

ที่ ขบ ๕๒๓๐๔/๕๕๖๖



สำนักงานนโยบายและแผน			
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม			
เลขที่	๙๔๕๕	วันที่	10 ก.ค. 2569
เวลา	15.08	ผู้รับ	กช

เมืองพัทยา

กช

๑๗๑ หมู่ที่ ๖ ถนนพัทยาเหนือ
ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ๒๐๑๕๐

๓

กรกฎาคม ๒๕๖๙

กองพัฒนาและส่งเสริมผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
รับที่	2096	วันที่	๑๑ ก.ค. ๒๕๖๙
เวลา	11.15	รับ	กช

เรื่อง ขอส่งสำเนาใบอนุญาต

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาใบอนุญาตที่ได้รับการพิจารณาอนุญาตแล้ว

จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม มีหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) เพื่อใช้ประกอบการพิจารณาการขออนุญาตก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร ซึ่งอยู่ในเขตพื้นที่ความรับผิดชอบของเมืองพัทยาโดยทางสำนักนโยบายฯ ได้ขอความร่วมมือหากเมืองพัทยาได้อนุญาตโครงการแล้ว ให้เมืองพัทยาส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักนโยบายฯ ทราบด้วย นั้น

เมืองพัทยา ได้ดำเนินการพิจารณาอนุญาตโครงการฯ แล้ว จึงขอจัดส่งสำเนาใบอนุญาตของโครงการฯ ที่ได้รับการพิจารณาอนุญาตฯ แล้วเสร็จ ในช่วงเดือนตุลาคม ๒๕๖๘ ถึง เดือนมิถุนายน ๒๕๖๙ (ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายเกียรติศักดิ์ ศรีวงษ์ชัย)
ปลัดเมืองพัทยา ปฏิบัติหน้าที่
นายกเมืองพัทยา

กลุ่มงานวิชาการและฐานข้อมูล			
รับที่	๓๐๕	วันที่	13 พ.ค. 69
เวลา	11:4๐	รับ	จุติพร

สำนักช่าง
ส่วนควบคุมอาคาร
ฝ่ายขออนุญาตอาคาร
โทร ๐ ๓๘๒๕ ๓๑๘๒



คำเตือน แม้จะได้รับใบอนุญาต
ตาม พ.ร.บ. ๒๕๖๑ การขึ้นแล้ว
เจ้าของอาคารยังคงต้องปฏิบัติตาม
ข้อกำหนดในส่วนกฎหมายอื่น
ที่เกี่ยวข้องเกี่ยวข้องต่อไป

ใบอนุญาตก่อสร้าง **ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร**

เลขที่..... ๖ / ๒๕๖๘

อาคารประเภทควบคุมการให้

เมื่อก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารแล้วเสร็จ

จะต้องแจ้งให้กองพัทยาศตรวจสอบ

เจ้าของอาคาร

หมู่ที่ ๙

อนุญาตให้..... บริษัท โมเดิร์น 15 จำกัด

อยู่บ้านเลขที่..... ๘๐/๑๖๔ตรอก/ซอย..... ถนน.....

ตำบล/แขวง..... หอนงปรีอ..... อำเภอ/เขต..... บางละมุง..... จังหวัด..... ชลบุรี.....

รหัสไปรษณีย์..... ๒๐๑๕๐.....

ข้อ ๑ ทำการ..... ก่อสร้างอาคาร

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย..... ถนน.....

ตำบล/แขวง..... หอนงปรีอ..... อำเภอ/เขต..... บางละมุง..... จังหวัด..... ชลบุรี.....

ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....

เลขที่..... ๒๐๐๔๑๔, ๑๙๙๓๐๖..... เป็นที่ดินของ..... บริษัท โมเดิร์น 15 จำกัด

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคาร

จะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่ ไปยังบ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย..... ถนน.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....

เลขที่..... เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด..... ค.ส.ล. ๘ ชั้น ๑ ชั้นใต้ดิน..... จำนวน..... ๑ หลัง..... เพื่อใช้เป็น..... อาคารชุดพักอาศัย

พื้นที่อาคาร/ความยาว..... ๙,๙๙๕ ตร.ม..... โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของร

จำนวน..... ๓๔..... คัน พื้นที่..... ตารางเมตร..... (๑๒๕ ห้อง)

(๒) ชนิด..... ค.ส.ล. ๘ ชั้น ๑ ชั้นใต้ดิน..... จำนวน..... ๑ หลัง..... เพื่อใช้เป็น..... อาคารชุดพักอาศัย

พื้นที่อาคาร/ความยาว..... ๘,๒๕๙ ตร.ม..... โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของร

จำนวน..... ๓๔..... คัน พื้นที่..... ตารางเมตร.....

(๓) ชนิด..... สระว่ายน้ำ..... จำนวน..... ๑ สระ..... เพื่อใช้เป็น..... สระว่ายน้ำ

พื้นที่อาคาร/ความยาว..... ๑๙๔ ตร.ม..... โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของร

จำนวน..... คัน พื้นที่..... ตารางเมตร..... พื้นที่ภายนอก ๖๘ ตร.ม. , ท่อ ๖๖ ม.

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่..... ๕๐๖/ ๒๕๖๘

ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ มี..... (๑) นายธงชัย พบกระโทก ส-ส.๒๕๔๙ (๒) นายสมเกียรติ เพ็ชรตะกั่ว ภส.๑๑๐๙

(๓) นายวันชัย ถนัดคำ สฟก.๑๘๕๘ (๔) นายวสันต์ แสงศรี สย.๙๖๗๐ (๕) นายบุญธรรม ขมภู สก.๔๓๒๔

เป็นผู้ควบคุมงาน

หรือ..... (๑) นายพรกัฏ์ พลังมนต์ทิพย์ ส-ส.๓๐๒๘ (๒) นายวสันต์ แสงศรี สย.๙๖๗๐ (๓) นายปริญญา บัณฑิตศักดิ์ วฟก.๑๕๐๓

(๔) นายณัฐพล ประชาเสรี วก.๑๒๑๐ (๕) นายณัฐพล ประชาเสรี สส.๖๒๐..... เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

นายภาคภูมิ วานิชกมลนันท์ วย.๑๙๒๔ เป็นผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดใน

กฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือข้อบัญญัติ

ท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตและการตรวจแบบแปลน เป็นเงิน ๗๔,๐๙๒ บาท

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึง วันที่..... ๕..... เดือน..... ตุลาคม..... พ.ศ. ๒๕๖๘.....

ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขกำหนดในรายงาน

ออกให้ ณ วันที่..... ๖..... เดือน..... ตุลาคม..... พ.ศ. ๒๕๖๘.....

การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

โดยเคร่งครัด ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนฯ

เลขที่..... ทส ๑๐๐๙.๕/๑๑๔๕๐ ลว. ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๘

หากฝ่าฝืนมีความผิดตามกฎหมาย

(ลงชื่อ)..... ผู้รับอนุญาต

(ลายมือชื่อ)..... ผู้อนุญาต

(..... นายปรีเมศวร์ งามพิเชษฐ์.....)

ตำแหน่ง..... นายกเมืองพัทยา.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น.....

..... สค.....

.....

.....

หมายเหตุ ๑.ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒.ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

.....