

กษ.



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ ๑๕๑๑ วันที่ 20 ก.พ. 2569  
เวลา 14.23 ผู้รับ กษ.น.ร.น.

ที่ กบ ๗๔๑๐๓/๗๗

องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะศรีบอยา  
๒๓๐ หมู่ที่ ๘ ตำบลคลองขนาน  
อำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่ ๘๑๑๓๐

๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

เรื่อง ขอนำส่งสำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง ของบริษัท ลิมา กระบี่ ๒๐๒๔ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๒๕๖๖๒  
ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ลิมา กระบี่ ๒๐๒๔ จำกัด ได้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Lima coco, the beach resort เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยห้องพักจำนวน ๔๒ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทุกอาคาร ๓,๙๗๑.๒๐ ตารางเมตร ตั้งอยู่หมู่ที่ ๓ ตำบลเกาะศรีบอยา อำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน สำนักงานนโยบายฯ ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดกระบี่ ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Lima coco, the beach resort ของบริษัท ลิมา กระบี่ ๒๐๒๔ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะศรีบอยา ได้อนุญาตโครงการแล้ว ให้ส่งสำเนาใบอนุญาตให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย นั้น

ในการนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะศรีบอยา ขอแจ้งให้ท่านทราบว่า องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะศรีบอยา ได้อนุญาตก่อสร้างโครงการฯ ดังกล่าวเสร็จสิ้นเรียบร้อยแล้ว จึงขอจัดส่งสำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง ของบริษัท ลิมา กระบี่ ๒๐๒๔ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายคมกฤษ ชูแข็ง)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาราชการแทน  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะศรีบอยา

กองช่าง อบต.เกาะศรีบอยา

โทร. ๐๗๕-๖๕๖๑๔๖

โทรสาร ๐๗๕-๖๕๖๑๕๖

“ข้อสัจย์ สุจริต มุ่งสัมฤทธิ์ของงาน ยึดมั่นมาตรฐาน บริการด้วยใจเป็นธรรม”

# สำเนาฉบับ

## ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่.....๓...../.....๒๕๖๙.....

อนุญาตให้.....บริษัท.ลิมา.กระบี่.๒๐๒๔.จำกัด.....เจ้าของอาคาร  
 อยู่บ้านเลขที่.....๑๕๔/๑.....ตรอก/ซอย.....ปะติพัทธ์.๖.....ถนน.....ปะติพัทธ์.....หมู่ที่.....  
 ตำบล/แขวง.....พญาไท.....อำเภอ/เขต.....พญาไท.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....  
 ข้อ ๑ ทำการ...ก่อสร้างอาคาร.....

อยู่บ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....๓.....  
 ตำบล/แขวง.....เกาะศรีบอยา.....อำเภอ/เขต.....เหนือคลอง.....จังหวัด.....กระบี่.....

ในโฉนดที่ดิน เลขที่..๒๕๒๒๓.....

เป็นที่ดินของ.....๑.นางสาวชัยสิริน...ฉายเหมือนวงศ์.๒.นายสุพิชยะ...ฉายเหมือนวงศ์.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร..คอนกรีตเสริมเหล็ก.....

(๑) ชนิด.๒.ชั้น.....จำนวน..๑๔.....หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารวิลล่า.....

พื้นที่/ความยาว.....ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน.....-.....คัน พื้นที่.....๓,๑๘๐.๑๐.....ตารางเมตร

(๒) ชนิด.๑.ชั้น.....จำนวน..๑.....หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารต้อนรับ.Lobby&amp;Gym.....

พื้นที่/ความยาว.....ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน.....๓.....คัน พื้นที่.....๓๑๗.๐๗.....ตารางเมตร

(๓) ชนิด.๒.ชั้น.....จำนวน..๑.....หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคาร Back.of.House.....

พื้นที่/ความยาว.....ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน.....๓.....คัน พื้นที่.....๔๖๒.....ตารางเมตร

(๔) ชนิด.๑.ชั้น.....จำนวน..๑.....หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ห้องพักขยะมูลฝอย.....

พื้นที่/ความยาว.....ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน.....-.....คัน พื้นที่.....๒๔.๕.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่.....๓...../.....๒๕๖๙.....ที่แบบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี.....นายวีรเทพ.....บรรณเสถียรนครี.....ภย.๓๐๖๗๘.....เป็นผู้ควบคุมงาน

และ.....นายกิตติศักดิ์.....สุจะรักษ์.....สย.๑๒๑๒๒.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา

๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) .....

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....๒๘.....เดือน.....มกราคม.....พ.ศ.....๒๕๗๐.....

ออกให้ ณ วันที่.....๒๙.....เดือน.....มกราคม.....พ.ศ.....๒๕๖๙.....

### สำเนาถูกต้อง



(นางสาวปิยนุช ไชยศักดิ์)

ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลายมือชื่อ).....

(นายคมกฤษ ชูช่วง)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะศรีบอยา

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



## การต่ออายุใบอนุญาต

การต่อใบอนุญาตครั้งที่.....

การต่อใบอนุญาตครั้งที่.....

การต่อใบอนุญาตครั้งที่.....

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....

โดยมีเงื่อนไข.....

โดยมีเงื่อนไข.....

(ลายมือชื่อ).....

(ลายมือชื่อ).....

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

ตำแหน่ง.....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

## คำเตือน

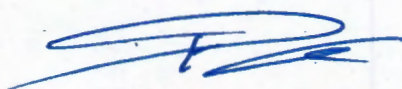
๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่ง ระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และ มีหนังสือแจ้งพร้อมส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ ตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ เพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวปิยนุช ไชยภักดี)

ผู้อำนวยการกองช่าง