

การประกาศควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๕๖

แบบ อ. ๖

อาคารชุด (อพาร์ทเมนต์)



๑๐๐๙๖

คำเตือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวง
กด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๖ ภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๑๑ / ๑๑๑๑๑ นายสมิ อี เชียง
ที่เวลลดอปเมนต์ จำกัด โดย นายสมิ อี เชียง กรรมการผู้จัดการ
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท ริเวอร์ไซด์ โฮมส์ เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๑๐๐/๑ อาคารรวมที่ดิน ๒๑ ถนน พระราม ๑ หมู่ที่ ๑
ตำบล/แขวง หัวใจขาว อำเภอ เขต หัวใจขาว จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ก่อสร้างและดัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบนี้
เลขที่ ๑๗๘ / ๒๕๕๒ ลงวันที่ ๒๐ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๒
(แบบ กพม. ๖ เดิมเลขที่ ๖๘๖/๒๕๕๑ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๑)
ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น

(๑) ชนิด ลึก ๕๗ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอพาร์ทเมนต์ (๑๑๗ ห้อง)-

โดยมีที่จอดรถ ที่กับริบ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๗๔๗ คัน จอดรถยนต์

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กับริบ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กับริบ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน พระรามที่ ๑

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง บางโพธิ์พาง อำเภอ/เขต ยานนาวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท ริเวอร์ไซด์ โฮมส์ ที่เวลลดอปเมนต์ เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท ริเวอร์ไซด์ โฮมส์ ที่เวลลดอปเมนต์ จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ น.ส. ๓ เลขที่ ส.ค. ๑ เลขที่ ๔๒๐ / ๔๒๑

เป็นที่ดินของ บริษัท ริเวอร์ไซด์ โฮมส์ ที่เวลลดอปเมนต์ จำกัด และบริษัท วอเตอรีซ์ แลนด์ จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร ฉบับละ ๑๐- บาท

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๖

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแบบท้ายใบรับรองฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ ๒๐ เดือน ๔ S.A. ๒๕๕๒ พ.ศ.

ด้านถูกต้อง

ผู้รับสาร วิทยุ โทร

Amor

๑๐๑

(ลายมือชื่อ)

(นายพรเทพ เจริญโพธิ์)

(รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร)

ตำแหน่ง

ปลัดบริหารแผนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



Amor



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร

วันที่ 23 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2552

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของ บริษัท รีเวอร์ไซด์ โฮมส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ทะเบียนเลขที่ 10 / 2552 เมื่อวันที่ 23 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2552

โดยมีรายการดังนี้

- ๑. ชื่ออาคารชุด " เดอะ พาโน "
- ๒. โฉนดที่ดินเลขที่ 420
- ตำบล บางโพธิ์พอง อำเภอ ยานนาวา กรุงเทพมหานคร
- ๓. ก. จำนวนอาคาร 1 หลัง
- ข. จำนวนห้องชุด 397 ห้องชุด
- ๔. บันทึกการขะยียด ปรากฏตามรายการแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลาง และทรัพย์สินส่วนบุคคลที่แนบท้าย (อ.ร.10) นี้

นายสมศักดิ์ อิ่มนิม
อธิบดีกรมที่ดิน
๓ มี.ค. ๒๕๖๑



ได้นำถูกต้อง

ผู้รับแจ้ง กรุงเทพมหานคร

23 ธ.ค. 2552
นายสมศักดิ์ อิ่มนิม
อธิบดีกรมที่ดิน
(นายสมศักดิ์ อิ่มนิม) 2552



สำเนาถูกต้อง
สำเนาถูกต้อง
กฤษณ์ กิตติคุณ