



ที่ ทส 1009/ 7964

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

5 กันยายน 2550

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมหัวหิน พูลสวัสดิ์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

อ้างถึง หนังสือศาลากลางจังหวัดเพชรบุรี ที่ พบ 0013/12593 ลงวันที่ 22 สิงหาคม 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการที่โครงการโรงแรมหัวหิน พูลสวัสดิ์ ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดเพชรบุรีได้แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมหัวหิน พูลสวัสดิ์ ของบริษัท หัวหิน พูลสวัสดิ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมุ่งทะเล ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ประกอบด้วยบ้านพักชายทะเล จำนวน 13 หลัง ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 57546 5168 และ 38552 ขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-90 ไร่ และอาคารพักอาศัย สูง 6 ชั้น 1 อาคาร จำนวน 23 ห้อง ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 643 ขนาดพื้นที่ 0-3-15 ไร่ จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ 6/2550 เมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2550 มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมหัวหิน พูลสวัสดิ์ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ความละเอียดดังกล่าวนี้

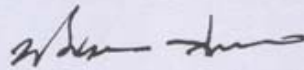
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์

2/ ผลกระทบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมหัวหิน พูลสวิต ของบริษัท หัวหิน พูลสวิต จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่โครงการโรงแรมหัวหิน พูลสวิต ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท หัวหิน พูลสวิต จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

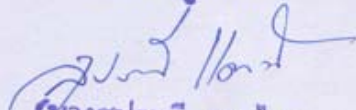


(นางนิศานาถ สติรกุล)

รองอธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

อธิการบดีสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางศุภราณี ดังไทย)
เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6815

โทรสาร 0-2265-6616

มาตรการที่โครงการ โรงแรม หัวหิน พูลสวีท ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม หัวหิน พูลสวีท ตั้งอยู่ที่ถนนมุ่งทะเล ต. ชะอำ อ. ชะอำ จ. เพชรบุรี ประกอบด้วย บ้านพักชายทะเล (บ้านพักชายทะเลชะอำ) จำนวน 13 หลัง ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 57546 5168 และ 38552 ขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-90 ไร่ และ อาคารห้องพักขนาด 6 ชั้น (อาคารวิวัฒนาสกาย) 1 อาคาร จำนวน 23 ห้อง ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 643 ขนาดพื้นที่โครงการ 0-3-15 ไร่ ของบริษัท หัวหิน พูลสวีท จำกัด จัดทำรายงานโดย บริษัท ไฮโคโร ซิสเต็มส์ จำกัด และตามมติคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ครั้งที่ 6/2550 เมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม พ.ศ. 2550 ดังรายละเอียดต่อไปนี้

- 1) ให้โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม หัวหิน พูลสวีท
- 2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการดำเนินการให้หน่วยงานที่รับผิดชอบทราบ
- 3) หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวต่อจังหวัดเพชรบุรีเพื่อนำเสนอคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนการดำเนินการใดๆ
- 4) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนและ/หรือรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตจังหวัดเพชรบุรี และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป
- 5) ให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรีประสานโครงการจัดส่งรายงานเพิ่มเติมตามเงื่อนไขที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนดเพื่อให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรีดำเนินการตามขั้นตอนการแจ้งผลการพิจารณารายงานต่อไป

**สรุปผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลการทบทวน
โครงการ โรงแรม หวิหีน พูลสวิต
ของ บริษัท หวิหีน พูลสวิต จำกัด**

**จัดทำโดย : บริษัท ไรโดร ซีเอสทีเอ็ม จำกัด
สิงหาคม 2550**

ตารางที่ 1 แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม หัวหิน พูลส์วิท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าใน ด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางด้าน กายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- ในช่วงดำเนินการทำให้เกิดการ เปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่ โครงการขนาด 2 ไร่ 1 งาน 90 ตร.วา (3,960 ตร.ม.) และ 3 งาน 15 ตร.วา (1,260 ตร.ม.) จากพื้นที่ว่างเปล่าไปเป็น โครงการประเภทโรงแรม ซึ่งมีลักษณะของ อาคารที่สูงที่สุด 29.30 เมตร ซึ่งเป็น เปลี่ยนแปลงที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้าน ต่อพื้นที่โครงการ และสอดคล้องกับพื้นที่ ข้างเคียง ซึ่งมีลักษณะเป็นโรงแรม อาคาร ชุดพักอาศัย เป็นต้น	- โครงการได้มีการก่อสร้างอาคารให้กลมกลืนกับ ทัศนียภาพเดิมและออกแบบให้มีการปลูกต้นไม้เพื่อ เพิ่มทัศนียภาพบริเวณพื้นที่โครงการให้สวยงาม	

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม หัวหิน พูลสวิต (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าใน ด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงดำเนินการอาจจะมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ ได้แก่ การเข้า-ออกของรถยนต์ 	<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ เช่น จัดทำป้ายจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนผิวถนน - บำรุงดูแลรักษาต้นไม้ และสนามหญ้าภายในโครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ - ฉีดพรมน้ำบริเวณถนนที่อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นเป็นประจำ - ประชาสัมพันธ์ให้มีการดับเครื่องยนต์ทันทีที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ 	-

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม หัวหิน พุทสวิท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าในด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพเสียงและความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงดำเนินการไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนทั้งผู้ที่อยู่ในพื้นที่โครงการและผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เนื่องจากกิจกรรมโดยส่วนใหญ่เป็นการพักนอนของนักท่องเที่ยวเท่านั้น 	<ul style="list-style-type: none"> - หากมีกิจกรรมจากโครงการที่ทำให้เกิดเสียงดังและเกิดการสั่นสะเทือน โครงการต้องแจ้งให้ผู้ที่อาศัยทราบก่อนล่วงหน้า - กำหนดบทลงโทษสำหรับพนักงานที่ส่งเสียงดังจนเป็นเหตุสร้างความรำคาญและทำให้ผู้อื่นเดือดร้อน - มอบหมายให้พนักงานแจ้งนักท่องเที่ยว หรือผู้พักอาศัยไม่ส่งเสียงดัง หรือหากมีการตีเครื่องตีมีแอลกอฮอล์ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อื่น 	-

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม หัวหิน พุสสีท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าใน ด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำใต้ดิน	- โครงการใช้น้ำประปาจากการประปา เทศบาลเมืองชะอำทั้งหมด ไม่ได้มีการนำ น้ำจากแหล่งน้ำใต้ดินมาใช้แต่อย่างใด จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน ทั้งในด้านคุณภาพ และปริมาณ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ - การสร้างบ่อซึมต้องให้อยู่เหนือระดับน้ำใต้ดิน มากกว่า 1.50 เมตร	-
1.5 คุณภาพน้ำทะเล	- เนื่องจากโครงการอยู่ติดชายทะเลและใน การบำบัดน้ำเสียของโครงการใช้ระบบ บำบัดชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ และมีส่วน ซึมกระจายน้ำใต้ดินเพื่อรดน้ำต้นไม้ จึงอาจ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเลได้	- นำเสียจากโครงการต้องผ่านการบำบัดน้ำเสียจาก ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อนที่จะมีการปล่อย ซึมต่อไป	- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ทะเลทุก 3 เดือน และส่ง รายงานผลการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำให้กับหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม หัวหิน พูลสวิต (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าในด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรป่าไม้ และสัตว์ป่า	<ul style="list-style-type: none"> เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการไม่มีพื้นที่ป่าไม้ พืชพรรณไม้ที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ ดังนั้น การดำเนินการโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้ และสัตว์ป่า 	<ul style="list-style-type: none"> บำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ การปลูกต้นไม้จะต้องเน้นพืชที่มีสีเขียวขนาดใหญ่ เพื่อให้มีอัตราการหายใจของต้นไม้ได้มาก ซึ่งจะช่วยให้เกิดความชื้นในอากาศได้ดี 	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> โครงการไม่ได้ขุดตมแหล่งน้ำสาธารณะอื่นใด และในช่วงดำเนินการไม่ได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำแต่อย่างใด แต่เนื่องจากโครงการมีการบำบัดน้ำเสียโดยใช้ระบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และมีส่วนซีเมนต์กระจายน้ำเพื่อรดน้ำต้นไม้ในโครงการ จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพักอาศัยของสัตว์น้ำซึ่งเป็นน้ำทะเลได้ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ 	-

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม หัวหิน พูลสวีท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าใน ด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงดำเนินการจะมีปริมาณการใช้น้ำในโครงการ 2 ส่วน ได้แก่ บริเวณบ้านพักชายทะเล ชะอำ มีปริมาณการใช้น้ำจากการคาดการณ์ประมาณ 18 ลบ.ม./วัน และอาคารวีรinda สกาย มีปริมาณการใช้ น้ำ จากการคาดการณ์ 22.65 ลบ.ม./วัน บ้านพักชายทะเลชะอำ มีการใช้น้ำร่วมกับ <u>โรงแรม วีรinda รีสอร์ท แอนด์ สปา ชะอำ</u> ซึ่งโรงแรม วีรinda ขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองชะอำทั้งหมด จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 400 ลบ.ม. มีปริมาณการใช้น้ำจากการคาดการณ์ 111.29 ลบ.ม./วัน (<u>ปริมาณการใช้น้ำจริง 43.24 ลบ.ม./วัน</u>) ซึ่งเพียงพอสำหรับการใช้น้ำของโรงแรม วีรinda และบ้านพักชายทะเล ชะอำ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบระบบท่อประปา ระบบสูบน้ำและสุขภัณฑ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย - ดูแลตรวจสอบความสะอาดของน้ำที่นำมาใช้ในการอุปโภคบริโภคอยู่เสมอ - ตรวจสอบรอยรั่วของท่อใต้ดิน สามารถทำได้โดยสังเกตความชื้นของดิน และการเจริญเติบโตของพืช หากท่อมือรอยรั่วบริเวณนั้นจะเปียกอยู่เสมอ และต้นไม้ หรือหญ้าบริเวณนั้นจะเขียวชอุ่มมาก หากพบมีการชำรุดต้องรีบซ่อมแซมทันที - ประชาสัมพันธ์ รมรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่พนักงานของโครงการและผู้ใช้บริการ โดยจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญ ภายในห้องพัก และพื้นที่ใช้ประโยชน์โดยรวมของโครงการทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ดังนี้ 	-

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม หัวหิน พูลสวิต (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าใน ด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคาร วีริณดา สกาย จัดใหม่ถึงเก็บน้ำได้ ดินขนาด 33.85 ลบ.ม. และ 36.58 ลบ.ม. มีความจุรวม 70.43 ลบ.ม. ซึ่งมีปริมาณ เพียงพอสำหรับการใช้น้ำของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ</p> <p>- การประปาเทศบาลเมืองชะอำมีกำลังการ ผลิตน้ำประปา 26,400 ลบ.ม./วัน และมีกำลัง จ่ายน้ำให้กับชุมชนประมาณ 18,000- 20,000 ลบ.ม./วัน จึงมีศักยภาพในการ ให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ และ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อปริมาณการใช้น้ำ ของชุมชน</p>	<p>1. ปิดน้ำทันทีที่ไม่มีการใช้น้ำ</p> <p>2. ไม่ปล่อยน้ำจากก๊อกตลอดระยะเวลาและประพิน</p> <p>3. ช่วยกันประหยัดน้ำวันละนิด เพื่อพิชิตโลกร้อน</p> <p>4. Everyday tons of detergent and millions of gallons of water is used to wash towels that have only been used once.</p> <p>You can help the environment by : Placing towels on the rack or hook means "I do not want my towels changed" Towels on the bathtub means "Please exchange"</p>	

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม หัวหิน ทูลสวีสท์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าในด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การรั่วค่าน้ำเสีย	<p>- ในช่วงดำเนินการ โครงการจัดให้มีระบบการบำบัดน้ำเสียจากบริเวณบ้านพักชายทะเลชะอำ และอาคาร วีรีนคา สกาย โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดบ่อเกรอะบ่อกรองไร้อากาศและส่วนซึมกระจายน้ำ (ใช้ประโยชน์สำหรับรดน้ำต้นไม้) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD₅ ประมาณ 35 มก./ล. ซึ่งมีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ก่อนที่จะปล่อยซึมต่อไป</p>	<p>- ควบคุม ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้การดำเนินงานมีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ</p>	<p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุก 6 เดือน</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม หัวหิน พูลสวีท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าใน ด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงดำเนินการโครงการส่วนที่ 1 (บ้านพักชายทะเล ทะอำ) ออกแบบให้มีบ่อกระจายน้ำเพื่อรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นในช่วงฝนตกก่อนที่จะระบายออกด้วยอัตราการระบายน้ำ 0.085 ลบ.ม./วินาที ก่อนที่จะปล่อยซึมตามพื้นดินต่อไป - ส่วนที่ 2 (อาคารรีโนเตา สกาย) ออกแบบให้มีบ่อน้ำขนาด 48 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับน้ำฝนภายในโครงการก่อนระบายน้ำออกไปยังบ่อซึมจำนวน 36 บ่อ มีความจุ 1.18 ลบ.ม./บ่อ ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินจากโครงการได้เพียงพอ และมีอัตราการซึมระบายออก 25.2 ลบ.ม./วัน (1.05 ลบ.ม./ชม.) 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้สมบูรณ์อยู่เสมอ เนื่องจากจะช่วยดูดซับน้ำฝนได้ส่วนหนึ่ง - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน - ขุดลอกทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อบักน้ำเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบแนวท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม หัวหิน ทูลสวิต (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าในด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย</p>	<p>- ในช่วงดำเนินการจะมีมูลฝอยที่เกิดจากโครงการ 2 ส่วน ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บ้านพักชายทะเล ชะอำ มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 195 ลิตร/วัน มีการใช้ห้องพักมูลฝอยร่วมกับโรงแรม วีรันดาฯ ซึ่งโรงแรม วีรันดาฯ มีปริมาณมูลฝอยจากการคาดการณ์ประมาณ 1.572 ลบ.ม./วัน และจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมขนาด 62.73 ลบ.ม. เพียงพอสำหรับการรองรับปริมาณมูลฝอยจากทั้ง 2 โครงการ ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีถังขยะขนาด 120 ลิตร สำหรับรองรับขยะอันตราย 1 ใบ ตั้งไว้บริเวณด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวมของโรงแรม วีรันดาฯ ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีแดง และติดสติ๊กเกอร์ด้านนอกถังด้วยคำว่า "ขยะอันตราย" 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คัดแยกขยะก่อนที่จะนำขยะมารวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวม - ขยะอันตราย โดยเฉพาะหลอดไฟให้มีการถอดแยกกระดาษทุกครั้งก่อนทิ้งลงถังขยะป้องกันการแตกกระจายของหลอดไฟทำอันตรายต่อผู้เก็บขน - กำชับให้บ้านพักขยะภายในอาคารไปรวบรวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเพื่อรอส่งให้เทศบาลเมืองชะอำนำไปกำจัดทุกวัน - ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งก่อนที่จะนำมาใช้ใหม่เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นเหม็นต่อผู้พักอาศัย - ห้องพักขยะจะต้องมีการทำความสะอาดอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และนำเสียที่เกิดจากการล้างจะรวบรวมลงสู่ถังบำบัดน้ำเสียก่อนระบายทิ้ง - พ่นยาฆ่าแมลงเป็นครั้งคราว เพื่อป้องกันไม่ให้ถึงรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค - ประสานงานให้เทศบาลเมืองชะอำเข้ามาเก็บขยะให้กับโครงการเป็นประจำ 	<p>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม หัวหิน พูลสวีท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าใน ด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. อากาศวิรินดา สกาย มีปริมาณมูลฝอย ประมาณ 408 ลิตร/วัน จัดให้มีห้องพัก มูลฝอยรวมขนาด 1 ลบ.ม. และถัง ขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ใบ สำหรับ รongรับมูลฝอยอันตราย 1 ใบ ติด สติกเกอร์สีแดงด้านข้างถังขยะด้วย คำว่า "มูลฝอยอันตราย" และภายในถัง ให้รongกันถังด้วยถุงสีแดง และถังขยะ สำหรับรongรับมูลฝอยรีไซเคิล 1 ใบ ติดสติกเกอร์ด้วยสีฟ้าหรือสีน้ำเงินด้วย คำว่า "มูลฝอยรีไซเคิล" ซึ่งมีความจุ เพียงพอสำหรับรongรับมูลฝอยจาก อากาศวิรินดา สกาย ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน</p>		
	<p>ปริมาณขยะที่เกิดขึ้น โครงการจะใช้บริการ การเก็บขยะ ของเทศบาลเมืองชะอำ ซึ่งมี ศักยภาพในการให้บริการเก็บขนมูลฝอยได้ เพียงพอ</p>		

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม หัวหิน พุสสีท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าในด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้ไฟฟ้าของโครงการแบ่งเป็น 2 ส่วน ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> 1. บ้านพักชายทะเล ชะอำ มีการใช้ไฟฟ้าร่วมกับโรงแรม วีรันดาฯ ซึ่งโรงแรม วีรันดาฯ มีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 1,000 KVA จำนวน 2 เครื่อง และจากสถิติการใช้ไฟฟ้าในรอบ 5 เดือนล่าสุด (ม.ค.-พ.ค. 2550) พบว่ามีการใช้ไฟฟ้าเพียง 538 KVA การใช้ไฟฟ้าของบ้านพักชายทะเล ชะอำ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบกับปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโรงแรม วีรันดาฯ แต่อย่างใด 2. อาคารวีรันดา สกาย มีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 1,000 KVA 	<ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และติดป้ายให้ช่วยกันประหยัดไฟฟ้าภายในห้องพักและบริเวณที่มีการใช้ไฟฟ้า - การต่อสายไฟทุกจุด จะต้องมีการต่อสายดิน เพื่อลดความรุนแรงหากเกิดการกระแสไฟฟ้ารั่ว ช็อต หรือฟ้าผ่า - ตรวจสอบบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ที่อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ทำความสะอาดแผ่นกรองและขดความเย็นเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพให้กับเครื่องปรับอากาศ และทำความสะอาดหลอดไฟเป็นการช่วยเพิ่มแสงสว่างและลดการใช้พลังงาน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบด้านพลังงานอย่างน้อย 1 คน เพื่อดำเนินการอนุรักษ์พลังงานให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุก 6 เดือน

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม หัวหิน พูลสวัสดิ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าใน ด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงดำเนินการ โครงการจะใช้บริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดเพชรบุรี ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดเพชรบุรีมีศักยภาพในการให้บริการได้อย่างเพียงพอ - ในระยะดำเนินการโครงการมีการปฏิบัติกิจกรรมอยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น มีได้ล่วงล้าออกสู่พื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด นอกจากนี้การเปิดดำเนินการยังเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินให้คุ้มค่า ทำให้ประชาชนข้างเคียงได้รับผลประโยชน์ทั้งทางตรงและทางอ้อม 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าให้ได้คุณภาพมาตรฐานตามกระทรวงอุตสาหกรรมและเป็นอุปกรณ์ที่ประหยัดไฟ - ดำเนินโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมืองรวมเมืองชะอำ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด 	

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม หัวหิน พูลส์วิท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าใน ด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ความสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมืองรวม เมืองชะอำ ฉบับที่ 466 (พ.ศ. 2543) และ ฉบับที่ 476 (พ.ศ. 2549) <u>โครงการตั้งอยู่ใน</u> <u>ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง</u> <u>(สีส้ม) หมายเลข 2.12 กำหนดให้ใช้</u> <u>ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบัน</u> <u>ราชการ การสาธารณสุข โภค และ</u> <u>สาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้</u> <u>ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกิน</u> <u>ร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละ</u> <u>บริเวณ</u> โครงการมีพื้นที่ทั้งหมด 5,220 ตร.ม. (ส่วนที่ 1 เท่ากับ 3,960 ตร.ม. ส่วน ที่ 2 เท่ากับ 1,260 ตร.ม.) มีการใช้พื้นที่ เพื่อทำการก่อสร้างอาคารรวมทั้งหมด 1,466.56 ตร.ม. (951.30 ตร.ม.</p>		

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม หัวหิน พูลสวีท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าใน ด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และ 515.26 ตร.ม.) จากการตรวจสอบโดยเทศบาลเมืองชะอำ พบว่า พื้นที่บริเวณหมายเลข 2.12 ปัจจุบันมีพื้นที่ที่สามารถใช้ในกิจกรรมรองเท่ากับ 61,502 ตร.ม. ดังนั้น เมื่อมีการดำเนินโครงการจะทำให้มีการใช้พื้นที่เพื่อกิจกรรมโรงแรม 1,466.56 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 2.38 ของพื้นที่กิจกรรมที่เหลือ (ไม่เกินร้อยละ 15) การดำเนินโครงการ จึงสอดคล้องกับ <u>กฎกระทรวงฉบับดังกล่าว</u></p> <ul style="list-style-type: none">- ความสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 30 (พ.ศ. 2534) จากการศึกษาตรวจสอบที่ตั้งโครงการกับแนวระดับน้ำทะเลสูงสุด โดยเทศบาลเมืองชะอำ พบว่า แนวเขตที่ดินของโครงการอยู่ห่างจากระดับน้ำทะเลสูงสุดเป็นระยะ 32 เมตร พื้นที่โครงการจึงตั้งอยู่ที่บริเวณที่ 1,2 และ 3 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 30 (พ.ศ. 2534) ดังนี้		

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม หัวหิน พูลสวิต (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าใน ด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1. บริเวณที่ 1 ได้แก่ อาคาร Villa Type H, I และ J มีระดับความสูงของอาคาร 5.50 เมตร (ไม่เกิน 6.00 เมตร) มีพื้นที่ใช้สอยภายในบ้านแต่ละหลัง 66.60 ตร.ม. 69.75 และ 69.75 ตร.ม. ตามลำดับ (ไม่เกิน 75 ตร.ม.) 2. บริเวณที่ 2 ได้แก่ อาคาร Villa Type A,B,C,D,E,F และ G มีระดับความสูงของอาคารที่สูงที่สุด 6.30 ม. (กำหนดไม่เกิน 12.00 เมตร) มีพื้นที่ใช้สอยภายในบ้านพักแต่ละหลัง 76.5 ตร.ม. (ไม่เกิน 2,000 ตร.ม.)		

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม หัวหิน พุทสวิท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าในด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร และกระคมนาขนส่ง	<p>3. บริเวณที่ 3 ได้แก่ อาคารวิวัฒนา สกาย มีระดับความสูงจากพื้นดินถึงชั้นดาดฟ้า 22.90 เมตร และจุดที่สูงที่สุดเท่ากับ 29.30 เมตร (บริเวณที่ 3 ไม่ได้มีข้อกำหนดลักษณะความสูงของอาคาร)</p> <p>การก่อสร้างโครงการจึงสอดคล้องกับกฎกระทรวงดังกล่าว</p> <p>- ในช่วงดำเนินการจะทำให้มีรถของผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น ประมาณ 21 คันวัน ทำให้มีจำนวนรถที่สัญจรไป-มา บนถนนเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ซึ่งการเข้า-ออก ของรถเหล่านี้ อาจทำให้เกิดการชะลอตัวขณะที่มีการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ แต่จากการประเมินค่า V/C Ratio พบว่า การจราจรบนถนนเพชรเกษมในระยะดำเนินการกรณีปกติและกรณีเลวร้ายสภาพความคล่องตัวของถนนเพชรเกษมไม่มีการเปลี่ยนแปลงเลย คือ ในวันธรรมดามีสภาพความคล่องตัวอยู่ในระดับดีมาก ส่วนในวันหยุดมีสภาพความคล่องตัวของถนนอยู่ในระดับดี</p>	<p>- จัดให้มีที่จอดรถสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคารพุทธศักราช 2479 และกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>- จัดให้มีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ป้ายชื่อทางเข้า-ออก และป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดความสะดวกและปลอดภัยในการเข้า-ออก บริเวณทางเข้า-ออก มีการติดตั้งแนวลูกระนาด เพื่อให้รถที่จะออกจากโครงการชะลอตัวเร็ว</p> <p>- ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องจราจรให้ชัดเจน</p>	

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม หัวหิน พูลสวิต (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าในด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ส่วนถนนมุ่งทะเล พบว่า ทั้งในกรณีปกติและกรณีเลวร้ายทั้งในวันหยุดและวันธรรมดามีสภาพความคล่องตัวของถนนอยู่ในระดับดีมาก จึงคาดว่าจะเกิดการเปิดดำเนินการโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตั้งกระจกโค้งบริเวณทางเข้าโครงการ เพื่อความปลอดภัยในการสัญจร - จัดให้มีมาตรการโดยอำนวยความสะดวกกรณีผู้ใช้บริการจอดรถภายในพื้นที่โครงการและเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการตลอดเวลาเพื่อให้เกิดความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและผู้เดินทางสัญจรไป-มาในกรณีมีงานเลี้ยง งานพิธีการขนาดใหญ่ ในช่วงเทศกาลสำคัญซึ่งจะมีผู้ใช้บริการโครงการและโรงแรมใกล้เคียงจำนวนมาก ให้ดำเนินการเพื่อแก้ไขปัญหาการจราจร ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดต่อประสานงานกับอาคารข้างเคียง หรือพื้นที่ว่างที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเพื่อขอใช้เป็นที่จอดรถชั่วคราว เมื่อที่จอดรถของโครงการไม่เพียงพอ 2. ประสานงานกับตำรวจจราจรในพื้นที่รับผิดชอบเพื่ออำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรให้สอดคล้องกันในแต่ละโครงการช่วยอำนวยความสะดวกที่เกี่ยวข้อง เพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด 	

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม หัวหิน พูลสวัสดิ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าใน ด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. จัดให้มีเครือข่ายประสานงานด้านการศึกษาจรรยาบรรณระหว่างกลุ่มโรงแรมต่างๆบนถนนเพชรเกษมกับตำรวจจราจรในพื้นที่ เพื่อการประสานงานในการควบคุมการระบายออกจากโรงแรมแต่ละแห่งให้เวลาที่เหลื่อมล้ำกัน เพื่อลดความแออัดของเส้นทางคมนาคม</p> <p>4. จัดให้มีรถบัสหรือรถตู้ บริการรับส่งผู้ที่จะเข้ามาใช้บริการห้องจัดเลี้ยงตลอดจนถึงกรรมอื่นๆในโครงการ โดยให้ทางโรงแรมประสานงานกับเจ้าของงานเสี่ยงในการประชาสัมพันธ์ให้แขกที่จะมาร่วมงานทราบถึงจุดจอดรถ เวลามานัดหมาย ฯลฯ ทั้งนี้ เพื่อลดการใช้ยานพาหนะลงในช่วงเวลาดังกล่าว ซึ่งอาจรวมถึงการใช้ยานพาหนะร่วมกับโรงแรมใกล้เคียงในกรณีที่มีงานเสี่ยงในเวลาเดียวกัน</p>	

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม หัวหิน ทูลสวีท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าในด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> ระยะดำเนินการโครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักของอาคารทุกห้อง และบริเวณห้องพักของบ้านพักชายทะเลทุกหลัง แต่อย่างไรก็ตามโครงการจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติภายในห้องพัก ได้แก่ การจัดให้มีประตูแบบกระจกสไลด์ บริเวณด้านหลังห้องเพื่อระบายอากาศเปิดออกสู่ภายนอกห้องพักได้ ซึ่งมีพื้นที่การระบายอากาศไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้อง และเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) 	<ul style="list-style-type: none"> ติดตั้งเครื่องปรับอากาศที่ได้คุณภาพมาตรฐานจากกระทรวงอุตสาหกรรม เน้นการใช้ผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดพลังงาน 	

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม หัวหิน พูลสวิต (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าในด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงดำเนินการโครงการจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของระบบเศรษฐกิจในบริเวณพื้นที่โครงการ จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบที่เป็นบวกต่อโครงการ 		
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	<ul style="list-style-type: none"> - เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งผู้พักอาศัยในโครงการสามารถใช้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขภายในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัย และวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยในส่วนต่าง ๆ ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้เป็นอย่างดี - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยทุก 3 เดือน

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม หัวหิน พุทธสวีสท์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าใน ด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงดำเนินการโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่เสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ แต่อย่างไรก็ตาม เหตุเพลิงไหม้อาจเกิดขึ้นได้จากเหตุสุดวิสัยบางประการ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร หรือความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ ซึ่งอาจก่อให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบตรวจตราดูแลความเรียบร้อยอยู่เสมอ และฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้เข้าใจถึงการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิงและการปฏิบัติหน้าที่ขณะเกิดเพลิงไหม้ - จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน ผังแสดงเส้นทางทางหนีไฟ และตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ตลอดจนวิธีการใช้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร - จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1. บ้านพักชายทะเล ชะอำ <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งเครื่องตรวจจับควัน จุดแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทุกหลัง ๆ ละ 1 จุด - ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีทุกหลัง ๆ ละ 1 เครื่อง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุก 3 เดือน - ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟทุก 2 ครั้ง/ปี

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม หัวหิน พูลส์วิท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าใน ด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงพร้อมด้วยตู้ดับเพลิงจำนวน 7 จุด - จัดให้มีจุดรวมคนขนาด 43.2 ตร.ม. บริเวณด้านหน้าโครงการคิดเป็นพื้นที่จุดรวมคน 1.03 ตร.ม./ผู้พักอาศัย 1 คน 2. อาคารรีนิตา สกาย <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งเครื่องตรวจจับควัน จุดแจ้งเหตุเพลิงไหม้ภายในห้องพักทุกห้อง และโถงทางเดินทุกชั้น - ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงด้านหน้าอาคาร 1 จุด และติดตั้งตู้ดับเพลิงดับเพลิง FHC ทุกชั้น ๆ ละ 1 จุด - ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟทุกชั้น - ติดตั้งระบบไฟฉุกเฉินทุกชั้น - จัดให้มีจุดรวมคนขนาด 30 ตร.ม. คิดเป็นพื้นที่ 0.31 ตร.ม./ผู้พักอาศัย 1 คน <p>- ตรวจสอบการวางสิ่งของไม่ให้เกิดขวางเส้นทางหนีไฟ</p>	

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม หัวหิน พูลสวัสดิ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าในด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - แนะนำให้ผู้พักอาศัยควบคุมการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ ภายในโครงการอย่างระมัดระวัง เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติเพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น - การติดตั้งถังดับเพลิง จะต้องหันด้านที่มีวิธีการใช้ออกมาให้เห็นได้อย่างชัดเจน และมีความสูงจากระดับพื้นถึงส่วนที่สูงที่สุดไม่เกิน 1.5 ม. - จัดให้มีจุดรวมคนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2 จุด บริเวณด้านหน้าบ้านพักชายทะเล ซะอำ 1 จุด และด้านหน้าอาคารวีรณา สกาย 1 จุด และให้มีการติดตั้งป้ายแสดงตำแหน่งจุดรวมคนให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในการป้องกันและระงับอัคคีภัยและอพยพผู้คนออกจากอาคาร - จัดให้มีการอบรมพนักงานเป็นประจำปีละ 2 ครั้ง 	

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม หัวหิน พุทธสิวิท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าใน ด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขหรือสภาพ และการ ท่องเที่ยว	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการปลูกต้นไม้ ดอกไม้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อให้เกิดทัศนียภาพที่สวยงาม ทั่วถึงร่มรื่น ไม่พุ่ม และหญ้า คิดเป็นพื้นที่สีเขียวภายในโครงการส่วนที่ 1 (บ้านพัก ขยายทะเล ซะอำ) เท่ากับ 1,170 ตร.ม. หรือคิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในโครงการเท่ากับ 45 ตร.ม./ 1 คน ส่วนที่ 2 (อาคารวีรinda สกาย) มีพื้นที่สีเขียว 160 ตร.ม. หรือคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียว 3.48 ตร.ม./ผู้พักอาศัย 1 คน 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือคนสวนคอยดูแลตัดแต่งกิ่งไม้ รดน้ำต้นไม้ และให้ปุ๋ยแก่ต้นไม้ภายในโครงการเป็นประจำ 	-

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม หัวหิน พูลสวัสดิ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าในด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ชุมชนพิบัติภัย	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหว เขต 2ก คือ ความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี (มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับ น้อยถึงปานกลาง) โครงการจึงต้องมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อไป	<p>1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ "สำหรับโครงการ"</p> <ul style="list-style-type: none"> - จะต้องติดตามการเสนอข่าวของทางราชการอย่างใกล้ชิด และอย่างต่อเนื่อง - เมื่อได้รับประกาศจากทางราชการเกี่ยวกับการเกิดแผ่นดินไหวในทะเลให้เตรียมรับสถานการณ์ และปฏิบัติตามคำแนะนำจากทางราชการอย่างเคร่งครัด และแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบทันที - จัดตั้งรายละเอียดเกี่ยวกับมาตรการในการปฏิบัติตัวกรณีเกิดแผ่นดินไหวบริเวณโดงทางเดินและบันไดทุก ๆ ชั้น ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ให้ผู้พักอาศัยในโครงการได้ปฏิบัติตาม - หากเกิดกรณีพิบัติภัยต้องตรวจเช็คการบาดเจ็บและการทำการปฐมพยาบาลผู้ที่ได้รับบาดเจ็บที่อยู่ในโครงการแล้วรีบนำส่งโรงพยาบาล ผู้ที่ได้รับบาดเจ็บแล้วรีบนำส่งโรงพยาบาลโดยด่วน เพื่อให้แพทย์ได้ทำการรักษาต่อไป - ติดตั้งป้ายแสดงเส้นทางหนีภัยบริเวณชายหาดไปยังจุดที่ปลอดภัย 	

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม หัวหิน พูลสวัสดิ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าใน ด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ "สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ" โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามคำแนะนำ ข้อควรปฏิบัติของทางราชการ อย่างเคร่งครัดไม่ตื่นตระหนกเกินไป - ไม่ทำให้เกิดประกายไฟ เพราะหากมีการรั่วซึมของ แก๊สหรือวัตถุไวไฟ อาจเกิดภัยพิบัติจากไฟไหม้ ไฟลวก ช้ำช้ำชอนกับแผ่นดินไหวเพิ่มขึ้นอีก - เปิดวิทยุรับฟังสถานการณ์ คำแนะนำค่าเตือนต่าง ๆ จากทางราชการอย่างต่อเนื่อง - อย่ายู่ใต้คาบหรือที่ ๆ มีน้ำหนักมากหรือสิ่งที่ไม่มั่นคงแข็งแรง - ไม่ใช้ลิฟต์ เพราะหากไฟฟ้าดับอาจมีอันตรายจากการติดอยู่ภายใต้ลิฟต์ - หากอยู่ในรถ ให้หยุดรถจนกว่าแผ่นดินจะหยุดไหว หรือสันตะเกือหลังเกิดแผ่นดินไหว 	

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม หัวหิน พูลสวัสดิ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าใน ด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ไม่ใช้โทรศัพท์โดยไม่จำเป็น - ออกดน้ำล้างส้วม จนกว่าจะมีการตรวจเช็คระบบท่อ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว เพราะอาจเกิดการแตกหักของ ท่อในส้วม ทำให้น้ำท่วมเอ่อหรือส่งกลิ่นที่ไม่พึงปรารถนาออกมาทำลายสุขภาพจิต - ให้ออกจากอาคารที่ชำรุดโดยด่วน เพราะอาจเกิดการพังทลายลงมา - ให้เจ้าหน้าที่ได้เข้าปฏิบัติงานในบริเวณที่ได้รับความเสี่ยงจากผู้ไม่มีหน้าที่หรือไม่เกี่ยวข้องไม่ควรเข้าไปในบริเวณนั้น ๆ หากไม่ได้รับการอนุญาต - ออกจากชายฝั่ง เพราะอาจเกิดคลื่นใต้น้ำพัดฝั่งได้ แม้ว่าการสันสะเทือนของแผ่นดินจะสิ้นสุดลงแล้วก็ตาม 	

ตารางที่ 1 (ต่อ) แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม หัวหิน พูลสวิต (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าใน ด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 แหล่งศิลปกรรม และ ธรรมชาติอันควรอนุรักษ์	จากการตรวจสอบแหล่งศิลปกรรมและ ธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ พบว่า ไม่มีแหล่ง ธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ แต่อย่างใด อีกทั้งโครงการมีการดำเนินการเพื่อ ใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัยของนักท่องเที่ยว เท่านั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด		

หมายเหตุ : 1. "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก ๆ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง"

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม หัวหิน พลุสวีท

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทะเล - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD ₅) - ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) - DO - ค่าความเค็ม (Salinity) - Total Coliform Bacteria	- เก็บตัวอย่างน้ำทะเลบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่ตั้งโครงการจำนวน 1 ตัวอย่าง	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods	- ทุก 3 เดือน และส่งผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ
2. การจัดการมูลฝอยภายในโครงการ - ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในถังขยะของโครงการ - การทำความสะอาดถังขยะภายในโครงการและห้องพักมูลฝอยรวม	- บริเวณถังขยะของโครงการ	- การสังเกตด้วยสายตา	- 1 ครั้ง ต่อสัปดาห์	- เจ้าของโครงการ
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ - การซ่อมการอพยพหนีไฟ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการทุกชั้น - ภายในโครงการ	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ - ทดสอบโดยช่าง	- 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของแต่ละเครื่อง) - ปีละ 2 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดั้งเดิมได้รับอนุญาตเปิดดำเนินการทุก ๆ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง