

-สำเนาฉบับ-

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๖ ๘ ๖ ๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอแจ้งโอนกรรมสิทธิ์รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม แจ้งการเปลี่ยนชื่อโครงการและบริษัท
ผู้พัฒนาโครงการ และแก้ไขเลขโฉนดที่ดินในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเพ็กซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๐๘๒๗
ลงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๒

๒. หนังสือบริษัท เอเพ็กซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ลงวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๒๔/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ โครงการ Four Points By Sheraton (ขยายกิจการ) ของบริษัท เอเพ็กซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนเลียบหาดนาจอมเทียน ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๓๐๖ ห้อง (ส่วนเดิม ๒๘๗ ห้อง และส่วนขยาย ๑๙ ห้อง) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด โดยให้เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ต่อมาตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ บริษัท เอเพ็กซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) มีความประสงค์ขอโอนกรรมสิทธิ์รายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและผู้พัฒนาโครงการ จากเดิม “บริษัท เอเพ็กซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)” เป็น “บริษัท พัทยา พัฒนา แอสเสท จำกัด” และเปลี่ยนชื่อโครงการ จากเดิม “โครงการ Four Points By Sheraton (ขยายกิจการ)” เป็น “โรงแรมพัทยา แมริออท รีสอร์ท แอนด์ สปา แอท จอมเทียนบีช (Pattaya Marriott Resort & Spa at Jomtien Beach)” และแก้ไขรายละเอียดเลขที่โฉนดที่ดินในรายงานการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากเดิม “โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๒๐๗๓” เป็น “โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๒๐๓๗ ตำบล หนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี” โดย บริษัท พัทยา พัฒนา แอสเสท จำกัด จะปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เคยได้รับ ความเห็นชอบรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการเปลี่ยนแปลง รายละเอียดดังกล่าว รวมทั้งการยืนยันโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๒๐๓๗ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เนื่องจากสอดคล้องกับรายละเอียดในเล่มรายงานฯ ที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ

โดยให้...

โดยให้บริษัท พัทธา พัฒนา แอสเสท จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เคยได้รับความเห็นชอบรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี และนายกเทศมนตรีตำบลนาจอมเทียน ในฐานะหน่วยงานอนุญาตเพื่อทราบด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมธนิสรา (WFH).....ผู้ร่าง
.....ผู้พิมพ์
.....อรประพิมพ์ (WFH).....ผู้ทาน
.....ผู้ตรวจ
(นางสาวอรประพิมพ์ จันทร์นวล)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
ผอ.กลุ่มงานอาคาร

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th


(นางอินทิรา เอี่ยมถนอม)
ผอ.กวม.

-สำเนาฉบับ-

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๖ ๘ ๖ ๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอแจ้งโอนกรรมสิทธิ์รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม แจ้งการเปลี่ยนชื่อโครงการและบริษัท
ผู้พัฒนาโครงการ และแก้ไขเลขโฉนดที่ดินในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๐๘๒๘
ลงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือบริษัท เอเพ็กซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ลงวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๒๔/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ โครงการ Four Points By Sheraton (ขยาย กิจการ) ของบริษัท เอเพ็กซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนเลียบหาดนาจอมเทียน ตำบล นาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๓๐๖ ห้อง (ส่วนเดิม ๒๘๗ ห้อง และส่วนขยาย ๑๙ ห้อง) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด โดยให้เจ้าของ โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ต่อมาบริษัท เอเพ็กซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) มีความประสงค์ขอโอนกรรมสิทธิ์รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผู้พัฒนาโครงการ จากเดิม “บริษัท เอเพ็กซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)” เป็น “บริษัท พัทยา พัฒนา แอสเสท จำกัด” และ เปลี่ยนชื่อโครงการ จากเดิม “โครงการ Four Points By Sheraton (ขยายกิจการ)” เป็น “โรงแรมพัทยา แมริออท รีสอร์ท แอนด์ สปา แอท จอมเทียนบีช (Pattaya Marriott Resort & Spa at Jomtien Beach)” และแก้ไขรายละเอียดเลขที่โฉนดที่ดินในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากเดิม “โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๒๐๗๓” เป็น “โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๒๐๓๗ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี” โดย บริษัท พัทยา พัฒนา แอสเสท จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการเปลี่ยนแปลง รายละเอียดดังกล่าว รวมทั้งการยืนยันโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๒๐๓๗ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัด ชลบุรี เนื่องจากสอดคล้องกับรายละเอียดในเล่มรายงานฯ ที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ

โดยให้...

โดยให้บริษัท พัทยา พัฒนา แอสเสท จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เคยได้รับความเห็นชอบรายงานฯ อย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ


ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม


(นางสาวกัทธติพา ทันสยะวิชัย)

ผอ.งานปิโตรเคมี

รักษาราชการแทน ผอ.กวม.

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

.....ธนิสรา (WFH).....ผู้ร่าง
.....ผู้พิมพ์
.....อรประพิมพ์ (WFH).....ผู้ทาน
.....ผู้ตรวจ
(นางสาวอรประพิมพ์ จันทร์นวล)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
ผอ.กลุ่มงานอาคาร

-สำเนาฉบับ-

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๖ ๘ ๖ ๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอแจ้งโอนกรรมสิทธิ์รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม แจ้งการเปลี่ยนชื่อโครงการและบริษัท
ผู้พัฒนาโครงการ และแก้ไขเลขโฉนดที่ดินในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลนาจอมเทียน

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๐๘๒๙
ลงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือบริษัท เอเพ็กซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ลงวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๒๔/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ โครงการ Four Points By Sheraton (ขยายกิจการ) ของบริษัท เอเพ็กซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนเลียบหาดนาจอมเทียน ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๓๐๖ ห้อง (ส่วนเดิม ๒๘๗ ห้อง และส่วนขยาย ๑๙ ห้อง) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด โดยให้เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ต่อมาบริษัท เอเพ็กซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) มีความประสงค์ขอโอนกรรมสิทธิ์รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผู้พัฒนาโครงการ จากเดิม “บริษัท เอเพ็กซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)” เป็น “บริษัท พัทยา พัฒนา แอสเสท จำกัด” และเปลี่ยนชื่อโครงการจากเดิม “โครงการ Four Points By Sheraton (ขยายกิจการ)” เป็น “โรงแรมพัทยา แมริออท รีสอร์ท แอนด์ สปา แอท จอมเทียนบีช (Pattaya Marriott Resort & Spa at Jomtien Beach)” และแก้ไขรายละเอียดเลขที่โฉนดที่ดินในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากเดิม “โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๒๐๗๓” เป็น “โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๒๐๗๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี” โดย บริษัท พัทยา พัฒนา แอสเสท จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดดังกล่าว รวมทั้งการยืนยันโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๒๐๗๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เนื่องจากสอดคล้องกับรายละเอียดในเล่มรายงานฯ ที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ

โดยให้...

โดยให้บริษัท พัทยา พัฒนา แอสเสท จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เคยได้รับความเห็นชอบรายงานฯ อย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

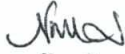
ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



(นางสาวภัทรทิศา กีบสยะวิชัย)

ผอ.งานปิโตรเคมี

รักษาราชการแทน ผอ.กวม.

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

.....รณิสรา (WFH).....ผู้ร่าง

.....ผู้พิมพ์

.....อรประพิมพ์ (WFH).....ผู้ทาน

.....ผู้ตรวจ

(นางสาวอรประพิมพ์ จันทร์นวล)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ผอ.กลุ่มงานอาคาร