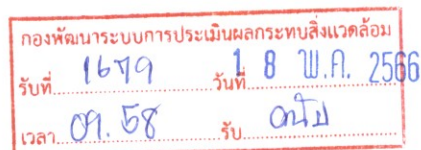


นิติบุคคลอาคารชุด ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว – สุทธิสาร
719 ซ. ลาดพร้าว 62(เพ็งสุข) แขวง วังทองหลาง
เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310
โทรศัพท์ 0632659567

ที่ EX-LS/2566/05/079

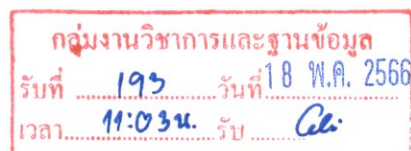
12 พฤษภาคม พ.ศ.2566



เรื่อง ขอเปลี่ยนแปลงชื่อเจ้าของโครงการ The Excel Ladprao-Sutthisan (ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร)

เรียน ผู้อำนวยการกองพัฒนาระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/7944
ลงวันที่ 11 มิถุนายน 2562



ตามที่บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ได้จัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชื่อ The Excel Ladprao-Sutthisan (ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยลาดพร้าว 62 แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร และได้รับความเห็นชอบแล้วนั้น


ทั้งนี้ ได้มีการเปลี่ยนแปลงชื่อเจ้าของโครงการ จากเดิมชื่อ บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตามที่ได้จัดทำรายงาน เป็น นิติบุคคลอาคารชุด The Excel Ladprao-Sutthisan (ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร)

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

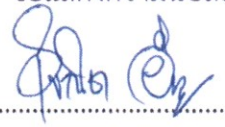
เรียน

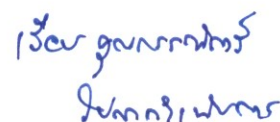
- ทน.ก.บริหารงานทั่วไป
- ผอ.ก.วิชาการและฐานข้อมูล
- ผอ.ก.หลักเกณฑ์
- ผอ.ก.พิจารณาผู้มีสิทธิฯ
- ผอ.ก.ประสานการติดตามฯ

โปรด ดำเนิน

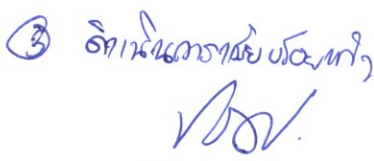

(นางเสาวภา ธิญชี่ระนันท์นันทน์)
ผอ.กพส.
18 พ.ค. 2566

ขอแสดงความนับถือ


.....
(นางสาวจรุณิษา อิมส์อาราญ)
ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

① 


(นางสาวจรุณิษา อิมส์อาราญ)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ
รท. ผอ. กลุ่มงานวิชาการและฐานข้อมูล
18 พ.ค. 2566

③ 
19 พ.ค. 66.

② เรียง คณพงษ์
เพื่อโปรดส่งร่างข้อบัญญัติ
smart EIA plus.
กรณี
18 พ.ค. 66.

คู่มือ



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ

วันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2563

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท ออลส์ อินส์ไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ 8/2563 วันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2563 โดยมีรายการ ดังนี้

- ๑. ชื่ออาคารชุด..... ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร
- ๒. โฉนดที่ดินเลขที่ 3128 ตำบล/แขวง ว่างทองกลาง(ลาดพร้าว)
อำเภอ/เขต..... ว่างทองกลาง(บางกะปิ) จังหวัด กรุงเทพมหานคร
- ๓. จำนวนอาคาร..... 2 หลัง
- ๔. จำนวนห้องชุด..... 420 ห้องชุด
- ๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))
 - 5.1 โฉนดที่ดินเลขที่ 3128 ตำบลว่างทองกลาง(ลาดพร้าว) อำเภอว่างทองกลาง(บางกะปิ) กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ 3 ไร่ 1 งาน 41 ตารางวา
 - 5.2 ส่วนของอาคาร ระบบเครื่องมือ เครื่องใช้ และอุปกรณ์ที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกันของอาคารชุด (ตามรายละเอียดแนบท้าย)
 - 5.3 อัตราส่วนแห่งกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนกลางรวม 11,700.78 ส่วน

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

- ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย จำนวน..... 420 ห้องชุด
- ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน..... - ห้องชุด
- ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน..... - คัน
- อัตราชุดจำนวน 420 ห้องชุด ประกอบด้วยห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย เลขที่ 719/1 ถึง 719/420

ลงนามถูกต้อง

(นางสาวสิริกาญจน์ มณีรัตน์)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

๑๑ พ.ค. ๒๕๖๕

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่
นายสุรารุท ศรีสมวงศ์

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ

Handwritten signatures and stamps

คู่มือ



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ

วันที่ 26 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2563

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ 8/2563
เมื่อวันที่ 26 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2563 โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด..... ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ 719 หมู่ที่ ต.รอก/ชอย..... ลาดพร้าว 62 (เฟื่องสุข)
ถนน..... ตำบล/แขวง..... วังทองหลาง อำเภอ/เขต..... วังทองหลาง
จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์..... 10310 โทรศัพท์.....

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่

นายสุราร ตรีสมวงศ์

ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวสิริกาญจน์ มณีรัตน์)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

๑๑ พค ๒๕๖๖

แบบพิมพ์หมายเลข..... 9879