

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอุทมนต์ดีเด่น 2
ซอยเทพประสิทธิ์ 7 ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ของ

นางอุทมนต์ ดีเด่น

34/10 หมู่ที่ 11 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอุทมตีเด่น 2 ของ นางอุทม ตีเด่น ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอุทมตีเด่น 2 ซึ่งตั้งอยู่ที่ ซอยเทพประสิทธิ์ 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพัก 64 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 4) ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอุทมตีเด่น 2 ของ นางอุทม ตีเด่น อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

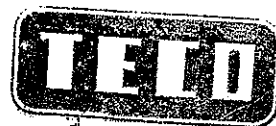
2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิต และทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

จำนวน 1/33 หน้า

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางอุทม ตีเด่น)
เจ้าของโครงการ



กันยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงและแก้ไขผลการประเมินความเสี่ยงและมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอุดมตีเด่น 2 ช่วงก่อสร้าง

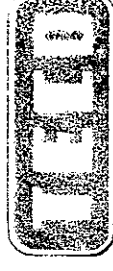
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับระดับพื้นที่ที่เพียง เล็กน้อย เพื่อตกแต่งภูมิสถาปัตย์ โดยใช้ดินที่ขุดจาก การก่อสร้างฐานราก และระบบสุขาภิบาล ดังนั้นการ ก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มี นัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียงและการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่ โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นและของ และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ประกอบอาชีพที่อยู่ใน เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการและในบริเวณ ข้างเคียงพื้นที่โครงการ - กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดินและขุดดิน เพื่อการก่อสร้าง การก่อสร้างตัวอาคาร การเก็บกอง วัสดุก่อสร้าง และการเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นและของ	- รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกโครงการจะมี การคลุมกระบะด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการหกหล่นและ ฟุ้งกระจายของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่ง คนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า - ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ของยานพาหนะและเครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันและลด มลพิษจากท่อไอเสีย - จัดทำป้ายผ้าหรือ Vinyl ระบุชื่อโครงการให้ผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ แฉวนไว้ข้าง รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและ/หรือเศษวัสดุก่อสร้าง ของโครงการ - จัดให้มีรั้ว metal sheet สูงราวสูง 3 ม. ตลอดแนว เขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น ออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้น ช่วงเวลาที่มีการเข้า-ออกของรถยนต์ - เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ● จุดตรวจวัด ■ แนวเขตที่ดินโครงการด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียง ● ดัชนีตรวจวัด ■ TSP, PM-10 ● ความถี่ ■ ตรวจวัดทุกวันช่วงก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ตีเด่น

กัณยาน 2557 ลงชื่อ  (นางอุดม ตีเด่น)
เจ้าของโครงการ

กัณยาน 2557 ลงชื่อ  (นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการะทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดลอม
โครงการอุดุมดีเตน 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดลอม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดลอม
		- พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและก่อวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการเพื่อใหัขึ้นเป็นประจา โดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ พรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง - ใช้ผ้าใบหรือวัสดุเทียบเท่ากันรอบอาคารตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง - ติดตั้งปล่องสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างโดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะที่ทำการก่อสร้าง และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ขึ้นก่อนทิ้งลงปล่องเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง หรือรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างใส่ถุงปุ๋ยมัดปาก - จัดให้มีการคลุมวัสดุก่อสร้าง/เศษวัสดุก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดฝุ่น จาพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น - จัดให้คนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการ รวมทั้งพื้นที่อาคารที่ก่อสร้างทุกวัน และพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปปรังหล่นบนถนน ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผูัร่วมใช้ถนน	

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ดีเตน

กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....
(นางอุดม ดีเตน)
เจ้าของโครงการ



กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณภา พงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดลอม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท จำกัด

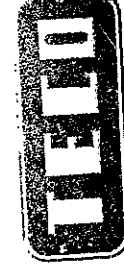
ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอุดมดีเด่น 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง	- การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจส่งผล กระทบด้านเสียงต่อชุมชนข้างเคียง	- หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกและเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และควบคุมควันดำไม่ให้เกินมาตรฐานของกฎหมาย - จัดทำรั้ว metal sheet ขั้วศราวสูง 3 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเป็นกันชนกันเสียง - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงตั้งอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงในทิศทางที่สุุดเท่าที่จะเป็นไปได้ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่ตัดแต่งมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังบริเวณหน้างาน - จัดพื้นที่โดยเฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด เจียร และคนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียง - ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 18.00-07.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาที่พักผ่อนของประชาชน - บำรุงรักษาเครื่องจักรและเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อลดเสียงดัง - ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการเข้าพื้นที่ทำการขนส่งวัสดุ - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ	--- - ตรวจวัดระดับเสียง • จุดตรวจวัด ■ แนวเขตที่ดินโครงการด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียง • ดัชนีตรวจวัด ■ L_{eq} 24 ชม. และ L_{max} • ความถี่ ■ ตรวจวัดทุกวันช่วงก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ดีเด่น

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....
(นางอุดม ดีเด่น)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา ทองสกล)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอุดมตีเด่น 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	- จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ที่ลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 15 และ 25 dB(A) ตามลำดับ ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	---
(3) การสั่นสะเทือน	- กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน ได้แก่ การก่อสร้างเสาเข็มอาคาร และการผ่านเข้า-ออกของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ	- ใช้เสาเข็มแบบเจาะที่เป็นการก่อสร้างรากที่มีความสั้นสะท้อนน้อยที่สุด - จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และนำหนักบรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับรถ 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถ 10 ล้อ) ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดการสั่นสะเทือนแล้วยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถใช้ถนนในเส้นทางดังกล่าวด้วย - เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ทางเจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหายเรื่องการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ● จุดตรวจวัด ■ แนวเขตที่ดินโครงการด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียง ● ดัชนีตรวจวัด ■ ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) ● ความถี่ ■ ตรวจวัดทุกช่วงก่อสร้างจนราก หลังจากรากตรวจวัดทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ตีเด่น

กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....นางอุดม ตีเด่น
เจ้าของโครงการ



กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....นางสาวรรณา หงสกุล
(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการหบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอุดมตีเตน 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

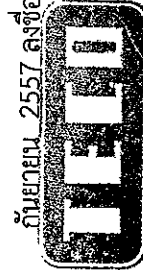
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน	- โครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบระบายน้ำ ระบบน้ำใช้ และระบบบำบัดน้ำเสีย - การพังทลายของดินก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน และ/หรือเป็นอันตรายต่อชีวิต	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง กำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้ 1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ดำเนินการแต่งเนินดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่ซึมได้ 2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพปอดินโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการจะต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน 3) ห้ามกองวัสดุ จอตรถบรรทุกหนักๆ หรือกระทำการใด ๆ ที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากขุดเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากขุดพังทลายลงมา 4) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของปอดินที่ขุดให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน 5) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้บน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน และมีการคลุมดินด้วยผ้าใบหรือพลาสติกเพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่ซึมได้	---

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ตีเตน

กัณยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางอุดม ตีเตน)
เจ้าของโครงการ

อุดม ตีเตน



กัณยายน 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอุดมตีเฒน 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- ในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 3 กม. รวมทั้งน้ำเสียหลังผ่านการบำบัดเบื้องต้นจะระบายเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พิทยา) รวมทั้งน้ำเสียหลังผ่านการบำบัดเบื้องต้นจะระบายเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พิทยา) ดังนั้น การดำเนินการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด	6) การก่อกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ ต้องทำการขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องทำการตรวจสอบสภาพและคุณสมบัติของพื้นที่ที่จะก่อกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะก่อกองได้หรือไม่ 7) ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำตักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนแปลงไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน	---
1.5 น้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใช้ในช่องก่อสร้าง จะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพิทยา ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ และน้ำเสียหลังผ่านการบำบัดเบื้องต้นจะระบายเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พิทยา) ดังนั้น การดำเนินงานก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ตีเฒน

กัณยายน 2557 ลงชื่อ.....นางอุดม ตีเฒน
เจ้าของโครงการ

กัณยายน 2557 ลงชื่อ.....นางสาววรรณมา หงอสกุล
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการะบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอุดมตีเด่น 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่ปกอาศัยและพาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบต่อการ สิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพตามธรรมชาติ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 1) ที่ตั้งโครงการ	- ที่ตั้งโครงการ แนวอาคาร และระยะถอยร่นของ โครงการ มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมาย ต่อไปนี้ 1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดพื้นที่และมาตรการ คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 2) ข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้าม ก่อสร้าง คัดแปลง ไร่ หรือ เปลี่ยนการใช้อาคารบาง ชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 3) ร่างผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (ปรับปรุง ครั้งที่ 3) 4) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 5) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	- ออกแบบ และก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดของ กฎหมาย	---
2) แนวอาคารและระยะถอยร่น			

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ตีเด่น

กัณยาน 2557 ลงชื่อ *นางอุดม ตีเด่น*
(นางอุดม ตีเด่น)
เจ้าของโครงการ



กัณยาน 2557 ลงชื่อ *นางสาวรรณา หงสกุล*
(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการพบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการพบสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอุดมตีเตน 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นอาจเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ - อุบัติเหตุจากการจราจรก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและ/หรือทรัพย์สิน - การจัดการจราจรที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดปัญหาการจราจรติดขัด	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อป้องกัน รณเสียระหว่างการเดินทาง - จัดทำป้ายผ้าหรือ Vinyl ที่ระบุชื่อโครงการ, ผู้รับเหมาก่อสร้าง, ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ที่ผู้รับผิดชอบโครงการที่สามารถติดต่อร้องเรียนได้ตลอดเวลา แฉวนไว้ข้างรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการ - จัดให้มีการควบคุมการจราจรทุก ป้องกันการเกิด หกหล่น และที่เกาะจ่ายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุก เพื่อทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ - ถ้ามีดิน หราย หรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนนสาธารณะ ให้จัดคนงานไปทำความสะอาดถนนในพื้นที่ที่ทำได้ - กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตรา การบรรทุกที่กำหนด (15 ตัน สำหรับรถ 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถ 10 ล้อ) - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกของอาคารข้างเคียง	---

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ตีเตน



กัณยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางอุดม ตีเตน)
เจ้าของโครงการ

กัณยายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา พงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอุดมใต้ดิน 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	- น้ำดื่มที่ไม่สะอาดและเพียงพอต่อความต้องการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน - การใช้กันอย่างประมาทเป็นภาระในการเปลี่ยนแปลงทรัพยากรน้ำ	- ในวันที่จะมีรถมาส่งของจำนวนมาก เช่น วันที่ไปให้มีการวางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า ป้องกันการจราจรติดขัดของพื้นที่สาธารณะ - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างในพื้นที่สาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร - จัดให้มีรั้วรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง - จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดสำหรับคนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอและเหมาะสม - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ - จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดอุปกรณ์เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก และประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้างอุปกรณ์ทีละชิ้นจากก๊อกน้ำโดยตรง - ในกรณีที่เกิดการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อ หรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม	---
3.4 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง จำนวน 4 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้าง 40 คน ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนงานรับผิดชอบดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - นำเสียจากห้องส้วมจะรวบรวมเข้าสู่บ่อเกรอะ เพื่อบำบัดเบื้องต้นก่อนระบายเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียริมซอยเทพประสิทธิ์ 7 - นำเสียจากการล้างทำความสะอาดรวบรวมเข้าสู่บ่อพัก ให้เกิดการตกตะกอนและระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียริมซอยเทพประสิทธิ์ 7	---

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ตีเด่น
 กำนยาน 2557 ลงชื่อ.....
 (นางอุดม ตีเด่น)
 เจ้าของโครงการ

กำนยาน 2557 ลงชื่อ.....
 (นางสาวรรณา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

10/33

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการปฏิบัติงานและแก้ไขผลการปฏิบัติงานตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอุดมใต้ดิน 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันท่วม	- การระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างไหลเข้าพื้นที่ข้างเคียง และ/หรือน้ำหลากจากพื้นที่ข้างเคียงไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง	- โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างขุดระบายน้ำชั่วคราวพร้อมบ่อพักเพื่อตักไม่ให้น้ำหลากไหลเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง และไม่นำน้ำจากพื้นที่ก่อสร้างไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งเพื่อให้เกิดการตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ - จัดให้มีผู้รับผิดชอบดูแลรักษา และทำการขุดลอกคูระบายน้ำและบ่อพักเป็นประจำตามความเหมาะสม เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นอย่างดีประสิทธิภาพ - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 4 ถัง (ถังขยะเปียก ถึงขยะแห้ง ถึงขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) วางไว้ตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสมในบริเวณก่อสร้าง และในกรณีพบว่าถังขยะที่จัดไว้ไม่เพียงพอให้จัดทำเพิ่มเติม	---
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของพื้นที่และบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขยะไปทำการกำจัด - ประสานเมืองพัทยาให้เข้ามาจัดเก็บขยะเปียก และแห้งทั่วไปเป็นประจำวันสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครั้งหลังขยะของเมืองพัทยามาจัดเก็บขยะไปกำจัด - กำชับและคอยสอดส่องดูแลให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยในพื้นที่สาธารณะ และตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ	---

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ตีเด่น



กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....
(นางอุดม ตีเด่น)
เจ้าของโครงการ

กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนส์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทบล้างความเสี่ยงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลการทบทบล้างความเสี่ยงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลการทบทบล้างความเสี่ยงมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอุโมงค์ใต้ดิน 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทบทบล้างความเสี่ยง และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า	- ปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อชุมชนข้างเคียงและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยาสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ - การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - การเชื่อมต่อสายไฟฟ้าไม่ต่อเนื่องเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจรซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีการแยกขั้วสายออกเป็นขั้วที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ขั้วที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และขั้วอันตราย สำหรับขั้วที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ คนงานจะทำการเก็บรวบรวมและนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ - ขั้วอันตรายจัดให้มีการตัดแยกเก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอ (~ 1-2 ลบ.ม.) จะติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตกำจัดขยะอันตรายจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัด - รมรทให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ปิดสวิตช์เมื่อไม่ต้องการใช้ - กำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟ และ/หรือเชื่อมต่อสายไฟ และตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำและคอยดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา - หัวหน้าคนงานต้องควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย - จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	---
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงานและการลงทุน มีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่นและโดยรวมของประเทศ - จากการดำเนินความร่วมมือของประชาชน บางส่วนมีข้อห่วงกังวลในเรื่องฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือนและความปลอดภัยของทรัพย์สิน	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ดิฉัน
กันยายน 2557 ลงชื่อ.....
(นางอุดม ดิฉัน)
เจ้าของโครงการ

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....
TECO
(นางสาววรรณมา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอุดมตีเด่น 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันภัยในช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการและคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความปลอดภัยของ คนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรูก้าวเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด - จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานระหว่างบ้านพัก-หน้างาน - เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ทางเจ้าของโครงการ/บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหาย เรื่องการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง ชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ซึ่งสามารถติดต่อและร้องเรียนได้ - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ตีเด่น

กัณยาน 2557 ลงชื่อ *gdm* ตีเด่น
(นางอุดม ตีเด่น)
เจ้าของโครงการ



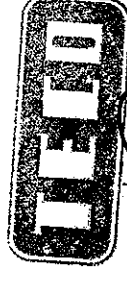
กัณยาน 2557 ลงชื่อ *Canth Kong*
(นางสาวรรณา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทบล้างหนี้สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอุดมใต้ดิน 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงข้างบ้านพักคนงาน ถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานกับผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงเพื่อแจ้งข้อมูลการก่อสร้าง และผลกระทบที่อาจได้รับจากการก่อสร้าง โดยแจ้งก่อนการดำเนินการกิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัย 1 สัปดาห์ รวมทั้งรับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหโดยเร็วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะโดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่า หรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พักอาศัยชั่วคราวของถูกจ้างในกิจการก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่าง ๆ ภายในพื้นที่ที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของรถยนต์ การรื้อถอนพื้นที่ข้างเคียง การส่งเสียงดังยานวิกล เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านพัก และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - ในการเฝ้าเป็นบันทึกคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่	

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ดีเด่น

กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....นางอุดม ดีเด่น.....
(นางอุดม ดีเด่น)
เจ้าของโครงการ

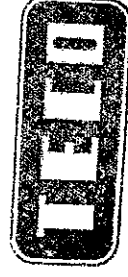


กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....นางสาวรรณา หงสกุล.....
(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการหาล้างแวลดลอมที่ลาคัญ มาตราการป้องกันและแกไขผลลการหาล้างแวลดลอม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลลการหาล้างแวลดลอม
โครงการอูมดมตีดอน 2 ชวงก่อสร้าง (ตอ)

องคประกอบทางล้างแวลดลอม และคณคาต่าง ๆ	ผลลการหาล้างแวลดลอมที่ลาคัญ	มาตราการป้องกันและแกไขผลลการหาล้างแวลดลอม	มาตราการติดตามตรวจสอบผลลการหาล้างแวลดลอม
4.2 อควอนามยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าและสารไวไฟ รวมทั้งการเชื่อม/ตัดเหล็กที่ประมาทเลินเล่ออาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและแมลงที่เป็นพาหะนำโรค และทำการปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบรอยดัดเดิม - จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างการทำงานก่อสร้างโครงการ - มีการกั้นรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูง 3 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ - ติดตั้งแผงรับวัสดุที่มีความแข็งแรงหรือตาข่ายที่มีความถี่ของตาข่ายดี สำหรับป้องกันเศษวัสดุที่อาจจะตกลงมาจากที่สูง ทำให้เกิดอันตรายแก่คนงานและผู้ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง และดูแลให้อยู่ในสภาพที่ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ต้องจัดบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้าง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย เพื่อความสะดวกในการทำงาน - ต้องมีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูง 0.90-1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน	---

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ตีดอน



กัณยาน 2557 ล่งชื่อ *นางอุดม ตีดอน*
(นางอุดม ตีดอน)
เจ้าของโครงการ

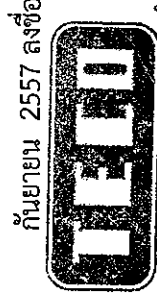
กัณยาน 2557 ล่งชื่อ *นางสาววรรณมา พงสกุล*
(นางสาววรรณมา พงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านล้างแวลดลอม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทบลสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการทบทบลสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอุดมตีเตน 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทบลสิ่งแวดลอม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบตอลสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการทบทบลสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย รองเท้ายางกันลื่น เป็นต้น - กำซับและดูแลให้คนงานแต่งตัวให้รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - การกระทำใด ๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการลงไป - ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งานและป้องกันความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยของการเก็บรักษาวัสดุไวไฟ ถึงแก๊ส รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าและการเชื่อม/ตัดโลหะของคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานซึ่งอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ โดยให้ตั้งในตำแหน่งที่สามารถหยิบมาใช้งานได้โดยสะดวก - จัดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - รดบรทุกที่จนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด	

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ตีเตน

กัณยายน 2557 ลงชื่อ.....นางอุดม ตีเตน.....
(นางอุดม ตีเตน)
เจ้าของโครงการ



กัณยายน 2557 ลงชื่อ.....

นางสาวรรณา หงสกุล
(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอุดมตีเด่น 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - กรณีมีการหกหล่นของวัสดุก่อสร้างใดๆ จากรถบรรทุกบนถนนสาธารณะ ให้จัดคนงานไปทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยในทันทีที่ทำได้ - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และมีปริมาณ/จำนวนที่เหมาะสมแก่คนงาน - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่เก็บกองในบริเวณพื้นที่สาธารณะ - กำหนดให้คนงานอยู่ภายในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างและ/หรือพื้นที่ก่อสร้าง โดยไม่ไปรบกวนพื้นที่บุคคลอื่น - ในเวลากลางคืนจะต้องติดตั้งสัญญาณไฟเพื่อให้สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลอื่นๆ ทราบถึงอาณาเขตบริเวณก่อสร้าง - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานสนาม เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทั่วทั้งเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถประจำหน้างานอย่างน้อย 1 คัน เพื่อสามารถนำผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลาทำงาน	

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ตีเด่น

กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....
(นางอุดม ตีเด่น)
เจ้าของโครงการ

กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
สห ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอุทกมิตีเด่น 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข	- กิจกรรมการก่อสร้างและการจัดการสุขภาพภายในพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ควบคุมให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสี่ยง ความเสี่ยงต่อการใช้น้ำ การจัดการขยะมูลฝอย อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - สำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราวหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ทางผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคาร รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานชั่วคราวทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ อัดพ่นยาฆ่าเชื้อโรค และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค รวมทั้งปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	---
4.4 สุนทรียภาพ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- มีการกันรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูง 3 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ - ปกคลุมกระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องสัมมนา - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ห้ามรถบรรทุกจอดรอ และเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ	---

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ตีเด่น

กัณยาน 2557 ลงชื่อ  (นางอุดม ตีเด่น)
เจ้าของโครงการ



กัณยาน 2557 ลงชื่อ  (นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2: รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอุดมตีเติน 2 ข้างดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการโครงการซึ่งเป็นอพาร์ทเมนต์ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศของพื้นที่	- ดูแลรักษาพืชคลุมดินและต้นไม้บนพื้นที่โครงการให้เจริญงอกงาม และมีสภาพดีอยู่เสมอ	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน			
(1) คุณภาพอากาศ	- การเข้า-ออกของยานพาหนะในพื้นที่โครงการ จะระบายมลพิษออกทางท่อไอเสียสู่บรรยากาศ แต่ความเข้มข้นของสารมลพิษดังกล่าวมีค่าต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศมาก	- จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเพิ่มความร่มรื่นและปลูกไม้ยืนต้นบนพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) และคายก๊าซออกซิเจน (O ₂) ออกสู่บรรยากาศ และทำหน้าที่เป็นกำแพงกันฝุ่นละออง - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ยานพาหนะทิ้งไว้ ขณะจอดรอ” ที่บริเวณลานจอดรถ และกำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - ติดตั้งป้ายห้ามกีดขวางบนพื้นที่โครงการ และกำชับรถให้ดูแลอย่างเคร่งครัด	---
(2) เสียง	- เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการคือการพักอาศัยซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่ให้เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางเสียง		---
1.3 น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- ในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 3 กม. ส่วนน้ำที่จากระบบบำบัดน้ำเสียจะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน และน้ำทะเล		---
1.4 น้ำใต้ดิน	- โครงการจะใช้น้ำประปาจาก กปภ.สาขาทิพย์ฯ ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ส่วนน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียจะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อบริเวณน้ำใต้ดินแต่อย่างใด		---

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ตีเติน

กัณยายน 2557 ลงชื่อ.....
(นางอุดม ตีเติน)
เจ้าของโครงการ

กัณยายน 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนส์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดลอม
โครงการอุตมตีเดน 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดลอม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดลอม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดลอมทางชีวภาพ	- เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่ปกอาศัยและ พหุวัฒนธรรม ซึ่งจัดเป็นเขตวิเทศเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการดำเนินการโครงการไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรทางชีวภาพตาม ธรรมชาติ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การเปิดดำเนินการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จัดเป็นการ ใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยมีความสอดคล้องกับการใช้ ที่ดินของพื้นที่ข้างเคียงในปัจจุบัน ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัย และพาณิชยกรรม และสอดคล้องกับข้อกำหนดหลัก ของผังเมืองฉบับร่างที่กำหนดให้เป็นพื้นที่สีน้ำตาล (ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก) เป็นการใช้ ที่ดินให้เกิดประโยชน์สูงสุด	---	---
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณจราจรสืบเนื่องจากการดำเนินการโครงการสูงสุด ประมาณ 14 PCU/ชม. ทำให้ปริมาณจราจรบนถนน สาธารณะเพิ่มขึ้น แต่ไม่ทำให้สภาพความคล่องตัว ของจราจรบนถนนเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม แต่อย่างไรก็ ตามอาจเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุและการจราจรติดขัด	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ และรถจักรยานยนต์จำนวน 11 และ 7 คัน ตามลำดับ ภายในพื้นที่โครงการ - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และทางเข้า- ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจน - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็น ภายในโครงการ เช่น ติดตั้งกระจกเงา และสัญญาณ ความเร็วบริเวณทางเข้า-ออก เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุม และอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกโครงการ - ควบคุมดูแลไม่ให้ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการ จอดบนถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกัน การกีดขวางการจราจร	---

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ตีเด่น

กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....
(นางอุดม ตีเด่น)
เจ้าของโครงการ

กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดลอม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอุดมใต้ดิน 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 ระบบน้ำใช้	- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- รมรณกิจให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยไม่ชักช้า - จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการที่สามารถใช้ได้ 2-3 วัน - ในกรณีที่มีบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการมีปัญหาเรื่องการไหลของน้ำประปา กำหนดให้เปิดวาล์วน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ได้น้ำของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องกาน้ำใช้ของชุมชนข้างเคียงต่ำ และทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ได้น้ำ ในช่วงเวลาที่ความต้องกาน้ำใช้ของชุมชนสูง (05.30-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) เพื่อป้องกันปัญหาน้ำประปาของพื้นที่ข้างเคียงไหลล้น - ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ได้น้ำ และชั้นดินที่อาจปนเปื้อนอยู่เป็นประจำ - ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเสียตะกอนเวินกลับขนาดความสามารถ 40 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งส่งการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะรวมท่อประปา 7 เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (จอมเทียน) ต่อไป - นำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะระบายเข้าสู่ถังเก็บน้ำเสียของโครงการ - จัดให้มีผู้มีความรู้และประสบการณ์ด้านการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	---
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำใช้ที่ไม่สะอาดอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพผู้ใช้น้ำ - การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	---	--- - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ● จุดตรวจวัด : บ่อพักน้ำสุดท้าย(บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ) ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ ● ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solid, TKN, Sulfide และ Oil & Grease, ● ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ตีเต้น

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....
(นางอุดม ตีเต้น)
เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2: รายงานการแสดงผลการหาสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- การจัดการระบายน้ำหลาก/น้ำฝนที่ไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการ และบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีการทรวน้ำในท่อระบายน้ำฝนของโครงการ ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนส่วนเกินได้อย่างเพียงพอ - ทำความสะอาดระบบท่อระบายน้ำเป็นประจำอย่างน้อย ปีละครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของพื้นที่โครงการ และบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีการแยกประเภทขยะที่แหล่งกำเนิด โดยจัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ ได้แก่ ถังสีเขียว สำหรับขยะเปียก ถังสีฟ้า/น้ำเงินสำหรับขยะแห้ง ถังสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล และถังสีแดงสำหรับขยะอันตราย วางไว้ในห้องพักขยะประจำชั้น เพื่อรองรับขยะจากผู้พักอาศัยในแต่ละชั้นของอาคาร - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บรวบรวมขยะจากถังขยะในห้องพักขยะประจำชั้นแต่ละชั้นไปไว้ที่อาคารพักขยะรวมของโครงการ 1-2 ครั้ง/วัน ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - จัดให้มีการพักขยะรวมที่มีประตูปิดมิดชิดที่สามารถรองรับขยะได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน แบ่งเป็น 2 ห้อง คือ ห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้ง โดยห้องพักขยะแห้งจัดพื้นที่รองรับขยะออกเป็น 3 ประเภท ได้แก่ ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย - ส่วนพักขยะอันตรายจัดให้มีถังขยะ 3 ถัง ได้แก่ ถังที่ 1 รองรับกับกระป๋องสเปรย์ และภาชนะบรรจุยาฆ่าแมลง, ถังที่ 2 รองรับถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือ และขยะอันตรายทั่วไป, ถังที่ 3 รองรับหลอดฟลูออเรสเซนต์

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ตี๋เด่น

กันยายน 2557 ลงชื่อ นางสาว อรุณ
(นางอุดม ตีไธม์) เจ้าของโครงการ

กั้นด้วย 552 มงกุฎ

TELETYPE

(นางสาววรรณา พอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2: รายงานการแสดงผลภาระทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอุดมใต้ดิน 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน	- ความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการสูงสุดประมาณ 263 KVA จะได้รับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจาก กฟภ. เมืองพัทยา แต่อย่างไรก็ตามการใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- กำหนดให้พนักงานโครงการเข้าถึงขยะจากอาคารพักขยะรวมมาไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ ในตำแหน่งที่เมื่อพนักงานกำหนด เพื่อความสะดวกในการจัดเก็บไปทำการกำจัด - ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะเป็นประจำ - ติดป้ายและสติ๊กเกอร์ณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการทิ้งขยะลงในถังขยะแยกตามประเภทของขยะเพื่อลดปริมาณขยะที่ทางเมืองพัทยาต้องนำไปกำจัด - จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อเป็นแนวทางการสำหรับเจ้าของโครงการ พนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการปฏิบัติ ดังนี้ ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ■ การออกแบบ - ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานในอาคาร เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อมน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ■ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	
		1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้	

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ตีเต๋น

กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....
(นางอุดม ตีเต๋น)
เจ้าของโครงการ

กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....
TEED
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2: รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอุดมตีเด่น 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- เลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน - เนื่องจากส่วนใหญ่มีการปรับแต่งระบบในครั้งแรก เพียงครั้งเดียวจะทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยทุก 6 เดือน การทำความสะอาดคอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น - ใช้เทอร์โมสแตทชนิดอิเล็กทรอนิกส์เทอร์โมสแตท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงได้ไม่เกิน 1-2°C ซึ่งช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้งาน 3) ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้าทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต 4) ปลุกต้นไม้รอบอาคาร เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นถนนของโครงการ ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น	

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ตีเด่น

กันยายน 2557 ลงชื่อ.....
(นางอุดม ตีเด่น)
เจ้าของโครงการ

[Signature]

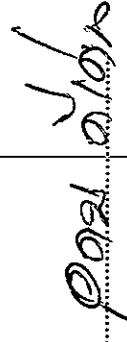


กันยายน 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2: รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอุดมใต้ดิน 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ข) มาตรการสำหรับผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ 1) มีการรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน และผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ 2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระติกน้ำร้อน โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น 3) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงานในห้องพัก เช่น สติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำ “ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้” โดยติดบริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และสติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า “ปิดไฟและทีวีเมื่อไม่ใช้งาน” โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือสวิทช์ไฟในห้องพัก และติดสติ๊กเกอร์ให้ผู้พักอาศัยแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น	
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อาคารของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม การเกิดอัคคีภัยอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ออกแบบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคาร โครงการตามข้อกำหนด ดังนี้ 1) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 - จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคาร ดังนี้	

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ตีเด่น

กัณยาน 2557 ลงชื่อ  (นางอุดม ตีเด่น)
เจ้าของโครงการ

กัณยาน 2557 ลงชื่อ  (นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

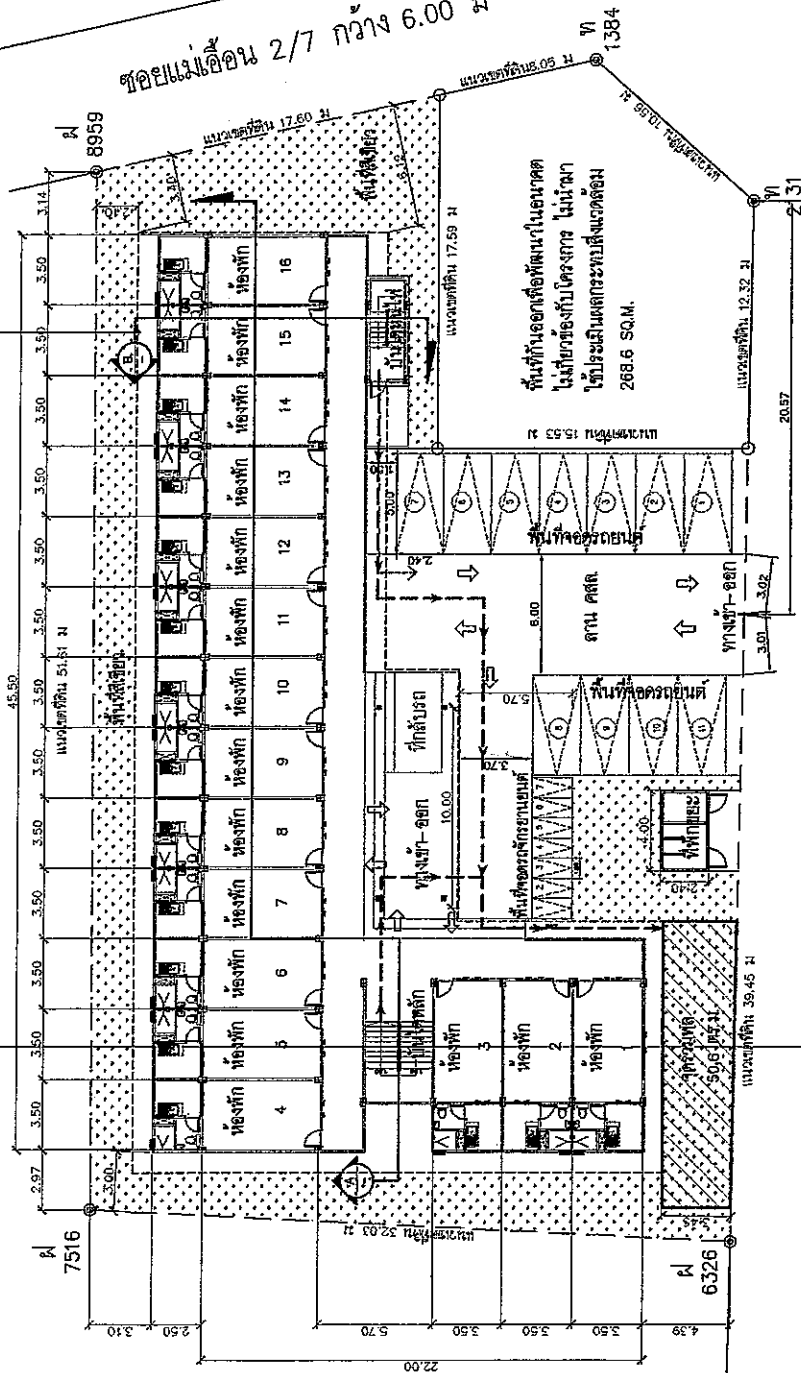


บริษัท อนุรักษ์ เรสซิเดนซ์ จำกัด



พื้นที่ว่าง

ซอยแม่อี๋ 2/7 กว้าง 6.00 ม



บ้านเดี่ยวพักอาศัยและร้านค้า

ซอยเทพประสิทธิ์ 7 กว้าง 6.00 ม

สัญลักษณ์

- จุดรวมพลพื้นที่ 50.6 ตร.ม.
- เส้นทางหนีไฟ

พื้นที่ว่าง

รูปที่ 1 : แผนผังจุดรวมพล และเส้นทางหนีไฟ

กันยายน 2557 ลงชื่อ...

(นางอุดม ตีเด่น)

เจ้าของโครงการ

กันยายน 2557 ลงชื่อ...



นางสาววรรณฯ หงสกุล

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนส์ จำกัด

โครงการ

อุดมดีเด恩 2

เจ้าของ

นางอุดม ตีเด่น

สถาปนิก

ค. นนทบุรี อ. บางใหญ่ 4. ต. 1

DESIGNER

นายอภิสิทธิ์ นิลพันธ์

สถาปนิก

นายอภิสิทธิ์ นิลพันธ์

สถาปนิก

DRAWING TITLE

แบบแปลน

นายอภิสิทธิ์ นิลพันธ์

สถาปนิก

นายอภิสิทธิ์ นิลพันธ์

สถาปนิก

นายอภิสิทธิ์ นิลพันธ์

สถาปนิก

นายอภิสิทธิ์ นิลพันธ์

สถาปนิก

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอุโมงค์ใต้ดิน 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพญา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ - การเข้า-ออกของยานพาหนะก่อให้เกิดเสียงดังและอากาศที่ระบายนจากท่อไอเสียรวมทั้งการจัดการของเสียที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการและชุมชนข้างเคียง - การเกิดเชื้อลิวอีโนแลในเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอาศัยจะส่งผลเสียด้านสุขภาพ	- จัดให้มีช่องทางรับซื้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำกล่องรับซื้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีบอร์ดติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งไว้บริเวณชั้นล่างของอาคารพักอาศัยในตำแหน่งที่เห็นได้ง่ายและชัดเจน - ทงโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศเสียง การคมนาคมขนส่ง การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย และพื้นที่สีเขียวอย่างเคร่งครัด - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอาศัยให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อลิวอีโนแล - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักทุก 6 เดือน	---
4.3 สุนทรียภาพ (1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร	- อาคารของโครงการมีรูปแบบทรงทางสถาปัตยกรรมที่สอดคล้องกับอาคารพักอาศัยโดยรอบ และจะมีการตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์ด้วยการปลูกไม้ยืนต้นและไม้คลุมดินเพื่อให้ความร่มรื่น	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ	---

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ตีเตน

กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....
(นางอุดม ตีเตน)
เจ้าของโครงการ

กัณยาน 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2: รายงานการแสดงผลการพบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอุดมตีเด่น 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) พื้นที่สีเขียว	- ภายในโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน เพื่อสร้างความร่มรื่น น่าอยู่อาศัย โดยมีพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม./คน และพื้นที่สีเขียวทั้งหมดอยู่ที่ระดับพื้นดิน	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นที่หรือผนังคอนกรีต และการคายน้ำของต้นไม้และหญ้าจะเพิ่มความชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบ ก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดิน 374.4 ตร.ม. ดังรูปที่ 2 แผนผังพื้นที่สีเขียว - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและตัดแต่งพื้นที่สีเขียวให้เจริญงอกงามและสวยงามร่มรื่นอยู่เสมอ และรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยร่วมดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ และหากพบว่าต้นไม้ที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายให้ทำการปลูกทดแทน	---
(3) การบดบังทิศทางลม	- อาคารของโครงการมีความสูง 4 ชั้น มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน 1.50-18.95 ม. จึงมีการฉายเทอากาศที่ดี อีกทั้งโดยปกติจะมีการหมุนเวียนอากาศและพัดผ่านของลมทางอาคาร (กรณีที่มีอาคารขวางกันทิศทางลม) จากการสร้างสมดุลธรรมชาติของกระแสลมในพื้นที่ เกิดกระแสลมพัดผ่านเข้ามาแทนที่ในแต่ละบริเวณ ดังนั้นผลกระทบด้านการการบดบังทิศทางลมภายในพื้นที่โครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	- การก่อสร้างอาคารใหม่ระยะถอยร่นตามที่ออกแบบไว้ เพื่อให้มีช่องว่างระหว่างตัวอาคารที่สามารถพัดผ่านเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงได้	---

ผู้รับผิดชอบ : นางอุดม ตีเด่น

กัญยาน 2557 ลงชื่อ.....
(นางอุดม ตีเด่น)
เจ้าของโครงการ

กัญยาน
2557 ลงชื่อ.....
(รณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอุทกมิติน 2 ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตที่ดินโครงการด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียง	- TSP และ PM-10	- ระบบ Gravimetric Method	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นทุก 1 เดือน	- นางอุดม ตีเด่น โทร. 086-155-9606
2. เสียง	- แนวเขตที่ดินโครงการด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียง	- L_{eq} 24 ชม. และ L_{max}	- Integrated Sound Level Method	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นทุก 1 เดือน	- นางอุดม ตีเด่น โทร. 086-155-9606
3. การสั่นสะเทือน	- แนวเขตที่ดินโครงการด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียง	- ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรการควบคุมสั่นสะเทือน	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นทุก 1 เดือน	- นางอุดม ตีเด่น โทร. 086-155-9606
4. การจัดการน้ำเสีย • ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสีย	- บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	- pH, BOD, SS, TDS, Settlingable Solid, TKN, Sulfide และ Oil & Grease	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, 21 st ed., APHA, AWWA และ WEF	- ทุก 1 เดือน	- นางอุดม ตีเด่น โทร. 086-155-9606

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอุทกมิติน 2 ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงดำเนินการ 1. การจัดการน้ำเสีย • ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อระบบรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	- pH, BOD, SS, TDS, Settlingable Solid, TKN, Sulfide และ Oil & Grease	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, 21 st ed., APHA, AWWA and WEF, 2005.	- ทุก 1 เดือน	- นางอุดม ตีเด่น โทร. 086-155-9606

กัณยาน 2557 ลงชื่อ นางอุดม ตีเด่น
(นางอุดม ตีเด่น)
เจ้าของโครงการ

กัณยาน 2557 ลงชื่อ นางสาวรรณา หงสกุล
(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

