

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๗ ๐ ๓ ๘



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๕ ธันวาคม ๒๕๖๒

เรื่อง การแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ และชื่อเจ้าของโครงการ เดอะพาร์ค ซิตี้

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เดอะพาร์ค ซิตี้

อ้างถึง หนังสือนิติบุคคลอาคารชุด เดอะพาร์ค ซิตี้ ที่ JLL-TPC 154/2019 ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

ตามที่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ การประชุมครั้งที่ ๒๕/๒๕๔๖ เมื่อวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๔๖ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คอนโดมิเนียมซิตลม ของบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนซิตลม แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ คอนโดมิเนียมซิตลม ของบริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และตามหนังสือที่อ้างถึง นิติบุคคลอาคารชุด เดอะพาร์ค ซิตี้ แจ้งเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการ คอนโดมิเนียมซิตลม จากเดิม “บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)” เป็น “นิติบุคคลอาคารชุด เดอะพาร์ค ซิตี้” และเปลี่ยนชื่อโครงการ จากเดิม “คอนโดมิเนียมซิตลม” เป็น “เดอะพาร์ค ซิตี้” ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ตรวจสอบและพิจารณาแล้ว
ขอเรียน ดังนี้

๑. ขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ครั้งที่ ๓๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ ที่โครงการต้องยึดถือปฏิบัติ อยู่ในอำนาจหน้าที่ของนิติบุคคลอาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด โดยไม่จำเป็นต้องเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการและให้นิติบุคคลอาคารชุด ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ ตามที่ได้รับความเห็นชอบรายงานฯ อย่างเคร่งครัด

๒. รับทราบ...

๒. รับทราบการเปลี่ยนชื่อโครงการ จากเดิม “คอนโดมิเนียมชิดลม” เป็น “เดอะพาร์ค ชิดลม” โดยให้นิติบุคคลอาคารชุด เดอะพาร์ค ชิดลม ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เคยได้รับความเห็นชอบรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ในฐานะหน่วยงาน อนุญาตเพื่อทราบการเปลี่ยนชื่อโครงการดังกล่าวด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



วันที่ 1 พฤศจิกายน 2562

เรื่อง ขอแจ้งเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการ จาก บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) เป็น นิติบุคคลอาคารชุด “เดอะพาร์ค ชิดลม” และ เปลี่ยนชื่อโครงการเป็น “เดอะพาร์ค ชิดลม”

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)
 2. หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)
 3. ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (อ.6)
 4. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส 1009/12912 ลงวันที่ 20 พฤศจิกายน 2546

ตามที่ จาก บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) ผู้พัฒนา โครงการคอนโดมิเนียมชิดลม ตั้งอยู่เลขที่ 1 ซอยชิดลม แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ซึ่งได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ ผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือที่ ทส 1009/12912 ลงวันที่ 20 พฤศจิกายน 2546 ปัจจุบันได้ดำเนินการก่อสร้าง เสร็จ และได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด ชื่อ “เดอะพาร์ค ชิดลม” เข้ามาบริหารจัดการแล้ว พร้อมทั้งมีความประสงค์ ที่จะเปลี่ยนชื่อโครงการ เป็น “เดอะพาร์ค ชิดลม”

ในการนี้ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะพาร์ค ชิดลม ขอแจ้งเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการ จาก บริษัท เหมราชพัฒนา ที่ดิน จำกัด (มหาชน) เป็น นิติบุคคลอาคารชุด เดอะพาร์ค ชิดลม และเปลี่ยนชื่อโครงการคอนโดมิเนียมชิดลม เป็น เดอะพาร์ค ชิดลม จึงเรียนมายังเจ้าพนักงานสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อการ ดำเนินการใดๆ ที่เกี่ยวข้อง กับโครงการให้มีความถูกต้องสอดคล้องและสามารถสืบค้นได้ในระบบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายปมูข ศิริธังกุล)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เดอะพาร์ค ชิดลม

นิติบุคคลอาคารชุด เดอะพาร์ค ชิดลม

เลขที่ 1 ซอยชิดลม ลุมพินี ปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

โทรศัพท์ (662)254 7555 Fax. (662)254 8585

The Park Chidlom Condominium Juristic Person

No.1, Soi. Chidlom , Lumpini, Pathumwan, Bangkok 10330

Tel.(662)254 7555 Fax.(662)254 8585