

ที่ PLPT.07.08.03.67

กลุ่มงานวิชาการและฐานข้อมูล
วันที่ 142 วันที่ 04 เม.ย. 2567
เวลา 14.12 รับ ศิวาลักษณ์

วันที่ 8 มีนาคม พ.ศ. 2567

กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบบึงแวดล้อม
วันที่ 1144 วันที่ 4 เม.ย. 2567
เวลา 13.30 รับ ศิว

เรื่อง ขอแจ้งเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการ

เรียน ผู้อำนวยการกองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบบึงแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส.ส.า.น.ง.ส.อ.เห็นชอบที่ ทส.
1009.5/13504 ลงวันที่ 28 พฤศจิกายน พ.ศ. 2557

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. อช.13 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ เพชรเกษม - ท่าพระ จำนวน 1 ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท นารายณ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้ยื่นรายงานการประเมินผลกระทบบึงแวดล้อมโครงการ
เดอะ พาร์คแลนด์ เพชรเกษม - ท่าพระ ตั้งอยู่ 99 ถนนเพชรเกษม แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร เป็น
โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีขนาดพื้นที่โครงการ 4-3-05 ไร่ (7,620 ตารางเมตร) ประกอบด้วย อาคาร
อยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 21 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย จำนวน 814 ห้อง ห้องชุดสำนักงาน 1 ห้อง
และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 1 ห้อง ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบบึงแวดล้อม เลขที่ ทส.ส.อ.น.ง.ส.อ. 1009.5/13504 ลงวันที่ 28 พฤศจิกายน พ.ศ. 2557 (ปัจจุบันได้ออนอำนาจการ
จัดการและดูแลนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ เพชรเกษม - ท่าพระ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว)

ในการนี้นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ เดอะ พาร์คแลนด์ เพชรเกษม - ท่าพระ มีความประสงค์จะขอเปลี่ยนชื่อ
เจ้าของโครงการ จากเดิม เจ้าของโครงการคือ บริษัท นารายณ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เปลี่ยนแปลง เป็นนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ
พาร์คแลนด์ เพชรเกษม - ท่าพระ โดยรายละเอียดโครงการยังคงเหมือนเดิม และโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบบึงแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานผลกระทบบึงแวดล้อมเบื้องต้น
เดิมทุกประการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

เรียน

- พน.ก.บริหารงานทั่วไป
- ผอ.ก.วิชาการและฐานข้อมูล
- ผอ.ก.หลักเกณฑ์
- ผอ.ก.พิจารณาผู้มีสิทธิ
- ผอ.ก.ประสานการติดตามฯ

โปรด อธิษณณา.....

ศิวาลักษณ์

(นางเสาวภา ทัญชี่ระนันท์)

ผอ.กพส.

4 เม.ย. 2567

เรียน คุณกรรณิษฐ์

โปรดพิจารณา

ทพ

(นางพรรณนิภา สิบสิงห์)

ผอ.กลุ่มงานวิชาการและฐานข้อมูล

04 เม.ย. 2567

ขอแสดงความนับถือ

นายธนชัย กาญจนรัตน์

(นายธนชัย กาญจนรัตน์)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ เพชรเกษม - ท่าพระ

เรียน คุณจิตต์สุดา
ผอ.โครงการ บึงแวดล้อม
บง.ร.ว. smart E&P PLUS
04 เม.ย. 67



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขารัตนาธิเบศร์

วันที่ ๒๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๙

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๑๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๙ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด “เดอะ พาร์คแลนด์ เพชรเกษม - ท่าพระ”
๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้
๓. ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ ๙๙ ถนนเพชรเกษม แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๖๐๐

(ลงชื่อ)



พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายพนธ์ ขาวผอง)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขารัตนาธิเบศร์

สำเนาถูกต้อง

นายเสาวฤทธิ์ ราชสีห์

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร

25 ๙ ๙ 2566