

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑ ๓ ๓ ๕ ๓



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๙

เรื่อง ขอแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการและชื่อเจ้าของโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ร่มโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

- อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๙๐๒
ลงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๘
๒. หนังสือบริษัท ร่มโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ลงวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๖๙
๓. หนังสือบริษัท ร่มโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ลงวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๙

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๖/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะ ไทเทิล อาร์ทรีโอ บางเทา ของบริษัท ร่มโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๔๓๕ ห้อง โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ต่อมาตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ และ ๓ บริษัท ร่มโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) แจ้งขอเปลี่ยนชื่อโครงการและชื่อเจ้าของโครงการ เป็น โครงการ สเตย์บริดจ์ สวีทส์ ภูเก็ต บางเทา ของบริษัท ไทเทิล โฮเทล บางเทา ๒ จำกัด โดยทั้ง ๒ บริษัท ได้ทำหนังสือยินยอมรับสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการขอแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการและชื่อเจ้าของโครงการ จากเดิม โครงการอาคารชุด เดอะ ไทเทิล อาร์ทรีโอ บางเทา ของบริษัท ร่มโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) เป็น โครงการ สเตย์บริดจ์ สวีทส์ ภูเก็ต บางเทา ของบริษัท ไทเทิล โฮเทล บางเทา ๒ จำกัด โดยให้เจ้าของโครงการมีสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายจิรวัฒน์ ระติสุนทร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑ ๓ ๓ ๗ ๖



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๙

เรื่อง ขอแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการและชื่อเจ้าของโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ไทเทิล ไฮเทล บางเทา 2 จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ร่มโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ลงวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๖๙
๒. สำเนาหนังสือบริษัท ร่มโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ลงวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๙

ด้วย บริษัท ร่มโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) มีหนังสือแจ้งขอเปลี่ยนชื่อโครงการและ
ชื่อเจ้าของโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากเดิม โครงการอาคารชุด เดอะ ไทเทิล
อาร์ทรีโอ บางเทา ของบริษัท ร่มโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) เป็น โครงการ สเตย์บริดจ์ สวีทส์ ภูเก็ต
บางเทา ของบริษัท ไทเทิล ไฮเทล บางเทา 2 จำกัด โดยทั้ง ๒ บริษัท ได้ทำหนังสือยินยอมรับสิทธิและหน้าที่ใน
การปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการขอแจ้งเปลี่ยนชื่อ
โครงการและชื่อเจ้าของโครงการ จากเดิม โครงการอาคารชุด เดอะ ไทเทิล อาร์ทรีโอ บางเทา ของบริษัท ร่มโพธิ์
พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) เป็น โครงการ สเตย์บริดจ์ สวีทส์ ภูเก็ต บางเทา ของบริษัท ไทเทิล ไฮเทล
บางเทา 2 จำกัด โดยให้เจ้าของโครงการมีสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายจิรวุฒิ ระติสุนทร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

444-444/1 ถนนประชาอุทิศ
แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง
กรุงเทพมหานคร

๐ 7 พ.ค. 2569

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 6168	วันที่ 8 พ.ค. 69
เวลา 13.57 น.	ผู้รับ ๗

เรื่อง ขอแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการและชื่อบริษัท

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เดอะ ไทเทิล อาร์ทรีโอ ของบริษัท ร่มโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
2. สำเนาหนังสือรับรองบริษัท ไทเทิล โฮเทล บางเทา 2 จำกัด

ตามที่ บริษัท ร่มโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เดอะ ไทเทิล อาร์ทรีโอ เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน 435 ห้องพัก ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน จำนวน 9 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 4107 เลขที่ดิน 1, โฉนดที่ดินเลขที่ 6094 เลขที่ดิน 161, โฉนดที่ดินเลขที่ 59044 เลขที่ดิน 367, โฉนดที่ดินเลขที่ 6095 เลขที่ดิน 162, โฉนดที่ดินเลขที่ 27835 เลขที่ดิน 36, โฉนดที่ดินเลขที่ 1323 เลขที่ดิน 33, โฉนดที่ดินเลขที่ 6093 เลขที่ดิน 160, โฉนดที่ดินเลขที่ 6092 เลขที่ดิน 6 และโฉนดที่ดินเลขที่ 40716 เลขที่ดิน 41 ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต โดยโครงการดังกล่าวได้ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานเรียบร้อยแล้วตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงาน ที่ ทส 1009.5/902 ออกให้ ณ วันที่ 29 มกราคม 2568 ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

ในการนี้ โครงการขอเปลี่ยนชื่อโครงการและชื่อบริษัท จากเดิม "โครงการ เดอะ ไทเทิล อาร์ทรีโอ ของบริษัท ร่มโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)" เป็น "โครงการ สเตย์บริดจ์ สวิสท์ ภูเก็ต บางเทา ของบริษัท ไทเทิล โฮเทล บางเทา 2 จำกัด" โดยโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกประการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นายตรังค์ หุดะจุทะ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ร่มโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ร่มโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
Rong Poo Property Public Company Limited



(นายตรังค์ หุดะจุทะ และนายนิรันดร์ วิพันธ์พงษ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทเทิล โฮเทล บางเทา 2 จำกัด

บริษัท ไทเทิล โฮเทล บางเทา 2 จำกัด
TITLE HOTEL BANGTAO 2 CO.,LTD.

444-444/1 ถนนประชาอุทิศ
แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง
กรุงเทพมหานคร

09 มิ.ย. 2569

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๗๙๑๕	วันที่ 1 มิ.ย. 2569
เวลา 14.15	ผู้รับ วิทยากร

เรื่อง ขออนุญาตเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการและชื่อบริษัท

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือขออนุญาตเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการและชื่อบริษัท ลงวันที่ 7 พฤษภาคม 2569

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เดอะ ไทเทิล อาร์ทรีโอ บางเทา ของบริษัท ร่มโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
2. สำเนาหนังสือรับรองบริษัท ร่มโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) สำเนาทะเบียนบ้าน และบัตรประชาชน ของกรรมการผู้จัดการเดิม
3. สำเนาหนังสือรับรองบริษัท ไทเทิล โฮเทล บางเทา 2 จำกัด สำเนาทะเบียนบ้าน และบัตรประชาชนของ กรรมการผู้จัดการใหม่
4. ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.1) เลขที่ 14/2568
5. หนังสือยินยอมให้รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง โครงการขออนุญาตเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการและชื่อบริษัท โครงการขอเพิ่มเติมเอกสารสิ่งที่ส่งมา ด้วยให้ครบถ้วนในหนังสือฉบับนี้

ตามที่ บริษัท ร่มโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด เดอะ ไทเทิล อาร์ทรีโอ บางเทา เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน 435 ห้องพัก ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน จำนวน 9 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 4107 เลขที่ดิน 1, โฉนดที่ดินเลขที่ 6094 เลขที่ดิน 161, โฉนดที่ดินเลขที่ 59044 เลขที่ดิน 367, โฉนดที่ดินเลขที่ 6095 เลขที่ดิน 162, โฉนดที่ดินเลขที่ 27835 เลขที่ดิน 36, โฉนดที่ดินเลขที่ 1323 เลขที่ดิน 33, โฉนดที่ดินเลขที่ 6093 เลขที่ดิน 160, โฉนดที่ดินเลขที่ 6092 เลขที่ดิน 6 และโฉนดที่ดิน เลขที่ 40716 เลขที่ดิน 41 ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต โดยโครงการดังกล่าวได้ผ่านการ พิจารณาเห็นชอบรายงานเรียบร้อยแล้วตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณา รายงาน ที่ ทส 1009.5/902 ออกให้ ณ วันที่ 29 มกราคม 2568 ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.1) เลขที่ 14/2568 ออกให้ ณ วันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2568 จากเทศบาลตำบลเชิงทะเล ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 4

ในการนี้ โครงการขอเปลี่ยนชื่อโครงการและชื่อบริษัท จากเดิม "โครงการ เดอะ ไทเทิล อาร์ทรีโอ บางเทา ของบริษัท ร่มโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)" เป็น "โครงการ สเตย์บริดจ์ สวิส ภูเก็ต บางเทา ของบริษัท ไทเทิล โฮเทล บางเทา 2 จำกัด" ซึ่งทั้ง 2 ฝ่าย รับผิดชอบต่อ การเปลี่ยนแปลงนี้ โดยได้ทำหนังสือยินยอมให้รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมรับ ทั้งสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด สิ่งที่ส่งมาด้วย 5

10/๖

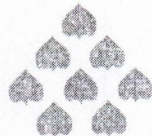
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายตรงค์ หุตะจุฑะ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ร่มโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



บริษัท ร่มโพธิ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(มหาชน)
Rhom Bho Property Public Company Limited

(นายตรงค์ หุตะจุฑะ และนายนิรันท์ วิพันธ์พงษ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทเทิล ไฮเทล บางเทา 2 จำกัด

บริษัท ไทเทิล ไฮเทล บางเทา 2 จำกัด
TITLE HOTEL BANGTAO 2 CO.,LTD.