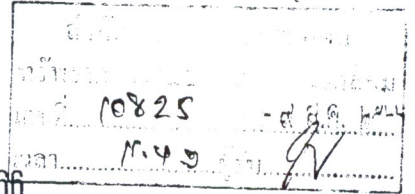


ที่ QZ39/002/2566



วันที่ ..... - 9 ส.ค. 2566

เรื่อง ขอแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง 1. หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/7447 ลงวันที่ 5 เมษายน 2566

2. หนังสือขอแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/11965 ลงวันที่ 18 กรกฎาคม 2566

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. หนังสือรับรองบริษัท อีสเทอร์น สตาร์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาชน) จำนวน 1 ชุด พร้อมสำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านกรรมการ

ตามที่ บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาชน) มีความประสงค์พัฒนาโครงการ อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น สุขุมวิท 39 ซึ่งได้รับการพิจารณาเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามที่อ้างถึง 1 และได้แจ้งขอเปลี่ยนชื่อโครงการ จากเดิม "โครงการ อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น สุขุมวิท 39" เป็น "โครงการ QUINTARA MHyZEN PHROM PHONG" รายละเอียดตามที่อ้างถึง 2 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 39 (ซอยประชิดคูตี) ถนนสุขุมวิท แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร โดยเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

ต่อมาบริษัทฯ ได้รับแจ้งจากเจ้าพนักงานที่ดิน กรมที่ดิน แนะนำให้แก้ไขชื่อโครงการโดยระบุเป็นภาษาไทยและวงเล็บชื่อภาษาอังกฤษ เป็นไปตามระเบียบของกรมที่ดินในการขอจดทะเบียนอาคารชุดต่อไป

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาชน) จึงขอเปลี่ยนชื่อโครงการ จากเดิมชื่อ "QUINTARA MHyZEN PHROM PHONG" เป็น "ควินทารา มายเซ่น พร้อมพงษ์ (QUINTARA MHyZEN PHROM PHONG)" โดยบริษัทฯ ยินดีปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับเห็นชอบจากสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกประการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



ขอแสดงความนับถือ

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาชน)  
โดยนายไพโรจน์ วัฒนวิโรดม และนายพงษ์ศักดิ์ ใหม่ซ้อน

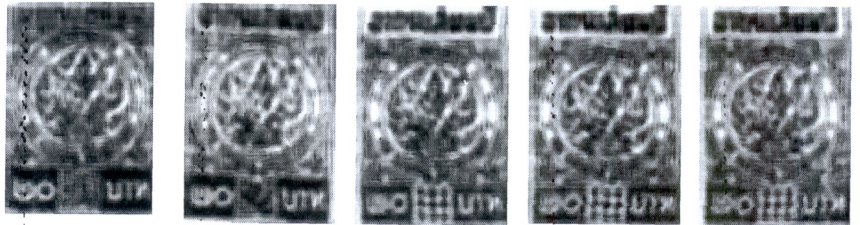
ผู้มีอำนาจลงนามแทนกรรมการ

② เรียน ๑๐.๐๗๑.  
เพื่อโปรดพิจารณา

หากมีข้อสอบถามเพิ่มเติม ติดต่อนางแวววิเชียร บุรินทร์โกษฐ์ โทร. 085-557-2262

(นางสาวอรุณรัตน์ ยุกศิริตัน)

เลขานุการกรม  
- ๙ ส.ค. ๒๕๖๖



หนังสือมอบอำนาจ

ทำที่ บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาชน)

วันที่ 22 พฤษภาคม 2566

โดยหนังสือฉบับนี้ บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาชน) โดย นายไพโรจน์ วัฒนวิโรคม และ นายฐิติวุฒิ สุขพรชัยกุล กรรมการผู้มีอำนาจ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 898 อาคารเพลินจิตทาวเวอร์ ชั้น 5 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "บริษัทฯ") ขอแต่งตั้งผู้รับมอบอำนาจดังรายชื่อต่อไปนี้ให้เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนในกิจการเพื่อประโยชน์ของบริษัทฯ ในโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทฯ ภายใต้ขอบเขตอำนาจที่ได้กำหนดไว้ในหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้

**รับรองอำนาจถูกต้อง**  
**เอกสารฉบับนี้ใช้เพื่อติดต่อกับหน่วยงานราชการเท่านั้น**

ผู้รับมอบอำนาจกลุ่ม ก.

- |                            |                        |               |
|----------------------------|------------------------|---------------|
| 1. นายไพโรจน์ วัฒนวิโรคม   | ผู้รับมอบอำนาจกลุ่ม ข. | พิชเชนทรโยธิน |
| 2. นายฐิติวุฒิ สุขพรชัยกุล | ผู้รับมอบอำนาจกลุ่ม ค. | บรรลือลาภ     |
| 3. นายไพโรจน์ วัฒนวิโรคม   | ผู้รับมอบอำนาจกลุ่ม ง. | รอดสูต        |
| 4. นายบวรวิช แสงรุจี       | ผู้รับมอบอำนาจกลุ่ม จ. | แช่แข็ง       |

กิจการที่บริษัทฯ มอบอำนาจให้ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนคือ

1. การยื่นขอใบอนุญาตปลูกสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง และ/หรือตัดแปลงอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง ขออนุญาตเชื่อมทางเชื่อมท่อระบายน้ำ คัดค้นหินทางเท้า ขออนุญาตก่อสร้างเขื่อน ขอให้รับรองพื้นที่ผังเมือง รวมทั้งการขออนุญาตงานโยธาต่างๆ เพื่อการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทฯ ต่อหน่วยงานราชการ ตลอดจนมีอำนาจลงนามในคำขออนุญาต คำร้อง รวมถึงเอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

2. มีอำนาจรับรองความถูกต้องของสำเนาหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ และเพื่อประโยชน์ในกิจการที่มอบอำนาจดังกล่าวข้างต้นให้ผู้รับมอบอำนาจมีอำนาจแต่งตั้งผู้รับมอบอำนาจช่วงเพื่อดำเนินการแทนตามอำนาจที่ตนได้รับมอบหมายในเรื่องใดๆ หรือหลายเรื่องข้างต้นได้ โดยการมอบอำนาจช่วงนี้จะต้องระบุรายละเอียดและขอบเขตอำนาจที่ผู้รับมอบอำนาจช่วงได้รับอย่างชัดเจนว่ามีอำนาจกระทำการใดในกิจการใดๆ บ้าง

3. บริษัทฯ ขอเลิกหนังสือมอบอำนาจของบริษัทฯ ที่ได้มีการมอบอำนาจในเรื่องดังกล่าวข้างต้นและได้ทำไว้ก่อนทำหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ มีผลนับแต่วันนี้ เป็นต้นไป



การลงนามโดยผู้รับมอบอำนาจเพื่อกระทำการผูกพันบริษัทฯ คือ

“ผู้รับมอบอำนาจกลุ่ม ก. สองคนลงนามร่วมกัน หรือผู้รับมอบอำนาจกลุ่ม ก. คนใดคนหนึ่งลงนามร่วมกับผู้รับมอบอำนาจกลุ่ม ข. คนใดคนหนึ่ง ทั้งโดยมีหรือไม่มีตราประทับของบริษัทฯ ก็ได้”

หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ให้มีผลใช้บังคับได้ตั้งแต่วันที่ทำหนังสือฉบับนี้เป็นต้นไปจนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2566 ทั้งนี้ เว้นแต่บริษัทฯ จะถอดถอนผู้รับมอบอำนาจก่อนสิ้นสุทธระยะเวลาดังกล่าวตามที่บริษัทฯ เห็นสมควร

เพื่อเป็นหลักฐานแห่งการนี้ บริษัทฯ โดยกรรมการผู้มีอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานข้างท้ายนี้

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ เรอัล เอสเตท จำกัด (มหาชน)

**รับรองว่าถูกต้อง**

**เอกสารฉบับนี้ใช้เพื่อติดต่อกับหน่วยงานราชการเท่านั้น**

ลงชื่อ ไพโรจน์ วัฒนวโรคม ผู้มอบอำนาจ  
(นายไพโรจน์ วัฒนวโรคม) (นายรัฐวิวุฒิ สุพรรณชัยกุล)

ลงชื่อ ไพโรจน์ วัฒนวโรคม  
(นายไพโรจน์ วัฒนวโรคม) ผู้รับมอบอำนาจ  
(นายรัฐวิวุฒิ สุพรรณชัยกุล)

ลงชื่อ พงษ์ศักดิ์ ใหม่ซ้อน  
(นายพงษ์ศักดิ์ ใหม่ซ้อน) ผู้รับมอบอำนาจ  
(นายบรรวิศ แสงรุจิ)

ลงชื่อ พิชช เชนทร โยธิน  
(นายพิชช เชนทร โยธิน) ผู้รับมอบอำนาจ  
(นายฤทธิชัย บรรลือลาภ)

ลงชื่อ รัฐวิวุฒิ แซ่เฮ้  
(นายรัฐวิวุฒิ แซ่เฮ้) ผู้รับมอบอำนาจ  
(นายสุนทร รอดสุด)

ลงชื่อ นางสาวดวงดาว สุดเฉลียว  
(นางสาวดวงดาว สุดเฉลียว) (นางญาณสา อาวชนาการกุล)  
ลงชื่อ ไพโรจน์ วัฒนวโรคม (นายไพโรจน์ วัฒนวโรคม) (นายพงษ์ศักดิ์ ใหม่ซ้อน)