

นิติบุคคลอาคารชุด Ease พระราม 2(2)

Ease Rama 2(2) Juristic Person

เลขที่ 22/1 ซอยพระรามที่ 2 ซอย 54 แยก 4 ถนนพระรามที่ 2 แขวงสามเตา เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร 10150
Tel. 02-453-6383 , 096-934-4525 E-mail: era2@th.knightfrank.com

ทำที่	วันที่	เลขที่	16747	13.18	10150
ทำที่	วันที่	เลขที่	16747	13.18	10150

ERA2(2)/ju/L018/2565

ทำที่นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)

3 ตุลาคม 2565

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เลขที่	1594	18 ต.ค. 256
เวลา	15.29	ด้วย	

เรื่อง ขออนุญาตแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการและนิติบุคคลผู้บริหารจัดการโครงการ
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ EASE พระราม 2 เฟส 2 และเฟส 3 เลขที่ 1009.5/5480 ลงวันที่ 1 พฤษภาคม 2561

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคารหรือรื้อถอนอาคาร (อ.1)
 2. ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคารหรือเคลื่อนย้ายอาคาร (อ.6)
 3. หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)
 4. หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)
 5. สำเนาบัตรประจำตัวผู้เสียภาษี
 6. หนังสือจดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด
 7. สำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

เลขที่	1594	18 ต.ค. 256
เวลา	15.29	ด้วย

ตามอ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ EASE พระราม 2 เฟส 2 และเฟส 3 ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนพระรามที่ 2 ซอย 45 แยก 4 แขวงสามเตา เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร มีจำนวนห้องชุด 658 ห้อง โดยจะแบ่งพื้นที่การพัฒนาเป็น 2 เฟส ได้แก่ เฟสที่ 2 ประกอบด้วย อาคารขนาดความสูง 12 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสูง 18 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 329 ห้อง และเฟสที่ 3 ประกอบด้วย อาคารขนาดความสูง 12 ชั้นจำนวน 1 อาคารและอาคารขนาดความสูง 18 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 329 ห้อง ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

อย่างไรก็ตาม เนื่องด้วยจำนวนห้องพักอาศัยที่มีจำนวนมากของโครงการ จึงมีการแบ่งกลุ่มการบริหารจัดการโครงการโดยนิติบุคคลในส่วนของเฟส 2 มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 329 หน่วย อยู่ภายใต้การบริหารจัดการโดยนิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ในการนี้ จึงมีความประสงค์ขอเปลี่ยนชื่อโครงการจากชื่อ "โครงการ EASE พระราม 2 เฟส 2 และเฟส 3 ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)" เป็น "อาคารชุด EASE พระราม 2(2) โดยนิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ถึง 7 ซึ่งยังคงใช้สถานที่และเป็นไปตามสรุปมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมดั้งเดิม

นิติบุคคลอาคารชุด Ease พระราม 2(2)

Ease Rama 2(2) Juristic Person

เลขที่ 22/1 ซอยพระรามที่ 2 ซอย 54 แยก 4 ถนนพระรามที่ 2 แขวงสามยุค เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร 10150
Tel. 02-453-6383 , 096-934-4525 E-mail: era2@th.knightfrank.com

ทั้งนี้ ถ้าหากท่านต้องการสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม สามารถติดต่อคุณจิรนาถ อุดมสันต์ ผู้จัดการอาคาร
ที่หมายเลขโทรศัพท์ 02-453-6383 หรือ 096-934-4525 ในวันจันทร์ - เสาร์ ระหว่างเวลา 08.30 - 17.30 น.

จึงเรียนมาเพื่อทราบและขอหนังสือรับรองการเปลี่ยนชื่อโครงการและชื่อนิติบุคคลผู้บริหารจัดการโครงการ

ขอแสดงความนับถือ



(นายกองเกียรติ ผาสุกดี)

บริษัท ไนท์แฟรงค์ ชาร์เตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

โดย นายกองเกียรติ ผาสุกดี เป็นผู้ดำเนินการแทน

ในฐานะ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)



ପି.ସି.ଉଠ

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอากาศยาน

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....

วันที่.....

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนการขูดพระราชบัญญัติอาชญากรรม
พ.ศ. ๒๕๑๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บัณฑิต วัฒนกุล นามสกุล วัฒนกุล (นามสกุล)
ทะเบียนเลขที่ ๒/๒๕๑๒ วันที่ ๒๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๑๒ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคาร ๒๕๖๖ EAST WING 2

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร

จำนวนอาคาร..... หลัง

๔. จำนวนห้องชุด ห้องชุด

๕. บันทึกการลงข้อยุติ (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))

7-20-1968

สำนักงาน ก.ค.ศ.

(นางเปรมจิตต์ หัตถนปรีชาเสถียร)
ข้าพเจ้านางเปรมจิตต์ หัตถนปรีชาเสถียร

๒. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย จำนวน.....ห้องชุด

๒๓ ส.ค. ๒๕๐๕

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน..... ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน.....คัน

อื่น ๆ

(ลงชื่อ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

1923年10月

ตำแหน่ง: ผู้อำนวยการสำนักงานเขตเทศบาลนคร สงขลา

แบบพิมพ์หมายเลข..... 0733



อ.ช.๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๐๒ ทะเบียนเลขที่.....
เมื่อวันที่.....เดือน.....พฤษภาคม.....พ.ศ. ๒๕๖๓
โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๐๒ ระบุว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์
ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้วัตถุประสงค์ของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่สำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๒๒/๑ หมู่ที่ ๒ ตรอก/ซอย พระราม ๒ ซอย ๔๔ แขวง ๔
ถนน.....ตำบล/แขวง.....เขต.....กรุงเทพมหานคร
จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๕๐ โทรศัพท์.....

(ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายวิชาญ ชูทรัพย์พรราช)
ศึกษาธิการพิเศษพิเศษพิเศษ วิชาการในตำแหน่ง
ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่งานที่ดินกรุงเทพมหานคร สำนักงานที่ดิน

สำเนาถูกต้อง
จ.พิสิ
(นางณัฐหทัย พิภพทอง)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
วันที่ ๒๑ ก.ค. ๒๕๖๕

XP