



ส่วนสิ่งแวดล้อม
เลขที่รับ... ๐๓๕๐
วันที่... ๑๕/๑๐/๕๕
เวลา... ๑๕.๐๐ น.

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
และสำนักงานสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
รับที่... ๕๒๗๑
วันที่... ๑๕/๑๐/๕๕
เวลา... ๐๘.๒๕ น.

ที่ ขบ ๐๐๒๐.๐๑(๒)/ ๒๔๕๐๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบางละมุง
๓๔๘ หมู่ที่ ๑๐ ตำบลหนองปรือ ขบ ๒๐๑๕๐

๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง ขอส่งหนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.๑๐)

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.๑๐) จำนวน ๒ ฉบับ

ด้วย บริษัท เดอะ ริเวียร่า โอเชียน ไดรฟ์ พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้ยื่นคำขอจดทะเบียนอาคารชุดชื่อ เดอะ ริเวียร่า โอเชียน ไดรฟ์ ปูลูกสร้างบนโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๗๒๗ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เนื้อที่รวม ๒-๒-๗๕ ไร่ ซึ่งพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๕ ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ ๖/๒๕๖๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบางละมุง จึงขอส่งสำเนาหนังสือการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.๑๐) เลขที่ ๖/๒๕๖๕ ชื่ออาคารชุด เดอะ ริเวียร่า โอเชียน ไดรฟ์ เพื่อดำเนินการตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๖๑ ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสรุद्धิ ทัพภวิมล)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบางละมุง

- ๔๔ ☐ ส่วน ผอ. ☒ ส่วน สว. ☐ ส่วน พช.
☐ ส่วน ทบ ☐ ส่วน อค
☐ ทราบ
☒ พิจารณา
☐ ดำเนินการ

(นายชาญชาญ เดโชอินกร)

ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

ฝ่ายทะเบียน

โทร ๐ ๓๔๔๒ ๓๑๖๐ ต่อ ๑๕

โทรสาร ๐ ๓๔๔๒ ๒๐๔๐

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”





อ.ช. ๑๐

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด...ชลบุรี...สาขาบางละมุง
วันที่...๓๑...เดือน...ตุลาคม...พ.ศ. ๒๕๖๕

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ...บริษัท เดอะ ริเวียร่า โอเชียน ไคร์ฟ พร็อพเพอร์ตี้...
ทะเบียนเลขที่...๖/๒๕๖๕...วันที่...๓๑...เดือน...ตุลาคม...พ.ศ. ๒๕๖๕...โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด...เดอะ ริเวียร่า โอเชียน ไคร์ฟ
๒. โฉนดที่ดินเลขที่...๒๗๒๗...ตำบล/แขวง...หนองปรือ
อำเภอ/เขต...บางละมุง...จังหวัด...ชลบุรี
๓. จำนวนอาคาร...๑...หลัง
๔. จำนวนห้องชุด...๕๐๗...ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))
- รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้าย (อ.ช.๑๐)

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย จำนวน...๕๐๗...ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน...-...ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน...-...คัน
อื่นๆ

สำเนาถูกต้อง..

(นางสาวลัดดาวัลย์ เกียรติ์น)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

พนักงานเจ้าหน้าที่



ตำแหน่ง...เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบางละมุง

"ผู้ได้รับอนุญาตหรือหนังสือสำคัญฉบับนี้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ"

เอกสารแนบท้ายหนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ข.๑๐)

อาคารชุด เดอะ ริเวียร่า โอเชียน ไดรฟ์

อาคารชุด เดอะ ริเวียร่า โอเชียน ไดรฟ์ ประกอบไปด้วย

๑. อาคาร ค.ส.ถ. ๔๓ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เป็นห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย จำนวน ๕๐๗ ห้องชุด

ทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุด เดอะ ริเวียร่า โอเชียน ไดรฟ์

๑. ที่ตั้งอาคารชุด เดอะ ริเวียร่า โอเชียน ไดรฟ์ ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๗๒๗ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เนื้อที่รวม ๒-๒-๗๕ ไร่ รวมทั้งสิ่งปลูกสร้างหรือสิ่งพัฒนาใดๆ ของที่ดินดังกล่าวทั้งปวงที่มีไว้เพื่อใช้ประโยชน์ร่วมกันสำหรับเจ้าของร่วม
๒. โครงสร้างและสิ่งก่อสร้างเพื่อความมั่นคงแข็งแรงของตัวอาคารชุด
๓. สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ริเวียร่า โอเชียน ไดรฟ์ ตั้งอยู่เลขที่ ๕๙๓ หมู่ ๑๒ ตำบล หนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัด ชลบุรี
๔. ที่จอดรถ จำนวน ๑๐๘ คัน
๕. ส่วนของอาคาร ระบบเครื่องมือ เครื่องใช้ และอุปกรณ์ที่มีไว้เพื่อใช้ หรือ เพื่อประโยชน์ร่วมกันของอาคารชุด
๖. ทรัพย์สินอื่นที่เป็นกรรมสิทธิ์หรือสิทธิของอาคารชุดที่มีไว้เพื่อให้ใช้ประโยชน์ร่วมกันของเจ้าของร่วม ทรัพย์สินส่วนกลางอื่นๆ ของอาคารชุด

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายสรุทธิ์ ทพทวีมูล)
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาสบงละมุง

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวลัดดาวัลย์ เกียรติ์น)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

หัวหน้าฝ่าย..... (นายสมศักดิ์ ปานคำ)

หัวหน้างาน..... (นายเอกพงษ์ ไชยกล้า)..... ลว. ๒๑ ต.ค. ๖๕

เจ้าหน้าที่..... (นางสาวลัดดาวัลย์ เกียรติ์น)..... ลว. 31 ต.ค. 2565