

นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์โฮม 3

เลขที่ 21 ซอยพหลโยธิน 57 ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10220

เบอร์โทร. 086 - 9959362 Fax. 02 - 1906263

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่.....	วันที่.....
เวลา.....	ผู้รับ.....

21 ซอยพหลโยธิน 57 ถนนพหลโยธิน

แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10220

1023

วันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2566

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่.....	วันที่.....
เวลา.....	ผู้รับ.....

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง ขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการและชื่อเจ้าของโครงการ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรีเจนท์ โฮม ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2550
2. ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด อช.13

ด้วย นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์โฮม 3 ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการรีเจนท์ โฮม ประจำปีเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565 และไฟล์รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่บันทึกใน CD จำนวน 1 แผ่น และต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พร้อมด้วย CD ให้กรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 31 มกราคม 2566 ทั้งนี้ ในการจัดส่งรายงานดังกล่าว ได้ใช้ชื่อ “โครงการรีเจนท์ โฮม” ตามในหนังสือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และได้จัดส่งรายงานดังกล่าวให้สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร ภายในระยะเวลาที่กำหนด เมื่อวันที่ 24 มกราคม 2566 และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งว่า การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในครั้งต่อไป ให้โครงการเสนอในชื่อ “โครงการรีเจนท์ โฮม ซอยพหลโยธิน 57” ตามที่แสดงในใบรับรองรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 นอกจากนี้ โครงการจะต้องนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการรีเจนท์ โฮม ประจำปีเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565 ในระบบ Smart EIA Plus ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ซึ่งนิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์โฮม 3 ไม่สามารถนำส่งในระบบดังกล่าวได้ จึงมีการประสานงานกับเจ้าหน้าที่ สผ. อย่างไม่เป็นทางการ เพื่อทำการตรวจสอบ พบว่า ชื่อโครงการและชื่อเจ้าของโครงการในระบบ Smart EIA Plus (เลขที่โครงการ 3001) ไม่สอดคล้องกับชื่อโครงการและชื่อเจ้าของโครงการ ณ ปัจจุบัน จึงแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์โฮม 3 ดำเนินการแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการและชื่อเจ้าของโครงการ

ในการนี้...

440

9.51

28/2/66

1/2/66

ในการนี้ นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์โฮม 3 มีความประสงค์ขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการจาก “โครงการรีเจนท์ โฮม” เป็น “โครงการรีเจนท์ โฮม ซอยพหลโยธิน 57” และขอเปลี่ยนแปลงชื่อเจ้าของโครงการจาก “บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด” เป็น “นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์โฮม 3” รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และขอความอนุเคราะห์ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ได้โปรดดำเนินการและแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์โฮม 3 ทราบความคืบหน้า เพื่อจะได้ดำเนินการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการรีเจนท์ โฮม ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565 ในระบบ Smart EIA Plus ได้ต่อไป

๕

เรียน ผอ. กปผ.

เพื่อโปรดพิจารณา



(นางสาวรุวานันท์ ยุกศิริตัน)

เลขานุการกรม

๒๔ ก.พ. ๒๕๖๖

ขอแสดงความนับถือ

ชวลีชา แสงดาว

(นางสาวชวลีชา แสงดาว)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์โฮม 3

นิติบุคคลอาคารชุด



รีเจนท์โฮม 3

เรียน ผอ. ก.งานอาคาร

นายสิทธิชัย ปิตินันท์ชัย

(นายสิทธิชัย ปิตินันท์ชัย)

ผอ. กปผ.

24 ก.พ. 2566

นาย ก. พ. พ. พ.

นาย ก. พ. พ. พ.

นาย ก. พ. พ. พ.

นาย ก. พ. พ. พ.

ที่ ทส 1009/ 5511



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

15 มิถุนายน 2550

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรีเจ้นท์ โฮม

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/4675
ลงวันที่ 22 พฤษภาคม 2550

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เสร็จสิ้นโครงการรีเจ้นท์ โฮม ของบริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรีเจ้นท์ โฮม ของบริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยพหลโยธิน 57 ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 1-1-20 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 125785 และ 30107 จำนวนห้องพัก 162 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไท-ไท วิศวรร จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 20/2550 เมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2550 มีมติให้โครงการแสดงรายละเอียดเพิ่มเติม และเสนอให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนจึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ

2/ ต่อมา ...

ต่อมาโครงการได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

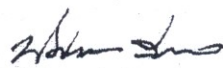
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่פקอาศัย เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรีเจนท์ โฮม ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการรีเจนท์ โฮม ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

สำเนาถูกต้อง


(นางสุปราณี แทงไทย)
เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ ๘

ขอแสดงความนับถือ


(นางนิศานาถ สติรกุล)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6814

โทรสาร 0-2265-6616



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : Cn138/65-2 วันที่รับรายงาน : 24 มกราคม 2566
ชื่อโครงการ : รีเจ้นท์ โฮม ซอยพหลโยธิน 57
เจ้าของโครงการ : บริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1009/3341 วันที่เห็นชอบ : 9 เมษายน 2550
ช่วงเดือน : กรกฎาคม-ธันวาคม 2565 เขต : บางเขน
ระยะโครงการ : ดำเนินการ ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลากำหนด ผู้จัดทำรายงาน : นิติบุคคลอาคารชุด
ผู้ส่ง : ศิริรัตน์ สิทธิศรีจันทร์ เบอร์โทรผู้ส่ง : 086-9959362

ผลการตรวจสอบเอกสาร :

เอกสารครบถ้วนถูกต้อง

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ.....^{วิศร}.....เจ้าหน้าที่ตรวจรับรายงาน
นางสาววิศรา ทองคำ
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ.....^{วรวิทย์}.....เจ้าหน้าที่รับรองการตรวจรับรายงาน
นายวรวิทย์ วงษ์ประเสริฐ
นายช่างเครื่องกลชำนาญงาน
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร