

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕๖๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการและเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการ Landmark Waterfront ของบริษัท คันทรี กรุ๊ป
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แลนด์มาร์ค โฮลดิ้ง จำกัด

- อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๐๗๕๘
ลงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๕๔
๒. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๔๗๕๗
ลงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๕๖
๓. หนังสือบริษัท แลนด์มาร์ค โฮลดิ้ง จำกัด ที่ LH 61/0001 ลงวันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๖๑

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแจ้ง
มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๗๔/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๕๔ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Landmark Waterfront ของบริษัท แลนด์มาร์ค ดีเวลลอปเม้นท์
กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเจริญกรุง แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม
มีจำนวนห้องพัก ๔๑๘ ห้อง และอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก ๓๙๖ ห้อง ต่อมาบริษัทฯ ได้แจ้ง
ความประสงค์ขอเปลี่ยนเจ้าของโครงการจาก บริษัท แลนด์มาร์ค ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด เป็นบริษัท คันทรี
กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ สำนักงานนโยบายฯ แจ้งรับทราบการเปลี่ยนเจ้าของ
โครงการ และตามหนังสือที่อ้างถึง ๓ บริษัท คันทรี กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) มีความประสงค์ในการ
ดำเนินการขออนุญาตกับกรุงเทพมหานครในการโอนใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้างอาคารของ
โครงการให้กับบริษัทลูกเพื่อผลประโยชน์ในการบริหารงานและจัดการโครงสร้างการดำเนินงานให้มีประสิทธิภาพ
มากยิ่งขึ้น ซึ่งกรุงเทพมหานครได้มีหนังสืออนุญาตในการโอนดังกล่าวแล้ว จึงขอแจ้งการเปลี่ยนแปลงชื่อเจ้าของ
โครงการผู้ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Landmark Waterfront จาก
“บริษัท คันทรี กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)” เป็น “บริษัท แลนด์มาร์ค โฮลดิ้ง จำกัด” และเปลี่ยนชื่อ
โครงการจาก “โครงการ Landmark Waterfront” เป็น “โครงการเจ้าพระยาเอสเตท (Chao Phraya Estate)
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้นำเรื่องดังกล่าวเสนอต่อ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติรับทราบการแจ้งเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการ Landmark Waterfront จาก “บริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอป เมนต์ จำกัด (มหาชน)” เป็น “บริษัท แลนด์มาร์ค โฮลดิ้ง จำกัด” และเปลี่ยนชื่อโครงการจาก “โครงการ Landmark Waterfront” เป็น “โครงการเจ้าพระยาเอสเตท (Chao Phraya Estate)” โดยให้บริษัท แลนด์มาร์ค โฮลดิ้ง จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เคยได้รับความเห็นชอบรายงานฯ อย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ อุบลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖