



ที่ ทส ๑๐๐๙.๑/ ๓๖ ๒ ๙

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ เมษายน ๒๕๕๗

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านพักฯ ๕๐

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พุกฯ เร็ลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือ บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ GEC๓๖๘/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๕๖
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๕๕๐๘ ลงวันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๕๗
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการบ้านพักฯ ๕๐ ของบริษัท พุกฯ เร็ลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท พุกฯ เร็ลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพักฯ ๕๐ ของบริษัท พุกฯ เร็ลเอสเตท จำกัด (มหาชน) เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน จำนวน ๒๓๖ แปลง ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์ (เขาตาโล) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๕๗ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านพักฯ ๕๐ ของบริษัท พุกฯ เร็ลเอสเตท จำกัด (มหาชน) พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการบ้านพักฯ ๕๐ ของบริษัท พุกฯ เร็ลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ โดยโครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด ตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ ชุด พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูลจำนวน ๑ แผ่น และจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ ซึ่งได้ปรับปรุงข้อมูลตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว จำนวน ๓ ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แต่งไทย)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๓

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ขอแสดงความนับถือ

(นางรวิวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

๓๖ อาคารสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส 1009.1/ **3718**

ถึง บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ  
ที่ ทส 1009.1/3629 ลงวันที่ 2 เมษายน 2557 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการบ้านพัก 90 ของบริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนบุญสัมพันธ์  
(เขาตาลี) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 0 2 265 6615

โทรสาร 0 2 265 6616

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2556  
เลขที่ 3116 วันที่ 12 พ.ย.  
เวลา 16.11 ผู้รับ



บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
GREEN EARTH CONSULTANT Co.,Ltd.

67/8 ม.พระปิ่น 3  
ถ.กาญจนาภิเษก ต.บางแม่นาง  
อ.บางใหญ่ จ.นนทบุรี 11140  
โทรศัพท์ : 02-833-1891-2  
โทรสาร : 02-833-1893

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 18905 วันที่ 12 พ.ย. 2  
เวลา 18.00 ผู้รับ

ที่ GEC368/2556

วันที่ 12 พฤศจิกายน 2556

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพักฯ 90

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
- 1) รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพักฯ 90 ฉบับหลัก 15 ฉบับ
  - 2) รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพักฯ 90 ฉบับย่อ 15 ฉบับ
  - 3) หนังสือมอบอำนาจจากบริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำนวน 1 ฉบับ
  - 4) หนังสือเผยแพร่ผลงานจากบริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำนวน 1 ฉบับ
  - 5) สำเนาหนังสือคำสั่งจังหวัดชลบุรี จำนวน 1 ฉบับ
  - 6) สำเนาหนังสือคำสั่งเทศบาลเมืองหนองปรือ จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้รับใบอนุญาตเลขที่ 1/2555 ในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพักฯ 90 เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน จำนวน 236 แปลง บนพื้นที่ที่ดิน 20-2-0 ไร่ ตั้งอยู่ที่ถนนบุญสัมพันธ์(เขาคาโล) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ซึ่งทางบริษัท ได้จัดทำรูปเล่มรายงานฯ แล้วเสร็จ จึงขอส่งรายงานคามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และโปรดดำเนินการขั้นต่อไป จักขอบพระคุณยิ่ง

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แทงไทย)  
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



ขอแสดงความนับถือ

นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

IEE 03/5000



สิ่งที่ส่งมาด้วย  
 4359  
 ศสคสจท  
 ถนนมนตรีเสวี ขบ ๒๐๐๐

ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๔๕๐๘

๑๒ มีนาคม ๒๕๕๗

เรื่อง การพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านพัก ๙๐  
 เรียง เลขธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
 อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
 ที่ ทส ๑๐๐๘.๑/๑๔๕๗๓ ลงวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๕๖

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๒/๒๕๕๗  
 เมื่อวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๕๗ จำนวน ๑ ชุด  
 ๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านพัก ๙๐ จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
 แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านพัก ๙๐ ของบริษัท พศกษา  
 เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน จำนวน ๒๓๖ แปลง ตั้งอยู่ที่ถนน  
 บุญสัมพันธ์ (เขาดาล) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท  
 กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม  
 จังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น  
 และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณา  
 ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๕๗ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ  
 เห็นชอบรายงาน โดยให้บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ทำการแก้ไขเพิ่มเติมข้อมูลรวม ๕ ประเด็น  
 แล้วเสนอให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนก่อน จึงให้จังหวัดแจ้งมติเห็นชอบรายงานให้  
 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ ต่อมาบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์  
 จำกัด ได้เสนอข้อมูลเพิ่มเติม และฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการ  
 ผู้ชำนาญการฯ ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านพัก ๙๐  
 พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
 สิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวซึ่งเจ้าของโครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

สำเนาถูกต้อง จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป  
 (นางสุปราณี แต่งไทย)  
 เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

ขอแสดงความนับถือ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 เลขที่ ๘๐๒ วันที่  
 เวลา 10.53 ผู้รับ กษ

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี  
 ส่วนสิ่งแวดล้อม  
 โทร. ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔  
 โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

(นายพงษ์ศักดิ์ ปรินาวิทย์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน  
 ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

แนบเอกสาร.....เล่ม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักตากอากาศ 90 ของบริษัท พฤษภา เรียวเอสเตท จำกัด(มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพักตากอากาศ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์ (เขาดาลิ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทที่พักอาศัย ลักษณะเป็นบ้านจัดสรร จำนวน 236 แปลง ประกอบด้วย บ้านแถว(ทาวเฮาส์) ขนาด 2 ชั้น จำนวน 227 แปลง และอาคารพาณิชย์ จำนวน 9 แปลง บนพื้นที่ 20-2-0 ไร่ จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพักตากอากาศ 90 ของบริษัท พฤษภา เรียวเอสเตท จำกัด(มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม


3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่า มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

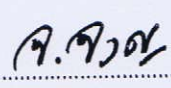
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุมัติ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าว

รับรองจำนวน 79 หน้า

ลงชื่อ..... 

(นายอรรช อรุณกมล และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พฤษภา เรียวเอสเตท จำกัด(มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ..... 

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพน)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2557



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพัก 90

**ตารางที่ 1** รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพัก 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์ (เขาเตาโล) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ (รูปที่ 1 ผังบริเวณของโครงการ)	<p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นที่ราบ มีความลาดเอียงเดิมอยู่ในระดับใกล้เคียงกับสภาพพื้นที่บริเวณถนนบุญสัมพันธ์ ซอยบุญสัมพันธ์ 14 ในระยะก่อสร้างจะมีการปรับถมพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่ข้างเคียงเป็นทรงกริ่ง โดยสวนใหญ่ริมถนนบุญสัมพันธ์ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตกจะเป็นพื้นที่ที่อาศัยอยู่เดิม ส่วนใหญ่ประโยชน์ และทิศตะวันออกเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านเรือนราษฎร พบได้ทั้ง บ้านชั้นเดียว บ้าน 2 ชั้น และอาคารพาณิชย์ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่สีเขียว เป็นตัวอาคารที่อาศัยลักษณะเป็นอาคาร 2-3 ชั้น</p>	<p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วสังกะสี หรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันกีดกันที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง</li> <li>2. ควบคุมการก่อสร้าง ตลอดจนบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้เกิดผลดีต่อสภาพภูมิทัศน์</li> <li>3. จัดให้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่</p> <p>ความถี่ : สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะก่อสร้างโครงการ</p>
	<p><b>ระยะดำเนินการ</b></p> <p>สภาพพื้นที่โครงการ มีความเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่รกร้างว่างเปล่า เป็นชุมชนที่อาศัย มีระดับดินสูงจากระดับดินเดิมเพียงเล็กน้อย ซึ่งเป็นระดับที่ใกล้เคียงกับพื้นที่ข้างเคียง ประกอบกับตัวอาคารบ้านพักอาศัยของโครงการมีความสูงจากระดับดินเท่ากับ 5.85-10.01</p>	<p><b>ระยะดำเนินการ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้</li> <li>2. จัดให้มีการดูแลต้นไม้หรือพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ol>	<p>-</p>

ลงชื่อ.....  
(นายรัช อรุณมสค และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พฤษภา เรือลอสเตท จำกัด(มหาชน)



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกัญจนพรธม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักฯ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาค้อ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ(ต่อ)	<p>เมตร(ระดับพื้นดิน ถึงระดับฝ้าเพดานชั้นดาดฟ้า) ทั้งโครงการ 236 แปลง ซึ่งไม่ได้สูงมากนัก และมีความสูงไม่แตกต่างกัน นอกจากนี้ การตกแต่งให้มีความสอดคล้องกลมกลืนกับสภาพภูมิประเทศเดิม จึงไม่ทำให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศเดิมโดยรอบมากนัก ผลกระทบโดยภาพรวมอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>นอกจากนี้การตกแต่งอาคารให้มีความสอดคล้องกลมกลืนกับสภาพภูมิประเทศเดิม ประกอบกับที่โดยรอบโครงการในรัศมีศึกษา 1 กิโลเมตร เป็นชุมชนที่พักอาศัย บริเวณริมถนนบุญสัมพันธ์ บริเวณด้านติดถนนสุขุมวิท จะเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม จึงไม่ทำให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศเดิมโดยรอบมากนัก ผลกระทบในภาพรวมอยู่ในระดับต่ำ</p>		
1.2 คุณภาพอากาศ	<p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียย ส่นสะท้อนของโครงการ เมื่อวันที่ 9-10 กันยายน พ.ศ. 2556</p> <p>ฝุ่นทั้งหมด (TSP) เท่ากับ 0.044 มก/ลบ.ม. PM-10 เท่ากับ 0.030 มก/ลบ.ม. NO2 เท่ากับ 0.0184 มก/ลบ.ม.</p>	<p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และผ่านพื้นที่ชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>2. ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มีติด เพื่อ</p>	<p>-การปิดคลุมวัสดุที่บรรทุก</p> <p>- ช่วงเวลาจราจร(ไม่ทำการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน)</p> <p>- ความเร็วของรถบรรทุก ขณะที่แล่นผ่านชุมชน (ไม่</p>

ลงชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณภักดิ์ และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท เพกษา เอ็มเอสเอส เทค จำกัด(มหาชน)



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรอด)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กสิณ เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพักฯ 90

**ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักฯ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาตาคี) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี**

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง...	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ)</p> <p>SO2 เท่ากับ 0.0048 มก/ลบ.ม. THC เท่ากับ 1.78 มก/ลบ.ม. CO เท่ากับ 0.70 มก/ลบ.ม.</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้าง : ประกอบด้วยการเตรียมสภาพพื้นที่ งานก่อสร้างตัวอาคาร งานถนน การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง การเจาะตัดวัสดุ โดยใช้เครื่องยนต์ เป็นต้น โดยกิจกรรมดังกล่าวนี้ ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณใกล้เคียง ทั้งนี้ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจะขึ้นอยู่กับหลายปัจจัย เช่น ลักษณะภูมิอากาศดินที่ชื้นแฉะเป็นต้น ในภาพประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างนี้ จะคิดในกรณีเลวร้ายที่สุด (Worse Case) จากการศึกษาประเมินความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังกล่าวข้างต้น จะเห็นได้ว่า ภายในพื้นที่โครงการจะเกิดฝุ่นละอองสูงสุดเท่ากับ 0.0025 มก./ลบ.ม. ซึ่งเป็นไปตามที่มาตามคุณคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ฐานพาหนะขนส่งวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง : ยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกโครงการ ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p>	<p>ป้องกันภาบริวจและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรจุทุกภา 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4. จัดให้มีถังขยะหรือถุงดำภายในอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุ ก่อสร้างและป้อนฝุ่นและของอินทรีย์จากอาคารก่อสร้างหรือการทิ้งเศษวัสดุต่างๆ 5. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคารโดยยึดติดกับผนังด้านนอก ซึ่งให้ความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุที่ก่อสร้างร่วงหล่นและลดความดังของเสียง 6. การดำเนินการกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ได้แก่ การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในท้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 7. การฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุทุกทงหินและทราย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p>	<p>มาตรา 30 กม./ชม.) - การปฏิบัติตามกฎจราจร บนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง- ความถี่ : ตลอดระยะเวลาที่มีการ บรรทุวัสดุก่อสร้าง ตรวจวัดคุณภาพอากาศ - ฝุ่นละอองรวม(TSP) - ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) - บริเวณพื้นที่โครงการและ โรงเรียนวัดบุญสัมพันธ์ โดยทำการตรวจวัด ทุกวันที่มี การก่อสร้างฐานรากภายนอก ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์(CO)</p>	



ลงชื่อ.....  
(นายวัชร อนุภมม และนางสาวอรทัย มากภูมิต)  
บริษัท ธรณีรักษ์ คอนซัลแตนท์ จำกัด(มหาชน)  
กรุงเทพฯ

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาบุญจนพรหม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ก็นัน เจริญ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กรุงเทพฯ 2557



ตารางที่ 1(ต่อ) มาตรการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักฯ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาตาดไฉ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ)</p> <p>อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงและชุมชนตามเส้นทางจราจรขนส่ง ทั้งนี้เนื่องจากการกระจายของฝุ่นละออง อันเกิดจากการแล่นของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ และมลพิษจากยานพาหนะที่ปล่อยออกมาในรูปของไอเสีย อย่างไรก็ตาม การจำกัดจำนวนของยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์มีจำนวนเพียงอยู่ระหว่าง 10 เที่ยววัน</p> <p>การประเมินคุณภาพอากาศที่ทำการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการร่วมกับกิจกรรมการก่อสร้าง สรุปได้ดังนี้</p> <p>TSP เท่ากับ 0.0465 มก/ลบ.ม.(มาตรฐาน 0.33 มก/ลบ.ม.)</p> <p>PM-10 เท่ากับ 0.0318 มก/ลบ.ม.(มาตรฐาน 0.12 มก/ลบ.ม.)</p> <p>NO2 เท่ากับ 0.0461 มก/ลบ.ม.(มาตรฐาน 0.32 มก/ลบ.ม.)</p> <p>SO2 เท่ากับ 0.0053 มก/ลบ.ม.(มาตรฐาน 0.78 มก/ลบ.ม.)</p> <p>THC เท่ากับ 1.7829 มก/ลบ.ม.(มาตรฐาน 5.3 มก/ลบ.ม.)</p> <p>CO เท่ากับ 0.7011 มก/ลบ.ม.(มาตรฐาน 34.20 มก/ลบ.ม.)</p> <p>ซึ่งจะเห็นได้ว่า ปริมาณสะสมของมลพิษจากยานพาหนะและเครื่องจักรดังกล่าวมีปริมาณน้อย ดังนั้น จึงกล่าวได้ว่า ผลกระทบดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ละออง</p> <p>8. รถบรรทุกต้องติดป้ายไวน์ลไว้ข้างรถ (ป้ายไวน์ลที่ติดไว้ข้างรถจะแสดงชื่อโครงการ ผู้รับผิดชอบ ที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ เพื่อแจ้งเหตุร้องเรียน)</p> <p>9. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดการก่อสร้างของโครงการ ระบุชื่อโครงการ ผู้รับผิดชอบการก่อสร้าง ระยะเวลาการทำงานและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อใช้เป็นช่องทางในการติดต่อหรือร้องเรียน หากเกิดกรณีที่เกิดการก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์(NO<sub>2</sub>)</li> <li>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์(SO<sub>2</sub>)</li> <li>- ก๊าซไฮโดรคาร์บอน(HC)</li> </ul> <p>ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

ลงชื่อ.....  
(นายวิรัช อรุณภมม และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พฤษภา เรียวเลดสเตท จำกัด(มหาชน)  
กรุงเทพฯ 2557



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กรุงเทพฯ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 โครงการบ้านพักฯ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์ (เขาคาโล) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ)</p>	<p><b>ระยะดำเนินการ</b></p> <p>การประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับรถยนต์ในโครงการทั้งหมด 236 คัน ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยรวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ศึกษาโครงการ ดังต่อไปนี้</p> <p>TSP เท่ากับ 0.0738 มก/ลบ.ม.(มาตรฐาน 0.33 มก/ลบ.ม.)                      PM-10 เท่ากับ 0.0756 มก/ลบ.ม.(มาตรฐาน 0.12 มก/ลบ.ม.)                      NO2 เท่ากับ 0.4909 มก/ลบ.ม.(มาตรฐาน 0.32 มก/ลบ.ม.)                      SO2 เท่ากับ 0.0256 มก/ลบ.ม.(มาตรฐาน 0.78 มก/ลบ.ม.)                      THC เท่ากับ 1.9562 มก/ลบ.ม.(มาตรฐาน 5.3 มก/ลบ.ม.)                      CO เท่ากับ 1.3596 มก/ลบ.ม.(มาตรฐาน 34.20 มก/ลบ.ม.)</p> <p>ซึ่งจะเห็นได้ว่า ปริมาณสะสมมลพิษจากยานพาหนะและเครื่องจักรดังกล่าวมีปริมาณน้อย ดังนั้น จึงกล่าวได้ว่า ผลกระทบดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ มีความเข้มข้นไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ</p> <p><b>ประเมินค่าคาร์บอนจากท่อไอเสียรถยนต์</b></p> <p>มวลอากาศภายในพื้นที่สีเขียว 1,580.60 ตารางเมตร จะมีปริมาณ</p>	<p><b>ระยะดำเนินการ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และพื้นที่ชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียง ทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร</li> <li>จัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหญ่ ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อช่วยลดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการ</li> </ol>	-

ลงชื่อ.....  
 (นายวัชร อรุณภมด และนางสาวอรทัย มากมูล)  
 บริษัท พฤษชา เวียลแอสเตท จำกัด(มหาชน)  
 กุมภาพันธ์ 2557



ลงชื่อ.....  
 (นางสาวศิริพันธ์ุ จงกาญจนพรรม)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2557

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพฤษภา 90

ตารางที่ 1(ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพฤษภา 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาคาโหล) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ)	ของอากาศเท่ากับ $1.38 \times 10^7$ ลูกบาศก์เมตร และมีอัตราการปล่อยก๊าซ CO จากท่อไอเสีย รถยนต์ 236 คัน จะมีปริมาณ CO เท่ากับ 25.95 mg/hr การปลูกต้นไม้ก ในพื้นที่ 81.73 ตารางเมตร จะช่วยลด CO <sub>2</sub> ได้ประมาณ 245.020 mg/hr สามารถกำจัดมลสารจากท่อไอเสียรถยนต์ในโครงการได้ทั้งหมด		
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	ปริมาณดินที่เกิดขึ้นจากการขุด และถมพื้นที่ภายในโครงการโครงการได้คำนวณปริมาณการขุด ตักดิน โดยคำนวณจากปริมาณงานที่จะปฏิบัติจริง โดยมีรายละเอียดปริมาณดินการขุดเพื่อก่อสร้างฐานราก, สระว่ายน้ำ, กังบับ้านน้ำเสีย, เบอเก็บน้ำทิ้ง และบ่อหนองน้ำเพื่อทำการบำบัดพื้นที่ สรุปได้ดังนี้ ปริมาณดินขุด = 19,104 ลบ.ม. ปริมาณดินขุด = 4,094.09 ลบ.ม. ดินที่ต้องลำเลียงเข้าพื้นที่โครงการ 15,010.59 ลบ.ม. แสดงให้เห็นว่าโครงการมีปริมาณดินเข้าสู่พื้นที่โครงการ เท่ากับ	<p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วสังกะสี หรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ส้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอก</li> <li>2. การเปิดหน้าดิน หรือในภาพปรับระดับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่น โดยไม่มีความสากเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน</li> <li>3. กรณีที่มีการร่วนหล่นของเศษหินและดินจากการดำเนินการโครงการ ให้ทำการเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และต้องจัดให้มีอุปกรณ์และสถานที่สำหรับล้างความสะอาดล้อรถยนต์และตัวถังรถยนต์ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>4. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจาก</li> </ol>	-ตรวจสอบสภาพพ่นน้ำกันดิน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างโครงการ



ลงชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณมาล และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พฤษภา เรื่อยตลอดชีพ จำกัด(มหาชน)

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพัทธ์ จงกาญจนพรหม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสัลแตนท์ จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพักฯ 90

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักฯ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาตาคิล) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)</p>	<p>15,010.59 สบ.ม. - ขนาดกรบรทุกที่ใช้แล้วเสียดิน (รถ 10 ล้อ) ความจุ 12 สบ.ม. จำนวน 60 วัน จำนวน 21 เที่ยว/วัน <b>รายละเอียดภัยพิบัติ</b> หลังจากเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะเร่งดำเนินการสร้างกำแพงกันดินหรือ Sheet Piles เพื่อลดการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำไหลบ่าหน้าดินในช่วงฝนตกบริเวณทิศเหนือ ก็มีการเคลื่อนตัวของดินที่ติดพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งต่ำกว่าพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>กิจกรรมก่อสร้าง ทางโครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว</p>	
	<p><b>ระยะดำเนินการ</b> ทางโครงการจัดให้มีแนวรั้วสวนสาธารณะ และแนวรั้วกำแพง ที่อยู่ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งมีต้นไม้ยืนต้น ไม่พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน ซึ่งกระจายอยู่ตามบริเวณต่างๆ ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งสามารถช่วยป้องกันการพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ปัญหาการชะล้างพังทลายของดินในระยะดำเนินการจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p><b>ระยะดำเนินการ</b></p>	

ลงชื่อ.....  
(นายวิทย์ อรุณภมร และนางสาวอรทัย มากจุล)  
บริษัท พฤษภา เออีคอสเตท จำกัด(มหาชน)



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ งามบุญพรพรณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักตากอากาศ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาดอกใจ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 แผ่นดินไหว</p>	<p>ระยะก่อสร้าง/ระยะดำเนินการ จากแผนที่บริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทย (ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 2 พ.ศ. 2548) ของกองธรณีเทคนิค กรมทรัพยากรธรณี พบว่า พื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่ในเขตอำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 3-4 เมอร์คัลลี เขต 1 (สีเหลือง) เป็นระดับที่อยู่บนอาคาร 3 ชั้นกว่ามีแผ่นดินไหว มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง สำหรับขนาดแผ่นดินไหวที่เกิดขึ้นในประเทศไทย ซึ่งตรวจวัดโดยกรมอุตุนิยมวิทยา มีขนาดอยู่ในระดับต่ำกว่าปานกลาง</p>	<p>ระยะก่อสร้าง</p> <p>ระยะดำเนินการ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการซ้อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ผู้พักอาศัยในอาคาร มีความตื่นตัวและปฏิบัติตามได้ถูกต้อง</li> <li>2. ภายหลังจากเกิดแผ่นดินไหว ต้องมีการปฏิบัติตามการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น เช่น การค้นหาทรัพย์สิน การเตรียมอุปกรณ์ช่วยเหลือ การพยาบาล สุขอนามัย อาหาร น้ำ และเสื้อผ้ารวมทั้งต้องมีการซ่อมแซม มุรณะพื้นปูสิ่งก่อสร้างที่เสียหายและระบบสาธารณูปโภคที่เสียหายให้แล้วเสร็จ โดยเร็วที่สุด</li> <li>3. โครงการบ้านพักตากอากาศ 90 จะต้องจัดทำข้อกำหนดปฏิบัติของผู้พักอาศัย ขณะเกิดแผ่นดินไหว ดัดประกาศไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่น บริเวณถนนทางเดินหรือจุดทำเอกสารแก่ผู้พักอาศัยในบ้านแก่ง ทุกห้อง เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้</li> </ol>	<p>-</p> <p>- ศึกษานโยบายชนิดแผ่นดินไหว อย่างน้อยปีละครั้ง (ระยะดำเนินการ)</p>

ลงชื่อ.....  
(นายวิรัช อรุณภมรด และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พกษา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด(มหาชน)  
กฎหมายที่ 2557



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กฎหมายที่ 2557

ตารางที่ 1(ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพัก 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาดาลิลา) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 แผ่นดินไหว(ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- อยาตกใจ อยู่ในความสงบ มีสติ พยายามปลอบคนข้างเคียง ให้คิดถึงวิธีการกู้สถานการณ์</li> <li>- ถ้าอยู่ในอาคาร ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชั้นวางอาคาร เตาอบ ตู้เย็น ตู้แช่ตู้เย็น ตู้โทรทัศน์ ตู้วิทยุ หรือเพดาน ให้ระมัดระวังตู้หนังสือ ตู้โทรทัศน์ ทีวี ตู้ของโต๊ะ ทีวี ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์ อาจเลื่อนชนหรือล้มทับ</li> <li>- ให้ออกห่างจากหน้าต่าง ประตู และกระจก ถ้าการสั่นสะเทือนรุนแรง ให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ได้เตียง หรือมุมห้อง ซึ่งห่างจากหน้าต่าง หรือหลบอยู่ใต้วงกบประตูที่แข็งแรงพยายามชักชวนให้ผู้อื่นปฏิบัติตาม</li> <li>- อยากรีบออกจากอาคาร</li> <li>- อย่าแย่งกันออกจากอาคาร เพราะทุกคนจะมีความคิดอย่างเดียวกัน</li> <li>- ถ้าอยู่นอกอาคาร ให้ออกห่างจากอาคารสูง กำแพงเสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโค่นล้ม อยากรีบไปตามถนนให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง</li> <li>- ถ้าอยู่ในรถให้หยุดรถในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่งลึกเฉียง</li> </ul>	



ลงชื่อ.....  
(นายอรรถ อรุณภมร และนางสาวอรัญย์ มากมูล)  
บริษัท พฤษภา รีเอสเตสเทค จำกัด(มหาชน)

ลงชื่อ..... **ก.จ.น.**  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาดูจนพรหม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพัก 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์ (เขาตาด) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 แผ่นดินไหว(ต่อ)		ที่ลาดชัน บริเวณภูเขาซึ่งอาจเกิดมาตรการ แผ่นดินถล่ม หินถล่ม เมื่อมีการหยุดการสั่นไหว ให้ช่วยด้วยความระมัดระวัง - อย่าเชื่อข่าวลือ และอย่าแพร่ข่าวลือ - ติดตามข่าวข่าวสารของทางราชการอย่างใกล้ชิด	
1.5 เสียงและ ความสั่นสะเทือน	ระยะก่อสร้าง กิจกรรมก่อสร้างโครงการบ้านพัก 90 จะก่อให้เกิดเสียงรบกวนที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างเกิดจากการทำงานของอุปกรณ์ เครื่องจักรกลและเครื่องมือต่างๆ ทั้งงานขุดตัก งานเบตอัด เครื่องผสมคอนกรีต ระดับเสียงที่เกิดจากการทำงานเหล่านี้เป็นระดับเสียงที่เกิดที่ขณะใด ขณะหนึ่งในลักษณะเป็นเสียงกระแทก (Impulse noise) ในช่วงระยะเวลาสั้นๆ ระดับความดังของเสียงที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างที่ระยะห่างจากจุดกำเนิด 15 เมตร	ระยะก่อสร้าง 1. จำกัดระยะเวลาการทำงานทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้าง เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลากลางคืน ตั้งแต่เวลา 17.00 น. เป็นต้นไป ซึ่งเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของชุมชน 2. จำกัดระยะเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. เท่านั้น และงดขนส่งวัสดุก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลา กลางคืน ตั้งแต่เวลา 17.00 น. เป็นต้นไป ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่พักผ่อนของชุมชน 3. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ เพื่อให้การรบกวนชุมชนน้อยที่สุด	-ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24, L <sub>max</sub> , L <sub>dn</sub> , L <sub>10</sub> , L <sub>90</sub> และค่าความสั่นสะเทือน -ทำการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการและโรงเรียนบ้านวัดบุญสัมพันธ์ โดยทำการตรวจวัด ทุกวันที่มี การก่อสร้างฐานรากภายในผล ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....  
(นายวิรัช อรุณภมร และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พฤษภา เวียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)  
กรุงเทพฯ 2557



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาบุญจนพรรณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กรุงเทพฯ 2557

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 โครงการบ้านพฤกษา 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาดิน) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียงและ                      ความสั่นสะเทือน(ต่อ)</p>	<p>เสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) นั้นสำหรับอาคารก่อสร้างบ้านแถว อาคารพาณิชย์ แต่ละแถว ในทางปฏิบัติไม่ได้ทำพร้อมกัน ส่วนระดับเสียงจากกิจกรรมอื่นๆ ที่มีระดับเสียงจากต้นกำเนิดต่ำกว่าการทำฐานรากนั้น จะมีแนวโน้มว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบที่ชุมชนหรือสิ่งก่อสร้างที่ใกล้ที่สุดไม่มากนัก ประกอบกับกิจกรรมต่างๆ นั้นไม่ได้เกิดขึ้นต่อเนื่องและเป็นช่วงเวลาสั้นๆ เช่นกัน เสียงอาจจะไม่เกิดขึ้นพร้อมๆ กัน และเสริมกันบ้างในบางช่วงเวลา ดังนั้นในภาพรวมจึงกล่าวได้ว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ                      ความสั่นสะเทือน                      บ้านพักอาศัย(อาคารพาณิชย์)ขนาด 2 ชั้นทางทิศตะวันออก ระยะห่างจากโครงการประมาณ 15 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนในชั้นตอนของ Bore Pile (เจาะเข็ม) 2.0 นิ้ว/วินาที เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiff in และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.006 นิ้ว/วินาที คือ ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงการประเภท แต่เมื่อเปรียบเทียบกับ</p>	<p>4. เลือกใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ เป็นชนิดที่มีเสียงเบา และวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้                      5. ดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นภาคลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร                      6. หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับเสียงรบกวนหรือเกิดความไม่พอใจจากโครงการก่อสร้างโครงการที่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือน ทางโครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที และขอชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน                      7. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับการตกเสาเข็ม ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยเขตก่อสร้าง และความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับนั่งร้าน อย่างเคร่งครัด                      8. ใช้ปลอกเหล็กหุ้มเครื่องตอกเข็ม เพื่อลดการเกิดเสียงดัง และจัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือน หรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์หรือ</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายวัชร อรุณกุล และนางสงอรทัย มากมูล)  
 บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)  
 กุมภาพันธ์ 2557



ลงชื่อ.....  
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 โครงการบ้านพักฯ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาตาดไฉ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียงและ ความสั่นสะเทือน(ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อเสียงปลุกสร้างตามมาตรฐาน DIN- 4150 พบว่า แรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.079 นิวตัน/กิโลกรัม เป็นจุดไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลุกสร้างเก่าแก่ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ</p>	<p>แผนผัง เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังและสั่นสะเทือน</p>	
<p>1.6 ทรัพยากรน้ำ</p>	<p>ระยะดำเนินการ                      กิจกรรมภายในโครงการระยะดำเนินการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงเนื่องจากโครงการจัดสรรที่ดินเพื่ออยู่อาศัย มีวัตถุประสงค์หลักเพื่อการพักผอน และไม่มีเครื่องจักรกลหรือกิจกรรมใดๆ ที่เป็นต้นกำเนิดเสียงในระดับอันตรายที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ จึงไม่มีผลกระทบ</p>	<p>ระยะดำเนินการ                      - ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใดๆ ที่ทำให้เกิดเสียงรบกวน และ สร้างความรำคาญให้กับผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชน</p>	
	<p>ระยะก่อสร้าง                      ปริมาณน้ำใช้รวม 31.0 ลบ.ม./วัน แยกเป็น ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมก่อสร้าง 15.0 ลบ.ม./วัน เพื่อการผสมปูนซีเมนต์ บ่ม ปูน คีตพรม พื้นที่ ล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ ดังนั้น เกิดเป็นน้ำเสียในปริมาณที่น้อยมาก น้ำเสียส่วนนี้ไหลเข้าสู่บ่อตกตะกอน และมีการนำมาใช้พรมป้องกันฝุ่นละอองถนนและพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างมีปริมาณ 16.0 ลบ.ม. ซึ่งนำเสียจากห้องสุขาบำบัด(1.6</p>	<p>ระยะก่อสร้าง                      1. ถนนคี่ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดมากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ                      2. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมาแล้วทั้งหมด ไปใช้ให้เกิดประโยชน์มากที่สุด โดยการฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้างและล้างเครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายวัชร อรุณภมร และนางสาวอรทัย มากมูล)  
 บริษัท พฤษา เรื่อยลดเขต จำกัด(มหาชน)  
 กุมภาพันธ์ 2557



ลงชื่อ.....  
 (นางสาวจิราพัทธ์ จงกาญจนพรหม)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักตากอากาศ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาตาด) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ(ต่อ)	<p>น้ำบาด(1.6 สป.ม./วัน) จะถูกสูบนำโดยระบบปั๊มจะดึงกรองใ้ออกภาค จึงเกิดผลกระทบชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p> <p><b>ระยะดำเนินการ</b></p> <p>ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการใช้น้ำต่าง ๆ ประมาณ 238.60 ลบ.ม./วัน เป็นปริมาณน้ำเสียจากการใช้น้ำทั้งหมด ซึ่งน้ำเสียจากโครงการจะได้รับการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จะมีการระบายออกจากริเวณโครงการบางส่วน ส่วนหนึ่งนำกลับมาใช้ใหม่สำหรับรดน้ำต้นไม้ โดยการบำบัดน้ำเสียจากโครงการนั้น มีเป้าหมายที่จะบำบัดให้น้ำทิ้งมีคุณภาพเป็นไปตามข้อกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ติดตั้งสระ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ติดตั้งสระ ลงวันที่ 7 พ.ย. 2548 ที่กำหนดให้น้ำทิ้งจากที่ติดตั้งสระที่มีรั้ววัดแปลงเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายเกินกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง ต้องมีปริมาณน้ำทิ้งของน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล. แต่ทั้งโครงการทำการบำบัดขั้นต้น แล้วระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหลังโครงการ บริเวณถนนเสนาธารณะ</p>	<p><b>ระยะดำเนินการ</b></p> <p>1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่สาธารณะในด้านหน้าโครงการ</p> <p>2. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ติดตั้งสระ และผ่านระบบบำบัดเชื้อโรคมาแล้ว กลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ให้มากที่สุด อาทิเช่น รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ เป็นต้น</p>	

ลงชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณภักดี และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พฤษภา เรื่อยเอสเตท จำกัด(มหาชน)  
ถนนพหลโยธิน 2557



ลงชื่อ.....  
(นางสาวศิริพันธ์ จงกาญจนพรพรณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอมมูนิตี้แอนด์ จำกัด  
ถนนพหลโยธิน 2557

ตารางที่ 1(ต่อ) ภายหลังการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 โครงการบ้านพฤกษา 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาดิน) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ(ต่อ)	<p>ดังนั้น น้ำทิ้งของโครงการจึงได้ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการแล้ว จะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญต่อคุณภาพน้ำทั้งดังกล่าว ดังนั้น น้ำทิ้งของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	<p><b>ระยะก่อสร้าง</b>                      - น้ำใช้ในงานใช้น้ำบ่อบริการประปาจากบริษัทน้ำประปา(ชั้นพิเศษ) เมื่อพักยา จึงไม่ได้ให้น้ำใต้ดินแต่อย่างใด                      - น้ำเสียจากห้องส้วมจะบำบัดน้ำเสียด้วยถังกรองอะ-ถังกรองไร้อากาศ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน</p> <p><b>ระยะดำเนินการ</b>                      โครงการไม่มีกรขุดหน้าดินมากใช้ แต่ใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค (ชั้นพิเศษ) เมื่อพักยา ส่วนน้ำเสียและขยะมูลฝอยจะได้รับจัดการที่ถูกต้องทุกภาค ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบ</p>		

ลงชื่อ.....  
 (นายรัฐ อนุภนล และนางสาวอรทัย มากมูล)  
 บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)

กฎหมายที่ 2557



ลงชื่อ.....  
 (นางสาวจิตาพันธุ์ จงกาญจนพรหม)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กฎหมายที่ 2557

ตารางที่ 1(ต่อ) รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักตากอากาศ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาคาโหล) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>ระยะก่อสร้าง</p> <p>การก่อสร้างโครงการ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบใดๆต่อสภาพนิเวศบนบก เนื่องจากเป็นการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการของสภาพเดิม เป็นพื้นที่สร้างวางแปลนไม่ได้มีสภาพเป็นป่าไม้ที่มีต้นไม้ขนาดใหญ่อายุที่มีคุณค่าด้านเศรษฐกิจและทางอนุรักษ์ แต่อย่างไรก็ตามมีสัตว์ป่าหายากที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์</p>	<p>ระยะก่อสร้าง</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบริเวณใกล้เคียง</p>	-
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	<p>ระยะดำเนินการ</p> <p>พื้นที่โครงการมีสภาพเป็นที่รกร้างรอการใช้ประโยชน์ พื้นที่โดยรอบเป็นบ้านพักตากอากาศพื้นที่โครงการไม่มีสภาพธรรมชาติป่าไม้หรือสัตว์ป่าที่สำคัญ การดำเนินงานของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบใดๆต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก ดังนั้น จึงกล่าวได้ว่าการดำเนินการก่อสร้างบ้านจัดสรรที่ดินไม่ได้มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกแต่อย่างใด</p>	<p>ระยะดำเนินการ</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด</p>	-
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	<p>ระยะก่อสร้าง</p> <p>การก่อสร้างโครงการ ไม่มีการระบายน้ำเสียออกสู่ภายนอก</p>	<p>ระยะก่อสร้าง</p> <p>- การบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำทิ้งให้มีการบำบัดฯ ก่อนนำ</p>	-

ลงชื่อ.....



ลงชื่อ.....  
A. จ. น.

(นายวรัช อนุภณมส และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พฤษภา เรืองแสงคอนกรีต จำกัด(มหาชน)

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกัญจนพรหม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนกรีตแอนด์ จำกัด

โครงการบ้านพฤกษา 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาดอกใจ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	โครงการ ถึงแม้ว่าจะมีน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้างและน้ำอุปโภคทั่วไปของคนงานก่อสร้าง มีการควบคุมตะกอนที่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ โดยให้ตกตะกอนในบ่อบำบัดก่อน (บ่อพักล้นเทีฟ) ส่วนน้ำเสียจากห้องสุขาได้รับการบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสาธารณะ ด้านหลังทางโครงการได้ดำเนินการเชื่อมท่อน้ำท่อน้ำสาธารณะ ด้านหลังโครงการ เพื่อรองรับน้ำทิ้งและน้ำฝนให้โครงการ ดังนั้นน้ำทิ้งของโครงการในดำเนินการซึ่งได้ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการแล้ว จะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ เนื่องจากสภาพโดยรอบไม่มีแหล่งน้ำสาธารณะ	โครงการที่จะเกิดขึ้นกับทรัพยากรชีวภาพในน้ำ เนื่องจากสภาพโดยรอบมีสภาพเป็นเมือง ไม่มีแหล่งน้ำตามธรรมชาติ ประกอบกับกิจกรรมน้ำทิ้งของโครงการ ระบบลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองหนองปรือ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	ระมัดระวังในการ	



**ช.ช.ช.**

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2557

*[Handwritten signature]*

ลงชื่อ.....

(นายวิรัช อรุณมงคล และนางสาวอรทัย มากมูล)

บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)

กรุงเทพฯ 2557

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพักเลขที่ 90

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โครงการบ้านพักเลขที่ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาคาใจ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p> <p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้พื้นที่</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ระบบก่อสร้าง</p> <p>การใช้พื้นที่เพื่อการอุปโภคบริโภคของคนงานจำนวน 80 คน และน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 15 ลบ.ม./วัน น้ำใช้คนงาน 16 ลบ.ม./วัน ปริมาณรวมทั้งสิ้นประมาณ 31 ลบ.ม./วัน โดยจะใช้น้ำประปาจากท่อประปาส่วนภูมิภาค(พื้นที่เศษ) เมื่อพักพิงมีศักยภาพในการผลิตน้ำประปา เพื่อส่งจ่ายให้แก่ผู้ใช้พื้นที่ในเขตการให้บริการได้ โดยทางผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดเตรียมถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมก่อสร้างอย่างน้อย 31.0 ลูกบาศก์เมตร และสำรองใช้เพื่อการอุปโภคของคนงาน อย่างน้อย 32 ลูกบาศก์เมตร สำหรับน้ำดื่ม ได้จากการซื้อน้ำบรรจุขวดที่มีเครื่องหมายรับรองคุณภาพจากสำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา(อย.) ซึ่งมีจำหน่ายอยู่ตามร้านค้าทั่วไปในปริมาณที่เพียงพอกับจำนวนคนงาน ดังนั้นจึงจัดหาได้อย่างสะดวก</p>	<p>ระบบก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ที่มีปริมาณเท่ากับอย่างน้อย 20 ลบ.ม. เพื่อให้เพียงพอต่อความ ต้องการอย่างน้อย 1 วัน</p> <p>2. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในการอุปโภคของคนงาน ที่มีปริมาณเท่ากับอย่างน้อย 20 ลบ.ม. เพื่อให้เพียงพอต่อความ ต้องการใช้ของคนงานอย่างน้อย 1 วัน</p> <p>3. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด</p> <p>4. เลือกใช้คอนกรีตผสมเสร็จ และวัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง</p>
<p>3.1 การใช้พื้นที่(ต่อ)</p>	<p>ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ 238.60 ลบ.ม./วัน ขณะที่ยังมีปริมาณน้ำใช้ในส่วนโม่งสูงสุด 26.84 ลบ.ม./ชั่วโมง(2.7 เท่าของปริมาณน้ำเฉลี่ย) โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการคือ น้ำประปา</p>	<p>ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>1. รมรงคให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำประปา ด้วยการผลิตปั๊บน้ำ ประชาสัมพันธ์ หรือเอกสารแผ่นพับประชาสัมพันธ์ เอกสารแผ่นพับประชาสัมพันธ์</p>

นางสาว.....



นางสาว.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)  
ผู้อำนวยการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
ถนนพหลโยธิน 2557

นางสาว.....  
(นายวรัท อนุชานนต และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พทกษา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด(มหาชน)  
ถนนพหลโยธิน 2557

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพญา 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาคาโด) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 การใช้น้ำ(ต่อ)</p> <p>จากการประปาส่วนภูมิภาค(ชั้นพิเศษ) เมื่อถึงพื้นที่ซึ่งรับน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคเพื่อจำหน่ายให้ประชาชนที่อยู่ในเขตเมืองเพียงความต้องการใช้น้ำเพียง 238.60 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นร้อยละ 0.0007 ของปริมาณจำหน่ายประปา 3.10 ล้านลบ.ม./วัน จึงสามารถให้บริการน้ำประปา สำหรับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบกับภาคน้ำต่อชุมชนในระดับต่ำ</p> <p>โครงการรับน้ำจากท่อเมนประปาของทางประปาส่วนภูมิภาคขนาด 300 มิลลิเมตร เพื่อเชื่อมท่อเมนประปาของโครงการด้วยขนาดท่อ 200 มิลลิเมตร และท่อขอยเข้าบ้านด้วยขนาด 80 มิลลิเมตร นอกจากนี้ ยังมีถังสำรองน้ำใช้แต่ละบ้าน ขนาด 1.5 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสำรองน้ำใช้ อย่างน้อย 1.5 วัน ดังนั้น แรงดันตามขนาดท่อที่เล็กตามลำดับ สามารถจ่ายน้ำได้ทั้งโครงการ นอกจากนี้ ยังมีถังนำสำรองน้ำใช้ทุกหลังคาเรือน จึงไม่เกิดปัญหาขาดแคลนน้ำใช้ในโครงการ ดังนั้นภาพรวม ผลกระทบต่อการใช้น้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>เนื่องจากการใช้น้ำของประชาชนโดยทั่วไปจะมีการใช้ปริมาณมากในช่วงหัวรุ่งเช้า 6.00-7.00 น. และช่วงเย็น 18.00-19.00 น.) ทำให้ปริมาณน้ำในท่อประปา อาจมีปริมาณ</p>	<p>2. จัดให้มีถังเก็บน้ำขนาด 1.50 ลบ.ม. ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อสำรองน้ำใช้ภายในบ้านแต่ละแปลงอย่างเพียงพอ อย่างน้อย 1.50 วัน ในกรณีที่มีการให้บริการนำของการประปาของการประปาส่วนภูมิภาค(ชั้นพิเศษ) เมื่อถึงพื้นที่ เกิดขัดข้อง โดยถังเก็บน้ำของแต่ละแปลงจะได้มีน้ำสำรองใช้</p> <p>3. ตรวจสอบท่อและระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีกรรทำกรุดให้รีบแก้ไขทันที</p>		

ลงชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณามล และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พญา เรือลอสเตท จำกัด(มหาชน)



ลงชื่อ.....  
A.ช.น.  
(นางสาวจิตาพันธุ์ จงกาญจนพรอม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนต์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพัก 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาตอง) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจัดการน้ำเสีย</p>	<p><b>ระยะก่อสร้าง</b> การก่อสร้างโครงการฯ จะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นมาจากกิจกรรมก่อสร้างและจากคนงานก่อสร้างในช่วงสูงสุด 80 คน มีรายละเอียด ดังนี้ 1. น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง คาดว่า จะมีปริมาณน้อยมาก ส่วนใหญ่จะใช้เป็นส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้นส่วนที่คงเหลือ เช่น น้ำจากกิจกรรมล้างรถล้างรถ ก่อสร้าง เป็นน้ำที่มีเศษขยะปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณและค่าความสกปรกไม่มากนัก โดยกำหนดให้คนงานนำวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ไปล้างบริเวณลานซักล้างที่จัดไว้ให้ เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ท่อที่ตะกอน</p>	<p><b>ระยะก่อสร้าง</b> 1. จัดให้มีห้องสุขาสำหรับคนงาน อย่างน้อย 5 ห้อง (อัตราส่วน 15 คน/ 1 ห้อง) และดูแลสุขอนามัยในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้งกำกับเข้มงวดให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องสุขาที่จัดไว้ให้เท่านั้น 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากส้วม ชนิดเกราะกรองไร้อากาศ จำนวน 2 ชุด(1 ชุดต่อส้วม 1ห้อง) เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม 3. ให้คนงานนำวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต่างๆ ไปล้างที่บริเวณลานชำระล้างซักล้างที่จัดไว้ให้ เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อพักคัลเทรทีฟ ทั้งนี้เพื่อให้เศษปูน หรือทราย ตกตะกอนที่ก้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ปริมาณบ่อพักน้ำชั่วคราว</li> <li>• สุ่มน้ำก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 จุด</li> <li>• ดัชนีตรวจวัด             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- สารแขวนลอย (SS)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)</li> </ul> </li> </ul>

ลงชื่อ.....  
(นายอรรถ อรุณมด และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พฤษภา เรืองลอดเดโช จำกัด(มหาชน)  
กรุงเทพฯ 2557



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กรุงเทพฯ 2557



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพักฯ 90

**ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
**โครงการบ้านพักฯ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาต้อโล) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจัดการน้ำเสีย(ต่อ)</p> <p>เพื่อให้เศษ ปูน หรือ ทายาทตกตะกอนลงถังป่อ</p> <p>2. นำเสียจากคานาก่อสร้าง คาดว่ามีปริมาณ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นำเสียจากห้องล้าง ปริมาณ 1.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะทำการบำบัดโดยส่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จำนวน 5 ชุด (1 ชุด/ส่วน 1 ที่) ระบบฯ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 65 (อนุสง ไข่เกษ, 2537) สามารถบำบัดค่าความสกปรกจาก 700 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 245 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจะบำบัดต่อด้วย ป่อแผลัดเทพีต่อไป</li> <li>- นำเสียจากการชำระล้างปริมาณ 14.40 ลูกบาศก์เมตร/วันมีค่าความสกปรก 175 มิลลิกรัม/ลิตร (ธงชัย พรรณสวัสดิ์ และคณะ, 2530) จัดให้มีรางระบายน้ำโดยรอบบริเวณคานาหรือชำระล้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ป่อแผลัดเทพีต่อไป จากนั้น นำเสียที่เกิดขึ้นในช่องก่อสร้างทั้งหมด ได้แก่ น้ำเสียจากส่วนที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นมาแล้ว และน้ำเสียจากการชำระล้าง รวมปริมาณทั้งสิ้น 14.40 ลูกบาศก์เมตร/วันค่าความสกปรก (BOD<sub>5</sub>) 184.33 มิลลิกรัม/ลิตร จะถูกรวมเข้าสู่อ่างแผลัดเทพี จำนวน 1 ป่อ ปริมาตรเท่ากับ 270 ลูกบาศก์เมตร มี</li> </ul>	<p>ป่อ ก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>4. จัดให้มีการสูบน้ำจากคานาไปกรอง ไปกำจัด เมื่อมีการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ และคนงานย้ายออกจากพื้นที่แล้ว</p> <p>5. ทนงคีนมีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>6. กำหนดให้กำจัดกากไขมันออกจากถังดักไขมันแต่ละถังทุก 3 เดือนโดยการชักขยะและกากไขมันได้ถูกนำไปตากแห้งให้แห้งสนิทก่อนนำไปทิ้งในถังขยะเปียก</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and grease) ที่เคเอ็น (TKN)</li> <li>- เคเอ็นละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p>	



ลงชื่อ..... **ค.ช.น.**.....  
 (นางสาวจิตาพันธ์ จงกาญจนพรรณ)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอมมัลดีเตนท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....  
 (นายวรัท อรุณกมล และนางสาวอรทัย มากมูล)  
 บริษัท พฤษภา เรือลอสเตท จำกัด(มหาชน)  
 กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 โครงการบ้านพักฯ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาตาดโหล) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจัดการน้ำเสีย(ต่อ)</p>	<p>ระยะเวลาดำเนินการ 8.4 วัน ระบบ มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 90 (คณาจารย์ภาควิชาวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2537) สามารถบำบัดค่าความสกปรกลดลงเหลือ 18.20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจะนำไปใช้ประโยชน์ในการฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง ก่อสร้างท่อส่ง และถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง</p> <p>นอกจากนี้ยังได้กำหนดให้มีการสุบภาคจากส่วนกลางส่วนเกรอะไม่กำจัด เมื่อคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างไปแล้ว เนื่องจากมีการก่อสร้างเพียง 36 เดือน คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อน้อยอยู่ในระดับต่ำ</p>		
	<p>ระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>โครงการ จะทำการบำบัดน้ำเสียเอง จนได้คุณภาพน้ำทิ้งตามเกณฑ์มาตรฐานที่คุณภาพน้ำทิ้งตามเกณฑ์การระบายน้ำทิ้งของที่ดินจัดสรร ไม่เกิน 500 แคล่ง จากการคาดการณ์ปริมาณน้ำเสียในช่วงเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 238.60. ลูกบาศก์เมตร/วัน ทางโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียประมาณร้อยละ 77.78 สามารถบำบัดน้ำเสียจนเห็นค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/</p>	<p>ระยะเวลาดำเนินการ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีวิศวกรสุบภาคหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา</li> <li>2. กรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหาย ให้โครงการดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>3. จัดให้มีกำลังกำจัดกากไขมันออกจากถังตกไขมันทุกวัน โดยมีการตกตะกอนและกากไขมันใต้อ่างบำบัดน้ำเสียก่อนนำไปทิ้ง</li> </ol>	<p>-เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 2 จุด              - Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Nitrogen (TKN), Sulfide, Oil &amp; Grease] และ Fecal Coliform Bacteria เดือนละ 1 ครั้ง</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายวิรัช อรุณภมม และนางสาวอรทัย มากมูล)  
 บริษัท พฤษภา เรืองเรืองสถาปัตย์ จำกัด(มหาชน)



ลงชื่อ.....  
 (นางสาวจิราพัทธ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 หมายเลข 2557

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพญา 90

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 โครงการบ้านพญา 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาดอก) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจัดการน้ำเสีย(ต่อ)</p>	<p>ลิดร จากนั้น น้ำทิ้งมีการระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ทางท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองหนองปรือ ซึ่งอยู่บริเวณทางด้านหลังโครงการติดกับระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p>โครงการ จะทำการบำบัดน้ำเสียเอง จนได้คุณภาพน้ำทิ้งตามเกณฑ์มาตรฐานที่คุณภาพน้ำทิ้งตามเกณฑ์การระบายน้ำทิ้งของที่ดินจัดสรร ไม่เกิน 500 แบล่งจากการคาดการณ์ปริมาณน้ำเสียในช่วงเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 238.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทางโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียประมาณร้อยละ 77.78 สามารถบำบัดน้ำเสียจนเหลือค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้น น้ำทิ้งมีการระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ทางท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองหนองปรือ ซึ่งอยู่บริเวณทางด้านหลังโครงการติดกับระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p>การประเมินประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของถังกรองจะกรองใ้รชากาก เป็นไปตามเกณฑ์ที่ยอมรับได้ ดังนั้นรายละเอียดน้ำเสียของโครงการจึงมีประสิทธิภาพเพียงพอกับโครงการ ค่าใช้จ่ายสำหรับค่าส่งมาลงของหมู่บ้านและค่าบริหารจัดการการบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>ร่วมกับขยะเปียกในพื้นที่ขยะรวม</p> <p>4. จัดทำคู่มือการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการส่งต่อให้นิติบุคคลหมู่บ้าน</p>	<p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>-ตรวจสอบปริมาณน้ำทิ้งในน้ำที่ปล่อยทิ้งว่ามีปริมาณมากน้อยเท่าไร และประสานงานให้เทศบาลเมืองหนองปรือ มาเก็บขนต่อไป สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>-ตรวจเช็คถังเก็บขยะอินทรีย์ทุกวัน</p> <p>ใกล้เต็มต้องรีบสูบลอกเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p>



ลงชื่อ.....  
 (นายวัชร อรุณมรด และนางสงวอรทัย มารมูต)  
 บริษัท พญาเขียวเอสเตท จำกัด(มหาชน)

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)

ตำแหน่ง.....  
 ตำแหน่งผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2557

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพฤกษา 90

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพฤกษา 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาตากลี) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<p>ของโครงการ โดยผู้พักอาศัยรายแปลงในโครงการต้องจ่ายค่าใช้จ่ายสำหรับค่าส่วนกลาง เดือนละ 596 บาท และทางโครงการได้ทำการจัดทำคู่มือการใช้งานและดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อใช้เป็นแนวทางในการจัดการระบบดังกล่าวสำหรับนิติบุคคลหมู่บ้าน ดังนั้นในภาพรวม เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ จึงคาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีงบประมาณน้ำชำระอบอุบลบริเวณข้างล่างเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนนำไปฉีดพรมพื้นที่หรือระบายออกนอกพื้นที่โครงการ</li> <li>2. จัดให้มีกวดลอกตะกอนในงบประมาณน้ำชำระเพื่อป้องกันกวดลอกเงินและกากก็ตขวางทางระบายน้ำ</li> <li>3. ป้องกันมิให้ดิน หอย หิน หรือวัตถุก่อสร้างอื่นๆ ตกลงไปบ่อพักหรือท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นอันตราย และหากมี กรณีไม่เช่นนั้นเกิดขึ้น อันเนื่องมาจากกวดลอกดำเนินการนำวัสดุตกค้างกลับขึ้นจากเหตุใดๆ ทางโครงการจะตั้งรับจัดการนำวัสดุตกค้างกลับขึ้นจาก</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบ ความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อตกตะกอน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดจน กวดล้างโครงการ</p>



ลงชื่อ..... **ก.ช.ช.**  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนาพรหม)

ลงชื่อ.....  
(นายวิรัช อรุณภมร และนางสงวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนาพรหม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กรุงเทพฯ 2557

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพฤกษา 90

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 โครงการบ้านพฤกษา 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาตาดิ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคู่มือต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม(ต่อ)	<p>ดังนั้น ในช่วงการก่อสร้างจึงมีผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p> <p><u>ระยะต้นเป็นภาว</u>                      การดำเนินการโครงการไม่เกิดผลกระทบต่อการกีดขวางระบบระบายน้ำในพื้นที่บริเวณนี้เช่นเดียวกับ ในระยะก่อสร้างโครงการ เนื่องจากสภาพปัจจุบันทางโครงการได้ดำเนินการขอเชื่อมแนวเส้นท่อระบายน้ำต่อเนื่องกับระบบเดิมบริเวณถนนสาธารณประโยชน์ด้านหลังโครงการ ดังนั้นจะเห็นได้ว่า สภาพการระบายน้ำของโครงการจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหลังโครงการต่อไป แต่สภาพการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการจะเปลี่ยนแปลงไป เนื่องจากพื้นที่โครงการได้ถูกเปลี่ยนแปลงไปจากพื้นที่ที่สร้างวางแปลนไม่ได้ใช้ประโยชน์เป็นที่คอนกรีตเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งเป็นที่ตั้งของตัวอาคารพักอาศัยและถนน โครงการจะระบายน้ำทิ้งหลังผ่านการทำบำบัดตามบ้าน แล้วจึงระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหลังโครงการต่อไป</p>	<p><u>ระยะต้นเป็นภาว</u>                      1. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกิดสภาพระบายน้ำเต็ม คือ ไม่เกิน 0.182 ลบ.ม./วินาที ดังนี้                      - จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ปริมาตรเท่ากับน้ำ 3.576 ลบ.ม. ภายในบ่อติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 0.14 ลิตร/วินาที จำนวน 2 เครื่อง (ทำงาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง)                      2. จัดให้มีระบบระบายน้ำเป็นระบบท่อแยก (Separated System) เพื่อรวบรวมเฉพาะน้ำทิ้งทั้งหมดเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำเท่านั้น เพื่อป้องกันน้ำเสียปนเปื้อนไม่บ่อหน่วงน้ำ                      3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำและระบบบ่อหน่วงน้ำที่ติดตั้งไว้ รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ                      ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา                      4. จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี โดยเฉพาะช่วงก่อนและหลังฤดูฝน หรือพื้นที่ที่มีการอุดต้นหรือต้นเงิน                      5. การสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำโดยใช้วิธีประหยัคพลังงาน</p>	<p>- การอุดต้นหรือต้นเงิน                      ให้ทำการลอกท่อระบายน้ำ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี โดยเฉพาะช่วงก่อนและหลังฤดูฝน</p> <p>- ตรวจสอบบ่อรับหรือรับหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ</p>

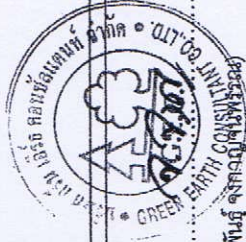


ลงชื่อ.....  
 (นายวัชร อรุณมาล และนางสาวอรทัย มากมูล)  
 บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

**ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
**โครงการบ้านพฤกษา 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาคาใจ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม(ต่อ)</p>	<p>โครงการเท่ากับ 3,576.0 ลบ.ม.ซึ่งภายในแปลงนี้จะมีมีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (สลับกันทำงาน) สามารถสูบน้ำได้ 520 ลบ.ม./ชั่วโมง หรือ 144.0 ลิตร/วินาที ที่จะสูบน้ำออกจากบ่อหนองน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ จากนั้นจึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการต่อไป ด้วยอัตราการระบายน้ำ 0.14 ลบ.ม./วินาที(ช่วงฤดูฝน) ส่วนช่วงฤดูแล้ง ระบายน้ำด้วยอัตราการระบายน้ำ 0.003 ลบ.ม./วินาที ( 238.60 ลบ.ม./วัน/ ทารด้วย 3600X24) ทั้งนี้ อัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา 0.182 ลบ.ม./วินาที อัตราการระบายน้ำหลังพัฒนา 0.312 ลบ.ม./วินาที แต่อย่างไรก็ตาม อัตราการระบายน้ำของเครื่องสูบน้ำเท่ากับ 0.140 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา 0.182 ลบ.ม./วินาที แต่อย่างไร แต่อย่างไร ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นในระดับต่ำ ซึ่งการดำเนินโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมที่มีอยู่เดิม ในทางตรงข้าม เป็นการรักษาสภาพแวดล้อม ที่ไม่ก่อให้เกิดสภาพน้ำท่วมตื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด การประเมินขีดความสามารถการรองรับน้ำทิ้งของท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะประโยชน์</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณวันละ 238.60</p>	<p>ได้มากที่สุด</p> <p>6) เต็กใช้ผลิตก้อนซีเมนต์เครื่องสูบน้ำที่ใช้ไฟฟ้าน้อยที่สุด</p> <p>7) เมื่อมีปริมาณน้ำเต็มบ่อหนองน้ำ จึงเปิดเครื่องสูบน้ำ เมื่อได้ระดับน้ำตามที่กำหนดไว้ จึงปิดเครื่องสูบน้ำ เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <p>8) ซ่อมบำรุงเครื่องสูบน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพที่ดีของเครื่องสูบน้ำ</p>	



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงทองอินทร์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กรุงเทพฯ 2557

ลงชื่อ.....  
(นายวรัท อนุภมต และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)  
กรุงเทพฯ 2557

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพักฯ 90

**ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักฯ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาคาใจ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>3.4 การจัดการมูลฝอย</b></p>	<p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมี 2 ประเภท คือ เศษวัสดุ ก่อสร้าง และมูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง ซึ่งเศษวัสดุก่อสร้างนั้นจะมีบางส่วนที่นำกลับมาใช้ใหม่และขายให้แก่ผู้ที่ต้องการ ส่วนที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ซึ่งน้อยมากได้ทั้งหมดกับ มูลฝอยจากคนงาน ซึ่งมีปริมาณมูลฝอย 81.60 กก./วัน หรือ 240 ลิตร/วัน มูลฝอยทั้งหมดถูกรวบรวมไว้ ณ ถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร พร้อมฝาปิด จำนวน 4 ถัง ซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อ ความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บมูลฝอย</p> <p>2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิดและ สามารถทำความสะอาดได้ง่าย และมีขนาดรองรับ มูลฝอยได้อย่าง เพียงพอ โดยจัดให้มีถังขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 8 ถัง (1,600 ลิตร) สามารถรองรับมูลฝอยได้มาอย่างน้อย 8 วันเพียงพอใช้ที่พัฒนาต่อเนื่อง หนึ่งหรือ มากับชุมชนและนำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>-ตรวจสอบ บริเวณถังรองรับ มูลฝอยรวม ปริมาณมูลฝอย ความพอเพียงของถังรองรับ มูลฝอย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p>



ลงชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณกมล และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พกฯ เรียวเอสเตท จำกัด(มหาชน)

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิตาพันธ์ จงกาญจนพรพน)   
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอ็นวิรอนเม้นทัลเดเวลอปเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักฯ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาตาดไฉ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</b></p>	<p>และบริเวณบ้านพักคนงาน เมื่อประเมินจากความสามารถในการรองรับมูลฝอยของถังรองรับมูลฝอยที่มีในโครงการซึ่งมีควมจรวมทั้งสิ้นประมาณ 960 ลิตร พบว่า สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 4.0 วัน จึงจะเต็ม ในขณะที่โครงการได้ติดต่อให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมืองหนองปรือมาเก็บขนและนำไปกำจัดทุกวัน</p>	<p>3. ครบคุณสมบัติตามกฎหมายทั้งขยะลงในถังรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น</p> <p>4. ตรวจสอบที่สภาพถังรองรับมูลฝอยและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>5. มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้ ได้แก่ เศษไม้ เศษเหล็ก เศษตะปู เศษกระดาษ รวบรวมขายให้ผู้รับซื้อของเก่า</p> <p>6. มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ไม่ได้ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เศษอาหาร รวบรวมใส่ถุงดำให้รถเก็บมูลฝอยเทศบาลเมืองหนองปรือ</li> <li>- นำไปกำจัดอย่างถูกสุขลักษณะ</li> <li>- เศษกระเบื้อง เศษปูน นำไปปรับถมที่ภายในโครงการ เพื่อไม่ให้ระดับแตกต่างกันมากนัก</li> </ul> <p>7. มูลฝอยอันตราย ได้แก่ กลุ่มหลอดไฟ ถ่านไฟฉาย กระป๋องสีทาบ้าน ทารั่ว ขวดทินเนอร์ผสมสี รวบรวมใส่ถุงดำ ให้นำหน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมนำไปกำจัด</p>	<p>- ตรวจสอบความสามารณ์ในการรองรับมูลฝอยและสภาพ</p>
	<p><b>ระยะดำเนินการ</b></p>	<p><b>ระยะดำเนินการ</b></p>	<p>- ตรวจสอบความสามารณ์ในการรองรับมูลฝอยและสภาพ</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายวิรัช อรุณภมร และนางสาวอรทัย มากมูล)  
 บริษัท พุกกษา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด(มหาชน)  
 กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพนม)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2557





**ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
**โครงการบ้านพัก 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาตาดไฉ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>เทศบาลเมืองหนองปรือ เป็นผู้เก็บรวบรวมมูลฝอยจาก โครงการบ้านพัก 90 วันวันวัน ในช่วงเวลา 04.30 น. เป็นต้นไป ถึง 15.30 น เพื่อนำมูลฝอยไปกำจัดต่อไป และเทศบาลเมืองหนองปรือ มีขีดความสามารถในการรองรับมูลฝอยจากโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงาน เกิดผลกระทบต่อความสามารถในการกำจัดขยะของหน่วยงานราชการอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2. ความสามารถในการรองรับมูลฝอยของถังรับมูลฝอย สำหรับถังรองรับมูลฝอยของแต่ละบ้าน (ถังเก็บมูลฝอยทั่วไป และ ถังเก็บมูลฝอยย่อยสลาย) จำนวนบ้าน 236 แปลง (รวมสำนักงานนิติบุคคล) จะมีปริมาณมูลฝอยทั้งหมดเท่ากับ 4,530 ลิตร (จำนวนแปลง x 5 คน + นิติบุคคล 10 คน) x 3 ลิตร/คน/วัน x 3 วัน) และต้องใช้จำนวนถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร เท่ากับ 301 ถัง ดังนั้น ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละแปลง ผู้พักอาศัย ต้องแยกมูลฝอยใส่ถุงดำปากถุงใช้สนิท ซึ่งถังรองรับมูลฝอยฝังรั้ว สามารถเก็บรวบรวมมูลฝอยได้ภายใน 3 วัน ทางโครงการจะจัดเก็บมูลฝอยตามบ้านมาไว้ที่พักขยะรวมของโครงการ</p>	<p>ประชาสัมพันธ์บริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย และพนักงานหรือเจ้าหน้าที่ คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทให้ถูกต้อง มีคปากถุงให้มิดชิด ก่อนนำมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอย ของแต่ละบ้าน</p> <p>2. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในโครงการหากมีมูลฝอยตกค้างภายในโครงการเกินกว่า 2 วัน ต้องรีบแจ้งเทศบาลเมืองหนองปรือ ให้รีบเข้ามาดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>3. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุพังหรือชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>4. มาตรการในการดูแลบำรุงรักษา บริเวณจุดรวบรวม</p> <p>1) จัดให้มีแม่บ้านโครงการ ทำความสะอาดถังรับมูลฝอย และพื้นที่เก็บรวบรวมมูลฝอย ทุกครั้งที่มีเจ้าหน้าที่มาเก็บมูลฝอยเป็นประจำ</p> <p>2) ดำรงถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำทุกวันเดือน ถ้าพบว่าชำรุดให้แก้ไข และเปลี่ยนใหม่ทันที</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทั่วไปของถังรับมูลฝอย/จุดวางถังรองรับมูลฝอย ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง</p>

ลงชื่อ.....  
 (นายวรัท อรุณกมล และนางสาวอรทัย มากมูล)  
 บริษัท เพอริแอสเตท จำกัด(มหาชน)



ลงชื่อ.....  
 (นางสาวจิราพันธุ์ จิงกาอุบุญพรหม)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพักหนา 90

**ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักหนา 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาตาดไฉ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>3.4 การจัดการมูลฝอย</b> (ต่อ)</p>	<p>วันเว้นวัน จากนั้นเทศบาลเมืองหนองปรือ จะมากำกับรวบรวมมูลฝอย จากโครงการ วันเว้นวัน เพื่อนำมูลฝอยไปกำจัดต่อไป ส่วนที่พิกมูลฝอยรวมของโครงการจะจัดให้มีช่องแบ่งประเภท มูลฝอยที่มีประเภทบานเลื่อน สำหรับมูลฝอยย่อยสลาย และมูลฝอยรี ไซเคิล ส่วนมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย จัดไว้ที่พิกมูลฝอยรวม เป็นประตูเปิดเข้า โดยที่เก็บมูลฝอยรวม ติดป้ายแยกประเภทมูลฝอย โดยเฉพาะในท้องที่เก็บมูลฝอย ประเภทมูลฝอยอันตราย และมูลฝอย ทั่วไป แยกเป็น</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ถังรองรับมูลฝอยอันตราย(ถังสีส้ม) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง (รวมปริมาณความจุมูลฝอย 480 ลิตร) จำนวน 236 แปลง(รวม สำนักงานนิติบุคคล) ปริมาตรขยะ 135.9 ลิตรต่อวัน (ถังรองรับมูล ฝอยอันตราย สามารถรองรับได้นาน 3.53 วัน)</li> <li>2) ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป(ถังสีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง (รวมปริมาณความจุมูลฝอย 480 ลิตร) พร้อมติดป้าย แยกประเภทอย่างชัดเจน ซึ่งมีเพียงพอต่อถาวรรองรับมูลฝอยจาก บ้านพักอาศัย จำนวน 236 แปลง(รวมสำนักงานนิติบุคคล) ปริมาตร มูลฝอย 135.9 ลิตรต่อวัน (ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป สามารถรองรับได้</li> </ol>		



ลงชื่อ.....  
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรณ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท อริจินัล แอิร์ธ คออสตีลแตนท์ จำกัด  
 กทม.พ.น. 2557

ลงชื่อ.....  
 (นายวัชร อรุณกมล และนางสาวอรทัย มากมูล)  
 บริษัท พทกษา เรียบเอสเตท จำกัด(มหาชน)  
 กทม.พ.น. 2557

**ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
**โครงการบ้านพักตากอากาศ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์ (เขาตาดใหญ่) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>นาน 3.53 วัน)</p> <p>3) ถึงรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอย บริเวณที่พักมูลฝอยรวมมีพื้นที่รองรับมูลฝอย 60 ตารางเมตร ปริมาณความจุมูลฝอย 66 ลบ.ม. ปริมาตรมูลฝอยของโครงการ เท่ากับ 2,899.2 ลิตรต่อวัน หรือเท่ากับ 11.60 ลบ.ม. สามารถรองรับได้นาน 5.68 วัน</p> <p>4) ถึงรองรับมูลฝอยรีไซเคิล มีพื้นที่รองรับมูลฝอย 44.50 ตารางเมตร ปริมาตรความจุมูลฝอย 44.60 ลบ.ม.</p> <p>ปริมาณมูลฝอยของโครงการ เท่ากับ 1,359 ลิตรต่อวัน หรือเท่ากับ 5.436 ลบ.ม. สามารถรองรับได้นาน 8.20 วัน</p> <p>ซึ่งจะเห็นได้ว่าที่พักรวมสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้มากกว่า 3 วัน ซึ่งทางเทศบาลตำบลหนองปรือจะเข้ามาทำการจัดเก็บมูลฝอยจากที่พักรวมของโครงการบ้านพักตากอากาศ 90 วันเว้นวัน ดังนั้น ในภาพรวมทางโครงการ ได้จัดที่พักรวมพร้อมได้มากกว่า 3 วัน ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>			
<p>3.5 การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>ระยะก่อสร้าง</p> <p>ช่วงการระหว่างการก่อสร้าง จะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าเป็น</p>	<p>ระยะก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีแผงควบคุมวงจรมีตู้ไฟฟ้าที่สามารถติดตั้ง</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ.....  
(นายรัช อรุณกุล และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พกษา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด(มหาชน)



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ท คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพฤกษา 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาตอกโต) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.5 การใช้ไฟฟ้า(ต่อ)	<p>การชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จอมเทียน สำหรับการส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าเพื่อนำมาใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างและบ้านพักคนงาน แต่เนื่องจากปริมาณกระแสไฟฟ้าที่มีการใช้ไม่มากนัก การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จอมเทียน มีศักยภาพเพียงพอในการให้บริการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าในชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด</p>	<p>ระยะดำเนินการ</p> <p>โครงการบ้านพฤกษา 90 จะดำเนินการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่อรับกระแสไฟฟ้าจากสายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอมเทียน เพื่อจ่ายไฟฟ้าใช้ในโครงการ ดำเนินการดังกล่าวจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียง เนื่องจากการใช้สายภูมิภาคนั้นมีขีดความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าได้เพียงพอ ดังนั้น กิจกรรมการใช้ไฟฟ้าในระยะดำเนินการโครงการ จึงไม่ทำให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียงอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>ระยะดำเนินการ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามมาตรฐานการไฟฟ้าทุกประการ</li> <li>2. ควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ การเดินสายไฟฟ้า รวมถึงการเดินสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐานหลักวิชาการ</li> <li>3. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่</li> <li>4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานการไฟฟ้าทุกประการ</li> <li>5. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> </ol>	

ลงชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณมณฑล และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิตาพันธ์ จุงกาญจนพรธรม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพักฯ 90

ตารางที่ 1(ต่อ) รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักฯ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาค้อ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า(ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> <li>4. กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้าและโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะที่หลอดไฟฟ้าจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง</li> <li>5. จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ</li> <li>6. กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ไฟ</li> <li>7. บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีอายุการใช้งานได้ยาวนานมีประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงานไฟฟ้าตลอดเวลา</li> <li>8. มาตรการรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยเป็นผู้ปฏิบัติให้ชัดเจนคือ รณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับ หรือจัดกิจกรรม เพื่อสร้างจิตสำนึกให้กับพนักงาน และผู้พักอาศัย</li> </ol>	
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</p> <p>1.การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 8</p>		



ลงชื่อ.....  
(นายวิรัช อรุณมุต และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พฤษา เรือล่อเดสแตท จำกัด(มหาชน)

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพัทธ์ จงกาญจนพรณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพักภาษา 90

ตารางที่ 1(ต่อ) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักภาษา 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาคาโหล) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ (พ.ศ. 2519) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2521) โครงการบ้านพักภาษา 90 มีลักษณะโครงการเป็นบ้านแถว และอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น จำนวน 236 แปลง ตั้งอยู่บนถนนบุญสัมพันธ์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เมื่อพิจารณาตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว พบว่า ตั้งอยู่นอกเขตควบคุมการก่อสร้างอาคารตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ในท้องที่ตำบลบางละมุง ตำบลหนองปลาไหล ตำบลนาเกลือ และตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2521 ดังนั้น พื้นที่โครงการจึงมิได้เป็นอาคารที่ระบุในข้อห้าม ตามข้อ 2 ด้วยเหตุนี้โครงการจึงมิได้ขัดต่อข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว</p>	<p>ขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	
<p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามผังเมืองรวมเมืองพัทยา พ.ศ. 2546</p>	<p>2.การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546</p>		

ลงชื่อ.....  
(นายวรวิทย์ อรุณานนท และนางสาวอรุทัย มากมูล)  
บริษัท พฤษภา เรือยนต์เดชา จำกัด(มหาชน)  
กรุงเทพมหานคร 2557



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กรุงเทพมหานคร 2557

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพฤษภา 90

ตารางที่ 1(ต่อ) รายงานแสดงผลการทบท้วงสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพฤษภา 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาตาดาล) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 พบว่าผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 ได้หมดอายุลงแล้ว แต่ได้มีประกาศจังหวัดชลบุรี เรื่อง การควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดิน ในท้องที่จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 โดยใช้แนวทางการกระทรวงผังเมืองรวมฉบับเดิมไปก่อน ลงวันที่ 6 กรกฎาคม 2554 ประกอบกับเมืองพัทยาได้ออกข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้ หรือเปลี่ยนแปลง การใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 แต่อย่างไรก็ตาม ได้พิจารณา ร่างปรับปรุงฉบับที่ 3 มาพิจารณาประกอบที่ตั้งโครงการ พบว่า โครงการตั้งอยู่ภายในบริเวณที่ 3 ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลง การใช้อาคารใดๆ ให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามข้อกำหนด	โครงการบ้านพฤษภา 90 ตั้งอยู่ถนนบุญสัมพันธ์ ห่างจากถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ประมาณ 1.84 กิโลเมตร จึงจัดเป็นกิจกรรมที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้ และเมื่อพิจารณาตามผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546	

ลงชื่อ.....  
(นายวิรัช อุดมเขต และนางสาวอรทัย มากญาติ)  
บริษัท พฤษภา เรื่อยตลอดชีพ จำกัด(มหาชน)  
กรุงเทพฯ 2557



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรคน)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กรุงเทพฯ 2557

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการป่าห้วยทราย 90

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักตากอากาศ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาโคก) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)</p>	<p>พบว่าพื้นที่โครงการอยู่ในที่ดินประเภทหนาแน่นน้อย (พื้นที่สีเหลือง) ซึ่งสามารถประกอบกิจการประเภทที่อยู่อาศัย ได้ การดำเนินโครงการเป็นลักษณะบ้านแถว อาคารพาณิชย์ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดของผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546</p> <p>3.ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553</p> <p>จากการตรวจสอบแผนที่ท้ายประกาศ พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา จึงจัดอยู่ในเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณที่ 1 และโครงการต้องเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริเวณที่ 1 และโครงการโครงการเป็นที่ดินเป็นจัดสรร จำนวนสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เนื่องจากโครงการเป็นที่ดินเป็นจัดสรร จำนวนแปลงน้อยกว่า 250 แปลง และที่ดินไม่เกิน 100 ไร่</p> <p>4. สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโครงการและใกล้เคียง</p> <p>จากการศึกษาสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะเริ่มต้นมีประมาณ 1 กิโลเมตรจากที่ตั้งโครงการ โดยศึกษาจากภาพถ่าย</p>		

ลงชื่อ.....  
(นายอรรถ อนุภมม และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พตทสา เรือเอสเตท จำกัด(มหาชน)



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพัทธ์ จงกาญจนพรอม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนต์ จำกัด





ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักฯ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาคาโหล) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจรและการคมนาคมขนส่ง(ต่อ)</p>	<p>ส่วนรอบบรรทุก 6 ล้อ ขนส่งปูน เสกเป็ม เหล็กเส้น จำนวน 8 เที่ยวต่อวัน ดังนั้น จำนวนรอบบรรทุกที่จะขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการรวมทั้งหมด เท่ากับ 10 เที่ยวต่อวัน</p> <p>จากการประเมินดังกล่าว จะเห็นได้ว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเช้าซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ถนนบุญสัมพันธ์ มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.354 เป็น 0.355 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากไม่เกิดความหนาแน่นในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 2,000 คัน/วัน และจากเอกสารวิศวกรรมจราจรของแม่ข่าย บริษัทฯ นิจจันทร์ พันธุ์ศรี พบว่าค่า V/C Ratio ดังกล่าว เป็นสภาพการจราจรบนถนนที่ค่อนข้างดีพอใช้ได้</p>	<p>2. ห้ามมิให้จอดรถ หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการหรือทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งไม่ทำการใดๆ ที่กีดขวางการสัญจรของประชาชน และยานพาหนะที่ผ่านไปมา</p> <p>3. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในชั่วโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น</p> <p>4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย และชะลอความเร็วโดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ได้แก่ ป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กม./ชม. และป้ายหรือลูกศรแสดงทิศทางจราจรจราจรในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงก่อสร้างตลอดเวลา โดยเฉพาะช่วงโม่งเร่งด่วน</p> <p>6. จัดทำวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันมลพิษฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา</p> <p>7. หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดการหรือเสียหาย จากสาเหตุโดยตรงจากการดำเนินงานโครงการ ให้ทางโครงการดำเนินการซ่อมแซม และจัดทำขึ้นใหม่ให้กลับคืนสภาพดั้งเดิมโดยเร็ว</p> <p>8. มาตรการป้องกันการเลี้ยวเข้า-ออก ของรถบรรทุกในโครงการ</p>	<p>ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการเสียหายที่เกิดขึ้น</p>



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิตาพันธุ์ จงกาญจนพรพน)

ลงชื่อ.....  
(นายวีรรัฐ อนุกรมผล และนางสาวอรทัย มากบุญดี)  
บริษัท พุกกษา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด(มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักฯ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์ (เขาตอด) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและผลกระทบด้านชุมชนสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและผลกระทบด้านชุมชนสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณานนท และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกัญจนพรณี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เวิร์ค คอนสตรัคชั่น จำกัด  
กรุงเทพฯ 2557

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักฯ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาดอกไม้) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ผลกระทบด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	ในระดับตำบล เนื่องจากไม่เกิดความเสถียรในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 2,000 คัน/วัน และจากเอกสารวิศวกรรมกรรมการทางของเผ่าพงษ์ นิจุจันทร์พันธ์ศรี พบว่า ค่า V/C Ratio ดังกล่าว (ถนนบุญสัมพันธ์) เป็นสภาพการจราจรหนาแน่นที่ค่อนข้างดีพอใช้ได้	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	ระยะก่อสร้าง การดำเนินการก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของราษฎรที่อยู่อาศัยข้างเคียงโครงการ เนื่องจากมีการจ้างแรงงานสำหรับก่อสร้างเฉลี่ยประมาณ 80 คน ซึ่งตลอดระยะเวลา 36 เดือนของการก่อสร้าง ทำให้มีเงินหมุนเวียนเฉลี่ยสำหรับค่าจ้างแรงงานก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของราษฎร นอกจากนี้การก่อสร้างยังได้ส่งผลต่อเนื่องให้เกิดการกระจายรายได้ในท้องถิ่น ได้แก่ ร้านขายสินค้าอุปโภคบริโภค กิจการค้าวัสดุก่อสร้างและอุตสาหกรรมผลิตเหล็ก เป็นต้น อย่างไรก็ตาม ในช่วงที่มีการก่อสร้างจะทำให้มีคนงานก่อสร้างเข้ามาพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ระยะก่อสร้าง	-
		ระยะก่อสร้าง 1. เฝ้าระวังตลอดช่วงระยะเวลาประเพณีของตมามีให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา 2. ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมจากการสำรวจทัศนคติและความคิดเห็นของราษฎรคือ การบริหารจัดการด้านการจราจร โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ทั้งนี้เนื่องจากถนนทางเข้าสู่โครงการเป็นถนนที่คับแคบ อาจเกิดอุบัติเหตุได้ง่าย 3. มาตรการรองรับข้อห่วงกังวลและมาตรการการขอชดเชยผู้ที่ได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบคือ จัดให้มีการชี้แจงให้ชาวบ้านเข้าใจถึง	



ลงชื่อ.....  
(นายรัช อรุณกุล และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พทกษา เร็ยลดเดสท จำกัด(มหาชน)

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพักฯ 90

ตารางที่ 1(ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักฯ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาตาโล) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ชั่วคราว อาจทำให้เกิดปัญหาความขัดแย้งหรือทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานเอง หรือคนงานกับราษฎรที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างได้ แต่อย่างไรก็ตาม ถ้าหัวหน้าคนงานเข้มงวดกับคนงาน ผลกระทบอาจไม่เกิดขึ้น และทำให้ชุมชนเศรษฐกิจดีขึ้น เนื่องจากคนงานมีการจับจ่ายใช้สอยเพิ่มขึ้น เป็นการเพิ่มรายได้ให้แก่ราษฎรในพื้นที่ที่ทำการค้าขาย ก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับปานกลาง</p>	<p>เรื่องก่อสร้างโครงการ และจัดให้มีมาตรการขยให้ชาวบ้านได้รับผลกระทบ(หรือเดือดร้อน) จากการทำก่อสร้างและการดำเนินงานของโครงการ</p> <p>4. ชื้อห้วงกึ่งกลางของพื้นที่ก่อนไหว ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการในเรื่องผู้ละออง และวัสดุตกหล่นในบริเวณพื้นที่ชุมชน ความสั่นสะเทือนซึ่งทางโครงการ</p> <p>-จัดให้มีการฉีดพรมน้ำถนน ภายในงาน อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง โดยเฉพาะในช่วงที่มีการรับหน้าดินและบริเวณถนนที่ใช้สำหรับเส้นทางที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองจากถนน</p> <p>-ใช้ผ้าใบปิดคลุม วัสดุก่อสร้าง ขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>-ความเร็วบรรทุกขณะขนส่งวัสดุก่อสร้าง ขณะผ่านชุมชนต้องจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมงเพื่อลดความบดเคี้ยวแก่ผู้สัญจรไปมาและลดแรงสั่นสะเทือนจากการขนส่ง</p> <p>-บรรทุกวัสดุก่อสร้าง บรรทุกน้ำหนักไม่เกินกว่าที่กฎหมายกำหนด</p> <p>5. เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาโครงการ ต้องกำกับดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง</p>	

ลงชื่อ.....  
(นายรัช อนุภมล และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พฤษชา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด(มหาชน)



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(ต่อ) มาตรการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักฯ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาคาโหล) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 เศรษฐกิจ-สังคม(ต่อ)</p>	<p><b>ระยะดำเนินการ</b> เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ จะทำให้ราษฎรที่อยู่อาศัย ซึ่งเป็นหนึ่งไม่ปัจจัยที่สำคัญต่อการดำรงชีวิตเพิ่มขึ้น นอกจากนี้ยังทำให้เกิดการจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ เพื่อทำงานภายในโครงการ ได้แก่ พนักงานทำความสะอาด ทัศนกรรรม และพนักงานรักษาความปลอดภัย ซึ่งเป็นภาระสร้างงานสร้างอาชีพให้กับราษฎรในท้องถิ่น(ชวยขยายเมกะอวก 1) ชวยลดปัญหาการว่างงานได้ นอกจากนี้การดำเนินงานโครงการจะทำให้เกิดการพัฒนาด้านสาธารณสุขไปอีกด้วย ในบริเวณพื้นที่ของโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงทำให้เกิดความเจริญทางด้านสังคมและเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน และจากการสำรวจความคิดเห็นของราษฎรที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการและการประชาสัมพันธ์โครงการโดยใช้แบบสอบถามประกอบการสัมมนาแยกเป็น 4 กลุ่ม กล่าวคือ ก กลุ่มพื้นที่อ่อนนุช (2 ตัวอย่าง) กลุ่มที่อยู่ติดโครงการ (10 ตัวอย่าง) รที่มี 300 เมตร (200. ตัวอย่าง) และวัดจากรัศมี 300 เมตร ถึงรัศมี 1 กิโลเมตร (199 ตัวอย่าง) พบว่า ตัวแทนครัวเรือนที่ได้รับสัมภาษณ์ (รัศมี 300 เมตร)</p>	<p><b>ระยะดำเนินการ</b> ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมจากการสำรวจทัศนคติและความคิดเห็นของราษฎร 1. การบริหารจัดการด้านมาตรการจราจร โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทั้งนี้เนื่องจากถนนเข้าสู่โครงการเป็นถนนที่แคบ อาจเกิดอุบัติเหตุได้ง่าย 2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและบำรุงรักษาให้มีสภาพดี ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะและทะเลรวมซึ่งมีการนำน้ำที่บำบัดน้ำเสียแล้ว นำกลับมาใช้ใหม่ 3. มีแผนป้องกันผลกระทบในด้านต่างๆที่อาจเกิดขึ้น 4. จัดให้มีการสร้างงานในชุมชน 5. จัดสร้างท่อระบายน้ำให้ดี และระวังเรื่องปัญหาน้ำท่วมขัง 6. การบริหารการจัดการด้านการจราจร โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ทั้งนี้เนื่องจากถนนเข้าสู่โครงการเป็นถนนที่แคบ อาจเกิดอุบัติเหตุได้ง่าย</p>	

ลงชื่อ.....  
(นายรัช อรุณภมร และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พฤษภา เรือลอสเตท จำกัด(มหาชน)



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพฤกษา 90

**ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพฤกษา 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์ (เขาคาใจ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ส่วนใหญ่ ร้อยละ 52.0. เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ และไม่มีความคิดเห็น ร้อยละ 42.0 สำหรับเหตุผลของผู้ที่เห็นด้วย ส่วนใหญ่ตอบว่า จะทำให้หมู่บ้านเจริญขึ้น รายได้ของคนในชุมชนเพิ่มขึ้น คนในชุมชนมีอาชีพเพิ่มมากขึ้น และเพิ่มทางเลือกใหม่ให้กับผู้ที่ต้องการซื้อบ้านตัวแทนครัวเรือนที่ให้สัมภาษณ์ (ถัดจากรัศมี 200 เมตร ถึงรัศมี 1 กิโลเมตร) ส่วนใหญ่ร้อยละ 42.24 เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ และไม่มีความคิดเห็น ร้อยละ 48.24 สำหรับเหตุผลของผู้ที่เห็นด้วย ส่วนใหญ่ตอบว่า จะทำให้หมู่บ้านเจริญขึ้น รายได้ของคนในชุมชนเพิ่มขึ้น คนในชุมชนมีอาชีพเพิ่มมากขึ้น และเพิ่มทางเลือกใหม่ให้กับผู้ที่ต้องการซื้อบ้าน</p> <p><b>ข้อห่วงกังวลจากการสอบถามพื้นที่อ่อนไหว กลุ่มวัด และโรงเรียน</b> ได้มีข้อห่วงกังวลในระยะก่อสร้าง เรื่อง ฝุ่นละออง เสียงดัง และอุบัติเหตุจากรถยนต์ ซึ่งทางโครงการฯ ได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ยึดพรมน้ำถนน กำจัดความเร็วในการขนส่งวัสดุ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร ต่อชั่วโมง สำหรับเส้นทางที่ขนส่งวัสดุ และใช้ผ้าใบปิดคลุมวัสดุก่อสร้าง ขณะขนส่ง)</p> <p><b>ข้อห่วงกังวลจากการสอบถามพื้นที่อ่อนไหว กลุ่มบ้านติดโครงการ</b> ได้มีข้อห่วงกังวลในระยะก่อสร้าง เรื่อง ฝุ่นละอองจากการ</p>	<p>7. จัดให้มีการดูแลและจัดการทรัพยากรธรรมชาติ (เช่นน้ำในคลอง) น้ำทิ้งจากโครงการ และระบบสาธารณูปโภคต่างๆโดยรอบโครงการ อย่างต่อเนื่อง รวมทั้งมีการวางแผนผังที่รอบคอบน้ำที่ทิ้ง ทั้งนี้จะได้ไม่ก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมขังของพื้นที่โดยรอบโครงการ</p> <p>8. ดูแลความเรียบร้อย และความสะอาดโดยรอบโครงการ</p> <p>9. จัดให้มีการชี้แจงให้ชาวบ้านเข้าใจถึงเรื่องก่อสร้างโครงการ และจัดให้มีมาตรการขอความเห็นชาวบ้าน ได้รับผลกระทบ (หรือเดือดร้อน) จากการก่อสร้างและการดำเนินงานของโครงการ</p> <p>10. มาตรการรองรับข้อห่วงกังวลและมาตรการขอความเห็นผู้ที่ได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ ซึ่งทางโครงการฯ จัดให้มีมาตรการ ดังนี้</p> <p>- จัดให้มีการพรมฉีดน้ำถนน ภายในโครงการอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง โดยเฉพาะช่วงที่มีการรับรถหน้าดินและบริเวณที่ใช้สำหรับเส้นทางที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองจากถนน</p> <p>- ใช้ผ้าใบปิดคลุม วัสดุก่อสร้าง ขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>- ความเร็วของรถบรรทุกขณะขนส่งวัสดุก่อสร้าง ขณะผ่านชุมชนต้องจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมงเพื่อลดความปลอดภัยของผู้สัญจร</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณมณี และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรอม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักฯ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาตาดโลก) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ก่อสร้าง การระบายน้ำไม่ทัน ในช่วงฝนตกหนัก ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ความสะอาดของน้ำดื่ม น้ำใช้ และกระแสไฟฟ้าตก ได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉีดพรมน้ำถนน การขุดลอกท่อระบายน้ำก่อนช่วงฤดูฝน กำจัดความเร็วรถในการขนส่งวัสดุไม่เกิน 30 กิโลเมตร ต่อชั่วโมง สำหรับเส้นทางที่ขนส่งวัสดุ และใช้ผ้าปิดคลุมวัสดุก่อสร้าง ขณะขนส่ง) โดยสรุปภาพรวม จะเห็นได้ว่า โครงการบ้านพักฯ 90 ทางด้านเศรษฐกิจสังคมของบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ ไม่ก่อให้เกิดข้อขัดแย้งในชุมชน ส่งผลดีให้ชุมชนมีทางสัญจรสะดวกขึ้น ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	ไปมาและลดแรงสั่นสะเทือนจากการขนส่งรถบรรทุกก่อสร้าง บรรทุกน้ำหนักไม่เกินกว่าที่กฎหมายกำหนด -เจ้าของโครงการและผู้รับเหมามาโครงการ ต้องกำกับดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ระยะเวลาก่อสร้าง	ระยะเวลาก่อสร้าง 1. ผลภาวะจากการพังกระจายของฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้าง และการวิ่งเข้า-ออกโครงการของรถขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้าง ตลอดจนราษฎรที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการได้ 2. ความเป็นอยู่ และการจัดการสิ่งแวดล้อมในพื้นที่พักคนงานก่อสร้าง	ระยะเวลาก่อสร้าง 1. กำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานชั่วคราว และมีการจัดหากระบวนการระบบสุขภาพที่ถูกต้องลักษณะในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พึงอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย 2. ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบสุขภาพ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ.....  
(นายวัชร อนุภักดิ์ และนางสาวอภิญญา มากมูล)  
บริษัท พฤษภา เอเซียเอเซีย จำกัด(มหาชน)  
กรุงเทพฯ รหัสไปรษณีย์ 10110



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ งามกาญจนพรหม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กิ๊น เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กรุงเทพฯ รหัสไปรษณีย์ 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพฤกษา 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาดงเจ็ด) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ชั่วคราวที่ไม่ถูกดูแลรักษา อาจทำให้เกิดการเกิดโรคติดต่อ โรคระบาด และความไม่ปลอดภัยในการดำรงชีวิตได้</p> <p>3. การเสียชีวิตหรือการเกิดอุบัติเหตุที่เหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>4. ปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานเอง หรือคนงานกับประชาชนที่อาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>5. การรณรงค์และประชาสัมพันธ์ โดยการจัดตั้งป้าย เพื่อรับเหมาดูแลและให้ความรู้คนงานก่อสร้างในด้านการบริโภคอาหาร ให้ปลอดภัยก่อนรับประทานอาหาร และดื่มเครื่องดื่มที่สะอาด</p> <p>ผลกระทบที่เกิดขึ้น คาดว่าอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>ในพื้นที่ทั้งหมด ซึ่งรวมถึงห้องส้วม โดยทำการเก็บกวาด ทำความสะอาดพื้นที่ ชีตพบนยาฆ่าแมลงและยาฆ่าเชื้อโรค และทำการปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย สำหรับห้องส้วมจะทำการดูดส้วมจากห้องส้วม ก่อนทำความสะอาด ฆ่าเชื้อโรค และฝังกลบ</p> <p>3. การรณรงค์ และประชาสัมพันธ์ โดยการจัดตั้งป้าย เพื่อผู้รับเหมาดูแลและให้ความรู้ คนงานก่อสร้างในด้านการบริโภคอาหาร ให้ปลอดภัยก่อนรับประทานอาหาร และดื่มเครื่องดื่มที่สะอาด</p>	<p>ระยะดำเนินการ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะจัดให้มีระบบสุขภิบาลสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบน้ำประปา การจัดการด้านมูลฝอย และจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และยังมีอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบ</p>	<p>ระยะดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p>
<p>4.2 สาธารณสุข</p> <p>อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)</p>	<p>ระยะดำเนินการ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะจัดให้มีระบบสุขภิบาลสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบน้ำประปา การจัดการด้านมูลฝอย และจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และยังมีอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบ</p>	<p>ระยะดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>ระยะดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p>



ลงชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณภมร และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)

ลงชื่อ.....  
จ.ป.น.  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ท คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักฯ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาดอกไผ่) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ของสถานที่สำรวจจุดรับน้ำฝนของบริเวณ ซึ่งมีการจัดทำถังเก็บน้ำที่ ดำรง และสายตรวจเพื่อคอยตรวจสอบความผิดปกติให้กับ ประชาชนตลอด 24 ชั่วโมง ประกอบกับโครงการอยู่ในเขต รับผิดชอบของเทศบาลตำบลหนองปรือ ซึ่งเป็นชุมชนเมือง การ เดินทางไปมาสะดวก ดังนั้นทำเลที่ตั้งโครงการ มีศักยภาพความ ปลอดภัยเพียงพอต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนได้อย่างมี ประสิทธิภาพ นอกจากนี้บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมี โรงพยาบาล คลินิกเอกชน ซึ่งหากผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือ ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงเกิดการเจ็บป่วยสามารถไปรับบริการ รักษาพยาบาลได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว ดังนั้น คาดว่าผลกระทบ ที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p>		
<p>4.3 ความปลอดภัย สาธารณะ</p>	<p><u>ระยะก่อสร้าง</u> ช่วงการก่อสร้างโครงการ จะมีคนงานก่อสร้างเข้ามาทำงานใน พื้นที่โครงการประมาณ 80 คน ซึ่งคนงานส่วนใหญ่จะมาจากภาค ตะวันออกเฉียงเหนือ หรือคนงานต่างด้าว (พม่า เขมร) ของลงมาเป็น คนงานในเขตภาคตะวันออก อาจก่อให้เกิดการทะเลาะเบาะแว้ง จากการใช้ภาษาไม่เข้าใจ หรือการดื่มสุรา เล่นการพนัน หลังจบ</p>	<p><u>ระยะก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความ เรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีหัวหน้างานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัย ของ คนงานอย่างเข้มงวด</p>	

ลงชื่อ.....  
(นายรัช อรุณมถ และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พญาฯ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด(มหาชน)



ลงชื่อ.....  
A.ชา  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพักตากอากาศ 90

ตารางที่ 1(ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักตากอากาศ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาตอไผ่) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัย สาธารณะ(ต่อ)	<p>ระยะดำเนินการ</p> <p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง คอยอำนวยความสะดวกในด้าน การเข้าออกโครงการ และความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในโครงการ นอกจากนี้ ด้านความปลอดภัยจากเจ้าหน้าที่ตำรวจ จากสถานีตำรวจภูธรเทศบาลเมืองหนองปรือ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 6.5 กิโลเมตร ซึ่งใช้ระยะเวลาในการเดินทางไม่เกิน 15 นาที ดังนั้น ในภาพรวมความปลอดภัยสาธารณะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ระยะดำเนินการ</p> <p>1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ</p>	



ลงชื่อ.....  
(นายอรรถ อนุภมมุต และนางเสาวนีย์ มากมูล)  
บริษัท ปรึกษา วิศวกรรมศาสตร์ จำกัด(มหาชน)

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ งามกาญจนพรพรณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพัก 90

**ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพัก 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาโต) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>มาตรการป้องกันอัคคีภัย และสิ่งแวดล้อม 0.25 ตารางเมตรต่อคน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์</p> <p>บริเวณที่เก็บวัสดุก่อสร้างจะมีพวงกุ่มไม้และเศษไม้ กลุ่ม สารอินทรีย์ระเหย (สีทินเนอร์ และอื่นๆ) ที่เป็นวัสดุไวไฟ ต้องแยก เก็บเป็นหมวดหมู่ ในโรงเก็บวัสดุ ออกจากให้เกิดเพลิงไหม้ได้ ถ้า กลุ่มคนงานก่อสร้างหรือผู้เกี่ยวข้องมีความประมาท เดินเคาะใน การทิ้งเศษวัสดุหรือมีวัสดุไวไฟ หรือจากกิจกรรมการเชื่อมตัววัสดุ ก่อสร้าง ที่มีประกายไฟ</p>	<p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>1. การเดินสายไฟฟ้าขึ้นต้องให้มีความปลอดภัยและถูกหลัก วิชาการ</p> <p>2. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่า จะเกิด เพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมออย่าง น้อย 1 เดือนครั้ง</p> <p>3. เก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และแยกไว้ให้เป็นสัดส่วน เพื่อ ป้องกันการเกิดเพลิงไหม้</p> <p>4. จัดให้มีบริเวณสุญญากาศโดยพิเศษสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุ ติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรี่ให้สนิททุกครั้ง</p> <p>5. จัดอบรมและให้ความรู้กับคนงานเกี่ยวกับวิธีป้องกัน อัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>6. ควบคุมดูแลกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่าง เข้มงวด</p> <p>7. ห้ามคนงาน ดื่มสุรา สูบบุหรี่ ขณะปฏิบัติงาน</p>	-



ลงชื่อ.....  
(นายวัชร อนุกรม และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท ทรูเอิร์ท คอนซัลตัน จำกัด(มหาชน)  
กรุงเทพฯ ถนนสุขุมวิท 2557

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กีน เอิร์ธ คอนซัลตัน จำกัด  
กรุงเทพฯ 2557



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพักฯ 90

**ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักฯ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาตาดใหญ่) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	โครงการได้เสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนั้นการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบ อยู่ในระดับต่ำ	<p>ตัวอาคารที่เกิดเหตุเพลิงไหม้มากที่สุด เพื่อความสะดวกในการให้บริการดับเพลิง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. ตรวจสอบขอมบ้ารุกระบบไฟฟ้า ถ้าชำรุด ให้ซ่อมแซมทันที</li> <li>4. ใช้เตาแก๊สที่มีระบบป้องกันแก๊สรั่ว</li> <li>5. เบริษัทรักษาความปลอดภัยดับเพลิงใกล้เคียงบ้าน เพื่อป้องกันเหตุ</li> </ol> <p>นอกจากนี้จากการฝึกใช้อุปกรณ์และตรวจสอบการใช้เครื่องดับเพลิงเมื่อถือตามบ้าน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>6. ห้ามจอดรถที่รับน้ำดับเพลิง</li> </ol>	
4.5 สุขหรือสุขภาพ	<p>ระยะก่อสร้าง</p> <p>การก่อสร้างโครงสร้างอาคารและการวางผังอาคารก่อสร้างต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่โครงการทำให้เกิดทัศนียภาพไม่สวยงามได้บ้าง แต่เนื่องจากอาคารก่อสร้างอาคารและการวางผังอาคารก่อสร้างจะทำเฉพาะในขอบเขตของพื้นที่โครงการ มีการปิดกันเป็นสัดส่วนประกอบกับเกิดขึ้นในช่วงเวลาสั้นๆ คือในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ ประมาณ 36 เดือน เท่านั้น และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จจะดำเนินการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งขบแต่และทำความสะอาดพื้นที่โครงการอย่างเรียบร้อยสวยงาม จึงกล่าวได้ว่าเป็นผลกระทบ</p>	<p>ระยะก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้</li> <li>2. ควบคุมดูแลให้มีการดูแลรักษาความสะอาดและความเรียบร้อยเรียบร้อยภายในโครงการอยู่เสมอ</li> <li>3. ใช้วัสดุปิดคลุมตัวอาคารขณะก่อสร้างอาคาร</li> <li>4. จัดทำรั้วสังกะสี หรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง</li> </ol>	



ลงชื่อ.....  
(นายวัชร ธรรมานะ และนางสาวอรทัย มกานุธ)  
บริษัท พตทฯ รีเอสเตสเตร จำกัด(มหาชน)  
กรุงเทพฯ รัชดาภิเษก เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10330

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรธนา)  
ผู้อำนวยการดำเนินงานสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการบ้านพักฯ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาดิน) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่างาน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สุขภาพ(ต่อ)</p> <p><b>ระยะดำเนินการ</b></p> <p>1. บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมีประมาณ 1 กม.ส่วนใหญ่พื้นที่โดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร เป็นที่รกร้างว่างเปล่าเป็นส่วนใหญ่ รองลงมาเป็นพื้นที่อยู่อาศัย(บ้านพักตากอากาศ อาคารอยู่อาศัยรวม โรงแรม) พื้นที่อยู่อาศัย 541,729 ตารางเมตร (ร้อยละ 17.25 ) ส่วนพื้นที่โครงการ 32,800 ตารางเมตร (ร้อยละ 1.04) ดังนั้น ในภาพรวมพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร จะเป็นอาคารพักอาศัย บ้านพักตากอากาศ บ้านเรือนราษฎร เป็นส่วนน้อย ด้วยเหตุนี้กิจกรรมของโครงการ จึงไม่ขัดแย้งในภาพรวมเชิงพื้นที่แต่อย่างใด</p> <p>2. ตัวอาคารของโครงการ ประกอบด้วย จำนวน 236 แปลง มีพื้นที่เฉลี่ยเท่ากับ 1,194.80 ตารางเมตร ในส่วนสาธารณณะ ร้อยละ 6.20 ของพื้นที่จัดจำหน่ายของโครงการ มีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวเป็นร้อยละ 3.64 ของพื้นที่โครงการ ส่วนพื้นที่ในโครงการมีพื้นที่ว่างในโครงการมากกว่าร้อยละ 30 เป็นไปตามข้อกำหนดของพรบ.ควบคุมอาคาร นอกจากนี้ ยังไม่พบแหล่งโบราณสถานหรือแหล่งอันควรอนุรักษ์ ตามประกาศของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.</p>	<p><b>ระยะดำเนินการ</b></p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดไม่น้อยกว่า 1,194.80 ตร.ม. โดยจัดไว้ภายในพื้นที่สวนสาธารณะและสวนหย่อม และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า 598 ตร.ม. ทั้งนี้เพื่อให้โครงการมีความสวยงามและร่มรื่น และเพื่อให้มีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย ไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม./คน</p> <p>2. ควบคุมดูแลรักษาที่อยู่อาศัย บ้านและบริเวณต่างๆในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้</p> <p>3. ให้ใช้วัสดุและโทนสีธรรมชาติ ในการตกแต่งและทาสีภายนอกตัวบ้าน</p>	<p><b>ระยะดำเนินการ</b></p> <p>1. บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมีประมาณ 1 กม.ส่วนใหญ่พื้นที่โดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร เป็นที่รกร้างว่างเปล่าเป็นส่วนใหญ่ รองลงมาเป็นพื้นที่อยู่อาศัย(บ้านพักตากอากาศ อาคารอยู่อาศัยรวม โรงแรม) พื้นที่อยู่อาศัย 541,729 ตารางเมตร (ร้อยละ 17.25 ) ส่วนพื้นที่โครงการ 32,800 ตารางเมตร (ร้อยละ 1.04) ดังนั้น ในภาพรวมพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร จะเป็นอาคารพักอาศัย บ้านพักตากอากาศ บ้านเรือนราษฎร เป็นส่วนน้อย ด้วยเหตุนี้กิจกรรมของโครงการ จึงไม่ขัดแย้งในภาพรวมเชิงพื้นที่แต่อย่างใด</p> <p>2. ตัวอาคารของโครงการ ประกอบด้วย จำนวน 236 แปลง มีพื้นที่เฉลี่ยเท่ากับ 1,194.80 ตารางเมตร ในส่วนสาธารณณะ ร้อยละ 6.20 ของพื้นที่จัดจำหน่ายของโครงการ มีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวเป็นร้อยละ 3.64 ของพื้นที่โครงการ ส่วนพื้นที่ในโครงการมีพื้นที่ว่างในโครงการมากกว่าร้อยละ 30 เป็นไปตามข้อกำหนดของพรบ.ควบคุมอาคาร นอกจากนี้ ยังไม่พบแหล่งโบราณสถานหรือแหล่งอันควรอนุรักษ์ ตามประกาศของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ.....  
(นายวิรัช อุดมกมล และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พฤษภา เรื่อยตลอดชีพ จำกัด(มหาชน)  
กรุงเทพฯ 2557

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิตาพันธุ์ จงกาญจนพรพรณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กีนี เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กรุงเทพฯ 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านพักฯ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาตาดไฉ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2531 และโบราณสถานซึ่งขึ้นทะเบียนไว้กับกองโบราณคดี กรมศิลปากร แต่อย่างไรก็ตาม ตำแหน่งวัดที่มีความสำคัญในพื้นที่ศึกษาของโครงการคือ วัดสว่างฟ้าฤๅษาราม ตั้งอยู่ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ห่างจากโครงการ 6.0 กิโลเมตร ทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณค่าทางประวัติศาสตร์และโบราณคดีแต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตาม ตำแหน่งวัดที่มีความสำคัญในพื้นที่ศึกษาของโครงการคือ วัดบุญสัมพันธ์ ตั้งอยู่ทางทิศใต้ ห่างจากโครงการ 2.80 กิโลเมตร ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณค่าทางประวัติศาสตร์และโบราณคดีแต่อย่างใด</p> <p>3.โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สวนหรือพื้นที่สีเขียวของโครงการเพื่อให้เกิดความสวยงามร่มรื่นและเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจของประชาชนผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ โดยได้จัดแบ่งพื้นที่เพื่อเป็นพื้นที่สวนและสวนหย่อม ขนาด 1,194.80 ตารางเมตร หรือ 298.70 ตร.วา และมีพื้นที่สีเขียวบริเวณอื่น ได้แก่สวนท้ายซอย พื้นที่ 304 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวรอบบ่อน้ำ 81.73 ตารางเมตร รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมดเท่ากับ 1,580.53 ตารางเมตร หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 8.20 ของพื้นที่จัดจำหน่ายของโครงการ หรือคิดเป็นสัดส่วนต่อคน เท่ากับ 1.33 ตารางเมตรต่อคน เมื่อรวมพื้นที่</p>		

ลงชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณกุล และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พฤษภา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)  
กรุงเทพฯ 2557



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพน)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กรุงเทพฯ 2557



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพฤษภา 90

ตารางที่ 1(ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการบ้านพฤษภา 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์(เขาดาคูดัง) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
--	----------------------------	--	--

เกี่ยวกับชุมชนโครงการ จะเท่ากับร้อยละ 4.82 ของพื้นที่โครงการ

หมายเหตุ: - ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง คือ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การกำกับดูแล ของบริษัท พฤษภา เรียดเอสเตท จำกัด(มหาชน) ซึ่งต้องระบุในสัญญาฉบับหมวกก่อสร้างให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม

ก่อสร้างปฏิบัติตาม

- ผู้รับผิดชอบในระยะดำเนินการ คือ บริษัท พฤษภา เรียดเอสเตท จำกัด(มหาชน) (ฝ่ายจัดการโครงการบ้านจัดสรร) เป็นผู้รับผิดชอบในช่วงแรก

หลังการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านแล้วเสร็จ นิติบุคคลฯ เป็นผู้รับผิดชอบต่อไป

- จัดทำรายงานผลการดำเนินงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามแบบ ทส. 1 และแบบ ทส. 2

ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการโครงการ

เสนอต่อ - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล

- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล

- เทศบาลเมืองหนองปรือ 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล



ลงชื่อ.....  
(นายอรรถ อรุณภมล และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พฤษภา เรียดเอสเตท จำกัด(มหาชน)

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กฎหมายที่ 2557

กฎหมายที่ 2557

**ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านพักตากอากาศ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์ (เขาตากลไ)**  
**คำบดหนของปรีอ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)**

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/ปี)	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ผังก่อสร้าง</li> <li>• รั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ</li> </ul>	2,000 บาท/ครั้ง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พฤษา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)</li> </ul>
2. คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ควบคุมการบรรทุกของรถบรรทุกที่ติดล้อซึ่งได้มีการดำเนินการตามข้อกำหนดในมาตรฐานการควบคุมการจราจร (ไม่ทำการขนส่งในชั่วโมงเร่งด่วน)</li> <li>• ความเร็วของรถบรรทุกขณะที่แล่นผ่านชุมชน (ไม่เกิน 30 กม./ชม.)</li> <li>• การปฏิบัติตามกฎจราจร</li> <li>• บนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การปิดคลุมวัสดุที่บรรทุก</li> <li>- ช่วงเวลาจราจร(ไม่ทำการขนส่งในชั่วโมงเร่งด่วน)</li> <li>- ความเร็วของรถบรรทุกขณะที่แล่นผ่านชุมชน (ไม่เกิน 30 กม./ชม.)</li> <li>- การปฏิบัติตามกฎจราจร</li> <li>- บนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง</li> </ul>	50,000	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พฤษา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)</li> </ul>



ลงชื่อ..... *จ.วิทย์*.....  
 (นายวิทย์ อรุณมณี และนางสาวอรทัย มากานูด)  
 บริษัท พฤษา เรียดเอสเตท จำกัด(มหาชน)  
 ถนนบุญสัมพันธ์ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
 หมายเลขโทรศัพท์ 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านพักตากอากาศ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์ (เขาตาด)

ค่าบดหนของปริือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/ปี)	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ เสียง และควมสั่นสะเทือน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการ รั้วติดอาคาร จำนวน 1 จุด</li> <li>พื้นที่ถนนหัว จำนวน 1 จุด</li> <li>โรงเรียนวัดบุญสัมพันธ์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ฝุ่นละอองรวม(TSP)</li> <li>ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)</li> <li>ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์(CO)</li> <li>ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์(NO<sub>2</sub>)</li> <li>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์(SO<sub>2</sub>)</li> <li>ไฮโดรคาร์บอน(HC)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวันทำการเช้า</li> <li>เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ</li> </ul>	18,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท พญา เรืองเดชเตช จำกัด(มหาชน)
3. ทรัพยากรดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการ รั้วติดอาคาร จำนวน 1 จุด</li> <li>ผนังกันดิน โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24, L<sub>max</sub>, L<sub>dn</sub>, L<sub>10</sub>-L<sub>90</sub></li> <li>ตรวจสอบสภาพผนังกันดิน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ</li> <li>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> <li>ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>4,000 บาท/ครั้ง</li> <li>2,000 บาท/ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พญา เรืองเดชเตช จำกัด(มหาชน)</li> <li>- บริษัท พญา เรืองเดชเตช จำกัด(มหาชน)</li> </ul>



ลงชื่อ..... **ณ.ช.น.** .....  
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)

บริษัท พญา เรืองเดชเตช จำกัด(มหาชน)  
 ถนนบ้านนาญการตั้งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 หมายเลข 2557

**ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านพักตากอากาศ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์ (เขาตอกโหล)**  
**ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)**

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/ปี)	ผู้รับผิดชอบ
4. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> <li>สถานที่ตรวจจุด</li> <li>● ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ</li> <li>● บริเวณบ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนนและจุดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้น</li> <li>- ค่าความเป็นกรดแอมโมเนีย (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- สารแขวนลอย (SS)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)</li> <li>- ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and grease)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>	2,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)
6. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ถึงรองรับมูลฝอยรวม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณมูลฝอย</li> <li>- ความพอเพียงของถังรองรับมูลฝอย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ</li> </ul>	2,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)



ลงชื่อ..... **จ.จิที** .....  
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค กรุงเทพมหานคร 10710  
 หมายเลข 2557

**ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านพักตากอากาศ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์ (เขาตาโล)**  
**ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)**

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/ปี)	ผู้รับผิดชอบ
8. อากาศในร่มและความเป็นอยู่ภายในอาคาร/ การป้องกันอันตราย	สถานที่ตรวจสุขภาพ ● สถิติการเกิดอุบัติเหตุ และการบาดเจ็บ รวมทั้งการเจ็บป่วยจากการทำงาน	ดัชนีตรวจวัด - คนงานที่เจ็บป่วยและบาดเจ็บ รวมทั้งการปฏิบัติงาน	ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติ การเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ รวมทั้งการเจ็บป่วยจากการทำงาน ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ	2,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในวงก่อสร้าง คือ บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)

- จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามแบบ ทส.1 และแบบ ทส. 2 ทุก 1 เดือน

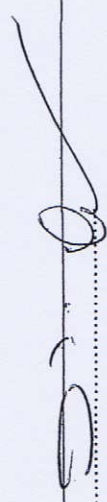
ตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ

เสนอต่อ - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล

- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล

- เทศบาลเมืองหนองปรือ 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล



ลงชื่อ.....  ลงชื่อ..... **ว.พท.**

(นายวัชร อรุณภมม และนางสาวอรทัย มากมูล)

บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)

(นางสาววิภาพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านพักตากอากาศ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)**

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจสอบ	ความถี่	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/ปี)	ผู้รับผิดชอบ
1. แผ่นดินไหว	- จุดรวมพล - ทางเข้า-ออกภายในโครงการ	- ชีวมณีภัยภรณ์เกิดแผ่นดินไหว	- ปีละ 1 ครั้ง	15,000	- บริษัท พฤษา เรื่อยเอสเตท จำกัด(มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน และนิติบุคคลหมู่บ้าน
2. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำประปา - ถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา - ดำรงถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถัง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	2,000 บาท/ครั้ง 3,000 บาท/ครั้ง/ปี	- บริษัท พฤษา เรื่อยเอสเตท จำกัด(มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน และนิติบุคคลหมู่บ้าน
3. การใช้ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าโครงการ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	5,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท พฤษา เรื่อยเอสเตท จำกัด(มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน และนิติบุคคลหมู่บ้าน



ลงชื่อ..... *(Signature)* .....

ลงชื่อ..... *(Signature)* .....

(นายวิรัช อรุณภมม และนางสาวอรทัย มากมูล)  
 บริษัท พฤษา เรื่อยเอสเตท จำกัด(มหาชน)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 ถนนพหลโยธิน 2557  
 กรุงเทพฯ 10250

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพักตากอากาศ 90

**ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านพักตากอากาศ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)**

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจสอบ	ความถี่	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/ปี)	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการน้ำเสีย	บ่อตรวจสภาพน้ำ จำนวน 2 จุด	- pH - BOD - SS - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Nitrogen (TKN) - Sulfide - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	10,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน และมีนิติบุคคลหมู่บ้าน
	บ่อดักไขมัน	ตรวจดูปริมาณไขมัน/น้ำมันที่บ่อดักไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ตักออกตากแห้ง และประสานงานให้เทศบาลเมืองหนองปรือมาเก็บขนต่อไป	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	2,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน และมีนิติบุคคลหมู่บ้าน



ลงชื่อ..... **จ.วิฑู**.....  
 (นางสาวจิตาพันธ์ จงกาญจนพรหม)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 กรุงเทพฯ 2557

ลงชื่อ.....  
 (นายวิรัช อรุณมาต และนางสาวอรทัย มากมูล)  
 บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)  
 กรุงเทพฯ 2557

**ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านพัก 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)**

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจสอบ	ความถี่	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/ปี)	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	ถังเก็บตะกอน	ตรวจสอบถังเก็บตะกอนน้ำเสียก่อนไหลลงสู่บ่อรับสูบน้ำออก	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	2,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท พกษา เรียเอสเตท จำกัด(มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน และนิติบุคคลหมู่บ้าน
5. ระบบระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	ระบบท่อระบายน้ำ และปลั๊กหน้า	- การอุดตันหรือตันเงิน - รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	- ทุดลอกท่อทุก 6 เดือน ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ	30,000  2,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท พกษา เรียเอสเตท จำกัด(มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน และนิติบุคคลหมู่บ้าน
6. การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	จุดวางถังขยะ	- ความสะอาดในภากรรับขยะ - สภาพทั่วไปของขยะและจุดวางถังขยะ	- 1 ครั้ง/เดือน	12,000	- บริษัท พกษา เรียเอสเตท จำกัด(มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน และนิติบุคคลหมู่บ้าน



ลงชื่อ..... *(Signature)* .....  
 (นางสาวจิตาพันธ์ จงกาญจนพรหม)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ..... *(Signature)* .....  
 (นายวัชร อนุภนล และนางสาวอรทัย มากมูล)  
 บริษัท พกษา เรียเอสเตท จำกัด(มหาชน)  
 กุมภาพันธ์ 2557



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพฤษภา 90

**ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านพฤษภา 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)**

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจสอบ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย โดยประมาณ (บาท/ปี)	ผู้รับผิดชอบ
7. อากาศในร่มและความเป็นพิษต่อสุขภาพป้องกัน อหิวาต์	อุปกรณ์ป้องกันอหิวาต์	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอหิวาต์ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันอหิวาต์	- ปีละ 2 ครั้ง	5,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท พฤษภา เรือเอสเตท จำกัด(มหาชน) ในระหว่างที่ยัง ไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน และนิติบุคคลหมู่บ้าน
8. คุณภาพอากาศ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ตรวจสอบพื้นที่ที่ไม่มีมลพิษ สมบูรณ์ตามที่จะพบได้ในรายงาน หากพบว่า มีการขยายดำเนินการ ซ่อมแซมเขตเทศบาลเดิม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	20,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท พฤษภา เรือเอสเตท จำกัด(มหาชน) ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน และนิติบุคคลหมู่บ้าน
9. สาธารณสุข คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำ (การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่ มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด)	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง (ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมี ผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็น วันที่มีแสงแดดจัด ต้องตรวจสอบ ปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด- ด่างในระหว่างวันด้วย)	2,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท พฤษภา เรือเอสเตท จำกัด(มหาชน) ในระหว่างที่ยัง ไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน และนิติบุคคลหมู่บ้าน



ลงชื่อ..... **ช.พ.น.** (นางสาวจิตาพันธ์ จงกาญจนพรหม)  
 ตำแหน่ง..... **ผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด**  
 หมายเลข 2557

**ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านพักตากอากาศ 90 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)**

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจสอบ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย โดยประมาณ (บาท/ปี)	ผู้รับผิดชอบ
9. คุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำ (ต่อ) สระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำ (กำกับตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 จุด โดย เก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้ สระว่ายน้ำมากที่สุด)	- คลอรีนที่รวมกับสารอินทรีย์ (Combined Chlorine) - ความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid) - คลอรีนอิสระ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรต (Nitrate)	- ปีละ 1 ครั้ง (เพื่อประกอบการพิจารณา ขอ หรือขอใบอนุญาต)	7,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท พกษา เรียบลอสเตท จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยัง ไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน และนิติบุคคลหมู่บ้าน
สระว่ายน้ำ (กำกับตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 จุด โดย เก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้ สระว่ายน้ำมากที่สุด)	- ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟีคัล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้ เกิดโรคได้แก่ Escherichia coli , Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa	- เดือนละ 1 ครั้ง	7,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท พกษา เรียบลอสเตท จำกัด (มหาชน) ในระหว่างที่ยัง ไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน และนิติบุคคลหมู่บ้าน	



ลงชื่อ..... **น.พ.ด.** (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณ)  
ตำแหน่ง.....  
ตำแหน่งผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
หมายเลข 2557

(นายอภิรักษ์ อรุณมาล และนางสาวอรัญย์ มากามูล)  
บริษัท พกษา เรียบลอสเตท จำกัด (มหาชน)  
หมายเลข 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านพฤกษา 90 ตั้งอยู่ที่ถนนบุญสัมพันธ์ ตำบลหนองปรือ  
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจสอบ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย โดยประมาณ (บาท/ปี)	ผู้รับผิดชอบ
9. คุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- คนงานเดิมสามารถมีภายใน สระว่ายน้ำ  - อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล(เช่น ถุงมือยาง หน้ากากป้องกัน สารเคมี)	- ผลกระทบต่อสุขภาพของคนงานที่ทำงานที่เติม สารเคมีภายในสระว่ายน้ำจากการสัมผัสสารเคมี  - สภาพทั่วไปและความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ป้องกัน ส่วนบุคคล	- ปีละ 1 ครั้ง  - เดือนละ 1 ครั้ง	2,000 บาท/ครั้ง  2,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน) ในระหว่างที่ยัง ไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน และนิติบุคคลหมู่บ้าน
	ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ น้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ น้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระ ว่ายน้ำและอุปกรณ์ชำรุด เสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือ ปรับปรุงทันที	- ตรวจสอบป้ายแสดงชื่อปฏิบัติงานสำหรับผู้ที่มาใช้ บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ  - ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องล้าง ในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ  - ตรวจสอบอุปกรณ์วิทยุสื่อสารประจำสระว่ายน้ำ เช่น หวงชี้ชีพ ไฟฉายวิทยุ ไม่ระยชั้วติ และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้	- ทุกวัน	3,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน) ในระหว่างที่ยัง ไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน และนิติบุคคลหมู่บ้าน

ลงชื่อ.....  .....  .....

(นายวัชร อรุณภักดิ์ และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)

(นางสาวจิตาพันธุ์ งามกาญจนพรพรณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านพักภาษา 90

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในช่วงดำเนินการ คือ บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบในช่วงแรก (ฝ่ายจัดการโครงการบ้านจัดสรร) หลังการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านแล้วเสร็จ นิติบุคคล เป็นผู้รับผิดชอบต่อไป  
- จัดทำรายงานผลการดำเนินงานการปฏิบัติตามมาตรฐานและมาตรฐานสิ่งแวดล้อม และมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามแบบ พท.1 และแบบ พท.2 พท.1 เดือน ตลอดจนวางแผนการโครงการ

- เสนอต่อ - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล  
- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล  
- เทศบาลเมืองหนองปรือ 1 ฉบับ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล



ลงชื่อ..... *(ลายเซ็น)* .....  
ลงชื่อ..... *(ลายเซ็น)* .....

(นายวรัช อรุณภมล และนางสาวอรุทัย มากภูค)  
บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กรุงเทพมหานคร 2557

ตารางที่ 4 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

เงื่อนไขสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	ความถี่ของ การรายงาน	สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค ที่ผู้ประกอบการไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. การจัดการมูลฝอย			
2. ระบบไฟฟ้า			
3. ระบบประปา			
4. การป้องกันอัคคีภัย			
5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ			
6. การเดินระบบ (Operation) และ การดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย (Maintenance)			
7. อื่น ๆ			

ผู้ตรวจสอบ .....

( ..... )

วัน/เดือน/ปี .....






ลงชื่อ.....  
 (นายวรัช อรุณภมม และนางสาวอรรทัย มากมูล)  
 บริษัท พทกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)  
 กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 5 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง  
 โครงการบ้านพฤกษา 90  
 ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์ ตำบลหนองปรือ  
 อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)  
 ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. ....  
 วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด								
	pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Total Dissolved Solids (mg/l)	Settleable Solids (mg/l)	Nitrogen (TKN) (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Sulfide (mg/l)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำบริเวณระบบ บำบัดน้ำเสีย									
ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เกิน กว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง	5.5-9.0	✗ 30	✗ 40	✗ 500	✗ 0.5	✗ 35	✗ 20	✗ 1.0	ไม่มี

หมายเหตุ :- ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด  
 มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122  
 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548  
 - โครงการโครงการบ้านพฤกษา 90 มีที่ดินจัดสรรจำนวน 236 แปลง

หน่วยงานราชการหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตตรวจวิเคราะห์.....

ผู้วิเคราะห์.....  
 (.....)  
 วันเดือนปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากเหตุ

ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข.....

ผู้สรุปความเห็น.....  
 (.....)  
 คุณวุฒิ.....  
 วันเดือนปี.....

ลงชื่อ.....  
 (นายวัชร อรุณภมม และนางสาวอรทัย มากมูล)  
 บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)  
 กุมภาพันธ์ 2557



ลงชื่อ.....  
 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2557

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ..... หมู่ที่ ..... ซอย .....

ถนน ..... แขวง/ตำบล ..... เขต/อำเภอ.....

จังหวัด ..... โทรศัพท์ ..... โทรสาร .....

มี ..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท .....

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย ..... หมุดอายุ .....

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

ลงชื่อ.....  .....

(นายวรัช อรุณมอล และนางสาวอรรทัย มากมูล)  
บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)  
กรุงเทพฯ 2557



ลงชื่อ.....  .....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กรุงเทพฯ 2557





ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

(.....) เจ้าของบริษัทหรือผู้ประกอบการแห่งกำเนิดมลพิษ

(.....) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดยอายุ .....

ออกให้โดย ..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....) หมดยอายุ .....

ออกให้โดย .....

ลงชื่อ.....  
(นายวิรัช อุดมกมล และนางสาวอรัญญา มากมูล)  
บริษัท พฤษภา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)  
พฤษภาคม 2557



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิตาพันธุ์ งามบุญจนพรรณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
พฤษภาคม 2557

## รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

### 1. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ..... หมู่ที่ ..... ซอย .....  
ถนน ..... แขวง/ตำบล ..... เขต/อำเภอ .....  
จังหวัด ..... โทรศัพท์ ..... โทรสาร .....  
มี ..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท .....  
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย ..... หมตอายุ .....

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
เดือน ..... พ.ศ. .... ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา  
คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมตอายุ .....  
ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมตอายุ .....  
ออกให้โดย .....

### 2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย.....  
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ..... ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  แบบต่อเนื่อง ..... ชั่วโมง/วัน

แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย  เครื่องสูบน้ำ  เครื่องเติมอากาศ

เครื่องกวนผสมน้ำเสีย  เครื่องกวนผสมสารเคมี

เครื่องสูบลำโพง  อื่น ๆ (ระบุ) .....

ลงชื่อ .....  
(นายวัชร อรุณกมล และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พฤษา เวียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)  
กุมภาพันธ์ 2557



ลงชื่อ .....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธน)  
นายการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2557

- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) .....
- (5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด .....

### 3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) .....
- (2) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) .....
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) .....
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย .....
- (5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) .....
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย  ปกติ  ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบน้ำ  ปกติ  ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ  ปกติ  ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย  ปกติ  ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวนผสมสารเคมี  ปกติ  ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบลบตะกอน  ปกติ  ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - อื่นๆ .....  ปกติ  ผิดปกติ (ระบุ) .....
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) .....
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....

- คำเตือน 1. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตาม มาตรา 80 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำ ทั้งปรับตามมาตรา 106
2. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดย แสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสน บาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 107

ลงชื่อ.....  
(นายวิชา อรุณกมล และนางสาวอรทัย มากมูล)  
บริษัท พดกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน)  
กุมภาพันธ์ 2557



ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2557