

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 2536 วันที่ 5 มิ.ย. 2569  
เวลา 16.32 ผู้รับ ผ

15.3436



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 9077 วันที่ 5 มิ.ย. 2569  
เวลา 13.59 ผู้รับ อภกม

ที่ ขบ ๐๐๒๐(๔)/ ๒๐๖๖๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี  
ถนนวชิรปราการ ขบ ๒๐๐๐๐

๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๙

เรื่อง บริษัท พี.เอ็ม.ซี พัทยา เอ๊าส์ซิ่ง จำกัด ขออนุญาตทำการจัดสรรที่ดิน

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยได้รับแจ้งจากจังหวัดชลบุรีว่า สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๖/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๘ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พีเอ็มซี แกรนด์โอ ของบริษัท พี.เอ็ม.ซี พัทยา เอ๊าส์ซิ่ง จำกัด เป็นโครงการประเภทการจัดสรรที่ดิน มีจำนวนแปลงที่ดิน ๖๓ แปลง มีเนื้อที่ ๑๓-๑-๔๙.๗๐ ไร่ ตั้งอยู่ที่ บริเวณซอยหนองเกตุใหญ่ ๑๔/๔ ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โดยให้สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี ในฐานะหน่วยงาน ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณา สั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตสำหรับโครงการดังกล่าว นำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ ไปกำหนด เป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาต หรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ หากได้อนุญาตโครงการ พีเอ็มซี แกรนด์โอ ของบริษัท พี.เอ็ม.ซี พัทยา เอ๊าส์ซิ่ง จำกัด แล้วให้ส่ง สำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบด้วย นั้น

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี ขอเรียนว่า คณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดชลบุรีได้พิจารณา ให้ความเห็นชอบแผนผัง โครงการและวิธีการจัดสรรที่ดิน โครงการ พีเอ็มซี แกรนด์โอ ของบริษัท พี.เอ็ม.ซี พัทยา เอ๊าส์ซิ่ง จำกัด และผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ในฐานะประธานกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดชลบุรี ได้ลงนามในใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดินเลขที่ ๔๐/๒๕๖๙ ลงวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๙ แล้ว จึงขอส่ง สำเนาใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดินตามสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

เรียน ผอ.ก.งานกลุ่มงานอาคาร

เรียน ผอ.ก.ตบ.  
เลขาฯ  
อภ.ก.ตบ.  
15 มิ.ย. 69

ขอแสดงความนับถือ

ผอ.ก.ตบ.

ว.ร.  
(นายชัยวัฒน์ แก้วจรัส)  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี

(นายสิทธิชัย ปิติสินชูชัย)  
ผอ.ก.ตบ.  
15 มิ.ย. 2569

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน  
โทร. ๐ ๓๘๒๘ ๕๔๕๕-๖ ต่อ ๑๒๑  
โทรสาร. ๐ ๓๘๒๘ ๒๔๔๖  
E-Mail: Kumngan57@gmail.com F.ปวีณา

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”





เลขที่.....๕๐...../๒๕๖๙

## ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๑ แห่งพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๓  
 คณะกรรมการจัดสรรที่ดิน จังหวัดชลบุรี ..... ออกใบอนุญาตฉบับนี้ เพื่อแสดงว่า  
 บริษัท พี.เอ็ม.ซี. พัทยา เอ็นจิเนียริง จำกัด ..... ที่อยู่/ที่ตั้งสำนักงาน เลขที่ ..... ๘๙๙  
 ตรอก/ซอย ..... ถนน ..... หมู่ที่ ๑  
 ตำบล/แขวง ..... หนองปรือ ..... อำเภอ/เขต ..... บางละมุง ..... จังหวัด ..... ชลบุรี  
 ชื่อสำนักงานจัดสรรที่ดิน บริษัท พี.เอ็ม.ซี. พัทยา เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 โครงการ ..... พี.เอ็ม.ซี. แกรนด์โอ ..... ที่ตั้งเลขที่ ..... ตรอก/ซอย .....  
 ถนน ..... หมู่ที่ ..... ตำบล/แขวง ..... หนองปลาไหล  
 อำเภอ/เขต ..... บางละมุง ..... จังหวัด ..... ชลบุรี ..... เป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน  
 ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๕๔๘๑๓ ตำบล/แขวง ..... หนองปลาไหล อำเภอ/เขต ..... บางละมุง ..... จังหวัด ..... ชลบุรี  
 ตามแผนผัง โครงการ และวิธีการแนบท้ายใบอนุญาตนี้ โดยมีเงื่อนไขว่า บริษัท พี.เอ็ม.ซี. พัทยา เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 ต้องดำเนินการตามรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
 สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ออกให้ ณ วันที่ ๒๐ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายนิริศ นีรามัยวงศ์)  
 ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี  
 ประธานกรรมการ

สำเนาถูกต้อง

๒๖๖๓  
 (นางสาวปาริณา ตันติพิบูล)  
 นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ