

ที่ MF6.0672/2569

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 8509	วันที่ 24 มิ 69
เวลา 13.49 น.	ผู้รับ

ทำที่ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กป.จ.

23 มิถุนายน 2569

เรื่อง ขอแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
เป็นชื่อโครงการ เดอะ เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Residences Hua Hin)
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
อ้างถึง หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน
ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หนังสือเลขที่ ทส. 1009.5/24155 ลงวันที่ 27 ธันวาคม 2567
สิ่งที่แนบมาด้วย 1. หนังสือจดทะเบียนบริษัท สำเนาทะเบียนบ้าน และสำเนาบัตรประชาชนผู้มีอำนาจลงนาม
2. แผนที่ตั้งโครงการ

ตามหนังสือที่อ้างถึง หนังสือจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ได้พิจารณา
และนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ 5/2567 เมื่อวันที่
1 กรกฎาคม 2567 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin) ของบริษัทฯ ตั้งอยู่ที่ซอยหัวหิน 23
ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ โดยเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ดังความ
ละเอียดแจ้งแล้วนั้น

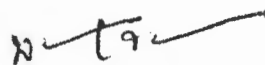
บัดนี้ บริษัทฯ มีความประสงค์เปลี่ยนชื่อโครงการจาก “โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The
Standard Residences Hua Hin) ” เป็น “โครงการ เดอะ เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Residences Hua Hin) ” โดย บริษัท
แสนสิริ จำกัด (มหาชน) จะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับเห็นชอบจากสำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกประการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

 SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการอาวุโสฝ่ายรัฐกิจสัมพันธ์
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒ ๕ ๑ ๕๕

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ๗ ธันวาคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน
(The Standard Residences Hua Hin) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด ที่ MFG : 139/2023-10 ลงวันที่ ๒๗ ตุลาคม ๒๕๖๖
๒. สำเนาหนังสือบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด ที่ MFG : 155/2023-12 ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๖๖
๓. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปบ ๐๐๑๔/๒๑๑๘๙ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๗
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences
Hua Hin) ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวถนน ๒๓ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน
(The Standard Residences Hua Hin) ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวถนน ๒๓ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๒๕๔ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๒๕๑ ห้อง
และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ ๓ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้แจ้งการปรับขนาดพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมลดลงจากเดิม
๒๘,๔๙๖.๙๐ ตารางเมตร เป็น ๒๘,๔๔๖.๗๐ ตารางเมตร และแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุม
ครั้งที่ ๕/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences
Hua Hin) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ โดยให้โครงการปฏิบัติ

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

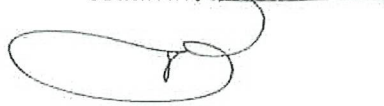
นางสาวสิริน ไชยพัตนา

ตามมาตรการ...

ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ
เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงาน
อนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้
สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป
ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรวัดน์ ระติสุนทร)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th


บริษัท สานสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



นางสาวพิกิน เพ็ญแก้ว

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕๓๘๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๙

เรื่อง ขอแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin) เป็น โครงการ เดอะ เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Residences Hua Hin) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

- อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๒๔๑๕๕ ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๗
๒. หนังสือบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ที่ MF6.0672/2569 ลงวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๙
๓. หนังสือบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ที่ ส.ส. ๐๖๙๓/๒๕๖๙ ลงวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๙

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวถนน ๒๓ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทอาคาร อยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๒๕๔ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๒๕๑ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ ๓ ห้อง) โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และต่อมาตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ และ ๓ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) มีหนังสือแจ้งขอเปลี่ยนชื่อโครงการจากเดิม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin) เป็น โครงการ เดอะ เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Residences Hua Hin) โดยบริษัทฯ จะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบทุกประการ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการขอแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการจากเดิม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin) เป็น โครงการ เดอะ เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Residences Hua Hin) โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวกานดา ชูแก้ว)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

เลขที่การสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม