



บริษัท โรจนะ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ROJANA PROPERTY CO., LTD.

2034/112 อาคารอิตัลไทย ทาวเวอร์ ชั้น 26 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
2034/112 Italthai Tower 26th Floor, New Petchburi Rd., Bangkapi, Huaykwang, Bangkok 10310 Thailand
Tel. 02 - 318-6788 (Auto), 02 - 318-6784, 02 - 318-6785, 02 - 318-6786, 02-318-6787 Fax. 02 - 318-6785 Ext 35

ที่ RPP 006/2564

วันที่ 30 สิงหาคม 2564

เรื่อง แจ้งไม่ดำเนินการโครงการเมสัน กรีน คอนโดมิเนียม (ถนนสุขุมวิท 57)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย - หนังสือของ สผ.ที่ ทส 1009/7287 ลว. 15/07/2547 เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเมสัน กรีน คอนโดมิเนียม

ตามที่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้มีมติเห็นชอบโครงการ เมสัน กรีน คอนโดมิเนียมของบริษัท โรจนะ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (“บริษัท”) ซึ่งตั้งอยู่ถนนสุขุมวิท 57 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ 15 กรกฎาคม 2547 รายละเอียดหนังสือเห็นชอบ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้

บริษัทในฐานะเจ้าของโครงการเมสัน กรีน คอนโดมิเนียม (“โครงการฯ”) ขอเรียนให้ทราบว่า บริษัทไม่สามารถดำเนินการตามโครงการฯ ได้ต่อไป ตั้งแต่เมื่อ ปี 2547 แล้วนั้น เนื่องจากผู้จะขายที่ดินที่ตกลงทำสัญญาจะซื้อจะขายที่ดินที่จะทำโครงการนี้ได้ปฏิบัติผิดสัญญา โดยเมื่อครบกำหนดการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน ปรากฏว่า ผู้จะขายที่ดินไม่สามารถโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินดังกล่าวได้ ดังนั้น บริษัทจึงได้ทำหนังสือแจ้งบอกกล่าวยกเลิกสัญญาขอคืนเงินมัดจำและเรียกค่าปรับเป็นค่าเสียหายจากผู้จะขายที่ดิน

ดังนั้น บริษัทขอแจ้งความประสงค์ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมในการขอถอนรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เมสัน กรีน คอนโดมิเนียมและไม่ประสงค์ดำเนินการโครงการฯ ตามที่ได้รับความเห็นชอบแล้วนั้น ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและโปรดพิจารณา

- ☐ เรียน ทน.ก.บริหารทั่วไป
- ☐ เรียน ผอ.ก.พัฒนาหลักเกณฑ์
- ☐ เรียน ผอ.ก.วิชาการและฐานข้อมูล
- ☐ เรียน ผอ.ก.พิจารณาผู้มีสิทธิฯ
- ☒ เรียน ผอ.ก.ประสานการติดตามฯ

เพื่อโปรด

- ☐ โทร. ☐ โทร./รบบรม ☒ โปรดดำเนินการต่อไป
- ☐ โปรดพิจารณาและให้เก ☐ โปรดเข้าร่วม/มอบหมาย
- ☐

นางสาวภา ดิษฐะนันท์

ผอ. กพล

3 ก.ย. 2564

เจ้าหน้าที่ประสานงาน: นางวิไล เป้งงวทยา

โทร. 0 2716 1750 - 0 2716 1757

ขอแสดงความนับถือ

(นายดิเรก วินิชบุตร)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

สแกนเรียบร้อยแล้ว

วันที่ 3 ก.ย. 2564

11/25