

กลุ่มงานวิชาการและฐานข้อมูล
รับที่ 367 วันที่ 10 ก.ย. 2567
เวลา 14.04 รับ โทรสาร

SUPALAI
PREMIER

กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รับที่ 2868 วันที่ 10 ก.ย. 2567
เวลา 9.09 น. รับ โทรสาร

นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน
SUPALAI PREMIER SI RHRAYA-SAMYAN JURISTIC PERSON
321 ถนนสีพระยา แขวงสีพระยา เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500
321 Si Phraya Road, Si Phraya Subdistrict, Bang Rak District, Bangkok 10500E-mail : sps@th.knightfrank.com

SPS/wn/L124/2024

4 กันยายน 2567

เรื่อง ขอลเปลี่ยนแปลงชื่อเจ้าของโครงการ ศุภาลัย พรีเมียร์ สีพระยา - สามย่าน
(ชื่อเดิม ศุภาลัย เอลีท สีพระยา)

เรียน ผู้อำนวยการกองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส.1009.5/7680
ลงวันที่ 5 กรกฎาคม 2559

ตามที่บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้จัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชื่อโครงการ
ศุภาลัย พรีเมียร์ สีพระยา - สามย่าน (ชื่อเดิม ศุภาลัย เอลีท สีพระยา) ตั้งอยู่ที่ถนนสีพระยา แขวงสีพระยา
เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร และได้รับความเห็นชอบแล้วนั้น

ทั้งนี้ ได้มีการเปลี่ยนแปลงชื่อเจ้าของโครงการ จากเดิมชื่อ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตามที่ได้
จัดทำรายงาน เป็น นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย พรีเมียร์ สีพระยา - สามย่าน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน
Supalai Premier Si Phaya-Samyang Juristic person
321 ถนนสีพระยา แขวงสีพระยา เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500
โทร.02-0021194,02-0021195,096-096-2226
email: sps@th.knightfrank.com

ขอแสดงความนับถือ

(คุณมนต์ตรี พุ่มเฟื่อง)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ศุภาลัย พรีเมียร์ สีพระยา-สามย่าน

① วัชร คุณทรงเกียรติ

พิชิต ธานีธรรม
ทท

(นางพรรณนิภา สิบสิงห์)

ผอ.กลุ่มงานวิชาการและฐานข้อมูล
10 ก.ย. 2567

เรียน

- ทน.ก.บริหารงานทั่วไป
- ผอ.ก.วิชาการและฐานข้อมูล
- ผอ.ก.หลักเกณฑ์
- ผอ.ก.พิจารณาผู้มีสิทธิฯ
- ผอ.ก.ประสานการติดตามฯ

โปรด... พิจารณา.....

(นางเสาวภา ฑิณชिरะนันท์)
ผอ.ก.พส.

10 ก.ย. 2567

② ผอ.ก. คุณจิตสงดา
เชอโหวด ดิเฟง
พรอ.ปญ.ทนายโจว โควน
Baron smart BIA plus
10/9/25
6. ก.ย. 67

๒๖-๙๘ 10300



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด..... กรุงเทพมหานคร.....


วันที่..... ๑๖..... เดือน..... สิงหาคม..... พ.ศ. ๒๕๖๖.....

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่..... ๖/๒๕๖๖..... เมื่อวันที่..... ๑๖..... เดือน..... สิงหาคม..... พ.ศ. ๒๕๖๖..... โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด..... ศุภาลัย พรีเมียร์ สีพระยา - สามย่าน.....

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่..... ๓๒๑..... หมู่ที่..... ๑..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... สีพระยา..... ตำบล/แขวง..... สีพระยา..... อำเภอ/เขต..... บางรัก..... จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร..... รหัสไปรษณีย์..... ๑๐๕๐๐..... โทรศัพท์.....

(ลงชื่อ)..... ..... พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายทศพร มิตรโยดม)
(เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร)
ตำแหน่ง.....

“ผู้ได้รับอนุญาตหรือหนังสือสำคัญฉบับนี้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตาม
มาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ”

๒๒



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๖๕๕๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ขอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ ศุภาลัย เอลิท ซีพระยา ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

อ้างอิง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๗๖๘๐
ลงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๕๙

๒. หนังสือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ที่ นต. ๔๔๓/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๓

ตามหนังสือที่อ้างอิง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และ
บริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๔๕/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย เอลิท ซีพระยา ของบริษัท ศุภาลัย
จำกัด (มหาชน) โดยให้บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด
และตามหนังสือที่อ้างอิง ๒ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) แจ้งความประสงค์ขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการจากเดิม
ชื่อโครงการ ศุภาลัย เอลิท ซีพระยา เป็น โครงการ “ศุภาลัย พรีเมียร์ ซีพระยา-สามย่าน” โดยบริษัท ศุภาลัย
จำกัด (มหาชน) จะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกประการ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการขอเปลี่ยนชื่อ
โครงการจากเดิมชื่อโครงการ ศุภาลัย เอลิท ซีพระยา เป็น โครงการ “ศุภาลัย พรีเมียร์ ซีพระยา-สามย่าน” โดยให้
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เคยได้รับความเห็นชอบรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้
สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร และอธิบดีกรมที่ดิน ในฐานะหน่วยงาน
อนุญาตเพื่อทราบการขอเปลี่ยนชื่อโครงการดังกล่าวด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพีรฤณ สัยยะดิษฐ์พิฑานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ได้รับต้นฉบับ/สำเนาหนังสือนี้ไว้แล้ว
ผู้รับ.....
วันที่ 2/7/63