

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง  
ของการเคหะแห่งชาติ  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง  
ของการเคหะแห่งชาติ  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง  
ของการเคหะแห่งชาติ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด  
ตั้งอยู่ที่ถนนจตุรทิศ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสทีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้	พื้นที่โครงการ อาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ)
	3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	พื้นที่โครงการ อาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ)
	3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม(คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการ	พื้นที่โครงการ อาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ)

ลงชื่อ ..... 

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ ..... 

(นายสีหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	<p>เปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	พื้นที่โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ)
	<p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	พื้นที่โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ)

ลงชื่อ ..... 

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ ..... 

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การรื้อถอนอาคารเดิม	สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการเป็นกลุ่มอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 12 อาคาร โดยแบ่งเป็น เฟส 1 อาคารแฟลต 18-20 จำนวน 3 อาคาร ปัจจุบันได้มีการรื้อถอนอาคารแล้วบางส่วน ยังไม่แล้วเสร็จเพื่อเตรียมพื้นที่ก่อสร้างอาคารเฟส 1 แต่ได้หยุดการรื้อถอนแล้ว ตั้งแต่วันที่ 2 เมษายน 2562) ส่วนการก่อสร้างอาคารเฟส 2 จะมีการรื้อถอนอาคารแฟลต 9-17 จำนวน 9 อาคาร ใช้ระยะเวลาในการรื้อถอนประมาณ 2 เดือน โดยโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมา รื้อถอนอาคาร ปฏิบัติตามขั้นตอนในการรื้อถอนอย่างปลอดภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ ดังนั้น จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบจากการรื้อถอนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระดับต่ำ	ขั้นตอนการเตรียมการ 1. ยกเลิกระบบน้ำประปา ไฟฟ้า และระบบการสื่อสารทั้งหมด 2. เตรียมระบบน้ำประปา ไฟฟ้า โทรศัพท์ เครื่องมือสื่อสารภายในอาคารที่จะรื้อถอน อุปกรณ์ดับเพลิง ดาข่ายกันฝุ่น ตลอดจนอุปกรณ์รื้อถอนต่างๆ หากจำเป็นต้องมีนั่งร้านหรือบริเวณที่ต้องมีแผงกันวัสดุ ตกหล่นเพื่อป้องกันความปลอดภัยให้ดำเนินการได้ก่อน 3. ถอด แกะ อุปกรณ์ในส่วนที่เป็นกระจก หรือส่วนที่แตกหักง่าย และรื้อถอนผนังและส่วนต่างๆ บริเวณรอบข้างอาคารทั้งหมดที่ล้อแหลมต่ออันตราย เช่น ผนังก่ออิฐริมอาคารที่แตกร้าวมาก หรือเศษวัสดุที่อาจร่วงหล่นได้ เมื่อถูกพายุพัด 4. รื้อถอนหรือถอดส่วนที่สามารถให้แสงสว่างเพื่อสะดวกต่อการทำงานมากขึ้น	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอน พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที <b>ผู้รับผิดชอบ :</b> การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. รื้อถอนส่วนงานฝ้าเพดาน เช่น หลอดไฟ โคมไฟ วัสดุตกแต่ง ฝ้าเพดาน พร้อมขนย้าย รื้อถอนส่วนผนังกันห้องต่างๆ 6. หลังจากรื้อถอนส่วนตกแต่งออกจนหมดเหลือแต่ผนังกันห้องแล้ว ให้เตรียมเส้นทางขนย้ายเครื่องจักรขึ้นชั้นบน พร้อมเตรียมเส้นทางขนย้ายเศษซากจากชั้นบนลงชั้นล่าง 7. ขนย้ายเครื่องจักรต่างๆ เช่น ระบบปรับอากาศ ไฟฟ้า หรืออื่นๆ ลงชั้นล่างและออกจากอาคารที่จะรื้อถอน 8. ทុบพื้นอาคารทั้งหมด พร้อมขนย้ายลงชั้นล่างทางเส้นทางที่ได้เตรียมไว้ และขนออกจากอาคารที่จะรื้อถอน 9. ทុบ ตัด คานชั้นบนสุด ย่อย และขนย้ายลงชั้นล่าง และขนออกจากอาคารที่จะรื้อถอน 10. ทុบ ตัด เสาชั้นบนสุด ย่อย และขนย้ายลงชั้นล่าง	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. ทับ ดัด คาน เสา ส่วนโครงสร้างที่เหลื่อมจากชั้นบนลงชั้นล่าง 12. ขนย้ายเศษซากออกจากอาคารที่จะรื้อถอนตลอดการรื้อถอน โดยต้องจัดเวลาการขนย้ายจากชั้นบนลงชั้นล่าง และการขนย้ายออกให้เหมาะสมเพื่อไม่ให้มีเศษซากกองสะสมอยู่บนพื้นอาคาร ขั้นตอนการรื้อถอนอาคารเดิม 1. โครงการต้องจัดให้มีวิศวกรควบคุมงานระดับสามัญวิศวกร โดยผู้ควบคุมงานต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างของอาคารที่จะรื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบและต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้รับเหมาให้เป็นไปตามขั้นตอนวิธีการ และมีความปลอดภัยในการรื้อถอนอาคารที่ได้รับอนุญาต ถ้าผู้รับเหมาปฏิบัติไม่ถูกต้องตามขั้นตอนวิธีการหรืออาจก่อให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ผู้ควบคุมงานต้องดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือให้มีความปลอดภัย</p> <p>2. ก่อนรื้อถอนส่วนใด ผู้รับเหมาต้องตรวจสอบและหาวิธีการป้องกันสิ่งบริการสาธารณะ เช่น ไฟฟ้า โทรศัพท์ ประปา หรือท่อก๊าซ เป็นต้น และส่วนต่างๆ ของอาคารที่อาจจะตกหล่น เพื่อมิให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินในขณะที่รื้อถอนอาคารส่วนนั้น</p> <p>3. ในระหว่างการรื้อถอนอาคาร ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคาร เพื่อเตือนมิให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย</p> <p>4. ดำเนินการรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่หากมีความจำเป็นต้องทำงานเกินช่วงเวลา ต้อง</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น และ ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอด้วย รวมทั้ง ต้องแจ้งให้ ผู้อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน</p> <p>5. สร้างรั้วและติดตั้งแผงป้องกันอันตราย ซึ่งประกอบด้วย โครงเหล็ก ชิงด้วยผ้าใบ หรือตาข่ายอย่างหนา เพื่อ ป้องกันวัสดุจากการรื้อถอนตกหล่น</p> <p>6. ใช้ผ้าใบ/พลาสติกคลุมอาคารที่จะทำการรื้อถอนป้องกัน ฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>7. การรื้อวัสดุแขวนลอยภายนอกและภายในอาคาร</p> <p>8. รื้อครีบนอกอาคารออกทั้งหมด</p> <p>9. รื้อพื้นกันสาดภายนอกอาคารให้เหลือคานและเหล็กพื้นไว้</p> <p>10. รื้อหน้าต่าง ประตู ผนังห้องและฝ้าเพดานที่ทำจากไม้</p> <p>11. รื้อเฟอร์นิเจอร์ สุขภัณฑ์ที่นำกลับมาใช้ได้</p> <p>12. รื้อพื้นทั้งหมดจากพื้นชั้นบนลงมาชั้นล่าง (คงเหล็กไว้)</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13. รื้อผนังก่ออิฐฉาบปูนทั้งหมด สำหรับผนังภายนอก โดยชั้นหลังคาต้องรื้อด้วยความระมัดระวัง 14. รื้อถอนคานและเสาภายในอาคาร (ตัดเหล็กพื้น คาน เสา) 15. รื้อถอนคานและเสาภายนอก (รอบนอก) พร้อมกันที่ละด้าน โดยยึดรั้งพิงเข้าภายในอาคาร (ด้านที่ติดถนนหรือการมีสัญจรให้รื้อภายหลัง และต้องปฏิบัติด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษทั้งนี้ขณะพับล้มคาน เสาของอาคาร จะต้องปิดกั้นพื้นที่รอบอาคารที่รื้อถอนประมาณ 5 นาที) 16. โครงสร้างที่เหลือถือว่าอยู่ในเกณฑ์ที่ปลอดภัยให้พิจารณาการรื้อถอนตามความเหมาะสม ทั้งนี้ ในการรื้อถอนคานและเสาที่เหลือจะทำสลักกับการขนย้ายเศษขยะ ชีปนอกนอกพื้นที่จนกระทั่งขุดรื้อฐานรากออกปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		17. เศษวัสดุเหลือใช้ ซากอาคารที่รื้อถอนออก จะต้องไม่มีการเก็บกองไว้ภายใน พื้นที่หน้างาน โดยต้องจัดให้มีการขนส่งของผู้รับเหมาก่อสร้างรับไปกำจัดต่อไป <b>ข้อควรปฏิบัติและเทคนิคบางประการในการรื้อถอนอาคาร</b> 1. การรื้อถอนอาคารต้องขออนุญาตรื้อถอนต่อหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง เช่น เดียวกับการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร 2. ก่อนรื้อถอนอาคาร ควรพิจารณาพื้นที่โดยรอบอาคาร ลักษณะโครงสร้างอาคาร ตลอดจนทำความเข้าใจในขั้นตอนการก่อสร้างของอาคารที่จะรื้อถอน เพื่อที่จะได้วางแผนเตรียมการและกำหนดขั้นตอนวิธีการรื้อถอนได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (รูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ชนระรื้อถอน ให้ชนย้ายเศษซากจากการรื้อถอนออกจากตัวอาคารให้หมดทันที ไม่ให้มีเศษซากกองสะสมอยู่บนอาคาร เพราะอาจทำให้เกิดการพังทลายลงมาได้	
2. ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ	- มลสารทั้งหมดจากการรื้อถอนอาคารที่ 18-20 เพื่อก่อสร้างอาคารโครงการระยะที่ 1 ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการรื้อถอน มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก จะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO <sub>2</sub> , NO <sub>2</sub> และ HC มีค่าเท่ากับ 0.116 , 0.046, 0.856 , 0.009 , 0.094 และ 2.687 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศ พบว่า ความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมการก่อสร้างมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป	1. ก่อนรื้อถอนโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการรื้อถอน โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน และระยะเวลาการรื้อถอนโครงการ 2. ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะ ทูบ การขนถ่ายเศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 3. ใช้ผ้าใบ/พลาสติกคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้าง	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจวัด TSP PM10 CO,NO <sub>2</sub> SO <sub>2</sub> HC และ PM <sub>2.5</sub> <b>ความถี่</b> - TSP PM10 CO,NO <sub>2</sub> SO <sub>2</sub> และHC ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน เดือนละ 1 ครั้ง - PM <sub>2.5</sub> ตรวจวัดในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้น ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ ตามประกาศของกรมควบคุมมลพิษ <b>สถานีตรวจวัด</b> 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. สถาบันราชานุกูล (ตั้งรูปที่ 33)

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- ก้าขับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- มลสารทั้งหมดจากการรื้อถอนหรือถอนอาคารที่ 9-17 เพื่อก่อสร้างอาคารโครงการระยะที่ 2 ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการรื้อถอน มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก จะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub> และ HC มีค่าเท่ากับ 0.081, 0.054, 1.315, 0.017, 0.074 และ 2.202 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศ พบว่า ความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมการก่อสร้างมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป</p>	<p>4. ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกๆ 2 วัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปื้อน</p> <p>5. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ</p> <p>6. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบ และความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7. ตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางการลำเลียงเศษวัสดุที่จะนำไปทิ้งจะต้องไม่สร้างความเดือดร้อนและเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง เช่น</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว และการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะรื้อถอน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ :</b> การเคหะแห่งชาติ</p>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การล้างล้อรถก่อนออกนอกเขตรื้อถอน การคลุมผ้าใบรถขนส่งเศษคอนกรีตหรือดินที่จะนำออกนอกพื้นที่ เป็นต้น</p> <p>8. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 ม. โดยแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอนทั้งโครงการ และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมรื้อถอนในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน และชื่อหน่วยงานผู้อนุมัติโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดประกาศตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>9. ในช่วงรื้อถอนต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน (รูปที่ 27)</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>10. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ภายในพื้นที่รื้อถอนเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p> <p>11. โครงการจะให้ความร่วมมือกับทางราชการในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ในอากาศในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐานฯ เช่น ให้ความร่วมมือโดยการหยุดดำเนินกิจกรรมการรื้อถอนในส่วนที่ก่อให้เกิด PM<sub>2.5</sub> จนกว่าคุณภาพอากาศจะเข้าสู่ภาวะปกติ</p> <p>• มาตรการควบคุมและขั้นตอนการรื้อถอนอาคารที่มีแร่ใยหินเป็นส่วนผสม เช่น กระเบื้องมุงหลังคาซีเมนต์ชนิดลอนเตี้ยลอนคู่</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำแผนขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (คู่มือที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรีออลอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1. การเตรียมการ</p> <p>1.1 อบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับอันตรายของแร่ใยหิน และขั้นตอนการรื้อหลังโดยเฉพาะส่วนที่มี ACM ให้แก่คนงานทุกคนด้วย</p> <p>1.2 ก่อนเริ่มงานทุกครั้ง ให้หัวหน้างานเรียกประชุมเพื่อย้ำเตือนคนงานให้ปฏิบัติตามขั้นตอนการรื้อหลังคา</p> <p>2) เครื่องมือและอุปกรณ์</p> <p>2.1 เครื่องมือช่าง ได้แก่ สิ่ว ค้อน คีมจับสำหรับดึงหัวตะปู ส่วนสำหรับเซาะคอนกรีต</p> <p>2.2 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ ชุดทำงาน (ควรเลือกให้มีขนาดใหญ่กว่าขนาดของตัวบุคคลเพื่อความสะดวกในการเคลื่อนไหวร่างกายตามลักษณะการทำงาน) หน้ากากป้องกันฝุ่นขนาดเล็ก (ชนิดใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง N95 หรือ EN149 (Type FFP3) หรือ EN1827 (Type FMP3) แวนตานิรภัย ถุงมือ</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.3. ขวดบรรจุน้ำพร้อมหัวฉีดพ่นน้ำเป็นฝอย หรืออุปกรณ์ฉีดพ่นน้ำเป็นฝอยสำหรับงานสวน 2.4. แผ่นพลาสติกและถุงขยะพลาสติกชนิดเหนียวทนทานพิเศษ สามารถเก็บกักฝุ่นได้ สำหรับห่อและบรรจุแผ่นกระเบื้องมุงหลังคา 2.5. เครื่องดูดฝุ่นที่ติดตั้งถุงกรองชนิดประสิทธิภาพกรองสูง (HEPA filter) (ไม่บังคับอาจใช้ผ้าเปียกแทนได้) <b>3) เตรียมสถานที่</b> 3.1. กำหนดและเตรียมพื้นที่สำหรับกองเศษวัสดุ ACM จากการรื้อถอน โดยการปูแผ่นพลาสติกลงบนพาด (เพื่อความสะอาดในการยกเคลื่อนย้าย) สำหรับวางกระเบื้องมุงหลังคา ทั้งนี้พื้นที่ดังกล่าวควรอยู่ในบริเวณเดียวกันหรือใกล้กับพื้นที่ที่มีการรื้อถอน เพื่อจำกัดพื้นที่ที่อาจปนเปื้อน	

หมายเหตุ:

- ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
  - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.2.พื้นที่ที่จะรื้อกระเบื้อง ให้กันแยกพื้นที่ที่ต้องการรื้อกระเบื้องมุงหลังคาจากพื้นที่อื่นโดยใช้แผ่นพลาสติกขนาดใหญ่ (ผืนเดียวหรือหากใช้หลายผืนให้ใช้เทปกาวต่อให้แนบสนิทเป็นผืนเดียวกัน) โดยมีความสูงมากกว่าหรือเท่ากับระดับของหลังคาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของเศษวัสดุที่แตกหักปนไปกับอากาศ 4) การรื้อกระเบื้องมุงหลังคามีขั้นตอนการทำงาน ดังนี้ 4.1. สวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้ถูกต้องครบถ้วนโดยเฉพาะหน้ากากป้องกันฝุ่นขนาดเล็ก 4.2. ฉีดหรือพ่นน้ำบริเวณหัวตะปูให้เปียกชุ่ม เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 4.3. ใช้ส่วานเซาะคอนกรีตที่เป็นตัวยึดระหว่างโครงสร้างและแผ่นกระเบื้องมุงหลังคา และเก็บเศษคอนกรีตใส่กระสอบหรือถุงปุ๋ย เพื่อนำไปกำจัดทิ้ง	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4.4. ใช้คีมหนีบหัวตะปูตรงจุดที่ตอกตะปูยึดหลังคา (ซึ่งตะปูที่ใช้อาจมีรูปร่าง ลักษณะแตกต่างกันขึ้นกับโครงสร้างที่แผ่นกระเบื้องหลังคายึดติดอยู่) โดยระวังไม่ให้แผ่นกระเบื้องหลังคาแตก 4.5. ทำการรื้อถอนแผ่นกระเบื้องเป็นแถวหรือเป็นแนวเดียวกัน 4.6. ลำเลียงแผ่นกระเบื้องมุงหลังคาที่ถอดออกแล้วลงมาที่พื้น โดยใช้คนรับและส่งหากหรือใช้รอกในการลำเลียง 4.7. นำกระเบื้องมุงหลังคาวางซ้อนกันบนพลาสติกที่เตรียมไว้ และห่อให้มีชิดด้วยแผ่นพลาสติกนั้น และสำหรับเศษกระเบื้องให้บรรจุใส่ถุงติดฉลากบนแผ่นพลาสติกและถุง ระบุวัตถุอันตรายประเภทที่ 9 และสัญลักษณ์ความเป็นอันตรายต่อสุขภาพ 4.8. นำไปฝังกลบในพื้นที่ที่กำหนด	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4.9.หลีกเลี่ยงการกระทำที่อาจทำให้แผ่นกระเบื้องมุงหลังคาแตกหัก	
3. ระดับเสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในช่วงรื้อถอนอาคารแฟลต 18-20 ผู้รับเสียงจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารเดิม                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● กลุ่มอาคารพักอาศัยแฟลต 17 สูง 5 ชั้น (ทิศเหนือ)</li> <li>● บ้านพักอาศัยริมคลองสามเสน สูง 1 ชั้น (ทิศใต้)</li> <li>● กลุ่มอาคารพักอาศัย สูง 5 ชั้น (ทิศตะวันออก)</li> <li>● อาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ทิศตะวันตก)</li> <li>● สถาบันราชานุกูล (พื้นที่อ่อนไหวอยู่ใกล้ที่สุด)</li> </ul> </li> <li>- ในช่วงรื้อถอนอาคารแฟลต 9-17 ผู้รับเสียงจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารเดิม</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 6 ม. วัสดุ Metal Sheetหนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างและเพิ่มเติม</li> <li>2. ในช่วงรื้อถอนอาคารแฟลต 18-20 ติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 6 เมตร วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล ล้อมรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>3. ในช่วงรื้อถอนอาคารแฟลต 9-17 ติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 6 เมตร จำนวน 3 ด้าน ยกเว้นด้านทิศใต้ สูง 7 เมตร ด้วยวัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล ล้อมรอบพื้นที่โครงการ</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่</b> ตรวจวัดระดับเสียง คือ Leq 24 hr, Lmax, Ldn, เสียงรบกวน และ L90 บริเวณพื้นที่โครงการ ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p> <p><b>สถานีตรวจวัด</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. บริเวณพื้นที่โครงการ</li> <li>2. สถาบันราชานุกูล (ดังรูปที่ 33)</li> </ol> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ :</b> การเคหะแห่งชาติ</p>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ศูนย์สามวัย กรมประชาสงเคราะห์ สูง 2 ชั้น (ทิศเหนือ)</li> <li>• อาคารพักอาศัย A1 ของโครงการ สูง 32 ชั้น (ทิศใต้)</li> <li>• กลุ่มอาคารพักอาศัย สูง 3 ชั้น (ทิศตะวันออก)</li> <li>• อาคารพักอาศัย 4 ชั้น (ทิศตะวันตก)</li> <li>• สถาบันราชานุกูล (พื้นที่อ่อนไหวอยู่ใกล้ที่สุด) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq24 hr) ที่ตรวจวัดได้บริเวณบริเวณพื้นที่โครงการสูงสุด ระหว่างวันที่ 8-11 สิงหาคม 2562 เท่ากับ 57.8 เดซิเบลเอ และระดับเสียงพื้นฐาน (L90) เท่ากับ 55.9 เดซิเบลเอ โดยแบ่งระดับความสูงรื้อถอนเป็น 3 ระดับ ดังนี้ 1.ที่ระดับรื้อถอนอาคารเดิมชั้น 1 ของโครงการ 2.ที่ระดับรื้อถอนอาคารเดิมชั้น 2 (+4.50)</li> </ul>	<p>4. กำหนดช่วงเวลารื้อถอน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- วันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการรื้อถอนที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เป็นงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรมก่อสร้างที่เกินเวลา 18.00 น. นั้นจะต้องดำเนินการไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต รวมทั้งต้องทำการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>- วันเสาร์ ทำงานเวลา 9.00-18.00 น.</li> <li>- วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์งดทำกิจกรรมรื้อถอน</li> </ul>	

หมายเหตุ:

- ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
  - กำหนดคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3.ที่ระดับรื้อถอนอาคารเดิมชั้น 5 (+13.50)	5. จัดให้มีนโยบายการรับมือชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการรื้อถอนโดยโครงการจะเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที ซึ่งหากทั้ง 2 ฝ่าย (การเคหะแห่งชาติ ในฐานะเจ้าของโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม 5. จัดเครื่องมือรื้อถอน หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่าง ๆ ไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน 6. หันทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังไปทางด้านถนนจตุรทิศ เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. ลดจำนวนเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณใกล้เคียงกัน 8. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในเวลาเดียวกัน 9. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 10. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 11. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี เท่านั้นและต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่าง การรื้อถอน เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่นเพื่อช่วยลดการ เสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 12. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 13. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานรื้อถอนไม่ให้ส่งเสียงดัง 14. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้ เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้ เกิน 30 กม./ชม.	

- หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
  - ก้าขับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ความสั่นสะเทือน	<p>ความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารเดิมจะมาจากการทำงานของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ (ไม่มีผลกระทบจากงานเจาะเสาเข็มงานปรับพื้นที่ และงานเจาะกระแทก)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคาร แพลต 18-20 <ul style="list-style-type: none"> <li>● กลุ่มอาคารพักอาศัยแพลต 17 สูง 5 ชั้น (ทิศเหนือ) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.322-0.819 มม./วินาที</li> <li>● บ้านพักอาศัยริมคลองสามเสน สูง 1 ชั้น (ทิศใต้) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.039-1.144 มม./วินาที</li> </ul> </li> </ul>	<p>1. กำหนดช่วงเวลารื้อถอน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- วันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการรื้อถอนที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เป็นงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรมก่อสร้างที่เกินเวลา 18.00 น. นั้นจะต้องดำเนินการไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต รวมทั้งต้องทำการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>- วันเสาร์ ทำงานเวลา 9.00-18.00 น.</li> <li>- วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์งดทำกิจกรรมรื้อถอน</li> </ul>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>ความเร็วอนุภาคสูงสุด</p> <p>ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</p> <p>ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p> <p>สถานีตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. บริเวณพื้นที่โครงการ</li> <li>2. สถาบันราชานุกูล (ดังรูปที่ 33)</li> </ol> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● กลุ่มอาคารพักอาศัย สูง 5 ชั้น (ทิศตะวันออก) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.126-0.321 มม./วินาที</li> <li>● อาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ทิศตะวันตก) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.322-0.819 มม./วินาที</li> <li>● สถาบันราชานุกูล (พื้นที่อ่อนไหวอยู่ใกล้ที่สุด) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.011-0.029 มม./วินาที</li> </ul> <p>- ผู้รับผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคาร แพลต 9-17</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ศูนย์สามวัย กรมประชาสงเคราะห์ สูง 2 ชั้น (ทิศเหนือ) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.020-0.598 มม./วินาที</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>2. จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานระดับสามัญวิศวกร ซึ่งวิศวกรควบคุมงานต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างของอาคารที่จะรื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบและต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้รับเหมาให้เป็นไปตามขั้นตอนวิธีการและมีความปลอดภัยในการรื้อถอนอาคารที่ได้รับอนุญาต ถ้าผู้รับเหมาปฏิบัติไม่ถูกต้องตามขั้นตอน วิธีการหรืออาจก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน วิศวกรควบคุมงานต้องดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือให้มีความปลอดภัย</li> <li>3. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</li> <li>4. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิมหาก</li> </ol>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>อาคารพักอาศัย A1 ของโครงการ สูง 32 ชั้น (ทิศใต้) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.209-0.532 มม./วินาที</li> <li>กลุ่มอาคารพักอาศัย สูง 3 ชั้น (ทิศตะวันออก) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.126-0.321 มม./วินาที</li> <li>อาคารพักอาศัย 4 ชั้น (ทิศตะวันตก) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.322-0.819 มม./วินาที</li> <li>สถาบันราชานุกูล (พื้นที่อ่อนไหวอยู่ใกล้ที่สุด) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.011-0.029 มม./วินาที</li> </ul>	<p>พบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>5. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย ต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนากรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ขยะมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มูลฝอยจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารแฟลต 18-20 มีปริมาณมูลฝอยจากการรื้อถอนอาคารเดิมรวมประมาณ 85 ลบ.ม./วัน</li> <li>- มูลฝอยจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารแฟลต 9-17 มีปริมาณมูลฝอยจากการรื้อถอนอาคารเดิมรวมประมาณ 225 ลบ.ม./วัน</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง เป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุจากการรื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลฉนวน และผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดขยะวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ</li> <li>2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</li> <li>3. ฉีดพรมน้ำบริเวณรื้อถอนหรือบริเวณเกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช่น ในช่วงเช้า เย็น และเพิ่มตามความเหมาะสม</li> <li>4. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอน นอกเวลาเร่งด่วน</li> <li>5. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถในย่านชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม. และกำชับ</li> </ol>	<p>ติดตามตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยตลอดระยะเวลารื้อถอน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ให้ผู้ขับปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>6. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>7. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอนไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>8. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอน เก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน นำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่</p> <p>9.</p>	
6. การรับเรื่องร้องเรียน	จากการดำเนินการรื้อถอนอาคารเดิมอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ	จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการรื้อถอนอาคารเดิม 5 ช่องทาง ได้แก่	---

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (คูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหะวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	การก่อสร้างอาคารเฟส 1 (A1) และการก่อสร้างอาคารเฟส 2 (A2-A4) จะใช้ระยะเวลาก่อสร้างอาคารเฟสละประมาณ 24 เดือน โดยช่วงแรกโครงการมีการขุดดิน ปรับพื้นที่ ขุดบ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนการขึ้นโครงสร้างของโครงการ ซึ่งมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง ซึ่งในช่วงการปรับถมพื้นที่อาจส่งผลกระทบในด้านการพังทลายของดินถมสู่พื้นที่ข้างเคียง โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดิน การเกิดมลพิษและมุมมองที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วทึบชั่วคราวรอบเขตที่ดิน ลักษณะเป็น Metal Sheet หนา 1.27 มม. สูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ปิดกันตามแนวเขตที่ติดต่อกับที่สาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นบดบังทัศนวิสัยที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (รูปที่ 28-29)</li> <li>3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ :</b> การเคหะแห่งชาติ</p>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะรื้อถอนอาคารเดิม) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัย โดยรอบ/เส้นทางการขนส่งวัสดุรื้อถอนได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 1</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. กล้องรับความคิดเห็น : ติดตั้งบริเวณบ่อหมายาม</li> <li>2. โทรศัพท์ : 02-351-6398</li> <li>3. E-mail : prapas@nha.co.th</li> <li>4. จดหมาย : การเคหะแห่งชาติ 905 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร</li> <li>5. สำนักงานเขตดินแดง : 99 ถนนมิตรไมตรี แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 เบอร์โทรศัพท์ 02-245-1612 โทรสาร 0-2245-2658</li> </ol> <p>พร้อมขั้นตอนการร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 30</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชื่อบุคคลและหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ครบถ้วนและชัดเจน 5. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบบผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว	
1.2 คุณภาพอากาศ	กิจกรรมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ การเคลื่อนย้าย การขนส่ง การเปิดหน้าดิน ก่อให้เกิดฝุ่นละอองทำให้	<b>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</b> 1. ทำป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 ม. โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจวัด TSP PM10 ,CO,NO <sub>2</sub> SO <sub>2</sub> และ HC และ PM <sub>2.5</sub>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและบริเวณเส้นทางขนส่ง</p> <p>- การก่อสร้างอาคารเฟส 1 (A1) มลสารทั้งหมดจากการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก พบว่า ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ จะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub> และ HC เท่ากับ 0.079, 0.046, 0.859, 0.010, 0.110 และ 2.688 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศ พบว่า ความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมการก่อสร้างมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป</p>	<p>โครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้าง ระบุสำนักงานเขตที่มีหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</li> <li>2. จัดให้มี Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม คลุมโดยรอบตลอดความสูงของอาคาร</li> <li>3. กำชับให้คนงานควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์</li> </ol>	<p><b>ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- TSP PM10 CO,NO<sub>2</sub>,SO<sub>2</sub> และ HC ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงที่มีงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- PM<sub>2.5</sub> ตรวจวัดในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้น ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ ตามประกาศของกรมควบคุมมลพิษ</li> </ul> <p><b>สถานีตรวจวัด</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>2. สถานีนาขานกูล (ตั้งรูปที่ 33)</li> </ol> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หาก</li> </ul>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ ..... 

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ ..... 

(นายสีหุวิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- การก่อสร้างอาคารเฟส 2 (A2-A4) มลสารทั้งหมดจากการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจาการรถบรรทุก พบว่า จะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM-10, CO, SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub> และ HC เท่ากับ 0.091, 0.056, 0.855, 0.009, 0.089 และ 2.686 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศ พบว่า ความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมการก่อสร้างมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป</p>	<p>4. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. กำชับให้รถบรรทุกดินในขณะที่ขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างต้องคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</li> <li>2. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</li> <li>3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้ น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า</li> <li>4. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</li> </ol>	<p>พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว และการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้การจัดให้มีรถรับส่งพนักงาน มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย เช่น ใช้เทคนิคการก่อสร้างแบบกึ่งสำเร็จรูป เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ 3. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด เช่น รถขนส่งวัสดุก่อสร้างจัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกครั้งที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 4. จัดให้มีคั่นงานและระบบทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการดำเนินการก่อให้เกิดฝุ่น	

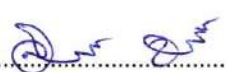
หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ ..... 

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ ..... 

(นายสิหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</li> <li>2. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้ว ต้องจัดให้มีการฉีดพรมน้ำเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>3. หลีกเลี่ยงการขุดหรือเจาะผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำจะต้องมีการฉีดพรมน้ำก่อนจะมีการเจาะหรือขุดผิวคอนกรีต</li> <li>4. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</li> <li>5. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด</li> </ol>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ติดตั้งระบบฉีดน้ำแบบสเปรย์ละอองน้ำระหว่าง ชั้นก่อสร้างของอาคาร โดยติดตั้งที่ชั้นล่างสุด ชั้นกลาง และชั้นบนสุดของอาคาร</p> <p><b>มาตรการเฉพาะด้านการขุดดิน</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. (นอก ช่วงเวลาเร่งด่วน) ด้วยรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ และ 6 ล้อ ซึ่งสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร</li> <li>2. ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>3. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี อยู่เสมอ</li> <li>4. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่มี ถนนแห้ง</li> </ol>	

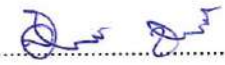
หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ ..... 

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ ..... 

(นายสีหวัณ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. ควบคุมและกำชับให้รถขนส่งดินใช้ความระมัดระวังและจำกัดความเร็วรถภายในพื้นที่ก่อสร้าง 30 กม./ชม. เพื่อลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยรอบโครงการ</p> <p>มาตรการฯ ฉุกเฉิน</p> <p>1. โครงการจะให้ความร่วมมือกับทางราชการในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ในอากาศในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐานฯ เช่น ให้ความร่วมมือโดยการหยุดดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างในส่วนที่ก่อให้เกิด PM<sub>2.5</sub> จนกว่าคุณภาพอากาศจะเข้าสู่สภาวะปกติ</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการ เฟส 1 (A1)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>กลุ่มอาคารพักอาศัยแฟลต 17 สูง 5 ชั้น (ทิศเหนือ)</li> <li>บ้านพักอาศัยริมคลองสามเสน สูง 1 ชั้น (ทิศใต้)</li> <li>กลุ่มอาคารพักอาศัย สูง 5 ชั้น (ทิศตะวันออก)</li> <li>อาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ทิศตะวันตก)</li> <li>สถาบันราชานุกูล (พื้นที่อ่อนไหวอยู่ใกล้ที่สุด)</li> </ul> </li> <li>ผู้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการ เฟส 2 (A2-A4)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้รับเสียงจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารเดิม                                     <ul style="list-style-type: none"> <li>ศูนย์สามวัย กรมประชาสงเคราะห์ สูง 2 ชั้น (ทิศเหนือ)</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>	<p><b>มาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่ระดับก่อสร้างชั้น 1</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 6 ม. วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>กิจกรรมก่อสร้าง “งานตกแต่งอาคาร” จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะสามารถลดเสียงได้ประมาณ 34 เดซิเบลเอ</li> </ol> <p><b>มาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่ระดับก่อสร้างชั้น 2 ขึ้นไป</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งกำแพงกันเสียง “งานโครงสร้าง” สูง 1.5 ม. วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอปิดล้อมทั้ง 4 ด้าน รอบแนวอาคาร ล้อมรอบพื้นที่งานก่อสร้างบนอาคาร</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่</b></p> <p>ตรวจวัดระดับเสียง คือ Leq 24 hr, Lmax, Ldn, เสียงรบกวน และ L<sub>90</sub> บริเวณพื้นที่โครงการ โดยตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงที่มีงานเสาเข็ม หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><b>สถานีตรวจวัด</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>สถาบันราชานุกูล (ดังรูปที่ 33)</li> </ol> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>อาคารพักอาศัย A1 ของโครงการ สูง 32 ชั้น (ทึบได้)</li> <li>กลุ่มอาคารพักอาศัย สูง 3 ชั้น (ทิศตะวันออก)</li> <li>อาคารพักอาศัย 4 ชั้น (ทิศตะวันตก)</li> <li>สถาบันราชานุกูล (พื้นที่อ่อนไหวอยู่ใกล้ที่สุด) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (<math>Leq_{24hr}</math>) ที่ตรวจวัดได้ บริเวณบริเวณพื้นที่โครงการสูงสุด ระหว่างวันที่ 8-11 สิงหาคม 2562 เท่ากับ 57.8 เดซิเบลเอ และระดับเสียงพื้นฐาน (<math>L_{90}</math>) เท่ากับ 55.9 เดซิเบลเอ โดยแบ่งระดับความสูงก่อสร้างเป็น 6 ระดับดังนี้               <ol style="list-style-type: none"> <li>ที่ระดับก่อสร้างชั้น 1 ของโครงการ</li> <li>ที่ระดับก่อสร้างชั้น 2 ของโครงการ (+3.50)</li> <li>ที่ระดับก่อสร้างชั้น 5 FT ของโครงการ (+11.60)</li> <li>ที่ระดับก่อสร้างชั้น 10 ของโครงการ (+28.55)</li> </ol> </li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>กิจกรรมก่อสร้าง "งานตอกแต่งอาคาร" จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะสามารถลดเสียงได้ประมาณ 34 เดซิเบลเอ</li> <li>กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง ดังนี้               <ul style="list-style-type: none"> <li>วันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว โดยเฉพาะการเทปูนฐานรากเท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เป็นงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรมก่อสร้างที่เกินเวลา 18.00 น. นั้นจะต้องดำเนินการไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตรวมทั้งต้องทำการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบ</li> </ul> </li> </ol>	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุ่มสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสไอที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5. ที่ระดับก่อสร้างชั้น 20 ของโครงการ (+59.55) 6. ที่ระดับก่อสร้างชั้น 32 ของโครงการ (+99.85)	ล่วงหน้า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิด บ้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ - วันเสาร์ ทำงานเวลา 9.00-18.00 น. - วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์งดทำกิจกรรม ก่อสร้าง 6. จัดให้มีนโยบายการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายที่ เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โดยโครงการจะเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือ โดย ทันที ซึ่งหากทั้ง 2 ฝ่าย (การเคหะแห่งชาติในฐานะ เจ้าของโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับ ผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้ง คณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วม	

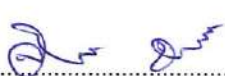
หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ ..... 

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ ..... 

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. จัดทำรั้วทึบชั่วคราวรอบเขตที่ดินสูง 6 ม. วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอเป็นกำแพงกันเสียงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และแผ่นกันเสียงการก่อสร้าง ชั้น 2-35 สูง 1.5 ม. วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอปิดล้อมทั้ง 4 ด้านรอบแนวอาคาร สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับจากการก่อสร้างอาคารโครงการและระดับเสียงรบกวนที่มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด จึงไม่ต้องติดตั้งแผ่นกันเสียงรอบแนวอาคาร</p> <p>8. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดบังช่องว่างด้วย Metal Sheet และมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561


ลงชื่อ .....



(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....



(นายสีหุฉมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่าง ๆ ไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน 10. หนีทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังไปทางด้านถนนจตุรทิศ เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน 11. ลดจำนวนเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณใกล้เคียงกัน 12. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในเวลาเดียวกัน 13. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 14. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 15. การตัดกระเบื้อง ให้ตัดในห้องที่มีผนังกัน เพื่อลดระดับเสียง	


หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ ..... 

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ ..... 

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		16. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี เท่านั้นและต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่าง การก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่นเพื่อช่วยลดการ เสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 17. ไม่ใช่เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 18. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 19. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชน ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. 20. ในช่วงก่อสร้างจัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ตาม มาตรฐานวิชาชีพ 21. ตรวจสอบสภาพของกำแพงกันเสียงในช่วงเข้าก่อนเริ่ม กิจกรรมาก่อสร้างของแต่ละวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	<p>ความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะแปรเปลี่ยนไปตามกิจกรรมและอุปกรณ์ที่ใช้ก่อสร้าง ซึ่งจากการประเมินระดับความสั่นสะเทือนพบว่า กิจกรรมก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ติดโครงการมากที่สุด คือ งานฐานราก และงานเจาะเสาเข็ม ความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ทั้ง 4 ด้าน รอบโครงการ มีค่าดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการเฟส 1 (A1) <ul style="list-style-type: none"> <li>● กลุ่มอาคารพักอาศัยแฟลต 17 สูง 5 ชั้น (ทิศเหนือ) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 1.56 มม./วินาที</li> </ul> </li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อนก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน</li> <li>2. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- วันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว โดยเฉพาะการเทพื้นฐานรากเท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เป็นงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรมก่อสร้างที่เกินเวลา 18.00 น. นั้นจะต้องดำเนินการไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต รวมทั้งต้องทำการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบ</li> </ul> </li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <p>ความเร็วอนุภาคสูงสุด ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่ ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงที่มิงงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><b>สถานีตรวจวัด</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>2. สถาบันราชานุกูล (ตั้งรูปที่ 33)</li> </ol> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ :</b> การเคหะแห่งชาติ</p>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในข่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (รูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....



(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....



(นายสิหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● บ้านพักอาศัยริมคลองสามเสน สูง 1 ชั้น (ทิศใต้) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 2.18 มม./วินาที</li> <li>● กลุ่มอาคารพักอาศัย สูง 5 ชั้น (ทิศตะวันออก) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.61 มม./วินาที</li> <li>● อาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ทิศตะวันตก) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 1.56 มม./วินาที</li> <li>● สถาบันราชานุกูล (พื้นที่อ่อนไหวอยู่ใกล้ที่สุด) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.05 มม./วินาที</li> </ul> <p>- ผู้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการเฟส 1 (A2-A4)</p>	<p>ล่วงหน้า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- วันเสาร์ ทำงานเวลา 9.00-18.00 น.</li> <li>- วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์งดทำกิจกรรมก่อสร้าง</li> </ul> <p>3. จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานระดับสามัญวิศวกร ซึ่งวิศวกรควบคุมงานต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างของอาคารที่จะรื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบ และต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้รับเหมาให้เป็นไปตามขั้นตอนวิธีการและมีความปลอดภัยในการรื้อถอนอาคารที่ได้รับอนุญาต ถ้าผู้รับเหมาปฏิบัติไม่ถูกต้องตามขั้นตอน วิธีการหรืออาจก่อให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน วิศวกรควบคุมงานต้องดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือให้มีความปลอดภัย</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุ่มสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ศูนย์สามวัย กรมประชาสงเคราะห์ สูง 2 ชั้น (ทิศเหนือ) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 1.14 มม./วินาที</li> <li>• อาคารพักอาศัย A1 ของโครงการ สูง 32 ชั้น (ทิศใต้) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 1.02 มม./วินาที</li> <li>• กลุ่มอาคารพักอาศัย สูง 3 ชั้น (ทิศตะวันออก) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.61 มม./วินาที</li> <li>• อาคารพักอาศัย 4 ชั้น (ทิศตะวันตก) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 1.56 มม./วินาที</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>4. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน</li> <li>5. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพและประวัติการทำงานที่ดี</li> <li>6. ระบุในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาจัดทำทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน</li> <li>7. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</li> <li>8. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบิโอมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ</li> </ol>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>สถาบันราชานุกูล (พื้นที่อ่อนไหวอยู่ใกล้ที่สุด) คาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ประมาณ 0.05 มม./วินาที</li> </ul>	หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 9. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนากรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างจะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก ถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อบำบัดน้ำเสีย หากไม่มีการป้องกันการพังทลายของดิน จะมีผลกระทบต่อกรปฏิบัติงาน และอาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินถล่มสู่พื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้การขนส่งวัสดุ อาจทำให้ดินในพื้นที่ก่อสร้างติดกับล้อรถบรรทุกทำให้ถนนเส้นที่ใช้ขนส่งเกิดความสกปรกและทำให้เกิดฝุ่นละอองต่อไป	1. ในการขุดดินจะต้องขุดให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:1 (ท่ามุม 45 องศา กับแนวระนาบ) เพื่อป้องกันการผลกระทบจากการพังทลายของดิน 2. ติดตั้งอุปกรณ์เสริมความปลอดภัย เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง ราวกันตกทาสีสะท้อนแสง และป้ายเตือนอันตรายไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 ม. 3. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงาน ขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดทำรั้วทึบชั่วคราวรอบเขตที่ดิน สูง 6 ม. วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอ โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ในกรณีที่มีการรบกวนของเศษหินและดิน จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย 5. จัดทำกำแพงกันดินโดยรอบแนวอาคาร เป็นลักษณะ Sheet Pile เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินหรือการสไลด์ของดินได้ 6. ก่อนที่จะมีการก่อสร้างจะมีการสำรวจ บันทึกรวมทั้งถ่ายรูปสภาพปัจจุบันของอาคารข้างเคียงโครงการ เพื่อเป็นข้อมูลสภาพปัจจุบัน 7. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง หากพบว่าความเสียหายดังกล่าวนั้นเกิดจากการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการจะรับผิดชอบ	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสิหุทธิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความเสียหายที่เกิดขึ้น ซึ่งจะมีการทำประกันความเสียหายครอบคลุมในส่วนนี้ โดยจะต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที	
1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ โดยแบ่งเป็นพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนี้  ปริมาณน้ำเสียในระยะก่อสร้าง  - การก่อสร้างช่วงที่ 1 (ก่อสร้างอาคาร A1) คิดปริมาณน้ำเสียทั้งหมดจากคนงาน 250 คน เท่ากับ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ((250×40)/1,000)	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วมที่อบน้ำและลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ก่อสร้างต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป สำหรับพื้นที่บ้านพักคนงานต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 40 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.	<b>ดัชนีตรวจวัด</b> ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) สารที่ละลายได้ (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ที่เคเอ็น (TKN) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย <b>จุดเก็บตัวอย่าง</b> 1. บ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสิหุทธิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำเสียจากห้องส้วม มีปริมาตรประมาณ 7 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีวิธีการจัดการโดยจัดให้มีห้องส้วมจำนวน 13 ห้อง โดยห้องส้วมแต่ละห้องจะต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศสามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมถนนจตุรทิศต่อไป</li> <li>น้ำเสียจากการชำระล้างทำความสะอาดของคณงาน มีปริมาตรประมาณ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำเสียที่มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่มาก ดังนั้น น้ำเสียส่วนนี้</li> </ul>	<p>โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำต่อไป</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีคณงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</li> <li>ประสานให้รถสูบล้างปฏิภูลของสำนักงานเขตดินแดงมาสูบล้างปฏิภูลไปกำจัดทันทีที่เต็ม</li> <li>หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบล้างปฏิภูลภายในถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกโดยให้สำนักงานเขตดินแดงนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และขุดน้ำถึงบำบัดตั้งกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในทันที</li> </ol>	<p>2. ตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน คลองสามเสน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Oil &amp; Grease, Sulfide, และ TKN</p> <p>จุดเก็บตัวอย่าง 3 สถานี(รูปที่ 34)ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณคลองสามเสนก่อนไหลผ่านโครงการ 500 เมตร</li> <li>- บริเวณคลองสามเสนตรงพื้นที่โครงการ</li> <li>- บริเวณคลองสามเสนหลังไหลผ่านโครงการ 500 เมตร</li> </ul> <p>3. ตรวจสอบการทำความสะอาดระบบระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดินทุกสัปดาห์</p>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในชั่วงรื้อถอน ชั่วงก่อสร้าง และชั่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคณงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในชั่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการจะระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมถนนจตุรทิศ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การก่อสร้างช่วงที่ 2 (ก่อสร้างอาคาร A2-A4) คัดปริมาณน้ำเสียทั้งหมดจากคนงาน 750 คน เท่ากับ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน ((750×40)/1,000)</li> <li>• น้ำเสียจากห้องส้วม มีปริมาตรประมาณ 21 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีวิธีการจัดการโดยจัดให้มีห้องส้วมจำนวน 38 ห้อง โดยห้องส้วมแต่ละห้องจะต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศสามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมถนนจตุรทิศต่อไป</li> </ul>		ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหุฒิ ชุมสาย)

บุคลากรธรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• น้ำเสียจากการชำระล้างทำความสะอาดของคณงาน มีปริมาณประมาณ 9 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำเสียที่มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่มาก ดังนั้น น้ำเสียส่วนนี้โครงการจะระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมถนนจตุรทิศ</li> <li>• น้ำเสียสำหรับบ้านพักคณงาน การก่อสร้างช่วงที่ 1 (ก่อสร้างอาคาร A1) คิดเป็นน้ำเสียทั้งหมดจากคณงาน 250 คน เท่ากับ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน (250×160/1,000) โดยแบ่งเป็น</li> <li>• น้ำเสียจากห้องส้วม มีปริมาณประมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีห้องส้วมจำนวน 13 ห้อง โดยห้องส้วมแต่ละห้องจะต่อกับ</li> </ul>		

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคณงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศสามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าที่พักคนงานต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• น้ำเสียจากการชำระล้างทำความสะอาดของคณงาน มีปริมาณประมาณ 28 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำเสียที่มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่มาก ดังนั้น น้ำเสียส่วนนี้โครงการจะระบายลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณที่พักคนงาน ก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าที่พักคนงานต่อไป</li> </ul>		

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทารายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การก่อสร้างช่วงที่ 2 (ก่อสร้างอาคาร A2-A4) คิดเป็นน้ำเสียทั้งหมดจากคนงาน 750 คน เท่ากับ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน (750×160/1,000) โดยแบ่งเป็น               <ul style="list-style-type: none"> <li>• น้ำเสียจากห้องส้วม มีปริมาณประมาณ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีห้องส้วมจำนวน 38 ห้อง โดยห้องส้วมแต่ละห้องจะต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศสามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าที่พักคนงานต่อไป</li> </ul> </li> </ul>		

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำเสียจากการชำระล้างทำความสะอาดของคณงาน มีปริมาณประมาณ 84 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำเสียที่มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่มาก ดังนั้น น้ำเสียส่วนนี้โครงการจะระบายลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณที่พักคณงาน ก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าที่พักคณงานต่อไป</li> </ul>		
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา</b>			
<b>2.1 นิเวศวิทยาทางบก</b>	สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการเป็นกลุ่มอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 12 อาคาร โดยแบ่งเป็น เฟส 1 อาคารแฝด 18-20 จำนวน 3 อาคาร ปัจจุบันได้มีการรื้อถอนอาคารแล้วบางส่วน ยังไม่แล้วเสร็จเพื่อเตรียมพื้นที่ก่อสร้างอาคารเฟส 1 แต่ได้หยุดการรื้อ	---	---

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคณงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ถอนแล้ว ตั้งแต่วันที่ 2 เมษายน 2562) ส่วนการก่อสร้างอาคารเฟส 2 จะมีการรื้อถอนอาคารแฟลต 9-17 จำนวน 9 อาคาร ใช้ระยะเวลาในการรื้อถอนประมาณ 2 เดือน พืชที่พบส่วนใหญ่เป็นวัชพืชที่ขึ้นเองตามธรรมชาติ และไม่ยืงต้นที่พบเห็นได้ทั่วไป สัตว์ที่พบส่วนใหญ่ ได้แก่ นกที่พบเห็นได้โดยทั่วไป สัตว์เลี้ยงของผู้พักอาศัยโดยรอบบริเวณโครงการ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกที่สำคัญหรือหายาก และควรค่าแก่การอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวน หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ จากกิจกรรมการก่อสร้างจะทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อย่างไรก็ตามการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดเฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้นการ</p>		

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างอาคารจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยานบก		
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการ ไม่พบแหล่งน้ำที่สำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ ซึ่งการจัดการน้ำเสียของโครงการระหว่างการก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะผ่านการบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการและระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	---	---

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>			
<b>3.1 น้ำใช้</b>	น้ำใช้ระยะก่อสร้าง โครงการจะใช้น้ำจากการประปา นครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท โดยจะติดตั้งมิเตอร์รับน้ำเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งน้ำใช้ในระยะก่อสร้างสามารถจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ - น้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในช่วงก่อสร้างเฟส 1 ลักษณะการก่อสร้างจะใช้คอนกรีตผสมเสร็จทั้งหมด ดังนั้น ปริมาณน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างส่วนใหญ่จะมาจากการใช้น้ำของคณงานก่อสร้าง โดยประเมินจากจำนวนคณงานสูงสุด 200 คน และเนื่องจากคณงานมีการทำงานแบบไป - กลับ จึงไม่มีการอาบน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง น้ำใช้ส่วนใหญ่จะเกิดจากห้องส้วมและคิเป็นร้อยละ 70 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด หรือเท่ากับ 7 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนอีกร้อยละ 30 ของปริมาณ	1. รณรงค์ให้คณงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 70 ลบ.ม. ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 70 ลบ.ม. ในพื้นที่บ้านพักคณงาน เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	<b>วิธีการจัดการ</b> ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้ และถังเก็บสำรองน้ำ <b>ช่วงเวลาที่ต้องวัด/ความถี่</b> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <b>ผู้รับผิดชอบ :</b> การเคหะแห่งชาติ

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคณงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวิมล ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>น้ำใช้ทั้งหมด หรือเท่ากับ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำใช้ในการล้างทำความสะอาดของคณงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โดยประเมินจากจำนวนคณงานสูงสุดทั้ง 2 ช่วงการก่อสร้าง กล่าวคือในช่วงที่ 1 (ก่อสร้างอาคาร A1) คาดว่าจะมีจำนวนคณงานสูงสุด 250 คน จะมีปริมาตรประมาณ 12.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ส่วนช่วงที่ 2 (ก่อสร้างอาคาร A2-A4) คาดว่าจะมีจำนวนคณงานสูงสุด 750 คน จะมีปริมาตรประมาณ 37.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- ปริมาณน้ำใช้บริเวณที่พักคณงานก่อสร้างในช่วงก่อสร้าง Tower 1 และ Tower 2 ประเมินจากจำนวนคณงานที่พัก 200 คน (การก่อสร้าง Tower 1 และ Tower 2 จะมีคณงานก่อสร้างสูงสุด</li> </ul>		

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคณงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 200 คนเท่ากัน) กำหนดให้มีอัตราการใช้น้ำไม่น้อยกว่า 200 ลิตร/คน/วัน ดังนั้น คาดว่า จะมีปริมาณน้ำใช้เกิดขึ้นเท่ากับ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน ((200×200) /1,000) โดยน้ำใช้ส่วนใหญ่ จะเกิดจากการอาบน้ำ (เข้าและเย็น) โดยคิดเป็นร้อยละ 70 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด หรือเท่ากับ 28 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนอีกร้อยละ 30 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด หรือเท่ากับ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำใช้สำหรับห้องส้วมของพนักงานก่อสร้าง		
3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วมที่อาบน้ำและลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของพนักงาน 2. การบำบัดน้ำเสียในพื้นที่บ้านพักพนักงานต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้	ดัชนีตรวจวัด ค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH), บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) สารที่ละลายได้ (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ที่เคอีน (TKN) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวิมล ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยแบ่งเป็นพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ส่วนน้ำเสียที่เกิดในระยะก่อสร้าง จะมีปริมาณสูงสุดเกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างที่ 2 (ก่อสร้างอาคาร A2-A4) เช่นกัน แบ่งเป็น (1) น้ำเสียที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มีปริมาตรประมาณ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากห้องส้วม 21 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีวิธีการจัดการโดยจัดให้มีห้องส้วมจำนวน 38 ห้อง โดยห้องส้วมแต่ละห้องจะต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศสามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะ</li> </ul>	<p>ไม่น้อยกว่า 40 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ที่ระบายน้ำต่อไป</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. การบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ก่อสร้างต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 25 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ที่ระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป</li> <li>4. จัดให้มีคณงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</li> <li>5. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตดินแดงมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัดทันทีที่เต็ม</li> <li>6. หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกโดยให้สำนักงาน</li> </ol>	<p>Grease) พี คอล โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย</p> <p>จุดเก็บตัวอย่าง</p> <p>บ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด</p> <p>ความถี่</p> <p>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการทำความสะอาดระบบระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดินทุกสัปดาห์</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสิหุวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ริมถนนจตุรทิศต่อไป และน้ำเสียจากการชำระล้าง ทำความสะอาดของถนน มีปริมาณประมาณ 9 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำเสียที่มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่มาก ดังนั้น น้ำเสียส่วนนี้โครงการจะระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมถนนจตุรทิศ และ (2) น้ำเสียบริเวณที่พักคนงานก่อสร้าง มีปริมาณประมาณ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากห้องส้วม 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีห้องส้วมจำนวน 38 ห้อง โดยห้องส้วมแต่ละห้องจะต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด</p>	<p>เขตดินแดงนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และขุดน้ำถึงบำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในทันที</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แล้วลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าที่พักคนงานต่อไป และน้ำเสียจากการชำระล้างทำความสะอาดของคนงาน มีปริมาณประมาณ 84 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำเสียที่มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่มาก ดังนั้น น้ำเสียส่วนนี้โครงการจะระบายลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณที่พักคนงาน ก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าที่พักคนงานต่อไป ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินแต่อย่างใด		
3.3 การระบายน้ำ	กรณีฝนตกหากโครงการไม่มีมาตรการควบคุมการระบายน้ำ อาจก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินได้ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการชะล้างหน้าดิน และระบบระบายน้ำที่เหมาะสม	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำร่องระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>2. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ</li> <li>3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ</li> </ol>	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง และทำความสะอาดระบบระบายน้ำและปอดักตะกอนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <b>ผู้รับผิดชอบ :</b> การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหุฒิ ชุมสาย)

บุคลิกธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงระหว่างการก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากคณงานก่อสร้างโดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ในการก่อสร้างอาคารเฟส 1 มีพื้นที่อาคารรวม 45,659.03 ตร.ม. จึงมีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างรวม 7,702.22 ตัน ส่วนก่อสร้างอาคารเฟส 2 มีพื้นที่อาคารรวม 136,977.09 ตร.ม. จึงมีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างรวม 23,106.67 ตัน</li> <li>- มูลฝอยจากกิจกรรมของคณงาน ในช่วงก่อสร้างเฟส 1 มีคณงานจำนวน 250 คน คาดว่าจะมี</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง เป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุจากการก่อสร้าง หรือเศษวัสดุจากการรื้อถอน (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐ มวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดขยะวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ</li> <li>2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</li> <li>3. ฉีดพรมน้ำบริเวณก่อสร้างหรือบริเวณเกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช่น ในช่วงเช้า เทียง และเย็น และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม</li> <li>4. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างนอกเวลาเร่งด่วน</li> </ol>	<p>ติดตามตรวจสอบที่พักระยะมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคณงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณขยะ 3 ล./คน/วัน โดยปริมาณขยะจากคนงานจะมีปริมาณ 750 ล./วัน (250 x 3 = 750) และเฟส 2 มีคนงานจำนวน 750 คน คาดว่าจะมีปริมาณขยะ 3 ล./คน/วัน โดยปริมาณขยะจากคนงานจะมีปริมาณ 2,250 ล./วัน (750 x 3 = 2,250) ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังมูลฝอยปริมาณรวมไม่น้อยกว่า 2,250 ล. วางบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ และในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตดินแดงมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p>	<p>5. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และจำกัดความเร็วของรถในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. และกำชับให้ผู้ขับปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ช่วยด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>6. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>7. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>8. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้าง เก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน นำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

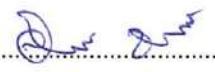
ลงชื่อ .....



(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....



(นายสิหุทธิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. จัดให้มีถังมูลฝอยวางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน และห้องน้ำ/ห้องสุขา อย่างเพียงพอให้รองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 2,250 ล./วัน 10. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 11. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตดินแดงเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 12. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน	
3.5 ไฟฟ้า	การใช้พลังงานในช่วงก่อสร้าง โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน โดยการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อ	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	ติดตามตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....



(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....



(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวง	2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
3.6 การจราจร	ช่วงก่อสร้างโครงการ เฟส 1 และเฟส 2 จะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นประมาณ 46 PCU/ วัน และ 92 PCU/ ชม. ซึ่งจากการวิเคราะห์พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการส่งผลให้ปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น แต่เนื่องจากปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นนั้นน้อยมาก ซึ่งไม่ส่งผลให้ความล่าช้ารวมที่ทางแยก (Control Delay) เพิ่มขึ้นเมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการบริเวณทางแยกใกล้เคียงที่ตั้งโครงการพบว่า ระดับการให้บริการที่ทางแยกไม่ลดลงจากเดิม และระดับการให้บริการบนช่วงถนนก็ไม่เปลี่ยนแปลงจากเดิมเช่นกัน ซึ่งไม่ถือว่า	มาตรการด้านการจราจรในช่วงก่อสร้างอาคารเฟส 1 1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ 2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 3. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุกระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดิน	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่ที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ ..... 

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ ..... 

(นายสีหุฉิ ชุมสาย)

บุคลากรรวมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการขยายถนนรอบโครงการได้รับผลกระทบจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงการก่อสร้างโครงการ	<p>ของรถยนต์ส่งสว่างหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย</p> <p>4. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงาน ติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และ นอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น</p> <p>5. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>6. กำหนดให้รถยนต์ของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคน ขับ</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก</p> <p>7. หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนน จตุรทิศ หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของสถานีตำรวจนครบาลดินแดง ซึ่งดูแลรับผิดชอบในพื้นที่โครงการ ให้เข้ามาดูแลกวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>8. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้าง</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....



(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....



(นายสิริหุติ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก</p> <p>9. กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่มิใช่สภาพการจราจรไม่หนาแน่น เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนจตุรทิศหน้าทางเข้า-ออกโครงการซึ่งเป็นบริเวณที่ตั้งโครงการ</p> <p>11. จะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ทั้งนี้ เพื่อให้ผู้ขับ</p>	


หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ ..... 

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ ..... 

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ขี้นานพาทนะ สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุ</p> <p>มาตรการด้านการจราจรในช่วงก่อสร้างอาคารเฟส 2</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ</li> <li>2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</li> <li>3. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุกระเด็นตกลงบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดิน</li> </ol>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ของรถขนส่งล่วงหน้านอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย</p> <p>4. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงาน ติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และ นอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น</p> <p>5. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>6. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคน ขับ</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก</p> <p>7. หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนน จตุรทิศ หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของสถานีตำรวจนครบาลดินแดง ซึ่งดูแลรับผิดชอบในพื้นที่โครงการ ให้เข้ามาดูแลกวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>8. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้าง</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก</p> <p>9. กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เข้าหน่วยงานในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่มิใช่สภาพการจราจรไม่หนาแน่น เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อจราจรภายนอกโครงการและผลกระทบต่อจราจรภายในเพลส 1</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพลส 2 และเพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ เพลส 1 รวมทั้งเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนจตุรทิศ หน้าทางเข้า-ออกโครงการ</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....   
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....   
(นายสิหุทธิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. จัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถยนต์ส่วนบุคคลก่อสร้างของโครงการ ทั้งนี้ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะ สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุ 12. จัดให้มีเส้นทางการเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างเฟส 2 แยกอิสระกับทางเข้า-ออกของโครงการเฟส 1 เพื่อป้องกันไม่ให้รถยนต์ของการก่อสร้างเฟส 2 ส่งผลกระทบต่อการสัญจรของรถยนต์ของผู้พักอาศัยโครงการเฟส 1	
3.8 การขนส่งดิน	เมื่อโครงการขุดดินเพื่อทำงานฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน พบว่า จะมีปริมาณดินขุดเท่ากับ 41,356 ลบ.ม. และจะนำดินดังกล่าวมาถมกลับ (Back Fill) เพื่อยกระดับพื้นอาคาร พื้นถนน และพื้นที่ภายนอกอาคาร คิดเป็นปริมาณดินถมเท่ากับ 7,632 ลบ.ม. ทำให้มีปริมาณดินที่ต้องนำออก	1. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และจำกัดความเร็วของรถในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 2. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน	- ตรวจสอบป้ายสัญญาอนุญาตต่าง ๆ ภายในโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หาก

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่โครงการเท่ากับ 33,724 ลบ.ม. (41,356 – 7,632 = 33,724 ลบ.ม.) ซึ่งจะดำเนินการขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อป้องกันผลกระทบด้านการจราจรบริเวณโครงการ โดยเจ้าของโครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาดำเนินการนำดินออกจากพื้นที่โครงการต่อไป ซึ่งอาจมีการปรับเปลี่ยนตามความเหมาะสมเพื่อลดผลกระทบจากการขนส่งให้น้อยที่สุด อย่างไรก็ตามได้มีการกำหนดมาตรการเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการขนส่งดิน	<ol style="list-style-type: none"> <li>3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชั่วคราว เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</li> <li>4. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการอย่างชัดเจน</li> <li>5. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด และกำหนดให้ขนส่งดินในช่วงเวลานอกเวลาเร่งด่วน</li> <li>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ</li> <li>7. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังพิเศษช่วงผ่านชุมชน</li> </ol>	พบว่าเมื่อเริ่มร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที <b>ผู้รับผิดชอบ :</b> การเคหะแห่งชาติ

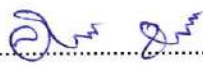
หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (คูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ ..... 

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ ..... 

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 9. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยกโดยเฉพาะกรณีติดกระแสระจารจร 10. เจ้าของโครงการต้องกำชับผู้ปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านจราจรอย่างเคร่งครัด 11. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุดเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>			
<b>4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต</b>	ผลกระทบด้านความสงบสุขของชุมชนจากกิจกรรมการก่อสร้าง ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุขของชุมชนอันเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด ฝุ่นละออง และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เป็นต้น	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน ทรัพยากรดิน การจราจร การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล และอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด 2. กำหนดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน เพื่อรับฟังความคิดเห็นในระยะการก่อสร้าง ตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ เพื่อสำรวจผลกระทบจากการมีโครงการพร้อมทั้งตรวจสอบการ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ในระหว่างการก่อสร้าง <b>วิธีการจัดการ/ความถี่</b> - มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน เพื่อรับฟังความคิดเห็นในระยะก่อสร้าง ตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ในช่วงก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร ปีละ 1 ครั้ง

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ดำเนินการตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>3. ติดป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร บริเวณหน้าโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์กิจกรรมการก่อสร้างอาคาร และติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ที่หน้าพื้นที่โครงการซึ่งประชาชนสามารถขอดูได้</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการที่ติดพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ</li> <li>● พื้นที่อ่อนไหว (สถานพยาบาล สถานศึกษา และศาสนสถาน) ในระยะ 1,000 เมตร รอบพื้นที่โครงการ</li> </ul> <p>โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งการถ่ายภาพตำแหน่งการสำรวจ เพื่อสำรวจ ผลกระทบจากการมีโครงการพร้อมทั้งตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร</p>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....   
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....   
(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคลากรธรรมาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การขัดแย้งระหว่างคนงาน และคนในชุมชนข้างเคียงพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน ในกรณีที่โครงการไม่ได้วางกฎระเบียบกับคนงาน และไม่มีการตรวจสอบประวัติของคนงาน อาจเป็นสาเหตุของการเกิดปัญหาการทะเลาะเบาะแว้ง ปัญหายาเสพติดและอาชญากรรมขึ้นได้ จึงมีโอกาที่จะเกิดปัญหาความขัดแย้งระหว่างคนงานกับประชาชนโดยรอบได้ โครงการจะต้องรับผิดชอบในการคัดเลือกและควบคุมคนงานที่มีระเบียบวินัย และปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด แต่เนื่องจากการปฏิบัติงานของคนงานในพื้นที่โครงการเป็นลักษณะแบบมาเข้า-กลับเย็น โดยไม่ได้พักอาศัยในบริเวณโครงการแต่อย่างใด	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน และสุ่มตรวจวัดสารเสพติดระหว่างปฏิบัติงานเป็นประจำ</li> <li>2. ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง</li> <li>3. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่โครงการ</li> <li>4. คนงานทุกคนต้องติดบัตรประจำตัวแสดงให้เห็นชัดเจนตลอดระยะเวลาการทำงาน</li> <li>5. จัดให้มีผู้จัดการบ้านพักคนงานดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> <li>6. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานจำนวน 1 จุด</li> </ol>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>7. กำหนดให้มีสื่อเครื่องแบบสำหรับคนงานก่อสร้าง แบ่งสีให้เห็นชัดเจนเพื่อตรวจสอบได้ง่ายเมื่อเกิดเหตุเกี่ยวกับความปลอดภัยของชุมชน</p> <p>8. ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>9. จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</p> <p>10. กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก</p> <p>11. หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย ต้องมีบทลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด</p> <p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยพื้นที่ติดโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถาม</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 13. เฝ้าระวังและดูแลความปลอดภัยของคนงานมิให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและกับประชาชนใกล้เคียง	
	ผลกระทบต่อทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงโครงการ ในระหว่างก่อสร้างอาคารโครงการ เจ้าของโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดูแลผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน ทรัพยากรดิน การจราจร การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลและอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด 2. กำหนดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน เพื่อรับฟังความคิดเห็นในระยะ	---

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ ..... 

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ ..... 

(นายสีหุติ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การก่อสร้าง ตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ โดยวิธีการและการคุ้มครองตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ เพื่อสำรวจผลกระทบจากการมีโครงการพร้อมทั้งตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนและก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ติดป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร บริเวณหน้าโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์กิจกรรมการก่อสร้าง</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาคาร และติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ที่หน้าพื้นที่โครงการซึ่งประชาชนสามารถขอได้	
4.2 การประชาสัมพันธ์โครงการ	การเคหะแห่งชาติได้ดำเนินการพัฒนาที่ดินริมถนนจตุรทิศ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร มาเป็นอาคารพักอาศัย ภายใต้ชื่อโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง โดยโครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม. รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้	<p><b>ระยะก่อนก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดทำเอกสารเผยแพร่ในรูปแบบแผ่นพับประชาสัมพันธ์โครงการแก่ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ การเคหะแห่งชาติเพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ</li> <li>จัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยการประชาสัมพันธ์โครงการ การสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ</li> </ol>	จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (รูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหุภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชนขอวิพากษ์วิจารณ์ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ</p>	<p>3. จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที</p> <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>1. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของการเคหะแห่งชาติเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. เป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (รูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติ อย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 4. จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที 5. จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร ทั้งครัวเรือน ประชาชน และสถานประกอบการระยะ	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหุทธิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสไอที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระยะ 100 ม. และระยะใกล้เคียงอื่นๆ ที่เกิดผลกระทบ 6. โครงการจัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงระยะก่อสร้าง	
4.3 การมีส่วนร่วมของประชาชน	เมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ ต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ	จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคารทั้งครัวเรือน ประชาชน และสถานประกอบการระยะระยะ 100 ม. และระยะใกล้เคียงอื่นๆ ที่เกิดผลกระทบ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ ..... 

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ ..... 

(นายสิหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การสาธารณสุขและสุขภาพ	กิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยมีสาเหตุอันเกิดจากฝุ่นละออง เสียง การสั่นสะเทือนอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคารและการขนส่งวัสดุก่อสร้าง การแพร่ระบาดของโรคติดต่อ ตลอดจนมลภาวะต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการ ดังนี้	-	
	<b>ผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ</b> การทำงานก่อสร้างซึ่งมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก รวมถึงควันจากรถยนต์และเครื่องจักร หากได้รับการสัมผัสมลสารเป็นระยะเวลาอันอาจก่อให้เกิดโรค เช่น ภูมิแพ้ หอบหืด โรคแอสเบสโตสิส เป็นต้น	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัด	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
	ผลกระทบจากเสียงรบกวนและความสั่นสะเทือน แหล่งกำเนิดของเสียงรบกวนจะมาจากการทำงานของเครื่องจักรและการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ หากได้รับเสียงที่ดังเกินไป และติดต่อกันเป็นเวลานาน จะเป็นอันตรายต่อระบบการได้ยินของมนุษย์ และอาจก่อให้เกิดผลกระทบกับสภาพจิตใจเช่น ก่อให้เกิดความรำคาญจนส่งผลให้เกิดความเครียดได้	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านเสียง และสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน
	ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุ	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านการจราจร อย่างเคร่งครัด	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหภูมิ ชุ่มสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานต่อคนงานก่อสร้าง	1. อันตรายที่เกิดจากการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง อันตรายจากการพังทลายของดิน	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านทรัพยากรดิน อย่างเคร่งครัด	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบส่วนใหญ่จะเป็นผลมาจากช่วงการก่อสร้างฐานราก ถนนโดยรอบอาคารและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินเป็นหลัก หากไม่มีการจัดการที่ดีพื้นที่ข้างเคียงอาจได้รับผลกระทบได้ ดังนั้นโครงการจึงได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> <li>ป้องกันการกระเด็นหรือตกหล่นของวัสดุโดยใช้ผ้าใบ ตาข่ายหรือวัสดุอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันปิดกั้นหรือรองรับ</li> <li>ในกรณีที่มีการทำงานในบริเวณที่อาจมีการพังทลาย ต้องทำผนังกัน ค้ำยัน หรือใช้วิธีการอื่นใดที่สามารถป้องกันอันตรายได้</li> </ol>	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน <b>ผู้รับผิดชอบ :</b> การเคหะแห่งชาติ
	<b>อันตรายจากงานเจาะและงานขุด</b> งานขุดเจาะจะมีมากในช่วงการทำงานฐานรากและการวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน โดยการเจาะหรือขุดรู หลุม บ่อ คู และงานอื่นในลักษณะเดียวกัน อาจเกิดอันตรายจากการพลัดตก และจากดินพังทลาย ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งสอดคล้องตาม พ.ร.บ.	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีราวกันหรือรั้วกันตก แสงสว่าง และป้ายเตือนอันตราย ตามลักษณะของงานก่อสร้างเพื่อให้เกิดความปลอดภัยไว้ตลอดเวลาทำงาน และในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีสัญญาณไฟหรือป้ายสีสะท้อนแสงเตือนอันตรายให้เห็นได้ชัดเจน</li> <li>จัดให้มีอุปกรณ์เพื่อการสื่อสารหรือรับส่งสัญญาณซึ่งเป็นที่เข้าใจระหว่างคนงานที่ต้องลงไปทำงานในรูเจาะ รุขุด</li> </ol>	-จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (คู่มือที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 พ.ร.บ. คู่มือแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2560) พ.ร.บ. ประกันสังคม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 และ พ.ร.บ. เงินทดแทน พ.ศ. 2537	หลุมบ่อ คู หรือพื้นที่อื่นที่มีลักษณะเดียวกับผู้ช่วยเหลือ กรณีฉุกเฉิน 3. จัดให้มีสายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ที่สามารถเกาะเกี่ยวได้เพื่อช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน 4. จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ เข็มขัดนิรภัย และสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหุฉิม ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>อันตรายจากงานเจาะเสาเข็ม</b> โครงการใช้เทคนิคงานเสาเข็มเจาะ ทั้งนี้ อาจเกิดเหตุในระหว่างงานเสาเข็ม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คนงานขาดความรู้ ความชำนาญในการควบคุมเครื่องเจาะเสาเข็มหรือสัญญาณสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานในการเจาะเสาเข็มอาจทำเกิดอันตราย</li> <li>- รูที่เกิดจากการเจาะเสาเข็ม อาจทำให้คนงานพลัดตกลงไปได้</li> <li>- อาจมีสิ่งกีดขวาง บดบังสายตาผู้บังคับเครื่องอาจทำให้ไม่สามารถควบคุมเครื่องเจาะเสาเข็มอย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>- เสียงดังจากการเจาะเสาเข็มมีความเข้มสูงส่งผลกระทบต่อได้ยินของคนงาน</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. กำหนดให้มีรายละเอียดคุณลักษณะของเครื่องเจาะเสาเข็มและคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตเครื่องเจาะเสาเข็มกำหนดไว้หรือคู่มือการใช้งานที่วิศวกรได้กำหนดขึ้นไว้ประจำหน่วยก่อสร้าง และกำหนดให้การประกอบ การติดตั้ง การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบเครื่องเจาะเสาเข็มต้องปฏิบัติตามคู่มืออย่างเคร่งครัด</li> <li>2. จัดให้มีคู่มือการใช้สัญญาณสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานในการเจาะเสาเข็มไว้ที่จุดหรือตำแหน่งที่ผู้บังคับเครื่องเจาะเสาเข็มเห็นได้ชัดเจน</li> <li>3. จัดให้มีผู้ควบคุมงานดูแลอย่างใกล้ชิดตลอดเวลาปฏิบัติงานรวมทั้งดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ และส่วนประกอบทั้งหมดของเครื่องเจาะเสาเข็มให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างปลอดภัย รวมทั้งตรวจสอบให้</li> </ol>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ :</b> การเคหะแห่งชาติ</p>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในชั้ร่องตอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งสอดคล้องตาม พ.ร.บ. ความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 พ.ร.บ. คู่ครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2560) พ.ร.บ. ประกันสังคม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 และพ.ร.บ. เงินทดแทน พ.ศ. 2537</p>	<p>เครื่องเจาะเสาเข็มติดตั้งอยู่บนพื้นที่ที่มั่นคงแข็งแรงก่อนเริ่มทำการเจาะเสาเข็ม</p> <p>4. ในกรณีที่เครื่องเจาะเสาเข็มขัดข้อง ชำรุด หรืออยู่ในสภาพที่ไม่ปลอดภัย ห้ามคนงานใช้เครื่องเจาะเสาเข็มดังกล่าวจนกว่าจะมีการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างปลอดภัยเสียก่อน</p> <p>5. กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน</p> <p>6. จัดให้มีปลั๊กอุดหู (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง และต้องเลือกสวมใส่ให้สอดคล้องกับการปฏิบัติงาน เช่น ระยะห่างจากเครื่องจักรไม่เกิน 3 ม. กำหนดให้ใช้ที่ครอบหู (Ear Muff) ซึ่งมีค่าอัตราลดเสียง</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....



(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....



(นายสิหุติ ชุมสาย)

บุคลากรธรมตาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ของอุปกรณ์ (NRR) 32 dB และทำงานในระยะห่างจากเครื่องจักรมากกว่า 3 ม. กำหนดให้ใช้ปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ชนิดโฟม มีค่าอัตราการลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 33 dB</p> <p>7. บริเวณที่มีการเจาะเสาเข็มต้องดูแลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางสายตาผู้บังคับเครื่องเจาะเสาเข็มที่จะมองเห็นขณะปฏิบัติงาน</p> <p>8. จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลการทดสอบการรับน้ำหนักบรรทุกของเสาเข็ม และต้องหยุดการทดสอบโดยทันทีหากมีเหตุที่อาจเกิดอันตราย</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ต้องกันพื้นที่และมีป้ายและเครื่องหมายแสดงบริเวณที่มีการทดสอบการรับน้ำหนักบรรทุกของเสาเข็มให้ชัดเจนและป้องกันไม่ให้บุคคลที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น	
	อันตรายจากเครื่องจักร เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ซำรุดบกพร่อง ในขณะที่ทำงาน เช่น ลวดสลิงขาด ชูตรอกเหนือศีรษะร่วงหล่น หรือขาดความรู้ ทักษะ ในการใช้งาน รวมทั้งไม่มีการบำรุงตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ประกอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตกำหนดอาจเป็นเหตุให้เกิดอันตราย	1. กำหนดให้มีการตรวจรับรองประจำปีเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีและปลอดภัยตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554 2. ห้ามคนงานใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์สำหรับงานก่อสร้างที่ซำรุด จนกว่าจะซ่อมแซมเสร็จและใช้งานได้โดยปลอดภัย	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์เตือนอันตรายที่เครื่องจักรนั้น เช่น สัญญาณเสียงและแสงสำหรับการเดินหน้าหรือถอยหลังของเครื่องจักร และติดป้ายเตือนอันตรายให้เห็นได้ชัดเจน 4. จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ และเข็มขัดนิรภัยตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน 5. จัดให้มีการซ่อมบำรุง และการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ ในการทำงาน สม่ำเสมอ เพื่อความปลอดภัยในขณะการใช้งาน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อันตรายจากลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราวและลิฟต์โดยสารชั่วคราว</p> <p>การบรรทุกน้ำหนักที่มากเกินไป ขาดการดูแลสภาพของชิ้นส่วน และอุปกรณ์ของลิฟต์ รวมทั้งความประมาทของผู้ขับลิฟต์อาจทำให้เกิดอันตรายได้ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงที่เกี่ยวข้อง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. การประกอบ การติดตั้ง การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุงและการตรวจสอบต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะของลิฟต์แต่ละประเภทและคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตลิฟต์กำหนดไว้ หากไม่มีรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานดังกล่าว ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่วิศวกรได้กำหนดขึ้น</li> <li>2. ติดป้ายบอกน้ำหนักบรรทุกสูงสุดสำหรับลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราวและป้ายบอกน้ำหนักบรรทุก รวมทั้งจำนวนผู้โดยสารสูงสุดสำหรับลิฟต์โดยสารชั่วคราวไว้ภายในและภายนอกลิฟต์ให้เห็นชัดเจน</li> <li>3. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของลิฟต์ทุกเดือนโดยวิศวกรเป็นผู้ควบคุมและบันทึกวันเวลาตรวจสอบและเก็บผลการตรวจสอบไว้เป็นหลักฐาน</li> </ol>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

- หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
  - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ ..... 

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ ..... 

(นายสีหุติ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ในระหว่างเวลาทำงาน</p> <p>4. จัดทำข้อกำหนดในการใช้ลิฟต์ติดไว้บริเวณที่มีการใช้ลิฟต์ให้เห็นได้ชัดเจน และควบคุมดูแลให้มีการปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าวโดยเคร่งครัด</p> <p>5. ให้มีการตรวจสอบลิฟต์ก่อนการใช้งานทุกวัน หากส่วนใดชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมให้เรียบร้อยก่อนใช้งาน กรณีที่ลิฟต์ไม่อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ต้องปิดสวิตช์พร้อมทั้งใส่กุญแจและติดป้าย "ห้ามใช้ลิฟต์" ให้คนงานทราบ</p> <p>6. จัดวางและป้องกันมิให้วัสดุตกหรือยื่นออกมาขัดกับโครงหลังลิฟต์</p>	
	<p><b>อันตรายจากการตกจากที่สูง</b> การทำงานบนที่สูงที่ไม่มีอุปกรณ์ป้องกันการตกหล่น อาจก่อให้เกิดอันตรายถึงชีวิต ในขณะเดียวกันกับ</p>	<p><b>การป้องกันการตกจากที่สูง</b></p> <p>1. ในกรณีที่ทำงานในสถานที่ที่อาจได้รับอันตรายจากการพลัดตกหรือถูกวัสดุพุ่งทับ ต้องติดตั้งระบบป้องกันการ</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหภูมิ ชุ่มสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คนงานที่ทำงานที่ระดับพื้นชั้นล่างอาจได้รับอันตรายจากวัสดุกระเด็นและตกหล่น นอกจากนี้การใช้น้ำล้าง รั่วซึม น้ำหนักการบรรทุกมากเกินไป หรือวัสดุที่นำมาใช้ไม่สมบูรณ์ เช่น เหล็กที่คดงอเป็นสนิม และการประกอบหรือติดตั้งน้ําร้านไม่ถูกต้อง ทำให้คนงานพลัดตกจาก น้ําร้าน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นซึ่งสอดคล้องตาม พ.ร.บ. ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 พ.ร.บ. คุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ.2560) พ.ร.บ. ประกันสังคม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 และ พ.ร.บ. เงินทดแทน พ.ศ. 2537</p>	<p>ตกหล่นของคนงานและสิ่งของ โดยจัดทำราวกัน/ราวกันตก/รั้วกันตกหรือตาข่ายนิรภัย เพื่อป้องกันการพลัดตกของคนงานหรือสิ่งของ และจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล/เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันตามลักษณะงานก่อสร้างตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน รวมทั้งจัดให้มีแสง/ไฟส่องสว่าง เพื่อให้เกิดความปลอดภัยไว้ตลอดเวลาการทำงาน</p> <p>2. จัดทำที่ยึดตรึงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารหรือโครงสร้างในกรณีคนงานใช้เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต</p> <p>3. ให้คนงานสวมใส่หมวกแข็งป้องกันศีรษะตลอดเวลาทำงาน</p> <p><b>การป้องกันอันตรายที่เกี่ยวกับน้ําร้าน</b></p>	<p>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ :</b> การเคหะแห่งชาติ</p>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีนั่งร้าน บันได ขาหยั่ง หรือม้ายืน ที่ปลอดภัยตามสภาพของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไป หรืองานบนที่ลาดชันที่ทำมุมเกิน 30 องศา จากแนวราบและสูง 2 เมตร ขึ้นไป</li> <li>2. การประกอบติดตั้งนั่งร้านต้องปฏิบัติตามที่บริษัทผู้ผลิตแนะนำหรือตามที่วิศวกรกำหนด และจัดทำด้วยวัสดุที่แข็งแรง โครงสร้างได้มาตรฐาน</li> <li>3. ในกรณีที่ต้องทำงานบนนั่งร้านในขณะเดียวกันหลายชั้น ต้องจัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เป็นอันตรายต่อผู้ซึ่งทำงานอยู่ชั้นล่างได้</li> <li>4. ตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของนั่งร้าน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยบันทึกผลการตรวจสอบ และลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน เก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง หาก</li> </ol>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดปรับภาคบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>นั่งร้านส่วนใดชำรุด หรือเป็นอันตรายต่อการใช้งานต้องซ่อมแซมทันที และห้ามมิให้ผู้ใดใช้จนกว่าจะซ่อมแซมเสร็จ</p> <p>5. ปรับปรุงคุณภาพฐานรองรับนั่งร้านให้มั่นคงแข็งแรงเสมอ</p> <p>6. กำหนดน้ำหนัก-จำนวนคนงานและวัสดุสำหรับงานบนนั่งร้าน</p> <p>7. จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ สายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยตลอดเวลาที่มีการทำงาน</p>	
	<p><b>อันตรายจากงานไฟฟ้า</b></p> <p>การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่เก่าและชำรุด หรือไม่มีการต่อสายดิน สายไฟฟ้าวัดภายในและ/หรือภายนอก</p>	<p>1. จัดให้มีสวิตซ์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย ตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง และสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ</p>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รวมทั้งการไม่สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล อาจถูกไฟฟ้าดูดได้	<ol style="list-style-type: none"> <li>2. จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดิน ตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงและมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย</li> <li>3. จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้ เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า</li> <li>4. จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือป้องกันไฟฟ้า เข็มขัดนิรภัย และสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน</li> </ol>	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
	อันตรายจากวัสดุ/อุปกรณ์ หรือสิ่งของหนักตก กระเด็นตกลง	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการป้องกันการกระเด็นตกลงของวัสดุโดยใช้แผ่นกันผ้าใบ หรือตาข่ายปิดกั้นหรือรองรับ</li> <li>2. ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุจากที่สูง ต้องจัดทำราง ปล่อยหรือใช้เครื่องมือลำเลียงลงจากที่สูง</li> </ol>	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคลากรธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้คนงานสวมใส่หมวกแข็งป้องกันศีรษะตลอดเวลาการทำงาน โดยเฉพาะการทำงานบนสูงหรือสถานที่ที่อาจมีการปลิวหรือตกหล่นลงมา เช่น งานเจาะ งานสกัด เป็นต้นเมื่อเลิกปฏิบัติงานแต่ละวัน จะต้องมิให้มีเครื่องมือหรือมีวัสดุต่างๆ อยู่บนนั่งร้าน เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงสู่พื้น	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
	อุบัติเหตุของคณงานระหว่างการดำเนินงาน เช่น การหกล้ม การเหยียบตะปูหรือเศษเหล็ก การบาดเจ็บระหว่างการดำเนินงาน เป็นต้น	1. ติดป้ายแสดงหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อขอความช่วยเหลือในยามฉุกเฉิน เช่น โรงพยาบาลหน่วยงานดับเพลิง หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย ที่ใกล้ที่สุดในเขตงานก่อสร้างให้เห็นโดยชัดเจน 2. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุ ก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ/ส้วมที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิด	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล 3. จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวันและทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง 4. กวดขันคนงานให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ เป็นต้น และกำชับให้คนงานแต่งกายอย่างรัดกุมในระหว่างปฏิบัติงาน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (คูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดเตรียมความพร้อมของระบบปฐมพยาบาล ประกอบด้วย เครื่องปฐมพยาบาล และเวชภัณฑ์พื้นฐาน หมายเลขโทรศัพท์ และแผนที่โรงพยาบาล พร้อมทั้งฝีกอบรมเกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 7. การปฏิบัติงานตอนกลางคืนต้องมีไฟแสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณที่ปฏิบัติงาน	
	2. โรคที่เกิดจากการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง โรคระบบทางเดินหายใจ การทำงานก่อสร้างซึ่งมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก จากทั้งการรบกวนหน้าดิน และจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น งานซีเมนต์ งานขุดเจาะ เป็นต้น ด้วยเหตุนี้คนงานก่อสร้างที่ได้รับสัมผัสสารเป็นระยะเวลานานอาจก่อให้เกิดโรค อาทิเช่น ภูมิแพ้หอบหืด เป็นต้น	1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละออง และสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ 2. ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง 5. ติดตั้งหัวฉีดพ่นละอองน้ำ เพื่อลดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่าไมครอน (PM2.5) 6. ตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องจักรให้มีสภาพการทำงานที่ดีเสมอ และไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 7. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อมและฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ	สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. จัดเตรียมความพร้อมของระบบปฐมพยาบาล ประกอบด้วย เครื่องปฐมพยาบาล และเวชภัณฑ์พื้นฐาน หมายเลขโทรศัพท์ และแผนที่โรงพยาบาล พร้อมทั้งฝีกอบรมเกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น	
	โรคจากการสัมผัสกับเสียงดัง เช่น หูอื้อ หูดับ หูไม่ค่อยได้ยิน เป็นต้น โดยเกิดจากการรับสัมผัสกับเสียงดังที่เกิดจากสภาพแวดล้อมการทำงานเป็นระยะเวลานานติดต่อกัน ผู้ที่มีอาการหูเริ่มเสื่อมจากเสียงดังจะรู้สึกว่า การได้ยินของตนเองลดลง หรือมีปัญหาในการได้ยิน อาการที่พบบ่อยที่สุด คือ ฟังผู้อื่นพูดไม่ชัด โดยเฉพาะอย่างยิ่งจะได้ยินลำบากมากขึ้นถ้าบริเวณนั้นมีเสียงดังด้วย	1. จัดให้มีห้องที่มีผนังกันเสียง เพื่อใช้ในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัด เจาะ เจียว หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน 2. จัดให้มีปลั๊กอุดหู (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง และต้องเลือกสวมใส่ให้สอดคล้องกับการปฏิบัติงาน เช่น ระยะห่างจากเครื่องจักรไม่เกิน 3 ม. กำหนดให้ใช้ที่ครอบหู (Ear Muff) ซึ่งมีค่าอัตราการลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 32 dB และทำงานในระยะห่างจากเครื่องจักรมากกว่า 3 ม. กำหนดให้ใช้ปลั๊กอุดหู (Ear	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (คูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- ก้าวข้ามคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		Plugs) ชนิดโฟม มีค่าอัตราการลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) 33 dB 3. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรและอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนใช้งานเป็นประจำ และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	
	<b>โรคจากความสั่นสะเทือน</b> กลุ่มอาการผิดปกติจากความสั่นสะเทือนเฉพาะมือและแขน (Hand-Arm Vibration Syndrome: HAVS) จากการใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนตลอดเวลา ทำให้การไหลเวียนของเลือดบริเวณปลายนิ้วมือมีความผิดปกติ อากาธา หรืออาการอักเสบของกล้ามเนื้อ	<b>มาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสั่นสะเทือน</b> 1. ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ 2. ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มตามเครื่องมือ 3. ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ <b>มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</b> 1. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน <b>ผู้รับผิดชอบ :</b> การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. ที่นั่งสำหรับรถชุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรวุทีนั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน 3. ตรวจสอบการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือน 4. กำหนดให้พัก 20 นาที ทุก ๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง	
	<b>โรคจากความร้อน</b> เกิดภาวะผิดปกติในการตอบสนองของร่างกายต่อการสัมผัสความร้อนสูงกว่าปกติได้ในภาวะที่ร่างกายมีอุณหภูมิสูงขึ้น จะทำให้ระบบการทำงานของศูนย์ควบคุมอุณหภูมิของร่างกายทำงานผิดปกติ ระบบถ่ายเทความร้อนออกจากร่างกายไม่ได้ผลอุณหภูมิในร่างกายสูงขึ้น อาการมีหลายระดับ ดังนี้ - ตะคริวจากความร้อน (Heat Cramp)	1. จัดหาที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก 2. จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง 3. ควบคุมไม่ให้คนงานดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ในระหว่างงานก่อสร้าง 4. จัดเตรียมความพร้อมของระบบปฐมพยาบาล ประกอบด้วย เครื่องปฐมพยาบาล และเวชภัณฑ์พื้นฐาน	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อาการเหนื่อยล้าจากความร้อน (HeatExhaustion) ได้แก่ เหงื่อออกมากอ่อนเพลีย ซีพจรเต้นเร็ว ปวดศีรษะเวียน วิงเวียนศีรษะ อ้าวมดสติ</li> <li>- โรคลมแดด (Heat Stroke) มีอาการเปลี่ยนแปลงทางระบบประสาท ชักหมดสติ และอาจเสียชีวิต</li> </ul>	หมายเลขโทรศัพท์ และแผนที่โรงพยาบาล พร้อมทั้งฝึกรอบมเกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
	<p><b>อันตรายทางการยศาสตร์</b></p> <p>เป็นลักษณะหนึ่งที่เกี่ยวข้องกับสภาพการทำงานที่มีลักษณะท่าทางการเคลื่อนไหวของร่างกายที่ไม่เหมาะสม ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความเมื่อยล้า การบาดเจ็บของกล้ามเนื้อ เป็นต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาสาสมัครและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง</li> <li>2. จัดเตรียมความพร้อมของระบบปฐมพยาบาล ประกอบด้วย เครื่องปฐมพยาบาล และเวชภัณฑ์พื้นฐาน หมายเลขโทรศัพท์ และแผนที่โรงพยาบาล พร้อมทั้งฝึกรอบมเกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</li> </ol>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน</p>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุ่มสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง - อาจมีสาเหตุมาจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และการใช้เครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ที่ชำรุด - อุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทุกด้านพร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2 – 3 ชั้น 5. ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามีชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครนทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ 7. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตางายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 8. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ ..... 

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ ..... 

(นายสีหวัติ ชุมสาย)

บุคลากรธรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง 10. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คณงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 11. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างใดก็ตาม ในระหว่างประสานบริษัทประกันโครงการจะดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคณงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....



(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....



(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อุบัติเหตุจากอัคคีภัยจากการก่อสร้าง การก่อสร้างอาคารโครงการ อาจมีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย เช่น การทิ้งขุขี้ การเชื่อม อาจทำให้เป็นสาเหตุของเพลิงไหม้	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมี ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงห้วยขวาง หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการปีละ 1 ครั้ง	วิธีการจัดการ จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
4.6 การป้องกันอัคคีภัย 1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ช่วงก่อสร้างมีกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า เช่น การเจาะเชื่อมเหล็ก และการเลื่อยไม้ เป็นต้น ในบริเวณพื้นที่โครงการ กิจกรรมดังกล่าวอาจทำให้เกิด	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยบริเวณจุดเข้า-ออก และพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม.	ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจะไม่รุนแรงและสามารถแก้ปัญหาได้ เนื่องจากกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในขั้นต้นได้	<ol style="list-style-type: none"> <li>2. จัดให้มีสถานที่เก็บเชื้อเพลิงหรือวัสดุไวไฟต่างๆ ในที่ปลอดภัยและมิดชิด ห่างจากตัวอาคารที่ก่อสร้าง</li> <li>3. เดินสายไฟในพื้นที่ก่อสร้างอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการและใช้อุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน</li> <li>4. ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะใช้งาน และไม่ใช้เครื่องมือที่ชำรุด หรือใช้ไม่ถูกวิธี</li> <li>5. ควบคุมการเชื่อมหรือตัดโลหะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 10 เมตร</li> <li>6. จัดให้มีถังเคมีดับเพลิงขนาด 4.5 กก. ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย เพื่อระงับอุบัติเหตุเบื้องต้นกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</li> <li>7. กำหนดให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพของถังเคมีดับเพลิงเป็นประจำทุก 3 เดือน ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</li> </ol>	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....   
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....   
(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ตรวจสอบความเรียบร้อยและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกวัน ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้น 9. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยให้กับคนงาน 10. ออกกฎหมายไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน 11. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	
2) บ้านพักคนงาน	บ้านพักคนงานก่อสร้าง มีกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า เช่น การประกอบอาหาร การใช้ไฟฟ้าเพื่อการอยู่อาศัย เป็นต้น กิจกรรมดังกล่าวอาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจะไม่น่ารุนแรงและสามารถแก้ปัญหาได้ เนื่องจากกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้	1. เดินสายไฟในพื้นที่ก่อสร้างอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการและใช้อุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน 2. จัดให้มีถังเคมีดับเพลิงขนาด 4.5 กก. ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย เพื่อระงับอุบัติเหตุเบื้องต้นกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 3. มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยให้กับคนงาน	ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้นไว้ในบริเวณบ้านพักคนงาน ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในขั้นต้นได้		
4.7 สุนทรียภาพ	กิจกรรมการก่อสร้าง และการวางวัสดุ อุปกรณ์ ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วที่บิวซ์ควารอบเขตที่ดิน สูง 6 ม. วัสดุ Metal Sheetหนา 1.27 มม. หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออก โครงการมีม่านกันไว้เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพ เศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม</li> <li>2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง</li> <li>3. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</li> <li>4. จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราย ที่ตบบริเวณถนนหน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีนี้</li> </ol>	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 5. เมื่อสร้างอาคารขึ้นไปสูงมากกว่า 2 ชั้น ให้ติดตั้ง Mesh Sheet เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างก่อสร้าง	
4.8 การบดบังแสงแดด	อาคารโครงการจะบดบังแสงต่อพื้นที่ข้างเคียงบางส่วนและในบางช่วงเวลา ไม่ได้ปิดหรือกันแสงตลอดเวลา	กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการในรัศมี 100 ม. ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไข	จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือช่องทางรับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายในระยะเวลา 1 ปีหลังจากเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว การเคหะแห่งชาติในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับการเคหะแห่งชาติแต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดย</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวิมล ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปีหลังจากเปิดดำเนินการ	
5. การรับเรื่องร้องเรียน	จากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่าง ๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัยโดยรอบ/เส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้างได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 31	จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ 5 ช่องทาง ได้แก่ 1. กลองรับความคิดเห็น : ติดตั้งบริเวณป้อมยาม 2. โทรศัพท์ : 02-351-6398 3. E-mail : prapas@nha.co.th 4. จดหมาย : การเคหะแห่งชาติ 905 ถนนนวมินทร์ แขวง คลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 5. สำนักงานเขตดินแดง : 99 ถนนมิตรไมตรี แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 เบอร์โทรศัพท์ 02-245-1612 โทรสาร 0-2245-2658 พร้อมขั้นตอนการร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 31	จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่โครงการเปลี่ยนสภาพเป็นอาคารพักอาศัย สูง 32 ชั้น จำนวน 4 อาคาร (A1-A4) โดยระดับพื้นที่ดินบริเวณโครงการภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีระดับเท่ากับถนนจตุรทิศ ด้านหน้าโครงการ	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ฝุ่นละอองจากการจราจรภายในโครงการส่วนใหญ่จะเกิดในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ช่วงเวลาเช้า-เย็น จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากการสัญจรบนถนน	ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และ บ้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....



(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....



(นายสีหวัติ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<p>และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่เกิดจากรถภายในโครงการ เท่ากับ 0.0131 และ 0.0138 มก./ลบ.ม. ตามลำดับความเข้มข้นฝุ่นละออง TSP และ PM<sub>10</sub> จากการตรวจวัดบริเวณโครงการปัจจุบัน เท่ากับ 0.0131 มก./ลบ.ม. และ 0.0138 มก./ลบ.ม. ตามลำดับเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองจากการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า</p> <p>- TSP เท่ากับ 0.0131 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24</p>	3. ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่า ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (รูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวิฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) - PM10 เท่ากับ 0.0138 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)		
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัย จากการประเมินพบว่า ค่าความเข้มข้นมลสาร ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากยานพาหนะ	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ:

- ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
  - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในโครงการ เท่ากับ 0.7580, 0.2469, 0.3761 และ 0.0218 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และมีค่าความเข้มข้นมลสารที่วัดได้ปัจจุบันเท่ากับ 1.784 , 0.041, 1.6 และ 0.0105 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ รวมค่าความเข้มข้นของมลสาร เท่ากับ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- CO เท่ากับ 2.5420 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป)</li> <li>- NO<sub>2</sub> เท่ากับ 0.2879 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง</li> </ul>	<p>4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 7,677.84 ตร.ม. โดยชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูก สามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้ (จากการคำนวณปริมาณการดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์จากพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>5. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>6. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- SO<sub>2</sub> เท่ากับ 0.0323 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ในเวลา 1 ชม.)</li> <li>- HC เท่ากับ 1.9761 มก./ลบ.ม. พบว่า ค่าความเข้มข้นของมลสารต่างๆ จากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</li> </ul>		

- หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (คูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
  - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง และ ความ สั่นสะเทือน	ระดับเสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ จะมีระดับไม่สูงมากนัก จากข้อมูลการตรวจวัดระดับ เสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq) มีค่าเท่ากับ 57.8 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกิน 70 dB(A) และ ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่าเท่ากับ 81.7 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกิน 115 dB(A) โดยเสียง และ ความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น ส่วนมากเกิดจาก ยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และเป็นระดับเสียง ปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นใน ระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น	ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติด ป้ายจำกัดความเร็ว จะช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของ รถยนต์ลดลงไปด้วย	ตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็ว ภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ  ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
1.4 คุณภาพน้ำ	- น้ำเสียจากโครงการมีปริมาณน้ำเสีย 305.54 ลบ.ม./วันอาคาร และระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูลของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเลี้ยงตะกอนเร่ง จำนวน 1 ชุด (1 ชุดต่ออาคาร) สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่าบีโอดี (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ 1 จุด คือ บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบ ระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา

หมายเหตุ:

- ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
  - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เลี้ยงตะกอนเร่ง โดยออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด (1 ชุดต่อ 1 อาคาร) โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดสามารถรองรับน้ำเสียได้ 370 ลูกบาศก์เมตร/วัน (รูปที่ 8-9)</p> <p>- น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งไม่เกิน 30 มก./ล. ตามข้อกำหนดของประกาศกระทรวงทรัพยากรและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ.2537) ที่กำหนดให้ "อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกัน หรือหลายหลังรวมกันเกิน 10,000 ตารางเมตร จัดเป็นน้ำทิ้ง</p>	<p>2. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation</p> <p>3. โครงการได้จัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสียด้วยวิธีการกรองด้วยดิน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>5. ประสานให้สำนักงานเขตดินแดงมาสูบน้ำมันจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>6. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลล์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเซีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไป</p>	<p>เปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Oil &amp; Grease, Sulfide, และ TKN</p> <p>2 ตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน คลองสามเสน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Oil &amp; Grease, Sulfide, และ TKN</p> <p>จุดเก็บตัวอย่าง 3 สถานี (รูปที่ 34) ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณคลองสามเสนก่อนไหลผ่านโครงการ 500 เมตร</li> <li>- บริเวณคลองสามเสนตรงพื้นที่โครงการ</li> </ul>

- หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
  - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล." โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่บ่อพักน้ำสาธารณะริมถนนจตุรทิศ (ด้านหน้าโครงการ) ต่อไป</p> <p>- ในกระบวนการบำบัดน้ำเสียอาจเกิด Aerosol จากละอองน้ำเสียที่ฟุ้งกระจายในอากาศ ลอยสู่สิ่งแวดล้อมได้ และทำให้เกิดก๊าซต่างๆ เช่น ก๊าซมีเทน ซึ่งก๊าซบางชนิดคงตัวอยู่ในบรรยากาศเป็นเวลานาน บางชนิดทำปฏิกิริยาต่อกัน และเกิดเป็นก๊าซเรือนกระจกที่ทำให้โลกร้อน</p>	<p>กำจัดเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป</p>	<p>- บริเวณคลองสามเสนหลังไหลผ่านโครงการ 500 เมตร</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบบ่อดักไขมัน และประสานสำนักงานเขตดินแดงเก็บขนต่อไป</p> <p>5. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p>

หมายเหตุ:

- ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (คูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
  - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			6. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานสำนักงานเขตดินแดง ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางนิเวศวิทยา</b>			
<b>2.1 นิเวศวิทยาทางบก</b>	โครงการตั้งอยู่ในเขตดินแดงซึ่งมีสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย ที่อยู่อาศัย สถาบันราชการ สถาบันการศึกษา ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการ เป็นต้น จึงไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกที่สำคัญหรือหายาก	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	---

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)  
รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการต้องบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นโดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้มีการระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <b>ผู้รับผิดชอบ :</b> การเคหะแห่งชาติ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>			
3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีการใช้น้ำทั้งหมด 1,864 ลบ.ม./วัน จากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการโครงการได้เพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	1. โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุถังละ 204 ลูกบาศก์เมตร มีความจุรวมเท่ากับ 408 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำขึ้นไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง มีขนาดความจุถังละ 29 ลูกบาศก์เมตร มีความจุถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าอาคารละ 58	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (รูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1. ลุกบาศก์เมตรตั้งนั้น โครงการจะสามารถสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดงทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
	การออกแบบโครงสร้างเสาอยู่ใกล้กับน้ำใต้ดินซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในถังเก็บน้ำได้	1. ผู้ออกแบบได้เสนอมาตรการป้องกันโดยการทาวัดกันซึมภายในถังเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินทั้งหมด	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ:

- ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
  - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. โครงการออกแบบให้มีฝาลังเก็บน้ำใต้ดินเพื่อให้สามารถเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยทุก 6 เดือน	
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียจากโครงการมีปริมาณน้ำเสีย 300 ลบ.ม./วัน/อาคาร และระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเลี้ยงตะกอนเร่ง โดยออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด (1 ชุดต่ออาคาร) โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดสามารถรองรับน้ำเสียได้ 370 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งไม่เกิน 30 มก./ล. ตามข้อกำหนดของประกาศกระทรวงทรัพยากรและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเลี้ยงตะกอนเร่ง จำนวน 1 ชุด (1 ชุดต่ออาคาร) สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่าบีโอดี (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.</li> <li>2. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation</li> <li>3. โครงการได้จัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสียดังกล่าวด้วยดิน</li> <li>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ 1 จุด คือ บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Oil &amp; Grease, Sulfide, และ TKN</li> <li>2. จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ol>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหุฉมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ.2537) ที่กำหนดให้ “อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกัน หรือหลายหลังรวมกันเกิน 10,000 ตารางเมตร จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล.” โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่บ่อพักน้ำสาธารณะริมถนนจตุรทิศ (ด้านหน้าโครงการ) ต่อไป</p> <p>- ในกระบวนการบำบัดน้ำเสียอาจเกิด Aerosol จากละอองน้ำเสียที่ฟุ้งกระจายในอากาศ ลอยสู่สิ่งแวดล้อมได้ และทำให้เกิดก๊าซต่างๆ เช่น ก๊าซมีเทน ซึ่งก๊าซบางชนิดคงตัวอยู่ในบรรยากาศเป็น</p>	<p>5. ประสานให้สำนักงานเขตดินแดงมาสูบน้ำมันจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>6. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป</p>	<p>3. ตรวจสอบบ่อดักไขมัน และประสานสำนักงานเขตดินแดงเก็บขนต่อไป</p> <p>4. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>5. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานสำนักงานเขตดินแดง</p>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (คูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

*(ลายเซ็น)*

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

*(ลายเซ็น)*

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เวลานาน บางชนิดทำปฏิกิริยาต่อกัน และเกิดเป็น ก๊าซเรือนกระจกที่ทำให้โลกร้อน		ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
	ในระยะดำเนินการจะต้องมีการบำรุงรักษาหรือ ซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย และจะต้องใช้พื้นที่ ทางเดินรถภายในโครงการบางส่วน ดังนั้น เพื่อเป็น การป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้ผิวจราจรและ การจอดรถยนต์กีดขวางการทำงาน โครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการในการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้ พักอาศัย	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดเตรียมแผนการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัด น้ำเสียล่วงหน้า โดยระบุวันและเวลาที่จะทำงานอย่างชัดเจน และจัดให้มีการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมในช่วงวันจันทร์- วันศุกร์ เวลา 9.00 -15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัย ส่วนใหญ่ออกไปทำงาน</li> <li>2. ประชาสัมพันธ์กำหนดการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบ บำบัดน้ำเสียล่วงหน้า ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบอย่างทั่วถึง</li> <li>3. จัดวางป้ายแจ้งกำหนดการทำงานล่วงหน้าบริเวณทางวิ่ง รถที่จะมีการกั้นบริเวณพื้นที่ทำงาน และจัดเตรียมเส้นทาง การเดินรถภายในโครงการในระหว่างการซ่อมบำรุงรักษา</li> </ol>	<p>จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนรวมทั้งให้ ข้อมูลข่าวสารแก่ผู้พักอาศัยภายใน โครงการ กรณีที่เกิดความไม่สะดวกใน การเดินรถ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุ่มสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจะไม่กระทบต่อการเดินทางของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 4. ในระหว่างการทำงานจัดให้มีการกั้นบริเวณพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับการซ่อมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียและดำเนินการภายในขอบเขตที่วางไว้อย่างเคร่งครัด 5. จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียน รวมทั้งให้ข้อมูลข่าวสารแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในกรณีที่เกิดความไม่สะดวกในการเดินทาง	
3.3 การระบายน้ำ	-โครงการมีพื้นที่ 32,037 ตร.ม. การระบายน้ำรอบอาคารโดยน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการจะไหลรวมลงสู่รางระบายน้ำแบบเปิด จากนั้นจะไหลรวมลงสู่บ่อหนองน้ำ และถูกสูบระบายออกสู่บ่อพักน้ำสาธารณะนอกโครงการต่อไป	1. หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่น ๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างภายในท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำออกให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือรอยแตกของท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบรางระบายน้ำ และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อพักตะกอนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- โดยโครงการมีอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ เท่ากับ 0.39 ลบ.ม./วินาที หรือ 23.4 ลบ.ม./วินาที ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาดกว้าง 4.50 เมตร ยาว 40 เมตร ความลึกประสิทธิผล 3.15 เมตร คิดเป็นความจุประมาณ 423 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 บ่อ โดยภายในบ่อหน่วงน้ำมีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำแบบ Submersible Pump จำนวน 2 เครื่อง/อาคาร (ทำงาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แบ่งเป็น อาคาร A1 มีอัตราการสูบ 4.8 ลบ.ม./นาที่ ที่ TDH 8 เมตร อาคาร A2 มีอัตราการสูบ 5.0 ลบ.ม./นาที่ ที่ TDH 8 เมตร รวมอัตราการสูบ 4 อาคารเท่ากับ 19.2 ลบ.ม./นาที่ อาคาร A3 มีอัตราการสูบ 5.0 ลบ.ม./นาที่ ที่ TDH 8 เมตร และอาคาร A4 มีอัตราการสูบ	2. เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ตรวจสอบการระบายน้ำ หากพบว่ามี การอุดตันให้รีบดำเนินการทำความสะอาด เก็บขยะ และขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำและ บ่อพักน้ำ 3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 4. ออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำของโครงการ เพื่อชะลอการไหลของ น้ำส่วนเกิน มีปริมาตร 423 ลบ.ม. จำนวน 4 บ่อ ซึ่งเพียงพอ ในการชะลอน้ำฝนที่ต้องกักเก็บไว้ในโครงการก่อน ระบายออกภายนอกโครงการ และควบคุมอัตราการระบาย หลังพัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อน การพัฒนาโครงการ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง คร่งครัด และจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต ดินแดงทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4.4 ลบ.ม./นาที่ ที่ TDH 8 เมตร รวมอัตราการสูบ 4 อาคาร เท่ากับ 19.2 ลบ.ม./นาที่ โดยสูบระบายน้ำลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะบริเวณริมถนนจตุรทิศต่อไป		
3.4 การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาตรของขยะมูลฝอยที่เกิดจากโครงการ 7,632 กิโลกรัม/วัน ประกอบด้วยขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ในปริมาณ 3,816, 1,297.6, 2,289.6 และ 228.8 กิโลกรัม/วัน ตามลำดับ</li> <li>- ห้องพักขยะมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร ทางด้านทิศเหนือของแต่ละอาคารพื้นที่โครงการ โดยแบ่งเป็นห้องพักขยะ 4 ประเภท คือ ห้องพักขยะมูลฝอยย่อยสลายได้หรือขยะเปียก ห้องพักขยะมูลฝอยทั่วไปหรือขยะแห้ง ห้องพักขยะ</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดตั้งรองรับมูลฝอย จำนวน 4 ถัง (ขยะแห้ง ขยะเปียก ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย) แบบมีฝาปิดมิดชิดพร้อมสวมถุงดำรองรับไว้ในทุกชั้นที่มีห้องพัก แต่ขยะอันตราย จะใช้ถุงขยะสีแดงหรือสีส้ม และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอย คัดแยกมูลฝอยนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้รถขนมูลฝอยสำนักงานเขตดินแดงมาจัดเก็บต่อไป</li> <li>2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแยกขยะตั้งแต่ต้นทาง โดยนำมาใส่ถึงมูลฝอยแต่ละประเภทให้ถูกต้อง</li> </ol>	ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างและดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (คู่มือที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักขยะมูลฝอยอันตราย โดยมีรายละเอียดการกักเก็บขยะในแต่ละส่วน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ห้องพักขยะเปียก มีพื้นที่สำหรับรองรับขยะ 9.31 ตารางเมตร คิดระดับกักเก็บขยะที่ 1.2 เมตร จึงมีปริมาตรความจุขยะ 11.17 ลูกบาศก์เมตร สามารถกักเก็บขยะได้นานประมาณ 3.5 วัน</li> <li>ห้องพักขยะแห้งรีไซเคิล มีพื้นที่สำหรับรองรับขยะ 9.78 ตารางเมตร คิดระดับกักเก็บขยะที่ 1.2 เมตร จึงมีปริมาตรความจุขยะ 11.37 ลูกบาศก์เมตร สามารถกักเก็บขยะได้นานประมาณ 3 วัน</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>3. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป โดยบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง</li> <li>4. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</li> <li>5. ห้องพักขยะรวมของโครงการ ตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร</li> <li>6. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</li> <li>7. ห้องพักมูลฝอยจะต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</li> <li>8. บริเวณพื้นห้องพักมูลฝอยรวมจะต้องจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ol>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ห้องพักขยะแห้งทั่วไป มีพื้นที่สำหรับรองรับขยะ 5.55 ตารางเมตร คีตระดับกักเก็บขยะที่ 1.2 เมตร จึงมีปริมาตรความจุขยะ 6.66 ลูกบาศก์เมตร สามารถกักเก็บขยะได้นานประมาณ 3.1 วัน</li> <li>ห้องพักขยะอันตราย มีพื้นที่สำหรับรองรับขยะ 2.46 ตารางเมตร คีตระดับกักเก็บขยะที่ 1.2 เมตร จึงมีปริมาตรความจุขยะ 2.95 ลูกบาศก์เมตร สามารถกักเก็บขยะได้นานประมาณ 15.5 วัน</li> </ul>	<p>เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายทิ้งต่อไป</p> <p>9. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>10. จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการ</p> <p>11. ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้รอการเก็บขน</p> <p>12. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตดินแดงให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีรถตัก</p> <p>13. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำสำนักงานโครงการมีการคัดแยกประเภทขยะ โดยจะจัดให้มี</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ถึงรองรับขยะแยกประเภท ภายในห้องพักขยะประจำชั้นพักอาศัย</p> <p>14. จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักขยะรวม และเชื่อมต่อหน้าขยะต่อกับระบบบำบัด เพื่อรวบรวมน้ำขยะและน้ำล้างทำความสะอาด ก่อนที่จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>15. กำหนดให้พนักงานโครงการจัดเก็บขยะจากที่พักขยะประจำชั้นพักอาศัยทุกวัน โดยรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทขยะและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นบรรจุใส่ภาชนะรองรับขยะเพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำขยะลงสู่พื้น แล้วรวบรวมไปเก็บไว้ที่เครื่องจัดเก็บขยะในห้องพักขยะรวม</p> <p>16. ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมของโครงการทุกสัปดาห์ และรักษาความสะอาดของห้องพักขยะประจำชั้นอยู่เสมอ</p>	

- หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (คูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
  - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)  
รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		17. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขยะของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อนผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าน้ำ และออกกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขยะของโครงการต้องสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีรถเก็บขยะของสำนักงานเขตดินแดงเข้ามาในโครงการ เพื่อเก็บขยะไปกำจัด	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงานเป็นหลัก เช่น หลอดไฟ LED ทั้งพื้นที่ส่วนกลางและส่วนบุคคล เพื่อประหยัดพลังงาน 3. ดูแลรักษาความสะอาดหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	---

- หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
  - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
 (นายวิญญา สิงห์อินทร์)  
 รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
 การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
 (นายสีหวุฒิ ชุมสาย)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศไอความร้อนของรถยนต์ ซึ่งจะทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิมเล็กน้อย	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกัน 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 7,677.84 ตร.ม. 4. มีช่องระบายอากาศบริเวณชานพักบันไดหนีไฟแต่ละชั้นโดยช่องระบายอากาศแต่ละชั้นมีขนาดตั้งแต่ 1.4 ตร.ม. ขึ้นไป	- ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
3.7 การจราจร	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อเปิดดำเนินการโครงการสูงสุดประมาณ 280 PCU/ชม. (รถเข้าสู่โครงการช่วงเย็น) และ 407 PCU/ชม. (รถออกจากโครงการช่วงเช้า) จากการประเมินระดับการให้บริการที่ทางแยก	1. ออกแบบถนนภายในให้มีการเชื่อมโยงกันเป็นโครงข่าย เพื่อให้การจราจรภายในมีความคล่องตัว สามารถเชื่อมโยงกับโครงข่ายถนนภายนอกพื้นที่โครงการ	ดูแลทางรถวิ่ง ที่จอดรถ รวมทั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาเปิดการ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(Level of service, LOS) ของถนนโครงการเมื่อโครงการเปิดดำเนินการพบว่า ระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายรอบโครงการไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม เนื่องจากระดับการให้บริการที่ทางแยกเดิมอยู่ในระดับต่ำสุด (LOS F) ละผลจากการประเมินระดับการให้บริการบนถนนทางเข้าออกหลักของโครงการก็พบว่าระดับการให้บริการไม่เปลี่ยนไปจากเดิมยกเว้นถนนจตุรทิศในทิศมุ่งใต้ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าของวันทำงานจันทร์ถึงศุกร์ ระดับการให้บริการลดต่ำลงจากระดับ LOS D เป็นระดับ LOS E แต่ยังคงเป็นระดับที่ยังไม่เกิดสภาพการจราจรติดขัด แสดงให้เห็นว่าปริมาณการจราจรส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรรอบที่ตั้งโครงการ	2. จัดเตรียมจำนวนที่จอดรถไว้เพียงพอ ทั้งรถส่วนบุคคล รวมถึงรถขนส่งประเภทอื่น ๆ ที่มีกิจกรรมเกี่ยวข้องกับทางโครงการ ซึ่งได้แก่ รถขนขยะ รถแท็กซี่สาธารณะ รวมถึงรถดับเพลิง (รูปที่ 11-12) โดยมีการออกแบบเส้นทางสัญจรภายในโครงการ รวมทั้งจัดเตรียมความกว้างของช่องทางในการเลี้ยวและกลับรถ โดยเฉพาะอย่างยิ่งรถขนาดใหญ่ และจัดเตรียมช่องจอดรถของรถแต่ละประเภทให้เหมาะสมไว้อย่างชัดเจน เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางช่องทางเข้า-ออกของโครงการ ซึ่งทั้งหมดเป็นปัจจัยที่สำคัญอันอาจจะส่งผลกระทบไปสู่การจราจรภายนอก 3. ออกแบบพื้นที่จอดรถในส่วนต่าง ๆ ให้มีการเชื่อมต่อถึงกัน ทั้งนี้ ต้องเอื้อประโยชน์ในการใช้ที่จอดรถร่วมกัน หรือการ	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ไม่มากเนื่องจากยังไม่ก่อให้เกิดสภาพการจราจรที่ติดขัดเนื่องจากโครงการ</p> <p>- ความเพียงพอของที่จอดรถ ซึ่งจากกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ข้อ 3 (1) จำนวนที่จอดรถยนต์ในอาคารประเภทต่าง ๆ ในห้องที่กรุงเทพมหานคร กำหนดให้ "อาคารขนาดใหญ่ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละประเภทของอาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาดใหญ่ นั้นรวมกันหรือให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่อาคาร 120 ตร.ม. เฉพาะของ ตร.ม. ให้คิดเป็น 120 ตร.ม. ทั้งนี้ให้ถือที่จอดรถยนต์ที่มากกว่าเป็นเกณฑ์" ทั้งนี้ โครงการจะมี</p>	<p>วางแผนจัดการจราจร กรณีที่ต้องการระบายรถจากพื้นที่หรือจุดที่มีการจราจรหนาแน่น ไปยังจุดที่มีการจราจรเบาบางกว่าได้ อันจะช่วยในการกระจายปริมาณรถเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการได้ดียิ่งขึ้น</p> <p>4. พิจารณาให้ใช้สติ๊กเกอร์ติดหน้ารถหรือระบบบัตรอิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) สำหรับรถยนต์ของผู้พักอาศัยของโครงการ โดยไม่มีการแลกบัตรผ่านเข้า-ออกแต่อย่างใด ทั้งนี้ เพื่อลดระยะเวลาในการเข้า-ออกโครงการ และป้องกันการเกิดระยะเวลาแถวคอยของรถยนต์ภายในโครงการส่งผลกระทบต่ออาการจราจรบนถนนจตุรทิศ หน้าโครงการ</p> <p>5. จัดทำป้ายจราจรภายในโครงการ เพื่อแนะนำการใช้เส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่อาคารขนาดใหญ่เท่ากับ 151,197.6 ตร.ม. ซึ่งตามข้อกำหนดดังกล่าว โครงการจะต้องจัดเตรียมที่จอดรถไว้อย่างน้อย 1,260 คัน ตามกฎหมาย (151,197.6 / 120 = 1,260 คัน) โดยโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้นจำนวน 1,280 คัน ซึ่งจำนวนที่จอดรถยนต์ทั้งหมดที่จัดไว้ภายในโครงการเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>- จำนวนที่จอดรถจากพฤติกรรมการใช้งานจริงจากโครงการแฟลตชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ จากการสอบถามข้อมูลการครอบครองรถยนต์จากกลุ่มตัวอย่างผู้พักอาศัยในปัจจุบันรวมทั้งสิ้น 100 ตัวอย่าง พบว่า ปัจจุบันผู้พักอาศัยภายในชุมชนแฟลตดินแดงทั้ง 3 โซน มีรถยนต์</p>	<p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดและชะลอตัวบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>7. ปาดขอบถนนทางเข้า-ออกโครงการให้บ้านมากขึ้น เพื่อรองรับรัศมีของรถที่จะเลี้ยวเข้า-ออก โครงการ ซึ่งจะทำให้ผู้ขับขี่รถยนต์เข้า-ออกโครงการขับขี่รถยนต์ได้สะดวกและปลอดภัยมากยิ่งขึ้น</p> <p>8. จัดเจ้าหน้าที่ในการดูแลและอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ใช้รถยนต์บริเวณพื้นที่จอดรถของอาคารตลอดเวลา</p> <p>9. ดำเนินการควบคุมการปล่อยรถออกจากโครงการโดยให้เจ้าหน้าที่จัดจราจรของโครงการปล่อยรถออกจากโครงการต่อเนื่องสูงสุดไม่เกิน 10 คันต่อครั้ง ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อป้องกันรถจากโครงการไปขวาง (Block) รถบนถนน</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ส่วนตัวในครอบครองและใช้งานจริงคิดเป็นร้อยละ 27 ของผู้พักอาศัยทั้งหมด จากการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถจากสถิติการใช้งานจริงของโครงการแฟลตชุมชนดินแดง ในปัจจุบัน พบว่าอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง จะมีการใช้งานที่จอดรถสูงสุดประมาณ 686 คัน โดยที่ทางโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถทั้งสิ้น 1,280 คัน (รูปที่ 3 ถึงรูปที่ 7) ซึ่งเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถสูงสุดของโครงการ</p>	<p>จตุรทิศ ทางเข้า-ออกโครงการและลดปัญหาการชะลอตัวของยานบนถนนดังกล่าวเนื่องจากโครงการ</p> <p>10. ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่าง ส่วนการเข้าไปในพื้นที่จอดรถภายในอาคาร จะสงวนสิทธิ์เฉพาะลูกบ้านของโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถนำรถยนต์ส่วนตัวมาใช้บริการจอดแบบประจำได้ โดยจะใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถเป็นสิ่งแสดงกรรมสิทธิ์ในการเข้าจอดรถภายในอาคาร</p> <p>11. ประชาสัมพันธ์ห้ามไม่ให้ผู้ใช้อาคารสำนักงานจอดรถริมถนนจตุรทิศ หน้าทางเข้า-ออกโครงการ หรือถนนสาธารณะอื่นๆรอบโครงการ โดยจะติดป้ายห้ามจอดรถบนถนนสาธารณะและประสานตำรวจจราจรในการกวดขันการปฏิบัติตาม</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)  
รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. รถของบุคคลภายนอกโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดรถยนต์ได้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง หลังจากนั้นกำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ และห้ามเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ หากเป็นรถยนต์สาธารณะอนุญาตให้เข้ามาจอดชั่วคราวเพื่อรับ-ส่ง ผู้ใช้บริการของอาคารได้ครั้งละไม่เกิน 15 นาที 13. จัดให้มีบริการเรียกรถรับจ้างเข้ามารับผู้มาใช้บริการของอาคารเพื่ออำนวยความสะดวก และเป็นระเบียบ 14. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการ ดังนี้ - ประชาสัมพันธ์เส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัดให้ผู้ใช้อาคารทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางดังกล่าว รวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการ	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงการใช้รถยนต์ส่วนตัวในช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรที่ติดขัด	
3.8 การใช้ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ พบว่า โครงการตั้งอยู่บนที่ดินประเภท ย.9-14 กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาล เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก โดยการดำเนินงานของโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 32 ชั้น 4 อาคาร (อาคารเช่า) ห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 2,540 ห้อง ที่จอดรถยนต์ จำนวน 1,280 คัน (ที่จอดรถยนต์ทั่วไป 1,263 คัน)</li> <li>- เมื่อพิจารณาการใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่า อยู่ในรูปแบบของที่อยู่อาศัย สถาบันราชการ สถาบันการศึกษา ร้านค้า ร้านอาหาร สถาน</li> </ul>	1. กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมการก่อสร้างให้พื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกินตามข้อกำหนด	-

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)







ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประกอบการ เป็นต้น ซึ่งสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการส่งผลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดังนั้น เมื่อพิจารณารูปแบบการใช้ที่ดินของโครงการ ซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยจึงมีลักษณะการใช้ที่ดินสอดคล้องกับประเภทการใช้ที่ดินโดยรอบ การพัฒนาโครงการจึงไม่ทำให้สัดส่วนการใช้ที่ดินในภาพรวมเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม จึงคาดว่าพัฒนาโครงการจะมีผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ		
3.9 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- โครงการมีความต้องการกระแสไฟฟ้าประมาณ 10,700.0 kVA ซึ่งจะดำเนินการขอไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน อย่างไรก็ตามโครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบด้านการใช้พลังงาน	1. มาตรการโดยเจ้าของโครงการ - ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง	- ตรวจสอบอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....   
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)  
รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....   
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไฟฟ้า เช่น โครงการจะติดตั้งหลอดประหยัดไฟ (LED) ทั้งในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง และภายในห้องพักอาศัย - ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 โดยผลการประเมินค่าศักยภาพการใช้พลังงานรวมของอาคารผ่านเกณฑ์การอนุรักษ์พลังงานของอาคารควบคุม โดยพบว่า ค่าการถ่ายเทของผนังด้านนอกของอาคาร (OTTV) มีค่าสูงสุดเท่ากับ 21.59 วัตต์/ตร.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 วัตต์/ตร.ม.) และค่าการถ่ายเทความร้อนของชั้นหลังคา (RTTV) มีค่า 10 วัตต์/ตร.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 10 วัตต์/ตร.ม.)	- ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพัก แบบประหยัดพลังงาน และมีอายุใช้งานยาวนาน เช่น หลอดประหยัดไฟ เป็นต้น - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 7,677.84 ตร.ม. ทั้งนี้เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน - ติดตั้งระบบไฟฟ้าในพื้นที่สีเขียวและทางเดินเป็น 2 ระบบ เพื่อเปิดไฟแสงสว่างบางบริเวณที่ไม่จำเป็นในเวลาดึก โดยเปิดเฉพาะไฟทางเดินไว้ให้แก่ผู้พักอาศัย - ประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำแผ่นพับ บ้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น - ใช้กระจกในห้องพักเพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ	- ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดงทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุ่มสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ออกแบบตัวอาคารให้มีพื้นที่เปิดรับแสงสว่างจากภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติมากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานให้แสงสว่างและเครื่องปรับอากาศ</li> <li>- เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟโดยเฉพาะเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์การทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง รวมถึงสอดคล้องกับค่าการออกแบบและลักษณะใช้งาน</li> <li>- เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน (LED) ในบริเวณพื้นที่โครงการทั้งในส่วนกลางและห้องพักอาศัย</li> </ul> <p><b>2. มาตรการแจ้งผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้พักอาศัย โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานสำหรับแจกให้ผู้พักอาศัยทุกห้อง</li> <li>- รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> </ul>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> <li>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบบระบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า</li> </ul>	
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b>			
<b>4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต</b>	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการอาจก่อให้เกิดผลกระทบทั้งด้านบวก และด้านลบ เช่น ความวิตกกังวลเกี่ยวกับความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชนและจากการเพิ่มขึ้นของพนักงานภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองอาจสร้างความ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร ด้านสุขภาพ ด้านการบำบัดน้ำเสีย และด้านการจัดการมูลฝอย อย่างเคร่งครัด	ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ และจัดการแก้ไขปัญหาอย่างทันทั่วทั้งที่ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <b>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</b>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผิดหวังจากปัญหาเศรษฐกิจ และครอบครัวปัญหา อาชญากรรม และความไม่ปลอดภัยต่อสังคมโดยรอบ ได้ อย่างไรก็ตามโครงการได้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อย บริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ลิฟต์ และส่วนต่างๆ ของอาคาร 4. ดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการ ให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ 5. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม ตามหลัก วิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งมีการแสดงภาพตำแหน่ง การสำรวจ โดยดำเนินการทุกครั้งก่อนมีการเปลี่ยนแปลง โครงการ	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (รูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำกับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการการขนย้ายเข้าอาคารพักอาศัย</p> <p>1. ขั้นตอนเตรียมการขนย้าย</p> <p>1) การประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบระบบสาธารณูปโภค เช่น สำนักงานเขตดินแดง การไฟฟ้านครหลวง ศูนย์บริการสาธารณสุข 4 ดินแดง เพื่ออำนวยความสะดวกในการขอใช้ไฟฟ้า/โทรศัพท์/สัญญาณอินเทอร์เน็ต/ทะเบียนบ้าน และการช่วยเหลือการขนย้ายที่เป็นผู้ป่วยและผู้พิการ</p> <p>2) การประสานงานขอความอนุเคราะห์หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อสนับสนุนการขนย้ายสิ่งของสำหรับผู้อยู่อาศัย เป็นการอำนวยความสะดวกสำหรับผู้ที่ไม่สามารถขนย้ายเองได้</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) การอบรมให้ความรู้ ถึงกฎ/ระเบียบ การอยู่อาศัยในอาคารสูง 2. ขั้นตอนการขนย้าย การขนย้ายสิ่งของ และการบรรจุผู้อยู่อาศัยเข้าอาคารใหม่ ดำเนินการตามแผนที่ได้กำหนดโดยการมีส่วนร่วมของผู้อยู่อาศัย โดยคู่สัญญากับการเคหะแห่งชาติ จะได้เงินช่วยเหลือค่าขนย้าย 10,000 บาท/หน่วย ซึ่งเป็นไปตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 17 สิงหาคม 2559 นอกจากนี้การเคหะแห่งชาติได้เปิดโอกาสให้ผู้อยู่อาศัยได้แจ้งความประสงค์ในกรณีที่ไม่พร้อมที่จะขนย้ายเอง โดยให้การเคหะแห่งชาติขอความอนุเคราะห์ไปยังหน่วยงานภาครัฐ (เช่น กรณีโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ระยะที่ 1 หรืออาคารพักอาศัยแปลง G การเคหะแห่งชาติได้รับความอนุเคราะห์	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (รูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จากกองทัพบก ในการสนับสนุนกำลังพลและพาหนะเพื่อช่วยเหลือการขนย้ายสิ่งของสำหรับผู้อยู่อาศัย) รวมถึงการมีแผนการขนย้ายโดยการทยอยบรรจุผู้อยู่อาศัยตั้งแต่ชั้นล่างขึ้นไปตามจำนวนที่เหมาะสมจนกระทั่งครบทุกห้อง ซึ่งจากการจับฉลากและการเตรียมความพร้อมที่ได้ดำเนินการก่อนหน้านี้ จะทำให้ผู้อยู่อาศัยทุกห้องรับทราบถึงบ้านเลขที่และชั้นที่ตนเองจะย้ายเข้าอยู่ รวมถึงการได้ตรวจสอบห้องของตนเองก่อนย้ายเข้า</p> <p>ดังนั้น แนวทางในการขนย้ายสำหรับโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง จะดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) ดำเนินการขนย้ายโดยกำหนดให้ผู้อยู่อาศัยเดิมที่เป็นผู้สูงอายุ ผู้พิการ และผู้ป่วยติดเตียง ได้ย้ายขึ้นอาคารใหม่เป็นลำดับแรก โดยกำหนดให้กลุ่มดังกล่าวได้อยู่ใน</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....



(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....



(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ชั้นพักอาศัยชั้นล่าง ๆ ของอาคาร ที่ได้ออกแบบรองรับไว้ (Universal Design)</p> <p>2) หลังจากย้ายผู้อยู่อาศัยที่เป็นผู้สูงอายุ ผู้พิการ และผู้ป่วยติดเตียงขึ้นอาคารใหม่แล้วเสร็จ จะทำการทยอยย้ายผู้อยู่อาศัยเดิมที่เหลือเข้าสู่อาคารใหม่ จนครบทุกห้อง</p> <p><b>มาตรการควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ</b></p> <p>1. ต้องดูแลรักษาห้องพักอาศัยให้อยู่ในสภาพดี และไม่กระทำการใดๆ ที่ไม่เหมาะสมให้เป็นอันตราย เตือดร้อน นำรังเกียจ ไม่สุภาพ ก่อความรำคาญ ส่งเสียงดังรบกวนความสงบสุข และขัดต่อกฎระเบียบข้อบังคับ ศีลธรรมอันดีในการอยู่อาศัยร่วมกัน</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563

ลงชื่อ .....



(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....



(นายสิหวัต ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. ห้ามกระทำการใดๆ ที่มีผลกระทบต่อโครงสร้าง รูปลักษณะแบบทั้งภายในและภายนอกอาคาร หรือ ทัศนียภาพโดยรวมของอาคาร 3. ห้ามเทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไป นอกกระเบื้องห้องพัก และห้ามทิ้งน้ำปูน เศษวัสดุตกแต่ง ก่อสร้าง ผ่าอเนมัย น้ำที่เป็นตะกอนจับแข็งลงในท่อระบาย น้ำทิ้งโสภณภัณฑ์โดยเด็ดขาด เพราะจะทำให้ท่อตันได้ 4. ห้ามปิดกวดเศษฝุ่นผง หรือนำขยะวางไว้หน้าห้องและ บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยควรจัดเก็บบรรจุใส่ถุงแยก ประเภทขยะและมัดปากถุงให้มิดชิด ก่อนนำไปทิ้งในถังขยะ ที่โครงการจัดเตรียมไว้เป็นสัดส่วน 5. ห้ามกระทำการจับจองพื้นที่ส่วนกลาง หรือครอบครอง ทรัพย์สินส่วนกลางทุกชนิดเพื่อใช้ประโยชน์ส่วนตัวและไม่นำ	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อุปกรณ์สิ่งของต่างๆ วางกีดขวาง ทางเดินร่วม บริเวณโถง ลิฟต์ บันไดหนีไฟ หากพบเห็นต้องแจ้งสำนักงานเคหะชุมชนให้ทราบทันที เพื่อความปลอดภัยในกรณีมีเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้น</p> <p>6. อนุญาตให้นำสัตว์เลี้ยงที่ สัตว์ปีก สัตว์เลี้ยงคลาน เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและไว้ในบริเวณอาคาร</p> <p>7. ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p><b>มาตรการการบริหารจัดการชุมชนเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดสภาพชุมชนแออัด</b></p> <p>1. จำกัดจำนวนผู้พักอาศัย แต่ละห้อง ไม่เกิน 3 คน แต่สำหรับกรณีครอบครัวขยาย ที่มีสมาชิกภายในห้องเช่า ตั้งแต่ 6 คนขึ้นไป การเคหะแห่งชาติ จะให้มีสิทธิในการเช่าห้องพัก</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ได้เพิ่มอีก 1 ห้อง ซึ่งมีหลักเกณฑ์การพิจารณาผู้ได้สิทธิเช่า ครอบครัวขยาย ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) มีสมาชิกอยู่อาศัยภายในห้องเช่า ตั้งแต่ 6 คนขึ้นไป</li> <li>2) คู่สัญญาเดิมต้องเป็นคู่สัญญากับการเคหะแห่งชาติ และมีชื่อ - สกุล ปรากฏตามทะเบียนบ้านห้องเช่าไม่น้อยกว่า 5 ปี</li> <li>3) คู่สัญญาเดิมต้องไม่เป็นผู้ที่การเคหะแห่งชาติ บอกลีกสัญญา เว้นแต่ได้มีการต่อสัญญาเช่าเป็นปัจจุบันแล้ว</li> <li>4) ทั้งคู่สัญญาเช่าและผู้ขอรับสิทธิเช่าครอบครัวขยายต้องอาศัยอยู่จริงในห้องเช่าของการเคหะแห่งชาติ ก่อน ปี พ.ศ. 2555</li> <li>5) ต้องไม่มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง และไม่เป็นคู่สัญญาเช่า/ เช่าซื้อกับการเคหะแห่งชาติ</li> </ol>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (รูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....



(นายวิษณุ สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....



(นายสีหวิมล ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6) มีอาชีพ รายได้ แน่นนอน สามารถชำระค่าเช่าได้ 7) ยอมรับเงื่อนไข อัตราค่าเช่าที่ การเคหะแห่งชาติ กำหนดและปฏิบัติตามระเบียบการอยู่อาศัยและเงื่อนไขตามสัญญา <b>มาตรการรับเรื่องร้องเรียน</b> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กรณีเกิดผลกระทบกับผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	
4.2 การประชาสัมพันธ์โครงการ	การเคหะแห่งชาติได้พัฒนาที่ดินริมถนนจตุรทิศ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร มาเป็นอาคารพักอาศัยภายใต้ชื่อโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง โดยโครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม. รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟังความคิดเห็นของประชาชน	1. จัดทำกล่องรับความคิดเห็นต่อโครงการ ติดตั้งบริเวณป้ายยามหน้าโครงการ 2. จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการ ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและประสานนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 3. โครงการจัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงระยะดำเนินการ	จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและประสานกับสำนักบริหารชุมชนดินแดง เพื่อแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

- หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (รูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
  - ก้าขั้บคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสิหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะดำเนินการ จึงได้จัดทำกล่องรับความคิดเห็นต่อโครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ</p>		<p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การมีส่วนร่วมของประชาชน	กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน ให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
4.4 การสาธารณสุขและสุขภาพ 1) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยข้างเคียง	ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านการสาธารณสุข ได้แก่ การแพร่ระบาดของโรคติดต่อ และผลกระทบทางสุขภาพที่อาจเกิดกับผู้มาใช้บริการ พนักงานของโครงการ และชุมชนโดยรอบ		
	โรคระบบทางเดินหายใจที่เกิดจากการระบายนมลสารทางอากาศ - โรคมูมิแพ้	1. ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ และด้านจราจรอย่างเคร่งครัด	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (รูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- โรคหอบหืด	2. จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารตามแนวเขตที่ดินบริเวณชั้นล่าง เพื่อความร่มรื่นและช่วยลดความร้อนรวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลสารที่เกิดจากที่จอดรถของโครงการ 3. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่พบว่าถนนและทางเดินรถ มีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันทีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนนภายในโครงการ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
	โรคระบบทางเดินหายใจที่เกิดจากระบบปรับอากาศ - โรคลิจิโอเนลโลซิส (Legionellosis) - โรคภูมิแพ้	1. ซ่อมแซม ดูแล บำรุงรักษา ทำลายเชื้อ ตลอดจนจำกัดตะกอนในหอผึ่งเย็นให้อยู่ในสภาพดี สะอาด พร้อมใช้งานตลอดเวลา	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ

หมายเหตุ:

- ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
  - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. ดูแลระบบปรับอากาศตามที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษา และตรวจสอบเฟิร์มแวร์ระบบห่อหุ้มเย็นตามประกาศของกรมอนามัย	ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
	<b>โรคติดต่อ</b> เกิดการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการมูลฝอย หากไม่มีการจัดการที่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดแหล่งสะสมของเชื้อโรค และความเดือดร้อนรำคาญของผู้พักอาศัยตลอดจนชุมชนใกล้เคียง	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการด้านการบำบัดน้ำเสียและการจัดการมูลฝอย อย่างเคร่งครัด	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในชั้หรือตอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหุทธิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร โรคประสาท การอาศัยอยู่ร่วมกันภายในอาคารอาจก่อให้เกิดความเครียด อันเนื่องมาจาก - ความหนาแน่น - ความปลอดภัยทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน	ด้านการอยู่ร่วมกัน 1. จัดให้มีพื้นที่ส่วนกลางสำหรับพักผ่อน และกิจกรรมนันทนาการของผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่สำหรับพักผ่อนหย่อนใจและให้ความรู้สึกมีรื่น ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ 3. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ลิฟต์ โถงพักคอย และส่วนต่างๆ ของอาคาร	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
	ผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการพลัดตกอาคาร	1. จัดให้มีราวกันตกริมระเบียงและชั้นดาดฟ้าทุกแห่ง	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการ

หมายเหตุ:

- ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
  - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติตประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารโครงการเป็นอาคารสูง 32 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ซึ่งผู้ทำงานในอาคารอาจเกิดอุบัติเหตุจากการพลัดตกอาคารได้	2. ตรวจสอบราวกันตกหากพบว่ามีกรงชำรุด ให้ทำการบำรุงดูแล และซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
4.6 การป้องกันอัคคีภัย 1) ความสอดคล้องของระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมาย	อาคารของโครงการมีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า +99.85 เมตร และมีพื้นที่ใช้สอยของแต่ละอาคาร 45,659.03 ตารางเมตร ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 1 โครงการจัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคาร	1. โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังนี้ 1) ระบบเตือนอัคคีภัย ประกอบด้วย ▪ อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ (Manual Call Point) มีตำแหน่งติดตั้งไว้บริเวณบันไดหนีไฟแต่ละชั้น	---

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสิหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น โครงการได้ออกแบบให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้ตามข้อกำหนดของกฎหมายต่าง ๆ ดังนี้</p> <p>1) กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) 2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) 3) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ.2544</p> <p>ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้เปรียบเทียบระบบป้องกันเพลิงไหม้ของโครงการกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 พบว่า ระบบป้องกันเพลิงไหม้ของโครงการมีความสอดคล้องและเป็นไป</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ (Fire Alarm Bell :B) ติดตั้งอยู่กับชุดกดแจ้งเหตุ มีตำแหน่งติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟท์ของแต่ละชั้น</li> <li>■ เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) มีตำแหน่งติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟท์ ห้องทำงานยาม ห้องพักรวม ชั้น 1 ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่อง ศูนย์บริการชุมชน บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงทางเดิน และภายในห้องพักอาศัยทุกห้อง</li> <li>■ เครื่องจับความร้อน (Heat Detector) มีตำแหน่งติดตั้งอยู่บริเวณห้องน้ำชั้น 1-5 และห้องพักรวมประจำชั้น เป็นต้น</li> </ul> <p>2) ระบบดับเพลิง ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ ระบบท่อยีน (Stand Pipe System) โครงการออกแบบให้มีท่อโลหะแนวตั้งขนาด 6 นิ้ว แบ่งเป็นท่อแนวตั้งสำหรับ Low Zone (ชั้น 1 - ชั้น 13) และท่อแนวตั้งสำหรับ High</li> </ul>	

- หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
  - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงทั้ง 3 ฉบับ และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร</p> <p>นอกจากนี้ ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ข้อ 8 ตรี ระบุว่า "อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษต้องจัดให้มีแผนผังของอาคารแต่ละชั้นติดไว้บริเวณห้องโถงหน้าลิฟต์ทุกแห่งของแต่ละชั้นนั้นในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และที่บริเวณพื้นชั้นล่างของอาคารต้องจัดให้มีแผนผังอาคารของทุกชั้นเก็บรักษาไว้เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก แผนผังของอาคารแต่ละชั้นให้ประกอบด้วย</p> <p>1) ตำแหน่งของห้องทุกห้องของชั้นนั้น</p>	<p>Zone (ชั้น 14 – ชั้น 32) ทำหน้าที่จ่ายน้ำให้กับตู้ดับเพลิง (FHC; Fire Hose Cabinet) หัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkler) และวาล์วสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ซึ่งโครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิง (Siamese Connection หรือ FDC : Fire Department Connection) อยู่บริเวณด้านข้างอาคาร ใกล้กับโถงลิฟต์ดับเพลิงของแต่ละอาคารเพื่อรอเชื่อมต่อน้ำจากรถดับเพลิง</p> <p>■ <b>ตู้ดับเพลิง (FHC: Fire Hose Cabinet)</b> โครงการจัดให้มีตู้ดับเพลิงแบบมาตรฐาน รับน้ำจากระบบท่อเย็น ภายในประกอบด้วยสายส่งน้ำดับเพลิงและถังดับเพลิงแบบมือถือ โดยสายส่งน้ำดับเพลิงเป็นสายยางสีแดงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร ยาว 100 ฟุต (30 เมตร) เสริมให้แข็งแรงด้วยโครงสร้างเส้นใยถัก มีอุปกรณ์ประกอบ คือ หัวฉีดน้ำอะลูมิเนียม Adjustable Nozzle วาล์วควบคุม</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)  
รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหภูมิ ชุมสาย)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ตำแหน่งที่ตั้งตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงหรือหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิง และอุปกรณ์ดับเพลิงอื่น ๆ ของชั้นนั้น</p> <p>3) ตำแหน่งประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น</p> <p>4) ตำแหน่งลิฟต์ดับเพลิงของชั้นนั้น”</p> <p>โดยโครงการจะติดตั้งแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้นซึ่งแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง รวมถึงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้ที่บริเวณหน้าโถงลิฟต์ทุกชั้นซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ในห้องสำนักงานเคหะชุมชน ซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่าง ๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุ</p>	<p>แบบอัตโนมัติ และเครื่องดับเพลิงมือถือ (Portable Fire Extinguishers) โดยมีตำแหน่งติดตั้งอยู่บริเวณโถงลิฟต์และทางเดินแต่ละชั้น ของแต่ละอาคาร ทั้งนี้ บริเวณที่ติดตั้งจะมีระยะห่างจนถึงทางเดินจุดที่ไกลที่สุดของอาคารไม่เกิน 45 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection; FDC)</b> เป็นชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาด ขนาด 2½ x 2½ x 6 นิ้ว ติดตั้งไว้บริเวณด้านข้างอาคาร ใกล้กับโถงลิฟต์ดับเพลิงของแต่ละอาคาร เพื่อรอเชื่อมต่อรับน้ำจากรถดับเพลิง และสูบน้ำไปยังหัวฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet: FHC) ในแต่ละชั้นต่อไป</li> <li>▪ <b>เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher)</b> มีตำแหน่งอยู่ภายในตู้ดับเพลิง (FHC) ที่ติดตั้งไว้ในแต่ละชั้นของอาคาร รวมทั้งบริเวณห้องเก็บของ</li> </ul>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)  
รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหภูมิ ชุมสาย)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพลิงไหม้ได้โดยสะดวก เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว	และห้องไฟฟ้า โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ จำนวน 1 ถัง/ตู้ <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkler System) ออกแบบให้เป็นระบบท่อเปียก ที่มีน้ำอยู่ในระบบท่อตลอดเวลา และสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยหลักการการทำงานของหัวกระจายน้ำดับเพลิงจะเริ่มทำงานทันทีเมื่อมีอุณหภูมิสูงขึ้นจนถึงระดับที่กำหนดไว้ ทั้งนี้โครงการเลือกใช้หัวกระจายน้ำที่มีรัศมีการกระจายน้ำ 12 ตร.ม./จุด สำหรับบริเวณที่ติดตั้ง จะติดตั้งไว้บริเวณต่างๆ ของอาคาร ตามมาตรฐาน ว.ส.ท. และ NFPA</li> <li>▪ เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) โครงการติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซลอัตราสูบ 1,500 แกลลอน/นาที ที่ TDH 175 เมตร จำนวน 1 เครื่อง ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน (Jockey Pump)</li> </ul>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....



(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....



(นายสิทวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อัตราสูบ 95 ลิตร/วินาที ที่ TDH 175 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน ความจุ 173 ลูกบาศก์เมตร ไปใช้ในการดับเพลิงในแต่ละชั้นของอาคารในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ทางหนีไฟ</li> <li>▪ บันไดหลัก (ST-1 และ ST-2) แต่ละอาคารของโครงการ ออกแบบให้มีบันไดหลัก 2 บันได แบ่งเป็น บันไดที่เชื่อมต่อชั้นใต้ดินถึงชั้น 31 และบันไดที่เชื่อมต่อชั้นใต้ดินถึงชั้นตาดฟ้า มีความกว้าง 1.65 เมตร พื้นที่หน้าบันไดมีความกว้าง 1.70 เมตร และอีกด้านกว้าง 2.10 เมตร ลูกตั้งเท่ากับ 0.18 เมตร และลูกนอน เท่ากับ 0.275 เมตร</li> <li>▪ บันไดหนีไฟ (ST-3 , ST-4 และ ST-5) แต่ละอาคารจัดให้มีบันไดหนีไฟ 3 บันได เชื่อมจากชั้น 1 ถึงชั้นตาดฟ้าของอาคาร มีความกว้างบันได 0.90 เมตร พื้นที่หน้าบันไดมี</li> </ul>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- ก้าขั้บคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ความกว้าง 1.00 เมตร และอีกด้านกว้าง 1.60 เมตร ลुकตั้งเท่ากับ 0.18 เมตร และลูกนอน เท่ากับ 0.275 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ พื้นที่หนีไฟทางอากาศ บริเวณชั้นดาดฟ้าเพื่อใช้เป็นทางหนีไฟทางอากาศ มีขนาด 10 x 10 เมตร คิดเป็นมีพื้นที่ 100 ตารางเมตร เพื่อเป็นทางเลือกในกรณีฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยที่อยู่ชั้นบนของอาคารไม่สามารถอพยพลงมาชั้นล่างของอาคารได้</li> <li>▪ ลิฟต์ดับเพลิง แต่ละอาคารออกแบบให้มีลิฟต์ดับเพลิงอาคารละ 2 แห่ง โดยลิฟต์ดับเพลิงฝั่งทิศใต้ของแต่ละอาคารออกแบบให้สามารถเชื่อมต่อตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 32 ส่วนลิฟต์ดับเพลิงฝั่งทิศเหนือของแต่ละอาคารออกแบบให้สามารถเชื่อมต่อตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 30 และออกแบบให้โถงลิฟต์ดับเพลิงมีขนาดพื้นที่ 6.05 ตารางเมตร</li> </ul>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (รูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)  
รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหุทธิ ชุมสาย)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>■ ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light) ระบบสำรองไฟส่องสว่างฉุกเฉิน และป้ายบอกทางหนีภัย ทำงานด้วยแบตเตอรี่ พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟอัตโนมัติ สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง กรณีที่ไฟดับ เครื่องจะทำงานโดยอัตโนมัติ ส่องแสงให้สามารถเห็นทางเดิน โดยจะติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟต์ บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ ภายในชั้นต่างๆ ของอาคาร</li> <li>■ ป้ายบอกชั้น มีลักษณะเป็นตัวอักษรมีความสูง 10 เซนติเมตร จะติดตั้งบริเวณประตูเข้า-ออก และบันไดหลัก/บันไดหนีไฟของทุกชั้น</li> <li>■ ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) เป็นกล่องป้ายพลาสติกเรืองแสงมีตัวอักษร "Fire Exit" สูง 15 เซนติเมตร ซึ่งจะเปล่งแสงสะท้อนให้เห็นชัดเจนเมื่อไฟดับ ติดตั้งบริเวณหน้าบันไดหนีไฟและบันไดหลัก</li> </ul>	

- หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (รูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
  - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>■ จุฬารวมคน โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ภายนอกอาคาร สำหรับใช้เป็นจุฬารวมคนเบื้องต้นจำนวน 13 จุด (รูปที่ 10) อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว และที่ว่างโดยรอบแต่ละอาคาร มี ตำแหน่งใกล้ทางเข้า-ออก มีขนาดพื้นที่สุทธิเมื่อหักขนาด ลาดันไม้ยืนต้น เท่ากับ 3,353.48 ตารางเมตร คิดเป็น สัดส่วนพื้นที่จุฬารวมคนต่อผู้พักอาศัย เท่ากับ 0.44 ตาราง เมตร/คน</li> <li>5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้ การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>6. จัดอบรมทีมดับเพลิง ได้แก่ ช่างประจำโครงการ เจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย และพนักงานสำนักบริหารชุมชนดินแดงที่ได้รับมอบหมายหน้าที่จากผู้อำนวยการดับเพลิง</li> </ul>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- เข้ารับการฝึกอบรม ขั้นตอนการดับเพลิงจากหน่วยงานที่ทางราชการกำหนดหรือยอมรับ</li> <li>- เข้ารับการฝึกอบรม การใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย (หัวฉีดน้ำดับเพลิง สายฉีดน้ำดับเพลิง และถังดับเพลิงแบบมือถือ) และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้</li> <li>- เข้ารับการฝึกอบรม การปฐมพยาบาลและการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน</li> </ul> <p>7. จัดอบรมและซ้อมการอพยพ จัดให้มีการอบรมและซักซ้อมแผนการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>8. จัดให้มีแผนระงับและป้องกันอัคคีภัย</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุขทรียภาพ 1) ผลกระทบทางสถาปัตยกรรมและองค์ประกอบของอาคาร	มุมมองจากบริเวณพื้นที่อ่อนไหวต่างๆ มายังพื้นที่โครงการ พบว่า พื้นที่ระหว่างพื้นที่อ่อนไหวกับพื้นที่โครงการจะเป็นอาคาร บ้านเรือน ซึ่งช่วยบดบังมุมมองทำให้มุมมองในระดับปกติจากสถานที่อ่อนไหวต่างๆ ไปยังพื้นที่โครงการไม่สามารถมองเห็นได้หรือมองเห็นได้เพียงบางส่วนในบางบริเวณเท่านั้น อย่างไรก็ตาม เพื่อลดผลกระทบในด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อบริเวณข้างเคียงโดยรอบ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบของมุมมองด้านทัศนียภาพเมื่อผู้อยู่อาศัยในอาคารแวดล้อมใกล้เคียงมองเห็นเข้ามายังโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้สีของอาคารให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ เพื่อลดการดูดกลืนแสงและแผ่ความร้อนเข้าสู่อาคาร และเพื่อความกลมกลืนกับธรรมชาติ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 7,677.84 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยประมาณ 1.01 ตร.ม./คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,425.64 ตร.ม.(รูปที่ 13 ถึงรูปที่ 26) ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา ระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ:

- ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
  - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวิทย์ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความเพียงพอของพื้นที่สีเขียว	ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 7,670 คน จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 7,677.84 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.01 ตร.ม./คน (ตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ สผ. กำหนดให้จัดพื้นที่ สีเขียวในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม. ต่อผู้อาศัย 1 คน) รวมทั้งการจัดการพื้นที่สีเขียวในแต่ละบริเวณไม่ให้ล้ำแนวเขตที่ดินของโครงการ ทั้งนี้คำนึงถึงการหักโค่น และการร่วงหล่นของดอกและใบ	1. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบพันธุ์ไม้ในโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงาน หากพบว่ามีต้นไม้หักโค่น เหี่ยวเฉา หรือตายให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที 3. ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก และกำหนดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านทุกระยะ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น 4. กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลผล ดอก และใบ ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (รูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีนโยบายการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากโครงการ โดยโครงการจะเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือ โดยทันที ซึ่งหากทั้ง 2 ฝ่าย (การเคหะแห่งชาติ ในฐานะเจ้าของโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่และช่องทางรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	
3) การบดบังแสงแดด	อาคารโครงการจะบดบังแสงต่อพื้นที่ข้างเคียงบางส่วนและในบางช่วงเวลา ไม่ได้ปิดหรือกันแสง	กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือมีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลัง

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตลอดเวลา ซึ่งสามารถสรุประดับผลกระทบการบดบังแสงแดดของโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในฤดูร้อน กลุ่มพื้นที่ติดโครงการ และกลุ่มบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 ม. จำนวน 7 แห่ง ได้รับผลกระทบในระดับปานกลาง จำนวน 2 แห่ง และได้รับผลกระทบในระดับน้อย จำนวน 5 แห่ง</li> <li>- ในฤดูฝน กลุ่มพื้นที่ติดโครงการ และกลุ่มบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 ม. จำนวน 7 แห่ง ได้รับผลกระทบในระดับปานกลาง จำนวน 2 แห่ง และได้รับผลกระทบในระดับน้อย จำนวน 5 แห่ง</li> </ul>	<p>ผลกระทบจากอาคารโครงการในรัศมี 100 ม. ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว การเคหะแห่งชาติในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบให้เป็นที่พอใจตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับการเคหะแห่งชาติ แต่หากทั้ง 2</p>	<p>เปิดดำเนินการเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ</p>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ในฤดูหนาว กลุ่มพื้นที่ติดโครงการ และกลุ่มบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 ม. จำนวน 7 แห่ง ได้รับผลกระทบในระดับปานกลาง จำนวน 6 แห่ง และได้รับผลกระทบในระดับน้อย จำนวน 1 แห่ง</p> <p>ทั้งนี้ บริษัท ที่ปรึกษา ได้นำผลการประเมินด้านการบดบังแสงแดดแจ้งให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบ พร้อมทั้งแจ้งมาตรการฯ ในการแก้ไขปัญหา และชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบทราบ และนำแบบสำรวจความคิดเห็นลงพื้นที่สอบถามความคิดเห็นต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบและชี้แจงมาตรการด้านการบดบังแสงแดด ให้กับกลุ่มครัวเรือนและสถานประกอบการที่อยู่ในช่วงของทิศทางที่มีการบดบังแสงแดดในช่วง</p>	<p>ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปีหลังจากเปิดดำเนินการ</p>	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (รูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ฤดูกาลต่างๆ ทั้ง 3 ฤดู พบว่า มาตรการที่ทางโครงการนำเสนอมีความเพียงพอ		
4) การบดบังทิศทางลม	อาคารโครงการจะบดบังทิศทางลมในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาลพื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมได้แก่ กลุ่มพื้นที่บ้านพักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ จากผลการศึกษาพบว่า ความเร็วลมและทิศทางลมในพื้นที่บริเวณข้างเคียงได้รับผลกระทบจากโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง เพียงเล็กน้อยเท่านั้น เนื่องจากในพื้นที่มีอาคารโดยรอบไม่หนาแน่นมาก และอาคารสูงน้อย ทำให้ลมสามารถไหลผ่านโครงการไปได้อย่างสะดวก ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้นำผลการศึกษาเข้าไปชี้แจง	1. ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลมซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 2. โครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการในรัศมี 100 ม. ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไข	จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือมีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังเปิดดำเนินการเป็นเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับผลกระทบ และมีการนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากผลการศึกษาด้วยแบบจำลอง Computational Fluid Dynamics (CFD) ซึ่งเจ้าของบ้าน/เจ้าของกิจการมีความพึงพอใจต่อมาตรการฯ แก้ไขปัญหาและชดเชยเยียวยาที่โครงการจัดให้มี จึงเห็นว่ามาตรการ มีความเพียงพอ	ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว การเคหะแห่งชาติ ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังทิศทางลมของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับการเคหะแห่งชาติ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะ	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปีหลังจากเปิดดำเนินการ	
5) การรบกวนคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	การพัฒนาโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) สูง 32 ชั้น จำนวน 4 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์ ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง	กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากโครงการ โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบ ในรัศมี 100 ม. ณ วันที่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุ ชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ที่ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว การเคหะแห่งชาติในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไข	จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือมีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังเปิดดำเนินการเป็นเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- ก้าขับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....



(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....



(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับการเคหะแห่งชาติ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วม ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปีหลังจากเปิดดำเนินการ	
6) ความเป็นส่วนตัว	อาคารของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) สูง 32 ชั้น จำนวน 4 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อด้านความเป็นส่วนตัวต่ออาคารที่อยู่ติดพื้นที่โครงการระหว่างอาคารภายในโครงการ และอาคารที่อยู่ระหว่าง	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีของโครงการ ป้องกันและลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างโครงการกับบริเวณโดยรอบโครงการ	ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (คู่มือที่ 30 คู่มือที่ 31 และคู่มือที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการอาคารพักอาศัย 8 ชั้น และโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบพื้นที่ชั้นล่างโครงการเป็นพื้นที่โล่ง พื้นที่สีเขียว และไม้ยืนต้นบริเวณรอบโครงการ ซึ่งช่วยเพิ่มทัศนียภาพ และมีระยะร่นรอบโครงการ (รูปที่ 2) จึงส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวอยู่ในระดับต่ำ	2. กำหนดให้มีระเบียบควบคุมการอยู่อาศัยและการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน เพื่อลดผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวซึ่งกันและกัน	
5. การรับเรื่องร้องเรียน	โครงการเปิดดำเนินการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในบางประเด็น ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่าง ๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชนผู้พักอาศัยโดยรอบ	จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการอาคารโครงการ 5 ช่องทาง ได้แก่ 1. กล้องรับความคิดเห็น : ติดตั้งบริเวณบ่อหมยยาม 2. โทรศัพท์ : 02-351-6398 3. E-mail : prapas@nha.co.th 4. จดหมาย : การเคหะแห่งชาติ 905 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A  
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับเรื่อง ร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 32	5. สำนักงานเขตดินแดง : 99 ถนนมิตรไมตรี แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 เบอร์โทรศัพท์ 02-245-1612 โทรสาร 0-2245-265 พร้อมขั้นตอนการร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 32	

หมายเหตุ:

ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ และจัดให้มีการซ่อมแซมหากเกิดความเสียหาย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอนอาคารเดิมพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ดึงผังการรับเรื่องร้องเรียนโครงการรูปที่ 30	ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	
2. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละอองรวม (TSP)</li> <li>- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</li> <li>- ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>)</li> <li>- ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)</li> <li>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</li> </ul>	จุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด ดังนี้ (รูปที่ 33) 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. สถาบันราชานุกูล	- ตรวจวัด TSP, PM <sub>10</sub> , CO, NO <sub>2</sub> , SO <sub>2</sub> และ HC ต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	วิธีการตรวจสอบ - ผุ่นละอองรวม (TSP) ใช้วิธี High-Volume Sampling, Gravimetric Method หรือวิธีเทียบเท่าและผุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ใช้วิธี Size selective, High-Volume Sampling, Gravimetric Method หรือวิธีเทียบเท่า โดยให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	- ตรวจวัด PM <sub>2.5</sub> ในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้น ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ ตามประกาศของกรมควบคุมมลพิษ	
	ความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ และจัดให้มีการซ่อมแซมหากเกิดเสียหาย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา รื้อถอน	
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอนพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับ	ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุ่มสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที		
3. เสียง	Leq 24 hr, Lmax, Ldn, เสียงรบกวน และ L <sub>90</sub>	จุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด ดังนี้ (รูปที่ 33) 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. สถาบันราชานุกูล วิธีการตรวจสอบ - ใช้เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter) หรือเทียบเท่า และให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป	ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	การเคหะแห่งชาติ
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพของกำแพงกันเสียงในช่วงเข้าก่อนเริ่มกิจกรรมรื้อถอนของแต่ละวันตลอดระยะเวลารื้อถอน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอนพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม	ตลอดระยะเวลารื้อถอน	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....



(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....



(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที		
4. ความสั่นสะเทือน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)	จุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด ดังนี้ (รูปที่ 33) 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. สถาบันราชานุกูล วิธีการตรวจสอบ - เครื่องวัดความสั่นสะเทือน Seismometer และวิเคราะห์ด้วยวิธี Ground Vibration Recording หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่ให้เป็นที่ไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	การเคหะแห่งชาติ
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอนพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณนิคมยามเพื่อรับ	ตลอดระยะเวลารื้อถอน	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสิหวิติ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที		
5. การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย	ถังรองรับมูลฝอย	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ:

- ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
  - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....



(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....



(นายสิหุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ และจัดให้มีการซ่อมแซมหากเกิดความเสียหาย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุดเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
2. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละอองรวม (TSP)</li> <li>- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</li> <li>- ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>)</li> <li>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</li> <li>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</li> </ul>	จุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด ดังนี้ (รูปที่ 33) 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. สถาบันราชานุกูล	- ตรวจวัด TSP, PM <sub>10</sub> , CO, NO <sub>2</sub> , SO <sub>2</sub> และ HC ต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงที่มีงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (รูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กักขังคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	วิธีการตรวจสอบ - ผุ่นละอองรวม (TSP) ใช้วิธี High-Volume Sampling, Gravimetric Method หรือวิธีเทียบเท่าและผุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ใช้วิธี Size selective, High-Volume Sampling, Gravimetric Method หรือวิธีเทียบเท่า โดยให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป	- ตรวจวัด PM <sub>2.5</sub> ในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้น ในอากาศเกินค่ามาตรฐาน ตามประกาศของกรมควบคุมมลพิษ	
	ความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ และจัดให้มีการซ่อมแซมหากเกิดเสียหาย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หาก	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

- หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
  - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ ..... 

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ ..... 

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)


บุคลากรธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที		
3. เสียง	Leq 24 hr, Lmax, Ldn, เสียงรบกวน และ L <sub>90</sub>	จุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด ดังนี้ (รูปที่ 33) 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. สถาบันราชานุกูล วิธีการตรวจสอบ - ใช้เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter) หรือเทียบเท่า และให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป	ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงที่มีงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของกำแพงกันเสียงในช่วงเข้าก่อนเริ่มกิจกรรมก่อสร้างของแต่ละวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หาก	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

- หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
  - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ ..... 

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ ..... 

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที		
4. ความสั่นสะเทือน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)	จุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด ดังนี้ (รูปที่ 33) 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. สถาบันราชานุกูล วิธีการตรวจสอบ - เครื่องวัดความสั่นสะเทือน Seismometer และวิเคราะห์ด้วยวิธี Ground Vibration Recording หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงที่ทีมงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อน้ำยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หาก	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที		
5. การพังทลายของดิน	ถนนภายในโครงการ และเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง รางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน	ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการ	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
6. การจราจร	ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
7. การบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide)	จุดเก็บตัวอย่างบริเวณบ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อน ระบายออกสู่ระบบระบายน้ำทั้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด วิธีการตรวจวัด	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (รูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กักขังคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)</li> <li>- ฟิโคลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter)</li> <li>- บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification)</li> <li>- สารแขวนลอย (SS) ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)</li> <li>- สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการระเหยแห้ง</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN) ใช้วิธีการเจลดาห์ล (Kjeldahl)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายและแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน</li> </ul>		
8. ระบบน้ำใช้	ท่อระบบน้ำใช้ และถังเก็บน้ำสำรอง	ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้ และถังเก็บน้ำสำรอง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
9. การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย	ถังรองรับมูลฝอย	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
 (นายวิญญา สิงห์อินทร์)  
 รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
 การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
 (นายสีหวุฒิ ชุมสาย)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	รางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน	ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
11. ระบบไฟฟ้า/ระบบป้องกันอัคคีภัย	สายไฟ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ	ติดตามตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	รวบรวมข้อมูลการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน เพื่อจัดเก็บเป็นสถิติ	เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
13. สุขภาพ				
13.1 อุบัติเหตุ	เครื่องจักรอุปกรณ์	ตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
13.2 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อ	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บ่อนยาม และผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหุติ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
พื้นที่โดยรอบจากคณงานก่อสร้าง				
14. สุนทรียภาพ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ และจัดให้มีการซ่อมแซมหากเกิดเสียหาย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
15. สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน	สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคารทั้งครัวเรือน ประชาชน และสถานประกอบการ ระยะประชิด ระยะ 100 ม. และระยะใกล้เคียงอื่นๆ ที่เกิดผลกระทบ	<b>จุดเก็บตัวอย่าง</b> บ้านเรือนและสถานประกอบการในรัศมี 100 ม. พื้นที่อ่อนไหว และเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ <b>วิธีการจัดการ</b> - ตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บ้อมยาม - ระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของการเคหะแห่งชาติ ในสื่อประชาสัมพันธ์ของโครงการ	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างจนถึงช่วงก่อนเปิดใช้อาคาร	การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (รูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล ข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ และเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง - โครงการจัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงระยะก่อสร้าง ดังผังการรับเรื่องร้องเรียนโครงการรูปที่ 31		
16.คุณภาพน้ำผิวดิน คลองสามเสน	pH, BOD, SS, TDS, Oil & Grease, Sulfide, และ TKN	จำนวน 3 สถานี (รูปที่ 34) คือ - บริเวณคลองสามเสนก่อนไหลผ่านโครงการ 500 เมตร - บริเวณคลองสามเสนตรงพื้นที่โครงการ - บริเวณคลองสามเสนหลังไหลผ่านโครงการ 500 เมตร	ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ

- หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
  - กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ
2. คุณภาพอากาศ	พื้นที่สีเขียว ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพอยู่เสมอ - ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	ป้ายจราจรภายในโครงการ	ตรวจสอบป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ
4. การใช้น้ำ	ระบบจ่ายน้ำประปา	ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (รูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

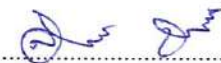


(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....



(นายสิหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	ถึงเก็บน้ำได้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน - ทำความสะอาดทุก 6 เดือน	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	
5. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ
6. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	การเคหะแห่งชาติ
7. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide)	<b>จุดเก็บตัวอย่าง</b> - บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการ จัดเก็บสถิติและข้อมูลให้เป็นไปตาม บทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ดังนี้	การเคหะแห่งชาติ - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....



(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....



(นายสิหุทธิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter)</li> <li>- บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification)</li> <li>- สารแขวนลอย (SS) ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)</li> <li>- สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการระเหยแห้ง</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN) ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัว ทำละลายและแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1</li> <li>- จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำบันทึกที่ก รายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่เก็บสถิติและข้อมูล</li> <li>- จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงาน</li> </ul>

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำขั้นต้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในชั่วโมงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมันที่บ่อตกไขมันถ้ามี มากประสานสำนักงานเขตดินแดงเก็บขนต่อไป	จุดเก็บตัวอย่าง บ่อตกไขมัน วิธีตรวจสอบ เป็นไปตามคู่มือแนวทางการจัดการน้ำมันและไขมันจาก บ่อตกไขมัน และการนำไปใช้ประโยชน์ จากกรมควบคุม มลพิษ (พ.ศ.2551)	ทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ดังกล่าวต่อสำนักงาน เขตดินแดง ภายใน วันที่ 15 ของเดือน ถัดไปหรือรายงาน ด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดี กรมควบคุมมลพิษ กำหนด
8.คุณภาพน้ำผิวดิน คลองสามเสน	pH, BOD, SS, TDS, Oil & Grease, Sulfide, และ TKN	จำนวน 3 สถานี (รูปที่ 34)คือ - บริเวณคลองสามเสนก่อนไหลผ่านโครงการ 500 เมตร - บริเวณคลองสามเสนตรงพื้นที่โครงการ - บริเวณคลองสามเสนหลังไหลผ่านโครงการ 500 เมตร	ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....

(นายสิหุทธิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การระบายน้ำ และป้องกันน้ำ ท่วม	รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ
	รางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	ทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	
10. การป้องกัน อัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกัน อัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ประมาณ 2 ครั้ง/ปี อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบ ป้องกันอัคคีภัย และการซ้อมแผนการ หนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	การเคหะแห่งชาติ
11. การระบาย อากาศ	อุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ	ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเปิดดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ
12. การจราจร	ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ	ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายใน โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....



(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....



(นายสีหุทธิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



รับรองจำนวน 208/243 หน้า

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การบดบัง แสงแดด/การบด บังทิศทางลม/การ บดบังคลื่นวิทยุ	ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือมีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนและ ตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น	ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ จนถึงภายหลังเปิดดำเนินการเป็น เวลา 1 ปี	การเคหะแห่งชาติ
14. สุนทรียภาพ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขต ที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิด ดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ
15. ความปลอดภัย ของ ผู้ ได้ รับ ผลกระทบจากเปิด ดำเนินการของ โครงการ	ผู้ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการของ โครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - โครงการจัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงระยะ ดำเนินการตั้งผังการรับเรื่องร้องเรียนโครงการรูปที่ 32	ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ

หมายเหตุ: ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 30 รูปที่ 31 และรูปที่ 32 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

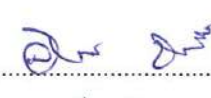
ลงชื่อ .....



(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....



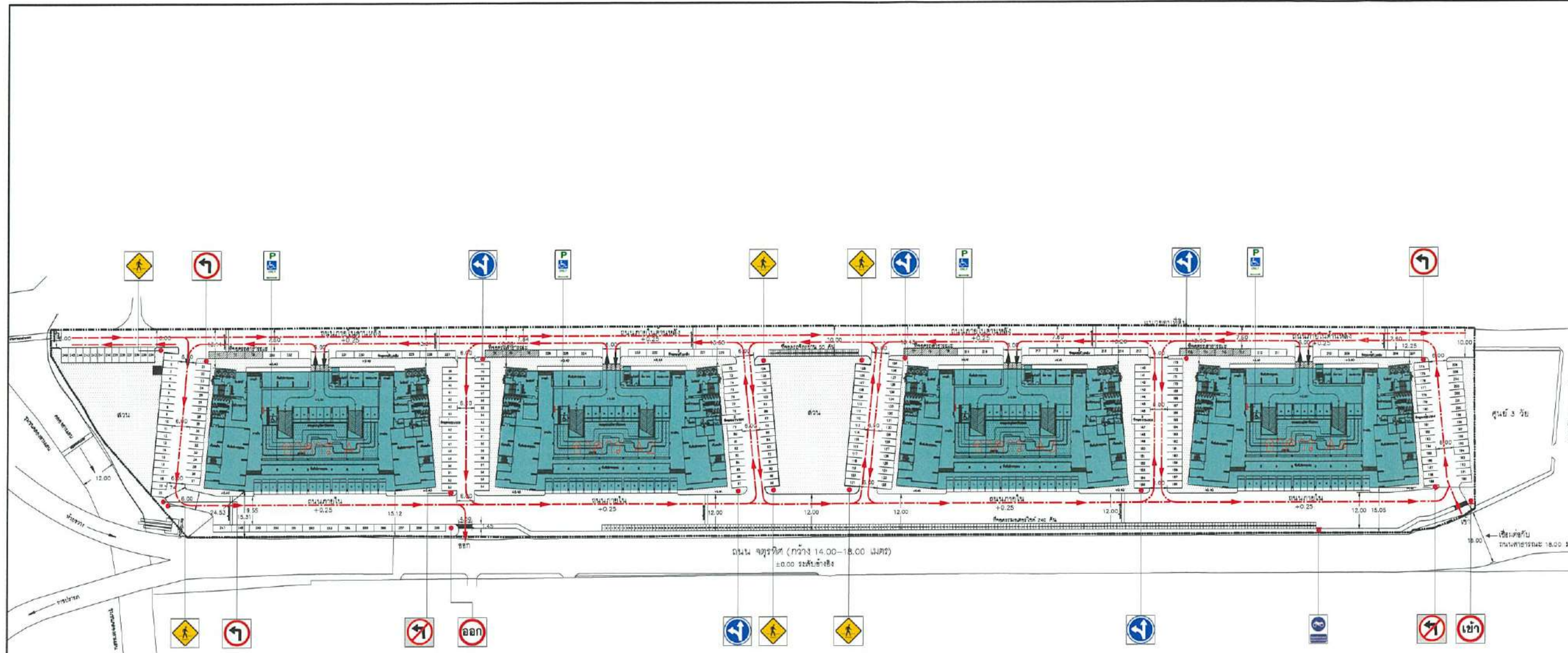
(นายสิหุทธิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)









โครงการอาคารพักอาศัย แปลง A  
 12 ชั้น 32 ชั้น 356  
 12 ชั้น 356  
 12 ชั้น 356

ผู้ควบคุมงาน/OWNER : การเคหะแห่งชาติ  
 สถาปนิก/ARCHITECT : บริษัท 7-ดี ดีไซน์ จำกัด  
 วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. : บริษัท 7-ดี ดีไซน์ จำกัด  
 วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. : บริษัท 7-ดี ดีไซน์ จำกัด  
 วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. : บริษัท 7-ดี ดีไซน์ จำกัด  
 วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. : บริษัท 7-ดี ดีไซน์ จำกัด

การเคหะแห่งชาติ  
 NATIONAL HOUSING AUTHORITY  
 สำนักบริหารชุมชนและเคหะ  
 โครงการ/PROJECT : โครงการอาคารพักอาศัยรวม 32 ชั้น  
 ประเภท/TYPE OF DRAWING : งานสถาปัตย์  
 หมายเลข/DRAWING TITLE : ผังแสดงตำแหน่งป้ายจราจร

สถาปนิก/ARCHITECT : นายสมชาย วัฒนวิทย์ 0811556 7000  
 วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. : นายสุวิทย์ 08110024 1111  
 วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. : นายสมชาย 08110038 1111  
 วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. : นายสมชาย 08113472 1111  
 วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. : นายสมชาย 0811217 1111  
 วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นายสมชาย 0811133 1111

ผู้อำนวยการ/DIRECTOR OF DIVISION : นายสมชาย วัฒนวิทย์  
 รองผู้อำนวยการ/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT : นายสมชาย วัฒนวิทย์  
 อนุมัติ/APPROVED : นายสมชาย วัฒนวิทย์  
 วันที่/NUMBER : 02-45/60 (B) 45  
 งานเสร็จ/COMPLETED WORK :  
 จำนวนแผ่น/จำนวน : 1/1

ป้ายจราจรภายในโครงการ

	ป้ายให้ตรงไปหรือเลี้ยวซ้าย
	ป้ายระวังคนข้ามถนน
	ป้ายทางเข้าโครงการ
	ป้ายทางออกโครงการ
	ป้ายให้เลี้ยวซ้าย
	ป้ายห้ามเลี้ยวซ้าย
	ป้ายที่จอดรถคนพิการ
	ป้ายที่จอดรถจักรยานยนต์

ลงชื่อ .....  
 (นายวิญญา สิงห์อินทร์)  
 รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
 การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
 (นายสีหวุฒิ ชุมสาย)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ผังแสดงตำแหน่งป้ายจราจร  
 1:750



โครงการฯ  
 บ.เอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด  
 และ สถาปนิก/ARCHITECT

ฝ่ายสถาปนิก/OWNER : การเคหะแห่งชาติ  
 สถาปนิก/ARCHITECT :  
 ชิงช้า ฝั่ง 358 *Khun Deon*  
 สถาปนิก/ARCHITECT :  
 ยานม เทวสิทธิ์ ส.ส. 1376 *Yanm Tev*  
 สถาปนิก/ARCHITECT :  
 สนิท เกษไชยกุล ก-ส. 2551 *Sanit*  
 สถาปนิก/ARCHITECT :  
 กิติกร อรุณสวัสดิ์ ก-ส. 17544 *Kitigor*  
 สถาปนิก/ARCHITECT :  
 ภานุวัฒน์ แก้วกานต์ ก-ส. 17165 *Bhanuwat*  
 สถาปนิก/ARCHITECT :  
 ศศิลา ไชยวัฒน์ ก-ส. 21140 *Sasila*

ผู้สถาปนิก/LANDSCAPE :  
 ชิงช้า ฝั่ง 149  
 ฐิติพร วัฒนา *Thitiporn*

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG :  
 สิทธิกร ธีระสิทธิ์ ส.ศ. 6590 *Sirigorn*

วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG :  
 นพพร วิญญูธรรม ส.ศ. 4380 *Noppor*  
 ธีรศักดิ์ ธีรศักดิ์ ส.ศ. 7439 *Theerakit*

วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG :  
 เมธาพันธ์ ธีรพัฒน์ ส.ศ. 2135 *Metaphan*

วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG :  
 กุศล ธีระชาติ ส.ศ. 454 *Kul*

การเคหะแห่งชาติ  
 NATIONAL HOUSING AUTHORITY  
 สำนักบริหารชุมชนเคหะ  
 โครงการ/PROJECT :  
 โครงการอาคารพักอาศัยรวม 32 ชั้น

ประเภท/TYPE OF DRAWING :  
 งานสถาปัตยกรรม

หมายเลข /DRAWING TITLE :  
 ฝั่งแสดงเส้นทาง-ป้ายจราจร ชั้น 1

สถาปนิก/ARCHITECT :  
 นายเมธ วัฒนวิทย์ ส.ศ. 1558 *Met*

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG :  
 นพิต ฐิติรัตน์ ส.ศ. 10024 *Nopit*

วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG :  
 นพพร วิญญูธรรม ส.ศ. 10385 *Noppor*

วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG :  
 นายเมธา ธีระพัฒน์ ส.ศ. 3472 *Metaphan*

วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG :  
 นายกุศล ธีระชาติ ส.ศ. 217 *Kul*

นางสาวสิริมาศ ธีระ ส.ศ. 133 *Sirima*

ผู้อำนวยการ/DIRECTOR OF DIVISION :  
 อ.ป. ธีระวิทย์

รองผู้อำนวยการ/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT :  
 อ.ก. ธีระวิทย์

ผู้อำนวยการ/DIRECTOR OF DEPARTMENT :  
 อ.ก. ธีระวิทย์

อนุมัติ/APPROVED :  
 อ.ก. ธีระวิทย์

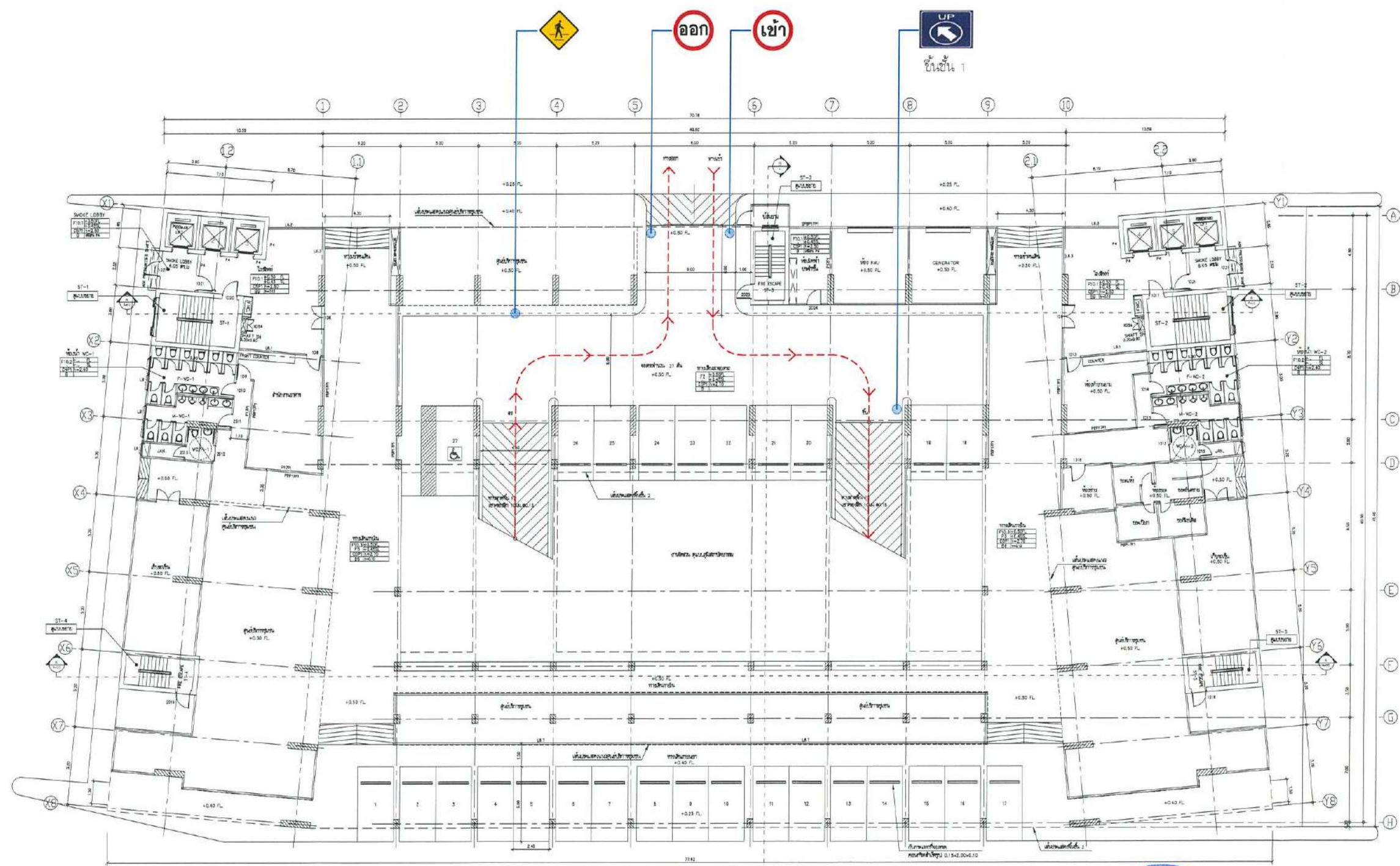
เลขที่/NUMBER :  
 ฝั่งแสดงเส้นทาง-ป้ายจราจร ชั้น 1

วันที่/DATE :  
 12/45/60 (B) 45

งานเสร็จ/COMPLETED WORK :  
 งานสถาปัตยกรรม

จำนวนแผ่น/จำนวนหน้า :  
 1/1

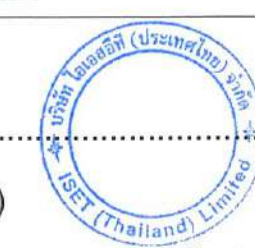
คำอธิบาย/REVISION :  
 1. แก้ไขข้อผิดพลาด  
 2. แก้ไขข้อผิดพลาด  
 3. แก้ไขข้อผิดพลาด



- ป้ายแสดงทางเข้าอาคาร
- ป้ายแสดงทางออกอาคาร
- ป้ายแสดงให้ลิฟต์ไปทางซ้าย
- ป้ายแสดงระวังคนข้ามถนน
- ป้ายแสดงทางขึ้นจอดรถ
- ป้ายแสดงทางลงจอดรถ

ลงชื่อ *[Signature]*  
 (นายวิญญา สิงห์อินทร์)  
 รองผู้อำนวยการ รักษาการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ  
 การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ *[Signature]*  
 (นายสีหวุฒิ ชุมสาย)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



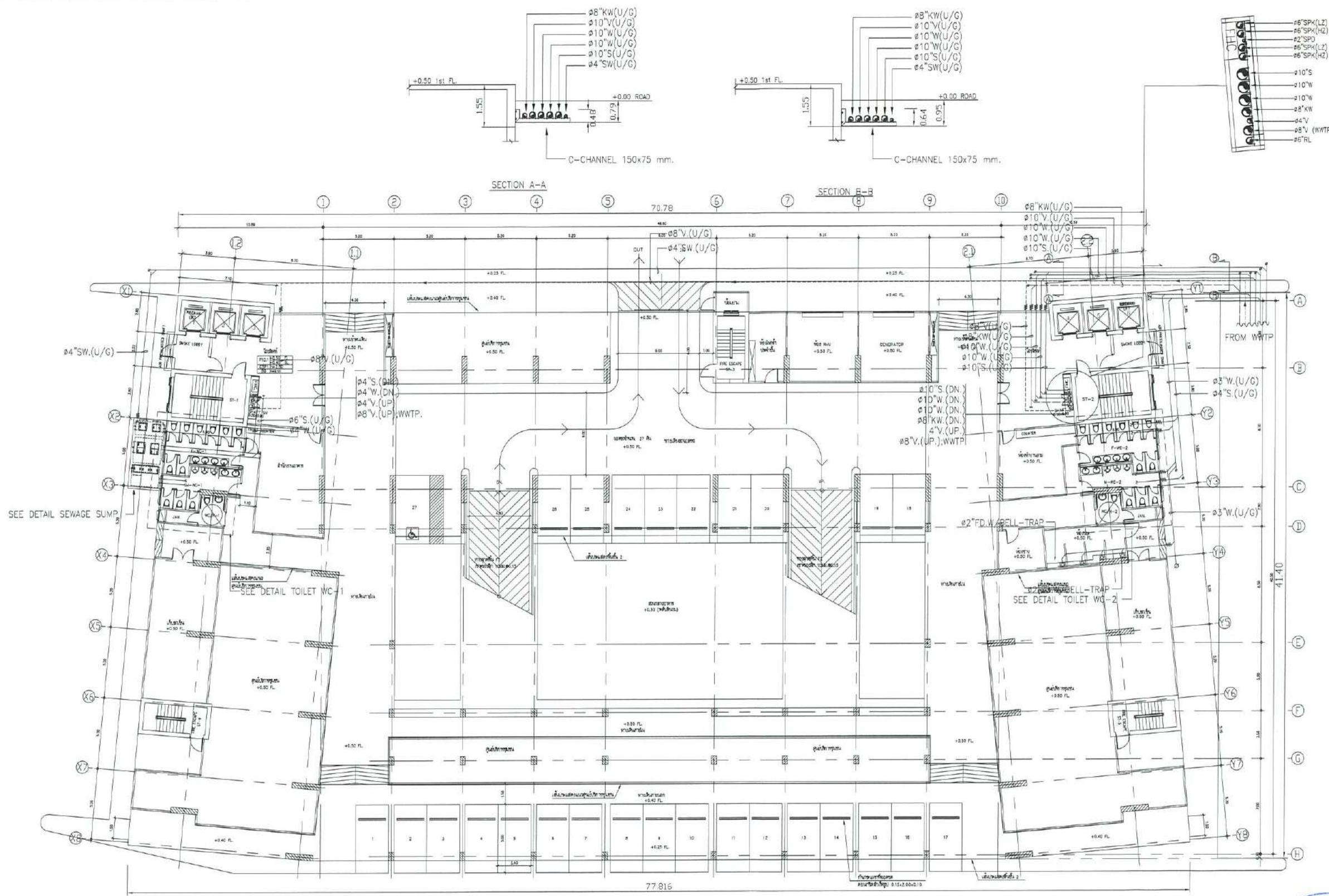












โครงการอาคารพักอาศัย แปลง A  
 11 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10330  
 โทร : 02-455-4742-44 / แฟกซ์ : 02-455-1742  
 อีเมล : info@isethai.com www.isethai.com

เจ้าของโครงการ/OWNER : บริษัท ไอเอสอีที จำกัด  
 สถาปนิก/ARCHITECT : บริษัท 2-สถา. 356  
 วิศวกร/MECHANICAL ENG. : บริษัท 2-สถา. 356  
 วิศวกร/STRUCTURAL ENG. : บริษัท 2-สถา. 356  
 วิศวกร/PLUMBING ENG. : บริษัท 2-สถา. 356  
 วิศวกร/ELECTRICAL ENG. : บริษัท 2-สถา. 356  
 วิศวกร/SANITARY ENG. : บริษัท 2-สถา. 356

วิศวกร/MECHANICAL ENG. : บริษัท 2-สถา. 356  
 วิศวกร/STRUCTURAL ENG. : บริษัท 2-สถา. 356  
 วิศวกร/PLUMBING ENG. : บริษัท 2-สถา. 356  
 วิศวกร/ELECTRICAL ENG. : บริษัท 2-สถา. 356  
 วิศวกร/SANITARY ENG. : บริษัท 2-สถา. 356

การเคหะแห่งชาติ  
 NATIONAL HOUSING AUTHORITY  
 สำนักงานบริหารศูนย์พัฒนา

โครงการ/PROJECT : โครงการอาคารพักอาศัยรวม 32 ชั้น  
 ประเภทงาน/TITLE OF DRAWING : งานแปลนระบายน้ำ  
 หมายเลข/DRAWING TITLE : DRAINAGE SYSTEM FOR 1st FLOOR PLAN (FOR BUILDING B & D)

สถาปนิก/ARCHITECT : นายองอาจ วัฒนชัย 02-455-1556  
 วิศวกร/MECHANICAL ENG. : นายสุวิทย์ 02-455-1556  
 วิศวกร/STRUCTURAL ENG. : นายสุวิทย์ 02-455-1556  
 วิศวกร/PLUMBING ENG. : นายสุวิทย์ 02-455-1556  
 วิศวกร/ELECTRICAL ENG. : นายสุวิทย์ 02-455-1556  
 วิศวกร/SANITARY ENG. : นายสุวิทย์ 02-455-1556

ผู้อำนวยการ/DIRECTOR OF DIVISION : นายสุวิทย์ 02-455-1556  
 ผู้อำนวยการ/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT : นายสุวิทย์ 02-455-1556  
 ผู้อำนวยการ/DEPARTMENT : นายสุวิทย์ 02-455-1556

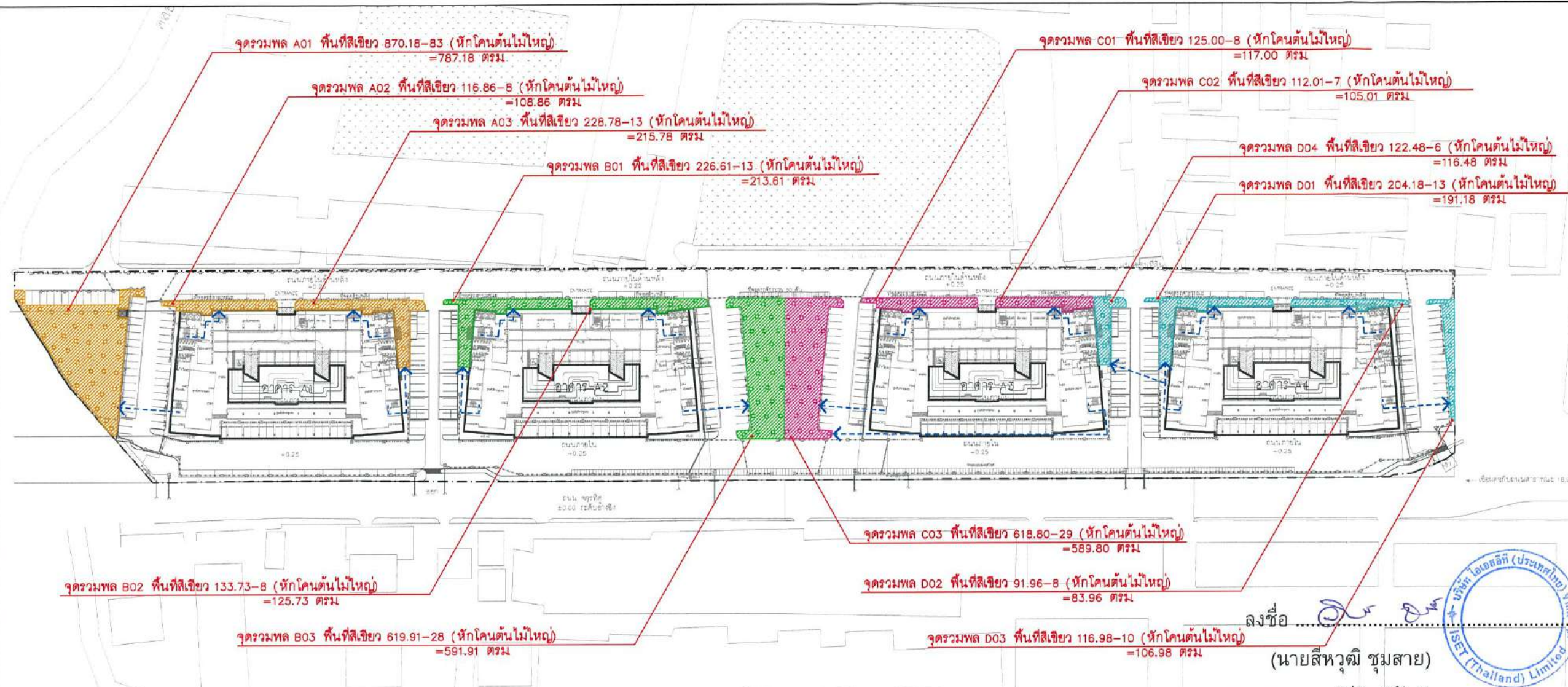
วันที่/DATE : 12/05/63  
 หน้าที่/NO. : 45  
 จำนวนหน้า/NUMBER OF SHEETS : 45  
 หน้า/NO. : 45  
 จำนวนหน้า/NUMBER OF SHEETS : 45

ลงชื่อ .....  
 (นายวิญญา สิงห์อินทร์)  
 รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
 การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

DRAINAGE SYSTEM FOR 1st FLOOR PLAN (FOR BUILDING B & D)  
 SCALE 1:150

ลงชื่อ .....  
 (นายสีหภูมิ ชุมสาย)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





โครงการอาคารพักอาศัย แปลง A  
พื้นที่รวม ๓๓๖๖.๖๖ ตารางเมตร  
ขนาดพื้นที่ ๓๓.๖๖ ไร่ ๓๓.๖๖ ตารางวา

บริษัท ไทยออสโก้ จำกัด  
และ สถาปนิกสยาม

28 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110  
โทร : ๐๒-๒๖๒-๐๒๐๑ โทรสาร : ๐๒-๒๖๒-๐๒๐๒  
http://www.thaioasico.com

เจ้าของโครงการ/OWNER : **กรมพัฒนาที่ดิน**

สถาปนิก/ARCHITECT :  
บริษัท ไทยออสโก้ จำกัด ๓-๓๓ 1378  
นาย ธีรพงษ์ ๓-๓๓ 2501  
นาย ธีรพงษ์ ๓-๓๓ 17544  
นาย ธีรพงษ์ ๓-๓๓ 17100  
นาย ธีรพงษ์ ๓-๓๓ 21140

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :  
นาย ธีรพงษ์ ๓-๓๓ ๑๑๑๐

วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :  
นาย ธีรพงษ์ ๓-๓๓ ๑๑๑๐

วิศวกรเครื่องกลและปรับอากาศ/MECHANICAL ENG. :  
นาย ธีรพงษ์ ๓-๓๓ ๑๑๑๐

วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :  
นาย ธีรพงษ์ ๓-๓๓ ๑๑๑๐

การเคหะแห่งชาติ  
NATIONAL HOUSING AUTHORITY  
สำนักงานโครงการพัฒนาที่ดิน

โครงการ/PROJECT :  
โครงการอาคารพักอาศัยรวม 32 ชั้น

ประเภทงาน/TYPE OF DRAWING :  
งานแปลนอาคาร

แบบแปลน /DRAWING TITLE :  
ผังแสดงจุดรวมพล

สถาปนิก/ARCHITECT :  
นาย ธีรพงษ์ ๓-๓๓ ๑๑๑๐  
นาย ธีรพงษ์ ๓-๓๓ ๑๑๑๐  
นาย ธีรพงษ์ ๓-๓๓ ๑๑๑๐  
นาย ธีรพงษ์ ๓-๓๓ ๑๑๑๐

ผู้อำนวยการ/DEPARTMENT DIRECTOR OF DEPARTMENT :  
นาย ธีรพงษ์ ๓-๓๓ ๑๑๑๐

ผู้อำนวยการ/DEPARTMENT DIRECTOR OF DEPARTMENT :  
นาย ธีรพงษ์ ๓-๓๓ ๑๑๑๐

อนุมัติ/APPROVED :  
นาย ธีรพงษ์ ๓-๓๓ ๑๑๑๐

เลขที่/NUMBER :  
งาน/JOB NO. : ๓๒.๔๕/๑๐ (๓) ๔๕  
งานที่/WORK COMPLETED : LA-1030

จำนวนแผ่น/จำนวน :  
แผ่น/SHEET : ๑/๑

ตารางจุดรวมพลโครงการ

สัญลักษณ์	ตำแหน่งจุดรวมพล	ตร.ม.	สัญลักษณ์	ตำแหน่งจุดรวมพล	ตร.ม.
■	จุดรวมพล A01	787.18	■	จุดรวมพล C01	117.00
■	จุดรวมพล A02	108.86	■	จุดรวมพล C02	105.01
■	จุดรวมพล A03	215.78	■	จุดรวมพล C03	589.80
รวมพื้นที่จุดรวมพล อาคาร A1		1,111.82	รวมพื้นที่จุดรวมพล อาคาร A3		811.81
■	จุดรวมพล B01	213.61	■	จุดรวมพล D01	191.18
■	จุดรวมพล B02	125.73	■	จุดรวมพล D02	83.96
■	จุดรวมพล B03	591.91	■	จุดรวมพล D03	106.98
รวมพื้นที่จุดรวมพล อาคาร A2		931.25	■	จุดรวมพล D04	116.48
รวมพื้นที่จุดรวมพล อาคาร A4		498.60			
รวมพื้นที่จุดรวมพล		3,353.48			

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)  
รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ตารางคำนวณพื้นที่จุดรวมพล แต่ละอาคาร

สัญลักษณ์	รายละเอียด	ผู้ใช้โครงการ/คน	ตร.ม.
■	โครงการต้องการพื้นที่รวมพล อาคาร A1 (คิดจากอัตราผู้ใช้โครงการ 1 คน/0.25 ตร.ม.)	1,908	477.00
■	พื้นที่รวมพลอาคาร A1 ที่โครงการจัดได้		1,111.82
■	มากกว่าพื้นที่รวมพลอาคาร A1 ที่ต้องการอยู่		634.82
■	โครงการต้องการพื้นที่รวมพล อาคาร A2 (คิดจากอัตราผู้ใช้โครงการ 1 คน/0.25 ตร.ม.)	1,908	477.00
■	พื้นที่รวมพลอาคาร A2 ที่โครงการจัดได้		931.25
■	มากกว่าพื้นที่รวมพลอาคาร A2 ที่ต้องการอยู่		454.25
■	โครงการต้องการพื้นที่รวมพล อาคาร A3 (คิดจากอัตราผู้ใช้โครงการ 1 คน/0.25 ตร.ม.)	1,908	477.00
■	พื้นที่รวมพลอาคาร A3 ที่โครงการจัดได้		811.81
■	มากกว่าพื้นที่รวมพลอาคาร A3 ที่ต้องการอยู่		334.81
■	โครงการต้องการพื้นที่รวมพล อาคาร A4 (คิดจากอัตราผู้ใช้โครงการ 1 คน/0.25 ตร.ม.)	1,908	477.00
■	พื้นที่รวมพลอาคาร A4 ที่โครงการจัดได้		498.60
■	มากกว่าพื้นที่รวมพลอาคาร A4 ที่ต้องการอยู่		21.60

ลงชื่อ .....  
(นายสีหภูมิ ชุมสาย)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)  
ตารางคำนวณพื้นที่จุดรวมพล รวมทั้งโครงการ

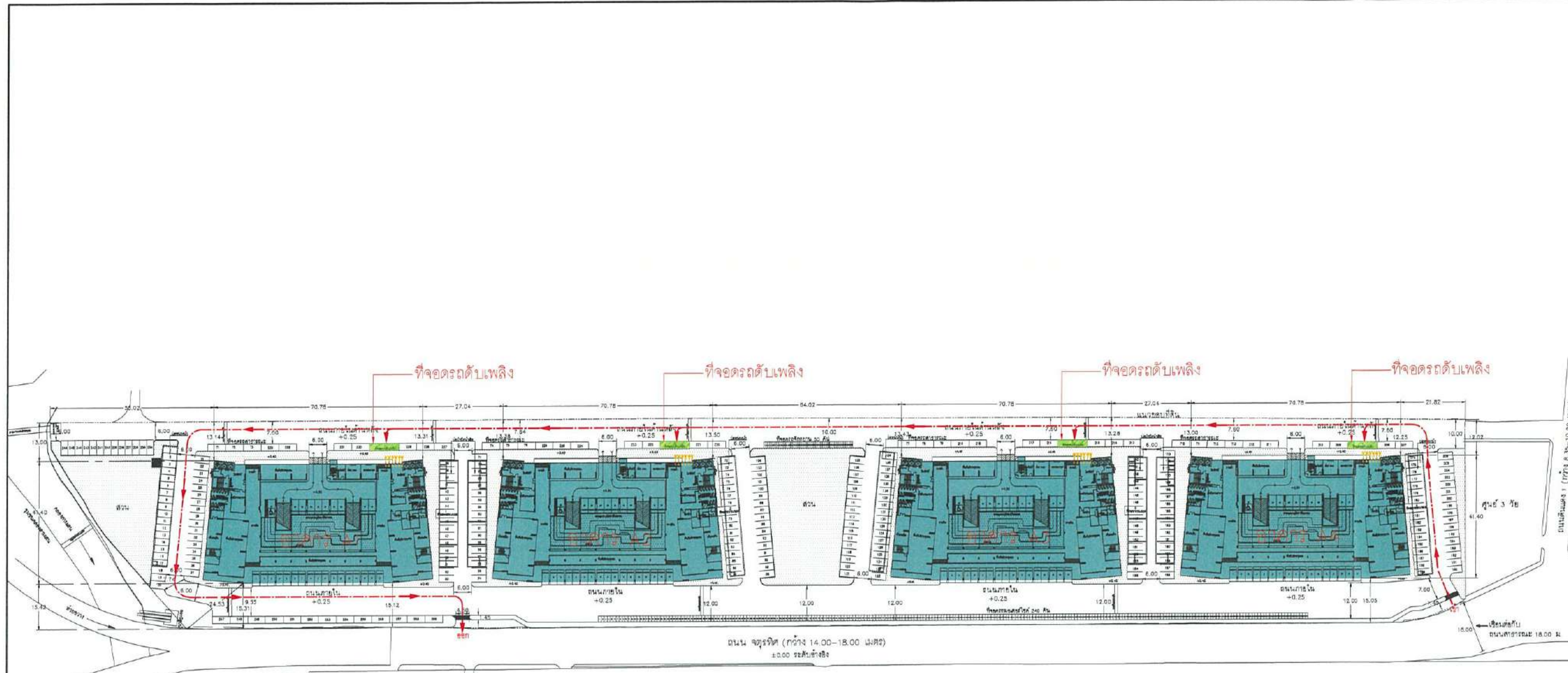
รายละเอียด	ผู้ใช้โครงการ/คน	ตร.ม.
โครงการต้องการพื้นที่รวมพล (คิดจากอัตราผู้ใช้โครงการ 1 คน/0.25 ตร.ม.)	7,632	1,908.00
พื้นที่รวมพลที่โครงการจัดได้		3,353.48
มากกว่าพื้นที่รวมพลที่ต้องการอยู่		1,445.48

สัญลักษณ์พื้นที่จุดรวมพล

- พื้นที่จุดรวมพลอาคาร A1
- พื้นที่จุดรวมพลอาคาร A2
- พื้นที่จุดรวมพลอาคาร A3
- พื้นที่จุดรวมพลอาคาร A4

← เส้นทางอพยพ

1 1030 ผังแสดงจุดรวมพล 1:1,500



แนวอาคารโครงการ  
 ที่จุดตรถดับเพลิง  
 เส้นทางเดินรถดับเพลิง  
 ๑6" x ๑2 1/2" x ๑2 1/2" FIRE DEPARTMENT CONNECTION

ลงชื่อ .....  
 (นายวิญญา สิงห์อินทร์)  
 รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
 การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

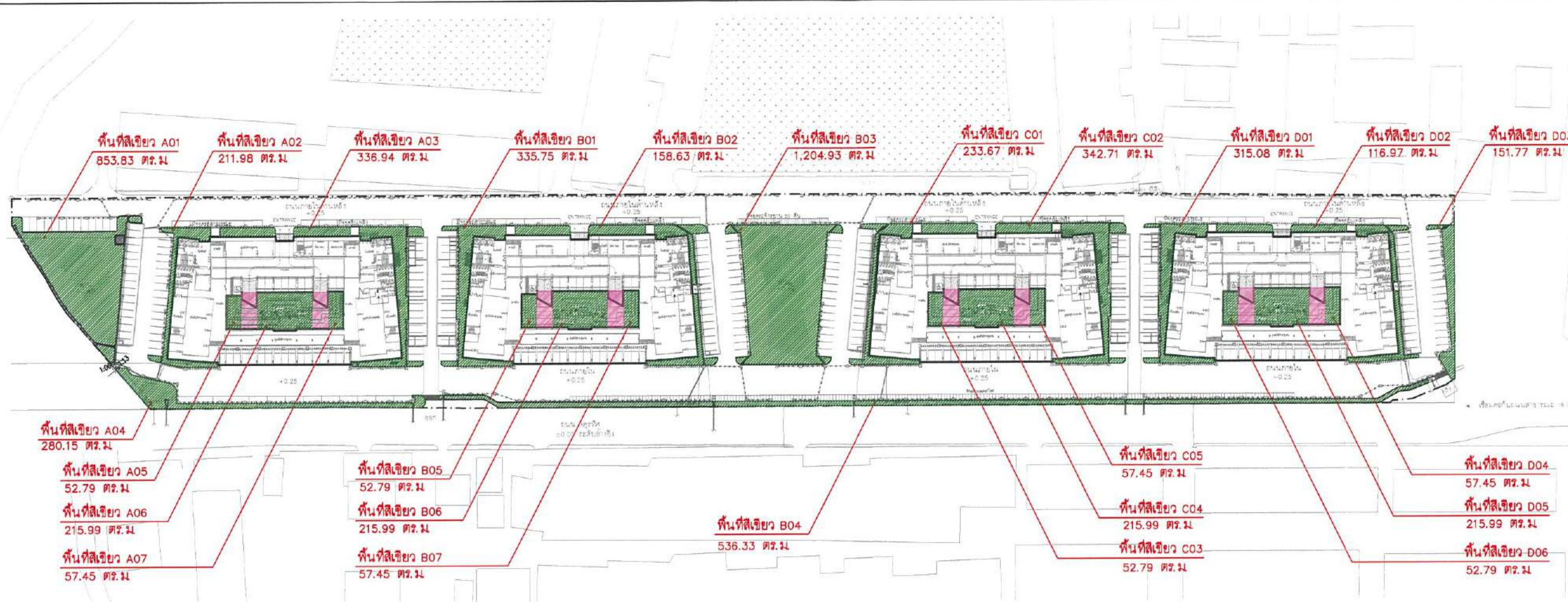
ลงชื่อ .....  
 (นายสีหภูมิ ชุมสาย)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ผังแสดงตำแหน่งที่จุดตรถดับเพลิง  
 และเส้นทางเดินรถดับเพลิง  
 1:750

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง A ที่ดินบริเวณ ตามผังเมืองชั้นอยู่อาศัย เขตสีม่วง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร		
 การเคหะแห่งชาติ บ.สถาบันการเคหะแห่งชาติ จำกัด และ สถาบันเคหะชาติ		
๓๖ ซอยวิภาวดีรังสิต ๒๓ แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 1๐๓๐ โทร. ๐๒-๒๕๖-๖๖๖๖-๖๖๖๖ Fax. ๐๒-๒๕๖-๖๖๖๖-๖๖๖๖ อีเมล : info@nha.go.th www.nha.go.th		
ผู้ออกแบบ/OWNER :	การเคหะแห่งชาติ	
สถาปนิก/Architect :	วิมล งาม ๖-๓๓ 358 <i>วิมล งาม</i>	
ช่างเขียน/Architect :	ยาม เพชรอนันต์ ๓-๓๓ 1376 <i>ยาม เพชรอนันต์</i> เสนอ นริชองชิวล ๓-๓๓ 2551 <i>เสนอ นริชองชิวล</i> กวีธรา ธีรภานุวัฒน์ ๓-๓๓ 17544 <i>กวีธรา ธีรภานุวัฒน์</i> ภานุพงศ์ แผลกรณินท์ ๓-๓๓ 17165 <i>ภานุพงศ์ แผลกรณินท์</i> ศศิธา โธมณินท์ ๓-๓๓ 21140 <i>ศศิธา โธมณินท์</i>	
ผู้เขียน/LANDSCAPE :	ธีรวัฒน์ ชิง ๓๓ 149 <i>ธีรวัฒน์ ชิง</i> ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ <i>ธีรพงศ์ ธีรพงศ์</i>	
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :	สิทการ ธีรพงศ์ ๓๓ 6690 <i>สิทการ ธีรพงศ์</i>	
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :	เนทชา ปัญญาธรรม ๓๓ 4880 <i>เนทชา ปัญญาธรรม</i> ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ ๓๓ 7439 <i>ธีรพงศ์ ธีรพงศ์</i>	
วิศวกรเครื่องกล/Mechanical ENG. :	เมธาสิทธิ์ ธีรพงศ์ ๓๓ 2135 <i>เมธาสิทธิ์ ธีรพงศ์</i>	
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :	บุศย์ ธีรพงศ์ ๓๓ 454 <i>บุศย์ ธีรพงศ์</i>	
REV	DATE	DESCRIPTION
 การเคหะแห่งชาติ NATIONAL HOUSING AUTHORITY สำนักงานบริหารชุมชนเคหะ		
โครงการ/PROJECT :		โครงการอาคารพักอาศัยรวม 32 ชั้น
ประเภท/TYPE OF DRAWING :		งานสถาปัตย์
เลขและชื่อ /DRAWING TITLE :		ผังแสดงตำแหน่งที่จุดตรถดับเพลิง และเส้นทางเดินรถดับเพลิง
สถาปนิก/ARCHITECT :		นายเมฆกร งามเมืองรัตน์ ๓๓ 1556 <i>เมฆกร งามเมืองรัตน์</i>
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :		วิศกร ธีรพงศ์ ๓๓ 10024 <i>วิศกร ธีรพงศ์</i>
ช่างเขียน/Architect :		เมฆกร งามเมืองรัตน์ ๓๓ 10385 <i>เมฆกร งามเมืองรัตน์</i>
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :		
วิศวกรเครื่องกล/Mechanical ENG. :		นายเมฆกร งามเมืองรัตน์ ๓๓ 3472 <i>เมฆกร งามเมืองรัตน์</i>
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :		นายเมฆกร งามเมืองรัตน์ ๓๓ 217 <i>เมฆกร งามเมืองรัตน์</i>
นางสาวกัญญา ธีรพงศ์ ๓๓ 133 <i>กัญญา ธีรพงศ์</i>		
ผู้อำนวยการ/DIRECTOR OF DIVISION :		
รองผู้อำนวยการ/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT :		
ผู้อำนวยการ/DIRECTOR OF DEPARTMENT :		
ผู้ตรวจสอบ/APPROVED :		
เลขที่/NUMBER :	หน้า/หน้า	หน้า/หน้า
งาน/JOB NO. :	หน้า/หน้า	หน้า/หน้า
งานเสร็จ/COMPLETED WORK :	หน้า/หน้า	หน้า/หน้า
จำนวนหน้า/จำนวนหน้า	หน้า/หน้า	หน้า/หน้า
<input type="checkbox"/> ขอเสนอให้โครงการดำเนินการ <input type="checkbox"/> ขอเสนอให้โครงการดำเนินการ <input type="checkbox"/> ขอเสนอให้โครงการดำเนินการ		





ตารางพื้นที่สีเขียวโครงการ  
โดยแยกรายละเอียดพื้นที่สีเขียวของโครงการไว้ดังนี้

สัญลักษณ์	ตำแหน่งพื้นที่สีเขียว	ตร.ม	สัญลักษณ์	ตำแหน่งพื้นที่สีเขียว	ตร.ม
[Green Box]	พื้นที่สีเขียว A01	853.83	[Green Box]	พื้นที่สีเขียว C01	233.67
	พื้นที่สีเขียว A02	211.98		พื้นที่สีเขียว C02	342.71
	พื้นที่สีเขียว A03	336.94		พื้นที่สีเขียว C03	52.79
	พื้นที่สีเขียว A04	280.15		พื้นที่สีเขียว C04	215.99
	พื้นที่สีเขียว A05	52.79		พื้นที่สีเขียว C05	57.45
	พื้นที่สีเขียว A06	215.99		พื้นที่สีเขียว D01	315.08
	พื้นที่สีเขียว A07	57.45		พื้นที่สีเขียว D02	116.97
[Green Box]	พื้นที่สีเขียว B01	335.75	[Green Box]	พื้นที่สีเขียว D03	151.77
	พื้นที่สีเขียว B02	158.63		พื้นที่สีเขียว D04	57.45
	พื้นที่สีเขียว B03	1,204.93		พื้นที่สีเขียว D05	215.99
	พื้นที่สีเขียว B04	536.33		พื้นที่สีเขียว D06	52.79
	พื้นที่สีเขียว B05	52.79			
	พื้นที่สีเขียว B06	215.99			
	พื้นที่สีเขียว B07	57.45			
รวมพื้นที่สีเขียวบนดิน		6,383.66			

ตารางคำนวณพื้นที่สีเขียว

รายละเอียด	ห้อง	ตร.ม
ห้องพักพื้นที่ไม่เกิน 35 ตร.ม	(x3) 2,540	7,620
STAFF		12
พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ		7,632
ขนาดพื้นที่สีเขียวบนดินที่ต้องการ ไม่น้อยกว่า 50% ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด		3,816
ขนาดพื้นที่สีเขียวบนดินที่จัดได้		6,383.66
ขนาดพื้นที่สีเขียวชั้น 5		1,294.18
รวมพื้นที่สีเขียวที่เสนอ EIA		7,677.84
ขนาดพื้นที่สีเขียวที่เกินอยู่		45.84
ขนาดพื้นที่สีเขียวที่ยังอิน 50% ของ OPEN SPACE (ไม่น้อยกว่า)		4,806.00
ขนาดพื้นที่สีเขียวที่ยังอินที่จัดได้		5,027.26

สัญลักษณ์แสดงพื้นที่สีเขียว  
 พื้นที่สีเขียว  
 พื้นที่จัดสวนที่ไม่นำมาคิดพื้นที่สีเขียว

ลงชื่อ 

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
 การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ 

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)

1 1000 N  
 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบนดิน  
 1:1,500

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง A  
 พื้นที่รวม บนดินและชั้นลอยรวมพื้นที่  
 บนดินและ ชั้นลอย รวม ๓๖๖,๖๖๖ ตร.ม

โครงการ/PROJECT :  
 โครงการอาคารพักอาศัยรวม 32 ชั้น

ประเภท/TYPE OF DRAWING :  
 งานสถาปัตย์กรรม

หมายเลข /DRAWING TITLE :  
 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบนดิน

สถาปนิก/ARCHITECT :  
 นายมงคล อ่องวณิชกร สถาปนิก ๑-๓๓1376  
 บริษัท เอทีเอส จำกัด ๓-๓๓1376  
 บริษัท สถาปนิก ๓-๓๓17844  
 ภาณุพงศ์ แก้วกระโทก ๓-๓๓178๐๘  
 ศศิธร นิยมกระโทก ๓-๓๓ 21140

วิศวกรโยธา/STRUCTURAL ENG :  
 ศศิธร นิยมกระโทก ส.๓ ๒๒๙๐

วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG :  
 นาย วิญญา สิงห์อินทร์ ส.๓ ๒๒๙๐

วิศวกรเครื่องกลและปรับอากาศ  
 นายสีหวุฒิ ชุมสาย ส.๓ 213๖

วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG :  
 นาย ชัยยศ ส.๓ 4๘4

วิศวกรโยธา/MECHANICAL ENG :  
 นายชญา เสนวรัตน์ ส.๓ 3472  
 วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG :  
 นายชญา เสนวรัตน์ ส.๓ 217  
 นายสาวิตรีชัย สุทธิ ส.๓ 133

ผู้อำนวยการ/DIRECTOR OF DIVISION :  
 ส.๓ ๒๒๙๐

รองผู้อำนวยการ/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT :  
 ส.๓ ๒๒๙๐

ผู้อำนวยการ/DIRECTOR OF DEPARTMENT :  
 ส.๓ ๒๒๙๐

อนุมัติ/APPROVED :  
 ส.๓ ๒๒๙๐

เลขที่แบบ/NUMBER :  
 ส.๓ ๒๒๙๐

วันที่/DATE :  
 ๒๕.๕๖/๒๐ (๕) ๕๖

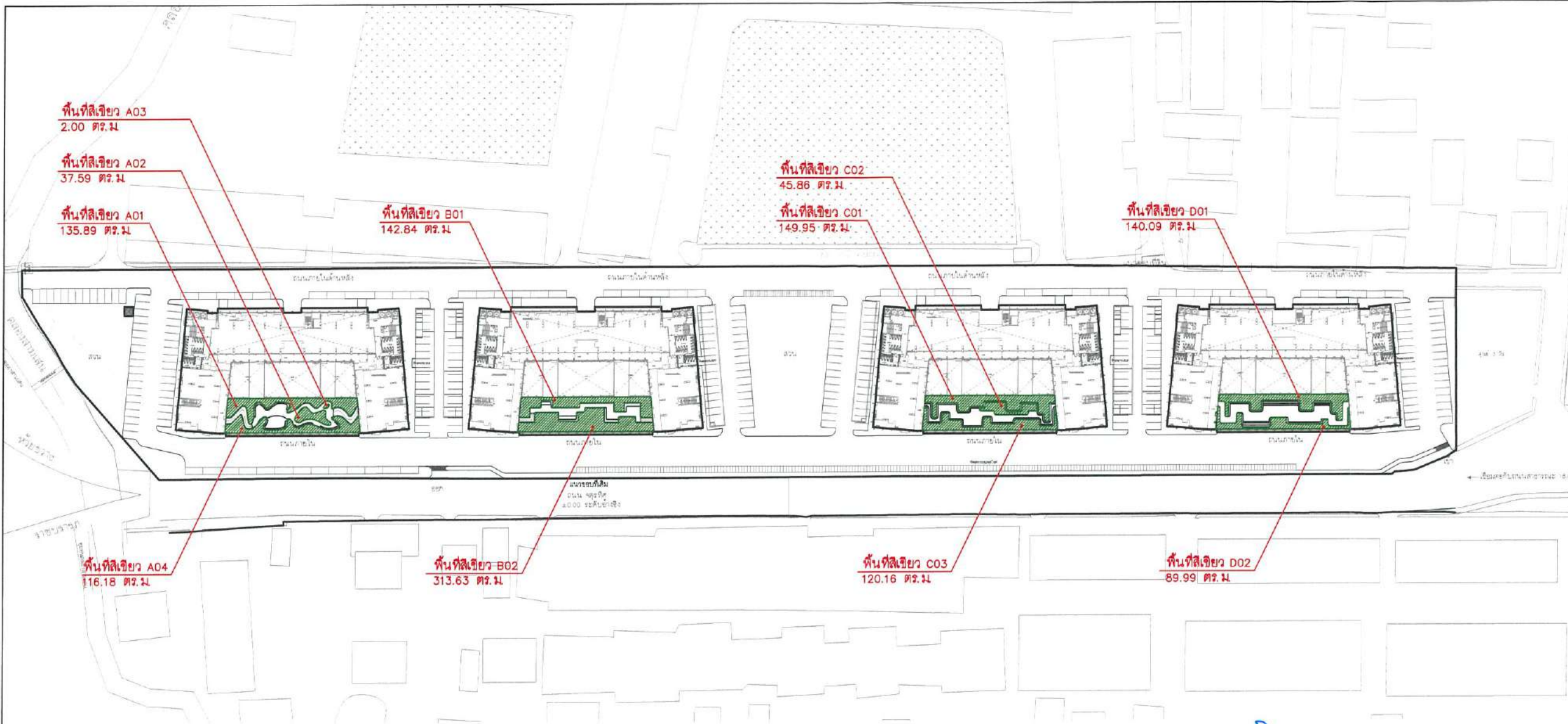
จำนวนหน้า/จำนวนหน้า/NUMBER OF PAGES :  
 1

จำนวนแผ่น/จำนวนแผ่น/NUMBER OF SHEETS :  
 1

LA-1000

หน้า/SHEET





โครงการอาคารพักอาศัย แปลง A  
 515 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

บริษัท อีเอสไอที (ประเทศไทย) จำกัด  
 และ สถาปนิกวิภาวดี

โครงการ/PROJECT : **โครงการอาคารพักอาศัย 32 ชั้น**

ประเภทงาน/TYPE OF DRAWING : **งานภูมิสถาปัตย์**

ชื่อโครงการ/OWNER : **บริษัท อีเอสไอที**

สถาปนิก/ARCHITECT : **นายวิภาวดี วัฒนวิภาวดี**

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. : **นายวิภาวดี วัฒนวิภาวดี**

วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. : **นายวิภาวดี วัฒนวิภาวดี**

วิศวกรเครื่องกลและปรับอากาศ/MECHANICAL ENG. : **นายวิภาวดี วัฒนวิภาวดี**

วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. : **นายวิภาวดี วัฒนวิภาวดี**

ผู้ควบคุมงาน/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT : **นายวิภาวดี วัฒนวิภาวดี**

ผู้ควบคุมงาน/DIRECTOR OF DEPARTMENT : **นายวิภาวดี วัฒนวิภาวดี**

อนุมัติ/APPROVED : **นายวิภาวดี วัฒนวิภาวดี**

วันที่/DATE : **12-03-60**

หน้า/NO. : **12-03-60 (0) 45**

หน้า/NO. : **LA-1010**

จำนวนหน้าทั้งหมด : **1**

หน้า/NO. : **1**

หน้า/NO. : **1**

ตารางพื้นที่สีเขียวโครงการ  
 โดยแยกรายละเอียดพื้นที่สีเขียวของโครงการไว้ดังนี้

สัญลักษณ์	ตำแหน่งพื้นที่สีเขียว	ตร.ม.
	พื้นที่สีเขียว A01	135.89
	พื้นที่สีเขียว A02	37.59
	พื้นที่สีเขียว A03	2.00
	พื้นที่สีเขียว A04	116.18
	พื้นที่สีเขียว B01	142.84
	พื้นที่สีเขียว B02	313.63
	พื้นที่สีเขียว C01	149.95
	พื้นที่สีเขียว C02	45.86
	พื้นที่สีเขียว C03	120.16
	พื้นที่สีเขียว D01	140.09
	พื้นที่สีเขียว D02	89.99
	รวมพื้นที่สีเขียวชั้น 5	1,294.18

ตารางคำนวณพื้นที่สีเขียว

รายละเอียด	ห้อง	ตร.ม.
ห้องพักพื้นที่ไม่เกิน 35 ตร.ม.	(x3) 2,540	7,620
STAFF		12
พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ		7,632
ขนาดพื้นที่สีเขียวบนดินที่ต้องการ ไม่น้อยกว่า 50% ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด		3,816
ขนาดพื้นที่สีเขียวบนดินที่จัดได้		6,383.66
ขนาดพื้นที่สีเขียวชั้น 5		1,294.18
รวมพื้นที่สีเขียวที่เสนอ EIA		7,677.84
ขนาดพื้นที่สีเขียวที่เกินอยู่		45.84
ขนาดพื้นที่สีเขียวที่ยังอิน 50% ของ OPEN SPACE (ไม่น้อยกว่า)		4,806.00
ขนาดพื้นที่สีเขียวที่ยังอินที่จัดได้		5,027.26

ลงชื่อ *วิภาวดี*

(นายวิภาวดี สิงห์อินทร์)

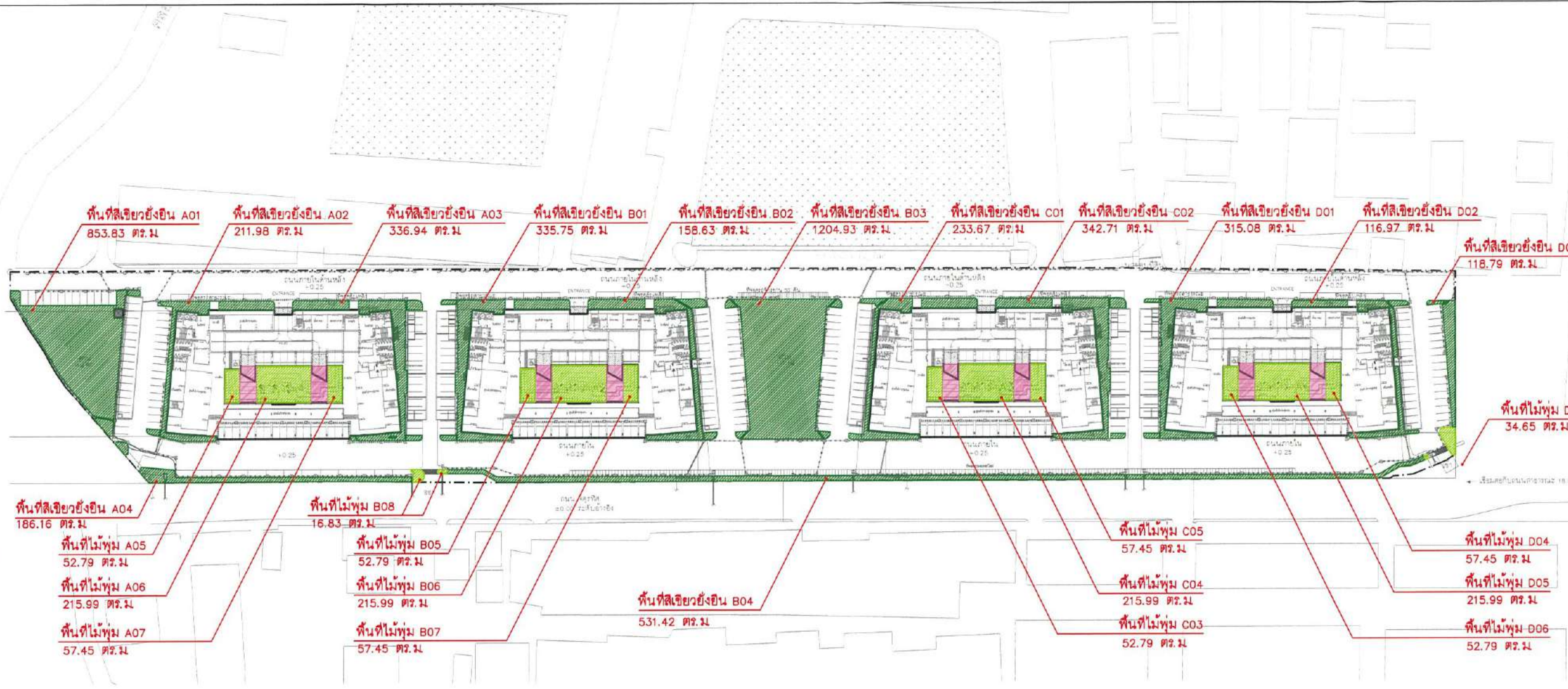
รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
 การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ *วิภาวดี*

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท ไอเอสไอที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)

1 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 5  
 1010 1:1,500



ตารางพื้นที่สีเขียวโครงการ  
โดยแยกรายละเอียดพื้นที่สีเขียวของโครงการไว้ดังนี้

สัญลักษณ์	ตำแหน่งพื้นที่สีเขียว	ตร.ม	สัญลักษณ์	ตำแหน่งพื้นที่สีเขียว	ตร.ม
	พื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน A01	853.83		พื้นที่ไม่พุ่ม A05	52.79
	พื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน A02	211.98		พื้นที่ไม่พุ่ม A06	215.99
	พื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน A03	336.94		พื้นที่ไม่พุ่ม A07	57.45
	พื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน A04	186.16		พื้นที่ไม่พุ่ม B05	52.79
	พื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน B01	335.75		พื้นที่ไม่พุ่ม B06	215.99
	พื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน B02	158.63		พื้นที่ไม่พุ่ม B07	57.45
	พื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน B03	1204.93		พื้นที่ไม่พุ่ม B08	16.83
	พื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน B04	531.42		พื้นที่ไม่พุ่ม C03	52.79
	พื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน C01	233.67		พื้นที่ไม่พุ่ม C04	215.99
	พื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน C02	342.71		พื้นที่ไม่พุ่ม C05	57.45
	พื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน D01	315.08		พื้นที่ไม่พุ่ม D04	57.45
	พื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน D02	116.97		พื้นที่ไม่พุ่ม D05	215.99
	พื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน D03	118.79		พื้นที่ไม่พุ่ม D06	52.79
	พื้นที่ไม่พุ่ม D0	34.65		พื้นที่ไม่พุ่ม D07	34.65
	<b>รวมพื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน</b>	<b>5,027.26</b>		<b>รวมพื้นที่ไม่พุ่ม</b>	<b>1,356.40</b>

ตารางคำนวณพื้นที่สีเขียว

รายละเอียด	ห้อง	ตร.ม
ห้องพักพื้นที่ไม่เกิน 35 ตร.ม	(x3)	2,540
STAFF		12
พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ		7,632
ขนาดพื้นที่สีเขียวบนดินที่ต้องการ ไม่น้อยกว่า 50% ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด		3,816
ขนาดพื้นที่สีเขียวบนดินที่จัดได้		6,383.66
ขนาดพื้นที่สีเขียวชั้น 5		1,294.18
รวมพื้นที่สีเขียวที่เสนอ EIA		7,677.84
ขนาดพื้นที่สีเขียวที่เกินอยู่		45.84
ขนาดพื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน 50% ของ OPEN SPACE (ไม่น้อยกว่า)		4,806.00
ขนาดพื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืนที่จัดได้		5,027.26

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)

1 1020 ผังจำแนกพื้นที่สีเขียว 1:1,500

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง A  
พื้นที่ดิน ขนาด ๑๖๖๖-๐๐-๐๐ ตารางวา  
เลขที่โฉนดที่ดิน ๑๖๖๖-๐๐-๐๐-๐๐

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด  
เลขที่จดทะเบียนการค้า ๑๐๒๖๖๖-๐๐-๐๐-๐๐  
เลขที่บัญชี ๐๐๐๐-๐๐-๐๐๐๐-๐๐๐๐๐๐๐๐

เจ้าของโครงการ/OWNER : บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด  
สถาปนิก/ARCHITECT : นายวิญญา สิงห์อินทร์ ๓-๓๓ 378 นายสีหวุฒิ ชุมสาย ๓-๓๓ 355 นายสุวิทย์ ๓-๓๓ 2551 นายสุวิทย์ ๓-๓๓ 1754 นายสุวิทย์ ๓-๓๓ 1758 นายสุวิทย์ ๓-๓๓ 2140  
ภูมิสถาปนิก/LANDSCAPE : นายสีหวุฒิ ชุมสาย ๓-๓๓ 140  
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG : นายสีหวุฒิ ชุมสาย ๓-๓๓ ๑๑๐๐  
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG : นายสีหวุฒิ ชุมสาย ๓-๓๓ ๗๕๐ นายสีหวุฒิ ชุมสาย ๓-๓๓ ๗๕๐  
วิศวกรเครื่องกลและปรับอากาศ : นายสีหวุฒิ ชุมสาย ๓-๓๓ ๒๑๖๖  
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG : นายสีหวุฒิ ชุมสาย ๓-๓๓ ๔๑๔

การเคหะแห่งชาติ  
NATIONAL HOUSING AUTHORITY  
สำนักงานโครงการพัฒนาที่ดิน

โครงการ/PROJECT : โครงการอาคารพักอาศัย 32 ชั้น  
ประเภท/TYPE OF DRAWING : งานภูมิสถาปัตยกรรม  
ชื่อ/ชื่อโครงการ/DRAWING TITLE : ผังจำแนกพื้นที่สีเขียว

สถาปนิก/ARCHITECT : นายวิญญา สิงห์อินทร์ ๓-๓๓ 378 นายสีหวุฒิ ชุมสาย ๓-๓๓ 355 นายสุวิทย์ ๓-๓๓ 2551 นายสุวิทย์ ๓-๓๓ 1754 นายสุวิทย์ ๓-๓๓ 1758 นายสุวิทย์ ๓-๓๓ 2140  
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG : นายสีหวุฒิ ชุมสาย ๓-๓๓ ๑๑๐๐  
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG : นายสีหวุฒิ ชุมสาย ๓-๓๓ ๗๕๐ นายสีหวุฒิ ชุมสาย ๓-๓๓ ๗๕๐  
วิศวกรเครื่องกลและปรับอากาศ : นายสีหวุฒิ ชุมสาย ๓-๓๓ ๒๑๖๖  
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG : นายสีหวุฒิ ชุมสาย ๓-๓๓ ๔๑๔

ผู้อำนวยการ/DIRECTOR OF DIVISION : นายสีหวุฒิ ชุมสาย  
รองผู้อำนวยการ/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT : นายสีหวุฒิ ชุมสาย  
ผู้อำนวยการ/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT : นายสีหวุฒิ ชุมสาย

อนุมัติ/APPROVED : นายสีหวุฒิ ชุมสาย  
วันที่/DATE : ๒๕ มิ.ย. ๖๓  
หน้า/หน้าของใบสั่งงาน/NO. OF SHEET : 1/1020







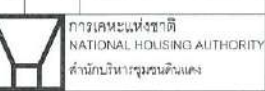


บริษัท  
นิตยภัตการและสิ่งก่อสร้าง ออโธปาร์ค จำกัด  
และ สถาปัตย์ศิลป์  
เลขที่ ๓๓ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ ๑๐๓๐๐  
โทร : ๐๒-๐๖-๐๖-๐๖ โทรสาร : ๐๒-๐๖-๐๖-๐๖

เจ้าของโครงการ/OWNER : **กรมพัฒนาที่ดิน**  
สถาปนิก/สถาปนิก : **วิมล วัฒน ๒-๓๓ ๓๕๕**  
สถาปนิก/ARCHITECT : **อาคม เวทอนันท์ ๓-๓๓.1378**  
**สมิทธิ เจริญชัยกุล ๓-๓๓ 2551**  
**วิศิษฐ์ สมประสงค์ ๓-๓๓ 17544**  
**ภาคพงศ์ แก้วระโท ๓-๓๓.17108**  
**ศิษฐ์ นิมิตร์โย ๓-๓๓ 21140**

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. : **ศกักร สิริสัมพันธ์ ส.๓ ๐๐๙๐**  
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. : **เพชร บุญจวน ส.๓ 4880**  
**เมธา บุญจวน ส.๓ 7236**

วิศวกรสุขาภิบาลและประปา/SANITARY ENG. : **จตุร ชัยนาค ส.๓ 484**  
วิศวกรภูมิสถาปัตย์/LANDSCAPE : **จิรุตม์ ๒4 ภาส 149**  
**วิรุฬห์ วัฒนา**



โครงการ/PROJECT : **โครงการอาคารพักอาศัยรวม 32 ชั้น**  
ประเภท/TYPE OF DRAWING : **งานภูมิสถาปัตย์**  
ชื่อ/DRAWING TITLE : **ผังแสดงต้นไม้ยืนต้น ชั้น 5 (ขยาย)**

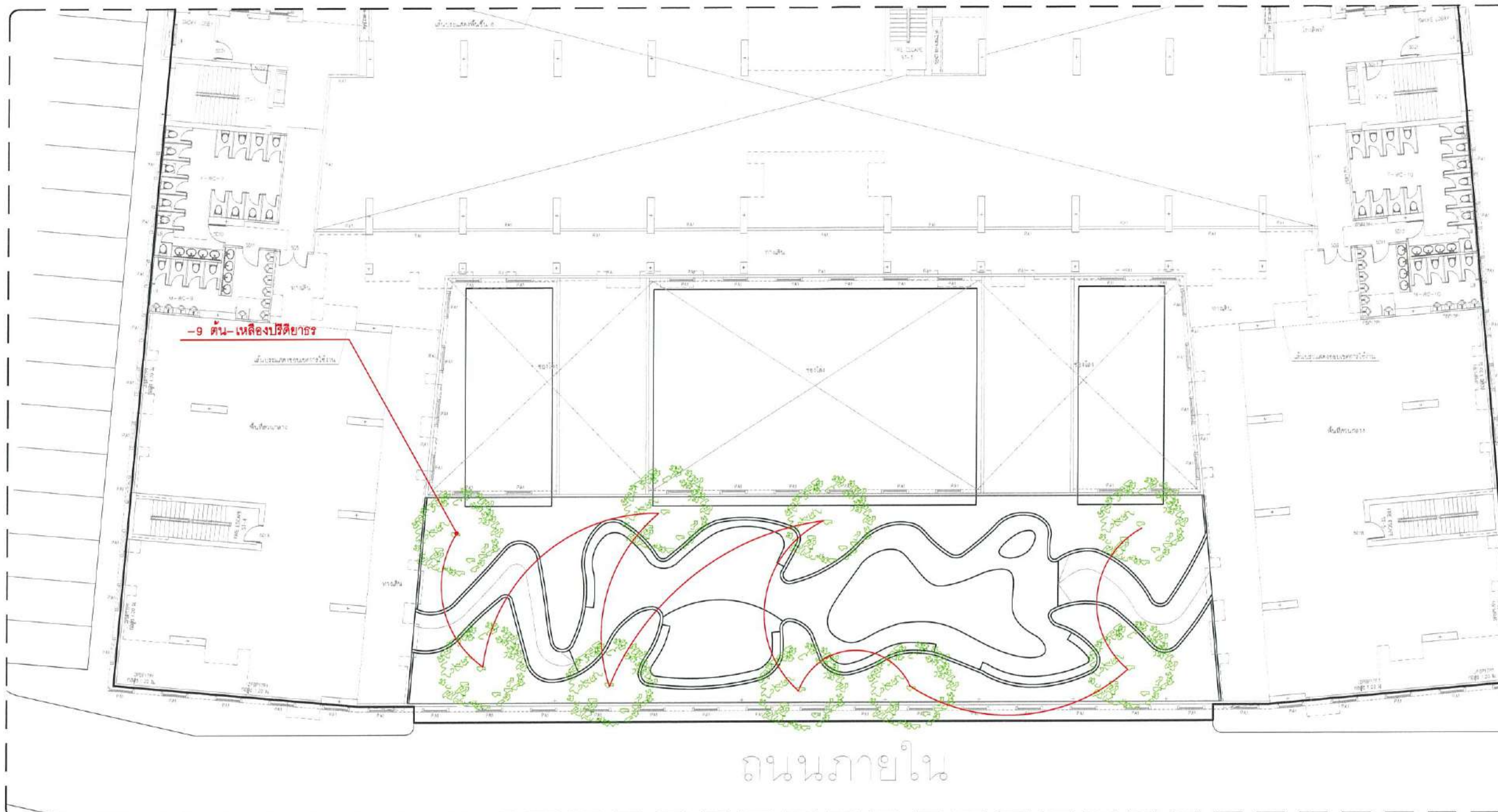
สถาปนิก/ARCHITECT : **นายเนตต์ วัฒนชัยนทร์ ส.๓.1556 709V**  
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. : **ปรีดา สุขสุดิระ ส.๓.10024**  
**สมนต์ ประพันธ์บัณฑิต ส.๓.10385**  
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. : **นายชัชวาลย์ เสนาพันธ์ ส.๓.3472**  
**นายชัชวาลย์ เสนาพันธ์ ส.๓.217**  
**นางสาวศันตีย์ สุทธิ ส.๓.133**

วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. : **นายชัชวาลย์ เสนาพันธ์ ส.๓.3472**  
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. : **นายชัชวาลย์ เสนาพันธ์ ส.๓.217**  
นางสาวศันตีย์ สุทธิ ส.๓.133

ผู้อำนวยการ/DIRECTOR OF DIVISION : **วิมล วัฒน**  
รองผู้อำนวยการ/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT : **วิมล วัฒน**  
ผู้อำนวยการ/DEPARTMENT : **วิมล วัฒน**

อนุมัติ/APPROVED : **วิมล วัฒน**  
เลขที่แบบ/NUMBER : **LA-1073**  
งาน/JOB NO. : **102.45/80 (๒) 45**  
งานเสร็จ/COMPLETED WORK : **LA-1073**

จำนวนแผ่น/จำนวน : **1** / **1**  
จำนวนแผ่น/จำนวน : **1** / **1**  
จำนวนแผ่น/จำนวน : **1** / **1**



ตารางแสดงรายการไม้ยืนต้นของโครงการ  
โดยแยกรายละเอียดไม้ยืนต้นของโครงการไว้ดังนี้

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิด	ขนาดทรงพุ่ม ๑(เมตร)	พื้นที่ทรงพุ่ม (ตารางเมตร)	ความสูง (เมตร)	ขนาดลำต้น ๑(นิ้ว)	ขนาดต้นไม้ ๑(เมตร)
1		เหลืองปริติยาร	5.00	19.63	5.00	6	1.00



เหลืองปริติยาร

ลงชื่อ .....  
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



1 / 1073 ผังแสดงไม้ยืนต้น ชั้น 5 (ขยาย) 1:250

ลงชื่อ 

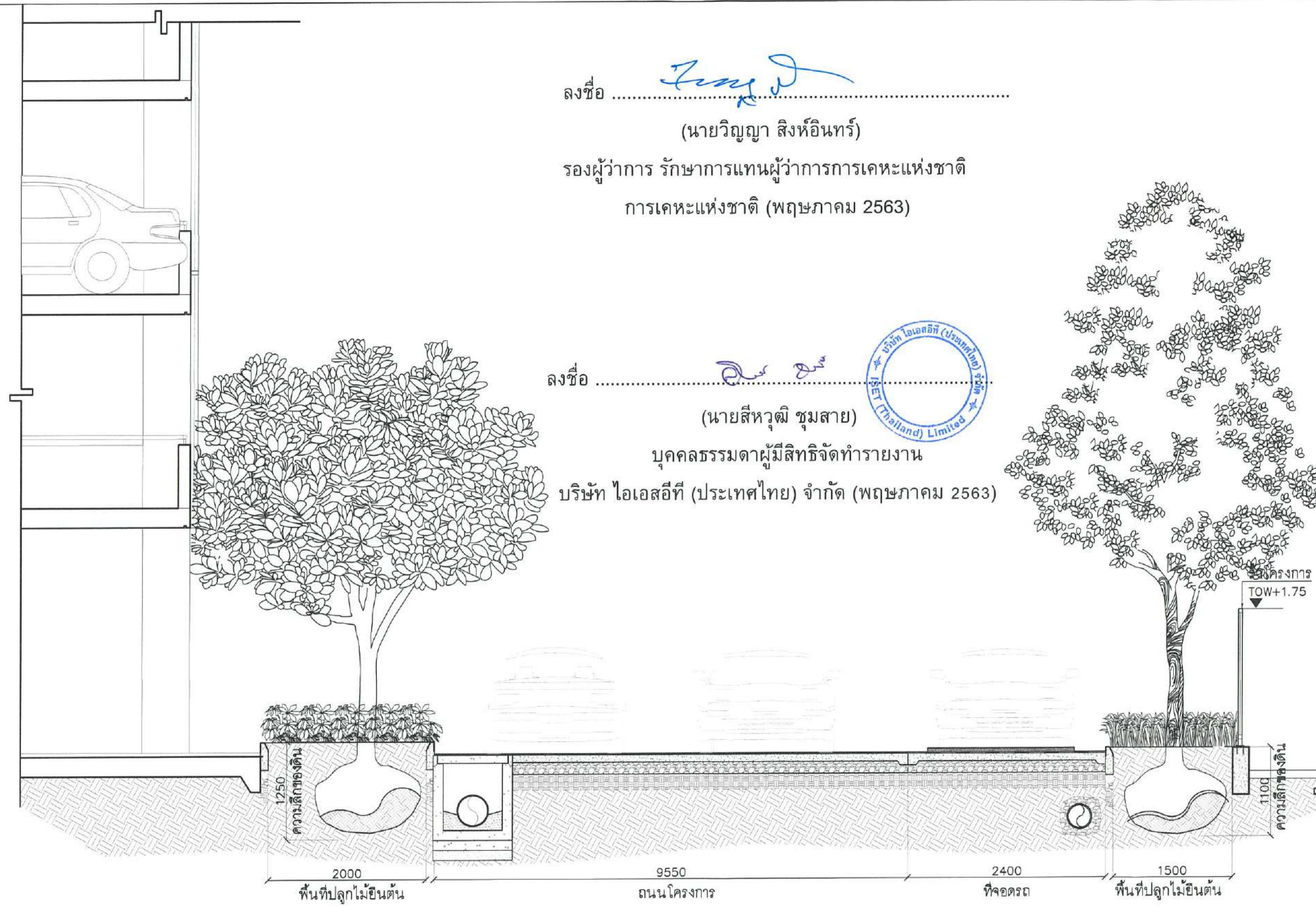
(นายวิญญา สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ 

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



ตารางแสดงรายการพืชพรรณของโครงการ

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิด	ขนาดทรงพุ่ม ๑(เมตร)	พื้นที่ทรงพุ่ม (ตารางเมตร)	ความสูง (เมตร)	ขนาดลำต้น ๑(นิ้ว)	ขนาดตุ้มดิน ๑(เมตร)	ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิด	ขนาดทรงพุ่ม ๑(เมตร)	พื้นที่ทรงพุ่ม (ตารางเมตร)	ความสูง (เมตร)	ขนาดลำต้น ๑(นิ้ว)	ขนาดตุ้มดิน ๑(เมตร)
1		อินทนิล	5.00	19.63	5.00	6	1.00	3		หนวดปลาหมึก แคระ	0.4-0.5	-	0.50	-	-
2		ตะแบก	5.00	19.63	5.00	8	1.00	4		หญ้าน้ำพุ	0.5-0.6	-	0.80	-	-

1 รูปตัด A ชั้น 1 1:50

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง A  
พื้นที่รวม ๓๓๓๓๓.๓๓ ตารางวา  
ขนาดที่ดิน ๓๓๓๓.๓๓ เมตร x ๓๓๓.๓๓ เมตร

โครงการ/PROJECT : โครงการอาคารพักอาศัยรวม 32 ชั้น

ประเภทงาน/TYPE OF DRAWING : งานภูมิสถาปัตยกรรม

แบบร่าง /DRAWING TITLE : รูปตัด A ชั้น 1

สถาปนิก/ARCHITECT : นายสมชาย วัฒนศิริกุล ส.ศ.๑๕๖๗๗๗

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. : นายสมชาย วัฒนศิริกุล ส.ศ.๑๕๖๗๗๗

ปลัด นายสมชาย วัฒนศิริกุล ส.ศ.๑๕๖๗๗๗

วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. : นายสมชาย วัฒนศิริกุล ส.ศ.๑๕๖๗๗๗

วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. : นายสมชาย วัฒนศิริกุล ส.ศ.๑๕๖๗๗๗

วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. : นายสมชาย วัฒนศิริกุล ส.ศ.๑๕๖๗๗๗

นางสาวกมลทิพย์ สุรัมย์ ส.ศ.๑๕๖๗๗๗

ผู้อนุมัติ/DIRECTOR OF DIVISION : นายสมชาย วัฒนศิริกุล

รองผู้อนุมัติ/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT : นายสมชาย วัฒนศิริกุล

ผู้อนุมัติ/DIRECTOR OF DEPARTMENT : นายสมชาย วัฒนศิริกุล

อนุมัติ/APPROVED : นายสมชาย วัฒนศิริกุล

เลขที่/NUMBER : LA-2000

งานที่/JOB NO. : ๓๓.๔๕/๓๐ (๓) ๔๕

งานเสร็จ/COMPLETED WORK : -

จำนวนแผ่นทั้งหมด : -

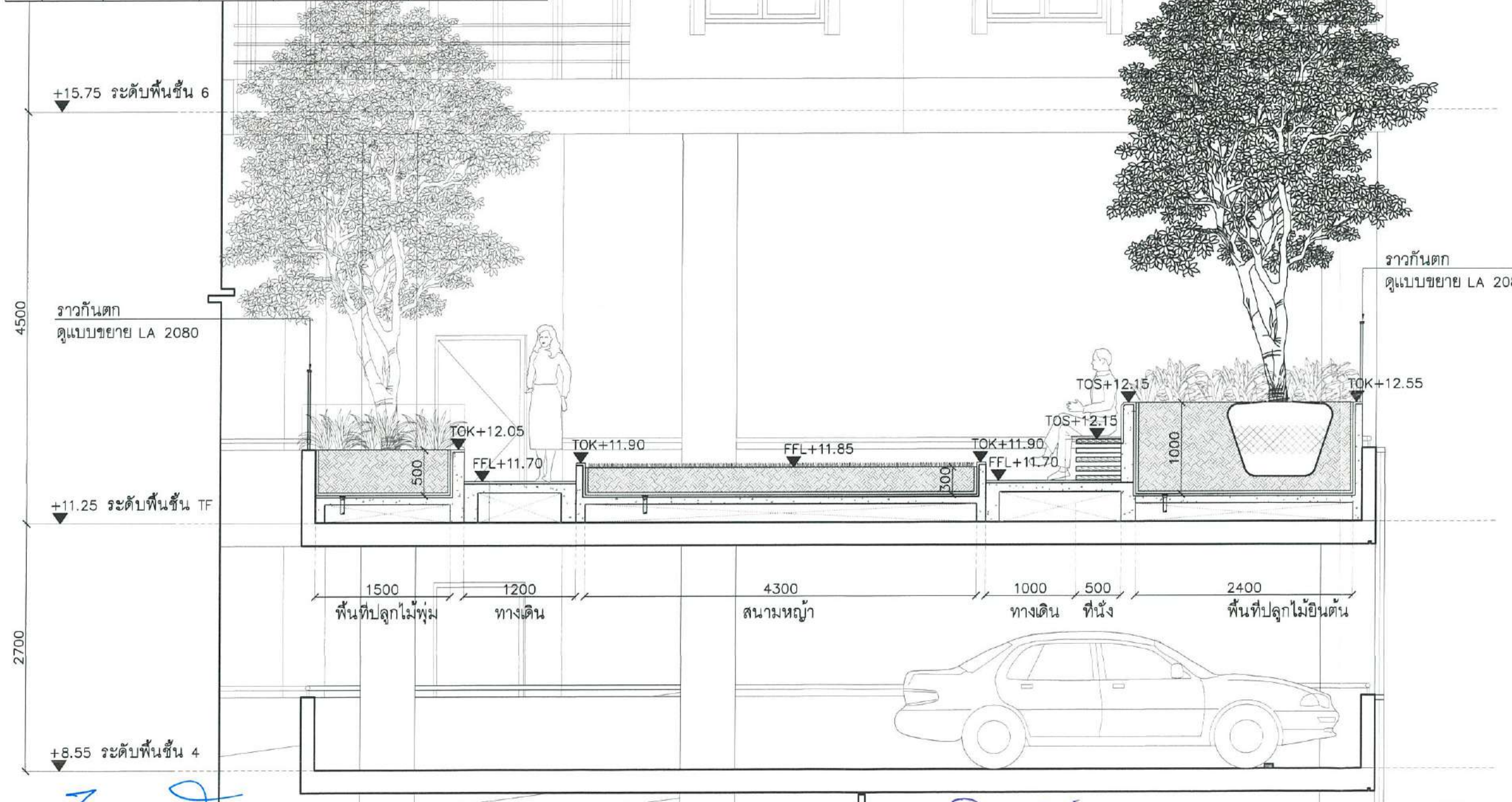
หน้า/SHET : -







ตารางแสดงรายการพืชพรรณของโครงการ

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิด	ขนาดทรงพุ่ม Ø(เมตร)	พื้นที่ทรงพุ่ม (ตารางเมตร)	ความสูง (เมตร)	ขนาดลำต้น Ø(นิ้ว)	ขนาดตุ้มดิน Ø(เมตร)
1		เหลืองปรีดียาธร	5.00	19.63	5.00	6	1.00
2		เดยหอม	0.4-0.5	-	0.50	-	-
3		ชุ่มกระต่ายเขียว	0.4-0.5	-	0.50	-	-
4		หญ้านวลน้อย	-	-	-	-	-



ลงชื่อ   
 (นายวิญญา สิงห์อินทร์)  
 รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
 การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)



ลงชื่อ   
 (นายสีหุष्มิ ชุ่มสาย)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)

1 2010 รูปตัด C ชั้น 5 1:50

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง A  
 พืชมงคล เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร



บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด  
 และ สถาปนิกอิสระ

28 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110  
 โทร : 02-252-2525, 02-252-2526  
 โทรสาร : 02-252-2527, 02-252-2528  
 E-mail : iset@iset.com, iset@iset.co.th

เจ้าของโครงการ/OWNER : **การเคหะแห่งชาติ**

สถาปนิก/ARCHITECT :  
**วิฑูรย์ นิธิวราพันธ์ 9-02-355**   
**สถาปนิก/ARCHITECT :**  
**ชานน วัฒนธำนิษฐ์ 9-02-1378**   
**สมณีนันท์ เกษมศิริกุล 9-02-2501**   
**วิศิษฐ์ สมบูรณ์ชัย 9-02-17544**   
**ภานุพงศ์ วัฒนะโชติ 9-02-17108**   
**ศิวัชร นิมาชโชติ 9-02-21140** 

ภูมิสถาปนิก/LANDSCAPE :  
**วิฑูรย์ นิธิวราพันธ์ 9-02-355**   
**วิฑูรย์ นิธิวราพันธ์ 9-02-355** 

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :  
**ศิวัชร นิธิวราพันธ์ 9-02-355** 

  
**วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :**  
**เพชร บัญญาภรณ์ 9-02-7255** 

**วิศวกรเครื่องกลและปรับอากาศ**  
**นายทศพร นิมิตต์ 9-02-2130** 

**วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :**  
**สุภากร นิมิตต์ 9-02-454** 

REV	DATE	DESCRIPTION

  
 การเคหะแห่งชาติ  
 NATIONAL HOUSING AUTHORITY  
 สำนักงานใหญ่ กรุงเทพมหานคร

โครงการ/PROJECT : **โครงการอาคารพักอาศัยรวม 32 ชั้น**

ประเภทงาน/TYPE OF DRAWING : **งานภูมิสถาปัตย์**

แบบแปลน /DRAWING TITLE : **รูปตัด C ชั้น 5**

สถาปนิก/ARCHITECT :  
**นายชานน วัฒนธำนิษฐ์ 9-02-1378**   
**วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :**  
**วิฑูรย์ นิธิวราพันธ์ 9-02-355**   
**บริษัท ชูชัยดิษฐ์ 9-02-10024**   
**สมเด็จ บะระพันธ์ 9-02-10395**   
**วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :**  
**เพชร บัญญาภรณ์ 9-02-7255** 

**วิศวกรเครื่องกล/Mechanical ENG. :**  
**นายชานน วัฒนธำนิษฐ์ 9-02-1378**   
**วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :**  
**นายชานน วัฒนธำนิษฐ์ 9-02-1378**   
**นางสาวศันตนา สุทธิ 9-02-133** 

ผู้อำนวยการ/DIRECTOR OF DIVISION :  


รองผู้อำนวยการ/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT :  


ผู้อำนวยการ/DEPARTMENT :  


อนุมัติ/APPROVED :  


ลงชื่อ/NAME : \_\_\_\_\_  
 ตำแหน่ง/TITLE : \_\_\_\_\_

เลขที่/NUMBER : \_\_\_\_\_

งาน/JOB NO. : **กค.45/60 (3) 45** LA-2010

งานที่/COMPLETED WORK : \_\_\_\_\_

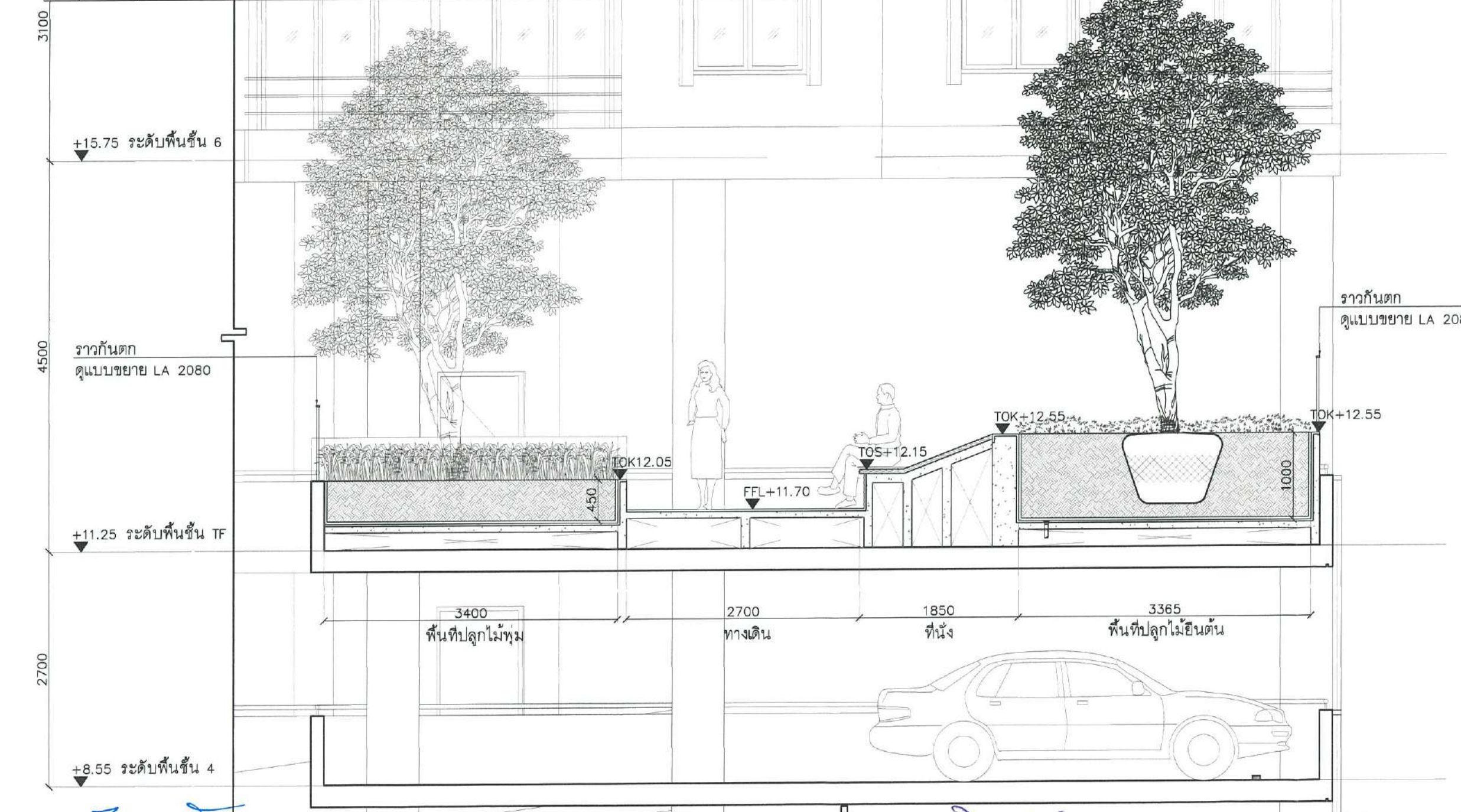
จำนวนแผ่นทั้งหมด : \_\_\_\_\_

แผ่น/Sheet : \_\_\_\_\_

ตรวจสอบและแก้ไข  
 อนุมัติให้พิมพ์  
 อนุมัติให้เผยแพร่

ตารางแสดงรายการพืชพรรณของโครงการ

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิด	ขนาดทรงพุ่ม Ø(เมตร)	พื้นที่ทรงพุ่ม (ตารางเมตร)	ความสูง (เมตร)	ขนาดลำต้น Ø(นิ้ว)	ขนาดตุ้มดิน Ø(เมตร)
1		เหลืองปรีดียาธร	5.00	19.63	5.00	6	1.00
2		หญ้าน้ำพุ	0.5-0.6	-	0.80	-	-
3		แพรงพวย	-	-	-	-	-



ลงชื่อ

(นายวิญญา สิงห์อินทร์)  
รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)



ลงชื่อ

(นายสีหุฒิ ชุมสาย)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)

1  
2020

รูปตัด D ชั้น 5  
1:50

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง A  
พื้นที่ดิน ๓๓๖๖.๕๖ ตารางวา  
ขนาดที่ดิน ๓๓.๖๖๕๖ ไร่ ๓๓.๖๖๕๖ ไร่ ๓๓.๖๖๕๖ ไร่

โครงการ/PROJECT :  
โครงการอาคารพักอาศัยรวม 32 ชั้น

ประเภทงาน/TYPE OF DRAWING :  
งานภูมิสถาปัตยกรรม

แบบร่าง /DRAWING TITLE :  
รูปตัด D ชั้น 5

สถาปนิก/ARCHITECT :  
นายพนม วัฒนศิริ ๓๓๑๑๖๖๖๖

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :  
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ๓๓๑๑๖๖๖๖

วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :  
นายวิญญา วัฒนศิริ ๓๓๑๑๖๖๖๖

วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :  
นายวิญญา วัฒนศิริ ๓๓๑๑๖๖๖๖

วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :  
นายวิญญา วัฒนศิริ ๓๓๑๑๖๖๖๖

ผู้ควบคุมงาน/DEPARTMENT :  
นายวิญญา วัฒนศิริ ๓๓๑๑๖๖๖๖

รองผู้ควบคุมงาน/DEPARTMENT :  
นายวิญญา วัฒนศิริ ๓๓๑๑๖๖๖๖

ผู้ควบคุมงาน/DEPARTMENT :  
นายวิญญา วัฒนศิริ ๓๓๑๑๖๖๖๖

อนุมัติ/APPROVED :

วันที่/NUMBER :  
LA-2020

งาน/JOB NO. :  
๓๓.๖๖๕๖ (๓) ๔๕

งานเสร็จ/COMPLETED WORK :  
-

จำนวนแผ่น/จำนวนแผ่น/SHEET :  
-

1  
2020

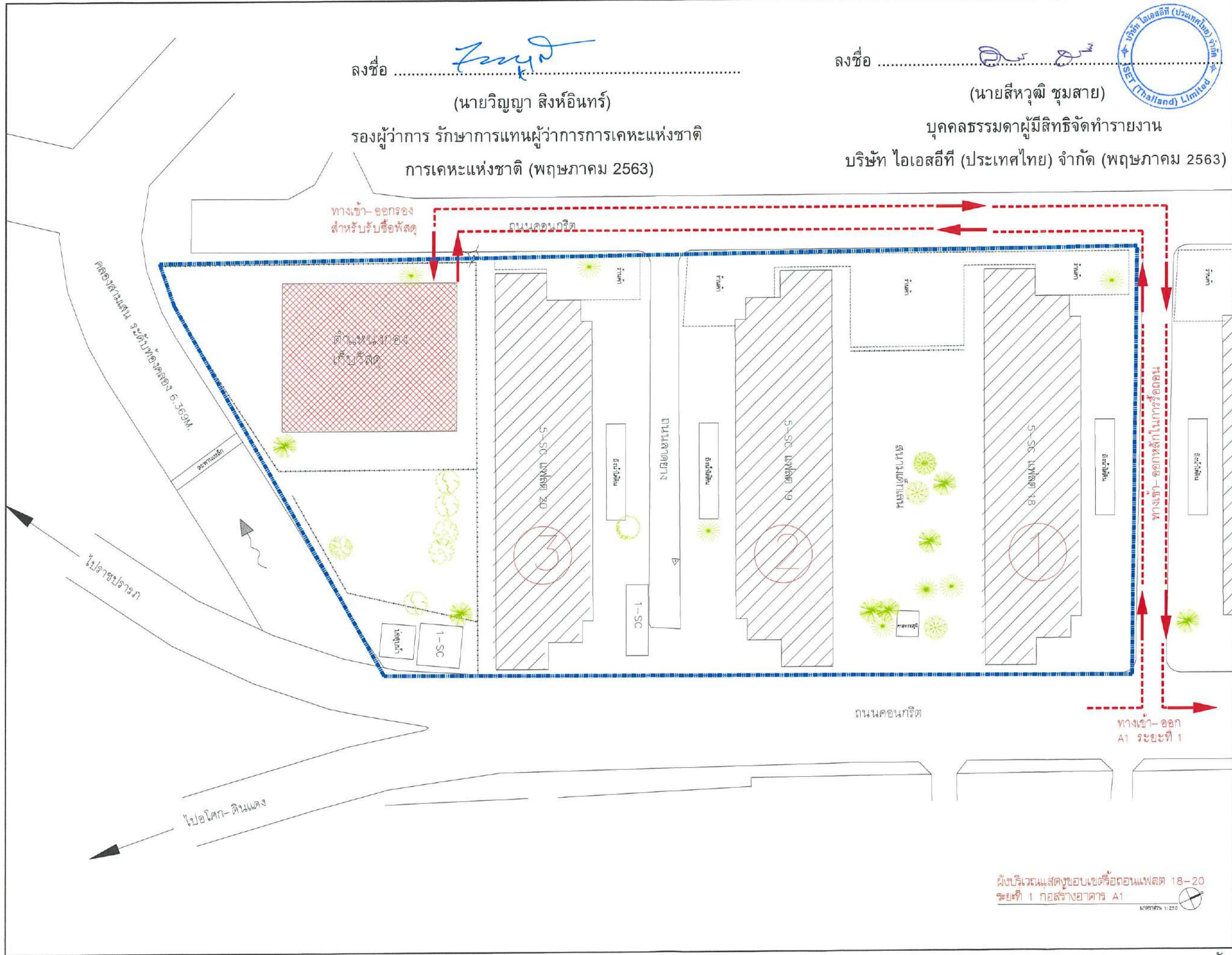
รูปตัด D ชั้น 5  
1:50











ลงชื่อ วิญญู  
(นายวิญญู สิงห์อินทร์)

รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ วิญญู  
(นายสีหภูมิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



โครงการอาคารพิกายี่แปลง A ที่ตั้ง: แขวงบางเขน เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร	
 วิศวกร บริษัท วิศวกรและสถาปนิก จำกัด และ สถาปนิกอิสระ 255 ซอยวิภาวดีรังสิต 25 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10200 โทร : 02-850-4748-54, 02-850-4742 โทรสาร : 02-850-4748-51, www.aset.com.th	
เจ้าของโครงการ/OWNER : การเคหะแห่งชาติ	
สถาปนิก/Architect :	บริษัท วิศวกรและสถาปนิก จำกัด
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :	นาย วิญญู ชุมสาย 5890
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :	นาย วิญญู ชุมสาย 5890
วิศวกรเครื่องกล/Mechanical ENG. :	นาย วิญญู ชุมสาย 5890
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :	นาย วิญญู ชุมสาย 5890
ผู้ควบคุมโครงการ/Supervisor :	นาย วิญญู ชุมสาย 5890
วิศวกร/PROJECT : โครงการอาคารพิกายี่แปลง 32 ชั้น ประเภท/TYPE OF DRAWING : ฐานสถาปัตยกรรม หมายเลข/DRAWING TITLE :	
สถาปนิก/ARCHITECT :	นาย วิญญู ชุมสาย 5890
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :	นาย วิญญู ชุมสาย 5890
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :	นาย วิญญู ชุมสาย 5890
วิศวกรเครื่องกล/Mechanical ENG. :	นาย วิญญู ชุมสาย 5890
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :	นาย วิญญู ชุมสาย 5890
ผู้ควบคุมโครงการ/DIRECTOR OF DIVISION :	นาย วิญญู ชุมสาย 5890
รองผู้ควบคุมโครงการ/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT :	นาย วิญญู ชุมสาย 5890
ผู้ควบคุมโครงการ/DEPARTMENT :	นาย วิญญู ชุมสาย 5890
อนุมัติ/APPROVED :	นาย วิญญู ชุมสาย 5890
เลขที่/NUMBER :	หน้า/หน้า
งาน/JOB NO. :	หน้า/หน้า
งานเสร็จ/COMPLETED WORK :	หน้า/หน้า
จำนวนแผ่น/จำนวนแผ่น	หน้า/หน้า
<input type="checkbox"/> อนุมัติโดยวิศวกร <input type="checkbox"/> อนุมัติโดยสถาปนิก <input type="checkbox"/> อนุมัติโดยช่างเทคนิค	

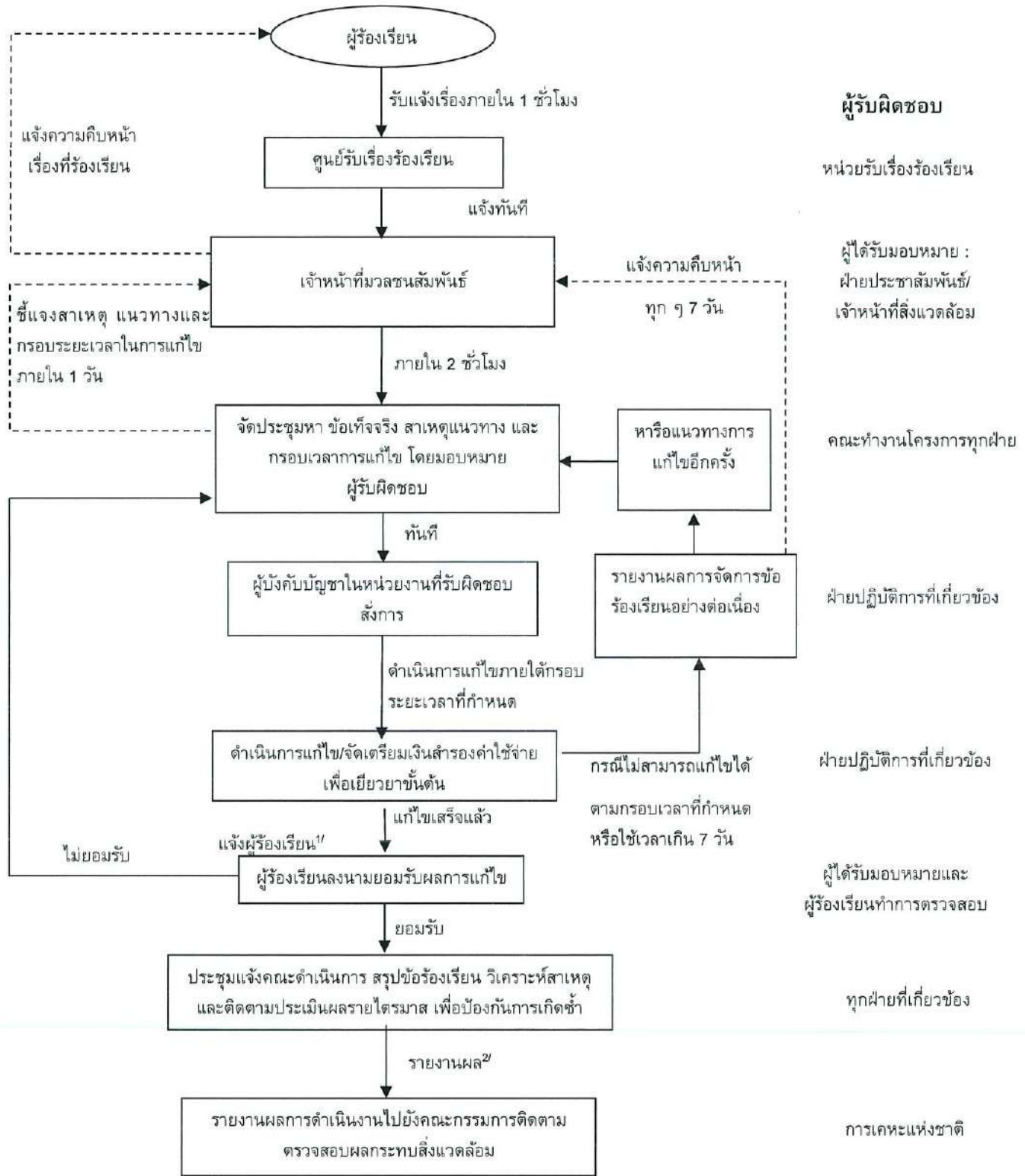
ผังบริเวณแสดงขอบเขตก่อสร้างอาคาร 18-20  
ระยะที่ 1 ก่อสร้างอาคาร A1

มาตราส่วน 1:250





## ขั้นตอนการดำเนินงาน



หมายเหตุ: <sup>1</sup> แจ้งกลับผลการแก้ไขและป้องกันทางวาจา/โทรศัพท์/อีเมลภายใน 1 วันทำการและแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรภายใน 3 วันทำการ  
<sup>2</sup> รายงานผลภายใน 7 วันทำการ หลังผู้ร้องเรียนลงนามยอมรับผล และรายงานการประเมินผลรายไตรมาส

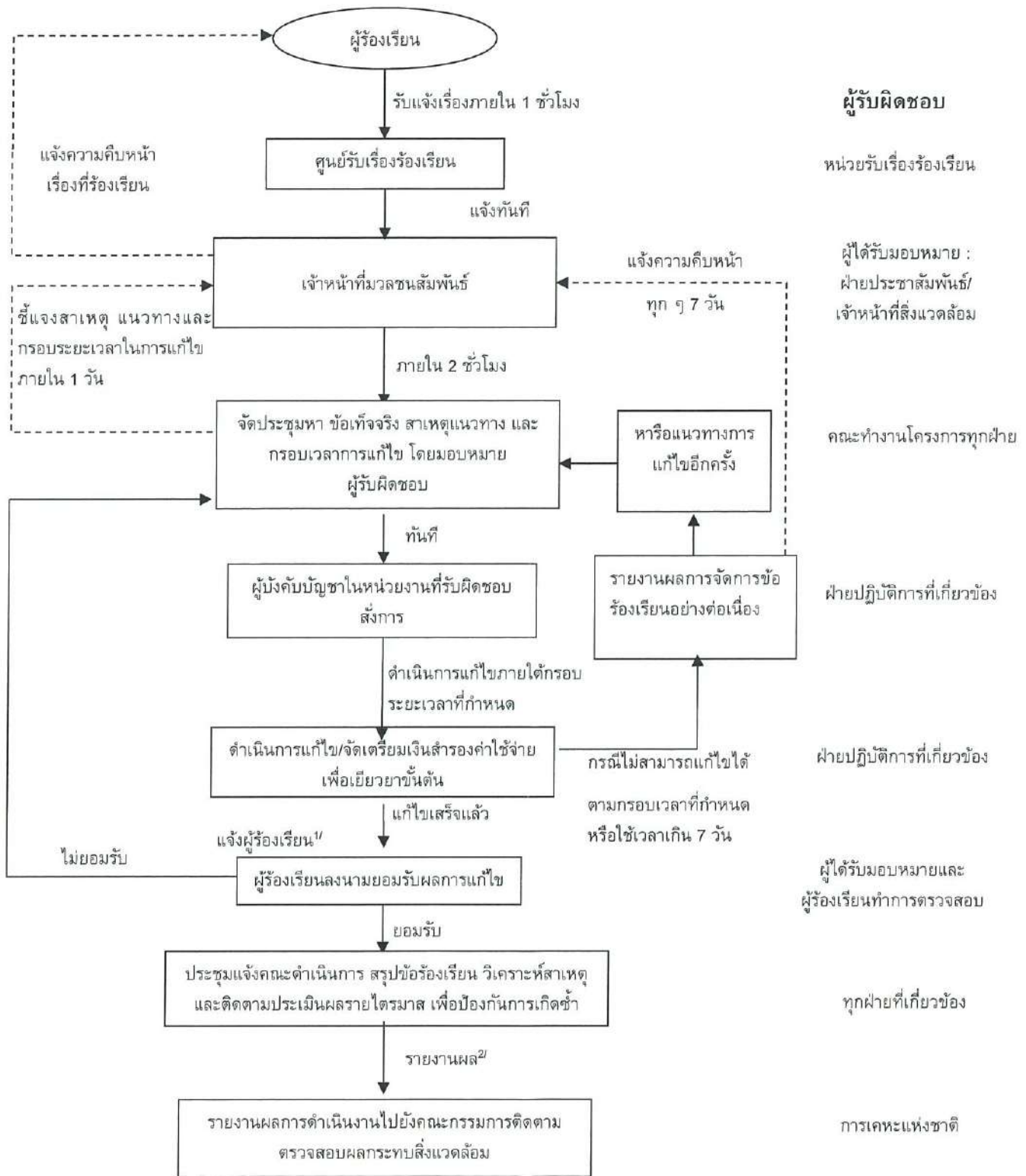
### รูปที่ 30 ขั้นตอนการรับข้อร้องเรียนของโครงการระยะรื้อถอน

ลงชื่อ .....  
 (นายวิญญา สิงห์อินทร์)  
 รองผู้จัดการ รักษาการแทนผู้จัดการการเคหะแห่งชาติ  
 การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
 (นายสีหวุฒิ ชุมสาย)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)  
 รับรองจำนวน 239/243 หน้า



## ขั้นตอนการดำเนินงาน



หมายเหตุ: <sup>1/</sup> แจ้งกลับผลการแก้ไขและป้องกันทางวาจาโทรศัพท์/อีเมลภายใน 1 วันทำการและแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรภายใน 3 วันทำการ  
<sup>2/</sup> รายงานผลภายใน 7 วันทำการ หลังผู้ร้องเรียนลงนามยอมรับผล และรายงานการประเมินผลรายไตรมาส

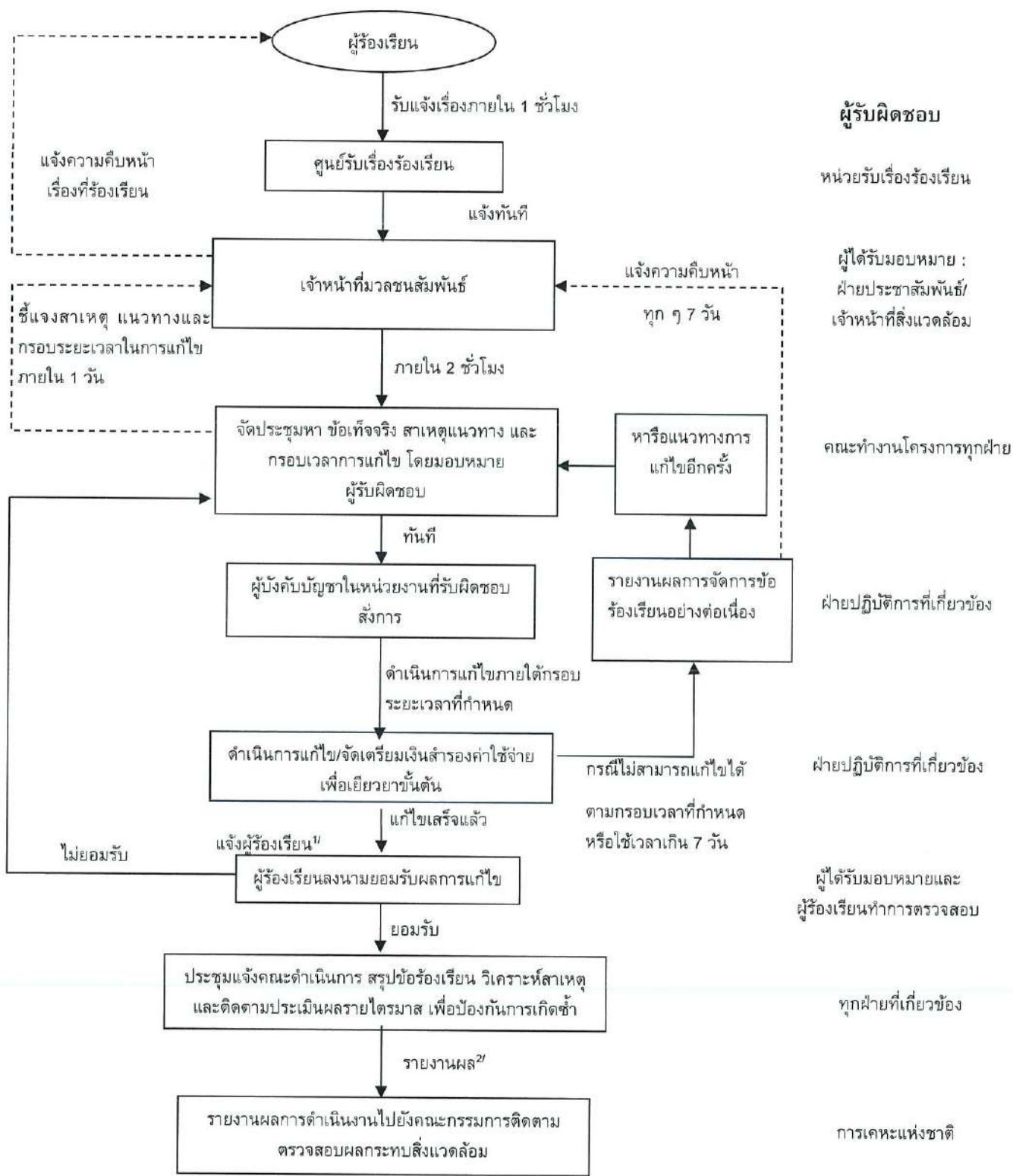
### รูปที่ 31 ขั้นตอนการรับข้อร้องเรียนของโครงการระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ .....  
 (นายวิญญา สิงห์อินทร์)  
 รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
 การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
 (นายสีหวุฒิ ชุมสาย)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)



### ขั้นตอนการดำเนินงาน



หมายเหตุ: <sup>1</sup> แจ้งกลับผลการแก้ไขและป้องกันทางวาจา/โทรศัพท์/อีเมลภายใน 1 วันทำการและแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรภายใน 3 วันทำการ  
<sup>2</sup> รายงานผลภายใน 7 วันทำการ หลังผู้ร้องเรียนลงนามยอมรับผล และรายงานการประเมินผลรายไตรมาส

รูปที่ 32 ขั้นตอนการรับข้อร้องเรียนของโครงการระยะดำเนินการ

ลงชื่อ .....  
 (นายวิญญา สิงห์อินทร์)  
 รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
 การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

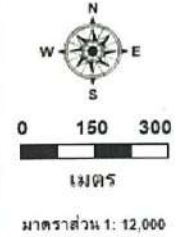
ลงชื่อ .....  
 (นายสีหภูมิ ชุมสาย)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





**สัญลักษณ์**

- ขอบเขตที่ตั้งโครงการ
- พื้นที่ที่ศึกษารัศมี 100 เมตร
- พื้นที่ที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร
- ▲ ศาลาสถาน
- สถานศึกษา
- สถานที่ราชการ
- จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง
- สถานพยาบาล
- 1 : บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (คุณภาพอากาศ, ระดับเสียง และ ความสั่นสะเทือน)
- 2 : บริเวณสถาบันราชานุกูล (คุณภาพอากาศ และระดับเสียง)
- คลอง
- ถนน
- เขต



รายละเอียดระบบแผนที่	
Datum	WGS 1984
Map Projection	UTM Zone 47N
Central Meridian	99

ที่มา : คัดแปลงจากภาพถ่ายดาวเทียม (Google Earth, 2559)

**รูปที่ 33 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้างโครงการ**

ลงชื่อ .....  
 (นายวิญญา สิงห์อินทร์)  
 รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
 การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
 (นายสีหวุฒิ ชุมสาย)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)





- สัญลักษณ์**
- |  |                   |  |   |
|--|-------------------|--|---|
|  | เขตพื้นที่โครงการ |  | ถนน/ซอย                                     |
|  | วัด               |  | ทางรถไฟ                                     |
|  | โบสถ์คริสต์       |  | เส้นทางน้ำ                                  |
|  | สถานศึกษา         |  | แหล่งน้ำผิวดิน                              |
|  | มัสยิด            |  | พื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร                |
|  | สถานพยาบาล        |  | บริเวณคลองสามเสนก่อนไหลผ่านโครงการ 500 เมตร |
|  | เขตของเขต         |  | บริเวณคลองสามเสนตรงพื้นที่โครงการ           |
|  | เขตของแขวง        |  | บริเวณคลองสามเสนหลังไหลผ่านโครงการ 500 เมตร |



ระบบพิกัด: WGS 1984, UTM ZONE 47N  
 ที่มา: ตัดแปลงจากภาพถ่ายจากดาวเทียม  
 โปรแกรมกูเกิล เอิร์ธ, 2562

รูปที่ 34 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (คลองสามเสน) ในระยะดำเนินการ

ลงชื่อ .....  
 (นายวิญญา สิงห์อินทร์)  
 รองผู้ว่าการ รักษาการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
 การเคหะแห่งชาติ (พฤษภาคม 2563)

ลงชื่อ .....  
 (นายสิหุทธิ ชุมสาย)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (พฤษภาคม 2563)

