

เลขที่ ARW-028/2567

วันที่ 30 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการ

เรียน ผู้อำนวยการกองพัฒนาระบบการประเมินผลกรรพสิ่งแวดลอม



สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. หนังสือใบสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ข.13) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอสปาย รัตนานิเบศ เวสต์ตัน

ตามที่ โครงการ Aspire Rattanatibet 3 (แอสปาย รัตนานิเบศ 3) ตั้งอยู่เลขที่ 187 ถนนรัตนานิเบศ ตำบลกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกรรพสิ่งแวดลอม และผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือที่ กส. 1009.5/15895 ลงวันที่ 28 ธันวาคม พ.ศ. 2559 ปัจจุบันได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด แอสปาย รัตนานิเบศ เวสต์ตัน เข้ามาบริหารจัดการแล้ว

ดังนั้น นิติบุคคลอาคารชุด แอสปาย รัตนานิเบศ เวสต์ตัน มีความประสงค์ขอแจ้งเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการ จากเดิมชื่อ “บริษัท เดอะแวลู พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด” เป็น “นิติบุคคลอาคารชุดแอสปาย รัตนานิเบศ เวสต์ตัน” ใครงอเรียนแจ้งสำนักงานโยบายและแผนกรรพยกรรรมชาติและสิ่งแวดลอม เพื่อการดำเนินการใด ๆ ที่เกี่ยวข้อง กับโครงการ ให้มีความถูกต้องสอดคล้องและสามารถสืบค้นได้ในระบบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

เรียน

- ☐ พน.ก.บริหารงานทั่วไป
☒ ผอ.ก.วิชาการและฐานข้อมูล
☐ ผอ.ก.หลักเกณฑ์
☐ ผอ.ก.พิจารณาผู้มีสิทธิ
☐ ผอ.ก.ประสานการติดตาม

โปรด.....

(นางสาวภา ทิฐิระนันท์)

ผอ.กพส.

26 ก.ค. 2567

ลงชื่อ.....

(นางสาว ภกมน ภาณุธนศิริ)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด แอสปาย รัตนานิเบศ เวสต์ตัน

① เว้น คุณกรรเมธีพร
โปรดดำเนินการ

พร

(นางพรรณนิภา สืบสิงห์)

ผอ.กลุ่มงานวิชาการและฐานข้อมูล

26 ก.ค. 2567

② เชิญ คุณจิตตยาตา
ผอ.โปรดดำเนินการขออนุมัติ
ใครงอโครงการ ใครงอโครงการ
2 หน้า ไม่เอาเวลา 15.17
นริศรา
30 ก.ค. 67

SMART
Innovative Solutions for Modern LivingSmart Service and Management Co.,Ltd.
170/39 13F Ocean Tower 1 Ratchadapisek Road,
Klongtoey, Bangkok 10110 ThailandT 662 261 7788
F 662 261 9793
www.smartservice.co.th1st COMPANY ACCREDITED
ISO 41001 2018 FACILITY MANAGEMENT



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด นนทบุรี
วันที่ ๘ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๒/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๘ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด แอสปาย รัตนาธิเบศร์ เวสต์ตัน

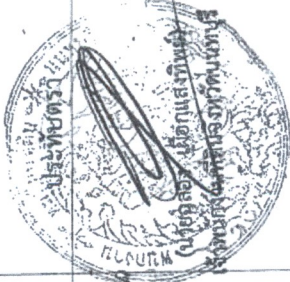
๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๑๘๗ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย -
ถนน รัตนาธิเบศร์ ตำบล/แขวง บางกระสอ อำเภอ/เขต เมืองนนทบุรี จังหวัด นนทบุรี
รหัสไปรษณีย์ ๑๑๐๐๐ โทรศัพท์ -



(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายฉลอง เผือกแสงทิพย์)
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี

รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ทะเบียน เลขที่	ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด	ที่ตั้งสำนักงาน	ชื่อ ที่อยู่ของผู้จัดการ	จดทะเบียน วัน เดือน ปี	พนักงานเจ้าหน้าที่ ลงลายมือชื่อ
๒๕๕๐	เอสเปซ รศทวิเบส เวสต์เกต	เลขที่ ๑๔๘ ถนนรัชดาภิเษก ตำบลจตุจักร กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐	บริษัท เอสพีพี เซอร์วิส แอสต แมเนจเม้นท์ จำกัด โดยทนายความทนาย อภิสิทธิ์ ผู้ดำเนินการแทน ๓ ๕๓๐๑ ๐๐๘๒๒ ๐๔ ๒๒	๒๕๕๐	
		๑๑๐๐	๑๑๐/๓๔ อาคารเอสเปซเวสต์เกต ๑๓ ซอยสุขุมวิท ๑๐ (สุขุมวิท) ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่ แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร		

(Signature)

เหตุผล : วัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินกลาง
ให้อำนาจแก่ทำกรใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้