



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๑๕๕๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๓ กันยายน ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อเจ้าของโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
The Samrae (เดอะ สำเหร่) (ส่วนขยาย) ของบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สำเหร่ ฮอสพิเทลลิตี้ จำกัด

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๒๕๑๗
ลงวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๖

๒. หนังสือบริษัท สำเหร่ ฮอสพิเทลลิตี้ จำกัด ลงวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๘

๓. หนังสือบริษัท สำเหร่ ฮอสพิเทลลิตี้ จำกัด ลงวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๘

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งรับทราบผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๖
พฤษภาคม ๒๕๖๖ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ The Samrae (เดอะ สำเหร่) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยนาจอมเทียน ๕๖/๓ ถนนสุขุมวิท
ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เป็นโครงการประเภทโรงแรม
มีจำนวนห้องพัก ๘๙ ห้อง ต่อมาตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ และ ๓ บริษัท สำเหร่ ฮอสพิเทลลิตี้ จำกัด แจ้งขอ
เปลี่ยนแปลงชื่อผู้พัฒนาโครงการ The Samrae (เดอะ สำเหร่) (ส่วนขยาย) จาก บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด
เป็น บริษัท สำเหร่ ฮอสพิเทลลิตี้ จำกัด โดยปัจจุบันโครงการมีการขออนุญาตก่อสร้างอาคารกับเทศบาล
ตำบลนาจอมเทียนเรียบร้อยแล้ว และต้องการที่จะเปลี่ยนชื่อผู้พัฒนาโครงการ ให้ถูกต้องกันในลำดับถัดไป
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งเปลี่ยนแปลง
ชื่อเจ้าของโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Samrae (เดอะ สำเหร่) (ส่วนขยาย)
จาก บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เป็น บริษัท สำเหร่ ฮอสพิเทลลิตี้ จำกัด โดยให้เจ้าของโครงการมีสิทธิและหน้าที่
ในการปฏิบัติตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายจิรวัฒน์ ระติสุนทร)

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

เลขที่การสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๑๕๕๒



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๓ กันยายน ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อเจ้าของโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
The Samrae (เดอะ สำเหร่) (ส่วนขยาย) ของบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๒๕๑๘
ลงวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๖

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท สำเหร่ ฮอสพิเทลลิตี้ จำกัด ลงวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๘
๒. สำเนาหนังสือบริษัท สำเหร่ ฮอสพิเทลลิตี้ จำกัด ลงวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๘

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งรับทราบผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๖
พฤษภาคม ๒๕๖๖ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ The Samrae (เดอะ สำเหร่) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยนาจอมเทียน ๕๖/๓ ถนนสุขุมวิท
ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เป็นโครงการประเภทโรงแรม
มีจำนวนห้องพัก ๘๙ ห้อง ต่อมาบริษัท สำเหร่ ฮอสพิเทลลิตี้ จำกัด แจ้งขอเปลี่ยนแปลงชื่อผู้พัฒนาโครงการ
The Samrae (เดอะ สำเหร่) (ส่วนขยาย) จาก บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เป็น บริษัท สำเหร่ ฮอสพิเทลลิตี้ จำกัด
โดยปัจจุบันโครงการมีการขออนุญาตก่อสร้างอาคารกับเทศบาลตำบลนาจอมเทียนเรียบร้อยแล้ว และต้องการ
ที่จะเปลี่ยนชื่อผู้พัฒนาโครงการ ให้ถูกต้องกันในลำดับถัดไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งเปลี่ยนแปลง
ชื่อเจ้าของโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Samrae (เดอะ สำเหร่) (ส่วนขยาย)
จาก บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เป็น บริษัท สำเหร่ ฮอสพิเทลลิตี้ จำกัด โดยให้เจ้าของโครงการมีสิทธิและ
หน้าที่ในการปฏิบัติตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายจิรวัดน์ ระดีสุนทร)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๑๕๕๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๓ กันยายน ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อเจ้าของโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
The Samrae (เดอะ สำเหร่) (ส่วนขยาย) ของบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลนาจอมเทียน

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๒๕๑๙
ลงวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๖

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท สำเหร่ ฮอสพิเทลลิตี้ จำกัด ลงวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๘
๒. สำเนาหนังสือบริษัท สำเหร่ ฮอสพิเทลลิตี้ จำกัด ลงวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๘

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๖
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The
Samrae (เดอะ สำเหร่) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยนาจอมเทียน ๕๖/๓ ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน
อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๘๙ ห้อง
ต่อมาบริษัท สำเหร่ ฮอสพิเทลลิตี้ จำกัด แจ้งขอเปลี่ยนแปลงชื่อผู้พัฒนาโครงการ The Samrae (เดอะ สำเหร่) (ส่วนขยาย)
จาก บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เป็น บริษัท สำเหร่ ฮอสพิเทลลิตี้ จำกัด โดยปัจจุบันโครงการมีการขออนุญาต
ก่อสร้างอาคารกับเทศบาลตำบลนาจอมเทียนเรียบร้อยแล้ว และต้องการที่จะเปลี่ยนชื่อผู้พัฒนาโครงการ
ให้ถูกต้องกันในลำดับถัดไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งเปลี่ยนแปลง
ชื่อเจ้าของโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Samrae (เดอะ สำเหร่) (ส่วนขยาย)
จาก บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เป็น บริษัท สำเหร่ ฮอสพิเทลลิตี้ จำกัด โดยให้เจ้าของโครงการมีสิทธิและหน้าที่
ในการปฏิบัติตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายจิรวัดน์ ระดีสุนทร)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



วันที่ 9 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

เรื่อง ขอเปลี่ยนแปลงชื่อผู้พัฒนาโครงการ The Samrae (เดอะ สำเหร่) (ส่วนขยาย)
จาก บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เป็น บริษัท สำเหร่ ฮอสพิเทลลิตี้ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือเห็นชอบฯ โครงการ The Samrae (เดอะ สำเหร่) (ส่วนขยาย) ของบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด
เลขที่ ทส.1009.5/12517 ลงวันที่ 27 กรกฎาคม พ.ศ. 2566

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือเห็นชอบฯ โครงการ The Samrae (เดอะ สำเหร่) (ส่วนขยาย)
บริษัท บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด
 2. หนังสือรับรอง บริษัท. ใหม่ จำนวน 1 ชุด
 3. หนังสือบริคณห์สนธิ บริษัท ใหม่ จำนวน 1 ชุด
 4. สำเนาทะเบียนบ้าน (ผู้มีอำนาจลงนาม)บริษัท .ใหม่ จำนวน 1 ชุด
 5. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (ผู้มีอำนาจลงนาม)บริษัท .ใหม่จำนวน 1 ชุด

ตามสิ่งที่อ้างถึง บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด ผู้พัฒนาโครงการ The Samrae (เดอะ สำเหร่) (ส่วน
ขยาย) เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย

- อาคาร A เป็นอาคาร ค.ส.ล. ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารส่วนต้อนรับ)
- อาคาร B เป็นอาคาร ค.ส.ล. ขนาด 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก 49 ห้อง
- อาคาร C ประกอบด้วย 6 อาคารย่อย แยกเป็น
 - 1) อาคาร C1 เป็นอาคาร ค.ส.ล. ขนาด 4 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก 16 ห้อง
 - 2) อาคาร C2 เป็นอาคาร ค.ส.ล. ขนาด 2 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก 18 ห้อง
 - 3) อาคาร C3 เป็นอาคาร ค.ส.ล. ขนาด 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ร้านอาหาร)
 - 4) อาคาร C4 เป็นอาคาร ค.ส.ล. ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก 2 ห้อง
 - 5) อาคาร C5 เป็นอาคาร ค.ส.ล. ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก 2 ห้อง
 - 6) อาคาร C6 เป็นอาคาร ค.ส.ล. ขนาด 1 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก 2 ห้อง

รวมมีห้องพักจำนวน 89 ห้อง ตั้งอยู่ที่ ซอยนาจอมเทียน 56/3 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ซึ่ง
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานมีมติให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ตามหนังสือเลขที่ ทส.1009.5/12517 ลงวันที่ 27 กรกฎาคม พ.ศ. 2566 (ดังสิ่งที่อ้างถึง) นั้น จะขอเปลี่ยนแปลงชื่อ
บริษัทผู้พัฒนาโครงการ จาก บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เป็นชื่อ บริษัท สำเหร่ ฮอสพิเทลลิตี้ จำกัด



THE SAMRAE
PATTAYA
THAILAND

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

SD
SAMRAE HOSPITALITY CO., LTD.

ขอแสดงความนับถือ

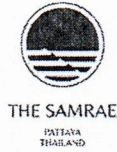
บริษัท สำหรับ ฮอสพิเทลิตี้ จำกัด

(นายกรณ์ ธนาอักษร / นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สำหรับ ฮอสพิเทลิตี้ จำกัด

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1225 วันที่ 11 ก.ย. 68
เวลา 13.33 ผู้รับ นร



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 12398 วันที่ 10 ก.ย. 68
เวลา 10.92 ผู้รับ สกม

วันที่ 2 เดือนกันยายน พ.ศ.2568

เรื่อง ขอยื่นเปลี่ยนแปลงชื่อผู้พัฒนาโครงการ The Samrae (เดอะ สำเหร่) (ส่วนขยาย)
จาก บริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เป็น บริษัท สำเหร่ ฮอสพิเทลลิตี้ จำกัด (เอกสารเพิ่มเติม)

กลุ่มงานอาคาร
เลขที่ 1829 วันที่ 12/9/68
เวลา 9.03 ผู้รับ สกม

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือเห็นชอบฯ โครงการ The Samrae (เดอะ สำเหร่) (ส่วนขยาย) ของบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด
เลขที่ ทส.1009.5/12517 ลงวันที่ 27 กรกฎาคม พ.ศ.2566

ตามที่อ้างถึงบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด ผู้พัฒนาโครงการ The Samrae (เดอะ สำเหร่) (ส่วนขยาย)
เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย

1. อาคาร A เป็นอาคาร คสล. ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารส่วนต้อนรับ)
2. อาคาร B เป็นอาคาร คสล. ขนาด 8 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก 49 ห้อง
3. อาคาร C ประกอบด้วย 6 อาคารย่อย แยกเป็น
 - 3.1 อาคาร C1 เป็นอาคาร คสล. ขนาด 4 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก 16 ห้อง
 - 3.2 อาคาร C2 เป็นอาคาร คสล. ขนาด 2 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก 18 ห้อง
 - 3.3 อาคาร C3 เป็นอาคาร คสล. ขนาด 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ร้านอาหาร)
 - 3.4 อาคาร C4 เป็นอาคาร คสล. ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก 2 ห้อง
 - 3.5 อาคาร C5 เป็นอาคาร คสล. ขนาด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก 2 ห้อง
 - 3.6 อาคาร C6 เป็นอาคาร คสล. ขนาด 1 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก 2 ห้อง

รวมมีห้องพัก จำนวน 89 ห้อง ตั้งอยู่ที่ ซอยนาจอมเทียน 56/3 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ซึ่ง
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานมีมติให้ความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหนังสือ
เลขที่ ทส.1009.5/12517 ลงวันที่ 27 กรกฎาคม พ.ศ.2566 (ดังสิ่งที่อ้างถึง) นั้น จะขอเปลี่ยนแปลงชื่อบริษัทผู้พัฒนาโครงการ
จากบริษัท เคป บางเสร่ จำกัด เป็น บริษัท สำเหร่ ฮอสพิเทลลิตี้ จำกัด ปัจจุบันโครงการมีการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
กับเทศบาลตำบลนาจอมเทียนเรียบร้อยแล้ว และต้องการที่จะเปลี่ยนชื่อผู้พัฒนาโครงการ ให้ถูกต้องสอดคล้องกันในลำดับ
ถัดไป

โปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์ด้วย จักเป็นพระคุณยิ่ง

SR
SARAE HOSPITALITY CO., LTD.
ขอแสดงความนับถือ
SR

บริษัท สำเหร่ ฮอสพิเทลลิตี้ จำกัด
(นายกรณ์ ธนาอักษร และนายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)
กรรมการผู้จัดการบริษัท สำเหร่ ฮอสพิเทลลิตี้ จำกัด