รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ	ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต
ที่ตั้งโครงการ	ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร
เจ้าของโครงการ	บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	เลขที่ 99/1 หมู่ที่ 14 ซอยหมู่บ้านวินด์มิลล์
	ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี
	จังหวัดสมุทรปราการ 10540

การมอบอำนาจ

(✓) เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้ บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานฯ ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบมาด้วย

( ) เจ้าของโครงการมิได้มีการมอบอำนาจแต่อย่างใด

รายงานฉบับสมบูรณ์ 2/2

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
683 หมู่ 11 ถ. สุขาภิบาล 8 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230
โทร. 038-481197-8 แฟกซ์ 038-480170

เมษายน 2558

สารบัญ

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

สารบัญ

เอกสารอ้างอิง

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก
- ก-1 สำเนาโฉนดที่ดิน

ภาคผนวก ข
- ข-1 หนังสือราชการ

ภาคผนวก ค
- ค-1 แบบแปลนอาคาร
- ค-2 แบบแปลนระบบสุขาภิบาล
- ค-3 แบบแปลนระบบไฟฟ้า
- ค-4 แบบแปลนระบบป้องกันอัคคีภัย
- ค-5 แบบแปลนภูมิสถาปัตย์

ภาคผนวก ง
- ง-1 รายการคำนวณน้ำใช้ และ ระบบบำบัดน้ำเสีย
- ง-2 รายการคำนวณมีเทน และ แอโรซอล
- ง-3 รายการคำนวณระบบป้องกันอัคคีภัย
- ง-4 รายการคำนวณการใช้ไฟฟ้า
- ง-5 รายการคำนวณระบบระบายอากาศ
- ง-6 รายการคำนวณแผ่นดินไหว
- ง-7 รายการคำนวณระบบระบายน้ำ และหน่วงน้ำ
- ง-8 รายการคำนวณปริมาณดินขุดดินถม การป้องกันการพังทลายของดิน การขุดเปิดหน้าดิน
- ง-9 สำเนาใบประกอบวิชาชีพ

ภาคผนวก จ ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง

ภาคผนวก ฉ
- ฉ-1 ตัวอย่างแบบสอบถาม
- ฉ-2 เอกสารประชาสัมพันธ์โครงการ

ภาคผนวก ช
- ช-1 แบบการเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลของระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก

ภาคผนวก ก-1
สำเนาโฉนดที่ดิน

(น.ส.๔ จ.)

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง 5136 III 7210-8,12

เลขที่ดิน ๔๕๖๕

หน้าสำรวจ ๓๖๔๗๗

ตำบล บางนา

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๔๔๗๙

เล่ม ๒๕ หน้า ๓๙

อำเภอ บางนา

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

รฉ.

ให้แก่ บริษัท เอนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ ๙๙/๑ หมู่ที่ ๑๔

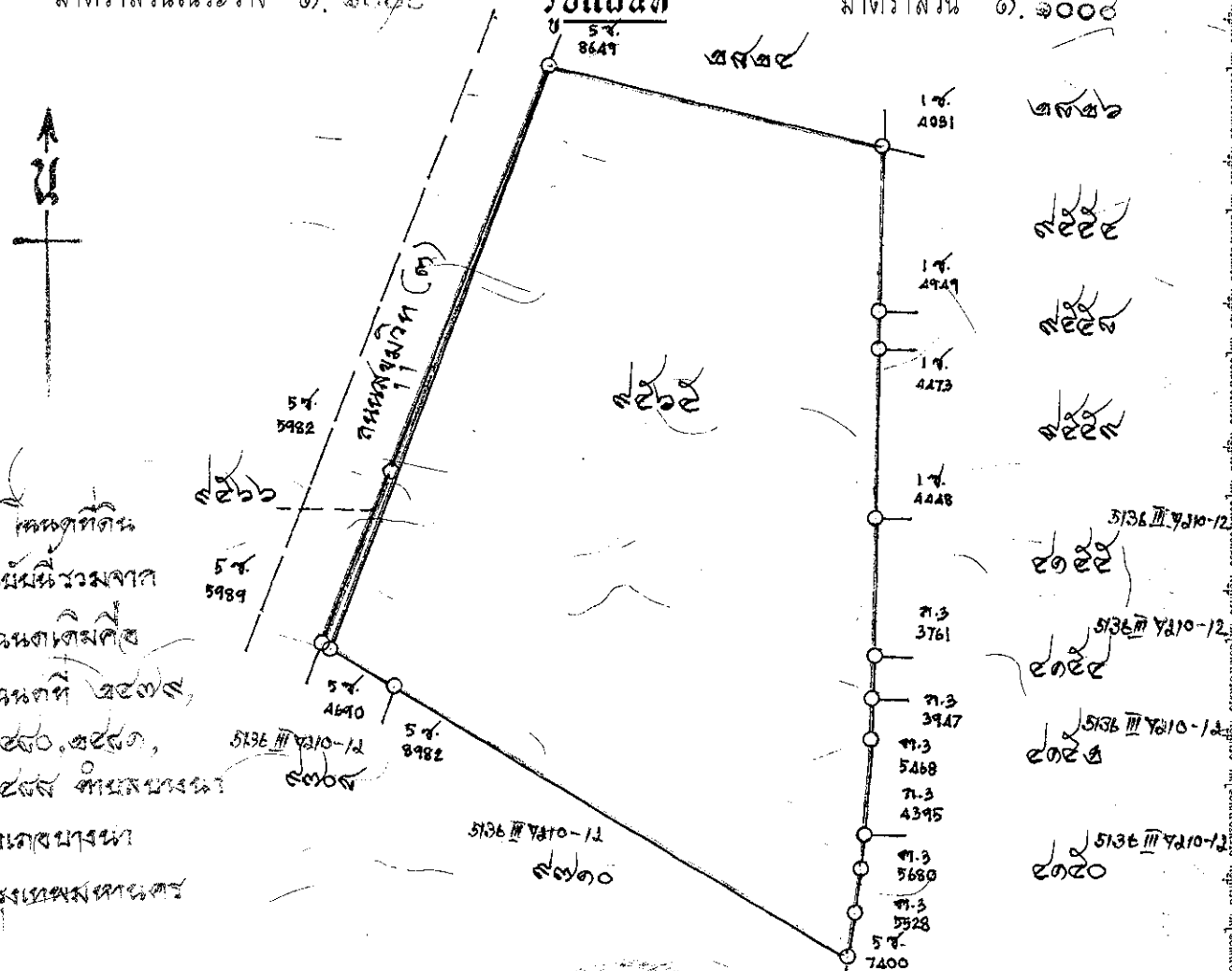
ถนน บางนา-ตราด (กม.๑๐๕) ตำบล บางพลีใหญ่ อำเภอ บางพลี จังหวัด สมุทรปราการ

ซอย หมู่บ้านวินด์มิลล์

ที่ดินแปลงนี้มีเนื้อที่ประมาณ ๔ ไร่ งาน ๔๔ ตารางวา

(สี่ไร่สี่สิบสี่ตารางวา)

มาตราส่วนในระวาง ๑: ๑๐๐๐ **รูปแผนที่** มาตราส่วน ๑: ๑๐๐๐


น
ถนนสุขุมวิท (๓)
ส.ค. 8649
ส.ค. 5982
ส.ค. 5989
ส.ค. 4690
ส.ค. 8982
ส.ค. 7400
ท.ล. 4091
ท.ล. 4473
ท.ล. 4448
ท.ล. 3761
ท.ล. 3947
ท.ล. 5468
ท.ล. 4395
ท.ล. 5680
ท.ล. 5528
๔๕๖๕
๔๕๖๖
๔๕๖๒
๔๕๖๑
๔๕๖๐
๔๕๕๙
๔๕๕๘
๔๕๕๗
๔๕๕๖
๔๕๕๕
๔๕๕๔
๔๕๕๓
๔๕๕๒
๔๕๕๑
๔๕๕๐
๔๕๔๙
๔๕๔๘
๔๕๔๗
๔๕๔๖
๔๕๔๕
๔๕๔๔
๔๕๔๓
๔๕๔๒
๔๕๔๑
๔๕๔๐
๔๕๓๙
๔๕๓๘
๔๕๓๗
๔๕๓๖
๔๕๓๕
๔๕๓๔
๔๕๓๓
๔๕๓๒
๔๕๓๑
๔๕๓๐
๔๕๒๙
๔๕๒๘
๔๕๒๗
๔๕๒๖
๔๕๒๕
๔๕๒๔
๔๕๒๓
๔๕๒๒
๔๕๒๑
๔๕๒๐
๔๕๑๙
๔๕๑๘
๔๕๑๗
๔๕๑๖
๔๕๑๕
๔๕๑๔
๔๕๑๓
๔๕๑๒
๔๕๑๑
๔๕๑๐
๔๕๐๙
๔๕๐๘
๔๕๐๗
๔๕๐๖
๔๕๐๕
๔๕๐๔
๔๕๐๓
๔๕๐๒
๔๕๐๑
๔๕๐๐
๔๔๙๙
๔๔๙๘
๔๔๙๗
๔๔๙๖
๔๔๙๕
๔๔๙๔
๔๔๙๓
๔๔๙๒
๔๔๙๑
๔๔๙๐
๔๔๘๙
๔๔๘๘
๔๔๘๗
๔๔๘๖
๔๔๘๕
๔๔๘๔
๔๔๘๓
๔๔๘๒
๔๔๘๑
๔๔๘๐
๔๔๗๙
๔๔๗๘
๔๔๗๗
๔๔๗๖
๔๔๗๕
๔๔๗๔
๔๔๗๓
๔๔๗๒
๔๔๗๑
๔๔๗๐
๔๔๖๙
๔๔๖๘
๔๔๖๗
๔๔๖๖
๔๔๖๕
๔๔๖๔
๔๔๖๓
๔๔๖๒
๔๔๖๑
๔๔๖๐
๔๔๕๙
๔๔๕๘
๔๔๕๗
๔๔๕๖
๔๔๕๕
๔๔๕๔
๔๔๕๓
๔๔๕๒
๔๔๕๑
๔๔๕๐
๔๔๔๙
๔๔๔๘
๔๔๔๗
๔๔๔๖
๔๔๔๕
๔๔๔๔
๔๔๔๓
๔๔๔๒
๔๔๔๑
๔๔๔๐
๔๔๓๙
๔๔๓๘
๔๔๓๗
๔๔๓๖
๔๔๓๕
๔๔๓๔
๔๔๓๓
๔๔๓๒
๔๔๓๑
๔๔๓๐
๔๔๒๙
๔๔๒๘
๔๔๒๗
๔๔๒๖
๔๔๒๕
๔๔๒๔
๔๔๒๓
๔๔๒๒
๔๔๒๑
๔๔๒๐
๔๔๑๙
๔๔๑๘
๔๔๑๗
๔๔๑๖
๔๔๑๕
๔๔๑๔
๔๔๑๓
๔๔๑๒
๔๔๑๑
๔๔๑๐
๔๔๐๙
๔๔๐๘
๔๔๐๗
๔๔๐๖
๔๔๐๕
๔๔๐๔
๔๔๐๓
๔๔๐๒
๔๔๐๑
๔๔๐๐
๔๓๙๙
๔๓๙๘
๔๓๙๗
๔๓๙๖
๔๓๙๕
๔๓๙๔
๔๓๙๓
๔๓๙๒
๔๓๙๑
๔๓๙๐
๔๓๘๙
๔๓๘๘
๔๓๘๗
๔๓๘๖
๔๓๘๕
๔๓๘๔
๔๓๘๓
๔๓๘๒
๔๓๘๑
๔๓๘๐
๔๓๗๙
๔๓๗๘
๔๓๗๗
๔๓๗๖
๔๓๗๕
๔๓๗๔
๔๓๗๓
๔๓๗๒
๔๓๗๑
๔๓๗๐
๔๓๖๙
๔๓๖๘
๔๓๖๗
๔๓๖๖
๔๓๖๕
๔๓๖๔
๔๓๖๓
๔๓๖๒
๔๓๖๑
๔๓๖๐
๔๓๕๙
๔๓๕๘
๔๓๕๗
๔๓๕๖
๔๓๕๕
๔๓๕๔
๔๓๕๓
๔๓๕๒
๔๓๕๑
๔๓๕๐
๔๓๔๙
๔๓๔๘
๔๓๔๗
๔๓๔๖
๔๓๔๕
๔๓๔๔
๔๓๔๓
๔๓๔๒
๔๓๔๑
๔๓๔๐
๔๓๓๙
๔๓๓๘
๔๓๓๗
๔๓๓๖
๔๓๓๕
๔๓๓๔
๔๓๓๓
๔๓๓๒
๔๓๓๑
๔๓๓๐
๔๓๒๙
๔๓๒๘
๔๓๒๗
๔๓๒๖
๔๓๒๕
๔๓๒๔
๔๓๒๓
๔๓๒๒
๔๓๒๑
๔๓๒๐
๔๓๑๙
๔๓๑๘
๔๓๑๗
๔๓๑๖
๔๓๑๕
๔๓๑๔
๔๓๑๓
๔๓๑๒
๔๓๑๑
๔๓๑๐
๔๓๐๙
๔๓๐๘
๔๓๐๗
๔๓๐๖
๔๓๐๕
๔๓๐๔
๔๓๐๓
๔๓๐๒
๔๓๐๑
๔๓๐๐
๔๒๙๙
๔๒๙๘
๔๒๙๗
๔๒๙๖
๔๒๙๕
๔๒๙๔
๔๒๙๓
๔๒๙๒
๔๒๙๑
๔๒๙๐
๔๒๘๙
๔๒๘๘
๔๒๘๗
๔๒๘๖
๔๒๘๕
๔๒๘๔
๔๒๘๓
๔๒๘๒
๔๒๘๑
๔๒๘๐
๔๒๗๙
๔๒๗๘
๔๒๗๗
๔๒๗๖
๔๒๗๕
๔๒๗๔
๔๒๗๓
๔๒๗๒
๔๒๗๑
๔๒๗๐
๔๒๖๙
๔๒๖๘
๔๒๖๗
๔๒๖๖
๔๒๖๕
๔๒๖๔
๔๒๖๓
๔๒๖๒
๔๒๖๑
๔๒๖๐
๔๒๕๙
๔๒๕๘
๔๒๕๗
๔๒๕๖
๔๒๕๕
๔๒๕๔
๔๒๕๓
๔๒๕๒
๔๒๕๑
๔๒๕๐
๔๒๔๙
๔๒๔๘
๔๒๔๗
๔๒๔๖
๔๒๔๕
๔๒๔๔
๔๒๔๓
๔๒๔๒
๔๒๔๑
๔๒๔๐
๔๒๓๙
๔๒๓๘
๔๒๓๗
๔๒๓๖
๔๒๓๕
๔๒๓๔
๔๒๓๓
๔๒๓๒
๔๒๓๑
๔๒๓๐
๔๒๒๙
๔๒๒๘
๔๒๒๗
๔๒๒๖
๔๒๒๕
๔๒๒๔
๔๒๒๓
๔๒๒๒
๔๒๒๑
๔๒๒๐
๔๒๑๙
๔๒๑๘
๔๒๑๗
๔๒๑๖
๔๒๑๕
๔๒๑๔
๔๒๑๓
๔๒๑๒
๔๒๑๑
๔๒๑๐
๔๒๐๙
๔๒๐๘
๔๒๐๗
๔๒๐๖
๔๒๐๕
๔๒๐๔
๔๒๐๓
๔๒๐๒
๔๒๐๑
๔๒๐๐
๔๑๙๙
๔๑๙๘
๔๑๙๗
๔๑๙๖
๔๑๙๕
๔๑๙๔
๔๑๙๓
๔๑๙๒
๔๑๙๑
๔๑๙๐
๔๑๘๙
๔๑๘๘
๔๑๘๗
๔๑๘๖
๔๑๘๕
๔๑๘๔
๔๑๘๓
๔๑๘๒
๔๑๘๑
๔๑๘๐
๔๑๗๙
๔๑๗๘
๔๑๗๗
๔๑๗๖
๔๑๗๕
๔๑๗๔
๔๑๗๓
๔๑๗๒
๔๑๗๑
๔๑๗๐
๔๑๖๙
๔๑๖๘
๔๑๖๗
๔๑๖๖
๔๑๖๕
๔๑๖๔
๔๑๖๓
๔๑๖๒
๔๑๖๑
๔๑๖๐
๔๑๕๙
๔๑๕๘
๔๑๕๗
๔๑๕๖
๔๑๕๕
๔๑๕๔
๔๑๕๓
๔๑๕๒
๔๑๕๑
๔๑๕๐
๔๑๔๙
๔๑๔๘
๔๑๔๗
๔๑๔๖
๔๑๔๕
๔๑๔๔
๔๑๔๓
๔๑๔๒
๔๑๔๑
๔๑๔๐
๔๑๓๙
๔๑๓๘
๔๑๓๗
๔๑๓๖
๔๑๓๕
๔๑๓๔
๔๑๓๓
๔๑๓๒
๔๑๓๑
๔๑๓๐
๔๑๒๙
๔๑๒๘
๔๑๒๗
๔๑๒๖
๔๑๒๕
๔๑๒๔
๔๑๒๓
๔๑๒๒
๔๑๒๑
๔๑๒๐
๔๑๑๙
๔๑๑๘
๔๑๑๗
๔๑๑๖
๔๑๑๕
๔๑๑๔
๔๑๑๓
๔๑๑๒
๔๑๑๑
๔๑๑๐
๔๑๐๙
๔๑๐๘
๔๑๐๗
๔๑๐๖
๔๑๐๕
๔๑๐๔
๔๑๐๓
๔๑๐๒
๔๑๐๑
๔๑๐๐
๔๐๙๙
๔๐๙๘
๔๐๙๗
๔๐๙๖
๔๐๙๕
๔๐๙๔
๔๐๙๓
๔๐๙๒
๔๐๙๑
๔๐๙๐
๔๐๘๙
๔๐๘๘
๔๐๘๗
๔๐๘๖
๔๐๘๕
๔๐๘๔
๔๐๘๓
๔๐๘๒
๔๐๘๑
๔๐๘๐
๔๐๗๙
๔๐๗๘
๔๐๗๗
๔๐๗๖
๔๐๗๕
๔๐๗๔
๔๐๗๓
๔๐๗๒
๔๐๗๑
๔๐๗๐
๔๐๖๙
๔๐๖๘
๔๐๖๗
๔๐๖๖
๔๐๖๕
๔๐๖๔
๔๐๖๓
๔๐๖๒
๔๐๖๑
๔๐๖๐
๔๐๕๙
๔๐๕๘
๔๐๕๗
๔๐๕๖
๔๐๕๕
๔๐๕๔
๔๐๕๓
๔๐๕๒
๔๐๕๑
๔๐๕๐
๔๐๔๙
๔๐๔๘
๔๐๔๗
๔๐๔๖
๔๐๔๕
๔๐๔๔
๔๐๔๓
๔๐๔๒
๔๐๔๑
๔๐๔๐
๔๐๓๙
๔๐๓๘
๔๐๓๗
๔๐๓๖
๔๐๓๕
๔๐๓๔
๔๐๓๓
๔๐๓๒
๔๐๓๑
๔๐๓๐
๔๐๒๙
๔๐๒๘
๔๐๒๗
๔๐๒๖
๔๐๒๕
๔๐๒๔
๔๐๒๓
๔๐๒๒
๔๐๒๑
๔๐๒๐
๔๐๑๙
๔๐๑๘
๔๐๑๗
๔๐๑๖
๔๐๑๕
๔๐๑๔
๔๐๑๓
๔๐๑๒
๔๐๑๑
๔๐๑๐
๔๐๐๙
๔๐๐๘
๔๐๐๗
๔๐๐๖
๔๐๐๕
๔๐๐๔
๔๐๐๓
๔๐๐๒
๔๐๐๑
๔๐๐๐
๓๙๙๙
๓๙๙๘
๓๙๙๗
๓๙๙๖
๓๙๙๕
๓๙๙๔
๓๙๙๓
๓๙๙๒
๓๙๙๑
๓๙๙๐
๓๙๘๙
๓๙๘๘
๓๙๘๗
๓๙๘๖
๓๙๘๕
๓๙๘๔
๓๙๘๓
๓๙๘๒
๓๙๘๑
๓๙๘๐
๓๙๗๙
๓๙๗๘
๓๙๗๗
๓๙๗๖
๓๙๗๕
๓๙๗๔
๓๙๗๓
๓๙๗๒
๓๙๗๑
๓๙๗๐
๓๙๖๙
๓๙๖๘
๓๙๖๗
๓๙๖๖
๓๙๖๕
๓๙๖๔
๓๙๖๓
๓๙๖๒
๓๙๖๑
๓๙๖๐
๓๙๕๙
๓๙๕๘
๓๙๕๗
๓๙๕๖
๓๙๕๕
๓๙๕๔
๓๙๕๓
๓๙๕๒
๓๙๕๑
๓๙๕๐
๓๙๔๙
๓๙๔๘
๓๙๔๗
๓๙๔๖
๓๙๔๕
๓๙๔๔
๓๙๔๓
๓๙๔๒
๓๙๔๑
๓๙๔๐
๓๙๓๙
๓๙๓๘
๓๙๓๗
๓๙๓๖
๓๙๓๕
๓๙๓๔
๓๙๓๓
๓๙๓๒
๓๙๓๑
๓๙๓๐
๓๙๒๙
๓๙๒๘
๓๙๒๗
๓๙๒๖
๓๙๒๕
๓๙๒๔
๓๙๒๓
๓๙๒๒
๓๙๒๑
๓๙๒๐
๓๙๑๙
๓๙๑๘
๓๙๑๗
๓๙๑๖
๓๙๑๕
๓๙๑๔
๓๙๑๓
๓๙๑๒
๓๙๑๑
๓๙๑๐
๓๙๐๙
๓๙๐๘
๓๙๐๗
๓๙๐๖
๓๙๐๕
๓๙๐๔
๓๙๐๓
๓๙๐๒
๓๙๐๑
๓๙๐๐
๓๘๙๙
๓๘๙๘
๓๘๙๗
๓๘๙๖
๓๘๙๕
๓๘๙๔
๓๘๙๓
๓๘๙๒
๓๘๙๑
๓๘๙๐
๓๘๘๙
๓๘๘๘
๓๘๘๗
๓๘๘๖
๓๘๘๕
๓๘๘๔
๓๘๘๓
๓๘๘๒
๓๘๘๑
๓๘๘๐
๓๘๗๙
๓๘๗๘
๓๘๗๗
๓๘๗๖
๓๘๗๕
๓๘๗๔
๓๘๗๓
๓๘๗๒
๓๘๗๑
๓๘๗๐
๓๘๖๙
๓๘๖๘
๓๘๖๗
๓๘๖๖
๓๘๖๕
๓๘๖๔
๓๘๖๓
๓๘๖๒
๓๘๖๑
๓๘๖๐
๓๘๕๙
๓๘๕๘
๓๘๕๗
๓๘๕๖
๓๘๕๕
๓๘๕๔
๓๘๕๓
๓๘๕๒
๓๘๕๑
๓๘๕๐
๓๘๔๙
๓๘๔๘
๓๘๔๗
๓๘๔๖
๓๘๔๕
๓๘๔๔
๓๘๔๓
๓๘๔๒
๓๘๔๑
๓๘๔๐
๓๘๓๙
๓๘๓๘
๓๘๓๗
๓๘๓๖
๓๘๓๕
๓๘๓๔
๓๘๓๓
๓๘๓๒
๓๘๓๑
๓๘๓๐
๓๘๒๙
๓๘๒๘
๓๘๒๗
๓๘๒๖
๓๘๒๕
๓๘๒๔
๓๘๒๓
๓๘๒๒
๓๘๒๑
๓๘๒๐
๓๘๑๙
๓๘๑๘
๓๘๑๗
๓๘๑๖
๓๘๑๕
๓๘๑๔
๓๘๑๓
๓๘๑๒
๓๘๑๑
๓๘๑๐
๓๘๐๙
๓๘๐๘
๓๘๐๗
๓๘๐๖
๓๘๐๕
๓๘๐๔
๓๘๐๓
๓๘๐๒
๓๘๐๑
๓๘๐๐
๓๗๙๙
๓๗๙๘
๓๗๙๗
๓๗๙๖
๓๗๙๕
๓๗๙๔
๓๗๙๓
๓๗๙๒
๓๗๙๑
๓๗๙๐
๓๗๘๙
๓๗๘๘
๓๗๘๗
๓๗๘๖
๓๗๘๕
๓๗๘๔
๓๗๘๓
๓๗๘๒
๓๗๘๑
๓๗๘๐
๓๗๗๙
๓๗๗๘
๓๗๗๗
๓๗๗๖
๓๗๗๕
๓๗๗๔
๓๗๗๓
๓๗๗๒
๓๗๗๑
๓๗๗๐
๓๗๖๙
๓๗๖๘
๓๗๖๗
๓๗๖๖
๓๗๖๕
๓๗๖๔
๓๗๖๓
๓๗๖๒
๓๗๖๑
๓๗๖๐
๓๗๕๙
๓๗๕๘
๓๗๕๗
๓๗๕๖
๓๗๕๕
๓๗๕๔
๓๗๕๓
๓๗๕๒
๓๗๕๑
๓๗๕๐
๓๗๔๙
๓๗๔๘
๓๗๔๗
๓๗๔๖
๓๗๔๕
๓๗๔๔
๓๗๔๓
๓๗๔๒
๓๗๔๑
๓๗๔๐
๓๗๓๙
๓๗๓๘
๓๗๓๗
๓๗๓๖
๓๗๓๕
๓๗๓๔
๓๗๓๓
๓๗๓๒
๓๗๓๑
๓๗๓๐
๓๗๒๙
๓๗๒๘
๓๗๒๗
๓๗๒๖
๓๗๒๕
๓๗๒๔
๓๗๒๓
๓๗๒๒
๓๗๒๑
๓๗๒๐
๓๗๑๙
๓๗๑๘
๓๗๑๗
๓๗๑๖
๓๗๑๕
๓๗๑๔
๓๗๑๓
๓๗๑๒
๓๗๑๑
๓๗๑๐
๓๗๐๙
๓๗๐๘
๓๗๐๗
๓๗๐๖
๓๗๐๕
๓๗๐๔
๓๗๐๓
๓๗๐๒
๓๗๐๑
๓๗๐๐
๓๖๙๙
๓๖๙๘
๓๖๙๗
๓๖๙๖
๓๖๙๕
๓๖๙๔
๓๖๙๓
๓๖๙๒
๓๖๙๑
๓๖๙๐
๓๖๘๙
๓๖๘๘
๓๖๘๗
๓๖๘๖
๓๖๘๕
๓๖๘๔
๓๖๘๓
๓๖๘๒
๓๖๘๑
๓๖๘๐
๓๖๗๙
๓๖๗๘
๓๖๗๗
๓๖๗๖
๓๖๗๕
๓๖๗๔
๓๖๗๓
๓๖๗๒
๓๖๗๑
๓๖๗๐
๓๖๖๙
๓๖๖๘
๓๖๖๗
๓๖๖๖
๓๖๖๕
๓๖๖๔
๓๖๖๓
๓๖๖๒
๓๖๖๑
๓๖๖๐
๓๖๕๙
๓๖๕๘
๓๖๕๗
๓๖๕๖
๓๖๕๕
๓๖๕๔
๓๖๕๓
๓๖๕๒
๓๖๕๑
๓๖๕๐
๓๖๔๙
๓๖๔๘
๓๖๔๗
๓๖๔๖
๓๖๔๕
๓๖๔๔
๓๖๔๓
๓๖๔๒
๓๖๔๑
๓๖๔๐
๓๖๓๙
๓๖๓๘
๓๖๓๗
๓๖๓๖
๓๖๓๕
๓๖๓๔
๓๖๓๓
๓๖๓๒
๓๖๓๑
๓๖๓๐
๓๖๒๙
๓๖๒๘
๓๖๒๗
๓๖๒๖
๓๖๒๕
๓๖๒๔
๓๖๒๓
๓๖๒๒
๓๖๒๑
๓๖๒๐
๓๖๑๙
๓๖๑๘
๓๖๑๗
๓๖๑๖
๓๖๑๕
๓๖๑๔
๓๖๑๓
๓๖๑๒
๓๖๑๑
๓๖๑๐
๓๖๐๙
๓๖๐๘
๓๖๐๗
๓๖๐๖
๓๖๐๕
๓๖๐๔
๓๖๐๓
๓๖๐๒
๓๖๐๑
๓๖๐๐
๓๕๙๙
๓๕๙๘
๓๕๙๗
๓๕๙๖
๓๕๙๕
๓๕๙๔
๓๕๙๓
๓๕๙๒
๓๕๙๑
๓๕๙๐
๓๕๘๙
๓๕๘๘
๓๕๘๗
๓๕๘๖
๓๕๘๕
๓๕๘๔
๓๕๘๓
๓๕๘๒
๓๕๘๑
๓๕๘๐
๓๕๗๙
๓๕๗๘
๓๕๗๗
๓๕๗๖
๓๕๗๕
๓๕๗๔
๓๕๗๓
๓๕๗๒
๓๕๗๑
๓๕๗๐
๓๕๖๙
๓๕๖๘
๓๕๖๗
๓๕๖๖
๓๕๖๕
๓๕๖๔
๓๕๖๓
๓๕๖๒
๓๕๖๑
๓๕๖๐
๓๕๕๙
๓๕๕๘
๓๕๕๗
๓๕๕๖
๓๕๕๕
๓๕๕๔
๓๕๕๓
๓๕๕๒
๓๕๕๑
๓๕๕๐
๓๕๔๙
๓๕๔๘
๓๕๔๗
๓๕๔๖
๓๕๔๕
๓๕๔๔
๓๕๔๓
๓๕๔๒
๓๕๔๑
๓๕๔๐
๓๕๓๙
๓๕๓๘
๓๕๓๗
๓๕๓๖
๓๕๓๕
๓๕๓๔
๓๕๓๓
๓๕๓๒
๓๕๓๑
๓๕๓๐
๓๕๒๙
๓๕๒๘
๓๕๒๗
๓๕๒๖
๓๕๒๕
๓๕๒๔
๓๕๒๓
๓๕๒๒
๓๕๒๑
๓๕๒๐
๓๕๑๙
๓๕๑๘
๓๕๑๗
๓๕๑๖
๓๕๑๕
๓๕๑๔
๓๕๑๓
๓๕๑๒
๓๕๑๑
๓๕๑๐
๓๕๐๙
๓๕๐๘
๓๕๐๗
๓๕๐๖
๓๕๐๕
๓๕๐๔
๓๕๐๓
๓๕๐๒
๓๕๐๑
๓๕๐๐
๓๔๙๙
๓๔๙๘
๓๔๙๗
๓๔๙๖
๓๔๙๕
๓๔๙๔
๓๔๙๓
๓๔๙๒
๓๔๙๑
๓๔๙๐
๓๔๘๙
๓๔๘๘
๓๔๘๗
๓๔๘๖
๓๔๘๕
๓๔๘๔
๓๔๘๓
๓๔๘๒
๓๔๘๑
๓๔๘๐
๓๔๗๙
๓๔๗๘
๓๔๗๗
๓๔๗๖
๓๔๗๕
๓๔๗๔
๓๔๗๓
๓๔๗๒
๓๔๗๑
๓๔๗๐
๓๔๖๙
๓๔๖๘
๓๔๖๗
๓๔๖๖
๓๔๖๕
๓๔๖๔
๓๔๖๓
๓๔๖๒
๓๔๖๑
๓๔๖๐
๓๔๕๙
๓๔๕๘
๓๔๕๗
๓๔๕๖
๓๔๕๕
๓๔๕๔
๓๔๕๓
๓๔๕๒
๓๔๕๑
๓๔๕๐
๓๔๔๙
๓๔๔๘
๓๔๔๗
๓๔๔๖
๓๔๔๕
๓๔๔๔
๓๔๔๓
๓๔๔๒
๓๔๔๑
๓๔๔๐
๓๔๓๙
๓๔๓๘
๓๔๓๗
๓๔๓๖
๓๔๓๕
๓๔๓๔
๓๔๓๓
๓๔๓๒
๓๔๓๑
๓๔๓๐
๓๔๒๙
๓๔๒๘
๓๔๒๗
๓๔๒๖
๓๔๒๕
๓๔๒๔
๓๔๒๓
๓๔๒๒
๓๔๒๑
๓๔๒๐
๓๔๑๙
๓๔๑๘
๓๔๑๗
๓๔๑๖
๓๔๑๕
๓๔๑๔
๓๔๑๓
๓๔๑๒
๓๔๑๑
๓๔๑๐
๓๔๐๙
๓๔๐๘
๓๔๐๗
๓๔๐๖
๓๔๐๕
๓๔๐๔
๓๔๐๓
๓๔๐๒
๓๔๐๑
๓๔๐๐
๓๓๙๙
๓๓๙๘
๓๓๙๗
๓๓๙๖
๓๓๙๕
๓๓๙๔
๓๓๙๓
๓๓๙๒
๓๓๙๑
๓๓๙๐
๓๓๘๙
๓๓๘๘
๓๓๘๗
๓๓๘๖
๓๓๘๕
๓๓๘๔
๓๓๘๓
๓๓๘๒
๓๓๘๑
๓๓๘๐
๓๓๗๙
๓๓๗๘
๓๓๗๗
๓๓๗๖
๓๓๗๕
๓๓๗๔
๓๓๗๓
๓๓๗๒
๓๓๗๑
๓๓๗๐
๓๓๖๙
๓๓๖๘
๓๓๖๗
๓๓๖๖
๓๓๖๕
๓๓๖๔
๓๓๖๓
๓๓๖๒
๓๓๖๑
๓๓๖๐
๓๓๕๙
๓๓๕๘
๓๓๕๗
๓๓๕๖
๓๓๕๕
๓๓๕๔
๓๓๕๓
๓๓๕๒
๓๓๕๑
๓๓๕๐
๓๓๔๙
๓๓๔๘
๓๓๔๗
๓๓๔๖
๓๓๔๕
๓๓๔๔
๓๓๔๓
๓๓๔๒
๓๓๔๑
๓๓๔๐
๓๓๓๙
๓๓๓๘
๓๓๓๗
๓๓๓๖
๓๓๓๕
๓๓๓๔
๓๓๓๓
๓๓๓๒
๓๓๓๑
๓๓๓๐
๓๓๒๙
๓๓๒๘
๓๓๒๗
๓๓๒๖
๓๓๒๕
๓๓๒๔
๓๓๒๓
๓๓๒๒
๓๓๒๑
๓๓๒๐
๓๓๑๙
๓๓๑๘
๓๓๑๗
๓๓๑๖
๓๓๑๕
๓๓๑๔
๓๓๑๓
๓๓๑๒
๓๓๑๑
๓๓๑๐
๓๓๐๙
๓๓๐๘
๓๓๐๗
๓๓๐๖
๓๓๐๕
๓๓๐๔
๓๓๐๓
๓๓๐๒
๓๓๐๑
๓๓๐๐
๓๒๙๙
๓๒๙๘
๓๒๙๗
๓๒๙๖
๓๒๙๕
๓๒๙๔
๓๒๙๓
๓๒๙๒
๓๒๙๑
๓๒๙๐
๓๒๘๙
๓๒๘๘
๓๒๘๗
๓๒๘๖
๓๒๘๕
๓๒๘๔
๓๒๘๓
๓๒๘๒
๓๒๘๑
๓๒๘๐
๓๒๗๙
๓๒๗๘
๓๒๗๗
๓๒๗๖
๓๒๗๕
๓๒๗๔
๓๒๗๓
๓๒๗๒
๓๒๗๑
๓๒๗๐
๓๒๖๙
๓๒๖๘
๓๒๖๗
๓๒๖๖
๓๒๖๕
๓๒๖๔
๓๒๖๓
๓๒๖๒
๓๒๖๑
๓๒๖๐
๓๒๕๙
๓๒๕๘
๓๒๕๗
๓๒๕๖
๓๒๕๕
๓๒๕๔
๓๒๕๓
๓๒๕๒
๓๒๕๑
๓๒๕๐
๓๒๔๙
๓๒๔๘
๓๒๔๗
๓๒๔๖
๓๒๔๕
๓๒๔๔
๓๒๔๓
๓๒๔๒
๓๒๔๑
๓๒๔๐
๓๒๓๙
๓๒๓๘
๓๒๓๗
๓๒๓๖
๓๒๓๕
๓๒๓๔
๓๒๓๓
๓๒๓๒
๓๒๓๑
๓๒๓๐
๓๒๒๙
๓๒๒๘
๓๒๒๗
๓๒๒๖
๓๒๒๕
๓๒๒๔
๓๒๒๓
๓๒๒๒
๓๒๒๑
๓๒๒๐
๓๒๑๙
๓๒๑๘
๓๒๑๗
๓๒๑๖
๓๒๑๕
๓๒๑๔
๓๒๑๓
๓๒๑๒
๓๒๑๑
๓๒๑๐
๓๒๐๙
๓๒๐๘
๓๒๐๗
๓๒๐๖
๓๒๐๕
๓๒๐๔
๓๒๐๓
๓๒๐๒
๓๒๐๑
๓๒๐๐
๓๑๙๙
๓๑๙๘
๓๑๙๗
๓๑๙๖
๓๑๙๕
๓๑๙๔
๓๑๙๓
๓๑๙๒
๓๑๙๑
๓๑๙๐
๓๑๘๙
๓๑๘๘
๓๑๘๗
๓๑๘๖
๓๑๘๕
๓๑๘๔
๓๑๘๓
๓๑๘๒
๓๑๘๑
๓๑๘๐
๓๑๗๙
๓๑๗๘
๓๑๗๗
๓๑๗๖
๓๑๗๕
๓๑๗๔
๓๑๗๓
๓๑๗๒
๓๑๗๑
๓๑๗๐
๓๑๖๙
๓๑๖๘
๓๑๖๗
๓๑๖๖
๓๑๖๕
๓๑๖๔
๓๑๖๓
๓๑๖๒
๓๑๖๑
๓๑๖๐
๓๑๕๙
๓๑๕๘
๓๑๕๗
๓๑๕๖
๓๑๕๕
๓๑๕๔
๓๑๕๓
๓๑๕๒
๓๑๕๑
๓๑๕๐
๓๑๔๙
๓๑๔๘
๓๑๔๗
๓๑๔๖
๓๑๔๕
๓๑๔๔
๓๑๔๓
๓๑๔๒
๓๑๔๑
๓๑๔๐
๓๑๓๙
๓๑๓๘
๓๑๓๗
๓๑๓๖
๓๑๓๕
๓๑๓๔
๓๑๓๓
๓๑๓๒
๓๑๓๑
๓๑๓๐
๓๑๒๙
๓๑๒๘
๓๑๒๗
๓๑๒๖
๓๑๒๕
๓๑๒๔
๓๑๒๓
๓๑๒๒
๓๑๒๑
๓๑๒๐
๓๑๑๙
๓๑๑๘
๓๑๑๗
๓๑๑๖
๓๑๑๕
๓๑๑๔
๓๑๑๓
๓๑๑๒
๓๑๑๑
๓๑๑๐
๓๑๐๙
๓๑๐๘
๓๑๐๗
๓๑๐๖
๓๑๐๕
๓๑๐๔
๓๑๐๓
๓๑๐๒
๓๑๐๑
๓๑๐๐
๓๐๙๙
๓๐๙๘
๓๐๙๗
๓๐๙๖
๓๐๙๕
๓๐๙๔
๓๐๙๓
๓๐๙๒
๓๐๙๑
๓๐๙๐
๓๐๘๙
๓๐๘๘
๓๐๘๗
๓๐๘๖
๓๐๘๕
๓๐๘๔
๓๐๘๓
๓๐๘๒
๓๐๘๑
๓๐๘๐
๓๐๗๙
๓๐๗๘
๓๐๗๗
๓๐๗๖
๓๐๗๕
๓๐๗๔
๓๐๗๓
๓๐๗๒
๓๐๗๑
๓๐๗๐
๓๐๖๙
๓๐๖๘
๓๐๖๗
๓๐๖๖
๓๐๖๕
๓๐๖๔
๓๐๖๓
๓๐๖๒
๓๐๖๑
๓๐๖๐
๓๐๕๙
๓๐๕๘
๓๐๕๗
๓๐๕๖
๓๐๕๕
๓๐๕๔
๓๐๕๓
๓๐๕๒
๓๐๕๑
๓๐๕๐
๓๐๔๙
๓๐๔๘
๓๐๔๗
๓๐๔๖
๓๐๔๕
๓๐๔๔
๓๐๔๓
๓๐๔๒
๓๐๔๑
๓๐๔๐
๓๐๓๙
๓๐๓๘
๓๐๓๗
๓๐๓๖
๓๐๓๕
๓๐๓๔
๓๐๓๓
๓๐๓๒
๓๐๓๑
๓๐๓๐
๓๐๒๙
๓๐๒๘
๓๐๒๗
๓๐๒๖
๓๐๒๕
๓๐๒๔
๓๐๒๓
๓๐๒๒
๓๐๒๑
๓๐๒๐
๓๐๑๙
๓๐๑๘
๓๐๑๗
๓๐๑๖
๓๐๑๕
๓๐๑๔
๓๐๑๓
๓๐๑๒
๓๐๑๑
๓๐๑๐
๓๐๐๙
๓๐๐๘
๓๐๐๗
๓๐๐๖
๓๐๐๕
๓๐๐๔
๓๐๐๓
๓๐๐๒
๓๐๐๑
๓๐๐๐
๒๙๙๙
๒๙๙๘
๒๙๙๗
๒๙๙๖
๒๙๙๕
๒๙๙๔
๒๙๙๓
๒๙๙๒
๒๙๙๑
๒๙๙๐
๒๙๘๙
๒๙๘๘
๒๙๘๗
๒๙๘๖
๒๙๘๕
๒๙๘๔
๒๙๘๓
๒๙๘๒
๒๙๘๑
๒๙๘๐
๒๙๗๙
๒๙๗๘
๒๙๗๗
๒๙๗๖
๒๙๗๕
๒๙๗๔
๒๙๗๓
๒๙๗๒
๒๙๗๑
๒๙๗๐
๒๙๖๙
๒๙๖๘
๒๙๖๗
๒๙๖๖
๒๙๖๕
๒๙๖๔
๒๙๖๓
๒๙๖๒
๒๙๖๑
๒๙๖๐
๒๙๕๙
๒๙๕๘
๒๙๕๗
๒๙๕๖
๒๙๕๕
๒๙๕๔
๒๙๕๓
๒๙๕๒
๒๙๕๑
๒๙๕๐
๒๙๔๙
๒๙๔๘
๒๙๔๗
๒๙๔๖
๒๙๔๕
๒๙๔๔
๒๙๔๓
๒๙๔๒
๒๙๔๑
๒๙๔๐
๒๙๓๙
๒๙๓๘
๒๙๓๗
๒๙๓๖
๒๙๓๕
๒๙๓๔
๒๙๓๓
๒๙๓๒
๒๙๓๑
๒๙๓๐
๒๙๒๙
๒๙๒๘
๒๙๒๗
๒๙๒๖
๒๙๒๕
๒๙๒๔
๒๙๒๓
๒๙๒๒
๒๙๒๑
๒๙๒๐
๒๙๑๙
๒๙๑๘
๒๙๑๗
๒๙๑๖
๒๙๑๕
๒๙๑๔
๒๙๑๓
๒๙๑๒
๒๙๑๑
๒๙๑๐
๒๙๐๙
๒๙๐๘
๒๙๐๗
๒๙๐๖
๒๙๐๕
๒๙๐๔
๒๙๐๓
๒๙๐๒
๒๙๐๑
๒๙๐๐
๒๘๙๙
๒๘๙๘
๒๘๙๗
๒๘๙๖
๒๘๙๕
๒๘๙๔
๒๘๙๓
๒๘๙๒
๒๘๙๑
๒๘๙๐
๒๘๘๙
๒๘๘๘
๒๘๘๗
๒๘๘๖
๒๘๘๕
๒๘๘๔
๒๘๘๓
๒๘๘๒
๒๘๘๑
๒๘๘๐
๒๘๗๙
๒๘๗๘

สารบัญจดทะเบียน

โฉนดที่ดินเลขที่ 2479 อำเภอ บางนา

ลำดับที่จดทะเบียน / สารบัญจดทะเบียน ปี	ประเภทการจดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ดินตามสัญญา ไร่	งาน	ตารางวา	เนื้อที่ดินคงเหลือ ไร่	งาน	ตารางวา	ระวางเลขที่ดิน โฉนดที่ดินใหม่	เจ้าพนักงานที่ดินลงลายมือชื่อ ประทับตรา
วันที่ 19 กันยายน พ.ศ.2557	จำนอง (กรอบจำนอง)	บริษัท อนันดาดีเวลลอป เมนท์ จำกัด(มหาชน)	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด(มหาชน) ผู้รับจำนอง	4	-	44	-	-	-	-	(นายณัฐรงชัย วีระชาวิน)
				การจำนองยังคงมีอยู่ตามสัญญาจำนอง ฉบับลงวันที่ 19 กันยายน 2557							
วันที่ 7 มกราคม พ.ศ.2558	แบ่งแยก ไปจากเดิม (กรอบจำนอง)	บริษัท อนันดาดีเวลลอป เมนท์ จำกัด(มหาชน)	บริษัท อนันดาดีเวลลอป เมนท์ จำกัด(มหาชน)	-	-	14	4	-	30	5136 III 7210-8.12 9566 2480	นางจิตติมณฑน์ ไชยวงษา
				ที่ดินแปลงที่แยกไปและคงเหลือ การจำนองยังคงมีอยู่ตามสัญญา จำนองฉบับลงวันที่ 19 กันยายน 2557							

มีใบต่อแผ่นที่.....

(น.ส.๔ จ.)

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง 5136 III 7210-8,12

เลขที่ดิน ๔๕๖๖

หน้าสำรวจ ๓๖๙๗๔

ตำบล บางพลี

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๒๔๔๐

เล่ม ๒๕ หน้า ๔๐

อำเภอ บางพลี

จังหวัด สมุทรปราการ

ให้แก่ บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(มหาชน) สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ ๙๙/๑ หมู่ที่ ๑๙

ถนน บางพลี-สาย๔ (กม.๓๐.๕) ตำบล บางพลีใหญ่ อำเภอ บางพลี จังหวัด สมุทรปราการ

ซอย หมู่บ้านวินด์มิลล์

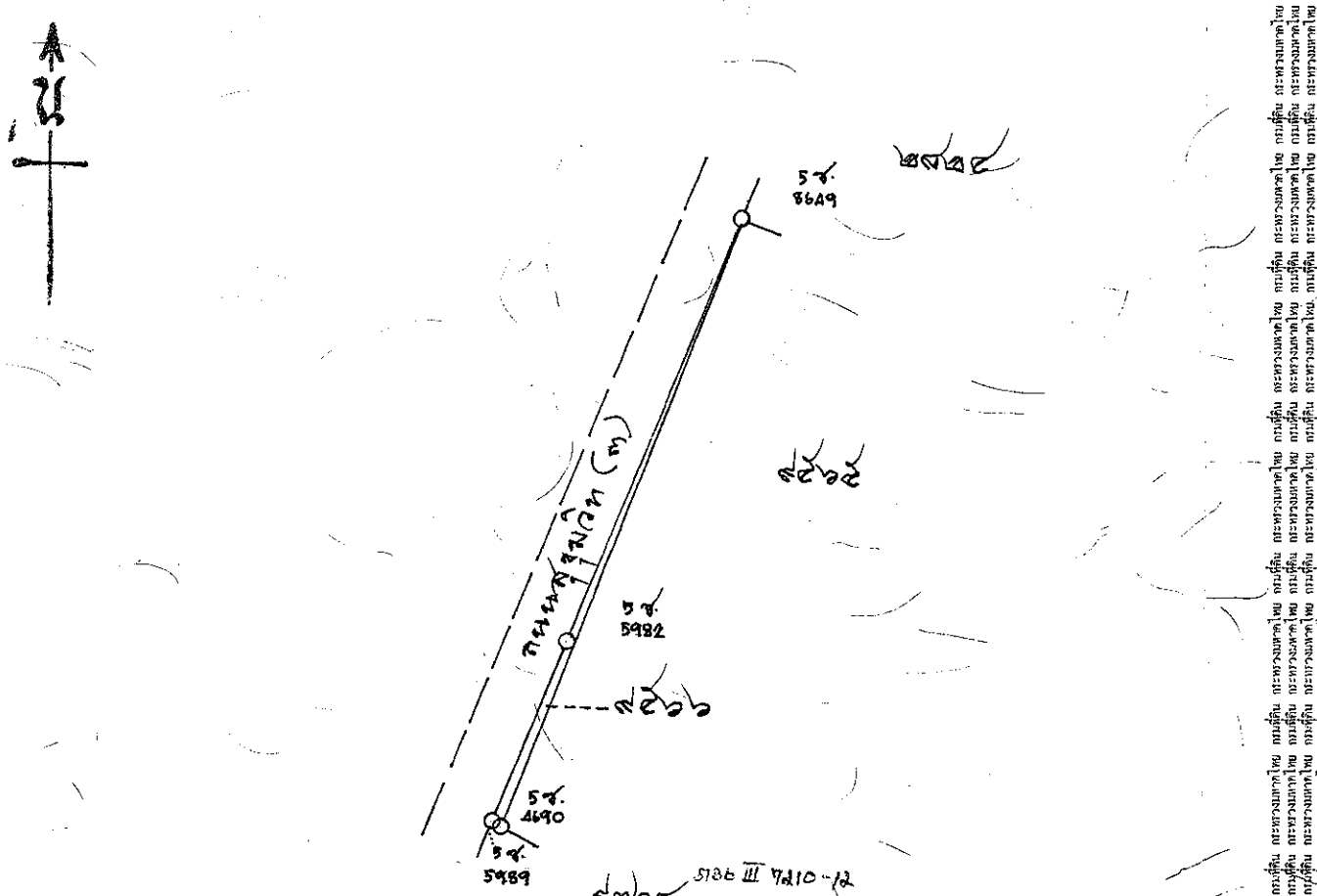
ที่ดินแปลงนี้มีเนื้อที่ประมาณ ____ไร่ ____งาน ____๑๙ ตารางวา

(สิบเก้าตารางวา)

มาตราส่วนในระวาง ๑: ๔๐๐๐

รูปแผนที่

มาตราส่วน ๑: ๔๐๐๐



ออก ณ วันที่ เจ็ด เดือน มกราคม พุทธศักราช สองพันห้าร้อยห้าสิบแปด

นายณัฐพร ชัย นิยมวรินทร์

เจ้าพนักงานที่ดิน

(นางนงเยาว์ ชาติสิทราช) ผู้เขียน ๘ ม.ค. ๒๕๕๘

นางจิตติมณฑน์ ไชยวงษา ผู้ทาน ๙ ม.ค. ๒๕๕๘

ผู้ตรวจ

407676

นางสาววิลาวรรณ ล้ำยา ผู้เขียนแผนที่ ๒๕ ธ.ค. ๒๕๕๗

(นายไชยา หลีป่าน) ผู้ตรวจแผนที่

นายสามารถ คุ้มแก้ว หัวหน้าทีม ๒๙ มิ.ย. ๒๕๕๗

ถ่ายจากโฉนด ฉบับที่ ๒๔๓๗ หน้าสำรวจ ๓๖๙๗๓ ตำบล บางพลี

สารบัญจดทะเบียน

โฉนดที่ดินเลขที่ 2480 อำเภอ บางนา

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภทการจดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ดินตามสัญญา ไร่	งาน	ตารางวา	เนื้อที่ดินคงเหลือ ไร่	งาน	ตารางวา	ระวางเลขที่ดินโฉนดที่ดินใหม่	เจ้าพนักงานที่ดินลงลายมือชื่อ ประทับตรา
วันที่ 19	จำนอง	บริษัท ธนันดาดีเวลลอป	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา	-	-	14	-	-	-	-	(ลงชื่อ)
กันยายน (ครบจำนอง)		เมนท์ จำกัด(มหาชน)	จำกัด(มหาชน)	การจำนองยังคงมีอยู่ตามสัญญาจำนอง							นายอัฐทรงชัย วีระนาวิน
พ.ศ.2557			ผู้รับจำนอง	ฉบับลงวันที่ 19 กันยายน 2557							

มีใบต่อแผ่นที่.....

ภาคผนวก ข

ภาคผนวก ข-1

หนังสือราชการ

ที่ กท ๑๗๐๖/๒๘๕๙

สำนักผังเมือง
๔๔ ถนนวิภาวดีรังสิต เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๒๔ กันยายน ๒๕๕๗

เรื่อง ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน

เรียน กรรมการบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง ๑. หนังสือบริษัทฯ ที่ ADC. ๓๓๙๘/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๕๗
๒. เอกสารบริษัทฯ รับเพิ่มเติมเมื่อวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนากฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.๒๕๕๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัทฯ ขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร เพื่อดำเนินโครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง ๒๗ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร ประกอบด้วยห้องชุดพักอาศัย จำนวน ๘๕๙ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๕ ห้อง รวมทั้งหมด ๘๖๔ ห้อง บนโฉนดที่ดิน ดังนี้

๑. โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๔๗๙ เลขที่ดิน ๙๕๖๕ หน้าสำรวจ ๓๖๙๗๓ เนื้อที่ ๑-๐-๕๓$^{๕}/_{๑๐}$ ไร่
๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๔๘๐ เลขที่ดิน ๙๕๖๖ หน้าสำรวจ ๓๖๙๗๔ เนื้อที่ ๑-๑-๓๔$^{๖}/_{๑๐}$ ไร่
๓. โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๔๘๑ เลขที่ดิน ๙๗๐๙ หน้าสำรวจ ๓๖๙๗๕ เนื้อที่ ๑-๒-๑๔ ไร่
๔. โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๔๘๘ เลขที่ดิน ๙๗๐๗ หน้าสำรวจ ๓๖๙๗๑ เนื้อที่ ๐-๐-๔๒ ไร่

ที่บริเวณถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักผังเมืองขอเรียนดังนี้

๑. ที่ดินบริเวณดังกล่าว ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๖ อยู่ในที่ดินประเภท ย.๗ บริเวณ ย.๗-๒๘ เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลางที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นในซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชนและห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ๓๒ ประเภท รวมถึง ข้อ ๑๔ (๑๑) การอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่อาคารรวมเกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ ๕๐๐ เมตรจากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน

ทั้งนี้ การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ต้องมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน ๕ : ๑ มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละหก และให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่าง

๒ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการที่ได้รับการยกเว้น ตามข้อ ๓๖ ในกรณีที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะให้เป็นไปตามที่กำหนดดังนี้ (๔) ถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร การใช้ประโยชน์ที่ดินต้องเป็นกรณีที่ตั้งอยู่บนที่ดินแปลงใดแปลงหนึ่งซึ่งมีด้านใดด้านหนึ่งกว้างไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร ติดถนนสาธารณะซึ่งใช้เป็นทางเข้าออกที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่นโดยด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร และอีกด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร และที่ดินแปลงนั้นตั้งอยู่ในระยะไม่เกิน ๕๐๐ เมตร จากริมเขตทางนั้น

๓. การใช้...

๓. การใช้ประโยชน์ที่ดินในกรณีที่ตั้งอยู่ภายในระยะ ๕๐๐ เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานี-รถไฟฟ้าขนส่งมวลชน กฎกระทรวง ตามข้อ ๓๗ ให้วัดระยะจากแนวเขตชานชาลาสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

๔. การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยในบริเวณดังกล่าว ที่มีพื้นที่อาคารรวมเกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร ต้องเป็นไปตามเงื่อนไขที่กฎกระทรวงฯ กำหนด โดยจะต้องตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ ๕๐๐ เมตรจากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน จึงจะถือเป็นกิจการที่สามารถดำเนินการได้เท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.๒๕๕๖ รวมทั้งต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

อนึ่ง หนังสือตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินฉบับนี้ ให้ใช้ได้ถึงวันที่กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๖ สิ้นสุดผลการใช้บังคับ

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายเกรียงพล พัฒนรัฐ)
ผู้อำนวยการสำนักผังเมือง

กองควบคุมทางผังเมือง
โทร.๐ ๒๓๕๔ ๑๒๘๗
โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๑๒๘๕

กฎกระทรวง

ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

พ.ศ. ๒๕๕๖

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และมาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๕ อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับมาตรา ๓๓ มาตรา ๓๔ มาตรา ๔๑ มาตรา ๔๒ และมาตรา ๔๓ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ กฎกระทรวงนี้ให้ใช้บังคับได้มีกำหนดห้าปี

ข้อ ๒ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่กรุงเทพมหานคร ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๓ กฎกระทรวงนี้มิให้ใช้บังคับแก่เขตพระราชฐานและพื้นที่ที่ได้ใช้หรือสงวนไว้เพื่อประโยชน์ในราชการทหาร

ข้อ ๔ ในกฎกระทรวงนี้

“การใช้ประโยชน์ที่ดิน” หมายความว่า การใช้ที่ดินเพื่อประกอบกิจการใด ๆ ไม่ว่ากิจการนั้นจะกระทำบนพื้นดิน เหนือพื้นดิน หรือใต้พื้นดิน และไม่ว่าจะอยู่ภายในอาคารหรือนอกอาคาร

“พื้นที่ประกอบการ” หมายความว่า พื้นที่ที่ใช้ประกอบกิจการบนพื้นดิน เหนือพื้นดิน หรือใต้พื้นดิน และให้หมายความรวมถึงพื้นที่ที่มีการใช้ประโยชน์ต่อเนื่องของกิจการไม่ว่าจะอยู่ภายในอาคารหรือนอกอาคาร

“การประกอบพาณิชยกรรม” หมายความว่า การประกอบธุรกิจการค้าหรือการบริการ แต่ไม่หมายความรวมถึงโรงแรม สถานบริการ สำนักงาน ตลาด สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงหรือก๊าซธรรมชาติ และการซื้อขายเศษวัสดุ

"อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน" หมายความว่า อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร

"อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม" หมายความว่า อัตราส่วนของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมของพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารต่อพื้นที่อาคารรวมทุกชั้นของอาคารทุกหลัง

"สถานที่เก็บสินค้า" หมายความว่า สถานที่เก็บหรือพักสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรมและตู้บรรจุสินค้าหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการขนส่งสินค้าหรือสิ่งของดังกล่าว ทั้งนี้ไม่รวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อรอการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น

"ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการ" หมายความว่า สถานที่ที่ตั้งขึ้นเพื่อให้บริการใช้สถานที่สำหรับจัดการประชุมหรือแสดงสินค้าหรือนิทรรศการเป็นการเฉพาะ

"ตลาด" หมายความว่า ตลาดที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

"ป้าย" หมายความว่า ป้ายหรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

"โรงงานที่ประกอบกิจการเกี่ยวเนื่องกับอุตสาหกรรมการเกษตร" หมายความถึง โรงงานในลำดับที่ ๒ (๑) (๒) (๕) (๖) (๘) (๙) และ (๑๑) ลำดับที่ ๔ (๑) (๒) (๓) (๔) (๕) (๖) และ (๗) ลำดับที่ ๕ (๑) (๒) (๓) (๔) (๕) และ (๖) ลำดับที่ ๖ (๑) (๒) (๓) (๔) และ (๕) ลำดับที่ ๗ (๑) (๒) (๓) (๔) และ (๕) ลำดับที่ ๘ (๑) และ (๒) ลำดับที่ ๙ (๑) (๒) (๓) (๔) (๕) และ (๖) ลำดับที่ ๑๒ (๗) และ (๘) และลำดับที่ ๑๓ (๘) ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้

"พื้นที่รับน้ำ" หมายความว่า สระ บ่อ หรือพื้นที่ส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารหรือพื้นที่อื่นใดที่ใช้สำหรับกักเก็บน้ำฝนไว้เพื่อประโยชน์ในการชะลอการระบายน้ำเพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วม

หมวด ๑
วัตถุประสงค์ในการวางและจัดทำผังเมืองรวม

ข้อ ๕ การวางและจัดทำผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนากรุงเทพมหานครให้เป็นเมืองน่าอยู่ เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจวิทยาการของประเทศและภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ และศูนย์กลางการบริหารและการปกครองของประเทศ มีเอกลักษณ์ด้านศิลปวัฒนธรรมของชาติ ตลอดจนเป็นเมืองต้นแบบในด้านการรักษาสภาพแวดล้อมทางธรรมชาติ รวมไปถึงลดการใช้พลังงานและลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจกเพื่อบรรเทาผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ โดยมีแนวทางในการพัฒนาและดำรงรักษากรุงเทพมหานครภายในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๒ ดังต่อไปนี้

(๑) ส่งเสริมคุณภาพชีวิตของประชาชน โดยการพัฒนาบริการทางสังคม สาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ให้เพียงพอและได้มาตรฐาน

ข้อ ๑๔ ที่ดินประเภท ย. ๗ เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลางที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นในซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ ที่ไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุขหรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และมีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๕๐๐ ตารางเมตร

(๒) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสมที่ไม่เข้าข่ายโรงงาน เว้นแต่กรณีที่เป็นหน่วยงานคอนกรีตผสมเสร็จในลักษณะชั่วคราวที่ตั้งอยู่ในหน่วยงานก่อสร้างหรือบริเวณใกล้เคียงเพื่อประโยชน์แก่โครงการก่อสร้างนั้น

(๓) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลวและก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร

(๔) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ สำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลวและก๊าซธรรมชาติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่สถานีบริการก๊าซธรรมชาติที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ

(๕) การเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้าที่อาจก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๖) การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำเค็มหรือน้ำกร่อย

(๗) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการดำเนินการขององค์การทางศาสนา

(๘) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักเกิน ๕๐ ห้อง เว้นแต่โรงแรมที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ ๕๐๐ เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน

(๙) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ ๕๐๐ เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน

(๑๐) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๑๑) การอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่อาคารรวมเกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ ๕๐๐ เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน

(๑๒) การประกอบพาณิชยกรรมที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน ๕,๐๐๐ ตารางเมตร เว้นแต่

(ก) การประกอบพาณิชยกรรมที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่เกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ ๕๐๐ เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน

(ข) การประกอบพาณิชยกรรมที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ ๕๐๐ เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน

(๑๓) สำนักงานที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร เว้นแต่สำนักงานที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่เกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ ๕๐๐ เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน

(๑๔) การติด ตั้ง หรือก่อสร้างป้ายที่มีขนาดเกิน ๑ ตารางเมตร หรือมีน้ำหนักรวมทั้งโครงสร้างเกิน ๑๐ กิโลกรัม ในบริเวณที่มีระยะห่างจากวัด โบราณสถาน ทางพิเศษ หรือถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางตั้งแต่ ๔๐ เมตร ถึงจุดติด ตั้ง หรือก่อสร้างป้ายน้อยกว่า ๕๐ เมตร เว้นแต่ป้ายชื่ออาคารหรือสถานประกอบการ และป้ายสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงหรือสถานีบริการก๊าซ

(๑๕) สถานที่เก็บสินค้า สถานีรับส่งสินค้าหรือการประกอบกิจการรับส่งสินค้า เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร

(๑๖) ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการ เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ ๕๐๐ เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน

(๑๗) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงสัตว์

(๑๘) ตลาด เว้นแต่

(ก) ตลาดที่มีพื้นที่ประกอบการไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ ๕๐๐ เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน

(ข) ตลาดที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่เกิน ๒,๕๐๐ ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ ๕๐๐ เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน

(ค) ตลาดที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน ๒,๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่เกิน ๕,๐๐๐ ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ ๕๐๐ เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน

(๑๙) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์และจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๒๐) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(๒๑) สถานีขนส่งผู้โดยสาร เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ ๕๐๐ เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน

(๒๒) สวนสนุก เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ ๕๐๐ เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน และมีที่ว่างโดยรอบจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร เพื่อปลูกต้นไม้ หรือที่ดำเนินการอยู่ในอาคารพาณิชยกรรม

(๒๓) สวนสัตว์

(๒๔) สนามแข่งรถ

(๒๕) สนามแข่งม้า

(๒๖) สนามยิงปืน

(๒๗) สถานศึกษาระดับอุดมศึกษาและอาชีวศึกษา เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ ๕๐๐ เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน

(๒๘) การกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย

(๒๙) การกำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๓๐) การซื้อขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร

(๓๑) การซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน ๑๐๐ ตารางเมตร เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร หรือที่ดำเนินการอยู่ในอาคารและไม่ก่อให้เกิดเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๓๒) ที่พักอาศัยชั่วคราวสำหรับคนงาน เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ในหน่วยงานก่อสร้างหรือภายในระยะ ๒๐๐ เมตร จากบริเวณเขตก่อสร้างเพื่อประโยชน์แก่โครงการก่อสร้างนั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน ๕ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๕ : ๑

(๒) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละหก แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละหก และให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่าง

(๒๙) การกำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๓๐) การซื้อขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๓๑) การซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน ๑๐๐ ตารางเมตร

(๓๒) ที่พักอาศัยชั่วคราวสำหรับคนงาน เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ในหน่วยงานก่อสร้างหรือภายในระยะ ๒๐๐ เมตร จากบริเวณเขตก่อสร้างเพื่อประโยชน์แก่โครงการก่อสร้างนั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ที่ไม่ใช่เพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวและบ้านแฝด ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน ๔ : ๑ ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๔ : ๑

(๒) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละเจ็ดจุดห้า แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละเจ็ดจุดห้า และให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่าง

ข้อ ๓๓ ที่ดินประเภท ส. เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นสถาบันราชการและการดำเนินกิจการของรัฐที่เกี่ยวกับการสาธารณูปโภค สาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อสถาบันราชการ การศาสนา การศึกษา การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์

การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อวัตถุประสงค์อื่น ให้ใช้ได้เฉพาะการดำเนินการที่เกี่ยวเนื่องกับวัตถุประสงค์ตามวรรคหนึ่งหรือเพื่อประโยชน์แก่กิจการของรัฐ

ข้อ ๓๔ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินในข้อ ๘ ถึงข้อ ๓๓ ให้กระทำได้เท่าที่ไม่ขัดกับข้อกำหนดในส่วนที่ ๒ แผนผังแสดงที่โล่ง

ข้อ ๓๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงนี้ ในบริเวณทางหลวง ถนน ทางพิเศษ ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการคมนาคมขนส่งและสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๓๖ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการที่ได้รับยกเว้นให้ดำเนินการได้ตามข้อ ๘ ถึงข้อ ๓๓ ในกรณีที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะตามที่กำหนดในรายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปตามที่กำหนดดังต่อไปนี้

(๑) ถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร การใช้ประโยชน์ที่ดินต้องเป็นกรณีที่ตั้งอยู่บนที่ดินแปลงใดแปลงหนึ่งซึ่งมีด้านใดด้านหนึ่งกว้างไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร ติดถนนสาธารณะซึ่งใช้เป็นทางเข้าออกที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่น โดยด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๐ เมตร และอีกด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๘ เมตร และที่ดินแปลงนั้นตั้งอยู่ในระยะไม่เกิน ๒๐๐ เมตร จากริมเขตทางนั้น

(๒) ถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร การใช้ประโยชน์ที่ดินต้องเป็นกรณีที่ตั้งอยู่บนที่ดินแปลงใดแปลงหนึ่งซึ่งมีด้านใดด้านหนึ่งกว้างไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร ติดถนนสาธารณะซึ่งใช้เป็นทางเข้าออกที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่น โดยด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร และอีกด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๘ เมตร และที่ดินแปลงนั้นตั้งอยู่ในระยะไม่เกิน ๒๐๐ เมตร จากริมเขตทางนั้น

(๓) ถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร การใช้ประโยชน์ที่ดินต้องเป็นกรณีที่ตั้งอยู่บนที่ดินแปลงใดแปลงหนึ่งซึ่งมีด้านใดด้านหนึ่งกว้างไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร ติดถนนสาธารณะซึ่งใช้เป็นทางเข้าออกที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่น โดยด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร และอีกด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร และที่ดินแปลงนั้นตั้งอยู่ในระยะไม่เกิน ๓๐๐ เมตร จากริมเขตทางนั้น

(๔) ถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร การใช้ประโยชน์ที่ดินต้องเป็นกรณีที่ตั้งอยู่บนที่ดินแปลงใดแปลงหนึ่งซึ่งมีด้านใดด้านหนึ่งกว้างไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร ติดถนนสาธารณะซึ่งใช้เป็นทางเข้าออกที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่น โดยด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร และอีกด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร และที่ดินแปลงนั้นตั้งอยู่ในระยะไม่เกิน ๕๐๐ เมตร จากริมเขตทางนั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะตามวรรคหนึ่ง ให้รวมถึงถนนสาย ก และถนนสาย ข ที่เป็นถนนเดิมขยาย ตามรายชื่อถนนสาธารณะที่กำหนดในรายการประกอบแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวงนี้ ทั้งนี้ ให้ถือแนวเขตทางของถนนโครงการตามถนนสาย ก และถนนสาย ข ที่เป็นถนนเดิมขยาย เป็นแนวเขตทางของถนนสาธารณะ สำหรับใช้ในการกำหนดแนวอาคารและระยะต่าง ๆ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

ข้อ ๓๗ การใช้ประโยชน์ที่ดินที่ตั้งอยู่ภายในระยะ ๕๐๐ เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน ให้วัดระยะจากแนวเขตชานชาลาสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน

ส่วนที่ ๒
แผนผังแสดงที่โล่ง

ข้อ ๓๘ แผนผังแสดงที่โล่งพร้อมด้วยข้อกำหนด ได้จัดทำขึ้นเพื่อประโยชน์ในการดำรงรักษาที่โล่งไว้เพื่อสาธารณประโยชน์และสภาพแวดล้อมอันจะเป็นการรักษาสภาพภูมิทัศน์ที่ดีของชุมชน รวมทั้งเพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วม

ที่โล่งตามแผนผังแสดงที่โล่งท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ที่โล่งประเภท ล. ๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๒) ที่โล่งประเภท ล. ๒ และ ล. ๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวเข้ม ให้เป็นที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณริมถนนและริมแม่น้ำและลำคลอง จำแนกเป็นบริเวณ ดังต่อไปนี้

(ก) ที่โล่งประเภท ล. ๒ เป็นที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณริมถนน

(ข) ที่โล่งประเภท ล. ๓ เป็นที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณริมแม่น้ำและลำคลอง

(๓) ที่โล่งประเภท ล. ๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีขาวมีเส้นทแยงสีเขียว ให้เป็นที่โล่งเพื่อการสงวนรักษาสภาพการระบายน้ำตามธรรมชาติ

(๔) ที่โล่งประเภท ล. ๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีเขียว ให้เป็นที่โล่งพักน้ำเพื่อการป้องกันน้ำท่วม

(๕) ที่โล่งประเภท ล. ๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้ามีเส้นทแยงสีเขียว ให้เป็นที่โล่งเพื่ออนุรักษ์และฟื้นฟูสภาพแวดล้อมชายฝั่งทะเล

ข้อ ๓๙ ที่โล่งประเภท ล. ๑ เป็นที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม เฉพาะที่ดินซึ่งเป็นของรัฐ ให้ใช้ประโยชน์เพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์เพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม สาธารณประโยชน์ หรือเพื่อวัตถุประสงค์อื่นตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทไว้ในบริเวณนั้น โดยให้คำนึงถึงการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมของที่โล่งด้วย

ข้อ ๔๐ ที่โล่งประเภท ล. ๒ และ ล. ๓ เป็นที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณริมถนนและริมแม่น้ำและลำคลอง ให้ใช้ประโยชน์ได้ ดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินซึ่งตั้งอยู่ริมถนนตามรายชื่อถนนสาธารณะที่กำหนดในรายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้มีที่ว่างห่างจากแนวเขตทางไม่น้อยกว่า ๒ เมตร เพื่อปลูกต้นไม้ เว้นแต่เป็นการก่อสร้างรั้ว กำแพง ป้อมยาม ป้ายชื่ออาคารหรือสถานประกอบการ ป้ายสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงหรือสถานีบริการก๊าซ และทางเข้าออกของอาคารหรือทางเข้าออกของรถ

(๒) ที่ดินซึ่งตั้งอยู่ริมแหล่งน้ำสาธารณะที่มีความกว้างน้อยกว่า ๑๐ เมตร ให้มีที่ว่างเพื่อปลูกต้นไม้ตามแนวขนานกับริมแหล่งน้ำสาธารณะนั้นไม่น้อยกว่า ๓ เมตร แต่ถ้าแหล่งน้ำสาธารณะมีความกว้างตั้งแต่ ๑๐ เมตร ขึ้นไป ให้มีที่ว่างเพื่อปลูกต้นไม้ตามแนวขนานกับริมแหล่งน้ำสาธารณะนั้นไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ การสาธารณูปโภค เขื่อน รั้ว หรือกำแพง

การใช้ประโยชน์ที่ดินล่วงล้ำเข้าไปเหนือน้ำ ในน้ำ หรือใต้น้ำของแหล่งน้ำสาธารณะ ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ การสาธารณูปโภค เขื่อน สะพาน ท่อ สายเคเบิล คานเรือ และโรงสูบน้ำ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อวัตถุประสงค์อื่น ให้กระทำได้เฉพาะเพื่อประโยชน์สาธารณะและต้องไม่กระทบต่อการใช้ประโยชน์ในแหล่งน้ำสาธารณะร่วมกันของประชาชน

ข้อ ๔๑ ที่โล่งประเภท ล. ๔ เป็นที่โล่งเพื่อการสงวนรักษาสภาพการระบายน้ำตามธรรมชาติ ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการสงวนรักษาสภาพการระบายน้ำตามธรรมชาติ หรือเพื่อวัตถุประสงค์อื่นตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทไว้ในบริเวณนั้น โดยต้องไม่มีการถมดิน ก่อสร้าง หรือดำเนินการใด ๆ ในที่ดินอันเป็นการลดประสิทธิภาพของการระบายน้ำตามธรรมชาติ

ข้อ ๔๒ ที่โล่งประเภท ล. ๕ เป็นที่โล่งพักน้ำเพื่อการป้องกันน้ำท่วม ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการป้องกันน้ำท่วม การสาธารณูปโภคที่เกี่ยวกับการป้องกันน้ำท่วม สวนสาธารณะ หรือเพื่อวัตถุประสงค์อื่นตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทไว้ในบริเวณนั้น โดยต้องไม่มีการถมดินเกินกว่าร้อยละสามสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ภายใต้บังคับวรรคหนึ่ง การจัดสรรที่ดินหรือการดำเนินโครงการหรือกิจการของรัฐหรือเอกชนที่มีขนาดพื้นที่ดินตั้งแต่ ๕ ไร่ ขึ้นไป ต้องจัดให้มีพื้นที่รับน้ำไม่น้อยกว่าร้อยละห้าของขนาดพื้นที่ดิน

ข้อ ๔๓ ที่โล่งประเภท ล. ๖ เป็นที่โล่งเพื่ออนุรักษ์และฟื้นฟูสภาพแวดล้อมชายฝั่งทะเล ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอนุรักษ์และฟื้นฟูสภาพแวดล้อมชายฝั่งทะเล หรือเพื่อวัตถุประสงค์อื่นตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทไว้ในบริเวณนั้น โดยต้องไม่กระทำการใด ๆ ที่มีผลกระทบต่อการอนุรักษ์สภาพแวดล้อมชายฝั่งทะเล

ส่วนที่ ๓
แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง

ข้อ ๔๔ แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งพร้อมด้วยข้อกำหนด ได้จัดทำขึ้นเพื่อส่งเสริมและพัฒนาระบบโครงข่ายคมนาคมและขนส่งให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต

โครงการคมนาคมและขนส่งตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวงนี้ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ถนนสาย ก ขนาดเขตทาง ๑๒ เมตร
(๒) ถนนสาย ข ขนาดเขตทาง ๑๖ เมตร
(๓) ถนนสาย ค ขนาดเขตทาง ๒๐ เมตร
(๔) ถนนสาย ง ขนาดเขตทาง ๓๐ เมตร
(๕) ถนนสาย จ ขนาดเขตทาง ๔๐ เมตร
(๖) ถนนสาย ฉ ขนาดเขตทาง ๕๐ เมตร
(๗) ถนนสาย ช ขนาดเขตทาง ๖๐ เมตร

ข้อ ๔๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่เขตทางของถนนโครงการตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งและของโครงการทางพิเศษให้ใช้ประโยชน์เพื่อการคมนาคมขนส่งและสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ กท ๘๔๐๓/ ๔๕๔๐

สำนักงานเขตบางนา
๘๘๙ ถนนบางนา - ตราด
แขวง/เขตบางนา กทม. ๑๐๒๖๐

๑๖ มิถุนายน ๒๕๕๗

เรื่อง ขอทราบความกว้างถนนสุขุมวิทและเชื่อมทางเข้า – ออก

เรียน นายพงษ์ศักดิ์ อาศิรพรพงศ์

อ้างถึง หนังสือของท่าน ฉบับลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๕๗

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านแจ้งความประสงค์จะก่อสร้างอาคารเป็นอาคารชุดพักอาศัยขนาดใหญ่ บนที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๑๒๙๑ , ๕๒๓๑ แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งที่ดินดังกล่าวตั้งอยู่บริเวณริมถนนสุขุมวิท จึงแจ้งขอความร่วมมือเขตบางนา ตรวจสอบข้อมูลเพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติในการใช้ประโยชน์ที่ดินในการพัฒนาก่อสร้างเป็นอาคารชุดพักอาศัยต่อไป ตามรายละเอียดที่แจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานเขตบางนา ได้ตรวจสอบแล้ว ขอเรียนดังนี้

๑. ความกว้างถนนสุขุมวิทช่วงที่ขอให้ตรวจสอบ กว้าง ๓๐.๐๐ เมตร อยู่ในความดูแลรับผิดชอบของแขวงการทางสมุทรปราการ

๒. การอนุญาตเชื่อมทางเข้า – ออก ขอให้ท่านติดต่อประสานโดยตรงกับแขวงการสมุทรปราการเพื่อขอทราบหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการขออนุญาตเชื่อมทาง

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิวัช ดิษยนันท์)
เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ
หัวหน้าฝ่ายปกครอง สำนักงานเขตบางนา
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเขตบางนา

ฝ่ายโยธา
โทร. /โทรสาร ๐ ๒๓๙๗ ๓๖๙๕ ต่อ ๖๐๖๓

ที่ คค ๐๖๒๖.๕/ส.๓/๒๔๑๖

แขวงการทางสมุทรปราการ
๗๗ ถนนศรีนครินทร์ แขวงบางนา
เขตบางนา กรุงเทพฯ ๑๐๒๖๐

๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๗

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการออกหนังสือรับรองว่าอยู่ในหลักเกณฑ์อนุญาตที่สามารถทำการเชื่อมท่อระบายน้ำของโครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVTT กับท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิท

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือบริษัทฯ ที่ ADC.๗๒๔๙/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายละเอียดเอกสารการขออนุญาตดำเนินการใดๆ ในเขตทางหลวง ตามพระราชบัญญัติทางหลวง พ.ศ.๒๕๓๕ จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) แจ้งความประสงค์ขอให้แขวงการทางสมุทรปราการ ออกหนังสือรับรองว่าอยู่ในหลักเกณฑ์อนุญาตที่สามารถทำการเชื่อมท่อระบายน้ำ ของโครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVTT กับท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิท ในเขตทางหลวงหมายเลข ๓ ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

หมวดการทางบางนาที่ ๑ ได้ตรวจสอบเบื้องต้นแล้ว อยู่ในหลักเกณฑ์ที่สามารถทำการเชื่อมต่อท่อระบายน้ำทิ้งกับท่อระบายน้ำของกรมทางหลวงได้ แขวงฯ พิจารณาแล้ว กรณีที่ดินติดเขตทางหลวงแผ่นดิน เจ้าของที่ดิน หรือผู้รับมอบอำนาจสามารถยื่นเรื่องขออนุญาตเชื่อมท่อระบายน้ำทิ้งได้ และจะต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากกรมทางหลวงแล้วเท่านั้น จึงจะสามารถเชื่อมท่อระบายน้ำทิ้งกับท่อระบายน้ำ ของกรมทางหลวงได้ ซึ่งกรมทางหลวงมีระเบียบวิธีปฏิบัติในการยื่นเรื่องขออนุญาต โดยท่านจะต้องจัดส่งเอกสารเพื่อประกอบการขออนุญาตจำนวนอย่างละ ๕ ชุด ตามรายละเอียดที่ส่งมาด้วยพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และดำเนินการขออนุญาตตามระเบียบ โดยติดต่อประสานงานกับหัวหน้าหมวดการทางบางนาที่ ๑ สำนักงานตั้งอยู่ที่ ๑๗๖๒ ถนน บางนา – ตราด แขวงบางนา เขตบางนา กทม. โทร.๐-๒๓๙๓-๙๙๘๙ ซึ่งเป็นผู้กำกับดูแลการก่อสร้าง

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุนทร แก้วศรีใส)
ผู้อำนวยการแขวงการทางสมุทรปราการ

งานสถิติ.โทรศัพท์ ๐-๒๓๙๗-๔๐๘๖, ๐-๒๓๙๗-๔๐๙๒ ต่อ ๒๓
โทรสาร ๐-๒๓๙๗-๔๑๐๕
E-mail:doh1151@doh.go.th

2. <u>การขออนุญาตวางหรือเชื่อมท่อระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำทิ้งลงสู่เขตทางหลวง</u>

2.1 การขออนุญาตระบายน้ำจากที่ดินริมเขตทางหลวงลงสู่เขตทางหลวง ผู้ขออนุญาตจะต้องแสดงแผนผังที่ตั้งของที่ดินและลำราง แม่น้ำ คลองต่างๆ ที่ใกล้เคียงต่างๆ ซึ่งการระบายน้ำสองข้างทางหลวงไปต่อเชื่อมอยู่ หรือมิได้ต่อเชื่อมอยู่ก็ตาม เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการพิจารณาอนุญาต

กรมทางหลวงจะอนุญาตให้มีการระบายน้ำลงสู่เขตทางหลวง เฉพาะบริเวณที่ท่อระบายน้ำหรือคูระบายน้ำของทางหลวงมีความจุหรือมีความสามารถเพียงพอที่จะรับปริมาณน้ำดังกล่าวได้ ทั้งนี้ผู้ขออนุญาตจะต้องเสนอเอกสารเพื่อประกอบการพิจารณาดังต่อไปนี้

(1) ระบบการกำจัดน้ำเสียก่อนที่จะระบายลงสู่เขตทางหลวง ซึ่งมีสถาบันทางราชการหรือวิศวกรที่ได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมรับรอง

(2) ใบอนุญาตหรือความยินยอมจากกรมชลประทาน กรมเจ้าท่า ฯลฯ ซึ่งเป็นผู้ดูแลลำราง แม่น้ำ คลอง ที่รับน้ำจากการระบายนั้น

(3) การระบายน้ำจากอาคารทั่วไปไม่อยู่ในข่ายที่จะต้องมีการบำบัดน้ำเสีย จะต้องมีการก่อสร้างบ่อดักเศษขยะ ตะกอน และไขมัน

2.2 ข้อกำหนดเงื่อนไขเพิ่มเติมดังนี้

(1) ให้ก่อสร้างบ่อพักไขมันในที่ดินของผู้ขอฯ บริเวณริมเขตทางหลวงก่อนเชื่อมท่อระบายน้ำลงสู่ทางระบายน้ำในเขตทางหลวง และให้ผู้ขอฯ จัดทำประตูน้ำสำหรับเปิดปิดเพื่อควบคุมการระบายน้ำไว้ด้วย ในกรณีที่น้ำระบายออกมาสกปรก จะสามารถปิดกั้นน้ำดังกล่าวไว้ได้

(2) น้ำที่ระบายออกมาจะต้องเป็นน้ำที่สะอาดได้ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเป็นน้ำดีแล้วเท่านั้น ห้ามระบายน้ำเน่าสกปรกลงสู่ทางระบายน้ำในเขตทางหลวง

(3) ผู้ที่ได้รับอนุญาตยินยอมให้เจ้าหน้าที่กรมทางหลวงเข้าตรวจสอบการระบายน้ำ และยินยอมปฏิบัติตามคำสั่งหรือคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ทุกประการ

(4) ผู้ขอฯ จะต้องดูแลทางระบายน้ำในเขตทางหลวงให้น้ำที่ระบายออกมาสามารถไหลผ่านลงสู่คลองสาธารณะได้ ไม่ให้เกิดน้ำท่วมขังมีผลกระทบต่อโครงสร้างทางหลวง และความเสียหายของผู้อื่น ในกรณีที่มีปัญหา ผู้ขอฯ ต้องรับผิดชอบแก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมตามที่แขวงฯกำหนด โดยผู้ขอฯ เป็นผู้จ่ายค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

(5) หากปรากฏหรือพบว่าผู้ได้รับอนุญาตไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขข้างต้น และน้ำที่ปล่อยมามีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม กรมทางหลวงจะเพิกถอนการอนุญาตทันที โดยผู้ได้รับอนุญาตจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากกรมทางหลวงไม่ได้ และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายดังกล่าวที่เกิดขึ้น

2.3 วิธีการขออนุญาต

ให้ผู้ขออนุญาตยื่นความจำนงผ่านหมวดการทาง , แขวงการทาง , สำนักงานบำรุงทาง ซึ่งรับผิดชอบบริเวณทางหลวงนั้น การยื่นขออนุญาตให้มีคำร้อง แบบแปลน และเอกสารสำคัญต่างๆ ดังต่อไปนี้

(1) คำขออนุญาตตามมาตรา 47 พรบ.ทางหลวง พ.ศ 2535 หรือสามารถ DownLoad ได้จากตัวอย่าง

(2) แบบแปลนแผนผัง พร้อมรูปตัดแสดงการเดินท่อน้ำทิ้งภายในที่ดินผู้ขอฯ จนกระทั่งมาบรรจบท่อระบายน้ำทางหลวง หรือทางระบายน้ำทางหลวง

(3) แบบแปลนและเอกสารตามข้อ 2.1

(4) สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขอฯ ในกรณีที่ผู้ขอฯ เป็นเอกชน

(5) ในกรณีที่เป็นบริษัท ห้างหุ้นส่วน ให้แสดงหนังสือการจดทะเบียนบริษัทฯ ห้างหุ้นส่วนประกอบ และในกรณีที่มีการมอบอำนาจทำการแทน ต้องมีหนังสือมอบอำนาจพร้อมตราประทับของผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท , ห้างหุ้นส่วน พร้อมสำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้รับมอบอำนาจ

(6) เอกสารและแบบแปลนในการขออนุญาตอย่างละ 4 ชุด สำหรับหนังสือมอบอำนาจฉบับแรกให้ติดอากรราคา 10 บาท

หนังสือขออนุญาต

ตามความในมาตรา 39/1 แห่งพระราชบัญญัติทางหลวง พ.ศ.2535 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม

โดยพระราชบัญญัติทางหลวง (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2549

คำขออนุญาตเชื่อมท่อระบายน้ำทิ้ง ในเขตทางหลวง

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง ขออนุญาตเชื่อมท่อระบายน้ำทิ้ง ในเขตทางหลวงหมายเลข.....

เรียน อธิบดีกรมทางหลวงในฐานะผู้อำนวยการทางหลวง ผ่าน.....

ข้าพเจ้า (นาย / นาง / นางสาว).....นามสกุล.....อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....ตำบล / แขวง.....อำเภอ / เขต..... จังหวัด.....โทรศัพท์.....มีความประสงค์จะสร้าง..... ในเขตทางหลวงหมายเลข.....ตอน..... กม.....

ตามแบบรายระเอียดที่เสนอมาเพื่อพิจารณาพร้อมนี้ 4 ชุด โดยข้าพเจ้าขอให้สัญญาต่อกรมทางหลวง ดังนี้.-

1. ข้าพเจ้าจะทำการก่อสร้าง.....(รายการที่ขออนุญาต) ตามแบบแปลน แผนผัง และรายละเอียดแนบ โดยข้าพเจ้าจะจัดหาวัสดุมาดำเนินการก่อสร้างเองทั้งสิ้น และจะไม่ใช้วัสดุในเขตทางหลวง

2. แบบแปลนและรายละเอียดอื่นใดที่กรมทางหลวงได้กำหนดหรือวางไว้เป็นพิเศษ หรือได้ให้อนุญาตเฉพาะรายเพื่อทำการนี้ก็ดี ข้าพเจ้ายอมปฏิบัติตามจะไม่แก้ไขเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงก่อนที่จะได้รับอนุญาตจากกรมทางหลวงเป็นลายลักษณ์อักษร

3. ข้าพเจ้ายินยอมให้กรมทางหลวงมีสิทธิ์ที่จะออกแบบ เปลี่ยนแปลง แก้ไข เพิ่มเติมสิ่งก่อสร้างของข้าพเจ้าให้เหมาะสมกับสภาพความเปลี่ยนแปลงของทางหลวง หรือเพื่อความปลอดภัยแก่ทางหลวง หรือเพื่อบำรุงรักษาประการใดก็ได้ และในกรณีที่มีการให้แก้ไขนี้ เป็นหน้าที่ของข้าพเจ้าที่จะต้องปฏิบัติตามโดยออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

4. ในกรณีที่การก่อสร้างหรือดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตต้องกระทำบนทางหลวง หรือต้องขุดทางหลวงข้าพเจ้าจะจัดหา และติดตั้งป้ายจราจรตลอดจนเครื่องหมายควบคุมการจราจร ตามแบบมาตรฐานของกรมทางหลวงตามที่กรมทางหลวงกำหนด

5. ในกรณีที่การก่อสร้างตามคำขอนี้ จำเป็นจะต้องตัดหรือลิดรอนกิ่งไม้ในเขตทางหลวง ข้าพเจ้าจะต้องได้อนุญาตจากกรมทางหลวงก่อน และกรมทางหลวงมีสิทธิ์ที่จะกำหนดเงื่อนไขประการใดก็ได้

6. ในกรณีที่กรมทางหลวงวางระเบียบเกี่ยวกับการเก็บค่าเช่าอย่างหนึ่งอย่างใดในสิ่งก่อสร้างที่ข้าพเจ้าขออนุญาต ข้าพเจ้ายินยอมปฏิบัติตามสัญญาแนบท้ายคำขออนุญาตที่ได้กับกรมทางหลวงไว้ทุกประการ

7. ข้าพเจ้ายินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขและระเบียบของทางราชการทุกประการ

8. หากข้าพเจ้ากระทำผิดข้อตกลงข้อใดข้อหนึ่ง ข้าพเจ้ายินยอมให้ผู้อำนวยการกรมทางหลวงเพิกถอนการอนุญาตและรื้อถอนสิ่งก่อสร้างอาคารจากเขตทางหลวง และปรับสภาพที่ดินให้อยู่ในสภาพเดิม โดยเสียค่าใช้จ่ายของตนเอง

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(.....)

ที่ คค ๐๖๒๖.๕/ส.๓/๔๑๘๔

แขวงการทางสมุทรปราการ
๗๗ ถนนศรีนครินทร์ แขวงบางนา
เขตบางนา กรุงเทพฯ ๑๐๒๖๐

๓๐ ต.ค. ๒๕๕๗

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการออกหนังสือรับรองว่าอยู่ในหลักเกณฑ์อนุญาตที่สามารถทำการเชื่อมทางเข้า – ออก โครงการ IDEO BANGNA - SUKHUMVIT

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือบริษัทฯ ที่ ADC.๗๒๕๐/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายละเอียดเอกสารการขออนุญาตดำเนินการใดๆ ในเขตทางหลวง ตามพระราชบัญญัติทางหลวง พ.ศ.๒๕๓๕ จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) แจ้งความประสงค์ขอให้แขวงการทางสมุทรปราการออกหนังสือรับรองว่าอยู่ในหลักเกณฑ์อนุญาตที่สามารถทำการเชื่อมทางเข้า – ออก โครงการ IDEO BANGNA - SUKHUMVIT ในเขตทางหลวงหมายเลข ๓ บริเวณถนนสุขุมวิท ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

หมวดการทางบางนาที่ ๑ ได้ตรวจสอบเบื้องต้นแล้ว อยู่ในหลักเกณฑ์ที่สามารถทำทางเชื่อมทางเข้า - ออก กับทางหลวงได้ แขวงฯ ขอเรียนว่า กรณีที่ดินติดเขตทางหลวงแผ่นดิน เจ้าของที่ดิน หรือผู้รับมอบอำนาจสามารถยื่นเรื่องขออนุญาตเชื่อมทางได้ ซึ่งกรมทางหลวงมีระเบียบวิธีปฏิบัติในการยื่นเรื่องขออนุญาต โดยท่านจะต้องจัดส่งเอกสารเพื่อประกอบการขออนุญาต จำนวนอย่างละ ๕ ชุด ตามรายละเอียดที่ส่งมาด้วยพร้อมนี้ และจะต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากกรมทางหลวงแล้วเท่านั้น จึงจะสามารถก่อสร้างทางเชื่อมเข้า – ออก กับทางหลวงได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และดำเนินการขออนุญาตตามระเบียบ โดยติดต่อประสานงานกับหัวหน้าหมวดการทางบางนาที่ ๑ สำนักงานตั้งอยู่ที่ ๑๗๖๒ ถนน บางนา – ตราด แขวงบางนา เขตบางนา กทม. โทร. ๐-๒๓๙๓-๙๙๘๙ ซึ่งเป็นผู้กำกับดูแลการก่อสร้าง

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุนทร แก้วศรีใส)
ผู้อำนวยการแขวงการทางสมุทรปราการ

งานสถิติ.โทรศัพท์ ๐-๒๓๙๗-๔๐๘๖, ๐-๒๓๙๗-๔๐๙๒ ต่อ ๒๓
โทรสาร ๐-๒๓๙๗-๔๑๐๕
E-mail:doh1151@doh.go.th

การขออนุญาตดำเนินการใดๆ ในเขตทางหลวงตามพระราชบัญญัติทางหลวง พ.ศ. 2535

1. การขออนุญาตทำทางเชื่อมเข้า – ออกทางหลวง
2. การขออนุญาตวางหรือเชื่อมท่อระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำทิ้งลงสู่เขตทางหลวง
3. การขออนุญาตติดตั้งป้ายแนะนำบนทางหลวง
4. การปลูกสร้างอาคารริมเขตทางหลวง
5. แผนผังแสดงขั้นตอนและระยะเวลาปฏิบัติราชการ

1. การขออนุญาตทำทางเชื่อมเข้าออกทางหลวง

อาศัยอำนาจตาม พรบ.ทางหลวง พ.ศ. 2535 ตามมาตราต่างๆ ดังนี้

มาตรา 37 ห้ามมิให้ผู้ใดสร้างทาง ถนน หรือสิ่งอื่นใดในเขตทางหลวงเพื่อเป็นทางเข้าออกทางหลวง เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้อำนวยการทางหลวงหรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการทางหลวง ในการอนุญาตผู้อำนวยการทางหลวงหรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการทางหลวงจะกำหนดเงื่อนไขอย่างใดก็ได้ รวมทั้งมีอำนาจกำหนดมาตรการในการจัดการเพื่อรักษาสิ่งแวดล้อม การป้องกันอุบัติภัยและการติดขัดของการจราจร

การอนุญาตตามวรรคหนึ่ง เมื่อมีความจำเป็นแก่งานทางหรือเมื่อปรากฏว่าผู้ได้รับอนุญาตได้กระทำการผิดเงื่อนไขที่กำหนดในการอนุญาต ผู้อำนวยการทางหลวงจะเพิกถอนเสียก็ได้

ทาง ถนน หรือสิ่งอื่นใดที่สร้างขึ้นโดยไม่ได้รับอนุญาต หรือไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดให้ผู้อำนวยการทางหลวงหรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการทางหลวง มีอำนาจสั่งให้ผู้กระทำการดังกล่าวรื้อถอนหรือทำลายในกำหนดเวลาอันสมควร ถ้าไม่ปฏิบัติตามให้ผู้อำนวยการทางหลวงหรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการทางหลวงรื้อถอนหรือทำลาย โดยผู้นั้นจะเรียกร้องค่าเสียหายไม่ได้และเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายในการนั้นเอง

มาตรา 55 ห้ามมิให้ผู้ใดสร้างทาง ถนน หรือสิ่งอื่นใดในเขตทางหลวงพิเศษเพื่อเป็นทางเข้าออกทางหลวงพิเศษ

ในกรณีที่ทางหลวงพิเศษมีทางขนาน ผู้ใดจะสร้างทาง ถนน หรือสิ่งอื่นใดในเขตทางหลวงพิเศษ เพื่อเป็นทางเข้าออกทางขนาน ต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้อำนวยการทางหลวงพิเศษ หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการทางหลวงพิเศษ

การอนุญาตตามวรรคสอง เมื่อมีความจำเป็นแก่งานทาง ผู้อำนวยการทางหลวงพิเศษหรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการทางหลวงพิเศษจะเพิกถอนเสียก็ได้

ทาง ถนน หรือสิ่งอื่นใดที่สร้างขึ้นโดยฝ่าฝืนวรรคหนึ่งหรือโดยไม่ได้รับอนุญาตตามวรรคสอง ให้นำมาตรา 37 วรรคสาม มาบังคับใช้โดยอนุโลม

ในปัจจุบันกรมทางหลวงดูแลทางหลวงอยู่ 3 ประเภท คือ

1. ทางหลวงพิเศษ
2. ทางหลวงแผ่นดิน

3. ทางหลวงสัมปทาน

ท่านที่มีความประสงค์จะขอก่อสร้างทางเชื่อมเข้าออกทางหลวงพิเศษและทางหลวงแผ่นดิน หรือปลูกสร้างอาคารริมเขตทางหลวงที่ได้ประกาศตามมาตรา 49 ต้องขออนุญาตต่อกรมทางหลวง ซึ่งได้กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการไว้ ดังต่อไปนี้

1. การขออนุญาตสร้างทางเชื่อมเข้าออกทางหลวงพิเศษ

ปัจจุบันมีทางหลวงพิเศษอยู่ 4 สาย ที่ลงทะเบียนไว้ ณ กรมทางหลวง คือ

(1) ทางหลวงหมายเลข 35 ตอน ธนบุรี – ปากท่อ

(2) ทางหลวงหมายเลข 7 ตอน กรุงเทพ – ชลบุรี

(2) ทางหลวงหมายเลข 9 ตอน พระประแดง – บางปะอิน – บางพลี

(2) ทางหลวงหมายเลข 338 ตอน บางกอกน้อย – นครชัยศรี

ตาม พรบ.ทางหลวง พ.ศ. 2535 มาตรา 55 ได้ห้ามไว้เด็ดขาดมิให้สร้างทางเชื่อมกับทางหลวงพิเศษ แต่เชื่อมกับทางขนานได้ ดังนั้น ผู้ใดก็ตามที่ประสงค์จะเข้าออกทางหลวงพิเศษต้องขออนุญาตสร้างทางเชื่อมเข้าออกทางขนานของทางหลวงพิเศษเท่านั้น สำหรับทางหลวงพิเศษที่ได้กำหนดให้มีทางขนานไว้ด้วย แต่ยังมิได้สร้างทางขนานไว้ ผู้ที่จะพัฒนาที่ดินหรือดำเนินการจัดสรรที่ดินสามารถแสดงความจำนงสร้างทางขนานที่กรมทางหลวงได้ออกแบบไว้พร้อมๆ กับการขออนุญาตสร้างทางเชื่อม ในการก่อสร้างทางขนานผู้ขออนุญาตจะบริจาคเงินให้กรมทางหลวงดำเนินการให้ หรือจะขอรับมอบอำนาจมาดำเนินการก่อสร้างเองก็ได้ ทั้งนี้จะต้องใช้ผู้รับเหมาสร้างทางที่มีความสามารถ รวมทั้งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดมาตรฐานการสร้างทาของกรมทางหลวงด้วย

อนึ่ง ทางขนานมิใช่ส่วนหนึ่งของทางหลวงพิเศษ ทางหลวงพิเศษที่ได้กำหนดให้เป็นทางหลวงที่ควบคุมทางเข้าออกสมบูรณ์แบบ เช่น ทางหลวงพิเศษสาย กรุงเทพ – ชลบุรี จะไม่มีทางขนานและห้ามมิให้เชื่อมทางเข้าออกทางหลวงพิเศษอย่างเด็ดขาด

สำหรับลักษณะของทางเชื่อมและเงื่อนไขต่างๆ ได้กำหนดไว้เช่นเดียวกับทางเชื่อมเข้าออกทางหลวงแผ่นดิน ซึ่งจะได้กล่าวต่อไป

2. การขออนุญาตสร้างทางเชื่อมเข้าออกทางหลวงแผ่นดิน

กรมทางหลวงได้กำหนดหลักเกณฑ์การอนุญาตทางเชื่อมเข้าออกทางหลวงแผ่นดินทั่วไป ดังต่อไปนี้

2.1 ลักษณะและตำแหน่งทางเชื่อมเข้าออกทางหลวงสำหรับอาคารทั่วไป

2.1.1 ทางเชื่อมใกล้บริเวณทางแยก

(1) ห้ามมิให้มีทางเชื่อมในช่วงช่องทางเลี้ยว (Turning Roadway) ในทางแยกและตามแนวการมองเห็น (Line of sight) ซึ่งได้กำหนดไว้ในแบบทางแยกนั้น

(2) สันขอบทางหรือไหล่ทางเชื่อมด้านใกล้ทางแยก ต้องห่างจากจุดตัดของเขตทางหลวง หรือจุดตัดระหว่างแนวครอบครองที่ใกล้ทางแยกกับเขตทางหลวง สำหรับทางในเมืองไม่น้อยกว่า 30 เมตร และทางนอกเมืองไม่น้อยกว่า 50 เมตร

(3) บริเวณทางแยกต่างระดับหรือชุมทางต่างระดับ จะพิจารณากำหนดให้เป็นแห่งๆ ไป

2.1.2 ทางเชื่อมที่อยู่ใกล้สะพาน

(1) สะพานราบ (ช่วงทางหลวงที่เข้าหาสะพานที่มีความลาดชันระหว่าง 0 – 3 %)

- ทางเชื่อมใกล้สะพานที่อยู่ในเมือง ให้ระยะจากขอบทางเชื่อมด้านใกล้สะพานห่างจากคอสะพานไม่น้อยกว่า 15 เมตร

- ทางเชื่อมใกล้สะพานที่อยู่นอกเมือง ให้ระยะจากขอบทางเชื่อมด้านใกล้สะพานห่างจากคอสะพานไม่น้อยกว่า 30 เมตร

(2) สะพานโค้งตั้ง ที่มีความลาดชัน 3 – 6 % จุดทางเชื่อมต้องห่างจากจุดเริ่มต้นโค้งตั้งและจุดปลายโค้งตั้ง ดังนี้

- ทางเชื่อมใกล้สะพานที่อยู่ในเมือง ให้ระยะจากขอบทางเชื่อมด้านใกล้สะพานห่างจากต้นและปลายโค้งตั้งไม่น้อยกว่า 20 เมตร

- ทางเชื่อมใกล้สะพานที่อยู่นอกเมือง ให้ระยะจากขอบทางเชื่อมด้านใกล้สะพานห่างจากต้นและปลายโค้งตั้งไม่น้อยกว่า 40 เมตร

2.1.3 ทางเชื่อมที่อยู่ใกล้ทางรถไฟ ให้ขอบทางเชื่อมด้านใกล้ทางรถไฟห่างจากรางรถไฟไม่น้อยกว่า 30 เมตร

2.1.4 ทางเชื่อมที่อยู่ในโค้งราบ จะต้องมีระยะการมองเห็นที่เพียงพอ และสามารถหยุดรถได้ทัน ห้ามมิให้ทางเชื่อมบริเวณโค้งราบที่มีรัศมีน้อยกว่า 100 เมตร –

2.1.5 รายละเอียดการวางท่อระบายน้ำ

(1) ขนาดและประเภทของอาคารระบายน้ำจะต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของแต่ละสายทาง

(2) ในกรณีที่มีคูน้ำอยู่เดิมให้พิจารณาขนาดของอาคารระบายน้ำ โดยให้ช่องเปิดของอาคารระบายน้ำกว้างไม่น้อยกว่า ¾ ของความกว้างของคูน้ำนั้น และจะต้องสูงกว่าระดับน้ำสูงสุด โดยให้ส่วนของอาคารระบายน้ำสูงกว่าระดับน้ำสูงสุด

(3) โดยทั่วไปให้ใช้ท่อ คสล. อย่างน้อย 1 – Ø 0.60 เมตร

(4) ในเขต กทม. และปริมณฑล ให้ใช้ท่อขนาด 2 - Ø 1.00 เมตร หรือท่อ Box culvert หากร่องน้ำไม่กว้างพอให้ใช้ขนาด 1 - Ø 1.20 เมตร

2.1.6 ลักษณะผิวจราจรของทางเชื่อมที่ขออนุญาต จะต้องทำผิวทางอย่างน้อยให้เป็นลักษณะเดียวกับทางหลวงบริเวณนั้น ให้มีความยาวอย่างน้อยถึงเขตทางหลวง กรณีผิวจราจรทางเชื่อมเป็นคอนกรีตแต่ผิวทางหลวงเป็นชนิดลาดยาง ให้สร้างทางเชื่อมผิวคอนกรีตบรรจบทางหลวงที่ขอบไหล่ทาง และปรับปรุงไหล่ทางลาดยางให้มีความแข็งแรงเท่าทางจราจร

(1) ความกว้างของผิวจราจรทางเชื่อมจะต้องไม่กว้างกว่าผิวจราจรทางหลวงบริเวณนั้น กรณีผู้ขออนุญาตจะปรับปรุงขยายทางหลวงที่บริเวณทางเชื่อมด้วย เช่น สร้างช่องจราจรชะลอความเร็วและเร่งความเร็วให้ความกว้างของผิวจราจรไม่เกิน 7.00 เมตรต่อทิศทาง

2.2 ลักษณะและตำแหน่งทางเชื่อมเข้าออกทางหลวงสำหรับสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

โดยทั่วไปจะต้องไม่ขัดต่อประกาศของกรมโยธาธิการ หรือกฎระเบียบใดๆ ที่กำหนดเพื่อความปลอดภัยไว้ด้วย มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

2.2.1 ทางเชื่อมของสถานีบริการน้ำมันที่อยู่ใกล้กัน

ทางเชื่อมของสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงแห่งหนึ่ง ต้องห่างจากทางเชื่อมของสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงหรือสถานีบริการตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวแห่งอื่นๆ ไม่น้อยกว่า 50.00 เมตร ระยะดังกล่าวเป็นระยะระหว่างจุดสัมผัสของรัศมีเลี้ยวเข้า - ออกด้านใกล้ของทางเชื่อมของสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงทั้งสอง

2.2.2 ทางเชื่อมที่ใกล้ช่องเปิดของเกาะกลางหรือทางระบายน้ำ หรือกำแพงของทางหลวง หรือทางแยก

ทางเชื่อมของสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงต้องห่างจากช่องเปิดของเกาะกลางหรือทางระบายน้ำ หรือกำแพงของทางหลวง หรือทางแยก ไม่น้อยกว่า 50.00 เมตร ระยะดังกล่าวเป็นระยะระหว่างจุดสัมผัสของรัศมีเลี้ยวเข้า - ออก ด้านใกล้ของทางเชื่อมของสถานีบริการน้ำมันกับจุดสัมผัสของรัศมีทางแยก หรือจุดสัมผัสรัศมีของหัวเกาะ

2.2.3 ทางเชื่อมที่อยู่ใกล้สะพาน

ทางเชื่อมของสถานีบริการน้ำมัน จะต้องห่างจากจุดเริ่มต้นหรือจุดสิ้นสุดของเชิงลาดสะพานที่ไม่ใช่สะพานท่อ ไม่น้อยกว่า 50.00 เมตร

2.2.4 ทางเชื่อมที่อยู่ใกล้ทางรถไฟ

สำหรับจุดเริ่มต้นทางเชื่อมของสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง จะต้องห่างจากรางรถไฟที่ใกล้ที่สุด ไม่น้อยกว่า 50.00 เมตร และห่างจากด่านชั่งน้ำหนักหรือด่านตรวจเป็นระยะไม่น้อยกว่า 150 เมตร

2.2.5 ทางเชื่อมที่อยู่ในโค้งราบ

โดยทั่วไปห้ามมิให้เชื่อมทางเข้าออกสถานีบริการน้ำมันบนทางโค้งราบที่มีรัศมีน้อยกว่า 600 เมตร สำหรับทางหลวงในเมือง และที่มีรัศมีน้อยกว่า 1,000 เมตร สำหรับทางหลวง

นอกเมือง และจุดเริ่ม จะต้องห่างจากจุดเริ่มต้นหรือจุดสิ้นสุดของเชิงลาดสะพานที่ไม่ใช่สะพานท่อ ไม่น้อยกว่า 50.00 เมตร โดยวัดสัมผัสของรัศมีเลี้ยวทางเชื่อมของสถานีบริการกับจุดเริ่มต้นหรือจุดปลายโค้งของทางโค้งราบ

2.2.6 ทางเชื่อมที่อยู่ในโค้งตั้ง

โดยทั่วไป ห้ามตั้งสถานีบริการน้ำมันบนโค้งตั้ง และบนทางที่มีความลาดชันเกิน 4.00 % หรือบนทางหลวงที่มีระยะการมองเห็นไม่เพียงพอ

2.2.7 ทางเชื่อมที่อยู่บนทางลาดชัน

ทางเชื่อมของสถานีบริการที่มีอยู่บนทางหลวงที่มีความลาดชัน 2-4 % จุดสัมผัสของรัศมีเลี้ยวทางเชื่อมของสถานีบริการต้องห่างจากจุดเริ่มต้นโค้งตั้งของทางหลวงสำหรับทางในเมือง 80 เมตร และนอกเมือง 150 เมตร

2.2.8 รายละเอียดการวางท่อระบายน้ำ

(1) ขนาดและประเภทของอาคารระบายน้ำจะต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของแต่ละสายทาง

(2) ในกรณีที่มีคูน้ำอยู่เดิมให้พิจารณาขนาดของอาคารระบายน้ำ โดยให้ช่องเปิดของอาคารระบายน้ำกว้างไม่น้อยกว่า $\frac{3}{4}$ ของความกว้างของคูน้ำนั้น และจะต้องสูงกว่าระดับน้ำสูงสุด โดยให้ส่วนของอาคารระบายน้ำสูงกว่าระดับน้ำสูงสุด

(3) โดยทั่วไปให้ใช้ท่อ คสล. อย่างน้อย 1 – Ø 0.60 เมตร

(4) ในเขต กทม. และปริมณฑล ให้ใช้ท่อขนาด 2 - Ø 1.00 เมตร หากร่องน้ำไม่กว้างพอให้ใช้ขนาด 1 - Ø 1.20 เมตร หรือใช้ท่อเหลี่ยม (Box culvert) หรือข้อกำหนดพิเศษสำหรับทางหลวงนั้น ๆ

2.2.9 ลักษณะผิวจราจรของทางเชื่อมที่ขออนุญาต จะต้องทำผิวทางอย่างน้อยให้เป็นลักษณะเดียวกับทางหลวงบริเวณนั้น ให้มีความยาวอย่างน้อยถึงเขตทางหลวง กรณีผิวจราจรทางเชื่อมเป็นคอนกรีตแต่ผิวทางหลวงเป็นชนิดลาดยาง ให้สร้างทางบรรจบทางหลวงที่ขอบไหล่ทางและปรับปรุงไหล่ทางลาดยางให้มีความแข็งแรงเท่าช่องจราจรเดินรถ

(1) ความกว้างของผิวจราจรทางเชื่อมจะต้องไม่กว้างกว่าผิวจราจรทางหลวงบริเวณนั้น ได้กำหนดขนาดไว้ให้ในกรณีที่ทางหลวงบริเวณที่ขออนุญาตยังไม่ได้ก่อสร้างเต็มรูปแบบ (ยังไม่มีการก่อสร้างทางเท้า) จะต้องก่อสร้างขยายผิวจราจรตามมาตรฐานกรมทางหลวงเพื่อเป็นช่องจราจรรอเลี้ยวเข้าและช่องเร่งความเร็ว (Decelerations and Acceleration Lanes) ตั้งแต่ก่อนเริ่มรัศมีเลี้ยวเข้าทางเชื่อม 70 เมตรและเลยไป 70 เมตร โดยขยายช่องจราจรกว้าง 3.50 เมตรพร้อมไหล่ทางกว้างไม่เกิน 6.00 เมตร ยาว 50 เมตรและระยะสอบเข้า Taper 20 เมตร กรณีที่ทางหลวงบริเวณนั้นไม่สามารถขยายความกว้างของคันทางออกไปได้อีกเพราะมีระยะระหว่าง

ขอบไหล่ทางกับเขตทางหลวงใกล้กันมากอยู่แล้วให้ปรับปรุงทางเดิมให้มีความแข็งแรงเท่าช่องจราจรเดินรถข้างละ 70 เมตร

(2) ความลาดชันของทางเชื่อมจะต้องลาดลงไปจากไหล่ทาง 1-3 % ไปเป็นระยะไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร แล้วจึงลาดขึ้นได้แต่ไม่ควรเกิน 3 % กรณีที่ไม่สามารถปรับความลาดชันตามข้อกำหนดขั้นต้นได้แต่ต้องอยู่ในวิสัยของความปลอดภัย ให้ก่อสร้างรางตัวยูพร้อมฝาตะแกรงเหล็กที่แนวติดขอบไหล่ทางเพื่อดักน้ำมิให้ไหลเข้าตัวคันทางหลวงและให้ระบายน้ำจากรางตัวยูลงท่อระบายโดยต้องมีบ่อพักกักเศษดิน

2.3 เอกสารสำหรับการขออนุญาต

กรมทางหลวงได้กำหนดระเบียบและวิธีการขออนุญาตทำทางเชื่อมกับทางหลวงไว้ว่าจะต้องเสนอเอกสารเพื่อประกอบการพิจารณาดังต่อไปนี้

2.3.1 แบบฟอร์มคำขออนุญาตของกรมทางหลวง ซึ่งกรมทางหลวงจัดไว้ให้ฟรี หรือ Down load ได้จากตัวอย่าง

2.3.2 แบบแปลนก่อสร้างทางเชื่อมกับทางหลวง กรมทางหลวงมีร่างต้นแบบไว้ให้ฟรี หรือ Down load ได้จากตัวอย่าง สำหรับรูปแบบมาตรฐาน ซึ่งมีอยู่ 3 ลักษณะด้วยกัน คือ

- ทางเชื่อมเพื่อเข้า-ออก บ้านพักอาศัย (แบบเลขที่ 37/1(1) - 37/1(2))
- ทางเชื่อมเพื่อเข้า-ออก อาคารพาณิชย์ (แบบเลขที่ 37/2(1) - 37/2(2))
- ทางเชื่อมเพื่อเข้า-ออก สถานีบริการน้ำมัน (แบบเลขที่ 37/3(1) - 37/3(5))

(แบบมาตรฐานทางเข้า-ออก ขนาดเท่ากับกระดาษ A3)

2.3.3 ภาพถ่ายสำเนาบัตรประชาชน หรือสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต ภาพถ่ายสำเนาโฉนดที่ดิน ซึ่งประสงค์จะทำทางเชื่อมเข้าออกทางหลวง กรณีที่ที่ดินติดจำนองจะต้องมีหนังสือยินยอมจากผู้รับจำนอง

2.3.4 กรณีทางเชื่อมที่ขออนุญาตมีรัศมีเลี้ยวปากทางเข้าออกล้ำหน้าที่ดินผู้อื่น อาจจะต้องให้เจ้าของที่ดินแสดงความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรด้วย

2.3.5 กรณีมอบอำนาจให้ผู้อื่นทำการขออนุญาตแทน เจ้าของที่ดินจะต้องทำหนังสือมอบอำนาจด้วย พร้อมสำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้รับมอบอำนาจ

2.3.6 กรณีเป็นนิติบุคคลจะต้องมีหนังสือมอบอำนาจที่ลงนามโดยกรรมการผู้มีอำนาจพร้อมตราประทับของนิติบุคคลนั้นๆ และต้องมีหนังสือรับรองของสำนักทะเบียนห้างหุ้นส่วนบริษัท กรมทะเบียนการค้า กระทรวงพาณิชย์ ระบุกรรมการผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลนั้นด้วย

ท่านจะต้องเตรียมแบบฟอร์มคำขออนุญาต เอกสาร และแบบแปลน ต้องใช้ทั้งหมด 4 ชุด สำหรับหนังสือมอบอำนาจฉบับแรกให้ติดอากรราคา 10 บาท

3. วิธีการยื่นเรื่องขออนุญาตทางเชื่อม

เมื่อท่านได้เดินทางไปถึงหมวดการทางหรือแขวงการทางแล้ว ให้แจ้งต่อเจ้าหน้าที่ให้ชัดเจนว่า ท่านประสงค์จะมาติดต่อขอทำทางเชื่อมเข้าออกทางหลวงประเภทใด ที่ดินของท่านตั้งอยู่ที่บริเวณไหนของกรมทางหลวง เจ้าหน้าที่จะให้ความช่วยเหลือในการกรอกแบบฟอร์มและแบบแปลนก่อสร้างให้ต่อไป

ในการกรอกแบบแปลนนี้จำเป็นจะต้องรู้ถึงตำแหน่งที่แน่นอน ความหน่วยเป็นเมตร เจ้าหน้าที่จำเป็นต้องออกไปตรวจสอบในสนามพร้อมกับเจ้าของที่ดินด้วย จึงควรกำหนดนัดหมายกันเสียด้วย

เลขที่ 37/2 หนังสือขออนุญาตตามความในมาตรา 37 แห่งพระราชบัญญัติ พ.ศ. 2535

ลงวันที่ 2 เมษายน 2535

คำขออนุญาตสร้างสร้างทาง ถนน หรือสิ่งอื่นใดในเขตทางหลวง เพื่อเป็นทางเข้าออกทางหลวง

(คำขออนุญาตสำหรับหน่วยราชการ)

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ด้วย ตามที่.....(หน่วยราชการผู้ขออนุญาต)

ขออนุญาตสร้าง.....ตามแบบเลขที่.....

ในเขตทางหลวงหมายเลข.....ตอน.....

ที่ กม.....ด้านซ้ายทาง / ขวาทาง

ดังได้แนบแผนผังมาเพื่อพิจารณาพร้อมนี้ 4 ชุด และเพื่อให้ถูกต้องตามระเบียบของกรมทางหลวง

ข้าพเจ้า นาย / นาง / นางสาว.....(ผู้ขออนุญาต)

ขอให้คำรับรองและทำสัญญาต่อกรมทางหลวง ดังนี้

1. ผู้ขออนุญาตจะทำการก่อสร้างตามแบบเลขที่.....ที่ได้รับอนุญาตและดำเนินการก่อสร้างโดยความควบคุมของเจ้าหน้าที่กรมทางหลวง

2. ผู้ขออนุญาตจะหาวัสดุมาดำเนินการก่อสร้างเอง ตามแผนผังที่กรมทางหลวงอนุญาต จะไม่ใช้วัสดุในเขตทางหลวง

3. แผนผังมาตรฐานของกรมทางหลวงก็ดี แผนผังอื่นใดที่กรมทางหลวงได้วางไว้เป็นพิเศษ หรือได้รับอนุญาตเฉพาะราย เพื่อทำการนี้ก็ดี ผู้ขออนุญาตจะต้องไม่แก้ไขเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลง ก่อนที่จะมีการตกลงยินยอมจากกรมทางหลวงเป็นลายลักษณ์อักษร

4. กรมทางหลวงสงวนไว้ซึ่งสิทธิที่จะออกแบบ เปลี่ยนแปลง แก้ไข เพิ่มเติม สิ่งก่อสร้างของผู้ขออนุญาตที่ได้รับอนุญาตไว้ให้เหมาะสมกับสภาพการเปลี่ยนแปลงของทางหลวง หรือเพื่อความปลอดภัยแก่ทางหลวง หรือเพื่อบำรุงรักษาทางหลวง ประการใดก็ได้ และในกรณีที่มีการแก้ไขให้เป็นหน้าที่ของผู้ขออนุญาตที่ได้รับอนุญาตจะต้องปฏิบัติตามที่กรมทางหลวงสั่งให้แก้ไขเพิ่มเติม โดยออกค่าใช้จ่ายของตนทั้งสิ้น ทั้งนี้กรมทางหลวงจะได้แจ้งให้ผู้ที่ได้รับอนุญาตทราบล่วงหน้าในเวลาอันสมควร แต่ถ้าหากอยู่ในสถานการณ์อันก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัย หรือสถานการณ์เร่งด่วนแล้ว ผู้รับอนุญาตจะต้องแก้ไขโดยเร็วตามเวลาที่กรมทางหลวงกำหนด หรือยินยอมให้กรมทางหลวงเข้าทำการแก้ไขเสียเอง โดยยินยอมใช้ค่างานนี้ให้แก่กรมทางหลวงด้วย

5. ผู้ยื่นหนังสือขออนุญาตยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขการอนุญาต และระเบียบของทางราชการที่เกี่ยวข้องกับการขออนุญาตนี้ทุกประการ

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต

ตำแหน่ง.....

(หัวหน้าหน่วยราชการ)

หมายเหตุ.- ให้ขีดข้อความที่ไม่ใช้ออก

<u>หนังสือขออนุญาต</u>

ตามความในมาตรา ๓๗ แห่งพระราชบัญญัติทางหลวง พ.ศ.๒๕๓๕ ลงวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๓๕

<u>คำขออนุญาตสร้างทาง ถนน หรือสิ่งอื่นใดในเขตทางหลวง เพื่อเป็นทางเข้า - ออก ทางหลวง</u>

(คำขออนุญาตสำหรับเอกชน)

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่.....

ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

ขออนุญาตก่อสร้าง.....ตามแบบเลขที่.....

ในทางหลวงหมายเลข.....ตอน.....

ที่ กม.....ด้านซ้ายทาง ขวาทาง เพื่อประโยชน์เป็นทางเข้า - ออก.....ที่ดินของ

นาย นาง นางสาว.....ซึ่งมีโฉนดหรือหนังสือสำคัญ.....

ดังได้เสนอแผนผังเพื่อพิจารณาพร้อมนี้ 5 ชุด และเพื่อให้ถูกต้องตามระเบียบของกรมทางหลวง ข้าพเจ้า นาย นาง นางสาว .....(ผู้ขออนุญาต) ขอให้คำรับรองและทำสัญญาต่อกรมทางหลวง ดังนี้.-

๑. ผู้ขออนุญาตนี้จะทำการก่อสร้างตามแบบเลขที่.....ที่ได้รับอนุญาต และดำเนินการก่อสร้างโดยความควบคุมของเจ้าหน้าที่กรมทางหลวง

๒. ผู้ขออนุญาตจะดำเนินการหาวัสดุมาดำเนินการก่อสร้างเอง ตามแผนผังที่กรมทางหลวงอนุญาตจะไม่ใช้วัสดุในเขตทางหลวง

๓. แผนผังมาตรฐานของกรมทางหลวงก็ดี แผนผังอื่นใดที่กรมทางหลวงได้วางไว้เป็นพิเศษ หรือได้รับอนุญาตเฉพาะรายเพื่อทำการนี้ก็ดี ผู้ขออนุญาตจะต้องไม่แก้ไขเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลง ก่อนที่จะมีการตกลงยินยอมจากกรมทางหลวง เป็นลายลักษณ์อักษร

๔. กรมทางหลวงสงวนไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะออกแบบเปลี่ยนแปลง แก้ไข เพิ่มเติมสิ่งก่อสร้างของผู้ขออนุญาตที่ได้รับอนุญาตไว้ ให้เหมาะสมกับสภาพความเปลี่ยนแปลงของทางหลวง หรือเพื่อความปลอดภัยแก่ทางหลวง หรือเพื่อบำรุงรักษาทางหลวงประการใดก็ได้ และในกรณีที่มีการแก้ไขให้เป็นหน้าที่ของผู้ขออนุญาตที่ได้รับอนุญาต จะต้องปฏิบัติตามที่กรมทางหลวงสั่งให้แก้ไขเพิ่มเติม โดยออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น ทั้งนี้ กรมทางหลวงจะได้แจ้งให้ผู้ที่ได้รับอนุญาตทราบล่วงหน้าในเวลาอันสมควร แต่ถ้าหากอยู่ในสถานการณ์อันก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัย หรือสถานการณ์เร่งด่วนแล้วผู้ได้รับอนุญาตจะต้องแก้ไขโดยเร็วตามที่กรมทางหลวงกำหนด หรือยอมให้กรมทางหลวงเข้าทำการแก้ไขเสียเองโดยยินยอมใช้ค่างานนี้แก่กรมทางหลวงด้วย

๕. เมื่อได้รับอนุญาตแล้ว ผู้ขออนุญาตจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน.....วัน เมื่อครบกำหนดแล้วปรากฏว่า ผู้ขออนุญาตยังไม่ทำการให้แล้วเสร็จ เนื่องจากผู้ขออนุญาตละทิ้งงาน หรือหลีกเลี่ยงไม่ทำตามแผนผังที่กำหนด หรือมีเหตุผลที่ไม่สมควรต่อเวลาทำการอีกต่อไป ผู้ขออนุญาตจะยินยอมให้กรมทางหลวงสั่งตัดสิทธิถอนในอนุญาต และปิดการจราจรโดยฝังเครื่องปิดกั้น หรือตัดส่วนหนึ่งส่วนใดในทางเชื่อมนี้ออก แต่ถ้าภายหลังปรากฏว่าผู้ขออนุญาตเจตนาที่จะทำขึ้นใหม่ให้ถูกต้องตามความประสงค์ของกรมทางหลวงก็อาจให้ผู้ขออนุญาตทำการนี้ขึ้นใหม่อีกก็ได้

๖. ผู้ยื่นหนังสือขออนุญาตยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขในการขออนุญาต และระเบียบของทางราชการที่เกี่ยวข้องกับการขออนุญาตนี้ทุกประการ

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(.....)

ที่ กท ๑๐๐๗/ ๔๘๒๑

สำนักการระบายน้ำ
๑๒๓ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม.๑๐๔๐๐

๒๖ สิงหาคม ๒๕๕๗

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการออกหนังสือรับรองการให้บริการบำบัดน้ำเสียให้กับโครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(มหาชน) ที่ ADC.๔๙๐๕/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๕๗

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ขอความอนุเคราะห์ในการออกหนังสือรับรองการให้บริการบำบัดน้ำเสียให้กับโครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT ซึ่งโครงการตั้งอยู่ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักการระบายน้ำได้ตรวจสอบรายละเอียดแล้วพบว่าโครงการดังกล่าวตั้งอยู่นอกพื้นที่บริการบำบัดน้ำเสียของกรุงเทพมหานคร จึงไม่สามารถออกหนังสือรับรองที่ตั้งโครงการว่าอยู่ในพื้นที่ให้บริการบำบัดน้ำเสียของกรุงเทพมหานครได้ ดังนั้นโครงการจำเป็นต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐานที่กำหนดในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายกังวาฬ ดีสุวรรณ)
รองผู้อำนวยการสำนักการระบายน้ำ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักการระบายน้ำ

สำนักงานจัดการคุณภาพน้ำ
โทร ๐ ๒๒๔๖ ๐๓๐๑ ต่อ ๒๓๓๘
โทรสาร ๐ ๒๒๔๖ ๐๒๗๔

การไฟฟ้านครหลวง
Metropolitan Electricity Authority

30 ซอยชิดลม ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทร. 0-2245-9550
โทรสาร : 0-2253-1424
www.mea.or.th

ที่ มท5265/21.358/2557

๒๑ สิงหาคม 2557

เรื่อง รับรองการให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้า

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 ม.14 ซอยหมู่บ้านวินด์มิลล์ ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี สมุทรปราการ 10540

อ้างถึง หนังสือบริษัทฯที่ ADC.4902/2557 ลงวันที่ 14 มิถุนายน 2557

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท อนันดา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ขอให้การไฟฟ้านครหลวงรับรองการให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้า โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT เป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคารจำนวนห้องพัก 844 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์จำนวน 5 ห้อง รวมทั้งหมด 849 ห้อง ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพฯ นั้น การไฟฟ้านครหลวงได้ส่งเจ้าหน้าที่ไปตรวจสอบรายละเอียดแล้ว ขอเรียนว่าการไฟฟ้านครหลวงเขตประเวศสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการฯ ดังกล่าวได้อย่างเพียงพอ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันธยา ชื่นทรวง)
หัวหน้าแผนกบริการ

แผนกบริการ
การไฟฟ้านครหลวง เขตประเวศ
70/1 ม.1 ถ.กิ่งแก้ว อ.บางพลี สมุทรปราการ
โทร.0-2769-3224 โทรสาร.0-2769-3292

ANANDA
DEVELOPMENT

ที่ ADC. 5025/2557

บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 หมู่ที่ 14 ซอยหมู่บ้านวินด์มิลล์ ตำบลบางพลีใหญ่
อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10540

19 สิงหาคม 2557

เรื่อง การพัฒนาที่ดินของโฉนดเลขที่ 5231,11291

เรียน กรรมการและผู้อำนวยการใหญ่สายปฏิบัติการ บริษัท ระบบขนส่งมวลชนกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1) แผนที่แสดงที่ตั้งโดยสังเขป จำนวน 1 ชุด
2) ระวางโฉนดเลขที่ 5231,11291 จำนวน 1 ชุด
3) สัญญาจะซื้อจะขาย จำนวน 2 ชุด
4) สำเนาหนังสือจดทะเบียนรับรองบริษัทฯ สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนกรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัทฯ จำนวน 1 ชุด

ด้วย บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โดย นายประสาน ประภาวุฒิกุล ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนกรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัทฯ สำนักงานตั้งอยู่ที่เลขที่ 99/4 หมู่ 14 ซอยหมู่บ้านวินด์มิลล์ ถนนบางนา-ตราด (กม. 10.5) ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ มีความประสงค์ที่จะพัฒนาที่ดินเพื่อก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยขนาดใหญ่ บนแปลงโฉนดเลขที่ 5231,11291 รวม 2 แปลง ขนาดเนื้อที่รวมประมาณ 4 ไร่ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งตั้งอยู่ใกล้แนวรถไฟฟ้า BTS ส่วนต่อขยายสายบางนา-สุวรรณภูมิ สถานีบางนา นั้น

บริษัท ฯ ใคร่ขอความอนุเคราะห์ในการตรวจสอบบริเวณที่ดินโฉนดเลขที่ 5231,11291 ว่ามีข้อกำหนด ระเบียบ หรือหลักเกณฑ์ปฏิบัติในการก่อสร้างโครงการใกล้แนวรถไฟฟ้า BTS ส่วนต่อขยายสายบางนา-สุวรรณภูมิ สถานีบางนา หรือไม่/อย่างไร ผลการพิจารณาเป็นอย่างไร โปรดแจ้งให้บริษัทฯ ทราบด้วย จักเป็นพระคุณยิ่ง และขอขอบคุณในความอนุเคราะห์มา ณ โอกาสนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ANANDA
DEVELOPMENT
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
ผู้รับมอบอำนาจ

สุพัตรา ศศิธิษย์
02-617-7300

ผู้ประสานงานโครงการ : นางสาววันนิสา สีเสียด โทร 081-3978238, 02-3171155 ต่อ 623

การประปานครหลวง
METROPOLITAN WATERWORKS AUTHORITY

ที่ มท ๕๔๔๐-๑-๒/ ๑๗๕๘๙

สำนักงานประปาสาขาพระโขนง ๑๕๖๔/๑ ถนนสุขุมวิท
แขวงพระโขนงเขตคลองเตย กรุงเทพฯ ๑๐๒๖๐

๒๒ สิงหาคม ๒๕๕๗

เรื่อง การให้บริการน้ำประปา

เรียน คุณประสาน ประภาวุฒิกุล ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือที่ ADC.๔๙๐๐/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๕๗

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) มีความประสงค์ขอหนังสือรับรองการให้บริการน้ำประปา บริเวณโครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานประปาสาขาพระโขนง การประปานครหลวง ได้ตรวจสอบแล้ว โครงการฯ ดังกล่าวอยู่ในพื้นที่จำหน่ายน้ำของการประปานครหลวง ซึ่งสามารถให้บริการน้ำประปาแก่โครงการฯได้ และหากจำเป็นต้องวางท่อจ่ายน้ำหรือขยายขนาดท่อจ่ายน้ำประปาแล้ว ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ บริษัทฯ จะต้องเป็นผู้รับภาระทั้งสิ้นและอาคารที่จะก่อสร้างต้องมีความจุถังพักน้ำไม่ต่ำกว่ากึ่งหนึ่งของประมาณการความต้องการใช้น้ำประปาเฉลี่ยต่อวัน

ทั้งนี้ ได้มอบหมายให้ นางอภิญญา ทองเหลือง หัวหน้าส่วนสำรวจและออกแบบ สำนักงานประปาสาขาพระโขนง โทรศัพท์ ๐-๒๓๓๑-๐๖๗๕ เป็นผู้รับประสานงานด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีรศักดิ์ จางวิบูลย์)
ผู้อำนวยการกองบำรุงรักษา ปฏิบัติงานแทน
ผู้จัดการสำนักงานประปาสาขาพระโขนง

ส่วนสำรวจและออกแบบ
โทรศัพท์ ๐ ๒๓๓๑ ๐๖๗๕
โทรสาร ๐ ๒๓๓๑ ๕๗๔๙

ที่ กท ๘๔๐๖/๕๓๕๔

สำนักงานเขตบางนา
๘๘๙ ถนนบางนา – ตราด
เขตบางนา กรุงเทพฯ ๑๐๒๖๐

๒๓ ตุลาคม ๒๕๕๗

เรื่อง ขอยืนยันการให้บริการจัดเก็บขนมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

เรียน กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

อ้างถึง หนังสือ บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ดำเนินการพัฒนาโครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๔๗๙ ,๒๔๘๐, ๒๔๘๑, ๒๔๘๘ เลขที่ดิน ๙๕๖๕, ๙๕๖๖, ๙๗๐๙, ๙๗๐๗ พื้นที่รวม ๔-๐-๔๔ ไร่ ตั้งอยู่ในถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร โดยโครงการจะพัฒนาเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง ๒๙ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร ประกอบด้วยห้องชุดพักอาศัย จำนวน ๘๔๔ ห้อง และห้องชุดอาคารพาณิชย์ จำนวน ๕ ห้อง รวมทั้งหมด ๘๔๙ ห้อง และขอให้สำนักงานเขตบางนาออกหนังสือรับรองการจัดเก็บขนมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล ซึ่งโครงการอยู่ระหว่างการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและแผนสิ่งแวดล้อม นั้น

สำนักงานเขตบางนา ขอเรียนว่าเพื่อลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมในการให้บริการ จึงมีความจำเป็นที่จะต้องขอความร่วมมือเจ้าของโครงการฯ ทำข้อตกลงร่วมกันในการบริการจัดการขยะอย่างเป็นระบบ ดังนี้

๑. แจ้งที่ตั้งโครงการ ขนาดอาคาร จำนวนห้อง จำนวนผู้พักอาศัย ประเภทมูลฝอย ปริมาณการเก็บมูลฝอย / วัน
๒. ขั้นตอนและวิธีการเก็บรวบรวมมูลฝอยและผังทางเดินรถเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ
๓. ที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยและการอำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอย
๔. แนวทางการป้องกันผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอยภายในโครงการเพื่อช่วยลดภาระการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขต โดยโครงการฯ ต้องคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดเก็บขนมูลฝอย
๖. โครงการจักต้องจ่ายค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอยตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครทุกประการ

ทั้งนี้ เมื่อโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จขอให้ประสานแจ้งสำนักงานเขตบางนาเพื่อดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยและจัดเก็บค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอยตามระเบียบของกรุงเทพมหานคร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสิทธิพงษ์ สุตันพ[illegible])
นักปกครองเชี่ยวชาญการพิเศษ
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตบางนา
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเขตบางนา

ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ
โทรและโทรสาร ๐ ๒๓๙๗ ๓๖๙๕ ต่อ ๖๐๗๒

ที่ กท ๑๗๐๔/ ๖๑๓๔

สำนักผังเมือง
๔๔ ถนนวิภาวดีรังสิต เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๓๐ ตุลาคม ๒๕๕๗

เรื่อง การพิจารณาการจัดให้มีพื้นที่รับน้ำตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๖ โครงการ IDEO BANGNA – SUKHUMVIT ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

เรียน นายประสาน ประภาวุฒิกุล บริษัทอนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือ ADC.๗๒๕๔/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๕๗

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัทอนันดา ดีเวลลอปเม้นท์จำกัด (มหาชน) โดยนายประสาน ประภาวุฒิกุล ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน ขอความอนุเคราะห์ในการพิจารณาการจัดให้มีพื้นที่รับน้ำตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๖ โครงการ IDEO BANGNA–SUKHUMVIT ตั้งอยู่ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร บนโฉนดที่ดิน ๔ แปลง เลขที่ดิน ๙๕๖๕ ,๙๕๖๖ ,๙๗๐๙ และ ๙๗๐๗ ขนาดพื้นที่ ๔ ไร่ ๓๐ ตารางวา โดยโครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๒๙ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร ประกอบด้วยห้องชุดพักอาศัยจำนวน ๘๔๔ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์จำนวน ๕ ห้อง รวมทั้งหมด ๘๔๙ ห้อง เพื่อจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร พิจารณาแล้วขอเรียนว่าการคำนวณพื้นที่รับน้ำและอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินที่เพิ่มได้ในแปลงที่ดินที่ขออนุญาต ตามที่บริษัทฯแสดงมานั้นเป็นวิธีการคำนวณที่ถูกต้อง โดยหากโครงการมีขนาดแปลงที่ดิน ๖๕๒๐ ตารางเมตร และออกแบบจัดให้มีพื้นที่กักเก็บน้ำในดินที่กักเก็บไว้ ๔๖๒.๑๗๔ ลูกบาศก์เมตร (บริษัทคำนวณมาได้ ๔๖๒.๑๖ ลูกบาศก์เมตร) จะได้อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มได้ ร้อยละ ๑๗.๗๒๑๔ และเป็นไปตามนโยบาย มาตรการและวิธีดำเนินการเพื่อปฏิบัติตามวัตถุประสงค์ของผังเมืองรวมข้อ ๕๐(๔) ข้อ ๕๑(๔) และข้อ ๕๕

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปัญญภัสสร์ นพพันธ์)
รองผู้อำนวยการสำนักผังเมือง
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักผังเมือง

กองวางผังพัฒนาเมือง
โทร. ๐ ๒๓๕๔ ๑๒๗๗
โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๑๒๗๗

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด 683 หมู่ 11 ถ.สุขาภิบาล 8 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230 โทร. (038) 481197
ENVIRONMENTAL TECHNOLOGY CONSULTANT CO.,LTD. 683 Moo 11 Sukhapibarn 8 Rd., Nongkharm, Sriracha, Chonburi 20230 Thailand TEL. (038) 481197
https://www.etech.co.th

ที่ อท.116/2557

21 ตุลาคม 2557

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ใช้พื้นที่ของโรงเรียนเพี้ยนพิณอนุสรณ์ในสำหรับติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน ของโครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT

เรียน ผู้อำนวยการโรงเรียนเพี้ยนพิณอนุสรณ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) พื้นที่ตั้งโครงการโดยสังเขป
2) รายการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนและความถี่ในการตรวจวัด
3) ตัวอย่างเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน

ตามที่บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ได้ดำเนินการพัฒนาโครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร มีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดประมาณ 849 ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย 844 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง ซึ่งเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในขั้นของการขออนุญาตก่อสร้าง ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 20 มิถุนายน 2555 ซึ่งกำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป นั้น

ทั้งนี้บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยในรายงานฯ ดังกล่าว จะมีการนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้างและเปิดดำเนินโครงการ ซึ่งในระยะก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่ของสถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ (โดยมีรายการตรวจวัด และ ความถี่ในการตรวจวัดดังแสดงใน*สิ่งที่ส่งมาด้วย 2*)) เพื่อนำผลการตรวจวัดมาใช้ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งให้หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน

/ดังนั้น

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด 683 หมู่ 11 ถ.สุขาภิบาล 8 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230 โทร. (038) 481197
ENVIRONMENTAL TECHNOLOGY CONSULTANT CO.,LTD. 683 Moo 11 Sukhapibarn 8 Rd., Nongkharm, Sriracha, Chonburi 20230 Thailand TEL. (038) 481197
https://www.etech.co.th

ดังนั้น บริษัทฯ จึงขอความอนุเคราะห์จากท่านในการอนุญาตให้โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT ใช้พื้นที่ของโรงเรียนเพี้ยนพิณอนุสรณ์ เป็นพื้นที่ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน (โดยตัวอย่างเครื่องตรวจวัด ดังแสดงใน*สิ่งที่ส่งมาด้วย 3*)) โดยบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากการตรวจวัดดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

(นายสนทยา ทับขันต์)
กรรมการผู้จัดการ

ความคิดเห็นของโรงเรียนเพี้ยนพิณอนุสรณ์

☑ อนุญาตให้ติดตั้ง

☐ ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเนื่องจาก .....
.....

ลงชื่อ.....
(นางสาวธัญนันท์ ภาคย์รัชพงศ์)
ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสถานศึกษา โรงเรียนเพี้ยนพิณอนุสรณ์
(กรุณาประทับตราโรงเรียน)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด 683 หมู่ 11 ถ.สุขาภิบาล 8 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230 โทร. (038) 481197
ENVIRONMENTAL TECHNOLOGY CONSULTANT CO.,LTD. 683 Moo 11 Sukhapibarn 8 Rd., Nongkharm, Sriracha, Chonburi 20230 Thailand TEL. (038) 481197
https://www.etech.co.th

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1)

พื้นที่ตั้งโครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด 683 หมู่ 11 ถ.สุขาภิบาล 8 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230 โทร. (038) 481197
ENVIRONMENTAL TECHNOLOGY CONSULTANT CO.,LTD. 683 Moo 11 Sukhapibarn 8 Rd., Nongkharm, Sriracha, Chonburi 20230 Thailand TEL. (038) 481197
https://www.etech.co.th

สิ่งที่ส่งมาด้วย 2)

<u>รายการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนและความถี่ในการตรวจวัด</u>

1) การตรวจวัดคุณภาพอากาศ

ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
- ฝุ่นละอองรวม (TSP 24 ชม.) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10 24 ชม.)	ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO 8 ชม.) - ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2 1 ชม.) - ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2 24 ชม.) - ไฮโดรคาร์บอน (HC)	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2) การตรวจวัดระดับเสียง

ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
- ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 hr) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงเฉลี่ยกลางวัน -กลางคืน (Ldn) - ระดับเสียงพื้นฐาน (L90)	ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

3) การตรวจวัดความสั่นสะเทือน

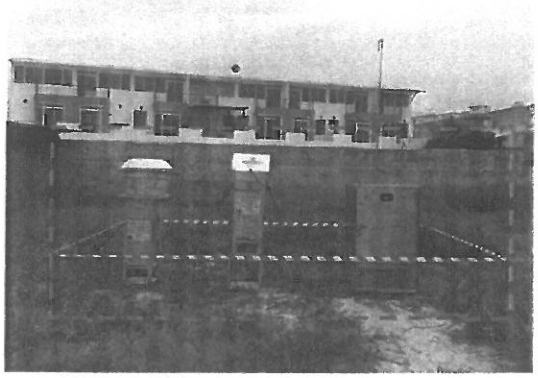
ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
- ค่าความสั่นสะเทือน	ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด 683 หมู่ 11 ถ.สุขาภิบาล 8 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230 โทร. (038) 481197
ENVIRONMENTAL TECHNOLOGY CONSULTANT CO.,LTD. 683 Moo 11 Sukhapibarn 8 Rd., Nongkharm, Sriracha, Chonburi 20230 Thailand TEL. (038) 481197
https://www.etech.co.th

สิ่งที่ส่งมาด้วย3)

ตัวอย่างเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน

1) การติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพอากาศ



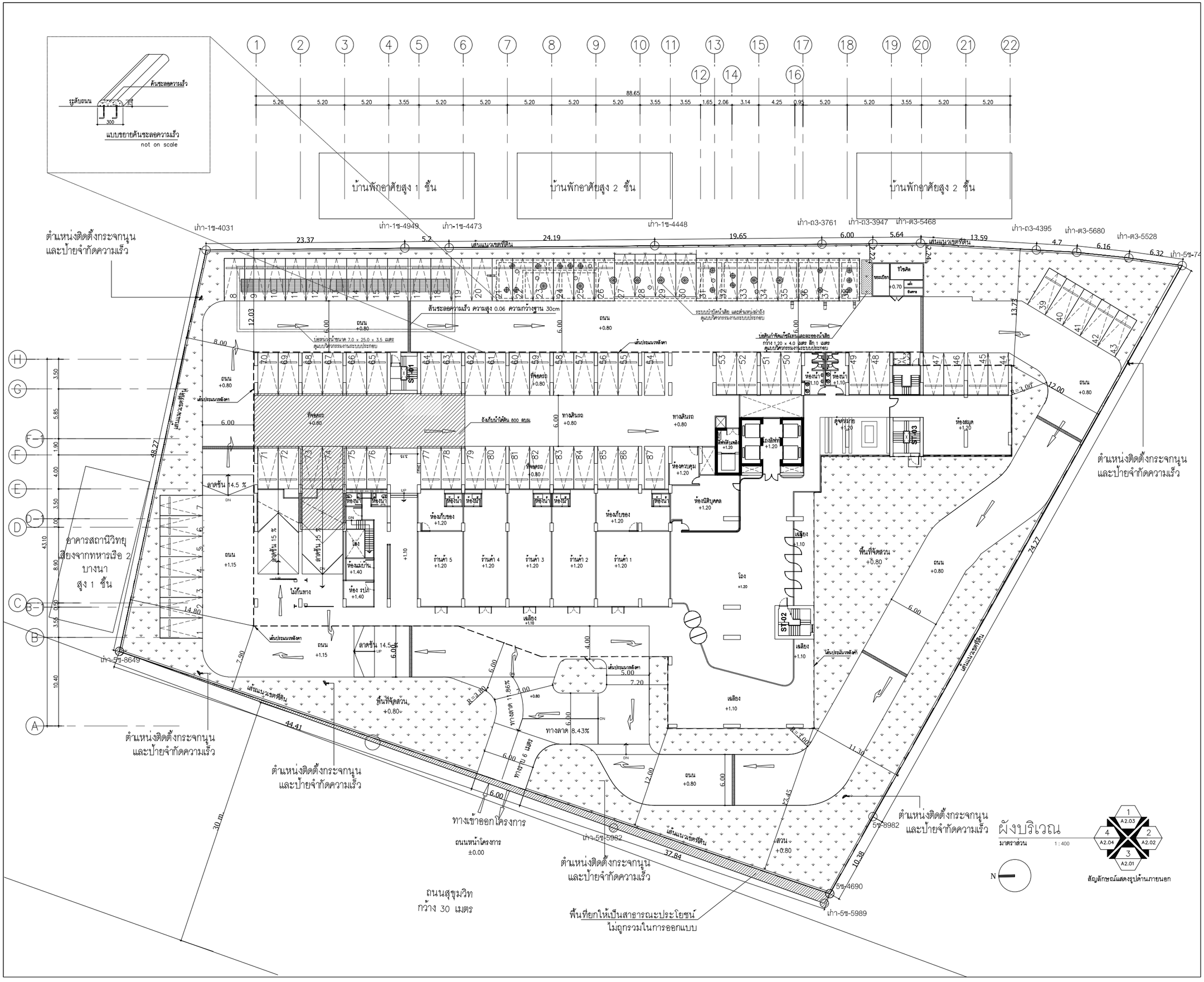
2) การติดตั้งเครื่องมือการตรวจวัดระดับเสียง

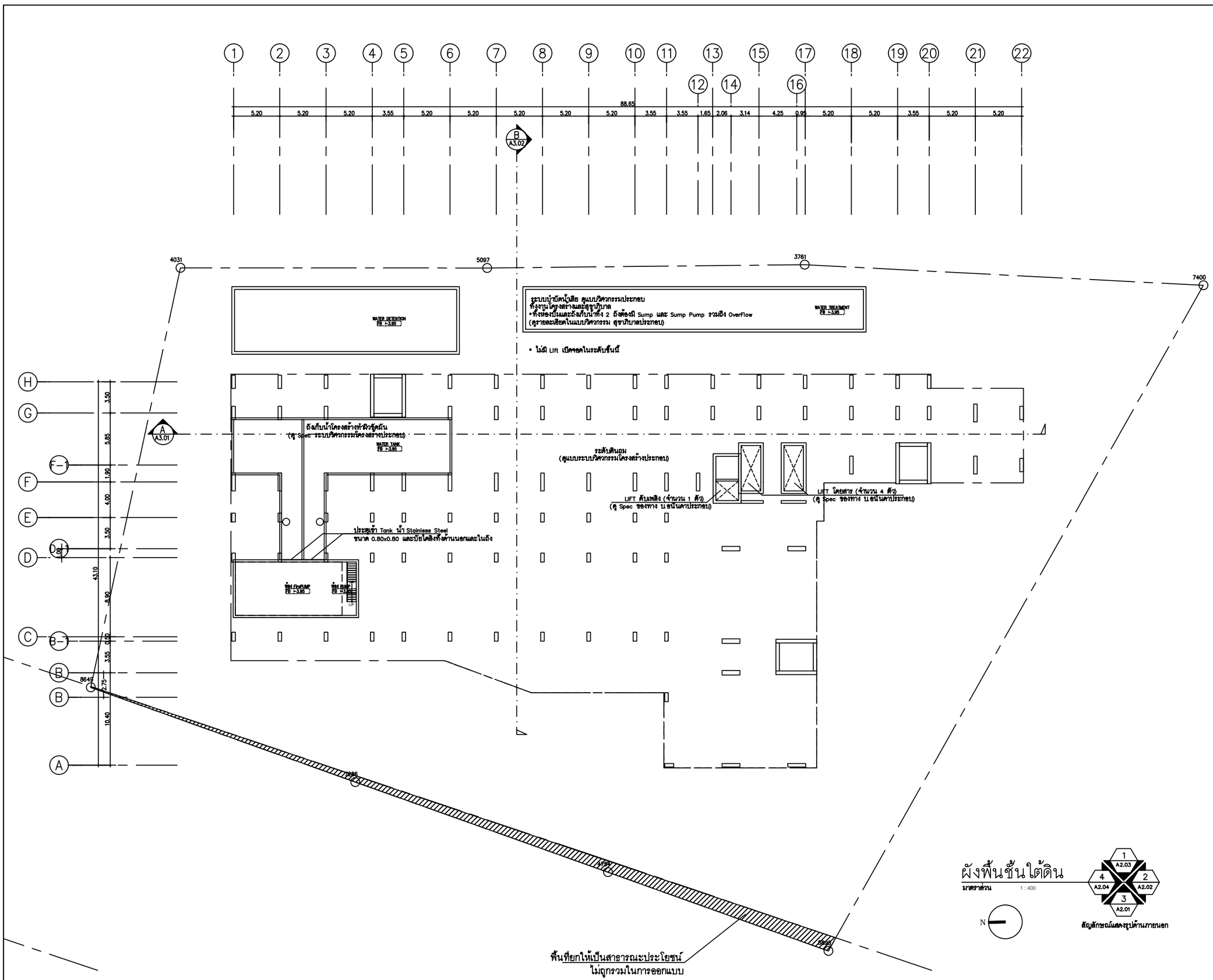
3) การติดตั้งเครื่องมือการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

ภาคผนวก ค

ภาคผนวก ค-1

แบบแปลนอาคาร


ต้นระลอกความเร็ว
รูปด้านถนน
300
แบบขยายต้นระลอกความเร็ว
not on scale
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22
88.65
5.20 5.20 5.20 3.55 5.20 5.20 5.20 5.20 5.20 3.55 3.55 1.65 2.06 3.14 4.25 0.95 5.20 5.20 3.55 5.20 5.20
บ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น
บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น
บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น
เก่า-1ช-4031
เก่า-1ช-4949
เก่า-1ช-4473
เก่า-1ช-4448
เก่า-ถ3-3761
เก่า-ถ3-3947
เก่า-ต3-5468
เก่า-ถ3-4395
เก่า-ต3-5680
เก่า-ต3-5528
เก่า-5ช-74
ตำแหน่งติดตั้งกระจกนูน
และป้ายจำกัดความเร็ว
23.37
5.2
24.19
19.65
6.00
5.64
13.59
4.7
6.16
6.32
เส้นแนวเขตที่ดิน
ถนน +0.80
ถนน +1.15
ลาดชัน 14.5 %
ลาดชัน 15 %
ทางลาด 8.43%
ทางลาด 11.86%
ทางเดินรถ +0.80
ที่จอดรถ +0.80
พื้นที่จัดสวน +0.80
สวน +0.80
ลิฟท์ดับเพลิง +1.20
ห้องควบคุม +1.20
ห้องนิติบุคคล +1.20
ห้องเก็บของ +1.20
ร้านค้า 5 +1.20
ร้านค้า 4 +1.20
ร้านค้า 3 +1.20
ร้านค้า 2 +1.20
ร้านค้า 1 +1.20
ห้องน้ำ +1.10
ห้องน้ำ +1.20
ห้องแม่บ้าน +1.40
ห้อง รปภ. +1.40
ห้องน้ำ +1.40
ตู้เซฟ +1.20
ห้องสมุด +1.20
เสียง +1.10
โถง +1.20
ST-01
ST-02
ST-03
ST-04
ST-05
ST-06
ST-07
ST-08
ST-09
ST-10
ST-11
ST-12
ST-13
ST-14
ST-15
ST-16
ST-17
ST-18
ST-19
ST-20
ST-21
ST-22
ST-23
ST-24
ST-25
ST-26
ST-27
ST-28
ST-29
ST-30
ST-31
ST-32
ST-33
ST-34
ST-35
ST-36
ST-37
ST-38
ST-39
ST-40



OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangjeleysai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
50168 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	บัญชรวิศิคุณ	สถป.2583	
ไชยน์	กฤษณปัญญาคม	ภสถ.10769	
นิติกร	จุดมติพลังชัย	ภสถ.16219	
อิงจิต	ชัยสะบัติ	ภสถ.16880	
LANDSCAPE ARCHITECT			
ปัสตาชิต	แก้วมหา	ส- ภส.30	
ภณ	กรองทอง	ภ- ภส.131	
INTERIOR ARCHITECT			
STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงพนธุร	สย.9008	
ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิสาข	สท/ก. 4614	
วิทิต	กลยกำเนิดชัย	สท/ก. 4790	
MECHANICAL ENGINEER			
ชกิ	เศรษฐชีวินทพงศ์	สก. 2298	
ฐานะ	ธนนนทกานุกูล	ภก. 26094	
ศรัณยณ	ศิรวงศ์	ภก. 36473	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
วสิ	จิรวัฒนกุล	สส. 93	
ชนุร	จิรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังพื้นอาคาร ชั้นใต้ดิน

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิรัสน์ จุดมติพลังชัย
อิงจิต ชัยสะบัติ

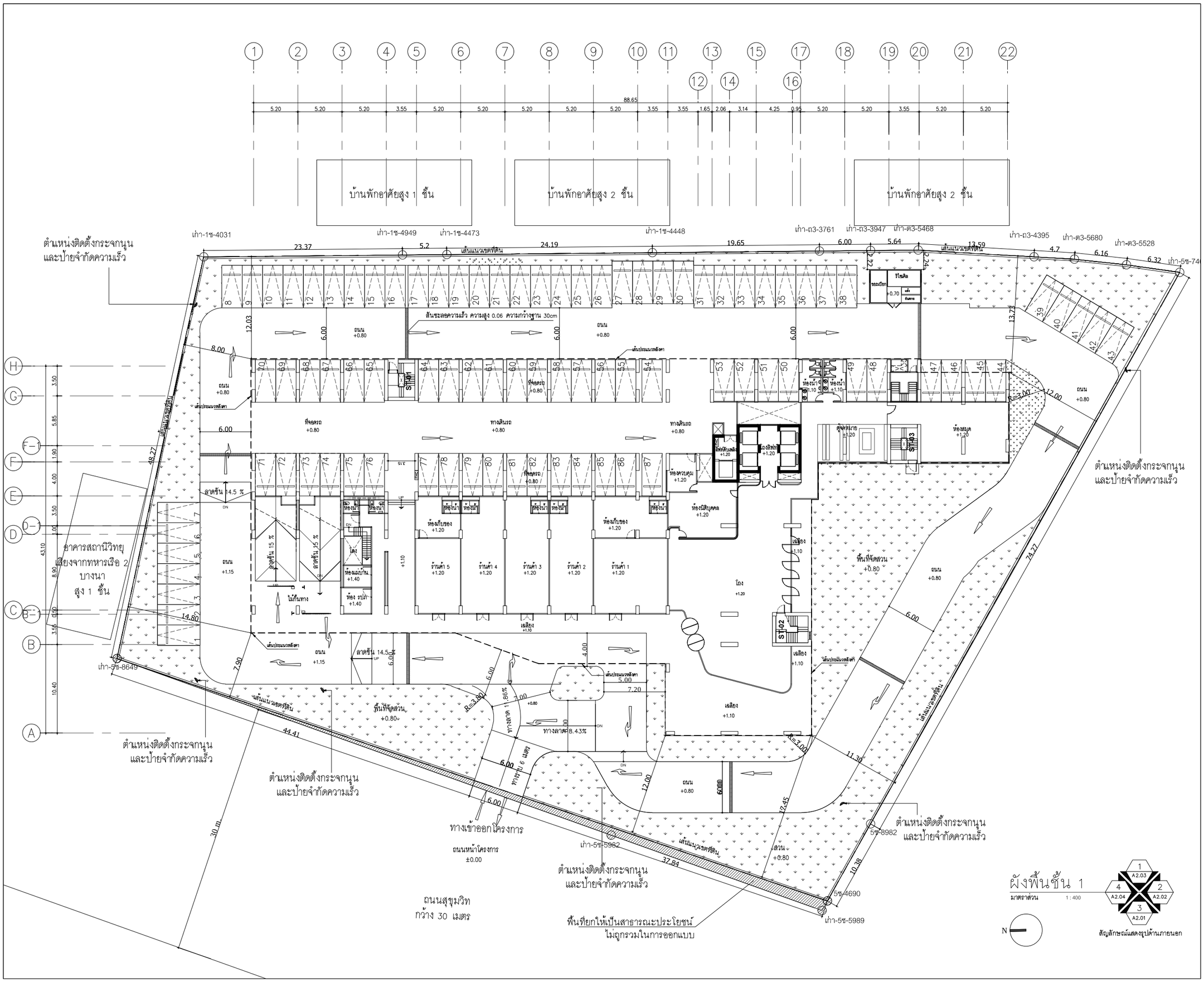
PRINTED DATE 12/11/2557

DRAWING NO. A 1.01

SCALE

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



ผังพื้นชั้น 1

มาตราส่วน 1 : 400

สัญลักษณ์แสดงรูปด้านภายนอก

N

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Bathupoteti
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพพยา	บัญชาวิศิคุณ	สสน.2583	
โรจน์	กฤษฎบัญญูภาคม	ภสน.10769	
นิทัศน์	อุดมสิทพลังชัย	ภสน.16219	
อิรจิต	ชื่อสมบัติ	ภสน.16880	
LANDSCAPE ARCHITECT			
ปิยะศรัษฎ์	แก้วแดง	สถ.-ภสน.30	
ภณ	กรองทอง	ภ.-ภสน.31	
INTERIOR ARCHITECT			
STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมเพล	บรรจงพนสุร	สน.9008	
ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิมาน	สพท. 4614	
วิทัน	กอบกิจมณีชัย	สพท. 4790	
MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เลขสิทธิสินทพงศ์	สก. 2298	
ฐานะ	ธนนนรกนุกูล	ภก. 26094	
รัชวรรณ	ศิระวงศ์	ภก. 36473	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
รพี	ธีรธัชสกุล	สส. 93	
ชนุช	ธีรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขอวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อิสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังพื้นอาคาร ชั้น 1

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัศน์ อุดมสิทพลังชัย
อิรจิต ชื่อสมบัติ

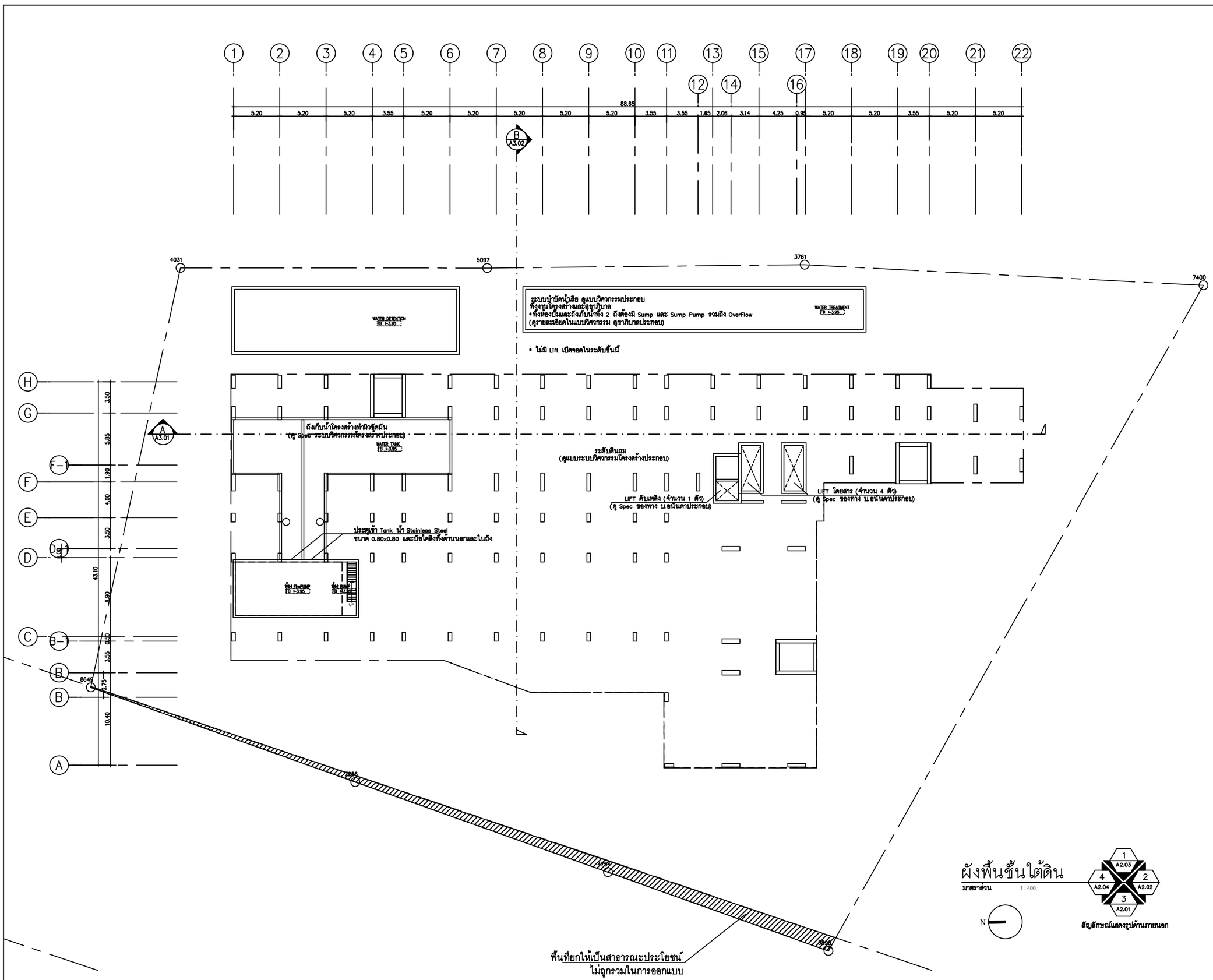
PRINTED DATE 12/11/2557

DRAWING NO. A 1.02

SCALE

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangjeleysai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
50168 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	บัญชรวิศิคุณ	สถป.2583	
ไชยน์	กฤษณปัญญาคม	ภสถ.10769	
นิติกร	จุดมติพลังชัย	ภสถ.16219	
อิงจิต	ชัยสะบัติ	ภสถ.16880	
LANDSCAPE ARCHITECT			
ปัสตาชิต	แก้วมหา	ส- ภส.30	
ภณ	กรองทอง	ภ- ภส.131	
INTERIOR ARCHITECT			
STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงพนธุร	สย.9008	
ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิสาข	สท/ก. 4614	
วิทิต	กลยกำเนิดชัย	สท/ก. 4790	
MECHANICAL ENGINEER			
ชกิ	เศรษฐชีวินทพงศ์	สก. 2298	
ฐานะ	ธนนนทกานุกูล	ภก. 26094	
ศรัณยณ	ศิรวงศ์	ภก. 36473	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
วสิ	จิรวัฒนกุล	สส. 93	
ชนุร	จิรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังพื้นอาคาร ชั้นใต้ดิน

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิรัสน์ จุดมติพลังชัย
อิงจิต ชัยสะบัติ

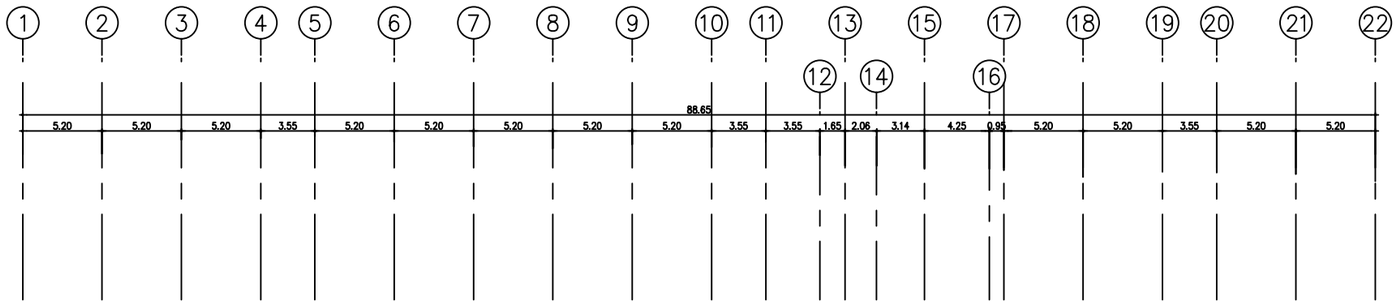
PRINTED DATE 12/11/2557

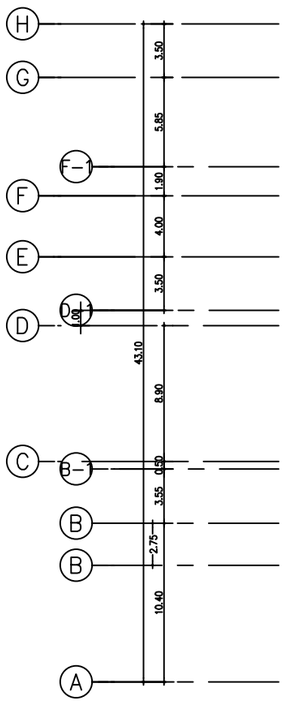
DRAWING NO. A 1.01

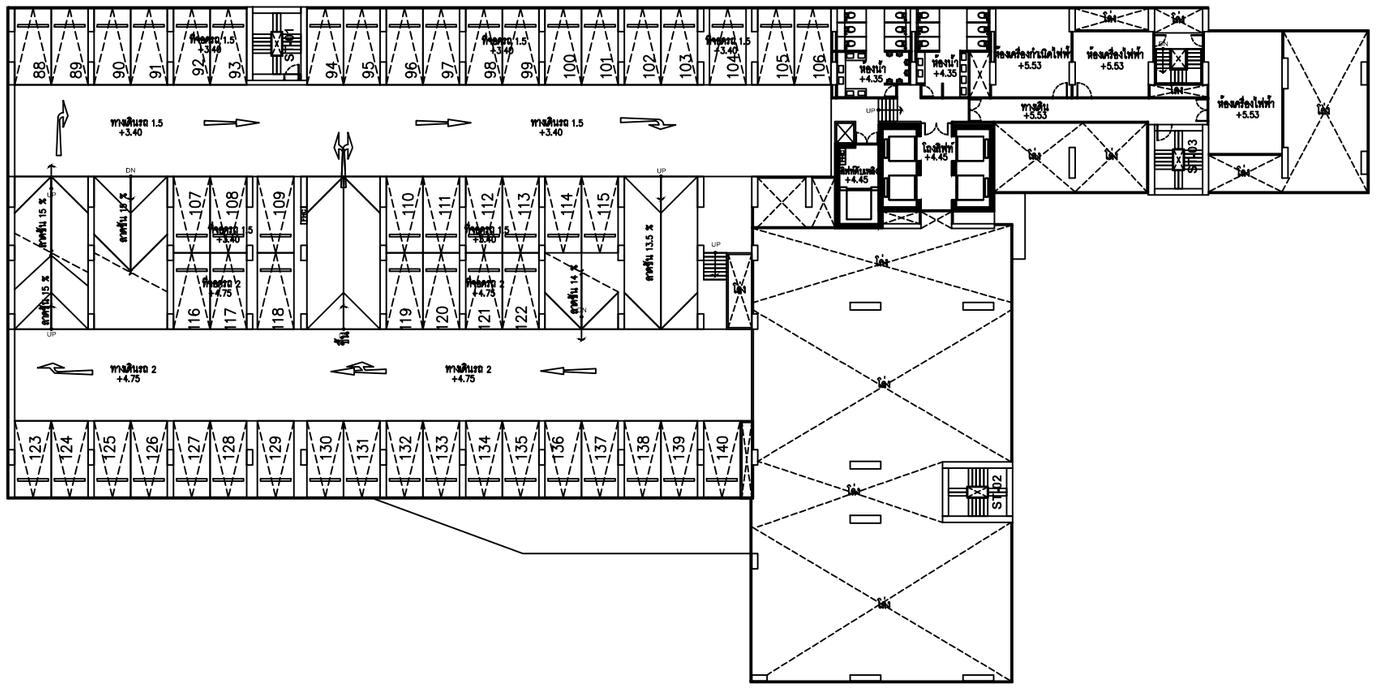
SCALE

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.







ผังพื้นชั้น 2

มาตราส่วน 1 : 400

สัญลักษณ์แสดงรูปด้านภายนอก

N

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RDA Block 6, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT
ไพทยา บัญชรวัฒิคุณ สถก.2583
ไชยน์ กาญจนบัญญาคม ภสถ.10769
นิทัศน์ จุดมติพลังชัย ภสถ.16219
ธิะจิต ชัยสมบัติ ภสถ.16880

LANDSCAPE ARCHITECT
วโรดมจิต แก้วมหา ส- ภสถ.30
ภณ กรอุดมทอง ภ- ภสถ.131

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER
เฉลิมพล บรรจงพนสุข สย.9008

ELECTRICAL ENGINEER
จิรยุทธ์ เลิศวิสัย สกท. 4614
วิชัย กรเก้าเมือง สกท. 4790

MECHANICAL ENGINEER
ทวี เตชัยวิริยะเลิศ สก. 2298
สุวรรณ ธานยะวรานุกูล ภท. 26094
จักรพรรณ ศิริวงศ์ ภท. 36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER
ภาสิ ชิรวัฒนกุล สส. 93
ชนุช ชิรสิงห์ ภส. 1233

AUTHORIZED SIGNATURE

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขออนุญาตวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังพื้นอาคาร ชั้น 2

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED -- DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัศน์ จุดมติพลังชัย
ธิะจิต ชัยสมบัติ

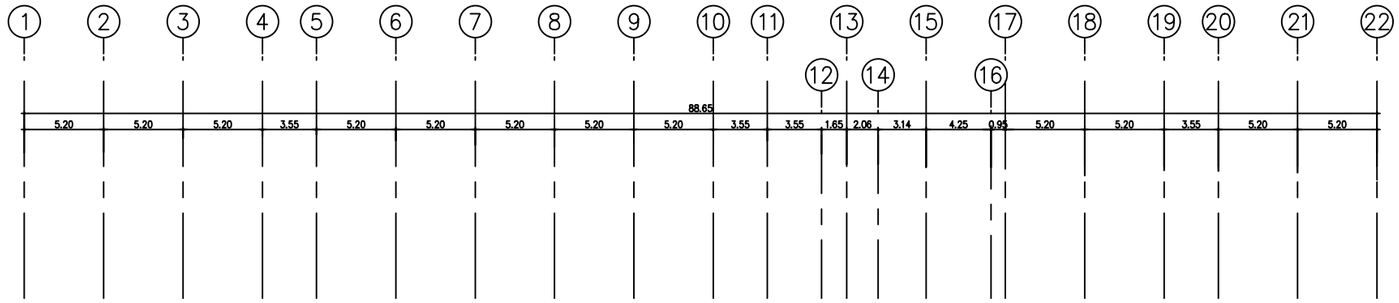
PRINTED DATE 12/11/2557

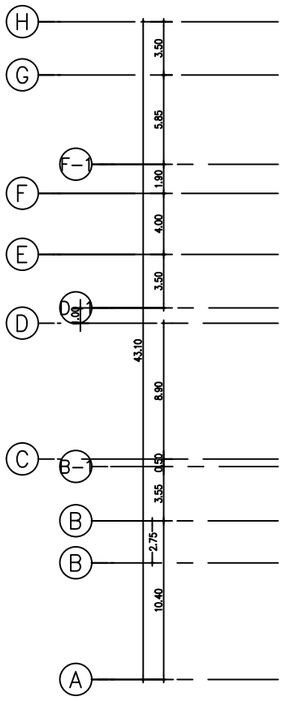
DRAWING NO. A 1.03

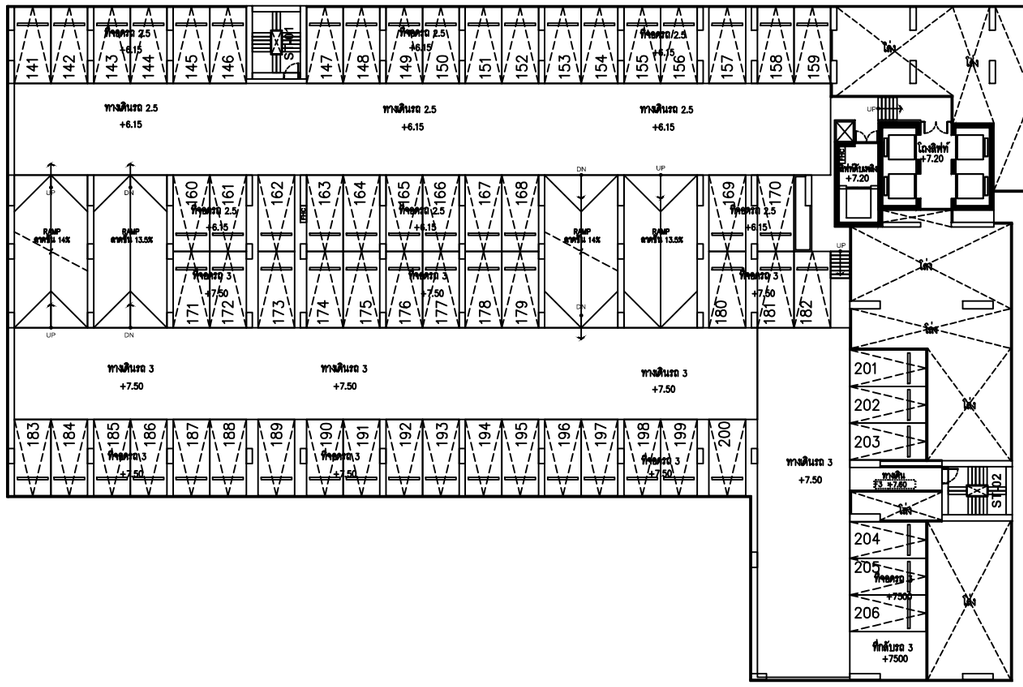
SCALE

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.

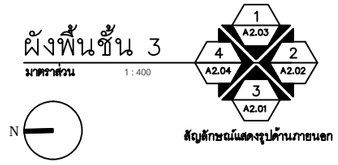






ผังพื้นชั้น 3

มาตราส่วน 1 : 400



สัญลักษณ์แสดงรูปด้านภายนอก

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangjeleysai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
50168 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	บัญชรวัฒคุณ	สถป.2583	
ไกรนี	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัศน์	จุดมติพลังชัย	ภสถ.16219	
ชิรชิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT

ปิยะพัชร์	แก้วมงคล	ส-ภส.30	
ภณ	กฤตยากร	ก-ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

เฉลิมพล	บรรจงพนสุข	ส.9008	

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เลิศวิสาธ	สกท.	4614	
ชัชา	กอเส็กวณิชย์	สกท.	4790	

MECHANICAL ENGINEER

ทวี	เลศิลธีรินทร์	สก.	2298	
ภูมเมธ	ชนนารถกุญชร	ภก.	28094	
ศรีวรรณ	ศิริวงศ์	ภก.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

สมชัย	จิรวัฒนกุล	สส.	33	
ชนุช	จิรพันธ์	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขอวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังพื้นอาคาร ชั้น 3

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ไม่ให้วัดด้วยสเกลที่กำหนดไว้ แต่ให้วัดจากขนาดเท่านั้น

DRAWN BY นิทัศน์ จุดมติพลังชัย
ชิรชิต ชัยสมบัติ

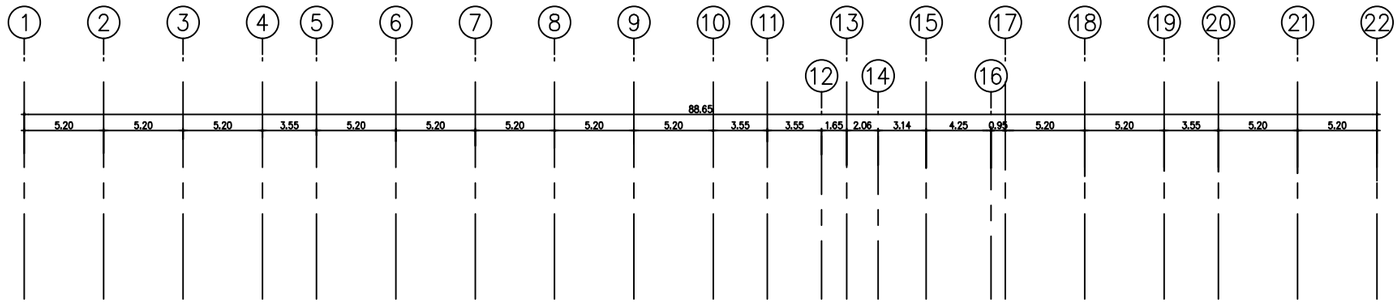
DRAWING NO. A 1.04

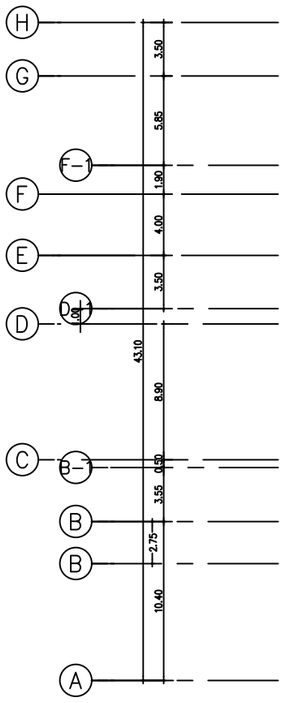
SCALE

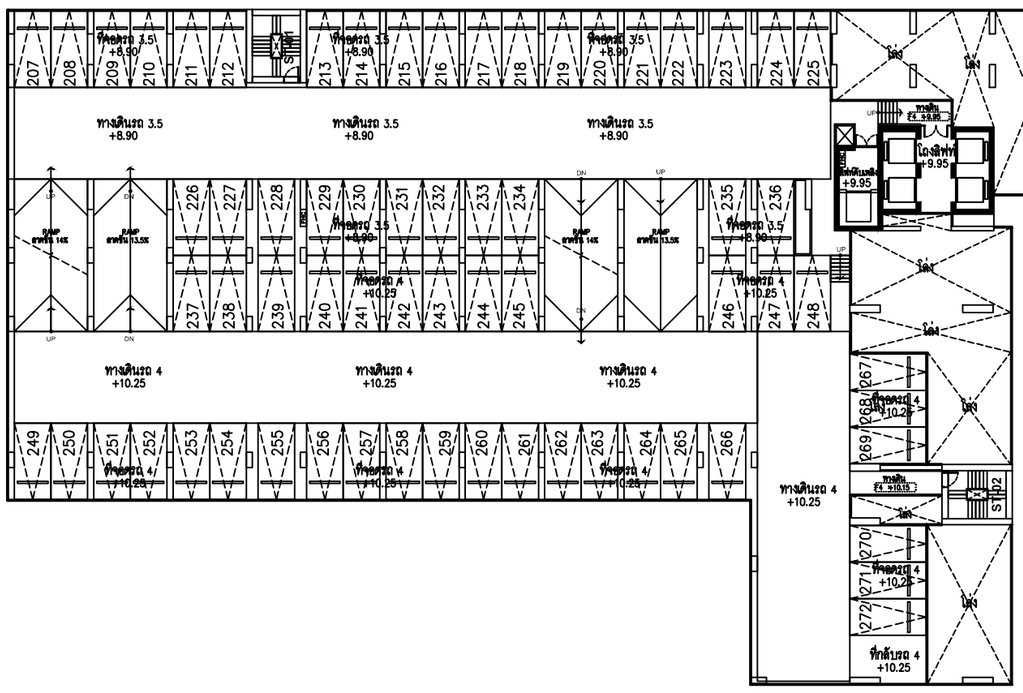
PRINTED DATE 12/11/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.

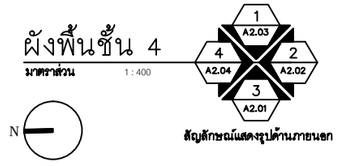






ผังพื้นชั้น 4

มาตราส่วน 1 : 400



สัญลักษณ์แสดงรูปด้านภายนอก

N

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangjeleysai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
50168 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block 6, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	บัญชรวิศิษฎ์คุณ	สถป.2583	
ไชณ์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัศน์	จุดมติพลังชัย	ภสถ.16219	
ชิษิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ไพลพรีพัฒ	แก้วมหา	ส- ภส.30	
ภณ	กรอุดมทอง	ภ- ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงพนสุข	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิสัย	สท/ก. 4614	
วิชัย	กอเส็กวณิชย์	สท/ก. 4790	

MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เลลิศชีรินทร์	สก. 2298	
สุวรรณ	ธนนรารากูล	ภก. 28094	
ชัชวลณ	ศิลวงศ์	ภก. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
ภที	ชิรวัฒนกุล	สย. 93	
ชนุช	ชิรลิงห์	ภย. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขอรับวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังพื้นอาคาร ชั้น 4

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ไม่ใช้ตัวเลขที่ได้จากการวัดจากในภาพวาดแบบ

DRAWN BY นิทัศน์ จุดมติพลังชัย
ชิระจิต ชัยสมบัติ

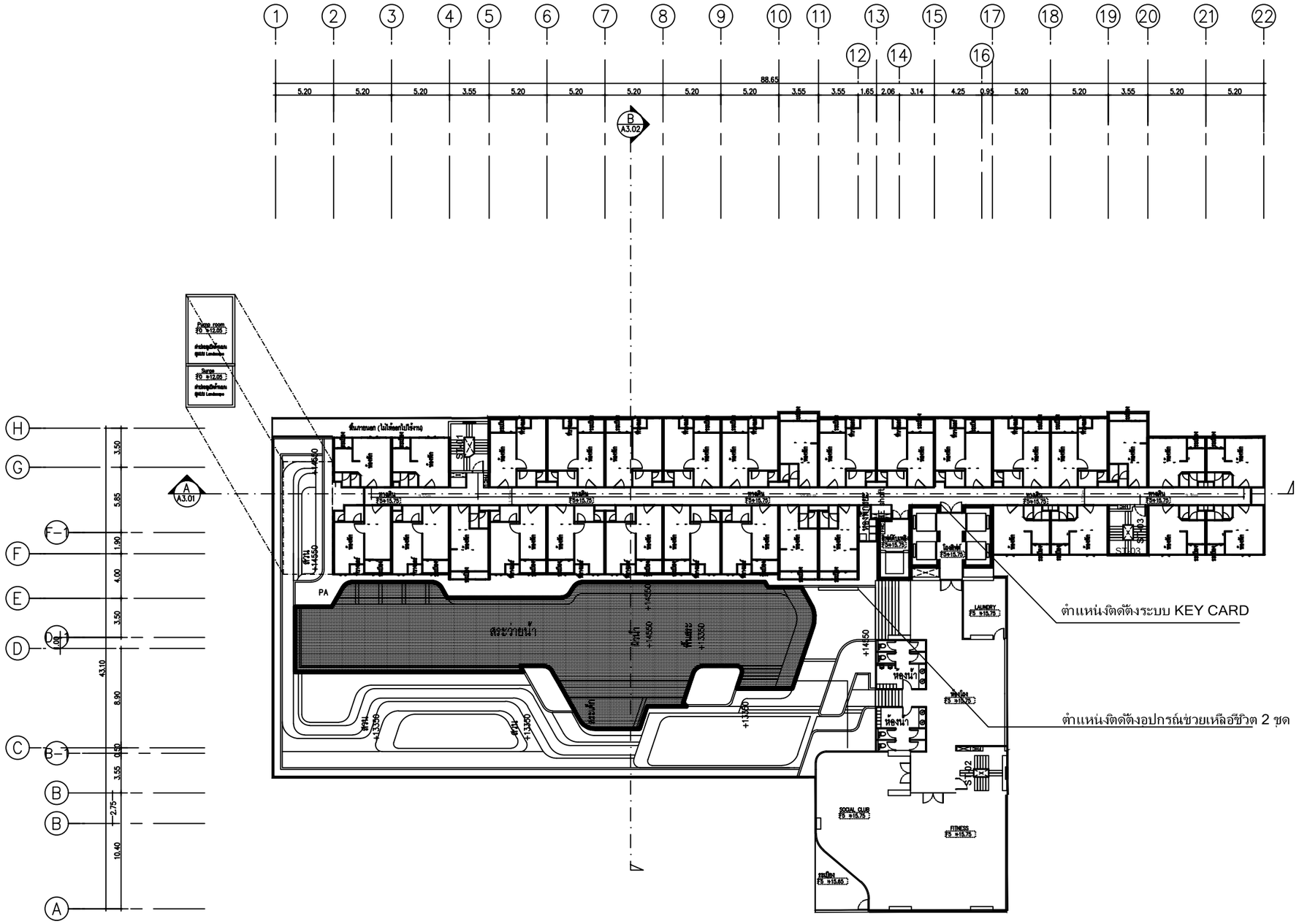
PRINTED DATE 12/11/2557

DRAWING NO. A 1.05

SCALE

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	8
21 NR	5
30 WD	17
รวม	30 ห้อง

ผังพื้นชั้น 5
มาตราส่วน 1 : 400

N

1 A2.03 | 2 A2.02 | 3 A2.01 | 4 A2.04

สัญลักษณ์แสดงรูปด้านภายนอก

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangjeleysai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RDA Block 6, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	บัญชาวิศิษฎ์คุณ	สถ.2583	
ไกรนี	กาญจนปัญญาคม	ภสถ.10769	
นิศิกรณ์	ดุลศิลพิทักษ์	ภสถ.16219	
จิรพัฒ	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ไพสรศิษฐ์	แก้วมหา	ล- ภสถ.30	
ภณ	กฤษณทัต	ภ- ภสถ.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงพนสุข	สถ.9008	

ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิสัย	สท(ก) 4614	
วิชิต	กลเกิดมิตร์	สท(ก) 4790	

MECHANICAL ENGINEER			
ชาติ	เศรษฐีธีรภพ์	สก. 2298	
ฐานะ	จันธนาการกุญชร	ภก. 26084	
ศรัณยู	ศิริวงศ์	ภก. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
ชาติ	จิรวัฒนกุล	สส. 93	
ธนู	จิรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขอรับใบอนุญาต ผลการตรวจสอบเจ้าหน้าที่	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT	SIGNED
PM	AS
PD	AS
PA	NS
JC	WW

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังพื้นอาคาร ชั้น 5

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดขนาดแบบ

DRAWN BY นิรัสน์ ดุลศิลพิทักษ์
นิรจิต ชัยสมบัติ

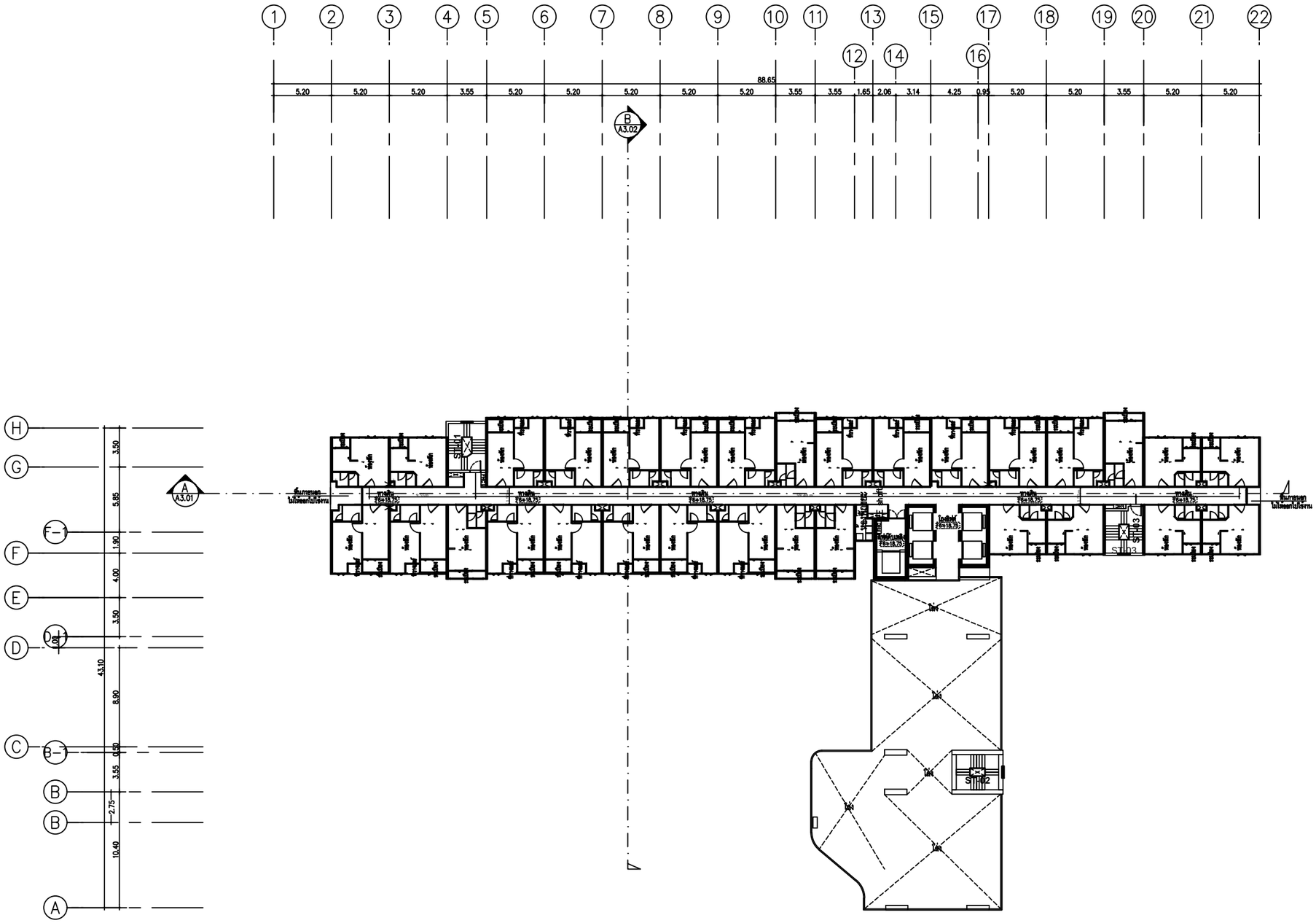
DRAWING NO. A 1.06

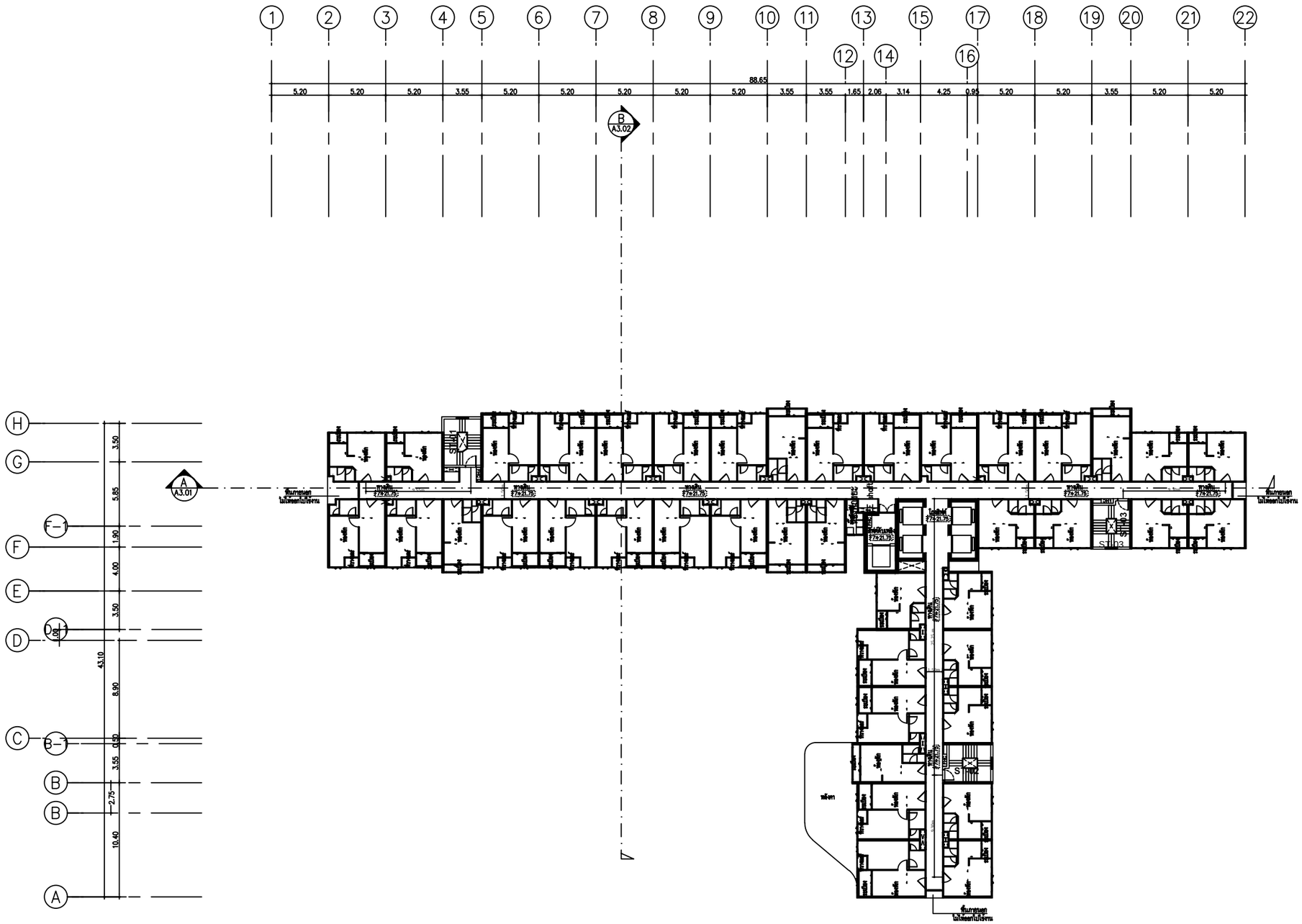
SCALE

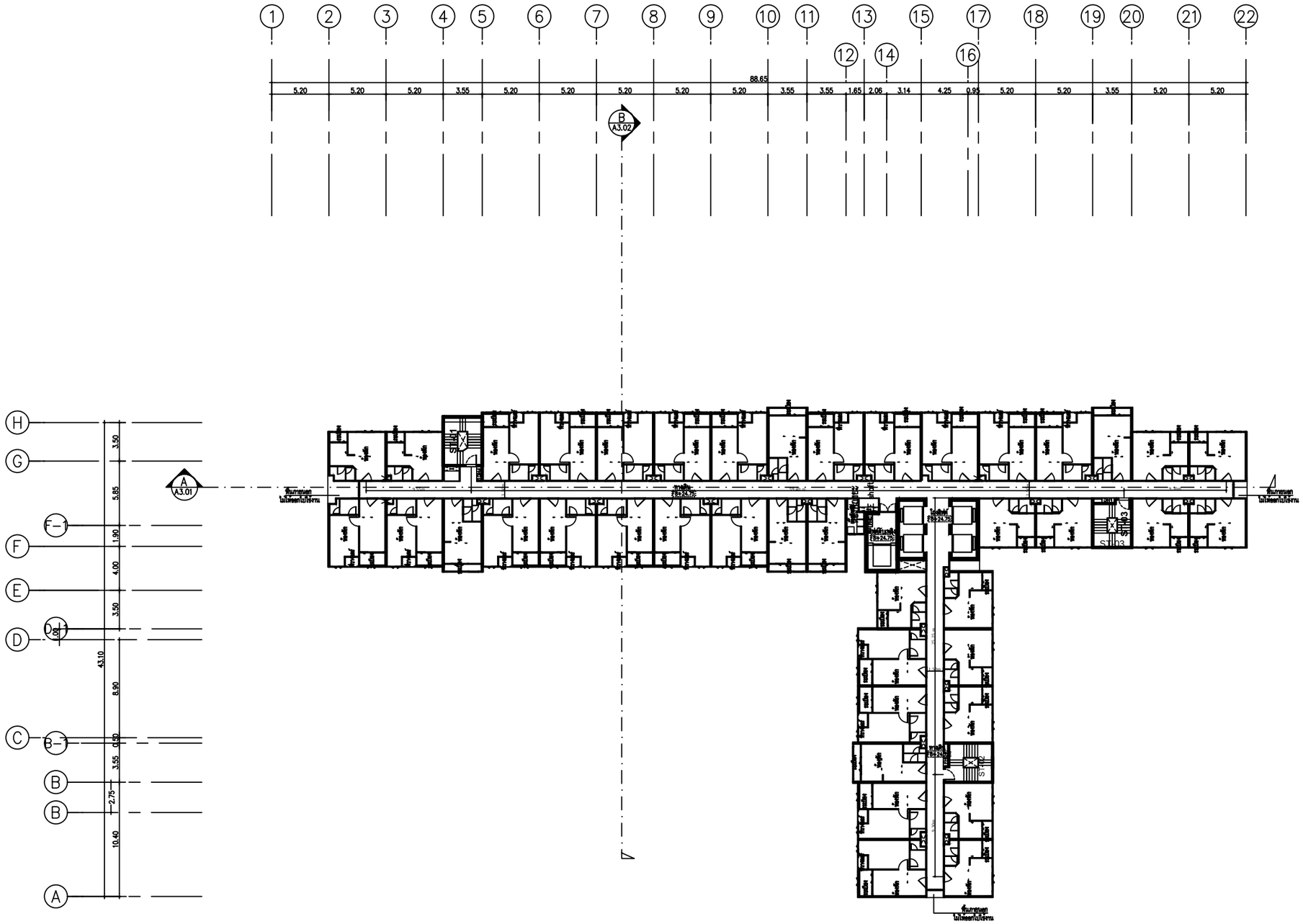
PRINTED DATE 12/11/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.


1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22
88.65
5.20 5.20 5.20 3.55 5.20 5.20 5.20 5.20 5.20 3.55 3.55 1.65 2.06 3.14 4.25 0.95 5.20 5.20 3.55 5.20 5.20
B A3.02
H G F E D C B A
A A3.01
F-1
B-1
3.50 5.85 1.90 4.00 3.50 43.10 8.90 0.50 3.55 2.75 10.40
ST01
ST02
ST03
ทางเดิน FSS+18.75
ห้องน้ำ FSS+18.75
ห้องเก็บของ FSS+18.75
ห้องเครื่องลิฟต์ FSS+18.75
ห้องเครื่องลิฟต์ FSS+18.75
ห้องเครื่องลิฟต์


1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22
88.65
5.20 5.20 5.20 3.55 5.20 5.20 5.20 5.20 5.20 3.55 3.55 1.65 2.06 3.14 4.25 0.95 5.20 5.20 3.55 5.20 5.20
B A3.02
A A3.01
H G F E D C B B
F-1 D-1 B-1
3.50 5.85 1.90 4.00 3.50 43.10 8.90 0.50 3.55 2.75 10.40
S1
S2
S3
ห้องพัก 7.7x21.75
ทางหนีไฟไม่ติดตั้งระบบสปริงเกลอร์
ทางหนีไฟติดตั้งระบบสปริงเกลอร์
ทางหนีไฟ ไม่ติดตั้งระบบสปริงเกลอร์
ทางหนีไฟ



ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	14
21 NR	6
30 WD	21
รวม	41 ห้อง

ผังพื้นชั้น 8-9

มาตราส่วน 1 : 400

N

1 A2.03 | 2 A2.02 | 3 A2.01 | 4 A2.04

สัญลักษณ์แสดงรูปด้านภายนอก

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangjeleysai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block 6, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT

ไพทยา	ปัญญาวัฒิคุณ	สถ.2583
ไชยน์	กาญจนปัญญาคม	ภสถ.10769
นิทัศน์	จุดมติพลังชัย	ภสถ.16219
ธิรชิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880

LANDSCAPE ARCHITECT

ปิยะพัฒ	แก้วมหา	ล-ภสถ.30
ภณ	กฤษณทัต	ภ-ภสถ.131

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

เฉลิมพล	บรรจงพนสุร	สธ.9008

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เลิศวิสาข	สท.ท.	4614
ชัชา	กตเสวีวงศ์	สท.ท.	4790

MECHANICAL ENGINEER

ทวี	เตชัสชีวินทร์	สท.	2298
ศุภณัฐ	ชนนารถกุล	ภท.	28094
ศรัณยู	ศิลวงศ์	ภท.	36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

สรี	จิรชีวสกุล	สส.	33
ชนุช	ชิตสิงห์	ภส.	1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังพื้นอาคาร ชั้น 8-9

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ไม่ใช้วัดตัวเลขที่ได้จากแต่ละกรณี ที่เกิดขึ้นจากแบบ

DRAWN BY นิทัศน์ จุดมติพลังชัย
ธิรชิต ชัยสมบัติ

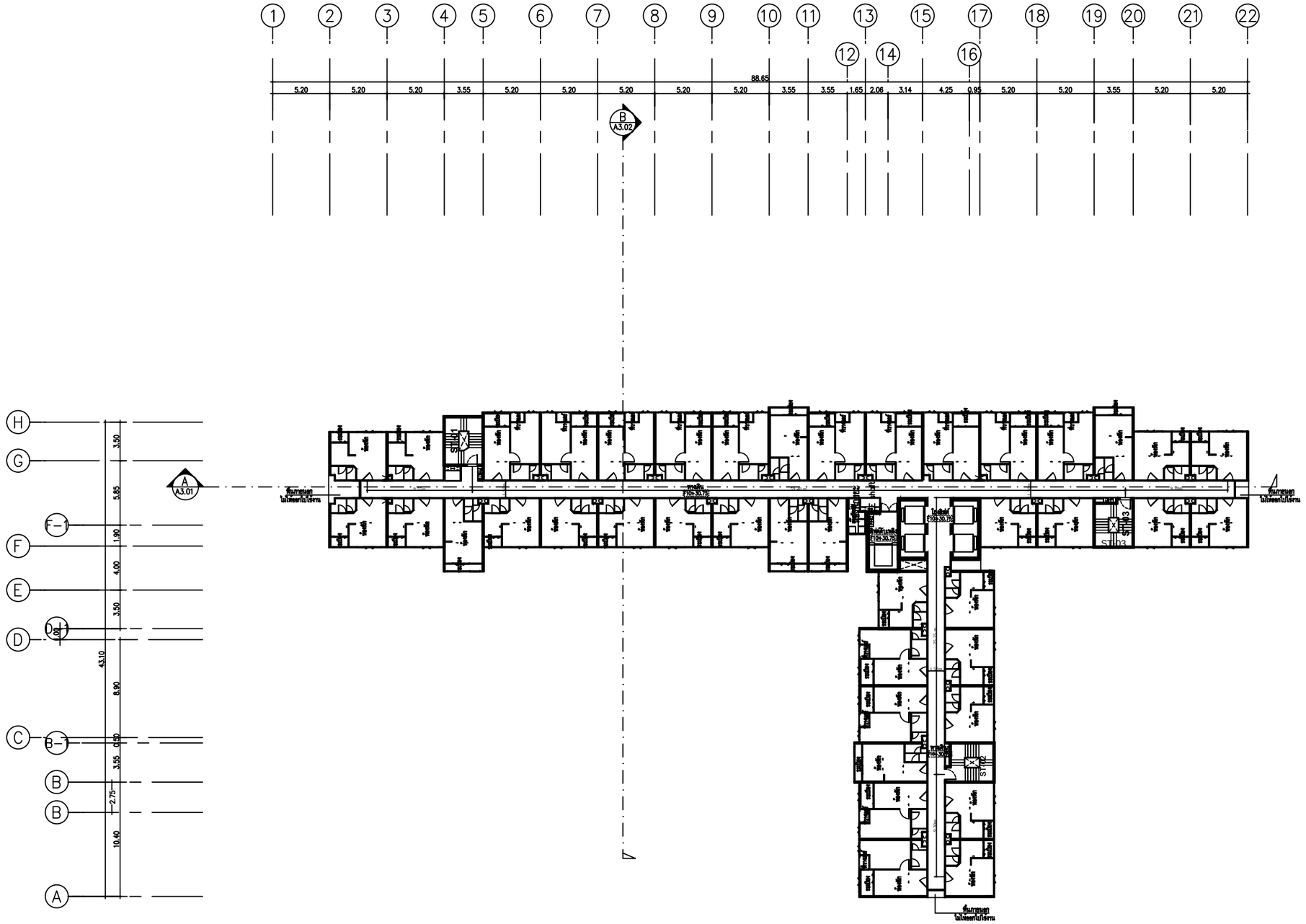
PRINTED DATE 12/11/2557

DRAWING NO. A 1.09

SCALE

REF.FILE

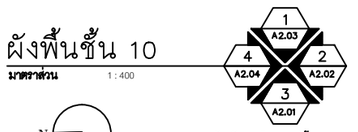
COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	21
21 NR	6
30 WD	14
รวม	41 ห้อง

ผังพื้นชั้น 10

มาตราส่วน 1 : 400



สัญลักษณ์แสดงรูปด้านภายนอก

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block 6, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	บัญชาชีพคุณ	สถ.2583	
ไชยน์	กาญจนบัญญาคม	ภ.สถ.10769	
นิทัศน์	จุดมติพลังชัย	ภ.สถ.16219	
ชิรชิต	ชัยสมบัติ	ภ.สถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ไพสรชัช	แก้วมหา	ส- ภ.ล.30	
ภณ	กฤษณทัต	ภ- ภ.ล.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	มรรษพนสุข	ส.8008	

ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิสาย	สท.ท. 4614	
วิชิต	กอบสำราญวิทย์	สท.ท. 4790	

MECHANICAL ENGINEER			
วสี	เตชิตวิริยะกุล	ส.ท. 2298	
ชูเกียรติ	ร่มธนานาวานุกูล	ภท. 26094	
ชวิวรรณ	ศิริวงศ์	ภท. 38473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
ภพิ	จิรวัฒนกุล	สส. 93	
ชนุช	ชิตพิทย์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

	ARCHITECT	SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังพื้นอาคาร ชั้น 10

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัสน์ จุดมติพลังชัย
ชิรชิต ชัยสมบัติ

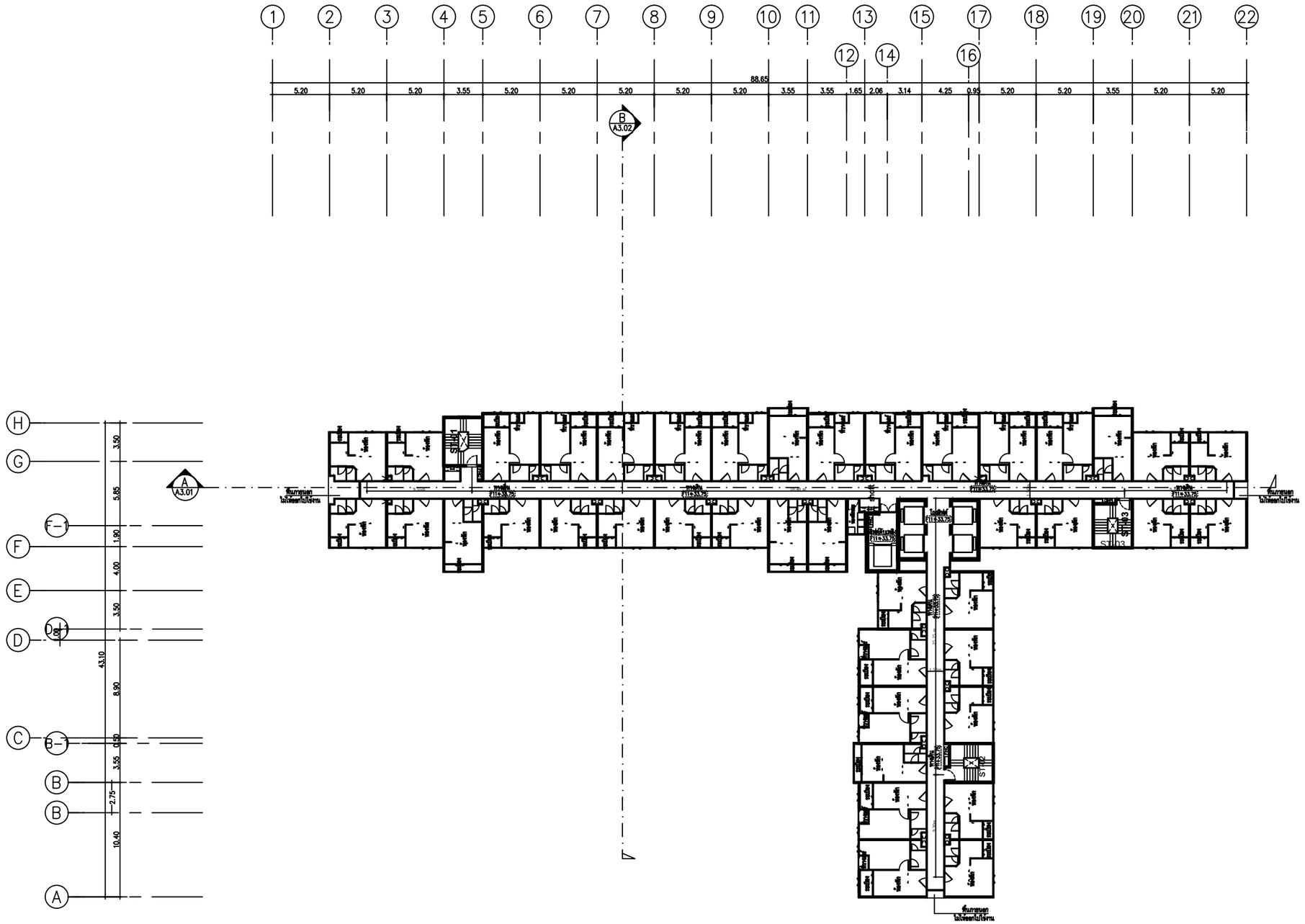
PRINTED DATE 12/11/2557

DRAWING NO. A 1.10

SCALE

REF.FILE

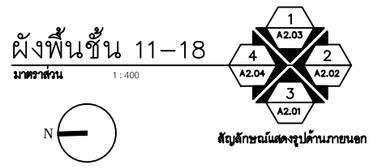
COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	21
21 NR	6
30 WD	14
รวม	41 ห้อง

ผังพื้นชั้น 11–18

มาตราส่วน 1 : 400



สัญลักษณ์แสดงรูปด้านภายนอก

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block 6, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	บัญชรวิทิตคุณ	สถ.2583	
ไกรนี่	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิติกร	ดุลยศักดิ์พิชิต	ภสถ.16219	
ธีรพัฒ	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT		
ปิยะพัฒ	แก้วมงคล	ล- ภสถ.30
ภณ	กฤษณกาล	ภ- ภสถ.131

INTERIOR ARCHITECT		

STRUCTURAL ENGINEER		
เฉลิมพล	มรรจงเมธุร	สย.9008

ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิสาธ	สกท.	4614
วิทิต	กตะศิลามณีชัย	สกท.	4790

MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เตชัยวิริยะพงศ์	สก.	2298
ฐานะ	ธนนนทกานุกูล	ภก.	26084
ชัชวรรณ	ศิริมาลย์	ภก.	38473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
ชาติ	ชิรชัยสกุล	สส.	93
ชนุช	ชัยสิงห์	ภส.	1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขอปรับการใช้อาคารบางส่วนเพื่อประกอบกิจการสถานบริการ	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังพื้นอาคาร ชั้น 11–18

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิรัสน์ ดุลยศักดิ์พิชิต
ธีรพัฒ ชัยสมบัติ

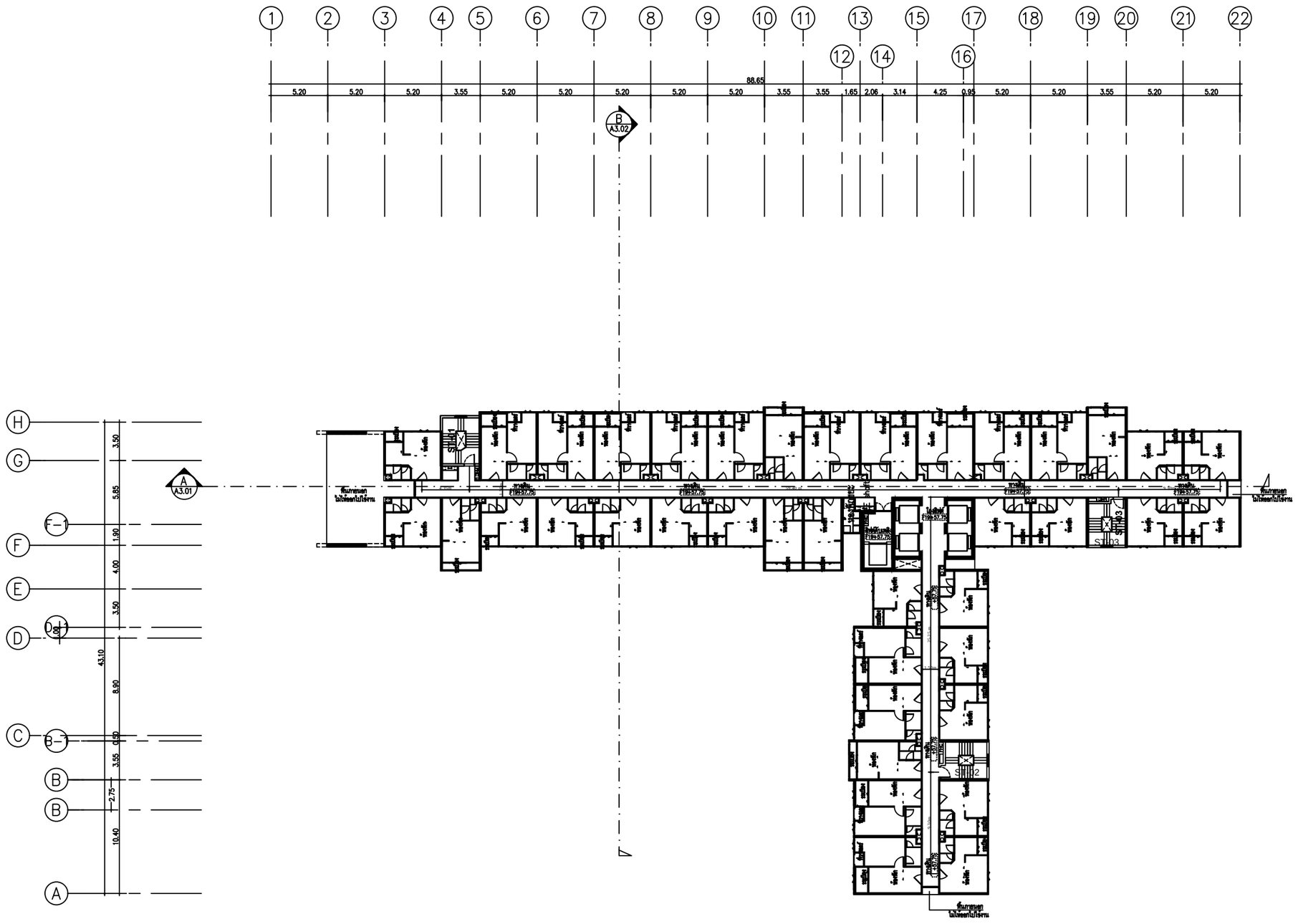
PRINTED DATE 12/11/2557

DRAWING NO. A 1.11

SCALE

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	19
21 NR	6
30 WD	14
รวม	39 ห้อง

ผังพื้นชั้น 19

มาตราส่วน 1 : 400

N

1 A2.03 / 2 A2.02 / 3 A2.01 / 4 A2.04

สัญลักษณ์แสดงรูปด้านภายนอก

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangplieyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
50168 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231/2 RCA Block 6, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	ปัญญาวัฒิคุณ	สถ.2583	
ไกรนี่	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัศน์	จุดมติพลังชัย	ภสถ.16219	
จิรวัฒ	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ไพสรศิริ	แก้วมหา	ส- ภสถ.30	
ภณ	กาญจนกาล	ภ- ภสถ.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	มหาพจนสุข	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER				
จิรยุทธ์	เลิศวิสุทธ	ส๋พก.	4614	
วิทิต	กอบกำเนิดชัย	ส๋พก.	4790	

MECHANICAL ENGINEER				
ทวี	เหลิศชีพิเกษม์	สก.	2298	
ชูเกียรติ	ธนนราวานุกูล	ภก.	26094	
วิรัชธรณ	ศิริวงศ์	ภก.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER				
วสิ	จิรวัฒนกุล	สส.	93	
ชนุช	จิรพิมพ์	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อใช้ยกเลิกรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังพื้นอาคาร ชั้น 19

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัสน์ จุดมติพลังชัย
ชิวจิต ชัยสมบัติ

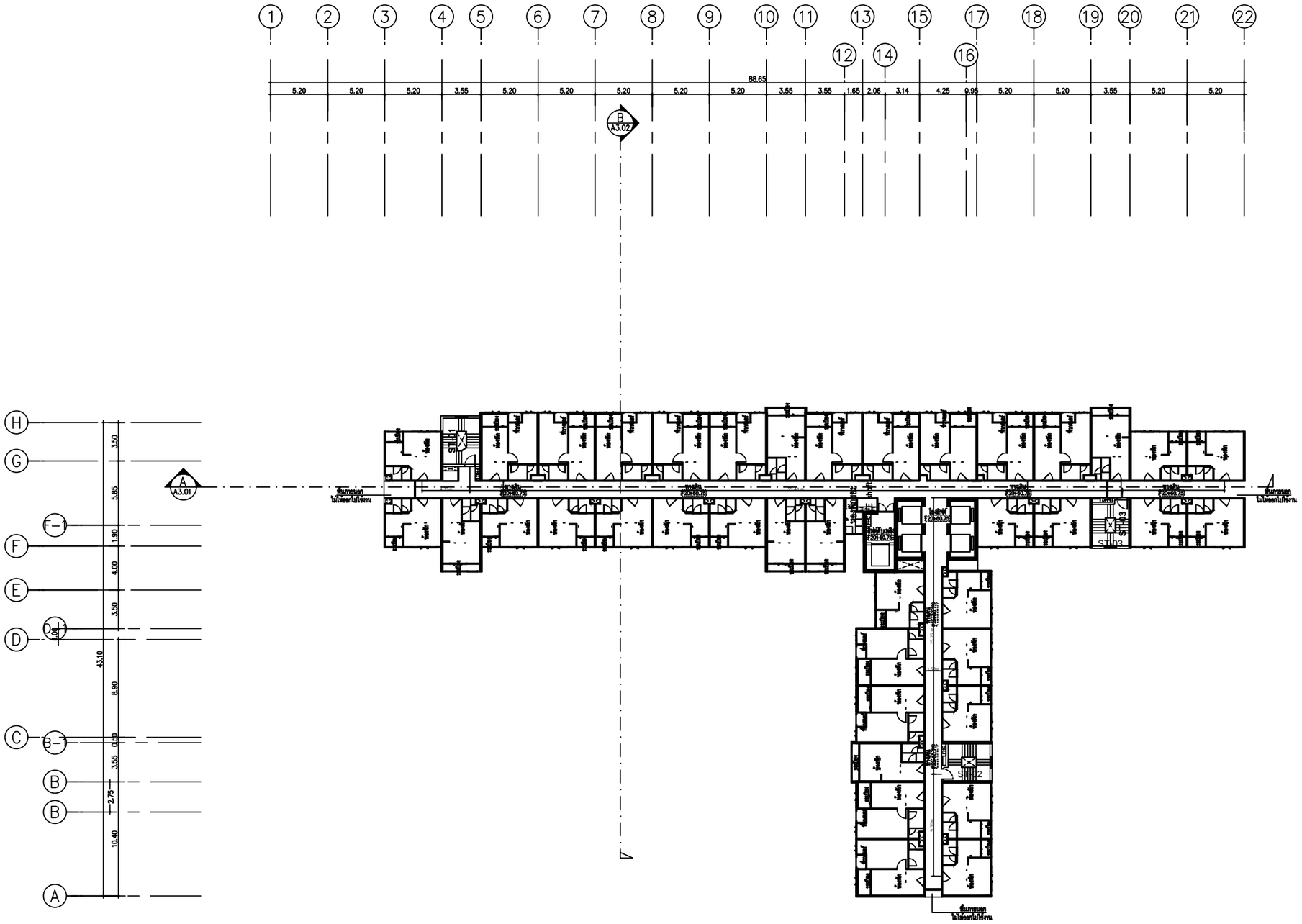
DRAWING NO. A 1.12

SCALE

PRINTED DATE 12/11/2557

REF.FILE

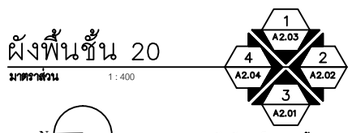
COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	19
21 NR	6
30 WD	14
รวม	39 ห้อง

ผังพื้นชั้น 20

มาตราส่วน 1 : 400



สัญลักษณ์แสดงรูปด้านภายนอก

N

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block 6, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT

ไพทยา	บัญชาวิศิษฐ์คุณ	สถ.2583
ไชยน์	กาญจนบัญญาคม	ภ.สถ.10769
นิทัศน์	ดุลศิทพลังชัย	ภ.สถ.16219
ธีรพัฒ	ชัยสมบัติ	ภ.สถ.16880

LANDSCAPE ARCHITECT

ไพรชาติ	แก้วมหา	ส- ภ.ส.30
ภณ	กรอุดมทรัพย์	ภ- ภ.ส.131

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

เฉลิมพล	มหาพจนสุข	ส.ย.9008

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เลิศวิสาธ	สท.ท.	4614
วิชัย	กอบกำเหลิรศ์	สท.ท.	4790

MECHANICAL ENGINEER

ชาติ	เศรษฐีธีรเกษตร์	ส.ก.	2298
สุเกษ	ธนนธารากูล	ภก.	26094
ชัชวลณ	ทิพวงศ์	ภก.	38473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

ชาติ	จิรวัฒกุล	ส.ส.	93
ชนุช	วิชิตศิลป์	ภส.	1233

AUTHORIZED SIGNATURE

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้างอาคารและการใช้ประโยชน์ในอาคาร	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังพื้นอาคาร ชั้น 20

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED -- DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัศน์ ดุลศิทพลังชัย
ธีรพัฒ ชัยสมบัติ

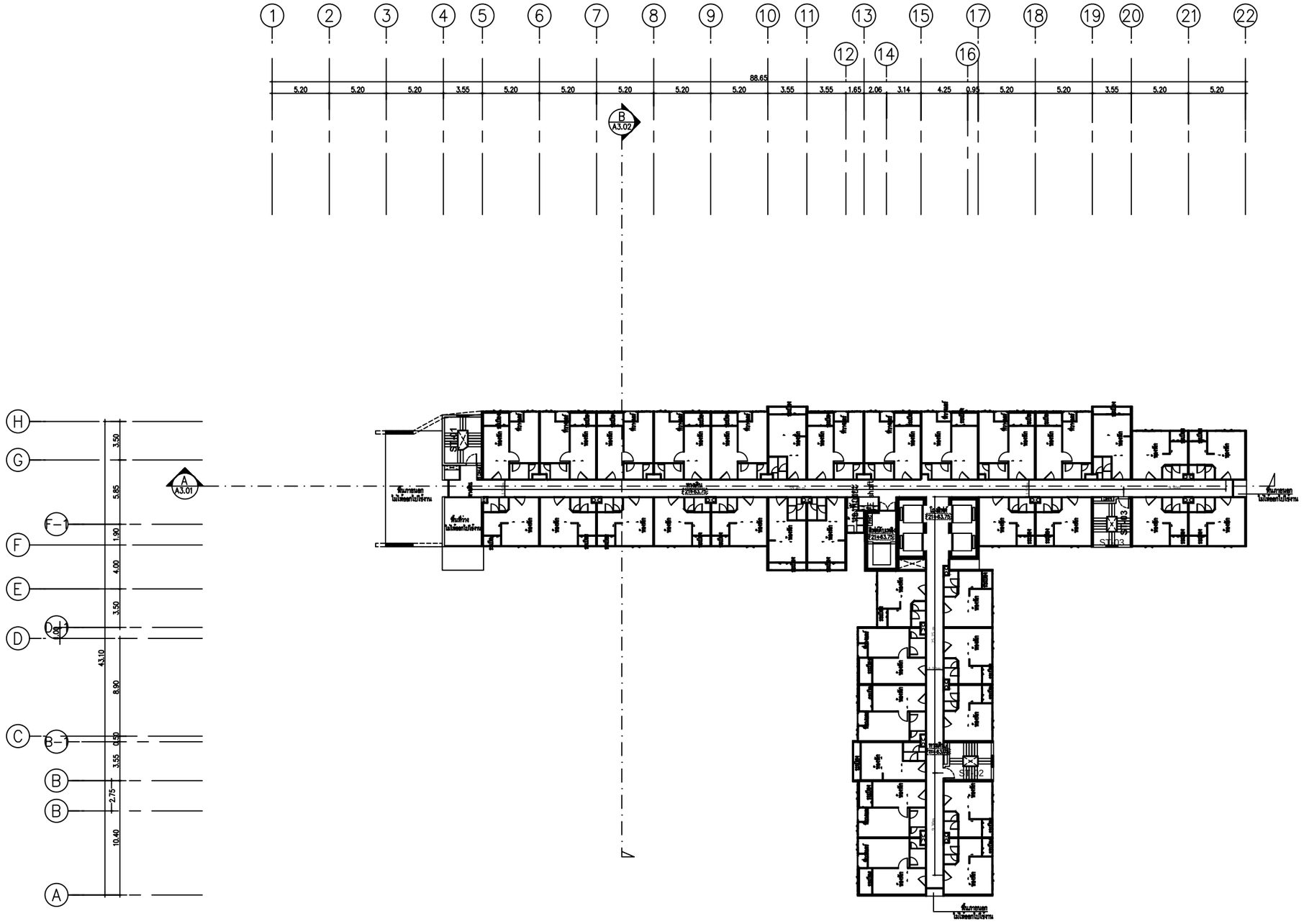
PRINTED DATE 12/11/2557

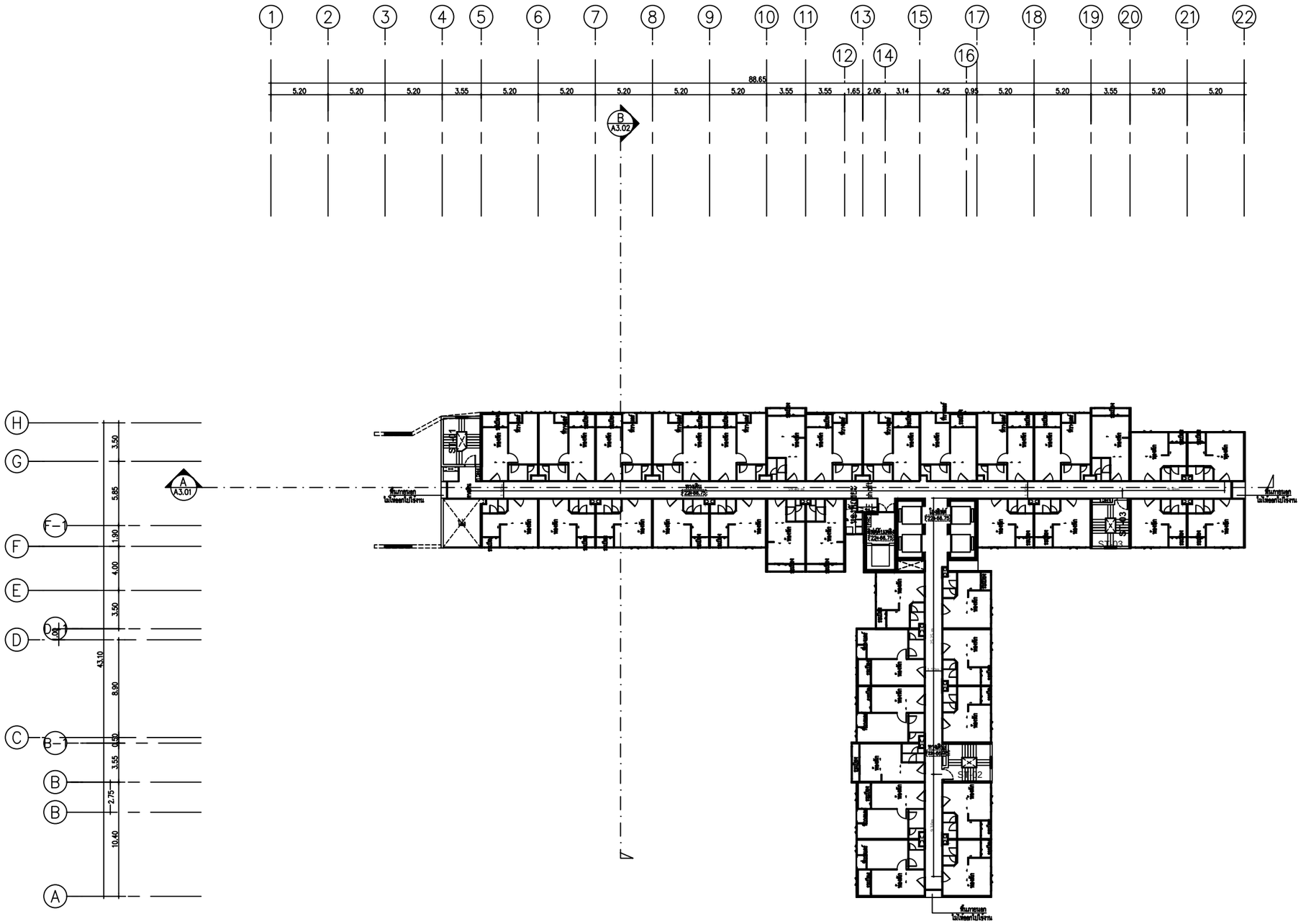
DRAWING NO. A 1.13

SCALE

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.

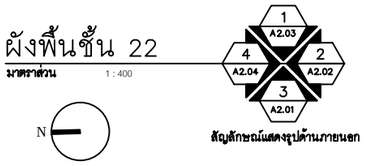

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22
88.65
5.20 5.20 5.20 3.55 5.20 5.20 5.20 5.20 5.20 3.55 3.55 1.65 2.06 3.14 4.25 0.95 5.20 5.20 3.55 5.20 5.20
B A3.02
H G F E D C B A
A A3.01
3.50 5.85 1.90 4.00 3.50 43.10 8.90 0.50 3.55 2.75 10.40
F-1 D-1 B-1
ST1 ST2 ST3
ห้องเครื่องลิฟต์ 21=63.75
ห้องเครื่องลิฟต์ 21=63.75
ห้องเครื่องลิฟต์ 21=63.75



ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	17
21 NR	5
30 WD	14
รวม	36 ห้อง

ผังพื้นชั้น 22

มาตราส่วน 1 : 400



สัญลักษณ์แสดงรูปด้านภายนอก

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อตอมดีไซน์ จำกัด
50168 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block 6, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT — AUTHORIZED SIGNATURE

ไพทยา	บัญชาชีพคุณ	สถ.2583
ไชยน์	กาญจนบัญญาคม	ภ.สถ.10769
นิทัศน์	ตุดมศิพลังชัย	ภ.สถ.16219
อิระจิต	ชัยสมบัติ	ภ.สถ.16880

LANDSCAPE ARCHITECT

ไพลชีพิต	แก้วมหา	ล- ภ.ล.30
ภณ	กฤษฎากร	ภ- ภ.ล.131

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

เฉลิมพล	มหาพจนสุข	ส.ย.9008

ELECTRICAL ENGINEER

จิรายุทธ์	เลิศวัฒนะ	สท/ก.	4614
วิทิต	กตเสวีวงศ์	สท/ก.	4790

MECHANICAL ENGINEER

ชวี	เตชิตวีรัปเกษม์	ส.ก.	2298
ฐานะ	ธนธนากรกุล	ภ.ก.	26094
ชัชวรณ	ศิรวงศ์	ภ.ก.	36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

ชาติ	จิรวัฒนกุล	สส.	93
ชนุช	จิรัสยศ์	ภ.ส.	1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการพิจารณาวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังพื้นอาคาร ชั้น 22

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัศน์ ตุดมศิพลังชัย
อิระจิต ชัยสมบัติ

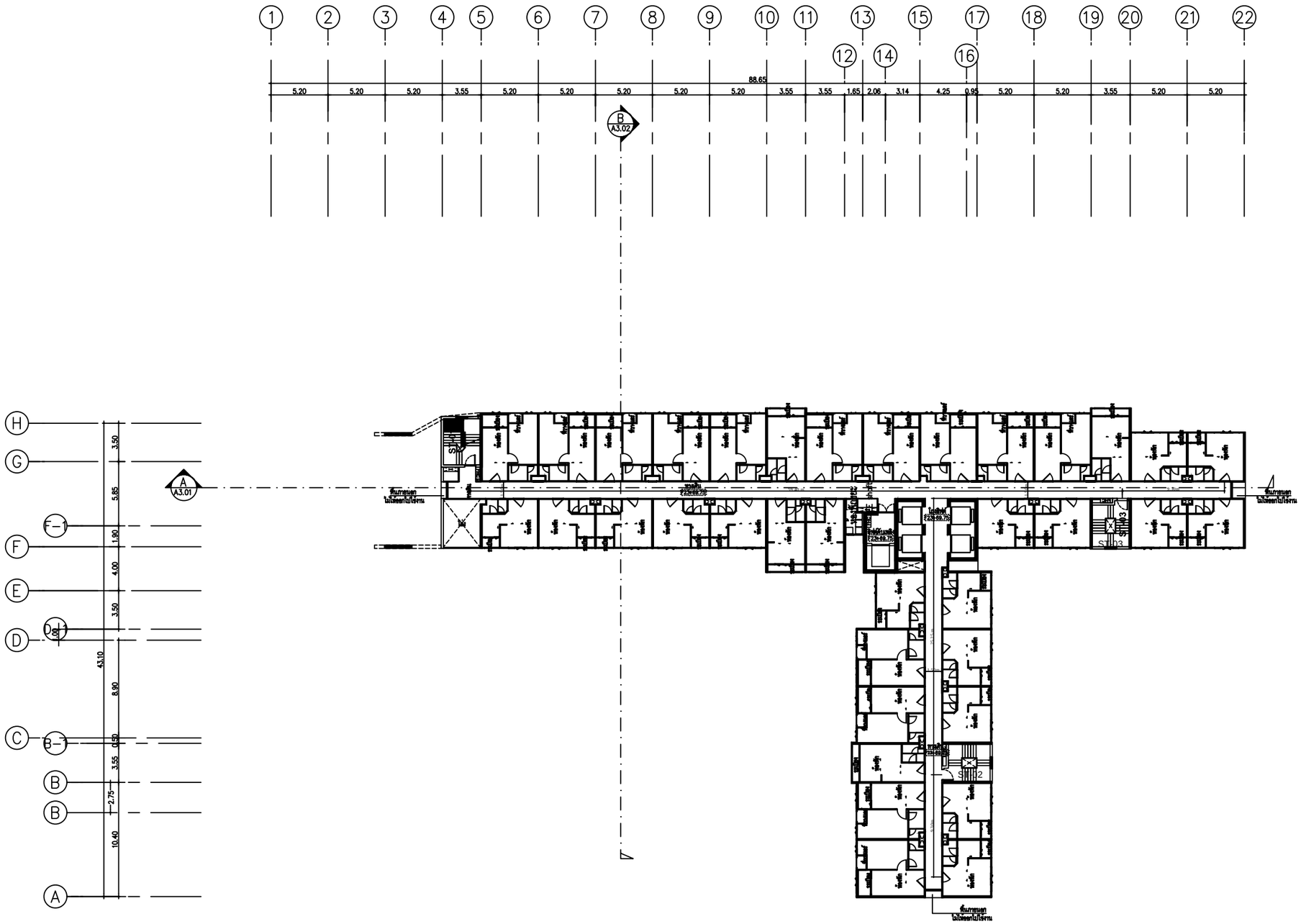
PRINTED DATE 12/11/2557

DRAWING NO. A 1.15

SCALE

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	17
21 NR	5
30 WD	14
รวม	36 ห้อง

ผังพื้นชั้น 23

มาตราส่วน 1 : 400

N

1 A2.03 | 2 A2.02 | 3 A2.01 | 4 A2.04

สัญลักษณ์แสดงรูปด้านภายนอก

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
50168 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	บัญชรวิศิษฎ์คุณ	สถ.2583	
ไชยน์	กาญจนปัญญาคม	ภสถ.10769	
นิรันดร์	ดุลยศักดิ์พิชิต	ภสถ.16219	
จิรเดช	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT		
ไพลชศิก	แก้วมหา	ล- ภล.30
ภณ	กาญจนกาล	ก- ภล.131

INTERIOR ARCHITECT		

STRUCTURAL ENGINEER		
เฉลิมพล	บรรจงพนสุร	สธ.9008

ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิสัย	สท.ท.	4614
วิชัย	กอเส็กวณิชย์	สท.ท.	4790

MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เตชัยชีรินทร์	สก.	2298
สุเทพ	ธนนันทวานุกูล	ภก.	28094
จรัสพงษ	ศิลวงศ์	ภก.	36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
ภที	จิรวัฒนกุล	สส.	93
ธนุช	จิรสิงห์	ภส.	1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขอวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังพื้นอาคาร ชั้น 23

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ไม่ให้วัดตัวเลขที่กำหนดไว้ลงในนี้ ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัศน์ อุดรสิทธิ์ชัย
จิรเดช ชัยสมบัติ

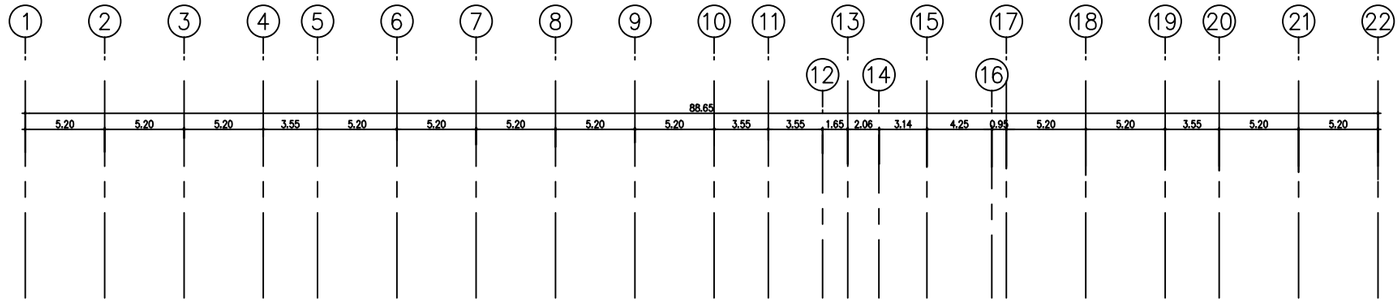
PRINTED DATE 12/11/2557

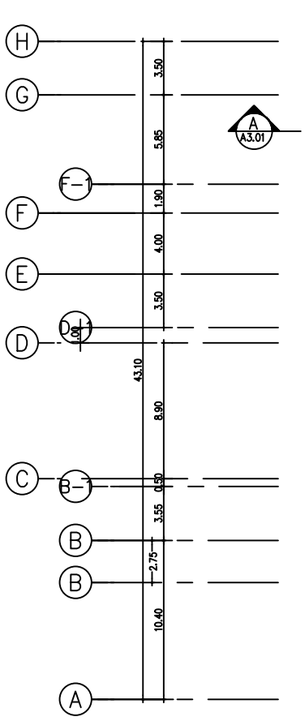
DRAWING NO. A 1.16

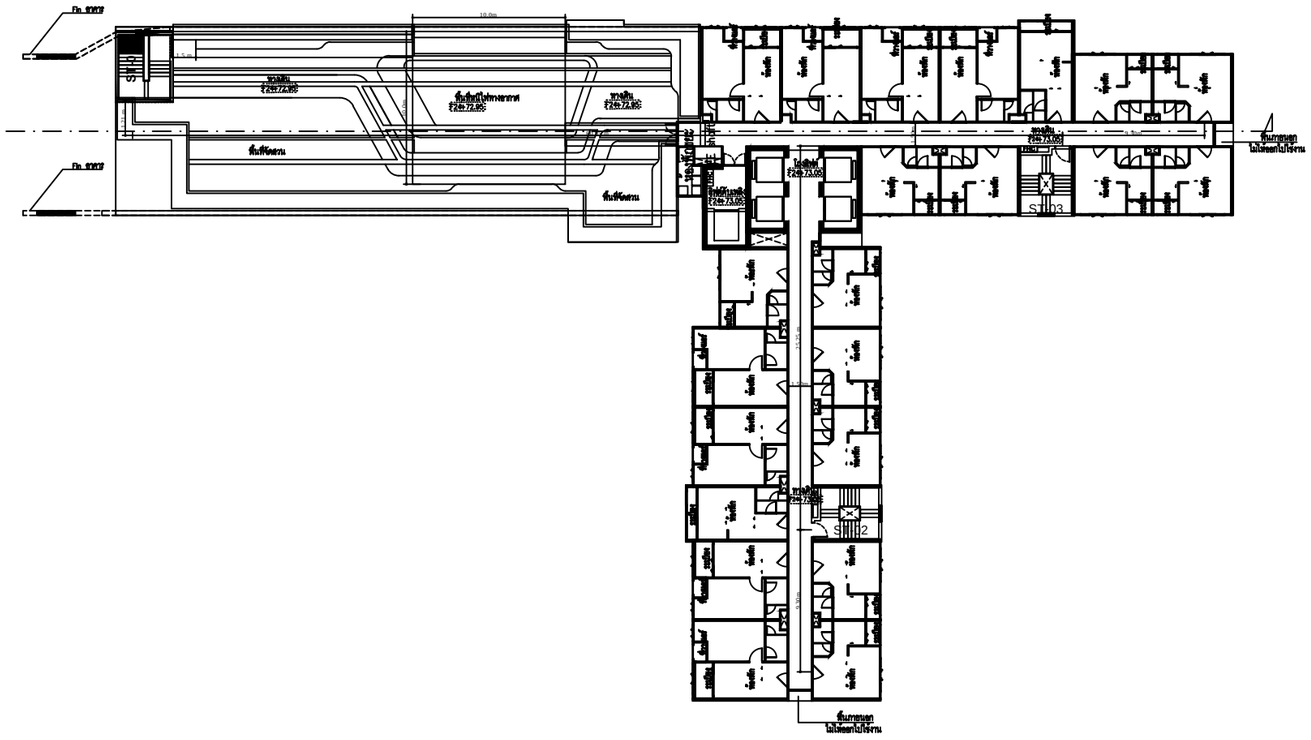
SCALE

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



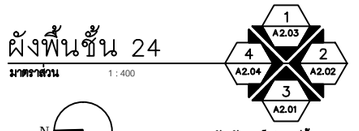




ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	12
21 NR	2
30 WD	8
รวม	22 ห้อง

ผังพื้นชั้น 24

มาตราส่วน 1 : 400



สัญลักษณ์แสดงรูปด้านภายนอก

N

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangjeleysai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
50168 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block 6, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT

ไพทยา	บัญชาวิทิตคุณ	สถ.2583
ไชณ์	กาญจนบัญญาคม	ภ.สถ.10769
นิทัศน์	จุดเด็ดพลังชัย	ภ.สถ.16219
ชิรชิต	ชัยสมบัติ	ภ.สถ.16880

LANDSCAPE ARCHITECT

ไพรชัช	แก้วมหา	ส- ภ.ส.30
ภณ	กรอุดมสิ	ก- ภ.ส.131

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

เฉลิมพล	มหาพจนสุข	ส.ย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เลิศวิสุทธิ	สพก.	4614
วิทิต	กตปกาวณิชย์	สพก.	4790

MECHANICAL ENGINEER

ปกิ	เศรษฐีธีรเกษม์	สก.	2298
ชูเกียรติ	ธนนราวาณุกูล	ภก.	26094
ชวิวรรณ	ศิริวงศ์	ภก.	36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

วสิ	จิรวัฒนกุล	สส.	93
ชนุช	วิรัชนาท์	ภส.	1233

AUTHORIZED SIGNATURE

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อใช้ยกเลยรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังพื้นอาคาร ชั้น 24

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัศน์ จุดเด็ดพลังชัย
ชิรชิต ชัยสมบัติ

DRAWING NO.

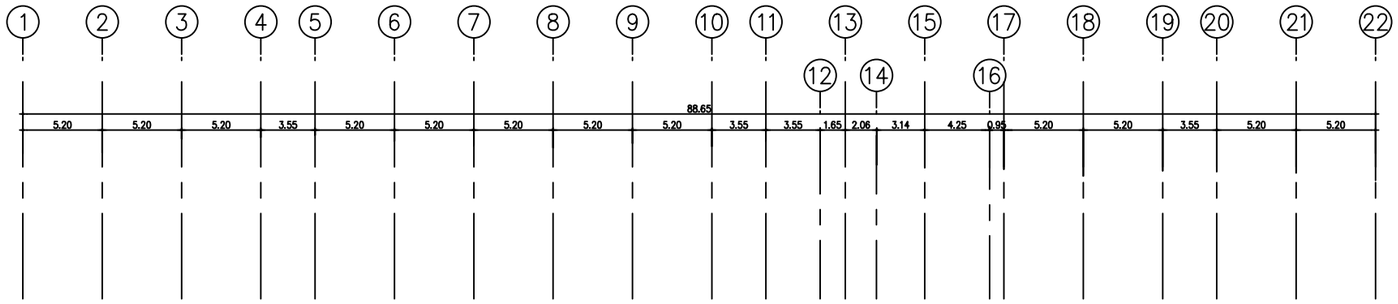
A
1.17

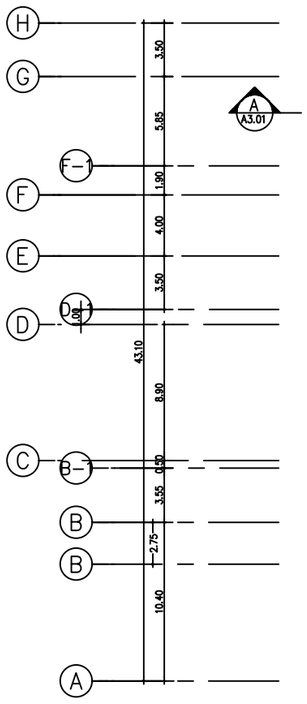
SCALE

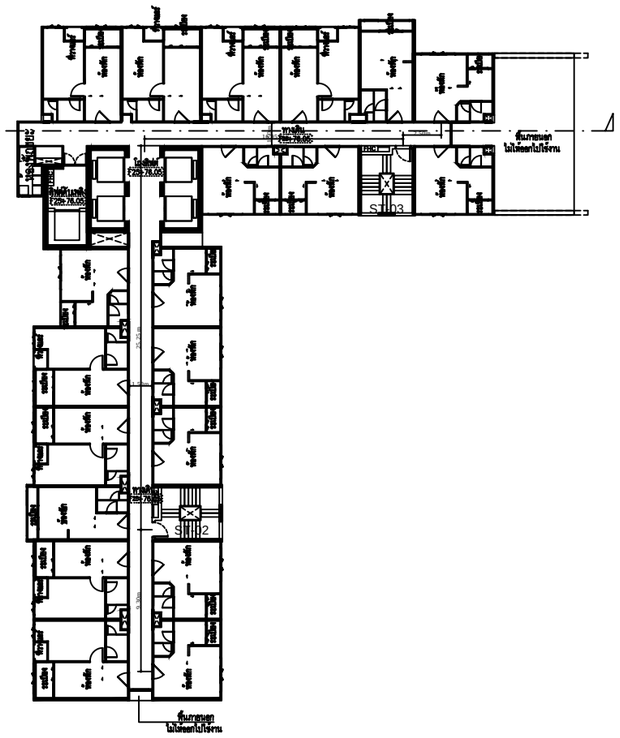
PRINTED DATE 12/11/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.







ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	10
21 NR	2
30 WD	8
รวม	20 ห้อง

ผังพื้นชั้น 25

มาตราส่วน 1 : 400

สัญลักษณ์แสดงรูปด้านภายนอก

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
50168 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block 6, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	ปัญญาวัฒิคุณ	สถ.2583	
ไกรนี่	กาญจนปัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัศน์	จุดมติพลังชัย	ภสถ.16219	
ธิรชิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	
LANDSCAPE ARCHITECT			
ปิยะชัย	แก้วมงคล	ส- ภสถ.30	
ภณ	กรอุดมทอง	ภ- ภสถ.131	
INTERIOR ARCHITECT			
STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	มรรคผลสุธ	สธ.9008	
ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวัฒน	สท(ว) 4614	
วิชิต	กอเส็กเจริญชัย	สท(ว) 4790	
MECHANICAL ENGINEER			
ปกรี	เทพิตสิริมงคล์	ชก. 2298	
ชูเกียรติ	ตันธนาวรากูล	ภก. 26094	
ชวัลรถน	ศิริมาตย์	ภก. 38473	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
ภคิ	จิรวัฒนกุล	สส. 93	
ชนุช	จิรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขอรับใบอนุญาตก่อสร้าง ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY	ARCHITECT	SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังพื้นอาคาร ชั้น 25

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดขนาด

DRAWN BY นิทัสน์ จุดมติพลังชัย
ธิรชิต ชัยสมบัติ

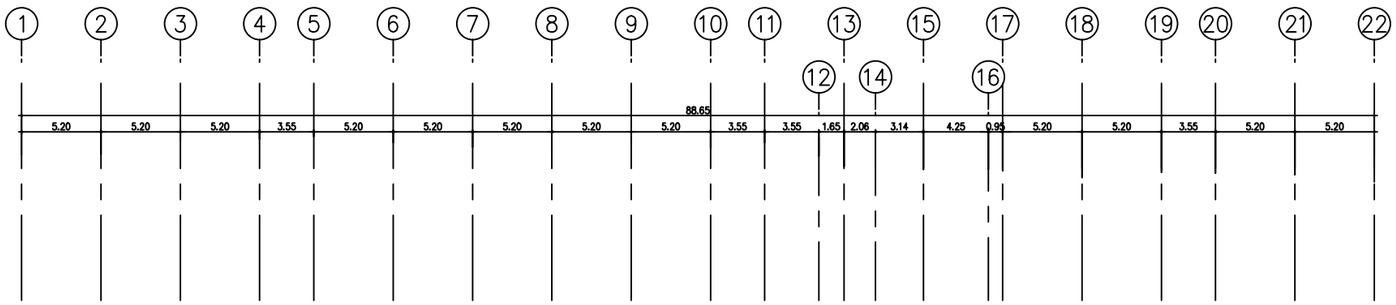
DRAWING NO. A 1.18

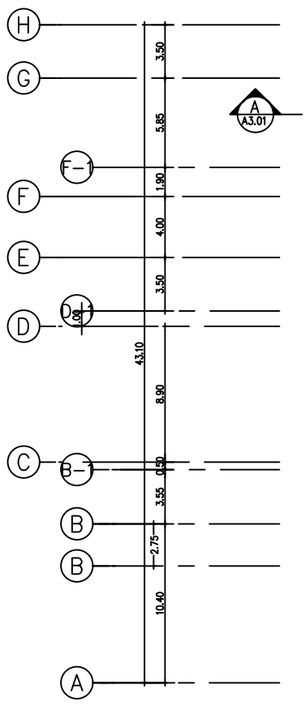
SCALE

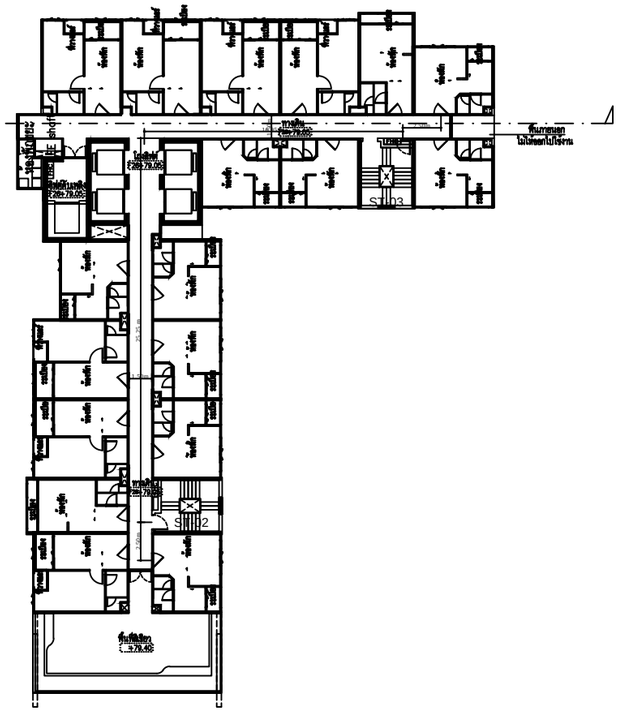
PRINTED DATE 12/11/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



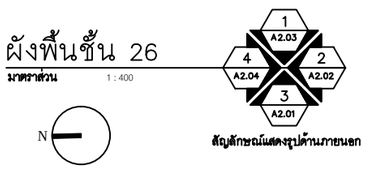




ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	9
21 NR	2
30 WD	7
รวม	18 ห้อง

ผังพื้นชั้น 26

มาตราส่วน 1 : 400



สัญลักษณ์แสดงรูปด้านภายนอก

N

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อตอมดีไซน์ จำกัด
50168 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	บัญชรวิศิษฎ์กุล	สถป.2583	
ไชยน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัศน์	ดุลศิทพิทักษ์	ภสถ.16219	
ชิษณุ	ชุ่มสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT		
ปิยะชัย	แก้วมงคล	ส- ภส.30
ภณ	กรอุดมทรัพย์	ภ- ภส.131

INTERIOR ARCHITECT		

STRUCTURAL ENGINEER		
เฉลิมพล	มหาพจนสุข	ส.ย.9008

ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิสาข	สท.ท.	4614
วิชัย	กอบกำเหนิรทร์	สท.ท.	4790

MECHANICAL ENGINEER			
ชวี	เทศิตวิริยเกษม์	ส.ก.	2298
ศูภณ	ธนนธารากุล	ภท.	26094
ชัชวรณ	ทิพยวงศ์	ภท.	38473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
ชวี	จิรวัฒกุล	ส.ส.	93
ชนุช	จิรพันธ์	ภส.	1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้างอาคารและการใช้ประโยชน์	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังพื้นอาคาร ชั้น 26

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED -- DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัศน์ ดุลศิทพิทักษ์
ชิษณุ ชุ่มสมบัติ

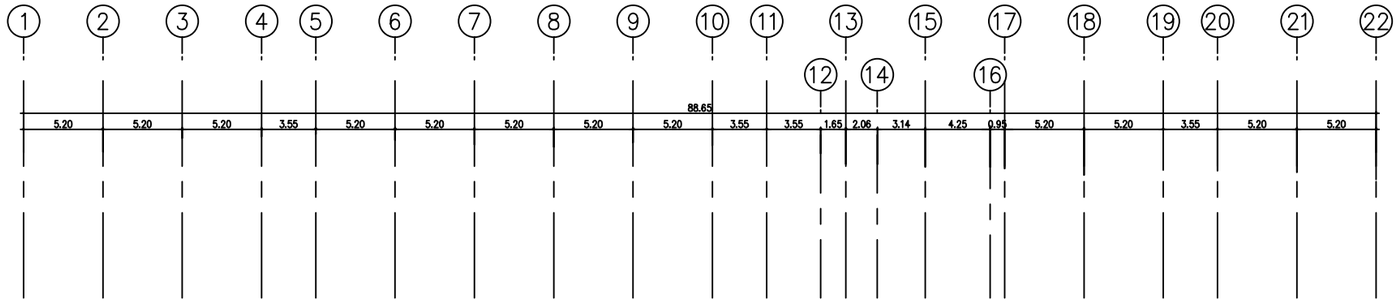
PRINTED DATE 12/11/2557

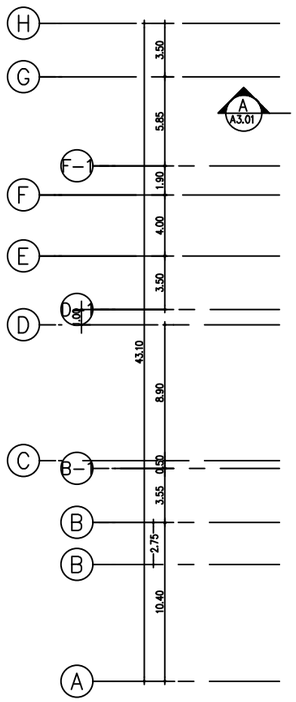
DRAWING NO. A 1.19

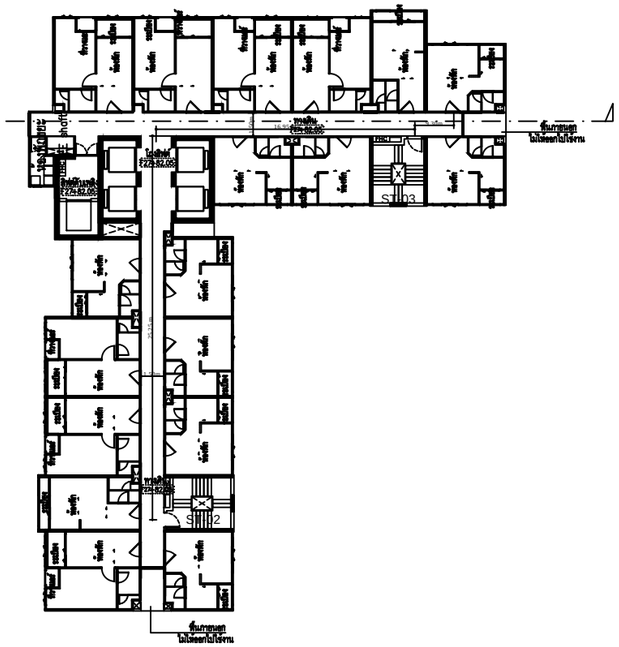
SCALE

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



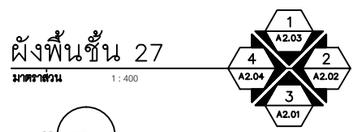




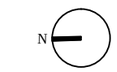
ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	9
21 NR	2
30 WD	7
รวม	18 ห้อง

ผังพื้นชั้น 27

มาตราส่วน 1 : 400



สัญลักษณ์แสดงรูปด้านภายนอก



OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
50168 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block 6, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	ปัญญาวัฒิคุณ	สถ.2583	
ไชยน์	กาญจนปัญญาคม	ภ.สถ.10769	
นิทัศน์	จุดมติพลังชัย	ภ.สถ.16219	
ธิะจิต	ชัยสมบัติ	ภ.สถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ไพรชพิศ	แก้วมงคล	ล- ภ.ล.30	
ภณ	กรอุดมทอง	ภ- ภ.ล.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงพนสุข	ส.ย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER				
จิรยุทธ์	เลิศวิสัย	สท.ก.	4614	
วิชัย	กรเก้าเลิศชัย	สท.ก.	4790	

MECHANICAL ENGINEER				
ทวี	เตชัยวิริยะเลิศ	ส.ก.	2298	
สุภาพ	ธานยาธารากุล	ภ.ก.	26094	
ชัชวลณ	ศิริวงศ์	ภ.ก.	38473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER				
วสิ	จิรวัฒนกุล	ส.ส.	93	
ชนุช	จิรสิงห์	ภ.ส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังพื้นอาคาร ชั้น 27

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED -- DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัศน์ จุดมติพลังชัย
ธิะจิต ชัยสมบัติ

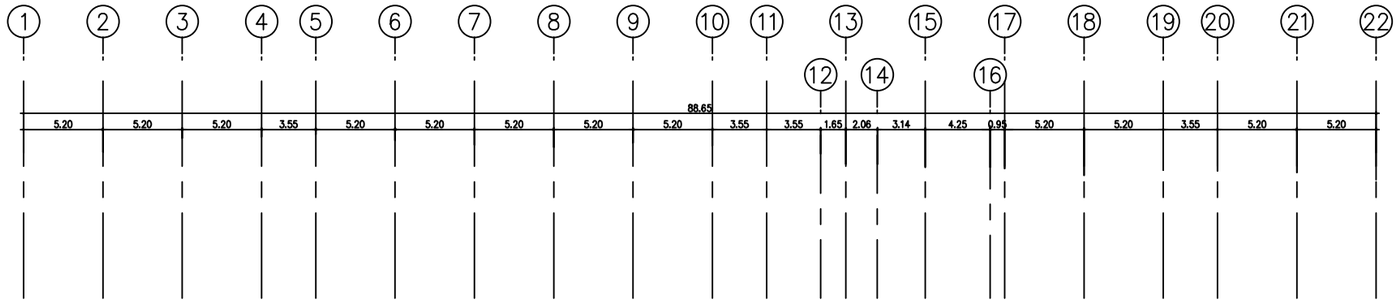
PRINTED DATE 12/11/2557

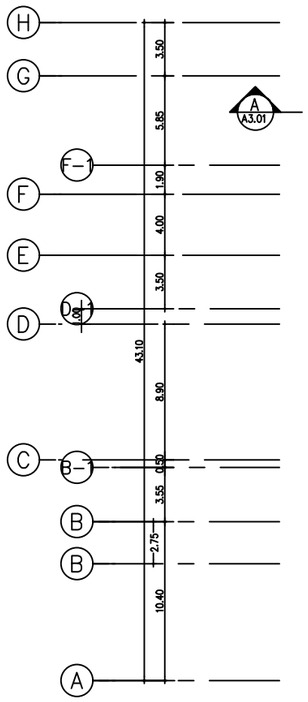
DRAWING NO. A 1.20

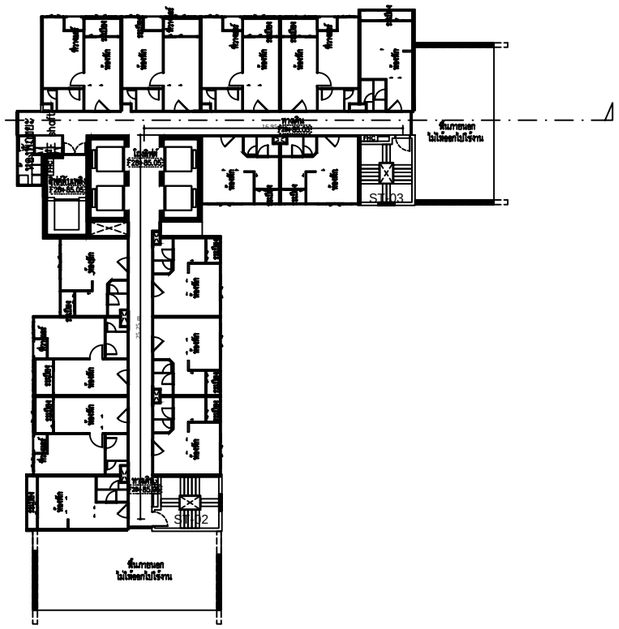
SCALE

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



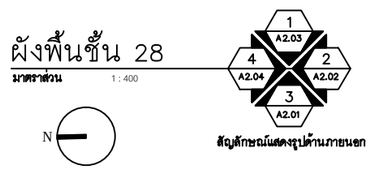




ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	6
21 NR	2
30 WD	6
รวม	14 ห้อง

ผังพื้นชั้น 28

มาตราส่วน 1 : 400



สัญลักษณ์แสดงรูปด้านภายนอก

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
50168 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block 6, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	ปัญญาวัฒิคุณ	สถ.2583	
ไชยน์	กาญจนปัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัศน์	จุดมติพลังชัย	ภสถ.16219	
ธิดาพิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ไพรชาติ	แก้วมหา	ล- ภล.30	
ภณ	กรอุดมทอง	ภ- ภล.131	

INTERIOR ARCHITECT			

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	มหาพฤฒสุข	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER				
จิรยุทธ์	เลิศวิสาข	สท.ท.	4614	
วิชัย	กรเกวลิชกร์	สท.ท.	4790	

MECHANICAL ENGINEER				
ทวี	เตชัยพิชิตเกษตร์	สก.	2298	
ศุภเมธ	ธานยาธารากุล	ภก.	26094	
ชัชวลณ	ศิริวงศ์	ภก.	38473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER				
วสิ	จิรวัฒนกุล	สส.	93	
ชนุช	จิรสิงห์	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังพื้นอาคาร ชั้น 28

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED -- DIMENSIONS ONLY. ไม่ให้วัดด้วยตรงที่กำหนดไว้ตามนี้ ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. A 1.21

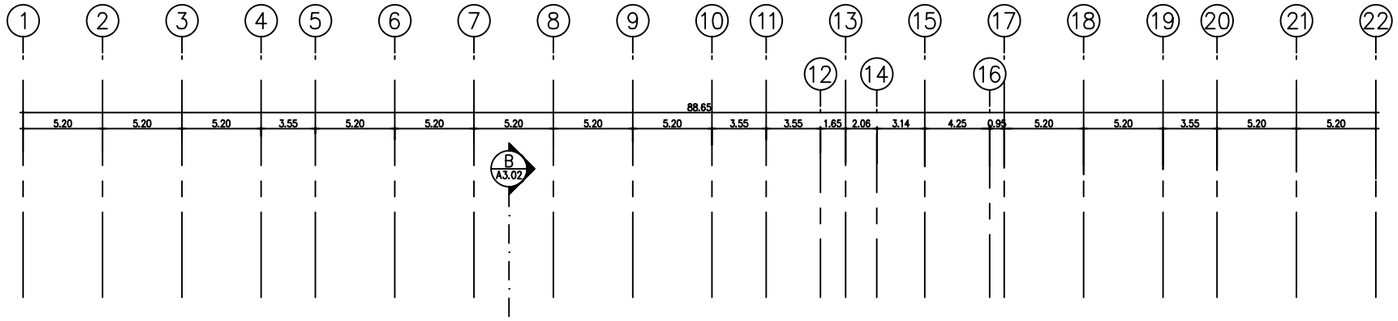
DRAWN BY นิทัศน์ จุดมติพลังชัย
ธิดาพิต ชัยสมบัติ

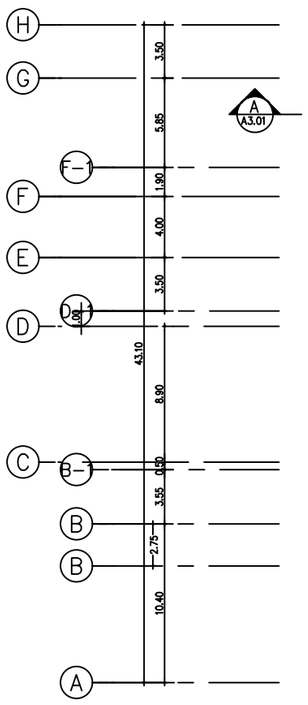
SCALE

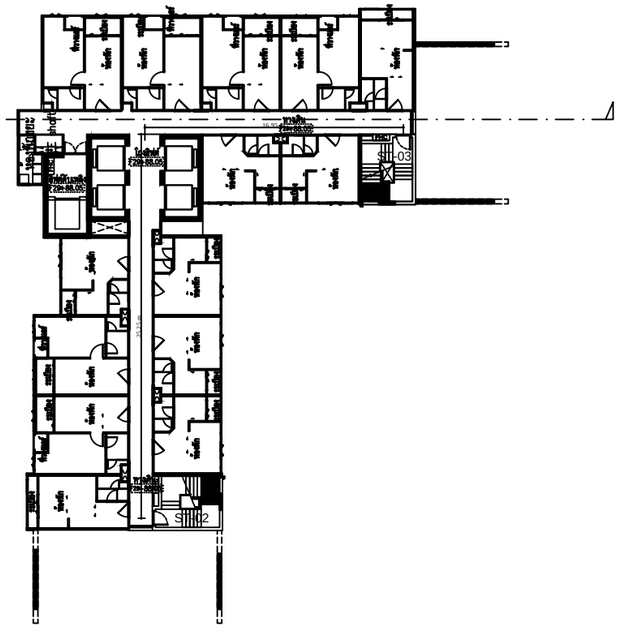
PRINTED DATE 12/11/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.







ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	6
21 NR	2
30 WD	6
รวม	14 ห้อง

ผังพื้นชั้น 29
มาตราส่วน 1 : 400

N

1 A2.03 | 2 A2.02 | 3 A2.01 | 4 A2.04

สัญลักษณ์แสดงรูปด้านภายนอก

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
50168 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block 6, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT

ไพทยา	บัญชาวิศิษฐ์คุณ	สถ.2583
ไกรฤทธิ์	กาญจนบัญญาคม	ภ.สถ.10769
นิทัศน์	จุดมติพลังชัย	ภ.สถ.16219
ธิรชิต	ชัยสมบัติ	ภ.สถ.16880

LANDSCAPE ARCHITECT

ปิยะพัชร์	แก้วมงคล	ล- ภ.ส.30
ภณ	กรอุดมทรัพย์	ภ- ภ.ส.131

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

เฉลิมพล	มรรคผลสุธรรม	ส.ย.9008

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เลิศวิมาย	สท.ท.	4614
วิศิษ	กอเส็กเจริญชัย	สท.ท.	4790

MECHANICAL ENGINEER

ชาติ	เศรษฐีธีระเกษ์	ส.ท.	2298
ภูเบศ	ธนนวรากุล	ภ.ท.	26084
ชัชวรณ	ศิรวงศ์	ภ.ท.	38473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

ชาติ	ชิงวัฒกุล	ส.ส.	93
ธนู	ชัยสิงห์	ภ.ส.	1233

AUTHORIZED SIGNATURE

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขออนุญาตใช้อาคาร ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังพื้นอาคาร ชั้น 29

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัศน์ จุดมติพลังชัย
ธิรชิต ชัยสมบัติ

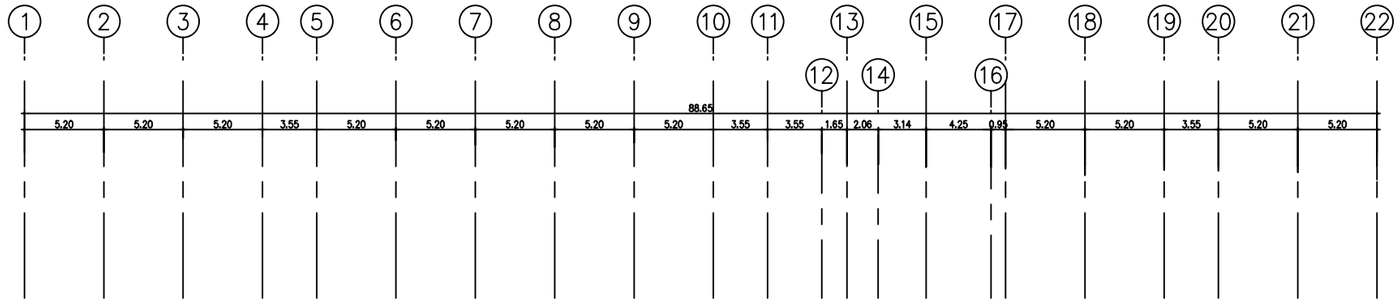
PRINTED DATE 12/11/2557

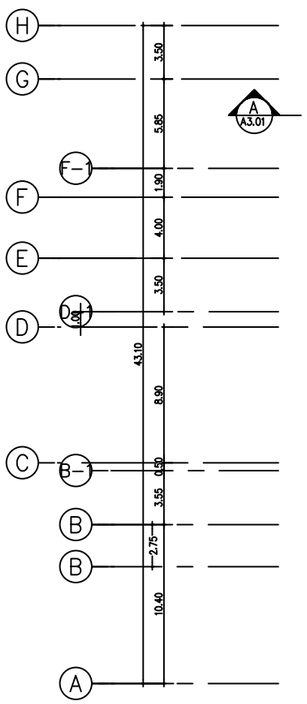
DRAWING NO. A 1.22

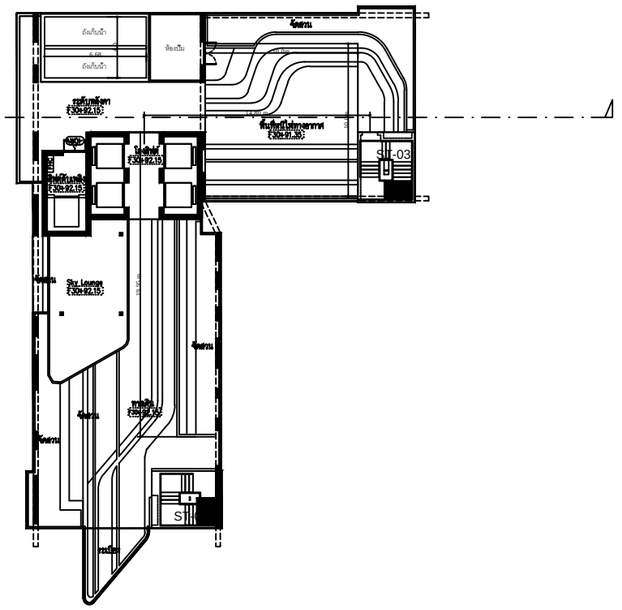
SCALE

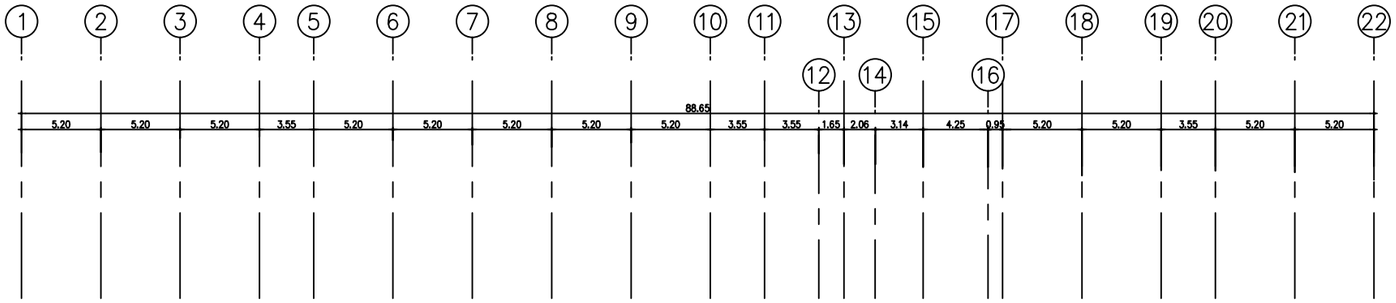
REF.FILE

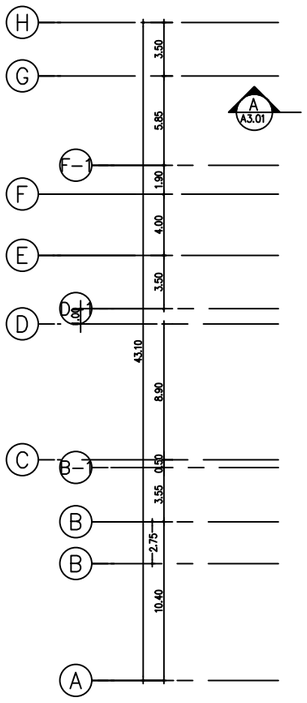
COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.

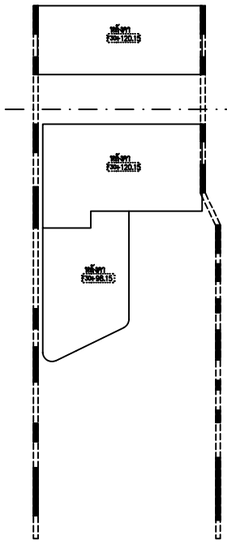





ห้องเก็บน้ำ
ห้องเก็บน้ำ
ห้องเก็บน้ำ

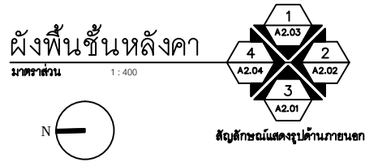






ผังพื้นชั้นหลังคา

มาตราส่วน 1 : 400



สัญลักษณ์แสดงรูปด้านภายนอก

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
50168 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โสภณา	บัญชรวิศิษฎ์คุณ	สถป.2583	
ไกรนี	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัศน์	จุดมติพลังชัย	ภสถ.16219	
ชิษณุ	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปิยะชัย	แก้วมงคล	ส- ภสถ.30	
ภณ	กรอุดมทอง	ภ- ภสถ.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
ชลิตพล	บรรจงพนสุข	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิสาธ	สจท. 4614	
วิทิต	กตะสำรวมวิทย์	สจท. 4790	

MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เตชิตวิริยะกุล	ชว. 2286	
ภูวนัย	จันอนารากุล	ภท. 26094	
ชัยวรณ	ศิริวงศ์	ภท. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
ภที	ชิรวัฒกุล	สส. 93	
ธนุร	ชิรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขอวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังพื้นอาคาร ชั้นหลังคา

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. A 1.24

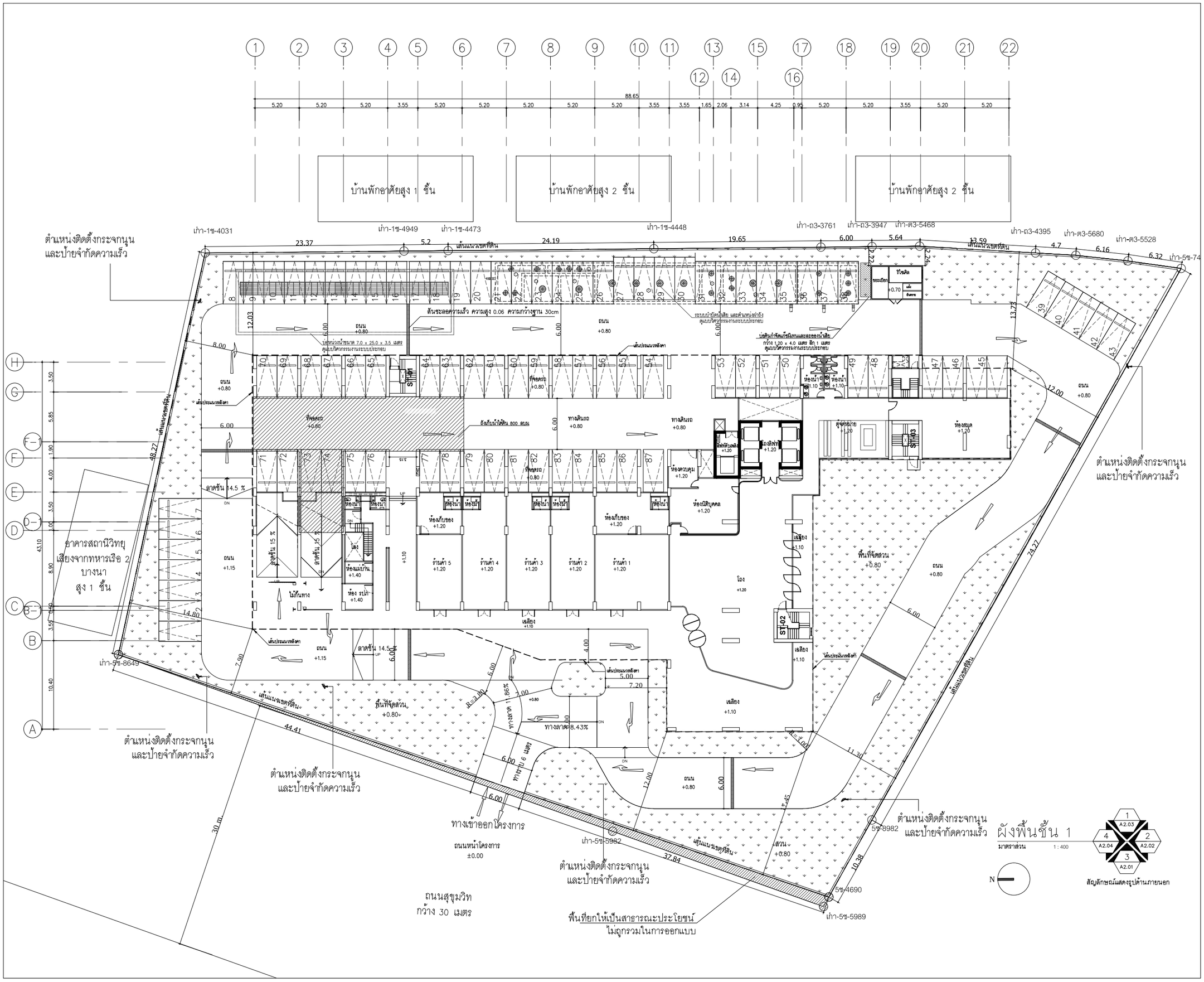
DRAWN BY นิทัศน์ จุดมติพลังชัย
ชิษณุ ชัยสมบัติ

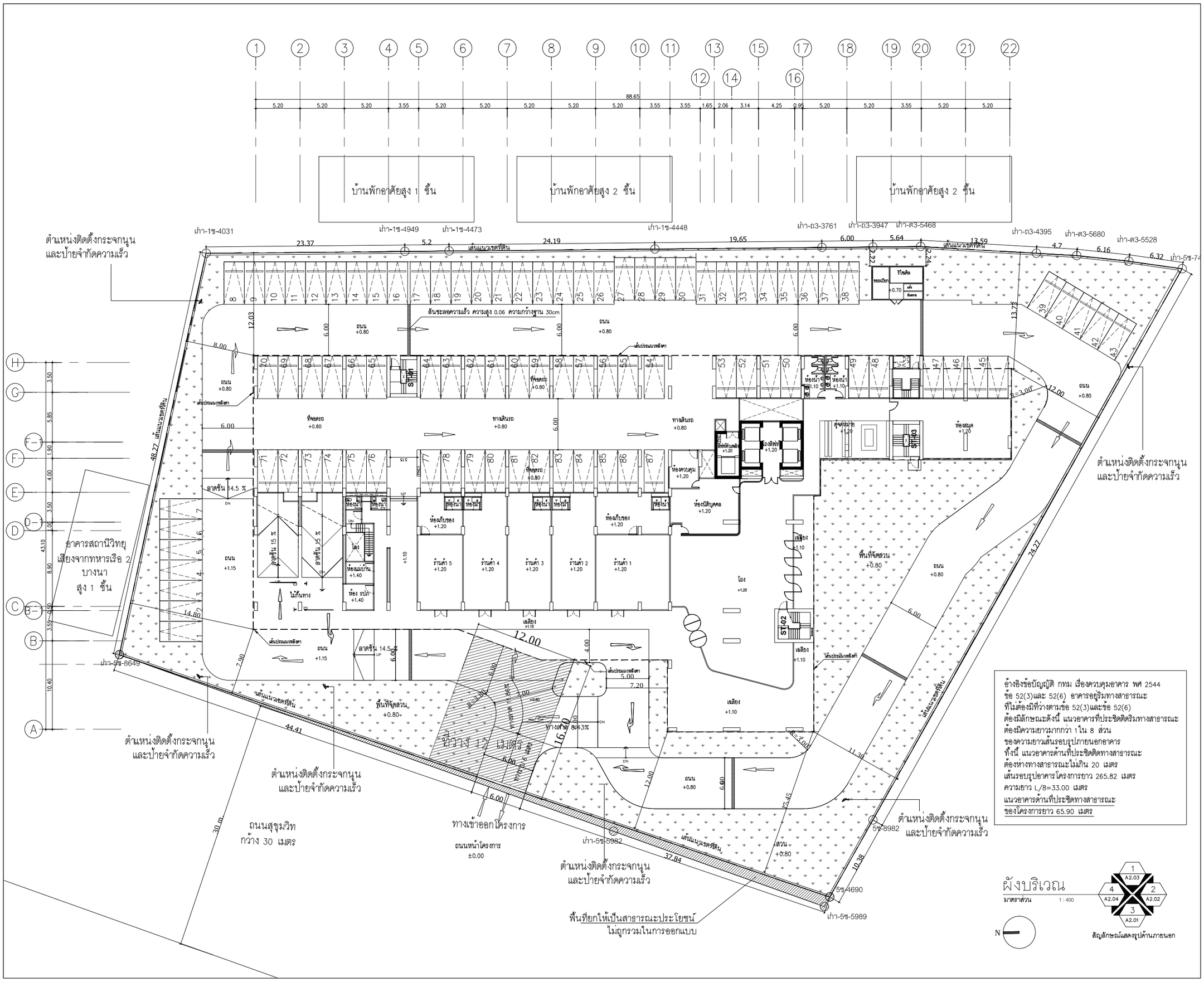
SCALE

PRINTED DATE 12/11/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.


1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22
88.65
5.20 5.20 5.20 3.55 5.20 5.20 5.20 5.20 5.20 3.55 3.55 1.65 2.06 3.14 4.25 0.95 5.20 5.20 3.55 5.20 5.20
บ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น
บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น
บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น
เก่า-1ช-4031
เก่า-1ช-4949
เก่า-1ช-4473
เก่า-1ช-4448
เก่า-ถ3-3761
เก่า-ถ3-3947
เก่า-ต3-5468
เก่า-ถ3-4395
เก่า-ต3-5680
เก่า-ต3-5528
เก่า-5ช-74
ตำแหน่งติดตั้งกระจกนูน
และป้ายจำกัดความเร็ว
23.37
5.2
24.19
19.65
6.00
5.64
13.59
4.7
6.16
6.32
เส้นแนวเขตที่ดิน
ลิ่นชะลอความเร็ว ความสูง 0.06 ความกว้างฐาน 30cm
ถนน +0.80
ที่จอดรถ +0.80
ทางเดินรถ +0.80
ลาดชัน 14.5 %
ลาดชัน 15 %
ถนน +1.15
ถนน +0.80
ที่จอดรถ +1.20
พื้นที่จัดสวน +0.80
ห้องน้ำ +1.10
ห้องน้ำ +1.20
ห้องควบคุม +1.20
ห้องสมุด +1.20
ห้องนิติบุคคล +1.20
ห้องเก็บของ +1.20
ร้านค้า 5 +1.20
ร้านค้า 4 +1.20
ร้านค้า 3 +1.20
ร้านค้า 2 +1.20
ร้านค้า 1 +1.20
ห้องแม่บ้าน +1.40
ห้อง รปภ. +1.40
โถง +1.20
เฉลียง +1.10
ST-01
ST-02
ST-03
ST-04
ST-05
ST-06
ST-07
ST-08
ST-09
ST-10
ST-11
ST-12
ST-13
ST-14
ST-15
ST-16
ST-17
ST-18
ST-19
ST-20
ST-21
ST-22
ST-23
ST-24
ST-25
ST-26
ST-27
ST-28
ST-29
ST-30
ST-31
ST-32
ST-33
ST-34
ST-35
ST-36
ST-37
ST-38
ST-39
ST-40



อ้างอิงข้อบัญญัติ กทม เรื่องควบคุมอาคาร พศ 2544
ข้อ 52(3)และ 52(6) อาคารอยู่ริมทางสาธารณะ
ที่ไม่ต้องมีที่ว่างตามข้อ 52(3)และข้อ 52(6)
ต้องมีลักษณะดังนี้ แนวอาคารที่ประชิดติดริมทางสาธารณะ
ต้องมีความยาวมากกว่า 1ใน 8 ส่วน
ของความยาวเส้นรอบรูปภายนอกอาคาร
ทั้งนี้ แนวอาคารด้านที่ประชิดติดทางสาธารณะ
ต้องห่างทางสาธารณะไม่เกิน 20 เมตร
เส้นรอบรูปอาคารโครงการยาว 265.82 เมตร
ความยาว L/8=33.00 เมตร
แนวอาคารด้านที่ประชิดทางสาธารณะ
ของโครงการยาว 65.90 เมตร

OWNER
ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER
ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Bathupoteti
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT

โพยงา	บัญชาวิศิคุณ	สสน.2583	
โรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภสน.10769	
นิทัสน์	อุดมสิทธิ์หลังอ้อย	ภสน.16219	
อิรชิต	ชื่อสมบัติ	ภสน.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT

ปิยะศรีษิต	แก้วแดง	สถ- ภสน.30	
ภณ	กรองทอง	ภ- ภสน.31	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

เฉลิมพล	บรรจงพนสุร	สสน.9008	

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เลิศวิมาศ	สพท.	4614	
วิทิต	กอบกำมณีชัย	สพท.	4790	

MECHANICAL ENGINEER

ทวี	เตชสิทธิ์สินทพงศ์	สก.	2298	
ชูเกียรติ	ธนนารถนุกูล	ภก.	26094	
รวิวรรณ	ศิริมาลย์	ภก.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

รพี	จิรจิรสกุล	สส.	93	
ชนุช	จิรวิสิทธ์	วส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการยื่นวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

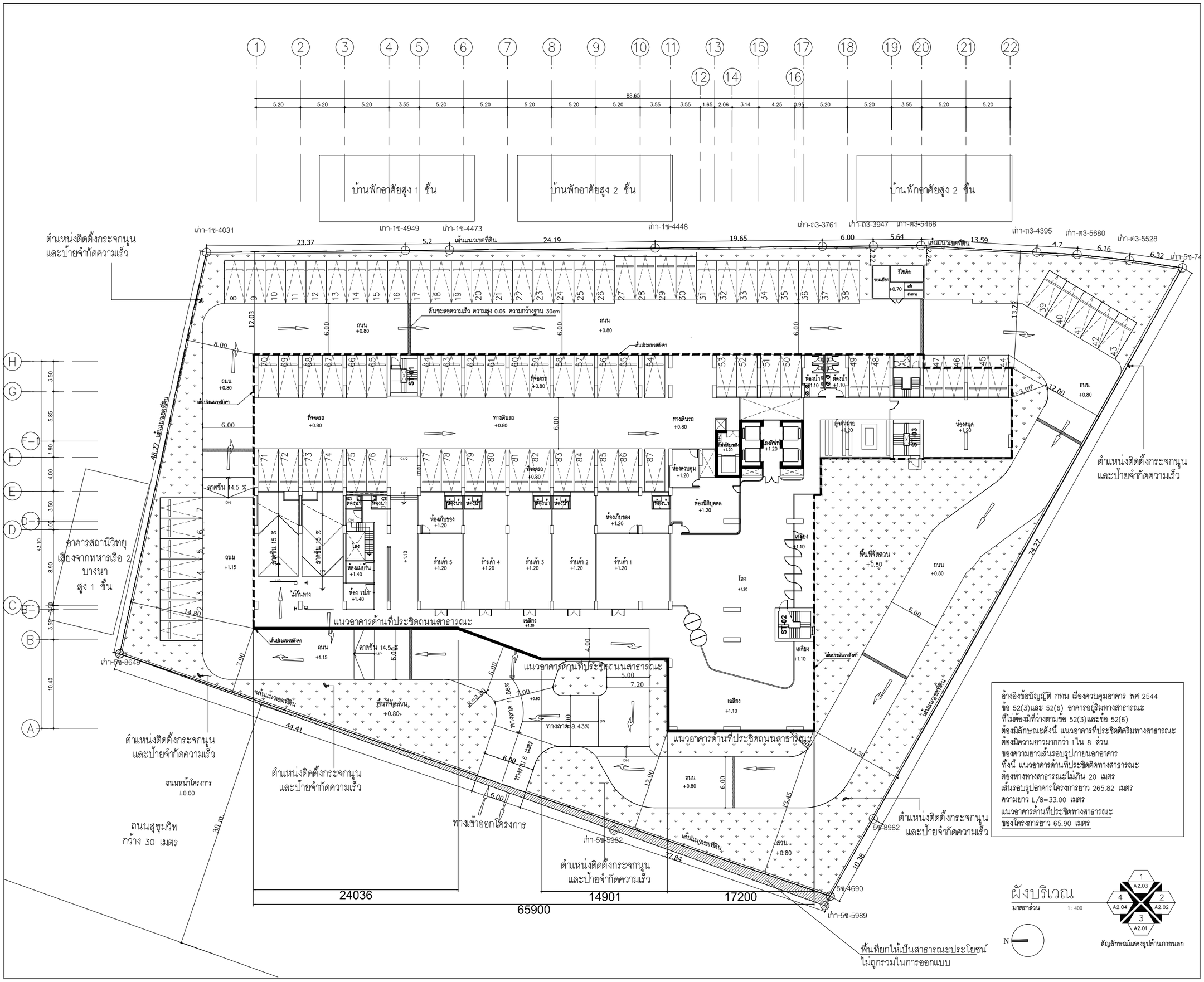
ผังแสดงที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. A 1.01

DRAWN BY นิทัสน์ อุดมสิทธิ์หลังอ้อย
อิรชิต ชื่อสมบัติ
SCALE
PRINTED DATE 12/11/2557
REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



อ้างอิงข้อบัญญัติ กทม เรื่องควบคุมอาคาร พศ 2544
ข้อ 52(3)และ 52(6) อาคารอยู่ริมทางสาธารณะ
ที่ไม่ต้องมีที่ว่างตามข้อ 52(3)และข้อ 52(6)
ต้องมีลักษณะดังนี้ แนวอาคารที่ประชิดติดริมทางสาธารณะ
ต้องมีความยาวมากกว่า 1 ใน 8 ส่วน
ของความยาวเส้นรอบรูปภายนอกอาคาร
ทั้งนี้ แนวอาคารด้านที่ประชิดติดทางสาธารณะ
ต้องหางทางสาธารณะไม่เกิน 20 เมตร
เส้นรอบรูปอาคารโครงการยาว 265.82 เมตร
ความยาว L/8=33.00 เมตร
แนวอาคารด้านที่ประชิดทางสาธารณะ
ของโครงการยาว 65.90 เมตร

ผังบริเวณ
มาตราส่วน 1 : 400

สัญลักษณ์แสดงรูปด้านภายนอก

N

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
50168 Bathupinsidi
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block 6, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพฑูรย์	บัญชาวิศิคุณ	สสน.2583	
ไชยน์	กรญจนบัญญาคม	ภสน.10769	
นิทัศน์	จุลเสถียรพิทักษ์	ภสน.16219	
อิงจิต	ซื่อสมบัติ	ภสน.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปิยะศิษฐ์	แก้วแดง	ส.-ภส.30	
ภณ	กรองทอง	ภ.-ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงพนสุร	สน.9008	

ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิมาศ	สพท. 4614	
วิทิต	กลปก์กมมิชย์	สพท. 4790	

MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เศรษฐีธีรนพงศ์	สก. 2298	
ฐานะ	รานนวรานุกูล	ภก. 26094	
รวิวรรณ	ศิระวงศ์	ภก. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
วสิ	ธีรรัชตกุล	สส. 93	
ชนุช	ธีรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขอวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังแสดงที่ว่างตามข้อบัญญัติของกทม.

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดในแบบเท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO.

A 1.01

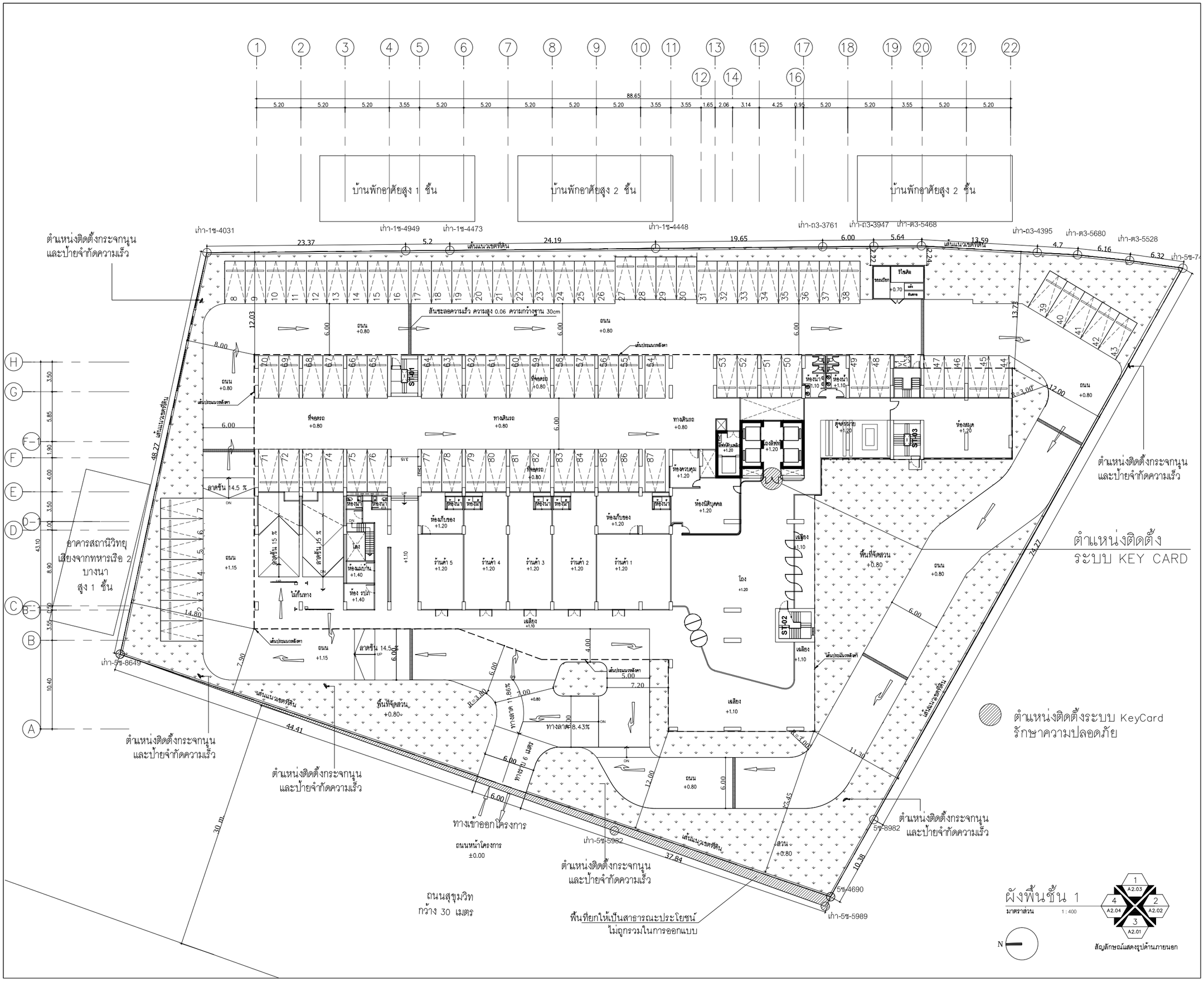
DRAWN BY นิทัสน์ จุลเสถียรพิทักษ์
อิงจิต ซื่อสมบัติ

SCALE

PRINTED DATE 12/11/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Bathupoteti
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพพยา	บัญชาวิศิคุณ	สสน.2583	
ไชณ์	กรญุธนบัญญูภาคม	ภสน.10769	
นิทัสณ์	จุลมติพลังร้อย	ภสน.16219	
อิงจิต	ซื่อสมบัติ	ภสน.16880	
LANDSCAPE ARCHITECT			
ปลงหริษ	แก้วแดง	ส.-ภส.30	
ภณ	กรองทอง	ภ.-ภส.31	
INTERIOR ARCHITECT			
STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงพนสุร	สย.9008	
ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิมาษ	สพท. 4614	
วิทิต	กลบก้ามมิยช์	สพท. 4790	
MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เตชสิทธิชัยเกษม์	สก. 2298	
ฐานะ	รานะนาวานุกูล	ภก. 26094	
รวิวรรณ	ศิระวงศ์	ภก. 36473	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
รพี	ธีรธัชสกุล	สส. 93	
ชนุช	ธีรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขอวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังแสดงระบบรักษาความปลอดภัย ที่มีในโครงการ (ตำแหน่งติดตั้งระบบ KeyCard)

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. A 1.02

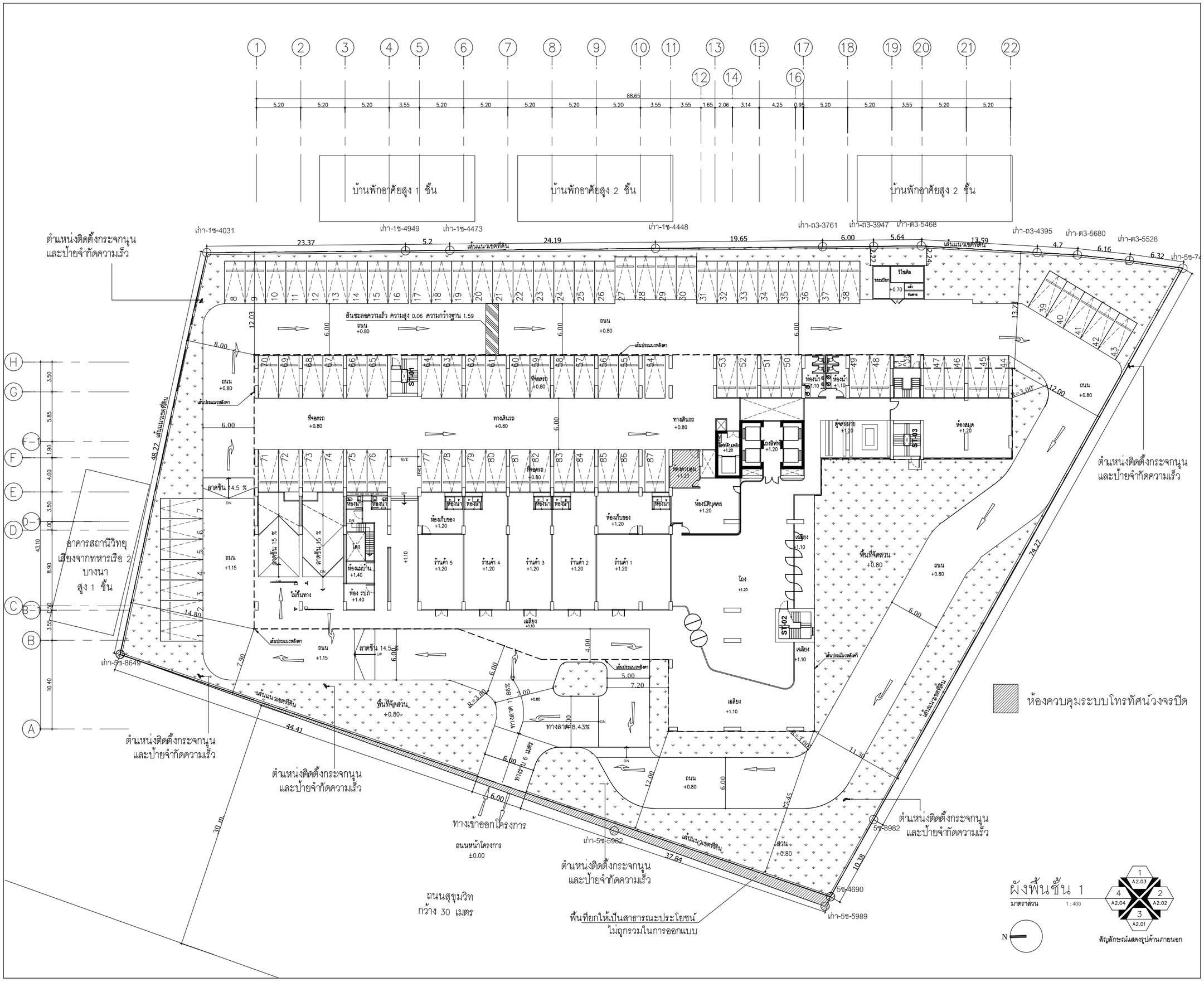
DRAWN BY นิทัสณ์ จุลมติพลังร้อย
อิงจิต ซื่อสมบัติ

SCALE

PRINTED DATE 12/11/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Bathupoteti
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพฑูรย์	บัญชาวิศิคุณ	สสน.2583	
ไรณ์	กาญจนบัญญูกรม	ภสน.10769	
นิทัสน์	จุลเสติพลังร้อย	ภสน.16219	
อิงจิต	ซื่อสมบัติ	ภสน.16880	
LANDSCAPE ARCHITECT			
ปัลลพัชิต	แก้วแดง	สถ.-ภสน.30	
ภณ	กรองทอง	ภ.-ภสน.31	
INTERIOR ARCHITECT			
STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงพนสุร	สย.9008	
ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิมาน	สพท. 4614	
วิทิต	กลบก้านมิยะ	สพท. 4790	
MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เตชสิทธิสินพงศ์	สก. 2298	
ชูเกียรติ	รามนวรานุกูล	ภก. 26094	
ธรัวรรณ	ศิระวงศ์	ภก. 36473	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
วรพี	ธีรรัชตกุล	สส. 93	
ชนุช	ธีรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการยื่นวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังแสดงระบบรักษาความปลอดภัย ที่มีในโครงการ (ห้องควบคุมระบบ CCTV)

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดในแบบเท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. A 1.01

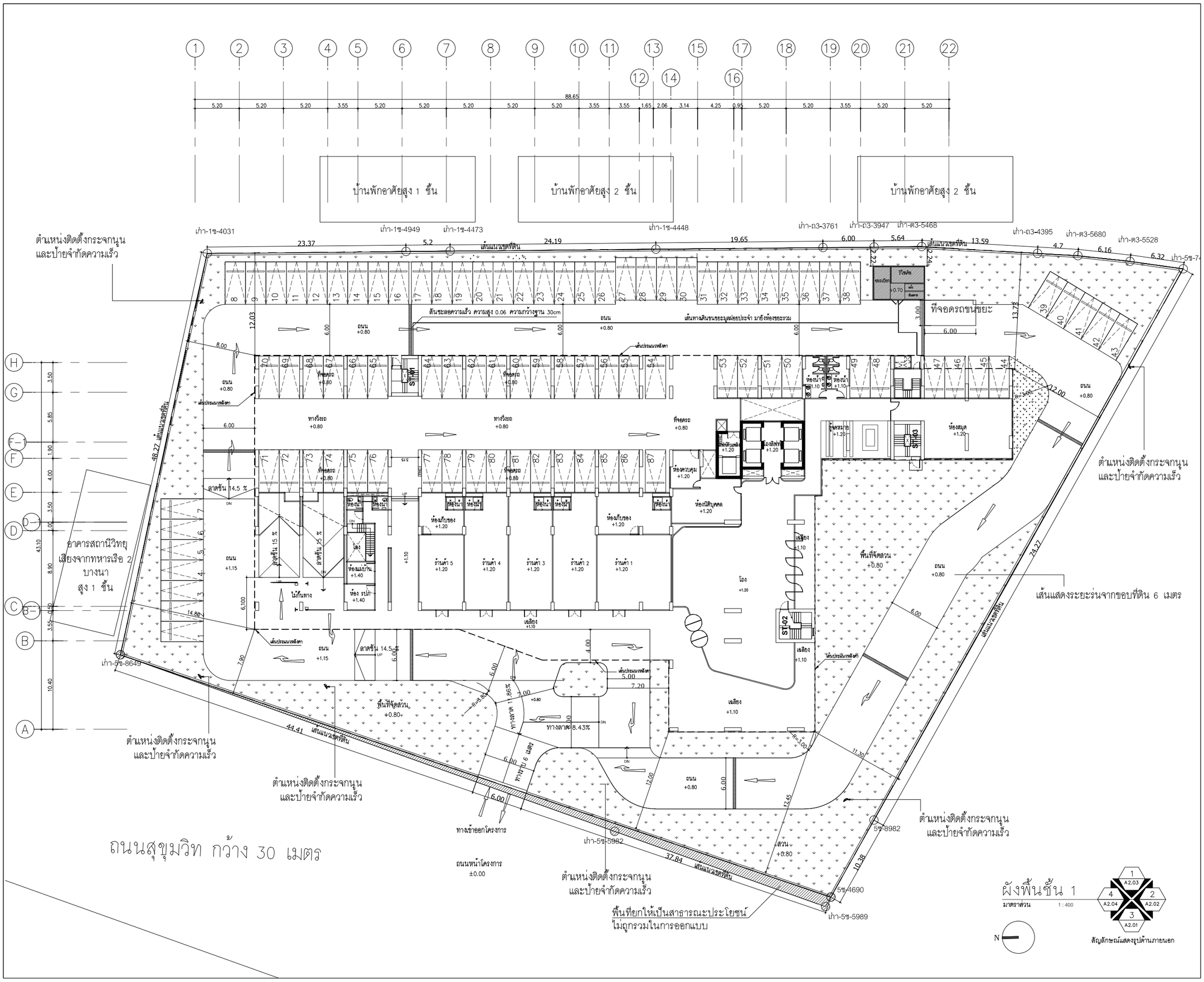
DRAWN BY นิทัสน์ จุลเสติพลังร้อย
อิงจิต ซื่อสมบัติ

SCALE

PRINTED DATE 12/11/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangjeleysi. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
50168 Bathupinnidi
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพพยา	บัญชาวิศิคุณ	สสน.2583	
ไชณ์	กฤษฎบัญญูภาคม	สสน.10769	
นิทัสน์	อุดมสิทพลังร้อย	สสน.16219	
อิงจิต	ซื่อสมบัติ	สสน.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT

ปิยะศิริ	แก้วแดง	สิ-ภส.30	
ภณ	กรองทอง	ภ-ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

เฉลิมพล	บรรจงพนสุร	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สพท.	4614	
วิทิต	กอบก่ำมณีชัย	สพท.	4790	

MECHANICAL ENGINEER

ทวี	เตชสิทธิ์ธีนพงศ์	สก.	2298	
ฐานะ	ธนนวรานุกูล	ภก.	26094	
รวิวรรณ	ศิระวงศ์	ภก.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

รพี	ธีรธัชตกุล	สส.	93	
ชนุช	ธีรสิงห์	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการยื่นวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อิสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังแสดงตำแหน่งและขนาด
ห้องพักขยะรวมของโครงการ

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ไม่ให้ใช้สัดส่วนที่กำหนดในแบบนี้ ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO.

A
1.01

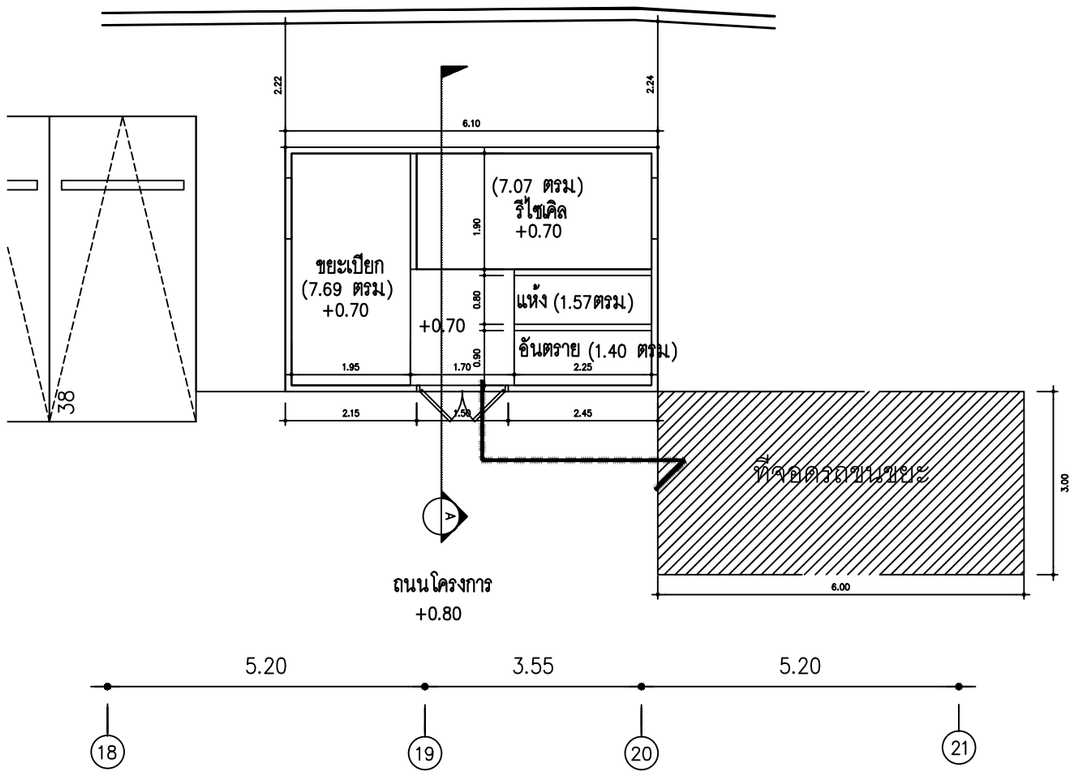
DRAWN BY นิทัสน์ อุดมสิทพลังร้อย
อิงจิต ซื่อสมบัติ

SCALE

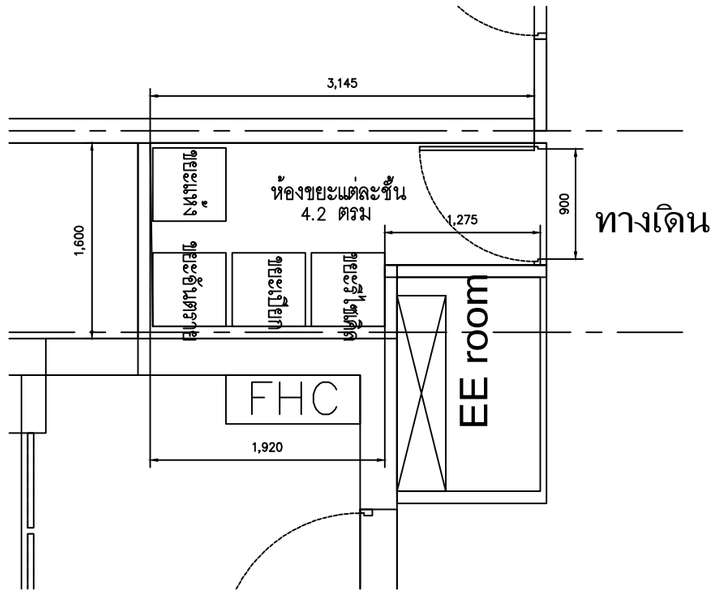
PRINTED DATE 12/11/2557

REF.FILE

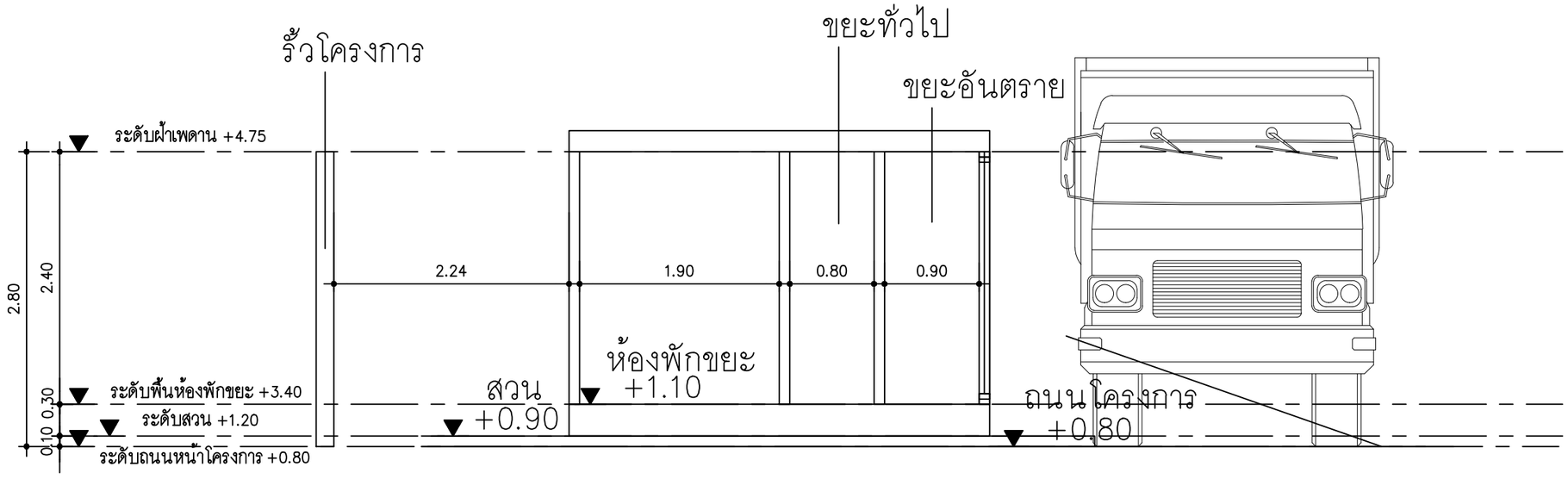
COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



แบบขยายห้องพักขยะรวมของโครงการ | 1:100



แบบขยายห้องพักขยะรวมของโครงการ | 1:50



แบบขยายห้องพักขยะรวมของโครงการ | 1:100

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
50168 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RDA Block 6, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพฑูรย์	ปัญญาวัฒิคุณ	สถ.2583	
ไกรนี	กาญจนปัญญากรณ	ภสถ.10769	
นิทัศน์	จุดมติพลังชัย	ภสถ.16219	
ชัยจิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	
LANDSCAPE ARCHITECT			
ปิยะชัย	แก้วมงคล	ส-ภส.30	
ภณ	กรอจกลาง	ก-ภส.131	
INTERIOR ARCHITECT			
STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	มหาจำนนสุร	สย.9008	
ELECTRICAL ENGINEER			
วิรัฐชาย	เมืองวิทย	สท/ว. 4614	
วิโรจ	กฤษณ์เมธี	สท/ว. 4790	
MECHANICAL ENGINEER			
ชาติ	เศรษฐีปิยะเกษ	ชก. 2298	
ภูมิ	ธนนวรานุกูล	ภก. 26084	
ชัยวรณ	ศิริยวงศ์	ภก. 38473	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
ชาติ	ชิรวัฒนกุล	สส. 93	
ชนุร	ชิรสิงห์	วส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แบบขยาย
ห้องพักขยะรวมของโครงการ

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO.
A
1.02

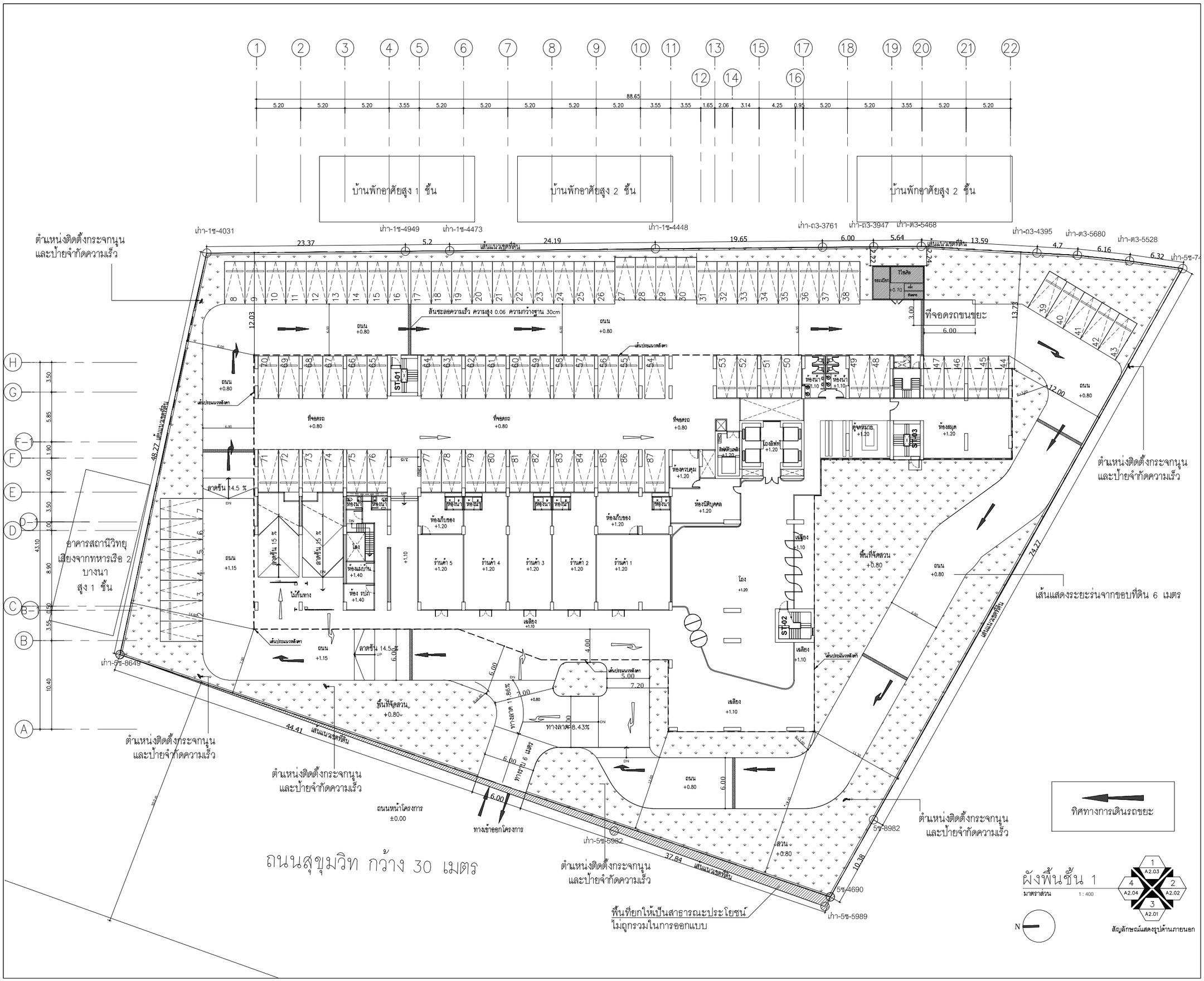
DRAWN BY นิทัศน์ จุดมติพลังชัย
ชัยจิต ชัยสมบัติ

SCALE

PRINTED DATE 12/11/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



ผังพื้นชั้น 1

มาตราส่วน 1 : 400

1 A2.03 | 2 A2.02 | 3 A2.01 | 4 A2.04

สัญลักษณ์แสดงรูปด้านภายนอก

N

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Bathupotsiti Chongnonsi Yannawa Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพฑูรย์	บัญชาวิศิคุณ	สสด.2583	
โรจน์	กฤษฎบัญญูภาคม	ภสถ.10769	
นิทัศน์	อุดมสิทธิ์หลังชัย	ภสถ.16219	
อิงจิต	ชื่อสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปัลลพชิต	แก้วแดง	สถ.-ภส.30	
ภณ	กรองทอง	ภ.-ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงพนสุร	สส.9008	

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สพก. 4614	
วิทิต	กรเก้ากมิเรศ์	สพก. 4790	

MECHANICAL ENGINEER

ทวี	เศรษฐีธีรเทพท์	สก. 2298	
สุเมธ	ธนนวรานุกูล	ภก. 26094	
ชัชวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

ธที	จิรชัยสกุล	สส. 93	
ชนุช	จิรวิสิทธ์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขอวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังแสดงตำแหน่งห้องพักขยะรวม และทางเดินรถขยะ

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. A 1.01

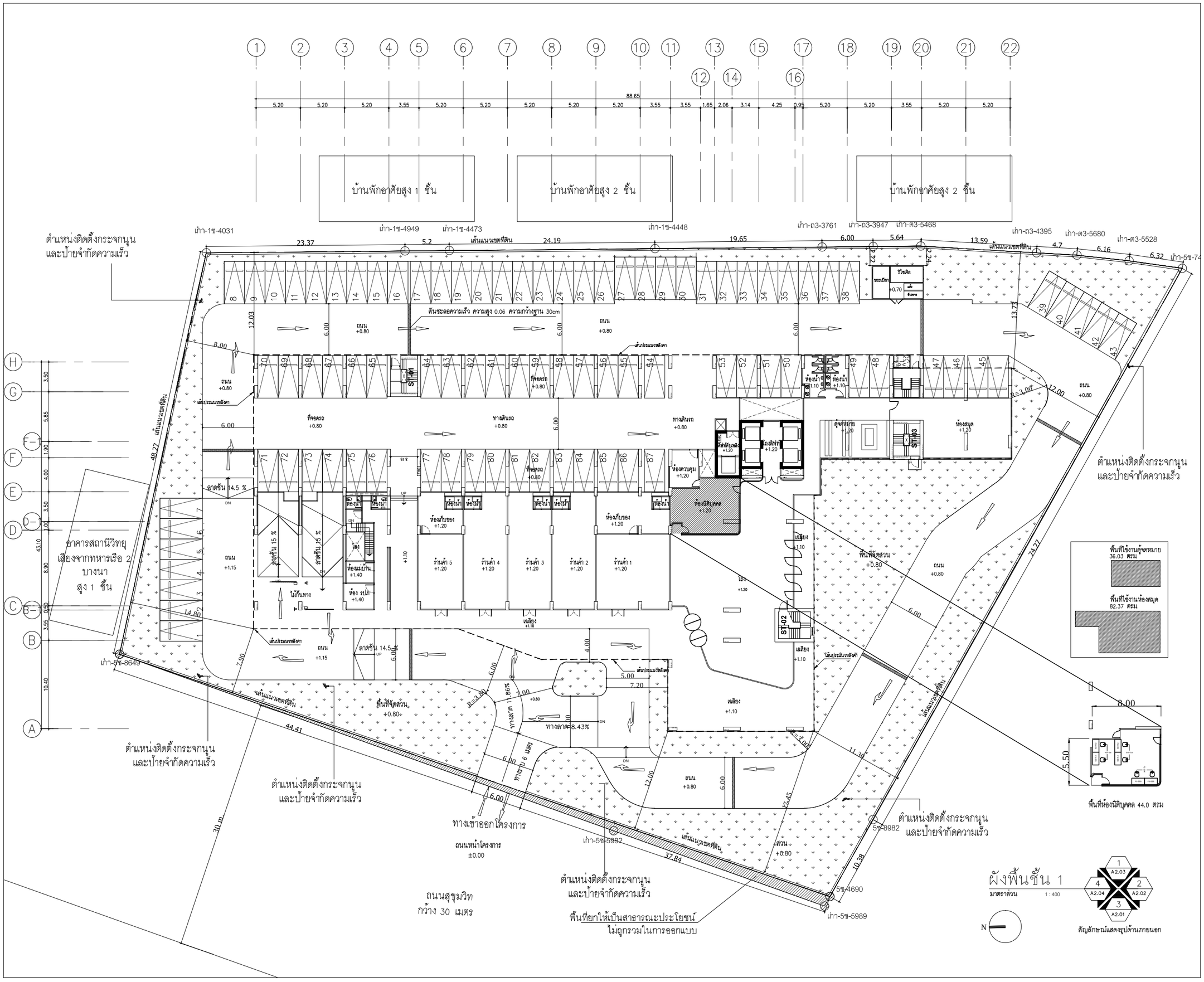
DRAWN BY นิทัสน์ อุดมสิทธิ์หลังชัย
อิงจิต ชื่อสมบัติ

SCALE

PRINTED DATE 12/11/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
50168 Bathupinnidi
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพฑูรย์	บัญชาวิศิคุณ	สสด.2583	
ไชยน์	กรญุพนบัญญูภาคม	ภสด.10769	
นิทัสน์	อุดมสิทธิ์หลังอ้อย	ภสด.16219	
อิรจิต	ซื่อสมบัติ	ภสด.16880	
LANDSCAPE ARCHITECT			
ปัลลพัชิต	แก้วแดง	สถ- ภส.30	
ภณ	กรชงทอง	ภ- ภส.131	
INTERIOR ARCHITECT			
STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงพบสุข	สตร.9008	
ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สพก. 4614	
วิทิต	กอบก้านมณีชัย์	สพก. 4790	
MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เตชสิทธิ์สินพงศ์	สก. 2298	
ชูเกียรติ	ธนนวรานุกูล	ภก. 26094	
รวิวรรณ	ศิรินวงศ์	ภก. 36473	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
รพี	ชิรชัยสกุล	สส. 93	
ชนุช	ชิรชิงพี	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขอรับใบอนุญาตวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	12/11/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังแสดงตำแหน่งและขนาด
หองนิติบุคคลโครงการ

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. A 1.01

DRAWN BY นิทัสน์ อุดมสิทธิ์หลังอ้อย
อิรจิต ซื่อสมบัติ

SCALE

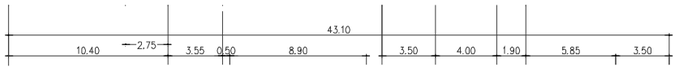
PRINTED DATE 12/11/2557

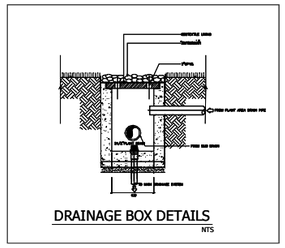
REF.FILE

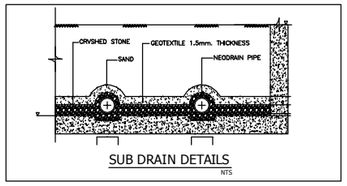
COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.

ภาคผนวก ค-2

แบบแปลนระบบสุขาภิบาล



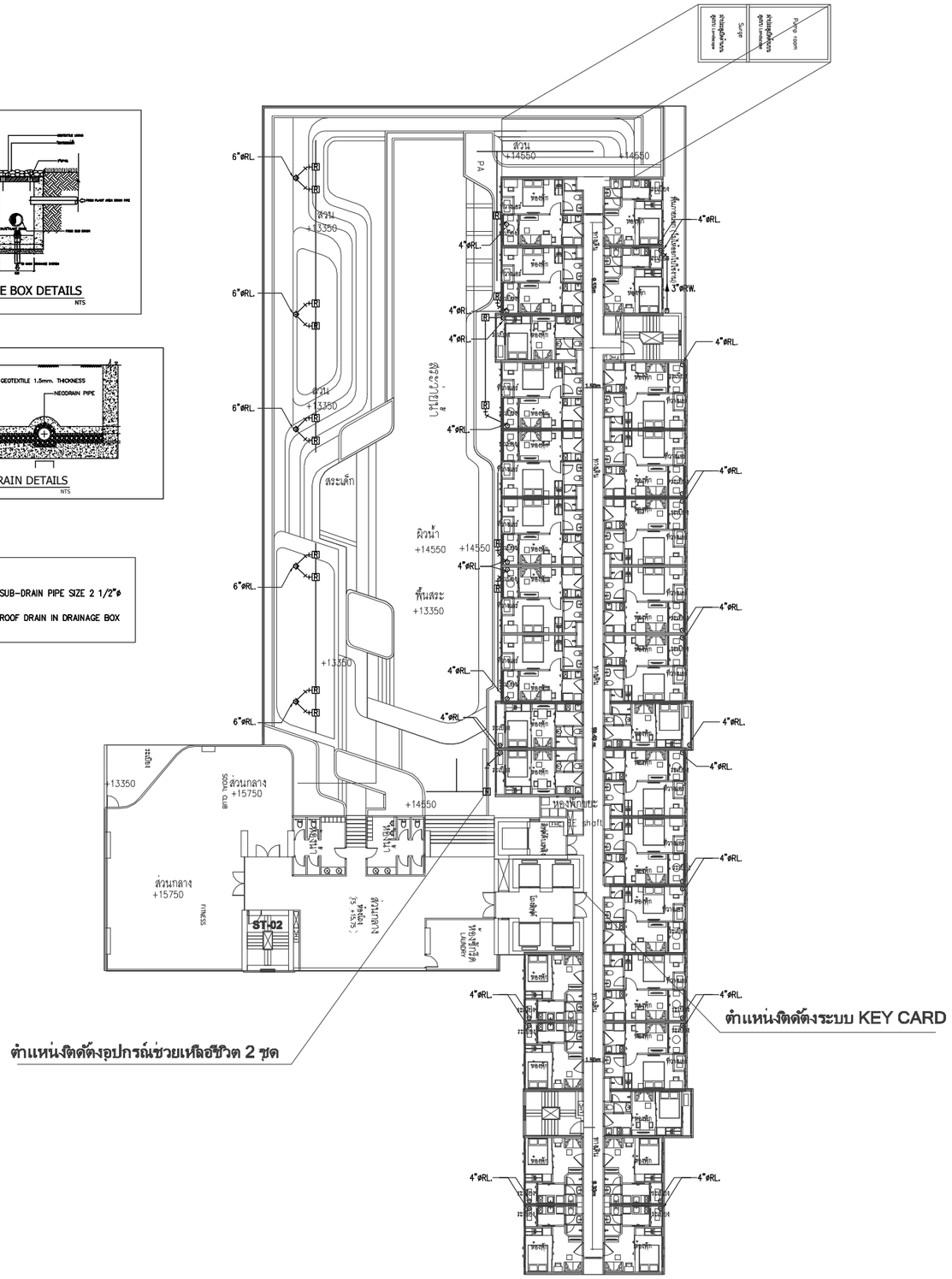


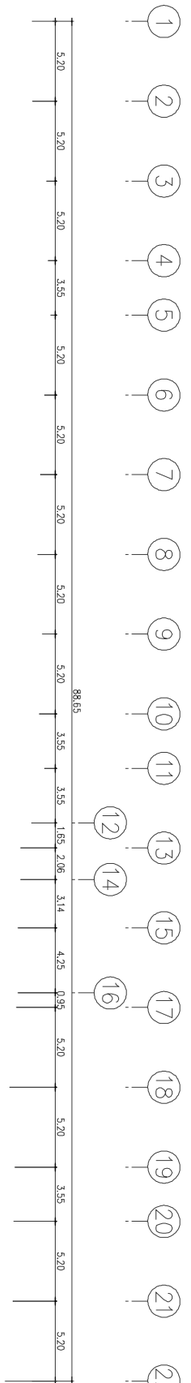


หมายเหตุ

———— = SUB-DRAIN PIPE SIZE 2 1/2"ø

R = ROOF DRAIN IN DRAINAGE BOX





แปลนระบบระบายน้ำ สำหรับชั้นที่ 5

SCALE 1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangplieyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1151
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongp-oln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อตอม ดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074065

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพฑูรย์	บัญชาศิลคุณ	สถ.2583	
ไชยน์	กาญจนบัญญาสม	ภส.10769	
นิทัสน์	อุดมศิพลังชัย	ภส.16219	
ธิรวิฒ	ชัยสมบัติ	ภส.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปณัฐศิลป์	นภาผล	ส- ภส.30	
ภณ	กรองทอง	ภ- ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงพบสุข	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เลิศวิมล	สพก. 4614	
วิทิต	กอบก้าวมิชชั่	สพก. 4790	

MECHANICAL ENGINEER

ทวี	เศรษฐีสิริมงคล์	สก. 2298	
ฐานะ	ธนะนาวากุล	ภก. 26094	
จริวรรณ	ศิลปวงศ์	ภก. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

รพี	จิรัชยสกุล	สส. 93	
ธนุช	จิรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการพิจารณาวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบระบายน้ำ สำหรับชั้นที่ 5

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. SW-5-01

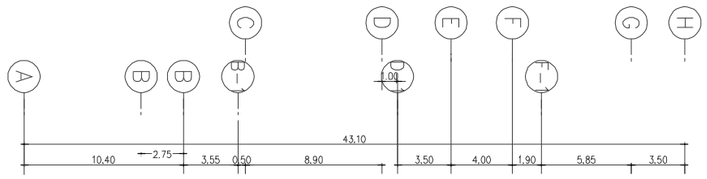
DRAWN BY นิทัสน์ อุดมศิพลังชัย
ธิรวิฒ ชัยสมบัติ

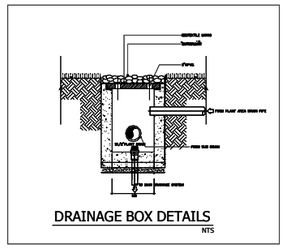
SCALE

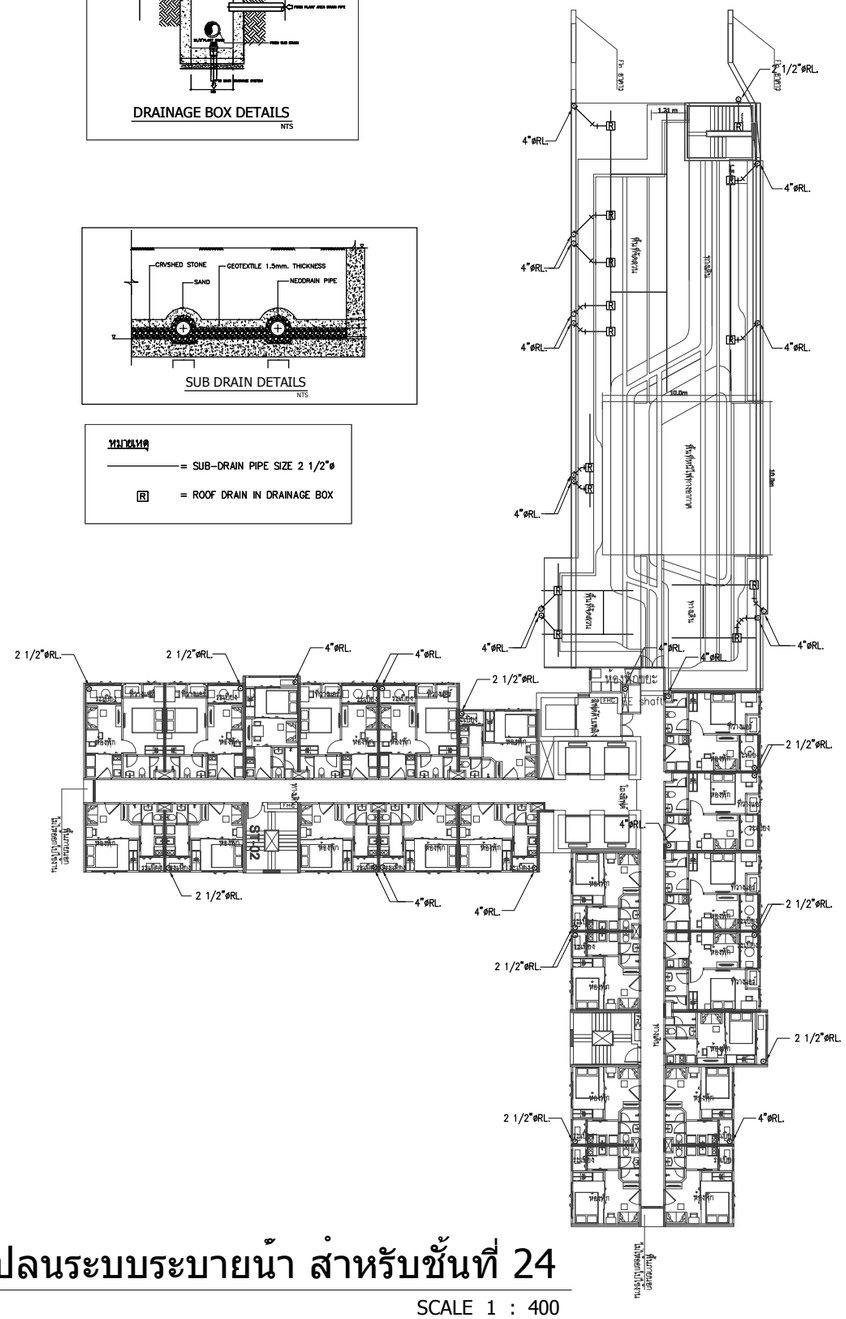
PRINTED DATE 30/07/2557

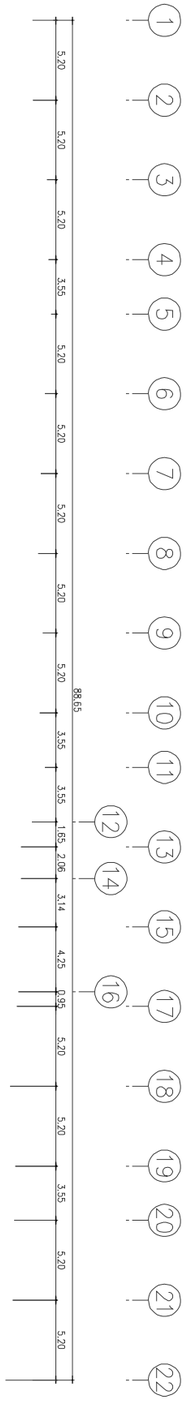
REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.









แปลนระบบระบายน้ำ สำหรับชั้นที่ 24

SCALE 1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangpleeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4697
E-mail: narongp-oln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074065

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โทรฮา	บัญชาทิพัคคุณ	สถ.2583	
ไรจน์	กาญจนบัญญาสม	ภส0.10769	
นิทัสน์	อุดมสีหลังเชีย	ภส0.16219	
อิรัชต	ชัยสมบัติ	ภส0.16880	
LANDSCAPE ARCHITECT			
ปณ-ชนิต	นาวมงค	ล- ภส.30	
ภณ	กรดงทอง	ภ- ภส.131	
INTERIOR ARCHITECT			
STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงพบสุข	สย.9008	
ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สพก. 4614	
วิทัน	กอบกิจมณีชัย	สพก. 4790	
MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เพชรชัชวิโรจน์	สก. 2298	
ฐานะ	รนะนนาทนุกูล	ภก. 26094	
จรีวรรณ	ศิรมวงศ์	ภก. 36473	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
รพี	ธีรชัยสกุล	สส. 93	
ธนุช	ธีรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบระบายน้ำ สำหรับชั้นที่ 24

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัสน์ อุดมสีหลังเชีย
อิรัชต ชัยสมบัติ

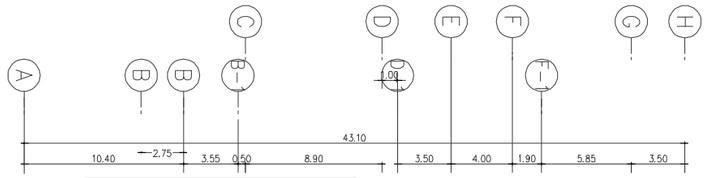
DRAWING NO. SW-24-0

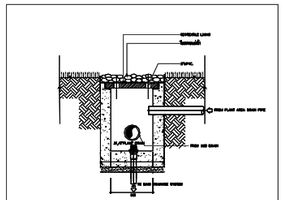
SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

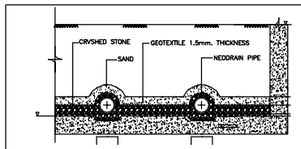
REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.





DRAINAGE BOX DETAILS
NTS

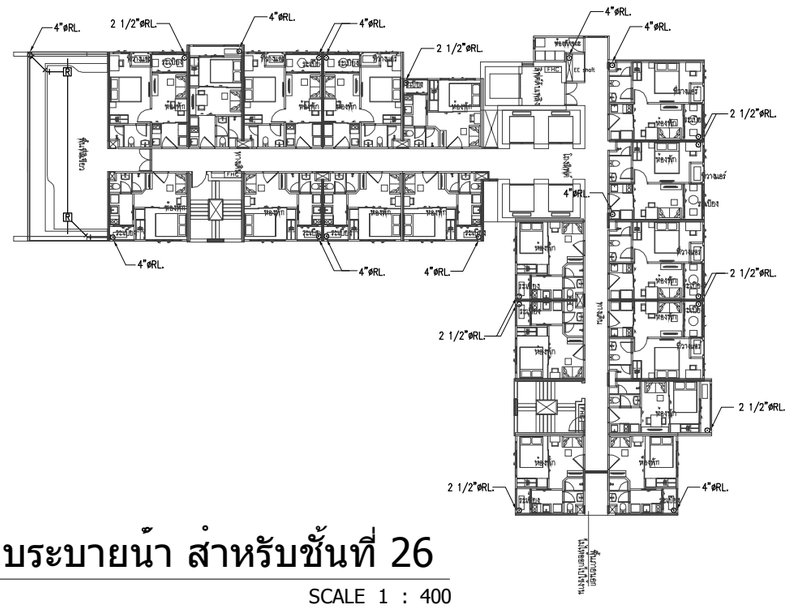


SUB DRAIN DETAILS
NTS

หมายเหตุ

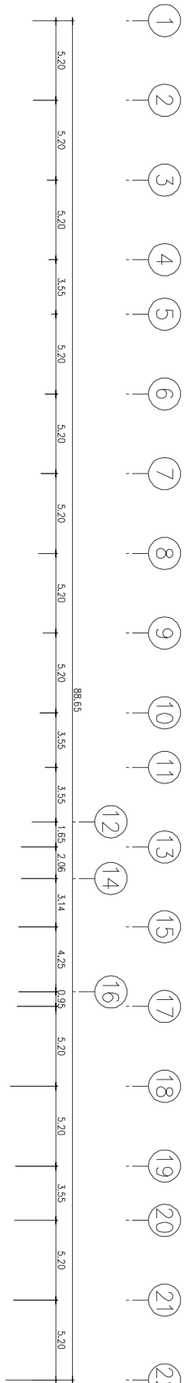
———— = SUB-DRAIN PIPE SIZE 2 1/2"ø

[R] = ROOF DRAIN IN DRAINAGE BOX



แปลนระบบระบายน้ำ สำหรับชั้นที่ 26

SCALE 1 : 400



OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Triad Km.10.5 Rd
Bangpleeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4697
E-mail: narongp-oln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074065

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT

			AUTHORIZED SIGNATURE
โทศยา	บัญชาทิพัฒน	ส.ถ.2583	
ไชยน์	กาญจนบัญญาสม	ภ.ส.10769	
นิทัศน์	อุดมศิทธิ์ชัย	ภ.ส.16219	
ธิรชิต	ชัยสมบัติ	ภ.ส.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT

ปณัฐพัฒน์	นาคมนต์	ส-ภ.ส.30	
ภณ	กาจงกิจ	ภ-ภ.ส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

เฉลิมพล	บรรจงปฤษฎ	ส.ย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เสียวิเศษ	ส.ท.ก. 4614	
วิภัท	กอบกิ่งณมิชย์	ส.ท.ก. 4790	

MECHANICAL ENGINEER

ทวี	เตชิตชัยเกษม	ส.ก. 2298	
ฐานะ	รณนาวากุล	ภ.ก. 26094	
วรัญรมณ	ศิขวงศ์	ภ.ก. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

รพี	ธีรชัยสกุล	ส.ส. 83	
ธนุช	ธีรดิรัฬ	ภ.ส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบระบายน้ำ สำหรับชั้นที่ 2

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ใช้ได้เฉพาะขนาดที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO.

SW-26-0

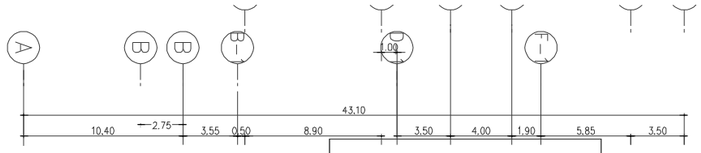
DRAWN BY นิทัศน์ อุดมศิทธิ์ชัย
ธิรชิต ชัยสมบัติ

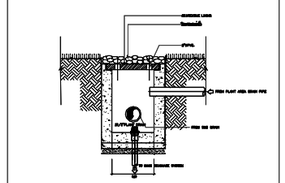
SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

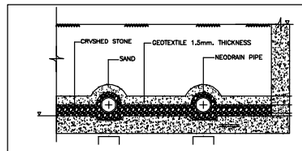
REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.





DRAINAGE BOX DETAILS
NTS

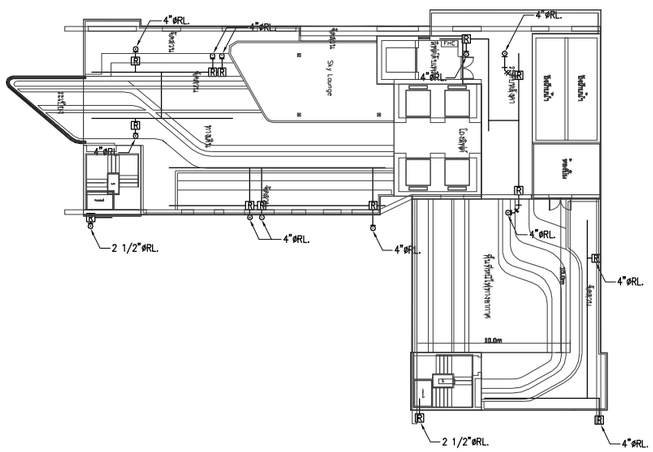


SUB DRAIN DETAILS
NTS

หมายเหตุ

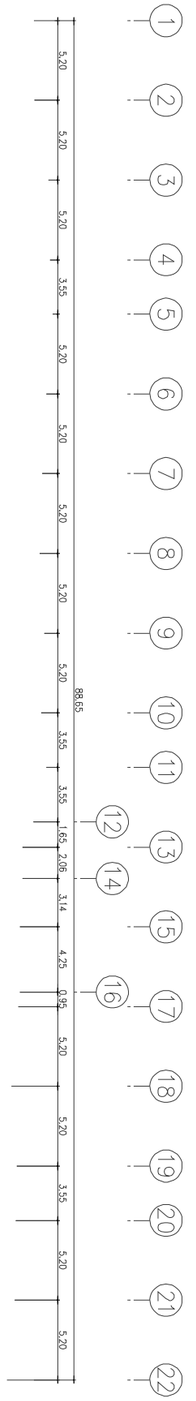
———— = SUB-DRAIN PIPE SIZE 2 1/2"ø

[R] = ROOF DRAIN IN DRAINAGE BOX



แปลนระบบระบายน้ำ สำหรับชั้นหลังคา

SCALE 1 : 400



OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangpleeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4697
E-mail: narongp-oln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074065

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT

ไพทยา	บัญชาวิศิลคุณ	สถ.2583	
ไชยน์	กาญจนบัญญาสม	ภส.10769	
นิทัสน์	อุดมศักดิ์สังข์ชัย	ภส.16219	
ธิรวิฒ	ชัยสมบัติ	ภส.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT

ปณัฐวัศิต	นครมงคล	ส- ภส.30	
ภณ	กรองทอง	ภ- ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

เฉลิมพล	บรรจงพบสุข	ส.ย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เลิศวิมล	สพท.	4614	
วิศิษ	กอบก้าวมิชชั่	สพท.	4790	

MECHANICAL ENGINEER

ทวี	เตชลิขิตสิริมงคล์	ส.ว.	2298	
ฐานะ	รานะนาวาบุญล	ภว.	26094	
จริวรรณ	ลิ้มวรงค์	ภว.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

วศิ	จิรชัยสกุล	สส.	93	
อนุช	จิรลิขิต	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบระบายน้ำ สำหรับชั้นหลังคา

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO.

SW-RF-0

DRAWN BY นิทัสน์ อุดมศักดิ์สังข์ชัย

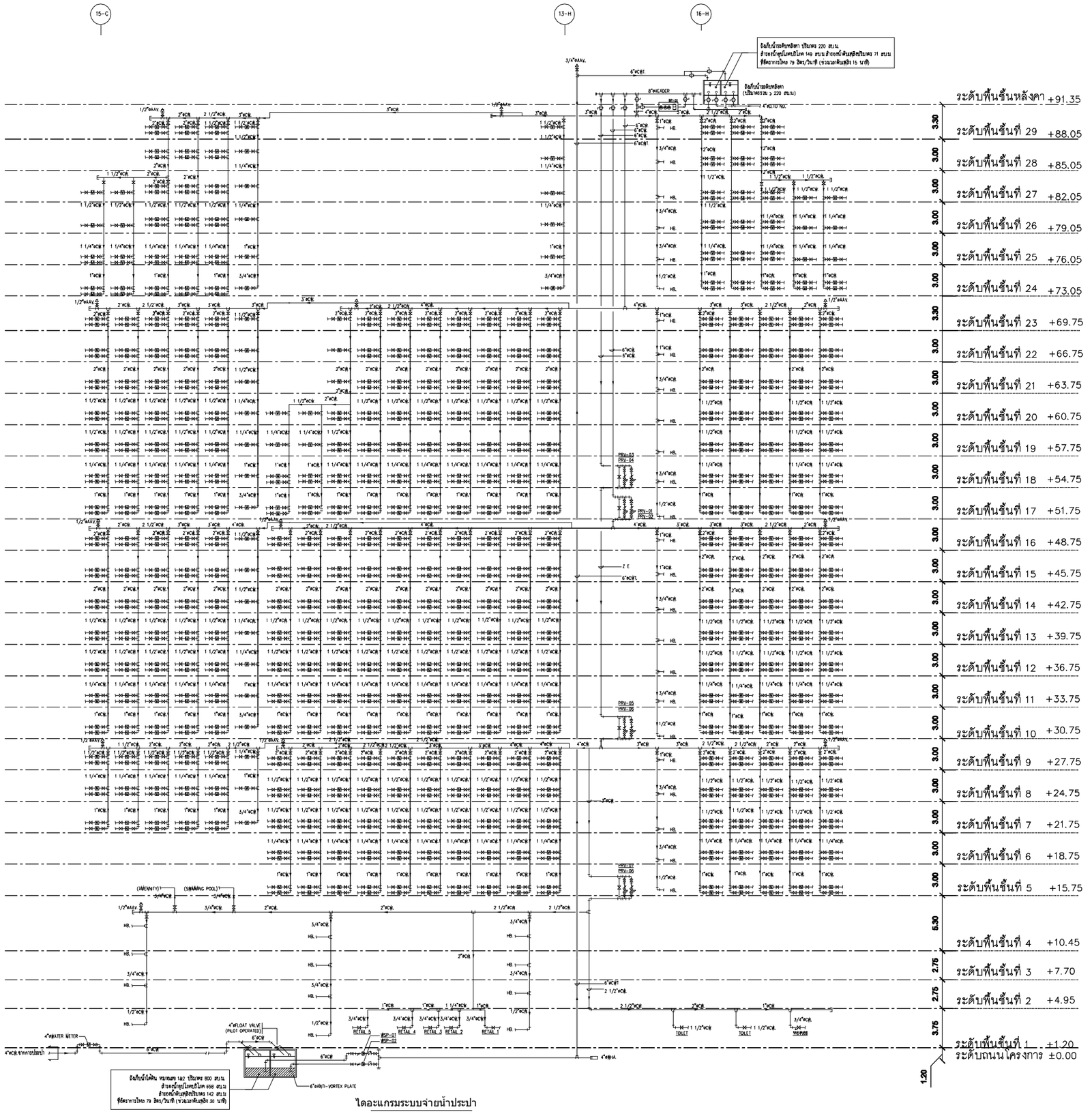
ธิรวิฒ ชัยสมบัติ

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangkhleoyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1151
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongp-oh@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด

501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074555

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.

23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.

55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT

ไพฑูรย์	บัญชาศิลคุณ	สถ.2583
ไชยน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769
นิทัสน์	อุดมศิทธิ์ชัย	ภสถ.16219
ธิรัฐ	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880

LANDSCAPE ARCHITECT

ปัณฑิศ	แก้วแดง	ล- ภสถ.30
ภัณ	กรองทอง	ภ- ภสถ.131

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

เฉลิมพล	บรรจงสมบูรณ	สย.9008

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เสียวิเศษ	สวท.	4614
วุฒิพ	กอบกิจมณีชัย	สวท.	4790

MECHANICAL ENGINEER

ทวี	เศรษฐสิริสมชาติ	สค.	2298
ฐานะ	ธนะนานานุกูล	ภท.	26094
วรินทร์	ศิวะวงศ์	ภท.	36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

ณที	จิรชัยสกุล	สส.	93
อนุช	จิรสิงห์	ภส.	1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการยื่นวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ไดอะแกรมระบบจ่ายน้ำประปา

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัสน์ อุดมศิทธิ์ชัย
ธิรัฐ ชัยสมบัติ

DRAWING NO. SW-G-01

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.

15-C

13-H

16-H

8"ø VTR.,6"ø VTR.

6"ø VTR.

6"ø V.

4"ø W.

ระดับพื้นชั้นหลังคา +91.35

ระดับพื้นชั้นที่ 29 +88.05 — 3.30

ระดับพื้นชั้นที่ 28 +85.05 — 3.00

ระดับพื้นชั้นที่ 27 +82.05 — 3.00

ระดับพื้นชั้นที่ 26 +79.05 — 3.00

ระดับพื้นชั้นที่ 25 +76.05 — 3.00

ระดับพื้นชั้นที่ 24 +73.05 — 3.00

ระดับพื้นชั้นที่ 23 +69.75 — 3.30

ระดับพื้นชั้นที่ 22 +66.75 — 3.00

ระดับพื้นชั้นที่ 21 +63.75 — 3.00

ระดับพื้นชั้นที่ 20 +60.75 — 3.00

ระดับพื้นชั้นที่ 19 +57.75 — 3.00

ระดับพื้นชั้นที่ 18 +54.75 — 3.00

ระดับพื้นชั้นที่ 17 +51.75 — 3.00

ระดับพื้นชั้นที่ 16 +48.75 — 3.00

ระดับพื้นชั้นที่ 15 +45.75 — 3.00

ระดับพื้นชั้นที่ 14 +42.75 — 3.00

ระดับพื้นชั้นที่ 13 +39.75 — 3.00

ระดับพื้นชั้นที่ 12 +36.75 — 3.00

ระดับพื้นชั้นที่ 11 +33.75 — 3.00

ระดับพื้นชั้นที่ 10 +30.75 — 3.00

ระดับพื้นชั้นที่ 9 +27.75 — 3.00

ระดับพื้นชั้นที่ 8 +24.75 — 3.00

ระดับพื้นชั้นที่ 7 +21.75 — 3.00

ระดับพื้นชั้นที่ 6 +18.75 — 3.00

ระดับพื้นชั้นที่ 5 +15.75 — 3.00

ระดับพื้นชั้นที่ 4 +10.45 — 5.30

ระดับพื้นชั้นที่ 3 +7.70 — 2.75

ระดับพื้นชั้นที่ 2 +4.95 — 2.75

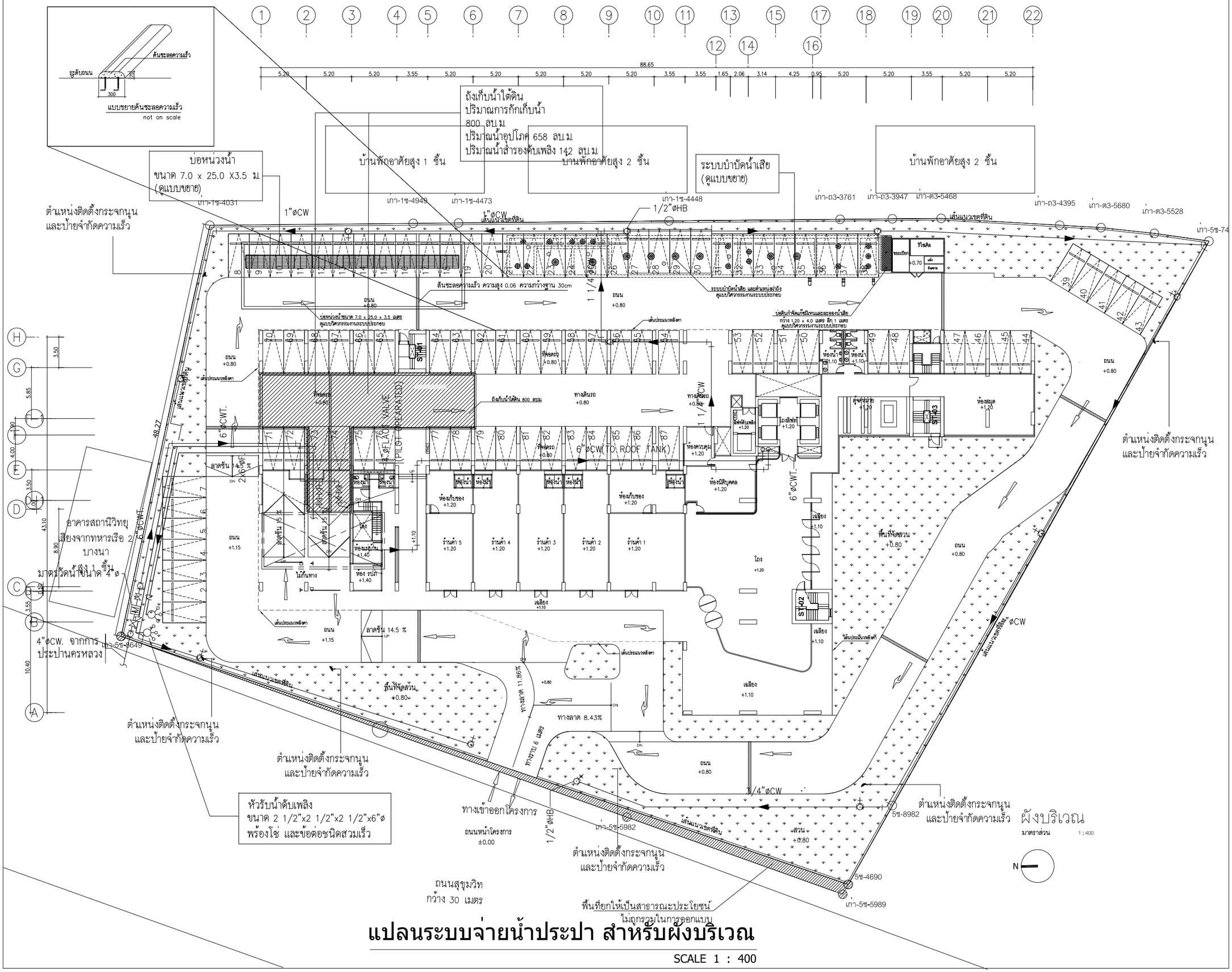
ระดับพื้นชั้นที่ 1 +1.20 — 3.75

ระดับถนนโครงการ ±0.00 — 1.20

6"ø V.

6"ø V.

6"ø V.



แปลนระบบจ่ายน้ำประปา สำหรับผังบริเวณ

SCALE 1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.,
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongtonsil Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-007-4355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.เสาธงใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพทยา	บัญชาคีคุณ	สถ.2583	
ไรน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัสน์	อุดมสิทธิ์พลังชัย	ภสถ.16219	
ธิรจิต	ร้อยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปิยะพัฒิต	แก้วแดง	ล- ภสถ.30	
ภณ	กรองทอง	ภ- ภสถ.131	

INTERIOR ARCHITECT			

STRUCTURAL ENGINEER			
พงษ์คิศดิ์	วิจิงโอ	สย.10489	
เฉลิมพล	บรรจงพลุธร	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER				
จิรยุทธ์	เลิศวิสุทธ	สพก.	4614	
วิทิน	กอบกิ่วณิชย์	สพก.	4790	

MECHANICAL ENGINEER				
ทวี	เศรษฐสิริสุพงศ์	สก.	2298	
ฐานะ	รนนรงวานุกูล	ภก.	26094	
วรัวรรณ	ศิริมวงศ์	ภก.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER				
วศิ	ธีรชัยสกุล	สส.	93	
ธนุช	ธีรสิงห์	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY		
ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
P.A	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดิโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบจ่ายน้ำประปา
สำหรับผังบริเวณ

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. SW-G-03

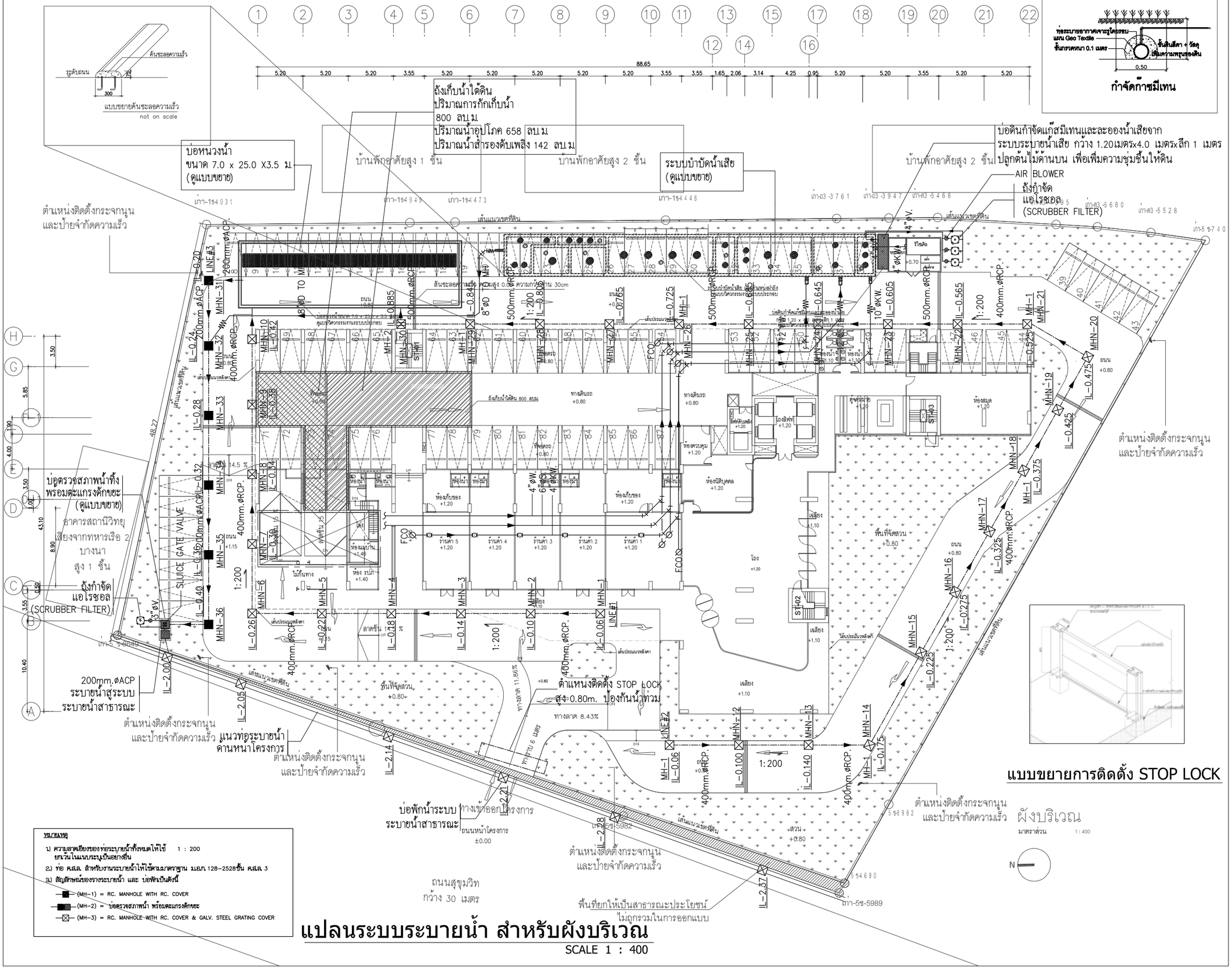
DRAWN BY นิทัสน์ อุดมสิทธิ์พลังชัย
ธิรจิต ร้อยสมบัติ

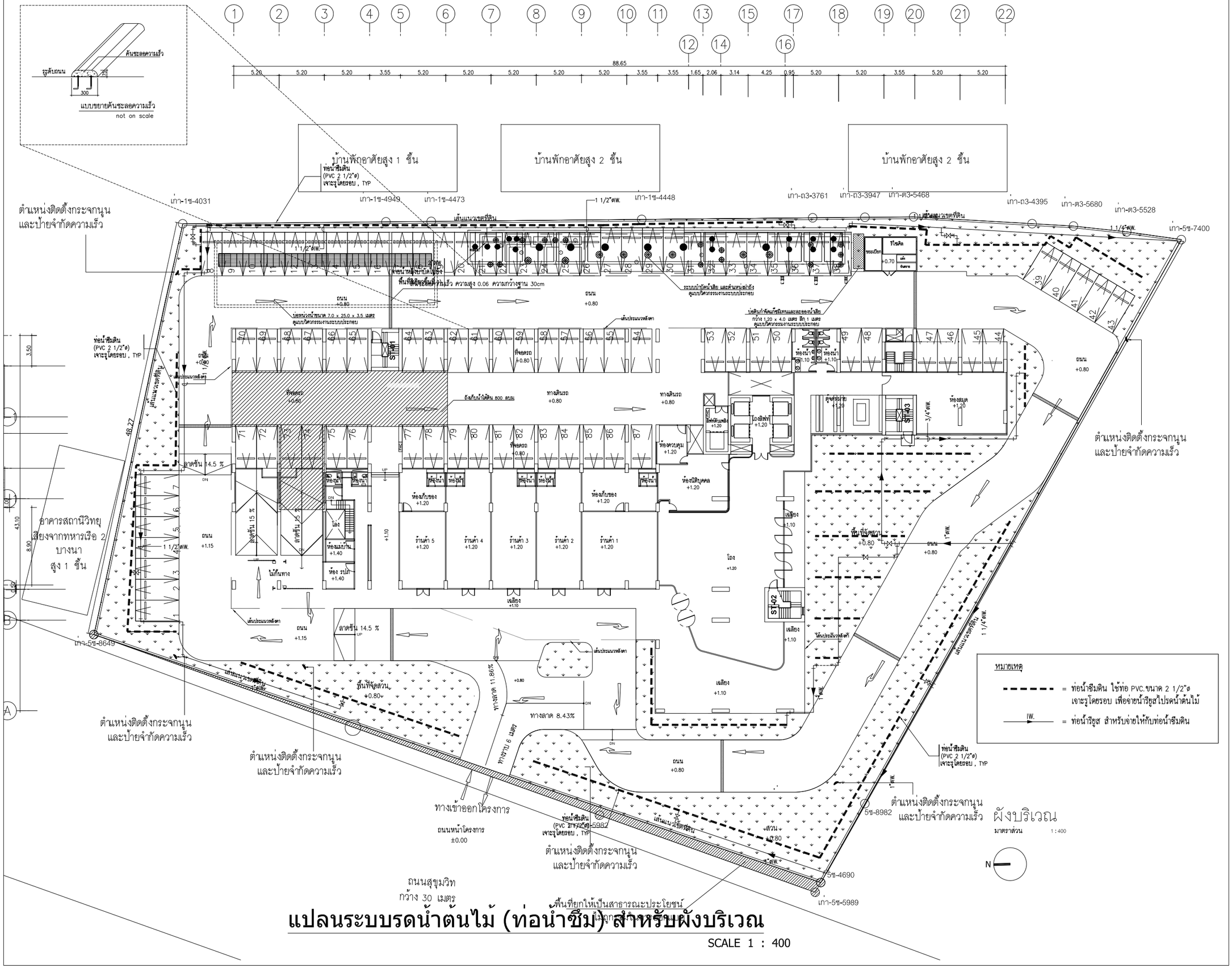
SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.


ถังเก็บน้ำใต้ดิน
ปริมาณการกักเก็บน้ำ
800 ลบ.ม
ปริมาณน้ำอุปโภค 658 ลบ.ม
ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง 142 ลบ.ม
บ่อหน่วงน้ำ
ขนาด 7.0 x 25.0 X3.5 ม
(ดูแบบขยาย)
ระบบบำบัดน้ำเสีย
(ดูแบบขยาย)
บ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น
บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น
บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น
บ่อดินกำจัดแก๊สมีเทนและละอองน้ำเสียจาก
ระบบระบายน้ำเสีย กว้าง 1.20เมตรx4.0 เมตรxลึก 1 เมตร
ปลูกต้นไม้ด้านบน เพื่อเพิ่มความชุ่มชื้นให้ดิน
AIR BLOWER
ถังกำจัด
แอโรซอล
(SCRUBBER FILTER)
ตำแหน่งติดตั้งกระจกนูน
และป้ายจำกัดความเร็ว
ตำแหน่งติดตั้งกระจกนูน
และป้ายจำกัดความเร็ว
บ่อดูตรวจสภาพน้ำทิ้ง
พร้อมตะแกรงดักขยะ
(ดูแบบขยาย)
อาคารสถานีวิทยุ
เสียงจากทหารเรือ 2
บางนา
สูง 1 ชั้น
ถังกำจัด
แอโรซอล
(SCRUBBER FILTER)
200mm.øACP
ระบายน้ำสู่ระบบ
ระบายน้ำสาธารณะ
ตำแหน่งติดตั้งกระจกนูน
และป้ายจำกัดความเร็ว
แนวท่อระบายน้ำ
ด้านหน้าโครงการ
ตำแหน่งติดตั้งกระจกนูน
และป้ายจำกัดความเร็ว
บ่อพักน้ำระบบ
ระบายน้ำสาธารณะ
ทางเข้าออกโครงการ
ถนนหน้าโครงการ
ตำแหน่งติดตั้งกระจกนูน
และป้ายจำกัดความเร็ว
ถนนสุขุมวิท
กว้าง 30 เมตร
พื้นที่ยกให้เป็นสาธารณะประโยชน์
ไม่ถูกรวมในการออกแบบ
ตำแหน่งติดตั้งกระจกนูน
และป้ายจำกัดความเร็ว
ผังบริเวณ
มาตราส่วน 1 : 400
ท่อระบายอากาศเจาะรูโดยรอบ
แผ่น Geo Textile
ชั้นกรวดหนา 0.1 เมตร
ชั้นดินลีลา + วัสดุ
เพิ่มความพรุนของดิน
กำจัดก๊าซมีเทน
แบบขยายการติดตั้ง STOP LOCK
ตำแหน่งติดตั้ง STOP LOCK
สูง 0.80m. ป้องกันน้ำท่วม
ทางลาด 8.43%
ทางลาด 11.86%
ทางยาว 6 เมตร
ลาดชัน 14.5 %
ลาดชัน 1:8
ลาดชัน 1:15
ลาดชัน 1:20
ลาดชัน 1:40
ลาดชัน 1:50
ลาดชัน 1:100
ลาดชัน 1:200
ลาดชัน 1:400
ลาดชัน 1:500
ลาดชัน 1:1000
ลาดชัน 1:2000
ลาดชัน 1:5000
ลาดชัน 1:10000
ลาดชัน 1:20000
ลาดชัน 1:50000
ลาดชัน 1:100000
ลาดชัน 1:200000
ลาดชัน 1:500000
ลาดชัน 1:1000000
ลาดชัน 1:2000000
ลาดชัน 1:5000000
ลาดชัน 1:10000000
ลาดชัน 1:20000000
ลาดชัน 1:50000000
ลาดชัน 1:100000000
ลาดชัน 1:200000000
ลาดชัน 1:500000000
ลาดชัน 1:1000000000
ลาดชัน 1:2000000000
ลาดชัน 1:5000000000
ลาดชัน 1:10000000000
ลาดชัน 1:20000000000
ลาดชัน 1:50000000000
ลาดชัน 1:100000000000
ลาดชัน 1:200000000000
ลาดชัน 1:500000000000
ลาดชัน 1:1000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:200000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:500000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:1000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:2000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:5000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:10000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:20000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:50000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000
ลาดชัน 1:100000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000000



แปลนระบบรดน้ำต้นไม้ (ท่อน้ำซึม) สำหรับผังบริเวณ

SCALE 1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอม ดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL/FAX 02-007-4355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.เสาธงใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

			AUTHORIZED SIGNATURE
ARCHITECT			
โพทยา	บัญชาคีคุณ	สถ.2583	
โรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภ.10769	
นิทัสน์	อุดมศิพลังชัย	ภ.16219	
ธิรจิต	ชัยสมบัติ	ภ.16880	
LANDSCAPE ARCHITECT			
ปัสงศิต	แก้วแดง	ล- ภ.30	
ภณ	กรองทอง	ภ- ภ.131	
INTERIOR ARCHITECT			
STRUCTURAL ENGINEER			
พงษ์ศักดิ์	วิชัยโย	สย.10489	
เฉลิมพล	บรรจงพลุช	สย.9008	
ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวัฒน	สพก. 4614	
วิทิน	กอบก้าวนิชย์	สพก. 4790	
MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เพชรสิริสพลศ์	สก. 2298	
ฐานะ	รนนรงกานุกูล	ภก. 26094	
ชวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
วศิ	ธีรชัยสกุล	สส. 93	
ธนุช	ธีรพิงค์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดิโอ โมบิ สุขุมวิท อิสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบรดน้ำต้นไม้ (ท่อน้ำซึม)
สำหรับผังบริเวณ

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO.

SW-G-05

DRAWN BY นิทัสน์ อุดมศิพลังชัย
ธิรจิต ชัยสมบัติ

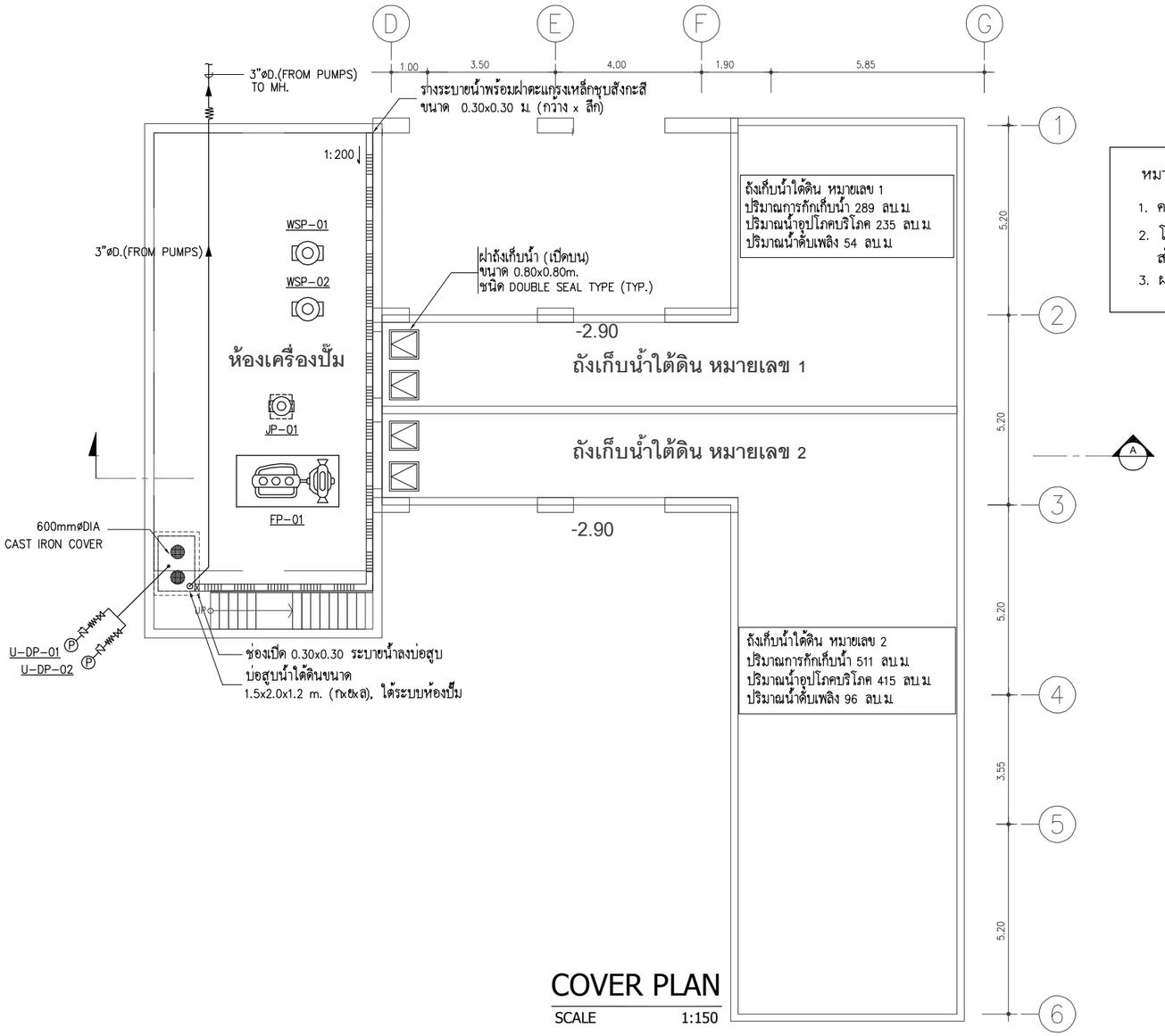
SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.

NOTE:
U-DP-01, U-DP-02
SUBMERSIBLE DRAINAGE PUMP, Q = 100 GPM, H= 35 FT.
3 PHASE, 380 V, 1.5 KWATT.

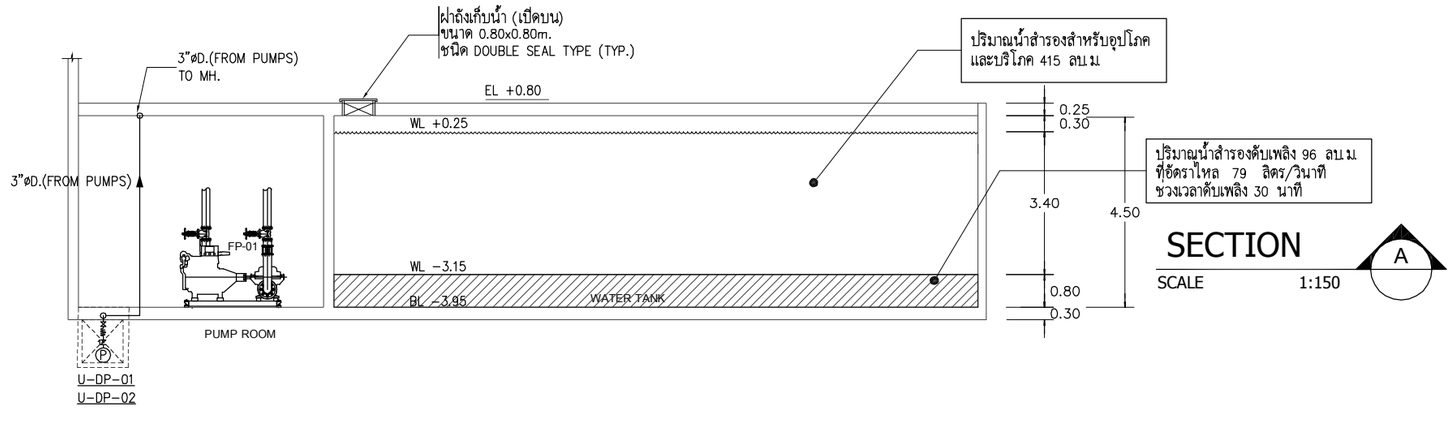


หมายเหตุ

1. คอนกรีตสำหรับโครงสร้างถังเก็บน้ำ ต้องผสมน้ำยากันซึมขณะเทคอนกรีต เพื่อให้คอนกรีตแน่น ไม่เป็นโพรง
2. โครงสร้างถังเก็บน้ำ ต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริมไม่น้อยกว่า 50 มม.
   ส่วนด้านที่สัมผัสดินและ/หรือเสาอาคารต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริมไม่น้อยกว่า 75 มม.
3. ผนังภายในโครงสร้างถังน้ำประปา ต้องทาด้วย (CHEMICAL RESISTANCE EPOXY–NON TOXIC) จำนวน 2 รอบ

COVER PLAN
SCALE 1:150

แบบขยายถังเก็บน้ำใต้ดิน
SCALE 1 : 150



SECTION
SCALE 1:150

OWNER
ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangplee-yai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1151
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongp-oh@ananda.co.th

DESIGNER
ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit Chongnonsi Yannawa Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074065

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่ อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd., Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok 10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพทยา	บัญชาศิลคุณ	สถ.2583	
ไชยน์	กาญจนบัญญากม	ภส.10769	
นิทัสน์	อุดมศักดิ์พลังชัย	ภส.16219	
ธิรจิต	ชัยสมบัติ	ภส.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปณัฐพัฒ	นภาผล	ส- ภส.30	
ภณ	กรองทอง	ภ- ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT			

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงปฐพร	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER				
จิรยุทธ์	เลิศวิศาล	สพก.	4814	
วิทิต	กอบกิจมิไชย์	สพก.	4790	

MECHANICAL ENGINEER				
ทวี	เพชรินชิโนพงศ์	สก.	2298	
ฐานะ	รนะนนทกานุกูล	ภก.	26094	
จรินทรณ	ศิขรวงศ์	ภก.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER				
รพี	ธีรชัยสกุล	สส.	93	
ธนุช	ธีรสิงห์	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แบบขยายถังเก็บน้ำใต้ดิน

GENERAL NOTE
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัสน์ อุดมศักดิ์พลังชัย
ธิรจิต ชัยสมบัติ

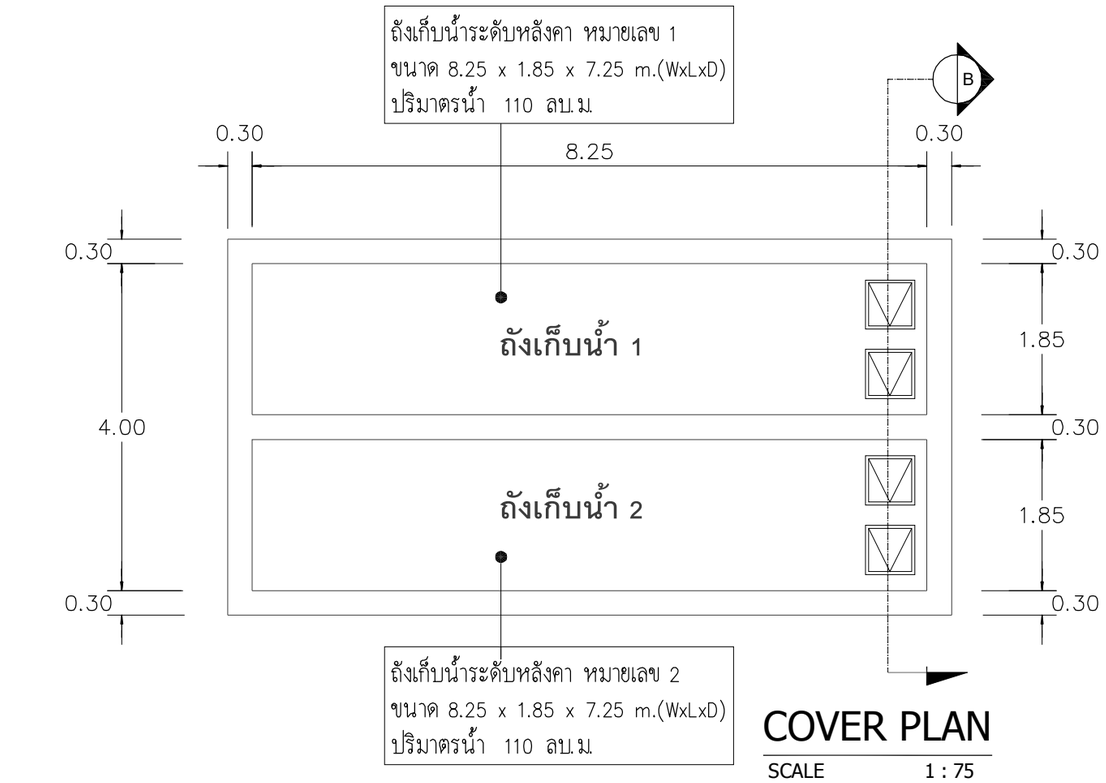
DRAWING NO. SW-G-06

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

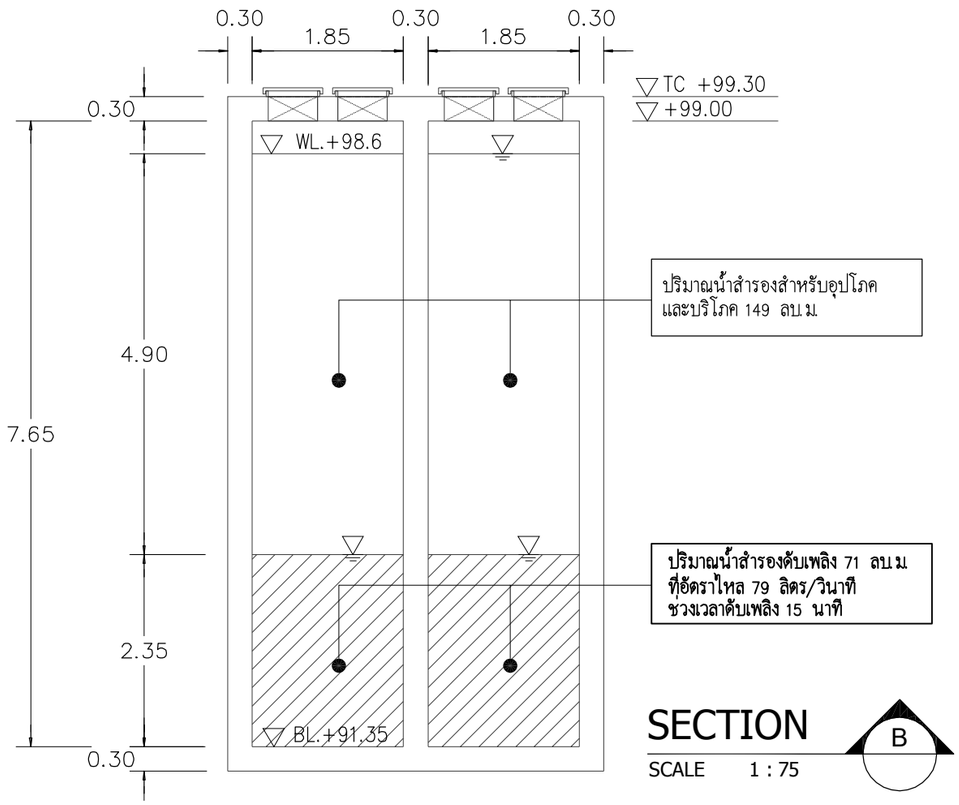
REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



COVER PLAN

SCALE 1 : 75



SECTION

SCALE 1 : 75

B

หมายเหตุ

1. คอนกรีตสำหรับโครงสร้างถังเก็บน้ำ ต้องผสมน้ำยากันซึมขณะเทคอนกรีต เพื่อให้คอนกรีตแน่น ไม่เป็นโพรง
2. โครงสร้างถังเก็บน้ำ ต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริมไม่น้อยกว่า 50 มม.
   ส่วนด้านที่สัมผัสดินและ/หรือเสาอาคารต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริมไม่น้อยกว่า 75 มม.
3. ผนังภายในโครงสร้างถังน้ำประปา ต้องทาด้วย (CHEMICAL RESISTANCE EPOXY–NON TOXIC) จำนวน 2 รอบ

แบบขยายถังเก็บน้ำระดับหลังคา

SCALE 1 : 75

OWNER
ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangpleeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1151
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongp-oln@ananda.co.th

DESIGNER
ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074065

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT — AUTHORIZED SIGNATURE
โพทยา บัญชาภิคุณ สถ.2583
ไชยน์ ภาญพนธ์ญญาคม ภส.10769
นิทัสน์ อุดมศักดิ์พลังชัย ภส.16219
ธิวิจิต ชัยสมบัติ ภส.16880

LANDSCAPE ARCHITECT
ปณัสพัฒิต นภาผล ส-ภส.30
ภณ กรองทอง ภ-ภส.131

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER
เฉลิมพล บรรจงพบสุข สย.9008

ELECTRICAL ENGINEER
จิรยุทธ์ เมืองมีนพ สท. 4614
วิทิต กอบก้าวมิชย์ สท. 4790

MECHANICAL ENGINEER
ทวี เศรษฐวิลิขเดช์ สค. 2298
ฐานะ ธนะนาวานุกูล ภท. 26094
ชวิรวรณ ศิลปวงศ์ ภท. 36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER
รพี ธีระชัยสกุล สส. 93
อนุช ธีรสิงห์ ภส. 1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แบบขยายถังเก็บน้ำระดับหลังคา

GENERAL NOTE
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ใช้ได้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัสน์ อุดมศักดิ์พลังชัย
ธิวิจิต ชัยสมบัติ

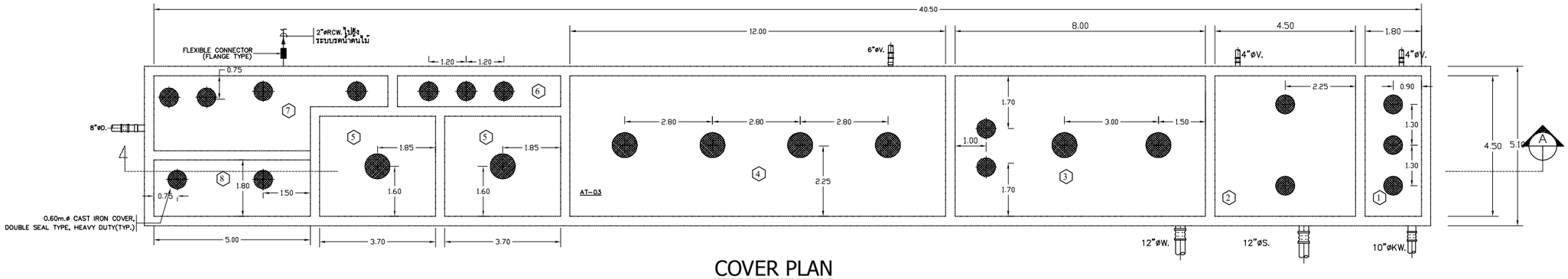
PRINTED DATE 30/07/2557

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.

DRAWING NO. SW-G-07

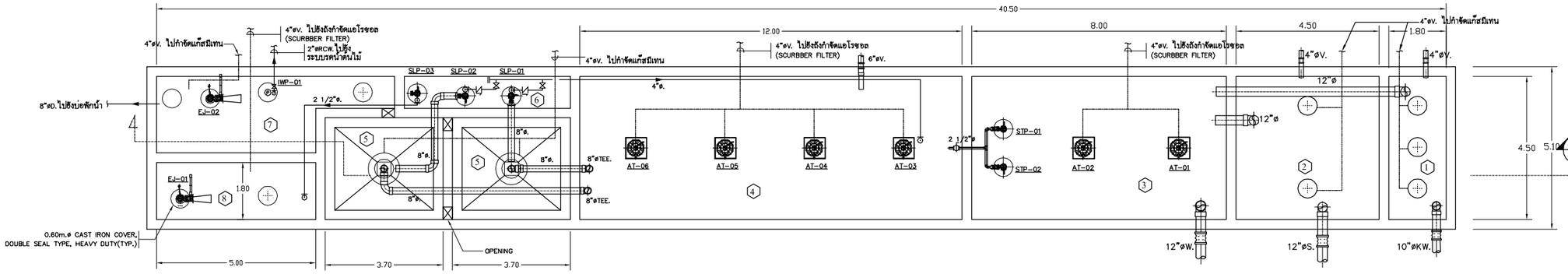
SCALE

REF.FILE



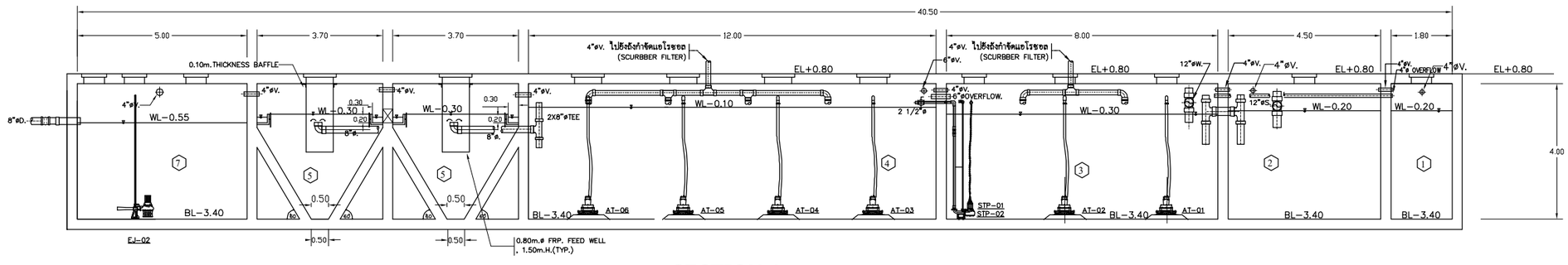
COVER PLAN

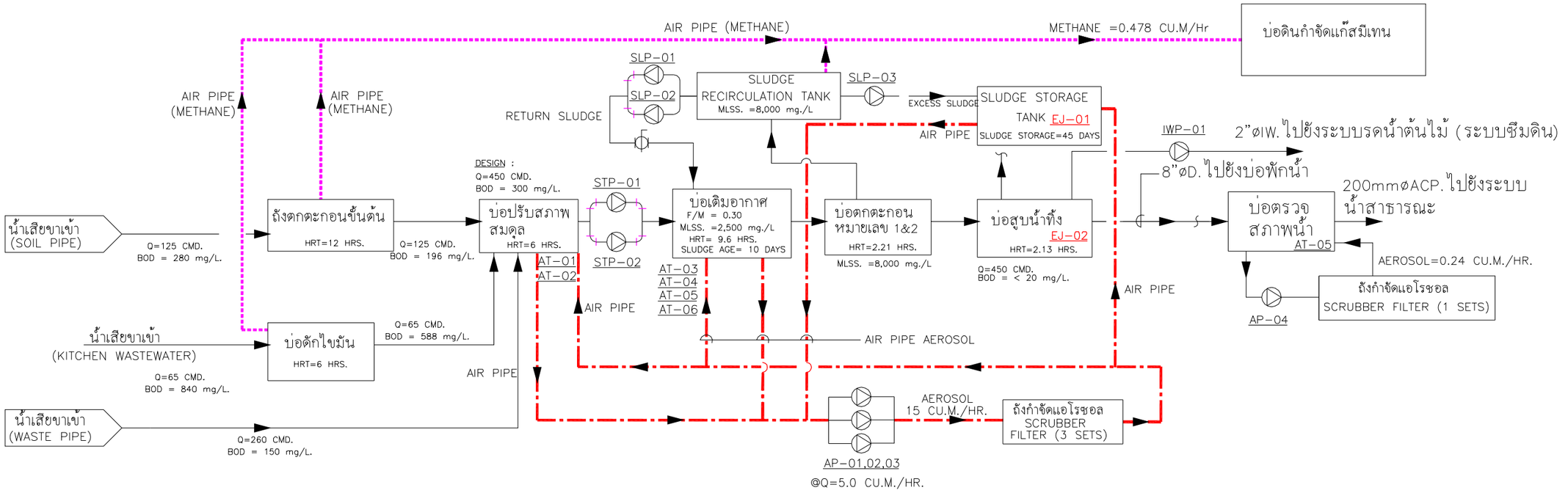
SCALE 1 : 150



PLAN

A1 SCALE 1 : 150


40.50
5.00
3.70
3.70
12.00
8.00
4.50
1.80
0.10m.THICKNESS BAFFLE
4"øv. ไปยังถังกำจัดแอโรซอล (SCURBBER FILTER)
4"øv. ไปยังถังกำจัดแอโรซอล (SCURBBER FILTER)
6"øv.
12"øW.
4"øV.
4"øV.
4"øV



ไดอะแกรมระบบบำบัดน้ำเสีย

NTS.

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangplee yai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1151
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongp-oln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074555

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT
ไพฑูรย์ บัญชาศิลคุณ สถ.2583
ไรจน์ กาญจนบัญญาคม ภ.ส.10769
นิรัติณ อุดมศิทธิ์ชัย ภ.ส.16219
ธิรวิชิต ชัยสมบัติ ภ.ส.16880

LANDSCAPE ARCHITECT
ปณัฐวัชิต แก้วแดง ส.- ภ.ส.30
ภัณ กรอรุทธร ภ.- ภ.ส.131

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER
ทนงศักดิ์ วิจิตโอ สย.10489
เฉลิมพล บวรจตุบลุช สย.9008

ELECTRICAL ENGINEER
จิรยุทธ์ เมืองโคตร สพท. 4614
วิวัฒ กอบกำนนิชย์ สพท. 4790

MECHANICAL ENGINEER
ทวี เศรษฐวิลิขิตพงศ์ สก. 2298
ยุวนะ รามนารายณ์ภูล ภ.ว. 26094
เวียรวณ ศิลปะพงศ์ ภ.ว. 36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER
วชิ ธิรชัยสกุล สส. 93
ธนุช ธิรสิงห์ ภส. 1233

AUTHORIZED SIGNATURE

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ไดอะแกรมระบบบำบัดน้ำเสีย

GENERAL NOTE
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY. ไม่ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไม่ทำนั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิรัตน์ อุดมศิทธิ์ชัย
ธิรวิชิต ชัยสมบัติ

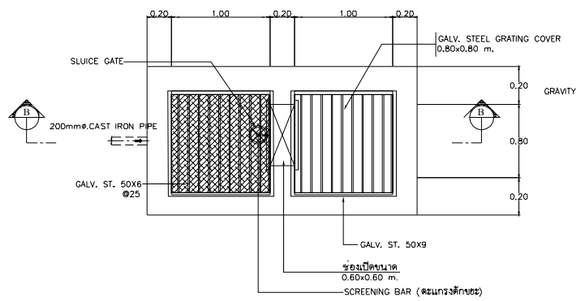
DRAWING NO. SW-G-09

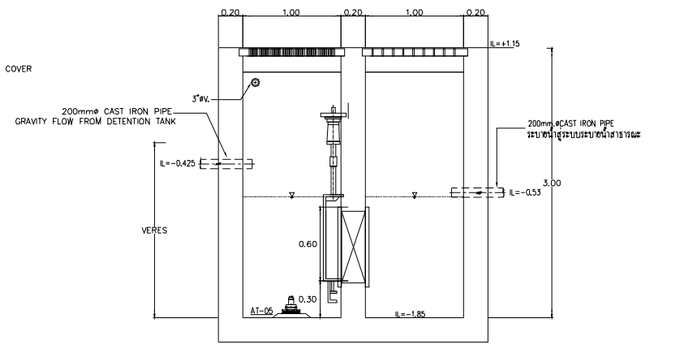
SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.

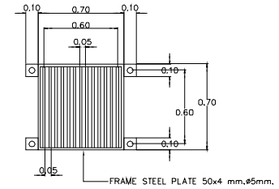




SECTION B - B

A3 SCALE 1 : 50

เลือกใช้เครื่องเติมอากาศชนิด SUBMERSIBLE AERATOR (AT-05)
ขนาด 0.75 กิโลวัตต์ จำนวน 1 ชุด ความสามารถให้ออกซิเจนเฉลี่ย = 8 ลบ.ม/ชม

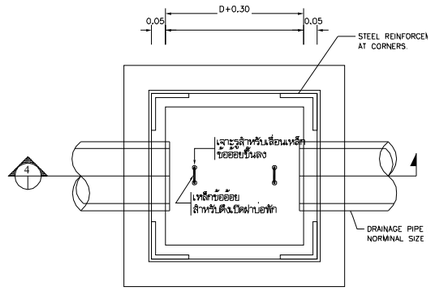


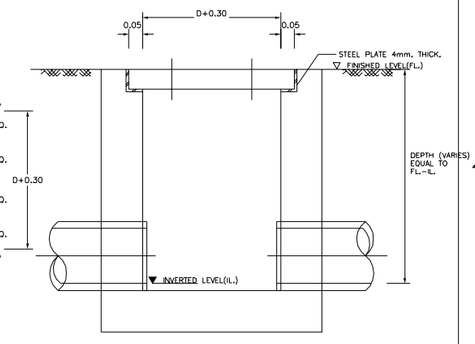
SCREENING BAR (ตะแกรงดักขยะ)DETAIL

SCALE 1 : 25

แบบขยายบ่อตรวจสภาพน้ำ

A3 SCALE 1 : 50



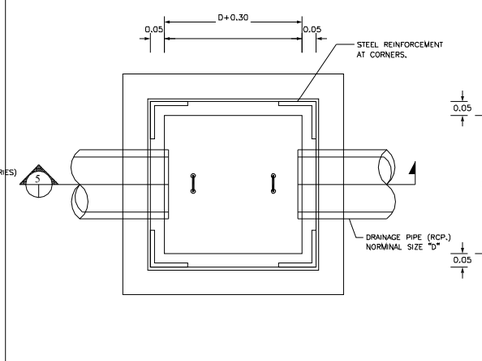


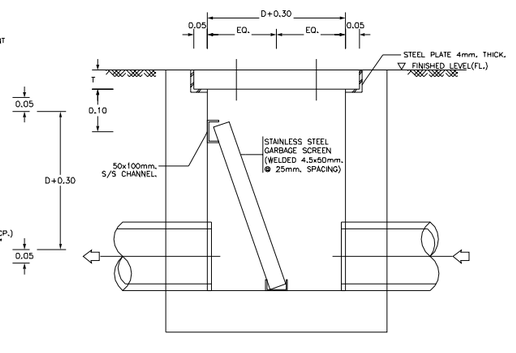
TYPICAL MANHOLE WITH RC. COVER DETAILS. (MH-1)

NOT TO SCALE.

SECTION 4

NOT TO SCALE.



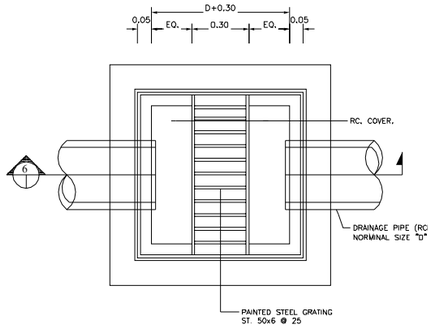


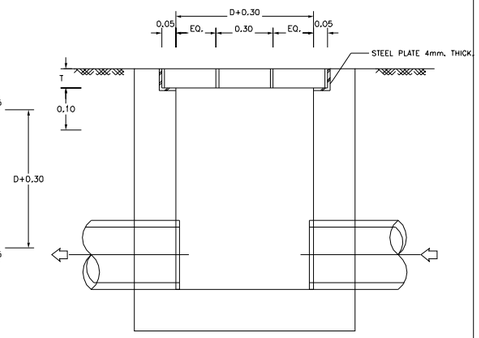
TYPICAL MANHOLE WITH GARBAGE SCREEN DETAILS. (MH-2)

NOT TO SCALE.

SECTION 5

NOT TO SCALE.



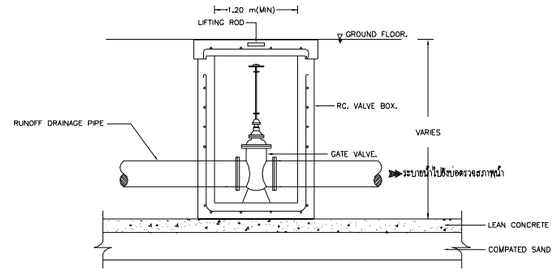


TYPICAL MANHOLE WITH RC./GRATING DETAILS. (MH-3)

NOT TO SCALE.

SECTION 6

NOT TO SCALE.



GATE VALVE IN RC VALVE BOX

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangphreyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1151
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongp-oh@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074555

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพธยา	บัญชาคิคุณ	สถ.2583	
โรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภส.10769	
นิทัสน์	อุดมศิทธิ์ชัย	ภส.16219	
ธิรจิต	ชัยสรบัติ	ภส.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปณสุดิศ	แก้วแดง	ล- ภส.30	
ภณ	กรอารทอง	ภ- ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงตบุตร	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER				
จิรยุทธ์	เสียวิเศษ	สทก.	4614	
วิทิน	กอบก้าณนิชย์	สทก.	4790	

MECHANICAL ENGINEER				
ทวี	เตชิตวิสิทธพงศ์	สค.	2298	
ฐานะ	ธนะนาวานุกูล	ภก.	26094	
วิวัฒน	ศิวะวงศ์	ภก.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER				
รที	ธิรชัยสกุล	สส.	93	
ธนุช	ธิรสิงห์	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขยายประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY		
ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
P.A	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แบบขยายบ่อพักน้ำ, แบบขยายบ่อตรวจสภาพน้ำ

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัสน์ อุดมสิทธิ์ชัย
ธิรจิต ชัยสรบัติ

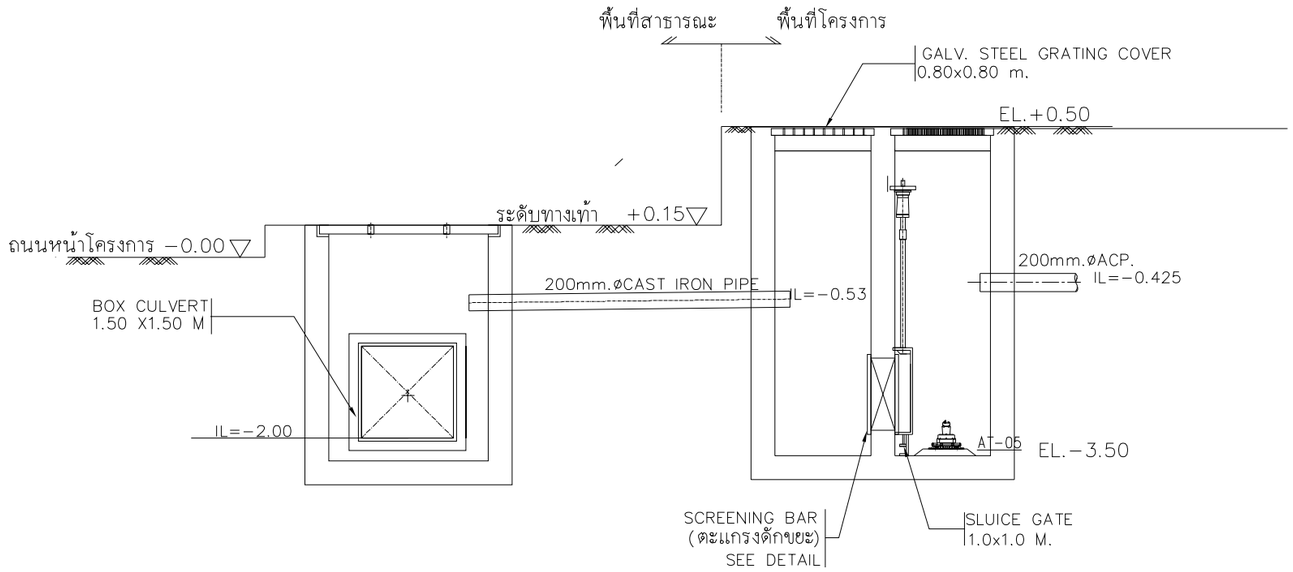
DRAWING NO. SW-G-10

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

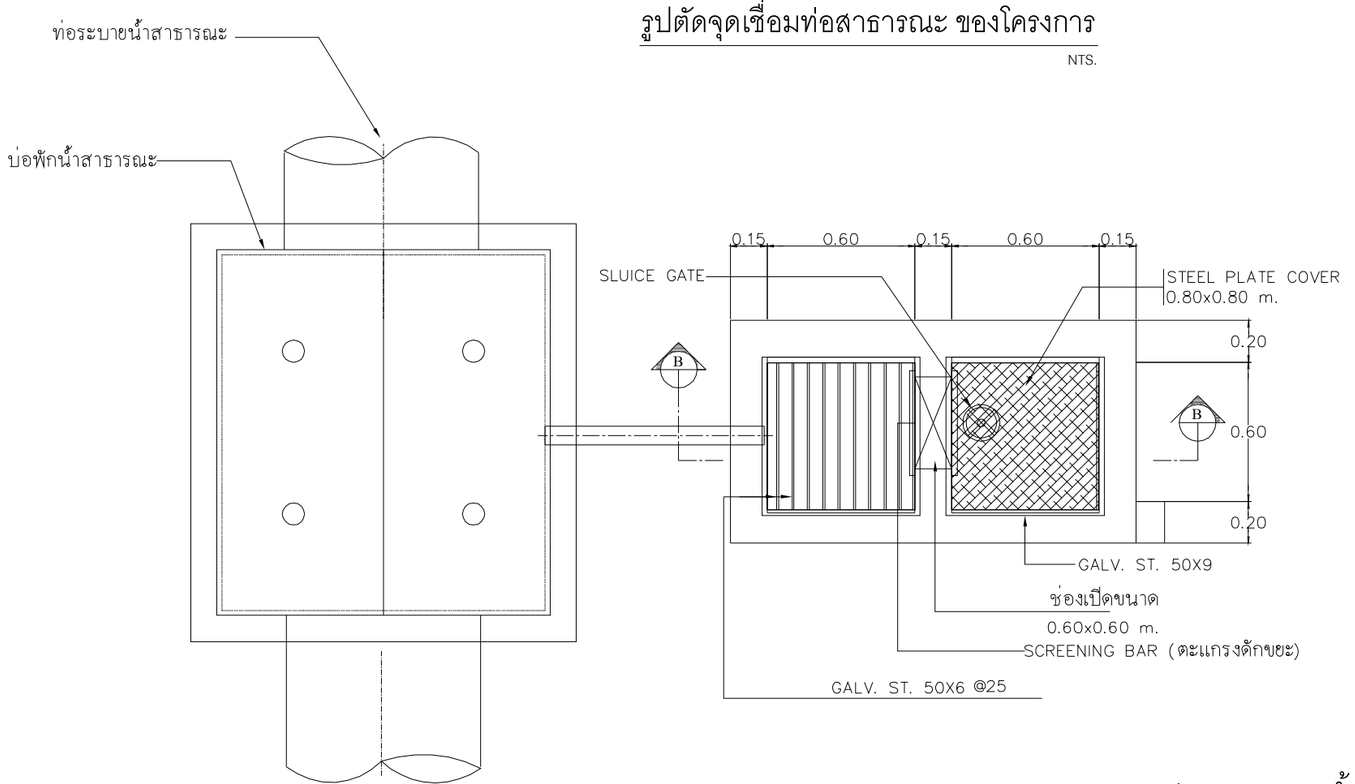
REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



รูปตัดจุดเชื่อมท่อสาธารณะ ของโครงการ

NTS.



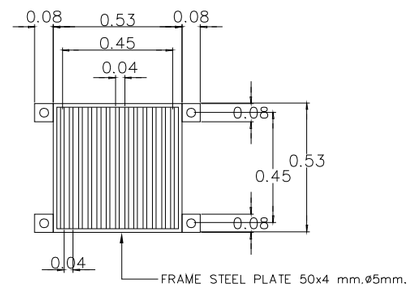
แบบขยายบ่อตรวจสภาพน้ำ(บ่อสุดท้าย)

NTS.

แบบขยายจุดเชื่อมท่อระบายน้ำของโครงการกับระบบระบายน้ำสาธารณะ

NTS.

แปลนบ่อดักขยะ& บ่อตรวจคุณภาพน้ำ



SCREENING BAR (ตะแกรงดักขยะ) DETAIL

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangplieyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongp-oln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8555

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT

ไพฑูรย์	บัญชาวิศิษฐคุณ	สถ.2583	
โรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิรัติณ์	อุดมศิริพลังชัย	ภสถ.16219	
ธิรวิชุ	ธีรสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT

ปณัฐวีร์ศิ	แก้วแดง	ส- ภส.30	
ภณ	กรอยทอง	ภ- ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

เฉลิมพล	บรรจงสมบูรณ	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สพก.	4614	
วิทิต	กฤษณ์กมลชัย	สพก.	4790	

MECHANICAL ENGINEER

ทวี	เตชลิขิตสิบพงศ์	สก.	2298	
ฐานะ	รามนวกานนท์	ภก.	26094	
ชวิวรรณ	ศิริมวงศ์	ภก.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

รพี	ธีรชัยสกุล	สส.	93	
อนุช	ธีรสิงห์	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบที่ขอประกอบการพิจารณาวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แบบขยายจุดต่อเชื่อมระบบระบายน้ำโครงการกับระบบระบายน้ำสาธารณะ

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไม่ต้องวัดจากแบบ

DRAWN BY นิรัติณ์ อุดมศิริพลังชัย
ธิรวิชุ ธีรสมบัติ

DRAWING NO. SW-G-11

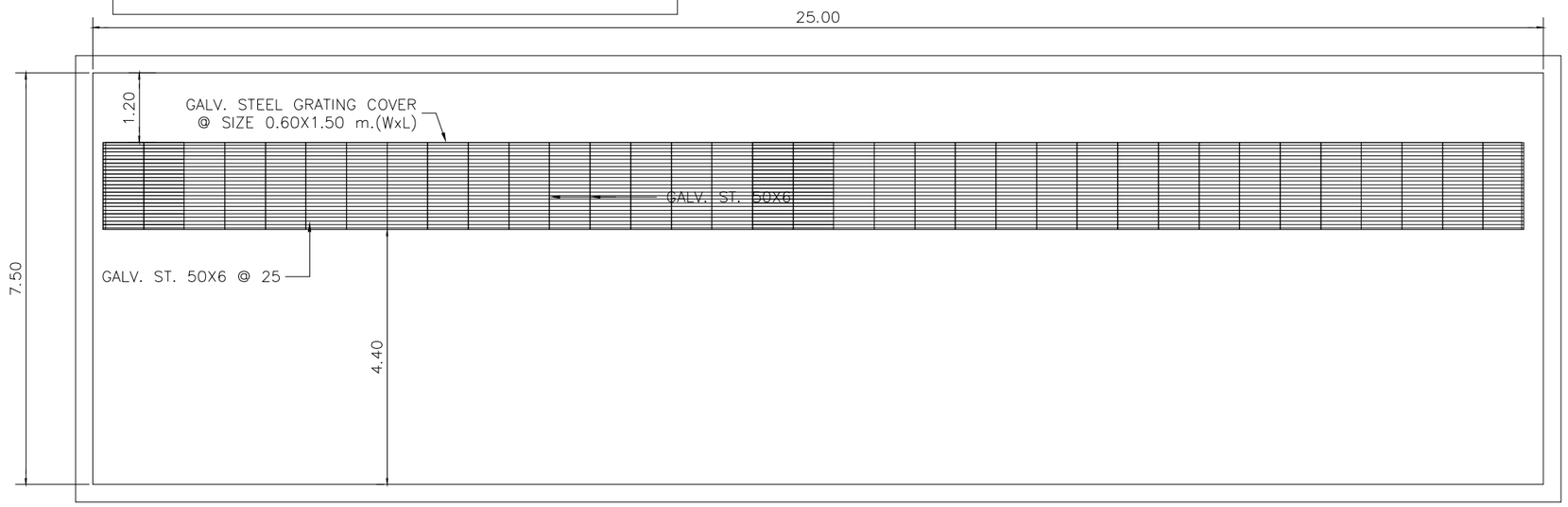
SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

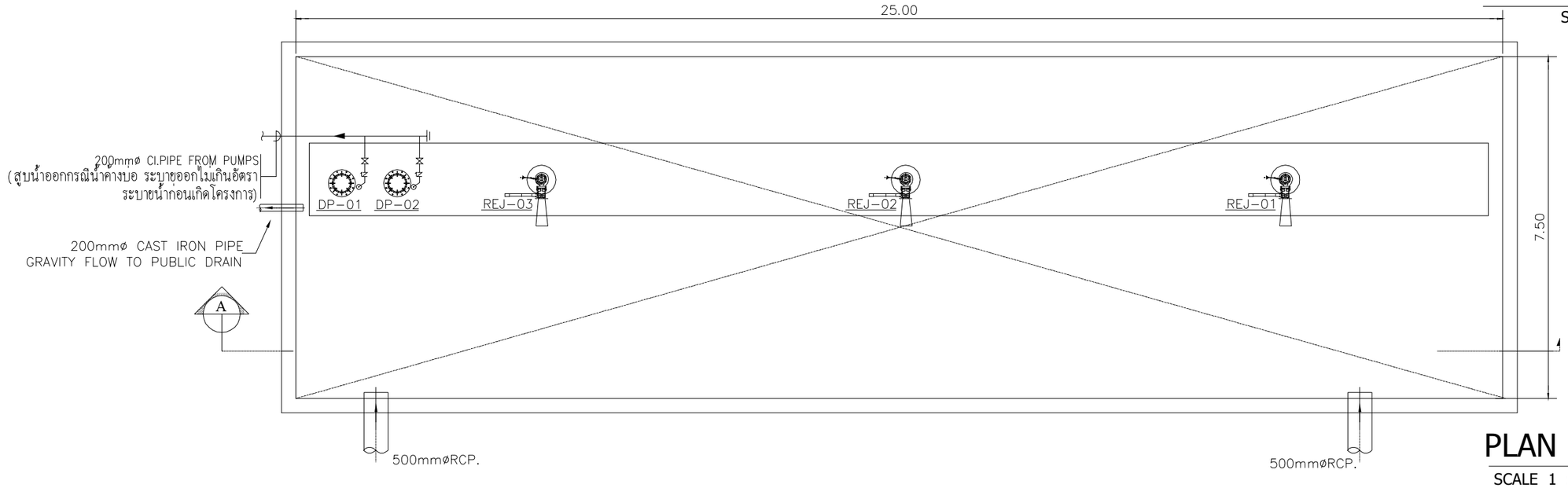
COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.

เลือกใช้เครื่องเติมอากาศชนิด SUBMERSIBLE EJECTOR (REJ-01,REJ-02)
ขนาด 3.70 กิโลวัตต์ จำนวน 2 ชุด ความสามารถให้ลมได้ต่อเนื่อง = 180 ลบ.ม/ชม



COVER PLAN

SCALE 1 : 100



PLAN

SCALE 1 : 100

SECTION

SCALE 1 : 100

แบบขยายบ่อหน่วงน้ำ

A3 SCALE 1 : 100

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangpleeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1151
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongp-oln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074555

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT

โพธยา	บัญชาทิคุณ	สถ.2583
ไชยน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769
นิทัสน์	อุดมสิทธิ์สังข์ย	ภสถ.16219
ธิรจิต	ชัยสรบัติ	ภสถ.16880

LANDSCAPE ARCHITECT

ปณัฐพีชิต	แก้วแดง	สิ- ภสถ.30
ภณิน	กรอรุ่งทอง	ภ- ภสถ.131

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

เฉลิมพล	บรรจงพบสุข	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เสวิบศร	สพท.	4614
วิทิน	กอบก้านนิยม์	สพท.	4790

MECHANICAL ENGINEER

ทวี	เศรษฐีสิริสพงศ์	สค.	2298
ฐานะ	ธนะนาวานุกูล	ภท.	26094
วิวัฒน	ศิระวงศ์	ภท.	36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

รพี	ธิจิยสกุล	สส.	93
ธนุช	ธิวิสิงห์	ภส.	1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
P.A	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แบบขยายบ่อหน่วงน้ำ

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. SW-G-12

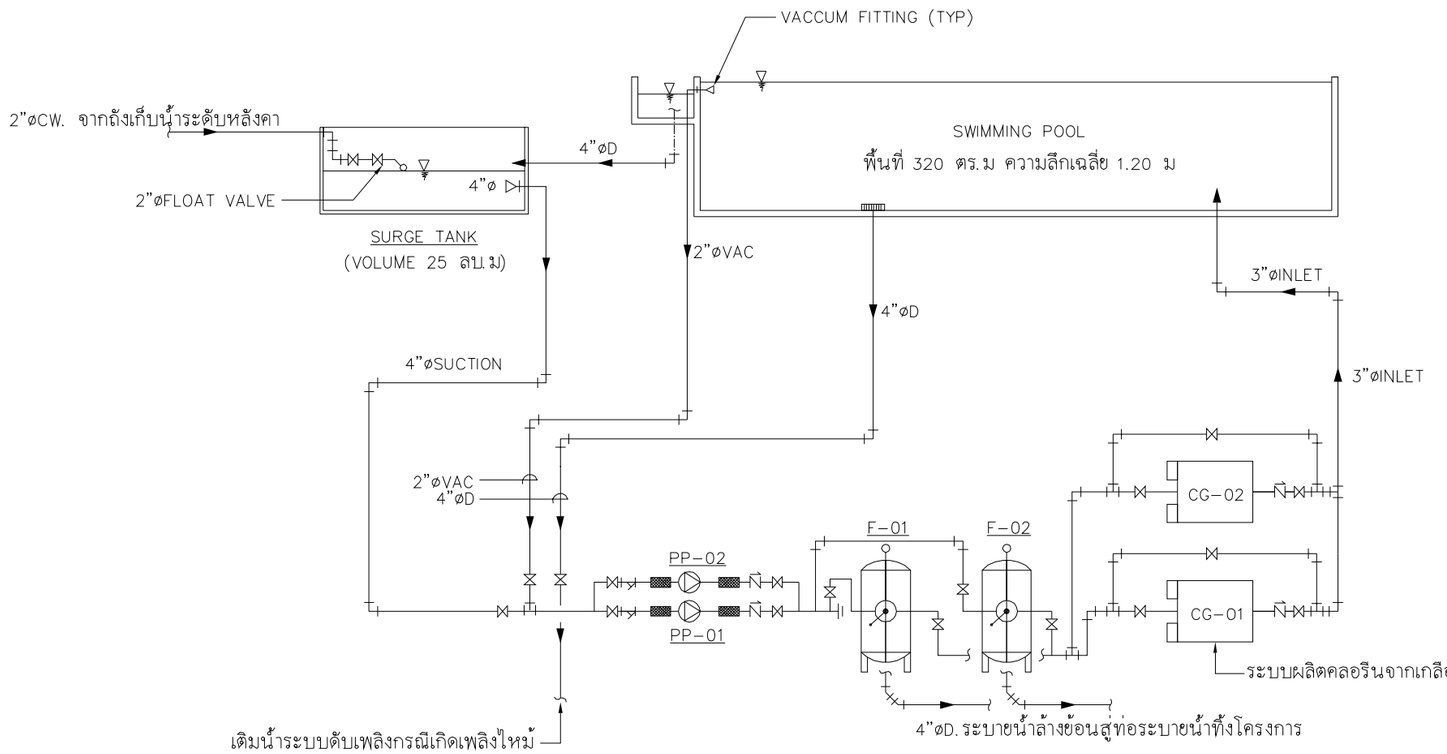
DRAWN BY นิทัสน์ อุดมสิทธิ์สังข์ย
ธิรจิต ชัยสรบัติ

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



ไดอะแกรมระบบสระว่ายน้ำ

NTS.

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangpleeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1151
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongp-oln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT

ไพฑูรย์	บัญชาศิลคุณ	สถ.2583	
ไรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภส.10769	
นิรัสน์	อุดมศิพลังชัย	ภส.16219	
อิรวิชุ	ชัยสมบัติ	ภส.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT

ปณัฐพีชิต	แก้วแดง	ส- ภส.30	
ภณิน	กรอทุกข์	ภ- ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

เฉลิมพล	บรรจงสมบูรณ	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เมืองวิเศษ	สพท.	4614	
วิทิต	กลมเกลี้ยงชัย	สพท.	4790	

MECHANICAL ENGINEER

ทวี	เตชสิทธิวิสุทธิ์	สค.	2298	
ฐานะ	รามนารายณ์กุล	ภท.	26094	
ภวิวรรณ	ศิวะบวงศ์	ภท.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

วศิ	ธิรชัยสกุล	สส.	93	
ธนุช	ธิวิสิทธ์	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ไดอะแกรมระบบสระว่ายน้ำ

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไม่ทำมีห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิรัสน์ อุดมศิพลังชัย
อิรวิชุ ชัยสมบัติ

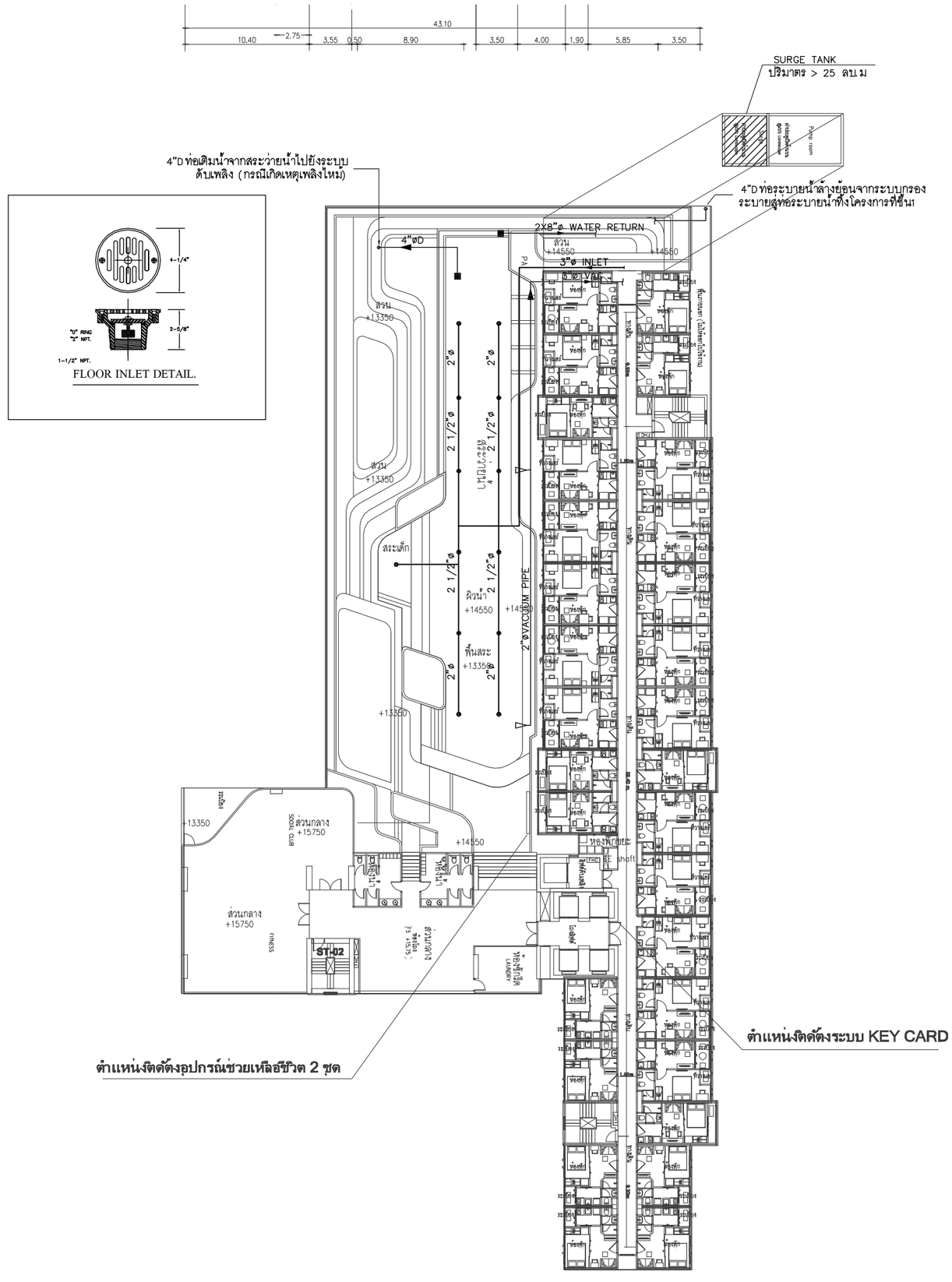
DRAWING NO. SW-G-13

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



FLOOR INLET DETAIL.

แปลนแสดงระบบหมุนเวียนน้ำของสระว่ายน้ำ

SCALE 1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangplieyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1151
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongp-oln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074065

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โททยา	บัญชาภิคุณ	สถ.2583	
ไชยน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัสน์	อุดมศิทธิ์ชัย	ภสถ.16219	
อิริยิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปณัสฐิต	นภาผล	ส- ภสถ.30	
ภณ	กรองทอง	ภ- ภสถ.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงพบสุข	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เสียวิเศษ	สท/ก. 4614	
วิทิต	กอบก้าวมิชชั่	สท/ก. 4790	

MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เตชิตพิสิษฐ์	สก. 2298	
สุพนะ	ธานะราษฎ์ดุล	ภก. 26094	
ทวีวรณ	ศิริอรพงศ์	ภก. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
รพี	ธีรธัยพฤกุล	สส. 93	
ธนุช	ธีรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบหมุนเวียนน้ำสระว่ายน้ำ

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไม่ให้วัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัสน์ อุดมศิทธิ์ชัย
อิริยิต ชัยสมบัติ

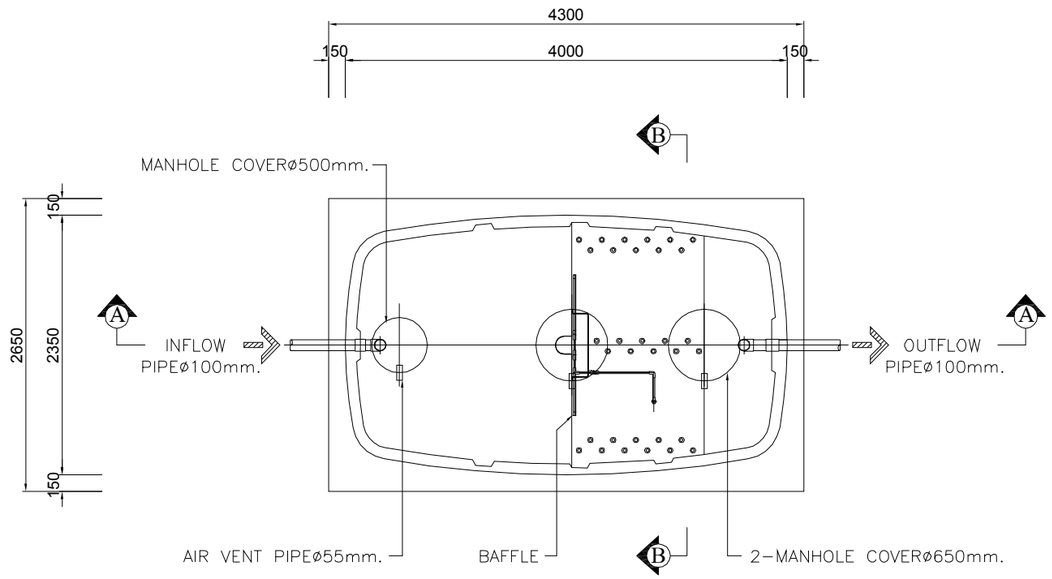
DRAWING NO. SW-G-14

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

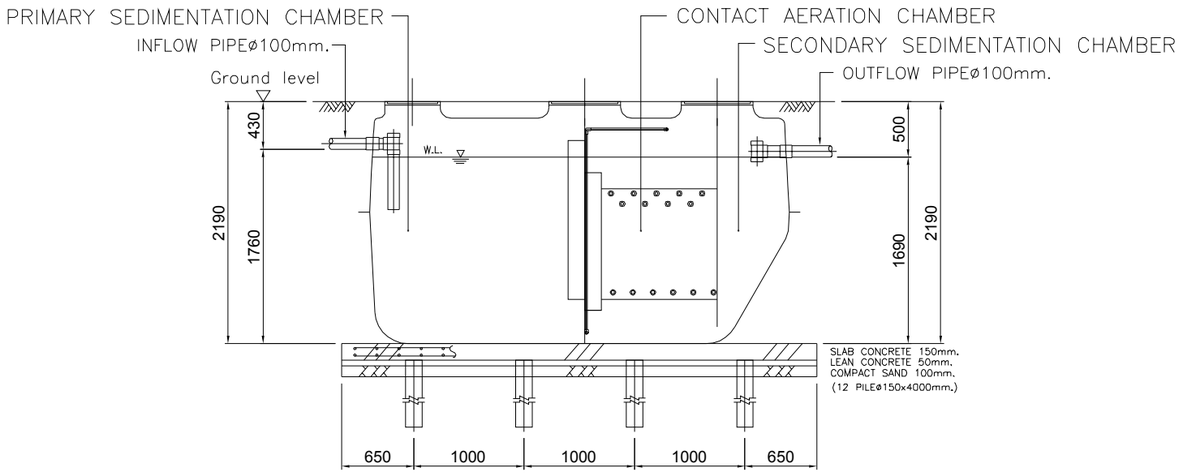
REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.

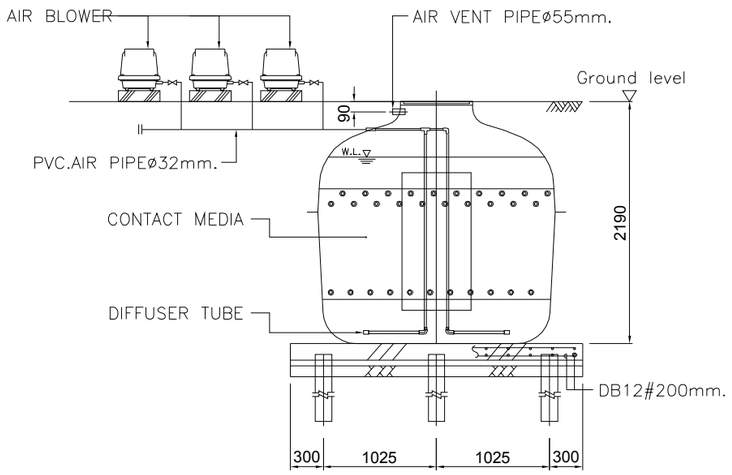


PLAN

SPECIFICATION TABLE			
No.	ITEM		CONTENT
1	CAPACITY		
	1.1	PRIMARY SEDIMENTATION CHAMBER	6.302 m.³
	1.2	CONTACT AERATION CHAMBER	3.905 m.³
	1.3	SECONDARY SEDIMENTATION CHAMBER	1.061 m.³
		TOTAL	11.268 m.³
2	MATERIAL		
	2.1	CHAMBER	FRP
	2.2	SEPARATION PLATE , BAFFLE	FRP
	2.3	CONTACT MEDIA	PE
	2.4	DIFFUSER TUBE	PVC
	2.5	MANHOLE COVER	ABS
	2.6	INFLOW , OUTFLOW PIPE	PVC(ø100mm.)
3	EQUIPMENT		
	3.1	AIR BLOWER	100L/MIN (3UNIT)



SECTION A-A



SECTION B-B

แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียช่วงก่อสร้าง

NTS.

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangplee-yai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1151
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpol@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074555

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพธฤา	บัญชาศิคุณ	สถ.2583	
ไชยน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัสน์	อุดมศิทธิ์ชัย	ภสถ.16219	
ธิรจิต	รัชสมบัติ	ภสถ.16880	
LANDSCAPE ARCHITECT			
ปณัฐพีศิต	แก้วแดง	ล- ภล.30	
ภณิน	กรอรัทยส	ภ- ภล.131	
INTERIOR ARCHITECT			
STRUCTURAL ENGINEER			
ทยชศักดิ์	วิจิตโย	สย.10489	
เฉลิมพล	บรรจงพลบุตร	สย.9008	
ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สพก. 4614	
วิทิน	กฤษณ์ณรัชนี	สพก. 4790	
MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เตชลิขิตสกุล	สว. 2298	
ฐานะ	รามนารายณ์กุล	ภว. 26094	
ชวิวรรณ	ศิริมวงษ์	ภว. 36473	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
วศิ	ธิรชัยสกุล	สส. 93	
อนุช	ธิรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบที่ใช้ประกอบการงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดิโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แบบขยายบ่อบำบัดน้ำเสีย
ช่วงก่อสร้าง

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไม่ให้กะขนาดเอง

DRAWING NO. SW-G-15

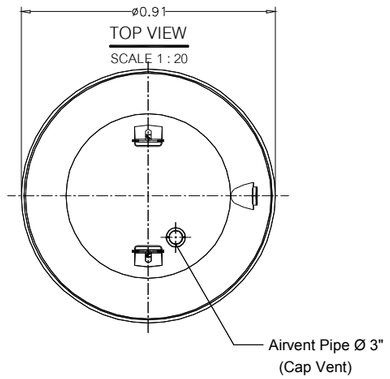
DRAWN BY นิทัสน์ อุดมศิทธิ์ชัย
ธิรจิต รัชสมบัติ

SCALE

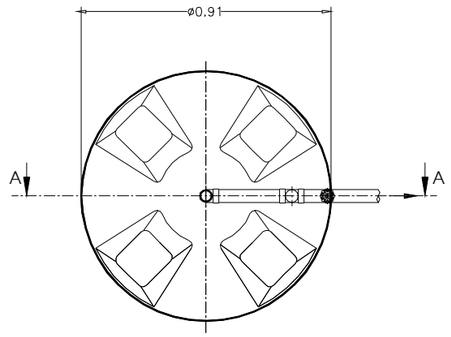
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

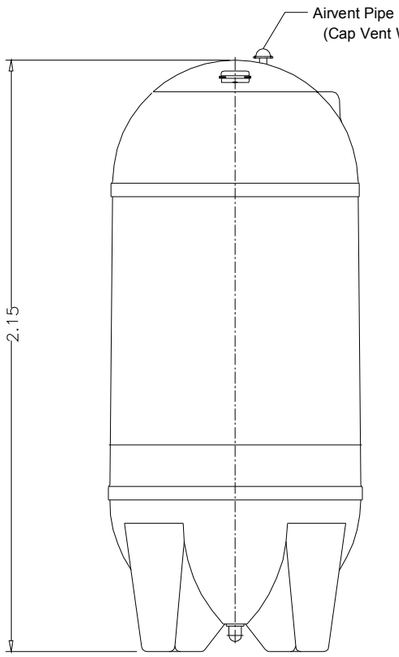
COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



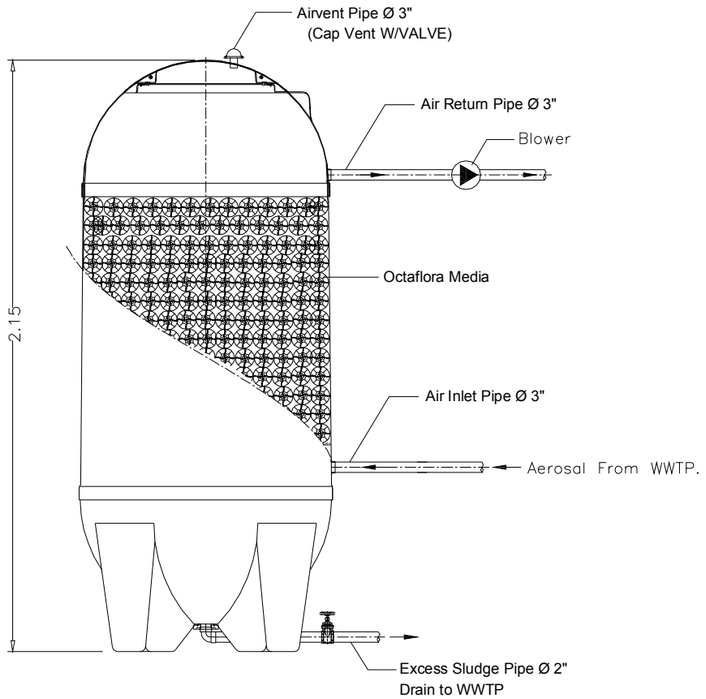
TOP VIEW
SCALE 1 : 20



PLAN
SCALE 1 : 20



FRONT VIEW
SCALE 1 : 20



PARTIAL SECTION Ⓐ-Ⓐ
SCALE 1 : 20

แบบขยาย SCRUBBER FILTER (AEROSOL INTERCEPTOR)

มาตราส่วน : NTS.

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangplleyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongp-oln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT

โพธารา	บัญชาวิศิลคุณ	สถ.2583	
ไรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัสน์	อุดมศิทธิ์สังข์ชัย	ภสถ.16219	
ธิรวิชุต	ชัยสรบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT

ปณัฐวีร์ชต	แก้วมงคล	ล- ภล.30	
ภณน	กรอรุ่งทอง	ภ- ภล.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ทนงศักดิ์	วิชัยโย	สย.10489	
เผดิมพล	บรรจงชุบสุข	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เสียวิเศษ	สทก. 4614	
วิทิน	กอบก้านมิยช์	สทก. 4790	

MECHANICAL ENGINEER

ทวี	เศรษฐีสิริมพงศ์	สก. 2298	
ฐานะ	ธนะนาวานุกูล	ภก. 26094	
วรีวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

รที	ธิจิยสกุล	สส. 93	
ธนุช	ธิวสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แบบขยาย SCRUBBER FILTER
(AEROSOL INTERCEPTOR)

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัสน์ อุดมศิทธิ์สังข์ชัย
ธิรวิชุต ชัยสรบัติ

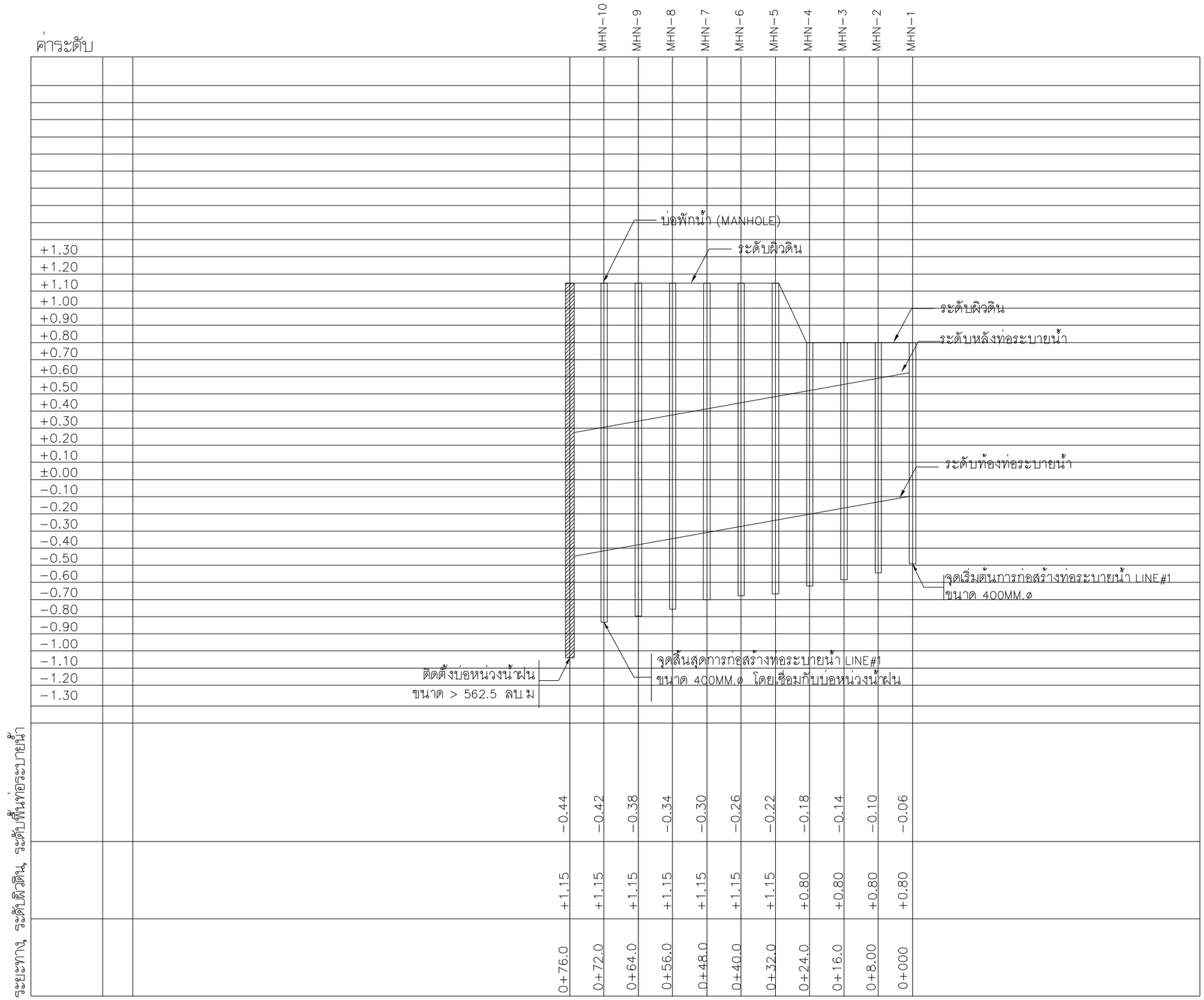
DRAWING NO. SW-G-

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



รูปตัดทางชลศาสตร์ (HYDRAULIC PROFILE) ของระบบระบายน้ำฝน LINE # 1

มาตราส่วนแนวตั้ง NTS.

มาตราส่วนแนวนอน NTS.

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangpleeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1151
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongp-oln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd
บริษัท เอทอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit Chongnonsi Yannawa Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8565

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่ อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd., Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT

โพธฤา	บัญชาศิคุณ	สถ.2583
โรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769
นิรัสน์	ลุดมศักดิ์ลังชัย	ภสถ.16219
ธิรจิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880

LANDSCAPE ARCHITECT

ปณัฐพีชิต	แก้วแดง	ล- ภล.30
ภณน	กรอทุทอง	ภ- ภล.131

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

เฉลิมพล	บรรจงสมบูรณ	สย.9008

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เมืองมีศรี	สท.ก.	4614
วิทิต	กลยกีรณนิรชร์	สท.ก.	4790

MECHANICAL ENGINEER

ทวี	เตชลิขิตสิริเศรษฐ์	ส.ก.	2298
ฐานะ	ธนะนาวามุกุล	ภ.ก.	26094
ปริวรรณ	ศิริธรวงศ์	ภ.ก.	36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

รที	ธิรชัยสกุล	สส.	83
อนุช	ธิรสิทธ์	ภส.	1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
P.A	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

รูปตัดทางชลศาสตร์
ของระบบระบายน้ำฝน
LINE # 1

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. SW-HP-01

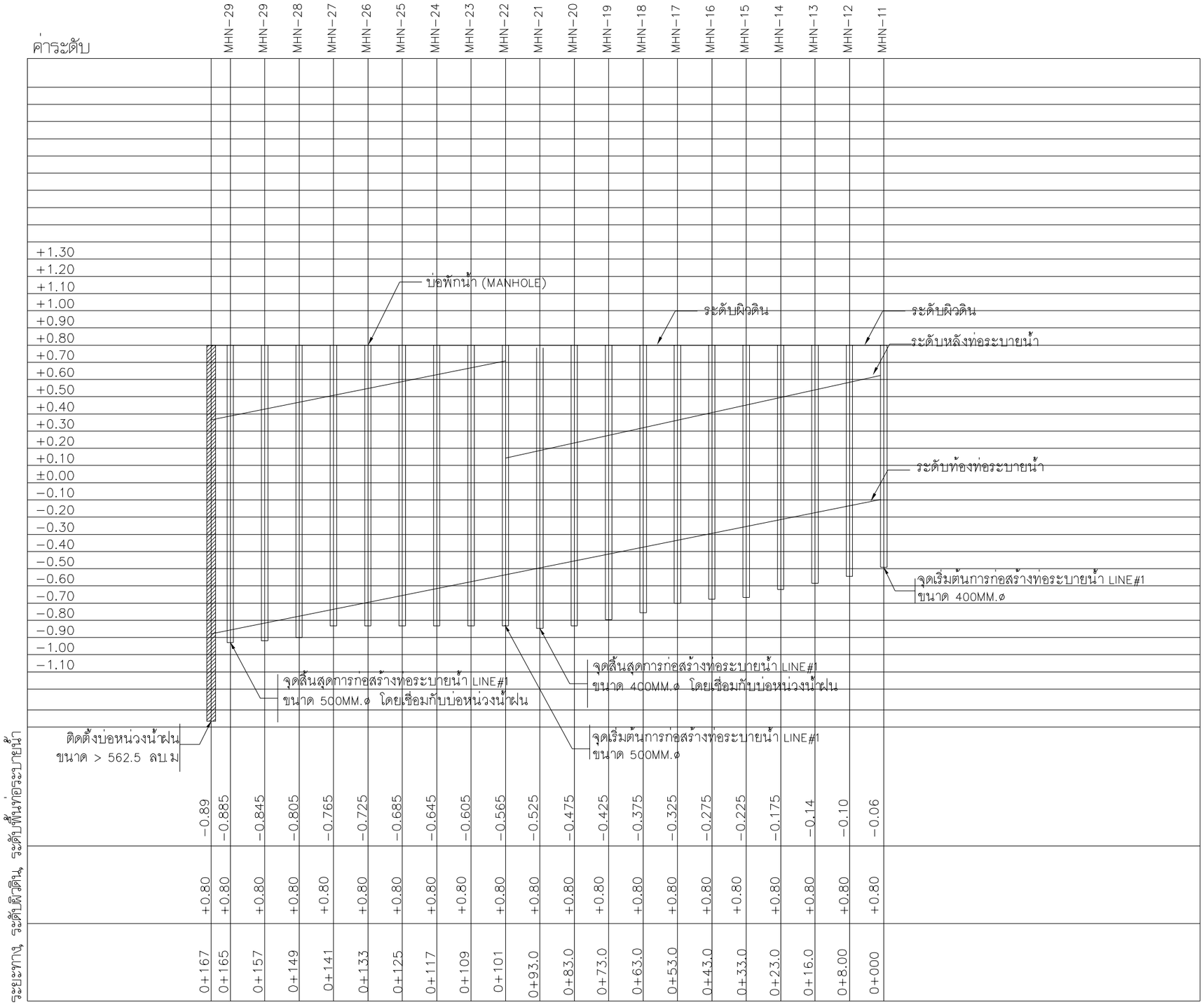
DRAWN BY นิรัสน์ อุดมศักดิ์ลังชัย
ธิรจิต ชัยสมบัติ

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



รูปตัดทางชลศาสตร์ (HYDRAULIC PROFILE) ของระบบระบายน้ำฝน LINE # 2

มาตราส่วนแนวตั้ง NTS.

มาตราส่วนแนวนอน NTS.

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangphleeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1151
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongp-oh@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074555

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT

ไพฑูรย์	บัญชาศิลคุณ	สถ.2583
ไรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769
นิรัสณ์	อุดมศิทธิ์ชัย	ภสถ.16219
ธิรจิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880

LANDSCAPE ARCHITECT

ปณัฐพีชิต	แก้วแดง	ส- ภส.30
ภณิณ	กรอทุกข์	ภ- ภส.131

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

เฉลิมพล	บรรจงสมบูรณ์	สย.9008

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เสียงไพเราะ	สท.	4614
วิศิษ	กลยกีรณมิรชัย	สท.	4790

MECHANICAL ENGINEER

ทวี	เตชลิขิตสิริเมษฐ์	สค.	2298
ฐานะ	ธนะพงษานุกูล	ภก.	26094
ภัทรวรรณ	ศิลปะวงศ์	ภก.	36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

รพี	ธีรชัยสกุล	สส.	93
อนุชา	ธีรสิงห์	ภส.	1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
P.A	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

รูปตัดทางชลศาสตร์
ของระบบระบายน้ำฝน
LINE # 2

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไม่ให้วัดจากแบบ

DRAWN BY นิรัสณ์ อุดมศิทธิ์ชัย
ธิรจิต ชัยสมบัติ

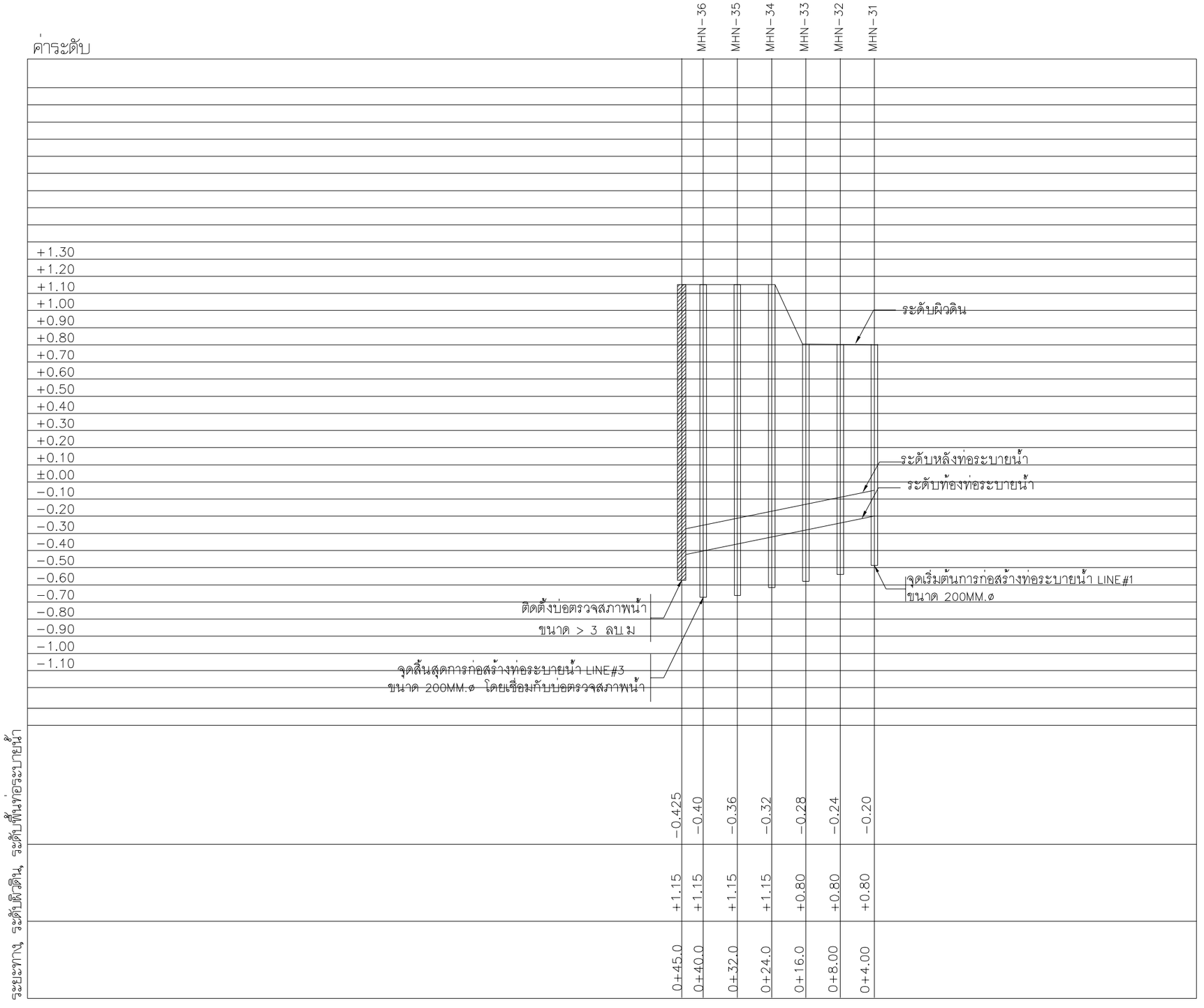
PRINTED DATE 30/07/2557

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.

DRAWING NO. SW-HP-0

SCALE

REF.FILE



รูปตัดทางชลศาสตร์ (HYDRAULIC PROFILE) ของระบบระบายน้ำฝน LINE #3

มาตราส่วนแนวตั้ง NTS.

มาตราส่วนแนวนอน NTS.

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangplee-yai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1151
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongp-oln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074555

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพธยา	บัญชาศิลคุณ	สถ.2583	
ไชยน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิรัสน์	ลุดมศักดิ์พิจัย	ภสถ.16219	
ธิรจิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปณัฐพีชิต	แก้วแดง	ล- ภล.30	
ภณิน	กรอบทอง	ภ- ภล.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
ชนชัศิลป์	วิชิตโย	สย.10489	
เฉลิมพล	บรรจงสุนทรชร	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เมืองแก่น	สพท. 4614	
วิทิน	กลมกำณนิชย์	สพท. 4790	

MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เตชลิขิตสินทร์	สค. 2298	
ฐานะ	รามนารายณ์	ภท. 26094	
ภวิวรรณ	ศิวะบวร์	ภท. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
วศิ	ธิรชัยสุวล	สส. 93	
อนุช	ธิรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการงานวิเคราะห์	OCC	30/07/2557
	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม		

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

รูปตัดทางชลศาสตร์
ของระบบระบายน้ำฝน
LINE # 3

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไม่ให้ทำมือ ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. SW-HP-0

DRAWN BY นิรัสน์ อุดมศักดิ์พิจัย
ธิรจิต ชัยสมบัติ

SCALE

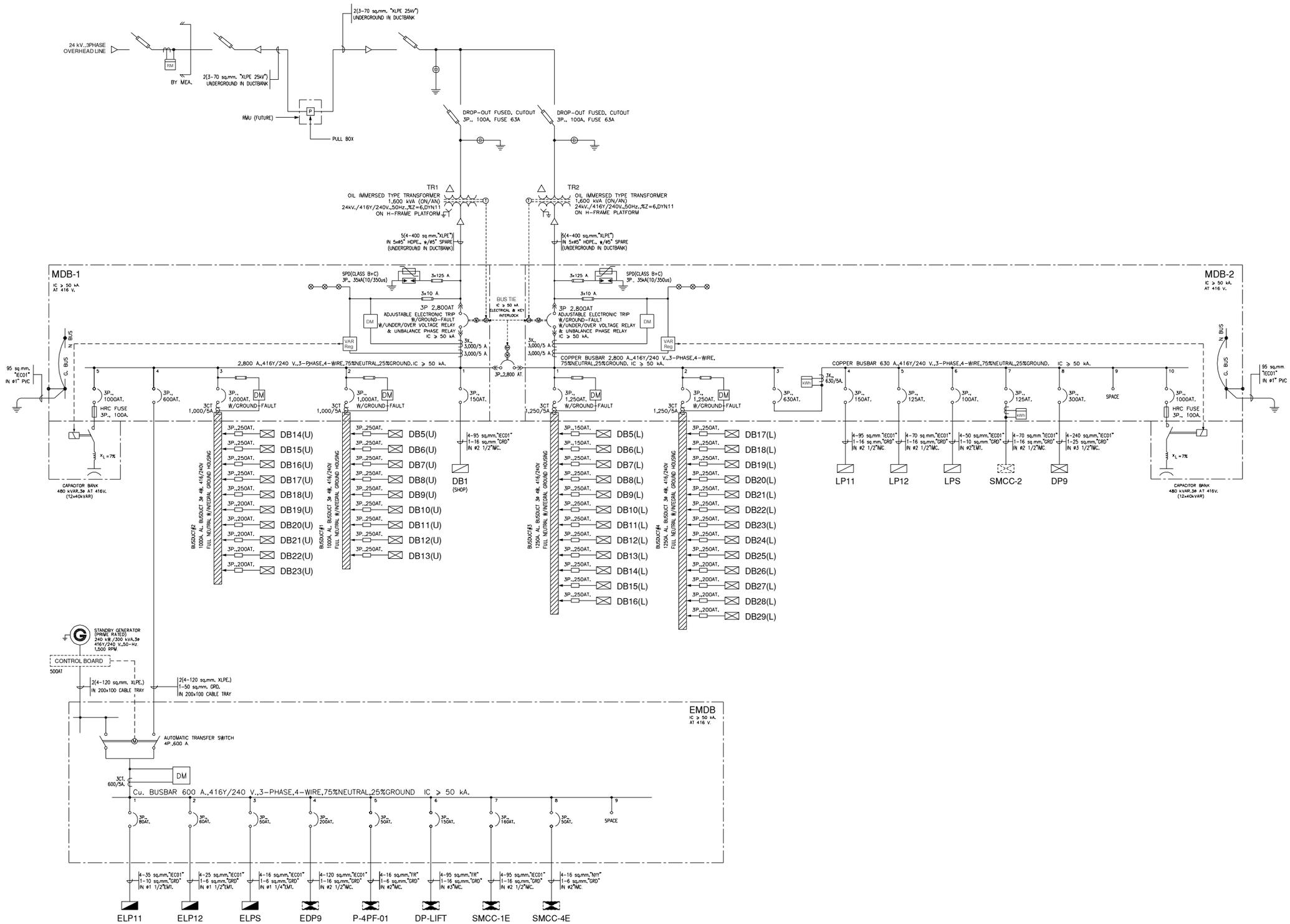
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.

ภาคผนวก ค-3

แบบแปลนระบบไฟฟ้า



ไดอะแกรมเส้นเดี่ยวระบบไฟฟ้ากำลัง

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangplieyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1151
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4697
E-mail: narongp-oln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074555

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

			AUTHORIZED SIGNATURE
ARCHITECT			
โพยงา	บัญชาวิศิลคุณ	สมค.2583	
ไชยน์	กาญจนบัญญาสม	ภ.ส.10769	
นิรัติณ์	อุดมศิทธิ์ชัย	ภ.ส.16219	
ธิรวิชิต	ชัยสมบัติ	ภ.ส.16880	
LANDSCAPE ARCHITECT			
บัลลุชิต	แก้วมหา	ส-ภ.30	
ภัณ	กรอรัทธ์	ภ-ภ.131	
INTERIOR ARCHITECT			
STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงเกษร	สย.9008	
ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เมืองสิงห	สพท. 4614	
วิวัฒ	กอบกำกนิชย์	สพท. 4790	
MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เศรษฐวิริยะเกษม	สก. 2298	
ฐานะ	รามะนารายณ์	ภก. 26094	
ชวิวรรณ	ศิวะบวงศ์	ภก. 36473	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
วที	ธิรชัยสกุล	สส. 93	
อนุช	ธิรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบแก้ไขประกอบงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ไดอะแกรมเส้นเดี่ยวระบบไฟฟ้ากำลัง

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไม่ทำมีน ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิรัติณ์ อุดมศิทธิ์ชัย
ธิรวิชิต ชัยสมบัติ

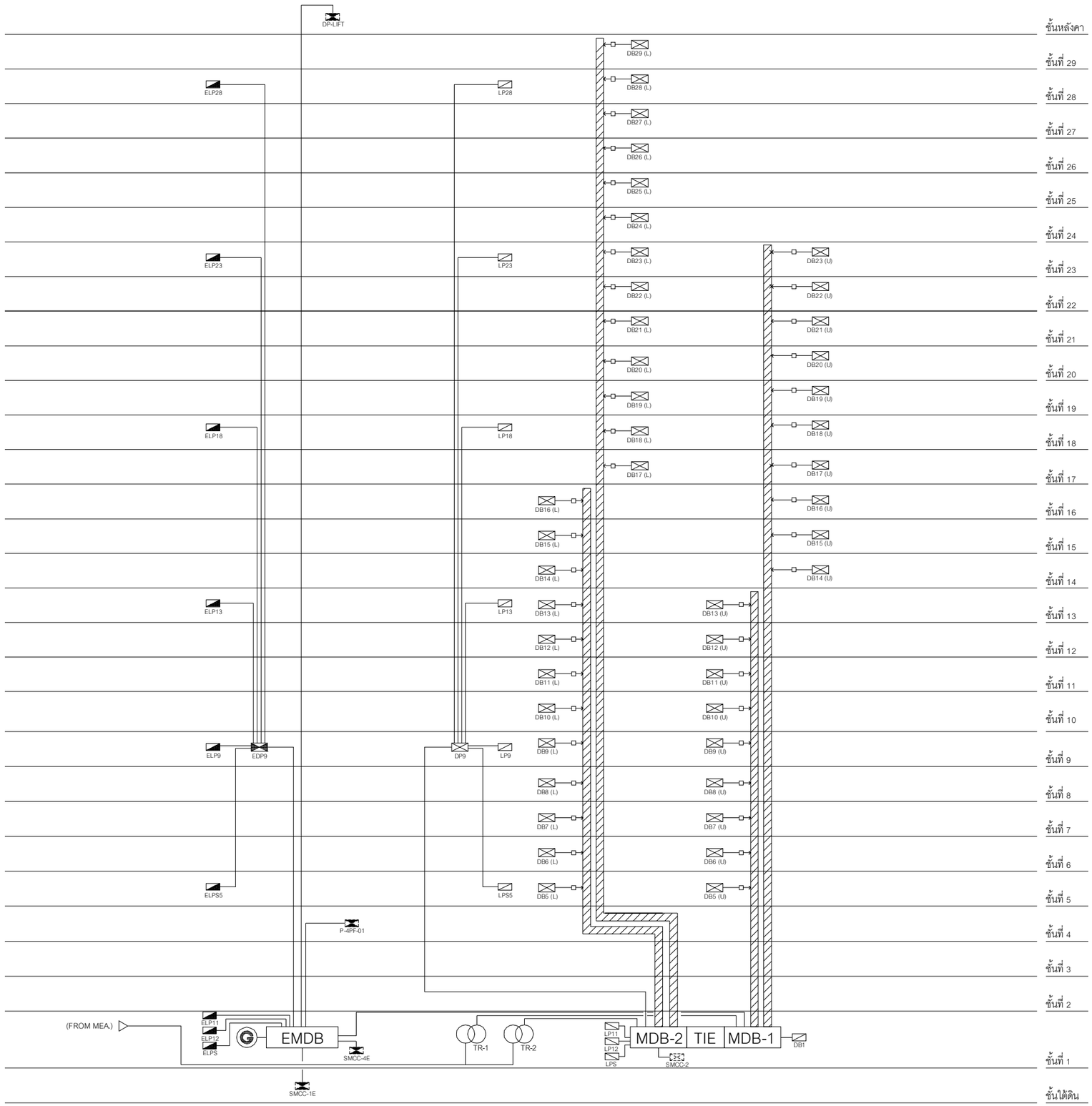
DRAWING NO. EE-G-02

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบไฟฟ้ากำลัง

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangpleeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1151
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 529!
Mobile 081 639 469!
E-mail: narongp-oln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT

ไพฑูรย์	บัญชาวิศิษฐคุณ	สถ.2583
ไรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769
นิรัสน์	อุดมศิทธิ์สังข์ชัย	ภสถ.16219
ธิรวิชุ	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880

LANDSCAPE ARCHITECT

ปณัฐวิชิต	แก้วแดง	ส- ภสถ.30
ภณิน	กรอทุกข์	ภ- ภสถ.131

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ทนงศักดิ์	วิจิตโอ	สย.10489
เฉลิมพล	บรรจงศุภมิตร	สย.9008

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เสียวิเศษ	สพท.	4614
วิศิท	กลยาภิวณิชย์	สพท.	4790

MECHANICAL ENGINEER

ทวี	เตชลิขิตสิริเศรษฐ์	สค.	2298
ฐานะ	ธนะนาวามูล	ภท.	26094
ชวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภท.	36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

วศิ	ธัญชัยสกุล	สส.	93
ธนุช	ธิวสิงห์	ภส.	1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบไฟฟ้ากำลัง

GENERAL NOTE
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไม่ให้ทำมือ ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิรัสน์ อุดมศิทธิ์สังข์ชัย
ธิรวิชุ ชัยสมบัติ

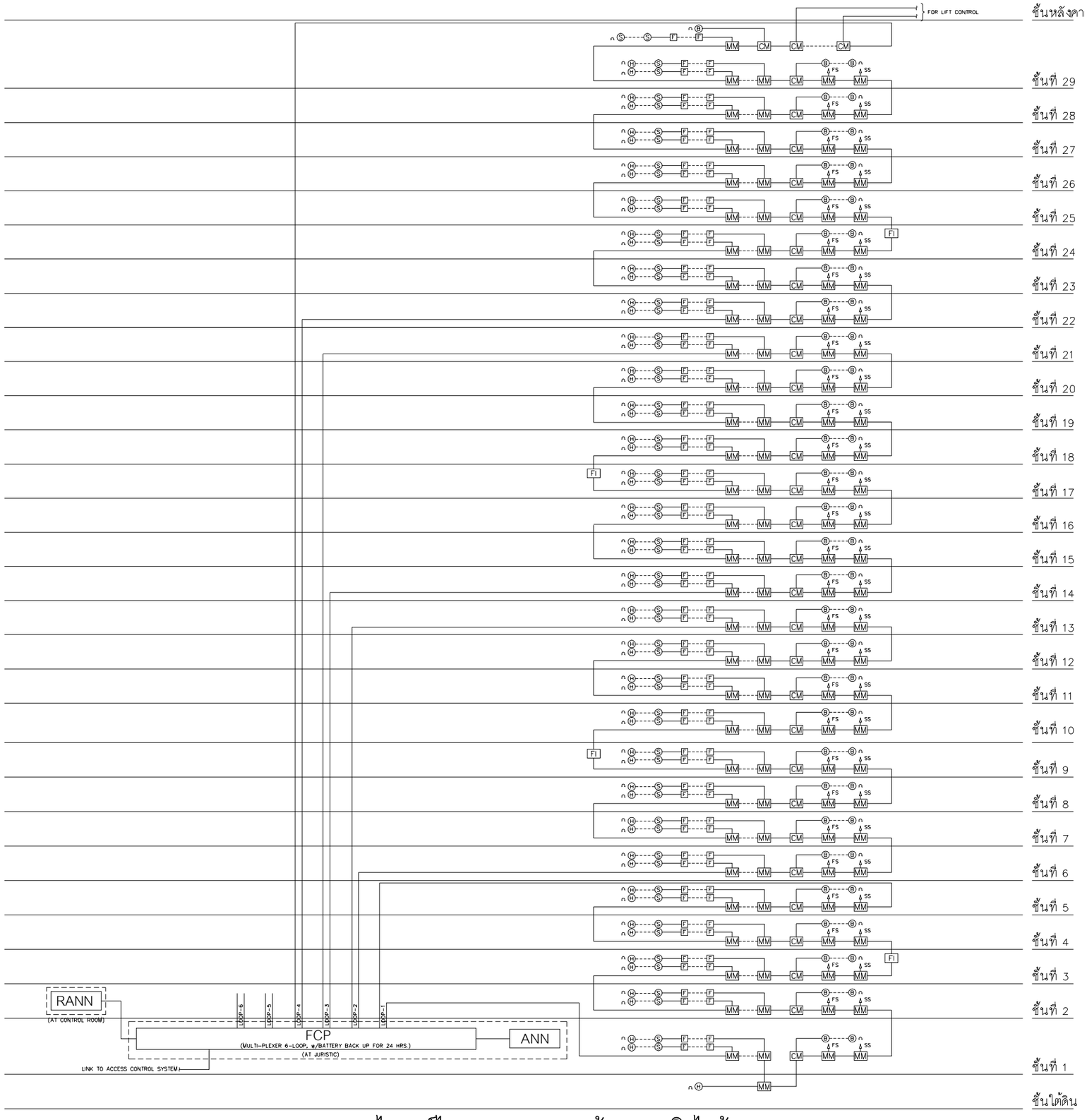
PRINTED DATE 30/07/2557

DRAWING NO. EE-G-03

SCALE

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangpleeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1151
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 529!
Mobile 081 639 469!
E-mail: narongp-oln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd
บริษัท เอทอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT

โพธยา	บัญชาวิศิลคุณ	สถ.2583
ไชยน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769
นิทัสน์	อุดมศิทธิ์สังข์ย	ภสถ.16219
ธิรจิต	ชัยสรบัติ	ภสถ.16880

LANDSCAPE ARCHITECT

ปณัฐพีชิต	แก้วแดง	ส- ภสถ.30
ภณิน	กรอรัทยส	ภ- ภสถ.131

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ทรงศักดิ์	วิชิตโย	สย.10489
เฉลิมพล	บรรจงพลบูรณ	สย.9008

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เสียวิเศษ	สพท.	4614
วิทิน	กอบก้านนิยม	สพท.	4790

MECHANICAL ENGINEER

ทวี	เศรษฐีสิริเพชร์	สค.	2298
ฐานะ	ธนะนาวามุกุล	ภท.	26094
วิวัฒน	ศิระวงษ์	ภท.	36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

รที	ธิรชัยสกุล	สส.	93
ธนุช	ธิรสิงห์	ภส.	1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. EE-G-04

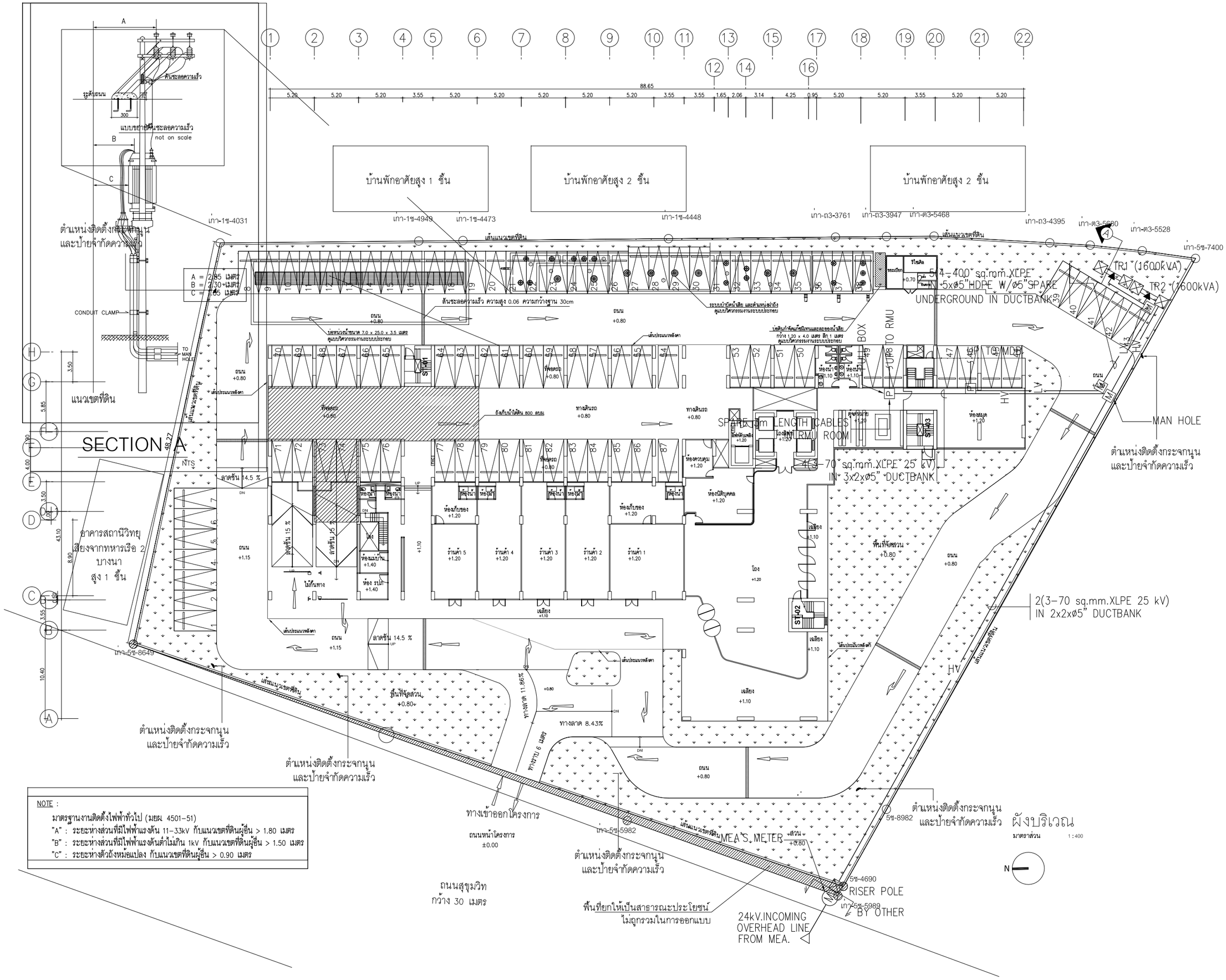
DRAWN BY นิทัสน์ อุดมศิทธิ์สังข์ย
ธิรจิต ชัยสรบัติ

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



NOTE :

มาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป (มยผ 4501-51)
"A" : ระยะห่างส่วนที่มีไฟฟ้าแรงดัน 11-33kV กับแนวเขตที่ดินผู้อื่น > 1.80 เมตร
"B" : ระยะห่างส่วนที่มีไฟฟ้าแรงดันต่ำไม่เกิน 1kV กับแนวเขตที่ดินผู้อื่น > 1.50 เมตร
"C" : ระยะห่างตัวถังหม้อแปลง กับแนวเขตที่ดินผู้อื่น > 0.90 เมตร

ANANDA DEVELOPMENT
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangplakeeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: naronpolin@ananda.co.th

DESIGNER
ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Satrupradit
Chongnonsi,Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL.&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/F-G RCA Block-E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel :0 2641 5985 Fax :0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

			AUTHORIZED SIGNATURE
ARCHITECT			
โพทยา	บัญชาวิศิคุณ	สสก.2583	
โชน่	กรมุขปัญญาคม	ภสก.10769	
นิรันดร์	จุดมติพลังชัย	ภสก.16219	
ธิรจิต	ชัยสมบัติ	ภสก.16880	
LANDSCAPE ARCHITECT			
ปลงจิต	แก้วแดง	ส-ภส.30	
ภณ	กรองทอง	ภ-ภส.131	
INTERIOR ARCHITECT			
STRUCTURAL ENGINEER			
พงษ์ศักดิ์	วิริยโย	สย.10489	
เฉลิมพล	บรรจงพนสุข	สย.9008	
ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สพก. 4614	
วิทิพ	กอบกำรณิชย์	สพก. 4790	
MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เตชิทวีสิโนพงศ์	สก. 2298	
ฐานะ	ธนนนวานนท์	ภก. 26094	
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
รพี	ธีระชัยกุล	สส. 93	
ธนุช	ธีรัลิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY	ARCHITECT	SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนแสดงแนวไฟฟ้าแรงสูง
และตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลง

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

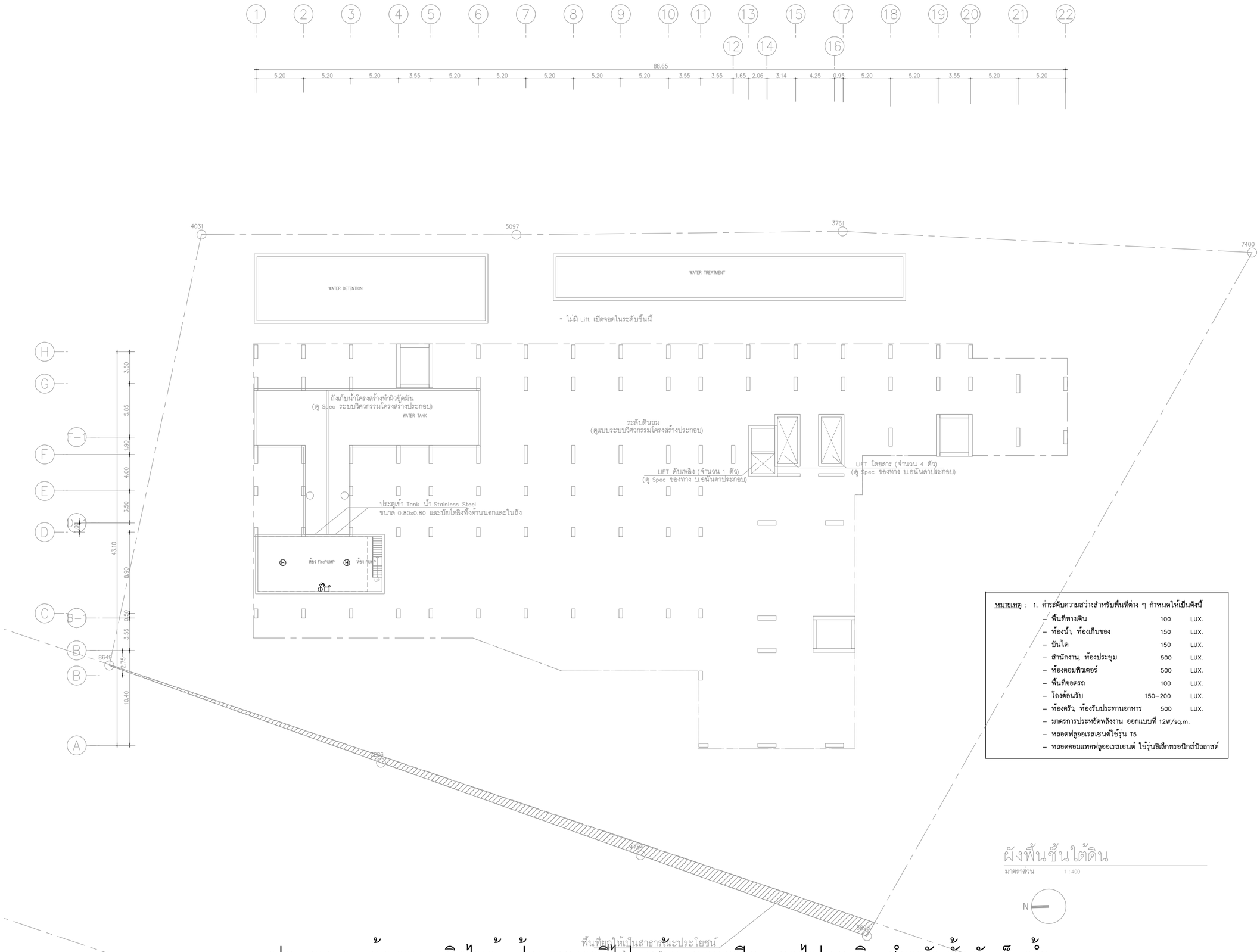
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO.

EE-G-05

DRAWN BY	นิรันดร์ จุดมติพลังชัย	
	ธิรจิต ชัยสมบัติ	SCALE
PRINTED DATE	30/07/2557	REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



หมายเหตุ :
1. ค่าระดับความสว่างสำหรับพื้นที่ต่าง ๆ กำหนดให้เป็นดังนี้

– พื้นที่ทางเดิน	100	LUX.
– ห้องน้ำ ห้องเก็บของ	150	LUX.
– บันได	150	LUX.
– สำนักงาน ห้องประชุม	500	LUX.
– ห้องคอมพิวเตอร์	500	LUX.
– พื้นที่จอดรถ	100	LUX.
– โถงต้อนรับ	150–200	LUX.
– ห้องครัว ห้องรับประทานอาหาร	500	LUX.

– มาตรการประหยัดพลังงาน ออกแบบที่ 12W/sq.m.
– หลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้รุ่น T5
– หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ ใช้รุ่นอิเล็กทรอนิกส์บัลลาสต์

ผังพื้นชั้นใต้ดิน

มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นถังเก็บน้ำ

1 : 400

พื้นที่ถูกให้เป็นสาธารณะประโยชน์
ห้ามลอกเลียนแบบ

OWNER
ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd,
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER
ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/66 Sathupradit Chongtonsai Yannawa Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-007-4355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
182/4 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel (0) 2641 5985 Fax (0) 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพฑูรย์	บัญชาวิศิลป์คุณ	สถป.2583	
โรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัศน์	อุดมสิทธิ์พลังชัย	ภสถ.16219	
ธีรชิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปิยะพงศ์	แก่นแสง	ส-ภสถ.30	
ภสถ	กรอ-ทยอ	ภ-ภสถ.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บวรพงศธร	สถ.9008	

ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สท/ก. 4614	
วิชิต	กอบกำณนิชย์	สท/ก. 4790	

MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เศรษฐีสิริเมพย์	สก. 2298	
ฐานะ	รนะนาวานุกูล	ภก. 26094	
วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
รพี	ธีรชัยสกุล	สส. 93	
อนุช	ธีรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นใต้ดิน

GENERAL NOTE
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. EE-B-01

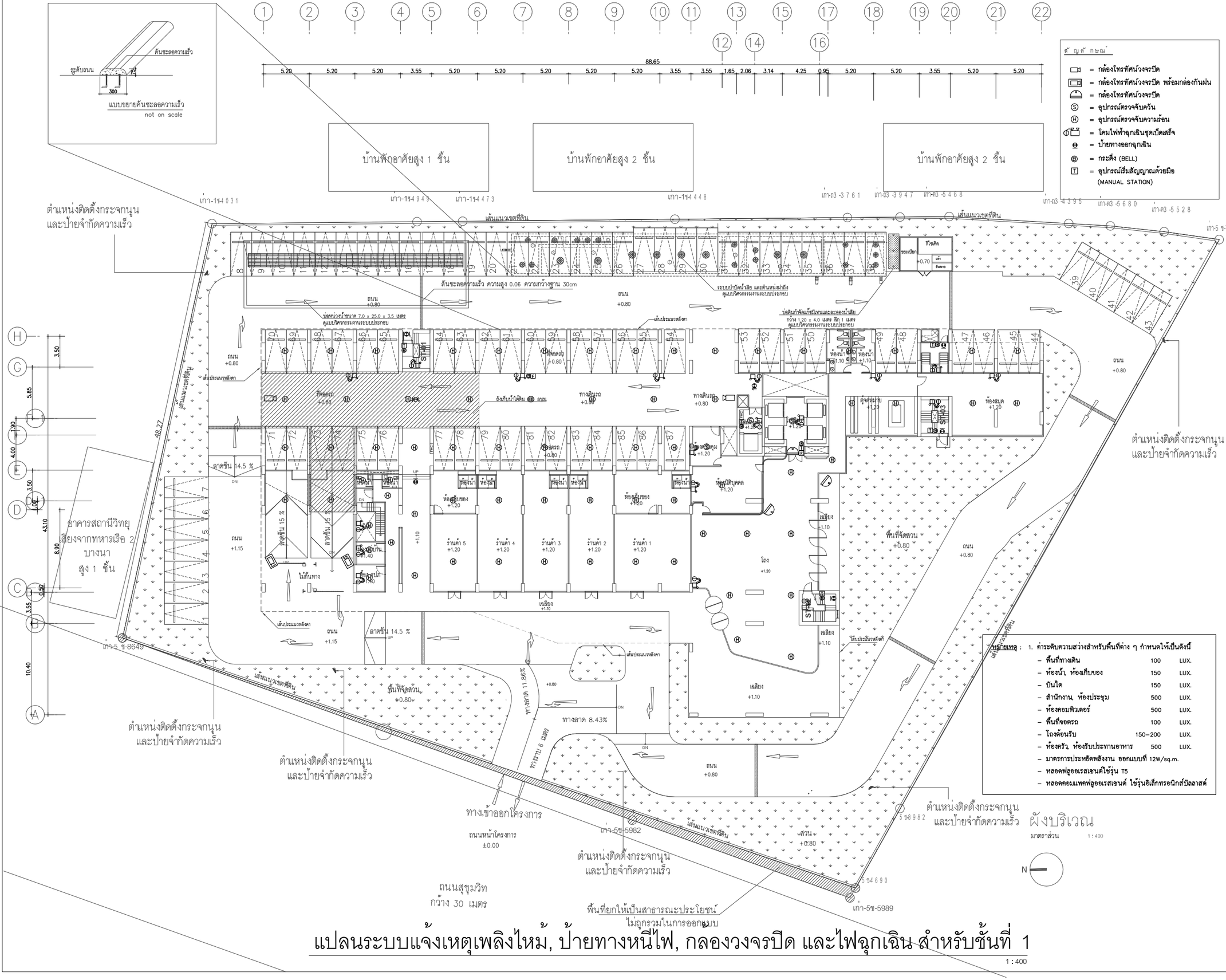
DRAWN BY นิทัศน์ อุดมสิทธิ์พลังชัย
ธีรชิต ชัยสมบัติ

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กลองวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 1

1 : 400

หมายเหตุ : 1. ค่าระดับความสว่างสำหรับพื้นที่ต่าง ๆ กำหนดให้เป็นดังนี้

– พื้นที่ทางเดิน	100	LUX.
– ห้องน้ำ, ห้องเก็บของ	150	LUX.
– บันได	150	LUX.
– สำนักงาน, ห้องประชุม	500	LUX.
– ห้องคอมพิวเตอร์	500	LUX.
– พื้นที่จอดรถ	100	LUX.
– โถงต้อนรับ	150–200	LUX.
– ห้องครัว, ห้องรับประทานอาหาร	500	LUX.

– มาตรการประหยัดพลังงาน ออกแบบที่ 12W/sq.m.
– หลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้รุ่น T5
– หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ ใช้รุ่นอิเล็กทรอนิกส์บัลลาสต์

OWNER
ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd. Bangkaeyai, Bangplee Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155, (+66) 2317 167~5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail narongpolin@ananda.co.th

DESIGNER
ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit Chongnonsi Yannawa Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074855

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 Mg 7 ต.ลาดใหญ่ อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd., Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : (0 2641 6985 Fax : (0 2641 6986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd. Ladyao, Jatujak, bangkok 10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT
ไพทยา บัญชาวิศิคุณ สถ.2583
โรจน์ กาญจนบัญญาคม ภ.สถ.10769
นิทัศน์ อุดมสิทธิ์ชัย ภ.สถ.16219
อิริจิต ชัยสมบัติ ภ.สถ.16880

LANDSCAPE ARCHITECT
ปัณฑิต แก้วแดง ส- ภ.ส.30
ภณ กรองทอง ภ- ภ.ส.131

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER
พงษ์ศักดิ์ วิชัยโย สย.10489
เฉลิมพล บรรจงรบุตร สย.9008

ELECTRICAL ENGINEER
จิรยุทธ์ เลิศวิมาน สฟท. 4614
วิรัช กอบกำกาญจน์ สฟท. 4790

MECHANICAL ENGINEER
ทวี เศรษฐีธีรพงศ์ สก. 2298
สุพจน์ รามนารายณ์ ภก. 26094
ชัวัชรรณ ศิลวงษ์ ภก. 36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER
วสิ ชิรชัยสกุล สส. 93
ธนุช ธีรสิงห์ ภส. 1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวันตรวจ	OCC	30/07/2557
	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม		

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

AUTHORIZED SIGNATURE

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 1

GENERAL NOTE
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไม่ทักนั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. EE-1-01

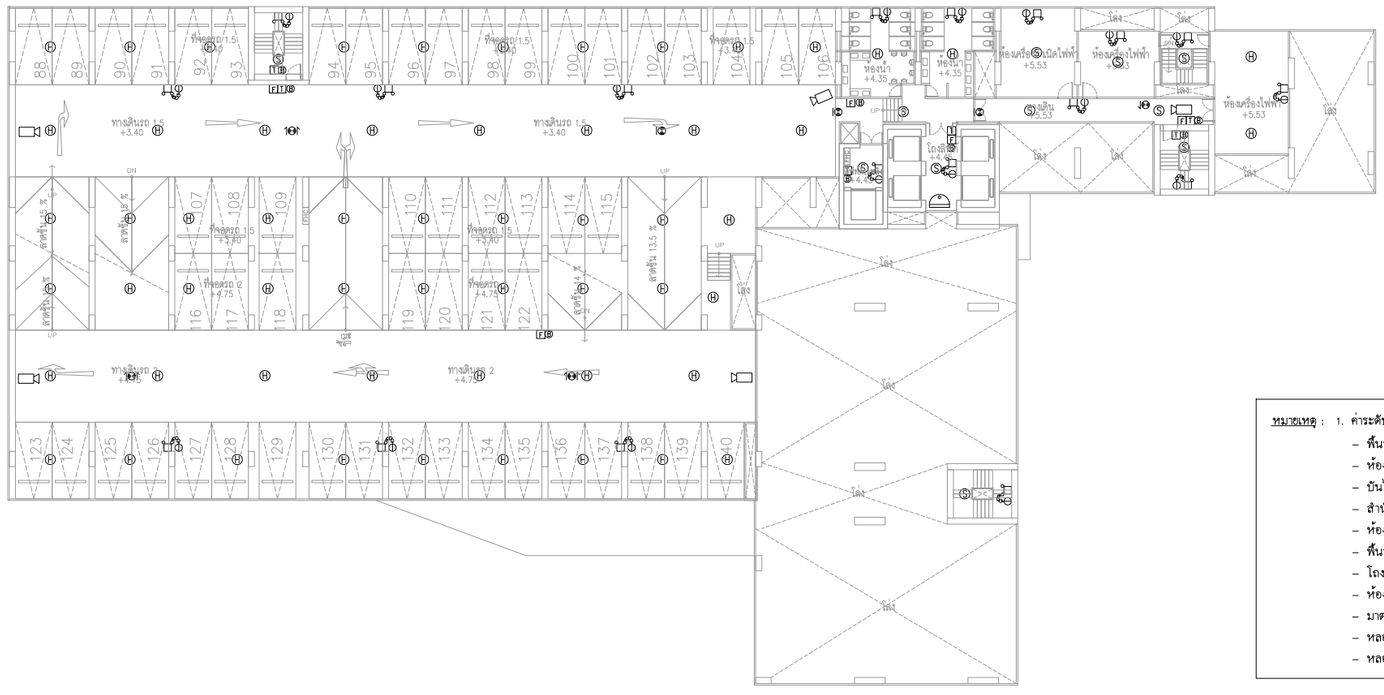
DRAWN BY นิทัศน์ อุดมสิทธิ์ชัย
อิริจิต ชัยสมบัติ

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



ผังพื้นชั้น 2

มาตราส่วน 1 : 400

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 2

1 : 400

หมายเหตุ : 1. ค่าระดับความสว่างสำหรับพื้นที่ต่าง ๆ กำหนดให้เป็นดังนี้

– พื้นที่ทางเดิน	100	LUX.
– ห้องน้ำ ห้องเก็บของ	150	LUX.
– บันได	150	LUX.
– สำนักงาน, ห้องประชุม	500	LUX.
– ห้องคอมพิวเตอร์	500	LUX.
– พื้นที่จอดรถ	100	LUX.
– โถงต้อนรับ	150–200	LUX.
– ห้องครัว, ห้องรับประทานอาหาร	500	LUX.

– มาตรการประหยัดพลังงาน ออกแบบที่ 12W/sq.m.
– หลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้รุ่น T5
– หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ ใช้รุ่นอิเล็กทรอนิกส์บัลลาสต์

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd,
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 0291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpolhi@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi,Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
192/4 หมู่ 7 ต.ตลาดใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-0101

OPTIMUM CONSULTANTS
OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900
Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	บัญชาวิศิคุณ	สสก.2583	
ไรรน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัศน์	จุดมสิทธิ์ชัย	ภสถ.16219	
ธิรจิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปริญจิต	แก้วแดง	ส- ภส.30	
ภณ	กรองทอง	ภ- ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT			

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บวรจงพสุธ	สท.9008	

ELECTRICAL ENGINEER				
จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สพท.	4614	
วิทิต	กอบก่วนนิชย์	สพท.	4790	

MECHANICAL ENGINEER				
ทวี	เศรษฐศิลปพงศ์	สก.	2298	
ชูเกียรติ	ธนนานาวานุกูล	ภก.	26094	
วรัทวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER				
รพี	อิงชัยสกุล	สส.	93	
ธนุช	อิงลิงค์	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 2

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัศน์ จุดมสิทธิ์ชัย
ธิรจิต ชัยสมบัติ

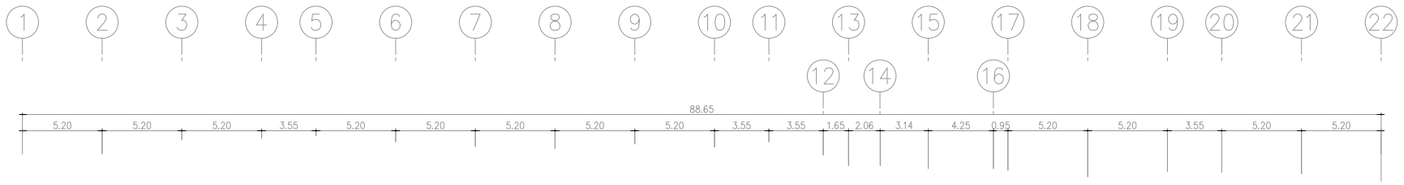
DRAWING NO. EE-2-01

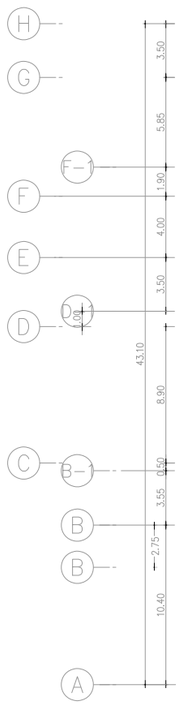
SCALE

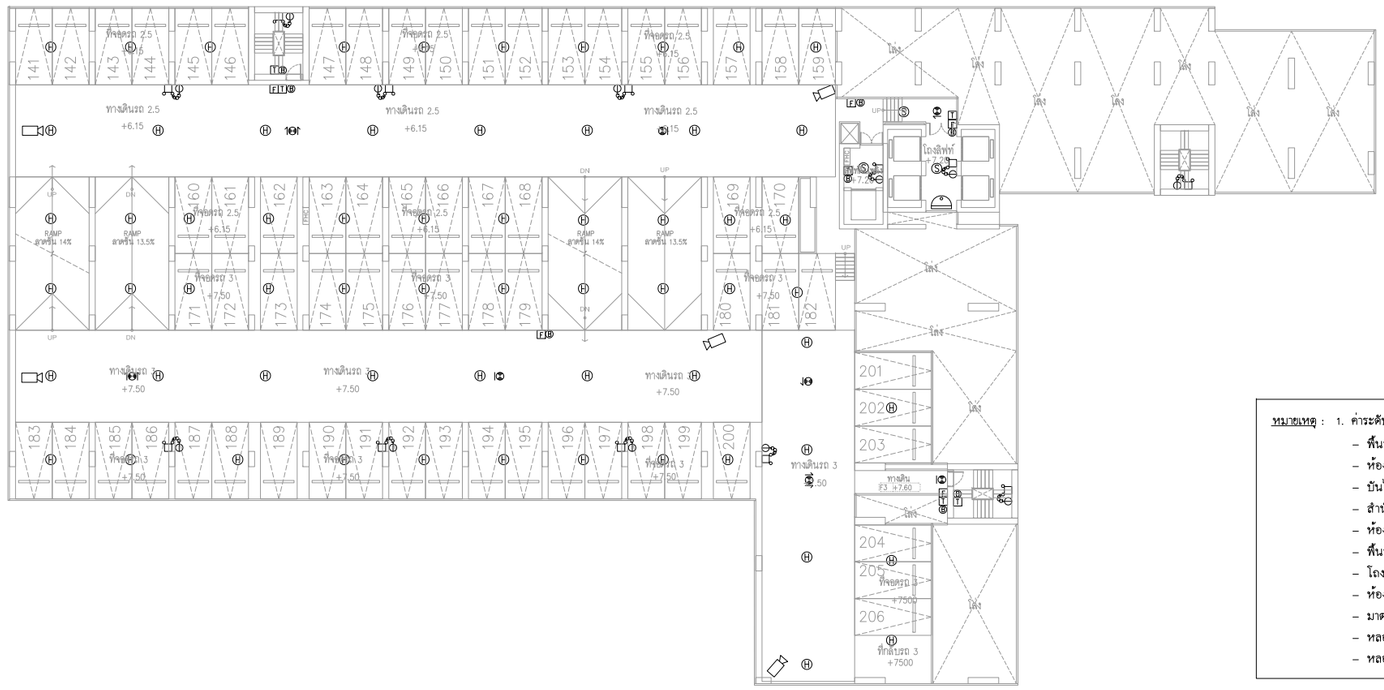
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.







หมายเหตุ : 1. ค่าระดับความสว่างสำหรับพื้นที่ต่าง ๆ กำหนดให้เป็นดังนี้

– พื้นที่ทางเดิน	100	LUX.
– ห้องน้ำ ห้องเก็บของ	150	LUX.
– บันได	150	LUX.
– สำนักงาน, ห้องประชุม	500	LUX.
– ห้องคอมพิวเตอร์	500	LUX.
– พื้นที่จอดรถ	100	LUX.
– โถงต้อนรับ	150–200	LUX.
– ห้องครัว, ห้องรับประทานอาหาร	500	LUX.

– มาตรการประหยัดพลังงาน ออกแบบที่ 12W/sq.m.
– หลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้รุ่น T5
– หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ ใช้รุ่นอิเล็กทรอนิกส์บัลลาสต์

ผังพื้นชั้น 3
มาตราส่วน 1:400

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 3

1:400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd,
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-6
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpolh@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
RD.68 Samyaknuk
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesigns.co.th
TEL&FAX 0-2670-4355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.ศรีสมโภชน์
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-985-0101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, Ekkamai Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	บัญชาสิตคุณ	สถก.2583	
โรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัสน์	อุดมสิทธิ์พลังชัย	ภสถ.16219	
ธีระฉัตร	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ไสลเพชร	แก้วแดง	ส- ภสถ.30	
ภณ	กรองทอง	ภ- ภสถ.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงพนธุร	สท.9008	

ELECTRICAL ENGINEER				
จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สฟท.	4614	
วิทิต	กอบก่านนิชย์	สฟท.	4790	

MECHANICAL ENGINEER				
ทวี	เศรษฐีสิริเพชร์	สก.	2298	
ฐานะ	ธนะนาวานุกูล	ภก.	26094	
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER				
รพี	ธีรชัยสกุล	สส.	93	
อนุช	ธีรสิงห์	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY		
ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 3

GENERAL NOTE
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. EE-3-01

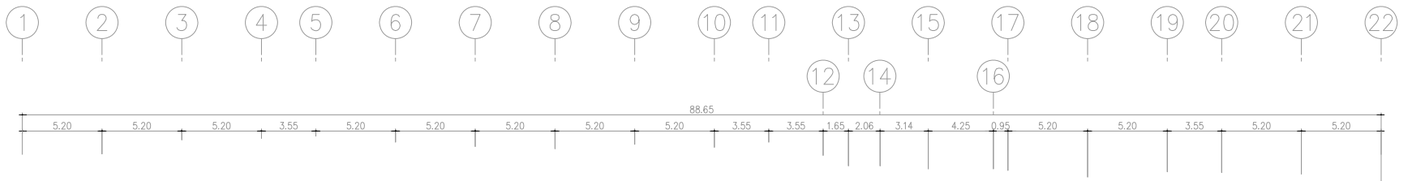
DRAWN BY นิทัสน์ อุดมสิทธิ์พลังชัย
ธีระฉัตร ชัยสมบัติ

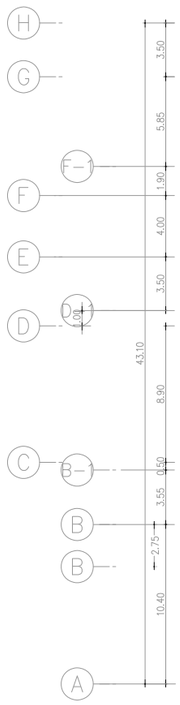
SCALE

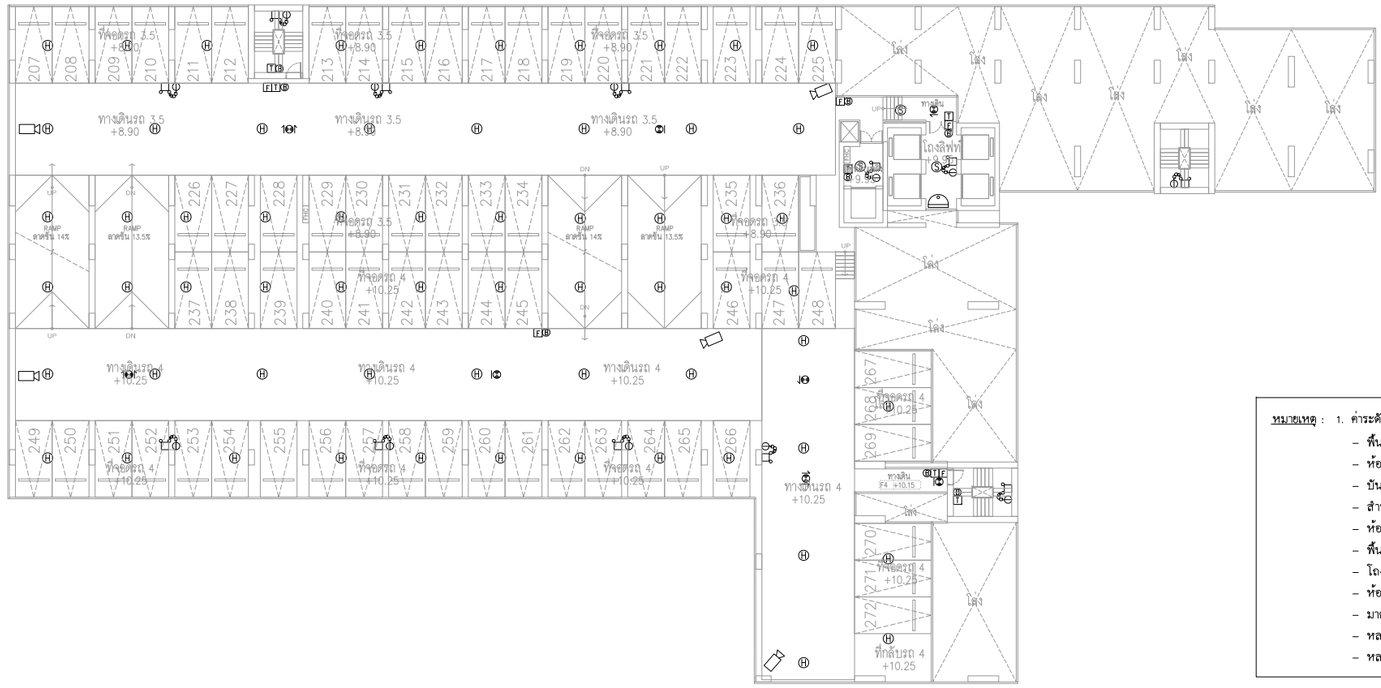
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.







หมายเหตุ :	1. ค่าระดับความสว่างสำหรับพื้นที่ต่าง ๆ กำหนดให้เป็นดังนี้		
	– พื้นที่ทางเดิน	100	LUX.
	– ห้องน้ำ ห้องเก็บของ	150	LUX.
	– บันได	150	LUX.
	– สำนักงาน, ห้องประชุม	500	LUX.
	– ห้องคอมพิวเตอร์	500	LUX.
	– พื้นที่จอดรถ	100	LUX.
	– โถงต้อนรับ	150–200	LUX.
	– ห้องครัว, ห้องรับประทานอาหาร	500	LUX.
	– มาตรการประหยัดพลังงาน ออกแบบที่ 12W/sq.m.		
	– หลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้รุ่น T5		
	– หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ ใช้รุ่นอิเล็กทรอนิกส์บัลลาสต์		

ผังพื้นชั้น 4

มาตราส่วน 1 : 400

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 4

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท จำกัด (มหาชน)

991 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpohl@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit Chongtonsi Yannawa Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL/FAX 02-307-9355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax :0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพทยา	บัญชาชีคุณ	สถก.2583	
โรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัศน์	อุดมสิทธิ์พลังชัย	ภสถ.16219	
ธิรจิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ไสลเจริต	แก้วแดง	ส– ภสถ.30	
ภณ	กรธงชาย	ภ– ภสถ.131	

INTERIOR ARCHITECT			

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บวรพงศพฤกษ	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER				
จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สพท.	4614	
วิทัน	กอบก่าวณิชย์	สพท.	4790	

MECHANICAL ENGINEER				
ทวี	เศรษฐศิริปัทพงศ์	สก.	2298	
ชูชาย	ธนะนาวานุกูล	ภก.	26094	
รัชวรรณ	ศิริวรรค์	ภก.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER				
รพี	ชีระชัยกุล	สส.	93	
ชนุช	ชีรสิทธ์	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY		
ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 4

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัศน์ อุดมสิทธิ์พลังชัย
ธิรจิต ชัยสมบัติ

PRINTED DATE 30/07/2557

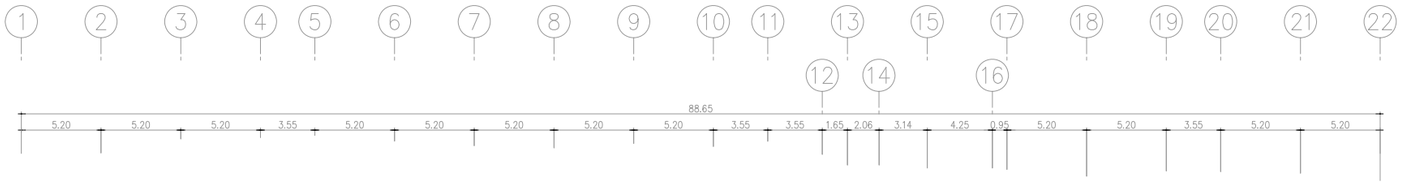
COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.

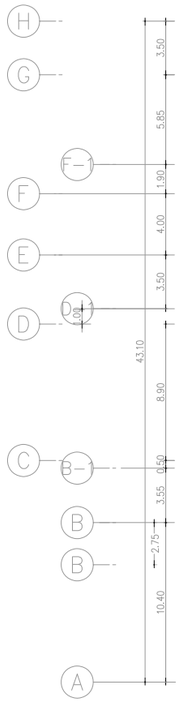
DRAWING NO.

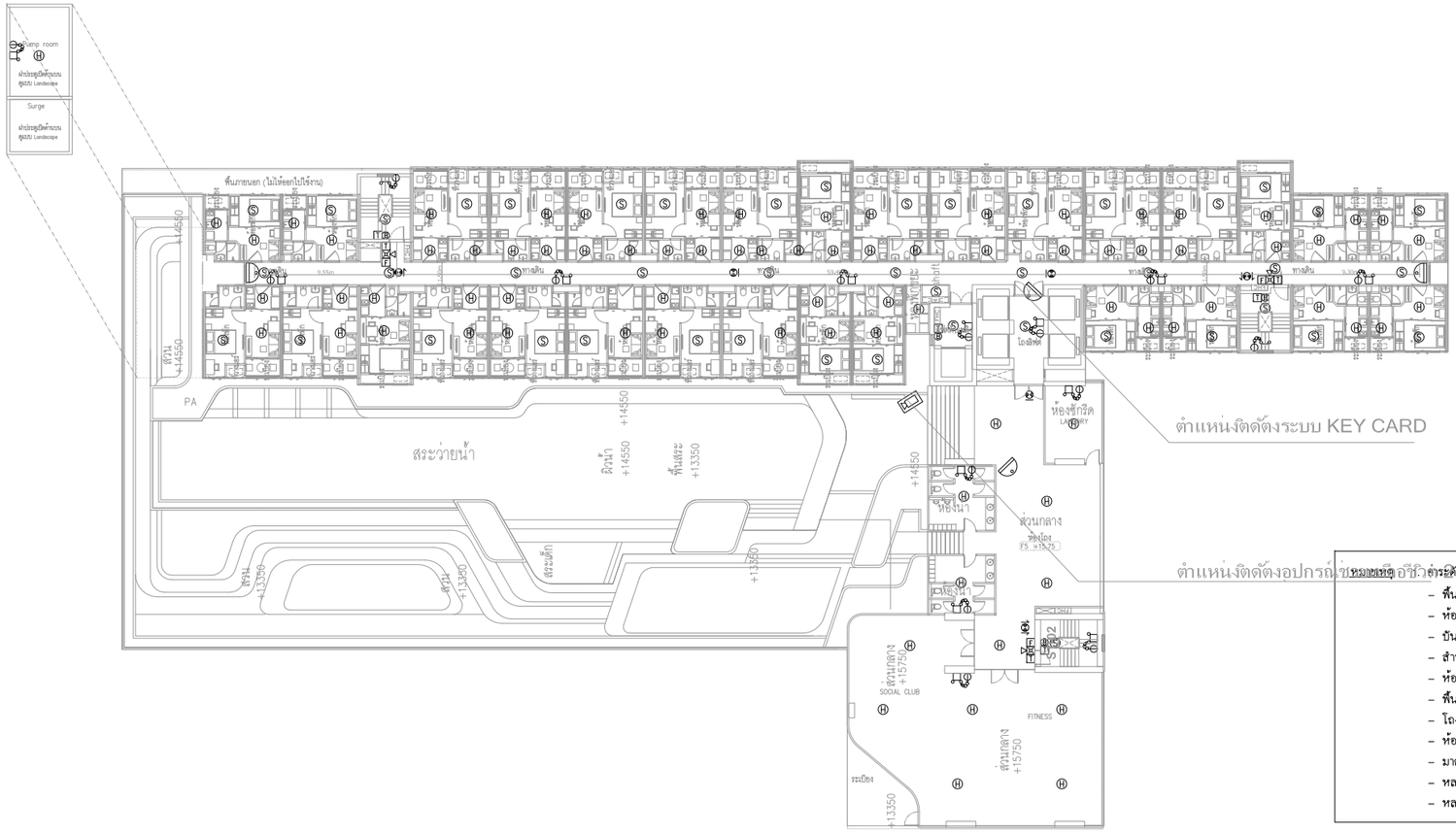
EE-4-01

SCALE

REF.FILE







ตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ประหยัดพลังงานอื่นๆ ระดับสูงสุดสว่างสำหรับพื้นที่ต่าง ๆ กำหนดให้เป็นดังนี้

– พื้นที่ทางเดิน	100	LUX.
– ห้องน้ำ ห้องเก็บของ	150	LUX.
– บันได	150	LUX.
– สำนักงาน ห้องประชุม	500	LUX.
– ห้องคอมพิวเตอร์	500	LUX.
– พื้นที่จอดรถ	100	LUX.
– โถงต้อนรับ	150–200	LUX.
– ห้องครัว ห้องรับประทานอาหาร	500	LUX.

– มาตรการประหยัดพลังงาน ออกแบบที่ 12W/sq.m.
– หลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้รุ่น T5
– หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ ใช้รุ่นอิเล็กทรอนิกส์บัลลาสต์

ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	8
21 NR	5
30 WD	17

รวม 30 ห้อง

ผังพื้นชั้น 5

มาตราส่วน 1 : 400

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 5

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkhaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 0291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpolk@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8555

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
192/4 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5999

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	ปัญราศิลีคุณ	สถ.2583	
ไวรัช	กาญจนบัญญาคม	ภส.10769	
นิทัศน์	จุดมสีพลังชัย	ภส.16219	
ธิจิต	ชัยสมบัติ	ภส.16880	
LANDSCAPE ARCHITECT			
ปริสาจิต	แก้วแดง	ส- ภส.30	
ภณ	กรองทอง	ภ- ภส.131	
INTERIOR ARCHITECT			
STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงพนสุข	สย.9008	
ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สท/ก. 4614	
วิทัน	กอบก่วนนิชย์	สท/ก. 4790	
MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เศรษฐศิลปพงศ์	สก. 2298	
ฐานะ	ธนะนาวานุกูล	ภก. 26094	
รัวิวรรณ	ศิริวะงศ์	ภก. 36473	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
รพี	ธีระชัยสกุล	สส. 93	
อนุช	ธีระสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 5

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. EE-5-01

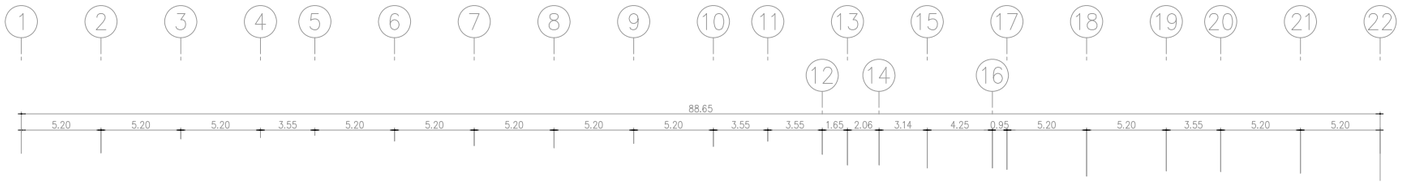
DRAWN BY นิทัศน์ จุดมสีพลังชัย
ธิจิต ชัยสมบัติ

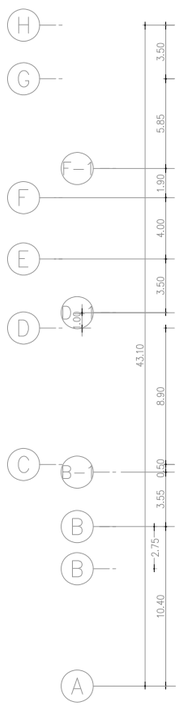
SCALE

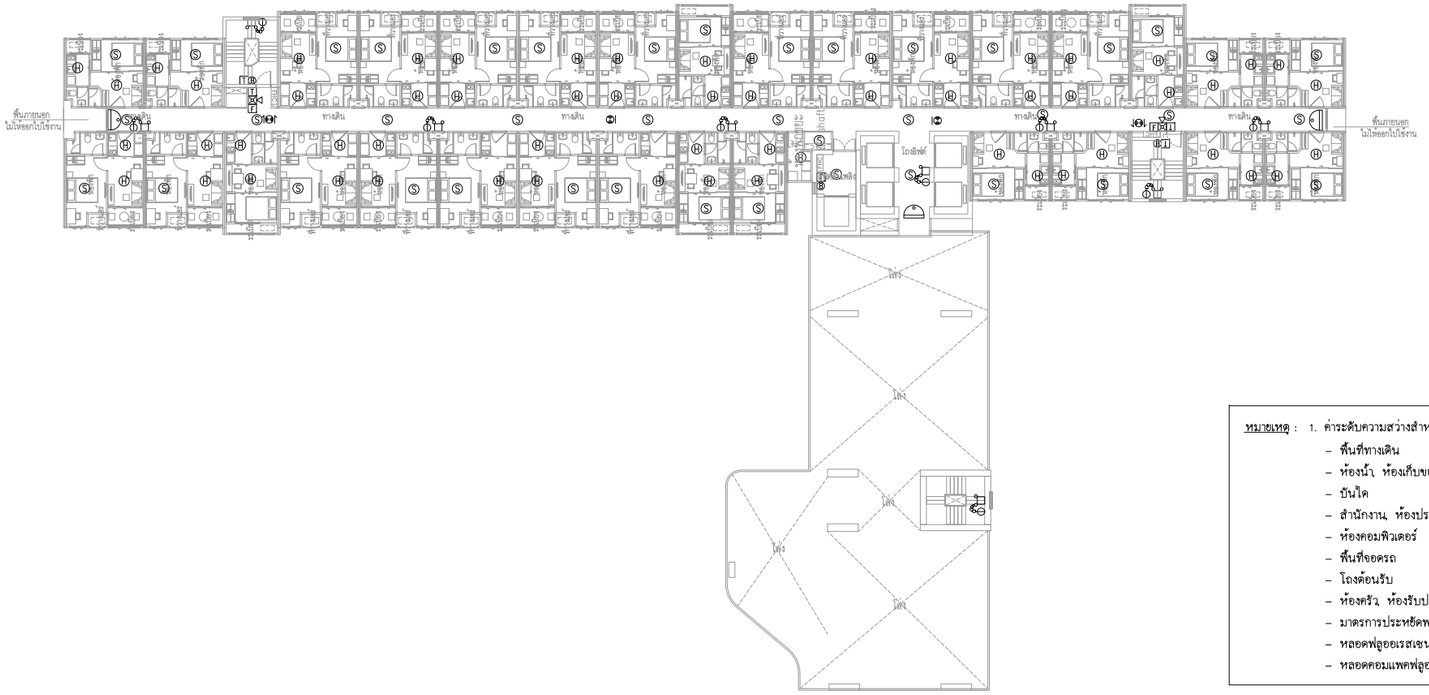
PRINTED DATE 30/07/2557

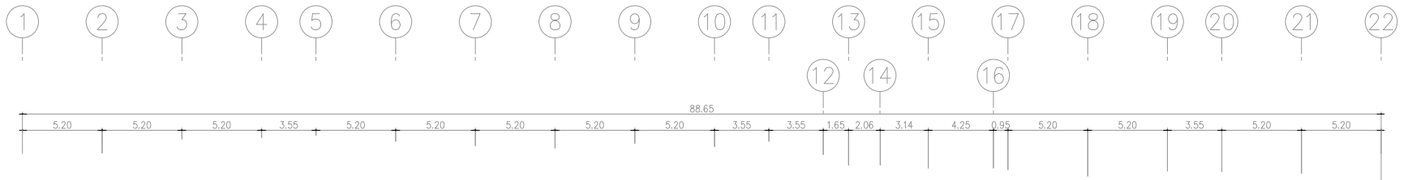
REF.FILE

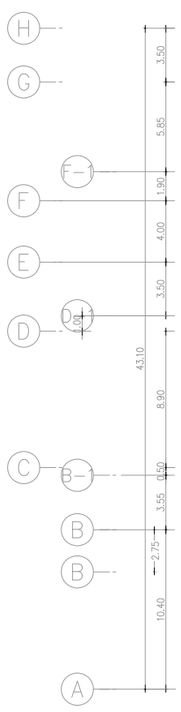
COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



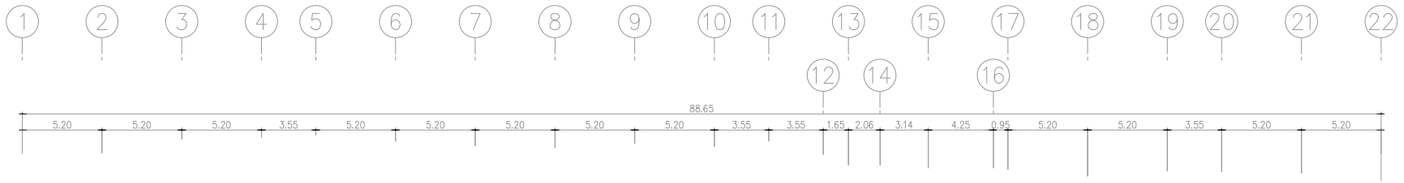


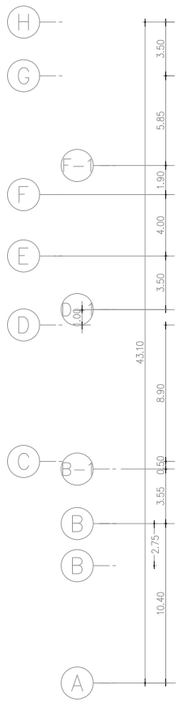

ทางเดิน
ลิฟต์โดยสาร
ลิฟต์ดับเพลิง
บันไดหนีไฟ
ห้องน้ำ
ห้องเก็บของ
ห้องน้ำ
ห้องเก็บของ
ห้องน้ำ
ห้องเก็บของ

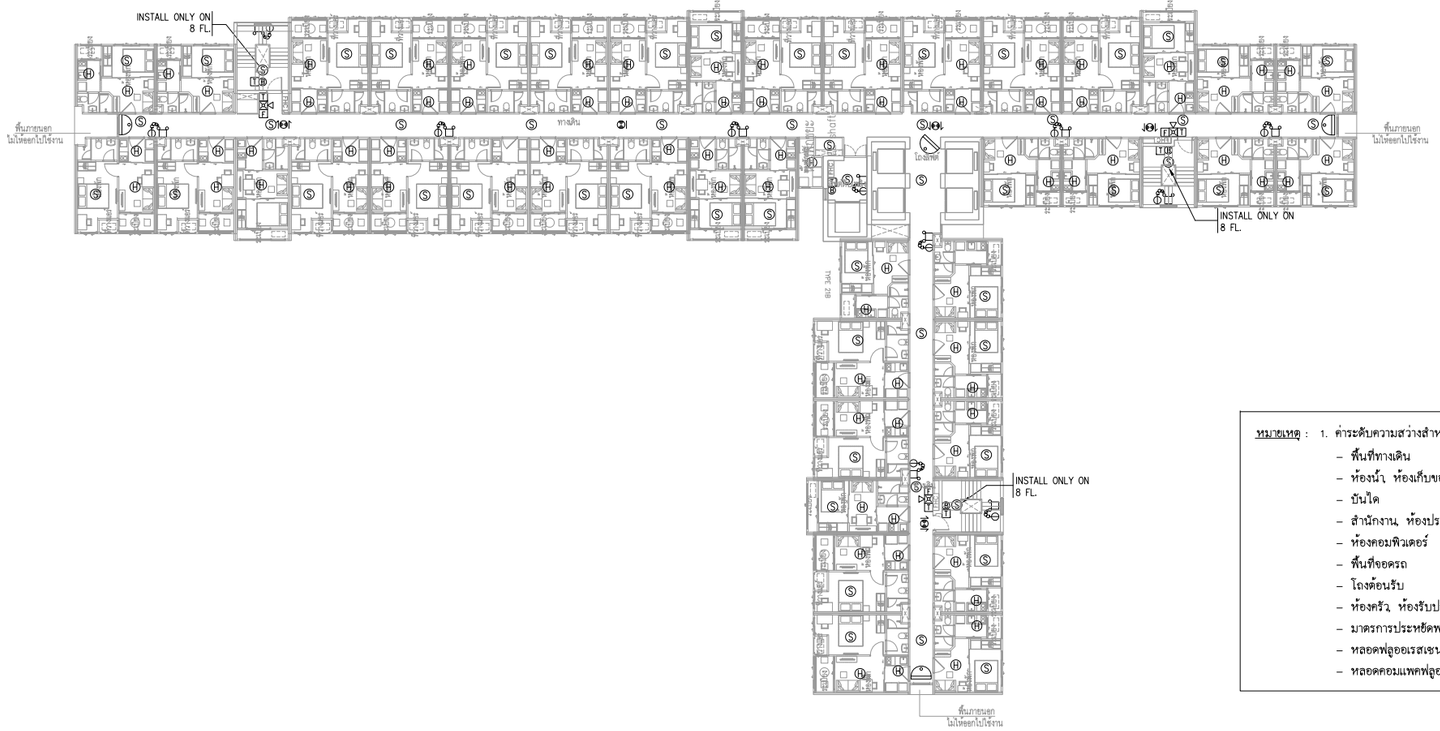




ทางเดิน
ทางเดิน
ทางเดิน







หมายเหตุ :	1. ค่าระดับความสว่างสำหรับพื้นที่ต่าง ๆ กำหนดให้เป็นดังนี้		
	– พื้นที่ทางเดิน	100	LUX.
	– ห้องน้ำ ห้องเก็บของ	150	LUX.
	– บันได	150	LUX.
	– สำนักงาน, ห้องประชุม	500	LUX.
	– ห้องคอมพิวเตอร์	500	LUX.
	– พื้นที่จอดรถ	100	LUX.
	– โถงต้อนรับ	150–200	LUX.
	– ห้องครัว, ห้องรับประทานอาหาร	500	LUX.
	– มาตรการประหยัดพลังงาน ออกแบบที่ 12W/sq.m.		
	– หลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้รุ่น T5		
	– หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ ใช้รุ่นอิเล็กทรอนิกส์บัลลาสต์		

ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	14
21 NR	6
30 WD	21
รวม 41 ห้อง	

ผังพื้นชั้น 8–9

มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 8-9

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 839 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi,Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesigns.co.th
atom@atomdesigns.co.th
TEL&FAX 02-6574555

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
1804 หมู่ 7 ต.สามใหญ่
อ.เมืองสมุทรปู จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel :02-641 5985 Fax :02-641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	บัญชาวิศิคุณ	สถก.2583	
โรจน์	กาญจนปัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัศน์	จุดมติพลังชัย	ภสถ.16219	
ธิรชิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	
LANDSCAPE ARCHITECT			
ไสวจิต	แก้วแดง	ส- ภสถ.30	
ภณ	กรองทอง	ภ- ภสถ.131	
INTERIOR ARCHITECT			
STRUCTURAL ENGINEER			
เสถียรพล	บรรจงพงศ์ธร	สย.9008	
ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สพท. 4614	
วิทิต	กอบก้วณนิรย์	สพท. 4790	
MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เศรษฐศิริสัมพงศ์	สก. 2298	
ฐานะ	ธนะนาวานุกูล	ภก. 26094	
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
รพี	ธีรชัยสกุล	สส. 93	
ธนุช	ธีรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION			
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY		
ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 8-9

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. EE-8T-01

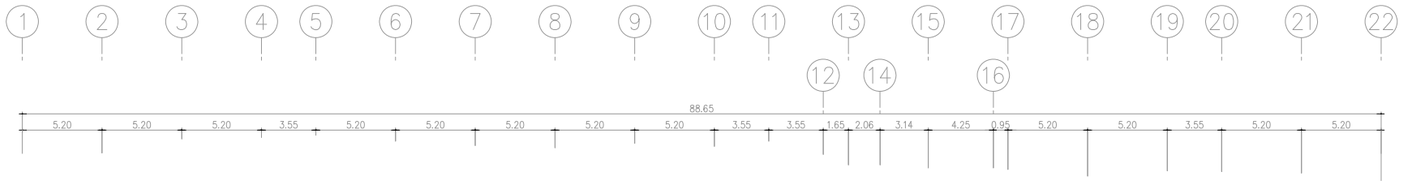
DRAWN BY นิทัศน์ จุดมติพลังชัย
ธิรชิต ชัยสมบัติ

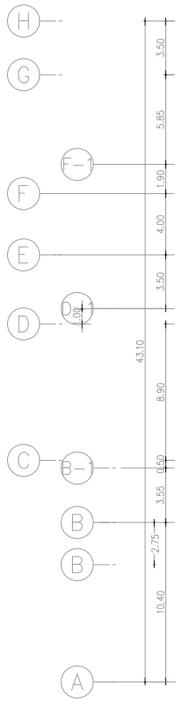
SCALE

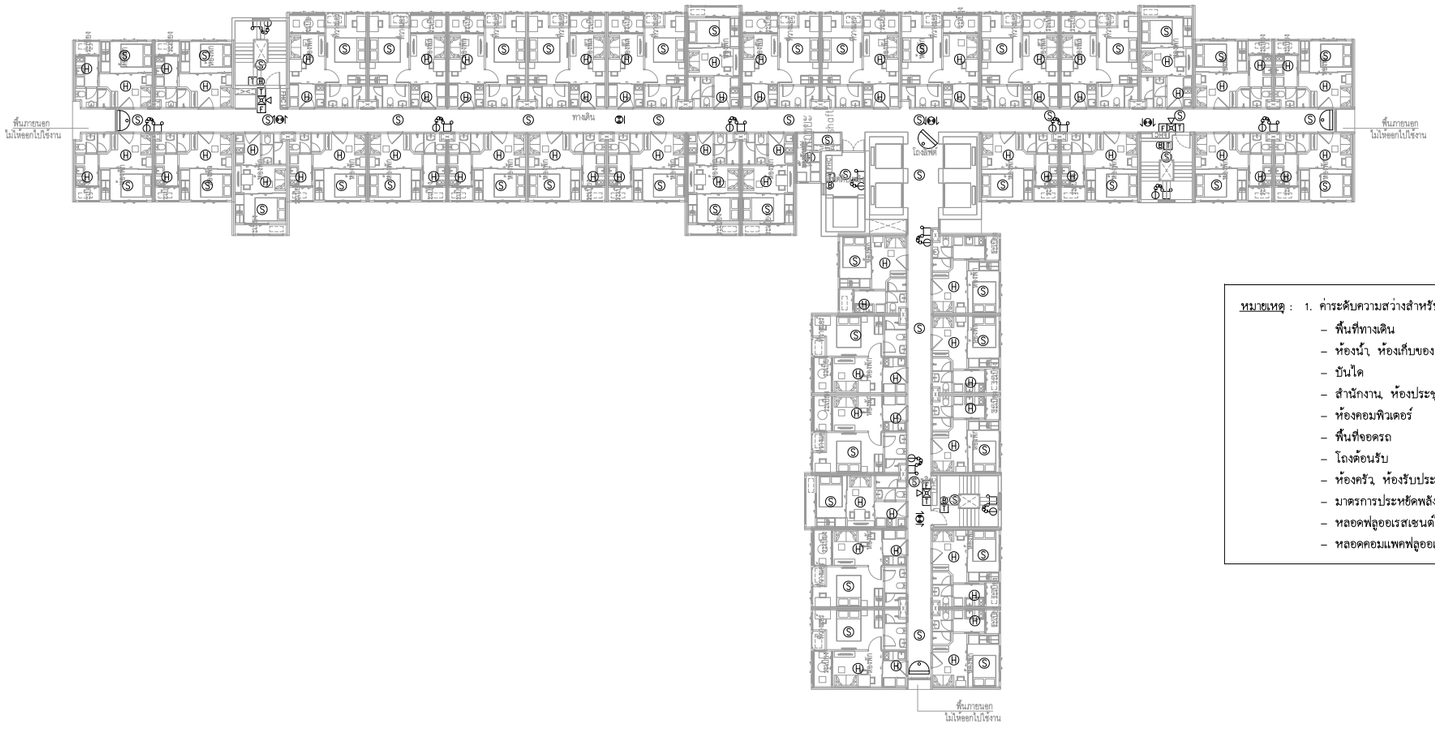
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.







หมายเหตุ : 1. ค่าระดับความสว่างสำหรับพื้นที่ต่าง ๆ กำหนดให้เป็นดังนี้

– พื้นที่ทางเดิน	100	LUX.
– ห้องน้ำ ห้องเก็บของ	150	LUX.
– บันได	150	LUX.
– สำนักงาน ห้องประชุม	500	LUX.
– ห้องคอมพิวเตอร์	500	LUX.
– พื้นที่จอดรถ	100	LUX.
– โถงต้อนรับ	150–200	LUX.
– ห้องครัว ห้องรับประทานอาหาร	500	LUX.

– มาตรการประหยัดพลังงาน ออกแบบที่ 12W/sq.m.
– หลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้รุ่น T5
– หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ ใช้รุ่นอิเล็กทรอนิกส์บัลลาสต์

ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	21
21 NR	6
30 WD	14

รวม 41 ห้อง

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 10

1 : 400

ผังพื้นชั้น 10
มาตราส่วน 1 : 400

N

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkhaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 0291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit Chongnonsi,Yannawa Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
192/4 หมู่ 7 ถ.สวนใหญ่
ต.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel. (0 2641 5985 Fax. (0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	บัญชาวิสิฎคุณ	สถก.2583	
ไวทย์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัศน์	จุดมสีพลังชัย	ภสถ.16219	
ธิรชิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปริสาสิทธิ์	แก้วแดง	สิ–ภส.30	
ภณ	กรอุรทอง	ภ–ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เสริมพล	บรรจงพนสุข	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER				
จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สพท.	4614	
วิทิต	กอบก่วมณิรย์	สพท.	4790	

MECHANICAL ENGINEER				
ทวี	เศรษฐศิริสิเทพย์	สก.	2298	
ฐานะ	ธนะนาวานุกูล	ภก.	26094	
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER				
รพี	ธีรชัยสกุล	สส.	93	
อนุช	ธีรสิงห์	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 10

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. EE-10-01

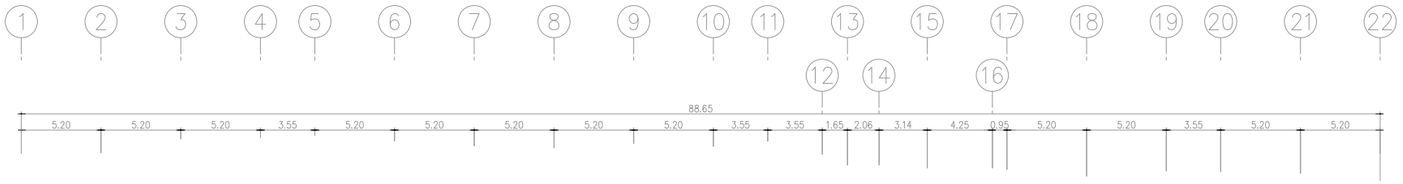
DRAWN BY นิทัศน์ จุดมสีพลังชัย
ธิรชิต ชัยสมบัติ

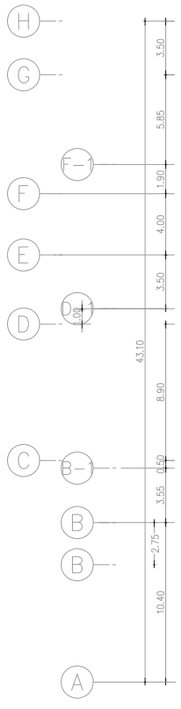
SCALE

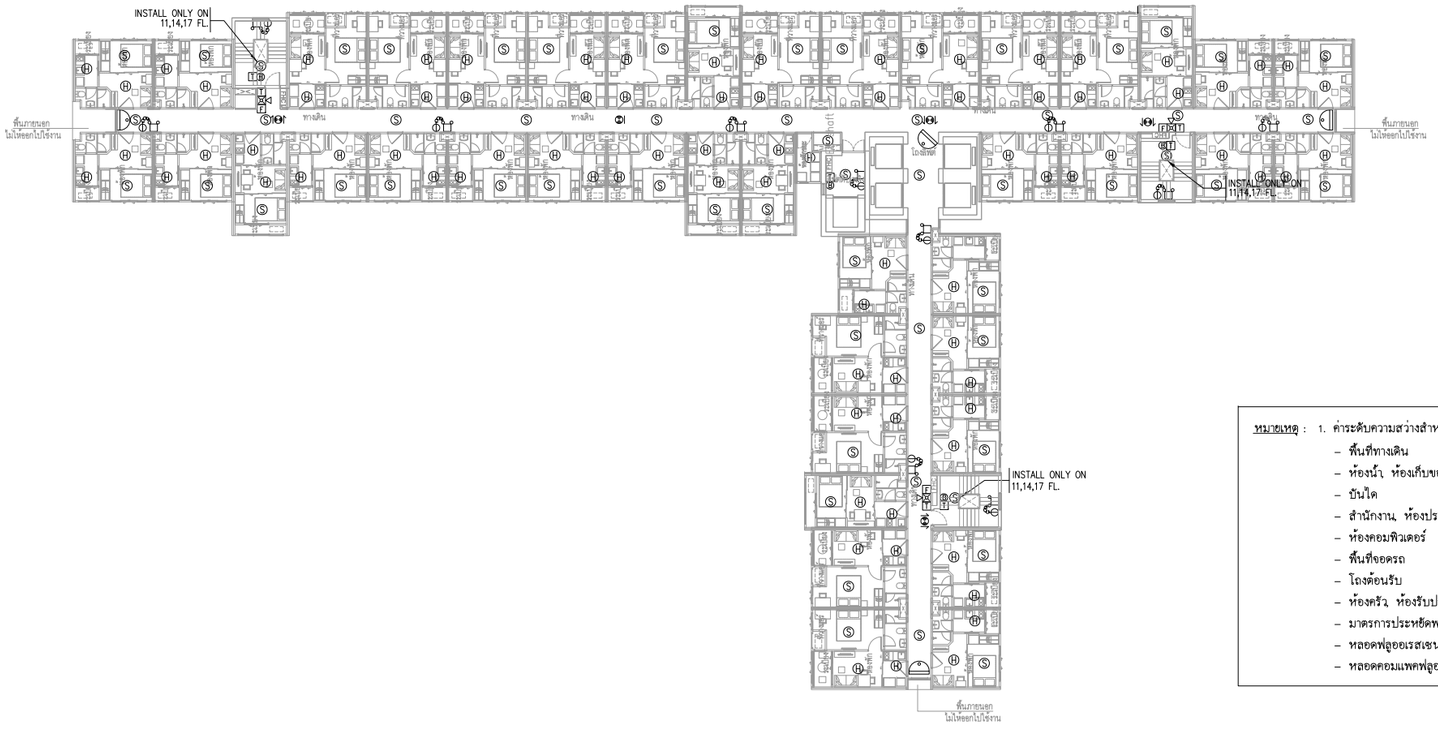
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.







หมายเหตุ : 1. ค่าระดับความสว่างสำหรับพื้นที่ต่าง ๆ กำหนดให้เป็นดังนี้		
– พื้นที่ทางเดิน	100	LUX.
– ห้องน้ำ ห้องเก็บของ	150	LUX.
– บันได	150	LUX.
– สำนักงาน, ห้องประชุม	500	LUX.
– ห้องคอมพิวเตอร์	500	LUX.
– พื้นที่จอดรถ	100	LUX.
– โถงต้อนรับ	150–200	LUX.
– ห้องครัว, ห้องรับประทานอาหาร	500	LUX.
– มาตรการประหยัดพลังงาน ออกแบบที่ 12W/sq.m.		
– หลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้รุ่น T5		
– หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ ใช้รุ่นอิเล็กทรอนิกส์บัลลาสต์		

ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	21
21 NR	6
30 WD	14
รวม	41 ห้อง

ผังพื้นชั้น 11–18

มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 11-18

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd,
Bangkhaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpolk@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit Chongnonsi Yannawa Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-9355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
192/4 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5999

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	ปัญราศิลีคุณ	สถ.2583	
โรจน์	กาญจนปัญญาคม	ภส.10769	
นิทัศน์	จุดเสริฟพลังชัย	ภส.16219	
ธิจิต	ชัยสมบัติ	ภส.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ไสลจิต	แก้วแดง	ส- ภส.30	
ภณ	กรชงชลอ	ภ- ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT			

STRUCTURAL ENGINEER			
เสริมพล	บรรจงพนสุข	สส.9008	

ELECTRICAL ENGINEER				
จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สฟท.	4614	
วิทิน	กอบก่วนมิชย์	สฟท.	4790	

MECHANICAL ENGINEER				
ทวี	เศรษฐวีสิโรเทพย์	สก.	2298	
ฐานะ	ธนะนาวานุกูล	ภก.	26094	
รัชวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER				
รพี	ธีรชัยสกุล	สส.	93	
ชนุช	ธีรสิงห์	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY		
ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 11-18

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. EE-11T-01

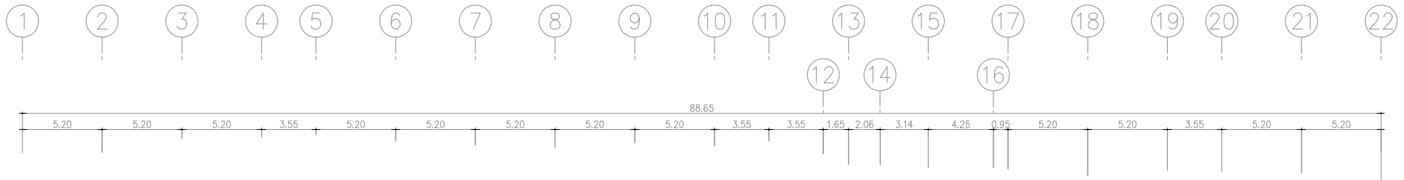
DRAWN BY นิทัศน์ จุดเสริฟพลังชัย
ธิจิต ชัยสมบัติ

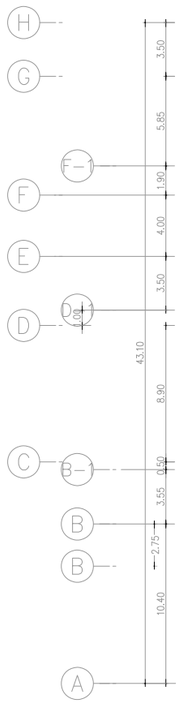
SCALE

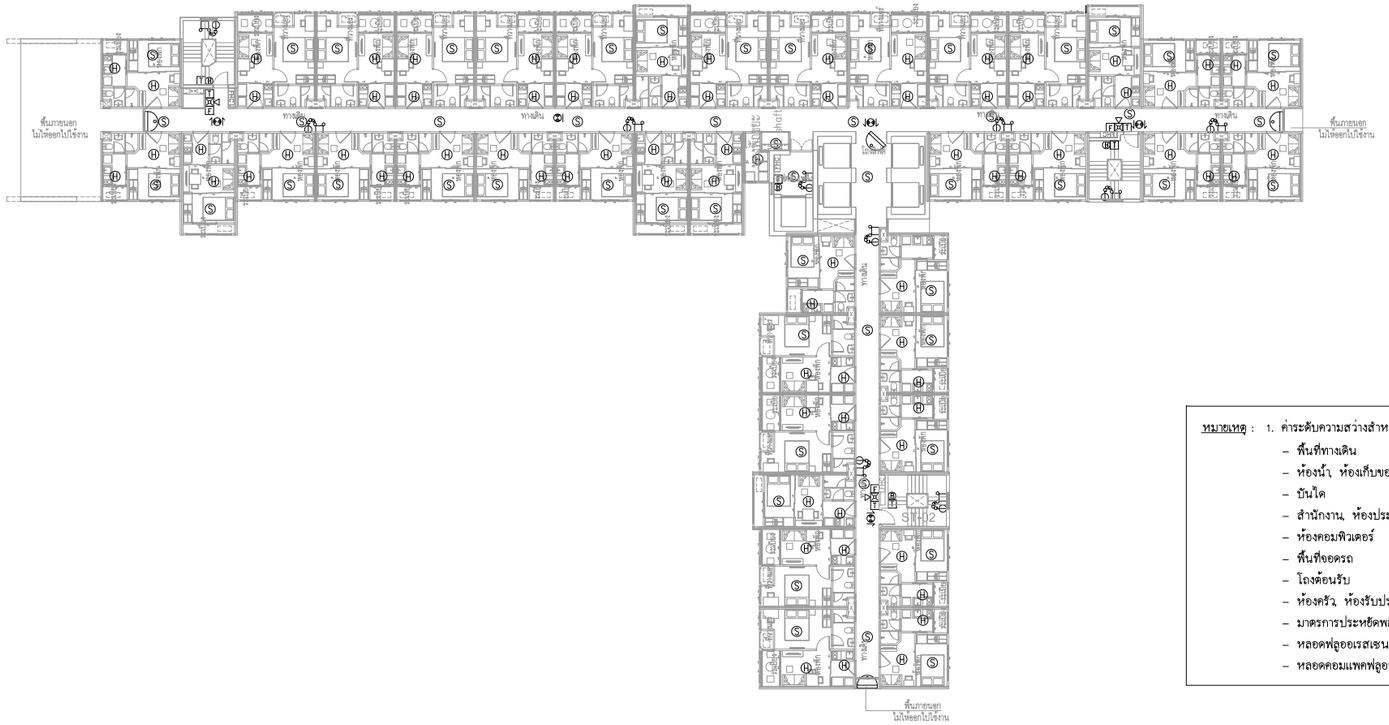
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.







ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	19
21 NR	6
30 WD	14

รวม 39 ห้อง

หมายเหตุ : 1. ค่าระดับความสว่างสำหรับพื้นที่ต่าง ๆ กำหนดให้เป็นดังนี้

– พื้นที่ทางเดิน	100	LUX.
– ห้องน้ำ ห้องเก็บของ	150	LUX.
– บันได	150	LUX.
– สำนักงาน ห้องประชุม	500	LUX.
– ห้องคอมพิวเตอร์	500	LUX.
– พื้นที่จอดรถ	100	LUX.
– โถงต้อนรับ	150–200	LUX.
– ห้องครัว ห้องรับประทานอาหาร	500	LUX.

– มาตรการประหยัดพลังงาน ออกแบบที่ 12W/sq.m.
– หลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้รุ่น T5
– หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ ใช้รุ่นอิเล็กทรอนิกส์บัลลาสต์

ผังพื้นชั้น 19
มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 19

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.19.5 Rd,
Bangkaeeya, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-6
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 0-2287-4555

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.,
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพทยา	บัญชาทิศคุณ	สถป.2583	
โรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัศน์	จุดมสีทพลังชัย	ภสถ.16219	
ธิรชิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ไสลพจิต	แก้วแดง	สถ.ภสถ.30	
ภณ	กระจ่างทอง	ภ.ภสถ.131	

INTERIOR ARCHITECT			

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บวรจงกมลชัย	สถ.9008	

ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สฟท. 4614	
วิทิต	กอบก้าวนิยม	สฟท. 4790	

MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เศรษฐีสิริเทพพ์	สก. 2298	
ฐานะ	ธนะนาวานุกูล	ภก. 26094	
วรัทวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
รพี	ธีรชัยสกุล	สส. 93	
อนุช	ธีรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 19

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัศน์ จุดมสีทพลังชัย
ธิรชิต ชัยสมบัติ

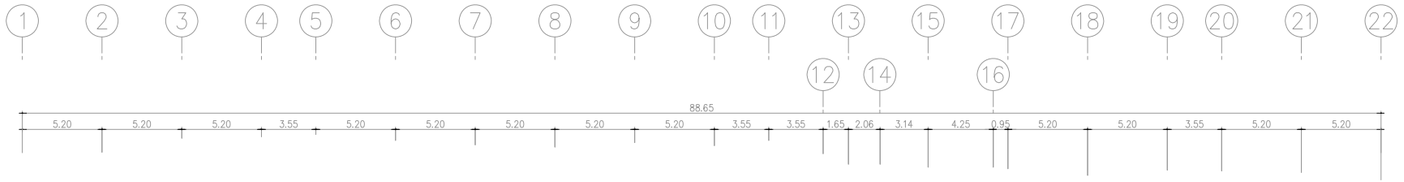
DRAWING NO. EE-19-01

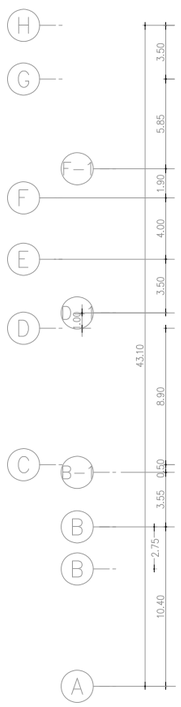
SCALE

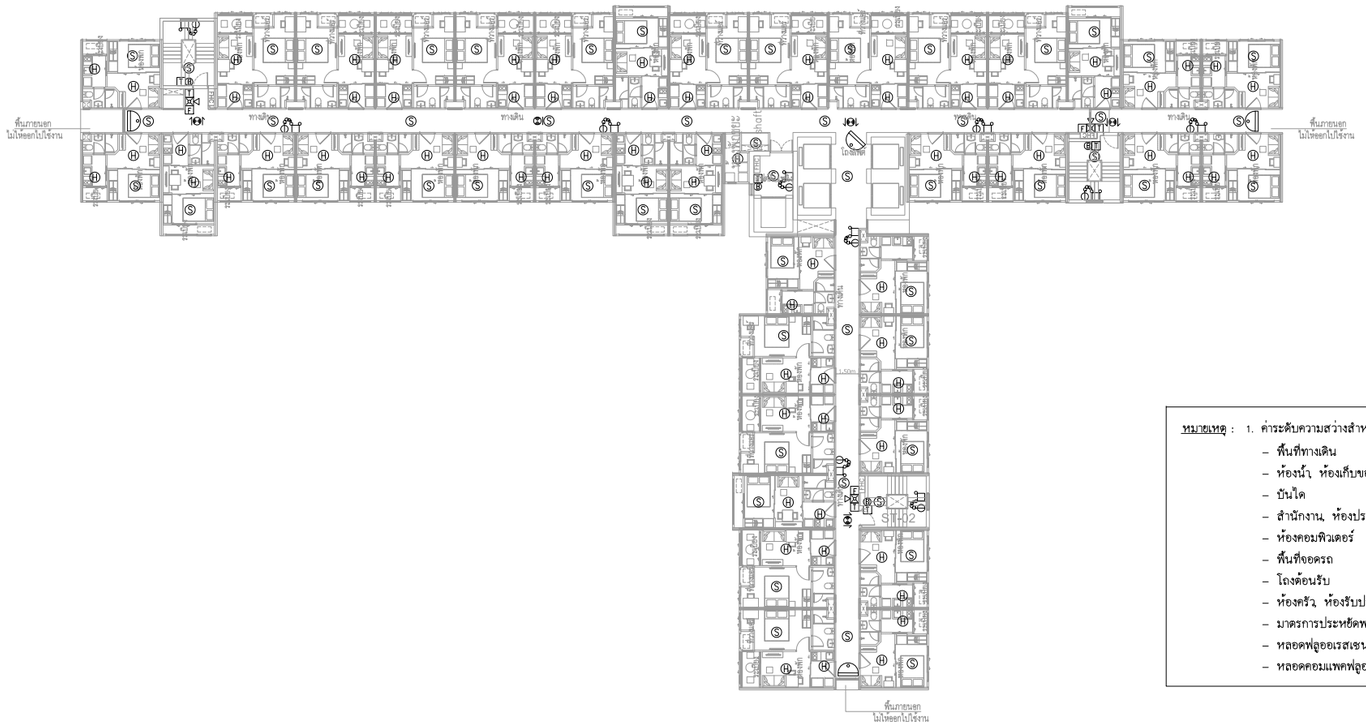
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.







หมายเหตุ :	1. ค่าระดับความสว่างสำหรับพื้นที่ต่าง ๆ กำหนดให้เป็นดังนี้		
	– พื้นที่ทางเดิน	100	LUX.
	– ห้องน้ำ ห้องเก็บของ	150	LUX.
	– บันได	150	LUX.
	– สำนักงาน, ห้องประชุม	500	LUX.
	– ห้องคอมพิวเตอร์	500	LUX.
	– พื้นที่จอดรถ	100	LUX.
	– โถงต้อนรับ	150–200	LUX.
	– ห้องครัว, ห้องรับประทานอาหาร	500	LUX.
	– มาตรการประหยัดพลังงาน ออกแบบที่ 12W/sq.m.		
	– หลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้รุ่น T5		
	– หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ ใช้รุ่นอิเล็กทรอนิกส์บัลลาสต์		

ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	19
21 NR	6
30 WD	14
รวม	39 ห้อง

ผังพื้นชั้น 20

มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 20

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.,
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpol@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
RO.08 Samyan#1 Chongnonsi# Yannawa Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-2074355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
0249854101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23 Fl. RCA Block B, 22nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	บัญชาสิตคุณ	สถก.2583	
โรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัศน์	จุดมสิทพลังชัย	ภสถ.16219	
ธิรชิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ไสลชลิต	แก้วแดง	ส- ภสถ.30	
ภณ	กรชาทอง	ภ- ภสถ.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงพนสุข	สถ.9008	

ELECTRICAL ENGINEER				
จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สท/ก.	4614	
วิทิต	กอบก่วณนิชย์	สท/ก.	4790	

MECHANICAL ENGINEER				
ทวี	เศรษฐีสิริเพงพ์	สก.	2298	
ฐานะ	ธนะนาวานุกูล	ภก.	26094	
รวิวรรณ	ศิวะรงค์	ภก.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER				
รพี	ธีรชัยสกุล	สส.	93	
ธนุช	ธีรสิงห์	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION			
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY		
ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 20

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO.

EE-20-01

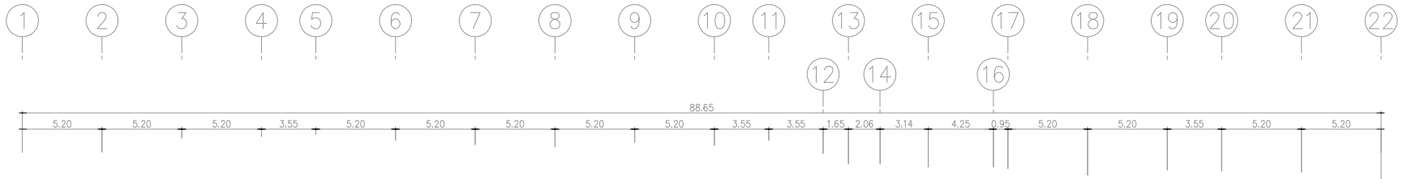
DRAWN BY นิทัศน์ จุดมสิทพลังชัย
ธิรชิต ชัยสมบัติ

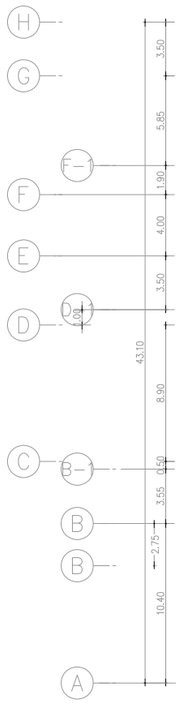
SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.





หมายเหตุ : 1. ค่าระดับความสว่างสำหรับพื้นที่ต่าง ๆ กำหนดให้เป็นดังนี้

– พื้นที่ทางเดิน	100	LUX.
– ห้องน้ำ ห้องเก็บของ	150	LUX.
– บันได	150	LUX.
– สำนักงาน, ห้องประชุม	500	LUX.
– ห้องคอมพิวเตอร์	500	LUX.
– พื้นที่จอดรถ	100	LUX.
– โถงต้อนรับ	150–200	LUX.
– ห้องครัว, ห้องรับประทานอาหาร	500	LUX.

– มาตรการประหยัดพลังงาน ออกแบบที่ 12W/sq.m.
– หลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้รุ่น T5
– หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ ใช้รุ่นอิเล็กทรอนิกส์บัลลาสต์

ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	17
21 NR	5
30 WD	14

รวม 36 ห้อง

ผังพื้นชั้น 21

มาตราส่วน 1 : 400

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 21

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.,
Bangplee-yai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-9355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี.วัน เทค จำกัด
180/4 หมู่ 7 ต.ตลาดใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 159-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	บัญชรวิศิคุณ	สถก.2583	
โรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัศน์	จุดมติพลังชัย	ภสถ.16219	
ธิรชิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ไสวจิต	แก้วแดง	ช– ภส.30	
ภณ	กรองทอง	ภ– ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงพนสุข	สข.9008	

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สพท.	4614	
วิทัน	กอบกำณนิชย์	สพท.	4790	

MECHANICAL ENGINEER

ชวิ	เศรษฐีสิริเพชร์	สก.	2298	
ชูเกียรติ	ตันตนาวานุกูล	ภก.	26094	
วรัทวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

รพี	ธีระชัยสกุล	สส.	93	
ธนุช	ธีรสิงห์	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการพิจารณาวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 21

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. EE-21-01

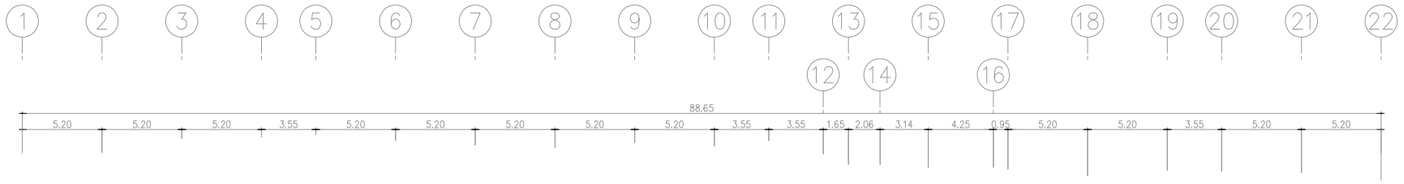
DRAWN BY นิทัศน์ จุดมติพลังชัย
ธิรชิต ชัยสมบัติ

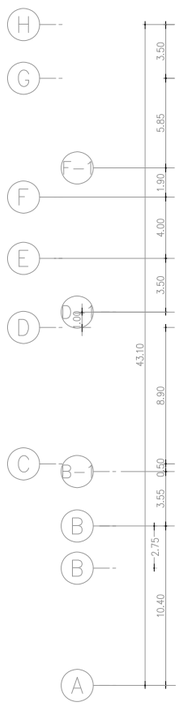
SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.





หมายเหตุ :	1. ค่าระดับความสว่างสำหรับพื้นที่ต่าง ๆ กำหนดให้เป็นดังนี้		
	– พื้นที่ทางเดิน	100	LUX.
	– ห้องน้ำ ห้องเก็บของ	150	LUX.
	– บันได	150	LUX.
	– สำนักงาน, ห้องประชุม	500	LUX.
	– ห้องคอมพิวเตอร์	500	LUX.
	– พื้นที่จอดรถ	100	LUX.
	– โถงต้อนรับ	150–200	LUX.
	– ห้องครัว, ห้องรับประทานอาหาร	500	LUX.
	– มาตรการประหยัดพลังงาน ออกแบบที่ 12W/sq.m.		
	– หลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้รุ่น T5		
	– หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ ใช้รุ่นอิเล็กทรอนิกส์บัลลาสต์		

ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	17
21 NR	5
30 WD	14
รวม	36 ห้อง

ผังพื้นชั้น 22

มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 22

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd,
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-6
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoh@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
RD.68 Samyaknak
Chongnonsi,Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomredesigns.co.th
TEL&FAX 02-3074355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.ศรีมโหฬี
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
0249854101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, Ratchadaphisek Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : (+)2641 5985 Fax :(+)2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.,
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	บัญชาสิตคุณ	สถก.2583	
โรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัสน์	จุดมสิทพลังชัย	ภสถ.16219	
ธิรชิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ไสลเพชร	แก้วแดง	ส– ภสถ.30	
ภณ	กรองทอง	ภ– ภสถ.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บวรจงพนธุร	สถ.9008	

ELECTRICAL ENGINEER				
จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สฟท.	4614	
วิทิน	กอบก่วมณิชย์	สฟท.	4790	

MECHANICAL ENGINEER				
ทวี	เศรษฐีสิริเพชร์	สก.	2298	
ฐานะ	ธนะนาวานุกูล	ภก.	26094	
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER				
รพี	ธีรชัยสกุล	สส.	93	
ธนุช	ธีรสิงห์	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION			
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY		
ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 22

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO.

EE-22-01

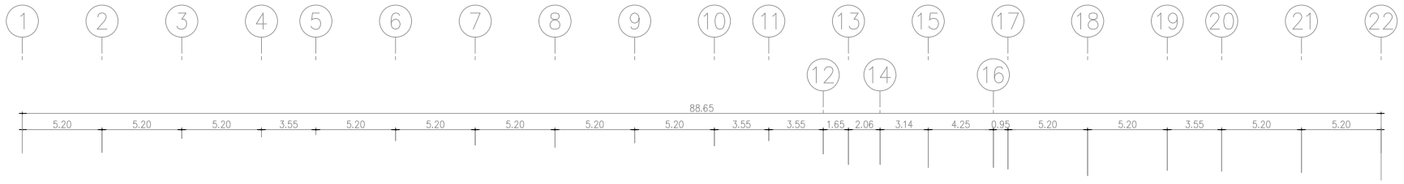
DRAWN BY นิทัสน์ จุดมสิทพลังชัย
ธิรชิต ชัยสมบัติ

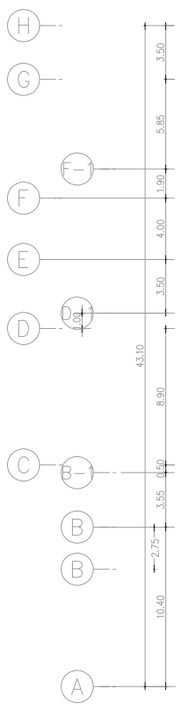
SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

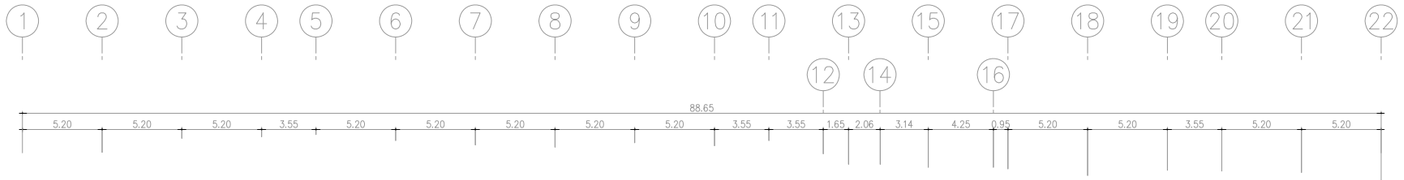
REF.FILE

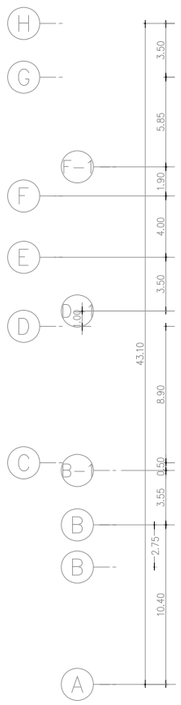
COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.

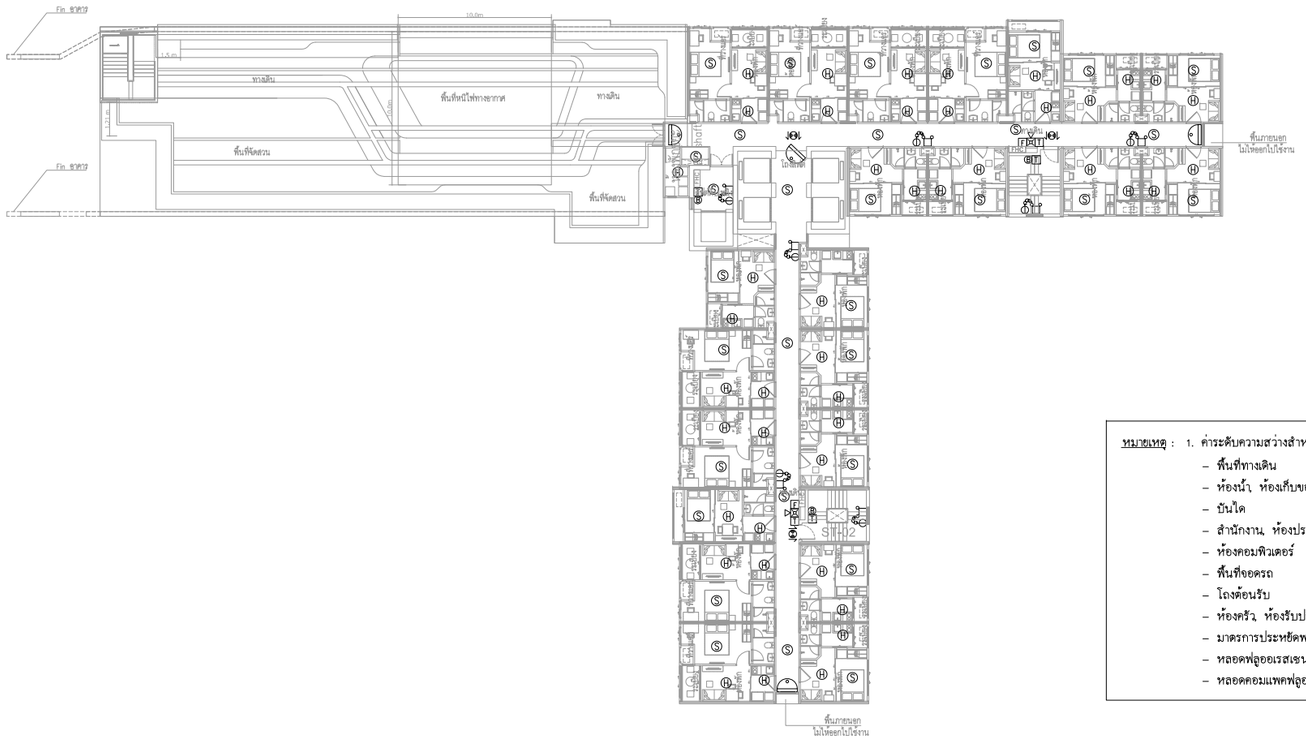




พื้นภายนอก ไม่ให้ออกไปใช้งาน
ทางหนี
ทางหนี
SHAFT
SHAFT
SHAFT







หมายเหตุ : 1. ค่าระดับความสว่างสำหรับพื้นที่ต่าง ๆ กำหนดให้เป็นดังนี้		
– พื้นที่ทางเดิน	100	LUX.
– ห้องน้ำ ห้องเก็บของ	150	LUX.
– บันได	150	LUX.
– สำนักงาน ห้องประชุม	500	LUX.
– ห้องคอมพิวเตอร์	500	LUX.
– พื้นที่จอดรถ	100	LUX.
– โถงต้อนรับ	150–200	LUX.
– ห้องครัว ห้องรับประทานอาหาร	500	LUX.
– มาตรการประหยัดพลังงาน ออกแบบที่ 12W/sq.m.		
– หลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้รุ่น T5		
– หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ ใช้รุ่นอิเล็กทรอนิกส์บัลลาสต์		

ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	12
21 NR	2
30 WD	8
รวม	22 ห้อง

ผังพื้นชั้น 24

มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 24

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท จำกัด (มหาชน)

99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.19.5 Rd,
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-6
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด

501/68 Sathupradit
Chongtonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-6074855

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.

23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.

55/95 Kamphaengphet 6 rd,
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพทยา	บัญชาทิศคุณ	สถป.2583	
โรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภ.ส.10769	
นิทัศน์	จุดมลีพลังชัย	ภ.ส.16219	
ณิจิต	ชัยสมบัติ	ภ.ส.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ไสลจิต	แก้วแดง	ส–ภ.ส.30	
ภณ	กรชาทอง	ภ–ภ.ส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บวรพงศธร	สท.9008	

ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สพก. 4614	
วิทัน	กอบก่าวมณีชัย	สพก. 4790	

MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เศรษฐีสิริบพงศ์	สก. 2298	
ฐานะ	ธนนราทานุกูล	ภก. 26094	
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
รพี	ธีรรัชตกุล	สส. 93	
ธนู	ธีรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 24

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. EE-24-01

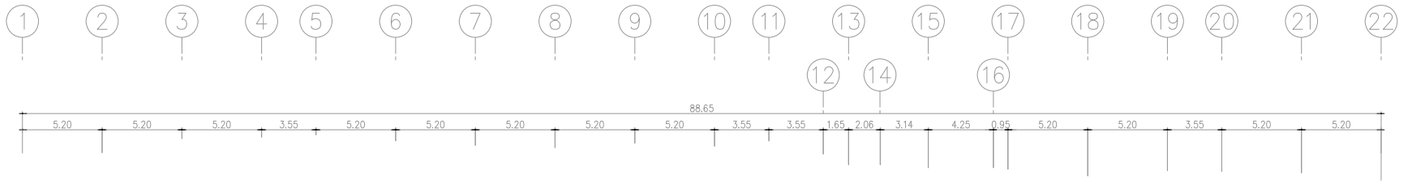
DRAWN BY นิทัสน์ จุดมลีพลังชัย
ณิจิต ชัยสมบัติ

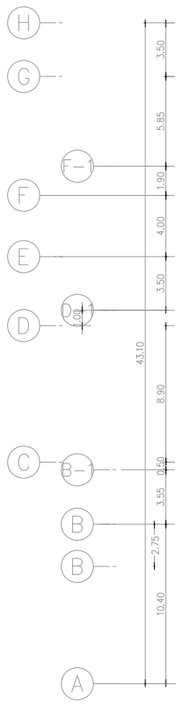
SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.





หมายเหตุ : 1. ค่าระดับความสว่างสำหรับพื้นที่ต่าง ๆ กำหนดให้เป็นดังนี้

– พื้นที่ทางเดิน	100	LUX.
– ห้องน้ำ, ห้องเก็บของ	150	LUX.
– บันได	150	LUX.
– สำนักงาน, ห้องประชุม	500	LUX.
– ห้องคอมพิวเตอร์	500	LUX.
– พื้นที่จอดรถ	100	LUX.
– โถงต้อนรับ	150–200	LUX.
– ห้องครัว, ห้องรับประทานอาหาร	500	LUX.

– มาตรการประหยัดพลังงาน ออกแบบที่ 12W/sq.m.
– หลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้รุ่น T5
– หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ ใช้รุ่นอิเล็กทรอนิกส์บัลลาสต์

ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	10
21 NR	2
30 WD	8
รวม	20 ห้อง

ผังพื้นชั้น 25
มาตราส่วน 1 : 400

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 25

1 : 400

OWNER
ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpol@ananda.co.th

DESIGNER
ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-207-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี.วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.ตลาดใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel :(0 2641 5985 Fax :(0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT
ไพทยา บัญชาชีวิคุณ สถก.2583
ไชยน์ กาญจนบัญญวงศ ภสถ.10769
นิทัสน์ จุดมติพลังชัย ภสถ.16219
ถิรจิต ชัยสมบัติ ภสถ.16880

LANDSCAPE ARCHITECT
ปิยลดาพิศ แก้วแดง ส- ภส.30
ภณ กรอ่างทอง ภ- ภส.131

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER
เฉลิมพล บรรจงพนสูร สถ.9008

ELECTRICAL ENGINEER
จิรยุทธ์ เลิศวิเศษ สพก. 4614
วิทัน กอบก่าวมณีชัย สพก. 4790

MECHANICAL ENGINEER
ทวี เศรษฐศิริสัมพงศ์ สก. 2298
ชาญ ธนนาวานนุกูล ภก. 26094
รวิวรรณ ศิลวะเวศ์ ภก. 36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER
วชิ ธีรชัยสกุล สส. 93
ธนุร ธีรสิงห์ ภส. 1233

AUTHORIZED SIGNATURE

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 25

GENERAL NOTE
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัสน์ จุดมติพลังชัย
ถิรจิต ชัยสมบัติ

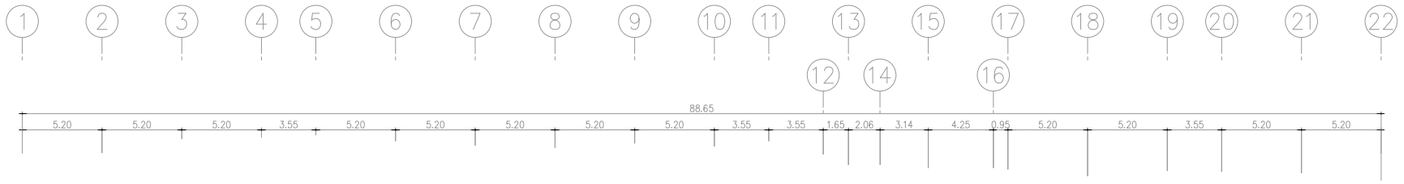
DRAWING NO. EE-25-01

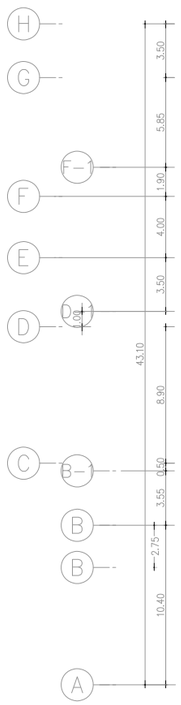
SCALE

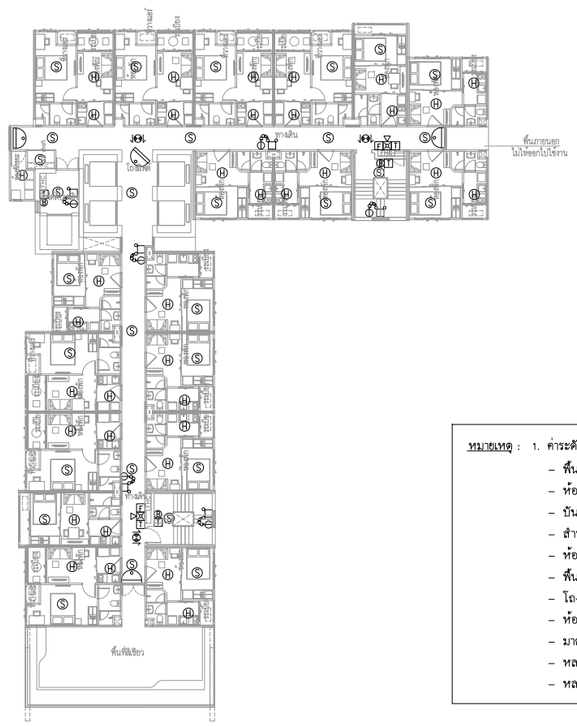
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.







หมายเหตุ : 1. ค่าระดับความสว่างสำหรับพื้นที่ต่าง ๆ กำหนดให้เป็นดังนี้

– พื้นที่ทางเดิน	100	LUX.
– ห้องน้ำ, ห้องเก็บของ	150	LUX.
– บันได	150	LUX.
– สำนักงาน, ห้องประชุม	500	LUX.
– ห้องคอมพิวเตอร์	500	LUX.
– พื้นที่จอดรถ	100	LUX.
– โถงต้อนรับ	150–200	LUX.
– ห้องครัว, ห้องรับประทานอาหาร	500	LUX.

– มาตรการประหยัดพลังงาน ออกแบบที่ 12W/sq.m.
– หลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้รุ่น T5
– หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ ใช้รุ่นอิเล็กทรอนิกส์บัลลาสต์

ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	9
21 NR	2
30 WD	7
รวม	18 ห้อง

ผังพื้นชั้น 26

มาตราส่วน 1 : 400

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 26

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd,
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit Chongnonsi Yannawa Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
180/4 หมู่ 7 ต.ตลาดใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 159-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT

โพทยา	ปัญรารัตัคคุณ	สถ.2583	
โรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภส.10769	
นิทัศน์	อุดมสิทธิ์ชัย	ภส.16219	
ธิรชิต	ชัยสมบัติ	ภส.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT

ปริญจ์ชิต	แก้วแดง	ส–ภส.30	
ภณ	กรองทอง	ภ–ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

เฉลิมพล	บรรจงพนสุร	สท.9008	

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สพก. 4614	
วิกิจ	กอบก่ำวณิชย์	สพก. 4790	

MECHANICAL ENGINEER

ทวี	เศรษฐีสิริเมฆพร์	สก. 2298	
ฐานะ	ธนนาวานานุกูล	ภก. 26094	
ชวิวรรณ	ศิลาวงศ์	ภก. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

รพี	ธีรชัยสกุล	สส. 93	
ชนุช	ธีรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 26

GENERAL NOTE
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. EE-26-01

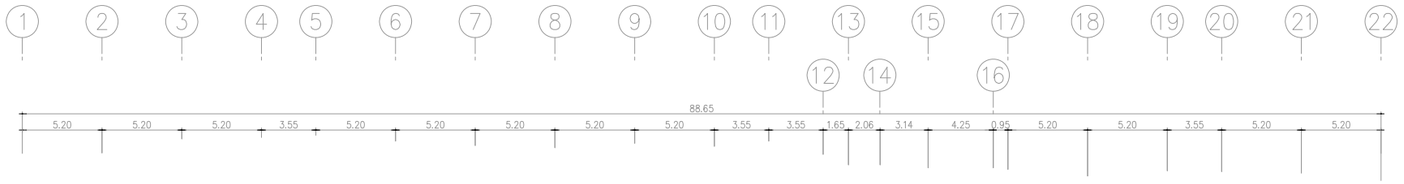
DRAWN BY นิทัศน์ อุดมสิทธิ์ชัย, ธิรชิต ชัยสมบัติ

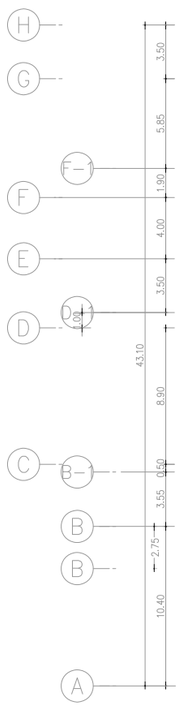
SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.





หมายเหตุ : 1. ค่าระดับความสว่างสำหรับพื้นที่ต่าง ๆ กำหนดให้เป็นดังนี้

– พื้นที่ทางเดิน	100	LUX.
– ห้องน้ำ, ห้องเก็บของ	150	LUX.
– บันได	150	LUX.
– สำนักงาน, ห้องประชุม	500	LUX.
– ห้องคอมพิวเตอร์	500	LUX.
– พื้นที่จอดรถ	100	LUX.
– โถงต้อนรับ	150–200	LUX.
– ห้องครัว, ห้องรับประทานอาหาร	500	LUX.

– มาตรการประหยัดพลังงาน ออกแบบที่ 12W/sq.m.
– หลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้รุ่น T5
– หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ ใช้รุ่นอิเล็กทรอนิกส์บัลลาสต์

ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	9
21 NR	2
30 WD	7

รวม 18 ห้อง

ผังพื้นชั้น 27

มาตราส่วน 1 : 400

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 27

1 : 400

N

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท จำกัด (มหาชน)

99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
50/168 Sathupradit Chongnonsi Yannawa Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี.วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-985-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
237-Z RCA Block K, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	บัญชาสิทัคคุณ	สถก.2583	
โรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัศน์	อุดมสิทพ์ลังชัย	ภสถ.16219	
ธีรชิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ไสลชิต	แก้วแดง	ส- ภสถ.30	
ภณ	กรองทอง	ภ- ภสถ.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บวรจงพสุธร	สถ.9008	

ELECTRICAL ENGINEER				
จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สพก.	4614	
วิทิง	กอบก่านนิชย์	สพก.	4790	

MECHANICAL ENGINEER				
ทวี	เศรษฐศิลปเพชร์	สก.	2298	
ฐานะ	ธนะนาทานุกูล	ภก.	26094	
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER				
รพี	ธีรจันสกุล	สส.	93	
ชนุช	ธีรสิงห์	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY		
ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 27

GENERAL NOTE
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. EE-27-01

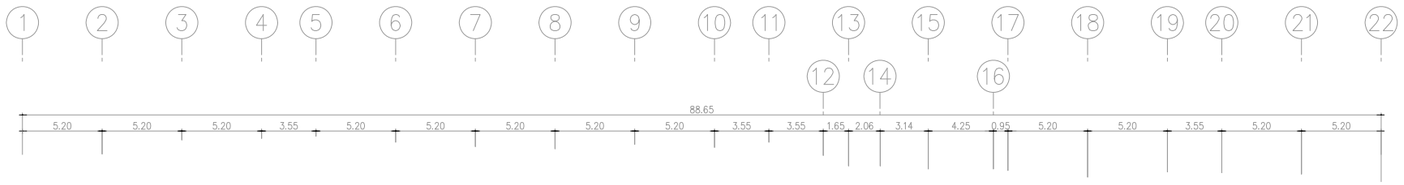
DRAWN BY นิทัศน์ อุดมสิทพ์ลังชัย
ธีรชิต ชัยสมบัติ

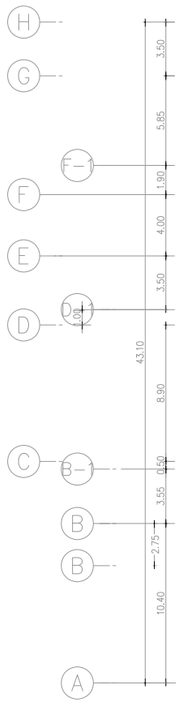
SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.





หมายเหตุ : 1. ค่าระดับความสว่างสำหรับพื้นที่ต่าง ๆ กำหนดให้เป็นดังนี้

– พื้นที่ทางเดิน	100	LUX.
– ห้องน้ำ, ห้องเก็บของ	150	LUX.
– บันได	150	LUX.
– สำนักงาน, ห้องประชุม	500	LUX.
– ห้องคอมพิวเตอร์	500	LUX.
– พื้นที่จอดรถ	100	LUX.
– โถงต้อนรับ	150–200	LUX.
– ห้องครัว, ห้องรับประทานอาหาร	500	LUX.

– มาตรการประหยัดพลังงาน ออกแบบที่ 12W/sq.m.
– หลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้รุ่น T5
– หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ ใช้รุ่นอิเล็กทรอนิกส์บัลลาสต์

ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	6
21 NR	2
30 WD	6

รวม 14 ห้อง

ผังพื้นชั้น 28

มาตราส่วน 1 : 400

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 28

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel.(+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpolng@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-6024355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.,
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT

			AUTHORIZED SIGNATURE
โพทยา	บัญรารัศิคุณ	สถก.2583	
โรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัศน์	จุดมลีพลังชัย	ภสถ.16219	
ธิรจิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT

ไสลเพ็ก	แก้วแดง	ส- ภสล.30	
ภณ	กรธงทอง	ภ- ภสล.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

เฉลิมพล	ประจงทนสุข	สถ.9008	

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สพก.	4614	
วิทิต	กอบก้าวนิเชษฐ์	สพก.	4790	

MECHANICAL ENGINEER

ทวี	เศรษฐศิริสิบพงศ์	สก.	2298	
ฐานะ	ธนะนาวานุกูล	ภก.	26094	
ชัวิวรรณ	ติวะวงศ์	ภก.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

รติ	ธีรชัยสกุล	สส.	93	
ธนุช	ธีรสิงห์	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 28

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัศน์ จุดมลีพลังชัย
ธิรจิต ชัยสมบัติ

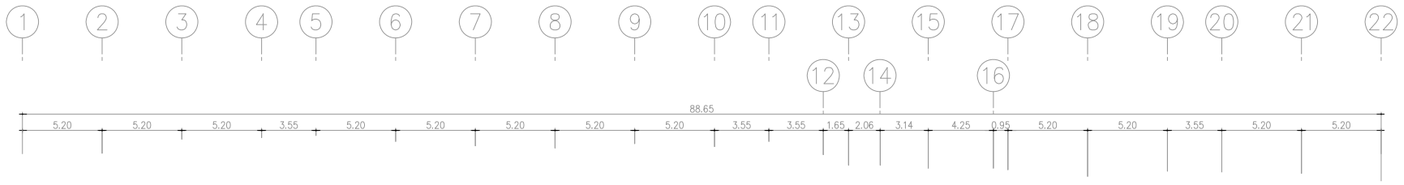
DRAWING NO. EE-28-01

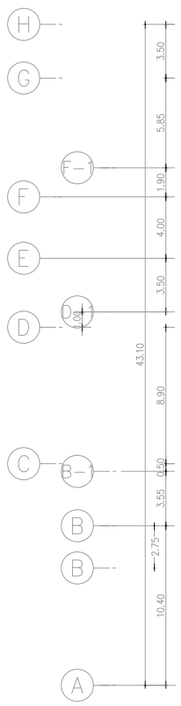
SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.





หมายเหตุ :	1. ค่าระดับความสว่างสำหรับพื้นที่ต่าง ๆ กำหนดให้เป็นดังนี้		
	– พื้นที่ทางเดิน	100	LUX.
	– ห้องน้ำ ห้องเก็บของ	150	LUX.
	– บันได	150	LUX.
	– สำนักงาน ห้องประชุม	500	LUX.
	– ห้องคอมพิวเตอร์	500	LUX.
	– พื้นที่จอดรถ	100	LUX.
	– โถงต้อนรับ	150–200	LUX.
	– ห้องครัว ห้องรับประทานอาหาร	500	LUX.
	– มาตรการประหยัดพลังงาน ออกแบบที่ 12W/sq.m.		
	– หลอดฟลูออเรสเซนต์ใช้รุ่น T5		
	– หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ ใช้รุ่นอิเล็กทรอนิกส์บัลลาสต์		

ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	6
21 NR	2
30 WD	6
รวม 14 ห้อง	

ผังพื้นชั้น 29

มาตราส่วน 1 : 400

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 29

1 : 400

N

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoh@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-6014555

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.,
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพทยา	บัญชาวิศิคุณ	สถก.2583	
ไชยน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัศน์	จุดมติพลังชัย	ภสถ.16219	
ธีรชิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปิยะพงศ์	แก้วแดง	ส-ภสถ.30	
ภณ	กรองทอง	ภ-ภสถ.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บวรงามสุข	สถ.9008	

ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สพก. 4614	
วิทัน	กอบก่าวณิชย์	สพก. 4790	

MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เศรษฐศิริสิบเทพย์	สก. 2298	
ฐานะ	ธนะนาวานุกูล	ภก. 26094	
กิจวรรณ	ศิลวะวงศ์	ภก. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
รพี	ธีรรัชตกุล	สส. 93	
ธนุช	ธีรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION			
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY		
ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายทางหนีไฟ, กล้องวงจรปิด และไฟฉุกเฉิน สำหรับชั้นที่ 29

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED – DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO.

EE-29-01

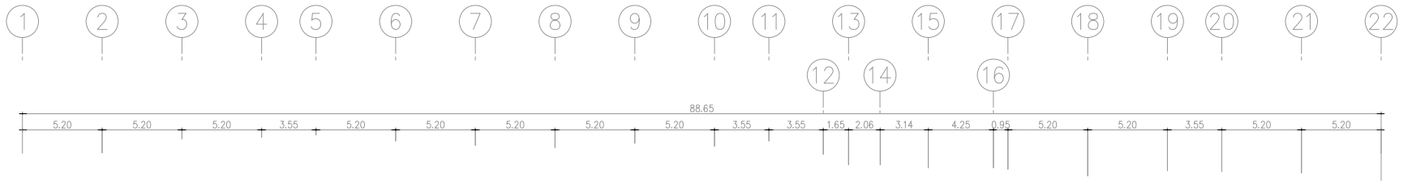
DRAWN BY นิทัศน์ จุดมติพลังชัย
ธีรชิต ชัยสมบัติ

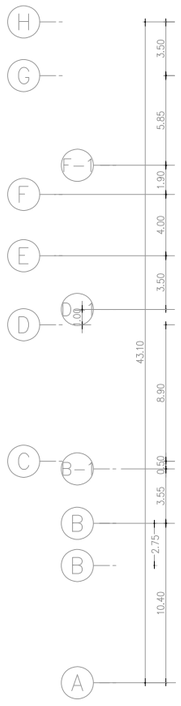
SCALE

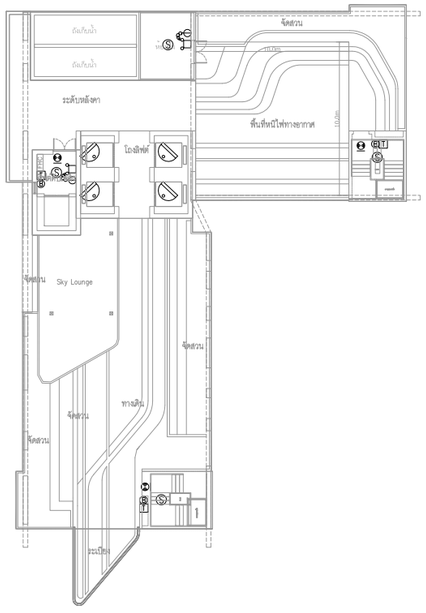
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.

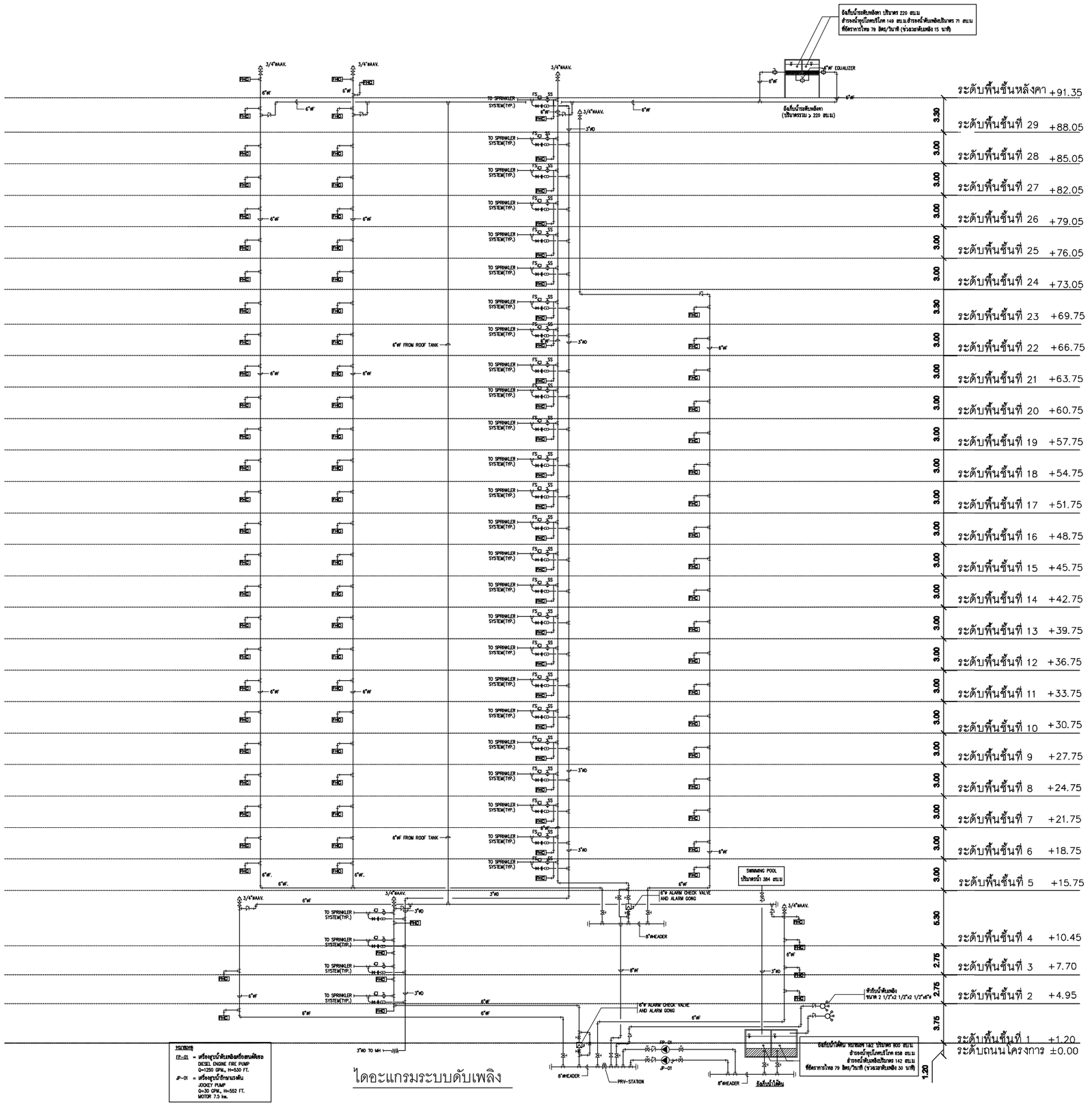





ดัดโครงน้ำ
ดัดโครงน้ำ
ระดับบดอัดหา
ลิฟต์ส่วน
พื้นที่หนีไฟทางออกภาค
โถงลิฟต์
ELEV.
ELEV.
ELEV.

ภาคผนวก ค-4

แบบแปลนระบบป้องกันอัคคีภัย



ไดอะแกรมระบบดับเพลิง

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangplee-yai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel:(+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax:(+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท ธรอดอดีไซน์ จำกัด
501/68 Satthupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8555

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพทยา	บัญชาศิลคุณ	สสก.2583	
ไชยน์	กาญจนบัญญาคม	ภ.ส.ก.10769	
นิทัศน์	อุดมศิพลังชัย	ภ.ส.ก.16219	
ธีรวิชุ	ชัยสมบัติ	ภ.ส.ก.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปลังกรัฐ	แกวแดง	ส- ภ.ส.30	
ภณ	กษธรฐกร	ภ- ภ.ส.31	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บวรจงกมลฐ	สก.9008	

ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิศาล	สพท. 4614	
วิทิต	กลยกำจนิชย์	สพท. 4790	

MECHANICAL ENGINEER			
ภวิ	เสนิทธิสิทพร์	สก. 7298	
ฐานะ	ธนะนาวานุกูล	ภก. 26094	
วิวัธรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
รุจิ	ธีรชัยสกุล	ผส. 93	
ธนุช	ธีรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ไดอะแกรมระบบดับเพลิง

GENERAL NOTE
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. FP-G-01

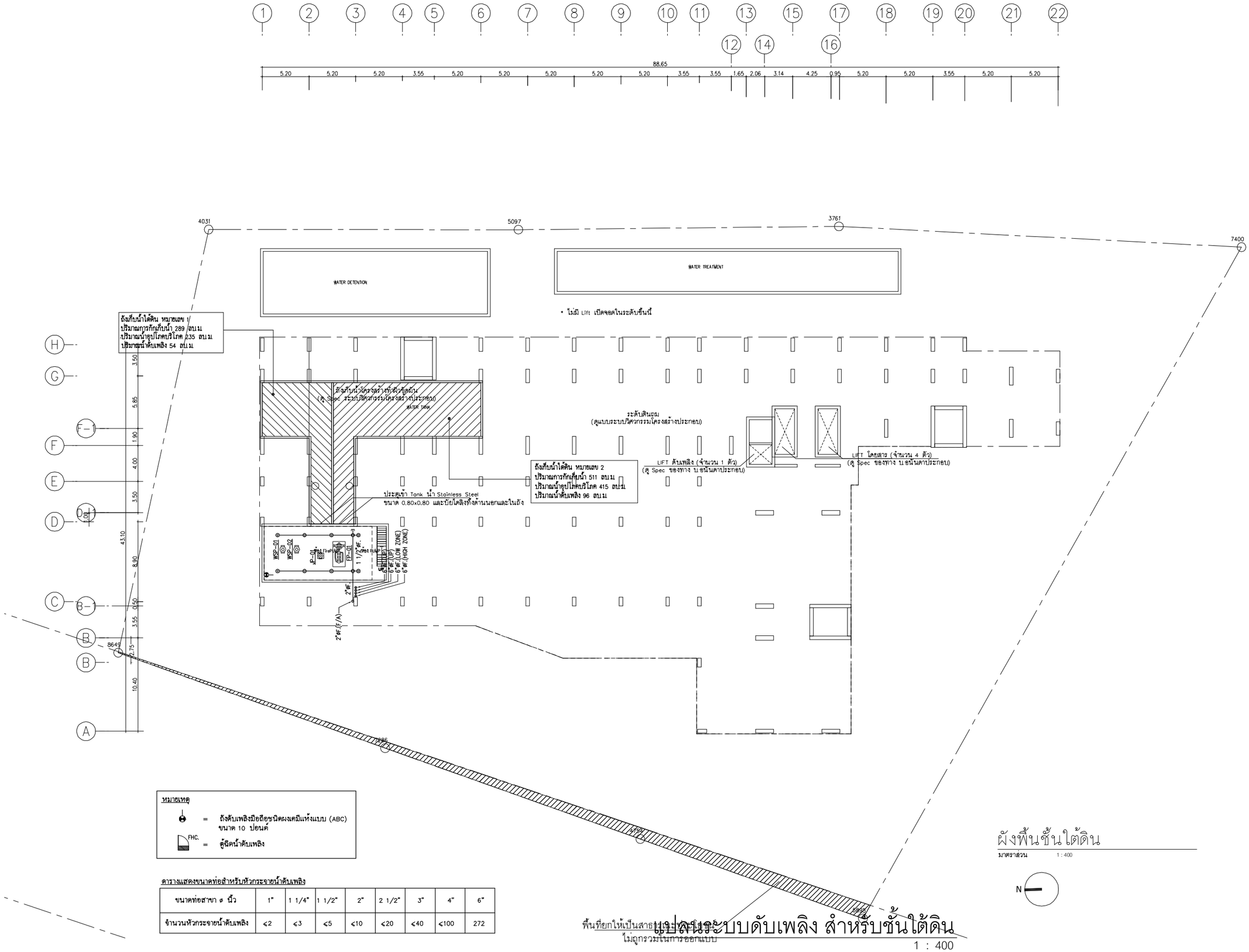
DRAWN BY นิทัศน์ อุดมศิพลังชัย
ธีรวิชุ ชัยสมบัติ

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



หมายเหตุ

= ถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้งแบบ (ABC) ขนาด 10 ปอนด์

FHC. = ตู้ผนังดับเพลิง

ตารางแสดงขนาดท่อสำหรับหัวกระจายน้ำดับเพลิง

ขนาดท่อสาขา ø นิ้ว	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	4"	6"
จำนวนหัวกระจายน้ำดับเพลิง	≤2	≤3	≤5	≤10	≤20	≤40	≤100	272

ผังพื้นชั้นใต้ดิน

มาตราส่วน 1 : 400

N

พื้นที่ยกให้เป็นสาธารณประโยชน์
ไม่ถูกรวมในการออกแบบ

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นใต้ดิน

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8555

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
5/195 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพทยา	บัญชาศิคุณ	สสด.2583	
โรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภสด.10769	
นิทัสน์	อุดรสิทธิ์ลังชัย	ภสด.16219	
ธิรวิชิต	ชัยสมบัติ	ภสด.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปัสตชิต	แก้วมงคล	ส- ภส.30	
ภณ	กรธงทอง	ภ- ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เสริมกล	บรรจงทบสุข	สว.9008	

ELECTRICAL ENGINEER				
จิรยุทธ์	เสถียรทัย	สพ.ก.	4614	
วิกิจ	กอบก่ำวณิชย์	สพ.ก.	4790	

MECHANICAL ENGINEER				
ทวี	เตชสิทธิ์ลิขเกษม์	สก.	2298	
ฐานะ	ธนะนาวานุกูล	วท.	26094	
ชวิวรรณ	ศิลวงษ์	วท.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER				
ชกิ	ชิจริยพฤกล	สส.	93	
อนุช	ธิรสิงห์	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบดับเพลิง
สำหรับชั้นใต้ดิน

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. FP-B-01

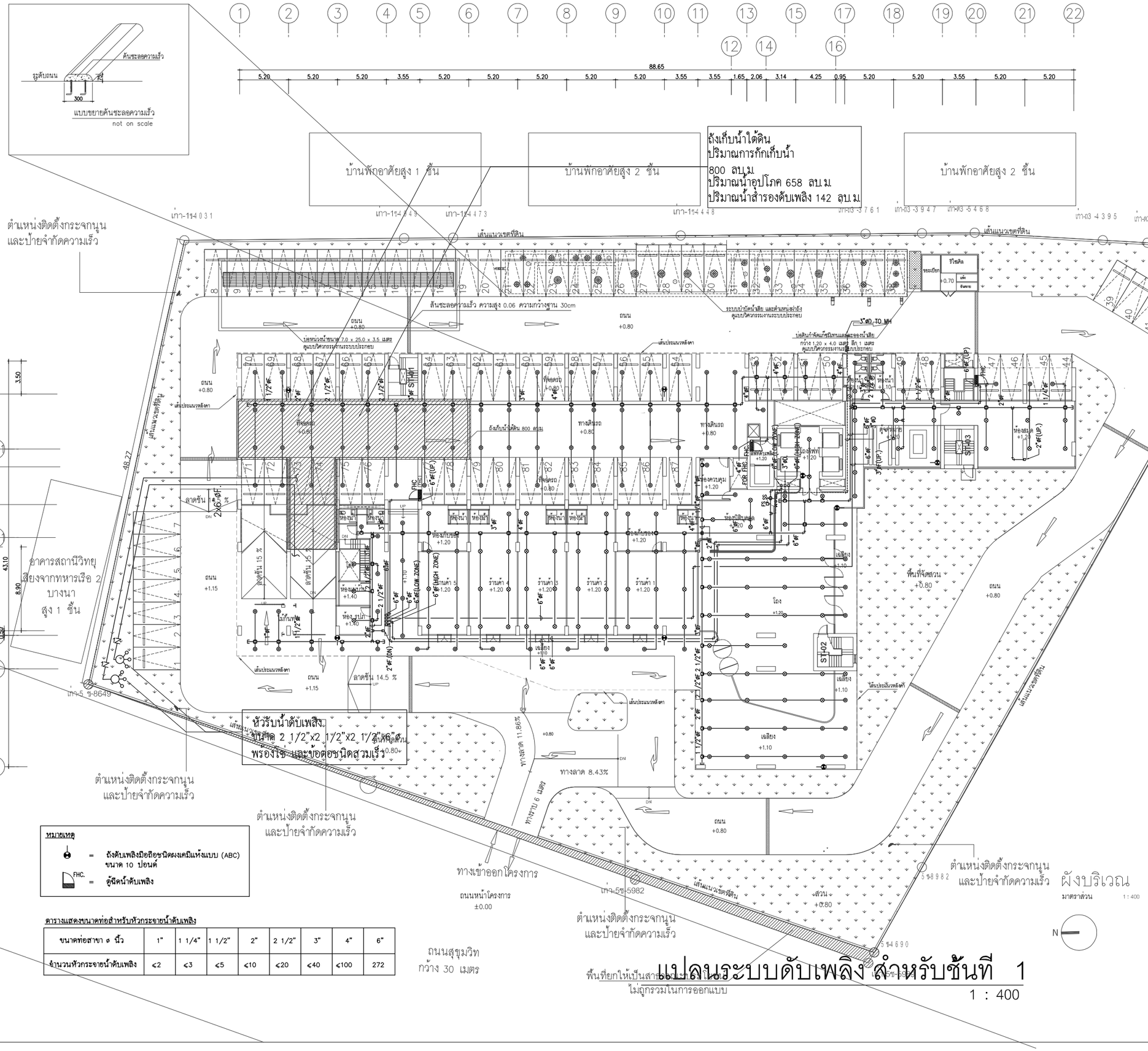
DRAWN BY นิทัสน์ อุดรสิทธิ์ลังชัย
ธิรวิชิต ชัยสมบัติ

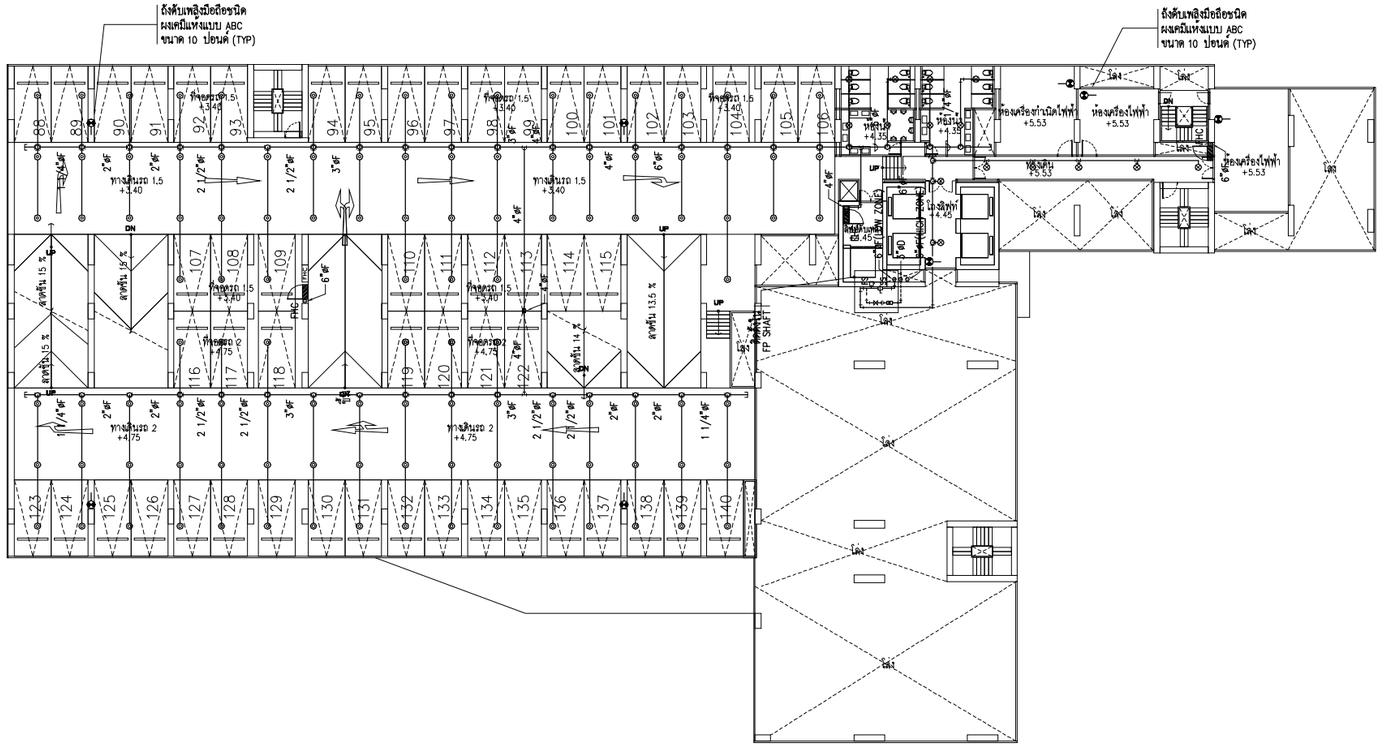
SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.


ด้านชะลอความเร็ว
รูดับถนน
300
แบบขยายด้านชะลอความเร็ว
not on scale
88.65
5.20 5.20 5.20 3.55 5.20 5.20 5.20 5.20 5.20 3.55 3.55 1.65 2.06 3.14 4.25 0.95 5.20 5.20 3.55 5.20 5.20
บ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น
บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น
ถังเก็บน้ำใต้ดิน
ปริมาณการกักเก็บน้ำ
800 ลบ.ม.
ปริมาณน้ำอุปโภค 658 ลบ.ม.
ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง 142 ลบ.ม.
บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น
ตำแหน่งติดตั้งกระจกนูน
และป้ายจำกัดความเร็ว
เส้นแนวเขตที่ดิน
ถนน +0.80
ด้านชะลอความเร็ว ความสูง 0.06 ความกว้างฐาน 30cm
ระบบบำบัดน้ำเสีย และตำแหน่งจำกัด
คุมบริเวณระบบประกอบ
บ่อหน่วงน้ำขนาด 7.0 x 25.0 x 3.5 เมตร
คุมบริเวณระบบประกอบ
เส้นประแนวหลังคา
ที่พักขยะ +0.80
ทางเดินรถ +0.80
ถังเก็บน้ำใต้ดิน 800 ลบ.ม.
ลาดชัน 15 %
ลาดชัน 25 %
ลาดชัน 14.5 %
ทางลาด 11.86%
ทางลาด 8.43%
ทางยาว 6 เมตร
ที่พักขยะ +0.80
ห้องปั๊มน้ำ +1.40
ห้องเก็บของ +1.20
ห้องน้ำ +1.20
ห้องเครื่องควบคุม +1.20
ห้องปั๊มดับเพลิง +1.20
ร้านค้า 1 +1.20
ร้านค้า 2 +1.20
ร้านค้า 3 +1.20
ร้านค้า 4 +1.20
ร้านค้า 5 +1.20
โถง +1.20
เฉลียง +1.10
ที่พักขยะ +0.80
ห้องน้ำ +1.20
ห้องน้ำ +1.20
ห้องน้ำ +1.20



หมายเหตุ

= ถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้งแบบ (ABC) ขนาด 10 ปอนด์

FHC. = ตู้ผิดน้ำดับเพลิง

ตารางแสดงขนาดท่อสำหรับหัวกระจายน้ำดับเพลิง

ขนาดท่อสาขา ø นิ้ว	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	4"	6"
จำนวนหัวกระจายน้ำดับเพลิง	≤2	≤3	≤5	≤10	≤20	≤40	≤100	272

ผังพื้นชั้น 2

มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 2

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangchalyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
5/5(9) Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพทยา	บัญชาวิศิฎณ	สถก.2563	
โรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิรัตน์	อุดมศิพลังชัย	ภสถ.16219	
ธิรจิต	ชีระสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปิยลักษิต	แก้วแดง	ค- ภสล.30	
ภณ	กรองทอง	ภ- ภสล.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บวรจุฑาธุช	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER				
จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สพก.	4614	
วิทิต	กลมกำจนิชย์	สพก.	4790	

MECHANICAL ENGINEER				
ทวี	เตชสิทธิ์สิงหเดช์	สก.	2296	
ฐานะ	ธนะนาวานุกูล	ภก	26094	
วรัญรรณ	ศิลปะวงศ์	ภก	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER				
รพี	ธิรทัตกุล	สส	93	
ชนุช	ธีรสิงห์	ภส	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการยื่นวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบดับเพลิง
สำหรับชั้นที่ 2

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิรัตน์ อุดมศิพลังชัย
ธิรจิต ชีระสมบัติ

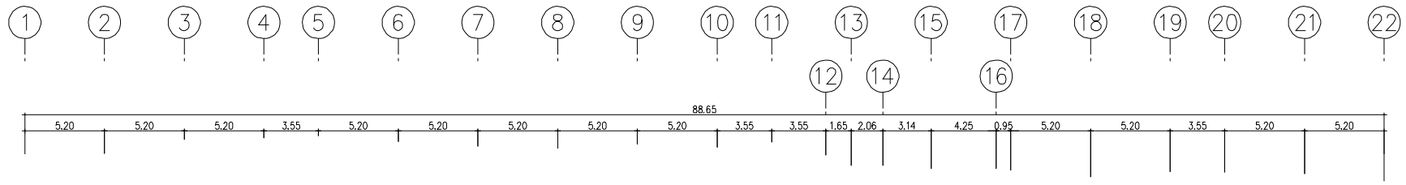
PRINTED DATE 30/07/2557

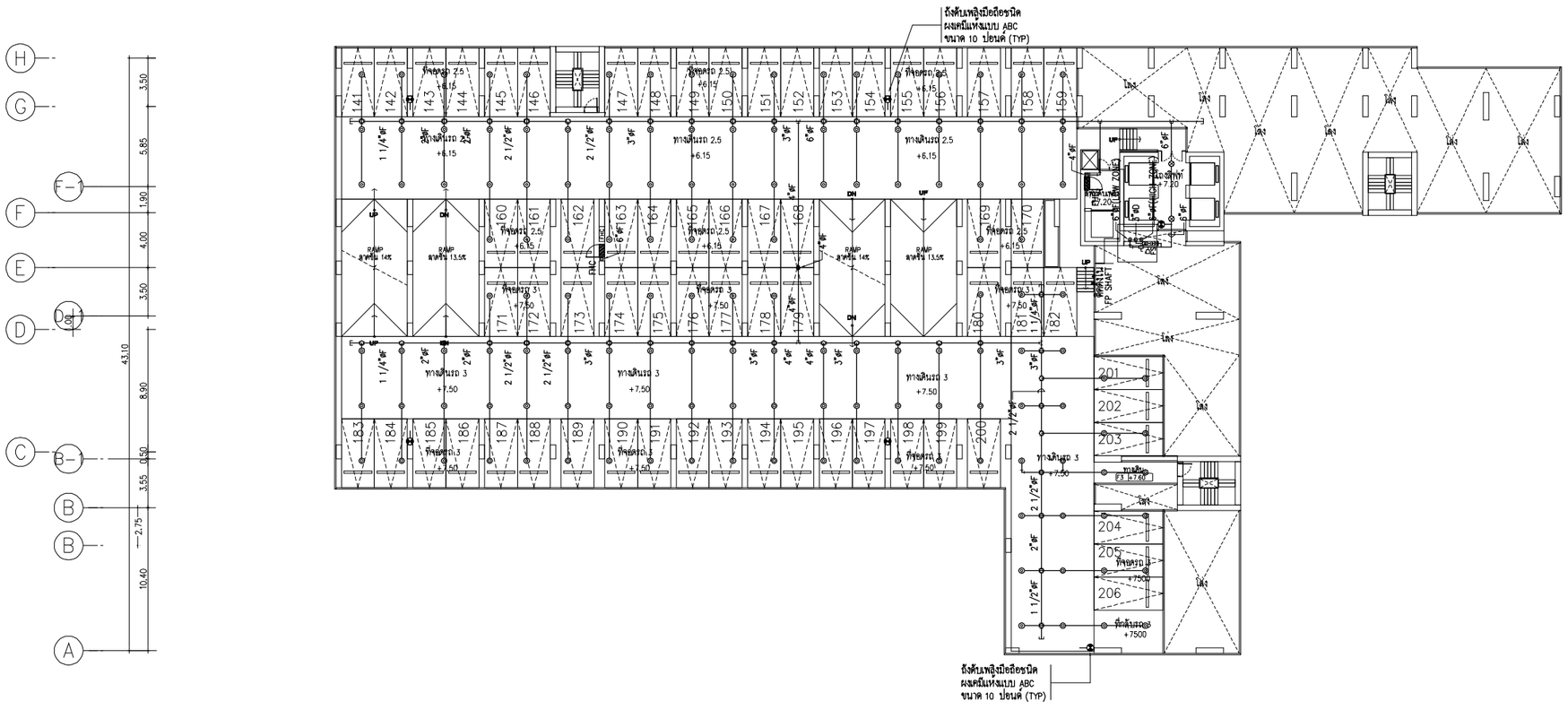
DRAWING NO. FP-2-01

SCALE

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.





หมายเหตุ

= ถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้งแบบ (ABC) ขนาด 10 ปอนด์

FHC. = ตู้ฉีดน้ำดับเพลิง

ตารางแสดงขนาดท่อสำหรับหัวกระจายน้ำดับเพลิง

ขนาดท่อสาขา ø นิ้ว	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	4"	6"
จำนวนหัวกระจายน้ำดับเพลิง	≤2	≤3	≤5	≤10	≤20	≤40	≤100	272

ผังพื้นชั้น 3

มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 3

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangpleeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8555

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT

			AUTHORIZED SIGNATURE
โพทยา	บัญชาวิศิษฎ์คุณ	สถ.2583	
โรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภส.10769	
นิทัศน์	ยุดมสิทธิ์พลังชัย	ภส.16219	
ธีระจิต	ชัยสมบัติ	ภส.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT

ปริญจ์ชัย	แกวแดง	ส-ภส.30	
ณณ	กมธชาติธร	ภ-ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

เฉลิมพล	บวรงกรสุข	สถ.9008	

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สภก.	4614	
วิทัน	กอบกำจนิชย์	สภก.	4790	

MECHANICAL ENGINEER

บวร	เศรษฐีธีรบพงศ์	สก.	2298	
ชูวงศ์	จันนาวานุกูล	ภก.	26094	
ชวีวรรณ	ศิริระงศ์	ภก.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

ธวัช	ธีระชัยสกุล	ธส.	93	
ธนูช	ธีรสิงห์	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบดับเพลิง
สำหรับชั้นที่ 3

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัศน์ ยุดมสิทธิ์พลังชัย
ธีระจิต ชัยสมบัติ

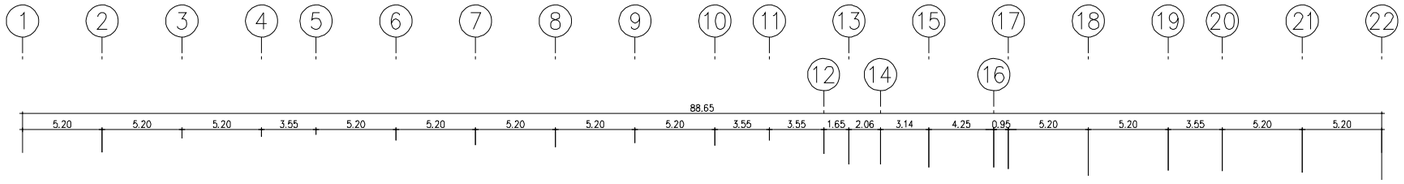
DRAWING NO. FP-3-01

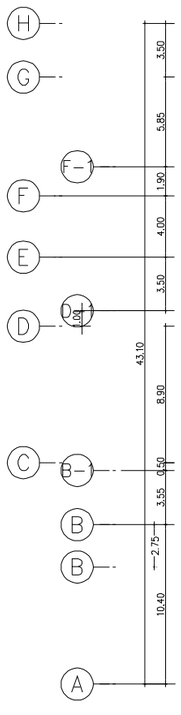
SCALE

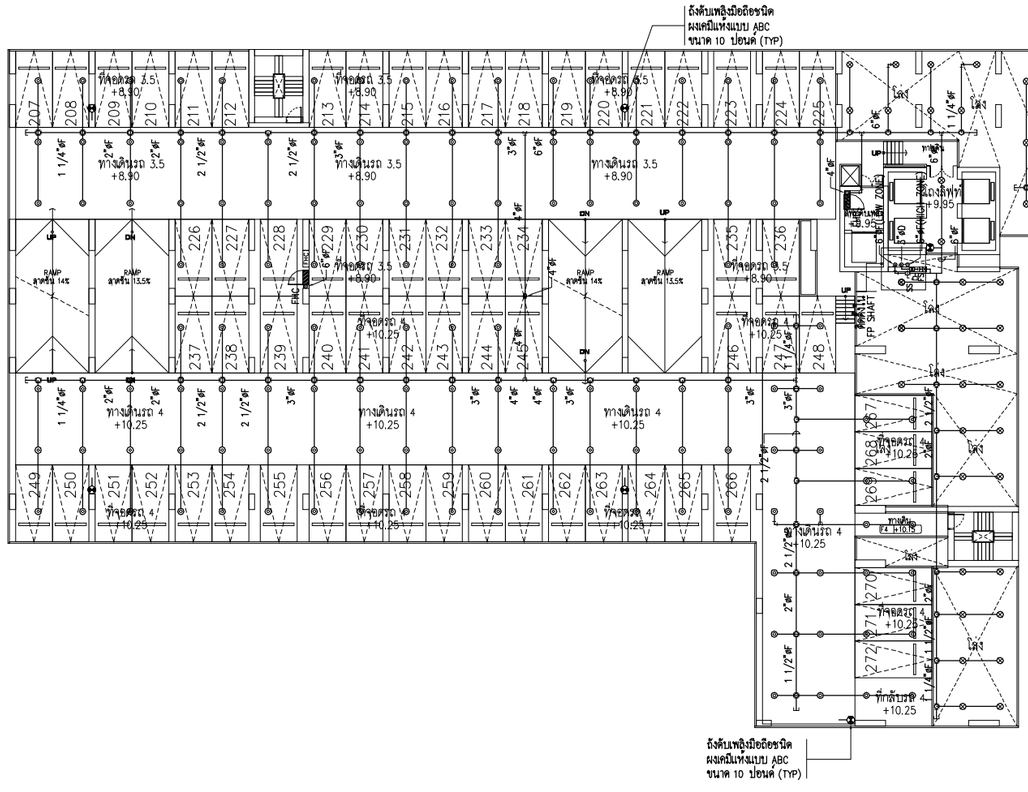
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.







หมายเหตุ

= ถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้งแบบ (ABC) ขนาด 10 ปอนด์

FHC. = ตู้ฉีดน้ำดับเพลิง

ตารางแสดงขนาดท่อสำหรับหัวกระจายน้ำดับเพลิง

ขนาดท่อสาขา ø นิ้ว	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	4"	6"
จำนวนหัวกระจายน้ำดับเพลิง	≤2	≤3	≤5	≤10	≤20	≤40	≤100	272

ผังพื้นชั้น 4

มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 4

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangjakreyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
50/168 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8855

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพทยา	บัญชาวิคุณ	สสก.2583	
โรจน์	กฤษนปิญญาคม	ภสก.10769	
นิทัสน์	อุดมศิลป์ชัย	ภสก.16219	
ธิระฉิต	ชัยสมบัติ	ภสก.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปิลกฤติ	แก่วแดง	ล.ภ.30	
ณัณ	กรธฤทธ	ภ.ภ.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เสลิมพล	บรรจงทบสุข	สวท.9008	

ELECTRICAL ENGINEER			
ชัยยุทธ์	เลิศวิเศษ	สพท. 4614	
รักษ	กลยกำจนิยม	สพท. 4790	

MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เหลิศสิริเกษตร์	สว. 2298	
ฐานะ	จนนวรวรกุล	ภว. 26094	
วิวัฒน์	ศิวะเกษ์	ภว. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
วทิ	ธิระจิตตุล	สส. 93	
ชนุช	ธิสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบดับเพลิง
สำหรับชั้นที่ 4

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไม่ทำการวัดจากแบบ

DRAWING NO. FP-4-01

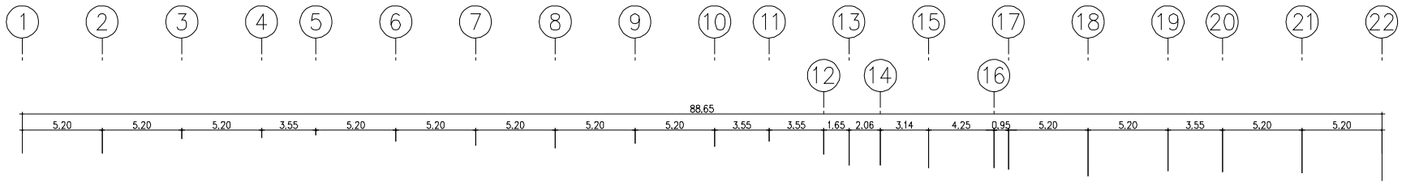
DRAWN BY นิทัสน์ อุดมศิลป์ชัย
ธิระฉิต ชัยสมบัติ

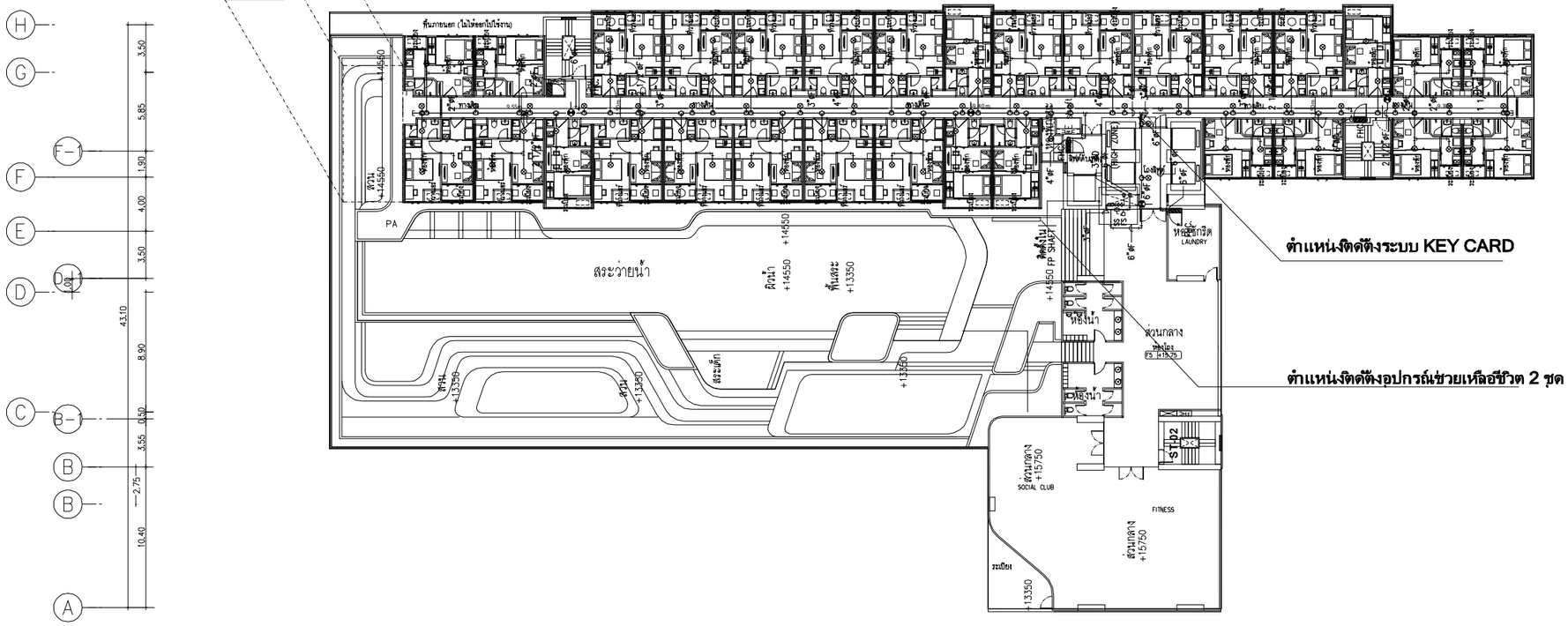
SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.





หมายเหตุ

= ถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้งแบบ (ABC) ขนาด 10 ปอนด์

FHC. = ตู้ฉีดน้ำดับเพลิง

ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	8
21 NR	5
30 WD	17
รวม	30 ห้อง

ตารางแสดงขนาดท่อสำหรับหัวกระจายน้ำดับเพลิง

ขนาดท่อสาขา ø นิ้ว	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	4"	6"
จำนวนหัวกระจายน้ำดับเพลิง	≤2	≤3	≤5	≤10	≤20	≤40	≤100	272

ผังพื้นชั้น 5

มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 5

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangplee-yai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	บัญชาสิริคุณ	สสด.2583	
ไชน์	การุญนนปิญญาสน	ภสถ.10769	
นิทัศน์	อุดมสิทธิ์ลังชัย	ภสถ.16219	
ชิษณุ	รัชตะบุตี	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปัญญ์ชัย	แก้วแดง	ส.-ภ.ล.30	
ภณ	ภาธรรักษ์	ภ.-ภ.ล.131	

INTERIOR ARCHITECT			

STRUCTURAL ENGINEER			
เสริมเกียรติ	บวรพงษ์เสุข	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER				
จิรยุทธ์	ลีศิริสัย	สท.ก.	4614	
วิทิต	กรบุกาญจนิชย์	สท.ก.	4790	

MECHANICAL ENGINEER				
ทวี	เตชิทธิรินทร์	สก.	2298	
สุวณะ	ชนนวานานุกูล	ภก.	26094	
รัชวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER				
วรี	ธีระชัยกุล	สผ.	93	
ธนุช	ธีรลิขิต	ภผ.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบดับเพลิง
สำหรับชั้นที่ 5

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัศน์ อุดมสิทธิ์ลังชัย
อิรจิต ช้อสมบัติ

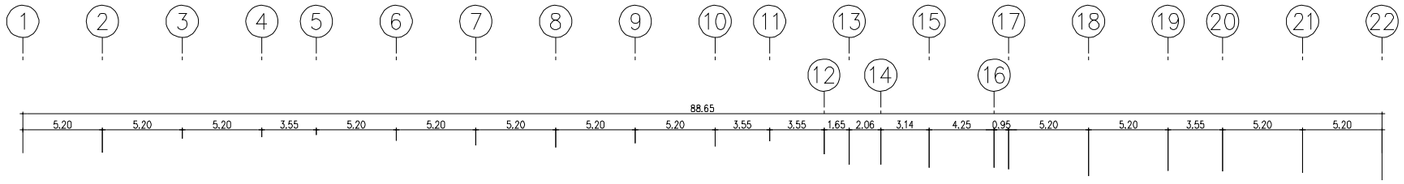
PRINTED DATE 30/07/2557

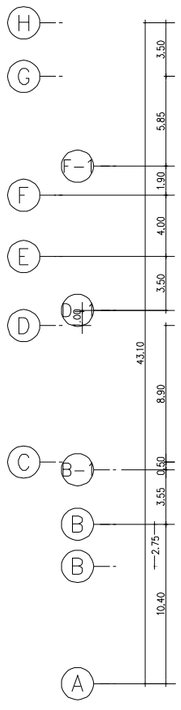
COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.

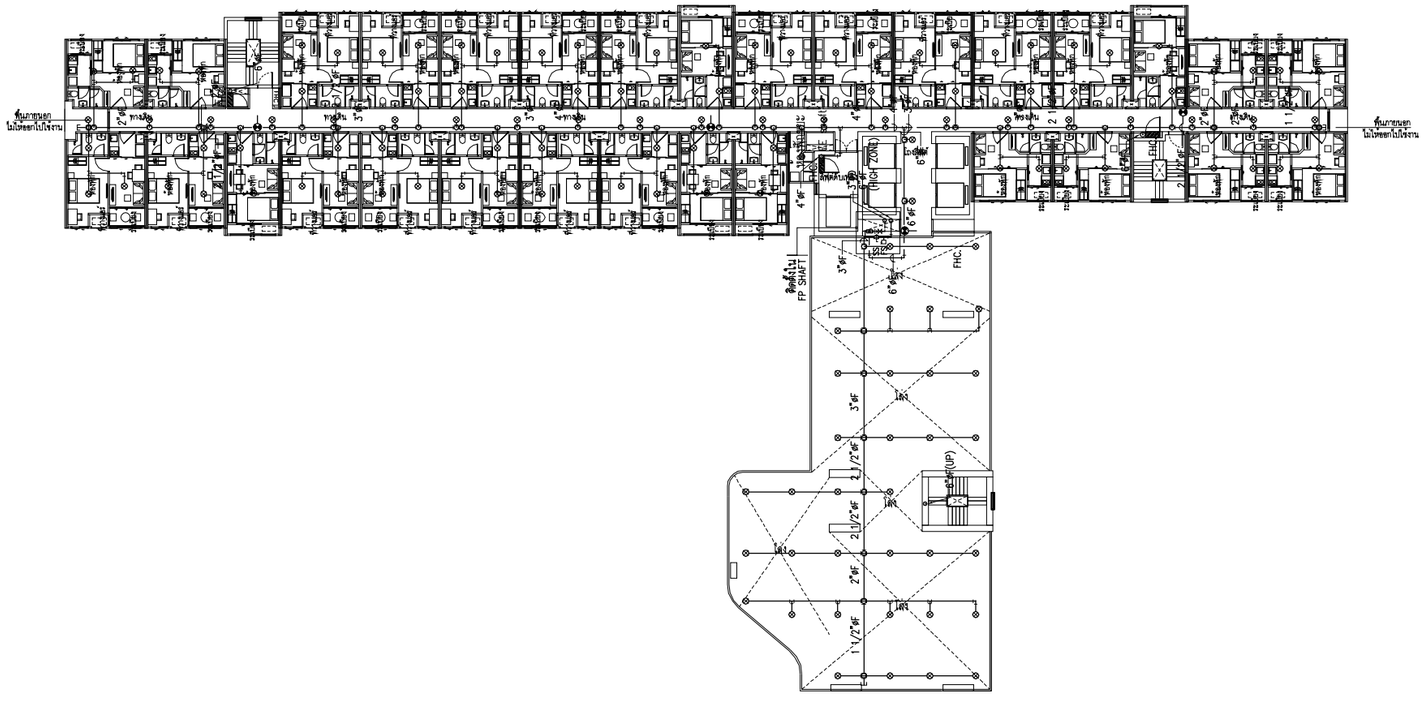
DRAWING NO. FP-5-01

SCALE

REF.FILE







ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	8
21 NR	5
30 WD	17
รวม	30 ห้อง

หมายเหตุ

= ถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้งแบบ (ABC) ขนาด 10 ปอนด์

FHC. = ตู้ฉีดน้ำดับเพลิง

ตารางแสดงขนาดท่อสำหรับหัวกระจายน้ำดับเพลิง

ขนาดท่อสาขา ø นิ้ว	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	4"	6"
จำนวนหัวกระจายน้ำดับเพลิง	≤2	≤3	≤5	≤10	≤20	≤40	≤100	272

ผังพื้นชั้น 6

มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 6

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangpleeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5885 Fax : 0 2641 5886

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพทยา	บัญชาศิลัคณ	สสด.2583	
ไชยน์	กาญจนเบ็ญญาพล	ภสด.10769	
นิทัศน์	จุดเด็ดพลังชัย	ภสด.16219	
ธิรชิต	ชัยสมบัติ	ภสด.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปิยะศักดิ์	แก้วแดง	ส.ถ.ภ.30	
ภณ	กาจะรักษ์	ภ.ถ.ภ.131	

INTERIOR ARCHITECT			

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมเกษ	บวรจงเกษร	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER				
ชัยยุทธ์	เลิศวิเศษ	สพ.ท.	4614	
วิชัย	กลยทำณมิษย์	สพ.ท.	4790	

MECHANICAL ENGINEER				
ชวิ	เศรษฐีสินทรัพย์	สท.	2298	
ชูเกียรติ	ธนนวรานุกูล	ภท.	26094	
ชวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภท.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER				
รพี	ธีรชัยลาภ	สส.	93	
ธนุช	ธีรสิงห์	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบดับเพลิง
สำหรับชั้นที่ 6

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัศน์ จุดเด็ดพลังชัย
ธิรชิต ชัยสมบัติ

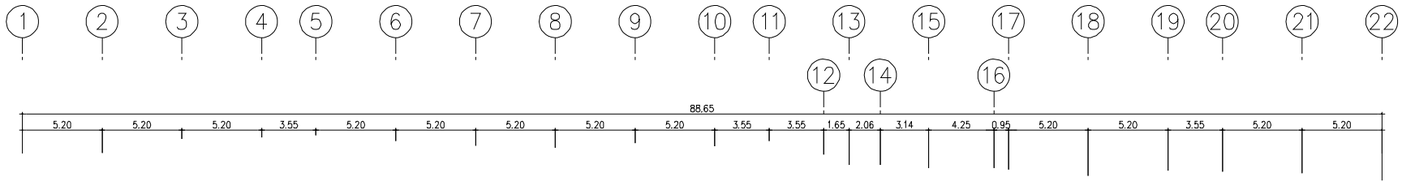
PRINTED DATE 30/07/2557

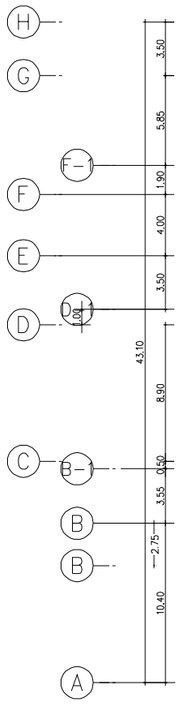
DRAWING NO. FP-6-01

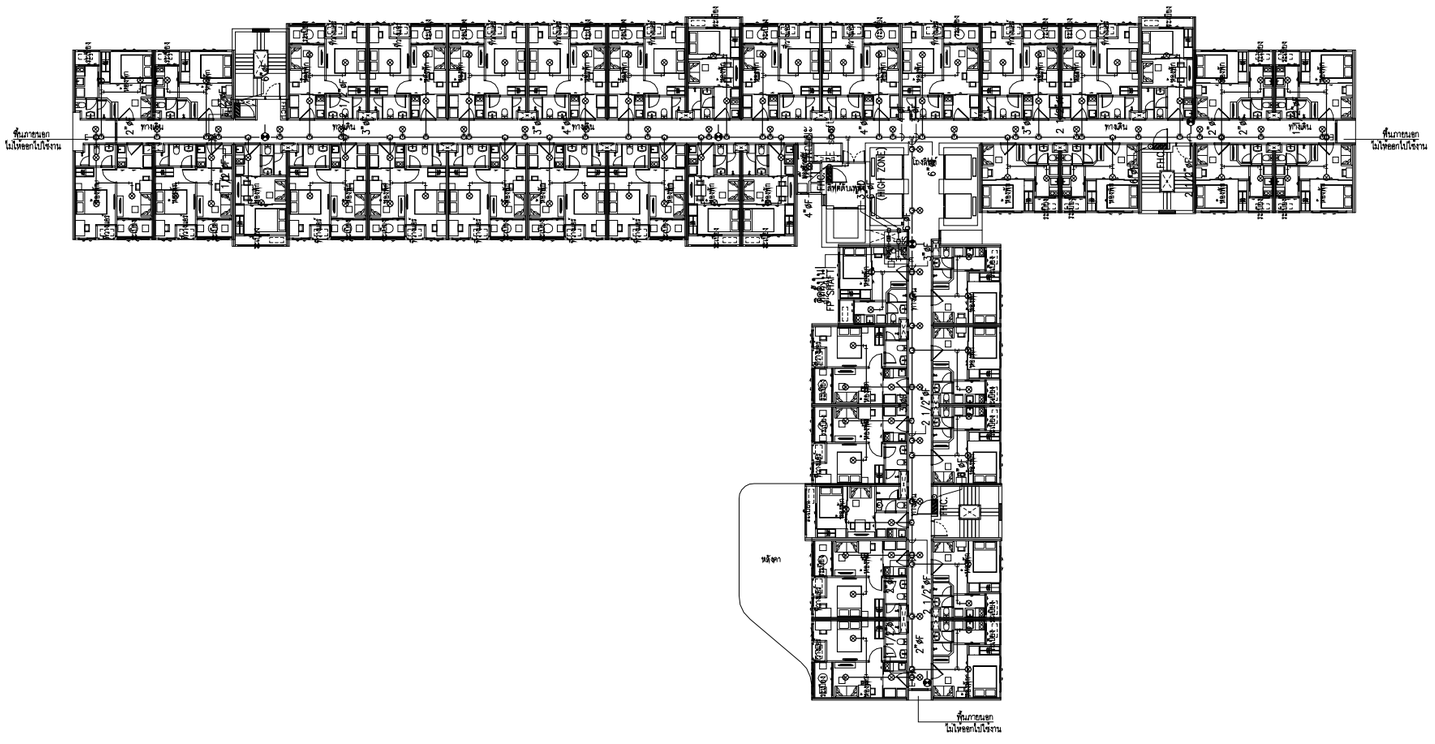
SCALE

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.







ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	14
21 NR	6
30 WD	21
รวม	41 ห้อง

หมายเหตุ

= ถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้งแบบ (ABC) ขนาด 10 ปอนด์

FHC. = ตู้ฉีดน้ำดับเพลิง

ตารางแสดงขนาดท่อสำหรับหัวกระจายน้ำดับเพลิง

ขนาดท่อสาขา ø นิ้ว	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	4"	6"
จำนวนหัวกระจายน้ำดับเพลิง	≤2	≤3	≤5	≤10	≤20	≤40	≤100	272

ผังพื้นชั้น 7

มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 7

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangplleeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

AT design Co.,Ltd.
ATOM design Co.,Ltd
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Salthupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	บัญชาวิศิคุณ	สสด.2583	
โรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัสน์	จุดรสีพลังชัย	ภสถ.16219	
ปิยะชิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปัญญพัฒน์	แกวแดง	ส.-ภส.30	
ภณ	กฤษธาธร	ภ.-ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT			

STRUCTURAL ENGINEER			
เสลิมพล	บวรพงษพฤฒ	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	ลิศวิเศษ	สท. 4614	
วิทิต	กอบก้านมิยช์	สท. 4790	

MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เศรษฐวีรินทร์	สก. 2298	
ฐานะ	ธนะนาวานุกูล	ภก. 26094	
รวิวรรณ	ศิลวะวงศ์	ภก. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
วชิ	ชิรชัยสกุล	สส. 93	
ธนุช	ชิวสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY		
ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบดับเพลิง
สำหรับชั้นที่ 7

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. FP-7-01

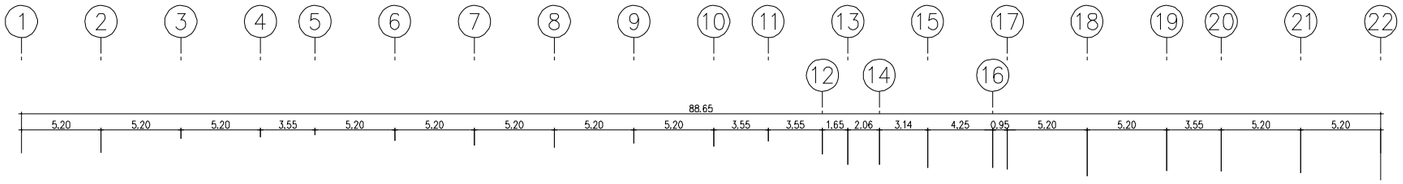
DRAWN BY นิทัสน์ จุดรสีพลังชัย
ปิยะชิต ชัยสมบัติ

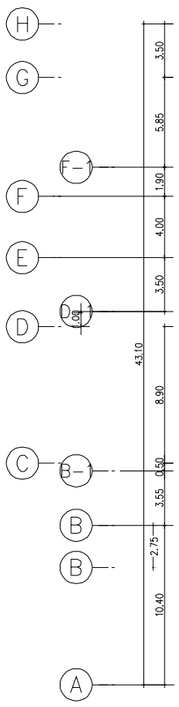
SCALE

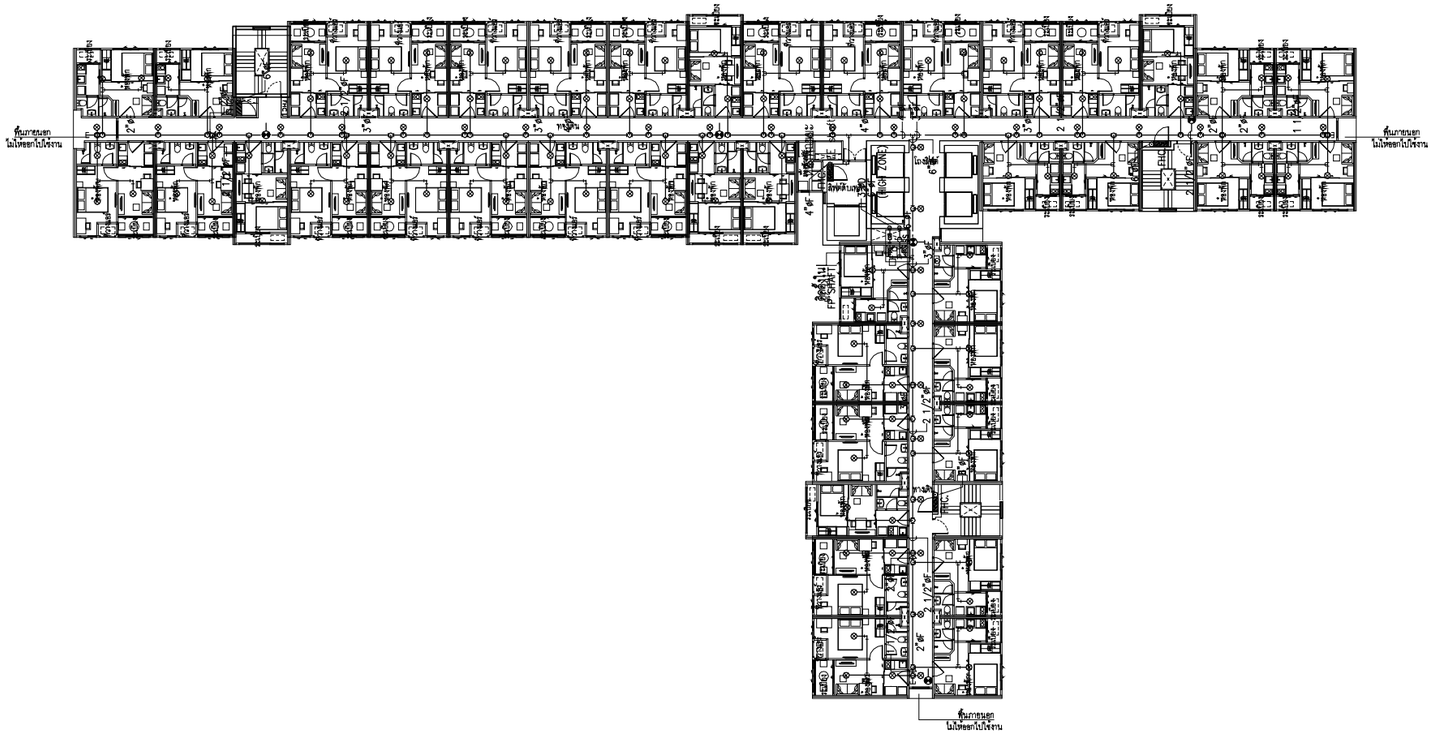
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.







ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	14
21 NR	6
30 WD	21
รวม	41 ห้อง

หมายเหตุ

= ถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้งแบบ (ABC) ขนาด 10 ปอนด์

FHC. = ตู้ฉีดน้ำดับเพลิง

ตารางแสดงขนาดท่อสำหรับหัวกระจายน้ำดับเพลิง

ขนาดท่อสาขา ø นิ้ว	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	4"	6"
จำนวนหัวกระจายน้ำดับเพลิง	≤2	≤3	≤5	≤10	≤20	≤40	≤100	272

ผังพื้นชั้น 8-9

มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 8-9

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd
บริษัท เอเอดอมดีไซน์ จำกัด
50/168 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8055

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
237-2 RCA Blck.K.E. 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพธยา	บัญชาทิตคุณ	สถ.2583	
โรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภส0.10769	
นิทัสน์	อุดมสิทธิ์พลังชัย	ภส0.16219	
อิรวิชต	ชัยสมบัติ	ภส0.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปณัฐพงศ์	แก้วแดง	ล- ภส.30	
ภณ	กรอยทอง	ภ- ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บวรจงกลยุทธ	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เมืองวิเศษ	สท.ท. 4614	
วิทิต	กลมก่วงมิเรย์	สท.ท. 4790	

MECHANICAL ENGINEER			
วรวิ	เศรษฐวิลิตเมธ์	สก. 2298	
ฐานะ	ธนะนวรานุกูล	ภก. 26094	
วิรัวรรณ	ศิริมาวงศ์	ภก. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
วชิ	จิรจิรัตนกุล	สส. 93	
ธนุช	จิรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบแก้ไขประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบดับเพลิง
สำหรับชั้นที่ 8-9

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. FP-8T-01

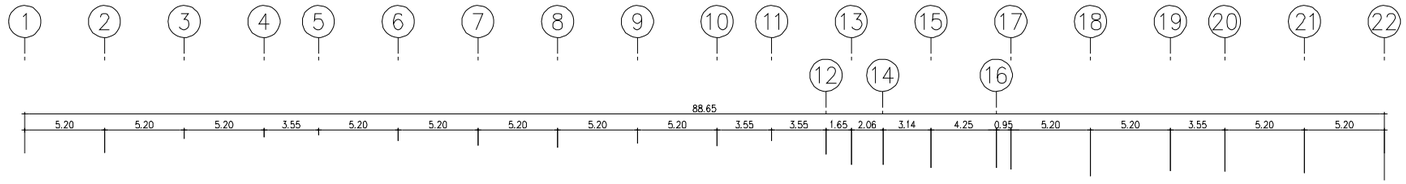
DRAWN BY นิทัสน์ อุดมสิทธิ์พลังชัย
อิรวิชต ชัยสมบัติ

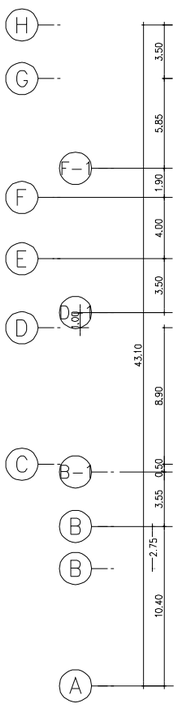
SCALE

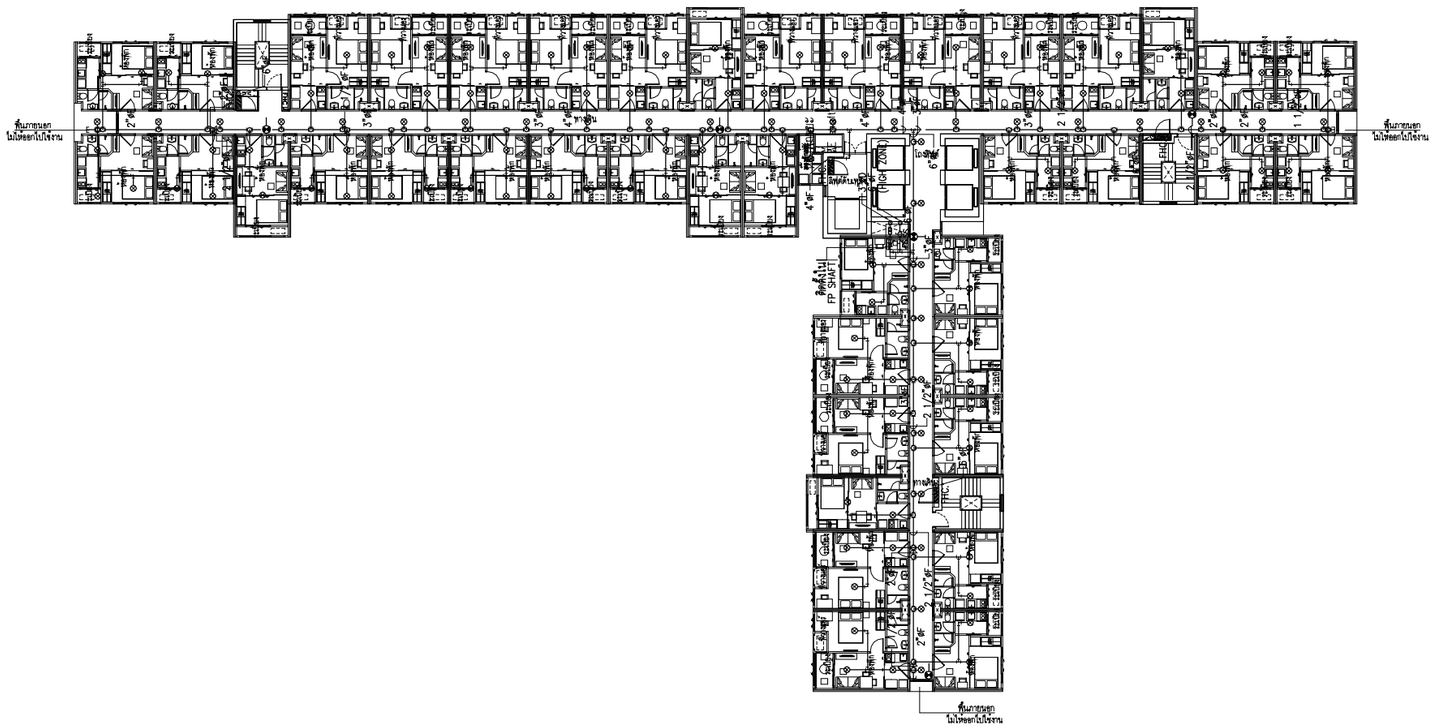
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.







ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	21
21 NR	6
30 WD	14
รวม	41 ห้อง

หมายเหตุ

= ถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้งแบบ (ABC) ขนาด 10 ปอนด์

FHC. = ตู้ฉีดน้ำดับเพลิง

ตารางแสดงขนาดท่อสำหรับหัวกระจายน้ำดับเพลิง

ขนาดท่อสาขา ø นิ้ว	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	4"	6"
จำนวนหัวกระจายน้ำดับเพลิง	≤2	≤3	≤5	≤10	≤20	≤40	≤100	272

ผังพื้นชั้น 10

มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 10

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai, Banggplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpolin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8265

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Black E, 2nd Floor, New Petchburi Rd,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพทยา	บัญชาวิศิษฐ์คุณ	สถก.2583	
ไรรน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัศน์	จุดมศิพลังชัย	ภสถ.16219	
ธิรจิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปิลันธน์	แก้วมงคง	ส.-ภส.30	
ภณ	กระจ่างทอง	ภ.-ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงทนสุข	สท.9008	

ELECTRICAL ENGINEER				
จิรยุทธ์	เลิศวัฒนะ	สพท.	4614	
วิทิต	กลบก้านนิพนธ์	สพท.	4790	

MECHANICAL ENGINEER				
ทวี	เตชสิทธิวัฒนกุล	สก.	2298	
ฐานะ	ธนะนาราณุกูล	วก.	26094	
วริวรรณ	คีตะวงศ์	วก.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER				
ชาติ	ธิรจิตตกุล	สส.	93	
อนุชา	ธิรสิงห์	วส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบดับเพลิง
สำหรับชั้นที่ 10

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไม่ทำนั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. FP-10-01

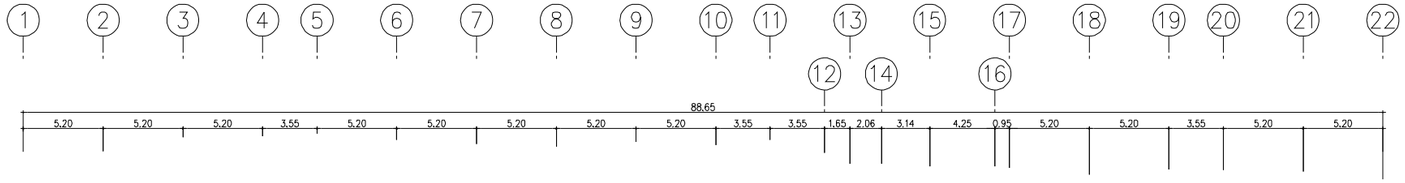
DRAWN BY นิทัสน์ จุดมศิพลังชัย
ธิรจิต ชัยสมบัติ

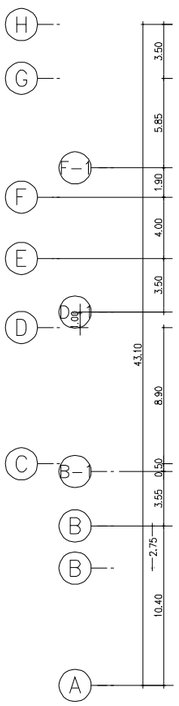
SCALE

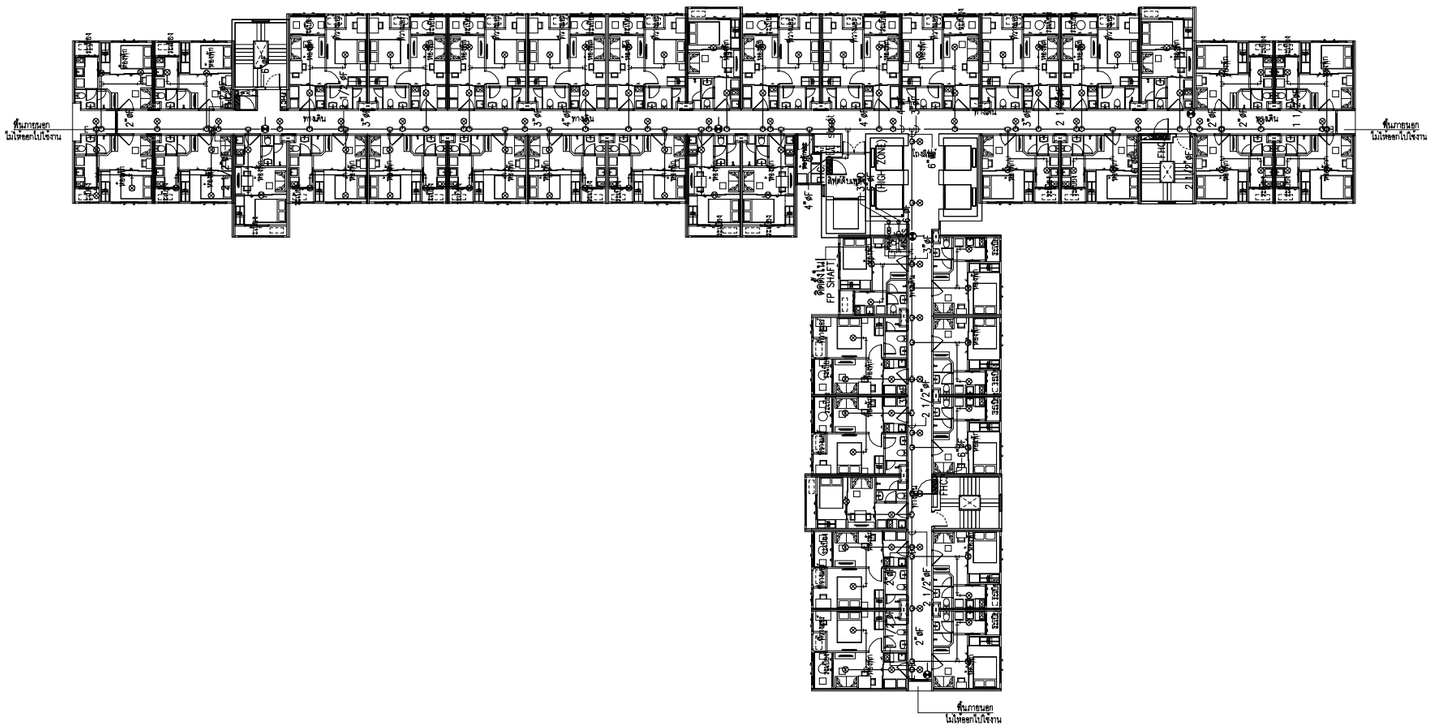
PRINTED DATE 30/07/2557

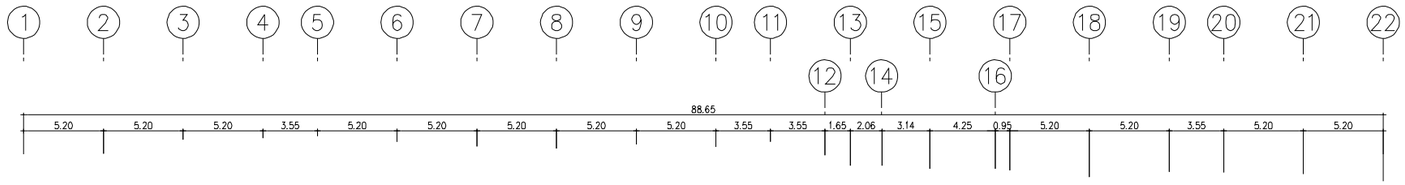
REF.FILE

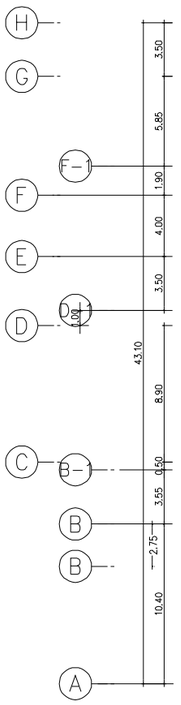
COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.

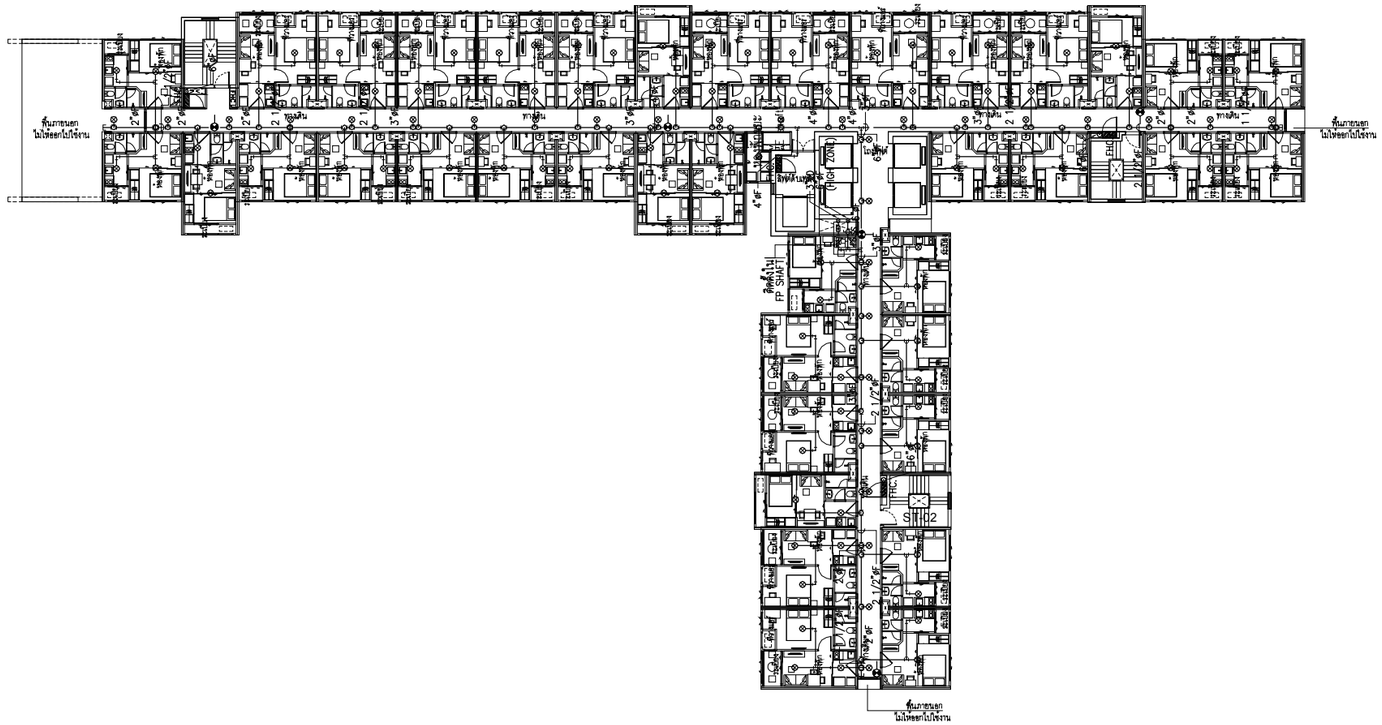





ทางเดิน
ห้องเครื่องลิฟต์
ห้องเครื่องลิฟต์
ห้องเครื่องลิฟต์







ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	19
21 NR	6
30 WD	14
รวม	39 ห้อง

หมายเหตุ

= ถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้งแบบ (ABC) ขนาด 10 ปอนด์

FHC. = ตู้ฉีดน้ำดับเพลิง

ตารางแสดงขนาดท่อสำหรับหัวกระจายน้ำดับเพลิง

ขนาดท่อสาขา ø นิ้ว	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	4"	6"
จำนวนหัวกระจายน้ำดับเพลิง	<2	<3	<5	<10	<20	<40	<100	272

ผังพื้นชั้น 19

มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 19

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1151
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4491
E-mail: narongp-oh@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074555

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โทรฮา	บัญชาวิศิคุณ	สถ.2583	
ไรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภส.10769	
นิทัสน์	อุดมสิทธิ์สังข์ชัย	ภส.16219	
ธิรวิฒ	ชัยสมบัติ	ภส.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปณัฐวิศิต	แก้วแดง	ล- ภส.30	
ภณิน	กรอบทอง	ภ- ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงเขตร	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER				
จิรยุทธ์	เสียวิเศษ	สทก.	4614	
วิทิน	กอบก้านนิยต์	สทก.	4790	

MECHANICAL ENGINEER				
ทวี	เศรษฐสิริเพชร์	สค.	2298	
ฐานะ	ธนะนานานุกูล	ภท.	26094	
วรินทรณ	ศิระวงศ์	ภท.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER				
วศิ	จิรชัยสกุล	สส.	93	
อนุช	จิรสิงห์	ภส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
P.A	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบดับเพลิง
สำหรับชั้นที่ 19

GENERAL NOTE
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัสน์ อุดมสิทธิ์สังข์ชัย
ธิรวิฒ ชัยสมบัติ

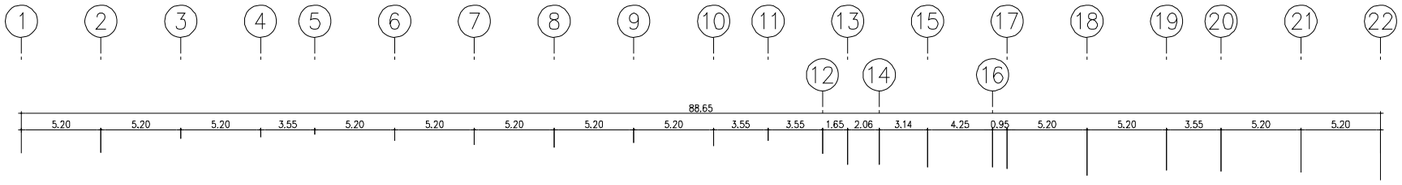
DRAWING NO. FP-19-01

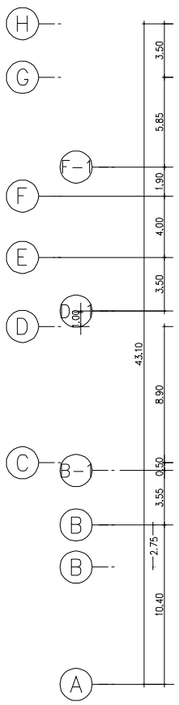
SCALE

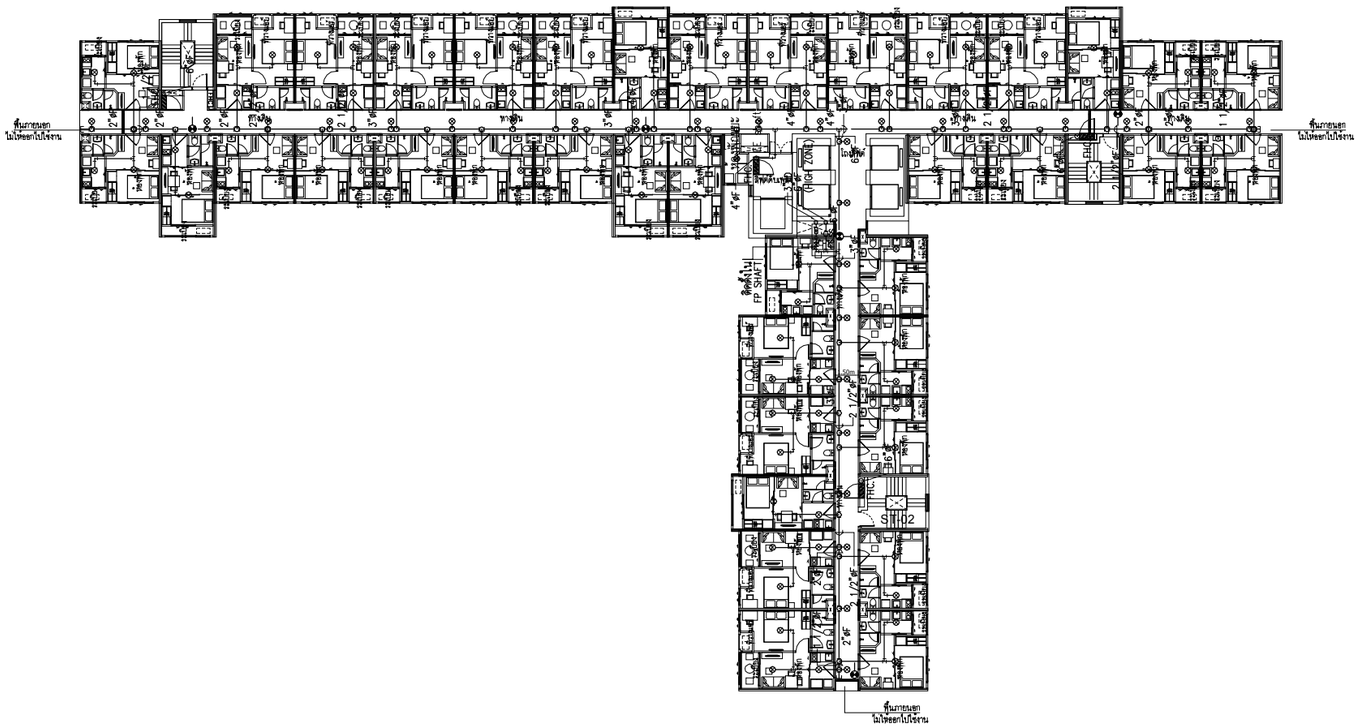
PRINTED DATE 30/07/2557

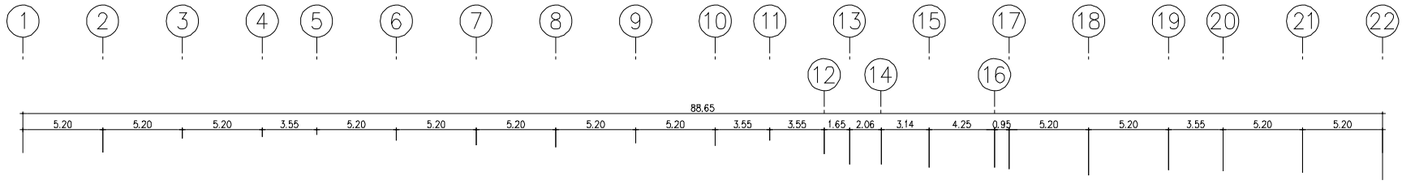
REF.FILE

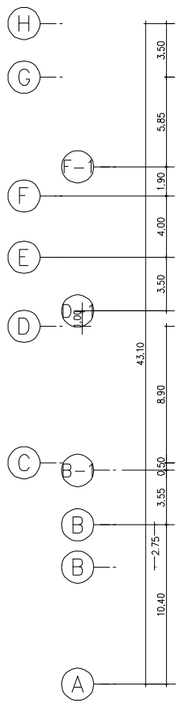
COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.

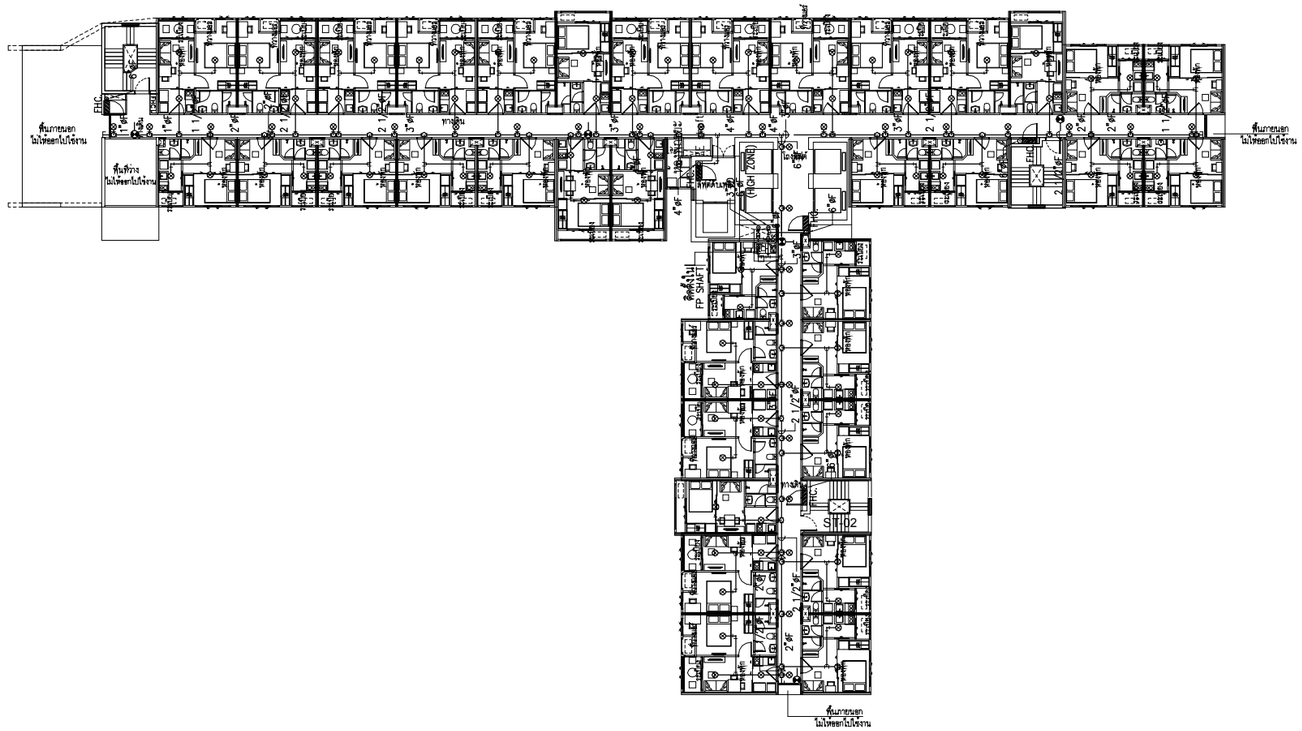


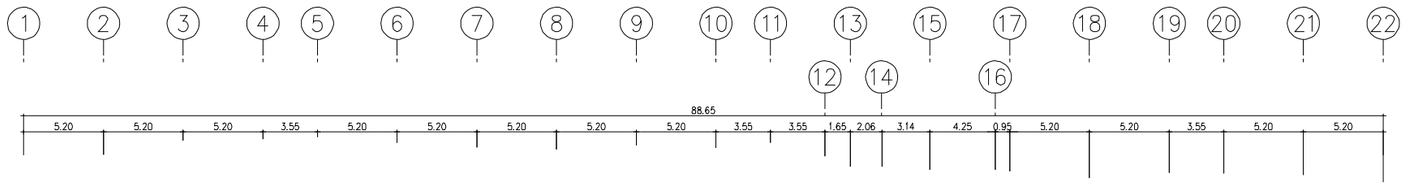


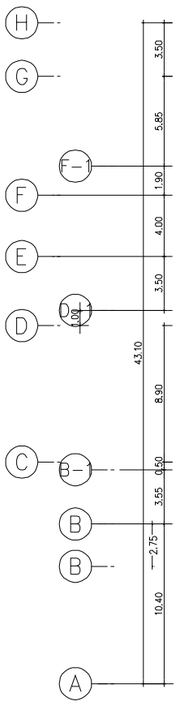

ST-02
FPC SHAFT
ELV.
ELV.
ELV.

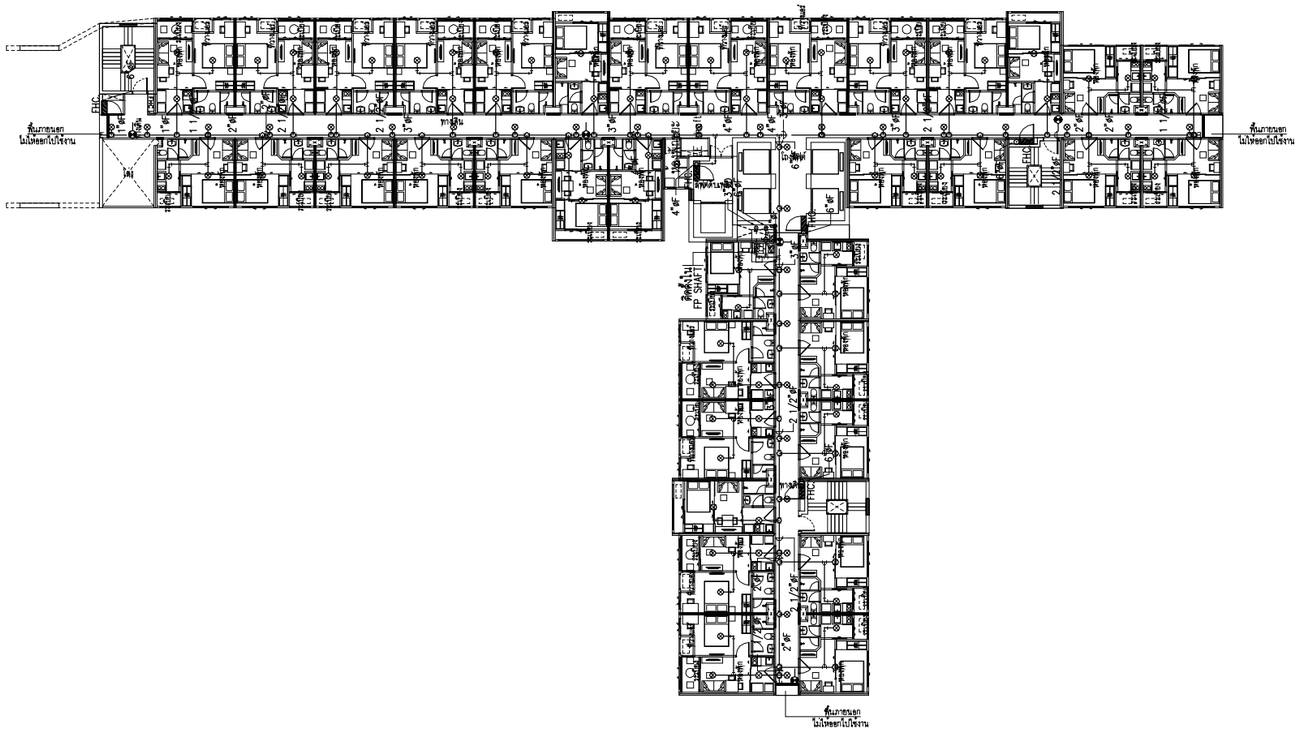





ที่นอกขอบเขตไม่ต้องออกไปโรงงาน
ที่นอกขอบเขตไม่ต้องออกไปโรงงาน
ที่นอกขอบเขตไม่ต้องออกไปโรงงาน
ที่นอกขอบเขตไม่ต้องออกไปโรงงาน
FHC
ทางหนี
ห้องเครื่องลิฟต์ดับเพลิง
ห้องเครื่องลิฟต์ดับเพลิง
ห้องเครื่องลิฟต์ดับเพลิง







ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	17
21 NR	5
30 WD	14

รวม 36 ห้อง

หมายเหตุ

= ถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้งแบบ (ABC) ขนาด 10 ปอนด์

FHC. = ตู้ฉีดน้ำดับเพลิง

ตารางแสดงขนาดท่อสำหรับหัวกระจายน้ำดับเพลิง

ขนาดท่อสาขา ø นิ้ว	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	4"	6"
จำนวนหัวกระจายน้ำดับเพลิง	<2	<3	<5	<10	<20	<40	<100	272

ผังพื้นชั้น 22

มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 22

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1151
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongp-oln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074555

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โทรฮา	บัญชาวิศิลคุณ	สถ.2583	
ไรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภส.10769	
นิทัสน์	อุดมศิทธิ์ลังชัย	ภส.16219	
ธิรจิต	ชัยสมบัติ	ภส.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT

ปณัฐวีศิต	แก้วมงคล	ล- ภส.30	
ภัณ	กรอรัทยศ	ภ- ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

เฉลิมพล	บรรจงพบสุข	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER

จิรยุทธ์	เสียวิเมศ	สพท. 4614	
วิทิต	กลยกำณนิชย์	สพท. 4790	

MECHANICAL ENGINEER

ทวี	เศรษฐสิริสิเพชร์	สค. 2298	
ฐานะ	ธนะนาวาบุญล	ภค. 26094	
ชวิวรรณ	ลิขะวงศ์	ภค. 36475	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

ชที	ธิรชัยสกุล	สส. 93	
ธนุช	ธิรลิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบดับเพลิง
สำหรับชั้นที่ 22

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัสน์ อุดมศิทธิ์ลังชัย
ธิรจิต ชัยสมบัติ

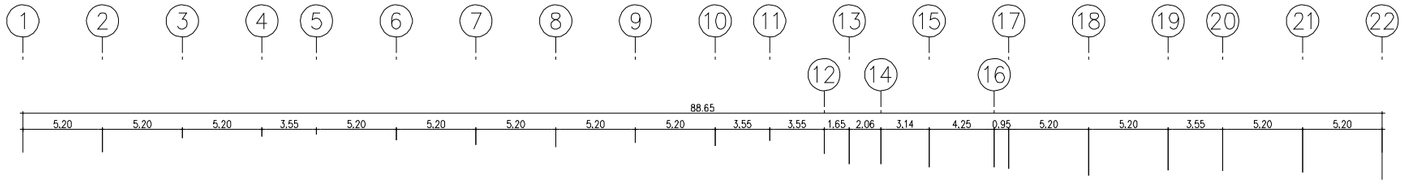
DRAWING NO. FP-22-01

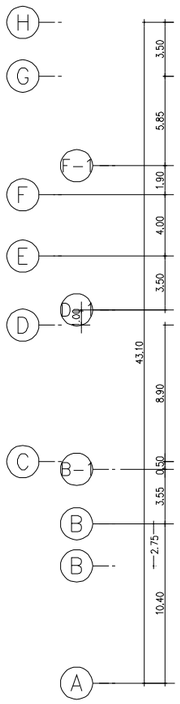
SCALE

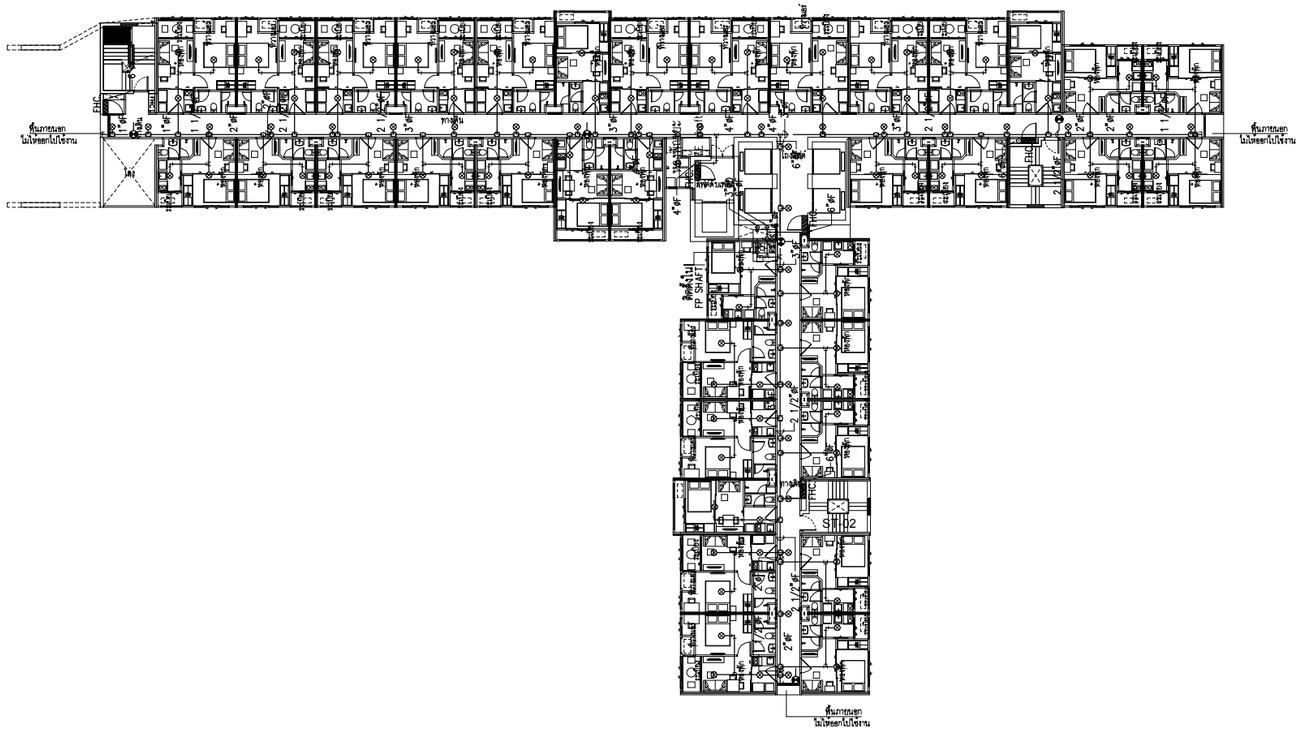
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.







ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	17
21 NR	5
30 WD	14
รวม	36 ห้อง

หมายเหตุ

= ถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้งแบบ (ABC) ขนาด 10 ปอนด์

FHC. = ตู้ฉีดน้ำดับเพลิง

ตารางแสดงขนาดท่อสำหรับหัวกระจายน้ำดับเพลิง

ขนาดท่อสาขา ø นิ้ว	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	4"	6"
จำนวนหัวกระจายน้ำดับเพลิง	≤2	≤3	≤5	≤10	≤20	≤40	≤100	272

ผังพื้นชั้น 23

มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 23

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangplee-yai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพทยา	บัญชาวิศิษฐ์กุล	สมค.2583	
โรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภ.สถ.10769	
นิทัสน์	จุดเสริมพลังชัย	ภ.สถ.16219	
ธีระชัด	ชัยสมบัติ	ภ.สถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปริญญ์ชัด	แกวแดง	ส.ภ.สถ.30	
ภัณ	กฤษฎาธาร	ว.ภ.สถ.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เสถียรพล	บรรจงทศสุข	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิศพ	สพท. 4614	
วิทิต	กรปกรณนิยม์	สพท. 4790	

MECHANICAL ENGINEER			
ภวิ	เศรษฐวีรสิทพงศ์	สก. 2298	
สุวินะ	ธนนวรานุกูล	ภก. 26094	
วิวัธรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
วพิ	ธีระชัยสกุล	สส. 93	
ธนุช	ธีรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบดับเพลิง
สำหรับชั้นที่ 23

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัสน์ จุดเสริมพลังชัย
ธีระชัด ชัยสมบัติ

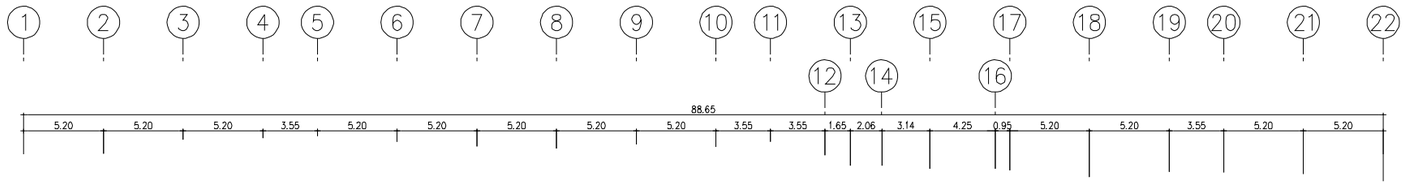
PRINTED DATE 30/07/2557

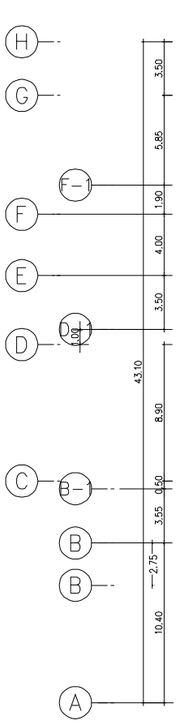
DRAWING NO. FP-23-01

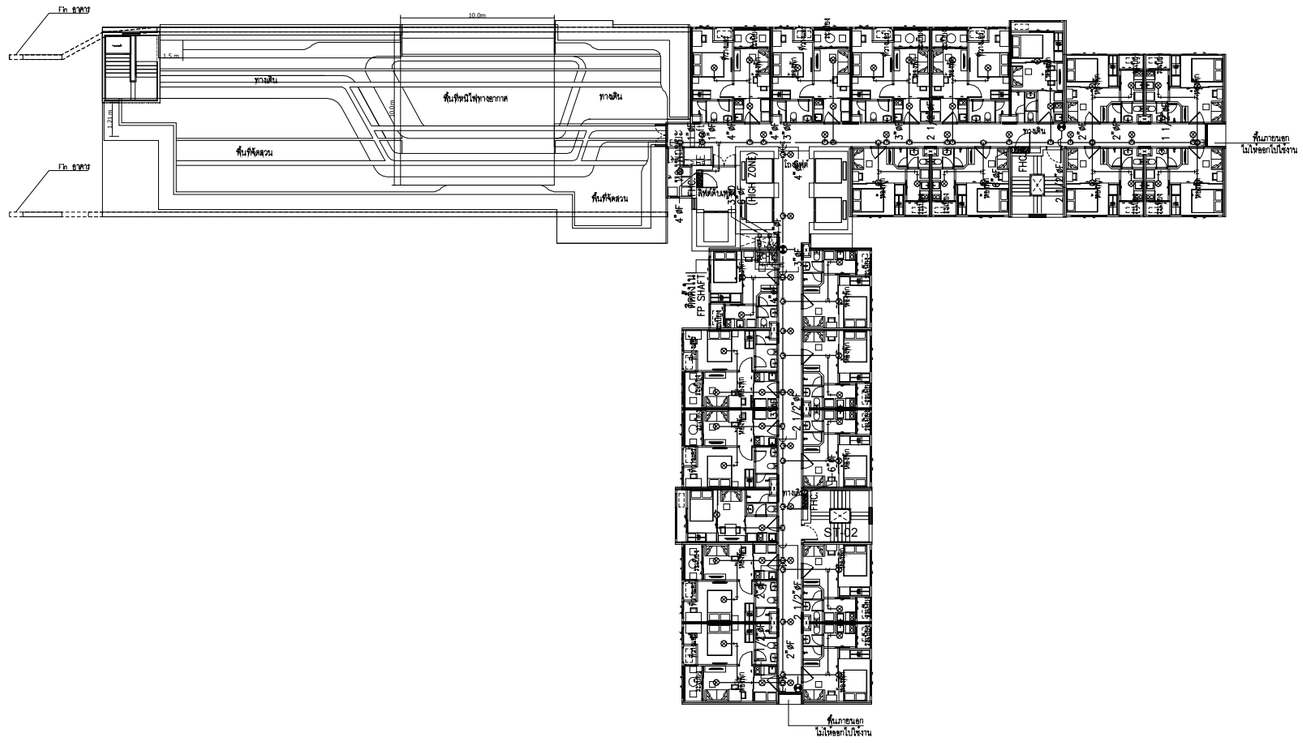
SCALE

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.







ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	12
21 NR	2
30 WD	8
รวม	22 ห้อง

หมายเหตุ

= ถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้งแบบ (ABC) ขนาด 10 ปอนด์

FHC. = ตู้ผึดน้ำดับเพลิง

ตารางแสดงขนาดท่อสำหรับหัวกระจายน้ำดับเพลิง

ขนาดท่อสาขา ø นิ้ว	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	4"	6"
จำนวนหัวกระจายน้ำดับเพลิง	<2	<3	<5	<10	<20	<40	<100	272

ผังพื้นชั้น 24

มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 24

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangpleeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1151
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongp-oln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074555

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพธยา	บัญชาวิศิคุณ	สถ.2583	
ไรชน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัสน์	อุดมศิทธิ์ชัย	ภสถ.16219	
ธิรจิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปณัฐวีร์	แก้วแดง	ส- ภส.30	
ภัณ	กรอยทอง	ภ- ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงพบสุข	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER			
ธิรยุทธ์	เลิศวิมังกร	สพท. 4614	
วิทิต	กอบก้าวมณีชัย	สพท. 4790	

MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เตชลิขิตสิริเพชร์	ตก. 2298	
ฐานะ	ธนะนาวามุกุล	ภก. 26094	
วริวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
วศิ	ธิรชัยสกุล	สส. 93	
ธนุช	ธิรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
P.A	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบดับเพลิง
สำหรับชั้นที่ 24

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัสน์ อุดมศิทธิ์ชัย
ธิรจิต ชัยสมบัติ

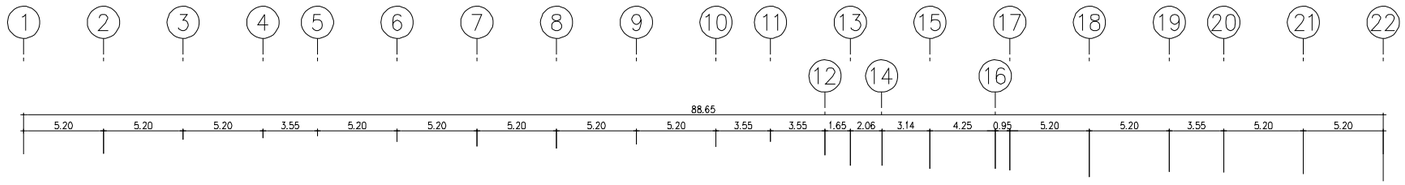
DRAWING NO. FP-24-01

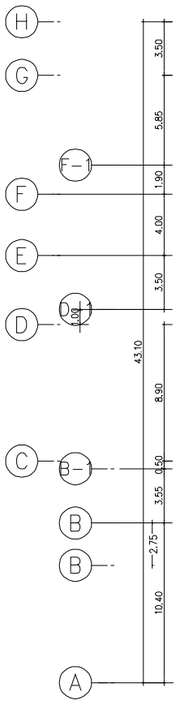
SCALE

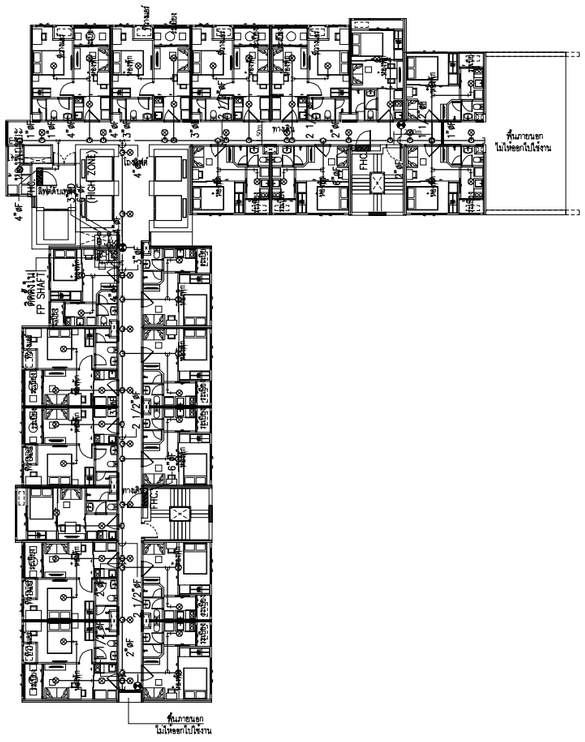
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.







ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	10
21 NR	2
30 WD	8
รวม	20 ห้อง

หมายเหตุ

= ถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้งแบบ (ABC) ขนาด 10 ปอนด์

FHC. = ตู้ผนึกน้ำดับเพลิง

ตารางแสดงขนาดท่อสำหรับหัวกระจายน้ำดับเพลิง

ขนาดท่อสาขา ø นิ้ว	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	4"	6"
จำนวนหัวกระจายน้ำดับเพลิง	<2	<3	<5	<10	<20	<40	<100	272

ผังพื้นชั้น 25

มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 25

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangpleeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1151
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongp-oln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074555

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพธยา	บัญชาวิศิลคุณ	สถ.2583	
ไชยน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัสน์	อุดมสิทธิ์สังข์ชัย	ภสถ.16219	
ธิรจิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปณัฐวีร์ติ	แก้วแดง	ส- ภส.30	
ภณิน	กรอบทอง	ภ- ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงชลธร	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิมานะ	สพก. 4614	
วิทิต	กอบก้าวมณีชัย	สพก. 4790	

MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เตชลิขิตสิริเพชร์	ตก. 2298	
ฐานะ	ธนะนาวามุกุล	ภก. 26094	
วิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
วศิ	จิรชัยสกุล	สส. 93	
อนุช	ธีรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY		
ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
P.A	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบดับเพลิง
สำหรับชั้นที่ 25

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัสน์ อุดมสิทธิ์สังข์ชัย
ธิรจิต ชัยสมบัติ

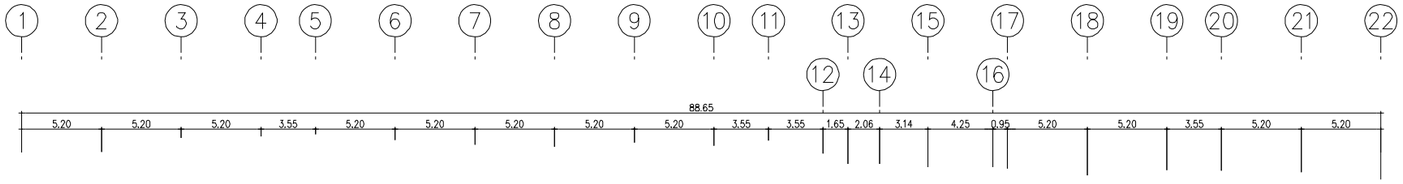
DRAWING NO. FP-25-01

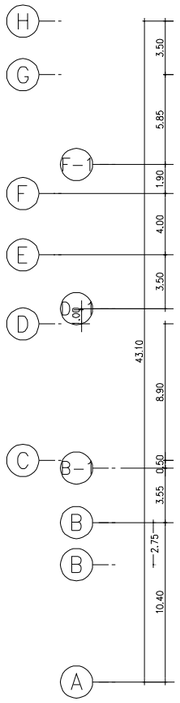
SCALE

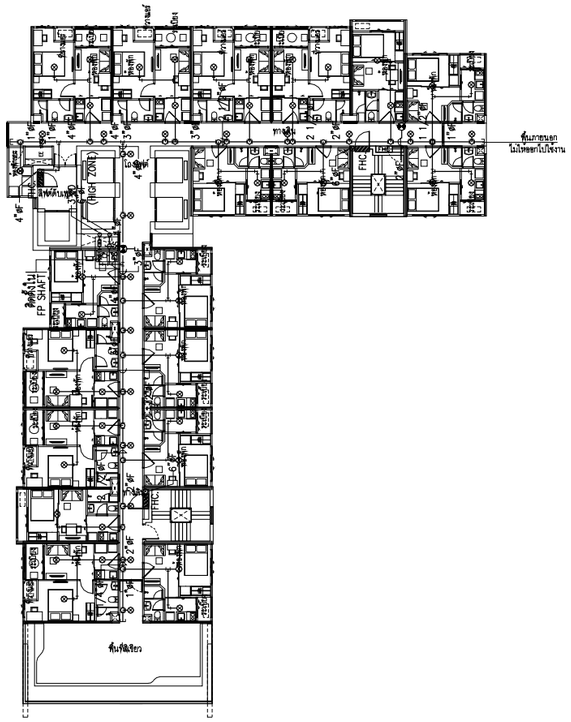
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.







ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	9
21 NR	2
30 WD	7
รวม	18 ห้อง

หมายเหตุ

= ถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้งแบบ (ABC) ขนาด 10 ปอนด์

FHC. = ตู้ฉีดน้ำดับเพลิง

ตารางแสดงขนาดท่อสำหรับหัวกระจายน้ำดับเพลิง

ขนาดท่อสาขา ø นิ้ว	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	4"	6"
จำนวนหัวกระจายน้ำดับเพลิง	≤2	≤3	≤5	≤10	≤20	≤40	≤100	272

ผังพื้นชั้น 26

มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 26

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangplkeeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพธกา	บัญชาวิศิลคุณ	สถป.2583	
ไกน์	กาญจนบัญญาคม	ภสป.10769	
นิทัศน์	ธูดมศิทธิ์ศรีชัย	ภสป.16219	
ธิรวิชิต	ชัยสมบัติ	ภสป.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปณัสพัชต์	แกวแหะ	ส- ภสป.30	
วณน	กรธจฑธจ	ภ- ภสป.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เอกิมพล	บวรจฑนสุข	สกว.9008	

ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สพ้า 4614	
วิทิพ	กตบก้าวมิพร์	สพ้า 4790	

MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เตชสิทธิ์สิบพงศ์	สก. 2298	
ฐานะ	ธนะนาวามุณล	ภก 26094	
วรีวรรณ	พิณะวงศ์	ภก 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
รพี	รัชรัชตุล	สค. 93	
ธนุช	รัชสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบยื่นประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบดับเพลิง
สำหรับชั้นที่ 26

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. FP-26-01

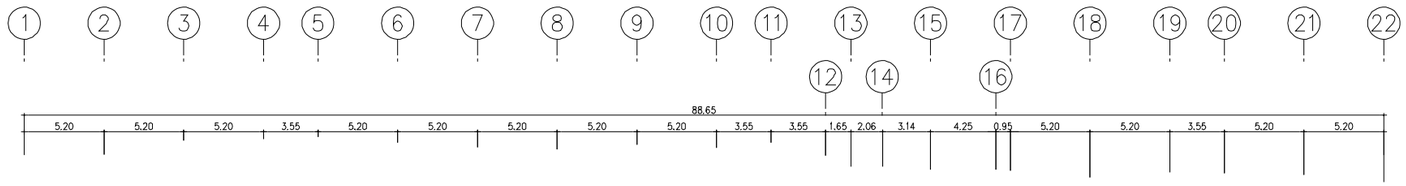
DRAWN BY นิทัสน์ ธูดมศิทธิ์ศรีชัย
ธิรวิชิต ชัยสมบัติ

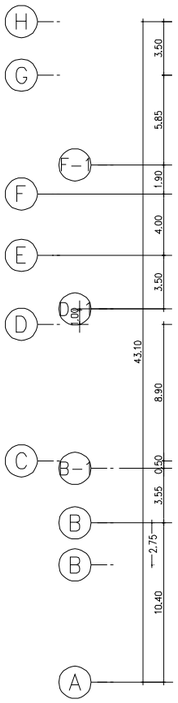
SCALE

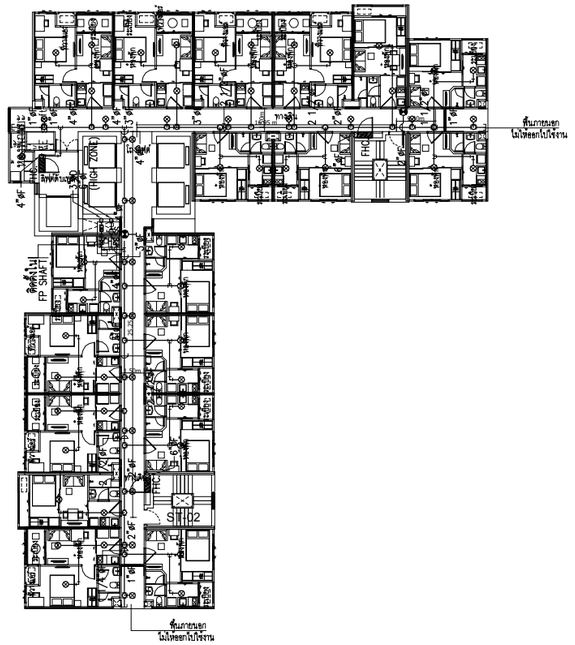
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.







ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	9
21 NR	2
30 WD	7
รวม	18 ห้อง

หมายเหตุ

= ถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้งแบบ (ABC) ขนาด 10 ปอนด์

FHC. = ตู้ฉีดน้ำดับเพลิง

ตารางแสดงขนาดท่อสำหรับหัวกระจายน้ำดับเพลิง

ขนาดท่อสาขา ø นิ้ว	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	4"	6"
จำนวนหัวกระจายน้ำดับเพลิง	≤2	≤3	≤5	≤10	≤20	≤40	≤100	272

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 27

1 : 400

ผังพื้นชั้น 27

มาตราส่วน 1 : 400

N

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8855

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
19/34 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
จ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพฑูรย์	บัญชาวิศิษฐ์คุณ	สสม.2583	
โรจน์	กาญจนบัญญัติคม	ภสม.10769	
นิรัตน์	ดุลเสริมสิริชัย	ภสม.16219	
ธิษิต	ชัยสมบัติ	ภสม.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT		
ปัณฑิต	แก้วมงคล	ส.- ภพ.30
ภาณ	กาญจนกุล	ภ.- ภส.131

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER		
เฉลิมพล	มลิวัลย์	สพ.9008

ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สพท.	4614
วิทิต	กลมก่ำวณิชย์	สพท.	4790

MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เตชลิขิตสิโรเลขา	สก.	2298
ฐานะ	ธนะนราบุญล	ภก.	26094
ชวิวรรณ	ศิวะนางค์	ภก.	36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
รพี	ชิวชัยสุวัล	สส.	93
ธนุช	ชิวลิงห์	ภส.	1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการยื่นวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY		
ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบดับเพลิง
สำหรับชั้นที่ 27

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไม่ทกนั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. FP-27-01

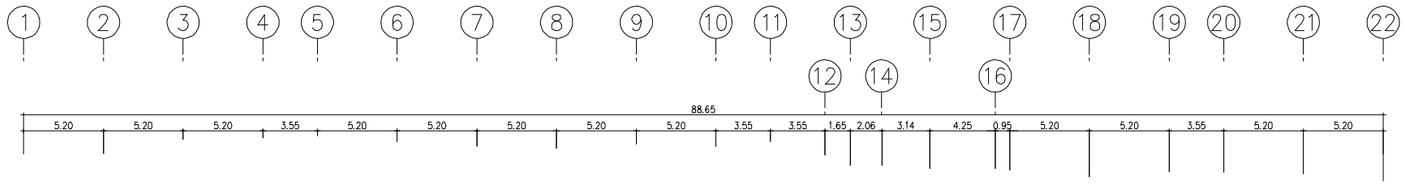
DRAWN BY นิทัสน์ อุดมสิทธิ์ลังชัย
ธิษิต ชัยสมบัติ

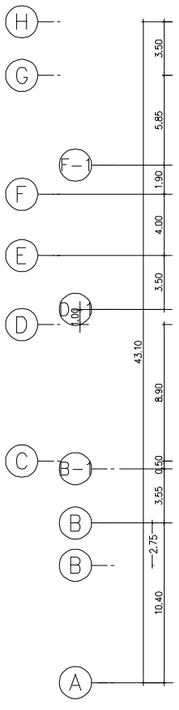
SCALE

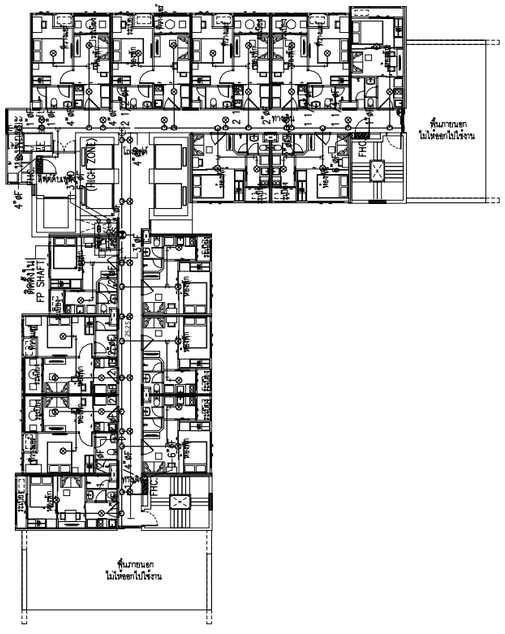
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.







ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	6
21 NR	2
30 WD	6

รวม 14 ห้อง

หมายเหตุ

= ถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้งแบบ (ABC) ขนาด 10 ปอนด์

FHC. = ตู้ฉีดน้ำดับเพลิง

ตารางแสดงขนาดท่อสำหรับหัวกระจายน้ำดับเพลิง

ขนาดท่อสาขา ø นิ้ว	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	4"	6"
จำนวนหัวกระจายน้ำดับเพลิง	≤2	≤3	≤5	≤10	≤20	≤40	≤100	272

ผังพื้นชั้น 28

มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 28

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1151
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongp-oh@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074555

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพธยา	บัญชาวิศิลคุณ	สถ.2583	
ไรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัสน์	อุดมศิทธิ์พงัชัย	ภสถ.16219	
ธิรวิฒ	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปณัฐวีร์ศิต	แก้วแดง	ส- ภสถ.30	
ภณัน	กรอยทอง	ภ- ภสถ.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	บรรจงพบสุข	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เสียวินกะ	สพท. 4614	
วิทัน	กอบกำจนิชย์	สพท. 4790	

MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เศรษฐวิโรเทษฐ์	สก. 2298	
ฐานะ	รานะวรานุกูล	ภก. 26094	
วิวรรณ	ศิลวงษ์	ภก. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
วศิ	ธิรชัยสกุล	สส. 93	
อนุช	ธิรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบแก้ไขประกอบงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
P.A	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบดับเพลิง
สำหรับชั้นที่ 28

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไม่ทำมาวัดจากแบบ

DRAWING NO. FP-28-0

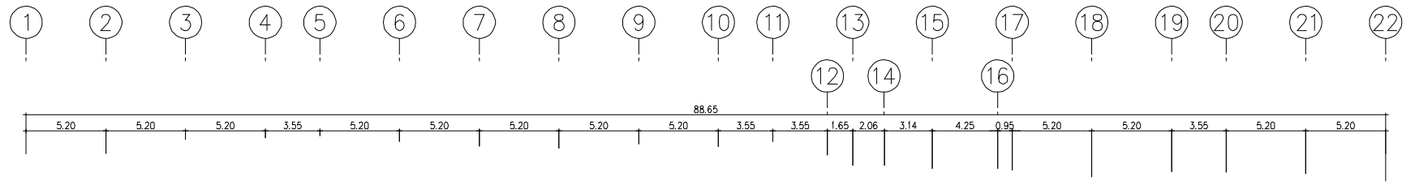
DRAWN BY นิทัสน์ อุดมศิทธิ์พงัชัย
ธิรวิฒ ชัยสมบัติ

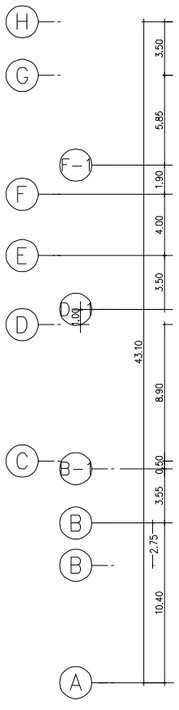
SCALE

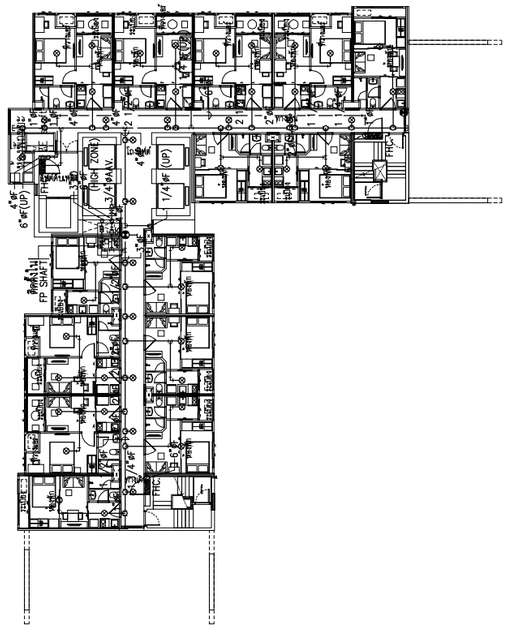
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.







ชนิดห้อง	จำนวน
21 WD	6
21 NR	2
30 WD	6
รวม	14 ห้อง

หมายเหตุ

= ถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้งแบบ (ABC) ขนาด 10 ปอนด์

FHC. = ตู้ฉีดน้ำดับเพลิง

ตารางแสดงขนาดท่อสำหรับหัวกระจายน้ำดับเพลิง

ขนาดท่อสาขา ø นิ้ว	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	4"	6"
จำนวนหัวกระจายน้ำดับเพลิง	≤2	≤3	≤5	≤10	≤20	≤40	≤100	272

ผังพื้นชั้น 29

มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 29

1 : 400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0-2641 5985 Fax : 0-2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
โพธยา	บัญชาศิลคุณ	สถก.2583	
โรจน์	กาญจนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัสน์	อุดมสิทธิ์เจ้ย	ภสถ.16219	
ธิรจิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปณัฐพิชิต	แก่นมงคล	ส- ภล.30	
ภณน	กรอรุ่งทอง	ว- ภล.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	ประจงทนสุข	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER			
จิรยุทธ์	เลิศวิเศษ	สพท. 4614	
วิทิต	กอบกิจมณีชัย	สพท. 4790	

MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เศรษฐวิสิทธิ์	สก. 2298	
ภูมิ	ธนะนาวานุกูล	ภก. 26094	
ชวิวรรณ	ศิริมาลย์	ภก. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
วชิ	ธิรชิตสกุล	สส. 93	
อนุช	ธิรสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบดับเพลิง
สำหรับชั้นที่ 29

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัสน์ อุดมสิทธิ์พลังชัย
ธิรจิต ชัยสมบัติ

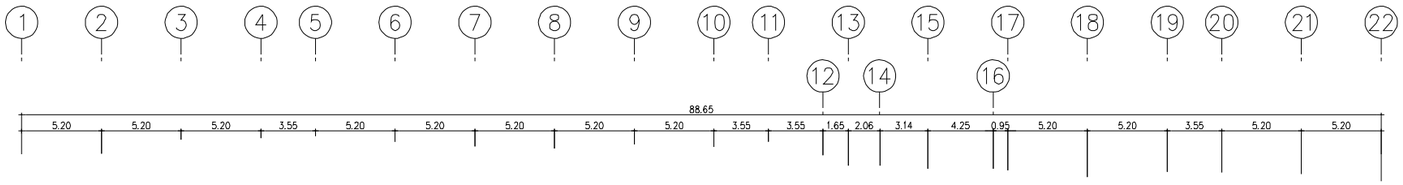
DRAWING NO. FP-29-01

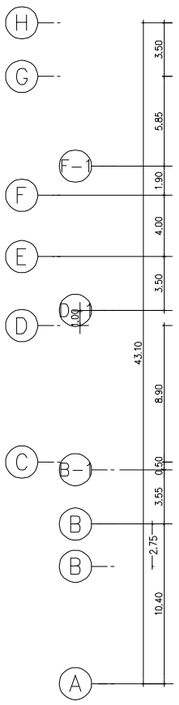
SCALE

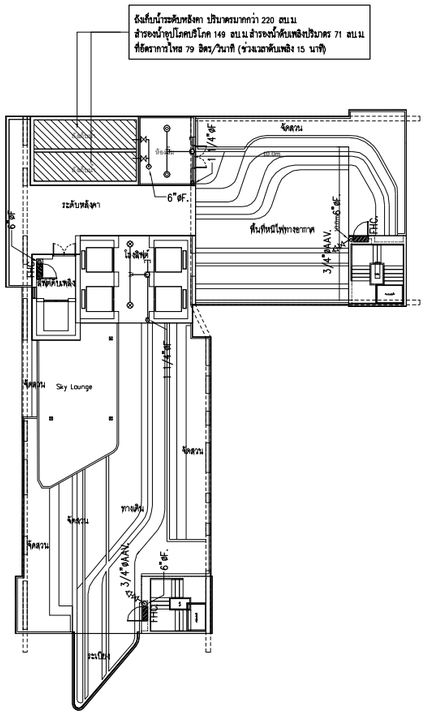
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.







หมายเหตุ

- = ถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้งแบบ (ABC) ขนาด 10 ปอนด์
- FHC. = ตู้ฉีดน้ำดับเพลิง

ตารางแสดงขนาดท่อสำหรับหัวกระจายน้ำดับเพลิง

ขนาดท่อสาขา ø นิ้ว	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	4"	6"
จำนวนหัวกระจายน้ำดับเพลิง	<2	<3	<5	<10	<20	<40	<100	272

ผังพื้นชั้นหลังคา
มาตราส่วน 1 : 400

N

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่หลังคา
1 : 400

OWNER
ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangpleeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1151
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4697
E-mail: narongp-oln@ananda.co.th

DESIGNER
ATOM design Co.,Ltd
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-3074555

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT
โพธยา บัญชาศิลคุณ สถ.2583
ไรชน์ กาญจนบัญญาคม ภส.10769
นิทัสน์ อุดมศักดิ์พังชัย ภส.16219
ธิรจิต ชัยสมบัติ ภส.16880

LANDSCAPE ARCHITECT
ปณัสพัชร์ แก้วแดง ล- ภล.30
ภณิน กรอบทอง ภ- ภล.131

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER
เฉลิมพล บรรจงพบสุข สย.9008

ELECTRICAL ENGINEER
จิรยุทธ์ เลิศวิมาน สทก. 4614
วิศิน กอบกิจมณีชัย สทก. 4790

MECHANICAL ENGINEER
ทวี เตชลิขิตสิริเพชร์ ชก. 2298
ฐานะ ธนะนานานุกูล ภก. 26094
ภวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER
วศิ ธิรชัยสกุล สส. 93
ธนุช ธิรสิงห์ ภส. 1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการยื่นงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
P.A	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แปลนระบบดับเพลิง
สำหรับชั้นที่ หลังคา

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัสน์ อุดมศักดิ์พังชัย
ธิรจิต ชัยสมบัติ

PRINTED DATE 30/07/2557

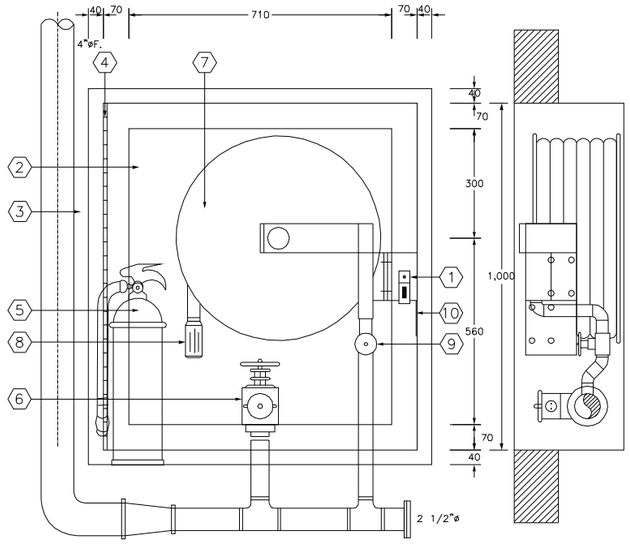
COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.

DRAWING NO.
FP-R-01

SCALE

REF.FILE

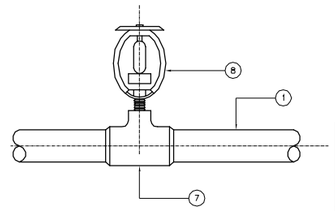
FIRE HOSE CABINET DETAIL.



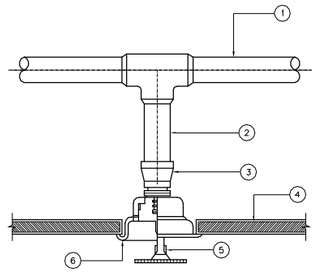
FRONT VIEW.

SIDE VIEW.

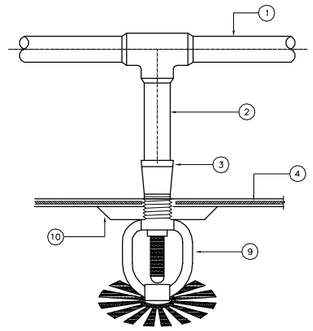
1. PUSH-TO-OPEN LOCKABLE DEVICE ,KEYED ALIKE ,FINISHED CHROMED.
2. SAFETY GLASS 5 mm. THICK DOORPANEL.
3. RECESSED TYPE CABINET MADE OF 18 GAUGE STEEL WITH STEEL TRIM & DOORFRAME ,DOOR TO BE FURNISHED WITH CONTINUOUS STEEL HINGE (BRASS PIN) ,WITH PUSH-TO-OPEN LOCKABLE DEVICE ,KEYED ALIKE , CABINET SHALL BE CLEANED & COATED WITH PHOSPHATE SOLUTION PRIOR TO BEING FINISHED WITH BAKED-ON RED PAINTING (OSHA RED).
4. CONTINUOUS STEEL HINGE WITH BRASS PIN.
5. ABC DRY CHEMICAL (AMMONIUM PHOSPHATE BASE) FIRE EXTINGUISHER , 10 LB., UL/FM LISTED ,OR AS APPROVED TO TIS 332-2531.
6. 2 1/2" CAST BRASS UL/FM 300 LB. ANGLE HOSE VALVE WITH 2 1/2" CAST BRASS INSTANTANEOUS COUPLING ADAPTOR WITH CAP & CHAIN.
7. AUTOMATIC RECRSSED HOSEREEL COMPLETE SET TO BS 5247-1985 WITH 1"x100' RED RUBBER HOSE ,THERMOPLASTIC POLYMER COVERED ,TO BS 3169-1986 CLASS B TYPE 1. AUTOMATIC VALVE MECHANISM SHALL BE NON CORRODED METAL (STAINLESS STEEL.)
8. PLASTIC NOZZLE 1" INLET WITH 10 mm. ORIFICE OR AS APPROVED.
9. 1" BRASS GATE VALVE.
10. STEEL HOSE BASE PLATE.



EXPOSED PIPING WITH UPRIGHT SPRINKLER.
NOT TO SCALE



CONCEALLED PIPING WITH RECESSED SPRINKLER.
NOT TO SCALE



CONCEALLED PIPING WITH PENDENT SPRINKLER.
NOT TO SCALE

NO.	DESCRIPTION
1	BRANCH LINE
2	DROP NIPPLE
3	REDUCING SOCKET
4	CEILING
5	BULB TYPE RECESSED SPRINKLER
6	RECESSED CEILING PLATE.
7	REDUCING TEE
8	BULB TYPE SPRINKLER.
9	BLUB TYPE DENDENT SPRINKLER.
10	ESCLUTCHCON PLATE.

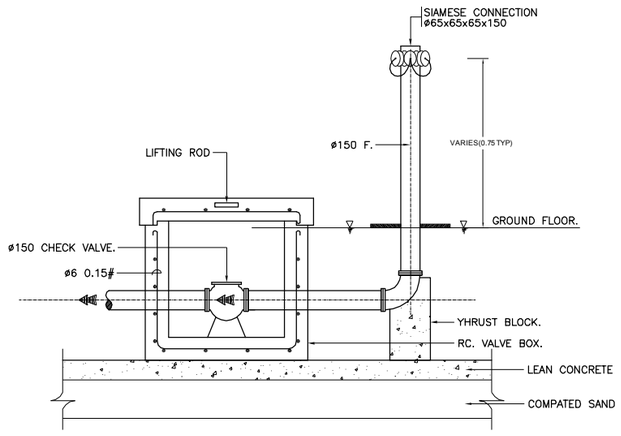
SPRINKLER INSTALLATION DETAIL.
NOT TO SCALE

SPRINKLER HEAD SCHEDULE.

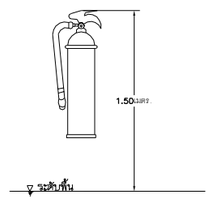
SPRINKLER TYPE	PLACE OF USED	NORMINAL ORIFICE SIZE(inch)	TEMPERATURE RATING (F°/C°)	STOCK OR SPARE SPRINKLER
RECESSED/ PENDENT	GENERAL AREA (AIR CONDITION)	1/2	155/68	12
RECESSED/ PENDENT	KITCHEN.	1/2	212/100	6
UP-RIGHT	PUMP ROOM SALE AREA (NON CEILING AREA)	1/2	155/68	24

NOTE : TYPE OF SPRINKLER HEAD SHALL BE SUBMITTED FOR APPROVAL PRIOR TO INSTALLATION.

FIRE DEPARTMENT CONNECTION DETAIL



PORTABLE FIRE EXTINGUISHER



ตารางที่ 1 ชนิดและขนาดของเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ

ชนิดหรือประเภทของอาคาร	ชนิดของเครื่องดับเพลิง	ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า
(1) ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว และบ้านแฝด ที่มีความสูงไม่เกิน2 ชั้น	(1) น้ำยี่ห้อรวงผึ้ง (2) กรด โซดา (3) โฟมเคมี (4) ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (5) ผงเคมีแห้ง (6) เฮลอน (HALON 1211)	10 ลิตร 10 ลิตร 3 กิโลกรัม 3 กิโลกรัม 3 กิโลกรัม
(2) อาคารอื่นนอกจากอาคารตาม(1)	(1) โฟมเคมี (2) ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (3) ผงเคมีแห้ง (4) เฮลอน (HALON 1211)	10 ลิตร 4 กิโลกรัม 4 กิโลกรัม 4 กิโลกรัม

หมายเหตุ ติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ตามตารางที่ 1 ที่กำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ในแต่ละชั้นอย่างน้อยชั้นละ1 เครื่อง หรือต่อพื้นที่อาคารไม่เกิน 1000 ตร.ม. ทุกระยะไม่เกิน 45 เมตร โดยติดตั้งไว้ส่วนบนสุดของตัวเครื่อง สูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 150 เมตร ในที่มองเห็น สามารถหยิบนำมาใช้ได้ และนำไปใช้งานได้สะดวก

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyasi. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpon@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
501/68 Sethupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchaburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพฑูรย์	บัญชาวิศิคุณ	สสน.2583	
ไวฑน์	การญชนบัญญาคม	ภสถ.10769	
นิทัศน์	จุดมติพลังชัย	ภสถ.16219	
ธิรจิต	ชัยสมบัติ	ภสถ.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปิลันธิกิต	แก่นแผง	ส-ภส.30	
ภณ	กรองทอง	ภ-ภส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER			
เฉลิมพล	มรรจงพนสูร	สนจ.9008	

ELECTRICAL ENGINEER				
จิรยุทธ์	เลิศวัฒนะ	สพก.	4614	
ชิโร	กอบกำวณิชย์	สพก.	4790	

MECHANICAL ENGINEER				
ทวี	เตชสิทธิ์สินพงศ์	สก.	2298	
ฐานะ	ธนะนรานนท์	ภก.	26094	
วิวรรธน	ศิวะวงศ์	ภก.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER				
วชิ	ธีระรัชดาล	สส.	93	
ธนุร	ธีรสิงห์	วส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขอใบรับรองการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

รายละเอียดการติดตั้งทั่วไป TYPICAL INSTALLATION DETAILS

GENERAL NOTE
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไม่ทดขนาดจากแบบ

DRAWING NO. FP-D-01

DRAWN BY นิทัศน์ จุดมติพลังชัย
ธิรจิต ชัยสมบัติ

SCALE

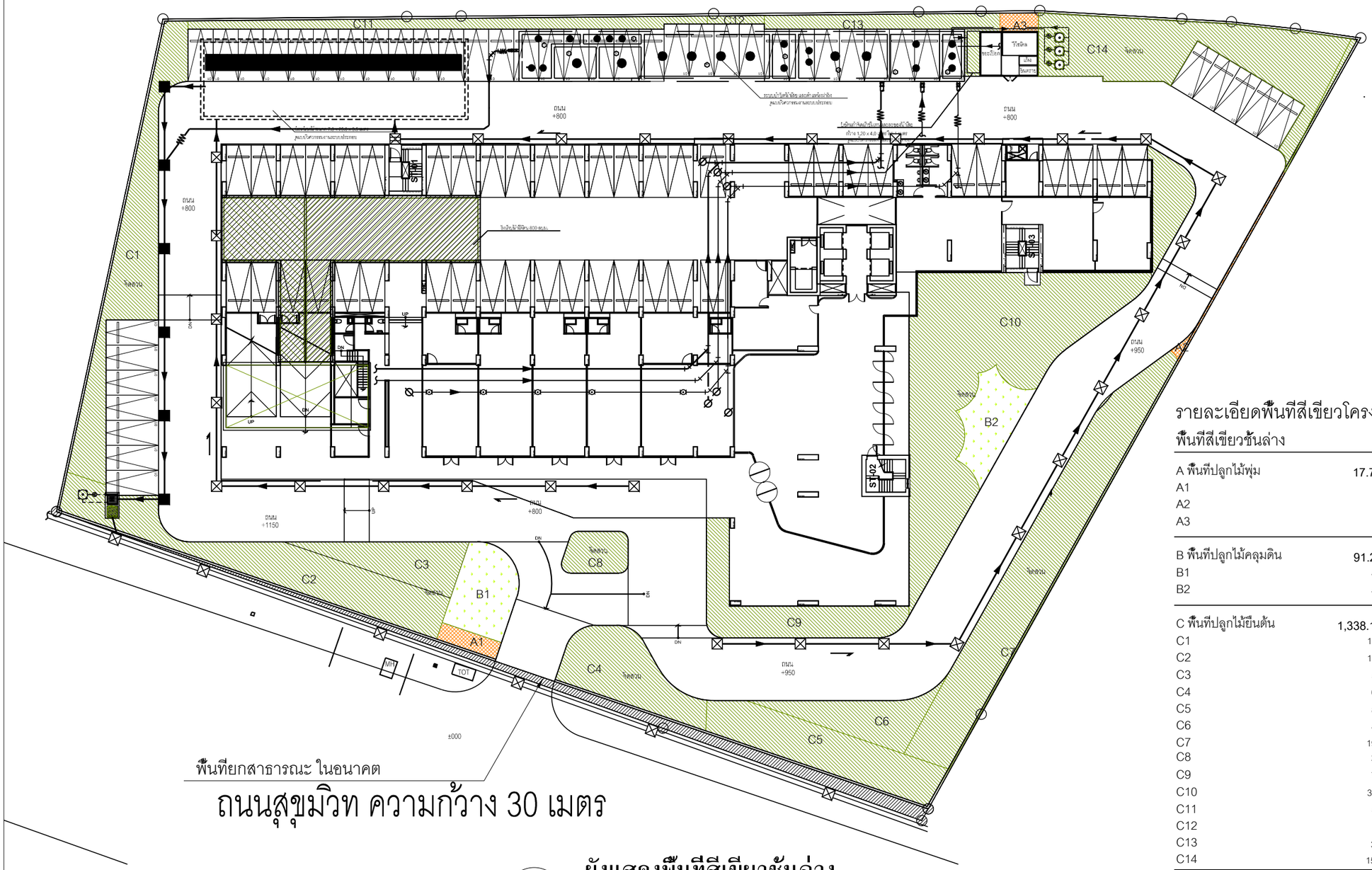
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.

ภาคผนวก ค-5

แบบแปลนภูมิสถาปัตย์



ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

มาตราส่วน 1 :400

รายละเอียดพื้นที่สีเขียวโครงการ

พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

A พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม	**17.79 ตร.ม.**
A1	8.41 ตร.ม.
A2	5.77 ตร.ม.
A3	3.61 ตร.ม.
B พื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน	**91.29 ตร.ม.**
B1	47.88 ตร.ม.
B2	43.41 ตร.ม.
C พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	**1,338.12 ตร.ม.**
C1	122.87 ตร.ม.
C2	120.25 ตร.ม.
C3	47.98 ตร.ม.
C4	66.98 ตร.ม.
C5	83.32 ตร.ม.
C6	47.76 ตร.ม.
C7	196.15 ตร.ม.
C8	23.18 ตร.ม.
C9	75.50 ตร.ม.
C10	315.47 ตร.ม.
C11	40.54 ตร.ม.
C12	4.57 ตร.ม.
C13	38.91 ตร.ม.
C14	154.64 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด	**1,447.20 ตร.ม.**

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangpleeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ. นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT

ไพทยา วัฒนาวิบูลย	สสด.2583	
ไกรษิณ ภานุพงษ์ปัญญาพล	กสด.10769	
ไปยศโร ยุคนิพนธ์ชัย	กสด.16219	
วิรัชนก ชัยลมโลก	กสด.16889	

LANDSCAPE ARCHITECT

ปิยะศักดิ์ อ้วนแก้ว	ล-ท.ที่.20	
ภณ กาญจนะ	ภ-ท.ที่.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ดลชัยวิธี วัชระ	ส.ว.10469	
เอื้ออนพล ไมยพงศ์ปูร	ส.ว.9003	

ELECTRICAL ENGINEER

วิบูลย์ ลิศิริเสถ	สจว.	4614	
วิรัช วงษ์ภาวิณีพิชิต	สจว.	4190	

MECHANICAL ENGINEER

ทวี เศรษฐีวัฒนเจริญ	สจ.	2298	
ฐานะ ชนะการกุศล	กจ.	26094	
ชัยวรรณ วิทยกะศิลป์	กจ.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

เพ็ชร วิรัชธนกุล	สจ.	93	
พูนชร วิรัชศิลป์	กจ.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขึ้นประกวดราคาเพื่อวิเคราะห์ และกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES, IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดในต้นฉบับ ไม่ต้องคำนวณ

DRAWING NO. LA - 01

DRAWN BY ไปยศโร ยุคนิพนธ์ชัย
วิรัชนก ชัยลมโลก

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

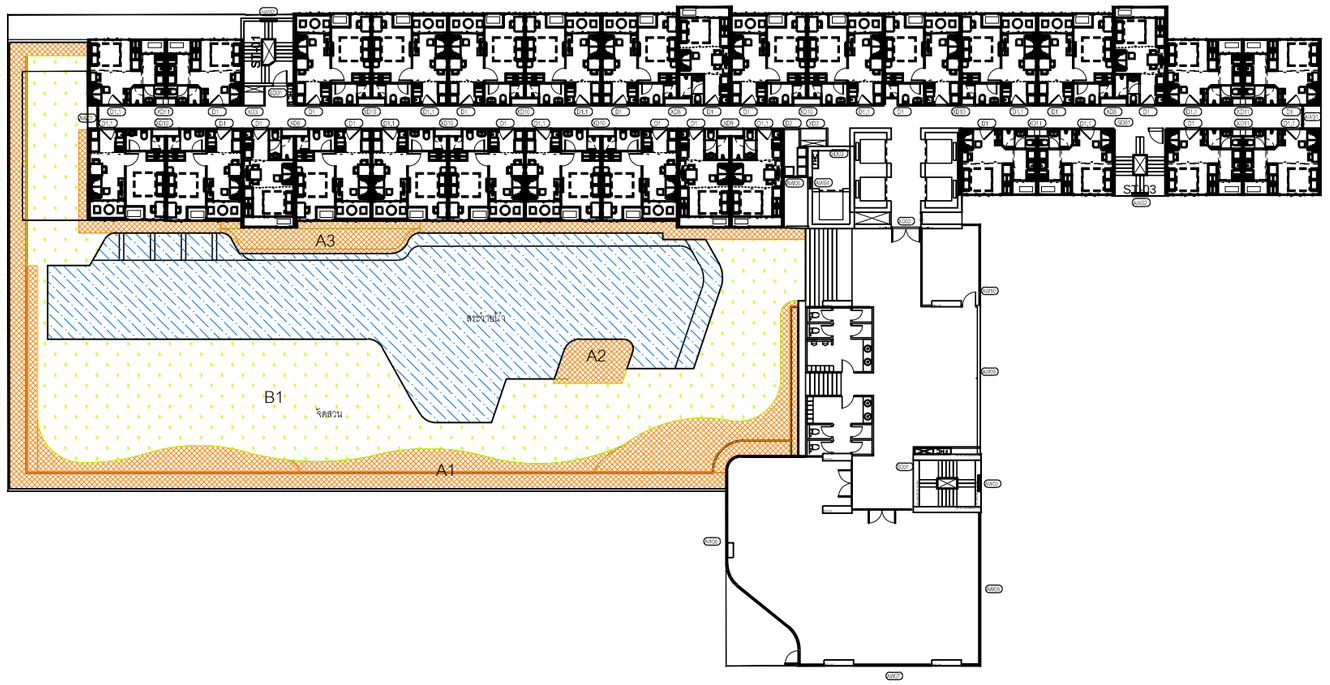
REF.FILE

COPYRIGHT © by ATOM design Co.,Ltd.

รายละเอียดพื้นที่สีเขียวโครงการ

พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 5

A พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม	**266.33 ตร.ม.**
A1	194.01 ตร.ม.
A2	13.78 ตร.ม.
A3	58.54 ตร.ม.
B พื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน	**397.26 ตร.ม.**
B1	397.26 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 5 ทั้งหมด	**663.59 ตร.ม.**



ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 5

มาตราส่วน 1 :400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangpleeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block F, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT

ไพศาล วัฒนาวิบูลย์	สถ.2583	
ไกรโจ กาญจนปิยะมงคล	กสถ.10769	
ไวิสต์ ลุงเวิฟฟ์	กสถ.16219	
วิศิษฐ์ ไชยมโน	กสถ.16889	

LANDSCAPE ARCHITECT

ปิยะศักดิ์ อำนวยศ	ส.ผ.38	
กมล กาญจนะ	ก.ส.ก.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ดร.ณัฐวิวัฒ วัชระ	ส.ว.10469	
เอื้ออนนต์ ไกรฤทธิ์	ส.ว.3003	

ELECTRICAL ENGINEER

วุฒิชัย ลิขิตเลข	สจว.	4614	
วิรัช วงษ์ภานิชพิชิต	สจว.	4790	

MECHANICAL ENGINEER

ดร. เศรษฐวิโรจน์	ดร.	2298	
ฐานะ ชนะภารฐสุข	ก.ท.	26094	
ชัยวรรณ วิทยาเต็ม	ก.ท.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

ภัทร วิรัชธนกุล	ส.ส.	93	
พูนพร วิรัชกิจ	ก.ส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขึ้นโครงการ/ยื่นวิเคราะห์	ATOM	30/07/2557
	และกระทบสิ่งแวดล้อม		

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 5

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES, IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดในต้นฉบับ ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO.

LA - 02

DRAWN BY ไวิสต์ รุดมณีพลังชัย
ไวศิษฐ์ ชัยมโนใจ

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

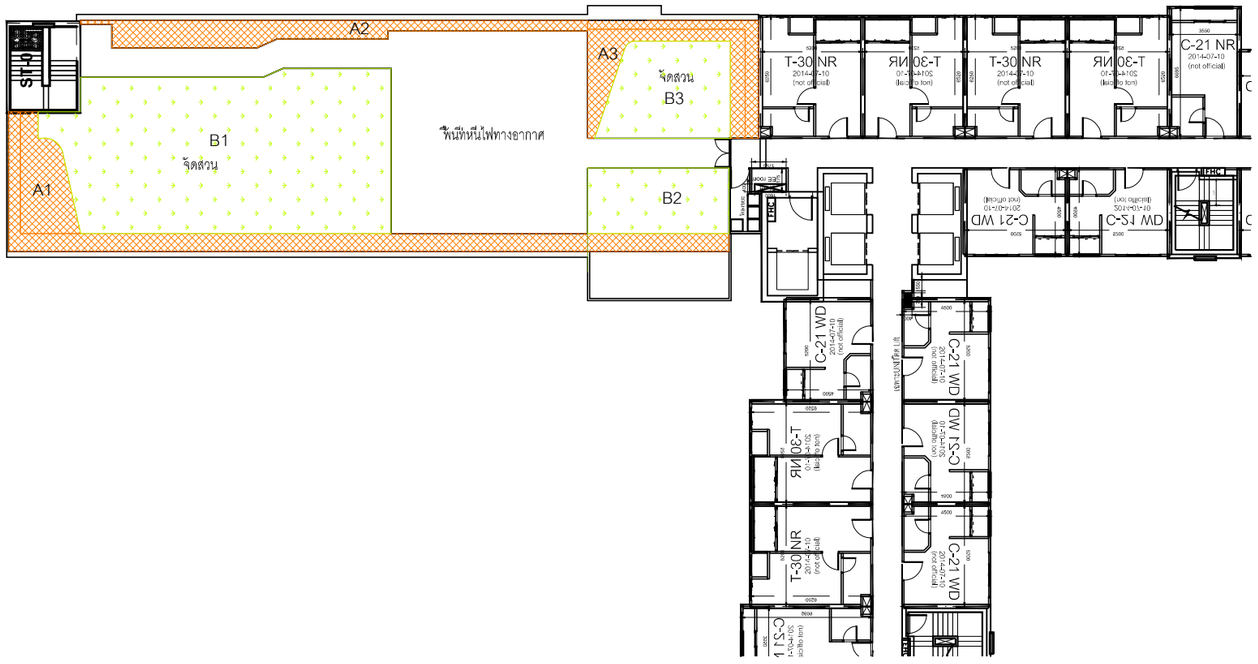
REF.FILE

COPYRIGHT © by ATOM design Co.,Ltd.

รายละเอียดพื้นที่สีเขียวโครงการ

พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 24

A พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม	**95.16 ตร.ม.**
A1	50.14 ตร.ม.
A2	30.51 ตร.ม.
A3	14.51 ตร.ม.
B พื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน	**187.76 ตร.ม.**
B1	133.69 ตร.ม.
B2	24.12 ตร.ม.
B3	29.95 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 24 ทั้งหมด	**282.92 ตร.ม.**



N

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 24

มาตราส่วน 1 :300

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangpleeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongtonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block F, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT
ไพทยา วัฒนวิบูลย์ สถ.2583
ไพโรจน์ กาญจนปิยะมงคล สถ.10769
ไปยศ์ ลภนิพิพัฒน์ สถ.16219
วิศิษฐ์ ใจแสนโล้ สถ.16889

LANDSCAPE ARCHITECT
ปรัชศิษฐ์ ม้าแสน ส.ท.ส.30
กมล กาญจนะ ภ.ท.ส.131

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER
ดร.ศักดิ์ชัย วัฒนวัฒนา สท.10469
เฉลิมพล ไมยหงษ์สูร สท.9003

ELECTRICAL ENGINEER
วิบูลย์ ฉิมวิเศษ สจย. 4614
ปิยะ ชยะกำจัดพันธ์ สจย. 4790

MECHANICAL ENGINEER
ทัว เศรษฐวิชิตพงษ์ สก. 2298
สุวนะ รมณนาวานุสร ภ.ท. 26094
ทิวากรม วิทยะรัศ ภ.ท. 36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER
วัฒ วิรัชธนกร สย. 93
พูนพ วิรัชกิจ ภ.ท. 1233

AUTHORIZED SIGNATURE

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบปรับประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 24

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES, IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY. วิธีวัดขนาดที่ทำจากแบบนี้ ให้ใช้ตัวเลขบอกขนาดเท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. LA - 03

DRAWN BY ไปยศ์ ลภนิพิพัฒน์ / วิศิษฐ์ ใจแสนโล้

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

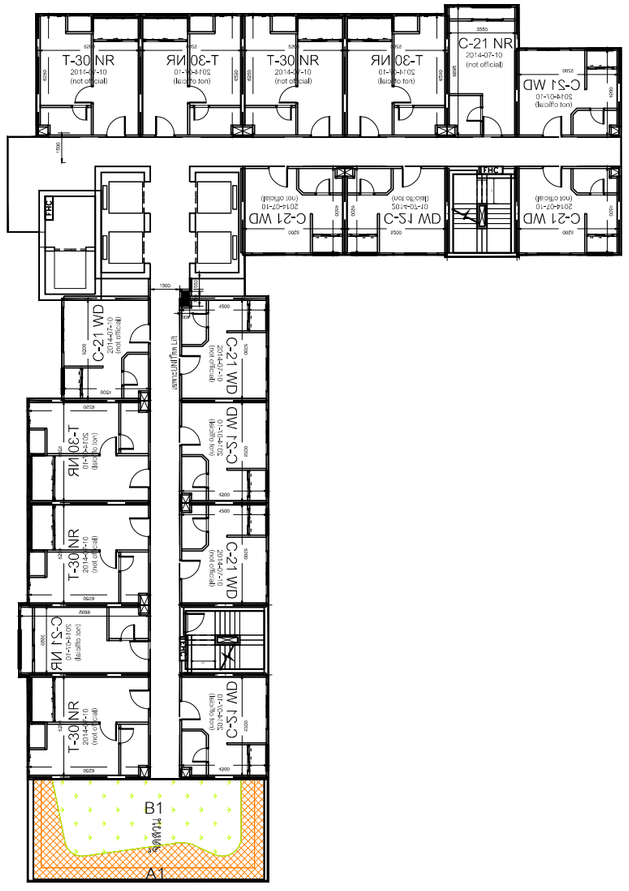
REF.FILE

COPYRIGHT © by ATOM design Co.,Ltd.

รายละเอียดพื้นทีสีเขียวโครงการ

พื้นทีสีเขียวชั้นที่ 26

A พื้นทีปลูกไม้พุ่ม	**26.69 ตร.ม.**
A1	26.69 ตร.ม.
B พื้นทีปลูกไม้คลุมดิน	**33.53 ตร.ม.**
B1	33.53 ตร.ม.
พื้นทีสีเขียวชั้นที่ 26 ทั้งหมด	**60.22 ตร.ม.**



N

ผังแสดงพื้นทีสีเขียวชั้น 26

มาตราส่วน 1 :300

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangpleeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongtonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT		AUTHORIZED SIGNATURE
ไกรฤกษ์ วัฒนาวัฒนะ	สสน.2583	
ไกรโจ้ กฤษฎ์มัญญาพน.	กสน.10769	
ไวิสร์ฯ ลูกสิทธิ์เสือ	กสน.16219	
วิรัตน์ ใจสมบัติ	กสน.16889	

LANDSCAPE ARCHITECT		
ปิยะศักดิ์ ม้าแสง	ส.ผ.ท.30	
กณ กรรณาผะ	ก.ภ.ท.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER		
ดร.ศักดิ์ชัย วัฒนา	ส.ว.1469	
เอ็ม.ผดง วงษาพาณิชย์	ส.ว.3003	

ELECTRICAL ENGINEER			
วิชญพงษ์	ฉิมทิวสัย	สจช.	4614
วิชัย	วงษาทวีเมือง	สจช.	4790

MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เศรษฐีรัตนะเจริ	สจ.	2298
ฐานะ	ชนะบารมีสุข	กจ.	26094
ชัวรกรม	วิทยาระดี	กจ.	36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
วิพี	วิรัชธนกุล	สส.	93
พุทธ	โรจิตัส	กส.	1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบปรับปรุงตามรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	30/07/2557

CHECKED BY		
ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นทีสีเขียวชั้น 26

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES, IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าที่ระบุในรูปเท่านั้น ไม่ต้องคำนวณ

DRAWING NO. LA - 04

DRAWN BY ไกรฤกษ์ รุดมณีพลังชัย
ไกรโจ้ ใจสมบัติ

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

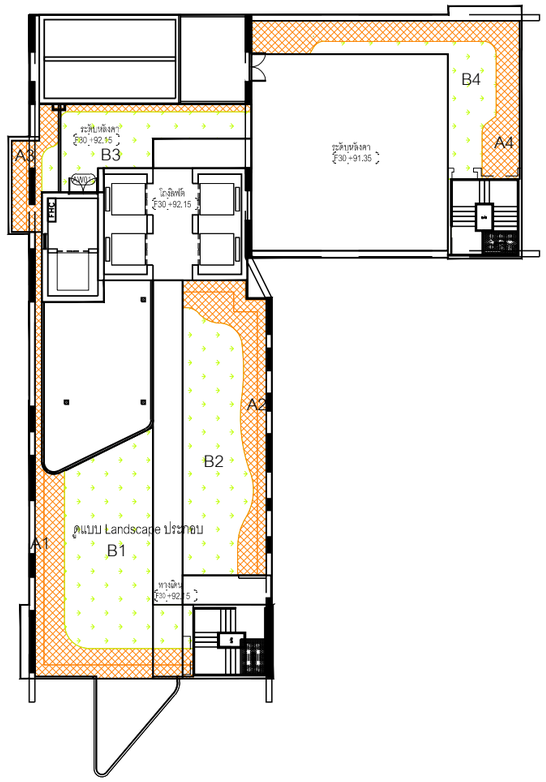
REF.FILE

COPYRIGHT © by ATOM design Co.,Ltd.

รายละเอียดพื้นที่สีเขียวโครงการ

พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 30

A พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม	**92.87 ตร.ม.**
A1	30.30 ตร.ม.
A2	22.50 ตร.ม.
A3	13.16 ตร.ม.
A4	26.91 ตร.ม.
B พื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน	**134.57 ตร.ม.**
B1	49.86 ตร.ม.
B2	40.53 ตร.ม.
B3	24.78 ตร.ม.
B4	19.40 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 30 ทั้งหมด	**227.44 ตร.ม.**



N

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นหลังคา

มาตราส่วน 1 :300

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900
Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT

ไพฑูรย์	โชคบูรพิกุลชัย	สถก.2583
วิทวัน	ภาณุพงศ์ปัญญาพล	กสอ.10769
ปิยะดิน	อุดมลิขสิทธิ์	กสอ.16219
ไกรินทร์	ชัยสมวิทิต	กสอ.16580

LANDSCAPE ARCHITECT

ปรเมศวร์	เผ่าวนพร	สถ.ล.30
ภณ	ถาวรกรณ	กสล.131

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

พงษ์ศักดิ์	วิชาประโคน	สย.10489
เฉลิมเกียรติ	บวรพงษ์ภูริ	สย.9008

ELECTRICAL ENGINEER

ไพฑูรย์	มิตรีเสวิต	สพก.	6614
วิโรจ	ตรงเจริญวิทย์	สพก.	6799

MECHANICAL ENGINEER

ชัย	เตชัยพิริยะพงศ์	สก.	2298
สุวพล	จงนนทากุล	กก.	26694
วิวัฒน์	วิทวงศ์	กก.	36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

ณัฐ	วิริยะกุล	สส.	93
ชูเกียรติ	วิริยะกิจ	กส.	1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขอเงินสวนใหญ่ และกระทรวงพลังงาน	ATOM	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นหลังคา

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES, IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY, ให้ใช้ค่าขนาดที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY นิทัศน์ อุดมวัฒนชัยชัย
ไกรินทร์ ชัยสมวิทิต

DRAWING NO. LA - 05

SCALE

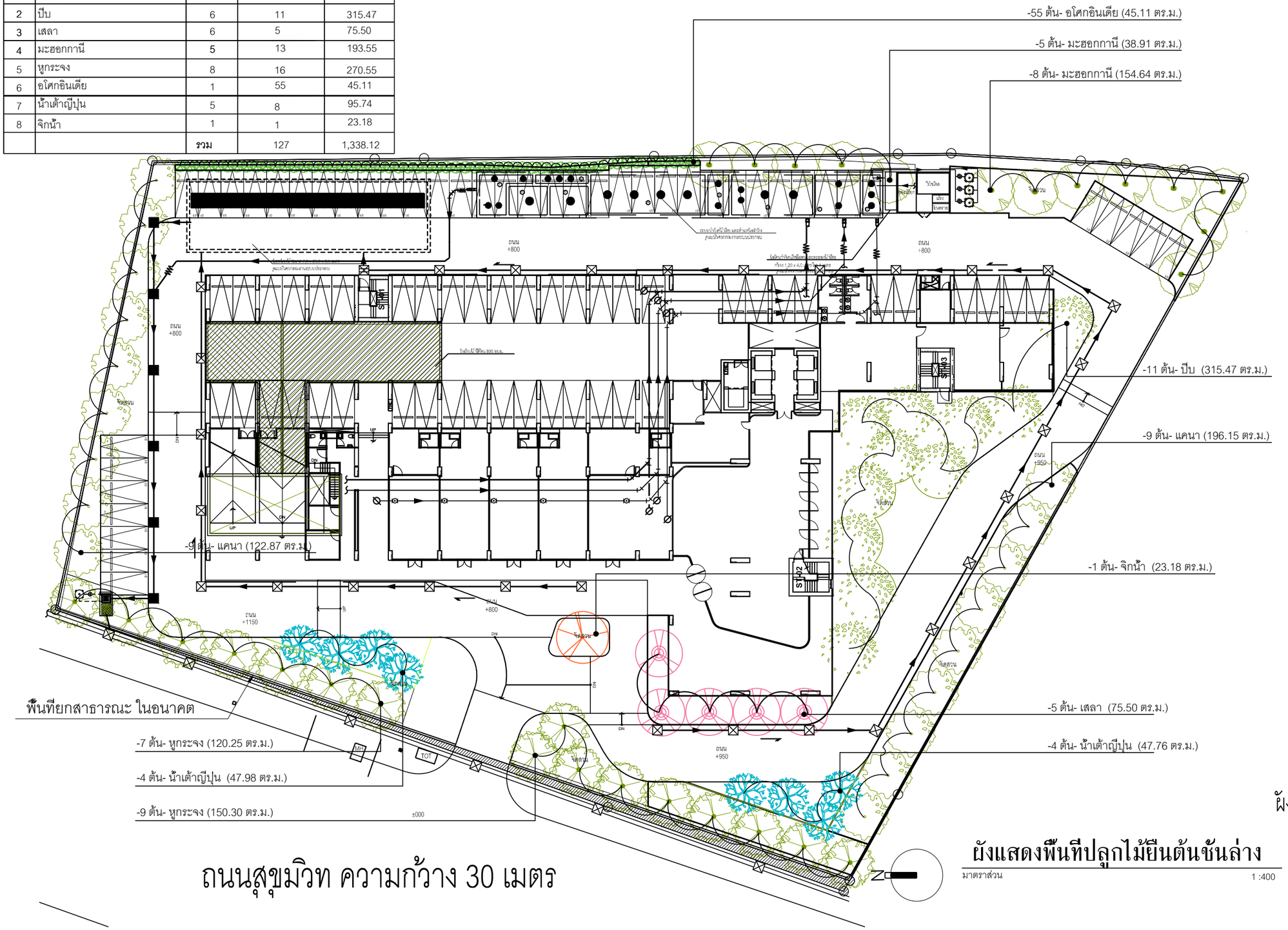
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT ©2014 by ATOM design Co.,Ltd.

พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง 1,338.12 ตารางเมตร

ตารางแสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น				
ลำดับ	รายชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม	จำนวนต้น	พื้นที่ปลูก
		(m.)		
1	แคนา	5	18	319.02
2	ปีบ	6	11	315.47
3	เสลา	6	5	75.50
4	มะฮอกกานี	5	13	193.55
5	หูกระจง	8	16	270.55
6	อโศกอินเดีย	1	55	45.11
7	น้ำเต้าญี่ปุ่น	5	8	95.74
8	จิกน้ำ	1	1	23.18
		รวม	127	1,338.12



ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง

มาตราส่วน 1 :400

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E., 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพทยา	โอนุชาชีวิกุล	สถก.2563	
ไกรจิ	กรมูหมื่นรัฐมานน	กสถ.10769	
ไปรณี	ลุมณีพิทักษ์กิจ	กสถ.16219	
วิจิตต	จิตรมะโน	กสถ.16885	
LANDSCAPE ARCHITECT			
ปัลลพิชญ	ปานผล	ชล.ก.30	
กฤต	กิจสกุล	ภ.ท.ท.131	
INTERIOR ARCHITECT			
STRUCTURAL ENGINEER			
พงษ์พันธ์	วิชัยโย	สท.10489	
เดือนเพ็ญ	บุญกอบสุข	สว.9038	
ELECTRICAL ENGINEER			
ชูกฤษ	ปิตตินนท	สจช. 4814	
วิวัน	กระเบ้าเงินหงี่	สจช. 4790	
MECHANICAL ENGINEER			
สัน	เตชิตชีวินนท์	สก. 2298	
สุวนะ	รามนะวาณิชย์	สก. 26994	
วิรัฒกรณ	ศิลปะเดช	สก. 36473	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
ชัย	วิเศษสุวรรณ	สอ. 93	
ชนุช	วิชิตพัฒ	ภ.ช. 1233	

ISSUE/REVISION			
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการพิจารณาอนุมัติแบบ	ATOM	30/07/2557

CHECKED BY		
ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES, IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY, วิศวกรและสถาปนิกต้องตรวจสอบขนาดในสถานที่ก่อนการก่อสร้าง

DRAWING NO. LA - 06

DRAWN BY ไกรจิต ชูดมลักษณ์พิจิตร
วิจิตต จิตรมะโน

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

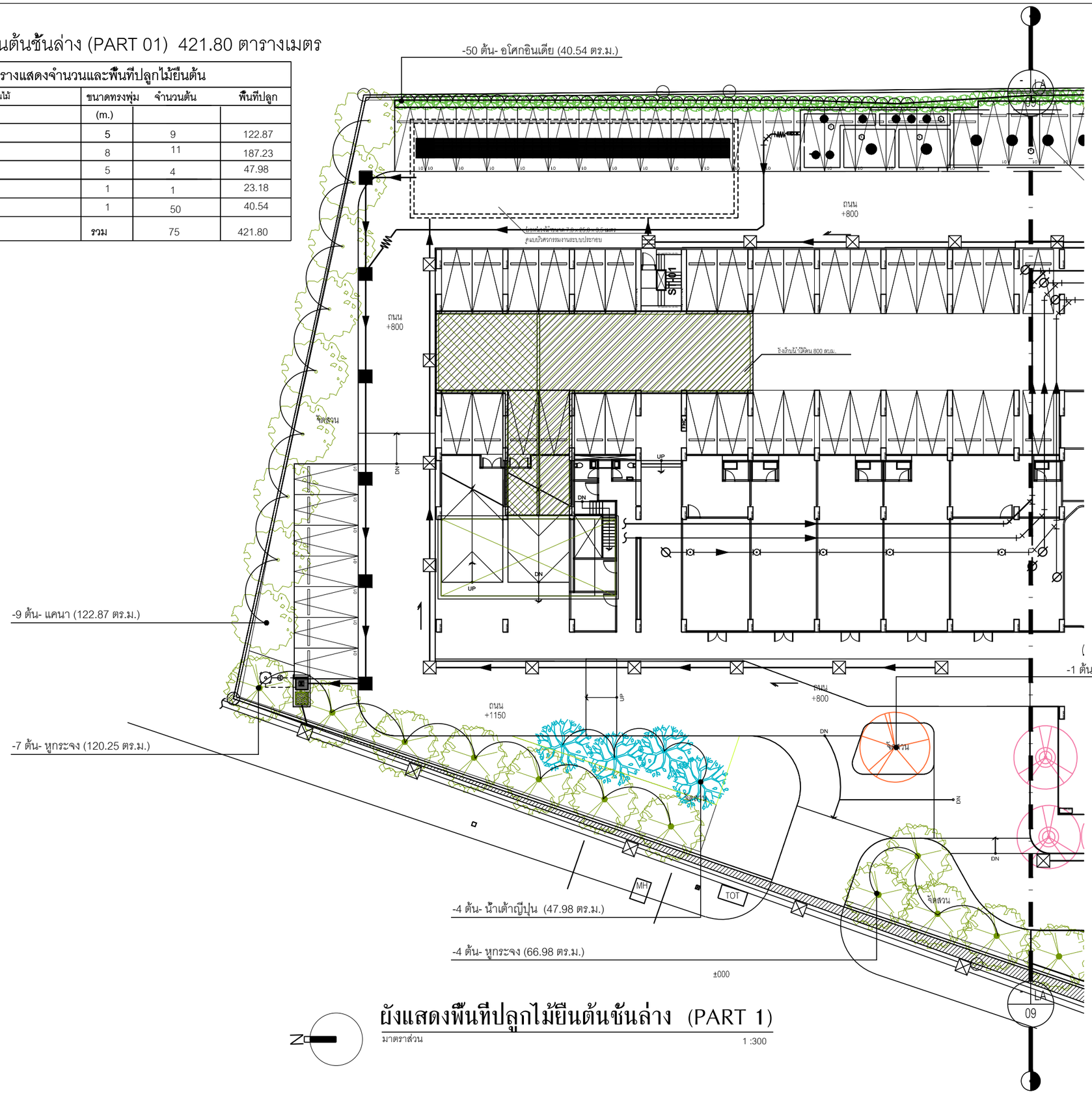
REF.FILE

COPYRIGHT © by ATOM design Co.,Ltd.

พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง (PART 01) 421.80 ตารางเมตร

ตารางแสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

ลำดับ	รายชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม (m.)	จำนวนต้น	พื้นที่ปลูก
1	แคนา	5	9	122.87
2	หูกระจง	8	11	187.23
3	น้ำเต้าญี่ปุ่น	5	4	47.98
4	จิกน้ำ	1	1	23.18
5	อโศกอินเดีย	1	50	40.54
		รวม	75	421.80



ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง (PART 1)

มาตราส่วน 1 :300

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangpleeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

		AUTHORIZED SIGNATURE
ARCHITECT		
ไพฑูรย์	โชคสุวัฒนา	สสน.2593
วิทย์	ธาตุพนมัญญาคม	ภสก.10769
บัวิทย์	ยุทธศิลป์เจริญ	ภสก.16219
วิศิษฐ	จิตรสถิติ	ภสก.16880
LANDSCAPE ARCHITECT		
บุลวัฒน	เล็กวงศ์	ช-ภ.30
กัณ	กฤษณ์	ว-ภ.131
INTERIOR ARCHITECT		
STRUCTURAL ENGINEER		
พยุงศักดิ์	วิชัยประ	สย.10489
เฉลิมพล	มรกตพงศ์สุข	สย.8008
ELECTRICAL ENGINEER		
วัฒนชัย	ฉิมรักษา	สพก. 4614
วิทิต	กระแก้วมีผล	สพก. 4793
MECHANICAL ENGINEER		
ชัย	เตชัยวิริยะพงศ์	สก. 2236
ภูเบศ	ธนสมวาณิชย์	กก. 26084
ภิวัฒชน	ไกรวงศ์	กก. 36473
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER		
กิต	วิรัชธนวัต	สส. 93
ธนุช	จิรัสกร	กส. 1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบปรับประชาพิจารณ์	ATOM	30/07/2557
	และขอเปลี่ยนต้นไม้		

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง PART 1

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES, IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขเท่านั้นในการคำนวณ ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. LA - 07

DRAWN BY ไอ้ทอน ธรรมัสพลิเชียร
ไกรวิทย์ ชิตเสถียร

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT ©2014 by ATOM design Co.,Ltd.

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง (PART 2)

มาตราส่วน 1 :300

พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง (PART 02) 916.32 ตารางเมตร

ตารางแสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

ลำดับ	รายชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม (m.)	จำนวนต้น	พื้นที่ปลูก
1	แคนา	5	9	196.15
2	ปีบ	6	11	315.47
3	เสลา	6	5	75.50
4	มะฮอกกานี	5	13	193.55
5	หูกระจง	8	5	83.32
6	อโศกอินเดีย	1	5	4.57
7	น้ำเต้าญี่ปุ่น	5	4	47.76
		รวม	52	916.32

OWNER
ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
991 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangpleeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER
ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
182/4 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-985-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
วิทยา โอฬารวิโรจน	สถ.2563		
ไกรษ์ กาญจนปัญญาพน	ภสถ.10769		
ไมิษย์ ยุคลิกพิเชียร	ภสถ.16219		
วิรัทน์ ริทธสวัติ	ภสถ.16880		
LANDSCAPE ARCHITECT			
ปัณรัทน์ เอ้าแสง	ส-ภ.30		
ณัฐ ภาษาพฤกษ	ก-ภ.131		
INTERIOR ARCHITECT			
STRUCTURAL ENGINEER			
พงษ์พัฒน์ วัชรัย	สท.10488		
เฉลิมพล ปานทองคูณ	สน.3608		
ELECTRICAL ENGINEER			
วิรุฬห์ ไฟเก้าเทพ	สกท. 4614		
ชัชน รอบกำจัดพงษ์	สกท. 4790		
MECHANICAL ENGINEER			
ทรัย์ ศรัยศิริโยนต์	สก. 2298		
ฐานะ กรอบการกุญชร	ก.ก. 26094		
จิรพรรณ วิทยกรรัตน์	ก.ก. 36473		
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
วัฒ วิรัชธนุล	สส. 93		
ยุทธ วรัชกร	กส. 1233		

ISSUE/REVISION			
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบปรับประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง PART 2

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES, IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดในเท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. LA - 08

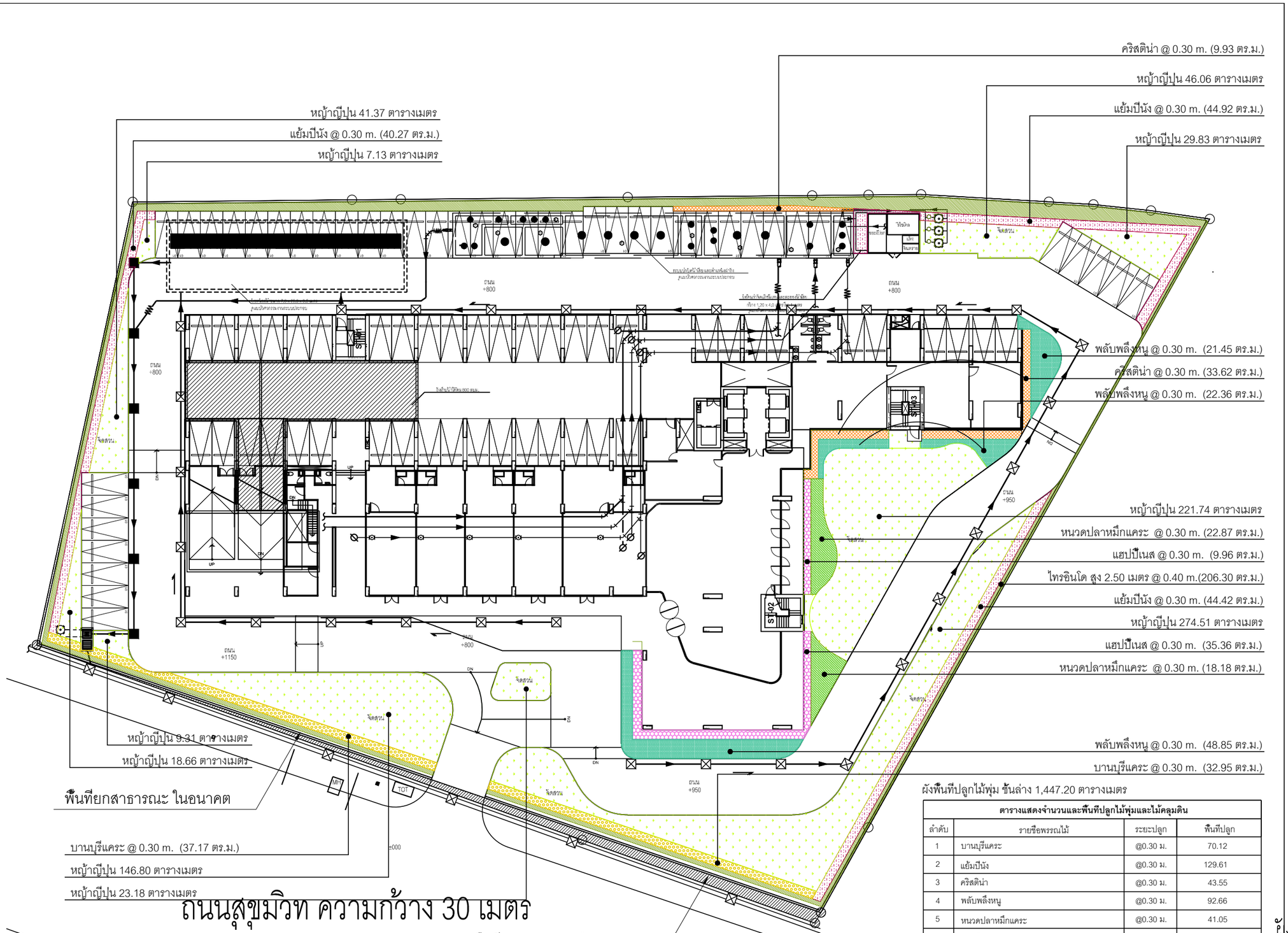
DRAWN BY ไกรษ์ ยุคลิกพิเชียร, ไกวิทย์ ชัยชนะวิวัฒ

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © by ATOM design Co.,Ltd.



ผังพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ชั้นล่าง 1,447.20 ตารางเมตร

ตารางแสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

ลำดับ	รายชื่อพรรณไม้	ระยะปลูก	พื้นที่ปลูก
1	บานบุรีแคระ	@0.30 ม.	70.12
2	แย้มปีนัง	@0.30 ม.	129.61
3	คริสติน่า	@0.30 ม.	43.55
4	พลับพลึงหนู	@0.30 ม.	92.66
5	หนวดปลาหมึกแคระ	@0.30 ม.	41.05
6	แฮปปี้เนส	@0.30 ม.	45.32
7	ไทรอินโด สูง2.50 เมตร	@0.40 ม.	206.30
8	หญ้าญี่ปุ่น		818.59
		รวม	1447.20

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ชั้นล่าง

มาตราส่วน 1 :500

OWNER
ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangpleeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER
ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongtonsai Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

			AUTHORIZED SIGNATURE
ARCHITECT			
วิสุทธา	โอนุชวิทิตุณ	สถ.2583	
ไพบูล์	กาญจนปัญญาคม	สถ.10769	
ไกรสิงห์	จุลนิวัฒน์ไกร	สถ.16219	
วิทิศา	ทิพยเนิร์	สถ.16880	
LANDSCAPE ARCHITECT			
ปิยะศิริ	ปานแดง	ล-ส18.30	
กณ	กรองทอง	ภ.ท.ส.131	
INTERIOR ARCHITECT			
STRUCTURAL ENGINEER			
พงษ์พัฒ	วิจิตรโอ	สท.10489	
เฉลิมพล	บวรพงศ์ชูกุล	สท.9038	
ELECTRICAL ENGINEER			
วิษณุพร	ปิตินนท	พพ. 4814	
ปิยะ	กระบำรินทร์	พพ. 4780	
MECHANICAL ENGINEER			
ชัย	เศรษฐีธีรพงศ์	สก. 2298	
ฐานะ	รามนรากูล	กก. 26394	
รัชพงศ	ไพฑรเวช์	กก. 36473	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
ชัย	จิรัชชลอ	สส. 93	
ชูชาติ	จิรัชย์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบปรับปรุงตามความเห็นเจ้าหน้าที่สำนักการโยธา เขตวัฒนา	ATOM	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ชั้นล่าง

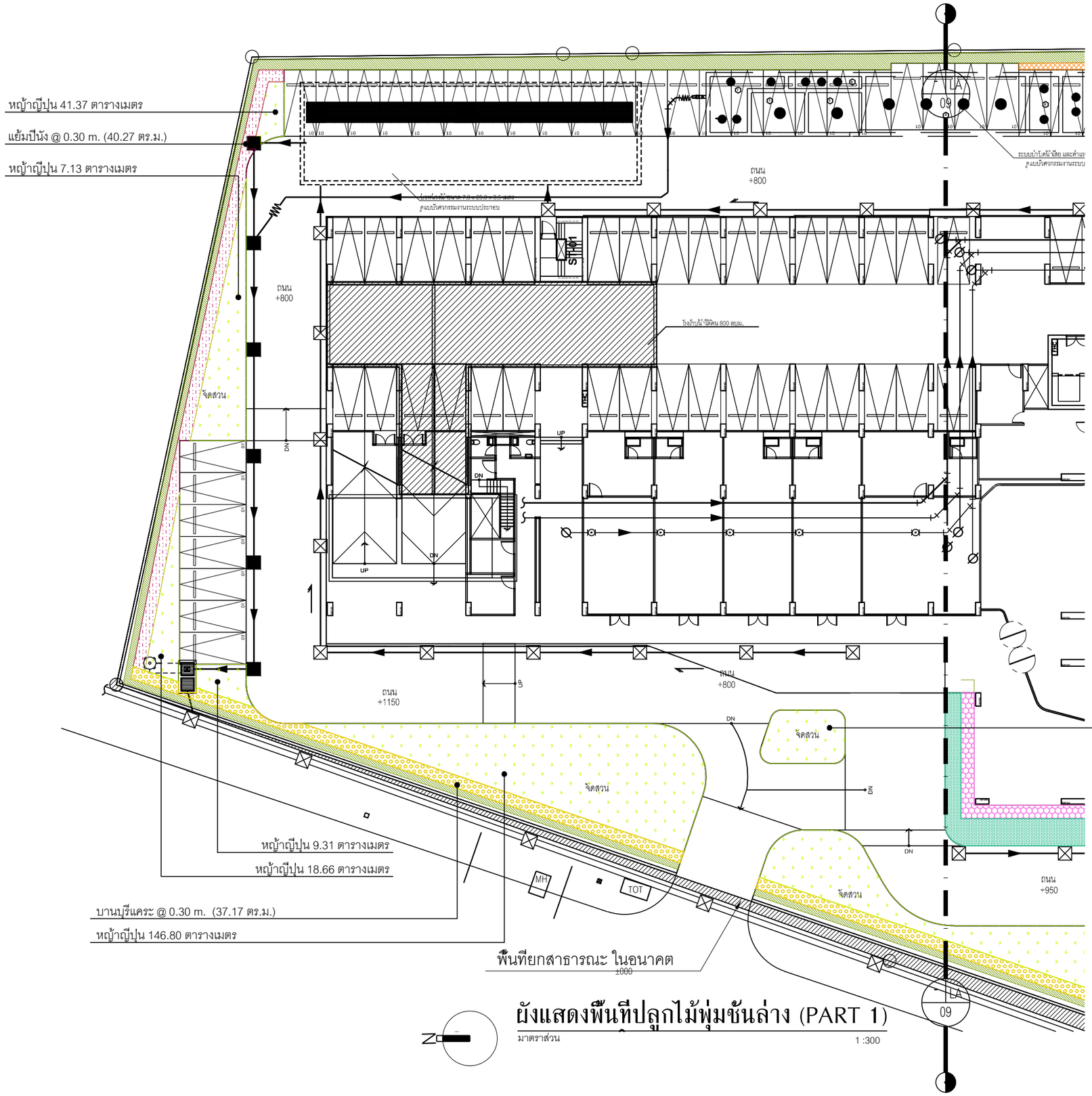
GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดเป็นเกณฑ์

DRAWN BY	ไกรสิงห์ จุลนิวัฒน์ไกร	DRAWING NO.
	วิทิศา ทิพยเนิร์	LA - 09
PRINTED DATE	30/07/2557	SCALE
		REF.FILE

COPYRIGHT ©2014 by ATOM design Co.,Ltd.



ผังแสดงพืนทีปลูกไม้พุ่มชันล่าง (PART 1)

มาตราส่วน 1 :300

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
ANANDA DEVELOPMENT
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangplieeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
ATOM design Co.,Ltd.
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900
Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT		AUTHORIZED SIGNATURE
วิทยา โญจน์วิสุทธิ์	สถ.2583	
ไกรษี กฤษณปัญญาคม	สถ.10769	
ไกรสิ ธุลสมิทธิ์	สถ.16219	
วิทิต ไชยมณี	สถ.16880	
LANDSCAPE ARCHITECT		
ปิติศักดิ์ ฝักแดง	ส-ศ.8.30	
ณน กรอสาร	ภ-ศ.8.131	
INTERIOR ARCHITECT		
STRUCTURAL ENGINEER		
ศรัณย์วิทย์ วิทยโอ	ส.10489	
เฉลิมพล บุญยะปุรุ	ส.9038	
ELECTRICAL ENGINEER		
วุฒิชัย ลิศิรมภ	สพ. 4614	
วีระ กตเกียรติ์	สพ. 4780	
MECHANICAL ENGINEER		
ปรี แพร่พิชิตพงศ์	ส. 2298	
ชูวณะ ณณรงวุฒุส	ภ. 26094	
วิรกรณ วิทยาร์ท	ภ. 36473	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER		
วิทิ จิรวัฒนุล	ส. 93	
ชูมร วิทิตร์	ภ. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบที่ใช้ประกอบการยื่นขอใบอนุญาตก่อสร้าง และระบบไฟฟ้าแรงต่ำ	ATOM	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังแสดงพืนที่ปลูกไม้พุ่มชันล่าง PART 1

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES, IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY, ให้ใช้เฉพาะที่กำหนดไว้เท่านั้น ไม่ต้องคำนวณ

DRAWING NO. LA - 10

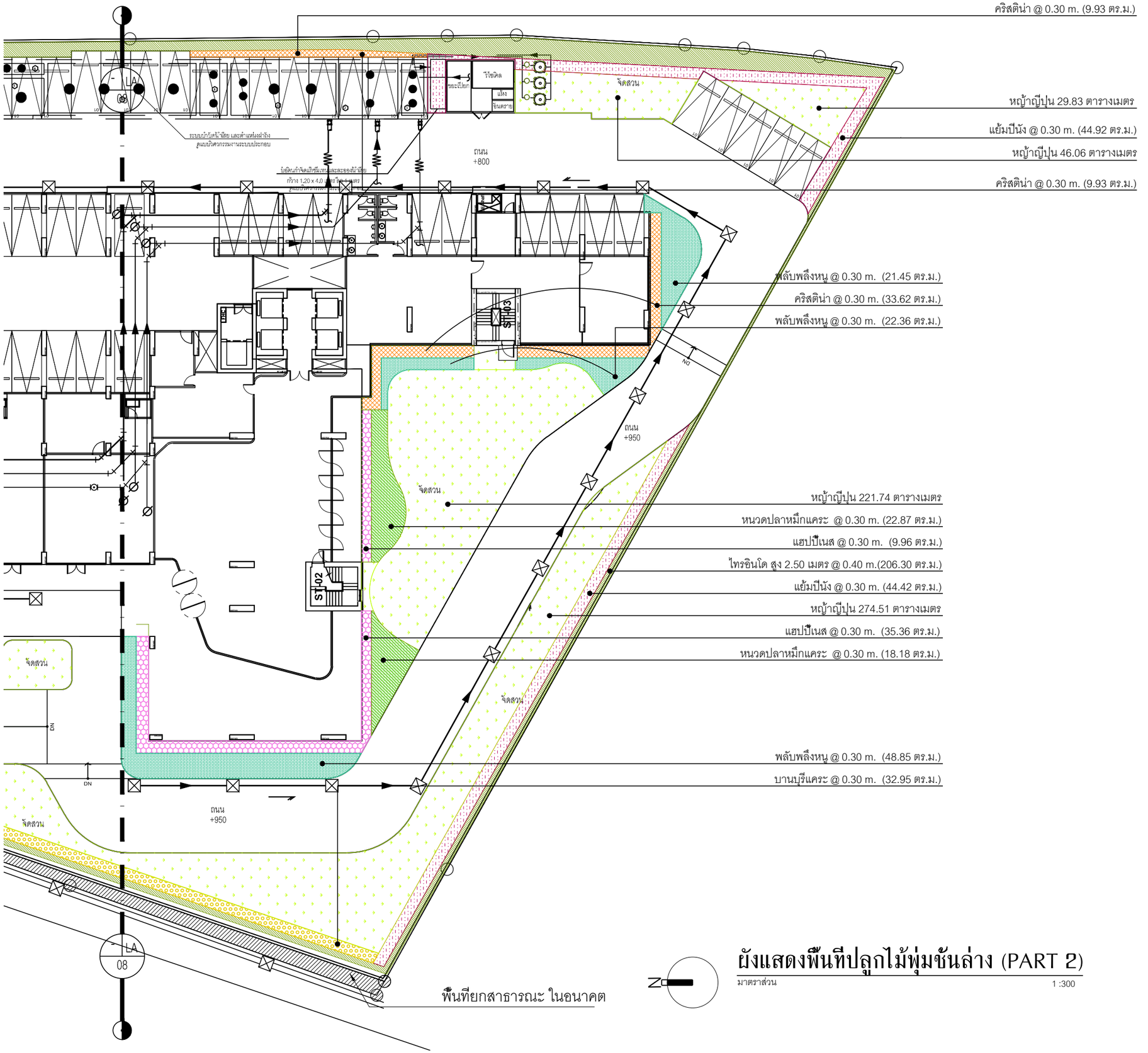
DRAWN BY ไก้สน์ ธุลมิทพิลิเรีย
ชัยพิล ชิยณะโปิด

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © by ATOM design Co.,Ltd.



ผังแสดงพืนทีปลูกไม้พุ่มชันล่าง (PART 2)

มาตราส่วน 1 :300

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangpleeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoin@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
50168 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

AUTHORIZED SIGNATURE

ARCHITECT

ไพทูรย์ โอฬารวิไลพงษ	สถ.2583	
ไกรษี ธรรมปัญญาคม	กสน.10769	
ไมิตร์ชัย ชูพลิทธิ์ศิริ	กสน.16219	
วิรัตน์ จิรกรเลิศ	กสน.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT

ปณิธิศักดิ์ บำรุงผล	ล-ภ.ส.30	
ภัณ กิจเกษม	ก-ภ.ส.131	

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

พงษ์ศักดิ์ วิชัยกุล	สค.10480	
เฉลิมพล บุศราคัมภรณ์	สค.9035	

ELECTRICAL ENGINEER

ชูวงศ์	ไม้ศิลสาร	สนน.	4814
วีรัน	กอบกำจันไพร์	สนน.	4796

MECHANICAL ENGINEER

ชัย	เศรษฐีวัฒนงค์	สค.	2298
ฐานะ	ชนะภาวัฒน์	กท.	26094
วิรงรอน	จิรวรศิลป์	กท.	36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER

วิชิ	วิจิรประสุต	สค.	93
ชญช	วิลิงค์ศิลป์	กท.	9233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบปรับปรุงตามผลวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ATOM	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังแสดงพืนที่ปลูกไม้พุ่มชันล่าง PART 2

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES, IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ไม่ให้ใช้ระดับที่ทำขนาดไว้ให้ใช้ตามขนาดเท่านั้น

DRAWN BY ไกรชัย ชูพลพิทักษ์
ไกรวิทย์ วิชชาสมิต

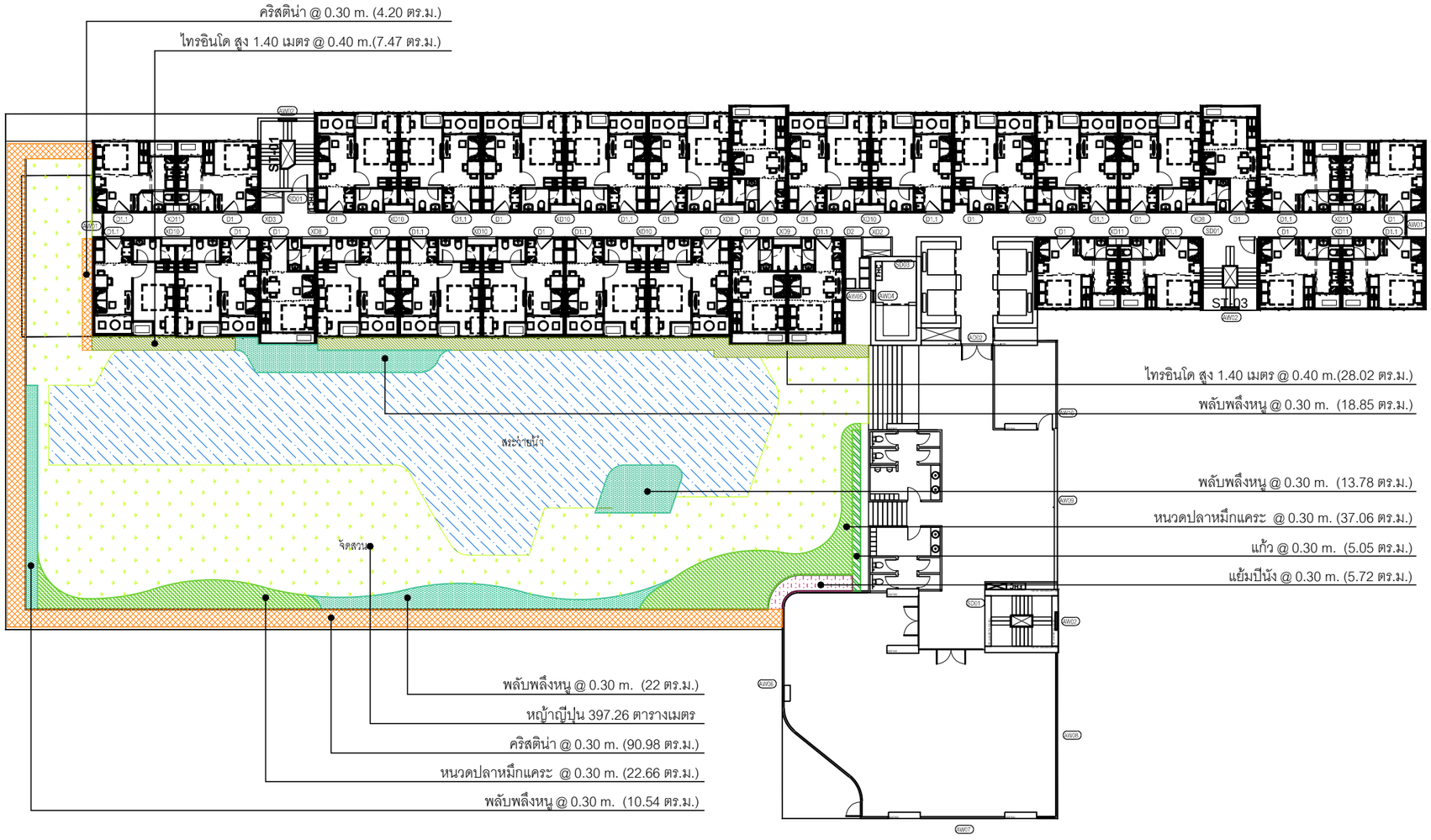
DRAWING NO. LA - 11

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



บริเวณ	พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม (ตร.ม.)	พื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน (ตร.ม.)	พื้นที่ไม้พุ่มรวม (ตร.ม.)
ชั้น 5	266.33	397.26	663.59

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว,ไม้พุ่ม ชั้น 5

มาตราส่วน 1 :300

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
9971 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT		AUTHORIZED SIGNATURE
ไพฑูรย์	ธัญญวิทิตกุล	สถป.2593
ปิยพันธุ์	กาญจนปัญญาเลิศ	กสน.10709
วิสิทธิ์	ธนเกียรติกำจร	กสน.16219
วิรัชต	ไชยอนันต์	กสน.16880
LANDSCAPE ARCHITECT		
ปรเมศวร์	ปาโมกข	ส-ท.ล.30
ภัณ	[illegible]	ก-พ.ท.131
INTERIOR ARCHITECT		
STRUCTURAL ENGINEER		
พงษ์ศักดิ์	วิสิทธิ์	สจ.10469
เฉลิมเกล	ปราจักษกุล	สจ.5030
ELECTRICAL ENGINEER		
วิรุฬหริ	มิลินทจร	สพก. 4614
วิโรจ	กอบกำจัดชัย	สพก. 4790
MECHANICAL ENGINEER		
ปรี	เศรษฐีปิยะเดช	สจ. 2296
ฐานะ	จันทนากาญจน์	กจ. 28034
รังสรรค์	วิทยากร	กจ. 36473
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER		
วิชิ	วิสิทธฤกษ	สจ. 93
สุเมธ	โรจน์ดำ	กส. 1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบนี้ห้ามนำมาดำเนินการใดๆ นอกจากได้รับอนุญาตจากบริษัทฯ เท่านั้น	ATOM	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

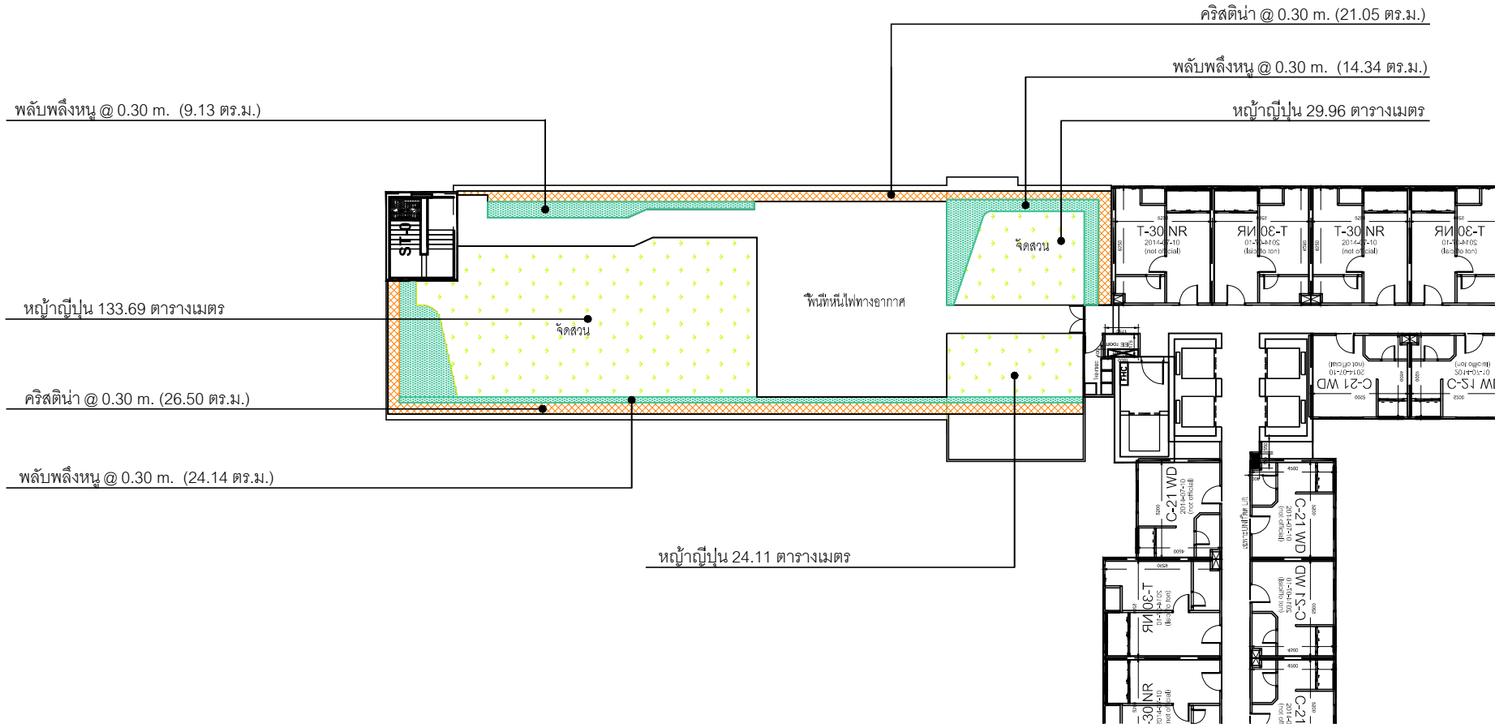
DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มชั้น 5

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดเท่านั้น

DRAWING NO. LA - 12

DRAWN BY ไก่เถน รุดเวียงชัยนะ
วิชิพล ชัยสมบัติ
SCALE
PRINTED DATE 30/07/2557
REF.FILE
COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



บริเวณ	พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม (ตร.ม.)	พื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน (ตร.ม.)	พื้นที่ไม้พุ่มรวม (ตร.ม.)
ชั้นที่ 24	95.16	187.76	282.92

N

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 24

มาตราส่วน 1 :300

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
ANANDA DEVELOPMENT
9971 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
ATOM design Co.,Ltd.
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพฑูรย์	โอฬารวิทิตคุณ	สพบ.2593	
ปิยพัน	กาญจนปัญญาคม	กพบ.10709	
วิสิทธิ์	ธนเกียรติกิจ	กพบ.16219	
วิทิวัส	ไชยอนันต์	กพบ.16880	
LANDSCAPE ARCHITECT			
ปรเมศวิน	ปานแสง	ส-กพ.30	
ภัณ	[illegible]	ก-พพ.131	
INTERIOR ARCHITECT			
STRUCTURAL ENGINEER			
พงษ์ศักดิ์	วิจิตร์	ส.10489	
เฉลิมเกล	บุราคมบุตร	ส.5008	
ELECTRICAL ENGINEER			
วัชรพงษ์	ปิตินันทศ	สพก. 4014	
วิชัย	กอบกิจวัฒน์	สพก. 4780	
MECHANICAL ENGINEER			
สถิ	เสรีษฐีวิชยกล์	สส. 2296	
สุวัฒน์	จงมงคลชัยสุข	กส. 26094	
ทีรพงษ์	ไพรวงศ์	กส. 36473	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
กิจ	วิเชียรชาย	สส. 53	
สุชล	วิรัชนีย์	กส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง	ATOM	30/07/2557
	และการปรับปรุงแบบเพื่อขอ		

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 24

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES (IF ISSUED) SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONJUNCTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY, ให้ใช้ค่าที่ระบุตัวเลขเท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY ไกรสร์ ลุดเวิทธิ์ชัย
วิทิวัส ไชยอนันต์

DRAWING NO. LA - 13

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © by ATOM design Co.,Ltd.

บริเวณ	พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม (ตร.ม.)	พื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน (ตร.ม.)	พื้นที่ไม้พุ่มรวม (ตร.ม.)
ชั้นที่ 26	26.69	33.53	60.22

N

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 26

มาตราส่วน 1 :300

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
9971 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT		AUTHORIZED SIGNATURE
ไพฑูรย์	ภัณฑุวิทิตคุณ	สถป.2593
ไกรโจ	ภาษุรณีปัญญาเลิศ	กสม.10709
วิสิษฐ์	อนนโพธิ์ทรัพย์	กสม.16219
วิรัชต	ไชยธนวิวัฒ	กสม.16880

LANDSCAPE ARCHITECT		
ปรเมศวร์	ปานแดง	ส-ภ.ล.30
ภัณ	[illegible]	ก-ภ.ล.131

INTERIOR ARCHITECT		

STRUCTURAL ENGINEER		
พงษ์ศักดิ์	วิจิตร์ประดิษฐ์	สย.10489
เฉลิมเกียรติ	บุรีรัตน์เมธาวุธ	สย.5008

ELECTRICAL ENGINEER			
วิชชากร	ปิตกิ่งแก้ว	สพท.	4614
วิชัย	กอบกำจรวิทย์	สพท.	4790

MECHANICAL ENGINEER			
ชัย	เตชัยวิริยะกุล	สช.	2296
ธำรง	จงอนาวานุกูล	กม.	29094
ชัยวรณ	วิทวรรต์	กม.	36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
กิ่ง	วิเชียรปุณ	สส.	93
ศุภร	ไวรัชต์	กส.	1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพิ่มประสิทธิภาพงานปีนเหงาะไร้	ATOM	30/07/2557
	และสะดวกใช้งานบริหิตระ		

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 26

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ในวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ใช้ระวังพิจารณาแบบ

DRAWN BY ไกรสิน ธุลเมฆพิสุทธิ์
วิรัชต ไชยธนวิวัฒ

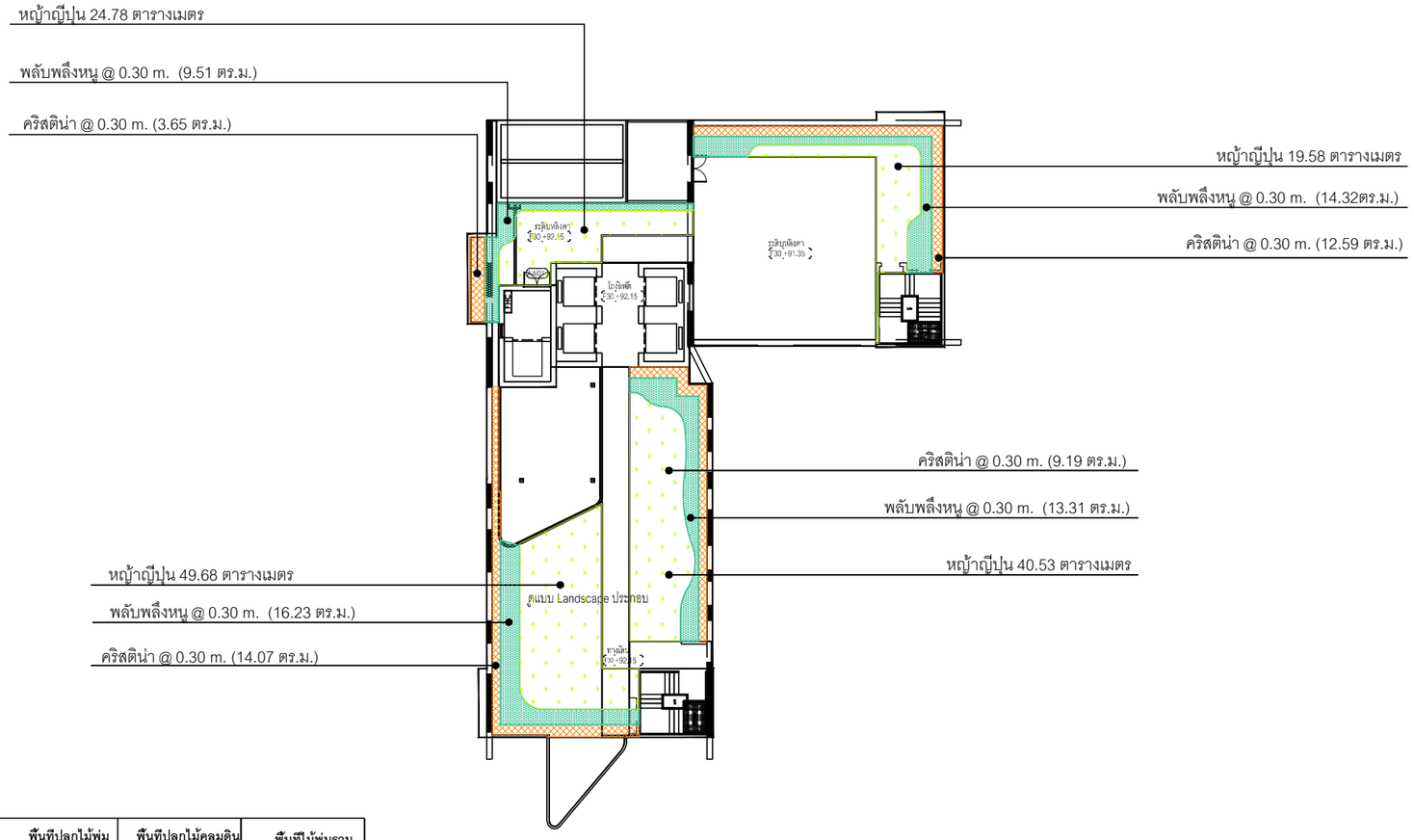
DRAWING NO. LA - 14

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © by ATOM design Co.,Ltd.



บริเวณ	พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม (ตร.ม.)	พื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน (ตร.ม.)	พื้นที่ไม้พุ่มรวม (ตร.ม.)
ชั้นที่ 30	92.87	134.57	227.44

N

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นหลังคา

มาตราส่วน 1 :300

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
9971 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT		AUTHORIZED SIGNATURE
ไพฑูรย์	ภัยสุวิทัยคุณ	ส.ม.2593
ปิยพันธุ์	กาญจนปัญญาเลิศ	ว.ส.ม.10709
วิสิษฐ์	ธนเกียรติกร	ว.ส.ม.16219
วิรัชต	ไชยอนันต์	ว.ส.ม.16880
LANDSCAPE ARCHITECT		
ปรเมศวร์	ปานแดง	ส.ภ.ท.30
ภัณ	[illegible]	ภ.ผ.ท.131
INTERIOR ARCHITECT		
STRUCTURAL ENGINEER		
พงษ์ศักดิ์	วิริยะโอ	ส.ว.10499
เฉลิมเกษ	บุรารมย์บูรณ	ส.ว.9008
ELECTRICAL ENGINEER		
วิชชากร	ปิตินันทน	สจพ. 4614
วิชัย	กฤษกำจัดชัย	สจพ. 4790
MECHANICAL ENGINEER		
ทวี	เศรษฐีชินกฤต	สจ. 2296
สุรเดช	จนะพราหมณ์	กจ. 26034
รัชกรณ	วิจารณ์	กจ. 36473
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER		
วัฒ	วิวัฒน์ประเสริฐ	สจ. 93
สมุห	วิรัชพัฒ	กส. 1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบปรับทางเข้า-ออกจากนิติคาราโร่	ATOM	30/07/2557
	และระยะหัวไม้แนวตั้งใหม่		

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นหลังคา

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขเท่านั้นในการก่อสร้าง ไม่ต้องคำนวณ

DRAWN BY ไก่แก้ว จุลเมืองอินทร์
ไกรพิพัฒ ชัยสงเปีย

DRAWING NO. LA - 15

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF-FILE

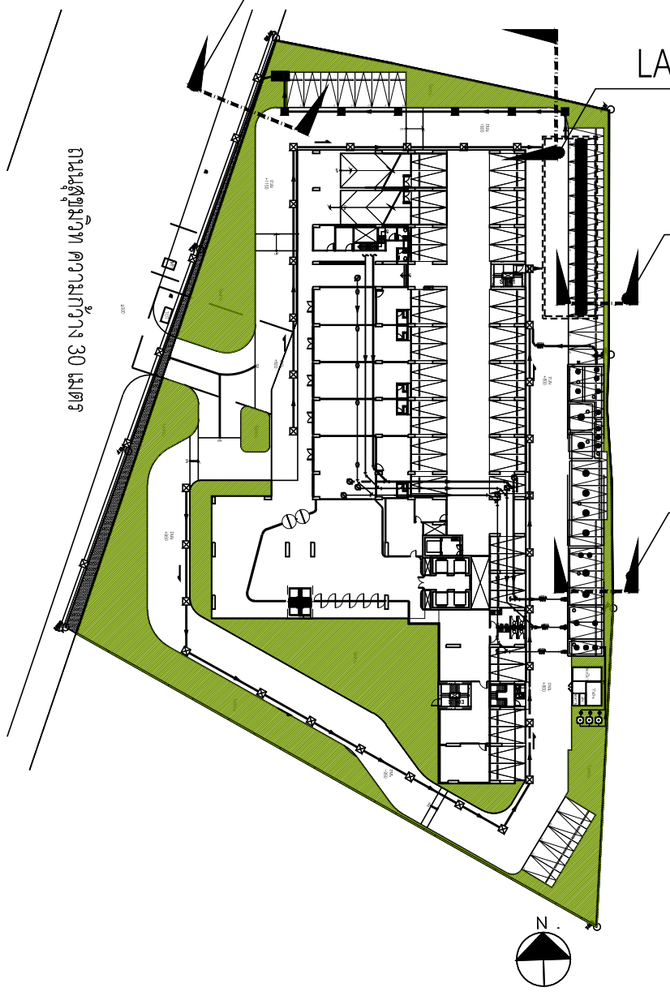
COPYRIGHT © by ATOM design Co.,Ltd.

LANDSCAPE SECTION 02 — B | LA | 16

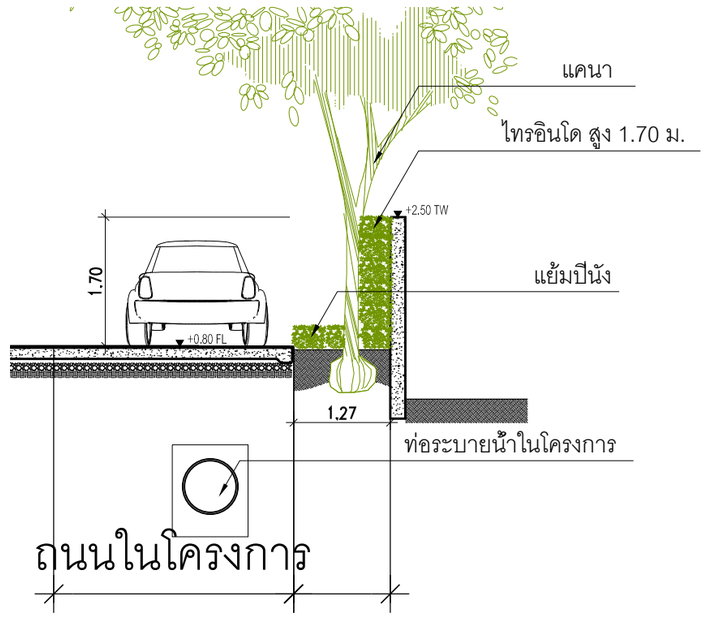
LANDSCAPE SECTION 01 — C | LA | 16

LANDSCAPE SECTION 03 — A | LA | 17

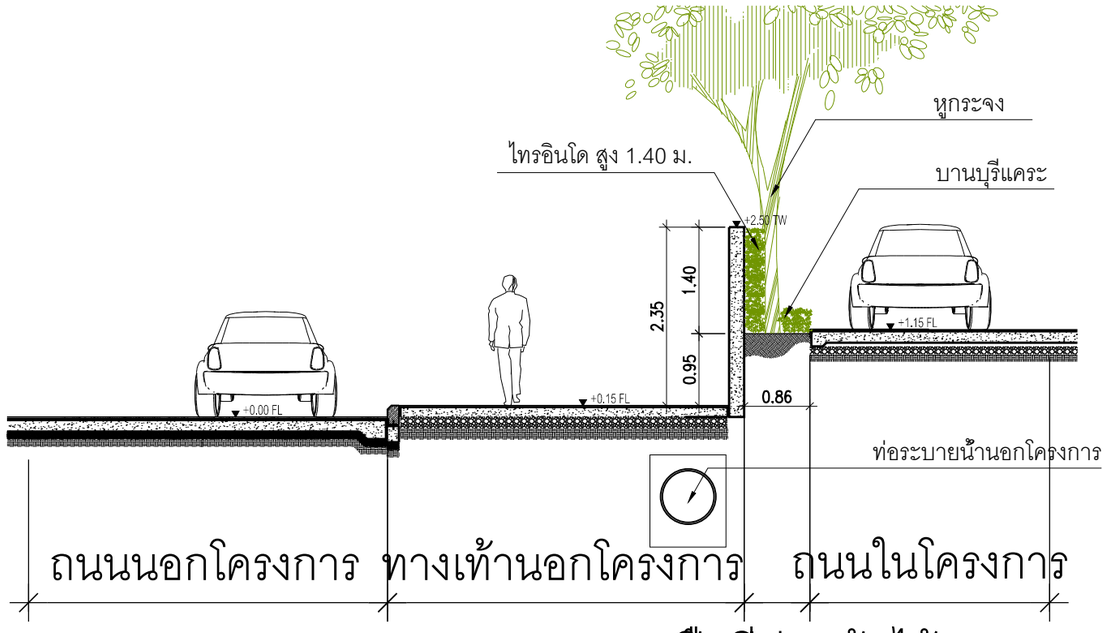
LANDSCAPE SECTION 04 — B | LA | 17



A — KEY PLAN ผังพื้นชั้น1
SCALE NTS



B — LANDSCAPE SECTION 01
SCALE 1:75



C — LANDSCAPE SECTION 02
SCALE 1:75

OWNER
ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท ธนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
9971 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER
ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900
Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

		AUTHORIZED SIGNATURE
ARCHITECT		
ไพฑูรย์	ธัญญวิทิตกุล	สมค.2593
ปิยพันธุ์	กาญจนปัญญาเลิศ	ภสม.10709
วิสิทธิ์	อนนโพธิ์ทรัพย์	ภสม.16219
วิทิรัศน์	ไชยธนวิโรจ	ภสม.16880
LANDSCAPE ARCHITECT		
ปรัชญ์ภัทร	ปริพนพ	ส-ภ.ล.30
ภัณ	ภัทรพิพัฒน์	ก-พ.ท.131
INTERIOR ARCHITECT		
STRUCTURAL ENGINEER		
ดนัยวีร์	วิจิตร์	ส.10469
เฉลิมเกียรติ	บุรานนท์เมธี	ส.5030
ELECTRICAL ENGINEER		
วิรัชชัย	ปิตินันท	สพก. 4614
วิวัฒน์	กอบกำปินธุ์	สพก. 4700
MECHANICAL ENGINEER		
กิ่ง	เสรีชัยพิทยเดช	สท. 2298
สุวัฒน์	ธนะบาลาสูตร	กท. 26034
ทักษพน	วิเชียรเดช	กท. 36473
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER		
กิ่ง	วิเชียรสุนทร	สท. 93
ยุทธ	วิรัชโชติ	กท. 1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แก้ไขตามข้อเสนอแนะของการไฟฟ้าฯ	ATOM	30/07/2557
	และกรรมการสิ่งแวดล้อม		

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

LANDSCAPE SECTION ชั้นล่าง

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดเท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY ไกรสร์ ชูดเมืองสิงห์ชัย
วิรัชพล ชัยสมบัติ

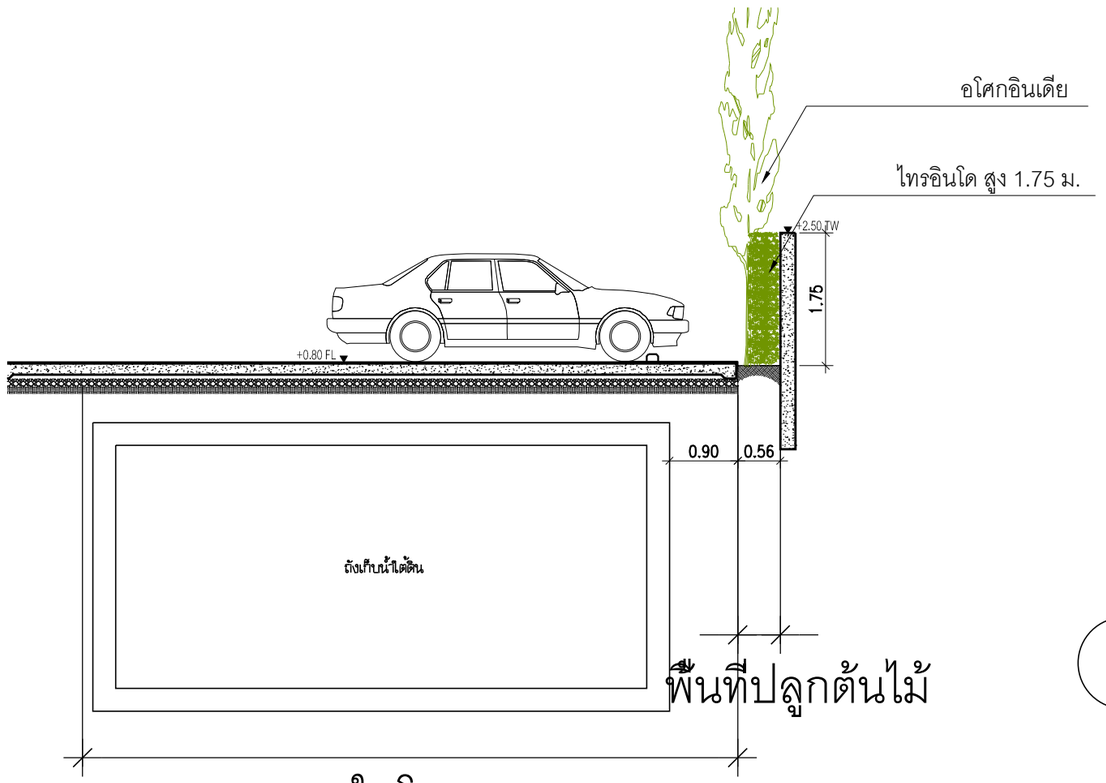
DRAWING NO. LA - 16

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

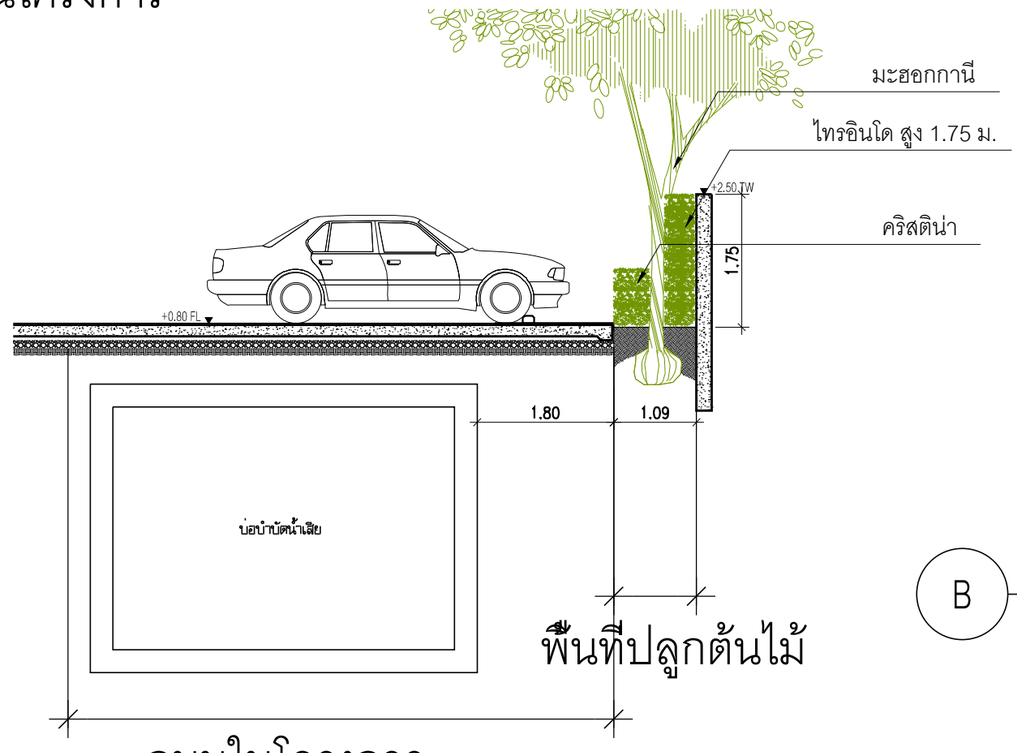
REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.



A LANDSCAPE SECTION 03

SCALE 1:75



B LANDSCAPE SECTION 04

SCALE 1:75

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
9971 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeeyai, Banglee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT		AUTHORIZED SIGNATURE
ไพฑูรย์ อัญญวิทิตคุณ	สพบ.2593	
ปิยพัน กาญจนปัญญาเลิศ	กพบ.16709	
วิสิษฐ์ ธนเวิฬพิทักร์กร	กพบ.16219	
วิทิรัศ ไชยอมฺมิต	กพบ.16880	
LANDSCAPE ARCHITECT		
ปรเมศิลา ปานแสง	ส.ภ.ล.30	
ภวัน ภัทรพิพัฒน์	ก.ภ.พ.131	
INTERIOR ARCHITECT		
STRUCTURAL ENGINEER		
พงษ์ศักดิ์ วิริยะโอ	ส.ว.10499	
เฉลิมเกียรติ บุรารักษ์บุตร	ส.ว.5008	
ELECTRICAL ENGINEER		
วิรุฬหรัฐ ปิตกันตพ	สพท. 4614	
วิชัย กฤษกำจัดชัย	สพท. 4790	
MECHANICAL ENGINEER		
ณัฐ เตชิตวิริยะเดช	สพ. 2296	
สุวรรณ รามสาตบุตร	กพ. 26094	
ชัยวรรธน วิทยารัศ	กพ. 36473	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER		
กิจ วิเชียรปรง	สพ. 93	
ทรงศ วิรัชนิล	กพ. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อการประกอบการพิจารณาอนุมัติ ผลการประกวดแบบครั้งที่สอง	ATOM	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

LANDSCAPE SECTION ชั้นล่าง

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขเท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO. LA - 17

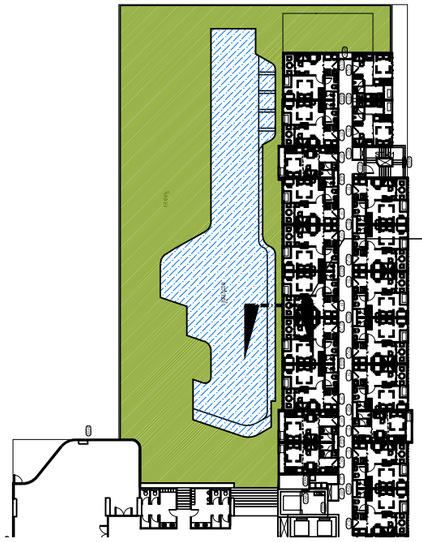
DRAWN BY ไกรสร์ รุดเวิทย์พิบูรย์
วิทิรัศ ไชยอมฺมิต

SCALE

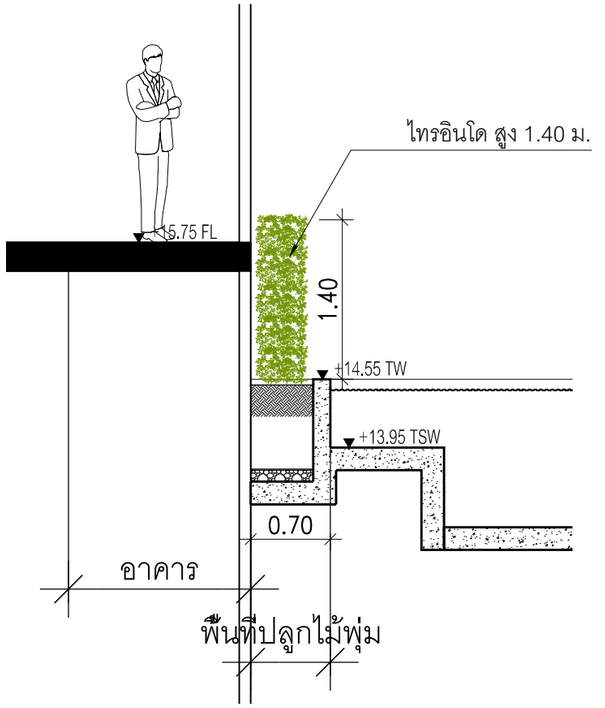
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © by ATOM design Co.,Ltd.

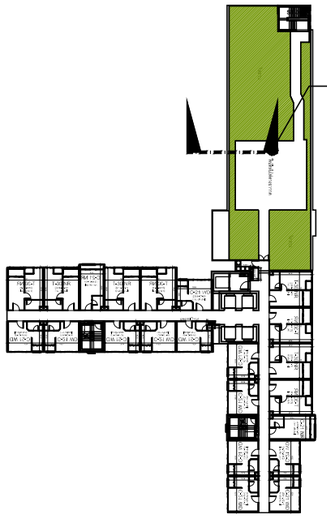


LANDSCAPE SECTION 05 B | LA 18

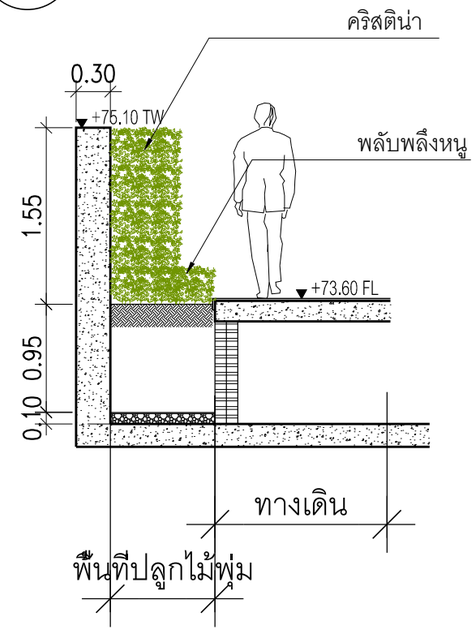


A KEY PLAN ผังพื้นชั้น5
SCALE NTS

B LANDSCAPE SECTION 05
SCALE 1:50



LANDSCAPE SECTION 06 D | LA 18



C KEY PLAN ผังพื้นชั้น24
SCALE NTS

D LANDSCAPE SECTION 06
SCALE 1:50

OWNER
ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
9971 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER
ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT — AUTHORIZED SIGNATURE
ไพฑูรย์ โอฬารวิศิษฏ์ สย.2593
ไกรโรจน์ ภาคุมาลีบูรณ์พงศ์ ก.ส.ท.10709
วิสิษฐ์ธร ธนนิพัฒน์กร ก.ส.ท.16219
วิรัชต์ ไชยธนวิโรจ์ ก.ส.ท.16880

LANDSCAPE ARCHITECT
ปรเมศวิน ปริพนธ์ ส.ภ.ท.30
ภัณ ภัทรพิพัฒน์ ภ.ท.131

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER
ดร.ชัยวัฒน์ วิสิทธิ์ชัย สย.10489
เฉลิมเกียรติ บุรีรัตนพงศ์ สย.3038

ELECTRICAL ENGINEER
วิฑูรย์ ปิยวิมลพ สย. 4614
วิชัย กอบกำจัดชัย สย. 4700

MECHANICAL ENGINEER
ชัย เตชัยวิชิตกุล สย. 2296
ธำรง จงประชาสุข ก.ว. 29094
ชัยวรณ วิจารณ์ ก.ว. 36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER
วิชัย วิเชียรสุนทร สย. 93
ธนูศ วิรัชพงษ์ ก.ส. 1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพิ่มเติมประกอบการขออนุญาตก่อสร้างอาคารและสิ่งปลูกสร้างใหม่	ATOM	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

LANDSCAPE SECTION ชั้น 5
LANDSCAPE SECTION ชั้น 24

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดเป็นสำคัญ.
ไม่ต้องตามแบบ

DRAWN BY ไกรสิน ลุลเมืองพิมพ์ประ
วิรัชต์ ชัยธนวิโรจ์

DRAWING NO. LA - 18

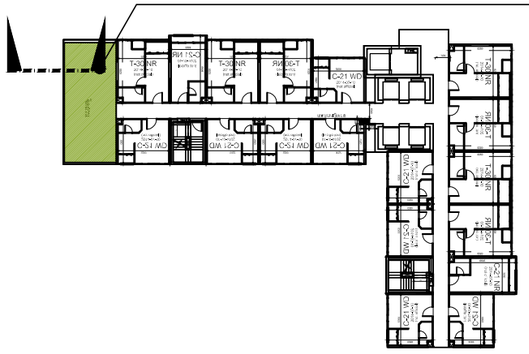
SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

COPYRIGHT © by ATOM design Co.,Ltd.

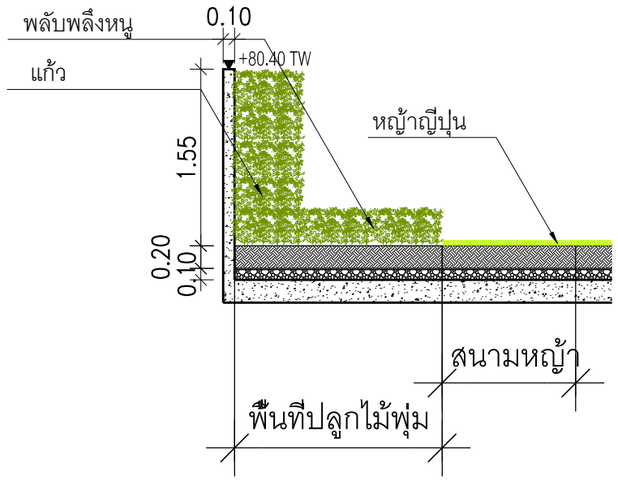
REF.FILE

LANDSCAPE SECTION 07 | B | LA 19



A KEY PLAN ผังพื้นซีน26

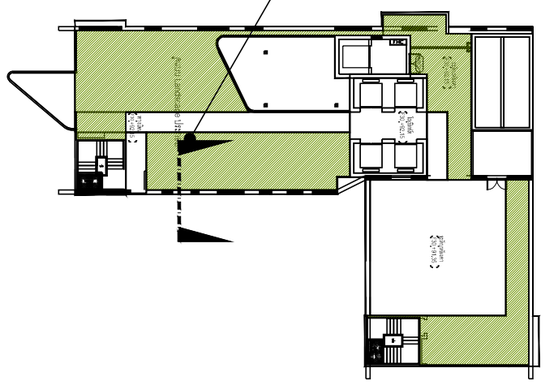
SCALE NTS



B LANDSCAPE SECTION 07

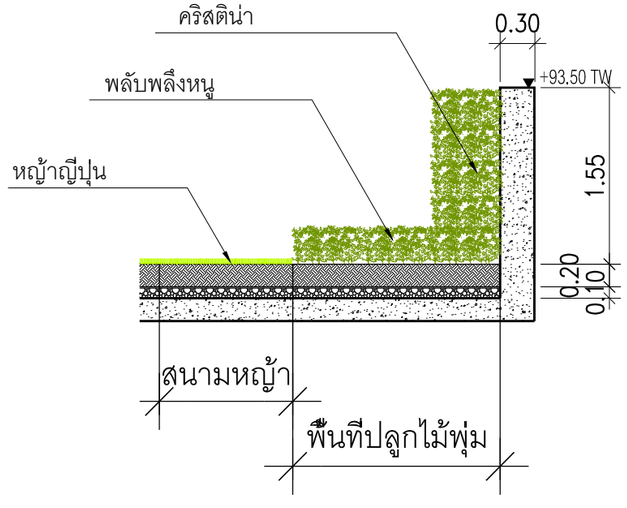
SCALE 1:50

LANDSCAPE SECTION 08 | D | LA 19



C KEY PLAN ผังพื้นซีนหลังคา

SCALE NTS



D LANDSCAPE SECTION 08

SCALE 1:50

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd
Bangkaeeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT		AUTHORIZED SIGNATURE
ไพฑูรย์	ภ.ส.ท.2593	
ปิยพัน	ภ.ส.ท.10709	
วิสิษฐ์	ภ.ส.ท.16219	
วิทิต	ภ.ส.ท.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT		
ปนัดดา	ภ.ส.ท.30	
ภัณ	ภ.ส.ท.131	

INTERIOR ARCHITECT		

STRUCTURAL ENGINEER		
	ส.10469	
	ส.5008	

ELECTRICAL ENGINEER			
	สพท.	4614	
	สพท.	4790	

MECHANICAL ENGINEER			
	สส.	2296	
	กท.	26094	
	กท.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
	สส.	93	
	กส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบปรับทางลาดบางส่วนเพื่อความเหมาะสม และระยะหัวเสาแนวตั้งใหม่	ATOM	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

LANDSCAPE SECTION ซีน 26
LANDSCAPE SECTION ซีน 30

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN CO.,LTD. OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าที่ระบุเท่านั้น ห้ามวัดขนาดจากแบบ

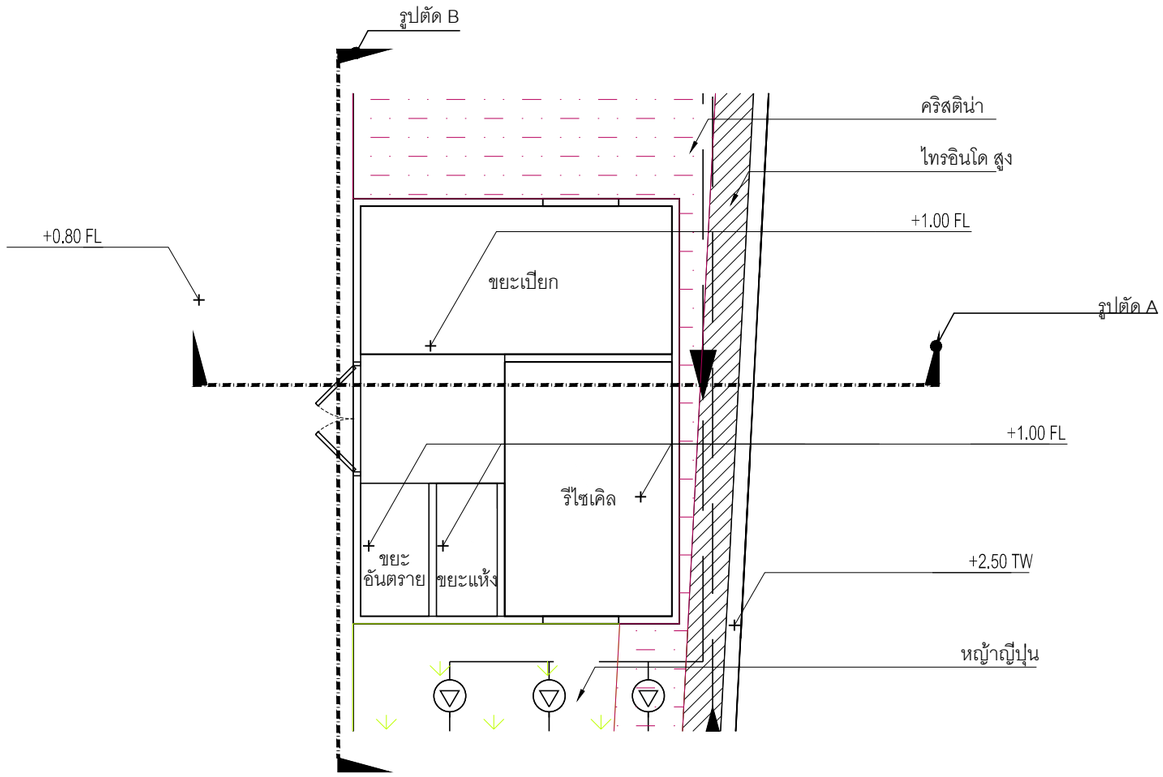
DRAWING NO.

LA - 19

DRAWN BY ไก่แจ้ น. รุดมโหธิ์ยิ่งยืน
ไพฑูรย์ ว.
SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557
REF.FILE

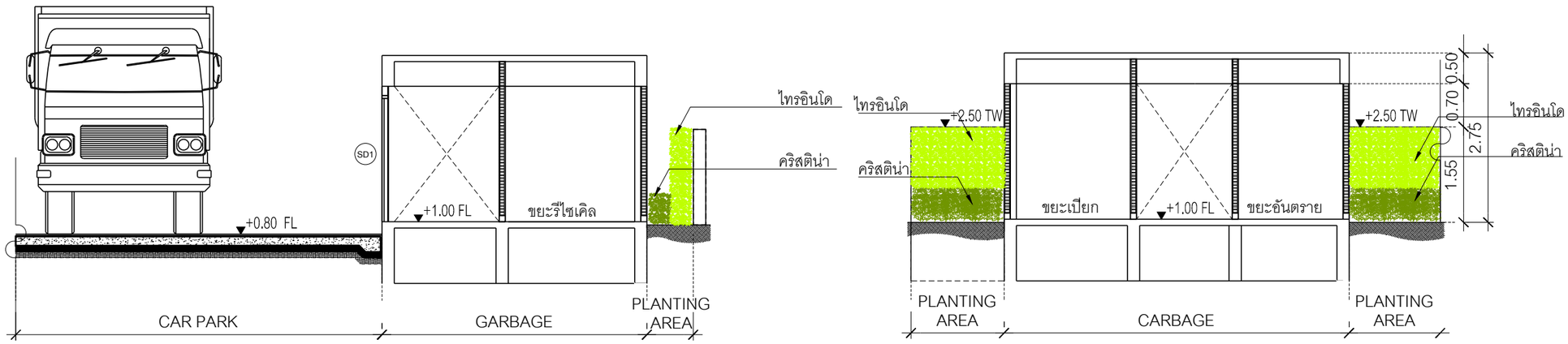
COPYRIGHT © by ATOM design Co.,Ltd.



N

แปลนพื้น ห้องขยะ

มาตราส่วน 1 :75



รูปตัด A

มาตราส่วน 1 :75

รูปตัด B

มาตราส่วน 1 :75

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

		AUTHORIZED SIGNATURE
ARCHITECT		
ไพฑูรย์	ธัญรัชวิศิลป์	สมค.2593
ปิยพัน	ภาษุพณิญญาคม	ภสม.10709
วิสิษฐ์	ธนเวิฒพิทักร	ภสม.16219
วิทิวัส	ไชยอนันต์	ภสม.16880
LANDSCAPE ARCHITECT		
ปรเมศิลา	ปานแดง	ส.ภ.ล.30
สัณ	วรรณพิทย์	ภ.ผ.ท.131
INTERIOR ARCHITECT		
STRUCTURAL ENGINEER		
ดนัยวัฒน์	วิสิทธิ์	ส.น.10499
เฉลิมเกล	ปรารมภ์บุตร	ส.น.5008
ELECTRICAL ENGINEER		
วิชญากร	ปิตกันทร	สพท. 4614
วิชัย	กรุงกำเนิดรุ่ง	สพท. 4790
MECHANICAL ENGINEER		
ณัฏ	เศรษฐวิบูลยกิจ	สน. 2296
ฐานะ	ขนอนวาณุชา	กน. 26034
ภิรมณ	วิทยกร	กน. 36473
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER		
วัส	วิริยะประเสริฐ	สน. 93
ธนุส	วิริยะดิ	กส. 1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขยายห้องขยะ/ขยายบันไดหนีไฟ และระยะหัวเสาใหม่	ATOM	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แบบขยายห้องขยะ

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขเท่านั้นในการคำนวณ ไม่ต้องวัดจากแบบ

DRAWING NO. LA - 20

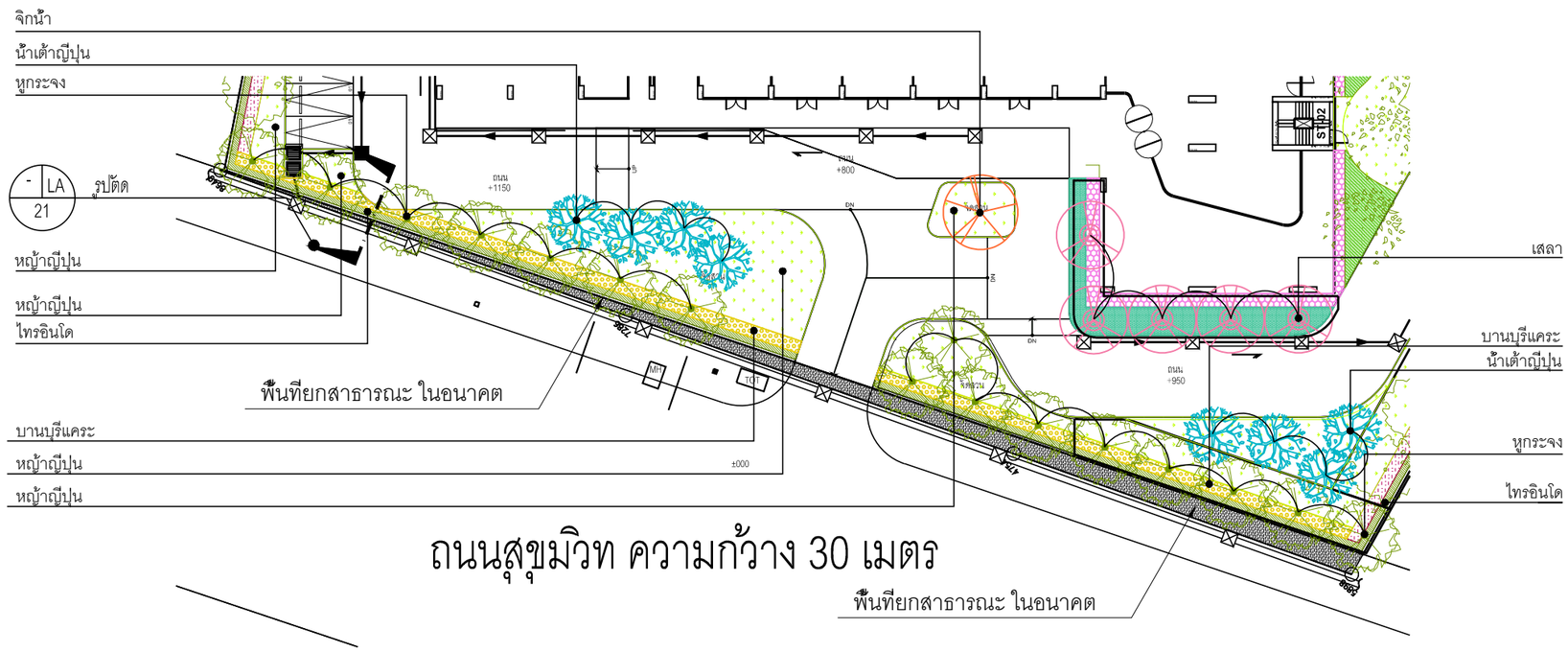
DRAWN BY ไก่แก้ว รุดมิตรชัยวัฒน์
ไกรลิพพา ชัยสงเปีย

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

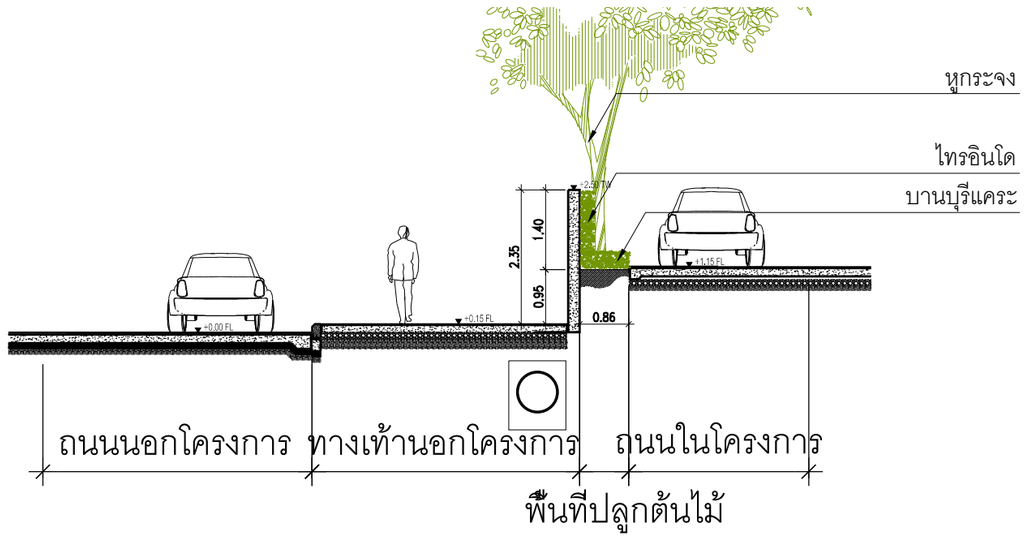
COPYRIGHT © by ATOM design Co.,Ltd.



ถนนสุขุมวิท ความกว้าง 30 เมตร

ผังขยายทางเข้าโครงการ

มาตราส่วน 1 :500



รูปตัด

มาตราส่วน 1 :100

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
9971 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangplleeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT		AUTHORIZED SIGNATURE
ไพฑูรย์	ธัญรัชกิจพงศ์	สถป.2593	
ปิยพัฒน์	กาญจนปัญญาเลิศ	กสม.10709	
วิสิทธิ์	ธนเกียติกิจ	กสม.16219	
วิรัชต	ไชยอนันต์	กสม.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT		
ปรเมศิลป	ปริกแผน	ส-ภ.ล.30
ภัณ	[illegible]	ก-ภ.ล.131

INTERIOR ARCHITECT		

STRUCTURAL ENGINEER		
พงษ์เกียติ	วิริยะโอ	ส.10499	
เฉลิมเกล	ปราจหมุสุข	ส.9008	

ELECTRICAL ENGINEER			
วิรุจน์	มิศิวงศ	สกท.	4014
วิทัน	กอบกำเนิดชัย	สกท.	4780

MECHANICAL ENGINEER			
สรัญ	เศรษฐีปิยนนท์	สน.	2298
ฐากร	จนะกาญจุสุข	กท.	26094
ทิวพงษ	วิทยากร	กท.	36473

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
กิจ	วิเชียรชล	สส.	53
ทูล	ไชโยกิ	กส.	1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบปรับพื้นประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้าง	ATOM	30/07/2557
	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม		

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ผังขยายทางเข้าโครงการ

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES (IF ISSUED) SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONJUNCTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดเป็นสำคัญ ไม่ต้องคำนวณ

DRAWN BY ไกรสร์ ลูดเวียงชัยวัธ
ไกรสิงห์ ชัยชนะวิวัฒ

DRAWING NO. LA - 21

SCALE

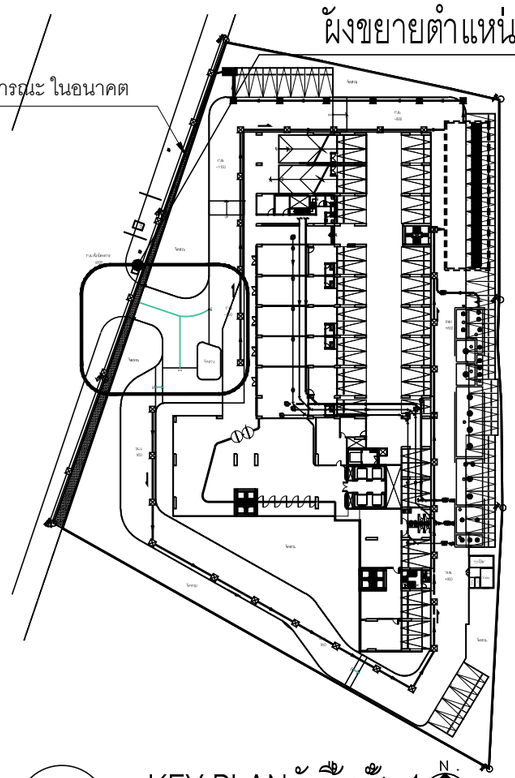
PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT ©2014 by ATOM design Co.,Ltd.

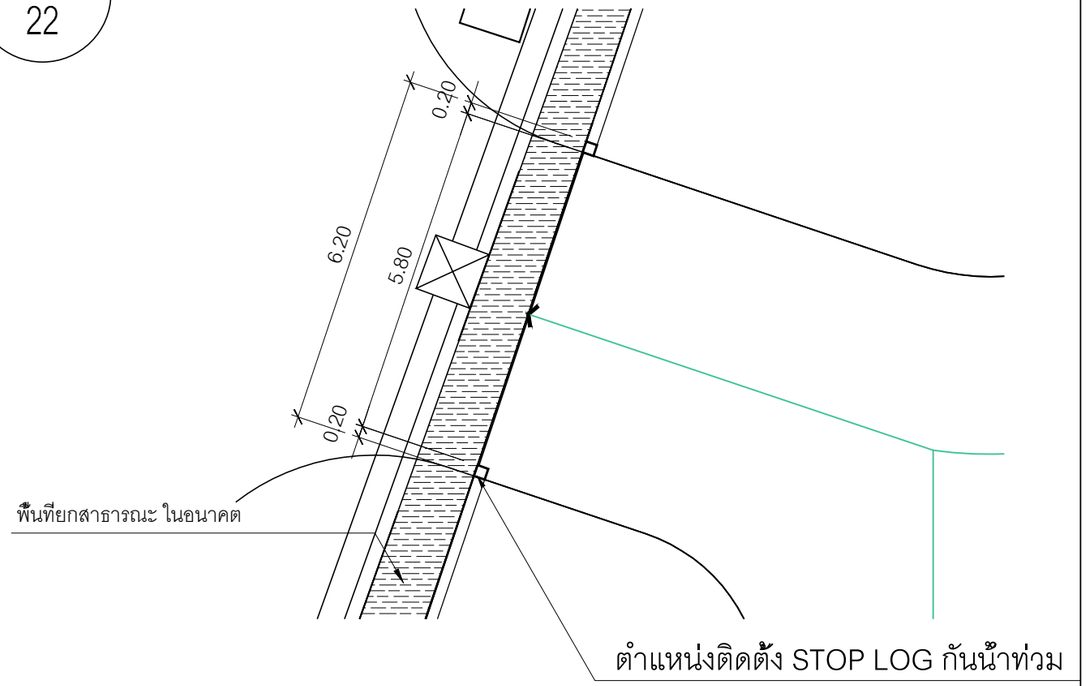
ผังขยายตำแหน่งติดตั้ง STOP LOG

B | LA 22



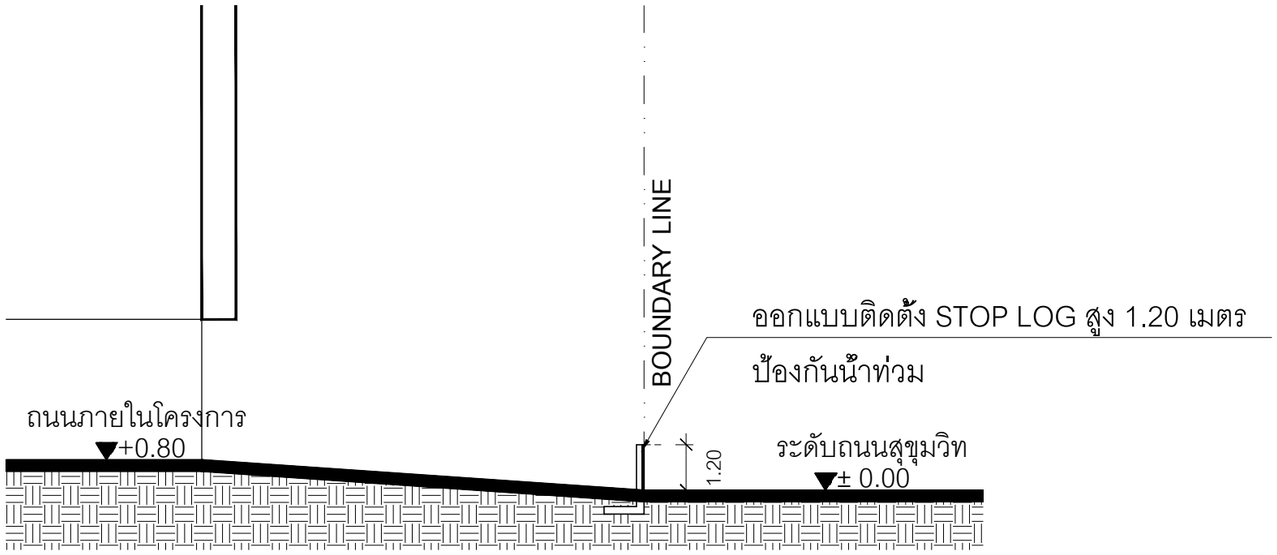
A — KEY PLAN ผังพื้นชั้น1

SCALE NTS



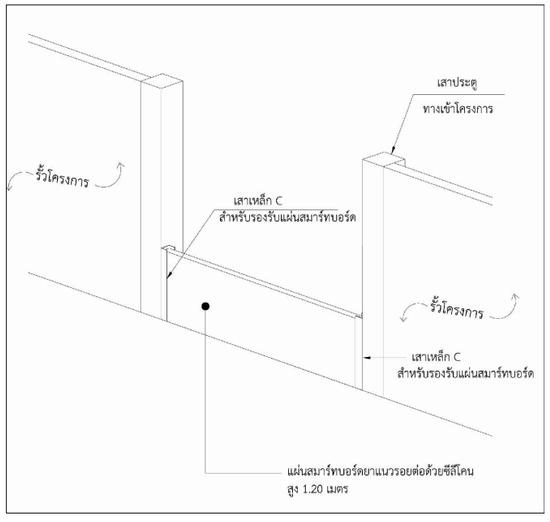
B — ผังขยายตำแหน่งติดตั้ง STOP LOG บริเวณทางเข้า-ออก

SCALE 1:100



C — รูปตัดแสดงตำแหน่งการติดตั้ง STOP LOG

SCALE 1:150



D — แบบขยายการติดตั้ง STOP LOG

SCALE NTS

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangplleeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT		AUTHORIZED SIGNATURE
ไพฑูรย์	ก.ส.ท.2593	
วิชชุ	ก.ส.ท.10709	
วิสิษฐ์	ก.ส.ท.16219	
วิรัช	ก.ส.ท.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT		
ปรเมศิลา	ภ.ส.ท.30	
ภัณ	ภ.ส.ท.131	

INTERIOR ARCHITECT		

STRUCTURAL ENGINEER		
	ส.ว.ท.10469	
	ส.ว.ท.5008	

ELECTRICAL ENGINEER			
วิรัฐนรี	สค.ท.	4614	
วิชัย	สค.ท.	4730	

MECHANICAL ENGINEER			
ดิ	สค.	2296	
สุวัฒ	สค.	26534	
กิจพงษ	สค.	36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
กิ	สค.	93	
ชนุช	วส.	1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แก้ไขเพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้าง	ATOM	30/07/2557
	และกระทรวงสิ่งแวดล้อม		

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แบบขยาย STOP LOG

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED - DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้สัดส่วนที่กำหนดเท่านั้น ห้ามวัดขนาดจากแบบ

DRAWN BY ไก่แก้ว ลูดเฉิดพลังประ
วิรัชพล ชัยสมบัติ

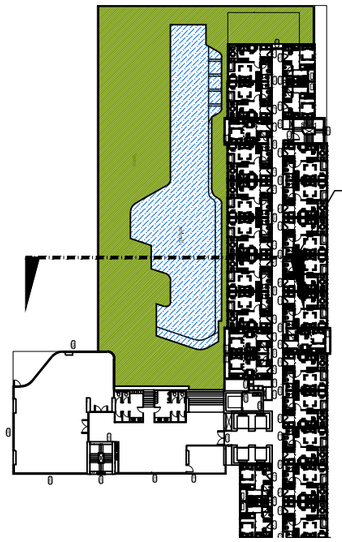
DRAWING NO. LA - 22

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

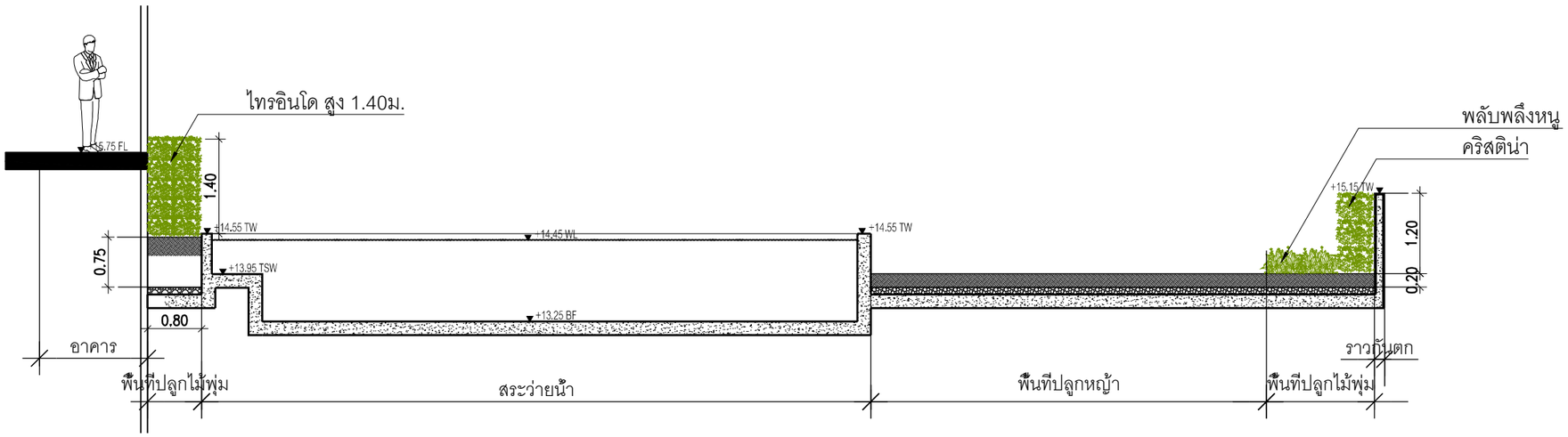
COPYRIGHT © by ATOM design Co.,Ltd.



รูปตัด สระว่ายน้ำ01 B | LA | 23

A KEY PLAN ผังพื้นชั้น5

SCALE NTS



B รูปตัด สระว่ายน้ำ01

SCALE 1:75

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeeyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพฑูรย์	โอฬารวิศิษฐ์กุล	สมย.2593	
ปิยพัน	กาญจนปัญญาเลิศ	กสย.10709	
วิสิษฐ์	ธนเวโรจน์กิจ	กสย.16219	
วิศิษฐ	ใจยอมวิภา	กสย.16880	
LANDSCAPE ARCHITECT			
ปรเมศิลา	ปานแสง	ส-ภ.ล.30	
ภัณ	[illegible]	ก-ภ.ล.131	
INTERIOR ARCHITECT			
STRUCTURAL ENGINEER			
พงษ์ศักดิ์	วิสิทธิ์	ส.10469	
เฉลิมเกล	ปราจักษกุล	ส.5008	
ELECTRICAL ENGINEER			
วิรุฬหรัช	ปิตรัมพร	สพ. 4614	
วิชิต	กรุงกำเนิดรุ่ง	สพ. 4790	
MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เศรษฐวิบูลกิจ	ส. 2296	
สุรเวช	ขนอนวาณิชย์	ก. 26034	
ภิรมณ	วิจารณ์	ก. 36473	
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
วัส	วิวิธประเสริฐ	ส. 93	
สมุท	วิชิตพัง	ก. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขยายรายละเอียดงานภูมิสถาปัตย์ และระบบไฟฟ้าแสงสว่าง	ATOM	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แบบขยายสระว่ายน้ำ

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขเท่านั้นในการก่อสร้าง ห้ามวัดจากแบบ

DRAWN BY ไกรเลิศ ลุลเลิศธิรัชย์
ใจพิษ ใจยอมวิภา

PRINTED DATE 30/07/2557

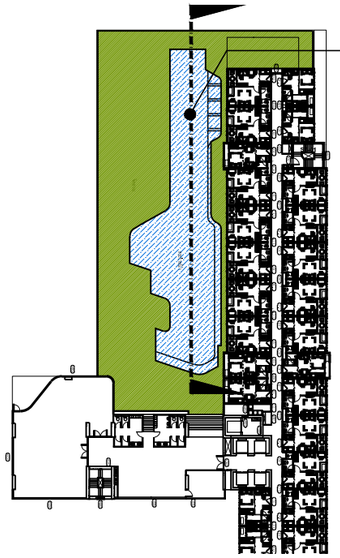
COPYRIGHT © by ATOM design Co.,Ltd.

DRAWING NO.

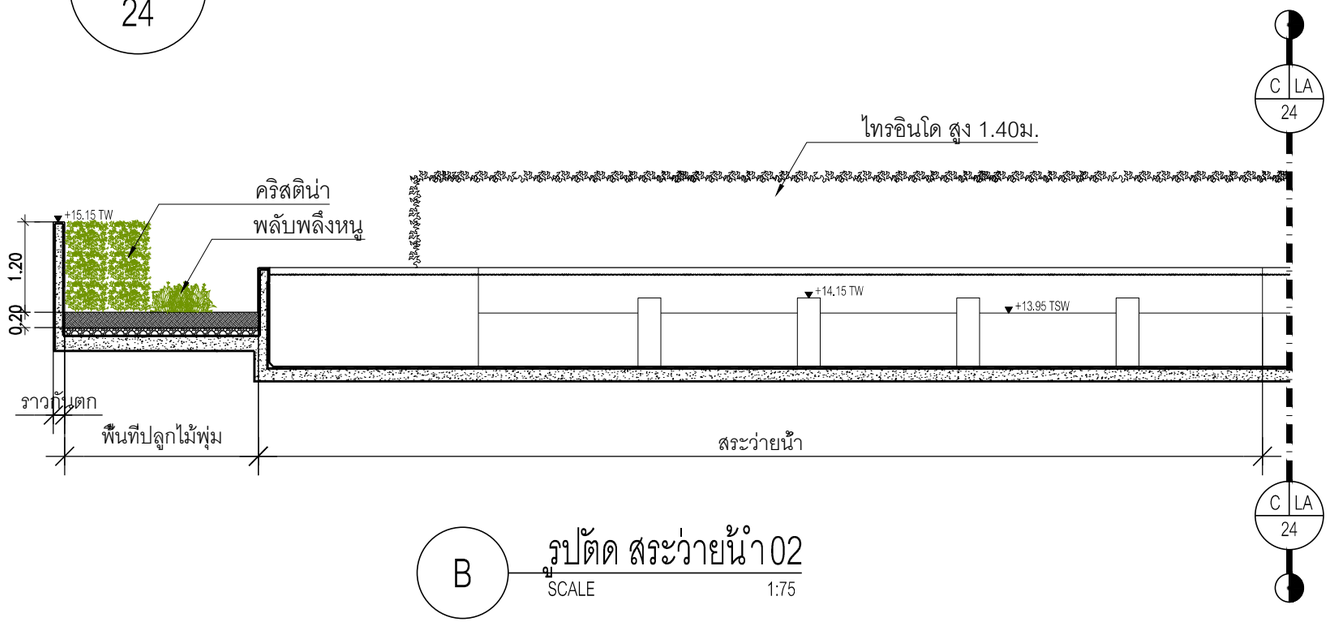
LA - 23

SCALE

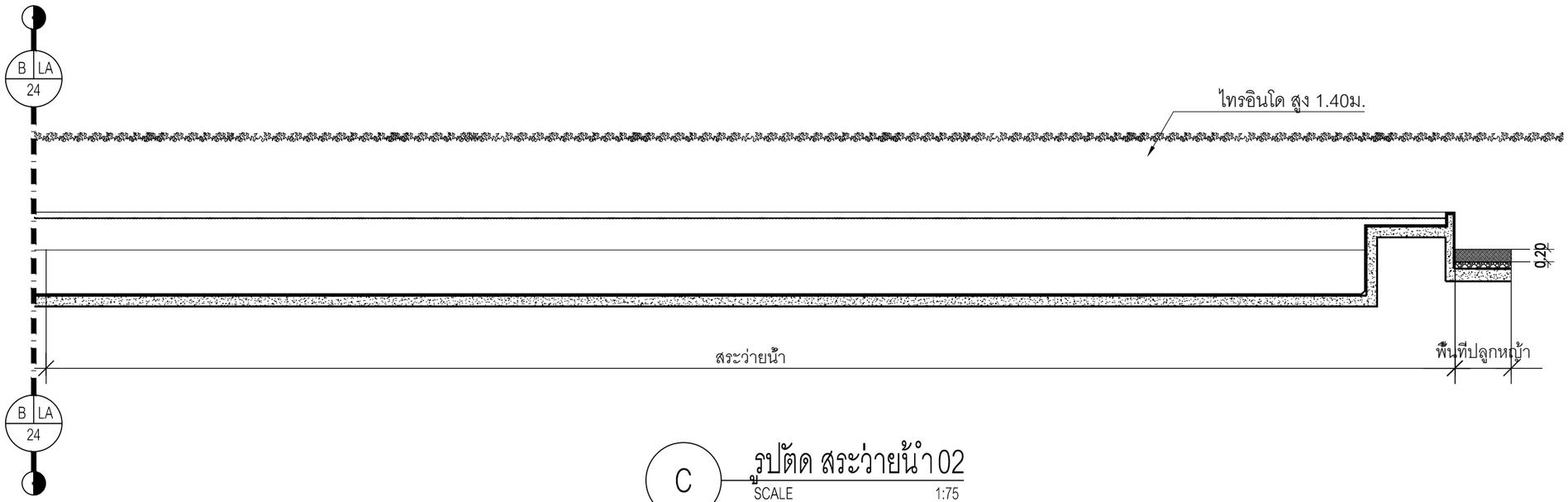
REF.FILE



A — KEY PLAN ผังพื้นชั้น5
SCALE NTS



B — รูปตัด สระว่ายน้ำ02
SCALE 1:75



C — รูปตัด สระว่ายน้ำ02
SCALE 1:75

OWNER
ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkaeeyai. Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER
ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท อะตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8355

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
231-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT		AUTHORIZED SIGNATURE
ไพฑูรย์	ธัญญวิทิตคุณ	สพ.2593
ปิยพันธุ์	กาญจนปัญญาเลิศ	กพ.10709
วิสิทธิ์	อนนโพธิ์ทรัพย์	กพ.16219
วิทิรัศน์	ไชยอนันต์	กพ.16880
LANDSCAPE ARCHITECT		
ปรเมศวร์	ปานแดง	ส-ภ.30
ภัณ	[illegible]	ก-ภ.131
INTERIOR ARCHITECT		
STRUCTURAL ENGINEER		
พงษ์ศักดิ์	วิจิตร์ปัญญา	สย.10469
เฉลิมเกียรติ	บุรารักษ์บุตร	สย.5008
ELECTRICAL ENGINEER		
วิชญากร	ฉิมรักษา	สพก. 4614
วิชัย	กรุงกำจัดภัย	สพก. 4790
MECHANICAL ENGINEER		
ทวี	เศรษฐวิบูลยกิจ	สย. 2296
สุวรรณ	จนะกาญจน์	กจ. 26034
กิจพงษ	วิทยากร	กจ. 36473
SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER		
วัฒ	วิวัฒน์ประเสริฐ	สย. 93
สมุห	วิรัชพัฒ	กส. 1233

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบขยายสระว่ายน้ำ,ผังพื้นชั้นดาดฟ้า และตระแกรงล้นรอบใหม่	ATOM	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

แบบขยายสระว่ายน้ำ

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING, USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ตัวเลขเท่านั้นในการก่อสร้าง ไม่ต้องคำนวณ

DRAWING NO. LA - 24

DRAWN BY ไก่เถน รุดเวิทธิ์ชัย
ไกรพิพัฒ วัชระบวิวัฒ
SCALE
PRINTED DATE 30/07/2557
REF.FILE
COPYRIGHT © by ATOM design Co.,Ltd.

ภาคผนวก ง

ภาคผนวก ง-1
รายการคำนวณน้ำใช้และ ระบบบำบัดน้ำเสีย

รายการคำนวณน้ำใช้และระบบบำบัดน้ำเสีย
ในช่วงการก่อสร้างโครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

1. ระบบน้ำใช้

ระบบน้ำใช้ของโครงการในช่วงก่อสร้างจะรับน้ำจากการประปาและจ่ายน้ำไปยังจุดใช้น้ำต่างๆ ของโครงการ โดยมีรายการคำนวณดังต่อไปนี้ :-

น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของคนงานก่อสร้าง

จำนวนคนงาน	=	400	คน
อัตราการใช้น้ำ	=	50	ลิตร/คน-วัน
∴ ปริมาณน้ำใช้	=	400 x 50	
	=	1,000	
	=	20	ลบ.ม./วัน

เลือกถังเก็บน้ำที่มีขนาดบรรจุอย่างน้อย 30 ลบ.ม. สำหรับใช้อุปโภคในช่วงก่อสร้างโครงการ

2. ระบบน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสียช่วงการก่อสร้างของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปโครงสร้าง ไฟเบอร์กลาสเสริมแรง (FIBER GLASS REINFORCED PLASTIC) ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดการบำบัดรวม (JOINT TREATMENT) โดยน้ำเสียที่ได้นั้นมาจากการแยกบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมชาย-หญิง รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย ดังรายการคำนวณต่อไปนี้ :-

ปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของคนงานก่อสร้าง

(ส่วนที่จะเกิดน้ำเสีย)	=	20	$ม^3$/วัน
คิดปริมาณน้ำเสีย 90% ของปริมาณน้ำใช้	=	20 x 0.90	
	=	18.00	$ม^3$/วัน

ดังนั้น เลือกถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจำนวน 2 ชุด ซึ่งแต่ละถังสามารถรองรับน้ำเสียได้ 11.40 ลบ.ม./วัน โดยมีรายการคำนวณถังบำบัดน้ำเสียดังนี้ :-

2.1 ค่ามาตรฐานในการออกแบบ

-ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

-ชนิดการบำบัด	=	ระบบเติมอากาศผ่านผิวตัวกลาง	
-ปริมาณน้ำเสียเฉลี่ย	=	11.40	ลบ.ม./วัน
-ค่าเฉลี่ย บีโอดี.เข้าระบบ	=	250	มก./ลิตร
-ค่าเฉลี่ยสารแขวนลอยเข้าระบบ	=	300	มก./ลิตร

วิศวกรผู้คำนวณ.....RaR.....สส.93

-ค่าเฉลี่ยบีโอดี.ออกจากระบบ	=	20.0	มก./ลิตร
-ค่าเฉลี่ยสารแขวนลอย ออกจากระบบ	=	30.0	มก./ลิตร
-ปริมาณภาระบรรทุกสารอินทรีย์	=	2.85	กก./วัน
-ประสิทธิภาพการบำบัดบีโอดี.	=	92.0	%
-ประสิทธิภาพการบำบัดสารแขวนลอย	=	90.0	%

2.2 <u>การออกแบบส่วนแยกกากและตกตะกอน</u>

ส่วนดังกล่าว ทำหน้าที่ในการปรับสภาพและตกตะกอนน้ำเสีย รวมทั้งยังสามารถลดปริมาณบีโอดี. ลงได้ในระดับหนึ่ง โดยออกแบบระยะเวลาเก็บกัก 12 ชั่วโมง

ระยะเวลาเก็บกัก		12.0	ชม
ปริมาตรส่วนแยกกากและตะกอนที่ต้องการ	=	5.70	ลบ.ม.

ดังนั้นจัดเตรียมความจุถังตามมาตรฐานการออกแบบ

6.302	>	5.70	ลบ.ม.

<u>ประสิทธิภาพในการลดค่าบีโอดี.</u>

โดยทั่วไปประสิทธิภาพในการลดค่าบีโอดี.ในส่วนแยกกากและตกตะกอน จะสามารถลดลงได้ประมาณ 30-40 %

เลือกใช้ประสิทธิภาพในการลดค่าบีโอดี.	=	30	%
ดังนั้นค่าบีโอดี.ที่เหลือก่อนเข้าสู่ส่วนต่อไป	=	175	มก./ลิตร

2.3 <u>การออกแบบส่วนเติมอากาศ</u>

ในส่วนเติมอากาศถูกออกแบบให้กำจัดบีโอดี.ต่อเนื่องจากส่วนแยกกากและตกตะกอน โดยอาศัยการทำงานการเติมอากาศ ซึ่งอาศัยการทำงานของจุลินทรีย์ชนิดต้องการออกซิเจน(AEROBIC BACTERIA) ซึ่งถูกเลี้ยงบนผิวตัวกลางสังเคราะห์ เพื่อย่อยสลายสารอินทรีย์ในระบบให้มีความสะอาดเพียงพอก่อนระบายเข้าถังตกตะกอนต่อไป

2.3.1 <u>ออกแบบปริมาตรส่วนเติมอากาศ (โดยทั่วไปจะออกแบบระยะเวลาเก็บกักในช่วง 4-8 ชม.)</u>

เลือกใช้ค่าระยะเวลาในการเติมอากาศ		=	8	ชม.
จาก				
สูตร	Vr	=	Tc.Q.Y(So-Se)/X(1+Kd.Tc)	
โดย				
Tc	ค่าอายุตะกอน	=	6.0	วัน
Q	อัตราการไหลของน้ำเสีย	=	11.4	ลบ.ม./วัน
Y	สัมประสิทธิ์การเจริญเติบโต	=	0.5	มก.VSS/มก.BOD.
So	ปริมาณบีโอดี.เข้าระบบ	=	175	มก./ลิตร

Se	ปริมาณบีโอดี.ออกจากระบบ	=	20.00	มก./ลิตร
X	MLVSS = 80%MLSS	=	1600	มก./ลิตร
kd.	อัตราการตายของจุลินทรีย์	=	0.06	1/วัน

แทนค่า

	จะได้ปริมาตรส่วนเติมอากาศ(Vr)	=	3.61	ลบ.ม.

ดังนั้นปริมาตรส่วนเติมอากาศที่จัดเตรียม

	3.905	>	3.61	ลบ.ม.

- **ตรวจสอบระยะเวลาการเติมอากาศ**

	ระยะเวลาการเติมอากาศ(HRT)	=	Vr/Q	
		=	0.200	วัน
		=	4.80	ชม.
	ดังนั้นค่าออกแบบ 8 ชม.	>	4.80	ชม.

- **ตรวจสอบค่าอัตราส่วนปริมาณอาหารต่อจุลินทรีย์ (F/M ratio)ในระบบ**

การหาค่า F/M ratio

ออกแบบ ค่า MLSSทั้งหมดในน้ำเสีย	=	2000	มก./ลิตร
ค่า MLVSS =80%MLSS	=	1600	มก./ลิตร
ปริมาตรถังเติมอากาศ	=	3.905	ลบ.ม
ดังนั้นปริมาณจุลินทรีย์ทั้งหมดที่เกิดในระบบ	=	6.25	กก./วัน
ค่าอัตราส่วนปริมาณอาหารต่อปริมาณจุลินทรีย์	=	0.32	กก.BOD/กก.MLVSS.

2.3.2 ปริมาณความต้องการออกซิเจน

จาก

สูตร $O2 = a.Lr + b.Sa$

โดย

O2	ปริมาณความต้องการออกซิเจน			
a	สัมประสิทธิ์การกำจัดบีโอดี.	=	0.50	กก.ออกซิเจน/กก.บีโอดี.
Lr	ปริมาณค่าภาระบรรทุกสารอินทรีย์ที่ต้องกำจัด	=	2.62	กก./วัน
b	สัมประสิทธิ์การย่อยสลายตะกอน	=	0.07	กก.ออกซิเจน/กก.MLVSS.-วัน
Sa	MLVSS ในถังเติมอากาศ	=	6.25	กก./วัน
	(ปริมาณจุลินทรีย์ในส่วนเติมอากาศ)			

แทนค่า

ปริมาณความต้องการออกซิเจน	=	1.74	กก.ออกซิเจน/วัน
สัดส่วนการละลายของอากาศ	=	6.5	%
สัดส่วนปริมาณออกซิเจนในอากาศ	=	0.277	กก.ออกซิเจน/ปริมาตรอากาศ
ปริมาตรอากาศที่ต้องการ	=	122.59	ลบ.ม./วัน
ส่วนเผื่ออัตราการสูญเสีย	=	20	%
	=	147.11	ลบ.ม./วัน
ค่าความปลอดภัย	=	2.00	เท่า
	=	294.21	ลบ.ม./วัน
	=	204.32	ลิตร/นาที

2.3.3 <u>การเลือกเครื่องเป่าอากาศ</u>

อัตราการเติมอากาศ	=	100	ลิตร/นาที
ไฟฟ้า	=	220/1/50	
จำนวน	=	3	ชุด

2.4. <u>ออกแบบถังตกตะกอนจุลินทรีย์</u>

ระยะเวลาเก็บกัก	=	2.0	ชม.
ปริมาตรส่วนตกตะกอนจุลินทรีย์ที่ต้องการ	=	0.95	ลบ.ม.
ดังนั้นจัดเตรียมความจุถังตามมาตรฐานการออกแบบ			
1.061	>	0.95	ลบ.ม.

<u>REFERENCE</u> :

1. Metcalf & Eddy : Wastewater Engineering. Treatment / Disposal / Reuse, 3nd Ed., Mc Graw-Hill, New York, 1995
2. Water Pollution Control Federation : Sewage Treatment Plant Design, Manaual of Preatice 8, 1967
3. Babbit, H.E., and E.R. Baumann : Sewerage and Sewage Treatment, 8th Ed,. Wiley, New York, 1985

วิศวกรผู้คำนวณ : _____ วศม. สิ่งแวดล้อม

(นายรพี ธีรชัยสกุล) สส.93

รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย
ในช่วงดำเนินการโครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต กรุงเทพมหานคร

1. ระบบน้ำเสีย

1.1 ปริมาณน้ำเสีย

น้ำใช้สำหรับห้องพักอาศัย	=	506.4	ลบ.ม./วัน
น้ำใช้สำหรับร้านค้าเช่า	=	0.50	ลบ.ม./วัน
น้ำใช้จากพนักงาน	=	0.75	ลบ.ม./วัน
น้ำใช้สำหรับห้องออกกำลังกาย	=	1.35	ลบ.ม./วัน
น้ำใช้สำหรับห้องสมุดและห้องสันทนาการ	=	1.125	ลบ.ม./วัน
น้ำใช้สำหรับห้องซักรีด	=	15	ลบ.ม./วัน
น้ำล้างห้องขยะมูลฝอย	=	0.03	ลบ.ม./วัน
คิดปริมาณน้ำเสียจาก 85% ของปริมาณน้ำใช้ทั่วไป	=	0.85 x (506.4+0.50+0.75+1.35+ 1.125+15+0.03)	
	=	448	ลบ.ม./วัน
ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่ปริมาณน้ำเสีย	=	450	ลบ.ม./วัน
คิดเป็นน้ำเสียจากการเตรียมอาหาร	=	65	ลบ.ม./วัน
เป็นน้ำเสียจากห้องน้ำ	=	385	ลบ.ม./วัน
ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียรองรับปริมาณน้ำเสีย	=	450	ลบ.ม./วัน

1.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย

ข้อมูลออกแบบ

ลักษณะน้ำเสียเข้า : น้ำเสียจากห้องน้ำ ส้วม และน้ำเสียจากครัว

ระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process,.A/S)

ปริมาณน้ำเสียออกแบบ (waste flow design)	=	450	ลบ.ม./วัน
แบ่งเป็น - น้ำเสีย SOIL	=	125	ลบ.ม./วัน
- น้ำเสีย WASTE	=	260	ลบ.ม./วัน
- น้ำเสีย KITCHEN	=	65	ลบ.ม./วัน
ความเข้มข้น บีโอดี เข้าระบบ (Influent BOD concentration)	=	300	มก./ล.
ความเข้มข้น บีโอดี ออกระบบ (Effluent BOD concentration)	=	20	มก./ล.
ความเข้มข้น สารแขวนลอย เข้าระบบ (Influent SS concentration)	=	300	มก./ล.
ความเข้มข้น สารแขวนลอย ออกระบบ (Effluent SS concentration)	=	30	มก./ล.

น้ำหนัก บีโอดี ก่อนเข้าระบบ	=	125	กก บีโอดี/วัน
ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	=	92	%

หน่วยการบำบัดประกอบไปด้วย (unit treatment)

1 : ถังดักไขมัน (Grease-Trap Tank)

2 : ถังตกตะกอนขั้นต้น (Pre-sedimentation Tank)

3 : ถังปรับสภาพสมดุล (Equalizing tank)

4 : ถังเติมอากาศ (Aeration tank)

5 : ถังตกตะกอนน้ำใส (Sedimentation tank)

6 : ถังสูบน้ำทิ้ง(Effluent Tank)

7: ถังเก็บตะกอนส่วนเกิน (Excess Sludge Tank)

1.2.1 ถังดักไขมัน (Grease-Trap Tank)

ถังดังกล่าวมีหน้าที่ ใช้สำหรับตกตะกอนสารอินทรีย์ที่แขวนอยู่ในน้ำเสียแยกไขมันออกจากน้ำเสียโดยการทำให้ลอยขึ้นสู่ผิวน้ำ

ปริมาณน้ำเสีย	=	65	ลบ.ม./วัน
ระยะเวลากักเก็บ (hydraulic retention time)	=	6	ชม.
ปริมาตรที่ต้องการ (require volume)	=	16.25	ลบ.ม
ความสูงระดับน้ำ	=	3.20	ม.
ขนาดถังตกตะกอนขั้นต้น	=	1.8 X 4.5 X 3.2 (W x L xD)	ม.
ปริมาตรจริงที่ได้ (Actual volume)	=	25.92	ลบ.ม

1.2.2 ถังตกตะกอนขั้นต้น (Pre-sedimentation Tank)

ถังดังกล่าวมีหน้าที่ สำหรับตกตะกอนสารอินทรีย์ที่แขวนลอยอยู่ในน้ำเสีย

ปริมาณน้ำเสีย SOIL.	=	125	ลบ.ม./วัน
ระยะเวลากักเก็บ (hydraulic retention time)	=	12	ชม.
ปริมาตรที่ต้องการ (require volume)	=	62.5	ลบ.ม
ความสูงระดับน้ำ	=	3.20	ม.
ขนาดถังตกตะกอนขั้นต้น	=	4.5 X4.5 X 3.2 (W x L xD)	ม.
ปริมาตรจริงที่ได้ (Actual volume)	=	64.8	ลบ.ม

1.2.3 ถังปรับสภาพสมดุล (Equalizing tank)

ถังปรับสภาพสมดุลน้ำเสีย มีหน้าที่ พักน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบ เพื่อให้น้ำเสียมีความสม่ำเสมอและต่อเนื่อง

ปริมาณน้ำเสีย	=	450	ลบ.ม./วัน
ระยะเวลากักเก็บ (hydraulic retention time)	=	6	ชม.
ปริมาตรที่ต้องการ (require volume)	=	112.5	ลบ.ม
ความสูงระดับน้ำ	=	3.20	ม.
ขนาดถังปรับสภาพสมดุล	=	8 X 4.5 X 3.2	ม.
	=	(W x L xD)	
ปริมาตรน้ำจริงที่ได้ (Actual volume)	=	115.2	ลบ.ม

<u>คำนวณปั๊มสูบน้ำเสีย</u>

ปริมาณน้ำเสียออกแบบ (waste flow design)	=	450	ลบ.ม./วัน
	=	18.75	ลบ.ม./ชม.

เลือกปั๊มขนาด

Q	=	5.21	ลิตร/วินาที
H	=	7	เมตร
กำลังมอเตอร์ (motor power)	=	1.5	กิโลวัตต์
			จำนวน 2 ชุด

<u>คำนวนปริมาณลมที่ต้องการในถัง EQ</u>

ปริมาตรถังจริงที่ได้ (Actual volume)	=	115.2	ลบ.ม
Mixing power requirement	=	15 ลบ.ม/นาที ลม	
		1000 ลบ.ม. น้ำ	
ปริมาณลมที่ต้องการ	=	1.70	ลบ.ม/นาที
เลือก SUBMERSIBLE AERATOR ขนาด	=	3.7	กิโลวัตต์ จำนวน 1 ชุด

1.2.4 <u>ถังเติมอากาศหลัก</u>

ในส่วนเติมอากาศถูกออกแบบให้กำจัดบีโอดี ต่อเนื่องจากถังปรับสภาพสมดุล โดยอาศัยการทำงานในสภาวะการเติมอากาศ ซึ่งอาศัยการทำงานของจุลินทรีย์ชนิดต้องการออกซิเจน(AEROBIC BACTERIA) ชนิดแขวนลอยในน้ำเสีย (SUSPENSION) เพื่อย่อยสลายสารอินทรีย์ในระบบให้มีความสะอาดเพียงพอก่อนระบายเข้าถังตกตะกอนต่อไป

ปริมาณบีโอดี.เข้าส่วนถังเติมอากาศ	=	300	มก./ลิตร
ปริมาณบีโอดี.ออกจากส่วนถังเติมอากาศ	=	20	มก./ลิตร
น้ำหนักบรรทุก บีโอดี.(BOD loading,Lr)	=	135	กก.บีโอดี/วัน
	=	5.63	กก.บีโอดี/ชม.
ค่าความเข้มเข้นตะกอนจุลินทรีย์ในถังเติมอากาศ (MLSS)	=	2500	มก./ล.
ค่าสัดส่วนอาหารต่อปริมาณจุลินทรีย์ (F/M ratio)	=	0.30	กก.บีโอดี/กก.MLSS

ปริมาตรถังเติมอากาศ (V): = น้ำหนักบรรทุก บีโอดี,กก.
MLSS * (F/M ratio)

= 35 Kg BOD x1,000
2500 มก./ล. x 0.30 กก. บีโอดี/กก. MLSS

= 180 ลบ.ม.

แบ่งถังออกเป็น = 1 ถัง

ความสูงระดับน้ำ = 3.30 ม.

ขนาดของถังเติมอากาศ = 4.5 x12.5 x 3.3 ม. (W x L xD)

= 185.63 ลบ.ม.

ระยะเวลากักเก็บน้ำ (Hydraulic Retention me) ปริมาตรน้ำที่กักเก็บ
ปริมาณน้ำเสีย

= 185.63 ลบ.ม.
450 ลบ.ม./วัน

= 10 ชม.

น้ำหนักตะกอนแบคทีเรียในถังเติมอากาศ = 462.5 กก.MLSS

กำหนดการถ่ายน้ำหนักตะกอนออกในแต่ละวันเทียบกับน้ำหนักบรรทุก บีโอดี 10 เปอร์เซนต์

= 46.25 กก.MLSS

เวลากักตะกอน/อายุสลัดจ์ (Solid retention time/sludge aged): น้ำหนักตะกอนแบคทีเรียในถังเติมอากาศ
น้ำหนักตะกอนแบคทีเรียที่ออกจากระบบ/วัน

= 462.5 = 10.00 วัน
46.25

คำนวณ Aerator ในถังเติมอากาศ

หาปริมาณออกซิเจนที่ต้องการ (Na)

ปริมาณบีโอดีที่เข้าสู่ระบบ = 135 กก.บีโอดี/วัน

ปริมาณบีโอดีที่ออกจากระบบ = 9 กก.บีโอดี/วัน

ปริมาณบีโอดีที่ต้องการกำจัดในระบบ = 135-9 กก.บีโอดี/วัน

= 126 กก.บีโอดี/วัน

ปริมาณออกซิเจนที่ต้องเติมให้ระบบ (Na) = 126 x 1.5

	=	189	กก.บีโอดี/วัน
	=	7.88	กก.บีโอดี/ชม.

ปริมาณออกซิเจนจากเครื่องเติมอากาศที่ต้องการ (N)

$$\frac{Na}{a\,((Csw - Cr)/Cs)\ 1.025^{T-20}}$$

ปริมาณออกซิเจนที่ต้องเติมให้ระบบ (Na)	=	7.88	กก.บีโอดี/ชม.
สัมประสิทธิ์การถ่ายเทออกซิเจน (a)	=	0.85	
ต้องการถ่ายเทออกซิเจนในน้ำทิ้งต่อในน้ำสะอาด (B)	=	0.90	
อุณหภูมิ	=	30	องศาเซลเซียล

N

$$\frac{7.88}{0.85\ ((6.88-1)/9.17))\ x\ 1.025^{30-20}}$$

	=	11.30	กก.ออกซิเจน/ชม.
Oxygen Capacity	=	0.80	
ประสิทธิภาพของเครื่องเติมอากาศ	=	0.60	

ขนาดของ Aerator ที่ต้องการ

$$= \frac{11.30}{0.6}$$

	=	18.83	กก.ออกซิเจน/ชม.
เลือก Aerator ขนาด	=	5.5 กิโลวัตต์	จำนวน 4 ชุด

1.2.5 **ถังตกตะกอนน้ำใส (sedimentation tank)**

ถังตกตะกอนน้ำใส มีวัตถุประสงค์เพื่อแยกตะกอนจุลินทรีย์ออกจากน้ำเสียที่ผ่านการย่อยสลายภายในถังเติมอากาศแล้ว

ปริมาณน้ำเสีย	=	450	ลบ.ม./วัน
อัตราการไหลล้นต่อพื้นที่ (overflow rate/sq.m)	=	20	ลบ.ม./ตร.ม.-วัน
ต้องการพื้นที่ผิวไหลล้นของถังตกตะกอน (surface area required)	=	22.50	ตร.ม.
แบ่งถังตกตะกอนออกเป็น	=	2	ถัง
เลือกใช้ขนาดถัง	=	3.2 x 3.7	ตร.ม. (W x L)
ความลึกน้ำ (water depth)	=	3.10	ม.
พื้นที่ผิวไหลล้นใช้จริง (actual surface area use)	=	11.84	ตร.ม./ถัง
ปริมาตรบรรจุน้ำในถังตกตะกอน (water volume,V)	=	18.90	ลบ.ม

ระยะเวลาเก็บกัก (retention time)	=	2.02	ชม.
ความยาวรวมของเวียร์น้ำล้น 2 ด้าน (weir length)	=	12.2	ม./ถัง

คำนวณสัดส่วนการเวียนตะกอนกลับเข้าถังเติมอากาศโดยใช้ สมดุลมวลแบคทีเรียของถังเติมอากาศ

ความเข้มข้นของ SS ในถังเติมอากาศ	=	2,500	มก./ล.
ความเข้มข้นของ SS ที่ก้นถังตกตะกอน	=	6,000	มก./ล.
สัดส่วนอัตราการเวียนตะกอนกลับ ต่อ อัตราการไหลเฉลี่ย		2500 (Q+Qr) = 6000Q	
Qr/Q ratio	=	71.43	%
Qr	=	321.44	ลบ.ม./วัน
	=	0.22	ลบ.ม./นาที

คำนวนหาขนาด Slude Return Pump

Q	=	220	ลิตร/นาที
H	=	7	เมตร
กำลังมอเตอร์ (motor power)	=	1.5	กิโลวัตต์ จำนวน 2 ชุด

1.2.6 ถังสูบน้ำทิ้ง(Effluent Tank)

เลือกใช้ขนาดถัง	=	14.48 x 2.7	(Ax D)
ปริมาตรรวมกัน	=	39.10	ลบ.ม.
มีระยะเวลากักเก็บ	=	39.10 x 24 / 450	
	=	2.08	ชม.

1.2.7 ถังเก็บตะกอนส่วนเกิน (Excess Sludge Tank)

ปริมาณตะกอนที่ทิ้งในแต่ละวัน

Yobs	=	Y/(1+kdA)	
Maximum yield coefficient,Y	=	0.3	กก.vss/กก. BOD/วัน
Endogenous decay rate ,kd	=	0.05	1/วัน
Sludge aged ,A	=	10	วัน
Yobs	=	0.20	กก.vss/กก. BOD/วัน
มวลของปริมาณตะกอนที่เผาระเหยได้ ,Px	=	Yobs x BOD load	กก.vss/วัน
	=	27	กก.vss/วัน
มวลรวมของตะกอนแข็งแขวนลอย,Px = 80%	=	33.75	กก. SS/วัน
ความเข้มข้นของตะกอนก้นถัง (1% - 8%)		10,000-80,000	มก/ล.

ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่ต้องกำจัด	=	33.75	กก./วัน
(คิดที่ความเข้มข้นของตะกอนก้นถังภายหลังการย่อย 5 %)	=	0.56	ลบ.ม./วัน
เวลากักเก็บตะกอน	=	45	วัน
ปริมาณถังเก็บตะกอนที่ต้องการ	=	25.31	ลบ.ม.
ปริมาณสูบตะกอนทิ้งจากถังเก็บ-ย่อยตะกอน ปีละ 6 ครั้ง	=	4	ลบ.ม./ครั้ง
ขนาดถังเก็บตะกอน	=	1.8X 5.0 X 3.2 (W x L xD)	ม.
ปริมาตรถังจริงที่ได้ (Actual volume)	=	28.8	ลบ.ม

<u>คำนวณปริมาณลมที่ต้องการในถังเก็บตะกอนส่วนเกิน</u>

ปริมาตรถังจริงที่ได้ (Actual volume)	=	28.8	ลบ.ม
Mixing power requirement	=	<u>20 ลบ.ม/นาที ลม</u> 1000 ลบ.ม. น้ำ	
ปริมาณลมที่ต้องการ	=	0.57	ลบ.ม/นาที
เลือก Ejector ขนาด	=	2.2 จำนวน 1 ชุด	กิโลวัตต์

<u>REFERENCE</u> :

1. Metcalf & Eddy : Wastewater Engineering. Treatment / Disposal / Reuse, 2nd Ed., Mc Graw-Hill, New York, 1979
2. Water Pollution Control Federation : Sewage Treatment Plant Design, Manaual of Preatice 8, 1967
3. Babbit, H.E., and E.R. Baumann : Sewerage and Sewage Treatment, 8th Ed,. Wiley, New York, 1985

วิศวกรผู้คำนวณ : _____ วศม. สิ่งแวดล้อม

(นายรพี ธีรชัยสกุล)

ภาคผนวก ง-2

รายการคำนวณมีเทน และ แอโรซอล

รายการคำนวณระบบกำจัดมีเทน

โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT กรุงเทพมหานคร

1. **<u>การคำนวณหาปริมาณแก๊สมีเทน</u>**

1.1 <u>การคำนวณหาปริมาณ COD ที่เกิดขึ้นของระบบ</u>

ระบบบำบัดน้ำเสียออกแบบรองรับน้ำเสีย	=	450	ลบ.ม./ วัน
BOD เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนบ่อแยกกากเฉลี่ย	=	300	มก./ล.
กำหนดให้ประสิทธิภาพในการกำจัด BOD ภายในส่วนแยกกาก	=	25%	
อัตราส่วนระหว่าง COD/BOD สำหรับน้ำเสียชุมชน	=	1.5	
ดังนั้น COD ที่กำจัด	=	33.75	กก.COD/วัน

1.2 <u>คำนวณหาปริมาณก๊าซมีเทน(CH_4) ที่เกิดขึ้นของระบบ</u>

ในปฏิกิริยาออกซิเดชั่นของมีเทนจะทำให้เกิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์(CO_2) และ (H_2O) ซึ่งในการทำให้เกิดปฏิกิริยาดังกล่าว จะต้องใช้ออกซิเจน 2 โมล ต่อมีเทน 1 โมล ดังสมการที่ (1)

$$CH_4 + 2O_2 \longrightarrow CO_2 + 2H_2O$$

อนึ่ง แต่ละ 16 กรัมของมีเทน (CH_4) ที่ผลิตขึ้นและหายไปในบรรยากาศจะทำให้ COD ในน้ำลดลง 65 กรัมที่อุณหภูมิและความดันมาตรฐาน ซึ่งเท่ากับ 0.34 ลบ.ม. ของมีเทน(CH_4) ต่อ 1 กิโลกรัมของ COD ที่ถูกทำให้คงตัว (อ้างอิงจาก: ธีระ เกรอต, 2539. วิศวกรรมน้ำเสียการบำบัดทางชีวภาพ. กรุงเทพมหานคร: จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.)ดังนั้นจะสามารถคำนวณหาปริมาณมีเทนที่เกิดขึ้นได้ ดังนี้ :-

ปริมาณก๊าซมีเทน (CH_4) ที่เกิดขึ้น	=	33.75 x 0.34	
	=	11.48	ลบ.ม./วัน

2. **<u>ขนาดบ่อดินสำหรับกำจัดมีเทน</u>**

*อัตราการบำบัดมีเทนพร้อมใช้งาน (Mature compost)	=	2,400	ลิตร/ตร.ม.-วัน
ปริมาณมีเทนของถังบำบัด	=	11.48	ลบ.ม./วัน
ดังนั้นขนาดบ่อดิน	=	4.78	ตร.ม.

กำหนดขนาดบ่อดิน

ลึก	=	1.0	ม.
กว้าง	=	1.20	ม.
ยาว	=	4.0	ม.
ได้ขนาดบ่อ	=	4.80	ตร.ม.

<u>REFERENCE</u> :

1. J.Nikiema.R.Brzeinki.M.Heitz,Elimination of methane generated from landfills by biofiltration,Table 2-3,P266,268

วิศวกรผู้คำนวณ.....สส.93

รายการคำนวณการกำจัด AEROSOL
โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT กรุงเทพมหานคร

ระบบบำบัดน้ำเสียที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ

ปริมาณน้ำเสียออกแบบ (Waste flow design)	=	450	ลบ.ม./วัน
ความเข้มข้น บีโอดี เข้าระบบ (Influent BOD concentration)	=	300	มก./ล.
ความเข้มข้น บีโอดี ออกระบบ (Effluent BOD concentration)	=	20	มก./ล.
ความเข้มข้น สารแขวนลอย เข้าระบบ (Influent SS concentration)	=	300	มก./ล.
ความเข้มข้น สารแขวนลอย ออกระบบ (Effluent SS concentration)	=	30	มก./ล.
น้ำหนัก บีโอดี ก่อนเข้าระบบ	=	125	กก บีโอดี/วัน

1. **<u>เครื่องเติมอากาศที่ถูกเลือกใช้ภายในระบบ</u>**

1.1 เลือกใช้เครื่องเติมอากาศชนิด Submersible Aerator	=	5.5	กิโลวัตต์ 4 ชุด
ความสามารถให้ลมได้ต่อเครื่อง (air circulation capacity/unit)	=	80	ลบ.ม./ชม.
อัตราการเติมอากาศรวม	=	320	ลบ.ม./ชม.
1.2 เลือกใช้เครื่องเติมอากาศชนิด Submersible Aerator	=	3.7	กิโลวัตต์ 2 ชุด
ความสามารถให้ลมได้ต่อเครื่อง (air circulation capacity/unit)	=	60	ลบ.ม./ชม.
อัตราการเติมอากาศรวม	=	120	ลบ.ม./ชม.
1.3 เลือกใช้เครื่องเติมอากาศชนิด Submersible Ejector	=	2.2	กิโลวัตต์ 1 ชุด
ความสามารถให้ลมได้ต่อเครื่อง (air circulation capacity/unit)	=	60	ลบ.ม./ชม.
อัตราการเติมอากาศรวม	=	60	ลบ.ม./ชม.
∴ รวมปริมาณ AEROSOL จากเครื่องเติมอากาศ	**=**	**500**	**ลบ.ม./ชม.**

2. **<u>ปริมาณ Aerosol จากเครื่องเติมอากาศ</u>**

ปริมาณอากาศจากเครื่องเติมอากาศ	=	500	ลบ.ม./ชม.
ปริมาณออกซิเจนที่ใช้จริงที่ความลึกน้ำ 3 เมตร ในรูปฟองอากาศ	=	3	%
จำนวนครั้งของอากาศเดิมหมุนเวียนได้ภายในระบบ	=	33	ครั้ง

วิศวกรผู้คำนวณ.....สส.93

ดังนั้นปริมาณ Aerosol ที่ถูกดึงออกจากระบบ	=	15	ลบ.ม./ชม.
	=	15,000	ลิตร/ชม.

<u>คำนวณจำนวนถังกำจัด Aerosol</u>

ปริมาณ Aerosol ในระบบ	=	15	ลบ.ม./ชม.
	=	360	ลบ.ม./วัน
จำนวน Aerosol model 1000	=	3	ถัง
ปริมาตรรวมของถัง	=	0.59 x 3	
	=	1.77	ลบ.ม.
พื้นที่ผิวของ media	=	140	ตร.ม/ลบ.ม.
พื้นที่ผิวรวม	=	247.80	ตร.ม
พื้นที่ผิวสัมผัสอากาศ	=	16.52	ตร.ม/ลบ.ม.
พื้นที่หน้าตัด	=	1.95	ตร.ม
ปริมาณอากาศเข้าระบบ	=	17	ลบ.ม./ชม.
ความเร็วการไหลของอากาศ	=	7.69	ม./ชม.
	=	0.128	ม./นาที
	=	0.0021	ม./วินาที

<u>NOTE</u> :

1. According to the design flow rate, the air flow should not be higher than 0.0047 m/s (V.Hecht*,D. Brebbermann, P.Bremer, W.-D Deckwer)

วิศวกรผู้คำนวณ : วศม. สิ่งแวดล้อม

(นายรพี ธีรชัยสกุล)

รายการคำนวณการกำจัด AEROSOL ของบ่อตรวจสภาพ
โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT กรุงเทพมหานคร

1. **<u>ขนาดบ่อตรวจสภาพน้ำ และปริมาณการเติมอากาศ</u>**

ปริมาณน้ำทิ้งหลังการบำบัด	=	450	ลบ.ม./วัน
ปริมาตรของบ่อตรวจสภาพน้ำ คิด 15 นาที	=	$\left(\frac{450}{24 \times 60}\right) \times 15$	
	=	4.69	ลบ.ม.
ปริมาณลมที่ต้องการ	=	$\frac{30 \text{ ลบ.ม. / นาที}}{1{,}000 \text{ ลบ.ม. น้ำ}}$	
	=	$\frac{4.69 \times 30}{1{,}000}$	ลบ.ม./นาที
	=	0.141	ลบ.ม./นาที
	=	8.46	ลบ.ม./ชม.

2. **<u>เครื่องเติมอากาศที่ถูกเลือกใช้</u>**

2.1 เลือกใช้เครื่องเติมอากาศชนิด Submersible Aerator	=	1.5	กิโลวัตต์ 1 ชุด
ความสามารถให้ลมได้ต่อเครื่อง (air circulation capacity/unit)	=	10	ลบ.ม./ชม.

3. **ปริมาณ Aerosol จากเครื่องเติมอากาศ**

ปริมาณอากาศจากเครื่องเติมอากาศ	=	10	ลบ.ม./ชม.
ปริมาณออกซิเจนที่ใช้จริงที่ความลึกน้ำ 3 เมตร ในรูปฟองอากาศ	=	3	%
จำนวนครั้งของอากาศเดิมหมุนเวียนได้ภายในระบบ	=	33	ครั้ง
ดังนั้นปริมาณ Aerosol ที่ถูกดึงออกจากระบบ	=	0.24	ลบ.ม./ชม.
	=	240	ลบ.ม./ชม.

4. **คำนวณจำนวนถังกำจัด Aerosol**

ปริมาณ Aerosol ในระบบ	=	0.24	ลบ.ม./ชม.
	=	5.76	ลบ.ม./ชม.

วิศวกรผู้คำนวณ.....สส.93

จำนวน Aerosol model 1000	=	1	ถัง
ปริมาตรรวมของถัง	=	0.59 x1	
	=	0.59	ลบ.ม.
พื้นที่ผิวของ media	=	140	ตร.ม./ลบ.ม.
พื้นที่ผิวรวม	=	82.60	ตร.ม.
พื้นที่ผิวสัมผัสอากาศ	=	344.17	ตร.ม./ลบ.ม.
พื้นที่หน้าตัด	=	1.95	ตร.ม.
ปริมาณอากาศเข้าระบบ	=	0.24	ลบ.ม./ชม.
ความเร็วการไหลของอากาศ	=	0.12	ม./ชม.
	=	0.002	ม./นาที
	=	0.00003	ม./วินาที

NOTE :

1. According to the design flow rate, the air flow should not be higher than 0.0047 m/s (V.Hecht*,D. Brebbermann, P.Bremer, W.-D Deckwer)

วิศวกรผู้คำนวณ : วศม. สิ่งแวดล้อม

(นายรพี ธีรชัยสกุล)

ภาคผนวก ง-3

รายการคำนวณระบบป้องกันอัคคีภัย

รายการคำนวณ Fire Pump Head

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต **กรุงเทพมหานคร**

1 Main FP Pipe (ท่อหลักแนวราบจากเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)

1.1 Piping System Data

Pipe Type	=	Schedule 40	
Hazen William 'C'	=	120	
Pipe Size (Nominal)	=	8	Inch
Pipe Length	=	65	meter
	=	213.2	ft
Flow Rate	=	1,250	gpm

1.2 Equivalent length calculation

Fittings	Qt.	Eq. Length	Total	
90 Ell	4	18	72	
Gate Valve	2	4	8	
BF-Valve	-	-	-	
Ck-Valve	2	45	90	
		Total Eq. Length	170	Feet

1.3 Friction Loss Head Calculation

The generally accepted formula for estimating friction loss in fire protection piping practice is the Hazen-Williams formula. The form of the Hazen-Williams formula used is:

$$f = \frac{4.52\ Q^{1.85}}{C^{1.85}\ d^{4.87}} \qquad \text{(C2.2)}$$

Where f = friction loss, psi per ft
Q = rate of flow, gpm
C = Hazen-Williams pipe coefficient
d = internal pipe diameter, in

Friction loss (psi/ft)	=	$\frac{4.52 \text{ X } 1{,}250^{1.85}}{120^{1.85} \text{ X } 8^{4.87}}$	psi/ft
	=	0.014	psi/ft
Total Pipe Length	=	213.2+170	ft
	=	383.2	ft
Total Pipe Friction Loss	=	0.014 x 383.2	psi
	=	5.37	psi
	=	3.78	meter

2 FP Riser (ท่อหลักแนวดิ่งระบบดับเพลิง)

2.1 Piping System Data

Pipe Type	=	Schedule 40	
Hazen William 'C'	=	120	
Pipe Size (Nominal)	=	8	Inch
Pipe Length	=	10.45 - (-3.95)	meter
	=	14.40	meter
	=	47.23	ft
Flow Rate (Per riser)	=	1,250	gpm

2.2 Equivalent length calculation

Fittings	Qt.	Eq. Length	Total	
90 Ell	2	18	36	
Gate Valve	1	4	4	
BF-Valve	0	12	0	
Ck-Valve	0	45	0	
		Total Eq. Length	40	Feet

2.3 Friction Loss Head Calculation

The generally accepted formula for estimating friction loss in fire protection piping practice is the Hazen-Williams formula. The form of the Hazen-Williams formula used is:

$$f = \frac{4.52\,Q^{1.85}}{C^{1.85}\,d^{4.87}} \qquad \text{(C2.2)}$$

Where f = friction loss, psi per ft
Q = rate of flow, gpm
C = Hazen-Williams pipe coefficient
d = internal pipe diameter, in

Friction loss (psi/ft)	=	$\frac{4.52 \times 1{,}250^{1.85}}{120^{1.85} \times 8^{4.87}}$	psi/ft
	=	0.014	psi/ft
Total Pipe Length	=	47.23 + 40	ft
	=	87.23	ft
Total Pipe Friction Loss	=	0.014 x 87.23	psi
	=	1.22	psi
	=	0.86	meter

3 Main FP Pipe (ท่อรองแนวราบจาก ALARM VALVE ส่วนบน)

3.1 Piping System Data

Pipe Type	=	Schedule 40	
Hazen William 'C'	=	120	
Pipe Size (Nominal)	=	6	Inch
Pipe Length	=	30	meter
	=	98.4	ft
Flow Rate	=	1,250	gpm

3.2 Equivalent length calculation

Fittings	Qt.	Eq. Length	Total	
90 Ell	2	18	36	
Gate Valve	-	-	-	
BF-Valve	-	-	-	
Ck-Valve	-	-	-	
		Total Eq. Length	36	Feet

3.3 Friction Loss Head Calculation

The generally accepted formula for estimating friction loss in fire protection piping practice is the Hazen-Williams formula. The form of the Hazen-Williams formula used is:

$$f = \frac{4.52\ Q^{1.85}}{C^{1.85}\ d^{4.87}} \qquad \text{(C2.2)}$$

Where f = friction loss, psi per ft
Q = rate of flow, gpm
C = Hazen-Williams pipe coefficient
d = internal pipe diameter, in

Friction loss (psi/ft)	=	$\frac{4.52 \text{ X } 1{,}250^{1.85}}{120^{1.85} \text{X } 6^{4.87}}$	psi/ft
	=	0.014	psi/ft
Total Pipe Length	=	98.4 + 36	ft
	=	134.4	ft
Total Pipe Friction Loss	=	0.014 x 134.4	psi
	=	1.88	psi
	=	1.33	meter

4 FP Riser (ท่อรองแนวดิ่งระบบดับเพลิง)

2.1 Piping System Data

Pipe Type	=	Schedule 40	
Hazen William 'C'	=	120	
Pipe Size (Nominal)	=	6	Inch
Pipe Length	=	91.35 - (-15.75)	meter
	=	107.10	meter
	=	342.72	ft
Flow Rate (Per riser)	=	1,250	gpm

4.2 Equivalent length calculation

Fittings	Qt.	Eq. Length	Total	
90 Ell	2	14	28	
Gate Valve	1	3	3	
BF-Valve	0	10	0	
Ck-Valve	0	32	0	
		Total Eq. Length	31	Feet

4.3 Friction Loss Head Calculation

The generally accepted formula for estimating friction loss in fire protection piping practice is the Hazen-Williams formula. The form of the Hazen-Williams formula used is:

$$f = \frac{4.52\,Q^{1.85}}{C^{1.85}\,d^{4.87}} \qquad \text{(C2.2)}$$

Where f = friction loss, psi per ft
Q = rate of flow, gpm
C = Hazen-Williams pipe coefficient
d = internal pipe diameter, in

Friction loss (psi/ft)	=	$\frac{4.52 \text{ X } 1{,}250^{1.85}}{120^{1.85} \text{ X } 6^{4.87}}$	psi/ft
	=	0.014	psi/ft
Total Pipe Length	=	342.72 + 31	ft
	=	373.72	ft
Total Pipe Friction Loss	=	0.014 x 373.72	psi
	=	5.23	psi
	=	3.70	meter

5 **Static Head Calculation (คำนวณระดับความสูงของอาคาร)**

	Elevation (m)	
Elevation	EL - 3.95	(ระดับท้องถังเก็บน้ำ)
Discharge Elevation	EL + 91.35	(ระดับตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงที่สูงที่สุด)
Total Static head	95.3 meter	

6 **Total Pump Head (คำนวณ Head รวมของระบบ)**

Head	Pump Head	Unit	
Friction Headloss	9.67	meter	(ข้อ 1.3+2.3+3.3+4.3)
Static Head	95.3	meter	(ข้อ 3)
Residual Head at Discharge	44.22	meter	(Residual Pressure ที่ Hose คิดที่ 65 Psig)
Total Pump Head	149.13	meter	
	212	psig	

เลือก Fire Pump ที่อัตราการไหล 1,250 gpm @ 235 psig

TABLE

Table A-2.3.2 Steel Pipe Dimensions

Nominal Pipe Size	Outside Diameter		Schedule 10[1] Inside Diameter		Schedule 10[1] Wall Thickness		Schedule 30 Inside Diameter		Schedule 30 Wall Thickness		Schedule 40 Inside Diameter		Schedule 40 Wall Thickness	
in.	in.	(mm)	in.	(mm)	in.	(mm)	in.	(mm)	in.	(mm)	in.	(mm)	in.	(mm)
1	1.315	(33.4)	1.097	(27.9)	0.109	(2.8)	-	-	-	-	1.049	(26.6)	0.133	(3.4)
1 1/4	1.660	(42.2)	1.442	(36.6)	0.109	(2.8)	-	-	-	-	1.380	(35.1)	0.140	(3.6)
1 1/2	1.900	(48.3)	1.682	(42.7)	0.109	(2.8)	-	-	-	-	1.610	(40.9)	0.145	(3.7)
2	2.375	(60.3)	2.157	(54.8)	0.109	(2.8)	-	-	-	-	2.067	(52.5)	0.154	(3.9)
2 1/2	2.875	(73.0)	2.635	(66.9)	0.120	(3.0)	-	-	-	-	2.469	(62.7)	0.203	(5.2)
3	3.500	(88.9)	3.260	(82.8)	0.120	(3.0)	-	-	-	-	3.068	(77.9)	0.216	(5.5)
3 1/2	4.000	(101.6)	3.760	(95.5)	0.120	(3.0)	-	-	-	-	3.548	(90.1)	0.226	(5.7)
4	4.500	(114.3)	4.260	(108.2)	0.120	(3.0)	-	-	-	-	4.026	(102.3)	0.237	(6.0)
5	5.563	(141.3)	5.295	(134.5)	0.134	(3.4)	-	-	-	-	5.047	(128.2)	0.258	(6.6)
6	6.625	(168.3)	6.357	(161.5)	0.134[2]	(3.4)	-	-	-	-	6.065	(154.1)	0.280	(7.1)
8	8.625	(219.1)	8.249	(209.5)	0.188[3]	(4.8)	8.071	(205.0)	0.277	(7.0)	-	-	-	-
10	10.750	(273.1)	10.370	(263.4)	0.188[2]	(4.8)	10.140	(257.6)	0.307	(7.8)	-	-	-	-

NOTE 1 : *Schedule 10 defined to 5 in. (127 mm) nominal pipe size by ASTM A135.*

NOTE 2 : *Wall thickness specified in 23.2.*

TABLE

Table 6-4.3.1 Equivalent Schedule 40 SteelPipe Length Chart

Fittings and Valves	Fittings and Valves Expressed in Equivalent Feet of Pipe													
	3/4 in.	1 in.	1 1/4 in.	1 1/2 in.	2 in.	2 1/2 in.	3 in.	3 1/2 in.	4 in.	5 in.	6 in.	8 in.	10 in.	12 in.
45° Elbow	1	1	1	2	2	3	3	3	4	5	7	9	11	13
90° Standard Elbow	2	2	3	4	5	6	7	8	10	12	14	18	22	27
90° Long Turn Elbow	1	2	2	2	3	4	5	5	6	8	9	13	16	18
Tee or Cross	3	5	6	8	10	12	15	17	20	25	30	35	50	60
Butterfly Valve	-	-	-	-	6	7	10		12	9	10	12	19	21
Gate Valve	-	-	-	-	1	1	1	1	2	2	3	4	5	6
Swing Check*	-	5	7	9	11	14	16	19	22	27	32	45	55	65

For SI Unit: 1 ft = 0.3048 m.

**Due to the variations in design of swing check valves, the pipe equivalents indicated in the above chart are considered average.*

NOTE: This table applies to all types of pipe listed in Table 6-4.4.5

รายการคำนวณ
ระบบอัดอากาศภายในช่องบันไดหนีไฟและโถงลิฟต์ดับเพลิง
โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต กรุงเทพมหานคร

---

1. **ระบบอัดอากาศ ภายในโถงลิฟต์ดับเพลิง** (FIRE MAN LOBBY)

2.1 คำนวณปริมาณอากาศที่ต้องการ

สมการ Q = 15,000 + 300 N [(1)]

โดย Q = ปริมาณอากาศ (ลบ.ฟุต/นาที)

N = จำนวนชั้น

ระบบอัดอากาศ ภายในช่องโถงลิฟต์ดับเพลิง มีความสูง 30 ชั้น บันไดหนีไฟแบบปิด 4 ชั้น ชั้น 1-4 (N = 4)

ดังนั้น Q = 15,000 + 300(4)

= 16,200 ลบ.ฟุต/นาที

2.2 เลือกใช้พัดลมอัดอากาศรหัส 4PF-01 สำหรับระบบอัดอากาศภายในโถงลิฟต์ดับเพลิง ซึ่งสามารถอัดอากาศได้ไม่น้อยกว่า 16,200 ลบ.ฟุต/นาที โดยสร้างความดันแตกต่างระหว่างภายในบันไดหนีไฟและบริเวณภายในอาคารให้อยู่ระหว่าง 0.05 ถึง 0.35 นิ้วน้ำ (IN.WG)

หมายเหตุ

1. สมการ (1) อ้างอิงจาก มาตรฐานการควบคุมควันไฟ โดย คณะกรรมการมาตรฐานระบบเครื่องกลในอาคาร เดือนตุลาคม ปี พ.ศ. 2545 โดยกำหนดให้ความดันภายในบันไดหนีไฟเป็น 0.1 นิ้วน้ำ (IN.WG) ประตูเปิดที่ชั้นล่างสุด 1 บาน มีพื้นที่ 20 ตร.ฟุต ส่วนพื้นที่ลมลอด (LEAKAGE AREA) สำหรับประตูบานที่ปิด เท่ากับ 0.25 ตร.ฟุต ต่อบาน

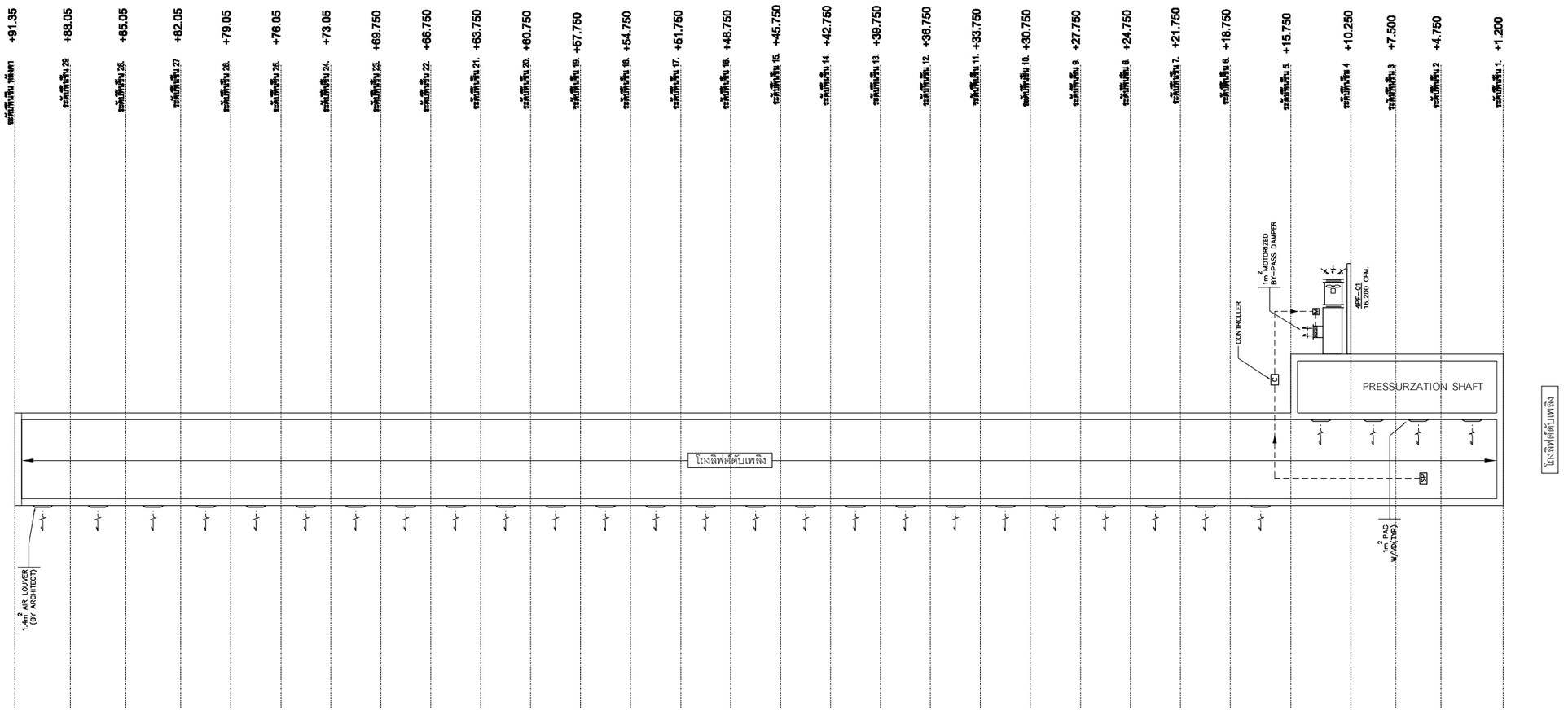
2. ค่าความดันแตกต่างระหว่าง 0.05 ถึง 0.35 นิ้วน้ำ (IN.WG.) อ้างอิงจากเอกสาร NFPA 101 LIFE SAFETY CODE 1991

3. ระบบอัดอากาศมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 3.86 PA และจะทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้

วิศวกรผู้คำนวณ :

เลขทะเบียน ก.ว. : สก.2298

วันที่คำนวณ : 22/08/2557



ไดอะแกรมพัดลมอัดอากาศสำหรับโถงลิฟต์ดับเพลิง

OWNER

ANANDA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)
99/1 Moo 14 Bangna-Trad Km.10.5 Rd.
Bangkhreiyai, Bangplee
Samutprakarn 10540 Thailand
Tel (+66) 2317 1155,
(+66) 2317 1671-5
Fax (+66) 2316 5291
Mobile 081 639 4691
E-mail: narongpoln@ananda.co.th

DESIGNER

ATOM design Co.,Ltd.
บริษัท แอตอมดีไซน์ จำกัด
501/68 Sathupradit
Chongnonsi Yannawa
Bangkok 10120
www.atomdesign.co.th
atom@atomdesign.co.th
TEL&FAX 02-307-8855

BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บี วัน เทค จำกัด
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
02-965-3101

OPTIMUM CONSULTANTS CO.,LTD.
23/1-2 RCA Block E, 2nd Floor, New Petchburi Rd.,
Bangkapi, Huay Kwang, Bangkok 10310
Tel : 0 2641 5985 Fax : 0 2641 5986

redland-scape ltd.
55/95 Kamphaengphet 6 rd.
Ladyao, Jatujak, bangkok
10900 Thailand
Tel : 66(0)2 158-1212-3
Fax : 66(0)2 158-1214

ARCHITECT			AUTHORIZED SIGNATURE
ไพฑูรย์	บัญชาชีวคุณ	สถ.2583	
ไพรัช	กาญจนบัญญาพร	ภก.10769	
นิรัสน์	ธุดงค์พลังเขีย	ภก.16219	
อิรชิต	ชัยสมบัติ	ภก.16880	

LANDSCAPE ARCHITECT			
ปริญญ์พัฒ	แก้วแสง	ส-ภ.30	
ภณ	ภาธรฐากร	ภ-ภ.131	

INTERIOR ARCHITECT			

STRUCTURAL ENGINEER			
เสริมพล	บวรฐากุลฐา	สย.9008	

ELECTRICAL ENGINEER			
ชัยฤทธิ์	เลิศวัฒน	สพก. 4614	
วิกิจ	กลยกำจรชัย	สพก. 4790	

MECHANICAL ENGINEER			
ทวี	เศรษฐวีสิทธิ์	สก. 2298	
ฐานะ	ธนธนากรกุล	ภก. 26094	
วรัญรถ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473	

SANITARY AND FIRE PROTECTION ENGINEER			
วศิ	อิงจันดาล	สส. 93	
ดนุช	อิงสิงห์	ภส. 1233	

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	แบบเพื่อประกอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	OCC	30/07/2557

CHECKED BY

ARCHITECT		SIGNED
PM	AS	
PD	AS	
PA	NS	
JC	WW	

PROJECT

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

DRAWING TITLE

ไดอะแกรมพัดลมอัดอากาศ
สำหรับโถงลิฟต์ดับเพลิง

GENERAL NOTE

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ATOM DESIGN OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT INCONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดในแบบนี้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ

DRAWING NO.

AC-G-02

DRAWN BY นิรัสน์ ธุดงค์พลังเขีย
อิรชิต ชัยสมบัติ

SCALE

PRINTED DATE 30/07/2557

REF.FILE

COPYRIGHT © 2014 by ATOM design Co.,Ltd.

ภาคผนวก ง-4

รายการคำนวณการใช้ไฟฟ้า

รายการคำนวณภาระไฟฟ้า สำหรับห้องชุดพักอาศัย

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต **กรุงเทพมหานคร**

รายการ	จำนวนห้อง	พื้นที่ (ตร.ม.)	ภาระไฟฟ้า (VA./ ตร.ม.)		อื่นๆต่อห้อง (VA.)	ภาระรวมต่อห้อง (kVA.)	ภาระรวม (kVA.)
			แสงสว่าง	กำลัง			
MDB 1							
โหลดส่วนกลาง							
EPL11					24,370		24.37
EPL12					18,550		18.55
ELPS					17,150		17.15
EDP9					83,780		83.78
P-4PF-01					18,480		18.48
DP-LIFT					64,800		64.80
SMCC-1E					60,160		60.16
SMCC-4E					18,480		18.48
					Total Connected Load **ส่วนกลาง**		305.77
					Total Demanded Load **ส่วนกลาง**		244.62
ชั้นที่ 1							
- ห้องชุดร้านค้า	1	119	155.00		0	18.45	18.45
- ห้องชุดร้านค้า	4	70	155.00		0	10.85	43.40
ชั้นที่ 5							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	4	21	90.00		1,500	3.39	13.56
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	13	30	90.00		3,000	5.70	74.10
ชั้นที่ 6							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	4	21	90.00		1,500	3.39	13.56
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	13	30	90.00		3,000	5.70	74.10
ชั้นที่ 7							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	4	21	90.00		1,500	3.39	13.56
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	13	30	90.00		3,000	5.70	74.10
ชั้นที่ 8							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	4	21	90.00		1,500	3.39	13.56
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	13	30	90.00		3,000	5.70	74.10

รายการคำนวณภาระไฟฟ้า สำหรับห้องชุดพักอาศัย

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต **กรุงเทพมหานคร**

รายการ	จำนวนห้อง	พื้นที่ (ตร.ม.)	ภาระไฟฟ้า (VA./ ตร.ม.)		อื่นๆต่อห้อง (VA.)	ภาระรวมต่อห้อง (kVA.)	ภาระรวม (kVA.)
			แสงสว่าง	กำลัง			
ชั้นที่ 9							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	4	21	90.00		1,500	3.39	13.56
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	13	30	90.00		3,000	5.70	74.10
ชั้นที่ 10							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	4	21	90.00		1,500	3.39	13.56
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	13	30	90.00		3,000	5.70	74.10
ชั้นที่ 11							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	4	21	90.00		1,500	3.39	13.56
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	13	30	90.00		3,000	5.70	74.10
ชั้นที่ 12							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	4	21	90.00		1,500	3.39	13.56
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	13	30	90.00		3,000	5.70	74.10
ชั้นที่ 13							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	4	21	90.00		1,500	3.39	13.56
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	13	30	90.00		3,000	5.70	74.10
ชั้นที่ 14							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	4	21	90.00		1,500	3.39	13.56
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	13	30	90.00		3,000	5.70	74.10
ชั้นที่ 15							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	4	21	90.00		1,500	3.39	13.56
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	13	30	90.00		3,000	5.70	74.10
ชั้นที่ 16							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	4	21	90.00		1,500	3.39	13.56
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	13	30	90.00		3,000	5.70	74.10

รายการคำนวณภาระไฟฟ้า สำหรับห้องชุดพักอาศัย

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต **กรุงเทพมหานคร**

รายการ	จำนวน ห้อง	พื้นที่ (ตร.ม.)	ภาระไฟฟ้า (VA./ ตร.ม.)		อื่นๆต่อห้อง (VA.)	ภาระรวมต่อห้อง (kVA.)	ภาระรวม (kVA.)
			แสงสว่าง	กำลัง			
ชั้นที่ 17							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	4	21	90.00		1,500	3.39	13.56
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	13	30	90.00		3,000	5.70	74.10
ชั้นที่ 18							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	4	21	90.00		1,500	3.39	13.56
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	13	30	90.00		3,000	5.70	74.10
ชั้นที่ 19							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	4	21	90.00		1,500	3.39	13.56
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	7	21	90.00		1,500	3.39	23.73
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	6	30	90.00		3,000	5.70	34.20
ชั้นที่ 20							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	4	21	90.00		1,500	3.39	13.56
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	7	21	90.00		1,500	3.39	23.73
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	6	30	90.00		3,000	5.70	34.20
ชั้นที่ 21							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	3	21	90.00		1,500	3.39	10.17
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	5	21	90.00		1,500	3.39	16.95
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	6	30	90.00		3,000	5.70	34.20
ชั้นที่ 22							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	3	21	90.00		1,500	3.39	10.17
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	5	21	90.00		1,500	3.39	16.95
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	6	30	90.00		3,000	5.70	34.20
ชั้นที่ 23							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	3	21	90.00		1,500	3.39	10.17
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	5	21	90.00		1,500	3.39	16.95
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	6	30	90.00		3,000	5.70	34.20
Total Connected Load **ห้องชุดพักอาศัย**							1,649.10

รายการคำนวณภาระไฟฟ้า สำหรับห้องชุดพักอาศัย

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต **กรุงเทพมหานคร**

รายการ	จำนวนห้อง	พื้นที่ (ตร.ม.)	ภาระไฟฟ้า (VA./ ตร.ม.)		อื่นๆต่อห้อง (VA.)	ภาระรวมต่อห้อง (kVA.)	ภาระรวม (kVA.)
			แสงสว่าง	กำลัง			
Demand Load **ห้องชุดพักอาศัย ตามกฎ กฟน.**							
1-10 ห้องแรก D.F. = 0.9					0.9	57	51.30
11-20 ห้องแรก D.F. = 0.8					0.8	57	45.60
21-30 ห้องแรก D.F. = 0.7					0.7	57	39.90
31-40 ห้องแรก D.F. = 0.6					0.6	57	34.20
41 ขึ้นไป D.F. = 0.5					0.5	1,421.10	710.55
Total Demanded Load **ห้องชุดพักอาศัย ตามกฎ กฟน.**							881.55
Total Demanded Load ห้องชุดร้านค้า และโหลดส่วนกลาง							306.46
ภาระไฟฟ้าทั้งหมด							1,188.01

Require 1600 kVA transformer

วิศวกรผู้คำนวณ

(นายวีกิจ กอบกำวณิชย์)

เลขทะเบียน กว. สฟก.4790

รายการคำนวณภาระไฟฟ้า สำหรับห้องชุดพักอาศัย

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต **กรุงเทพมหานคร**

รายการ	จำนวนห้อง	พื้นที่ (ตร.ม.)	ภาระไฟฟ้า (VA./ ตร.ม.)		อื่นๆต่อห้อง (VA.)	ภาระรวมต่อห้อง (kVA.)	ภาระรวม (kVA.)
			แสงสว่าง	กำลัง			
MDB 2							
โหลดส่วนกลาง							
LP11					62,780		62.78
LP12					21,030		21.03
LPS					29,220		29.22
SMCC-2					51,940		51.94
DP9					153,830		153.83
					Total Connected Load ส่วนกลาง		**318.80**
					Total Demanded Load ส่วนกลาง		**255.04**
ชั้นที่ 5							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	1	21		90.00	1,500	3.39	3.39
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	6	21		90.00	1,500	3.39	20.34
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	4	30		90.00	3,000	5.70	22.80
ชั้นที่ 6							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	1	21		90.00	1,500	3.39	3.39
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	6	21		90.00	1,500	3.39	20.34
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	4	30		90.00	3,000	5.70	22.80
ชั้นที่ 7							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	2	21		90.00	1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	12	21		90.00	1,500	3.39	40.68
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	8	30		90.00	3,000	5.70	45.60
ชั้นที่ 8							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	2	21		90.00	1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	12	21		90.00	1,500	3.39	40.68
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	8	30		90.00	3,000	5.70	45.60
ชั้นที่ 9							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	2	21		90.00	1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	12	21		90.00	1,500	3.39	40.68
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	8	30		90.00	3,000	5.70	45.60

รายการคำนวณภาระไฟฟ้า สำหรับห้องชุดพักอาศัย

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต **กรุงเทพมหานคร**

รายการ	จำนวนห้อง	พื้นที่ (ตร.ม.)	ภาระไฟฟ้า (VA./ ตร.ม.)		อื่นๆต่อห้อง (VA.)	ภาระรวมต่อห้อง (kVA.)	ภาระรวม (kVA.)
			แสงสว่าง	กำลัง			
ชั้นที่ 10							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	12	21	90.00		1,500	3.39	40.68
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	8	30	90.00		3,000	5.70	45.60
ชั้นที่ 11							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	12	21	90.00		1,500	3.39	40.68
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	8	30	90.00		3,000	5.70	45.60
ชั้นที่ 12							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	12	21	90.00		1,500	3.39	40.68
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	8	30	90.00		3,000	5.70	45.60
ชั้นที่ 13							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	12	21	90.00		1,500	3.39	40.68
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	8	30	90.00		3,000	5.70	45.60
ชั้นที่ 14							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	12	21	90.00		1,500	3.39	40.68
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	8	30	90.00		3,000	5.70	45.60
ชั้นที่ 15							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	12	21	90.00		1,500	3.39	40.68
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	8	30	90.00		3,000	5.70	45.60
ชั้นที่ 16							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	12	21	90.00		1,500	3.39	40.68
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	8	30	90.00		3,000	5.70	45.60
ชั้นที่ 17							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	12	21	90.00		1,500	3.39	40.68
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	8	30	90.00		3,000	5.70	45.60

รายการคำนวณภาระไฟฟ้า สำหรับห้องชุดพักอาศัย

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต **กรุงเทพมหานคร**

รายการ	จำนวนห้อง	พื้นที่ (ตร.ม.)	ภาระไฟฟ้า (VA./ ตร.ม.)		อื่นๆต่อห้อง (VA.)	ภาระรวมต่อห้อง (kVA.)	ภาระรวม (kVA.)
			แสงสว่าง	กำลัง			
ชั้นที่ 18							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	12	21	90.00		1,500	3.39	40.68
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	8	30	90.00		3,000	5.70	45.60
ชั้นที่ 19							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	12	21	90.00		1,500	3.39	40.68
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	8	30	90.00		3,000	5.70	45.60
ชั้นที่ 20							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	12	21	90.00		1,500	3.39	40.68
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	8	30	90.00		3,000	5.70	45.60
ชั้นที่ 21							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	12	21	90.00		1,500	3.39	40.68
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	8	30	90.00		3,000	5.70	45.60
ชั้นที่ 22							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	12	21	90.00		1,500	3.39	40.68
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	8	30	90.00		3,000	5.70	45.60
ชั้นที่ 23							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	12	21	90.00		1,500	3.39	40.68
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	8	30	90.00		3,000	5.70	45.60
ชั้นที่ 24							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	12	21	90.00		1,500	3.39	40.68
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	8	30	90.00		3,000	5.70	45.60
ชั้นที่ 25							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	10	21	90.00		1,500	3.39	33.90
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	8	30	90.00		3,000	5.70	45.60

รายการคำนวณภาระไฟฟ้า สำหรับห้องชุดพักอาศัย

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต **กรุงเทพมหานคร**

รายการ	จำนวนห้อง	พื้นที่ (ตร.ม.)	ภาระไฟฟ้า (VA./ ตร.ม.)		อื่นๆต่อห้อง (VA.)	ภาระรวมต่อห้อง (kVA.)	ภาระรวม (kVA.)
			แสงสว่าง	กำลัง			
ชั้นที่ 26							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	9	21	90.00		1,500	3.39	30.51
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	7	30	90.00		3,000	5.70	39.90
ชั้นที่ 27							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	9	21	90.00		1,500	3.39	30.51
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	7	30	90.00		3,000	5.70	39.90
ชั้นที่ 28							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	6	21	90.00		1,500	3.39	20.34
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	6	30	90.00		3,000	5.70	34.20
ชั้นที่ 29							
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21NR	2	21	90.00		1,500	3.39	6.78
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ21WD	6	21	90.00		1,500	3.39	20.34
- ห้องชุดพักอาศัย แบบ30NR	6	30	90.00		3,000	5.70	34.20
Total Connected Load ห้องชุดพักอาศัย							**2,131.44**
Demand Load ห้องชุดพักอาศัย ตามกฎ กฟน.							
1-10 ห้องแรก D.F. = 0.9				0.9		57	51.30
11-20 ห้องแรก D.F. = 0.8				0.8		57	45.60
21-30 ห้องแรก D.F. = 0.7				0.7		57	39.90
31-40 ห้องแรก D.F. = 0.6				0.6		57	34.20
41 ขึ้นไป D.F. = 0.5				0.5		1,903.44	951.72
Total Demanded Load ห้องชุดพักอาศัย ตามกฎ กฟน.							**1,122.72**
Total Demanded Load ส่วนกลาง							**255.04**
ภาระไฟฟ้าทั้งหมด							**1,377.76**

Require 1600 kVA transformer

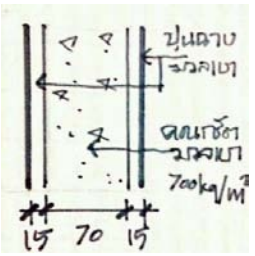
วิศวกรผู้คำนวณ

(นายวีกิจ กอบกำวณิชย์)

เลขทะเบียน กว. สฟก.4790

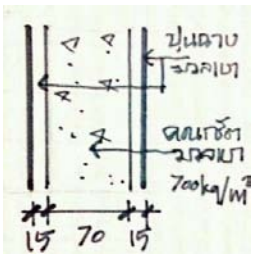
การวิเคราะห์การถ่ายเทความร้อนรวมผ่านเปลือกอาคาร โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต **กรุงเทพมหานคร**

การวิเคราะห์สัมประสิทธิ์การถ่ายเทความร้อนรวม (U) ของผนังทึบ

ผนัง	รายละเอียด	องค์ประกอบ	ความหนา (m)	DSH ($kJ/m^2.^0C$)	k ($W/m.^0C$)	ρ (kg/m^3)	CP ($kJ/kg.^0C$)	ค่า R ($m^2.^0c/W$)	รูปตัดวัสดุ
ผนัง O1	ผนังก่อ คอนกรีตมวลเบา ความหนาแน่น 700 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร ความหนา 0.07 เมตร ฉาบปูนสำหรับคอนกรีตบล็อค ความหนา 0.015 เมตร ที่ผิวทั้ง 2 ด้าน (ภายในและภายนอก) **ทาสีอ่อน**	ปูนฉาบคอนกรีตมวลเบา	0.015	15.12	0.326	1200	0.84	0.046	
		คอนกรีตมวลเบา ความนาแน่น	0.070	41.16	0.21	700	0.84	0.333	
		ปูนฉาบคอนกรีตมวลเบา	0.015	15.12	0.326	1200	0.84	0.046	
		R air-out						0.044	
		R air-in						0.120	

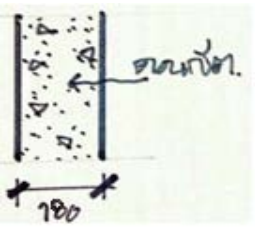
สัมประสิทธิ์การดูดกลืนรังสี = 0.5 DSH = 71.40 ($kJ/m^2.^0C$) ค่า R รวม = 0.589 ($m^2.^0c/W$)

ค่า U = 1.697 ($W/m.^0C$)

ผนัง	รายละเอียด	องค์ประกอบ	ความหนา (m)	DSH ($kJ/m^2.^0C$)	k ($W/m.^0C$)	ρ (kg/m^3)	CP ($kJ/kg.^0C$)	ค่า R ($m^2.^0c/W$)	รูปตัดวัสดุ
ผนัง O2	ผนังก่อ คอนกรีตมวลเบา ความหนาแน่น 700 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร ความหนา 0.07 เมตร ฉาบปูนสำหรับคอนกรีตบล็อค ความหนา 0.015 เมตร ที่ผิวทั้ง 2 ด้าน (ภายในและภายนอก) **ทาสีเข้ม**	ปูนฉาบคอนกรีตมวลเบา	0.015	15.12	0.326	1200	0.84	0.046	
		คอนกรีตมวลเบา ความนาแน่น	0.070	41.16	0.21	700	0.84	0.333	
		ปูนฉาบคอนกรีตมวลเบา	0.015	15.12	0.326	1200	0.84	0.046	
		R air-out						0.044	
		R air-in						0.120	

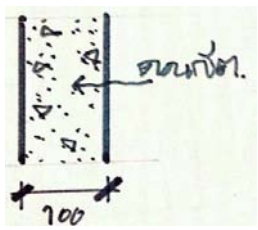
สัมประสิทธิ์การดูดกลืนรังสี = 0.5 DSH = 71.40 ($kJ/m^2.^0C$) ค่า R รวม = 0.589 ($m^2.^0c/W$)

ค่า U = 1.697 ($W/m.^0C$)

ผนัง	รายละเอียด	องค์ประกอบ	ความหนา (m)	DSH ($kJ/m^2.^0C$)	k ($W/m.^0C$)	ρ (kg/m^3)	CP ($kJ/kg.^0C$)	ค่า R ($m^2.^0c/W$)	รูปตัดวัสดุ
ผนัง O3	Precast concrete wall คอนกรีต ความหนา 0.18 เมตร **ทาสีเข้ม**	คอนกรีต	0.180	397.44	1.442	2400	0.92	0.125	
		R air-out						0.044	
		R air-in						0.120	

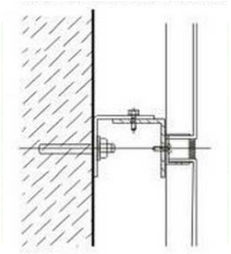
สัมประสิทธิ์การดูดกลืนรังสี = 0.5 DSH = 397.44 ($kJ/m^2.^0C$) ค่า R รวม = 0.289 ($m^2.^0c/W$)

ค่า U = 3.462 ($W/m.^0C$)

ผนัง	รายละเอียด	องค์ประกอบ	ความหนา (m)	DSH ($kJ/m^2.^0C$)	k ($W/m.^0C$)	ρ (kg/m^3)	CP ($kJ/kg.^0C$)	ค่า R ($m^2.^0c/W$)	รูปตัดวัสดุ
ผนัง O4	Precast concrete wall คอนกรีต ความหนา 0.1 เมตร **ทาสีเข้ม**	คอนกรีต	0.100	220.80	1.442	2400	0.92	0.069	
		R air-out						0.044	
		R air-in						0.120	

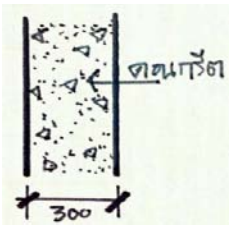
สัมประสิทธิ์การดูดกลืนรังสี = 0.7 DSH = 220.80 ($kJ/m^2.^0C$) ค่า R รวม = 0.233 ($m^2.^0c/W$)

ค่า U = 4.285 ($W/m.^0C$)

ผนัง	รายละเอียด	องค์ประกอบ	ความหนา (m)	DSH (kJ/m².°C)	k (W/m.°C)	ρ (kg/m³)	CP (kJ/kg.°C)	ค่า R (m².°c/W)	รูปตัดวัสดุ
ผนัง O5	Precast concrete wall คอนกรีต ความหนา 0.18 เมตร ALUMINUM CLADING **ทาสีเข้ม**	ALIMINUM CLADING	0.003	7.18	211	2672	0.896	0.00001	
		ช่องว่างอากาศ	0.050					0.148	
		คอนกรีต	0.180	397.44	1.442	2400	0.92	0.125	
		R air-out						0.044	
		R air-in						0.120	

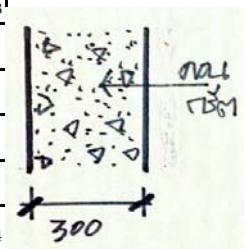
สัมประสิทธิ์การดูดกลืนรังสี = 0.5 DSH = 404.62 (kJ/m².°C) ค่า R รวม = 0.437 (m².°c/W)

ค่า U = 2.289 (W/m.°C)

ผนัง	รายละเอียด	องค์ประกอบ	ความหนา (m)	DSH (kJ/m².°C)	k (W/m.°C)	ρ (kg/m³)	CP (kJ/kg.°C)	ค่า R (m².°c/W)	รูปตัดวัสดุ
ผนัง O6	Shear wall คอนกรีต ความหนา 0.3 เมตร **ทาสีเข้ม**	คอนกรีต	0.300	662.40	1.442	2400	0.92	0.208	
		R air-out						0.044	
		R air-in						0.120	

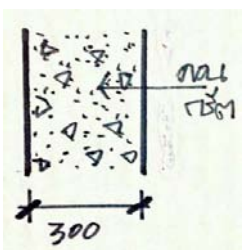
สัมประสิทธิ์การดูดกลืนรังสี = 0.9 DSH = 662.40 (kJ/m².°C) ค่า R รวม = 0.372 (m².°c/W)

ค่า U = 2.688 (W/m.°C)

ผนัง	รายละเอียด	องค์ประกอบ	ความหนา (m)	DSH (kJ/m².°C)	k (W/m.°C)	ρ (kg/m³)	CP (kJ/kg.°C)	ค่า R (m².°c/W)	รูปตัดวัสดุ
ผนัง O7	เสาคอนกรีตด้านกว้าง คอนกรีต ความหนา 0.30 ม. **ทาสีอ่อน**	คอนกรีต	0.300	662.40	1.442	2400	0.92	0.208	
		R air-out						0.044	
		R air-in						0.120	

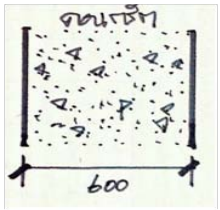
สัมประสิทธิ์การดูดกลืนรังสี = 0.5 DSH = 662.40 (kJ/m².°C) ค่า R รวม = 0.372 (m².°c/W)

ค่า U = 2.688 (W/m.°C)

ผนัง	รายละเอียด	องค์ประกอบ	ความหนา (m)	DSH (kJ/m².°C)	k (W/m.°C)	ρ (kg/m³)	CP (kJ/kg.°C)	ค่า R (m².°c/W)	รูปตัดวัสดุ
ผนัง O8	เสาคอนกรีตด้านกว้าง คอนกรีต ความหนา 0.30 ม. ทาสีเข้ม	คอนกรีต	0.300	662.40	1.442	2400	0.92	0.208	
		R air-out						0.044	
		R air-in						0.120	

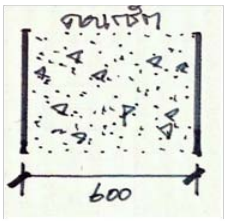
สัมประสิทธิ์การดูดกลืนรังสี = 0.9 DSH = 662.40 (kJ/m².°C) ค่า R รวม = 0.372 (m².°c/W)

ค่า U = 2.688 (W/m.°C)

ผนัง	รายละเอียด	องค์ประกอบ	ความหนา (m)	DSH ($kJ/m^2.^0C$)	k ($W/m.^0C$)	ρ (kg/m^3)	CP ($kJ/kg.^0C$)	ค่า R ($m^2.^0c/W$)	รูปตัดวัสดุ
ผนัง O9	เสาคอนกรีตด้านแคบ คอนกรีต ความหนา 0.60 ม. ทาสีอ่อน	คอนกรีต	0.600	1324.80	1.442	2400	0.92	0.416	
		R air-out						0.044	
		R air-in						0.120	

สัมประสิทธิ์การดูดกลืนรังสี = 0.5 DSH = 1324.80 ($kJ/m^2.^0C$) ค่า R รวม = 0.580 ($m^2.^0c/W$)

ค่า U = 1.724 ($W/m.^0C$)

ผนัง	รายละเอียด	องค์ประกอบ	ความหนา (m)	DSH ($kJ/m^2.^0C$)	k ($W/m.^0C$)	ρ (kg/m^3)	CP ($kJ/kg.^0C$)	ค่า R ($m^2.^0c/W$)	รูปตัดวัสดุ
ผนัง 10	เสาคอนกรีตด้านแคบ คอนกรีต ความหนา 0.60 ม. ทาสีเข้ม	คอนกรีต	0.600	1324.80	1.442	2400	0.92	0.416	
		R air-out						0.044	
		R air-in						0.120	

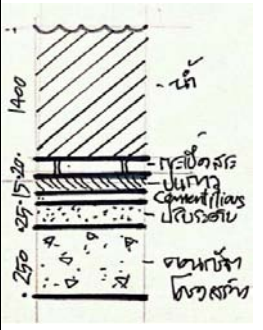
สัมประสิทธิ์การดูดกลืนรังสี = 0.9 DSH = 1324.80 ($kJ/m^2.^0C$) ค่า R รวม = 0.580 ($m^2.^0c/W$)

ค่า U = 1.724 ($W/m.^0C$)

หลังคา	รายละเอียด	องค์ประกอบ	ความหนา (m)	DSH ($kJ/m^2.^0C$)	k ($W/m.^0C$)	ρ (kg/m^3)	CP ($kJ/kg.^0C$)	ค่า R ($m^2.^0c/W$)	รูปตัดวัสดุ
หลังคา R1	สนามหญ้า บนคอนกรีตหนา 25 ซม.	ชั้นดิน	0.400	672.00	0.58	2000	0.84	0.690	
		ทรายหยาบ 0.20	0.200	336.00	0.58	2000	0.84	0.345	
		ช่องว่างอากาศระบายน้ำ	0.100					0.123	
		Cementitious waterproofi	0.025	39.06	0.72	1860	0.84	0.035	
		คอนกรีตโครงสร้าง	0.250	390.60	0.72	1860	0.84	0.347	
		R air-out						0.055	
		R air-in						0.162	

สัมประสิทธิ์การดูดกลืนรังสี = 0.7 DSH = 1437.66 ($kJ/m^2.^0C$) ค่า R รวม = 1.756 ($m^2.^0c/W$)

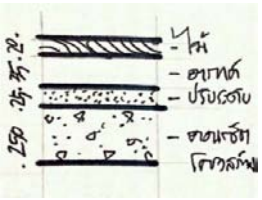
ค่า U = 0.569 ($W/m.^0C$)

หลังคา	รายละเอียด	องค์ประกอบ	ความหนา (m)	DSH ($kJ/m^2.^0C$)	k ($W/m.^0C$)	ρ (kg/m^3)	CP ($kJ/kg.^0C$)	ค่า R ($m^2.^0c/W$)	รูปตัดวัสดุ
หลังคา R2	สระว่ายน้ำ ลึก 1.40 เมตร	น้ำ	1.400	5880.00	0.597	1000	4.2	2.345	
		กระเบื้องปูสระว่ายน้ำ	0.020	16.37	0.341	930	0.88	0.059	
		ปูนกาว	0.015	23.44	0.72	1860	0.84	0.021	
		Cementitious waterproofing	0.015	23.44	0.72	1860	0.84	0.021	
		ปูนปรับระดับ	0.025	39.06	0.72	1860	0.84	0.035	
		คอนกรีตโครงสร้าง	0.250	390.60	0.72	1860	0.84	0.347	
		R air-out						0.055	
		R air-in						0.162	

สัมประสิทธิ์การดูดกลืนรังสี = 0.3 DSH = 6372.90 ($kJ/m^2.^0C$) ค่า R รวม = 3.044 ($m^2.^0c/W$)

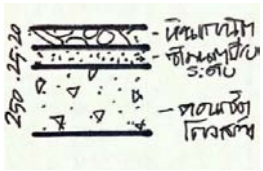
ค่า U = 0.328 ($W/m.^0C$)

การวิเคราะห์การถ่ายเทความร้อนรวมผ่านเปลือกอาคาร โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต กรุงเทพมหานคร

หลังคา	รายละเอียด	องค์ประกอบ	ความหนา (m)	DSH (kJ/m^2.^{0}C)	k (W/m.^{0}C)	ρ (kg/m^3)	CP (kJ/kg.^{0}C)	ค่า R (m^2.^{0}c/W)	รูปตัดวัสดุ
หลังคา R3	WOODEN DECK	ไม้	0.02	20.80	0.217	800	1.3	0.092	
		ช่องว่างอากาศ	0.035					0.153	
		ปูนปรับระดับและกันน้ำ	0.025	39.06	0.72	1860	0.84	0.035	
		คอนกรีตโครงสร้าง	0.25	390.60	0.72	1860	0.84	0.347	
		R air-out						0.055	
		R air-in						0.162	

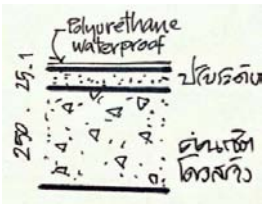
สัมประสิทธิ์การดูดกลืนรังสี = 0.7 DSH = 450.46 (kJ/m^2.^{0}C) ค่า R รวม = 0.844 (m^2.^{0}c/W)

ค่า U = 1.185 (W/m.^{0}C)

หลังคา	รายละเอียด	องค์ประกอบ	ความหนา (m)	DSH (kJ/m^2.^{0}C)	k (W/m.^{0}C)	ρ (kg/m^3)	CP (kJ/kg.^{0}C)	ค่า R (m^2.^{0}c/W)	รูปตัดวัสดุ
หลังคา R4	หลังคาคอนกรีตกรุหิน	หินแกรนิตความหนา0.02 ม	0.02	41.08	1.276	2600	0.79	0.016	
		คอนกรีตปรับระดับ	0.2	312.48	0.72	1860	0.84	0.278	
		คอนกรีตโครงสร้าง	0.25	390.60	0.72	1860	0.84	0.347	
		R air-out						0.055	
		R air-in						0.162	

สัมประสิทธิ์การดูดกลืนรังสี = 0.5 DSH = 744.16 (kJ/m^2.^{0}C) ค่า R รวม = 0.858 (m^2.^{0}c/W)

ค่า U = 1.166 (W/m.^{0}C)

หลังคา	รายละเอียด	องค์ประกอบ	ความหนา (m)	DSH (kJ/m^2.^{0}C)	k (W/m.^{0}C)	ρ (kg/m^3)	CP (kJ/kg.^{0}C)	ค่า R (m^2.^{0}c/W)	รูปตัดวัสดุ
หลังคา R5	หลังคาคอนกรีต	Polyurethane base waterp	0.01	0.38	0.023	24	1.59	0.435	
		คอนกรีตปรับระดับ	0.2	312.48	0.72	1860	0.84	0.278	
		คอนกรีตโครงสร้าง	0.25	390.60	0.72	1860	0.84	0.347	
		R air-out						0.055	
		R air-in						0.162	

สัมประสิทธิ์การดูดกลืนรังสี = 0.5 DSH = 703.46 (kJ/m^2.^{0}C) ค่า R รวม = 1.277 (m^2.^{0}c/W)

ค่า U = 0.783 (W/m.^{0}C)

ผนัง โปร่งแสง	รายละเอียด	องค์ประกอบ	ความหนา (m)	k (W/m.^{0}C)	SHGC	SC	ค่า R (m^2.^{0}c/W)	รูปตัดวัสดุ
กระจก T1	กระจกเขียวใสไม่เคลือบผิว หนา 6 มม.	กระจกเขียวหนา 6 มม.	0.006	0.96	0.54	0.76	0.006	
		R air-out					0.044	
		R air-in					0.120	

Light Transmittion (percentage) 0.74 ค่า R รวม = 0.170 (m^2.^{0}c/W)

Light to Solar Gain Ratio 1.37 ค่า U = 5.874 (W/m.^{0}C)

การวิเคราะห์ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมผ่านเปลือกอาคาร โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต กรุงเทพมหานคร

การคำนวณหาการถ่ายเทความร้อนของผนังทึบแต่ละด้าน รูปด้าน 1

ทิศ	ผนัง	มุมเอียง องศา	พื้นที่ผนัง (m^2)	U ($w/m^{2o}c$)	DSH ($kJ/m^2.^0C$)	แอลฟา	Tdeq ΔT	SHGC	SC	ESR (w/m^2)	Q (W) con+rad
ตะวันออก	ผนัง O1	90	-								
	ผนัง O2	90									
	ผนัง O3	90	4,028.00	3.462	397.4	0.5	7.8				108,779.44
	ผนัง O4	90									
	ผนัง O5	90	292.00	2.289	404.6	0.5	7.8				5,213.80
	ผนัง O6	90									
	ผนัง O7	90									
	ผนัง O8	90									
	ผนัง O9	90	-								
	ผนัง O10	90	-								
	กระจก T1	90	1,978.00	5.874				0.54	0.76	106.98	86,843.28
	รวม		6,298.00								200,836.52

รวมพื้นที่ผนังและกระจก =	6,298.00	m^2
Q รวม =	200,836.52	Watt
พื้นที่กระจก	1,978.00	m^2
WWR	0.31	

OTTV	31.89	Watt / m^2
ค่ามาตรฐาน	30	Watt / m^2
สรุป	ไม่ผ่าน	

หมายเหตุ 1

2

การวิเคราะห์ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมผ่านเปลือกอาคาร โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต กรุงเทพมหานคร

การคำนวณหาการถ่ายเทความร้อนของผนังทึบแต่ละด้าน รูปด้าน 2

ทิศ	ผนัง	มุมเอียง องศา	พื้นที่ผนัง (m^2)	U ($w/m^{2o}c$)	DSH ($kJ/m^{2\,0}C$)	แอลฟา	Tdeq ΔT	SHGC	SC	ESR (w/m^2)	Q (W) con+rad
ใต้	ผนัง O1	90	-								
	ผนัง O2	90									
	ผนัง O3	90	2,945.00	3.462	397.4	0.5	8.2				83,610.71
	ผนัง O4	90									
	ผนัง O5	90	532.00	2.289	404.6	0.5	8.2				9,986.25
	ผนัง O6	90									
	ผนัง O7	90									
	ผนัง O8	90									
	ผนัง O9	90	-								
	ผนัง O10	90	-								
	กระจก T1	90	839.00	5.874				0.54	0.76	116.26	40,031.29
	รวม		4,316.00								133,628.25

รวมพื้นที่ผนังและกระจก =	4,316.00	m^2
Q รวม =	133,628.25	Watt
พื้นที่กระจก	839.00	m^2
WWR	0.19	

OTTV	30.96	Watt / m^2
ค่ามาตรฐาน	30	Watt / m^2
สรุป	ไม่ผ่าน	

หมายเหตุ 1

2

การวิเคราะห์ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมผ่านเปลือกอาคาร โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต กรุงเทพมหานคร

การคำนวณหาการถ่ายเทความร้อนของผนังทึบแต่ละด้าน รูปด้าน 3

ทิศ	ผนัง	มุมเอียง องศา	พื้นที่ผนัง (m^2)	U ($w/m^{2o}c$)	DSH ($kJ/m^2.^0C$)	แอลฟา	Tdeq ΔT	SHGC	SC	ESR (w/m^2)	Q (W) con+rad
ตะวันตก	ผนัง O1	90									
	ผนัง O2	90									
	ผนัง O3	90	5,013.20	3.462	397.4	0.5	7.6				131,914.15
	ผนัง O4	90									
	ผนัง O5	90	251.80	2.289	404.6	0.5	7.6				4,380.73
	ผนัง O6	90									
	ผนัง O7	90	-								
	ผนัง O8	90	-								
	ผนัง O9	90									
	ผนัง O10	90	-								
	กระจก T1	90	1,644.00	5.874				0.54	0.76	102.86	69,399.40
	รวม		6,909.00								205,694.27

รวมพื้นที่ผนังและกระจก =	**6,909.00**	m^2
Q รวม =	**205,694.27**	**Watt**
พื้นที่กระจก	**1,644.00**	m^2
WWR	**0.24**	

OTTV	**29.77**	**Watt / m^2**
ค่ามาตรฐาน	**30**	**Watt / m^2**
สรุป	**ผ่าน**	

หมายเหตุ 1

2

การวิเคราะห์ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมผ่านเปลือกอาคาร โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต กรุงเทพมหานคร

การคำนวณหาการถ่ายเทความร้อนของผนังทึบแต่ละด้าน รูปด้าน 4

ทิศ	ผนัง	มุมเอียง องศา	พื้นที่ผนัง (m^2)	U ($w/m^{2o}c$)	DSH ($kJ/m^2.^oC$)	แอลฟา	Tdeq ΔT	SHGC	SC	ESR (w/m^2)	Q (W) con+rad
เหนือ	ผนัง O1	90	-								
	ผนัง O2	90									
	ผนัง O3	90	3,060.70	3.462	397.4	0.5	7.3				77,358.21
	ผนัง O4	90									
	ผนัง O5	90	513.50	2.289	404.6	0.5	7.3				8,581.04
	ผนัง O6	90									
	ผนัง O7	90	-								
	ผนัง O8	90									
	ผนัง O9	90	-								
	ผนัง O10	90	-								
	กระจก T1	90	729.00	5.874				0.54	0.76	80.86	24,191.82
	รวม		4,303.20								110,131.07

รวมพื้นที่ผนังและกระจก =	**4,303.20**	m^2
Q รวม =	**110,131.07**	**Watt**
พื้นที่กระจก	**729.00**	m^2
WWR	**0.17**	

OTTV	**25.59**	**Watt / m^2**
ค่ามาตรฐาน	**30**	**Watt / m^2**
สรุป	**ผ่าน**	

หมายเหตุ 1

2

การวิเคราะห์ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมผ่านเปลือกอาคาร โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต **กรุงเทพมหานคร**

ทิศ	รวมพื้นที่ผนังและกระจก (m^2)	พื้นที่กระจก (m^2)	WWR	Q รวม (W)	OTTV (W/m^2)
ตะวันออก	6,298.00	1,978.00	0.31	200,836.52	31.89
ใต้	4,316.00	839.00	0.19	133,628.25	30.96
ตะวันตก	6,909.00	1,644.00	0.24	205,694.27	29.77
เหนือ	4,303.20	729.00	0.17	110,131.07	25.59
รวม	**21,826.20**	**5,190.00**	**0.24**	**650,290.12**	**29.79**

ค่ามาตรฐาน 30 ($Watt/m^2$)

สรุป **ผ่าน**

การวิเคราะห์ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมผ่านเปลือกอาคาร โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต **กรุงเทพมหานคร**

การคำนวณหาการถ่ายเทความร้อนของหลังคา **ชั้น** **ทุกชั้น**

ทิศ	ผนัง	มุมเอียง องศา	พื้นที่หลังคา (m^2)	U ($w/m^{2o}c$)	DSH ($kJ/m^2.^oC$)	แอลฟา	Tdeq ΔT	SHGC	SC	ESR (w/m^2)	Q (W) con+rad
ระนาบหลังคาชั้น5	หลังคา R1	0	587.63	0.569	1,437.66	0.70	15.4				5,152.22
	หลังคา R2	0	397.00	0.328	6,372.90	0.30	7.7				1,004.13
	หลังคา R3	0									
	หลังคา R4	0									
	หลังคา R5	0									
	รวม		984.63								6,156.35
ทิศ											
ระนาบหลังคาชั้น24	หลังคา R1	0	292.81	0.569	1,437.66	0.70	15.4				2,567.30
	หลังคา R2	0									
	หลังคา R3	0									
	หลังคา R4	0									
	หลังคา R5	0	121.00	0.783	703.46	0.50	11.5				1,089.85
	รวม		413.81								3,657.15
ทิศ											
ระนาบหลังคาชั้น26	หลังคา R1	0	61.45	0.569	1,437.66	0.70	15.4				538.78
	หลังคา R2	0									
	หลังคา R3	0									
	หลังคา R4	0									
	หลังคา R5	0									
	รวม		61.45								538.78
ทิศ											
ระนาบหลังคาชั้น Roof	หลังคา R1	0	228.10	0.569	1,437.66	0.70	15.4				1,999.93
	หลังคา R2	0									
	หลังคา R3	0									
	หลังคา R4	0									
	หลังคา R5	0	243.40	0.783	703.46	0.50	11.5				2,192.31
	รวม		471.50								4,192.24

รวมพื้นที่หลังคา =	**1,931.39**	**m^2**
Q รวม =	**14,544.52**	**Watt**

RTTV ของอาคาร **7.53** Watt / m^2

ค่ามาตรฐาน = 10.00 **Watt / m^2**

สรุป **ผ่าน**

หมายเหตุ 1

2

ภาคผนวก ง-5

รายการคำนวณระบบระบายอากาศ

OPTIMUM CONSULTANT CO., LTD	
Project	ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต **กรุงเทพมหานคร**
	รายการคำนวณระบบปรับอากาศ
	(ตันความเย็น)

Date : 29/08/2014

FLOOR	TYPE	ROOM	AREA (sqm)	Sqm./TR	TR.	TR./FL.	REMARK
ชั้น 1		ห้องสมุด	46	12	4	4	
		ห้องจดหมาย	66	15	4	4	
		โถง	66	15	4	4	
		ห้องนิติบุคคล	65	15	4	4	
		Control rm.	77	15	5	5	
		ร้านค้า 1	37	15	2	2	
		ร้านค้า 2	263	15	18	18	
		ร้านค้า 3	38	15	3	3	
		ร้านค้า 4	23	15	2	2	
		ร้านค้า 5	23	15	2	2	
ชั้น 5		SOCIAL CLUB & FITNESS	189	12	16	16	
		ห้องนอน (ห้อง 21 WD)	17	15	1	8	ห้องพัก 21 WD(N=8)
		ห้องนอน (ห้อง 21 NR)	17	15	1	5	ห้องพัก 21 NR(N=5)
		ห้องนอน (ห้อง 30 NR)	11	15	1	17	ห้องพัก 30 NR.(N=17)
		ห้องรับแขก (ห้อง 30 NR)	11	15	1	17	
ชั้น 6		ห้องนอน (ห้อง 21 WD)	17	15	1	8	ห้องพัก 21 WD(N=8)
		ห้องนอน (ห้อง 21 NR)	17	15	1	5	ห้องพัก 21 NR(N=5)
		ห้องนอน (ห้อง 30 NR)	17	15	1	17	ห้องพัก 30 NR.(N=17)
		ห้องรับแขก (ห้อง 30 NR)	11	15	1	17	
ชั้น 7-9		ห้องนอน (ห้อง 21 WD)	17	15	1	42	ห้องพัก 21 WD(N=14)
		ห้องนอน (ห้อง 21 NR)	17	15	1	18	ห้องพัก 21 NR(N=6)
		ห้องนอน (ห้อง 30 NR)	17	15	1	51	ห้องพัก 30 NR.(N=21)
		ห้องรับแขก (ห้อง 30 NR)	11	15	1	51	
ชั้น 10-18		ห้องนอน (ห้อง 21 WD)	17	15	1	189	ห้องพัก 21 WD(N=21)
		ห้องนอน (ห้อง 21 NR)	17	15	1	54	ห้องพัก 21 NR(N=6)
		ห้องนอน (ห้อง 30 NR)	17	15	1	126	ห้องพัก 30 NR.(N=14)
		ห้องรับแขก (ห้อง 30 NR)	11	15	1	126	

OPTIMUM CONSULTANT CO., LTD	
Project	ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต **กรุงเทพมหานคร**
	รายการคำนวณระบบปรับอากาศ
	(ตันความเย็น)

FLOOR	TYPE	ROOM	AREA (sqm)	Sqm./TR	TR.	TR./FL.	REMARK
ชั้น 19-20		ห้องนอน (ห้อง 21 WD)	17	15	1	38	ห้องพัก 21 WD(N=19)
		ห้องนอน (ห้อง 21 NR)	17	15	1	12	ห้องพัก 21 NR(N=6)
		ห้องนอน (ห้อง 30 NR)	17	15	1	28	ห้องพัก 30 NR.(N=14)
		ห้องรับแขก (ห้อง 30 NR)	11	15	1	28	
ชั้น 21-23		ห้องนอน (ห้อง 21 WD)	17	15	1	51	ห้องพัก 21 WD(N=17)
		ห้องนอน (ห้อง 21 NR)	17	15	1	15	ห้องพัก 21 NR(N=5)
		ห้องนอน (ห้อง 30 NR)	17	15	1	42	ห้องพัก 30 NR.(N=14)
		ห้องรับแขก (ห้อง 30 NR)	11	15	1	42	
ชั้น 24		ห้องนอน (ห้อง 21 WD)	17	15	1	12	ห้องพัก 21 WD(N=12)
		ห้องนอน (ห้อง 21 NR)	17	15	1	2	ห้องพัก 21 NR(N=2)
		ห้องนอน (ห้อง 30 NR)	17	15	1	8	ห้องพัก 30 NR.(N=8)
		ห้องรับแขก (ห้อง 30 NR)	11	15	1	8	
ชั้น 25		ห้องนอน (ห้อง 21 WD)	17	15	1	10	ห้องพัก 21 WD(N=10)
		ห้องนอน (ห้อง 21 NR)	17	15	1	2	ห้องพัก 21 NR(N=2)
		ห้องนอน (ห้อง 30 NR)	17	15	1	8	ห้องพัก 30 NR.(N=8)
		ห้องรับแขก (ห้อง 30 NR)	11	15	1	8	
ชั้น 26-27		ห้องนอน (ห้อง 21 WD)	17	15	1	18	ห้องพัก 21 WD(N=9)
		ห้องนอน (ห้อง 21 NR)	17	15	1	4	ห้องพัก 21 NR(N=2)
		ห้องนอน (ห้อง 30 NR)	17	15	1	14	ห้องพัก 30 NR.(N=7)
		ห้องรับแขก (ห้อง 30 NR)	11	15	1	14	
ชั้น 28-29		ห้องนอน (ห้อง 21 WD)	17	15	1	12	ห้องพัก 21 WD(N=6)
		ห้องนอน (ห้อง 21 NR)	17	15	1	4	ห้องพัก 21 NR(N=2)
		ห้องนอน (ห้อง 30 NR)	17	15	1	12	ห้องพัก 30 NR.(N=6)
		ห้องรับแขก (ห้อง 30 NR)	11	15	1	12	
		TOTAL	18,524			1,219	

โครงการ :ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต **กรุงเทพมหานคร**

ตารางแสดงการระบายอากาศสำหรับพื้นที่ที่มีการปรับอากาศ

ชั้น	ชื่อห้อง	พื้นที่ห้อง (ตารางเมตร)	ปริมาณการระบายอากาศ (ลบ.ฟุต/นาที)	ปริมาณการระบายอากาศ (ลบ.เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร)	ระบายอากาศโดย พัดลมหมายเลข	หมายเหตุ
ชั้น 1	ห้องสมุด	82	150	3.13 (2)	1V-01	
	ห้องจดหมาย	71	100	2.40 (2)	1V-02	
	โถง	263	400	2.58 (2)	1V-03	
	ห้องนิติบุคคล	38	100	4.53 (2)	1V-04	
	Control rm.	15	100	11.64 (4)	1V-05	
	ร้านค้า 1	77	100	2.22 (2)	1V-06	
	ร้านค้า 2	66	100	2.59 (2)	1V-07	
	ร้านค้า 3	66	100	2.59 (2)	1V-08	
	ร้านค้า 4	66	100	2.59 (2)	1V-09	
	ร้านค้า 5	46	100	3.68 (2)	1V-10	
ชั้น 5	SOCIAL CLUB & FITNESS	189	600	5.39 (5)	5V-01	
	ห้องนอน (ห้อง 21 WD)	17	50	5.15 (2)	5V-(05-12)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
	ห้องนอน (ห้อง 21 NR)	16	50	5.24 (2)	5V-(13-17)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
	ห้องนอน (ห้อง 30 NR)	12	50	7.39 (2)	5V-(18-34)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
	ห้องรับแขก (ห้อง 30 NR)	11	50	7.79 (2)	5V-(35-51)	

หมายเหตุ : 1. ปริมาณการระบายอากาศ = ปริมาณการระบายอากาศ (ลบ.ฟุต/นาที) x 60 / (พื้นที่ห้อง x 35.31)

2. ตัวเลขในวงเล็บแสดงปริมาณการระบายอากาศต่ำสุดที่กำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33/2535 หมวด 2 ข้อ 10 วงเล็บ 1

โครงการ : ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต **กรุงเทพมหานคร**

ตารางแสดงการระบายอากาศสำหรับพื้นที่ที่มีการปรับอากาศ

ชั้น	ชื่อห้อง	พื้นที่ห้อง (ตารางเมตร)	ปริมาณการระบายอากาศ (ลบ.ฟุต/นาที)	ปริมาณการระบายอากาศ (ลบ.เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร)	ระบายอากาศโดย พัดลมหมายเลข	หมายเหตุ
ชั้น 6	ห้องนอน (ห้อง 21 WD)	17	50	5.15 (2)	6V-(02-09)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
	ห้องนอน (ห้อง 21 NR)	16	50	5.24 (2)	6V-(10-14)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
	ห้องนอน (ห้อง 30 NR)	12	50	7.39 (2)	6V-(15-31)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
	ห้องรับแขก (ห้อง 30 NR)	11	50	7.79 (2)	6V-(32-48)	
ชั้น 7-9	ห้องนอน (ห้อง 21 WD)	17	50	5.15 (2)	XV-(02-15)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
(X=7-9)	ห้องนอน (ห้อง 21 NR)	16	50	5.24 (2)	XV-(16-21)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
	ห้องนอน (ห้อง 30 NR)	12	50	7.39 (2)	XV-(22-42)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
	ห้องรับแขก (ห้อง 30 NR)	11	50	7.79 (2)	XV-(43-63)	
ชั้น 10-18	ห้องนอน (ห้อง 21 WD)	17	50	5.15 (2)	XV-(02-15)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
(X=10-18)	ห้องนอน (ห้อง 21 NR)	16	50	5.24 (2)	XV-(16-21)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
	ห้องนอน (ห้อง 30 NR)	12	50	7.39 (2)	XV-(22-42)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
	ห้องรับแขก (ห้อง 30 NR)	11	50	7.79 (2)	XV-(43-63)	
ชั้น 19-20	ห้องนอน (ห้อง 21 WD)	17	50	5.15 (2)	XV-(02-20)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
(X=19-20)	ห้องนอน (ห้อง 21 NR)	16	50	5.24 (2)	XV-(21-26)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
	ห้องนอน (ห้อง 30 NR)	12	50	7.39 (2)	XV-(27-40)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ

หมายเหตุ : 1. ปริมาณการระบายอากาศ = ปริมาณการระบายอากาศ (ลบ.ฟุต/นาที) x 60 / (พื้นที่ห้อง x 35.31)

2. ตัวเลขในวงเล็บแสดงปริมาณการระบายอากาศต่ำสุดที่กำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33/2535 หมวด 2 ข้อ 10 วงเล็บ 1

โครงการ : ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต **กรุงเทพมหานคร**

ตารางแสดงการระบายอากาศสำหรับพื้นที่ที่มีการปรับอากาศ

ชั้น	ชื่อห้อง	พื้นที่ห้อง (ตารางเมตร)	ปริมาณการระบายอากาศ (ลบ.ฟุต/นาที)	ปริมาณการระบายอากาศ (ลบ.เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร)	ระบายอากาศโดย พัดลมหมายเลข	หมายเหตุ
	ห้องรับแขก (ห้อง 30 NR)	11	50	7.79 (2)	XV-(41-54)	
ชั้น 21-23	ห้องนอน (ห้อง 21 WD)	17	50	5.15 (2)	XV-(02-18)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
(X=21-23)	ห้องนอน (ห้อง 21 NR)	16	50	5.24 (2)	XV-(19-23)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
	ห้องนอน (ห้อง 30 NR)	12	50	7.39 (2)	XV-(24-37)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
	ห้องรับแขก (ห้อง 30 NR)	11	50	7.79 (0)	XV-(38-51)	
ชั้น 24	ห้องนอน (ห้อง 21 WD)	17	50	5.15 (2)	24V-(02-13)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
	ห้องนอน (ห้อง 21 NR)	16	50	5.24 (2)	24V-(14-15)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
	ห้องนอน (ห้อง 30 NR)	12	50	7.39 (2)	24V-(16-23)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
	ห้องรับแขก (ห้อง 30 NR)	11	50	7.79 (0)	24V-(24-31)	
ชั้น 25	ห้องนอน (ห้อง 21 WD)	17	50	5.15 (2)	25V-01	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
	ห้องนอน (ห้อง 21 NR)	16	50	5.24 (2)	25V-(02-11)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
	ห้องนอน (ห้อง 30 NR)	12	50	7.39 (2)	25V-(12-13)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
	ห้องรับแขก (ห้อง 30 NR)	11	50	7.79 (0)	25V-(14-21)	
ชั้น 26-27	ห้องนอน (ห้อง 21 WD)	17	50	5.15 (2)	XV-(02-10)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ

หมายเหตุ : 1. ปริมาณการระบายอากาศ = ปริมาณการระบายอากาศ (ลบ.ฟุต/นาที) x 60 / (พื้นที่ห้อง x 35.31)

2. ตัวเลขในวงเล็บแสดงปริมาณการระบายอากาศต่ำสุดที่กำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33/2535 หมวด 2 ข้อ 10 วงเล็บ 1

โครงการ :ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต **กรุงเทพมหานคร**

ตารางแสดงการระบายอากาศสำหรับพื้นที่ที่มีการปรับอากาศ

ชั้น	ชื่อห้อง	พื้นที่ห้อง (ตารางเมตร)	ปริมาณการระบายอากาศ (ลบ.ฟุต/นาที)	ปริมาณการระบายอากาศ (ลบ.เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร)	ระบายอากาศโดย พัดลมหมายเลข	หมายเหตุ
(X=26-27)	ห้องนอน (ห้อง 21 NR)	16	50	5.24 (2)	XV-(11-12)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
	ห้องนอน (ห้อง 30 NR)	12	50	7.39 (2)	XV-(13-19)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
	ห้องรับแขก (ห้อง 30 NR)	11	50	7.79 (0)	XV-(20-26)	
ชั้น 28-29	ห้องนอน (ห้อง 21 WD)	17	50	5.15 (2)	XV-(02-07)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
(X=28-29)	ห้องนอน (ห้อง 21 NR)	16	50	5.24 (2)	XV-(08-09)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
	ห้องนอน (ห้อง 30 NR)	12	50	7.39 (2)	XV-(10-15)	ระบายอากาศผ่านห้องน้ำ
	ห้องรับแขก (ห้อง 30 NR)	11	50	7.79 (0)	XV-(16-21)	

หมายเหตุ : 1. ปริมาณการระบายอากาศ = ปริมาณการระบายอากาศ (ลบ.ฟุต/นาที) x 60 / (พื้นที่ห้อง x 35.31)

2. ตัวเลขในวงเล็บแสดงปริมาณการระบายอากาศต่ำสุดที่กำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33/2535 หมวด 2 ข้อ 10 วงเล็บ 1

โครงการ : ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต **กรุงเทพมหานคร**

ตารางแสดงการระบายอากาศสำหรับพื้นที่ที่ไม่มีการปรับอากาศ

ชั้น	ชื่อห้อง	ปริมาตรห้อง (ลบ.เมตร)	ปริมาณการระบายอากาศ (ลบ.ฟุต/นาที)	อัตราการระบายอากาศ (จำนวณเท่าของปริมาตรห้องใน 1 ชม.)	ระบายอากาศโดย พัดลมหมายเลข	หมายเหตุ
BASEMENT	ห้อง FIRE PUMP	449	7,000	26.50 (30)	BV-01	
ชั้น 1	ห้องน้ำ	39	400	17.43 (15)	1V-(11,12)	
	ห้องน้ำ(ร้านค้า 1)	7	100	24.10 (4)	1V-13	
	ห้องน้ำ(ร้านค้า 2,3,4)	7	100	24.27 (4)	1V-(14-16)	
	ห้องน้ำ(ร้านค้า 5)	7	100	24.10 (4)	1V-13	
	ห้องน้ำ	7	100	25.17 (4)	1V-(14,15)	
	ห้องแม่บ้าน	20	100	8.50 (4)	1V-16	
	ห้อง ร.ป.ภ.	26	100	6.47 (4)	1V-17	
ชั้น 2	ห้องน้ำชาย	69	700	17.36 (4)	2V-01	
	ห้องน้ำหญิง	58	600	17.65 (4)	2V-02	
	ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	305	4,000	22.32 (20)	2V-03	
	ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	237	3,000	21.48 (20)	2V-04	
	ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	404	5,000	21.02 (20)	2V-05	
ชั้น 5	Pump room	84	1,100	22.25 (4)	5V-01	
	ห้องน้ำหญิง	43	400	15.99 (4)	5V-02	
	ห้องน้ำชาย	47	500	17.98 (4)	5V-03	
	ห้องซักรีด	55	700	21.49 (4)	5V-04	

หมายเหตุ : 1. ปริมาณการระบายอากาศ = ปริมาณการระบายอากาศ (ลบ.ฟุต/นาที) x 60 / (พื้นที่ห้อง x 35.31)

2. ตัวเลขในวงเล็บแสดงปริมาณการระบายอากาศต่ำสุดที่กำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33/2535 หมวด 2 ข้อ 10 วงเล็บ 1

โครงการ : ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต **กรุงเทพมหานคร**

ตารางแสดงการระบายอากาศสำหรับพื้นที่ที่ไม่มีการปรับอากาศ

ชั้น	ชื่อห้อง	ปริมาตรห้อง (ลบ.เมตร)	ปริมาณการระบายอากาศ (ลบ.ฟุต/นาที)	อัตราการระบายอากาศ (จำนวณเท่าของปริมาตรห้องใน 1 ชม.)	ระบายอากาศโดย พัดลมหมายเลข	หมายเหตุ
	ห้องน้ำ(ห้อง 21 WD)	11	50	7.55 (4)	5V-(05-12)	
	ห้องน้ำ(ห้อง 21 NR)	8	50	11.33 (4)	5V-(13-17)	
	ห้องน้ำ(ห้อง 30 NR)	6	50	14.16 (4)	5V-(18-34)	
	ห้องพักขยะ	11	100	14.98 (7)	5V-52	
ชั้น 6	ห้องพักขยะ	11	100	14.98 (7)	6V-01	
	ห้องน้ำ(ห้อง 21 WD)	11	50	7.55 (4)	6V-(02-09)	
	ห้องน้ำ(ห้อง 21 NR)	8	50	11.33 (4)	6V-(10-14)	
	ห้องน้ำ(ห้อง 30 NR)	6	50	14.16 (4)	6V-(15-31)	
ชั้น 7-9	ห้องพักขยะ	11	100	14.98 (7)	XV-01	x = (7 - 18)
	ห้องน้ำ(ห้อง 21 WD)	11	50	7.55 (4)	XV-(02-15)	
	ห้องน้ำ(ห้อง 21 NR)	8	50	11.33 (4)	XV-(16-21)	
	ห้องน้ำ(ห้อง 30 NR)	6	50	14.16 (4)	XV-(22-42)	
ชั้น 10-18	ห้องพักขยะ	11	100	14.98 (7)	XV-01	x = (7 - 18)
	ห้องน้ำ(ห้อง 21 WD)	11	50	7.55 (4)	XV-(02-22)	
	ห้องน้ำ(ห้อง 21 NR)	8	50	11.33 (4)	XV-(23-28)	
	ห้องน้ำ(ห้อง 30 NR)	6	50	14.16 (4)	XV-(29-42)	
ชั้น 19-20	ห้องพักขยะ	14	100	12.59 (7)	XV-01	x = (19 - 20)

หมายเหตุ : 1. ปริมาณการระบายอากาศ = ปริมาณการระบายอากาศ (ลบ.ฟุต/นาที) x 60 / (พื้นที่ห้อง x 35.31)

2. ตัวเลขในวงเล็บแสดงปริมาณการระบายอากาศต่ำสุดที่กำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33/2535 หมวด 2 ข้อ 10 วงเล็บ 1

โครงการ :ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต **กรุงเทพมหานคร**

ตารางแสดงการระบายอากาศสำหรับพื้นที่ที่ไม่มีการปรับอากาศ

ชั้น	ชื่อห้อง	ปริมาตรห้อง (ลบ.เมตร)	ปริมาณการระบายอากาศ (ลบ.ฟุต/นาที)	อัตราการระบายอากาศ (จำนวณเท่าของปริมาตรห้องใน 1 ชม.)	ระบายอากาศโดย พัดลมหมายเลข	หมายเหตุ
	ห้องน้ำ(ห้อง 21 WD)	8	50	10.49 (4)	XV-(02-20)	
	ห้องน้ำ(ห้อง 21 NR)	8	50	10.49 (4)	XV-(21-26)	
	ห้องน้ำ(ห้อง 30 NR)	8	50	10.49 (4)	XV-(27-40)	
ชั้น 21-23	ห้องพักขยะ	14	100	12.59 (7)	XV-01	x = (21 - 23)
	ห้องน้ำ(ห้อง 21 WD)	8	50	10.49 (4)	XV-(02-18)	
	ห้องน้ำ(ห้อง 21 NR)	8	50	10.49 (4)	XV-(19-23)	
	ห้องน้ำ(ห้อง 30 NR)	8	50	10.49 (4)	XV-(24-37)	
ชั้น 24	ห้องพักขยะ	14	100	12.59 (7)	24V-01	
	ห้องน้ำ(ห้อง 21 WD)	8	50	10.49 (4)	24V-(02-13)	
	ห้องน้ำ(ห้อง 21 NR)	8	50	10.49 (4)	24V-(14-15)	
	ห้องน้ำ(ห้อง 30 NR)	8	50	10.49 (4)	24V-(16-23)	
ชั้น 25	ห้องพักขยะ	14	100	12.59 (7)	25V-01	
	ห้องน้ำ(ห้อง 21 WD)	8	50	10.49 (4)	25V-(02-11)	
	ห้องน้ำ(ห้อง 21 NR)	8	50	10.49 (4)	25V-(12-13)	
	ห้องน้ำ(ห้อง 30 NR)	8	50	10.49 (4)	25V-(14-21)	
ชั้น 26-27	ห้องพักขยะ	14	100	12.59 (7)	XV-01	x = (26 - 27)

หมายเหตุ : 1. ปริมาณการระบายอากาศ = ปริมาณการระบายอากาศ (ลบ.ฟุต/นาที) x 60 / (พื้นที่ห้อง x 35.31)

2. ตัวเลขในวงเล็บแสดงปริมาณการระบายอากาศต่ำสุดที่กำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33/2535 หมวด 2 ข้อ 10 วงเล็บ 1

โครงการ : ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต **กรุงเทพมหานคร**

ตารางแสดงการระบายอากาศสำหรับพื้นที่ที่ไม่มีการปรับอากาศ

ชั้น	ชื่อห้อง	ปริมาตรห้อง (ลบ.เมตร)	ปริมาณการระบายอากาศ (ลบ.ฟุต/นาที)	อัตราการระบายอากาศ (จำนวณเท่าของปริมาตรห้องใน 1 ชม.)	ระบายอากาศโดย พัดลมหมายเลข	หมายเหตุ
	ห้องน้ำ(ห้อง 21 WD)	8	50	10.49 (4)	XV-(02-10)	
	ห้องน้ำ(ห้อง 21 NR)	8	50	10.49 (4)	XV-(11-12)	
	ห้องน้ำ(ห้อง 30 NR)	8	50	10.49 (4)	XV-(13-19)	
ชั้น 28-29	ห้องพักขยะ	14	100	12.59 (7)	XV-01	x = (28 - 29)
	ห้องน้ำ(ห้อง 21 WD)	8	50	10.49 (4)	XV-(02-07)	
	ห้องน้ำ(ห้อง 21 NR)	8	50	10.49 (4)	XV-(08-09)	
	ห้องน้ำ(ห้อง 30 NR)	8	50	10.49 (4)	XV-(10-15)	
ชั้น 30	ห้องปั๊ม	45	600	22.66 (30)	30V-01	
	ห้องเครื่องลิฟล์	129	2,500	33.05 (30)	30V-02	

หมายเหตุ : 1. ปริมาณการระบายอากาศ = ปริมาณการระบายอากาศ (ลบ.ฟุต/นาที) x 60 / (พื้นที่ห้อง x 35.31)

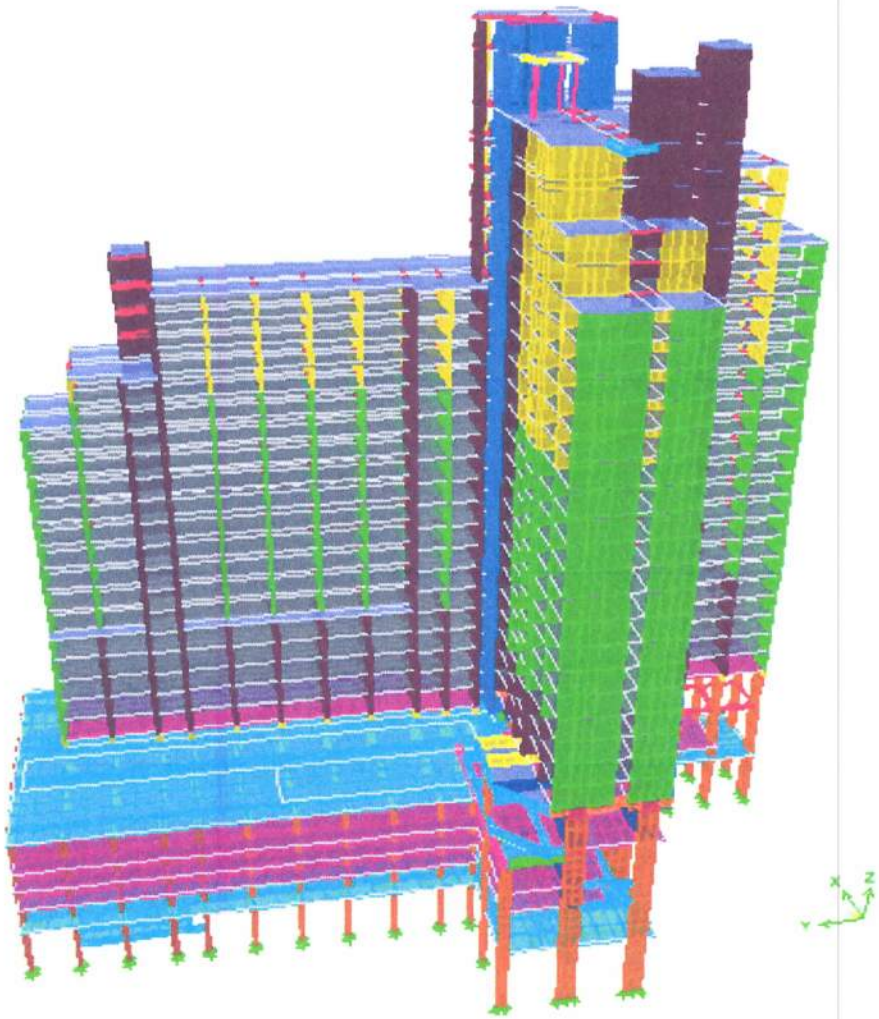
2. ตัวเลขในวงเล็บแสดงปริมาณการระบายอากาศต่ำสุดที่กำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33/2535 หมวด 2 ข้อ 10 วงเล็บ 1

ภาคผนวก ง-6

รายการคำนวณแผ่นดินไหว

EARTHQUAKE CALCULATION SHEET

โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต



SEP. 2014

BE ONE TECH CO. LTD.
18/24 หมู่ 7 ต.สวนใหญ่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

Project: ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต **Date:** 11 September 2014

Status : For EIA SUBMISSION

วัตถุประสงค์ : การออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว

ซอฟแวร์ที่ใช้ : ETABS - IDEO NISSAN-Prelim Ver017-Col Sky Lounge-Move Col B-11.EDB

อ้างอิงข้อกำหนด :

1) กฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550
2) กฎกระทรวง ฉบับที่ 6 (พ.ศ.2527) พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522
3) ข้อบัญญัติของกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544
4) มยผ. 1301-54 มาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (ปรับปรุงครั้งที่ 1)
5) มยผ. 1302-52 มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว
6) มยผ. 1311-50 มาตรฐานการคำนวณแรงลมและการตอบสนองของอาคาร
7) ว.ส.ท. 1008-38 มาตรฐานสำหรับอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก
8) ACI 318-99
9) ASCE 7-98

มาตรฐานคอนกรีต :

1) โครงสร้าง เสา ผนังรับแรงเฉือน พื้น คาน หล่อในที่	350	ksc.
2) โครงสร้าง ผนังรับแรง พื้น คาน สำเร็จรูป	350	ksc.
3) โครงสร้าง พื้น Post-tension	320	ksc.
4) โครงสร้าง ฐานราก เสาเข็มเจาะและอื่นๆ	280	ksc.

มาตรฐานเหล็กเสริม :

1) DB12 – DB28	Grade	SD40	
2) DB32	Grade	SD50	
3) RB6 – RB9	Grade	SR24	
4) Wire Mesh	Grade	5500	ksc.
5) Pre-Stress Wire	Grade	17000	ksc.

น้ำหนักบรรทุกคงที่ :

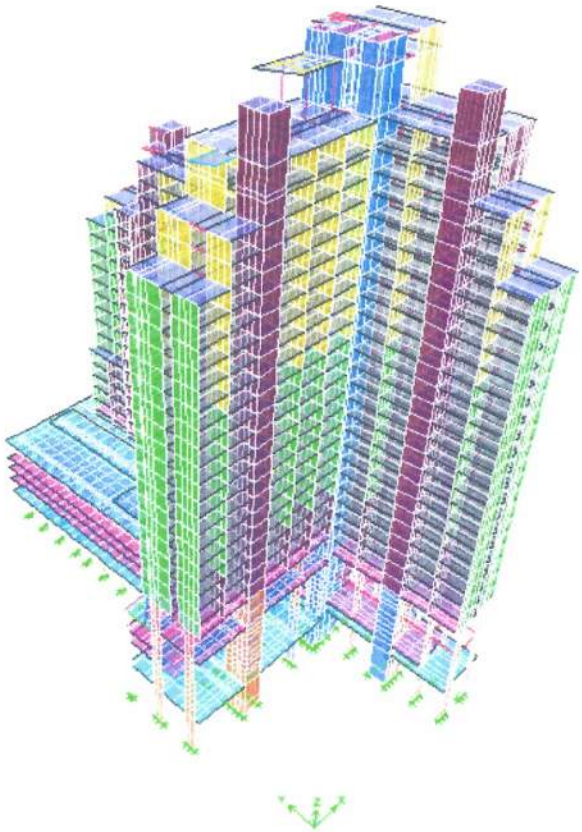
1) คอนกรีตเสริมเหล็ก	2400	kg/m^3
2) เหล็ก	7850	kg/m^3
3) น้ำ	1000	kg/m^3
4) ดิน	1800	kg/m^3

ขั้นตอนการวิเคราะห์ : วิเคราะห์ด้วยการจำลองโครงสร้างอาคารตามทฤษฎีไฟไนต์เอลิเมนต์ด้วยโปรแกรม ETABS

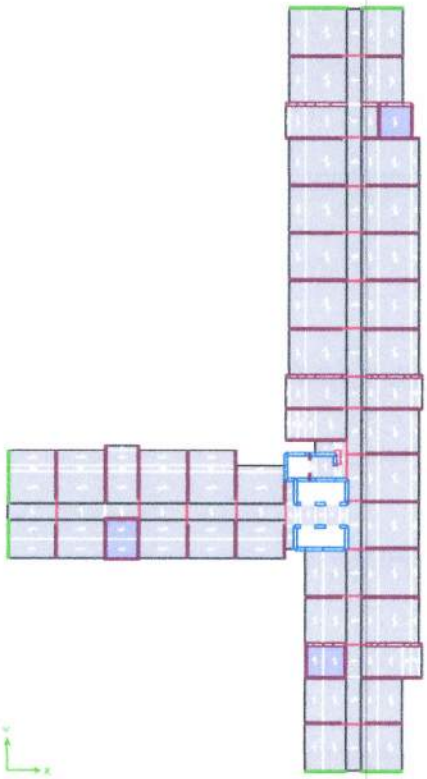
แบบจำลอง

ขั้นตอนการจำลอง

- คานและเสาจำลองโครงสร้างให้เป็น 2-nodes line element
- กำแพงรับแรงเฉือนจำลองโครงสร้างให้เป็น 4-nodes shell element
- พื้นจำลองโครงสร้างให้เป็น 4-nodes shell and membrane element



Isotopic View



Typical Floor

น้ำหนักบรรทุกจรที่ใช้ในการออกแบบ

น้ำหนักบรรทุกจรของอาคารแต่ละประเภทตามกฎกระทรวงมหาดไทย
ฉบับที่ 6 พ.ศ. 2527 (หรือข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544)

ประเภทหรือส่วนต่างๆ ของอาคาร	หน่วยน้ำหนักบรรทุกจร กิโลกรัมต่อตารางเมตร
1. หลังคา	50
2. กันสาด หรือหลังคาคอนกรีต	100
3. ที่พักอาศัย โรงเรียนอนุบาล ห้องน้ำ ห้องส้วม	150
4. ห้องแถว ตึกแถวที่ใช้พักอาศัย อาคารชุด หอพัก โรงแรม ห้องคนไข้พิเศษของโรงพยาบาล	200
5. สำนักงาน ธนาคาร	250
6. ก) อาคารพาณิชย์ ส่วนของห้องแถว ตึกแถวที่ใช้เพื่อการพาณิชย์ มหาวิทยาลัย วิทยาลัย โรงเรียน และโรงพยาบาล ข) ห้องโถง บันได ช่องทางเดินของอาคารชุด หอพัก โรงแรม สำนักงาน และธนาคาร	300 300
7. ก) ตลาด อาคารสรรพสินค้า หอประชุม โรงมหรสพ ภัตตาคาร ห้องประชุม ห้องอ่านหนังสือในห้องสมุด หรือหอสมุด ที่จอด หรือเก็บรถยนต์นั่ง หรือรถจักรยานยนต์ ข) ห้องโถง บันได ช่องทางเดินของอาคารพาณิชย์ มหาวิทยาลัย วิทยาลัย และโรงเรียน และโรงเรียน	400 400
8. ก) คลังสินค้า โรงกีฬา พิพิธภัณฑ์ อัฒจันทร์ โรงงานอุตสาหกรรม โรงพิมพ์ ห้องเก็บเอกสาร และพัสดุ ข) ห้องโถง บันได ช่องทางเดินของตลาด อาคารสรรพสินค้า ห้องประชุม หอประชุม โรงมหรสพ ภัตตาคาร ห้องสมุด หอสมุด	500 500
9. ห้องเก็บหนังสือของห้องสมุด หรือหอสมุด	600
10. ที่จอด หรือเก็บรถยนต์บรรทุกเปล่า	800

แรงลมที่ใช้ในการออกแบบ

หน่วยแรงลมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 6 พ.ศ. 2527 (และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544)	
ความสูงของอาคารหรือส่วนของอาคาร	หน่วยแรงลมอย่างน้อย กิโลปาสคาล (กิโลกรัมแรงต่อตารางเมตร)
1) ส่วนของอาคารที่สูงไม่เกิน 10 เมตร	0.5 (50)
2) ส่วนอาคารที่สูงเกิน 10 เมตร แต่ไม่เกิน 20 เมตร	0.8(80)
3) ส่วนของอาคารที่สูงเกิน 20 เมตร แต่ไม่เกิน 40 เมตร	1.2 (120)
4) ส่วนของอาคารที่สูงเกิน 40 เมตร แต่ไม่เกิน 80 เมตร	1.6 (160)
5) ส่วนของอาคารที่สูงเกิน 80 เมตร	2.0 (200)

การลดหน่วยน้ำหนักบรรทุกจรบนพื้น

อัตราการลดหน่วยน้ำหนักบรรทุกจรบนพื้นที่แต่ละชั้นตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 6 พ.ศ. 2527	
การรับน้ำหนักของพื้น	อัตราการลดหน่วยน้ำหนัก บรรทุกจรบนพื้นแต่ละชั้นเป็นร้อยละ
1. หลังคาหรือดาดฟ้า	0
2. ชั้นที่หนึ่งถัดจากหลังคาหรือดาดฟ้า	0
3. ชั้นที่สองถัดจากหลังคาหรือดาดฟ้า	0
4. ชั้นที่สามถัดจากหลังคาหรือดาดฟ้า	10
5. ชั้นที่สี่ถัดจากหลังคาหรือดาดฟ้า	20
6. ชั้นที่ห้าถัดจากหลังคาหรือดาดฟ้า	30
7. ชั้นที่หกถัดจากหลังคาหรือดาดฟ้า	40
8. ชั้นที่เจ็ดถัดจากหลังคาหรือดาดฟ้า	50

น้ำหนักบรรทุกประลัย

ในการคำนวณส่วนต่างๆ ของอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กตามทฤษฎีกำลังประลัย มาตรฐาน ว.ส.ท. และ ACI กำหนดให้ใช้น้ำหนักบรรทุกประลัย ดังต่อไปนี้

1) U = 1.4DL + 1.7LL
2) U = 0.75(1.4DL + 1.7LL + 1.7W)
3) U = 0.9DL + 1.3 W
4) U = 0.75(1.4DL + 1.7LL + 1.7(1.1E))

5.LOAD COMBINATION

U = 1.4 DL + 1.7 LL
U = 1.2 DL + 1.0 LL + 1.0 EQ
U = 0.9 DL + 1.0 EQ
U = 1.2 DL + 0.5 LL + Ω EQ

โดยที่

U = น้ำหนักบรรทุกประลัย
DL = น้ำหนักบรรทุกคงที่ของอาคาร
LL = น้ำหนักบรรทุกจร
W = แรงลม
E = แรงเนื่องจากแผ่นดินไหว

กฎกระทรวงฯ ปี 50

การคำนวณแรงแผ่นดินไหวด้วยวิธีแรงสถิตเทียบเท่า $V = ZIKCSW$

โดยที่ V คือ แรงเฉือนทั้งหมดในแนวราบที่ระดับพื้นดิน

Z คือ สัมประสิทธิ์ของความเข้มของแผ่นดินไหว
Z= 0.19 : Zone 1 (กทม., นนทบุรี, ปทุมธานี, สมุทรปราการและสมุทรสาคร)
Z = 0.38 : Zone 2 (กาญจนบุรี, เชียงราย, เชียงใหม่, ตาก, น่าน, พะเยา, แพร่, แม่ฮ่องสอน, ลำปางและลำพูน)

I คือ ตัวคูณเกี่ยวกับการใช้อาคารที่กำหนด
I =1.50 สำหรับ อาคารที่จำเป็นต่อความเป็นอยู่ของสาธารณชน
I = 1.25 สำหรับ อาคารที่เป็นที่ชุมนุมคน > 300 คน
I = 1.00 สำหรับ อาคารทั่วไป

K คือ สัมประสิทธิ์ของโครงสร้างอาคารที่รับแรงในแนวราบ
K = 1.33 สำหรับ อาคารที่ออกแบบเป็น Shear Wall หรือ Braced Frame
K = 0.67 สำหรับ อาคารที่ออกแบบมี Ductile Moment-Resisting Frame
K = 0.80 สำหรับ โครงสร้างมีใช้กำแพงรับแรงเฉือนร่วมกับโครงต้านแรงดัด
K = 2.50 สำหรับ หอถังน้ำที่รองรับด้วยเสาไม่น้อยกว่า 4 ต้น และไม่แกงแนงยึด
K = 1.00 สำหรับ โครงสร้างระบบอื่นๆ นอกจากที่ระบุไว้

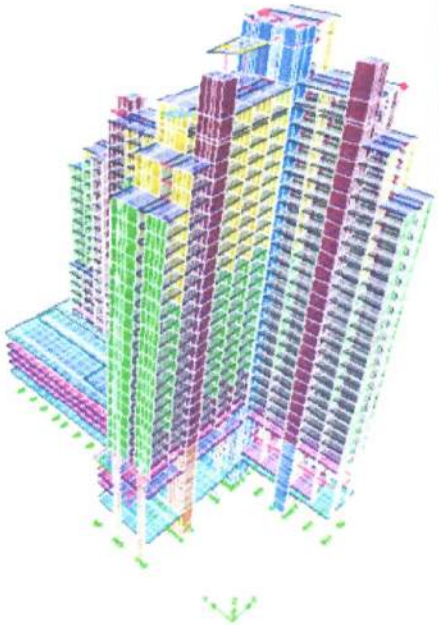
C สัมประสิทธิ์ $C=\frac{1}{15\sqrt{T}}$ (ใช้ไม่เกิน 0.12)
$T=\frac{0.09h_n}{\sqrt{D}}$ หรือ $T = 0.10\ N$ *(สำหรับ Ductile frame เท่านั้น)*

S คือ สัมประสิทธิ์ของการประสานความถี่ธรรมชาติระหว่างอาคารและชั้นดินที่ตั้งอาคาร
S = 1.00 สำหรับ หิน
S = 1.20 สำหรับ ดินแข็ง
S = 1.50 สำหรับ ดินอ่อน
S = 2.50 สำหรับ ดินอ่อนมาก (กรุงเทพ และปริมณฑล)
หมายเหตุ ค่า C.S ต้องไม่เกิน 0.14 สำหรับดินทั่วไป และไม่เกิน 0.26 สำหรับดินอ่อนมาก)

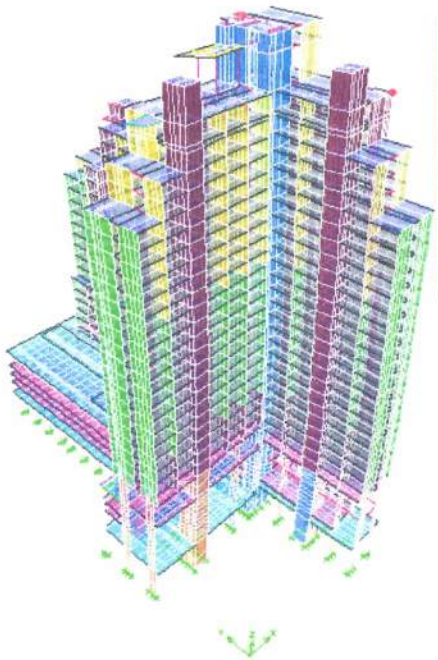
W คือ น้ำหนักของตัวอาคารทั้งหมดรวมทั้งน้ำหนักของวัสดุอุปกรณ์ซึ่งยึดตรึงกับที่โดยไม่รวมน้ำหนักบรรทุกจรสำหรับอาคารทั่วไป หรือน้ำหนักของตัวอาคารทั้งหมดรวมกับร้อยละ 25 ของน้ำหนักบรรทุกจรสำหรับโกดังหรือคลังสินค้า

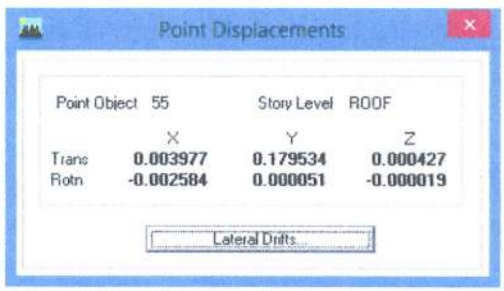
ระยะโยกไหวภายใต้แรงลม (Lateral Displacement under wind load)

แกน x : 131 mm < ระยะโยกไหวที่ยอมให้ = L/500 = 200 mm



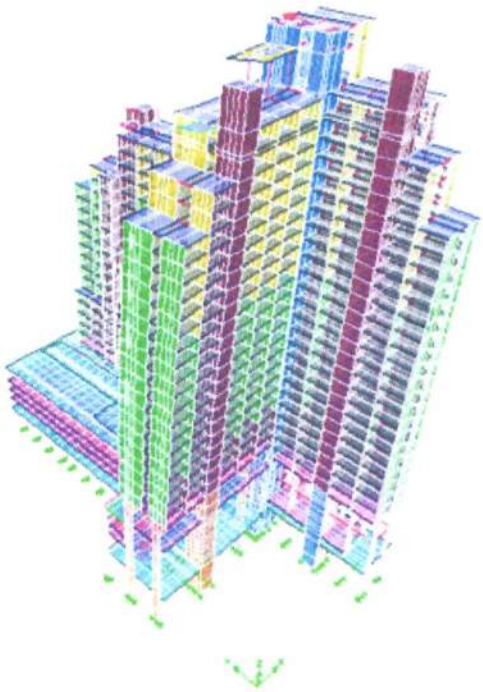
แกน y : 179 mm < ระยะโยกไหวที่ยอมให้ = L/500 = 200 mm



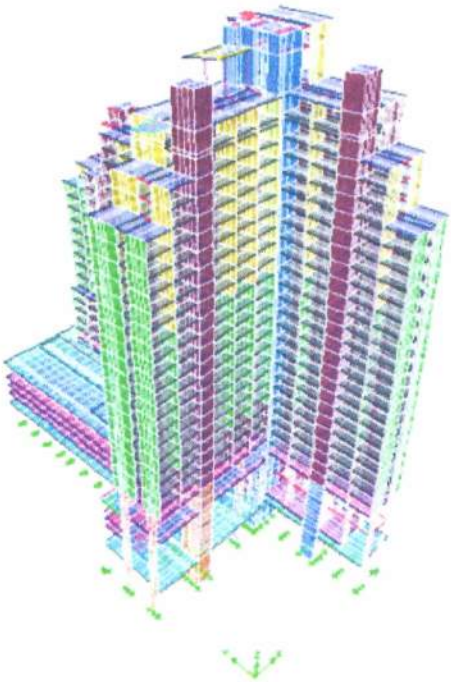


ระยะโยกไหวภายใต้แรงแผ่นดินไหว (Lateral Displacement under earthquake load)

แกน x : 140 mm



แกน y : 155 mm



การคำนวณแรงแผ่นดินไหวด้วยวิธีพลศาสตร์สำหรับพื้นที่กรุงเทพ โซน 5
อ้างตามมาตรฐาน มยผ.1302 (แกน X)

0 ข้อกำหนด
ประเภทอาคาร: ค

3 ความสำคัญของอาคาร (I): 1.00

4 กำหนดค่า R,Ω,Cd โดยระบบอาคาร
R: 4
Ω: 2.5
Cd: 4

5 คำนวณหาค่าคาบการสั่นตามธรรมชาติของโครงสร้าง
ความสูงอาคาร (H): 100.85 m
T =0.02H: 2.017 s
กรณีคิดแบบละเอียด (ETABS): 3.9 s
แต่ไม่เกิน 1.50*(0.02H): 3.0255
ดังนั้น T = 3.0255

6 น้ำหนักทั้งหมดของอาคาร (W): 53121 Tons
(1.0DL+1.0SDL+0.25LL)

7 ค่าสัมประสิทธิ์ผลตอบสนองแรงแผ่นดินไหว (Cs)
Sa (ดูจาก Graph): 0.080

$$C_s = S_a / (R / I)$$

0.020 g

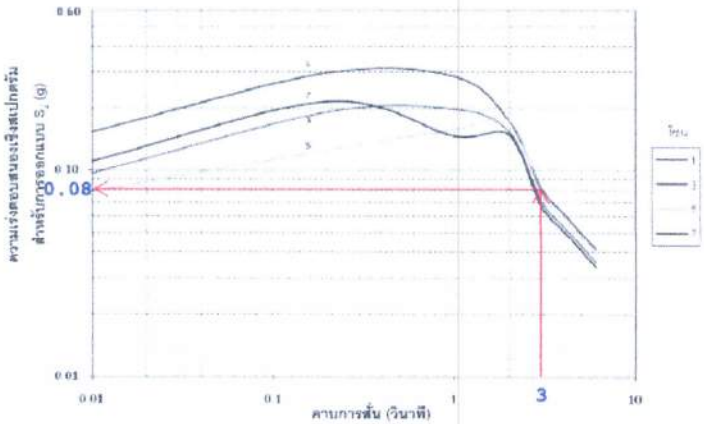
0.020 g

8 คำนวณหาแรงเฉือนที่ฐานอาคาร (BASE SHEAR)
V= Cs * W: 1062 kg

9 การกระจายแรงเข้าสู่แต่ละชั้น

$$C_{vx} = \frac{w_x h_x^k}{\sum_{i=1}^{n} w_i h_i^k}$$

k= 1.76



(ก) สำหรับโซน 1, 3, 5 และ 7

	ชั้น	Wx (Tons)	hx (m)	hx^k	Wxhx^k (T.m.)	Fx (Tons)	Vx (Tons)
37	ROOF-2	172	100.85	3338	17356	9	9
36	ROOF-1	406	97.85	3165	39755	20	29
35	ROOF	1462	91.85	2832	134293	67	96
34	DOU-FL	397	88.55	2655	35149	18	113
33	STORY29	601	87.75	2613	52698	26	140
32	STORY28	910	84.75	2458	77144	39	178
31	STORY27	805	81.75	2307	65835	33	211
30	STORY26	933	78.75	2161	73492	37	248
29	STORY25	992	75.75	2018	75109	38	285
28	STORY24	1806	72.75	1879	131388	66	351
27	STORY23	1468	69.75	1745	102376	51	402
26	STORY22	1468	66.75	1615	97973	49	451
25	STORY21	1607	63.75	1490	102438	51	502
24	STORY20	1575	60.75	1369	95702	48	550
23	STORY19	1703	57.75	1252	98328	49	599
22	STORY18	1656	54.75	1140	90642	45	645
21	STORY17	1656	51.75	1033	85675	43	688
20	STORY16	1656	48.75	930	80708	40	728
19	STORY15	1656	45.75	831	75742	38	766
18	STORY14	1656	42.75	738	70775	35	801
17	STORY13	1656	39.75	649	65808	33	834
16	STORY12	1656	36.75	566	60842	30	865
15	STORY11	1656	33.75	487	55875	28	892
14	STORY10	1726	30.75	413	53078	27	919
13	STORY9	1737	27.75	345	48201	24	943
12	STORY8	1737	24.75	282	42990	21	965
11	STORY7	2276	21.75	225	49512	25	989
10	STORY6	1314	18.75	173	24629	12	1002
9	STORY5	2215	15.75	127	34882	17	1019
8	POOL	3148	14.55	111	45801	23	1042
7	L4	1026	10.25	60	10517	5	1047
6	L3.5	967	8.9	47	8610	4	1052
5	L3	1019	7.5	35	7645	4	1055
4	L2.5	966	6.15	24	5943	3	1058
3	L2	703	4.75	15	3340	2	1060
2	L1.5	1412	3.4	9	4801	2	1062
1	L1	3325	0	0	0	0	1062
		53121			2125054	1062	

การคำนวณแรงแผ่นดินไหวด้วยวิธีพลศาสตร์สำหรับพื้นที่กรุงเทพ โซน 5
อ้างตามมาตรฐาน มยผ.1302 (แกน Y)

0 ข้อกำหนด

ประเภทอาคาร	ค

3 ความสำคัญของอาคาร (I) 1.00

4 กำหนดค่า R,Ω,Cd โดยระบบอาคาร

R	4
Ω	2.5
Cd	4

5 คำนวณหาค่าคาบการสั่นตามธรรมชาติของโครงสร้าง

ความสูงอาคาร (H)	100.85	m
T =0.02H	2.017	s
กรณีคิดแบบละเอียด (ETABS)	2.8	s
แต่ไม่เกิน 1.50*(0.02H)	3.0255	
ดังนั้น T =	2.8	

6 น้ำหนักทั้งหมดของอาคาร (W) 53121 Tons
(1.0DL+1.0SDL+0.25LL)

7 ค่าสัมประสิทธิ์ผลตอบสนองแรงแผ่นดินไหว (Cs)

Sa (อ่านจาก Graph) 0.100

$$C_s = S_a / (R / I)$$ 0.025 g

0.025 g

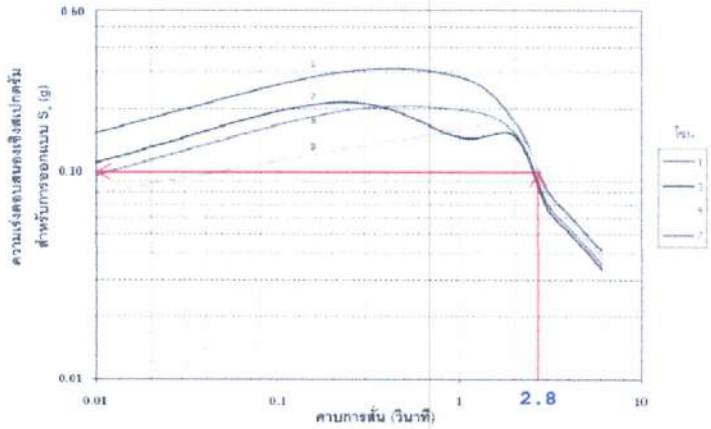
8 คำนวณหาแรงเฉือนที่ฐานอาคาร (BASE SHEAR)

V= Cs * W 1328 kg

9 การกระจายแรงเข้าสู่แต่ละชั้น

$$C_{vx} = \frac{w_x h_x^k}{\sum_{i=1}^{n} w_i h_i^k}$$ k= 1.76

	ชั้น	Wx (Tons)	hx (m)	hx^k	Wxhx^k (T.m.)	Fx (Tons)	Vx (Tons)
37	ROOF-2	172	100.85	3338	17356	11	11
36	ROOF-1	406	97.85	3165	39755	25	36
35	ROOF	1462	91.85	2832	134293	84	120
34	DOU-FL	397	88.55	2655	35149	22	142
33	STORY29	601	87.75	2613	52698	33	175
32	STORY28	910	84.75	2458	77144	48	223
31	STORY27	805	81.75	2307	65835	41	264
30	STORY26	933	78.75	2161	73492	46	310
29	STORY25	992	75.75	2018	75109	47	357
28	STORY24	1806	72.75	1879	131388	82	439
27	STORY23	1468	69.75	1745	102376	64	503
26	STORY22	1468	66.75	1615	97973	61	564
25	STORY21	1607	63.75	1490	102438	64	628
24	STORY20	1575	60.75	1369	95702	60	688
23	STORY19	1703	57.75	1252	98328	61	749
22	STORY18	1656	54.75	1140	90642	57	806
21	STORY17	1656	51.75	1033	85675	54	860
20	STORY16	1656	48.75	930	80708	50	910
19	STORY15	1656	45.75	831	75742	47	957
18	STORY14	1656	42.75	738	70775	44	1002
17	STORY13	1656	39.75	649	65808	41	1043
16	STORY12	1656	36.75	566	60842	38	1081
15	STORY11	1656	33.75	487	55875	35	1116
14	STORY10	1726	30.75	413	53078	33	1149
13	STORY9	1737	27.75	345	48201	30	1179
12	STORY8	1737	24.75	282	42990	27	1206
11	STORY7	2276	21.75	225	49512	31	1237
10	STORY6	1314	18.75	173	24629	15	1252
9	STORY5	2215	15.75	127	34882	22	1274
8	POOL	3148	14.55	111	45801	29	1302
7	L4	1026	10.25	60	10517	7	1309
6	L3.5	967	8.9	47	8610	5	1314
5	L3	1019	7.5	35	7645	5	1319
4	L2.5	966	6.15	24	5943	4	1323
3	L2	703	4.75	15	3340	2	1325
2	L1.5	1412	3.4	9	4801	3	1328
1	L1	3325	0	0	0	0	1328
		53121			2125054	1328	



(ก) สำหรับโซน 1, 3, 5 และ 7

ภาคผนวก ง-7
รายการคำนวณระบบระบายน้ำ และหน่วงน้ำ

รายการคำนวณการระบายน้ำ
โครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต กรุงเทพมหานคร

โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการควบคุมอัตราการระบายน้ำของโครงการ ไม่ให้มีอัตราการระบายน้ำเกินก่อนการพัฒนาโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ :-

1. การคำนวณหาปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ

1.1 คำนวณอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ

พื้นที่โครงการมีขนาด 6,520 ตารางเมตร (1,630 ตารางวา) โดยมีสภาพพื้นที่ก่อนการพัฒนาเป็นพื้นที่ว่างพื้นหญ้า ซึ่งมีค่า C = 0.30

- **เวลาการรวมตัวของน้ำ (t_c)**

  เวลาการรวมตัวของน้ำ (t_c) = เวลาน้ำไหลบนพื้นที่ระบายน้ำ

  สามารถคำนวณหาค่า (t_c) ได้โดยนำข้อมูลที่กำหนดแทนค่าใน Nomograph สำหรับการหาเวลาการรวมตัวของน้ำผิวดิน ก่อนไหลออกจากพื้นที่ระบายน้ำแสดงในรูปที่ 1

- **เวลาน้ำไหลบนพื้นที่ระบายน้ำ**

  Bare Surface, Moderately Rough = 0.2

  ความลาดของผิวดิน 1 : 200 = 0.005 (0.5%)

  กำหนดให้จุดไกลสุดมายังพื้นที่ระบายน้ำออกมีระยะทาง 130 เมตร (426 ฟุต)

  ดังนั้น เวลาการไหลรวมตัวของน้ำ (t_c) = 28 นาที

- **การคำนวณหาค่า Q น้ำฝนจะใช้วิธี Rational Method**

  จากสูตร $Q = 0.278 \times 10^{-6}$ C.I.A

  เมื่อ Q = อัตราการระบายน้ำ ; ลูกบาศก์เมตร/วินาที

  C = สัมประสิทธิ์การไหลนองของพื้นที่

  I = ความเข้มฝนที่คาบอุบัติ 5 ปี

  $= [7,600/(t_c + 40)]$

  เมื่อ t_c = เวลาการรวมตัวของน้ำ ; นาที

  = 28 นาที

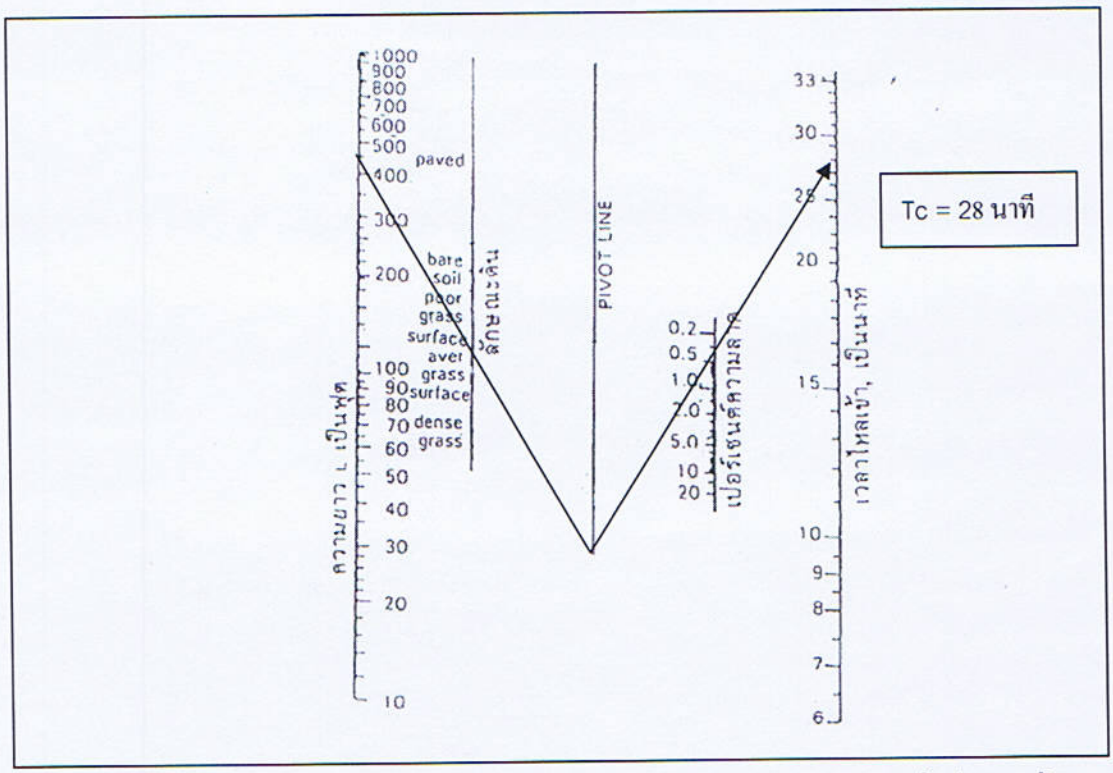
  แทนค่า I = $[7,600/(28 + 40)]$

  $\approx$ 112 มิลลิเมตร/ชั่วโมง

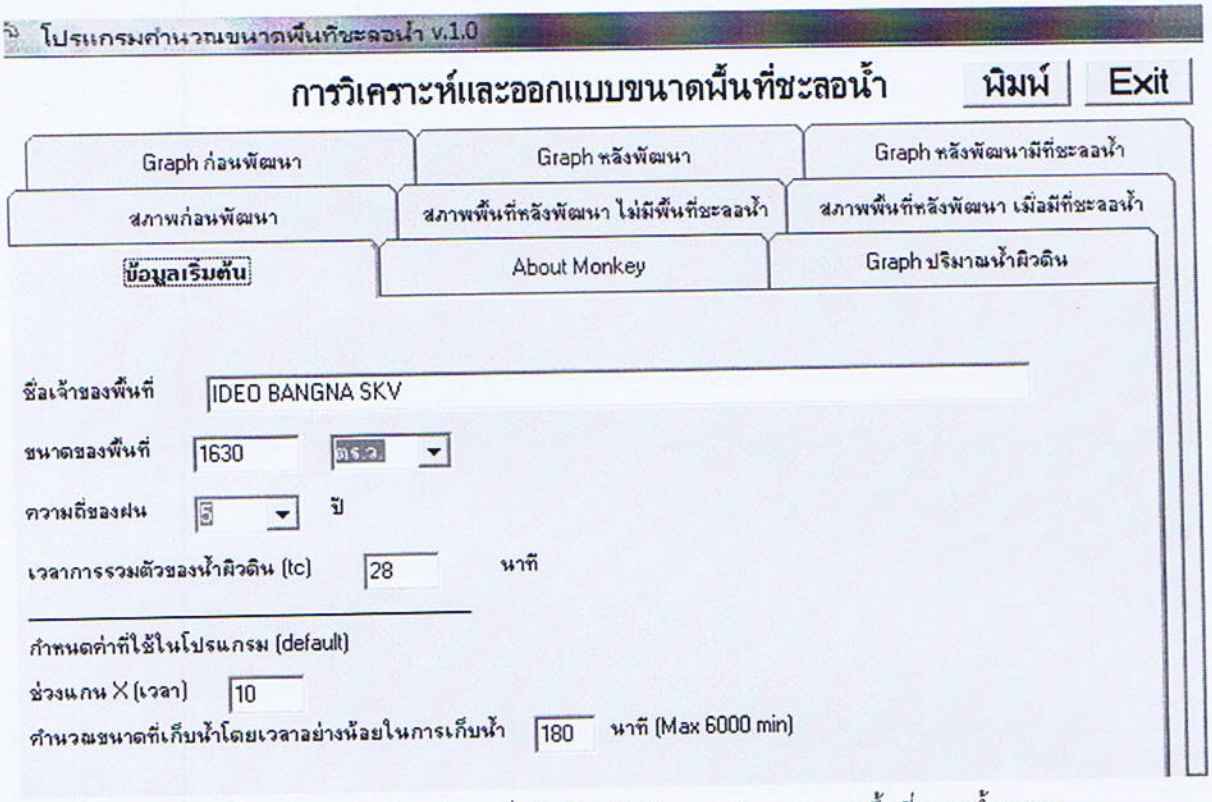
  $Q_{ก่อน} = 0.278 \times 10^{-6} \times 0.30 \times 112 \times 6,520$

  = 0.061 **ลูกบาศก์เมตร/วินาที**

วิศวกรผู้คำนวณ.....RAZ.....สส.93

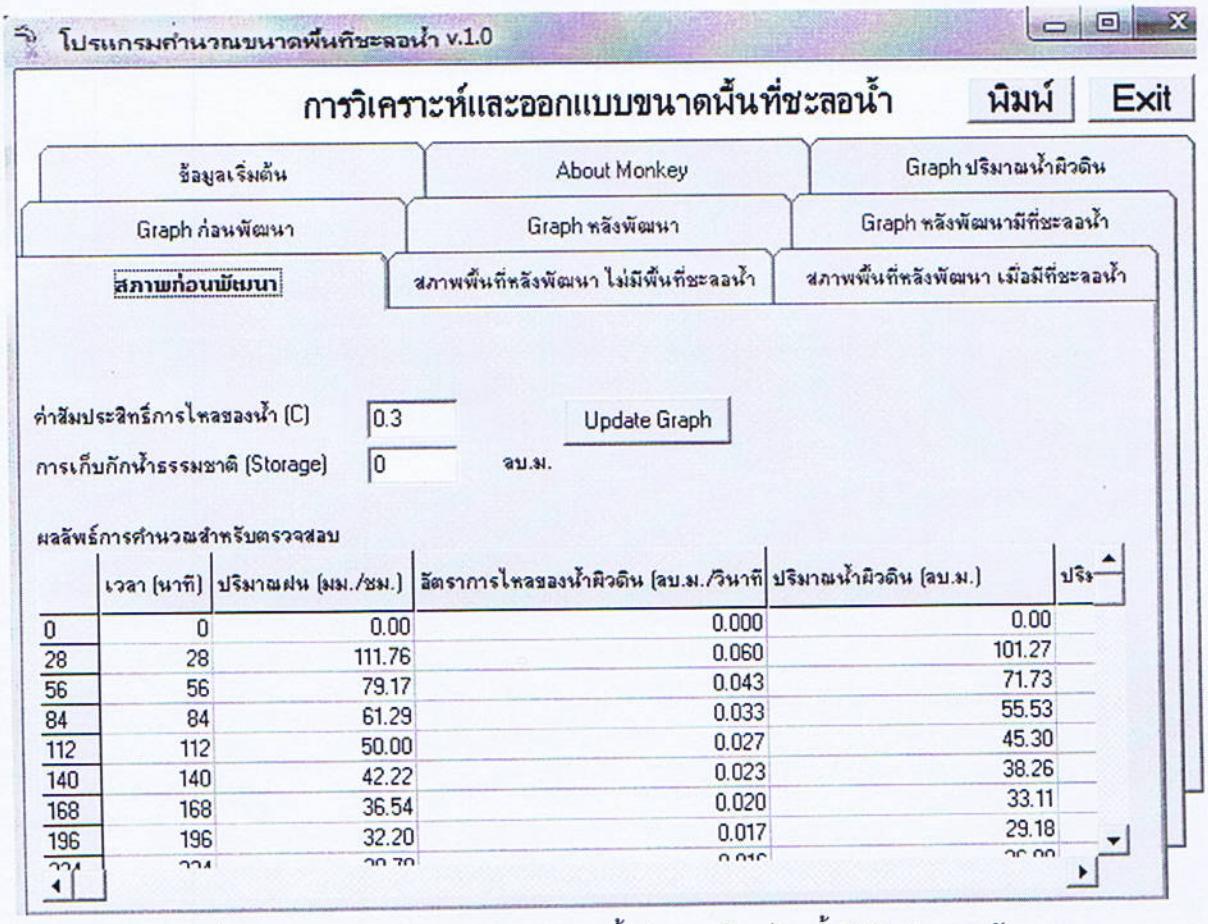


รูปที่ 1 Nomograph สำหรับการหาเวลาการรวมตัวของน้ำผิวดิน ก่อนไหลออกจากพื้นที่ระบายน้ำ



รูปที่ 2 แสดงการกรอกข้อมูลเริ่มต้นสำหรับโปรแกรมคำนวณขนาดพื้นที่ชะลอน้ำ V.1.0

วิศวกรผู้คำนวณ.....Ray.....สส.93



	เวลา (นาที)	ปริมาณฝน (มม./ชม.)	อัตราการไหลของน้ำผิวดิน (ลบ.ม./วินาที	ปริมาณน้ำผิวดิน (ลบ.ม.)	ปริ
0	0	0.00	0.000	0.00	
28	28	111.76	0.060	101.27	
56	56	79.17	0.043	71.73	
84	84	61.29	0.033	55.53	
112	112	50.00	0.027	45.30	
140	140	42.22	0.023	38.26	
168	168	36.54	0.020	33.11	
196	196	32.20	0.017	29.18	

รูปที่ 3 แสดงผลลัพธ์การคำนวณปริมาณน้ำฝน และอัตราไหลน้ำผิวดินก่อนการพัฒนา

1.2 คำนวณหาอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการ

1.2.1 ค่า C หลังพัฒนา

พื้นที่โครงการหลังพัฒนา ซึ่งมีขนาด 6,520 ตารางเมตร สามารถแบ่งออกเป็นพื้นที่ส่วนต่าง ๆ ตามสภาพพื้นผิวและการใช้ประโยชน์ ได้ดังนี้

1) พื้นที่อาคารปกคลุมดินรวมและทางวิ่งภายนอกอาคาร (C = 0.85)

= 5,132 ตารางเมตร

คิดเป็น = 77.98 % ของพื้นที่โครงการ

3) พื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร (C = 0.30)

= 1,388 ตารางเมตร

คิดเป็น = 22.02 % ของพื้นที่โครงการ

ดังนั้น ค่า C เฉลี่ย = [(0.85x77.98) + (0.3x22.02)] / 100)]

= 0.73

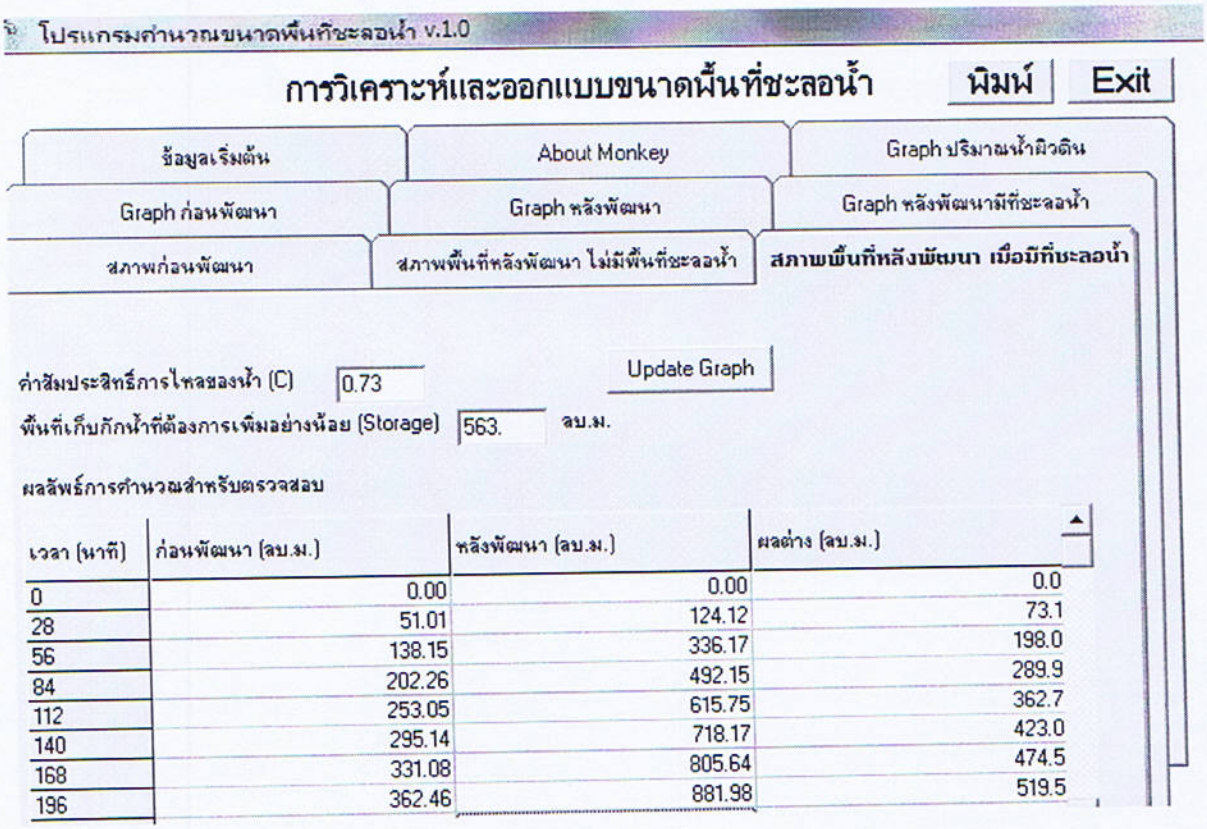
วิศวกรผู้คำนวณ.....Roy.....สส.93

- **การคำนวณปริมาณการหน่วงน้ำ**

จะใช้โปรแกรมคำนวณขนาดพื้นที่ชะลอน้ำ (Monkey V.1.0) จากสถาบันวิจัยสภาวะแวดล้อม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย โดยป้อนค่าพารามิเตอร์ต่างๆ ดังนี้ :-

ค่าพื้นที่โครงการ	=	6,520	ตร.ม.
ค่าสัมประสิทธิ์การไหลของน้ำ (c) ก่อนเกิดโครงการ	=	0.3	
ค่าสัมประสิทธิ์การไหลของน้ำ (c) หลังเกิดโครงการ	=	0.73	
คาบการเกิดฝน (Return Period)	=	5	ปี

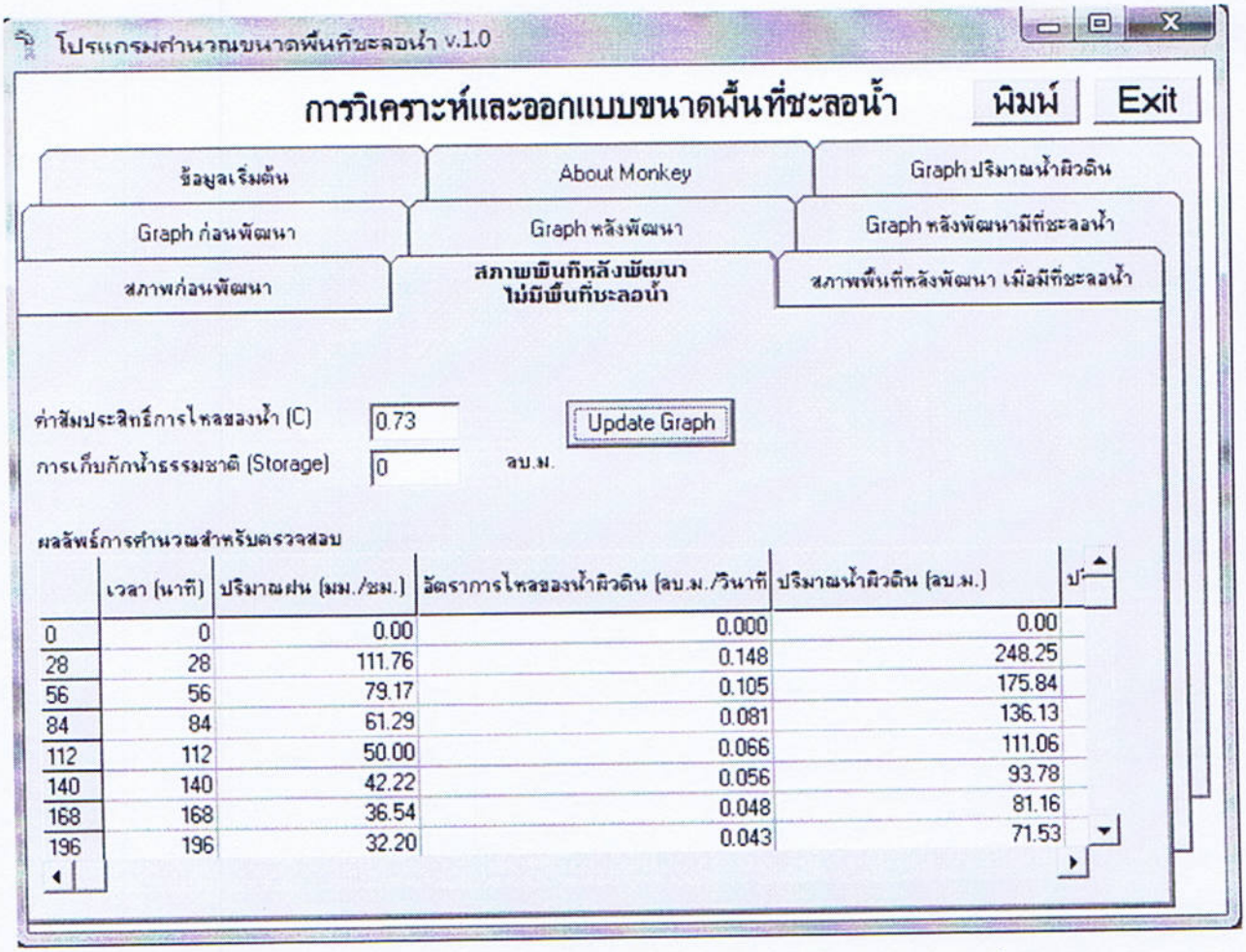
∴ ผลการคำนวณพื้นที่ชะลอน้ำหรือเก็บกักน้ำ สำหรับโครงการ ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต ขนาด 1,630 ตร.วา อย่างน้อย 519.50 ลบ.ม. สำหรับชะลอน้ำไม่ให้ท่วมได้ 196 นาที



เวลา (นาที)	ก่อนพัฒนา (ลบ.ม.)	หลังพัฒนา (ลบ.ม.)	ผลต่าง (ลบ.ม.)
0	0.00	0.00	0.0
28	51.01	124.12	73.1
56	138.15	336.17	198.0
84	202.26	492.15	289.9
112	253.05	615.75	362.7
140	295.14	718.17	423.0
168	331.08	805.64	474.5
196	362.46	881.98	519.5

รูปที่ 4 แสดงผลลัพธ์การคำนวณขนาดพื้นที่ชะลอน้ำหลังการพัฒนา

วิศวกรผู้คำนวณ.....ศส.93



	เวลา (นาที)	ปริมาณฝน (มม./ชม.)	อัตราการไหลของน้ำผิวดิน (ลบ.ม./วินาที	ปริมาณน้ำผิวดิน (ลบ.ม.)	ป
0	0	0.00	0.000	0.00	
28	28	111.76	0.148	248.25	
56	56	79.17	0.105	175.84	
84	84	61.29	0.081	136.13	
112	112	50.00	0.066	111.06	
140	140	42.22	0.056	93.78	
168	168	36.54	0.048	81.16	
196	196	32.20	0.043	71.53	

รูปที่ 5 แสดงผลลัพธ์การคำนวณสภาพพื้นที่หลังการพัฒนา ไม่มีพื้นที่ชะลอน้ำ

- **ปริมาณน้ำผิวดินสะสม**

ปริมาณน้ำผิวดินสะสม

เวลา (นาที)	ก่อนพัฒนา (ลบ.ม.)	หลังพัฒนา (ลบ.ม.)	ผลต่าง (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำผิวดินที่ไหลออกหลังจากมีพื้นที่
0	0.00	0.00	0.00	0.00
28	51.01	124.12	73.11	4.43
56	138.15	336.17	198.02	12.01
84	202.26	492.15	289.90	17.58
112	253.05	615.75	362.70	21.99
140	295.14	718.17	423.03	25.65
168	331.08	805.64	474.55	28.77
196	362.46	881.98	519.52	31.50

ทั้งนี้ โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.061 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บภายในพื้นที่โครงการ 3 ชั่วโมง (180 นาที) ประมาณ 519.52 ลูกบาศก์เมตร ออกแบบบ่อหน่วงน้ำฝนขนาด 7.50 x 25.00 ความลึกน้ำ 3 เมตร ปริมาตรกักเก็บน้ำ 563 ลบ.ม.

วิศวกรผู้คำนวณ.....ส.ส.93

2. การคำนวณหาขนาดท่อระบายน้ำเพื่อควบคุมการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนการพัฒนา

ในการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการมิให้มีค่าเกินก่อนพัฒนาโครงการ (0.061 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จะใช้วิธีการจำกัดขนาดท่อระบายน้ำก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะระบายน้ำออกจากโครงการ ซึ่งสามารถคำนวณหาขนาดท่อระบายน้ำได้ดังนี้ :-

จากสมการ $Q = CA\sqrt{2g(H - d/2)}$ (กรณีใช้ท่อกลม)

เมื่อ Q = อัตราการระบายน้ำของท่อระบายน้ำ

C = สัมประสิทธิ์การไหลของน้ำผ่านท่อระบาย

= 0.60

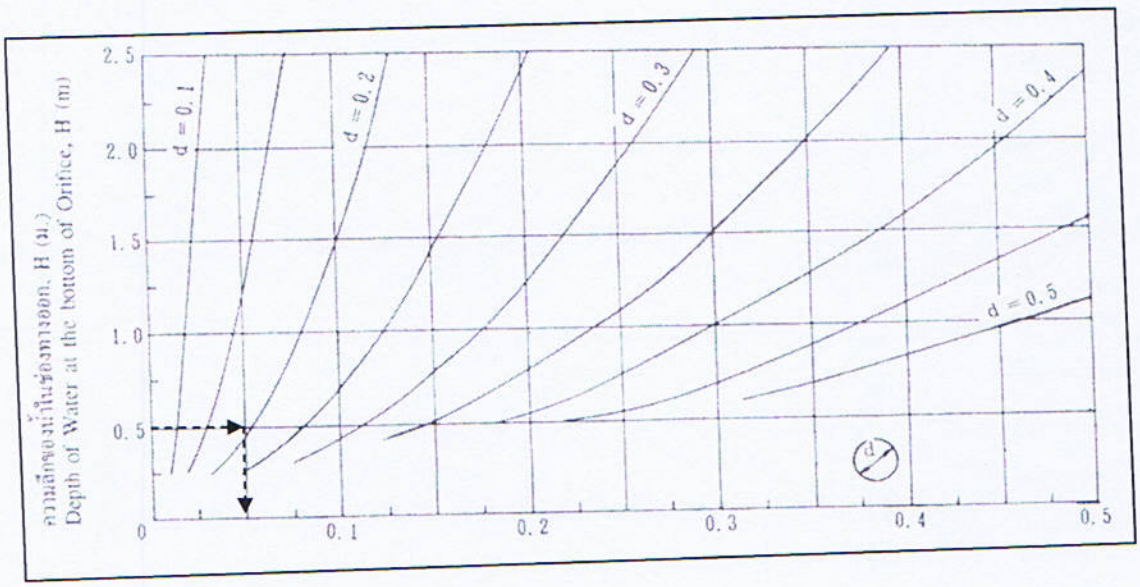
g = ค่าความเร่งเนื่องจากแรงโน้มถ่วงโลก

= 9.81 เมตร/วินาที^{2}

H = ความสูงของระดับน้ำจากท้องท่อระบายน้ำ

= 0.50 เมตร

เลือกขนาดท่อที่ใช้ได้จากรูปที่ 5 เมื่อ Q = 0.05 ลบ.ม./วินาที และ H = 0.50 ม.



รูปที่ 6 กราฟแสดงความสัมพันธ์ระหว่างความลึกของน้ำ (H) และปริมาณการไหล (Q) สำหรับช่องน้ำออกแบบท่อกลม

วิศวกรผู้คำนวณ.....Roj2.....สส.93

จากรูปที่ 6 จะเลือกใช้ท่อที่มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.20 เมตร โดยสามารถคำนวณอัตราการระบายน้ำได้ดังนี้

จากสูตร A = $\pi d^2 / 4$

= $\pi \times (0.15)^2 / 4$

= 0.031 ตร.ม.

แทนค่า Q = $0.60 \times 0.031 \sqrt{2 (9.81) (0.50 - 0.20 / 2)}$

= 0.052 ลบ.ม./วินาที

< 0.061 ลบ.ม./วินาที

ดังนั้น อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ จะถูกจำกัดการระบายออกด้วยท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.20 เมตร จำนวน 1 ท่อ มีอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.052 ลูกบาศก์เมตร/ วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.061 ลูกบาศก์เมตร/ วินาที)

ทั้งนี้จะเตรียมเครื่องสูบน้ำขนาด 0.061 ลบ.ม./วินาที (967 GPM), แรงดัน 5 เมตร ขนาด 7.5 กิโลวัตต์ จำนวน 2 ชุด สำหรับสูบระบายกรณีสูบน้ำที่ค้างกันบ่อหน่วงเพื่อระบายสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ

วิศวกรผู้คำนวณ.....ส.93

ภาคผนวก ง-8

รายการคำนวณปริมาณดินขุดดินถม

การป้องกันการพังทลายของดิน การขุดเปิดหน้าดิน

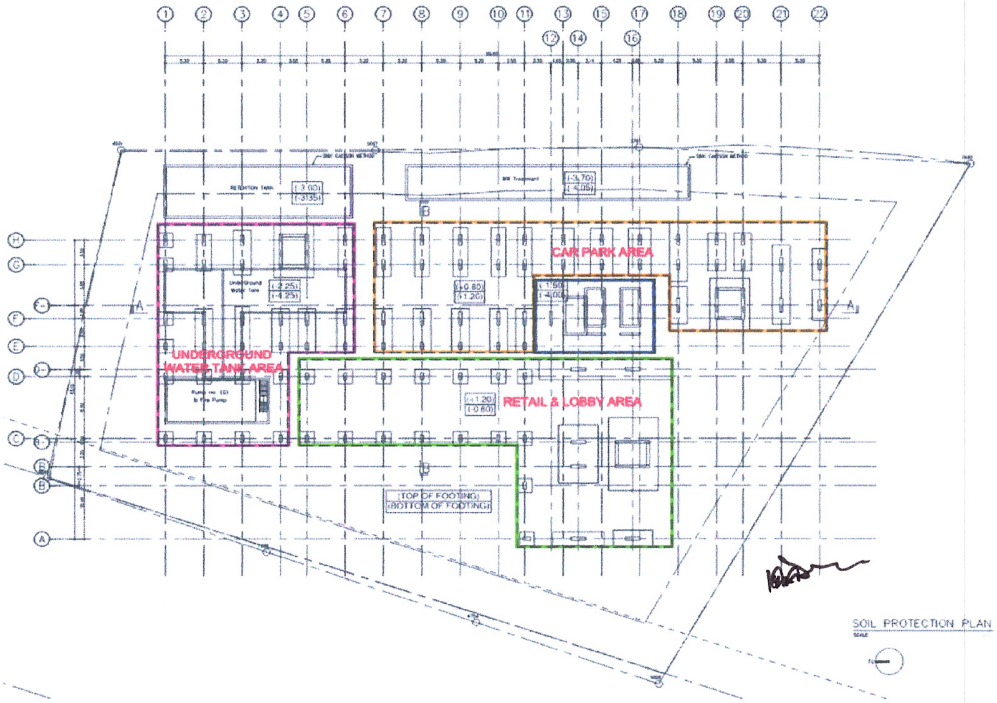
Project ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต
Location บางนา กรุงเทพฯ
Date 5-Sep.-2014
Subject Structural Calculation Cut and Fill Soil
CALCULATION CBK
CHECKED

CUT SOIL

1. Volume of Pile Dia. 0.35 m , Pile Tip -21.00m	= 70x[3.14x(0.35^2)/4]x(21-3.35)	118.87	m3
2. Volume of Pile Dia. 0.35 m , Pile Tip -21.00m	= 78x[3.14x(0.35^2)/4]x(21-4.05)	114.15	m3
3. Volume of Pile Dia. 1.00 m , Pile Tip -56.00m	= 58x[3.14x(1.00^2)/4]x(56-1.20)	2496.31	m3
4. Volume of Pile Dia. 1.20 m , Pile Tip -56.00m	= 51x[3.14x(1.20^2)/4]x(56-1.20)	3160.84	m3
5. Volume of Pile Dia. 1.50 m , Pile Tip -56.00m	= 29x[3.14x(1.50^2)/4]x(56-4.00)	2664.86	m3
6. Volume of Wastewater Treatment Plant 4.50x38x4.3m	= 5.10x38.6x(4.05-0.4)	718.54	m3
7. Volume of Retention Tank 7.00x25x3.5m	= 7.60x25.6x(3.35-0.4)	573.95	m3
8. Volume of Underground Water Tank Area	= 813.37x(4.25-0.4)	3131.47	m3
9. Volume of Car Park Area	= 872.21x(1.20-0.4)	697.77	m3
10. Volume of Retail&Lobby Area	=1038.66x(0.80-0.4)	415.46	m3
11. Volume of Lift Pit Area	=196.31x(4.00-0.4)	706.72	m3
12. Total of Cut Soil		**14,798.95**	**m3**

FILL SOIL

13. Volume of Underground Water Tank Area	=(813.37-437.22-7x4)x(4.25+0.8)	1758.16	m3
15. Volume of Car Park Area	=(872.21-298.99)x(1.2+0.8-0.3)	974.47	m3
16. Volume of Retail&Lobby Area	=(1038.66+110.74-317.595)x(1.2+0.8-0.3)	1414.07	m3
17. Total of Fill Soil		**4,146.70**	**m3**



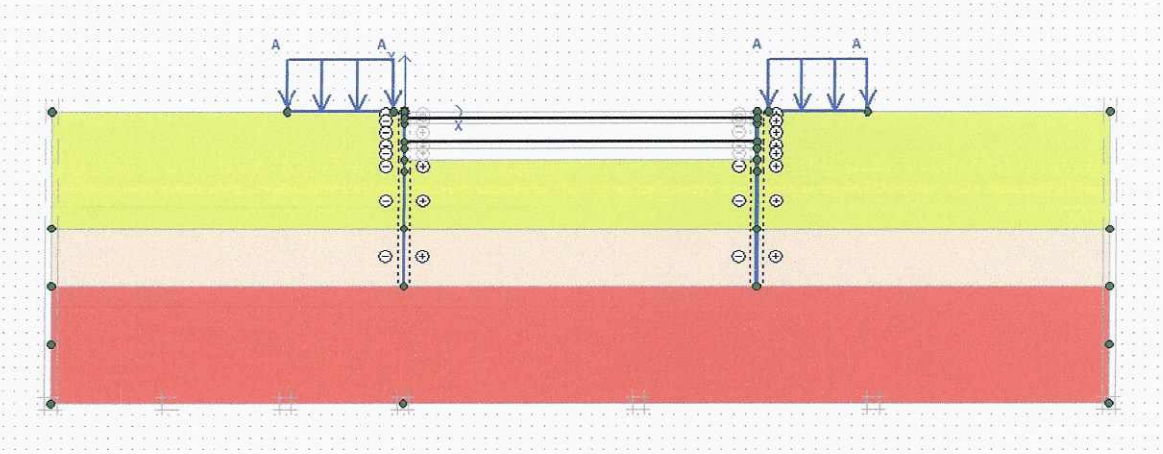
การวิเคราะห์และออกแบบ Steel Sheet Pile Wall
ในการขุดฐานราก โครงการไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

1. บทนำ

ในการวิเคราะห์และออกแบบงานกำแพงป้องกันดิน เพื่อใช้ในการขุดดินฐานราก โครงการไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกตโดยโครงสร้างป้องกันดินที่เลือกใช้เป็น Steel Sheet Pile Type IV ในการป้องกันการพังทลายของดินที่ความลึกในการขุดไม่เกิน 4.0 เมตร จากผิวดินเดิม รายงานฉบับนี้จะกล่าวถึงการวิเคราะห์จะพิจารณาผลกระทบที่มีต่อ Steel Sheet Pile

รูปแบบของโครงสร้างกันดินที่เลือกใช้ในการวิเคราะห์ ใช้ Steel Sheet Pile Type IV ยาว 15.0 เมตร มีค้ำยันโดย H-250x250 จำนวน 1 ชั้น ที่ระดับ -0.50 เมตร และ H-350x350 จำนวน 1 ชั้น ที่ระดับ -3.00 เมตร จากผิวดิน ระยะห่างระหว่างค้ำยันไม่เกิน 6.00 เมตร น้ำหนักบรรทุกจร 1.0 t/m^2 ห่างจากขอบบ่อ 1.0 เมตร

ในการวิเคราะห์หน่วยแรงที่เกิดขึ้นใน Steel Sheet Pile จะใช้วิธีการไฟไนท์อิลิเมนต์ (FEM) โดยอ้างอิงค่าพารามิเตอร์จากผลการเจาะสำรวจสภาพชั้นดินของโครงการค่ ตัวอย่างแบบจำลองที่ใช้ในการวิเคราะห์โดยใช้วิธี FEM แสดงใน**รูปที่ 1**



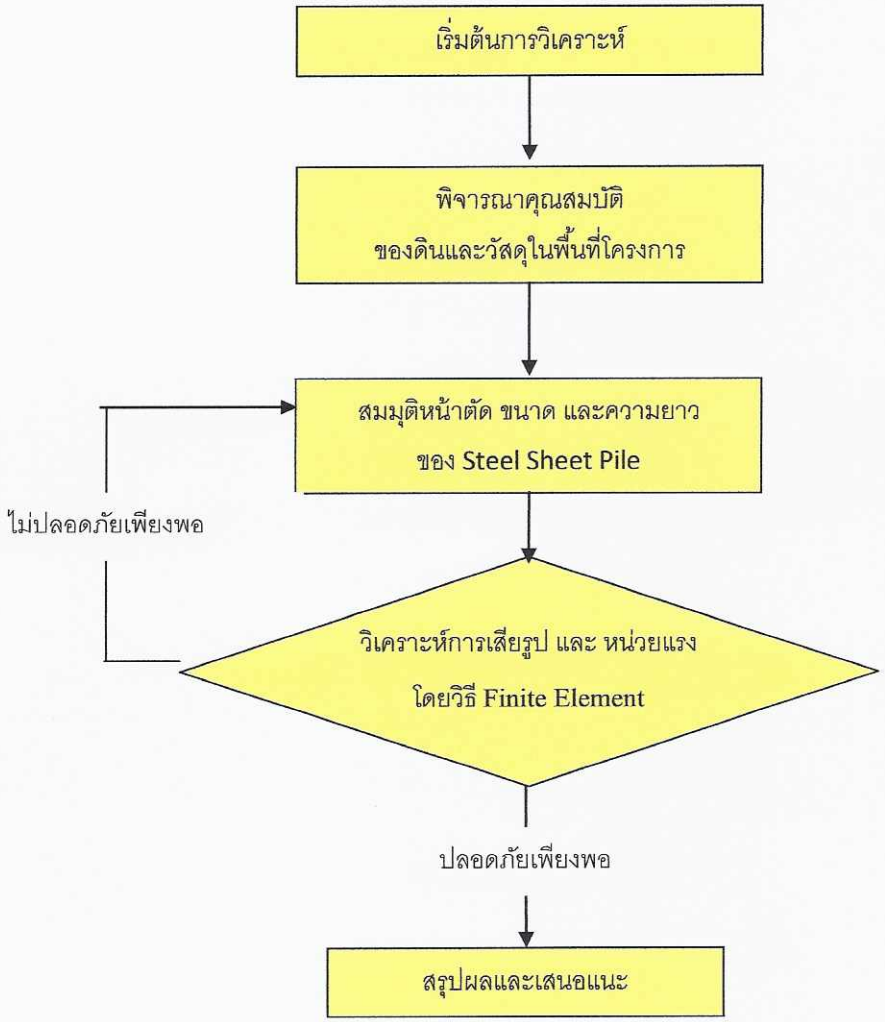
รูปที่ 1 รูปแบบจำลองที่ใช้ในการวิเคราะห์โดยใช้วิธี FEM

ลำดับขั้นตอนในการขุด

1. ขุดดินลึกไม่เกิน 1.00 จากผิวดิน ในส่วนที่พร้อมติดตั้งค้ำยัน และควรทิ้ง Berm ดินด้านข้าง
2. ติดตั้งค้ำยันชั้นที่ 1 ที่ระดับ -0.50 เมตร จากผิวดิน
3. ขุดดินลึกไม่เกิน 3.00 จากผิวดิน ในส่วนที่พร้อมติดตั้งค้ำยัน และควรทิ้ง Berm ดินด้านข้าง
4. ติดตั้งค้ำยันชั้นที่ 2 ที่ระดับ -2.50 เมตร จากผิวดิน
5. ขุดดินจนได้ระดับ -4.00 เมตร จากผิวดิน
6. รีบเท Lean Concrete ให้ชนกับ Steel Sheet Pile ทั้ง 2 ด้าน

2. ลำดับขั้นการวิเคราะห์

รายละเอียดแสดงขั้นตอนการวิเคราะห์แสดงไว้ในรูปที่ 2

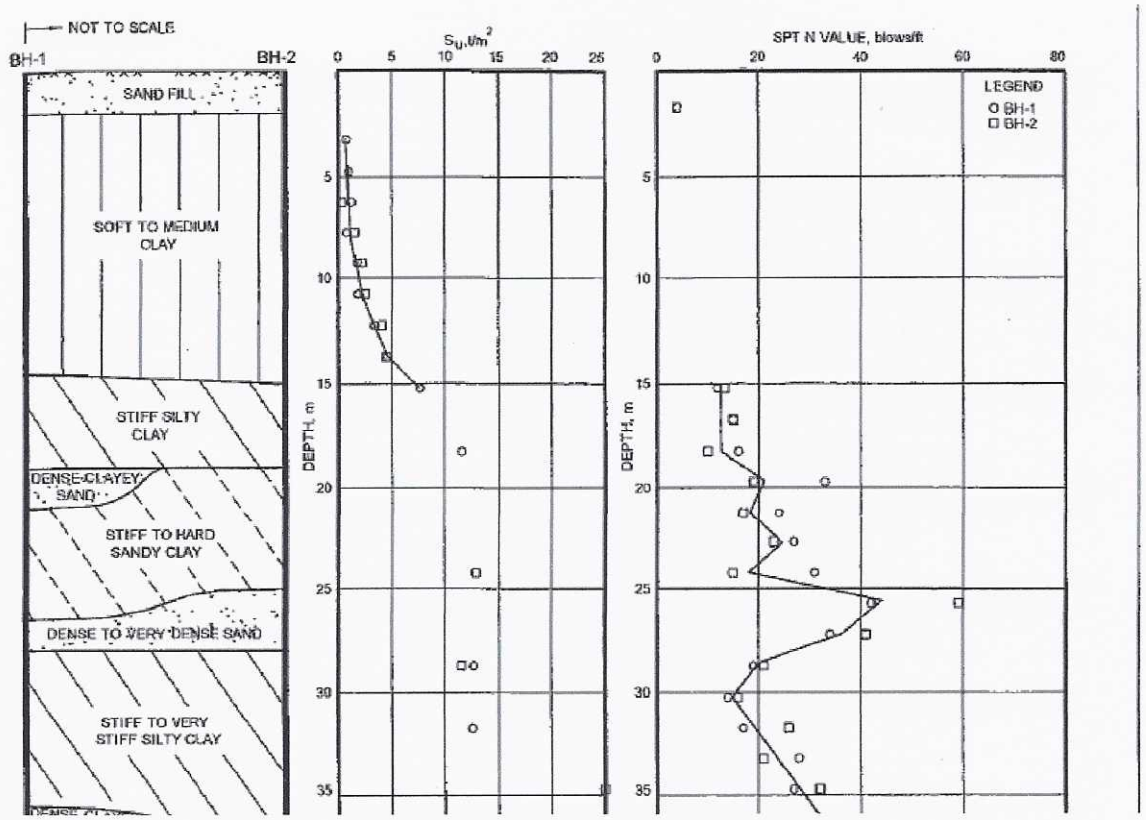


รูปที่ 2 แนวทางการวิเคราะห์และออกแบบ

3. ข้อมูลสำหรับวิเคราะห์ทาง Finite Element

ตารางที่ 1 ชั้นดินในการวิเคราะห์ Steel Sheet Pile

Depth(m)		Consistency	$\gamma t(kN/m^3)$	$Su(kN/m^2)$	ϕ (°)
From	To				
0.00	10.00	Soft Clay	16	10	-
10.00	15.00	Medium Stiff Clay	18	25	-
15.00	25.00	Very Stiff Clay	19	75	-



4. ข้อมูลสำหรับวิเคราะห์ทาง Finite Element

ตารางที่ 2 ข้อมูลชั้นดินที่ใช้ในการวิเคราะห์

Type	Material Model	Material Type	General Properties		Stiffness		Strength	
			Density γ_t (kN/m^3)	Dry Density γ_d (kN/m^3)	Elastic Modulus E (kN/m^2)	υ	Shear Strength S_u (kN/m^2)	ϕ (degree)
Soft Clay	Mohr-Coulomb	Undrained	16	16	1500	0.3	10	0
Medium Stiff Clay	Mohr-Coulomb	Undrained	18	18	5000	0.3	25	0
Stiff Clay	Mohr-Coulomb	Undrained	19	19	12500	0.3	75	0

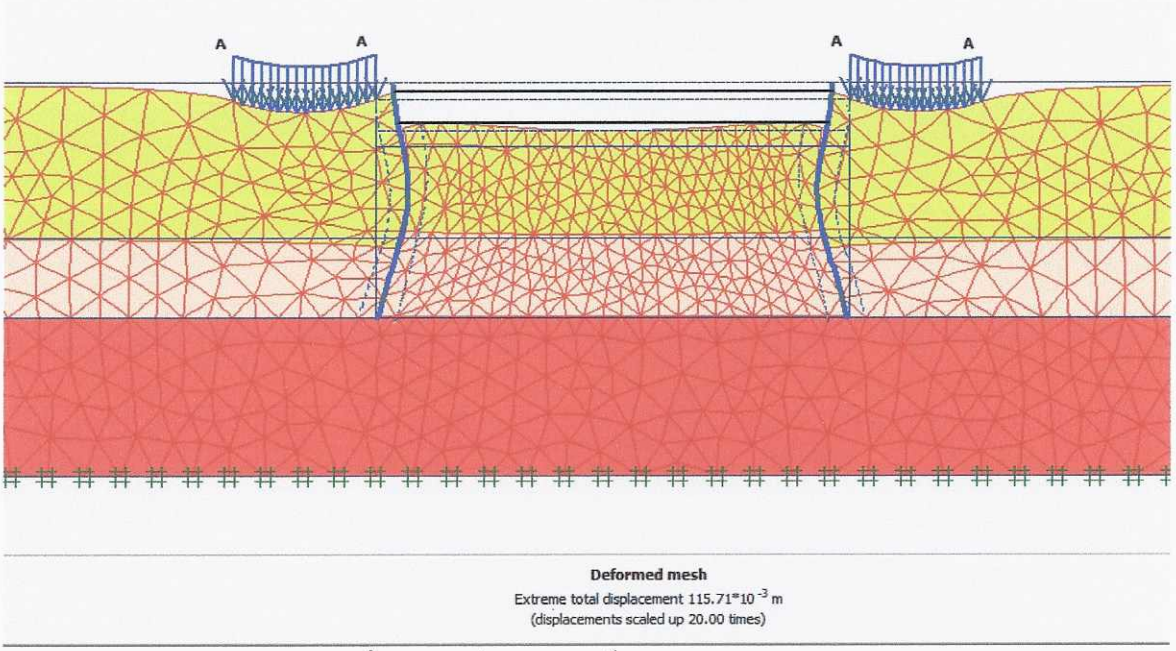
ตารางที่ 3 ข้อมูลโครงสร้างที่ใช้ในการวิเคราะห์

Type	Type of Model Structure	Properties				
		EA (kN/m)	EI (kN.m^2/m)	Equivalent d (m)	w (kN/m/m)	υ
Sheet Pile Type IV	Beam	4.840E+06	7.720E+04	0.325	1.900	0.15
Strut Bar H250x250(72.4kg/m)	Anchored	1.84×10^6	-	-	-	-
Strut Bar H350x350(150kg/m)	Anchored	3.968E+06	-	-	-	-

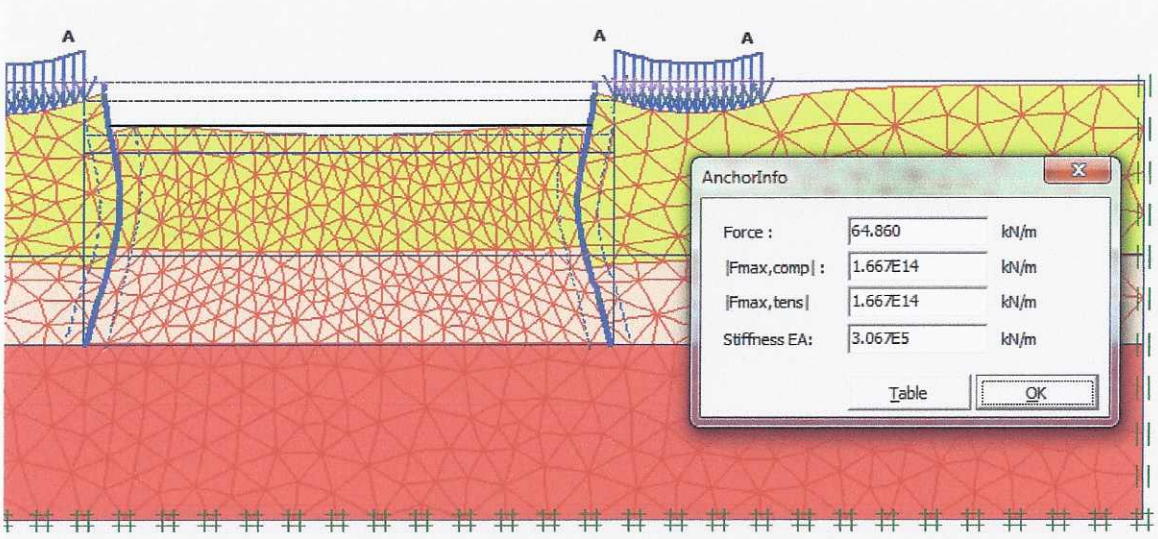
Note. $E_{steel} = 200 \times 10^6$ kN/m^2

5. ผลการวิเคราะห์

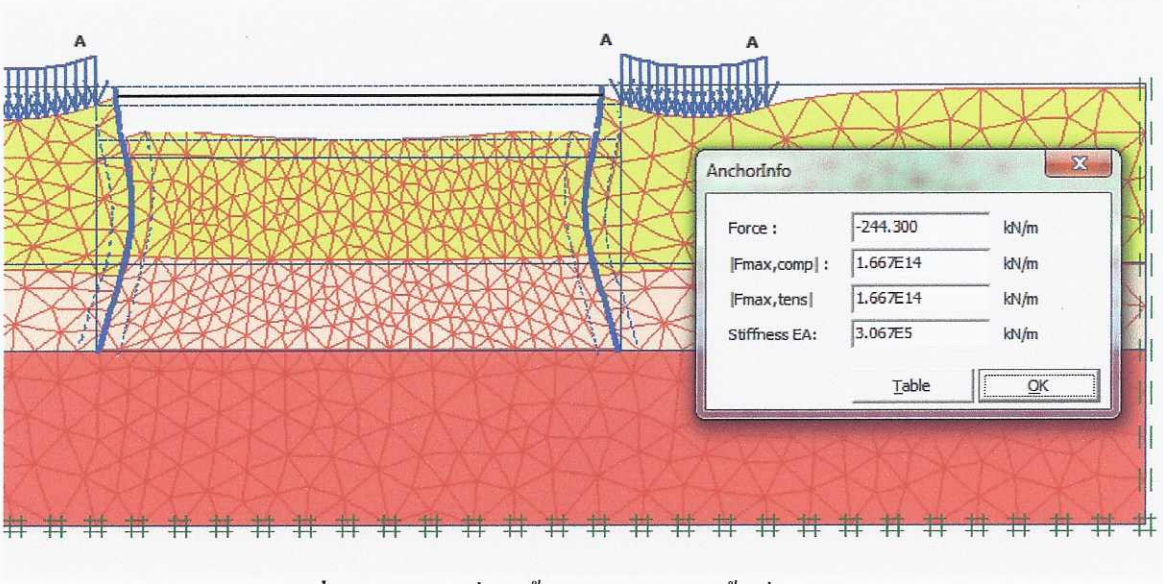
ผลการวิเคราะห์ Steel Sheet Pile Wall จากข้อมูลหลุมเจาะสำรวจ มีดังต่อไปนี้



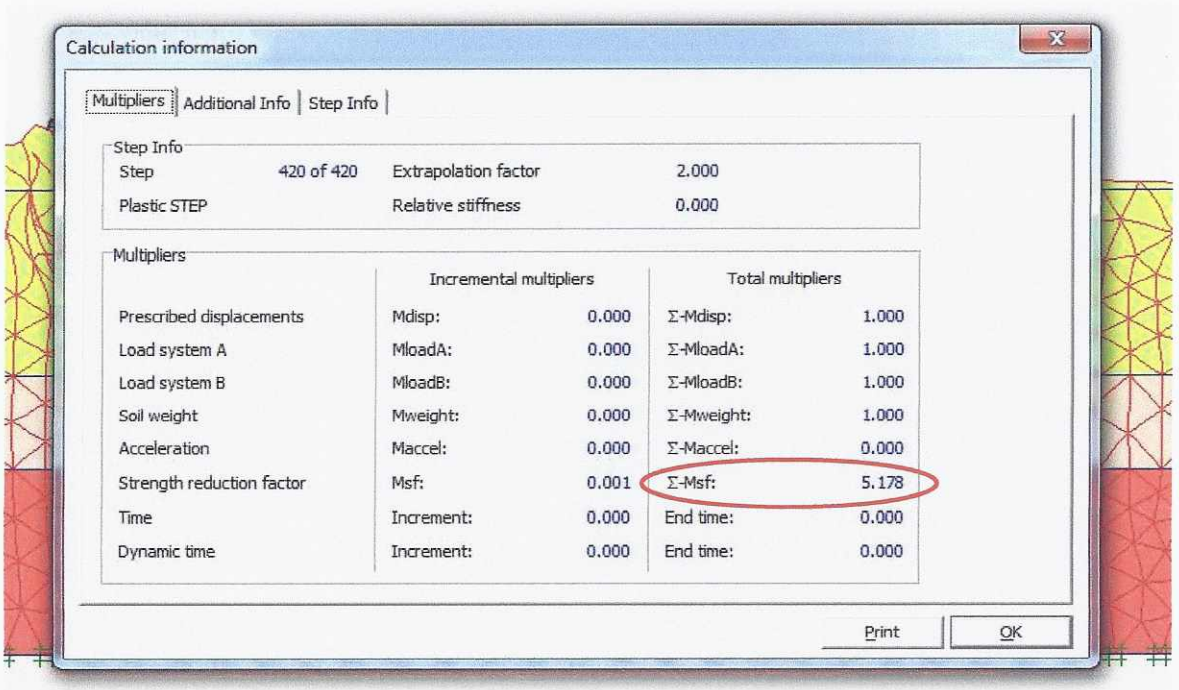
รูปที่ 3 การเคลื่อนตัวของทั้งระบบ Steel Sheet Pile Wall



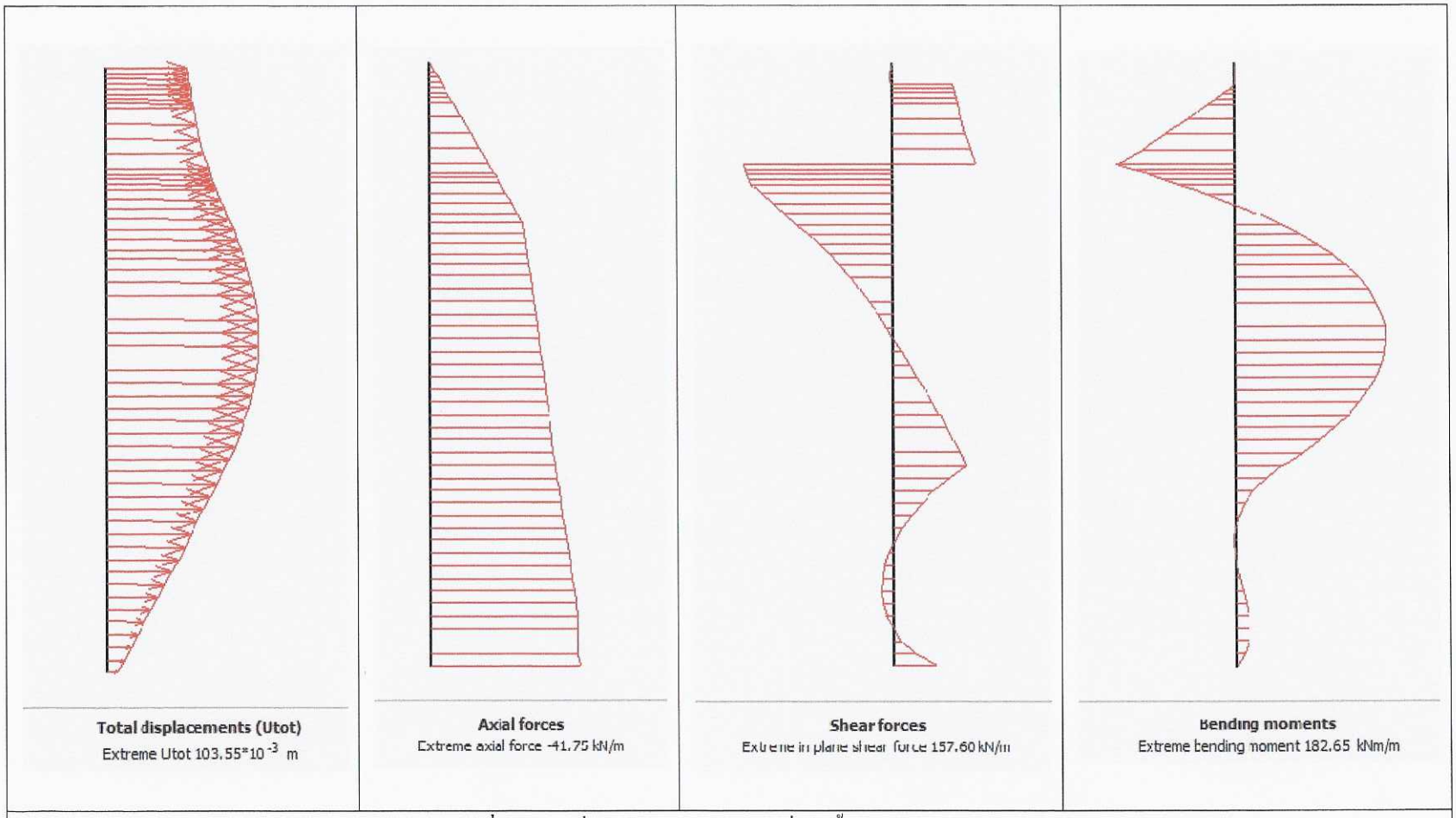
รูปที่ 4 หน่วยแรงที่เกิดขึ้นใน Steel Strut ชั้นที่ 1



รูปที่ 5 หน่วยแรงที่เกิดขึ้นใน Steel Strut ชั้นที่ 2



รูปที่ 6 ค่า Factor of Safety ในการขุด



รูปที่ 7 การเคลื่อนตัวและหน่วยแรงที่เกิดขึ้นใน Steel Sheet Pile Wall

6. ตรวจสอบ Section Modolus ของ Steel Sheet Pile

$$Z_{req} = \frac{M_{max}}{k.f_y}$$

จากผลการวิเคราะห์ Finite Element

M_{max} ของ Sheet Pile = 182.65 kN-m/m

กำหนดให้ f_y = 2400 ksc

k = 0.60

จะได้ว่า Z_{req} ของ Left Sheet Pile = 1268.4 cm^3/m

ใช้ Sheet Pile Type IV ; Z_{avg} = 2270 cm^3/m

$Z_{avg} > Z_{req}$ OK.

7. Strut Force

จากผลการวิเคราะห์ได้ค่าแรงที่เกิดขึ้นใน Strut ชั้นที่ 1 เท่ากับ 65 x 6 = 390 kN

ตรวจสอบอัตราส่วนความชะลูด ; kL/r

H250x250(72.4kg/m); A = 92.18 cm^2

I_x = 10,800 cm^4

I_y = 3,650 cm^4

$r = \sqrt{\frac{3650}{92.18}}$ = 6.29 cm

$\frac{kL}{r} = \frac{0.65 \times 600}{6.29}$ = 62 < 200

ตามมาตรฐาน AISC กำหนดให้โครงสร้างหลักรับแรงอัด มีค่า kL/r ไม่เกิน 200

สำหรับ kL = 4.0 ; H250x250 (72.4kg/m) สามารถรับแรงอัดได้เท่ากับ110 ตัน > 39 ตัน

ค่าแรงที่เกิดขึ้นใน Strut ชั้นที่ 2 เท่ากับ 245 x 6 = 1470 kN

ตรวจสอบอัตราส่วนความชะลูด ; kL/r

H350x350(150 kg/m); A = 198.40 cm^2

I_x = 42,800 cm^4

I_y = 11,400 cm^4

$$r = \sqrt{\frac{11400}{198.40}} = 7.58 \text{ cm}$$

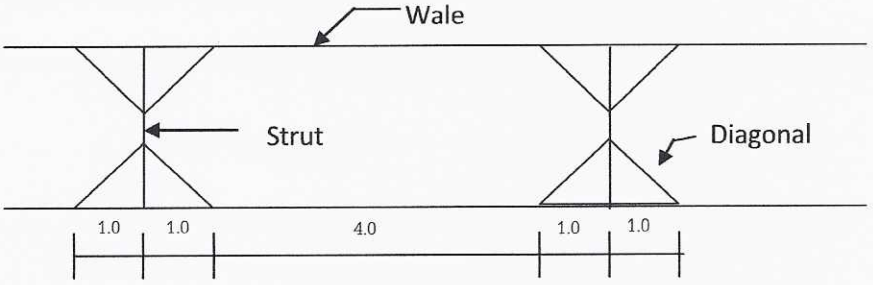
$$\frac{kL}{r} = \frac{0.65 \times 1200}{7.58} = 102.9 < 200$$

ตามมาตรฐาน AISC กำหนดให้โครงสร้างหลักรับแรงอัด มีค่า kL/r ไม่เกิน 200

สำหรับ kL = 4.0 ; H350x350 (150kg/m) สามารถรับแรงอัดได้เท่ากับ257 ตัน > 147 ตัน

8. ออกแบบ Wale

จากผลการวิเคราะห์แรงที่เกิดขึ้นใน Wale เท่ากับ 245 kN/m



M $= wl^2/10$ = $\frac{245 \times 4.0^2}{10} = 392$ kN-m

$$Z_{req} = \frac{3.92 \times 10^6}{0.66 \times 2520} = 2357 \text{ cm}^3/\text{m}$$

H350x350(150 kg/m); Z = 2450 cm^3

$Z_{avg} >= Z_{req}$ OK.

ตรวจสอบ Deflection

$$\Delta = c_d \cdot \frac{WL^3}{EI}$$

$$= \frac{5}{384} \times \frac{245 \times 400^3}{2 \times 10^6 \times 3650}$$

$= 0.028$ cm

ค่าที่ยอมให้เท่ากับ $\frac{L}{360} = \frac{400}{360} = 1.11\text{cm} > 0.028\text{ cm}$ OK.

9. สรุปผลการวิเคราะห์และออกแบบ

จากการวิเคราะห์สรุปได้ดังนี้ Steel Sheet Pile Type IV ยาว 15.0 เมตร มีค้ำยันโดย H-250x250 จำนวน 1 ชั้น ที่ระดับ -0.50 เมตร และ H-350x350 จำนวน 1 ชั้น ที่ระดับ -3.00 เมตร จากผิวดิน ระยะห่างระหว่างค้ำยันไม่เกิน 6.00 เมตร และในระหว่างการขุดต้องมีการทิ้ง Berm ดิน และห้ามขุดก่อนที่จะทำการติดตั้ง Strut ให้เรียบร้อย เมื่อขุดได้ระดับต้องรีบเท Lean Concrete ทันที ทั้งนี้การติดตั้ง Steel Sheet Pile ต้องเป็นแบบเข้าเขี้ยว (Interlocking)

รายงานการวิเคราะห์
และออกแบบเสถียรภาพงานขุด

การขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานรากอาคาร

โครงการ

ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท อีสท์เกต

จังหวัดกรุงเทพมหานคร

กันยายน ๒๕๕๗

สารบัญ

ส่วนที่ 1 บทนำ และขอบเขตของงาน

ส่วนที่ 2 ข้อมูลทั่วไปของชั้นดิน

ส่วนที่ 3 ข้อกำหนดในการออกแบบเสถียรภาพของลาดขุด

ส่วนที่ 4 สรุปการวิเคราห์เสถียรภาพของลาดขุด

ภาคผนวก

รายงานการวิเคราะห์และออกแบบเสถียรภาพงานขุด

1.บทนำ

รายงานฉบับนี้เป็นรายงานการวิเคราะห์และออกแบบเสถียรภาพงานขุด เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการขุดเปิดหน้าดินสำหรับก่อสร้างฐานรากอาคารให้มีความเหมาะสมและปลอดภัย สำหรับโครงการ Ideo Bangna-Sukhumvit จ.กรุงเทพมหานคร

2. ลักษณะชั้นดิน (Soil Profile)

ข้อมูลลักษณะชั้นดินที่ใช้ในการวิเคราะห์และออกแบบเสถียรภาพงานขุด-จากรายงานการเจาะสำรวจดิน จากผลการเจาะสำรวจชั้นดิน สามารถจำแนกลักษณะชั้นดินบริเวณโครงการ ดังแสดงใน**ตารางที่ 1**

ตารางที่ 1 ลักษณะชนิดดินจากข้อมูลหลุมเจาะสำรวจ

ความลึก (เมตร)	ลักษณะชั้นดิน
0.00-10.00	ดินเหนียวอ่อนมาก (Very Soft Clay)
10.00–15.00	ดินเหนียวแข็งปานกลาง (Medium stiff clay, CH)
15.00-25.00	ดินเหนียวแข็ง (Stiff clay, CH or CL)

3.ข้อกำหนดในการออกแบบด้านเสถียรภาพของลาดขุด

1. อัตราส่วนความปลอดภัยที่ยอมให้ (FS.) ไม่น้อยกว่า 1.5
2. น้ำหนักบรรทุกจรเท่ากับ 10 kN/m^2
3. ห้ามไม่ให้มีการสัญจรและการกองดินในระยะ 3 เมตร จากขอบบ่อขุด
4. ในการขุดบ่อบำบัด (ความลึกขุดไม่เกิน 1.2 เมตรจากผิวดิน) ห้ามกองของรอบบ่อขุด

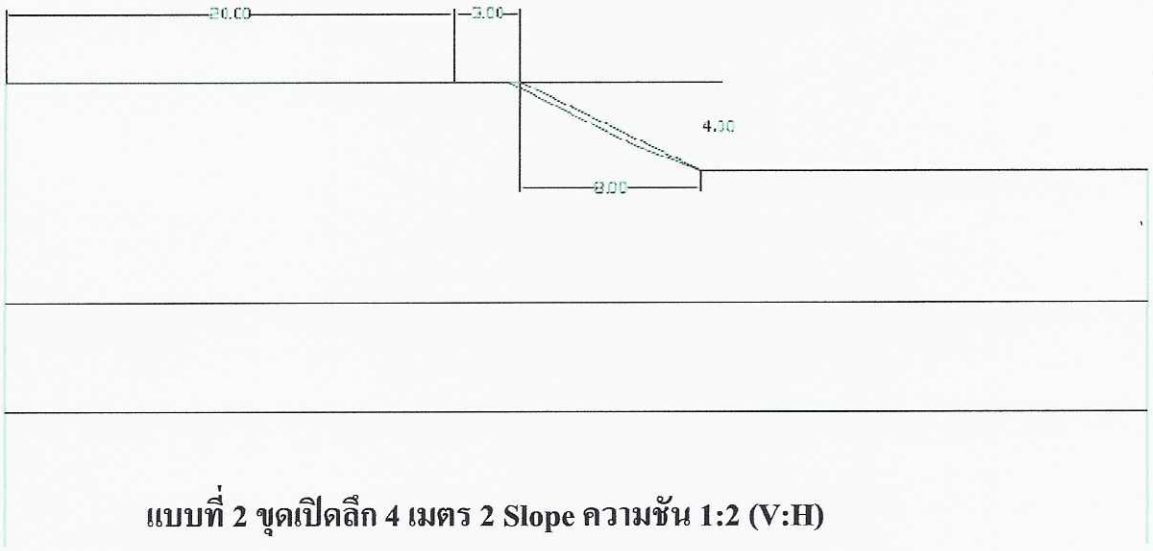
จากผลการเจาะสำรวจชั้นดิน สามารถจำแนกลักษณะชั้นดินบริเวณโครงการ ซึ่งสามารถสรุปพารามิเตอร์สำหรับการวิเคราะห์ ดังแสดงใน**ตารางที่ 2**

ตารางที่ 2 พารามิเตอร์ของชั้นดินจากข้อมูลหลุมเจาะสำรวจ

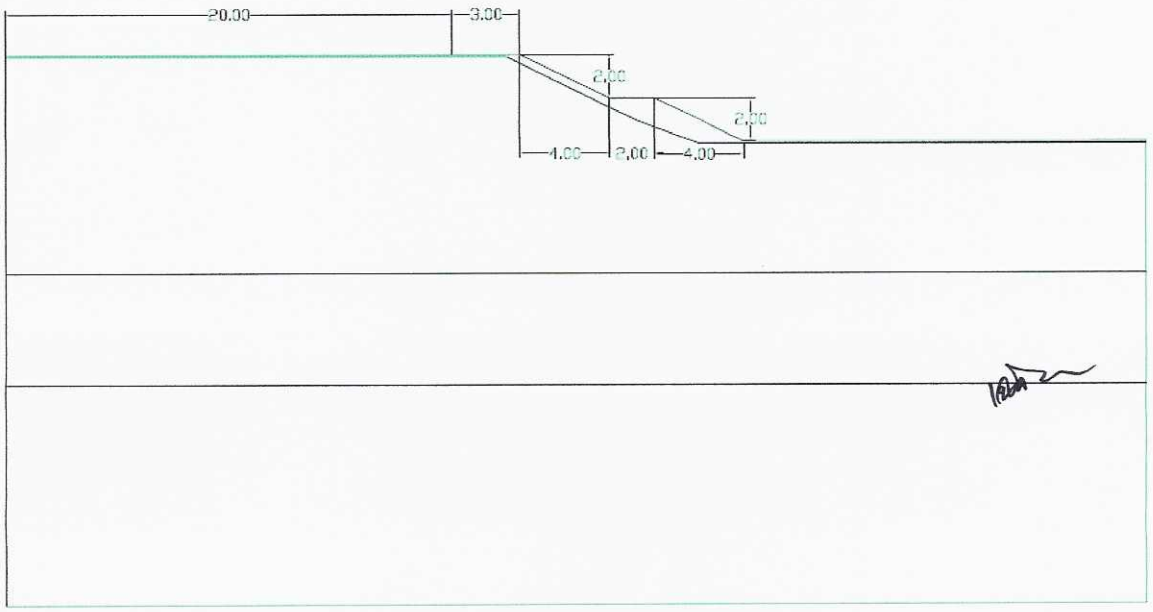
ความลึก (เมตร)	ลักษณะชั้นดิน	Undrained Shear Strength (kN/m^2)	Friction Angle ϕ
0.00-10.00	ดินเหนียวอ่อนมาก (Very Soft clay)	10	–
10.00–15.00	ดินเหนียวแข็งปานกลาง (Medium stiff clay)	30	–
15.00-25.00	ดินเหนียวแข็ง (Stiff clay)	75	–

4.รูปแบบการขุดเปิดหน้าดิน

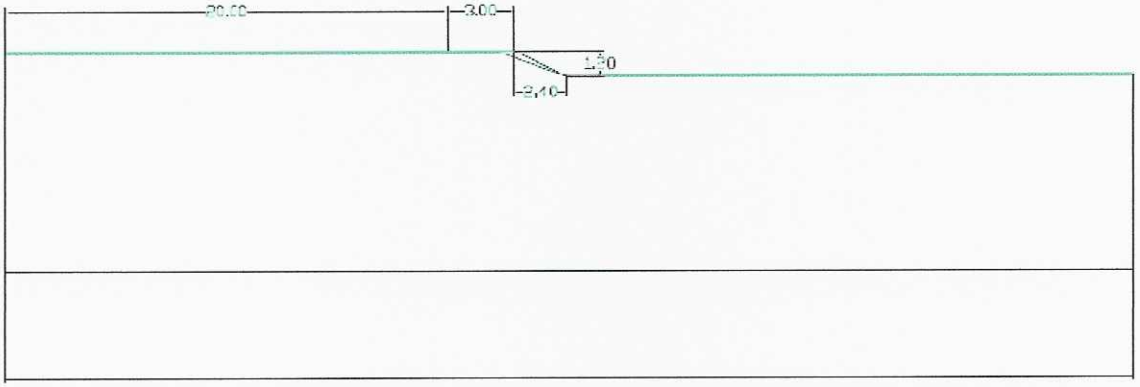
แบบที่ 1 ขุดเปิดลึก 4 เมตร 1 Slope ความชัน 1:2 (V:H)



แบบที่ 2 ขุดเปิดลึก 4 เมตร 2 Slope ความชัน 1:2 (V:H)



แบบที่ 3 ขุดเปิดลึก 1.2 เมตร 1 Slope ความชัน 1:2 (V:H) ไม่มีการกองของ

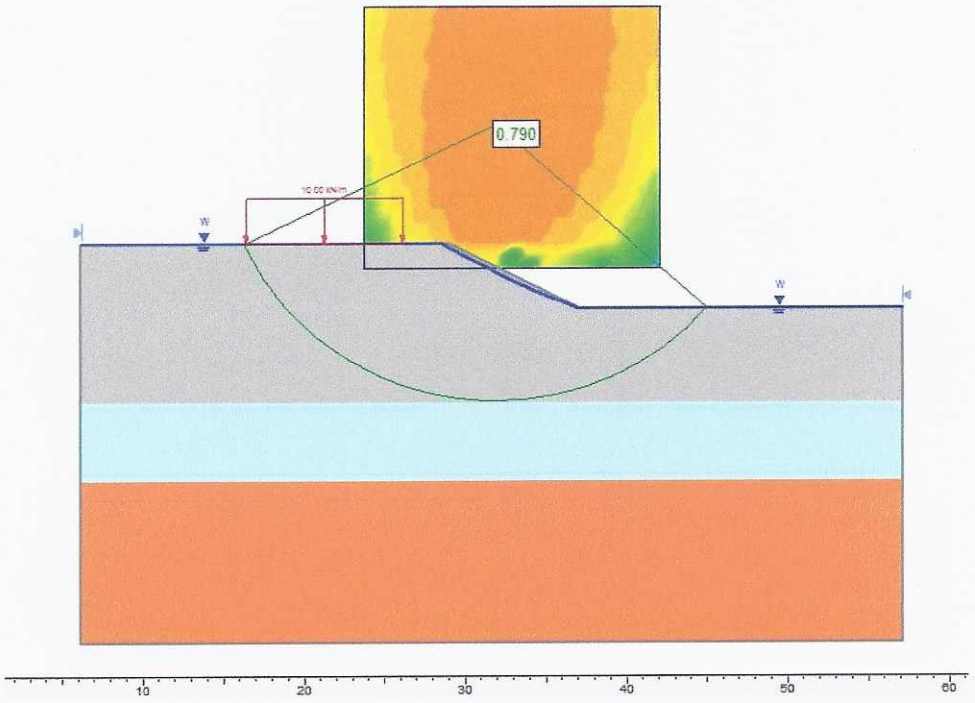


5.สรุปการวิเคราะห์เสถียรภาพของลาดขุด

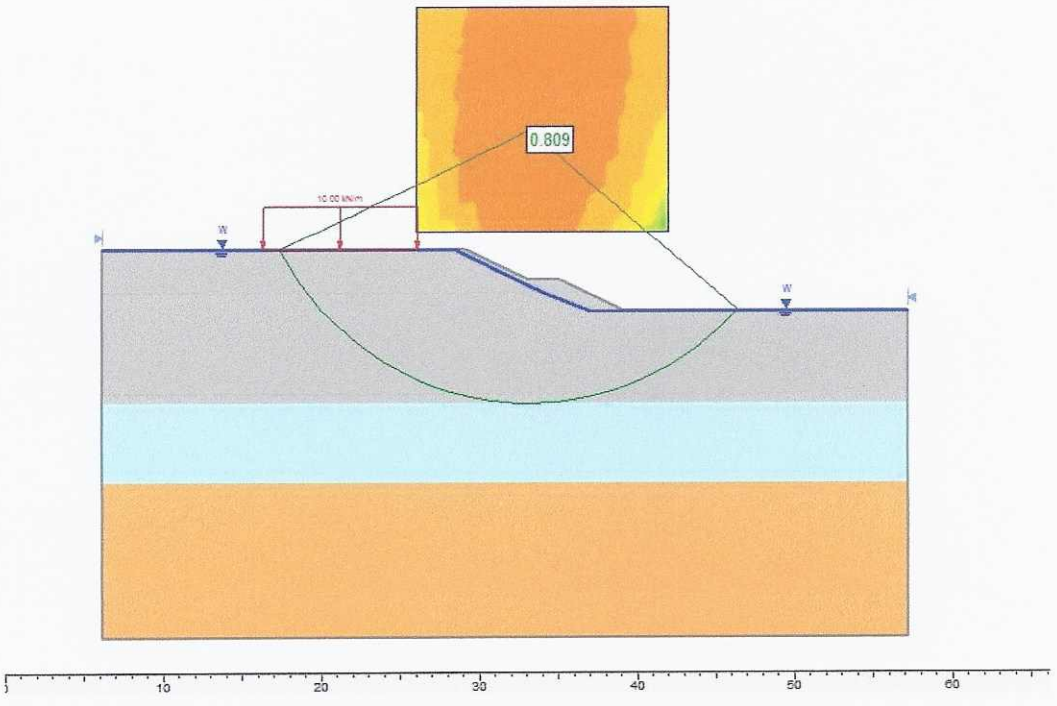
จากผลการวิเคราะห์เสถียรภาพงานขุดทั้งแบบที่ 1 และ แบบที่ 2 พบว่าค่าอัตราส่วนความปลอดภัยที่ยอมให้ (FS.) มีค่าน้อยกว่า 1.50 ดังแสดงในรูปที่ 1 และ รูปที่ 2 ตามลำดับ

เนื่องจากในบริเวณดังกล่าวสภาพชั้นดินในช่วง 15 เมตรจากผิวดิน มีลักษณะเป็นดินเหนียวอ่อน เสนอแนะควรใช้ระบบป้องกันดินแบบ Steel Sheet Pile ที่มีระบบค้ำยันที่แข็งแรงเพียงพอ จึงจะทำการขุดเปิดได้อย่างปลอดภัยและลดการเคลื่อนตัวของดินได้

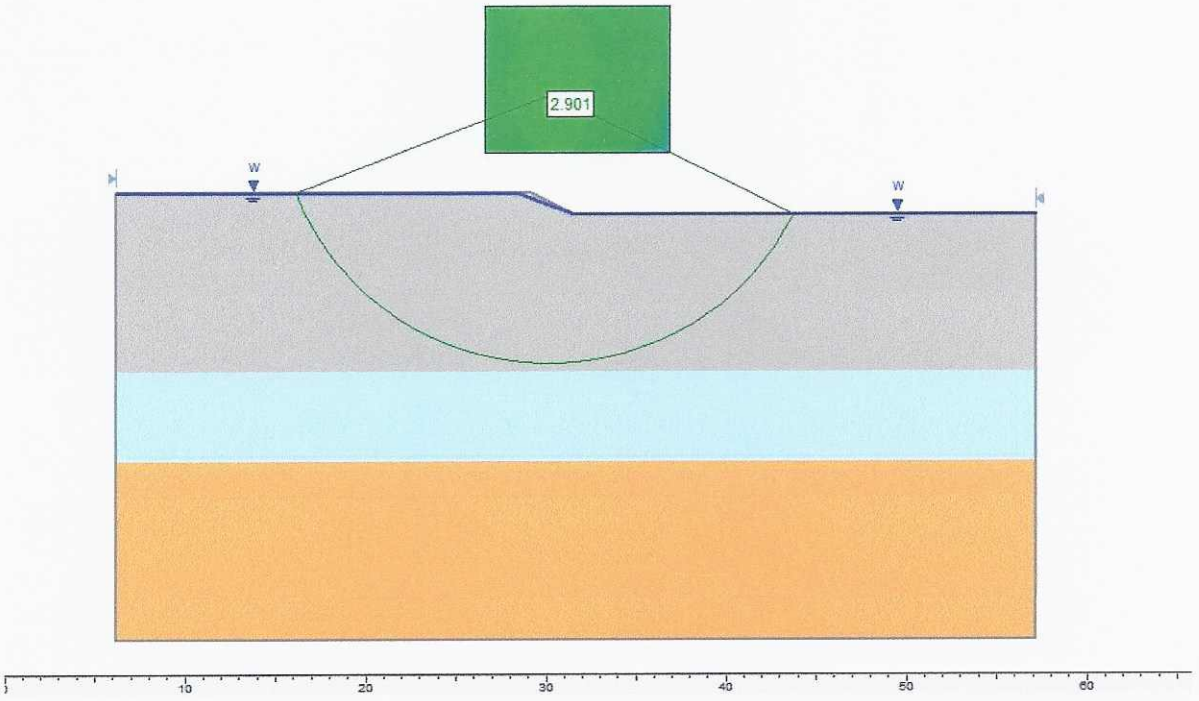
ในส่วนการขุดเปิดความลึกไม่เกิน 1.20 เมตร จากผิวดิน สามารถขุดเปิดได้โดยความลาดชันในการขุดต้องไม่น้อยกว่า 1:2 (V:H) และต้องไม่มีการกองของหรือกองดิน บริเวณใกล้บ่อขุด ผลการวิเคราะห์เสถียรภาพแสดงในรูปที่ 3



รูปที่ 1 แสดงผลการวิเคราะห์เสถียรภาพงานขุดแบบที่ 1



รูปที่ 2 แสดงผลการวิเคราะห์เสถียรภาพงานขุดแบบที่ 2



รูปที่ 3 แสดงผลการวิเคราะห์เสถียรภาพงานขุดแบบที่ 3

ภาคผนวก
กาววิเคราะห์เสถียรภาพของลาดขุด

Analysis Information Model 1

Document Name

File Name: ideo nissan model 1.sli

Project Settings

Failure Direction: Left to Right
Units of Measurement: SI Units
Pore Fluid Unit Weight: 9.81 kN/m3
Groundwater Method: Water Surfaces
Data Output: Standard
Calculate Excess Pore Pressure: Off
Allow Ru with Water Surfaces or Grids: Off
Random Numbers: Pseudo-random Seed
Random Number Seed: 10116
Random Number Generation Method: Park and Miller v.3

Analysis Methods

Analysis Methods used:
Bishop simplified
Janbu simplified

Number of slices: 25
Tolerance: 0.005
Maximum number of iterations: 50

Surface Options

Surface Type: Circular
Radius increment: 10
Minimum Elevation: Not Defined
Composite Surfaces: Disabled
Reverse Curvature: Create Tension Crack

Loading

1 Distributed Load present:
Distributed Load Constant Distribution, Orientation: Vertical, Magnitude: 10 kN/m

Material Properties

Material: Medium Clay
Strength Type: Mohr-Coulomb
Unit Weight: 18 kN/m3
Cohesion: 30 kPa
Friction Angle: 0 degrees
Water Surface: Water Table
Custom Hu value: 1

Material: Stiff Clay
Strength Type: Mohr-Coulomb
Unit Weight: 19 kN/m3
Cohesion: 75 kPa
Friction Angle: 0 degrees

Water Surface: Water Table
Custom Hu value: 1

Material: Very Soft Clay
Strength Type: Mohr-Coulomb
Unit Weight: 16 kN/m3
Cohesion: 10 kPa
Friction Angle: 0 degrees
Water Surface: Water Table
Custom Hu value: 1

Global Minimums

Method: bishop simplified
FS: 0.790072
Center: 31.958, -13.246
Radius: 17.334
Left Slip Surface Endpoint: 16.277, -20.634
Right Slip Surface Endpoint: 45.026, -24.634
Resisting Moment=5961.1 kN-m
Driving Moment=7545.01 kN-m

Method: janbu simplified
FS: 0.734352
Center: 31.040, -14.860
Radius: 15.773
Left Slip Surface Endpoint: 16.362, -20.634
Right Slip Surface Endpoint: 43.420, -24.634
Resisting Horizontal Force=270.582 kN
Driving Horizontal Force=368.464 kN

Analysis Information Model 2

Document Name

File Name: ideo nissan model 2.sli

Project Settings

Failure Direction: Left to Right
Units of Measurement: SI Units
Pore Fluid Unit Weight: 9.81 kN/m3
Groundwater Method: Water Surfaces
Data Output: Standard
Calculate Excess Pore Pressure: Off
Allow Ru with Water Surfaces or Grids: Off
Random Numbers: Pseudo-random Seed
Random Number Seed: 10116
Random Number Generation Method: Park and Miller v.3

Analysis Methods

Analysis Methods used:
Bishop simplified
Janbu simplified

Number of slices: 25
Tolerance: 0.005
Maximum number of iterations: 50

Surface Options

Surface Type: Circular
Radius increment: 10
Minimum Elevation: Not Defined
Composite Surfaces: Disabled
Reverse Curvature: Create Tension Crack

Loading

1 Distributed Load present:
Distributed Load Constant Distribution, Orientation: Vertical, Magnitude: 10 kN/m

Material Properties

Material: Medium Clay
Strength Type: Mohr-Coulomb
Unit Weight: 18 kN/m3
Cohesion: 30 kPa
Friction Angle: 0 degrees
Water Surface: Water Table
Custom Hu value: 1

Material: Stiff Clay
Strength Type: Mohr-Coulomb
Unit Weight: 19 kN/m3
Cohesion: 75 kPa
Friction Angle: 0 degrees

Water Surface: Water Table
Custom Hu value: 1

Material: Very Soft Clay
Strength Type: Mohr-Coulomb
Unit Weight: 16 kN/m3
Cohesion: 10 kPa
Friction Angle: 0 degrees
Water Surface: Water Table
Custom Hu value: 1

Global Minimums

Method: bishop simplified
FS: 0.809415
Center: 33.215, -13.017
Radius: 17.618
Left Slip Surface Endpoint: 17.328, -20.634
Right Slip Surface Endpoint: 46.455, -24.640
Resisting Moment=6125.49 kN-m
Driving Moment=7567.8 kN-m

Method: janbu simplified
FS: 0.748325
Center: 33.215, -13.017
Radius: 17.618
Left Slip Surface Endpoint: 17.328, -20.634
Right Slip Surface Endpoint: 46.455, -24.640
Resisting Horizontal Force=291.264 kN
Driving Horizontal Force=389.221 kN

Analysis Information Model 3

Document Name

File Name: ideo nissan model 3.sli

Project Settings

Failure Direction: Left to Right
Units of Measurement: SI Units
Pore Fluid Unit Weight: 9.81 kN/m3
Groundwater Method: Water Surfaces
Data Output: Standard
Calculate Excess Pore Pressure: Off
Allow Ru with Water Surfaces or Grids: Off
Random Numbers: Pseudo-random Seed
Random Number Seed: 10116
Random Number Generation Method: Park and Miller v.3

Analysis Methods

Analysis Methods used:
Bishop simplified
Janbu simplified

Number of slices: 25
Tolerance: 0.005
Maximum number of iterations: 50

Surface Options

Surface Type: Circular
Radius increment: 10
Minimum Elevation: Not Defined
Composite Surfaces: Disabled
Reverse Curvature: Create Tension Crack

Material Properties

Material: Medium Clay
Strength Type: Mohr-Coulomb
Unit Weight: 18 kN/m3
Cohesion: 30 kPa
Friction Angle: 0 degrees
Water Surface: Water Table
Custom Hu value: 1

Material: Stiff Clay
Strength Type: Mohr-Coulomb
Unit Weight: 19 kN/m3
Cohesion: 75 kPa
Friction Angle: 0 degrees
Water Surface: Water Table
Custom Hu value: 1

Material: Very Soft Clay
Strength Type: Mohr-Coulomb
Unit Weight: 16 kN/m3

Cohesion: 10 kPa
Friction Angle: 0 degrees
Water Surface: Water Table
Custom Hu value: 1

Global Minimums

Method: bishop simplified
FS: 2.900710
Center: 30.198, -15.126
Radius: 15.138
Left Slip Surface Endpoint: 16.097, -20.634
Right Slip Surface Endpoint: 43.769, -21.834
Resisting Moment=5291.71 kN-m
Driving Moment=1824.28 kN-m

Method: janbu simplified
FS: 2.722940
Center: 30.708, -14.719
Radius: 15.688
Left Slip Surface Endpoint: 16.178, -20.634
Right Slip Surface Endpoint: 44.690, -21.834
Resisting Horizontal Force=285.121 kN
Driving Horizontal Force=104.711 kN

ภาคผนวก ง-9

สำเนาใบประกอบวิชาชีพ

หนังสือรับรอง

ของ

ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม

เขียนที่ 501/68 ถนนสาธุประดิษฐ์ กรุงเทพฯ

วันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นาย ไพทยา บัญชากิติคุณ อายุ 38 ปี
เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 501/68 หมู่ที่ -- ถนน สาธุประดิษฐ์
ตรอก,ซอย สาธุประดิษฐ์ 29 ตำบล แขวงช่องนนทรี อำเภอ เขตยานนาวา
จังหวัด กรุงเทพฯ 10120 ที่ทำงาน 81 ซอยสุขุมวิท 26 คลองตัน คลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ที่บ้าน 086-777-9987
โทรศัพท์ที่ทำงาน 02-260-4370 ต่อ 1116 ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
ประเภท สามัญสถาปนิก สาขา สถาปัตยกรรมหลัก แขนง ---
ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน ส-สถ. 2583 และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตามพระราชบัญญัติวิชาชีพวิชาชีพสถาปัตยกรรม พ.ศ. 2508
โดยข้าพเจ้าเป็นผู้~~คำนวณโครงสร้าง~~ ควบคุมการก่อสร้าง วางผัง ออกแบบ ทำรายการก่อสร้าง
เป็นสิ่งปลูกสร้างชนิด อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 29 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้ ยื่นรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)
เป็นสิ่งปลูกสร้างชนิด----------จำนวน----------เพื่อใช้----------
เป็นสิ่งปลูกสร้างชนิด----------จำนวน----------เพื่อใช้----------
ของ บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
ปลูกสร้างในโฉนดที่.....หมู่ที่.....ถนน.....
ตรอก, ซอย.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....ตามแผนผังบริเวณ แบบก่อสร้าง รายการคำนวณ รายการก่อสร้าง
ที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว ซึ่งแนบมาพร้อมเรื่องราวอนุญาตปลูกสร้าง

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ.

(ลงชื่อ).....สถาปนิก
(นาย ไพทยา บัญชากิติคุณ)
(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตปลูกสร้างอาคารดัดแปลง, ต่อเติม
(.....)
(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)
(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(โปรดดูคำเตือนด้านหลัง)

คำเตือน

1. ให้ขีดฆ่าข้อความที่ไม่ต้องการออก
2. ให้สถาปนิกแบบภาพถ่ายใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ หรือภาพถ่ายบัตรประจำตัว แสดงว่าได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพไปด้วย
3. หากมีการเปลี่ยนแปลงสถาปนิกตามหนังสือรับรองฉบับนี้ ให้สถาปนิกรีบแจ้งให้กรุงเทพมหานครทราบเป็นลายลักษณ์อักษร

.....

สำเนาใบประกอบวิชาชีพ
จากคณะกรรมการควบคุมการประกอบวิชาชีพ
ตามพระราชบัญญัติวิชาชีพ

นายไพทยา บัญชากิติคุณ
เลขที่ใบอนุญาต ส-สถ 2583

ใช้สำหรับประกอบการยื่นรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)
อาคาร คสล. 29 ชั้น โครงการ ไอดีโอ บางนา-สุขุมวิท
ของ บมจ. อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ เท่านั้น

รับรองสำเนาถูกต้อง

หนังสือรับรอง

ของ

ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม

เขียนที่ 501/68 ถนนสาธุประดิษฐ์ กรุงเทพฯ

วันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นาย ไพทยา บัญชากิติคุณ อายุ 38 ปี
เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 501/68 หมู่ที่ -- ถนน สาธุประดิษฐ์
ตรอก,ซอย สาธุประดิษฐ์ 29 ตำบล แขวงช่องนนทรี อำเภอ เขตยานนาวา
จังหวัด กรุงเทพฯ 10120 ที่ทำงาน 81 ซอยสุขุมวิท 26 คลองตัน คลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ที่บ้าน 086-777-9987
โทรศัพท์ที่ทำงาน 02-260-4370 ต่อ 1116 ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
ประเภท สามัญสถาปนิก สาขา สถาปัตยกรรมหลัก แขนง ---
ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน ส-สถ. 2583 และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตามพระราชบัญญัติวิชาชีพวิชาชีพสถาปัตยกรรม พ.ศ. 2508
โดยข้าพเจ้าเป็นผู้~~คำนวณโครงสร้าง~~ ควบคุมการก่อสร้าง วางผัง ออกแบบ ทำรายการก่อสร้าง
เป็นสิ่งปลูกสร้างชนิด อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 29 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้ ยื่นรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)
เป็นสิ่งปลูกสร้างชนิด----------จำนวน----------เพื่อใช้----------
เป็นสิ่งปลูกสร้างชนิด----------จำนวน----------เพื่อใช้----------
ของ บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
ปลูกสร้างในโฉนดที่.....หมู่ที่.....ถนน.....
ตรอก, ซอย.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....ตามแผนผังบริเวณ แบบก่อสร้าง รายการคำนวณ รายการก่อสร้าง
ที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว ซึ่งแนบมาพร้อมเรื่องราวอนุญาตปลูกสร้าง

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ.

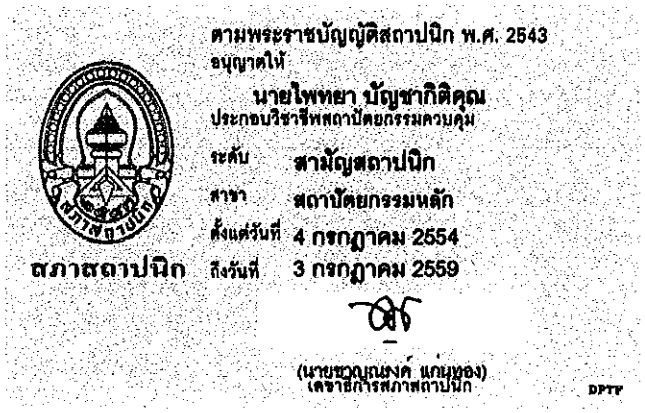
(ลงชื่อ).....สถาปนิก
(นาย ไพทยา บัญชากิติคุณ)
(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตปลูกสร้างอาคารดัดแปลง, ต่อเติม
(.....)
(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)
(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(โปรดดูคำเตือนด้านหลัง)

สำเนาใบประกอบวิชาชีพ
จากคณะกรรมการควบคุมการประกอบวิชาชีพ
ตามพระราชบัญญัติวิชาชีพ

นายไพทยา บัญชากิติคุณ
เลขที่ใบอนุญาต ส-สถ 2583

ใช้สำหรับประกอบการยื่นรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)
อาคาร คสล. 29 ชั้น โครงการ ไอดีโอ บางนา-สุขุมวิท
ของ บมจ. อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ เท่านั้น



รับรองสำเนาถูกต้อง

ใช้รับรองออกแบบงานระบบสุขาภิบาล และคุณภาพสิ่ง
เพื่อประกอบรายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม(EIA)
โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT กรุงเทพมหานคร เท่านั้น

สำเนาถูกต้อง

.....

(นายรพี ธีรชัยสกุล)

Project IDEO BANGNA-SUKHUMVIT

Location บางนา กรุงเทพฯ

Date 5-Sep.-2014

Subject Seismic Design Criteria

เนื่องจากลักษณะและรูปทรงของอาคาร IDEO BANGNA-SUKHUMVIT จัดอยู่ในประเภทโครงสร้างอาคารที่มีรูปทรงไม่สม่ำเสมอ ตามมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว โดยกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ได้ดำเนินการกำหนดมาตรการควบคุม การก่อสร้างอาคารและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่เสี่ยงภัยแผ่นดินไหวให้มีความปลอดภัยโดยออกกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยระบุให้ผู้คำนวณและออกแบบโครงสร้างอาคารที่มีรูปทรงไม่สม่ำเสมอ ต้องคำนวณให้อาคารสามารถรับแรงสั่นสะเทือนโดยวิธีการคำนวณเชิงพลศาสตร์ (Dynamic Method) ใช้วิธีวิเคราะห์สเปกตรัมการตอบสนอง (Response Spectrum Analysis)

วิศวกรผู้คำนวณ .....

(นายเฉลิมพล บรรจงพบสุข)

5 ก.ย. 2557

เลขทะเบียน สย.9008

ใช้สำหรับประกอบการวิจัยเรื่องการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ IDD BANGNA 2 ของบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เท่านั้น

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒

ชื่อสกุล นายเฉลิมพล บรรจงพบสุข
เลขประจำตัวประชาชน 3220100499212
ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขา โยธา
ระดับ **สามัญวิศวกร** เลขทะเบียน สย.9008
วันอนุญาต 18 พ.ค. 2557 วันสิ้นอายุ 17 พ.ค. 2562
ประเภทสมาชิก สามัญ เลขที่ 159399
วันออกบัตร 14 พ.ค. 2557 บัตรหมดอายุ 17 พ.ค. 2562

ผู้ได้รับใบอนุญาต

สำเนาถูกต้อง

นายเฉลิมพล บรรจงพบสุข
(..5.../..กย.../..2557..)

นายกสภาวิศวกร

สภาวิศวกร
๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๔๒

106325

ภาคผนวก จ

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง

บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด
683 หมู่ 11 ถ.สุขาภิบาล 8 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230
โทร. 0-3848-1197, 0-3876-3031-2 แฟกซ์ : 0-3848-2095
เว็บไซต์ : http://www.etc1992.com อี-เมล์ : info@etc1992.com

ACCREDITED LABORATORY
ISO/IEC 17025

EASTERN THAI CONSULTING 1992 CO., LTD.
683 Moo 11 Sukhapibarn 8 Rd., Nongkham, Sriracha, Chonburi 20230
Tel. 0-3848-1197, 0-3876-3031-2 Fax : 0-3848-2095
Website : http://www.etc1992.com E-mail : info@etc1992.com

Request No. LA57-07122

Report No. 5708-0458

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)		
ADDRESS	: 99/1 ม. 14 ถนนบางนา-ตราด ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ		
SAMPLE SOURCE	: บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)		
SAMPLE POINT	: โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT		
RECEIVED DATE	: 25/07/2014	SAMPLE NO.	: 20605
TESTED DATE	: 25-29/07/2014	REPORTED DATE	: 04/08/2014

PARAMETER*	TEST METHOD	SAMPLING DATE	RESULT	STD/1	UNIT
Particulate matter less than or Equal 10 micrometers (PM 10)	Gravimetric	15-16/07/2014	0.03	0.12	mg/m^3

REMARK : /1 Notification of The National Environmental Board Volume 24 B.E. 2547 (2004)
Standard for 24-hr Average

* Parameter Outside The Scope of The Registration of The Department of Industrial Works

(Sampling By Mr.Tummarut Photankum)

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด

Approved By ..... Komkrit Ch. .....

(MR. KOMKRIT CHAMPACHAN)

04 / 08 / 2014

REPORTED TEST REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL

WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด
683 หมู่ 11 ถ.สุขาภิบาล 8 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230
โทร. 0-3848-1197, 0-3876-3031-2 แฟกซ์ : 0-3848-2095
เว็บไซต์ : http://www.etc1992.com อี-เมล์ : info@etc1992.com

ACCREDITED LABORATORY
ISO/IEC 17025

EASTERN THAI CONSULTING 1992 CO., LTD.
683 Moo 11 Sukhapibarn 8 Rd., Nongkham, Sriracha, Chonburi 20230
Tel. 0-3848-1197, 0-3876-3031-2 Fax : 0-3848-2095
Website : http://www.etc1992.com E-mail : info@etc1992.com

Request No. LA57-07122

TEST REPORT

Report No. 5708-0461

CUSTOMER	: บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)		
ADDRESS	: 99/1 ม. 14 ถนนบางนา-ตราด ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ		
SAMPLE SOURCE	: บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)		
SAMPLE POINT	: โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT	SAMPLE NO.	: 20608
PARAMETER[/4]	: L_{eq} 1 hr & L_{eq}, 24 hr., L_{max}	MEASURED BY	: ETC
DETERMINATION METHOD	: ISO 1996-1:2003	MEASURING DATE	: 15-16/07/2014
INSTRUMENT	: Integrated Sound Level Meter	RECEIVED DATE	: 25/07/2014
	: S/N 090088 : Type 2	REPORTED DATE	: 04/08/2014

TIME\DATE	15-16/07/2014 (L_{eq})	15-16/07/2014 (L_{max})	UNIT
10:01-11:01 [/3]	63.9	79.1	dB(A)
11:01-12:01	63.9	79.6	dB(A)
12:01-13:01	60.2	75.3	dB(A)
13:01-14:01	61.0	74.9	dB(A)
14:01-15:01	60.1	74.4	dB(A)
15:01-16:01	60.2	73.5	dB(A)
16:01-17:01	60.5	74.1	dB(A)
17:01-18:01	61.9	76.3	dB(A)
18:01-19:01	60.6	75.5	dB(A)
19:01-20:01	60.5	74.4	dB(A)
20:01-21:01	61.5	75.2	dB(A)
21:01-22:01	60.9	74.6	dB(A)
22:01-23:01	60.5	75.0	dB(A)
23:01-00:01	61.4	73.9	dB(A)
00:01-01:01	62.2	73.2	dB(A)
01:01-02:01	62.2	73.0	dB(A)
02:01-03:01	59.2	72.6	dB(A)
03:01-04:01	58.0	69.3	dB(A)
04:01-05:01	59.5	72.8	dB(A)
05:01-06:01	61.3	73.7	dB(A)
06:01-07:01	62.0	75.0	dB(A)
07:01-08:01	61.9	75.3	dB(A)
08:01-09:01	61.6	74.6	dB(A)
09:01-10:01	61.5	75.1	dB(A)
L_{eq} 24 hr.	61.3	-	dB(A)
Standard L_{eq} 24 hr.	70[/1], 70[/2]	115[/1], 115[/2]	dB(A)

REMARK : [/1] Notification of Office of The National Environmental Board Volume 15 B.E. 2540 (1997)

[/2] Notification of Ministry of the Industry B.E. 2548 (2005) [/3] Start Time

* Parameter Outside The Scope of The Registration of The Department of Industrial Works

(Sampling By Mr.Tummatut Photograph)

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด

Approved By..... Komkrit ch. .....

(MR. KOMKRIT CHAMPACHAN)

04 / 08 / 2014

REPORTED TEST REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL
WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด
683 หมู่ 11 ถ.สุขาภิบาล 8 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230
โทร. 0-3848-1197, 0-3876-3031-2 แฟกซ์ : 0-3848-2095
เว็บไซต์ : http://www.etc1992.com อี-เมล์ : info@etc1992.com

ACCREDITED LABORATORY
ISO/IEC 17025

EASTERN THAI CONSULTING 1992 CO., LTD.
683 Moo 11 Sukhapibarn 8 Rd., Nongkham, Sriracha, Chonburi 20230
Tel. 0-3848-1197, 0-3876-3031-2 Fax : 0-3848-2095
Website : http://www.etc1992.com E-mail : info@etc1992.com

Request No. LA57-07122

Report No. 5708-0460

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)		
ADDRESS	: 99/1 ม. 14 ถนนบางนา-ตราด ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ		
SAMPLE SOURCE	: บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)		
SAMPLE POINT	: โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT		
RECEIVED DATE	: 29/08/2014	SAMPLE NO.	: 20607
DETERMINATION METHOD	: Non-Dispersive Infrared	TESTED DATE	: 15/07/2014-29/08/2014
INSTRUMENT	: Environnement SA CO 11 M S/N 3028	REPORTED DATE	: 01/09/2014

PARAMETER*	SAMPLING DATE	TIME	RESULT	STD/1	UNIT
Carbon monoxide (CO)	15/07/2014	10:00-18:00	1.0	9.0	ppm

REMARK : /1 Notification of Office of The National Environmental Board Volume 10 B.E. 2538 (1995) Standard for 8-hr Average

* Parameter Outside The Scope of The Registration of The Department of Industrial Works

(Sampling By Mr.Tummarut Photankum)

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด

Approved By ..... Komkrit Ch. .....

(MR. KOMKRIT CHAMPACHAN)

01 / 09 / 2014

REPORTED TEST REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL
WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด
683 หมู่ 11 ถ.สุขาภิบาล 8 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230
โทร. 0-3848-1197, 0-3876-3031-2 แฟกซ์ : 0-3848-2095
เว็บไซต์ : http://www.etc1992.com อี-เมล์ : info@etc1992.com

ACCREDITED LABORATORY
ISO/IEC 17025

EASTERN THAI CONSULTING 1992 CO., LTD.
683 Moo 11 Sukhapibarn 8 Rd., Nongkham, Sriracha, Chonburi 20230
Tel. 0-3848-1197, 0-3876-3031-2 Fax : 0-3848-2095
Website : http://www.etc1992.com E-mail : info@etc1992.com

Request No. LA57-07122

Report No. 5708-0459

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ADDRESS : 99/1 ม. 14 ถนนบางนา-ตราด ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

SAMPLE SOURCE : บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

SAMPLE POINT : โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT SAMPLE NO. : 20606

RECEIVED DATE : 29/08/2014 REPORTED DATE : 01/09/2014

TESTED DATE : 15/07/2014-29/08/2014

PARAMETER*	TEST METHOD	SAMPLING DATE	RESULT	UNIT
Total Hydrocarbon (THC)	Flame Ionization Detector	15/07/2014	2.48	ppm

REMARK : * Parameter Outside The Scope of The Registration of The Department of Industrial Works

(Sampling By Mr.Tummarut Photankum)

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด

Examined By..... Komkrit ch. .....

(MR. KOMKRIT CHAMPACHAN)

01 / 09 / 2014

REPORTED TEST REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL

WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด
683 หมู่ 11 ถ.สุขาภิบาล 8 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230
โทร. 0-3848-1197, 0-3876-3031-2 แฟกซ์ : 0-3848-2095
เว็บไซต์ : http://www.etc1992.com อี-เมล์ : info@etc1992.com

ACCREDITED LABORATORY
ISO/IEC 17025

EASTERN THAI CONSULTING 1992 CO., LTD.
683 Moo 11 Sukhapibarn 8 Rd., Nongkham, Sriracha, Chonburi 20230
Tel. 0-3848-1197, 0-3876-3031-2 Fax : 0-3848-2095
Website : http://www.etc1992.com E-mail : info@etc1992.com

TEST REPORT

Request No. LA57-07122

Report No. 5709-0001

CUSTOMER	:	บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)			
ADDRESS	:	99/1 ม. 14 ถนนบางนา-ตราด ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ			
SAMPLE SOURCE	:	บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)			
SAMPLE POINT	:	โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT	RECEIVED DATE	:	29/08/2014
SAMPLE NO.	:	23223	TESTED DATE	:	15/07/2014-29/08/2014
SAMPLING DATE	:	15-16/07/2014	REPORTED DATE	:	01/09/2014
PARAMETER*	:	Sulfur Dioxide	INSTRUMENT	:	API Model 100 E S/N 3138
DETERMINATION METHOD	:	UV-Fluorescence			

TIME / DATE	15-16/07/2014	UNIT
11:00 – 12:00 /2	0.011	ppm
12:00 – 13:00	0.007	ppm
13:00 – 14:00	0.008	ppm
14:00 – 15:00	0.009	ppm
15:00 – 16:00	0.009	ppm
16:00 – 17:00	0.009	ppm
17:00 – 18:00	0.009	ppm
18:00 – 19:00	0.009	ppm
19:00 – 20:00	0.010	ppm
20:00 – 21:00	0.009	ppm
21:00 – 22:00	0.009	ppm
22:00 – 23:00	0.009	ppm
23:00 – 00:00	0.009	ppm
00:00 – 01:00	0.009	ppm
01:00 – 02:00	0.009	ppm
02:00 – 03:00	0.009	ppm
03:00 – 04:00	0.009	ppm
04:00 – 05:00	0.009	ppm
05:00 – 06:00	0.009	ppm
06:00 – 07:00	0.009	ppm
07:00 – 08:00	0.009	ppm
08:00 – 09:00	0.011	ppm
09:00 – 10:00	0.010	ppm
10:00 – 11:00	0.009	ppm
STANDARD /1	0.30	ppm

REMARK :

/1 Notification of The National Environmental Board Volume 12 B.E. 2538 (1995) and Volume 21 B.E.2544 (2001)

/2 Start Time

* Parameter Outside The Scope of The Registration of The Department of Industrial Works

(Sampling By Mr.Tummarut Photankum)

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด

Approved By..... Komkrit ch. .....

(MR. KOMKRIT CHAMPACHAN)

01 / 09 / 2014

REPORTED TEST REFER TO SUBMITTED SAMPLE ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL
WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด
683 หมู่ 11 ถ.สุขาภิบาล 8 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230
โทร. 0-3848-1197, 0-3876-3031-2 แฟกซ์ : 0-3848-2095
เว็บไซต์ : http://www.etc1992.com อี-เมล์ : info@etc1992.com

ACCREDITED LABORATORY
ISO/IEC 17025

EASTERN THAI CONSULTING 1992 CO., LTD.
683 Moo 11 Sukhapibarn 8 Rd., Nongkham, Sriracha, Chonburi 20230
Tel. 0-3848-1197, 0-3876-3031-2 Fax : 0-3848-2095
Website : http://www.etc1992.com E-mail : info@etc1992.com

TEST REPORT

Request No. LA57-07122

Report No. 5709-0002

CUSTOMER	:	บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)			
ADDRESS	:	99/1 ม. 14 ถนนบางนา-ตราด ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ			
SAMPLE SOURCE	:	บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)			
SAMPLE POINT	:	โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT	RECEIVED DATE	:	29/08/2014
SAMPLE NO.	:	23224	TESTED DATE	:	15/07/2014-29/08/2014
SAMPLING DATE	:	15-16/07/2014	REPORTED DATE	:	01/09/2014
PARAMETER*	:	Nitrogen Dioxide	INSTRUMENT	:	API Model T200 S/N 53
DETERMINATION METHOD	:	Chemiluminescence			

TIME / DATE	15-16/07/2014	UNIT
11:00 – 12:00 /2	0.005	ppm
12:00 – 13:00	0.006	ppm
13:00 – 14:00	0.005	ppm
14:00 – 15:00	0.004	ppm
15:00 – 16:00	0.006	ppm
16:00 – 17:00	0.005	ppm
17:00 – 18:00	0.003	ppm
18:00 – 19:00	0.009	ppm
19:00 – 20:00	0.020	ppm
20:00 – 21:00	0.009	ppm
21:00 – 22:00	0.008	ppm
22:00 – 23:00	0.008	ppm
23:00 – 00:00	0.010	ppm
00:00 – 01:00	0.008	ppm
01:00 – 02:00	0.008	ppm
02:00 – 03:00	0.006	ppm
03:00 – 04:00	0.006	ppm
04:00 – 05:00	0.006	ppm
05:00 – 06:00	0.005	ppm
06:00 – 07:00	0.006	ppm
07:00 – 08:00	0.004	ppm
08:00 – 09:00	0.001	ppm
09:00 – 10:00	0.001	ppm
10:00 – 11:00	0.005	ppm
STANDARD /1	0.17	ppm

REMARK :

/1 Notification of The National Environmental Board Volume 33 B.E. 2552 (2006)

/2 Start Time

* Parameter Outside The Scope of The Registration of The Department of Industrial Works
(Sampling By Mr.Tummarut Photankum)

Approved By..... Komkrit ch. .....
(MR. KOMKRIT CHAMPACHAN)
01 / 09 / 2014

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด

REPORTED TEST REFER TO SUBMITTED SAMPLE ONLY
THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL
WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด
683 หมู่ 11 ถ.สุขาภิบาล 8 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230
โทร. 0-3848-1197, 0-3876-3031-2 แฟกซ์ : 0-3848-2095
เว็บไซต์ : http://www.etc1992.com อี-เมล์ : info@etc1992.com

ACCREDITED LABORATORY
ISO/IEC 17025

EASTERN THAI CONSULTING 1992 CO., LTD.
683 Moo 11 Sukhapibarn 8 Rd., Nongkham, Sriracha, Chonburi 20230
Tel. 0-3848-1197, 0-3876-3031-2 Fax : 0-3848-2095
Website : http://www.etc1992.com E-mail : info@etc1992.com

Request No. LA57-07122

Report No. 5708-0457

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ADDRESS : 99/1 ม. 14 ถนนบางนา-ตราด ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

SAMPLE SOURCE : บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

SAMPLE POINT : โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT

RECEIVED DATE : 25/07/2014 SAMPLE NO. : 20604

TESTED DATE : 25-29/07/2014 REPORTED DATE : 04/08/2014

PARAMETER*	TEST METHOD	SAMPLING DATE	RESULT	STD/1	UNIT
Total Suspended Particulate (TSP)	Gravimetric	15-16/07/2014	0.04	0.33	mg/m^3

REMARK : /1 Notification of The National Environmental Board Volume 24 B.E. 2547 (2004)
Standard for 24-hr Average

* Parameter Outside The Scope of The Registration of The Department of Industrial Works

(Sampling By Mr.Tummarut Photankum)

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด

Approved By ..... Komkrit ch. .....

(MR. KOMKRIT CHAMPACHAN)

04 / 08 / 2014

REPORTED TEST REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL

WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

ภาคผนวก ฉ

ภาคผนวก ฉ-1

ตัวอย่างแบบสอบถาม

แบบสอบถามทัศนคติและความคิดเห็น

โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT

ชื่อโครงการ : โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT

ที่ตั้งโครงการ : ตั้งอยู่ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร

เจ้าของโครงการ : บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

บริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ : บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปที่ 1 ที่ตั้งโครงการ

รูปที่ 2 แบบจำลองโครงการ

รูปแบบโครงการ : โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดประมาณ 849 ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัยจำนวน 844 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง พร้อมทั้งจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่างๆ ภายในโครงการอย่างครบถ้วน (ผังบริเวณโครงการตาม**รูปที่ 3**)

ระบบบำบัดน้ำเสีย : จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งภายในโครงการ

การระบายน้ำ : จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อรองรับน้ำหลากที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการและระบายน้ำออกจากโครงการในอัตราที่ไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ

ห้องพักมูลฝอย : จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมสามารถรองรับมูลฝอยของโครงการได้อย่างเพียงพอ

วัตถุประสงค์ในการทำแบบสอบถาม : เพื่อให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ มีส่วนร่วมในการแสดงความคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้างอาคาร และการเปิดดำเนินโครงการ เพื่อนำไปประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ในการพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

ติดต่อสอบถาม : เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อมและประชาสัมพันธ์โครงการ :
นางสาวนิตติยา กุดแก้ว โทรศัพท์ 087-7415954 แฟกซ์ 038-480170 E-mail : nittiya@etech.co.th

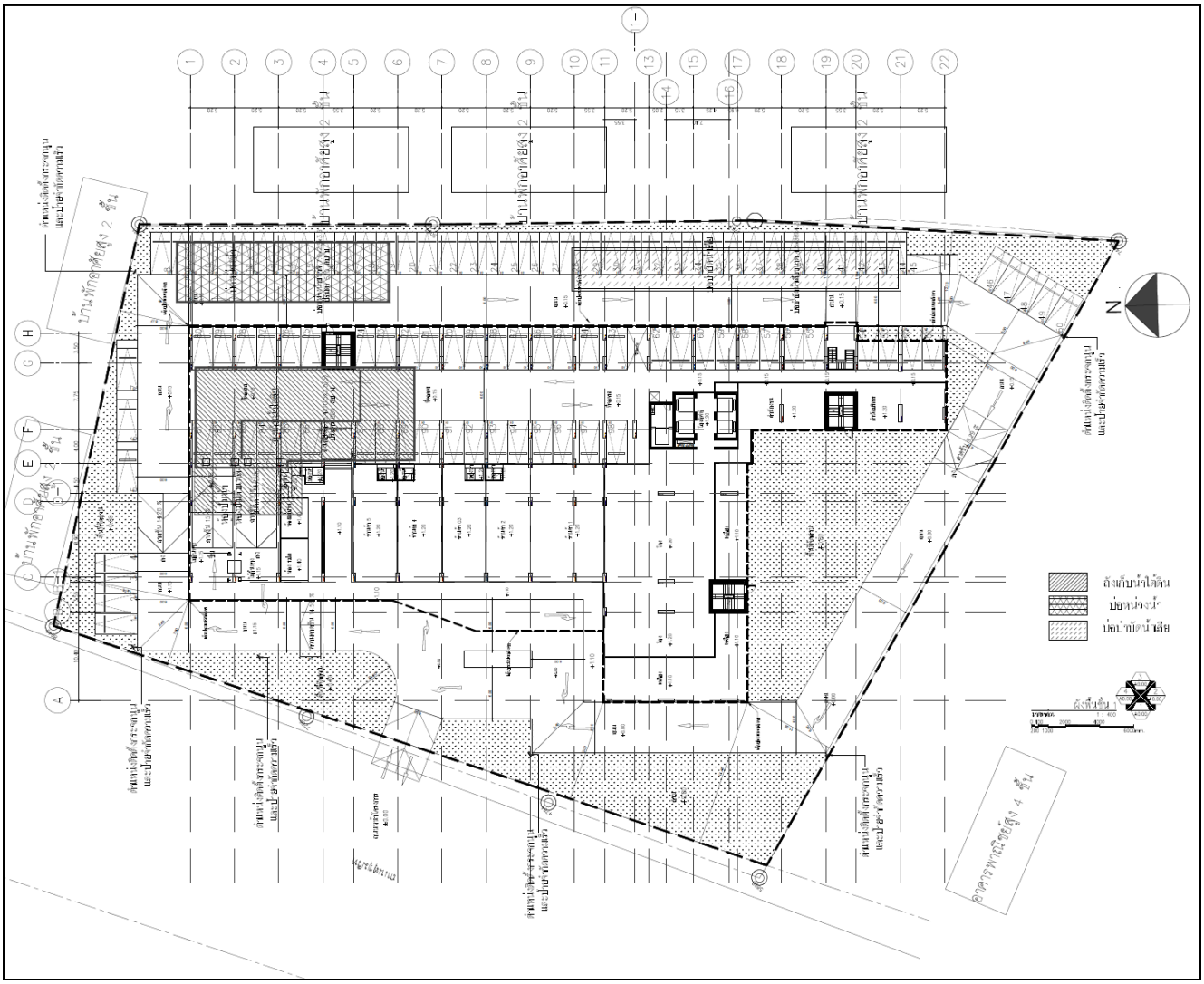
---

ผู้สัมภาษณ์.....วัน/เดือน/ปี.....

ผู้ให้สัมภาษณ์.....

บ้านเลขที่ ..... ซอย..... แขวง..... เขต..... กรุงเทพมหานคร

ขอขอบคุณท่านที่ให้ความร่วมมือมา ณ โอกาสนี้



(ผังบริเวณของโครงการ ณ เดือนกรกฎาคม 2557 (อาจมีการเปลี่ยนแปลงจากนี้ไม่มากนัก)

รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ

แบบสำรวจความคิดเห็นเกี่ยวกับการพัฒนาโครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT

<u>ส่วนที่ 1</u> ข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถาม

1. เพศ ( ) ชาย ( ) หญิง

2. อายุ ..... ปี

3. สถานภาพในครัวเรือน

( ) หัวหน้าครัวเรือน ( ) คู่สมรส ( ) ญาติ ( ) อื่นๆ ระบุ .....

4. สถานภาพการสมรส

( ) โสด ( ) สมรส

( ) หม้าย ( ) แยกกันอยู่

( ) อื่นๆ ระบุ .....

5. จำนวนสมาชิกในครอบครัว (รวมท่านด้วย) ..... คน

6. ระดับการศึกษาชั้นสูงสุด

( ) ไม่ได้เรียน ( ) ประถมศึกษา

( ) มัธยมศึกษาตอนต้น ( ) มัธยมศึกษาตอนปลาย/ ปวช.

( ) อนุปริญญา/ ปวส. ( ) ปริญญาตรี

( ) สูงกว่าปริญญาตรี ( ) อื่น ๆ ระบุ .....

7. การนับถือศาสนา

( ) พุทธ ( ) อิสลาม ( ) คริสต์ ( ) อื่น ๆ ระบุ .....

8. การประกอบอาชีพหลัก

( ) ข้าราชการ/ รัฐวิสาหกิจ ( ) พนักงานบริษัท/ ลูกจ้าง

( ) ประกอบธุรกิจส่วนตัว ( ) ค้าขาย

( ) รับจ้างทั่วไป ( ) อื่น ๆ ระบุ .....

9. การประกอบอาชีพรอง/ อาชีพเสริม

( ) เกษตรกรรม ( ) ค้าขาย

( ) รับจ้างทั่วไป ( ) อื่น ๆ ระบุ .....

10. ภูมิลำเนา

( ) เกิดที่นี่ (ข้ามไปข้อ 12)

( ) ย้ายมาจากที่อื่น (ระบุ) อำเภอ ..... จังหวัด .....สาเหตุการย้าย .....

11. ถ้าย้ายมาจากที่อื่น ระยะเวลาการย้ายมาอยู่ในพื้นที่ ..... ปี

12. รายได้ของครอบครัว

( ) ไม่เกิน 5,000 บาท/เดือน ( ) 5,001 – 10,000 บาท/เดือน

( ) 10,001 – 15,000 บาท/เดือน ( ) 15,001 – 20,000 บาท/เดือน

( ) 20,001 – 25,000 บาท/เดือน ( ) มากกว่า 25,000 บาท/เดือน

13. รายจ่ายของครอบครัว

( ) ไม่เกิน 5,000 บาท/เดือน ( ) 5,001 – 10,000 บาท/เดือน

( ) 10,001 – 15,000 บาท/เดือน ( ) 15,001 – 20,000 บาท/เดือน

( ) 20,001 – 25,000 บาท/เดือน ( ) มากกว่า 25,000 บาท/เดือน

14. ภาวะการเงินของครัวเรือนในปัจจุบัน

( ) ไม่พอใช้ ( ) พอใช้ แต่ไม่เหลือเก็บ

( ) พอใช้ มีเหลือเก็บ

15. ในรอบปีที่ผ่านมาท่าน หรือสมาชิกในครอบครัวของท่านป่วยเป็นโรคใดบ้าง

สาเหตุโรค 21 กลุ่มโรค

( ) โรคติดเชื้อและปรสิต เช่น โรคติดเชื้อแบคทีเรีย โรคติดเชื้อที่ลำไส้ โรคติดเชื้อไวรัส โรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ โรคติดเชื้อรา ไวรัสตับอักเสบ โรคพยาธิ วัณโรค เหา ไร

( ) เนื้องอก (รวมมะเร็ง)

( ) โรคเลือดและอวัยวะสร้างเลือด และความผิดปกติเกี่ยวกับภูมิคุ้มกัน เช่น โรคโลหิตจาง ทาลัสซีเมีย

( ) โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตะบอลิซึม เช่น คอพอก ไทรอยด์ เบาหวาน

( ) ภาวะแปรปรวนทางจิตและพฤติกรรม เช่น สมองเสื่อม โรคซึมเศร้า โรคประสาท

( ) โรคระบบประสาท เช่น โรคสมองอักเสบ โรคไขสันหลังอักเสบ โรคลมชัก เกร็ง-กระตุก ไมเกรน ปวดศีรษะ อัมพาต

( ) โรคตา รวมส่วนประกอบของตา

( ) โรคหูและปุ่มกกหู

( ) โรคระบบไหลเวียนเลือด เช่น โรคหัวใจ โรครูมาติก ความดันโลหิต ริดสีดวงทวาร โรคเลือดออกในสมอง ต่อมน้ำเหลืองอักเสบ

( ) โรคระบบหายใจ เช่น โรคหอบหืด โรคหลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบ

( ) โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก

( ) โรคผิวหนังและเนื้อเยื่อใต้ผิวหนัง เช่น ผิวหนังอักเสบ โรคสะเก็ด ลมพิษ

( ) โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อยึดเสริม เช่น โรคข้ออักเสบ โรคข้อเสื่อม โรคกระดูก

( ) โรคระบบอวัยวะสืบพันธุ์รวมปัสสาวะ เช่น ไตอักเสบ นิ่ว หย่อนสมรรถภาพ ความผิดปกติของอวัยวะสืบพันธุ์

( ) ภาวะแทรกในการตั้งครรภ์ การคลอด และระยะหลังคลอด

( ) ภาวะผิดปกติของทารกที่เกิดขึ้นในระยะปริกำเนิด (อายุครรภ์ 22 สัปดาห์ขึ้นไป จนถึง 7 วัน หลังคลอด)

( ) รูปร่างผิดปกติแต่กำเนิด การพิการจนผิดรูปแต่กำเนิด และโครโมโซมผิดปกติ

( ) อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและ ทางห้องปฏิบัติการ ที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้

( ) การเป็นพิษและผลที่ตามมา

( ) อุบัติเหตุจากการขนส่งและผลที่ตามมา

( ) สาเหตุจากภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย

( ) อื่น ๆ ระบุ..... ( ) ไม่มีผู้เจ็บป่วย

กลุ่มโรคเฝ้าระวัง 10 กลุ่มโรค

( ) อุจจาระร่วง ( ) ปอดบวม ( ) ไข้เลือดออก

( ) สุกใส ( ) อาหารเป็นพิษ ( ) วัณโรคปอด

( ) ไข้ไม่ทราบสาเหตุ ( ) ตาแดง ( ) ไข้หวัดใหญ่

( ) มือ เท้า ปาก ( ) อื่น ๆ ระบุ..... ( ) ไม่มีผู้เจ็บป่วย

16. เมื่อมีการเจ็บป่วยท่านไปรับการรักษาที่ไหน

( ) โรงพยาบาลของรัฐ ได้แก่.....

( ) โรงพยาบาลเอกชน ได้แก่.....

( ) คลินิก ( ) ซื้อยากินเอง ( ) อื่น ๆ ระบุ.....

17. ท่านคิดว่าการพัฒนาโครงการจะมีผลกระทบต่อสุขภาพกายและสุขภาพจิตหรือไม่

ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ( ) ไม่มี ( ) มี (ระบุ).....

ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ( ) ไม่มี ( ) มี (ระบุ).....

<u>ส่วนที่ 2</u> สถานภาพการถือครองที่ดิน/ สภาพบ้านพักอาศัย

1. สภาพบ้านพักอาศัย

( ) บ้านเดี่ยว ( ) ทาวเฮ้าส์

( ) เรือนแถวหรืออาคารพาณิชย์ ( ) อื่น ๆ ระบุ .....

2. สภาพการถือครอง

( ) เป็นเจ้าของ ( ) เช่า

( ) เป็นบ้านพักสวัสดิการ ( ) อื่น ๆ ระบุ .....

3. การใช้ประโยชน์ของบ้าน/ อาคาร

( ) เป็นที่อยู่อาศัยอย่างเดียว ( ) เป็นที่อยู่อาศัยและสถานประกอบการ

( ) เป็นสถานประกอบการอย่างเดียว

<u>ส่วนที่ 3</u> ความคิดเห็นต่อความเป็นอยู่ของชุมชนหรือหมู่บ้าน

1. ลักษณะความสัมพันธ์ระหว่างคนในชุมชน/ หมู่บ้าน โดยทั่วไป (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

( ) มีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน ( ) เพื่อนบ้านไปมาหาสู่ซึ่งกันและกัน

( ) ต่างคนต่างอยู่ไม่ยุ่งเกี่ยวกัน ( ) ประชาชนเชื่อฟังและปฏิบัติตามผู้นำชุมชน

( ) ชุมชนเข้มแข็ง ให้ความร่วมมือในกิจกรรมต่างๆ ของชุมชน

2. ปัญหาส่วนใหญ่ที่พบภายในชุมชน/ หมู่บ้าน (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

( ) ปัญหาการลักขโมย ( ) ปัญหาการทะเลาะวิวาท

( ) ปัญหายาเสพติด ( ) ปัญหาความยากจน

( ) ปัญหาการว่างงาน ( ) ปัญหาอาชญากรรม

( ) อื่นๆ ระบุ .....

3. โดยภาพรวมท่านมีความรู้สึกอย่างไรกับชุมชน/ หมู่บ้าน ที่อาศัยอยู่ในปัจจุบัน

( ) เป็นชุมชนที่น่าอยู่อาศัย

( ) เป็นชุมชนที่ไม่น่าอยู่ เนื่องจาก (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

( ) มีปัญหาด้านสังคม ระบุ .....

( ) มีปัญหาด้านสิ่งแวดล้อม ระบุ .....

( ) มีปัญหาอื่นๆ ระบุ .....

4. ปัจจุบันท่านเลือกวิธีการเดินทางไปทำงาน/ ทำภารกิจประจำวันด้วยวิธีใด (บ่อยมากที่สุด)

( ) รถยนต์ส่วนตัว ( ) รถจักรยานยนต์ ( ) รถโดยสารประจำทาง

( ) อื่น ๆ ระบุ .....

5. บ้าน/อาคารของท่าน ปัจจุบันติดตั้งเครื่องรับสัญญาณโทรทัศน์แบบใด

( ) จานรับสัญญาณดาวเทียม ( ) เสาอากาศ ( ) ไม่ได้ติดตั้ง

( ) อื่น ๆ ระบุ.....

6. ปัจจุบันท่านมีปัญหาในการรับคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์หรือไม่

( ) ไม่มี

( ) มี ลักษณะของปัญหา .....

.....

<u>ส่วนที่ 4</u> ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน

ปัญหา	ไม่มี	มี	ระบุแหล่งที่มา	ระดับผลกระทบ		
				มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ปัญหากลิ่นเหม็น						
2. ปัญหาขยะมูลฝอย						
3. ปัญหาน้ำเสีย						
4. ปัญหาเขม่า/ ควัน						
5. ปัญหาฝุ่นละออง						
6. ปัญหาเสียงและการสั่นสะเทือน						
7. ปัญหาการจราจรติดขัด						
8. ปัญหาความแออัดของที่อยู่อาศัย						
9. ปัญหาการบดบังแสงของอาคารใกล้เคียง						
10. ปัญหาการบดบังลมของตัวอาคารใกล้เคียง						
11. ปัญหาสังคม(ระบุ).....						

<u>ส่วนที่ 5</u> ทัศนคติและความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการฯ

1. ท่านทราบหรือไม่ว่าจะมีโครงการนี้เกิดขึ้น

( ) ไม่ทราบ ( ) ทราบ (ระบุแหล่งข้อมูล) .....

2. ท่านคิดว่าอาคารชุดพักอาศัยที่ดีควรมีลักษณะ/องค์ประกอบอย่างไร (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

( ) มีระบบบำบัดน้ำเสีย ( ) มีการจัดการจราจรที่ดี

( ) มีความปลอดภัย ( ) อยู่กลางแหล่งชุมชน

( ) มีระบบการจัดการมูลฝอย ( ) มีร้านค้า/ แหล่งบริการต่างๆ

( ) มีสาธารณูปโภคครบครัน ( ) อื่น ๆ .....

3. ท่านคิดว่าอาคารชุดพักอาศัยควรมีสภาพแวดล้อมเป็นอย่างไร

( ) ปลูกต้นไม้มาก ๆ ( ) มีพื้นที่ว่าง/ เปิดโล่งมากๆ

( ) มีระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม ( ) อื่น ๆ (ระบุ).....

4. ท่านคิดว่าการเกิดขึ้นของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อท่านหรือไม่ (ถ้าส่งผลกระทบตอบข้อ 5 และข้อ 6)

( ) ไม่ส่งผลกระทบใดๆ

( ) ส่งผลกระทบ

( ) ทางบวก โดยมีระดับผลกระทบ

( ) มาก เพราะ..... ( ) น้อย เพราะ .....

( ) ปานกลาง เพราะ.....

( ) ทางลบ โดยมีระดับผลกระทบ

( ) มาก เพราะ..... ( ) น้อย เพราะ .....

( ) ปานกลาง เพราะ.....

5. ผลกระทบในทางบวก ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

( ) ไม่ส่งผลกระทบใดๆ

( ) ส่งผลกระทบ (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

( ) ทำให้ประชาชนมีทางเลือกในการหาที่อยู่เพิ่มมากขึ้น

( ) ทำให้เกิดการจ้างงานในชุมชนมากขึ้น

( ) ทำให้เกิดรายได้จากการขายสินค้าและบริการให้ผู้พักอาศัยในโครงการ

( ) ช่วยให้ชุมชนเจริญและพัฒนาไปมากกว่าเดิม

( ) ทำให้ธุรกิจการค้าในละแวกใกล้เคียงดีขึ้นตามไปด้วย

( ) อื่นๆ ระบุ .....

6. ผลกระทบในด้านลบ ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

( ) ไม่ส่งผลกระทบ

( ) ส่งผลกระทบ (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

ระยะก่อสร้าง

( ) ปัญหาฝุ่นละออง/ คุณภาพอากาศ

( ) ปัญหาเสียงดังรบกวน

( ) ปัญหาความสั่นสะเทือน

( ) ปัญหาการทรุดตัว/การพังทลายของดิน

( ) ปัญหาน้ำเน่าเสีย

( ) ปัญหาขยะมูลฝอย

( ) ปัญหาการจราจรติดขัด

( ) ปัญหาอื่นๆ ระบุ.....

ระยะดำเนินการ

( ) ปัญหาฝุ่นละออง/ คุณภาพอากาศ

( ) ปัญหาเสียงดังรบกวน

( ) ปัญหาน้ำเน่าเสีย

( ) ปัญหาขยะมูลฝอย

( ) ปัญหาการจราจรติดขัด

( ) ปัญหาน้ำประปามีแรงดันต่ำลง/ไหลช้า

( ) ปัญหาการบดบังแสงแดดและทิศทางลม

( ) ปัญหาการบดบังทัศนียภาพ

( ) ปัญหาการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์

( ) อื่นๆ ระบุ.....

7. หากโครงการเกิดขึ้น ท่านต้องการให้โครงการระมัดระวัง และมีมาตรการป้องกันด้านใดเป็นพิเศษบ้าง

( ) ไม่มี

( ) มี ระบุ

<u>มาตรการป้องกันผลกระทบระยะรื้อถอนอาคารเดิม</u>

.....

.....

<u>มาตรการป้องกันผลกระทบระยะก่อสร้าง</u>

.....

.....

<u>มาตรการป้องกันผลกระทบระยะดำเนินการ</u>

.....

.....

8. หากก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ และเปิดดำเนินการ ท่านคิดว่าสาธารณูปโภคพื้นฐานที่มีอยู่จะเพียงพอหรือไม่

สาธารณูปโภคพื้นฐาน	เพียงพอ	ไม่เพียงพอ
1. การให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้า		
2. การให้บริการน้ำประปา		
3. การจัดการขยะมูลฝอย		
4. บริการสาธารณสุข เช่น โรงพยาบาล		
5. อื่นๆ ระบุ.....		

9. ข้อเสนอแนะสำหรับโครงการ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

10. ท่านคิดว่ามาตรการที่โครงการจะปฏิบัติ **(ตามเอกสารที่แนบมาด้วย)** มีความเพียงพอหรือไม่

( ) เพียงพอ

( ) ไม่เพียงพอ โดยควรเพิ่มเติม.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

<u>เอกสารแนบแบบสอบถามทัศนคติและความคิดเห็น โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT</u>

ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม

โครงการจึงได้จัดให้มี*<u>ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ</u>* รายละเอียดดังนี้

<u>ระยะก่อสร้างโครงการ</u>

1) การป้องกันผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ

- จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย
- ติดตั้งผ้าใบทึบโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย
- ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนสาธารณะ
- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
- จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที
- ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่โครงการ ในช่วงก่อสร้างโครงการ
- บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจาก
- กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
- จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น
- ในการกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ในพื้นที่โครงการ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด
- เศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีการกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด
- จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด
- ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดิน และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ
- กำหนดระบบรับเรื่องร้องเรียนและแนวทางในการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา
- ตรวจสอบทัศนคติ ความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ

2) การป้องกันผลกระทบด้านเสียง

- จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อลดระดับเสียง
- ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน
- กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างโครงการ โดยไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยโดยรอบ
- เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด

- ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน
- อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องระหว่างพัก
- ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง
- ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร
- ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป
- ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง
- จัดเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อสร้าง ที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง

3) การป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน และการพังทลายของดิน

- ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างโครงการ
- กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากของโครงการในช่วงเวลา 8.00 – 17.00 น.
- จัดให้มีระบบป้องกันดินพัง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง
- จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด

4) การป้องกันผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย

- จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน
- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป
- จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ

5) การป้องกันผลกระทบด้านการระบายน้ำ

- จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวสำหรับระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย และที่ปลายรางระบายน้ำต้องก่อสร้างบ่อดักตะกอนดินเพื่อดักเศษดิน ทราย ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
- โครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยทำระบบระบายน้ำภายในโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก จากนั้นจะระบายน้ำออกจากบ่อพัก โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการมิให้มีค่าเกินก่อนพัฒนาโครงการ
- ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ

6) การป้องกันผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย

- จัดหาถังมูลฝอยวางไว้ตามจุดต่าง ๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้สำนักงานเขตบางนามารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน
- กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย ลงในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัด
- รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า หรือถมที่

7) การป้องกันผลกระทบด้านการจราจร

- ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและกำจัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ
- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรทางเข้า - ออกโครงการอย่างชัดเจน
- ไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร เมื่อมีการเข้า – ออกโครงการ
- จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง

8) การป้องกันผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย

- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ และให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งขณะที่ปฏิบัติงาน
- กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทย
- จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน
- จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั้นจั่น ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุการก่อสร้าง กระเช้าแขวงไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง อย่างสม่ำเสมอ
- จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
- ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้องและปลอดภัย
- จัดทำรั้วทึบความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น

<u>ช่วงเปิดดำเนินโครงการ</u>

1) การป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง

- จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ
- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ

2) การป้องกันผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย

- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพ สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ
- ประสานให้สำนักงานเขตบางนา มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำ
- ทำการกำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์

3) การป้องกันผลกระทบด้านการระบายน้ำ

- จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำ เพื่อรองรับน้ำหลากภายในพื้นที่โครงการ

- ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ

4) ระบบระบายอากาศ และระบบปรับอากาศ

- จัดให้มีพื้นที่ช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่างไม่ น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่
- ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ โดยมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรห้อง
- ปลูกต้นไม้ และพืชคลุมดินให้มากที่สุดบริเวณชั้นล่าง ซึ่งนอกจากการปลูกต้นไม้ยืนต้นแล้ว การจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มควบคู่ไปกับการปลูกไม้คลุมดิน จะช่วยลดแสงสะท้อนและความร้อนเข้าสู่อาคาร
- ที่จอดรถของโครงการ จัดให้มีลักษณะเปิดโล่ง ลมสามารถพัดผ่านได้ ทำให้อากาศถ่ายเทสะดวก และติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อลดความร้อนจากเครื่องยนต์

5) การป้องกันผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย

- จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ
- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ
- ในการรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของแต่ละอาคาร จะต้องปิดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันการร่วงหล่น และสะดวกต่อการขนย้าย
- ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม และห้องพักมูลฝอยประจำชั้นอย่างสม่ำเสมอ
- ห้องพักมูลฝอยจะมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัย และชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิด - ปิด ประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น
- บริเวณพื้นห้องพักมูลฝอยรวม จะจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ
- จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ
- ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางนา ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง

6) การป้องกันผลกระทบด้านการป้องกันอัคคีภัย

- จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
- ติดตั้งตู้ เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงในบริเวณที่สังเกตเห็นได้ชัดเจน
- จัดให้มีมาตรการ แผนฉุกเฉิน แผนอพยพผู้พักอาศัย รวมถึงมาตรการประสานงานหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมทั้งจัดให้มีจัดให้มีจุดรวมพลบริเวณพื้นที่สีเขียวและฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
- ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นในแต่ละอาคาร รวมทั้งติดป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟที่เห็นได้ชัดเจน

7) การป้องกันผลกระทบด้านการจัดการจราจร

- จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการเพียงพอต่อความต้องการที่ออกตามกฎหมาย
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ
- ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสันนูนบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะ
- จัดทำป้ายและสัญญาณการจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรภายในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย
- ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง ป้ายชื่อโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย
- ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ
- โครงการกำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีรายชื่อเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ที่เข้ามาจอดภายในโครงการ และมีการติดสติ๊กเกอร์รถยนต์ที่เข้าพักอาศัยภายในโครงการ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลรักษาความปลอดภัยและสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ
- ไม่กำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีที่จอดรถหมุนเวียนภายในโครงการเพิ่มมากขึ้นกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ
- ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (ไม่คิดค่าจอดรถ) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ
- ห้ามไม่ให้มีรถภายนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ

8) การป้องกันผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ ทิศทางลมและแสงแดด

- โครงการจะดำเนินการแก้ไขให้กับผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ ทิศทางลม และแสงแดด จากการพัฒนาโครงการ

****

แบบสอบถามทัศนคติและความคิดเห็น *(สถานที่ราชการ / โรงเรียน / วัด / โรงพยาบาล)*

โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT

ชื่อโครงการ : โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT

ที่ตั้งโครงการ : ตั้งอยู่ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร

เจ้าของโครงการ : บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

บริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ : บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปที่ 1 ที่ตั้งโครงการ

รูปที่ 2 แบบจำลองโครงการ

รูปแบบโครงการ : โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดประมาณ 849 ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัยจำนวน 844 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง พร้อมทั้งจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่างๆ ภายในโครงการอย่างครบถ้วน (ผังบริเวณโครงการตาม**รูปที่ 3**)

ระบบบำบัดน้ำเสีย : จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งภายในโครงการ

การระบายน้ำ : จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อรองรับน้ำหลากที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการและระบายน้ำออกจากโครงการในอัตราที่ไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ

ห้องพักมูลฝอย : จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมสามารถรองรับมูลฝอยของโครงการได้อย่างเพียงพอ

วัตถุประสงค์ในการทำแบบสอบถาม : เพื่อให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ มีส่วนร่วมในการแสดงความคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้างอาคาร และการเปิดดำเนินโครงการ เพื่อนำไปประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ในการพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

ติดต่อสอบถาม : เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อมและประชาสัมพันธ์โครงการ :
นางสาวนิตติยา กุดแก้ว โทรศัพท์ 087-7415954 แฟกซ์ 038-480170 E-mail : nittiya@etech.co.th

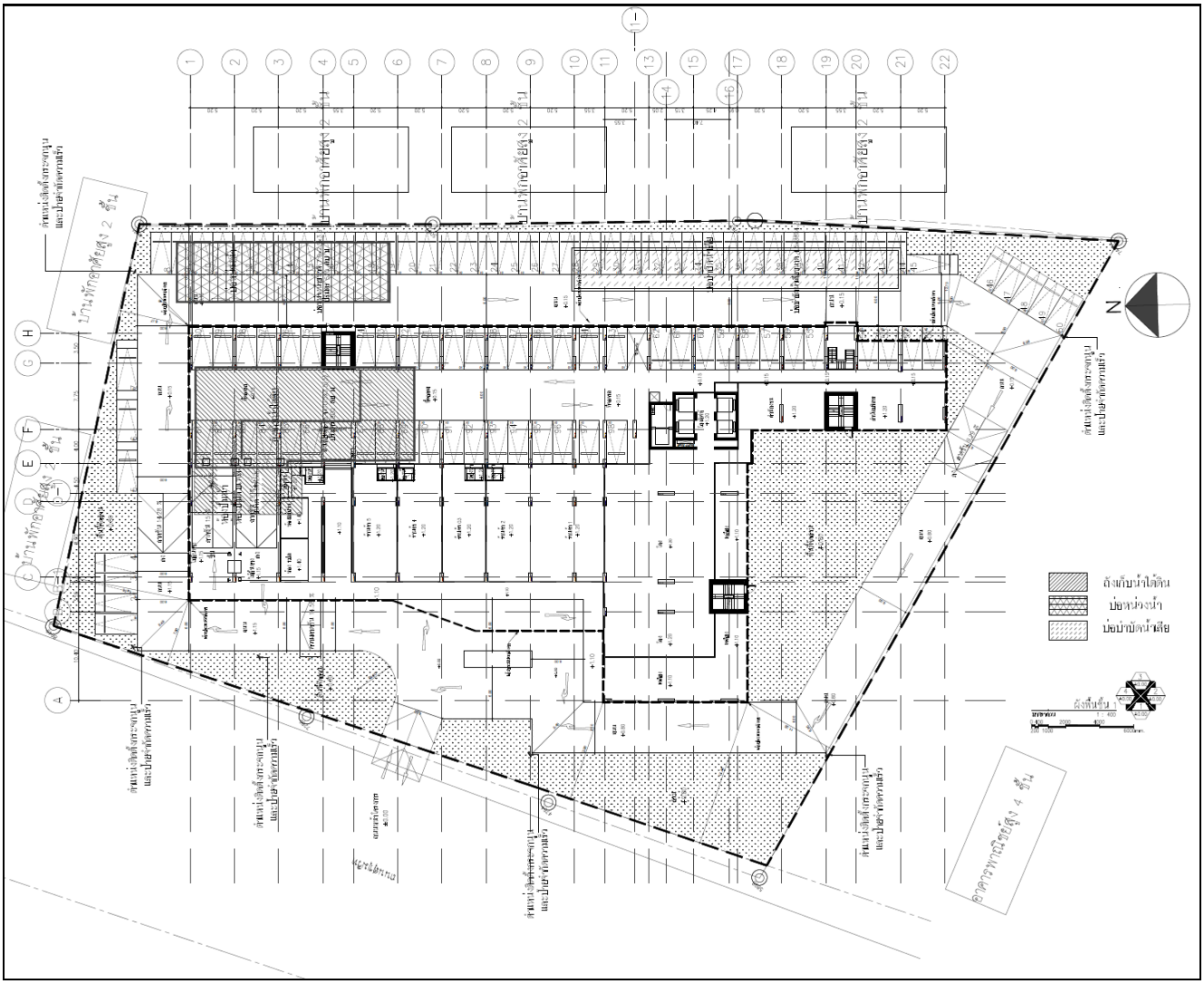
---

ผู้สัมภาษณ์.....วัน/เดือน/ปี.....

ผู้ให้สัมภาษณ์.....

บ้านเลขที่ ..... ซอย..... แขวง..... เขต..... กรุงเทพมหานคร

ขอขอบคุณท่านที่ให้ความร่วมมือมา ณ โอกาสนี้



(ผังบริเวณของโครงการ ณ เดือนกรกฎาคม 2557 (อาจมีการเปลี่ยนแปลงจากนี้ไม่มากนัก)

รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ

แบบสำรวจความคิดเห็นเกี่ยวกับการพัฒนาโครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT

<u>ส่วนที่ 1</u> ข้อมูลพื้นฐานของสถานที่ราชการ/โรงเรียน/วัด/โรงพยาบาล

<u>ข้อมูลผู้ตอบแบบสอบถาม</u>

1. เพศ ( ) ชาย ( ) หญิง

2. อายุ ..... ปี

3. ตำแหน่ง.....

4. ระดับการศึกษาชั้นสูงสุด

( ) ไม่ได้เรียน ( ) ประถมศึกษา ( ) มัธยมศึกษาตอนต้น

( ) มัธยมศึกษาตอนปลาย/ ปวช. ( ) อนุปริญญา/ ปวส. ( ) ปริญญาตรี

( ) สูงกว่าปริญญาตรี ( ) อื่น ๆ ระบุ .....

5. การนับถือศาสนา

( ) พุทธ( ) อิสลาม ( ) คริสต์ ( ) อื่น ๆ ระบุ .....

<u>ข้อมูลหน่วยงาน/องค์กร</u>

( ) <u>สถานที่ราชการ/องค์กร</u> ชื่อหน่วยงาน.....

จำนวนบุคลากร จำนวน.....คน แบ่งออกเป็นชาย.....คน และหญิง.....คน

( ) <u>โรงพยาบาล</u> : ชื่อ.....

- จำนวนบุคลากร จำนวน.....คน แบ่งออกเป็นแพทย์.....คน ทันตแพทย์.....คน เภสัชกร.....คน พยาบาล.....คน และบุคคลากรอื่นๆ.....คน
- จำนวนผู้ป่วยนอก จำนวน.....คน และจำนวนผู้ป่วยใน จำนวน.....คน
- จำนวนเตียงผู้ป่วย จำนวน.....เตียง

( ) <u>สถานศึกษา/โรงเรียน/วิทยาลัย/มหาวิทยาลัย</u> : ชื่อ.....

O ชั้นอนุบาล O ชั้นประถมศึกษา O ชั้นมัธยมศึกษา

O อาชีวศึกษา (ปวช,ปวส) O อื่นๆ.....

- จำนวนอาจารย์ จำนวน.....คน แบ่งออกเป็นชาย.....คน และหญิง.....คน
- จำนวนนักเรียน จำนวน.....คน แบ่งออกเป็นชาย.....คน และหญิง.....คน

( ) <u>วัด/โบสถ์</u>

- จำนวนพระภิกษุสงฆ์/นักบวช จำนวน.....คน แบ่งออกเป็นชาย.....คน และหญิง.....คน
- <u>อื่นๆ</u> (ถ้ามี).....

6. ในรอบปีที่ผ่านมาบุคลากรในองค์กร/หน่วยงานของท่านเจ็บป่วยด้วยโรคใดบ้าง

สาเหตุโรค 21 กลุ่มโรค

( ) โรคติดเชื้อและปรสิต เช่น โรคติดเชื้อแบคทีเรีย โรคติดเชื้อที่ลำไส้ โรคติดเชื้อไวรัส โรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ โรคติดเชื้อรา ไวรัสตับอักเสบ โรคพยาธิ วัณโรค เหา ไร

( ) เนื้องอก (รวมมะเร็ง)

( ) โรคเลือดและอวัยวะสร้างเลือด และความผิดปกติเกี่ยวกับภูมิคุ้มกัน เช่น โรคโลหิตจาง ทาลัสซีเมีย

( ) โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตะบอลิซึม เช่น คอพอก ไทรอยด์ เบาหวาน

( ) ภาวะแปรปรวนทางจิตและพฤติกรรม เช่น สมองเสื่อม โรคซึมเศร้า โรคประสาท

( ) โรคระบบประสาท เช่น โรคสมองอักเสบ โรคไขสันหลังอักเสบ โรคลมชัก เกร็ง-กระตุก ไมเกรน ปวดศีรษะ อัมพาต

( ) โรคตา รวมส่วนประกอบของตา

( ) โรคหูและปุ่มกกหู

( ) โรคระบบไหลเวียนเลือด เช่น โรคหัวใจ โรครูมาติก ความดันโลหิต ริดสีดวงทวาร โรคเลือดออกในสมอง ต่อมน้ำเหลืองอักเสบ

( ) โรคระบบหายใจ เช่น โรคหอบหืด โรคหลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบ

( ) โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก

( ) โรคผิวหนังและเนื้อเยื่อใต้ผิวหนัง เช่น ผิวหนังอักเสบ โรคสะเก็ด ลมพิษ

( ) โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อยึดเสริม เช่น โรคข้ออักเสบ โรคข้อเสื่อม โรคกระดูก

( ) โรคระบบอวัยวะสืบพันธุ์รวมปัสสาวะ เช่น ไตอักเสบ นิ่ว หย่อนสมรรถภาพ ความผิดปกติของอวัยวะสืบพันธุ์

( ) ภาวะแทรกในการตั้งครรภ์ การคลอด และระยะหลังคลอด

( ) ภาวะผิดปกติของทารกที่เกิดขึ้นในระยะปริกำเนิด (อายุครรภ์ 22 สัปดาห์ขึ้นไป จนถึง 7 วัน หลังคลอด)

( ) รูปร่างผิดปกติแต่กำเนิด การพิการจนผิดรูปแต่กำเนิด และโครโมโซมผิดปกติ

( ) อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและ ทางห้องปฏิบัติการ ที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้

( ) การเป็นพิษและผลที่ตามมา

( ) อุบัติเหตุจากการขนส่งและผลที่ตามมา

( ) สาเหตุจากภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย

( ) อื่น ๆ ระบุ..... ( ) ไม่มีผู้เจ็บป่วย

กลุ่มโรคเฝ้าระวัง 10 กลุ่มโรค

( ) อุจจาระร่วง	( ) ปอดบวม	( ) ไข้เลือดออก
( ) สุกใส	( ) อาหารเป็นพิษ	( ) วัณโรคปอด
( ) ไข้ไม่ทราบสาเหตุ	( ) ตาแดง	( ) ไข้หวัดใหญ่
( ) มือ เท้า ปาก	( ) อื่น ๆ ระบุ.....	( ) ไม่มีผู้เจ็บป่วย

7. เมื่อมีการเจ็บป่วยของบุคลากรในองค์กร/หน่วยงานในเวลาทำการของหน่วยงานท่านไปรับการรักษาที่ไหน

( ) โรงพยาบาลของรัฐ (ระบุ รพ.ที่เข้ารับการรักษา).....

( ) โรงพยาบาลเอกชน (ระบุ รพ.ที่เข้ารับการรักษา).....

( ) คลินิก ( ) ซื้อยากินเอง ( ) อื่น ๆ ระบุ.....

8. ท่านคิดว่าการพัฒนาโครงการจะมีผลกระทบต่อสุขภาพกายและสุขภาพจิตหรือไม่

ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ( ) ไม่มี ( ) มี (ระบุ).....

ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ( ) ไม่มี ( ) มี (ระบุ).....

<u>ส่วนที่ 2</u> ความคิดเห็นต่อความเป็นอยู่ของชุมชนหรือหมู่บ้าน

1. ลักษณะความสัมพันธ์ระหว่างคนในชุมชน/ หมู่บ้าน โดยทั่วไป (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

( ) มีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน ( ) เพื่อนบ้านไปมาหาสู่ซึ่งกันและกัน

( ) ต่างคนต่างอยู่ไม่ยุ่งเกี่ยวกัน ( ) ประชาชนเชื่อฟังและปฏิบัติตามผู้นำชุมชน

( ) ชุมชนเข้มแข็ง ให้ความร่วมมือในกิจกรรมต่างๆ ของชุมชน

2. ปัญหาส่วนใหญ่ที่พบภายในชุมชน/ หมู่บ้าน (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

( ) ปัญหาการลักขโมย ( ) ปัญหาการทะเลาะวิวาท

( ) ปัญหายาเสพติด ( ) ปัญหาความยากจน

( ) ปัญหาการว่างงาน ( ) ปัญหาอาชญากรรม

( ) อื่นๆ ระบุ .....

3. โดยภาพรวมหน่วยงานของท่านมีความรู้สึกอย่างไรกับชุมชน/ หมู่บ้าน ในปัจจุบัน

( ) เป็นชุมชนที่น่าอยู่อาศัย

( ) เป็นชุมชนที่ไม่น่าอยู่ เนื่องจาก (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

( ) มีปัญหาด้านสังคม ระบุ .....

( ) มีปัญหาด้านสิ่งแวดล้อม ระบุ .....

( ) มีปัญหาอื่นๆ ระบุ .....

4. การเดินทางไปยังหน่วยงานของท่านมีด้วยวิธีการใด (บ่อยมากที่สุด)

( ) รถยนต์ส่วนตัว ( ) รถจักรยานยนต์ ( ) รถโดยสารประจำทาง

( ) อื่น ๆ ระบุ .....

5. หน่วยงานของท่าน ปัจจุบันติดตั้งเครื่องรับสัญญาณโทรทัศน์แบบใด

( ) จานรับสัญญาณดาวเทียม ( ) เสาอากาศ ( ) ไม่ได้ติดตั้ง

( ) อื่น ๆ ระบุ.....

6. หน่วยงานของท่านมีปัญหาในการรับคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์หรือไม่

( ) ไม่มี

( ) มี ลักษณะของปัญหา .....

.....

<u>ส่วนที่ 3</u> ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน

ปัญหา	ไม่มี	มี	ระบุแหล่งที่มา	ระดับผลกระทบ		
				มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ปัญหากลิ่นเหม็น						
2. ปัญหาขยะมูลฝอย						
3. ปัญหาน้ำเสีย						
4. ปัญหาเขม่า/ ควัน						
5. ปัญหาฝุ่นละออง						
6. ปัญหาเสียงและการสั่นสะเทือน						
7. ปัญหาการจราจรติดขัด						
8. ปัญหาความแออัดของที่อยู่อาศัย						
9. ปัญหาการบดบังแสงของอาคารใกล้เคียง						
10. ปัญหาการบดบังลมของตัวอาคารใกล้เคียง						
11. ปัญหาสังคม(ระบุ).....						

<u>ส่วนที่ 4</u> ทัศนคติและความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการฯ

1. หน่วยงานของท่านทราบหรือไม่ว่าจะมีโครงการนี้เกิดขึ้น

( ) ไม่ทราบ ( ) ทราบ (ระบุแหล่งข้อมูล) .....

2. หน่วยงานของท่านคิดว่าอาคารชุดพักอาศัยที่ดีควรมีลักษณะ/องค์ประกอบอย่างไร (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

( ) มีระบบบำบัดน้ำเสีย ( ) มีการจัดการจราจรที่ดี

( ) มีความปลอดภัย ( ) อยู่กลางแหล่งชุมชน

( ) มีระบบการจัดการมูลฝอย ( ) มีร้านค้า/ แหล่งบริการต่างๆ

( ) มีสาธารณูปโภคครบครัน ( ) อื่น ๆ .....

3. หน่วยงานของท่านคิดว่าอาคารชุดพักอาศัยควรมีสภาพแวดล้อมเป็นอย่างไร (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

( ) ปลูกต้นไม้มาก ๆ ( ) มีพื้นที่ว่าง/ เปิดโล่งมากๆ

( ) มีระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม ( ) อื่น ๆ (ระบุ).....

4. การเกิดขึ้นของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อหน่วยงานของท่านหรือไม่ (ถ้าส่งผลกระทบตอบข้อ 5 และข้อ 6)

( ) ไม่ส่งผลกระทบใดๆ

( ) ส่งผลกระทบ

( ) ทางบวก โดยมีระดับผลกระทบ

( ) มาก เพราะ..... ( ) น้อย เพราะ .....

( ) ปานกลาง เพราะ.....

( ) ทางลบ โดยมีระดับผลกระทบ

( ) มาก เพราะ..... ( ) น้อย เพราะ .....

( ) ปานกลาง เพราะ.....

5. ผลกระทบในทางบวก ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

( ) ไม่ส่งผลกระทบใดๆ

( ) ส่งผลกระทบ (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

( ) ทำให้ประชาชนมีทางเลือกในการหาที่อยู่เพิ่มมากขึ้น

( ) ทำให้เกิดการจ้างงานในชุมชนมากขึ้น

( ) ทำให้เกิดรายได้จากการขายสินค้าและบริการให้ผู้พักอาศัยในโครงการ

( ) ช่วยให้ชุมชนเจริญและพัฒนาไปมากกว่าเดิม

( ) ทำให้ธุรกิจการค้าในละแวกใกล้เคียงดีขึ้นตามไปด้วย

( ) อื่นๆ ระบุ .....

6. ผลกระทบในด้านลบ ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

( ) ไม่ส่งผลกระทบ

( ) ส่งผลกระทบ (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

ระยะก่อสร้าง

( ) ปัญหาฝุ่นละออง/ คุณภาพอากาศ

( ) ปัญหาเสียงดังรบกวน

( ) ปัญหาความสั่นสะเทือน

( ) ปัญหาการทรุดตัว/การพังทลายของดิน

( ) ปัญหาน้ำเน่าเสีย

( ) ปัญหาขยะมูลฝอย

( ) ปัญหาการจราจรติดขัด

( ) ปัญหาอื่นๆ ระบุ.....

ระยะดำเนินการ

( ) ปัญหาฝุ่นละออง/ คุณภาพอากาศ

( ) ปัญหาเสียงดังรบกวน

( ) ปัญหาน้ำเน่าเสีย

( ) ปัญหาขยะมูลฝอย

( ) ปัญหาการจราจรติดขัด

( ) ปัญหาน้ำประปามีแรงดันต่ำลง/ไหลช้า

( ) ปัญหาการบดบังแสงแดดและทิศทางลม

( ) ปัญหาการบดบังทัศนียภาพ

( ) ปัญหาการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์

( ) อื่นๆ ระบุ.....

7. หากโครงการเกิดขึ้น หน่วยงานของท่านต้องการให้โครงการระมัดระวัง และมีมาตรการป้องกันด้านใดเป็นพิเศษบ้าง

( ) ไม่มี

( ) มี ระบุ

<u>มาตรการป้องกันผลกระทบระยะก่อสร้าง</u>

.....

.....

.....

<u>มาตรการป้องกันผลกระทบระยะดำเนินการ</u>

.....

.....

.....

8. หากก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ และเปิดดำเนินการ คิดว่าสาธารณูปโภคพื้นฐานที่มีอยู่จะเพียงพอหรือไม่

สาธารณูปโภคพื้นฐาน	เพียงพอ	ไม่เพียงพอ
1. การให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้า		
2. การให้บริการน้ำประปา		
3. การจัดการขยะมูลฝอย		
4. บริการสาธารณสุข เช่น โรงพยาบาล		
5. อื่นๆ ระบุ.....		

9. ข้อเสนอแนะสำหรับโครงการ

.....

.....

.....

.....

10. มาตรการที่โครงการจะปฏิบัติ ***(ตามเอกสารที่แนบมาด้วย)*** มีความเพียงพอหรือไม่

( ) เพียงพอ

( ) ไม่เพียงพอ โดยควรเพิ่มเติม.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

<u>เอกสารแนบแบบสอบถามทัศนคติและความคิดเห็น โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT</u>

ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม

โครงการจึงได้จัดให้มี*<u>ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ</u>* รายละเอียดดังนี้

<u>ระยะก่อสร้างโครงการ</u>

1) การป้องกันผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ

- จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย
- ติดตั้งผ้าใบทึบโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย
- ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนสาธารณะ
- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
- จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที
- ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่โครงการ ในช่วงก่อสร้างโครงการ
- บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจาก
- กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
- จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น
- ในการกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ในพื้นที่โครงการ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด
- เศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีการกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด
- จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด
- ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดิน และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ
- กำหนดระบบรับเรื่องร้องเรียนและแนวทางในการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา
- ตรวจสอบทัศนคติ ความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ

2) การป้องกันผลกระทบด้านเสียง

- จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อลดระดับเสียง
- ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน
- กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างโครงการ โดยไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยโดยรอบ
- เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด

- ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน
- อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องระหว่างพัก
- ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง
- ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร
- ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป
- ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง
- จัดเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อสร้าง ที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง

3) การป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน และการพังทลายของดิน

- ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างโครงการ
- กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากของโครงการในช่วงเวลา 8.00 – 17.00 น.
- จัดให้มีระบบป้องกันดินพัง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง
- จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด

4) การป้องกันผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย

- จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน
- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป
- จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ

5) การป้องกันผลกระทบด้านการระบายน้ำ

- จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวสำหรับระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย และที่ปลายรางระบายน้ำต้องก่อสร้างบ่อดักตะกอนดินเพื่อดักเศษดิน ทราย ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
- โครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยทำระบบระบายน้ำภายในโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก จากนั้นจะระบายน้ำออกจากบ่อพัก โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการมิให้มีค่าเกินก่อนพัฒนาโครงการ
- ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ

6) การป้องกันผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย

- จัดหาถังมูลฝอยวางไว้ตามจุดต่าง ๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้สำนักงานเขตบางนามารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน
- กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย ลงในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัด
- รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า หรือถมที่

7) การป้องกันผลกระทบด้านการจราจร

- ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและกำจัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ
- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรทางเข้า - ออกโครงการอย่างชัดเจน
- ไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร เมื่อมีการเข้า – ออกโครงการ
- จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง

8) การป้องกันผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย

- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ และให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งขณะที่ปฏิบัติงาน
- กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทย
- จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน
- จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั้นจั่น ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุการก่อสร้าง กระเช้าแขวงไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง อย่างสม่ำเสมอ
- จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
- ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้องและปลอดภัย
- จัดทำรั้วทึบความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น

<u>ช่วงเปิดดำเนินโครงการ</u>

1) การป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง

- จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ
- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ

2) การป้องกันผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย

- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพ สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ
- ประสานให้สำนักงานเขตบางนา มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำ
- ทำการกำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์

3) การป้องกันผลกระทบด้านการระบายน้ำ

- จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำ เพื่อรองรับน้ำหลากภายในพื้นที่โครงการ

- ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ

4) ระบบระบายอากาศ และระบบปรับอากาศ

- จัดให้มีพื้นที่ช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่างไม่ น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่
- ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ โดยมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรห้อง
- ปลูกต้นไม้ และพืชคลุมดินให้มากที่สุดบริเวณชั้นล่าง ซึ่งนอกจากการปลูกต้นไม้ยืนต้นแล้ว การจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มควบคู่ไปกับการปลูกไม้คลุมดิน จะช่วยลดแสงสะท้อนและความร้อนเข้าสู่อาคาร
- ที่จอดรถของโครงการ จัดให้มีลักษณะเปิดโล่ง ลมสามารถพัดผ่านได้ ทำให้อากาศถ่ายเทสะดวก และติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อลดความร้อนจากเครื่องยนต์

5) การป้องกันผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย

- จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ
- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ
- ในการรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของแต่ละอาคาร จะต้องปิดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันการร่วงหล่น และสะดวกต่อการขนย้าย
- ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม และห้องพักมูลฝอยประจำชั้นอย่างสม่ำเสมอ
- ห้องพักมูลฝอยจะมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัย และชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิด - ปิด ประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น
- บริเวณพื้นห้องพักมูลฝอยรวม จะจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ
- จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ
- ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางนา ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง

6) การป้องกันผลกระทบด้านการป้องกันอัคคีภัย

- จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
- ติดตั้งตู้ เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงในบริเวณที่สังเกตเห็นได้ชัดเจน
- จัดให้มีมาตรการ แผนฉุกเฉิน แผนอพยพผู้พักอาศัย รวมถึงมาตรการประสานงานหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมทั้งจัดให้มีจัดให้มีจุดรวมพลบริเวณพื้นที่สีเขียวและฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
- ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นในแต่ละอาคาร รวมทั้งติดป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟที่เห็นได้ชัดเจน

7) การป้องกันผลกระทบด้านการจัดการจราจร

- จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการเพียงพอต่อความต้องการที่ออกตามกฎหมาย
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ
- ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสันนูนบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะ
- จัดทำป้ายและสัญญาณการจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรภายในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย
- ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง ป้ายชื่อโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย
- ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ
- โครงการกำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีรายชื่อเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ที่เข้ามาจอดภายในโครงการ และมีการติดสติ๊กเกอร์รถยนต์ที่เข้าพักอาศัยภายในโครงการ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลรักษาความปลอดภัยและสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ
- ไม่กำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีที่จอดรถหมุนเวียนภายในโครงการเพิ่มมากขึ้นกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ
- ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (ไม่คิดค่าจอดรถ) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ
- ห้ามไม่ให้มีรถภายนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ

8) การป้องกันผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ ทิศทางลมและแสงแดด

- โครงการจะดำเนินการแก้ไขให้กับผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ ทิศทางลม และแสงแดด จากการพัฒนาโครงการ

****

แบบสอบถามทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอ ของมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการ โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT

ชื่อโครงการ : โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT

ที่ตั้งโครงการ : ตั้งอยู่ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร

เจ้าของโครงการ : บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

บริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ : บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปที่ 1 ที่ตั้งโครงการ

รูปที่ 2 แบบจำลองโครงการ

รูปแบบโครงการ : โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดประมาณ 849 ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัยจำนวน 844 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง พร้อมทั้งจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่างๆ ภายในโครงการอย่างครบถ้วน (ผังบริเวณโครงการตาม**รูปที่ 3**)

ระบบบำบัดน้ำเสีย : จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งภายในโครงการ

การระบายน้ำ : จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อรองรับน้ำหลากที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการและระบายน้ำออกจากโครงการในอัตราที่ไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ

ห้องพักมูลฝอย : จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมสามารถรองรับมูลฝอยของโครงการได้อย่างเพียงพอ

วัตถุประสงค์ในการทำแบบสอบถาม : เพื่อให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ มีส่วนร่วมในการแสดงความคิดเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินโครงการ เพื่อนำข้อคิดเห็นที่ได้รับไปประกอบการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ติดต่อสอบถาม : เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อมและประชาสัมพันธ์โครงการ :
นางสาวนิตติยา กุดแก้ว โทรศัพท์ 038-481197 แฟกซ์ 038-480170 E-mail : nittiya@etech.co.th

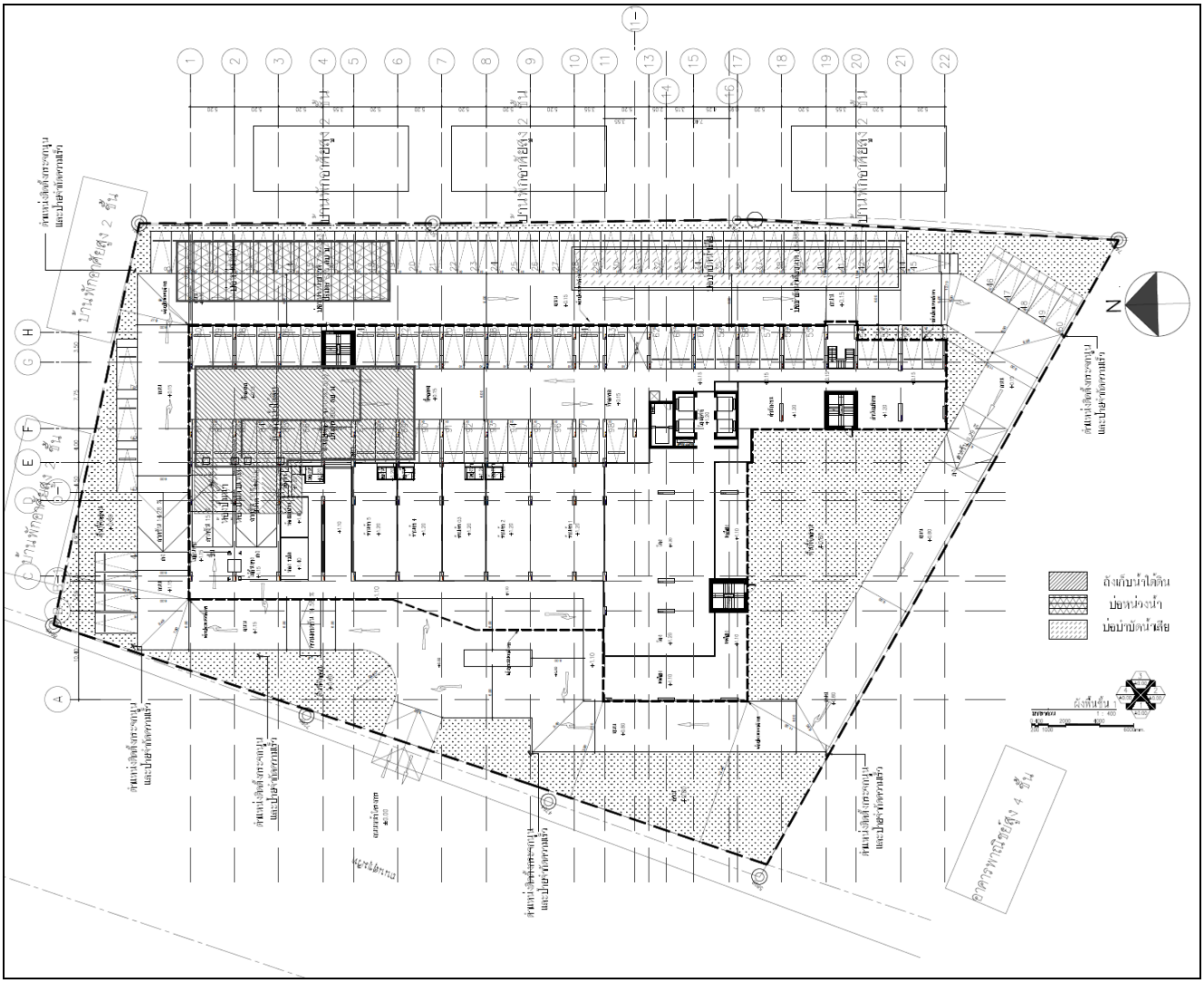
---

ผู้สัมภาษณ์.....วัน/เดือน/ปี.....

ผู้ให้สัมภาษณ์.....

บ้านเลขที่ ..... ซอย..... แขวง..... เขต..... กรุงเทพมหานคร

ขอขอบคุณท่านที่ให้ความร่วมมือมา ณ โอกาสนี้



(ผังบริเวณของโครงการ ณ เดือนสิงหาคม 2557 (อาจมีการเปลี่ยนแปลงจากนี้ไม่มากนัก)

รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ

แบบสำรวจทัศนคติและความคิดเห็นต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการ ต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ

โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT

<u>ส่วนที่ 1</u> ข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถาม

1. เพศ ( ) ชาย ( ) หญิง

2. อายุ ..... ปี

3. สถานภาพในครัวเรือน

( ) หัวหน้าครัวเรือน ( ) คู่สมรส ( ) ญาติ ( ) อื่นๆ ระบุ .....

4. ระดับการศึกษาชั้นสูงสุด

( ) ไม่ได้เรียน ( ) ประถมศึกษา

( ) มัธยมศึกษาตอนต้น ( ) มัธยมศึกษาตอนปลาย/ ปวช.

( ) อนุปริญญา/ ปวส. ( ) ปริญญาตรี

( ) สูงกว่าปริญญาตรี ( ) อื่น ๆ ระบุ .....

5. การนับถือศาสนา

( ) พุทธ ( ) อิสลาม ( ) คริสต์ ( ) อื่น ๆ ระบุ .....

<u>ส่วนที่ 2</u> ข้อคิดเห็นต่อความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

<u>1. ระยะก่อสร้างโครงการ</u>			
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	**เพียงพอ**	**ไม่เพียงพอ**	**ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม**
1) คุณภาพอากาศ			
- จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย			
- ติดตั้งผ้าใบทึบโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย			
- ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนสาธารณะ			
- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง			
- จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที			
- **ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนบริเวณที่ล้างล้อภายในพื้นที่โครงการก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ โดยจัดทำเป็นบ่อล้างล้อ มีเหล็กรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลงเพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ**			
- บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากสิ่งกีดขวาง			
- **ควบคุมน้ำหนักรถบันทึกตามพิกัดกำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก**			
- จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น			
- ในการกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ในพื้นที่โครงการ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด			
- เศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีการกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด			
- จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด			
- ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดิน และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ			
- กำหนดระบบรับเรื่องร้องเรียนและแนวทางในการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา			

1. ระยะก่อสร้างโครงการ			
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	**เพียงพอ**	**ไม่เพียงพอ**	**ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม**
- ตรวจสอบทัศนคติ ความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ			
2) เสียง			
- จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อลดระดับเสียง			
- ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน			
- กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างโครงการ โดยไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยโดยรอบ			
- **กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด**			
- เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด			
- ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน			
- อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องระหว่างพัก			
- **ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร**			
- ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป			
- ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง			
- **เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะหรือเจียร ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน**			
- **การตัดกระเบื้องให้ทำในห้องที่มีผนังกั้น เพื่อลดระดับเสียง**			
- **จัดเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อสร้าง ที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง หากจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างที่ต่อเนื่องรบกวนต่อการพักผ่อน ต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้า**			
- **จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุ และแก้ไขปัญหาที่พบทันที**			
- **ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดังและควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง**			
3) ความสั่นสะเทือน			
- กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด			
- จัดให้มีระบบป้องกันดินพัง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง			
- ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างโครงการ ซึ่งจะช่วยลดความสั่นสะเทือนและเสียงดังจากการทำงานฐานราก			

1. ระยะก่อสร้างโครงการ			
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	**เพียงพอ**	**ไม่เพียงพอ**	**ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม**
- **ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวันและช่วงเวลาที่ชัดเจน**			
- **ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบข้อร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน**			
- **จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายจากงานก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ**			
- **โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย**			
- จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด			
4) การพังทลายของดิน			
- **จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินออกนอกพื้นที่โครงการ**			
- **ดินขุดที่ได้ให้ทำการปรับถมที่และบดอัดดินให้แน่น**			
- **บริเวณใดที่ไม่ใช้ประโยชน์ ให้ทำการปลูกพืชคลุมดินไว้ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน**			
- **การขุดดินเพื่อวางฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น งานก่อสร้างดังกล่าวจะใช้วิธีการจมบ่อ (Sinking Method) ซึ่งเป็นวิธีติดตั้งบ่อขนาดใหญ่ ไม่ต้องใช้ชีทไพล์ (Sheet Pile) โดยใช้วิธีการขุดดินตรงกลางบ่อออกแล้วให้ผนังบ่อจมลงไปในดินเป็นวิธีที่สามารถร่นระยะเวลาการก่อสร้างบ่อให้สั้นลง และลดผลกระทบจากการพังทลายของดินเนื่องจากการถอนชีทไพล์ (Sheet Pile)**			
- **จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง**			
- **จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ซึ่งหากได้รับความเสียหายดังกล่าวจากการก่อสร้างโครงการ ต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที**			

1. ระยะก่อสร้างโครงการ			
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการ ต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	**เพียงพอ**	**ไม่เพียงพอ**	**ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม**
5) การจัดการน้ำเสีย			
- **กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่อาบน้ำ และลานซักล้างให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ซึ่งรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของสำนักงานเขตบางนา บริเวณด้านหน้าโครงการ**			
- จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ			
- **ประสานงานรถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตบางนามาสูบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทันทีที่เต็ม**			
- **หลังจากก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จต้องดำเนินการสูบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะออกให้หมด โดยให้สำนักงานเขตบางนา นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และทำการฝังกลบถังเกรอะในทันที**			
6) การระบายน้ำ			
- **จัดทำร่องระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวบรวมเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดิน โดยน้ำหลากที่เกิดจากพื้นที่โครงการจะสูบผ่านท่อระบายน้ำเพื่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำของสำนักงานเขตบางนาด้านหน้าโครงการ**			
- **จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ**			
- ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ			
7) การจัดการมูลฝอย			
- จัดหาถังมูลฝอยวางไว้ตามจุดต่าง ๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้สำนักงานเขตบางนามารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน			
- กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย ลงในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัด			
- **ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตบางนาเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง**			
- **ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน**			
- **กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมให้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป**			

1. ระยะก่อสร้างโครงการ			
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	**เพียงพอ**	**ไม่เพียงพอ**	**ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม**
- **ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง**			
8) การจราจร			
- ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและกำจัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ			
- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรทางเข้า - ออกโครงการอย่างชัดเจน			
- **รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน**			
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร เมื่อมีการเข้า – ออกโครงการ			
- **ควบคุมและดูแลรถบรรทุกดินห้ามบรรทุกเกินขอบกระบะของรถบรรทุกและต้องจัดหาผ้าใบคลุมกระบะให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่น**			
- **ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตงานก่อสร้าง ป้ายสัญญาณไฟเป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณเข้า-ออกพื้นที่โครงการ**			
- จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง			
9) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ และให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งขณะที่ปฏิบัติงาน			
- กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทย			
- จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน			
- จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั้นจั่น ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุการก่อสร้าง กระเช้าแขวงไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง อย่างสม่ำเสมอ			
- จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด			
- ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้องและปลอดภัย			
- จัดทำรั้วทึบความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น			

1. ระยะก่อสร้างโครงการ			
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	เพียงพอ	ไม่เพียงพอ	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
10) คนงานก่อสร้าง			
- จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้างอย่างน้อย 1 คน เพื่อควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้อยู่อาศัยโดยรอบ			
- จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยโดยรอบ			
- กำหนดให้มีบทลงโทษผู้ที่กระทำผิดอย่างเข้มงวด			
- ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานโดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา ชื่อผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยโดยรอบสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือนร้อน			
- ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด			
- จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น			
- กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอารดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์			
- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน พระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34) อาทิเช่น ต้องมีรั้วรอบบริเวณ และมีประตูทางเข้า-ออกทางเดียว ต้องมียามพร้อมตู้ยามที่บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 50 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) ต้องจัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ใน อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน			
- จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) หลังรับเข้าทำงาน			

2. ระยะดำเนินการโครงการ			
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	**เพียงพอ**	**ไม่พียงพอ**	**ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม**
1) คุณภาพอากาศ			
- จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอ			
- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ			
- **หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากถนนในโครงการ**			
- **ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสันนูนบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะ ๆ**			
- **ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณลาดจอดรถที่สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดผลกระทบจากเขม่าควัน เสียง และความร้อนที่เกิดขึ้น**			
2) เสียง			
- **ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสันนูนบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะ ๆ**			
3) การจัดการน้ำเสีย			
- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพ สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง โดยระบบบำบัดน้ำเสียที่ออกแบบสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้เพียงพอต่อกิจกรรมที่เกิดขึ้นจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ริมถนนสาธารณะ			
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ			
- ประสานให้สำนักงานเขตบางนา มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำ			
- ทำการกำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์			
- **จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบัดน้ำเสียของโครงการ และคุณภาพน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ**			
- **นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ**			
4) การระบายน้ำ			
- **จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อรองรับน้ำหลากภายในพื้นที่โครงการ**			
- ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ			

2. ระยะดำเนินการโครงการ			
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	**เพียงพอ**	**ไม่พียงพอ**	**ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม**
5) การระบายอากาศ และระบบปรับอากาศ			
- จัดให้มีพื้นที่ช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่			
- ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ โดยมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรห้อง			
- ปลูกต้นไม้ และพืชคลุมดินให้มากที่สุดบริเวณชั้นล่าง ซึ่งนอกจากการปลูกต้นไม้ยืนต้นแล้ว การจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มควบคู่ไปกับการปลูกไม้คลุมดิน จะช่วยลดแสงสะท้อนและความร้อนเข้าสู่อาคาร			
- ที่จอดรถของโครงการ จัดให้มีลักษณะเปิดโล่ง ลมสามารถพัดผ่านได้ ทำให้อากาศถ่ายเทสะดวก และติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อลดความร้อนจากเครื่องยนต์			
6) การจัดการมูลฝอย			
- **จัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคาร ภายในห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ**			
- **จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากอาคารได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน**			
- ในการรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมจะต้องปิดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันการร่วงหล่น และสะดวกต่อการขนย้าย			
- ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม และห้องพักมูลฝอยประจำชั้นอย่างสม่ำเสมอ			
- ห้องพักมูลฝอยจะมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัย และชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิด - ปิด ประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น			
- บริเวณพื้นห้องพักมูลฝอยรวม จะจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ			
- จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ			
- ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางนา ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง			
- **ประสานงานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อขยะมูลฝอยรีไซเคิล**			
- **จัดให้มีที่จอดรถที่ใกล้ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อเป็นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางนา**			

2. ระยะดำเนินการโครงการ			
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	**เพียงพอ**	**ไม่พียงพอ**	**ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม**
7) การป้องกันอัคคีภัย			
- จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522			
- ติดตั้งตู้ เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงในบริเวณที่สังเกตเห็นได้ชัดเจน			
- จัดให้มีมาตรการ แผนฉุกเฉิน แผนอพยพผู้พักอาศัย รวมถึงมาตรการประสานงานหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมทั้งจัดให้มีจัดให้มีจุดรวมพลบริเวณพื้นที่สีเขียว และฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง			
- ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นในแต่ละอาคาร รวมทั้งติดป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟที่เห็นได้ชัดเจน			
8) การจัดการจราจร			
- จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด			
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ			
- ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสันนูนบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะ			
- จัดทำป้ายและสัญญาณการจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรภายในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย			
- ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง ป้ายชื่อโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย			
- ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ			
- กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำเป็นบัญชีรายชื่อเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ที่เข้ามาจอดภายในโครงการ และมีการติดสติ๊กเกอร์รถยนต์ที่เข้าพักอาศัยภายในโครงการ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลรักษาความปลอดภัยและสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ			
- ไม่กำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีที่จอดรถหมุนเวียนภายในโครงการเพิ่มมากขึ้นกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ			
- ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (ไม่คิดค่าจอดรถ) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ			

2. ระยะดำเนินการโครงการ			
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	**เพียงพอ**	**ไม่พียงพอ**	**ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม**
- ห้ามไม่ให้มีรถภายนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ			
9) การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ และและการบดบังทิศทางลม/แสงแดด			
- **โครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่น สัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย**			

แบบสอบถามทัศนคติและความคิดเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอ*(สถานที่ราชการ / โรงเรียน / วัด / โรงพยาบาล)* ของมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการ โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT

ชื่อโครงการ : โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT

ที่ตั้งโครงการ : ตั้งอยู่ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร

เจ้าของโครงการ : บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

บริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ : บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปที่ 1 ที่ตั้งโครงการ

รูปที่ 2 แบบจำลองโครงการ

รูปแบบโครงการ : โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดประมาณ 849 ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัยจำนวน 844 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง พร้อมทั้งจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่างๆ ภายในโครงการอย่างครบถ้วน (ผังบริเวณโครงการตาม**รูปที่ 3**)

ระบบบำบัดน้ำเสีย : จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งภายในโครงการ

การระบายน้ำ : จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อรองรับน้ำหลากที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการและระบายน้ำออกจากโครงการในอัตราที่ไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ

ห้องพักมูลฝอย : จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมสามารถรองรับมูลฝอยของโครงการได้อย่างเพียงพอ

วัตถุประสงค์ในการทำแบบสอบถาม : เพื่อให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ มีส่วนร่วมในการแสดงความคิดเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินโครงการ เพื่อนำข้อคิดเห็นที่ได้รับไปประกอบการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ติดต่อสอบถาม : เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อมและประชาสัมพันธ์โครงการ :
นางสาวนิตติยา กุดแก้ว โทรศัพท์ 038-481197 แฟกซ์ 038-480170 E-mail : nittiya@etech.co.th

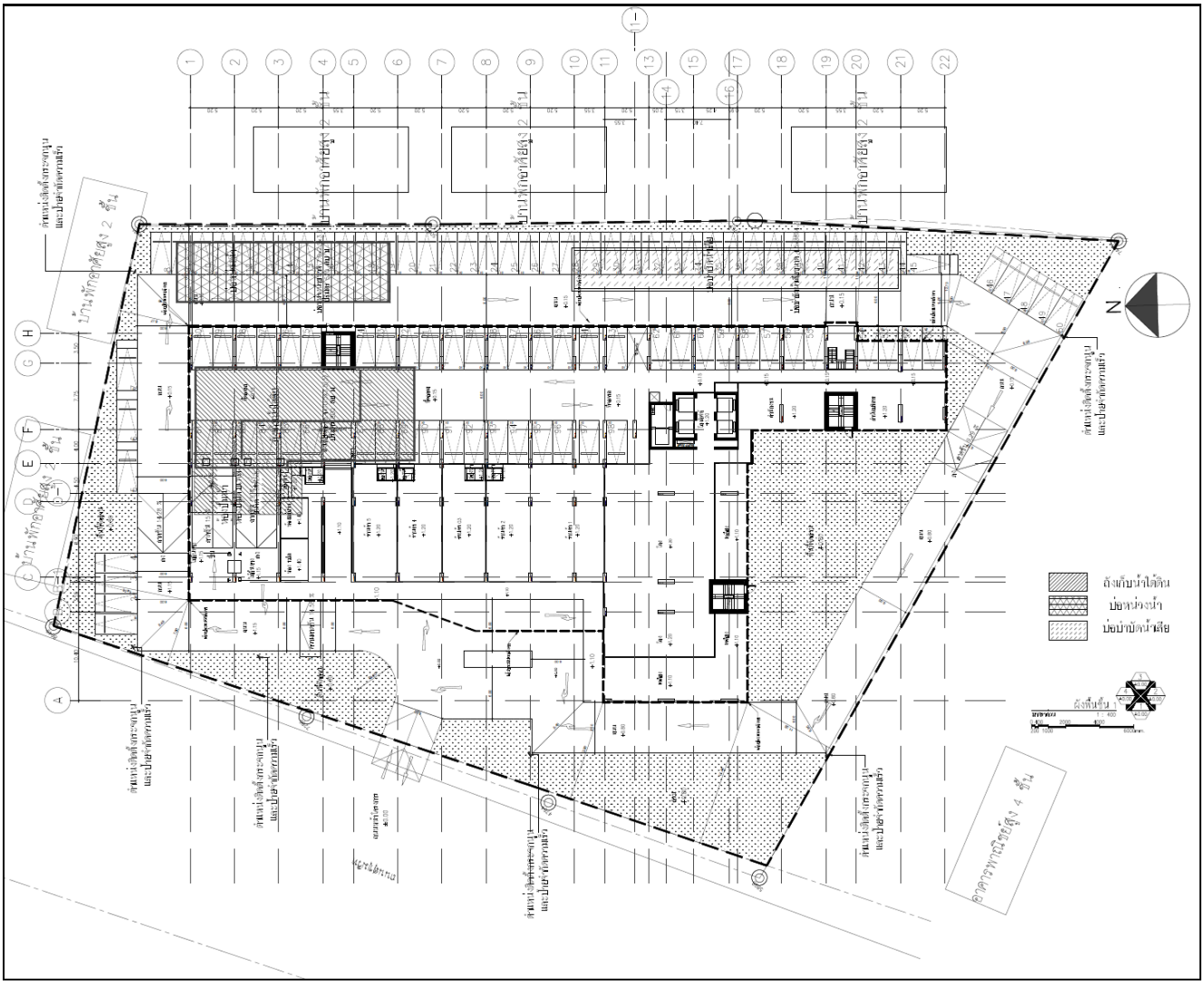
---

ผู้สัมภาษณ์.....วัน/เดือน/ปี.....

ผู้ให้สัมภาษณ์.....

บ้านเลขที่ ..... ซอย..... แขวง..... เขต..... กรุงเทพมหานคร

ขอขอบคุณท่านที่ให้ความร่วมมือมา ณ โอกาสนี้



(ผังบริเวณของโครงการ ณ เดือนสิงหาคม 2557 (อาจมีการเปลี่ยนแปลงจากนี้ไม่มากนัก)

รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ

แบบสำรวจทัศนคติและความคิดเห็นต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ

โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT

<u>ส่วนที่ 1</u> ข้อมูลพื้นฐานของสถานที่ราชการ/โรงเรียน/วัด/โรงพยาบาล

<u>ข้อมูลผู้ตอบแบบสอบถาม</u>

1. เพศ ( ) ชาย ( ) หญิง

2. อายุ ..... ปี

3. ตำแหน่ง.....

4. ระดับการศึกษาชั้นสูงสุด

( ) ไม่ได้เรียน ( ) ประถมศึกษา ( ) มัธยมศึกษาตอนต้น

( ) มัธยมศึกษาตอนปลาย/ ปวช. ( ) อนุปริญญา/ ปวส. ( ) ปริญญาตรี

( ) สูงกว่าปริญญาตรี ( ) อื่น ๆ ระบุ .....

5. การนับถือศาสนา

( ) พุทธ( ) อิสลาม ( ) คริสต์ ( ) อื่น ๆ ระบุ .....

<u>ข้อมูลหน่วยงาน/องค์กร</u>

( ) <u>สถานที่ราชการ/องค์กร</u> ชื่อหน่วยงาน.....

จำนวนบุคลากร จำนวน.....คน แบ่งออกเป็นชาย.....คน และหญิง.....คน

( ) <u>โรงพยาบาล</u> : ชื่อ.....

- จำนวนบุคลากร จำนวน.....คน แบ่งออกเป็นแพทย์.....คน ทันตแพทย์.....คน เภสัชกร.....คน พยาบาล.....คน และบุคคลากรอื่นๆ.....คน
- จำนวนผู้ป่วยนอก จำนวน.....คน และจำนวนผู้ป่วยใน จำนวน.....คน
- จำนวนเตียงผู้ป่วย จำนวน.....เตียง

( ) <u>สถานศึกษา/โรงเรียน/วิทยาลัย/มหาวิทยาลัย</u> : ชื่อ.....

O ชั้นอนุบาล O ชั้นประถมศึกษา O ชั้นมัธยมศึกษา

O อาชีวศึกษา (ปวช,ปวส) O อื่นๆ.....

- จำนวนอาจารย์ จำนวน.....คน แบ่งออกเป็นชาย.....คน และหญิง.....คน
- จำนวนนักเรียน จำนวน.....คน แบ่งออกเป็นชาย.....คน และหญิง.....คน

( ) <u>วัด/โบสถ์</u>

- จำนวนพระภิกษุสงฆ์/นักบวช จำนวน.....คน แบ่งออกเป็นชาย.....คน และหญิง.....คน
- <u>อื่นๆ</u> (ถ้ามี).....

<u>ส่วนที่ 2</u> ข้อคิดเห็นต่อความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

<u>1. ระยะก่อสร้างโครงการ</u>			
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	**เพียงพอ**	**ไม่เพียงพอ**	**ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม**
1) คุณภาพอากาศ			
- จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย			
- ติดตั้งผ้าใบทึบโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย			
- ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนสาธารณะ			
- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง			
- จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที			
- **ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนบริเวณที่ล้างล้อภายในพื้นที่โครงการก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ โดยจัดทำเป็นบ่อล้างล้อ มีเหล็กรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลงเพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ**			
- บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากสิ่งกีดขวาง			
- **ควบคุมน้ำหนักรถบันทึกตามพิกัดกำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก**			
- จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น			
- ในการกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ในพื้นที่โครงการ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด			
- เศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีการกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด			
- จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด			
- ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดิน และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ			
- กำหนดระบบรับเรื่องร้องเรียนและแนวทางในการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา			

1. ระยะก่อสร้างโครงการ			
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	**เพียงพอ**	**ไม่เพียงพอ**	**ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม**
- ตรวจสอบทัศนคติ ความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ			
2) เสียง			
- จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อลดระดับเสียง			
- ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน			
- กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างโครงการ โดยไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยโดยรอบ			
- **กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด**			
- เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด			
- ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน			
- อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องระหว่างพัก			
- **ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร**			
- ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป			
- ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง			
- **เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะหรือเจียร ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน**			
- **การตัดกระเบื้องให้ทำในห้องที่มีผนังกั้น เพื่อลดระดับเสียง**			
- **จัดเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อสร้าง ที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง หากจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างที่ต่อเนื่องรบกวนต่อการพักผ่อน ต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้า**			
- **จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุ และแก้ไขปัญหาที่พบทันที**			
- **ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดังและควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง**			
3) ความสั่นสะเทือน			
- กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด			
- จัดให้มีระบบป้องกันดินพัง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง			
- ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างโครงการ ซึ่งจะช่วยลดความสั่นสะเทือนและเสียงดังจากการทำงานฐานราก			

1. ระยะก่อสร้างโครงการ			
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	**เพียงพอ**	**ไม่เพียงพอ**	**ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม**
- **ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวันและช่วงเวลาที่ชัดเจน**			
- **ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบข้อร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน**			
- **จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายจากงานก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ**			
- **โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย**			
- จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด			
4) การพังทลายของดิน			
- **จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินออกนอกพื้นที่โครงการ**			
- **ดินขุดที่ได้ให้ทำการปรับถมที่และบดอัดดินให้แน่น**			
- **บริเวณใดที่ไม่ใช้ประโยชน์ ให้ทำการปลูกพืชคลุมดินไว้ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน**			
- **การขุดดินเพื่อวางฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น งานก่อสร้างดังกล่าวจะใช้วิธีการจมบ่อ (Sinking Method) ซึ่งเป็นวิธีติดตั้งบ่อขนาดใหญ่ ไม่ต้องใช้ชีทไพล์ (Sheet Pile) โดยใช้วิธีการขุดดินตรงกลางบ่อออกแล้วให้ผนังบ่อจมลงไปในดินเป็นวิธีที่สามารถร่นระยะเวลาการก่อสร้างบ่อให้สั้นลง และลดผลกระทบจากการพังทลายของดินเนื่องจากการถอนชีทไพล์ (Sheet Pile)**			
- **จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง**			
- **จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ซึ่งหากได้รับความเสียหายดังกล่าวจากการก่อสร้างโครงการ ต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที**			

1. ระยะก่อสร้างโครงการ			
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการ ต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	**เพียงพอ**	**ไม่เพียงพอ**	**ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม**
5) การจัดการน้ำเสีย			
- **กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่อาบน้ำ และลานซักล้างให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ซึ่งรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของสำนักงานเขตบางนา บริเวณด้านหน้าโครงการ**			
- จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ			
- **ประสานงานรถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตบางนามาสูบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทันทีที่เต็ม**			
- **หลังจากก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จต้องดำเนินการสูบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะออกให้หมด โดยให้สำนักงานเขตบางนา นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และทำการฝังกลบถังเกรอะในทันที**			
6) การระบายน้ำ			
- **จัดทำร่องระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวบรวมเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดิน โดยน้ำหลากที่เกิดจากพื้นที่โครงการจะสูบผ่านท่อระบายน้ำเพื่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำของสำนักงานเขตบางนาด้านหน้าโครงการ**			
- **จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ**			
- ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ			
7) การจัดการมูลฝอย			
- จัดหาถังมูลฝอยวางไว้ตามจุดต่าง ๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้สำนักงานเขตบางนามารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน			
- กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย ลงในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัด			
- **ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตบางนาเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง**			
- **ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน**			
- **กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมให้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป**			

1. ระยะก่อสร้างโครงการ			
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	**เพียงพอ**	**ไม่เพียงพอ**	**ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม**
- **ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง**			
8) การจราจร			
- ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและกำจัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ			
- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรทางเข้า - ออกโครงการอย่างชัดเจน			
- **รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน**			
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร เมื่อมีการเข้า – ออกโครงการ			
- **ควบคุมและดูแลรถบรรทุกดินห้ามบรรทุกเกินขอบกระบะของรถบรรทุกและต้องจัดหาผ้าใบคลุมกระบะให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่น**			
- **ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตงานก่อสร้าง ป้ายสัญญาณไฟเป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณเข้า-ออกพื้นที่โครงการ**			
- จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง			
9) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ และให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งขณะที่ปฏิบัติงาน			
- กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทย			
- จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน			
- จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั้นจั่น ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุการก่อสร้าง กระเช้าแขวงไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง อย่างสม่ำเสมอ			
- จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด			
- ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้องและปลอดภัย			
- จัดทำรั้วทึบความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น			

1. ระยะก่อสร้างโครงการ			
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	เพียงพอ	ไม่เพียงพอ	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
10) คนงานก่อสร้าง			
- จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้างอย่างน้อย 1 คน เพื่อควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้อยู่อาศัยโดยรอบ			
- จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยโดยรอบ			
- กำหนดให้มีบทลงโทษผู้ที่กระทำผิดอย่างเข้มงวด			
- ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานโดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา ชื่อผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยโดยรอบสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือนร้อน			
- ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด			
- จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น			
- กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์			
- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน พระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34) อาทิเช่น ต้องมีรั้วรอบบริเวณ และมีประตูทางเข้า-ออกทางเดียว ต้องมียามพร้อมตู้ยามที่บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 50 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) ต้องจัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ใน อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน			
- จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) หลังรับเข้าทำงาน			

2. ระยะดำเนินการโครงการ			
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	**เพียงพอ**	**ไม่พียงพอ**	**ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม**
1) คุณภาพอากาศ			
- จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอ			
- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ			
- **หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากถนนในโครงการ**			
- **ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสันนูนบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะ ๆ**			
- **ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณลาดจอดรถที่สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดผลกระทบจากเขม่าควัน เสียง และความร้อนที่เกิดขึ้น**			
2) เสียง			
- **ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสันนูนบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะ ๆ**			
3) การจัดการน้ำเสีย			
- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพ สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง โดยระบบบำบัดน้ำเสียที่ออกแบบสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้เพียงพอต่อกิจกรรมที่เกิดขึ้นจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ริมถนนสาธารณะ			
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ			
- ประสานให้สำนักงานเขตบางนา มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำ			
- ทำการกำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์			
- **จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบัดน้ำเสียของโครงการ และคุณภาพน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ**			
- **นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ**			
4) การระบายน้ำ			
- **จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อรองรับน้ำหลากภายในพื้นที่โครงการ**			
- ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ			

2. ระยะดำเนินการโครงการ			
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	**เพียงพอ**	**ไม่พียงพอ**	**ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม**
5) การระบายอากาศ และระบบปรับอากาศ			
- จัดให้มีพื้นที่ช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่			
- ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ โดยมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรห้อง			
- ปลูกต้นไม้ และพืชคลุมดินให้มากที่สุดบริเวณชั้นล่าง ซึ่งนอกจากการปลูกต้นไม้ยืนต้นแล้ว การจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มควบคู่ไปกับการปลูกไม้คลุมดิน จะช่วยลดแสงสะท้อนและความร้อนเข้าสู่อาคาร			
- ที่จอดรถของโครงการ จัดให้มีลักษณะเปิดโล่ง ลมสามารถพัดผ่านได้ ทำให้อากาศถ่ายเทสะดวก และติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อลดความร้อนจากเครื่องยนต์			
6) การจัดการมูลฝอย			
- **จัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคาร ภายในห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ**			
- **จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากอาคารได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน**			
- ในการรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมจะต้องปิดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันการร่วงหล่น และสะดวกต่อการขนย้าย			
- ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม และห้องพักมูลฝอยประจำชั้นอย่างสม่ำเสมอ			
- ห้องพักมูลฝอยจะมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัย และชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิด - ปิด ประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น			
- บริเวณพื้นห้องพักมูลฝอยรวม จะจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ			
- จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ			
- ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางนา ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง			
- **ประสานงานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อขยะมูลฝอยรีไซเคิล**			
- **จัดให้มีที่จอดรถที่ใกล้ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อเป็นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางนา**			

2. ระยะดำเนินการโครงการ			
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	**เพียงพอ**	**ไม่พียงพอ**	**ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม**
7) การป้องกันอัคคีภัย			
- จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522			
- ติดตั้งตู้ เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงในบริเวณที่สังเกตเห็นได้ชัดเจน			
- จัดให้มีมาตรการ แผนฉุกเฉิน แผนอพยพผู้พักอาศัย รวมถึงมาตรการประสานงานหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมทั้งจัดให้มีจัดให้มีจุดรวมพลบริเวณพื้นที่สีเขียว และฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง			
- ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นในแต่ละอาคาร รวมทั้งติดป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟที่เห็นได้ชัดเจน			
8) การจัดการจราจร			
- จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด			
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ			
- ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสันนูนบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะ			
- จัดทำป้ายและสัญญาณการจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรภายในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย			
- ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง ป้ายชื่อโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย			
- ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ			
- กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำเป็นบัญชีรายชื่อเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ที่เข้ามาจอดภายในโครงการ และมีการติดสติ๊กเกอร์รถยนต์ที่เข้าพักอาศัยภายในโครงการ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลรักษาความปลอดภัยและสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ			
- ไม่กำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีที่จอดรถหมุนเวียนภายในโครงการเพิ่มมากขึ้นกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ			
- ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (ไม่คิดค่าจอดรถ) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ			

2. ระยะดำเนินการโครงการ			
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	**เพียงพอ**	**ไม่พียงพอ**	**ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม**
- ห้ามไม่ให้มีรถภายนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ			
9) การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ และและการบดบังทิศทางลม/แสงแดด			
- **โครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่น สัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย**			

ภาคผนวก ฉ-2

เอกสารประชาสัมพันธ์โครงการ

ผลกระทบจากการดำเนินโครงการ

➢ผลกระทบด้านบวก

ผลกระทบด้านบวกที่เกิดขึ้นต่อชุมชน ได้แก่ การพัฒนาชุมชนให้มีความเจริญมากขึ้น ประชาชนมีทางเลือกในการหาที่พักอาศัยเพิ่มมากขึ้น ระบบเศรษฐกิจและธุรกิจการค้าในชุมชนดีขึ้น และเกิดการจ้างงานทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการโครงการ

➢ผลกระทบด้านลบ

ผลกระทบด้านลบที่เกิดขึ้นต่อชุมชน คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการโครงการ ทั้งนี้ โครงการได้เสนอให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งเสนอให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เช่น การป้องกันฝุ่นละออง เสียง สั่นสะเทือน การจัดการคุณภาพน้ำทิ้ง/การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการด้านมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล การจัดการด้านการจราจร การป้องกันอัคคีภัย และการจัดทัศนียภาพของโครงการที่สอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบ

ท่านสามารถติดต่อสอบถามเพิ่มเติมได้ที่
บริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
683 หมู่ 11 ถ.สุขาภิบาล 8 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี
โทร : 038-481197-8 ต่อ 2 แฟกซ์ 038-480170
e-mail : nittiya@etech.co.th

ANANDA DEVELOPMENT

บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT

ตั้งอยู่ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา
เขตบางนา กรุงเทพมหานคร

กรกฎาคม 2557

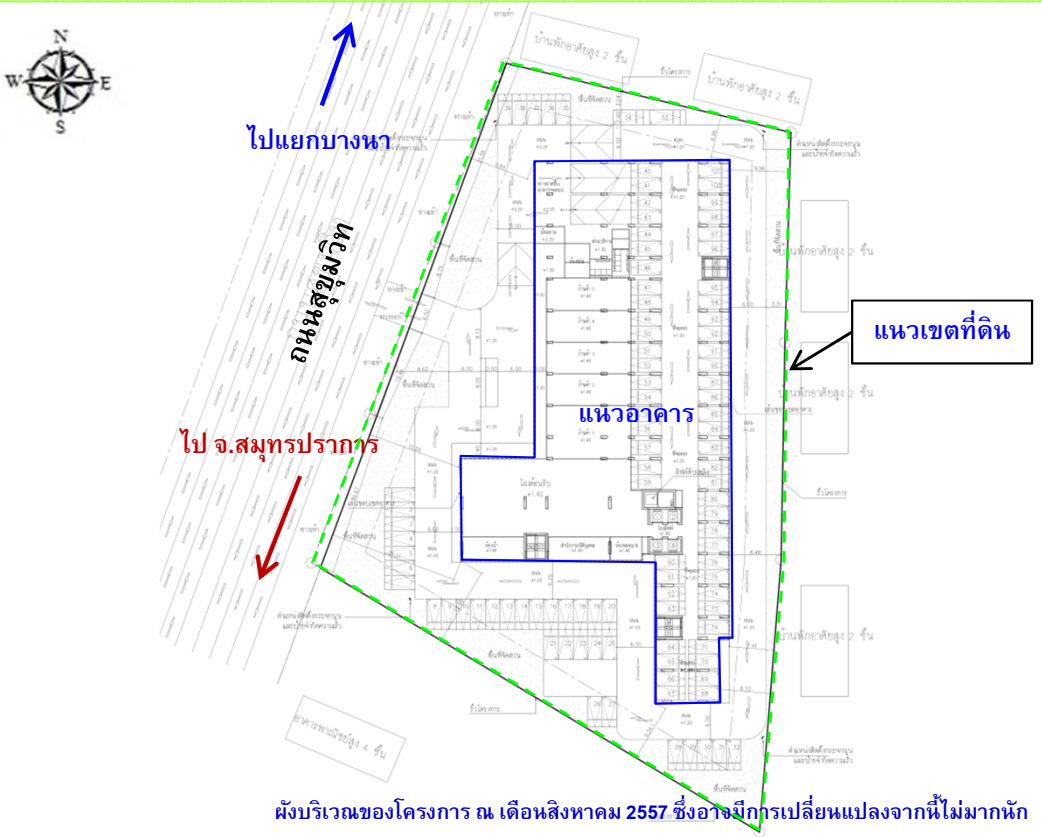
ความเป็นมาของโครงการ

โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพฯ ขนาดพื้นที่โครงการประมาณ 4 ไร่ ดำเนินการโดย บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เพื่อตอบสนองความต้องการที่พักอาศัยใกล้รถไฟฟ้าบีทีเอส สายสุขุมวิท ซึ่งโครงการตั้งอยู่ระหว่างสถานีบีทีเอสบางนา และสถานีบีทีเอสแบริ่ง

ประเภทและขนาดของโครงการ

โครงการ IDEO BANGNA-SUKHUMVIT มีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดประมาณ 849 ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัยจำนวน 844 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง พร้อมทั้งจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่างๆ ภายในโครงการอย่างครบถ้วน

ผังบริเวณโครงการ



ผังบริเวณของโครงการ ณ เดือนสิงหาคม 2557 ซึ่งอาจมีการเปลี่ยนแปลงจากนี้ไม่มากนัก

ระยะเวลาดำเนินโครงการ

ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม คาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างโครงการประมาณ 18 เดือน หลังจากการยื่นขออนุญาตก่อสร้าง โดยผู้รับเหมาจะควบคุมดูแลการพักอาศัยของคนงานก่อสร้างในอยู่ในความสงบเรียบร้อยและไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

ภาคผนวก ช

ภาคผนวก ช-1

แบบการเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผล ของระบบบำบัดน้ำเสีย

กฎกระทรวง

กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล
การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
พ.ศ. ๒๕๕๕

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๑ และมาตรา ๘๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับมาตรา ๓๓ มาตรา ๓๘ มาตรา ๔๑ และมาตรา ๔๓ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ กฎกระทรวงนี้ให้ใช้บังคับเมื่อพ้นกำหนดเก้าสิบวันนับแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๒ ในกฎกระทรวงนี้

“ระบบบำบัดน้ำเสีย” หมายความว่า กระบวนการบำบัดน้ำเสีย และให้หมายความรวมถึงท่อ สิ่งปลูกสร้าง เครื่องมือ เครื่องใช้ อุปกรณ์ และวัสดุที่จำเป็นต้องใช้ในการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียด้วย

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อปล่อยออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษหรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรา ๘๐ ต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. ๑ เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น

ให้บุคคลตามวรรคหนึ่งจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. ๒ และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป

โดยยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่ที่แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่ หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด ทั้งนี้ การส่งรายงานทางไปรษณีย์ตอบรับ ให้ถือวันที่ลงทะเบียนเป็นวันที่ส่งรายงาน และการส่งรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ให้ถือวันที่ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์นั้นถูกส่งออกจากระบบข้อมูลของผู้ส่งข้อมูลเป็นวันที่ส่งรายงาน

การรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามวรรคสอง ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกใบรับเพื่อเป็นหลักฐานให้แก่ผู้เสนอรายงานภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับรายงาน

ข้อ ๔ ในกรณีที่เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษหรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียตามข้อ ๓ มีหน้าที่ต้องเก็บสถิติและข้อมูล จัดทำบันทึกรายละเอียด หรือจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่แล้วตามกฎหมายอื่น และการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดหรือการจัดทำรายงานดังกล่าวมีข้อมูลไม่น้อยกว่าการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดหรือการจัดทำรายงานตามกฎกระทรวงนี้ ให้ถือว่าการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดหรือการจัดทำรายงานตามกฎหมายดังกล่าวเป็นการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดหรือการจัดทำรายงานตามกฎกระทรวงฉบับนี้โดยอนุโลม และให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษหรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามวิธีการที่กำหนดไว้ในข้อ ๓ วรรคสอง

ข้อ ๕ ให้นำหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในข้อ ๓ และข้อ ๔ มาใช้บังคับแก่ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียด้วยโดยอนุโลม

ให้ไว้ ณ วันที่ ๓ เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๕
ปรีชา เร่งสมบูรณ์สุข
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ..... หมู่ที่ ..... ซอย .....
ถนน ..... แขวง/ตำบล ..... เขต/อำเภอ .....
จังหวัด ..... โทรศัพท์ ..... โทรสาร .....
มี ..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท .....
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย ..... หมดอายุ .....
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ..... หมู่ที่ ..... ซอย .....
ถนน ..... แขวง/ตำบล ..... เขต/อำเภอ .....
จังหวัด ..... โทรศัพท์ ..... โทรสาร .....
มี ..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท .....
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย ..... หมดอายุ .....

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน ..... พ.ศ. .... ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย .....
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ..... ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง ..... ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☐ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) .....

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด .....

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) .....

(๒) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) .....

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) .....

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย .....

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) .....

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องสูบตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- อื่น ๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) .....

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....

.....

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่มาตรา ๘๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ บัญญัติให้การเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบที่กำหนดในกฎกระทรวง จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดประเภทของอาคารเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุม
การปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม
(ฉบับที่ ๒)

โดยที่เป็นการสมควรกำหนดให้อาคารประเภท ข. เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม เพิ่มเติมจากการกำหนดให้อาคารประเภท ก. เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่ถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทของอาคารเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๙ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับมาตรา ๓๓ มาตรา ๓๘ มาตรา ๔๑ และมาตรา ๔๓ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘ ดังนี้

(๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐๐ ห้องนอน แต่ไม่ถึง ๕๐๐ ห้องนอน

(๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๖๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๒๐๐ ห้อง

(๓) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕๐ ห้องขึ้นไป

(๔) สถานบริการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๕) โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐ เตียง แต่ไม่ถึง ๓๐ เตียง

(๖) อาคารโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชน หรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๗) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชนที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๘) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้าที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๙) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐ ตารางเมตร

(๑๐) ภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๒ ให้อาคารตามข้อ ๑ เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารตามข้อ ๑ ปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม เว้นแต่น้ำเสียจะมีลักษณะเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ที่กำหนดไว้ในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด แต่ทั้งนี้ต้องไม่ใช้วิธีทำให้เจือจาง (Dilution)

ข้อ ๔ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับเมื่อพ้นกำหนดหนึ่งปี นับจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๓ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๔
ปรีชา เร่งสมบูรณ์สุข
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ

เรื่อง การคิดคำนวณพื้นที่ใช้สอย จำนวนอาคาร และจำนวนห้องของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำ

ด้วย ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ข้อ ๑๕ และข้อ ๑๖ ให้คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนดวิธีการคิดคำนวณพื้นที่ใช้สอย จำนวนอาคารและจำนวนห้องของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำ โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ฉะนั้น เพื่อให้การเป็นไปตามความในประกาศดังกล่าว คณะกรรมการควบคุมมลพิษจึงกำหนดวิธีการคิดคำนวณพื้นที่ใช้สอย จำนวนอาคาร และจำนวนห้องของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำ ไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ การคิดคำนวณพื้นที่ใช้สอย จำนวนอาคาร และจำนวนห้องของอาคารให้ดำเนินการตามวิธีการ ดังต่อไปนี้

(๑) จำนวนห้องนอนของอาคารชุด ให้ถือตามแผนผังแสดงรายละเอียดของอาคารชุดแต่ละชั้นที่ระบุในคำขอจดทะเบียนอาคารชุด

(๒) จำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักของโรงแรม ให้ถือตามจำนวนห้องสำหรับให้เช่าพักที่ระบุในใบอนุญาตเปิดโรงแรม

(๓) จำนวนเตียงของสถานพยาบาลตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลให้ถือตามจำนวนเตียงรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนที่ระบุในใบอนุญาตให้ประกอบกิจการสถานพยาบาล

(๔) พื้นที่ใช้สอยของอาคารโรงเรียนเอกชน หรือสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน อาคารที่ทำการขององค์การระหว่างประเทศหรือของเอกชน อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า ให้ถือตามเนื้อที่ที่ระบุไว้ในใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

(๕) พื้นที่ใช้สอยของตลาด ให้ถือตามเนื้อที่ที่ระบุในใบอนุญาตให้ใช้สถานที่เป็นตลาด

(๖) พื้นที่ใช้สอยของภัตตาคารหรือร้านอาหาร ให้ถือตามเนื้อที่ที่ระบุในใบอนุญาตให้ใช้สถานที่เป็นสถานที่จำหน่ายอาหาร

ในกรณีที่มีการใช้ประโยชน์จากอาคารตาม (๑) ถึง (๖) ไม่ตรงกับใบอนุญาตที่ได้รับหรือคำขอจดทะเบียน ให้คิดคำนวณพื้นที่ใช้สอยของอาคารตาม (๑) ถึง (๖) จากพื้นที่ใช้สอยของอาคาร

ทุกชั้นและให้นำพื้นที่ที่เกี่ยวเนื่องกับกิจการทั้งที่อยู่ภายในและภายนอกอาคารนั้นมารวมคำนวณด้วย แต่ไม่ให้นำพื้นที่ซึ่งเป็นอาคารจอดรถยนต์ หรือพื้นที่จอดรถยนต์มาคำนวณรวม

ข้อ ๒ การคิดคำนวณพื้นที่ใช้สอยของกลุ่มอาคาร ให้คิดคำนวณจากอาคารซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ต่อเนื่องและอยู่ในโครงการเดียวกันตามวิธีการที่กำหนดไว้ในข้อ ๑

ข้อ ๓ การเก็บตัวอย่างน้ำ ให้เก็บ ณ จุดนอกเขตที่ตั้งของอาคารที่ระบายออกสู่สิ่งแวดล้อม หรือระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ หรือจุดเก็บอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทิ้งที่ระบายออกจากอาคารซึ่งเป็นที่ตั้งของแหล่งกำเนิดมลพิษ ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษเห็นชอบ ในกรณีที่มีการระบายน้ำหลายจุดให้เก็บทุกจุด

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๐
ปีติพงศ์ พึ่งบุญ ณ อยุธยา
ปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ประธานกรรมการควบคุมมลพิษ