

บริษัท สยาม เอสเตท จำกัด
สาขาที่ 00002
95, 96, 98 หมู่ที่ 8 ถ.ศักดิเดช
ต. วิจิต อ.เมืองภูเก็ต
จ.ภูเก็ต 83000

30 กรกฎาคม พ.ศ. 2568

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อโรงแรมบันดารา รีสอร์ท แอนด์ สปา
เรียน ผู้อำนวยการกองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อ้างถึง หนังสือ ภก 0013.2/14416 ลงวันที่ 25 กันยายน พ.ศ.2555

ตามหนังสือที่อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้
แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรมบันดารา รีสอร์ท แอนด์ สปา ตั้งอยู่ที่
96 หมู่ที่ 8 ถ.ศักดิเดช ต.วิจิต อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต โดยมี บริษัท สยาม เอสเตท จำกัด เป็นผู้ขออนุญาต
ซึ่งได้ผ่านความเห็นชอบรายงานฯ ในคราวประชุมครั้งที่ 3/2555 เมื่อวันที่ 20 กันยายน พ.ศ. 2555

ซึ่งบริษัท สยาม เอสเตท จำกัด มีความประสงค์จะเปลี่ยนชื่อโครงการจากโรงแรมบันดารา
รีสอร์ท แอนด์ สปา เป็น โรงแรม บันดารา พูลวิลล่า ภูเก็ต ส่วนรายละเอียดอื่นๆภายในโครงการยังคง
เหมือนเดิมทุกประการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวสุริพร สุมาลี)

ผู้จัดการฝ่ายบัญชีและการเงิน
บริษัท สยามเอสเตท (สำนักงานสาขาที่ 2)



ทะเบียนเลขที่.....๑๙ /๒๕๖๐

ใบอนุญาตเลขที่.....๑๑๑ /๒๕๖๕

กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่าบริษัท สยาม เอสเตท จำกัด.....

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่าโรงแรม บัญคารา พูลวิลล่า ภูเก็ต.....

ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี).....BANDARA Pool Villas, Phuket.....

โรงแรมประเภท.....๒.....จำนวนห้องพัก.....๓๓.....ห้อง

สถานที่ตั้ง.....๙๖ หมู่ที่ ๘ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต.....

ตั้งแต่วันที่.....๒๙ เดือน.....พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๕ถึง วันที่.....๒๙ เดือน.....พฤษภาคม.....พ.ศ.๒๕๗๐

ออกให้ ณ วันที่.....๒๗ เดือน.....กันยายน.....พ.ศ.๒๕๖๗

นายกองค์

รองผู้

นายก อบจ.ภูเก็ต

ประทับตราประจำตำแหน่งเป็นสำคัญ





ที่ ภก ๐๑๑๘.๑/๔๔

ที่ว่าการอำเภอเมืองภูเก็ต
ถนนแม่หลวน ภก ๘๓๐๐๐

๓ มกราคม ๒๕๖๗

เรื่อง ขออนุญาตเปลี่ยนชื่อโรงแรม และแก้ไขชื่อโรงแรมในใบรับแจ้งการเป็นผู้จัดการโรงแรม

เรียน ผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรม บัญดารา พูลวิลล่า ภูเก็ต

อ้างถึง ๑. พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗

๒. กฎกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียมหลักเกณฑ์และวิธีการชำระค่าธรรมเนียมสำหรับการประกอบ
ธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

จำนวน ๑ ฉบับ

๒. ใบรับแจ้งการเป็นผู้จัดการโรงแรม

จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ท่านได้ยื่นคำขอรับใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมของบริษัท สยามเอสเตท จำกัด
จำกัด ขอแจ้งความประสงค์ขอเปลี่ยนชื่อโรงแรมจากเดิมชื่อว่า “โรงแรม บัญดารา วิลล่า ภูเก็ต”
เปลี่ยนเป็นชื่อว่า “โรงแรม บัญดารา พูลวิลล่า ภูเก็ต (BANDARA Pool Villas, Phuket)” โรงแรมประเภท ๒
จำนวนห้องพัก ๓๓ ห้อง สถานที่ตั้ง ๔๖ หมู่ที่ ๘ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ตามมาตรา ๑๖,
๑๗, และมาตรา ๑ แห่งพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ และอำเภอเมืองภูเก็ตได้ดำเนินการในส่วนที่
เกี่ยวข้องและส่งเรื่องการขออนุญาตเปลี่ยนชื่อโรงแรมให้นายทะเบียนจังหวัดภูเก็ตพิจารณาแล้ว นั้น

บัดนี้ นายทะเบียนจังหวัดภูเก็ตพิจารณาแล้วอนุญาตให้บริษัท สยามเอสเตท จำกัด
แจ้งความประสงค์ขอเปลี่ยนชื่อโรงแรมจากเดิมชื่อว่า “โรงแรม บัญดารา วิลล่า ภูเก็ต”
เปลี่ยนเป็นชื่อว่า “โรงแรม บัญดารา พูลวิลล่า ภูเก็ต (BANDARA Pool Villas, Phuket)” ตามทะเบียนเลขที่
๑๔/๒๕๖๐ ใบอนุญาตเลขที่ ๑๑๑/๒๕๖๕ ออกให้ ณ วันที่ ๒๗ เดือนธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ แล้ว
ทั้งนี้ อำเภอเมืองภูเก็ตจึงขอให้ท่านหรือผู้แทนมารับใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม และใบรับแจ้งการเป็น
ผู้จัดการโรงแรมพร้อมปฏิบัติตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ ตามมาตรา ๓๕ ผู้จัดการต้องจัดให้มีการ
บันทึกรายการต่างๆ เกี่ยวกับผู้พักและจำนวนผู้พักที่มีการเข้าพักฯ มาตรา ๓๖ ผู้จัดการต้องส่งสำเนาทะเบียนผู้
พัก (ร.ร.๔) ในแต่ละวันไปให้นายทะเบียนทุกสัปดาห์ ทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ www.dopa.go.th และ
มาตรา ๓๗ ในกรณีที่ทะเบียนผู้พักที่เก็บรักษาไว้ในโรงแรมสูญหายหรือทำลายผู้จัดการต้องดำเนินการ
ขอคัดลอกสำเนาทะเบียนผู้พักนั้นจากนายทะเบียนมาเก็บรักษาไว้แทน และถือปฏิบัติตามกฎหมายอื่นๆ
ที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัดด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุติชัย เสียมเหล็ก)

ปลัดอำเภอ (จพง.ปค.ชำนาญการ) ปฏิบัติราชการแทน
นายอำเภอเมืองภูเก็ต

ที่ทำการปกครองอำเภอ

กลุ่มงานบริหารงานปกครอง

โทร/โทรสาร. ๐๗๖-๒๑๑-๑๗๑



บันทึก

ที่ว่าการอำเภอเมืองภูเก็ต

ถนนแม่หลวน ภก ๘๓๐๐๐

วันที่ ๕

เดือนธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง ขออนุญาตเปลี่ยนชื่อโรงแรม

ข้าพเจ้า นางสาวกมลทิพย์ ตันประดิษฐ์ หมายเลขบัตรประจำตัวประชาชน ๓-๘๓๐๑-๐๐๒๓๘-๑๔-๖ เกิดวันที่ ๒๓ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๒๓ อายุ ๔๔ ปี สัญชาติไทย อยู่บ้านเลขที่ ๖/๗ หมู่ที่ ๒ ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต อาชีพ พนักงานโรงแรม (ผู้รับมอบอำนาจ)

ขอให้อภัยคำต่อ นายรัฐศิขย์ เสี่ยมเหล็ก ตำแหน่ง ปลัดอำเภอเมืองภูเก็ต ด้วยความจริง ดังนี้

ถาม ท่านมาพบปลัดอำเภอเมืองภูเก็ตวันนี้ด้วยวัตถุประสงค์อะไร

ตอบ ข้าฯ ได้รับมอบอำนาจจากกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัท สยาม เอสเตท จำกัด (โดยนายณภัทร อัสสกุล และนางสุพัตรา อังควินิจวงศ์) มาพบปลัดอำเภอเพื่อให้ถ้อยคำเกี่ยวกับการขออนุญาตเปลี่ยนชื่อโรงแรม จากเดิมชื่อว่า โรงแรม บัญดารา วิลล่า ภูเก็ต (Bandara villas Phuket) เปลี่ยนเป็นชื่อว่า โรงแรม บัญดารา พูลวิลล่า ภูเก็ต (BANDARA Pool Villas, Phuket)

ถาม โรงแรมที่ขออนุญาตเปลี่ยนชื่อว่าจะอะไร ตั้งอยู่ที่ใด อย่างไร

ตอบ ข้าฯ ขอแจ้งว่าโรงแรมที่ขออนุญาตเปลี่ยนชื่อโรงแรมชื่อว่า โรงแรม บัญดารา วิลล่า ภูเก็ต (Bandara villas Phuket) ตั้งอยู่เลขที่ ๙๖ หมู่ที่ ๘ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ประเภท ๒ จำนวนห้องพัก ๓๓ ห้อง ตามทะเบียนเลขที่ ๑๔/๒๕๖๐ ใบอนุญาตเลขที่ ๑๑๑/๒๕๖๕

ถาม ท่านขออนุญาตเปลี่ยนชื่อโรงแรมเป็นชื่อใด อย่างไร

ตอบ ข้าฯ ขอแจ้งความประสงค์ขออนุญาตเปลี่ยนชื่อโรงแรมจากเดิมชื่อว่า โรงแรม บัญดารา วิลล่า ภูเก็ต (Bandara villas Phuket) เปลี่ยนเป็นชื่อว่า โรงแรม บัญดารา พูลวิลล่า ภูเก็ต (BANDARA Pool Villas, Phuket) สถานที่ตั้งอยู่ที่เดิมเพื่อความเหมาะสม และเป็นไปตามวัตถุประสงค์ในการบริหารจัดการโรงแรม

ถาม โรงแรมบัญดารา วิลล่า ภูเก็ต (Bandara villas Phuket) เปลี่ยนเป็นชื่อว่า โรงแรม บัญดารา พูลวิลล่า ภูเก็ต (BANDARA Pool Villas, Phuket) มีการบริหารจัดการโรงแรมโดยบริษัทใด อย่างไร

ตอบ ข้าฯ ขอแจ้งว่า โรงแรม บัญดารา วิลล่า ภูเก็ต (Bandara villas Phuket) เปลี่ยนเป็นชื่อว่า โรงแรม บัญดารา พูลวิลล่า ภูเก็ต (BANDARA Pool Villas, Phuket) ผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมคือ บริษัท สยาม เอสเตท จำกัด และผู้บริหารโรงแรมยังเป็นการรวมการชุดเดิมทั้งหมด

ถาม โรงแรม บัญดารา วิลล่า ภูเก็ต (Bandara villas Phuket) เปลี่ยนเป็นชื่อว่า โรงแรม บัญดารา พูลวิลล่า ภูเก็ต (BANDARA Pool Villas, Phuket) มีการดัดแปลงอาคาร เพิ่ม-ลด จำนวนห้องพัก หรือดำเนินการอื่นใดนอกเหนือจากที่ยื่นขออนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมหรือนอกเหนือจากที่ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมกำหนดไว้หรือไม่ อย่างไร

ตอบ ข้าฯ ขอแจ้งว่า โรงแรม บัญดารา วิลล่า ภูเก็ต (Bandara villas Phuket) เปลี่ยนเป็นชื่อว่า โรงแรม บัญดารา พูลวิลล่า ภูเก็ต (BANDARA Pool Villas, Phuket) ไม่มีการดัดแปลงอาคารอื่นใดนอกเหนือจาก ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม ตามทะเบียนเลขที่ ๑๔/๒๕๖๐ ใบอนุญาตเลขที่ ๑๑๑/๒๕๖๕ ซึ่งได้ปฏิบัติตามระเบียบกฎหมายทุกประการ

/ถาม ท่านมีข้อให้การเพิ่มเติมอื่นๆ ...

ถาม ท่านมีข้อให้การเพิ่มเติมอื่นๆ อีกหรือไม่

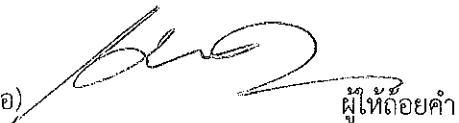
ตอบ ข้าฯ ไม่มีถ้อยคำให้เพิ่มเติม แต่อย่างใด

ถาม ท่านยืนยันและรับรองได้หรือไม่ว่าถ้อยคำที่ให้ไว้ในวันนี้ถูกต้องด้วยความจริงทุกประการ และสามารถ
ใช้เป็นพยานหลักฐานยืนยันในการพิจารณาคดีความได้

ตอบ ข้าฯ ขอยืนยันว่าถ้อยคำที่ให้มาเป็นความจริงทุกประการ หากถ้อยคำที่ให้ไว้เป็นเท็จ ข้าฯยินยอมให้
ฟ้องร้องดำเนินคดีแก่ข้าฯ ได้ทุกเมื่อ

ข้าฯ ขอรับรองว่าเจ้าพนักงานผู้สอบสวนและผู้บันทึกมิได้กระทำหรือจัดให้ทำการใดๆ ซึ่งเป็น
การล่อลวงหรือใช้สัญญาเพื่อจูงใจให้ข้าฯ ให้ถ้อยคำแต่อย่างใด และข้าฯ ขอรับรองว่าเป็นบันทึกถ้อยคำที่ต้อง
ตามที่ข้าฯ ได้ให้การไว้ จึงลงลายมือไว้เป็นหลักฐานสำคัญต่อหน้าเจ้าพนักงานสอบแล้ว

(ลงชื่อ)



ผู้ให้ถ้อยคำ

(นางสาวกมลทิพย์ ตันประดิษฐ์)

(ลงชื่อ)

ผู้สอบสวน

(นายรัฐศิขัย เสียมเหล็ก)

(ลงชื่อ)

บันทึก

(นายสุริยา แก้วเล็ก)