บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
Ecosystem Engineering Consultant Co.,Ltd
ที่ปรึกษาและการจัดการด้านสิ่งแวดล้อม

รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ	เปลี่ยนแปลงจากอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เป็น อาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ที่ตั้งโครงการ	ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
ชื่อเจ้าของโครงการ	บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	เลขที่ 170/57 อาคารโอเชี่ยนทาวเวอร์ 1 ชั้นที่ 18 ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

พฤษภาคม 2565

จัดทำโดย บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ	เปลี่ยนแปลงจากอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เป็น อาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ที่ตั้งโครงการ	ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
ชื่อเจ้าของโครงการ	บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	เลขที่ 170/57 อาคารโอเชี่ยนทาวเวอร์ 1 ชั้นที่ 18 ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

จัดทำโดย

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

สารบัญ

เรื่อง **หน้า**

1. ความเป็นมาของโครงการ -1-

2. เหตุผลการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ -4-

3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม -11-

ภาคผนวกที่ 1 เอกสารราชการ ผ 1

ภาคผนวกที่ 2 รายการคำนวณประกอบแบบแปลนอาคารโครงการ ผ 2

ภาคผนวกที่ 3 แบบแปลนที่ยื่นขออนุญาตเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ผ 3

ภาคผนวกที่ 4 แบบแปลนที่ขออนุญาตโครงการ (แบบเดิม) ผ 4

สารบัญภาพ

ภาพที่ **หน้า**

1	ผังต่อโฉนดที่ดินและแผนที่ตั้งโครงการ	–2-
2	สถานภาพการก่อสร้างอาคารโครงการ	-3-

สารบัญตาราง

ตารางที่ **หน้า**

1	มาตรการป้องและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)	-12-
2	รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง	-14-
3	รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ	-57-
4	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง	-86-
5	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ	-101-

รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
(โครงการจะขอเปลี่ยนแปลงใหม่เป็นอาคารชุดไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว)

1) ความเป็นมาของโครงการ

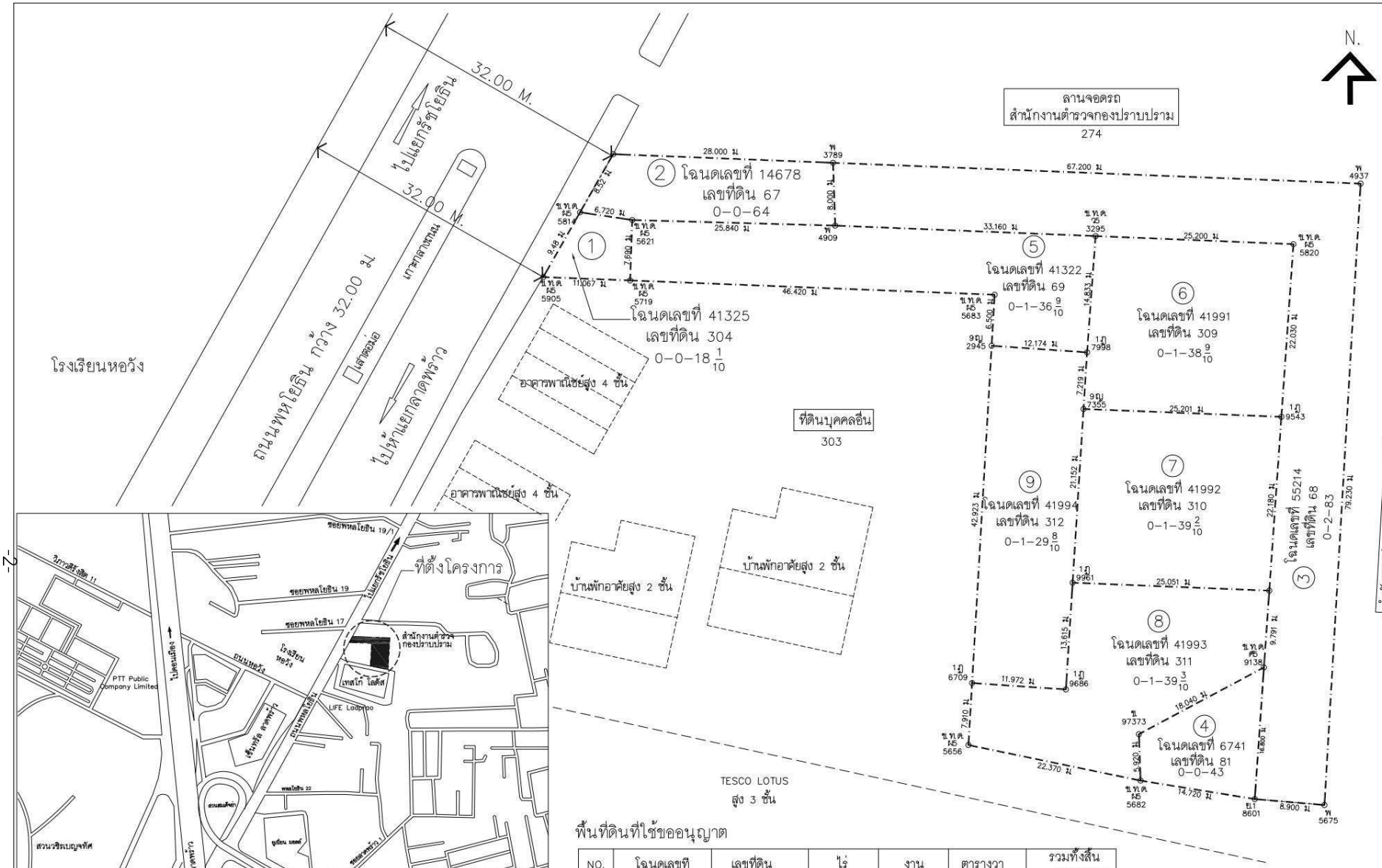
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) ดำเนินโครงการเป็นอาคาร คสล. สูง 42 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 637 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย 636 ห้อง และห้องชุดพาณิชย์ 1 ห้อง

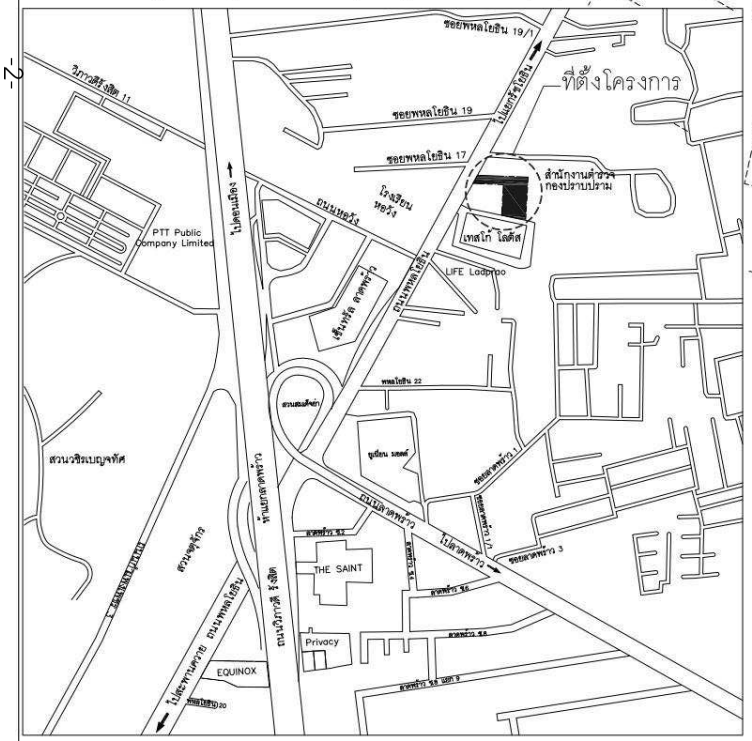
ดำเนินการบนโฉนดที่ดินที่ขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร จำนวน 9 แปลง มีพื้นที่รวม 2-2-92.20 ไร่ หรือ 4,368.80 ตารางเมตร ดำเนินการโดย บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ที่ตั้งโครงการแสดงใน**ภาพที่ 1** โดยโครงการได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/13255 ลงวันที่ 5 ตุลาคม 2563 ดังแสดงใน**ภาคผนวกที่ 1**

ต่อมา โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างตามใบรับหนังสือแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา 39 ตรี ตามแบบ ยผ. 1 เลขรับที่ 51 ลงวันที่ 3 พฤษภาคม 2564 เป็นอาคาร 42 ชั้น ชั้นลอย 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็นอาคารชุด (อยู่อาศัย 636 ห้อง และพาณิชย์ 1 ห้อง) สระว่ายน้ำ และจอดรถยนต์ มีพื้นที่รวมกัน 42,132.0 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 283 คัน มีพื้นที่ 2,160.0 ตารางเมตร และได้รับหนังสือแจ้งก่อสร้างอาคาร ของสำนักการโยธา เลขที่ กม 0907/ก.902 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2564 ดังเอกสารแสดงใน**ภาคผนวกที่ 1**

ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย สูง 42 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) ในส่วนของงานฐานรากแล้วเสร็จ และอยู่ระหว่างก่อสร้างโครงสร้างอาคารชั้นที่ 7 (เดือนเมษายน 2565) ดัง**ภาพที่ 2**

ทั้งนี้โครงการได้ดำเนินการการยื่นคำร้องขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการบางส่วน และขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)





N.

แผนที่ตั้งโครงการโดยสังเขป

พื้นที่ดินที่ใช้ขออนุญาต

NO.	โฉนดเลขที่	เลขที่ดิน	ไร่	งาน	ตารางวา	รวมทั้งสิ้น ตารางเมตร
①	41325	304	–	–	18 1/10	72.40
②	14678	67	–	–	64	256.00
③	55124	68	–	2	83	1,132.00
④	6741	81	–	–	43 1/10	172.00
⑤	41322	69	–	1	36 9/10	547.60
⑥	41991	309	–	1	38 9/10	555.60
⑦	41992	310	–	1	39 2/10	556.80
⑧	41993	311	–	1	39 3/10	557.20
⑨	41994	312	–	1	29 8/10	519.20
	รวม		2	2	92.20	4,368.80

ผังรวมโฉนดที่ดิน

มาตราส่วน 1 : 250@A1

0 5 10 20 M.

ภาพที่ 1 ผังต่อโฉนดที่ดินและแผนที่ตั้งโครงการ

KEY PLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์(ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
23/9 BANGKOK CABLE BUILDING 5, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK, 10330
TEL. (662)657-9100 FAX. (662)657-9175 E-mail : pthai@pt-group.net

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited
40/38 Moo 6, Park Gallery , Soi Bromdee 2/37 , Prachachuen Rd.,
Tungsonghong, Laksi, Bangkok 10210 Tel. 0 2580 9461-3 Fax 0 2580 9462

M&E ENGINEER
PASS
3/304-307 THETSABANMATHUA RD.
LADYAO, CHATUCHAK, BANGKOK,
THAILAND 10900
TEL. (662) 580-5673-4
FAX (662) 580-5677
E-MAIL pass@pass.co.th

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN
55/45 Kamchanapisek 9 rd., Ladyao,
Jatuchak, Bangkok 10900, Thailand
Tel : 08052 199 014-16

INTERIOR
THAT'S ITH INTERIOR

ARCHITECTS	ปรีณ กอบบุญ	ว.ลต. 655
	เสริฐ วิเทพพงษ์	ว.ลต. 634
	ยุทธชัย พัฒนศิริมงคล	ส.ลต. 2787
	เฉลิมพล ลมพิพย์	ส.ลต. 3019
	วิษณุ เก็กพิมาย	ภ.ลต. 9664
	ศริยากรณ์ หอมแย้ม	ภ.ลต. 20299
	ณัฐนัย ศิริพานิชย์	ภ.ลต. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปชัย เลี่ยงพันธ์เจริญ	วย. 1584
	ยงยศ เจษาเกล้า	สย. 4311
	ธีรยศ ดีวัฒนลิกา	สย. 5547
	วชระพล ลิพิพะบำรุง	สย. 12494
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEERS	ปฐมภพ เจนเกียรติพิพ	วย.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงศ์ศักดิ์ ปรีชาธนะศักดิ์	วฟก. 746
	จิรวดี ชินชนะการ	วฟก. 970
	วิรุนท ธนอาวัชน์	ภฟก. 40804
	ชาวิทย์ นาวิรัตน์ตา	ภฟก. 54086
	พิชญากา ลมณิล	ภฟก. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	ลิมดี อุดมไพบูลย์สข	วก. 625
	สุชีย จงสิทธกะกุล	สก. 1941
	ดำนาจ ศุภผล	สก. 3308
	วิรัฐา พลชา	สก. 2958
	นิทพงศ์ เพชรปฐมสิ	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนู แสมโสภาวรรณกล	วส. 67
	โอภาส ศรีวงศ์ทานนท์	สส. 313
	นิอนา ชำนาญ	สส. 589
	พาทวัญ ภูวฬิกล	ภส. 3818
LANDSCAPE	นวเศรษฐ์ ศิริอภรณ์อรรม	ส-ภส. 95
	สาธิตา สาระทาลิน	ภ-ภส. 898

DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังต่อโฉนดที่ดินและแผนที่พอสังเขป

STARTED / DATE	DRAWING NO. LA-005
FINISH / DATED	
JOB NO. B5784	DRAWING FILENAME
SCALE @A1 1 : 500 @A3	DATE MAY 2022
DRAWN Author	CHECKED Checker

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE MARKED ON FIGURES ONLY. DO NOT MEASURE BY SCALE. PALT (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL

การก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย สูง 42 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (ห้องเครื่อง)
(งานโครงสร้างอาคารชั้นที่ 7)

ภาพที่ 2 สถานภาพการก่อสร้างอาคารโครงการ ณ วันที่ 26 เมษายน 2565

2) เหตุผลการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

โครงการมีความประสงค์จะทำการปรับปรุงแบบแปลนของอาคารโครงการ ในส่วนของจำนวน และขนาดห้องชุดพักอาศัย บางส่วนเพื่อให้สอดคล้องกับความต้องการของลูกค้า และทำการปรับเปลี่ยนรูปแบบรายละเอียด เช่น จำนวนชั้นของอาคาร, จำนวนห้องชุดพักอาศัย, จำนวนที่จอดรถยนต์, รูปแบบภายนอกอาคาร เป็นต้น รวมถึงเปลี่ยนชื่อโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้ **(ตารางแสดงพื้นที่ใช้สอยอาคาร และแบบแปลนการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ตามที่ได้วง Cloud ไว้ในภาคผนวกที่ 3)**

1. ปรับเปลี่ยนชื่อโครงการอาคารชุด ดังนี้

- เดิม ชื่อโครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
- ปรับเปลี่ยน ชื่อโครงการอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)

2. ปรับเปลี่ยนจำนวนชั้นอาคารชุด

- จากเดิม ความสูง 42 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง)
- ปรับเปลี่ยนเป็นความสูง 40 ชั้น ชั้นลอย 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น(ห้องเครื่อง) ยังคงมีระดับความสูงอาคาร 147.00 เมตร (ระดับสูงสุด) ซึ่งมีความสูงเท่าเดิม ดังนี้

2.1 ชั้นจอดรถยนต์

- ชั้นจอดรถยนต์ชั้นที่ 1-7 (เท่าเดิม)
- ระดับความสูงชั้นจอดรถยนต์ชั้นที่ 1-7 สูง 2.70 เมตร/ชั้น (เท่าเดิม)

2.2 ชั้นห้องพักอาศัย

- ปรับเปลี่ยน ชั้นพักอาศัย จากเดิมชั้นพักอาศัยอยู่ชั้นที่ 8-41 เปลี่ยนเป็นชั้นพักอาศัยอยู่ในชั้นที่ 8-39
- ระดับความสูงชั้นพักอาศัยชั้นที่ 8-34 สูง 3.05 เมตร/ชั้น (เท่าเดิม) และชั้นที่ 35-39 สูง 4.97 เมตร/ชั้น (เพิ่มขึ้น 1.92 เมตร/ชั้น)

2.3 ชั้นสิ่งอำนวยความสะดวก

- ปรับเปลี่ยน จากเดิมชั้นสิ่งอำนวยความสะดวกอยู่ชั้นที่ 42 เปลี่ยนเป็นชั้นที่ 40 โดยมีการปรับการใช้งานให้เหมาะสม ประกอบด้วย สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย และพื้นที่สีเขียว และเพิ่มสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ได้แก่ ห้องน้ำผู้พิการ บันไดผู้พิการ และลิฟท์ผู้พิการ

3. ปรับเปลี่ยนขนาดพื้นที่ใช้สอยอาคาร

- จากเดิม ขนาดพื้นที่ใช้สอยรวม 42,251.0 ตารางเมตร
- ปรับเปลี่ยน ขนาดพื้นที่ใช้สอยรวมเป็น 40,823.0 ตารางเมตร (ลดลง 1,428.0 ตารางเมตร)

4. ปรับเปลี่ยนจำนวนห้องชุด

- จากเดิม จำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 637 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย 636 ห้อง และห้องชุดพาณิชย์ 1 ห้อง

- ปรับเปลี่ยน จำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 599 ห้อง (ลดลง 38 ห้อง) ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย 598 ห้อง (ลดลง 38 ห้อง) และห้องชุดพาณิชย์ 1 ห้อง (เท่าเดิม)

5. ปรับเปลี่ยนจำนวนที่จอดรถยนต์

- จากเดิม จำนวน 285 คัน
- ปรับเปลี่ยน เป็น 281 คน (ลดลง 4 คน) ปรับเป็นที่จอดรถยนต์ผู้พิการ 7 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ตามขนาดพื้นที่ใช้สอยอาคาร และจำนวนห้องที่ลดลง แต่ร้อยละของจำนวนที่จอดรถยนต์ต่อจำนวนห้องชุดเพิ่มขึ้น

6. ปรับเปลี่ยนจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงาน

- จากเดิม จำนวน 2,226 คน
- ปรับเปลี่ยน เป็น 2,156 คน (ลดลง 70 คน)

7. ระบบสาธารณูปโภค

- ปรับเปลี่ยน ปริมาณน้ำใช้ลดลง โดยขนาดถังสำรองน้ำใช้เท่าเดิม
- ปรับเปลี่ยน ปริมาณน้ำเสียลดลง โดยขนาดระบบบำบัดน้ำเสียรวมเท่าเดิม
- ปรับเปลี่ยน ปริมาณขยะมูลฝอยลดลง โดยขนาดห้องพักขยะรวมเท่าเดิม

8. พื้นที่สีเขียว

- ปรับเปลี่ยน ขนาดพื้นที่สีเขียวชั้นล่างและบนอาคาร รวมเป็น 2,243.8 ตารางเมตร (เท่าเดิม)

สรุปการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการมีรายละเอียดดังนี้

ลำดับ	รายละเอียดโครงการ	ก่อนเปลี่ยนแปลงโครงการ (เดิม)	ปรับเปลี่ยนใหม่	สรุปการเปลี่ยนแปลง
1.	**ชื่อโครงการ**	- อาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)	- อาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)	- เปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ
2.	**โฉนดที่ดิน**	- ที่ดินในกรรมสิทธิ์ของบริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด	- ที่ดินในกรรมสิทธิ์ของบริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด	- กรรมสิทธิ์ที่ดินคงเดิม ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไม่เปลี่ยนแปลง
	- จำนวนแปลงที่ดินส่วนที่นำไปพัฒนาโครงการ	- จำนวน 9 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 41325, 14678, 55124, 6741, 41322, 41991, 41992, 41993 และ 41994	- จำนวน 9 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 41325, 14678, 55124, 6741, 41322, 41991, 41992, 41993 และ 41994	- แปลงที่ดินเท่าเดิม ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมคงเดิมไม่เปลี่ยนแปลง
	- ขนาดที่ดิน	- 2 ไร่ 2 งาน 92.2 ตารางวา หรือ 4,368.8 ตารางเมตร	- 2 ไร่ 2 งาน 92.2 ตารางวา หรือ 4,368.8 ตารางเมตร	- ขนาดที่ดินเท่าเดิม ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมคงเดิมไม่เปลี่ยนแปลง
3.	**รูปแบบอาคาร**			
3.1	**อาคารชุดพักอาศัย**	- สูง 42 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) ความสูงอาคาร 147.0 เมตร (ระดับสูงสุด)	- สูง 40 ชั้น ชั้นลอย 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (ห้องเครื่อง) ความสูงอาคาร 147.0 เมตร (ระดับสูงสุด)	- ความสูงอาคารเท่าเดิม ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมคงเดิมไม่เปลี่ยนแปลง
	- ชั้นจอดรถยนต์	- ชั้นที่ 1-7 (สูง 2.70 ม./ชั้น) (ค่าระดับ +0.70 ถึง+19.85 เมตร)	- ชั้นที่ 1-7 (สูง 2.70 ม./ชั้น) (ค่าระดับ +0.70 ถึง+19.85 เมตร)	- ความสูงแต่ละชั้นเท่าเดิม
	- ชั้นห้องพักอาศัย	- ชั้นที่ 8-34 (สูง 3.05 ม./ชั้น) (ค่าระดับ +25.35 ถึง+104.65เมตร)	- ชั้นที่ 8-34 (สูง 3.05 ม./ชั้น) (ค่าระดับ +25.35 ถึง+104.65เมตร)	- ความสูงแต่ละชั้นเท่าเดิม
		- ชั้นที่ 35-41 (สูง 3.05 ม./ชั้น) (ค่าระดับ+107.70 ถึง+127.90เมตร)	- ชั้นที่ 35-39 (สูง 4.97 ม./ชั้น) (ค่าระดับ+107.70 ถึง+127.58เมตร)	- เพิ่มความสูง ชั้นละ 1.92 เมตร
	- ชั้นสิ่งอำนวยความสะดวก	- ชั้นที่ 42 (สูง 6.40 ม.) (ค่าระดับ +135.85 ม.)	- ชั้นที่ 40 (สูง 6.40 ม.) (ค่าระดับ +135.85 ม.)	- ความสูงเท่าเดิม
4.	**ประเภท และขนาดของโครงการ**			
4.1	**พื้นที่ใช้สอยอาคารทั้งหมด**	42,251.0 ตารางเมตร	40,823.0 ตารางเมตร	- พื้นที่ใช้สอย ลดลง -1,428.0 ตารางเมตร เป็นผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าเดิม
	- ชั้นถังเก็บน้ำใต้ดิน	119.0 ตร.ม.	119.0 ตร.ม.	- เท่าเดิม
	- ชั้นที่ 1	1,591.0 ตร.ม.	1,591.0 ตร.ม.	- เท่าเดิม
	- ชั้นที่ 1M	379.0 ตร.ม.	379.0 ตร.ม.	- เท่าเดิม
	- ชั้นที่ 2-6	6,900.0 ตร.ม.	6,995.0 ตร.ม.	- เพิ่มขึ้น +19.0 ตร.ม./ชั้น
	- ชั้นที่ 7	926.0 ตร.ม.	926.0 ตร.ม.	- เท่าเดิม

ลำดับ	รายละเอียดโครงการ	ก่อนเปลี่ยนแปลงโครงการ (เดิม)	ปรับเปลี่ยนใหม่	สรุปการเปลี่ยนแปลง
	- ชั้นรวบท่อใต้ชั้น 8	55.0 ตร.ม.	55.0 ตร.ม.	- เท่าเดิม
	- ชั้นที่ 8	1,313.0 ตร.ม.	1,316.0 ตร.ม.	- เพิ่มขึ้น +3.0 ตร.ม.
	- ชั้นที่ 9	877.0 ตร.ม.	881.0 ตร.ม.	- เพิ่มขึ้น +4.0 ตร.ม.
	- ชั้นที่ 10-33	21,072.0 ตร.ม.	21,144.0 ตร.ม.	- เพิ่มขึ้น +3.0 ตร.ม./ชั้น
	- ชั้นที่ 34	878.0 ตร.ม.	881.0 ตร.ม.	- เพิ่มขึ้น +3.0 ตร.ม.
	- ชั้นที่ 35-37	2,634.0 ตร.ม.	2,817.0 ตร.ม.	- เพิ่มขึ้น +61.0 ตร.ม./ชั้น
	- ชั้นที่ 38	878.0 ตร.ม.	981.0 ตร.ม.	- เพิ่มขึ้น +103.0 ตร.ม.
	- ชั้นที่ 39	878.0 ตร.ม.	896.0 ตร.ม.	- เพิ่มขึ้น +18.0 ตร.ม.
	- ชั้นที่ 39M	-	86.0 ตร.ม.	- เพิ่มขึ้น +86.0 ตร.ม.
	- ชั้นที่ 40	983.0 ตร.ม.	965.0 ตร.ม.	- ลดลง -18.0 ตร.ม.
	- ชั้นที่ 41	899.0 ตร.ม.	-	- ลดลง -899.0 ตร.ม.
	- ชั้นที่ 41M	86.0 ตร.ม.	-	- ลดลง -86.0 ตร.ม.
	- ชั้นที่ 42	946.0 ตร.ม.	-	- ลดลง -946.0 ตร.ม.
	- ชั้นห้องเครื่องลิฟท์	195.0 ตร.ม.	193.0 ตร.ม.	- ลดลง -2.0 ตร.ม.
	- ชั้นดาดฟ้า	103.0 ตร.ม.	124.0 ตร.ม.	- เพิ่มขึ้น +21.0 ตร.ม.
4.2	**จำนวนห้องชุด**	637 ห้อง	599 ห้อง	- ห้องชุดลดลง 38 ห้อง ทำให้ผู้พักอาศัยลดลง เป็นผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าเดิม
	- ห้องชุดพักอาศัย	636 ห้อง	598 ห้อง	ห้องชุดพักอาศัยลดลง 38 ห้อง
		- ชั้นที่ 8 จำนวน 17 ห้อง	- ชั้นที่ 8 จำนวน 17 ห้อง	- เท่าเดิม
		- ชั้นที่ 9 จำนวน 19 ห้อง	- ชั้นที่ 9 จำนวน 19 ห้อง	- เท่าเดิม
		- ชั้นที่ 10-37 จำนวน 532 ห้อง (19 ห้อง/ชั้น)	- ชั้นที่ 10-37 จำนวน 532 ห้อง (19 ห้อง/ชั้น)	- เท่าเดิม
		- ชั้นที่ 38 จำนวน 19 ห้อง	- ชั้นที่ 38 จำนวน 15 ห้อง	- ลดลง -4ห้อง
		- ชั้นที่ 39 จำนวน 19 ห้อง	- ชั้นที่ 39 จำนวน 15 ห้อง	- ลดลง -4ห้อง
		- ชั้นที่ 40 จำนวน 15 ห้อง	-	- ลดลง -15 ห้อง
		- ชั้นที่ 41 จำนวน 15 ห้อง	-	- ลดลง -15 ห้อง
	- ห้องชุดพาณิชย์	1 ห้อง (ชั้นที่ 1)	1 ห้อง (ชั้นที่ 1)	- ห้องชุดพาณิชย์เท่าเดิม
4.3	**จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ**	2,226 คน	2,156 คน	- ผู้พักอาศัยลดลง 70คน เป็นผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าเดิม
4.4	**จำนวนที่จอดรถยนต์ ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร**	285 คัน (ไม่น้อยกว่า 284 คัน)	281 คัน (ไม่น้อยกว่า 271 คัน)	ลดลง 4 คัน
		- ชั้นที่ 1 จำนวน 14 คัน	- ชั้นที่ 1 จำนวน 10 คัน (ที่จอดรถผู้พิการ 4 คัน)	- ลดลง 4 คัน ปรับเป็นที่จอดรถยนต์ผู้พิการ 4 คัน
		- ชั้นที่ 1M จำนวน 3 คัน	- ชั้นที่ 1M จำนวน 3 คัน	- เท่าเดิม
		- ชั้นที่ 2-6 จำนวน 235 คัน (47 คัน/ชั้น)	- ชั้นที่ 2-6 จำนวน 235 คัน (47 คัน/ชั้น)	- เท่าเดิม
		- ชั้นที่ 7 จำนวน 33 คัน	- ชั้นที่ 7 จำนวน 33 คัน (ที่จอดรถผู้พิการ 3 คัน)	- เท่าเดิม ปรับเป็นที่จอดรถยนต์ผู้พิการ 3 คัน

ลำดับ	รายละเอียดโครงการ	ก่อนเปลี่ยนแปลงโครงการ (เดิม)	ปรับเปลี่ยนใหม่	สรุปการเปลี่ยนแปลง
	- สัดส่วนที่จอดรถยนต์ต่อห้องชุด	ร้อยละ 44.7	ร้อยละ 46.9	- เพิ่มขึ้น ร้อยละ +2.2
5.	**การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง**			
	- พื้นที่อาคารปกคลุมดิน	1,591.0 ตารางเมตร	1,591.0 ตารางเมตร	- เท่าเดิม
	- พื้นที่ว่างของโครงการ	2,778.0 ตารางเมตร	2,778.0 ตารางเมตร	- เท่าเดิม
	- อัตราส่วนของที่ว่างปราศจากอาคารปกคลุม	ร้อยละ 63.58	ร้อยละ 63.58	- เท่าเดิม
	- อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR)	9.55 : 1	9.22 : 1	- อัตราส่วนลดลง -0.33 เป็นผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าเดิม
	- ที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR)	ร้อยละ 6.66	ร้อยละ 6.89	- เพิ่มขึ้นร้อยละ+0.23 เป็นผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าเดิม
	- พื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้	1,198.1 ตารางเมตร ร้อยละ 85.70 ของพื้นที่ว่าง	1,209.77 ตารางเมตร ร้อยละ 86.53 ของพื้นที่ว่าง	- เพิ่มขึ้น 11.67 ตร.ม. เป็นผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าเดิม
6	**ปริมาณการใช้น้ำ**			
	- การใช้น้ำทั่วไป	454.73 ลูกบาศก์เมตร/วัน	440.73 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- ปริมาณน้ำใช้ลดลง-14.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าเดิม
	- การสำรองน้ำใช้	454.73 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นาน 1.0 วัน	440.73 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นาน 1.0 วัน	- ระยะเวลาสำรองน้ำใช้ เท่าเดิม
	- ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง	321.19 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำดับเพลิงได้นาน 71.4 นาที	335.19 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำดับเพลิงได้นาน 74.5 นาที	- ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิงเพิ่มขึ้น 14.0 ลูกบาศก์เมตร และสำรองน้ำดับเพลิงได้นานขึ้น เป็นผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าเดิม
7	**หัวรับน้ำดับเพลิง**	หัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 3 หัว	หัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 3 หัว	- เท่าเดิมผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมคงเดิมไม่เปลี่ยนแปลง
8	**น้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล**			
	- ปริมาณน้ำเสีย	363.11 ลูกบาศก์เมตร/วัน	351.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- ปริมาณน้ำเสียลดลง 11.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าเดิม
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ Activated Sludge ขนาด 365.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน	ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ Activated Sludge ขนาด 365.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- เท่าเดิมผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมคงเดิมไม่เปลี่ยนแปลง

ลำดับ	รายละเอียดโครงการ	ก่อนเปลี่ยนแปลงโครงการ (เดิม)	ปรับเปลี่ยนใหม่	สรุปการเปลี่ยนแปลง
9	**ระบบระบายน้ำฝน**			
	- ปริมาตรบ่อหน่วงน้ำ	บ่อหน่วงน้ำ 1 บ่อ ขนาด 360.0 ลูกบาศก์เมตร	บ่อหน่วงน้ำ 1 บ่อ ขนาด 360.0 ลูกบาศก์เมตร	- เท่าเดิมผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมคงเดิมไม่เปลี่ยนแปลง
10	**ปริมาณขยะมูลฝอย**			
	- ปริมาณขยะมูลฝอย	2,226 กิโลกรัม/วันหรือ 10.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน	2,156 กิโลกรัม/วันหรือ 9.77 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- ปริมาณขยะมูลฝอย ลดลง 0.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน เนื่องจากผู้พักอาศัยลดลง เป็นผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าเดิม
	- ห้องพักขยะรวม	จำนวน 4 ห้อง ประกอบด้วย - ห้องพักขยะเปียก พื้นที่ 12.92 ตารางเมตร - ห้องพักขยะรีไซเคิล พื้นที่ 11.57 ตารางเมตร - ห้องพักขยะทั่วไป พื้นที่ 1.67 ตารางเมตร - ห้องพักขยะอันตราย พื้นที่ 5.8 ตารางเมตร	จำนวน 4 ห้อง ประกอบด้วย - ห้องพักขยะเปียก พื้นที่ 12.92 ตารางเมตร - ห้องพักขยะรีไซเคิล พื้นที่ 11.57 ตารางเมตร - ห้องพักขยะทั่วไป พื้นที่ 1.67 ตารางเมตร - ห้องพักขยะอันตราย พื้นที่ 5.8 ตารางเมตร	- พื้นที่ห้องเท่าเดิม และสามารถเก็บขยะได้นานไม่น้อยกว่า 3 วัน เนื่องจากผู้พักอาศัยลดลง เป็นผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าเดิม
10.	**ระบบไฟฟ้า**			
	- ปริมาณการใช้ไฟฟ้า	2,396.01 KVA	2,345.03 KVA	- ปริมาณการใช้ไฟฟ้า ลดลง 50.98 KVA เนื่องจากผู้พักอาศัยลดลง เป็นผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าเดิม
	- หม้อแปลงไฟฟ้า	- ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 1,600 kVA 2 ชุด - เครื่องกำเนิดไฟฟ้าขนาด 350 kVA	- ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 1,250 kVA 2 ชุด - เครื่องกำเนิดไฟฟ้าขนาด 350 kVA	- ขนาดหม้อแปลงไฟฟ้า และเครื่องกำเนิดไฟฟ้ายังคงขนาดเท่าเดิม ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมคงเดิมไม่เปลี่ยนแปลง
11.	**พื้นที่สีเขียว**			
	- อัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในโครงการ	1 คน ต่อ 1.01 ตารางเมตร	1 คน ต่อ 1.04 ตารางเมตร	- อัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย เพิ่มขึ้น +0.03 ตร.ม./คน เนื่องจากผู้พักอาศัยลดลง70คนเป็นผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าเดิม
	- ผู้พักอาศัยในโครงการ	2,226 คน	2,156 คน	- ลดลง 70 คน

ลำดับ	รายละเอียดโครงการ	ก่อนเปลี่ยนแปลงโครงการ (เดิม)	ปรับเปลี่ยนใหม่	สรุปการเปลี่ยนแปลง
	1. พื้นที่สีเขียวทั้งหมด	2,243.74 ตารางเมตร	2,243.80 ตารางเมตร	- เท่าเดิม
	2. พื้นที่สีเขียวที่อยู่บนดิน	1,188.70 ตารางเมตร	1,201.72 ตารางเมตร	- เพิ่มขึ้น +13.02 ตร.ม.
	- พื้นที่สีเขียวยั่งยืน	679.47 ตารางเมตร	675.58 ตารางเมตร	- ลดลง -3.89 ตร.ม.
	3. พื้นที่สีเขียวบนอาคาร	1,055.04 ตารางเมตร	1,042.08 ตารางเมตร	- ลดลง -12.96 ตร.ม.
	- พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 8	349.46 ตารางเมตร	350.91 ตารางเมตร	- เพิ่มขึ้น +1.45 ตร.ม.
	- พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 38	-	54.21 ตารางเมตร	- เพิ่มขึ้น +54.21 ตร.ม.
	- พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 40	64.67 ตารางเมตร	122.31 ตารางเมตร	- เพิ่มขึ้น +57.64 ตร.ม.
	- พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 42	121.63 ตารางเมตร	-	- ลดลง -121.63 ตร.ม.
	- พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า	519.28 ตารางเมตร	514.65 ตารางเมตร	- ลดลง -4.63 ตร.ม.

<u>สรุปการเปลี่ยนแปลง</u>

การปรับเปลี่ยนรายละเอียดโครงการ โดยมีพื้นที่ดินก่อสร้างอาคารเท่าเดิม พื้นที่ใช้สอยอาคารรวมลดลง จำนวนชั้นลดลง แต่ความสูงของอาคารเท่าเดิม และจำนวนห้องชุดพักอาศัยและผู้พักอาศัยลดลง แต่ยังคงมีขนาดของระบบสาธารณูปโภคทุกระบบ ยังคงเดิมไม่เปลี่ยนแปลง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างใด จึงสรุปได้ว่า การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงโครงการในครั้งนี้ จึงมีทั้งส่วนที่ดีกว่าเดิม และบางส่วนเทียบเท่าเดิม

ดังนั้น การปรับเปลี่ยนรายละเอียดโครงการดังกล่าว ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบสาธารณูปโภคที่โครงการได้มีการออกแบบไว้ ซึ่งขนาดของระบบสาธารณูปโภคเดิมสามารถรองรับได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพเหมือนเดิม จึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างใด จึงใช้มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่มีอยู่เดิมที่ผ่านความเห็นชอบที่ ทส 1010.5/13255 ลงวันที่ 5 ตุลาคม 2563 และขอปรับข้อมูลจำนวนห้องชุดพักอาศัย จำนวนชั้นของอาคาร จำนวนที่จอดรถยนต์ จำนวนผู้พักอาศัย ปริมาณน้ำใช้ น้ำเสีย ขยะมูลฝอย และขนาดพื้นที่สีเขียว ในตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ ให้สอดคล้องกับเนื้อหาที่มีแก้ไขต่อไป พร้อมทั้งเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการใหม่เป็นโครงการอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)

3) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการทั่วไป (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ปรับแก้ไขชื่อโครงการ จำนวนชั้น ห้องชุด และที่จอดรถยนต์ความสูง โดยยังคงใช้มาตรการตามเดิม ดังแสดงใน**ตารางที่ 1**

(2) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) โดยยังคงใช้มาตรการตามเดิม ดังแสดงใน**ตารางที่ 2**

(3) มาตรการลดผลกระทบต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ปรับแก้ไขตัวเลขบางส่วนให้สอดคล้องกับที่เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ดังแสดงใน**ตารางที่ 3**

(4) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ที่โครงการต้องคอยเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมและปัญหาด้านสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและต่อเนื่อง ดังแสดงใน**ตารางที่ 4**

(5) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) ที่โครงการต้องคอยเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมและปัญหาด้านสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและต่อเนื่อง ดังแสดงใน**ตารางที่ 5**

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ของบริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 40 ชั้น ชั้นลอย 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (ห้องเครื่อง) จำนวน 1อาคาร จัดเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษและอาคารสูง มีห้องชุดพักอาศัย598 ห้องและห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง ที่จอดรถยนต์ส่วนกลาง281 คัน(ที่จอดรถผู้พิการ 4 คัน) ตั้งอยู่บนระวางที่ดิน 5136 IV 6826-3ดำเนินการบนโฉนดที่ดินที่ขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร จำนวน9 แปลง มีขนาดพื้นที่รวม 2-2-92.20 ไร่ หรือ 4,368.80 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด			
	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) (เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด อย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 1(1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ของบริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ			
	2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ			
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

2. บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด จนกว่าจะมีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด เป็นผู้รับผิดชอบในระยะดำเนินการ

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การขออนุญาตจดทะเบียนอาคารชุด การบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ ดำเนินการโดยผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด/หรือคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งมาจากการเลือกตั้งอันเป็นไปตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.2522 และพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2551 โดยนิติบุคคลอาคารชุด ทำหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบสาธารณูปโภคและพื้นที่สีเขียวของอาคารชุดให้สามารถใช้งานได้ตามปกติ และอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา รวมถึงข้อร้องเรียนผู้อยู่อาศัยร่วมกัน เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย โดยไม่ขัดต่อผลประโยชน์และไม่ละเมิดสิทธิ์ของผู้อยู่อาศัยท่านอื่น	- กรณีที่มีทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด และสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบอช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 เพื่อให้การจดทะเบียนอาคารชุดเป็นไปตามคำโฆษณาของโครงการและปฏิบัติตามสัญญาจะซื้อจะขายโดยเคร่งครัด	- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
1. ทรัพยากรกายภาพ **1.1 สภาพภูมิประเทศ**	ช่วงก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง โครงการต้องมีการวางแผนการก่อสร้าง และจัดเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง เช่น การจัดทำรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง การแจ้งประชาสัมพันธ์การก่อสร้างกับอาคารข้างเคียง เป็นต้น	1. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ 2 รูปแบบ 1.1 ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) จำนวน 1 อาคาร สูง 40 ชั้น ชั้นลอย 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (ห้องเครื่อง) โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2(1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheetสูงประมาณ 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม และป้องกันเศษวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกรุกล้ำเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดให้มีการวางแผนและกำหนดขั้นตอนการทำงานอย่างชัดเจน ประกอบด้วย ขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้างประชาสัมพันธ์และแจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ 4. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการ เข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยหรือเจ้าของอาคารข้างเคียงโครงการ เป็นประจำตลอดช่วงก่อสร้าง พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อและเบอร์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวกและรับฟังความคิดเห็นความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน 5. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงอย่างน้อย 3 ช่องทาง ประกอบด้วย เบอร์โทรศัพท์, Social Network (Website บริษัทฯ, Line Group) เจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ของโครงการ และกล่องรับฟังความคิดเห็นโดยการติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 6. จัดให้มีการประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เท่ากับระยะเวลาการก่อสร้างโครงการและวงเงินคุ้มครองต้องเพียงพอตามมูลค่าทรัพย์สินที่เกิดความเสียหายด้วยโดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน 7. ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคารบ้านเรือนในระยะประชิด โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกันตั้งแต่ก่อนก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด กรณีอาคารบ้านเรือนในระยะประชิดและใกล้เคียงเกิดความเสียหาย	

ตารางที่ 2(2) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งต้องสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน 8. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยคำนึงถึงผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการมากที่สุด ดังนี้ - จัดวางตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด - จัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนพหลโยธิน และถนนสาธารณะอื่นที่เกี่ยวข้อง - จัดวางตำแหน่งปั้นจั่น และแขนของทาวเวอร์เครน โดยวงแขนของทาวเวอร์เครนต้องอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร - ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้า ด้านข้าง และโดยรอบโครงการเก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน - ติดตั้งไฟส่องสว่างภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัย หรืออาคารข้างเคียง	
	1) การเปลี่ยนแปลงระดับพื้นดินเดิม โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) จำนวน 1อาคาร สูง 40 ชั้น ชั้นลอย 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (ห้องเครื่อง) การก่อสร้างอาคารโครงการจะทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม แต่สภาพโดยรวมจะเป็นพื้นที่ราบดังเดิม โดยมีค่าระดับความสูงอาคารโครงการ เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีความสูง 147.00เมตร (ระดับสูงสุด) การก่อสร้างโครงการจะต้องมีการเปิดหน้าดิน เพื่อก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิด	-

ตารางที่ 2(3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชั้นใต้ดิน ฐานราก ระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลใต้ดิน ซึ่งการปรับเปลี่ยนภูมิประเทศของโครงการจะขึ้นอยู่กับกิจกรรมการดำเนินการ ในแต่ละช่วงที่แตกต่างกันไป **2) การเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของอาคารปกคลุมดิน** สภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการจะยังคงสภาพเป็นที่ราบ ซึ่งพื้นที่โครงการมีระดับดินเดิมอยู่ในระดับใกล้เคียงกับถนนพหลโยธิน จะพัฒนามาเป็นอาคารชุด สูง 40 ชั้น ชั้นลอย 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (ห้องเครื่อง) จำนวน 1 อาคาร พื้นที่จัดสวน และถนน ซึ่งเป็นขั้นตอนหรือกิจกรรมที่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศมากที่สุด	ชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว	
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย	**1) การขุดดิน-ถมดิน** สภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการจะยังคงสภาพเป็นที่ราบ มีระดับดินเดิมอยู่ในระดับใกล้เคียงกับถนนพหลโยธิน การพัฒนาโครงการมีการขุดทำชั้นใต้ดิน ฐานราก บ่อบำบัดน้ำเสียรวม บ่อหน่วงน้ำ และถังเก็บน้ำใต้ดิน มีปริมาณดินขุดที่ต้องขนออกสู่ภายนอกโครงการประมาณ 18,071 ลูกบาศก์เมตร โดยเส้นทางในการขนส่งดินใช้ถนนพหลโยธินเป็นเส้นทางหลัก ด้วยรถขนส่งดิน 10 ล้อ ที่มีขนาดบรรจุ 12 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งคาดว่าจะขนส่งประมาณ 10 เที่ยว/วัน คิดเป็นการขนส่งดินประมาณ 151 วัน หรือ 5 เดือน โดยจะขนส่งดินไปพร้อมกับการปรับพื้นที่ และก่อสร้างฐานรากของโครงการ **2) การก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน และฐานราก** การก่อสร้างโครงการจะมีการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ชั้นใต้ดิน ถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสียรวม ก่อนดำเนินการขุดเปิดหน้า	**มาตรการการขุดดิน-ถมดิน** 1. กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลใต้ดิน ดำเนินการได้เฉพาะวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-18.00 น. โดยหลังเวลา 17.00 น. เป็นการเก็บอุปกรณ์และเตรียมขนส่ง และห้ามขุดดินและขนส่งดิน ในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 2. ระบุเส้นทางของรถบรรทุก 10 ล้อ จำนวนรถยนต์ที่ใช้ ตารางเวลาการเดินรถ รวมทั้งระยะเวลาทั้งหมดที่ต้องใช้รถบรรทุก 10 ล้อ เพื่อที่จะหาสาเหตุ และการทรุดตัวของถนนสาธารณะ 3. กรณีที่ถนนพหลโยธิน หรือฝาบ่อพักบริเวณด้านหน้าโครงการ เกิดความเสียหายจากการรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะหรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 4. รถบรรทุกขนส่งดินต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบทึบที่มีสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง 5. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อ	- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างและท่อระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของดินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการทำฐานราก - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2(4) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดิน โครงการจะต้องก่อสร้างรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการและติดตั้งระบบป้องกันดินพังทลายที่มีความมั่นคงแข็งแรงผ่านการตรวจสอบโดยวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ซึ่งโครงการใช้ระบบป้องกันดินพัง Sheet Pile ในส่วนโครงสร้างใต้ดิน แบบ Silent Sheet pile และระบบค้ำยันชั่วคราว (Bracing) เมื่อติดตั้งระบบป้องกันดินพังทลายเรียบร้อยแล้ว จะต้องมีการตรวจสอบกำแพงกันดินให้มีความมั่นคงแข็งแรงผ่านการตรวจสอบโดยวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ไม่ให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง	รถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ 6. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ **การก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน** 1. จัดให้ระบบค้ำยันและระบบป้องกันดินพังด้วย SHEET PILE แบบ Silent Sheet Pile ความยาว 14 เมตร ปักโดยรอบอาคาร ถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความปลอดภัยจากการเคลื่อนตัวของดินและป้องกันการพังทลายของดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด 2. ตรวจสอบอาคารระยะประชิดตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าเกิดความเสียหายโครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัยและแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม 3. ใช้เสาเข็มแบบเจาะแบบเปียก ช่วยลดแรงสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวและดินพังทลาย 4. จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวของดิน เช่น Inclinometer, Survey Point ฯลฯ โดยติดตั้งและตรวจวัดบริเวณทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ของโครงการ เพื่อใช้เป็นแนวทางการเฝ้าระวังระหว่างขั้นตอนการก่อสร้างและป้องกันการพังทลายของดินช่วงก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด 5. การจัดทำแผนตรวจสอบเสถียรภาพของกำแพงกันดิน เพื่อเฝ้าระวังการเกิดเหตุ โดยต้องกำหนดระดับความระมัดระวังในการทำงาน (Trigger Level) เพื่อเป็นบรรทัดฐานในการควบคุมงาน โดยกำหนดเป็น 3 ระดับ คือ - Alert Level คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่า 70% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎีในระดับนี้ผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่ายต้อง	

ตารางที่ 2(5) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทำการตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้าง - Alarm Level คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่า 80% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎีในระดับนี้ ผู้เกี่ยวข้องต้องปรึกษากับผู้ออกแบบ เพื่อความมั่นใจว่าระบบการก่อสร้างมีความปลอดภัย และไม่ก่อสร้างเกิดความเสียหายกับโครงสร้างข้างเคียง - Action Level คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่า 90% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎี ในระดับนี้ต้องหยุดการก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัย และผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอย่างละเอียด พร้อมทั้งตรวจสอบการก่อสร้างและประชุมหารือระหว่างเจ้าของโครงการ วิศวกรโครงสร้าง ผู้ออกแบบ ผู้ควบคุมงาน เพื่อทบทวนระบบป้องกันดินพังของโครงการ และหาข้อผิดพลาดว่าเกิดจากการออกแบบ หรือการก่อสร้างที่ไม่ได้ตามมาตรฐาน เพื่อแก้ไขระบบค้ำยันให้ได้มาตรฐาน และเกิดความปลอดภัยต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยทันที 6. จัดให้มีวิศวกรโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากเกิดปัญหาขึ้นจากการก่อสร้างโครงการเจ้าของโครงการต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 7. กรณีมีความเสียหาย แตกร้าวจากการก่อสร้าง ถ้ามีความเสียหายที่โครงสร้างก็ดำเนินการแก้ไขที่โครงสร้างของอาคารพร้อมกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรมโดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้านผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อนจึงจะเริ่มการซ่อมแซม เมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้านและบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบ เพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรองรายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมบำรุง กำหนดนัดหมายการซ่อม และการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 30 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย	

ตารางที่ 2(6) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	**1. คาดการณ์ค่ามลพิษทางอากาศช่วงก่อสร้าง จากพื้นที่ก่อสร้าง จากรถบรรทุก และจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง** - ฝุ่นละอองรวม (TSP) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.133มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.1825 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน 24ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.059มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0730 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน 24ชั่วโมงไม่เกิน0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน0.001 ppm คาดว่าจะเกิดขึ้น0.0027 ppm (ค่ามาตรฐาน24 ชั่วโมง ไม่เกิน0.12 ppm) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.85 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.8648มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน1ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 3.47 ppm คาดว่าจะเกิดขึ้น 3.4805 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้ - ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) รวมกับคุณภาพอากาศ	มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1. จัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกล โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลของโครงการเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์ เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM2.5) และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ทุกวัน วันละ 3 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 8.00 น., 12.00 น. และ 17.00 น. และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูร้อน และฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5. ติดตั้งระบบสเปรย์น้ำภายในพื้นที่โครงการบริเวณแนวรั้วในตำแหน่งที่เหมาะสมเพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 6. ฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อที่ให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 8. ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากพื้นที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 9. จัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียนปัญหาฝุ่นละออง เสียง และแรงสั่นสะเทือน	(1) การตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกของโครงการ ช่วงที่ 1 ช่วงทำฐานราก - ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวัน - ตรวจวัด CO, HC, SO_2 NO_2 เดือนละ 1 ครั้ง ต่อเนื่อง 3 วัน ช่วงที่ 2 เมื่องานฐานรากแล้วเสร็จ - ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, HC, SO_2 และ NO_2 เดือนละ 1 ครั้ง วัดต่อเนื่อง 3 วันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (2) ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และผ้าใบไม่ฉีกขาดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่ตรวจพบ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2(7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.0226 ppm คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0601 ppm (ค่ามาตรฐาน 1ชั่วโมง ไม่เกิน0.17 ppm) **2. ประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบ** - งานปรับเตรียมพื้นที่ ระดับปานกลาง - งานก่อสร้าง ระดับสูง - งานขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง ระดับปานกลาง	จากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าว ทั้งนี้ให้ระบุชื่อผู้ร้องเรียน วันและเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา 10. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองโดยระบุสาเหตุและเวลา มาตรการด้านการก่อสร้าง 11. เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด 12. ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธี รวมทั้งขนย้ายถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างออกไปนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือพื้นที่โดยรอบทันที เมื่อพื้นที่พักบรรจุเต็มแล้วหรือกำหนดเวลาในการขนย้ายเป็นประจำทุกสัปดาห์ 13. การผสมคอนกรีตหรือปูน การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร 14. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง 15. จัดให้มีลิฟต์ขนเศษวัสดุก่อสร้างเท่ากับความสูงของอาคาร 16. เลือกใช้เครื่องจักรสภาพใหม่ และต้องตรวจสอบเครื่องจักรกล โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลของโครงการเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์ เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM2.5) 17. การก่อสร้างในช่วงที่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หากพบว่าค่า PM 2.5 ในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องหยุด	

ตารางที่ 2(8) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือ ที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัดเจียรกระเบื้อง และการขนส่งด้วยเครื่องยนต์ดีเซล เป็นต้น และกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือในการหยุดการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด <u>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</u> 18. ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 19. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค <u>มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u> 20. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ <u>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</u> 21. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดใหญ่กว่า 10 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ภายในพื้นที่โครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน ต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที 22. กรณีมีมาตรการลดผลกระทบไม่คลอบคลุมเพียงพอ จนทำให้อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง โครงการต้องประสานอาคารข้างเคียง เพื่อร่วมกันแก้ไขปัญหาดังกล่าว 23. เจ้าของโครงการแต่งตั้งให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านสุขภาพชุมชน ให้มีหน้าที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง อยู่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อความสะดวกต่อการร้องเรียนและการทำเรื่องชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน	
	- ผลกระทบจากฝุ่นละอองระหว่างการขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากฝุ่นละออง	<u>มาตรการด้านการขนดินและวัสดุก่อสร้าง</u> 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามที่กฎหมาย	-

ตารางที่ 2(9) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ตกลงบนถนน หรือเส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง	กำหนดและใช้ความระมัดระวังเป็นพิเศษ 2. จัดเตรียมพื้นที่ล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ 3. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบทึบที่มีสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิดและผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง 4. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์รถทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น	
1.4 ระดับเสียง	อาคารที่อยู่ติดโครงการแต่ละด้านได้รับผล กระทบด้านเสียง ดังนี้ - ทิศใต้ ติด เทสโก้ โลตัส ลาดพร้าว สูง 3 ชั้น ได้ยินเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงภายนอก 66.8ถึง 67.1 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และได้รับเสียงรบกวน -1.3 ถึง -1.0 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) - ทิศตะวันออก ติด อาคารสหกรณ์ออมทรัพย์กองปราบปราม สูง 3 ชั้น ได้ยินเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงภายนอก 66.8 ถึง 68.6 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และได้รับเสียงรบกวน -1.3 ถึง 3.0 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.	1. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงและแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี 2. มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 3. สำรวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น 4. กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหาที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย 5. ดำเนินการก่อสร้างวันจันทร์-เสาร์ เวลา 8.00-17.00น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ส่งเสียงดังรบกวน โดยดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และทำงานเกินเวลาได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องหยุดกิจกรรมการ	(1) ตรวจวัดระดับเสียงบริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ - Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วัน ต่อเนื่อง - ระดับเสียงรบกวน ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดช่วงที่ทำฐานราก และรายงานผลทุกๆ สัปดาห์ตลอดช่วงการทำฐานราก และหลังการทำฐานราก เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - Leq 24 hr, Lmax และ L90 3 วัน ต่อเนื่อง และระดับเสียงรบกวน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (2) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม

ตารางที่ 2(10) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2550) - ทิศตะวันตก ติด บ้านเลขที่ 3/1สูง 2 ชั้น ได้ยินเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงภายนอก 66.8 ถึง 67.6 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และได้รับเสียงรบกวน -1.3 ถึง -0.5 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)	ก่อสร้าง 6. กรณีที่เกิดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วยและเด็กเล็กพักผ่อนอยู่ในช่วงเวลาดังกล่าว จนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้ และผู้พักอาศัยร้องขอ โครงการต้องจัดหาที่พักชั่วคราวให้ เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น จนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวน พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด 7. จัดให้มีผนังกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้ ผนังกันเสียงออกแบบให้ประกอบและถอดได้ นำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียง ผนังกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานโดยมีการติดตั้งกำแพงกันเสียง ดังนี้ - ช่วงฐานราก และช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีผนังกันเสียงติดตั้งในด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ - ช่วงตกแต่ง จัดให้มีผนังกันเสียงปิดทึบโดยติดตั้งผนังกันเสียงไว้จนกว่าจะทำผนังอาคาร พร้อมกระจกหน้าต่างเสร็จแล้วจึงถอดออก ในด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก 8. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 9. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การงัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล 10. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า 11. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีและมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง 12. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมระดับเสียงไม่ให้เกินมาตรฐาน (ค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540) หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2(11) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 แรงสั่นสะเทือน	อาคารที่อยู่ใกล้และอาจได้รับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ได้แก่ (ค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) - ทิศเหนือ อาคารสนามมอเตอร์สปอร์ตแลนด์ สูง 3 ชั้น ความสั่นสะเทือนที่ได้รับเท่ากับ 0.19 มิลลิเมตร/วินาที - ทิศใต้ ติดกับ เทสโก้ โลตัส ลาดพร้าว สูง 3 ชั้น ความสั่นสะเทือนที่ได้รับเท่ากับ 0.83 มิลลิเมตร/วินาที - ทิศตะวันออก ติดกับ อาคารสหกรณ์ออมทรัพย์กองปราบปราม สูง 3 ชั้น ความสั่นสะเทือนที่ได้รับเท่ากับ 1.88 มิลลิเมตร/วินาที - ทิศตะวันตก ติดกับ บ้านเลขที่ 3/1 สูง 2 ชั้น ความสั่นสะเทือนที่ได้รับเท่ากับ 1.28 มิลลิเมตร/วินาที	1. จัดให้มีการทำเสาเข็มอาคารด้วยวิธี Caisson drilling หรือ Hydraulic Rotary Drilling Rig หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมซึ่งเป็นเทคนิคการทำฐานรากที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง 2. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด 3. กำหนดช่วงเวลาการเจาะเสาเข็ม ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. วันจันทร์ถึงวันเสาร์ และงดกิจกรรมการเจาะเสาเข็มในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 4. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็ม ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย 5. ก่อนดำเนินการทำเสาเข็ม โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง แจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุช่วงเวลาที่จะทำเสาเข็มให้กลุ่มพื้นที่ติดโครงการทราบอย่างชัดเจน 6. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อบ้านเลขที่ 3/1, อาคารสหกรณ์ออมทรัพย์กองปราบปราม และเทสโก้ โลตัส ลาดพร้าว โดยแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และกำหนดการทำเสาเข็ม ระบุช่วงเวลาที่จะเจาะเสาเข็มให้ทราบอย่างชัดเจน 7. จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานทำเสาเข็มทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง 8. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการเพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรม ทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน 9. กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทุกวันช่วงทำฐานราก โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้สอดคล้องกับตำแหน่งที่ทำการเจาะเสาเข็ม ดังนี้ - หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศเหนือ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการ	(1) ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนให้สอดคล้องกับตำแหน่งที่ทำการเจาะเสาเข็ม ดัชนีที่ต้องติดตามตรวจสอบ - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดช่วงที่ทำฐานราก และรายงานผลทุกๆ สัปดาห์ตลอดช่วงการทำฐานราก และหลังการทำฐานราก เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (2) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2(12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศใต้ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับเทสโก้ โลตัส ลาดพร้าว - หากมีการเจาะเสาเข็มด้านทิศตะวันออก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับอาคารสหกรณ์ออมทรัพย์กองปราบปราม - หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศตะวันตก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับบ้านเลขที่ 3/1 รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากช่วงทำฐานรากจะติดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทางด้านทิศตะวันออก ซึ่งเป็นระยะที่ใกล้เคียงกับอาคารข้างเคียงมากที่สุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง รายงานผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนจะติดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบสามารถมองเห็นและรับทราบผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนของโครงการได้ และหากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที 10. กรณีมีความเสียหาย แตกร้าวจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง ถ้ามีความเสียหายที่โครงสร้างให้ดำเนินการแก้ไขที่โครงสร้างของอาคาร พร้อมกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อน จึงจะเริ่มการซ่อมแซม เมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน เจ้าของอาคาร และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง ต้องเข้าไปตรวจสอบ เพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรอง รายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมบำรุง กำหนดนัดหมายการซ่อมและการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน/เจ้าของอาคาร โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 30 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย 11. ติดตามตรวจความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็ม และการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที โดยการตรวจรับงานการซ่อมแซมจะต้องมีตัวแทนของ	

ตารางที่ 2(13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย	
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบหากเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่มีแนวรอยเลื่อนแผ่นดินดังที่กล่าวไว้ กรุงเทพมหานครอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหวที่ระดับ 5-7 เมอร์คัลลี เขต ก.2 (สีส้ม) เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีจะปรากฏความเสียหาย ระดับน้อยถึงปานกลาง ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบ และก่อสร้างอาคารเพื่อต้านแรงแผ่นดินไหวข้อกำหนดของ มยผ. 1302 มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2552	1. ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และเป็นไปตามมยผ 1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว 2. โครงสร้างอาคาร ได้ออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีเฉือนทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ.2550 3. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน (2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ที่สำนักงานก่อสร้าง และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร (3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถุงทราย เป็นต้น (5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า (6) อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆให้แน่นกับพื้น (8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง (9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์ 4. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว (1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ (2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง (3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว	- ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตาม พระราชบัญญัติควบคุมอาคารและข้อกำหนด มยผ 1302-52 มาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2(14) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้ (5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 5. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเอง และคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคาร หรือพังทลายได้ (3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4) ตรวจสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง (6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ (7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	
1.7 ทรัพยากรน้ำ	จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการไม่พบแหล่งน้ำ ผิวดินประเภท คู คลอง หรือลำรางอยู่ภายในพื้นที่โครงการ ในช่วงการก่อสร้างโครงการจัดให้มีการรวบรวมน้ำฝน และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำถนนพหลโยธิน	-	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ **2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก**	สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการอยู่ใกล้เคียงกับถนนพหลโยธิน ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ (เดือนมิถุนายน 2563) ทั้งนี้พื้นที่โดยรอบโครงการมีการใช้	-	-

ตารางที่ 2(15) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประโยชน์เป็นสถานที่ราชการ ห้างสรรพสินค้า อาคารชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย และอาคารสำนักงาน สำหรับพืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไปซึ่งเจ้าของที่ดิน เจ้าของบ้านและอาคารปลูกและดูแลเองในบริเวณพื้นที่ส่วนตัว และไม้ยืนต้นและไม้พุ่มที่ปลูกบริเวณทางเท้าสาธารณะที่ดูแลโดยกรุงเทพมหานคร สำหรับสัตว์ที่พบเห็นบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบ ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกทั้งป่าไม้และสัตว์ป่าอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างใด		
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการ ไม่พบแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ ส่วนบริเวณใกล้เคียงไม่พบแหล่งน้ำที่เป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ และคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การใช้น้ำ**	ช่วงก่อสร้างจะมีการใช้น้ำประมาณ 17.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้ในการก่อสร้างประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 10.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน กรณีไม่มีมาตรการลดผล กระทบ อาจก่อให้เกิดการขาดแคลนปริมาณน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง และมีผลต่อผู้ใช้น้ำประปารายอื่นบริเวณใกล้เคียงได้ โครงการจัดถังสำรองน้ำใช้สำหรับใช้ทั่วไป เป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง รวมความจุถังเก็บน้ำสำรองทั้งสิ้น 20 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.1 วัน	1. พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง ความจุรวม 20 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.1 วัน 2. เปิดน้ำเข้าสู่บ่อเก็บน้ำสำรองในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำของชุมชน 3. ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง 4. เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปานครหลวง 5. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ 6. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ ไม่ให้มีการรั่วซึม หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
3.2 การใช้ไฟฟ้า	ช่วงก่อสร้างโครงการจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือ อุปกรณ์ก่อสร้าง และส่องสว่างในเวลากลางคืน คาด	1. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา

ตารางที่ 2(16) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ว่าเป็นการใช้ไฟฟ้าในปริมาณน้อย ประกอบกับระยะเวลาการก่อสร้างเป็นเวลาไม่นาน ดังนั้นผลกระทบเรื่องความไม่เพียงพอในการใช้ไฟฟ้าของชุมชนและการให้บริการของการไฟฟ้านครหลวง อันมีผลมาจากการก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบ แต่ในบางครั้งการจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ อาจส่งผลต่อการกระชากไฟฟ้าหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชนได้	2. จัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชนอยู่ภายในโครงการและไม่อยู่ใกล้กับอาคารพักอาศัยข้างเคียง สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 4. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 5. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	การก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
3.3 การจัดการขยะ	**1) ขยะจากการก่อสร้างโครงการ** - ขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ หรือรีไซเคิลได้ เช่น เหล็ก กระเบื้องหลังคา และไม้ เป็นต้น เท่ากับ 158.10 ตัน - ขยะที่ต้องนำไปกำจัด ได้แก่ คอนกรีต อิฐ กระเบื้องเซรามิก และยิบซั่มบอร์ด เท่ากับ 2,126.26 ตัน **2) ขยะจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง** - ขยะที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง คาดว่าจะมีขยะเกิดขึ้นประมาณ 450 ลิตร/วัน (ใช้อัตราการเกิดขยะ 1.5 ลิตร/คน/วัน)	1. จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 250 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 6 ถัง (ถังขยะเปียก 3 ถัง และถังขยะทั่วไป 3 ถัง) 2. จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน 3. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่หรือรีไซเคิล กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด 4. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ 5. จัดให้มีการบันทึกจำนวนเศษวัสดุที่จะนำไปกำจัดที่ศูนย์อ่อนนุช และตรวจสอบกับใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุชให้ตรงกัน 6. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตจตุจักร เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 7. กำชับคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 8. ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะมูลฝอย และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 9. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งขยะในที่สาธารณะหรือที่ดินของบุคคลอื่น	- ติดตามตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2(17) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อย และทำความสะอาดโดยรอบโครงการ โดยเฉพาะการจัดการขยะทั้งภายใน และภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันการตกค้างของขยะมูลฝอย ซึ่งเป็นสาเหตุของการส่งกลิ่นเหม็น และทัศนอุจาดรบกวนพื้นที่ข้างเคียง	
3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	ช่วงก่อสร้างโครงการ หากไม่มีระบบระบายน้ำที่ดีภายในพื้นที่ก่อสร้างอาจส่งผลทำให้น้ำฝนภายในพื้นที่ไหลล้นออกนอกพื้นที่โครงการได้ ซึ่งน้ำที่ไหลล้นอาจพัดพาตะกอนดินบริเวณหน้างานไหลออกสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ น้ำฝนที่ไหลนองอาจไหลออกจากบริเวณพื้นที่ที่เปิดเป็นทางเข้าออกในการก่อสร้าง ดังนั้นโครงการต้องมีแนวทางลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อการระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม โครงการจัดให้รางระบายน้ำชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้าง สำหรับการระบายน้ำในช่วงก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนดิน เพื่อให้ตะกอนดินที่น้ำฝนชะปะปนมาตกตะกอนแยกออกจากน้ำก่อนที่จะสูบระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนพหลโยธิน ด้านหน้าโครงการ	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนดิน ก่อนจะระบายเฉพาะน้ำออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนพหลโยธิน 2. จัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกโครงการ เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นลงสู่พื้นถนนที่ก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ ฝุ่นละออง และอุบัติเหตุบนท้องถนน 3. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษปูน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. หมั่นดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ 5. ประสานงานให้สำนักงานเขตจตุจักร เข้ามาขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนพหลโยธินด้านหน้าโครงการ	- ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและบ่อดักขยะ-ทราย 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโครงการจัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงาน จำนวน 12 ห้อง ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ใช้ระบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด โดยน้ำเสียเมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะระบายไปยังท่อระบายน้ำบนถนนพหลโยธิน	1. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ แบบเติมอากาศ ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนพหลโยธิน 2. สูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม	- ตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและจากบ้านพักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง

ตารางที่ 2(18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรองทิ้งทั้งหมด ฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร 5. ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด 6. กำหนดให้มีการตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบ่อสุดท้าย ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
3.6 การคมนาคม	การกีดขวางการจราจร และการเกิดอุบัติเหตุจากช่วงก่อสร้างจะเกิดจากรถบรรทุกขนส่งดิน หรือวัสดุก่อสร้างเป็นสำคัญ เนื่องจากเป็นรถขนาดใหญ่ โดยคาดว่าจะมีรถบรรทุกจากโครงการมากที่สุดประมาณ 32 เที่ยว/วัน ขนส่งช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (10.00-15.00 น.) เป็นหลัก การขนส่งวัสดุโดยทั่วไปจะถูกกำหนดความเร็วไว้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และโครงการจะกำชับในผู้ขับรถบรรทุกขับด้วยความเร็วต่ำ และระมัดระวังในการขับโดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อขับผ่านบริเวณชุมชน การกำหนดให้รถบรรทุกวิ่งด้วยความเร็วต่ำ จะสามารถลดการเกิดอุบัติเหตุรุนแรง ซึ่งอาจเป็นสาเหตุของการกีดขวางการจราจรบนถนนได้ สภาพการจราจรของถนนพหลโยธิน มีปริมาณรถยนต์หนาแน่นในช่วงเร่งด่วนเช้า และช่วงเร่งด่วนเย็น ซึ่งช่วงก่อสร้างจะมีรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างที่มีขนาด	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 2. วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด 3. กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ และเครื่องจักรต่างๆ ห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท ห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน และต้องขับขี่ด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎจราจร เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ 4. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่จะขนย้าย เพื่อป้องกันการทรุดตัวของถนน 5. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 6. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้าง	- ตรวจสอบช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสภาพร่างกายพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างก่อนปฏิบัติงานว่ามีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท หรือดื่มสุรา หรือไม่ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบรถบรรทุกต้องทำประกันภัยอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการและเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม - ตรวจสอบการจัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ตารางที่ 2(19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ใหญ่ อาจกีดขวางการจราจรในช่วงการเลี้ยวเข้า-ออกโครงการ ทำให้เกิดความล่าช้าและเกิดการจราจรติดขัดได้ โดยการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. เป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วน มีปริมาณการจราจรหนาแน่นน้อยกว่าช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และเย็น โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก และจัดการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง ดังนั้นคาดว่าผลกระทบด้านการจราจรทั้งความปลอดภัยในการขนส่ง และการกีดขวางการจราจรบนถนนจะเกิดในระดับปานกลาง	โครงการ และเมื่อมีการชำรุดของทางเท้า หรือฝาบ่อพัก หรือเกิดความเสียหายบนถนนพหลโยธิน และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้องบริเวณพื้นที่โครงการ จากการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะหรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในช่วงเวลากลางคืน 8. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก โดยให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เสื้อแถบสะท้อนแสงในเวลากลางคืน และกระบองไฟกระพริบ หรือ ธงสีแดง เพื่ออำนวยความสะดวกในการบริหารจัดการการเดินรถช่วงบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานการจัดลำดับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถปูน ที่จะเข้ามายังบริเวณพื้นที่โครงการกับพื้นที่ต้นทาง เพื่อลดความหนาแน่นของปริมาณจราจร และไม่มีการจอดสะสม ทำให้การจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการติดขัด 10. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ พื้นที่กลับรถ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ 11. ห้ามกลับรถบนถนนสาธารณะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร 12. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางของถนนพหลโยธิน และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร 13. จัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก 14. การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง จะต้องผูกมัดยึดติดให้แน่นหนากับรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุ	- ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร ในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและคนงานทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการจอดรถบรรทุกและการกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางถนนพหลโยธินทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง กรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุก จะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้เห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2(20) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		15. จัดให้มีการติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบ และป้าย “โปรดระมัดระวัง มีรถบรรทุกเข้า-ออก” เพื่อให้ผู้ใช้รถสัญจรบนถนนพหลโยธิน ใช้ความระมัดระวังและลดการเกิดอุบัติเหตุ 16. ประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการหาทางแก้ไข ปัญหาการจราจรในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ 17. กำหนดให้รถบรรทุก และรถของเจ้าหน้าที่โครงการ กรณีการเดินทางเข้าสู่โครงการ ที่มาจากถนนพหลโยธิน (มุ่งทิศเหนือ) ต้องไปใช้จุดกลับรถที่บริเวณแยกซอยพหลโยธิน 21 (ห่างจากโครงการประมาณ 500 เมตร) แทนการใช้จุดกลับรถที่บริเวณหน้ากองปราบปราม (ห่างจากโครงการประมาณ 10 เมตร) เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้สัญจรที่บริเวณจุดกลับรถดังกล่าว อีกทั้งจุดกลับรถดังกล่าวอยู่ใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการจึงอาจก่อให้เกิดความไม่สะดวกและความไม่ปลอดภัยต่อผู้สัญจรอีกด้วย 18. ห้ามรถบรรทุกและรถของเจ้าหน้าที่โครงการ เลี้ยวขวาออกจากโครงการไปยังบริเวณจุดกลับรถหน้ากองปราบปราม เพื่อเข้าสู่ถนนพหลโยธิน (มุ่งทิศเหนือ) เนื่องจากเป็นการตัดกระแสจราจร และไม่ปลอดภัยต่อผู้สัญจรบริเวณดังกล่าว	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การก่อสร้างอาคารของโครงการ กรณีที่ไม่มีการควบคุมการก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลนอาจส่งผลกระทบต่อข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมตามที่กำหนดได้ โครงการอยู่ในที่ดินประเภท พ.4 บริเวณ พ.4-1 การก่อสร้างโครงการจัดเป็นอาคารชุดพักอาศัย ไม่ได้อยู่ในข้อห้ามของกิจการตามที่กำหนดทั้งหมด 29 ประเภท และออกแบบให้อาคารเป็นไปตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 ดังนี้ - อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 9.55 1 (ต้องไม่เกิน FAR+Bonus 20% 9.6 :1) - อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR)	ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนและข้อกำหนดในการใช้พื้นที่บริเวณ พ.4-1 ตามข้อกำหนดของผังเมืองกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	- ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2(21) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ร้อยละ 6.66 (ต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.0) - พื้นที่น้ำซึมผ่านได้ เพื่อปลูกต้นไม้ ร้อยละ 85.70 ของพื้นที่ว่าง (ต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง)		
3.8 การสื่อสาร และการโทรคมนาคม	โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วย อาคารชุด สูง 40 ชั้น ชั้นลอย 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (ห้องเครื่อง) จำนวน 1 อาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ของบางสถานี	- เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ	- ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
4. คุณภาพชีวิต **4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม**	ช่วงก่อสร้างโครงการ อาจมีผลกระทบต่อชุมชนดั้งเดิมและชุมชนโดยรอบ ในด้านความไม่ปลอดภัยจากคนงานก่อสร้าง และผลกระทบในการใช้สาธารณูปโภคต่างๆ ได้ดังนี้ 1. การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง 2. การใช้น้ำ 3. การใช้ไฟฟ้า 4. การจัดการขยะ	**1. การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง** จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ** **2. การใช้น้ำ** จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ** **3. การใช้ไฟฟ้า** จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า** **4. การจัดการขยะ** จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ** - จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ** - จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า** - จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	การก่อสร้าง จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนโดยรอบในด้านต่างๆ ดังนี้	**1. คุณภาพอากาศ** จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.3**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ**

ตารางที่ 2(22) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1. คุณภาพอากาศ 2. เสียง 3. แรงสั่นสะเทือน	**คุณภาพอากาศ** **2. เสียง** จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง** **3. แรงสั่นสะเทือน** จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง** - จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน **1) การสำรวจด้านเศรษฐกิจและสังคม**	ส่วนใหญ่เห็นว่ามีผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ โดยมีข้อห่วงกังวลและข้อเสนอแนะ มีดังนี้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชนสถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม ความปลอดภัยสาธารณะ และการป้องกันอัคคีภัย 3. จัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน ไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ได้แก่ (1) โทรศัพท์ (2) Social Network (Line กลุ่ม) (3) จดหมายร้องเรียน (4) กล่องรับฟังความคิดเห็น (5) เจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ของโครงการ 4. เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนโครงการต้องปฏิบัติตามขั้นตอนการแก้ไขปัญหาและระยะเวลาที่กำหนด ดังนี้	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยือนและสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง โครงการต้องกลับมาปรับวิธีการปฏิบัติงาน หรือแก้ไขทันที ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที และจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2(23) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(1) เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนแล้ววิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ต้องแจ้งผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้างทันที ภายใน 1 ชั่วโมง (2) ผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้าง ตรวจสอบและสืบหาข้อเท็จจริงทันที และแจ้งให้ผู้จัดการโครงการทราบภายใน 1 ชั่วโมง ผู้จัดการโครงการแจ้งแนวทางแก้ไขปัญหากลับภายใน 3 วัน (3) เมื่อผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้าง ตรวจสอบแล้วพบว่าปัญหาการร้องเรียนเกิดขึ้นจากโครงการ ต้องดำเนินการแก้ไขทันที - กรณีปัญหาเร่งด่วนที่สามารถแก้ไขได้ทันที ดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันทีภายใน 1 วัน และแจ้งผลการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนรับทราบภายใน 1 วัน - กรณีปัญหาต้องได้รับการตรวจสอบ หรือต้องใช้ระยะเวลาในการแก้ไข ต้องหาแนวทางและวิธีการแก้ปัญหาหรือชดเชยเยียวยาเบื้องต้นที่ยอมรับได้ทั้งสองฝ่ายและดำเนินการแก้ไขปัญหาภายใน 7 วัน กรณีที่ตกลงกันไม่ได้ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย (4) ผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้าง ติดตามผลความก้าวหน้าในกรณีที่ต้องใช้เวลาในการแก้ไขปัญหาจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จเป็นระยะทุก 7 วัน - แก้ไขแล้วเสร็จ แจ้งผลการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบทันที - หากการแก้ไขปัญหาเกินระยะเวลากำหนดภายใน 15 วัน ให้แจ้งสาเหตุหรือข้อขัดข้อง แผนการแก้ไขข้อขัดข้อง ระยะเวลาที่สามารถดำเนินการและแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ ให้ผู้ร้องเรียนทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน หลังจากนั้นแจ้งความคืบหน้าการแก้ไขปัญหาทุก 7 วัน - ปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ข้อยุติ • กรณีตกลงกันได้ ดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยเยียวยาขั้นต้นภายใน 7 วัน	

ตารางที่ 2(24) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		• กรณีที่ตกลงกันไม่ได้และไม่ได้ข้อยุติ กำหนดให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงาน เพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการที่ครอบคลุมตั้งแต่ช่วงก่อนการก่อสร้าง ช่วงก่อสร้างให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินงาน ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับ เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ และการชดเชยอย่างเป็นธรรมภายใน 7 วัน (5) เมื่อแก้ไขปัญหาเรียบร้อยแล้ว ต้องแจ้งผลการแก้ไขต่อผู้ร้องเรียนภายใน 1 วัน และแจ้งผลการแก้ไขต่อผู้จัดการโครงการและกรรมการผู้จัดการ (บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด) รับทราบ 5. จัดให้มีเงินทุนสำรองประจำโครงการ เป็นจำนวนเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการทันที โดยมิต้องรอประกันภัย ซึ่งความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ต่อผู้เสียหายทั้งหมดทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน รวมทั้งทรัพย์สินภายในอาคาร เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบทุกกรณี 6. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ที่ครอบคลุมตั้งแต่ช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ ให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินงาน ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็น กลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับ เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ และการชดเชยอย่างเป็นธรรม 7. ผู้จัดการโครงการ ทำบันทึกข้อร้องเรียน ผลการแก้ไขปัญหาและอุปสรรค กำหนดมาตรการป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำ และสรุปผลการแก้ไขเข้าสู่การประชุมทบทวนกับผู้จัดการโครงการและกรรมการผู้จัดการต่อไป 8. ผู้จัดการโครงการ สรุปผลบันทึกข้อร้องเรียน ผลการแก้ไขปัญหาและอุปสรรค	

ตารางที่ 2(25) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กำหนดมาตรการป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำ โดยจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร และสำนักงานเขตจตุจักร	
2) การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน	**ช่วงก่อนก่อสร้าง** - ก่อนการก่อสร้างให้แจ้งล่วงหน้าและตรวจสอบอาคารภายในบ้านก่อน - ควรจัดให้มีรั้วเมทัลชีตรอบโครงการ โดยเฉพาะทางเข้าออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่น และอุบัติเหตุวัสดุตกหล่นโดนบ้านข้างเคียง - โครงการควรกำหนดมาตรการด้านการระบบการรับเรื่องบันทึก และแก้ไขข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาเรื่องฝุ่น เสียง และการสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการในระยะก่อสร้างด้วย - ควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อไป 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามหน้าโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - ควรแสดงผังจัดการข้อร้องเรียนบริเวณหน้าโครงการให้เห็นชัดเจน	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อช่วงก่อนการก่อสร้าง**	- ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	2.1 การทรุดตัวของดินจากการก่อสร้าง - ก่อสร้างทำให้เกิดการทรุดตัวของดินมีความห่วงกังวลในระดับมาก	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2(26) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.2 คุณภาพอากาศจากการก่อสร้าง - ควรจัดให้มีรั้วเมทัลชีตรอบโครงการ โดยเฉพาะทางเข้าออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่น และอุบัติเหตุวัสดุตกหล่นโดนบ้านข้างเคียง - ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างมีความห่วงกังวลในระดับมาก - โครงการควรควบคุมฝุ่นให้ดี และรีบก่อสร้างให้เสร็จโดยเร็ว - ควรเพิ่มการเยียวยาผลกระทบที่ได้รับจากฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - ควรมีการคลุมป้องกันฝุ่นกระจายออกมา - การตรวจวัดฝุ่นในแต่ละวัน ควรติดประกาศให้เพื่อนบ้านหรือประชาชนทราบถึงผลการตรวจวัดในแต่ละวัน - หากกรณีมีความจำเป็นต้องผสมคอนกรีต การไสไม้ หรืองานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง หรือมลภาวะทางอากาศ ต้องทำในห้องที่มีหลังคาและจัดให้มีผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน - หากโครงการมีการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน ให้ทางโครงการกำหนดมาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน เช่น การปิดคลุมพื้นที่ส่วนที่เปิดหน้าดินด้วยผ้าใบ เป็นต้น	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	2.3 เสียงดังจากการก่อสร้าง - เสียงดังจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีความห่วงกังวลในระดับมาก - ห้ามทำการก่อสร้างที่ส่งเสียงดังในเวลากลางคืน และวันหยุด เพราะจะเป็นรบกวนการพักผ่อนของประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2(27) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ควรกำหนดช่วงเวลาการทำงานรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วง 8.00–18.00 น. เท่านั้น - กรณีการทำงานนอกช่วงเวลา 8.00-18.00 น. และมีข้อร้องเรียนให้หยุดการดำเนินงานนั้นๆ ภายใน 24 ชม. - เห็นว่าการกำหนดมาตรการให้ดำเนินการก่อสร้างที่มีเสียงดังในช่วงเวลา 7.30-18.30 น. นั้นไม่เหมาะสม เนื่องจากเช้าและเย็นมากเกินไปซึ่งกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง เช่น การรับ-ส่งพนักงาน การขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างอาจมีผลกระทบต่อการจราจร เนื่องจากสถานที่โครงการฯ อยู่ในเขตที่มีการจราจรคับคั่งอยู่แล้ว ดังนั้น โครงการฯ ควรพิจารณาเปลี่ยนแปลงการกำหนดช่วงเวลาที่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดัง โดยแบ่งเป็นช่วง ดังนี้ 1) ช่วงวันจันทร์-ศุกร์ ซึ่งเป็นวันทำงาน 2) ช่วงวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โครงการฯ ควรกำหนดช่วงระยะเวลาทำงานให้เริ่มสายขึ้นกว่าวันทำงาน เนื่องจากเป็นวันพักผ่อนของประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบโครงการฯ การเริ่มงานที่มีเสียงดังตั้งแต่ 7.30 น. ตามที่โครงการกำหนดไว้ จะเป็นการรบกวนประชาชนโดยรอบ		
	2.4 แรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - แรงสั่นสะเทือนจากการทำฐานราก และรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างมีความห่วงกังวลในระดับมาก	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	2.5 แรงดันน้ำประปาลดลง - แรงดันน้ำประปาลดลง มีความห่วงกังวลในระดับปานกลาง	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2(28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.6 ไฟฟ้าตกหรือกระแสไฟฟ้าชุมชนไม่เพียงพอ - ไฟฟ้าตก หรือกระแสไฟฟ้าชุมชนไม่เพียงพอ มีความห่วงกังวลในระดับปานกลาง	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	2.7 กลิ่นเหม็นรบกวนจากขยะมูลฝอยและน้ำเสีย - กลิ่นเหม็นรบกวนจากขยะมูลฝอยและน้ำเสีย มีความห่วงกังวลในระดับมาก	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16จำกัด เจ้าของโครงการ
	2.8 การระบายน้ำและน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง - การระบายน้ำและน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง มีความกังวลในระดับมาก	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16จำกัด เจ้าของโครงการ
	2.9 น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง กิจกรรมของคนงาน - น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง และกิจกรรมของคนงาน มีความห่วงกังวลในระดับมาก	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16จำกัด เจ้าของโครงการ
	2.10 การจราจร **(1) การกีดขวางจราจรจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงาน** - การกีดขวางจราจรจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงาน มีความห่วงกังวลในระดับปานกลาง - ไม่ขนส่งดินหรือวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนทั้งเช้า	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2(29) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และเย็น - รถขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องมีผ้าใบปิดคลุมให้มิดชิดเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง - โครงการจะต้องเตรียมพื้นที่สำหรับจอดรถของโครงการไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการให้เพียงพอ ไม่ให้จอดริมถนนสาธารณะเป็นการกีดขวางการจราจร - ควรเลือกเวลาในการลำเลียงวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการโดยหลีกเลี่ยงเวลาที่มีรถสัญจรไปมาหนาแน่นหรือช่วงเวลาเร่งด่วน **(2) อุบัติเหตุจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง** - อุบัติเหตุจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างมีความห่วงกังวลในระดับปานกลาง		
	2.11 กิจกรรมก่อสร้างส่งผลต่อสุขภาพ - กิจกรรมการก่อสร้างส่งผลต่อสุขภาพชุมชน มีความห่วงกังวลในระดับมาก	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 4.3 การสาธารณสุข**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 4.3 การสาธารณสุข** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	2.12 โรคระบาดที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง - คาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับน้อย โดยไม่มีข้อเสนอแนะเพิ่มเติม	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 4.3 การสาธารณสุข**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 4.3 การสาธารณสุข** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	2.13 ความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ในช่วงการก่อสร้าง - ความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้าง มีความห่วงกังวลในระดับปานกลาง	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 4.8 การป้องกันอัคคีภัย**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 4.8 การป้องกันอัคคีภัย** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16

ตารางที่ 2(30) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			จำกัด เจ้าของโครงการ
	2.14 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบ **(1) การตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง** - ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบ จากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง มีความห่วงกังวลในระดับมาก - ควรจัดให้มีพนักงานกวาดเศษวัสดุจากการรื้อถอนที่ตกหล่นบริเวณหน้าพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ **(2) คนงานก่อสร้างลักขโมยของ** - ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบ จากคนงานก่อสร้างลักขโมยของ มีความห่วงกังวลในระดับกลาง	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย และหัวข้อ4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย และหัวข้อ4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
4.3 การสาธารณสุข **1) การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ**	**1. คุณภาพอากาศ** - ประชาชนมีโอกาสเกิดโรคต่อระบบทางเดินหายใจ เนื่องจากฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และควันจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์บรรทุก และกิจกรรมจากการก่อสร้าง - ฝุ่น ควัน และกลิ่นที่เกิดจากรถบรรทุก และเครื่องจักรอาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของผู้ที่อยู่โดยรอบ ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	2. เสียง - มีโอกาสเสี่ยงต่อการได้ยินเสียงจากการลงวัสดุก่อสร้าง การเจาะ การตอก การเคาะ การตัด การเจียร และการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2(31) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- เสียงที่เกิดจากการลงวัสดุก่อสร้างและเสียงตะโกนคุยกันของคนงานก่อสร้าง อาจรบกวนโสตประสาททำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี		
	3. แรงสั่นสะเทือน - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่สัมผัสการสั่นสะเทือนเป็นเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อทางเดินอาหาร เช่น แผลในกระเพาะอาหารและ การขับถ่ายผิดปกติ ความคมชัดของการมองเห็นเสื่อมและมีอาการเดินเซ เป็นต้น - การสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ อาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงได้	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	4. การจัดการขยะมูลฝอย - เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมาสู่คน	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	5.การจัดการน้ำเสีย - เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวที่ทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปาก และกินโดยไม่ได้ตั้งใจ	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	6. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุก่อสร้าง - เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง - ประชาชนมีความเสี่ยงต่อการได้รับอุบัติเหตุบนท้องถนนเพิ่มมากขึ้น - เกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการขนส่งและการก่อสร้าง	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2(32) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	7. สุขภาพของคนงานก่อสร้างและประชาชน การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวังมักส่งผลต่อสุขภาพของชุมชน ทั้งในด้านการเกิดโรคระบาดจากคนงานก่อสร้าง และกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งเป็นสาเหตุ ทำให้เกิดผลต่อสุขภาพทั้งภายในโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง	1. จัดให้มีการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค 2. จัดให้มีการตรวจสุขภาพของคนงานอย่างต่อเนื่อง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน 3. เจ้าของโครงการแต่งตั้งให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านสุขภาพชุมชน ให้มีหน้าที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง อยู่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อความสะดวกต่อการร้องเรียนและการทำเรื่องชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน 4. จัดให้มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง ติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 5. กรณีที่มีวัคซีนโควิด-19 ให้ฉีดวัคซีนให้แก่ วิศวกรโครงการ ผู้ควบคุมการก่อสร้าง คนงานก่อสร้าง และพนักงานในพื้นที่ก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ที่มีความเสี่ยงต่อการติดต่อจากโควิด-19	
2) การประเมินการส่งต่อผู้ป่วย	โดยเบื้องต้นหากเกิดอุบัติเหตุที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล เพื่อเป็นจุดปฐมพยาบาล โดยทำการช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้บาดเจ็บหรือเกิดการเจ็บป่วยอย่างทันทีทันใดเมื่อเกิดเหตุการณ์เฉพาะหน้าขึ้น ทั้งนี้เพื่อลดความรุนแรงของการบาดเจ็บจากการประสบอันตรายจากการทำงาน ก่อนส่งต่อผู้ประสบเหตุไปยังสถานพยาบาล โดยผู้รับเหมาก่อสร้างสามารถเลือกใช้สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างหรือสถานพยาบาลที่ตนเองมีสิทธิ์การรักษาได้	1. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด 2. อุปกรณ์ปฐมพยาบาลจะต้องอยู่ในห้องปฐมพยาบาลพร้อมทำเครื่องหมายไว้ รวมทั้งมีการเก็บดูแลให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยและปลอดภัยพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา 3. มีการอบรมคนงานก่อสร้างทุกคนจะต้องทราบระเบียบวิธีการแจ้งเหตุ และที่ตั้งของโทรศัพท์ โดยหมายเลขแจ้งเตือนฉุกเฉินจะต้องแสดงไว้ให้เห็นชัดเจน 4. ต้องวางแผนการฝึกอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่คนงานก่อสร้าง และการอบรมการปฐมพยาบาลและการนำส่งผู้ป่วยให้กับหัวหน้างานทุกคน 5. จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน 6. จัดให้มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง ติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการจัดให้มี ห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบจัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง ติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2(33) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	ขั้นตอนกิจกรรมการก่อสร้างตั้งแต่ขั้นตอนการเตรียมพื้นที่ การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การทำฐานราก การขึ้นโครงสร้าง งานตกแต่งและเก็บงาน ที่มักเกิดผลกระทบความปลอดภัยต่อการทำงานของคนงานก่อสร้าง หรือเจ้าหน้าที่ในช่วงก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง - การประเมินผลกระทบด้านฝุ่นละอองต่อคนงานก่อสร้าง - ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง - ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อคนงานก่อสร้าง - ผลกระทบด้านความร้อนต่อคนงานก่อสร้าง - ผลกระทบด้านแสงสว่างต่อคนงานก่อสร้าง 2) การประเมินผลกระทบการทำงานต่ออุบัติเหตุ และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง - ผลกระทบด้านอุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง - ผลกระทบด้านความปลอดภัยจากเครื่องจักรและอุปกรณ์การก่อสร้าง - ผลกระทบด้านสารเคมีประเภทสารระเหย	**มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรุก** 1. ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั้นจั่น ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง 4. จัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการสนทนาความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มการปฏิบัติงาน เป็นต้น 5. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย หน้ากาก ถุงมือ ที่อุดหู (EAR Plug) และรองเท้าเซฟตี้ และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 7. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด และระบุการติดต่อตัวแทนจำหน่ายอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษา 8. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย 9. รักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างมีระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบว่ามีป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน รักษาความปลอดภัย อยู่ในสภาพดี หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันทีทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.)ประจำโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบว่ามีการจัดอบรมหรือจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมให้กับคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการจอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือวางวัสดุก่อสร้างกีดขวางบริเวณถนนพหลโยธินและถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้องทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย หากพบว่าชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ตารางที่ 2(34) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 11. จัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน 12. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ 13. ปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง 14. การประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 15. เลือกใช้ทาวเวอร์เครนและควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 16. ผู้ควบคุมทาวเวอร์ เครน ต้องมีความรู้ความเข้าใจ และสามารถควบคุมทาวเวอร์เครน ได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาก่อสร้างเท่านั้น 17. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด **มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรับ** 1. จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ 2. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ 3. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	- ตรวจสอบความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบ โดยห้ามติดตั้ง กอง หรือขึ้นโครงสร้างใดๆในที่สาธารณะทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบว่ามีแสงสว่างและการระบายอากาศภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้องทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบว่ามีคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะว่ามีเพียงพอทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบว่ามีการจัดทำประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง ในกรณีที่เกิดจากการก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันทีโดย

ตารางที่ 2(35) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			เฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการขนส่ง และไฟฟ้าช็อต ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการสภาพใช้งานของเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉินว่าใช้งานได้ดีหรือไม่ หากชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันทีทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบทาวเวอร์เครน และอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้งหลักเลิกใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	ผลกระทบต่อคนงานในด้านฝุ่นละออง กิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ได้แก่ การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการก่อสร้างโครงการ สรุปได้ดังนี้ - ความเข้มข้นฝุ่นละอองรวม (TSP) คาดว่าเกิดฝุ่นละอองรวม (TSP) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการปัจจุบัน (0.133 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) เพิ่มขึ้นเป็น 0.1825 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม (สารเคมี) พ.ศ.2550) ซึ่งคาดว่าคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณแหล่งกำเนิดฝุ่น น่าจะได้รับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมในปริมาณที่มากกว่าปกติ - ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) คาดว่าเกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เมื่อรวมกับคุณภาพ	**มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างด้านฝุ่นละออง** การป้องกันที่ตัวบุคคลของคนงานก่อสร้าง - จัดให้คนงานมีการสวมใส่หน้ากากป้องกันมลพิษทุกครั้งที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น กิจกรรมการตัดเจียร์กระเบื้อง และมีการเปลี่ยนหน้ากากป้องกันมลพิษเป็นประจำทุกสัปดาห์	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ**ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ และหัวข้อ 4.3 การสาธารณสุข** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2(36) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อากาศของโครงการปัจจุบัน (0.059 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) เพิ่มขึ้นเป็น 0.0730 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม (สารเคมี) พ.ศ.2550) ซึ่งคาดว่าคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณแหล่งกำเนิดฝุ่น น่าจะได้รับความเข้มข้นของฝุ่นละอองในปริมาณที่มากกว่าปกติ		
	ผลกระทบต่อคนงานในด้านเสียงดัง ขั้นตอนในการทำงาน ได้แก่ งานขุดเจาะฐานราก งานโครงสร้าง การตอก การทุบ การโยนเศษวัสดุก่อสร้างหรือไม้แบบจากที่สูง และการ กระทบกันของแผ่นเหล็ก ก่อให้เกิดเสียงรบกวน ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่างๆ ซึ่งคนงานมีความเสี่ยงในการเกิดอันตรายต่อระบบการได้ยิน เช่น หูอื้อ หูหนวก เครียด โรคหัวใจ และความดันโลหิตสูง	**มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างด้านเสียงดัง** การป้องกันที่ตัวบุคคลของคนงานก่อสร้าง 1. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหูลดเสียง หรือ ปลั๊กอุดหู ต้องทำด้วยพลาสติก ยาง โฟม หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคืองใช้อุดหูทั้งสองข้าง ได้แก่ ช่วงทำฐานราก - ผู้ควบคุมเครื่องเจาะเสาเข็ม ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 45 นาที/หลุม ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB - ผู้ควบคุมรถบรรทุก ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB - ผู้ควบคุมรถปูนซีเมนต์ผสม ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่ง 2 ชุดทำงาน - ผู้ควบคุมรถขุดตีนตะขาบ ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ**ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง** และ**หัวข้อ 4.3 การสาธารณสุข** - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2(37) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ช่วงขึ้นโครงสร้าง - ผู้ควบคุมรถปูนซีเมนต์ผสม ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่ง 2 ชุดทำงาน - ผู้ควบคุมทาวเวอร์เครน ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB - ผู้ควบคุมรถบรรทุก ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB ช่วงงานตกแต่ง - ผู้ควบคุมรถบรรทุก ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB - ผู้ควบคุมเครื่องฉีดน้ำ ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง ไม่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียง 2. จัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงาน โดยเฉพาะอย่างยิ่งขั้นตอนการทำฐานราก ในระยะ 1 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน	
4.5 การศึกษา	จากการสำรวจพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบพื้นที่โครงการ พบสถานศึกษา จำนวน 5 แห่ง ได้แก่ โรงเรียนหอวัง, โรงเรียนสตรีวรนาถบางเขน, วิทยาลัยอาชีวศึกษาสันติราษฎร์ในพระอุปถัมภ์ฯ, มหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น และโรงเรียนเซนต์จอห์น สำหรับสถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด คือ โรงเรียนหอวัง อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ	- ปฏิบัติตามมาตรการตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.4 ระดับเสียง และหัวข้อ 3.6 การคมนาคม ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีข้อร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่ตรวจพบ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2(38) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	120 เมตร ทางทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบจากปัญหาด้านฝุ่นละออง เสียง และการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้าง อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีมาตรการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆดังกล่าวข้างต้น ไว้ในแต่ละหัวข้อแล้ว		
4.6 ศาสนา	จากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1,000 เมตร พบศาสนสถาน จำนวน1 แห่ง ได้แก่ วัดเซนต์จอห์น อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 700 เมตร ทางด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบจากปัญหาด้านฝุ่นละออง และการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้าง อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีมาตรการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆดังกล่าวข้างต้น ไว้ในแต่ละหัวข้อแล้ว	- ปฏิบัติตามมาตรการตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ และหัวข้อ 3.6 การคมนาคม ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีข้อร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่ตรวจพบ ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ	คนงานจะเข้ามาทำงานในโครงการสูงสุดประมาณ 300 คน มีลักษณะเข้าไป-เย็นกลับ คนงานเหล่านี้จะมาทำงานก็เฉพาะเวลากลางวันเท่านั้น โดยไม่จัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ และโครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทางด้านทรัพย์สินในช่วงก่อสร้างออกตรวจตราดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ นอกจากนี้โครงการได้มีมาตรการเข้มงวดไม่ให้คนงานเข้ามาภายในพื้นที่โครงการนอกเหนือจากในเวลางานเท่านั้น ดังนั้นผลกระทบด้านความปลอดภัยสาธารณะต่อชุมชนโดยรอบ จึงคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคน โดยคนงานก่อสร้างต้องเป็นคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สัดส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด หากคนงานมีการกระทำผิด โครงการมีบทลงโทษคนงาน 3. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้างทุกคน และแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคนงาน และควบคุมความประพฤติคนงาน 4. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อย ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาลงโทษ 5. จัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการและอยู่ห่างไกลจากชุมชน โดยต้องมีการควบคุมบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ตรวจสอบความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัย จากการรบกวนของคนงานก่อสร้าง หากมีการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียงโครงการ ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดทำทะเบียนข้อมูลการทำงาน และประวัติคนงานก่อสร้าง ทุกครั้ง ที่รับคนงานเข้าทำงาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบอัตราส่วนหัวหน้าคนงาน : คนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 : 40 คน - ตรวจสอบการเข้าปฏิบัติงาน ต้องลงชื่อหรือมีบัตรประจำตัว

ตารางที่ 2(39) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารโครงการ ยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร ทำมุม 45 องศา จากตัวอาคาร และตรวจสอบการติดตั้งและความแข็งแรงของตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นไม่ให้ชำรุดเสียหายและปลอดภัยต่อการตกหล่น 7. จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ เพื่อป้องกันมิจฉาชีพและลดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง 8. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น 9. จัดให้มีการประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย เพื่อประเมินการปฏิบัติหน้าที่ ปัญหาการก่อสร้าง และเหตุเดือดร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และหาแนวทางการแก้ไขปัญหาร่วมกัน 10. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานหรือชุมชน	- ตรวจปัสสาวะคนงานก่อสร้างปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบว่ามีรปภ.ประจำตลอด 24 ชม. หรือไม่ - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
4.8 การป้องกันอัคคีภัย	การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้าง คาดว่ามีสาเหตุมาจาก 2 ประการหลัก ดังนี้ - ประการแรก คือ เกิดจากความขัดข้องของระบบไฟฟ้าและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ - ประการที่สอง คือ การสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง แต่อย่างไรก็ตามอุบัติเหตุเหล่านี้มีโอกาสเกิดขึ้นได้น้อย ถ้าไม่ประมาท ดังนั้นถ้าหากมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดของโครงการในช่วงก่อสร้างนี้แล้ว คาดว่า	1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. ห้ามคนงานสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้างหรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน และห้ามสูบบุหรี่ด้านนอกพื้นที่โครงการ 3. ควบคุมไม่ให้มีการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ หรือเปลวไฟ และสูบบุหรี่ใกล้ที่พักอาศัยข้างเคียง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ 5. ห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้	- ดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบว่ามีถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้หรือไม่ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ตารางที่ 2(40) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ กอปรกับในเขตจตุจักรและใกล้เคียง มีสถานีดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพ ที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ คาดว่าถ้าเกิดเหตุเพลิงไหม้จะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ-ปานกลาง	6. เชื่อมโลหะอย่างปลอดภัย โดยจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ 7. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายโดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ และงานเชื่อมโลหะ 8. จัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย6เดือนต่อครั้ง 9. จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟ ให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย และจัดทำป้าย “อันตราย ” หรือ“ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” ให้เห็นได้ชัดเจน ณ บริเวณนั้น 10. ดูแลมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ 11. จัดให้มีทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ รวมทั้งป้ายแสดงทางหนีไฟทุกชั้นของอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง และต้องดูแลไม่ให้มีกองวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ ทั้งนี้ ทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.10 เมตร และบันไดหนีไฟถ้าเป็นบันไดชั่วคราวจะต้องมีความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยแก่ผู้ใช้ 12. จัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงกันทั้งอาคาร 13. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงที และไม่ตกใจกลัว 14. ติดป้ายเตือนอันตรายห้ามไม่ให้ประกอบกิจกรรมเกี่ยวกับไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 15. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงานก่อสร้าง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะก่อสร้าง ให้โครงการประสานงานกับสถานีดับเพลิงสุทธิสาร โดยทันที เพื่อเข้าระงับเหตุ 16. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง ประกอบด้วย แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขณะเกิดเหตุ และแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยหลังเกิดเหตุ	เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2(41) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	การก่อสร้างโครงการ ระยะเริ่มต้นอาจมีกิจกรรมที่เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสม หรือเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น โครงการจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรั้วชั่วคราว สูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบ พร้อมทั้งใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามคลุมอาคาร และติดป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 40 ชั้น ชั้นลอย 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (ห้องเครื่อง) โดยจะรื้อผ้าใบออกเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่ไม่สวยงามที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการนอกจากนี้ยังช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายได้ด้วย ดังนั้นในการก่อสร้างอาคารคาดว่าจะเกิดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพและสุนทรียภาพที่โครงการจะก่อให้เกิดมีอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้สะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 3. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม คลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสอดส่องสายตาของคนงานเมื่อมีการขึ้นโครงการในชั้นที่สูงมากขึ้น 4. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการและบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว 5. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสม และอย่างเป็นธรรม	- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังมลทัศน์ได้ ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	2. การบดบังทิศทางลม จากผลการศึกษาการไหลเวียนของกระแสลมและความเร็วทั้ง 5 ทิศหลักที่ระดับความสูง 5 เมตร และ 56 เมตร จากระดับพื้นดิน มาเปรียบเทียบกับอัตราความเร็วและระดับการรับรู้ตามมาตราโบฟอร์ด พบว่า ความเร็วลมในช่วงหลังพัฒนาโครงการมีค่าความเร็วเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม โดยไม่มีอาคารข้างเคียงในระยะ 150 เมตร จากพื้นที่โครงการได้รับผลกระทบจากการพัฒนา	1. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจาก ตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของ	- ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2(42) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการอย่างมีนัยสำคัญ	โครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสม และอย่างเป็นธรรม	
	3. การบดบังแสงแดด บ้านพักอาศัยที่ได้รับเงาจากอาคารโครงการในช่วงเช้าและช่วงบ่าย โดยได้รับการเงาจากอาคารโครงการนานมากกว่า 2 ชั่วโมงขึ้นไป จำนวนทั้งหมด 8 หลัง ได้แก่ RED CARPET, Cafe Et Cetera, บ้านเลขที่ 3/1, บ้านเลขที่ 1210/4-5, บ้านเลขที่ 1210/6, บ้านพหลคาเฟ่, บ้านเลขที่ 1677/5-7 และกองปราบปราม	1. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสม และอย่างเป็นธรรม	- ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1) การขออนุญาตจดทะเบียนอาคารชุด การบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ ดำเนินการโดยผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด/หรือคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งมาจากการเลือกตั้งอันเป็นไปตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.2522 และพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2551 โดยนิติบุคคลอาคารชุด ทำหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบสาธารณูปโภคและพื้นที่สีเขียวของอาคารชุดให้สามารถใช้งานได้ตามปกติ และอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา รวมถึงข้อร้องเรียนผู้อยู่อาศัยร่วมกัน เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย โดยไม่ขัดต่อผลประโยชน์และไม่ละเมิดสิทธิ์ของผู้อยู่อาศัยท่านอื่น	- ในกรณีที่มีทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด และสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบอช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551เพื่อให้การจดทะเบียนอาคารชุดเป็นไปตามคำโฆษณาของโครงการและปฏิบัติตามสัญญาจะซื้อจะขายโดยเคร่งครัด	- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	2) การโอนสิทธิให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เมื่อโครงการอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการต้องส่งมอบรายงานฉบับสมบูรณ์พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุด	- จัดให้มีการส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ได้รับแจ้งความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมให้แก่นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้วและก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ หน้าที่ และค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561	- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 3(1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ **1.1 สภาพภูมิประเทศ**	สภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการจะยังคงสภาพเป็นที่ราบ แต่สิ่งปกคลุมเปลี่ยนเป็นอาคารชุด สูง 40 ชั้น ชั้นลอย 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (ห้องเครื่อง) จำนวน 1 อาคาร พื้นที่จัดสวน ที่จอดรถยนต์ และถนนภายในโครงการ โครงการออกแบบอาคารสวยงามและทันสมัย ให้สอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพภูมิประเทศโดยรอบ และไม่ทำให้ทัศนียภาพบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการเปลี่ยนไปแต่อย่างใด แต่ส่งผลกระทบต่อการบดบังทิศทางของกระแสลมได้บ้าง และบดบังแสงแดดทางด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของอาคารโครงการ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง และบนอาคาร ชั้นที่ 8, 40, 42 และชั้นดาดฟ้า รวมมีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดประมาณ 2,243.8 ตารางเมตรเพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง เพิ่มความนุ่มนวลสบายตา เกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ 2. จัดให้มีกระจกหนา 5 มิลลิเมตร มีปริมาณการสะท้อนแสงของกระจกประมาณ 5-8% โดยมีค่าการสะท้อนแสงตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า “วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคารจะต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30” 3. กำหนดให้นิติบุคคลเป็นผู้ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ 4. กำหนดให้นิติบุคคลเป็นผู้ดูแลตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้กิ่งก้านยื่นล้ำและใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่ข้างเคียง	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุง ดูแลและปลูกซ่อมแซมทันที เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	-
1.3 คุณภาพอากาศ	**1. การระบายความร้อนของระบบปรับอากาศ** ภายในอาคารมีภาระการทำความเย็นประมาณ 1,321ตัน เกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศโดยรอบโครงการประมาณ 0.18 °C ทำให้อุณหภูมิสูงสุดเพิ่มขึ้นจาก 35.7 °C เป็น 35.88°C คาดว่าเกิดขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญ **2. เชื้อโรคลีเจียนแนร์ในเครื่องปรับอากาศ** คาดว่าเกิดเชื้อแบคทีเรียลีจิโอเนลล่า นิวโมฟิลา น้อยมาก เนื่องจากโครงการเลือกใช้เป็นเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split type) และสารทำความเย็นเป็นชนิดที่ไม่เป็นอันตรายต่อร่างกาย และไม่ติดไฟ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง และบนอาคาร ชั้นที่ 8, 40, 42 และชั้นดาดฟ้า รวมมีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดประมาณ 2,243.8 ตารางเมตร เพื่อความร่มรื่นและช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ 2. ออกแบบอาคารโครงการ เลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และพิจารณาระบบหมุนเวียนของอากาศภายใน และภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือไม่มีอากาศหมุนเวียน ซึ่งสามารถลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ในระดับหนึ่ง 3. ออกแบบระบบระบายอากาศภายในอาคารให้เพียงพอตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) 4. ดูแลระบบระบายอากาศในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุง ดูแลและปลูกซ่อมแซมทันที เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ดูแลและตัดแต่งกิ่งต้นไม้ โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้น ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 3(2) **รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ**
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. คาดการณ์ความเข้มข้นของสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากลานจอดรถยนต์ของโครงการ ดังนี้ - ฝุ่นละอองรวม (TSP) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.133 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.1384 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน 24ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.059 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.06 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน 24ชั่วโมงไม่เกิน0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน0.001 ppm คาดว่าจะเกิดขึ้น0.001 ppm (ค่ามาตรฐาน24 ชั่วโมง ไม่เกิน0.12 ppm) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.85 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.8517 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน1ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน3.47 ppm คาดว่าจะเกิดขึ้น 3.4703 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.0226 ppm คาดว่าจะเกิดขึ้น0.0226 ppm (ค่ามาตรฐาน 1ชั่วโมงไม่เกิน0.17 ppm) **4. ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากไอเสียรถยนต์** เกิดขึ้นประมาณ2,747.72กรัม/ชั่วโมง ขณะที่ต้นไม้ในโครงการดูดซับ CO_2 ได้ 1,695.41 กรัม/ชั่วโมงหรือ16,954 กรัม/วัน **5. การสะสมความร้อนของอากาศจากรถยนต์** การเผา	5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อเข้าจอดเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งรณรงค์งดใช้เสียงแตรภายในพื้นที่โครงการ 6. ควบคุมความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว คันชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนถนนภายในโครงการ	

ตารางที่ 3(3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไหม้เชื้อเพลิงทำให้เกิดไอเสียพร้อมความร้อนจากการเผาไหม้สู่อากาศภายนอก 0.0003 ℃ ซึ่งเป็นปริมาณที่เพิ่มขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญต่อการเกิดผลกระทบ		
1.4 ระดับเสียง	ผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่เกิดจากการจราจร เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่ามาจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	1. ควบคุมความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว คันชะลอความเร็ว 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อเข้าจอดเรียบร้อยแล้ว 3. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการงดใช้เสียงแตรภายในพื้นที่โครงการ 4. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 5. การต่อเติม/ตกแต่งหรือจัดงานสังสรรค์ได้ จะต้องได้รับอนุญาตจากนิติบุคคลอาคารชุด และไม่ส่งเสียงดังรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง 6. รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	- ติดตามตรวจสอบการทำงานของปั๊มน้ำ, เครื่องปรับอากาศ ให้มีสภาพดีตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.5 แรงสั่นสะเทือน	โครงการมีลักษณะเป็นอาคารเพื่อการอยู่อาศัย โดยกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจึงเป็นเพียงกิจกรรมของการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่มีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	-	-
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบหากเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่มีแนวรอยเลื่อนแผ่นดินดังที่กล่าวไว้ กรุงเทพมหานครอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหวที่ระดับ 5-7 เมอร์คัลลี เขต ก.2 (สีส้ม) เป็นระดับที่ทุก	1. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟต์โดยสาร หรือบริเวณโถงหน้าลิฟต์ (2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้บริเวณสำนักงานนิติบุคคล และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร	-

ตารางที่ 3(4) **รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ**
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีจะปรากฏความเสียหาย ระดับน้อยถึงปานกลาง ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบ และก่อสร้างอาคารเพื่อต้านแรงแผ่นดินไหว ข้อกำหนดของ มยผ. 1302 มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2552	(3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถุงทราย เป็นต้น (5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า (6) อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆให้แน่นกับพื้น (8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง (9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์ 2. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว (1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ (2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครง สร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง (3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว (4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้ (5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 3. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเอง และคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคาร หรือพังทลายได้ (3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับ	

ตารางที่ 3(5) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บาดเจ็บ (4) ตรวจสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง (6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ (7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	
1.7 ทรัพยากรน้ำ	จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการไม่พบแหล่งน้ำ ผิวดินประเภท คู คลอง หรือลำรางอยู่ภายในพื้นที่โครงการ ในช่วงการก่อสร้างโครงการจัดให้มีการรวบรวมน้ำฝน และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำถนนพหลโยธิน	-	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ **2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก**	สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการอยู่ใกล้เคียงกับถนนพหลโยธิน ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ (เดือนมิถุนายน 2563) ทั้งนี้พื้นที่โดยรอบโครงการมีการใช้ประโยชน์เป็นสถานที่ราชการ ห้างสรรพสินค้า อาคารชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย และอาคารสำนักงาน สำหรับพืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไปซึ่งเจ้าของที่ดิน เจ้าของบ้านและอาคารปลูกและดูแลเองในบริเวณพื้นที่ส่วนตัว และไม้ยืนต้นและไม้พุ่มที่ปลูกบริเวณทางเท้าสาธารณะที่ดูแล	-	-

ตารางที่ 3(6) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยกรุงเทพมหานคร สำหรับสัตว์ที่พบเห็นบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบ ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกทั้งป่าไม้และสัตว์ป่าอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างใด		
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการ ไม่พบแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ ส่วนบริเวณใกล้เคียงไม่พบแหล่งน้ำที่เป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ และคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การใช้น้ำ**	**1) การใช้น้ำประปา** โครงการจะมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 440.73 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ย 29.38 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดเฉลี่ยที่ 15 ชั่วโมง/วัน) โดยได้รับการบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สาขาพญาไท คิดเป็นสัดส่วนน้อยเมื่อเทียบกับกำลังการผลิต และการใช้น้ำในภาพรวมของการประปา เพียงพอต่อความต้องการการใช้น้ำในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ	1. จัดถังสำรองน้ำใช้ในโครงการ ประกอบด้วย - ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ขนาด 249.04 และ 313.36 ลูกบาศก์เมตร ปริมาตรรวม 562.40 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำรองน้ำทั่วไป 241.21 ลูกบาศก์เมตร และสำรองน้ำดับเพลิง 321.19 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน2 ถัง ขนาด 101.50 และ112.02 ลูกบาศก์เมตร ปริมาตรรวม 213.52 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำรองน้ำทั่วไป 2. ตรวจสอบดูแลระบบประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดให้รีบแก้ไขทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่ทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 4. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้น เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้ 5. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาดำเนินการทุก	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา - ตรวจสอบรอยแตกร้าว ของถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า - ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี ความขุ่น และตรวจหาปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำใต้ดิน ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 3(7) **รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ**
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1 เดือน 6. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หา Total Coliform Bacteria 6 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ 7. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำใช้เป็นประจำสม่ำเสมอตามคู่มือของเจ้าของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่าชำรุดต้องรีบดำเนินการเพื่อแก้ไขโดยทันที 8. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด 9. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถัง เป็นประจำทุก 6 เดือน หรือหากมีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรอง โครงการต้องให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาดทันที 10. กรณีที่มีความจำเป็นต้องเข้าไปปฏิบัติงานภายในถังเก็บน้ำสำรอง จะจัดให้มีพัดลมระบายอากาศชนิดเคลื่อนที่ได้ พร้อมท่อลมที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 25 เมตร เดินเครื่องไม่น้อยกว่า 30 นาที ก่อนเข้าไปปฏิบัติงาน เพื่อให้มีอากาศเพียงพอต่อเจ้าหน้าที่	
	2) การจัดการระบบสระว่ายน้ำ โครงการออกแบบสระว่ายน้ำ ชั้นที่ 42 ซึ่งในการดำเนินการจะปฏิบัติตามข้อกำหนด และคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการ สระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	**<u>บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ</u>** 1. ตรวจสอบการมีอยู่และสภาพการใช้งานอุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ เครื่องมือวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เครื่องตรวจน้ำ ไฟส่องสว่าง ป้ายแนะนำการปฐมพยาบาล ป้ายเตือนแสดงความลึก และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ดูแลพื้นที่รอบสระว่ายน้ำให้ไม่มีตะไคร่น้ำ ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **<u>คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u>** 1. ตรวจวัดpH และค่าคลอรีนอิสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	**1) โครงสร้างของสระว่ายน้ำ** - ตรวจสอบการรั่วซึม และการแตกร้าวของสระว่ายน้ำโดยรอบ เมื่อพบว่ามีความผิดปกติจะต้องดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที และต้องมีการระงับการให้บริการสระว่ายน้ำ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ **2)การดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ** - พื้นที่รอบสระว่ายน้ำต้องไม่มีตะไคร่น้ำ - ความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ เช่น ห้องน้ำ และ เฉลียง

ตารางที่ 3(8) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. ตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยานูริกคลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. จัดให้มีเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH Meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์ 4. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ ตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ **ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ** 1. มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ 2. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน 3. สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศและการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี 4. มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งมีการฝึกซ้อมใช้งาน 5. มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ 6. ติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	**3)การดูแลรักษาคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ** ตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำ ให้เป็นไปตามวิธีมาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ได้แก่ ค่าคลอรีนอิสระ ค่าความเป็นกรดด่าง **4)การดูแลและการรักษาความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ** การมีอยู่และสภาพการใช้งานของ - ไฟส่องสว่าง - ป้ายแนะนำวิธีการช่วยชีวิตและปฐมพยาบาล - ป้ายเตือนและแสดงความลึก - หมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3.2 การใช้ไฟฟ้า	ปริมาณความต้องการไฟฟ้าของโครงการ ประมาณ 2,345.03 kVA การใช้ไฟฟ้าของโครงการได้รับบริการจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 1,600 kVA จำนวน 2 ชุด โดยการไฟฟ้านครหลวงมีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองสำหรับ	**มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ** 1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน 2. ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากหม้อแปลงไฟฟ้าของชุมชน เพื่อป้องกันไฟฟ้าตก อันเนื่องจากไฟฟ้าไม่เพียงพอกับชุมชนข้างเคียง 3. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน ด้วยหลอด LED ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน และห้องพักอาศัยทุกห้อง	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 3(9) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กรณีฉุกเฉิน หรือกรณีการไฟฟ้านครหลวงไม่สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ชั่วคราว ขนาด 350 KVA จำนวน 1 ชุด โดยจะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้กับระบบเครื่องสูบน้ำประปาและดับเพลิง ระบบบำบัดน้ำเสียรวม แสงสว่างส่วนกลางและห้องเครื่อง แสงสว่างพื้นที่จอดรถ ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ลิฟต์โดยสาร และลิฟต์ดับเพลิง โดยการตรวจสอบและบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่องทุกสัปดาห์	4. เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟ และไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ 5. ประชาสัมพันธ์การประหยัดพลังงาน โดยอ้างอิงจากคู่มือ 108 วิธี ประหยัดพลังงาน จากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ **มาตรการที่เจ้าของโครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ** 1. ใช้พลังงานอย่างประหยัด 2. ควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และคลีบระบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนามากเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า **มาตรการการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า** 1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 3. ให้ความร่วมมือกับการไฟฟ้านครหลวงในการเข้ามาตรวจสอบระบบไฟฟ้าของโครงการ 4. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจน โดยติดตั้งไว้บริเวณหน้าห้องไฟฟ้า และห้องไฟฟ้าสำรอง	
3.3 การจัดการขยะ	เมื่อเปิดดำเนินโครงการมีปริมาณขยะเกิดขึ้นประมาณ 2,156 กิโลกรัม/วัน หรือ 9.77 ลูกบาศก์เมตร/วัน พื้นที่โครงการอยู่ในเขตรับผิดชอบของฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตจตุจักร จะนำขยะที่เก็บขนได้รวบรวมนำส่งสถานีขนถ่าย	1. จัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้นที่ 8-41 ขนาดพื้นที่ 2.71 ตารางเมตร ภายในห้องพักขยะประจำชั้น จัดให้มีถังขยะ ขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง รองรับขยะเปียก (ถังสีเขียว) ขยะทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) รองรับด้วยถุงสีดำ ขยะรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) รองรับด้วยถุงสีใส และถังขยะอันตราย (ถังสีส้ม) รองรับด้วยถุงสีส้ม 2. จัดให้มีห้องพักขยะรวมของโครงการ บริเวณชั้นล่างภายในอาคาร จำนวน 4	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและ

ตารางที่ 3(10) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และกำจัดขยะมูลฝอยอ่อนนุช โดยไม่มีขยะตกค้าง โครงการออกแบบให้อาคารห้องพักขยะรวม อยู่บริเวณชั้นล่าง ติดกับถนนภายในโครงการ และจัดให้มีที่จอดรถเก็บขนขยะภายในโครงการ ซึ่งรถเก็บขนขยะสามารถจอดรถและเก็บขนได้สะดวก เพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อผู้ใช้ถนนภายในโครงการ รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาเก็บขนขยะ โครงการจะประสานกับพนักงานขับรถเก็บขนขยะให้เปิดไฟฉุกเฉินไว้ตลอดเวลาในช่วงที่เก็บขนขยะในโครงการ จึงคาดว่าการเข้ามาเก็บขนขยะของโครงการ จะสามารถจัดเก็บขยะได้อย่างสะดวก และไม่มีขยะตกค้างภายในโครงการ	ห้อง ประกอบด้วย (1) ห้องพักขยะเปียก มีขนาดพื้นที่ 12.92 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.2 เมตร) มีขนาดความจุ 15.50 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะเปียก ได้นาน3.3 วัน โดยจัดเก็บขยะเปียกรวบรวมใส่ถุงสีดำ (2) ห้องพักขยะรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 11.57 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.2 เมตร) มีขนาดความจุ 13.88 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะรีไซเคิล ได้นาน 3.1 วัน โดยจัดเก็บขยะรีไซเคิลรวบรวมใส่ถุงสีใส (3) ห้องพักขยะทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 1.67 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.2 เมตร) มีขนาดความจุ 2.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะทั่วไป ได้นาน 4.4 วัน โดยจัดเก็บขยะทั่วไปรวบรวมใส่ถุงสีดำ (4) ห้องพักขยะอันตราย มีขนาดพื้นที่ 5.80ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.2 เมตร) มีขนาดความจุ 6.96 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะอันตรายได้นาน 15.5 วัน โดยจัดเก็บขยะอันตรายรวบรวมใส่ถุงสีส้ม 3. จัดให้มีพัดลมดูดอากาศประจำห้องพักขยะเปียก ขนาด 0.0347 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ด้วยท่อขนาด 6 นิ้ว ไปยัง Soil bed บริเวณลานบำบัดกลิ่น ขนาดพื้นที่ 6.5 ตารางเมตร ความลึกดิน 1.0 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่นเหม็นจากห้องพักขยะเปียก 4. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะทุกชั้นด้วยข้อความ “เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด” 5. ตรวจสอบประตูห้องพักขยะประจำชั้น ห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น 6. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างต้องแจ้งให้เขตจตุจักรเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 7. จัดให้มีแม่บ้านเก็บขน และคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน 8. จัดให้มีแม่บ้านรวบรวมขยะจากห้องพักขยะแต่ละชั้นหลังเวลา 10.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ส่วนใหญ่ผู้พักอาศัยออกไปทำงานแล้ว 9. จัดให้มีถุงมือยางแจกให้กับแม่บ้าน เพื่อป้องกันอันตรายจากสารเคมี และของมีคม	ภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 3(11) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ที่ปะปนมากับขยะ 10. นิติบุคคลอาคารชุดประสานงานกับรถเก็บขนขยะโครงการเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลาการเก็บขน เนื่องจากรถเก็บขนขยะจะเข้ามาเก็บขนในช่วงเวลากลางคืน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ	
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	โครงการกำหนดให้มีมาตรการควบคุมอัตราการระบายน้ำของโครงการ ไม่ให้มีอัตราการระบายน้ำเกินก่อนการพัฒนาโครงการ โดยจะกักเก็บน้ำส่วนเกินไว้ในบ่อหน่วงน้ำและท่อระบายน้ำโดยรอบโครงการ พร้อมจำกัดอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำในอัตราการระบายไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ ระบบระบายน้ำภายในโครงการเป็นระบบแบบท่อรวม คือ ท่อรองรับน้ำฝน รวมกับท่อน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยจัดทำระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ เป็นท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 และ 0.60 เมตร ความลาดเอียง 1: 200 รอบพื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ เป็นท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 และ 0.60 เมตร ความลาดเอียง 1: 200 รอบพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 บ่อ ปริมาตรกักเก็บรวม 360 ลูกบาศก์เมตร ภายในบ่อหน่วงน้ำติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด (ทำงาน 1 ชุด สำรอง 1 ชุด) อัตราการระบายน้ำออก 0.017 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ แล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนพหลโยธิน 3. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงเครื่องสูบน้ำตามคู่มือ เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 4. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) 5. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตันให้ฉีดล้างทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนทันที	- ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	โครงการออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสีย 365.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ฝังไว้ใต้ดินบริเวณที่จอดรถยนต์ภายในอาคารด้านทิศตะวันออกของอาคาร ประกอบด้วย บ่อดักไขมัน บ่อเกรอะ บ่อสูบน้ำเสียและปรับสภาพ บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน บ่อเก็บตะกอน และบ่อน้ำใส น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีปริมาณ 351.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามประกาศทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง	**มาตรการในการดูแล และบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย** 1. บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียรวม เขียนป้ายถาวรให้ชัดเจน แจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย” 2. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาและสูบตะกอนระบบบำบัดน้ำเสียให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ โดยติดป้ายประกาศให้ชัดเจนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน ซึ่งขณะปฏิบัติงานให้ติดตั้งแผงกั้นและวางกรวยรอบพื้นที่ปฏิบัติงาน เพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ในการปฏิบัติงานและผู้พักอาศัยภายในโครงการ 3. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัย และยานพาหนะ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 จุด ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการ

ตารางที่ 3(12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประเภทและบางขนาด (ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ.2548) ระบายน้ำเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ/ดักขยะ แล้วออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนพหลโยธิน	4. กรณีที่มีการซ่อมบำรุงประจำปี โครงการจะหลีกเลี่ยงช่วงวันและเวลาการซ่อมบำรุงประจำปี โดยจัดให้มีการซ่อมบำรุงในช่วงเทศกาลที่มีผู้พักอาศัยอยู่น้อยที่สุด 5. จัดให้มีเส้นทางจราจรชั่วคราว ในระหว่างที่มีการซ่อมบำรุงดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยติดป้ายประกาศ และผังจราจรชั่วคราวไว้บริเวณโถงต้อนรับ และลิฟต์โดยสาร **มาตรการลดผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียไว้** 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสีย 365 ลูกบาศก์เมตร/วัน ฝังไว้ใต้ดินบริเวณที่จอดรถยนต์ภายในอาคารด้านทิศตะวันออกของอาคาร ประกอบด้วย บ่อดักไขมัน บ่อเกรอะ บ่อสูบน้ำเสียและปรับสภาพ บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน บ่อเก็บตะกอน และบ่อน้ำใส โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนพหลโยธิน 2. ประสานงานให้ฝ่ายรักษาความสะอาดเขตจตุจักร เข้ามาดำเนินการสูบกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกเดือน 3. สูบตะกอนสะสมออกจากถังเก็บตะกอนเป็นประจำทุก 1 เดือน หรือเมื่อถังเก็บตะกอนเต็ม โดยให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการเข้ามาเก็บขนไปกำจัด อาทิเช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด, บริษัท สวนอุตสาหกรรม อินทรา จำกัด, บริษัท ทีพีไอโพลีน จำกัด(มหาชน), บริษัท ปูนซิเมนต์นครหลวง จำกัด(มหาชน) โรงงาน 2 และบริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด เป็นต้น 4. กำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ด้วยวิธี Soil Bed โดยจัดให้มีบ่อดินขนาด 2.0 ตารางเมตร ความลึกดิน 0.6 เมตร 5. บำบัดละอองน้ำเสียที่เกิดจากบ่อเติมอากาศ ด้วยวิธี Soil Bed โดยจัดให้มีบ่อดินขนาด 3.0 ตารางเมตร ความลึกดิน 0.4 เมตร 6. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดิน	ทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งจัดทำรายงานตามแบบ ทส.1 และ ทส.2 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 3(13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 7. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 9. ตรวจสอบและดูแลฝาบ่อ ข้อต่อ และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของละอองลอย และกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์จากระบบบำบัดน้ำเสีย 10. รณรงค์ให้มีการคัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะ หรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไว้ในห้องพักขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ 11. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณบ่อพักน้ำใส ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ.2548 ได้แก่ pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN และFat Oil & Grease 12. จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	
3.6 การคมนาคม	**1) ระบบจราจร และการบริหารจัดการที่จอดรถ** การกีดขวางการจราจร ในช่วงเปิดดำเนินการ อาจเกิดจากการล่าช้าในการเข้าสู่โครงการของรถในโครงการ	1. จัดให้รถของผู้พักอาศัยติดสติกเกอร์ของโครงการสามารถเข้า-ออกได้สะดวก ไม่ต้องแลกบัตรเข้า-ออก 2. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรทางเข้า-ออก พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ	- ตรวจสอบห้ามมิให้ก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงทุกวัน

ตารางที่ 3(14) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประกอบกับบริเวณถนนพหลโยธิน มีซอยย่อยต่างๆ ที่สามารถไปยังเส้นทางลัด เพื่อไปออกสู่ถนนสายหลักสายอื่นได้ ซึ่งหากไม่มีการจัดการการจราจร และการตรวจสอบรถที่จะเข้าสู่โครงการที่ดี และรวดเร็ว อาจก่อให้เกิดแถวคอยบริเวณหน้าโครงการ ส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัด และกีดขวางการจราจรบนถนนพหลโยธินได้ **2) ความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ของโครงการ** (1) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องการควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร ต้องจอดรถไม่น้อยกว่า 271 คัน โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ส่วนกลางทั้งสิ้น 281 คัน หรือคิดเป็นสัดส่วนที่จอดรถยนต์ต่อห้องพักอาศัย ร้อยละ 46.9 ซึ่งเพียงพอตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครฯ (2) การเปรียบเทียบจำนวนที่จอดรถยนต์กับอาคารลักษณะเดียวกันในบริเวณใกล้เคียงโครงการ จากศึกษาสถิติการเข้าอยู่อาศัย และการใช้พื้นที่จอดรถยนต์ของอาคารประเภทเดียว บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ โครงการอาคารชุด เดอะไลน์ พหลโยธิน พาร์ค อาคาร เอ และแชปเตอร์วัน มิดทาวน์ ลาดพร้าว 24 บริเวณใกล้เคียงโครงการ จัดให้มีจำนวนที่จอดรถยนต์ร้อยละ39.7-42.5 ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 281 คัน คิดเป็นสัดส่วนที่จอดรถยนต์ ร้อยละ 46.9 สอดคล้องกับพื้นที่จอดรถของอาคารชุดบริเวณโดยรอบโครงการ และคาดว่าจะเพียงพอต่อการให้บริการผู้พักอาศัยของโครงการ	เพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่โครงการ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 3. ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้าย หรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอต่อการมองเห็นได้อย่างชัดเจน 4. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจร เครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง แสดงทิศทางการเดินรถ แนวเส้นที่จอดรถยนต์อย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และมีความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ 5. จัดให้มีกระจกนูน (Convex Mirror) ในบริเวณทางแยก หรือจุดลับสายตาที่ยากต่อการมองเห็นทั้งภายในอาคารที่มีการจอดรถและบริเวณถนนโดยรอบโครงการ เพื่อความปลอดภัยในการขับขี่ภายในโครงการ 6. ตรวจสอบระบบการจราจร ถนน ที่จอดรถยนต์ ป้าย และสัญญาณจราจรในโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ และใช้การได้ดีอยู่เสมอ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมโดยเร็ว 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางบริเวณหน้าโครงการ 8. ห้ามผู้พักอาศัยของโครงการจอดรถยนต์กีดขวางเส้นทางการจราจรบริเวณถนนพหลโยธิน และถนนสาธารณะอื่นที่เกี่ยวข้องโดยเด็ดขาด 9. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ส่วนกลาง 281คัน และที่จอดรถจักรยาน 16 คัน และห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 10. ประชาสัมพันธ์ และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ และประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดบริเวณพื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางการจราจรที่มีปัญหาการจราจรติดขัด 11. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการปฏิบัติตามกฎจราจร 12. แนะนำให้ผู้พักอาศัยที่ต้องการเข้าสู่โครงการ ที่มาจากถนนพหลโยธิน (มุ่งทิศเหนือ)	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบป้าย หรือสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 3(15) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไปใช้จุดกลับรถที่บริเวณแยกซอยพหลโยธิน 21 (ห่างจากโครงการประมาณ 500 เมตร) แทนการใช้จุดกลับรถที่บริเวณหน้ากองปราบปราม (ห่างจากโครงการประมาณ 10 เมตร) เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้สัญจรที่บริเวณจุดกลับรถดังกล่าว อีกทั้งจุดกลับรถดังกล่าวอยู่ใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ จึงอาจก่อให้เกิดความไม่สะดวก และความไม่ปลอดภัยต่อผู้สัญจรอีกด้วย 13. ติดป้ายสัญลักษณ์จราจร ห้ามเลี้ยวขวาและห้ามตรงไป บริเวณทางออกจากโครงการ เพื่อห้ามเข้าสู่ถนนพหลโยธิน (มุ่งทิศเหนือ) เนื่องจากการเลี้ยวขวาและตรงไป เป็นการตัดกระแสจราจรและไม่ปลอดภัยต่อผู้สัญจรบริเวณจุดกลับรถหน้าโครงการ โดยติดป้ายให้เลี้ยวซ้าย เมื่อเดินทางออกจากโครงการสู่ถนนพหลโยธิน (มุ่งทิศใต้) เท่านั้น	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การก่อสร้างอาคารของโครงการ กรณีที่ไม่มีการควบคุมการก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลนอาจส่งผลกระทบต่อข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมตามที่กำหนดได้ โครงการอยู่ในที่ดินประเภท พ.4 บริเวณ พ.4-1 การก่อสร้างโครงการจัดเป็นอาคารชุดพักอาศัย ไม่ได้อยู่ในข้อห้ามของกิจการตามที่กำหนดทั้งหมด 29 ประเภท และออกแบบให้อาคารเป็นไปตามข้อกำหนดผังเมือง รวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 ดังนี้ - อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 9.22 1 (ต้องไม่เกิน FAR+Bonus 20% 9.6 :1) - อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ร้อยละ 6.89 (ต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.0) - พื้นที่น้ำซึมผ่านได้ เพื่อปลูกต้นไม้ ร้อยละ 86.53 ของพื้นที่ว่าง (ต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง)	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ ไฟฟ้า การจัดการน้ำเสีย และขยะอย่างเคร่งครัด สามารถช่วยลดผลกระทบด้านการใช้ระบบสาธารณูปโภคที่ยั่งยืน ที่อยู่ภายในพื้นที่ผังเมืองรวมกำหนดและทำให้ระบบสาธารณูปโภคที่ใช้เพียงพอ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านการใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3.8 การสื่อสารและการโทรคมนาคม	โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล	- เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถ	-

ตารางที่ 3(16) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วย อาคารชุด สูง 40 ชั้น ชั้นลอย 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (ห้องเครื่อง) จำนวน 1 อาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ของบางสถานี	แจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ	
4. คุณภาพชีวิต **4.1สภาพเศรษฐกิจและสังคม**	ช่วงเปิดดำเนินโครงการ อาจมีผลกระทบต่อชุมชนดั้งเดิม และชุมชนโดยรอบ ในด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และผลกระทบในการใช้สาธารณูปโภค ต่างๆ ได้ ดังนี้ 1. การใช้น้ำ 2. การใช้ไฟฟ้า 3. การจัดการขยะ 4. การระบายน้ำ	**1. การใช้น้ำ** จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ** **2. การใช้ไฟฟ้า** จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า** **3. การจัดการขยะ** จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ** **4. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม** จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ** - จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า** - จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ** - จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน **1) การสำรวจด้านเศรษฐกิจและสังคม**	ส่วนใหญ่เห็นว่ามีผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ โดยมีข้อห่วงกังวลและข้อเสนอแนะ มีดังนี้	1. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ 2. จัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน ไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ได้แก่ (1) โทรศัพท์	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้ง ที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ

ตารางที่ 3(17) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) จดหมายร้องเรียน (3) สำนักงานนิติบุคคล 3. เจ้าของโครงการจัดให้มีเงินทุนสำรองประจำโครงการ เป็นจำนวนเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี 4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านคุณภาพอากาศ เสียง การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม การป้องกันอัคคีภัย และทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจครัวเรือนประชาชนและสถานประกอบการในระยะ 1,000 เมตร จากโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
2) การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน	**2.1 คุณภาพอากาศ** - ไอเสียรถยนต์จากการวิ่งเข้าออกพื้นที่โครงการ มีความห่วงกังวลในระดับมาก	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2.2 เสียงดังจากรถยนต์ และกิจกรรมของผู้พักอาศัย - เสียงจากรถยนต์และกิจกรรมจากโครงการ มีความห่วงกังวลในระดับปานกลาง	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2.3 การใช้น้ำ - โครงการแย่งใช้น้ำประปาของชุมชน อาจทำให้แรงดันน้ำประปาลดลงมีความห่วงกังวลในระดับปานกลาง	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 3(18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.4 การใช้ไฟฟ้า - โครงการใช้ไฟฟ้า อาจทำให้ไฟตกหรือกระแสไฟฟ้าไม่เพียงพอมีความห่วงกังวลในระดับมาก	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2.5 การจัดการขยะ - กลิ่นเหม็นและน้ำเสียจากห้องพักขยะรวมของโครงการ มีความห่วงกังวลในระดับปานกลาง - ควรตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก - ควรจัดให้มีห้องพักมูลฝอย โดยภายในแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน - ควรจัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2.6 การระบายน้ำและน้ำท่วมขังพื้นที่โดยรอบ - การระบายน้ำและน้ำท่วมขังพื้นที่โดยรอบ มีความห่วงกังวลในระดับมาก	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2.7 น้ำเสียจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยระบายออกสู่พื้นที่ภายนอก	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย**

ตารางที่ 3(19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- น้ำเสียจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยระบายออกสู่พื้นที่ภายนอก มีความห่วงกังวลในระดับมาก - กังวลเรื่องกลิ่นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ไม่ควรติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียใกล้บ้าน		- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2.8 การจราจรติดขัด เพราะมีรถใช้ถนนมากขึ้น - การจราจรติดขัดเพราะมีรถใช้ถนนมากขึ้น มีความห่วงกังวลในระดับมาก - โครงการอยู่ใกล้ที่กลับรถมาก อาจทำให้เกิดอุบัติเหตุได้ - ควรเปิดทางเข้า-ออกจากถนนที่เข้าโลตัสได้ด้วย	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2.9 อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ - อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ มีความห่วงกังวลในระดับปานกลาง - ควรจัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 4.8 การป้องกันอัคคีภัย**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 4.8 การป้องกันอัคคีภัย** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2.10 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากผู้พักอาศัย - ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากผู้พักอาศัย มีความห่วงกังวลในระดับมาก	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2.11 อาคารโครงการบดบังสัญญาณโทรทัศน์ต่อที่พักอาศัย - การบดบังสัญญาณโทรทัศน์ มีความห่วงกังวลในระดับมาก	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.8 การสื่อสารและการโทรคมนาคม**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ3.8 การสื่อสารและการโทรคมนาคม** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้ง

ตารางที่ 3(20) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			นิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2.12 การเปลี่ยนแปลงสุนทรียภาพ ทัศนียภาพ - การเปลี่ยนสุนทรียภาพและทัศนียภาพมีความห่วงกังวลในระดับปานกลาง - ควรจัดให้มีพื้นที่ปลูกต้นไม้บริเวณทางเข้าออกโครงการด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัย เพื่อลดฝุ่นควันและแรงสั่นสะเทือนจากรถที่วิ่งเข้าออกโครงการ	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 4.9 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 4.9 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2.13 การบดบังทิศทางลม - การบดบังทิศทางลม มีความห่วงกังวลในระดับมาก	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 4.9 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 4.9 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2.14 การบดบังแสงแดด - การบดบังแสงแดด มีความห่วงกังวลในระดับปานกลาง	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 4.9 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 4.9 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.3 การสาธารณสุข **1) การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ**	**1.คุณภาพอากาศ** - เกิดจากการระบายความร้อนออกจากเครื่องปรับอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอกโดยรอบโครงการ - เชื้อโรคที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ - มลภาวะที่เกิดจากรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 3(21) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. เสียงดังจาก การเข้าพักอาศัย เมื่อมีผู้พักอาศัยเข้ามาพักเป็นจำนวนมาก อาจส่งผลกระทบด้านเสียง เช่น เสียงที่เกิดจากการรถยนต์ และการตะโกนคุยกันของผู้พักอาศัย อาจทำให้เกิดเหตุรำคาญได้	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3. ความสะอาดของสระว่ายน้ำ - การขาดการดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ - การขาดการบำรุงดูแล และรักษาคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4. ความเจ็บป่วยที่เกิดจากความเกี่ยวข้องทางน้ำ - เชื้อโรค จุลินทรีย์และสารเคมีที่ปนเปื้อนในน้ำ อาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และผิวหนังได้	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5. การจัดการขยะมูลฝอย - เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมาสู่คน	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	6. การจัดการน้ำเสีย - เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวที่ทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปาก และกินโดยไม่ได้ตั้งใจ	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 3(22) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	7. อุบัติเหตุจากการจราจร - การพัฒนาโครงการจะทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยในบริเวณนี้เพิ่มขึ้นเป็นผลให้การจราจรบนถนนพหลโยธิน เพิ่มจำนวนขึ้น และส่งผลกระทบต่อความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุทางท้องถนนเพิ่มมากขึ้น - การจราจรในโครงการ โดยเฉพาะมุมอับ ซึ่งก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และเกิดการบาดเจ็บต่อร่างกายได้	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	8. อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย - เนื่องจากโครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษและสูง การออกแบบโครงการต้องมีการออกแบบระบบป้องกัน และเตือนเหตุเพลิงไหม้ที่ความสอดคล้อง และครบถ้วนเป็นไปตามกฎหมายข้อบังคับของอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารสูง เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดต่อผู้พักอาศัย	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 4.8 การป้องกันอัคคีภัย**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 4.8 การป้องกันอัคคีภัย** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	9. การเข้าพักอาศัยของผู้พักอาศัยจำนวนมาก - การพัฒนาโครงการ ทำให้มีผู้พักอาศัยในบริเวณดังกล่าวเพิ่มมากขึ้น ซึ่งมาจากหลากหลายอาชีพต่างท้องที่มาอยู่รวมกันในเขตรั้วโครงการเดียวกัน อาจมีความขัดแย้งทางความคิด วัฒนธรรมการเป็นอยู่ ตลอดจนจิตใต้สำนึกของแต่ละคน กรณีที่ไม่มีการปรับความคิดหรือไม่มีการพูดคุย หรือไม่มีกิจกรรม อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งกันได้	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ** - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	10. การพลัดตกจากที่สูง - การพลัดตกจากที่สูงในช่วงเปิดดำเนินการ อาจมีสาเหตุมาจากการขาดความระมัดระวัง ได้แก่ การทำเศษวัสดุตกหล่น เช่น กระถางต้นไม้ เป็นต้น	1. จัดให้มีฝ่ายช่างและเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบตำแหน่งจุดเสี่ยงที่มีผลต่อการพลัดตกจากอาคารอย่างสม่ำเสมอ และแก้ไขอย่างเร่งด่วน 2. รณรงค์และติดป้ายประกาศให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ระมัดระวังสิ่งของต่างๆ เช่น เสื้อผ้า กระถางต้นไม้ หรือวัสดุอื่นๆ ตกหล่นสู่พื้นที่ข้างเคียง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณจุดต่างๆ ให้ใช้งานได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ตารางที่ 3(23) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2) การประเมินการส่งต่อผู้ป่วย	โครงการซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยที่อยู่ในเขตจตุจักร สามารถเลือกเข้าใช้บริการในสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่พักอาศัยหรือสถานพยาบาลอื่นๆ ได้ตามสิทธิการรักษา หรือตามความต้องการของผู้พักอาศัย	- จัดให้มีจุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น โดยอบรมเจ้าหน้าที่ให้สามารถปฐมพยาบาลเบื้องต้นได้ มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็นไว้บริเวณห้องนิติบุคคล และติดประกาศไว้บริเวณโถงลิฟต์โดยสาร	- ตรวจสอบเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็นติดประกาศไว้บริเวณโถงลิฟต์โดยสาร ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	โครงการจัดให้มีแม่บ้านเป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดของโครงการ การจัดการขยะมูลฝอย รวมทั้งมีฝ่ายช่างที่มีหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการของโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ ได้แก่ ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า ระบบระบายอากาศ และระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อความสะดวกและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	-	-
4.5 การศึกษา	จากการสำรวจพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบพื้นที่โครงการ พบสถานศึกษา จำนวน 5 แห่ง ได้แก่ โรงเรียนหอวัง, โรงเรียนสตรีวรนาถบางเขน, วิทยาลัยอาชีวศึกษาสันติราษฎร์ในพระอุปถัมภ์ฯ, มหาวิทยาลัยเซนต์จอห์น และโรงเรียนเซนต์จอห์น สำหรับสถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด คือ โรงเรียนหอวัง อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 120 เมตร ทางทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบจากปัญหาด้านการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงเปิด	ปฏิบัติตามมาตรการตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3(24) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดำเนินการของโครงการ อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีมาตรการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆดังกล่าวข้างต้น ไว้ในแต่ละหัวข้อแล้ว		
4.6 ศาสนา	จากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1,000 เมตร พบศาสนสถาน จำนวน1 แห่ง ได้แก่ วัดเซนต์จอห์น อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 700 เมตร ทางด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบจากการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีมาตรการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆดังกล่าวข้างต้น ไว้ในแต่ละหัวข้อแล้ว	ปฏิบัติตามมาตรการตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-
4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่ภายในโครงการตลอดเวลา 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวก และตรวจสอบความสงบเรียบร้อยของผู้พักอาศัยในโครงการ และประตูเปิด-ปิดด้วยระบบ Key Card นอกจากนี้ยังจัดให้มีระบบสัญญาณโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ติดตั้งไว้ในแต่ละชั้นของโครงการ สำหรับการเข้า-ออกโครงการ จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำทางเข้า-ออกโครงการ โดยบุคคลภายนอกต้องแลกบัตรกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยก่อนเข้าโครงการทุกครั้ง	1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำทางเข้า-ออกโครงการ โดยบุคคลภายนอกต้องแลกบัตรกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยก่อนเข้าโครงการทุกครั้ง 2. ควบคุมการเข้า-ออกอาคารพักอาศัย ด้วยระบบคีย์การ์ดบริเวณทางเข้าออกโถงต้อนรับของอาคาร เพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากบุคคลจากภายนอก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความเรียบร้อยของโครงการตลอดเวลา 4. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ลานจอดรถยนต์บริเวณทุกๆ ชั้นของอาคารพักอาศัยภายในโครงการ ตามแบบงานระบบไฟฟ้าแสงสว่าง และระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และระบบศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่โครงการสามารถโทรแจ้งไปยังศูนย์รับแจ้งเหตุของหน่วยงานฉุกเฉิน เช่น สถานีตำรวจ หน่วยงานดับเพลิง และโรงพยาบาล 5. จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนโดยรอบโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพโดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	-
4.8 การป้องกันอัคคีภัย	การออกแบบระบบป้องกัน และเตือนเหตุเพลิงไหม้	1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบระบายอากาศให้เป็นไปตามกฎกระทรวง	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกัน

ตารางที่ 3(25) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของโครงการได้คำนึงถึงความสอดคล้อง และความครบถ้วนเป็นไปตามกฎหมายข้อบังคับของอาคารประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารสูง ที่บังคับใช้กำหนดเพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ นอกจากนี้โครงการจัดให้มีอุปกรณ์เตือน และระบบป้องกันอัคคีภัยที่ครบถ้วน ซึ่งสามารถลดอัตราการเกิดอัคคีภัยภายในโครงการ และระหว่างที่รอการช่วยเหลือจากรถดับเพลิงของหน่วยงานราชการที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยออกแบบระบบป้องกัน และเตือนเหตุเพลิงไหม้ของโครงการให้สอดคล้องกับกฎกระทรวง ดังนี้ (1) กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 (2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 (3) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 หมวด 4บันไดและบันไดหนีไฟ	ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้, อุปกรณ์ส่งสัญญาณแบบเสียง, ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ, เครื่องตรวจจับควันและเครื่องตรวจจับความร้อน 2. จัดให้มีการสำรองน้ำดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำดับเพลิง ชั้นใต้ดิน ปริมาตร 321.19 ลูกบาศก์เมตร ระบบส่งน้ำไปยังอุปกรณ์ดับเพลิงด้วยเครื่องสูบน้ำดับเพลิง Fire Pump จำนวน 1 ชุด ขนาดอัตราการสูบน้ำ 75 ลิตร/วินาที แรงดันส่งน้ำ 205 เมตร และรักษาความดันด้วย Jocky Pump จำนวน 1 ชุด ขนาดอัตราการสูบน้ำ 1.26 ลิตร/วินาที แรงดันส่งน้ำ 210 เมตร 3. จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร จำนวน 1จุด ติดตั้งบริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทาง จำนวน 3 หัว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2½ x 2½ x 6 นิ้ว แบ่งเป็น หัวรับน้ำดับเพลิงเข้าสู่ท่อยืนดับเพลิง High Zone จำนวน 1 หัว ท่อยืนดับเพลิง Low Zone จำนวน 1 หัว และเติมน้ำเข้าถังสำรองน้ำดับเพลิงใต้ดิน จำนวน 1 หัว 4. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีการชำรุด หรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ 6. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง บริเวณโถงลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร 7. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคารโครงการ ประกอบด้วย แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขณะเกิดเหตุ และแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยหลังเกิดเหตุ โดยเจ้าของโครงการ/นิติบุคคลต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงานและปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิง เพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 8. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม	อัคคีภัยให้ใช้การได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 3(26) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงที และไม่ตกใจกลัว 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมการดับเพลิงเบื้องต้นจากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินโครงการ และหลังจากเปิดดำเนินการเข้ารับการอบรมทุกๆ 3ปี 10. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของโครงการมายังจุดรวมพลและพื้นที่หนีไฟทางอากาศ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสารเป็นประจำทุกปี 11. บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก 12. กำหนดพื้นที่จุดรวมพล บริเวณพื้นที่จัดสวนใกล้กับถนนทางเข้า-ออกโครงการ จำนวน 1 แห่ง แบ่งออกเป็น 2 ZONE มีขนาดพื้นที่ประมาณ 282.83 และ 283.21 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พักอาศัยเท่ากับ 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.25 ตารางเมตร 13. จัดให้มีป้ายระบุว่าพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และหากมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งจุดรวมพล จะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบโดยทันที 14. ประสานงานไปยังสำนักป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัย แบบตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ (สปภ.3) ให้เข้ามาตรวจสอบเป็นประจำทุกปี และตรวจสอบใหญ่เป็นประจำทุกระยะ 5 ปี	
4.9 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	**1. การบดบังทัศนียภาพ** โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 40 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน(ห้องเครื่อง) พื้นที่จัดสวน และถนนภายในโครงการ ออกแบบอาคารโดยใช้โทนสีภายนอกอาคารเป็นสี	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง และบนอาคาร ชั้นที่ 8, 40, 42 และชั้นดาดฟ้า รวมมีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดประมาณ 2,243.8ตารางเมตรเพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง เพิ่มความนุ่มนวลสบายตา เกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ 2. ใช้กระจกหนา 5 มิลลิเมตร มีปริมาณการสะท้อนแสงของกระจกประมาณ 5-8% โดยมีค่าการสะท้อนแสงตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมหรือสวนน้ำ และต้นหญ้า หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ตารางที่ 3(27) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เทา และสีน้ำตาล เน้นใช้สีที่ไม่ฉูดฉาด สบายตา สอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพภูมิประเทศโดยรอบโครงการ ทางเข้าด้านหน้าโครงการจัดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาดใหญ่ยาวต่อเนื่องเข้ามาจนถึงตัวอาคาร การจัดพื้นที่สีเขียวขนาดใหญ่บริเวณชั้นที่ 8 ทำให้เกิดพื้นที่ว่างที่เปิดโล่ง เพิ่มระยะห่างของอาคารโครงการด้านทิศตะวันออกกับอาคารข้างเคียง นอกจากนี้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในชั้นที่ 40 และพื้นที่สีเขียวขนาดใหญ่ที่ชั้นดาดฟ้าโดยให้มีความต่อเนื่องกันขึ้นไปเต็มพื้นที่ทั้งชั้น เพื่อสร้างมุมมองที่ดี และสวยงาม ของโครงการ	ในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า “วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30” 3. กำหนดให้นิติบุคคลเป็นผู้ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ 4. กำหนดให้นิติบุคคลเป็นผู้ดูแลตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้กิ่งก้านยื่นล้ำและใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่ข้างเคียง 5. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนียภาพจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว 6. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสม และอย่างเป็นธรรม	เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2. <u>การบดบังทิศทางลม</u> จากผลการศึกษาการไหลเวียนของกระแสลมและความเร็วทั้ง 5 ทิศหลักที่ระดับความสูง 5 เมตร และ 56 เมตร จากระดับพื้นดิน มาเปรียบเทียบกับอัตราความเร็วและระดับการรับรู้ตามมาตราโบฟอร์ด พบว่า ความเร็วลมในช่วงหลังพัฒนาโครงการมีค่าความเร็วเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม โดยไม่มีอาคารข้างเคียงในระยะ 150 เมตร จากพื้นที่โครงการได้รับผลกระทบจากการพัฒนา	1. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิด	- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 3(28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao)
ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการอย่างมีนัยสำคัญ	ชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสม และอย่างเป็นธรรม	
	3. การบดบังแสงแดด บ้านพักอาศัยที่ได้รับเงาจากอาคารโครงการในช่วงเช้าและช่วงบ่าย โดยได้รับการเงาจากอาคารโครงการนานมากกว่า 2 ชั่วโมงขึ้นไป จำนวนทั้งหมด 8 หลัง ได้แก่ RED CARPET, Cafe Et Cetera, บ้านเลขที่ 3/1, บ้านเลขที่ 1210/4-5, บ้านเลขที่ 1210/6, บ้านพหลคาเฟ่, บ้านเลขที่ 1677/5-7 และกองปราบปราม	1. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสม และอย่างเป็นธรรม	- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานอนุญาตตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 โดยจัดส่งผลการปฏิบัติงาน 2 ครั้งต่อปี ภายในเดือนกรกฎาคม และเดือนมกราคมของปีถัดไป ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง					
1. ช่วงก่อนการก่อสร้าง	- รั้วของโดยรอบโครงการ	- ความคงทนแข็งแรงของรั้วโดยรอบโครงการ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
2. ดิน และการชะล้างพังทลาย	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการ และท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- การเคลื่อนตัวของดินว่ามีการเคลื่อนตัวหรือไม่	- ติดตั้งอุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวของดิน	- บริเวณก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน และฐานราก	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการทำฐานราก	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
3. คุณภาพอากาศ	- การปิดคลุม	- ตรวจสอบการบรรทุกของรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน	- ความเข้มข้นของฝุ่นละออง	- พื้นที่ก่อสร้าง		- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ผ้าใบคลุมอาคาร	- ความคงทนแข็งแรงและการฉีกขาดของผ้าใบ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 4(1) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- การตรวจวัดคุณภาพอากาศ 1 จุด 1) ช่วงงานฐานราก				
	- TSP 24 ชม. ทุกวัน - PM_{10} 24 ชม. ทุกวัน	- High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler	- ทิศตะวันออกของโครงการ **(ภาพที่ 2)**	- ตรวจวัด TSP และ PM_{10} ทุกวัน ช่วงทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- Gas Bag - Chemiluminescence Method - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง		- CO, Nox, Sox, HC เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงทำฐานราก	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง	- Gas Bag			
	2) ช่วงฐานรากแล้วเสร็จ				
	- TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - PM_{10} 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler - Gas Bag	- ทิศตะวันออกของโครงการ **(ภาพที่ 2)**	- ทุกพารามิเตอร์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 4(2) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง	- Chemiluminescence Method - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง - Gas Bag			
	- การทำงานของเครื่องจักรกล	- ตรวจสอบสภาพและการทำงานของเครื่องจักรกลและซ่อมบำรุงอย่างถูกวิธี	- พื้นที่โครงการ	- ตามคำแนะนำในคู่มือของอุปกรณ์เป็นประจำ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- สถานการณ์คุณภาพอากาศ ค่า PM 2.5 จากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หากพบว่าค่า PM 2.5 ในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือ ที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัดเจียรกระเบื้อง และการขนส่งด้วยเครื่องยนต์ดีเซล เป็นต้น และกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือในการหยุดการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 4(3) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. ระดับเสียง	- Leq 24 hr, Lmax, L90 และเสียงรบกวน 1 วันต่อเนื่อง	- เครื่องมือวัดระดับเสียง	- ทิศตะวันออกของโครงการ	- ทุกวัน ช่วงทำฐานรากโดยรายงานผลทุกสัปดาห์ - หลังทำฐานรากแล้วเสร็จตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
5. แรงสั่นสะเทือน	- PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานการสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศเหนือ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการ - หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศใต้ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับเทสโก้ โลตัส ลาดพร้าว - หากมีการเจาะเสาเข็มด้านทิศตะวันออก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับอาคารสหกรณ์ออมทรัพย์กองปราบปราม - หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศตะวันตก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับบ้านเลขที่ 3/1	- ทุกวัน ช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ - หลังทำฐานรากแล้วเสร็จตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
6. การเกิดแผ่นดินไหว	- ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารโครงการ	- การก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคารและข้อกำหนด มยผ. 1302-52 มาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 4(4) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. ทรัพยากรน้ำ	- pH, BOD - SS, Setteable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
8. การใช้น้ำ	- สภาพการใช้งานของถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ต้องไม่มีการรั่วซึม หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ถังสำรองน้ำใช้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
9. การใช้ไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานของระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่างให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบไฟฟ้าและแสงสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
10. การจัดการขยะมูลฝอย	- สภาพของถังขยะต้องไม่ชำรุดพร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณขยะ - ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต เศษหินและเศษปูน ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	- ตรวจสอบถังขยะที่ต้องจัดเตรียมไว้ - ตรวจสอบปริมาณและใบเสร็จการนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต เศษหินและเศษปูน ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	- พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 4(5) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	- การบันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง สถานที่ที่นำไปกำจัด และใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุช	- บันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง สถานที่ที่นำไปกำจัด และใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุช เพื่อตรวจสอบปริมาณให้สอดคล้องกัน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
11. การระบายน้ำ	- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและบ่อดักขยะ-ทราย	- การอุดตันของขยะ เศษดิน หิน ทรายในรางระบายน้ำ และบ่อดักขยะที่เตรียมไว้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
12. การบำบัดน้ำเสีย	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- pH, BOD - SS, Setteable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำขังและไหลออกสู่ภายนอก	- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วมคนงานให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขังและรั่วไหลออกสู่ภายนอก	- ห้องน้ำ ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 4(6) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การคมนาคม	- ความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งเข้า-ออกโครงการตามที่กฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในการวิ่งเข้าออกโครงการตามที่กฎหมายกำหนด	- บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด	- พนักงานขับรถขนส่งวัสดุ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทและห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	- ตรวจสภาพร่างกายพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างก่อนปฏิบัติงานว่ามีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท หรือดื่มสุรา หรือไม่	- พนักงานขับรถขนส่งวัสดุ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม	- ตรวจสอบรถบรรทุกต้องทำประกันภัยอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการและเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ป้ายสัญญาณจราจรและไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออกในช่วงเวลากลางคืน	- ตรวจสอบการจัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการ	- บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกการจราจรตลอดเวลาการก่อสร้างในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และคนงาน	- ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและคนงาน	- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 4(7) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การคมนาคม (ต่อ)	- พื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ	- ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้าง ภายในโครงการอย่างเพียงพอ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ห้ามจอดรถบรรทุก การกองวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบห้ามจอดรถบรรทุกและการกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางถนนพหลโยธิน	- บริเวณไหล่ทางถนนพหลโยธิน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้เห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- ตรวจสอบการจัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้เห็น ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
14. การสื่อสาร และการโทรคมนาคม	- การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ตรวจสอบการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุหรือไม่	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 4(8) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
15. เศรษฐกิจและสังคม	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัย จากการก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง	- สอบถามความเดือดร้อนจากเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคารโดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ	- สอบถามและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

ตารางที่ 4(9) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16. การมีส่วนร่วมของประชาชน	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงจากการก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยือนและสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง โครงการต้องกลับมาปรับวิธีการปฏิบัติงาน หรือแก้ไขทันที	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
		- จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้าง หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และกล่องรับความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- สำรวจความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะ 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคารโดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- สอบถามและสำรวจความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะ 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 4(10) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17. การสาธารณสุข	- โรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง	- ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบว่ามีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
18. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั้นจั่น ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบว่ามีป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย อยู่ในสภาพดี หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- การอบรมหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม	- ตรวจสอบว่ามีการจัดอบรมหรือจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมให้กับคนงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 4(11) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
18. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- การจอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือวางวัสดุก่อสร้างกีดขวางบริเวณถนนพหลโยธิน และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- ตรวจสอบห้ามจอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือวางวัสดุก่อสร้างกีดขวางบริเวณถนนพหลโยธิน และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- ถนนพหลโยธิน และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย หากพบว่าชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบ โดยห้าม ติดตั้ง กอง หรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ	- ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- แสงสว่างและการระบายอากาศที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบว่ามีแสงสว่างและการระบายอากาศภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้างรวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- ตรวจสอบว่ามีคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 4(12) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
18. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะว่ามีเพียงพอ	- ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้และภาชนะรองรับขยะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง	- ตรวจสอบว่ามีการจัดทำประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียงในกรณีที่เกิดจากการก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบการบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที โดยเฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการขนส่งและไฟฟ้าช็อต	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน	- ตรวจสอบการสภาพใช้งานของเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน ว่าใช้งานได้ดีหรือไม่ หากชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ประสิทธิภาพการใช้งานของทาวเวอร์เครน ทั้งก่อนใช้งานและหลังเลิกใช้งาน	- ตรวจสอบทาวเวอร์เครน และอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 4(13) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
19. ความปลอดภัยสาธารณะ	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัย จากการรบกวนของคนงานก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่ตรวจพบ	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร - กล่องรับความคิดเห็นของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
		- จัดทำทะเบียนข้อมูลการทำงานและประวัติคนงานก่อสร้าง เพื่อติดตาม หากชุมชนข้างเคียงถูกรบกวน	- คนงานก่อสร้างของโครงการ	- ทุกครั้ง ที่รับคนงานเข้าทำงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
		- ตรวจปัสสาวะคนงานก่อสร้าง เพื่อหาสารเสพติด หากพบต้องให้ออกทันที	- คนงานก่อสร้างของโครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
		- ตรวจสอบอัตราส่วนหัวหน้าคนงาน : คนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 : 40 คน	- หัวหน้าคนงานของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
		- ตรวจสอบว่ามีรปภ.ประจำตลอด 24 ชม. หรือไม่	- รปภ. ของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
		- ตรวจสอบการเข้าปฏิบัติงาน ต้องลงชื่อหรือมีบัตรประจำตัว	- พนักงานและคนงาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 4(14) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
20. การป้องกันอัคคีภัย	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- อุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- จุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเรียบร้อยและจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ถังดับเพลิงเคมี บริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	- ตรวจสอบว่ามีถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้หรือไม่	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
21. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- สภาพรั้วที่ดี	- ตรวจสอบสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังมลทัศน์ได้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทัศนียภาพจากโครงการและการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทัศนียภาพ จากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทิศทางลมจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทิศทางลมจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
	- หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานอนุญาตตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 โดยจัดส่งผลการปฏิบัติงาน 2 ครั้งต่อปี ภายในเดือนกรกฎาคม และเดือนมกราคมของปีถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ					
1. การโอนสิทธิให้กับนิติบุคคลอาคารชุด	- หลักฐานการส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ได้รับแจ้งความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- ตรวจสอบว่ามีการส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ได้รับแจ้งความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมื่อมีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด	- สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	- เมื่อมีการก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
2. สภาพภูมิประเทศ	- การเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. คุณภาพอากาศ	- การเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 5(1) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4. ระดับเสียง	- ประสิทธิภาพการทำงานเครื่องปั๊มน้ำและเครื่องปรับอากาศ	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องปั๊มน้ำ และเครื่องปรับอากาศให้มีสภาพดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- เครื่องปั๊มน้ำและเครื่องปรับอากาศ	- ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
5. การเกิดแผ่นดินไหว	- การติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหว	- ตรวจสอบป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวให้มองเห็นได้ชัดเจนและอยู่ในสภาพดี หากพบว่ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหว	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
6. การใช้น้ำ					
6.1 การใช้น้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้ารอยแตกร้าว	- ตรวจสอบรอยแตกร้าวของถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า	- พื้นที่โครงการ	- ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น - ปริมาณ Total Coliform Bacteria ในถังเก็บน้ำ	- มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง	- พื้นที่โครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 5(2) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6.2 การจัดการระบบสระว่ายน้ำ	**1.โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ**				
	- โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ การซึมน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พื้นกระเบื้องสระว่ายน้ำ ต้องไม่แตกหรือมีคมที่จะทำอันตรายได้	- บริเวณสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิด ไม่เป็นสนิม แข็งแรงทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ตรวจสอบรางระบายน้ำล้น ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อน หรือ ชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- มีอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย	- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	- ตรวจสอบทางเดินสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้าทางเดินมีน้ำขัง หรือลื่นต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- ตรวจสอบว่ามีป้ายบอกระดับความลึกสระว่ายน้ำหรือไม่	- บริเวณสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- ตรวจสอบแสงสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 5(3) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6.2 การจัดการระบบสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบพื้น ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีน้ำขัง หรือลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- จัดให้มีบริเวณล้างตัวก่อนลงสระ	- ตรวจสอบล้างตัว ล้างเท้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบการรักษาความสะอาดรอบสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีการนำสัตว์เข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำหรือไม่	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2.<u>คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u>				
	- ใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะผู้ใช้บริการมากที่สุด - ตรวจความใส สะอาด เศษผง หรือใบไม้ด้วยสายตา	- บริเวณสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ - น้ำในสระว่ายน้ำ	- วันละ2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) อยู่ในช่วง 0.6-1.0 ppm	- Free and Total Chlorine Test Kit	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- วันละ2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 5(4) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6.2 การจัดการระบบสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ค่าความเป็นกรดด่าง(pH) อยู่ในช่วง 7.2-8.4	- pH meter	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องมือตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และFree and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์	- pH meter ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 3-9 และอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - Free and Total Chlorine Test Kit ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ppm	- pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	- เครื่องกรองไม่มีการอุดตัน และน้ำที่ผ่านการกรองมีความสะอาด	- เครื่องกรองน้ำ	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลเครื่องกรองน้ำ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยานูริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค	- ตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยานูริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	3. ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ				
	- มีเจ้าหน้าที่ ดูแลสระว่ายน้ำอยู่ประจำสระ	- มีเจ้าหน้าที่ประจำสระ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	- ป้ายแสดงข้อปฏิบัติ ต้องมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ 1. ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 2. ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 5(5) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6.2 การจัดการระบบสระว่ายน้ำ(ต่อ)		3. ผู้ที่เป็นโรคติดต่อห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ 4. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ 5. ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในสระ 6. ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 7. จำนวนผู้ใช้งานมากที่สุดที่สระว่ายน้ำรองรับได้ 8. วิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้น			
	- สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่าสถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศและการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	- มีป้ายแสดง “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” - ระบบระบายอากาศใช้งานได้ดี - ไม่มีน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	- สถานที่เก็บสารเคมี	- ทุกวัน	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ	- ต้องจัดให้มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ - ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ	- ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ต้องไม่มีสิ่งบดบัง สามารถเห็นได้ชัดเจน	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบหมายเลขโทรศัพท์ที่มองเห็นได้ชัดเจนอยู่เสมอ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
7. การใช้ไฟฟ้า	- การผุกร่อนหรือสายไฟชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- พื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

ตารางที่ 5(6) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการขยะ	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป	- ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะรวมให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อน หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ขยะตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอย หากพบว่ามีขยะตกค้าง ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
9. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ	- พื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
10. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- กากไขมัน	- ตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมัน และทำความสะอาดบ่อดักไขมัน	- บ่อดักไขมัน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตะกอนหนักในบ่อเก็บตะกอน	- ตรวจสอบตะกอนในบ่อเก็บตะกอนพร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบกำจัดกากตะกอน	- บ่อเก็บตะกอน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สิ่งปฏิกูลในบ่อเกรอะ	- ตรวจสอบสิ่งปฏิกูลในบ่อเกรอะ พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบกำจัดสิ่งปฏิกูล	- บ่อเกรอะ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 5(7) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (ต่อ)	- pH, BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- บ่อพักน้ำใส จำนวน 1 จุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไป ในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียรวมในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
11. การคมนาคม	- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายหรือสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบป้าย หรือสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
12. การสื่อสาร และการโทรคมนาคม	- การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ตรวจสอบการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตรว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุหรือไม่	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ภายใน 1 ปี หลังจากจัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 5(8) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของผู้พักอาศัยหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโครงการ	- จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากการโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- กล่องรับความคิดเห็นของโครงการ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน ให้ดำเนินการทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ครัวเรือนประชาชนและสถานประกอบการในระยะ 1,000 เมตรจากโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
14. การสาธารณสุข	- เบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็น ติดประกาศไว้บริเวณโถงลิฟต์โดยสาร	- ตรวจสอบเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็น ติดประกาศไว้บริเวณโถงลิฟต์โดยสาร	- บริเวณโถงลิฟต์โดยสาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
15. ความปลอดภัยสาธารณะ	- ประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- กล้องวงจรปิด (CCTV)	- ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- เศษวัสดุที่ตกหล่นใส่อาคารข้างเคียงและจุดเสี่ยงต่อการตกหล่น	- ตรวจสอบการตกหล่นของเศษวัสดุต่างๆ รวมถึงข้อร้องเรียนต่ออาคารข้างเคียง	- อาคารข้างเคียงโดยรอบโครงการ	- ทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 5(9) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)
เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและชื่อโครงการเป็นอาคารชุด ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว (Life Phahon-Ladprao) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16. การป้องกันอัคคีภัย	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC, ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง, ถังดับเพลิง, แผงควบคุมสัญญาณและประตูหนีไฟระบบ Re-entry	- ตรวจสอบระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- อาคารโครงการ	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
17. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- การเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือนละ 2 ครั้ง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้	- ตรวจสอบความชุมชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- วันละ 1 ครั้ง	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
18. การบดบังทิศทางลม	- หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทิศทางลมจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทิศทางลมจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ภายใน 1 ปี หลังจากจัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ
19. การบดบังแสงแดด	- หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ภายใน 1 ปี หลังจากจัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด	- บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด เจ้าของโครงการ

ภาคผนวกที่ 1

1.1 หนังสือแจ้งความเห็นชอบรายงาน EIA โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) ที่ ทส.1010.5/13255 ลงวันที่ 5 ตุลาคม 2563

1.2 ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา 39 ทวิ เลขที่ 51/2564 ณ วันที่ 3 พฤษภาคม 2564 (แบบ ยผ.4)

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๓๒๕๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๕ ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ APME16_EIA_001 ลงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๒๘๐๘ ลงวันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๖๓๗ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๖๓๖ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ ๑ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๕๘/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ

ภายใน...

ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
ที่ปรึกษาและการจัดการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
50/86-87 ม.5 ซ.แจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด 15 ถ.แจ้งวัฒนะ ต.ปากเกร็ด
อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 โทร.02-9621445-8 โทรสาร.02-9621544
Email:ecoconsultant@gmail.com

สิ่งที่ส่งมาด้วย 9

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 9389 วันที่ 26 มิ.ย. 2563
เวลา 14.48 ผู้รับ

ที่ APME16_EIA_001

26 มิ.ย. 2563

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station)

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1400 วันที่ 26 มิ.ย.
เวลา 15.20 ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. หนังสือมอบอำนาจของ บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
2. รายงานฯ ฉบับหลัก จำนวน 16 เล่ม

บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการ โครงการอาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 1 อาคาร สูง 42 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 637 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย 636 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง) ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ได้มอบหมายให้บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้มีสิทธิ์จัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ใบอนุญาตเลขที่ 1/2562 ลงวันที่ 16 มกราคม 2562 จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว โดยบริษัทฯ ได้รับทราบและยอมรับผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่างๆ ที่บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดังกล่าว เพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ผู้รับมอบอำนาจ

สำเนาถูกต้อง
(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

กลุ่มงานอาคาร 26/6/63
เลขที่ 1530 วันที่
เวลา 15.30 ผู้รับ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 14994 วันที่ ๒ ต.ค. ๒๕๖๓
เวลา 0857 ผู้รับ

ที่ กท ๑๑๐๔/๒๔๐๕

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ
สำนักสิ่งแวดล้อม อาคาร ๑ ชั้น ๒
๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๒ ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๙๘๕๒ ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มติที่ประชุมฯครั้งที่ ๕๘/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๓

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ด้วย บริษัท อาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๖๓๗ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๖๓๖ ห้องและห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ ๑ ห้อง) ให้กรุงเทพมหานคร พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณาและในการประชุมครั้งที่ ๕๘/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๐ กันยายน๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุด ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น (Life Ladprao Station) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 329 วันที่ 2 ต.ค. 2563
เวลา 11.36 ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ

ว่าที่ ร.ต.
(วิรัช ต้นชนะประดิษฐ์)
หัวหน้ากลุ่มงานศึกษาและวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม
ผู้ช่วยเลขานุการ

สำเนาถูกต้อง
(นางสาวมลิวรรณ สอนตา)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง
โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖
โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

เลขที่ 387 5/10/63
เวลา 9.28

ด่วนมาก
โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา 39 ทวิ

ตามแบบ ยผ.๑ เลขรับที่ ๕๑
ลงวันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๔

แบบ ยผ. ๔

ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๙ ตรี

เลขที่ ๕๑/๒๕๖๔

ได้รับแจ้งจาก บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด โดย นายประจักษ์ ประภามณฑล
เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๑๗๐/๕๗ อาคารโอเชี่ยนทาวเวอร์ ๑ ชั้นที่ ๑๘ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน รัชดาภิเษกตัดใหม่ ตำบล/แขวง คลองเตย
อำเภอ/เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการ

☑ ก่อสร้างอาคาร
☐ ดัดแปลงอาคาร
☐ รื้อถอนอาคาร

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน พหลโยธิน
หมู่ที่ - ตำบล/แขวง จอมพล อำเภอ/เขต จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพมหานคร ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๖๗๔๑, ๑๔๖๗๘, ๔๑๓๒๒, ๔๑๓๒๕, ๔๑๙๙๑-๙๔ และ ๕๕๒๑๔ เป็นที่ดินของ บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

๒.๑ ชนิด ตึก ๔๒ ชั้น ชั้นลอย ๒ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็นอาคารชุด (อยู่อาศัย ๖๓๖ ห้อง และพาณิชย์ ๑ ห้อง) สระว่ายน้ำ และจอดรถยนต์ มีพื้นที่รวมกัน ๔๒,๑๓๒.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๘๓ คัน มีพื้นที่ ๒,๑๖๐.๐๐ ตารางเมตร

๒.๒ ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน - เพื่อใช้เป็น - มีความยาว ๑,๕๘๐.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน มีพื้นที่ - ตารางเมตร

๒.๓ ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น - มีความยาว - เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน มีพื้นที่ - ตารางเมตร

๒.๔ ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น - มีความยาว - เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน มีพื้นที่ - ตารางเมตร

EIA = โครงการ ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น

ข้อ ๓ โดยมี

☑ นายปวีณ กอบบุญ ว-สถ.๖๕๕	เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
☑ นายวิโรจน์ โรจน์รัชดากร ส-สถ.๒๑๗๒	เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
☑ นายศิลปชัย เลี้ยงพันธ์เจริญ วย.๑๕๘๔	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
☑ นายสุธี นาคิน สย.๑๐๑๒๑	เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
☑ นายสันติ อุดมไพบูลย์สุข วก.๖๒๕	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับภาวะอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
☑ นายอำนาจ คู่มณี สก.๓๓๐๘	เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับภาวะอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
☑ นายเมนู เมฆโสภาวรรณกุล วส.๖๗	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง
☑ นายโอภาศ ศรีวงศิตานนท์ สส.๓๑๓	เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง
☑ นายเมนู เมฆโสภาวรรณกุล วส.๖๗	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา
☑ นายโอภาศ ศรีวงศิตานนท์ สส.๓๑๓	เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบประปา
☑ นายจิรวุฒิ ชินชนะถาวร วฟก.๙๗๐	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
☑ นายอำนาจ คู่มณี สก.๓๓๐๘	เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์
☑ นายจิรวุฒิ ชินชนะถาวร วฟก.๙๗๐	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
☑ นายจิรวุฒิ ชินชนะถาวร วฟก.๙๗๐	เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า
☑ นายปฐมภพ เจนเกียรติฟู วย.๑๔๗๗	เป็นวิศวกรผู้ดำเนินการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน ๗๓๐ วัน โดยจะเริ่มต้นดัดแปลงอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร วันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๔ และจะแล้วเสร็จวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๖

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบก่อสร้าง / ดัดแปลง

(๑) อาคาร จำนวนเงิน ๑๖๘,๕๒๘.๐๐ บาท
(๒) ท่อระบายน้ำ รั้ว เขื่อน กำแพงหรืออื่นๆ จำนวนเงิน ๑,๕๘๐.๐๐ บาท
(๓) ทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวนเงิน ๑,๐๘๐.๐๐ บาท
(๔) ป้าย จำนวนเงิน - บาท
(๕) ค่าธรรมเนียมใบรับแจ้งก่อสร้าง จำนวนเงิน ๒๐.๐๐ บาท
รวมทั้งสิ้น จำนวนเงิน ๑๗๑,๒๐๘.๐๐ บาท

EIA = โครงการ ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น

ข้อ ๖ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๗ ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวัน นับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามใบรับแจ้งอีกต่อไป และให้ใบรับแจ้งเป็นอันยกเลิก

ข้อ ๘ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี หากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจพบเหตุไม่ถูกต้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการ ดังต่อไปนี้

(๑) กรณีที่ผู้แจ้งได้แจ้งข้อมูลหรือยื่นเอกสารและหลักฐานตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไว้ไม่ถูกต้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อทักท้วงให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขข้อมูล เอกสารและหลักฐานให้ถูกต้องครบถ้วน ทั้งนี้ ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด และมีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารแล้ว เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๑) และหากอาคารได้ก่อสร้าง หรือดัดแปลง จนแล้วเสร็จตามที่ได้แจ้งไว้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๒) จนกว่าจะดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง

(๒) กรณีที่แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของอาคารที่ผู้แจ้งได้ยื่นไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวง หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อทักท้วงให้ผู้แจ้งแก้ไขแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

(๓) กรณีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารที่ได้แจ้งไว้ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อทักท้วงให้ผู้แจ้งดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าวให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และในระหว่างระยะเวลาที่ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขตามหนังสือแจ้งข้อทักท้วง ให้ผู้แจ้งระงับการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารในส่วนที่ไม่ถูกต้องนั้นจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง เว้นแต่เป็นการกระทำเพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามข้อทักท้วงของเจ้าพนักงานท้องถิ่น ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งข้อทักท้วง ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้นั้นอีกต่อไป และให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีคำสั่งยกเลิกใบรับแจ้งที่ได้ออกไว้และมีอำนาจดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๑) และ (๒) และมาตรา ๔๒ แล้วแต่กรณี

EIA = โครงการ ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น

(๔) ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นมิได้มีหนังสือแจ้งข้อทักท้วงให้ผู้แจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ ทราบภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี ให้ถือว่าการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าว ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว เว้นแต่กรณีดังต่อไปนี้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจแจ้งข้อทักท้วง ได้ตลอดเวลา

(๔.๑) กรณีเกี่ยวกับการรุกล้ำที่สาธารณะ

(๔.๒) กรณีเกี่ยวกับระยะ หรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้า หรือที่สาธารณะ ที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง หรือ

(๔.๓) กรณีเกี่ยวกับข้อกำหนดในการห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน ใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดใดหรือประเภทใดที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง

ข้อ ๙ ผู้แจ้งยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ข้อ ๑๑ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๓๒๕๕ ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๓

ข้อ ๑๒ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้างตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๔ (พ.ศ.๒๕๒๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ และจะต้องไม่กระทำการใด ๆ อันอาจเป็นภยันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน โดยผู้แจ้งต้องดำเนินการฉีดพ่นละอองน้ำบนอาคารและบริเวณรอบสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองในอากาศ

ออกให้ ณ วันที่ - ๓ พ.ค. ๒๕๖๔

(นายไทวุฒิ ขันแก้ว)
ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

EIA = โครงการ ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น

คำเตือน

๑. ถ้าผู้แจ้งจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้ง หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้แจ้งกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้แจ้งจะต้องระงับการดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. เมื่อผู้แจ้งก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารประเภทควบคุมการใช้ได้ทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารนั้น และห้ามมิให้ใช้อาคารนั้น เพื่อกิจการดังที่ได้แจ้งไว้ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง เว้นแต่จะได้ใบรับรองการก่อสร้างหรือดัดแปลงจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

EIA = โครงการ ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น

ที่ กท ๐๙๐๗/ก.๙๐๒

สำนักการโยธา
๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๒๔ ส.ค. ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งการก่อสร้างอาคาร

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอพี เอ็มอี ๑๖ จำกัด

อ้างถึง หนังสือแจ้งการก่อสร้างอาคาร (ยผ.๔) เลขที่ ๕๑/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านได้รับหนังสือแจ้งการก่อสร้างอาคารตึก ๔๒ ชั้น ชั้นลอย ๒ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็นอาคารชุด (อยู่อาศัย ๖๓๖ ห้อง และพาณิชย์ ๑ ห้อง) สระว่ายน้ำ และจอดรถยนต์ ที่ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร ตามมาตรา ๓๙ ทวิ นั้น

กรุงเทพมหานคร ได้ตรวจข้อมูลและเอกสารที่ยื่นแจ้งไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิแล้ว ไม่มีส่วนใดขัดพระราชบัญญัติ กฎกระทรวง ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร โดยจะต้องดำเนินการให้ถูกต้องและเป็นไปตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนที่ได้แจ้งและส่งให้กรุงเทพมหานคร ตลอดจนถือปฏิบัติตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ.๒๕๒๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ และจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขเพิ่มเติม ดังนี้

๑. ผู้แจ้งยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป และต้องปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้างตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ.๒๕๒๖) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๔ หมวด ๑๑

๒. ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และจะต้องไม่กระทำการใดๆ อันอาจเป็นภยันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน โดยผู้แจ้งต้องดำเนินการฉีดพ่นละอองน้ำบนอาคาร และบริเวณรอบสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองในอากาศ

๓. ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๓๒๕๕ ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๓

๔. เมื่อได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ ผู้แจ้งจะต้องมีหนังสือแจ้งกรุงเทพมหานครตามแบบที่กำหนด เพื่อทำการตรวจสอบอาคารนั้น

๕. หากการปฏิบัติตามเงื่อนไข มีผลทำให้แบบแปลนหรือรายละเอียดผิดไปจากแบบที่ได้แจ้งไว้และเข้าข่ายเป็นการดัดแปลงอาคาร ผู้แจ้งจะต้องได้รับอนุญาต หรือแจ้งต่อกรุงเทพมหานคร และดำเนินการตามมาตรา ๓๙ ทวิ ก่อน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายไทวุฒิ ขันแก้ว)
ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
ผ1-10 เจ้าพนักงานท้องถิ่น

สำนักงานควบคุมอาคาร
โทร. ๐ ๒๒๐๓ ๒๔๐๐ ต่อ ๒๐๖๓
โทรสาร ๐ ๒๒๐๓ ๒๔๖๔

ภาคผนวกที่ 2

รายการคำนวณประกอบแบบแปลนอาคารโครงการ

รายการคำนวณระบบประปา
และระบบดับเพลิง

สำหรับ

โครงการ LIFE LADPRAO STATION
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ของ

บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

โดย

นายมนู เมฆโสภาวรรณกุล วส. 67

1. รายการคำนวณระบบประปา

อาคารพักอาศัย, จอดรถ ค.ส.ล. 42 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

1.1 อาคาร ประกอบด้วย

- ห้องชุดพักอาศัย พื้นที่ไม่เกิน 35 ตร.ม. จำนวน 427 หน่วย
- ห้องชุดพักอาศัย พื้นที่เกิน 35 ตร.ม. จำนวน 171 หน่วย
- ร้านค้า จำนวน 1 หน่วย
- ห้องออกกำลังกาย จำนวน 1 หน่วย
- สระว่ายน้ำ 192.0 ตร.ม. จำนวน 1 หน่วย
- ห้องช่าง, แม่บ้าน, นิติบุคคล จำนวน 1 หน่วย
- ห้องพักขยะรวม พื้นที่ 31.96 ตร.ม.

1.2 ปริมาณน้ำใช้

การประมาณการปริมาณน้ำใช้

- ให้จำนวนผู้พักอาศัย/หน่วยของห้องชุดพักอาศัย พื้นที่ 35 ตร.ม. = 3 คน ให้ปริมาณน้ำใช้สำหรับผู้พักอาศัย 200 ลิตร/คน/วัน
- ให้จำนวนผู้พักอาศัย/หน่วยของห้องชุดพักอาศัย พื้นที่เกิน 35 ตร.ม. = 5 คน ให้ปริมาณน้ำใช้สำหรับผู้พักอาศัย 200 ลิตร/คน/วัน
- ให้จำนวนผู้พักอาศัย/ร้านค้า 5 คน ให้ปริมาณน้ำใช้สำหรับผู้พักอาศัย 200 ลิตร/คน/วัน
- ให้จำนวนผู้ใช้ห้องออกกำลังกาย 150 คน/วัน ให้ปริมาณน้ำใช้สำหรับผู้ใช้ห้องออกกำลังกาย 30 ลิตร/คน/วัน
- ให้จำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำ 150 คน/วัน ให้ปริมาณน้ำใช้สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ 40 ลิตร/คน/วัน
- ให้จำนวนพนักงานประจำอาคาร 15 คน ให้ปริมาณน้ำใช้สำหรับพนักงาน 75 ลิตร/คน/วัน
- ให้ปริมาณน้ำล้างห้องพักขยะ 1.50 ลิตร/ตารางเมตร/วัน
- อัตราการระเหยของน้ำในสระว่ายน้ำ เท่ากับ 4.40 มิลลิเมตร/ตร.ม./วัน

ปริมาณน้ำใช้ = (427 x 3 x 200/1,000) + (171 x 5 x 200/1,000) +
(1 x 5 x 200/1,000) + (150 x 30/1,000) + (150 x 40/1,000) +
(15 x 75/1000) + (1.50 x 31.96/1,000) + (4.40 x 192/1,000)

= 256.20 + 171.0 + 1.0 + 4.50 + 6.0 + 1.13 + 0.05 + 0.85 ลบ.ม./วัน

= 440.73 ลบ.ม./วัน

ปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ย (15 ชม./วัน)	=	440.73/15	ลบ.ม./ชม.
	=	29.38	ลบ.ม./ชม.
ปริมาณการใช้น้ำสูงสุด (Peak Factor = 3)	=	29.38 x 3	ลบ.ม./ชม.
	=	88.14	ลบ.ม./ชม.

1.3 รายการคำนวณหาปริมาณน้ำใช้ ตามประเภทของเครื่องสุขภัณฑ์

<u>ตารางเปรียบเทียบปริมาณน้ำประปาคิดเป็นหน่วยสุขภัณฑ์เพื่อหาปริมาณน้ำ</u>

ประเภทเครื่องสุขภัณฑ์	ชนิดของเครื่องควบคุม	หน่วยสุขภัณฑ์ (FIXTURE UNIT)	
		ส่วนบุคคล	สาธารณะ
ส้วม	ประตูน้ำล้าง (FLUSH VALVE)	6	10
ส้วม	ถังน้ำล้าง (FLUSH TANK)	3	5
ที่ปัสสาวะ	ประตูน้ำล้าง (FLUSH VALVE)	5	10
ที่ปัสสาวะ	ถังน้ำล้าง (FLUSH TANK)	3	5
อ่างล้างมือ	ก๊อกน้ำ	1	2
ฝักบัว	ก๊อกน้ำ	2	4
อ่างอาบน้ำ	ก๊อกน้ำ	2	4
ห้องน้ำชุด	ประตูน้ำล้าง (FLUSH VALVE)	8	-
	ถังน้ำล้าง (FLUSH TANK)	6	-

<u>หมายเหตุ</u> หน่วยสุขภัณฑ์ หมายความว่า ตัวเลขที่แสดงถึงปริมาณการใช้น้ำหรือการระบายน้ำ เปรียบเทียบกันระหว่างสุขภัณฑ์ต่างชนิดกัน ทั้งนี้ สุขภัณฑ์ที่ไม่ได้ระบุให้เทียบเคียงตัวเลขตามตารางข้างต้น

<u>จำนวนสุขภัณฑ์ในอาคาร</u>

	ส่วนบุคคล	สาธารณะ
ส้วม (ประตูน้ำล้าง)	0	-
ส้วม (ถังน้ำล้าง)	0	13
ที่ปัสสาวะ (ประตูน้ำล้าง)	0	7
อ่างล้างมือ (ก๊อกน้ำ)	0	15
ฝักบัว	0	6
ห้องน้ำชุด (ถังน้ำล้าง)	660	0
อ่างครัว (ก๊อกน้ำ)	598	0
ก๊อกน้ำ	710	0

∴ รวมหน่วยสุขภัณฑ์ทั้งหมด = (660 x 6) + (598 x 1) + (710 x 1) + (13 x 5) +
(7 x 5) + (15 x 2) + (6 x 4)
= 5,244

<u>จากอ้างอิง 7</u>

ได้ปริมาณน้ำใช้ 605.20 แกลลอน/นาที = 137.44 ลบ.ม./ชม.

จากข้อ 1.2 และ 1.3 ได้ปริมาณน้ำใช้สูงสุด 137.44 ลบ.ม/ชม.

1.4 ขนาดถังเก็บน้ำสำรอง

ให้มีขนาดที่สามารถจ่ายน้ำในชั่วโมงสูงสุดได้ไม่น้อยกว่า 2 ชม. = 274.88 ลบ.ม.

1.5 ระบบดับเพลิง

- การหาขนาดของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง

  <u>กำหนดให้</u>

  — ท่อยืนท่อแรก ปริมาณการจ่ายน้ำไม่น้อยกว่า 30 ลิตร/วินาที

  — ท่อยืนแต่ละท่อที่เพิ่มขึ้นปริมาณการจ่ายน้ำไม่น้อยกว่า 15 ลิตร/วินาที

  — ความดันต่ำสุดที่หัวต่อสายฉีดชั้นสูงสุดไม่น้อยกว่า 45 เมตร

  ในอาคาร ประกอบด้วย

- ระบบดับเพลิง

  — ท่อดับเพลิงท่อยืน 4 ท่อ

  — ระดับถังเก็บน้ำดับเพลิงอยู่ที่ระดับ -2.80

  — ความสูงชั้นบนสุด (ชั้นห้องเครื่องลิฟต์) ระดับ +142.25

  ∴ ใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงขนาด 75 ลิตร/วินาที (270.0 ลบ.ม./ชม.)
  สูบน้ำส่งได้สูงไม่น้อยกว่า 200 เมตร

- ขนาดถังเก็บน้ำสำรองดับเพลิง

  ให้มีปริมาณที่สามารถจ่ายน้ำได้เป็นเวลาไม่น้อยกว่า 30 นาที

  ∴ ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง = 135.0 ลบ.ม.

จากข้อ 1.4 และ ข้อ 1.5

∴ ขนาดถังเก็บน้ำสำรองสำหรับประปาและระบบดับเพลิงต้องไม่น้อยกว่า

= 274.88 + 135.0 ลบ.ม.

= 409.88 ลบ.ม.

- ขนาดถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคาร มีความจุ 562.40 ลบ.ม.
- ขนาดถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของอาคาร มีความจุ 213.52 ลบ.ม.

∴ ปริมาตรถังเก็บน้ำสำรองของอาคารทั้งหมด

= 562.40 + 213.52 ลบ.ม.

= 775.92 ลบ.ม. > 409.88 ลบ.ม. OK

- ปริมาณน้ำสำรองของโครงการ = 775.92 ลบ.ม.

- สำรองน้ำใช้ 1 วัน = 440.73 ลบ.ม.

∴ คงเหลือปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง = 775.92 – 440.73 ลบ.ม.

= 335.19 ลบ.ม.

สามารถสำรองได้ = (335.19 x 1,000)/(75 x 60) นาที

= 74.49 นาที

เอกสารอ้างอิง

1. JAPANESE INDUSTRIAL STANDARD, JIS A 3302 (1988)
   "ESTIMATION OF POPULATION FOR WASTE WATER PURIFIER OF BUILDINGS."
2. รศ.ดร. ธงชัย พรรณสวัสดิ์ และคณะ (2530)
   "น้ำเสียชุมชนและปัญหามลภาวะทางน้ำในเขตกทม. และปริมณฑล" โครงการศึกษาแนวทางการจัดการน้ำเสียชุมชนสำหรับลุ่มแม่น้ำเจ้าพระยาตอนล่าง เสนอต่อสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ กระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและการพลังงาน
3. มาตรฐาน ว.ส.ท. 1004-16 (2528)
   "มาตรฐานการเดินท่อภายในอาคาร" คณะกรรมการ สาขาวิศวกรรมโยธา 2527-2528
4. The Japan Association of Piping Industries, "Maximum Water Feed Amount and Mean Sewage Amount for Various Buildings."
5. Metcale & Eddy, INC, "Wastewater Engineering, Treament, Disposal, Reuse"
   Mc GRAW - Hill International Editions 1991.
6. วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ "งานวิศวกรรมร่วมสาขาในอาคารสูง"
7. Manas, V.T., National plumbing Code Handbook, Mcgraw – Hill
8. รศ.ดร.ธงชัย พรรณสวัสดิ์ "คู่มือออกแบบระบบระบายน้ำเสียและน้ำฝน"
9. กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
10. รศ.ดร.สุรพล สายพานิช "วิศวกรรมน้ำเสีย"

รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย

สำหรับ

โครงการ LIFE LADPRAO STATION
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ของ

บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

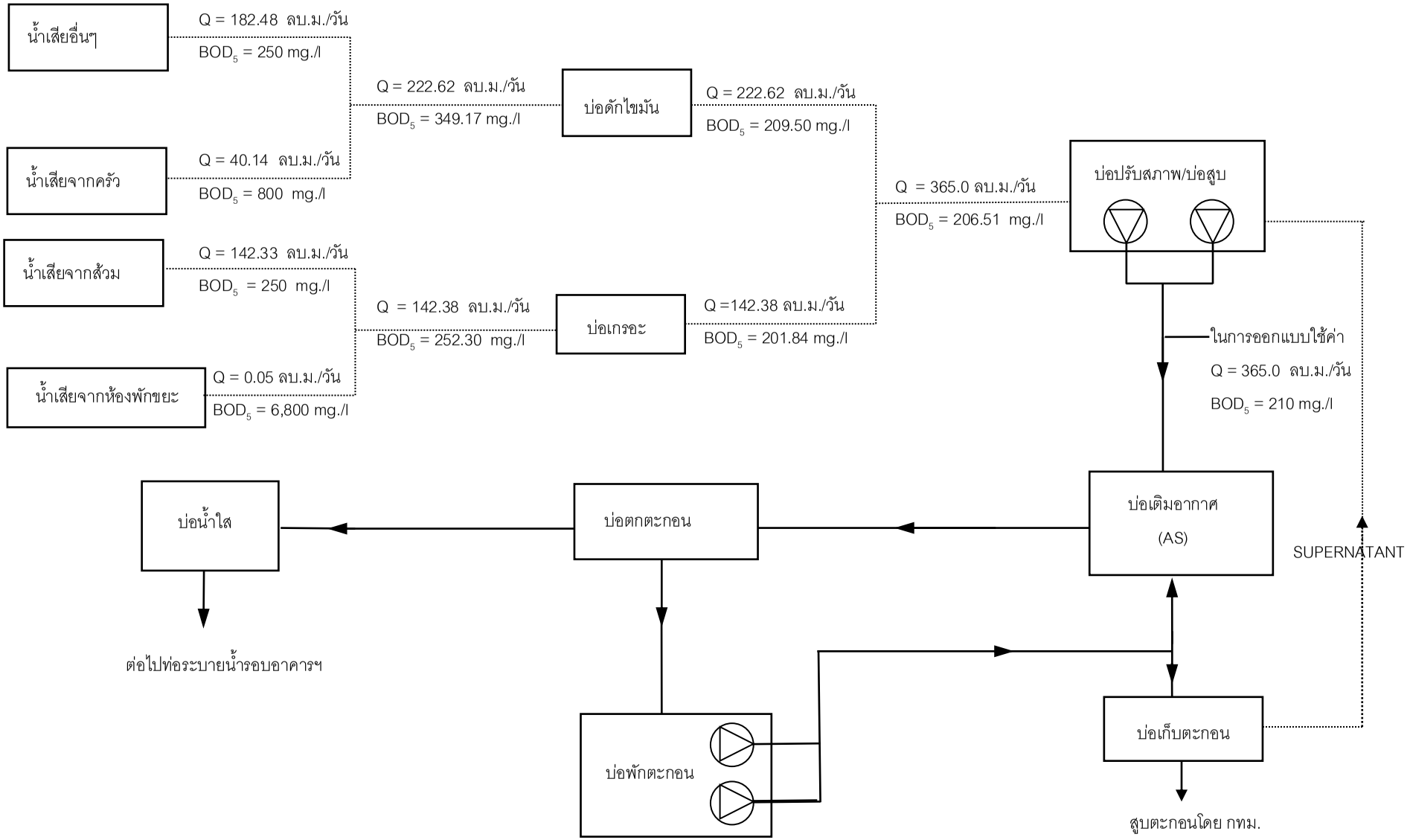
โดย

นายมนู เมฆโสภาวรรณกุล วส. 67

รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย

1. แผนภูมิแสดงระบบบำบัดน้ำเสีย

ปริมาณน้ำเสีย 365.0 ลบ.ม./วัน



ผ2-8

2. **การประมาณการปริมาณน้ำเสียและลักษณะของน้ำเสีย**

อาคารพักอาศัย, จอดรถ ค.ส.ล. 42 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

2.1 อาคาร ประกอบด้วย

- ห้องชุดพักอาศัย พื้นที่ไม่เกิน 35 ตร.ม. จำนวน 427 หน่วย
- ห้องชุดพักอาศัย พื้นที่เกิน 35 ตร.ม. จำนวน 171 หน่วย
- ร้านค้า จำนวน 1 หน่วย
- ห้องออกกำลังกาย จำนวน 1 หน่วย
- สระว่ายน้ำ 192.0 ตร.ม. จำนวน 1 หน่วย
- ห้องช่าง, แม่บ้าน, นิติบุคคล จำนวน 1 หน่วย
- ห้องพักขยะรวม พื้นที่ 31.96 ตร.ม.

2.2 ปริมาณน้ำใช้

การประมาณการปริมาณน้ำใช้

- ให้จำนวนผู้พักอาศัย/หน่วยของห้องชุดพักอาศัย พื้นที่ 35 ตร.ม. = 3 คน ให้ปริมาณน้ำใช้สำหรับผู้พักอาศัย 200 ลิตร/คน/วัน
- ให้จำนวนผู้พักอาศัย/หน่วยของห้องชุดพักอาศัย พื้นที่เกิน 35 ตร.ม. = 5 คน ให้ปริมาณน้ำใช้สำหรับผู้พักอาศัย 200 ลิตร/คน/วัน
- ให้จำนวนผู้พักอาศัย/ร้านค้า 5 คน ให้ปริมาณน้ำใช้สำหรับผู้พักอาศัย 200 ลิตร/คน/วัน
- ให้จำนวนผู้ใช้ห้องออกกำลังกาย 150 คน/วัน ให้ปริมาณน้ำใช้สำหรับผู้ใช้ห้องออกกำลังกาย 30 ลิตร/คน/วัน
- ให้จำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำ 150 คน/วัน ให้ปริมาณน้ำใช้สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ 40 ลิตร/คน/วัน
- ให้จำนวนพนักงานประจำอาคาร 15 คน ให้ปริมาณน้ำใช้สำหรับพนักงาน 75 ลิตร/คน/วัน
- ให้ปริมาณน้ำล้างห้องพักขยะ 1.50 ลิตร/ตารางเมตร/วัน
- อัตราการระเหยของน้ำในสระว่ายน้ำ เท่ากับ 4.40 มิลลิเมตร/ตร.ม./วัน

ปริมาณน้ำใช้ = (427 x 3 x 200/1,000) + (171 x 5 x 200/1,000) +
(1 x 5 x 200/1,000) + (150 x 30/1,000) + (150 x 40/1,000) +
(15 x 75/1000) + (1.50 x 31.96/1,000) + (4.40 x 192/1,000)
= 256.20 + 171.0 + 1.0 + 4.50 + 6.0 + 1.13 + 0.05 + 0.85 ลบ.ม./วัน
= 440.73 ลบ.ม./วัน

ปริมาณน้ำเสีย = 80% ของปริมาณน้ำใช้ ไม่คิดน้ำระเหยจากสระว่ายน้ำ (น้ำล้างห้องขยะคิด 100%)
= 0.80(440.73 - 0.05 - 0.85) + 0.05
= 0.80(439.83) + 0.05 ลบ.ม./วัน
= 351.91 ลบ.ม./วัน

∴ ปริมาณน้ำเสียที่ใช้ในการออกแบบ = 365.0 ลบ.ม./วัน

3. **ระบบบำบัดน้ำเสีย** (WASTEWATER TREATMENT PLANT)

ขบวนการบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge (Completely Mix)

ข้อกำหนดในการออกแบบ

ปริมาณน้ำเสียที่ใช้ในการออกแบบ	365	ลบ.ม./วัน
BOD_5 Influent (S)	250	mg/l
SS Influent	200	mg/l
BOD_5 Effluent	20	mg/l
SS Effluent	30	mg/l
F/M	0.35	kg BOD_5 / Kg MLVSS-DAY
SLUDGE AGE (θ_C)	15	day
SLUDGE YIELD (Y)	0.50	Kg MLVSS/Kg BOD_5
DECAY RATE (K_d)	0.06	d^{-1}
MLSS	3,000	mg/l
MLVSS(X) = 0.8 MLSS =	2,400	mg/l

ความเข้มข้นของ SLUDGE ที่ถังตะกอน

- ในรูป MLSS = 10,000 mg/l
- ในรูป MLVSS (X_r) = 8,000 mg/l

ปริมาณน้ำเสียที่ใช้ในการออกแบบ = 375.0 ลบ.ม./วัน

- ปริมาณน้ำเสียจากส้วม (S) = 39% ของปริมาณน้ำเสียรวม (ไม่รวมน้ำล้างห้องขยะ)
  = 0.39(365.0 - 0.05) ลบ.ม./วัน
  = 142.33 ลบ.ม./วัน (BOD 250 mg./l.)

- ปริมาณน้ำเสียอื่นๆ ยกเว้นครัว (W) = 0.50% ของปริมาณน้ำเสียรวม (ไม่รวมน้ำล้างห้องขยะ)
  = 0.50(365.0 - 0.05) ลบ.ม./วัน
  = 182.48 ลบ.ม./วัน (BOD 250 mg./l.)

- ปริมาณน้ำเสียจากครัว (KW) = 11% ของปริมาณน้ำเสียรวม (ไม่รวมน้ำล้างห้องขยะ)
  = 0.11(365.0 - 0.05) ลบ.ม./วัน
  = 40.14 ลบ.ม./วัน (BOD 800 mg./l.)

- ปริมาณน้ำเสียล้างห้องพักขยะ = 0.05 ลบ.ม./วัน (BOD 6,800 mg./l.)

- BOD ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (MIXED BOD)

$$= \frac{(142.33 \times 250) + (182.48 \times 250) + (40.14 \times 800) + (0.05 \times 6{,}800)}{365} \text{ mg./l.}$$

$$= 311.38 \text{ mg./l.}$$

3.1 บ่อดักไขมัน (GREASE TRAP)

น้ำเสียที่เข้าบ่อดักไขมัน = น้ำเสียอื่นๆ ยกเว้นครัว (W) + น้ำเสียจากครัว (KW)

= 182.48 + 40.14 ลบ.ม./วัน

= 222.62 ลบ.ม./วัน

BOD เข้าบ่อดักไขมัน (MIXED BOD) $= \frac{(182.48 \times 250) + (40.14 \times 800)}{222.62}$ mg./l.

= 349.17 mg./l.

ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 3(1.80 x 2.90 x 3.10) + (2.0 x 2.90 x 3.10) - (0.35 x 0.55 x 3.10) ลบ.ม.

v = 65.93 ลบ.ม.

∴ t = 65.93 x 24/222.62 ชม.

= 7.11 ชม.

ให้ประสิทธิภาพของบ่อดักไขมัน 40%

∴ BOD_5 ของน้ำเสียจากบ่อดักไขมันเข้าบ่อสูบน้ำเสีย = 0.60 x 349.17 mg./l.

= 209.50 mg./l.

3.2 บ่อเกรอะ (Septic Tank)

น้ำเสียที่เข้าบ่อเกรอะ = น้ำเสียจากส้วม (S) + น้ำล้างห้องขยะ

= 142.33 + 0.05 ลบ.ม./วัน

= 142.38 ลบ.ม./วัน

BOD เข้าบ่อเกรอะ (MIXED BOD) $= \frac{(142.33 \times 250) + (0.05 \times 6{,}800)}{142.38}$ mg./l.

= 252.30 mg./l.

ใช้บ่อเกรอะ ขนาด (1.70 x 8.0 x 3.10) - (0.35 x 0.80 x 3.10) = 41.29 ลบ.ม.

v = 41.29 ลบ.ม.

∴ t = 41.29 x 24/142.38 ชม.

= 6.96 ชม.

ให้ประสิทธิภาพของบ่อเกรอะ 20%

∴ BOD_5 ของน้ำเสียจากบ่อเกรอะเข้าบ่อสูบน้ำเสีย = 0.80 x 252.30 mg./l.

= 201.84 mg./l.

3.3 บ่อสูบน้ำเสีย (PUMP SUMP & EQUALIZATION TANK)

น้ำเสียที่เข้าบ่อสูบน้ำเสีย = บ่อน้ำจากบ่อเกรอะ + น้ำเสียจากบ่อดักไขมัน

= 142.38 + 222.62 ลบ.ม./วัน

= 365.0 ลบ.ม./วัน

BOD ที่เข้าบ่อสูบน้ำเสีย (MIXED BOD) = $\frac{(142.38 \times 201.84) + (222.62 \times 209.50)}{365}$ mg./l.

= 206.51 mg./l.

ออกแบบ BOD เข้าบ่อสูบน้ำเสีย = 210 mg./l.

∴ น้ำเสียที่เข้าบ่อสูบน้ำเสีย = 365.0 ลบ.ม./วัน (BOD 210 mg./l.)

<u>สูตร</u> V = $\theta q/4$

V = VOLUME OF TANK (m^3)

θ = PUMPING CYCLE = 20 MINUTE

q = PUMPING CAPACITY (m^3/MINUTE)

ปริมาณน้ำเสีย 365 ลบ.ม./วัน

PEAK FACTOR 3 เท่า DWF

∴ ปริมาณน้ำเสียสูงสุด 45.63 ลบ.ม./ชม.

= 0.76 ลบ.ม./นาที

∴ V = 20 x 0.76/4 ลบ.ม.

= 3.80 ลบ.ม.

ใช้ถังขนาด 4.80 x 5.69 x 3.10 Effective Depth = 84.67 ลบ.ม.

∴ t = 84.67 x 24/365 ชั่วโมง

= 5.57 ชั่วโมง

ใช้เครื่องสูบน้ำ Submersible pump ชนิดติดตั้งแบบมี Guide Rail มอเตอร์ขนาด 0.75 kW. จำนวน 2 เครื่อง แต่ละเครื่องสูบน้ำได้ 16.0 ลบ.ม./ชม. TDH. 6.0 เมตร สลับกันทำงาน และสามารถทำงาน
พร้อมกันได้เมื่อเกิด Peak Flow

3.4 ถังเติมอากาศ (Aeration tank)

<u>จากสูตร</u> F/M = QS / VX

0.35 = 365 x (210)/ V x 2,400

V = 91.25 ลบ.ม.

ใช้ถังขนาด 3.50 x 7.20 x 3.70 (Effective depth)

= 93.24 ลบ.ม.

∴ t = 93.24 x 24/365

= 6.13 ชม.

CHECK MLVSS

F/M = 0.35 = 365 x 210/93.24X

X = 2,349 มก./ล.

∴ MLSS = 2,349/0.8

= 2,936 มก./ล.

ปริมาณออกซิเจนที่ใช้ = 2 BOD_5 Removed

= 2 x 365 x 190/1,000 กก./วัน

= 138.70 กก./วัน

= 5.78 กก./ชั่วโมง

ใช้เครื่องเติมอากาศแบบ Submersible Ejector ชนิดติดตั้งแบบมี Guide rail มอเตอร์ขนาด 2.20 Kw. จำนวน 3 เครื่อง ให้ปริมาณออกซิเจนได้ 2.0 กก./ชม./เครื่อง ควบคุมการทำงานด้วย Timer Switch

คำนวณหา Sludge recycle

<u>จากสูตร</u> $X(Q+Q_r) = X_rQ_r$

$2{,}349\ (Q+Q_r) = 8{,}000\ Q_r$

$2{,}349\ Q = 5{,}651\ Q_r$

$Q_r / Q = 2{,}349/5{,}651$

$= 0.42$

$\therefore$ Sludge recycle = 42%

= 15.21 x 0.42 ลบ.ม./ชั่วโมง

= 6.39 ลบ.ม./ชั่วโมง

ใช้เครื่องสูบตะกอน Submersible sludge pump ชนิดติดตั้งแบบมี Guide Rail มอเตอร์ขนาด 0.40 Kw. จำนวน 2 เครื่อง สามารถสูบตะกอนได้ 6.50 ลบ.ม./ชม. TDH. 6.0 เมตร สลับกันทำงานควบคุมการทำงานโดย Timer Switch

3.5 ถังตกตะกอน (Sedimentation Tank)

กำหนด Surface Loading 24 ลบ.ม./ตร.ม.-วัน

$\therefore$ Surface Area = 365/24 ตร.ม.

= 15.21 ตร.ม.

ใช้ถังตกตะกอนขนาดพื้นที่ 4.0 x 4.0

มี Net Area = $4.0 \times 4.0 - \pi \times (0.6)^2/4\ \}$ ตร.ม.

= 15.72 ตร.ม.

$\therefore$ Surface Loading ที่ใช้ = 365/15.72 ลบ.ม./ตร.ม.-วัน

= 23.22 ลบ.ม./ตร.ม.-วัน

กำหนด Weir Loading 125 ลบ.ม./ม.-วัน

$\therefore$ ความยาว Weir = 365/125 = 2.92 เมตร

ใช้ Weir ยาว 14.0 เมตร

$\therefore$ Weir Loading ที่ใช้ = 365/14.0 = 26.07 ลบ.ม./ม.-วัน

หาปริมาตรของถังตกตะกอน

V = (3.50 x 3.50 x 0.25) + (4.0 x 4.0 x 1.0) +

3.25/3.0 [(4.0 x 4.0) + (0.30 x 0.30) + $\sqrt{(4.0^2 \times 0.30^2)}$] ลบ.ม.

= 3.06 + 16.0 + 18.73 ลบ.ม.

= 37.79 ลบ.ม.

∴ t = 37.79 x 24/365

= 2.49 ชั่วโมง

3.6 ถังน้ำใส (Effluent tank)

กำหนด t = 30 Minute

∴ V = 365 x 0.50/24 ลบ.ม.

= 7.60 ลบ.ม.

ใช้ถังขนาด 2.60 x 3.0 x 3.50 (Effective depth)

= 27.30 ลบ.ม.

∴ t = 27.30 x 24 x 60/365 Minute

= 107.70 Minute

3.7 Sludge Excess

หาปริมาตร Sludge ที่จะระบายออกจาก Line ตกตะกอน

∴ Q_w = $VX / \theta_c X_r$

= 93.24 x 2,349/15 x 8,000

= 1.83 ลบ.ม./วัน

ให้ความเข้มข้นของตะกอน 3%

∴ ปริมาณตะกอน = 1.83/3 ลบ.ม.

= 0.61 ลบ.ม./วัน

<u>กำหนดให้</u>

ขนาดของถังเก็บตะกอนได้ 30 วัน

∴ ขนาดของถังเก็บตะกอน = 0.61 x 30 ลบ.ม.

= 18.30 ลบ.ม.

ใช้ถังเก็บตะกอนขนาด	=	1.10 x 7.20 x 3.60	ลบ.ม.
	=	28.51	ลบ.ม.
∴ t ที่ใช้จริง	=	28.51/0.61	วัน
	=	46.74	วัน

3.8 ประสิทธิภาพของระบบ

BOD ของน้ำทิ้งที่ออกจากระบบ	20	มก./ล.	
∴ ประสิทธิภาพของระบบ	=	(311.38 – 20) x 100/311.38	
	=	93.58%	

SS ของน้ำทิ้งที่ออกจากระบบ	30	มก./ล.	
∴ ประสิทธิภาพของระบบ	=	(200 – 30) x 100/200	
	=	85%	

4. **ระบบบำบัดน้ำเสียจากร้านค้า, ห้องน้ำพนักงาน, ห้องน้ำส่วนกลาง, ห้องพักขยะ**

- น้ำเสียจากห้องน้ำร้านค้า

ร้านค้า	=	1	หน่วย
จำนวนผู้ใช้น้ำ	=	5	คน/หน่วย
ปริมาณน้ำใช้	=	200	ลิตร/คน/วัน
ปริมาณน้ำเสีย	=	80% ของปริมาณน้ำใช้	
	=	0.80 x 1 x 5 x 200/1,000	ลบ.ม./วัน
	=	0.80	ลบ.ม./วัน (BOD_5 INFLUENT(S) 250 mg./l.)

- น้ำเสียจากห้องน้ำพนักงาน

จำนวนพนักงาน	=	15	คน
ปริมาณน้ำใช้	=	75	ลิตร/คน/วัน
ปริมาณน้ำเสีย	=	80% ของปริมาณน้ำใช้	
	=	0.80 x 15 x 75/1,000	ลบ.ม./วัน
	=	0.90	ลบ.ม./วัน (BOD_5 INFLUENT(S) 250 mg./l.)

- น้ำเสียจากห้องน้ำส่วนกลาง

จำนวนผู้ใช้ห้องน้ำ	=	50	คน/วัน
ปริมาณน้ำใช้	=	20	ลิตร/คน/วัน
ปริมาณน้ำเสีย	=	80% ของปริมาณน้ำใช้	
	=	0.80 x 50 x 20/1,000	ลบ.ม./วัน
	=	0.80	ลบ.ม./วัน (BOD_5 INFLUENT(S) 250 mg./l.)

- **น้ำเสียจากห้องพักขยะ**

พื้นที่รวมห้องพักขยะ	=	31.96	ตร.ม.
ปริมาณน้ำใช้	=	1.50	ลิตร/ตร.ม./วัน
ปริมาณน้ำเสีย	=	100% ของปริมาณน้ำใช้	
	=	1 x 31.96 x 1.50/1000	ลบ.ม./วัน
	=	0.05	ลบ.ม./วัน (BOD 6,800 mg./l.)

∴ ปริมาณน้ำเสียรวม = 0.80 + 0.90 + 0.80 + 0.05 ลบ.ม./วัน

= 2.55 ลบ.ม./วัน

BOD5 Influent(s) = $\frac{(0.80 \times 250) + (0.90 \times 250) + (0.80 \times 250) + (0.05 \times 6{,}800)}{2.55}$

= 378 mg/l

∴ เลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ Model PT-4000SC ของ ENTECH สามารถบำบัดน้ำเสียได้ 2.60 ลบ.ม./วัน ที่ BOD_5 INFLUENT (S) 378 mg./l., BOD_5 EFFLUENT 20 mg./l., SS = 30 mg./l.

รายการคำนวณโหลดไฟฟ้า

สำหรับ

โครงการ LIFE LADPRAO STATION
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ของ

บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

โดย

นายจิรวุฒิ ชินชนะถาวร วฟก. 970

1. <u>รายการคำนวณโหลดไฟฟ้า</u>

1.1 โหลดห้องพักอาศัย, สำนักงาน และห้องออกกำลังกาย

- แบบ A	พื้นที่	28.50	ตร.ม.	LOAD	4,110	VA./ห้อง	มิเตอร์ขนาด	15(45)A 1 ϕ 2W
- แบบ B	พื้นที่	34.50	ตร.ม.	LOAD	4,650	VA./ห้อง	มิเตอร์ขนาด	15(45)A 1 ϕ 2W
- แบบ C	พื้นที่	42	ตร.ม.	LOAD	5,280	VA./ห้อง	มิเตอร์ขนาด	15(45)A 1 ϕ 2W
- แบบ D	พื้นที่	57	ตร.ม.	LOAD	8,130	VA./ห้อง	มิเตอร์ขนาด	30(100)A 1 ϕ 2W
- แบบ E	พื้นที่	65	ตร.ม.	LOAD	8,850	VA./ห้อง	มิเตอร์ขนาด	30(100)A 1 ϕ 2W
- แบบ F	พื้นที่	40	ตร.ม.	LOAD	5,100	VA./ห้อง	มิเตอร์ขนาด	15(45)A 1 ϕ 2W
- ร้านค้า	พื้นที่	40.25	ตร.ม.	LOAD	7,000	VA./ห้อง	มิเตอร์ขนาด	30(100)A 1 ϕ 2W

1.2 โหลดส่วนกลาง

1. ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง, เต้ารับไฟฟ้า และเครื่องปรับอากาศส่วนกลาง	150,000	VA.
2. ลิฟต์ จำนวน 5 ชุด	150,000	VA.
3. ระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
- SNP (ปั๊มน้ำขึ้นหลังคา)	150,000	VA.
- SNP (ปั๊มน้ำดาดฟ้า)	5,000	VA.
- SNP (บำบัดน้ำเสีย)	30,000	VA.
4. ระบบอัดอากาศและระบายอากาศ	45,000	VA.
5. โหลดห้องออกกำลังกายและสระว่ายน้ำ	80,000	VA.
6. EV. CHAGER	60,000	VA.
รวมโหลดส่วนกลาง	<u>670,000</u>	VA. (967A)

1.3 รายการคำนวณโหลดของหม้อแปลง TR.1

หม้อแปลง TR.1 จ่ายโหลดห้องพักอาศัย ชั้นที่ 18 - 39 รวมจำนวน 22 ชั้น มีดังนี้

- แบบ A	จำนวน	66	ห้อง,	LOAD	4,110	VA./ห้อง
- แบบ B	จำนวน	212	ห้อง,	LOAD	4,650	VA./ห้อง
- แบบ C	จำนวน	42	ห้อง,	LOAD	5,280	VA./ห้อง
- แบบ D	จำนวน	22	ห้อง,	LOAD	8,130	VA./ห้อง
- แบบ E	จำนวน	20	ห้อง,	LOAD	8,850	VA./ห้อง
- แบบ F	จำนวน	48	ห้อง,	LOAD	5,100	VA./ห้อง

พักอาศัย (20 @ 8,850), (22 @ 8,130), (42 @ 5,280), (48 @ 5,100), (212 @ 4,650), (66 @ 4,110)

โหลดห้องพักอาศัย = 0.9 { (10 x 8,850) } +
0.8 { (10 x 8,850) } +
0.7 { (10 x 8,130) } +
0.6 { (10 x 8,130) } +
0.5 { (2 x 8,130) + (42 x 5,280) + (48 x 5,100) +
(212 x 4,650) + (66 x 4,110) }
= 79,650 + 70,800 + 56,910 + 48,780 + 869,940

รวมโหลดห้องพักอาศัย = 1,126,080 VA. (1,625A)

∴ เลือกใช้หม้อแปลงชนิดแห้ง ขนาด 1,600 KVA.

1.4 รายการคำนวณโหลดของหม้อแปลง TR.2

หม้อแปลง TR.2 จ่ายโหลดห้องพักอาศัย ชั้นที่ 8 - 17 รวมจำนวน 10 ชั้น และ
โหลดส่วนกลาง มีดังนี้

- แบบ A จำนวน 30 ห้อง, LOAD 4,110 VA./ห้อง
- แบบ B จำนวน 119 ห้อง, LOAD 4,650 VA./ห้อง
- แบบ C จำนวน 19 ห้อง, LOAD 5,280 VA./ห้อง
- แบบ D จำนวน 10 ห้อง, LOAD 8,130 VA./ห้อง
- แบบ E จำนวน 10 ห้อง, LOAD 8,850 VA./ห้อง

พักอาศัย (10 @ 8,850), (10 @ 8,130), (19 @ 5,280), (119 @ 4,650), (30 @ 4,110)

โหลดห้องพักอาศัย = 0.9 { (10 x 8,850) } +
0.8 { (10 x 8,130) } +
0.7 { (10 x 5,280) } +
0.6 { (9 x 5,280) + (1 x 4,650) } +
0.5 { (118 x 4,650) + (30 x 4,110) }
= 79,650 + 65,040 + 36,960 + 31,302 + 336,000

รวมโหลดห้องพักอาศัย = 548,952 VA. (792A)

รวมโหลดทั้งหมดของหม้อแปลง TR.2 = โหลดห้องพัก + โหลดส่วนกลาง + ร้านค้า

= 548,952 + 670,000 + 7,000

= 1,225,952 VA.

∴ เลือกใช้หม้อแปลงชนิดแห้ง ขนาด 1,600 KVA.

1.5 รายการคำนวณโหลดของ GENERATOR

1.	ไฟฟ้าแสงสว่าง	=	75,000	VA.
2.	ลิฟต์โดยสาร จำนวน 3 ชุด	=	90,000	VA.
3.	ระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
	— SNP (ปั๊มน้ำขึ้นหลังคา)	=	75,000	VA.
	— SNP (ปั๊มน้ำดาดฟ้า)	=	5,000	VA.
	— SNP (ปั๊มน้ำเสีย)	=	30,000	VA.
4.	ระบบอัดอากาศและระบายอากาศ	=	45,000	VA.
	รวมโหลดที่จ่ายให้ส่วนกลาง	=	320,000	VA. (461A)

ใช้เป็นแบบ PRIME RATED

∴ เลือก GENERATOR ขนาด 350 KVA.

1.6 โหลดห้องพักอาศัย (TR.2)

TYPE / ชั้น	A	B	C	D	E	F	รวม
	28.50 m^2	34.50 m^2	42 m^2	57 m^2	65 m^2	40 m^2	
8	3	11	1	1	1	0	17
9	3	12	2	1	1	0	19
10	3	12	2	1	1	0	19
11	3	12	2	1	1	0	19
12	3	12	2	1	1	0	19
13	3	12	2	1	1	0	19
14	3	12	2	1	1	0	19
15	3	12	2	1	1	0	19
16	3	12	2	1	1	0	19
17	3	12	2	1	1	0	19
รวม	**30**	**119**	**19**	**10**	**10**	-	**188**

1.7 โหลดห้องพักอาศัย (TR.1)

TYPE / ชั้น	A	B	C	D	E	F	รวม
	28.50 m^2	34.50 m^2	42 m^2	57 m^2	65 m^2	40 m^2	
18	3	12	2	1	1	0	19
19	3	12	2	1	1	0	19
20	3	12	2	1	1	0	19
21	3	12	2	1	1	0	19
22	3	12	2	1	1	0	19
23	3	12	2	1	1	0	19
24	3	12	2	1	1	0	19
25	3	12	2	1	1	0	19
26	3	12	2	1	1	0	19
27	3	12	2	1	1	0	19
28	3	12	2	1	1	0	19
29	3	12	2	1	1	0	19
30	3	12	2	1	1	0	19
31	3	12	2	1	1	0	19
32	3	12	2	1	1	0	19
33	3	12	2	1	1	0	19
34	3	12	2	1	1	0	19
35	3	2	2	1	1	10	19
36	3	2	2	1	1	10	19
37	3	2	2	1	1	10	19
38	3	1	1	1	0	9	15
39	3	1	1	1	0	9	15
รวม	**66**	**212**	**42**	**22**	**20**	**48**	**410**

1.8 ตารางสรุปจำนวนห้องพักอาศัย

TYPE / ชั้น	A	B	C	D	E	F	รวม
	28.50 m^2	34.50 m^2	42 m^2	57 m^2	65 m^2	40 m^2	
8	3	11	1	1	1	0	17
9	3	12	2	1	1	0	19
10	3	12	2	1	1	0	19
11	3	12	2	1	1	0	19
12	3	12	2	1	1	0	19
13	3	12	2	1	1	0	19
14	3	12	2	1	1	0	19
15	3	12	2	1	1	0	19
16	3	12	2	1	1	0	19
17	3	12	2	1	1	0	19
18	3	12	2	1	1	0	19
19	3	12	2	1	1	0	19
20	3	12	2	1	1	0	19
21	3	12	2	1	1	0	19
22	3	12	2	1	1	0	19
23	3	12	2	1	1	0	19
24	3	12	2	1	1	0	19
25	3	12	2	1	1	0	19
26	3	12	2	1	1	0	19
27	3	12	2	1	1	0	19
28	3	12	2	1	1	0	19
29	3	12	2	1	1	0	19
30	3	12	2	1	1	0	19
31	3	12	2	1	1	0	19
32	3	12	2	1	1	0	19
33	3	12	2	1	1	0	19
34	3	12	2	1	1	0	19
35	3	2	2	1	1	10	19
36	3	2	2	1	1	10	19
37	3	2	2	1	1	10	19
38	3	1	1	1	0	9	15
39	3	1	1	1	0	9	15
รวม	**96**	**331**	**61**	**32**	**30**	**48**	**598**

<u>หมายเหตุ</u>

A : A1, A1M, A1D, A1MD, A2D

B : B1, B1M, B2, B3, B3M, B4, B5, B6, B6M, B6D

C : C1, C2, C1D

D : D1, D1D

E : E1

F : B1D, B1DM, B2D, B3D, B3MD, B4D, C5D

ภาคผนวกที่ 3

แบบแปลนที่ยื่นขออนุญาตเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ

ตารางแสดงพื้นที่, พื้นที่อาคาร และพื้นที่เพื่อคำนวณที่จอดรถยนต์ (BMA Resubmission)

ที่ดินอยู่ในผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร หมายเลข พ.4-1 สีแดง , FAR 8:1, OSR ≥ 4 %

Bonus จากการจัดทำบ่อสักเก็บน้ำ 360 ลบ.ม. ได้ FAR เพิ่มขึ้น 19.40% คิดเป็น FAR 9.55:1

ชื่อเจ้าของอาคาร	บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด	
ประเภทอาคาร	อาคาร ค.ส.ล. สูง 40 ชั้น ชั้นลอย 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง	
	เพื่อใช้เป็นอาคารชุดอยู่อาศัย (598 ห้อง) - ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า 1 ห้อง)	
	- จอดรถยนต์ และสระว่ายน้ำ	
สถานที่ก่อสร้าง	ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร	

พื้นที่ดิน (2-2-92.2 ไร่)	4,368.80	ตารางเมตร
พื้นที่ของอาคารทั้งหมด	40,823	ตารางเมตร
พื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่งภายนอกอาคาร	2,160	ตารางเมตร
พื้นที่ส่วนปกคลุม	1,591	ตารางเมตร
คิดเป็นที่ว่างร้อยละ (2,778 ตร.ม.)	63.58	%
พื้นที่อาคารตามข้อ 17	40,309	ตารางเมตร
อัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน เท่ากับ	9.22	ต่อ 1
อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมทั้งหมด	6.89	%

ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบดัดแปลง	5,486.00	@ 4 บาท/ตร.ม.	21,944.00 บาท
ถังน้ำใต้ดินใน-นอกอาคาร	-	@ 4 บาท/ตร.ม.	- บาท
ค่าธรรมเนียมรั้ว	-	@ 1 บาท/ม.	- บาท
ค่าธรรมเนียมท่อระบายน้ำ	-	@ 1 บาท/ม.	- บาท
ค่าธรรมเนียมทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร	-	@ 0.50 บาท/ตร.ม.	- บาท
ค่าธรรมเนียมป้าย	-	@ 4 บาท/ตร.ม.	- บาท
ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตดัดแปลง			100.00 บาท
รวมทั้งสิ้น			22,044.00 บาท

1	2	3	4	5	6	7	8	8	9	10		11	12	13	14	15	16	17	18	19
ประเภทการใช้สอย / ชั้น	พื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่ง (ตร.ม.)	พื้นที่โรงมหรสพ (ตร.ม.)	พื้นที่โรงมหรสพ (ที่นั่ง)	พื้นที่โรงแรม (ตร.ม.)	พื้นที่โรงแรม (ห้อง)	พื้นที่พักอาศัย (ตร.ม.)	พื้นที่พักอาศัย ไม่เกิน 60 ตร.ม. (ห้อง)	พื้นที่พักอาศัย เกิน 60 ตร.ม. (ห้อง)	พื้นที่อัตตาคาร (ตร.ม.)	สถานศึกษา (ตร.ม.)	พื้นที่พาณิชย์ (ตร.ม.)	พื้นที่สำนักงาน (ตร.ม.)	พื้นที่ห้องโถง ห้องประชุม (ตร.ม.)	พื้นที่บันได, ลิฟท์ ห้องเครื่อง, เก็บของ ทางเดิน, อื่น ๆ (ตร.ม.)	พื้นที่อาคารขนาดใหญ่ (3+5+7+9+10+11+12+13) (ตร.ม.)	พื้นที่รวมคิดค่าธรรมเนียม (2+14) (ตร.ม.)	พื้นที่ของลาดฟ้า บันไดนอกหลังคา,พื้นที่คิดคั่วเครื่องจักรกล (ตร.ม.)	พื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดิน (15-16) (ตร.ม.)	จำนวนที่จอดรถตามแบบ	พื้นที่ดัดแปลง
อาคาร A																				
ชั้นถังเก็บน้ำใต้ดิน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119	119	119	-	119	- คัน	-
ชั้นที่ 1	691	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40	37	-	823	900	1,591	-	1,591	10 คัน	34
ชั้นที่ 1M (ชั้นลอย)	314	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65	65	379	-	379	3 คัน	-
ชั้นที่ 2 - 6	1,304 x 5 = 6,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95 x 5 = 475	95 x 5 = 475	1,399 x 5 = 6,995	-	6,995	47 x 5 = 235 คัน	-
ชั้นที่ 7	842	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84	84	926	-	926	33 คัน	-
ชั้นรวบท่อใต้ชั้น 8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55	55	55	-	55	- คัน	-
ชั้นที่ 8	-	-	-	-	-	635	17	-	-	-	-	-	-	681	1,316	1,316	-	1,316	- คัน	443
ชั้นที่ 9	-	-	-	-	-	712	19	-	-	-	-	-	-	169	881	881	-	881	- คัน	79
ชั้นที่ 10 - 33	-	-	-	-	-	712 x 24 = 17,088	19 x 24 = 456	-	-	-	-	-	-	169 x 24 = 4,056	881 x 24 = 21,144	881 x 24 = 21,144	-	21,144	- คัน	1,896
ชั้นที่ 34	-	-	-	-	-	712	19	-	-	-	-	-	-	169	881	881	-	881	- คัน	79
ชั้นที่ 35 - 37	-	-	-	-	-	769 x 3 = 2,307	19 x 3 = 57	-	-	-	-	-	-	170 x 3 = 510	939 x 3 = 2,817	939 x 3 = 2,817	-	2,817	- คัน	2,409
ชั้นที่ 38	-	-	-	-	-	586	15	-	-	-	-	-	-	395	981	981	-	981	- คัน	94
ชั้นที่ 39	-	-	-	-	-	586	15	-	-	-	-	-	-	310	896	896	-	896	- คัน	94
ชั้นรวบท่อ 39M (ชั้นลอย)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86	86	86	-	86	- คัน	32
ชั้นที่ 40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965	965	965	-	965	- คัน	36
ชั้นห้องเครื่องลิฟต์	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153	153	153	-	153	- คัน	-
ชั้นดาดฟ้าและพื้นที่หนีไฟทางอากาศ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638	638	638	514	124	- คัน	290
พื้นที่รวม	8,367	-	-	-	-	22,626	598	-	-	-	40	37	-	9,753	32,456	40,823	514	40,309	281 คัน	5,486
จำนวนที่จอดรถยนต์ตามกฎกระทรวง			- = - / 10, 20	30 ห้องแรก = - 30-100 ห้อง÷5 = เกินจาก 100 ห้อง÷10 = รวม				-	≤ 150 ม² = - / >150 ม²÷20 = / รวม	- = - / 20	40 = 1 / 60	37 = 1 / 60	- = - / 10		32,456 = 271 / 120					

รวมที่จอดรถยนต์กรณีคิดแยกประเภท (4+6+8+9+10+11+12) 2 คัน

รวมที่จอดรถเฉลี่ยอาคารขนาดใหญ่ (14) 271 คัน

ตามแบบจัดที่จอดรถยนต์ 281 คัน

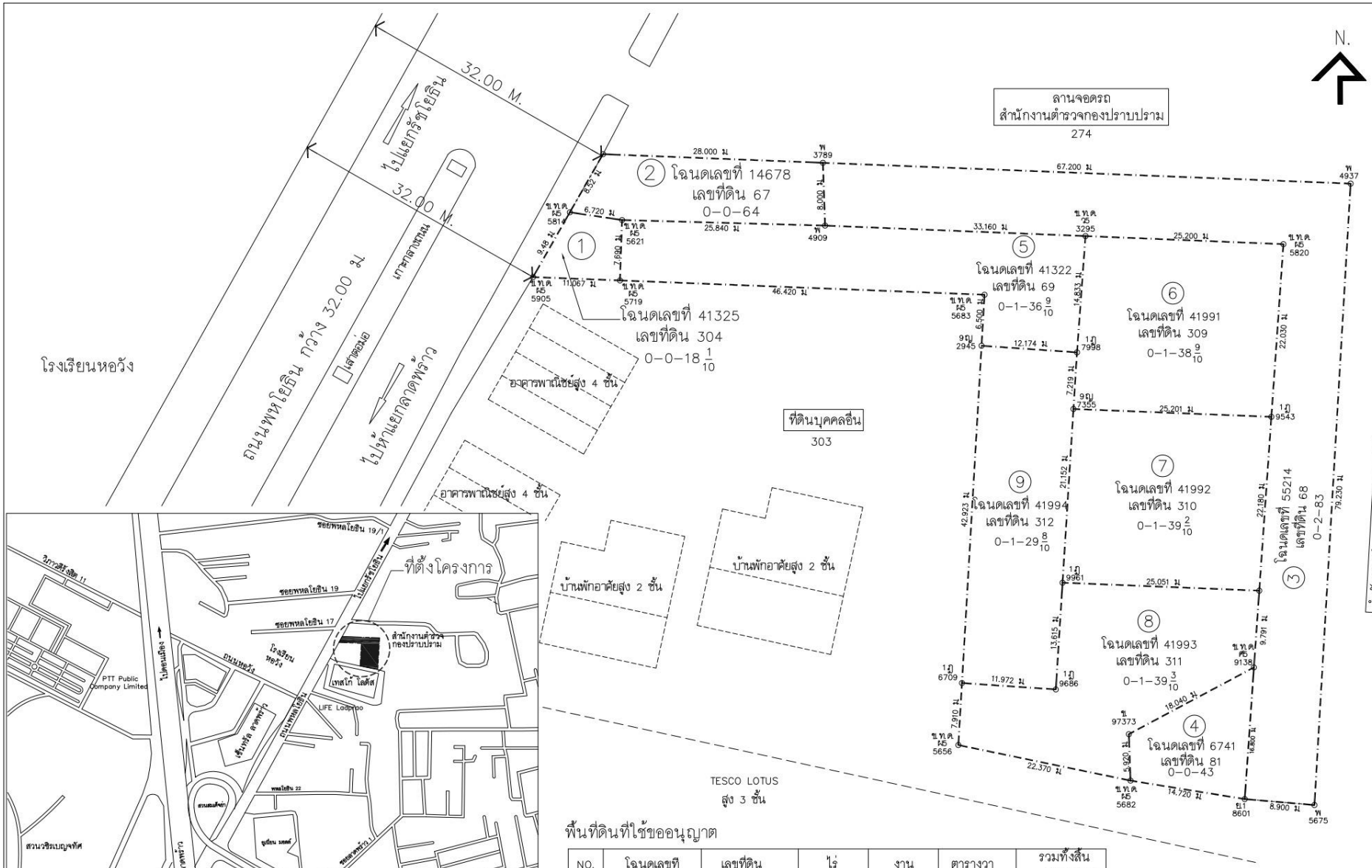
รวมที่จอดรถทั้งหมด = 281 คัน

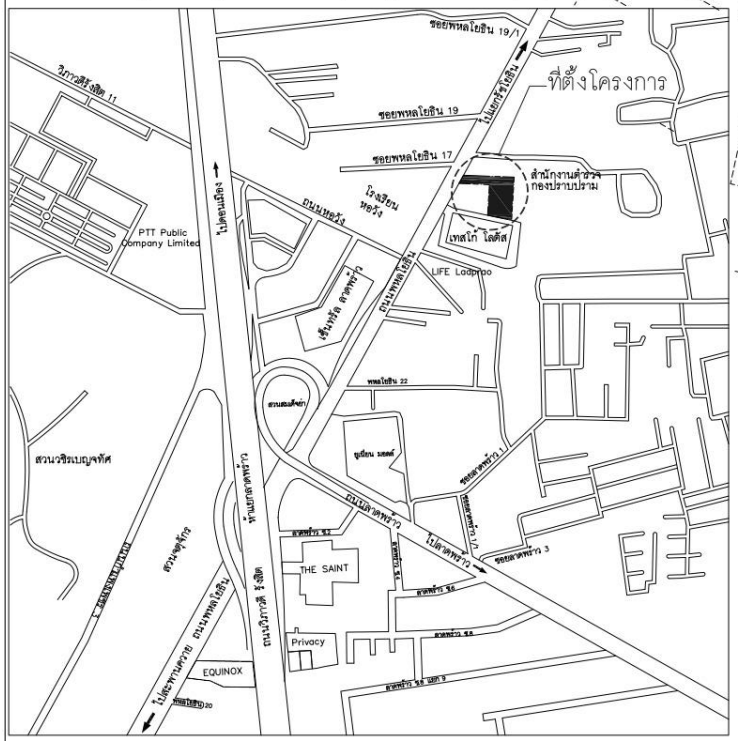
จำนวนที่จอดรถสาธารณะ = - คัน

รวมที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น (281 คัน)

ลงชื่อ _____ เจ้าของอาคาร
(บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด)

ลงชื่อ _____ ผู้จัดทำ
(นายปวีณ กอบบุญ ว-สถ. 655)





แผนที่ตั้งโครงการโดยสังเขป

ผังรวมโฉนดที่ดิน

มาตราส่วน 1 : 250@A1

0 5 10 20 M.

พื้นที่ดินที่ใช้ขออนุญาต

NO.	โฉนดเลขที่	เลขที่ดิน	ไร่	งาน	ตารางวา	รวมทั้งสิ้น ตารางเมตร
①	41325	304	–	–	18 1/10	72.40
②	14678	67	–	–	64	256.00
③	55124	68	–	2	83	1,132.00
④	6741	81	–	–	43 10/10	172.00
⑤	41322	69	–	1	36 9/10	547.60
⑥	41991	309	–	1	38 9/10	555.60
⑦	41992	310	–	1	39 2/10	556.80
⑧	41993	311	–	1	39 3/10	557.20
⑨	41994	312	–	1	29 8/10	519.20
	รวม		2	2	92.20	4,368.80

KEY PLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์(ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
2319 BANGKOK CABLE BUILDING 3RD FL., SOI WANIJA, PATUMWAN, BANGKOK, 10330
TEL. (662)681-9180 FAX. (662)681-9170 E-mail : pthai@th.t-group.net

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited
4/536 Moo 6, Park Gallery, Soi Shinawat 3/37, Pracharuan Rd.,
Tungsonghong, Laksi, Bangkok 10210 Tel. 0 2580 9401-5 Fax 0 2580 9403

M&E ENGINEER
PASS
3/964-967 THETSABANRANGSAN RD.
LADYAO, CHATUCHAK, BANGKOK,
THAILAND 10900
TEL.(662) 936-5670-6
FAX.(662) 936-5677
E-MAIL:pass@pass.co.th

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN
Tel. 66(0) 2 158 1214-15

INTERIOR
THAT'S ITH INTERIOR

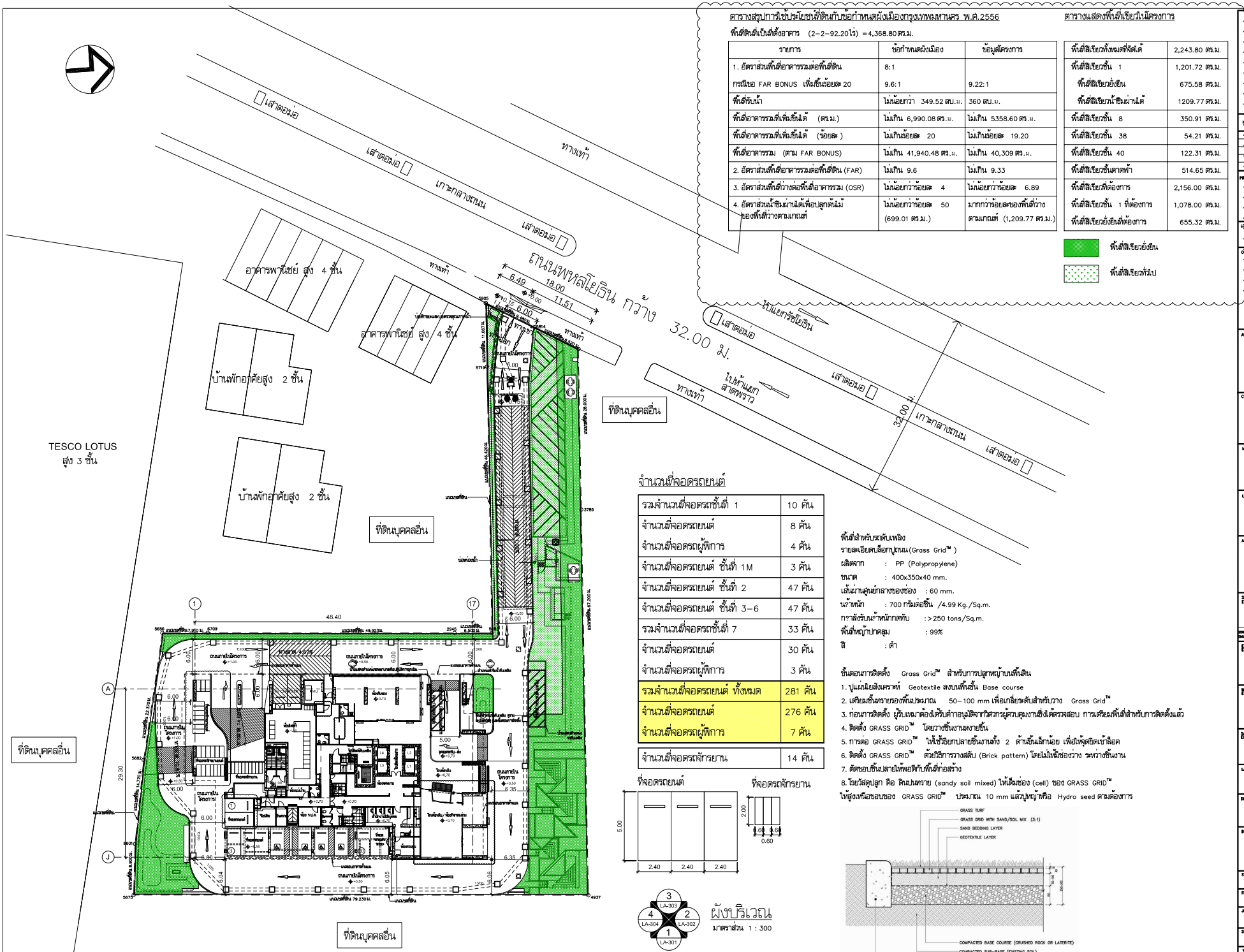
ARCHITECTS	ปริน กอบบุญ	ว.ลก. 655
	เสริญ วิเทพพงษ์	ว.ลก. 634
	ยุทธชัย ฟักผลศิริพงศล	ส.ลก. 2787
	เฉลิมพล สมพิทย์	ส.ลก. 3019
	วินย เกิดพันธ์	ภ.ลก. 9664
	พริยากรณ หอมงบ	ภ.ลก. 20299
	ณัฐนัส ศิริพานิชย์	ภ.ลก. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปชัย เลี่ยงพันธ์เจริญ	วบ. 1584
	ยงยนต เหลาแก้ว	สย. 4311
	ธีรยทธ ศิริรัตน์เกิรก	สย. 5547
	วชระพล ลิพิทะบำรง	สย. 12494
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEERS	ปฐมภพ เจนเกียรติฟุ	วบ.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงศ์ศักดิ์ ปริชาธนะศักดิ์	วฟก. 746
	จิรวฒิ ชินชนะถาวร	วฟก. 970
	รัฐนท ธนอารักษ์	ภฟก. 40804
	ชาวิทย์ นาธร์ชัยก	ภฟก. 54086
	พิชญากร สมณิก	ภฟก. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ อุดมไพบูลย์สข	วก. 625
	ลาชัย จงลิทละกุล	สก. 1941
	จำนง ดุมเดี	สก. 3308
	รวิรา พลชา	สก. 2958
	นิทรพงศ์ เพชรปโดงลิ	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนุ นพนโลการารถกฤ	วส. 67
	โอภาส ศรีวศิลาทนงษ์	สส. 313
	นิภนา ชำนาญ	สส. 589
	พาชวัญ ภวผิกล	ภส. 3818
LANDSCAPE	นาคราษฎ์ ศิริอาภรณ์อรรม	ล-ภล. 95
	สาธิตา สาระดาลิน	ภ-ภล. 898

DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังต่อโฉนดที่ดินและแผนที่พอสังเขป

STARTED / DATE		DRAWING NO.
FINISH / DATED		LA-005
JOB NO.		DRAWING FILENAME
B5784		
SCALE @A1 1 : 500 @A3	DATE MAY 2022	DRAWN Author / CHECKED Checker

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE.
TAT (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



ตารางสรุปการใช้ประโยชน์ที่ดินกับข้อกำหนดผังเมืองกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556

พื้นที่ดินเต็มที่ตั้งอาคาร (2-2-92.20ไร่) =4,368.80 ตร.ม.

รายการ	ข้อกำหนดผังเมือง	ข้อมูลโครงการ
1. อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน	8:1	
กรณีขอ FAR BONUS เพิ่มขึ้นร้อยละ 20	9.6:1	9.22:1
พื้นที่รับน้ำ	ไม่น้อยกว่า 349.52 ลบ.ม.	360 ลบ.ม.
พื้นที่อาคารรวมที่เพิ่มขึ้นได้ (ตร.ม.)	ไม่เกิน 6,990.08 ตร.ม.	ไม่เกิน 5358.60 ตร.ม.
พื้นที่อาคารรวมที่เพิ่มขึ้นได้ (ร้อยละ)	ไม่เกินร้อยละ 20	ไม่เกินร้อยละ 19.20
พื้นที่อาคารรวม (ตาม FAR BONUS)	ไม่เกิน 41,940.48 ตร.ม.	ไม่เกิน 40,309 ตร.ม.
2. อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR)	ไม่เกิน 9.6	ไม่เกิน 9.33
3. อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR)	ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4	ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6.89
4. อัตราส่วนน้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ของพื้นที่ว่างตามเกณฑ์	ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 (699.01 ตร.ม.)	มากกว่าร้อยละของพื้นที่ว่างตามเกณฑ์ (1,209.77 ตร.ม.)

ตารางแสดงพื้นที่เขียวในโครงการ

พื้นที่สีเขียวทั้งหมดที่จัดได้	2,243.80 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้น 1	1,201.72 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน	675.58 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวน้ำซึมผ่านได้	1209.77 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้น 8	350.91 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้น 38	54.21 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้น 40	122.31 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า	514.65 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ	2,156.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้น 1 ที่ต้องการ	1,078.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืนที่ต้องการ	655.32 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวยั่งยืน

พื้นที่สีเขียวทั่วไป

จำนวนที่จอดรถยนต์

รวมจำนวนที่จอดรถชั้นที่ 1	10 คัน
จำนวนที่จอดรถยนต์	8 คัน
จำนวนที่จอดรถผู้พิการ	4 คัน
จำนวนที่จอดรถยนต์ ชั้นที่ 1M	3 คัน
จำนวนที่จอดรถยนต์ ชั้นที่ 2	47 คัน
จำนวนที่จอดรถยนต์ ชั้นที่ 3-6	47 คัน
รวมจำนวนที่จอดรถชั้นที่ 7	33 คัน
จำนวนที่จอดรถยนต์	30 คัน
จำนวนที่จอดรถผู้พิการ	3 คัน
รวมจำนวนที่จอดรถยนต์ ทั้งหมด	281 คัน
จำนวนที่จอดรถยนต์	276 คัน
จำนวนที่จอดรถผู้พิการ	7 คัน
จำนวนที่จอดรถจักรยาน	14 คัน

ที่จอดรถยนต์ ที่จอดรถจักรยาน

พื้นที่สำหรับรถดับเพลิง

รายละเอียดหญ้าปูถนน(Grass Grid™)

ผลิตจาก : PP (Polypropylene)

ขนาด : 400x350x40 mm.

เส้นผ่านศูนย์กลางของช่อง : 60 mm.

น้ำหนักน้ำ : 700 กิโลกรัมต่อชิ้น /4.99 Kg./Sq.m.

กำลังรับน้ำหนักกดทับ : >250 tons/Sq.m.

พื้นที่หญ้าปกคลุม : 99%

สี : ดำ

ขั้นตอนการติดตั้ง Grass Grid™ สำหรับการปลูกหญ้าบนพื้นดิน

1. ปูแผ่นใยสังเคราะห์ Geotextile ลงบนพื้นชั้น Base course
2. เตรียมพื้นพรายรองพื้นปรมาณ 50-100 mm เพื่อเกลี่ยระดับสำหรับวาง Grass Grid™
3. ก่อนการติดตั้ง ผู้รับเหมาต้องได้รับคำอนุมัติจากวิศวกรผู้ควบคุมงานเสียก่อนจึงจะลงมือติดตั้งได้ และต้องได้รับการตรวจสอบ การเตรียมพื้นที่สำหรับการติดตั้งแล้ว
4. ติดตั้ง GRASS GRID™ โดยวางชิ้นงานเหงาขึ้น
5. การต่อ GRASS GRID™ ให้ใช้วัสดุปลายปลายชิ้นงานทั้ง 2 ด้านยึดเล็กน้อย เพื่อให้ดูดยึดเข้าล็อค
6. ติดตั้ง GRASS GRID™ ด้วยวิธีการวางสลับ (Brick pattern) โดยไม่ให้ช่องวาง ระหว่างชิ้นงาน
7. ตัดขอบชิ้นปลายให้พอดีกับพื้นที่ก่อสร้าง
8. โรยวัสดุปลูก คือ ดินปนทราย (sandy soil mixed) ให้เต็มช่อง (cell) ของ GRASS GRID™ ให้สูงเหนือขอบของ GRASS GRID™ ประมาณ 10 mm แล้วปูหญ้าหรือ Hydro seed ตามต้องการ

ผังบริเวณ

มาตราส่วน 1 : 300

KEYPLAN

NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

MEP ENGINEER
PASS ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN

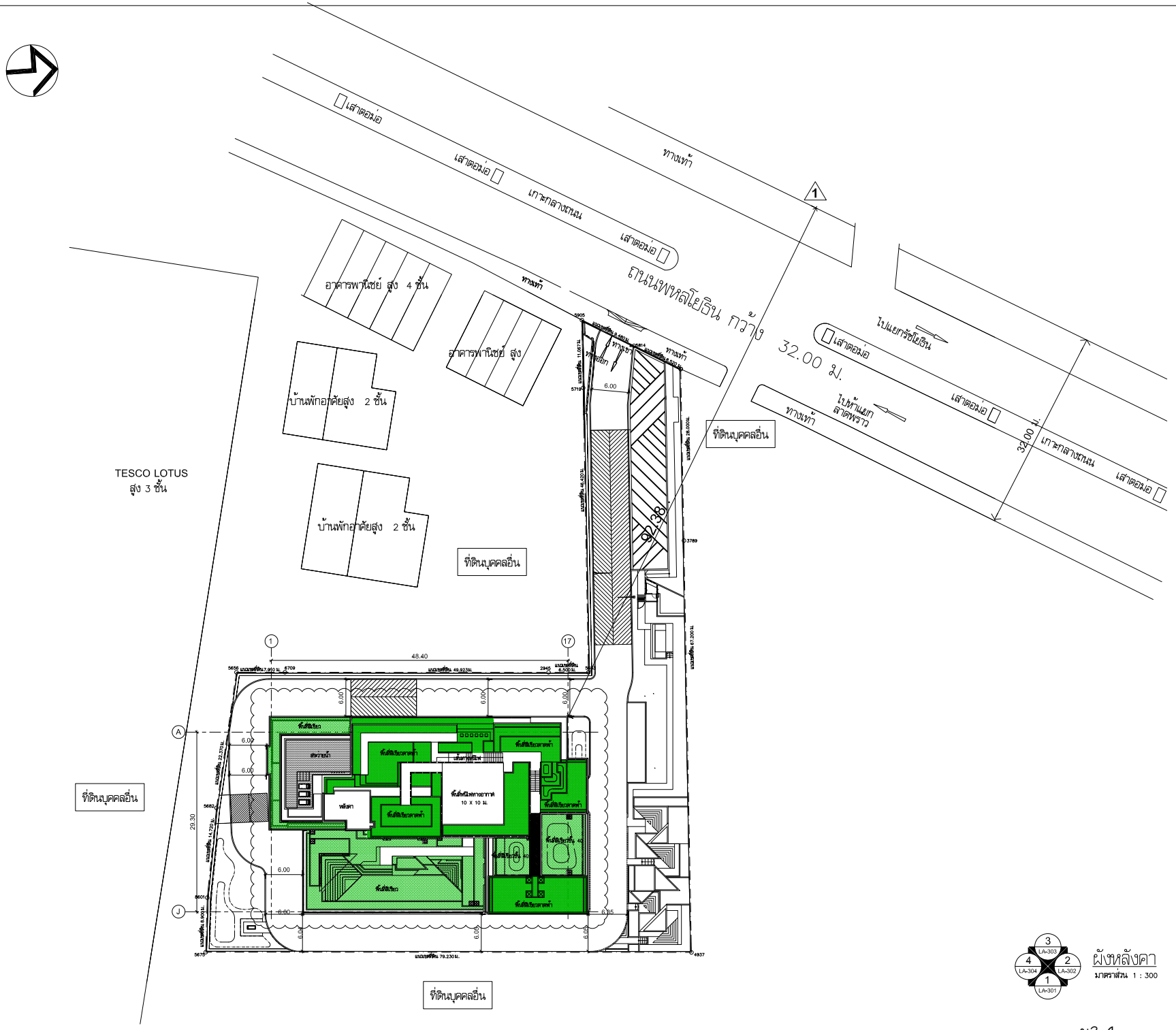
ARCHITECTS	ปกิณ กรบุญ	ว-สถ. 655
	เสริญ วิมพพงษ์	ว-สถ. 634
	ยุทธชัย พัฒนศิริมงคล	ส-สถ. 2787
	เฉลิมพล สมศิพย์	ส-สถ. 3019
	วิรัญญ์ ปัทศันย์	ภ-สถ. 9664
	สรินารถน์ หลงนุ่น	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช ศิริพานิชย์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปชัย เลี่ยงพันธ์เจริญ	วส. 1584
	ยุทธนา เหล่ากง	สส. 4311
	ธีระยุทธ ศิริทันติกร	สส. 5547
	วะเหล ลิพิทะบำรุง	สส. 12494
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEERS	ปฐมภพ เจนเลิศชาติชู	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงษ์ศักดิ์ ปรีชาธนะศักดิ์	วพก. 746
	จิรวุฒิ จินชนะถาวร	วพก. 970
	รัฐนนท รามอาทิตย์	ภพก. 40804
	พรวิทย์ นรชิรวัฒก	ภพก. 54086
	ชัชชญกร สมณิก	ภพก. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ จุลพไพบูลย์สุข	วก. 625
	สุชาติ จงสิทธนาวุฒ	สก. 1941
	จำนงค์ ศุภมิ	สก. 3308
	ปรีดา ทองดา	สก. 2958
	นัทธพงศ์ เพชรปัดสี	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนู แสไสภากรรณกุล	วส. 67
	โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์	สส. 313
	นิธิกร จำนามุ	สส. 589
	พรรัญญ์ ภูวศิริส	ภส. 3818
LANDSCAPE	นรเศรษฐ์ ศิริจารกรณ์ธรรม นนทบุรี	ส-ภส. 95
	ลลิตา ตาบดลดิน	ภ-ภส. 898

DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังบริเวณ

STARTED/DATE	DRAWING NO. LA-006
FINISH/DATE	
JOB NO. PSJ.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE 1:600@A3	DATE MAY.2022
DRAWN	CHECKED PY.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURED ONES. DO NOT MEASURE BY SCALE.
THE CONTRACTOR SHALL CHECK TO REPORT ANY CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN OR THE DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



ผังหลังคา
มาตราส่วน 1 : 300

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ–ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

MEP ENGINEER
PASS ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN

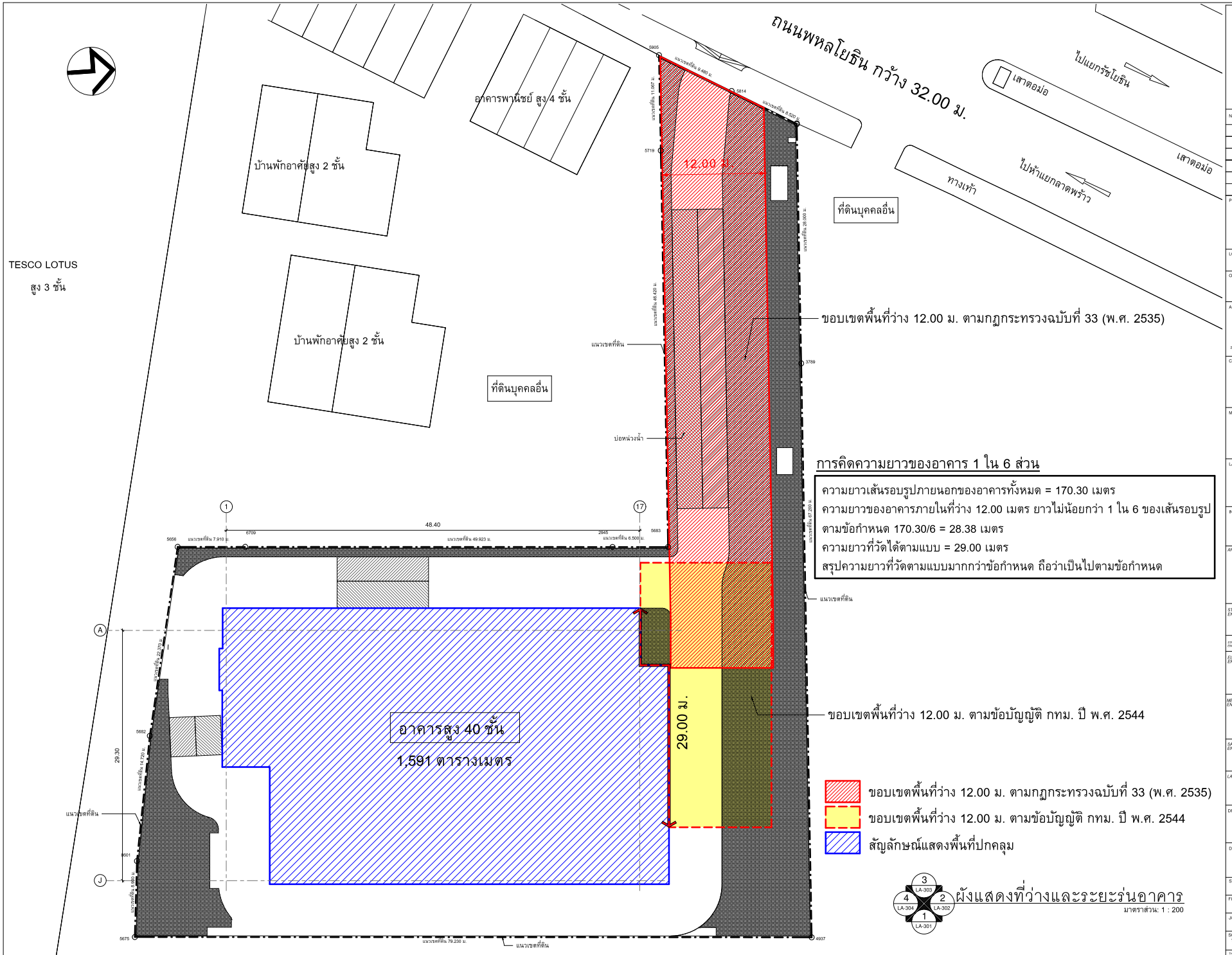
ARCHITECTS	ปกิณ กรบุญ	ว-สถ. 655
	เสถิญ วิมพพงษ์	ว-สถ. 634
	ยุทธชัย พัฒนศิริมงคล	ส-สถ. 2787
	เฉลิมพล สมศิพย์	ส-สถ. 3019
	วิชญ เกิดพันธ์	ภ-สถ. 9664
	ศรีชาภรณ์ หลงบุน	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช ศิริพาณิชย์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปชัย เอื้อพันธ์เจริญ	วส. 1584
	ยุทธนา เหล่ากล้า	สส. 4311
	วิธยุทธ ศิริศันสิกร	สส. 5547
	วะเทพ ลิพิทะบำรุง	สส. 12494
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEERS	ปฐมภพ เจนเลิศศิริชัย	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงษ์ศักดิ์ ปริชาธนะศักดิ์	วพ้า. 746
	จิรวุฒิ จินขนะการว	วพ้า. 970
	รัฐนท ธนชารักษ์	ภพ้า. 40804
	ชวภัทร์ นนชิรัฒิตก	ภพ้า. 54086
	ศิรชญกร สมนึก	ภพ้า. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	ดันดี จุดมใหญ่สุข	วก. 625
	สุรชัย จงอิศดระกุล	สก. 1941
	จำนงค์ ศุภมิ	สก. 3308
	ปุรินา ทองดา	สก. 2958
	นัทธพงษ์ เพชรปโลสิ	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนู แสงโสภาวรรณกุล	วส. 67
	โอภาส ศรีวงศ์ภานนท์	สส. 313
	นิธนา จำนาญ	สส. 589
	พรรณิญ ภูรุศิกุล	ภส. 3818
LANDSCAPE	นรเศรษฐ์ ศิริชาภรณ์ธรรม นนทบุรี	ส-ภส. 95
	สาลิตา สายเศดิน	ภ-ภส. 898

DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังหลังคา

STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	LA–007
JOB NO. PSJ.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA–000
SCALE 1:600@A3	DATE MAY.2022
DRAWN	CHECKED PY.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE REFERRED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURED ONES. DO NOT MEASURE BY SCALE.
THE CONTRACTOR SHALL BE TO REPORT TO THE ARCHITECT FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN OR THE DRAWING WORKS FROM APPROVAL.



KEY PLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์(ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
23/19 BANGKOK CABLE BUILDING 3, 3RD FL., SOI SAPHAN, PLUMNAM, BANGKOK, 10330
TEL. (662)681-9180 FAX. (662)681-9170 E-mail : pthbk@p-t-group.net

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited
4/538 Moo 5, Park Gallery, Soi Shinawat 3/37, Pracharuksn Rd.,
Tungsonghong, Lake, Bangkok 10210 Tel. 0 2580 9410 Fax 0 2580 9463

M&E ENGINEER
PASS
3/364-367 THETSABANNIMITMAI RD.
LADPRAO, CHATUCHAK, BANGKOK,
THAILAND 10900
TEL.(662) 938-9070
FAX.(662) 938-9077
E-MAIL:pass@pass.co.th

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN
Tel: 66(0) 2 738 12-14 15

INTERIOR
THAT'S ITH INTERIOR

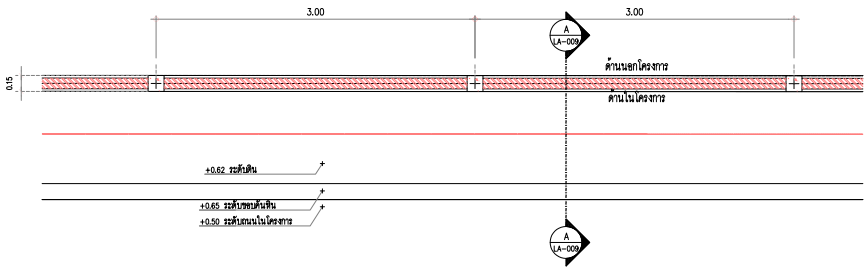
ARCHITECTS	ปริณ กอบบุญ	ว.ลด. 655
	เสริญ วิเทพพงษ์ ยุทธชัย พัฒนสิริมงคล เฉลิมพล สมทัพย์ วินัย เกิดพันธ์ เพริยากรณ์ ทองแย้ม ณัฐนัท ศิริพานิชย์	ว.ลด. 634 ส.ลด. 2787 ย.ลด. 3019 ภ.ลด. 9664 ภ.ลด. 20299 ภ.ลด. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปชัย เลี่ยงพันธ์เจริญ ยุทธนา เหล่าแก้ว ธีรยศ ศิริทัดเกิกร วศะพล ลิพิทะปวร	วย. 1584 สย. 4311 สย. 5547 สย. 12494
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEERS	ปฐมภพ เจนเกียรติพุ	วย.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงศ์ศักดิ์ ปริชาธนะศักดิ์ จิรวฒิ ชินชนะถาวร รัฐนท ธนอารักษ์ ชาวิทย์ นาธัชัยลก พิชญากร สมณิก	วฟท. 746 วฟท. 970 ภฟท. 40804 ภฟท. 54086 ภฟท. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	ดันดี อุดมไพบูลย์สข ลรชัย จงลิทธะกุล จำนง ชุมเดี่ รวิชา พลชา นิทรพงศ์ เพชรปโลงลี	วก. 625 ลก. 1941 ลก. 3308 ลก. 2958 ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนุ นพนโสภาวรรณกุล ไอภาส ศรีวงศ์ตานนท์ นิภนา ชำนาญ พชรวัญ ภูวฬิกล	วส. 67 สส. 313 สส. 589 ภส. 3818
LANDSCAPE	นาตรษฐ์ ศิริอาภรณ์อรรม สาธิตา สาระตาลิน	ส-ภล. 95 ภ-ภล. 898

DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

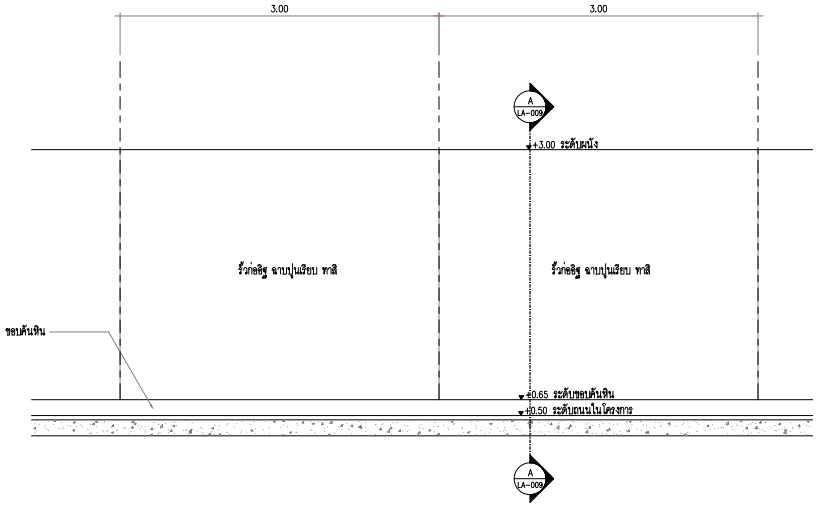
DRAWING TITLE
ผังแสดงที่ว่างและระยะร่นอาคาร

STARTED / DATE		DRAWING NO.	
FINISH / DATED		LA-008	
JOB NO.		DRAWING FILENAME	
B5784			
SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1 : 200 @A1 @A3	MAY 2022	Author	Checker

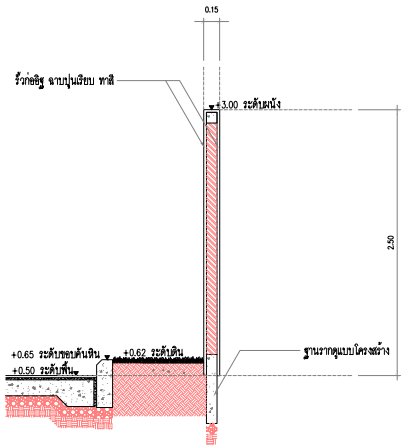
THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE.
PNT (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



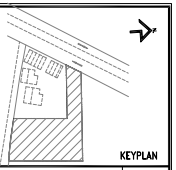
A แปลนรั้ว (รั้วทั่วไป)
มาตราส่วน 1:25



B รูปด้าน (รั้วทั่วไป)
มาตราส่วน 1:25



C รูปตัด-A (รั้วทั่วไป)
มาตราส่วน 1:25



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ– ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
23/9 EMBASSY CABLE BUILDING 2, 3RD FL., SOI SANAM, PATHUMWAN, BANGKOK 10330
TEL.(66-2)160 7161,(66)(02)-651-8175 E-mail : pthailib-1-group.net

CIVIL ENGINEER
Post Company LImIted
425/38 Moo 6, Park Gallery, Soi Skinedet 2/37, Prachachuen Rd., Tungsonghong, Laksi, Bangkok 10210 Tel. 0 2580 9481-3 Fax 0 2580 9483

MAE ENGINEER
PASS ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
PLANNING ALL SYSTEM SERVICES
3/1564-567 THETSABANSINTHUA RD.
LADYAO, CHATUCHAK, BANGKOK,
THAILAND 10900
TEL:(+662)-580-0478-9
FAX:(+662)-580-0477
E-MAIL:pass@pass.co.th

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN
55/95 Kamphaengphetch6 rd., Ladyao, Jatuchak, Bangkok 10900, Thailand Tel : (66)(0)2 158-1214-16

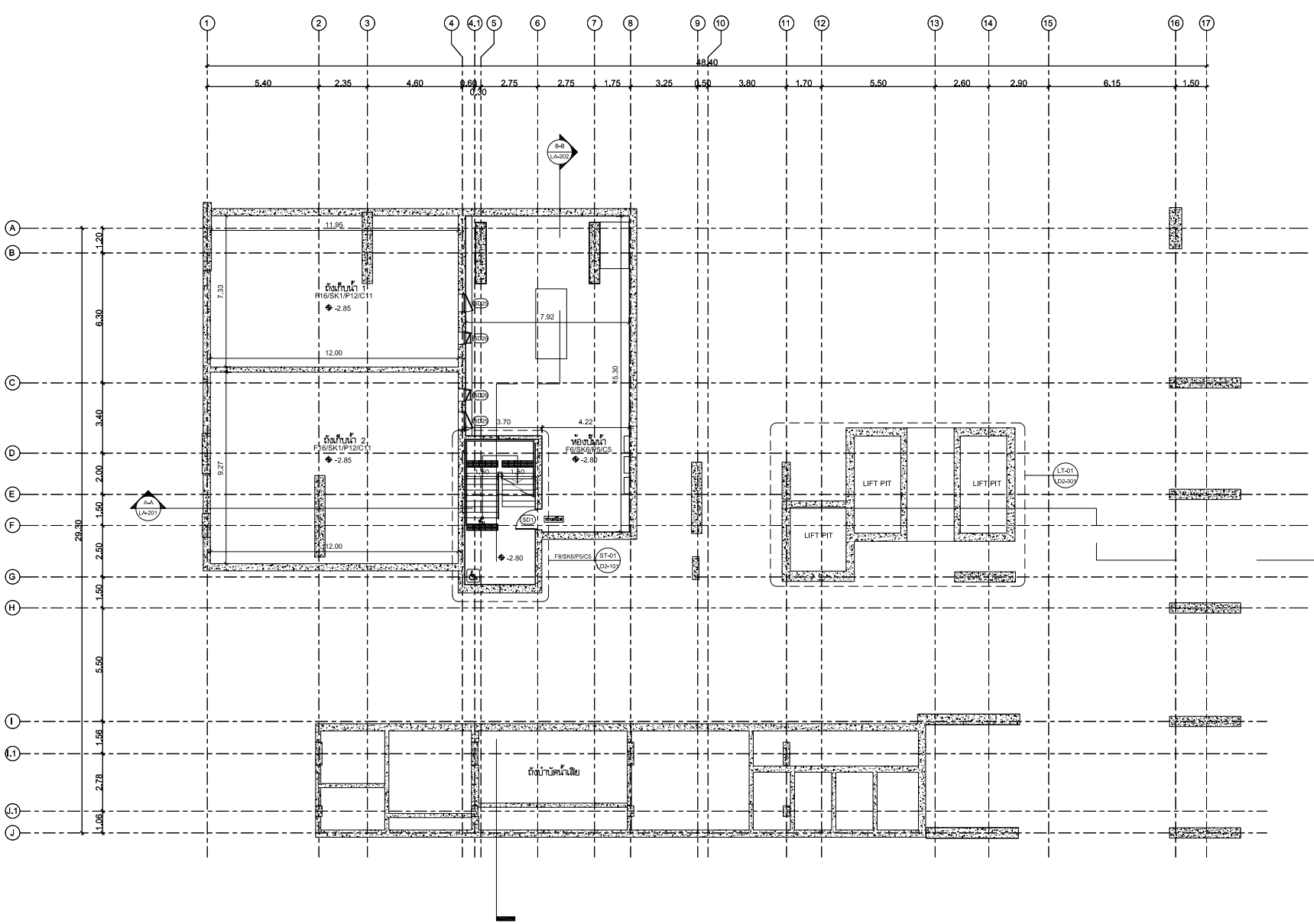
ARCHITECTS	ปวิณ กตบญญู	ว-สถ. 655
	เสถิน วิมพกลย์	ว-สถ. 634
	ยุทธชัย พัฒนศิริมงคล	ส-สถ. 2787
	เฉลิมพล สมทิพย์	ส-สถ. 3019
	วิทยา ปิยพันธ์	ภ-สถ. 3664
	ศรีชาภรณ์ ทองนุ่น	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช ศิริชาปิยน์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปชัย เลื่องพันธ์ศิริญ	วส. 1584
	ยุทธนา เหล่าแก้ว	สส. 4311
	ธีระยุทธ ศิริสันติกร	สส. 5547
	วสะพล ลิ้มทะบำรุง	สส. 12494
STRUCTURAL AND/OR CIVIL ENGINEERS	ปฐมเทพ เจนณรัชตพันธุ์	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	ทองศักดิ์ ปริชาชนะศักดิ์	วพก. 746
	จิรายุส ชินชนะกาจน	วพก. 970
	รัฐนา อนะชาวักษ์	ภพก. 40804
	ชวรักษ์ นนธิศิลา	ภพก. 54086
	พิชญนาท สมนึก	ภพก. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ จุดมโพนุสอ์สุข	วก. 625
	สุชาติ จงมีพระบุญ	สก. 1941
	จำนาจ คู่มณี	สก. 3308
	วุฒิชา ทดชา	สก. 2958
	นิพรพงศ์ เพชรปโต่งสี	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	บุญ เมตไตรการธรรมบุล	วส. 67
	โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์	สส. 313
	นัดนา จำนาญ	สส. 589
	พาวิรัญ ภูวฤทัยล	ภส. 3818
LANDSCAPE	นงนชชนู ศิริชาภรณ์นิรรมน นนทบุรี	ส-ภส. 95
	สาธิตา สายะศาสิน	ภ-ภส. 898

DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

DRAWING TITLE
แบบขยายรั้วทั่วไป

STARTED/DATE		DRAWING NO.	
FINISH/DATE		LA-009	
JOB NO.		DRAWING FILENAME	
SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:25@A1	MAY.2022		

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON PRINTED SIZES. DO NOT MEASURE BY SCALE.
PAT (THAILAND) LTD. DOES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THE DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



3 LA-303 | 4 LA-304 | 2 LA-302 | 1 LA-301

แปลนพื้นชั้นถังเก็บน้ำใต้ดิน

มาตราส่วน 1 : 100

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ–ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท พาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
33/9 BANGKOK CHALE BUILDING 3, 3RD FL., SOI SARASIN, PATHUMWAN, BANGKOK 10330
TEL.(66-2) 0160 FAX.(66)2630-8170 E-mail : pthwdp-1-group.net

CIVIL ENGINEER
POST COMPANY LIMITED
Post Company Limited
425/38 Moo 6, Park Gallery, Soi Ekkachai 2/37, Prachachuen Rd., Tungsonghong, Laksi, Bangkok 10210 Tel. 0 2580 9481-3 Fax 0 2580 9483

MEP ENGINEER
PASS ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD. PLUMBING ALL SYSTEM SERVICES
3/564-567 THETSABANIMITRAA RD. LADYAO, CHATUCHAK, BANGKOK, THAILAND 10900
TEL:(66)(0)2-580-0677-8
FAX:(66)(0)2-580-0677
E-MAIL:pass@pass.co.th

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN
55/95 Kamphaengphet6 rd., Latyao, Jatuchak, Bangkok 10900, Thailand Tel : (66)02 158-1214-16

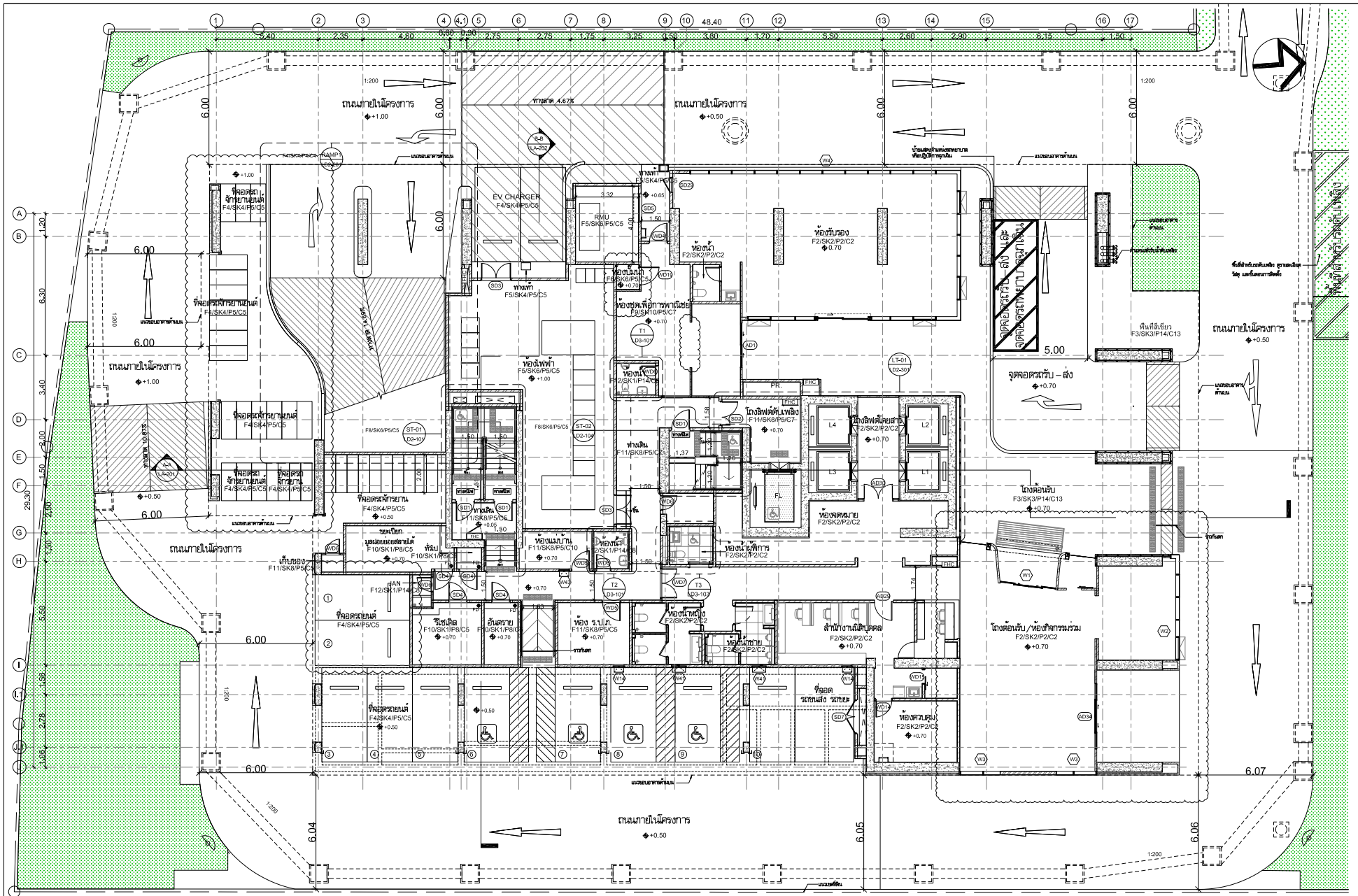
ARCHITECTS	ปกิณ กรบุญ	ว-สถ. 655
	เสถิญ วิมพพงษ์	ว-สถ. 634
	ยุทธชัย พัฒนศิริมงคล	ส-สถ. 2787
	เฉลิมพล ลมศิพย์	ส-สถ. 3019
	วิรัญญ เกิดพันธ์	ภ-สถ. 9664
	ศรีชาภรณ์ หลงบุญ	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช ศิริพาณิชย์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปชัย เลี่ยงพันธ์เจริญ	วส. 1584
	ยุทธนา เพชรเกิ้ว	สส. 4311
	ธีระยุทธ ศิริทันติกร	สส. 5547
	วฒเทพ ลีพิทะบำรุง	สส. 12494
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEER	ปฐมเกษ เจนเลิศศิริชู	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงษ์ศักดิ์ ปริชาธนะศักดิ์	วพก. 746
	จิระศักดิ์ จินธนะถาวร	วพก. 970
	รัฐนท ธนะรักษ์	ภพก. 40804
	ชวลิกรณ์ นะธิรวัฒก	ภพก. 54086
	ศิขรุนภา สมมิก	ภพก. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ จุดมโหมลย์ลุข	วก. 625
	สุธชัย จงสิทธะกุล	สก. 1941
	จำนงค์ ศุภมิ	สก. 3308
	ปุริยา ทองรา	สก. 2958
	นัทธพงษ์ เพชรปล่งสี	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนู แสงโสภาวรรณกุล	วส. 67
	โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์	สส. 313
	นิธินา จำนาญ	สส. 589
	พรรณิญ ภูรุศิกุล	ภส. 3818
LANDSCAPE	นรเศรษฐ์ ศิริชาภรณ์ธรรม นนทบุรี	ส-ภส. 95
	สาลิตา สายเศาลิน	ภ-ภส. 898

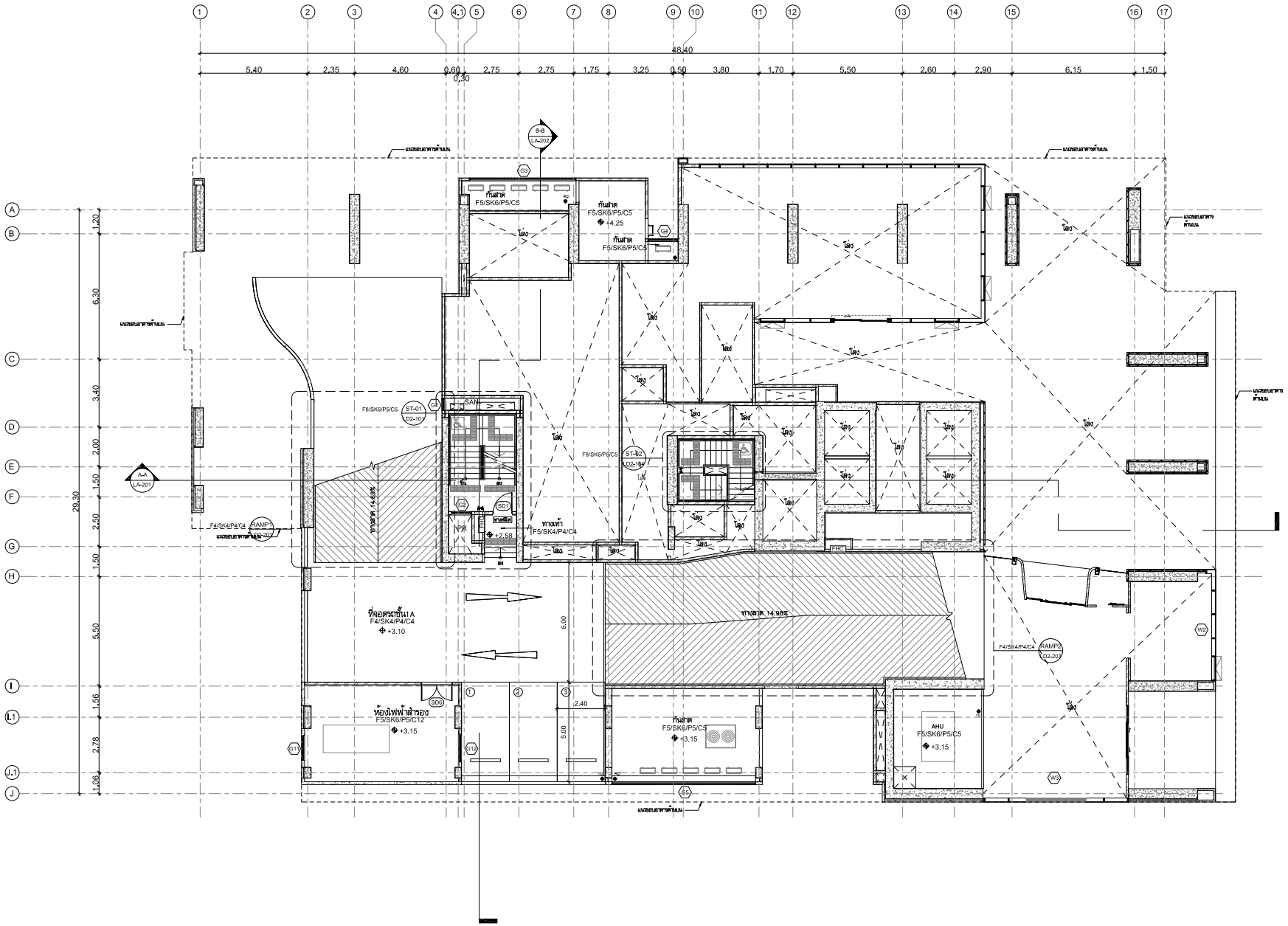
DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นถังเก็บน้ำใต้ดิน

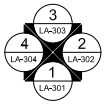
STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	LA-100
JOB NO. PSJ.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE 1:200@A3	DATE May.2022
DRAWN	CHECKED PY.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURED DATA. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR IS TO REPORT TO ARCHITECT FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN OR THE DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.


ถนนภายในโครงการ
ทางลาด 4.67%
EV CHARGER
RMU
ห้องรับรอง
ห้องน้ำ
ห้องไฟฟ้า
ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์
ที่จอดรถจักรยานยนต์
ที่จอดรถจักรยาน
ที่จอดรถยนต์
ห้องแม่บ้าน
ห้องน้ำผู้พิการ
ห้องสูบน้ำดับเพลิง
ห้องควบคุม
ห้องน้ำชาย
ห้องน้ำหญิง
ห้องน้ำคนพิการ
ห้องเครื่องลิฟต์
ห้องลิฟต์โดยสาร
ห้องลิฟต์ดับเพลิง
ที่จอดรถ ผู้พิการ
ที่จอดรถ ขนส่ง
จุดจอดรถรับ – ส่ง
โถงต้อนรับ
โถงต้อนรับ/ห้องกิจกรรมร่วม
สำนักงานนิติบุคคล
ทางเท้า
ทางลาด
ทางเดิน
ที่พักขยะ
ที่เก็บของ
ที่ล้างมือ
ห้องน้ำ
ห้องเก็บของ
ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์
ร้านค้า
ร้านอาหาร
ร้านกาแฟ
ร้านขายยา
ร้านสะดวกซื้อ
ร้านเสริมสวย
ร้านซักรีด
ร้านดอกไม้
ร้านหนังสือ
ร้านเครื่องใช้ไฟฟ้า
ร้านเครื่องประดับ
ร้านเครื่องสำอาง
ร้านเครื่องหนัง
ร้านเครื่องเขียน
ร้านเครื่องกีฬา
ร้านเครื่องดนตรี
ร้านเครื่องมือ
ร้านเครื่องจักร
ร้านเครื่องยนต์
ร้านเครื่องปั๊ม
ร้านเครื่องวัด
ร้านเครื่องมือวัด
ร้านเครื่องมือช่าง
ร้านเครื่องมือกล
ร้านเครื่องมือไฟฟ้า
ร้านเครื่องมือลม
ร้านเครื่องมือน้ำ
ร้านเครื่องมือเครื่องกล
ร้านเครื่องมือเครื่องยนต์
ร้านเครื่องมือเครื่องปั๊ม
ร้านเครื่องมือเครื่องวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือช่าง
ร้านเครื่องมือเครื่องมือกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือไฟฟ้า
ร้านเครื่องมือเครื่องมือลม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือน้ำ
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องยนต์
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องปั๊ม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือช่าง
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือไฟฟ้า
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือลม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือน้ำ
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องยนต์
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องปั๊ม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือช่าง
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือไฟฟ้า
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือลม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือน้ำ
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องยนต์
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องปั๊ม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือช่าง
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือไฟฟ้า
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือลม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือน้ำ
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องยนต์
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องปั๊ม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือช่าง
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือไฟฟ้า
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือลม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือน้ำ
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องยนต์
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องปั๊ม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือช่าง
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือไฟฟ้า
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือลม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือน้ำ
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องยนต์
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องปั๊ม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือช่าง
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือไฟฟ้า
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือลม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือน้ำ
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องยนต์
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องปั๊ม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือช่าง
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือไฟฟ้า
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือลม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือน้ำ
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องยนต์
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องปั๊ม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือช่าง
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือไฟฟ้า
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือลม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือน้ำ
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องยนต์
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องปั๊ม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือช่าง
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือไฟฟ้า
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือลม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือน้ำ
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องยนต์
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องปั๊ม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือช่าง
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือไฟฟ้า
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือลม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือน้ำ
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องยนต์
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องปั๊ม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือช่าง
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือไฟฟ้า
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือลม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือน้ำ
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องยนต์
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องปั๊ม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือช่าง
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือไฟฟ้า
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือลม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือน้ำ
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องยนต์
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องปั๊ม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือช่าง
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือไฟฟ้า
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือลม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือน้ำ
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องยนต์
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องปั๊ม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือช่าง
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือไฟฟ้า
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือลม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือน้ำ
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องยนต์
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องปั๊ม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือช่าง
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือไฟฟ้า
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือลม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือน้ำ
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องยนต์
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องปั๊ม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือช่าง
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือไฟฟ้า
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือลม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือน้ำ
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องยนต์
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องปั๊ม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือวัด
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือช่าง
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือไฟฟ้า
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือลม
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือน้ำ
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องกล
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องยนต์
ร้านเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื่องมือเครื



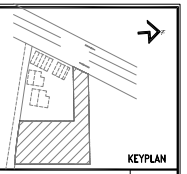
จำนวนที่จอดรถยนต์	3 คัน



แปลนพื้นชั้นที่ 1M (ชั้นลอย)

มาตราส่วน 1 : 100

NOTE : HANDICAP STAIR = ST01 & ST-02
HANDICAP LIFT = FL LIFT



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ– ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท พาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

MAE ENGINEER
PASS ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN

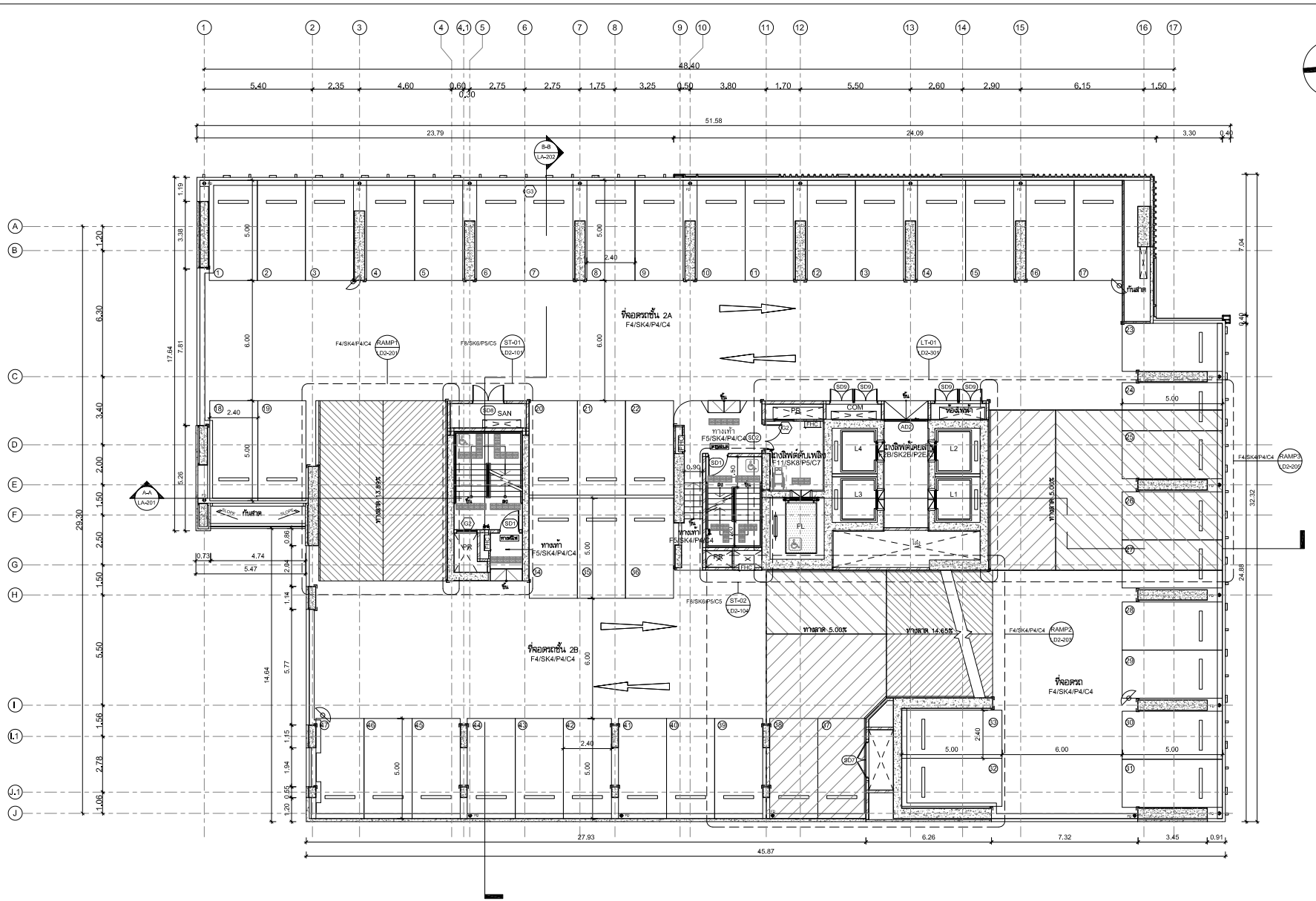
ARCHITECTS	ปริญ กรบุญ	ว-สถ. 655
	เสถิญ วิมพกรณ์	ว-สถ. 634
	ยุทธชัย พัฒนศิริมงคล	ช-สถ. 2787
	เฉลิมพล สมศิทธ์	ช-สถ. 3019
	วิษณุ เกิดพันธ์	ภ-สถ. 9664
	สรินยาธรณ์ ทองบุ่น	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช พิชาพิทย์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปชัย เลื่องพันธ์เจริญ	วส. 1584
	ยุทธนา เพชรมั่ง	สส. 4311
	ธีระยุทธ ศิริกันติกร	สส. 5547
	วสะพล ลีพิทะบำรุง	สส. 12494
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEERS	ปฐมภพ เจนเลิศศิชฐ์	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงษ์ศักดิ์ ปรีชาธนะศักดิ์	วพก. 746
	จิรวุฒิ จินขนะการวาร	วพก. 970
	รัฐนนท รวยรักษ์	ภพก. 40804
	ชวภักร์ นวธีรวิทย	ภพก. 54086
	ศิรชญากร สมบัติ	ภพก. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ จุลงไพบูลย์ชุร	วก. 625
	ยุทธชัย จงสิทธะกุล	สก. 1941
	จำนงค์ ศุภมิ	สก. 3308
	ปุรินา ทองดา	สก. 2958
	นัทธพงษ์ เพชรปฐมสิริ	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนู เลลโสภาวรรณกุล	วส. 67
	โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์	สส. 313
	นิธินา จำนาญ	สส. 589
	พรรณิญ ภูรุศิกุล	ภส. 3818
LANDSCAPE	นรเศรษฐ์ ศิริอาธรณ์ธรรม นพเศรษฐ์	ช-ภส. 95
	สาลิตา สายะศศิน	ภ-ภส. 898

DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นที่ 1M (ชั้นลอย)

STARTED/DATE		DRAWING NO.	
FINISH/DATE		LA–102	
JOB NO.	PSJ.1420	DRAWING FILENAME	EIA SUBMISSION\LA–000
SCALE	1:200@A3	DATE	Mar.2022
DRAWN		CHECKED	PY.

THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FINISHED FACES. DO NOT MEASURE BY SCALE.
THE CONTRACTOR IS NOT TO MAKE ANY CHANGES OR ADDITIONS TO DETAILS, MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



FLOOR	ที่จอดรถ		บันไดหนีไฟ /ทางเท้า /ลิฟต์ดับเพลิง	
	STRUCTURAL	FINISHES	STRUCTURAL	FINISHES
ชั้นที่ 2A	+6.35		+6.35	+6.40
ชั้นที่ 2B	+7.60		+7.60	+7.65

ลิฟต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา

NOTE : HANDICAP STAIR = ST01 & ST-02
HANDICAP LIFT = FL LIFT

จำนวนที่จอดรถยนต์	47 คัน

3 LA-303 | 2 LA-302 | 4 LA-304 | 1 LA-301

แปลนพื้นชั้นที่ 2
มาตราส่วน 1 : 100

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ–ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

M&E ENGINEER
PASS ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN

ARCHITECTS	ปวิณ กตปุญ	ว-สถ. 655
	เสถียร วิมพกรณ์	ว-สถ. 634
	ยุทธชัย พัฒนศิริมงคล	ส-สถ. 2787
	เสถียรพล สมศิทธ์	ส-สถ. 3019
	วิษณุ เกิดทิพย์	ภ-สถ. 9664
	สรัชนารถ์ หลงนุ่น	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช ฟิทาพิทย์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปชัย เลื่องพันธ์เจริญ	วส. 1584
	ยุทธนา เหล่าเกรัก	สส. 4311
	ธีระยุทธ ศิริทันศิราธ	สส. 5547
	วสะพล ลิพิทะบำรุง	สส. 12494
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEERS	ปฐมเกษ เจนเลิศศิชัย	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงษ์ศักดิ์ ปรีชาธนะศักดิ์	วพก. 746
	จิรวุฒิ จินธนะกาวร	วพก. 970
	รัฐนนท รนธรักกษ์	ภพก. 40804
	ชวรักษ์ นวธิรวัฒก	ภพก. 54086
	ทัชชญากร สมบัติ	ภพก. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ จุลพไพบูลย์ชุร	วก. 625
	สุรชัย จงสิทธะกุล	สก. 1941
	จำนาจ ศุภมิ	สก. 3308
	ปุรินา ทองดา	สก. 2956
	นักรพงศ์ เพชรปลังสิ	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนู เลลโยกาวรรณกุล	วส. 67
	โอภาศ ศรีวงศ์ตานนท์	สส. 313
	นิธินา จำนาญ	สส. 589
	พรรัญญ ฐุรุศิริล	ภส. 3818
LANDSCAPE	นรเศรษฐ์ ศิริยากรณ์ธรรม เกษตร์	ส-ภส. 95
	สาลิตา สายะศศิลัน	ภ-ภส. 898

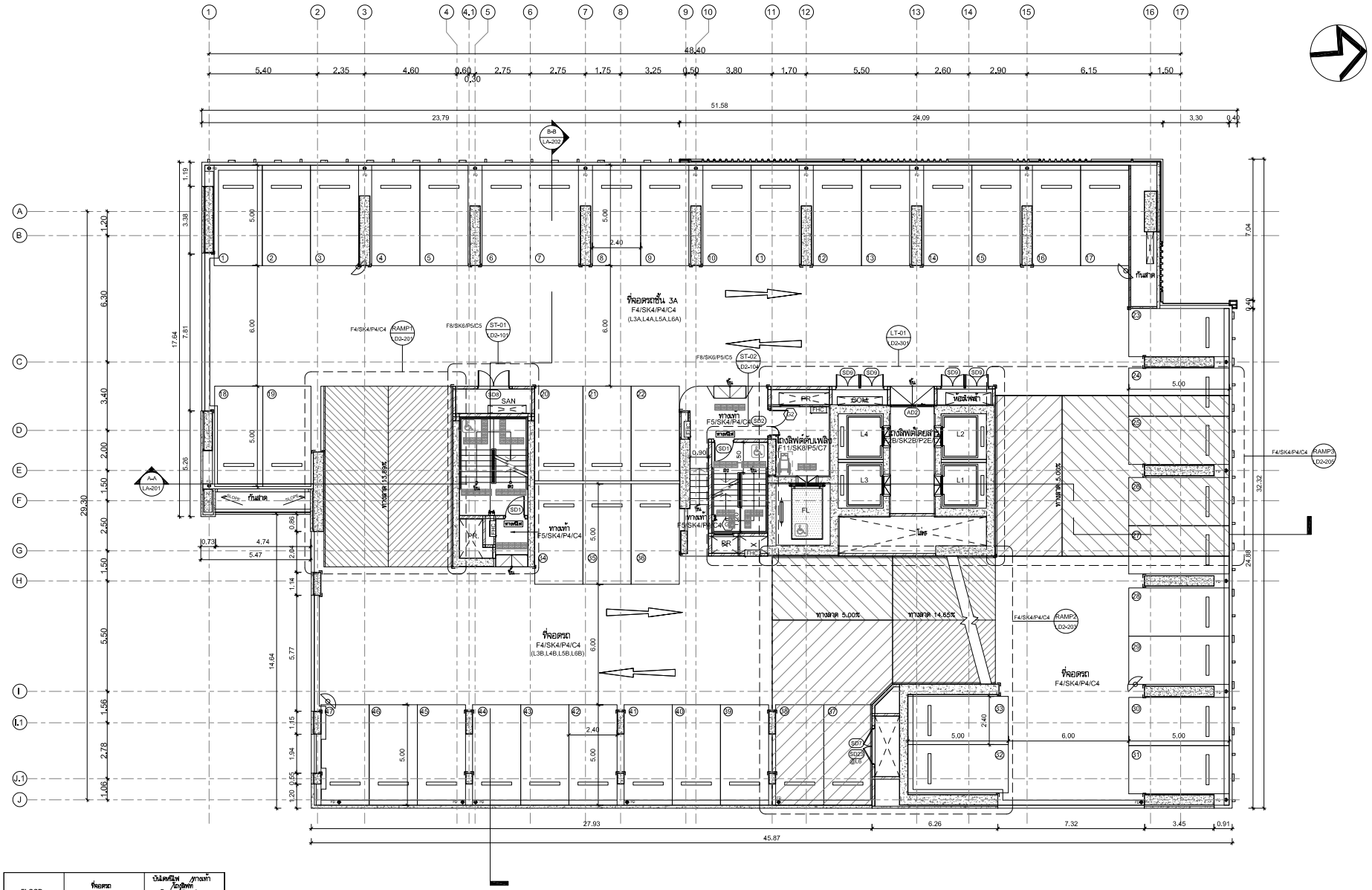
DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นที่ 2

STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	LA–103
JOB NO. PSJ.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA–000

SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:200@A3	Mar.2022		PY.

THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FINISHED FACES. DO NOT MEASURE BY SCALE.
THE CONTRACTOR SHALL BE TO BLAME FOR CHANGES TO DETAILS, MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THE DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



FLOOR	ที่จอดรถ		บันไลฟ์ลิฟท์ /ทางเท้า โถงลิฟท์ดับเพลิง	
	STRUCTURAL	FINISHES	STRUCTURAL	FINISHES
ชั้นที่ 3A	+9.05		+9.05	+9.10
ชั้นที่ 3B	+10.30		+10.30	+10.35
ชั้นที่ 4A	+11.75		+11.75	+11.80
ชั้นที่ 4B	+13.00		+13.00	+13.05
ชั้นที่ 5A	+14.45		+14.45	+14.50
ชั้นที่ 5B	+15.70		+15.70	+15.75
ชั้นที่ 6A	+17.15		+17.15	+17.20
ชั้นที่ 6B	+18.40		+18.40	+18.45

ลิฟต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา

NOTE : HANDICAP STAIR = ST01 & ST-02
HANDICAP LIFT = FL LIFT

จำนวนที่จอดรถยนต์	47 คัน

3 LA-303 | 4 LA-304 | 2 LA-302 | 1 LA-301

แปลนพื้นชั้นที่ 3-6

มาตราส่วน 1 : 100

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท พาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

MAE ENGINEER
PASS ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN

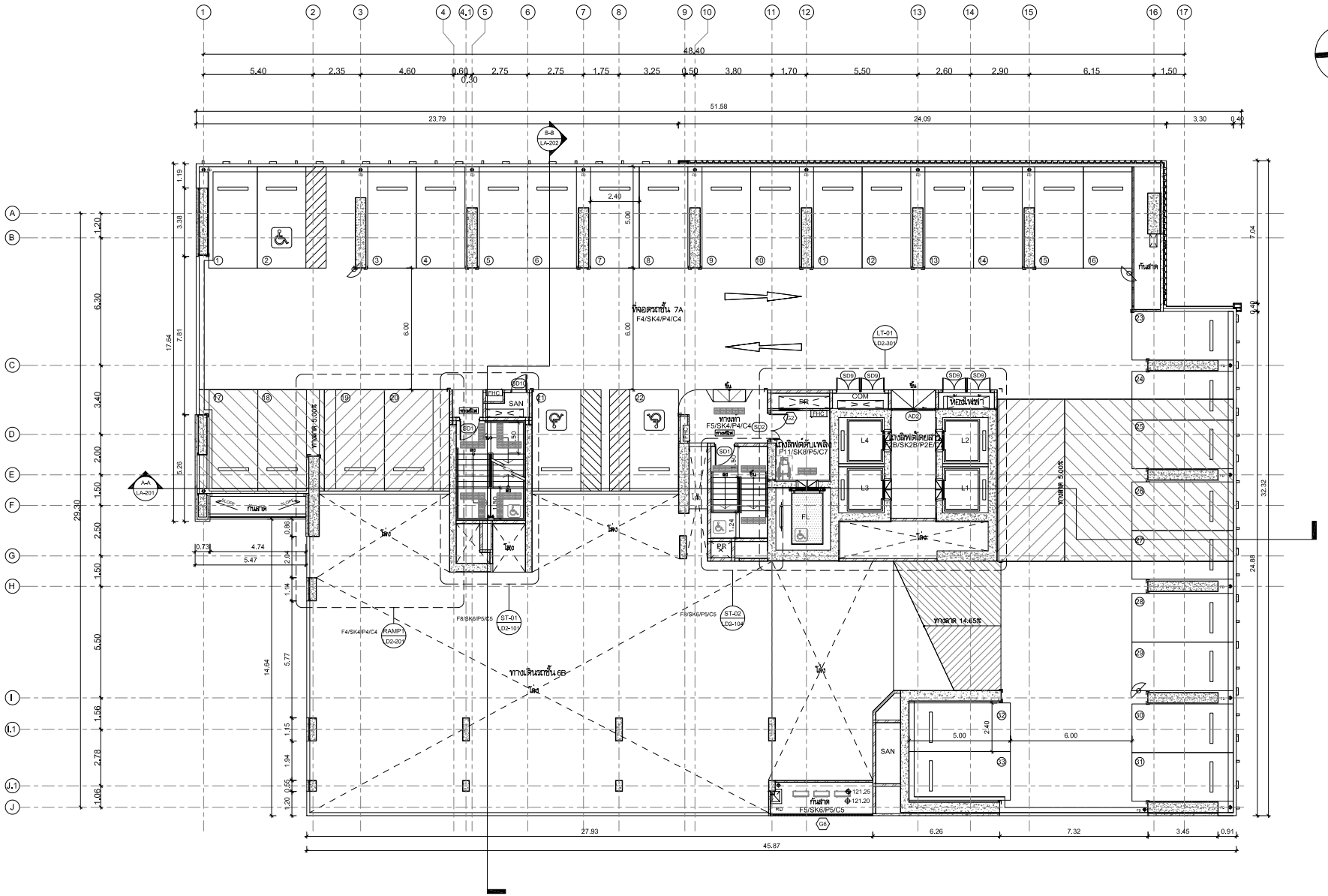
ARCHITECTS	ปวิณ กตปุญญ	๖-สถ. 655
	เสถียร วิมพกรณ์	๖-สถ. 634
	ยุทธชัย พัฒนเศรียงกล	๒๕-สถ. 2787
	เฉลิมพล สมศิทธ์	๒๕-สถ. 3019
	วิษณุ เกิดศิลป์	ภ-สถ. 9664
	สรัญญารถ์ หลงนุ่น	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช พิทาน์ชัย	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปชัย เลื่องพันธ์เจริญ	วส. 1584
	ยุทธนา เหล่าแก้ว	สส. 4311
	ธีระยุทธ ศิริทันศิริ	สส. 5547
	วสะพล ลิพิทะบำรุง	สส. 12494
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEERS	ปฐมเกษ เจนเลี่ยงศิชฐ์	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงษ์ศักดิ์ ปรีชาธนะศักดิ์	วพก. 746
	จิรวุฒิ จินธนะกาวร	วพก. 970
	รัฐนนท ธนะรักษ์	ภพก. 40804
	ชวรักษ์ นวธีรวัฒก	ภพก. 54086
	ชัชชญากร สมบัติ	ภพก. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ จุลพไพบูลย์ชุร	วก. 625
	สุรชัย จงสิทธะกุล	สก. 1941
	จำนาจ ศุภมิ	สก. 3308
	ปุริยา ทองรา	สก. 2956
	นิพรพงศ์ เพชรปลังสิ	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนู เลลโสภาวรรณกุล	วส. 67
	โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์	สส. 313
	นิธินา จำนาญ	สส. 589
	พรรัญญ์ ภูรุศิริกุล	ภส. 3818
LANDSCAPE	นรเศรษฐ์ ศิริอารยธรรมรัตน์	ส-ภส. 95
	สาธิดา สายะศศิลิน	ภ-ภส. 898

DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นที่ 3-6

STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	LA-104
JOB NO. PSJ.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE 1:200@A3	DATE Mar.2022
DRAWN	CHECKED PY.

THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FINISHED FACES. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR SHALL BE TO BLAME FOR ANY CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS MADE THESE DRAWN OR THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



รวมจำนวนที่จอดรถชั้น 7	33 คัน
จำนวนที่จอดรถยนต์	30 คัน
จำนวนที่จอดรถผู้พิการ	3 คัน

FLOOR	ที่จอดรถ		บันไดหนีไฟ ทางเข้าโถงลิฟท์ โถงลิฟท์ดับเพลิง	
	STRUCTURAL	FINISHES	STRUCTURAL	FINISHES
ชั้นที่ 7A	+19.85		+19.85	+19.90

ลิฟต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา

NOTE : HANDICAP STAIR = ST01 & ST-02
HANDICAP LIFT = FL LIFT

3 LA-303 | 4 LA-304 | 2 LA-302 | 1 LA-301

แปลนพื้นชั้นที่ 7
มาตราส่วน 1 : 100

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ–ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท พาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

MEP ENGINEER
PASS ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN

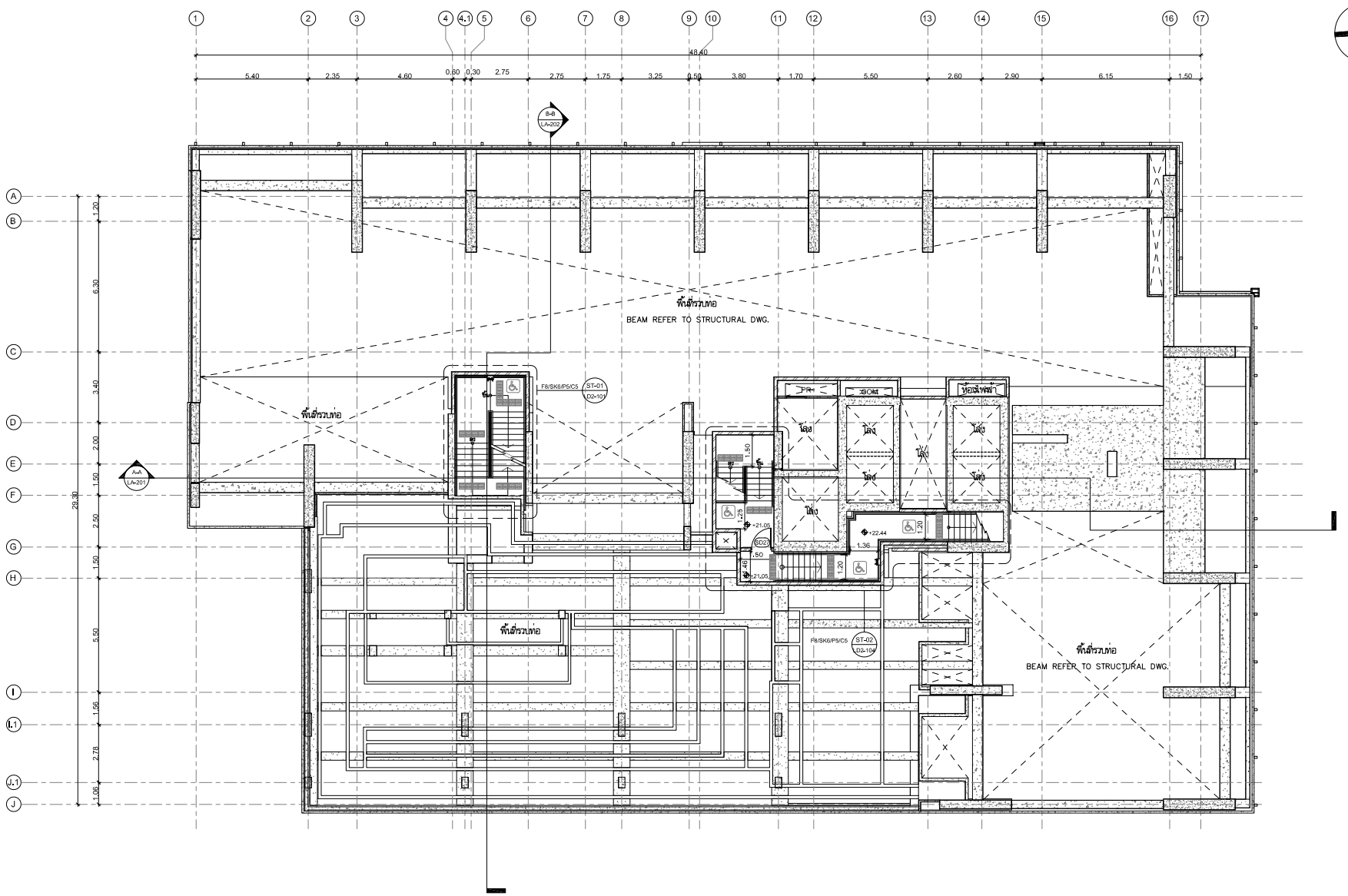
ARCHITECTS	ปกิณ กลบญญ	ว-สถ. 655
	เสถียร วิมพพงษ์	ว-สถ. 634
	ยุทธชัย พัฒนศิริมงคล	ช-สถ. 2787
	เฉลิมพล สมศิทธ์	ช-สถ. 3019
	วิษณุ เกิดพันธ์	ภ-สถ. 9664
	สรัญญาธรณ์ หลงบุญ	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช พิทาน์ชัย	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปชัย เลื่องพันธ์เจริญ	วส. 1584
	ยุทธนา เพชรมก้า	สส. 4311
	ธีระยุทธ ศิริทันติกร	สส. 5547
	วศะพล ลิพิทะบำรุง	สส. 12494
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEERS	ปฐมเกษ เจนเลิยะศิฐ	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงษ์ศักดิ์ ปรีชาธนะศักดิ์	วพก. 746
	จิรวุฒิ จินธนะกาวร	วพก. 970
	รัฐนนท รนธรักษ์	ภพก. 40804
	ชวรักษ์ นวธีรวัฒก	ภพก. 54086
	ทัชชกาก สมบัติ	ภพก. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ จุลงไพบูลย์ชุร	วก. 625
	สุรชัย จงสิทธะกุล	สก. 1941
	จำนาจ ศุภมิ	สก. 3308
	ปุริยา ทองรา	สก. 2956
	นักรพงศ์ เพชรปลังสิ	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนู เลลโสภากรรณกุล	วส. 67
	โอภาศ ศรีวงศ์ตานนท์	สส. 313
	นิธินา จำนาญ	สส. 589
	พรรณัญ ฉุกุศิริล	ภส. 3818
LANDSCAPE	นรเศรษฐ์ ศิริยาภรณ์ธรรม เกษฐ์	ช-ภส. 95
	สาลิตา สายะศศิลิน	ภ-ภส. 898

DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นที่ 7

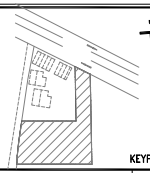
STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	LA-105
JOB NO. PSJ.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE 1:200@A3	DATE Mar.2022
DRAWN	CHECKED PY.

THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FINISHED WALLS. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR IS TO REPORT TO THE ARCHITECT FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



แปลนพื้นชั้นรวบท่อใต้ชั้น 8

มาตราส่วน 1 : 100



KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ–ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท พาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

MAE ENGINEER
PASS

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN

ARCHITECTS	ปริณ กรบุญ	๑-สถ. 655
	เสถียร วิมพกรณ์	๑-สถ. 634
	ยุทธชัย พัฒนศิริมงคล	๒-สถ. 2787
	เฉลิมพล สมศิทธ์	๒-สถ. 3019
	วิรัฒน์ เกิดศิริ	ภ-สถ. 9664
	สริยาภรณ์ หลงมุม	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช ฟิจาหิษย์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปชัย เลื่องพันธ์เพ็ญ	วส. 1584
	ยุทธนา เหล่าแก้ว	สส. 4311
	วิรัฐกร ศิริกันติกร	สส. 5547
	วสะพล ลีพิทะบำรุง	สส. 12494
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEERS	ปฐมภพ เจนเลิศศิริฐ	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงษ์ศักดิ์ ปรีชาธนะศักดิ์	วพ. 746
	จิรวุฒิ จินธนะถาวร	วพ. 970
	รัฐนนท รามรักษ์	ภพ. 40804
	ชวภักร์ นะธิรวัฒก	ภพ. 54086
	จิรชญากร สมมิตา	ภพ. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ จุลพไพบูลย์สุข	วก. 625
	สุรชัย จงสิทธะกุล	สก. 1941
	จำนงค์ ศุภมิ	สก. 3308
	ปุริยา ทองดา	สก. 2958
	นัทธพงศ์ เพชรปโมสิ	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนู แสงโสภาวรรณกุล	วส. 67
	โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์	สส. 313
	นิธินา จำนาญ	สส. 589
	พรรณิญ ฤกุศิกุล	ภส. 3818
LANDSCAPE	นรเศรษฐ์ ศิริอาภรณ์รรณ นงศรี	ช-ภส. 95
	สลิตา สายะศกัดิ์	ภ-ภส. 898

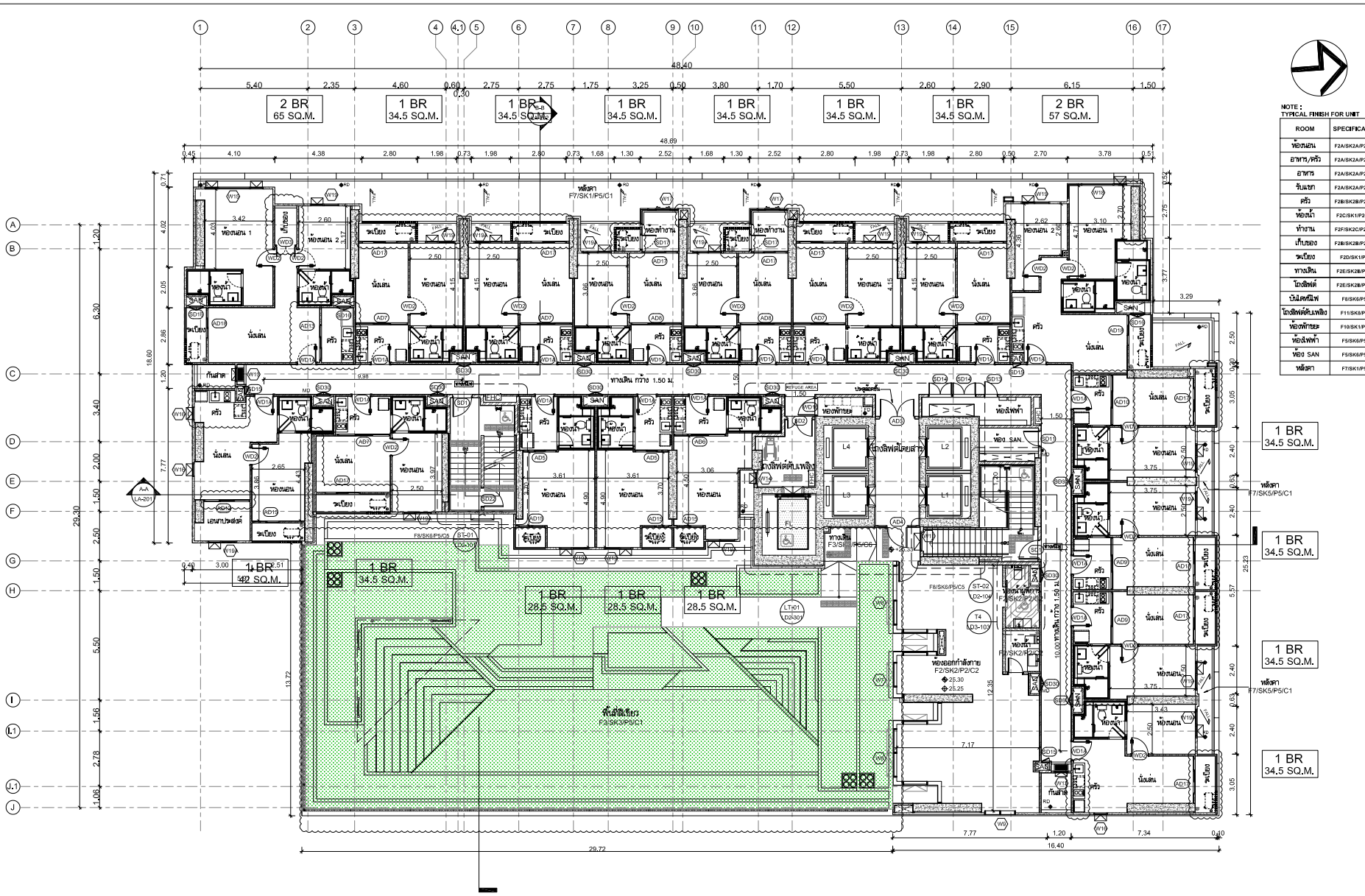
DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นรวบท่อใต้ชั้น 8

STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	LA–106
JOB NO. PSJ.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA-000

SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:200@A3	Mar.2022		PY.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON PRINTED SHEETS. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR IS TO REPORT TO THE ARCHITECT FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS THAT THESE DRAWINGS OR THE DRAWING SERVICE FROM APPROVAL.



NOTE : TYPICAL FINISH FOR UNIT

ROOM	SPECIFICATION
ห้องนอน	F2A/SK2A/P2A/C2A
อาหาร/ครัว	F2A/SK2A/P2A/C2A
อาหาร	F2A/SK2A/P2A/C2A
รับแขก	F2A/SK2A/P2A/C2A
ครัว	F2B/SK2B/P2B/C2A
ห้องน้ำ	F2C/SK1/P2C/C2B
ทำงาน	F2F/SK2C/P2A/C2A
เก็บของ	F2B/SK2B/P2A/C2A
ระเบียง	F2D/SK1/P5/C5
ทางเดิน	F2E/SK2B/P5/C2A
โถงลิฟต์	F2E/SK2B/P5/C2A
บันไดหนีไฟ	F8/SK6/P5/C5
โถงลิฟต์ดับเพลิง	F11/SK6/P5/C7
ห้องพักขยะ	F10/SK1/P9/C5
ห้องไฟฟ้า	F5/SK6/P5/C5
ห้อง SAN	F5/SK6/P5/C5
หลังคา	F7/SK1/P5/C1

พื้นที่สีเขียวทั่วไป

ลิฟต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา

ห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา

FLOOR	ห้องพัก / ห้องไฟฟ้า / ห้องพักขยะ / ห้องสระ		ทางเดิน / บันไดหนีไฟ / โถงลิฟต์ดับเพลิง / โถงลิฟต์ดับเพลิง	
	STRUCTURAL	FINISHES	STRUCTURAL	FINISHES
ชั้นที่ 8	+25.30	+25.35	+25.30	+25.33

ตารางสรุปจำนวนห้องพัก ชั้นที่ 8

ขนาดห้อง	จำนวนห้อง	จำนวนชั้น	รวม
น้อยกว่า 35 ตร.ม.	14	1	14
มากกว่า 35 ตร.ม.	3	1	3
รวม	-	-	17

จำนวนห้องพักอาศัย 17 ห้อง/ชั้น

3 LA-303 | 2 LA-302 | 4 LA-304 | 1 LA-301

แปลนพื้นชั้นที่ 8

มาตราส่วน 1 : 100

NOTE : HANDICAP STAIR = ST01 & ST-02
HANDICAP LIFT = FL LIFT

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ– ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

MEP ENGINEER
PASS ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN

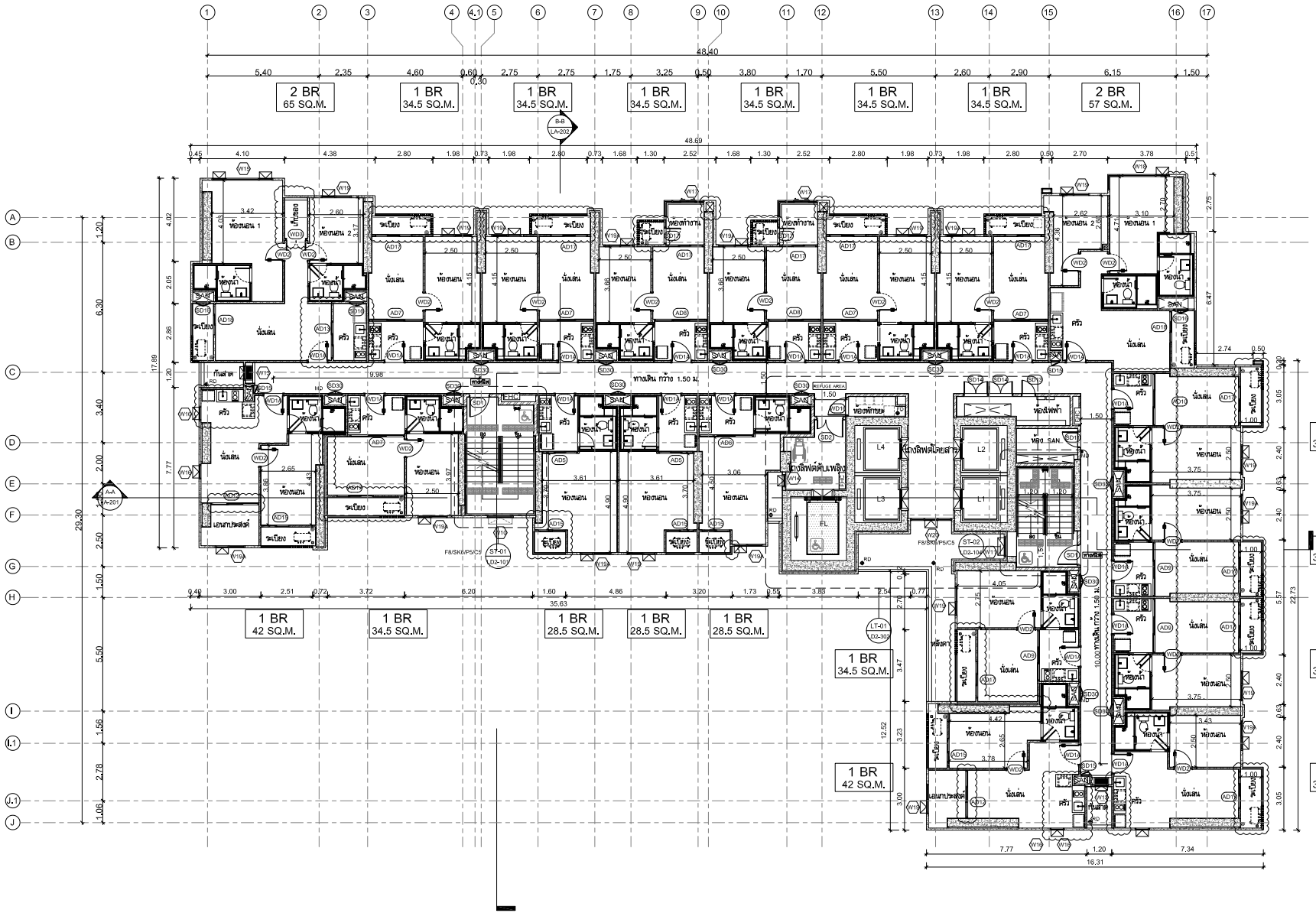
ARCHITECTS	ปวิณ กตบุญญ	๑-สถ. 655
	เสถียร วิมพพงษ์	๑-สถ. 634
	ยุทธชัย พัฒนศิริมงคล	๒-สถ. 2787
	เฉลิมพล สมทิพย์	๒-สถ. 3019
	วิษณุ เกิดพันธ์	ภ-สถ. 9664
	สริยาภรณ์ หลงบุญ	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช ฟิพากษ์ชัย	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปชัย เลื่องพันธ์เจริญ	วส. 1584
	ยุทธนา เหล่าแก้ว	สส. 4311
	ธีระยุทธ ศิริพันศิริ	สส. 5547
	วสะพล อิทพะบำรุง	สส. 12494
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEERS	ปฐมภพ เจนเมืองศิริ	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	ทองชัยส์ ปรีชานนะศิลป์	วพ1. 746
	จิรวุฒิ จินธนะกาวร	วพ1. 970
	รัฐนนท ธนะรักษ์	ภพ1. 40804
	ชวรัทย์ นนธิวัฒิตา	ภพ1. 54086
	ทัชญากร สมมิตา	ภพ1. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ จุลเจโรปกรัฐ	วก. 625
	สุชาติ จงสิทธะกฤต	สก. 1941
	จำนงค์ ศุภมิ	สก. 3308
	ปรีชา ทองรา	สก. 2956
	นิพรพงศ์ เพชรปลังสิ	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนู เลิศโสภาการกมกุล	วส. 67
	โอภาส ศรีวงศ์ชานนท์	สส. 313
	นิธินา จำนามุ	สส. 589
	พรรัญญ์ ภูมุศิริล	ภส. 3818
LANDSCAPE	นรเศรษฐ์ ศิริยากรณ์ธรรม เกษตรศาสตร์	ส-ภส. 95
	สาลิตา สายะศศิน	ภ-ภส. 898

DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นที่ 8

STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	LA–107
JOB NO. PSJ.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA–000
SCALE 1:200@A3	DATE Mar.2022
DRAWN	CHECKED PY.

THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON PRINTED SIZES. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



NOTE :
TYPICAL FINISH FOR UNIT

ROOM	SPECIFICATION
ห้องนอน	F2A/SK2A/P2A/C2A
อาหาร/ครัว	F2A/SK2A/P2A/C2A
อาหาร	F2A/SK2A/P2A/C2A
รับแขก	F2A/SK2A/P2A/C2A
ครัว	F2B/SK2B/P2B/C2A
ห้องน้ำ	F2C/SK1/P2C/C2B
ทำงาน	F2F/SK2C/P2A/C2A
เก็บของ	F2B/SK2B/P2A/C2A
ระเบียง	F2D/SK1/P5/C5
ทางเดิน	F2E/SK2B/P5/C2A
โถงลิฟต์	F2E/SK2B/P5/C2A
บันไดหนีไฟ	F8/SK6/P5/C5
โถงลิฟต์ดับเพลิง	F11/SK6/P5/C7
ห้องพักขยะ	F10/SK1/P9/C5
ห้องไฟฟ้า	F5/SK6/P5/C5
ห้อง SAN	F5/SK6/P5/C5
หลังคา	F7/SK1/P5/C1

ลิฟต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา

FLOOR	ห้องพัก / ห้องไฟฟ้า / ห้องพักขยะ / ห้องครัว		ทางเดิน / บันไดหนีไฟ /โถงลิฟต์ดับเพลิง /โถงลิฟต์โดยสาร	
	STRUCTURAL	FINISHES	STRUCTURAL	FINISHES
ชั้นที่ 9	+28.35	+28.40	+28.35	+28.38

ตารางสรุปจำนวนห้องพัก ชั้นที่ 9

ขนาดห้อง	จำนวนห้อง	จำนวนชั้น	รวม
น้อยกว่า 35 ตร.ม.	15	1	15
มากกว่า 35 ตร.ม.	4	1	4
รวม	-	-	19

จำนวนห้องพักอาศัย 19 ห้อง / ชั้น

แปลนพื้นชั้นที่ 9
มาตราส่วน 1 : 100

NOTE : HANDICAP STAIR = ST01 & ST-02
HANDICAP LIFT = FL LIFT

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ– ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท พาล์เมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
TEL.(66) 0 2260 9401-3 Fax 0 2260 9403

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited
425/38 Soi 6, Park Gallery, Soi Ekkasat 2/22, Prachachuen Rd., Tungsonghong, Lak, Bangkok 10210 Tel. 0 2580 9401-3 Fax 0 2580 9403

M&E ENGINEER
PASS ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
3/566-567 THETSABANNITIKUR RD. LADYAO, CHATUCHAK, BANGKOK, THAILAND 10900
TEL:(+66)2-580-0073-6
FAX:(+66)2-580-0077
E-MAIL:pass@pass.co.th

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN
55/95 Kamphaengphet6 rd., Ladyao, Jatuchak, Bangkok 10900, Thailand Tel : (66)02 159-1214-16

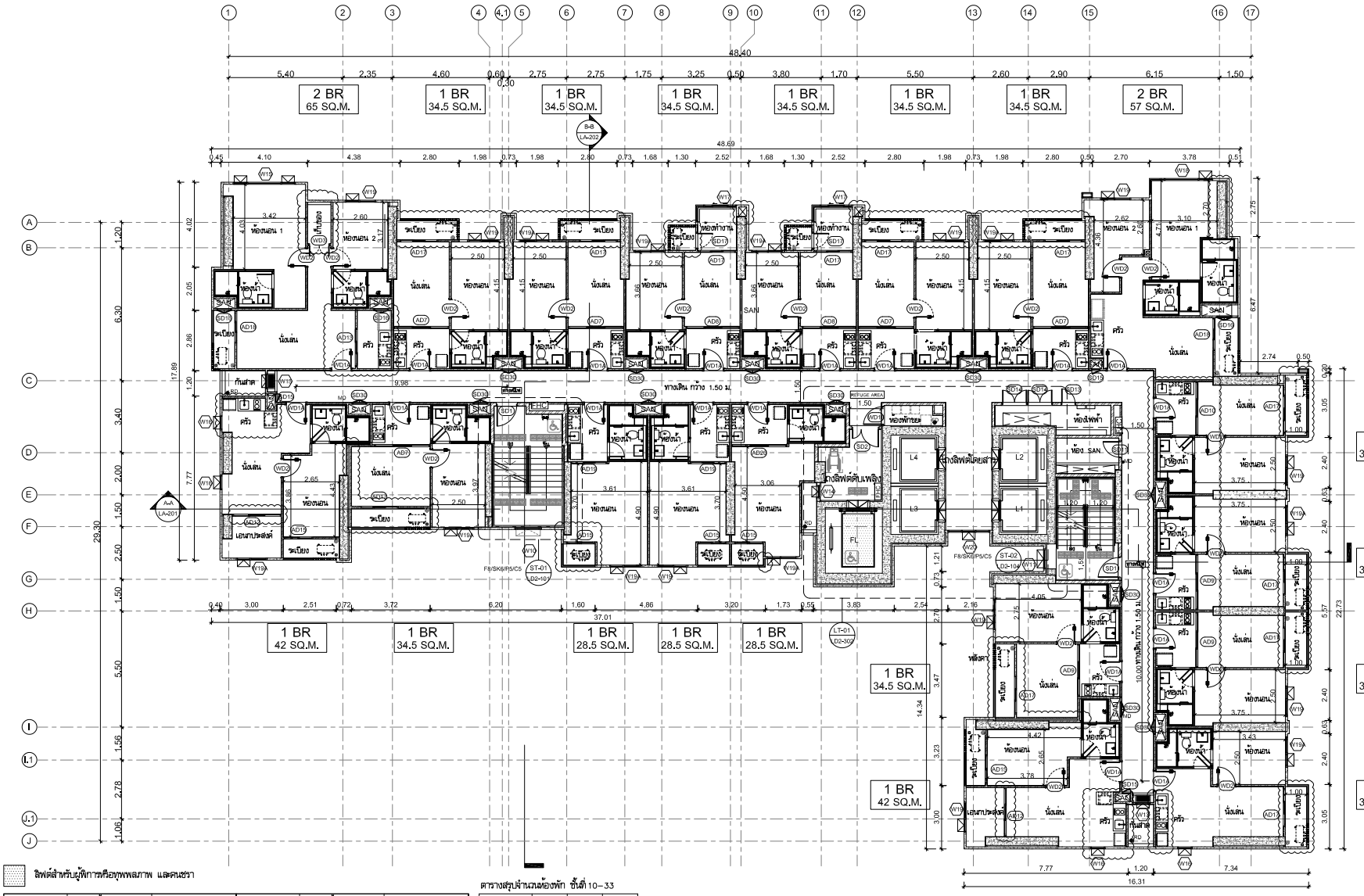
ARCHITECTS	ปวิณ กตบุญญ	๖-สถ. 655
	เสถียร วิมพคงษ์	๖-สถ. 634
	ยุทธชัย พัฒนศิริมงคล	ส-สถ. 2787
	เฉลิมพล สมทิพย์	ส-สถ. 3019
	วิษณุ เกิดพันธ์	ภ-สถ. 9664
	สรินทรเรศ์ หลงนุ่น	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช ฟิจากิจชัย	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปชัย เลื่องพันธ์เจริญ	วส. 1584
	ยุทธนา เหล่าเกรัก	สส. 4311
	ธีระยุทธ ศิริสันติกร	สส. 5547
	วสะพล ลิพิพะบำรุง	สส. 12494
STRUCTURAL AGENCY ENGINEERS	ปฐมภพ เจนเมืองศิริ	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงษ์ศักดิ์ ปรีชานนะศักดิ์	วพก. 746
	จิระศักดิ์ จินธนะกาวร	วพก. 970
	รัฐนนท์ ธนะรักษ์	ภพก. 40804
	ชวรัทธ์ นวธีรวิสุทธ	ภพก. 54086
	ทิพยากร สมมิก	ภพก. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ จุลเทโพบูลย์ชัย	วก. 625
	สุชาติ จงสิทธะกุล	สก. 1941
	จำนาจ ศุภมิ	สก. 3308
	ปุริยา ทองรา	สก. 2956
	นิรชรงค์ เพชรปลังสี	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนู เลลโยภากรรณกุล	วส. 67
	โอภาส ศรีวงศ์ชานนท์	สส. 313
	นิธินา จำนานุ	สส. 589
	พรรณัญ ฐุฐุศิริล	ภส. 3818
LANDSCAPE	นรเศรษฐ์ ศิริยากรณ์ธรรม เกษตร์	ส-ภส. 95
	สาลิตา สายะศศิน	ภ-ภส. 898

DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นที่ 9

STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	LA-108
JOB NO. PSJ.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE 1:200@A3	DATE Mar.2022
DRAWN	CHECKED PY.

THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FINISHED FACES. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR SHALL BE SOLELY RESPONSIBLE FOR CHANGES TO DETAILS, MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



NOTE :
TYPICAL FINISH FOR UNIT

ROOM	SPECIFICATION
ห้องนอน	F2A/SK2A/P2A/C2A
อาหาร/ครัว	F2A/SK2A/P2A/C2A
อาหาร	F2A/SK2A/P2A/C2A
รับแขก	F2A/SK2A/P2A/C2A
ครัว	F2B/SK2B/P2B/C2A
ห้องน้ำ	F2C/SK1/P2C/C2B
ทำงาน	F2F/SK2C/P2A/C2A
เก็บของ	F2B/SK2B/P2A/C2A
ระเบียง	F2D/SK1/P5/C5
ทางเดิน	F2E/SK2B/P5/C2A
โถงลิฟต์	F2E/SK2B/P5/C2A
บันไดหนีไฟ	F8/SK6/P5/C5
โถงลิฟต์ดับเพลิง	F11/SK6/P5/C7
ห้องพักขยะ	F10/SK1/P9/C5
ห้องลิฟต์ผ้า	F5/SK6/P5/C5
ห้อง SAN	F5/SK6/P5/C5
หลังคา	F7/SK1/P5/C1

ลิฟต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา

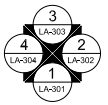
FLOOR	ห้องลิฟต์ผ้า / ห้องพักขยะ / หลังคา		ทางเดิน / บันไดหนีไฟ / โถงลิฟต์ดับเพลิง	
	STRUCTURAL	FINISHES	STRUCTURAL	FINISHES
ชั้นที่ 10	+31.40	+31.45	+31.40	+31.43
ชั้นที่ 11	+34.45	+34.50	+34.45	+34.48
ชั้นที่ 12	+37.50	+37.55	+37.50	+37.53
ชั้นที่ 13	+40.55	+40.60	+40.55	+40.58
ชั้นที่ 14	+43.60	+43.65	+43.60	+43.63
ชั้นที่ 15	+46.65	+46.70	+46.65	+46.68
ชั้นที่ 16	+49.70	+49.75	+49.70	+49.73
ชั้นที่ 17	+52.75	+52.80	+52.75	+52.78
ชั้นที่ 18	+55.80	+55.85	+55.80	+55.83
ชั้นที่ 19	+58.85	+58.90	+58.85	+58.88
ชั้นที่ 20	+61.90	+61.95	+61.90	+61.93
ชั้นที่ 21	+64.95	+65.00	+64.95	+64.98
ชั้นที่ 22	+68.00	+68.05	+68.00	+68.03
ชั้นที่ 23	+71.05	+71.10	+71.05	+71.08
ชั้นที่ 24	+74.10	+74.15	+74.10	+74.13

FLOOR	ห้องลิฟต์ผ้า / ห้องพักขยะ / หลังคา		ทางเดิน / บันไดหนีไฟ / โถงลิฟต์ดับเพลิง	
	STRUCTURAL	FINISHES	STRUCTURAL	FINISHES
ชั้นที่ 25	+77.15	+77.20	+77.15	+77.18
ชั้นที่ 26	+80.20	+80.25	+80.20	+80.23
ชั้นที่ 27	+83.25	+83.30	+83.25	+83.28
ชั้นที่ 28	+86.30	+86.35	+86.30	+86.33
ชั้นที่ 29	+89.35	+89.40	+89.35	+89.38
ชั้นที่ 30	+92.40	+92.45	+92.40	+92.43
ชั้นที่ 31	+95.45	+95.50	+95.45	+95.48
ชั้นที่ 32	+98.50	+98.55	+98.50	+98.53
ชั้นที่ 33	+101.55	+101.60	+101.55	+101.58

ตารางสรุปจำนวนห้องพัก ชั้นที่ 10–33

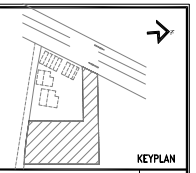
ขนาดห้อง	จำนวนห้อง	จำนวนชั้น	รวม
น้อยกว่า 35 ตร.ม.	15	29	435
มากกว่า 35 ตร.ม.	4	29	116
รวม	-	-	551

จำนวนห้องพักอาคาร 19 ห้อง / ชั้น



แปลนพื้นชั้นที่ 10–33
มาตราส่วน 1 : 100

NOTE : HANDICAP STAIR = ST01 & ST-02
HANDICAP LIFT = FL LIFT



KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ– ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท พาล์เมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
LADYAO, CHATUCHAK, BANGKOK,

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited
425/38 Moo 6, Park Gallery, Soi Ekkachai 2/37, Prachachuen Rd.,
Tungsonghong, Lak6, Bangkok 10210 Tel. 0 2580 9401-3 Fax 0 2580 9483

MAC ENGINEER
PASS ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
PLANNING ALL SYSTEM SERVICES
3/566-567 THETSABANNIMITRUA RD.
LADYAO, CHATUCHAK, BANGKOK,
THAILAND 10900
TEL:(66)(0)-580-0673-6
FAX:(66)(2)-580-0677
E-MAIL:pass@pass.co.th

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN
55/95 Kamphaengphet6 rd., Ladyao,
Jatuchak, Bangkok 10900, Thailand Tel : 66(0)2 158-1214-16

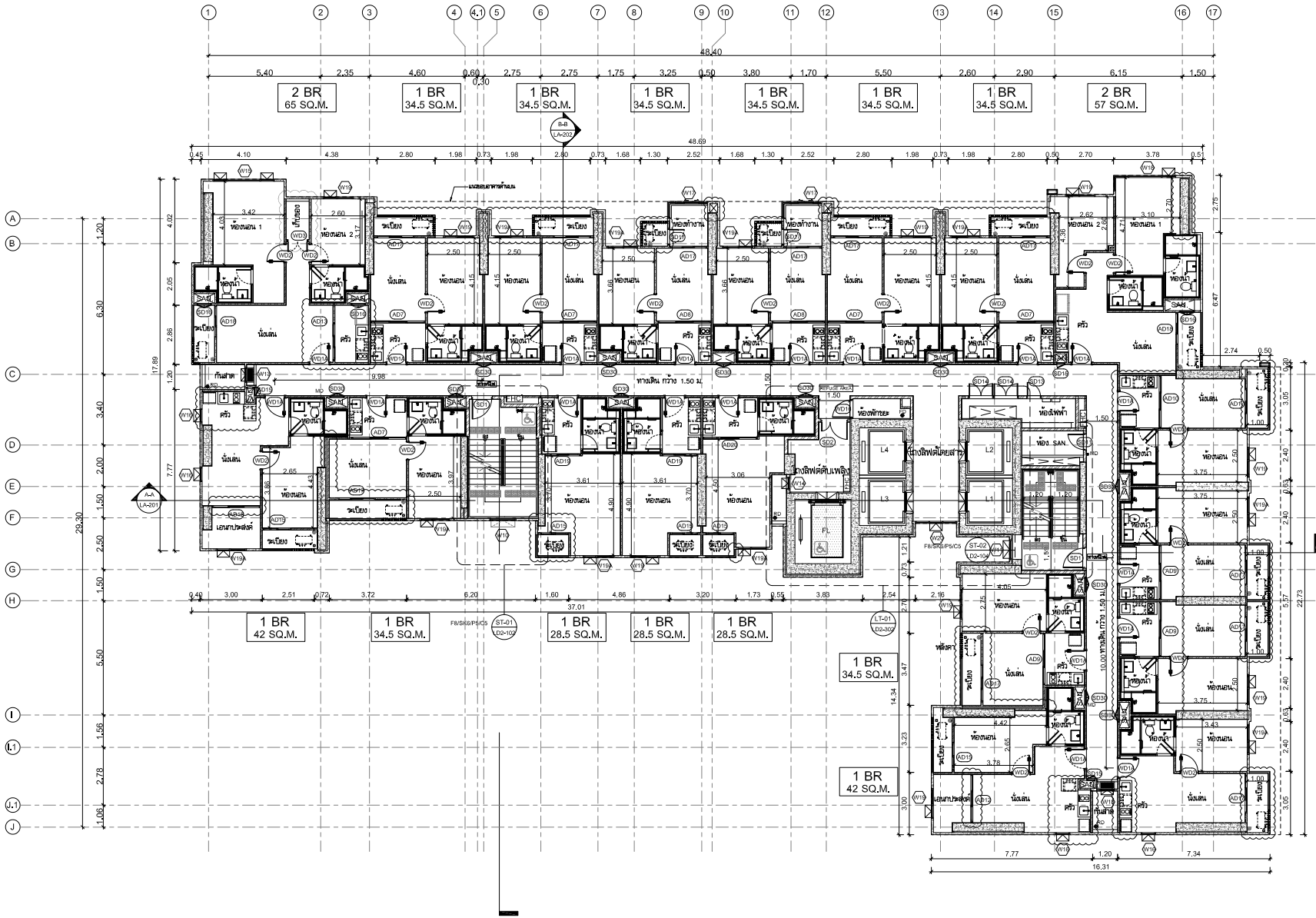
ARCHITECTS	ปวิณ กตปุญญ	ว-สถ. 655
	เสถียร วิมพคงษ์	ว-สถ. 634
	ยุทธชัย พัฒนศิริมงคล	ส-สถ. 2787
	เฉลิมพล สมบัติพงษ์	ส-สถ. 3019
	วิษณุ เกิดพันธ์	ภ-สถ. 9664
	ศิริชาภรณ์ หลงบุญ	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช ศิริพานิชย์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิตปโชย เลี่ยงพันธ์เจริญ	วส. 1584
	ยุทธนา เลหาผกัง	สส. 4311
	ธีระยุทธ ศิริพันศิริ	สส. 5547
	วสพล อิทัพะบำรุง	สส. 12494
STRUCTURAL AMBIOR ENGINEERS	ปฐมเกษ เจนเกียรติชัย	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงษ์ศักดิ์ ปรีชานนะศักดิ์	วพก. 746
	จิรวุฒิ จินระนะถาวร	วพก. 970
	รัฐนนท ธนะรักษ์	ภพก. 40804
	ชวรัทน์ นะธีรวิลล	ภพก. 54086
	ชิตชญากร สมณิก	ภพก. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ จุดมโหบุลย์ธุร	วก. 625
	สุรชัย จงสิทธะกุล	สก. 1941
	จำนาจ ศุภมิ	สก. 3308
	ปุริยา ทยารา	สก. 2956
	นิทรงค์ เพชรปโลมิ	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนู เลลโสภาธรรมกุล	วส. 67
	โอภาส สถิรวัฒนานท์	สส. 313
	นิกนา จำนาญ	สส. 589
	พรทัญญ ภูมุติกุล	ภส. 3818
LANDSCAPE	นรเศรษฐ์ ศิริธรรมโรจน์ นนทบุรี	ส-ภส 95
	สลิลา สายะศศิน	ภ-ภส 898

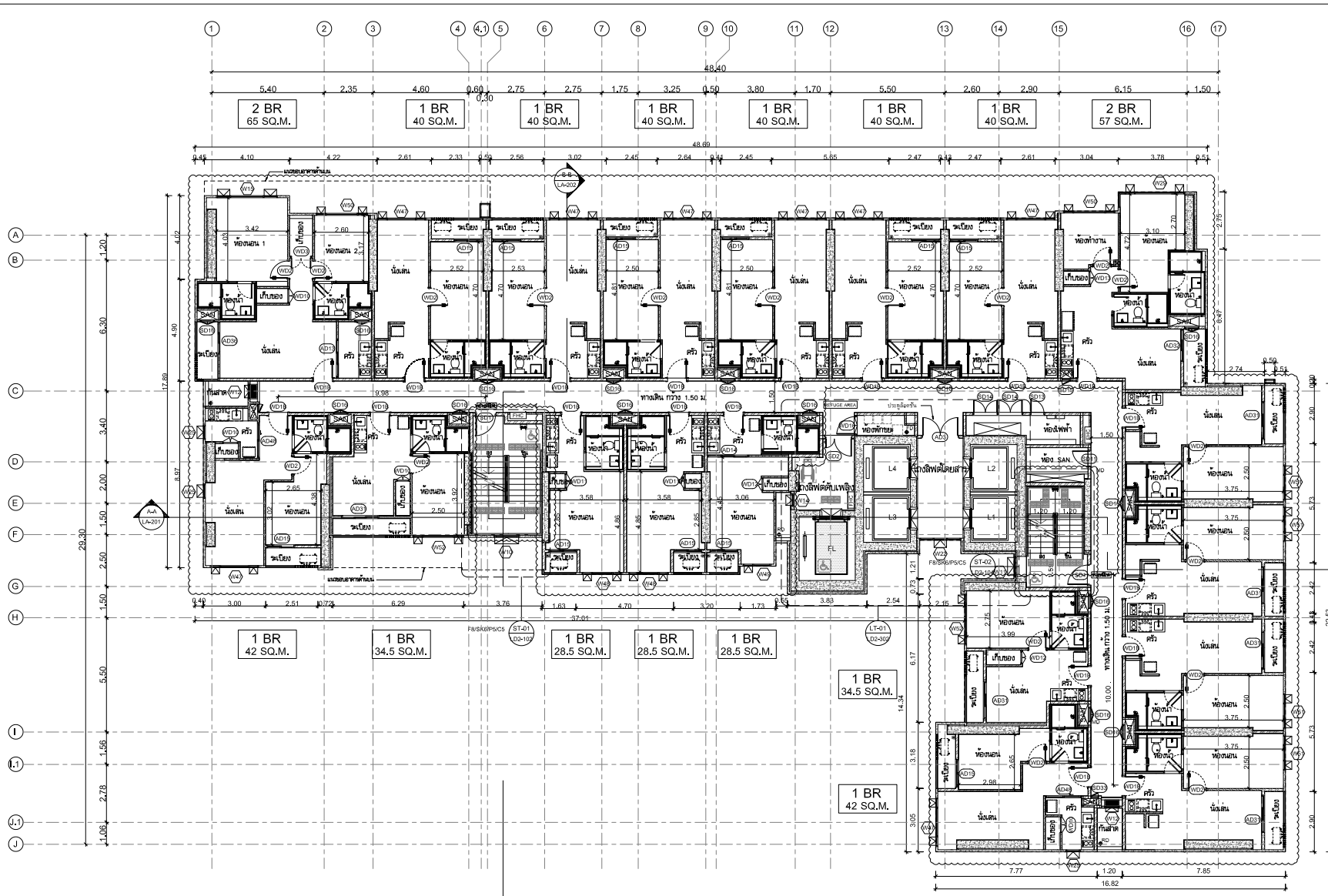
DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นที่ 10–33

STARTED/DATE		DRAWING NO.
FINISH/DATE		LA-109
JOB NO.		DRAWING FILENAME
PSJ.1420		EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE	DATE	DRAWN / CHECKED
1:200@A3	Mar.2022	PY.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FINISHED FACES. DO NOT MEASURE BY SCALE.
THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR CHECKING TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS PRIOR THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT FIRMS APPROVAL.


2 BR 65 SQ.M.
1 BR 34.5 SQ.M.
1 BR 34.5 SQ.M.
1 BR 34.5 SQ.M.
1 BR 34.5 SQ.M.
1 BR 34.5 SQ.M.
1 BR 34.5 SQ.M.
2 BR 57 SQ.M.
1 BR 42 SQ.M.
1 BR 34.5 SQ.M.
1 BR 28.5 SQ.M.
1 BR 28.5 SQ.M.
1 BR 28.5 SQ.M.
1 BR 34.5 SQ.M.
1 BR 34.5 SQ.M.
1 BR 34.5 SQ.M.
1 BR 42 SQ.M.
1 BR 34.5 SQ.M.
ทางเดิน กว้าง 1.50 ม.
ห้องพักขยะ
ห้องลิฟต์ผู้โดยสาร
ห้องลิฟต์ดับเพลิง
ห้องเก็บของ
ห้องทำงาน
ห้องน้ำ
ห้องนอน
นั่งเล่น
ครัว
ระเบียง
กันสาด
เอนกประสงค์
ห้องพักผู้ช่วย
ห้องน้ำ
ห้อง SAN
ห้องไฟฟ้า
ห้องน้ำ
ห้องน้ำ
ห้องน้ำ



NOTE : TYPICAL FINISH FOR UNIT

ROOM	SPECIFICATION
ห้องนอน	F2A/SK2A/P2A/C2A
อาหาร/ครัว	F2A/SK2A/P2A/C2A
อาหาร	F2A/SK2A/P2A/C2A
รับแขก	F2A/SK2A/P2A/C2A
ครัว	F2B/SK2B/P2B/C2A
ห้องน้ำ	F2C/SK1/P2C/C2B
ทำงาน	F2F/SK2C/P2A/C2A
เก็บของ	F2B/SK2B/P2A/C2A
วงเปียง	F2D/SK1/P5/C5
ทางเดิน	F2E/SK2B/P5/C2A
โถงลิฟต์	F2E/SK2B/P5/C2A
บันไดหนีไฟ	F8/SK6/P5/C5
โถงลิฟต์ดับเพลิง	F11/SK6/P5/C7
ห้องพักขยะ	F10/SK1/P9/C5
ห้องไฟฟ้า	F5/SK6/P5/C5
ห้อง SAN	F5/SK6/P5/C5
หลังคา	F7/SK1/P5/C1

ลิฟต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา

FLOOR	ห้องพัก / ห้องไฟฟ้า / ห้องพักขยะ / หลังคา		ทางเดิน / บันไดหนีไฟ / ลิฟต์โดยสาร / โถงลิฟต์ดับเพลิง	
	STRUCTURAL	FINISHES	STRUCTURAL	FINISHES
ชั้นที่ 35	+107.65	+107.70	+107.65	+107.68
ชั้นที่ 36	+112.62	+112.67	+112.62	+112.65
ชั้นที่ 37	+117.59	+117.64	+117.59	+117.62

ตารางสรุปจำนวนห้องพัก ชั้นที่ 35–37

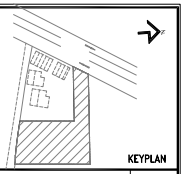
ขนาดห้อง	จำนวนห้อง	จำนวนชั้น	รวม
น้อยกว่า 35 ตร.ม.	5	3	15
มากกว่า 35 ตร.ม.	14	3	42
รวม	-	-	57

จำนวนห้องพักอาศัย 19 ห้อง/ชั้น

แปลนพื้นชั้นที่ 35–37

มาตราส่วน 1 : 100

NOTE : HANDICAP STAIR = ST01 & ST-02
HANDICAP LIFT = FL LIFT



KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ–ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
175/9 BANGKOK CABLE BUILDING 3, 9th FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL:02-6960 FAX:(66)2631-8173 E-mail : pthonthip-t-@ymail.com

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited
425/28 Moo 6, Park Gallery, Soi Ekkasat 2/37, Prachachuen Rd., Tungsonghong, Laksi, Bangkok 10210 Tel. 0 2580 9481-3 Fax 0 2580 9483

MEP ENGINEER
PASS ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD. PLEASURE ALL SYSTEM SERVICES
3/566-567 THETSABANNIMITRUK RD. LADYAO, CHATUCHAK, BANGKOK, THAILAND 10900
TEL:(+66)2-580-0073-6
FAX:(+66)2-580-0077
E-MAIL:pass@pass.co.th

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN
55/95 Kamphaengphet6 rd., Ladyao, Jatuchak, Bangkok 10900, Thailand Tel : 66(0)2 159-1214-16

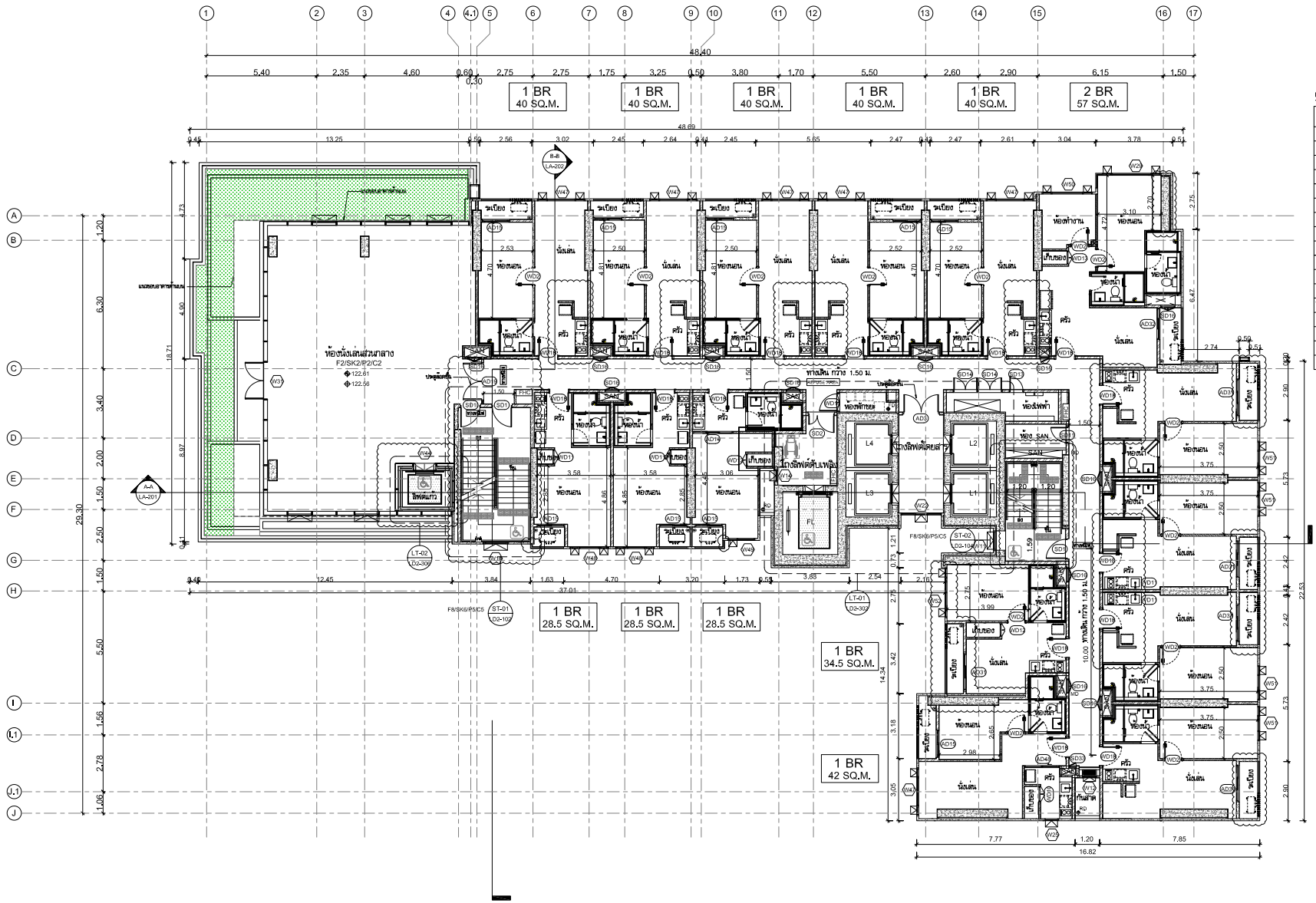
ARCHITECTS	ปกิณ กรบุญ	ว-สต. 655
	เสถียร วิมพกลาย	ว-สต. 634
	ยุทธชัย พัฒนศิริมงคล	ส-สต. 2787
	เฉลิมพล สมทิพย์	ส-สต. 3019
	วิษณุ ปัทพันธ์	ภ-สต. 9664
	สริยาภรณ์ หลงบุญ	ภ-สต. 20299
	ณัฐนิช ฟิชาทิพย์	ภ-สต. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปชัย เอี่ยมพันธ์เจริญ	วส. 1584
	ยุทธนา เหล่าเกรัก	สส. 4311
	ธีระยุทธ ศิริสันติกร	สส. 5547
	วศะพล ลีพิพะบำรุง	สส. 12494
STRUCTURAL ADVISOR ENGINEERS	ปฐมภพ เจนเลิศศิริ	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงษ์ศักดิ์ ปริชาธนะศักดิ์	วพก. 746
	จิระศักดิ์ จินธนะถาวร	วพก. 970
	รัฐนนท์ ธนะรักกิจ์	ภพก. 40804
	ชวภักษ์ นนธิวัฒิลก	ภพก. 54086
	ศิรชญากร สมมิก	ภพก. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ จุลมโหฬารย์สุข	วก. 625
	สุรชัย จงสิทธะกุล	สก. 1941
	จำนงค์ ศุภมิ	สก. 3308
	ปุริยา ทองรา	สก. 2956
	นิพพงศ์ เพชรปลังสี	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนู เลิศโสภาวรรณกุล	วส. 67
	โอภาส ศรีวงศ์ชานนท์	สส. 313
	นิธินา จำนามุ	สส. 589
	พรรณิญ ภูรุพิฑูล	ภส. 3818
LANDSCAPE	นรเศรษฐ์ ศิริยากรณ์ธรรม นพศฐ์	ส-ภส. 95
	สลิตา สายะศศิน	ภ-ภส. 898

DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นที่ 35–37

STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	LA–111
JOB NO. PSJ.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA–000
SCALE 1:200@A3	DATE Mar.2022
DRAWN	CHECKED PY.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FINISHED GRADE. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR SHALL BE TO BE HELD RESPONSIBLE FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS MADE FROM SHOP DRAWINGS OR SHOP DRAWINGS WITHOUT PRIOR APPROVAL.



NOTE :
TYPICAL FINISH FOR UNIT

ROOM	SPECIFICATION
ห้องนอน	F2A/SK2A/P2A/C2A
อาหาร/ครัว	F2A/SK2A/P2A/C2A
อาหาร	F2A/SK2A/P2A/C2A
รับแขก	F2A/SK2A/P2A/C2A
ครัว	F2B/SK2B/P2B/C2A
ห้องน้ำ	F2C/SK1/P2C/C2B
ทำงาน	F2F/SK2C/P2A/C2A
เก็บของ	F2B/SK2B/P2A/C2A
ระเบียง	F2D/SK1/P5/C5
ทางเดิน	F2E/SK2B/P5/C2A
โถงลิฟต์	F2E/SK2B/P5/C2A
บันไดหนีไฟ	F8/SK6/P5/C5
โถงลิฟต์ดับเพลิง	F11/SK8/P5/C7
ห้องพักขยะ	F10/SK1/P9/C5
ห้องลิฟต์ฯ	F5/SK6/P5/C5
ห้อง SAN	F5/SK6/P5/C5
หลังคา	F7/SK1/P5/C1

พื้นที่สีเขียวทั่วไป

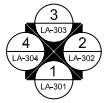
ลิฟต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา

FLOOR	ห้องพัก / ห้องน้ำ / ห้องซักผ้า / ห้องพักขยะ		ทางเดิน / บันไดหนีไฟ / โถงลิฟต์ / โถงลิฟต์ดับเพลิง	
	STRUCTURAL	FINISHES	STRUCTURAL	FINISHES
ชั้นที่ 38	+122.56	+122.61	+122.56	+122.59

ตารางสรุปจำนวนห้องพัก ชั้นที่ 38

ขนาดห้อง	จำนวนห้อง	จำนวนชั้น	รวม
น้อยกว่า 35 ตร.ม.	4	1	4
มากกว่า 35 ตร.ม.	11	1	11
รวม	-	-	15

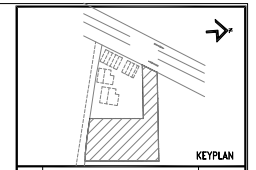
จำนวนห้องพักอาศัย 15 ห้อง / ชั้น



แปลนพื้นชั้นที่ 38

มาตราส่วน 1 : 100

NOTE : HANDICAP STAIR = ST01 & ST-02
HANDICAP LIFT = FL LIFT, ลิฟต์แก้ว



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ– ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท พาล์เมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
33/9 EMBASSY CABLE BUILDING 8, 3RD FL, SOI SAMSEN, PHYATHAI, BANGKOK 10330
TEL.(66-2) 246 8424,246 8425-9 FAX.(66)2651-4179 E-mail : pttha@s-a-group.net

CIVIL ENGINEER
Post Company LImited
420/38 Moo 6, Park Gallery, Soi Sikrendar 2/27, Prachachuen Rd., Tungsonghong, Laksi, Bangkok 10210 Tel. 0 2580 9481-3 Fax 0 2580 9483

MAE ENGINEER
PASS ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
3/566-567 THETSABANKNGTHAI RD. LADYAO, CHATUCHAK, BANGKOK, THAILAND 10900
TEL:(0)618-580-0675-6 FAX:(0)618-580-0677
E-MAIL:pass@pass.co.th
PLANNING ALL SYSTEM SERVICES

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN
55/95 Kamphaengphetch6 rd., Ladyao, Jatuchak, Bangkok 10900, Thailand Tel : 66(0)2 158-1214-16

ARCHITECTS	ปวิณ กรบบุญ	ว-สถ. 655
	เสถียร วิเทพกรณ์	ว-สถ. 634
	ยุทธชัย พัฒนศิริมงคล	ส-สถ. 2787
	เฉลิมพล สมทิพย์	ส-สถ. 3019
	วิทยุ เกียรติบูรณ์	ภ-สถ. 9664
	ศิริยากรณ์ ทองนุ่น	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช ศิริพานิชย์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปชัย เลื่องพันธ์ศิริญ	วส. 1584
	ยุทธนา เหล่าแก้ว	สส. 4311
	ธีระยุทธ ศิริสำเสิน	สส. 5547
	วสันพล ลิพิทธะบำรุง	สส. 12494
STRUCTURAL ADVISOR ENGINEERS	ปฐมเทพ เจนเกียรติชัย	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	ทองทิพย์ ปริชาธนะศิลป์	วพ. 746
	จิรุตม์ จินดนะกาญจ	วพ. 970
	รัฐนาท อนาทร์รักษ์	ภพ. 40804
	ชวรักษ์ นนธิรัตน์	ภพ. 54086
	พิชญนาท สมนึก	ภพ. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ จุดมโพนุสร์ฐร	วก. 625
	สุชาติ พงษ์พิทยานุกูล	สก. 1941
	จำนงค์ คุ่มมี	สก. 3308
	วุฒิชา พลชา	สก. 2958
	นิทรพงศ์ เพชรปโม่งลี	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนู เมตโตการธรรมกูล	วส. 67
	โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์	สส. 313
	นัดนา จำนาญ	สส. 589
	พาวิรัญ ภูรุฬิกุล	ภส. 3818
LANDSCAPE	นลพรรษฐ์ ศิริชาตรณ์ธรรม นลพรรษฐ์	ส-ภส. 95
	อาลิตา อาชะพลิสิน	ภ-ภส. 898

DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

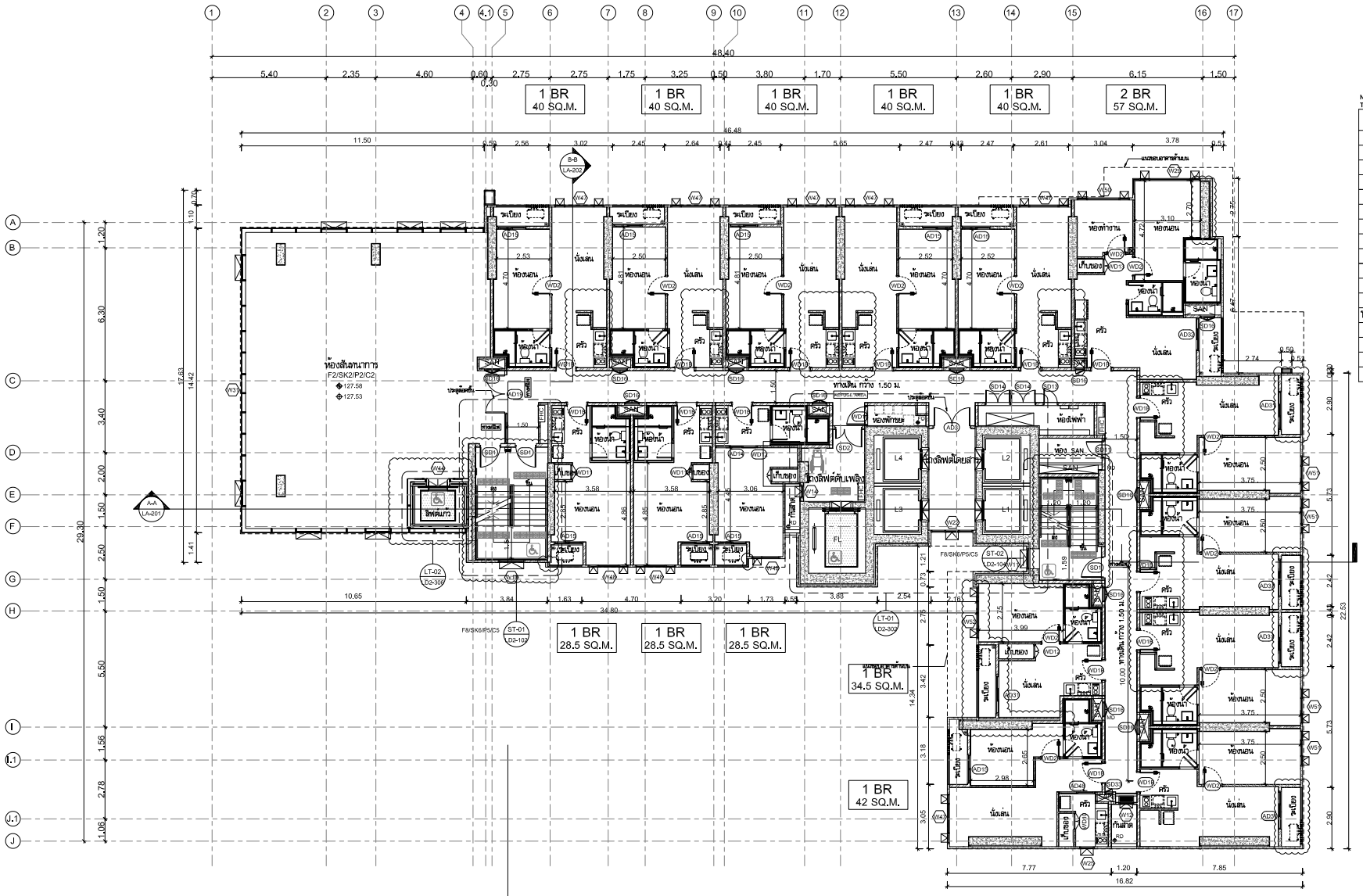
DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นที่ 38

STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	LA-112

JOB NO.	DRAWING FILENAME
PSJ.1420	EIA SUBMISSION\LA-000

SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:200@A3	Mar.2022		PY.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON PRINTED SIZES. DO NOT MEASURE BY SCALE.
"PAT (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL."



NOTE : TYPICAL FINISH FOR UNIT

ROOM	SPECIFICATION
ห้องนอน	F2A/SK2A/P2A/C2A
อาหาร/ครัว	F2A/SK2A/P2A/C2A
อาหาร	F2A/SK2A/P2A/C2A
รับแขก	F2A/SK2A/P2A/C2A
ครัว	F2B/SK2B/P2B/C2A
ห้องน้ำ	F2C/SK1/P2C/C2B
ทำงาน	F2F/SK2C/P2A/C2A
เก็บของ	F2B/SK2B/P2A/C2A
ระเบียง	F2D/SK1/P5/C5
ทางเดิน	F2E/SK2B/P5/C2A
โถงลิฟต์	F2E/SK2B/P5/C2A
บันไดหนีไฟ	F8/SK6/P5/C5
โถงลิฟต์ดับเพลิง	F11/SK6/P5/C7
ห้องพักขยะ	F10/SK1/P9/C5
ห้องไฟฟ้า	F5/SK6/P5/C5
ห้อง SAN	F5/SK6/P5/C5
หลังคา	F7/SK1/P5/C1

ลิฟต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา

FLOOR	ห้องพัก / ห้องไฟฟ้า / ห้องพักขยะ / ห้องสันทนาการ		ทางเดิน / บันไดหนีไฟ / โถงลิฟต์ดับเพลิง / โถงลิฟต์โดยสาร	
	STRUCTURAL	FINISHES	STRUCTURAL	FINISHES
ชั้นที่ 39	+127.53	+127.58	+127.53	+127.56

ตารางสรุปจำนวนห้องพัก ชั้นที่ 39

ขนาดห้อง	จำนวนห้อง	จำนวนชั้น	รวม
น้อยกว่า 35 ตร.ม.	4	1	4
มากกว่า 35 ตร.ม.	11	1	11
รวม	-	-	15

จำนวนห้องพักอาศัย 15 ห้อง / ชั้น

3 LA-303 | 4 LA-304 | 2 LA-302 | 1 LA-301

แปลนพื้นชั้นที่ 39

มาตราส่วน 1 : 100

NOTE : HANDICAP STAIR = ST01 & ST-02
HANDICAP LIFT = FL LIFT, ลิฟต์แก้ว

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ- ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท พาล์เมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
33/9 BANGKOK CABLE BUILDING 5, 3RD FL., RD SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL.(0) 2160 FAX (66)2630-8170 E-mail : pttbkk@s-1-group.net

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited
425/28 Moo 6, Park Gallery, Soi Ekkasat 2/37, Prachachuen Rd., Tungsonghong, Laksi, Bangkok 10210 Tel. 0 2580 9481-3 Fax 0 2580 9483

MEP ENGINEER
PASS ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
PLANNING ALL SYSTEM SERVICES
3/566-567 THETSABANNITHUR RD. LADYAO, CHATUCHAK, BANGKOK, THAILAND 10900
TEL:(0)610-560-0073-5
FAX:(0)610-560-0077
E-MAIL:pass@pass.co.th

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN
55/95 Kamphaengphet6 rd., Ladyao, Jatuchak, Bangkok 10900, Thailand Tel : (66)02 159-1214-16

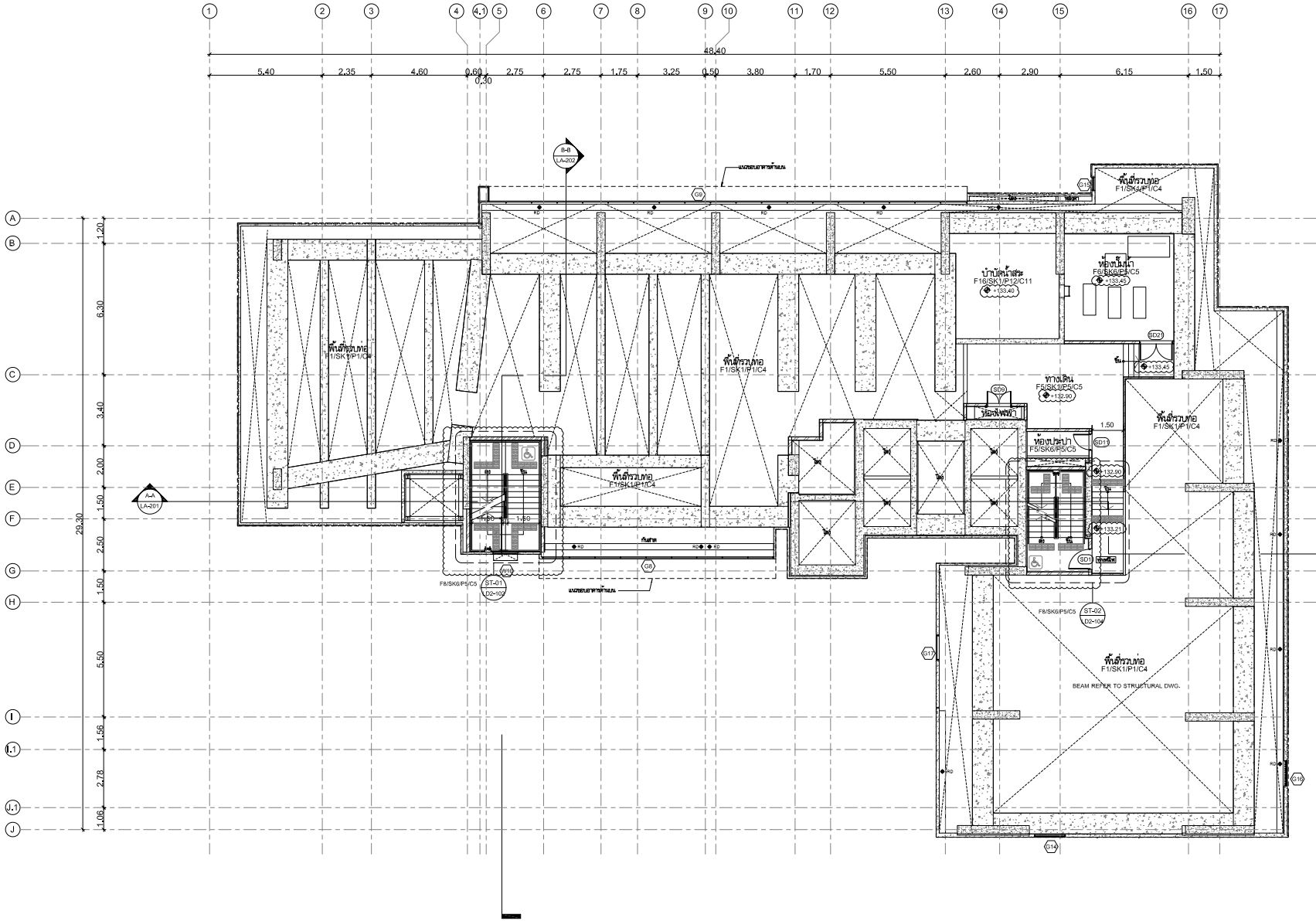
ARCHITECTS	ปริญ กรบุญ	ว-สถ. 655
	เสถียร วิมพกรเจริญ	ว-สถ. 634
	ยุทธชัย พัฒนศิริมงคล	ส-สถ. 2787
	เฉลิมพล สมศิพย์	ส-สถ. 3019
	วัชรญ เกิดศิริมิตร	ภ-สถ. 9664
	สริยาภรณ์ หลงบุน	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช ศิริพานิชย์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปชัย เอื้องพันธ์เจริญ	วส. 1584
	ยุทธนา เหล่าแก้ว	สส. 4311
	ธีระยุทธ ศิริทันติกร	สส. 5547
	วศเทพ ลิพิทะบำรุง	สส. 12494
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEERS	ปฐมภพ เจนเลิศชาติชู	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงษ์ศักดิ์ ปรีชานนะศักดิ์	วพก. 746
	จิระศักดิ์ จินชนะถาวร	วพก. 970
	รัฐนนท์ รวยรักกิจ	ภพก. 40804
	ชวภัทร์ นวธีรวิลก	ภพก. 54086
	ชัชญนาท สมบัติ	ภพก. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ จุลมโหฬารย์สุข	วก. 625
	สุรชัย จงสิทธะกุล	สก. 1941
	จำนงค์ ศรุณนี	สก. 3308
	ปุรินา ขจรา	สก. 2956
	นัทธพงศ์ เพชรปลังสี	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนู แสงโสภาการอนกุล	วส. 67
	โอภาส ศรีวงศ์ชานนท์	สส. 313
	นิธินา จำนาญ	สส. 589
	พรรณิญ ภูมิศิลป	ภส. 3818
LANDSCAPE	นรเศรษฐ์ ศิริยาภรณ์ธรรม นพศฐ์	ส-ภส. 95
	สลิตา สายะศศิน	ภ-ภส. 898

DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นที่ 39

STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	LA-113
JOB NO. PSJ.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE 1:200@A3	DATE Mar.2022
DRAWN	CHECKED PY.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FINISHED FACES. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS FOR CHANGES TO DETAILS, MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THE DRAWINGS WITHOUT PRIOR APPROVAL.



3 LA-303 | 4 LA-304 | 2 LA-302 | 1 LA-301

แปลนพื้นชั้นรวบท่อ 39M (ชั้นลอย)

มาตราส่วน 1 : 100

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ–ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท พาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

MAE ENGINEER
PASS ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN

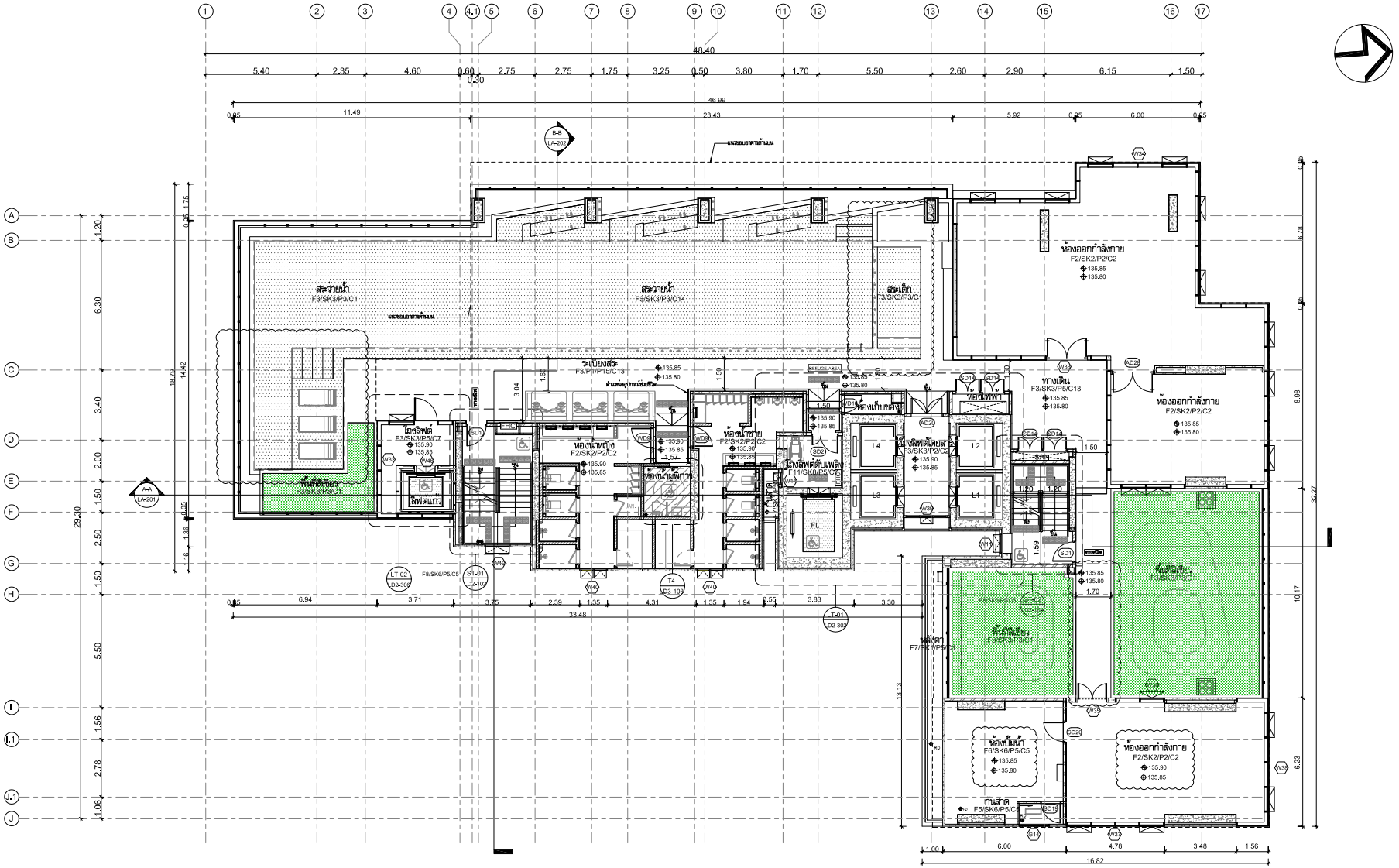
ARCHITECTS	ปกิณ กรบุญ	๑-สถ. 655
	เสถียร วิมพกรรย์	๑-สถ. 634
	ยุทธชัย พัฒนศิริมงคล	๒-สถ. 2787
	เฉลิมพล สมศิทธ์	๒-สถ. 3019
	วิษณุ เกิดพันธ์	ภ-สถ. 9664
	สริยาภรณ์ หลงนุ่น	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช ฟิจากนิช	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปชัย เอื้อพันธ์เจริญ	วส. 1584
	ยุทธนา เหล่าแก้ว	สส. 4311
	ธีระยุทธ ศิริตันติกร	สส. 5547
	วสะพล ลิพิทะบำรุง	สส. 12494
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEERS	ปฐมเกษ เจนเลิศชลิฐ	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงษ์ศักดิ์ ปริชาธนะศักดิ์	วพก. 746
	จิรวุฒิ จินธนะกาวร	วพก. 970
	รัฐนนท ธนอรักษ์	ภพก. 40804
	ชวภักร์ นะธีรวัฒก	ภพก. 54086
	ชัชญากร สมบัติ	ภพก. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ จุลงโหมูลย์สุข	วก. 625
	สุจริยา จงสิทธะกุล	สก. 1941
	จำนาจ ศุภมิ	สก. 3308
	ปุริยา ขจรา	สก. 2958
	นัทธพงศ์ เพชรปฐมสิริ	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนู เลลโสภากรรณกุล	วส. 67
	โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์	สส. 313
	นิธินา จำนานุ	สส. 589
	พรรณัญ ภูรุศิริกุล	ภส. 3818
LANDSCAPE	นรเศรษฐ์ ศิริอาธรณ์ธรรม นภศูนย์	ส-ภส. 95
	สาลิตา สายเศลิน	ภ-ภส. 898

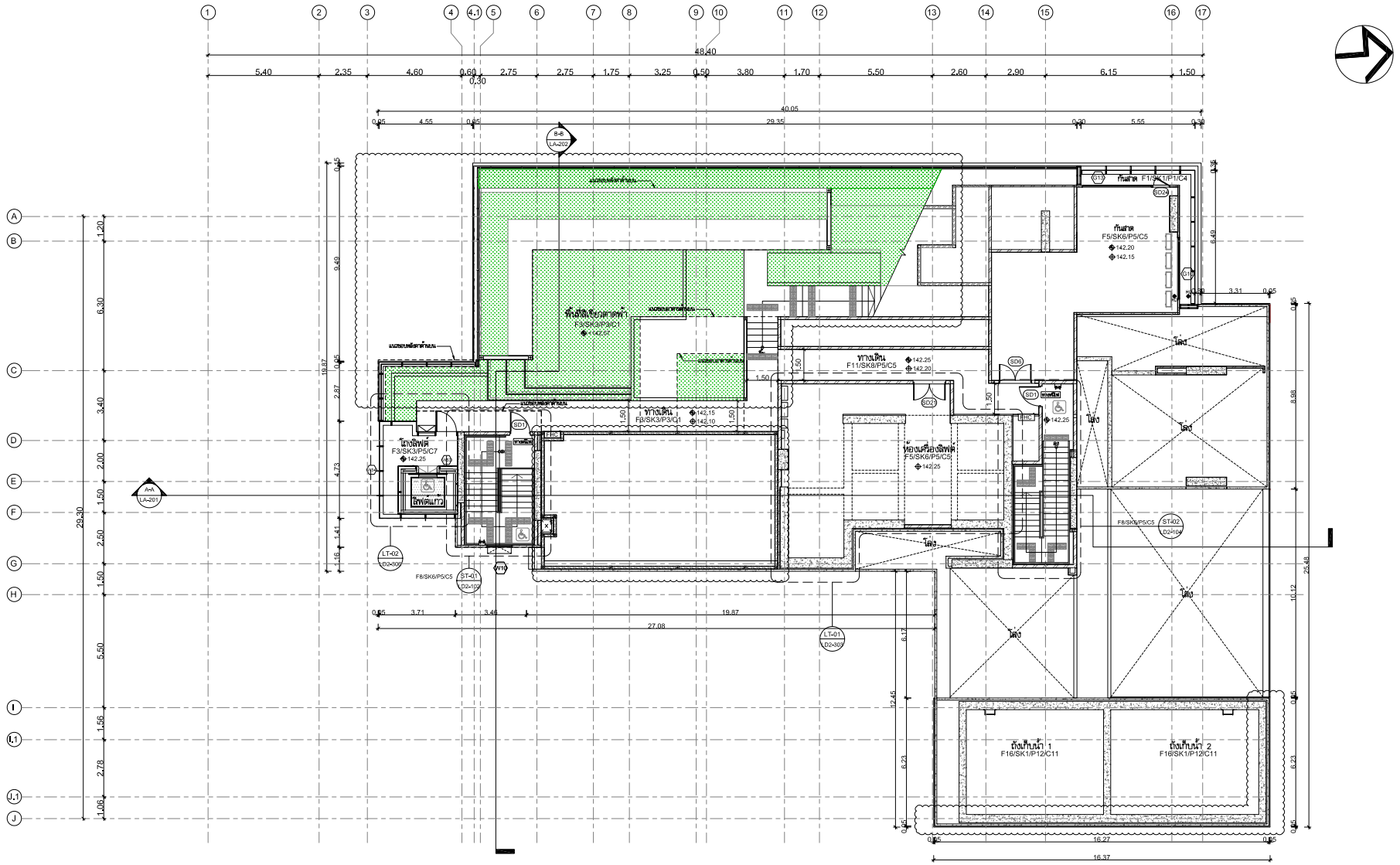
DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นรวบท่อ 39M (ชั้นลอย)

STARTED/DATE		DRAWING NO.
FINISH/DATE		LA–114
JOB NO.		DRAWING FILENAME
PSJ.1420		EIA SUBMISSION\LA–000
SCALE	DATE	DRAWN / CHECKED
1:200@A3	Mar.2022	PY.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON METRIC UNITS. DO NOT MEASURE BY SCALE.
"THE CONTRACTOR IS NOT TO MAKE ANY CHANGES TO DETAILS, MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL"


48.40
46.99
29.30
33.48
16.82
สระว่ายน้ำ
F3/SK3/P3/C1
สระว่ายน้ำ
F3/SK3/P3/C14
สระเด็ก
F3/SK3/P3/C1
ห้องออกกำลังกาย
F2/SK2/P2/C2
ทางเดิน
F3/SK3/P5/C13
ห้องเก็บของ
ห้องน้ำชาย
F2/SK2/P2/C2
ห้องน้ำหญิง
F2/SK2/P2/C2
โถงลิฟต์
F3/SK3/P5/C7
โถงลิฟต์ดับเพลิง
F11/SK8/P5/C7
ลิฟต์แก้ว
ที่พักสัมเขียง
F3/SK3/P3/C1
ที่พักสัมเขียง
F5/SK6/P5/C
ที่พักสัมเขียง
F5/SK6/P5/C
ที่พักสัมเขียง
F5/SK6/P5/C
ที่พักสัมเขียง
F5/SK6/P5/C
ที่พักสัมเขียง
F5/SK6/P5/C
ที่พักสัมเขียง
F8/SK6/P5/C5
ที่พักสัมเขียง
F7/SK7/P5/C5
ห้องปั๊มน้ำ
F6/SK6/P5/C5
ที่พักสัมเขียง
F5/SK6/P5/C
ห้องออกกำลังกาย
F2/SK2/P2/C2
ห้องออกกำลังกาย
F2/SK2/P2/C2
ห้องน้ำหญิง
F2/SK2/P2/C2
ห้องน้ำชาย
F2/SK2/P2/C2
ห้องน้ำ
F2/SK2/P2/C2
ห้องน้ำ
F2/SK2/P2/C2
ห้องน้ำ



KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ– ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
23/9 EMBASSY CABLE BUILDING 4, 3RD FL., SOI SAMSEN, PHYATHAI, BANGKOK 10330
TEL.(66-2) 640-7676 FAX.(662)651-8676 E-mail : pttmail@s-t-group.net

CIVIL ENGINEER
Post Company LImIted
425/38 Moo 6, Park Gallery, Soi Shinnakul 2/37, Prachachuen Rd., Tungsonghong, Laksi, Bangkok 10210 Tel. 0 2580 9481-3 Fax 0 2580 9483

MAE ENGINEER
PASS ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
PLANNING ALL SYSTEM SERVICES
3/566-567 THETSABANMAITHUA RD. LADYAO, CHATUCHAK, BANGKOK, THAILAND 10900
TEL:(0812)-580-0675-6
FAX:(0812)-580-0677
E-MAIL:pass@pass.co.th

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN
55/95 Kamphaengphet6 rd., Ladyao, Jatuchak, Bangkok 10900, Thailand Tel : 66(0)2 158-1214-16

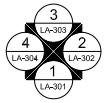
ARCHITECTS	ปวิณ กรบุญญ	ว-สถ. 655
	เสถียร วิมพกลย์	ว-สถ. 634
	ยุทธชัย พัฒนศิริมงคล	ส-สถ. 2787
	เฉลิมพล สมทิพย์	ส-สถ. 3019
	วิทยุ เกิดพันธ์	ภ-สถ. 9664
	ศิริชาภรณ์ ทองนุ่น	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช ศิริพาณิชย์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปชัย เลื่องพันธ์ศิริญ	วส. 1584
	ยุทธนา เหล่าแก้ว	สส. 4311
	ธีระยุทธ ศิริสำเภาะ	สส. 5547
	วสะพล ลิพัทธะบำรุง	สส. 12494
STRUCTURAL ADVISOR ENGINEERS	ปฐมภพ เจนเกียรติชัย	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	ทองทิพย์ ปริชาธนะศิลป์	วพ. 746
	จิรุตม์ ชินธนะกาญจ	วพ. 970
	รัฐนาท ธนะรักษ์	ภพ. 40804
	ชวรักษ์ นนธิศิลา	ภพ. 54086
	พิชญนาท สมนึก	ภพ. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ จุลเกโยมุล่ยุร	วก. 625
	ยุทธิย พลเพิ่มพรกุล	สก. 1941
	จำนงค์ คู่มณี	สก. 3308
	วุฒิชา ทดชา	สก. 2958
	นิพรพงศ์ เพชรปโม่งลี	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนู เมตไตการธรรมกุล	วส. 67
	โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์	สส. 313
	นัดนา จำนาญ	สส. 589
	พารวิญ ภูวุฒิกุล	ภส. 3818
LANDSCAPE	นงนพรษฐ์ ศิริชาภรณ์ไธรรม นงศกุล์	ส-ภส. 95
	สาธิตา สายะศศิลิน	ภ-ภส. 898

DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

DRAWING TITLE
แปลนชั้นห้องเครื่องลิฟต์

STARTED/DATE		DRAWING NO.	LA-116
FINISH/DATE			
JOB NO.	PSJ.1420	DRAWING FILENAME	EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE	1:200@A3	DATE	Mar.2022
DRAWN		CHECKED	PY.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON PRINTED COPIES. DO NOT MEASURE BY SCALE.
"PAT (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL."



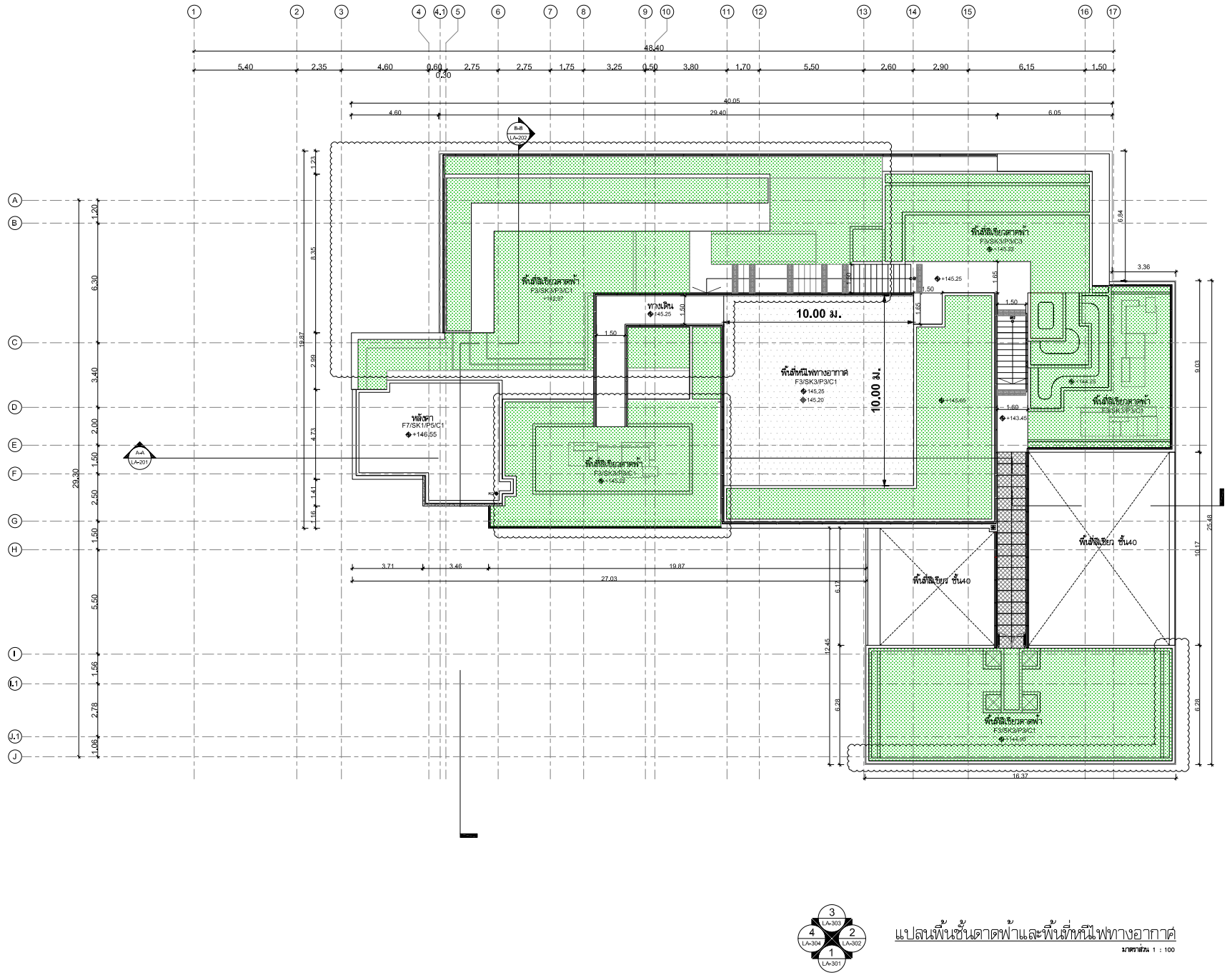
แปลนชั้นห้องเครื่องลิฟต์

มาตราส่วน 1 : 100

NOTE : HANDICAP STAIR = ST01 & ST-02
HANDICAP LIFT = ลิฟต์แก้ว

ลิฟต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา

พื้นที่ลิเวียงทั่วไป



แปลนพื้นชั้นดาดฟ้าและพื้นที่หนีไฟทางอากาศ

มาตราส่วน 1 : 100

พื้นที่ลิฟต์โดยทั่วไป

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ– ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
319/9 BANGKOK CHILE BUILDING II, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL.(66-2)-652-7141 FAX.(66)(2)-652-7170 E-mail : pt@pt-t.co.th

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited
425/38 Moo 6, Park Gallery, Soi Sikmakot 2/37, Pracharaksa Rd, Tungsonghong, Lakkrabang, Bangkok 10210 Tel. 0 2580 9481-3 Fax 0 2580 9483

M&E ENGINEER
PASS
PASS ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
PLUMBING ALL SYSTEM SERVICES
3/564-567 THETSABANNITHIA RD. LADYAO, CHATUCHAK, BANGKOK. THAILAND 10900
TEL:(66)(0)-580-0678-9 FAX:(66)(0)-580-0677 E-MAIL:pass@pass.co.th

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN
55/95 Kamphaengphet6 rd., Ladyao, Jatuchak, Bangkok 10900, Thailand Tel : 66(0)2 159-1214-16

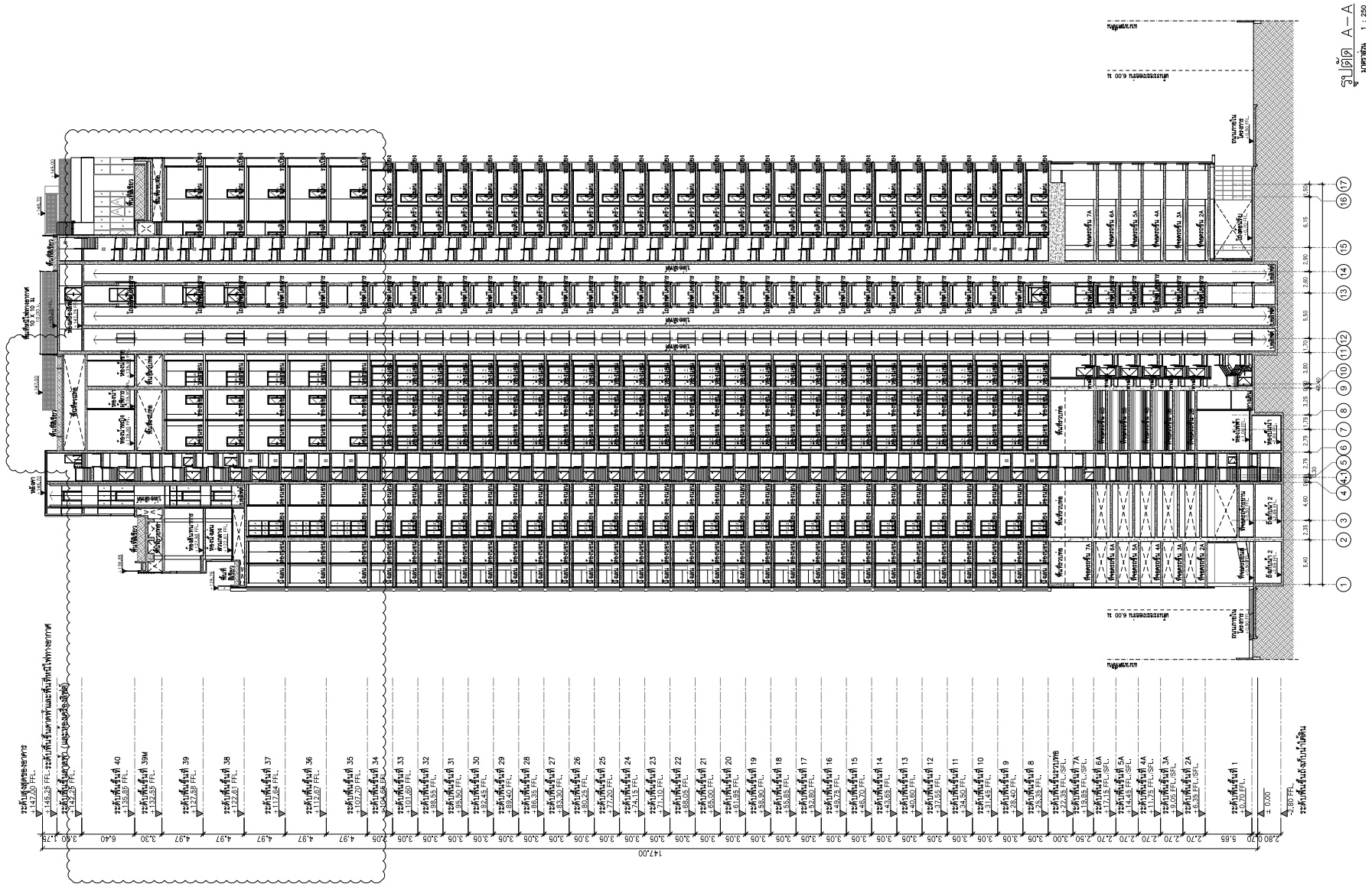
ARCHITECTS	ปวิณ กตปุญญ	ว- สถ. 655
	เสริญ วิมพพงษ์	ว- สถ. 634
	ยุทธชัย พัฒนสิริเมฆล	ส- สถ. 2787
	เฉลิมพล สมทิพย์	ส- สถ. 3019
	วิชญ เกิดทิน์	ภ- สถ. 9664
	ศิริวรกรณ์ ทองนุ่น	ภ- สถ. 20239
	ณัฐนิช ศิริพานิชย์	ภ- สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปวิชัย เลี่ยงพันธ์ศิริญ	วส. 1584
	ยุทธนา เหล่าแก้ว	สส. 4311
	ธีรยุทธ ศิริศันสิกร	สส. 5547
	วศ.พล ลิพิทะบำรุง	สย. 12494
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEERS	ปฐมภาท เจนเกียรติชัย	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงษ์ศักดิ์ ปริชาอนะศักดิ์	วพก. 746
	พิรุฬ์ ชินชนะกาจ	วพก. 970
	รัฐนา ธนะรัชต์	ภพก. 40804
	ชวลักษ์ นนชัยโยก	ภพก. 54086
	พิชญนาท สมนึก	ภพก. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ จุดมโพนุสร์ฐ	วก. 625
	สุชาติ จงมีพระบุญ	สก. 1941
	จำนงค์ คุ้มมี	สก. 3308
	วุธิชา พลรา	สก. 2958
	นิทรงค์ เพชระโต่งดี	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนู เลขโยการธรรมกุล	วส. 67
	โยภาส ศรีวงศ์ตานนท์	สส. 313
	นัธนา จำนาญ	สส. 589
	พากร์บุญ อุ่นศิกุล	ภส. 3818
LANDSCAPE	นรเศรษฐ์ ศิริอาภรณ์ธรรม เกษฎ์	ส- ภส. 95
	สาธิตา สาระเศสิน	ภ- ภส. 898

DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

DRAWING TITLE
แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า
และพื้นที่หนีไฟทางอากาศ

STARTED/DATE		DRAWING NO.
FINISH/DATE		LA–117
JOB NO.	PSJ.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA–000
SCALE	1:200@A3	
DATE	Mar.2022	
DRAWN		
CHECKED	PY.	

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT EXPRESS PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURED WORK. DO NOT MEASURE BY SCALE.
"PAT CHALANG LTD. THOSE NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL"



KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ–ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
33/9 BANGKOK CHILE BUILDING 3, 3RD FL., SOI SARASIN, PATHUMWAN, BANGKOK 10330
TEL.(66-2) 652-1700 FAX.(66)2651-8170 E-mail : pttmail@ap-t-group.net

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited
425/38 Moo 6, Park Gallery, Soi Ekkachai 2/37, Prachachuen Rd., Tungsonghong, Laksi, Bangkok 10210 Tel. 0 2580 9481-3 Fax 0 2580 9483

MEE ENGINEER
PASS ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
PLUMBING ALL SYSTEM SERVICES
3/364-367 THETSABANNIVITHA RD.
LADYAO, CHATUCHAK, BANGKOK,
THAILAND 10900
TEL:(0619)-550-0673-8
FAX:(0619)-550-0677
E-MAIL:pass@pass.co.th

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN
55/95 Kamphaengphet6 rd., Latjao,
Jatuchak, Bangkok 10903, Thailand
Tel : (66)02 936-1214-16

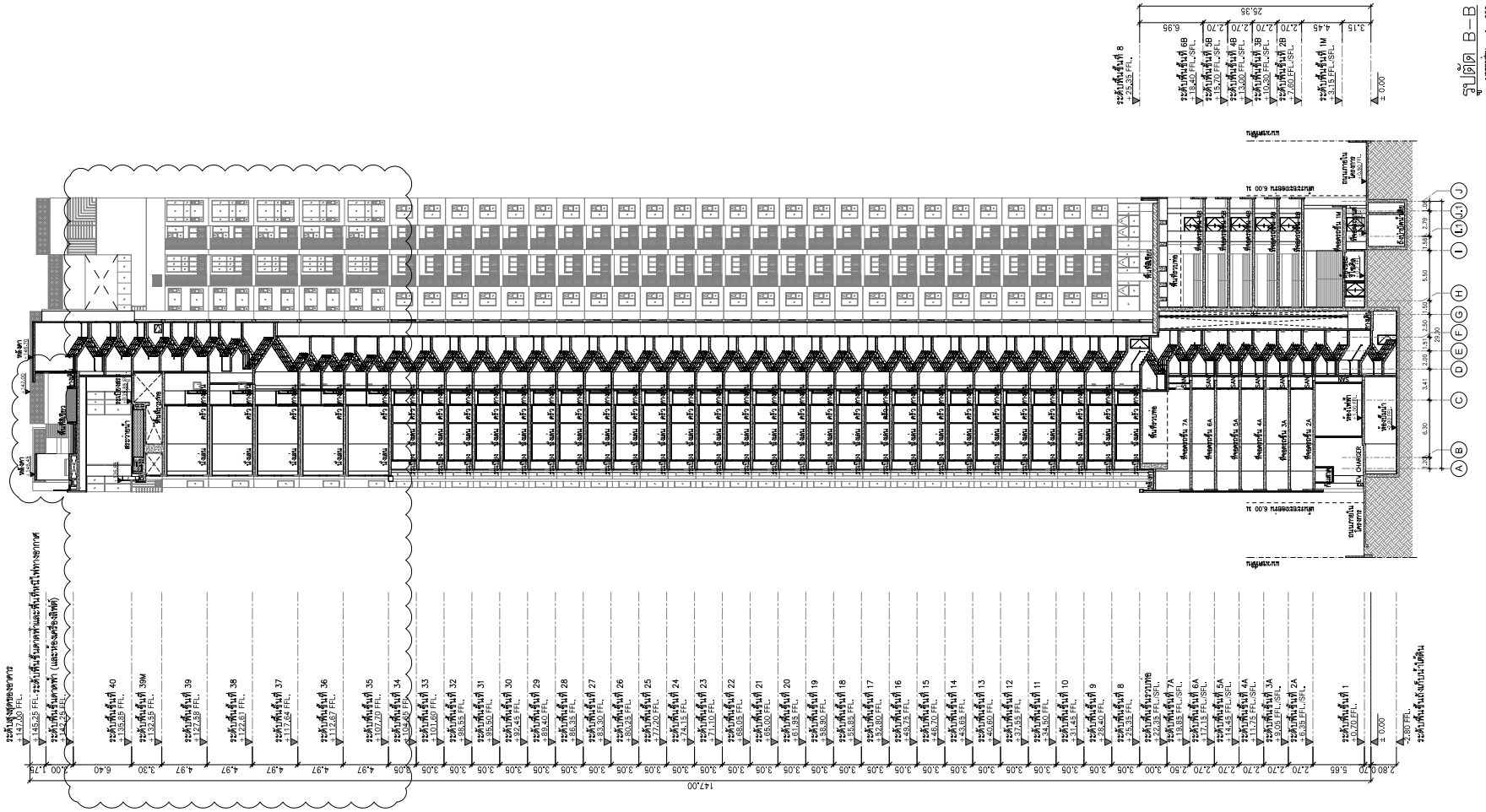
ARCHITECTS	ปริญ กรบุญญ	ว-สถ. 655
	เสริญ วิมพกรรย์	ว-สถ. 634
	ยุทธชัย ทัศนเสริมเดช	ส-สถ. 2787
	เฉลิมพล สมศิรส์	ส-สถ. 3019
	วิรัญญ์ ปัทศิรส์	ภ-สถ. 9664
	สริยาภรณ์ พลบุญ	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช ฟิจาปิษย์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปชัย เลื่องพันธ์เจริญ	วส. 1584
	ยุทธนา เหล่าแก้ว	สส. 4311
	ธีระยุทธ ศิริทัศนีย	สส. 5547
	วณัทพล ลีพิทะบำรุง	สส. 12494
STRUCTURAL ADVISOR ENGINEERS	ปฐมภพ เจนเลิศชัยชัย	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงษ์ศักดิ์ ปรีชาธนสิทธิ์	วพก. 746
	จิรายุทธ จินธนะกรวร	วพก. 970
	รัฐนนท ธนธารักษ์	ภพก. 40804
	ชาวิทย์ นวธิรัตนา	ภพก. 54086
	ชัชชญากร สมนึก	ภพก. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ จุลเพ็ญสุดสุข	วก. 625
	สุรชัย จงสิทธะกุล	สก. 1941
	จำนงค์ ศุภมิ	สก. 3308
	ปรีชา ทองดา	สก. 2958
	นัทธพงษ์ เพชรเม็งลี	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนู เลาห์ไฮการธรรมกุล	วส. 67
	โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์	สส. 313
	นิธินา จำนามุ	สส. 589
	พรรณัญญ์ ภูวดิกุล	ภส. 3818
LANDSCAPE	นรเศรษฐ์ ศิริอาชวน์ธรรม นนทบุรี	ส-ภส. 95
	ศศิเดา สายเคหิน	ภ-ภส. 898

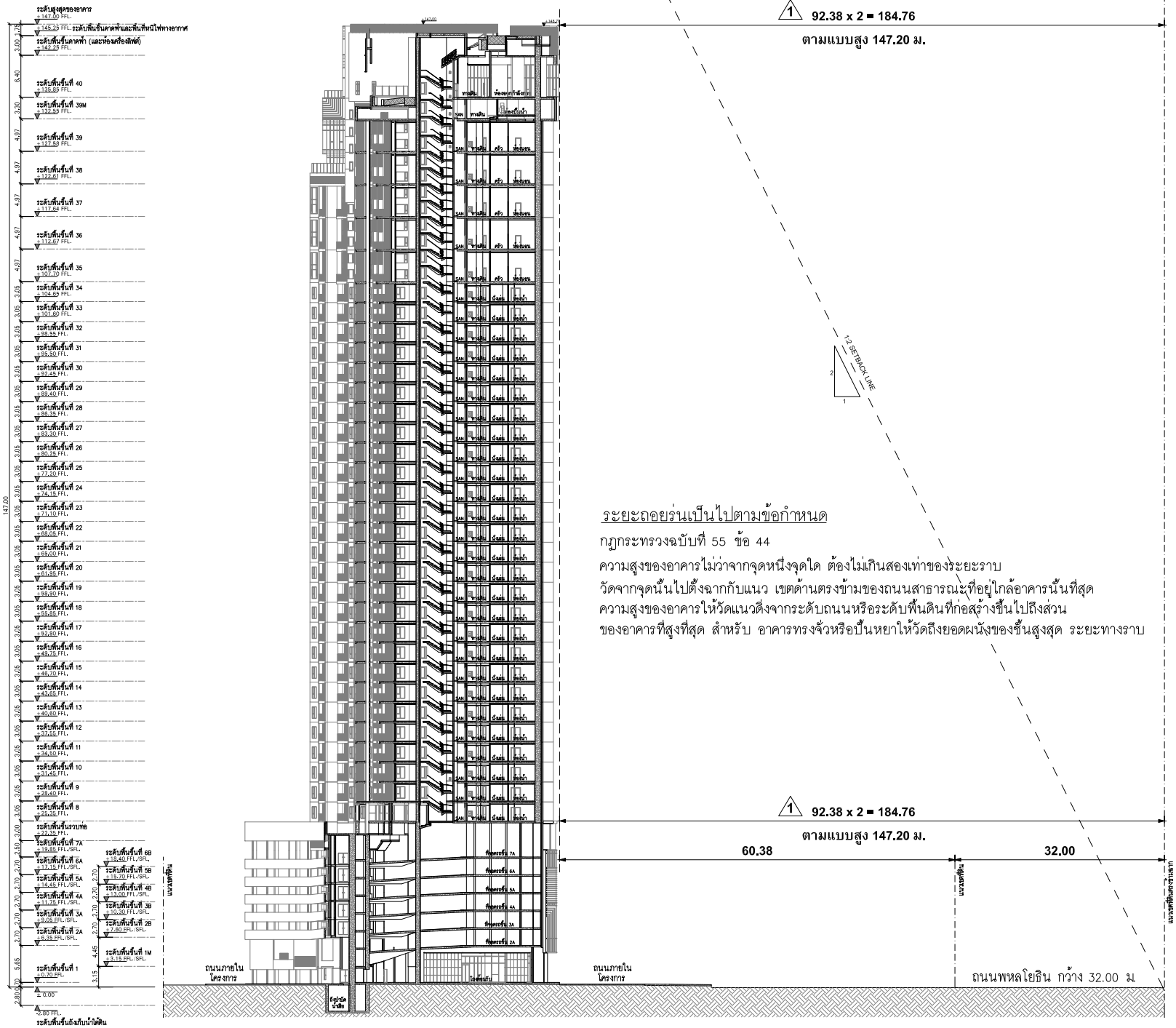
DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

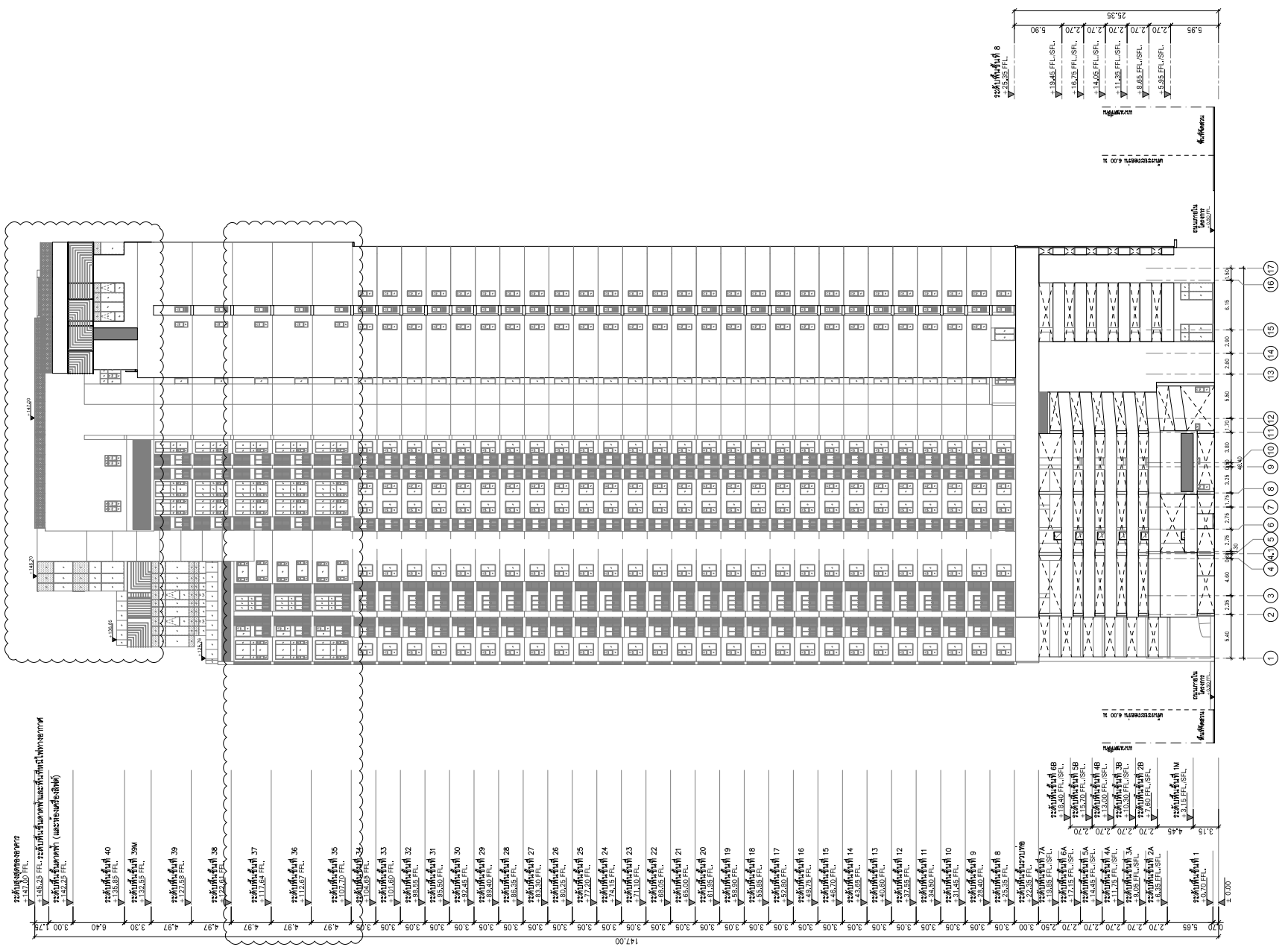
DRAWING TITLE
รูปตัด A–A

STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	LA–201
JOB NO. PSJ.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE 1:500@A3	DATE Mar.2022
DRAWN	CHECKED PY.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURED ONES. DO NOT MEASURE BY SCALE.
THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS THESE THESE SHOWN ON THE DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.


รูปตัด B–B
มาตราส่วน 1 : 250
ระดับพื้นชั้นที่ 8
+25.35 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 6B
+18.40 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 5B
+15.70 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 4B
+13.00 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 3B
+10.30 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 2B
+7.60 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 1M
+3.15 FFL./SFL.
± 0.00
25.35
6.95
2.70
2.70
2.70
2.70
4.45
3.15
ถนนเพชรเกษม
ถนนเข้าโครงการ
6.00 ม.
ห้องพักคนขับ 7A
ห้องพักคนขับ 6A
ห้องพักคนขับ 5A
ห้องพักคนขับ 4A
ห้องพักคนขับ 3A
ห้องพักคนขับ 2A
CHARGER
A B C D E F G H I J
2.79
1.50
5.50
1.00
2.50
2.00
5.41
6.30
2.30
29.90
ระดับสูงสุดของอาคาร
+147.00 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 40
+139.85 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 39M
+132.59 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 39
+127.59 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 38
+122.61 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 37
+117.64 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 36
+112.67 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 35
+107.70 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 34
+102.48 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 33
+101.60 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 32
+98.55 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 31
+95.50 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 30
+92.45 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 29
+89.40 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 28
+86.35 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 27
+83.30 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 26
+80.25 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 25
+77.20 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 24
+74.15 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 23
+71.10 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 22
+68.05 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 21
+65.00 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 20
+61.95 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 19
+58.90 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 18
+55.85 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 17
+52.80 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 16
+49.75 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 15
+46.70 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 14
+43.65 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 13
+40.60 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 12
+37.55 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 11
+34.50 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 10
+31.45 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 9
+28.40 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 8
+25.35 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 7A
+19.83 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 6A
+17.13 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 5A
+14.43 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 4A
+11.73 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 3A
+9.03 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 2A
+6.33 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 1
+0.70 FFL.
± 0.00
ระดับพื้นชั้นใต้ดิน
-2.80 FFL.
147.00
2.80
0.70
5.65
2.70
2.70
2.70
2.70


ระดับสูงสุดของอาคาร
+147.00 FFL.
+145.25 FFL. ระดับพื้นชั้นดาดฟ้าและพื้นที่หนีไฟทางอากาศ
ระดับพื้นชั้นดาดฟ้า (และห้องเครื่องลิฟท์)
+142.25 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 40
+135.85 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 39M
+132.55 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 39
+127.85 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 38
+122.61 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 37
+117.64 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 36
+112.67 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 35
+107.70 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 34
+104.65 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 33
+101.60 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 32
+98.55 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 31
+95.50 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 30
+92.45 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 29
+89.40 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 28
+86.35 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 27
+83.30 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 26
+80.25 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 25
+77.20 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 24
+74.15 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 23
+71.10 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 22
+68.05 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 21
+65.00 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 20
+61.95 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 19
+58.90 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 18
+55.85 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 17
+52.80 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 16
+49.75 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 15
+46.70 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 14
+43.65 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 13
+40.60 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 12
+37.55 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 11
+34.50 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 10
+31.45 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 9
+28.40 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 8
+25.35 FFL.
ระดับพื้นชั้นรวบท่อ
+22.35 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 7A
+19.85 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 6A
+17.15 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 5A
+14.45 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 4A
+11.75 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 3A
+9.05 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 2A
+6.35 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 1
+0.70 FFL.
± 0.00
-2.80 FFL.
ระดับพื้นชั้นถังเก็บน้ำใต้ดิน
147.00
2.75
3.00
6.40
3.30
4.97
4.97
4.37
4.97
4.97
3.05
3.05
3.05



รูปด้าน 1
มาตราส่วน 1 : 250

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท พาล์เมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
33/9 BANGKOK CITY BUILDING 3, 3RD FL., SOI SURAWONG, PETCHBURI, BANGKOK 10330
TEL.66-2632 7161 FAX.(66)2631-8170 E-mail : pttbkk@ji-t-group.net

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited
425/38 Moo 6, Park Gallery, Soi Ekkasart 2/37, Prachachuen Rd., Tungsonghong, Laksi, Bangkok 10210 Tel. 0 2580 9481-3 Fax 0 2580 9483

MAE ENGINEER
PASS ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
PLUMBING ALL SYSTEM SERVICES
3/564-567 THETSABANNIMITRAJA RD.
LADYAO, CHATUCHAK, BANGKOK,
THAILAND 10900
TEL:(66)(0)-580-0673-8
FAX:(66)(2)-580-0677
E-MAIL:pass@pass.co.th

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN
55/95 Kamphaengphet6 rd., Ladyao,
Jatuchak, Bangkok 10900, Thailand
Tel : (66)02 158-1214-16

ARCHITECTS	ปริญ กรบุญ	ว-สถ. 655
	เสถิญ วิมพกรณ์	ว-สถ. 634
	ยุทธชัย พัฒนศิริมงคล	ส-สถ. 2787
	เฉลิมพล สมศิทธ์	ส-สถ. 3019
	วิษณุ เกิดศิริมิตร	ภ-สถ. 9664
	ศรีชาวรรณ์ พลบุญ	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช ศิริพานิชย์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปชัย เลี่ยงพันธ์เจริญ	วส. 1584
	ยุทธนา เหล่าเกรัก	สส. 4311
	ธีระยุทธ ศิริศันสิกร	สส. 5547
	วสะพล ลีพิทะบำรุง	สส. 12494
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEERS	ปฐมเกษ เจนเลิศชาติชัย	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงษ์ศักดิ์ ปรีชาธนสิทธิ์	วพก. 746
	จิรวุฒิ จินธนะกาวร	วพก. 970
	รัฐนท ธนธารักษ์	ภพก. 40804
	ชวภัทร์ นวธีรวิลาส	ภพก. 54086
	ชัชชญากร สมมิตา	ภพก. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ จุลพไพบูลย์ชัย	วก. 625
	สุชาติ จงสิทธะกุล	สก. 1941
	จำนงค์ ศุภมิ	สก. 3308
	ปุริชา ทองรา	สก. 2958
	นัทธพงศ์ เพชรปโมสิ	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนู เผดโผภากรธนกุล	วส. 67
	โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์	สส. 313
	นิธินา จำนาญ	สส. 589
	พรรณัญ ภูบุศิริล	ภส. 3818
LANDSCAPE	นรเศรษฐ์ ศิริอาวรณ์ธรรม นนทบุรี	ส-ภส. 95
	สาลิตา สายเศลิน	ภ-ภส. 898

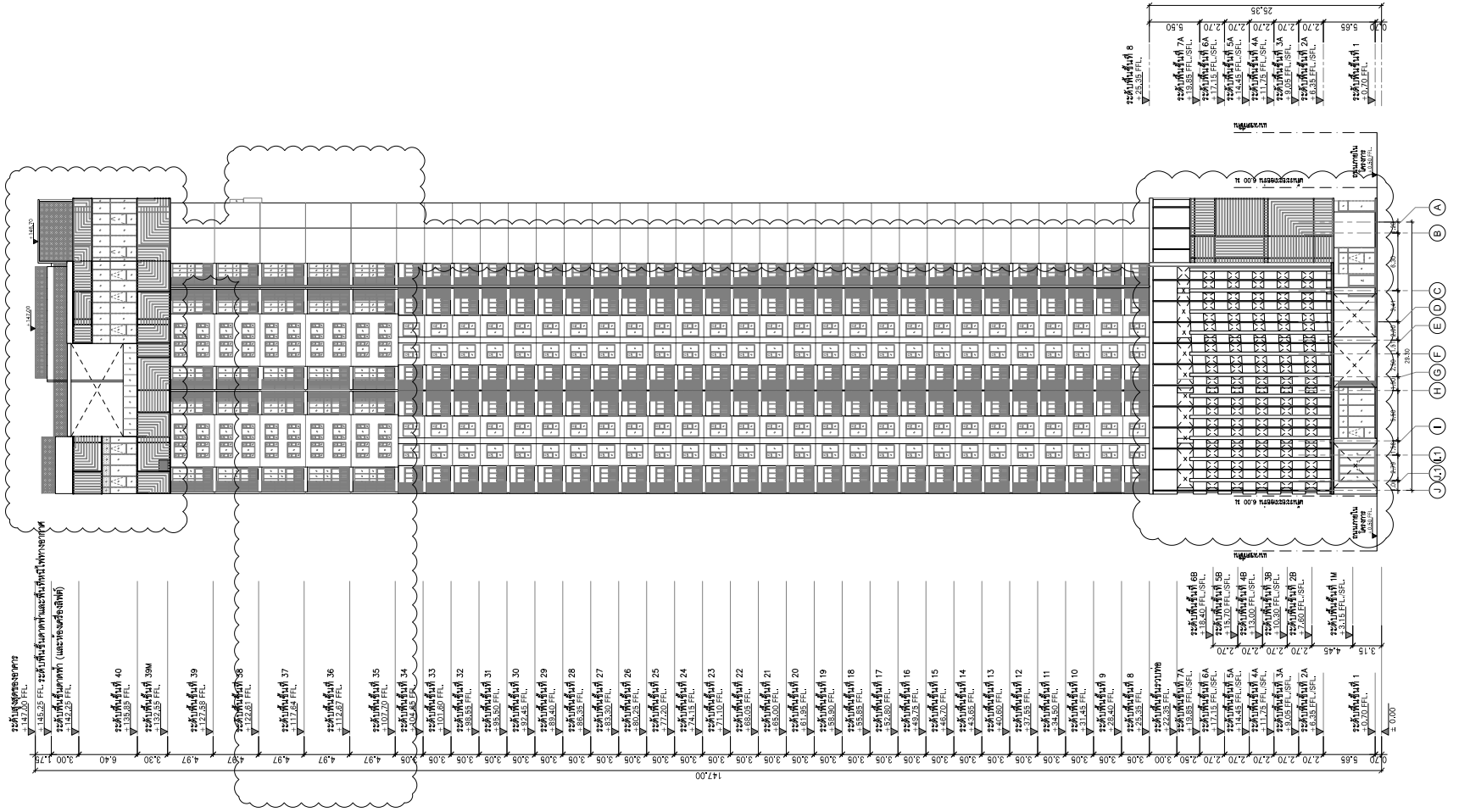
DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

DRAWING TITLE
รูปด้าน 1

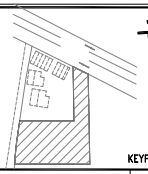
STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	LA-301
JOB NO. PSJ.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA-000

SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:500@A3	Mar.2022		PY.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE REFERRED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES ONLY. DO NOT MEASURE BY SCALE.
THE CONTRACTOR IS NOT TO MAKE ANY CHANGES TO DETAILS, MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THE DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



รูปด้าน 2
มาตราส่วน 1 : 250



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ–ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
TEL.(66-2) 680 7000 FAX.(66-2) 680-8170 E-mail : pttmail@ap-t-group.net

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited
425/38 Moo 6, Park Gallery, Soi Ekkmaitai 2/37, Prachachuen Rd., Tungsonghong, Laksi, Bangkok 10210 Tel. 0 2580 9481-3 Fax 0 2580 9483

MAE ENGINEER
PASS ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
PLUMBING ALL SYSTEM SERVICES
3/1061-1067 THETSABANNITHAN RD.
LADYAO, CHATUCHAK, BANGKOK,
THAILAND 10900
TEL.:(0613)-550-0073-5
FAX:(0613)-550-0077
E-MAIL:pass@pass.co.th

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN
55/95 Kamphaengphet6 rd., Latjao,
Jatuchak, Bangkok 10900, Thailand
Tel : (66)02 936-1214-16

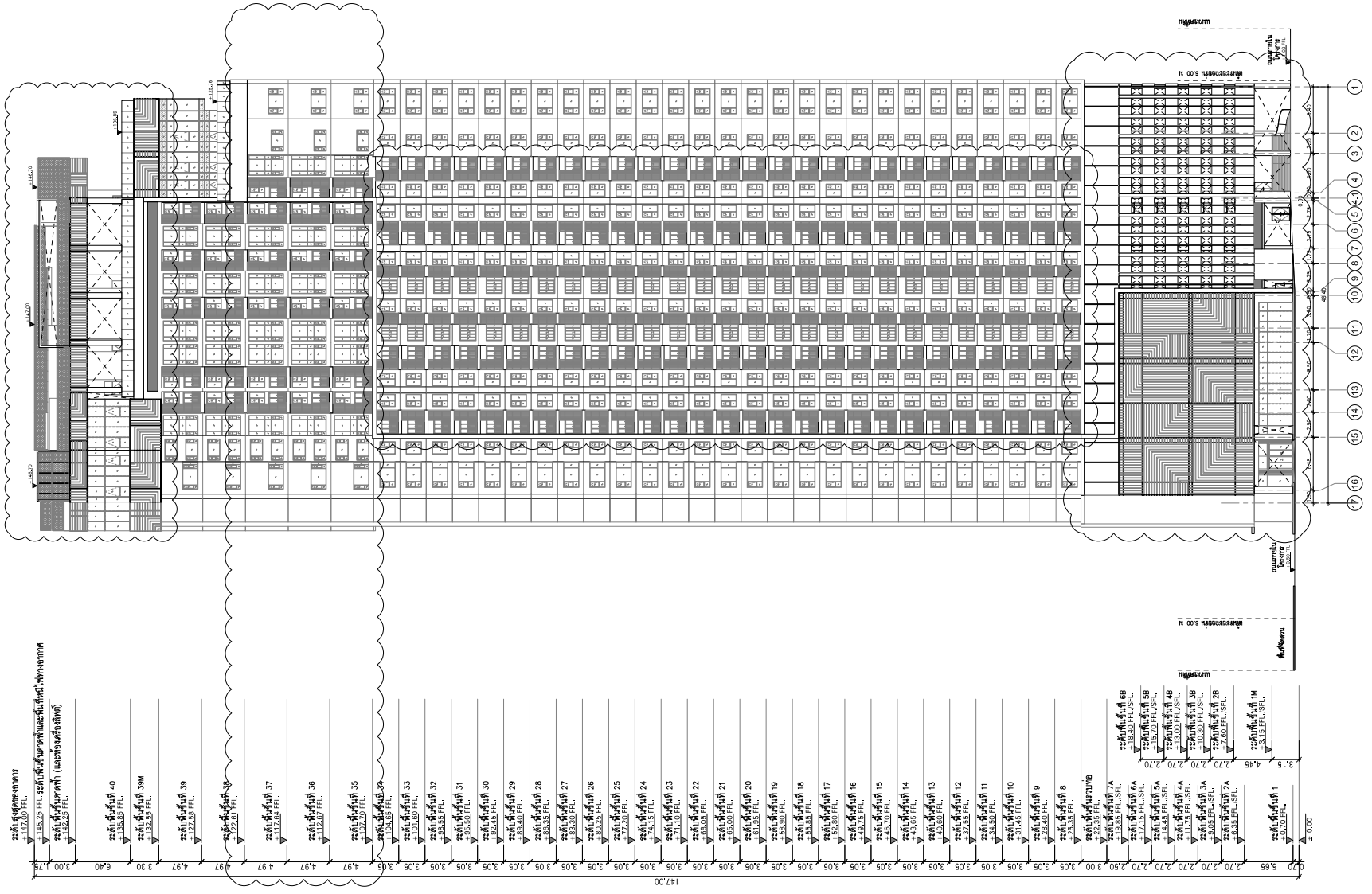
ARCHITECTS	ปริญ กรบุญญ	ว-สถ. 655
	เสริญ วิมพกรรย์	ว-สถ. 634
	ยุทธชัย พัฒนสิริมงคล	ส-สถ. 2787
	เฉลิมพล สมศิทธ์	ส-สถ. 3019
	วิษณุ เกิดพันธ์	ภ-สถ. 9664
	สริยาภรณ์ พลบุญ	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช ฟิชาทิพย์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปวิชัย เลื่องพันธ์เจริญ	วส. 1584
	ยุทธนา เหล่าเกรัก	สส. 4311
	วิธยุทธ ศิริทัตติกร	สส. 5547
	วณิชพล ลีพิชาบำรุง	สส. 12494
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEERS	ปฐมเกษ เจนเลิศชาติชู	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงษ์ศักดิ์ ปรีชาธนะศักดิ์	วพก. 746
	จิรวุฒิ จินธนะกาวร	วพก. 970
	รัฐนท ธนชารักษ์	ภพก. 40804
	ชวรักษ์ นวธิรวัฒก	ภพก. 54086
	จิรชนก สมมิก	ภพก. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ จุลงโพนสอุ่จร	วก. 625
	สุชาชัย จงสิทธะนาคุล	สก. 1941
	จำนาจ ศุภมิ	สก. 3308
	ปรีชา ทองดา	สก. 2958
	นัทธพงศ์ เพชรเปล่งดี	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนู เลลโสภาวรรณกุล	วส. 67
	โอภาส ศรีวงศ์ทานนท์	สส. 313
	นิธินา จำนาญ	สส. 589
	พรรณัญ ภูวุศิลป	ภส. 3818
LANDSCAPE	นรเศรษฐ์ ศิริอาชวน์ธรรม นนทบุรี	ส-ภส. 95
	สาลิตา สายเศตินิน	ภ-ภส. 898

DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

DRAWING TITLE
รูปด้าน 2

STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	LA–302
JOB NO. PSJ.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE 1:500@A3	DATE Mar.2022
DRAWN	CHECKED PY.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE.
THE CONTRACTOR SHALL CHECK ALL DIMENSIONS FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



รูปด้าน 3
มาตราส่วน 1 : 250

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Phahon-Ladprao
ไลฟ์ พหลฯ-ลาดพร้าว
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท พาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
33/9 BANGKOK CHRIS BUILDING 6, 9th FL., SOI SUKHUMVIT 21(ASOKE), RATCHADAPISEK, BANGKOK 10110
TEL.661-6160 FAX.(662)661-8170 E-mail : pthaildy-1-group.net

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited
425/39 Moo 6, Park Gallery, Soi Shinnakol 2/37, Prachachuen Rd., Tungsonghong, Laksi, Bangkok 10210 Tel. 0 2580 9481-3 Fax 0 2580 9483

M&E ENGINEER
PASS
PASS ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
PLANNING ALL SYSTEM SERVICES
9/304-307 THETSABANRUTHAI RD.
LADYAO, CHATUCHAK, BANGKOK,
THAILAND 10900
TEL:(0619)-580-0675-6
FAX:(0619)-580-0677
E-MAIL:passbkk@ksc.co.th

LANDSCAPE
REDLANDSCAPE
LANDSCAPE ARCHITECTURAL DESIGN
55/95 Kamphaengphet6 rd., Ladyao,
Jatuchak, Bangkok 10900, Thailand Tel : 66(0)2 158-1214-16

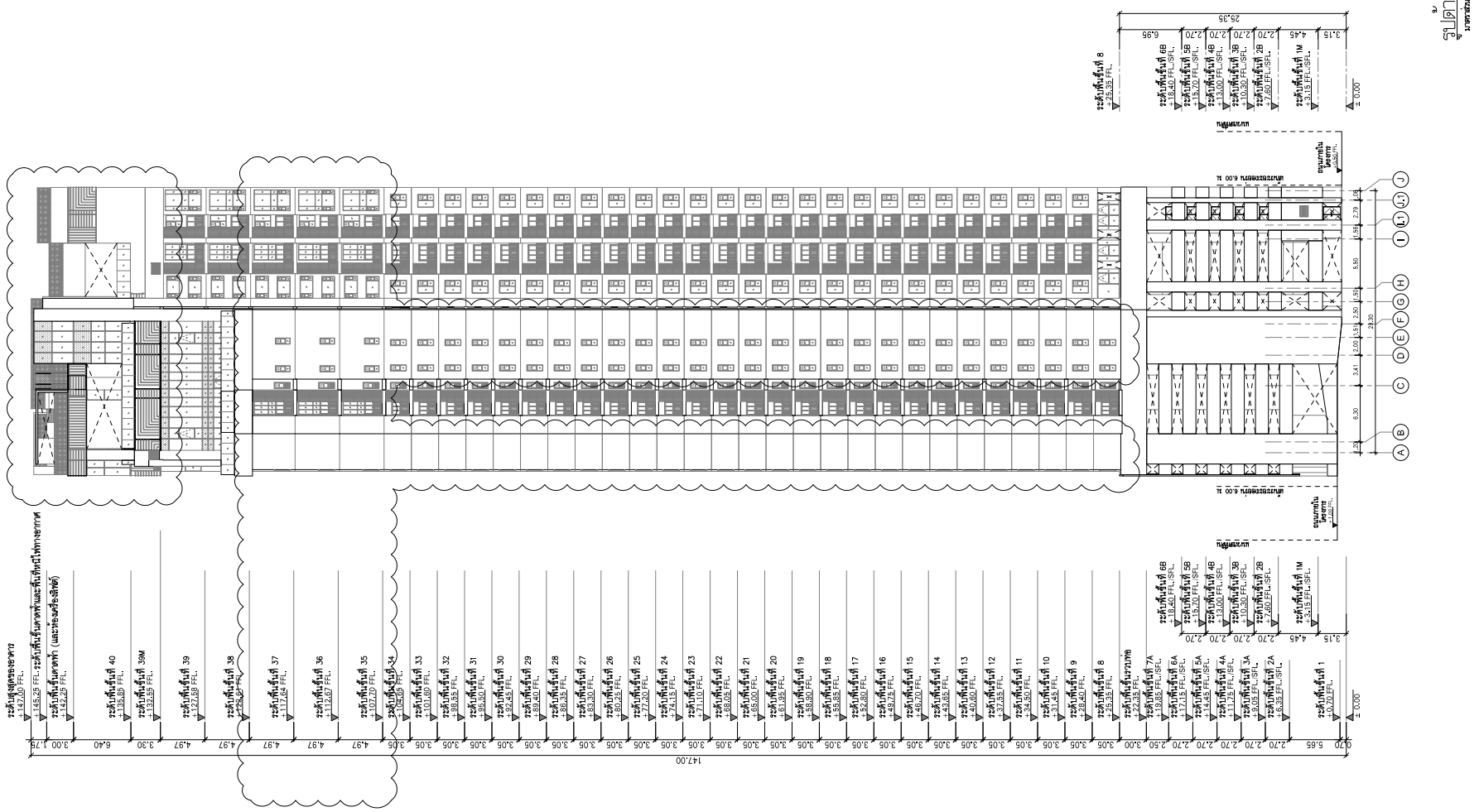
ARCHITECTS	ปวิณ กอบบุญ	ว- สถ. 655
	เสริญ วิมพกลรัง	ว- สถ. 634
	ยุทธชัย พัฒนสิริมงคล	ส- สถ. 2787
	เฉลิมพล สมศิริชัย	ส- สถ. 3019
	วิพจน์ เกิดพิบูล์	ภ- สถ. 9664
	ศิริยากรณ์ พลบุญ	ภ- สถ. 20299
	ณัฐนิช ศิริพานิชย์	ภ- สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ศิลปชัย เลื่องศักดิ์เจริญ	วส. 1584
	ยุทธนา เหล่าแก้ว	สส. 4311
	ชัยยุทธ ศิริสันติกร	สส. 5547
	วสะพล อิทัพระบำรุง	สส. 12494
STRUCTURAL ADVISOR CONSULTANTS	ปฐมภพ เจนเกียรติชัย	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	ทองศักดิ์ ปริชาสนะศักดิ์	วพท. 746
	จิรายุทธิ์ จินขนะอาจาร	วพท. 970
	รัฐนพ ธนพรักษ์	ภพท. 40804
	ชาลักษ์ นครชัยโกศล	ภพท. 54086
	พิชญนาถ สมนึก	ภพท. 61359
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ จุดมไพบูลย์สุข	วก. 625
	สุรชัย จงสิทธรกุล	สก. 1941
	ชำนาญ คุ้มเมือ	สก. 3308
	วุริยา ทองรา	สก. 2958
	นักธรงค์ เพชรปโลงสี	ภก. 43924
SANITARY ENGINEERS	มนู เมธโสภาวรรณกุล	วส. 67
	โยภาส ศรีวงศ์ภานนท์	สส. 313
	ปัณยา ชำนาญ	สส. 589
	พรรัญญ วุ่นสิกุล	ภส. 3818
LANDSCAPE	นรเศรษฐ์ ศิริขจรกนก์รรม	ส- ภส. 95
	ลลิตา สายะสกสิน	ภ- ภส. 696

DRAWING PACKAGE
BMA RESUBMISSION

DRAWING TITLE
รูปด้าน 3

STARTED/DATE		DRAWING NO.
FINISH/DATE		LA-303
JOB NO.	PSJ.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE	1:500@A3	
DATE	Mar.2022	
DRAWN		
CHECKED	PY.	

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT CONSENT. THE CONTRACTOR SHALL VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE AND REPORT ANY DISCREPANCIES TO THE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING WITH THE WORK. THAI CHAMBERS LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.


รูปด้าน 4
มาตราส่วน 1 : 250
ระดับพื้นชั้นที่ 8 +25.35 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 6B +18.40 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 5B +15.70 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 4B +13.00 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 3B +10.30 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 2B +7.60 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 1M +3.15 FFL./SFL.
± 0.00
25.35
6.95
2.70
4.65
3.15
ถนนหลักเมือง
ถนนพหลโยธิน
ระดับพื้นชั้นที่ 7A +19.85 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 6A +17.15 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 5A +14.45 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 4A +11.75 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 3A +9.05 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 2A +6.35 FFL./SFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 1 +0.70 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 40 +135.85 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 39M +132.85 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 39 +127.85 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 38 +122.85 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 37 +117.25 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 36 +112.25 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 35 +107.70 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 34 +105.55 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 33 +101.60 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 32 +98.55 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 31 +95.50 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 30 +92.45 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 29 +89.40 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 28 +86.35 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 27 +83.30 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 26 +80.25 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 25 +77.20 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 24 +74.15 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 23 +71.10 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 22 +68.05 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 21 +65.00 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 20 +61.95 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 19 +58.90 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 18 +55.85 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 17 +52.80 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 16 +49.75 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 15 +46.70 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 14 +43.65 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 13 +40.60 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 12 +37.55 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 11 +34.50 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 10 +31.45 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 9 +28.40 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 8 +25.35 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 7 +22.35 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 6 +19.65 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 5 +16.95 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 4 +14.25 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 3 +11.55 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 2 +8.85 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 1 +6.15 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 0 +3.45 FFL.
ระดับพื้นชั้นใต้ดิน -0.70 FFL.
ระดับพื้นชั้นที่ 1 +0.70

ภาคผนวกที่ 4

แบบแปลนที่ขออนุญาตโครงการ (แบบเดิม)

ตารางแสดงพื้นที่, พื้นที่ใช้สอยอาคาร และที่จอดรถยนต์ (Data Sheet/Plan)

ที่ดินตั้งอยู่ในเขตที่ดินว่างเปล่าพาณิชยกรรม ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2535) ข้อ 4 (1) , FAR 8:1, OSR ≥ 4 %

Bonus อาคารอัจฉริยะขนาดเล็กพิเศษ 360 องศา ไม่ได้ FAR เพิ่มขึ้น 19.40% - สิทธิ์ FAR 9.55:1

ชื่อเจ้าของอาคาร	บริษัท เอท เอ็ม ดี 16 จำกัด	พื้นที่ดิน (2-2-92.2 ไร่)	4,368.80	ตารางเมตร	
ประเภทอาคาร	อาคาร ก.ก.ต. สูง 42 ชั้น ชั้นลอย 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง	พื้นที่อาคารทั้งหมด	42,251	ตารางเมตร	
	เพื่อใช้เป็นอาคารชุดอยู่อาศัย (636 ห้อง) - ห้องชุดเพื่อการศาสนาพิธี (5 ห้อง)	พื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่งเข้าออกของอาคาร	2,168	ตารางเมตร	
	- จอดรถยนต์ และระวิ่งเข้า	พื้นที่ส่วนกลางลุ่ม	1,591	ตารางเมตร	
สถานที่ก่อสร้าง	ถนนหมายใช้ และซอยลอยเทศ เขตลุมพินี กรุงเทพมหานคร	คิดเป็นที่ว่างโดยประมาณ 2,778 ตร.ม.	63.58	%	
		พื้นที่อาคารสูงเกิน 17	41,731	ตารางเมตร	
		อัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน (สำหรับ	9.55	เท่า	
		อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมทั้งหมด	6.66	%	

ลำดับการดับเพลิงภายนอก		ม.	4	เมตร/ช.ม.		เมตร
ลำดับไต่ขึ้นบันไดของอาคาร		ม.	4	เมตร/ช.ม.		เมตร
ลำดับการดับเพลิงครั้ง		ม.	1	เมตร/ช.		เมตร
ลำดับการดับเพลิงต่อระยะยาว		ม.	1	เมตร/ช.		เมตร
ลำดับการดับเพลิงสถานีโรงหรือที่ของรถยนต์ดับเพลิงของอาคาร		ม.	0.50	เมตร/ช.ม.		เมตร
ลำดับการดับเพลิงน้ำ		ม.	4	เมตร/ช.ม.		เมตร
ลำดับการดับเพลิงโฟมหุ้มฟูม						เมตร
รวมทั้งสิ้น						เมตร

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		11	12	13	14	15	16	17	18
ประเภทการใช้สอย / ชั้น	พื้นที่จอดรถยนต์ และทางวิ่ง (ตร.ม.)	พื้นที่โรงสูบรถ (ตร.ม.)	(คัน)	พื้นที่โรงสูบรถ (ตร.ม.)	(คัน)	พื้นที่ห้องพัก (ตร.ม.)	ได้ขนาด 60 ตร.ม. (ห้อง)	เกิน 60 ตร.ม. (ห้อง)	พื้นที่ดับเพลิง (ตร.ม.)	สถานที่ตั้ง	พื้นที่พาณิชย์ (ตร.ม.)	พื้นที่ดับเพลิง (ตร.ม.)	พื้นที่ห้องโถง ห้องประชุม (ตร.ม.)	พื้นที่ปฏิบัติงาน, สิ่งอำนวยการ, สิ่งบริการ (ตร.ม.)	พื้นที่ดับเพลิงรวมทั้งหมด (3+5+7+9+10+11+12+13) (ตร.ม.)	พื้นที่ดับเพลิงรวมทั้งหมด (ตร.ม.)	พื้นที่ของอุปกรณ์ ดับเพลิงที่ติดตั้งอัตราส่วน (ตร.ม.)	พื้นที่ของอาคารที่ใช้ดับเพลิงส่วนพื้นที่เหลือ (15-16) (ตร.ม.)	จำนวนที่ของอาคาร (ตามแบบ)
อาคาร A																		
ชั้นดับเคียบำใต้ดิน	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	119	119	119	-	119	คัน
ชั้นที่ 1	691	-	-	-	-	-	-	-	-		40	37	-	823	900	1,591	-	1,591	14 คัน
ชั้นที่ 1M (ชั้นลอย)	314	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	65	65	379	-	379	3 คัน
ชั้นที่ 2 - 6	1,304 x 5 = 6,520	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	95 x 5 = 475	95 x 5 = 475	1,399 x 5 = 6,995	-	6,995	47 x 5 = 235 คัน
ชั้นที่ 7	842	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	84	84	926	-	926	33 คัน
ชั้นรายหอใต้ชั้น 8	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	55	55	55	-	55	- คัน
ชั้นที่ 8	-	-	-	-	-	634	17	-	-		-	-	-	677	1,311	1,311	-	1,311	- คัน
ชั้นที่ 9	-	-	-	-	-	711	19	-	-		-	-	-	165	876	876	-	876	- คัน
ชั้นที่ 10 - 38	-	-	-	-	-	711 x 29 = 20,619	19 x 29 = 551	-	-		-	-	-	165 x 29 = 4,785	876 x 29 = 25,404	876 x 29 = 25,404	-	25,404	- คัน
ชั้นที่ 39	-	-	-	-	-	711	19	-	-		-	-	-	165	876	876	-	876	- คัน
ชั้นที่ 40	-	-	-	-	-	586	15	-	-		-	-	-	395	981	981	-	981	- คัน
ชั้นที่ 41	-	-	-	-	-	586	15	-	-		-	-	-	310	896	896	-	896	- คัน
ชั้นที่ 41M (ชั้นลอย)	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	86	86	86	-	86	- คัน
ชั้นที่ 42	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	965	965	965	-	965	- คัน
ชั้นดาดฟ้าห้องเครื่องลิฟท์	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	168	168	168	-	168	- คัน
ชั้นดาดฟ้า - หนีไฟทางอากาศ	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	623	623	623	520	103	- คัน
พื้นที่รวม	**8,367**	-	-	-	-	**23,847**	**636**	-	-		**40**	**37**	-	**9,960**	**33,884**	**42,251**	**520**	**41,731**	**285 คัน**
จำนวนที่จอดรถยนต์ ตามกฎกระทรวง			- = - / 10, 20	30 ห้องแรก = - / 30-100 ห้องถัด = / เกินกว่า 100 ห้องถัด = / รวม				≤ 150 ม² = - / >150 ม²-20 = / รวม	- = - / 20		40 = 1 / 60	37 = 1 / 60	- = - / 10		33,884.00 = 283 / 120			

รวมที่จอดรถยนต์ราชพัสดุประเภท (4+6+8+9+10+11+12) = 1 คัน

รวมที่จอดรถยนต์ในอาคารชนิดใหญ่ (14) = 283 คัน

สามารถจัดที่จอดรถยนต์ได้ = 285 คัน

รวมที่จอดรถยนต์ทั้งหมด = 285 คัน

จำนวนที่จอดรถยนต์ที่ขาด = - คัน

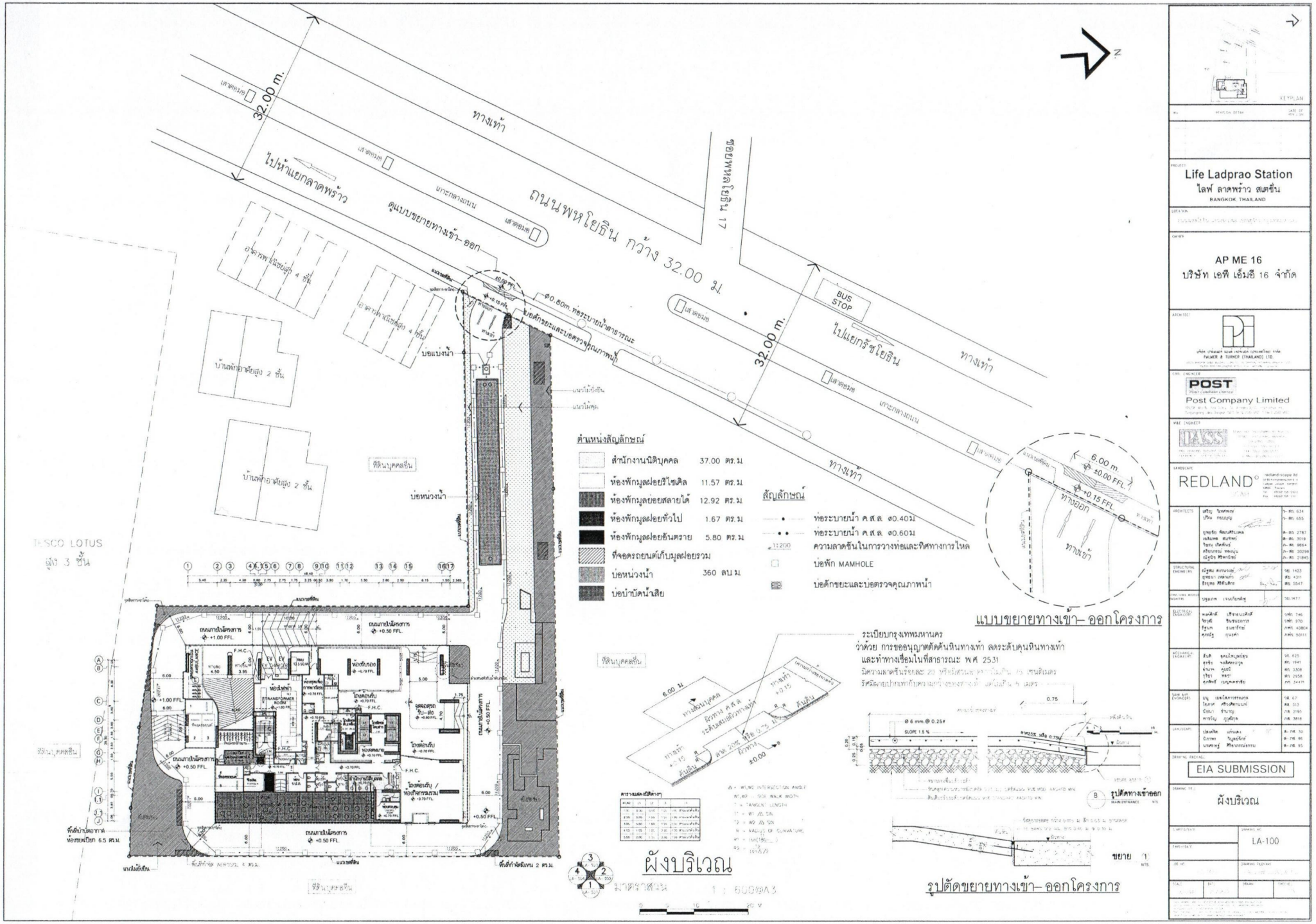
รวมที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น (285 คัน)

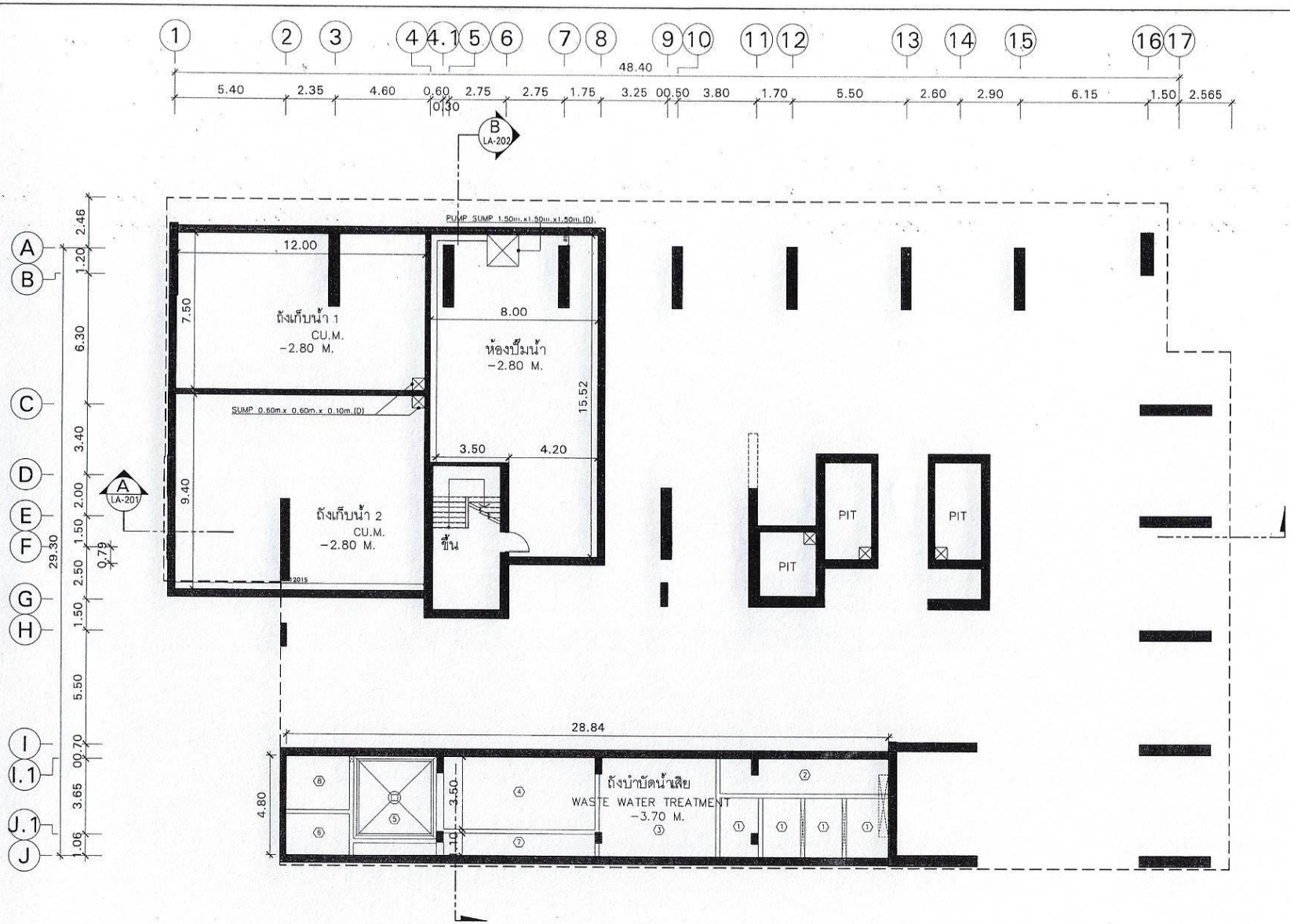
ลงชื่อ _____ เจ้าของอาคาร

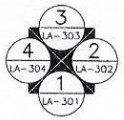
(บริษัท เอท เอ็ม ดี 16 จำกัด)

ลงชื่อ _____ ผู้จัดทำ

(นายยุทธชัย หัตถเศรียงกด ส.ส.ก.2787)


ผังบริเวณ
มาตราส่วน 1 : 500
แบบขยายทางเข้า– ออกโครงการ
รูปตัดขยายทางเข้า– ออกโครงการ
ถนนพหโยธิน กว้าง 32.00 ม.
ไปห้าแยกลาดพร้าว
ไปแยกรัชโยธิน
ทางเท้า
32.00 m.
BUS STOP
ซอยพหลโยธิน 17
ดูแบบขยายทางเข้า– ออก
ที่ดินบุคคลอื่น
บ่อแบ่งน้ำ
บ่อหน่วงน้ำ
บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น
อาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น
TESCO LOTUS
สูง 3 ชั้น
ตำแหน่งสัญลักษณ์
สำนักงานนิติบุคคล 37.00 ตร.ม
ห้องพักมูลฝอยชีวเคมี 11.57 ตร.ม
ห้องพักมูลฝอยสลายได้ 12.92 ตร.ม
ห้องพักมูลฝอยทั่วไป 1.67 ตร.ม
ห้องพักมูลฝอยอันตราย 5.80 ตร.ม
ที่จอดรถยนต์เก็บมูลฝอยรวม
บ่อหน่วงน้ำ 360 ลบ.ม
บ่อบำบัดน้ำเสีย
สัญลักษณ์
ท่อระบายน้ำ ค.ส.ล ø0.40ม
ท่อระบายน้ำ ค.ส.ล ø0.60ม
ความลาดชันในการวางท่อและทิศทางการไหล
บ่อพัก MAMHOLE
บ่อดักขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
ระเบียบกรุงเทพมหานคร
ว่าด้วย การขออนุญาตตัดดินหินทางเท้า ลดระดับดินหินทางเท้า
และทำทางเชื่อมในที่สาธารณะ พศ 2531
6.00 m.
±0.00 FFL.
+0.15 FFL.
ทางออก
ทางเข้า
Ø 6 mm.@ 0.25 m
SLOPE 1.5 %
0.75
ขยาย 1
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด
POST
Post Company Limited
REDLAND
EIA SUBMISSION
ผังบริเวณ
LA-100

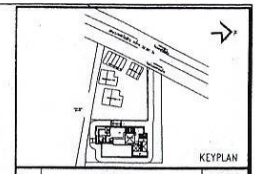




ผังพื้นชั้นถังเก็บน้ำใต้ดิน

มาตราส่วน 1 : 200@A3

0 2 5 10 M.



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

M&E ENGINEER
PASS

LANDSCAPE
REDLAND° SCAPE

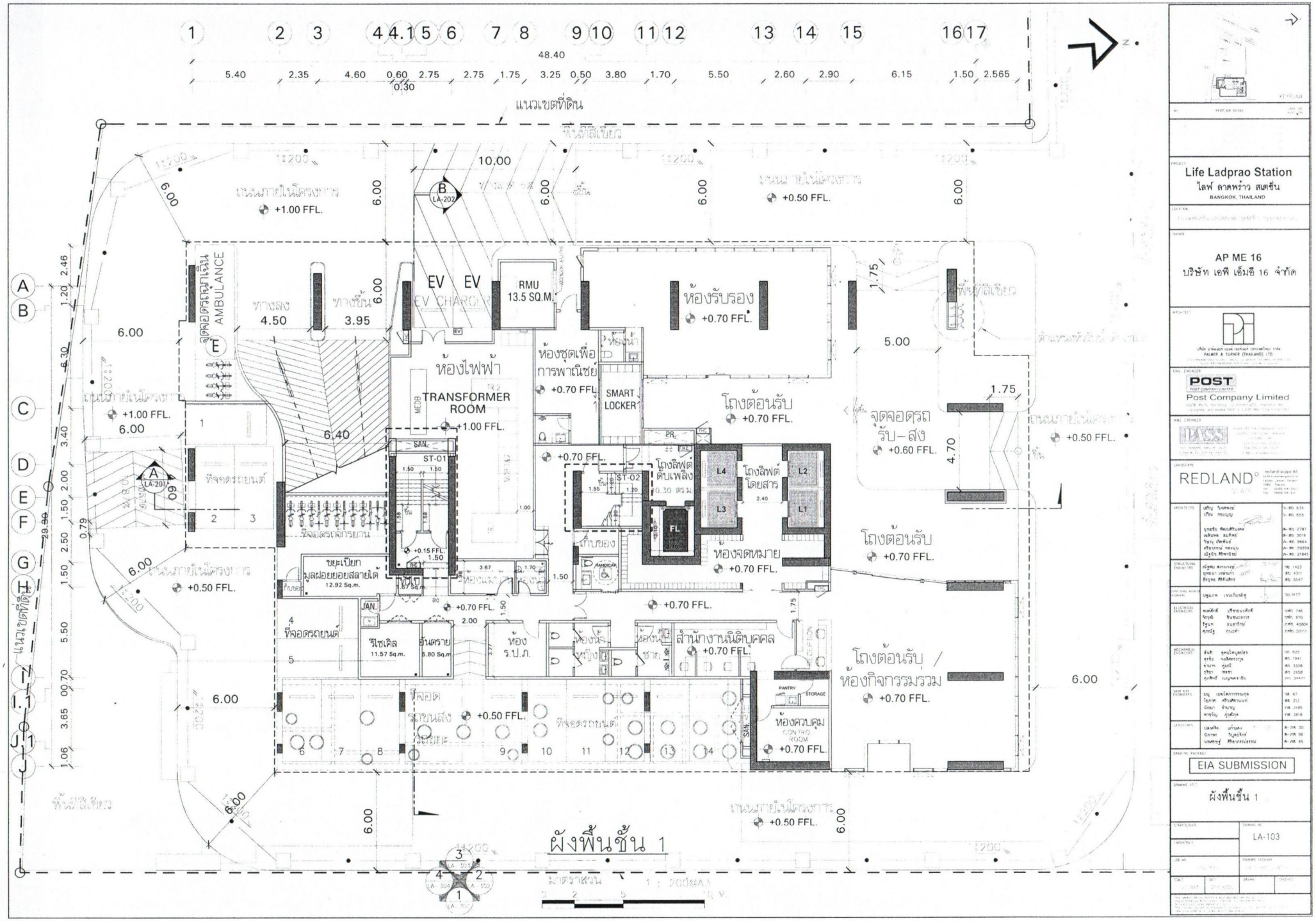
ARCHITECTS	เสริญ วิมาพรหม ปวิณ กลมสุข ยุทธชัย พัฒนาสิริมงคล เสริมพล สมภักดี วิษณุ เลิศพันธ์ สริยาภรณ์ ทองนุ่น ณัฐนิช สิริพงษ์ชัย	ว-สถ. 634 ว-สถ. 655 ส-สถ. 2787 ส-สถ. 3019 ภ-สถ. 9584 ภ-สถ. 20299 ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ณัฐพล ศรกรนรากูล ยุทธนา เหล่าแก้ว ธิษฐพล สิริตันติพร	วส. 1423 สถ. 4311 สถ. 5547
STRUCTURAL ADDITION ENGINEER	ปฐมภพ เจนเกียรติชู	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงศ์กิตติ์ ปริชาสมศักดิ์ จิรายุติ จินดามณีกร รัฐนท ธนชรัสมิ์ ศุภณัฐ ภูมณ์ดำ	วพท. 746 วพท. 970 ภพท. 40804 ภพท. 50111
MECHANICAL ENGINEERS	ต้นติ จุลนโกมุทธัญ ชูชาติ จงวิศพรวนุล ต้นภพ ศูนย์ดี ธุรินา วงศรา ศุภศักดิ์ เบญจพลรัชน์	วท. 825 สท. 1841 สท. 3308 สท. 2958 ภท. 34471
SANITARY ENGINEERS	ณนุ แสงโสภาวรกุล ไอภพ เศียงพิทยนนท์ นัธนา จำนามุญ พรทัญญ์ ภู่รุ่งกิจ	วส. 67 ภส. 313 ภส. 2195 ภส. 3818
LANDSCAPE	ปัณณ์ชิต แก้วมณี นิภาพร วิบูลย์ศักดิ์ นรนรชญ์ พิชิตบวรโรจน์	ส-ภส. 30 ส-ภส. 96 ส-ภส. 95

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังพื้นชั้นถังเก็บน้ำใต้ดิน

STARTED/DATE		DRAWING NO.	LA-102
FINISH/DATE			
JOB NO.	PSJ.1420	DRAWING FILENAME	EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE	1:200@A3	DATE	18/2/20
DRAWN		CHECKED	PY.

THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND MUST NOT BE USED OR REPRODUCED WITHOUT CONSENT. FIGURED DIMENSIONS TO BE ADHERED TO. DO NOT SCALE DRAWINGS. ALL DIMENSIONS ARE IN METRIC UNITS. ALL DIMENSIONS TO BE VERIFIED ON SITE BEFORE COMMENCEMENT OF WORK. ANY DISCREPANCIES TO BE REPORTED TO THE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING WITH THE WORK.



Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

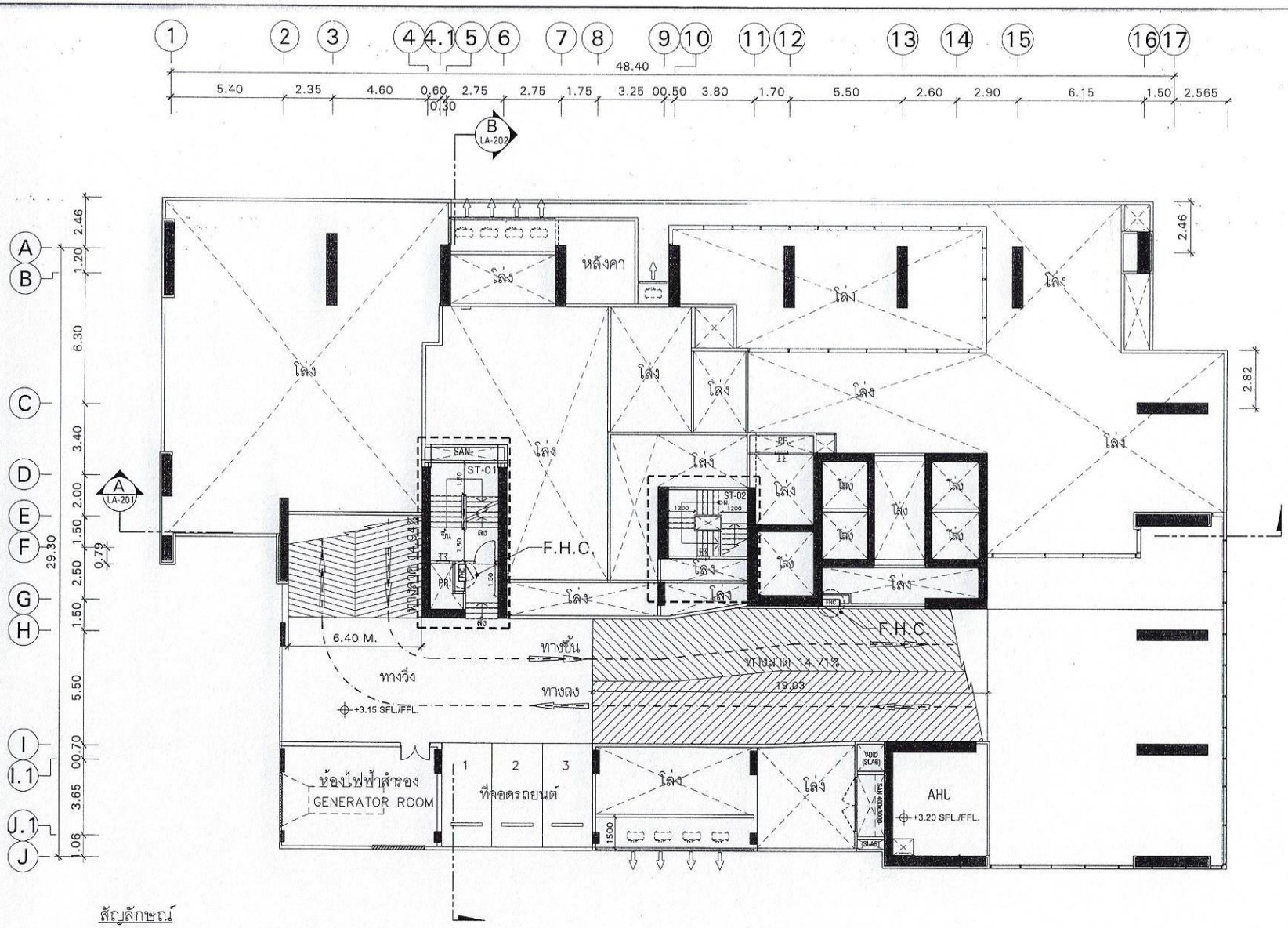
POST
Post Company Limited

REDLAND

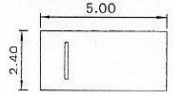
EIA SUBMISSION

ผังพื้นชั้น 1

LA-103



สัญลักษณ์



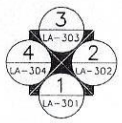
ที่จอดรถยนต์

เส้นทางเข้า

เส้นทางออก

จุดติดกระจกโค้ง

รวมจำนวนที่จอดรถยนต์ = 3 คัน



ผังพื้น 1(ลอย)

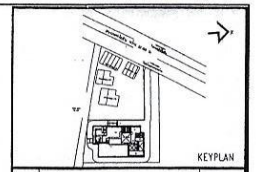
มาตราส่วน 1 : 200@A3

0 2 5 10 M.

สัญลักษณ์

- ST-01 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.50 ม
- ST-02 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.20 ม
- FL ลิฟต์ดับเพลิง
- ลิฟต์โดยสาร
- ทางหนีไฟ ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ
- F.H.C. ตู้เก็บสายดับเพลิงและอุปกรณ์

ผ 7-10



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

MEP ENGINEER
DASS

LANDSCAPE
REDLAND° SCAPE

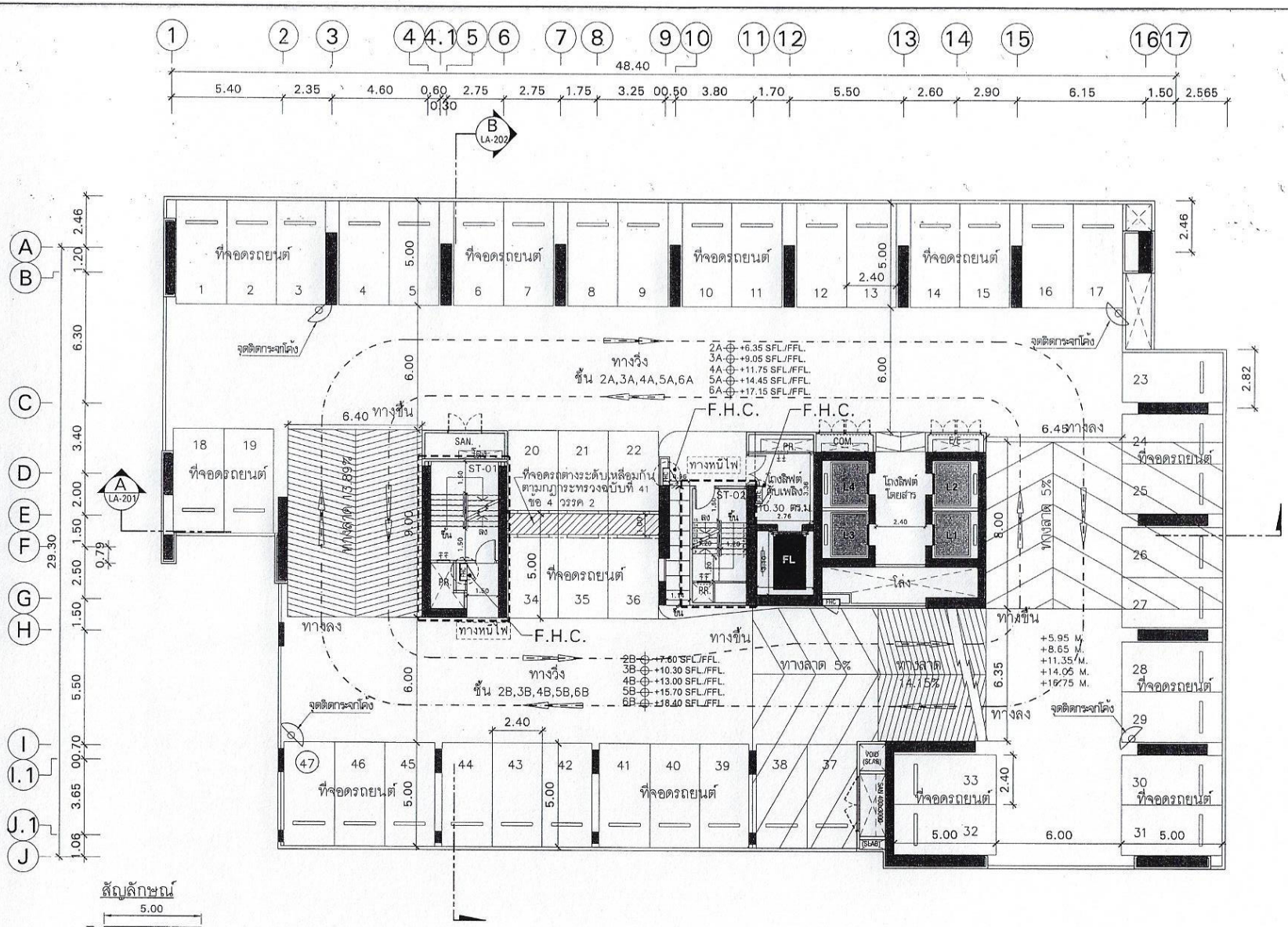
ARCHITECTS	เสถียร ไอยพรกุล ปกิตน กตเกตุ	ว-สถ. 634 ว-สถ. 655
	ยุทธชัย พัฒนสิริมงคล เพลินพจน์ ตนเที่ยง วินยุ เกิดศิริมาลย์ สิริบวรลภ์ ทองกุ่น ณัฐนิธ สิริพรวิทย์	ส-สถ. 2787 ส-สถ. 3019 ภ-สถ. 9664 ภ-สถ. 20299 ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ณัฐพล ตรองบรรจุ ยุทธนา เหล่าเกิร์ก ธีรยุทธ สิริตันติกร	วศ. 1423 สค. 4311 สค. 5547
STRUCTURAL ADVISOR (MARBLE)	ปฐมภพ เจนเกียรติสิทธิ์	วศ.3477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงศ์ศิริ ปรีชาธนชัยกิจ จิรกุล จันทรนิภาภาส ศุภเมธ ธนพงศ์กิจ ศุภณัฐ ภูษณคำ	วพท. 746 วพท. 970 ภพท. 40804 ภพท. 50111
MECHANICAL ENGINEERS	ชัยสิทธิ์ จุลมโหฬารชัยจุฬ สุรชัย จงวัฒนารัตน ชำนาญ กุ่นมณี วุธิชา วงศรา ศุภลักษณ์ เบญจพลรารัย	วท. 825 สท. 1941 สท. 3308 สท. 2958 ภท. 34471
SANITARY ENGINEERS	บญ แสงโสภาวรรณกุล โสภาพ ศรีวงศ์ตานนท์ นิธนา ชำนาญ พงษ์ชัย ภูรัตติกุล	วส. 67 สส. 313 ภส. 2195 ภส. 3018
LANDSCAPE	ปองพิพัฒ แพ้วผล นิภาพร วิบูลย์วิทย์ นนทชัยฐ์ ศิริบวรณ์ธรรม	ส-ภพ. 30 ส-ภพ. 96 ส-ภพ. 93

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

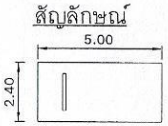
DRAWING TITLE
ผังพื้นชั้น 1(ลอย)

STARTED/DATE	DRAWING NO. LA-104
FINISH/DATE	
JOB NO. PSJ.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE 1:200@A3 / DATE 18/2/20	DRAWN / CHECKED Pr.

THIS DRAWING WE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION. TO CHECKED ARE TO BE TAKEN ON THE SITE AND NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR (OR THOSE BE RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS ALREADY IN OPERATING FROM THOSE SHOWN ON THE DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



สัญลักษณ์



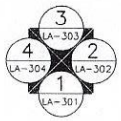
ที่จอดรถยนต์

เส้นทางเข้า

เส้นทางออก

จุดติดกระจกโค้ง

จำนวนที่จอดรถยนต์ชั้นละ = 47 คัน
(ชั้น 2–6 รวม 5 ชั้น x 47 = 235 คัน)
รวมจำนวนที่จอดรถยนต์ = 235 คัน



ผังพื้นชั้น 2–6

มาตราส่วน 1 : 200@A3

0 2 5 10 M.

สัญลักษณ์

ST–01 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.50 ม.

ST–02 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.20 ม.

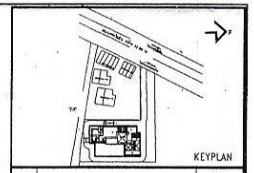
FL ลิฟต์ดับเพลิง

L1 ลิฟต์โดยสาร

ทางหนีไฟ ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ

F.H.C. ตู้เก็บสายดับเพลิงและอุปกรณ์

ผ 7-11



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

MEP ENGINEER

LANDSCAPE
REDLAND° SCAPE redland-scape ltd.

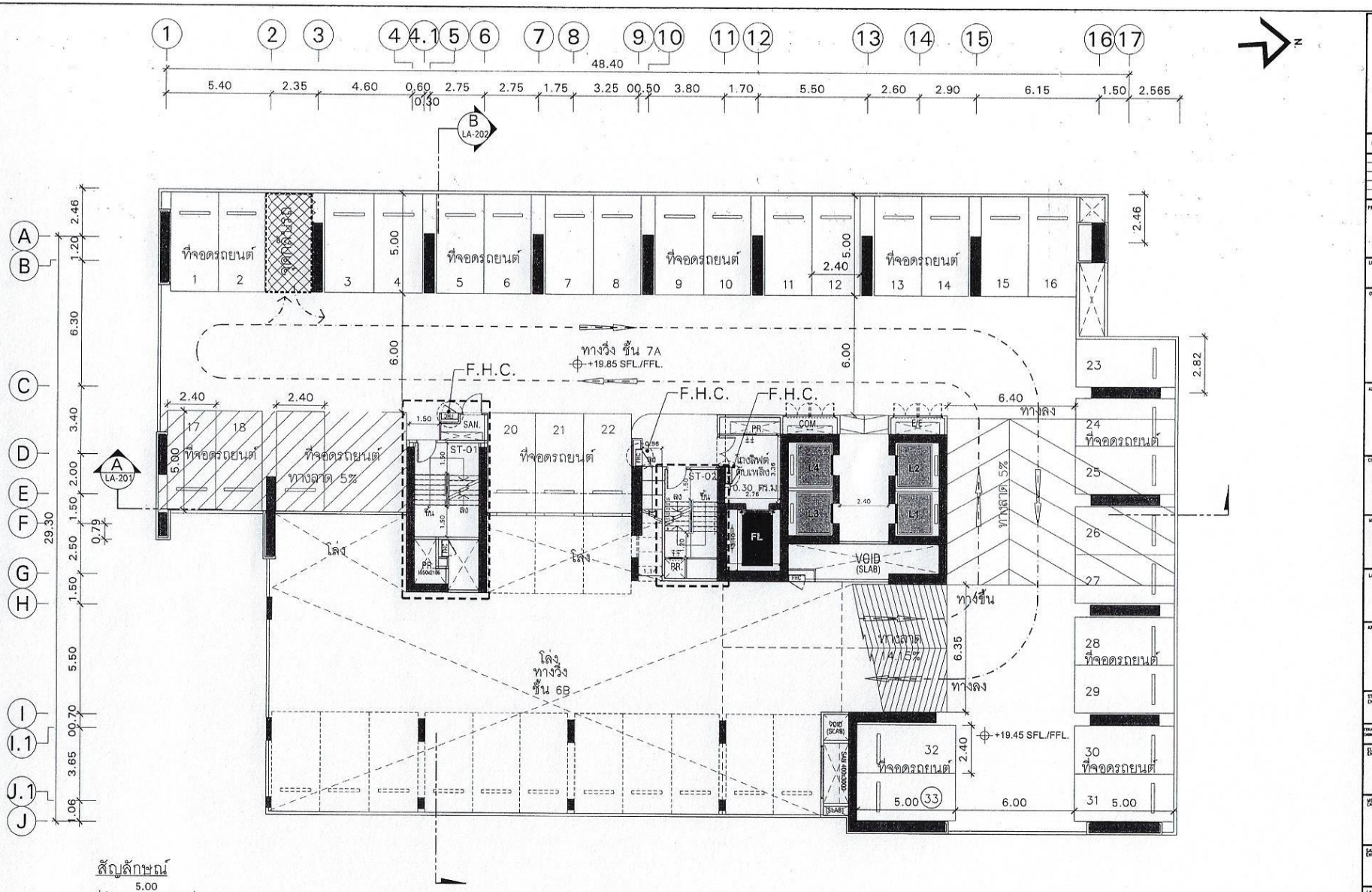
ARCHITECTS	เสถียร วิโรจพัฒนาวงศ์	ว-สถ 634
	ปรีดา ตอบบุญ	ว-สถ 655
	ยุทธชัย พัฒนวิชัยมงคล	ส-สถ 2787
	เจริญพล ลออกิจกุล	ส-สถ 3019
	วิรกุญ เกียติรังสรรค์	ภ-สถ 9884
	สิริบุตรพงษ์ ตลกบุ่น	ภ-สถ 20299
	ณัฐนิธ ศิริพานิชพงษ์	ภ-สถ 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ณัฐพล ตรวบรองกุล	ชน 1423
	บุรพนา เหล่าเกรัก	สน 4311
	อิทธิกร สิริสินสิทธิ	สน 5547
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEERS	บรูนภาพ เจนภัณฑ์สิทธิ์	วน.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงษ์ศักดิ์ ปสิริสายเกษตรศักดิ์	วพท 746
	จิรายุ ปิ่นทองการ	วพท 970
	ชัยยุทธ ธนชรักษ์	สพท 40804
	ศุภณัฐ ฤกษะคำ	สพท 50115
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ ชุดมไพบูลย์ชัย	วท 825
	สุชาติ จงนิพนธกุล	สท 1941
	จำนงค์ ศุภนิมิ	สท 3308
	ธุรินา วงศ์ตา	สท 3958
	ศุภศิษฏ์ เบญจพลชาติ	สท 34471
SANITARY ENGINEERS	มนู แสงโสภาวรวงศ์กุล	วส 67
	โสภาพ ศรีวงศ์ศิลานนท์	สพ 313
	นันทนา จำนามกุล	สพ 2195
	พรทิพย์ ภัญญ์ศิลป์กุล	สพ 3818
LANDSCAPE	ปองพิพัฒ แก้วแดง	ส-สพ 30
	นิภาพร วิบูลย์ศิลป์	ส-สพ 96
	นนทชาญ ศิริชานนท์ธรรม	ส-สพ 95

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

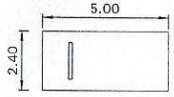
DRAWING TITLE
ผังพื้นชั้น 2–6

STARTED/DATE		DRAWING NO.	LA-105
FINISH/DATE			
JOB NO.	PSJ.1420	DRAWING PACKAGE	EIA SUBMISSION(LA-000
SCALE	1:200@A3	DATE	18/2/20
DRAWN		CHECKED	PY.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE IN MMS IN EQUATED UNLESS OTHERWISE NOTED. DO NOT SCALE BY SCALE. THE CONTRACTOR IS TO VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE AND BE RESPONSIBLE FOR CHANGES TO NOTED AS A RESULT OF SPECIFIC NON-CONFORMITY SHOWN. ANY WORK SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



สัญลักษณ์



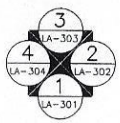
ที่จอดรถยนต์

เส้นทางเข้า

เส้นทางออก

จุดติดกระจกโค้ง

รวมจำนวนที่จอดรถยนต์ = 33 คัน



ผังพื้นชั้น 7

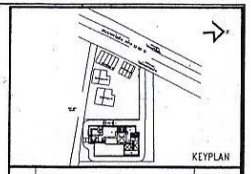
มาตราส่วน 1 : 200@A3

0 2 5 10 M.

สัญลักษณ์

- ST-01 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.50 ม.
- ST-02 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.20 ม.
- FL ลิฟต์ดับเพลิง
- L1 ลิฟต์โดยสาร
- ทางหนีไฟ ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ
- F.H.C. ตู้เก็บสายดับเพลิงและอุปกรณ์

ผ 7-12



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

MEP ENGINEER

LANDSCAPE
REDLAND SCAPE

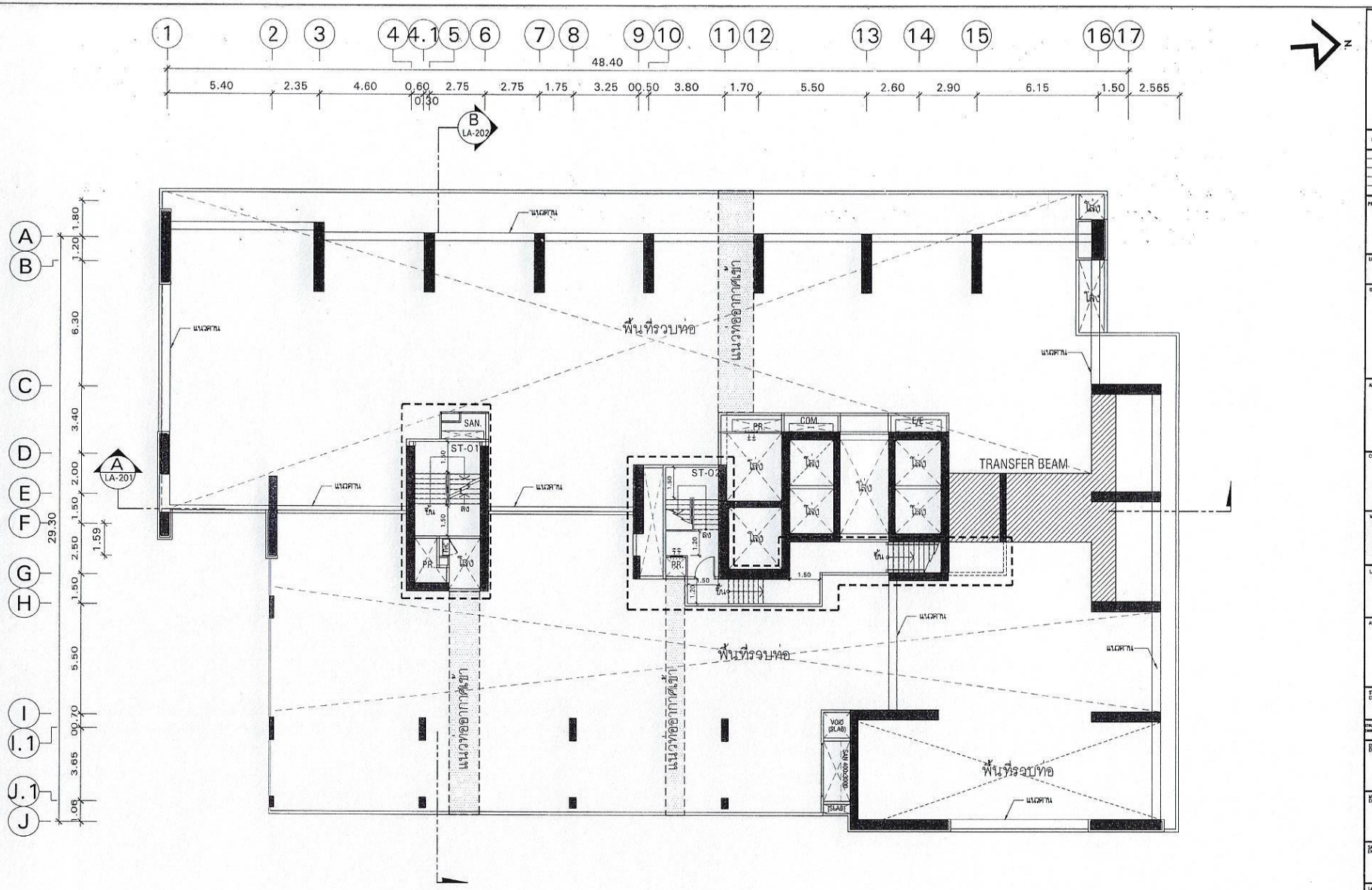
ARCHITECTS	พชัญ ไชยพรกุล	ท-สถ. 634
	ปริน กฤษฎ์	ท-สถ. 655
	ยุทธชัย พัฒนปิยะกุล	ท-สถ. 2787
	เสริมพล สมภิพงษ์	ท-สถ. 3019
	วิทยุ ปัตพันธ์	ภ-สถ. 9884
	สรัญวรณ์ ทองนุ่น	ภ-สถ. 20299
	ณัฐปิยะ ศิริพานิชย์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ณัฐพล ดวงบรรณ์	วบ 1423
	ยุทธนา เหล่าเก้า	สบ 4311
	ธีรยุทธ ศิริสันติกุล	สบ 5547
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEER	ปฐมภาค เจนเกียรติชัย	วบ.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงศิวัฒน์ ปริชาธนชัยกิจ	วพ1 746
	จิรายุ ชินชนะกรกช	วพ1 970
	รัฐนา ธนจรัสกุล	ภพ1 40604
	ศุภณัฐ กุนะกำ	ภพ1 50111
MECHANICAL ENGINEERS	ดันดิ จุลเกไพฑูรย์	วก 625
	สุชาติ จงสิทธประกูล	วก 1941
	จำนงค์ ศุภเมธี	วก 3308
	บุรินทร์ พลชาติ	วก 3958
	ศุภสิทธิ์ เบญจพลชาติ	ภก 34471
SANITARY ENGINEERS	มนู แสงโสภาการกมล	วส 87
	โยภาส เชิงเลิศนนท์	ภส 313
	นัทนา จำนามกุ	ภส 2195
	พรพิญ ภูวดิฐกุล	ภส 3818
LANDSCAPE	ปองพิศ แก้วมหล	ท-ภส 30
	นิภาพร วิบูลย์ศิลป์	ท-ภส 96
	นบชนาฐ ศิริชาธรณ์รรณ	ท-ภส 95

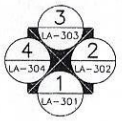
DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังพื้นชั้น 7

STARTED/DATE		DRAWING NO.	LA-106
FINISH/DATE			
JOB NO.	PSJ.1420	DRAWING FILENAME	EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE	1:200@A3	DATE	18/2/20
DRAWN		CHECKED	PY.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THEIR RESPECTIVE OWNERS AND MAY NOT BE REPRODUCED OR USED IN ANY MANNER WITHOUT PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETRES UNLESS OTHERWISE NOTED. DO NOT SCALE OFF DRAWINGS.





ผังพื้นรวบท่อใต้ชั้น 8

มาตราส่วน 1 : 200@A3

0 2 5 10 M.

สัญลักษณ์

- ST-01 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.50 ม
- ST-02 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.20 ม
- FL ลิฟต์ดับเพลิง
- ลิฟต์โดยสาร
- ทางหนีไฟ ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ
- F.H.C. ตู้เก็บสายดับเพลิงและอุปกรณ์

ผ 7-13

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท พาล์เมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
POST COMPANY LIMITED
Post Company Limited

MEP ENGINEER
PASS

LANDSCAPE
REDLAND SCAPE redland-scape ltd.

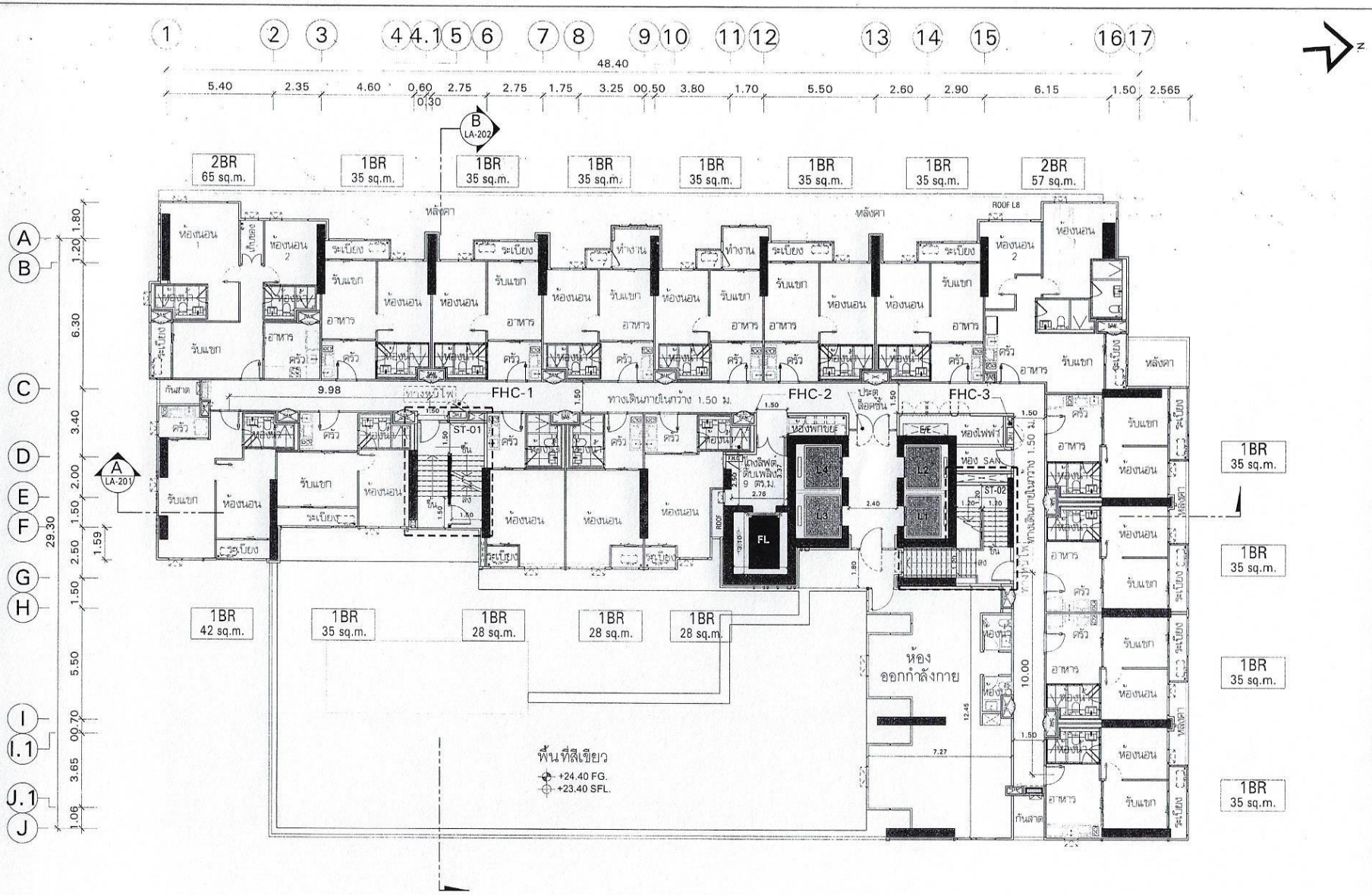
ARCHITECTS	เสรีญ วิเพชรกุล ปกิณ กลมบุญ	ว-สถ. 634 ว-สถ. 855
	ยุทธชัย พัดแม่ฮ่องสอน เสริมพล สมภักดี วิรบุ บัวพันธ์ ศิริบวรณ์ ทองบุ่น ณัฐนิธร ศิริพาณิชย์	ส-สถ. 2787 ส-สถ. 3019 ภ-สถ. 9884 ภ-สถ. 20299 ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ณัฐพล ตรงบวรกุล ยุทธนา เพชรน้อย ชัยยุทธ ศิริดันดัย	วส. 1423 สท. 4311 สท. 5547
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEERS	ปฐมภพ เจนเกียรติชู	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงศกิตติ์ ปรีชาสมบัติ จิรายุ จิรายุกาจร รัฐนท ธนชาภัทร์ กุลณัฐ กุณะค่า	วท/ก. 748 วท/ก. 970 ภท/ก. 40604 ภท/ก. 50111
MECHANICAL ENGINEERS	ศันสิ อุดมไพบูลย์ชัย ศุภชัย จงสิทธารักษ์ จำนงค์ ศุภนนี จุไรภา พลพา กุลศิรดิ์ ปรปุณยศรัย	วก. 825 สท. 1841 สท. 3308 สท. 2958 ภท. 34471
SANITARY ENGINEERS	มนู เมฆไพบูลย์กรรมกุล โสภาค สถิรวสิทธานนท์ นัยนา จำนงกุญ ทรงวัฒน์ ภู่ประดิษฐ	วส. 67 สท. 313 ภส. 2195 ภส. 3818
LANDSCAPE	ปัทมพัฒน์ แก้วมณี นิภาภรณ์ วิบูลย์ศิริกร์ นรนรายน์ ศิริยานอยู่ธรรม	ช-ภส. 30 ช-ภส. 96 ช-ภส. 95

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

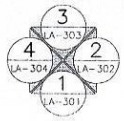
DRAWING TITLE
ผังพื้นรวบท่อใต้ชั้น 8

STARTED/DATE		DRAWING NO.
FINISH/DATE		LA-107
JOB NO.	PSJ.1420	DRAWING FILENAME: EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE	DATE	DRAWN / CHECKED
1:200@A3	18/2/20	PY.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND MUST NOT BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETERS UNLESS OTHERWISE STATED. DO NOT MEASURE BY SCALE. ALL CONTRACTORS MUST VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE COMMENCING ANY WORK OR SHOP DRAWINGS. ANY DISCREPANCIES MUST BE REPORTED IMMEDIATELY TO THE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING WITH THE WORK. READ THESE DRAWINGS IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER CONTRACT DOCUMENTS.



ชั้น	ทางเดิน/โถงลิฟท์/ห้องพักอาศัย	
	ระดับงานสถาปัตย์	ระดับงานโครงสร้าง
8	+25.35	+25.30



ผังพื้นชั้น 8

มาตราส่วน 1 : 200@A3

0 2 5 10 M.

สัญลักษณ์

- ST-01 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.50 ม.
- ST-02 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.20 ม.
- FL ลิฟต์ดับเพลิง
- L ลิฟต์โดยสาร
- ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ
- F.H.C. ตู้เก็บสายดับเพลิงและอุปกรณ์

ผ 7-14

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
POST
Post Company Limited

M&E ENGINEER
PASS

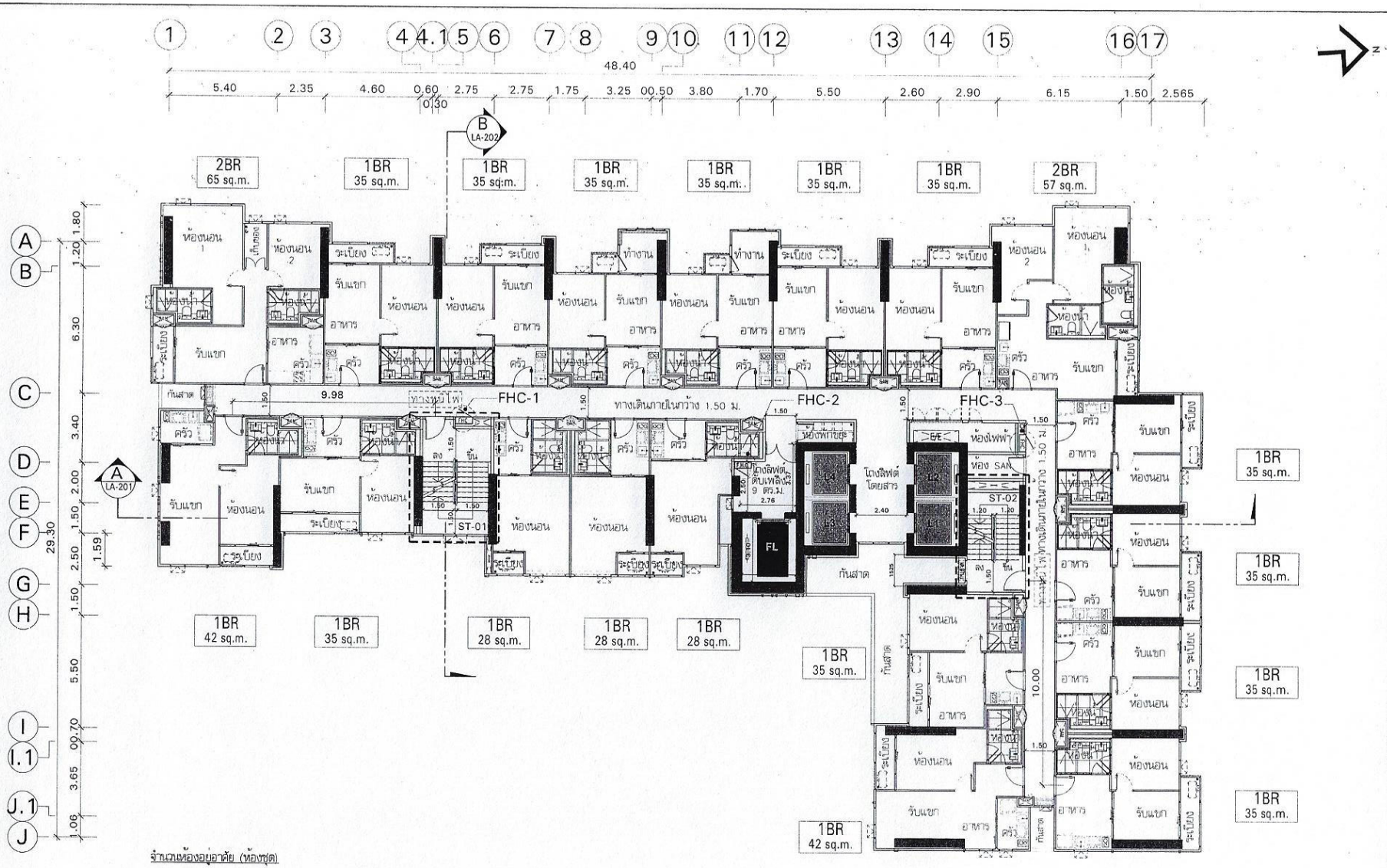
LANDSCAPE
REDLAND° SCAPE redland-scape ltd.

ARCHITECTS	เสริญ วิเชฑพงษ์	ว-สถ. 634
	ปรีดา กตเมฆ	ว-สถ. 658
	ยุทธชัย พัฒนศิริมงคล	ส-สถ. 2787
	เฉลิมพล สมบัติพงษ์	ส-สถ. 3019
	วิษณุ ปัตตินันท์	ภ-สถ. 9664
	ศิริชาภรณ์ ชลหุ่น	ภ-สถ. 20289
	ณัฐนัย ศิริพานิชย์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ณัฐพล ดวงนวรัตน์	วศ 1423
	ยุทธนา เหล่าเมือง	สย 4311
	ธีรยุทธ ศิลีนสิกา	สย 5547
STRUCTURAL ADVICE ENGINEERS	ปฐมภพ เจนภัยพิบูลย์	วศ.10477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงศ์กิตติ์ ปรีชายมภัคดี	ว.พ.ท. 746
	จิรวุฒิ จิรายุธวรากร	ว.พ.ท. 970
	รัฐนท ธนธรักษ์	ภ.พ.ท. 40804
	ศุภณัฐ ภูมะคำ	ภ.พ.ท. 50111
MECHANICAL ENGINEERS	ดันส์ ลุดมโหฬารัตน์	วท. 825
	สุรชัย จงสิทธิกรกุล	สท. 1841
	ชำนาญ คุ้มนวี	สท. 3308
	ปฐิวา ทองดา	สท. 2958
	ศุภศิษฏ์ เบญจพลากร	ภท. 34471
SANITARY ENGINEERS	บุญ แซ่เอโลภรรณกุล	วส. 67
	โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์	สส. 313
	นิธนา จำนานุ	ภส. 2195
	พาชวัญ ภัญญิกุล	ภส. 3818
LANDSCAPE	ปองพล แก้วมณี	ส-ภ. 30
	นิภาพร วิบูลย์นิกร	ส-ภ. 95
	นเรศรฐ์ ศิริขนาฬ์ธรรม	ส-ภ. 93

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังพื้นชั้น 8

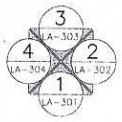
STARTED/DATE		DRAWING NO.
FINISH/DATE		LA-108
JOB NO.		DRAWING FILENAME
PSJ.1420		EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE	DATE	DRAWN / CHECKED
1:200@A3	20/05/20	TTN.



จำนวนห้องอยู่อาศัย (ห้องชุด)

1 ห้องนอน พื้นที่ไม่เกิน 35 ตร.ม.	จำนวน	15 ห้อง
1 ห้องนอน พื้นที่เกิน 35 ตร.ม. เป็นต้นไป	จำนวน	2 ห้อง
2 ห้องนอน	จำนวน	2 ห้อง
ห้องชุดพื้นที่เกิน 60 ตร.ม.	จำนวน	1 ห้อง
	รวมจำนวน	29 ห้อง

ชั้น	ทางเดิน/โถงลิฟท์/ห้องพักอาคัย	
	ระดับงานสถาปัตย์	ระดับงานโครงสร้าง
9	+28.40	+28.35



ผังพื้นชั้น 9

มาตราส่วน 1 : 200@A3

0 2 5 10 M.

สัญลักษณ์

- ST-01 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.50 ม.
- ST-02 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.20 ม.
- FL ลิฟต์ดับเพลิง
- ลิฟต์โดยสาร
- ทางหนีไฟ ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ
- F.H.C. ตู้เก็บสายดับเพลิงและอุปกรณ์

ผ 7-15

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

M&C ENGINEER
DASS

LANDSCAPE
REDLAND° SCAPE redland-scape ltd.

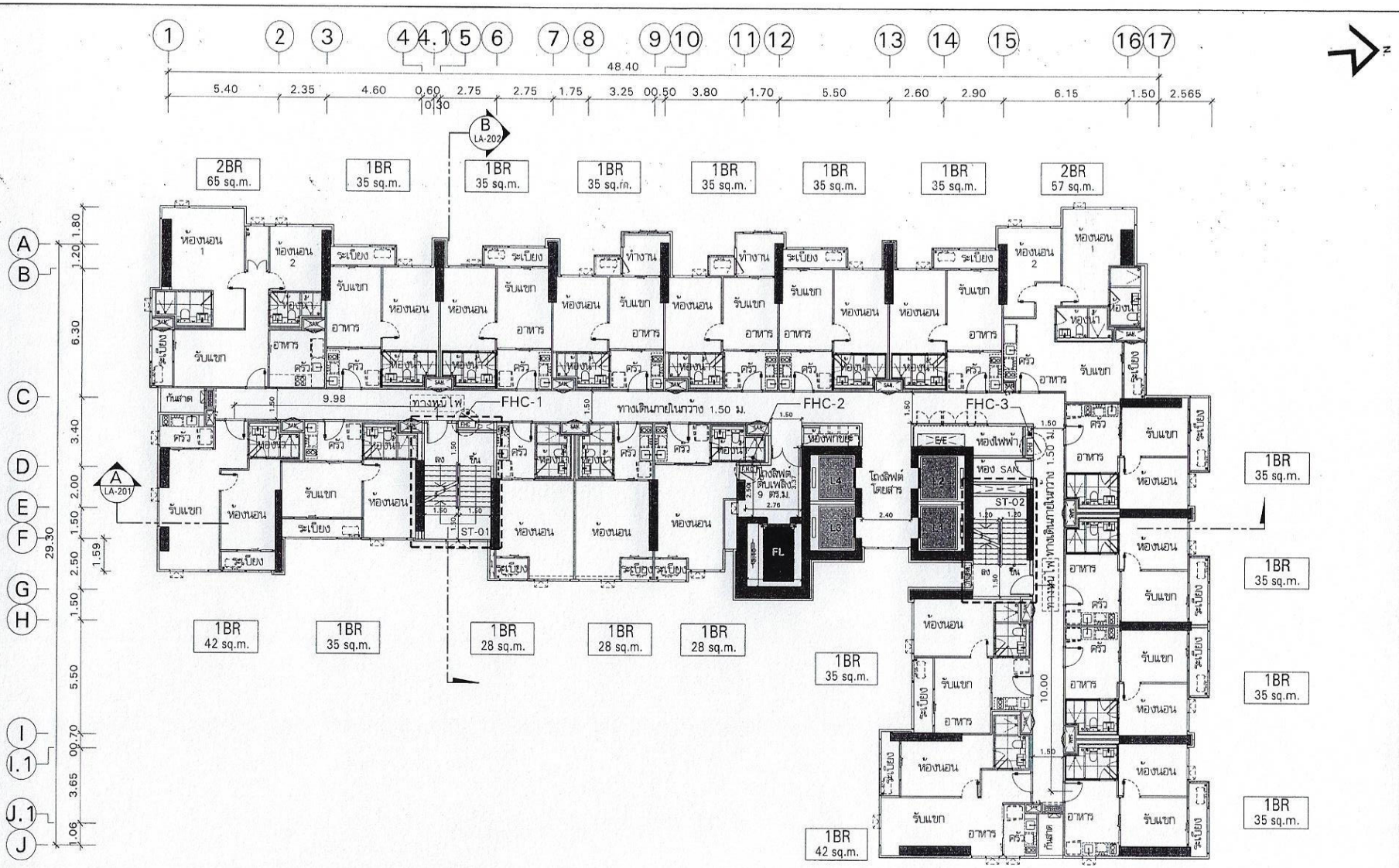
ARCHITECTS	เสริญ วิเชฑพงษ์	ว-สถ. 634
	ปกิณ กตเมธี	ว-สถ. 655
	ยุทธชัย พัฒนสิริมงคล	ส-สถ. 2787
	เฉลิมเกษ สมเกียรติ์	ส-สถ. 3018
	วิชญ เลิศพันธ์	ภ-สถ. 9004
	ศรัยภรณ์ ทรงณุน	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช ศิริพานิชย์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ณัฐดนย สงวนวงศ์	วส. 1423
	ยุทธนา เหล่าแก้ว	สส. 4311
	ธีรยุทธ ศิลันติกร	สส. 5547
STRUCTURAL WORKER FOREMEN	ปฐมภพ เจริญโชคชัย	วม.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	ทองดีเลิศ ปรีชาธนะกิจ	วท. 746
	จิรายุทธ ชินชนะอาชา	วท. 970
	รัฐนนท ธนธวัทน์	ภท. 40804
	กุลณัฐ กุนะดำ	ภท. 50111
MECHANICAL ENGINEERS	ดันดี จุลเมโหฬารกุล	วก. 625
	สุชาติ จงเลิศประดิษฐ	สก. 1941
	จำนงค์ กู่แก้ว	สก. 3308
	ไชยา พลชา	สก. 3958
	กุลสิทธิ์ เบญจพรรณ์ชัย	ภก. 34471
SANITARY ENGINEERS	บญ แสงโสภาการกุล	วส. 67
	ไชยกฤต ศรีวงศ์พานนท์	สส. 313
	ปกิณา จำนามุญ	ภส. 3195
	พรากรัญ วุฒยากุล	ภส. 3818
LANDSCAPE	ปัณณทัต แก้วแดง	ส-ภส. 30
	นิภาพร วิบูลย์รัตน์	ส-ภส. 95
	นนทพรฐ์ ศิริอานกอ้อรรณ	ส-ภส. 95

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังพื้นชั้น 9

STARTED/DATE	DRAWING NO. LA-109
FINISH/DATE	
JOB NO. PSU.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA-200
SCALE 1:200@A3	DATE 16/2/20
DRAWN	CHECKED PY

THESE DRAWINGS, ARE THE PROPERTY OF PALMER, ARCHITECTS (THAILAND) LTD. AND ARE NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION. ALL RIGHTS RESERVED BY LAW. DO NOT SCALE DRAWINGS. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETERS UNLESS OTHERWISE NOTED. CONTRACTORS ARE TO CHECK AND VERIFY ALL DIMENSIONS AND CONDITIONS ON SITE BEFORE COMMENCING WORK. ANY DISCREPANCIES ARE TO BE REPORTED TO THE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING. THE ARCHITECT WILL NOT BE RESPONSIBLE FOR CHANGES TO DIMENSIONS OR DETAILS WHICH ARE MADE WITHOUT THEIR APPROVAL.



ชั้น	ทางเดิน/โถงลิฟท์/ห้องพักอาคาร	
	ระดับงานสถาปัตย์	ระดับงานโครงสร้าง
10	+31.45	+31.40
11	+34.50	+34.45
12	+37.55	+37.50
13	+40.60	+40.55
14	+43.65	+43.60
15	+46.70	+46.65
16	+49.75	+49.70
17	+52.80	+52.75
18	+55.85	+55.80
19	+58.90	+58.85

ชั้น	ทางเดิน/โถงลิฟท์/ห้องพักอาคาร	
	ระดับงานสถาปัตย์	ระดับงานโครงสร้าง
20	+61.95	+61.90
21	+65.00	+64.95
22	+68.05	+68.00
23	+71.10	+71.05
24	+74.15	+74.10
25	+77.20	+77.15
26	+80.25	+80.20
27	+83.30	+83.25
28	+86.35	+86.30
29	+89.40	+89.35

ชั้น	ทางเดิน/โถงลิฟท์/ห้องพักอาคาร	
	ระดับงานสถาปัตย์	ระดับงานโครงสร้าง
30	+92.45	+92.40
31	+95.50	+95.45
32	+98.55	+98.50
33	+101.60	+101.55
34	+104.65	+104.60
35	+107.70	+107.65
36	+110.75	+110.70
37	+113.80	+113.75
38	+116.85	+116.80

3 LA-303 | 4 LA-304 | 2 LA-302 | 1 LA-301

ผังพื้นชั้น 10–38

มาตราส่วน 1 : 200@A3

0 2 5 10 M.

สัญลักษณ์

- ST-01 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.50 ม
- ST-02 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.20 ม
- FL ลิฟต์ดับเพลิง
- L ลิฟต์โดยสาร
- ทางหนีไฟ ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ
- F.H.C. ตู้เก็บสายดับเพลิงและอุปกรณ์

ผ 7-16

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

MEP ENGINEER
DASSI

LANDSCAPE
REDLAND° SCAPE

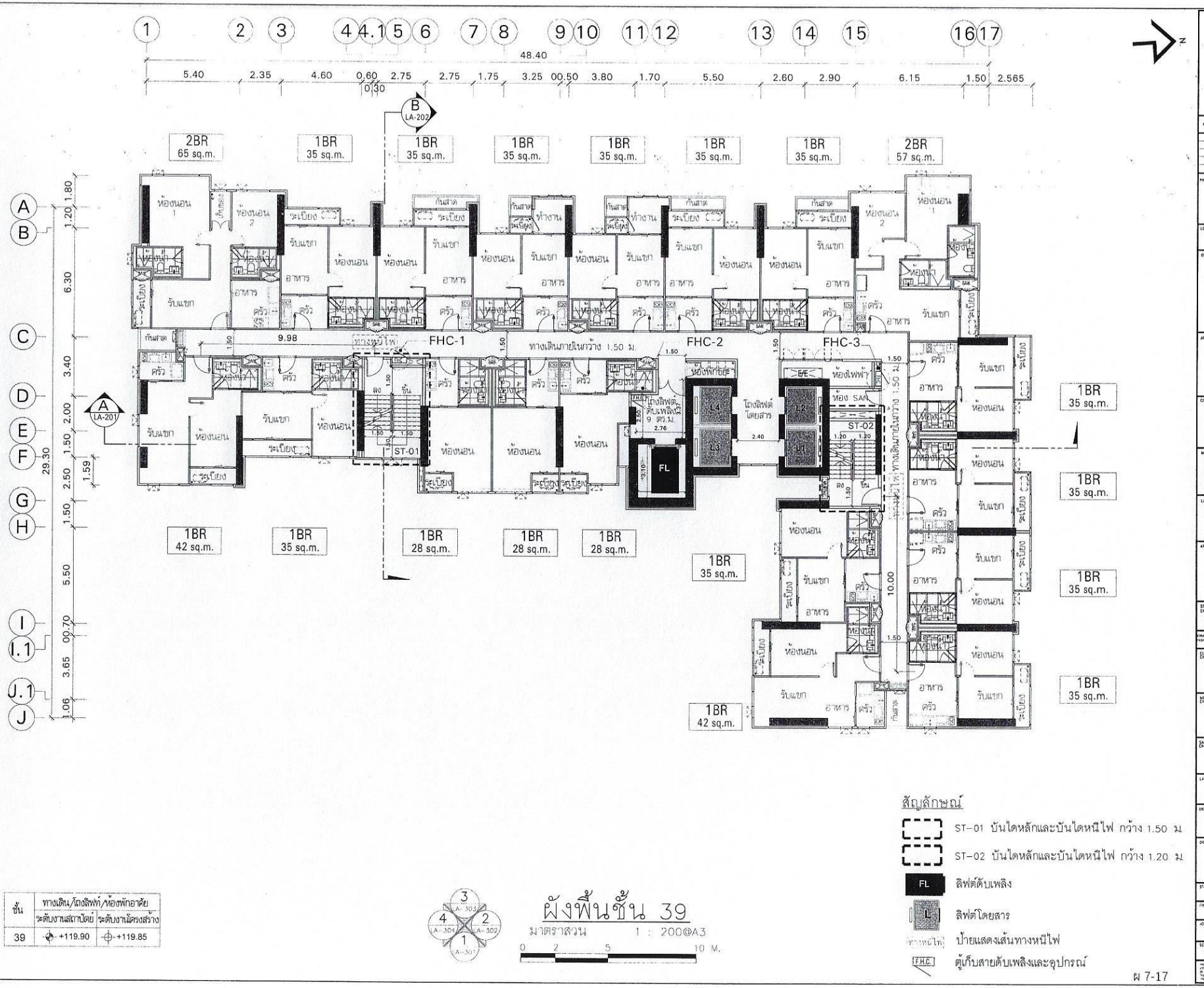
ARCHITECTS	เสถียร วิจิตรกรณ์	ท-สถ. 634
	ปกิต กตปุญญ	ท-สถ. 855
	ยุทธชัย พัฒนสิริมงคล	ท-สถ. 2787
	เสริมพล สมจิตต์	ท-สถ. 3018
	วิทยุ เกียรติ์นนท์	ภ-สถ. 8664
	ศรีชาญณรงค์ ทองนุ่น	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช ศิริพานิชย์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	กฤษณ ตรงบรรจง	วศ. 1423
	ยุทธนา เหล่าสมิท	สค. 4311
	ปิยะพงษ์ ศิริพันธ์เกษม	สค. 5547
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEERS	บรรเทพ เจนเกียรติชัย	วศ.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงศ์กิตติ์ ปรีชาชนะศักดิ์	วท/ก. 746
	จิรายุ จันทนอกกาย	วท/ก. 970
	รัฐนท ธนอาภัทร์	ภ/ก. 40804
	ภูมิณัฐ ยุนะศิริ	ภ/ก. 50111
MECHANICAL ENGINEERS	ดันดิ ชุดมโหฬารสุข	วก. 825
	สุรชัย จงสิทธารมณ์	สก. 1941
	ชำนาญ กุ่งแก้ว	สก. 3306
	ปุ๊กแก พลพรา	สก. 3958
	ภูมิศักดิ์ เบญจมพรรัชน์	ภ/ก. 34471
SANITARY ENGINEERS	บุญ เมษโยภาวรรณกุล	วส. 87
	ไชยากร เหรียงศิลาบนท์	สส. 313
	บัวแก้ว จำนงกุญ	ภส. 3195
	ชาตรัญ ภู่รุ่งอรุณ	ภส. 3818
LANDSCAPE	ปรัตถ์พิชา แก้วแดง	ท-ภส. 30
	นิภาพร วัฒนศิริกร์	ท-ภส. 96
	นนทพัฒน์ ศรีชาวณ์ธรรม	ท-ภส. 93

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังพื้นชั้น 10–38

STARTED/DATE	DRAWING NO. LA-110
FINISH/DATE	
JOB NO. PSJ.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE 1:200@A3	DATE 18/2/20
DRAWN	CHECKED PY.

NOTE: DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ARCHITECTS, CONSULTANTS AND MUST NOT BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETRES UNLESS STATED. DO NOT SCALE OFF DRAWINGS.



ชั้น	ทางเดิน/โถงลิฟท์/ห้องพักอาศัย	
	ระดับงานสถาปัตย์	ระดับงานโครงสร้าง
39	+119.90	+119.85

ผังพื้นชั้น 39

มาตราส่วน 1 : 200@A3

0 2 5 10 M.

สัญลักษณ์

- ST-01 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.50 ม.
- ST-02 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.20 ม.
- FL ลิฟต์ดับเพลิง
- L ลิฟต์โดยสาร
- ทางหนีไฟ ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ
- F.H.C. ตู้เก็บสายดับเพลิงและอุปกรณ์

ผ 7-17

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
POST
Post Company Limited

MEP ENGINEER
PASS

LANDSCAPE
REDLAND° SCAPE redland-scape ltd.

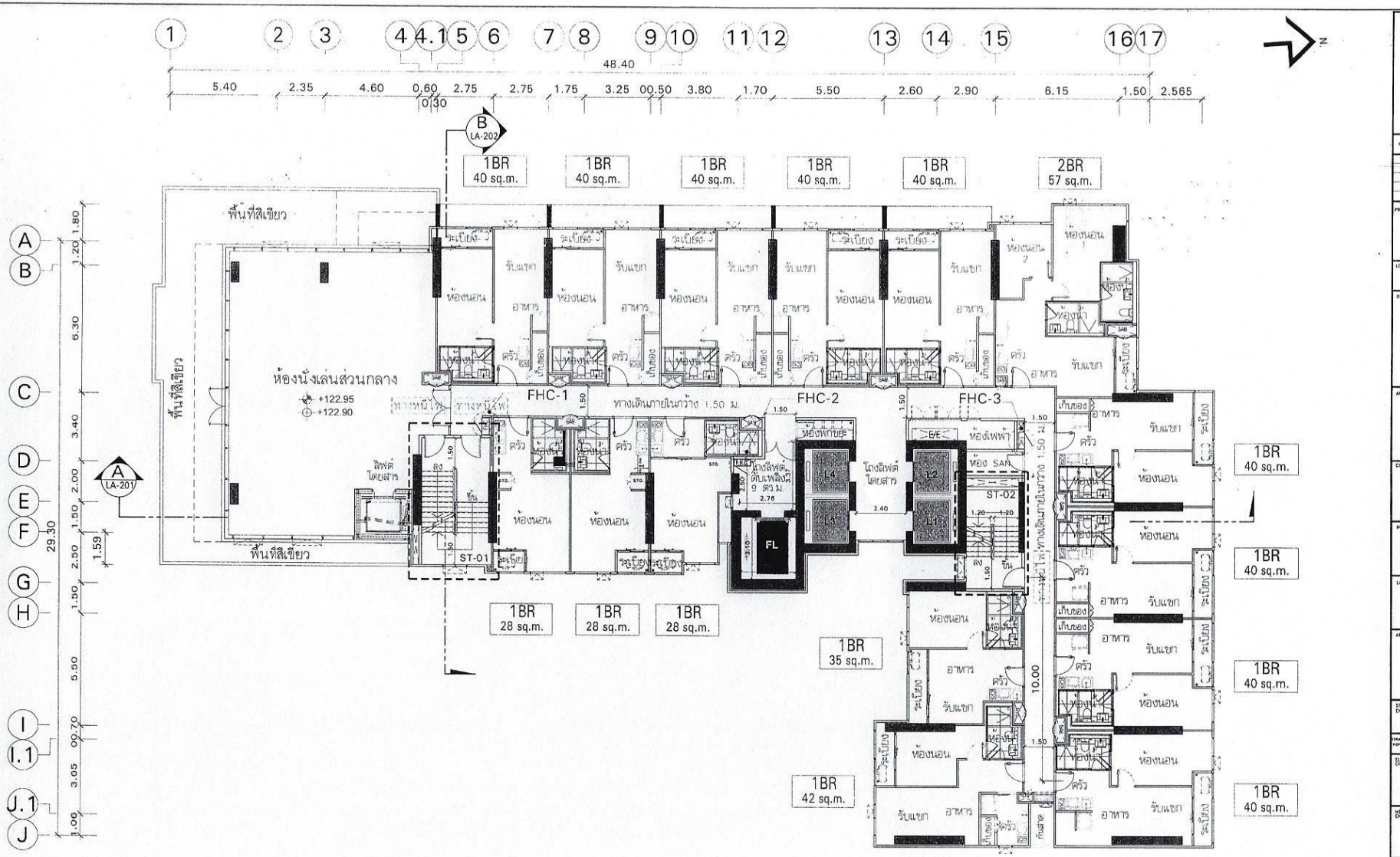
ARCHITECTS	เสกฎ วิเชฑพรหม์	ว-สถ. 634
	ปกิณ กตเกษม	ว-สถ. 655
	ยุทธชัย พัฒนศิริมงคล	ส-สถ. 2787
	เฉลิมพล สมทิพย์	ส-สถ. 3019
	วิทยุ ปรีดีพันธ์	ภ-สถ. 9864
	ศิริเกษตร์ ทองนุ่น	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนัย ศิริพานิชย์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ณัฐสม สงวนวงศ์	ชน 1423
	ยุทธนา เหล่าเก้า	สน. 4311
	ธีรยุทธ ศิลีลสิกร	สน. 5547
STRUCTURAL WOOD ENGINEERS	ปฐมภพ เจนเลิอยลัฬ	วน.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงษ์ศักดิ์ ปรีชาธนะศักดิ์	ว.พ. 746
	จิรกุล จันทนอภากร	ว.พ. 970
	ภูมิภา ธนะรักษ์	ภ.พ. 40804
	ศุภกฤษฎ์ กุณะดำ	ภ.พ. 50111
MECHANICAL ENGINEERS	ดันดี จุลนโพธุพล์จุล	ว.ก. 625
	ยุทธิ์ชัย จงมีสมรัตน์	ว.ก. 1941
	ชำนาญ กุ้มเมือ	ส.ก. 3308
	รุ่งโรจ์ ทองชา	ส.ก. 2958
	ศุภศักดิ์ เบญจพลชาติย	ภ.ก. 34471
SANITARY ENGINEERS	มนู เมธโยภาวรรณกุล	ว.ก. 67
	โยภาส หวังเจริญพานนท์	ส.ก. 313
	นัดนา ชำนาญ	ภ.ก. 2195
	ทวชัย ภู่ประดิษฐ	ภ.ก. 3818
LANDSCAPE	ปองพิพ แก้วมงคล	ล-ภ. 30
	นิภาพร วิบูลย์ชัยกิจ	ล-ภ. 95
	นพพรษฐ์ ศิริชนะโยธารน	ล-ภ. 95

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

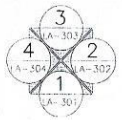
DRAWING TITLE
ผังพื้นชั้น 39

STARTED/DATE	DRAWING NO. LA-111
FINISH/DATE	
JOB NO. 1751.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE 1:200@A3	DATE 16/2/20
DRAWN	CHECKED

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. AND ARE NOT TO BE REPRODUCED IN ANY MANNER WHATSOEVER WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. ALL RIGHTS RESERVED. THESE DRAWINGS ARE NOT TO BE USED FOR CONSTRUCTION PURPOSES UNLESS SIGNED BY THE ARCHITECT. DO NOT SCALE DRAWINGS. FIGURED DIMENSIONS ONLY TO BE TAKEN FROM THESE DRAWINGS. ALL DIMENSIONS TO BE CHECKED ON SITE BEFORE COMMENCEMENT OF WORK. ANY DISCREPANCIES TO BE REPORTED TO THE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING WITH THE WORK. ANY WORK SHOWN ON THESE DRAWINGS WITHOUT FIRM DETAILS...



ชั้น	ทางเดิน/โถงลิฟท์/ห้องพักขยะ	
	ระดับงานสถาปัตย์	ระดับงานโครงสร้าง
40	+122.95	+122.90



ผังพื้นชั้น 40

มาตราส่วน 1 : 200@A3

0 2 5 10 M.

สัญลักษณ์

- ST-01 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.50 ม.
- ST-02 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.20 ม.
- FL ลิฟต์ดับเพลิง
- L ลิฟต์โดยสาร
- ทางหนีไฟ ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ
- F.H.C. ตู้เก็บสายดับเพลิงและอุปกรณ์

ผ 7-18

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนหลวงโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
POST
Post Company Limited

M&E ENGINEER
PASS

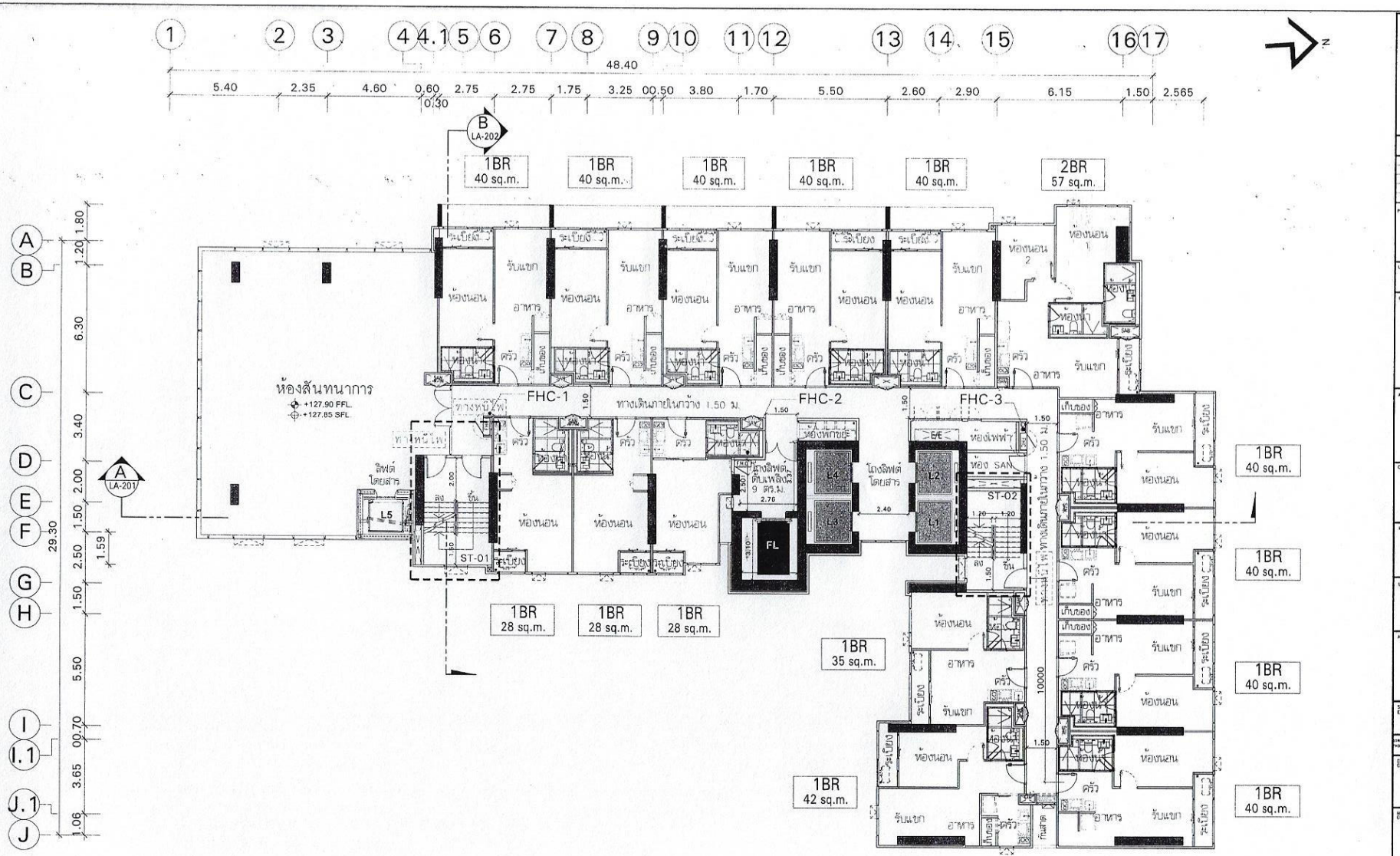
LANDSCAPE
REDLAND° SCAPE

ARCHITECTS	เสริญ วิพรหมาภย์	ว-สถ. 634
	ปริณ กตบุญญ	ว-สถ. 655
	ชุมพล พัฒนสิริมงคล	ส-สถ. 2787
	เฉลิมพล ลมลิทย์	ส-สถ. 3019
	วิชญ ปัทพันธ์	ภ-สถ. 9664
	ศิริบูรณ์ ทองนุ่น	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิธ ศิริพานิชย์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	อัฐพล ตรานวงษ์	วส. 1423
	ชูเกียรติ เหล่าเกรียง	สส. 4311
	ธีรยุทธ ศิริดินศิลา	สส. 5547
STRUCTURAL ADVISOR/MEMBERS	ปฐมภพ เจนณัฐพัฒน์	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงศ์เดช ปฏิชาชนลิขิต	วท/ก. 746
	วิรุฬ์ รินบวรกาล	วท/ก. 970
	รัฐนท ธนจักร์	วท/ก. 40804
	ศุภณัฐ กุนะคำ	วท/ก. 50111
MECHANICAL ENGINEERS	ดันส์ อุดมไพบูลย์ธร	วก. 625
	สุรชัย จงอิสระวุฒ	สก. 1941
	ชำนาญ ศูนย์	สก. 3308
	วุธิภา พลรา	สก. 2958
	ศุภลิขิต เบญจพลาชัย	สก. 34471
SANITARY ENGINEERS	มนู เผดโสภรรอมฤต	วส. 67
	โยภาส สร้างศิลานนท์	สส. 313
	นัยนา ชำนาญ	ภส. 2195
	พาชรัญ ภู่วสิกุล	ภส. 3818
LANDSCAPE	ปองเกิด แก้วแดง	ส-ภส. 30
	นิภาพร วิบูลย์นิกร์	ส-ภส. 96
	นรเศรษฐ์ ศิริอนงค์ธรรม	ส-ภส. 85

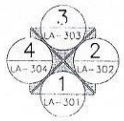
DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังพื้นชั้น 40

STARTED/DATE		DRAWING NO.
FINISH/DATE		LA-112
JOB NO.	15C1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE	DATE	DRAWN / CHECKED
1:200@A3	20/05/20	TTN.



ชั้น	ทางเดิน/โถงลิฟท์/ห้องพักอาคัย	
	ระดับงานสถาปัตย์	ระดับงานโครงสร้าง
41	+127.90	+127.85



ผังพื้นชั้น 41

มาตราส่วน 1 : 200@A3

0 2 5 10 M.

สัญลักษณ์

- ST-01 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.50 ม.
- ST-02 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.20 ม.
- FL ลิฟต์ดับเพลิง
- L ลิฟต์โดยสาร
- ทางหนีไฟ ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ
- F.H.C. ตู้เก็บสายดับเพลิงและอุปกรณ์

ผ 7-19

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

M&E ENGINEER
PASS

LANDSCAPE
REDLAND° SCAPE

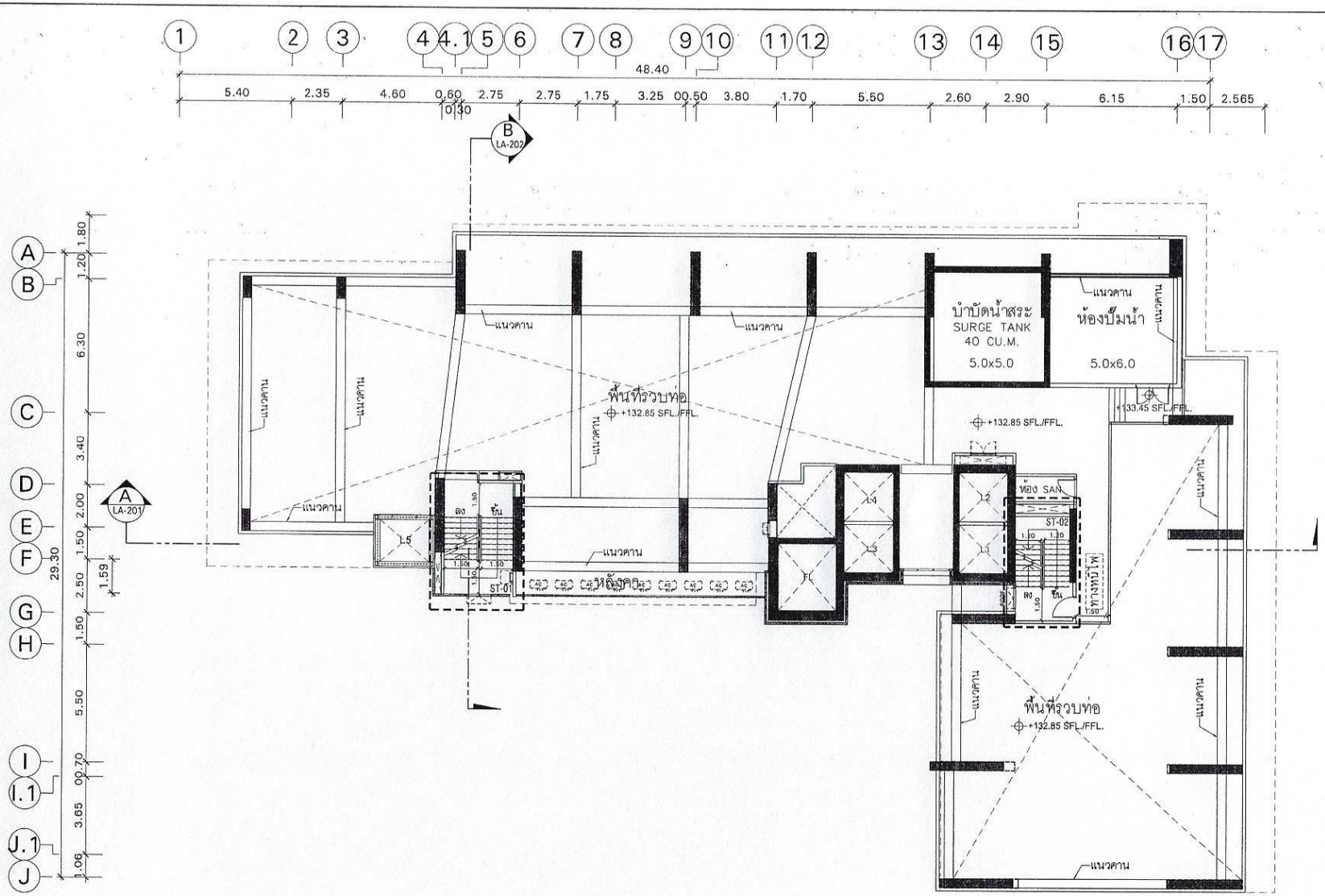
ARCHITECTS	เสริญ วิทพหยง์	ว-สถ. 634
	ปริณ กตบุญญ	ว-สถ. 655
	อุทธร์ชัย ทัศนสิริมงคล	ส-สถ. 2787
	เฉลิมเกต สมทัพย์	ส-สถ. 3019
	วิษณุ เกิดทับช์	ภ-สถ. 9664
	ศรัญญกรณ์ ทองคุ้ม	ภ-สถ. 20299
	ณัฐวัต ศิริพาณิชย์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ณัฐพล สงบานช์	วส. 1423
	ภูดิพงษ์ เหล่าเกิด	สส. 4311
	ชิรายุส ชัยดินดิก	สส. 5547
STRUCTURAL ADVISOR ENGINEERS	ปฐมภพ เจนเกียรติพัฒ	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงศิกร์ ปริชาธนะสิทธิ์	วท.ท. 748
	จิรายุ ชินธนอภรณ	วท.ท. 970
	ไชยพล ธนาธิกร์	ภท.ท. 40804
	ศุภณัฐ กุลเอก่า	ภท.ท. 50111
MECHANICAL ENGINEERS	ดำเนิน อุดมไพบูลย์ชัย	วส. 625
	สุชาติ จงมีสกรรค์	สส. 1841
	อำนาจ คุ้มเมือ	ภ.ก. 3306
	ชุริยา พลอา	สส. 2958
	ศุภศิทธิ์ เบญจนาธาริย	ภ.ก. 34471
SANITARY ENGINEERS	เบญ เผดโอภาสรอบกุล	วส. 67
	โอภาส ศรีวงศ์สนนท์	สส. 313
	บัยนา จำนามุญ	ภ.ส. 2195
	พาชัญ ภัฏฐิกุล	ภ.ส. 3818
LANDSCAPE	ปพงศ์พิล แก้วมณี	ส-ภ. 30
	นิภาพร ใบบุลจิรักษ์	ส-ภ. 56
	นเศรษฐ์ ศิริบวรเอี่ยรรน	ส-ภ. 95

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

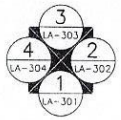
DRAWING TITLE
ผังพื้นชั้น 41

STARTED/DATE	DRAWING NO. LA-113
FINISH/DATE	
JOB NO. PSU.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE 1:200@A3	DATE 18/2/20
DRAWN	CHECKED PY.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF PSDC ARCHITECTS PLANNERS AND MAY NOT BE USED WITHOUT PERMISSION. ©... PSDC ARCHITECTS PLANNERS



ชั้น	ทางเดิน/โถงลิฟท์/ห้องพักอาศัย	
	ระดับงานสถาปัตย์	ระดับงานโครงสร้าง
41M	+132.85	+132.80



ผังพื้นชั้นรวบท่อ 41M

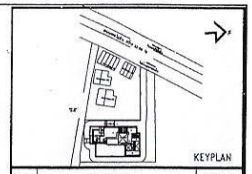
มาตราส่วน 1 : 200@A3

0 2 5 10 M.

สัญลักษณ์

- ST-01 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.50 ม
- ST-02 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.20 ม
- FL ลิฟต์ดับเพลิง
- L ลิฟต์โดยสาร
- ทางหนีไฟ ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ
- F.H.C. ตู้เก็บสายดับเพลิงและอุปกรณ์

ผ 7-20



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

MEP ENGINEER

LANDSCAPE
REDLAND° SCAPE

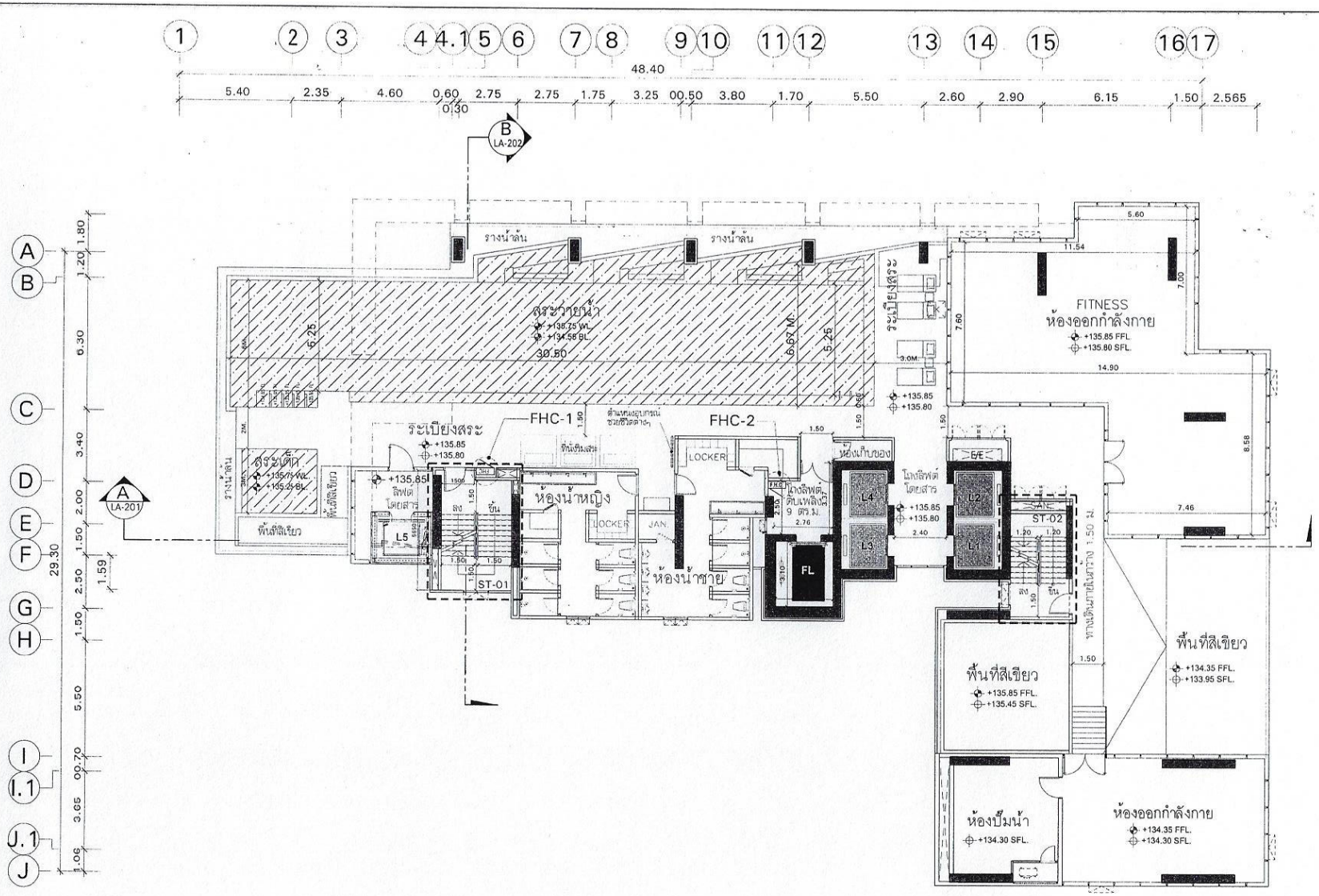
ARCHITECTS	เสริมชัย วิโรจพรหมณ์ ปรีชา กอบบุญ ชุมพร พัฒนศิริมงคล เสริมศักดิ์ ตรณิกพงศ์ วิษณุ ปัทมรังษี สิริบูรพงศ์ ทองกุ่ม ณัฐชัย ศิริพานิชพงศ์	ว-สท. 634 ว-สท. 855 ส-สท. 2787 ส-สท. 3019 ภ-สท. 9664 ภ-สท. 20299 ภ-สท. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ณัฐพล ศรวนรงค์ ชุดานา ภคพิทักษ์ ธิรยุทธ ศิริทำเลิศ	วส. 1423 สท. 4311 สท. 5547
STRUCTURAL ADVISOR ENGINEER	ปฐมภพ เจนเกียรติสิทธิ์	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงศ์ศิลป์ ปริชาสมจิตต์ จิรายุ จินดาสมาคม ศุภนุ ธนาชีวกิจ ศุภณัฐ ทุนเก่า	วท/ก. 748 วท/ก. 970 ภท/ก. 40804 ภท/ก. 50111
MECHANICAL ENGINEERS	ยันต์ ชุดมโหฬารย์สุข สุชาติ จงสิทธรกุล จำนงค์ คุ้มนิมิ ธุรินา วงศ์ตา ศุภศิษฏ์ แสนคนธรักษ์	วส. 825 สท. 1841 สท. 3308 สท. 2958 ภว. 34471
SANITARY ENGINEERS	มนู แสงโสภาวรกุล โสภาค เชี่ยวชัยพานนท์ นิธนา จำนงกุล พรทิวัฒ ภูวสิกุล	วส. 87 สส. 313 ภส. 2195 ภส. 3818
LANDSCAPE	ปรเมศวิต แย้มผล นิภาพร วิบูลย์ศิลป์ นรเศรษฐ์ ศิริชาตรณ์ธรรม	ส-ภ. 30 ส-ภ. 96 ส-ภ. 95

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังพื้นชั้นรวบท่อ 41M

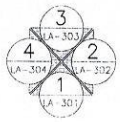
STARTED/DATE		DRAWING NO.	
FINISH/DATE			LA-114
JOB NO.	PSJ.1420	DRAWING FILENAME	EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE	1:200@A3	DATE	18/2/20
DRAWN		CHECKED	PY.

THIS DRAWING AND THE PROPERTY OF LARGE VENTURES (THAILAND) LTD. AND IS NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS. DO NOT SCALE DRAWING. DO NOT USE DRAWING IN PART. THE CONTRACTOR SHALL CHECK ALL DIMENSIONS AND CONDITIONS ON SITE AND REPORT ANY DISCREPANCIES TO THE ARCHITECT BEFORE COMMENCING WORK. LARGE VENTURES (THAILAND) LTD. SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR CHANGES TO DETAILS NOT SHOWN OR DIFFERENTLY SHOWN FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



สัญลักษณ์

- ST-01 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.50 ม
- ST-02 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.20 ม
- FL ลิฟต์ดับเพลิง
- L ลิฟต์โดยสาร
- ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ
- FHC ตู้เก็บสายดับเพลิงและอุปกรณ์

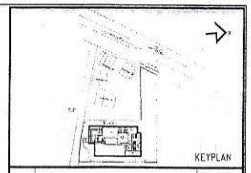


ผังพื้นชั้น 42

มาตราส่วน 1 : 200@A3

0 2 5 10 M

ผ 7-21



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

M&E ENGINEER
PASS

LANDSCAPE
REDLAND° SCAPE

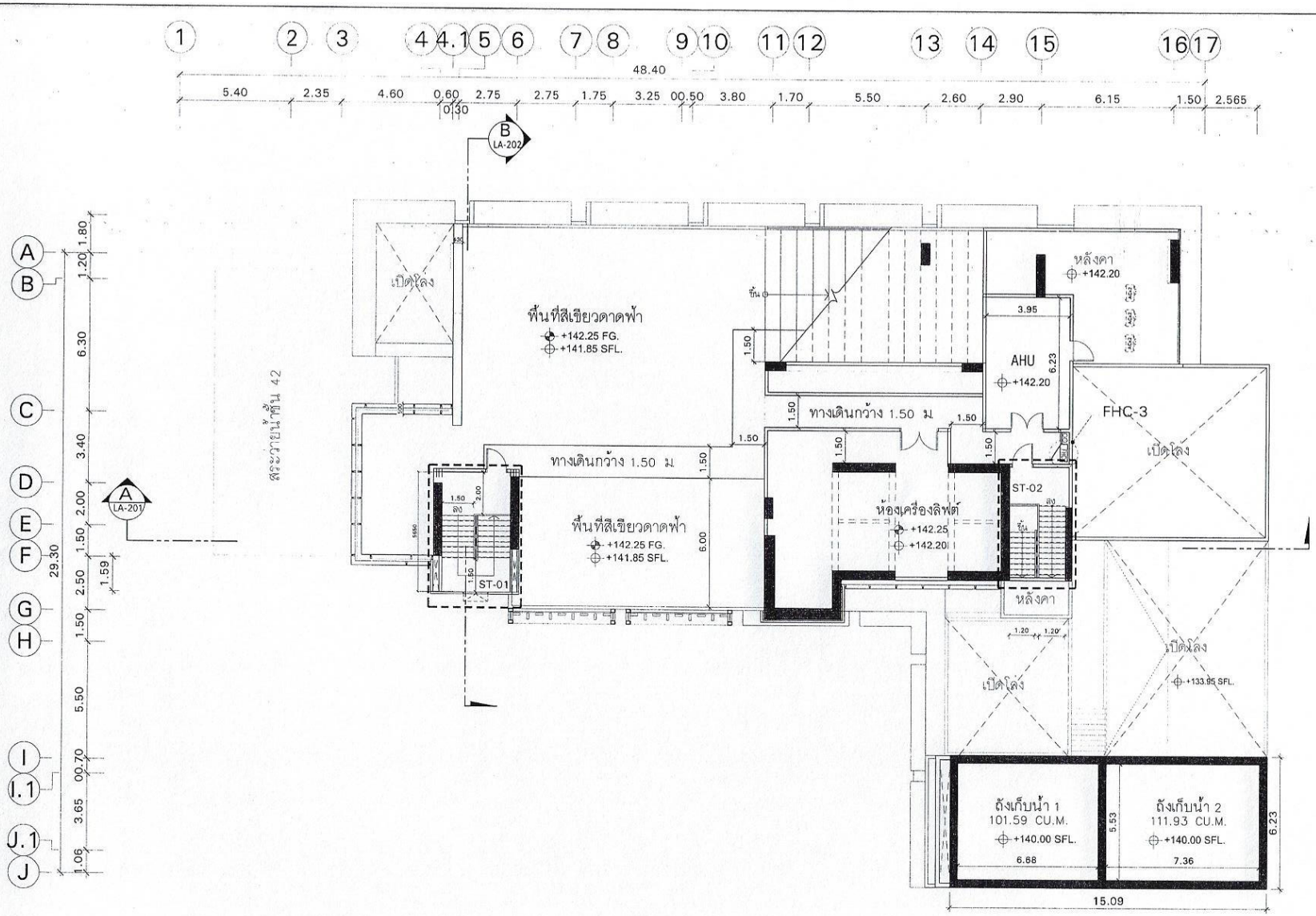
ARCHITECTS	เสริญ วิษฑพงษ์	ว-พธ. 834
	ปกิณ กรบญญ	ว-พธ. 855
	ยุทธชัย พัฒนศิริบวงศ์	ส-พธ. 2787
	เฉลิมพล สมทิพย์	ส-พธ. 3019
	วิชญ เกิดพันธ์	ภ-พธ. 9804
	ศรินทรเรข์ ชลกุนัน	ก-พธ. 20299
	ณัฐนิช ศิริทานิชย์	ก-พธ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ณัฐสม สงวนวงศ์	วบ.1423
	ยุทธนา เหล่าเกิด	สบ. 4311
	ธีรยุทธ ศิริพันธ์	สบ. 5547
STRUCTURAL ADVISORS	ปรมนาท เจนณัยสิทธิ์	วบ.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงษ์ศักดิ์ ปรีชาธนะศักดิ์	ภท. 748
	จิรกิติ์ ชินบวรกาล	ภท. 970
	รัฐนท ธนชาภักดิ์	ภท. 40804
	ศุภณัฐ ฤกษ์ล่า	ภท. 50111
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ ลุลมโพธิ์ศิลป	ภ. 625
	สุรชัย จงสิทธิ์ธรกุล	ภ. 1941
	ดำเนาว์ คุ้มแป้	ภ. 3308
	จุไรภา ทรงชา	ภ. 2958
	ศุภวิทย์ เบญจมาศชัย	ภ. 34471
SANITARY ENGINEERS	มนู เลนโสภาวรรณกุล	ภ. 67
	โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์	ภ. 313
	เบียนา ช่างงาม	ภ. 2195
	พรทิญ ภูวดิกุล	ภ. 3818
LANDSCAPE	ปัลพิพัฒ แม้กมล	ส-ภ. 30
	นิภาพร วิบูลย์ศิลป์	ส-ภ. 90
	นรศรายุ์ ศิริบาลอัจฉริยะ	ส-ภ. 95

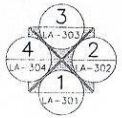
DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังพื้นชั้น 42

STARTED/DATE	DRAWING NO. LA-115
FINISH/DATE	
JOB NO. PSJ.1470	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE 1:200@A3	DATE 20/05/20
DRAWN	CHECKED TTN.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. AND ARE NOT TO BE USED WITHOUT OUR PERMISSION. ... DO NOT SCALE DRAWINGS. ... THE CONTRACTOR MUST VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE ANY WORK IS COMMENCED. ... THESE DRAWINGS ARE TO BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER CONTRACT DOCUMENTS.





ผังพื้นแสดงห้องเครื่องลิฟต์และบันได

มาตราส่วน 1 : 200@A3

0 2 5 10 M.

สัญลักษณ์

- ST-01 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.50 ม.
- ST-02 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.20 ม.
- FL ลิฟต์ดับเพลิง
- L ลิฟต์โดยสาร
- ทางหนีไฟ ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ
- FHC ตู้เก็บสายดับเพลิงและอุปกรณ์

ผ 7-22

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

M&E ENGINEER
PASS

LANDSCAPE
REDLAND° SCAPE

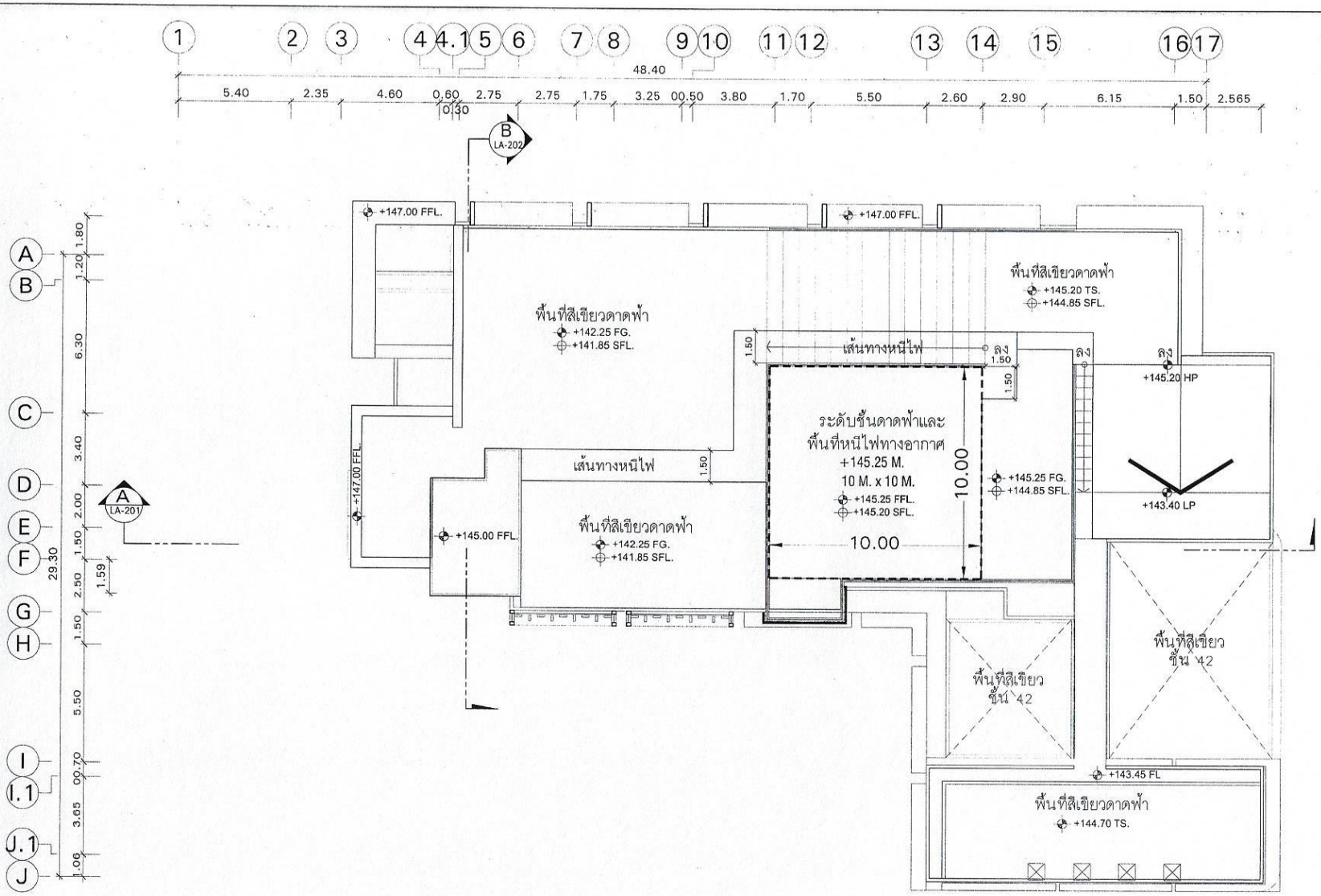
ARCHITECTS	เสถียร วิภาพรรณ์ ปรีณ กอบบุญ	ก-สถ. 634 ก-สถ. 655
	ยุทธชัย พัฒนศิริมงคล เฉลิมพล สมทิพย์ วิชญ์ เกิดพิบูลย์ ศรัญกรณ์ ทองเนื่อน ณัฐวัฒน์ ศิริพานิชย์	ส-สถ. 2787 ส-สถ. 3019 ก-สถ. 9684 ก-สถ. 20289 ก-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ณัฐพล ตรงนรเศรษฐ์ ยุทธนา เจษฎาเจริญ ธีรยุทธ ศิริพันธ์ศิลา	วท. 1423 สย. 4311 สย. 5547
STRUCTURAL AGENCY	ปฐมภพ เจนเกียรติพัฒ	วท.11477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงษ์ศักดิ์ ปรีชายนยศิลป์ ไชยวุฒิ ชินชนะถาวร ภูมิเมท ธนเศรษฐ์ กุลณัฐ กุนะล้า	วท/ก. 746 วท/ก. 970 วท/ก. 40804 วท/ก. 50111
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ จุลนโทบูลย์ชุด สุชาติ จงมีพรชวัฒน์ ชำนาญ คุ้มมณี วุฒิชา พลชา กุลศิริ เบญจพลรชัย	วท. 825 สท. 1841 สท. 3308 สท. 2958 วท. 34471
SANITARY ENGINEERS	บุญ เมธโยภาวรรณชุด โยภาส ศรีวงศ์ตานนท์ นิชนา ช่างญาญ ทาทริญ วุฒิมัญชุ	วส. 67 สส. 313 วส. 2195 วส. 3818
LANDSCAPE	ปองพิพ แก้วมงคล นิภาพร ริบุลย์ศิลป์ นเรศฐ์ ศิริชนะนิรันดร	ส-ภส. 30 ส-ภส. 95 ส-ภส. 95

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

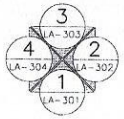
DRAWING TITLE
ผังพื้นแสดงห้องเครื่องลิฟต์
18/2/20

STARTED/DATE	DRAWING NO. LA 116
FINISH/DATE	
JOB NO. PSL1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE 1:200@A3	DATE 20/05/20
DRAWN	CHECKED TTN.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF MEGA NATIONWIDE PARK AND MAY NOT BE USED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETERS UNLESS NOTED OTHERWISE. THE CONTRACTOR MUST VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE BEFORE COMMENCING ANY WORK OR SHOP DRAWINGS. THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR CONSTRUCTION PURPOSES UNLESS SIGNED BY THE ARCHITECT.



ชั้น	ทางเดิน/โถงลิฟท์/ห้องพักอาศัย	
	ระดับงานสถาปัตย์	ระดับงานโครงสร้าง
เครื่องลิฟต์และบันได	+135.85	+135.80



ผังพื้นแสดงพื้นที่หนีไฟทางอากาศ

มาตราส่วน 1 : 200@A3

0 2 5 10 M.

สัญลักษณ์

- ST-01 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.50 ม.
- ST-02 บันไดหลักและบันไดหนีไฟ กว้าง 1.20 ม.
- FL ลิฟต์ดับเพลิง
- ลิฟต์โดยสาร
- ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ
- F.H.C. ตู้เก็บสายดับเพลิงและอุปกรณ์

ผ 7-23

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

M&E ENGINEER

LANDSCAPE
REDLAND° SCAPE redland-scape ltd.

ARCHITECTS	เสริญ วิพุทธพงษ์	ท-สถ. 834
	ปวิณ กตเมธางกูร	ท-สถ. 855
	ชูพงษ์ ทัฬหเสริมวงศ์	ส-สถ. 2787
	เสริมพงศ์ ลอเจริญชัย	ส-สถ. 3018
	วิษณุ เปิดพิมพ์	ก-สถ. 9864
	ศรินทรณ์ พรหมนุ่น	ก-สถ. 20289
	เมธินี ศิริพานิชย์	ก-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ณัฐพล ลออบรรพต	วส. 1423
	ชูพงษ์ เหลาแก้ว	สส. 4311
	ธีรยุทธ ศิริดำเกิง	สส. 5547
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEERS	ปฐมภพ เจนเกียรติกุล	วส.3477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงษ์เกษ ปรีชายะศักดิ์	ว.ท. 746
	จิรกุล จันทนะดวงกร	ว.ท. 970
	วิรุณา ธนอจักษ์	ภ.ท. 40804
	ศุภกฤต ภูมะคำ	ภ.ท. 50111
MECHANICAL ENGINEERS	ดันส์ จุดมไพบูลย์สุข	ว.ก. 625
	สุชาติ จงนิพพานกุล	ส.ก. 1041
	ธนภาพ กุ่นแป้	ส.ก. 2308
	วุธิชา พลชา	ส.ก. 2958
	ศุภสิทธิ์ เบญจนพรารัย	ภ.ก. 34471
SANITARY ENGINEERS	มนู แซ่ตโลกาวรรณกุล	ว.ส. 67
	ไชยวัฒ ศรีวงศ์พรมนต์	ส.ส. 313
	นัยนา จำนานุญ	ภ.ส. 2195
	พาชาญ ภู่ผลิกุล	ภ.ส. 3818
LANDSCAPE	ปุ่มเกษ แก้วแดง	ส-ภ. 20
	นิลวรรณ รัมยะรัชต์	ส-ภ. 95
	นรศรายุ์ ศิริอนอง์ธรรม	ส-ภ. 65

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังพื้น
แสดงพื้นที่หนีไฟทางอากาศ

STARTED/DATE	DRAWING NO. LA-117
FINISH/DATE	
JOB NO. PSJ.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE 1:200@A3	DATE 20/05/20
DRAWN	CHECKED TTN.

THIS DRAWING ARE THE PROPERTY OF M&E WORKING PRIVATE LTD. NO TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION. ALL THE RIGHTS ARE RESERVED. COPYRIGHT ACT, 1987 NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE COPIED, REPRODUCED, STORED IN ANY RETRIEVAL SYSTEM OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS WITHOUT PRIOR WRITTEN PERMISSION OF M&E WORKING PRIVATE LTD.

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท พาล์เมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
POST
POST COMPANY LIMITED
Post Company Limited

M&E ENGINEER
TASS

LANDSCAPE
REDLAND° SCAPE redland-scape ltd.

ARCHITECTS	เสถียร วิษาพรหม์	ว-สถ. 834
	ปกิต กสบุญ	ว-สถ. 855
	อุดมชัย ศิลปสิริวงศ์	ส-สถ. 2787
	เสถียร ตนสิทธิ์	ส-สถ. 3019
	วิชญ เกียรติ์	ภ-สถ. 9664
	สริยากรณ์ วลอยู่น	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช ศิริชาบัณฑ์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ณัฐชน ตรงบวรกุล	ชน. 5423
	อุดชาน เผ่าหมั่ว	สน. 4311
	ธีรยุทธ ศิริพันธ์สาย	สน. 5547
MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS	ปฐมภพ เจนเกียรติชัย	วม.1477
	พงศ์ศิลป์ ปริชาชนะศิลป์	วท/ท. 746
	จิตรภัส ชินธนบวรกาล	วท/ท. 970
	รัฐนนท ธนะรัชกุล	วท/ท. 40804
	กุลธน์ภู กุนะเล่า	วท/ท. 50111
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ อุดมไพบูลย์ชัย	วก. 825
	สุรชัย จงสิทธรวยกุล	วก. 1841
	จำนงค์ ศุภนิมิ	วก. 3308
	ปรีชา พลชา	วก. 2958
	กุลศิษฎ์ แสนพลพรชัย	วก. 34479
SANITARY ENGINEERS	มนู แสนโกมารกรรมกุล	วส. 87
	โกมาส เศรีวงศ์พานนท์	วส. 313
	นิตยา จำนามุ	วส. 2185
	พรชัย ภูรุตติกุล	วส. 3815
LANDSCAPE	ประพิศ แย้มเผล	ส-ภ. 30
	นิภาพร รัฐนุชิจิต	ส-ภ. 96
	นพพรรษ์ ศิริอำรงธรรม	ส-ภ. 93

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
รูปตัด A–A

STARTED/DATE		DRAWING NO.
FINISH/DATE		LA-201
JOB NO.	PSJ.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE	1:500@A3	
DATE	18/2/20	
DRAWN	wal.	CHECKED PY.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND MUST NOT BE REPRODUCED OR COPIED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETRES UNLESS OTHERWISE STATED. DO NOT SCALE OFF DRAWINGS.
THEY SHALL NOT BE USED FOR ANY PURPOSE OTHER THAN THAT AUTHORISED BY THE ABOVE MENTIONED FIRMS AND NO LIABILITY FOR CHANGES TO DETAILS SHOWN ON THESE DRAWINGS, WHICH HAVE BEEN MADE WITHOUT PRIOR APPROVAL.

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
POST COMPANY LIMITED
Post Company Limited

M&E ENGINEER
PASS

LANDSCAPE
REDLAND° SCAPE

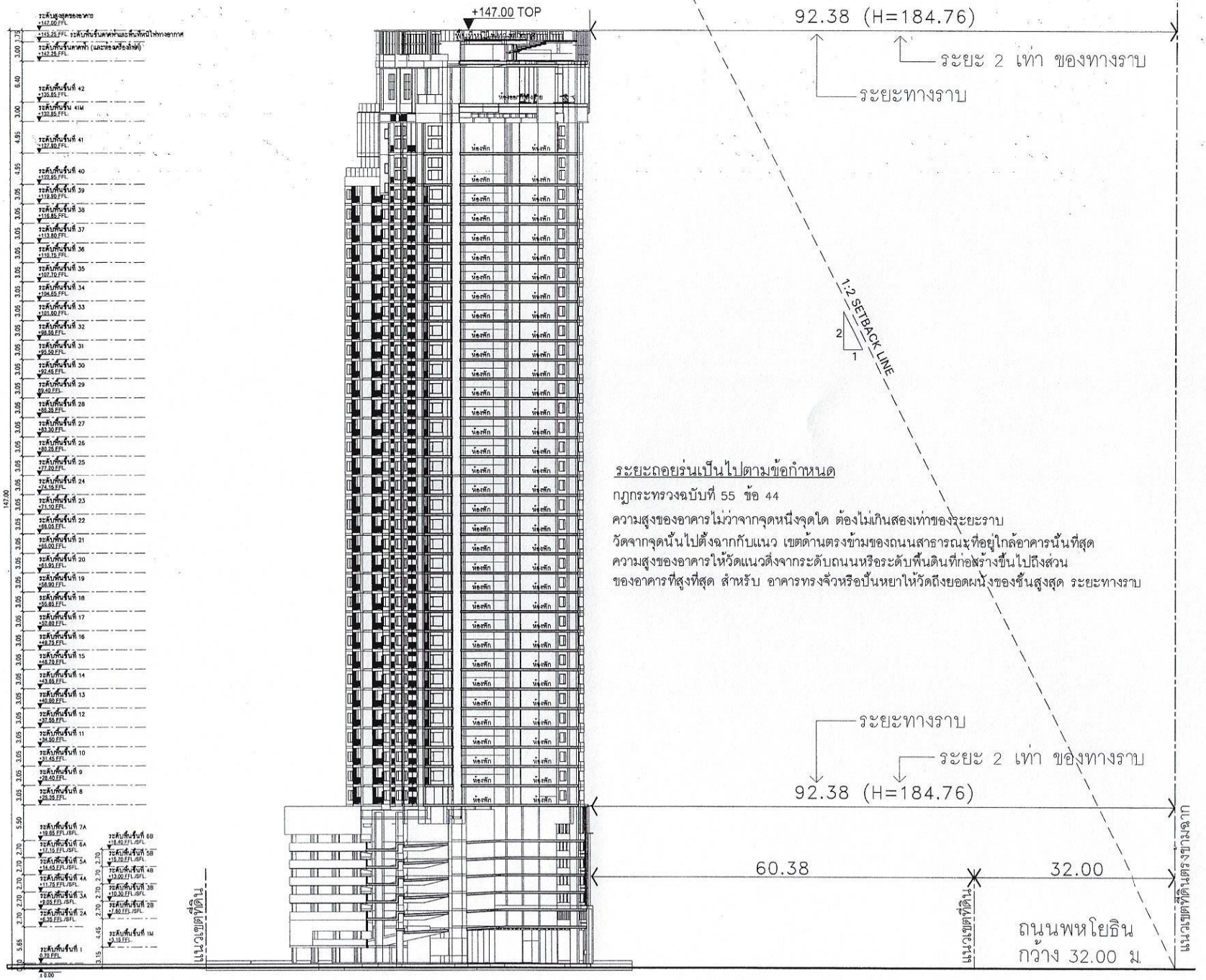
ARCHITECTS	เสรีญ ไพรพฤกษ์	ท-สถ. 634
	ปริณ กอบบุญ	ท-สถ. 655
	สุพจริย พัฒนสิริพงศ์	ส-สถ. 2787
	เสถียรพล สันติพิทย์	ส-สถ. 3019
	วิชญ เปียพันธ์	ภ-สถ. 9664
	สริยากรณ์ ทองบุ่น	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช ศิริพรนิรัช	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ณัฐชน สงบนอก	วส. 1423
	ยุทธนา เจตน์เมา	สส. 4311
	ธีรยุทธ ศิลีเสถียร	สส. 5547
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEERS	ปฐมภพ เจนนโยสิทธุ	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงศิกร์ ปริชาชนชกิจ์	วท/ก. 746
	จิรกฤติ จันทรนอกาศ	วท/ก. 870
	รัฐนา ธานรักษ์	ภ/ก/ก. 40804
	ศุภณัฐ กุนแก้ว	ภ/ก/ก. 50115
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ อุดมไทยุทธ์ชัย	วก. 825
	ชุลชัย จงวิศพรวุฒ	สก. 1941
	จำนาน ศุภเมธี	สก. 3308
	ธีรัช พลชา	สก. 2958
	ศุภศิษฏ์ เอกุณหสารชัย	ภ/ก. 34471
SANITARY ENGINEERS	มนู แผนโยกรรธรรมกุล	วส. 67
	โอภาส เศรียงสิทธนนท์	สส. 313
	นิตยา จำนามกุ	ภ/ส. 2195
	พรณัญ ภูรัสมิกุล	ภ/ส. 3818
LANDSCAPE	ปกรพิศ แก่วมหน	ร-ภ. 30
	นิภาพร วินุพลศิลป์	ร-ภ. 98
	นพพรรษ์ ศิริชาวณ์ธรรม	ร-ภ. 93

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
รูปตัด B-B

STARTED/DATE	DRAWING NO. LA-202
FINISH/DATE	
JOB NO. PSJ.1420	DRAWING FILENAME
SCALE 1:500@A3	DATE 18/2/20
DRAWN wal.	CHECKED PY.

NOTE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF MEANS, MENTIONED ITEMS AND MAY NOT BE USED WITHOUT PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE SHOWN IN MILLIMETERS UNLESS OTHERWISE NOTED. DO NOT SCALE DRAWINGS. THE CONTRACTOR IS RESPONSIBLE FOR CHECKING ALL DIMENSIONS AND CONDITIONS FROM THESE DRAWINGS AND SHALL REPORT ANY DISCREPANCIES BEFORE PROCEEDING WITH THE WORK. THE CONSULTANT IS NOT RESPONSIBLE FOR CHANGES IN DETAILS AS RESULT OF SPECIFICATIONS FROM THESE DRAWINGS UNLESS THEY ARE SHOWN ON THAT DRAWING AND HAVE BEEN APPROVED.



รูปตัดแสดงระยะถอยร่น

มาตราส่วน 1:600@A3

KEYPLAN

NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท พาล์เมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
POST
POST COMPANY LIMITED
Post Company Limited

MEP ENGINEER
PASS

LANDSCAPE
REDLAND° SCAPE redlandscape ltd.

ARCHITECTS	เสรีญ วิมพัทธนากุล ปกิจน์ กรรมบุญ ชุมพร พัฒนศิริมงคล เกล็ยกพล ธนกิจพงศ์ วิมานุ ปัทศิริมาศ ศิริวรรณ์ ชลกุ่ม ปฐวัน ศิริพงษ์ชัย	ว-สถ. 634 ว-สถ. 655 ส-สถ. 3787 ส-สถ. 3019 ภ-สถ. 9684 ภ-สถ. 20209 ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ณัฐชล ตรงนรวงศ์ ชูชาติ เพชรน้อย ธีรยุทธ ศิริพันธ์ศิริ	วส. 1423 สย. 4311 สย. 5547
SPECIAL SKILLED WORKER	ปรุงเกษ เจนเกียรติสุข	วฉ.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงศิริวัฒน์ ปิติชาติเดชศักดิ์ จิรายุทธ จิรายนธนากร รัฐวุฒิ ธนาธรักษ์ ศุภณัฐ ชุณห์กำ	วพท. 746 วพท. 970 ภพท. 40904 ภพท. 50111
MECHANICAL ENGINEERS	ดันดี จุลพไพฑูรย์จุล ชูชาติ จงสิทธารักษ์ จำนงค์ ศุภนนี ปุริยา พลพล ศุภศิทธิ์ แสนบุญเจริญ	วส. 825 สย. 1841 สย. 3306 สย. 2958 ภส. 34471
SANITARY ENGINEERS	บญ เมตไตรกรรมกุล โอภาส สร้างพัฒนบงษ์ นิรันดร์ จำนงญ พงษ์วัฒ ภู่ศิริกุล	วส. 87 สพ. 313 สพ. 2195 สพ. 3018
LANDSCAPE	ปกงศิลป แก้วมงง นิรมล จันทุลศิลป์ นงนารฐ์ ศิริงามอรัรรม	ส-สพ. 30 ส-สพ. 96 ส-สพ. 95

GRAPHIC PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
รูปตัดแสดงระยะถอยร่น

SUBMITTED/DATE	DRAWING NO. LA-203
APPROVED/DATE	
JOB NO. PSJ.1420	DRAWING FILENAME
SCALE 1:500@A3	DATE 18/2/20
DRAWN wol.	CHECKED PY.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND MAY NOT BE USED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE IN M.S.L. DO NOT SCALE DRAWINGS. ALL SIZES ARE ACCURATE BY SCALE. "ALL CONSULTANTS SHALL BE RESPONSIBLE FOR THEIR DRAWINGS TO BE APPROVED BY AUTHORITIES AS WELL AS OWNER BEFORE PROCEEDING WITH THEIR WORKS."

รูปด้าน 1
มาตราส่วน 1:500@A3

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนลาดพร้าว แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท พาลเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
POST COMPANY LIMITED
Post Company Limited

MEP ENGINEER
PASS

LANDSCAPE
REDLAND° SCAPE
redland-scape ltd.

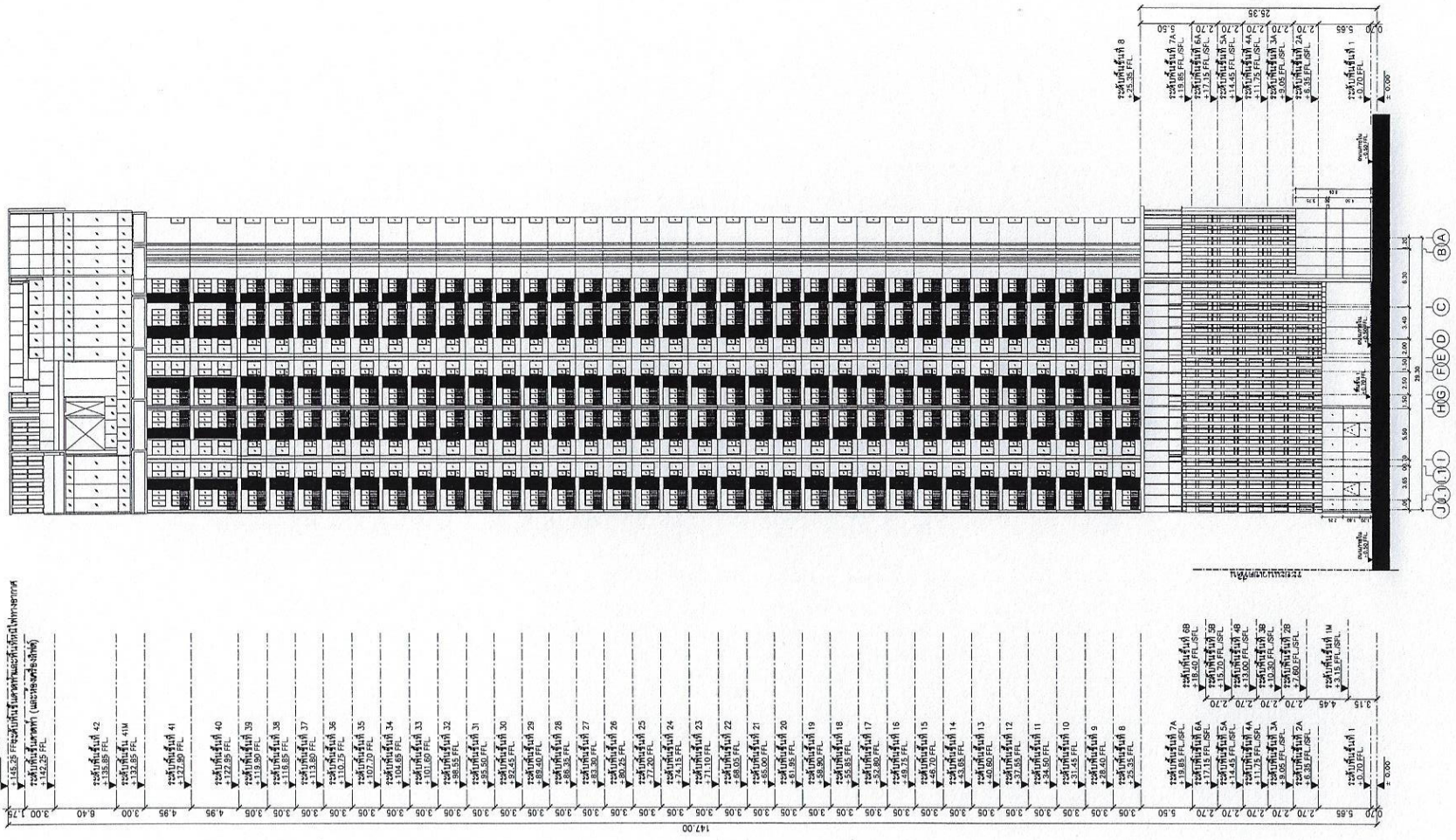
ARCHITECTS	เสรีชุ วิษณุพงษ์ ปวิตร กตะปุณ ชุมาธิป พัฒนสิริมงคล เจริมพล สมจิตร์ วิชญ เกิดทิวไร่ ศรีชนาถ์ กตะปุณ ณัฐนิธ ศิริพานิชย์	ว.-สถ. 634 ว.-สถ. 655 ส.-สถ. 2767 ส.-สถ. 3019 ภ.-สถ. 9464 ภ.-สถ. 20299 ภ.-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ณัฐพล ตรงกมลวงศ์ ชุมพาน เหล่าแก้ว ธีรยุทธ ศิริลิเศียร	วศ. 1423 วศ. 4311 วศ. 5547
STRUCTURAL ADVISOR (MARCUS)	ปฐมภพ เจนเกียรติชัย	วศ.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงศ์ศิลป์ ปริชาชนศักดิ์ จิรายุส์ จันทบรมาจารย์ รัฐนาท ธนาธรักษ์ ศุภณัฐ ศุภมงคล	กท(ท). 748 กท(ท). 970 กท(ท). 40604 กท(ท). 50161
MECHANICAL ENGINEERS	ดันดี ตุลยไพบูลย์ชัย ธุรชัย จงวิศาลวรกุล จำนงค์ ศุภผล ศุภวิทย์ เบญจพลรชัย	วศ. 823 ภว. 1941 ภว. 3308 ภว. 3958 ภว. 34471
SANITARY ENGINEERS	มนู แสงโสภาวรกุล ไอภาค ศรีจำปาทองแก้ว นิวัฒน์ จำนามุ พรชัย ศุภัคฤกษ์	วศ. 87 ภว. 313 ภว. 2185 ภว. 3818
LANDSCAPE	ปกครอง แก้วมณี นิวาพร ไกรสุวัลย์ นพพงษ์ ศิริจารณ์อักษร	ส.-ภพ. 30 ส.-ภพ. 98 ส.-ภพ. 93

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

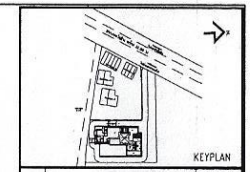
DRAWING TITLE
รูปด้าน 1

STARTED/DATE		DRAWING NO.
FINISH/DATE		LA-301
JOB NO.	PSJ.1420	DRAWING FILENAME
SCALE	1:500@A3
DATE	18/2/20
DRAWN	wd.
CHECKED	PY.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF MARC ASHWORTH PMG AND MUST NOT BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETRES UNLESS OTHERWISE STATED. DO NOT SCALE OFF DRAWINGS. FIGURED DIMENSIONS ONLY TO BE USED. DETAILS SHOWN ARE INDICATIVE ONLY AND MUST BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER RELEVANT DRAWINGS AND SPECIFICATIONS



รูปด้าน 2
มาตราส่วน 1:500@A3



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท พาล์เมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

MAE ENGINEER
MASS

LANDSCAPE
REDLAND° SCAPE

ARCHITECTS		
	เสรีญ วิษณุกรณ์	ว-สถ. 634
	ปรีชา กตเกตุ	ว-สถ. 655
	ชูชาร์ช พัฒนศิริเมธส	ส-สถ. 2787
	เฉลิมพล สมทิพย์	ส-สถ. 3019
	วิชญ บัลศิษย์	ภ-สถ. 9664
	ศรัญรพงษ์ พลกุน	ภ-สถ. 20099
	ณัฐวัส ศิลาชาติ	ภ-สถ. 21040
STRUCTURAL ENGINEERS	ณัฐพล ศรวนรงค์	วส. 1423
	ชูพงษ์ เหล่าเกา	สส. 4311
	วิทยุช ศิริโสภณ	สส. 5547
STRUCTURAL ADVISOR (CHINESE)	ปรมะภพ เจรมโรจน์ชัย	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงศ์ทัต ปิราชานนท์ศักดิ์	วพท. 746
	จิตรภี จันทนะยากร	วพท. 870
	ภูธร อาษาวิทย์	ภพท. 40904
	ศุภณัฐ ภูษณำ	ภพท. 50111
MECHANICAL ENGINEERS	ดำเนิน อุดมไทยสถิร	วท. 825
	ชูชาติ จงสิทธานุกูล	สท. 1941
	จำนงค์ คู่เหมือ	สท. 3308
	ธุรินทร พลชา	สท. 2958
	ศุภศิษฏ์ เบญจพลารักษ์	ภท. 34471
SANITARY ENGINEERS	มนู แผนโยกรรณกุล	วพ. 67
	โอภาส เศรียพิทยานนท์	สพ. 313
	นัยนา จำนานุ	ภพ. 2195
	พรทิญ ภูกัญจุล	ภพ. 3818
LANDSCAPE	ปุลวฒิ แก้วแดง	ส-ภส. 30
	ปิยภพ รัมยสุรัตน์	ส-ภส. 96
	นนทชาญ์ สิริสารสมัยกรณ	ส-ภส. 95

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

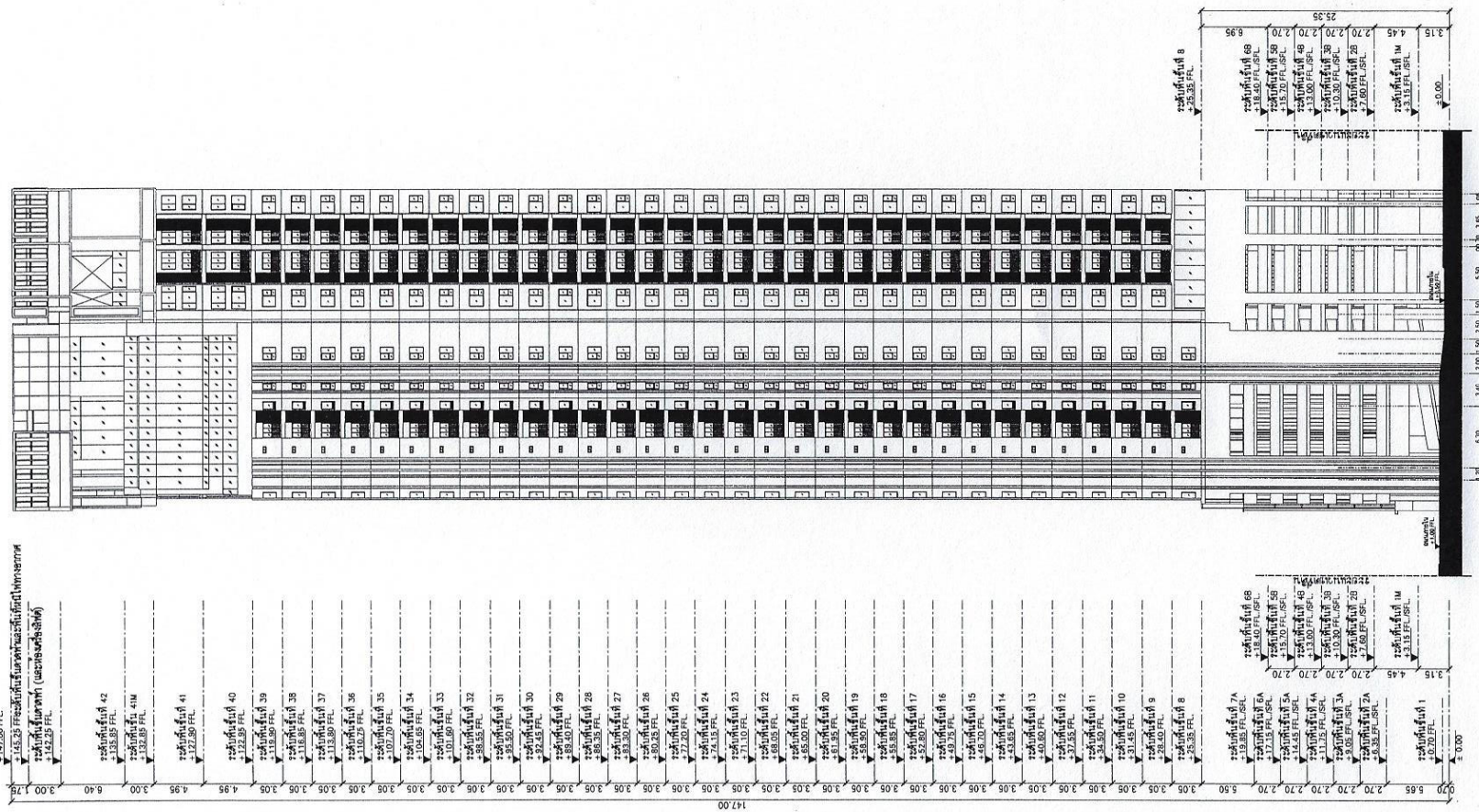
DRAWING TITLE
รูปด้าน 2

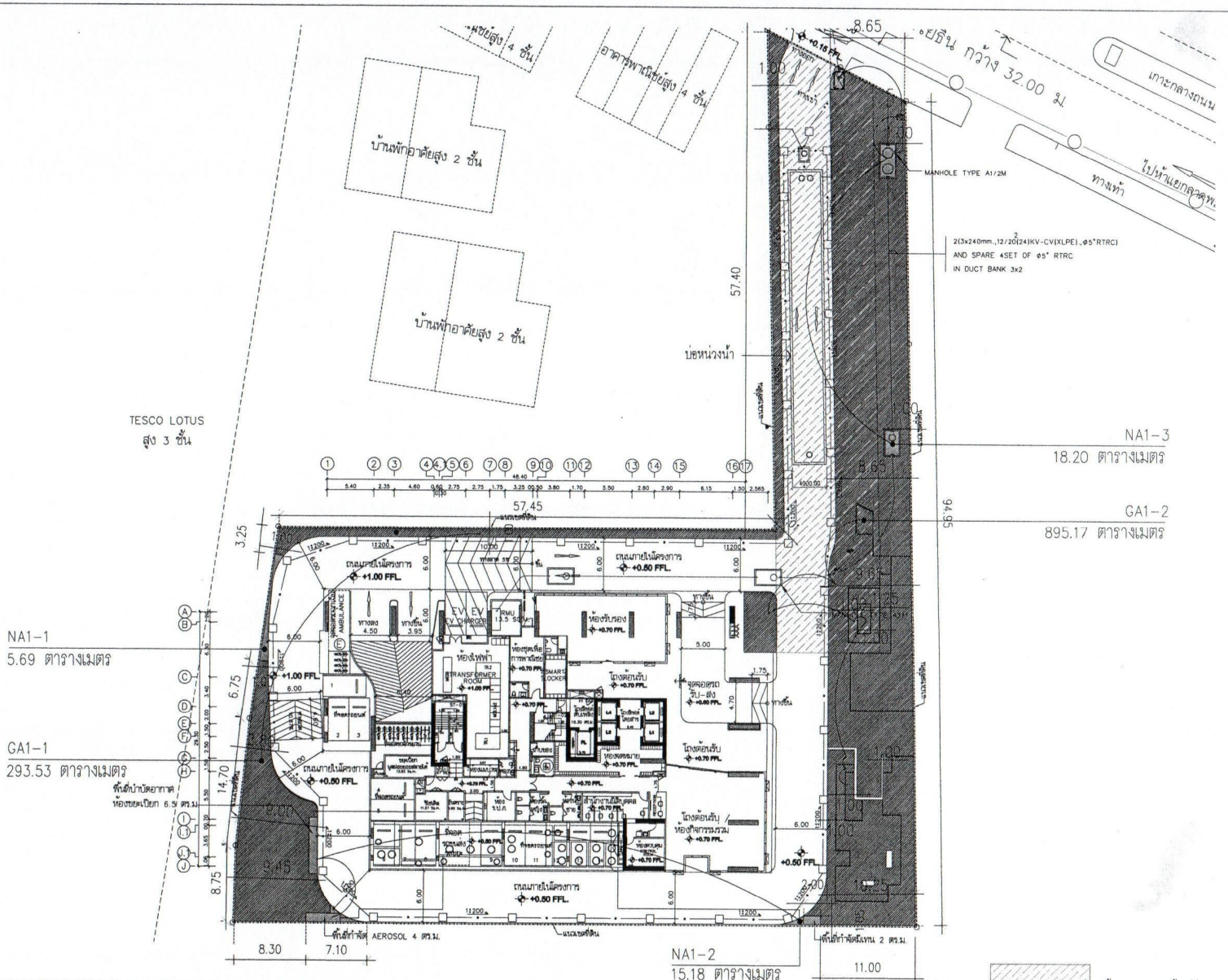
STARTED/DATE		DRAWING NO.
FINISH/DATE		LA-302
JOB NO.	PSJ.1420	DRAWING FILENAME

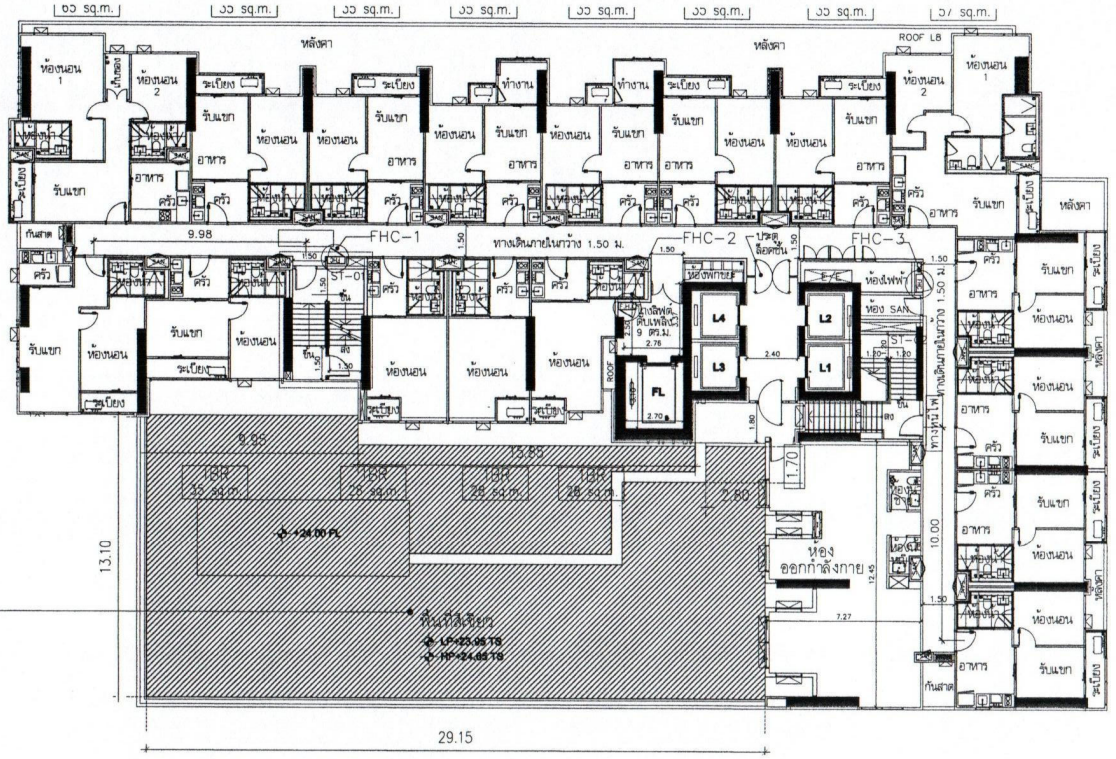
SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:500@A3	18/2/20	wol.	PY.

THESE DRAWING ARE THE PROPERTY OF ABOVE ADVISORS FIRMS AND MAY NOT BE USED OR REPRODUCED WITHOUT PRIOR PERMISSION IN WRITING BY THE ARCHITECTS OR THEIR CONSULTANTS.
DO NOT SCALE DRAWINGS. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.
THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR CHECKING THE DETAILS, MATERIALS AND SPECIFICATIONS FROM THESE WORK OR THE DRAWING BEFORE ORDERING

ระดับพื้นชั้นที่ 42
+145.25 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 41M
+139.05 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 41
+127.90 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 40
+120.85 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 39
+113.80 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 38
+106.75 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 37
+99.70 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 36
+92.65 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 35
+85.60 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 34
+78.55 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 33
+71.50 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 32
+64.45 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 31
+57.40 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 30
+50.35 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 29
+43.30 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 28
+36.25 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 27
+29.20 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 26
+22.15 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 25
+15.10 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 24
+8.05 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 23
+1.00 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 22
-6.05 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 21
-13.10 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 20
-20.15 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 19
-27.20 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 18
-34.25 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 17
-41.30 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 16
-48.35 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 15
-55.40 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 14
-62.45 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 13
-69.50 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 12
-76.55 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 11
-83.60 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 10
-90.65 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 9
-97.70 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 8
-104.75 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 7A
-111.80 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 6A
-118.85 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 5A
-125.90 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 4A
-132.95 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 3A
-140.00 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 2A
-147.05 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 1
-154.10 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 68
+148.40 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 6B
+151.70 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 5B
+155.00 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 4B
+158.30 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 3B
+161.60 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 2B
+164.90 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 1M
+168.15 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 1
+171.40 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 0
+174.70 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 0
+177.95 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 0
+181.20 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 0
+184.45 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 0
+187.70 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 0
+190.95 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 0
+194.20 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 0
+197.45 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 0
+200.70 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 0
+203.95 FFL
ระดับพื้นชั้นที่ 0


25.35
6.95
2.70
2.70
2.70
2.70
4.45
3.15
±0.00
A
B
C
D
E/F
G/H
I
J
147.00
3.00
1.75
6.40
3.00
4.95
4.95
3.05
3.05
3.05


ถนนพหลโยธิน กว้าง 32.00 ม.
เกาะกลางถนน
ทางเท้า
ไปทางแยกลาดพร้าว
MANHOLE TYPE A1/2M
2(3x240mm.,12/20(24)KV-CV(XLPE)+Ø5"RTRC)
AND SPARE 4SET OF Ø5" RTRC
IN DUCT BANK 3x2
บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น
อาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น
บ่อหน่วงน้ำ
TESCO LOTUS
สูง 3 ชั้น
NA1-1
5.69 ตารางเมตร
GA1-1
293.53 ตารางเมตร
NA1-2
15.18 ตารางเมตร
NA1-3
18.20 ตารางเมตร
GA1-2
895.17 ตารางเมตร
57.45
57.40
94.95
8.65
3.25
14.70
6.75
8.75
8.30
7.10
11.00
ถนนภายในโครงการ +1.00 FFL.
ถนนภายในโครงการ +0.50 FFL.
ห้องไฟฟ้า
TRANSFORMER ROOM
ห้องปรับรอง
SMART LOCKER
โถงต้อนรับ
ห้องปั๊มน้ำดับเพลิง
ห้องสูบน้ำ
ห้องเก็บขยะ
ห้องพักพนักงาน
ห้องน้ำ
ทางลาด
ทางขึ้น
ทางลง
ที่พักคอยรถรับ-ส่ง
ที่พักรถจักรยานยนต์
ที่พักรถจักรยาน
ที่พักรถเข็นเด็ก
ที่พักรถเข็นผู้พิการ
ที่พักรถเข็นผู้ป่วย
ที่พักรถเข็นผู้สูงอายุ
ที่พักรถเข็นผู้ป่วยฉุกเฉิน
ที่พักรถเข็นผู้ป่วยฉุกเฉิน
ที่พักรถเข็นผู้ป่วยฉุกเฉิน



GA2-1
349.46 ตารางเมตร

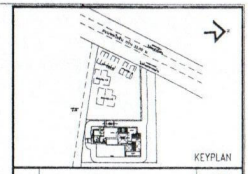
ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียวชั้น 8		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
	GA2-1	349.46
	รวม	349.46

N

A

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น8

มาตราส่วน A3 = 1:250



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

M&E ENGINEER
PASS

LANDSCAPE
REDLAND° SCAPE
redland-scape ltd

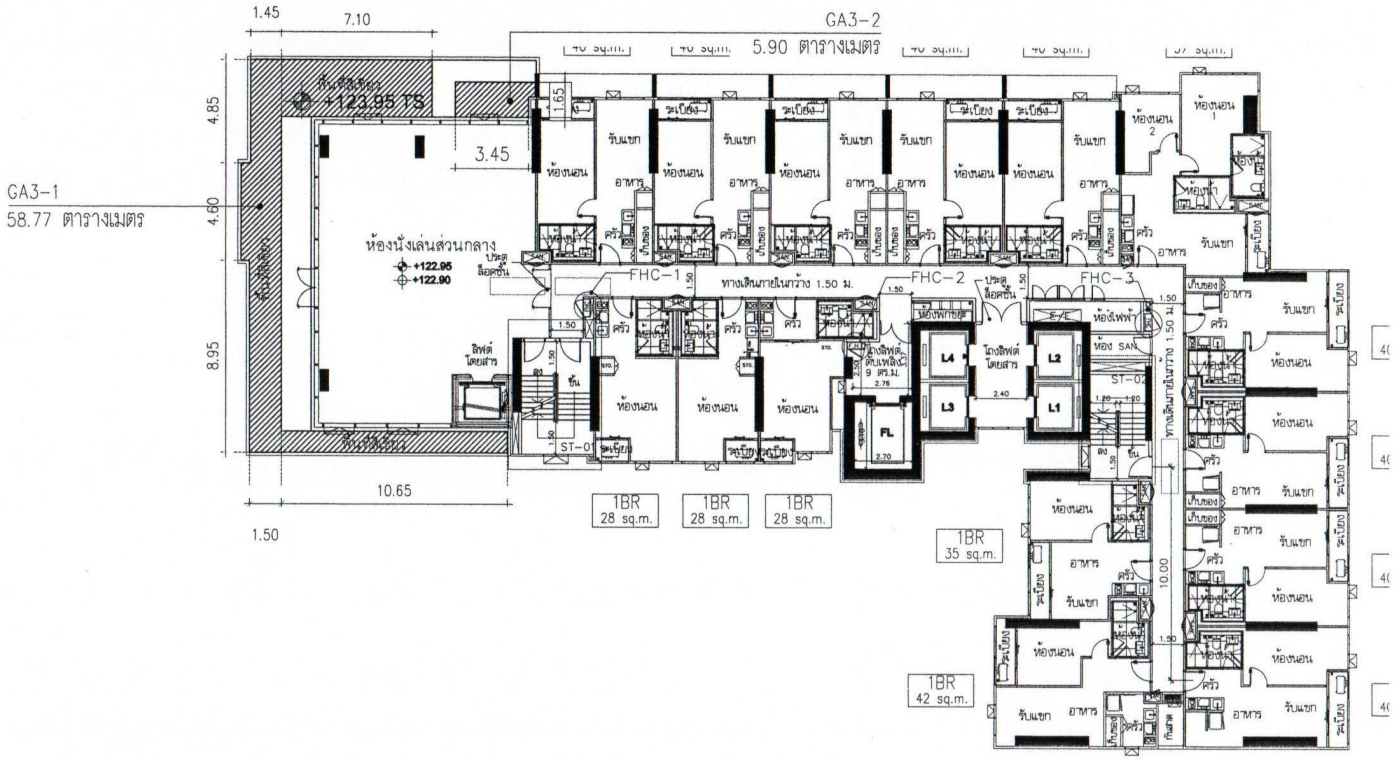
ARCHITECTS	เสาวนุ วิเชฐพงษ์	ร-สถ. 934
	ปรีชา กอบบุญ	ร-สถ. 855
	ยุทธชัย พิลกสิริเมธา	ส-สถ. 2787
	เฉลิมพล สมพิทย์	ส-สถ. 3019
	วิชญ์ เกิดศิริมย์	ภ-สถ. 9664
	ศรีสกาวณ์ ทองนุน	ภ-สถ. 20299
	ปัญจิต ศิริพานิชย์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ณัฐสม สงวนวงศ์	วส. 1423
	ยุทธนา เสนาแก้ว	สส. 4311
	ธีรยุทธ ศิริสิงห์กร	สส. 5547
STRUCTURAL ADVISOR ENGINEERS	ปฐมภพ เจนเกียรติพุ	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงศ์ศักดิ์ ปรีชารมณ์ศักดิ์	วพก. 746
	จิรวุฒิ จินธนธรากร	วพก. 970
	รัฐนนท์ ธนะรักษ์	ภพก. 40804
	ศุภณัฐ กุนอศา	ภพก. 50111
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ ชุดนโพธุสถิตร	วก. 625
	สุธชัย พลอิศราวาฤต	สก. 1941
	ธันวา ศุภณัฐ	สก. 3308
	ปรีชา ทองรา	สก. 2858
	ศุภศิษฎ์ เบญจพลชาติย	ภก. 34471
SANITARY ENGINEERS	มนู เมฆโสภาวรรณกุล	วส. 67
	โยภาส ศรีวงศ์ตนนท์	สส. 313
	นิรนาม จำนาญ	ภส. 2193
	พาขวัญ วุวณิกุล	ภส. 3818
LANDSCAPE	ปลอดชัย แก้วแดง	ส-ภส. 30
	นิภาพร วิบูลย์จิรกิ	ส-ภส. 96
	นรเศรษฐ์ ศิริชาวณ์วรรณ	ส-ภส. 95

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 8

STARTED/DATE		DRAWING NO.
FINISH/DATE		1GA2
JOB NO.	PSJ.1420	DRAWING FILENAME: EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE: 1:250	DATE: AUGUST.2020	DRAWN: WP / CHECKED: NS

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE IN MM. DO NOT SCALE DRAWINGS. CHECK ALL DIMENSIONS ON SITE.
THE CONTRACTOR SHALL NOTIFY THE CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



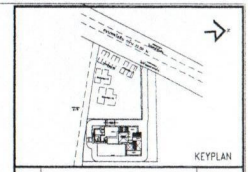
ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียวชั้น 40		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
	GA3-1	58.77
	GA3-2	5.90
	รวม	64.67

N

A

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น40

มาตราส่วน A3 = 1:250



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

M&E ENGINEER
PASS

LANDSCAPE
REDLAND° SCAPE

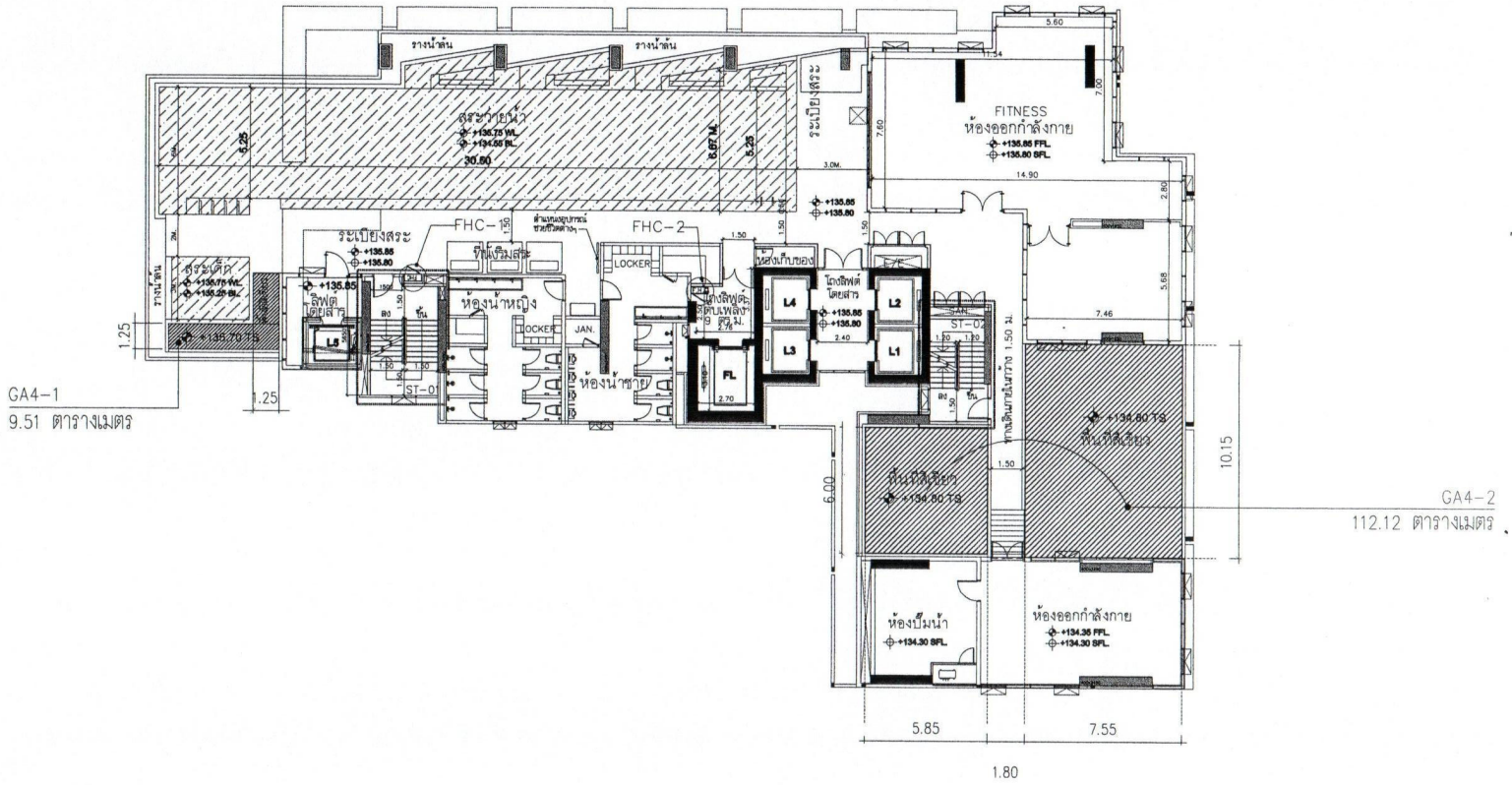
ARCHITECTS	เสถียร วิมลพงษ์	ว-สถ. 634
	ปรีชา กตปุญญ	ว-สถ. 655
	ยุทธชัย พัฒนศิริมงคล	ส-สถ. 2787
	เจริมพล สมบัติพงษ์	ส-สถ. 3019
	วิชญ์ เกียรติมั่	ภ-สถ. 9864
	ศรีชาวรรณ์ พรหมจุน	ภ-สถ. 20299
	ณัฐนิช ศิริพานิชย์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ณัฐพล ลงวนวงศ์	วส. 1423
	ภูรินา เหล่าเก้า	สส. 4311
	ธีรยุทธ ศิริสังเกตุ	สส. 5547
STRUCTURAL ASSIST ENGINEERS	ปฐมภพ เจนเกียรติชัย	วส.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงศ์ศิวัช เปี่ยงชนะศิลป์	วพ. 746
	จิรภูมิ ชินชนม์ภาวิช	วพ. 970
	ชัยนท ธนะชาติกร์	วพ. 40804
	กฤตณัฐ กุนเดช่า	วพ. 30111
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ อุดมไพบูลย์ชัย	วก. 925
	ธรรัช กลมิตรานุกูล	สก. 1941
	ธำนาง กุนเมี	สก. 3308
	ไชยา หอชา	สก. 2656
	กฤติพงษ์ เบญจพรายัย	ภก. 34471
SANITARY ENGINEERS	มนู แซ่โล่ภาวรรณกุล	วส. 67
	โสภณ ศรีวงศ์ตานนท์	สส. 313
	ปิยนา ชำนาญ	ภส. 2195
	พาธิญ ภูวดีกุล	ภส. 3818
LANDSCAPE	ปกรณ์ศิษฎ์ แก้วแดง	ส-ภส. 30
	นิภาพร วิบูลย์ชีพ์	ส-ภส. 96
	นนทรษฎ์ ศิริชานาถนิรรมน	ส-ภส. 95

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 40

STARTED/DATE	DRAWING NO. 1GA3
FINISH/DATE	
JOB NO. PSJ.1420	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE 1:250	DATE AUGUST.2020
DRAWN WP	CHECKED NS

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE IN MM UNLESS OTHERWISE STATED. DO NOT MEASURE BY SCALE. THE CONTRACTOR SHALL CHECK ALL DIMENSIONS FOR CHANGES TO DETAILS AND ERRORS OF SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING BEFORE PROCEEDING WITH WORK.



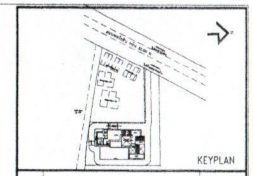
ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียวชั้น 42		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม)
	GA4-1	9.51
	GA4-2	112.12
	รวม	121.63

N

A

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น42

มาตราส่วน A3 = 1:250



KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
23/3 BANGKOK CABLE BUILDING 4, 3RD FL., SOI SANGSIL, PATHUMWAN, BANGKOK 10330
TEL.(66) 0 2657 7411-20,(662) 651-9100 E-mail : pt@ptth.co.th www.ptth.co.th

CIVIL ENGINEER
POST COMPANY LIMITED
Post Company Limited
425/38 Moo 6, Park Gallery, Soi Shinakarin 2/37, Prachachuen Rd., Tungsonghong, Laksi, Bangkok 10210 Tel. 0 2580 9481-3 Fax 0 2580 9482

M&E ENGINEER
PASS ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
PLANNING ALL SYSTEM SERVICES
5/564-567 THETSABANNITHUA RD., LADYAO, CHATUCHAK, BANGKOK, THAILAND 10900
TEL.(66)(2) 580-0813-8 FAX.(66)(2) 580-0877
E-MAIL:passe@pass.co.th

LANDSCAPE
REDLAND° SCAPE
redland-scape ltd
1/295 Kamphaengphet 5 rd., Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900 Thailand
Tel. 09002 156-1210-2
Fax. 09002 156-1214

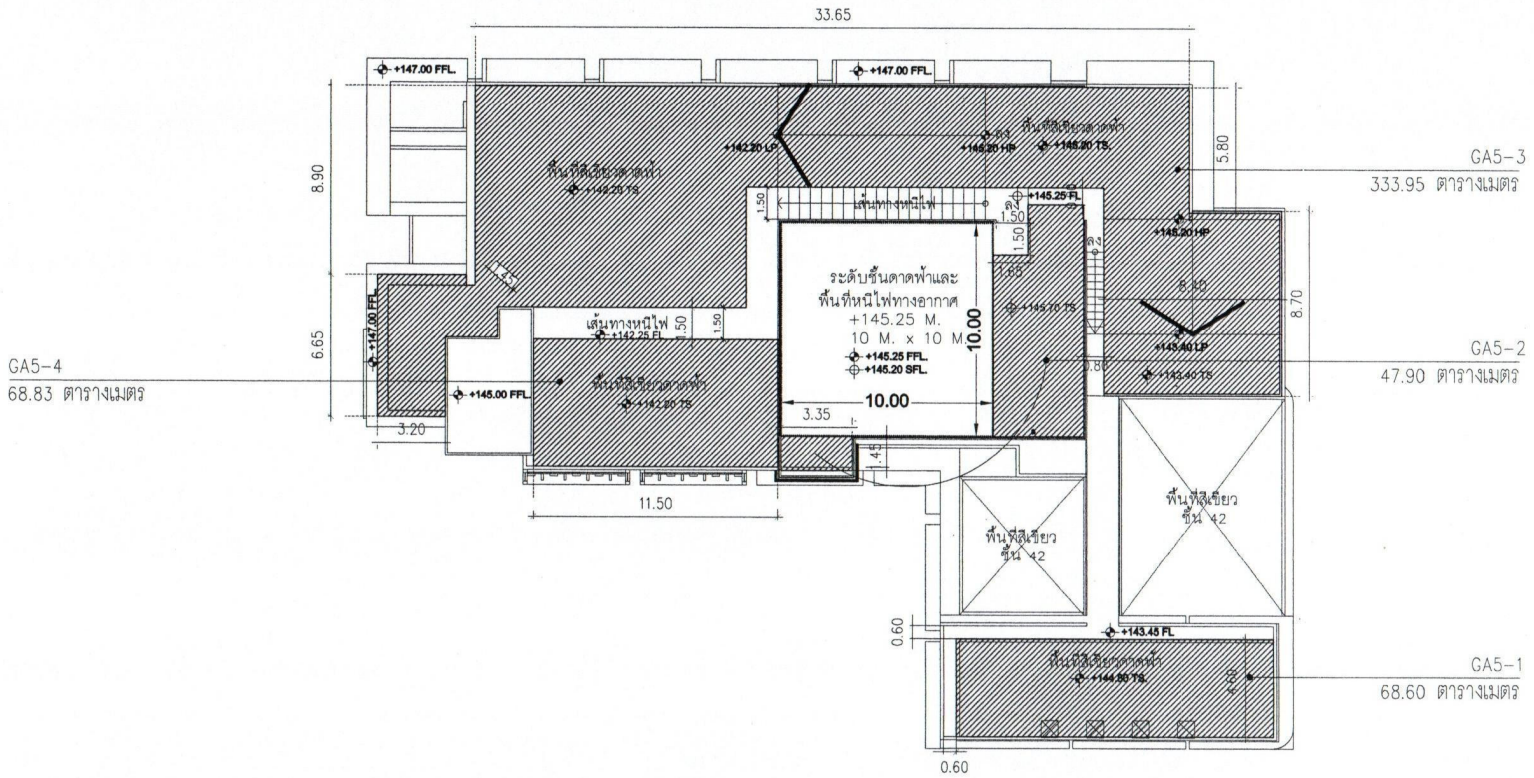
ARCHITECTS	เสริญ วิมหาพงษ์	ว-สถ. 634
	ปรีชา กตะบุญ	ว-สถ. 655
	ยุทธชัย พิพัฒศิริมงคล	ส-สถ. 2787
	เฉลิมพล สมทิพย์	ส-สถ. 3019
	วิทยุ เกิดทันธ์	ภ-สถ. 9664
	สริยากรณ์ ทองนุน	ภ-สถ. 20295
	ณัฐนิธ ศิริพานิชย์	ภ-สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ณัฐสุข สงวนวงษ์	วศ. 1423
	ยุทธนา เมฆานภา	สค. 4311
	ไชยุทธ ศิริสังเกตุ	สค. 5547
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEERS	ปฐมภพ เจนเกียรติพิทู	วศ.1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงศ์ศักดิ์ ปริชาสนะศักดิ์	วพก. 745
	จิรวุฒิ จินธนอภารถ	วพก. 970
	วิรัฒนา ธนธรักษ์	วพก. 40804
	ศุภณัฐ กุนะศร	วพก. 50111
MECHANICAL ENGINEERS	ศันสิ จุลนโหนุลคุณ	วก. 625
	สุรชัย จงลีศรชาญ	สก. 1941
	ทำนาง ศุนณี	สก. 3308
	วุธิชา ทดชา	สก. 2958
	ศุภสิทธิ์ เบญจนะชาติย	ภก. 34471
SANITARY ENGINEERS	มนู เมษโสภาวรรณกุล	วส. 67
	โสภาค ศรีเสตวนนท์	สส. 312
	นิธนา ร้านญ	ภส. 2185
	พาชวัญ กุวณิกุล	ภส. 3818
LANDSCAPE	ปสเทศิย แก้วแดง	ส-ภส. 30
	นิภาพ วิบูลศิริย์	ส-ภส. 96
	นนทพัฒน์ ศิริชาการนิรรม	ส-ภส. 93

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 42

STARTED/DATE		DRAWING NO.	
FINISH/DATE			1GA4
JOB NO.		DRAWING FILENAME	
PSJ.1420		EIA SUBMISSION\LA-000	
SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1: 250	AUGUST 2020	WP	NS

NOTE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE TAKEN FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING ONLY. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR CHECKING ALL DIMENSIONS AND MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING BEFORE THEIR APPLICATION.



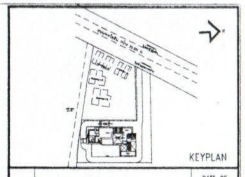
ตารางแสดงจำนวนพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า		
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม)
	GA5-1	68.60
	GA5-2	47.90
	GA5-3	333.95
	GA5-4	68.83
	รวม	519.28

N

A

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน A3 = 1:250



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
Life Ladprao Station
ไลฟ์ ลาดพร้าว สเตชั่น
BANGKOK, THAILAND

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
AP ME 16
บริษัท เอพี เอ็มอี 16 จำกัด

ARCHITECT
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

CIVIL ENGINEER
Post Company Limited

M&E ENGINEER
PASS

LANDSCAPE
REDLAND SCAPE

ARCHITECTS		
	เสริญ วิมลพงษ์	ว. สถ. 624
	วรัญ กรบบญ	ว. สถ. 655
	ยุทธชัย พัฒนศิริวงศ์	ส. สถ. 2787
	เพลินพพ สมกิพย์	ส. สถ. 3019
	วิษณุ ภิตพันธ์	ภ. สถ. 8664
	ศรีชาภรณ์ ทรงนุน	ภ. สถ. 20299
	ณัฐนิธ ศิริพาปิยะ	ภ. สถ. 21845
STRUCTURAL ENGINEERS	ณัฐพล สงวนวงษ์	วิ. 1423
	ยุทธนา เหลาแก้ว	สค. 4311
	ธีรยุทธ ศิลังเลิกร	สค. 5547
STRUCTURAL AUDITOR ENGINEERS	ปฐมภพ เจนเกียรติยุ	วิ. 1477
ELECTRICAL ENGINEERS	พงศักดิ์ ปิยะธนะศักดิ์	ภพก. 746
	จิรวุฒิ ชินชนะภาส	ภพก. 970
	รัฐนท ธนชาริกษ์	ภพก. 40804
	กุลณัฐ กุนอก้า	ภพก. 50111
MECHANICAL ENGINEERS	สันติ อุดมไพบูลย์ชัย	วก. 625
	สุชาติ จงสิทธิรวกุล	สก. 1941
	ชำนาญ กุนณี	สก. 3308
	ไกรวา ทศรา	สก. 2958
	กฤติพงศ์ ปณุพลสาสิน	ภก. 34471
SANITARY ENGINEERS	เนนู เผดิโลภาวรรณกุล	วส. 67
	โสภณ ศรีวงศ์สกนนท์	สส. 313
	นิตยา ชำนาญ	ภส. 2193
	พาชิณี กุญชิกุล	ภส. 3818
LANDSCAPE	ปกงศิริ แก้วแดง	ส. ภส. 30
	นิภาพร วิบูลย์วิทย์	ส. ภส. 96
	นนทชัยยู ศิริชาภรณ์ธรรม	ส. ภส. 93

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า

STARTED/DATE		DRAWING NO.	
FINISH/DATE			1GA5
JOB NO.	PSJ.1420	DRAWING FILENAME	EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE	1:250	DATE	AUGUST 2020
DRAWN	WP	CHECKED	NS

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND MAY NOT BE REPRODUCED OR USED IN ANY MANNER WHATSOEVER WITHOUT THE PRIOR PERMISSION OF THE OWNER. ALL DIMENSIONS ARE TO BE CHECKED ON SITE. DO NOT SCALE OFF DRAWINGS. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR ALL DIMENSIONS AND CONDITIONS ON SITE AND ANY DISCREPANCIES SHALL BE REPORTED TO THE ARCHITECT BEFORE PROCEEDING WITH THE WORK OR PREPARING SHOP DRAWINGS. PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. DOES NOT ACCEPT RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS, MATERIALS OR SPECIFICATIONS WHICH HAVE NOT BEEN SHOWN ON THE DRAWINGS WITHOUT PRIOR APPROVAL.