

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๖๘๑๒



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๑ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขอแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ The Base Sukhumvit 71 (เดอะ เบส สุขุมวิท 71) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ที่ สส.๐๒๘๖/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ขอแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการจากเดิมชื่อ “โครงการ The Base Sukhumvit 71 (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)” เป็น “โครงการ เนีย บาย แสนสิริ (NIA BY SANSIRI)” โดยบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) จะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกประการ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการขอแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ จาก “โครงการ The Base Sukhumvit 71 (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)” เป็น “โครงการ เนีย บาย แสนสิริ (NIA BY SANSIRI)” โดยให้เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางอินทิรา เอี่ยมลัดตร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

ที่ สส.0286/2566

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| สำนักงานนโยบายและแผน           |                     |
| ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม |                     |
| เลขที่ 3528                    | วันที่ ๓ มี.ค. ๒๕๖๖ |
| เวลา 15.๓๐                     | ผู้รับ              |

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

วันที่ 2 มีนาคม 2566

เรื่อง ขอแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ

เรียน เลขาธิการ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง 1.หนังสือจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส.1010.5/9990 ลงวันที่ 15 กรกฎาคม 2564  
สิ่งที่แนบมาด้วย 1.สำเนาโฉนดที่ดิน

ตามที่อ้างถึง หนังสือจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ 31/2564 เมื่อวันที่ 24 พฤษภาคม 2564 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Base Sukhumvit 71 (เดอะ เบส สุขุมวิท 71) ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) โดยเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด 419 ห้อง ดังรายละเอียดที่แจ้งแล้วนั้น

บริษัทฯ มีความประสงค์ขอแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ จากเดิมใช้ชื่อ โครงการ เดอะ เบส สุขุมวิท 71 (The Base Sukhumvit 71) เป็น " โครงการ เนีย บาย แอสสิริ " (NIA BY SANSIRI) โดยบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) จะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกประการ โดยหากมีข้อสงสัยประการใดกรุณาติดต่อ คุณศักดิ์นรินทร์ เจือแสง (089-0313665)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

**SANSIRI**  
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)  
BANKSW PUBLIC COMPANY LIMITED

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

②

เรียน ผอ.นพ.

เพื่อโปรดพิจารณา



(นางสาวรณานันท์ ยุกศิริตัน)

เลขานุการกรม

๓ มี.ค. ๒๕๖๖



## หนังสือมอบอำนาจ

ทำที่ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

5 มกราคม 2566

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) โดย นายอภิชาติ จูตระกูล และ นายวันจักร์ บุรณศิริ กรรมการ ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 59 ซอยริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ขอมอบอำนาจให้ นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว ผู้ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ 3 8301 00162 92 1 ซึ่งออกให้ ณ เขตหนองจอก เมื่อวันที่ 13 สิงหาคม 2562 อยู่บ้านเลขที่ 61/431 หมู่ที่ 2 แขวงลำผักชี เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร เป็นผู้มีอำนาจดำเนินการใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ประเภท โครงการอาคารชุด บนที่ดินบริเวณต่างๆ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

ก. ขอจดทะเบียนอาคารชุด จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด และ/หรือยกเลิกคำขอจดทะเบียน ตลอดจนดำเนินการใดๆ อันเกี่ยวข้องกับเรื่องดังกล่าว

ข. ขอออกหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด นำเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดเพื่อออกหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด ยินยอมให้แก้รูปแบบที่ เนื้อที่ห้องชุด แก่คำขอ (ถ้ามี) รับหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด ตลอดจนดำเนินการใดๆ อันเกี่ยวข้องกับเรื่องดังกล่าว

ข. สอบเขตที่ดิน รวมโฉนดที่ดิน แบ่งแยกที่ดิน แบ่งกรรมสิทธิ์รวม สรรวมสิทธิ์การรังวัด ขอออกโฉนดที่ดิน นำเจ้าหน้าที่ทำการรังวัด รับรองแนวเขตที่ดิน ยินยอมให้แก้รูปแบบที่ เนื้อที่ หมายเลขหลักเขตในโฉนดที่ดิน รับเงินมัดจำ รังวัดที่เหลือคืน รับโฉนด แก่คำขอ (ถ้ามี) ยกเลิกคำขอ และดำเนินการใดๆ อันเกี่ยวข้องกับเรื่องดังกล่าว

ค. จดทะเบียนโฉนดจอง จำนอง ปลดจำนอง ปลดจำนอง ที่ดินหรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่แล้วหรือที่จะมี ขึ้นต่อไปภายหลัง หรือหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด

ค. จดทะเบียนเปลี่ยนหนี้จำนองหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด เพื่อเป็นประกันหนี้ทุกชนิดต่อผู้รับจำนอง โดยวงเงิน จำนองที่เปลี่ยนหนี้ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่พระราชบัญญัติอาคารชุดกำหนด

ง. ขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง/ต่อเติม รื้อถอน อาคารทุกประเภท สำนักงานขาย ชุมประดูและรั้วโครงการ บ้าย/บ้ายโฆษณา สะพานทั้งชั่วคราวและถาวร และ/หรือสิ่งปลูกสร้างอื่นใดทุกประเภท, ต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้าง อาคารทุกประเภท และ/หรือหนังสือแจ้งการก่อสร้างอาคาร, ขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน, โอน/รับโอนใบอนุญาตก่อสร้าง อาคาร และ/หรือหนังสือแจ้งการก่อสร้างอาคาร, ขอนหนังสือรับรองการเปิดใช้อาคาร, ขออนุญาตถมดินขุดดิน, ขออนุญาตทำเข็มทดสอบ, ขออนุญาตตีเส้นจราจร, ขออนุญาตเปิดทางเข้าออกกับสำนักงานจราจรและขนส่ง, ขออนุญาตตัดคันหินทางเท้า ลดระดับคันหินทางเท้า และ/หรือทำทางเชื่อมในที่สาธารณะ, ขอเช่าที่สาธารณะประโยชน์, ขออนุญาตจัดเก็บมูลฝอย, ขออนุญาตเชื่อมต่อระบายน้ำ, ขออนุญาตระบายน้ำทิ้งลงสู่สาธารณะหรือลำกระโดงหรือคลอง สาธารณะ, ขออนุญาตก่อสร้างเขื่อนหรือกำแพงกันดิน, ขอคืนและรับเงินค้ำประกันทางเท้า และ/หรือท่อระบายน้ำ แก่ไข คำขอ และ/หรือยกเลิกคำขอ และให้ถ้อยคำต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ รวมทั้งลงนามในเอกสารคำขอและเอกสารหลักฐาน ใดๆ ตลอดจนดำเนินการอื่นใดอันเกี่ยวกับการนี้ได้ทั้งสิ้น

ง. ขอเลขหมายประจำบ้าน, รับสมุดสำเนาทะเบียนบ้าน, ขอทะเบียนบ้านเล่มใหม่, ยื่นแบบและชำระภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และ/หรือภาษีป้าย, ยื่นคำร้องแจ้งเปลี่ยนเจ้าของที่ดิน, แจ้งปลดภาษี, แจ้งเพิ่ม-ลดจำนวนเนื้อ

**SANSIRI**

อภิสสิริ แสนสิริ จำกัด (มหาชน)  
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว

หน้า 1 จาก 2

ที่ดิน แก้วคำขอ และ/หรือยกเลิกคำขอ และให้ด้วยคำต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ รวมทั้งลงนามในเอกสารคำขอและเอกสารหลักฐานใดๆ ตลอดจนดำเนินการอื่นใดอันเกี่ยวกับการนี้ได้ทั้งสิ้น

จ. ขออนุญาตติดตั้ง ใช้ เปลี่ยนแปลง ยกเลิกการใช้ไฟฟ้า และ/หรือน้ำประปาทั้งชั่วคราวและถาวร, ขอตัดตั้งโทรศัพท์, ขอนั่งสิทธิ์รับรองพื้นที่การให้บริการไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ รวมทั้งการทำนิติกรรมใดๆ อันเกี่ยวกับการใช้ไฟฟ้า น้ำประปา โทรศัพท์ ตลอดจนลงนามในคำขอและเอกสารที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งการเปลี่ยนแปลงแก้ไข ยกเลิก เพิกถอน ตลอดจนทวงถาม ติดตามเอาคืน หรือใช้สิทธิเรียกร้อง รับมอบทรัพย์สิน เงิน สิทธิเอกสารใดๆ กับหน่วยงานของรัฐ รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานอื่นใด หรือบุคคลหรือนิติบุคคลที่เกี่ยวข้อง

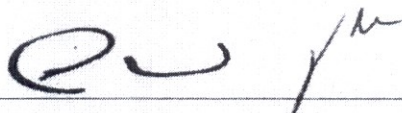
ข. การดำเนินการใดที่เกี่ยวข้องกับการตามที่กำหนดในข้อ ก. ถึง จ. ทุกประการ

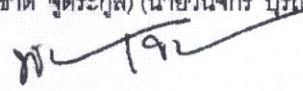
โดยให้มีอำนาจลงนามรับรองและกรอกรายละเอียดในแบบคำขอ แบบคำร้อง เอกสารอื่นใดตามแต่เจ้าหน้าที่ต้องการ รวมถึงการแก้ไขเพิ่มเติม และให้มีอำนาจให้ด้วยคำใดๆ อันเกี่ยวข้องกับการดำเนินการดังกล่าวข้างต้นได้ทั้งสิ้น ตลอดจนให้มีอำนาจมอบอำนาจช่วงได้ด้วย แทนข้าพเจ้าจนเสร็จการ

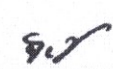
การใดๆ ที่ผู้รับมอบอำนาจกระทำไปตามที่ระบุไว้ในขอบอำนาจแห่งหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ให้ถือเสมือนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) กระทำการด้วยตนเองทุกประการ

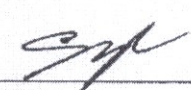
เพื่อเป็นหลักฐานแห่งการนี้ ผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจจึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานข้างท้ายนี้

**SANSIRI**  
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)  
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ  ผู้มอบอำนาจ  
(นายอภิชาติ จุตระกูล) (นายวันจักร์ บุรณศิริ)

ลงชื่อ  ผู้รับมอบอำนาจ  
(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ลงชื่อ  พยาน  
(นางสาวปิยวรรณ สิงห์สวัสดิ์)

ลงชื่อ  พยาน  
(นางสาวสิริกัญญา หงษ์ศรี)

**SANSIRI**  
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)  
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

  
นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว



อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๓๒  
อาคารชุดอยู่อาศัย  
แบบอ.๑

ป.ร. ๖๐ ส.ก. ๖,

ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่..... ๕๕๓/ ๒๕๖๔

อนุญาตให้ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) โดย นายอภิชาติ จุฑระกุล และ นายวันจักร์ นุรณศิริ  
เจ้าของอาคารอยู่บ้านเลขที่..... ๕๕..... ตรอก/ซอย ริมคลองพระโขนง ถนน..... หมู่ที่.....  
ตำบล/แขวง พระโขนงเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
รหัสไปรษณีย์..... ๑๐๑๑๐

ข้อ ๑ ทำการ..... ก่อสร้างอาคาร..... ที่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... ประดิษฐานที่ ๒  
ถนน สุขุมวิท ๗๑ หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... พระโขนงเหนือ อำเภอ/เขต..... วัฒนา  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์..... ๑๐๑๑๐ ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส. ๓ ก.  
☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่น ๆ..... เลขที่..... ๕๖๑๕ และ ๒๐๓๘  
เป็นที่ดินของ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้าย  
ตั้งอยู่ ไปยังบ้านเลขที่..... ซอย..... ถนน.....  
หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....  
รหัสไปรษณีย์..... ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑  
☐ อื่น ๆ..... เลขที่..... เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด..... ตึก ๑๕ ชั้น ชั้นลอย ๒ ชั้น..... จำนวน..... ๑..... หลัง เพื่อใช้..... อาคารชุดอยู่อาศัย  
(๕๑๕ ห้อง) จอดรถยนต์..... พื้นที่/ความยาว..... ๒๒,๗๒๔.๐๐..... ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า  
ออกของรถ จำนวน..... ๑๕๖..... คัน พื้นที่..... ๑,๔๓๗.๐๐..... ตารางเมตร

(๒) ชนิด..... รั้ว ก.ส.ล. .... จำนวน..... ๑..... แห่ง เพื่อใช้..... กันแนวเขตที่ดิน  
พื้นที่/ความยาว..... ๗๒.๐๐..... เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... คัน  
พื้นที่..... ตารางเมตร

(๒) ชนิด..... ท่อระบายน้ำ..... จำนวน..... ๑..... แห่ง เพื่อใช้..... ระบายน้ำโครงการ  
พื้นที่/ความยาว..... ๑๘๒.๐๐..... เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... คัน  
พื้นที่..... ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่...../.....  
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

EIA = โครงการ The Base Sukhumvit ๗๑ (เดอะ เบส สุขุมวิท ๗๑)

**SANSIRI**  
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)  
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว

ใบอนุญาตเลขที่ ๒๒๓, ๒๕๕๔  
- ๖ ต.ค. ๒๕๖๔  
ลงวันที่.....

ข้อ ๓ โดยมี นายพิทักษ์ พานแก้ว ส-สจ.๒๓๐๕ นายทศพล กวินกาจกุล สย.๑๑๐๔๙ นายขจรพงษ์ สุทธิโสภาธารณ์ สก.๒๕๕๔ นายธันวา ตันเสถียร สส.๓๐๔ และ นายชัยวัฒน์ เหลืองอบอ่อน สฟก.๓๔๗๓ เป็นผู้ควบคุมงาน หรือ นายศรัทธา ตั้งสถิตย์ธรรม ว-สจ.๔๘๘ นายสุทธิพล วิวัฒน์ทิพย์ วย.๑๕๐๓ นายขจรพงษ์ สุทธิโสภาธารณ์ สก.๒๕๕๔ นายธันวา ตันเสถียร สส.๓๐๔ และ นายชัยวัฒน์ เหลืองอบอ่อน สฟก.๓๔๗๓ เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ผู้ได้รับอนุญาตยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่ เกี่ยวข้องต่อไป และต้องปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้างตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๖) ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๔ หมวด ๑๑

(๓) ผู้ได้รับอนุญาตต้องขออนุญาตตัดคันหินทางเท้า ลดระดับทางเท้า หรือทำทางเชื่อม เพื่อเป็นทางเข้า-ออกรถยนต์ จากการทางพิเศษแห่งประเทศไทย หรือสำนักงานเขตพื้นที่ก่อน

(๔) ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้นเพื่อ กิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาต

(๕) ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการ ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบ จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือ ที่ ๑๐๑๐.๕/๙๔๕๐ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔

(๖) ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และจะต้องไม่กระทำการใด ๆ อันอาจ เป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน โดยผู้แจ้งต้องดำเนินการฉีดพ่นละอองน้ำบนอาคารและ บริเวณรอบสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองในอากาศ

(๗) หากการปฏิบัติตามเงื่อนไข มีผลทำให้แบบแปลนหรือรายละเอียดผิดไปจากที่ได้รับ อนุญาตฯ และเข้าข่ายที่จะต้องขออนุญาตตัดแปลงอาคาร ผู้ได้รับอนุญาตยังคงมีหน้าที่ที่จะต้องยื่นขออนุญาต ตัดแปลงหรือยื่นแจ้งตามมาตรา ๓๔ ทวิ ให้ถูกต้องก่อน

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....เดือน.....ปี พ.ศ.....นางสาวพัชริน เขียวแก้ว  
- ๕ ต.ค. ๒๕๖๔  
ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....ปี พ.ศ.....  
- ๖ ต.ค. ๒๕๖๔

(ลายมือชื่อ).....  
(นายไพฑูริย์ ชื่นแก้ว)  
(.....ผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมา.....)  
ตำแหน่ง.....ปลัดว่าการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมา.....  
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



ใบอนุญาตเลขที่ ๕๒๓, ๕๕๕  
ลงวันที่ ๖ ต.ค. ๒๕๖๕

### การต่ออายุใบอนุญาต

#### การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

#### การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

#### การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

#### การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

**SANSIRI**  
บริษัท แซนสิริ จำกัด (มหาชน)  
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว

### คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตจะต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อน

๓. ผู้ได้รับอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)  
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว