สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีขนาดพื้นที่โครงการ 23-02-32.32 ไร่ ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวมขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 22 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 1,482 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

(1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นทำจดแจ้งไว้ด้วยส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมื่นยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. <u>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</u> **1.1 สภาพภูมิประเทศ**	โครงการ เจริญสินธานี พานทอง เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 22 อาคาร ปัจจุบันโครงการได้ก่อสร้างฐานรากเรียบร้อยทุกอาคารแล้ว รวมทั้งได้ขึ้นโครงสร้างของอาคารโดยก่อสร้างโครงสร้างอาคารถึงชั้น 4 จำนวน 14 อาคาร และอีก 8 อาคาร อยู่ในช่วงขึ้นโครงสร้างอาคาร และโครงการจะไม่มีการปรับระดับดินให้ต่างจากปัจจุบัน ดังนั้นการพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อลักษณะภูมิประเทศ	1. จัดทำรั้วผ้าใบรอบโครงการเพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่น่าดูจากการก่อสร้าง โดยมีความสูงประมาณ 6 เมตร 2. ควบคุมการก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ 3. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่เห็นได้ชัดเจน และระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ	- ตรวจสอบสภาพรั้วผ้าใบรอบโครงการที่อยู่โดยรอบแนวเขตโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบบริเวณใดชำรุดให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ให้อยู่ในสภาพที่ดีเหมือนเดิม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลายของดิน	เนื่องจากโครงการได้ก่อสร้างฐานรากเรียบร้อยแล้ว งานที่จะดำเนินการต่อไปเป็นงานขึ้นโครงสร้าง งานปรับปรุงและตกแต่งอาคาร จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการส่วนที่เหลือจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการพังทลายของดิน	1. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้ทำแนวกำแพงกันดิน (Sheet Pile) โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกพื้นที่โครงการ และแสดงเครื่องหมายว่าเป็นเขตก่อสร้างโดยติดป้าย "เขตก่อสร้าง อันตราย ห้ามเข้า" 2. การขุดหรือเปิดหน้าดินในบริเวณกว้าง ให้ดำเนินการแต่งผนังดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้	1. ตรวจสอบความแข็งแรงของแนวกำแพงกันดินพัง (Sheet Pile) ระบบค้ำยัน และรั้วผ้าใบรอบโครงการรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของแนวกำแพงกันดินก่อนดำเนินการก่อสร้าง เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		3. การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่จำกัด ให้ดำเนินการใช้ระบบกำแพงกันดิน เพื่อป้องกันการพังทลาย เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ ทั้งนี้ระบบกำแพงกันดินที่จะใช้ในแต่ละจุดต้องมีการเตรียมการและขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนการดำเนินการ 4. ห้ามไม่ให้ดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อดินขุด โดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการจะต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน พร้อมทั้งให้เตรียมการและขออนุญาตก่อนการปฏิบัติงาน 5. ห้ามกองวัสดุ จอดรถบรรทุกหนักๆ หรือกระทำการใดๆ ที่จะก่อให้มีการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา ถึงแม้ว่าจะมีการกด sheet pile ป้องกันดิน หรือมีการแต่งผนังดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมแล้ว 6. ต้องไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมได้เท่ากับระยะแขนของรถขุดดิน	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมื่อยาตี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		7. ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำตักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอ ที่จะไม่ทำให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน 8. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมบ่อดักตะกอนดิน ก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ 9. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่กองดิน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกองดิน และปลูกหญ้าคลุมดิน เพื่อลดการชะล้างพังทลายของตะกอนดินออกนอกพื้นที่โครงการ 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำที่สำนักงานชั่วคราวของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนพร้อมจดบันทึกปัญหา สาเหตุและการแก้ไขไว้เพื่อเรียกตรวจสอบได้ตลอดเวลา ทั้งนี้ ให้ติดป้ายชื่อโครงการ ชื่อผู้จัดการโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้โดยสะดวกไว้ที่บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		11. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 12. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน เพื่อป้องกันมิให้อาคารที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างได้รับความเสียหาย 13. ถ่ายภาพอ้างอิงบริเวณสิ่งก่อสร้างโดยรอบโครงการไว้เป็นหลักฐานก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ 14. กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง หรือได้รับการร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียงในด้านผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ โครงการต้องรีบหามาตรการจัดการแก้ไขผลกระทบนั้น ๆ ให้เหลือน้อยที่สุด หรือจัดให้มีการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		15. ดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าเกิดดินสไลด์ทรุด สร้างความเสียหายหรือเดือดร้อน รำคาญระหว่างการก่อสร้าง ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน	
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่าจังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบอาคารเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหว ดังนั้นผลกระทบจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. ดูแลการก่อสร้างโครงสร้างอาคารให้ปฏิบัติตามที่ได้คำนวณออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อให้สามารถต้านทานแรงแผ่นดินไหวได้อย่างปลอดภัย 2. ในช่วงก่อสร้างส่วนฐานรากและเสาเข็มให้มีวิศวกรควบคุมการดำเนินงานโดยตลอดเพื่อให้เกิดความปลอดภัย และเป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้างได้ออกแบบไว้	-
1.4 คุณภาพอากาศ	**1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง** เนื่องจากโครงการได้ก่อสร้างอาคารในส่วนของโครงสร้างจนถึงชั้น 4 แล้ว จำนวน 14 อาคาร และอยู่ในช่วงขึ้นโครงสร้างอาคารโดยได้เสร็จสิ้นงานฐานรากแล้ว จำนวน 8 อาคาร บริษัทที่ปรึกษาฯ จึงทบทวนการประเมินคุณภาพอากาศจากการก่อสร้าง โดยแบ่งออกดังนี้ **(1) ช่วงที่โครงการก่อสร้างอาคารไปแล้ว** จากการประเมิน พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองจากการก่อสร้างที่ผ่านมา มีปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้น 0.000049 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 2. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ 3. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร	1. ตรวจสอบผ้าใบหรือวัสดุที่ใช้ปิดคลุมตัวอาคารที่ก่อสร้างให้มีสภาพที่ดี หากมีบริเวณใดที่ชำรุดให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ โดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมื่อยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	**(2) ช่วงที่กำลังจะก่อสร้างอาคารในอนาคต** จากการประเมิน พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองจากการก่อสร้างที่ผ่านมา มีปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้น 0.000028 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และจากปริมาณฝุ่นละอองจากการก่อสร้างตัวอาคารทั้งที่ผ่านมาและที่จะก่อสร้างในอนาคตมีปริมาณค่อนข้างต่ำ ทั้งนี้ในระยะประชิดโครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ไม่มีอาคารโดยรอบ ดังนั้นคาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ที่มีค่าเท่ากับ 0.015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.015049 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และ 0.015028 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **ซึ่งไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองในบรรยากาศ** ที่กำหนดไว้ไม่ให้เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ	4. ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวใต้ชั้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น 5. จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย 6. ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดินทรายที่ตกหล่นอยู่บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง 8. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จะปิดทึบด้วยผ้าใบตลอดเวลา โดยจะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น 9. ใช้อุปกรณ์สำเร็จรูปหรือประกอบมาจากโรงงานในการก่อสร้าง เช่น การใช้คอนกรีตผสมเสร็จสำหรับเทพื้น เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านเสียงดัง และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) จากการก่อสร้าง	3. ตรวจสอบการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้ปิดมิดชิดเรียบร้อย เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและวัสดุร่วงหล่นระหว่างเส้นทางขนส่งทุกครั้งตลอดระยะเวลาที่ขนส่ง 4. ตรวจวัดคุณภาพอากาศในช่วงก่อสร้างในอนาคต ดัชนีที่ตรวจวัด 4.1 ตรวจวัด PM-10, TSP - บริเวณพื้นที่โครงการ ทุกวันช่วงก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง **(รูปที่ 1)** - โรงเรียนพานทองสภาชนูปถัมภ์ ทุกวันช่วงก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ **(รูปที่ 1)**

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	**2. มลพิษทางอากาศและฝุ่นละอองจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง** มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการส่วนใหญ่จะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากไอเสียของเครื่องจักรและจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อขนส่งหรือย้ายวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างต่าง ๆ ทั้งนี้เนื่องจากโครงการเป็นการพัฒนาอาคารที่ยังก่อสร้างยังไม่แล้วเสร็จ โดยก่อสร้างโครงสร้างอาคารถึงชั้น 4 จำนวน 14 อาคาร และอยู่ในช่วงขึ้นโครงสร้างอาคาร (เสร็จสิ้นงานฐานรากแล้ว) จำนวน 8 อาคาร ดังนั้นบริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ทบทวนการประเมินมลพิษทางอากาศและฝุ่นละอองจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยแบ่งได้ดังนี้	10. จัดให้มีที่ล้างล้อรถสำหรับทำความสะอาดล้อรถขนดิน/รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนจะออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงเพื่อมิให้มีเศษดินติดล้อรถทำความสกปรกต่อถนนสาธารณะจนเกิดฝุ่นละอองจากเศษดินที่ติดถนนขณะรถวิ่งผ่านไป-มา 11. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าควันจากเครื่องจักร/เครื่องยนต์ชำรุด 12. จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถขนดิน/รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งของฝุ่นละอองและการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก 13. รถขนส่งดินและขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจะต้องดับเครื่องยนต์ให้เรียบร้อยขณะจอดอยู่ภายในพื้นที่ โครงการเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังและเขม่าไอเสียรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 14. ขอความร่วมมือกับเจ้าของรถบรรทุกให้ดูแลรักษาสภาพเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการเกิดเขม่า ควันดำ หรือโอกาสที่รถเสียกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ	4.2 ตรวจวัด CO, SO_2, HC และ NO_2 ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมื่อยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

<table>
<tr><th>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ</th><th>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</th><th>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</th><th>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</th></tr>
<tr><td>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</td><td>(1) ช่วงที่โครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ
เนื่องจากโครงการได้ก่อสร้างอาคารในส่วนของโครงสร้างอาคารจนถึงชั้น 4 แล้ว จำนวน 14 อาคาร มลพิษทางอากาศส่วนใหญ่จะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากไอเสียของเครื่องจักรและจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จากการประเมินคำนวณหาอัตราการระบายของสารมลพิษและความเข้มข้นของมลสาร พบว่า ทุกค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด
<table>
<tr><th>พารามิเตอร์</th><th>ช่วงก่อสร้างที่ผ่านมา</th><th>มาตรฐาน</th></tr>
<tr><td>ฝุ่นละอองรวม (TSP) (มก./ลบ.ม./วัน)</td><td>0.0018</td><td>0.33</td></tr>
<tr><td>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) (มก./ลบ.ม./วัน)</td><td>0.001231</td><td>0.12</td></tr>
<tr><td>ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.000986</td><td>34.20</td></tr>
<tr><td>ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_2) (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.002362</td><td>0.32</td></tr>
<tr><td>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.000044</td><td>0.78</td></tr>
<tr><td>ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.000255</td><td>-</td></tr>
</table></td><td>15. กำหนดระยะเวลาในการขนย้ายเศษวัสดุจากการก่อสร้างไม่ให้ตรงกับช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดผลกระทบจากการขนย้ายต่อการจราจรภายนอก
16. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เมื่อเข้าสู่เขตชุมชน
17. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ระบุว่าโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และป้ายแสดงตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการให้เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นและระมัดระวังเมื่อเข้าใกล้ที่ตั้งโครงการ
18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเรื่องร้องเรียนในสำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วนและปรับปรุงอย่างยุติธรรม
19. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบหรือมีเหตุร้องเรียนเกิดขึ้นให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</td><td></td></tr>
</table>

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมื่อยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

<table>
<tr><th>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ</th><th>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</th><th>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</th><th>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</th></tr>
<tr><td>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</td><td>(2) ช่วงที่โครงการก่อสร้างอาคารในอนาคต
เนื่องจากโครงการได้ก่อสร้างฐานรากเรียบร้อยแล้ว งานที่จะดำเนินการต่อไปเป็นงานขึ้นโครงสร้าง จำนวน 8 อาคาร และงานปรับปรุงและตกแต่งอาคาร ซึ่งจากการประเมินคำนวณหาอัตราการระบายของสารมลพิษและความเข้มข้นของมลสาร พบว่า ทุกค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด
<table>
<tr><th>พารามิเตอร์</th><th>ช่วงที่จะก่อสร้างในอนาคต</th><th>ช่วงก่อสร้างที่ผ่านมา</th><th>มาตรฐาน</th></tr>
<tr><td>ฝุ่นละอองรวม (TSP) (มก./ลบ.ม./วัน)</td><td>0.0020</td><td>0.0018</td><td>0.33</td></tr>
<tr><td>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) (มก./ลบ.ม./วัน)</td><td>0.001385</td><td>0.001231</td><td>0.12</td></tr>
<tr><td>ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.001109</td><td>0.000986</td><td>34.20</td></tr>
<tr><td>ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_2) (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.002658</td><td>0.002362</td><td>0.32</td></tr>
<tr><td>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.000050</td><td>0.000044</td><td>0.78</td></tr>
<tr><td>ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) (มก./ลบ.ม./ชม.)</td><td>0.000287</td><td>0.000255</td><td>-</td></tr>
</table>
</td><td>20. ให้ผู้รับเหมาสอบถามประชาชนที่อาศัยอยู่ข้างเคียงโครงการอย่างสม่ำเสมอว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ อย่างไร พร้อมทั้งรีบดำเนินการแก้ไขปัญหา/ชดเชยโดยเร็ว เพื่อสร้างทัศนคติที่ดีต่อชุมชนโดยรอบ และลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นให้อยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้
21. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
22. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</td><td></td></tr>
</table>

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จะเห็นได้ว่าความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างในช่วงทั้งในช่วงที่ผ่านมาและก่อสร้างในอนาคต พบว่า ทุกค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด และเมื่อนำมาค่าจากการประเมินในช่วงก่อสร้างในอนาคตมารวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันก็ยังไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด จึงคาดว่าผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	23. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 24. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น โดยกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ในช่วงเวลา 08.00-11.00 น. และช่วงเวลา 13.00-15.00 น. โดยทิ้งช่วงทุก 30 นาที/คัน 25. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก 26. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุก ขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมาหรือสารเสพติดท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สินก่อนขับรถ หรือในขณะขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน 27. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรของรถที่จะเข้าและออกจากโครงการ เพื่อไม่ให้การจราจรติดขัด	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมื่อยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		28. หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหาย จากการดำเนินโครงการ ให้โครงการดำเนินการซ่อมแซมหรือจัดทำขึ้นใหม่ให้กลับคืนสภาพดีดังเดิมโดยเร็ว	
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	**1. การประเมินผลกระทบด้านเสียง** **1) ช่วงที่โครงการก่อสร้างอาคารไปแล้ว** จากการก่อสร้างที่ผ่านมาโครงการได้ก่อสร้างฐานรากเรียบร้อยทุกอาคารแล้ว รวมทั้งได้ขึ้นโครงสร้างของอาคารจนถึงชั้น 4 จำนวน 14 อาคาร ดังนั้นผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกลอุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่างๆ เช่น การเจาะเสาเข็ม เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงปัจจุบันมาร่วมในการประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดจากโครงการในช่วงก่อสร้างที่ผ่านมาสรุปได้ดังต่อไปนี้	1. ติดตั้งรั้วผ้าใบรอบโครงการ เพื่อลดเสียงจากการก่อสร้าง โดยมีความสูงอย่างน้อย 6 เมตร 2. ควบคุมและกำหนดเวลาการทำฐานรากเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนชุมชน 3. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 18.00 น.) 4. กำหนดให้การทำฐานรากของโครงการใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง 5. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักรเครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 6. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่าง ๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร/เครื่องยนต์ชำรุด	1. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) 1.1 บริเวณพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐาน รากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จหลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง **(รูปที่ 1)** 1.2 บริเวณโรงเรียนพานทองสภาชนูปถัมภ์ตรวจทุกวันเฉพาะที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ **(รูปที่ 1)**

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

<table>
<tr><th>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ</th><th>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</th><th>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</th><th>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</th></tr>
<tr>
<td>1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</td>
<td>
<table>
<tr><th>Receptor</th><th>ระดับเสียงที่ Receptor จะได้รับ (dB(A))</th><th>รวม Leq 24 ชั่วโมง (dB(A))</th><th>รวม Lmax (dB(A))</th></tr>
<tr><td>1. โรงเรียนพานทองสภาชนูปถัมภ์ ตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือห่างจากแนวอาคารในช่วงแคบที่สุดของโครงการประมาณ 475 เมตร</td><td>41.02</td><td>60.1</td><td>91.0</td></tr>
<tr><td>2. โรงเรียนเพลินจิตวิทยา ตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 625 เมตร</td><td>35.60</td><td>60.1</td><td>91.0</td></tr>
<tr><td>3. โรงเรียนวัดพานทอง ทางทิศเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 620 เมตร</td><td>35.67</td><td>60.1</td><td>91.0</td></tr>
<tr><td>4. วัดพานทอง ทางทิศเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 755 เมตร</td><td>33.96</td><td>60.1</td><td>91.0</td></tr>
<tr><td>5. ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก วัดพานทอง ทางทิศเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่ โครงการประมาณ 700 เมตร</td><td>34.62</td><td>60.1</td><td>91.0</td></tr>
</table>
</td>
<td>7. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เมื่อเข้าสู่เขตชุมชน
8. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย
9. จัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการไว้บริเวณสำนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อคอยรับเรื่องราวร้องทุกข์ที่เกิดจากการก่อสร้าง และเปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ถ้ามีเรื่องร้องเรียนเข้ามาให้นำเสนอหัวหน้างานเพื่อตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที
10. ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที
11. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิต</td>
<td>2. ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ในรอบ 1 วัน โดยมีความถี่ ดังนี้
2.1 บริเวณพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จหลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (รูปที่ 1)
2.2 บริเวณโรงเรียนพานทองสภาชนูปถัมภ์ตรวจทุกวัน เฉพาะที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ (รูปที่ 1)</td>
</tr>
</table>

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาตี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ทั้งนี้ จากการประเมิน พบว่า ระดับเสียงจากการทำฐานรากของโครงการต่อ Receptor มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และที่ผ่านมาโครงการไม่ได้ดำเนินการตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงและความสั่นสะเทือนในการทำงานระหว่าง 7-8 ชั่วโมง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง **2) ช่วงที่โครงการก่อสร้างอาคารในอนาคต** เนื่องจากโครงการได้ก่อสร้างฐานรากเรียบร้อยแล้ว งานที่จะดำเนินการต่อไปเป็นงานขึ้นโครงสร้าง งานปรับปรุงและตกแต่งอาคาร ดังนั้น ระดับเสียงที่จะก่อให้เกิดเสียงรบกวนมากที่สุด คือ การขึ้นโครงสร้าง ระดับเสียง (Leq) 79 dB(A) จึงใช้ระดับเสียงดังกล่าวมาประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้น และนำผลการประเมินรวมกับผลตรวจวัดระดับเสียงในปัจจุบัน สรุปได้ดังนี้	12. จัดให้มีมาตรการชดใช้ค่าเสียหายในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการชดเชยความเสียหาย การรับเรื่องราวร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อยประมาณ 1 เดือน	3. ดูแลรักษาสภาพรั้วโดยรอบโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอเพื่อประสิทธิภาพในการป้องกันและลดระดับความดังของเสียงจากการก่อสร้าง ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุดทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)

Receptor	ระดับเสียงที่ Receptor จะได้รับ (dB(A))	รวม Leq 24 ชั่วโมง (dB(A))	รวม Lmax (dB(A))
1. โรงเรียนพานทองสภาชนูปภัมภ์ ตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือห่างจากแนวอาคารในช่วงแคบที่สุดของโครงการประมาณ 475 เมตร	28.02	60.1	91.0
2. โรงเรียนเพลินจิตวิทยา ตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 625 เมตร	26.60	60.1	91.0
3. โรงเรียนวัดพานทอง ทางทิศเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 620 เมตร	26.67	60.1	91.0
4. วัดพานทอง ทางทิศเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 755 เมตร	24.96	60.1	91.0
5. ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก วัดพานทอง ทางทิศเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่ โครงการประมาณ 700 เมตร	25.62	60.1	91.0

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เมื่อพิจารณาระดับเสียงจากจุดอ่อนไหว (Receptor) ดังกล่าวข้างต้นได้รับ พบว่า จะได้รับระดับเสียงที่มีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 ซึ่งกำหนดมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hrs.) ไว้ไม่เกิน 70 (dB(A) ทั้งนี้ในการทำฐานรากของโครงการไม่ได้ดำเนินการตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น Receptor ต่างๆ ที่อยู่ใกล้เคียงจะได้รับผลกระทบในระดับที่ปลอดภัย **2. การประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน** เมื่อนำผลการประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากโครงการ ต่ออาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Receptor) ที่จะได้รับสรุปได้ ดังต่อไปนี้		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จุดรับคลื่นสั่นสะเทือน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (นิ้ว/วินาที)				
	Bored Pile	Clam Shovel drop	Hydro Mill	Loaded Truck	Small Bulldozer
1. โรงเรียนพานทอง สภาชนูปภัมภ์ ตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือห่างจากแนวอาคารในช่วงแคบที่สุดของโครงการประมาณ 475 เมตร	0.000561	0.000410	0.000016	0.000154	0.000006
2. โรงเรียนพลินจิตวิทยา ตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 625 เมตร	0.000372	0.000272	0.000011	0.000102	0.000004
3. โรงเรียนวัดพานทอง ทางทิศเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 620 เมตร	0.000376	0.000275	0.000011	0.000104	0.000004
4. วัดพานทอง ทางทิศเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 755 เมตร	0.000280	0.000205	0.000008	0.000077	0.000003
5. ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กวัดพานทอง ทางทิศเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 700 เมตร	0.000313	0.000229	0.000009	0.000086	0.000003

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เมื่อนำมาเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้นำเสนอไว้โดย Whiffin และ Leonaed (1971) พบว่า - โรงเรียนพานทองสภาชนูปภัมภ์ ตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 475 เมตร ระดับแรงสั่นสะเทือนได้รับ 0.000561 นิ้ว/วินาที เป็นค่าที่ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท โดยในแง่ของผลกระทบต่อมนุษย์นั้นไม่สามารถรับรู้สึกได้ - โรงเรียนเพลินจิตวิทยา ตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 625 เมตร ระดับแรงสั่นสะเทือนได้รับ 0.000372 นิ้ว/วินาที เป็นค่าที่ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท โดยในแง่ของผลกระทบต่อมนุษย์นั้นไม่สามารถรับรู้สึกได้ - วัดพานทอง ทางทิศเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 755 เมตร ระดับแรงสั่นสะเทือนได้รับ 0.000280 นิ้ว/วินาที เป็นค่าที่ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท โดยในแง่ของผลกระทบต่อมนุษย์นั้นไม่สามารถรับรู้สึกได้		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- โรงเรียนวัดพานทอง ทางทิศเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 620 เมตร ระดับแรงสั่นสะเทือนได้รับ 0.000376 นิ้ว/วินาที เป็นค่าที่ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท โดยในแง่ของผลกระทบต่อมนุษย์นั้นไม่สามารถรับรู้สึกได้ - ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก วัดพานทอง ทางทิศเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 700 เมตร ระดับแรงสั่นสะเทือนได้รับ 0.000313 นิ้ว/วินาที เป็นค่าที่ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท โดยในแง่ของผลกระทบต่อมนุษย์นั้นไม่สามารถรับรู้สึกได้ ทั้งนี้ โครงการได้ทำการก่อสร้างฐานรากเสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังนั้น ระดับผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ **1) น้ำผิวดิน**	ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงาน 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแยกประเมินผลกระทบได้ดังนี้ <u>น้ำเสียจากการก่อสร้าง</u> ส่วนใหญ่จะถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทรายเศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยให้ไหลซึมไปเอง และไม่จัดที่ทางไว้ให้เรียบร้อยจะก่อให้เกิดสภาพไม่น่าดู และอาจไหลออกนอกพื้นที่ทำให้เป็นภาระแก่พื้นที่ข้างเคียง และที่สาธารณะได้ จึงมีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยการจัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก)1.5 x (ย)2 x (ล) 1 เมตร เพื่อดักตะกอนก่อนระบายลงรางระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3466 โดยไม่ได้ระบายลงแหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้นคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 14 ห้อง 2. วางท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 3466 3. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ 50 ลบ.ม./วัน ประสิทธิภาพในการลดค่า $BOD_{ออก}$ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ไว้ในบริเวณบ้านพักคนงาน 4. ทำบ่อพักน้ำรองรับน้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือหรืออุปกรณ์ เพื่อนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้ใหม่ ในกรณีที่จะระบายน้ำส่วนนี้ทิ้งให้มีระยะพักตัวของตะกอนกันบ่ออย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 5. จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด 1.5 x 2 เมตร ลึก 1 เมตร และรางระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกภายนอกโครงการ	1. เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้างโดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Soilds - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	น้ำเสียจากพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง จะมีคนงานก่อสร้าง 300 คน ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาตรน้ำเสียประมาณ 48 ลูกบาศก์เมตร/วัน (โดยคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมดประมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดไม่น้อยกว่าร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกเหลือน้อยกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจะระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยมิได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้นจึงส่งผลต่อทรัพยากรน้ำในระดับต่ำ	6. ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะบริเวณริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3466 7. จัดให้เจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะทุกวัน	
2) น้ำใต้ดิน	เนื่องจากโครงการรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพนัสนิคม ดำเนินการให้บริการน้ำประปาในพื้นที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลพานทอง จึงมิได้มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึง**ไม่ส่งผลกระทบ**ต่อแหล่งน้ำใต้ดิน	-	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. <u>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ด้านชีวภาพ</u>			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงอยู่ใกล้เขตพื้นที่อุตสาหกรรม จึงไม่ปรากฏพืชพรรณ และสัตว์ป่าที่หายากที่ควรค่าต่อการอนุรักษ์ สำหรับพืชพรรณจะเป็นประเภทที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป โดยส่วนใหญ่เป็นไม้ปลูก เพื่อประดับตกแต่งสถานที่ต่างๆ จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ในช่วงก่อสร้างโครงการมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากส้วมและการชำระล้างของคนงาน 48 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะได้รับการบำบัดฯ จากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จนเหลือค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงรางระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3466 โดยมิได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้นผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	-

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. <u>ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> **3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน**	การดำเนินโครงการยังคงมีการใช้ที่ดินเป็นอาคารพักอาศัย แต่มีจำนวนอาคารเพิ่มขึ้นจากการที่ก่อสร้างที่ยังไม่แล้วเสร็จ ให้กลายเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทห้องพักให้เช่า ขนาด 4 ชั้น จำนวน 22 อาคาร รวมจำนวนห้องพักอาศัยทั้งหมด 1,482 ห้อง ซึ่งในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้ที่ดินเพื่อสร้างระบบสาธารณูปโภคชั่วคราวสำหรับคนงาน เช่น บ้านพักคนงาน ห้องน้ำ-ห้องส้วม สำนักงานชั่วคราว เป็นต้น เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะรื้อถอนสิ่งก่อสร้างชั่วคราวเหล่านี้ออกจากพื้นที่โครงการ ทั้งนี้หากพิจารณาการใช้ที่ดินของโครงการนั้น พบว่า มีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินโดยรอบที่เริ่มมีการขยายตัวของบ้านพักอาศัยเพิ่มขึ้น ดังนั้นจึงเกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินในระดับต่ำ	1. ติดตั้งรั้วผ้าใบสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบโครงการให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพที่ไม่น่าดู 2. จัดวางแผนผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และดูแลระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างสำหรับคนงานให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ 3. หลังจากที่ก่อสร้างโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้รื้อถอนระบบสาธารณูปโภคชั่วคราวของคนงานออกโดยเร็วที่สุด และฉีดพ่นยาฆ่าแมลง ยุง เพื่อมิให้เป็นแหล่งสะสม/เพาะพันธุ์เชื้อโรคที่อาจเกิดขึ้นได้ 4. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

<table>
<tr><th>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ</th><th>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</th><th>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</th><th>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</th></tr>
<tr>
<td>3.2 การคมนาคมขนส่ง/ การจราจร</td>
<td>จากการประเมินปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้าง พบว่าปริมาณการจราจรบนถนน มีค่าของ V/C Ratio เพิ่มขึ้น แต่ยังคงมีสภาพความคล่องตัวของการจราจรอยู่ในระดับเดิม รายละเอียดสรุปได้ ดังนี้
<table>
<tr><th rowspan="2">ถนน</th><th rowspan="2">ช่วงถนน</th><th colspan="2">สภาพการจราจร ปัจจุบัน</th><th colspan="2">สภาพการจราจร ช่วงก่อสร้าง</th></tr>
<tr><th>ค่า V/C Ratio</th><th>ระดับ</th><th>ค่า V/C Ratio</th><th>ระดับ</th></tr>
<tr><td rowspan="2">ทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 3466</td><td>ขาเข้า</td><td>0.888</td><td>E</td><td>0.891</td><td>E</td></tr>
<tr><td>ขาออก</td><td>0.966</td><td>E</td><td>0.969</td><td>E</td></tr>
<tr><td rowspan="2">ทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 3127</td><td>ขาเข้า</td><td>0.489</td><td>C</td><td>0.492</td><td>C</td></tr>
<tr><td>ขาออก</td><td>0.381</td><td>B</td><td>0.384</td><td>B</td></tr>
<tr><td rowspan="2">ทางเข้าหมู่ 10 บ้านเนินเคล็ด ตำบลพานทอง</td><td>ขาเข้า</td><td>0.313</td><td>B</td><td>0.319</td><td>B</td></tr>
<tr><td>ขาออก</td><td>0.239</td><td>B</td><td>0.244</td><td>B</td></tr>
</table>
อย่างไรก็ตาม การขาดความระมัดระวังของผู้ขับรถ ลักษณะการบรรทุกของท้ายรถ ความเร็วในการขับรถ และการเลือกช่วงเวลาในการขนส่งอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ร่วมใช้ถนนได้ ซึ่งคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ</td>
<td>1. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน
2. กำหนดจุดจอดรถ และเส้นทางการขนส่งของรถขนดินและรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง/คนงานภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้สามารถจอดรถได้โดยไม่กีดขวางการจราจรทั้งภายในโครงการและจุดเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ
3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน
4. กำหนดระยะเวลาในการขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอนไม่ให้ตรงกับช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดผลกระทบจากการขนย้ายต่อการจราจรภายนอก
5. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</td>
<td>1. ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรภายในโครงการให้มีความชัดเจนและอยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. ตรวจสอบความพร้อมของรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน และไม่ให้มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐานตลอดระยะเวลาที่ขนส่ง</td>
</tr>
</table>

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมื่นชาติ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง/ การจราจร (ต่อ)		6. ควบคุมดูแลให้ผู้ที่ขับรถบรรทุกต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 7. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน ทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น โดยกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ในช่วงเวลา 08.00-11.00 น. และช่วงเวลา 13.00-15.00 น. โดยทิ้งช่วงทุก 30 นาที/คัน 8. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก 9. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก 10. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมาหรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 11. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรของรถที่จะเข้าและออกจากโครงการ เพื่อไม่ให้การจราจรติดขัด	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง/ การจราจร (ต่อ)		12. จัดให้มีการล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน 13. จัดให้มีป้ายเตือน "ระวังมีรถบรรทุกวิ่งเข้า-ออก" ก่อนถึงทางเข้า-ออกโครงการ และป้ายบอก "ทางเข้า-ออก" บริเวณด้านหน้าโครงการ 14. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ระบุว่าโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และป้ายแสดงตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการให้เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3466 สามารถมองเห็นและระมัดระวังเมื่อเข้าใกล้ที่ตั้งโครงการ 15. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ระบุว่าโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และป้ายแสดงตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการให้เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางบริเวณถนนทางเข้าหมู่ 10 บ้านเนินเคล็ด ตำบลพานทอง สามารถมองเห็นและระมัดระวังเมื่อเข้าใกล้ที่ตั้งโครงการ 16. มีป้ายบอกระยะเวลาช่วงก่อสร้าง และแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ทราบล่วงหน้า 17. หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหายจากการดำเนินโครงการ ให้โครงการดำเนินการซ่อมแซมหรือจัดทำขึ้นใหม่ให้กลับคืนสภาพดีดังเดิมโดยเร็ว	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมื่อยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้ไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการได้ขอใช้บริการไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอพานทอง ซึ่งรับรองว่าสามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับพื้นที่โครงการได้เพียงพอ ทั้งนี้ การใช้ไฟฟ้าช่วงก่อสร้างจะใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบต่อการไฟฟ้าของชุมชนจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ ทั้งนี้ต้องจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	1. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องจัดวางระบบเดินสายไฟและติดตั้งวงจร ไฟฟ้าให้ถูกต้องเพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร 3. ดูแลรักษาสภาพสายไฟและอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 4. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า อุปกรณ์ใช้ไฟฟ้า และแผงควบคุมวงจรไฟฟ้าอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วหรือช็อต	- ตรวจสอบสภาพสายไฟและอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีเพื่อป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.4 การใช้น้ำ	ในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้น้ำทั้งหมดประมาณ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นปริมาณน้ำใช้สำหรับคนงาน 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้าง 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบกับการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างมีปริมาณน้อย และใช้ในช่วงระยะเวลาที่จำกัด ดังนั้นคาดว่าการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะมีผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ช่วงก่อสร้างได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 3. นำน้ำจากบ่อดักตะกอนกลับมาใช้ในกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การฉีดพรมน้ำเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เป็นต้น	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การบำบัดน้ำเสีย	ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมและบ้านพักคนงาน 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแยกประเมินผลกระทบได้ดังนี้ <u>น้ำเสียจากการก่อสร้าง</u> ส่วนใหญ่จะถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทรายเศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยให้ไหลซึมไปเอง และไม่จัดที่ทางไว้ให้เรียบร้อยจะก่อให้เกิดสภาพไม่น่าดูและอาจไหลออกนอกพื้นที่ทำให้เป็นภาระแก่พื้นที่ข้างเคียง และที่สาธารณะได้ จึงมีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยการจัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก)1.5 x (ย)2 x (ล) 1 เมตร เพื่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ร่องระบายน้ำบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ <u>น้ำเสียจากพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> จะมีคนงานก่อสร้าง 300 คน ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาตรน้ำเสียประมาณ 48 ลูกบาศก์เมตร/วัน (โดยคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมดประมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 14 ห้อง โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานอย่างเพียงพอ (ไม่น้อยกว่า 14 ห้อง) 2. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป มีประสิทธิภาพในการบำบัดไม่น้อยกว่าร้อยละ 92 รองรับน้ำเสียประมาณ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ซึ่งเมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัด แล้วจะมีค่า $BOD_{ออก}$ เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะต่อไป 3. ดูแลและรักษาความสะอาดของระบบสาธารณูปโภคของคนงานให้ถูกหลักสุขาภิบาล 4. กำหนดให้มีการสูบตะกอนจากบ่อเกรอะไปกำจัดทันที เมื่อบ่อเกรอะเต็ม 5. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่จะระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ 6. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	- ตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงาน โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Soilds - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดไม่น้อยกว่าร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกเหลือน้อยกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจะระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยมิได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้นจึงส่งผลต่อทรัพยากรน้ำในระดับต่ำ		
3.6 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการที่ดี โดยเฉพาะฤดูฝน น้ำไหลบ่าหน้าดินบนพื้นที่ที่กำลังก่อสร้างอาจพัดพาตะกอนดิน และเศษวัสดุก่อสร้างออกไปนอกพื้นที่สร้างความเดือดร้อนรำคาญและเป็นภาระแก่พื้นที่รอบข้างได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง	1. จัดให้มีรางระบายน้ำฝนชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมบ่อดักตะกอน และน้ำส่วนนี้ให้นำไปใช้ในการฉีดพรมดับฝุ่นละอองภายในพื้นที่ก่อสร้าง และทางเดินรถเข้า-ออกโครงการ ส่วนที่เหลือให้ระบายออกนอกโครงการ โดยให้มีตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนจะระบายออกสู่ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 2. ก่อสร้างและวางท่อระบายน้ำไปเชื่อมต่อกับรางระบายน้ำสาธารณะให้แล้วเสร็จตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ 3. ก่อสร้างร่องน้ำเป็นแนวเดียวกันกับท่อระบายน้ำถาวร เพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ 4. ขุดลอกรางระบายน้ำฝนและบ่อดักตะกอน โดยเฉพาะช่วงก่อนและหลังฤดูฝนเพื่อให้ระบายน้ำได้สะดวก	- ตรวจสอบรางระบายน้ำฝนภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ่อดักตะกอน มิให้มีเศษมูลฝอย ใบไม้ หรือตะกอนดินที่จะทำให้รางระบายน้ำเกิดการอุดตัน โดยตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย	**1. มูลฝอยจากการก่อสร้าง** มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะถูกนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ไม้แบบ เศษเหล็ก ซึ่งสามารถเก็บรวบรวมมาไว้บริเวณที่เก็บกองวัสดุ ส่วนมูลฝอยที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ เช่น เศษหิน เศษปูน เศษไม้ และเศษวัสดุก่อสร้าง มีปริมาณไม่มากนัก โดยมูลฝอยบางส่วนจะนำมาเก็บกองรวมกันและจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น นำไปถมพื้นที่ก่อสร้างอื่นๆ ต่อไป **2. มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง** ในช่วงก่อสร้างจะมีมูลฝอยเกิดขึ้นต่อวันประมาณ 900 ลิตร (คิดจากอัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน × 300 คน) โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 16 ถัง แยกเป็นรองรับมูลฝอยเปียกมูลฝอยทั่วไปขนาด 200 ลิตร จำนวน 15 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ และถังรองมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง ตั้งวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 3.5 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลพานทองเข้ามาเก็บขน และนำไปกำจัดต่อไปโดยจะเข้ามาเก็บขนทุกวันจึงไม่มีมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำมาใช้ใหม่ได้โดยไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ หรือการจำหน่ายเมื่อมีผู้รับซื้อ พร้อมทั้งมีผ้าใบปิดคลุมให้มิดชิดและรักษาความสะอาดบริเวณดังกล่าวอยู่เสมอ เพื่อมิให้เป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์นำโรคต่างๆ 2. ภายในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 16 ถัง รองรับมูลฝอยเปียก จำนวน 15 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ และถังรองมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง ตั้งวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง **(รูปที่ 2)** สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 3.5 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลพานทอง เข้ามาเก็บขน และนำไปกำจัดต่อไป 3. กำชับให้คนงานแยกมูลฝอยก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ให้ถูกต้อง 4. คอยดูแลรักษาบริเวณที่เป็นที่ทิ้งมูลฝอยไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกหล่นอยู่นอกถัง และต้องปิดฝาถังให้เรียบร้อยตลอดเวลา 5. จัดเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และรณรงค์ให้คนงานทุกคนช่วยกันรักษาความสะอาดภายในบริเวณที่ทำงานและภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและแมลงวันมารบกวน ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบมิให้มีมูลฝอยตกอยู่รอบบริเวณที่จัดไว้ และมิให้มีมูลฝอยตกค้าง ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะเกิดฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มลพิษจากเครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้าง และจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อขนส่งหรือย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่อผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงต้องให้ความระมัดระวังมากที่สุดเพื่อก่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุดต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว แต่เนื่องจากลักษณะที่พักอาศัยโดยรอบโครงการอยู่กันไม่หนาแน่น การระบายอากาศจึงเป็นไปได้ดี คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	1. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 2. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ 3. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร	- ตรวจสอบผ้าใบหรือวัสดุที่ใช้ปิดคลุมตัวอาคารที่ก่อสร้างให้มีสภาพที่ดี หากมีบริเวณใดที่ชำรุดให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ โดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	สาเหตุที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้าง มีสาเหตุมาจาก 2 ประการหลัก คือ 1) การขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าช่วงก่อสร้างเพื่อประโยชน์ชั่วคราว จึงทำกันอย่างง่าย ๆ และติดตั้งไม่ถูกหลักวิศวกรรมอาจก่อให้เกิดการขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย 2) ความประมาทเลินเล่อเกิดจากการประกอบอาหารหรือการสูบบุหรี่อย่างไม่ระมัดระวัง และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคนงาน	1. การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ห้ามคนงานสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และหากมีการสูบบุหรี่ ต้องดับก้นบุหรี่ให้สนิทก่อนทิ้งลงถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้ให้เรียบร้อย เพื่อป้องกันการเกิดสะเก็ดไฟจากก้นบุหรี่ที่ยังดับไม่สนิท 3. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและบ้านพักคนงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 4. จัดอบรมและให้ความรู้กับคนงานเกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	1. ตรวจสอบสภาพสายไฟและอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ช่วยดับเพลิงที่มีภายในพื้นที่ก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้ดี เพื่อประสิทธิภาพในการดับเพลิง ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ดังนั้น ผลกระทบต่อการเกิดอัคคีภัยในภาพรวมจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับปานกลาง	5. ควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้ เกิดประกายไฟอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากประกายไฟ 6. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมตัวอาคารตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง เพื่อให้วัสดุดังกล่าวเป็นแนวกันสะเก็ดไฟให้ตกอยู่ในเฉพาะภายในพื้นที่ 7. เก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และแยกไว้ให้เป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ในโครงการ 8. เศษสิ่งของเหลือใช้ที่คาดว่าจะเป็นเชื้อเพลิงได้ดี ให้เก็บกองให้ห่างจากบริเวณบ้านพักคนงานและอาคารที่กำลังก่อสร้าง	
3.10 การบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	อาคารของโครงการจะทำให้เกิดการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์เป็นพื้นที่รัศมีประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร ซึ่งอาคารของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 4 ชั้น มีความสูงของอาคาร 12.85 เมตร จะทำให้บดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์เป็นรัศมีประมาณ 25.7 เมตร จากที่ตั้งอาคารโครงการ โดยจากการสำรวจภาคสนาม พบว่า บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ดังนั้นคาดว่าผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จะอยู่ในระดับต่ำ	**1. มาตรการทั่วไป** 1.1 ในช่วงระยะก่อสร้างบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จะประชาสัมพันธ์โดยมีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 25.7 เมตร (หรือประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร) ถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ เพื่อให้บริษัทฯ ไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งได้ภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินโครงการ	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ (ต่อ)		1.2 จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 1.3 บันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องที่ร้องเรียนพร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบเป็นระยะ จนกว่าการแก้ไขปัญหาจะเสร็จสิ้น **2. มาตรการแก้ไขเมื่อมีการร้องเรียน** 2.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ชัดเจน 2.2 กรณีที่ไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารที่ได้รับผลกระทบมีเพียง 1 จุด โครงการจะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเช่นเดิม	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การบดบังสัญญาณ คลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ (ต่อ)		2.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด จะพิจารณาติดตั้งจากรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณ โดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่าง ๆ	
4. <u>ด้านคุณค่าคุณภาพชีวิต</u>			
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	**1. สังคม** เนื่องจากการก่อสร้างทำให้มีการย้ายถิ่นแบบชั่วคราวของคนงาน ซึ่งเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จคนงานเหล่านี้จะย้ายออกไป ดังนั้นคาดว่าจะมีผลกระทบต่อโครงสร้างของประชากร สภาพความเป็นอยู่และพฤติกรรมทางสังคมในระดับระดับต่ำ แต่จะก่อให้เกิด**ผลดีในระดับต่ำ** ต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชนใกล้เคียง เพราะทำให้สามารถขายเครื่องอุปโภคบริโภคเพิ่มมากขึ้น อย่างไรก็ตาม กลุ่มงานที่มาจากต่างถิ่นอาจก่อให้เกิดปัญหาการทะเลาะวิวาท หรือความเข้าใจที่ไม่ตรงกันได้ ฉะนั้นโครงการจะต้องมีมาตรการควบคุมอย่างเข้มงวดเพื่อไม่ให้เกิดความเดือดร้อนแก่พื้นที่โดยรอบ ทั้งนี้ จะต้องให้โอกาสคนท้องถิ่นเข้ามาทำงานกับโครงการให้มากที่สุด	1. ประชาสัมพันธ์และแจ้งรายละเอียดให้อาคารข้างเคียงทราบถึงกำหนดการในการก่อสร้าง 2. ให้ผู้รับเหมาควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างใกล้ชิดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง 3. หยุดทำกิจกรรมในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังช่วงเวลา 18.00 – 06.00 น. เพื่อไม่ให้รบกวนแก่ชุมชนรอบข้าง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนต่าง ๆ และโครงการเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยความเสียหาย 5. กำหนดมาตรการจากข้อห่วงกังวลและข้อเสนอแนะของกลุ่มตัวอย่าง ดังนี้ <u>มาตรการด้านคุณภาพอากาศ</u> 1) ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	**2. เศรษฐกิจ** ช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงาน ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านดีต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียง คือ ทำให้สามารถขายสินค้าเพื่ออุปโภค-บริโภคมากขึ้น นอกจากนี้ ร้านค้าวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างยังสามารถขายอุปกรณ์ได้เพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นการกระจายรายได้ให้กับชุมชน ดังนั้น จึงเกิดผลบวกต่อเศรษฐกิจของชุมชนรอบโครงการ **3. การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน** จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ พบว่าในช่วงก่อสร้างประชาชนส่วนใหญ่มีความวิตกกังวลจากการดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้ - **กลุ่มที่ 1 กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว** : กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง/มลพิษทางอากาศที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างสูงที่สุด การจราจรติดขัดและอุบัติเหตุจากกิจกรรมก่อสร้าง ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ยาเสพติด และคนงานก่อสร้าง ตามลำดับ โดยกลุ่มตัวอย่างมีความเห็นว่าปัญหามีระดับความรุนแรงระดับต่ำถึงระดับสูง	2) จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ 3) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร 4) ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5) จัดให้มีที่ล้างล้อรถสำหรับทำความสะอาดล้อรถขนดิน/รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนจะออกนอกพื้นที่ก่อสร้างด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง เพื่อมิให้มีเศษดินติดล้อรถทำความสกปรกต่อถนนสาธารณะ 6) จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถขนดิน/รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งของฝุ่นละอองและการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	**- กลุ่มที่ 2 กลุ่มสถานประกอบการ/โรงงาน/บริษัทที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร** : กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การจราจรติดขัด เป็นส่วนใหญ่ โดยกลุ่มตัวอย่างมีความเห็นว่าปัญหามีระดับความรุนแรงระดับต่ำถึงระดับสูง **- กลุ่มที่ 3 กลุ่มตัวแทนครัวเรือนในรัศมี 0-200 เมตรจากที่ตั้งโครงการ** : กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ ช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงาน ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านดีต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียง คือ ทำให้สามารถขายสินค้าเพื่ออุปโภค-บริโภคมากขึ้น นอกจากนี้ ร้านค้าวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างยังสามารถขายอุปกรณ์ได้เพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นการกระจายรายได้ให้กับชุมชน ดังนั้น จึงเกิดผลบวกต่อเศรษฐกิจของชุมชนรอบโครงการโดยกลุ่มตัวอย่างมีความเห็นว่าปัญหามีระดับความรุนแรงระดับต่ำถึงระดับสูง	<u>มาตรการด้านเสียงและความสั่นสะเทือน</u> 1) ติดตั้งรั้วผ้าใบรอบโครงการ เพื่อลดเสียงจากการก่อสร้าง โดยมีความสูงอย่างน้อย 6 เมตร 2) ควบคุมและกำหนดเวลาการทำฐานรากเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนชุมชน 3) จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้าง เวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 18.00 น.) 4) กำหนดให้การทำฐานรากของโครงการใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง 5) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 6) ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร/เครื่องยนต์ชำรุด 7) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHARGENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	**- กลุ่มที่ 4 กลุ่มตัวแทนครัวเรือนในพื้นที่ชุมชนใกล้เคียง รัศมี 200 เมตร - 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ :** กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ ในช่วงก่อสร้างประชาชนส่วนใหญ่มีความวิตกกังวลได้แก่การระบายน้ำ/น้ำท่วม รองลงมา คือ ฝุ่นละออง การจราจร/อุบัติเหตุ ด้านขยะมูลฝอย และน้ำเสีย ตามลำดับ โดยกลุ่มตัวอย่างมีความเห็นว่าปัญหาดังกล่าวมีระดับความรุนแรงตั้งแต่ระดับต่ำถึงระดับสูง	<u>มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย</u> 1) จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำมาใช้ใหม่ได้โดยไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ หรือการจำหน่ายเมื่อมีผู้รับซื้อ พร้อมทั้งมีผ้าใบปิดคลุมให้มิดชิดและรักษาความสะอาดบริเวณดังกล่าวอยู่เสมอ เพื่อมิให้เป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์นำโรคต่างๆ 2) ภายในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 16 ถัง โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียก จำนวน 15 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ และถัง รองมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง ตั้งวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 3.5 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลพานทองเข้ามาเก็บขน และนำไปกำจัดต่อไป 3) กำชับให้คนงานแยกมูลฝอยก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ให้ถูกต้อง 4) คอยดูแลรักษาบริเวณที่เป็นที่ทิ้งมูลฝอยไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกหล่นอยู่นอกถัง และต้องปิดฝาถังให้เรียบร้อยตลอดเวลา	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	**- กลุ่มที่ 5 กลุ่มผู้นำชุมชน** : กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ คนงานและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน มีความเห็นว่าปัญหามีระดับความรุนแรงระดับต่ำ	5) จัดเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและรณรงค์ให้คนงานทุกคนช่วยกันรักษาความสะอาดภายในบริเวณที่ทำงานและภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ <u>มาตรการด้านการจราจร</u> 1) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 2) กำหนดจุดจอดรถ และเส้นทางการขนส่งของรถขนดินและรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง/คนงานภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้สามารถจอดรถได้โดยไม่กีดขวางการจราจรทั้งภายในโครงการและจุดเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 3) ควบคุมดูแลให้ผู้ที่ขับรถบรรทุกต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน ทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น โดยกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ในช่วงเวลา 08.00-11.00 น. และช่วงเวลา 13.00-15.00 น. โดยทิ้งช่วงทุก 30 นาที/คัน	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		5) ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก 6) จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก 7) ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถ ด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมาหรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 8) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทาง เข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรของรถที่จะเข้าและออกจากโครงการ เพื่อไม่ให้การจราจรติดขัด 9) จัดให้มีการล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องไม่มีเขม่าควันเกินมาตรฐาน	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		10) จัดให้มีป้ายเตือน "ระวังมีรถบรรทุกวิ่งเข้า-ออก" ก่อนถึงทางเข้า-ออกโครงการ และป้ายบอก "ทางเข้า-ออก" บริเวณด้านหน้าโครงการ 11) มีป้ายบอกระยะเวลาช่วงก่อสร้าง และแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ทราบล่วงหน้า 12) หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหายจากการดำเนินโครงการ ให้โครงการดำเนินการซ่อมแซมหรือจัดทำขึ้นใหม่ให้กลับคืนสภาพดีดังเดิมโดยเร็ว <u>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</u> 1) จัดทำมวลชนสัมพันธ์กับชุมชนโดยรอบ โดยมีการสอบถามผลกระทบที่ชุมชนใกล้เคียงได้รับจากการดำเนินโครงการและแก้ปัญหาให้กับชุมชนอย่างเร่งด่วน 2) ติดป้ายบอกระยะเวลาช่วงก่อสร้างและแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับทราบล่วงหน้า 3) จัดเวรยามคอยตรวจตราบริเวณโดยรอบโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 4) กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างและหัวหน้าคนงานให้ดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้ก่อความเดือดร้อนแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล พงษ์ชาติ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		5) โครงการต้องระบุความรับผิดชอบอย่างชัดเจนและเป็นทางการ ในกรณีที่คนงานก่อสร้างก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการเพื่อคอยดูแลและรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่อาจจะได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างหรือคนงานของโครงการ 7) ให้ผู้รับเหมาสอบถามประชาชนที่อาศัยอยู่ข้างเคียงโครงการอย่างสม่ำเสมอว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ อย่างไร พร้อมทั้งรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว โครงการเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยความเสียหาย เพื่อสร้างทัศนคติที่ดีต่อชุมชนโดยรอบ และลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นให้อยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้ 8) ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมื่อยวดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<u>มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง</u> 1) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนดินออกจากโครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 2) ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3) ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือขนส่งดินต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4) จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก 5) ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมาหรือสารเสพติดก่อนขับรถหรือในขณะขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 6) กำหนดให้มีป้ายบอกทางเข้า-ออกบริเวณพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้ปิดท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัยทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หิมะยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		7) จัดให้มีป้ายเตือน "ระวังมีรถบรรทุกวิ่งเข้า-ออก" ก่อนถึงทางเข้า-ออกโครงการ และป้ายบอก "ทางเข้า-ออก" บริเวณด้านหน้าโครงการ 8) ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาจะต้องพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างบริษัทผู้ดำเนินการโครงการ และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ทั้งนี้จะต้องกล่าวถึงรายละเอียดในหัวข้อดังต่อไปนี้ 8.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 8.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ 8.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 9) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนและจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้นได้	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		10) ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดซึ่งครอบคลุมตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 11) จัดให้มีการอบรมชี้แจง มาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น 12) รักษาความสะอาดอาคารและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ 13) จัดให้มียาสามัญประจำบ้าน และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บ เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 14) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		15) จัดทำรั้วผ้าใบรอบโครงการสูงอย่างน้อย 6 เมตร เพื่อความเป็นสัดส่วนและควบคุมมิให้คนงานก่อสร้างเข้าไปรบกวนพื้นที่บริเวณอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการ 16) ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 17) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและทำซับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคาร เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร 18) ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวใต้ชั้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น 19) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง โดยให้โครงการเป็นผู้รับผิดชอบ ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 20) หากมีเหตุร้องเรียนกับโครงการให้รีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยทันที เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 ศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรม	ประชากรภายในพื้นที่ใกล้เคียงส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ มีวิถีชีวิตแบบชาวไทย ไม่มีการแบ่งแยกหรือขัดแย้งในการนับถือศาสนา กอปรกับมีการยึดถือวัฒนธรรมและประเพณีในรูปแบบคล้ายคลึงกัน หากมีคนงานก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม เนื่องจากคนงานก่อสร้างเป็นคนไทย ที่มีวัฒนธรรม ศาสนา และประเพณี ไม่แตกต่างจากคนในท้องถิ่น ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	-	-
4.3 การศึกษา	ช่วงก่อสร้างจะมีคนงานซึ่งส่วนใหญ่เป็นคนต่างถิ่นย้ายเข้ามาทำงาน และไม่นิยมนำลูกย้ายเข้ามาพักด้วย หรือหากมีจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างสำรวจหาเด็กที่ไม่ได้เรียนหนังสือ เพื่อนำไปเข้าเรียนในสถานศึกษาใกล้เคียง เช่น ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กวัดพานทอง โรงเรียนวัดพานทอง โรงเรียนพานทองสภาชนูปถัมภ์ และโรงเรียนเพลินจิตวิทยา เป็นต้น ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบด้านการศึกษาในระดับปานกลาง	-	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ด้านสาธารณสุข	ช่วงก่อสร้างโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในด้านของการสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเจ็บป่วยของคนงานในช่วงระหว่างการก่อสร้าง เนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะ กอปรกับการดำเนินชีวิตประจำวันของคนงานไม่ได้ให้ความสำคัญเรื่องสุขภาพอนามัยเท่าที่ควร นอกจากนี้ ฝุ่นละอองและเสียงดังที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงได้ ซึ่งจะได้นำเสนอรายละเอียดการประเมินไว้ในหัวข้อด้านการประเมินผลกระทบด้านสุขภาพต่อไป หากคนงานก่อสร้างเกิดเจ็บป่วยสามารถไปใช้บริการได้ที่โรงพยาบาลพานทอง ซึ่งสามารถไปใช้บริการได้สะดวก ทันเวลา ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับ**ปานกลาง**	1. ดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ถูกสุขลักษณะ 2. รณรงค์ให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน 3. กำจัดแหล่งน้ำขังภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อมิให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 4. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ช่วงก่อสร้างได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 5. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ 50 ลบ.ม./วัน ประสิทธิภาพในการลดค่า $BOD_{ออก}$ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ไว้ในบริเวณบ้านพักคนงาน 6. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ และจัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่าง ๆ ให้เพียงพอ 7. หากมีคนงานป่วย ให้หยุดพักให้หายก่อน เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค 8. จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ด้านสาธารณสุข (ต่อ)		9. ภายในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 16 ถัง โดยรองรับมูลฝอยเปียก จำนวน 15 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ และถังรองมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง ตั้งวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 3.5 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลพานทองเข้ามาเก็บขน และนำไปกำจัดต่อไป 10. บริเวณที่จัดไว้เป็นที่วางถังรองรับมูลฝอยต้องไม่มีเศษมูลฝอยตกหล่นนอกถัง และถังรองรับมูลฝอยต้องมีฝาปิดมิดชิดตลอดเวลา 11. หากมีคนงานป่วย ให้หยุดพักให้หายก่อน เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค 12. ดูแลจัดการระบบสุขาภิบาลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหลังจากก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ดังนี้ 12.1 ก่อนรื้อถอนระบบสาธารณูปโภคภายในพื้นที่ก่อสร้าง 1 เดือน ให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรค และหลังจากรื้อถอนเสร็จแล้วให้ฉีดพ่นอีกครั้ง 12.2 รื้อถอนระบบสาธารณูปโภคภายในพื้นที่ก่อสร้างทันทีที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อมิให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์/สะสมเชื้อโรคหรือพาหะของโรค	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ด้านสาธารณสุข (ต่อ)		12.3 เศษมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการจะติดต่อให้ผู้รับซื้อเศษวัสดุก่อสร้างมารับซื้อเพื่อนำไปกำจัดหรือใช้ประโยชน์อย่างอื่นต่อไป 13. พ่นยาฆ่าแมลงหรือพาหะนำโรคบริเวณบ้านพักคนงานทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 14. ไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และกำจัดแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรคอื่น ๆ 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเรื่องร้องเรียนในสำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบและให้รีบดำเนินการปรับปรุงโดยเร่งด่วน	
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่จะเกิดในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะอยู่ในระดับปานกลาง โดยจะเกิดจากสาเหตุใหญ่ ๆ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุและอันตรายจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม ดังนั้นโครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในช่วงก่อสร้าง และให้คนงานทุกคน ทุกระดับปฏิบัติตามมาตรการนั้นอย่างเคร่งครัด	<u>มาตรการลดผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการทำงาน</u> 1. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาจะต้องพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบ และในสัญญาว่าจ้างระหว่างบริษัทผู้ดำเนินการโครงการ และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ทั้งนี้จะต้องกล่าวถึงรายละเอียดดังต่อไปนี้	1. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการจัดให้มีและสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล [illegible])
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		1.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ 1.2 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 2. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่าง ๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น 3. ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามรายละเอียดที่กำหนดในกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและให้โครงการควบคุม ตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 4. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 5. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย	3. ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบสภาพของผ้าใบหรือวัสดุที่ปิดคลุมตัวอาคาร แผงกันตกรอบตัวอาคารที่ก่อสร้าง ให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอเพื่อประสิทธิภาพในการป้องกันฝุ่นละอองและวัสดุร่วงหล่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		มาตรการลดผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง 1. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุม ดูแลความประพฤติของคนงาน และจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง 2. ติดป้ายประกาศให้ชุมชนใกล้เคียงทราบว่าพื้นที่บริเวณบ้านพักคนงานเป็นบ้านพักคนงานของโครงการ โดยติดชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเหมาที่ควบคุมการก่อสร้างและดูแลคนงาน และชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ของผู้จัดการโครงการที่สามารถติดต่อได้โดยสะดวก 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลควบคุมความประพฤติคนงาน พร้อมติดระเบียบปฏิบัติให้คนงานได้รับทราบ เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดต่อชุมชนข้างเคียงทั้งบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 4. กำหนดเวลาในการทำงานของคนงาน ประมาณ 08.00-17.00 น. เท่านั้น จะไม่มีการทำงานในช่วงเวลากลางคืนโดยเด็ดขาด	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ต่อ)		<u>มาตรการลดผลกระทบจากการก่อสร้าง</u> 1. ใช้เทคโนโลยีการเจาะเสาเข็มแบบเปียก/เข็มเจาะกด เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียงดังและแรงสั่นสะเทือนจากการทำฐานราก 2. อบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น 3. รักษาความสะอาดอาคารและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุ 4. ติดตั้งผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้างโดยให้มีความสูงเท่ากับตัวอาคารที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นและการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้างใด ๆ ในที่สาธารณะ โดยจะต้องจัดให้มีที่สำหรับเก็บกองภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 6. ติดตั้งรั้วผ้าใบโดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ต่อ)		7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเรื่องร้องเรียนไว้ที่สำนักงานก่อสร้างของโครงการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบ ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุงชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 8. ผู้ดำเนินการต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	
4.6 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบด้านลบต่อสภาพภูมิทัศน์โดยรอบในระดับสูง โดยกำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบให้เกิดน้อยที่สุด ได้แก่ จัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารที่ก่อสร้างอาคาร การจัดให้มีรั้วมิดชิดรอบพื้นที่โครงการ การจัดการบริเวณระบบสาธารณูปโภคชั่วคราวของคนงาน และพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	1. จัดทำรั้วผ้าใบสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร รอบแนวเขตโครงการเพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้างและบริเวณรอบบ้านพักคนงาน 2. จัดให้มีผ้าใบ/วัสดุปิดคลุมรอบตัวอาคารที่ก่อสร้างและดูแลให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 3. จัดพื้นที่กองเก็บอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้เป็นที่เฉพาะและจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 4. ดูแลระบบสาธารณูปโภคภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ถูกสุขลักษณะ 5. ควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้	1. ตรวจสอบสภาพรั้วผ้าใบโดยรอบโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพของผ้าใบ/วัสดุที่ปิดคลุมอาคารที่ก่อสร้างให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อประสิทธิภาพในการช่วยบดบังทัศนียภาพจากการก่อสร้างของโครงการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHARGENSIN PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หนอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ	**1. สุขภาพกาย** **1.1) เสียงดังและแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และจากการขนส่งดินและขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง ก่อให้เกิดผลกระทบดังนี้** กิจกรรมในช่วงก่อสร้าง เช่น การเจาะเสาเข็ม การเจาะการเชื่อม การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ มีผลต่อสุขภาพกายดังนี้ 1) เสียงมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะอาหาร และโรคความดันสูง 2) การได้รับเสียงเป็นช่วงเวลาสั้น ๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะการทำลาย hair cell และประสาทที่เกี่ยวกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราว 3) รบกวนการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจนอาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้	1. ติดตั้งรั้วผ้าใบรอบโครงการ เพื่อลดเสียงจากการก่อสร้าง โดยมีความสูงอย่างน้อย 6 เมตร 2. ควบคุมและกำหนดเวลาการทำฐานรากเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนชุมชน 3. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้าง เวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 18.00 น.) 4. กำหนดให้การทำฐานรากของโครงการใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง 5. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 6. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่าง ๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร/เครื่องยนต์ชำรุด 7. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงต่อแหล่งรับผลกระทบร่วมกับระดับเสียงที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่ศึกษาซึ่งมีระดับเสียงเฉลี่ยเท่ากับ 60.1 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด 88.00 dB(A) จากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนต่อสุขภาพกายในระดับปานกลาง **1.2) ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและการขนส่ง** การขุดดินเพื่อทำฐานราก การปรับเกลี่ยดิน และการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ก่อให้เกิดควัน/ไอเสียจากรถบรรทุกส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย ดังนี้ - หลอดลมอักเสบ เกิดหอบหืด เกิดโรคแพ้อากาศหรือโรคเกี่ยวกับระบบทางเดิน หายใจ เนื่องจากการติดเชื้อที่มากับฝุ่นละออง เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคชนิดอื่น ๆ ตามมา - โรคเกี่ยวกับการไหลเวียนของโลหิต - ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ ทำให้เกิดอาการปวดศีรษะมึนงง มีอาการทางหัวใจคลื่นไส้	1. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ปรับถม พื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง 2. จำกัดระยะเวลาทำงานให้อยู่ในช่วงเวลาที่กำหนด (08.00 – 17.00 น.) เท่านั้น 3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทรายที่ตกหล่นอยู่บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง 4. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 5. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องจัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	- เป็นผลต่อระบบประสาทส่วนกลาง โลหิต ภูมิคุ้มกันของร่างกาย ระคายเคืองต่อประสาทการมองเห็น ประสาทรับกลิ่น และเยื่อบุทางเดินหายใจทำให้ไอ คลื่นไส้ หายใจขัด หอบหืด และผื่นแพ้ทางผิวหนัง - ทัศนวิสัยการมองเห็นลดลงอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุ จากการประเมินคุณภาพอากาศ ซึ่งประกอบด้วย การระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) การระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) การระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) การระบายก๊าซไฮโดรคาร์บอน ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จะเห็นได้ว่ามลพิษและฝุ่นละอองที่ระบายออก มาจากรถยนต์และการก่อสร้างในพื้นที่โครงการมีน้อยมาก และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน พบว่ามีค่า**ไม่เกินมาตรฐาน**กำหนด	6. จัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย 7. ติดตั้งผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นตัวอาคาร แผงกันตก โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง ตลอดแนวอาคารและจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 8. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบโครงการ 9. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าควัน	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	**1.3 น้ำเสียสิ่งปฏิกูล** 1) ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานและพักอาศัยในพื้นที่ ทำให้เกิดสิ่งขับถ่าย (ปฏิกูล) จากคนงานเกิดขึ้น รวมถึงเกิดน้ำเสียจากการอุปโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขคุ้ยเขี่ย ก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่าง ๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบได้ 2) อุจจาระที่ขับถ่ายออกมาจากคนงานก่อสร้างหากไม่มีการจัดการอย่างถูกสุขลักษณะอาจเกิดการปนเปื้อนของพยาธิสู่อาหารและน้ำดื่มจากการพาหะนำไป เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้ 2.1) พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้น 2.2) โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A, B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และอุจจาระร่วงในเด็กอ่อน	1. จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 14 ห้อง 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดไม่น้อยกว่าร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกเหลือน้อยกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 3. จัดให้มีบ่อพักน้ำที่ผ่านการใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือหรืออุปกรณ์ เพื่อนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้ ในกรณีที่จะระบายน้ำส่วนนี้ทิ้ง ให้มีระยะพักตัวของตะกอนก้นบ่ออย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 4. ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ 5. จัดให้มีบ่อดักตะกอน ขนาด (ก)1.5 x (ย)2 x (ล) 1 เมตร และรางระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกภายนอกโครงการ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยทำหน้าที่เก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทุกวัน	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	2.3) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจากเชื้อ VibrioCholera, โรคบิดเกิดจากเชื้อ Shigella, ไข้รากสาดน้อยเกิดจากเชื้อ Salmonella typhosaและเชื้อ Salmonella paratyphi และบิดมีตัวเกิดจากเชื้อ Entamoebahistolytica เป็นต้น 2.4) น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมาสู่คน เช่น ไข้เลือดออก มาลาเรีย เป็นต้น คนงานก่อสร้างสูงสุด 300 คน ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาตรน้ำเสียประมาณ 48 ลูกบาศก์เมตร/วัน (โดยคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมดประมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดไม่น้อยกว่าร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกเหลือน้อยกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจะระบายลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยมิได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้นจึงส่งผลต่อทรัพยากรน้ำในระดับต่ำ	7. ให้ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	**1.4) มูลฝอย** เมื่อมีคนงานก่อสร้างย้ายเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการทำให้เกิดการอุปโภค/บริโภคเพิ่มขึ้น ทำให้เกิดมูลฝอยเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่ถูกสุขลักษณะทำให้ 1) เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้แหล่งอาหารพาหะนำโรคมาสู่คน เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น 2) เกิดยุงเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรคต่างมาสู่คนได้ เช่น ไข้เลือดออก มาลาเรีย เป็นต้น 3) เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ที่มาจากขาของแมลงวันบินมาเกาะอาหารที่รับประทาน 4) เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค Salmonellosis โรคฉี่หนูมาสู่คน ในช่วงก่อสร้างจะมีมูลฝอยเกิดขึ้นต่อวันประมาณ 900 ลิตร (คิดจากอัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน ×300 คน) โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 16 ถัง แยกเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป ขนาด 200 ลิตร จำนวน 15 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ	1. การเก็บรวบรวมมูลฝอยต้องใช้ภาชนะที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันหนู มิให้เข้าไปคุ้ยเขี่ยหาเศษอาหารในถังรองรับมูลฝอย 2. ดูแลรักษาพื้นที่บริเวณที่ตั้งวางถังรองรับมูลฝอยไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกหล่นอยู่ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น แมลงวันตอม หรือหนู แมลงสาบมาคุ้ยเขี่ย 3. ดูแลรักษาสภาพของถังรองรับมูลฝอยต้องมีสภาพที่ดี และมีฝาปิดมิดชิดตลอดเวลา 4. รณรงค์ให้คนงานทิ้งมูลฝอยให้ลงภาชนะที่จัดไว้ให้เท่านั้น เพื่อมิให้มีแหล่งที่เป็นที่สะสมหรือเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค 5. ดูแลจัดการระบบสุขาภิบาลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ดังนี้ 5.1 ก่อนรื้อถอนระบบสาธารณูปโภคภายในพื้นที่ก่อสร้าง 1 เดือน ให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรค และหลังจากรื้อถอนเสร็จแล้วให้ฉีดพ่นอีกครั้ง 5.2 รื้อถอนระบบสาธารณูปโภคภายในพื้นที่ก่อสร้างทันทีที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อมิให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์/สะสมเชื้อโรคหรือพาหะของโรค	

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	และถังรองมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง ตั้งวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 3.5 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลพานทองเข้ามาเก็บขน และนำไปกำจัดต่อไปโดยจะเข้ามาเก็บขนทุกวันจึงไม่มีมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	5.3 เศษขยะที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการจะติดต่อให้ผู้รับซื้อเศษวัสดุก่อสร้างมารับซื้อเพื่อนำไปกำจัดหรือใช้ประโยชน์อย่างอื่นต่อไป 5.4 เมื่อรื้อถอนออกหมดเรียบร้อยแล้วและบดอัดดินบริเวณดังกล่าวให้เรียบร้อยและแน่นเพื่อป้องกันมิให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หนู หรือ สัตว์ที่อาจเป็นพาหะนำโรค และพัฒนาพื้นที่ดังกล่าวเป็นพื้นที่สีเขียวและอื่น ๆ ตามที่ได้ออกแบบไว้ต่อไป เพื่อมิให้เป็นที่รกร้างป้องกันการทิ้งมูลฝอยหรือเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคในอนาคตได้	
	1.5) การอยู่รวมกันของคนงานจำนวนมาก ช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการสูงสุด 300 คน หากไม่มีการคัดกรองคนงาน หรือการควบคุมความประพฤติ อาจสร้างความวิตกกังวล ให้กับผู้อาศัยในชุมชนใกล้เคียงได้ เช่น การลักขโมย การทำร้ายร่างกาย เป็นต้น แต่คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพกายในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยสอดส่องดูแล ควบคุมความประพฤติของคนงาน และพูดคุยซักถามคนงานอยู่เสมอเพื่อให้เกิดความเข้าใจในการทำงานและการดำรงชีวิตประจำวัน นอกจากนี้	1. หากมีคนงานก่อสร้างป่วยให้พักรักษาให้หายก่อนจึงให้กลับไปทำงาน เพื่อป้องกันโรคติดต่อในหมู่คนงาน 2. ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค ท้องร่วง กลาก/เกลื้อน ไข้หวัดนก ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อให้ความรู้แก่คนงานก่อสร้างในการปฏิบัติตนเพื่อป้องกันโรคต่าง ๆ ดังกล่าว 3. คอยสอดส่องดูแล ควบคุมความประพฤติของคนงาน และพูดคุยซักถามคนงาน อยู่เสมอเพื่อให้เกิดความเข้าใจในการทำงานและการดำรงชีวิตประจำวัน	1. ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการ ให้ปิดท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงาน เพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หนองใหญ่)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	การไม่พิจารณารับแรงงานต่างด้าว ซึ่งอาจเกิดปัญหาด้านการสื่อสาร หรืออาจเป็นพาหะนำโรคจากต่างถิ่นเข้ามา จะช่วยลดผลกระทบให้อยู่ในระดับต่ำ	4. ออกกฎของการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย	3. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัยทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	1.6) อุบัติเหตุ **(1) อุบัติเหตุระหว่างการทำงานและจากการขนส่ง** ช่วงก่อสร้างมีการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ในการก่อสร้างเข้ายังพื้นที่โครงการ และมีการทำงานอย่างต่อเนื่องเพื่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาของผู้รับเหมากับเจ้าของโครงการ การเร่งรีบ ความประมาท และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุระหว่างการทำงาน และอุบัติเหตุจากการขนส่งได้ง่าย ซึ่งมีผลต่อคนงานด้วยกันเอง รวมถึงชุมชนที่อยู่ข้างเคียงได้ทั้งในแง่ของชีวิตและทรัพย์สินดังนี้ 1.1) อุบัติเหตุอาจเป็นเหตุผู้ได้รับผลกระทบเกิดการสูญเสียอวัยวะ สูญเสียสมรรถภาพ ทุพพลภาพ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนดินออกจากโครงการ ให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการกีด-ขวางการจราจร 3. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือขนส่งดินต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หนิมยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	1.2) การก่อสร้างโครงการจะมีรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการประมาณ 2 เที่ยว/วัน หากพนักงานขับรถจอดรถกีดขวางเส้นทางการจราจร ใช้ความเร็วเกินที่กฎหมายกำหนด ขับรถด้วยความประมาท อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้รถใช้ถนนได้	5. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมาหรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 6. กำหนดให้มีป้ายบอกทางเข้า-ออกบริเวณพื้นที่โครงการ 7. จัดให้มีป้ายเตือน "ระวังมีรถบรรทุกวิ่งเข้า-ออก" ก่อนถึงทางเข้า-ออกโครงการ และป้ายบอก "ทางเข้า-ออก" บริเวณด้านหน้าโครงการ 8. กำหนดระยะเวลาในการขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอนไม่ให้ตรงกับช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดผลกระทบจากการขนย้ายต่อการจราจรภายนอก 9. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก 10. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็นโดยกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ในช่วงเวลา 08.00-11.00 น. และช่วงเวลา 13.00-15.00 น. โดยทิ้งช่วงทุก 30 นาที/คัน	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล [illegible])
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		11. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรของรถที่จะเข้าและออกจากโครงการ เพื่อไม่ให้การจราจรติดขัด 12. จัดให้มีการล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน 13. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 14. จัดให้มีการล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน 15. หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหายจากการดำเนินโครงการ ให้โครงการดำเนินการซ่อมแซมหรือจัดทำขึ้นใหม่ให้กลับคืนสภาพดีดังเดิมโดยเร็ว	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		16. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาจะต้องพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบ และในสัญญาว่าจ้างระหว่างบริษัทผู้ดำเนินการโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ทั้งนี้จะต้องกล่าวถึง รายละเอียดในหัวข้อดังต่อไปนี้ 16.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 16.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ 16.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 17. ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดซึ่งครอบคลุมตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		18. จัดให้มีการอบรมชี้แจง มาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น 19. รักษาความสะอาดอาคารและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ 20. จัดให้มียาสามัญประจำบ้าน และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บ เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 21. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง 22. จัดทำรั้วผ้าใบรอบโครงการเพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่น่าดูจากการก่อสร้าง โดยมีความสูงประมาณ 6 เมตรเพื่อความเป็นสัดส่วนและควบคุมมิให้คนงานก่อสร้างเข้าไปรบกวนพื้นที่บริเวณอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการ 23. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมื่นมาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		24. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร 25. ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวใต้ชั้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น 26. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงโครงการเป็นผู้รับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที	
	(2) การเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง สาเหตุที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้างมีสาเหตุมาจาก 2 ประการหลัก คือ 2.1) การขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าช่วงก่อสร้างเพื่อประโยชน์ชั่วคราว จึงทำกันอย่างง่าย ๆ และติดตั้งไม่ถูกหลักวิศวกรรมอาจก่อให้เกิดการขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย 2.2) ความประมาทเลินเล่อเกิดจากการประกอบอาหาร หรือการสูบบุหรี่อย่างไม่ระมัดระวังของคนงาน และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคนงาน ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ส่วนใหญ่เกิดจากอุบัติเหตุ	1. การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎให้คนงานดับบุหรี่ให้สนิทหรือกำหนดบริเวณห้ามสูบบุหรี่ให้ชัดเจน 3. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน และที่เก็บวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 4. เศษสิ่งของเหลือใช้ที่คาดว่าจะเป็นเชื้อเพลิงได้ดีให้เก็บกองให้ห่างจากบริเวณบ้านพักคนงานและอาคารที่กำลังก่อสร้าง	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมื่นชาตี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	**(3) การตกจากที่สูง/วัสดุก่อสร้างตกหล่น** อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง/วัสดุก่อสร้างตกหล่น อาจเป็นเหตุให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดการสูญเสียอวัยวะ สูญเสียสมรรถภาพ ทุพพลภาพ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้	1. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง 2. จัดทำรั้วผ้าใบรอบโครงการเพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่น่าดูจากการก่อสร้าง โดยมีความสูงประมาณ 6 เมตร เพื่อความเป็นสัดส่วนและควบคุมมิให้คนงานก่อสร้างเข้าไปรบกวนพื้นที่บริเวณอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการ 3. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 4. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร 5. ติดตั้งแผงกันตกรอบอาคารที่ก่อสร้าง ตั้งแต่ชั้นล่างขึ้นไปตลอดความสูงอาคารไว้รองรับเศษวัสดุก่อสร้างที่อาจปลิวหรือตกหล่น	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล [illegible])
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		6. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 7. หากมีเหตุร้องเรียนกับโครงการให้รีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน เพื่อไม่ให้มีความเสียหายเกิดขึ้น	
	2. สุขภาพจิต กิจกรรมก่อสร้างโครงการที่ก่อให้เกิดผลกระทบทางกายจะก่อให้เกิดผลต่อเนื่องกับสุขภาพจิต เช่น ความเครียดจากเสียงดัง และแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ความเดือดร้อนรำคาญจากฝุ่นละออง การขนส่ง กลิ่นเหม็นของมูลฝอยที่ตกค้าง น้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง และความวิตกกังวลในความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง ต่อตนเองและชุมชนโดยรอบ	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอยอย่างเคร่งครัด 2. จัดทำมวลชนสัมพันธ์กับชุมชนโดยรอบเพื่อความสัมพันธ์อันดีระหว่างชุมชนกับโครงการ	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. <u>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ</u> **1.1 สภาพภูมิประเทศ**	เมื่อเปิดดำเนินโครงการสภาพพื้นที่จะเปลี่ยนเป็นที่ตั้งของอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทห้องพักให้เช่า สูง 4 ชั้น จำนวน 22 อาคาร พร้อมระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ โดยระดับดินภายในโครงการมิได้เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน มิได้แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียงมากนัก ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบในระดับต่ำ	1. ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และเป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้ **(รูปที่ 3)** 2. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. ดูแลต้นไม้รอบอาคาร และพื้นที่สีเขียวบริเวณต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ	-
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่จะเป็นพื้นที่ปกคลุมด้วยอาคาร พื้นคอนกรีต พื้นที่จัดสวน และมีการปลูกไม้ยืนต้นรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยสร้างภูมิทัศน์ที่ดีให้กับพื้นที่แล้วยังป้องกันการชะล้างพังทลายของดินได้ นอกจากนี้ จะมีการจัดวางผังระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบ ดังนั้นผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจึงเกิดในระดับต่ำ	1. ดูแลรั้ว/กำแพงรอบพื้นที่โครงการ หากพบว่าเสียหายให้รีบซ่อมแซมทันที 2. ดูแลและรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพเจริญเติบโตดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการตาย/เสื่อมโทรมต้องปลูกทดแทน **(รูปที่ 4)**	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมื่นยะดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบอาคารเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหว ดังนั้น ผลกระทบจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. ดูแลส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่ได้รับการออกแบบไว้ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที 2. จัดทำแผ่นพับ/ป้ายประชาสัมพันธ์ การปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวบริเวณโถงบันไดชั้นล่าง 3. กำหนดให้มีการซ้อมแผนอพยพกรณีเกิดแผ่นดินไหวเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (จัดซ้อมพร้อมการอพยพหนีไฟ)	-
1.4 คุณภาพอากาศ	**1. มลพิษทางอากาศจากรถยนต์ต่อพื้นที่ใกล้เคียง** ที่จอดรถยนต์ของโครงการอยู่โดยรอบอาคารของโครงการ การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากควันหรือมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ และเสียงดังต่อพื้นที่ใกล้เคียง แต่โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดินเพื่อเป็นแนว Buffer กั้นระหว่างอาคารโครงการกับพื้นที่โดยรอบ จึงช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง จะเห็นได้ว่ามลพิษและฝุ่นละอองที่ระบายออกมาจากรถยนต์ในพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม ความเข้มข้นของมลพิษต่าง ๆ ที่ระบายออกมาจากรถยนต์ในโครงการที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพทุกชนิดไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด จึงคาดว่าผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนด ให้ติดป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง" 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ปลูกไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียงฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ **(รูปที่ 4)** 4. ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	1. ตรวจสอบต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการ ให้มีสภาพที่เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยรักษาความร่มรื่นภายในโครงการและประสิทธิภาพในการช่วยดูดซับมลพิษ ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และความร้อนจากตัวอาคาร และเครื่องปรับอากาศ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ดูตารางด้านล่าง	5. ดูแลรักษาต้นไม้บริเวณโดยรอบอาคารตามที่ออกแบบไว้ให้มีการเจริญเติบโตดี และสวยงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยรักษาความร่มรื่นภายในโครงการ ช่วยลดผลกระทบเรื่องแสงแดด ดูดซับไอเสียที่เกิดจากรถยนต์ในโครงการ ดูดซับความร้อนจากการคายความร้อนของตัวอาคารและเครื่องปรับอากาศ อีกทั้งยังเป็นตัวกรองและช่วยดูดซับฝุ่นละอองในบรรยากาศ 6. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหมั่นตรวจสอบดูแลและรักษาความสะอาดของเครื่องยนต์ให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการเกิดไอเสียจากรถยนต์ และยังช่วยรักษาสภาพของเครื่องยนต์	2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ให้มีสภาพที่ดีและมีความชัดเจน ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พารามิเตอร์	หน่วย			
	ผลประเมิน	ผลการตรวจวัด	รวม	มาตรฐาน
ฝุ่นละอองรวม (TSP) (มก./ลบ.ม./วัน)	0.003105	0.015	0.018105	0.33
ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) (มก./ลบ.ม./วัน)	0.006511	0.009	0.046511	0.12
ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.137348	0.00092	0.138268	34.20
ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_2) (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.049763	0.00621	0.055973	0.32
ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.002654	0.00209	0.004744	0.78
ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.118493	2.30	2.418493	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	**2. ด้านการบดบังแสงแดด** แสงเงาส่วนใหญ่จะอยู่ภายในโครงการ และพื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ นอกจากนี้จากการออกแบบและวางผังตัวอาคาร พบว่าอาคารภายในโครงการทั้งหมดยังคงได้รับแสงแดดอย่างทั่วถึง ตามการหมุนเปลี่ยนแปลงไปตามช่วงเวลาของแต่ละวันจึงมิได้ก่อให้เกิดการอับชื้นของตัวอาคาร รวมถึงมิได้ส่งผลกระทบต่อความต้องการแสงแดดของผู้พักอาศัยเพื่อใช้ในการดำรงชีวิต เช่น การตากผ้า ต้นไม้ตามระเบียง เป็นต้น ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	- ส่วนที่ไม่สามารถลดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายเบื้องต้นอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินโครงการ โดยกำหนด ระยะเวลาคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยครอบคลุมอีก 1 ปี หลังเปิดดำเนินการ โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินค่าชดเชยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด กับผู้ที่ได้รับผลกระทบ กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน	
	3. การบดบังทิศทางลม **ลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้** : อาคารของโครงการจะบดบังลมจากทางทิศตะวันตกต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ทางทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ดังนั้น บริเวณดังกล่าวคาดว่าจะ**ไม่ได้รับผลกระทบ** **ลมจากทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ** : อาคารโครงการจะบดบังลมทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือต่อพื้นที่ที่อยู่ทางตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ดังนั้น บริเวณดังกล่าวคาดว่าจะ**ไม่ได้รับผลกระทบ**	- ส่วนที่ไม่สามารถลดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายเบื้องต้นอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินโครงการ โดยกำหนด ระยะเวลาคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยครอบคลุมอีก 1 ปี หลังเปิดดำเนินการ โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินค่าชดเชยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด กับผู้ที่ได้รับผลกระทบ กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	**4. การระบายอากาศและไอความร้อน** **4.1 ความร้อนจากระบบปรับอากาศ/เครื่องปรับอากาศ** การใช้เครื่องปรับอากาศของห้องพักภายในโครงการจะทำให้ระดับความร้อนเพิ่มสูงขึ้น 0.0096 °C โดยประเมินในวันที่มีอุณหภูมิสูงสุดในเดือนเมษายน และมีการใช้ระบบปรับอากาศ/เครื่องปรับอากาศพร้อมกันทั้งหมด แต่ในขณะที่การใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการก่อให้เกิดพลังงานความร้อน 1,598,546.88 Kcal. ไม้ยืนต้นในโครงการที่ปลูกไว้ 5,455 ตารางเมตร สามารถดูดความร้อน **30,310,000 Kcal/วัน** หรือสามารถดูดซับความร้อนลงได้ทั้งหมด ผลกระทบในลักษณะของความร้อนจากการเครื่องปรับอากาศสู่พื้นที่ภายนอกจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับปานกลาง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษาพัดลมระบายอากาศที่ติดตั้งไว้ตามจุดต่าง ๆ ให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 2. ดูแลรักษาต้นไม้บริเวณโดยรอบอาคารตามที่ออกแบบไว้ให้มีการเจริญเติบโตดี และสวยงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยรักษาความร่มรื่นภายในโครงการ ช่วยลดผลกระทบเรื่องแสงแดด ดูดซับไอเสียที่เกิดจากรถยนต์ในโครงการ ดูดซับความร้อนจากการคายความร้อนของตัวอาคารและเครื่องปรับอากาศ อีกทั้งยังเป็นตัวกรองและช่วยดูดซับฝุ่นละอองในบรรยากาศ 3. ดูแลรักษาระบบระบายอากาศภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อรักษาประสิทธิภาพการระบายอากาศ 4. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหมั่นตรวจสอบดูแลและรักษาความสะอาดของเครื่องยนต์ให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการเกิดไอเสียจากรถยนต์ และยังช่วยรักษาสภาพของเครื่องยนต์ 5. ปลูกไม้หลายระดับชั้นความสูง เพื่อช่วยกรองและดูดซับมลพิษ เสียง และความร้อนที่จะไปกระทบต่อชุมชน และ Receptor ที่อยู่ใกล้เคียง	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	**4.2 การแผ่รังสีความร้อนจากพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร** จากผลการคำนวณข้างต้น พบว่า ความร้อนจากอัตราการระบายความร้อนจากอาคารมีผลทำให้อุณหภูมิภายนอกเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น 0.08 °C ซึ่งโครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างภายในโครงการร้อยละ 64.98 ของพื้นที่โครงการและได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่บริเวณต่าง ๆ ถึง 11,900 ตารางเมตร โดยจัดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 5,455 ตารางเมตร จึงสามารถช่วยลดระดับความร้อนที่เกิดขึ้นลงได้ในระดับหนึ่ง รวมทั้งการก่อสร้างอาคารมิได้ก่อสร้างชิดติดกับอาคารข้างเคียง มีการเว้นระยะถอยร่นระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร ทำให้มีช่องเปิดของการระบายอากาศที่จะให้ลมพัดผ่านได้ ผลกระทบด้านการระบายความร้อนจากพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคารจะอยู่ในระดับปานกลาง	1. ปลูกไม้หลายระดับชั้นความสูง เพื่อช่วยกรองและดูดความร้อนที่จะไปกระทบ Receptor ที่อยู่ใกล้เคียง 2. ดูแลรักษาต้นไม้บริเวณโดยรอบอาคารตามที่ออกแบบไว้ให้มีการเจริญเติบโตดี และสวยงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยรักษาความร่มรื่นภายในโครงการ ช่วยดูดซับความร้อนจากการคายความร้อนของตัวอาคารและเครื่องปรับอากาศ อีกทั้งยังเป็นตัวกรองและช่วยดูดซับฝุ่นละอองในบรรยากาศ	
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	**1. การประเมินผลกระทบด้านเสียง** การดำเนินโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทห้องพักให้เช่าเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาด 4 ชั้น จำนวน 22 อาคาร ขนาด 1,482 ห้อง โดยจัดให้มีจำนวนที่จอดรถยนต์ 256 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 251 คัน เมื่อมีผู้ย้ายเข้ามาพักจะมียานพาหนะของผู้พักอาศัยวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการมากขึ้น โดยเฉพาะช่วงเช้าและเย็น จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง	1. จะต้องไม่มีการดำเนินกิจกรรมใด ๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 19.00 น.) 2. ออกกฎการอยู่อาศัยร่วมกันภายในโครงการ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยเดิมที่อยู่ข้างเคียงโครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการเพื่อคอยดูแล และรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่อาจจะได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

<table>
<tr><th>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ</th><th>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</th><th>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</th><th>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</th></tr>
<tr>
<td>1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</td>
<td>จากการคำนวณระดับความดังของเสียงอันเนื่องมาจากรถยนต์ในโครงการรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในปัจจุบันบริเวณใกล้เคียงโครงการ พบว่า ทุกค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด
<table>
<tr><th>Receptor</th><th>ระดับเสียงที่ Receptor จะได้รับ (dB(A))</th><th>รวม Leq 24 ชั่วโมง (dB(A))</th><th>รวม Lmax (dB(A))</th></tr>
<tr><td>1. โรงเรียนพานทองสภาชนูปภัมภ์ ตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือห่างจากแนวอาคารในช่วงแคบที่สุดของโครงการประมาณ 475 เมตร</td><td>14.67</td><td>60.1</td><td>91.0</td></tr>
<tr><td>2. โรงเรียนเพลินจิตวิทยา ตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 625 เมตร</td><td>12.08</td><td>60.1</td><td>91.0</td></tr>
<tr><td>3. โรงเรียนวัดพานทอง ทางทิศเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 620 เมตร</td><td>12.15</td><td>60.1</td><td>91.0</td></tr>
<tr><td>4. วัดพานทอง ทางทิศเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 755 เมตร</td><td>10.49</td><td>60.1</td><td>91.0</td></tr>
<tr><td>5. ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก วัดพานทอง ทางทิศเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่ โครงการประมาณ 760 เมตร</td><td>10.9</td><td>60.1</td><td>91.0</td></tr>
</table>
</td>
<td>4. ติดตั้งป้ายกำหนดความเร็วรถภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
5. ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดระดับเสียง</td>
<td>-</td>
</tr>
</table>

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ดังนั้นระดับเสียงที่จุดอ่อนไหว (Receptor) ดังกล่าวข้างต้นได้รับทุกแห่งจึงมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ส่วนบริเวณพื้นที่อ่อนไหวอื่น ๆ ในรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบโครงการ อยู่ในระดับที่ไม่สามารถรับรู้ (ไม่ได้รับผลกระทบ) ทั้งนี้ ผู้ใช้รถยนต์ภายในโครงการจะใช้ความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการด้วยความเร็วไม่สูง และเสียงจากการจราจรที่ เกิดขึ้นจัดเป็นเสียงที่ดังเป็นระยะ (Intermittent Noise) เป็นเสียงที่ไม่ต่อเนื่อง เกิดขึ้นเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วนในแต่ละวัน ส่วนในช่วงเวลาพักผ่อน (ช่วงกลางคืน) จะมีปริมาณการจราจรน้อย ประกอบกับโครงการเป็นอาคารพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน อีกทั้งฝั่งโครงการยังมีกำแพงรั้วและต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการช่วยในการกรองเสียง ดังนั้นคาดว่าผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ **2. การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน** โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมที่ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน		-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ **1) น้ำผิวดิน**	เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวมประมาณ **713.47** ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด ส่วนน้ำเสียจากห้องพักขยะมูลฝอยคิด 100 %) โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process, A/S) ขนาด 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด/อาคาร ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นของแต่ละอาคารได้อย่างเพียงพอ เมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดจนขั้นตอนสุดท้ายแล้วจะมีค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ3 (2)(ฎ) จัดเป็นอาคารประเภท ข. อาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน 10,000 ตารางเมตร กำหนดให้ต้องมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นน้ำทิ้งจากถูกสูบไปยังบ่อบ่ม ขนาด 240 ลูกบาศก์เมตร บ่อสูบน้ำเสียมีขนาด 4.5 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ ขนาด 17.4 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเป็นการใช้น้ำให้เกิดประโยชน์สูงสุด โดยนำน้ำผ่านการบำบัดมารดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่สีเขียวด้วยระบบท่อหยด ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจะถูกระบายลงสู่รางระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3466 ต่อไป	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด/อาคาร โดย 1 ชุดรองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัด ฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายและบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานได้ตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 4. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา 5. ก่อนทำการบำรุงรักษาให้แจ้งลูกบ้านล่วงหน้าว่าบริเวณดังกล่าวจะมีการดูแล/บำรุง/ซ่อมแซมระบบฯ โดยให้โครงการเลือกช่วงเวลาดูแล/ซ่อมแซมที่ลูกบ้านส่วนใหญ่ไม่อยู่ห้อง 6. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 7. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าที่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้สามารถตรวจสอบการทำงานของระบบฯ ได้	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีที่ตรวจวัด คือ ค่า pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Soilds, Total Dissolved Solids, Sulfide, TKN, Fecal Coliform และ Fat, Oil & Grease 2. จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน (ตามแบบ ทส.1) และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หนูยาดี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	จัดให้มีระบบกำจัดละอองลอย (Aerosol) และการกำจัดก๊าซมีเทน โดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ในดินในการกำจัด - **ระบบกำจัดละอองลอย (Aerosol) :** จะมีปริมาณ Aerosol ประมาณ 0.8 ลูกบาศก์เมตร/นาที/ระบบ 1 ชุด จะถูกรวบรวมผ่านท่อก๊าซ ต่อไปยังบ่อดินขนาด 5 ตารางเมตร/ชุด - **การกำจัดก๊าซมีเทน** : ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจะเกิดจากบ่อเกรอะ 2,674 ลิตร/วัน/ระบบ 1 ชุด (669 กรัมมีเทน/วัน) จะถูกรวบรวมผ่านท่อก๊าซ ต่อไปยังบ่อดินเพื่อกำจัดก๊าซมีเทนขนาด 16 ตารางเมตร/ชุด	8. ติดตั้งระบบกำจัดละอองลอย (Aerosol) และระบบกำจัดก๊าซมีเทน 9. กำจัดกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันในโครงการทุกวันเพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของบ่อดักไขมัน โดยตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของบ่อดักไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูกรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยทั่วไป	3. ต้องจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามกฎ กระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
2) น้ำใต้ดิน	เนื่องจากโครงการรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพนัสนิคม ดำเนินการให้บริการน้ำประปาในพื้นที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลพานทอง จึงมิได้มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึง**ไม่ส่งผลกระทบ**ต่อแหล่งน้ำใต้ดิน	-	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. <u>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ</u> **2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก**	บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงอยู่ใกล้เขตพื้นที่อุตสาหกรรม จึงไม่ปรากฏพืชพรรณ และสัตว์ป่าที่หายากที่ควรค่าต่อการอนุรักษ์ สำหรับพืชพรรณจะเป็นประเภทที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป โดยส่วนใหญ่เป็นไม้ปลูกเพื่อประดับตกแต่งสถานที่ต่าง ๆ จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	- จัดให้มีคนสวนคอยดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้เจริญเติบโตและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าบริเวณใดมีต้นไม้ตาย หรือเสื่อมโทรม ให้หาต้นไม้ใหม่มาปลูกทดแทนทันที เพื่อช่วยรักษาทัศนียภาพและรักษาความร่มรื่นภายในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพที่เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ หากพบว่าบริเวณใดมีต้นไม้ตายหรือเสื่อมโทรมให้ปลูกทดแทนทันที 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	น้ำทิ้งจากโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียจนมีค่า BOD ของน้ำทิ้งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. (อาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน 10,000 ตารางเมตร กำหนดให้ต้องมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำด้านหน้าโครงการ โดยมิได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ	-	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาตี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. <u>ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> **3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน**	**1. ความสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี และกฎกระทรวงอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง** จากการตรวจสอบตามกฎกระทรวงผังเมืองชุมชนพานทอง-หนองตำลึงขององค์การบริหารส่วนตำบลพานทอง พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม สถาบันราชการการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ดังนั้น โครงการจึงยังคงสามารถดำเนินการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าวได้ ทั้งนี้โครงการจะปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องและเงื่อนไข EIA ที่ได้รับความเห็นชอบ	1. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้การใช้ที่ดินขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. ไม่มีการก่อสร้างเพิ่มเติมจากแบบที่ได้ออกแบบสถาปัตย์ไว้ 3. ดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ **(รูปที่ 4)**	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	**2. ความเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการ** จากลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในบริเวณพื้นที่ศึกษา ซึ่งครอบคลุมพื้นที่ในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่เกษตรกรรม คิดเป็นร้อยละ 29.30 ของพื้นที่ศึกษา รองลงมาเป็นโรงงานอุตสาหกรรม ร้อยละ 26.75 ซึ่งปัจจุบันในบริเวณใกล้เคียงเริ่มมีการขยายตัวของพื้นที่เพื่อการพักอาศัย และการพาณิชย์เพิ่มมากขึ้น ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องกับแนวโน้มการใช้ที่ดินเพื่อการพักอาศัย **3. ความเหมาะสมของที่ตั้งโครงการ** พื้นที่โครงการอยู่ติดถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3466 ซึ่งมีโครงข่ายเชื่อมโยงกับถนนทางหลวงแผนดินหมายเลข 315 และทางหลวงพิเศษหมายเลข 7 (มอเตอร์เวย์) ซึ่งสามารถเดินทางได้โดยสะดวก โดยในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลพานทอง มีแหล่งอำนวยความสะดวกต่างๆ อาทิ สถานที่ราชการ สถานพยาบาล ร้านค้า ทำให้ผู้มาใช้บริการสามารถเข้าถึงระบบสาธารณูปโภคพื้นฐานได้สะดวก		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมายดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	**4. ความสอดคล้องกับกฎกระทรวงต่าง ๆ** ดังนั้นโครงการจึงเข้าข่ายต้องกำหนดให้มีระยะถอยร่นอาคาร เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) หมวด 4 ข้อ 50 และกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ที่ให้ยกเลิกความในข้อ 48 แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 48 (1) (ค) โดยสามารถสรุปรายละเอียดแนวอาคารและระยะถอยร่นตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง สามารถสรุปได้ว่าโครงการได้กำหนดให้มีระยะถอยร่นรอบแนวอาคารโครงการประมาณ 9.83-20.29 เมตร โดยโครงการได้กำหนดให้มีระยะถอยร่นแนวอาคาร ระยะห่างระหว่างอาคาร และห้องพักมูลฝอยรวม เป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าวข้างต้น		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

<table>
<tr><th>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ</th><th>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</th><th>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</th><th>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</th></tr>
<tr>
<td>3.2 การคมนาคมขนส่ง</td>
<td>
1. ความสามารถในการรองรับของถนน
ปริมาณรถยนต์ที่คิดตามจำนวนที่จอดรถในโครงการจำนวน 256 คัน ประเมินในกรณีรถทั้งหมดวิ่งออกจากโครงการพร้อมกันในชั่วโมงเร่งด่วน1 ชั่วโมง สามารถประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนน โดยค่า V/C ratio ได้ดังนี้
<table>
<tr><th rowspan="2">ถนน</th><th rowspan="2">ช่วงถนน</th><th colspan="2">สภาพการจราจรปัจจุบัน</th><th colspan="2">สภาพการจราจรช่วงก่อสร้าง</th></tr>
<tr><th>ค่า V/C Ratio</th><th>ระดับ</th><th>ค่า V/C Ratio</th><th>ระดับ</th></tr>
<tr><td rowspan="2">ทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 3466</td><td>ขาเข้า</td><td>0.444</td><td>C</td><td>0.508</td><td>B</td></tr>
<tr><td>ขาออก</td><td>0.483</td><td>C</td><td>0.547</td><td>C</td></tr>
<tr><td rowspan="2">ทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 3127</td><td>ขาเข้า</td><td>0.489</td><td>C</td><td>0.616</td><td>C</td></tr>
<tr><td>ขาออก</td><td>0.381</td><td>B</td><td>0.509</td><td>C</td></tr>
<tr><td rowspan="2">ทางเข้าหมู่ 10 บ้านเนินเคล็ด ตำบลพานทอง</td><td>ขาเข้า</td><td>0.313</td><td>C</td><td>0.527</td><td>C</td></tr>
<tr><td>ขาออก</td><td>0.239</td><td>B</td><td>0.452</td><td>B</td></tr>
</table>
ทั้งนี้ ทางหลวงหมายเลข 3466 กำลังขยายถนนจากเดิม 2 ช่องจราจร เป็น 4 ช่องจราจร และคาดว่าจะแล้วเสร็จภายในปลายปี พ.ศ. 2557 ซึ่งในช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการ ถนนสายดังกล่าวได้ขยายทางเรียบร้อยแล้ว ดังนั้น ผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนนที่เกี่ยวข้องในช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ
</td>
<td>
1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำคอยดูแลอำนวยความสะดวกในการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ และจัดจำนวนเจ้าหน้าที่เพิ่มในชั่วโมงเร่งด่วนโดย เฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน เช้า (06.30-07.30 น.) และชั่วโมงเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) โดยเน้นให้รถสามารถเข้า-ออกได้สะดวกและรวดเร็ว เพื่อลดปริมาณจราจรสะสมบนถนนทางหลวงหมายเลข 3466 บริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่ออกจากโครงการให้แบ่งกลุ่มเป็นช่วงๆ เพื่อไม่ให้ดัดกระแสจราจรบนถนนดังกล่าวนานเกินไปหรือถี่เกินไป
2. ติดตั้งป้าย "ทางเข้า-ออก" และป้าย "ระวังมีรถเข้า-ออก" ให้เห็นได้ชัดเจนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ผู้ใช้รถใช้ถนน และผู้สัญจรบนทางเท้า เกิดความระมัดระวังเมื่อเข้าใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ
3. ติดตั้งป้ายและสัญญาณจราจรบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถเลื่อนไหลได้ดีและปลอดภัย
</td>
<td>
1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกของที่จอดรถ กระจกนูน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ-เวลาเปิดดำเนินการ
</td>
</tr>
</table>

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	**2. ความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการ** โครงการจัดให้ระบบจราจรภายในโครงการเป็นแบบทิศทางเดียว (One Way) และแบบ 2 ทิศทาง (Two Way) มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ รวม 256 คัน ซึ่งเป็นแบบทำมุมตั้งฉากกับทางเดินรถ ขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x 5.0 เมตร และแบบขนานด้านข้าง ขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x 6.0 เมตร นอกจากนี้ยังจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ 251 คัน ขนาดไม่น้อยกว่า 0.8 x 1.8 เมตร ดังนั้น ขนาดที่จอดรถ และการจัดระบบจราจรภายในโครงการจึงสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง **(รูปที่ 5)**	4. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยการจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้ใช้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ 5. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ เพื่อช่วยในการมองเห็นในช่วงเวลากลางคืน 6. กำหนดให้มีจุดรับส่งพนักงานภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบจากการจอดรถบัสรับส่งพนักงานริมถนนทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 3466 7. ไม่จัดให้มีที่จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ 8. ติดตั้งป้ายกำหนดความเร็วรถภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 9. มาตรการลดผลกระทบด้านทัศนวิสัยขณะขับรถเข้า-ออกโครงการ 9.1 จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจัดจำนวนเพิ่มในชั่วโมงเร่งด่วน	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		9.2 ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะบริเวณป้าย ทางเข้า-ออกโครงการ ให้เห็นได้ชัดเจนเวลากลางคืน 10. โครงการจะต้องแจ้งให้ผู้เช่าทราบล่วงหน้าว่าโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์เพียง 256 คัน ซึ่งเพียงพอตามกฎหมายกำหนด และบันทึกสถานภาพปัจจุบันของห้องเช่าที่ผู้พักมีรถมาด้วย เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจเช่าห้องพัก 11. จัดให้มีที่จอดรถจักยานยนต์ประมาณ 251 คัน ซึ่งเป็นยานพาหนะที่ตรงกับกลุ่มเป้าหมายของผู้เช่าซึ่งเป็นแรงงานในนิคมฯ 12. เสนอให้โครงการจัดมีที่จอดรถจักรยานยนต์ในแต่ละอาคารเพิ่มเติม 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำด้านหน้าอาคาร และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกสำหรับผู้พักอาศัย เพื่อเป็นการลดระยะเวลาการกีดขวางการจราจรบริเวณด้านหน้าอาคารให้ลดลง	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้ไฟฟ้า	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่ามีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าในกิจกรรมต่างๆ ได้แก่ หม้อแปลง TR 1 = 658.61 kVA หม้อแปลง TR 2 = 1,003.49 kVA อาคาร หม้อแปลง TR 3 = 668.99 kVA หม้อแปลง TR 4 = 648.15 kVA หม้อแปลง TR 5 = 648.15 kVA ดังนั้นโครงการจึงได้เตรียมหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 1000 KVA. แบบ OIL IMMERSED TRANSFORMER 22000/ 400/230 VAC จำนวน 4 ชุดและหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 1600 KVA. แบบ OIL IMMERSED TRANSFORMER 22000/400/230 VAC จำนวน 1 ชุด เพื่อแปลงไฟฟ้าจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ภายในอาคาร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอพานทอง ซึ่งรับไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้าบางปะกง ภายใต้การดูแลของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย โดยส่งมาตามสายขนาด 115 KV เข้าหม้อแปลงขนาด 50 MVA เพื่อแปลงกระแสไฟฟ้า ให้มีขนาด 22 KV ก่อนที่จะส่งไปตามบ้านเรือนต่าง ๆ และโรงงานต่าง ๆ ภายในนิคมฯ ซึ่งปัจจุบันยังมีความสามารถรองรับการจ่ายไฟฟ้าได้อีก ดังนั้น จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน**ในระดับต่ำ**	**<u>มาตรการอนุรักษ์พลังงาน ที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ</u>** 1. จัดให้มีระบบไฟฟ้าและระบบป้องกันฟ้าผ่า ตามมาตรฐานการไฟฟ้าหรือหลักวิชาการและใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยืนนาน ตามเสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ 2. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 3. การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคส่วนกลางในโครงการและในส่วนต่าง ๆ ของห้องพักที่โครงการติดตั้งให้แก่ลูกค้าให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน 4. ตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ภายในห้องพักตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดควรเปลี่ยนทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน 5. ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้า เพดาน ประตู หน้าต่าง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของความเย็นภายในห้องพักหรือพื้นที่อื่น ๆ ออกสู่ภายนอก 6. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟ	1. ตรวจสอบไฟส่องสว่างภาย ในโครงการตามแนวทางเดินและพื้นที่ส่วนกลางในจุดต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันทีทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบแก้ไขซ่อมแซมเปลี่ยนแปลงทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบและดูแลเซอร์กิตเบรกเกอร์ แรงดันไฟฟ้าต่ำ ได้แก่ การทำความสะอาดและหมั่นตรวจตราหน้าสัมผัสทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	กรณีเกิดเหตุการณ์ไฟฟ้าดับภายในอาคารโครงการได้จัดให้มีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ภายในอาคาร โดยติดตั้งในทุกชั้นที่บริเวณ ทางเดินในอาคาร ซึ่งไฟฉุกเฉินดังกล่าวจะมีการทำงานโดยอัตโนมัติ โดยการส่องสว่างออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้เมื่อไฟฟ้าดับ สามารถสำรองไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง	7. หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยทุก 6 เดือน เพื่อลดการทำงาน และเป็นการยืดอายุการใช้งานของเครื่องปรับอากาศ 8. จัดให้มีช่างประจำโครงการเป็นผู้ดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง 9. ตรวจสอบสภาพการใช้งานตามคู่มือการบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองของบริษัทผู้ผลิตทุก 1 เดือน หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน 10. ประชาสัมพันธ์เพื่อส่งเสริมมาตรการประหยัดไฟฟ้า ร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่น ๆ ให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการได้รับทราบด้วยการใช้สติ๊กเกอร์ ติดป้ายโปสเตอร์ บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ **<u>มาตรการอนุรักษ์พลังงานและน้ำ ที่ผู้พักอาศัยปฏิบัติ</u>** 1. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟ 2. ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อไม่ได้ใช้งาน 3. ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน 4. ปฏิบัติตามคำแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้น้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งสิ้นประมาณ **891.74** ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพนัสนิคม ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพนัสนิคม ได้ทำหนังสือแจ้งยืนยันการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการเรียบร้อยแล้ว นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีการสำรองน้ำไว้ในถังเก็บน้ำใช้ของโครงการเพื่อเก็บไว้ใช้ในกรณีน้ำประปาขัดข้อง โดยมีปริมาณน้ำสำรองใช้ จำนวน 2 แห่ง/อาคาร ประกอบด้วยถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา คิดเป็นปริมาตรกักน้ำทั้งหมด 128 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้ **1) ถังเก็บน้ำใต้ดิน** จำนวน 1 ถัง/อาคาร เป็นถังเก็บน้ำสำรองหลักของโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ อาคารแบบ A, B และ C มีถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 5.9×10.9×1.7 เมตร/ถัง หรือคิดเป็นปริมาตรความจุประมาณ 116 ลูกบาศก์เมตร/ถัง ดังนั้น โครงการมีปริมาณน้ำสำรองใต้ดิน 116 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร อาคารแบบ C และ D มีถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 5.6×11.9×1.7 เมตร/ถัง หรือคิดเป็นปริมาตรความจุประมาณ 113 ลูกบาศก์เมตร/ถัง ดังนั้น โครงการมีปริมาณน้ำสำรองใต้ดิน 113 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร	1. หลีกเลี่ยงการกักเก็บน้ำประปาในช่วงความต้องการใช้น้ำสูงสุดของแต่ละวัน ช่วงเวลา 06.00-09.00 น. และช่วงเวลา 16.00-20.00 น. โดยให้ถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดและรู้คุณค่า เพื่อลดการดึงน้ำประปาเข้าสู่โครงการ 3. ให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที 4. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินและถังเก็บน้ำดาดฟ้าเป็นประจำทุก 6 เดือน โดยเลือกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานนอกบ้าน ช่วงเวลาประมาณ 10.00-13.00 น. โดยมีวิธีการในการล้างทำความสะอาดถังดังนี้ 4.1 ใส่น้ำให้เต็มถังจากนั้นแล้วใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผง โดยให้ใช้ปริมาณคลอรีน/ปริมาณน้ำตามสัดส่วนดังนี้ (การประปานครหลวง : www.mwa.co.th) - คลอรีนชนิดน้ำ 5% : ควรใช้น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี./น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - คลอรีนชนิดน้ำ 10% : ควรใช้น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี./น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำและระบบท่อประปา หากพบเหตุบกพร่องให้รีบแก้ไขทันที โดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมและการแตกของท่อ) โดยมีความถี่ในการตรวจสอบ - ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินและถังเก็บน้ำดาดฟ้าเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจวัดคลอรีนอิสระทุก 6 เดือน/ครั้ง หลังการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำดาดฟ้า

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้น้ำ (ต่อ)	**2) ถังเก็บน้ำชั้นหลังคาอาคาร** จำนวน 4 ถัง/อาคาร มีลักษณะเป็นถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร/ถัง คิดเป็นปริมาตรความจุประมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร ดังนั้น มีปริมาณน้ำสำรองใช้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นดาดฟ้าอาคารแบบ A, B และ E มีปริมาตรรวม 128 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร อาคารแบบ C และ D มีปริมาตรรวม 125 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร ดังนั้นทั้งโครงการมีปริมาณน้ำสำรองเท่ากับ 2,786 ลูกบาศก์เมตร **3) การใช้น้ำโครงการต่อแรงดันน้ำ** สำหรับด้านผลกระทบจากการดำเนินโครงการต่อแรงดันน้ำของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพนัสนิคม โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โดยจะทำการเปิดน้ำเข้ามากักเก็บภายในโครงการช่วง Off Peak เพื่อนำน้ำเข้ามากักเก็บภายในบริเวณถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร อย่างไรก็ตาม ปัจจุบันการประปาส่วนภูมิภาคได้ติดตั้งเทคโนโลยีวัดแรงดันน้ำอัตโนมัติระยะไกลแบบ real time ในระบบท่อ จึงทำให้การประปาส่วนภูมิภาค สามารถทราบถึงปริมาณความต้องการใช้น้ำทุกช่วงเวลาจึงสามารถปรับและลดแรงดัน พร้อมทั้งปริมาณน้ำสูบจ่ายได้อย่างเหมาะสมตามความต้องการใช้น้ำจริงของประชาชน จึงคาดว่าผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการต่อแรงดันน้ำประปาจึงอยู่ในระดับต่ำ	- คลอรีนชนิดผง : ควรใช้ประมาณ 8 กรัม/น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร 4.2 กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึง แช่ไว้ประมาณ 3 ชั่วโมง แล้วจึงปล่อยน้ำออกจากถังให้หมด คลอรีนจะฆ่าเชื้อโรคภายในถัง 4.3 ใส่น้ำประปาที่สะอาดลงไป 5. สำรองน้ำไว้ในถังเก็บน้ำใช้ภายในอาคารตามที่ได้ออกแบบไว้ (ไม่น้อยกว่า 1 วัน ของอัตราการใช้น้ำปกติ) 6. เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำในการติดตั้งบริเวณส่วนต่าง ๆ ของอาคารตั้งแต่ก่อสร้างตัวอาคาร 7. มาตรการป้องกันสารปนเปื้อนในน้ำใช้ ได้แก่ 7.1 โครงสร้างถังเก็บน้ำ ต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริมไม่น้อยกว่า 40 มิลลิเมตร ส่วนด้านสัมผัสดินและ/หรือเสาอาคารต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริมไม่น้อยกว่า 75 มิลลิเมตร 7.2 คอนกรีตสำหรับโครงสร้างถังเก็บน้ำ ต้องผสมน้ำยากันซึม ขณะเทคอนกรีตต้องใช้เครื่องสั่น เพื่อให้คอนกรีตแน่นไม่เป็นโพรง	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอมี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ		ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้น้ำ (ต่อ)			7.3 ออกแบบผนังผิวคอนกรีตภายในถังเก็บน้ำและผนังบ่อลิฟท์เป็นระบบกันซึม (กันซึมด้วยสารที่พิสูจน์แล้วว่าปลอดภัยและไม่เป็นอันตรายต่อการอุปโภค/บริโภคน้ำ) เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำซึมผ่านเข้าไปในเสาของอาคาร ขณะเดียวกันปลอดภัยต่อการนำน้ำไปใช้ 7.4 ผนังและเสาคอนกรีตที่ใช้ต้องมีกำลังแรงอัดสูง เพื่อให้อัตราการซึมน้ำในถังเก็บน้ำมีค่าต่ำ และไม่มีผลต่อโครงสร้างอาคาร 7.5 ผนังภายในโครงสร้างถังเก็บน้ำ ต้องทาด้วย Chemical Resistance Epoxy (การเคลือบป้องกันสารเคมีกัดกร่อน) เพื่อป้องกันผุกร่อน และการปนเปื้อนของถังน้ำ 2 ครั้ง 8. ให้มีฝาถังเก็บ 2 ฝา/ถัง บริเวณเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อความปลอดภัยขณะล้างถัง	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวมประมาณ 713.47 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด ส่วนน้ำเสียจากห้องพักขยะมูลฝอยคิด 100 %) โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process, A/S) ขนาด 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด/อาคาร ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นของแต่ละอาคารได้อย่างเพียงพอ เมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดจนขั้นตอนสุดท้ายแล้วจะมีค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 3 (2)(ฎ) จัดเป็นอาคารประเภท ข. อาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน 10,000 ตารางเมตร กำหนดให้ต้องมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นน้ำทิ้งจากถูกสูบไปยังบ่อบ่ม ขนาด 240 ลูกบาศก์เมตร บ่อสูบน้ำเสียมีขนาด 4.5 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ ขนาด 17.4 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเป็นการใช้น้ำให้เกิดประโยชน์สูงสุด โดยนำน้ำผ่านการบำบัดมารดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่สีเขียวด้วยระบบท่อหยด ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจะถูกระบายลงสู่รางระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3466 ต่อไป	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด/ 1 อาคาร รองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน **(รูปที่ 6)** 2. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่จะระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายและบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานได้ตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 5. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลาก่อนบำรุงรักษาให้แจ้งลูกบ้านล่วงหน้า 1-2 สัปดาห์ ว่าบริเวณดังกล่าวจะมีการดูแล/บำรุง/ซ่อมแซมระบบฯ โดยให้โครงการเลือกช่วงเวลาดูแล/ซ่อมแซมที่ลูกบ้านส่วนใหญ่ไม่อยู่ห้อง 6. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีที่ตรวจวัด คือ ค่า pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Soilds, Total Dissolved Solids, Sulfide, TKN, Fecal Coliform และ Fat, Oil & Grease 2. จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน (ตามแบบ ทส.1) และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมื่นสาคี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

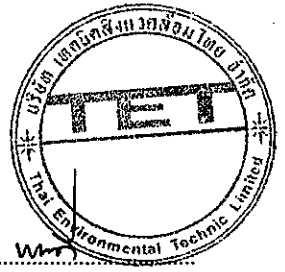
ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	จัดให้มีระบบกำจัดละอองลอย (Aerosol) และการกำจัดก๊าซมีเทน โดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ในดินในการกำจัด **- ระบบกำจัดละอองลอย (Aerosol) :** จะมีปริมาณ Aerosol ประมาณ 0.8 ลูกบาศก์เมตร/นาที/ระบบ 1 ชุด จะถูกรวบรวมผ่านท่อก๊าซ ต่อไปยังบ่อดินขนาด 5 ตารางเมตร/ชุด **- การกำจัดก๊าซมีเทน** : ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจะเกิดจากบ่อเกรอะ 2,674 ลิตร/วัน/ระบบ 1 ชุด (669 กรัมมีเทน/วัน) จะถูกรวบรวมผ่านท่อก๊าซ ต่อไปยังบ่อดินเพื่อกำจัดก๊าซมีเทนขนาด 16 ตารางเมตร/ชุด	7. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าที่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้สามารถตรวจสอบการทำงานของระบบฯ ได้ 8. ติดตั้งระบบกำจัดละอองลอย (Aerosol) และระบบกำจัดก๊าซมีเทน 9. กำจัดกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันในโครงการทุกวันเพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของบ่อดักไขมัน โดยตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของบ่อดักไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูกรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ นำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยทั่วไป 10. ก่อนบำรุงรักษาระบบฯ ให้แจ้งผู้พักอาศัยล่วงหน้าว่าบริเวณดังกล่าวจะมีการดูแล/บำรุง/ซ่อมแซมระบบฯ โดยให้โครงการเลือกช่วงเวลาดูแล/ซ่อมแซม ที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ไม่อยู่ห้องอาศัยส่วนใหญ่ไม่อยู่ห้อง	3. ต้องจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	**1. ผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำของชุมชน** ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบ และมิได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำที่ปรากฏอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ โครงการไม่ได้อยู่ในแนวกีดขวางทิศทางการระบายน้ำเดิมของพื้นที่ นอกจากนี้ ภายในพื้นที่โครงการจะระบายน้ำออกด้วยอัตราควบคุมมิให้มากกว่าก่อนมีการพัฒนาโครงการ จึงส่งผลกระทบต่อการกีดขวางทางระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ **2. ผลกระทบอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่** เนื่องจากหลังพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่จะมีการเปลี่ยนแปลงจากเดิมทำเพิ่มขึ้นทำให้น้ำซึมลงดินได้น้อย อาจทำให้เกิดปัญหาน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงได้ โดยในกรณีฝนตกนั้นน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นดินภายในโครงการจะถูกรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำฝนในแนวราบที่ฝังอยู่รอบพื้นที่โครงการ ส่วนน้ำฝนที่ตกลงสู่ชั้นดาดฟ้าจะถูกรวบรวมผ่านท่อระบายน้ำฝนในแนวดิ่งลงสู่ Manhole รับน้ำฝนรอบ ๆ อาคาร และระบายผ่านท่อระบายน้ำฝนแนวราบที่ฝังอยู่รอบ ๆ โครงการ ผ่านท่อ คสล. ขนาด ∅ 0.4, 0.6 , 0.8 เมตร และบ่อหน่วงน้ำขนาด 14 x 32 x 2.5 ก่อนจะระบายน้ำฝนออกสู่รางระบายน้ำบริเวณริมถนนทางหลวง	1. วางท่อระบายน้ำจากโครงการไปยังรางระบายน้ำบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3466 ที่อยู่ด้านหน้าโครงการ พร้อมดูแลให้สามารถใช้งานได้ดีตลอดอายุโครงการ **(รูปที่ 7)** 2. ระบบระบายน้ำให้แยกท่อน้ำเสียและท่อน้ำฝนออกจากกันโดยเด็ดขาด 3. จัดให้มีการหน่วงน้ำฝนส่วนเกินไว้ในโครงการ และติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำในสภาพเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ 4. ควบคุมอัตราการไหลของน้ำ ด้วยอัตราการระบายออกไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.293 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 5. ทำความสะอาด ขุดลอก Manhole ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการทุก 6 เดือน และเพิ่มความถี่โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน 6. จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนในโครงการ และบริเวณทั่วไปภายในโครงการอย่างน้อย 2 ครั้ง/สัปดาห์ เพื่อลดปริมาณตะกอนที่จะถูกน้ำฝนชะเข้าสู่ระบบระบายน้ำของโครงการ	1. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษขยะ เศษใบไม้ไปอุดตันในท่อระบายน้ำทุกสัปดาห์และเพิ่มความถี่ในช่วงฤดูฝน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบสภาพของท่อระบายน้ำของโครงการ หากพบว่ามีการแตกรั่วหรือชำรุดต้องรีบทำการแก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจาก Manhole ท่อระบายน้ำ และบ่อดักขยะ (บ่อพักน้ำสุดท้าย) ของโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	แผ่นดินหมายเลข 3466 โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำออกด้วยการอัตราสูบ 200 ลิตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการไหลของน้ำผิวก่อนพัฒนาโครงการ **3. การควบคุมการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำและพื้นที่โครงการหลัง** เมื่อฝนหยุดตกเจ้าหน้าที่ของโครงการจะทำการสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ โดยใช้เครื่องสูบน้ำ จำนวน 3 เครื่อง ใช้งานจริง 2 เครื่องและสำรอง 1 เครื่อง โดยมีอัตราการสูบน้ำเท่ากับ 200 ลิตร/วินาที (ใช้เครื่องสูบน้ำอัตรา 100 ลิตร/วินาที/เครื่อง TDH เท่ากับ 6 เมตร ขนาด 14 kW.) ก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3466 ด้านหน้าโครงการต่อไป โดยมีอัตราการระบายไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ เพื่อเป็นวิธีการควบคุมการระบายน้ำไม่ให้อัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาเปลี่ยนแปลงไปจากอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบด้านการระบายน้ำจะอยู่ในระดับต่ำ	7. ดูแลสภาพท่อระบายน้ำ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการกักเก็บน้ำฝนส่วนเกินไว้ภายในท่อระบายน้ำ	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	**4. ความสามารถของรางระบายน้ำสาธารณะ** จากการสำรวจรางระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นรางรับน้ำที่ระบายออกจากโครงการมีความกว้างเฉลี่ยประมาณ 8 เมตร ก้นรางระบายน้ำกว้างประมาณ 4 เมตร มีความลึกเฉลี่ยประมาณ 1.2 เมตร และมีระดับน้ำในคลองลึกเฉลี่ยประมาณ 0.8 เมตร ความลาดเอียงประมาณ 1: 200 ดังนั้น จะเห็นได้ว่ารางระบายน้ำบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3466 ยังคงมีศักยภาพและสามารถรองรับอัตราการระบายน้ำของโครงการได้อย่างเพียงพอ ซึ่งมีอัตราการระบายน้ำภายหลังโครงการพัฒนาไม่เกิน 496 ลิตร/วินาที หรือ 0.496 ลูกบาศก์เมตร/วินาที **5. การป้องกันน้ำท่วม** เนื่องจากพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบประสบกับปัญหาอุทกภัยในปี 2556 ซึ่งได้รับผลกระทบกับปัญหาอุทกภัย สูงประมาณ 0.15-0.3 เมตร ซึ่งสอดคล้องจากข้อมูลของสำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน)	1. ออกแบบกำแพงรั้วของโครงการให้เป็น Retaining Wall รอบแนวเขตโครงการ เพื่อป้องกันน้ำจากภายนอกเข้ามาในพื้นที่โครงการ โดยโครงการจะทำการก่อสร้างรั้วสูง 2.5 เมตร โดยก่ออิฐฉาบปูน 1.4 เมตร และสร้างรั้วโปร่งต่อจากส่วนดังกล่าว และสร้างรั้วโปร่งต่อจากส่วนดังกล่าว 2. บริเวณทางเข้า-ออกจัดทำเป็นทางลาด (Ramp) สูง 0.6 เมตร เพื่อป้องกันน้ำเข้าบริเวณทางเข้า-ออก 3. อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ภายในอาคารชั้นล่าง เช่น ปลั๊กสวิทช์ ฯลฯ ให้ติดตั้งให้สูงจากพื้น 1.20 เมตร 4. ถังเก็บน้ำใต้ดิน ทำการยา SILICONE รอบฝาถังเก็บน้ำเพื่อป้องกันการปนเปื้อนลงถังเก็บน้ำประปา 5. ตรวจสอบช่องทางที่น้ำจากภายนอกจะเข้ามายังพื้นที่โครงการ โดยเฝ้าระวังและเตรียมกระสอบทราย ไว้กั้นน้ำจากภายนอก พร้อมตรวจสอบจุดล่อแหลมในโครงการและป้องกันมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำจากภายนอกเข้ามาภายในโครงการ	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	และจากระดับของน้ำท่วมที่ผ่านมาจะเห็นได้ว่าระดับพื้นชั้นที่ 1 ของโครงการอยู่สูงกว่าระดับน้ำท่วมสูงสุดของปี 2556 อีกทั้งบริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้ขวางทางน้ำแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมในการรับมือกับปัญหาอุทกภัยในอนาคต ทางโครงการพิจารณามาตรการฯ ในการรองรับและแก้ไขปัญหาน้ำท่วมเพื่อให้ผู้อยู่อาศัยในโครงการสามารถอยู่อาศัยในโครงการได้	6. เตรียมเครื่องสูบน้ำสำรองกรณีที่น้ำท่วมเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ 7. จัดให้ฐานวางปั๊มน้ำสูงกว่าระดับน้ำท่วมในปัจจุบัน	
3.7 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น **13.37** ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย - มูลฝอยย่อยสลายได้ (64%) = 8.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน - มูลฝอยรีไซเคิล (30 %) = 4.01 ลูกบาศก์เมตร/วัน - มูลฝอยอันตราย (3 %) = 0.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน - มูลฝอยทั่วไป (3 %) = 0.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. จัดถังมูลฝอยชนิดมีฝาปิดและมีถุงดำสวมรองรับ วางไว้ในห้องพักมูลฝอยของอาคาร แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย รวมจำนวน 4 ถัง/ชั้น โดยถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 240 ลิตร ถังมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 120 ลิตร ถังมูลฝอยทั่วไป ขนาด 120 ลิตร และถังมูลฝอยอันตรายขนาด 120 ลิตร และให้แม่บ้านเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน	1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยตรวจสอบความสามารถในการรองรับและสภาพทั่วไป ถ้าชำรุดหรือเสียหายต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที โดยตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมื่นชัดดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	**1. ความสามารถในการรองรับมูลฝอยของถังรองรับมูลฝอยในแต่ละชั้น** โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยในแต่ละอาคารอยู่ที่บริเวณห้องพักมูลฝอยชั้น 1 โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย รวมจำนวน 4 ถัง/ชั้น โดยถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 240 ลิตร ถังมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 120 ลิตร ถังมูลฝอยทั่วไปขนาด 120 ลิตร และถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 120 ลิตร เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้แยกทิ้งมูลฝอยอย่างถูกสุขลักษณะ ทั้งนี้ ได้จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยของแต่ละอาคารไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป โดยจะเก็บรวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นบริเวณจุดรองรับมูลฝอยช่วงเวลาประมาณ 10.00-11.00 น. หรือช่วงเวลา 13.30-14.30 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไป ทำงานนอกบ้าน เพื่อให้การเคลื่อนย้ายมูลฝอยจากแต่ละชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวมส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในโครงการให้น้อยที่สุด	2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 4 จุด โดยแต่ละจุดแบ่งห้องพักมูลฝอยออกเป็น 3 ห้อง แบ่งออกเป็น ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยทั่วไป โดยห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภทสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้มากกว่า 3 วัน **(รูปที่ 8)** 3. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแต่ละห้องมีการแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง และทิ้งมูลฝอยให้ถูกประเภทกับภาชนะรองรับ ในกรณีมูลฝอยเปียกให้รวบรวมใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่นก่อนนำไปทิ้งยังถังมูลฝอยเปียก เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน 4. ให้เจ้าหน้าที่โครงการเป็นผู้อำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกของรถเก็บขนมูลฝอยและเข้าสู่ที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยให้เรียบร้อย นอกจากนี้ให้ควบคุมดูแลการจราจรของรถภายในโครงการที่ขับผ่านบริเวณดังกล่าวเพื่อลดผลกระทบจากการจราจรภายในโครงการ	2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นและที่พักมูลฝอยรวม และมีประตูปิดมิดชิด ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบต้นไม้ที่ปลูกบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม ให้มีสภาพที่เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยบดบังสายตาและทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมได้ดี รวมทั้งยังช่วยในการป้องกันลมและกรองกลิ่นได้อีกด้วย ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	**2. ความสามารถในการรองรับของห้องพักมูลฝอยรวม** ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมี 4 จุด อยู่ที่บริเวณด้านข้างโครงการ และด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของของโครงการ **ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ** / **ความจุ (ลบ.ม.)** / **ปริมาณมูลฝอย (ลบ.ม./วัน)** / **ความสามารถรองรับ (วัน)** มูลฝอยย่อยสลายได้ (ห้องพักมูลฝอยเปียก) / ถังคอนเทนเนอร์ ขนาด 4 ลบ.ม. จำนวน 3 ถัง /จุด (จำนวน 4 จุด) และบริเวณใกล้ห้องพักมูลฝอยรวม ขนาด 4 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง/จุด / 64 / 8.56 ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล / ถังคอนเทนเนอร์ ขนาด 4 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง/จุด (จำนวน 4 จุด) / 34 / 4.01 ส่วนพักมูลฝอยอันตราย / 240 ลิตร จำนวน 4 ถังต่อจุด (จำนวน 4 จุด) / 3.84 / 0.4 ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป / 240 ลิตร จำนวน 4 ถังต่อจุด (จำนวน 4 จุด) / 3.84 / 0.4 นอกจากนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยรวมทั้ง 4 แห่ง มีรางระบายน้ำ ซึ่งเป็นรางระบายน้ำเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมและน้ำชะมูลฝอยเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ก่อนเข้าไปบำบัดในระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป	5. ติดตั้งป้ายบอกระยะเวลาที่รถเก็บขนมูลฝอยของจะเข้ามาปฏิบัติงานไว้บริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบจะได้ระมัดระวังหรือหลีกเลี่ยงการใช้รถในช่วงเวลาที่รถเก็บขนฯ เข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ 6. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณจุดจอดรถเก็บขนให้เพียงพอ เพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ที่กำลังปฏิบัติงาน และผู้ใช้รถใช้ถนนภายในโครงการ 7. รวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ของโครงการแล้วเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อบำบัดน้ำเสียร่วมกับน้ำเสียภายในอาคาร	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	จะเห็นได้ว่าห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภทสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ประกอบกับห้องพักมูลฝอยมีลักษณะมิดชิดป้องกันแมลง/สัตว์เข้าไปคุ้ยเขี่ยได้ จึงลดปัญหาการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลง/พาหะนำโรคได้ **3. ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ** เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 13.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบในการเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลพานทอง ซึ่งจะทำการเก็บขนมูลฝอยทุกวัน ช่วงเวลา 06.00-12.00 น. โดยรถเก็บขนขยะมูลฝอยแต่ละคันออกให้บริการเฉลี่ย 1 รอบ/วัน สำหรับศักยภาพในการเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลพานทองมีรถเก็บขนขยะมูลฝอย ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 คัน หากพิจารณาศักยภาพในการเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลพานทอง พบว่ามีความสามารถให้บริการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดในเขตความรับผิดชอบซึ่งรวมถึงพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง ซึ่งองค์การบริหารส่วนตำบลพานทองได้แจ้งยืนยันการเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการเรียบร้อย	8. การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย 8.1 เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยจากจากถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละจุด เพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม 8.2 มูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (Recycle) ได้แก่ โลหะ ขวดแก้ว พลาสติก กระดาษให้แยกไว้ขายกับผู้รับซื้อและยังเป็นการช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด 8.3 จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 10.00-11.00 น. หรือช่วงเวลา 13.30-14.30 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำธุระส่วนตัวแล้ว	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	อย่างไรก็ตาม ได้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ ช่วยกันคัดแยกมูลฝอยในโครงการ ทำให้ลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัด เพื่อช่วยลดภาระแก่ท้องถิ่น ซึ่งจะกำหนดเป็นมาตรการให้โครงการดำเนินการต่อไป **4. ผลกระทบด้านน้ำเสียจากขยะบริเวณห้องพักมูลฝอย** น้ำเสียที่เกิดขึ้นคาดว่าจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากมูลฝอยที่รวบรวมมาไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมจะรวบรวมใส่ในถุงพลาสติกสีดำและมัดปากถุงให้แน่น ดังนั้น ปัญหาการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยจึงน้อยมาก นอกจากนี้หลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนมูลฝอย แม่บ้านจะล้างห้องพักมูลฝอยทุกครั้ง โดยน้ำล้างห้องพักมูลฝอยจะถูกรวบรวมไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ของโครงการ แล้วเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จนได้ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. (อาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน 10,000 ตารางเมตร) กำหนดค่า $BOD_{ออก}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียบริเวณที่พักมูลฝอยรวมจึงส่งผลกระทบในระดับต่ำ	8.4 ให้ผูกมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงไว้ให้แน่น ทั้งนี้ ถุงรองรับมูลฝอยไม่ควรบรรจุจนเต็ม ควรปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด 8.5 ภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดถังมูลฝอยก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม 9. การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม 9.1 ในการลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถังรองรับมูลอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก "ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น" 9.2 ในการลำเลียงมูลฝอยต้องบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดก่อนบรรทุกใส่รถเข็นมูลฝอย และผู้ลำเลียงต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ถุงมือยาง รองเท้าบู๊ท ผ้าปิดปาก เป็นต้น	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		9.3 ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัด ระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน 9.4 หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลัง จากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค 9.5 หลังเสร็จสิ้นการเก็บขนแต่ละครั้ง ต้องตรวจสอบและทำความสะอาดเส้นทางลำเลียงรวมถึงบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย ต้องไม่ให้มีน้ำรั่วไหลหรือมูลฝอยตกหล่นอยู่บนเส้นทางหรือจุดจอดรถ	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		10. ห้องพักมูลฝอยรวม 10.1 ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลพานทองเข้ามาเก็บขน 10.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บขนมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ 10.3 กำหนดให้แม่บ้านต้องล้างพื้นและทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและเส้นทางที่ใช้ในการเข็นมูลฝอยมายังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราวทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลพานทองได้เข้ามาเก็บขนแล้ว 10.4 หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		11. การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 11.1 กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง 11.2 ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย 11.3 พนักงานเก็บขนต้องคอยสังเกตด้วยว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิม และภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปคุ้ยเขี่ย 11.4 ในการบรรจุมูลฝอยบรรจุเพียง ¾ ของความจุถุง เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ		ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)			11.5 กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบู๊ต ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน 11.6 เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวันจะต้องนำถุงมือยาง ผ้ายางกันเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมือยางควรทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่าง ไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอก รวมทั้งอาบน้ำทันที 12. ให้แม่บ้านปิดประตูห้องพักมูลฝอยให้สนิทหลังนำมูลฝอยมาพักไว้ในห้องพักแล้วทุกครั้ง และตรวจสอบไม่ให้มีการเปิดประตูทิ้งไว้ 13. กรณีที่ตรวจสอบพบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตก หรือไม่ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิมและภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปคุ้ยเขี่ย	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		14. ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีรอยรั่วซึมแตกร้าวของผนัง เพื่อไม่ให้น้ำชะล้างพื้นมูลฝอยไหลออกนอกห้องไปรบกวนผู้พักอาศัยใน/นอกโครงการทุกวันตลอดระยะเปิดดำเนินโครงการ 15. ให้เลือกพรรณไม้ที่สามารถดูดซับกลิ่นและมลพิษอีกทั้งมีรูปทรงสูง ทรงพุ่มชิด บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อช่วยบดบังสายตาและทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมได้ดี รวมทั้งยังช่วยในการป้องกันลมและกรองกลิ่นได้อีกด้วย 16. มูลฝอยที่สามารถรีไซเคิลได้ให้แม่บ้านรวบรวมไว้ขายต่างหาก เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาตี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ	โครงการไม่ได้จัดให้มีระบบปรับอากาศไว้สำหรับห้องพักในโครงการ การระบายอากาศในโครงการเน้นวิธีธรรมชาติ ซึ่งจะติดเครื่องปรับอากาศเฉพาะห้องสำนักงาน ส่วนในพื้นที่ที่มีการระบายอากาศด้วยวิธีกลโดยใช้พัดลมระบายอากาศ ได้แก่ ห้องน้ำในห้องพัก ซึ่งมีความเพียงพอตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 คือ ไม่น้อยกว่า 2 เท่าของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง ดังนั้นผลกระทบด้านการระบายอากาศจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน เพื่อช่วยประหยัดพลังงาน และลดการสะสมตัวของเชื้อโรคในเครื่องปรับอากาศ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษาพัดลมระบายอากาศที่ติดตั้งไว้ตามจุดต่าง ๆ ให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. ดูแลรักษาต้นไม้บริเวณโดยรอบอาคารตามที่ออกแบบไว้ให้มีการเจริญเติบโตดี และสวยงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยรักษาความร่มรื่นภายในโครงการ ช่วยลดผลกระทบเรื่องแสงแดด ดูดซับไอเสียที่เกิดจากรถยนต์ในโครงการ ดูดซับความร้อนจากการคายความร้อนของตัวอาคาร และเครื่องปรับอากาศ อีกทั้งยังเป็นตัวกรองและช่วยดูดซับฝุ่นละอองในบรรยากาศ 4. ดูแลรักษาระบบระบายอากาศภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อรักษาประสิทธิภาพการระบายอากาศ 5. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหมั่นตรวจสอบดูแลและรักษาความสะอาดของเครื่องยนต์ให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการเกิดไอเสียจากรถยนต์ และยังช่วยรักษาสภาพของเครื่องยนต์	- ตรวจสอบต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการ ให้มีสภาพที่เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยรักษาความร่มรื่นภายในโครงการ และประสิทธิภาพในการช่วยดูดซับมลพิษ ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และความร้อนจากตัวอาคาร และเครื่องปรับอากาศ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ (ต่อ)		6. ปลูกไม้หลายระดับชั้นความสูง เพื่อช่วยกรองและดูดซับมลพิษ เสียง และความร้อนที่จะไปกระทบต่อชุมชน และ Receptor ที่อยู่ใกล้เคียง	
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	**1. ความสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง** การเกิดเพลิงไหม้ส่วนใหญ่เกิดจากการขาดความระมัดระวังในการใช้ไฟฟ้าและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้นั้นเป็นผลระดับรุนแรง ส่งผลถึงการสูญเสียชีวิตและทรัพย์สิน แต่เนื่องจากอาคารของโครงการ เป็นอาคารพักอาศัยรวม ประเภทเช่า สูง 4 ชั้น จำนวน 22 อาคาร ซึ่งแต่ละอาคารมีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงผนังของชั้นสูงสุด เท่ากับ **12.85** เมตร/อาคาร (มีความสูงไม่เกิน 15 เมตร) และมีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารแบบ A เท่ากับ 1,984.40 ตารางเมตร อาคารแบบ B เท่ากับ 1,984.40 ตารางเมตร/อาคาร อาคารแบบ C เท่ากับ 1,966.80 ตารางเมตร/อาคาร อาคารแบบ D เท่ากับ 1,966.80 ตารางเมตร/อาคาร และอาคารแบบ E เท่ากับ 1,984.40 ตารางเมตร/อาคาร ตามลำดับ ดังนั้นจากลักษณะอาคารของโครงการเข้าข่ายอาคารอยู่อาศัยรวม ไม่เข้าข่ายอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ **ซึ่งไม่ต้องสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงไว้อย่างน้อย 30 นาที** ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) 2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิงให้สามารถใช้การได้อยู่เสมอหากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ให้นำน้ำสำรองน้ำใช้มาใช้ในการดับเพลิง พร้อมเตรียมเครื่องสูบน้ำสำรอง ไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อสูบน้ำจากทุกแห่งในพื้นที่โครงการ มาดับเพลิงระหว่างรอรถดับเพลิงของท้องถิ่น 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการ ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบไม่ให้มีการตั้งวางสิ่งของกีดขวางทาง เข้า-ออกของประตูหนีไฟ เป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ทั้งนี้ โครงการได้เพิ่มมาตรการนำน้ำจากแหล่งน้ำสำรองน้ำใช้ทั้งหมดของโครงการ ได้แก่ น้ำในถังเก็บน้ำดาดฟ้า และน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดิน มีปริมาตรกักน้ำทั้งหมด 128 ลูกบาศก์เมตร (12+116) มาใช้เมื่อเกิดเพลิงไหม้ ซึ่งกรณีการเกิดเพลิงไหม้ โครงการจะนำน้ำดังกล่าวมาใช้ในการดับเพลิง และโครงการมีการเตรียมเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาบหาม (PORTABLE FIRE PUMP) ไว้สำหรับสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใช้ของอาคารข้างเคียงภายโครงการมาใช้เมื่อเกิดเพลิงไหม้ กรณีน้ำสำรองในอาคารไม่เพียงพอ เพื่อทำการดับเพลิงในเบื้องต้นก่อน **2. ศักยภาพของสถานีดับเพลิงท้องที่** ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของงานป้องกันสาธารณภัยและดับเพลิงขององค์การบริหารส่วนตำบลพานทองใช้ระยะเวลาเดินทางถึงพื้นที่โครงการประมาณ 3 นาที ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยโดยตรง 1 คน และลูกจ้าง 11 คน มีศูนย์อาสาสมัครป้องกันภัยฝ่ายพลเรือน (อ.ป.พ.ร.) อบต.พานทอง จำนวน 1 แห่ง และมีสมาชิกอาสาสมัครป้องกันภัยฝ่ายพลเรือน (อ.ป.พ.ร.) ในพื้นที่ จำนวน 78 คน โดยองค์การบริหารส่วนตำบลพานทองมีรถบรรทุกน้ำเอนกประสงค์ จำนวน 2 คัน ซึ่งมีขนาด 12,000 ลิตร และ 6,000 ลิตร	5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์เจ้าหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลพานทองซึ่งจะมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง พร้อมกับการซ้อมอพยพกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว 6. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้ แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น 7. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลพื้นที่ 1,751 ตารางเมตร สำหรับเป็นจุดรวมพลของอาคารไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านข้างโครงการ จำนวน 4 จุด คิดเป็นสัดส่วน 0.27 ตารางเมตร/คน **(รูปที่ 9)** 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางมาจอดบริเวณด้านหน้าโครงการได้โดยสะดวกและพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วรวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	หากเกิดกรณีฉุกเฉิน เพลิงไหม้ เกินกำลังความสามารถของหน่วยงาน สามารถติดต่อขอกำลังสนับสนุน และขอความช่วยเหลือจากหน่วยงาน ได้แก่ เทศบาลตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 7 กิโลเมตร คาดว่าใช้ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 5 นาที ทั้งนี้อาคารของโครงการไม่ได้สร้างประชิดติดอาคารใกล้เคียง ดังนั้น โอกาสที่จะเกิดไฟลุกลามไปสู่อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับ**ปานกลาง** ประกอบกับภายในอาคารจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบตามที่กฎหมายกำหนด และรถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้ ทั้งนี้โครงการมีมาตรการให้นำน้ำสำรองน้ำใช้มาใช้ในการดับเพลิง พร้อมเตรียมเครื่องสูบน้ำแบบหาบหามสำรองไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อสูบน้ำจากทุกแห่งในพื้นที่โครงการ มาดับเพลิงระหว่างรอรถดับเพลิงของท้องถิ่น ดังนั้น ความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ และหน่วยงานดับเพลิงในท้องที่สามารถเข้ามาช่วยเหลือได้ทันท่วงที	9. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว 10. ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งให้มีการบันทึกเหตุขัดข้องต่าง ๆ เพื่อนำมาปรับ แก้ไขในสถานการณ์จริงได้อย่างทันท่วงที โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว 11. ตัดแต่งต้นไม้และทรงพุ่ม ให้พร้อมรับคนสำหรับจุดรวมพล ทุก 1 เดือน เพื่อมิให้กิ่งไม้ยื่นมากีดขวางการอพยพของผู้พักอาศัย และกีดขวางเจ้าหน้าที่ดับเพลิง 12. ดูแลพื้นที่ปลูกไม้คลุมดินที่เป็นสนามหญ้า โดยกำหนดให้ตัดหญ้าทุก ๆ 15 วัน เพื่อให้ผู้พักอาศัยเคลื่อนย้ายได้ง่าย และไม่เกิดอุบัติเหตุลื่นล้มขณะอพยพมายังจุดรวมพล 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณเส้นทางหนีไฟไปยังพื้นที่จุดรวมพลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางอยู่ภายในบริเวณพื้นที่ดังกล่าว ทุก 1 เดือน	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	**3. ความเหมาะสมของจุดรวมพลและความสะดวกของรถดับเพลิงเข้าสู่โครงการ** จุดรวมพลของโครงการมี 4 แห่ง อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าข้างโครงการขนาด **1,751** ตารางเมตร แต่เนื่องจากเป็นพื้นที่สีเขียวที่เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น จึงมีพื้นที่สำหรับให้คนไปยืนแทรกได้เพียง 70% เท่านั้น ดังนั้น จะมีพื้นที่สำหรับเป็นจุดรวมพลที่ให้คนเข้าไปยืนได้ 1,225.7 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 0.27 ตารางเมตร/คน จากการประเมินข้างต้น พบว่า จุดรวมพลของโครงการสามารถรองรับคนได้ไม่น้อยกว่าเกณฑ์สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ 0.25 ตารางเมตร/คน **(รูปที่ 9)**	14. ติดตั้งผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารมาสู่จุดรวมพลของโครงการ ตำแหน่งที่ตั้งของระบบป้องกันอัคคีภัย และตำแหน่งบันไดหนีไฟของอาคารที่ติดตั้งไว้ในแต่ละชั้น 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจนับคนบริเวณจุดรวมพลภายในโครงการ คอยอธิบายเส้นทาง และอำนวยความสะดวกในการนำผู้พักอาศัยอพยพออกไปสู่ภายนอกโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	
3.10 การบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	อาคารของโครงการจะทำให้เกิดการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์เป็นพื้นที่รัศมีประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร ซึ่งอาคารของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 4 ชั้น มีความสูงของอาคาร 12.85 เมตร จะทำให้บดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์เป็นรัศมีประมาณ 25.7 เมตร จากที่ตั้งอาคารโครงการ โดยจากการสำรวจภาคสนาม พบว่า บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ ดังนั้น การดำเนินโครงการคาดว่าจะ**ไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง**	**1. มาตรการทั่วไป** 1.1 ในช่วงระยะก่อสร้างบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จะประชาสัมพันธ์โดยมีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 25.7 เมตร (หรือประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร) ถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ เพื่อให้บริษัทฯ ไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งได้ภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินโครงการ	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ (ต่อ)		1.2 จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 1.3 บันทึกรายละเอียดการร้อง เรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องที่ร้องเรียนพร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบเป็นระยะ จนกว่าการแก้ไขปัญหาจะเสร็จสิ้น **2. มาตรการแก้ไขเมื่อมีการร้องเรียน** 2.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ชัดเจน 2.2 กรณีที่ไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารที่ได้รับผลกระทบมีเพียง 1 จุด โครงการจะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเช่นเดิม	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳陳誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด จะพิจารณาติดตั้งจากรับสัญญาณดาวเทียมแทน แผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่าง ๆ 2.4 ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดมีลักษณะไตรภาคีในการช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติร่วมกัน	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ**	**1. สังคม** การเกิดขึ้นของโครงการจะก่อให้เกิดการเพิ่มจำนวนประชากรในชุมชนมากขึ้น แต่ผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากพื้นที่โครงการที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ในย่านพาณิชยกรรม และที่พักอาศัย และย่านอุตสาหกรรมที่มีการพัฒนาด้านอสังหาริมทรัพย์ โดยมีวิถีชีวิตความเป็นอยู่เป็นแบบชุมชนเมือง **2. เศรษฐกิจ** เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีประชากรเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่มากขึ้น ทำให้ความต้องการสินค้าเพื่ออุปโภคบริโภคมากขึ้น ซึ่งจะเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับชุมชน เกิดการหมุนเวียนของเงินในท้องถิ่นมากขึ้น ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านดีในระดับต่ำ	1. ออกกฎระเบียบในการอยู่อาศัยร่วมกัน ห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคหรือความรำคาญมาเลี้ยงในห้องพัก และห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติด 2. ให้มีกิจกรรมร่วมกันภายในโครงการเพื่อให้ผู้อยู่อาศัยได้มีโอกาสทำความรู้จักซึ่งกันและกัน และเสริมสร้างทัศนคติที่ดีร่วมกัน อาทิ ทำบุญร่วมในงานเทศกาลงานปีใหม่ หรือกิจกรรมในวันเด็ก สงกรานต์ ลอยกระทง เป็นต้น 3. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภคภายในอาคารและบริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ดีอยู่เสมอ	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陈振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	**3. การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน** จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ ประชาชนแต่ละกลุ่มเกรงว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ ดังนี้ - **กลุ่มที่ 1 กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว** : กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการเปิดดำเนินการโครงการ ได้แก่ ปัญหามูลฝอยชุมชนมีกลิ่นเหม็น/มูลฝอยมีปริมาณมาก ปัญหาการจราจรติดขัด ปัญหาน้ำเสีย โดยกลุ่มตัวอย่างเห็นว่าปัญหาดังกล่าวมีระดับความรุนแรงอยู่ในระดับต่ำถึงระดับสูง - **กลุ่มที่ 2 กลุ่มสถานประกอบการ/โรงงาน/บริษัท ที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร** : กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การจราจรติดขัด โดยกลุ่มตัวอย่างมีความเห็นว่าปัญหามีระดับความรุนแรงระดับต่ำ - **กลุ่มที่ 3 กลุ่มตัวแทนครัวเรือนในรัศมี 200 เมตร จากที่ตั้งโครงการ** : กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการเปิดดำเนินการโครงการ ได้แก่ ปัญหาด้านการจราจร/อุบัติเหตุ รองลงมาน้ำเสียการระบายน้ำ/น้ำท่วม และฝุ่นละออง ตามลำดับ	4. ให้เก็บข้อมูลประวัติของผู้เข้าพักอาศัยในโครงการไว้ หากมีผู้พักอาศัยก่อความเดือดร้อน/ก่อเหตุร้าย ให้กับผู้พักอาศัยในโครงการหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงจะได้ติดตามตัวได้ 5. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร และบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ 6. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดช่วงระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 7. ในช่วงที่มีการแพร่ระบาดของโรคติดต่อทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ ให้แม่บ้านประจำอาคารเพิ่มความถี่ในการทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค โดยเฉพาะบริเวณปุ่มกดลิฟต์ ประตูทางเข้า-ออกอาคาร ราวจับบันได เพื่อลดโอกาสในการแพร่กระจายของเชื้อโรค	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	- **กลุ่มที่ 4 กลุ่มครัวเรือนในพื้นที่ชุมชนใกล้เคียง รัศมี 200 เมตร - 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ** : กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการเปิดดำเนินการโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง การจราจร/อุบัติเหตุ ด้านขยะมูลฝอยและน้ำเสีย ตามลำดับ - **กลุ่มที่ 5 กลุ่มผู้นำชุมชน** : กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการเปิดดำเนินการโครงการ ได้แก่ ปัญหาด้านการจราจร/อุบัติเหตุ รองลงมา น้ำใช้ ไฟฟ้า และปัญหาการลักทรัพย์ ตามลำดับ	8. ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดตามข้อห่วงกังวลของประชาชน ดังนี้ 8.1 ฝุ่นละออง/มลพิษทางอากาศ (1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละอองโดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้ติดป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง" (2) ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน (3) ดูแลรักษาต้นไม้บริเวณโดยรอบอาคารตามที่ออกแบบไว้ให้มีการเจริญเติบโตดี และสวยงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยรักษาความร่มรื่นภายในโครงการ ช่วยลดผลกระทบเรื่องแสงแดด ดูดซับไอเสียที่เกิดจากรถยนต์ในโครงการ ดูดซับความร้อนจากการคายความร้อนของตัวอาคารและเครื่องปรับอากาศ อีกทั้งยังเป็นตัวกรองและช่วยดูดซับฝุ่นละอองในบรรยากาศ (4) ปลูกต้นไม้เพิ่มเติมบริเวณลานจอดรถ เพื่อให้ต้นไม้ช่วยดูดซับอากาศเสีย	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳城地房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		(5) ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ (6) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหมั่นตรวจสอบดูแลและรักษาความสะอาดของเครื่องยนต์ให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการเกิดไอเสียจากรถยนต์ และยังช่วยรักษาสภาพของเครื่องยนต์ 8.2 มาตรการด้านการจราจร ติดขัด/อุบัติเหตุ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำคอยดูแลอำนวยความสะดวกในการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ และจัดจำนวนเจ้าหน้าที่เพิ่มในชั่วโมงเร่งด่วน โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วนเช้า (06.30-07.30 น.) และชั่วโมงเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) (2) ติดตั้งป้าย "ทางเข้า-ออก" และป้าย "ระวังมีรถเข้า-ออก" ให้เห็นได้ชัดเจนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ผู้ใช้รถใช้ถนน และผู้สัญจรบนทางเท้าเกิดความระมัดระวังเมื่อเข้าใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ (3) ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ เพื่อช่วยในการมองเห็นในช่วงเวลากลางคืน	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		(4) กำหนดให้มีจุดรับส่งพนักงานภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบจากการจอดรถบัสรับส่งพนักงานริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3466 (5) ติดตั้งป้ายกำหนดความเร็วรถภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (6) มาตรการลดผลกระทบด้านทัศนวิสัยขณะขับรถเข้า-ออกโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจัดจำนวนเพิ่มในชั่วโมงเร่งด่วน - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะบริเวณป้ายทางเข้า-ออกโครงการ ให้เห็นได้ชัดเจนเวลากลางคืน (7) โครงการจะต้องแจ้งให้ผู้เช่าทราบล่วงหน้าว่าโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์เพียง 256 คัน ซึ่งเพียงพอตามกฎหมายกำหนด เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจเช่าห้องพัก (8) จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ประมาณ 251 คัน ซึ่งเป็นยานพาหนะที่ตรงกับกลุ่มเป้าหมายของผู้เช่าซึ่งเป็นแรงงานในนิคมฯ	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		8.3 เสียงดังรบกวน/ความสั่นสะเทือน (1) จะต้องไม่มีการดำเนินกิจกรรมใด ๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 19.00 น.) (2) ออกกฎการอยู่อาศัยร่วมกันภายในโครงการเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยเดิมที่อยู่ข้างเคียงโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการเพื่อคอยดูแลและรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่อาจจะได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยภายในโครงการ (4) ติดตั้งป้ายกำหนดความเร็วรถภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (5) ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดระดับเสียง 8.4 ปัญหาอาชญากรรม และปัญหายาเสพติด (1) ออกฎระเบียบการเข้าพักอาศัยในโครงการไม่ให้ใช้ห้องพักเป็นแหล่งเก็บ/จำหน่ายยาเสพติด หรือสิ่งผิดกฎหมาย และไม่ใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติด หากสืบทราบว่ามีการดำเนินการให้ประสานกับสถานีตำรวจท้องที่เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนกฎหมายต่อไป	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		(2) ออกกฎระเบียบในการอยู่ร่วมกันของผู้พักอาศัยในโครงการ เพื่อไม่ให้สร้างความเดือดร้อน/รำคาญต่อผู้พักอาศัยทั้งในและนอกโครงการ (3) ให้เก็บข้อมูลประวัติของผู้เข้าพักอาศัยในโครงการไว้ หากมีผู้พักอาศัยก่อความเดือดร้อน/ก่อเหตุร้ายให้กับผู้พักอาศัยในโครงการหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงจะได้ติดตามตัวได้ (4) ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลรักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากมีบุคคลภายนอกเข้ามาภายในอาคารให้แลกบัตรก่อนเข้าอาคาร (5) ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร และบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ (6) ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดช่วงระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		8.5 ปัญหาประชากรแฝง (1) ให้เก็บข้อมูลประวัติของผู้เข้าพักอาศัยในโครงการไว้ หากมีผู้พักอาศัยก่อความเดือดร้อน/ก่อเหตุร้ายให้กับผู้พักอาศัยในโครงการหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงจะได้ติดตามตัวได้ (2) ออกกฎการอยู่อาศัยร่วมกันในโครงการ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยเดิมที่อยู่ข้างเคียงโครงการ เช่น ห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคหรือความรำคาญมาเลี้ยงในห้องพักและห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติด (3) ให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูป โภคภายในอาคารและบริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ดีอยู่เสมอ (4) ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคารและบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		(5) ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดช่วงระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน (6) ในช่วงที่มีการแพร่ระบาดของโรคติดต่อทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ ให้แม่บ้านประจำอาคารเพิ่มความถี่ในการทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค โดยเฉพาะบริเวณปุ่มกดลิฟต์ ประตูทางเข้า-ออกอาคาร ราวจับบันได เพื่อลดโอกาสในการแพร่กระจายของเชื้อโรค	
4.2 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	การดำเนินโครงการจะมีผู้คนย้ายเข้ามาพักอาศัยเพิ่มขึ้น โดยส่วนใหญ่จะคาดว่าจะเป็นคนไทยที่มีวิถีแบบชาวพุทธลักษณะเดียวกันกับประชาชนในพื้นที่ซึ่งส่วนใหญ่เป็นชาวไทยพุทธ แต่เนื่องจากผู้คนในท้องถิ่นอยู่ในเขตเมืองที่มีผู้คนต่างถิ่นเข้า-ออกพื้นที่ประจำ ประกอบกับการดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	-	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หนิมพานิช)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การศึกษา	ดำเนินกิจการของโครงการเป็นที่พักอาศัยและกิจกรรมของโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดเสียงดัง จึงไม่มีกิจกรรมที่จะส่งผลกระทบต่อการศึกษา	-	-
4.4 สาธารณสุข	ในช่วงเปิดดำเนินโครงการ ผลกระทบด้านสาธารณสุขที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะอยู่ในลักษณะของการเจ็บป่วยของผู้พักอาศัยภายในโครงการอันเนื่องมาจากการไม่ดูแลรักษาระบบสุขาภิบาลภายในโครงการ เช่น ถังเก็บน้ำสำรองใช้ ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร หรือการจัดการมูลฝอย ไม่ถูกสุขลักษณะซึ่งอาจก่อให้เกิดโรคต่าง ๆ ตามมาได้ หรือเกิดโรคระบาดในชุมชน เช่น โรคไข้หวัดใหญ่ โรคไข้เลือดออก โรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหาร เป็นต้น ซึ่งจะมีผลกระทบต่อจำนวนผู้ใช้บริการสถานบริการด้านสาธารณสุข ทำให้มีจำนวนผู้ป่วยเพิ่มขึ้น ทำให้มีค่าใช้จ่ายในการดูแลรักษาผู้ป่วยเพิ่มขึ้น จากการศึกษา พบว่าโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด โรงพยาบาลพานทอง ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ หากมีการดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการอย่างถูกหลักสุขาภิบาล รวมถึงผู้พักอาศัยมีการดูแลรักษาสุขภาพร่างกายของตนเองให้แข็งแรงมีสุขภาพดีอยู่เสมอ อย่างไรก็ตาม บริษัทที่ปรึกษาฯ จะได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสาธารณสุขต่อไป	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการให้ถูกสุขลักษณะ เช่น 1.1 มีการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้ภายในโครงการทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันเชื้อโรค 1.2 ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อให้น้ำทิ้งที่ออกจากโครงการมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้ง และช่วยรักษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยรวม 2. ดูแลรักษาสภาพต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีการเจริญเติบโตที่ดีอยู่เสมอเพื่อประสิทธิภาพในการช่วยดูดซับความร้อน ไอเสีย และยังเป็นการสร้างความร่มรื่นให้กับโครงการ 3. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณที่พักมูลฝอยและท่อระบายน้ำภายในโครงการ เพื่อมิให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น ยุง หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น	1. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินและถังเก็บน้ำดาดฟ้าเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจวัดคลอรีนอิสระทุก 6 เดือน/ครั้ง หลังการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำดาดฟ้า 3. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นและที่พักมูลฝอยรวม และมีประดูปิดมิดชิด ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สาธารณสุข (ต่อ)		4. ดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำใช้ มูลฝอย การระบายอากาศ ห้องน้ำของส่วนกลาง ฯลฯ โดยให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบอย่างเป็นระบบโดยเฉพาะ 5. ให้พนักงานใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งที่ปฏิบัติการอย่างถูกสุขลักษณะ 6. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการดูแลรักษาความสะอาดภายในห้องพักอาศัยของตนเอง โดยเฉพาะการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเพื่อป้องกันการเกิดโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ หรือโรคภูมิแพ้ 7. ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้น เช่น ไข้หวัด อหิวาตก โรคท้องร่วง ไข้หวัดนก เป็นต้น บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ชั้นล่างของอาคาร เพื่อให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการเพื่อการปฏิบัติตนที่ถูกต้อง 8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทุกห้องมียาสามัญประจำบ้านไว้ประจำห้อง	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สาธารณสุข (ต่อ)		9. รณรงค์ให้มีการออกกำลังกายเพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีสุขภาพแข็งแรงและช่วยป้องกันโรคภัยที่จะเกิดขึ้นนอกจากนี้ยังมีผลทำให้สุขภาพจิตดี โดยติดประกาศประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ของอาคาร 10. อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย และกำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	**1. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย** เมื่อเปิดดำเนินโครงการ จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อผู้อยู่อาศัยภายในโครงการในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและระบบรักษาความปลอดภัยอย่างครบครัน **2. ความปลอดภัยสาธารณะ** ผู้เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบุคคลวัยทำงานกอปรกับ โครงการได้จัดให้มีกฎระเบียบข้อบังคับและจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในเรื่องความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	1. จัดให้มีเวรยามคอยตรวจตราความเรียบร้อยและปลอดภัยตามชั้นต่าง ๆ ในอาคาร และบริเวณโดยรอบโครงการ 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ที่ควรรู้กรณีเกิดเหตุต่าง ๆ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม และให้ผู้พักอาศัยช่วยกันระมัดระวังคนแปลกหน้าที่เข้ามาภายในโครงการ เพื่อป้องกันเหตุต่าง ๆ 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการ ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		4. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ 5. เจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์เจ้าหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลพานทอง ซึ่งจะมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง พร้อมกับการซ้อมอพยพกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว 6. ตัดแต่งต้นไม้และทรงพุ่ม ให้พร้อมรับคนสำหรับจุดรวมพลทุก 1 เดือน เพื่อมิให้กิ่งไม้ยื่นมากีดขวางการอพยพของผู้พักอาศัย และกีดขวางเจ้าหน้าที่ดับเพลิง 7. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร และบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ 8. ดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำใช้ มูลฝอย การระบายอากาศ ห้องน้ำของส่วนกลาง ฯลฯ โดยให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบอย่างเป็นระบบโดยเฉพาะ 9. ให้พนักงานใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งที่ปฏิบัติการอย่างถูกสุขลักษณะ	3. ตรวจสอบไม่ให้มีการตั้งวางสิ่งของกีดขวางทางเข้า-ออกของประตูหนีไฟ เป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	**1. แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์** จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียน ซึ่งประกาศลงใน www.archae.go.th (ข้อมูลเดือนกันยายน พ.ศ.2555) ในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งโบราณสถานโบราณคดีที่ขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานอยู่ และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติ และศิลปกรรม พ.ศ. 2547 ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ในระยะ 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ **2. ความกลมกลืนกับสภาพโดยรอบ** การเกิดขึ้นของโครงการ เจริญสินธานี พานทอง จะช่วยให้เกิดการขยายตัวของพื้นที่พักอาศัย เพื่อรองรับการขยายตัวของนิคมอุตสาหกรรม ซึ่งจะก่อให้เกิดผลดีต่อภาวะเศรษฐกิจที่จะมีการเจริญเติบโต ทั้งนี้พื้นที่โดยรอบโครงการในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร ประกอบด้วยย่านพาณิชยกรรม ที่พักอาศัย และอุตสาหกรรม ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการ ซึ่งเป็นอาคารสูง 4 ชั้น จึงไม่สูงจนโดดเด่น แต่เนื่องจากระยะประชิดโครงการเป็นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ จึงทำให้อาคารของโครงการโดดเด่นขึ้นมา อย่างไรก็ตาม เนื่องจากปัจจุบันโครงการได้ก่อสร้างอาคารไปแล้วในส่วนของโครงสร้างอาคารโดยก่อสร้างอาคารถึงชั้น 4 จึงทำให้หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จความสูงของอาคารจึงไม่เปลี่ยนแปลงมากนัก	1. ดูแลรักษาให้มีพื้นที่สีเขียว 11,900 ตารางเมตร โดยมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 5,455 ตารางเมตร ให้คงอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และควบคุมดูแลบริเวณต่าง ๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ 2. ปลูกต้นไม้ยืนต้นและไม้พุ่มเป็นแนวกันชนระหว่างอาคารและที่จอดรถ พร้อมทั้งตัดแต่ง กิ่งไม้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการปีนป่ายและไม่ให้มีสัตว์ที่เป็นอันตรายมาอาศัยอยู่ 3. ติดตั้งเหล็กดัดหรือติดตั้งตะแกรงเหล็กฉีกบริเวณชั้นล่างของอาคาร เพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยที่อยู่บริเวณชั้นดังกล่าว 4. ออกกฎระเบียบในการอยู่ร่วมกันของผู้พักอาศัยในโครงการ เพื่อไม่ให้สร้างความเดือดร้อน/รำคาญต่อผู้พักอาศัยทั้งในและนอกโครงการ 5. ให้เก็บข้อมูลประวัติของผู้เข้าพักอาศัยในโครงการไว้ หากมีผู้พักอาศัยก่อความเดือดร้อน/ก่อเหตุร้ายให้กับผู้พักอาศัยในโครงการหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงจะได้ติดตามตัวได้	- ตรวจสอบสภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกไว้ในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ หากพบว่ามีบริเวณใดต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันทีทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)	ทั้งนี้ได้เสนอภาพเปรียบเทียบระหว่างก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการในระดับสายตามายังบริเวณโครงการ พบว่า การเกิดขึ้นของโครงการไม่ได้ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงอย่างฉับพลันต่อทัศนียภาพที่มีอยู่เดิม ดังนั้นผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นอยู่**ระดับปานกลาง** **3. พื้นที่สีเขียว** **3.1 เกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม** โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในบริเวณต่าง ๆ มีพื้นที่รวม 11,900 ตารางเมตร (คิดเป็นสัดส่วน 2.55 ตารางเมตร : 1 คน) โดยโครงการจัดพื้นที่สีเขียว 11,900 ตารางเมตร (มากกว่า 2,233 ตารางเมตร) และจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นถึง 5,455 ตารางเมตร (มากกว่า 1,116.5 ตารางเมตร) **ดังนั้น พื้นที่สีเขียวที่จัดไว้ในโครงการจึงเป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้** **3.2 การจัดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามเกณฑ์ของแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน** ตามเกณฑ์ของแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน ต้องมีพื้นที่สีเขียวยั่งยืน (ไม้ยืนต้น) ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตาม พ.ร.บ ควบคุมอาคาร	6. ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลรักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากมีบุคคลภายนอกเข้ามาภายในอาคารให้แลกบัตรก่อนเข้าอาคาร 7. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร และบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดล่อแหลม 8. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณที่จอดรถและทางเดินรถเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 9. ติดตั้งป้ายกำหนดความเร็วรถภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และออกกฎห้ามสตาร์ทรถทิ้งไว้ เนื่องจากเสียงเครื่องยนต์จะไปมีผลกระทบทำให้เกิดความรำคาญได้ อีกทั้งยังสามารถลดผลกระทบจากเสียง ควัน และความร้อนที่แผ่ออกมาจากรถยนต์ 10. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการ ให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากต้นใดตายต้องปลูกทดแทนใหม่ทันที 11. ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่าง ๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดี/สวยงามอยู่เสมอ	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)	พื้นที่ว่าง (OSR) ตามพ.ร.บ ควบคุมอาคารของโครงการ คือ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินโครงการขนาดพื้นที่โครงการ 37,729.28 ตารางเมตร เท่ากับ 5,659.39 ตารางเมตร ดังนั้น พื้นที่สีเขียวยั่งยืน (ไม้ยืนต้น) ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตาม พ.ร.บ ควบคุมอาคาร = 5,659.39 ตารางเมตร ในที่นี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่เขียวทั้งหมด 11,900 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน (ไม้ยืนต้น) อยู่ที่ชั้นล่างของอาคาร 5,455 ตารางเมตร ซึ่งมากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตาม พ.ร.บ ควบคุมอาคาร (ไม่น้อยกว่าเกณฑ์ที่ต้องการ 5,659.39 ตารางเมตร) **สรุป** โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับสีเขียวภายในบริเวณต่าง ๆ มีพื้นที่รวม 11,900 ตารางเมตร จึงคิดเป็นสัดส่วน 2.55 ตารางเมตร/คน (11,900/4,466) โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่าง 11,900 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 2,233 ตารางเมตร) และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นถึง 5,455 ตารางเมตร (ซึ่งไม่น้อยกว่า 1,116.5 ตารางเมตร ตามเกณฑ์ของ สผ. และไม่น้อยกว่า 5,659.39 ตารางเมตร ตามเกณฑ์ของการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน) ดังนั้น พื้นที่สีเขียวที่โครงการจัดไว้จึงเป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ทุกประการ	12. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกด้านอย่างเคร่งครัด	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ	**1. เสียงดังจากการจราจร** • <u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u> กิจกรรมในช่วงเปิดดำเนินการที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การวิ่งของรถยนต์เข้า-ออกในพื้นที่โครงการมีผลต่อสุขภาพกาย ดังนี้ 1. เสียงมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง เป็นต้น 2. การได้รับเสียงเป็นช่วงเวลาสั้น ๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะทำลาย hair cell และประสาทที่เกี่ยวกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราว 3. รบกวนการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจนอาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้ • <u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u> เสียงจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก โครงการอาจมีผลต่อสุขภาพจิต ดังนี้ 1. ทำให้เกิดความรำคาญ รู้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจเกิดความเครียดทางประสาท 2. รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับและการติดต่อสื่อสาร 3. ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาด หรือเชื่องช้าจนเกิดอุบัติเหตุได้	1. ให้รถที่วิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ ด้วยการติดตั้งป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง" บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการ 2. ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 3. จะต้องไม่มีการดำเนินกิจกรรมใด ๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 19.00 น.) 4. ออกกฎการอยู่อาศัยร่วมกันภายในโครงการ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยเดิมที่อยู่ข้างเคียงโครงการ 5. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 6. ดูแลไม้ยืนต้นที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควัน ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์/เครื่องปรับอากาศ และตัวอาคารคอนกรีต	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		7. จัดระบบจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร	
	2. ฝุ่นละอองจากควัน มลพิษจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ • <u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u> ในช่วงเปิดดำเนินโครงการมีผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการ และมีการใช้รถยนต์ซึ่งต้องวิ่งเข้า-ออกโครงการเพื่อไปทำงาน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย ดังนี้ 1. ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ มีปริมาณมากในเครื่องยนต์เบนซินเนื่องจากการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ - ปวดศีรษะมึนงง - มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้	1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้มีป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง" 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ดูแลไม้ยืนต้นที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์/เครื่องปรับอากาศ และตัวอาคารคอนกรีต 4. ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	- ตรวจสอบสภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกไว้ในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ หากพบว่ามีบริเวณใดต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันทีทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	2. ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากรถยนต์ที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิงก๊าซโซลีน - เกิดโอโซนที่ปอดจะเกิดการกัดกร่อนปอดทำให้ปอดไม่สามารถทำหน้าที่ตามปกติได้ - เกิดกรดไนตริกที่ปอดได้ 3. ฝุ่นละออง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังนี้ - หลอดลมอักเสบ - เกิดหอบหืด - ถุงลมโป่งพอง - เกิดโรคระบบทางเดินหายใจเนื่องจากการติดเชื้อ ทำให้เกิดโรคแพ้อากาศ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับการไหลเวียนของโลหิต 4. สิ่งที่มากับฝุ่นละอองคือ เชื้อโรคต่าง ๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคชนิดอื่น ๆ ตามมา 5. ทัศนวิสัยการมองเห็นลดลงอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	5. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการไม่น้อยกว่า 11,900 ตารางเมตร และไม้ยืนต้น 5,455 ตารางเมตร	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมื่นยิ่งคม)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	• <u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u> ในพื้นที่โครงการอาจเกิดฝุ่น ควัน และไอเสียจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตดังนี้ 1. ฝุ่นละอองพัดพาเข้าสู่บ้านเรือน ทำให้เกิดความหงุดหงิด รำคาญ เป็นอุปสรรคต่อการพักผ่อนหรือการทำงานส่งผลทำให้เกิดความเครียดมากขึ้น 2. การเจ็บป่วยเนื่องจากผลกระทบจาก ควัน มลพิษจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก โครงการ หากได้รับเป็นเวลานาน ๆ จากการประเมินมลพิษที่ระบายออกจากรถยนต์ในโครงการ พบว่า ปริมาณความเข้มข้นของมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อรวมกับค่าที่ตรวจวัดได้ในปัจจุบัน (ได้แก่ CO, NO_2, SO2,HC และ PM-10) พบว่า ความเข้มข้นของมลพิษต่าง ๆ ที่ระบายออกมาจากรถยนต์ในโครงการที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพทุกชนิดไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	**3. น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล** • <u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u> เมื่อเปิดดำเนินการจะมีคนเข้ามาพักในพื้นที่โครงการทำให้เกิดน้ำเสียจากการอุปโภค/บริโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขคุ้ยเขี่ย ก่อให้เกิดการแพร่ระบายของโรคต่าง ๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบอย่างรวดเร็ว ดังนี้ 1) พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้น 2) โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A ,B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และอุจจาระร่วงในเด็กอ่อน 3) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจากเชื้อ Vibrio Cholera, โรคบิดเกิดจากเชื้อ Shigella, ไข้รากสาดน้อยเกิดจากเชื้อ Salmonella typhosaและเชื้อ Salmonella paratyphi และบิดมีตัวเกิดจากเชื้อ Entamoebahistolytica เป็นต้น 4) น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมาสู่คน เช่น ไข้เลือดออก มาลาเรีย เป็นต้น	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด/อาคาร โดย 1 ชุด น้ำเสียไม่น้อยกว่า 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัด ฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายและบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานได้ตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 4. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา 5. ก่อนทำการบำรุงรักษาให้ผู้พักอาศัยบ้านล่วงหน้าว่าบริเวณดังกล่าวจะมีการดูแล/บำรุง/ซ่อมแซมระบบฯ โดยให้โครงการเลือกช่วงเวลาดูแล/ซ่อมแซมที่ผู้เช่าส่วนใหญ่ไม่อยู่ห้อง	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีที่ตรวจวัดคือค่า pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Soilds, Total Dissolved Solids, Sulfide, TKN, Fecal Coliform และ Fat, Oil & Grease

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมื่อยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารก่อนปล่อยลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะ รวมถึงระบบกำจัดละอองลอย (Aerosol) และก๊าซมีเทน ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียอีกด้วย ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพกายในระดับต่ำ • **<u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u>** จากการที่โครงการ ได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ รวมถึงระบบกำจัดละอองลอย (Aerosol) และก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียอีกด้วย ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพจิตในระดับต่ำ	6. กำหนดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนและละอองลอย (Aerosol) โดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดินในการบำบัด 7. ตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของบ่อดักไขมันทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูกรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ ซึ่งสามารถทิ้งรวมกับมูลฝอยทั่วไปได้	2. ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกข้อมูลทุกวันตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย 3. ต้องจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หนอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	**4. มูลฝอย** • <u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u> ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อสุขภาพกาย เนื่องมาจากการจัดการมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ทำให้ 1. เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้แหล่งอาหารพาหะนำโรคมาสู่คน เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น 2. เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ที่มาจากขาของแมลงวันบินมาเกาะอาหารที่รับประทาน 3. เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค Salmonellosis โรคฉี่หนูมาสู่คน 4. การปฏิบัติตัวของที่ผู้ทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยปฏิบัติตนไม่ถูกสุขลักษณะ เช่น ไม่ล้างมือ ล้างตัวหลังจากที่ทำหน้าที่เก็บขนมูลฝอยแล้วอาจต้องมาใช้พื้นที่ส่วนกลางร่วมกับผู้พักอาศัย ทำให้เกิดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเพิ่มขึ้นอย่างรวดเร็ว แต่คาดว่าจะเกิดในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการได้อย่างน้อย 3 วัน และกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขนเรียบร้อยแล้ว	1. การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด 1.1 ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย 1.2 ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถังขยะพลาสติกหรือโลหะที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด 1.3 ให้ใช้ถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ในส่วนต่าง ๆ ของโครงการ เช่น ในห้องน้ำ ห้องพัก สำนักงาน เป็นต้น 2. การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย 2.1 เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยจากจากถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละจุด เพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม 2.2 มูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (Recycle) ได้แก่ โลหะ ขวดแก้ว พลาสติก กระดาษ ให้แยกไว้ขายกับผู้รับซื้อและยังเป็นการช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด	1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอโดยตรวจสอบความสามารถในการรองรับและสภาพทั่วไป ถ้าชำรุดหรือเสียหายต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทันที โดยตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นและที่พักมูลฝอยรวม ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมื่นศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	• <u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u> หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่โครงการหลายวันจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวนซึ่งทำให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรู้สึกรำคาญกับการที่ต้องทนต่อการกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ ซึ่งหากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดขึ้นได้ แต่คาดว่าจะเกิดในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการได้อย่างน้อย 3 วัน และกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขนเรียบร้อยแล้ว	2.3 จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 10.00-11.00 น. หรือช่วงเวลา 13.30-14.30 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำธุระส่วนตัวแล้ว 2.4 ถุงบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงให้ผูกมัดปากถุงให้แน่น ทั้งนี้ถุงรองรับ มูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ ¾ ของความยาวถุง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด 2.5 ภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดถังมูลฝอยก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม 3. การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม 3.1 ในการลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถังรองรับมูลฝอย ต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอย ต้องติดฉลาก "ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น"	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		3.2 ในการลำเลียงมูลฝอยต้องบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดก่อนบรรทุกใส่รถเข็นมูลฝอย และผู้ลำเลียงต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ถุงมือยาง รองเท้าบู๊ท ผ้าปิดปาก เป็นต้น 3.3 ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน 3.4 หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็น ต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		3.5 หลังเสร็จสิ้นการเก็บขนแต่ละครั้ง ต้องตรวจสอบและทำความสะอาดเส้นทางลำเลียงรวมถึงบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย ต้องไม่ให้มีน้ำรั่วไหลหรือมูลฝอยตกหล่นอยู่บนเส้นทางหรือจุดจอดรถ 4. ห้องพักมูลฝอยรวม 4.1 ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลพานทองเข้ามาเก็บขน 4.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บขนมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ 4.3 ให้แม่บ้านล้างพื้นและทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและเส้นทางที่ใช้ในการเข็นมูลฝอยมายังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราวทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลพานทองได้เข้ามาเก็บขนแล้ว	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		4.4 หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่ 5. การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 5.1 กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง 5.2 ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย 5.3 พนักงานเก็บขนต้องคอยสังเกตด้วยว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิม และภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปคุ้ยเขี่ย	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		5.4 ในการบรรจุมูลฝอยบรรจุเพียง ¾ ของความจุถุง เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด 5.5 กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบู๊ท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน 5.6 เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวันจะต้องนำถุงมือยาง ผ้ายางกันเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมือยางควรทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอก รวมทั้งอาบน้ำทันที 6. ให้แม่บ้านปิดประตูห้องพักมูลฝอยให้สนิทหลังนำมูลฝอยมาพักไว้ในห้องพักแล้วทุกครั้ง และตรวจสอบไม่ให้มีการเปิดประตูทิ้งไว้	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		7. ต้องคอยสังเกตด้วยว่า ภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตก หรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิมและภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปคุ้ยเขี่ย 8. ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีรอยรั่วซึมแตกร้าวของผนัง เพื่อไม่ให้น้ำชะล้างพื้นมูลฝอยไหลออกนอกห้องไปรบกวนผู้พักอาศัยใน/นอกโครงการทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินโครงการ 9. ให้เลือกพรรณไม้ที่สามารถดูดซับกลิ่นและมลพิษ อีกทั้งมีรูปทรงสูง ทรงพุ่มชิด บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อช่วยบดบังสายตาและทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมได้ดี รวมทั้งยังช่วยในการป้องกันลมและกรองกลิ่นได้อีกด้วย	
	5. อุบัติเหตุ อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นในการเปิดดำเนินการโครงการ ส่วนใหญ่เป็นอุบัติเหตุเล็กๆ น้อยๆ ของผู้พักอาศัย ได้แก่ ของตกหล่นใส่ ความประมาทในการทำงาน แต่ที่ไม่ควรมองข้ามคือ อุบัติเหตุจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกในโครงการ ที่อาจมีผลให้เกิดความเสียหายทั้งสุขภาพกายและสุขภาพจิต ดังนี้	**อุบัติเหตุจากการจราจร** 1. ให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออก โครงการทุกแห่ง เพื่ออำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการโดยเฉพาะช่วงถนนสาธารณะที่ตัดผ่านพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถและทางเข้า-ออกโครงการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมื่นนาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	• <u>ผลกระทบด้านสุขภาพกาย</u> **1. อุบัติเหตุจากการจราจร** 1.1 ช่วงเปิดดำเนินโครงการมีทางเข้า-ออก รวมกัน ซึ่งการวิ่งเป็นการวิ่งรถแบบ 2 ทิศทาง หากผู้ขับขี่ไม่ใช้ความระมัดระวังในการขับรถ หรือมีสิ่งกีดขวางที่บดบังทัศนวิสัยในการมองบริเวณทางเข้า-ออกโครงการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้มาใช้บริการได้ 1.2 หากผู้ใช้ทางเดินเท้าไม่มีความระมัดระวังในการใช้ทางหรือมีสิ่งกีดขวางอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	2. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้ติดตั้งแผ่นยางชะลอความเร็ว พร้อมจัดให้มีแผงกั้นจราจร 3. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของรถในโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนของผู้ขับรถตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ 4. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนและลานจอดรถ 5. ติดป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการเพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุและลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ 6. ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ 7. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและยาสามัญประจำบ้านไว้ประจำที่ห้องสำนักงาน เพื่อให้บริการแก่พนักงานและผู้พักอาศัย	2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทาง การเดินรถ เส้นแบ่งที่จอดรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก โดยดัชนีตรวจวัด คือสภาพการใช้งานหรือการชำรุด โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมื่อยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่เชื่อมต่อกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3466 ด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และเพิ่มจำนวนเจ้าหน้าที่ในชั่วโมงเร่งด่วน (07.00-09.00 น.และ 16.00-19.00 น.) 9. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง "ทางเข้า-ออก" และป้าย "ระวังมีรถเข้า-ออก" ให้เห็นได้ชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควร ที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 10. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง "ทางเข้า-ออก" และป้าย "ระวังมีรถเข้า-ออก" ให้เห็นได้ชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควร ที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 11. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ เพื่อช่วยในการมองเห็นในช่วง เวลากลางคืน 12. จัดให้มีสัญญาณไฟกระพริบ และป้ายเตือน บริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3466 ทั้ง 2 ฝั่งก่อนถึงจุดเชื่อมต่อกับถนนของโครงการ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้รถในโครงการและบริเวณถนนสาธารณประโยชน์ (โดยประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร)	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำคอยดูแลอำนวยความสะดวกในการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ และจัดจำนวนเจ้าหน้าที่เพิ่มในชั่วโมงเร่งด่วน โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วนเช้า (06.30-07.30 น.) และชั่วโมงเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) โดยเน้นให้รถสามารถเข้า-ออกได้สะดวกและรวดเร็ว เพื่อลดปริมาณจราจรสะสมบนถนนทางหลวงหมายเลข 3466 บริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่ออกจากโครงการให้แบ่งกลุ่มเป็นช่วง ๆ เพื่อไม่ให้ตัดกระแสจราจรบนถนนดังกล่าวนานเกินไปหรือถี่เกินไป 14. ติดตั้งป้ายและสัญญาณจราจรบริเวณต่าง ๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถเลื่อนไหลได้ดีและปลอดภัย 15. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยการจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้ใช้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		16. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณที่จอดรถ และบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะบริเวณป้าย ทางเข้า-ออกโครงการ ให้เห็นได้ชัดเจนเวลากลางคืน 17. ไม่จัดให้มีที่จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	
	2. อุบัติเหตุจากเพลิงไหม้ การเกิดเพลิงไหม้ส่วนใหญ่เกิดจากการขาดความระมัดระวังในการใช้ไฟฟ้าและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้นั้นเป็นผลระดับรุนแรง ส่งผลถึงการสูญเสียชีวิตและทรัพย์สินทั้ง อีกทั้งในโครงการจัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้และดับเพลิงเพียงพอและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด เช่น เครื่องตรวจจับควัน สัญญาณเสียงแจ้งเตือนเพลิงไหม้ น้ำสำรองดับเพลิง ถังดับเพลิงเคมี เป็นต้น จึงคาดว่าผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	**อุบัติเหตุจากเพลิงไหม้** 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47(พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) 2. ให้ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิต ให้สามารถใช้การได้อยู่เสมอหากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการ ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		3. ให้นำน้ำสำรองน้ำใช้มาใช้ในการดับเพลิง พร้อมเตรียมเครื่องสูบน้ำสำรอง ไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อสูบน้ำจากทุกแห่งในพื้นที่โครงการ มาดับเพลิงระหว่างรอรถดับเพลิงของท้องถิ่น 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทีโดยขอความอนุเคราะห์เจ้าหน้าที่สาธิตจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ขององค์การบริหารส่วนตำบลพานทอง ซึ่งจะมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง พร้อมกับการซ้อมอพยพกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว 6. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้ แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น	3. ตรวจสอบไม่ให้มีการตั้งวางสิ่งของกีดขวางทาง เข้า-ออก ของประตูหนีไฟ เป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		7. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลพื้นที่ 1,751 ตารางเมตร สำหรับเป็นจุดรวมพลของอาคารไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านข้างโครงการ จำนวน 4 จุด คิดเป็นสัดส่วน 0.27 ตาราง-เมตร/คน 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางมาจอดบริเวณด้านหน้าโครงการได้โดยสะดวกและพร้อมปฏิบัติงานบริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วรวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล 9. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว 10. ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งให้มีการบันทึกเหตุขัดข้องต่าง ๆ เพื่อนำมาปรับ แก้ไขในสถานการณ์จริงได้อย่างทันท่วงที โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว 11. ตัดแต่งต้นไม้และทรงพุ่ม ให้พร้อมรับคนสำหรับจุดรวมพลทุก 1 เดือน เพื่อมิให้กิ่งไม้ยื่นมากีดขวางการอพยพของผู้พักอาศัย และกีดขวางเจ้าหน้าที่ดับเพลิง	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมื่อมาลี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		12. ดูแลพื้นที่ปลูกไม้คลุมดินที่เป็นสนามหญ้า โดยกำหนดให้ตัดหญ้าทุก ๆ 15 วัน เพื่อให้ผู้พักอาศัยเคลื่อนย้ายได้ง่าย และไม่เกิดอุบัติเหตุลื่นล้มขณะอพยพมายังจุดรวมพล 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณเส้นทางหนีไฟไปยังพื้นที่จุดรวมพลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางอยู่ภายในบริเวณพื้นที่ดังกล่าว ทุก 1 เดือน 14. ติดตั้งผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารมาสู่จุดรวมพลของโครงการ ตำแหน่งที่ตั้งของระบบป้องกันอัคคีภัย และตำแหน่งบันไดหนีไฟของอาคารที่ติดตั้งไว้ในแต่ละชั้น 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจนับคนบริเวณจุดรวมพลภายในโครงการ คอยอธิบายเส้นทาง และอำนวยความสะดวกในการนำผู้พักอาศัยอพยพออกไปสู่ภายนอกโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	**3. การตกจากที่สูง** การตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อยต่าง ๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักกดไขสันหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูกส่วนต่างๆ หัก ในรายที่รุนแรง อาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรืออาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญแตกอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น ตับหรือม้ามแตก สาเหตุมีตั้งแต่ ลื่น ก้าวพลาด วัสดุชำรุดรองรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจากบันได การตกจากระเบียงอาคาร หรือเกิดจากการเผอเรอไม่ระมัดระวังขณะซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูง	**การตกจากที่สูง** 1. ออกแบบอาคารได้มีการออกแบบอาคารให้มีทางเดินอยู่กลางอาคารจะและระเบียงกันตก 2. บริเวณบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันไดขณะเดินขึ้น-ลงอาคาร เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการตกจากอาคารโครงการ	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบสภาพของรั้วผ้าใบที่อยู่โดยรอบแนวเขตโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบบริเวณใดชำรุดให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ให้อยู่ในสภาพที่ดีเหมือนเดิม	- สภาพของรั้วผ้าใบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
2. ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	1. ตรวจสอบความแข็งแรงของแนวกำแพงกันดินพัง (Sheet Pile) ระบบค้ำยัน และรั้วกำแพงคอนกรีตรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- สภาพของแนวกันดินพัง (Sheet Pile) และระบบค้ำยัน รอบพื้นที่ก่อสร้าง - สภาพความมั่นคงแข็งแรงของรั้วรอบพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2. ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของแนวกำแพงกันดินก่อนดำเนินการก่อสร้าง	- การเคลื่อนตัวของแนวกำแพงกันดินรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
3. คุณภาพอากาศ	1. ตรวจสอบผ้าใบหรือวัสดุที่ใช้ปิดคลุมตัวอาคารให้มีสภาพที่ดี หากมีบริเวณใดที่ชำรุด ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่	- สภาพของวัสดุหรือผ้าใบที่ปิดคลุมตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- สภาพของเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	3. ตรวจสอบการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้ปิดมิดชิดและเรียบร้อย เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและวัสดุร่วงหล่นระหว่างเส้นทางขนส่ง	- สภาพการปิดคลุม	- ทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาขนส่ง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	4. ตรวจวัดคุณภาพอากาศ 4.1 ตรวจวัด PM-10, TSP **(รูปที่ 1)**			
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ปริมาณฝุ่นละออง PM-10 และ TSP	- ทุกวันช่วงก่อสร้างฐานรากอาคาร และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	- บริเวณโรงเรียนพานทองสภาชนูปถัมภ์	- ปริมาณฝุ่นละออง PM-10 และ TSP	- ตรวจทุกวันเฉพาะที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์	
	4.2 ตรวจวัด CO, SO_2, HC และ NO_2 บริเวณพื้นที่โครงการ	- ก๊าซ CO, SO_2, HC และ NO_2	- ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
4. เสียงและแรงสั่นสะเทือน	1. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) **(รูปที่ 1)**			
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq. 24 ชม.) และ Lmax.	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	- บริเวณโรงเรียนพานทองสภาชนูปถัมภ์	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq. 24 ชม.) และ Lmax.	- ตรวจทุกวันเฉพาะที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล [illegible])
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียงและแรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	2. ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ในรอบ 1 วัน (**รูปที่ 1**) โดยมีความถี่ ดังนี้ - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณโรงเรียนพานทองสภาชนูปถัมภ์	- ระดับความสั่นสะเทือน (นิ้ว/วินาที) - ระดับความสั่นสะเทือน (นิ้ว/วินาที)	- ทุกวันช่วงก่อสร้างฐานรากอาคาร และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจทุกวันเฉพาะที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	3. ดูแลรักษาสภาพรั้วโดยรอบโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอเพื่อประสิทธิภาพในการป้องกันและลดระดับความดังของเสียงจากการก่อสร้าง	- สภาพความมั่นคงแข็งแรงของรั้วหรือกำแพงโดยรอบโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	4. ตรวจสอบสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ อุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต่างๆ ให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- สภาพของเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
5. การคมนาคมขนส่ง/การจราจร	1. ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรภายในโครงการให้มีความชัดเจนและอยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- สภาพความชัดเจนของป้ายสัญญาณจราจร	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2. ตรวจสอบความพร้อมของรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานและไม่ให้มีเขม่าควันเกินมาตรฐาน	- สภาพความพร้อมของรถบรรทุก	- ทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ขนส่ง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพสายไฟและอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้า ทั้งในบริเวณที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- สภาพของสายไฟฟ้าและอุปกรณ์เครื่องใช้ที่ใช้ไฟฟ้า	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
7. การบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Soilds - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอนภายในพื้นที่ก่อสร้าง มิให้มีเศษมูลฝอย ใบไม้ หรือตะกอนดินที่จะทำให้รางระบายน้ำเกิดการอุดตัน	- ปริมาณเศษดิน เศษตะกอนที่อยู่ในรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การจัดการมูลฝอย	1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอย ให้มีฝาปิดมิดชิดและอยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและแมลงวันมารบกวน	- สภาพของถังรองรับมูลฝอย และต้องมีฝาปิดมิดชิด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2. ตรวจสอบมิให้มีมูลฝอยตกอยู่รอบๆ บริเวณที่จัดไว้ และมิให้มีมูลฝอยตกค้าง	- ความสะอาดของพื้นที่ที่จัดเป็นที่ตั้งของถังรองรับมูลฝอย - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
10. การระบายอากาศ	- ตรวจสอบผ้าใบหรือวัสดุที่ใช้ปิดคลุมตัวอาคารให้มีสภาพที่ดี หากมีบริเวณใดที่ชำรุด ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่	- สภาพของวัสดุหรือผ้าใบที่ปิดคลุมตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
11. การป้องกันอัคคีภัย	1. ตรวจสอบสภาพสายไฟและอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร	- สภาพการใช้งาน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2. ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ช่วยดับเพลิงที่มีภายในพื้นที่ก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้ดี เพื่อประสิทธิภาพในการดับเพลิง	- สภาพการใช้งาน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. เศรษฐกิจและสังคม	1. ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้ปิดท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการ	- สภาพความพร้อมของรถบรรทุก	- ทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ขนส่ง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2. ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงาน เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	3. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัย	- สภาพความชัดเจนของป้ายสัญญาณจราจร	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัย	- สภาพความชัดเจนของป้ายสัญญาณจราจร	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2. ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงาน เพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงาน	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	3. ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	4. ตรวจสอบสภาพของผ้าใบหรือวัสดุที่ปิดคลุมตัวอาคาร แผงกันตกรอบตัวอาคารที่ก่อสร้างให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอเพื่อประสิทธิภาพในการป้องกันฝุ่นละอองและวัสดุร่วงหล่น	- สภาพการปิดคลุม	- ทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาขนส่ง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล [illegible])
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	1. ตรวจสอบสภาพรั้วผ้าใบที่อยู่โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพในการบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่น่าดูจากการก่อสร้าง	- สภาพของรั้วผ้าใบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2. ตรวจสอบสภาพของผ้าใบวัสดุที่ปิดคลุมอาคารที่ก่อสร้างให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพในการช่วยบดบังทัศนียภาพจากการก่อสร้างของโครงการ	- สภาพของวัสดุหรือผ้าใบที่ใช้ปิดคลุม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
15. สุขภาพ	1. ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้ปิดท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- สภาพของวัสดุหรือผ้าใบที่ใช้ปิดคลุมรถบรรทุก	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2. ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงาน	- สภาพของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - การสวมใส่ในขณะปฏิบัติงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายเพื่อความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพป้ายสัญญาณเตือนอันตราย	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO., LTD.

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการจะต้องส่งรายงาน ฯ เมื่อโครงการได้รับความเห็นชอบเรียบร้อยแล้ว ได้แก่

- องค์การบริหารส่วนตำบลพานทอง
- จังหวัดชลบุรี
- สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมื่อยาดี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	1. ตรวจสอบต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพที่เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยรักษาความร่มรื่นภายในโครงการ และประสิทธิภาพในการช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และความร้อนจากตัวอาคารและเครื่องปรับอากาศ	- สภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน "กรุณาดับเครื่องยนต์ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ให้มีสภาพที่ดีและมีความชัดเจน	- สภาพการใช้งานหรือการชำรุดของป้ายเตือน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	- ตรวจสอบสภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพที่เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ หากพบว่าบริเวณใดมีต้นไม้ตายหรือเสื่อมโทรมให้ปลูกทดแทนทันที	- สภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
3. การคมนาคม	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การใช้งานหรือการชำรุด	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกของที่จอดรถ กระจกนูน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมื่นยงค์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การใช้ไฟฟ้า	1. ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการตามแนวทางเดินและพื้นที่ส่วนกลางในจุดต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ความส่องสว่างและสภาพของหลอดไฟ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2. ดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากจุดใดชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- สภาพการใช้งาน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	3. ตรวจสอบและดูแลเซอร์กิตเบรกเกอร์แรงดันไฟฟ้า	- สภาพของเซอร์กิตเบรกเกอร์	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
5. การใช้น้ำ	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำและท่อประปาหากพบเหตุบกพร่องให้รีบแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินและถังเก็บน้ำดาดฟ้า	- ถังเก็บน้ำทุกแห่ง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	3. ตรวจวัดคลอรีนอิสระทุก 6 เดือน/ครั้ง หลังการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำดาดฟ้า	- คลอรีนอิสระ	- หลังจากล้างถังเก็บน้ำ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมื่นยุทธไกร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การบำบัดน้ำเสีย	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	- ค่า pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Soilds, Total Dissolved Solids, Sulfide, TKN, Fecal Coliform และ Fat, Oil & Grease	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2. ตรวจสอบการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎ กระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- ทุกวัน (ตามแบบ ทส.1) และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	3. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎ กระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษขยะ เศษใบไม้ไปอุดตันในท่อระบายน้ำ	- ปริมาณเศษใบไม้ เศษขยะ	- ทุกสัปดาห์และเพิ่มความถี่ในช่วงฤดูฝน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2. ตรวจสอบสภาพของท่อระบายน้ำของโครงการหากพบว่า มีการแตกรั่วหรือชำรุด ต้องรีบแก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว	- สภาพของท่อระบายน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	3. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจาก Manhole ท่อระบายน้ำ และบ่อดักขยะ (บ่อพักน้ำสุดท้าย) ของโครงการ เพื่อประสิทธิภาพการระบายน้ำของท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- ปริมาณตะกอนดินภายใน Manhole ท่อระบายน้ำ และบ่อดักขยะ (บ่อพักน้ำสุดท้าย) ของโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
8. การจัดการมูลฝอย	1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายต้องรีบดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- สภาพของถังรองรับมูลฝอย - สภาพของห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยที่ตกค้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	3. ตรวจสอบต้นไม้ที่ปลูกบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพที่เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยบดบังสายตาและทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมได้ดี รวมทั้งยังช่วยในการป้องกันลมและกรองกลิ่น	- สภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การระบายอากาศ	- ตรวจสอบต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการ ให้มีสภาพที่เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยรักษาความร่มรื่นภายในโครงการและประสิทธิภาพในการช่วยดูดซับมลพิษ ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และความร้อนจากตัวอาคาร และเครื่องปรับอากาศ	- สภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
10. การป้องกันอัคคีภัย	1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิงภายในโครงการ	- ความเพียงพอของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย - ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการ	- บันทึกผลการซ้อมอพยพหนีไฟ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	3. ตรวจสอบว่ามีการตั้งวางสิ่งของกีดขวางทางเข้า-ออกของประตูหนีไฟหรือไม่	- การตั้งวางสิ่งของด้านหน้าบันไดหนีไฟ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
11. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- ตรวจสอบสภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกไว้ในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ หากพบว่ามีบริเวณใดต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันที	- สภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. ด้านสาธารณสุข	1. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน และถังเก็บน้ำดาดฟ้า	- ถังเก็บน้ำทุกแห่ง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2. ตรวจวัดคลอรีนอิสระทุก 6 เดือน/ครั้ง หลังการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำดาดฟ้า	- คลอรีนอิสระ	- หลังจากล้างถังเก็บน้ำ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	3. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอยประจำอาคาร และห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยที่ตกค้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
13. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิงภายในโครงการ	- ความเพียงพอของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย - ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการ	- บันทึกผลการซ้อมอพยพหนีไฟ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	3. ตรวจสอบว่ามีการตั้งวางสิ่งของกีดขวางทางเข้า-ออกของประตูหนีไฟหรือไม่	- การตั้งวางสิ่งของด้านหน้าบันไดหนีไฟ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ เจริญสินธานี พานทอง ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลพานทอง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี

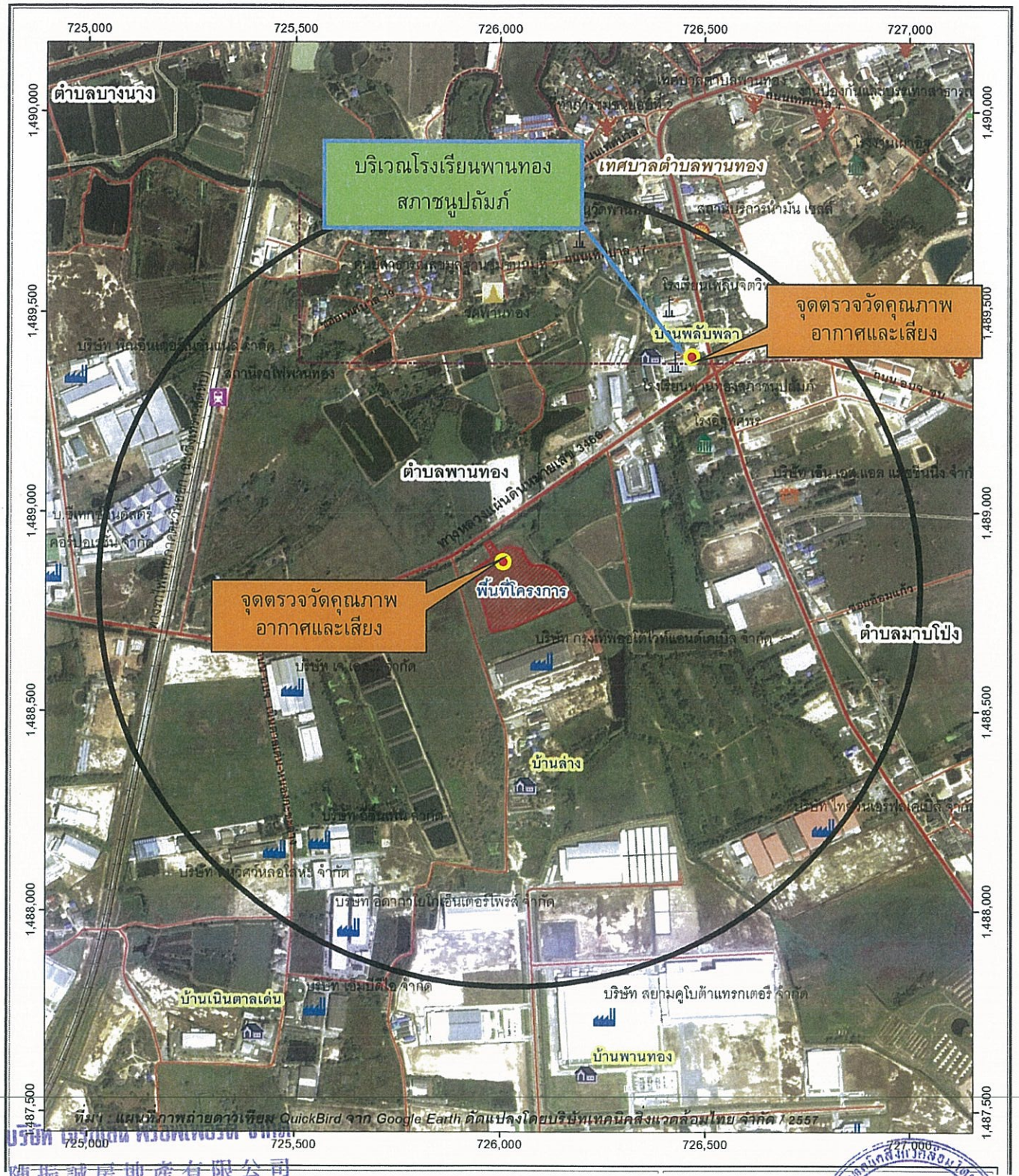
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14. ด้านสุขภาพ	1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- สภาพของถังรองรับมูลฝอย - สภาพของห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยที่ตกค้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	3. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ และทางเข้า-ออกโครงการ	- ความส่องสว่างและสภาพของหลอดไฟ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	4. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ เส้นแบ่งที่จอดรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก	- สภาพการใช้งานหรือการชำรุดของป้ายและสัญญาณการจราจร	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	5. ตรวจสอบสภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกไว้ในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ หากพบว่ามีบริเวณใดต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันที	- สภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

หมายเหตุ : รับผิดชอบ คือ บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการจะต้องส่งรายงาน ฯ เมื่อโครงการได้รับความเห็นชอบเรียบร้อยแล้ว ได้แก่
- องค์การบริหารส่วนตำบลพานทอง
- จังหวัดชลบุรี
- สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557



ที่มา : แผนที่ภาพถ่ายดาวเทียม QuickBird จาก Google Earth ดัดแปลงโดยบริษัทเทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด / 2557

陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

รูปที่ 1 จุดติดตามตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและแรงสั่นสะเทือน

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

สิงหาคม 2557

(ดูแบบขยายบ้านพักคนงาน)
ตำแหน่งที่ตั้งบ้านพักคนงาน
ที่พักผ่อน,สำนักงาน,พื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้าง

เชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ
บ่อดักขยะ
ถนน ค ส ล
จุดล้างล้อรถ
ถังน้ำเก็บประปา

ตำแหน่งวางถังขยะ 200 ลิตร 4 ใบ
ถังขยะเปียก
ถังขยะอันตราย
ถังขยะทั่วไป
ขยะรีไซเคิล

ตำแหน่งวางถังขยะ 200 ลิตร 4 ใบ
ถังขยะเปียก
ถังขยะอันตราย
ถังขยะทั่วไป
ขยะรีไซเคิล

ตำแหน่งวางถังขยะ 200 ลิตร 4 ใบ
ถังขยะเปียก
ถังขยะอันตราย
ถังขยะทั่วไป
ขยะรีไซเคิล

ถนนสายบ้านแก่ (ทางหลวงหมายเลข 3466) กว้าง 16 เมตร
ลำรางสาธารณะกว้าง 8 เมตร
ทางเข้าโครงการ
พื้นที่พัฒนาในอนาคต
ถังบำบัด 30 ลบ.ม.
ห้องน้ำ 20 ห้อง
จุดก่อสร้าง
พื้นที่จัดเก็บวัสดุ
ถังบำบัด
ทางสาธารณประโยชน์ กว้าง 6 เมตร
พื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์
ทางหลวงหมายเลข 3466 ถนนสายบ้านแก่-หนองบัวแดง
ลำรางสาธารณะกว้าง 8 เมตร
พื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์

43.15 16.26 54.40 34.12 21.48 15.42 22.93 33.92 31.40

A-01 B-01 C-01 C-02 C-03 D-01 D-02 D-03 E-01 E-02 E-03 E-04 E-05 B-02 B-03 B-04 B-05 B-06 C-04 C-05 D-04 D-05

เส้นทางการเดินทางของคนงาน

รางระบายน้ำ กว้าง 0.50 ลึก 0.30 ม.

5 10 25 50

ผังแสดงตำแหน่งบ้านพักคนงานและจุดทิ้งขยะในระยะเวลาก่อสร้าง

มาตราส่วน 1 : 1250

รูปที่ 2 ผังระบบสาธารณูปโภค และตำแหน่งบ้านพักคนงาน

DARVID
+ planning
+ design
+ consult
บริษัท ดาร์วิด คอร์ปอเรท จำกัด
228 ถ.เพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กทม. 10400
Tel.2613588 Fax 2613783

DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USEDWITHOUTTHEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTYOF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.

ARCHITECT	หินกร ทักษาดิพงศ์ วสถ.390	ELECTRICAL ENGINEERS	ชุกิจ อินเสือสีห์ สฟท. 3679	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 วรรณิภา บุญยืน ภส. 2310
STR.ENGINEER	ณัฐพล ลีลาทุศลวงศ์ สย.4388	MECHANICAL ENGINEERS	ชุกิจ อินเสือสีห์ สฟท. 3679	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายหลัง สิทธิถาวร ก-ภส 7

PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	JOB NO.	APPROVED
SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี พานทอง	CODE NO.	JOB CAPTAIN
	ต.บ่อวิน อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี	SCALE	DRAWN
CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
DRAWING TITLE		DATE	CHECKED

DWG NO.

D:\Darvid _ champ\2013\เจริญสินธานี พานทอง\DWG\ผังพานทอง อาคาร2000\masterplan 2000 พานทอง 120713.dwg, 8/27/2013 5:31:52 PM, Adobe PDF



พื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ผังบริเวณโครงการ

โครงการเจริญสินธานี พานทอง

N

0 10 20 30 40 50 70 100 110

มาตราส่วน 1: 1250

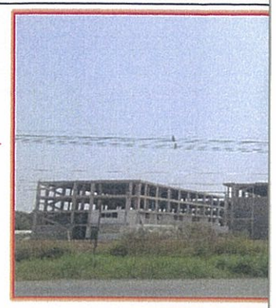
DARVID architects + planning + design + consult บริษัท ดาร์วิด อคริเทคส์ จำกัด 229 ถ.เจริญราษฎร์ สุขุมวิท กทม. 10330 Tel.2913656 Fax 2913763	DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USEDWITHOUTTHEIR WRITTEN PERMISEION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THESE COPYRIGHT ARE THE PROPERTYOF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.	ARCHITECT	ทินกร ทักษาสิทธงศ์ วสถ.390 45/45 หมู่ที่ 6 แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ	ELECTRICAL ENGINEERS	ชุติจ อินเสือสีห์ ภก. 28587	SANITARY ENGINEERS	นเรศ นาคา สส.395 วรรณิภา มุญชิน ภส. 2310	PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	JOB NO.	APPROVED
		STR.ENGINEER	ณัฐพล สีดาบุศลวงศ์ สย.4388 445/19 ถ.เจริญสนิทวงศ์ แขวงบางรุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	ชุติจ อินเสือสีห์ ภก. 28587	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง สิทธิการวาส ภ.ภส 7	SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี พานทอง	CODE NO.	JOB CAPTAIN
									ต.พานทอง อ.พานทอง จ.ชลบุรี	SCALE	DRAWN
								CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
								DRAWING TITLE		DATE	CHECKED

DWG NO.

D:\WORK\Working\Service\Charoensin\Phanthong\CAD\EIA Phanthong-Site Plan.dwg, 8/4/2557 08:10:12, Adobe PDF

รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ





บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.



ทำการก่อสร้างในส่วนของโครงสร้างถึง ชั้น 4 จำนวน 14 อาคาร

กำลังขึ้นโครงสร้างอาคาร (เสร็จงานฐานรากแล้ว) จำนวน 8 อาคาร

รูปที่ 3 (ต่อ) ผังบริเวณโครงการ และตำแหน่งอาคารที่ได้ก่อสร้างโครงสร้างของอาคารถึงชั้น 4 และอาคารที่จะขึ้นโครงสร้างในอนาคต

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

มี พ.ท. สีเขียว ประมาณ 11,900 ตรม. (=31.5>30% ของที่ดินโครงการ)



ผังพื้นที่สีเขียว
โครงการเจริญสินธานี พานทอง

0 10 20 30 40 50 70 100 110
มาตราส่วน 1: 1250

รูปที่ 4 พื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่โครงการ

DARVID + planning + design + consult บริษัท ดาร์วิด คอร์ปอเรท จำกัด 228 ถ.รัชดาภิเษก สุลิส กทม. 10300 Tel.2813688 Fax 2813783	DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USEDWITHOUTTHEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTYOF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.	ARCHITECT	หินกร ทักษาดิพงศ์ วสถ.390 45/45 หมู่ที่ 6 แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ	ELECTRICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ ภก. 28587	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 วรรณิภา บุญยืน ภส. 2310	PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	JOB NO.	APPROVED	DWG NO.
								SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี พานทอง	CODE NO.	JOB CAPTAIN	
		STR.ENGINEER	ณัฐพล ลีลากุศลวงศ์ สย.4388 445/19 ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ ภก. 28587	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง สิทธิถาวร ภ-ภส 7		ต.พานทอง อ.พานทอง จ.ชลบุรี	SCALE	DRAWN	
								CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด			
								DRAWING TITLE		DATE	CHECKED	

D:\WORK\Work\Darvid\p champ\พานทอง\CAD\EIA พานทอง-ผังพื้นที่สีเขียว champ edit 080414 ชย ชย2ร.dwg, 8/4/2557 09:21:20, Adobe PDF

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557



พื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์

รวมเป็นพื้นที่ไม้ยืนต้นในโครงการ รวม 5,455 ตร.ม.

ZONE 1	ขนาด	จำนวน	พื้นที่
มะฮอกกานี	20 ตร.ม.	65 ต้น	1170 ตร.ม.
กระพี้จัน	7 ตร.ม.	97 ต้น	611 ตร.ม.
ประดู่แดง	7 ตร.ม.	107 ต้น	674 ตร.ม.
รวม			2455 ตร.ม.

ZONE 2	ขนาด	จำนวน	พื้นที่
มะฮอกกานี	20 ตร.ม.	61 ต้น	1098 ตร.ม.
กระพี้จัน	7 ตร.ม.	111 ต้น	699 ตร.ม.
ประดู่แดง	7 ตร.ม.	191 ต้น	1203 ตร.ม.
รวม			3334 ตร.ม.

รวมรายการ ต้นไม้ยืนต้น				
ลำดับ	สัญญลักษณ์	รายการ	จำนวนต้น	พื้นที่
1	d=5.1 ม.	มะฮอกกานี ทรงพุ่ม 20ตรม.	126	2268
2	d=3.0 ม.	กระพี้จัน ทรงพุ่ม 7 ตรม.	208	1310
3	d=3.0 ม.	ประดู่แดง ทรงพุ่ม 7 ตรม.	298	1877
รวม		ไม้ยืนต้น	632	5455
		พ.ท.สีเขียว	11,900.00 ตรม.	

ผังพื้นที่สีเขียวแสดงพันธุ์ไม้ยืนต้น

โครงการเจริญสินธานี พานทอง

0 10 20 30 40 50 70 100 110
มาตราส่วน 1: 1250

รูปที่ 4 (ต่อ 1) พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นของโครงการ

DARVID + planning + design + consult
บริษัท ดาร์วิด คอร์ปอเรท จำกัด
228 ถ.เศรษฐกิจ 1 ราชเทวี กทม. 10300
Tel.2813688 Fax 2813783

DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USEDWITHOUTTHEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTYOF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.

ARCHITECT	ทินกร ทักษาดิพงศ์ วสถ.390 45/45 หมู่ที่ 6 แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ	ELECTRICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ ภก. 28587	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 วรรณิภา บุญยืน ภส. 2310	PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	JOB NO.	APPROVED
STR.ENGINEER	ณัฐพล ลีลากุศลวงศ์ สย.4388 445/19 ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ ภก. 28587	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง สิทธิถาวร ภ.ภส 7	SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี พานทอง ต.พานทอง อ.พานทอง จ.ชลบุรี	CODE NO. SCALE	JOB CAPTAIN DRAWN
						CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
						DRAWING TITLE		DATE	CHECKED

DWG NO.

D:\WORK\Work\Darvid\Champ\พานทอง\CAD\EIA พานทอง-นิคมราชธานี champ edit 080414 รูปที่7.dwg, 8/4/2557 09:22:09, Adobe PDF

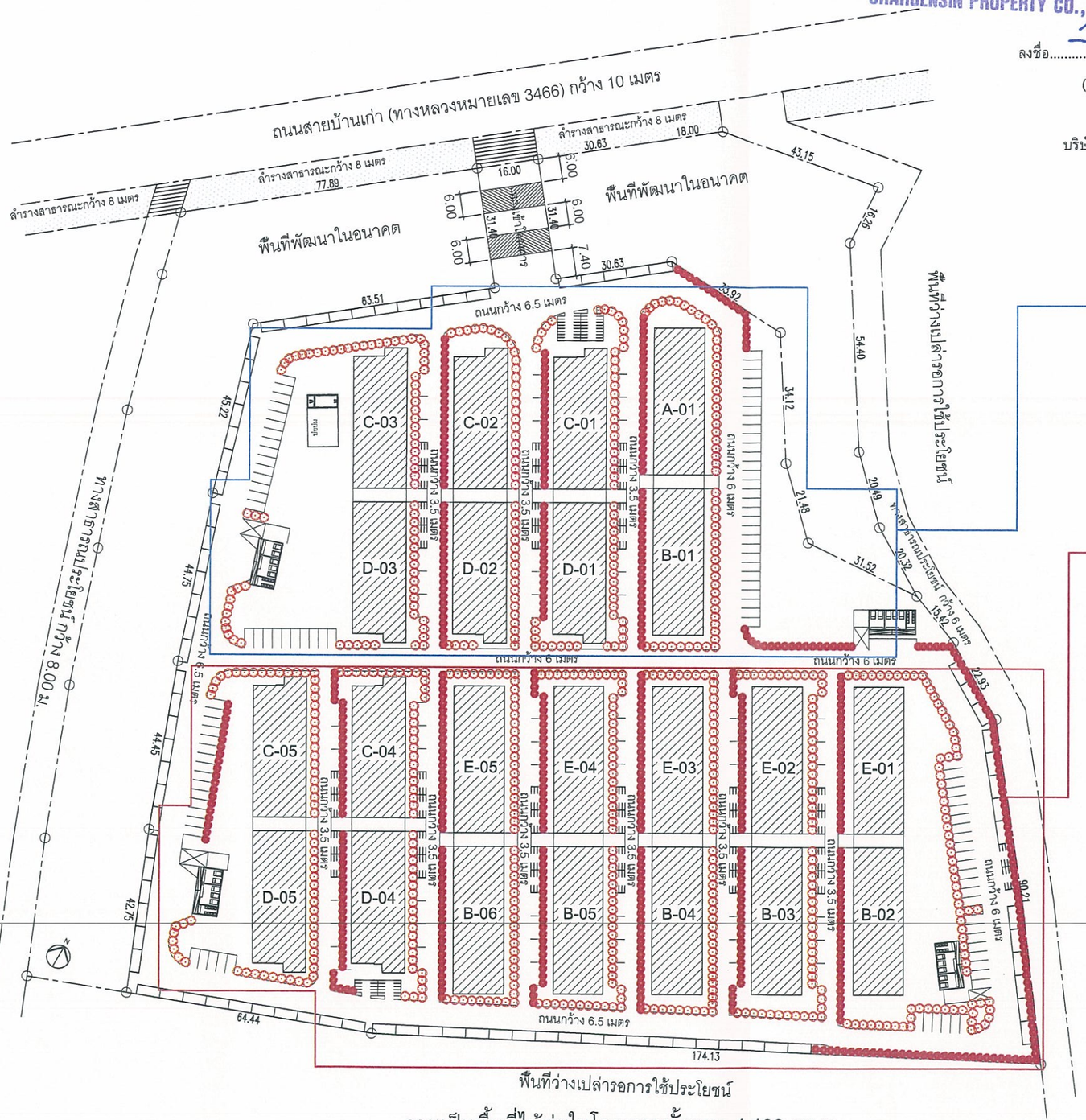
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557



ZONE 5	ขนาด	จำนวน	พื้นที่
ต้นเข็ม	1 ตร.ม.	161 ต้น	145 ตร.ม.
ต้นชบา	1 ตร.ม.	241 ต้น	217 ตร.ม.
รวมไม้พุ่ม		402 ต้น	362 ตร.ม.

ZONE 5	ขนาด	จำนวน	พื้นที่
ต้นเข็ม	1 ตร.ม.	401 ต้น	361 ตร.ม.
ต้นชบา	1 ตร.ม.	428 ต้น	385 ตร.ม.
รวมไม้พุ่ม		829 ต้น	746 ตร.ม.

ลำดับ	สัญญลักษณ์	รายการ	จำนวนต้น	พื้นที่
1		ต้นเข็มทรงพุ่มเตี้ย 1 ตรม.	562	506
2		ต้นชบาทรงพุ่มเตี้ย 1 ตรม.	669	602
3		หญ้า	-	10792
รวม			1231	11900
		พ.ท.สีเขียว		11,900.00 ตรม.

พื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์

รวมเป็นพื้นที่ไม้พุ่มในโครงการทั้งหมด 1,108 ตร.ม.

ผังพื้นที่พันธุ์ไม้คลุมดิน

โครงการเจริญสินธานี พานทอง

0 10 20 30 40 50 70 100 110

มาตราส่วน 1: 1250

รูปที่ 4 (ต่อ 2) พื้นที่ปลูกไม้พุ่มของโครงการ

DARVID
+ planning
+ design
+ consult
บริษัท ดาร์วิด คอร์ปอเรท จำกัด
228 ถ.เจริญกรุง สุริยวงศ์ กทม. 10300
Tel.2813688 Fax 2813783

DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USEDWITHOUTTHEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTYOF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.

ARCHITECT	พินกร ทักษาดิพงศ์ วสถ.390 45/45 หมู่ที่ 6 แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ	ELECTRICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ ภก. 28587	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 วรรณิภา บุญยืน ภส. 2310	PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	JOB NO.	APPROVED	DWG NO.
STR.ENGINEER	ณัฐพล ลีลาภุศลวงศ์ สย.4388 445/19 ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ ภก. 28587	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง สิทธิถาวร ภ.ภส 7	SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี พานทอง ต.พานทอง อ.พานทอง จ.ชลบุรี	CODE NO. SCALE	JOB CAPTAIN DRAWN		
						CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด				
						DRAWING TITLE		DATE	CHECKED		

D:\WORK\Work\Darvid\Champ\พานทอง\CAD\EIA พานทอง-ผังพันธุ์ไม้ champ edit 080414 ชั้นที่2.dwg, 9/4/2557 09:23:11, Adobe PDF

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.



พื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์

ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

รวมรายการ ต้นไม้ยืนต้น				
ลำดับ	สัญลักษณ์	รายการ	จำนวนต้น	พื้นที่
1	d=5.1 ม.	มะฮอกกานี ทรงพุ่ม 20ตรม.	126	2268
2	d=3.0 ม.	กระพี้จัน ทรงพุ่ม 7 ตรม.	208	1310
3	d=3.0 ม.	ประดู่แดง ทรงพุ่ม 7 ตรม.	298	1877
รวม		ไม้ยืนต้น	632	5455
		พ.ท.สีเขียว	12,008.00 ตรม.	

ลำดับ	สัญลักษณ์	รายการ	จำนวนต้น	พื้นที่
1		ต้นเข็มทรงพุ่มเตี้ย 1 ตรม.	562	506
2		ต้นชบาทรงพุ่มเตี้ย 1 ตรม.	669	602
3		หญ้า	-	10792
รวม			1231	11900
		พ.ท.สีเขียว	11,900.00 ตรม.	

รวมเป็นพื้นที่ไม้ยืนต้นในโครงการ รวม 5,455 ตร.ม.

รวมเป็นพื้นที่ไม้พุ่มในโครงการทั้งหมด 1,108 ตร.ม.

ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม

โครงการเจริญสินธานี พานทอง

0 10 20 30 40 50 70 100 110

มาตราส่วน 1: 1250

รูปที่ 4 (ต่อ 3) แสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นซ้อนทับไม้พุ่มของโครงการ

DARVID planning design consult
บริษัท ดาร์วิด คอร์ปอเรท จำกัด
228 ถ.ศรีอยุธยา ดุสิต กทม. 10300
Tel.2813688 Fax 2813783

DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USEDWITHOUTTHEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTYOF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.

ARCHITECT	ทินกร ทักษาดิพงศ์ วสถ.390 45/45 หมู่ที่ 6 แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ	ELECTRICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ ภก. 28587	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 วรรณิภา บุญยืน ภส. 2310	PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	JOB NO.	APPROVED
						SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี พานทอง	CODE NO.	JOB CAPTAIN
STR.ENGINEER	ณัฐพล สีลาคุตวงศ์ สย.4388 445/19 ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ ภก. 28587	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง สิทธิถาวร ภ.ภส 7		ต.พานทอง อ.พานทอง จ.ชลบุรี	SCALE	DRAWN
						CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
						DRAWING TITLE		DATE	CHECKED

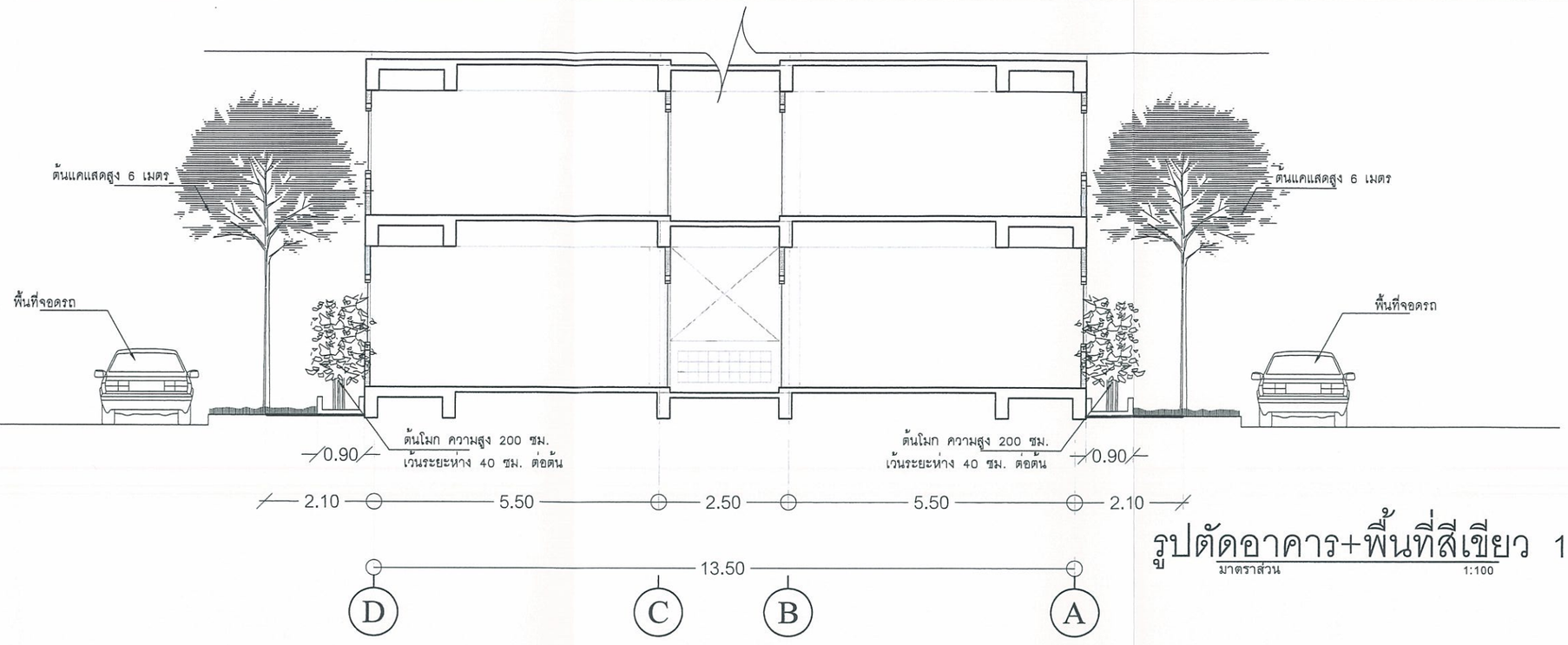
DWG NO.

D:\WORK\Work\โปรเจคtp champ\พานทอง\CAD\EIA พานทอง-นิวเวอร์เรซิ champ edit 060414 รูปที่3.dwg, 8/4/2557 09:23:55, Adobe PDF

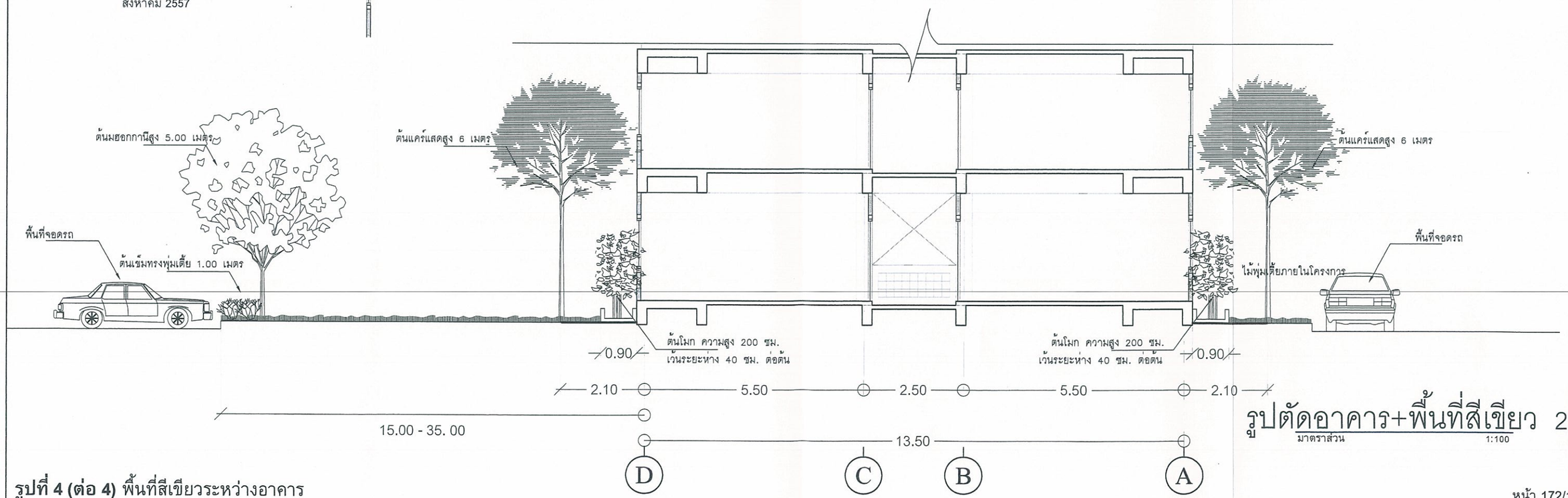
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557



รูปตัดอาคาร+พื้นที่สีเขียว 1
มาตราส่วน 1:100



รูปตัดอาคาร+พื้นที่สีเขียว 2
มาตราส่วน 1:100

รูปที่ 4 (ต่อ 4) พื้นที่สีเขียวระหว่างอาคาร

DARVID + planning + design + consult บริษัท ดาร์วิด คอร์ปอเรท จำกัด 228 ถ.กรุงธนฯ คลิก กทม. 10300 Tel.2813688 Fax 2813783	DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USEDWITHOUTTHEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTYOF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.	ARCHITECT	ทินกร ทักษาดิพงศ์ วสถ.390 45/45 หมู่ที่ 6 แขวงหุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ	ELECTRICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ ภก. 28587	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 วรรณิภา บุญยืน ภส. 2310	PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	JOB NO.	APPROVED
								SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี พานทอง	CODE NO.	JOB CAPTAIN
		STR.ENGINEER	ณัฐพล สีลากุลวงศ์ สย.4388 445/19 ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ ภก. 28587	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง สิทธิถาวร ภ.ภส 7		ต.พานทอง อ.พานทอง จ.ชลบุรี	SCALE	DRAWN
								CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
								DRAWING TITLE		DATE	CHECKED

DWG NO.

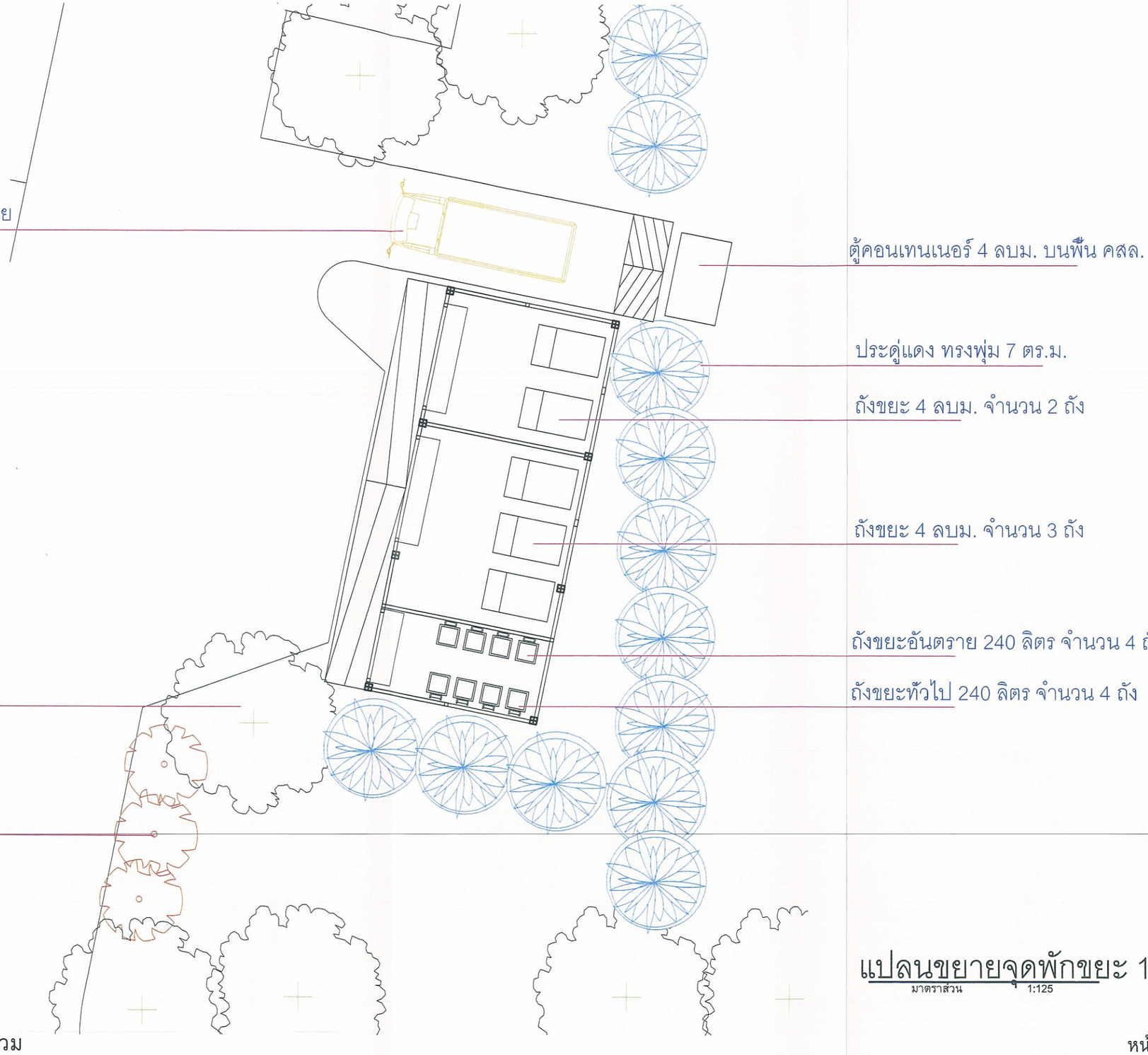
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557



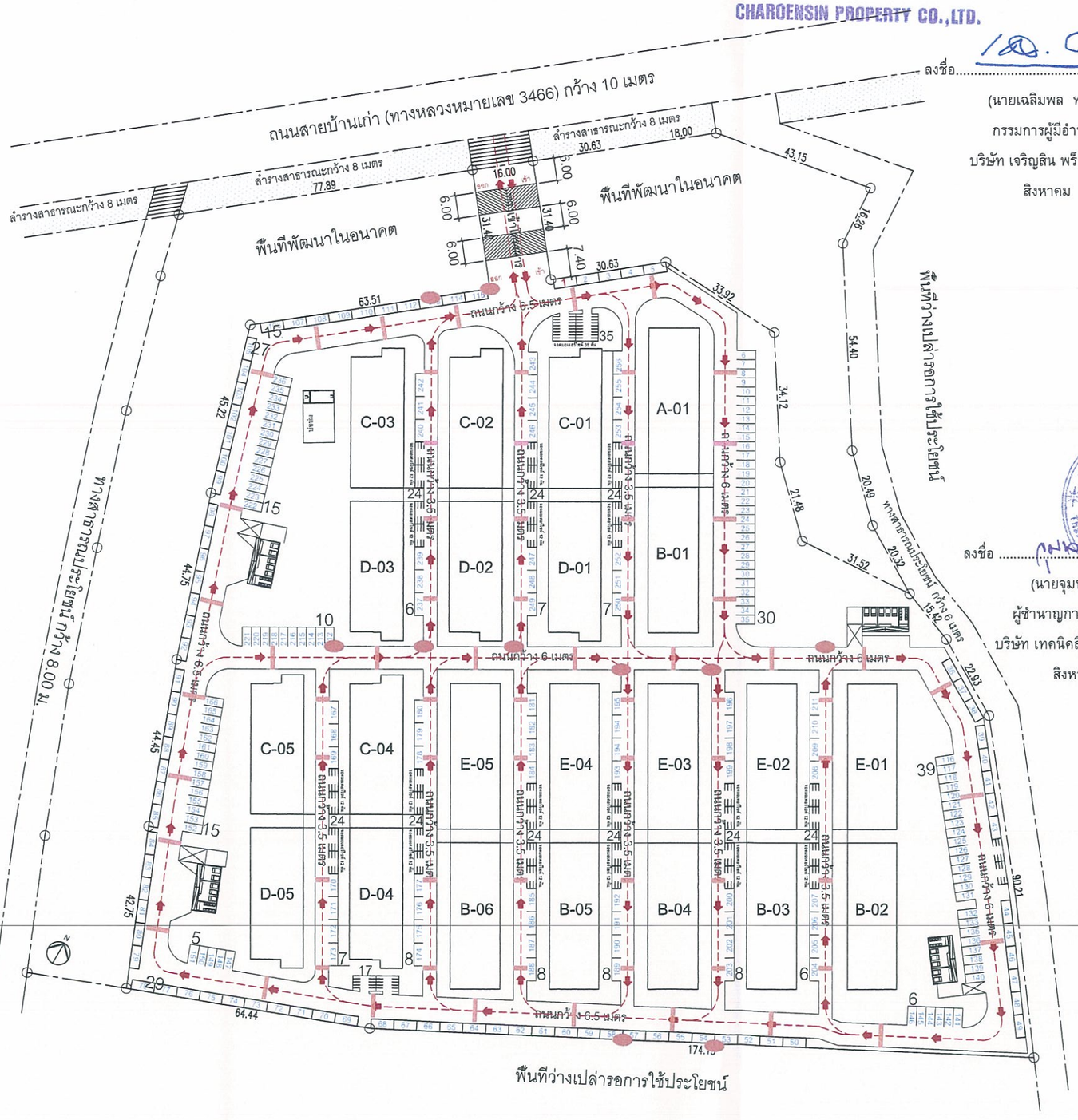
แปลนขยายจุดพักขยะ 1

มาตราส่วน 1:125

รูปที่ 4 (ต่อ 5) พันธุ์ไม้ที่ปลูกโดยรอบห้องพักมูลฝอยรวม

DARVID + planning + design + consult บริษัท ดาร์วิด คอร์ปอเรท จำกัด 228 ถ.เรืองยุทธ คูคต ปทุม. 10300 Tel.2813688 Fax 2813783	DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USEDWITHOUTTHEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTYOF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.	ARCHITECT	พินกร ทักษาดิพงศ์ วสถ.390 45/45 หมู่ที่ 6 แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ	ELECTRICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ ภก. 28587	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 วรรณิภา บุญยืน ภส. 2310	PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	JOB NO.	APPROVED	DWG NO.
		STR.ENGINEER	ณัฐพล ลีลากุศลวงศ์ สย.4388 445/19 ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ ภก. 28587	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง สิทธิถาวร ภ-ภส 7	SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี พานทอง	CODE NO.	JOB CAPTAIN	
									ต.พานทอง อ.พานทอง จ.ชลบุรี	SCALE	DRAWN	
								CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด			
								DRAWING TITLE		DATE	CHECKED	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.



พื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์

ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ตารางสัญญลักษ์	
⊠	ทีจอดรถขยะ
	ถนนนูน ชลอความเร็ว
	กระนูน มองรถ
	ทิศทางรถ

ลักษณะการจอดรถ

การจอดรถ แบบตั้งฉาก 120 คัน
ขนาดช่องจอด 2.4x5.0
ระยะถอยหลัง 6.0

การจอดรถ แบบขนาน 181 คัน
ขนาดช่องจอด 2.4x6.0
ระยะถอยข้าง 3.5

การจอดรถ มอเตอร์ไซด์ 216 คัน
ขนาดช่องจอด 0.8x1.8
ระยะถอยหลัง 2.4

รวมที่จอดรถโครงการ 256 คัน

รวมที่จอดรถมอเตอร์ไซด์ 251 คัน

ผังจอดรถ

โครงการเจริญสินธานี พานทอง

0 10 20 30 40 50 70 100 110
มาตราส่วน 1: 1250

รูปที่ 5 ตำแหน่งที่จอดรถยนต์ รถจักรยานยนต์ และผังระบบจราจรภายในโครงการ

DARVID + planning + consult	DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USEDWITHOUTTHEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTYOF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.	ARCHITECT	หินกร ทักษาดิพงศ์ วสถ.390 45/45 หมู่ที่ 6 แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ	ELECTRICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ ภก. 28587	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 วรรณิภา บุญยืน ภส. 2310	PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	JOB NO.	APPROVED
		STR.ENGINEER	ณัฐพล ลีลากุศลวงศ์ สย.4388 445/19 ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ ภก. 28587	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง ลิทธิถาวร ภ-ภส 7	SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี พานทอง ต.พานทอง อ.พานทอง จ.ชลบุรี	CODE NO.	JOB CAPTAIN
								CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	SCALE	DRAWN
								DRAWING TITLE		DATE	CHECKED

DWG NO.

D:\WORK\Work\Darvid\Champ\พานทอง\CAD\EIA พานทอง-ผังจราจร champ edit 080414 รูปที่5.dwg, 8/4/2557 05:16:13, Adobe PDF



บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

รูปที่ 6 ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมระบบกำจัด Aerosol และ CH4 ของโครงการ

DARVID + planning + design + consult	DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENT MUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DISIONS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THE ARCHITECTS AND NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTY OF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.	ARCHITECT	ทินกร ทักษาดิพงศ์ วสก.390 228ถ.พรีชยุธยา แขวงคุสิต เขตคุสิต กรุงเทพฯ 10300	ELECTRICAL ENGINEERS	ปริญญา อินเด สพก.2374	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395	PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	JOB NO.	APPROVED
		STR.ENGINEER	ณัฐพล สีลาภุศลวงศ์ สย.4388 445/19 ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางบูรพ์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	ฐนิต เลียวเจริญ สก.2640	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง สิทธิการ ภ.ภส 7	SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี พานทอง	CODE NO.	JOB CAPTAIN
							นางสาวศศิธร โพธิ์ชัย ภส.3351		ต.พานทอง อ.พานทอง จ.ชลบุรี	SCALE	DRAWN
								CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
								DRAWING TITLE	ผังรวม METHEN TREATMENT AEROSOL TREATMENT	DATE	CHECKED

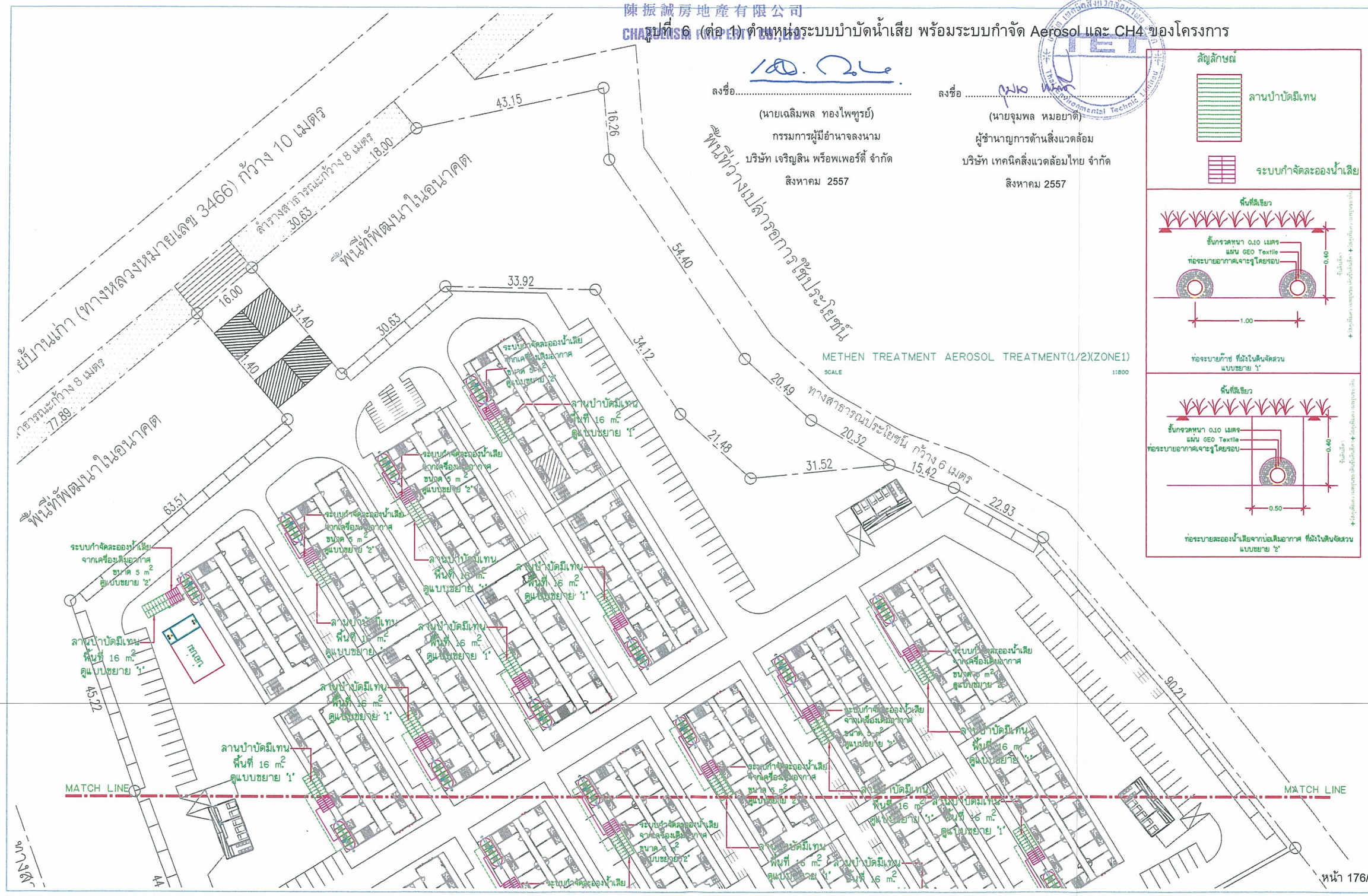
DWG NO. SN-204

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

รูปที่ 6 (ต่อ 1) ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมระบบกำจัด Aerosol และ CH4 ของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557



METHEN TREATMENT AEROSOL TREATMENT(1/2)(ZONE1)
SCALE 1:800

สัญลักษณ์
ลานบำบัดมีเทน
ระบบกำจัดละอองน้ำเสีย

DARVID
+ planning
+ design
+ consult
บริษัท ดาร์วิด คอนซัลแทนท์ จำกัด
228 ถ.ศรีอยุธยา สวิลิท กทม. 10300
Tel 2813688 Fax 2813783

DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECT'S AND NOT BE USEDWITHOUTTHEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION ANC THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTY OF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.

ARCHITECT	ทินกร ทักษาดิพงศ์ วสถ.390 228ถ.ศรีอยุธยา แขวงดุสิต เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300	ELECTRICAL ENGINEERS	ปริญญา อินเด สพก.2374	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 นางสาวศศิธร โพธิ์ชัย ภส.3351
STR.ENGINEER	ณัฐพล ลีลากุศลวงศ์ สย.4388 445/19 ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางธูปหรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	ฐนิต เดียวเจริญ สก.2640	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง สิทธิถาวร ภ.ภส 7

PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	JOB NO.	APPROVED
SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี พานทอง	CODE NO.	JOB CAPTAIN
	ต.พานทอง อ.พานทอง จ.ชลบุรี	SCALE	DRAWN
CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
DRAWING TITLE	METHEN TREATMENT AEROSOL TREATMENT(1/2)	DATE	CHECKED

DWG NO.
SN-204-1



บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

สิงหาคม 2557

รูปที่ 6 (ต่อ 2) ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมระบบกำจัด Aerosol และ CH4 ของโครงการ

METHEN TREATMENT AEROSOL TREATMENT(2/2)(ZONE2)

SCALE 1:800

ผังรวม METHEN TREATMENT AEROSOL TREATMENT

DARVID + planning + design + consult

DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USEDWITH OUTTHEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTYOF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.

ARCHITECT	ทินกร ทักษาติพงศ์ วสถ.390 228ถ.ศรีอยุธยา แขวงสุสัตล เขตสุสัตล กรุงเทพฯ 10300	ELECTRICAL ENGINEERS	ปริญญา อินเดช สฟท.2374	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 นางสาวศิลธร โพธิ์ชัย ภส.3351	PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น
STR.ENGINEER	ณัฐพล ลิลาภุศลวงศ์ สย.4388 445/19 ถ.รัชดาภิเษก แขวงบางซื่อ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	ฐนิต เดียวเจริญ สก.2640	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง ลิขิธิการ ภ-กส 7	SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี พานทอง ต.พานทอง อ.พานทอง จ.ชลบุรี
						CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
						DRAWING TITLE	METHEN TREATMENT AEROSOL TREATMENT(2/2)

JOB NO.	APPROVED	DWG NO.	
CODE NO.	JOB CAPTAIN	SN-204-2	
SCALE	DRAWN		
DATE	CHECKED		



บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

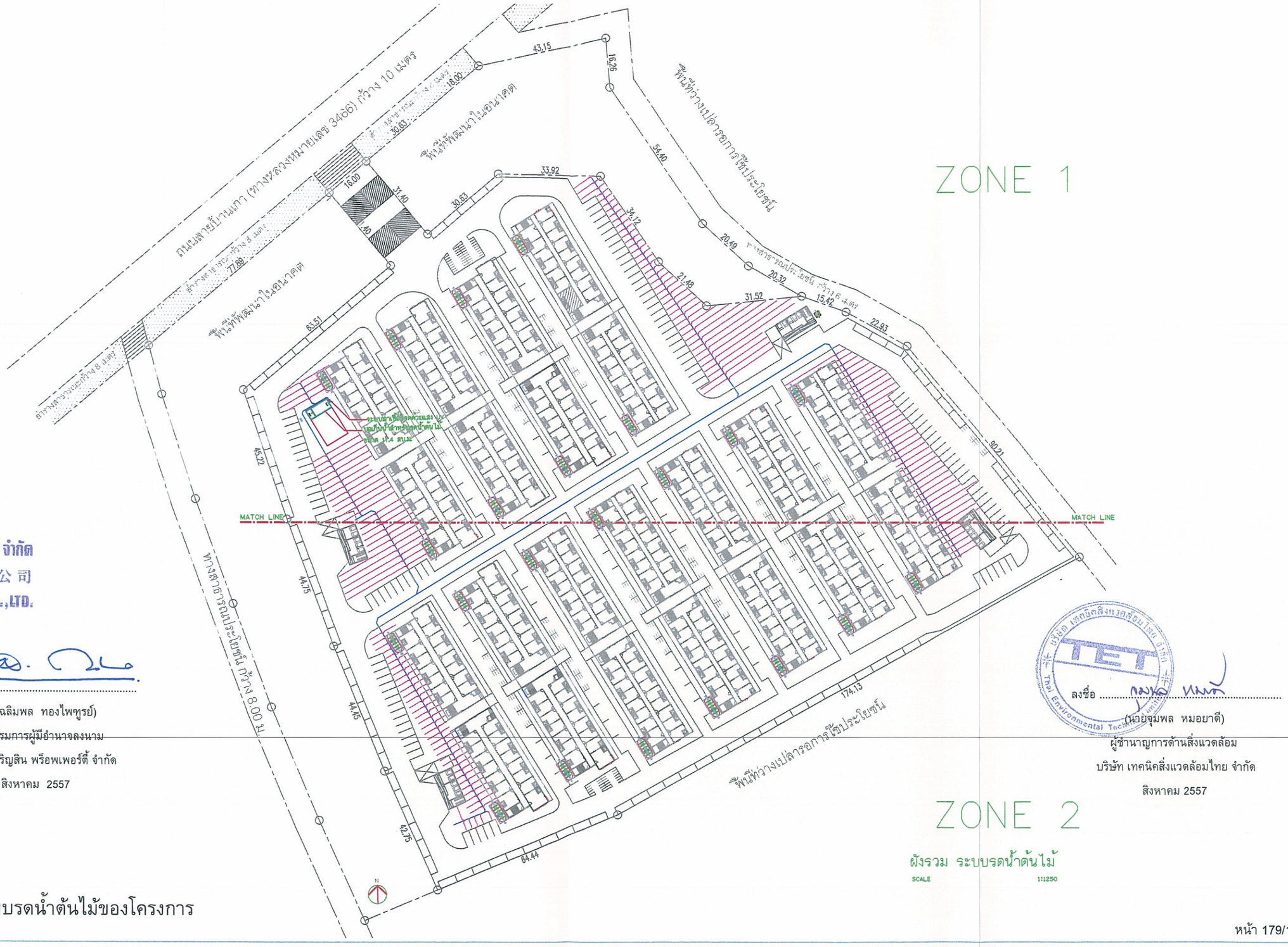
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

สิงหาคม 2557

รูปที่ 6 (ต่อ 3) แนวทางระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้วเพื่อไปบ่อบ่ม

DARVID + planning + design + consult	DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENT MUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THE ARCHITECTS AND NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTY OF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.	ARCHITECT	ทินกร ทักษาดิพงศ์ ว.สถ.390 228ถ.ศรีอยุธยา แขวงดุสิต เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300	ELECTRICAL ENGINEERS	ปริญญา อินเส สพก.2374	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 นางสาวศศิธร โพธิ์ชัย ภส.3351	PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	JOB NO.	APPROVED
								SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี พานทอง	CODE NO.	JOB CAPTAIN
		STR.ENGINEER	ณัฐพล ลีลากุศลวงศ์ สย.4388 445/19 ถ.เจริญสนิทวงศ์ แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	ฐนิต เดียวเจริญ สก.2640	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง สิทธิถาระ ภ.สถ 7		ต.พานทอง อ.พานทอง จ.ชลบุรี	SCALE	DRAWN
								CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
								DRAWING TITLE	ผังรวม ทางระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้ว	DATE	CHECKED

DWG NO. SN-202



บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

สิงหาคม 2557

รูปที่ 6 (ต่อ 4) ระบบรดน้ำต้นไม้ของโครงการ

DARVID + planning + design + consult
บริษัท ดาร์วิด คอนซัลแทนท์ จำกัด
228 ถ.ศรีอยุธยา แขวงดุสิต เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300
Tel 2813566 Fax 2813783

DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENT MUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USEDWITHOUTTHEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTY OF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.

ARCHITECT	ทินกร ทักษาดิพงศ์ วสถ.390 228ถ.ศรีอยุธยา แขวงดุสิต เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300	ELECTRICAL ENGINEERS	ปริญญา อินแดง สพก.2374	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 นางสาวคคิดร โพธิ์ชัย ภส.3351
STR.ENGINEER	ณัฐพล ลีลาภุศลวงศ์ สย.4388 445/19 ถ.รัชดาภิเษก แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	ฐนิต เลียวเจริญ สก.2640	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง สิทธิถาวร ภ.ภส 7

PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	JOB NO.	APPROVED
SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี พานทอง	CODE NO.	JOB CAPTAIN
	ต.พานทอง อ.พานทอง จ.ชลบุรี	SCALE	DRAWN
CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
DRAWING TITLE	ผังรวม ระบบรดน้ำต้นไม้	DATE	CHECKED

DWG NO. SN-203


ZONE 1
ZONE 2
ผังรวม ระบบระบายน้ำ (MH)
SCALE 1:1250
MATCH LINE
MATCH LINE
ถนนสุขาภิบาลหนึ่ง (ทางหลวงชนบทยธ ถ 3466) กว้าง 10 เมตร
ที่ดินกรรมสิทธิ์ของบริษัทฯ
ที่ดินกรรมสิทธิ์ของบริษัทฯ
ที่ดินกรรมสิทธิ์ของบริษัทฯ
พื้นที่ว่างปล่อยการใช้ประโยชน์
พื้นที่ว่างปล่อยการใช้ประโยชน์
พื้นที่ว่างปล่อยการใช้ประโยชน์
ทางสาธารณประโยชน์ กว้าง 6 เมตร
ทางสาธารณประโยชน์ กว้าง 8.00 ม.
สวนหย่อม
สวนหย่อม
สวนหย่อม

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

สัญลักษณ์

MH บ่อพักน้ำ

Ø0.40m.RC.P.

Ø0.60m.RC.P.

Ø0.80m.RC.P.

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557


เข้าบ้านเก่า (ทางหลวงหมายเลข 3466)
สาธารณะกว้าง 8 เมตร
77.89
พื้นที่พัฒนาในอนาคต
30.63
16.00
31.40
31.40
33.92
Ø0.40m.RC.P.
MH205
MH202
MH201
MH216
MH215
MH214
MH199
MH200
MH196
34.12
MH197
MH218
MH219
MH217
MH213
MH212
MH211
MH210
MH196
MH195
MH209
MH194
MH208
MH207
MH193
MH206
MH192
MH108
MH107
MH106
MH105
MH104
MH103
MH102
MH101
MH100
MH148
MH147
MH146
MH145
MH144
MH143
MH142
MH141
MH140
MH65
MH64
MH63
MH62
MH61
MH60
MH59
MH58
MH57
MH56
MH55
MH54
MH53
MH52
MH51
MH50
MH49
MH48
MH47
MH46
MH45
MH44
MH43
MH42
MH41
MH40
MH39
MH38
MH37
MH36
MH35
MH34
MH33
MH32
MH31
MH30
MH29
MH28
MH27
MH26
MH25
MH24
MH23
MH22
MH21
MH20
MH19
MH18
MH17
MH16
MH15
MH14
MH13
MH12
MH11
MH10
MH9
MH8
MH7
MH6
MH5
MH4
MH3
MH2
MH1
MH166
MH167
MH168
MH169
MH170
MH171
MH183
MH182
MH181
MH180
MH179
MH178
MH177
MH176
MH175
MH174
MH173
MH172
MH165
MH164
MH163
MH162
MH161
MH160
MH159
MH158
MH157
MH156
MH155
MH154
MH153
MH152
MH151
MH150
MH149
MH148
MH147
MH146
MH145
MH144
MH143
MH142
MH141
MH140
MH139
MH138
MH137
MH136
MH135
MH134
MH133
MH132
MH131
MH130
MH129
MH128
MH127
MH126
MH125
MH124
MH123
MH122
MH121
MH120
MH119
MH118
MH117
MH116
MH115
MH114
MH113
MH112
MH111
MH110
MH109
MH108
MH107
MH106
MH105
MH104
MH103
MH102
MH101
MH100
MH99
MH98
MH97
MH96
MH95
MH94
MH93
MH92
MH91
MH90
MH89
MH88
MH87
MH86
MH85
MH84
MH83
MH82
MH81
MH80
MH79
MH78
MH77
MH76
MH75
MH74
MH73
MH72
MH71
MH70
MH69
MH68
MH67
MH66
MH65
MH64
MH63
MH62
MH61
MH60
MH59
MH58
MH57
MH56
MH55
MH54
MH53
MH52
MH51
MH50
MH49
MH48
MH47
MH46
MH45
MH44
MH43
MH42
MH41
MH40
MH39
MH38
MH37
MH36
MH35
MH34
MH33
MH32
MH31
MH30
MH29
MH28
MH27
MH26
MH25
MH24
MH23
MH22
MH21
MH20
MH19
MH18
MH17
MH16
MH15
MH14
MH13
MH12
MH11
MH10
MH9
MH8
MH7
MH6
MH5
MH4
MH3
MH2
MH1
Ø0.40m.RC.P.
Ø0.60m.RC.P.
Ø0.80m.RC.P.
63.51
43.22
44.75
174.13
90.21
22.93
31.52
20.32
20.49
15.42
21.48
54.40
ทางสาธารณประโยชน์ กว้าง 6 เมตร
MATCH LINE
MATCH LINE
ที่จอดรถ
ที่จอดรถ
ที่จอดรถ



สัญลักษณ์

MH บ่อพักน้ำ

Ø0.40m.RC.P.

Ø0.60m.RC.P.

Ø0.80m.RC.P.

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....

(นายจุมพล หมอยาดี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

สิงหาคม 2557

แบบรายละเอียด ระบบระบายน้ำ (MH)(ZONE2)

SCALE 1:800

รูปที่ 7 (ต่อ 2) ผังระบบระบายน้ำ

DARVID + planning + design + consult

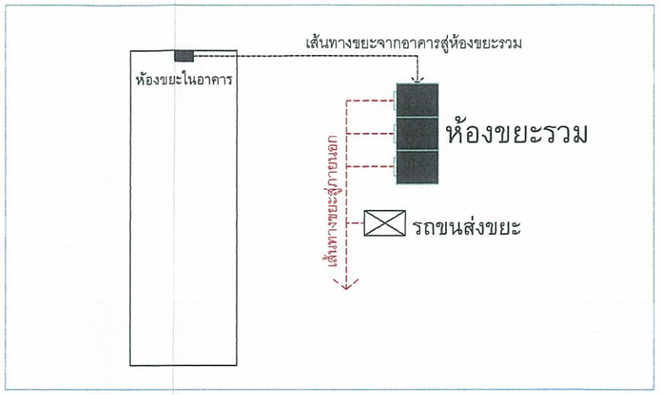
DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USEDWITH OUTT-HEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTYOF DARVID COPORATE COMPANY LIMITED.

ARCHITECT	วินกร หักษะวิลพงศ์ วสถ.390 228ถ.ศรีอยุธยา แขวงสุริยวงศ์ เขตสุริยวงศ์ กรุงเทพฯ 10300	ELECTRICAL ENGINEERS	ปัญญา อินเด สฟท.2374	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 นางสาวศิลธร โพธิ์ชัย ภส.3351	PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	JOB NO.	APPROVED
STR.ENGINEER	ณัฐพล ลิลาภศลวงศ์ สย.4388 445/19 อ.จัญญสินทวงศ์ แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	ฐนิต เดียวเจริญ สก.2640	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง วิสิธิถาวร ภ-กล 7	SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี พานทอง ต.พานทอง อ.พานทอง จ.ชลบุรี	CODE NO.	JOB CAPTAIN
						CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	SCALE	DRAWN
						DRAWING TITLE	แบบรายละเอียด ระบบระบายน้ำ (MH)(2/2)	DATE	CHECKED

DWG NO. SN-201-2



พื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์



บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

ผังแสดงขนส่งขยะ

โครงการเจริญสินธานี พานทอง

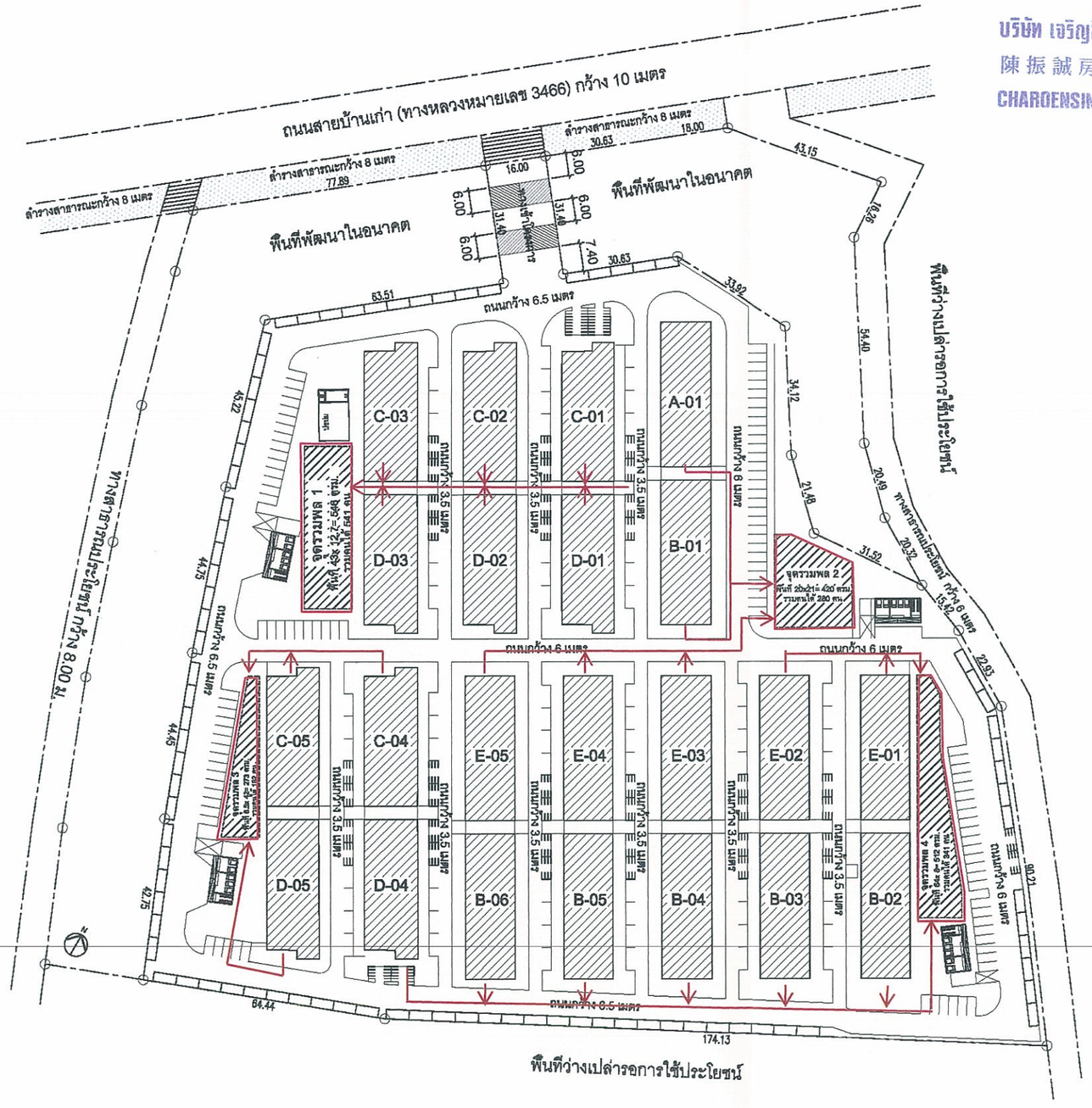
0 10 20 30 40 50 70 100 110
มาตราส่วน 1: 1250

รูปที่ 8 ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม เส้นทางลำเลียงมูลฝอย

DARVID + planning + design + consult บริษัท ดาร์วิด คอร์ปอเรท จำกัด 228 ถ.กรุงธนบุรี ตลิ่งชัน กรุงเทพฯ 10600 Tel.2813688 Fax 2813783	DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USEDWITHOUTTHEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTYOF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.	ARCHITECT	หินกร หักษาศิพงศ์ วสก.390 45/45 หมู่ที่ 6 แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ	ELECTRICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ ภก. 28587	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 วรรณิภา บุญยืน ภส. 2310	PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	JOB NO.	APPROVED
								SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี พานทอง	CODE NO.	JOB CAPTAIN
		STR.ENGINEER	ณัฐพล ลีลากุศลวงศ์ สย.4388 445/19 ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ ภก. 28587	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง สิทธิถาวร ภ-ภส 7		ต.พานทอง อ.พานทอง จ.รถบุรี	SCALE	DRAWN
								CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
								DRAWING TITLE		DATE	CHECKED

DWG NO.

D:\WORK\Work\Darvid\Champ\พานทอง\CAD\EIA พานทอง-ผังห้องขยะ.dwg, 8/4/2557 09:26:58, Adobe PDF



บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....
(นายจุมพล หมอยาดี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
สิงหาคม 2557

จุดรวมพล 1	พื้นที่ 546 ตรม.
จุดรวมพล 2	พื้นที่ 420 ตรม.
จุดรวมพล 3	พื้นที่ 273 ตรม.
จุดรวมพล 4	พื้นที่ 512 ตรม.
	พื้นที่ 1751 ตรม.

ผังแสดงจุดรวมพล
โครงการเจริญสินธานี พานทอง

0 10 20 30 40 50 70 100 110
มาตราส่วน 1: 1250

DARVID + planning + design + consult	DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THEARCHITECTS AND NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTY OF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.	ARCHITECT	ทินกร ทักษาดิพงศ์ วสถ.390 45/45 หมู่ที่ 6 แขวงสุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ	ELECTRICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ ภก. 28587	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สถ.395 วรรณิภา บุญยืน ภส. 2310	PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น	JOB NO.	APPROVED
								SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี พานทอง	CODE NO.	JOB CAPTAIN
		STR.ENGINEER	ณัฐพล สีลาภุศลวงศ์ สถ.4388 445/19 ถ.ชรัญสนิทวงศ์ แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ ภก. 28587	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง สิทธิการวร ภ.ภส 7		ต.พานทอง อ.พานทอง จ.ชลบุรี	SCALE	DRAWN
								CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
								DRAWING TITLE		DATE	CHECKED

DWG NO.

รูปที่ 9 จุดรวมพล และเส้นทางหนีไฟออกนอกอาคาร