



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๑๘๐๕

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ขอยกเลิกรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย ๒๓ ชั้น ของบริษัท อินสไตล์ เอสเตท เอ็มย์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อินสไตล์ เอสเตท เอ็มย์ จำกัด

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๐๔๑๖ ลงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๒

๒. หนังสือบริษัท อินสไตล์ เอสเตท เอ็มย์ จำกัด ลงวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีความเห็นว่า ตามที่บริษัท อินสไตล์ เอสเตท เอ็มย์ จำกัด ขอยกเลิกรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย ๒๓ ชั้น โดยระบุว่าได้โอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินบนโฉนดที่ดินเลขที่ ๘๗๓๓ เลขที่ดิน ๒๑๖๘ ซึ่งเป็นที่ดินพัฒนาเป็นโครงการ อาคารพักอาศัย ๒๓ ชั้น ให้แก่บุคคลอื่นไปนั้น ยังไม่มีความชัดเจนเพียงพอว่าได้โอนกรรมสิทธิ์ให้แก่บุคคลใด และได้โอนรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการไปด้วยหรือไม่ เนื่องจากในสารบัญญัตินโยบายบนโฉนดที่ดินที่ตั้งโครงการเป็นการโอนสิทธิการรับจํานองเท่านั้น จึงให้บริษัท อินสไตล์ฯ แสดงรายละเอียดการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินเลขที่ ๘๗๓๓ เลขที่ดิน ๒๑๖๘ ให้บุคคลอื่นให้ชัดเจนครบถ้วน พร้อมทั้งยืนยันการไม่นำรายงานฯ ไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้างโครงการต่อหน่วยงานอนุญาตให้ชัดเจน และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ บริษัท อินสไตล์ เอสเตท เอ็มย์ จำกัด ได้ชี้แจงรายละเอียดและส่งเอกสารเพิ่มเติมให้สำนักงานนโยบายฯ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้นำเรื่องการชี้แจงและส่งเอกสารเพิ่มเติมการขอยกเลิกรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย ๒๓ ชั้น ของบริษัท อินสไตล์ เอสเตท เอ็มย์ จำกัด เสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๔

สิงหาคม...

สิงหาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติอนุญาตให้ยกเลิกรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย ๒๓ ชั้น ของบริษัท อินสไตล์ เอสเตท เอ็มบี จำกัด ตั้งอยู่บนถนนเอกมัย แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร และให้นำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย ๒๓ ชั้น ของบริษัท อินสไตล์ เอสเตท เอ็มบี จำกัด ฉบับดังกล่าว ออกจากสารบบของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ ชูเกียรติยศ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๑๘๐๗

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ขอยกเลิกรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย ๒๓ ชั้น ของบริษัท อินสไต์ เอสเตท เอ็มย์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙/๑๑๙๘๒ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือบริษัท อินสไต์ เอสเตท เอ็มย์ จำกัด ลงวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ ๔๑/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย ๒๓ ชั้น ของบริษัท อินสไต์ เอสเตท เอ็มย์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ต่อมาบริษัท อินสไต์ เอสเตท เอ็มย์ จำกัด ได้แจ้งความประสงค์ขอยกเลิกรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย ๒๓ ชั้น ดังกล่าว ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้นำเรื่องการขอยกเลิก รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย ๒๓ ชั้น ของบริษัท อินสไต์ เอสเตท เอ็มย์ จำกัด เสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติอนุญาตให้ยกเลิกรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย ๒๓ ชั้น ของบริษัท อินสไต์ เอสเตท เอ็มย์ จำกัด ตั้งอยู่บนถนนเอกมัย แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา

กรุงเทพมหานคร...

กรุงเทพมหานคร และให้นำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย ๒๓ ชั้น ของ บริษัท อินสไตล์ เอสเตท เอกมัย จำกัด ฉบับดังกล่าว ออกจากสารบบของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ ชุบลทิพย์)

รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิการบดี สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๑ ๘ ๐ ๘

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ขอยกเลิกรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย ๒๓ ชั้น ของบริษัท
อินสไตน์ เอสเตท เอ็มบี จำกัด

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙/๑๑๔๘๔
ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือบริษัท อินสไตน์ เอสเตท เอ็มบี จำกัด ลงวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการ
ชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ ๔๑/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ มีมติให้ความ
เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย ๒๓ ชั้น ของบริษัท อินสไตน์
เอสเตท เอ็มบี จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย ต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง
เคร่งครัด ต่อมาบริษัท อินสไตน์ เอสเตท เอ็มบี จำกัด ได้แจ้งความประสงค์ขอยกเลิกรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย ๒๓ ชั้น ดังกล่าว ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้นำเรื่องการขอยกเลิก
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย ๒๓ ชั้น ของบริษัท อินสไตน์ เอสเตท เอ็มบี
จำกัด เสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การ
จัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ มีมติอนุญาตให้ยกเลิกรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย ๒๓
ชั้น ของบริษัท อินสไตน์ เอสเตท เอ็มบี จำกัด ตั้งอยู่บนถนนเอกมัย แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา

กรุงเทพมหานคร...

กรุงเทพมหานคร และให้นำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย ๒๓ ชั้น ของ บริษัท อินสไตล์ เอสเตท เอกมัย จำกัด ฉบับดังกล่าว ออกจากสารบบของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ จุบลทิพย์)

รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิการบดี สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

บริษัท อินสไตล์ เอสเตท เอ็มบี จำกัด

เลขที่ 109 หมู่ที่ 1 ถนนเทศบาล ตำบลบางชะแยง อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๑๖๘๘ วันที่ ๒๒ มิ.ย.
เวลา ๑๐.๕๔ ผู้รับ ศักดิ์

วันที่ 20 มิถุนายน 2562

เรื่อง ขอยกเลิกรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย ๒๓ ชั้น
ของบริษัท อินสไตล์ เอสเตท เอ็มบี จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาโฉนดที่ดินเลขที่ 8733 เลขที่ดิน 2168 ฉบับก่อนการแบ่งแยกในนามเดิม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส.1010.5/8801 ลงวันที่ 10 กรกฎาคม 2561

ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส.1009/11983 ลงวันที่ 28 พฤศจิกายน 2548 เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย 23 ชั้น บริษัท อินสไตล์ เอสเตท เอ็มบี จำกัด ตั้งอยู่บนถนนเอกมัย แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ 4-2-78 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 8733 เลขที่ดิน 2168 มีจำนวนห้องพัก 473 ห้อง และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 41/2547 เมื่อวันที่ 1 พฤศจิกายน 2548 ซึ่งคณะกรรมการมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย 23 ชั้น บริษัท อินสไตล์ เอสเตท เอ็มบี จำกัด ให้พัฒนาโครงการดังกล่าวได้ ปัจจุบัน บริษัท อินสไตล์ เอสเตท เอ็มบี จำกัด ได้โอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินพัฒนาเป็นโครงการดังกล่าวให้แก่บุคคลอื่นไป

ด้วยเหตุดังกล่าวข้างต้น บริษัทฯ จึงมีความประสงค์ขอยกเลิกรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย ๒๓ ชั้น ดังกล่าวข้างต้น

จึงเรียนมาเพื่อทราบ



ขอแสดงความนับถือ

(นางจันทิรา กลิ่นสุนทร)

กรรมการ

กอง... เลขที่ 1428 วันที่ 22 มิ.ย. 2562 เวลา 11.21 น.

กอง... เลขที่ 1427 วันที่ 27/6/62 เวลา 11.02 น. Import

ผู้ประสานงาน นายสกลฯ 095-509-1966

เอกสารแนบ... ก่อตั้ง, เก็บ
เอกสารแนบ... ชุด CD... แผ่น