



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕ ๑ ๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๓ มกราคม ๒๕๖๕

เรื่อง การแจ้งขอเปลี่ยนชื่อโครงการ BTS Phayathai Complex ของบริษัท ก้าวกึ่ง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ก้าวกึ่ง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๕๒๖๐
ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๕๙
๒. หนังสือบริษัท ก้าวกึ่ง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ที่ KKP/2021/11/0130 ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๙๐/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BTS Phayathai Complex ของบริษัท
ก้าวกึ่ง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพญาไท แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการที่
ประกอบกิจการประเภทโรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) และอาคารสำนักงาน มีจำนวนห้องพัก ๕๑๕ ห้อง (ส่วน
โรงแรมมีจำนวนห้องพัก ๓๙๗ ห้อง ส่วนอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก ๑๑๘ ห้อง) และพื้นที่ใช้สอย
สำนักงาน ๑๔,๕๓๖ ตารางเมตร พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒
บริษัท ก้าวกึ่ง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด แจ้งความประสงค์ขอเปลี่ยนชื่อโครงการ จากเดิม “BTS Phayathai
Complex” เป็น “The Unicorn” ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการขอเปลี่ยนชื่อ
โครงการจาก “BTS Phayathai Complex” เป็น “The Unicorn” โดยให้บริษัท ก้าวกึ่ง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เคยได้รับความเห็นชอบรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มี
หนังสือแจ้งกรุงเทพมหานคร และกรมการปกครอง ในฐานะหน่วยงานอนุญาตเพื่อรับทราบการขอเปลี่ยนชื่อ
โครงการดังกล่าวด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th