

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการเอส คอนโด สมุทรสาคร
ของ บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอส คอนโด สมุทรสาคร ของบริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 812 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านอาหาร) 8 ห้อง มีขนาดพื้นที่โครงการ 9-1-87.40 ไร่ ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

(1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอส คอนโด สมุทรสาคร ของบริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

(2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นาย กนธีร์ ตีรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



รับรองจำนวน.....1/253.....หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

(4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

(5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

รับรองจำนวน... 2/253... หน้า



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นาย กนธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการเอส คอนโด สมุทรสาคร ของ บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>พื้นที่โครงการปัจจุบันยังมีได้ดำเนินการก่อสร้าง โดยพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ว่างและมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบระดับใกล้เคียงกับถนนเศรษฐกิจ 1 (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3091) ในช่วงก่อสร้างจึงมีเพียงการปรับถมพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้างเท่านั้น โดยยังคงให้มีระดับความลาดชันใกล้เคียงกับพื้นที่โดยรอบ และเมื่อเปรียบเทียบกับสภาพพื้นที่โครงการกับพื้นที่โดยรอบโครงการ พบว่า มีลักษณะการใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่พักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม โรงงานอุตสาหกรรม และพื้นที่พาณิชยกรรมกระจายอยู่ทั่วไปริมถนน</p>	<p>(1) จัดทำรั้วที่บรอบแนวเขตที่ดินของโครงการความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร มีลักษณะเป็นรั้วอลูมิเนียมทึบ โดยสามารถใช้ร่วมกับแนวกำแพงกันเสียง เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อกับสาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกลงด้วย</p> <p>(2) จัดเตรียมน้ำเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ช่วงเช้า 3 ครั้ง (เวลา 8.00 น. 10.00 น. และ</p>	<p>(1) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขโดยทันที</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกณธีร์ ดิรวินาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 3/253 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เศรษฐกิจ 1 (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3091) และมีลักษณะความลาดชันของพื้นที่ไม่แตกต่างกับสภาพพื้นที่โดยรอบ โครงการเช่นเดียวกัน ดังนั้น จึงคาดว่า การดำเนินโครงการมิได้ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงด้านสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด</p>	<p>12.00 น. และช่วงเย็น 3 ครั้ง (เวลา 14.00 น. 15.00 น. และ 16.00 น.) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(3) กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุ เช่น เศษกิ่งไม้ ต้นไม้ เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนย้ายเศษวัสดุเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>(5) ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(6) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ</p> <p>(7) ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการต้องแจ้งให้บ้านพักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการรับทราบเกี่ยวกับความคุ้มครองประกันภัยที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ และมาตรการด้านต่าง ๆ ที่ได้รับความเห็นชอบ</p>	<p>(3) ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการชำรุด/ฉีกขาดตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
กรุงเทพมหานคร 2559

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ตริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 4/253หน้า

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิชา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อให้ทราบถึงแนวทางการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมและความคุ้มครองกรณีได้รับความเสียหายจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง</p> <p>(8) จัดทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินจากอาคาร หากมีความเสียหายและพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง กรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวต้องครอบคลุมความเสียหายและดำเนินการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>(9) การก่อสร้างในทุกขั้นตอน ต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญในแต่ละสาขาตามที่กฎหมายกำหนด คอยควบคุม</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 5/253 หน้า

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน</p>	<p>ในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะมีการขุดและปรับถมพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้างอาคาร ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงลักษณะและคุณสมบัติของดิน แต่เนื่องจากในการปรับถมพื้นที่โครงการนั้นจะใช้ดินที่ขุดได้จากการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>ดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและความปลอดภัยต่อคนงานและพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(10) แจ้างแผนการก่อสร้างให้บ้านพักอาศัยใกล้เคียง โครงการทราบถึงขั้นตอน/กิจกรรมในการก่อสร้าง ระยะเวลาของแต่ละขั้นตอนและมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติให้แก่บ้านพักอาศัยบริเวณดังกล่าวรับทราบ</p> <p>(1) ติดตั้งผนังกันดินโดยใช้แผ่นเหล็กชีทไพล์ (Sheet pile) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยผนังกันดินดังกล่าวต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียงจากการขุดเปิดหน้าดินและการพังทลาย</p>	<p>-</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 6/253หน้า

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เช่น ดึงเก็บน้ำใต้ดิน ระบบระบายน้ำ เป็นต้น มาปรับรมภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด โดยมีได้มีการขุดดินจากภายนอกมาปรับรมพื้นที่ภายในโครงการ แต่อย่างใด</p> <p>นอกจากนี้ หากพิจารณาลักษณะของดินในพื้นที่ พบว่า ตั้งอยู่ในเขตดินท่าจีน เกิดจากตะกอนน้ำทะเลพามาทับถมอยู่บนที่ราบน้ำทะเลขึ้นท่วมถึง ในปัจจุบัน สภาพพื้นที่ราบเรียบ มีการระบายน้ำแล้ว น้ำซึมผ่านได้ปานกลางขึ้นอยู่กับปริมาณของรูรอกพีซและรูปูในดิน การไหลบ่าของน้ำบนผิวดินซ้าดินบนเป็นดินเหนียวสีน้ำตาล มีจุดประสีเทาเข้ม ดินล่างเป็นดินเหนียวหรือดินเหนียวปนทรายแข็งและอาจเป็นดินเลนในดินล่าง ลึกลงไป สีเทาเข้มหรือสีเทาปนเขียว มีจุดประสีเขียวมะกอกหรือสีเขียวปนเทา</p>	<p>ของดิน เพื่อวางระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย ดึงเก็บน้ำใต้ดิน เป็นต้น</p> <p>(2) ในกรณีที่ต้องดำเนินการถอนผนังกันดิน (Sheet pile) โครงการต้องระบุระยะเวลาในการถอนผนังกันดิน (Sheet pile) โดยต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงรับทราบ และต้องดำเนินการให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม ทั้งนี้ ต้องรับดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอนเข็มกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินที่จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(3) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การดูแลของเจ้าของโครงการในการดำเนินการก่อสร้างเพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่มีความปลอดภัยสูงสุด</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกณธิร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 7/253 หน้า

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(4) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(5) ต้องบดอัดปรับดินให้แน่นภายในพื้นที่โครงการ และตลอดแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(6) หลีกเลี่ยงการกองดิน วัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้างและเครื่องจักรต่าง ๆ โดยต้องกำหนดให้อยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 50 เมตร เพื่อป้องกันการชะล้างของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียงและแพร่กระจายระบะโยชน์</p> <p>(7) หลีกเลี่ยงการปรับถมพื้นที่ในขณะฝนตกเพื่อป้องกันการชะล้างของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียงและแพร่กระจายระบะโยชน์</p> <p>(8) หากโครงการได้รับข้อร้องเรียนความเดือดร้อนรำคาญจากผู้พักอาศัยที่อยู่</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด . รับรองจำนวน 8/253หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	เมื่อพิจารณากิจกรรมโดยรวมของโครงการพบว่า กิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสามารถ	<p>โดยรอบพื้นที่โครงการจากการดำเนินโครงการ ต้องดำเนินการค้นหาสาเหตุและแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด พร้อมทั้งแจ้งผลการตรวจสอบ และแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าวให้แก่ผู้ร้องทุกข์ทราบ</p> <p>(9) ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีร่วมประสานงาน 3 ฝ่าย ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป</p> <p>(1) หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุก โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้การระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ</p>	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของแนวรั้วเป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงการก่อสร้าง



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 9/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สรุปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความรำคาญในเรื่องฝุ่นละออง</p> <p>จากผลการศึกษา พบว่า กิจกรรมการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.0037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อนำมารวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศภายในพื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.1150 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า จะมีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ เท่ากับ 0.1187 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่</p>	<p>(2) จัดให้มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูงเพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง</p> <p>(3) จัดทำรั้วทึบ ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร มีลักษณะเป็นรั้วลูมิเนียมทึบ โดยสามารถใช้ร่วมกับแนวกำแพงกันเสียง เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อกับสาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือที่ดินต่างผู้ครอบครองกรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย</p> <p>(4) จัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้าน ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นบนสุดของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>(2) กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(3) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>(5) ตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> * ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) * ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) * ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 10/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>กำหนดไว้ ต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>จากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เท่ากับ 0.0037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อนำมารวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศภายในพื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.0790 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า จะมีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมจากก่อสร้างของโครงการ เท่ากับ 0.0827 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า มีค่าไม่เกินค่า</p>	<p>(5) ให้ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>(6) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ</p> <p>1) ถุงซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>2) ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ</p> <p>4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย</p> <p>(7) การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่</p>	<p>* ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง จำนวน 2 สถานี 1) บริเวณริมรั้วด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการ 2) บริเวณโรงเรียนวัดคลองครุ</p> <p>* ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>* ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัดทุกวันที่ทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง บริเวณริมรั้วด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการและบริเวณโรงเรียนวัดคลองครุ</p> <p>(6) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 11/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรฐานที่กำหนดไว้ ต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>สำหรับการประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศ บริษัทที่ปรึกษาได้แบ่งการประเมินออกเป็น 3 กรณี คือ (1) การประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศก่อนประเมินร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ (2) การประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศประเมินร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยกรมควบคุมมลพิษ (3) การประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว</p> <p>(8) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน</p> <p>2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุก ๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกัน ไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อนระเือน</p>	<p>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และสำนักงานจัดส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสาคร สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรสาครและองค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย (หน่วยงานผู้อนุญาต)</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 12/253 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(1) ผลการประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศก่อนประเมินร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ</p> <p>1) ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม Particulates : TSP) เฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>2) ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำมา</p>	<p>(9) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่น การก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าที่บหรือผ้าใบ โปรงแสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสม ปิดกั้นตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>(10) การขนส่งวัสดุ</p> <p>1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด และโยงยึดให้แข็งแรง</p> <p>2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกตามประกาศผู้อำนวยการทางหลวงพิเศษ ผู้อำนวยการทางหลวงแผ่นดิน และผู้อำนวยการทางหลวงสัมปทาน เรื่อง ห้ามให้ยานพาหนะที่มีน้ำหนัก น้ำหนักบรรทุก</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกนรินทร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 13/253 หน้า

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่ามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</p> <p>3) ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.000021 ส่วนในล้านส่วน) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ</p>	<p>หรือน้ำหนักลงเพลาเกินกว่าที่กฎหมายกำหนด หรือโดยที่ยานพาหนะนั้นอาจทำให้ทางหลวงเสียหาย เดินบนทางหลวงพิเศษทางหลวงแผ่นดินและทางหลวงสัมปทาน (ฉบับที่ 7) พ.ศ. 2556 หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ฉบับล่าสุด</p> <p>3) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนหรือในที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก</p> <p>4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมาทับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใด ๆ</p> <p>(11) จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาด ล้างทำความสะอาดพื้นอาคาร และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเมื่อมีการเข้า-ออกของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง และทุกครั้งหลังเลิกงาน โดยให้ใช้น้ำ</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
S.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 14/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (30 ส่วนในล้านส่วน) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>4) ค่าความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.000030 ส่วนในล้านส่วน) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนด ให้มีค่าเฉลี่ยของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (0.17 ส่วนในล้านส่วน) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p>	<p>ฉีดพรมก่อนทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>(12) ห้ามเผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานโดยเด็ดขาด</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ทิรวินาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 15/253 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>5) ค่าความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.0000004 ส่วนในล้านส่วน) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้ค่าเฉลี่ยของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (0.30 ส่วนในล้านส่วน) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>6) ค่าความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000006 มิลลิกรัม/</p>		



บริษัท ซี.พี.แลงด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LANG PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

[Signature]

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 16/253 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ *[Signature]*

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ลูกบาศก์เมตร (0.000012 ส่วนในล้านส่วน) เนื่องจากปัจจุบันประเทศไทยยังไม่มีประกาศค่ามาตรฐานของก๊าซดังกล่าว จึงได้นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศของประเทศเกาหลี ที่กำหนดให้ค่าเฉลี่ยของไฮโดรคาร์บอน (HC) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 5.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (10 ส่วนในล้านส่วน) พบว่ามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>(2) ผลการประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศร่วมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีโรงเรียนสมุทรสาครวิทยาลัย อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร พ.ศ. 2557</p> <p>1) ผู้ปล่อยองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง พบว่าจะมีการระบายผู้ปล่อยองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน จากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
G.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 17/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>0.0037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอนจากการระบายมลสารจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.000004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอนที่เกิดขึ้นทั้งหมดเท่ากับ 0.003704 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยกรมควบคุมมลพิษ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.2050 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.20870 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ เฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.000030 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยกรมควบคุมมลพิษ</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
G.P. LAND PURIFICATION COMPANY, LTD.
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 18/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัด เท่ากับ 0.1370 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.13703 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ กำหนดให้มีความเฉลี่ยของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ในเวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>3) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.0000004 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยกรมควบคุมมลพิษ โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงเท่ากับ 0.0810 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.0810004 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้กำหนดให้ค่าเฉลี่ยของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.30 ส่วนในล้านส่วน</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 19/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) ผลการประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศร่วมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 17-18 สิงหาคม พ.ศ. 2558</p> <p>1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง พบว่าจะมีการระบายฝุ่นละอองรวมจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 0.0037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองรวมจากการระบายมลสารจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.000005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นทั้งหมดเท่ากับ 0.003705 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.1150 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.11871 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 20/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง พบว่าจะมีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอนจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 0.0037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอนจากการระบายมลสารจากยานพาหนะประเภทต่างๆ ประมาณ 0.000004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอนที่เกิดขึ้นทั้งหมดเท่ากับ 0.003704 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.0790 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.082704 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ เฉลี่ย</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 21/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สูงสุด 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายจาก ยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.000021 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพ อากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการ ตรวจวัดเท่ากับ 1.3000 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 1.300021 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ เฉลี่ย สูงสุด 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>4) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบาย จากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.000030 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผล ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.0258 ส่วน</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 22/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.025830 ส่วนในล้านส่วนพบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมงไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>5) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ ประมาณ 0.0000004 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการโดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0085 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.008500 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ โดยกำหนดให้ค่าเฉลี่ยของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.30 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>6) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) พบว่า จะมีการระบายจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 23/253 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ประมาณ 0.000012 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 2.9100 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 2.910012 ส่วนในล้านส่วน เนื่องจากปัจจุบันประเทศไทยยังไม่มีประกาศ ค่ามาตรฐานของก๊าซดังกล่าว จึงได้นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศของประเทศเกาหลีที่กำหนดให้ค่าเฉลี่ยของไฮโดรคาร์บอน (HC) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 10 ส่วนในล้านส่วนพบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>โดยปกติเสียงในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกลอุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายในระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น โดยผู้ได้รับผลกระทบ (Receptor) ที่สำคัญจากกิจกรรม</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 24/253 หน้า

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ระดับเสียง</p>	<p>การก่อสร้าง คือ ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้โครงการทั้ง 4 ทิศ โดยรอบโครงการ ซึ่งจากการคำนวณผลกระทบต่อเสียงสามารถสรุปได้ดังนี้</p> <p>(1) การประเมินผลกระทบระดับเสียงโดยทั่วไป</p> <p>1) ผลกระทบจากระดับเสียง (กรณีไม่มีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง)</p> <p>จากการคำนวณหาค่าระดับเสียงตามสมการรวมเสียง พบว่า ผู้พักอาศัยบริเวณด้านด้านทิศเหนือจะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) จากกิจกรรมการก่อสร้างที่ระดับชั้นต่าง ๆ ของอาคารโครงการ มีค่าอยู่ในช่วง 72.79-84.75 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศใต้ มีค่าอยู่ในช่วง 69.67-87.16 เดซิเบล (เอ) และด้านทิศตะวันออก มีค่าอยู่ในช่วง 72.94-84.81 เดซิเบล (เอ)</p>	<p>(1) ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้าง ต้องจัดทำรั้วทึบและแข็งแรง โดยใช้ร่วมกับแนวกำแพงกันเสียง พร้อมทั้งต้องติดป้ายในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร และสามารถเห็นได้โดยง่ายตลอดเวลาที่ก่อสร้าง โดยต้องแสดงข้อความดังต่อไปนี้ การก่อสร้างอาคารชนิด/ประเภท จำนวนอาคาร เพื่อใช้เป็นอาคาร ใบอนุญาตเลขที่ ลงวันที่ กำหนดแล้วเสร็จในวันที่ เจ้าของอาคาร ผู้ดำเนินการผู้ควบคุมงาน เลขทะเบียน ก.ว ผู้ควบคุมงานเลขทะเบียน ก.ส</p> <p>(2) สำรวจและถ่ายภาพอาคารและสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างก่อน</p>	<p>(1) ตรวจวัดเสียงดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq-24 hr.) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) จำนวน 2 สถานี ได้แก่</p> <p>1) บริเวณริมรั้วด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการ</p> <p>2) บริเวณโรงเรียนวัดคลองครุ</p> <p>ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่า</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 25/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า มีค่าเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ทุกกิจกรรม ยกเว้นกิจกรรมก่อสร้างโครงสร้างอาคารบนชั้นดาดฟ้าที่จะส่งผลกระทบต่อสถานีบริการน้ำมันบางจากมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>2) ผลกระทบจากระดับเสียงโดยทั่วไป (กรณีมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง)</p> <p>จากการคำนวณตามสมการรวมเสียงภายหลังมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียงพบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ที่ผู้พักอาศัยจะได้รับจากกิจกรรมก่อสร้างชั้นต่าง ๆ ของอาคาร โครงการบริเวณด้านทิศ</p>	<p>ดำเนินการก่อสร้างและภายหลังเจาะเสาเข็มและระยะเวลาก่อสร้างแล้วเสร็จเพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน หากมีข้อร้องเรียนว่าอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง</p> <p>(3) ก่อนดำเนินการเจาะเสาเข็มของอาคารต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ โดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และหากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนที่เกิดจากการก่อสร้าง โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>(4) การวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ต้องออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p>	<p>มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกนรินทร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 26/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เหนือจะได้รับมีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 61.14-68.08 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศใต้ มีค่าอยู่ในช่วง 60.97-65.83 เดซิเบล (เอ) และด้านทิศตะวันออก มีค่าอยู่ในช่วง 61.15-64.39 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไปกำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ทุกกิจกรรม จึงคาดว่า การดำเนินการของโครงการจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในระดับต่ำ</p> <p>(2) ผลกระทบเนื่องจากเสียงรบกวน</p> <p>จากการคำนวณหาค่าระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างโครงการ ที่จะดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น.</p>	<p>(5) เลือกลงมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>(6) กำหนดแผนงาน วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดัง ควรซ่อมแซม และบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>(7) ควรเลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จ เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจีย หรือ โส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <p>(8) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การตัดการเจาะ การเจีย การโส และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นควรติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 27/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เท่านั้น พบว่า ค่าระดับเสียงรบกวนในช่วงก่อสร้าง โครงการภายหลังมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียงที่อาจจะส่งผลกระทบต่ออาคาร ภูมิชุมชน ชั้นขนาด 4 ชั้น และบุญชัยแมน ชั้นขนาด 3 ชั้น ด้านทิศเหนือ สถานีบริการน้ำมันบางจาก และห้องเช่าขนาด 2 ชั้น ด้านทิศใต้ ห้องเช่าขนาด 1 ชั้น และบ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้น ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด พบว่า มีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.00-3.28 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าต่ำกว่า 10 เดซิเบล (เอ) ทั้งหมดซึ่งมีค่าต่ำกว่า 10 เดซิเบล (เอ) ทั้งหมด ดังนั้น จึงไม่จัดเป็นเสียงรบกวนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) โดยพบว่าการกิจกรรมการทำฐานราก มีค่าระดับเสียงรบกวนสูงที่สุด เท่ากับ 9.29 เดซิเบล (เอ)</p>	<p>(9) อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ควรดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>(10) ควบคุม กำกับ และดูแลให้ระดับเสียงที่เกิดขึ้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป คือให้มีระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ)</p> <p>(11) จัดให้มีกำแพงกันเสียงโดยสามารถใช้ร่วมกับแนวรั้วทึบในช่วงก่อสร้างความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร มีลักษณะเป็นรั้วอลูมิเนียมทึบความหนาไม่น้อยกว่า 6.35 มิลลิเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ตลอดแนวเขตที่ดิน ยกเว้นบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการให้ล้อมรั้วห่างจากแนวเขตที่ดิน โครงการประมาณ 2 เมตร</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 28/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(12) กำชับผู้รับเหมากำหนดให้ในวันที่มี การทำงาน ต้องจัดให้ลูกจ้าง/คนงานมีเวลา พักระหว่างการทำงานวันหนึ่งไม่น้อยกว่า 1 ชั่วโมงหลังจากที่ลูกจ้างทำงานมาแล้ว ไม่เกิน 5 ชั่วโมงติดต่อกัน โดยผู้รับเหมาและ ลูกจ้าง/คนงานอาจตกลงกันล่วงหน้าให้มี เวลาพักครั้งหนึ่งน้อยกว่า 1 ชั่วโมงได้ แต่ เมื่อรวมกันแล้ววันหนึ่งต้องไม่น้อยกว่า 1 ชั่วโมง ตามพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 มาตรา 27</p> <p>(13) กำชับให้ผู้รับเหมาต้องจัดให้ลูกจ้าง/ คนงานมีวันหยุดประจำสัปดาห์ สัปดาห์หนึ่ง ไม่น้อยกว่า 1 วัน เพื่อให้ลูกจ้าง/คนงานได้ พักผ่อนหลังจากทำงานติดต่อกันมาแล้ว ไม่เกิน 6 วัน โดยต้องกำหนดให้ลูกจ้าง/ คนงาน หยุดทำงานทุกวันอาทิตย์ของสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 29/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(14) กำหนดระยะเวลาการทำงานของโรงงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้</p> <p>1) ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ)</p> <p>2) ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ)</p> <p>3) ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ)</p> <p>(15) กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังเฉพาะในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์</p>	

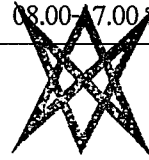


บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 30/253 หน้า

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>และวันหยุด (วันเสาร์) งคกิจกรรมก่อสร้างที่ ทำให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัด การเจาะ การเจีย การไส การทาบ เป็นต้น ทั้งนี้ในกรณีที่มี กิจกรรมที่ต่อเนื่องและเกินเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว เช่น กิจกรรมเทพื้นซีเมนต์ กิจกรรมฉาบปูน ต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัย ข้างเคียงทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 3 วัน ก่อนดำเนินกิจกรรมดังกล่าว แต่ต้องไม่ กระทำการใด ๆ ในระหว่างเวลา 22.00 น.- 06.00 น. และต้องหยุดทำงานทุกวันอาทิตย์ ของสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(16) กำชับให้ผู้รับเหมาต้องหยุดการ ทำงานและกิจกรรมการก่อสร้างทุกชนิดใน วันอาทิตย์ของแต่ละสัปดาห์ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อ การพักผ่อนของพื้นที่ข้างเคียง</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 31/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(17) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลา ตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>(18) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อ โครงการ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการ เบอร์โทรศัพท์ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมทั้งมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้หน้าโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียน ไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน ไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องราวร้องเรียน ไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กม.ภาพนธ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 32/253 หน้า

กม.ภาพนธ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เปิดคูรับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>(19) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการเจ้าของโครงการต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยทันทีอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่ชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย และใน</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกนรินทร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน 33/253 หน้า

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>กรณีที่ยัง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ลักษณะ ไทรภาคี เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>(20) ให้ติดป้ายแสดงแผนการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และผลการปฏิบัติตาม มาตรการดังกล่าวของโครงการไว้บริเวณ ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างที่สามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน</p> <p>(21) กำชับให้ผู้รับเหมายึดปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจาก สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) อย่างเคร่งครัด</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 34/253 หน้า

กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน	<p>บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้างของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียงกับโครงการทั้ง 4 ทิศ โดยระดับความสั่นสะเทือนของกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจเกิดอันตรายต่ออาคารข้างเคียง สามารถสรุปได้ดังนี้</p> <p>ทั้งนี้จากสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการพบว่า พื้นที่บริเวณด้านทิศเหนือ (ฉัฐวุฒิแมน ชั้นขนาด 4 ชั้น และบุญชัยแมน ชั้นขนาด 3 ชั้น) ด้านทิศใต้ (สถานีบริการน้ำมันบางจาก และห้องเช่าขนาด 2 ชั้น) และด้านทิศตะวันออก (ห้องเช่าขนาด 1 ชั้น) และบ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้น ซึ่งเป็นพื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด โดยมีรายละเอียดการประเมินความสั่นสะเทือน ดังนี้</p>	<p>(1) ก่อนดำเนินการตอกเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารโครงการ ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และหากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>(2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องดำเนินการให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและตามคำแนะนำของ</p>	<p>(1) ตรวจวัดความสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) บริเวณริมรั้วด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการ 2) บริเวณโรงเรียนวัดคลองครุ ตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
G.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ทิรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 35/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(1) ทิศเหนือ</p> <p>ติดกับอาคารรัฐวิสาหกิจแมนชั่น ขนาด 4 ชั้น (อาคารพักอาศัย (ให้เช่า)) และบุญชัยแมนชั่น ขนาด 3 ชั้น (อาคารพักอาศัย (ให้เช่า)) ซึ่งมีระยะห่างจากแนวเขตอาคารโครงการประมาณ 10.6 และ 9.47 เมตร ตามลำดับ คาดว่าจะได้รับความสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากโครงการประมาณ 0.118 และ 0.134 นิ้ว/วินาที ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคารสิ่งปลูกสร้างตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.197 นิ้ว/วินาที คือความสั่นสะเทือนรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร (สอดคล้องกับระดับที่ส่งผลกระทบต่อคนที่อยู่บนสะพานและรับในช่วงเวลาสั้นๆ) แต่เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า แรงสั่นสะเทือนใน</p>	<p>เครื่องจักร เช่น การติดตั้งสปริงแบบวางพื้นหลายชุด สปริงวางพื้น ไม่มีเฟรม ยางรองกันสะเทือนแบบวางพื้น เป็นต้น</p> <p>(4) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาดังแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>(5) กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนเฉพาะในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในวันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุด (วันเสาร์) งดกิจกรรมก่อสร้างที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือน ทั้งนี้ ต้องหยุดทำงานทุกวันอาทิตย์ของสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(6) กำชับให้ผู้รับเหมาต้องหยุดการทำงานและกิจกรรมการก่อสร้างทุกชนิดในวันอาทิตย์ของแต่ละสัปดาห์ตลอดระยะเวลา</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 36/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ระดับ 0.118 และ 0.134 นิ้ว/วินาที (กำหนดไว้ที่ระดับ 0.197 นิ้ว/วินาที) คือ เป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรม ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>ทั้งนี้ หากนำผลการคำนวณดังกล่าวมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า อาคารโครงการเข้าข่ายเป็นอาคารประเภทที่ 2 กำหนดให้มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดจากการทำฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที (คิดจากเสาเข็มเจาะที่มีความถี่ 10 เฮิรตซ์) ซึ่งจากการคำนวณความเร็วอนุภาคสูงสุดในช่วงทำฐานรากหรือชั้นล่างของโครงการ ซึ่งถือว่าเป็นกิจกรรมหลักที่จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง พบว่า มีค่า</p>	<p>ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่ออาคารเพื่อนของพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(7) คิดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการเบอร์โทรศัพท์ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้หน้าโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หน่วยรับเรื่องร่วกร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร่วกร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องร่วกร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร่วกร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับ</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LANDMARK COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 37/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 3.004 และ 3.401 มิลลิเมตร/วินาที (0.118 และ 0.134 นิ้ว/วินาที ตามลำดับ) จึงมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>(2) ทิศใต้</p> <p>ติดกับสถานีบริการน้ำมันบางจาก และห้องเช่าขนาด 2 ชั้น (อาคารพักอาศัย (ให้เช่า)) ซึ่งมีระยะห่างจากแนวเขตอาคารโครงการ ประมาณ 28.00 และ 9.00 เมตร ตามลำดับ คาดว่าจะได้รับความสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากโครงการประมาณ 0.041 และ 0.142 นิ้ว/วินาที ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคารสิ่งปลูกสร้างตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนในช่วง 0.041 และ 0.142 นิ้ว/วินาที คือ รู้สึกได้ถึง ความสั่นสะเทือน และความสั่นสะเทือนรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร ตามลำดับ</p>	<p>จากโครงการพร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นทางการเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>(8) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น เจ้าของโครงการต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม โดยทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความเสียหายที่ชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหายและในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ตกลงกันไม่ได้ให้ใช้คณะกรรมการไตรภาคี เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>(9) จัดทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 38/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(สอดคล้องกับระดับที่ส่งผลกระทบต่อคนที่อยู่บนสะพานและรับในช่วงเวลาสั้นๆ) แต่เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.024 และ 0.191 นิ้ว/วินาที (กำหนดไว้ที่ระดับ 0.079 และ 0.197 นิ้ว/วินาที) คือ ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ และเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรมตามลำดับ</p> <p>ทั้งนี้ หากนำผลการคำนวณดังกล่าวมาเทียบตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า อาคารโครงการเข้าข่ายเป็นอาคารประเภทที่ 2 กำหนดให้มีความเร็วอนุภาคสูงสุดจากการทำฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/</p>	<p>ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) ต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินจากอาคาร หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างครอบคลุมความเสียหายและดำเนินการชดเชยกรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวต้องค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันที</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 39/253 หน้า

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>วินาที (คิดจากเสาเข็มเจาะ ที่ความถี่ 10 เฮิรตซ์) ซึ่งจากการคำนวณความเร็วอนุภาค สูงสุดในช่วงทำฐานรากหรือชั้นล่างของ โครงการ ซึ่งถือว่าเป็นกิจกรรมหลักที่จะ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง พบว่า มีค่า ความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 1.032 และ 3.597 มิลลิเมตร/วินาที (0.041 และ 0.142 นิ้ว/วินาที ตามลำดับ) จึงมีค่า ไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>(3) ทิศตะวันออก</p> <p>ติดกับห้องเช่าขนาด 1 ชั้น (บ้านพัก อาศัย (ให้เช่า)) และบ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้น ซึ่งมีระยะห่างจากแนวเขตอาคาร โครงการ ประมาณ 9.08 และ 8.74 เมตร ตามลำดับ คาดว่าจะได้รับความสั่นสะเทือนจากการทำ ฐานรากโครงการประมาณ 0.140 และ 0.146 นิ้ว/วินาที ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบระดับ ผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตาม</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
G.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 40/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เกณฑ์ที่ได้เสนอ โดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่าค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.197 นิ้ว/วินาที คือความสั่นสะเทือนรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร (สอดคล้องกับระดับที่ส่งผลกระทบต่อคนที่อยู่บนสะพานและรับในช่วงเวลาสั้นๆ) แต่เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.140 และ 0.146 นิ้ว/วินาที (กำหนดไว้ที่ระดับ 0.197 นิ้ว/วินาที) คือ เป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรม</p> <p>ทั้งนี้ หากนำผลการคำนวณดังกล่าวมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า อาคารโครงการเข้าข่ายเป็นอาคารประเภทที่ 2</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ตริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 41/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>กำหนดให้มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดจากการทำฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที (คิดจากเสาเข็มเจาะที่ความถี่ 10 เฮิร์ตซ์) ซึ่งจากการคำนวณความเร็วอนุภาคสูงสุดในช่วงทำฐานรากหรือชั้นล่างของโครงการ ซึ่งถือว่าเป็นกิจกรรมหลักที่จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง พบว่า มีค่าความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเท่ากับ 3.562 และ 3.714 มิลลิเมตร/วินาที (0.140 และ 0.146 นิ้ว/วินาที ตามลำดับ) จึงมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>(4) ทิศตะวันตก ติดต่อกับ พื้นที่ว่างเปล่า รอการใช้ประโยชน์ และถนนเศรษฐกิจ 1 (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3091) จึงไม่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการแต่อย่างใด</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 42/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ริมถนน เศรษฐกิจ 1 (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3091) ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร ซึ่งจากลักษณะการใช้ ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โดยรอบ โครงการ พบว่า เป็นย่านอุตสาหกรรม และ พื้นที่พาณิชยกรรม จึงส่งผลให้พื้นที่ส่วน ใหญ่มีลักษณะเป็นโรงงานอุตสาหกรรม อาคารพาณิชย์ อาคารอยู่อาศัยรวม และที่อยู่ อาศัย จึงไม่มีทรัพยากรป่าไม้หรือแหล่งที่อยู่ อาศัยของสัตว์ป่าหายากหรือควรรักษาต่อการ อนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่ อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบ นิเวศวิทยาทางบกแต่อย่างใด	(1) ควบคุมการก่อสร้างและคนงาน ก่อสร้างไม่ให้เข้าไปบุกรุกพื้นที่ของบุคคล อื่นโดยเด็ดขาด (2) ดำเนินการตามแบบแปลน และผัง ภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้ง กับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (3) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไป ในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (4) ดำเนินการปฏิบัติให้เป็นไปตาม มาตรการด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ และคุณภาพชีวิต โดยให้ยึดถือ ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด (5) จัดให้มีแนวรั้วหรือเครื่องหมาย แสดงกรรมสิทธิ์ เพื่อแบ่งเขตระหว่าง	-



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PILING COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 43/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ คลองครุ และคลองสมุทรสาครสายเก่า ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการตามลำดับ มีการใช้ประโยชน์เพื่อรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนและโรงงานอุตสาหกรรม และเพื่อระบายน้ำลงสู่แม่น้ำท่าจีน จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่สำคัญ รวมถึงไม่เหมาะสมต่อการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำแต่อย่างใด</p> <p>นอกจากนี้ บริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการอยู่ติดกับแพรกสาธณะประโยชน์ กว้างประมาณ 1-3 เมตร ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำลงสู่คลองครุ ก่อนไหลไปบรรจบแม่น้ำท่าจีนต่อไป ทั้งนี้จากการสำรวจไม่พบว่ามีทรัพยากรหรือสัตว์น้ำที่หายากในแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด</p>	<p>แนวเขตที่ดินของโครงการกับแนวเขตที่ดินบุคคลอื่น เพื่อให้ง่ายต่อการตรวจสอบและดูแลพื้นที่โครงการ</p> <p>(6) ไม่กระทำการใด ๆ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกและชีวภาพในน้ำ เช่น การรุกกล้าพื้นที่บุคคลอื่น ๆ การทิ้งเศษขยะมูลฝอย/วัสดุก่อสร้าง เป็นต้น ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง</p> <p>(7) ดัดป้ายเตือนห้ามทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงสู่แพรกสาธณะประโยชน์ และพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด</p> <p>(8) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง ลงสู่แพรกสาธณะประโยชน์ และพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกนรินทร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 44/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน</p> <p>(1) การใช้น้ำ</p>	<p>(1) นำใช้บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>โครงการจะขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาสมุทรสาคร ซึ่งมีศักยภาพสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างสามารถจำแนกได้เป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของคณงานก่อสร้างประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้างเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูนซีเมนต์ และบ่อคอนกรีตทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่าง ๆ เป็นต้น โดยคาดว่าน้ำในส่วนนี้จะมีประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง อยู่ภายในพื้นที่บ้านพักคณงาน</p> <p>(2) กำหนดให้มีการปั้มน้ำสำรองนอกช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด (ช่วงเช้าเวลา 7.00-9.00 น. และช่วงเย็นเวลา 17.00-19.00 น.)</p> <p>(3) รณรงค์ ประชาสัมพันธ์ และกำชับให้คณงานใช้น้ำอย่างประหยัดและรู้คุณค่า</p> <p>(4) ดำเนินการต่อท่อประปาจากจุดที่การประปาส่วนภูมิภาค สาขาสมุทรสาครในพื้นที่รับผิดชอบอนุญาตให้เชื่อมต่อ</p>	<p>ตรวจดูจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำ และถังเก็บน้ำ หากพบให้แก้ไขโดยทันที เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ติรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 45/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) น้ำใช้บริเวณบ้านพักคนงาน การใช้น้ำส่วนใหญ่เป็นการใช้น้ำเพื่อ การอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง สำหรับน้ำใช้ของคนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน คิดเป็นน้ำใช้ที่เกิดจากคนงานที่พัก นอกพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมดปริมาณ 40 ลูกบาศก์- เมตร/วัน (คิดอัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วัน x200 คน ภาควิชาวิศวกรรมโยธา, มหาวิทยาลัย เกษตรศาสตร์ โดยวิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทย, 2529) ดังนั้น เมื่อพิจารณาจากแหล่งน้ำใช้ จากระบบประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ในเขตพื้นที่รับผิดชอบ ในส่วนน้ำใช้เพื่อการ บริโภคจะซื้อน้ำดื่มจากบริษัทเอกชนเป็น หลัก ประกอบกับการใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง จะมีปริมาณค่อนข้างน้อยและมีระยะเวลาการ ใช้น้ำในช่วงระยะสั้น ๆ ประมาณ 28 เดือน จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้งานของ ชุมชนในระดับต่ำ</p>	<p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบ เส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หาก พบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที (6) ตรวจสอบถึงเก็บน้ำสำรองและแนว ท่อน้ำประปาเป็นประจำ หากพบการชำรุด ให้ดำเนินการแก้ไขทันที (7) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาด ถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุก ๆ 6 เดือน)</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกนทีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 46/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) การบำบัดน้ำเสีย	<p>(1) ปริมาณน้ำเสียบริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมดประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องส้วมทั้งหมดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการต่อไป</p> <p>(2) ปริมาณน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงาน คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 32 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมดประมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องส้วมทั้งหมดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อน</p>	<p>(1) กำหนดให้ที่พักคนงานและบ้านพักคนงานต้องอยู่ห่างจากแหล่งน้ำผิวดินไม่น้อยกว่า 50 เมตร</p> <p>(2) จัดให้มีห้องส้วมชายหญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่า 12 ที่ แบ่งเป็นห้องส้วมชาย 6 ที่ และห้องส้วมหญิง 6 ที่ พร้อมถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาดไม่น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>(3) จัดให้มีห้องส้วมชายหญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน พื้นที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่า 12 ที่ แบ่งเป็นห้องส้วมชาย 6 ที่ และห้องส้วมหญิง 6 ที่ พร้อมถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาดไม่น้อยกว่า 32 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>(4) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทันทีเมื่อบ่อเกรอะเต็ม</p>	<p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน ดังนี้ที่ตรวจวัดได้แก่</p> <p>(1) ความเป็นกรดและด่าง (pH)</p> <p>(2) บีโอดี (BOD)</p> <p>(3) สารแขวนลอย (Suspended Solids)</p> <p>(4) ซัลไฟด์ (Sulfide)</p> <p>(5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</p> <p>(6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</p> <p>(7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease)</p> <p>(8) ทีเคเอ็น (TKN)</p> <p>(9) แบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์ม ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</p>



บริษัท ซี.พี.แลง จำกัด (มหาชน)
C.P. LANG PUBLIC COMPANY LIMITED
กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 47/253 หน้า

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>(3) การระบายน้ำ</p>	<p>ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานต่อไป</p> <p>กรณีฝนตก โครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจะทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ โดยก่อสร้างคันดินสูงประมาณ 0.5 เมตร บดอัดให้แน่นกันตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้าง และด้านในของคันดินทำเป็นร่องระบายน้ำเพื่อรองรับน้ำหลาก เพื่อระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอน</p>	<p>(5) จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานให้สะอาดอยู่เสมอ และตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(6) เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้าง ให้สูบน้ำออกจากบ่อเกรอะทั้งหมด พร้อมใช้ปูนขาวโรยบริเวณหลุมบ่อเกรอะก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร</p> <p>(1) ก่อสร้างร่องน้ำเป็นแนวเดียวกันกับท่อระบายน้ำถาวร เพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนด้านหน้าพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) ก่อสร้างร่องน้ำภายในบ้านพักคนงานเพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำ</p>	<p>(10) แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)</p> <p>ความถี่ : ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(1) ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและชุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>(2) ตรวจสอบท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างหากเกิดการรั่วซึมหรือชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร่งด่วนเป็นประจำทุกเดือน</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 48/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย	<p>ก่อนระบายลงสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชนในช่วงก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>สำหรับระบบระบายน้ำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน โครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจะทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ โดยก่อสร้างคันดินสูงประมาณ 0.5 เมตร บดอัดให้แน่นกันตลอดแนวพื้นที่บ้านพักคนงานและด้านในของคันดินทำเป็นร่องระบายน้ำเพื่อรองรับน้ำหลากเพื่อระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายลงสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานต่อไป</p> <p>ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นแบ่งเป็น 2 ประเภท</p>	<p>ดังกล่าวลงสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายน้ำลงสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าบ้านพักคนงานต่อไป</p> <p>(3) คูแฉะขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อตกตะกอนอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>(4) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงในที่ระบายน้ำและแพรกสาธารณะประโยชน์</p> <p>(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 12 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจำนวน 10 ถัง</p>	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PAVING COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 49/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(1) มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ทั้งหมดสามารถแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็กนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อหรือผู้ที่มาติดต่อขอซื้อเศษอิฐ เศษปูนก็จะนำไปปรับระดับพื้นที่ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกจะนำไปทิ้งที่ถังรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้โดยโครงการจะติดต่อให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าทรายมาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>(2) มูลฝอยจากกิจกรรมของโรงงาน เช่น เศษกระดาษ และถุงพลาสติก ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณ 600 ลิตร/วัน โดยบริษัทรับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง ไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณ</p>	<p>ไว้บริเวณบ้านพักคนงานที่มีฝาปิดมิดชิด แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตรายที่วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักโดยในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย หรือหน่วยงานราชการในพื้นที่รับผิดชอบ เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>(2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับมูลฝอยที่ได้จัดเตรียมไว้โดยแยกเป็นถังรองรับ มูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิลและมูลฝอยอันตรายที่วางไว้ตามจุดต่าง ๆ</p> <p>(3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ถมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า</p>	<p>(2) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง</p> <p>(3) ตรวจสอบภายในภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันแมลงวันและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยและเป็นแหล่งอาหารรกรกที่พบที่ภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
G.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนิษฐ์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 50/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>(5) การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>พื้นที่ก่อสร้าง โดยในแต่ละวันจะมีการเก็บรวบรวมไว้บริเวณที่พิกมุดฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าทรายมาเก็บขนต่อไป ดังนั้น ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการหากบริษัทรับเหมามีการควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่คิดว่าผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการขอใช้บริการไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดสมุทรสาคร ซึ่งปริมาณการใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณน้อยและมีช่วงระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้าจำกัด ที่มีระยะเวลาการก่อสร้างประมาณ 18 เดือน ดังนั้นคาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น ๆ</p> <p>(1) รมรงค์และกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>(2) จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าดูแล และควบคุมการดำเนินการของระบบไฟฟ้าเพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>(3) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p>	<p>ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ทิรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 51/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	<p>(1) ถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ (ถนนเศรษฐกิจ 1 (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3091))</p> <p>1) ช่วงวันทำการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฟังขาเข้าโครงการ (ขาออกนอกเมือง) ช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2559 และปี พ.ศ. 2560 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.48 และ 0.62 เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวพบว่า สภาพการจราจรยังคงอยู่ในเกณฑ์ดี/ค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัวได้ดีและพอใช้ได้/พอเคลื่อนตัวไปได้ ตามลำดับ - ฟังขาออกจากโครงการ (ขาเข้าเมือง) ช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2559 และปี พ.ศ. 2560 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.49 และ 0.63 เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของ 	<p>มาตรการด้านการป้องกันการจราจรติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(1) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะประโยชน์</p> <p>(3) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนด ตามประกาศผู้อำนวยการทางหลวงพิเศษ ผู้อำนวยการทางหลวงแผ่นดิน และผู้อำนวยการทางหลวงสัมปทาน เรื่อง ห้าม</p>	<p>(1) ห้ามการใช้รถบรรทุกในช่วงโมงเร่งด่วนโดยเด็ดขาดทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(2) ตรวจสอบและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกด้านจราจรทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณถนนด้านหน้าโครงการไม่มีการจอดรถกีดขวางการจราจรทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(5) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกนรินทร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 52/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จรรยา พบว่า สภาพการจราจรอยู่ในเกณฑ์ดี/ค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัวได้ดีและพอใช้ได้/พอเคลื่อนตัวไปได้</p> <p>2) ช่วงวันหยุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝั่งขาเข้าโครงการ (ขาออกนอกเมือง) ช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2559 และปี พ.ศ. 2560 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.73 และ 0.89 เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของจราจร พบว่า สภาพการจราจรอยู่ในเกณฑ์เสว/ค่อนข้างหนาแน่นเคลื่อนตัวสลับติดเป็นช่วง ๆ และเสวมมาก/หนาแน่นติดขัด ตามลำดับ - ฝั่งขาออกจากโครงการ (ขาเข้าเมือง) ช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2559 และปี พ.ศ. 2560 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.72 และ 0.89 เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของจราจร 	<p>ให้ยานพาหนะที่มีน้ำหนัก น้ำหนักบรรทุกหรือน้ำหนักลงเพลาเกินกว่าที่กฎหมายกำหนด หรือยานพาหนะนั้นอาจทำให้ทางหลวงเสียหาย เดินบนทางหลวงพิเศษทางหลวงแผ่นดินและทางหลวงสัมปทาน (ฉบับที่ 7) พ.ศ. 2556 หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ฉบับล่าสุดเพราะอาจทำให้ถนนชำรุดและจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>(4) กำชับเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ขับขี่ด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน</p> <p>(5) ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p>	<p>โยงยึดแข็งแรง ทุกครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(6) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อใกล้กับบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ป้ายแสดงพื้นที่ก่อสร้าง ป้ายชื่อโครงการและลูกศรการเดินรถที่ชัดเจน เป็นต้น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกษิร ติรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 53/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พบว่า สภาพการจราจรอยู่ในเกณฑ์เลว/ค่อนข้างหนาแน่นเคลื่อนตัวสลับติดเป็นช่วง ๆ และเลวมาก/หนาแน่นติดขัด ตามลำดับ</p> <p>(2) ถนนพระรามที่ 2 (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 35) (บริเวณหลักกิโลเมตรที่ 24+550) ช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2559 และปี พ.ศ. 2560 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.36 และ 0.41 เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของจราจร สภาพการจราจรอยู่ในดี/ค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัวได้ดี</p> <p>หากพิจารณาการประเมินผลกระทบดังกล่าว พบว่า ค่าที่เปลี่ยนแปลงไปจากช่วงก่อนก่อสร้างและระหว่างดำเนินการก่อสร้าง มีค่าที่เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นค่อนข้างน้อย เนื่องจากระยะเวลาในการก่อสร้าง โครงการค่อนข้างสั้น อย่างไรก็ตาม การประเมินเป็น</p>	<p>(6) ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะตรวจสอบกระบะรถบรรทุกก่อนนำรถมาใช้งานเพื่อป้องกันการหก รั่วไหลระหว่างการขนส่ง</p> <p>(7) หากมีความเสียหายต่อผิวจราจรหรือทำวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ ประโยชน์ด้านหน้าโครงการที่เกิดจากการดำเนินการก่อสร้าง โครงการต้องดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยทันที</p> <p>(8) เลือกขนาดรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง ช่วงเวลาที่ขนส่งและความถี่ในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 54/253 หน้า

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การประเมินกรณีเลวร้ายที่สุดที่มีกิจกรรมในการขนส่งวัสดุและการเข้า-ออกโครงการพร้อมกันใน 1 ชั่วโมง ดังนั้น หากโครงการมีวิธีการจัดการระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่ดีแล้ว ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อชุมชนในระดับที่ลดลง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่มีต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้างจะอยู่ระดับต่ำ</p>	<p>(9) ห้ามมิให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน คือ ภายในเวลา 06.00-09.00 น. และ 15.00-20.00 น. สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และช่วงเวลา 06.00-10.00 น. และ 15.00-21.00 น. สำหรับรถบรรทุกตั้งแต่ 10 ล้อขึ้นไป และในช่วงเวลากลางคืนของวันหยุดเสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ และให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนดเกี่ยวกับข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรทั่วราชอาณาจักร ว่าด้วย การห้ามเดินรถ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดรวมถึงต้องขนส่งในช่วงเวลาที่ได้รับตามความเห็นชอบของเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ที่ให้รถบรรทุก 6 ล้อ และรถบรรทุกตั้งแต่ 10 ล้อขึ้นไปสามารถสัญจรบนถนนสาธารณะประโยชน์</p> <p>(10) ควบคุมกำกับและกวดขันผู้รับผิดชอบในการจัดหาและขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 55/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ของ โครงการจะต้องเลือกใช้เส้นทางที่มีความปลอดภัยและมีความสะดวกรวดเร็วในการขนส่ง โดยการสำรวจจากองค์ประกอบต่าง ๆ เช่น สภาพการจราจร ความกว้างถนน ขึ้นสะพานสูงลอดใต้สะพาน ผ่านชุมชน โรงเรียน เป็นต้น ที่อาจก่อให้เกิดอันตราย รวมทั้งเสนอเส้นทางที่เหมาะสมให้โครงการพิจารณาก่อนการดำเนินการขนส่ง ทั้งนี้ หากพบว่าเส้นทางที่เสนอไม่เหมาะสม โครงการต้องเสนอเส้นทางที่มีความปลอดภัย เพื่อกำหนดให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการโดยทันที</p> <p>(11) จัดให้มีหมายเลขติดต่อกายในอย่างน้อย 1 หมายเลข สำหรับแจ้งและรายงานกรณีเกิดอุบัติเหตุเกี่ยวกับการจราจร/การขนส่ง รถขนส่งวัสดุ รถปูน เป็นต้น เพื่อป้องกันการสะสมของรถภายในพื้นที่โครงการและบริเวณถนนสาธารณะประโยชน์</p> <p>พร้อมจัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุ</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 56/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(12) รักษาและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การ ได้ดีตลอดเส้นทาง การคมนาคมและการขนส่ง</p> <p>(13) อบรมและควบคุมพนักงานขับรถ ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรและข้อกำหนดอื่น ๆ อย่างเคร่งครัด</p> <p>(14) ตรวจสอบดูแลความปลอดภัยของพนักงานขับรถให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และตรวจสอบใบอนุญาตต่าง ๆ ของรถยนต์และผู้ขับขี่ที่กรมการขนส่งออก ให้เป็นไปตามใบอนุญาตแต่ละประเภท</p> <p>(15) กำกับดูแลกิจกรรมการขนส่ง การขนย้ายวัสดุต่าง ๆ อย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อกรจราจรและป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>(16) กำหนดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษพนักงานขับรถที่ละเลยการปฏิบัติหน้าที่และ</p>	



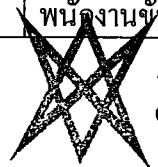
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 57/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ไม่ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อด้านจราจร</p> <p>(17) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางคืน โดยเฉพาะตั้งแต่เวลา 22.00 น. เป็นต้นไป และงดการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางคืนของวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อมิให้รบกวนการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ</p> <p>(18) หลีกเลี่ยงการขนส่งที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบโครงการ เช่น การขนส่งในช่วงเวลากลางคืน การบีบแตรรถ การเปิดไฟรถส่องไปยังบ้านพักอาศัยข้างเคียง การเร่งเครื่องยนต์ การติดเครื่องยนต์ในขณะที่ขนย้ายวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น</p> <p>(19) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่น ป้ายชะลอความเร็ว ป้ายเขตก่อสร้าง ป้ายทางซำรด กระจกนูน เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 58/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>และถนนสาธารณะประ โยชน์ และเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน</p> <p>มาตรการป้องกันกระทบด้านการกีดขวางการจราจร</p> <p>(1) ห้ามมิให้ผู้รับเหมาขอครด หรือกองวัสดุก่อสร้างในบริเวณไหล่ทางของถนนสาธารณะ โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร</p> <p>(2) จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกและคอยให้สัญญาณการเข้าออกของรถบรรทุกของโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก ในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>(3) จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ</p> <p>สะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ</p>	

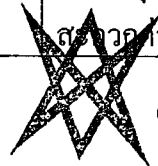


บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 59/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ขณะขนส่งให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก</p> <p>(5) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด</p> <p>(6) ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง</p> <p>(7) ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 60/253 หน้า

กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิษา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(8) กรณีมีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรภายในพื้นที่โครงการและถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที</p> <p>(9) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>(10) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณริมถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบด้านจราจรและผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ กรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบโครงการต้องดำเนินการตักเตือนและประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจให้ดำเนินการตามกฎหมายต่อไป เพื่อควบคุมให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 61/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาในกรณีที่เกิด จอครยนต์ไม่เพียงพอ</p> <p>(1) จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอครยนต์ รถขนวัสดุอุปกรณ์ ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง อย่างเพียงพอโดยไม่รูก้าเข้าไปในถนน และไหล่ทางสาธารณะหรือจัดพื้นที่ว่าง สำรองไว้จอครยนต์ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) เลือกขนาดรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้ง มีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง ช่วงเวลาที่ ขนส่ง และความถี่ในการขนส่ง เพื่อให้ สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลด ผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนน ที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 62/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้ที่ดิน	-	(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผัง ภูมิสถาปัตยกรรม รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้ง กับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลง ไป ในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	ในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะมี การว่าจ้างแรงงานทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่ ประมาณ 200 คน โครงการกำหนดระยะเวลา ในการก่อสร้างประมาณ 18 เดือน การเกิดขึ้น ของโครงการจะทำให้คุณภาพชีวิตของ ประชาชน โดยเฉพาะในเขตพื้นที่ที่ตั้งขึ้น คือ มีการว่าจ้างแรงงานและมีแหล่งงานเกิดขึ้นใน	(1) จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดย จัดให้มีโทรศัพท์สายตรง ผู้รับเรื่องร้องเรียน และประสานงานให้มีการแก้ไข หากมีข้อ ร้องเรียนที่มีสาเหตุมาจากการก่อสร้าง โครงการมาทำการแก้ไข โดยทันทีและแจ้ง ผลการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ที่ได้รับการ ร้องเรียนให้กับผู้ร้องเรียนทราบโดยเร่งด่วน	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการ ตรวจติดตามการจัดทำประกันความ เสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของ โครงการกับบริษัทประกันภัยตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยม เยือนบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกษิร ติรวินาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 63/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่ และยังเป็น การช่วย ให้เกิด การขยายตัว ทางด้าน เศรษฐกิจ บริเวณ พื้นที่ โครงการ โดยเฉพาะ กลุ่ม ร้านขายสินค้า ประเภท เครื่องอุปโภค-บริโภค นอกจากนี้ โครงการ ยังมี ส่วน ทำให้ เกิด การหมุนเวียน ของ เงินตรา ที่ เกิด กับ กลุ่ม ธุรกิจ การค้า ประเภท วัสดุ การก่อสร้าง ทำให้ ส่ง ผล โยง ไป ถึง สภาพ เศรษฐกิจ โดยรวม ของ ประเทศ ผลการ ดำเนิน โครงการ นอกจาก จะ เป็น การ ช่วย เหลือ ภาวะ เศรษฐกิจ ใน ปัจจุบัน ของ ประเทศ อีก ทาง หนึ่ง แล้ว ยัง ส่ง ผล ทำให้ จำนวน ประชากร ว่าง งาน น้อย ลง อีก ทาง หนึ่ง ด้วย</p>	<p>(2) ติดตั้ง กล้อง รับ ความ คิด เห็น บริเวณ ป้อมยาม เพื่อ ตรวจสอบ เรื่อง ร้องเรียน ต่าง ๆ จาก ผู้ที่ ได้รับ ผลกระทบ จาก โครงการ และ เปิด กล้อง เป็น ประจำ ทุก วัน</p> <p>(3) จัด ทำ แบบ สำรวจ ความ คิด เห็น ของ ตัว แทน บ้านพักอาศัย ใน รัศมี 200 เมตร จาก โครงการ ปี ละ 1 ครั้ง ตลอด ช่วง ก่อสร้าง เพื่อ นำ ปัญหา และ ข้อเสนอแนะ จาก ผู้ที่ ได้รับ ผลกระทบ จาก โครงการ มา แก้ไข โดย ทัน ที่</p> <p>(4) ประชาสัมพันธ์ การ ก่อสร้าง โครงการ กับ บ้านพักอาศัย ที่อยู่ ข้าง เคียง โครงการ โดย การ พบปะ พูดคุย อย่าง สม่าเสมอ เพื่อ สร้าง ความ เข้าใจ อัน ดี พร้อมทั้ง รับ ฟัง ความ คิด เห็น และ ความ เคียด ร้อน รำคาญ ที่มี ผลกระทบ อัน เนื่อง มา จาก การ ก่อสร้าง โครงการ เพื่อ นำ มา ปรับปรุง แก้ไข โดย ทัน ที่</p>	<p>โครงการ อย่าง สม่าเสมอ ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง</p> <p>(3) จัด ให้ มี เจ้าหน้าที่ รับ ผิดชอบ ใน การ รับ เรื่อง ร้องเรียน และ หา แนวทาง แก้ไข ปัญหา ที่ ได้ รับ การ ร้องเรียน อัน เนื่อง มา จาก การ ดำเนิน โครงการ ให้ เรียบร้อย ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

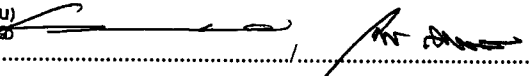
รับรองจำนวน 64/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(5) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นที่มีความสามารถเหมาะสมตามเกณฑ์กำหนดเข้าทำงานเป็นอันดับแรกเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างชุมชนและโครงการรวมทั้งเป็นการสร้างงานให้กับประชาชนในท้องถิ่น โดยแนบไว้พร้อมกับสัญญา ว่าจ้างบริษัทรับเหมา</p> <p>(6) เฝ้าระวังและกำชับดูแลผู้รับเหมา รวมถึงควบคุมการปฏิบัติงานของคนงานในช่วงก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง รวมถึงปฏิบัติให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน มิให้เกิดปัญหาอาชญากรรม ยาเสพติด การจัดการขยะและน้ำเสีย การเกิดอุบัติเหตุ ปัญหาสิ่งแวดล้อมที่มีผลกระทบต่อสุขภาพ หรืออื่น ๆ เป็นต้น</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ



(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ตีรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 65/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ 

(นางสาววนิชฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(7) จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคนก่อนรับเข้าทำงานและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ตักเตือน 2) ให้ออก 3) ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย <p>(8) จัดให้มีรั้วที่บความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ล้อมรอบพื้นที่บ้านพักคนงานทั้ง 4 ด้าน เพื่อกำหนดขอบเขตบ้านพักคนงานและง่ายต่อการดูแลรักษาความปลอดภัย</p> <p>(9) จัดให้มีโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยในการดูแลรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน และพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(10) จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงใน</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 66/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>การเกิดอุบัติเหตุและภายในบ้านพักคนงานของแต่ละอาคารพร้อมทั้งต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน</p> <p>(11) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้าออกของคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>(12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมและดูแลคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงโดยเด็ดขาด</p> <p>(13) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุม ดูแล คนงานอย่างเคร่งครัด เช่น ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล ห้ามดื่มสุรา ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามทะเลาะเบาะแว้ง เป็นต้น</p> <p>(14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พัก</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันวีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 67/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>คนงานของบริษัทรับเหมาย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้งเพื่อให้บริษัทผู้รับเหมาแก้ไข ปรับปรุงข้อบกพร่องต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>(15) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจในเขตพื้นที่รับผิดชอบให้เข้ามาตรวจตราดูแลความเรียบร้อยเพื่อป้องกันปัญหาอาชญากรรม ยาเสพติด เป็นต้น</p> <p>(16) จัดให้มีขอบเขตของที่พักคนงานชั่วคราวกับเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน</p> <p>(17) จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>(18) ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ต้องดำเนินการแจ้งให้บ้านพักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการทราบเกี่ยวกับความคุ้มครองประกันภัยที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ และ</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 68/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการด้านต่าง ๆ ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อให้ทราบถึงแนวทางการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมและความคุ้มครองกรณีได้รับความเสียหายจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง</p> <p>(19) จัดทำสัญญากับผู้รับเหมาหลัก โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินจากอาคาร หากมีความเสียหายและพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้น เนื่องจากการก่อสร้างกรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ต้องครอบคลุมความเสียหายและดำเนินการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>(20) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจติดตามการจัดทำประกันความเสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับ</p>	

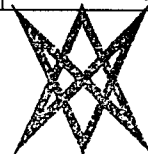


บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 69/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	การดำเนินงานของโครงการอาจก่อให้เกิด สิ่งคุกคามสุขภาพ ซึ่งส่งผลกระทบต่อ เกิดปัญหาสุขภาพประชาชนในพื้นที่ เป็น การเพิ่มขึ้นของปัญหาสุขภาพที่เป็นภาวะ ของหน่วยงานบริการสาธารณสุขต้องเข้ามา ดูแล ทั้งนี้จากการทบทวนผลกระทบต่อสุขภาพ ที่อาจเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ ทั้ง ในช่วงก่อสร้างและดำเนินการ เพื่อศึกษา แนวโน้มนำสถานการณ์ของโรคและการ เจ็บป่วยดังกล่าวในพื้นที่ศึกษา รวมทั้งศึกษา	บริษัทประกันภัยเพื่อติดตามเรื่องและอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้เสียหาย (21) ดำเนินการปฏิบัติให้เป็นไปตาม มาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณภาพชีวิต โดย ให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด สุขภาพที่พักรอภัย (1) เข้มงวดต่อคนงานในด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของ เชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (2) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มี เครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาล เบื้องต้นอย่างครบถ้วน (3) จัดสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับ มูลฝอยให้เพียงพอ	(1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้า ทำงาน และหลังทำงานปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (2) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติ คนงานและเก็บเอกสารคนงานทุกคน ก่อนรับเข้าทำงาน



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 70/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ศักยภาพของหน่วยงานด้านสาธารณสุขที่มี หน้าที่รับผิดชอบ</p> <p>หน่วยงานด้านสาธารณสุขที่มีหน้าที่ดูแล สุขภาพประชาชนในบริเวณพื้นที่ศึกษาของ โครงการ คือ โรงพยาบาลสมุทรสาคร และ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล บ้าน ศรีเมือง มีหน้าที่ต้องจัดระบบการบริหาร จัดการด้านสาธารณสุขเพื่อรองรับและ ให้บริการประชาชนที่อาจได้รับผลกระทบ เนื่องจากสิ่งคุกคามสุขภาพในภาพรวมให้มี ความสอดคล้องและตรงกับลักษณะผลกระทบ ของสิ่งคุกคามสุขภาพรวมทั้งการเฝ้าระวัง โรคสำหรับกลุ่มเสี่ยงพิเศษที่เกี่ยวข้องกับ โครงการ เช่น กลุ่มเด็กก่อนวัยเรียน กลุ่ม คนชราและผู้สูงอายุและกลุ่มบุคคลที่มี ปัญหาสุขภาพหรือโรคประจำตัว</p>	<p>(4) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลรักษาสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็น ประจำ เป็นต้น</p> <p>(5) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>(6) กำหนดให้ตรวจสุขภาพคนงาน ก่อนเริ่มก่อสร้างภายใน 30 วัน และปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง ทั้งนี้ เมื่อโครงการ เริ่มดำเนินการก่อสร้าง คาดว่ามีความ ต้องการแรงงานทั้งสิ้น 200 คน</p> <p>(7) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาและ เจ้าของโครงการรื้อถอนและฆ่าเชื้อโรค บริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง ทันที</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 71/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ช่วงก่อสร้าง โครงการอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ อาทิเช่น โรคระบบทางเดินหายใจโรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น สามารถพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ดังนี้</p> <p>(1) การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ การเผาไหม้เชื้อเพลิงของยานพาหนะ และเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัยปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยมากเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้และผลกระทบจะเกิดขึ้นในช่วงเวลาสั้น ๆ ขณะที่มีการขนส่งและผ่านไปมาตามเส้นทางต่าง ๆ ดังนั้น ระดับของผลกระทบต่อสุขภาพจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>- ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอด</p>	<p>(8) จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยจากสิ่งทิ้งหรือถนนที่พักคนงานบริเวณพื้นที่ดังกล่าวทันที</p> <p>(9) ปรับสภาพพื้นที่ภายหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงานให้อยู่ในสภาพดีทันทีเพื่อป้องกันแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรครวมถึงป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคต่าง ๆ</p> <p>(10) ฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือโรยปูนขาวหลังปรับสภาพพื้นที่ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค</p> <p>(11) ฉีดพ่นสารเคมีเพื่อกำจัดพาหะนำโรค อาทิ หนู ยุง แมลงวัน เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศ</p> <p>(1) กำชับให้ผู้รับเหมาดับเครื่องยนต์ทุกครั้งภายหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ติรวินาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 72/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จะดูดซับและทำปฏิกิริยากับฮีโมโกลบินซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อนทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิต - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีตัดกลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา : พัฒนา มูลพฤกษ์, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539) 	<p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรภายในโครงการและด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลดการจราจรติดขัดจากรถยนต์ภายในโครงการ</p> <p>(3) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>(4) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>(5) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลสารจากเครื่องยนต์</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากเสียงรบกวน</p> <p>(1) กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังเฉพาะในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในช่วงวันหยุดคนักขัตฤกษ์ และวันหยุด (วันเสาร์) งคกกิจกรรมก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัด การ</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 73/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลา หรือเป็นระยะเวลาสั้น ๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ</p> <p>(2) เสี่ยงรบกวน กิจกรรมก่อสร้างต่าง ๆ ของโครงการ ได้แก่ งานฐานราก งานตักแต่งภายในอาคาร</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย องค์การอนามัยโลกให้ความหมายของเสียงที่เป็นอันตราย หมายถึง เสียงที่ดังเกิน 85 เดซิเบล (เอ) ที่ทุกความถี่ ถ้าสัมผัสนานเกินไปจะก่อให้เกิดอันตรายต่อทั้งสุขภาพทางกายและทางใจ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย เช่น ทำให้หัวใจเต้นแรง อัตรการหายใจเปลี่ยนแปลง ทำให้ความดันโลหิตสูง ทำให้กล้ามเนื้อกระดูก เกิดอาการเหนื่อยหอบและแพ้ นอนไม่หลับ ทำให้</p>	<p>เจาะ การเจีย การไส การทาบ เป็นต้น ทั้งนี้ ในกรณีที่มีกิจกรรมที่ต่อเนื่องและเกินเวลาที่กำหนด เช่น กิจกรรมเทพื้นเทพูนซีเมนต์ กิจกรรมฉาบปูน ต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 3 วัน ก่อนดำเนินการกิจกรรมดังกล่าว แต่ต้องไม่กระทำการใด ๆ ในระหว่างเวลา 22.00 น.- 06.00 น. และต้องหยุดทำงานทุกวันอาทิตย์ของสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(2) กำชับให้ผู้รับเหมาต้องหยุดการทำงานและกิจกรรมการก่อสร้างทุกชนิดในวันอาทิตย์ของแต่ละสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อสภาพพื้นของพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(3) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 74/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ประสาทหูเสื่อม อาจทำให้หูพิการ หูตึง หูหนวก สามารถแบ่งเป็น</p> <p>1) อันตรายอย่างเฉียบพลัน หมายถึง ภาวะที่การได้ยินสูญเสียไปทันทีทันใด เป็นผลจากการได้รับเสียงดังมาก ๆ ในระยะเวลาอันสั้น เช่น เสียงระเบิด เสียงปืน เสียงประทัด เสียงฟ้าผ่า เป็นต้น ซึ่งมีระดับเสียงเกิน 120 เดซิเบล(เอ)</p> <p>2) การสูญเสียการได้ยินจากเสียงที่เกิดขึ้นแบบค่อยเป็นค่อยไป ในกลุ่มผู้ที่ทำงานในที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน เช่น จากรายงานการวิจัยของ US. EPA พบว่า ผู้ที่ได้รับเสียงเกินกว่า 70 เดซิเบล (เอ) เป็นเวลา 40 ปี จะทำให้ความสามารถในการได้ยินเสียงลดลง 5 เดซิเบล (เอ) (สนธิ คชวัฒน์, 2534) สามารถจำแนกการสูญเสียการได้ยินอันเนื่องมาจากเสียงดัง ได้เป็น 2 แบบ คือ</p>	<p>(4) กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานของผู้ที่ต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกิน 85 เดซิเบล(เอ) ให้ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมง/วัน</p> <p>(5) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายต่อหู ได้แก่ Ear Plug หรือ Ear Muff ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 15 และ 25 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ</p> <p>(6) ผลัดเปลี่ยนพนักงานที่ทำงานอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานบริเวณที่มีระดับเสียงต่ำ</p> <p>(7) กำหนดบทลงโทษ กรณีที่คนงานฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่กำหนดไว้</p> <p>(8) ดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้งานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอ และเลือกใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงด้น้อย เพื่อลดระดับเสียงรบกวน</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 75/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1) การสูญเสียการไต่ยีนแบบชั่วคราว เช่น หูอื้อ เป็นการสูญเสียการไต่ยีนที่เกิดขึ้นเมื่อสัมผัสกับเสียงที่มีระดับความดังพอที่จะทำให้เกิดการสูญเสียการไต่ยีน และต้องสัมผัสเป็นระยะเวลานานพอ การกลับสู่สภาพเดิมจะเกิดขึ้นภายใน 2-4 ชั่วโมงแรก ภายหลังการหยุดพักจากการไต่ยีนเสียง 2) การสูญเสียการไต่ยีนแบบถาวร เป็นการสูญเสียที่เกิดขึ้นจากการไต่ยีนเสียงดังเป็นเวลานานต่อเนื่องจนในที่สุดทำให้เกิดการสูญเสียการไต่ยีนแบบถาวร</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย ก่อให้เกิดอาการหงุดหงิด รำคาญใจ ประสาทเครียด นอนไม่หลับ มีการเปลี่ยนแปลงทางอารมณ์ก่อให้เกิดการคุ้มคลั่ง เสียสมาธิ (ศิริพรต ผลสินธุ์, 2534)</p>	<p>(9) หลีกเลี่ยงการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมาก ๆ ติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน และเร่งดำเนินงานให้แล้วเสร็จโดยเร็ว</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากความสั่นสะเทือน</p> <p>(1) กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนเฉพาะในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในวันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุด (วันเสาร์) งดกิจกรรมก่อสร้างที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือน ทั้งนี้ต้องหยุดทำงานทุกวันอาทิตย์ของสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(2) กำชับให้ผู้รับเหมาต้องหยุดการทำงานและกิจกรรมการก่อสร้างทุกชนิดในวันอาทิตย์ของแต่ละสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อที่พักผ่อนของพื้นที่ข้างเคียง</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 76/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) ความสั่นสะเทือน</p> <p>กิจกรรมก่อสร้างต่าง ๆ ของโครงการ ได้แก่ งานฐานราก</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>เมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนที่ได้จากการประเมินมาเปรียบเทียบกับเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiffin และ Leonaed (1971) พบว่าค่าความสั่นสะเทือนสูงสุดของโครงการจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ เท่ากับ 4.841 มิลลิเมตร/วินาที ความสั่นสะเทือนที่มีผลต่อมนุษย์ คือ ความสั่นสะเทือนรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร</p> <p>(4) น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ</p> <p>การระบายน้ำทิ้งลงที่ระบายน้ำสาธารณะโดยไม่ผ่านการบำบัดจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย และชีวิตความเป็นอยู่ เนื่องจากแหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของ</p>	<p>(3) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>(4) กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานของผู้ที่ต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีความสั่นสะเทือนให้ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมง/วัน</p> <p>(5) ผลัดเปลี่ยนพนักงานที่ทำงานอยู่ในบริเวณที่มีความสั่นสะเทือน ไปปฏิบัติงานบริเวณอื่น ๆ ที่ไม่มีความสั่นสะเทือน</p> <p>(6) ดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้งานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(7) การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>(8) หลีกเลี่ยงการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนมาก ๆ ติดต่อกันเป็นระยะเวลานานและเร่งดำเนินงานให้แล้วเสร็จโดยเร็ว</p>	

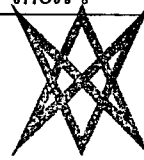


บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
G.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 77/253 หน้า

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้นซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำ น้ำเสียจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์ม ซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจาก การขับถ่ายของมนุษย์ และสัตว์เลื้อยคุดอน หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อูจจาระร่วง อหิวาห์ตกโรค ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสียมีแบคทีเรียปนเปื้อน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงรวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุงเป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง</p> <p>การควบคุมไม่ให้ระบายน้ำเสียลงท่อระบายน้ำโดยตรง และให้มีการบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย</p> <p>(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งจากห้องน้ำ ห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง</p> <p>(2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค</p> <p>(3) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จทันทีที่บ่อเกรอะเต็ม</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย</p> <p>(1) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทคือ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตรายภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ และชัดเจน</p> <p>(2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณถังรองรับมูลฝอยของ</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 78/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>(5) มูลฝอยทั่วไป</p> <p>มูลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง ประมาณ 600 ลิตร/วัน หากการจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยไม่ถูกต้องจะทำให้มีการสะสมและแพร่กระจายของเชื้อโรคและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อุจจาระร่วง เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดี จะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน</p>	<p>โครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย</p> <p>(3) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง</p> <p>(4) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ้านพักคนงานทุกวัน</p> <p>(5) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 79/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การเก็บรวบรวมและกำจัดมูลฝอยในช่วงก่อสร้าง แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิลและถังรองรับมูลฝอยอันตรายที่ถูกหลักสุขาภิบาล เพื่อไม่เกิดการสะสมและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ เชื้อโรคต่าง ๆ โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเพียงพอรวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ในการควบคุมดูแลการทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับมูลฝอยเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสุขภาพของแรงงานก่อสร้างและผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการและชุมชนใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(6) การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</p> <p>กิจกรรมการจราจรเข้า-ออกโครงการจากการประเมินความหนาแน่นของการจราจรในปัจจุบันของถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ (ถนนเศรษฐกิจ 1 (ทางหลวง</p>	<p>(2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายและสัญญาณต่าง ๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 80/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>แผ่นดินหมายเลข 3091)) และถนนพระราม ที่ 2 (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 35) เปรียบเทียบกับระยะก่อสร้างโครงการ พบว่า มีค่าไม่แตกต่างจากสภาพการจราจรในปัจจุบัน ดังนั้นเมื่อโครงการดำเนินการก่อสร้าง คาดว่า อาจส่งผลกระทบต่อบริเวณด้านหน้า โครงการช่วงที่มีการจราจรเข้า-ออกโครงการ ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย การจราจรจากรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง อาจเป็นสาเหตุการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนน ซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และ ทรัพย์สินได้</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิต ความเป็นอยู่ การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจร อาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทาง เพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนทำให้</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 81/253 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>หยุดหงิด เคียดและทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>(7) การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ การเพิ่มขึ้นของพนักงานก่อสร้างจำนวน 200 คน อาจมีการเจ็บป่วยหรือเกิดอุบัติเหตุ ในขณะที่ทำงานที่อาจส่งผลกระทบต่อศักยภาพ ในการให้บริการของสถานบริการทางด้าน สาธารณสุขในพื้นที่เพิ่มขึ้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>หากสถานบริการไม่เพียงพอ หรืออยู่ห่างไกลอาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บ ได้รับการรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้</p> <p>เมื่อดำเนินการก่อสร้างคาดว่าจะมีการจ้างพนักงานก่อสร้างประมาณ 200 คน ดังนั้นภาระการรองรับผู้ป่วยของสถานบริการสาธารณสุข อาจไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ตีรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 82/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย</p>	<p>ประกอบกับในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการบริการด้านสาธารณสุขอย่างครบครัน ทั้งหน่วยงานของรัฐและเอกชน ดังนั้น จำนวนสถานบริการและความเพียงพอของพนักงานทางด้านสุขภาพ จึงมีอย่างเพียงพอและมีประสิทธิภาพ</p> <p>(1) การป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ ในช่วงของการก่อสร้างโครงการเพื่อเป็นการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โครงการจึงได้กำหนดมาตรการเพื่อความปลอดภัยสำหรับคนงานในการปฏิบัติงาน กิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุในช่วงก่อสร้างนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้า ลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแส</p>	<p>(1) ในการพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาโครงการต้องพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วยและในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการโดยต้องมีรายละเอียดเกี่ยวกับ 1) กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</p>	<p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของบริษัทรับเหมา โดยให้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด (2) เจ้าของโครงการเป็นผู้ดำเนินการจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 83/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ไฟฟ้า ความประมาทเส้นล่อของคณงาน เช่น สิบบุหรืในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุดคุดไฟ เป็นต้น ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการให้บริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง</p> <p>หากบริษัทผู้รับเหมาสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่นำเสนออย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบต่อด้านความปลอดภัยทั้งในส่วนขออุบัติเหตุจากงานก่อสร้างและอันตรายจากการเกิดอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>2) การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ</p> <p>3) การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>(2) กำชับบริษัทรับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของโครงการต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวก รองเท้านิรภัย แวนดากันเศษวัสดุ (Safety Glasses with Side Shields) ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ตาข่ายกันตก สำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ หน้ากากป้องกันฝุ่น อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กอุดหู ที่ครอบหู เป็นต้น ให้เพียงพอต่อคณงาน</p>	<p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(3) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงาน และมีจำนวนเพียงพอกับผู้ปฏิบัติงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(4) ตรวจสอบสภาพความพร้อมของเครื่องมือ/อุปกรณ์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(5) ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(6) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกนริ์ ติรวินาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 84/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน</p> <p>(4) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานพร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออกให้ชัดเจน</p> <p>(5) ทำป้ายเตือนหรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" เขตสวมหมวกนิรภัย เป็นต้น</p> <p>(6) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล พยาบาลประจำ รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(7) จัดให้มีห้องส้วมเพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้างโดยตำแหน่งของห้องส้วม</p>	<p>(7) บันที่กสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 85/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ต้องอยู่ห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 30 เมตร</p> <p>(8) จัดให้มีรั้วกั้นแบ่งเขตระหว่างพื้นที่ส่วนสำนักงานหรือที่พักชั่วคราวของคณงานออกจากเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(9) กำหนดให้มีการใช้เครื่องป้องกันอันตรายในช่วงการก่อสร้างเช่น แพงกันตก แพงผ้าใบกันหรือคลุมวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น</p> <p>(10) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคณงานก่อสร้าง เช่น ถุงมือ รองเท้า หน้ากากกันฝุ่น หรือหมวกนิรภัย เป็นต้น ทั้งนี้เพื่อป้องกันปัญหาที่จะเกิดขึ้นกับภาวะสุขภาพของคณงานก่อสร้าง</p> <p>(11) จัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ เพื่อความปลอดภัยทั้งต่อคณงานก่อสร้างและผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ในบริเวณใกล้เคียง</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 86/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(12) กำชับบริษัทรับเหมาต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับต่าง ๆ และทำหน้าที่ตามที่กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 กำหนดไว้</p> <p>(13) กำชับให้บริษัทรับเหมา ต้องประกาศเป้าหมายในเรื่องความปลอดภัยในการทำงานให้ชัดเจนและประกาศหรือแจ้งให้ลูกจ้าง/คนงานทุกคนทราบ</p> <p>(14) กำชับให้บริษัทรับเหมาจัดมาตรการต่าง ๆ หรือทางเลือกอื่น ๆ อยู่เสมอ เพื่อให้การทำงานนั้น ๆ มีความปลอดภัยกว่าเดิม หรือมีความเสี่ยงน้อยลงกว่าเดิม หากมีความเห็นว่ามาตรการที่มีอยู่ไม่เพียงพอหรือไม่แน่ใจว่าจะปลอดภัย ให้หยุดการทำงานนั้น และหาทางปรับปรุงวิธีการทำงาน</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนิษฐ์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 87/253 หน้า

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>หรือสภาพแวดล้อมการทำงานเพื่อให้มีความปลอดภัยมากยิ่งขึ้น</p> <p>มาตรการความปลอดภัยในสถานที่</p> <p>(1) กำชับให้บริษัทรับเหมาต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงแรงงาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ. 2551 อย่างเคร่งครัด</p> <p>(2) กำหนดให้มีการแบ่งเขตในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งออกเป็นเขตก่อสร้าง เขตพักผ่อนของคนงาน เขตจัดเก็บเครื่องมือและวัสดุอุปกรณ์ และเขตกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ที่ไม่ใช้แล้ว</p> <p>(3) ติดป้ายสัญลักษณ์และป้ายเตือนภัยในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้าม</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 88/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>สูญบุรี” เป็นต้น ขนาดของป้ายเตือนนั้น ต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(4) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัย จุดผ่านเข้า-ออก คอยตรวจตราในบริเวณ ทั่ว ๆ ไป และควบคุมการจราจรภายในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(5) กำชับให้บริษัทรับเหมาทำความ สะอาดในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็น ระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ โดยความร่วมมือ ของลูกจ้าง/คนงานทุกคน</p> <p>มาตรการความปลอดภัยเกี่ยวกับ เครื่องมือเครื่องจักร</p> <p>(1) กำชับให้บริษัทรับเหมาต้องปฏิบัติ ตามกฎหมายกระทรวงแรงงาน เรื่อง กำหนด มาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้าน ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อม ในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ. 2551</p>	



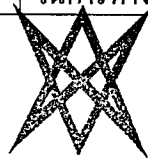
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 89/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) กำชับให้บริษัทรับเหมาต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงแรงงาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักรปั้นจั่น และหม้อไอน้ำ พ.ศ. 2552</p> <p>(3) กำชับให้บริษัทรับเหมาต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงแรงงาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับไฟฟ้า พ.ศ. 2554</p> <p>(4) จัดให้มีการอบรมพนักงานเกี่ยวกับวิธีการใช้เครื่องมือเครื่องจักรต่างๆ ให้ถูกต้องตรงตามวัตถุประสงค์ของเครื่องมือเครื่องจักรแต่ละชนิดเพื่อให้เกิดประสิทธิภาพที่ดีในการทำงานและเกิดความปลอดภัยต่อผู้ปฏิบัติงาน</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.F. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 90/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(5) ก่อนการใช้เครื่องมือเครื่องจักรและหลังการใช้ทุกครั้งต้องมีการตรวจสอบและ/หรือซ่อมแซมแก้ไขเพื่อให้การใช้งานเป็นไปอย่างปกติ</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย</p> <p>(7) ภายหลังจากการปฏิบัติงาน ควรตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้</p> <p>มาตรการป้องกันอัคคีภัย</p> <p>(1) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ</p> <p>(2) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินพิกัดขนาดของสายไฟที่กำหนดหรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 91/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอยชำรุดอยู่เสมอ</p> <p>(4) ไม่ใช่อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง</p> <p>(5) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต</p> <p>(6) จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน</p> <p>(7) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด</p> <p>(8) ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ</p>	



บริษัท ซี.พี.แอสเบต จำกัด (มหาชน)
C.P. AND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แอสเบต จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 92/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) การป้องกันการตกจากที่สูง</p> <p>การป้องกันการตกจากที่สูงในช่วงก่อสร้างของคณงานจะดำเนินการให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 อาศัยอำนาจตามความในข้อ 98 ในกรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป ให้นายจ้างจัดให้มีนั่งร้านบันได ขาหยั่ง หรือม้ายืนที่ปลอดภัยตามสภาพของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงานนั้น</p>	<p>(9) จัดให้มีอุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติเพื่อป้องกันการเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>(1) ให้นายจ้างป้องกันการกระเด็น ตกหล่นของวัสดุโดยใช้แผ่นกัน ฝาใบหรือตาข่ายปิดกั้นหรือรองรับในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุจากที่สูง นายจ้างต้องจัดทำราง ปล่อยหรือใช้เครื่องมือลำเลียงจากที่สูง</p> <p>(2) ให้นายจ้างปิดประกาศแสดงเขตที่มีการเหยียง สาด เททิ้งหรือโยนวัสดุจากที่สูงและมีผู้ควบคุมดูแลมิให้มีการเข้าออกขณะปฏิบัติงานจนกว่างานจะแล้วเสร็จ</p> <p>(3) กรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างทำงานใกล้สถานที่ก่อสร้างที่มีความสูงหรือสถานที่ที่อาจมีการปลิวหรือตกหล่นของวัสดุ รวมทั้งการให้ทำงานที่อาจมีวัสดุกระเด็นตกหล่นลงมา เช่น งานต่อเรือ งานเจาะงานสกัด</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรุงเทพฯ วันที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ตีรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 93/253 หน้า

กรุงเทพฯ วันที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>งานรื้อถอน ทำลาย ต้องจัดหมวกแข็ง ป้องกันศีรษะให้ลูกจ้างใช้ตลอดเวลาการทำงาน</p> <p>(4) ลูกจ้างจะต้องใช้หรือสวมใส่อุปกรณ์ คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่นายจ้าง จัดให้ใช้ตามลักษณะและสภาพของงาน ตลอดเวลาที่ทำงาน</p> <p>(5) ในกรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างทำงาน บนที่ลาดชันที่ทำมุมเกินสามสิบองศาจาก แนวราบ และสูงตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป นายจ้าง ต้องจัดให้มีนั่งร้านที่เหมาะสมกับสภาพของ งานสายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัย พร้อมอุปกรณ์หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มี ลักษณะเดียวกันให้ลูกจ้างใช้ในการทำงาน เพื่อให้เกิดความปลอดภัย</p> <p>(6) ในกรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างทำงาน ในสถานที่ที่ลูกจ้างอาจได้รับอันตรายจาก การพลัดตก หรือถูกวัตถุพุ่งทับ เช่น การ</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 94/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ทำงานบนหรือในเสาตอม่อเสาไฟฟ้า ปล่องหรือคานที่มีความสูงตั้งแต่ 4 เมตรขึ้นไปหรือทำงานบนหรือในถัง บ่อ กรวย สำหรับเทวัสดุ หรือสิ่งอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกัน นายจ้างต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตก ดาข่าย สิ่งปิดกั้นหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกัน เพื่อป้องกันการพลัดตกของลูกจ้างหรือสิ่งของและจัดให้มีการใช้สายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกัน ให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย</p> <p>(7) งานก่อสร้างที่มีปล่องหรือช่องเปิดซึ่งอาจทำให้ลูกจ้างหรือสิ่งของพลัดตก นายจ้างต้องจัดทำฝาปิดที่แข็งแรง ราวกันหรือรั้วกันตกที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และแผงทับหรือขอบกันของตกที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 7 เซนติเมตร พร้อมทั้ง</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 95/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณทรียภาพ	ช่วงก่อสร้างทัศนียภาพโดยรอบที่จะ เกิดขึ้นอันเนื่อง มาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างรอการใช้ ประโยชน์มาเป็นพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาด 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร อาจส่งผลให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม	<p>ติดป้ายเตือนอันตราย</p> <p>(8) ในกรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างทำงาน ในชั้นของอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่เปิดโล่ง และอาจพลัดตกลงมาได้ นายจ้างต้องจัดทำ ราวกัน หรือรั้วกันตตามมาตรฐานของ สมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ใน พระบรมราชูปถัมภ์หรืออุปกรณ์ป้องกันที่มี ลักษณะเดียวกัน</p> <p>(9) ห้ามนายจ้างให้ลูกจ้างทำงานบนที่ สูงในขณะที่มีพายุ ลมแรง ฝนตก หรือฟ้า คะนอง</p> <p>(1) วางแผนการจัดเก็บวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของคนงาน และ การดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดทำรั้วทึบชั่วคราวความสูงไม่</p>	-



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกนรินทร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 96/253 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เกิดขึ้น ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระทบโดยทำรั้วทึบล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและมีผ้าใบและตาข่ายปกปิดในชั้นที่สูงเกินกว่า 2 เมตร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้างซึ่งสามารถลดผลกระทบได้ระดับหนึ่ง อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดมาตรการในด้านป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งการจัดกองเก็บวัสดุ โดยมีผ้าใบปิดรอบ 4 ด้าน เพื่อลดทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง</p>	<p>น้อยกว่า 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีผ้าใบ และตาข่ายปกปิดตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นบนสุดของอาคาร</p>	

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก ๆ 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสาคร สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรสาคร และองค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา: บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2559.



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 97/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนิตฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการเอส คอนโด สมุทรสาคร ของ บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อพิจารณาถึงลักษณะกิจกรรมจากการดำเนินการโครงการ ซึ่งมีลักษณะการใช้ประโยชน์เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ห้องชุด) เพื่อการอยู่อาศัยเป็นหลัก มิได้มีการดำเนินกิจกรรมใดที่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงรูปลักษณะแบบมีนัยสำคัญของลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่อย่างใด จึงคาดว่า การดำเนินโครงการมิได้ส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>(1) ปลุกหญ้าหรือพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ลาดชันภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน</p> <p>(2) จัดให้มีรั้วโคยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร โดยด้านทิศตะวันออกของโครงการต้องออกแบบให้มีลักษณะเป็นรั้วโปร่งตลอดแนวเขตที่ดินของบริเวณด้านดังกล่าว เพื่อป้องกันการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียงและแพร่กระจายธารณะประโยชน์ และสร้างความเป็นส่วนตัวให้แก่พื้นที่ข้างเคียง</p>	-



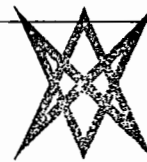
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 98/253...หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน</p>	<p>(1) ผลกระทบต่อทรัพยากรดิน เมื่อโครงการเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะถูกปรับเปลี่ยนจากสภาพพื้นดินเป็นพื้นที่คอนกรีตและพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกพันธุ์ไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดินต่าง ๆ ตลอดแนวเขตที่ดินซึ่งลักษณะดังกล่าวจะช่วยปกคลุมพื้นดินเดิมทั้งหมด โดยมีได้มีการปรับพื้นที่เพิ่มเติมจากในช่วงก่อสร้างแต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(3) ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(1) ปลูกหญ้าคลุมดิน และ/หรือ ไม้พุ่มคลุมดิน เพื่อป้องกันการชะล้างของดินและการกัดเซาะของน้ำลงสู่พื้นที่ข้างเคียงและแพรกสาธารณะประโยชน์ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณพื้นที่ลาดชันภายในโครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร โดยด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการออกแบบให้มีลักษณะเป็นรั้วโปร่งตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียงและแพรกสาธารณะประโยชน์</p>	<p>-</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 99/253 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) ผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดิน เมื่อโครงการเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะถูกปรับเปลี่ยนจากสภาพพื้นดินเป็นพื้นคอนกรีตและพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกพันธุ์ไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดินต่าง ๆ ตลอดแนวเขตที่ดินซึ่งลักษณะดังกล่าวจะช่วยปกคลุมพื้นดินเดิมทั้งหมด พร้อมทั้งออกแบบให้มีระบบระบายน้ำ เพื่อควบคุมทิศทางการไหลของน้ำ รวมถึงชะลอการไหล น้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้โครงการได้ออกแบบให้มีแนวรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะเป็นแนวทางหนึ่งที่จะช่วยป้องกันการชะล้างของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียงและแพร่กระจายธารณะประโยชน์</p> <p>ดังนั้น ในช่วงดำเนินการจึงเป็นส่วนที่เกี่ยวข้องกับการดูแล ซ่อมแซม บำรุงรักษาแนวรั้วให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ รวมถึงดูแล</p>	<p>(3) ในกรณีที่พบว่าแนวรั้วของโครงการเกิดการพังทลาย ชำรุด หรือแตกร้าว โครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไข ซ่อมแซม ปรับปรุงให้กลับคืนสู่สภาพเดิมโดยเร่งด่วน เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(4) ดูแล ปรับปรุง รักษาพื้นที่สีเขียวอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียงและแพร่กระจายธารณะประโยชน์</p> <p>(5) หากโครงการได้รับข้อร้องเรียนความเดือดร้อนรำคาญจากผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการจากการดำเนินโครงการ ต้องดำเนินการค้นหาสาเหตุและแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด พร้อมทั้งแจ้งผลการตรวจสอบ และแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าวให้แก่ผู้ร้องทุกข์ทราบ</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 100/253 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p>	<p>พื้นที่สีเขียวให้อยู่สภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ เพื่อป้องกันการชะล้างของดินจากการดำเนินการดังกล่าวจึงคาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อการชะล้างพังทลายของดินอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นจากโครงการอาจเกิดจากที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ ที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ทั้งสิ้น 224 คัน ซึ่งเป็นที่จอดรถภายนอกอาคารและบริเวณชั้นที่ 1 ของอาคารแต่ละอาคารแต่ผลกระทบดังกล่าวมิได้ก่อให้เกิดผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญเนื่องจากโครงการมีลักษณะการใช้พื้นที่เป็นพื้นที่พักอาศัย</p>	<p>(6) ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีร่วมประสานงาน 3 ฝ่าย ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป</p> <p>(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อลดความเร็ว และไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน</p> <p>(2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนพื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>(3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้ติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรุงเทพฯ วันที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกนรินทร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กรุงเทพฯ วันที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 101/253 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>และมีได้มีการเข้า-ออกของรถยนต์อย่างหนาแน่นตลอดทั้งวัน ซึ่งจากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ภายในโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยและพื้นที่โดยรอบ รวมถึงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศจากกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีโรงเรียนสมุทรสาครวิทยาลัย อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร พ.ศ. 2557 และผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการในปัจจุบัน เมื่อวันที่ เมื่อวันที่ 17-18 สิงหาคม พ.ศ. 2558 สามารถสรุปได้ดังนี้</p> <p>(1) ผลการประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศก่อนประเมินร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ</p> <p>1) ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะ</p>	<p>(4) จัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่สามารถกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นพุ่มหนาและกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนาเพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะ และเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ และเพื่อช่วยเพิ่มปริมาณ O₂ ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ</p> <p>(5) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>(6) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอกและจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
G.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกนীর ติรวินาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 102/253 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เท่ากับ 0.00005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulates : TSP) เฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>2) ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะเท่ากับ 0.00008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)</p>	<p>บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายนลสารในอากาศจากการจราจร</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 103/253..หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>3) ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ จะเท่ากับ 0.00121 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.00106 ส่วนในล้านส่วน) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
G.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 104/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(30 ส่วนในล้านส่วน) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>4) ค่าความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะเท่ากับ 0.00087 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.00046 ส่วนในล้านส่วน) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ในเวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (0.17 ส่วนในล้านส่วน) พบว่ามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>5) ค่าความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสีย</p>		

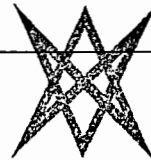


บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 105/253..หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>รถยนต์จะเท่ากับ 0.00004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์-เมตร (หรือคิดเป็น 0.00001 ส่วนในล้านส่วน) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้ค่าเฉลี่ยของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์-เมตร (0.30 ส่วนในล้านส่วน) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>6) ค่าความเข้มข้นของก๊าซไฮโดร-คาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ จะเท่ากับ 0.00032 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์-เมตร (หรือคิดเป็น 0.00061 ส่วนในล้านส่วน) เนื่องจากปัจจุบันประเทศไทยยังไม่มีประกาศค่ามาตรฐานของก๊าซดังกล่าว จึงได้นำมา</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 106/253. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศของประเทศเกาหลี ที่กำหนดให้ ค่าเฉลี่ยของไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 5.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (10 ส่วนในล้านส่วน) พบว่ามีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานที่กำหนด</p> <p>(2) ผลการประเมินความเข้มข้นของ มลพิษทางอากาศร่วมกับผลตรวจวัดคุณภาพ อากาศโดยกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานี โรงเรียนสมุทรสาครวิทยาลัย อำเภอเมือง สมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร พ.ศ. 2557</p> <p>1) ผู้ปล่อยขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง พบว่าจะ มีการระบายออกจากรถยนต์ภายในโครงการ ประมาณ 0.00008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศโดย กรมควบคุมมลพิษ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัด</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกนรินทร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 107/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เท่ากับ 0.2050 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.20508 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองขนาด เล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายออกจาก รถยนต์ภายในโครงการประมาณ 0.00046 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัด คุณภาพอากาศโดยกรมควบคุมมลพิษซึ่งมีค่า ผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.1370 ส่วนในล้าน ส่วน จึงเท่ากับ 0.13746 ส่วนในล้านส่วน ซึ่ง มีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ กำหนดให้มี ค่าเฉลี่ยของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ใน เวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 108/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนิตยา ทักษิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายออกจากรถยนต์ภายในโครงการประมาณ 0.00001 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยกรมควบคุมมลพิษ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.0810 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.08101 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ กำหนดให้ค่าเฉลี่ยของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.30 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(3) ผลการประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศร่วมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 17-18 สิงหาคม พ.ศ. 2558</p> <p>1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายออกจากรถยนต์</p>		



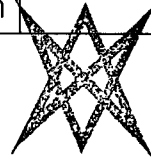
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 109/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ภายในโครงการประมาณ 0.00005 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลตรวจวัด คุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่า ผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.1150 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.11505 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน พบว่า มีค่าอยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ ค่าเฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายออกจากรถยนต์ภายในโครงการ ประมาณ 0.00008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายใน พื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.0790 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.07908 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ กำหนดให้ มีค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10</p>		

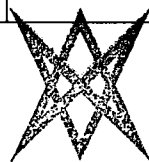


บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CPLAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 110/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ไมครอน (PM-10) เฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายออก จากรถยนต์ภายในโครงการประมาณ 0.00106 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัด คุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการซึ่งมีค่า ผลการตรวจวัดเท่ากับ 1.3000 ส่วนในล้าน ส่วน จึงเท่ากับ 1.30106 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานที่กำหนดไว้ กำหนดให้มีค่าเฉลี่ย ของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย สูงสุด 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>4) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายออก จากรถยนต์ภายในโครงการประมาณ 0.00046 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัด</p>		



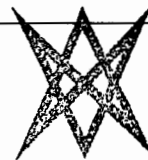
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 111/253..หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

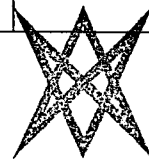
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>คุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.0258 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.02626 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>5) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง พบว่า จะมีการระบายออกจากรถยนต์ภายในโครงการประมาณ 0.00001 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัดเท่ากับ 0.0085 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.008515 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ กำหนดให้ค่าเฉลี่ยของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.30 ส่วนในล้านส่วน</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 112/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>6) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) พบว่า จะมีการระบายออกจากรถยนต์ภายในโครงการ ประมาณ 0.00061 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าผลการตรวจวัด เท่ากับ 2.9100 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 2.91061 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ กำหนดให้ค่าเฉลี่ยของไฮโดรคาร์บอน (HC) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงไม่เกิน 10 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>การประเมินค่าปริมาณการปล่อย CO อัตราการสังเคราะห์แสงของต้นไม้ใน 1 วัน มีค่ารวมประมาณ 342.30 โมล ในขณะที่ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ เมื่อคิดเทียบเป็นปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) มีค่าเท่ากับ 107.51 โมล โดยโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว เพื่อเพิ่มการสังเคราะห์แสงด้วยพันธุ์ไม้</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกษิรร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 113/253 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง	<p>ขึ้นต้นและไม้พุ่มในโครงการ ทั้งสิ้น 3,109.12 ตารางเมตร คัดอัตราการสังเคราะห์แสงของไม้ขึ้นต้น และ ไม้พุ่มของโครงการเท่ากับ 342.30 โมล (คิดเป็นสัดส่วน 3.18 เท่าของอัตราการดูดซับ CO ต่ออัตราการก่อกมลภาวะในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าเท่ากับ 107.51 โมล) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>การดำเนินการของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัย ซึ่งมีจำนวนห้องพักอาศัยเท่ากับ 820 ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 812 ห้อง (อาคารละ 203 ห้อง) และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านอาหาร) จำนวน 8 ห้อง (อาคารละ 2 ห้อง) และที่จอดรถบริเวณภายนอกอาคาร และบริเวณชั้นที่ 1 ของอาคารแต่ละอาคาร จำนวน 224 คัน</p>	<p>(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้ติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขีรถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง</p> <p>(3) ออกกฎระเบียบห้ามไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง</p>	



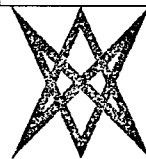
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 114/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนั้น เสียงที่เกิดขึ้นจาก โครงการที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ คาดว่าจะมาจากกิจกรรมด้านการจราจรเข้า-ออกของโครงการเป็นหลัก ซึ่งการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากรถยนต์จะพิจารณาที่ระดับเสียง 60-65 เดซิเบล (เอ) ที่ระยะห่างจากรถระยะทาง 1 เมตร (อ้างอิงจากรายงานเรื่อง มลภาวะทางเสียง, จรรยา เพือกคู่ วาริน ทักษิณ และนุริดา สกและมหาวิทยาลัยราชภัฏจันทรเกษม) โดยสามารถสรุปผลการประเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการทั้ง 4 ด้าน ได้ดังนี้</p> <p>(1) ทิศเหนือ</p> <p>ติดกับอาคารณัฐวุฒิแมนชั่น ขนาด 4 ชั้น (อาคารพักอาศัย (ให้เช่า)) และบุญชัย</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 115/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>แมนชั่น ขนาด 3 ชั้น (อาคารพักอาศัย (ให้เช่า)) มีระยะห่างจากอาคารของโครงการประมาณ 9.17 และ 10.27 เมตร ตามลำดับ จากผลการประเมินระดับเสียงในช่วงดำเนินการโครงการร่วมกับผลการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ที่อาจส่งผลกระทบต่ออาคารณัฐวุฒิแมนชั่นขนาด 4 ชั้นและบุญชัยแมนชั่นขนาด 3 ชั้นจะได้รับมีค่า เท่ากับ 60.93 และ 60.91 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ)</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 116/253...หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) ทิศใต้</p> <p>ติดกับสถานีบริการน้ำมันบางจาก ห้องเช่าขนาด 2 ชั้น (อาคารพักอาศัย (ให้เช่า)) มีระยะห่างจากอาคารของโครงการประมาณ 28.00 และ 6.87 เมตร ตามลำดับ จากผลการ ประเมินระดับเสียงในช่วงดำเนินการ โครงการร่วมกับผลการตรวจวัดระดับเสียง ภายในพื้นที่โครงการ พบว่า ค่าระดับเสียง เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ที่อาจส่งผล กระทบต่อสถานีบริการน้ำมันบางจากห้อง เช่าขนาด 2 ชั้น (อาคารพักอาศัย (ให้เช่า)) เท่ากับ 60.81 และ 61.04 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ)</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
G.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 117/253 หน้า

กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) ทิศตะวันออก</p> <p>ติดกับห้องเช่าขนาด 1 ชั้น (บ้านพักอาศัย (ให้เช่า)) บ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้น มีระยะห่างจากอาคารของโครงการประมาณ 9.26 และ 9.06 เมตร ตามลำดับ จากผลการประเมินระดับเสียงในช่วงดำเนินการ โครงการร่วมกับผลการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ที่อาจส่งผลกระทบต่อห้องเช่าขนาด 1 ชั้น (บ้านพักอาศัย (ให้เช่า)) บ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้น เท่ากับ 60.93 และ 60.91 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ)</p>		



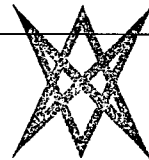
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
G.P.L.A.N.D. PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 118/253...หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(4) ทิศตะวันตก ติดต่อกับ พื้นที่ว่างเปล่า รอการใช้ ประโยชน์และถนนเศรษฐกิจ 1 (ทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 3091) จึงไม่ได้รับผลกระทบ จากการดำเนินโครงการแต่อย่างใด		
2. ทรัพยากรชีวภาพ	(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ริมถนน สาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ ถนน เศรษฐกิจ 1 (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3091) ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร ซึ่งจากลักษณะการใช้ ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ พบว่า เป็นย่านอุตสาหกรรมจึงส่งผลให้พื้นที่ ส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นโรงงานอุตสาหกรรม อาคารพาณิชย์ อาคารอยู่อาศัยรวม และที่อยู่	(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผัง ภูมิสถาปัตยกรรม รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับ กฎหมายที่เกี่ยวข้องจนส่งผลกระทบต่อแพรง สาธารณะประโยชน์ (2) ดำเนินการปฏิบัติให้เป็นไปตาม มาตรการด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ และคุณภาพชีวิต โดยให้ยึดถือ ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	-



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 119/253 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

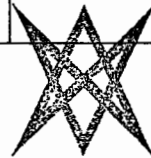
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อาศัย จึงไม่มีทรัพยากรป่าไม้ หรือแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ป่าหายากหรือควมค่าต่ออนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าว จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางบกแต่อย่างใด</p> <p>(2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ คลองครุ และคลองสมุทรสาครสายเก่า ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ตามลำดับ มีการใช้ประโยชน์เพื่อรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนและโรงงานอุตสาหกรรม และเพื่อระบายน้ำลงสู่แม่น้ำท่าจีน จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่สำคัญ รวมถึงไม่เหมาะสมต่อการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำแต่อย่างใด</p>	<p>(3) ออกแบบให้แนวรั้วบริเวณด้านติดแพรกสาธารณะประโยชน์ มีลักษณะเป็นรั้วโปร่งตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดต่อกับแพรกสาธารณะประโยชน์</p> <p>(4) ไม่กระทำการใด ๆ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกและชีวภาพในน้ำ เช่น การรुकกล้าพื้นที่บุคคลอื่น การระบายน้ำเสีย การทิ้งเศษขยะมูลฝอย เป็นต้น ตลอดช่วงระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(5) ติดตั้งป้ายเตือนห้ามทิ้งขยะมูลฝอยลงสู่แพรกสาธารณะประโยชน์และพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด</p> <p>(6) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งขยะมูลฝอยลงสู่แพรกสาธารณะประโยชน์และพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด</p>	



บริษัท อี.พี.แลนด จำกัด (มหาชน)
G.P. LANG PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 120/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>นอกจากนี้ บริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการอยู่ติดกับแพรกसारณะประโยชน์ กว้างประมาณ 2 เมตร ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำลงสู่คลองครูก่อนไหลไปบรรจบแม่น้ำท่าจีนต่อไป ทั้งนี้ จากการสำรวจไม่พบว่ามีทรัพยากรหรือสัตว์น้ำที่หายากในแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด</p>		
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน</p> <p>(1) การใช้น้ำ</p>	<p>(1) กรณีที่ยังไม่มีโครงการ</p> <p>การประปาส่วนภูมิภาค สาขาสมุทรสาครมีความสามารถในการผลิตน้ำประปา 40,647.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีปริมาณการจำหน่าย</p>	<p>(1) รณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อาศัยและพนักงานนิเทศอาคารชุดภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดและรู้คุณค่า เพื่อลดการใช้น้ำประปาภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>(1) ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
G.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 121/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>น้ำ ประมาณ 29,694.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น การประปาส่วนภูมิภาค สาขาสมุทรสาคร ยังคงมีความสามารถในการจ่ายน้ำ เท่ากับ 10,953.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>(2) กรณีที่มีโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะ มีความในการใช้น้ำประปาประมาณ 492 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อาคารละประมาณ 122.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน/อาคาร) ดังนั้น จะเห็นได้ว่า การประปาส่วนภูมิภาค สาขา สมุทรสาครยังคงมีความสามารถในการจ่าย น้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>นอกจากนี้โครงการได้จัดเตรียมให้มี ระบบสำรองน้ำใช้ในโครงการ เพื่อการ อุปโภค-บริโภคภายในอาคารแต่ละอาคารได้ นานประมาณ 2 วัน/อาคาร (หรือประมาณ 48 ชั่วโมง/อาคาร) ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ไว้</p>	<p>อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(2) ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัด อย่างต่อเนื่อง บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ภายในลิฟต์ ป้ายอักษร ป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์ เป็นต้น และ ภายในห้องพักทุกห้อง เช่น บริเวณอ่างล้างหน้า ภายในห้องพัก เป็นต้น</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบ การรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลาง อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบ เส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หาก พบว่าชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซมทันที</p> <p>(5) ให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงาน แก่พนักงานนิคมอุตสาหกรรมภายในโครงการ</p> <p>(6) เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ เช่น ฝักบัว ก๊อกน้ำ เป็นต้น ติดตั้งไว้ภายใน</p>	<p>(2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำประปาใน ถังเก็บน้ำสำรองคั้งนี้ที่ตรวจวัดได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย 2) เอสเชอริเชีย โคลิ 3) สตาฟีโลค็อกคัส ออเรียส 4) กลอสตริเดียม <p>ความถี่ : ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(3) ดำเนินการทำความสะอาดถังสำรอง น้ำใช้ทุกแห่ง ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 122/253 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ได้อย่างเพียงพอโดยเทียบเคียงจากกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ข้อ 36 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กำหนดให้มีที่เก็บน้ำสำรองที่สามารถจ่ายน้ำในชั่วโมงการใช้สูงสุดได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมงเพื่อป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนใกล้เคียง หรือส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในกรณีการประปาส่วนภูมิภาคปิดปรับปรุงเส้นท่อหรือเกิดเหตุฉุกเฉิน ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(3) ศักยภาพหน่วยงานให้บริการ</p> <p>การประปาส่วนภูมิภาคสาขาสมุทรสาคร มีปริมาณน้ำเหลือจำหน่ายประมาณ 10,953.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน (456.41 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) เมื่อคิดปริมาณน้ำใช้ที่เกิดขึ้นจากโครงการเท่ากับ 492 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดปริมาณน้ำที่ต้องจำหน่ายคงเหลือหลังจาก</p>	<p>สำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุด และพื้นที่ส่วนกลางต่าง ๆ</p> <p>(7) รณรงค์และให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้น้ำอย่างประหยัด หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องชุดเพื่อลดการสูญเสีย - ปิดน้ำในช่วงเวลาดำรงหน้าแปรงฟัน โกนหนวด และอาบน้ำก่อนนอน - ใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก่อนเวลาล้างมือเพราะการใช้สบู่ก่อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่เหลว และการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่ - ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำ 	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 123/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การเปิดดำเนินการของ โครงการเท่ากับ 10,461.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน (435.91 ลูกบาศก์-เมตร/ชั่วโมง) ดังนั้น การดำเนินการของ โครงการที่อาจจะส่งผลกระทบต่อการใช้งาน น้ำประปาของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องคาดว่าจะ อยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างหลังจาก ที่ทุกคนเข้านอน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ล้างพืชผักและผลไม้ในอ่าง หรือภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอ เพราะ การล้างด้วยน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรง จะ ใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้ - ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุด รั่วซึมหรือไม่ โดยการลองหยดสีผสมอาหาร ลงในถังพักน้ำ แล้วสังเกตดูที่คอห่าน หากมี น้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครกแสดงว่ามี การรั่วซึมของชักโครก - เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ เช่น ฝักบัว ก๊อกน้ำ เป็นต้น ติดตั้งไว้ภายใน ห้องชุด <p>(8) จัดบันทึกปริมาณการใช้น้ำประปา ภายในพื้นที่โครงการทุกเดือนเพื่อให้ทราบ แนวโน้มปริมาณ ความต้องการใช้น้ำใน</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 124/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) การบำบัดน้ำเสีย	(1) ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ มีลักษณะเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิด เกรอะ-กรองเติมอากาศ ขนาด 50 ลูกบาศก์- เมตร/วัน จำนวน 8 ชุด (อาคารละ 2 ชุด) ซึ่ง สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในอาคาร แต่ละอาคารได้อย่างเพียงพอที่คาดว่าจะมี ปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 98.30 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร (ปริมาณน้ำเสียรวมทั้ง โครงการ 393.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน) นอกจากนี้ ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่โครงการเลือกใช้ ได้ออกแบบให้มีประสิทธิภาพในการบำบัด น้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมด มีค่าคุณภาพน้ำทิ้ง	แต่ละเดือนและนำมาพิจารณาหารูปแบบ/ วิธีการลดปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการ ให้เหมาะสมต่อการดำเนินโครงการ (1) ระบบบำบัดน้ำเสียรวมทั้งโครงการ เลือกใช้ มีลักษณะเป็นระบบบำบัดน้ำเสีย แบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ โดยโครงการ ได้ออกแบบให้เป็นไปตามที่ได้นำเสนอไว้ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการ บำบัดให้มีค่าเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 3 (1) (ก) และ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและ บางขนาด ข้อ 1 (1) (อาคารประเภท ก)	(1) ตรวจวัดลักษณะสมบัติน้ำเสีย บริเวณจุดปล่อยน้ำเสียก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณ บ่อพักน้ำใส (Effluent Tank) โดยมีดัชนี ที่ตรวจวัด ได้แก่ 1) ความเป็นกรดและด่าง (pH) 2) บีโอดี (BOD) 3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) 4) ซัลไฟด์ (Sulfide) 5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 125/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 3 (1)(ก) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ข้อ 4 (1) ที่กำหนดให้อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีจำนวนห้องนอนรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไป (อาคารประเภท ก.) ต้องมีค่าบีโอดี (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้ โครงการออกแบบให้มีค่าบีโอดี (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนหมุนเวียนนำกลับไปใช้ประโยชน์รดพื้นที่สีเขียวของแต่ละอาคาร (แต่ละนิติบุคคล) และส่วนที่เหลือจะระบายลงสู่ที่ระบายน้ำ</p>	<p>ที่กำหนดให้อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีจำนวนห้องนอนรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไป (อาคารประเภท ก.) ต้องมีค่าบีโอดี (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้ โครงการออกแบบให้มีค่าบีโอดี (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>(4) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ</p> <p>(5) จัดให้มีระบบการจัดการน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากโครงการ โดยนำกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการให้มากที่สุดด้วยระบบท่อหยด</p>	<p>7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease)</p> <p>8) ทีเคเอ็น (TKN)</p> <p>9) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</p> <p>10) แบคทีเรียกลุ่มฟีคัล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)</p> <p>ความถี่ : ทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) สูบตะกอนบริเวณส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียโดยกำหนดให้มีการสูบตะกอนเมื่อบ่อเกรอะเต็ม</p> <p>(3) ตักไขมันเมื่อบ่อดักไขมันเต็มหรือตามความเหมาะสม พร้อมใส่ภาชนะให้มิดชิดเพื่อไปวางยังห้องพักมูลฝอยรวมก่อนให้องค์การบริหารส่วน</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ดิรวินาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 126/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ริมถนนด้านหน้าของแต่ละอาคาร (บริเวณถนนทรัพย์สินส่วนกลางร่วม) แบบไหลล้น (Over Flow) เพื่อระบายลงสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการริมถนนเศรษฐกิจ 1 ด้วยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity Flow) ต่อไป</p> <p>(2) การกำจัดน้ำมันและไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>กากไขมันที่เกิดขึ้นจากบ่อดักไขมันจะถูกคัดรวบรวมใส่ถุงดำมัดปากให้แน่นเมื่อถึงดักไขมันเต็ม ก่อนนำไปเก็บยังห้องพักมูลฝอยรวม (ห้องพักมูลฝอยเปียก) เพื่อรอให้องค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไปโดยกากไขมันที่เกิดขึ้นดังกล่าว มิได้จัดเป็นกากของเสียอันตรายตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรมเรื่องการกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช่แล้ว พ.ศ. 2548</p>	<p>(6) ดักไขมันจากบ่อดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียรวบรวมใส่ถุงดำมัดปากให้แน่นก่อนนำไปไว้ในห้องพักมูลฝอยเปียกของโครงการเพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย มารับนำไปกำจัด</p> <p>การดูแลและบำรุงรักษาระบบกำจัดก๊าซมีเทน</p> <p>(1) จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณพื้นที่บ่อบีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน</p> <p>(2) ปลุกต้นไม้ประเภทคลุมดิน พืชที่อายุสั้น เช่น หญ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น</p> <p>(3) กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณบ่อบีเทนทุก 6 เดือน</p> <p>(4) จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้บนหน้าดินที่ใช้เป็นบ่อบีเทน โดยใช้ระบบตั้งเวลาในการรดน้ำ คือ ช่วงเช้า และช่วงเย็น</p>	<p>ตำบลท่าทรายรับไปกำจัดเมื่อบ่อดักไขมันเต็ม หรือตามความเหมาะสมตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(4) จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 โดยโครงการต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการบันทึกการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียและจัดทำบันทึก รายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 ทุกวัน และจัดเก็บเอกสารดังกล่าวเป็นระยะเวลา 2 ปีนับตั้งแต่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 127/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) การบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>ระบบบำบัดแอโรซอลที่โครงการเลือกใช้เป็นชนิด Filter Scrubber โดยตัวถังมีลักษณะเป็นไฟเบอร์กลาส ไม่รับแรงดันภายในบรรจุสื่อชีวภาพที่มีลักษณะรูปร่างเฉพาะที่สามารถดักละอองของแข็งและความชื้น รวมถึงการกระจายอากาศได้ดีและทั่วถึง แอโรซอลที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียจะระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไปตามท่อระบายอากาศที่ต่อมาเข้ากับเครื่องดูดอากาศเพื่อมาเข้ายังถังบำบัดแอโรซอลของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแห่ง โดยอาศัยหลักการทำงานของระบบกรองอนุภาคซึ่งจะใช้ตัวกลาง (Media) เพียงอย่างเดียว ซึ่งจากการคำนวณคาดว่า จะมีปริมาณอากาศเสียที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	<p>(5) จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ระบายก๊าซมีเทนที่อยู่ใต้ดินทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>การป้องกันการสัมผัสน้ำทิ้งของผู้พักอาศัยที่เข้ามาใช้บริการภายในพื้นที่สีเขียว</p> <p>(1) กำหนดช่วงเวลาการรดน้ำต้นไม้ในช่วงเช้าและช่วงเย็นของแต่ละวัน โดยพิจารณาช่วงเวลาการรดน้ำต้นไม้ให้เหมาะสมต่อกิจกรรมภายในโครงการและการเข้าใช้พื้นที่ของผู้พักอาศัย เพื่อป้องกันมิให้ผู้พักอาศัยสัมผัสน้ำทิ้งในขณะที่รดน้ำต้นไม้</p> <p>(2) ในขณะที่รดน้ำต้นไม้โครงการต้องฉีดพ่นยาป้องกันวัชพืชรบกวนในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนเพื่อหลีกเลี่ยงการเข้าพื้นที่ในช่วงเวลาดังกล่าว</p> <p>(3) ประชาสัมพันธ์และติดตั้งป้ายกำหนดช่วงเวลาการใช้สถานที่ให้ผู้พักอาศัย</p>	<p>(5) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบทส. 2 ทุกเดือน เพื่อเสนอต่อองค์การส่วนตำบลท่าทราย ภายใน 15 วันของเดือนถัดไป</p>

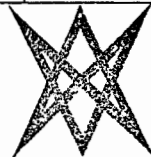


บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 128/253 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งหมดประมาณ 100.56 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง</p> <p>(4) การกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัด น้ำเสีย</p> <p>โครงการจัดให้มีพื้นที่บ่อดินเพื่อ กำจัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งจากการศึกษาตัวกลางในหลายชนิด และ คุณลักษณะของตัวกลางพบว่าการใช้ปุ๋ยหมัก พร้อมใช้งาน (Mature Compost) สามารถ กำจัดก๊าซมีเทนได้ประมาณ 2,400 ลิตร/ ตารางเมตร-วัน โดยโครงการได้จัดให้มีพื้นที่ บ่อดินขนาด 1.00x2.50 เมตร ความลึก 1 เมตร บริเวณถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละ แห่ง จำนวน 2 แห่ง/อาคาร (1 บ่อ/ถังบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูป 1 ชุด) อยู่ภายในพื้นที่สีเขียว ของแต่ละอาคาร รวมจำนวนทั้งหมด 8 แห่ง เพื่อใช้กำจัดก๊าซมีเทน</p>	<p>ทราบถึงช่วงเวลาในการเข้าใช้บริการ เพื่อ ป้องกันการสัมผัสน้ำทิ้งขณะรดน้ำต้นไม้</p> <p>(4) ก่อนดำเนินการรดน้ำต้นไม้ในแต่ละ บริเวณ โครงการต้องตรวจสอบพื้นที่ในแต่ละ บริเวณว่าไม่มีผู้พักอาศัยอยู่ในพื้นที่ดังกล่าว</p> <p>มาตรการการบริหารจัดการและบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(1) ก่อนดำเนินการดูแล ซ่อมแซม บำรุงรักษา และสูบตะกอน ฝ่ายจัดการอาคาร ต้องประชาสัมพันธ์แจ้งให้ผู้พักอาศัยภายใน อาคารแต่ละอาคารทราบโดยให้ติดป้าย ประชาสัมพันธ์ไว้ในที่สามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน ล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ก่อน ดำเนินการเพื่อขอความร่วมมือไม่ให้นำรถ เข้าจอดบริเวณดังกล่าว</p> <p>(2) ฝ่ายจัดการอาคาร ต้องดำเนินการ กันขอบเขตพื้นที่ที่จะดำเนินการ ก่อน ดำเนินการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ภายหลัง</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันวีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 129/253 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(5) การจัดการน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดน้ำทิ้งที่ผ่านการตกตะกอน จะไหลล้นเข้าสู่ถังพักน้ำทิ้ง (Holding Tank) ทำหน้าที่กักเก็บน้ำทิ้ง เพื่อหมุนเวียนนำน้ำทิ้งกลับไปใช้ประโยชน์รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่สีเขียวด้วยระบบท่อหยดและส่วนที่เหลือจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนด้านหน้าของแต่ละอาคาร (บริเวณถนนทรัพย์ส่วนกลางร่วม) แบบไหลล้น (Over Flow) เพื่อระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ริมถนนเศรษฐกิจ 1 ด้วยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity Flow)</p> <p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีประสิทธิภาพเพียงพอที่จะบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>จากการประชาสัมพันธ์เพื่อป้องกัน ไม่ให้มีการนำรถยนต์เข้าจอดภายในพื้นที่ที่จะดำเนินการ</p> <p>(3) ในการดำเนินการดูแล ซ่อมแซมบำรุงรักษาและสูบตะกอน ฝ่ายจัดการอาคารต้องดำเนินการในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ของช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เนื่องจากเป็นช่วงเวลาที่มียรถยนต์เข้าจอดภายในพื้นที่โครงการค่อนข้างน้อย และต้องหลีกเลี่ยงการดำเนินการในช่วงเสาร์-อาทิตย์ เพื่อป้องกันปัญหาเรื่องจราจรไม่เพียงพอ อันเนื่องมาเป็นช่วงเวลาหยุดพักผ่อนของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>(4) การดำเนินการดูแล ซ่อมแซมบำรุงรักษา และสูบตะกอน ฝ่ายจัดการอาคารต้องวางแผนดำเนินการให้รัดกุม พร้อมทั้งจัดเตรียมอุปกรณ์ให้พร้อมเพียงก่อนดำเนินการ เพื่อใช้ระยะเวลาให้สั้นที่สุด เพื่อ</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 130/253 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(3) การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณพื้นที่โครงการจะเกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินอย่างถาวร จากพื้นที่รกร้างว่างเปล่ารอกการใช้ประโยชน์ มาเป็นพื้นที่คอนกรีตเพื่อก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวมขนาด 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ จึงส่งผลให้สภาพพื้นที่เดิมก่อนการพัฒนาโครงการและภายหลังการพัฒนาโครงการ มีค่าสัมประสิทธิ์น้ำท่า (C) ที่แตกต่างกัน ดังนั้น ภายหลังการพัฒนาโครงการจึงมีปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้น ที่โครงการจำเป็นต้องกักเก็บและหน่วงน้ำฝนไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการ เพื่อป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	<p>ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อที่จ่อครยนต์ของผู้พักอาศัยนานเกินไป</p> <p>(1) คิดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะกอนทุกเดือน</p> <p>(2) ควบคุมการระบายน้ำหลังการพัฒนาไม่เกินก่อนการพัฒนาโครงการ</p> <p>(3) ในกรณีที่น้ำท่วมขังอยู่ในแนวระดับฟุตบอลสนามสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าพื้นที่โครงการฝ่ายจัดการอาคารต้องเตรียมดำเนินการนำวัสดุที่สามารถนำมาสร้างแนวป้องกันน้ำได้อย่างเร็ว เช่น กระสอบทราย แผ่นพลาสติก เป็นต้น มาปิดกั้นบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อมิให้น้ำไหลเข้าสู่พื้นที่โครงการ</p> <p>(4) ฝ่ายจัดการอาคารต้องติดตามการประกาศเตือนภัยเป็นระยะ ๆ จากสถานีวิทยุ</p>	<p>(1) ชูคลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ในโครงการเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กฎหมาย 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกนทร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 131/253 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(1) อัตราการระบายน้ำก่อน-หลังการ พัฒนาพื้นที่โครงการ อัตราการระบายน้ำฝนออกนอกพื้นที่ อาคาร A อาคาร B อาคาร C อาคาร D และ พื้นที่ที่ทรัพย์สินส่วนกลางร่วมกัน การพัฒนา เท่ากับ 0.034 0.033 0.034 0.035 และ 0.017 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ตามลำดับ และอัตรา การระบายน้ำภายหลังการพัฒนาโครงการ เท่ากับ 0.110 0.110 0.113 0.114 และ 0.055 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ตามลำดับ ซึ่งคิดเป็น ปริมาณโดยโครงการจะควบคุมอัตราการ ระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการด้วย อัตราการไหลสูงสุดไม่เกิน 0.022 ลูกบาศก์- เมตร/วินาที ด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด/ อาคาร (สลับการทำงานและทำงานเสริมกัน) ที่มีอัตราการสูบน้ำ 40 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ชุด ซึ่งเป็นอัตราการระบายน้ำไม่เกินก่อนการ พัฒนาโครงการของพื้นที่แต่ละบริเวณ (ไม่เกิน</p>	<p>ท้องถิ่น โทรศัพท์ หรือรถฉุกเฉิน เป็นต้น (5) ฝ่ายจัดการอาคารต้องประสานงาน อย่างใกล้ชิดกับหน่วยงานรัฐฯ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้ได้รับข้อมูลข่าวสารสถานการณ์น้ำ ตลอดเวลา เพื่อให้สามารถดำเนินมาตรการ ต่าง ๆ ได้อย่างสอดคล้องและทันท่วงที (6) ฝ่ายจัดการอาคารต้องเตรียมแผนการ สื่อสารประชาสัมพันธ์กับผู้อยู่อาศัยใน อาคารเพื่อให้ผู้อยู่อาศัยในอาคารได้รับทราบ ความคืบหน้าของสถานการณ์เป็นระยะ ๆ ส่วนในกรณีที่ต้องปิดอาคารฝ่าย จัดการอาคารต้องเตรียมแผนในการแจ้งให้ ผู้พักอาศัยได้รับทราบล่วงหน้า (7) กำหนดให้ผู้พักอาศัยทุกห้องต้อง แจ้งหมายเลขโทรศัพท์มือถือ เพื่อให้ฝ่าย จัดการอาคารสามารถแจ้งข่าวสารผ่าน SMS ได้ (8) ฝ่ายจัดการอาคารต้องจัดเตรียมวัสดุ ที่สามารถนำมาสร้างแนวป้องกันน้ำได้อย่าง</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
G.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 132/2553..หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>0.034 0.033 0.034 และ 0.035 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อระบายลงสู่บ่อพักน้ำสุดท้ายของแต่ละอาคาร เพื่อไหลลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณริมถนนทรัพย์สินส่วนกลางร่วม ด้านหน้าพื้นที่ของแต่ละอาคาร ด้วยท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ก่อระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ ริมถนนเศรษฐกิจ 1 ต่อไป</p> <p>(2) ปริมาณน้ำที่หนักักเก็บในท่อ</p> <p>1) บ่อหน่วงน้ำฝน</p> <p>ออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนจำนวน 1 แห่ง/อาคาร อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกภายในพื้นที่ของแต่ละอาคาร มีขนาดความจุ 37.50 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร (ขนาด 3.0×5.0×2.5) หรือคิดเป็นปริมาตรกักเก็บประมาณ 31.50 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร (ระดับกักเก็บ 2.10 เมตร) เพื่อระดับ Freeboard เท่ากับ 0.4 เมตร</p>	<p>รวดเร็ว และพร้อมใช้งานเช่น ถุงทรายแผ่นพลาสติก เป็นต้น เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำที่ท่วมภายนอกโครงการสามารถเข้ามาในตัวอาคารได้และนำมาใช้ในกรณีที่ต้องอุดจุดเชื่อมระหว่างระบบระบายน้ำของอาคารกับท่อระบายน้ำในถนนนอกอาคารเพื่อป้องกันน้ำจากภายนอกโครงการทะลักเข้าอาคารผ่านท่อระบายน้ำ</p> <p>(9) ฝ่ายจัดการอาคารตรวจสอบให้แน่ใจว่าเครื่องสูบน้ำของโครงการอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน พร้อมทั้งต้องเตรียมน้ำมันสำรองให้เพียงพอเพื่อใช้เป็นพลังงานสำรองฉุกเฉิน</p> <p>(10) เมื่อเกิดภาวะน้ำที่ท่วมในตัวอาคาร ฝ่ายจัดการอาคารต้องพิจารณาตัดไฟในหลาย ๆ ส่วนเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันวีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 133/253 หน้า

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ระบบท่อระบายน้ำฝนภายใน โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบท่อระบายน้ำฝนภายใน อาคาร A (นิติบุคคล 1) ประกอบด้วยท่อขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 0.80 เมตร โดยมีความยาว ของท่อระบายน้ำทั้งหมดประมาณ 293 เมตร สามารถหน่วงน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นได้ ประมาณ 147.20 ลูกบาศก์เมตร - ระบบท่อระบายน้ำฝนภายใน อาคาร B (นิติบุคคล 2) ประกอบด้วยท่อขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 0.80 เมตร โดยมีความยาว ของท่อระบายน้ำทั้งหมดประมาณ 293 เมตร สามารถหน่วงน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นได้ ประมาณ 147.20 ลูกบาศก์เมตร - ระบบท่อระบายน้ำฝนภายใน อาคาร C (นิติบุคคล 3) ประกอบด้วยท่อขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 0.80 เมตร โดยมีความยาว 	<p>(11) ภายหลังจากฝ่ายจัดการอาคาร ต้องดำเนินการตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายใน อาคารเพื่อความปลอดภัย โดยต้องได้รับการ ตรวจสอบจากช่างไฟฟ้าที่ชำนาญการซึ่งจะ เป็นผู้ที่บอกได้ว่าระบบไฟต่าง ๆ ในอาคาร อยู่ในสภาพพร้อมให้กลับมาใช้งานแล้ว หรือไม่</p> <p>(12) กรณีต้องอพยพผู้พักอาศัย ฝ่าย จัดการอาคารต้องสำรวจและจัดทำบัญชี จำนวนผู้อพยพไว้ล่วงหน้า</p> <p>(13) ฝ่ายจัดการอาคารต้องกำหนด สถานที่จุกจุกรวมพลให้ผู้พักอาศัยทราบ และ ต้องจัดเตรียมเจ้าหน้าที่ดำเนินการอพยพไว้ ล่วงหน้า โดยระบุหน้าที่ความรับผิดชอบไว้ อย่างชัดเจนให้ผู้พักอาศัยทราบ พร้อมทั้ง ประสานล่วงหน้ากับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 134/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ของท่อระบายน้ำทั้งหมดประมาณ 293 เมตร สามารถหน่วงน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นได้ประมาณ 147.20 ลูกบาศก์เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบท่อระบายน้ำฝนภายในอาคาร D (นิติบุคคล 4) ประกอบด้วยท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.80 เมตร โดยมีความยาวของท่อระบายน้ำทั้งหมดประมาณ 293 เมตร สามารถหน่วงน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นได้ประมาณ 147.20 ลูกบาศก์เมตร - ระบบท่อระบายน้ำฝนบริเวณถนนทรัพย์สินส่วนกลางร่วม ประกอบด้วยท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร มีความยาวของท่อระบายน้ำทั้งหมดประมาณ 310 เมตร สามารถหน่วงน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นได้ประมาณ 87.61 ลูกบาศก์เมตร และท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.80 เมตร มีความยาวของท่อระบายน้ำทั้งหมดประมาณ 35 		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกษิรร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 135/2553 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เมตร สามารถหน่วงน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นได้ประมาณ 17.58 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรความจุของท่อระบายน้ำทั้งหมดประมาณ 105.19 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่าระบบท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการสามารถหน่วงน้ำฝนที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมดเท่ากับ 819.99 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนส่วนเกินที่คาดว่าจะเกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอที่คาดว่าจะมีปริมาณน้ำฝนส่วนเกินเกิดขึ้นทั้งโครงการประมาณ 809.42 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(3) การควบคุมการระบายน้ำออกนอกพื้นที่</p> <p>ภายหลังจากฝนหยุดตกโครงการจะดำเนินการระบายน้ำฝนที่เกิดขึ้นออกจากบ่อหน่วงน้ำและระบบท่อระบายน้ำภายในพื้นที่แต่ละบริเวณด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด</p>		

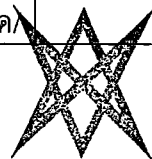


บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 136/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทักมิล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>(4) การจัดการมูลฝอย</p>	<p>อาคาร (สลับการทำงานและทำงานเสริมกัน) ที่มีอัตราการสูบน้ำ 40 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ชุด ซึ่งเป็นอัตราการระบายน้ำไม่เกินก่อนการพัฒนาโครงการของพื้นที่แต่ละบริเวณ ลงสู่บ่อพักน้ำสุดท้ายของแต่ละอาคาร เพื่อไหลลงสู่ที่ระบายน้ำบริเวณริมถนนทรัพย์สินส่วนกลางร่วมด้านหน้าพื้นที่ของแต่ละอาคาร ด้วยท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ก่อนระบายลงสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะประ โยชน์ ริมถนนเศรษฐกิจ 1 ต่อไป</p> <p>(1) กรณีที่ยังไม่มีโครงการ การเก็บรวบรวมมูลฝอยอยู่ในความรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าทรายทำหน้าที่และรับผิดชอบในการเก็บกวาดมูลฝอยและเก็บขนมูลฝอย ครอบคลุมพื้นที่ให้บริการเก็บขยะมูลฝอยทั้งตำบล</p>	<p>(1) ออกแบบให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยแต่ละห้องสามารถนำมูลฝอยที่เกิดขึ้นมาทิ้งไว้ยังห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นจากนั้นพนักงานทำความสะอาดของโครงการจะดำเนินการเก็บรวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละชั้นไปยัง</p>	<p>(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
G.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

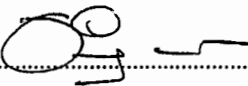
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 137/2553 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....



(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(8 หมู่บ้าน) โดยมีจำนวนพนักงานบริการเก็บขนมูลฝอยทั้งหมด 51 คน และรถเก็บขนมูลฝอยประเภทต่าง ๆ จำนวน 9 คัน ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นทั้งหมดในเขตความรับผิดชอบเฉลี่ยวันละ 80 ตัน/วัน หรือ 2,400 ตัน/เดือน โดยมูลฝอยที่เก็บขนได้นั้น องค์การบริหารส่วนตำบลท่าทรายได้ว่าจ้างให้ห้างหุ้นส่วนจำกัด สมณีกรธุรกิจ ซึ่งเป็นบริษัทเอกชนรับนำไปกำจัดด้วยวิธีฝังกลบและเทกอง สถานที่กำจัดมูลฝอยตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลนาดี อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร มีพื้นที่ประมาณ 100 ไร่ ปัจจุบันเปิดใช้เต็มพื้นที่เพื่อรองรับมูลฝอยที่เข้ามา โดยยังคงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ ซึ่งมีระยะทางห่างจากองค์การบริหารส่วนตำบลท่าทรายประมาณ 5 กิโลเมตร</p>	<p>ห้องพักมูลฝอยรวมที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ต่อไป</p> <p>(2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเพื่อเข้ามาเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง และเก็บรวบรวมมูลฝอยของแต่ละชั้นเป็นประจำทุกวัน</p> <p>(3) ประสานงานอย่างใกล้ชิดกับองค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย เรื่องความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ และช่วงเวลาการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ เพื่อขอความอนุเคราะห์หลีกเลี่ยงการเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลาเร่งด่วนช่วงเช้าและเย็น</p> <p>(4) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละชั้นแบ่งเป็น 4 ประเภท ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตราย</p>	<p>(2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในอาคาร โครงการและห้องพักมูลฝอยรวมทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(3) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยทุกชั้นทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย กรณีที่มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง</p>



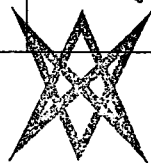
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 138/253 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) กรณีมีโครงการ เมื่อพิจารณาการดำเนินการช่วงเปิด ดำเนินการคาดว่ามูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ ประมาณ 2.51 ตัน/วัน หรือประมาณ 8.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อาคารละ 2.09 ลูกบาศก์- เมตร/วัน) ทำให้องค์การบริหารส่วนตำบล ท่าทรายต้องเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นเมื่อรวม มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมดประมาณ 82.51 ตัน/วัน หรือ 2,462.70 ตัน/เดือน เมื่อ รวมปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ พบว่า องค์การบริหารส่วนตำบลท่าทรายยังคง มีศักยภาพเพียงพอต่อการกำจัดมูลฝอย</p> <p>(3) การจัดการมูลฝอยของโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่า จะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากผู้พักอาศัย และกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการทั้งสิ้น ประมาณ 8.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการ</p>	<p>(5) รณรงค์และให้ความรู้กับพนักงาน โครงการ พนักงานทำความสะอาด และ เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับ โครงการในเรื่อง เกี่ยวกับการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งลงถัง รองรับมูลฝอยแต่ละชนิด</p> <p>(6) ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์ แก่ผู้พักอาศัยให้มีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง ให้ถูกที่และถูกต้อง</p> <p>(7) กำหนดให้ติดตั้งป้ายที่จอดรถเฉพาะ รถเก็บขนมูลฝอย พร้อมทั้งระบุข้อความที่ จอดรถเก็บขนมูลฝอยบริเวณพื้นที่จอดรถเก็บ ขนมูลฝอยของแต่ละอาคาร โดยห้ามนำรถ ประเภทอื่นเข้ามาจอด</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>(1) จัดให้มีไม้ยืนต้นโดยรอบแนวเขต ที่ดินของโครงการ เพื่อใช้เป็นแนวกันชน และลดผลกระทบด้านกลิ่นและทัศนอุจาด ที่อาจเกิดขึ้น</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
G.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 139/2553 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาววนิชญา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ได้กำหนดให้ผู้พักอาศัยแต่ละห้องเป็นผู้เก็บรวบรวมและนำมูลฝอยที่เกิดขึ้น จากห้องพักอาศัย มาทิ้งยังห้องพักรวมมูลฝอยประจำชั้นต่าง ๆ ที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ของแต่ละอาคาร จากนั้นพนักงานทำความสะอาดของแต่ละนิติบุคคล จะดำเนินการเก็บรวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดของแต่ละชั้นใต้ถุนค้ำพร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อขนย้ายไปยังห้องพักรวมมูลฝอยรวม ซึ่งอยู่ใต้อาคารบริเวณชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร โดยภายในห้องพักรวมมูลฝอยรวมดังกล่าวของแต่ละอาคาร จะแบ่งพื้นที่ออกเป็น 4 ส่วน ประกอบด้วย ห้องพักรวมมูลฝอยทั่วไป ห้องพักรวมมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักรวมมูลฝอยเปียก และห้องพักรวมมูลฝอยอันตราย ก่อนส่งให้องค์การบริหารส่วนตำบลท่าทรายเข้ามาดำเนินการเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>(2) ล้างทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย</p> <p>(3) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความสะอาดบริเวณห้องพักรวมมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน</p> <p>(4) ออกแบบห้องพักรวมมูลฝอยที่ปิดมิดชิดเพื่อป้องกันหนู และแมลงต่าง ๆ และลดผลกระทบด้านกลิ่นและทัศนียภาพที่มีต่อผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(5) หากโครงการได้รับเรื่องร้องเรียนความเดือนร้อนรำคาญจากผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการจากห้องพักรวมมูลฝอยโครงการต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขเหตุแห่งความเดือนร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุดพร้อมทั้งแจ้งผลการตรวจสอบและแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าวให้แก่ผู้ร้องทุกข์ทราบ</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 140/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1) ขนาดความจุห้องพักมูลฝอยรวม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ 5.72 ตารางเมตร สูง 2.70 เมตร ระดับกักเก็บ 1.50 เมตร คิดเป็นขนาดความจุประมาณ 8.58 ลูกบาศก์เมตร - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 2.23 ตารางเมตร สูง 2.70 เมตร ระดับกักเก็บ 1.50 เมตร คิดเป็นขนาดความจุประมาณ 3.35 ลูกบาศก์เมตร - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 3.70 ตารางเมตร สูง 2.70 เมตร ระดับกักเก็บ 1.50 เมตร คิดเป็นขนาดความจุประมาณ 5.55 ลูกบาศก์เมตร - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาดพื้นที่ 7.33 ตารางเมตร สูง 2.70 เมตร ระดับกักเก็บ 1.50 เมตร คิดเป็นขนาดความจุประมาณ 11 ลูกบาศก์เมตร 		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 141/253 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละอาคาร</p> <p>มีขนาดพื้นที่ 2.52 ตารางเมตร (1.40×1.95×2.84) โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของแต่ละอาคารจะประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร แบ่งเป็นถังขยะมูลฝอยเปียก มูลฝอยอันตราย มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยทั่วไป อย่างละ 1 ถัง</p> <p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการจัดเตรียมให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของแต่ละอาคารสามารถรองรับมูลฝอยได้นานประมาณ 13 วัน/อาคาร ซึ่งสอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) เรื่องระบบกำจัดมูลฝอย ที่กำหนดให้ต้องสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 เท่า</p> <p>(4) เส้นทางเก็บขนมูลฝอยของโครงการ</p> <p>เส้นทางรถลำเลียงมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการและตำแหน่งจุด</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 142/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จอรรถเก็บขมมูลฝอยของโครงการที่ได้กำหนดไว้ พบว่า จะไม่กระทบต่อการจราจรภายในโครงการมากนัก เนื่องจากโครงการได้ออกแบบให้ห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณด้านหน้าของแต่ละอาคาร ซึ่งแยกออกจากพื้นที่ส่วนพักอาศัยและพื้นที่ส่วนต่าง ๆ ภายในโครงการอาคารอย่างชัดเจน พร้อมจัดให้มีจุดจอรรถเก็บขมมูลฝอยอยู่บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของแต่ละอาคาร เพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกของรถเก็บขมมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย และป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ รวมถึงป้องกันการกีดขวางจราจรภายในโครงการในช่วงการเก็บขมมูลฝอย</p> <p>พร้อมกันนี้โครงการได้กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกของรถเก็บขม</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวินาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 143/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>(5) การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>มูลฝอย เพื่อป้องกันการติดสะสมของรถยนต์ ในการเข้าออกบริเวณถนนเศรษฐกิจ 1 (ทาง หลวงแผ่นดินหมายเลข 3091) โดยเฉพาะ อย่างยิ่งในช่วงเวลาการเก็บขนมูลฝอย พร้อม ทั้งจะประสานงานกับองค์การบริหารส่วน ตำบลท่าทรายเพื่อขอความอนุเคราะห์หลีกเลี่ยง การเก็บขยะมูลฝอยภายในโครงการในช่วงเวลา เร่งด่วนเข้า-เย็น เพื่อแก้ไขปัญหาด้านการจราจร จากการเข้า-ออกของรถเก็บขนมูลฝอยต่อ ถนนเศรษฐกิจ 1 (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3091) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ ในระดับต่ำ</p> <p>(1) กรณีที่ยังไม่มีโครงการ พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบ ของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดสมุทรสาคร ซึ่งการไฟฟ้าสามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตาม</p>	<p>(1) ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณแนวรั้ว โดยต้องไม่กระทบต่อผู้พักอาศัยภายใน โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(2) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าบริเวณ ด้านข้างอาคาร โดยต้องมีระยะห่างจาก</p>	<p>ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้ อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่ เสมอเป็นประจำทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวกนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 144/253 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนดซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้าและได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็ว รองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และข้อเสนอสถรบบจำหน่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาในด้านต่าง ๆ ตลอดจนการปรับปรุงการให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การปรับปรุงการให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้าและการปรับปรุงประสิทธิภาพการบริหารด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น</p>	<p>แนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง</p> <p>(3) เลือกใช้หลอดไฟฟ้าแบบ LED ติดตั้งภายในโครงการ เนื่องจากประหยัดไฟฟ้าและมีอายุการใช้งานที่ยาวนานกว่าหลอดไฟทั่วไป พร้อมทั้งรณรงค์ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย เปลี่ยนมาใช้หลอดไฟฟ้า LED ในกรณีที่ต้องมีการเปลี่ยนหลอดไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งาน</p> <p>(4) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจำวันและพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดสวิตซ์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานดูฉลากแสดงประสิทธิภาพให้ 	



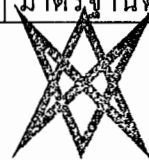
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
G.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกนทีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 145/2553 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) กรณีที่มีโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 3,069 KVA (อาคารละ 767.24 KVA) โดยโครงการจะขอรับไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดสมุทรสาคร ด้วยระบบจำหน่ายแรงดัน 22 KV ผ่านเข้าสู่ระบบหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 800 KVA จำนวน 4 ชุด (อาคารละ 1 ชุด) รวมขนาดหม้อแปลงไฟฟ้าทั้งหมด 3,200 KVA เพื่อแปลงไฟฟ้าก่อนส่งจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ภายในอาคารแต่ละอาคารและพื้นที่ส่วนต่าง ๆ ภายในโครงการ ซึ่งสามารถรองรับปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>แน่วใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อ หากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมงสำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อย ๆ เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่กำลังสบาย อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศาต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 - ไม่ปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตูช่องแสง และปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ 	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 146/253 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิชา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสาร หรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร</p> <p>(5) ใช้มู่ลี่กันแดดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคารและบดบังความร้อนตามหลังคาและฝาผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป</p> <p>(6) ติดตั้งฉนวนกันความร้อนโดยรอบห้องที่มีการปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร</p> <p>(7) จัดบันทึกสถิติปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าที่เกิดขึ้นภายในโครงการทุกเดือนเพื่อนำมาเปรียบเทียบกับศักยภาพและขีดความสามารถในการส่งจ่ายไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้าที่โครงการได้จัดเตรียมไว้</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ทิรวินาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 147/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(8) กรณีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการเกินศักยภาพและขีดความสามารถในการส่งจ่ายไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง(9)</p> <p>กำหนดให้มีแผนปฏิบัติงานในการดูแลรักษา ปรับปรุง ซ่อมแซมหม้อแปลงไฟฟ้าเป็นประจำทุกปี ตามข้อเสนอแนะ/คู่มือของผู้ผลิตหม้อแปลงไฟฟ้าแต่ละยี่ห้อหรือให้ปฏิบัติตามหลักวิชาการที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งตรวจสอบความแข็งแรงของเสาและฐานรับของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์แข็งแรง โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูฝน</p> <p>(10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตัดแต่งกิ่งไม้มิให้พาดผ่านแนวสายไฟฟ้าหรือหม้อแปลงไฟฟ้าเพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจรที่อาจจะเกิดขึ้น</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 148/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	<p>(1) ถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ (ถนนเศรษฐกิจ 1 (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3091))</p> <p>1) ช่วงวันทำการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝั่งขาโครงการ(ขาออกนอกเมือง) ภายหลังเปิดดำเนินการในปี พ.ศ. 2560 และพ.ศ. 2561 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.62 และ 0.63 เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของจราจร พบว่า สภาพการจราจรยังคงอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้/พอเคลื่อนตัวไปได้ - ฝั่งขาออกจากโครงการ(ขาเข้าเมือง) ภายหลังเปิดดำเนินการในปี พ.ศ. 2560 และพ.ศ. 2561 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.63 และ 0.64 เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและ 	<p>(1) การควบคุมการจราจรในโครงการ</p> <p>1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งและป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ</p> <p>2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจร</p> <p>3) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่จอดรถ</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณพื้นที่จอดรถและบริเวณทางแยก</p> <p>(2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ</p> <p>1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา</p>	<p>(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถนน ป้ายจราจรและเครื่องหมายบนพื้นทางเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) ในกรณีถนน ป้ายจราจร และเครื่องหมายบนพื้นทาง เกิดชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้โดยเร่งด่วนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

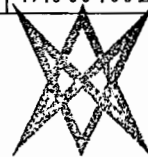


บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
G.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 149/253 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ความคล่องตัวของจราจรพบว่า สภาพการจราจรยังคงอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้/พอเคลื่อนตัวไปได้</p> <p>2) ช่วงวันหยุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝั่งขาเข้าโครงการ (ขาออกนอกเมือง) ภายหลังเปิดดำเนินการในปี พ.ศ. 2560 และ พ.ศ. 2561 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.89 และ 0.93 เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของจราจร พบว่า สภาพการจราจรยังคงอยู่ในเกณฑ์เลวมาก/หนาแน่นติดขัด - ฝั่งตรงข้ามโครงการ (ขาเข้าเมือง) ภายหลังเปิดดำเนินการในปี พ.ศ. 2560 และ พ.ศ. 2561 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.89 และ 0.92 เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของจราจร พบว่า สภาพการจราจรยังคงอยู่ในเกณฑ์เลวมาก/หนาแน่นติดขัด 	<p>(3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการ ได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(4) จัดทำสัญญาณชะลอความเร็วบนถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อลดการเค้นรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุโครงการ</p> <p>(5) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของถนนด้านหน้าโครงการไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางการจราจรหรือริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(6) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเค้นรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะ</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ติรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 150/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวนันทนา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) ถนนพระรามที่ 2 (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 35) (บริเวณหลักกิโลเมตรที่ 24+550)</p> <p>ภายหลังเปิดดำเนินการในปี พ.ศ. 2560 และ พ.ศ. 2561 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.41 และ 0.44 เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของจราจร พบว่า สภาพการจราจรยังคงอยู่ในเกณฑ์ดี/ค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัวได้ดี</p> <p>หากพิจารณาการประเมินผลกระทบดังกล่าว พบว่า ค่าที่เปลี่ยนแปลงไปจากช่วงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และระหว่างเปิดดำเนินการมีค่าที่เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นค่อนข้างมาก ทั้งนี้ การประเมินดังกล่าวเป็นการประเมินกรณีเลวร้ายที่สุด ที่ให้รถยนต์เข้า-ออกภายในโครงการพร้อมกันใน 1 ชั่วโมง ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิด"ขึ้นต่อถนน สาธารณะ ประโยชน์ด้านหน้า</p>	<p>เข้าหรือออกจากโครงการ (ถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ) โดยเด็ดขาด</p> <p>(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ขับขี่รถยนต์บริเวณลานจอดรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงโมงเร่งด่วนช่วงเช้า-เย็น ซึ่งจะเป็นแนวทางหนึ่งในการช่วยแก้ไขปัญหาการจราจรบริเวณลานจอดรถของโครงการ</p> <p>(8) แจกคู่มือระเบียบการใช้ลานจอดรถยนต์ให้แก่ผู้พักอาศัย เพื่อให้ทราบถึงวิธีการเข้าจอดของรถยนต์ เช่น การขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยเข้าจอดช่องในสุดเป็นอันดับแรก การจัดช่องจอดสำหรับรถยนต์ประเภทรถกระบะให้อยู่บริเวณที่เข้าออกได้อย่างสะดวก เพื่อป้องกันการกีดขวางบริเวณลานจอดรถ</p> <p>(9) แจ้งเตือนและเข้มงวดต่อผู้พักอาศัยในกรณีฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามระเบียบการเข้า</p>	



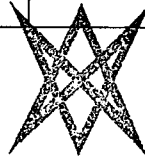
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
G.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 151/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการ (ถนนเศรษฐกิจ 1 (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3091)) ถนนพระรามที่ 2 (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 35) ในช่วงดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>จลดรณยานยนต์บริเวณลานจอดรถ เพื่อป้องกันการติดสะสมของรถยนต์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ</p> <p>(10) ทางเข้า-ออกโครงการ ต้องจัดให้มีป้อมยามรักษาการและจุดตรวจบัตร โดยผู้พักอาศัยทุกคนจำเป็นต้องแสดงบัตรเพื่อผ่านเข้า-ออกโครงการ</p> <p>(11) ในกรณีมีผู้เข้ามาติดต่อกับผู้พักอาศัยและเดินทางโดยรถยนต์ ที่ต้องผ่านทางป้อมยามรักษาการบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ จำเป็นต้องแลกบัตรที่สามารถระบุตัวตนของผู้เข้ามาติดต่อ (บัตรประชาชนหรือ ใบขับขี่ยานพาหนะ ประเภทรถยนต์) กับเจ้าหน้าที่ที่ประจำป้อมยาม เพื่อรับบัตร “สำหรับผ่านเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ หรือจอดเพียงชั่วคราวเท่านั้น”</p> <p>(12) จัดบันทึกปริมาณรถยนต์และรถจักรยานยนต์ที่เข้าจอดภายในพื้นที่</p>	



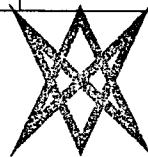
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 152/253 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการเพื่อให้ทราบปริมาณรถที่เข้าจอดภายในพื้นที่โครงการพร้อมทั้งตีประกาศในสถานที่มองเห็นได้อย่างชัดเจนภายในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบจำนวนที่จอดรถยนต์ที่เข้าจอดภายในโครงการ เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจในการซื้อรถยนต์</p> <p>(13) จัดให้มีสติ๊กเกอร์และป้ายการ์ดเข้า-ออกเพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้าจอดรถยนต์ภายในโครงการ</p> <p>(14) จำกัดสิทธิการเข้าจอดของรถที่มาติดต่อผู้พักอาศัย พร้อมทั้งเก็บค่าปรับกรณีจอดเกินเวลาที่กำหนดไว้</p> <p>(15) ตีประกาศในบริเวณที่เห็นได้อย่างชัดเจน เช่น บริเวณป้ายประกาศต่าง ๆ ภายในลิฟต์ เป็นต้น ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยและ/หรือผู้มาติดต่อผู้พักอาศัยจอดรถบริเวณถนนสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด พร้อมทั้ง</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 153/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>รณรงค์ให้มีการใช้รถจักรยาน หรือ รถจักรยานยนต์เป็นแนวทางเลือกแรก</p> <p>(16) ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนนำรถยนต์เข้า จอดบนถนนสาธารณะประโยชน์ ฝ่าย จัดการอาคารต้องการออกใบแจ้งเตือนให้แก่ ผู้ฝ่าฝืนรับทราบ พร้อมทั้งต้องกำหนดให้มี บทลงโทษ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืนซ้ำอีก นิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>(17) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจใน เขตพื้นที่รับผิดชอบให้ดำเนินการกวาดล้าง มิให้ มีการจอดรถบนถนนสาธารณะประโยชน์ เพื่อ ป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อสาธารณสุขของ บุคคลอื่น</p> <p>มาตรการการบริหารและจัดการพื้นที่ บริเวณถนนทรัพย์สินส่วนกลางร่วม</p> <p>(1) ออกกฎระเบียบเกี่ยวกับการห้าม จอดรถทุกชนิดบริเวณถนนทรัพย์สินส่วนกลาง</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 154/253 หน้า

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ร่วมพร้อมกำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนนำรถเข้าจอดโดยไม่ให้ระบุไว้ในกฎระเบียบข้อบังคับในการพักอาศัยของนิติบุคคลอาคารชุด พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบก่อนเข้าพักอาศัย</p> <p>(2) ฝ่ายจัดการอาคารต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้ภายในอาคารในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนเพื่อแจ้งเตือนห้ามผู้พักอาศัยนำรถเข้าจอดบริเวณถนนทรัพย์สินส่วนกลางร่วมโดยเด็ดขาด กรณีฝ่าฝืนต้องดำเนินการล็อกล้อและลงโทษตามระเบียบข้อบังคับในการพักอาศัยของนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้กำหนดไว้</p> <p>(3) กำชับให้ฝ่ายจัดการอาคารต้องดำเนินการประชาสัมพันธ์เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(4) ติดป้ายห้ามจอดตลอดแนวถนนบริเวณถนนทรัพย์สินส่วนกลางร่วม เพื่อแจ้งให้</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ตีรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 155/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ผู้ขั้บขั้ทราบ</p> <p>(5) การดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซม บริเวณพื้นที่ถนนทรัพย์สินส่วนกลางร่วม ซึ่งรวมถึงกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) พื้นที่สีเขียว และระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ในช่วงแรกก่อนการโอนส่งมอบให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดทั้ง 4 นิติบุคคล ให้เจ้าของโครงการโดยบริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการทั้งหมด จากนั้นภายหลังการส่งมอบให้ทุกนิติบุคคลอาคารชุดทั้ง 4 นิติบุคคลเรียบร้อยแล้ว นิติบุคคลอาคารชุดทั้ง 4 นิติบุคคลจะเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยค่าใช้จ่ายในการดูแลให้ทุกนิติบุคคลออกในอัตราส่วนที่เท่า ๆ กัน หรือให้เป็นไปตามข้อตกลงร่วมกันของทุกนิติบุคคลอาคารชุด</p>	



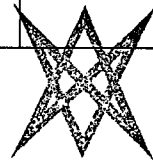
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 156/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(6) ฝ่ายจัดการอาคารต้องดูแลพื้นที่บริเวณถนนทรัพย์สินส่วนกลางร่วมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์เรียบร้อยตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบในช่วงแรกก่อนการโอนส่งมอบให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดทั้ง 4 นิติบุคคล ให้เจ้าของโครงการโดยบริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการทั้งหมด จากนั้นภายหลังการส่งมอบให้ทุกนิติบุคคลอาคารชุดทั้ง 4 นิติบุคคลเรียบร้อยแล้ว นิติบุคคลอาคารชุดทั้ง 4 นิติบุคคลจะเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยค่าใช้จ่ายในการดูแลให้ทุกนิติบุคคลออกในอัตราส่วนที่เท่า ๆ กัน หรือให้เป็นไปตามข้อตกลงร่วมกันของทุกนิติบุคคลอาคารชุด</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 157/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้ที่ดิน	<p>การดำเนิน โครงการจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมมีลักษณะเป็นพื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ โดยโครงการยังมีได้ดำเนินการก่อสร้างแต่อย่างใดและพื้นที่โดยรอบโครงการ มีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่พักอาศัย พื้นที่พาณิชยกรรมพื้นที่อุตสาหกรรมศูนย์การค้า และพื้นที่กรังว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์เป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีแนวโน้มการพัฒนาในอนาคตเป็นพื้นที่อาศัย และการขยายตัวของอาคารอยู่อาศัยรวมมีแนวโน้มเพิ่มสูงอย่างต่อเนื่อง โดยจะมีรูปแบบการพัฒนาเป็นอาคารแนวคิงประเภทอพาร์ทเมนท์ อาคารชุดพักอาศัย โรงแรมเป็นส่วนใหญ่</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พบว่า โครงการเข้าข่ายต้องดำเนินการให้สอดคล้องเป็นไปตาม</p>	<p>(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตยกรรม รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(3) ดำเนินการปฏิบัติให้ขึ้นไปตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณภาพชีวิต โดยให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>(4) ประชาสัมพันธ์โดยการแจ้งให้ผู้ซื้อห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านอาหาร) ทราบข้อจำกัดของห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านอาหาร) ว่าไม่สามารถเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ห้องชุดดังกล่าวเป็นห้องชุดเพื่อ</p>	-



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
G.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 158/253..หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>กฎกระทรวงและเทศบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลท่าทรายที่เกี่ยวข้องรวม 4 ฉบับ ซึ่งสามารถสรุปรายละเอียดสาระสำคัญที่เกี่ยวข้องต่อการดำเนินโครงการได้ดังนี้</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พบว่า โครงการเข้าข่ายต้องดำเนินการให้สอดคล้องเป็นไปตามกฎกระทรวงและข้อบัญญัติที่เกี่ยวข้องรวม 2 ฉบับ ยกเว้นกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองสมุทรสาคร พ.ศ. 2550 ที่ปัจจุบันได้สิ้นสุดการบังคับใช้ลง ตั้งแต่วันที่ 5 ธันวาคม 2557 (ขยายครั้งที่ 2) โดยปัจจุบันกรมโยธาธิการและผังเมืองกำลังดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมเมืองรวมสมุทรสาคร ซึ่งปัจจุบันอยู่ในขั้นตอนเตรียมเอกสาร/แผนที่/แผนผังเพื่อปิดประกาศรับฟังความคิดเห็นของประชาชน (ขั้นตอนที่ 4 (4.1) จาก 18 ขั้นตอน) และจากการตรวจสอบร่างกฎกระทรวงให้ใช้</p>	<p>การพาณิชย์ (ร้านค้า) ได้เนื่องจากข้อจำกัดของกฎหมายเกี่ยวกับความสูงของห้องชุด</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 159/253 หน้า

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บังคับผังเมืองรวมจังหวัดสมุทรสาคร พบว่า ปัจจุบันกรมโยธาธิการและผังเมืองกำลังดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมจังหวัดสมุทรสาคร ซึ่งปัจจุบันอยู่ในขั้นตอนกรมฯ จัดทำร่างกฎกระทรวงที่สำนักคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจแล้ว (ขั้นตอนที่ 14 จาก 18 ขั้นตอน)</p> <p>ดังนั้น เมื่อพิจารณาจากข้อกำหนดที่มีผลบังคับใช้ในปัจจุบันถือว่า ที่ตั้งโครงการ ยังไม่มีการประกาศบังคับใช้ผังเมืองรวมแต่อย่างใด ส่งผลให้การดำเนินการของโครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ห้องชุด) เพื่อการอยู่อาศัย จึงสามารถดำเนินการได้โดยมิได้ขัดแย้งต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินของจังหวัดสมุทรสาครแต่อย่างใด</p> <p>ทั้งนี้ สามารถสรุปรายละเอียดสาระสำคัญที่เกี่ยวข้องต่อการดำเนินโครงการตามกฎกระทรวง และข้อบัญญัติที่เกี่ยวข้องที่มีผลบังคับใช้บริเวณพื้นที่โครงการรวมจำนวน 2 ฉบับ ดังนี้</p>		



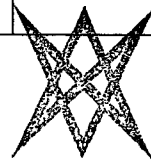
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรุงเทพฯ วันที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกณวีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 160/2553 หน้า

กรุงเทพฯ วันที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(1) กฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วน ในท้องที่ตำบลบางน้ำจืด ตำบลคอกกระบือ ตำบลนาดี ตำบลบ้านเกาะ ตำบลพันท้ายนรสิงห์ ตำบลท่าทราย ตำบลโคกขาม ตำบลมหาชัย ตำบลบางกระเจ้า ตำบลท่าจีน ตำบลบางหญ้าแพรก ตำบลท่าฉลอม และตำบลโกรกกราก อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร พ.ศ. 2547</p> <p>จากการตรวจสอบที่ตั้งของโครงการ ตามกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วน ในท้องที่ ตำบลบางน้ำจืด ตำบลคอกกระบือ ตำบลนาดี ตำบลบ้านเกาะ ตำบลพันท้ายนรสิงห์ ตำบลท่าทราย ตำบลโคกขาม ตำบลมหาชัย ตำบลบางกระเจ้า ตำบลท่าจีน ตำบลบางหญ้า</p>		



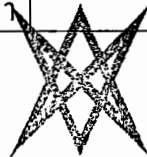
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกนรินทร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 161/2553 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

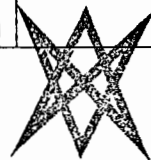
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>แพรง ตำบลท่าฉลอม และตำบลโคกกราก อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร พ.ศ. 2547 พบว่า การดำเนินโครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ห้องชุด) เพื่อการอยู่อาศัยจึงถือว่าเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่สามารถกระทำได้ โดยไม่ขัดต่อกฎกระทรวงดังกล่าวข้างต้นแต่อย่างใด</p> <p>(2) ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภทในพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร พ.ศ. 2551</p> <p>ที่ตั้งของโครงการตามข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย พบว่า ที่ดินของโครงการ ตั้งอยู่ภายในบริเวณแนวเขตกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 162/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	หรือบางประเภทในพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร พ.ศ. 2551 ซึ่งการดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ห้องชุด) เพื่อการอยู่อาศัย จึงถือว่าเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่สามารถกระทำได้ โดยไม่ขัดต่อข้อบัญญัติดังกล่าวข้างต้นแต่อย่างใด		
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ</p>	<p>ในช่วงดำเนินการคาดว่าจะมีจำนวนผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการกรณีเข้าอยู่เต็มทุกห้องประมาณ 2,496 คน จากลักษณะของโครงการซึ่งเป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ห้องชุดพักอาศัย) โดยมีจุดประสงค์หลักเพื่อการพักอาศัย ซึ่งหากวิเคราะห์จากที่ตั้งโครงการที่ตั้งอยู่ในเขตเมืองจึงส่งผลให้ลักษณะการดำเนินการของโครงการมีลักษณะ</p>	<p>(1) หากโครงการได้รับการร้องเรียนความเดือดร้อนรำคาญจากผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการจากการดำเนินโครงการต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด พร้อมทั้งแจ้งผลการตรวจสอบและแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าวให้แก่ผู้ร้องทุกข์ทราบ</p>	-



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกนรินทร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 163/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เป็นแบบสังคมเมือง ซึ่งสอดคล้องกับสภาพสังคมเดิมที่ส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นสังคมเมืองโดยรอบพื้นที่โครงการ จึงมิได้ส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพสังคมและ/หรือวิถีชีวิตของชุมชนในพื้นที่โดยรอบอย่างมีนัยสำคัญจากสภาพความเป็นอยู่เดิมในปัจจุบัน ดังนั้น จึงคาดว่าผลการดำเนินการของโครงการมิได้ส่งผลกระทบต่อพัฒนาของสังคมเมืองในพื้นที่โดยรอบโครงการอย่างมีนัยสำคัญ</p> <p>(1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคม</p> <p>ภายหลังจากการเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีจำนวนผู้พักอาศัยในโครงการและพนักงานประจำโครงการสูงสุดจำนวน 2,496 คน กิจกรรมของโครงการเพื่อการพักอาศัยเท่านั้นซึ่งตั้งอยู่ในย่านที่พักอาศัยนั้น ทำให้เกิดการสนับสนุนการพัฒนาด้านที่พักอาศัย</p>	<p>(2) ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีร่วมประสานงาน 3 ฝ่าย ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป</p> <p>(3) แจกคู่มือกฎระเบียบในการพักอาศัยให้แก่ผู้พักอาศัย เพื่อความเป็นระเบียบในการพักอาศัยและความสงบเรียบร้อยภายในโครงการ พร้อมทั้งติดประกาศกฎระเบียบภายในอาคารที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนอย่างต่อเนื่อง</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลพื้นที่ โครงการอย่างเคร่งครัดเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัย</p>	



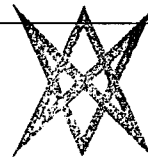
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 164/253 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เพิ่มมากขึ้น ซึ่งจะก่อให้เกิดผลดีต่อภาวะเศรษฐกิจที่จะมีการเติบโตขึ้นในทางบวก สภาพพื้นที่โครงการที่เอื้ออำนวยต่อการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจและสังคม เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองที่มีความพร้อมในด้านสาธารณูปโภคและการคมนาคมขนส่งที่สะดวกและครบครัน และเป็นบริเวณที่จะรองรับความเจริญในอนาคต ซึ่งจะเป็ นผลกระทบต่อกรจ้างงาน รายได้ ในด้านเศรษฐกิจ-สังคมในด้านบวก</p> <p>(2) ผลกระทบด้านการศึกษา(ไม่มีผลกระทบ)</p> <p>เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อการศึกษาคัดนี้ชีวิตต่อการศึกษาคจะพิจารณาการเปลี่ยนแปลงและผลกระทบในเรื่อง (1) การเข้าถึงและความเพียงพอของสถานศึกษาในพื้นที่ (2) โอกาสทางการศึกษาและการเรียนรู้ในระบบ เมื่อพิจารณา</p>	<p>(5) ดำเนินการปฏิบัติให้เป็นไปตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณภาพชีวิต โดยให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p> <p>(6) พิจารณาจ้างแรงงานในท้องถิ่นตามความเหมาะสมเป็นอันดับแรก เข้ามาทำงานในโครงการ เช่น พนักงานทำสวน เจ้าที่รักษาความปลอดภัย เป็นต้น</p> <p>(7) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจให้เข้ามาตรวจตราดูแลความเรียบร้อย เพื่อป้องกันปัญหาอาชญากรรม ยาเสพติด เป็นต้น</p> <p>(8) พิจารณาจัดทำโครงการชุมชนสัมพันธ์ โดยออกเยี่ยมเยือนและประสานงานกับพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในการบริหารจัดการภายในโครงการ</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ดิรวินาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 165/253 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ในดัชนีชี้วัดดังกล่าวข้างต้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินการของโครงการ จึงไม่ได้เป็นการเพิ่มภาระของสถานศึกษาในพื้นที่แต่อย่างใด</p> <p>(3) ผลกระทบด้านศาสนา (ผลกระทบระดับต่ำ)</p> <p>เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อศาสนา พบว่าการเปลี่ยนแปลงในพื้นที่ที่มีความสำคัญและมรดกทางศิลปวัฒนธรรม เช่น ศาสนสถานโครงการสามารถร่วมสร้างผลกระทบในแง่บวกให้เพิ่มขึ้นได้จากการทำนุบำรุงศาสนาและวัฒนธรรมท้องถิ่น ผ่านการดำเนินงานด้านชุมชนสัมพันธ์ ซึ่งบริเวณใกล้เคียงโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่ามีวัดจำนวน 1 แห่ง คือ วัดคลองครุ ดังนั้น จึงอาจกล่าวได้ว่าการดำเนินโครงการมิได้ส่งผลกระทบต่อ</p>	<p>(9) ให้ความช่วยเหลือและ/หรือเข้าร่วมกิจกรรมต่าง ๆ ที่เป็นประโยชน์ต่อชุมชน เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับประชาชนในท้องถิ่น เช่น กิจกรรมปลูกป่ากิจกรรมวันเด็ก กิจกรรมด้านศาสนา เป็นต้น</p> <p>(10) จัดให้มีกิจกรรมด้านสังคมและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งส่งเสริมให้มีกิจกรรมด้านศาสนาภายในโครงการ เพื่อร่วมทำนุบำรุงศาสนา เช่น กิจกรรมตักบาตร กิจกรรมไหว้พระ กิจกรรมปลูกต้นไม้กิจกรรมปั่นจักรยาน เป็นต้น</p>	



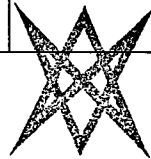
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 166/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข</p>	<p>เปลี่ยนแปลงด้านมุมมองทัศนียภาพที่เกี่ยวข้องกับศาสนา จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการต่าง ๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดมลพิษที่จะปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัยและส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศ</p> <p>(1) แจ็งเดือนให้ผู้ขับขีดับเครื่องยนต์ทุกครั้งภายหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรภายในโครงการและด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลดการจราจรติดขัดจากรถยนต์ภายในโครงการ</p> <p>(3) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ พื้นที่ส่วนกลาง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>(4) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการเพื่อใช้</p>	<p>(1) ดำเนินการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางทุกเดือน</p> <p>(2) ตรวจสอบวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอนีสลาปีละ 2 ครั้งบริเวณท่อน้ำทิ้งจากระบบปรับอากาศแต่ละเครื่องในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ</p> <p>(3) ตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดและหลังการบำบัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยของโครงการทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนิษฐ์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 167/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ปัจจัยคุกคามที่มีผลกระทบด้านสุขภาพสามารถสรุปได้ ดังนี้</p> <p>(1) การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ การเผาไหม้เชื้อเพลิงของยานพาหนะ และเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>- ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจนทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง</p>	<p>เป็นแนวปะทะป้องกันฝุ่นละอองที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากเสียงรบกวน</p> <p>(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขีรถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง</p> <p>(3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย</p> <p>(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่งโดยระบบบำบัดน้ำเสียต้องออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้ทั้งหมด</p>	<p>(5) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของโครงการทุกวัน</p> <p>(6) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวัน</p> <p>(7) ดูแลความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นในอาคารและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

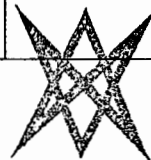
รับรองจำนวน 168/253 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้</p> <p>- ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีต์กลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา : พัฒนา มูลพฤกษ์, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539)</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</p> <p>การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลา หรือเป็นระยะเวลาสั้น ๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ</p> <p>(2) เสียงรบกวน</p> <p>เสียงจากรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<p>(2) การบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดเป็นการบำบัดน้ำเสียที่เป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนดเพื่อให้มีคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าบีโอดีออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>(3) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ เพื่อช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้</p> <p>(4) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติรวิภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 169/253..หน้า
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>องค์การอนามัยโลกให้ความหมายของเสียงที่เป็นอันตราย หมายถึง เสียงที่ดังเกิน 85 เดซิเบล (เอ) ที่ทุกความถี่ ถ้าสัมผัสนานเกินไปจะก่อให้เกิดอันตรายต่อทั้งสุขภาพทางกายและทางใจ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย เช่น ทำให้หัวใจเต้นแรง อัตราการหายใจเปลี่ยนแปลง ทำให้ความดันโลหิตสูง ทำให้กล้ามเนื้อกระดูกเกิดการเหนื่อยหอบและแพ้ นอนไม่หลับ ทำให้ประสาทหูเสื่อม อาจทำให้หูพิการ หูตึง หูหนวก สามารถ แบ่งเป็น</p> <p>1) อันตรายอย่างเฉียบพลัน หมายถึง ภาวะที่การได้ยินสูญเสียไปทันทีทันใด เป็นผลจากการได้รับเสียงดังมาก ๆ ในระยะเวลาอันสั้น เช่น เสียงระเบิด เสียงปืน เสียงประทัด เสียงฟ้าผ่า เป็นต้น ซึ่งมีระดับเสียงเกิน 120 เดซิเบล (เอ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากมลพิษ</p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักมลพิษรวม โดยแยกเป็นถึงมลพิษทั่วไป ถึงมลพิษเป็ยก ถึงมลพิษอันตราย และถึงมลพิษรีไซเคิลภายในห้องพักมลพิษรวมอย่างชัดเจน</p> <p>(2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณห้องพักมลพิษรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมลพิษรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมลพิษจากองค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย</p> <p>(3) น้ำเสียจากการล้างห้องพักมลพิษต้องรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้ง เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นให้มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานก่อนหมุนเวียนนำกลับไปใช้ประโยชน์/ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 170/253 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) การสูญเสียการได้ยินจากเสียงที่เกิดขึ้นแบบค่อยเป็นค่อยไป ในกลุ่มผู้ที่ทำงานในที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน เช่น จากรายงานการวิจัยของ US. EPA พบว่า ผู้ที่ได้รับเสียงเกินกว่า 70 เดซิเบล เป็นเวลา 40 ปี จะทำให้ความสามารถในการได้ยินเสียงลดลง 5 เดซิเบล(เอ) (สนธิ คชวัฒน์, 2534) สามารถจำแนกการสูญเสียการได้ยินอันเนื่องมาจากเสียงดัง ได้เป็น 2 แบบ คือ</p> <p>1) การสูญเสียการได้ยินแบบชั่วคราว เช่น หูอื้อ เป็นการสูญเสียการได้ยินที่เกิดขึ้นเมื่อสัมผัสกับเสียงที่มีระดับความดังพอที่จะทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน และต้องสัมผัสเป็นระยะเวลาานพอ การกลับสู่สภาพเดิมจะเกิดขึ้นภายใน 2-4 ชั่วโมงแรกภายหลังการหยุดพักจากการได้ยินเสียง 2) การสูญเสียการได้ยินแบบถาวร เป็นการสูญเสียที่เกิดขึ้น</p>	<p>(4) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(5) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(6) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยภายในอาคารทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(7) รมรงค์ และส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจัง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณทางเดินรถ</p>	

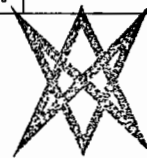


บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 171/253..หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จากการได้ยื่นเสียงดังเป็นเวลานานต่อเนื่อง จนในที่สุดทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน แบบถาวร</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย ก่อให้เกิดอาการหงุดหงิด รำคาญใจ ประสาท เครียด นอนไม่หลับ มีการเปลี่ยนแปลง ทางอารมณ์ก่อให้เกิดการคุ้มคลั่ง เสียสมาธิ (ศิริพรต ผลสินธุ์, 2534)</p> <p>(3) น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่ แหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสาร แขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้น ซึ่งจะส่งผล กระทบต่อการใช้น้ำน้ำเสียจากกิจกรรมของ ผู้พักอาศัยมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมี การปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจาก การขับถ่ายของ</p>	<p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแล อุปกรณ์เครื่องหมายและสัญญาณต่าง ๆ ให้ ใช้งานได้ดีตลอดเวลา</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 172/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มนุษย์และสัตว์เลือดอุ่น หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อูจจาระร่วง อหิวาห์ ตกโรค ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำบริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง</p> <p>การควบคุมไม่ให้ระบายน้ำเสียลงท่อระบายน้ำโดยตรง และให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 173/2553 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(4) มลพิษทั่วไป</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>มลพิษที่เกิดจากโครงการประมาณ 8.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน หากการจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยไม่ถูกต้องจะทำให้เกิดการสะสมและแพร่กระจายของเชื้อโรค และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อูจจาระร่วง เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <p>การเก็บรวบรวมและกำจัดมูลฝอยในช่วงดำเนินการ แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอย</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 174/253 หน้า

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เป็ยก ดังรอมรับมูลฝอยทั่วไป และดังรอมรับ มูลฝอยรีไซเคิล และดังรอมรับมูลฝอย อันตราย ที่ถูกหลักสุขภาพิบาล เพื่อไม่เกิดการ สะสมและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคต่าง ๆ โครงการจัดให้มีดังรอมรับมูลฝอยเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ในการ ควบคุมดูแลการทิ้งมูลฝอยลงในดังรอมรับ มูลฝอยเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้น ต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการและชุมชน ใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(5) การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุ จากการขนส่ง</p> <p>กิจกรรมการจราจรเข้า-ออกโครงการ จากการประเมินความหนาแน่นของ การจราจรในปัจจุบันของถนนสาธารณะ ประโยชน์ด้านหน้าโครงการ (ถนนเศรษฐกิจ 1 (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3091)) ถนน</p>		



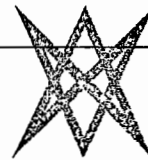
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 175/2553...หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พระราชกฤษฎีกาที่ 2 (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 35) เปรียบเทียบกับช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ พบว่า สภาพการจราจรยังคงอยู่ในเกณฑ์เลวมาก/หนาแน่นติดขัด และอยู่ในเกณฑ์ดี/ค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัวได้ดีตามลำดับ</p> <p>ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจึงคาดว่าจะมีผลกระทบบริเวณด้านหน้าโครงการช่วงที่มีการจราจรเข้า-ออกโครงการซึ่งผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าวคาดว่าจะอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>การจราจรจากรถของผู้พักอาศัยและผู้ที่จะเข้ามาติดต่ออาจเป็นสาเหตุการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนน ซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้</p>		



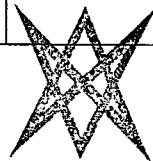
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 176/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจร อาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนส่งผลให้เกิดความหงุดหงิด เครียดและเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถกรณีเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>(6) การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ</p> <p>การเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยในโครงการ จำนวน 2,496 คน อาจมีการเจ็บป่วยหรือเกิดอุบัติเหตุในขณะที่ทำงานที่อาจส่งผลกระทบต่อศักยภาพในการให้บริการของสถานบริการทางด้านสาธารณสุขในพื้นที่เพิ่มขึ้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>หากสถานบริการไม่เพียงพอ หรืออยู่ห่างไกลอาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บ</p>		



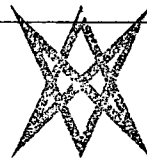
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกนรินทร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 177/253 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ได้รับการรักษาซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้</p> <p>จำนวนผู้มาพักอาศัยและพนักงานประมาณ 2,496 คน ดังนั้นภาระการรองรับผู้ป่วยของสถานบริการสาธารณสุขอาจไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมนัก ตลอดจนในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการบริการด้านสาธารณสุขอย่างครบครันทั้งหน่วยงานของรัฐและเอกชน ดังนั้น จำนวนสถานบริการและความเพียงพอของพนักงานทางด้านสุขภาพจึงมีอย่างเพียงพอและมีประสิทธิภาพ</p> <p>ผลกระทบต่อขีดความสามารถในการให้บริการของหน่วยงานสาธารณสุข</p> <p>เมื่อพิจารณาความพร้อมของสถานบริการและเจ้าหน้าที่ให้บริการด้านสุขภาพอนามัยในพื้นที่ศึกษาและพื้นที่ใกล้เคียง</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 178/253 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พบว่ามีความพร้อมในการให้บริการแก่ชุมชนและผู้ที่พักอาศัยในโครงการเมื่อเกิดการเจ็บป่วย/อุบัติเหตุ ทั้งนี้ในองค์การบริหารส่วนตำบลท่าทรายมีจำนวนสถานบริการทางด้านสาธารณสุขทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งเพียงพอต่อการให้บริการและมีความเพียงพอในการรองรับการขยายตัวของเมือง ทั้งนี้ หน่วยงานที่ให้บริการด้านสาธารณสุขแก่ชุมชนในพื้นที่ศึกษา คือ โรงพยาบาลสมุทรสาคร และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล บ้านศรีเมือง ดังนั้น ผลกระทบด้านการสาธารณสุขในช่วงดำเนินโครงการทั้งต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ ชุมชน และความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและสถานบริการอยู่ในระดับต่ำ		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 179/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

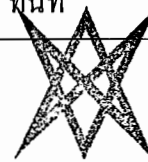
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	<p>(1) ความสามารถของระบบป้องกัน อัคคีภัยของโครงการ</p> <p>โครงการมีลักษณะเป็นอาคาร คอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร โดยแต่ละอาคารมีความสูงจากระดับ พื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 22.95 เมตร/อาคาร และมีพื้นที่ใช้สอยพื้นที่ ใช้สอยภายในอาคาร A B C และ D เท่ากับ 8,549.15 ตารางเมตร/อาคาร มีลักษณะเป็น อาคารขนาดใหญ่ ประเภทอาคารอยู่อาศัย รวม จึงได้ออกแบบระบบป้องกันและระงับ อัคคีภัย รวมทั้งการจัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือ ในการป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สอดคล้อง และเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p>	<p>(1) จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตาม มาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความ ปลอดภัย ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ถังดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือน เพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่อยื่นดับเพลิง พร้อม ตู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ ทันที 	<p>(1) ติดตามแผนการดำเนินการ ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ระบบดับเพลิงเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจสอบติดตามแผนปฏิบัติการ ฉุกเฉินโดยระบุนิวริออพยพผู้ที่อยู่ใน อาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง</p> <p>(3) ติดตามแผนการฝึกอบรม เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกัน อัคคีภัย และการฝึกซ้อมดับเพลิงและ อพยพหนีไฟของโครงการอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง</p>



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 180/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) ความสามารถของทางหนีไฟ</p> <p>โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟจำนวน 3 แห่ง โดยบันไดหนีไฟทำด้วยวัสดุทนไฟและไม่เผอร่อน คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก โดยออกแบบให้สอดคล้องเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ข้อ 24 ข้อ 25 ข้อ 27 ข้อ 30 ข้อ 31 และข้อ 32 โดยมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1) อาคาร A</p> <p>- บันไดหลัก แห่งที่ 1 (ST-1) ออกแบบให้ทำหน้าที่เป็นบันไดหลักและบันไดหนีไฟของอาคาร ตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นคาดฟ้า มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175-0.1776 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.250 เมตร มีชานพักกว้าง 1.60 เมตร โดยมีระยะห่างจากจุดไกลสุดบนพื้นแต่ละชั้นประมาณ 22.24-22.74 เมตร (ไม่เกิน 40 เมตร ตามกฎกระทรวง)</p>	<p>9) หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้งภายนอกอาคารชนิดข้อต่อสวมเร็ว จำนวน 1 แห่ง/อาคาร</p> <p>(2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์สำหรับระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>(3) ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย</p> <p>(5) จัดให้มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 181/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- บันไดหลัก แห่งที่ 2 (ST-2) ออกแบบให้ทำหน้าที่เป็นบันไดหลักและบันไดหนีไฟของอาคารตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175-0.1776 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.250 เมตร มีชานพักกว้าง 1.20 เมตร โดยมีระยะห่างจากจุดใกล้สุดบนพื้นแต่ละชั้นประมาณ 11.74-20.64 เมตร (ไม่เกิน 40 เมตร ตามกฎกระทรวง)</p> <p>- บันไดหลัก แห่งที่ 3 (ST-3) ออกแบบให้ทำหน้าที่เป็นบันไดหลักและบันไดหนีไฟของอาคาร ตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175-0.1776 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.250 เมตร มีชานพักกว้าง 1.20 เมตร โดยมีระยะห่างจากจุดใกล้สุดบนพื้นแต่ละชั้นประมาณ 12.34-22.44 เมตร (ไม่เกิน 40 เมตร ตามกฎกระทรวง)</p>	<p>(6) จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน โดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในชั้นตอนต่างๆ</p> <p>(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความสะดวกภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>(8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานนิติบุคคลอาคารชุดภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(9) จัดเตรียมพื้นที่จุกรวมพลไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอโดยให้สอดคล้องกับแนวทางสำนักงานนโยบายและแผน</p>	



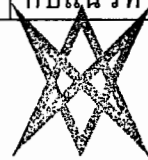
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 182/253 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) อาคาร B</p> <p>- บ้านโคกหลัก แห่งที่ 1 (ST-1) ออกแบบให้ทำหน้าที่เป็นบ้านโคกหลักและบ้านโคกหนีไฟของอาคาร ตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175-0.1776 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.250 เมตร มีชานพักกว้าง 1.60 เมตร โดยมีระยะห่างจากจุดไกลสุดบนพื้นแต่ละชั้น ประมาณ 22.24-22.74 เมตร (ไม่เกิน 40 เมตร ตามกฎกระทรวง)</p> <p>- บ้านโคกหลัก แห่งที่ 2 (ST-2) ออกแบบให้ทำหน้าที่เป็นบ้านโคกหลักและบ้านโคกหนีไฟของอาคาร ตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175-0.1776 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.250 เมตร มีชานพักกว้าง 1.20 เมตร โดยมีระยะห่างจากจุดไกลสุดบนพื้นแต่ละชั้น</p>	<p>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่จุกคลุมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน พื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุกคลุมพล สามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมด และเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย</p> <p>(10) จัดให้มีทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่เพื่อให้สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้สะดวกพร้อมทั้งต้องไม่มีสิ่งกีดขวางอยู่บริเวณหัวรับน้ำดับเพลิง</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยและพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(1) ประชาสัมพันธ์ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยในขณะที่ใช้บริการภายในพื้นที่สีเขียว</p>	



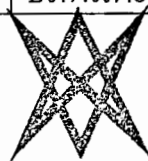
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 183/253 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ประมาณ 11.74-20.64 เมตร (ไม่เกิน 40 เมตร ตามกฎกระทรวง)</p> <p>- บันไดหลัก แห่งที่ 3 (ST-3)</p> <p>ออกแบบให้ทำหน้าที่เป็นบันไดหลักและบันไดหนีไฟของอาคาร ตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175-0.1776 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.250 เมตร มีชานพักกว้าง 1.20 เมตร โดยมีระยะห่างจากจุดไกลสุดบนพื้นแต่ละชั้นประมาณ 12.34-22.44 เมตร (ไม่เกิน 40 เมตร ตามกฎกระทรวง)</p> <p>3) อาคาร C</p> <p>- บันไดหลัก แห่งที่ 1 (ST-1)</p> <p>ออกแบบให้ทำหน้าที่เป็นบันไดหลักและบันไดหนีไฟของอาคาร ตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175-0.1776 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.250 เมตร</p>	<p>(2) ออกกฎระเบียบ แนวทางปฏิบัติ ข้อห้ามต่าง ๆ ไว้ในคู่มือระเบียบการพักอาศัย ภายในโครงการเพื่อแจกให้แก่ผู้พักอาศัยได้รับทราบข้อปฏิบัติต่าง ๆ ก่อนเข้าพักอาศัย</p> <p>(3) ในกรณีที่โครงการได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยต้องดำเนินการตรวจสอบ แก้ไข และแจ้งแนวทางแก้ไขให้ผู้พักอาศัยทราบโดยเร็วที่สุด</p> <p>(4) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการเพื่อใช้เป็นแนวกันชนต่อผู้พักอาศัย</p> <p>(5) จัดให้มีโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรักษาความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ทิรวินาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 184/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มีขนาดพีกกว้าง 1.60 เมตร โดยมีระยะห่างจากจุดไกลสุดบนพื้นแต่ละชั้นประมาณ 22.24-22.74 เมตร (ไม่เกิน 40 เมตร ตามกฎกระทรวง)</p> <p>- บันไดหลัก แห่งที่ 2 (ST-2) ออกแบบให้ทำหน้าที่เป็นบันไดหลักและบันไดหนีไฟของอาคาร ตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175-0.1776 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.250 เมตร มีขนาดพีกกว้าง 1.20 เมตร โดยมีระยะห่างจากจุดไกลสุดบนพื้นแต่ละชั้นประมาณ 11.74-20.64 เมตร (ไม่เกิน 40 เมตร ตามกฎกระทรวง)</p> <p>- บันไดหลัก แห่งที่ 3 (ST-3) ออกแบบให้ทำหน้าที่เป็นบันไดหลักและบันไดหนีไฟของอาคาร ตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 185/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

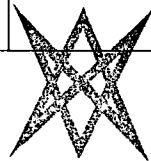
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>0.175-0.1776 เมตร ลुकนอกร้าง 0.250 เมตร มีชานพักกว้าง 1.20 เมตร โดยมีระยะห่างจากจุดไกลสุดบนพื้นแต่ละชั้นประมาณ 12.34-22.44 เมตร (ไม่เกิน 40 เมตร ตามกฎกระทรวง)</p> <p>4) อาคาร D</p> <p>- บันไดหลัก แห่งที่ 1 (ST-1)</p> <p>ออกแบบให้ทำหน้าที่เป็นบันไดหลักและบันไดหนีไฟของอาคาร ตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า มีความกว้าง 1.50 เมตร ลุกตั้งสูง 0.175-0.1776 เมตร ลुकนอกร้าง 0.250 เมตร มีชานพักกว้าง 1.60 เมตร โดยมีระยะห่างจากจุดไกลสุดบนพื้นแต่ละชั้นประมาณ 22.24-22.74 เมตร (ไม่เกิน 40 เมตร ตามกฎกระทรวง)</p> <p>- บันไดหลัก แห่งที่ 2 (ST-2)</p> <p>ออกแบบให้ทำหน้าที่เป็นบันไดหลักและ</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 186/253 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บันไดหนีไฟของอาคาร ตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175-0.1776 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.250 เมตร มีชานพักกว้าง 1.20 เมตร โดยมีระยะห่างจากจุดไกลสุดบนพื้นแต่ละชั้น ประมาณ 11.74-20.64 เมตร (ไม่เกิน 40 เมตร ตามกฎกระทรวง)</p> <p>- บันไดหลัก แห่งที่ 3 (ST-3) ออกแบบให้ทำหน้าที่เป็นบันไดหลักและบันไดหนีไฟของอาคาร ตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175-0.1776 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.250 เมตร มีชานพักกว้าง 1.20 เมตร โดยมีระยะห่างจากจุดไกลสุดบนพื้นแต่ละชั้นประมาณ 12.34-22.44 เมตร (ไม่เกิน 40 เมตร ตามกฎกระทรวง)</p>		



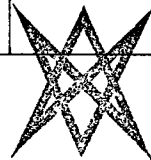
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ดิรวินาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 187/253..หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับประตุนีไฟของแต่ละอาคาร จะทำด้วยวัสดุทนไฟเป็นบานเปิดชนิดผลึก ออกสู่ภายนอกพร้อมติดตั้งอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูปิดได้เอง มีความกว้างไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร สูงไม่น้อยกว่า 1.90 เมตร และสามารถเปิดออกได้โดยสะดวก ตลอดเวลาทางออกสู่บันไดหนีไฟไม่มีธรณีประตู มีความสูงจากชั้นบนสุดสู่พื้นดิน และตั้งอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมาถึงได้โดยสะดวก พร้อมทั้งออกแบบให้มีช่องระบายอากาศที่เปิดสู่ภายนอกอาคารไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร (ทุกชั้นออกแบบให้บันไดหลักและบันไดหนีไฟเปิดโล่ง)</p> <p>(3) การลำเลียงคนออกนอกอาคารและจุดรวมพลภายในโครงการ</p> <p>การลำเลียงผู้พักอาศัยออกนอกอาคาร จะใช้บันไดแห่งที่ 1 ถึงแห่งที่ 3 เป็นเส้นทาง</p>		



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 188/253 หน้า

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ถ้าเสียงผู้พักอาศัยออกนอกอาคารโครงการ ซึ่งจากการคำนวณระยะเวลาอพยพหนีไฟของผู้พักอาศัย พบว่า จะใช้ระยะเวลาในการอพยพหนีไฟภายในอาคาร A B C และอาคาร D ประมาณ 24.31 นาที/อาคาร ซึ่งสอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ข้อ 4 (1) กำหนดให้อาคารที่มีความสูงตั้งแต่สี่ชั้นขึ้นไปให้ติดตั้งบันไดหนีไฟที่ไม่ใช่บันไดในแนวตั้งเพิ่มจากบันไดหลักให้เหมาะสมกับพื้นที่ของแต่ละชั้น เพื่อให้สามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดในอาคารออกนอกอาคารได้ภายใน 1 ชั่วโมง เพื่อไปยังพื้นที่จุดรวมพลที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ต่อไป</p> <p>(4) พื้นที่จุดรวมพล</p> <p>โครงการได้ออกแบบให้มีพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการทั้งหมดจำนวน 4 แห่ง มีขนาดพื้นที่จุดรวมพลประมาณ 658.57 ตารางเมตร</p>		



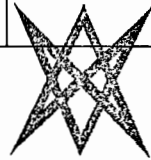
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 189/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อยู่บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ ทางทิศ ตะวันออกของพื้นที่โครงการ พร้อมทั้ง กำหนดให้มีป้ายแสดงพื้นที่จุดรวมพลไว้ ภายในพื้นที่จุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน ซึ่งตำแหน่งพื้นที่จุดรวมพล ดังกล่าวออกแบบให้อยู่ใกล้เคียงกับประตู หนีไฟ/ประตูทางเข้า-ออกหลัก เพื่อให้ผู้พัก อาศัยและพนักงานโครงการสามารถเข้าสู่ พื้นที่จุดรวมพลได้อย่างสะดวก และสามารถ อพยพออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการได้อย่าง รวดเร็ว</p> <p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการได้จัดเตรียม พื้นที่จุดรวมพลทั้งหมดประมาณ 658.57 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล ประมาณ 0.26 ตารางเมตร/คน ซึ่งสอดคล้อง ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่</p>		

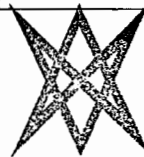


บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 190/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน</p> <p>(5) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ</p> <p>จากระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยที่โครงการจัดเตรียมไว้ รวมทั้งแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน ดังอธิบายไว้ในบทที่ 2 เป็นระบบที่มีวัตถุประสงค์เพื่อการป้องกันตนเองในขีดความสามารถระดับหนึ่งเท่านั้น ดังนั้นการประสานงานกับหน่วยงานราชการใกล้เคียงโดยมีการแจ้งข้อมูลที่เป็นไว้ล่วงหน้า รวมทั้งการดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์ทั้งหมดให้มีสภาพใช้งานได้ดีตลอดเวลาและมีการซ้อมแผนปฏิบัติการฉุกเฉินเป็นประจำทุกปี จึงเป็นสิ่งสำคัญ โดยในพื้นที่ดังกล่าวโครงการสามารถขอความช่วยเหลือได้จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย</p>		

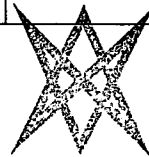


บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 191/253 หน้า

กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุนทรียภาพ</p> <p>(1) แหล่งโบราณสถาน และแหล่งธรรมชาติ</p>	<p>จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและ แผนปฏิบัติการที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ สามารถดับเพลิงได้ในเบื้องต้นก่อนที่ หน่วยงานดับเพลิงของราชการจะเดินทาง มาถึงโครงการ ดังนั้นผลกระทบที่คาดว่าจะ เกิดขึ้นในด้านทัศนียภาพจึงคาดว่าจะอยู่ใน ระดับต่ำ</p> <p>จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติ อันควรรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) และจากการ ตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียน แหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่ง ประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่าย วิชาการ กองโบราณคดีกรมศิลปากร (2523) ไม่พบว่ามีแหล่งสำคัญดังกล่าวในบริเวณ พื้นที่โครงการ การดำเนินการของโครงการ</p>		



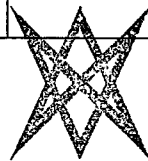
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนวีร์ ตริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 192/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	<p>จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งสำคัญดังกล่าวแต่อย่างใด</p> <p>พื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมดเท่ากับ 3,109.12 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ ประมาณ 1.25 ตารางเมตร/คน (คิดจากจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการประมาณ 2,496 คน) และคิดเป็นพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืนร้อยละ 50.23 ของพื้นที่ว่างตาม พรบ.ควบคุมอาคาร จึงสอดคล้องเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง</p>	-	<p>(1) ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>
(3) ทักษะภาพและความกลมกลืน	จากลักษณะและรูปแบบของอาคารโครงการ ซึ่งมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน จากเดิมมีลักษณะเป็นพื้นที่ว่างเปล่ามาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาด 8 ชั้น	(1) ออกกฎระเบียบ แนวทางปฏิบัติข้อห้ามต่าง ๆ ไว้ในคู่มือระเบียบการพักอาศัยภายในโครงการเพื่อแจกให้แก่ผู้พักอาศัยได้รับทราบข้อปฏิบัติต่าง ๆ ก่อนเข้าพักอาศัย	-



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 193/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จำนวน 4 อาคาร และระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ซึ่งเมื่อพิจารณาจากทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไปภายหลังจากการพัฒนาพื้นที่โครงการย่อมอาจส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงจากทัศนียภาพเดิมอย่างสิ้นเชิง โดยเฉพาะอาคารสูงที่พัฒนาขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ผลกระทบต่อทัศนียภาพที่เกิดขึ้นจะขึ้นอยู่กับการรับรู้ของแต่ละบุคคล จึงทำให้ผลกระทบต่อทัศนียภาพของแต่ละบุคคลไม่เท่ากัน</p>	<p>เช่น ห้ามตากผ้ายื่นออกมานอกระเบียง ห้ามกวาดเศษผงออกจากห้องพักอาศัย เป็นต้น รวมถึงติดประกาศในสถานที่มองเห็นได้ชัดเจน เช่น ป้ายประกาศภายในอาคารภายในลิฟต์ เป็นต้น เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อการพักอาศัยและพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(2) เลือกใช้โทนสีอาคารเป็นโทนสีอ่อน และกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม เพื่อให้อาคารโครงการดูสบายตาและกลมกลืนกับอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) หากโครงการได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการจากปัญหาด้านสุนทรียภาพ ต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุดพร้อมทั้งแจ้งผลการตรวจสอบแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าวในกรณีที่โครงการไม่สามารถดำเนินการ แก้ไขได้</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกษิร ติรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 194/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 ผลกระทบจากการบดบัง ของแสงแดด	หากพิจารณาตามผังทอของอาคาร โครงการพบว่า การทอของอาคาร ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอย่างไรก็ตาม เมื่อพิจารณาการบดบังแสงแดดจากตัวอาคาร พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการ มิได้ถูกบดบัง แสงแดดหรือถูกเงาจากอาคาร โครงการ	โครงการต้องเรียกประชุมระหว่างโครงการ กับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาทางออก ร่วมกัน (4) ในกรณีที่เจ้าของโครงการและ ผู้ร้องทุกข์ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้ง คณะกรรมการไตรภาคีร่วมประสานงาน 3 ฝ่าย ประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการ หรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อหา แนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป (1) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพัก อาศัยในรัศมี 100 เมตร ที่คาดว่าจะได้รับ ผลกระทบจากการบดบังแสงแดด จากการ พัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงหรือได้รับ ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ	-



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกนรินทร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 195/253..หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ตลอดทั้งวัน โดยจะหมุนไปตามช่วงเวลาการขึ้น-ลงของดวงอาทิตย์ ในแต่ละวัน ทั้งนี้หากพิจารณาพื้นที่โดยรอบโครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นพื้นที่พักอาศัย ถนน พื้นที่ว่าง ซึ่งจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดในบางช่วงเวลาเท่านั้น แต่เนื่องจากสภาพอากาศของประเทศไทย เป็นเขตร้อนชื้น ดังนั้น การบดบังแสงแดดจากโครงการในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นกับบริเวณดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ชดเชยค่าเสียหาย และแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการและจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>(2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางการของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยทันที ทั้งนี้แนวทางการชดเชยค่าเสียหายและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการให้เป็นไปตามข้อตกลงร่วมกันของทั้งสองฝ่าย</p> <p>(3) ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีร่วมประสานงาน 3 ฝ่าย ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการ หรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป</p>	

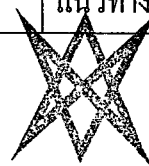


บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 196/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.6 ผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม	เนื่องจากลักษณะอาคาร โครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ และมีการวางตัวของอาคารตั้งฉากกับทิศทางลมประจำถิ่นบริเวณพื้นที่โครงการ (Cross Ventilation) ส่งผลให้ทิศทางการพัดผ่านของลมและความเร็วของลมบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่บริเวณข้างเคียงโดยรอบ เกิดการเปลี่ยนแปลงเฉพาะ	(4) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดให้มีโทรศัพท์สายตรง และผู้รับเรื่องร้องเรียน พร้อมทั้งประสานงานให้มีการแก้ไขปัญหาตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน รวมถึงตรวจสอบผลการแก้ไขเพื่อแจ้งกลับผู้ร้องเรียน โดยให้ดำเนินการอย่างครบวงจร เพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหาจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ (1) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพักอาศัยในรัศมี 100 เมตร ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงหรือได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ	-



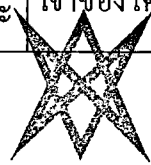
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกษิทธิ์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 197/253 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บริเวณพื้นที่ที่ถูกอาคาร โครงการขวางแนว พัดผ่านของลม จึงส่งผลให้พื้นที่ดังกล่าว ได้รับลมลดลงแต่อย่างไรก็ตามจะมีลม ทางอ้อมที่เกิดจากการสร้างสมดุลตาม ธรรมชาติพัดเข้ามาทดแทน อันเกิดจากความ แตกต่างด้านความดันของกระแสลมใน บริเวณพื้นที่ดังกล่าว ประกอบกับโครงการ ได้ออกแบบสถาปัตยกรรมของอาคารมิได้มี ลักษณะปิดล้อมบริเวณพื้นที่โดยรอบ โครงการแต่อย่างใด โดยทิศทางลมยังคง สามารถพัดผ่านได้บางส่วนจึงคาดว่าผลกระทบ ที่เกิดอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ค่าเสียหาย และแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการและจะสิ้นสุดลง หลังจากที่โครงการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรม แล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>(2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ ได้รับผลกระทบจากการบังคับทิศทางลม ของอาคาร โครงการมาแก้ไขโดยทันที ทั้งนี้ แนวทางการชดเชยค่าเสียหาย และแก้ไข ผลกระทบที่เกิดขึ้นในกรณีที่ได้รับผลกระทบ จากการพัฒนาโครงการให้เป็นไปตาม ข้อตกลงร่วมกันของทั้งสองฝ่าย</p> <p>(3) ในกรณีที่เจ้าของโครงการและ ผู้ร้องทุกข์ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้ง คณะกรรมการไตรภาคีร่วมประสานงาน 3 ฝ่าย ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการ หรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อหา แนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกษิร ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 198/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.7 การประเมินผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์</p>	<p>ในทางปฏิบัติผู้ที่ได้รับสัมปทานของแต่ละสถานีจะมีการปล่อยคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ให้สามารถสะท้อนและครอบคลุมพื้นที่แต่ละโซน ด้วยการติดตั้งสถานีการแพร่ภาพคลื่นวิทยุโทรทัศน์ รวมถึงมีการพัฒนาการเทคโนโลยีให้สามารถส่งคลื่นดังกล่าวครอบคลุมทุกพื้นที่และปัจจุบัน</p>	<p>(4) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดให้มีโทรศัพท์สายตรง และผู้รับเรื่องร้องเรียน พร้อมทั้งประสานงานให้มีการแก้ไขปัญหาตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน รวมถึงตรวจสอบผลการแก้ไขเพื่อแจ้งกลับผู้ร้องเรียน โดยให้ดำเนินการอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหาจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ</p> <p>(1) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพักอาศัยในรัศมี 100 เมตร ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงหรือได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยเจ้าของโครงการจะเป็น</p>	<p>-</p>

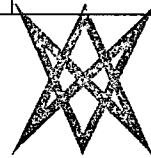


บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
G.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 อ.ง.อ.

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกนทร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 199/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การส่งคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ได้มีการพัฒนาการส่งคลื่นด้วยระบบ UHF แทน VHF เพื่อให้สามารถทะลุสิ่งกีดขวางจากการบดบังของตัวอาคาร หรือสิ่งกีดขวางทางธรรมชาติได้ดียิ่งขึ้นซึ่งช่วยให้สามารถรับสัญญาณคลื่นโทรทัศน์ได้ชัดเจนยิ่งขึ้น ทั้งนี้หากประเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นจากอาคารโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียง พบว่า บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นที่พักอาศัยและพื้นที่พาณิชยกรรม ประกอบกับพื้นที่ดังกล่าวมิได้อยู่ในมุมอับหรือถูกอาคารโครงการบดบังแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย และแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ และจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>(2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยทันที ทั้งนี้แนวทางการชดเชยค่าเสียหายและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการให้ปฏิบัติตามข้อตกลงร่วมกันของทั้งสองฝ่าย</p> <p>(3) ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ร้องทุกข์ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีร่วมประสานงาน 3 ฝ่าย ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการ หรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ร้องทุกข์/ผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อหาแนวทางป้องกันและแก้ไขที่เหมาะสมต่อไป</p>	



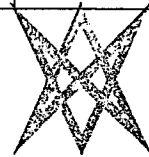
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 200/253 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.8 การประหยัดและอนุรักษ์ พลังงาน	-	<p>(4) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดให้มีโทรศัพท์สายตรง และผู้รับเรื่องร้องเรียน พร้อมทั้งประสานงานให้มีการแก้ไขปัญหาตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน รวมถึงตรวจสอบผลการแก้ไขเพื่อแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยให้ดำเนินการอย่างครบวงจร เพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหาจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ</p> <p>ส่วนที่เจ้าของโครงการเป็นผู้ปฏิบัติ</p> <p>(1) มาตรการด้านการออกแบบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 	-



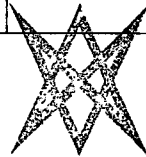
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 201/253 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

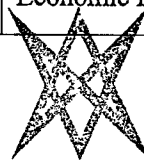
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น หลอดไฟ LED เป็นต้น</p> <p>(2) มาตรการด้านประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>กำหนดให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบการดำเนินการตามมาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้</p> <p>1) การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์</p> <p>2) เครื่องปรับอากาศ (กรณีติดตั้งเครื่องปรับอากาศ)</p> <p>(ก) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER))</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
CP LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 202/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(ข) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบ ปรับอากาศเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ ต่ำ โดยข้อเสนอแนะทั่วไป มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทดสอบและปรับแต่ง ระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตาม กำหนดที่ตั้งไว้ตลอด อายุการใช้งานของ ระบบ โดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบใน ครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของ ระบบลดลงเรื่อย ๆ - ตั้ง Thermostat ให้ ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะ ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำเกินไป และหมั่น ตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติ หรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะ คือ 24-26 C° - เครื่องส่งลมเย็น ควร มีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้า 	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 203/2553 หน้า

กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>อุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำ และตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน - พัดลมทุกตัวจะต้องหล่อลื่น โดยอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้น ได้รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคาร ว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ 	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 204/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ LED โคมไฟฟ้าติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss/ชนิด Electronics Ballast</p> <p>4) บุคลากร</p> <ul style="list-style-type: none"> - อบรมเจ้าหน้าที่โครงการทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน - จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง 	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 205/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) การประชาสัมพันธ์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องมีการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ ภายในลิฟต์ เป็นต้น เช่น การเดินขึ้นบันไดแทนการใช้ลิฟต์ การใช้น้ำอย่างคุ้มค่าและประหยัด - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีพฤติกรรมและกิจวัตรประจำวันในการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน - ปิดสวิตซ์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งานสร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานคุณภาพแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อ หากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
L.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน 206/253..หน้า

(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งก่อนที่จะไม่อยู่ในห้องพักอาศัยอย่างน้อย 1 ชั่วโมงสำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาที สำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆเพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ปรับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่กำลังสบาย เนื่องจากอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศาต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 - ไม่ปล่อยให้ความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ โดยตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตูช่องแสงและปิดประตูห้องทุกครั้งก่อนเปิดเครื่องปรับอากาศ 	

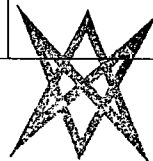


บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 207/253..หน้า

กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศ - ติดตั้งฉนวนกันความร้อนโดยรอบห้องที่มีการปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคารและห้องพักอาศัย - เลือกใช้วัสดุกันสาด/ผ้าม่านป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคาร/ห้องพักอาศัยและบุฉนวนกันความร้อนตามหลังคาและฝ้าผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป - หลีกเลี่ยงการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าสู่ห้องปรับอากาศโดยติดตั้งและใช้อุปกรณ์ควบคุมการเปิด-ปิดประตูในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศ 	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 208/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.9 เชื้อลิจิโอเนลลาในเครื่อง- ปรับอากาศของโครงการ	-	(1) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอเนลลา บริเวณท่อน้ำทิ้งจากระบบปรับอากาศแต่ละ เครื่องในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	(1) ล้างทำความสะอาดเครื่อง ปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของ โครงการเดือนละ 1 ครั้ง (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอเนลลา ปีละ 2 ครั้ง
4.10 การบริหารพื้นที่ทรัพย์สิน ส่วนกลางรวม 4 นิติบุคคล อาคารชุด	เนื่องจากบริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นผู้พัฒนาโครงการมีความ ประสงค์ที่จะพัฒนาโครงการเป็นอาคารอยู่ อาศัยรวม (ห้องชุดเพื่อขาย) ดังนั้น จึงได้ วางแผนการพัฒนาโครงการออกเป็น 4 อาคาร ภายใต้การบริหารโครงการรวม 4 นิติบุคคล อาคารชุด โดยมีการแบ่งแปลงที่ดินให้ม ีความเหมาะสมกับการพัฒนาเรียบร้อยแล้ว ตามที่ได้นำเสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม รวม 5 โฉนด รวมถึง การแบ่งแยกพื้นที่ถนนทรัพย์สินส่วนกลางรวม	(1) การพัฒนาโครงการมีวัตถุประสงค์ เพื่อพัฒนาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ห้องชุด เพื่อขาย) (2) การบริหารโครงการมีรูปแบบการ บริหารแบ่งออกเป็น 4 นิติบุคคลอาคารชุด (อาคารละ 1 นิติบุคคล) เพื่อให้สอดคล้องกับ การพัฒนาพื้นที่ และแนวโน้มด้านการตลาด ที่มีการเปลี่ยนแปลงในปัจจุบัน (3) โครงการทราบว่าพื้นที่ทรัพย์สิน ส่วนกลางรวมที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกและวาง ระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ สามารถจัดเป็น	-



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 209/2553 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เพื่อเป็นถนนทางเข้า-ออก โครงการและวางระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ เพื่อใช้เป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วมให้สำหรับทั้ง 4 นิติบุคคล อาคารชุดสามารถใช้เข้า-ออกและวางระบบสาธารณูปโภคได้โดยสะดวก ซึ่งโครงการทราบว่าการจัดสรรพื้นที่สามารถจัดเป็นภาระจำยอม หรือพื้นที่ส่วนกลางทรัพย์สินส่วนกลางร่วมได้ ทั้งนี้ โครงการยืนยันที่จะให้พื้นที่ส่วนดังกล่าวเป็นพื้นที่ทรัพย์สินส่วนกลางร่วมและทราบว่าจะไม่สามารถเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการจากอาคารอยู่อาศัยรวม (ห้องชุดเพื่อขาย) ของพื้นที่แต่ละนิติบุคคล รวมถึงพื้นที่ทรัพย์สินส่วนกลางร่วมตามที่ได้นำเสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเป็นอย่างอื่นได้</p>	<p>ภาระจำยอม หรือพื้นที่ส่วนกลางร่วมได้ โดยโครงการยืนยันจะให้ เป็นทรัพย์สินส่วนกลางร่วมและทราบว่าไม่สามารถเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่เป็นอย่างอื่นได้</p> <p>(4) พื้นที่ทรัพย์สินส่วนกลางร่วมของนิติบุคคลอาคารชุด มีขนาดพื้นที่ 1-0-73.20 ไร่ เพื่อใช้เป็นทางเข้า-ออก และวางระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ</p> <p>(5) ประชาสัมพันธ์โดยการแจ้งต่อผู้ซื้อห้องชุดให้ทราบว่าถนนที่ใช้เข้าออกเชื่อมต่อกับถนนเศรษฐกิจ 1 (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3091) เป็นถนนทรัพย์สินส่วนกลางร่วมของทุกนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>(6) การบริหารพื้นที่ถนนทรัพย์สินส่วนกลางร่วม ซึ่งรวมถึงกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) พื้นที่สีเขียวและระบบสาธารณูปโภค</p>	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรืองทองดี และ นายกันวีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 210/253 หน้า

กรุงเทพฯ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ต่าง ๆ ในช่วงแรกก่อนการโอนส่งมอบให้แก่ นิติบุคคลอาคารชุดทั้ง 4 นิติบุคคล ให้เจ้าของ โครงการ โดยบริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการทั้งหมด จากนั้นภายหลังการส่งมอบให้ทุกนิติบุคคล อาคารชุดทั้ง 4 นิติบุคคลเรียบร้อยแล้ว นิติบุคคลอาคารชุดทั้ง 4 นิติบุคคลจะเป็น ผู้รับผิดชอบดำเนินการตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ โดยค่าใช้จ่ายในการดูแลให้ ทุกนิติบุคคลออกในอัตราส่วนที่เท่าๆ กัน หรือ ให้เป็นไปตามข้อตกลงร่วมกันของทุกนิติ บุคคลอาคารชุดจะเป็นผู้รับผิดชอบดูแล ทรัพย์สินส่วนกลางร่วม</p> <p>(7) ในกรณีที่โครงการไม่สามารถ ดำเนินการก่อสร้างอาคารให้แล้วเสร็จทัน ตามกำหนดที่วางแผนไว้ และมีผู้พักอาศัย เข้าพักอาศัยบางอาคารเรียบร้อยแล้ว ต้อง ดำเนินการปฏิบัติให้เป็นไปตามมาตรการ</p>	



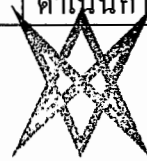
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 211/253 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ และคุณภาพชีวิต ที่ระบุไว้ในมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในช่วงก่อสร้าง โดยให้ยึดถือปฏิบัติอย่าง เคร่งครัด	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) กรณีที่ยังไม่มีการจดทะเบียนนิติบุคคลหรือโอนกรรมสิทธิ์
หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการ โอนสิทธิ์แล้วเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก ๆ 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสาคร สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรสาคร และองค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย (หน่วยงานผู้อนุญาต)
โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2559.



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 212/253..หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการเอส คอนโด สมุทรสาคร ของ บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพอากาศ	- บริเวณริมรั้วด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการ - บริเวณโรงเรียนวัดคลองครุ (แสดงผังรูปที่ 23)	(1) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
		(2) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) (3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) (4) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC)		
		(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) (2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)	- ทุกวันตลอดช่วงการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
2) เสียงและความสั่นสะเทือน	- บริเวณริมรั้วด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการ	(1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq-24 hr.)	- ทุกวันตลอดช่วงการทำฐานรากและรายงานผล	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 213/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- บริเวณ โรงเรียนวัดคลองครุ (แสดงดังรูปที่ 19)	(2) ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) (3) ความสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	ทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
3) ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	- แนวเส้นท่อและถังเก็บน้ำสำรอง	- ตรวจสอบคู่อรั่วซึม ของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้แก้ไขโดยทันที	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
4) ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 214/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5) ระบบสุขาภิบาล 5.1 มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน	(1) ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาด ของถังรองรับมูลฝอย (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณ ห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ทุกครั้งหลังจากรถเก็บขนของ องค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
5.2 น้ำเสีย	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้ มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจาย ของเชื้อโรค	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 215/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.3 ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	(3) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- เมื่อบ่อเกรอะเต็มตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
5.4 คุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	- ทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
		(1) ความเป็นกรดและด่าง (pH) (2) บีโอดี (BOD) (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) ทีเคเอ็น (TKN) (9) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 216/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6) การจราจร	- ถนนสาธารณะประโยชน์ (บริเวณด้านหน้าโครงการ)	<p>(10) แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)</p> <p>(1) ห้ามการใช้รถบรรทุกในชั่วโมงเร่งด่วนโดยเด็ดขาด</p> <p>(2) ตรวจสอบและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออก โครงการเพื่ออำนวยความสะดวกด้านจราจร</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณถนนด้านหน้าโครงการไม่มีการจอดรถกีดขวางการจราจร</p> <p>(5) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มีลักษณะโยงยึดแข็งแรง</p>	<p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)</p> <p>จำกัด (มหาชน)</p> <p>บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)</p> <p>จำกัด (มหาชน)</p> <p>บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)</p> <p>จำกัด (มหาชน)</p>



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 217/253 หน้า

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7) อาชีวอนามัยของพนักงานก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	(6) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อใกล้กับบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ป้ายแสดงพื้นที่ก่อสร้าง ป้ายชื่อโครงการ และลูกศรการเดินรถที่ชัดเจน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
		(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของบริษัทรับเหมา โดยให้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
		(2) เจ้าของโครงการเป็นผู้ดำเนินการจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 218/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(3) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงาน และมีจำนวนเพียงพอกับผู้ปฏิบัติงาน	- ก่อนและหลังการใช้งาน ทุกครั้งตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
		(4) ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของเครื่องมือ/อุปกรณ์	- ก่อนและหลังการใช้งาน ทุกครั้งตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
		(5) ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย	- ก่อนและหลังการใช้งาน ทุกครั้งตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
		(6) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน	- ก่อนและหลังการใช้งาน ทุกครั้งตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
		(7) บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข	- ทุกครั้งที่เกิดอุบัติเหตุ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



US ภูเก็ต ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

คุณภาพพื้นที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ทิรวินาศ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 219/253 หน้า

คุณภาพพื้นที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8) การระบายน้ำ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	(1) ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและชุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน (2) ตรวจสอบท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง หากเกิดการรั่วซึมหรือชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร่งด่วน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
9) สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	- บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจติดตามการจัดทำประกันความเสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยียนบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาคที่ได้รับบริการร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 220/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10) สาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้าง	อันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการให้เรียบร้อย (1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนทำงานและหลังทำงานปีละ 1 ครั้ง (2) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และเก็บเอกสารคนงานทุกคนก่อนรับเข้าทำงาน	- ก่อนเข้าทำงาน และปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกครั้งก่อนรับเข้าทำงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก ๆ 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสาคร สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรสาคร และองค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา: บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2559.



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกนรินทร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 221/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการเอส คอนโด สมุทรสาคร ของ บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ 1.1 ลักษณะสมบัติน้ำเสีย ก่อนส่งระบบบำบัดน้ำเสีย	- จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	(1) ความเป็นกรดและด่าง (pH) (2) บีโอดี (BOD) (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) ทีเคเอ็น (TKN) (9) แบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (10) แบคทีเรียกลุ่มฟีคอล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
คุณภาพวันที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 222/253 หน้า

คุณภาพวันที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank)	(1) ความเป็นกรดและด่าง (pH) (2) บีโอดี (BOD) (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) ทีเคเอ็น (TKN) (9) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (10) แบคทีเรียกลุ่มฟีคอล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ส่วนตกตะกอน	- สูบตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- เมื่อบ่อเกรอะเต็มตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 223/253 หน้า

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- บ่อคักไขมัน	- คักไขมันเมื่อบ่อคักไขมันเต็ม หรือตามความเหมาะสม พร้อมใส่ภาชนะให้มิดชิดเพื่อไปวางยังห้องพักมูลฝอยรวมก่อนให้องค์การบริหารส่วนตำบลท่าทรายรับนำไปกำจัด	- เมื่อบ่อคักไขมันเต็ม หรือตามความเหมาะสมตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 โดยต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตาม	- ทุกวันตามแบบทส. 1 ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ และเก็บรักษาเอกสารดังกล่าวเป็นระยะเวลา 2 ปี	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกนรีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 224/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปา และถึงสำรอน้ำใช้	- แนวท่อประปา - ถึงสำรอน้ำใช้ทุกแห่งภายในโครงการ	แบบ ทส. 1 ทุกวัน พร้อมทั้งเก็บรักษาเอกสารดังกล่าวเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น		
		- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบทส.2 ทุกเดือนเพื่อเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลท่าทรายภายใน 15 วันของเดือนถัดไป	- ทุกเดือนตามแบบทส. 2 ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ เพื่อเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลท่าทรายภายใน 15 วันของเดือนถัดไป	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด
		- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงาน ของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด
		- ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ 1) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย 2) เคสเซอร์เรียโคไล	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกษิทธิ์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 225/253 หน้า

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวนนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		3) สเตาฟีโลค็อกคัสออเรียส 4) คลอสทริเดียม		
		- ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ ทุกแห่ง	- ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด
3) ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและ อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า ส่วนกลางภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้ อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งาน อยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด
4) มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละชั้นของ อาคาร - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถัง รองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นและ ห้องพักมูลฝอยรวมในสภาพพร้อม ใช้งาน (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายใน ภายในอาคารโครงการและห้องพัก	- ทุกวันตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด



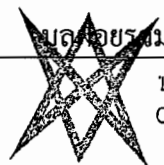
บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ตรีวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 226/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5) เชื้อลิจิโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	(3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด
		(4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากองค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด
		(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย กรณีที่มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ทุกครั้งที่มีการตกค้างของมูลฝอยตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด
		(1) ดำเนินการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง	- เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด
		(2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอเนลลาจากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่ส่วนกลาง	- ปีละ 2 ครั้ง	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
S.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กฎหมายพื้นที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกธีร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 227/253 หน้า

กฎหมายพื้นที่ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6) การจราจร	- ถนนในโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถนน ป้ายจราจรและเครื่องหมายบน พื้นทาง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด
		(2) ในกรณีถนน ป้ายจราจร และ เครื่องหมายบนพื้นทาง เกิดชำรุด ต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้ การได้โดยเร่งด่วน	- โดยเร่งด่วนตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	
	- ทางเข้า-ออกโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา	- ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด
7) การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	(1) ชุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ ภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด
		(2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสม อยู่ภายในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกนทีร์ ศิริวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 228/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8) การป้องกันอัคคีภัย	- อาคารในโครงการ	(1) ติดตามแผนการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ของระบบดับเพลิง (2) ตรวจสอบติดตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุนิววิธีอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง (3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยและการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟของโครงการ	- ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด
9) พื้นที่สีเขียว	- ดินไม้ในโครงการ	(1) ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวีภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 229/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)/ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) กรณีที่ยังไม่มีการจดทะเบียนนิติบุคคลหรือโอนกรรมสิทธิ์ หรือนิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการ โอนสิทธิ์แล้วเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก ๆ 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสาคร สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรสาคร และองค์การบริหารส่วนตำบลท่าทราย (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2559.



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกณธิร์ ติรวิภาส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

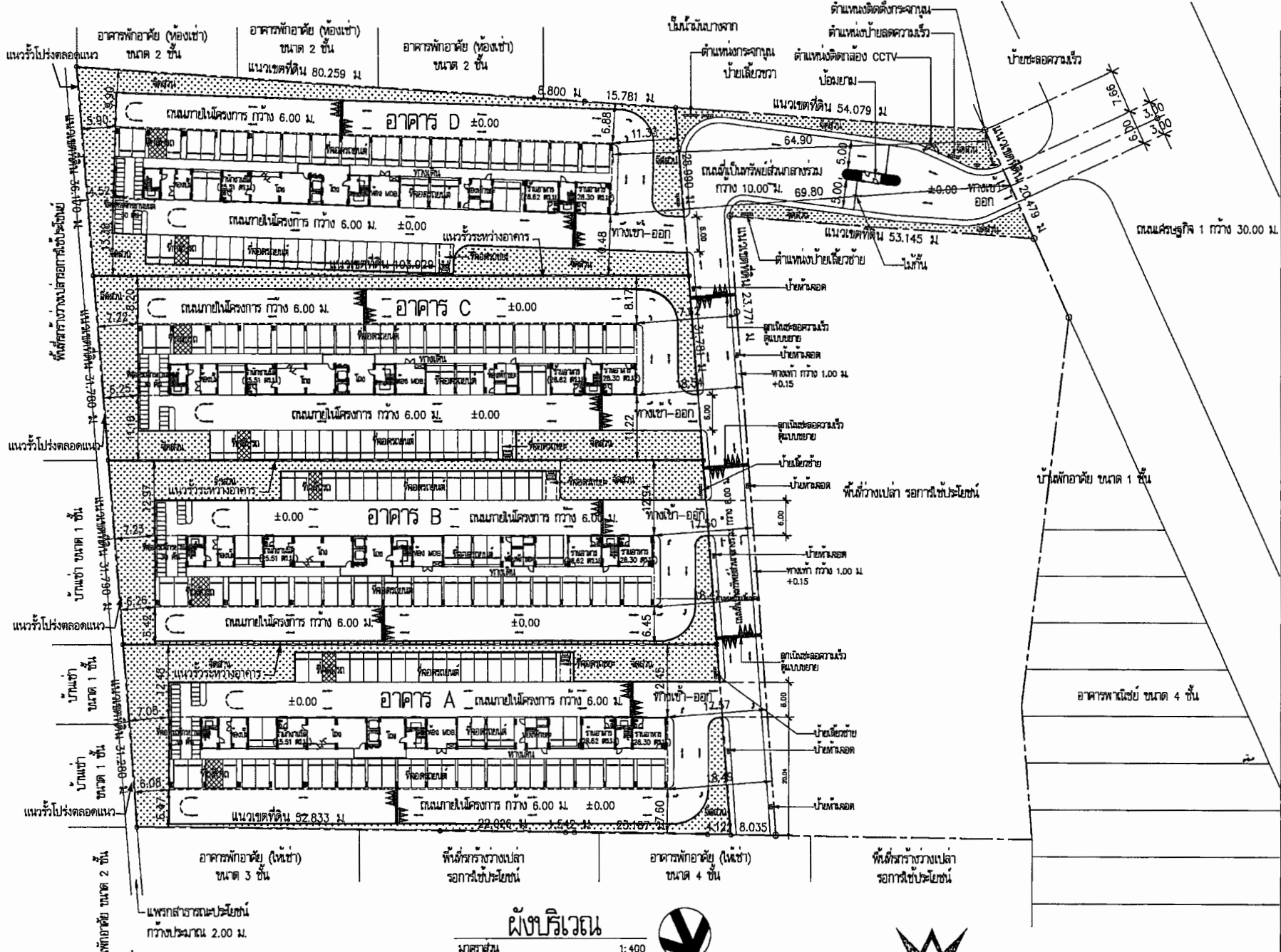
รับรองจำนวน 230/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



PROCESS GROUP 55 ถนนพหลโยธิน ซอยประชาชื่น 2 แขวงบางบัวดิน เขตบางพลี กรุงเทพมหานคร 10700 โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880 www.process-group.net E-mail Address : processgroup@gmail.com	
โครงการ เอส ซีที อพาร์ทเมนต์ 2	
เอส ซีที อพาร์ทเมนต์ 2	
ที่ตั้งโครงการ จ.สมุทรสาคร	
เจ้าของโครงการ บริษัท เอส ซี ที จำกัด (มหาชน)	
สถาปนิก วิชาญ จันทร์ดี 082.2187	
ผู้สังเกตการณ์ กฤษณ์ วัฒนศิริ 0.352	
วิศวกรโครงสร้าง สมพงษ์ ชัยวัฒน์ 08.3089 ณัฐวิทย์ ปัทมาภรณ์ 08.10613	
วิศวกรระบบไฟฟ้า ชัยวัฒน์ อดิสรณกุล 08.3473 กฤษณ์ วัฒนศิริ 08.32085	
วิศวกรระบบปรับอากาศ อภิชาติ อภิสิทธิ์ 08.304 ชัยวัฒน์ อดิสรณกุล 08.844 ณัฐวิทย์ ปัทมาภรณ์ 08.27582	
วิศวกรระบบเครื่องกล สมพงษ์ ชัยวัฒน์ 08.3089 ชัยวัฒน์ อดิสรณกุล 08.3473	
เขียนโดย PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.LTD. พหุวิศวกรรม 5818 EIA	
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วิศวกรระบบ วิศวกรเครื่องกล วิศวกรไฟฟ้า วิศวกรปรับอากาศ	
ชื่อแบบ	
ผังบริเวณ	
วันที่ วันที่ร่าง 1/11/2559	

รูปที่ 1 ผังบริเวณของโครงการ

กุมภาพันธุ์ 2559 ลงชื่อ
 (นายสมเกียรติ เรืองทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาต)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กุมภาพันธุ์ 2559 ลงชื่อ
 (นางสาวชนินฐา ทักษิณ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



PROCESS GROUP

55 ถนนรัชดาภิเษก ซอยประชาชื่น 2
แขวงบางนาض กรุงเทพมหานคร 10700
โทรศัพท์: (662)-4330888 โทรสาร: (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address: processgroup@gmail.com

โครงการ

เอส คอนเน็ค สมุทรสาคร

ที่ตั้งโครงการ
จ.สมุทรสาคร

เจ้าของโครงการ
บริษัท เอส.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ร่วมทุน

ผู้รับเหมา

ผู้รับปรึกษา

วิศวกรโครงสร้าง

วิศวกรระบบไฟฟ้า

วิศวกรระบบสุขาภิบาล

วิศวกรระบบเครื่องกล

เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.,LTD.

รายละเอียด: ไม่อนุญาตให้เผยแพร่ภายนอกแบบ
ขูาระงับโดยตรวจสอบราคาแล้วแต่ไม่มีการสร้าง

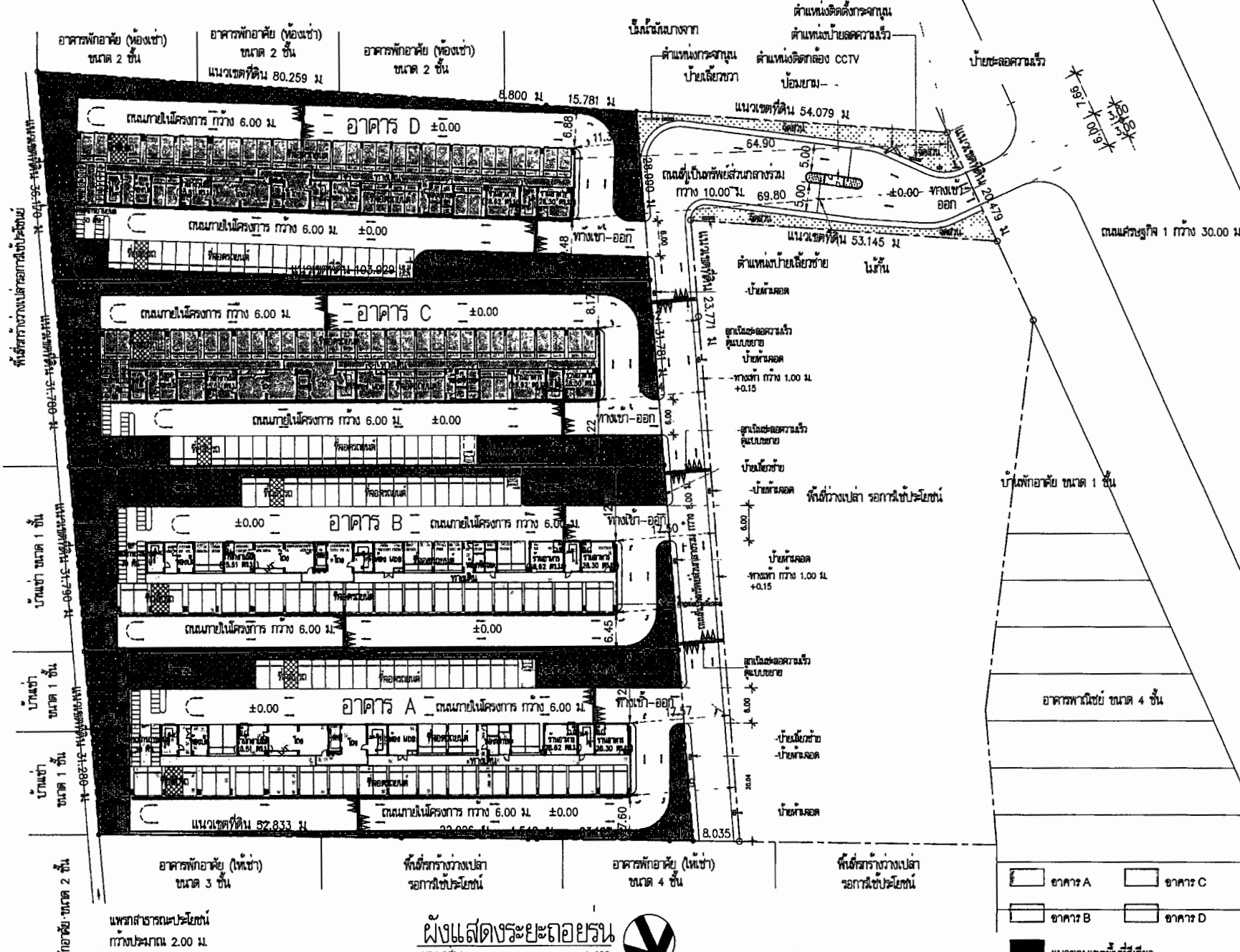
ชื่อแบบ

ผังแสดงระยะโดยร่น

วันที่

ชื่อแบบ

จำนวนแผ่นรวม



- อาคาร A
- อาคาร B
- อาคาร C
- อาคาร D
- แนวขอบเขตพื้นที่สีเขียว

รูปที่ 2 ผังระยะโดยร่นโดยรอบโครงการ

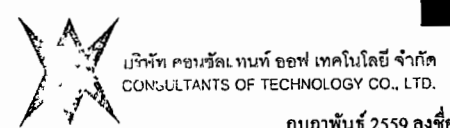
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติรวิภาต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

ผังแสดงระยะโดยร่น
มาตราส่วน 1:400



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



PROCESS GROUP

55 ถนนราชดำเนิน ซอยมหาชัย 2
แขวงบางบ่อ เขตบางพลี กรุงเทพฯ 10700
โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

**เอส คอนเน็ค สแควร์ส
อาคาร A (นิติบุคคล 1)**

ผู้รับผิดชอบการ

จ.สถาปนิก

เจ้าของโครงการ

บริษัท เอส.ซี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก

นาม จำนวน หน้าที่ 231.257

ผู้รับผิดชอบการ

กฤษิต วัฒนผล กว.352

วิศวกรโครงสร้าง

สมพงษ์ จิรวิเศษชัย 231.3088

เปตติช ปัทมาคม 231.10613

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ชัยวัฒน์ เจริญชญา 231.3473

กมล วัฒนชัย 231.5276

วิศวกรระบบสุขาภิบาล

ธีภา สนิธิชัย 231.304

วิมล สอนิพนธ์ 231.644

สุชาติ สอนิพนธ์ 231.27582

วิศวกรระบบเครื่องกล

ชาพล คุ้มสีลาขจร 231.2544

สารนิ คัญ 231.28056

เขียนโดย

PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.,LTD.

รหัสโครงการ 5818 EIA

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ตัดระวางแบบ

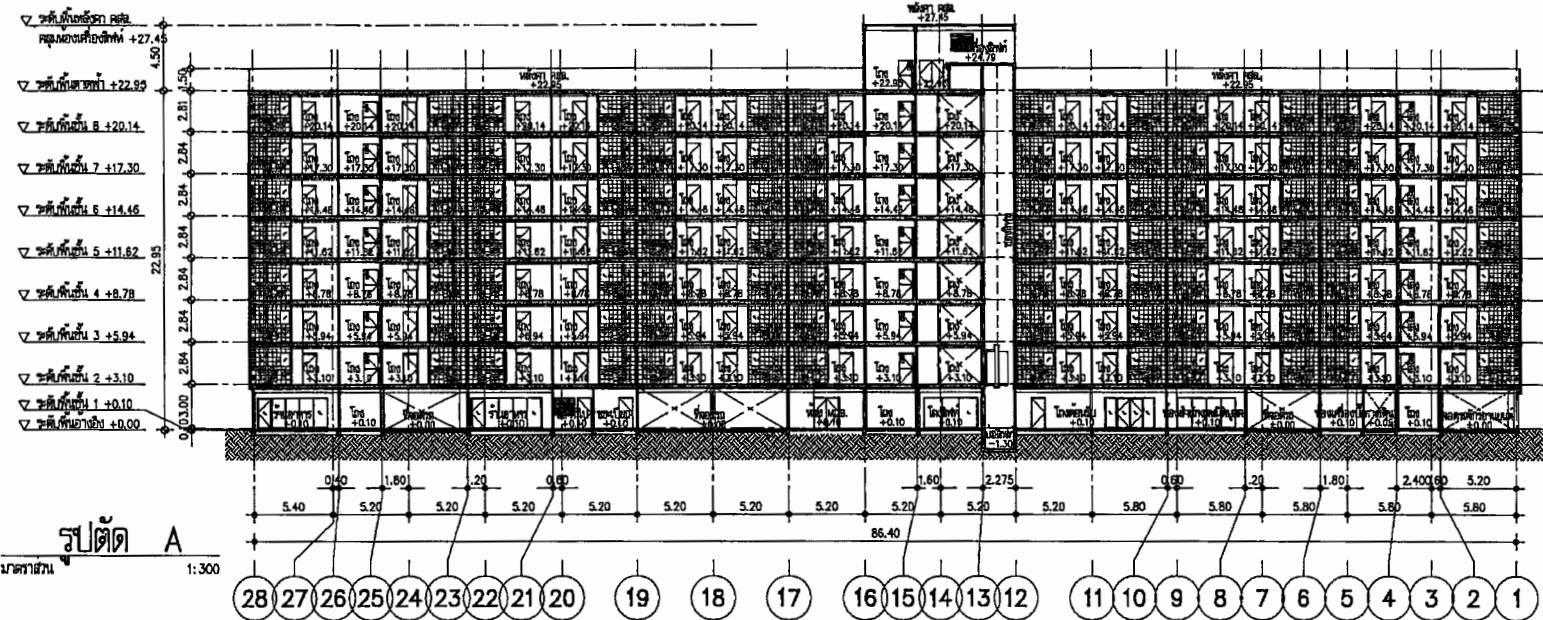
ทุกระยะหรือระวางสถาปัตย์ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

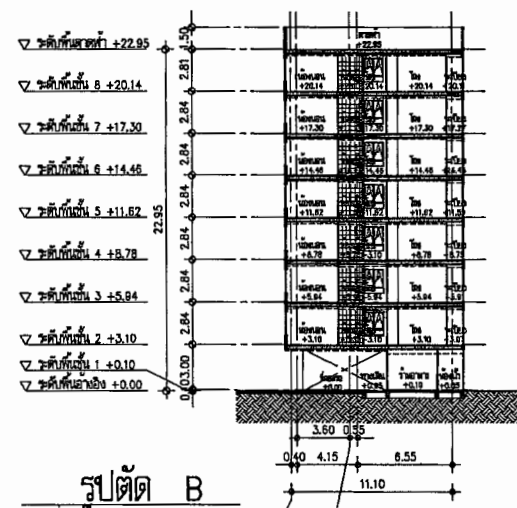
รูปตัด A, B

วันที่

ฉบับแก้ไข จำนวนแผ่นรวม

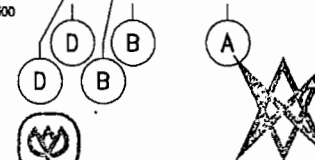


รูปตัด A
มาตราส่วน 1:300



รูปตัด B
มาตราส่วน 1:300

รูปที่ 3 ผังรูปตัดอาคาร A (นิติบุคคล 1) ของโครงการ

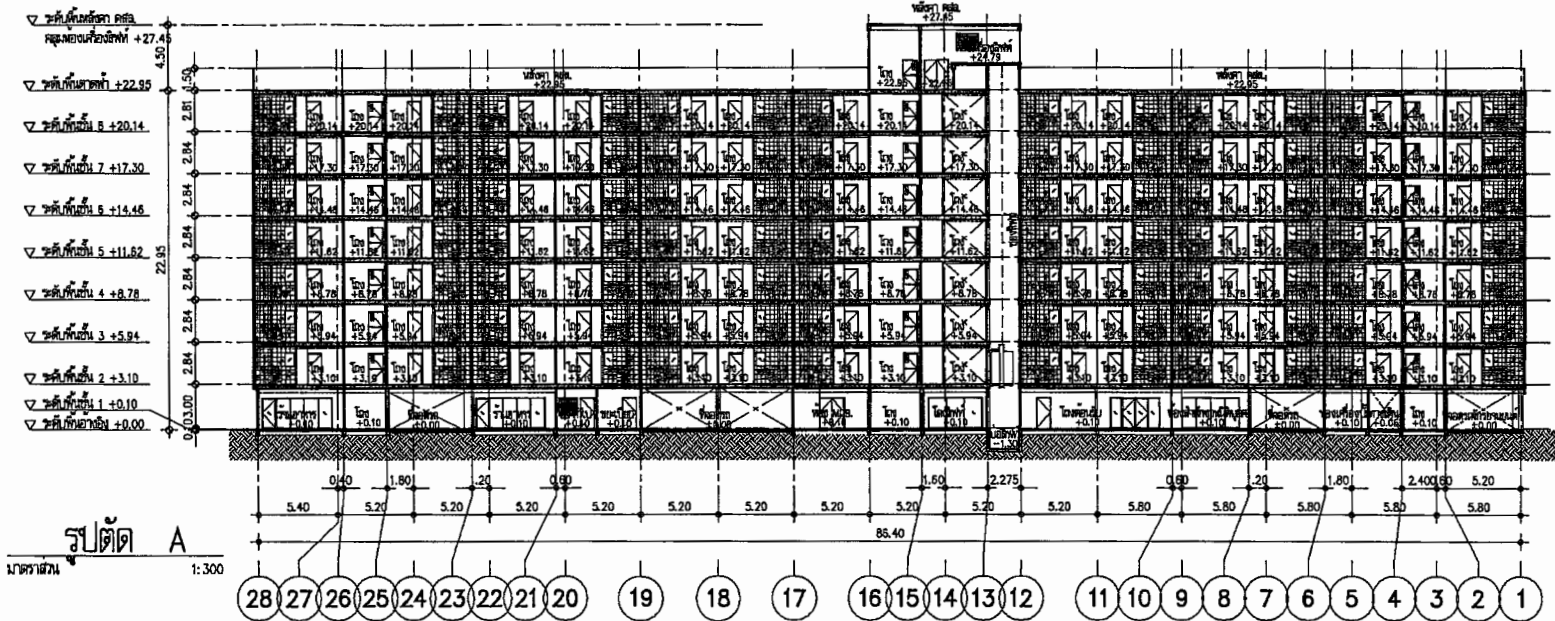


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

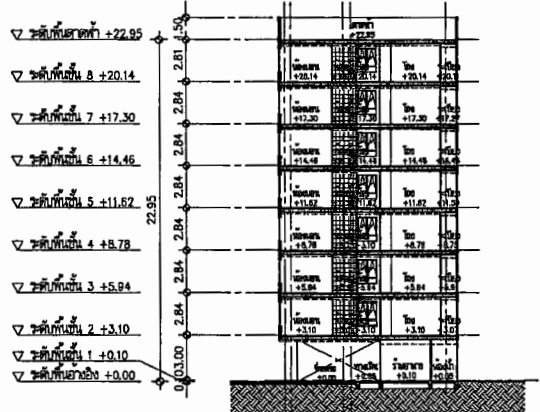
รับรองจำนวน 233/253 หน้า

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

กฎหมาย 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

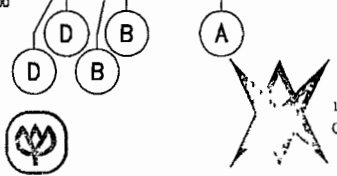


รูปตัด A
มาตราส่วน 1:300



รูปตัด B
มาตราส่วน 1:300

รูปที่ 4 ผังรูปตัดอาคาร B (นิติบุคคล 2) ของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ _____
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ซี. ที. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

1 บริษัท ซี ที แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 1 P.LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ _____
 (นางสาวชนิษฐา ทักนิม)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 234/253 หน้า



PROCESS GROUP

55 ถนนพหลโยธิน ซอยพหลโยธิน 2
 แขวงบางโพธิ์ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
 โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
 www.process-group.net
 E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ	
เอส คอนเน็ค ศูนย์การค้า อาคาร B (นิติบุคคล 2)	
ผู้บังคับโครงการ	จ.สมุทรสาคร
เจ้าของโครงการ	
บริษัท ซี.ที.แลนด์ จำกัด (มหาชน)	
สถาปนิก	
ชื่อบริษัท	เลขที่ใบอนุญาต
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด	เลขที่ 2167
วิศวกร	
ชื่อบริษัท	เลขที่ใบอนุญาต
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด	เลขที่ 352
วิศวกรโครงสร้าง	
ชื่อบริษัท	เลขที่ใบอนุญาต
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด	เลขที่ 3028
ชื่อบริษัท	เลขที่ใบอนุญาต
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด	เลขที่ 10613
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า	
ชื่อบริษัท	เลขที่ใบอนุญาต
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด	เลขที่ 3473
ชื่อบริษัท	เลขที่ใบอนุญาต
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด	เลขที่ 2276
วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล	
ชื่อบริษัท	เลขที่ใบอนุญาต
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด	เลขที่ 304
ชื่อบริษัท	เลขที่ใบอนุญาต
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด	เลขที่ 644
ชื่อบริษัท	เลขที่ใบอนุญาต
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด	เลขที่ 27582
วิศวกรงานระบบเครื่องกล	
ชื่อบริษัท	เลขที่ใบอนุญาต
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด	เลขที่ 2344
ชื่อบริษัท	เลขที่ใบอนุญาต
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด	เลขที่ 28058
เขียนโดย	
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.,LTD. ผู้รับผิดชอบโครงการ 5818 EIA	
หมายเหตุ : อนุญาตให้ใช้เฉพาะรูปแบบ วัตถุประสงค์ของโครงการเท่านั้น	
ชื่อแบบ	
รูปตัด A, B	
วันที่	
รหัสแบบ	จำนวนแผ่นรวม



PROCESS GROUP

55 ถนนพหลโยธิน ซอยพหลโยธิน 2
แขวงบางบัวทอง เขตบางพลี กรุงเทพมหานคร 10700
โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

**เอส คอมมิตี อพาร์ทเม้นท์
อาคาร C (นิติบุคคล 3)**

ชื่อโครงการ

ผู้ลงทุน

เจ้าของโครงการ

บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก

นาม จำนวนพื้นที่ หนา. 2187

ผู้สังเกตการณ์

กมลิต วิวัฒนา หนา. 362

ผู้ควบคุมสร้าง

สมพงษ์ วัฒนคงทอง หนา. 3098

เนติชัย วิฑารณณ์ หนา. 10613

ผู้วางผังระบบไฟฟ้า

ชัยวัฒน์ เหมทองบุญ หนา. 3473

กมลธ ภิรมย์ หนา. 5276

ผู้วางผังระบบสุขาภิบาล

ธิดา ศิมเสียว หนา. 304

วิมลพร ศรีสวัสดิ์ หนา. 644

สุวิทย์ ศรีสุธา หนา. 27582

ผู้วางผังระบบเครื่องกล

พรพจน์ สุชัยชาญพร หนา. 12544

อาณัติ ศิษุ หนา. 28056

เขียนโดย

PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.,LTD.

รหัสโครงการ 5618 EIA

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ตรวจสอบจากแบบ

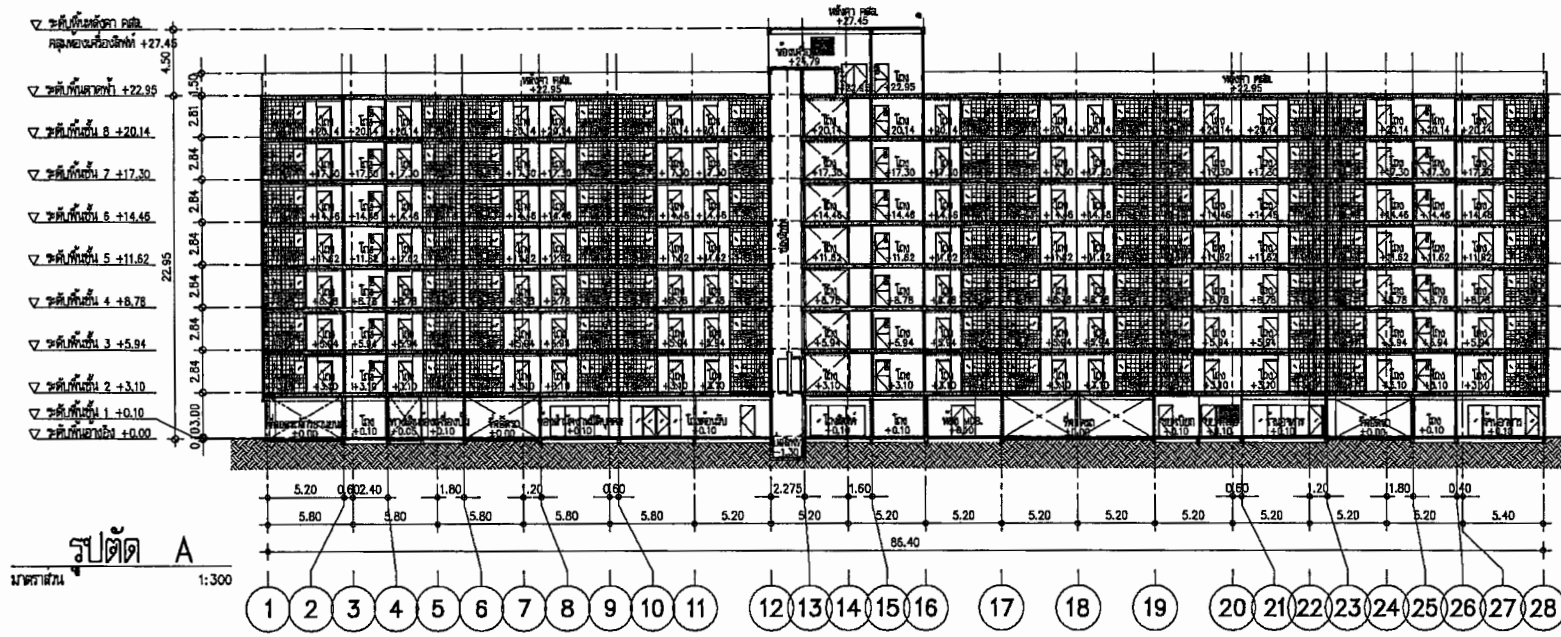
เพราะจะกระทบต่อเอกสารสถาปัตย์ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

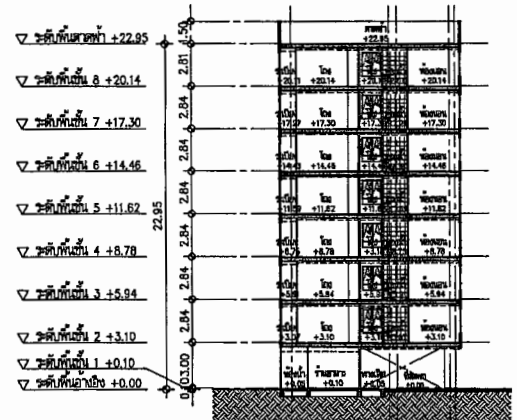
รูปตัด A, B

วันที่

ชนิดแบบ จำนวนแผ่นรวม

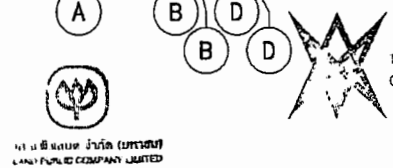


รูปตัด A
มาตราส่วน 1:300

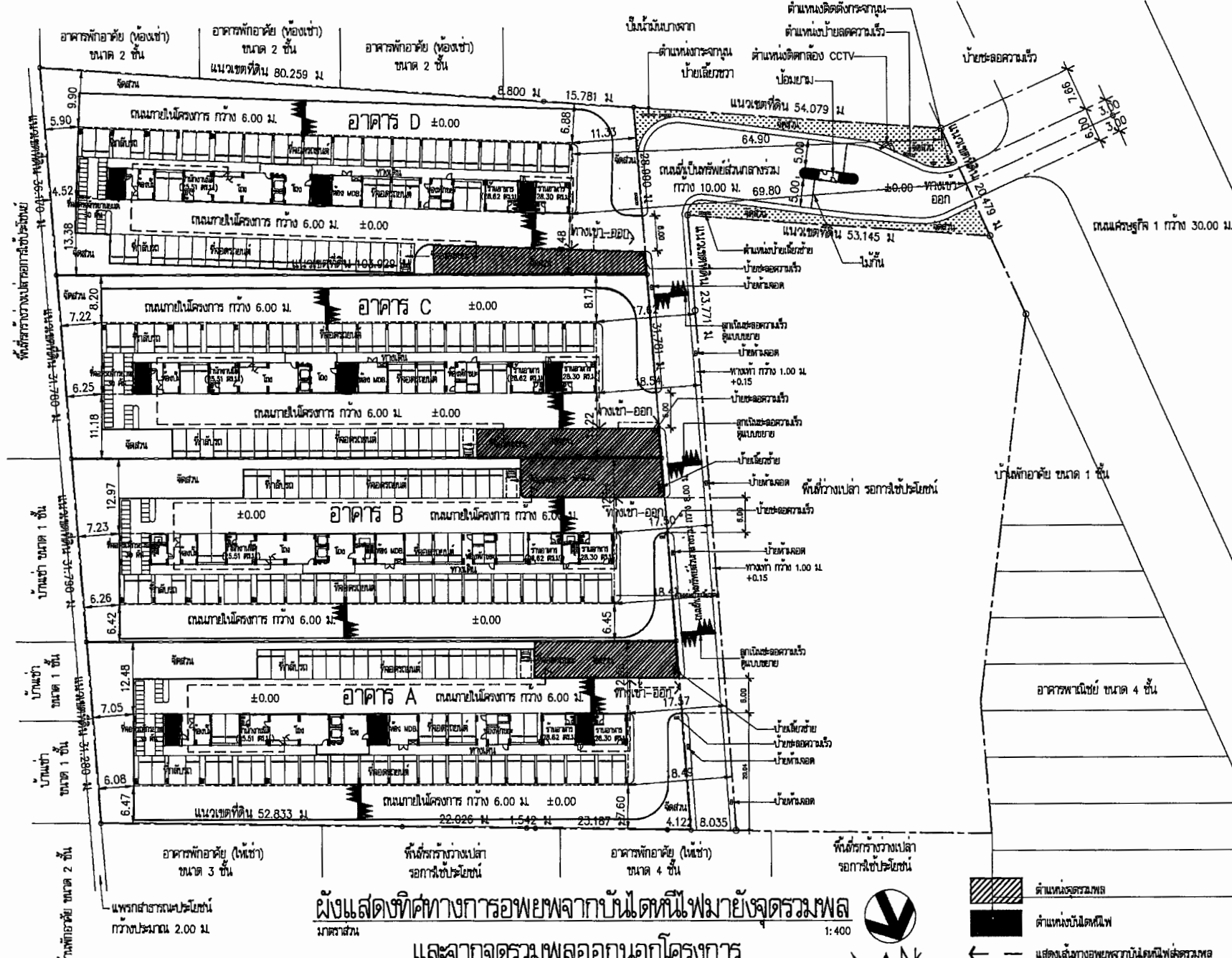


รูปที่ 5 ผังรูปตัดอาคาร C (นิติบุคคล 3) ของโครงการมหาธานี
รูปตัด B
มาตราส่วน 1:300

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
(นายสมเกียรติ เรืองทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)



รับรองจำนวน 235/253 หน้า
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



CPLAND
SMART PROPERTY SOLUTIONS

PROCESS GROUP

55 ถนนพหลโยธิน ซอยพหลโยธิน 2
แขวงปากเกร็ด เขตปากเกร็ด กรุงเทพฯ 10700
โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

เอส คอนเน็ค เซ็นทรัลพาร์ค

ที่ตั้งโครงการ
จ.สมุทรสาคร

เจ้าของโครงการ
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

สัญญา
วันที่ 21/07/2559

พื้นที่สัญญา
เนื้อที่ 352 ไร่

วิศวกรโครงการ
สมชาย วัฒนศิริ โทร. 3098
ณัฐวิทย์ วัฒนศิริ โทร. 10613

วิศวกรระบบไฟฟ้า
อัครวิทย์ วัฒนศิริ โทร. 3473
ณัฐวิทย์ วัฒนศิริ โทร. 32065

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
ธีรวิทย์ วัฒนศิริ โทร. 3304
ณัฐวิทย์ วัฒนศิริ โทร. 644
ณัฐวิทย์ วัฒนศิริ โทร. 27582

วิศวกรระบบเครื่องกล
พรวิทย์ วัฒนศิริ โทร. 3544
ณัฐวิทย์ วัฒนศิริ โทร. 28038

เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.LTD.
บริษัทสถาปนิก 5818 EIA

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ตัดระยะจากแบบ
ทุกระยะให้ตรวจสอบความถูกต้องก่อน

ชื่อแบบ

ผังแสดงทิศทางการอพยพจากบันไดหนีไฟมายังจุดรวมพล
และจากจุดรวมพลออกนอกโครงการ

ชนิด
ชนิดแบบ จำนวนแบบ

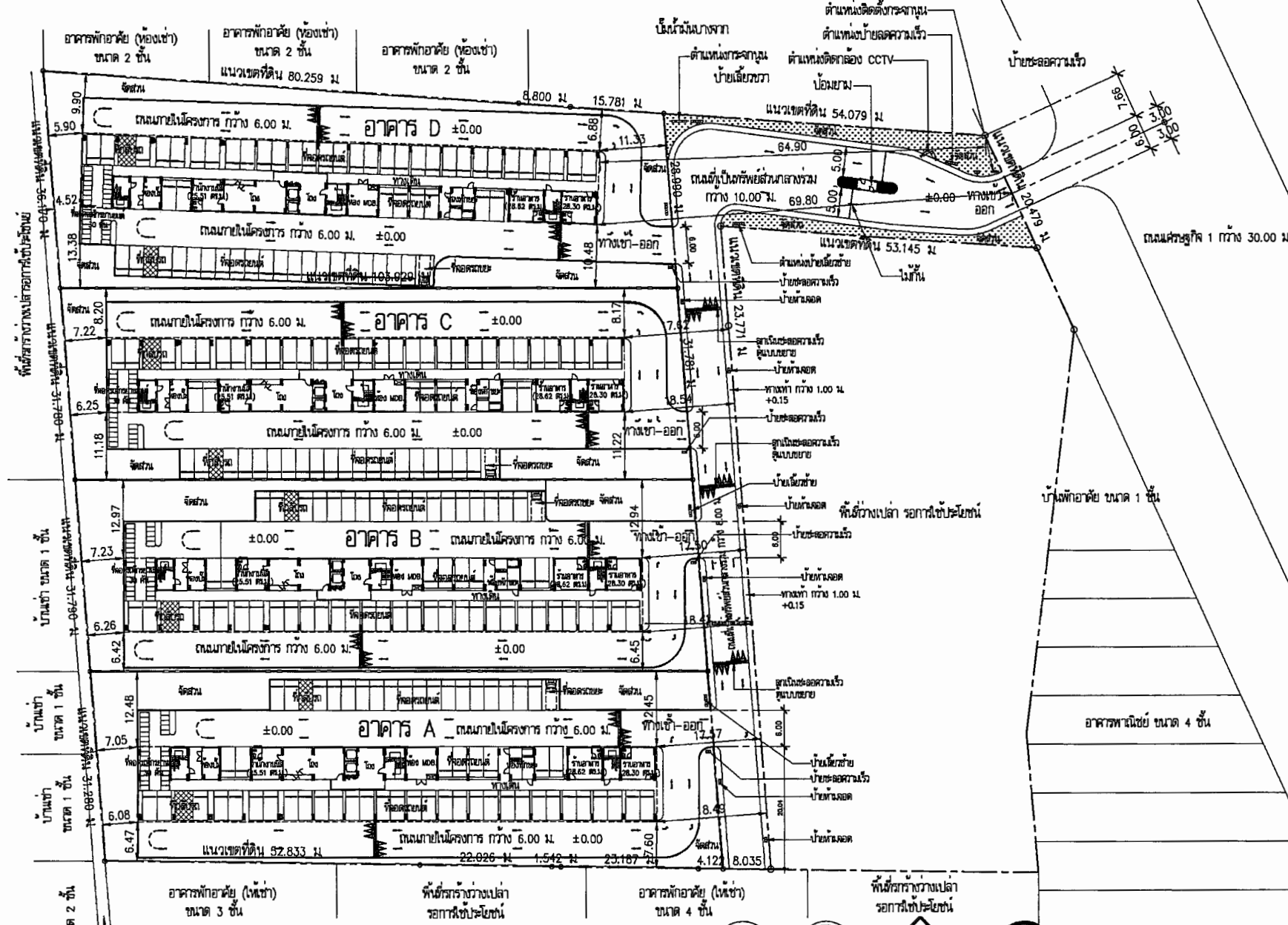
รูปที่ 11 ผังตำแหน่งพื้นที่จุดรวมพล และเส้นทางอพยพหนีไฟโดยภาพรวมทั้งโครงการ

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ _____
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวีภาต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รังรองจำนวน 241/253 หน้า

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ _____
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



55 ถนนพหลโยธิน ซอยรามคำแหง 2
 แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10700
 โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
 www.process-group.net
 E-mail Address : processgroup@gmail.com

เอส คอนเน็ค ผู้พัฒนาระบบ

ที่ตั้งโครงการ	จ.สมุทรปราการ
พื้นที่โครงการ	พื้นที่ 8.51 ไร่เศษ (ประมาณ)
ผู้ดำเนินการ	บริษัท เอส.คอนเน็ค จำกัด (มหาชน)
วันที่	วันที่ 21/07/2559

ผู้ควบคุมโครงการ	นาย ก. น. 352
ผู้ควบคุมช่าง	นาย ก. น. 3099
ผู้ควบคุมสถาปัตย์	นาย ก. น. 10613
ผู้ควบคุมวิศวกรรมไฟฟ้า	นาย ก. น. 3473
ผู้ควบคุมวิศวกรรมโยธา	นาย ก. น. 32055

ผู้ควบคุมช่างสถาปัตย์	นาย ก. น. 304
ผู้ควบคุมช่างโยธา	นาย ก. น. 644
ผู้ควบคุมช่างไฟฟ้า	นาย ก. น. 37583
ผู้ควบคุมช่างวิศวกรรมโยธา	นาย ก. น. 2544
ผู้ควบคุมช่างวิศวกรรมโยธา	นาย ก. น. 28058

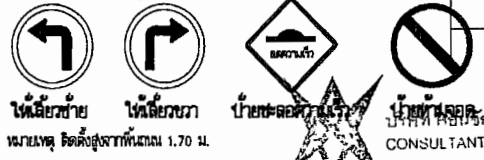
เขียนโดย
 PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.,LTD.
 5818 EIA

ผู้ตรวจสอบ	นางสาวชนิษฐา ทักขิม
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม	บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
ชื่อแบบ	
วันที่	
ชื่อแบบ	จำนวนแบบรวม

รูปที่ 12 แผนผังทางจราจร ตำแหน่งที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการ

ผังแสดงทางสัญจรและพื้นที่จอดรถ

มาตราส่วน 1:400



กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาต)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
 (นางสาวชนิษฐา ทักขิม)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



PROCESS GROUP

55 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10700
โทรศัพท์(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ
**เอส คอนโด สมุทรสาคร
อาคาร A (นิติบุคคล 1)**

ที่ตั้งโครงการ
จ.สมุทรสาคร

เจ้าของโครงการ
บริษัท ซี.ที.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก
ชื่อนี้ จำนวนชุด ๑๓๓.2187

วิศวกรสถาปนิก
กสิศ วัฒนเขต ๓.๗๓.๒๕๒

วิศวกรโครงสร้าง
นายพงษ์ จิตรวัฒนพงษ์ ๓๕.๓๐๘๘
นายพิศ นันทนันท ๓๖.1๐๘13
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า
นายวัฒน์ เพลือสมบูรณ์ ๓๓.๓.๓๗3
นางช กิ่งชยา ๓๓.15276

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล
นันทา สัมพันธ์ ๓๕.๓๐4
อินทิพย์ สอนนันท ๓๕.๕44
สุวิทย์ ศงษิต ๓๓.275๘2
วิศวกรงานระบบเครื่องกล
นายพงษ์ สุทธิไธทยพงษ์ ๓๓.2๕44
นายณิ ศักดิ์ ๓๓.2๘๐๕๖

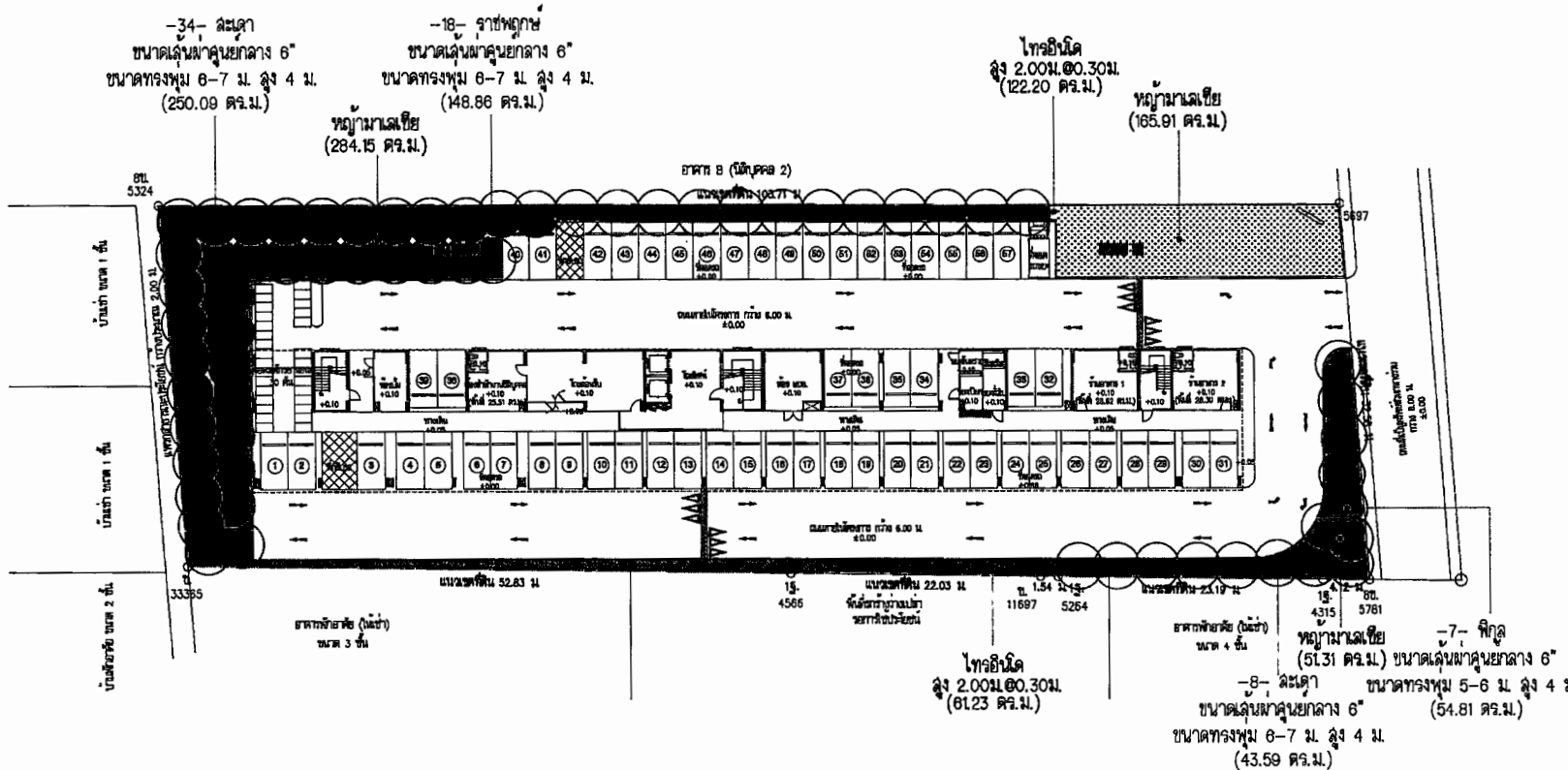
เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.LTD.
รหัสโครงการ 5818 EIA

หมายเหตุ : ใ้ข้อมูลให้วิเคราะห์จากแบบ
ทุกระยะให้ตรงต่อจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ
แบบแสดงผังพื้นที่ที่ไม่ขึ้นดิน
และไม่ผูกมัดมูลค่าที่ดิน

วันที่
รหัสแบบ จำนวนแผ่นรวม
LA-03

รับรองจำนวน 243/253 หน้า

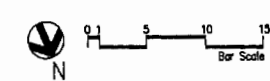


รูปที่ 13 ผังพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่อาคาร A (นิติบุคคล 1)

รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น ทั้งสิ้น 497.35 ตร.ม.
รวมพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ทั้งสิ้น 187.45 ตร.ม.

พื้นที่แสดง ซึ่งพื้นที่นี้ไม่นับรวมเป็นพื้นที่สีเขียว

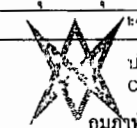
ผังพื้นที่ไม้ยืนต้น และไม้พุ่มไม้คลุมดิน
มาตราส่วน 1:400



กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกวีร์ ศิริวิภาต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. ที. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ไทย สาธารณชน จำกัด (มหาชน)
THAI PUBLIC COMPANY LIMITED



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO. LTD.

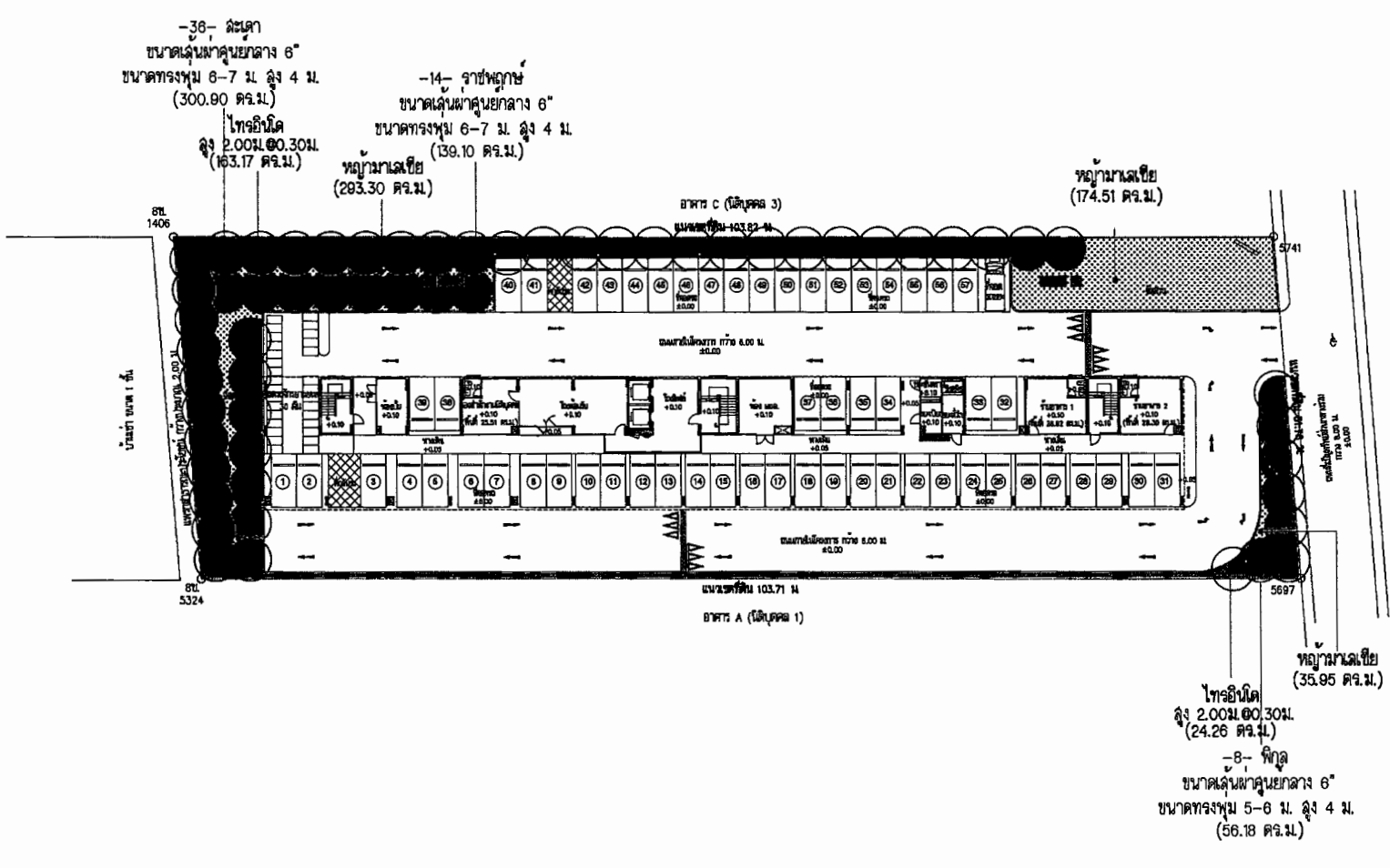
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักมณี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



PROCESS GROUP

55 ถนนประชาชื่น ซอยประชาชื่น 2
แขวงบางบัวทอง เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ	
เอส คอนโด สมุทรสาคร อาคาร B (นิติบุคคล 2)	
ที่ตั้งโครงการ	
จ.สมุทรสาคร	
เจ้าของโครงการ	
บริษัท ซี.ที.แลนด์ จำกัด (มหาชน)	
สถาปนิก	
ชื่อบริษัท	จำนวนใบพิมพ์
ชื่อบริษัท	จำนวนใบพิมพ์
วิศวกรโครงสร้าง	
ชื่อบริษัท	จำนวนใบพิมพ์
ชื่อบริษัท	จำนวนใบพิมพ์
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า	
ชื่อบริษัท	จำนวนใบพิมพ์
ชื่อบริษัท	จำนวนใบพิมพ์
วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล	
ชื่อบริษัท	จำนวนใบพิมพ์
ชื่อบริษัท	จำนวนใบพิมพ์
ชื่อบริษัท	จำนวนใบพิมพ์
วิศวกรงานระบบเครื่องกล	
ชื่อบริษัท	จำนวนใบพิมพ์
ชื่อบริษัท	จำนวนใบพิมพ์
เขียนโดย	
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.,LTD.	
รหัสโครงการ	5818 EIA
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ใช้ระยะจากแบบ ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง	
ชื่อแบบ	
แบบแสดงผังพื้นที่ไม่ยึดดิน และไม่ระบุไม่ยึดดิน	
วันที่	
รหัสแบบ	จำนวนแผนรวม
LA-03	



รูปที่ 14 ผังพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่อาคาร B (นิติบุคคล 2)

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. ที. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



ผังพื้นที่ไม่ยึดดิน และไม้คลุมดิน



กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



PROCESS GROUP

55 ถนนประชาชื่น 2 ซอยประชาชื่น 2
แขวงบางบัวทอง เขตบางพลี กรุงเทพฯ 10700
โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ
เอส คอนโด สมุทรสาคร
อาคาร C (นิติบุคคล 3)

ที่ตั้งโครงการ
จ.สมุทรสาคร

เจ้าของโครงการ
บริษัท ซีพี แลนด์ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก
วิกรม จำนวนาชีพ ศศ.บ.2167

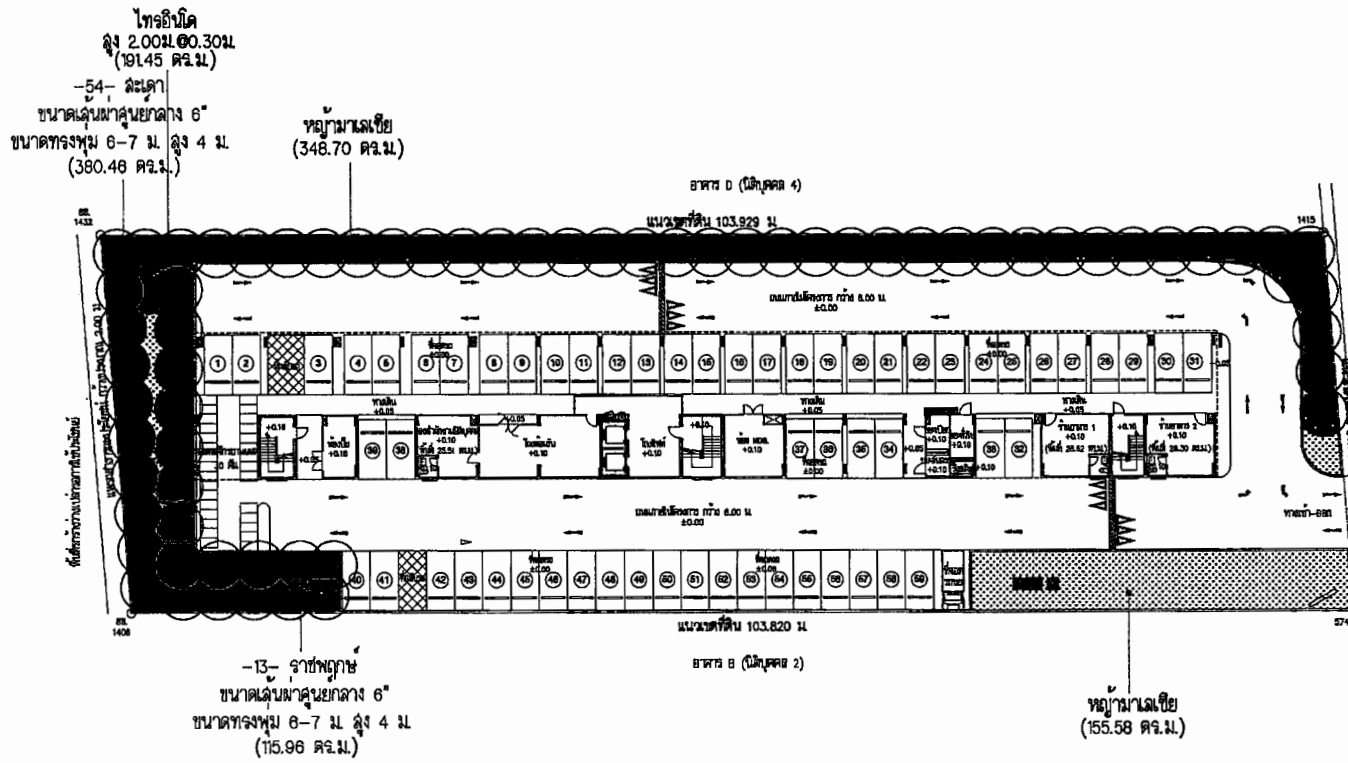
มูลนิธิสถาปนิก
กษิต วัฒนေး ภ.พ.352

วิศวกรโครงสร้าง
สมพงษ์ จิตรัตนพงษ์ ศศ.3089
เนติชัย นิตยพันธ์ ศศ.1081.3
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า
วิวัฒน์ วัฒนสมบูรณ์ ศศ.3473
ระจง ภิรมย์พร ศศ.15278

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล
ธินา พันตชัย ศศ.304
ธินท ลวณิชา ศศ.544
สุทธิศักดิ์ คงจิต ศศ.27582
วิศวกรงานระบบเครื่องกล
ชัชวาล สุทธิโกลนภรณ์ ศศ.2544
ชณิศ ศีสุข ภ.ท.28058

เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.LTD.
รหัสโครงการ 5818 EIA
หมายเหตุ : ใ้เสนอแบบให้วิเคราะห์จากแบบ
ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

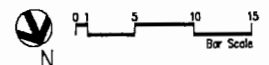
ชื่อแบบ	
แบบแสดงผังพื้นที่ไม่ยื่นดิน และไม่ขุดฝังโครงสร้างดิน	
วันที่	
รหัสแบบ	จำนวนแผนรวม
LA-03	



รูปที่ 15 ผังพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่อาคาร C (นิติบุคคล 3)

รวมพื้นที่ไม่ยื่นดิน ทั้งสิ้น 496.42 ตร.ม.
รวมพื้นที่ไม่ขุดฝังและโครงสร้างดิน ทั้งสิ้น 199.31 ตร.ม.

ผังพื้นที่ไม่ยื่นดิน และไม่ขุดฝังโครงสร้างดิน
มาตราส่วน 1:400



กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกนীর ติรวิภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



PROCESS GROUP

55 ถนนพหลโยธิน รอยทางหลวงที่ 2
แขวงบางกุ่ม เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ 10700
โทรศัพท์(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ
**เอส คอนโด สมุทรสาคร
อาคาร D (นิติบุคคล 4)**

ที่ตั้งโครงการ
ชุมชนบาง

เจ้าของโครงการ
บริษัท ซีพีแลนด์ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก
วิกรม จันทจิราพงศ์ 08521287

ภูมิสถาปนิก
กมลทิพย์ ชวนชม 0810013

วิศวกรโครงสร้าง
ณรงค์ ชัยวัฒน์พงษ์ 0833089
ณัฐชัย นันทานนท์ 0810013

วิศวกรงานระบบไฟฟ้า
ชัยวัฒน์ elliott ชวนชม 0833473
กฤษฎ กิ่งสิทธิ์ 0835276

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล
ธีรภา ศิษย์นิล 083304
ธีรเทพ ศรนิลพิศ 084844

วิศวกรงานระบบเครื่องกล
ชัชพงศ์ สุทธิไพบดินทร์ 082544
ชานนดี สีสุ 0828058

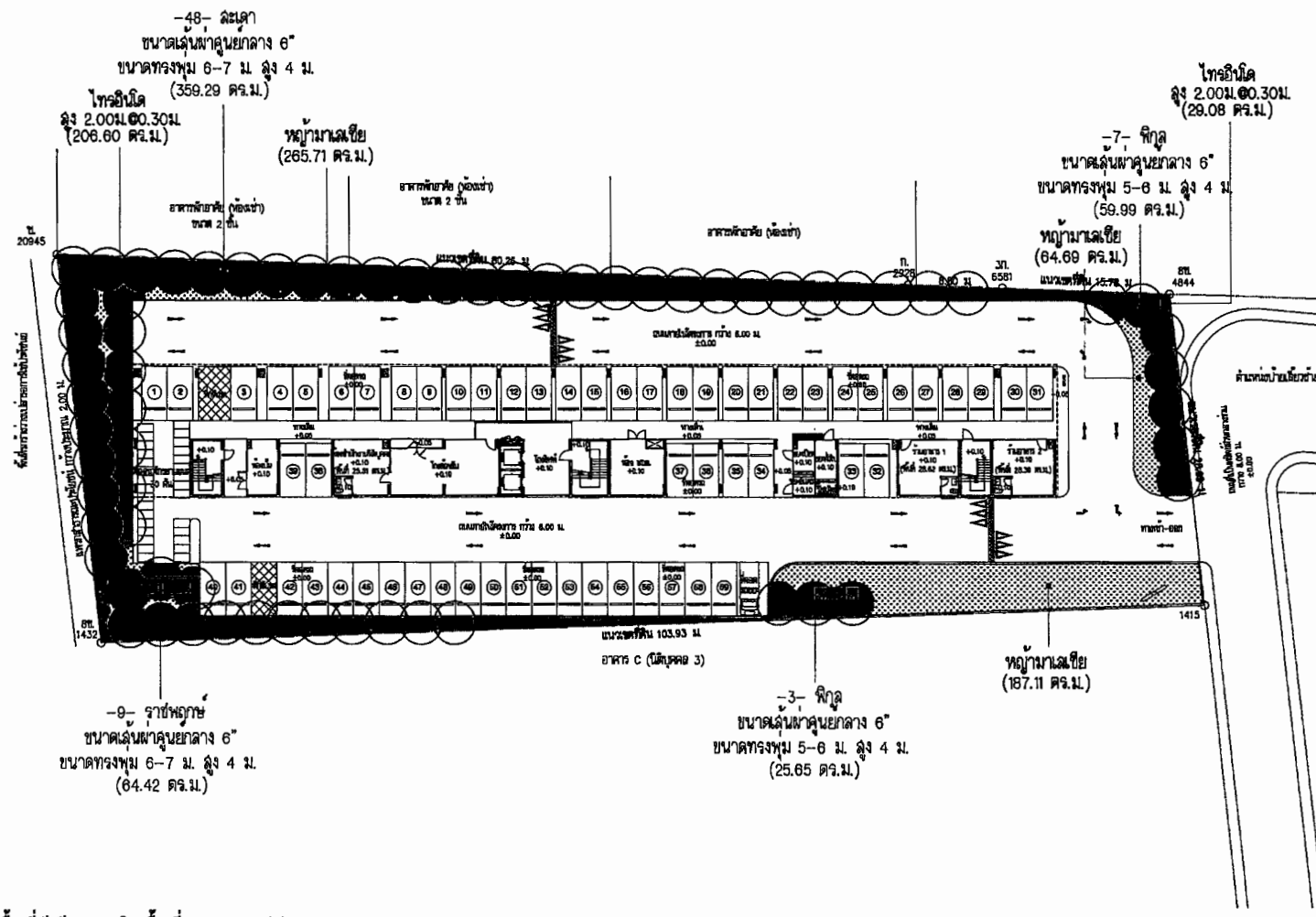
เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.LTD.
รหัสโครงการ 5818 EIA

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้กระชากแบบ
ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

แบบแสดงผังพื้นที่ที่ไม่ยึดดิน
และไม่ผูกมัดมูลค่าที่ดิน

วันที่
รหัสแบบ จำนวนแผนรวม
LA-03

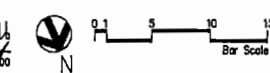


รูปที่ 16 ผังพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่อาคาร D (นิติบุคคล 4)

พื้นที่แฉก พื้นที่ที่ไม่นับรวมเป็นพื้นที่สีเขียว

รวมพื้นที่ไม่ยึดดิน ทั้งสิ้น 509.35 ตร.ม.
รวมพื้นที่ไม่ผูกมัดและไม่คดุดิน ทั้งสิ้น 243.84 ตร.ม.

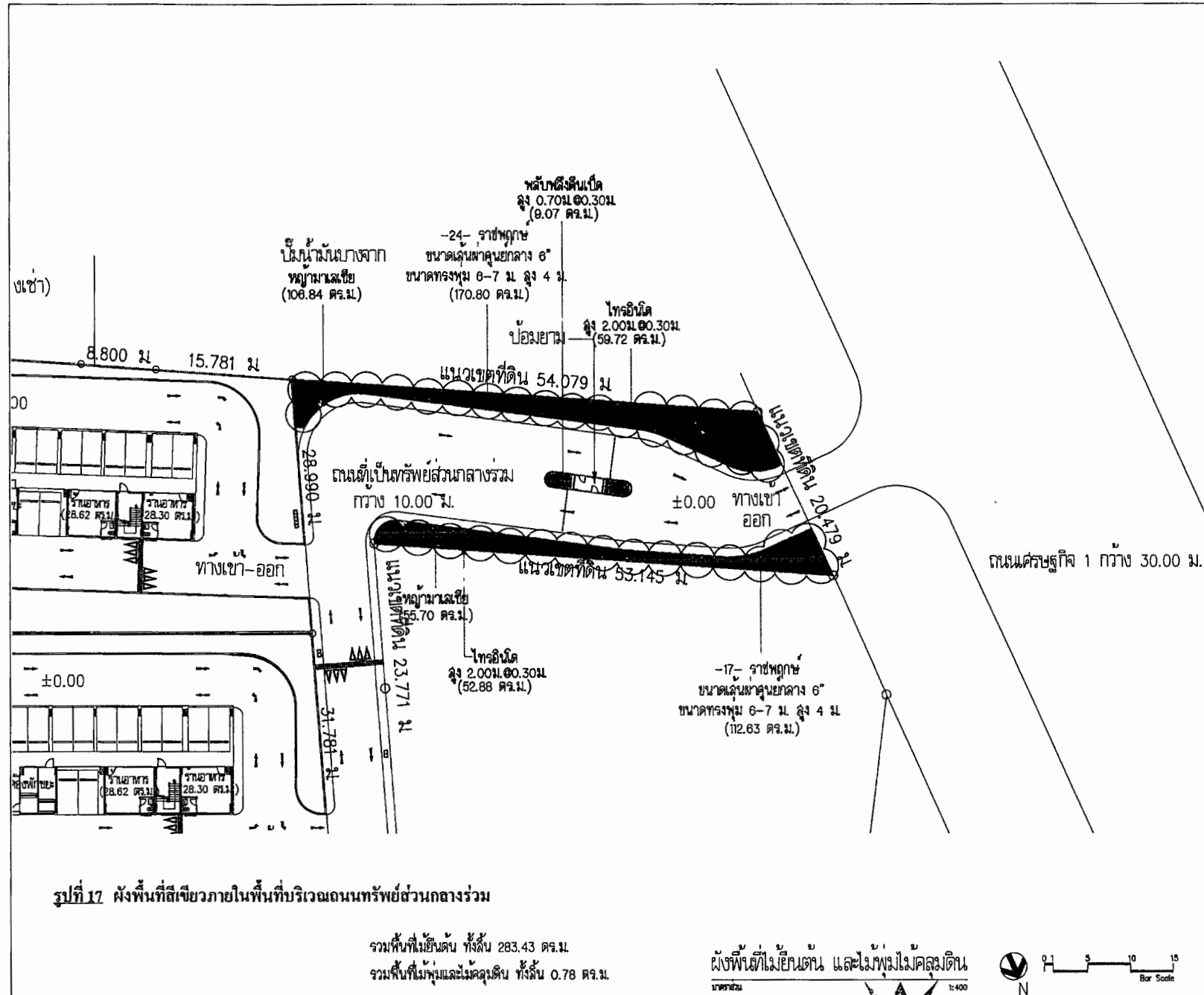
ผังพื้นที่ไม่ยึดดิน และไม่ผูกมัดมูลค่าที่ดิน
มาตรา 58



กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ...
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ศิริวิภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



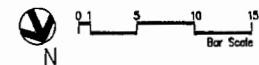
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ...
(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



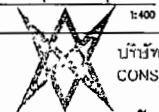
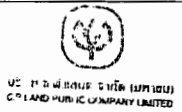
รูปที่ 17 ผังพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่บริเวณถนนทรัพย์สินส่วนกลางรวม

รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น ทั้งสิ้น 283.43 ตร.ม.
รวมพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ทั้งสิ้น 0.78 ตร.ม.

ผังพื้นที่ไม้ยืนต้น และไม้พุ่มไม้คลุมดิน
มาตราส่วน 1:400



กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกนกนรินทร์ ตรีวิภากร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CPLAND SMART PROPERTY SOLUTIONS	
PROCESS GROUP	
55 ถนนเพชรบุรี ชั้นบนๆ ถนนที่ 2 แขวงบางนาหุ แขวงบางลัด กรุงเทพฯ 10700 โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880 www.process-group.net E-mail Address : processgroup@gmail.com	
โครงการ	
เอส คอนโด สมุทรสาคร พื้นที่ทรัพย์สินส่วนกลางรวม	
ที่ตั้งโครงการ จังหวัดสมุทรสาคร	
เจ้าของโครงการ บริษัท ซี พี แลนด์ จำกัด (มหาชน)	
สถาปนิก	
วิศวกร	จำนวน
จำนวน	จำนวน
ภูมิสถาปนิก	
ภูมิสถาปนิก	จำนวน
จำนวน	จำนวน
วิศวกรโครงสร้าง	
สถาปนิก	จำนวน
สถาปนิก	จำนวน
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า	
วิศวกร	จำนวน
วิศวกร	จำนวน
วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล	
วิศวกร	จำนวน
วิศวกร	จำนวน
วิศวกรงานระบบเครื่องกล	
วิศวกร	จำนวน
วิศวกร	จำนวน
เขียนโดย	
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.LTD.	
รหัสโครงการ 5B18 EIA	
หมายเหตุ : ใ้เสนอราคาให้รายละเอียดจากแบบ ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง	
ชื่อแบบ	
แบบแปลนผังพื้นที่ไม้ยืนต้น และไม้พุ่มไม้คลุมดิน	
วันที่	
วันที่	จำนวน
จำนวน	จำนวน
LA-02	



PROCESS GROUP

55 ถนนบางนาพรหม 2
แขวงบางนาใหญ่ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
โทรศัพท์:(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ
เอส คอนโด สมุทรสาคร

ที่ตั้งโครงการ
สมุทรสาคร

เจ้าของโครงการ
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก
วิกรม ชัยมงคล ๓๑.๒1๗

ผู้ควบคุมงาน
กษิติ ชัยมงคล ๓๗.352

วิศวกรโครงสร้าง
สมพงษ์ จิตรวัฒนพงษ์ ๓๑.๓๐๘
เนติชัย นันทภักดิ์ ๓๑.1๐๙13
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า
วิวัฒน์ เกลือสมบูรณ์ ๓๑.3473
ทอง พิณพิศา ๓๑.527๖

วิศวกรงานระบบสุขาภิบาล
ธีรภาพ ศิริมณี ๓๑.3๐4
ธีรเทพ ศรนิมิต ๓๑.544
สุทัศน์ สอนังค ๓๑.25๘2
วิศวกรงานระบบเครื่องกล
ธนาพร สุทธิไกรทอง ๓๑.2544
ชานันต์ ศิริ ๓๑.28๐๖

เขียนโดย
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.LTD.
รหัสโครงการ : 5818 EIA

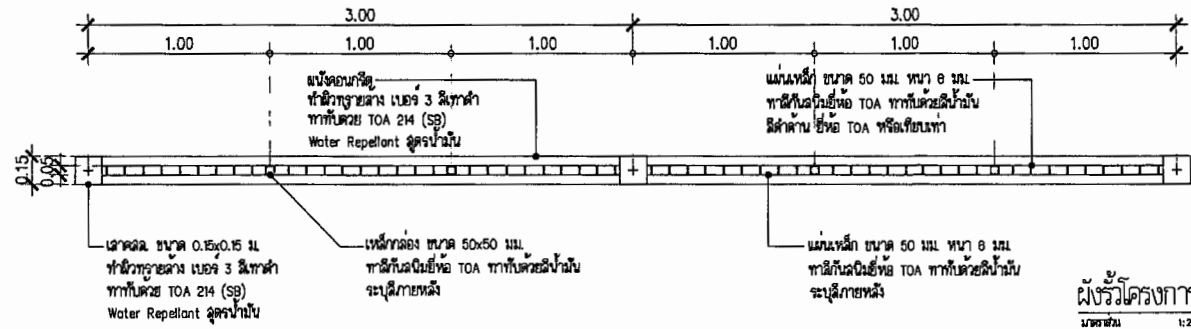
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้วัดระยะจากแนว
ทุกระยะให้ตรวจสอบจากสถานที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

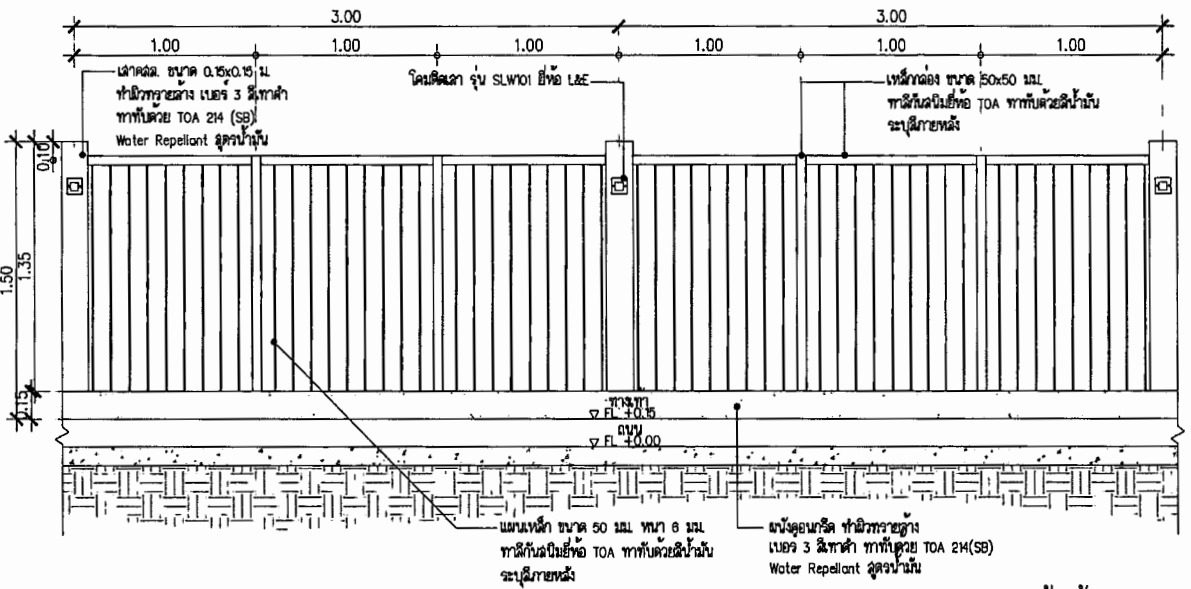
แบบแปลนรูปตัด
บริเวณรั้วโครงการ

วันที่

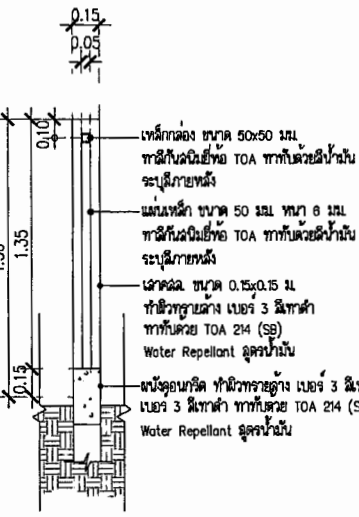
รหัสแบบ จำนวนแผ่นรวม
LA-09



ผังรั้วโครงการ
มาตราส่วน 1:25



รูปด้านรั้วโครงการ
มาตราส่วน 1:25



รูปตัดรั้วโครงการ C-C
มาตราส่วน 1:25

••แบบแสดงรั้วป้องกันรั้วโครงการ ทุกด้าน

รูปที่ 18 แบบขยายแนวรั้วไปรั้วบริเวณแพรกถาธารณะประโยชน์ของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



PROCESS GROUP

55 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขต 2
นครหลวงใหญ่ แขวงพญาไท กรุงเทพมหานคร 10700
โทรศัพท์ (662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

**เอส คอนเน็ค สี่แยกสาร
อาคาร A (นิติบุคคล 1)**

นิติบุคคล
จ.สมุทรสาคร

เจ้าพนักงาน
บริษัท ซี.พี.แอนด์ จำกัด (มหาชน)

รวม	จำนวน	พื้นที่	ชื่อ
		21.87	

พื้นที่	รวม	พื้นที่
		322

เลขที่	ชื่อ	พื้นที่
		308
		10813

ชื่อ	พื้นที่
ซี.พี.แอนด์ จำกัด	3473
เอส คอนเน็ค	5276

ชื่อ	พื้นที่
ซี.พี.แอนด์ จำกัด	304
เอส คอนเน็ค	544
เอส คอนเน็ค	27582

ชื่อ	พื้นที่
เอส คอนเน็ค	2544
เอส คอนเน็ค	28056

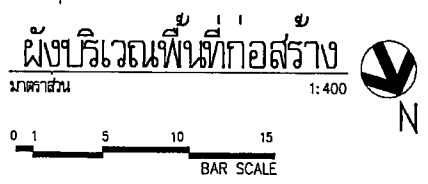
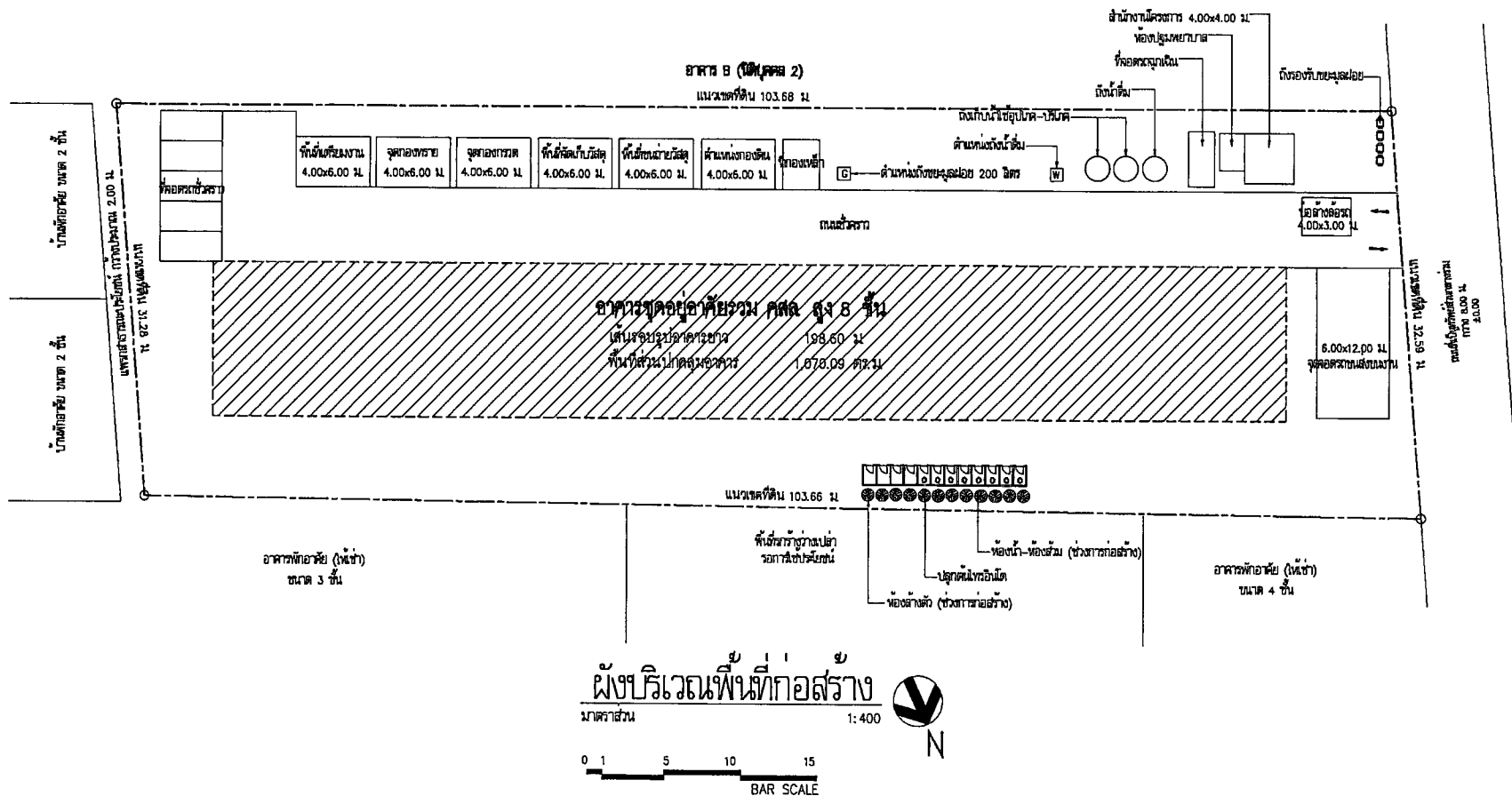
PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.,LTD.
5818 EIA

หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้กระทำการแบบ
บูรณะหรือต่อเติมอาคารก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

วันที่	ชื่อแบบ	จำนวนแผ่นรวม



รูปที่ 19 ผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างอาคาร A (นิติบุคคล 1)

กรุงเทพมหานคร 2559 ลงชื่อ
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ติรวิภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แอนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แอนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กรุงเทพมหานคร 2559 ลงชื่อ
(นางสาวณิษฐา ทักนิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



55 ถนนพหลโยธิน แขวงพหลโยธิน 2
เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10700
โทรศัพท์:(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ:

**เอส คอนเน็ค เซ็นทรัล
อาคาร B (นิติบุคคล 2)**

ชื่อโครงการ
เอสคอนเน็ค

เจ้าของโครงการ
บริษัท เอส.ซี.อี.แอสเสท จำกัด (มหาชน)

สถานที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

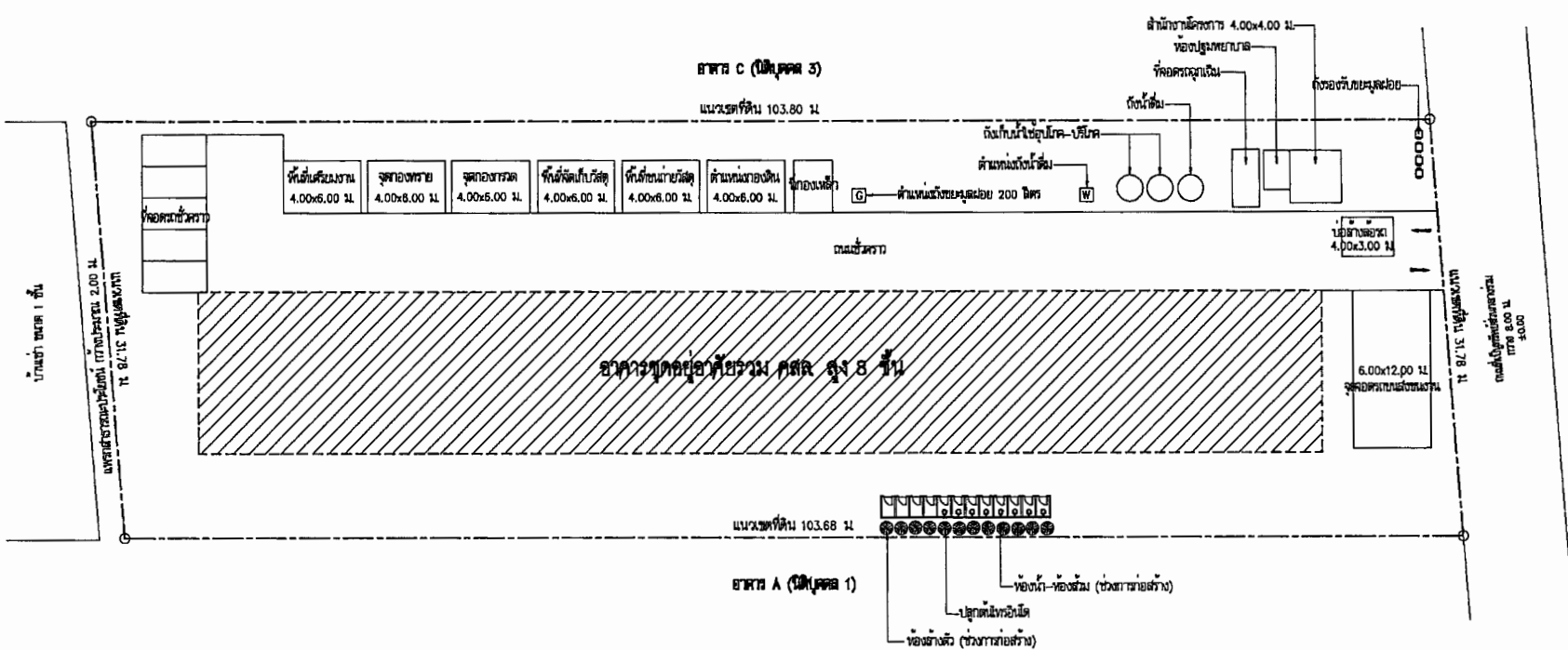
พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร

พื้นที่
รวม จำนวนพื้นที่ ตารางเมตร



รูปที่ 20 ผังระบบสาธารณูปโภควงก่อสร้างอาคาร B (นิติบุคคล 2)

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ _____
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกษิร ตรีวิภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ _____
(นางสาวชนิษฐา ทักนิคม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



PROCESS GROUP

55 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10700
โทรศัพท์:(662)-4330888 โทรสาร (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

**เอส คอนเน็ค เซ็นทรัลพลาซ่า
อาคาร C (นิติบุคคล 3)**

ชื่อโครงการ	
เลขที่อาคาร	
เจ้าของโครงการ	
บริษัท ผู้พัฒนา (มหาชน)	
สถาปนิก	
นาย ชัยวัฒน์	ร.ร. 2167

วิศวกรควบคุม	
ชื่อ	ร.ร. 2167

วิศวกรควบคุม	
ชื่อ	ร.ร. 2167

วิศวกรควบคุม	
ชื่อ	ร.ร. 2167

วิศวกรควบคุม	
ชื่อ	ร.ร. 2167

วิศวกรควบคุม	
ชื่อ	ร.ร. 2167

วิศวกรควบคุม	
ชื่อ	ร.ร. 2167

วิศวกรควบคุม	
ชื่อ	ร.ร. 2167

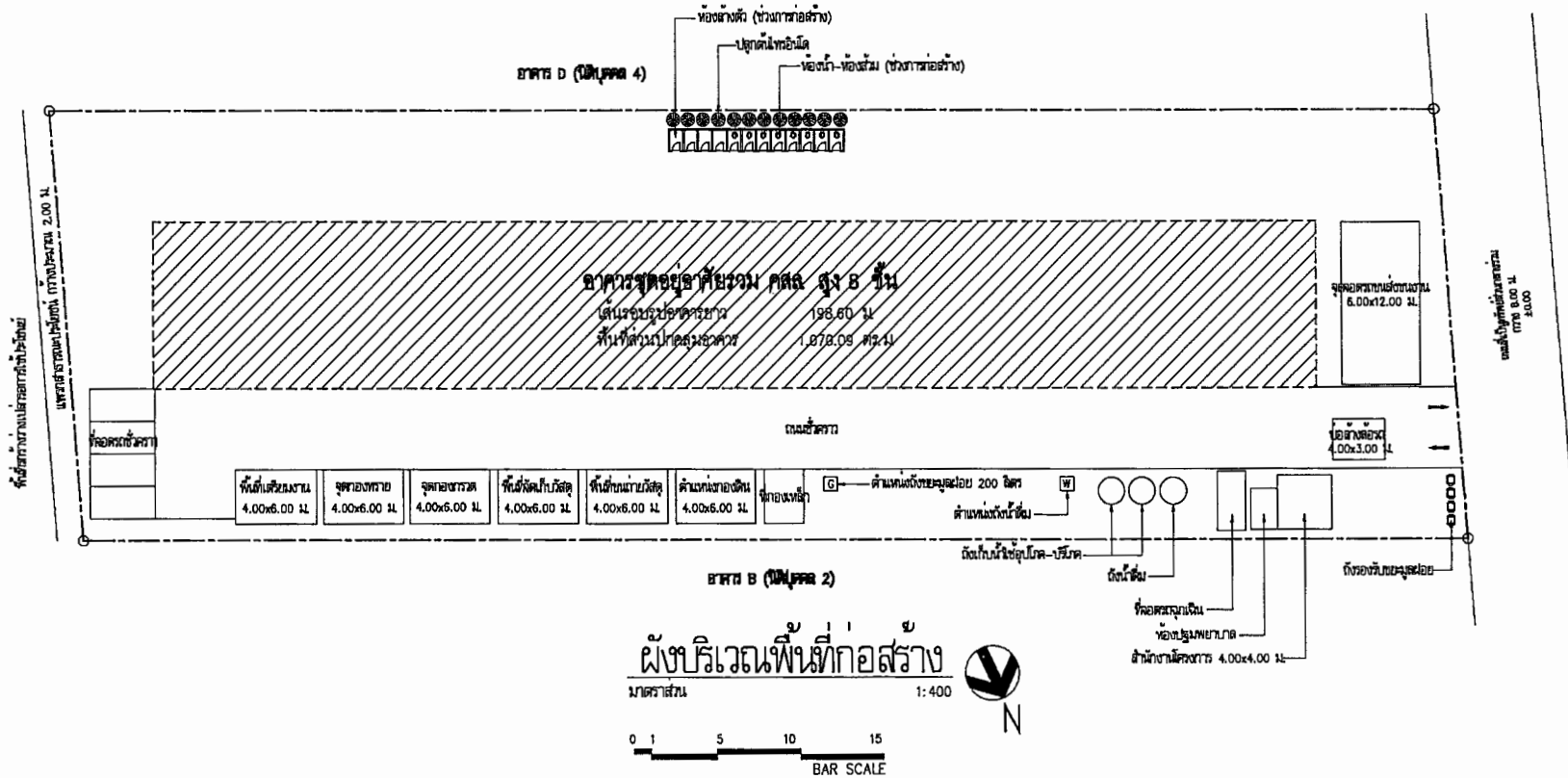
วิศวกรควบคุม	
ชื่อ	ร.ร. 2167

วิศวกรควบคุม	
ชื่อ	ร.ร. 2167

วิศวกรควบคุม	
ชื่อ	ร.ร. 2167

วิศวกรควบคุม	
ชื่อ	ร.ร. 2167

วิศวกรควบคุม	
ชื่อ	ร.ร. 2167



รูปที่ 21 ผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างอาคาร C (นิติบุคคล 3)

กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตรีวิภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND PUBLIC COMPANY LIMITED



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 251/253 หน้า



PROCESS GROUP

55 ถนนพหลโยธิน ซอยพหลโยธิน 2
แขวงบางนาหุ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10700
โทรศัพท์: (662)-4330888 โทรสาร: (662)-4330880
www.process-group.net
E-mail Address : processgroup@gmail.com

โครงการ

**เอส คอนโด ผู้ทรงอำนาจ
อาคาร D (นิติบุคคล 4)**

ชื่อโครงการ
เอส คอนโด

เจ้าของโครงการ
บริษัท เอส.ซี.เอ็ม.ดี จำกัด (มหาชน)

สถาปนิก

นาม จำนวนชั้น ปี 2517

วิศวกร

กษิต ชัยมงคล 1/16/352

วิศวกรระบบไฟฟ้า

สมพงษ์ จิตต์นิเทศย์ 11/30/88

เนติชัย บัณฑิต 11/10/81

วิศวกรระบบปรับอากาศ

อัครวัฒน์ เจริญสุขานนท์ 11/13/73

ทอง ภิรมย์ 11/13/78

วิศวกรระบบสุขาภิบาล

ธิดา ศิมรัมย์ 11/30/4

วิภาศ วัฒนศิริ 11/11/44

สุวิทย์ ศรีสวัสดิ์ 11/27/82

วิศวกรระบบเครื่องกล

พรพจน์ สุชัยวิภาจวัฒน์ 11/13/44

อารณิ ศีสุ 11/28/88

เขียนโดย

PROCESS ARCHITECT&PLANNER CO.,LTD.

รหัสโครงการ 5818 EIA

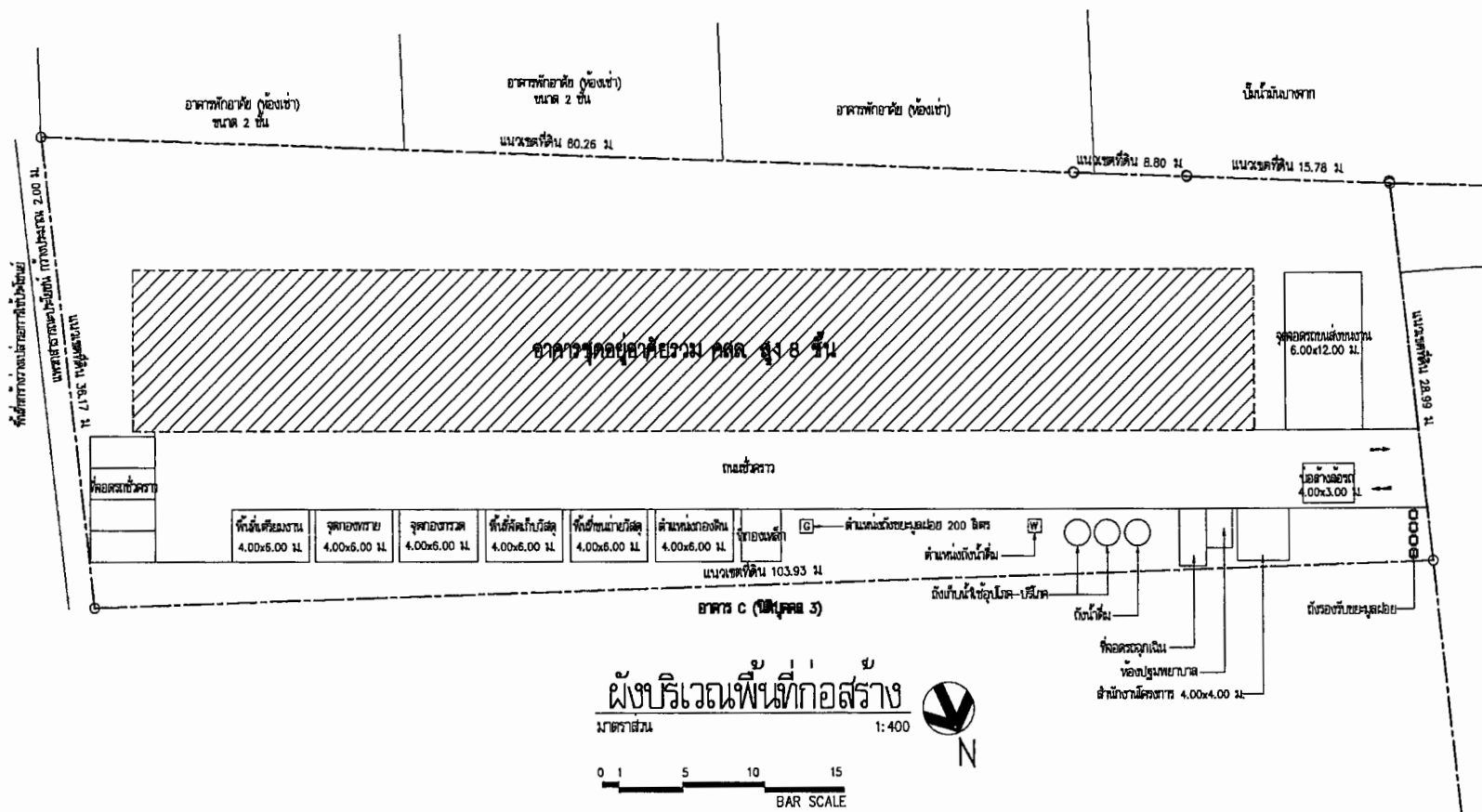
หมายเหตุ : ไม่อนุญาตให้ต่อเติมอาคารแบบ
หรือระบบโครงสร้างเดิมที่ก่อสร้าง

ชื่อแบบ

ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

วันที่

วันที่เสนอ จำนวนแผ่นรวม



รูปที่ 22 ผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างอาคาร D (นิติบุคคล 4)







กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....
(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกษิร ตรีวิภาศ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
กฎหมายที่ 2559 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



สัญลักษณ์

-  ที่ตั้งโครงการ
-  พื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร
-  จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน
-  บริเวณริมรั้วภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ
-  บริเวณโรงเรียนวัดคลองครุ (600 เมตร)
-  เส้นทางการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในช่วงก่อสร้าง

รูปที่ 23 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงช่วงก่อสร้างของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นายสมเกียรติ เรือนทองดี และ นายกันธีร์ ตีรวีภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซี. พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)
C.P. LAND P. CO., LTD. (PUBLIC COMPANY LIMITED)



บริษัท คอนซิวแทนท์ เทคโนโลยี จำกัด
CONSUMERS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2559 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซิวแทนท์ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 253/253 หน้า