

กลุ่มงานวิชาการและฐานข้อมูล
รับที่ 303 วันที่ 13 ส.ค. 2567
เวลา 11.57 รับ โทรลัด



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รับที่ 2451 วันที่ 13 ส.ค. 2567
เวลา 9.19 รับ วนิดา

วันที่ 30 กรกฎาคม 2567

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการ

เรียน ผู้อำนวยการกองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)

ตามที่ โครงการ เทตต์ สาทร ทเวลฟ์ (TAIT Sathorn 12) (ชื่อเดิมโครงการ เทตต์ ทเวลฟ์ (Tait 12) ตั้งอยู่เลขที่ 189 ซอยศึกษาวิทยา แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือที่ ทส 1010.5/1225 ลงวันที่ 28 มกราคม 2563 ปัจจุบันได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด ชื่อ “นิติบุคคลอาคารชุด เทตต์ สาทร ทเวลฟ์”

ดังนั้น นิติบุคคลอาคารชุด เทตต์ สาทร ทเวลฟ์ มีความประสงค์ขอแจ้งเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการจากเดิมชื่อ “บริษัท โรมอน แลนด์ สาทร จำกัด” เป็น “นิติบุคคลอาคารชุด เทตต์ สาทร ทเวลฟ์” ไคร์ขอเรียนแจ้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อการดำเนินการใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ให้มีความถูกต้องสอดคล้องและสามารถสืบค้นได้ในระบบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

เรียน

- ทน.ก.บริหารงานทั่วไป
- ผอ.ก.วิชาการและฐานข้อมูล
- ผอ.ก.หลักเกณฑ์
- ผอ.ก.พิจารณาผู้มีสิทธิ
- ผอ.ก.ประสานการติดตาม

โปรดพิจารณาทุกประการ

(นางเสาวภา ธิญะธีระนันท์)
ผอ.ก.พส.

13 ส.ค. 2567

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....

(นางสาวเจ็วจันทร์ สนธิใจ)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เทตต์ สาทร ทเวลฟ์

① เวิน คุณกานทิพร

ปิโรตต์ นินทร

(นางพรรณนิภา สืบสิงห์)

ผอ.กลุ่มงานวิชาการและฐานข้อมูล
13 ส.ค. 2567

② เวิน คุณเจ็ญดา
เมอใจเด. พับร. ของ เจ้าขอ (คนขอ)
และ ตระจวบ ขอ (คนขอ) คนขอ
โรงเรียน smart EIA PLUS
นางเจ็ญดา
13 ส.ค. 67



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

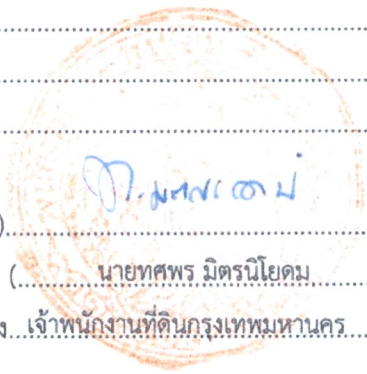
สำนักงานที่ดินจังหวัด..... กรุงเทพมหานคร
วันที่..... ๒๕ เดือน..... เมษายน..... พ.ศ. ๒๕๖๖.....

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ..... บริษัท ไรมอน แลนด์ สแควร์ จำกัด..... ทะเบียนเลขที่..... ๓/๒๕๖๖..... วันที่..... ๒๕ เดือน..... เมษายน..... พ.ศ. ๒๕๖๖ โดยมีรายการ ดังนี้

- ๑. ชื่ออาคารชุด..... เทตต์ สแควร์ ทเวลฟ์
๕๓๗๕, ๕๓๕๑, ๕๓๕๒, ๓๓๕๖๒, ๓๓๗๘๓, ๓๕๑๑๕, ๓๕๑๑๖, ๓๕๕๒๔,
- ๒. โฉนดที่ดินเลขที่..... ๔๑๐๙๐, ๔๑๐๙๑, ๔๘๔๕๕..... ตำบล/แขวง..... สีลม, สีลม(สาทร)
อำเภอ/เขต..... บางรัก..... จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร
- ๓. จำนวนอาคาร..... ๑..... หลัง
- ๔. จำนวนห้องชุด..... ๒๓๑..... ห้องชุด
- ๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))
(รายละเอียดทรัพย์สินส่วนกลางปรากฏตามเอกสารแนบท้าย อ.ช.๑๐)

๖. ทรัพย์สินบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย	จำนวน..... <u>๒๓๑</u> ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า	จำนวน..... <u>-</u> ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล	จำนวน..... <u>-</u> คัน
อื่น ๆ.....



“ผู้ได้รับอนุญาตหรือหนังสือสำคัญฉบับนี้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตาม
มาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ”

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่
(..... นายทศพร มิตรนิโยดม.....)
ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร.....



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

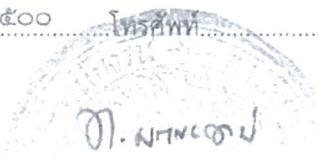
สำนักงานที่ดินจังหวัด.....กรุงเทพมหานคร
วันที่.....๓.....เดือน.....สิงหาคม.....พ.ศ. ๒๕๖๖

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่.....๕/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด.....เทคต์ สาทร์ ทเวลฟ์

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่.....๑๘๙.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ศึกษาวิทยา ถนน..... ตำบล/แขวง.....สีลม.....อำเภอ/เขต.....บางรัก จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๕๐๐ โทรศัพท์.....


(ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายทศพร มิตรนิโยตม์)
ตำแหน่ง.....เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร

“ผู้ได้รับอนุญาตหรือหนังสือสำคัญฉบับนี้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตาม
มาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ”