

PARADOX
BANGKOK

ต้นฉบับ

ที่ SR/ONEP/๒๕๖๔/๐๐๓

บริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด
สำนักงานใหญ่ เลขที่ ๔ ซอยสุขุมวิท ๑๕ (ร่วมใจ) ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐

วันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอบปรับปรุงข้อมูลเจ้าของโครงการ ชื่อโรงแรมปัจจุบัน และข้อมูลผู้บริหารจัดการโครงการในระบบ Smart EIA Plus

เรียน ผู้อำนวยการกองพัฒนาระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- อ้างถึง ๑. หนังสือรับรองนิติบุคคล บริษัท ลัคกี้ โกลบอล เรียวเอสเตท จำกัด เลขที่ สจ.๓๐๓๖๕๓๙
๒. หนังสือรับรองนิติบุคคล บริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด เลขที่ E๑๐๐๙๑๒๒๐๒๐๗๙๕๗
๓. หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารโรงแรม ๗ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น เลขที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๕๓๙๓ ลงวันที่ ๑๑ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๑ เลขที่รายงาน ๓๔๕๙
๔. หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารโรงแรม ๗ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น จำนวน ห้องพัก ๑๓๗ ห้องและที่จอดรถยนต์ เลขที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๕๘๕๒ ลงวันที่ ๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๑ เลขที่รายงาน ๓๔๖๕
๕. แบบคำขอต่ออายุใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมของบริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด
๖. หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกะรน วิลล่า (ส่วนขยาย) เลขที่ ทส ๑๐๐๙/ ๑๐๙๑๒ ลงวันที่ ๒๒ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๗ เลขที่รายงาน ๒๓๔๒

ตามเอกสารอ้างถึง ๓ และ ๔ บริษัท ลัคกี้ โกลบอล เรียวเอสเตท จำกัด ปรากฏเป็นเจ้าของโครงการเดิมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน ๒ โครงการ ได้แก่

๑. โครงการอาคารโรงแรม ๗ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น เลขที่รายงาน ๓๔๕๙ และ
๒. โครงการอาคารโรงแรม ๗ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น จำนวนห้องพัก ๑๓๗ ห้องและที่จอดรถยนต์ เลขที่รายงาน ๓๔๖๕

ต่อมา บริษัท ลัคกี้ โกลบอล เรียวเอสเตท จำกัด ได้โอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินอันเป็นที่ตั้งของโครงการให้แก่บริษัท เดสติเนชั่น รีสอร์ท จำกัด เมื่อวันที่ ๙ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๗ และในเวลาต่อมา บริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด ได้ซื้อและรับโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินอันเป็นที่ตั้งของโครงการโดยตรงจากบริษัท เดสติเนชั่น รีสอร์ท จำกัด เมื่อวันที่ ๗ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ ตามหลักฐานการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในโฉนดที่ดินจำนวน ๔ ฉบับ ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๒๙๒, ๓๕๐๖, ๔๐๒๒ และ ๔๑๔๕

นับตั้งแต่วันที่รับโอนกรรมสิทธิ์ดังกล่าวจนถึงปัจจุบัน บริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐๑๐๕๕๔๖๑๓๗๑๒๕ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินอันเป็นที่ตั้งของโครงการ และเป็นผู้ดำเนินการขออนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมในชื่อ “พาราไดกซ์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท” โดยการขออนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมดังกล่าวเป็นการนับรวมห้องพักของทั้ง ๒ โครงการเข้าด้วยกัน

ทั้งนี้ เพื่อให้ข้อมูลในระบบ Smart EIA Plus สอดคล้องกับข้อเท็จจริงและเอกสารการอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมในปัจจุบัน บริษัทฯ ประสงค์ให้คงชื่อโครงการตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเดิมไว้เป็นข้อมูลอ้างอิง และขอให้บันทึกชื่อโรงแรมปัจจุบันของโครงการทั้ง ๒ โครงการเป็น “พาราไดกซ์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท” ตามชื่อที่ปรากฏในใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม โดยมีรายละเอียดเพื่อจำแนกพื้นที่ของแต่ละโครงการ ดังนี้

๑. โครงการอาคารโรงแรม ๗ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น เลขที่รายงาน ๓๔๕๙ เป็นส่วนของโรงแรม “พาราไดกซ์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท” ซึ่งตั้งอยู่บริเวณซอยสุขุมวิท ๑๕ (รวมใจ)
๒. โครงการอาคารโรงแรม ๗ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น จำนวนห้องพัก ๑๓๗ ห้องและที่จอดรถยนต์ เลขที่รายงาน ๓๔๖๕ เป็นส่วนของโรงแรม “พาราไดกซ์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท” ซึ่งตั้งอยู่บริเวณซอยสุขุมวิท ๑๗ (สามบ้าน)

นอกจากนี้ บริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด ยังเป็นเจ้าของโครงการกะรน วิลล่า (ส่วนขยาย) ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ ๕๐๙ ถนนปทุมฯ ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ตามเอกสารอ้างอิง ๖ โดยบริษัทฯ ได้ยื่นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน Monitor) ของโครงการดังกล่าวเข้าสู่ระบบ Smart EIA Plus ครึ่งล่าสุดในเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ผ่านบัญชีผู้ใช้งานที่ลงทะเบียนด้วยเลขทะเบียนนิติบุคคลของบริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด

เนื่องจากเลขทะเบียนนิติบุคคลของบริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด ได้ถูกใช้ลงทะเบียนในระบบ Smart EIA Plus สำหรับโครงการกะรน วิลล่า (ส่วนขยาย) แล้ว จึงส่งผลให้บริษัทฯ ไม่สามารถลงทะเบียนบัญชีผู้ใช้งานใหม่ด้วยเลขทะเบียนนิติบุคคลเดียวกัน สำหรับโครงการโรงแรมในกรุงเทพมหานครทั้ง ๒ โครงการได้

จากข้อเท็จจริงและหลักฐานดังกล่าว บริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โปรดพิจารณาดำเนินการในระบบ Smart EIA Plus ดังต่อไปนี้

1. ปรับปรุงข้อมูลเจ้าของโครงการเลขที่รายงาน ๓๔๕๙ และเลขที่รายงาน ๓๔๖๕ จากบริษัท ลัคกี้ โกลบอล รีเวิลเอสเตท จำกัด เป็น “บริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด” เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐๑๐๕๕๔๖๑๓๗๑๒๕ ซึ่งเป็นผู้ซื้อและรับโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินอันเป็นที่ตั้งของโครงการโดยตรงจากบริษัท เดสติเนชั่น รีสอร์ท จำกัด ตั้งแต่วันที่ ๗ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ และเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินดังกล่าวจนถึงปัจจุบัน
2. บันทึกชื่อโรงแรมปัจจุบันของโครงการเลขที่รายงาน ๓๔๕๙ เป็น “พาราไดกซ์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท” ตามชื่อที่ปรากฏในใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม โดยโครงการดังกล่าวเป็นส่วนของโรงแรมที่ตั้งอยู่บริเวณซอยสุขุมวิท ๑๕ (รวมใจ) ทั้งนี้ ขอให้คงชื่อโครงการตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเดิมไว้เป็นข้อมูลอ้างอิง
3. บันทึกชื่อโรงแรมปัจจุบันของโครงการเลขที่รายงาน ๓๔๖๕ เป็น “พาราไดกซ์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท” ตามชื่อที่ปรากฏในใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม โดยโครงการดังกล่าวเป็นส่วนของโรงแรมที่ตั้งอยู่บริเวณซอยสุขุมวิท ๑๗ (สามบ้าน) ทั้งนี้ ขอให้คงชื่อโครงการตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเดิมไว้เป็นข้อมูลอ้างอิง

บริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด (สำนักงานใหญ่)

เลขที่ ๔ ซอยสุขุมวิท ๑๕ (รวมใจ) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐

โทร ๐๒ - ๓๐๙ - ๓๐๐๐

แฟกซ์ ๐๒ - ๓๐๙ - ๓๑๐๓

4. ปรับปรุงข้อมูลผู้บริหารจัดการโครงการและผู้ประสานงานของโครงการทั้ง ๒ โครงการ ตามรายละเอียดในเอกสารที่ส่งมาด้วย
5. เชื่อมโยงโครงการเลขที่รายงาน ๓๔๕๔ และเลขที่รายงาน ๓๔๖๕ เข้ากับบัญชีเจ้าของโครงการของบริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด ซึ่งได้ลงทะเบียนไว้ในระบบ Smart EIA Plus แล้ว หรือดำเนินการด้วยวิธีการอื่นตามที่สำนักงานฯ เห็นสมควร เพื่อให้บริษัทฯ สามารถดำเนินการยื่นรายงาน Monitor ของแต่ละโครงการในระบบ Smart EIA Plus ได้อย่างถูกต้องและต่อเนื่อง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์ และบริษัทฯ พร้อมนำส่งข้อมูลหรือเอกสารเพิ่มเติมตามที่สำนักงานฯ เห็นสมควร

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวปิยวรรณ ปรากฏ)

กรรมการบริหาร

บริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด



บริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด (สำนักงานใหญ่)

เลขที่ ๔ ซอยสุขุมวิท ๑๕ (ร่วมใจ) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐

โทร ๐๒ - ๓๐๙ - ๓๐๐๐

แฟกซ์ ๐๒ - ๓๐๙ - ๓๑๐๓

เอกสารอ้างอิง

เอกสารอ้างอิง 1 หนังสือรับรอง บริษัท ลัคกี้ โกลบอล เรียวเอสเตท จำกัด

เอกสารอ้างอิง 2 หนังสือรับรอง บริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด

เอกสารอ้างอิง 3 หนังสือแจ้งการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ทส 1009.5/5393 ลงวันที่ 11 กรกฎาคม พ.ศ. 2551

เอกสารอ้างอิง 4 หนังสือแจ้งการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ทส 1009.5/5852 ลงวันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2551

เอกสารอ้างอิง 5 แบบคำขอต่ออายุใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม
ของ บริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด

เอกสารอ้างอิง 6 หนังสือแจ้งการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ทส 1009/10912 ลงวันที่ 22 ตุลาคม พ.ศ. 2547

เอกสารอ้างอิง 1

หนังสือรับรอง บริษัท ลัคกี้ โกลบอล เรียวเอสเตท จำกัด

ที่ สจ.3036539



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ได้จดทะเบียน ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ เป็นนิติบุคคลประเภท
บริษัทจำกัด เมื่อวันที่ 18 ตุลาคม 2549 ทะเบียนเลขที่ 0105549124202
ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียน ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท ลัคกี้ โกลบอล เรียลเอสเตท จำกัด

2. กรรมการของบริษัทมี 4 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้

1.นายกมล พิชิตสิงห์

2.นางบัลยิดกอร์ พิชิตสิงห์

3.นางสาวสุขมิตร พิชิตสิงห์

4.นายชूरยัตติงห์ โสรา/

3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายกมล พิชิตสิงห์ หรือ
นางบัลยิดกอร์ พิชิตสิงห์ หรือ นางสาวสุขมิตร พิชิตสิงห์ คนใดคนหนึ่ง ลงลายมือชื่อ
และประทับตราสำคัญของบริษัท/

4.ทุนจดทะเบียน 250,000,000.00 บาท / สองร้อยห้าสิบล้านบาทถ้วน/

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 75/36-37 อาคารโอเชียนทาวเวอร์ 2 ชั้น 21 ซอยสุขุมวิท 19 (วัฒนา)
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร/

6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 22 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้จำนวน 1 แผ่น
โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารและประทับตราสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 22 ตุลาคม เมษายน 2551



รายการขอตรวจตราของนิติบุคคลมีดังนี้



LUCKY GLOBAL REAL ESTATE CO.,LTD.

X *Signature*



ที่ สจ.3036539

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ

1. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2549
2. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น
ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
3. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียน
ไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



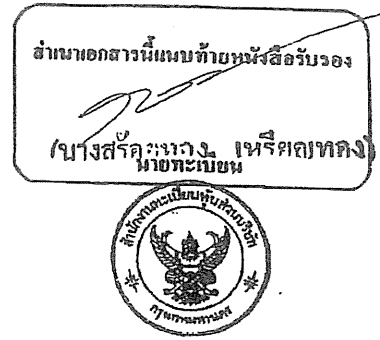
LUCKY GLOBAL REAL ESTATE CO.,LTD.

x

ที่ สจ.3036539 ออกให้ ณ วันที่ 22 เดือน เมษายน พ.ศ. 2551

ว.2 (วบ.พิเศษ)

รายละเอียดวัตถุประสงค์



วัตถุประสงค์ทั่วไป

- (1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ตีอกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และการจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสละหนี้เงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด

วัตถุประสงค์ประกอบธุรกิจบริการ

- (7) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท
- (8) ประกอบกิจการโรงแรม กิจการคาราวะ บาร์ ไนต์คลับ
- (9) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศและระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด
- (10) ประกอบกิจการนำเที่ยว รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการนำเที่ยวทุกชนิด
- (11) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ
- (12) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา
- (13) ประกอบธุรกิจบริการรับคำปรึกษาแนะนำ การรับคิด และการปฏิบัติงานสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการคำปรึกษาบุคคล ซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น
- (14) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาดและจัดจำหน่าย
- (15) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น
- (16) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รับรักษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ รับทำการฝึกสอนและอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย
- (17) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์ โรงภาพยนตร์ และโรงมหรสพอื่น สถานพักผ่อนอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ โบว์ลิ่ง
- (18) ประกอบกิจการให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ ยัดฉีด พ่นน้ำยากันสนิมสำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท
- (19) ประกอบกิจการซักรีดเสื้อผ้า ตัดผม แต่งผม เสริมสวย
- (20) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ล้างอัด ขยายรูป รวมทั้งเอกสาร
- (21) ประกอบกิจการสถานบริการอาบอบนวด
- (22) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ



LUCKY GLOBAL REAL ESTATE CO., LTD.

X *Signature*

เอกสารอ้างอิง 2

หนังสือรับรอง บริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด

ที่ E10091220207957



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 13 พฤศจิกายน 2566 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105546137125
ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด

2. กรรมการของบริษัทมี 4 คน ตามรายชื่อต่อไปนี้

1. นางสาวคู โพ คิม

2. นายลืออง ชี ลิม

3. นายทอมมี ตัน ชาน คี

4. นางสาวปิยวรรณ ปรากฏ

3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ (1) นางสาวคู โพ คิม (2) นายลืออง ชี ลิม (3) นายทอมมี ตัน ชาน คี
สองในสามคนนี้ลงลายมือชื่อร่วมกัน หรือ นางสาวปิยวรรณ ปรากฏ ลงลายมือชื่อต่อหน่วยงานราชการทั้งหมดรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงกรม
พัฒนาธุรกิจการค้า กรมสรรพากร สำนักงานตำรวจแห่งชาติ สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สำนักงานประกันสังคม
สำนักงานตรวจคนเข้าเมือง กรมการปกครองกระทรวงมหาดไทย กระทรวงแรงงาน สำหรับแบบคำขอหรือเอกสารต่างๆ
ที่จำเป็นสำหรับการประกอบกิจการของบริษัทและสามารถขออนุญาตตั้งและต่อใบอนุญาตสถานบริการได้

4.ทุนจดทะเบียน 20,000,000.00 บาท / ยี่สิบล้านบาทถ้วน/

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 4 ซอยสุขุมวิท 15 (ร่วมใจ) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร/

6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 17 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนาย
ทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 23 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

(นางสาวนภาพรณ ภูทวี)

นายทะเบียน



คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์ออกจากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ การสั่งพิมพ์ถือเป็นสำเนาเอกสาร



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความครบถ้วนของหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6910091220207957

ออกให้ ณ วันที่ : 2026-02-23 T19:55:45+0700

1/4

ที่ E10091220207957



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอตรวจทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ E10091220207957

- นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2567
- หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
- นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่แนบมาด้วยหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6910091220207957

ออกให้ ณ วันที่ : 2026-02-23 T19:55:45+0700

2/4

วัตถุที่ประสงค์ของ ทรัพย์สิน / บริษัท นี้ มี... 17... ข้อ ดังนี้(1) ... ซื้อขาย จัดหา รับ เข้า ให้เช่า เช่าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใด ๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น(2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น(3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์(4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสละหนี้เงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์(5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ(6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัดและเป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัดและบริษัทมหาชนอื่น(7) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท(8) ประกอบกิจการโรงแรม ภัตตาคาร บาร์ ในที่ลับ(9) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศ และระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด(10) ประกอบกิจการนำเที่ยว รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการนำเที่ยวทุกชนิด(11) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ(12) ประกอบธุรกิจบริการรับค้าประกันหนี้สิน ความรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค้าประกันบุคคลซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศ ตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่นกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerceก้าวล้ำนำธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัลLeading Business
Towards Digital
Transformationหนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6910091220207957

ออกให้ ณ วันที่ : 2026-02-23 T19:55:45+0700

3/4

วัตถุประสงค์ของ หนังสือเวียน/บริษัท นี้ มี.....1.7.....ข้อ ดังนี้

(13)..... ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษา และให้คำแนะนำปัญหาที่เกี่ยวกับบริหารงาน พาณิชยกรรม
อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาดและจัดจำหน่าย

(14) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์ และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น

(15) ประกอบกิจการให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ อัปเดต พ่นน้ำยากันสนิมสำหรับยานพาหนะ
ทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท

(16) ประกอบกิจการซัก/ขัดเสื้อผ้า ตัดผม แต่งผม เสริมสวย

(17) บริษัทมีสิทธิออกหุ้นในราคาสูงกว่ามูลค่าที่ตราไว้

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerceก้าวล้ำนำธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัลLeading Business
Towards Digital
Transformation

หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6910091220207957

ออกให้ ณ วันที่ : 2026-02-23 T19:55:45+0700

4/4

เอกสารอ้างอิง 3

หนังสือแจ้งการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ทส 1009.5/5393 ลงวันที่ 11 กรกฎาคม พ.ศ. 2551



ที่ ทส 1009.5/ 5393

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

11 กรกฎาคม 2551

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารโรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น

เรียน อธิบดีกรมการปกครอง

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารโรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ของบริษัท ลัคกี้ โกลบอล เรียวเอสเตท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วย บริษัท ลัคกี้ โกลบอล เรียวเอสเตท จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารโรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 15 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วยอาคารโรงแรม จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องพัก 134 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารโรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ดังกล่าวและเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 14/2551 เมื่อวันที่ 17 มิถุนายน 2551 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารโรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

2/คุณภาพ...

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารโรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ของบริษัท ลักกี้ โกลบอล เรียลเอสเตท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวสุทธิลักษณ์ ระวีวรรณ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/

5393

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

11 กรกฎาคม 2551

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารโรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น

เรียน อธิบดีกรมการปกครอง

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารโรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ของบริษัท ลีคัก โกลบอล เรียวเอสเตท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วย บริษัท ลีคัก โกลบอล เรียวเอสเตท จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารโรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 15 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วยอาคารโรงแรม จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องพัก 134 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารโรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ดังกล่าวและเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 14/2551 เมื่อวันอังคารที่ 17 มิถุนายน 2551 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารโรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

2/คุณภาพ...

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารโรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ของบริษัท ลัคกี้ โกลบอล เรียวเอสเตท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวสุทธลักษณ์ ระวีวรรณ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

ผู้ตรวจ
ผู้ช่วย
ผู้ช่วย
ผู้ช่วย
ผู้ช่วย

เอกสารอ้างอิง 4

หนังสือแจ้งการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ทส 1009.5/5852 ลงวันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2551



ที่ ทส 1009.5/ 5852

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

1 ส.ก. 2551
~~1 กรกฎาคม 2551~~

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารโรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น
จำนวนห้องพัก 137 ห้อง และที่จอดรถยนต์

เรียน อธิบดีกรมการปกครอง

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารโรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวนห้องพัก 137 ห้อง และที่จอดรถยนต์ ของบริษัท ลัคกี้ โกลบอล เรยลเอสเตท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วย บริษัท ลัคกี้ โกลบอล เรยลเอสเตท จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารโรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวนห้องพัก 137 ห้อง และที่จอดรถยนต์ ตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 17 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารโรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวนห้องพัก 137 ห้อง และที่จอดรถยนต์ ดังกล่าวและเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 16/2551 เมื่อวันที่อังคารที่ 15 กรกฎาคม 2551 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารโรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวนห้องพัก 137 ห้อง และที่จอดรถยนต์ โดยให้โครงการปฏิบัติตาม

2/มาตรการ...

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารโรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวนห้องพัก 137 ห้อง และที่จอดรถยนต์ ของบริษัท ลักกี้ โกลบอล เรียวเอสเตท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิเชียร จุ่งรุ่งเรือง)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 5852

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

1 ส.อ. 2551

1 กรกฎาคม 2551

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารโรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น
จำนวนห้องพัก 137 ห้อง และที่จอดรถยนต์

เรียน อธิบดีกรมการปกครอง

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารโรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวนห้องพัก 137 ห้อง
และที่จอดรถยนต์ ของบริษัท ลัคกี้ โกลบอล เรยลเอสเตท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วย บริษัท ลัคกี้ โกลบอล เรยลเอสเตท จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคารโรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวนห้องพัก 137 ห้อง และที่จอดรถยนต์
ตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 17 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร จัดทำรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารโรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวนห้องพัก 137 ห้อง และ
ที่จอดรถยนต์ ดังกล่าวและเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 16/2551 เมื่อวันที่อังคารที่ 15 กรกฎาคม 2551
ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร
โรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวนห้องพัก 137 ห้อง และที่จอดรถยนต์ โดยให้โครงการปฏิบัติตาม

2/มาตรการ...

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารโรงแรม 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวนห้องพัก 137 ห้อง และที่จอดรถยนต์ ของบริษัท ลักกี้ โกลบอล เรียลเอสเตท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิเชียร จุ่งรุ่งเรือง)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

ผู้ตรวจ
ผู้แทน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง

เอกสารอ้างอิง 5

แบบคำขอต่ออายุใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม
ของ บริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด



แบบ ร.ร.๑/๑

เลขรับที่.....๕๑/๒๕๖๙.....
ลงวันที่ ๒๔ มี.ค. ๒๕๖๙.....
ลงชื่อ ณัฐชาพร สิมสินธุ์.....ผู้รับ

แบบคำขอต่ออายุใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

เขียนที่.....ศูนย์บริการประชาชน กรมการปกครอง.....

วันที่ ๒๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙.....

๑. ข้าพเจ้า.....บริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด.....

☐ (๑) เป็นบุคคลธรรมดา สัญชาติ.....อายุ.....ปี หมายเลขประจำตัวประชาชน
เลขที่ ---- อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ต.รอก/ชอย
.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

☒ (๒) เป็นนิติบุคคลประเภท.....บริษัทจำกัด.....จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล
เลขที่.....๐๑๐๕๕๔๖๑๓๗๑๒๕.....เมื่อวันที่ ๑๓ พ.ย. ๒๕๕๖ ณ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
ตั้งอยู่ที่.....เลขที่ ๔.....หมู่ที่.....ต.รอก/ชอย สุขุมวิท ๑๕ (รวมใจ).....ถนน.....
ตำบล/แขวง คลองเตยเหนือ.....อำเภอ/เขต วัฒนา.....จังหวัด กรุงเทพมหานคร.....รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๑๐.....
โทรศัพท์.....โทรสาร.....ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์.....

โดย (๑).....นางสาวปิยวรรณ ปรากฏ.....

เลขประจำตัวประชาชน ๑-----

โดย (๒).....

เลขประจำตัวประชาชน ----

เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขอรับใบอนุญาต

๒. ข้าพเจ้าได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรม ตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗

ตามใบอนุญาตเลขที่.....๓๒...../.....๒๕๖๕.....โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า.....พาราด็อกซ์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท.....

ภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี).....Paradox Bangkok Sukhumvit.....

เป็นโรงแรมประเภท.....๓.....จำนวนห้องพัก.....๒๖๘.....ห้อง สถานที่ตั้งนอกเขตบังคับใช้ กม. ว่าด้วยการควบคุมอาคาร.....

เลขที่.....๕.....หมู่ที่.....-.....ต.รอก/ชอย สุขุมวิท ๑๕ (รวมใจ).....ถนน.....-.....

ตำบล/แขวง คลองเตยเหนือ.....อำเภอ/เขต วัฒนา.....จังหวัด กรุงเทพมหานคร.....รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๑๐.....

โทรศัพท์.....๐๒๓๐๙๓๐๐๐.....โทรสาร.....ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์.....

๓. ข้าพเจ้าขอยื่นคำขออนุญาตเป็นตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ เพื่อขอต่ออายุ

ใบอนุญาตประกอบประกอบธุรกิจโรงแรมตามข้อ ๒





๔. พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาเพื่อประกอบการพิจารณา ดังนี้

(๑) สำเนาใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมเลขที่ ๓๒/๒๕๖๕.....

(๒) กรณีที่หลักฐานและเอกสารที่ยื่นไว้ใน การขออนุญาตมีการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลง ผู้ขอต้องยื่นหลักฐานและเอกสารที่มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงด้วย

(๓) อื่น ๆ (ระบุ).....

(ลงชื่อ).....

(.....)



ผลการพิจารณาของนายทะเบียน



อนุญาต



ไม่อนุญาต เหตุผล.....

ลงชื่อ.....นายทะเบียน

(.....)

วันที่.....

หมายเหตุ

๑. ให้ทำเครื่องหมาย ✓ หน้า ☐ ที่ต้องการ

๒. กรณีมอบอำนาจให้ผู้อื่นดำเนินการแทนต้องมีหนังสือมอบอำนาจติดอากรแสตมป์ พร้อมสำเนาทะเบียนบ้าน

และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ



.....



แบบ ร.ร.๑/๓

เลขรับที่ ๑๕๗/๒๕๖๘
ลงวันที่ ๒๐ ต.ค. ๒๕๖๘
ลงชื่อ จิตรดา แสนสุข ผู้รับ

แบบคำขอ/แจ้งความประสงค์ทั่วไป

เขียนที่ ศูนย์บริการประชาชน กรมการปกครอง

วันที่ ๒๐ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

๑. ข้าพเจ้า บริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด

☐ (๑) เป็นบุคคลธรรมดา สัญชาติ อายุ ปี หมายเลขประจำตัวประชาชน

เลขที่ - - - - - อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย

ถนน ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต

จังหวัด รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ โทรสาร

☒ (๒) เป็นนิติบุคคลประเภท บริษัทจำกัด จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล

เลขที่ ๐๑๐๕๕๖๑๓๗๑๒๕ เมื่อวันที่ ๑๓ พ.ย. ๒๕๖๖ ณ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

ตั้งอยู่ที่ เลขที่ ๔ หมู่ที่ ตรอก/ซอย สุขุมวิท ๑๕ (ร่วมใจ) ถนน

ตำบล/แขวง คลองเตยเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๑๐

โทรศัพท์ ๐๒-๓๐๙-๓๐๐๐ โทรสาร ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์

โดย (๑) นายทวี แสงรุ่ง

เลขประจำตัวประชาชน ๓-๘๔๑๗-๐๐๗๙๕-๔๔-๖

โดย (๒)

เลขประจำตัวประชาชน - - - - -

เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขอรับใบอนุญาต

๒. ข้าพเจ้าได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรม ตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗

ตามใบอนุญาตเลขที่ ๓๒/๒๕๖๕ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า โฟร์พอยท์ส บาย เซอราทัน กรุงเทพฯ สุขุมวิท 15

ภาษาต่างประเทศ(ถ้ามี) Four Points by Sheraton Bangkok Sukhumvit 15

เป็นโรงแรมประเภท ๓ จำนวนห้องพัก ๒๖๘ ห้อง สถานที่ตั้งนอกเขตบังคับใช้ กม. ว่าด้วยการควบคุมอาคาร

เลขที่ ๔ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย สุขุมวิท ๑๕ (ร่วมใจ) ถนน -

ตำบล/แขวง คลองเตยเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๑๐

โทรศัพท์ ๐๒๓๐๙๓๐๐๐ โทรสาร ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์

๓. ข้าพเจ้าขอยื่นคำขอ/แจ้งความประสงค์ต่อนายทะเบียนตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ ดังนี้

ขอเปลี่ยนชื่อโรงแรมภาษาไทย จาก โฟร์พอยท์ส บาย เซอราทัน กรุงเทพฯ สุขุมวิท 15

เป็น พาราโดกซ์ กรุงเทพฯ สุขุมวิท

ภาษาอังกฤษ จาก Four Points by Sheraton Bangkok Sukhumvit 15

เป็น Paradox Bangkok Sukhumvit





๔. พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสาร หลักฐานต่าง ๆ มา เพื่อประกอบการพิจารณา ดังนี้

(๑) สำเนาใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม เลขที่...๓๒/๒๕๖๕.....โพร์พอยท์ส บาย เซอร่าตัน กรุงเทพฯ

สุขุมวิท 15

(๒) กรณีที่หลักฐานและเอกสารที่ยื่นไว้ในการขออนุญาตมีการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลง ผู้ขอต้องยื่นหลักฐานและเอกสารที่มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงด้วย

(๓) อื่น ๆ (ระบุ).....
(ลงชื่อ).....
(..... รศกช วิสัณข์.....) ผู้ยื่นคำขอ

ผลการพิจารณาของนายทะเบียน

☐ อนุญาต

☐ ไม่อนุญาต เหตุผล.....

ลงชื่อ.....นายทะเบียน

(.....)

วันที่.....

หมายเหตุ 1. ให้ทำเครื่องหมาย ✓ หน้า ☐ ที่ต้องการ
2. กรณีมอบอำนาจให้ผู้อื่นดำเนินการแทนต้องมีหนังสือมอบอำนาจติดอากรแสตมป์ พร้อมสำเนาทะเบียนบ้าน และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ



000057

10000 9/11 / 953

លោក បាឡាហ្គា អ៊ីទីលស៊ីអ៍

[illegible]

ข้อ ๑ เป็นเวลา ๒ ชั่วโมง

(๑) ขณิศ. สัก 7 ขั้ว. จำนวน 1 แก้ว. เพื่อใช้เป็น ไตรรงค์ (๒๔ นิ้ว) -

โดยมีปัจจัยตรง ได้แก่ และทางเข้าออกขบวนรถ จำนวน 67 คัน

(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เงิน

โดย/ที่จอดรถ ใกล้บ้าน และทางเข้ารถออกตลาด จำนวน _____ คัน

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เก็บ

โดยรถไฟขบวนที่ ที่สถานี..... และทางเข้าออกของรถ จำแนก.....

ที่บ้านเลขที่ แขวง/เขต กรุงเทพมหานคร 15 กรุงเทพมหานคร

วันที่ เดือน ปี
 ที่
 ตำบล
 อำเภอ
 จังหวัด
 หน้า

โดย บริษัท สังกั โกลแบลเรียลเอสเตท จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท สังกั โกลแบลเรียลเอสเตท จำกัด

เป็นโครงการของอากาศ ดนในที่ดิน โปสเตอร์เดิม // เลขที่ / พิกัด / แผนที่ : 41-45, 4022, 1292

เป็นที่ตั้งของ บริษัท ดั๊ก โกลบอล เรซซิ่งมอเตอร์ จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองดังกล่าวปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือบัณฑิตวิทยาลัย โรงเรียน อื่นออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก่ทั้งสามและสามหน่วยงานของรัฐที่พิจารณา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535 และ (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2544

(๑) ก่อการปฏิรูปศิลปกรรมเพื่อเป็นแบบอย่างให้ประชาชน

ออกให้ ณ วันที่... เดือน... 3 12.11 2553 พ.ศ.

(តាមលេខ៧)

(תורתו וזו הוויכוחות)

ค่ารวม/ข

เจ้าพระยาโกษาธิบดี (ปาน)



เงื่อนไขท้ายใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แก้ไขแบบแปลน) เลขที่ ๘๙๙/๘๘๕๓

ราช บริษัท ดั๊กกี้ โกลบอล รีเวิลูชัน จำกัด

ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ
ควบคุมให้เหมาะสมจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ นศ.
1009.5/5392 ลงวันที่ 11 กรกฎาคม 2551

๒๕๖๖/๑๐๖

๘๖๐.๘



Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in black ink.

เอกสารอ้างอิง 6

หนังสือแจ้งการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ทส 1009/10912 ลงวันที่ 22 ตุลาคม พ.ศ. 2547



ที่ ทส 1009/ 10912

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๙๖ ตุลาคม 2547

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมกะรน วิลล่า (ส่วนขยาย)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สยามรีสอร์ท จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/9978
ลงวันที่ 27 กันยายน 2547

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการกะรนวิลล่า (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมกะรน วิลล่า (ส่วนขยาย)
บริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 509 ถนนปฏัก ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ขนาดที่ดิน
50-3-24 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 32965 และ น.ส. 3 เลขที่ 340 ฯลฯ รวม 21 โฉนด มีจำนวนห้องพักรวมทั้ง
สิ้น 377 ห้อง (ส่วนเดิม 315 ห้อง) จัดทำรายงานโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน
และสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 35/2547 เมื่อวันที่ 14 กันยายน 2547 มีมติให้โครงการ
เพิ่มเติมรายละเอียดเกี่ยวกับการเติมคลอรีนในกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำ และการปรับปรุงระบบ

บำบัดน้ำเสียของโครงการส่วนเดิม และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบ หากเห็นว่าถูกต้องและครบถ้วนตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นไว้ จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานความละเอียดดังกล่าวแล้ว นั้น ต่อมาบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้เสนอรายงานข้อมูลเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลครบถ้วนตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นไว้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการกะรนวิลล่า (ส่วนขยาย) ของบริษัท สยามรีสอร์ท จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการกะรนวิลล่า (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อให้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิสกร ไนมิตรรัตน์)

รองเลขาธิการ รัฐบาลทหาร

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2279 2792 0 2271 4232 – 8 ต่อ 245

โทรสาร 0 2279 2792 0 2278 5469

สมน



ที่ ทส 1009/ 10910

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๒๒ ตุลาคม 2547

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมกะรน วิลล่า (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/9979
ลงวันที่ 27 กันยายน 2547

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เงื่อนไขที่โครงการกะรนวิลล่า (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมกะรน วิลล่า (ส่วนขยาย) บริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 509 ถนนปฎัก ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ขนาดที่ดิน 50-3-24 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 32965 และ น.ส. 3 เลขที่ 340 ฯลฯ รวม 21 โฉนด มีจำนวนห้องพัก รวมทั้งสิ้น 377 ห้อง (ส่วนเดิม 315 ห้อง) จัดทำรายงานโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 35/2547 เมื่อวันที่ 14 กันยายน 2547 มีมติให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียดเกี่ยวกับการเติมคลอรีนในกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำ และการปรับปรุง

ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการส่วนเดิม และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบ หากเห็นว่าถูกต้องและครบถ้วนตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นไว้ จึงให้สำนักงานฯ แจ้งความเห็นชอบรายงาน ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น ต่อมาบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ได้เสนอรายงานข้อมูลเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้ว เห็นว่ารายละเอียดข้อมูลครบถ้วนตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นไว้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการกะรนวิลล่า (ส่วนขยาย) ของบริษัท สยามรีสอร์ท จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการกะรนวิลล่า (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัท สยามรีสอร์ท จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิตากร ไชยศิริรัตน์)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2279 2792 0 2271 4232 – 8 ต่อ 245

โทรสาร 0 2279 2792 0 2278 5469



ที่ ทส 1009/ 10911

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

๒๒ ตุลาคม 2547

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมกะรน วิลล่า (ส่วนขยาย)

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลกะรน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการกะรนวิลล่า (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วย บริษัท สยาม รีสอร์ท จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จัดทำ และเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมกะรน วิลล่า (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่เลขที่ 509 ถนนปฎัก ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ขนาดที่ดิน 50-3-24 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 32965 และ น.ส. 3 เลขที่ 340 ฯลฯ รวม 21 โฉนด มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 377 ห้อง (ส่วนเดิม 315 ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตาก -

อากาศ ในการประชุมครั้งที่ 35/2547 เมื่อวันที่ 14 กันยายน 2547 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กะรนวิลล่า (ส่วนขยาย) ของบริษัท สยามรีสอร์ท จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการกะรนวิลล่า (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิศากร ไญยศิริรัตน์)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2279 2792 0 2271 4232 – 8 ต่อ 245

โทรสาร 0 2279 2792 0 2278 5469

เงื่อนไขที่โครงการกะรนวิลล่า (ส่วนขยาย) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการกะรนวิลล่า (ส่วนขยาย) ของบริษัท สยามรีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 509 ถนนปฎัก ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ขนาดที่ดิน 50-3-24 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 32965 และ น.ส. 3 เลขที่ 340 ฯลฯ รวม 21 โฉนด มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 377 ห้อง (ส่วนเดิม 315 ห้อง) จัดทำรายงานโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการกะรนวิลล่า (ส่วนขยาย) ของบริษัท สยามรีสอร์ท จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป