



ทะเบียนเลขที่..... ๕๐๘

ใบอนุญาตเลขที่..... ๕๐/๒๕๖๓

กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า บริษัท วิเอ็มอีเอ จำกัด
..... โดย นายสาธิต วิทยากร และ น.ส.สาธิตา วิทยากร

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า แมริออท เอ็คเซ็คคิวทีฟ อพาร์ทเมนท์.....
..... สาทร-วิสต์วี - กรุงเทพฯ.....

ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี)..... Marriott Executive Apartments Sathorn Vista - Bangkok
โรงแรมประเภท..... ๒ จำนวนห้องพัก..... ๑๘๕ ห้อง

สถานที่ตั้ง เลขที่ ๑ ซอยสวนพลู แขวงทุ่งมหาเมฆ
..... เขตสาทร กรุงเทพมหานคร.....

ตั้งแต่วันที่ ๑๖ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ถึง วันที่ ๑๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ออกให้ ณ วันที่ ๓๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔



รองอธิบดีกรมการปกครอง ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมการปกครอง
นายทะเบียน
นายทะเบียนโรงแรมกรุงเทพมหานคร
ประทับตราประจำตำแหน่งเป็นสำคัญ

คำเตือน

- (๑) ใบอนุญาตนี้ให้ใช้กับโรงแรมที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตเท่านั้น โดยให้แสดงใบอนุญาตไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้โดยง่าย
- (๒) ผู้รับอนุญาตจะต้องไม่กระทำการฝ่าฝืนข้อห้ามตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ และจะต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขแห่งพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว รวมทั้งกฎกระทรวงและประกาศกระทรวงที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด
- (๓) ผู้รับอนุญาตจะต้องไม่ดำเนินกิจการในลักษณะที่เป็นการขัดต่อความสงบเรียบร้อย หรือศีลธรรมอันดีของประชาชน
- (๔) กรณีที่ผู้รับอนุญาตละเลยหรือกระทำการฝ่าฝืนเงื่อนไขดังกล่าวข้างต้นจะต้องถูกดำเนินคดีอาญาหรือโทษปรับทางปกครองตามที่กฎหมายบัญญัติ และนายทะเบียนมีอำนาจสั่งพักใช้ใบอนุญาต หรือสั่งเพิกถอนใบอนุญาตแล้วแต่กรณี
- (๕) ให้ยื่นขอต่ออายุใบอนุญาตก่อนวันที่ใบอนุญาตสิ้นอายุ หากยื่นคำขอไม่ทันตามกำหนดดังกล่าวให้ยื่นได้อีกภายใน ๖๐ วันนับแต่วันที่ใบอนุญาตสิ้นอายุ แต่ทั้งนี้ต้องชำระค่าปรับเพิ่มอีกร้อยละ ๒๐ ของค่าธรรมเนียมใบอนุญาต หากพ้นกำหนดทกลสิบวันต้องขออนุญาตใหม่

บันทึกนายทะเบียน

.....

.....

.....

.....

.....

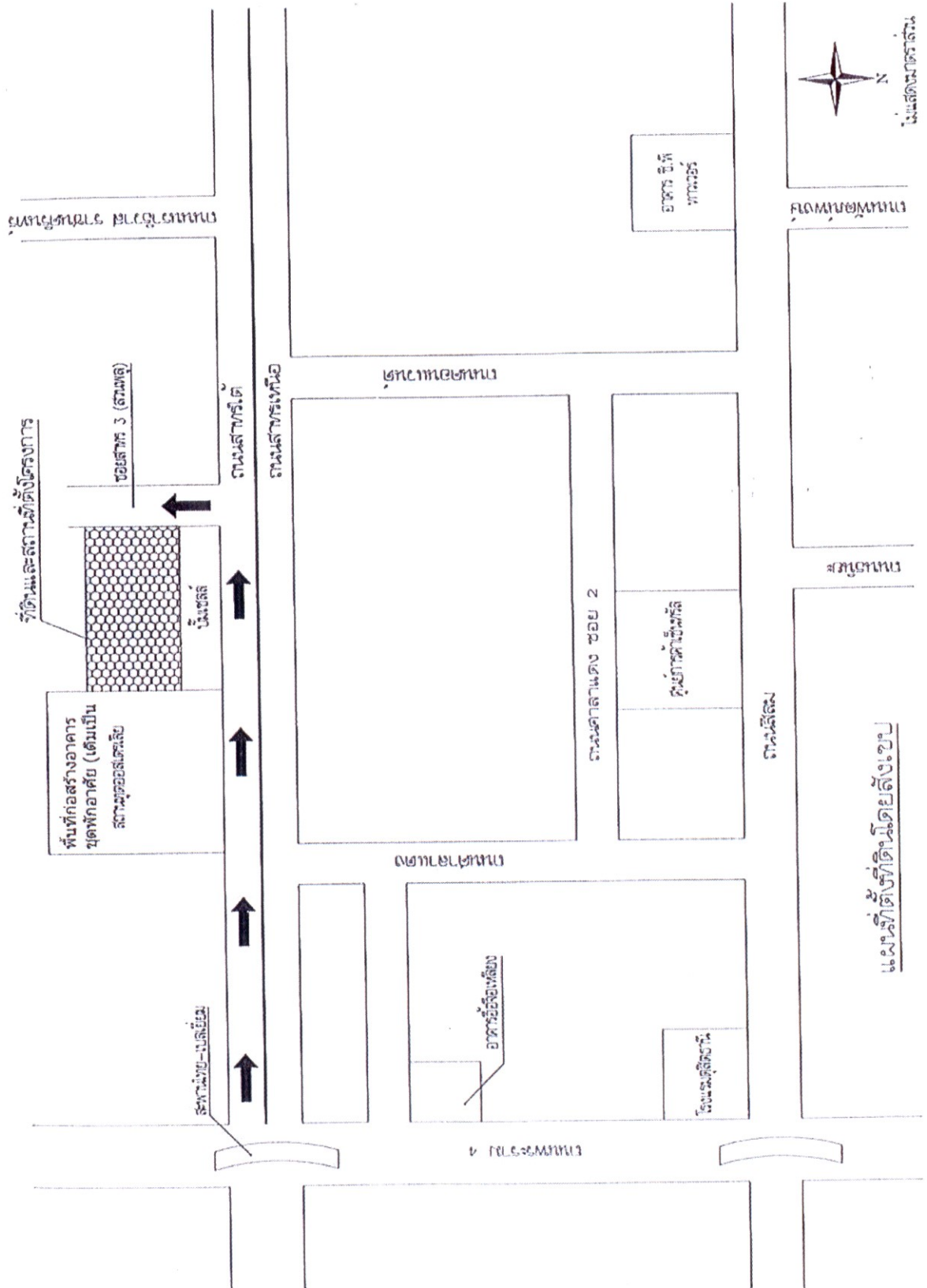
.....

.....

.....

.....

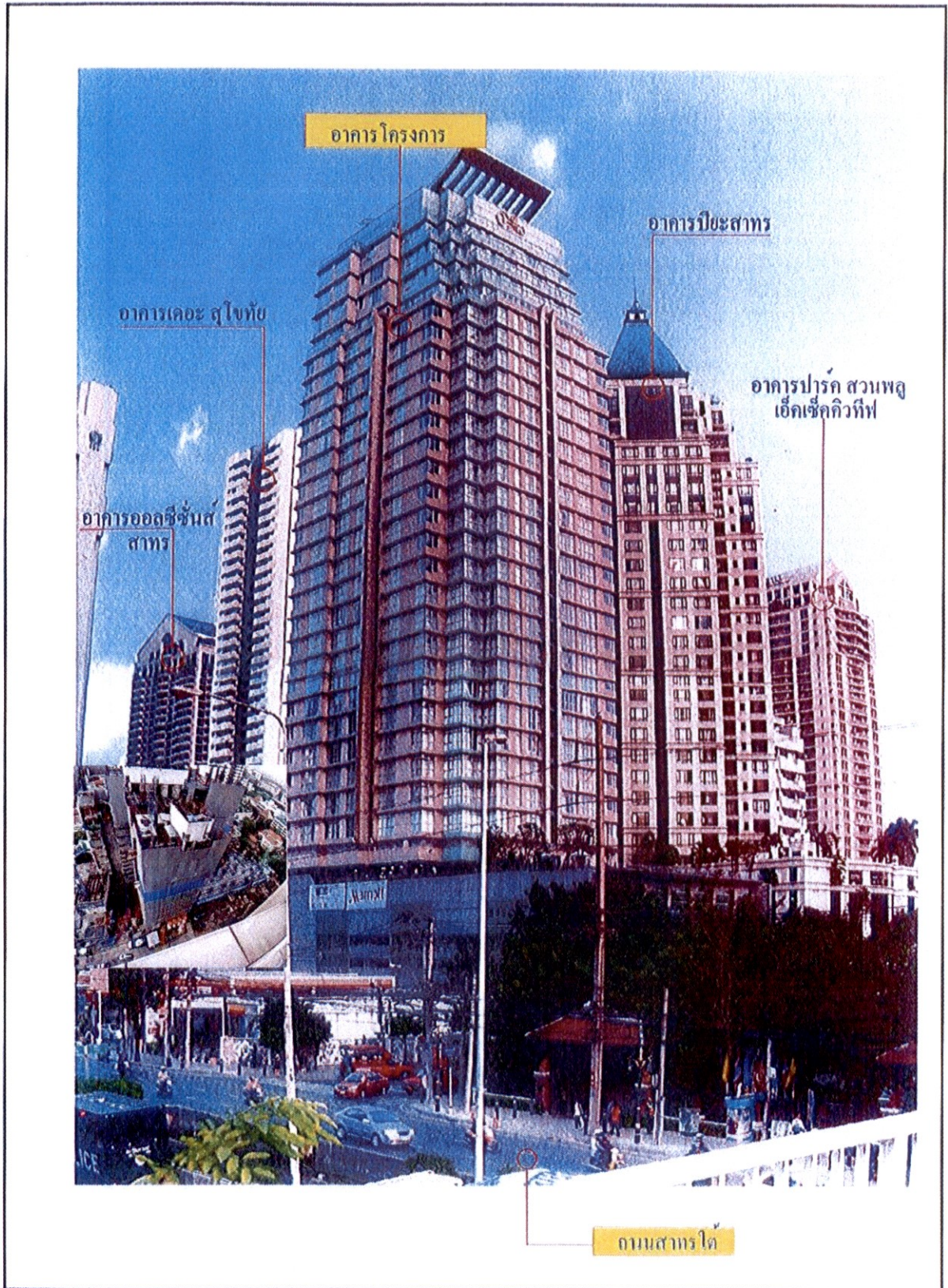
แผนที่ตั้งโครงการโดยสังเขป



แผนที่ตั้งโครงการโดยสังเขป

ไม่แสดงมาตราส่วน

บริเวณที่ตั้งโครงการและสภาพภูมิประเทศและการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียง



ที่ สจ.5 011053



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 20 สิงหาคม 2563 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105563122467

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท วิเอ็มอีเอ จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 3 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
 1. นายสาริต วิทยากร
 2. นางสาวปรียาพร อภิวัฒนวิริยะ
 3. นางสาวสาริตา วิทยากร/
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการสองคนลงลายมือชื่อร่วมกัน/
4. ทุนจดทะเบียน 2,000,000,000.00 บาท / สองพันล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 1 ซอยสวนพลู แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร/
6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 47 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 5 แผ่น โดยมีลายมือชื่อ

นายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 11 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2566

(นางสาวกัญญาพัชร หิยะ)

นายทะเบียน

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
Leading Business
Transformation

Leading Business
Transformation





ที่ สจ.5 011053

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ สจ.5 011053

1. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2565
2. หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
3. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่เศรษฐกิจ
ดิจิทัล

Leading Business
Transformation



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี.....47.....ข้อ ดังนี้

(1) ชื่อ จักรพันธ์ เชาว์เชื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ไร่ และ จัดการ ไร่ของธนาคารกรุงไทยที่ดินโฉนดเลขที่.....
คอกผลของทรัพย์สินกัน

(2) นาย โอน จำเอง จำปา แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น

(3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าส่งในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และ การค้าหลักทรัพย์

(4) ผู้ยืมเงิน เปิดเงินค้ำประกันจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่นและให้ผู้ยืมเงิน หรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดย จะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสละหนี้ถึงตัวเงิน หรือค้ำประกันที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์

(5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขา หรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในห้างหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัดและวิสาหกิจขนาดกลาง

(7) ประกอบกิจการค้า ข้าว ผลิตภัณฑ์ข้าว ข้าวโพด มันสำปะหลัง มันสำปะหลังขัดเม็ด ผลิตภัณฑ์มันสำปะหลัง กาแฟ เป็นต้น และพืชผลทางเกษตรอื่นทุกชนิด
หิมมาเต้ ถั่ว งา ตะขู ปาล์มไผ่ มัน ปอ พืชไร่ ผลิตภัณฑ์จากสัตว์เคี้ยวเอื้อง เครื่องหนัง สัตว์เลี้ยง เลี้ยงสัตว์ ไม้ แร่ หิน ทราย ดิน ขี้เถ้า หินภูเขาไฟหรือซากหินอื่น อันผลิตขึ้นมาจากถ่านหินส่วนใดของถ่านหินของถ่านหินของป่า ทราย หินและพืชผลทางเกษตรอื่นทุกชนิด

(8) ประกอบกิจการค้าเครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิด และเครื่องใช้ไฟฟ้า โทรทัศน์ ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ เครื่องฟอกอากาศ หัดลม หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตาไฟฟ้า เตาอบ ไมโครเวฟ เครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิด เครื่องอุปโภค เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เครื่องครัว เครื่องแก้ว เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องเรือน เครื่องสุขภัณฑ์ เครื่องตกแต่งเครื่องเฟอร์นิเจอร์ อุปกรณ์ไฟฟ้า อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าวข้างต้น

(9) ประกอบกิจการค้า ผัก ผลไม้ หน่อไม้ หรือไทย พืชสวน บุหรี่ ยาเส้น เครื่องดื่ม เบียร์ น้ำดื่ม น้ำอัดลม น้ำชา เบียร์ อาหารสด ยารักษาโรค อาหารสำเร็จรูป อาหารทะเลบรรจุกระป๋อง เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรส อาหาร น้ำซอส น้ำตาล น้ำมันพืช อาหารสัตว์ และเครื่องบริโภคอื่น

(10) ประกอบกิจการค้าทอง นาก เงิน เพชร พลอย และ อัญมณีอื่น รวมทั้ง วัตถุเทียมสิ่งดังกล่าว



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท ที่ มี.....47.....ชื่อ คังกี

(11) .ประกอบกิจการค้าค้าด้วยเครื่องนึ่งนมเมล็ดข้าวสาลีรูปเครื่องแต่งกายเครื่องใช้สำนักงานเครื่องใช้และ.....
เครื่องมือเสริมความงาม และเครื่องอุปโภคอื่น

(12) ประกอบกิจการเปิดขายในรูปแบบขนมอาหาร รถจักรยานยนต์อาหาร การอบรมการประกอบอาหาร เครื่องดื่ม

(13) ประกอบกิจการค้ากระดาม เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ นาฬิกา อุปกรณ์การเขียนการสอน อุปกรณ์การถ่ายภาพ และภาพยนตร์ เครื่องสำอาง เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้เก็บเอกสาร เครื่องใช้สำนักงาน เครื่องมือสื่อสาร คอมพิวเตอร์ รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของสินค้าดังกล่าว

(14) ประกอบกิจการค้าวัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือใช้ไ้ในการก่อสร้างเครื่องมือช่างทุกประเภท ยี่ เครื่องมือ ภาชนะ เครื่องตกแต่งอาคาร เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องเคลือบ เครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่ และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว

(15) ประกอบกิจการค้าพลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบ หรือสำเร็จรูป

(16) ประกอบกิจการค้ายางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นชั้นผลิตขึ้นหรือได้มาจากส่วนใดส่วนหนึ่งของต้นยางพารา รวมตลอดถึงยางเทียม สิ่งนำเทียม วัสดุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์

(17) ประกอบกิจการทำนา ทำสวน ไร่ ไร่ ไร่ เนบเกลือ ทำป่าไม้ ทำสวนยาง ตั้งโรงสีและกิจการคอกปศุสัตว์

(18) ประกอบกิจการ โรงสี โรงเกลือ โรงงานสีไม้และอบไม้ โรงงานต่อตัวถังรถยนต์ โรงงานผลิตเซรามิคและเครื่องเคลือบ โรงงานผลิตเครื่องปั้นดินเผา โรงงานอัดปอ โรงงานสกัดน้ำมันพืช โรงงานกระดาษ โรงงานกระดาษ โรงงานทอผ้า โรงงานปั่นด้าย โรงงานเย็บและพิมพ์สวกลายผ้า โรงงานผลิตและหล่อดอกยางรถยนต์ โรงงานผลิตเหล็ก โรงงานถลุงและถลุงโลหะ โรงงานสังกะสี โรงงานผลิตอาหารสำเร็จรูป โรงงานสุรา โรงงานแก๊ส โรงงานนุหรี โรงงานไว้อัลกอฮอล์ โรงงานผลิตเครื่องใช้พลาสติก โรงงานรีดและหล่อหลอดโลหะ โรงงานผลิตบานประตูและหน้าต่าง โรงงานแก้ว โรงงานผลิตเครื่องดื่ม โรงงานหล่อยางและประกอบรถยนต์

(19) ประกอบกิจการ โรงพิมพ์ รับพิมพ์หนังสือ พิมพ์หนังสือจำหน่าย และอดหนังสือพิมพ์

(20) ประกอบกิจการ โรงน้ำแข็ง

(21) ประกอบกิจการประมง แหปลา สะพานปลา



วัตถุประสงค์ของ วิสาหกิจชุมชน/บริษัท มี47.....ข้อ ดังนี้(22) ประกอบกิจการระมัดระวังและอ่อนน้อม

(23) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร ก่อสร้างอาคาร อาหารพาณิชย์อาคารชุด อาคารที่พักอาศัย สถานที่ราชการ สำนักงาน ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับจ้างงาน โฆษณาประเภท เพื่อขาย และ/หรือให้เช่า ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(24) ประกอบกิจการเหมืองแร่ โรงงานถลุงแร่ แปรรูปแร่ หดอมแร่ แสงแร่ เฟอร์นิเจอร์ วิศวกรรมเครื่องกลและตรวจสอบแร่ บดแร่ ขนแร่(25) ประกอบกิจการโรงแรม ห้องพัก ที่พัก ที่นั่งบำรุงความสุข ชายหาด กอล์ฟบาร์ ไนต์คลับ ร้านอาหาร ร้านเครื่องดื่ม

ร้านจำหน่ายอาหารปรุงสำเร็จ โบว์ลิ่ง สถานบริการอาบอบนวด นวดสมุนไพร โรงภาพยนตร์ และโรงแรมฟร้อนี่ สถานพักตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ สถานพักผ่อนกลางแจ้งหรือพักผ่อน สถานที่อบซาวน่าหรือสปา สนามกอล์ฟ รวมถึงกิจการบันเทิงทุกชนิด การกีฬา

(26) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสาร ทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศและระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจกท่าเรือตามพิธีศุลกากร และการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด

(27) ประกอบกิจการนำเข้า รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการนำเข้าวัสดุ(28) ประกอบกิจการซื้อขายแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ (เมื่อได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องแล้ว)(29) ประกอบกิจการตั้งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกไปจำหน่ายยังต่างประเทศ ซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุประสงค์(30) ประกอบกิจการซักรีดเสื้อผ้า ดัดผม แต่งผม เสริมสวย(31) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ถ่าย ผลิต ผลิตรูป รวมทั้งกิจการ(32) ประกอบกิจการผลิต จัดสร้าง จัดจ้าง รับจ้างผลิต และจัดจำหน่ายภาพยนตร์ จัดหา ให้เช่า การแสดงดนตรี การถ่ายทอดดนตรี

การถ่ายทอดดนตรีสด รวมถึงการแสดงต่างๆ ทุกประเภท

(33) ประกอบกิจการสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงและให้บริการซ่อมแซม ปูรงรักษา ตรวจสอบ อัคคีภัยประกันภัย สำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบและแก้ไขอุปกรณ์ ป้องกันวิเศษภัยทุกประเภท

(34) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการ โฆษณา

วัตถุประสงค์ของ วิสาหกิจสังคม/บริษัท นี้ มี.....47.....ข้อ ดังนี้

(35) ประกอบธุรกิจบริการรับจ้างประทับไม้ฝืน ความรับผิดชอบ และการปฏิบัติหน้าที่ของ พนักงาน รับบริการ
ที่ประทับบุคคลซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร
และกฎหมายอื่น

(36) ประกอบธุรกิจบริการรับจ้างที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงาน พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้ง
ปัญหาการผลิต การตลาดและจัดจำหน่าย

(37) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์ และเผยแพร่สถิติ ข้อมูล ในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม
พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิศวกรรมและประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ

(38) ประกอบกิจการให้เช่าสถานที่ ที่นี่ยี่ ทรรศนีย เพื่อใช้ในการโฆษณา ประชาสัมพันธ์ สินค้าและ/หรือ บริการทุกประเภท
ตลอดจนให้เช่าสถานที่ในการถ่ายภาพยนตร์ รายการ โทรทัศน์ รายการวิทยุ สื่อออนไลน์ การถ่ายทำสื่อโฆษณาทุกประเภท รวมถึง
การให้เช่าสถานที่ในการจัดกิจกรรมบันเทิงทุกประเภท

(39) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการ ผู้ดำเนินการลงทุนและผู้ดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์และจัดการทรัพย์สิน
ให้บุคคลอื่น

(40) ประกอบกิจการประมูลซื้อขายสินค้าและรับจ้างทำของตามวัตถุประสงค์ที่ประสงค์ทั้งหมดให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล
ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ

(41) ประกอบกิจการจำหน่ายเครื่องคอมพิวเตอร์ และอุปกรณ์คอมพิวเตอร์ เครื่องคิดเลข และอุปกรณ์ รวมทั้งรับทำ
การซ่อมแซมสินค้าดังกล่าว

(42) ประกอบกิจการบริการปรึกษาการจัดรูปร่าง วางระบบการทำงานโดยใช้เครื่องคอมพิวเตอร์ ออกแบบ วางระบบ และ
เขียนโปรแกรมคอมพิวเตอร์เพื่อควบคุมระบบการทำงาน

(43) ประกอบกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ทำอสังหาริมทรัพย์ ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ และส่ง อสังหาริมทรัพย์ทุกประเภท รวมถึง
การให้บริการต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการให้เช่าดังกล่าว

(44) บริษัทมีสิทธิที่จะออกหุ้นในราคาสูงกว่ามูลค่าของหุ้นที่กำหนดไว้ได้



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี.....47.....ข้อ ดังนี้

(45) .ประกอบกิจการค้า เครื่องสำอาง อุปกรณ์เครื่องมือและเครื่องใช้เสริมความงาม รวมถึงค้าปลีกความงาม

(46) ประกอบธุรกิจการ โรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รับรักษาคนไข้และผู้ป่วยเข้ รับทำการฝึกสอนและอบรมทางด้าน

วิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย

(47) ประกอบกิจการค้า ยารักษา และป้องกันโรคสำหรับคนและสัตว์ เครื่องเวชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ และ เคสัชรกรรม

ปุ๋ย ยาปราบศัตรูพืช ยาบำรุงพืชและสัตว์ทุกชนิด เครื่องมือเครื่องใช้ในทางวิทยาศาสตร์

