

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 417 วันที่ 7 เม.ย. 2569
เวลา 15.19 ผู้รับ น



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 4667 วันที่ 3 เม.ย. 2569
เวลา 14.26 ผู้รับ อช.พร.น

ที่ ขบ ๐๐๒๐(๔)/ ๑๑๕๗๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี
ถนนวชิรปราการ ขบ ๒๐๐๐๐

๓๐ มีนาคม ๒๕๖๙

เรื่อง บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ขออนุญาตทำการจัดสรรที่ดิน

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยได้รับรับแจ้งจากจังหวัดชลบุรีว่า สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาร์เคต ออโทกราฟ ของบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นโครงการประเภทการจัดสรรที่ดิน มีจำนวนแปลงที่ดิน ๘๐ แปลง มีเนื้อที่ ๔๔-๐-๔๕ ไร่ ตั้งอยู่ที่ ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จังหวัดชลบุรีจึงขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี ในฐานะหน่วยงาน ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งอนุมัติหรือต่ออายุใบอนุญาตสำหรับโครงการดังกล่าว นำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสิ่งอนุมัติ หรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ หากได้อนุญาตโครงการ อาร์เคต ออโทกราฟ ของบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด แล้วให้ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบด้วย นั้น

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี ขอเรียนว่า คณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดชลบุรีได้พิจารณาให้ความเห็นชอบแผนผัง โครงการและวิธีการจัดสรรที่ดินดังกล่าว และผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ในฐานะประธานกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดชลบุรี ได้ลงนามในใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดินเลขที่ ๒๙/๒๕๖๙ ลงวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๙ แล้ว จึงขอส่งสำเนาใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดินตามสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

เรียน ผอ.ก.งานกลุ่มงานอาคาร

15 ธ.ค. ๖๗.
15 ธ.ค. ๖๗.
อช.พร.น
7 เม.ย. 69

ขอแสดงความนับถือ

ว.ร.

(นายชัยวัฒน์ แก้วจำรัส)
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี

15 ธ.ค. ๖๗.

(นายสิทธิชัย ปิตินันท์ชัย)
ผอ.ก.ป.น.
- 7 เม.ย. 2569

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน
โทร. ๐ ๓๘๒๘ ๕๔๔๕-๖ ต่อ ๑๒๑
โทรสาร. ๐ ๓๘๒๘ ๒๔๔๖
E-Mail: Kumngan57@gmail.com F.ปาริฉมา

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”





เลขที่ ๒๙ / ๒๕๖๙

ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๑ แห่งพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๓
 คณะกรรมการจัดสรรที่ดิน จังหวัดชลบุรี ออกใบอนุญาตฉบับนี้ เพื่อแสดงว่า
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ที่อยู่/ที่ตั้งสำนักงาน เลขที่ ๓๙๖
 ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๖
 ตำบล/แขวง นาเกลือ อำเภอ/เขต บางละมุง จังหวัด ชลบุรี
 ชื่อสำนักงานจัดสรรที่ดิน บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 โครงการ อาร์เคด ออโตกราฟ (ARCADE AUTOGRAPH) ที่ตั้งเลขที่ - ตรอก/ซอย -
 ถนน - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง หนองปลาไหล
 อำเภอ/เขต บางละมุง จังหวัด ชลบุรี เป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน
 ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๕๒๔๔๑, ๕๒๕๕๓ และ ๒๕๐๐๖๘ ตำบล/แขวง หนองปลาไหล อำเภอ/เขต บางละมุง
 จังหวัด ชลบุรี ตามแผนผัง โครงการ และวิธีการแนบท้ายใบอนุญาตนี้ โดยมีเงื่อนไขว่า บริษัท ภัททา
 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องดำเนินการตามรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น พร้อมทั้งมาตรการป้องกัน
 และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ออกให้ ณ วันที่ ๑๗ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายนิริศ นีรามัยวงศ์)
 ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี
 ประธานกรรมการ