

นิติบุคคลอาคารชุด เบลกราเวีย เรสซิเดนซ์ Belgravia Residence Juristic Person

722/49 ซอยสุขุมวิท 30/1 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
722/49 Soi Sukhumvit 30/1, Sukhumvit Road, Kwang Klongton, Khet Klongtoey, Bangkok 10110
Tel: 02-258-3428 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี Tax ID: 0-9940-01019-39-8

วันที่ 18 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2568

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ

เรียน ผู้อำนวยการกองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)
 2. หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)
 3. หนังสือใบสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)
 4. สำเนาหนังสือเห็นชอบโครงการอาคารชุดพักอาศัย DEL PALACIO RESIDENCE

ตามที่ โครงการอาคารชุดพักอาศัย DEL PALACIO RESIDENCE ตั้งอยู่เลขที่ 722/49 ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 30/1 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือที่ ทส. 1009/4377 ลงวันที่ 26 เมษายน 2548 ปัจจุบันได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด เบลกราเวีย เรสซิเดนซ์ เข้ามาบริหารจัดการแล้ว ปัจจุบันโครงการอาคารชุดพักอาศัย DEL PALACIO RESIDENCE อยู่ภายใต้การกำกับดูแลของ นิติบุคคลอาคารชุด เบลกราเวีย เรสซิเดนซ์ ทั้งนี้ ฝ่ายบริหารโครงการจึงมีความประสงค์ที่จะเปลี่ยนชื่อโครงการจาก “โครงการอาคารชุดพักอาศัย DEL PALACIO RESIDENCE” เป็น “โครงการ เบลกราเวีย เรสซิเดนซ์”

ดังนั้น นิติบุคคลอาคารชุด เบลกราเวีย เรสซิเดนซ์ มีความประสงค์ขอแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการจากเดิมชื่อ “โครงการ อาคารชุดพักอาศัย DEL PALACIO RESIDENCE เป็น “โครงการ เบลกราเวีย เรสซิเดนซ์” ใครขอเรียนแจ้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการใดๆ ที่เกี่ยวข้อง กับโครงการให้มีความถูกต้องสอดคล้องและสามารถสืบค้นได้ในระบบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

BELGRAVIA
RESIDENCES

นิติบุคคลอาคารชุดเบลกราเวีย เรสซิเดนซ์
722/49 ซอยสุขุมวิท 30/1 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตัน เขตคลองเตย
กรุงเทพฯ 10110

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ..... ปิยะดา ชินกุล

(นางสาวปิยะดา ชินกุล)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เบลกราเวีย เรสซิเดนซ์



ที่ ทส 1009/ 4377

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๕๖ เมษายน 2548

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย DEL PALACIO RESIDENCE

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ภาคย์พร จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/1867
ลงวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2548

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เงื่อนไขที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย DEL PALACIO RESIDENCE ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย DEL PALACIO RESIDENCE ของบริษัท ภาคย์พร จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 30/1 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 3-1-24.4 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 779, 780, 999, 17097, 200818, 200819, 209481 และ 7164 ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น 3 อาคาร จำนวนห้องพักอาศัยทั้งหมด 137 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 5/2548 วันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2548 มีมติไม่เห็นชอบรายงานโดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดตามที่คณะกรรมการได้ให้ความเห็นไว้ ต่อมา บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ได้เสนอข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน นั้น

สำเนาถูกต้อง

2/ สำนักงาน...

ปิยะดา ชินกุล

นางสาวปิยะดา ชินกุล

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดเบลกรเวีย เรสซิเดนซ์

BELGRAVIA
RESIDENCES

นิติบุคคลอาคารชุดเบลกรเวีย เรสซิเดนซ์
722/49 ซอยสุขุมวิท 30/1 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตัน เขตคลองเตย
กรุงเทพฯ 10110

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราว ประชุมครั้งที่ 12/2548 เมื่อวันที่ 4 เมษายน 2548 ซึ่งคณะกรรมการมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย DEL PALACIO RESIDENCE ของบริษัท ภาคย์พร จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย DEL PALACIO RESIDENCE ต้องยึดถือ ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ตามลำดับ ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้โครงการจะต้อง ประสานกับผู้จัดทำรายงานให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของ คณะกรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) โดยบันทึกข้อมูลให้ เหมือนกับรายงานฯ ฉบับสมบูรณ์ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อให้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสนธิ์ ทองธรรมชาติ)

ผู้อำนวยการสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2271-4232 - 8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2279-2792

BELGRAVIA
RESIDENCES

นิติบุคคลอาคารชุดเบลกราเวีย เรสซิเดนซ์

722/49 ซอยสุขุมวิท 30/1 ถนนสุขุมวิท

แขวงคลองตัน เขตคลองเตย

กรุงเทพฯ 10110

สำเนาถูกต้อง

ปิยะดา ชินกุล

นางสาวปิยะดา ชินกุล

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดเบลกราเวีย เรสซิเดนซ์

เงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตเลขที่..... ๓.๘๖.๑๘๖๖๐.....

ราย บริษัท ภาคย์พร จำกัด

1. ผู้ได้รับอนุญาตยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป และต้องปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) กฎกระทรวงฉบับที่ 18 (พ.ศ.2530) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 หมวด 11
2. จะต้องใช้ผ้าใบทึบ หรือผ้าใบโปร่งแสง หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกันตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น และฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย
3. จะต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราว หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมที่ปิดมิดชิดสำหรับทิ้งหรือลำเลียงเศษวัสดุ
4. ผู้ได้รับอนุญาตยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย
5. หากการปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อ 4 มีผลทำให้แบบแปลนหรือรายละเอียดผิดไปจากที่ได้รับอนุญาตฯ และเข้าข่ายที่จะต้องขออนุญาตตัดแปลง ผู้ได้รับอนุญาตฯ ยังคงมีหน้าที่ที่จะต้องยื่นขออนุญาตตัดแปลงให้ถูกต้องก่อน
6. ผู้ได้รับใบรับหนังสือแจ้งฯ ให้แจ้งผู้ควบคุมงาน ซึ่งเป็นผู้ประกอบวิชาชีพควบคุมตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. 2542 และพระราชบัญญัติสถาปนิก พ.ศ. 2543 ต้องแสดงรายงานการควบคุมงานก่อสร้างพร้อมมาตรฐานการปฏิบัติงานทางวิศวกรรม และสถาปัตยกรรมควบคุม เป็นเอกสารรายงานผลการควบคุมงานที่ลงลายมือชื่อกำกับแล้วให้ผู้ได้รับใบรับหนังสือแจ้งฯ ส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจสอบภายในวันที่ 5 ของทุกเดือน
7. ผู้ได้รับอนุญาตฯ จะต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540)
8. ผู้ได้รับอนุญาตฯ จะต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 57 (พ.ศ. 2544)

สำเนาถูกต้อง

ปิยะดา ชินกุล

นางสาวปิยะดา ชินกุล

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดเบลกราเวีย เรสซิเดนซ์

BELGRAVIA

RESIDENCES

นิติบุคคลอาคารชุดเบลกราเวีย เรสซิเดนซ์

722/49 ซอยสุขุมวิท 30/1 ถนนสุขุมวิท

แขวงคลองตัน เขตคลองเตย

กรุงเทพฯ 10110



(อ.ช.๑๓)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

วันที่ 9 เดือน กันยายน พ.ศ. 2551

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ 11/2551 เมื่อวันที่ 9 เดือน กันยายน พ.ศ. 2551 โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "นิติบุคคลอาคารชุด เบลกราวี เรสซิเดนซ์"

๒. มีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินกลางของอาคารชุด "เบลกราวี เรสซิเดนซ์"

ภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522, พระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 และตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด "นิติบุคคลอาคารชุด เบลกราวี เรสซิเดนซ์"

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ หมายเลขที่ 722/49 หมู่ที่ -

ถนน สุขุมวิท ซอย สุขุมวิท 30/1 ตำบล / แขวง คลองตัน

อำเภอ / เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ -



สำเนาถูกต้อง
(นางจิราภรณ์ บัวพึ่ง)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
๒๓ เมย ๒๕๕๑

สำเนาถูกต้อง
.....
นางสาวปิยะดา ชินกุล
ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดเบลกราวี เรสซิเดนซ์

BELGRAVIA
RESIDENCES

นิติบุคคลอาคารชุดเบลกราวี เรสซิเดนซ์
722/49 ซอยสุขุมวิท 30/1 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตัน เขตคลองเตย
กรุงเทพฯ 10110



(อ.ช.๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

วันที่ 8 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2551

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของ บริษัท เบลกราเวีย จำกัด

ทะเบียนเลขที่ 11/2551 เมื่อวันที่ 8 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2551

โดยมีรายการดังนี้

- ๑. ชื่ออาคารชุด "เบลกราวีเย เรสซิเดนซ์"
- ๒. โฉนดที่ดินเลขที่ 779,780, 999, 17097, 200818, 200819, 209481, 7164

ตำบล คลองเตย, คลองตัน (บางกะปิฝั่งใต้), อำเภอคลองเตย, พระโขนง, พระโขนง (บางกะปิ), คลองเตย (พระโขนง), คลองเตย (บางกะปิ)

- ๓. ก. จำนวนอาคาร 2 หลัง
- ข. จำนวนห้องชุด 48 ห้องชุด
- ๔. บันที่กระจายเอียง อาคารชุดนี้มีทรัพย์สินส่วนกลางและทรัพย์สินส่วนบุคคลดังนี้

ทรัพย์สินส่วนกลาง

1. ที่ตั้งอาคารชุด ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 779, 780, 999, 17097, 200818, 200819, 209481, 7164 เลขที่ดิน 5256, 5257, 5259, 4603, 4694, 4695, 4538, 4604 หน้าสำรวจ 7983, 7984, 7993, 2694, 7194, 7195, 7337, 687 ตำบลคลองเตย, คลองตัน (บางกะปิฝั่งใต้) อำเภอคลองเตย, พระโขนง, พระโขนง (บางกะปิ), คลองเตย (พระโขนง), คลองเตย (บางกะปิ) จังหวัดกรุงเทพมหานคร เนื้อที่รวม 3 ไร่ 1 งาน 24.1 ตารางวา

2. ทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุดที่จัดให้มีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกันได้แก่

- สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เลขที่ 722/49 ซอยสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
- รายการทรัพย์สินส่วนกลาง อาคาร A ชั้น M ประกอบด้วย พื้นที่จอดรถยนต์ 17 คัน, โถง + ลิฟท์บริการ (SERVICE LIFT), ห้อง Shaft ประปาและมิเตอร์น้ำ (อยู่รวมกันที่ชั้น M ของแต่ละอาคาร), ห้อง Shaft ระบบดับเพลิง, บันไดหนีไฟ 1 จุด (ลงมาจากชั้นห้องพัก 2 - 7 ไม่สามารถย้อนกลับขึ้นไปได้), บันไดหลัก 2 จุด (ใช้ชั้น - ลงชั้นจอดรถ และเป็นบันไดหนีไฟจากชั้นจอดรถ B1, B2)

- พื้นที่ส่วนกลาง สันทนาการ และอำนวยความสะดวกของอาคาร A ชั้น B1 ประกอบด้วย พื้นที่จอดรถยนต์ 21 คัน, อ่างเก็บน้ำ (ความจุรับน้ำ 1.25 วัน), อ่างเก็บน้ำดับเพลิง รวมอาคาร A, B และสระว่ายน้ำ, ห้องเครื่องไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าหลัก (MAIN DISTRIBUTION BOARDS; MDR ROOM), ห้องควบคุมอาคาร (CONTROL ROOM) สำหรับอาคาร A, โถง + ลิฟท์บริการ (SERVICE LIFT), บันไดหลัก 2 จุด (ใช้เป็นบันไดหนีไฟ), พัดลมระบายอากาศ สำหรับใช้ใต้ดิน (VENTILATION FAN for BASEMENT)

- พื้นที่ส่วนกลาง สันทนาการ และอำนวยความสะดวกของอาคาร A ชั้น B2 ประกอบด้วย พื้นที่จอดรถยนต์ 32 คัน, ห้องเครื่องปั๊มน้ำ, ปั๊มดับเพลิง (PACKAGE BOOSTER PUMP, DIESEL FIRE PUMP), โถง + ลิฟท์โดยสาร (PASSENGER LIFTS), โถง + ลิฟท์บริการ (SERVICE LIFT), บันไดหลัก 2 จุด (ใช้เป็นบันไดหนีไฟ)

- พื้นที่ส่วนกลาง สันทนาการ และอำนวยความสะดวกของอาคาร A ชั้น G ประกอบด้วย โถงต้อนรับ + DROP-OFF AREA, ห้องนั่งเล่น, โถง + ลิฟท์โดยสาร (PASSENGER LIFTS), ห้องน้ำชา - ห้อง (สวนนั่งเล่น), พื้นที่ระเบียงไม้ริมสระว่ายน้ำ, บันไดหนีไฟ 1 จุด (ลงมาจากชั้น 2 - 7 ไม่สามารถย้อนกลับขึ้นไปได้), พื้นที่จัดสวนใต้อาคาร



สำเนาถูกต้อง

ชัชวาท ชินกุล

นางสาวปิยะดา ชินกุล

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

เบลกราวีเย เรสซิเดนซ์



นิติบุคคลอาคารชุดเบลกราวีเย เรสซิเดนซ์

722/49 ซอยสุขุมวิท 30/1 ถนนสุขุมวิท

แขวงคลองตัน เขตคลองเตย

กรุงเทพฯ 10110

- พื้นที่ส่วนกลาง สันทนาการ และอำนวยความสะดวกของอาคาร B ชั้น G ประกอบด้วย โถงต้อนรับ + ห้องนั่งเล่น, โถง + ลิฟท์โดยสาร (PASSENGER LIFTS), ห้องน้ำ 1 ห้อง (ส่วนนั่งเล่น), ห้องเก็บของส่วนกลาง, RELAXING AREA, ห้อง ออกกำลังกาย, ห้องควบคุมอาคาร (CONTROL ROOM), พื้นที่ระเบียงไม้ ริมสระว่ายน้ำ, บันไดหนีไฟ 1 จุด (ลงมาจากชั้น 2 - 7 ไม่สามารถย้อนกลับขึ้นไปได้)

- รายการทรัพย์สินส่วนกลาง อาคาร B ชั้น M ประกอบด้วย พื้นที่จอดรถยนต์ 17 คัน, โถง + ลิฟท์บริการ (SERVICE LIFT), ห้อง Shaft ประปาและมิเตอร์น้ำ (อยู่รวมกันที่ชั้น M ของแต่ละอาคาร), ห้อง Shaft ระบบดับเพลิง, บันไดหนีไฟ 1 จุด (ลงมาจากชั้นห้องพัก 2 - 7 ไม่สามารถย้อนกลับขึ้นไปได้), บันไดตัก 2 จุด (ใช้ขึ้น - ลงชั้นจอดรถ และเป็นบันไดหนีไฟจาก ชั้นจอดรถ B1, B2)

- พื้นที่ส่วนกลาง สันทนาการ และอำนวยความสะดวกของอาคาร B ชั้น B1 ประกอบด้วย พื้นที่จอดรถยนต์ 31 คัน, ห้องเครื่องไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าหลัก (MAIN DISTRIBUTION BOARDS; MDR ROOM), ห้องเครื่องกำเนิด ไฟฟ้าสำรองรวม อาคาร A และ B (POWER - GENERATOR ROOM), ห้องเครื่องปั้มน้ำ (PACKAGE BOOSTER PUMP), ห้องเครื่องพัดลมระบายอากาศ สำหรับชั้นใต้ดิน (VENTILATION FAN for BASEMENT), ห้องพักขยะเปียก ขยะแห้ง (มีเฉพาะอาคาร B), โถง + ลิฟท์บริการ (SERVICE LIFT), บันไดตัก 2 จุด (ใช้เป็นบันไดหนีไฟ), ห้องเก็บของ ส่วนกลาง (STORE ROOM),

- พื้นที่ส่วนกลาง สันทนาการ และอำนวยความสะดวกของอาคาร B ชั้น B2 ประกอบด้วย พื้นที่จอดรถยนต์ 21 คัน, ถังเก็บน้ำ (ความจุน้ำใช้ 1.77 วัน) เฉพาะอาคาร B และอาคาร C (สระว่ายน้ำ), โถง + ลิฟท์โดยสาร (PASSENGER LIFTS), โถง + ลิฟท์บริการ (SERVICE LIFT), บันไดตัก 2 จุด (ใช้เป็นบันไดหนีไฟ)

- ทรัพย์สินส่วนกลาง สระว่ายน้ำและศาลาและ Landscape ประกอบด้วย สระว่ายน้ำขนาด 35 ม. X 10 ม. X ลึก 1.35 ม., สระน้ำคั้นและน้ำคอก (BUBBLE BATH), สระว่ายน้ำเด็กและน้ำคอก, พื้นระเบียงไม้ริมสระน้ำโดยรอบ, Gazebo (ศาลา ชมวิวสระว่ายน้ำ), ห้องน้ำ + ห้องอาบน้ำ + LOCKERS (ชาย - หญิง), SHOWER AREA (OUTDOOR), ทางเดินรอบพื้นที่ จัดสวนและกระเบื้องต้นไม้, ถนนโครงการ (กว้างไม่น้อยกว่า 6 ม.) และทางเท้าต่อเนื่องระหว่าง 2 อาคาร, ป้อมยามและ ห้องน้ำ

- ทรัพย์สินอื่น ๆ ของโครงการชุดที่มีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกันของเจ้าของร่วมที่มีอยู่แล้วและที่จะจัดให้มีขึ้นใน ภายหน้า เพื่อประโยชน์ต่อผู้ร่วมลงทุนทุกคน

ทรัพย์สินส่วนกลาง ได้แก่ กรรมสิทธิ์ห้องชุดหมายเลข 722/1 - 722/48 รวมจำนวน 48 ห้องชุด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิราภรณ์ บัวตั้ง)
เจ้าหน้าที่ดินสำเนาฐาน

๒๓ เมย ๒๕๖๕

(ลงชื่อ)



สำเนาถูกต้อง

ชัชวาล ชินกุล

นางสาวปิยะดา ชินกุล

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดเบลกราวีเวีย เรสซิเดนซ์

BELGRAVIA

RESIDENCES

นิติบุคคลอาคารชุดเบลกราวีเวีย เรสซิเดนซ์

722/49 ซอยสุขุมวิท 30/1 ถนนสุขุมวิท

แขวงคลองตัน เขตคลองเตย

กรุงเทพฯ 10110

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
๑.	เปลี่ยนแปลงกรรมการ นิติบุคคลอาคารชุด	อรุณโรจน์ นิมิตร์	๗/๒๕๓๖	อรุณโรจน์ นิมิตร์	๓๑/๒๕๓๖	นางอมร สักเดว	นางอมร สักเดว	(นายรุ่งอรุณ ยอดเยี่ยม) 9 ม.ค. 2568
๒.	เปลี่ยนแปลงผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุด	อรุณโรจน์ นิมิตร์	๗/๒๕๓๖	อรุณโรจน์ นิมิตร์	๓๑/๒๕๓๖	นางอมร สักเดว	นางอมร สักเดว	(นายรุ่งอรุณ ยอดเยี่ยม) 9 ม.ค. 2568
๓.	กรรมการทำหน้าที่ผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุด	เบลกราวี เวีย เรสซิเดนซ์	๑๑/๒๕๕๑	เบลกราวี เวีย เรสซิเดนซ์	๑๑/๒๕๕๑	นางสาวปิยะดา ชินกุล	นางสาวปิยะดา ชินกุล	(นายรุ่งอรุณ ยอดเยี่ยม) - ๗ ม.ค. ๒๕๖๘

BELGRAVIA

RESIDENCES

นิติบุคคลอาคารชุดเบลกราวี เวีย เรสซิเดนซ์

722/49 ซอยสุขุมวิท 30/1 ถนนสุขุมวิท

แขวงคลองตัน เขตคลองเตย

กรุงเทพฯ 10110

สำเนาถูกต้อง

ปิยะดา ชินกุล

นางสาวปิยะดา ชินกุล

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดเบลกราวี เวีย เรสซิเดนซ์

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
๑๖๔	เปลี่ยนแปลงกรรมการ นิติบุคคลอาคารชุด	เบลกราวี เรซซิเดนซ์	๑๖/๒๕๕๑	เบลกราวี เรซซิเดนซ์	๑๖/๒๕๕๑	๑. นาย กุญแจทอง ตรีรงค์เดช	๒. นาย สุทธิชัย อดิเรก ไร่ชัยสิทธิ์ อารี	๒๕ พ.ย. ๒๕๖๖
						๓. นาย วิกรม สารหงส์		
						๔. นาย วิกรม สารหงส์		
						๕. นาย สุวรินทร์ พงศ์ไพโรจน์		
						๖. นาย วิลเลียม ไชเคิล ไชโรจน์		
						๗. นางสาว ชะตา ชินกุล		
						๘. นาง จัสติน แมน - ซาน นวาง		

สำเนาถูกต้อง

ปัจฉิม ชินกุล

นางสาวปิยะดา ชินกุล

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดเบลกราวี เรซซิเดนซ์

BELGRAVIA
RESIDENCES

นิติบุคคลอาคารชุดเบลกราวี เรซซิเดนซ์
722/49 ซอยสุขุมวิท 30/1 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองตัน เขตคลองเตย
กรุงเทพฯ 10110

ใช้สำหรับแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการคอนโด EIA