ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๒๖๔

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๘ มกราคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection) ของบริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ Tenth_EIA_001 ลงวันที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๖๓

๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๙๓ ลงวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๖๔

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection) ของบริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท ๑๐ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท ๑๐ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารสำนักงานและโรงแรม มีพื้นที่สำนักงาน ๒๘,๒๒๖ ตารางเมตร และมีโรงแรม จำนวนห้องพัก ๒๐๐ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุม

ครั้งที่...

ครั้งที่ ๘๔/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection) ของบริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๒๖๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๘ มกราคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection) ของบริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๙๓ ลงวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection) ของบริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท ๑๐ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๘๔/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection) ของบริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท ๑๐ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารสำนักงานและโรงแรม มีพื้นที่สำนักงาน ๒๘,๒๒๖ ตารางเมตร และมีโรงแรมจำนวนห้องพัก ๒๐๐ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection) ของบริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๒๖๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๘ มกราคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection) ของบริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

เรียน อธิบดีกรมการปกครอง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ Tenth_EIA_001 ลงวันที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๖๓

๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๙๓ ลงวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๖๔

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection) ของบริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท ๑๐ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท ๑๐ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารสำนักงานและโรงแรม มีพื้นที่สำนักงาน ๒๘,๒๒๖ ตารางเมตร และมีโรงแรม จำนวนห้องพัก ๒๐๐ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุม

ครั้งที่...

ครั้งที่ ๘๔/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection) ของบริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากกรมการปกครองได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือกรมการปกครองส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล
เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบ็งคอก คอลเลคชั่น
(The Bangkok Collection)
ของ บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

มกราคม 2564

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารที่ใช้เป็นสำนักงานหรือที่ทำการของเอกชน และประเภทโรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 1 อาคาร สูง 51 ชั้น ชั้นลอย 4 ชั้น และ 3 ชั้นใต้ดิน จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่สำนักงาน ขนาด 28,226.0 ตารางเมตร พื้นที่พาณิชย์ ขนาด 2,275.0 ตารางเมตร พื้นที่ภัตตาคาร ขนาด 576.0 ตารางเมตร พื้นที่ห้องประชุม ขนาด 400.0 ตารางเมตร พื้นที่สถานศึกษา 180.0 ตารางเมตร พื้นที่สถานพยาบาล (ประเภทที่ไม่รับผู้ป่วยค้างคืน) 160.0 ตารางเมตร และพื้นที่โรงแรม ขนาด 10,440.0 ตารางเมตร จำนวนห้องพักแรม 200 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 770 คัน (ที่จอดรถผู้พิการ 12 คัน) ที่จอดรถสาธารณะ 8 คัน ที่จอดรถจักรยาน 26 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 18 คัน ตั้งอยู่บนระวางที่ดิน 5136 III 6818-6 และ 5136 III 6818-10,6 ดำเนินการบนโฉนดที่ดินที่ขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร จำนวน 9 แปลง มีพื้นที่รวม 6-0-53.2 ไร่ หรือ 9,812.80 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด			
	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection) ของบริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด อย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO.,LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.

ตารางที่ 1(1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด
	1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ			
	2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ			
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด
TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(2) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด			
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

หมายเหตุ : บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. สภาพภูมิประเทศ และภูมิสัณฐาน	สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการอยู่ใกล้เคียงกับถนนสุขุมวิท ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่สวน และอาคาร คสล. สูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง โครงการจะเริ่มดำเนินการรื้อถอนอาคารเดิม และขุดล้อมย้ายไม้ยืนต้นเดิม จำนวน 42 ต้น หลังจากที่ได้รับอนุญาตรื้อถอน โดยคาดว่าจะใช้เวลารื้อถอนประมาณ 3 เดือน ก่อนดำเนินการรื้อถอนโครงการจะต้องวางแผนการรื้อถอน เพื่อไม่ให้อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบหรือเกิดความเสียหาย รวมถึงความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการรื้อถอน	1. จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร สูงประมาณ 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม ป้องกันเศษวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียงและเป็นกำแพงป้องกันเสียงดังรบกวน รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกรุกล้ำเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง 2. การรื้อถอนอาคารเดิม จะดำเนินการหลังจากที่ได้รับใบอนุญาตรื้อถอน 3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการ วิศวกรควบคุมการรื้อถอน และผู้รับเหมาก่อสร้าง ประชาสัมพันธ์การรื้อถอนกับอาคารข้างเคียงโครงการ พบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการรื้อถอน เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน และแจ้งเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้มีอำนาจตัดสินใจที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อติดต่อได้โดยตรง 4. ก่อนรื้อถอนอาคารเดิม เจ้าของโครงการหรือตัวแทนของโครงการ วิศวกรควบคุมงานรื้อถอน และผู้รับเหมางานรื้อถอน จะต้องแจ้งเจ้าของอาคารโดยรอบโครงการให้ทราบล่วงหน้าก่อนการรื้อถอนไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยแจ้งระยะเวลาการรื้อถอน ช่วงเวลารื้อถอน รายละเอียดขั้นตอนการรื้อถอน 5. มีวิศวกรที่มีความชำนาญ และประสบการณ์ควบคุมการรื้อถอนอย่างใกล้ชิดและอยู่ประจำพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลารื้อถอน	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วโดยรอบโครงการ หากพบว่ามีการชำรุดเสียหาย จะต้องดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. สภาพภูมิประเทศ และภูมิสัณฐาน (ต่อ)		6. จัดให้มีเงินทุนสำรองประจำโครงการ เป็นจำนวนเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการทั้งหมดภายใน 7 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย โดยมิต้องรอประกันภัย ซึ่งความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ต่อผู้เสียหายทั้งหมดทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน รวมทั้งทรัพย์สินภายในอาคาร เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบทุกกรณี	
2. ดิน และการชะล้างพังทลาย	บริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อรื้อถอนแล้วจะดำเนินการเป็นถนนภายในและพื้นที่สีเขียว ดังนั้น จึงต้องมีการฟื้นฟูสภาพดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยการไถพรวนเพื่อปรับปรุงคุณภาพดินทางกายภาพ และรองพื้นด้วยปุ๋ยคอกและดินที่มีอินทรีย์วัตถุให้มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้	1. ดำเนินการขุดล้อมย้ายไม้ยืนต้นเดิมที่มีอยู่ในโครงการอย่างระมัดระวัง โดยผู้เชี่ยวชาญด้านต้นไม้ เพื่อนำไปปลูกยังพื้นที่ที่เหมาะสม โดยมีระยะเวลาในการขนย้ายประมาณ 2 เดือน หลังจากที่ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างโครงการ 2. ฟื้นฟูสภาพดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยการไถพรวนเพื่อปรับปรุงคุณภาพดินทางกายภาพ และรองพื้นด้วยปุ๋ยหมักและดินที่มีอินทรีย์วัตถุให้มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบคุณภาพดินทางกายภาพว่ามีการรองพื้นด้วยปุ๋ยคอกและมีอินทรีย์วัตถุให้มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้ บริเวณที่จัดเป็นพื้นที่สีเขียว หลังจากการรื้อถอนแล้วเสร็จ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
3. คุณภาพอากาศ	กิจกรรมการรื้อถอนอาคารเดิม มีความเข้มข้นของมลสารจากการรื้อถอน ที่เกิดจากฝุ่นละอองจากการรื้อถอน มลสารจากรถบรรทุก และมลสารจากการทำงานของเครื่องจักรกล ซึ่งก่อให้เกิดมลสาร ดังนี้	1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการรื้อถอนให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน 2. ฉีดพรมน้ำใส่เศษวัสดุที่ถูกรื้อถอนและพื้นที่รื้อถอนทุกวันและทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวพื้น เพื่อป้องกันการฟุ้งของฝุ่นละออง	- ตรวจสอบฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนและบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(2) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.098 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.1053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.050 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0519 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.001 ppm คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0013 ppm (ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมงไม่เกิน 0.12 ppm) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.93 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.9319 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ค่ามาตรฐาน 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอน และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง วันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 8.00 และ 12.00 น. ทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูร้อน และฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4. ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากพื้นที่รื้อถอนอย่างสม่ำเสมอ โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดพื้นถนนด้านหน้าโครงการทันที เมื่อมีเศษดิน หรือปูน หล่นบนถนน 6. การรื้อถอนอาคารในช่วงที่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หากพบว่าค่า PM 2.5 ในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือ ที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัดเจียรกระเบื้อง และการขนส่งด้วยเครื่องยนต์ดีเซล เป็นต้น และกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือในการหยุดการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 3.39 ppm คาดว่าจะเกิดขึ้น 3.3914 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้ - ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.0282 ppm คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0329 ppm ค่ามาตรฐาน 1 ชั่วโมงไม่เกิน 0.17 ppm		
4. ระดับเสียง	อาคารที่อยู่ติดโครงการแต่ละด้านได้รับผลกระทบด้านเสียง ดังนี้ - ทิศเหนือ ติด บ้านพักอาศัย เลขที่ 184 สูง 2 ชั้น ได้ยินเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงภายนอก 68.6 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และได้รับเสียงรบกวน -1.5 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) - ทิศใต้ ติด บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น เลขที่ 10 ได้ยินเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงภายนอก 69.6 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และได้รับเสียงรบกวน -1.3 ถึง -0.5 dB(A)	1. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. วันจันทร์-วันเสาร์ และหยุดการรื้อถอนในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 2. ก่อนเริ่มการรื้อถอนจะต้องแจ้งอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่รื้อถอน และอาคารข้างเคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากสำนักงานเขตฯ ก่อนจึงจะเริ่มดำเนินการรื้อถอนได้ 3. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การงัดการจัดหาวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง 4. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียง และแรงสั่นสะเทือน 5. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(4) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ระดับเสียง (ต่อ)	ซึ่งไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) - ทิศตะวันออก ติด ถนนซอยสุขุมวิท 10 มีขนาดเขตทางกว้าง 6.00-6.18 เมตร ถัดไปเป็นกลุ่มอาคาร คสล.สูง 2-5 ชั้น ได้ยินเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงภายนอก 68.5-68.6dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และได้รับเสียงรบกวน -1.6 ถึง -1.5 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) - ทิศตะวันตก ติด บ้านพักอาศัยเลขที่ 184 สูง 2-7 ชั้น, อาคารชุดพักอาศัยบ้านปรีดา สูง 14 ชั้น,บ้านพักอาศัยเลขที่ 43 และ 45 สูง 2 ชั้น ได้ยินเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงภายนอก 68.5-69.6 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และได้รับเสียงรบกวน -1.6 ถึง -0.5 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)		

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฎ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฎ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(5) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. แรงสั่นสะเทือน	ระดับแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารเดิมและพื้นคอนกรีตต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ดังนี้ - ทิศเหนือ ติด บ้านพักอาศัยเลขที่ 184 สูง 2 ชั้น ความสั่นสะเทือนที่ได้รับจากการรื้อถอน 0.11 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที) - ทิศใต้ ติด บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น เลขที่ 10 ความสั่นสะเทือนที่ได้รับจากการรื้อถอน 3.60 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที) - ทิศตะวันออก ติด ถนนซอยสุขุมวิท 10 มีขนาดเขตทางกว้าง 6.00-6.18 เมตร ถัดไปเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ สูง 3-5 ชั้น ความสั่นสะเทือนที่ได้รับจากการรื้อถอน 0.09 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที) - ทิศตะวันตก ติด บ้านพักอาศัยเลขที่ 184 สูง 2-7 ชั้น, อาคารชุดพักอาศัยบ้านปรีดา สูง 14 ชั้น,บ้านพักอาศัยเลขที่ 43 และ 45 สูง 2 ชั้น ความสั่นสะเทือนที่ได้รับจากการการรื้อถอน 1.27-3.60 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที)	1. ก่อนเริ่มกิจกรรมการรื้อถอน เจ้าของโครงการหรือตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาที่รื้อถอน ร่วมกันตรวจสอบอาคารด้านประชิดติดโครงการ หรืออาคารข้างเคียง พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย 2. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. วันจันทร์-วันเสาร์ และหยุดการรื้อถอนในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 3. เลือกใช้วิธีการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง 4. จัดให้มีมาตรการเชิงรุกก่อนที่จะเริ่มงานเจาะเสาเข็มกับ อาคารที่อยู่ในระยะประชิดโครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัยเลขที่ 10 สูง 2 ชั้น (ด้านทิศใต้), กลุ่มอาคาร คสล.สูง 2-5 ชั้น (ด้านทิศตะวันออก), อาคารชุดพักอาศัยบ้านปรีดา สูง 14 ชั้น และบ้านพักอาศัยเลขที่ 43 และ 45 สูง 2 ชั้น (ด้านทิศตะวันตก) โดยแจ้งรายละเอียด ดังนี้ 4.1 จัดชุดประชาสัมพันธ์เคลื่อนที่เพื่อเข้าพบปะพูดคุยให้รายละเอียดการรื้อถอน แผนงานการรื้อถอนให้ทราบอย่างชัดเจนและแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 4.2 อธิบายขั้นตอนการรื้อถอน และผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น 4.3 แจ้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการรื้อถอน 4.4 ตอบข้อซักถาม และข้อห่วงกังวลต่อชุมชน 4.5 ร่วมกันเฝ้าระวังขณะรื้อถอน หากค่าแรงสั่นสะเทือนเกินค่ามาตรฐานให้หยุดการรื้อถอนจนกว่าจะปรับปรุงแก้ไขแล้วเสร็จ จึงเริ่มดำเนินการต่อ	- ตรวจสอบว่ามีวิศวกร ควบคุมการรื้อถอนอย่างใกล้ชิด และอยู่ประจำพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลารื้อถอน - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฎ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฎ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(6) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)		5. ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากพบว่าเกิดความเสียหายโครงการจะต้องหยุดการรื้อถอนทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมและเป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม รวมทั้งได้รับความเห็นชอบจากเจ้าของอาคารข้างเคียง 6. กรณีมีความเสียหาย แตกร้าวจากการรื้อถอน ถ้ามีความเสียหายที่โครงสร้างก็ดำเนินการแก้ไขที่โครงสร้างของอาคาร พร้อมกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรมโดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อนจึงจะเริ่มการซ่อมแซม เมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้านและบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบเพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรอง รายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมบำรุง กำหนดนัดหมายการซ่อม และการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 30 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย 7. จัดให้มีวิศวกรที่มีความชำนาญและประสบการณ์ควบคุมการรื้อถอนอย่างใกล้ชิด และอยู่ประจำพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลารื้อถอน	

มกราคม 2564

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. ทรัพยากรน้ำ	จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งน้ำผิวดินประเภท คู คลอง หรือลำรางอยู่ภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการแต่อย่างใด น้ำที่เกิดจากการใช้ของกิจกรรมการรื้อถอนภายในโครงการนั้น จะผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียจากโครงการให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานฯ ก่อนจากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท	-	-
7. การจัดการขยะ	ช่วงรื้อถอนมีขยะเกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิม แบ่งเป็น (1) มูลฝอยที่ส่งไปที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ได้แก่ คอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐ และผนังปูน ปริมาณรวม 1,367.70 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งจดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอยฯ (2) มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ซ้ำหรือนำไปขาย ได้แก่ ไม้แบบ กระเบื้องหลังคา และเหล็กเส้น ปริมาณรวม 66.46 ตัน และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป 1 ถัง	1. จัดให้มีพื้นที่กองเก็บขยะจากการรื้อถอนให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้ กับเศษวัสดุที่จะต้องนำไปทิ้ง 2. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสม 3. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการรื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	- ตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยและถังขยะที่จัดเตรียมไว้ เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - บันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง สถานที่ที่นำไปกำจัด และใบ เสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุช - ตรวจสอบปริมาณ และใบเสร็จการนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลาย หรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต เศษหินและเศษปูน ลงไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช และสถานที่กำจัดแหล่งอื่นที่สถานีกำจัดอ่อนนุชไม่รับกำจัด

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(8) **รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน**
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. การจัดการขยะ (ต่อ)	(ติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาดูดของเสียออก) โครงการจะจ้างให้บริษัทที่มีใบอนุญาตในการรับกำจัด อาทิเช่น บริษัท อินทรีอีโคไซเคิล จำกัด นำไปกำจัดต่อไป) โถส้วมชักโครก อ่างล้างหน้า และโถปัสสาวะชาย ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำไปขาย หรือนำกลับมาใช้ใหม่ (3) มูลฝอยที่ต้องจ้างบริษัทที่มีใบอนุญาตในการกำจัดนำไปกำจัด ได้แก่ ผนังยิบซั่ม และกระเบื้องเซรามิก ปริมาณรวม 42.83 ตัน โครงการจัดให้มีจุดกองเก็บวัสดุ ก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ โดยมีการขนส่งขยะจากการรื้อถอน เพื่อนำไปกำจัด จะขนส่งด้วยรถบรรทุก 10 ล้อ ที่มีขนาดบรรจุ 15 ตัน/คัน โดยจะทำการขนส่งออกนอกพื้นที่ประมาณ 10 เที่ยว/วัน ใช้ระยะเวลาขนส่งประมาณ 10 วัน		- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
8. การคมนาคม	การกีดขวางการจราจรและการเกิดอุบัติเหตุจากช่วงก่อสร้างจะเกิดจากรถบรรทุกขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถคอนกรีตผสมเสร็จ เนื่องจากเป็นรถขนาดใหญ่โดยทั่วไปจะถูกกำหนดความเร็วไว้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และโครงการจะกำชับในผู้ขับรถบรรทุกขับด้วยความเร็วต่ำ และระมัดระวังในการขับโดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อขับผ่านบริเวณชุมชน สามารถ	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 2. วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ วัสดุจากการรื้อถอนให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกขนส่งและช่วงเวลาการขนส่งให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน - ตรวจสภาพร่างกายพนักงานขับรถขนส่งก่อนปฏิบัติงานว่ามีการใช้สารกระตุ้น

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(9) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
8. การคมนาคม (ต่อ)	ลดการเกิดอุบัติเหตุรุนแรง ซึ่งอาจเป็นสาเหตุของการกีดขวางการจราจรบนถนนได้ สภาพการจราจรของถนนสุขุมวิท มีปริมาณรถยนต์หนาแน่นในช่วงเร่งด่วนเช้าและช่วงเร่งด่วนเย็น ซึ่งช่วงก่อสร้างจะมีรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างที่มีขนาดใหญ่ อาจกีดขวางการจราจรในช่วงการเลี้ยวเข้า-ออกโครงการ ทำให้เกิดความล่าช้าและเกิดการจราจรติดขัดได้ การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะขนส่งในช่วงเวลาการขนส่งให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด มีปริมาณการจราจรหนาแน่นน้อยกว่าช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก และจัดการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านการจราจรทั้งความปลอดภัยในการขนส่ง และการกีดขวางการจราจรบนถนนจะเกิดในระดับปานกลาง	3. กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ และเครื่องจักรต่างๆ ห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท ห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน และต้องขับขี่ด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎจราจร เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ 4. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่จะขนย้าย เพื่อป้องกันการทรุดตัวของถนน 5. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 6. รถบรรทุกต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะรื้อถอน และเมื่อมีการชำรุดของทางเท้า หรือฝาบ่อพัก หรือเกิดความเสียหายบนถนนสุขุมวิท และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้องบริเวณพื้นที่โครงการ จากรถบรรทุกของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 7. จัดให้มีการติดตั้ง สัญญาณจราจร ไฟเตือน ไฟส่องสว่าง ไฟกระพริบ และป้าย “โปรดระมัดระวัง มีรถบรรทุกเข้า-ออก” บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ใช้รถสัญจรบนถนนสุขุมวิท ใช้ความระมัดระวังและลดการเกิดอุบัติเหตุ 8. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เสื้อแถบสะท้อนแสงในเวลากลางคืน และกระบองไฟกระพริบ หรือธงสีแดง เพื่ออำนวยความสะดวกในการบริหารจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดช่วงรื้อถอน 9. จัดให้มีพื้นที่กลับรถ พื้นที่จอดรถบรรทุก รถขนส่งภายในพื้นที่โครงการ	ออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทหรือดื่มสุราหรือไม่ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน - ตรวจสอบรถบรรทุกต้องมีการทำประกันภัยอุบัติเหตุ ตลอดระยะเวลารื้อถอนและเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม - ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายสัญญาณจราจรและไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน - ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร ในช่วงรื้อถอน ตลอดระยะเวลารื้อถอน - ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุภายในโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน - ตรวจสอบการจอดรถบรรทุกและการกองวัสดุบริเวณไหล่ทางถนนสุขุมวิท ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

มกราคม 2564
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(10) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
8. การคมนาคม (ต่อ)		10. ห้ามกลับรถบนถนนสาธารณะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร 11. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุรื้อถอนบริเวณไหล่ทางของถนนสุขุมวิท และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง 12. จัดให้มีผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่ความยาวของวัสดุมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- ตรวจสอบผ้าใบคลุมท้ายรถบรรทุกให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบกทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
9. การมีส่วนร่วมของประชาชน	ส่วนใหญ่เห็นว่ามีผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ โดยมีข้อห่วงกังวลและข้อเสนอแนะ มีดังนี้ 1) คุณภาพอากาศ - ต้องมีผ้าใบป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและตรวจสอบไม่ให้มีการฉีดขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ 2)ระดับเสียง - ไม่ควรก่อสร้างในเวลากลางคืนและวันหยุด เนื่องจาก รบกวนเวลาพักผ่อน 3)แรงสั่นสะเทือน - แรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคาร อาจทำให้อาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความเสียหาย	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านสภาพภูมิประเทศ และภูมิสัณฐาน ดินและการพังทลาย คุณภาพอากาศ ระดับเสียง แรงสั่นสะเทือน ความปลอดภัยสาธารณะ และการคมนาคม	- จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากการรื้อถอนตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากมีเรื่องร้องเรียน ทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยือนและสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการรื้อถอน โครงการต้องกลับมาปรับวิธีการปฏิบัติงานหรือแก้ไขทันทีทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(11) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
9. การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	4)ความปลอดภัยสาธารณะ - ให้โครงการเข้าไปสำรวจสภาพอาคารก่อนเริ่มดำเนินการ - จัดให้มี Hotline เพื่อแจ้งเหตุความเสียหายและติดต่อได้ตลอดเวลา 5) การคมนาคม - โครงการต้องจัดเตรียมเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก โดยเฉพาะการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ห้ามใช้ซอยสุขุมวิท 10 ในการเข้า-ออกโครงการ		
10. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	ขั้นตอนในการทำงานรื้อถอน ก่อให้เกิดฝุ่นละอองและเสียงรบกวน จากการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่างๆ ซึ่งคนงานมีความเสี่ยงในการเกิดอันตรายต่อระบบการได้ยิน เช่น หูอื้อ หูหนวก เครียด โรคหัวใจ และความดันโลหิตสูง โครงการต้องปฏิบัติตามประกาศกรมสวัสดิการ และคุ้มครองแรงงาน เรื่องการคำนวณระดับเสียงที่สัมผัสในหู เมื่อสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล, 2561 โดยจะต้องได้รับเสียงไม่เกิน 85 dB(A) ตลอดระยะเวลาที่สัมผัสเสียงต่อเนื่องนาน 8 ชั่วโมง รวมถึงอุปกรณ์อื่นที่มีความดังของเสียงเกินค่ามาตรฐานที่ยอมให้สัมผัสได้นานต่อเนื่อง 8 ชั่วโมงทำงาน	1. จัดให้คนงานมีการสวมใส่หน้ากากป้องกันมลพิษทุกครั้งที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และมีการเปลี่ยนหน้ากากป้องกันมลพิษเป็นประจำทุกสัปดาห์ 2. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหูลดเสียงหรือปลั๊กอุดหู ต้องทำด้วยพลาสติก ยาง โฟม หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคือง ใช้อุดหูทั้งสองข้าง ได้แก่ - ผู้ควบคุมรถขุดตีนตะขาบ ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB - ผู้ควบคุมเครื่อง Jackhammer ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB - ผู้ควบคุมรถบรรทุก ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฎ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฎ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
9. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		- ผู้ควบคุมเครื่องฉีดน้ำ ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง ไม่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียง	
10. สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	โครงการทำการขุดล้อมย้ายไม้เดิมที่อยู่ในพื้นที่ จำนวน 42 ต้น ประกอบด้วย ต้นจามจุรี 18 ต้น ต้นหางนกยูงฝรั่ง 17 ต้น ต้นปีบ 4 ต้น ต้นนนทรี และอื่นๆ 3 ต้น โดยมีผู้เชี่ยวชาญด้านต้นไม้ เป็นผู้ดำเนินการขุดล้อม และขนย้ายออกนอกพื้นที่อย่างระมัดระวัง	1. กำหนดขนาดของเครื่องจักรกลในการยกการเคลื่อนย้ายให้มีขนาดที่เหมะสม เช่น น้ำหนักสูงสุดในการยกของรถยก ความกว้างและความยาวของรถบรรทุก 2. กำหนดเส้นทางคมนาคมจากแหล่งกำเนิดของต้นไม้ถึงแหล่งที่จะนำไปปลูก รวมถึงพิจารณาถึงตำแหน่งที่จะยก การถ่วงดุลน้ำหนักของต้นไม้ วิธีการวางต้นไม้บนรถในการขนส่ง สิ่งกีดขวางระหว่างเส้นทางการเคลื่อนย้าย เช่น สายไฟฟ้า สายโทรศัพท์ สะพายลอย กิ่งไม้หรือสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่เป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเคลื่อนย้าย ต้องได้รับการเตรียมการให้แล้วเสร็จก่อนการเคลื่อนย้าย 3. กำหนดให้ บริษัท เอ็ม.เจ. การ์เด้น จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเคลื่อนย้ายต้นไม้ขนาดใหญ่ที่อยู่ภายในโครงการไปยังศูนย์เพาะชำของบริษัทฯ โดยมีระยะเวลาในการขนย้ายประมาณ 2 เดือน หลังจากที่ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบการดำเนินการเคลื่อนย้ายต้นไม้ตลอดระยะเวลารื้อถอน - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	ช่วงก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง โครงการต้องมีการวางแผนการก่อสร้าง และจัดเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง เช่น การจัดทำรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง การแจ้งประชาสัมพันธ์การก่อสร้างกับอาคารข้างเคียง เป็นต้น **(ภาพที่ 1 ผังบริเวณช่วงก่อสร้าง)**	1. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ 2 รูปแบบ 1.1 ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection จำนวน 1 อาคาร สูง 51 ชั้น ชั้นลอย 4 ชั้น และ 3 ชั้นใต้ดิน โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 1.2 จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผังรับเรื่องร้องเรียน ขนาดของป้ายไม่น้อยกว่า 2.4 X 4.8 ตารางเมตร ตลอดจนจัดเตรียมรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ประจำไว้ยังสถานที่ก่อสร้าง เพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียง หรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ 2. จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร สูงประมาณ 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม ป้องกันเศษวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง และเป็นกำแพง	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบจดหมายร้องเรียนในกล่องรับฟังความคิดเห็น และ Social Network (Line Group) ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฎ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฎ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ป้องกันเสียงดังรบกวน รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกรุกล้ำเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดให้มีการวางแผนและกำหนดขั้นตอนการทำงานอย่างชัดเจน ประกอบด้วย ขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง ประชาสัมพันธ์และแจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ 4. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับอาคารข้างเคียงโครงการ โดยกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการ เข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยหรือเจ้าของอาคารข้างเคียงโครงการ เป็นประจำตลอดช่วงก่อสร้าง พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อและเบอร์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวกและรับฟังความคิดเห็นความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน 5. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงอย่างน้อย 3 ช่องทาง ประกอบด้วย โทรศัพท์, Social Network (Line กลุ่ม) จดหมายร้องเรียน เจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ของโครงการ และกล่องรับฟังความคิดเห็นโดยติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 6. จัดให้มีการประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างเท่ากับระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ และวงเงินคุ้มครองเพียงพอตามมูลค่าทรัพย์สินที่เกิดความเสียหาย โดย	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฎ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฎ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(2) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด ประชาชนผู้สัญจร และอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน 7. จัดให้มีเงินทุนสำรองประจำโครงการ เป็นจำนวนเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการทั้งหมดภายใน 7 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย โดยมิต้องรอประกันภัย ซึ่งความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ต่อผู้เสียหายทั้งหมดทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน รวมทั้งทรัพย์สินภายในอาคาร เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบทุกกรณี 8. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการที่ครอบคลุมตั้งแต่ช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินงาน ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับ เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ และการชดเชยอย่างเป็นธรรม 9. ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคารในระยะประชิด โดยให้เจ้าของอาคารร่วมสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกันตั้งแต่ก่อนก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของ	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาคาร 1 ชุด กรณีอาคารในระยะประชิดและใกล้เคียงเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัยซึ่งต้องสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน โดยมีอาคารที่ต้องเข้าไปสำรวจดังต่อไปนี้ 1) ถนนสุขุมวิท เลขที่ 184, เลขที่ 190-194 2) ซอยสุขุมวิท 10 เลขที่ 1/11-12, เลขที่ 1/13, เลขที่ 1/14-15, เลขที่ 1/16, เลขที่ 1/17-19, เลขที่ 3, เลขที่ 5, เลขที่ 9/1 เลขที่ 10, เลขที่ 10/1-2 3) ซอยสุขุมวิท 8 เลขที่ 33/1, เลขที่ 43, เลขที่ 45 ทั้งนี้สำหรับอาคารเลขที่ 43 ซอยสุขุมวิท 8 ร้านอาหารกินรี มีผนังอาคารเป็นกระจกทั้งหลัง จึงต้องดำเนินการสำรวจเป็นพิเศษ 10.ขุดล้อมย้ายต้นไม้เดิมภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อนำไปปลูกในบริเวณพื้นที่อื่นที่เหมาะสม 11.จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยคำนึงถึงผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการมากที่สุด ดังนี้ - จัดวางตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด - จัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสุขุมวิท ถนนสุขุมวิท 10 และถนนสาธารณะอื่นที่เกี่ยวข้อง	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(4) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดวางตำแหน่งปั้นจั่นและแขนของทาวเวอร์เครน โดยวงแขนของทาวเวอร์เครน ต้องอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร - ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้า ด้านข้างและโดยรอบโครงการเก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน - ติดตั้งไฟส่องสว่างภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัย หรืออาคารข้างเคียง	
	1) การเปลี่ยนแปลงระดับพื้นดินเดิม โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection) จำนวน 1 อาคาร สูง 51 ชั้น ชั้นลอย 4 ชั้น และ 3 ชั้นใต้ดิน การก่อสร้างอาคารโครงการจะทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม แต่สภาพโดยรวมจะเป็นพื้นที่ราบดังเดิม โดยมีค่าระดับความสูงอาคารโครงการ เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีความสูงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 233.00 เมตร	- เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ให้ดำเนินการเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยตาม พรบ.การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(5) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้างโครงการจะต้องมีการเปิดหน้าดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลใต้ดิน ซึ่งการปรับเปลี่ยนภูมิประเทศของโครงการจะขึ้นอยู่กับกิจกรรมการดำเนินการ ในแต่ละช่วงที่แตกต่างกันไป 2) การเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของอาคารปกคลุมดิน สภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการจะยังคงสภาพเป็นที่ราบ ซึ่งพื้นที่โครงการมีระดับดินเดิมอยู่ในระดับใกล้เคียงกับถนนสุขุมวิท จะพัฒนามาเป็นสำนักงาน พาณิชย์ สถานศึกษา สถานพยาบาล (ประเภทที่ไม่รับผู้ป่วยค้างคืน) และโรงแรม สูง 51 ชั้น ชั้นลอย 4 ชั้นและ 3 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร พื้นที่จัดสวน และถนน ซึ่งเป็นขั้นตอนหรือกิจกรรมที่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศมากที่สุด		

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฎ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฎ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(6) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย	1) <u>การขุดดิน-ถมดิน</u> การพัฒนาโครงการมีการขุดทำชั้นใต้ดิน ฐานราก บ่อบำบัดน้ำเสียรวม บ่อหน่วงน้ำและถังเก็บน้ำใต้ดิน มีปริมาณดินขุดที่ต้องขนออกสู่ภายนอกโครงการประมาณ 63,730.0 ลูกบาศก์เมตร ใช้ถนนสุขุมวิทเป็นเส้นทางหลักในการขนส่ง ด้วยรถบรรทุก 10 ล้อ ที่มีขนาดบรรจุ 12 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งคาดว่าจะขนส่งประมาณ 20 เที่ยว/วัน คิดเป็นการขนส่งดิน (63,730/ (20x12)) ประมาณ 266 วัน หรือ 8.9 เดือน การขนส่งดินดำเนินการไปพร้อมกับการปรับพื้นที่และก่อสร้างฐานรากของอาคาร 2) <u>การก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน และฐานราก</u> การก่อสร้างโครงการจะมีการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำและระบบบำบัดน้ำเสียรวม ก่อนดำเนินการขุดเปิดหน้าดิน โครงการจะต้องก่อสร้างรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ และติดตั้งระบบป้องกันดินพังทลายที่มีความมั่นคงแข็งแรงผ่านการตรวจสอบโดยวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างซึ่งโครงการใช้ระบบป้องกันดินพัง Sheet Pile ในส่วนโครงสร้างใต้ดินแบบ Silent Sheet pile และระบบค้ำยันชั่วคราว (Bracing) เมื่อติดตั้งระบบป้องกันดินพังทลายเรียบร้อย	<u>มาตรการการขุดดิน-ถมดิน</u> 1. กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลใต้ดิน ดำเนินการได้เฉพาะวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และห้ามขุดดินและขนส่งดิน ในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 2. ระบุเส้นทางของรถบรรทุก 10 ล้อ จำนวนรถยนต์ที่ใช้ ตารางเวลาการเดินรถรวมทั้งระยะเวลาทั้งหมดที่ต้องใช้รถบรรทุก 10 ล้อ เพื่อที่จะหาสาเหตุ และการทรุดตัวของถนนสาธารณะ 3. กรณีที่ถนนสุขุมวิทหรือฝ่าบ่อพักบริเวณด้านหน้าโครงการ เกิดความเสียหายจากรถบรรทุกของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะหรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม 4. รถบรรทุกขนส่งดินต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบทึบที่มีสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิดและผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง 5. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดินเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ 6. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ	- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างและท่อระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของดินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการทำฐานราก - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แล้ว จะต้องมีการตรวจสอบกำแพงกันดินให้มีความมั่นคงแข็งแรงผ่านการตรวจสอบโดยวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ไม่ให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง	7. ห้ามรถบรรทุกขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างของโครงการ จอดภายในถนนซอยสุขุมวิท 10 8. กำหนดให้ผู้รับเหมานำดินและโคลนเบนโทไนท์ไปกำจัด โดยรถบรรทุกขนส่งปิดคลุมท้ายให้มิดชิด ป้องกันไม่ให้เศษดินตกหล่นในขณะขนส่ง เพื่อนำไปทิ้งในพื้นที่รับดินของบริษัท ภาติฌาน จำกัด จำนวน 3 แห่ง ตั้งอยู่ที่ ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ 9. ผู้รับเหมาต้องแจ้งข้อมูลความปลอดภัยของเบนโทรไนท์ (MSDS) ให้รับทราบ **การก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลใต้ดิน** 1. จัดให้มีระบบป้องกันดินพังจากการก่อสร้างโครงการ บริเวณโดยรอบโครงสร้างอาคาร บ่อบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ โครงการออกแบบระบบป้องกันดินพัง จากการก่อสร้างชั้นใต้ดินโครงการ จำนวน 3 แบบ เพื่อความปลอดภัยจากการเคลื่อนตัวของดินและป้องกันการพังทลายของดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด - ออกแบบกำแพงกันดินแบบ Diaphragm Wall ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 600 มิลลิเมตร ความลึก 18.0 เมตร, 800 มิลลิเมตร ความลึก 22.0 เมตร และ 1,200 มิลลิเมตร ความลึก 18.0 เมตร ใช้เป็นโครงสร้างถาวรบริเวณงานก่อสร้างชั้นใต้ดินโดยรอบอาคารโครงการ จะเป็นกำแพงกันดินถาวรไม่มีการรื้อถอน	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฎ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฎ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(8) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ออกแบบกำแพงกันดินแบบ Steel Pile ขนาด 400 มิลลิเมตร ความลึก 18.0 เมตร ใช้ในส่วนงานก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียรวม และเลือกใช้ระบบ Silent Sheet pile เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียง - ออกแบบกำแพงกันดินแบบ Pile Wall ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 600 มิลลิเมตร ใช้ในส่วนงานก่อสร้างระหว่างโครงสร้างใต้ดิน และอาคารโครงการ จะเป็นกำแพงกันดินถาวรไม่มีการรื้อถอน 2. ตรวจสอบอาคารระยะประชิดตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าเกิดความเสียหายโครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัยและแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม 3. ใช้เสาเข็มแบบเจาะแบบแห้ง (บริเวณที่เป็นฐานรากของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ) และใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก แบบ Caisson drilling หรือ Hydraulic Rotary Drilling Rig บริเวณฐานรากของอาคาร เพื่อช่วยลดแรงสั่นสะเทือน ป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวและดินพังทลาย 4. จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวของดิน เช่น Inclinometer, Survey Point ฯลฯ โดยติดตั้ง และตรวจวัดบริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ของฐานรากโครงการ เพื่อใช้เป็นแนวทางการเฝ้าระวังระหว่างขั้นตอนการก่อสร้างและป้องกันการพังทลายของดินช่วงก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลใต้ดิน 5. การจัดทำแผนตรวจสอบเสถียรภาพของกำแพงกันดิน เพื่อเฝ้าระวังการเกิดเหตุ โดยต้องกำหนดระดับความระมัดระวังในการทำงาน (Trigger Level)	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(9) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อเป็นบรรทัดฐานในการควบคุมงาน โดยกำหนดเป็น 3 ระดับ คือ - Alert Level คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่า 70% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎีในระดับนี้ผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่ายต้องทำการตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้าง - Alarm Level คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่า 80% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎีในระดับนี้ ผู้เกี่ยวข้องต้องปรึกษากับผู้ออกแบบ เพื่อความมั่นใจว่าระบบการก่อสร้างมีความปลอดภัย และไม่ก่อสร้างเกิดความเสียหายกับโครงสร้างข้างเคียง - Action Level คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่า 90% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎี ในระดับนี้ต้องหยุดการก่อสร้างเพื่อตรวจสอบความปลอดภัย และผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอย่างละเอียด พร้อมทั้งตรวจสอบการก่อสร้างและประชุมหารือระหว่างเจ้าของโครงการ วิศวกรโครงสร้าง ผู้ออกแบบ ผู้ควบคุมงาน เพื่อทบทวนระบบป้องกันดินพังของโครงการ และหาข้อผิดพลาดว่าเกิดจากการออกแบบหรือการก่อสร้างที่ไม่ได้ตามมาตรฐาน เพื่อแก้ไขระบบค้ำยันให้ได้มาตรฐานและเกิดความปลอดภัยต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยทันที 6. จัดให้มีวิศวกรโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากเกิดปัญหาขึ้นจากการก่อสร้างโครงการเจ้าของโครงการต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(10) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. กรณีมีความเสียหาย แตกร้าวจากการก่อสร้าง ถ้ามีความเสียหายที่โครงสร้างก็ดำเนินการแก้ไขที่โครงสร้างของอาคารพร้อมกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรมโดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้านผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อนจึงจะเริ่มการซ่อมแซม เมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้านและบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบ เพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรอง รายงานสภาพความเสียหาย แนวทางการแก้ไขและซ่อมบำรุง กำหนดนัดหมายการซ่อมและการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 30 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย	
1.3 คุณภาพอากาศ	1. <u>คาดการณ์ค่ามลพิษทางอากาศช่วงก่อสร้างจากพื้นที่ก่อสร้าง จากรถบรรทุก และจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง</u> - <u>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</u> รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.098 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.1662 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)	<u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกล โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลของโครงการเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์ เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM2.5) และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และป้องกันเศษวัสดุตกหล่น	(1) ตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละอองบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ <u>ดัชนีที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u> <u>ช่วงทำฐานราก</u> - ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวัน - ตรวจวัด CO, HC, SO_2 NO_2 เดือนละ 1 ครั้ง ต่อเนื่อง 3 วัน

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(11) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.050 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0699 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.001 ppm คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0023 ppm(ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 ppm) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.93 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.9411 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 3.39ppm คาดว่าจะเกิดขึ้น 3.3980 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้	3. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ทุกวันวันละ 3 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 8.00 น., 12.00 น. และ 17.00 น. และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูร้อนและฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5. จัดให้มีการติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet โดยรอบโครงการ โดยติดตั้งไว้ที่โครงสร้างของรั้วด้านบนสุดภายในเท่านั้น และให้ดำเนินการเครื่องพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการทำงานและดำเนินการต่อเนื่องไปจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จ 6. ฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อที่ให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 8. ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากพื้นที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด	เมื่อทำฐานรากแล้วเสร็จ - ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, HC, SO_2 และ NO_2 เดือนละ 1 ครั้ง วัดต่อเนื่อง 3 วันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (2) ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่ตรวจพบ (4) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือนและจัดส่งรายงานให้สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานครและสำนักงานเขตคลองเตย - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.0282 ppm คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0556 ppm (ค่ามาตรฐาน 1 ชั่วโมงไม่เกิน 0.17 ppm) **2.ประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบ** - งานรื้อถอน ระดับต่ำ - งานปรับเตรียมพื้นที่ ระดับปานกลาง - งานก่อสร้าง ระดับสูง - งานขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง ระดับปานกลาง	มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 9. จัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียนปัญหาฝุ่นละออง เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าว ทั้งนี้ให้ระบุชื่อผู้ร้องเรียน วันและเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา 10. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองโดยระบุสาเหตุ และเวลา มาตรการด้านการก่อสร้าง 11. เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด 12. ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิดและมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธี รวมทั้งขนย้ายถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างออกไปนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือพื้นที่โดยรอบทันที เมื่อพื้นที่พักบรรจุเต็มแล้ว หรือกำหนดเวลาในการขนย้ายเป็นประจำทุกสัปดาห์ 13. การผสมคอนกรีตหรือปูน การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร 14. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง 15. จัดให้มีลิฟต์ขนเศษวัสดุก่อสร้างเท่ากับความสูงของอาคาร 16. เลือกใช้เครื่องจักรสภาพใหม่และต้องตรวจสอบเครื่องจักรกล โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลของโครงการเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์ เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM2.5) 17. การก่อสร้างในช่วงที่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หากพบว่าค่า PM 2.5 ในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือ ที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัดเจียรกระเบื้องและการขนส่งด้วยเครื่องยนต์ดีเซล เป็นต้น และกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือในการหยุดการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด มาตรการด้านการจัดการของเสีย 18. ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 19. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(14) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน 20. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ 21. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดใหญ่กว่า 10 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ภายในพื้นที่โครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน ต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที 22. กรณีมีมาตรการลดผลกระทบไม่คลอบคลุมเพียงพอ จนทำให้อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง โครงการต้องประสานอาคารข้างเคียง เพื่อร่วมกันแก้ไขปัญหาดังกล่าว 23. เจ้าของโครงการแต่งตั้งให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านสุขภาพชุมชน ให้มีหน้าที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง อยู่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อความสะดวกต่อการร้องเรียน และการทำเรื่องชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน 24. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดระบบปรับอากาศของอาคารข้างเคียงในระยะประชิด 2 ครั้ง/ปี และสำหรับอาคารขนาดใหญ่ที่ตั้งอยู่ในบริเวณใกล้เคียง หากตรวจสอบพบว่าระบบปรับอากาศได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองของโครงการ ทางโครงการจะต้องเข้าทำความสะอาดตามคำร้องขอ	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(15) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		25. กรณีอาคารใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากฝุ่นละออง สี และน้ำปูนที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร หากได้รับการร้องเรียนโครงการต้องเข้าไปทำความสะอาดอาคาร และในกรณีที่ไม่สามารถทำความสะอาดได้ โครงการต้องทาสีอาคารให้แก่อาคารที่ได้รับผลกระทบ โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด	
	- ผลกระทบจากฝุ่นละอองระหว่างการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากฝุ่นละอองที่ตกลงบนถนน หรือเส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง	มาตรการด้านการขนดินและวัสดุก่อสร้าง 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดและใช้ความระมัดระวังเป็นพิเศษ 2. จัดเตรียมพื้นที่ล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ 3. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบทึบที่มีสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง 4. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์รถทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(16) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง	อาคารที่อยู่ติดโครงการแต่ละด้านได้รับผลกระทบด้านเสียง ดังนี้ - ทิศเหนือ ติด บ้านพักอาศัย เลขที่ 184 สูง 2 ชั้น ได้ยินเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงภายนอก 68.4 ถึง 69.9 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และได้รับเสียงรบกวน -1.7 ถึง - 0.2 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) - ทิศใต้ ติด บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น เลขที่ 10 ได้ยินเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงภายนอก 68.4 ถึง 69.9 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และได้รับเสียงรบกวน -1.7 ถึง -2.3 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) - ทิศตะวันออก ติด ถนนซอยสุขุมวิท 10 มีขนาดเขตทางกว้าง 6.00-6.18 เมตร ถัดไปเป็นกลุ่มอาคารคสล. สูง 2-5 ชั้น ได้ยินเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงภายนอก 68.4 ถึง 69.9 dB(A) ซึ่งไม่เกิน	1. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงและแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี 2. มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 3. สำรวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น 4. กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหาที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย 5. ดำเนินการก่อสร้างวันจันทร์-เสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ส่งเสียงดังรบกวน และสั่นสะเทือน ยกเว้นการเทปูนฐานราก โดยดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น.และทำงานเกินเวลาได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง	(1) ตรวจวัดระดับเสียงบริเวณทิศตะวันตกของโครงการ ดัชนีที่ต้องติดตามตรวจสอบ - Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง - ระดับเสียงรบกวน ความถี่ในการตรวจสอบ - ช่วงทำฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - ช่วงทำฐานรากแล้วเสร็จ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (2) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือนและจัดส่งรายงานให้สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร และสำนักงานเขตคลองเตย - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(17) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และได้รับเสียงรบกวน -1.7 ถึง 2.3 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) - ทิศตะวันตก ติด อาคารชุดพักอาศัยบ้านปรีดา สูง 14 ชั้น, บ้านพักอาศัยเลขที่ 43 และ 45 สูง 2 ชั้น ได้ยินเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงภายนอก 68.4 ถึง 69.9 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และได้รับเสียงรบกวน -1.7 ถึง 2.3 dB(A) ซึ่งไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) - เสียงรบกวนจากคนงาน จากการตะโกน พูดคุย ร้องเพลง และใช้วาจาที่ไม่เหมาะสมกับผู้พักอาศัย และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณใกล้เคียงอาคารโครงการ - เสียงเครื่องยนต์จากรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	6. กรณีที่เกิดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียงที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วยและเด็กเล็กพักผ่อนอยู่ในช่วงเวลาดังกล่าว จนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้ และผู้พักอาศัยร้องขอ โครงการต้องจัดหาที่พักชั่วคราวให้ เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จหรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวน พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด 7. จัดให้มีผนังกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้ ผนังกันเสียงออกแบบให้ประกอบและถอดได้ นำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียง ผนังกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โดยมีการติดตั้งกำแพงกันเสียง ดังนี้ - ช่วงฐานราก ใช้รั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร เป็นกำแพงกันเสียง ติดตั้งในด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก - ช่วงขึ้นโครงสร้าง ใช้ไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 4 เมตร เป็นกำแพงกันเสียง ติดตั้งในด้านทิศเหนือชั้นที่ 1-17 ทิศใต้ชั้นที่ 1-17 ทิศตะวันตกชั้นที่ 1-25 และทิศตะวันออกชั้นที่ 1-19 - ช่วงเก็บงานและงานตกแต่ง ใช้กระจก และผนังอาคาร เป็นกำแพงกันเสียงทุกด้าน 8. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัดการจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล 10. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า 11. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีและมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง 12.จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมระดับเสียงไม่ให้เกินมาตรฐาน (ค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540) หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที 13. กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง และห้ามใช้เครื่องขยายเสียงในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด 14. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน 15. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 แรงสั่นสะเทือน	ระดับแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการทำเสาเข็มต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ดังนี้ - ทิศเหนือ ติด บ้านพักอาศัย เลขที่ 184 สูง 2 ชั้น ความสั่นสะเทือนที่ได้รับจากการทำเสาเข็ม 2.14 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที) - ทิศใต้ ติด บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น เลขที่ 10 ความสั่นสะเทือนที่ได้รับจากการทำเสาเข็ม 2.57 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที) - ทิศตะวันออก ติด ถนนซอยสุขุมวิท 10 มีขนาดเขตทางกว้าง 6.00-6.18 เมตร ถัดไปเป็นกลุ่มอาคารคสล. สูง 2-5 ชั้น ความสั่นสะเทือนที่ได้รับจากการทำเสาเข็ม 1.37 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที) - ทิศตะวันตก ติด อาคารชุดพักอาศัยบ้านปรีดา สูง 14 ชั้น, บ้านพักอาศัยเลขที่ 43 และ 45 สูง 2 ชั้น ความสั่นสะเทือนที่ได้รับจากการทำเสาเข็ม 1.88-2.57 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ 5 มิลลิเมตร/วินาที)	1. จัดให้มีการทำเสาเข็มอาคารด้วยวิธี Caisson drilling หรือ Hydraulic Rotary Drilling Rig หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมซึ่งเป็นเทคนิคการทำฐานรากที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง 2. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด 3. กำหนดช่วงเวลาการเจาะเสาเข็ม ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. วันจันทร์ถึงวันเสาร์ และงดกิจกรรมการเจาะเสาเข็มในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ส่งเสียงดังรบกวน และสั่นสะเทือน ยกเว้นการเทปูนฐานราก โดยดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น.และทำงานเกินเวลาได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต 4. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็ม ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย 5. จัดให้มีมาตรการเชิงรุกก่อนที่จะเริ่มงานเจาะเสาเข็มกับอาคารที่อยู่ในระยะประชิดโครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัยเลขที่ 10 สูง 2 ชั้น (ด้านทิศใต้), กลุ่มอาคารคสล.สูง 2-5 ชั้น (ด้านทิศตะวันออก), อาคารชุดพักอาศัยบ้านปรีดา	(1) ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือน จุดที่ 1 ตรวจวัดบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ดัชนีที่ต้องติดตามตรวจสอบ - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง ความถี่ในการตรวจสอบ - ช่วงทำฐานราก ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - หลังทำฐานราก ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จุดที่ 2 ตรวจวัดเคลื่อนที่ตามตำแหน่งที่เจาะเสาเข็มในด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ความถี่ในการตรวจสอบ - ช่วงทำฐานราก ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ (2) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนและจัดส่งรายงานให้สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานครและสำนักงาน

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฎ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฎ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(20) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สูง 14 ชั้น และบ้านพักอาศัยเลขที่ 43 และ 45 สูง 2 ชั้น (ด้านทิศตะวันตก) โดยแจ้งรายละเอียด ดังนี้ 5.1 จัดชุดประชาสัมพันธ์เคลื่อนที่เพื่อเข้าพบปะพูดคุยให้รายละเอียดการก่อสร้างโครงการ แผนงานการขุดเจาะเสาเข็ม กำหนดการทำเสาเข็ม ช่วงเวลาเจาะเสาเข็มให้ทราบอย่างชัดเจนและแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 5.2 อธิบายขั้นตอนวิธีการเจาะเสาเข็ม และผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น 5.3 แจ้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการขุดเจาะเสาเข็ม 5.4 ตอบข้อซักถาม และข้อห่วงกังวลต่อชุมชน 5.5 ร่วมกันเฝ้าระวังขณะขุดเจาะเสาเข็ม หากค่าแรงสั่นสะเทือนเกินค่ามาตรฐาน ให้หยุดการก่อสร้างจนกว่าจะปรับปรุงแก้ไขแล้วเสร็จ จึงเริ่มดำเนินการต่อ 6. จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานทำเสาเข็มทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง 7. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการเพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรม ทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน 8. กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทุกวันช่วงทำฐานราก โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้สอดคล้องกับตำแหน่งที่ทำการเจาะเสาเข็ม ดังนี้	เขตคลองเตย - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฎ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฎ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(21) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศเหนือ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการ - หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศใต้ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับ บ้านพักอาศัยเลขที่ 10 สูง 2 ชั้น - หากมีการเจาะเสาเข็มด้านทิศตะวันออก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการ - หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศตะวันตก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัยเลขที่ 43 และ 45 สูง 2 ชั้น รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากช่วงทำฐานรากจะติดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทางด้านทิศตะวันตก ซึ่งเป็นระยะที่ใกล้เคียงกับอาคารข้างเคียงมากที่สุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง รายงานผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนจะติดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบสามารถมองเห็นและรับทราบผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนของโครงการได้ และหากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐานโครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที 9. กรณีมีความเสียหาย แตกร้าวจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง ถ้ามีความเสียหายที่โครงสร้างให้ดำเนินการแก้ไขที่โครงสร้างของอาคาร พร้อมกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อน จึงจะเริ่มการซ่อมแซม เมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน เจ้าของ	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(22) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาคาร และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง ต้องเข้าไปตรวจสอบ เพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรอง รายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมบำรุง กำหนดนัดหมายการซ่อมและการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน/เจ้าของอาคาร โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 30 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย 10.ติดตามตรวจความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็ม และการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที โดยการตรวจรับงานการซ่อมแซมจะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย	
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบหากเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่มีแนวรอยเลื่อนแผ่นดินดังที่กล่าวไว้ กรุงเทพมหานคร อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหวที่ระดับ 5-7 เมอร์คัลลี เขต ก.2 (สีส้ม) เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีจะปรากฏความเสียหายระดับน้อยถึงปานกลาง ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบ และก่อสร้างอาคารเพื่อต้านแรงแผ่นดินไหวข้อกำหนดของ มยผ. 1302 มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว กรมโยธาธิการและผังเมือง	1. ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และเป็นไปตามมยผ 1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว 2. โครงสร้างอาคาร ได้ออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่น ดินไหวตามวิธีเฉือนทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ.2550 3. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	- ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคารและข้อกำหนด มยผ 1302-52 มาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(23) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2552	(2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ภายในสำนักงานก่อสร้าง และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร (3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถุงทราย เป็นต้น (5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า (6) อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆให้แน่นกับพื้น (8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกัน เพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง (9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์ 4. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว (1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ (2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครง สร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มากและอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง (3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว (4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(24) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 5. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเอง และคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ (3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4) ตรวจสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง (6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ (7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	
1.7 ทรัพยากรน้ำ	จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งน้ำผิวดินประเภท คู คลอง หรือลำรางอยู่ภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการแต่อย่างใด น้ำที่เกิดจากการใช้ของกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการนั้น จะผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียจากโครงการให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานฯ ก่อนจากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท	-	-

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(25) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	พื้นที่ตั้งโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการอยู่ใกล้เคียงกับถนนสุขุมวิท ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ อาคารคสล. สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และไม้ยืนต้นจำนวน 42 ต้น รอการขุดล้อมย้ายออกจากพื้นที่ (เดือนกันยายน 2563) พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไปซึ่งเจ้าของที่ดิน เจ้าของบ้านและอาคารปลูกและดูแลเองในบริเวณพื้นที่ส่วนตัว และไม้ยืนต้นและไม้พุ่มที่ปลูกบริเวณทางเท้าสาธารณะที่ดูแลโดยกรุงเทพมหานคร สำหรับสัตว์ที่พบเห็นบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบ ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกทั้งป่าไม้และสัตว์ป่าอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างใด	- ดำเนินการขุดล้อมย้ายไม้ยืนต้นเดิมที่มีอยู่ในโครงการอย่างระมัดระวัง โดยผู้เชี่ยวชาญด้านต้นไม้ไปยังพื้นที่ที่เหมาะสม	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง ไม่พบแหล่งน้ำผิวดินประเภท คู คลอง หรือลำรางอยู่ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง จึงไม่พบสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจแต่อย่างใด	-	-

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(26) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	ช่วงก่อสร้างจะมีการใช้น้ำประมาณ 22.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้ในการก่อสร้างประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้างประมาณ 15.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน กรณีไม่มีมาตรการลดผลกระทบ อาจก่อให้เกิดการขาดแคลนปริมาณน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง และมีผลต่อผู้ใช้น้ำประปารายอื่นบริเวณใกล้เคียงได้ โครงการจัดถังสำรองน้ำใช้สำหรับใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูปขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ถัง รวมความจุถังเก็บน้ำสำรองทั้งสิ้น 25 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.1 วัน	1. พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ถัง ความจุรวม 25 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.1 วัน 2. ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง 3. เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปานครหลวง 4. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ 5. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ ต้องไม่ชำรุดรั่วซึม หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
3.2 การใช้ไฟฟ้า	ช่วงก่อสร้างโครงการจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวง เขตคลองเตย เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมืออุปกรณ์ก่อสร้าง และส่องสว่างในเวลากลางคืน คาดว่าเป็นการใช้ไฟฟ้าในปริมาณน้อย ดังนั้น ผลกระทบเรื่องความไม่เพียงพอในการใช้ไฟฟ้าของชุมชนและการให้บริการของการไฟฟ้านครหลวง อันมีผลมาจากการก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบ	1. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง 2. จัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชนอยู่ภายในโครงการและไม่อยู่ใกล้กับอาคารพักอาศัยข้างเคียง สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(27) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 4. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 5. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน	
3.3 การจัดการขยะ	1. ขยะจากการก่อสร้างโครงการ (1)มูลฝอยที่ส่งไปที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ได้แก่ คอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐ และผนังปูน ปริมาณ 1,527.32 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งจดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอยฯ (2)มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ซ้ำ หรือนำไปขาย ได้แก่ ไม้แบบ อลูมิเนียม ทราย และเหล็กเส้น ปริมาณ 2,058.54 ตัน ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำไปขาย หรือนำกลับมาใช้ใหม่	1. จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 11 ถัง ได้แก่ - ถังรองรับขยะเปียก ขนาด 250 ลิตร (ถังสีเขียว) จำนวน 4 ถัง - ถังรองรับขยะทั่วไป ขนาด 250 ลิตร (ถังสีน้ำเงิน) จำนวน 3 ถัง - ถังรองรับขยะรีไซเคิล ขนาด 250 ลิตร (ถังสีเหลือง) จำนวน 2 ถัง - ถังรองรับขยะอันตราย ขนาด 100 ลิตร (ถังสีส้ม) จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับหน้ากากอนามัย Surgical Mask ขนาด 100 ลิตร (ถังสีแดง) จำนวน 1 ถัง 2. จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวัน 3. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถ	- ติดตามตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - บันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง สถานที่ที่นำไปกำจัด และใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุช เพื่อตรวจสอบปริมาณให้สอดคล้องกัน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3)มูลฝอยที่ต้องจ้างบริษัทที่มีใบอนุญาตในการกำจัดนำไปกำจัด ได้แก่ กระเบื้อง เซรามิก ฝ้าเพดาน และยิบซั่มบอร์ด ปริมาณ 2,191.36 ตัน โครงการจะจ้างให้บริษัทที่มีใบอนุญาตในการรับกำจัด อาทิเช่น บริษัท อินทรีอีโคไซเคิล จำกัด, บริษัท ปูนซีเมนต์นครหลวง จำกัด (มหาชน) โรงงาน 2, บริษัท ปูนซีเมนต์นครหลวง จำกัด (มหาชน) โรงงาน 3 และบริษัท โอกิทานิ (ไทยแลนด์) จำกัด (4)มูลฝอยทั่วไป ได้แก่ บรรจุภัณฑ์ต่างๆ พลาสติก กระดาษ และอื่นๆ ปริมาณ 863.26 ตัน โครงการจะประสานให้ทางสำนักงานเขตฯ เข้ามาจัดเก็บ **2. ขยะจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง** - ขยะที่เกิดขึ้นจากพื้นที่ก่อสร้าง คาดว่าจะมีขยะเกิดขึ้นประมาณ 450 ลิตร/วัน	นำกลับไปใช้ใหม่หรือรีไซเคิล กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด 4. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ 5. จัดให้มีการบันทึกจำนวนเศษวัสดุที่จะนำไปกำจัดที่ศูนย์อ่อนนุชและ ตรวจสอบกับใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุชให้ตรงกัน 6. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตคลองเตย เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 7. กำชับคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 8. ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะมูลฝอยและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 9. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งขยะในที่สาธารณะหรือที่ดินของบุคคลอื่น 10. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวันและป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อย และทำความสะอาดโดยรอบโครงการ โดยเฉพาะการจัดการขยะทั้งภายในและภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันการตกค้างของขยะมูลฝอย ซึ่งเป็นสาเหตุของการส่งกลิ่นเหม็น และทัศนอุจาดรบกวนพื้นที่ข้างเคียง	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(29) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	ช่วงก่อสร้างโครงการ หากไม่มีระบบระบายน้ำที่ดีภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาจส่งผลทำให้น้ำฝนภายในพื้นที่ไหลล้นออกนอกพื้นที่โครงการได้ ซึ่งน้ำที่ไหลล้นอาจพัดพาตะกอนดินบริเวณหน้างานไหลออกสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ น้ำฝนที่ไหลนองอาจไหลออกจากบริเวณพื้นที่ที่เปิดเป็นทางเข้าออกในการก่อสร้าง ดังนั้นโครงการต้องมีแนวทางลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อดักตะกอนดิน ก่อนจะระบายเฉพาะน้ำออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท 2. จัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกโครงการ เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นลงสู่พื้นถนนที่ก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ ฝุ่นละอองและอุบัติเหตุบนท้องถนน 3. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษปูนและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. หมั่นดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ 5. ประสานงานให้สำนักงานเขตคลองเตย เข้ามาขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิทด้านหน้าโครงการ	- ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและบ่อดักขยะ-ทราย 1 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	ปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 8.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงาน จำนวน 12 ห้อง ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ใช้ระบบเกรอะ-กรองไร้อากาศและเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด โดยน้ำเสียเมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะระบายไปยังท่อระบายน้ำบนถนนสุขุมวิท	1. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ แบบเติมอากาศ ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท 2. สูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม	- ตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจากบ้านพักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(30) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรองทิ้งทั้งหมด ฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร 5. ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด 6. กำหนดให้มีการตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบ่อสุดท้าย ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดพ.ศ.2548 - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
3.6 การคมนาคม	การกีดขวางการจราจร และการเกิดอุบัติเหตุจากช่วงก่อสร้างจะเกิดจากรถบรรทุกขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถคอนกรีตผสมเสร็จ เนื่องจากเป็นรถขนาดใหญ่โดยทั่วไปจะถูกกำหนดความเร็วไว้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และโครงการจะกำชับในผู้ขับรถบรรทุกขับด้วยความเร็วต่ำและระมัดระวังในการขับ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อขับผ่านบริเวณชุมชน การกำหนดให้รถบรรทุกวิ่งด้วยความเร็วต่ำ จะสามารถลดการเกิดอุบัติเหตุรุนแรง ซึ่งอาจเป็นสาเหตุของการกีดขวางการจราจรบนถนนได้	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 2. วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด 3. กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ และเครื่องจักรต่างๆ ห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท ห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน และต้องขับขี่ด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎจราจร เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบการจอดรถบรรทุกและการกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางถนนสุขุมวิท ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสภาพร่างกายพนักงานขับรถขนส่งก่อนปฏิบัติงานว่ามีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทหรือดื่มสุราหรือไม่ ทุกวัน ตลอด

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(31) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สภาพการจราจรของถนนสุขุมวิท มีปริมาณรถยนต์หนาแน่นในช่วงเร่งด่วนเช้าและช่วงเร่งด่วนเย็น ซึ่งช่วงก่อสร้างจะมีรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างที่มีขนาดใหญ่อาจกีดขวางการจราจรในช่วงการเลี้ยวเข้า-ออกโครงการ ทำให้เกิดความล่าช้าและเกิดการจราจรติดขัดได้ การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะขนส่งในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนดไว้ โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก และจัดการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านการจราจรทั้งความปลอดภัยในการขนส่ง และการกีดขวางการจราจรบนถนนจะเกิดในระดับปานกลาง	4. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่จะขนย้าย เพื่อป้องกันการทรุดตัวของถนน 5. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 6. รถบรรทุกต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะก่อสร้าง และเมื่อมีการชำรุดของทางเท้า หรือฝาบ่อพัก หรือเกิดความเสียหายบนถนนสุขุมวิท และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้องบริเวณพื้นที่โครงการ จากรถบรรทุกของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 7. จัดให้มีการติดตั้ง สัญญาณจราจร ไฟเตือน ไฟส่องสว่าง ไฟกระพริบ และป้าย “โปรดระมัดระวัง มีรถบรรทุกเข้า-ออก” บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ใช้รถสัญจรบนถนนสุขุมวิท ใช้ความระมัดระวังและลดการเกิดอุบัติเหตุ 8. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า -ออก และจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เสื้อแถบสะท้อนแสงในเวลากลางคืน และกระบองไฟกระพริบ หรือธงสีแดง เพื่ออำนวยความสะดวกในการบริหารจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดช่วงก่อสร้าง 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานจัดลำดับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถคอนกรีตผสมเสร็จ ที่จะเข้ามายังบริเวณพื้นที่โครงการกับพื้นที่ต้นทาง เพื่อลดความหนาแน่นของปริมาณจราจร และไม่มีการจอดสะสม ทำให้การจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการติดขัด	ระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบให้มีผ้าใบคลุมท้ายรถบรรทุกขณะขนส่ง กรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุก จะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองได้เห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบรถบรรทุกต้องทำประกันภัยอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(32) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ รถบรรทุก พื้นที่กลับรถ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ 11. ห้ามกลับรถบนถนนสาธารณะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร 12. กำหนดให้มีทางเข้าออกโครงการ จำนวน 1 แห่ง เชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิทเท่านั้น และห้ามเปิดช่องทางเข้าออกด้านซอยสุขุมวิท 10 ทั้งเพื่อขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเพื่อเป็นทางเข้าออกของคนงานก่อสร้าง 13. ห้ามมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจอดรถยนต์บริเวณถนนซอยสุขุมวิท 10 โดยเด็ดขาด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 14. ในกรณีที่พิสูจน์ทราบได้ว่า เจ้าหน้าที่โครงการหรือผู้รับเหมาของโครงการนำรถยนต์ไปจอดบริเวณถนนซอยสุขุมวิท 10 โครงการต้องมีการลงโทษเป็นค่าปรับตามอัตราที่กฎหมายกำหนด 15. จัดให้มีผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่ความยาวของวัสดุมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก 16. การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง จะต้องผูกมัดยึดติดให้แน่นหนากับรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุ	- ตรวจสอบช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฎ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฎ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(33) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		17. ประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการหาทางแก้ไข ปัญหาการจราจรในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	โครงการอยู่ในที่ดินประเภท พ.5 (สีแดง) บริเวณ พ.5-4 เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมหลัก เพื่อส่งเสริมความเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจ การค้า การบริการ นันทนาการ และการท่องเที่ยวในระดับภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ ที่ดินประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 29 ประเภท และออกแบบให้อาคารเป็นไปตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 ดังนี้ - อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 11.98 : 1 (FAR+Bonus 20.0% ไม่เกิน 12 : 1) - อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ร้อยละ 5.08 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 3.0) - พื้นที่น้ำซึมผ่านได้ เพื่อปลูกต้นไม้ ร้อยละ 50.95 ของพื้นที่ว่าง (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง)	ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนและข้อกำหนดในการใช้พื้นที่บริเวณ พ.5-4	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(34) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร และการโทรคมนาคม	โครงการดำเนินการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 1 อาคาร สูง 51 ชั้น ชั้นลอย 4 ชั้นและ 3 ชั้นใต้ดิน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ของบางสถานี	- เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ให้ดำเนินการเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยตาม พรบ.การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1) **ผลกระทบต่อชุมชนทั่วไป ชุมชนดั้งเดิม และกลุ่มคนด้อยโอกาส** ช่วงก่อสร้างโครงการ อาจมีผลกระทบต่อชุมชนดั้งเดิมและชุมชนโดยรอบ ในด้านความไม่ปลอดภัยจากคนงานก่อสร้าง และผลกระทบในการใช้สาธารณูปโภคต่างๆ ได้ดังนี้ 1. การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง 2. การใช้น้ำ 3. การใช้ไฟฟ้า 4. การจัดการขยะ	1. **การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง** จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ** 2. **การใช้น้ำ** จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ** 3. **การใช้ไฟฟ้า** จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า** 4. **การจัดการขยะ** จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ** - จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ** - จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า** - จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	2) **ผลกระทบต่อสุขภาพ** การก่อสร้าง จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนโดยรอบในด้านต่างๆ ดังนี้	1. **คุณภาพอากาศ** จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ** - จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตาม

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(35) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1. คุณภาพอากาศ 2. เสียง 3. แรงสั่นสะเทือน	2. **เสียง** จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง** 3. **แรงสั่นสะเทือน** จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน**	**หัวข้อ 1.4 ระดับเสียง** - จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1) การสำรวจด้านเศรษฐกิจและสังคม	จากการสำรวจความคิดเห็น พบว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ มีข้อห่วงกังวลและข้อเสนอแนะดังแสดงในหัวข้อ **2) การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน**	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ 2. จัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน ไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ได้แก่ (1) โทรศัพท์ (2) Social Network (Line กลุ่ม) (3) จดหมายร้องเรียน (4) กล่องรับฟังความคิดเห็น (5) เจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ของโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยือนและสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง โครงการต้องกลับมาปรับวิธีการปฏิบัติงาน หรือแก้ไขทันที ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน ที่เกิดจากการก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที และจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(36) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนโครงการต้องปฏิบัติตามขั้นตอนการแก้ไขปัญหาและระยะเวลาที่กำหนด **(ขั้นตอนการดำเนินการ รับเรื่องร้องเรียนและแก้ไขปัญหา/ขดเชยเยียวยา แสดงในเอกสารแนบท้าย 1)** 4. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ที่ครอบคลุมตั้งแต่ช่วงก่อนการก่อสร้าง ช่วงก่อสร้าง ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับ เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ และการชดเชยอย่างเป็นธรรม 5. จัดให้มีเงินทุนสำรองประจำโครงการ เป็นจำนวนเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการทั้งหมดภายใน 7 วัน หรือตามที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกัน โดยมิต้องรอประกันภัย ซึ่งความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ต่อผู้เสียหายทั้งหมดทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน รวมทั้งทรัพย์สินภายในอาคาร เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบทุกกรณี 6. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม ความปลอดภัยสาธารณะ และการป้องกันอัคคีภัย	- สำรวจความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่ภาวะเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์การก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(37) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน	(1) ช่วงก่อนการก่อสร้าง 1. กังวลต่อการตัดโค่น เพื่อย้ายต้นไม้ออกจากโครงการ 2. เป็นผู้ประกอบการร้านอาหารอยู่ในซอยสุขุมวิท 8 ติดกับพื้นที่โครงการ มีการตกแต่งร้านเป็นกระจกทั้งหลัง (Glass House) มีความเสี่ยงสูงว่าจะเกิดการแตกร้าวในช่วงก่อสร้าง จึงอยากให้โครงการเข้าไปสำรวจสภาพอาคารก่อนการเริ่มดำเนินการก่อสร้าง 3. จัด Hotline เพื่อแจ้งเหตุความเสียหายและติดต่อได้ตลอดเวลา	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตาม **หัวข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศ** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	(2) การทรุดตัวของดิน 1. มีความกังวลด้านการทรุดคัวของดิน เนื่องจากอาคารมีอายุมากกว่า 30 ปี และกังวลผลกระทบต่อสระว่ายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วยน้ำ และกำแพงรั้วของอาคารชุดบ้านปรีดา 2. มีความกังวลจากการก่อสร้างโครงการอื่นๆที่ผ่านมาในช่วงการถอน Sheet Pile ทำให้อาคารเอียงไป 12 เซนติเมตร และสระด้านหลังบ้านแตก มีความกังวลใจเนื่องจาก บ้านพักอาศัยอายุกว่า 70 ปี มีความอ่อนไหวมากในความรู้สึกของเจ้าของบ้าน	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตาม **หัวข้อ 1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(38) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) คุณภาพอากาศ 1.มีความห่วงกังวลต่อฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ 2.ขอให้ปิดคลุมอาคารทุกชั้นที่มีการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง 3.กรณีได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองจากโครงการ โครงการต้องมีการรับผิดชอบ เช่น ค่าทำความสะอาด หรือค่าชดเชยอื่นๆ 4.ต้องจัดให้มีการพ่นละอองน้ำจากชั้นบนรอบตัวอาคาร เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเมื่ออาคารก่อสร้างสูงขึ้นไป เพื่อลดปัญหาการลอยฟุ้งกระจายในระยะทางไกล เมื่อตึกสูงขึ้น	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตาม **หัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	(4) ระดับเสียง 1.มีความห่วงกังวลจากเสียงดังและช่วงเวลาก่อสร้างรบกวนการพักผ่อน และในบริเวณใกล้เคียงมีช่วงเวลาการทำงาน ในช่วง 9.00-17.00 น. 2.การก่อสร้างจะดำเนินการ 08.00-18.00 น.สัปดาห์ละ 6 วันใช่หรือไม่ และเป็นไปได้หรือไม่ว่าจะเว้นการก่อสร้างทั้งในวันเสาร์และวันอาทิตย์	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตาม **หัวข้อ 1.4 ระดับเสียง** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วีรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(39) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3.ไม่ต้องการให้ทำงานช่วงเวลากลางคืนและห้ามทำงานเสาร์-อาทิตย์ 4.เยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบทั้งทางตรงและทางอ้อมจากการก่อสร้าง 5.ห้ามทำงานหลัง 18.00 น. เป็นต้นไป และติดตั้งกระจก 2 ชั้นให้กับบ้านที่อยู่โดยรอบโครงการ		
	(5) แรงสั่นสะเทือน 1.ขอให้มีการติดตามตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนบริเวณอาคารชุดบ้านปรีดา 2.กำชับว่าฝั่งตรงข้ามโครงการในซอยสุขุมวิท 10 เป็นร้านเซรามิค ให้ควบคุมเรื่องแรงสั่นสะเทือนเนื่องจากจะทำให้เซรามิคในร้านเสียหายได้ รวมทั้งมีการประกันรับผิดชอบ หากเกิดความเสียหาย โครงการจะต้องชดใช้ 3.โครงการจะต้องมีการป้องกันทุกด้านอย่างดีที่สุด ใช้ทีมงานวิศวกรที่มีคุณภาพระดับชั้นนำของประเทศไทย เพราะอาคารมีความสูงมาก	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	(6) การใช้น้ำ 1.ต้องมีการประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของการประปานครหลวง	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(40) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(7) การใช้ไฟฟ้า 1.ต้องมีการประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของการไฟฟ้านครหลวง	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตาม **หัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	(8) การจัดการขยะมูลฝอย 1.มีการเก็บขยะสม่ำเสมอ มีการปิดพื้นที่เพื่อป้องกันการรบกวน 2.มีการกำจัดหนู และแมลงสาบ	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	(9) การระบายน้ำ 1.กังวลต่อการระบายน้ำ เนื่องจากซอยสุขุมวิท 8 มีน้ำท่วมขังเมื่อมีฝนตกหนัก	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตาม **หัวข้อ 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	(10) การจัดการน้ำเสีย 1.ต้องอยู่ห่างจากรั้วและบ้านพักมากกว่า 20 เมตร 2.มีระบบการกำจัดกลิ่น	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตาม **หัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	(11) การคมนาคม 1.การก่อสร้างโครงการจะมีการใช้ซอยสุขุมวิท 10 ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงานหรือไม่	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตาม **หัวข้อ 3.6 การคมนาคม** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(41) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. มีหลายท่านกังวลเรื่องการจราจรด้านซอยสุขุมวิท 10 จึงขอความชัดเจนว่าในช่วงก่อสร้างรั้ว Metal Sheet ด้านซอยสุขุมวิท 10 ขอให้ปิดตายเลยได้ไหมโดยไม่มีประตูให้คนเดินเข้าออกได้ 3. ไม่ต้องการให้ใช้ซอยสุขุมวิท 10 เป็นทางเข้า-ออก ขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงาน เพราะซอยแคบเดินไม่ได้ 4. หากมีการก่อสร้างกีดขวางทางจราจรต้องจัดเจ้าหน้าที่ด้านจราจรอำนวยความสะดวกตลอดเวลา		
	(12) <u>การสาธารณสุข</u> 1. อยากให้มีการตรวจสอบการปนเปื้อนของดินในพื้นที่โครงการ เนื่องจากเดิมเคยเป็นปั๊มน้ำมันมาก่อน และฝุ่นจากดินที่ปนเปื้อนน้ำมันอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพได้ 2. กรณีมีผลกระทบต่อสุขภาพ และแพทย์ยืนยันว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง เช่น ภูมิแพ้ ฝุ่นละออง ทางโครงการมีการรับผิดชอบอย่างไร	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 4.3 การสาธารณสุข**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 4.3 การสาธารณสุข** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	(13) <u>ความปลอดภัยสาธารณะ</u> - กังวลความปลอดภัยจากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างด้วย อาจมีการป้องกันเพิ่มเติมไว้ให้ อย่างไรได้บ้าง	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(42) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การควบคุม Tower Crane มีการควบคุมอย่างไรไม่ให้ผู้ควบคุมเครน ล้ำออกมาภายนอกพื้นที่โครงการ		
4.3 การสาธารณสุข 1) การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ	1. คุณภาพอากาศ - ประชาชนมีโอกาสเกิดโรคต่อระบบทางเดินหายใจ เนื่องจากฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และควันจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์บรรทุก และกิจกรรมจากการก่อสร้าง - ฝุ่น ควัน และกลิ่นที่เกิดจากรถบรรทุก และเครื่องจักรอาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของผู้ที่อยู่โดยรอบ ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	2. เสียง - มีโอกาสเสี่ยงต่อการได้ยินเสียงจากการลงวัสดุก่อสร้าง การเจาะ การตอก การเคาะ การตัด การเจียรและการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร - เสียงที่เกิดจากการลงวัสดุก่อสร้างและเสียงตะโกนคุยกันของคนงานก่อสร้าง อาจรบกวนโสตประสาท ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(43) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. แรงสั่นสะเทือน - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่สัมผัสการสั่นสะเทือนเป็นเวลานานอาจส่งผลกระทบต่อทางเดินอาหาร เช่น แผลในกระเพาะอาหารและ การขับถ่ายผิดปกติ ความคมชัดของการมองเห็นเสื่อมและมีอาการเดินเซ เป็นต้น - การสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ อาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงได้	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	4. การจัดการขยะมูลฝอย - เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมาสู่คน	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	5.การจัดการน้ำเสีย - เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวที่ทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปากและกินโดยไม่ได้ตั้งใจ	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	6. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุก่อสร้าง - เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง และประชาชนมีความเสี่ยงต่อการได้รับอุบัติเหตุบนท้องถนนเพิ่มมากขึ้น	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(44) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- เกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการขนส่งและการก่อสร้าง		
	7. <u>สุขภาพของประชาชน</u> - การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวัง ตลอดจนโรคติดต่อร้ายแรง อาทิ โรค Covid-19 ซึ่งเป็นสาเหตุทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนพื้นที่ข้างเคียงได้	1. จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจเยี่ยม/สอบถามปัญหาสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 2. กรณีเกิดการเจ็บป่วย ทั้งผู้พักอาศัย พนักงาน หรือผู้ใช้บริการของอาคารข้างเคียง หากมีใบรับรองแพทย์ยืนยันว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลที่เกิดขึ้นทั้งหมด	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	8. <u>สุขภาพของคนงานก่อสร้าง</u> - การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวังมักส่งผลต่อสุขภาพของชุมชน ทั้งในด้านการเกิดโรคระบาดจากคนงานก่อสร้าง และกิจกรรมก่อสร้าง ตลอดจนโรคติดต่อร้ายแรง อาทิ โรค Covid-19 ซึ่งเป็นสาเหตุ ทำให้เกิดผลต่อสุขภาพของคนงานก่อสร้างของโครงการ	1. จัดให้มีการตรวจสุขภาพและโรคติดต่อของคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค 2. จัดให้มีการตรวจสุขภาพของคนงานอย่างต่อเนื่อง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน 3. จัดให้มีการติดตามข่าวและสถานการณ์ เมื่อเกิดโรคติดต่อร้ายแรง และปฏิบัติตามมาตรการจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 4. ตรวจวัดอุณหภูมิคนงานทุกวัน เพื่อเป็นการคัดกรองโควิด-19 หากอุณหภูมิเกิน 37.5 องศาเซลเซียส จะต้องส่งให้แพทย์ตรวจรักษา กรณีที่มีวัคซีนป้องกันโรคโควิด-19 แล้ว จะต้องจัดให้มีการฉีดวัคซีนให้กับบุคลากรที่มีความเสี่ยง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(45) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การประเมินการส่งต่อผู้ป่วย	เบื้องต้นหากเกิดอุบัติเหตุที่เกิดจากการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล เพื่อเป็นจุดปฐมพยาบาลช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้บาดเจ็บ หรือเกิดการเจ็บป่วยอย่างทันทีทันใดเมื่อเกิดเหตุการณ์เฉพาะหน้าขึ้น ทั้งนี้ เพื่อลดความรุนแรงของการบาดเจ็บจากการประสบอันตรายจากการทำงาน ก่อนส่งต่อผู้ประสบเหตุไปยังสถานพยาบาล โดยผู้รับเหมาก่อสร้างสามารถเลือกใช้สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างหรือสถานพยาบาลที่ตนเองมีสิทธิ์การรักษาได้	1. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด 2. อุปกรณ์ปฐมพยาบาลจะต้องอยู่ในห้องปฐมพยาบาลพร้อมทำเครื่องหมายไว้ รวมทั้งมีการเก็บดูแลให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยและปลอดภัยพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา 3. มีการอบรมคนงานก่อสร้างทุกคนจะต้องทราบระเบียบวิธีการแจ้งเหตุ และที่ตั้งของโทรศัพท์ โดยหมายเลขแจ้งเตือนฉุกเฉินจะต้องแสดงไว้ให้เห็นชัดเจน 4. ต้องวางแผนการฝึกอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่คนงานก่อสร้าง และการอบรมการปฐมพยาบาลและการนำส่งผู้ป่วยให้กับหัวหน้างานทุกคน 5. จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน 6. จัดให้มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง ติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบจัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง ติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	ขั้นตอนกิจกรรมการก่อสร้างตั้งแต่ขั้นตอนการเตรียมพื้นที่ การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การทำฐานราก การขึ้นโครงสร้าง งานตกแต่งและเก็บงาน ที่มักเกิดผลกระทบความปลอดภัยต่อการทำงานของคนงานก่อสร้าง หรือเจ้าหน้าที่ในช่วงก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดดังนี้	**มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรุก** 1. ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั้นจั่น ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบว่ามีป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย อยู่ในสภาพดี หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันทีทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(46) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1) การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง - การประเมินผลกระทบด้านฝุ่นละอองต่อคนงานก่อสร้าง - ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง - ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อคนงานก่อสร้าง - ผลกระทบด้านความร้อนต่อคนงานก่อสร้าง - ผลกระทบด้านแสงสว่างต่อคนงานก่อสร้าง 2) การประเมินผลกระทบการทำงานต่ออุบัติเหตุ และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง - ผลกระทบด้านอุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง - ผลกระทบด้านความปลอดภัยจากเครื่องจักรและอุปกรณ์การก่อสร้าง - ผลกระทบด้านสารเคมีประเภทสารระเหย	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง 4. จัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการสนทนาความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มการปฏิบัติงาน เป็นต้น 5. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย หน้ากาก ถุงมือ ที่อุดหู (EAR Plug) และรองเท้าเซฟตี้ และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 7. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด และระบุการติดต่อตัวแทนจำหน่ายอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษา 8. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย 9. รักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างมีระเบียบเพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.)ประจำโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบว่ามีการจัดอบรมหรือจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมให้กับคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย หากพบว่าชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบ โดยห้ามติดตั้ง กองหรือขึ้นโครงสร้างใดๆในที่สาธารณะทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วิรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(47) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 11. จัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน 12. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ 13. ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2554 รวมทั้งกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง 14. การประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 15. เลือกใช้ทาวเวอร์เครนและควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 16. ผู้ควบคุมทาวเวอร์ เครน ต้องมีความรู้ความเข้าใจ และสามารถควบคุมทาวเวอร์เครน ได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาก่อสร้างเท่านั้น 17. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	- ตรวจสอบว่ามีแสงสว่างและการระบายอากาศภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2554 รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบว่ามีคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดเละภาชนะรองรับขยะว่ามีเพียงพอ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบว่ามีการจัดทำประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง ในกรณีที่เกิดจากการก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(48) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรับ 1. กำหนดให้โครงการเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ จากการก่อสร้างโครงการ 2. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ 3. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	- ตรวจสอบการบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที โดยเฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการขนส่งและไฟฟ้าช็อต ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการสภาพใช้งานของเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถส่งผู้บาดเจ็บ เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉินว่าใช้งานได้ดีหรือไม่ หากชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันทีทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบทาวเวอร์เครน และอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง หลังเลิกใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(49) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อคนงานในด้านฝุ่นละออง กิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ได้แก่ การขนส่งวัสดุก่อสร้างและการก่อสร้างโครงการ สรุปได้ดังนี้ - ความเข้มข้นฝุ่นละอองรวม (TSP) คาดว่าเกิดฝุ่นละอองรวม (TSP) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการปัจจุบัน เพิ่มขึ้นเป็น 0.1662 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม (สารเคมี) พ.ศ.2550) ซึ่งคาดว่าคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณแหล่งกำเนิดฝุ่น น่าจะได้รับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมในปริมาณที่มากกว่าปกติ - ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) คาดว่าเกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการปัจจุบัน เพิ่มขึ้นเป็น 0.0699 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม (สารเคมี) พ.ศ.2550) ซึ่งคาดว่าคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณแหล่งกำเนิดฝุ่น น่าจะได้รับความเข้มข้นของฝุ่นละอองในปริมาณที่มากกว่าปกติ	การป้องกันที่ตัวบุคคลของคนงานก่อสร้าง - จัดให้คนงานมีการสวมใส่หน้ากากป้องกันมลพิษทุกครั้งที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น กิจกรรมการตัดเจียร์กระเบื้อง และมีการเปลี่ยนหน้ากากป้องกันมลพิษเป็นประจำทุกสัปดาห์	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ และหัวข้อ 4.3 การสาธารณสุข - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(50) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อคนงานในด้านเสียงดัง ขั้นตอนในการทำงาน ได้แก่ งานขุดเจาะฐานราก งานโครงสร้าง การตอก การทุบ การโยนเศษวัสดุก่อสร้าง หรือไม้แบบจากที่สูง และการกระทบกันของแผ่นเหล็ก ก่อให้เกิดเสียงรบกวน ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่างๆ ซึ่งคนงานมีความเสี่ยงในการเกิดอันตรายต่อระบบการได้ยิน เช่น หูอื้อ หูหนวก เครียด โรคหัวใจ และความดันโลหิตสูง	การป้องกันที่ตัวบุคคลของคนงานก่อสร้าง 1. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหูลดเสียง หรือปลั๊กอุดหู ต้องทำด้วยพลาสติก ยาง โฟม หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคือง ใช้อุดหูทั้งสองข้าง ได้แก่ ช่วงทำฐานราก - ผู้ควบคุมเครื่องเจาะเสาเข็ม ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 45 นาที/หลุม ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB - ผู้ควบคุมรถบรรทุก ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB - ผู้ควบคุมรถปูนซีเมนต์ผสม ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่ง 2 ชุดทำงาน - ผู้ควบคุมรถขุดตีนตะขาบ ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง และหัวข้อ 4.3 ด้านอาชีวอนามัย - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(51) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ช่วงขึ้นโครงสร้าง - ผู้ควบคุมรถปูนซีเมนต์ผสม ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่ง 2 ชุดทำงาน - ผู้ควบคุมทาวเวอร์เครน ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB - ผู้ควบคุมรถบรรทุก ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB ช่วงงานตกแต่ง - ผู้ควบคุมรถบรรทุก ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB - ผู้ควบคุมเครื่องฉีดน้ำ ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง ไม่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียง 2. จัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงาน โดยเฉพาะอย่างยิ่งขั้นตอนการทำฐานรากในระยะ 1 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(52) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การศึกษา	จากการสำรวจพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบพื้นที่โครงการ พบสถานศึกษา จำนวน 7 แห่ง ได้แก่ โรงเรียนวรรณวิทย์, โรงเรียนนานาชาติท๊อพซี่ เทอร์วี่, โรงเรียนวัฒนาวิทยาลัย , โรงเรียนอาร์ ซี อินเตอร์เนชั่นแนล สคูล, โรงเรียนพระมหาไถ่ศึกษา โรงเรียนสาธิต มศว ประสานมิตร (ฝ่ายประถม) และโรงเรียนนานาชาติใหม่แห่งประเทศไทย สำหรับสถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด คือ โรงเรียนวรรณวิทย์ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 70 เมตร ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบจากปัญหาด้านฝุ่นละออง และการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้าง	1. บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด มอบทุนการศึกษาให้แก่โรงเรียนวรรณวิทย์ โดยจัดเป็นทุนการศึกษา จำนวน 20 ทุน ทุนละ 2,000 บาท 2. หากโรงเรียนมีความประสงค์ต้องการความช่วยเหลือจากบริษัทในด้านการศึกษาเพิ่มเติม สามารถแจ้งความประสงค์มายัง คุณ เทพทัต บุญพัฒนานนท์ เบอร์ติดต่อ 094-4477799 3. ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ และการคมนาคมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่ตรวจพบ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
4.6 ศาสนา	จากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1,000 เมตร พบศาสนสถาน จำนวน 6 แห่ง ได้แก่ คริสตจักรใจสมาน , คริสตจักรอีแวนเจลิคอล, คริสตจักรวัฒนา, โบสถ์คาลวารี่ แบ๊บติสท์ และมัสยิดอินโดนีเซีย สำหรับศาสนสถานที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด คือ คริสตจักรใจสมานอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 210 เมตร ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบจากปัญหาด้านฝุ่นละออง และการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้าง	ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ และการคมนาคมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีข้อร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่ตรวจพบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(53) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ	คนงานจะเข้ามาทำงานในโครงการสูงสุดประมาณ 300 คน มีลักษณะเข้าไป-เย็นกลับ ทำงานเฉพาะเวลากลางวันเท่านั้น และโครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทางด้านทรัพย์สินในช่วงก่อสร้างออกตรวจตราดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ นอกจากนี้โครงการได้มีมาตรการเข้มงวดไม่ให้คนงานเข้ามาภายในพื้นที่โครงการนอกเวลางาน ดังนั้นผลกระทบด้านความปลอดภัยสาธารณะต่อชุมชนโดยรอบจึงคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคน โดยคนงานก่อสร้างต้องเป็นคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้างทุกคน และแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคนงาน และควบคุมความประพฤติคนงาน 3. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อย ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาลงโทษ 4. จัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการและอยู่ห่างไกลจากชุมชน โดยต้องมีการควบคุมบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง 5. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารโครงการ ยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร ทำมุม 45 องศา จากตัวอาคารและตรวจสอบการติดตั้งและความแข็งแรงของตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นไม่ให้ชำรุดเสียหายและปลอดภัยต่อการตกหล่น 6. ในกรณีที่อาคารข้างเคียง มีความประสงค์ให้โครงการติดตั้งตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นเพิ่มเติม บนโครงสร้างรั้วหรือผนังของอาคารข้างเคียง โครงการต้องดำเนินการติดตั้งตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นให้กับอาคารดังกล่าว เพื่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน และคลายความวิตกกังวล	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีข้อร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่ตรวจพบ ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัย จากการรบกวนของคนงานก่อสร้าง หากมีการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียงโครงการ ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดทำทะเบียนข้อมูลการทำงานและประวัติคนงานก่อสร้าง ทุกครั้ง ที่รับคนงานเข้าทำงาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจปัสสาวะคนงานก่อสร้างปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(54) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ เพื่อป้องกันมิจฉาชีพและลดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง 8. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น 9. จัดให้มีการประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย เพื่อประเมินการปฏิบัติหน้าที่ ปัญหาการก่อสร้าง และเหตุเดือดร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และหาแนวทางการแก้ไขปัญหาร่วมกัน 10. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานหรือชุมชน	
4.8 การป้องกันอัคคีภัย	ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้างประมาณ 300 คน มาทำงานที่พื้นที่โครงการแบบเช้ามา-เย็นกลับ ไม่มีบ้านพักคนงานบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อเทียบกับมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 2 พ.ศ. 2551 (EIT Standard 3002-51) ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย	1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. ห้ามคนงานสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้างหรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน และห้ามสูบบุหรี่ด้านนอกพื้นที่โครงการ	- ดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(55) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในพระบรมราชูปถัมภ์ คาดว่าพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นพื้นที่ครอบครองอันตรายน้อย ความเสี่ยงในการเกิดเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ อาจมาจากสาเหตุดังนี้ 1. ไฟฟ้าลัดวงจรความขัดข้องของระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟที่เก่าชำรุดหรือไม่ได้มาตรฐาน การเดินสายไฟใช้แบบชั่วคราว โดยไม่ได้มาตรฐานตามหลักวิศวกรรม และการใช้ไฟฟ้าเกินกำลัง 2. การจัดเก็บสารเคมีไวไฟหรือวัสดุติดไฟที่ไม่เหมาะสม เช่น การจัดเก็บน้ำมันเบนซิน น้ำมันก๊าด แอลกอฮอล์ ทินเนอร์ ก๊าซหุงต้ม ไว้ใกล้แหล่งความร้อน อุปกรณ์ที่ทำให้เกิดประกายไฟ หรือเปลวไฟ 3. การทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟหรือความร้อน เช่น การเชื่อมเหล็ก การเจียร การสูบบุหรี่ การจุดยากันยุง การตีเหล็ก การเผาหญ้าหรือขยะ ใกล้บริเวณที่มีสิ่งที่สามารถลุกไหม้ได้ 4. ความประมาทของคนงานและการทำงานที่เกี่ยวข้องกับไฟฟ้า โดยไม่มีความรู้เรื่องไฟฟ้า	3. ควบคุมไม่ให้มีการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ หรือเปลวไฟและสูบบุหรี่ ใกล้ที่พักอาศัยข้างเคียง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ 5. ห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ 6. เชื่อมโลหะอย่างปลอดภัย โดยจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ 7. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ 8. จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟ ให้อยู่ในที่ปลอดภัยและอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย 9. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงที และไม่ตกใจกลัว 10. ติดป้ายเตือนอันตรายห้ามไม่ให้ประกอบกิจกรรมเกี่ยวกับไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 11. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงานก่อสร้าง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะก่อสร้าง ให้โครงการประสานงานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบ่อนไก่ โดยทันที เพื่อเข้าระงับเหตุ	- ตรวจสอบว่ามีถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้หรือไม่ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(56) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง ประกอบด้วย แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขณะเกิดเหตุ และแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยหลังเกิดเหตุ **(แผนผังป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้าง แสดงในเอกสารแนบท้าย 2)**	
4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	การก่อสร้างโครงการ ในช่วงระยะเริ่มต้นอาจมีกิจกรรมที่เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสม หรือเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น โครงการจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรั้วชั่วคราว สูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบ พร้อมทั้งใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามคลุมอาคาร และติดป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection) เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 1 อาคาร สูง 51 ชั้น ชั้นลอย 4 ชั้น และ 3 ชั้นใต้ดิน โดยจะรื้อผ้าใบออกเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่ไม่สวยงามที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ นอกจากนี้ยังช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายได้ด้วย ดังนั้นในการก่อสร้างอาคารคาดว่าจะเกิดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพและสุนทรียภาพที่โครงการจะก่อให้เกิดมีอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้สะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 3. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม คลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสอดส่องสายตาของคนงานเมื่อมีการขึ้นโครงการในชั้นที่สูงมากขึ้น 4. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ให้ดำเนินการเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยตาม พรบ.การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 5. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสม และอย่างเป็นธรรม	- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังมลทัศน์ได้ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วัรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(57) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. การบดบังทิศทางลม การประเมินผลกระทบเกี่ยวกับการบดบังทิศทางลม ได้ทำการศึกษาการจำลองการไหลเวียนของลม ด้วยโปรแกรมคอมพิวเตอร์ Design Builder Version 6.0 เมื่อพิจารณาค่าความเร็วลมโดยรอบโครงการ สามารถสรุปได้ว่า - พื้นที่กลุ่มอาคาร A ทางทิศเหนือของโครงการ รับลมเพิ่มขึ้นเล็กน้อยเกือบคงที่ - พื้นที่กลุ่มอาคาร B ทางทิศตะวันออกของโครงการ ได้รับลมเพิ่มขึ้นเล็กน้อยเกือบคงที่ - พื้นที่กลุ่มอาคาร C ทางทิศใต้ของโครงการ ได้รับลมเพิ่มขึ้นเล็กน้อยเกือบคงที่ - พื้นที่กลุ่มอาคาร D ทางทิศตะวันตกของโครงการ ได้รับลมลดลงเพิ่มขึ้นเล็กน้อยเกือบคงที่ เนื่องจากความสูงของโครงการฯ ทำให้เกิดการบังลมจนความเร็วลดลงในบริเวณพื้นที่กลุ่มอาคาร D ทางทิศตะวันตกของโครงการ หลังก่อสร้างโครงการฯ ความเร็วของกระแสลมจากทิศตะวันออกที่ไหลผ่านโครงการไปถึงกลุ่มอาคาร D มีความเร็วเฉลี่ยลดลง ก่อนก่อสร้างโครงการฯ มีความเร็วลมเฉลี่ย 0.62 (m/s) และหลัง	1. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ให้ดำเนินการเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยตาม พรบ.การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสม และอย่างเป็นธรรม	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(58) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างโครงการฯ มีความเร็วลมเฉลี่ย 0.61 (m/s) ทั้งนี้ความเร็วลมที่ลดลง ยังคงอยู่ในสภาวะน่าสบาย ในระดับรู้สึกสบายและการสัมผัสของลม		
	3. การบดบังแสงแดด บ้านพักอาศัยที่ได้รับเงาจากอาคารโครงการในช่วงเช้าและช่วงบ่าย โดยได้รับการเงาจากอาคารโครงการนานมากกว่า 2 ชั่วโมงขึ้นไป จำนวนทั้งหมด 29 แห่ง ดังนี้ - อาคารที่เข้าไปชี้แจงผลกระทบ จำนวน 24 แห่ง ได้แก่ เลขที่ 33/1-33/19 ซอยสุขุมวิท 8, บ้านเลขที่ 39 ซอยสุขุมวิท 8, บ้านเลขที่ 41 และ 45/1 ซอยสุขุมวิท 8,บ้านเลขที่ 43 ซอยสุขุมวิท 8 (ร้านอาหารกินรี), บ้านเลขที่ 45 ซอยสุขุมวิท 8, บ้านเลขที่ 47 (Orchid Tower) ซอยสุขุมวิท 8, บ้านเลขที่ 22 ซอยสุขุมวิท 8, บ้านเลขที่ 184, บ้านเลขที่ 10 ซอยสุขุมวิท 10, บ้านเลขที่ 1/2 ซอยสุขุมวิท 10, บ้านเลขที่ 1/3-4 ซอยสุขุมวิท 10, บ้านเลขที่ 1/6 ซอยสุขุมวิท 10, บ้านเลขที่ 1/7-8 ซอยสุขุมวิท 10, บ้านเลขที่ 1/9-10 ซอยสุขุมวิท 10, บ้านเลขที่ 1/11-12 ซอยสุขุมวิท 10, บ้านเลขที่ 1/13 ซอย	1. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ และบ้านที่ถูกการบดบังแสงแดดจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ให้ดำเนินการเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยตาม พรบ.การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการแล้วแต่กรณีตามความเหมาะสมและอย่างเป็นธรรม	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(59) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สุขุมวิท 10, บ้านเลขที่ 1/14-15 ซอยสุขุมวิท 10, บ้านเลขที่ 1/16 ซอยสุขุมวิท 10, บ้านเลขที่ 1/17-19,เลขที่ 3 และเลขที่ 5 ซอยสุขุมวิท 10 เจ้าของเดียวกัน), เลขที่ 190-194, เลขที่ 196, เลขที่ 198, เลขที่ 200 และเลขที่ 212 อาคารปิดไม่สามารถเข้าไปชี้แจงผลกระทบจำนวน 5 แห่ง ได้แก่ พื้นที่ว่าง(1) ซอยสุขุมวิท 8, พื้นที่ว่าง (2) ซอยสุขุมวิท 8, บ้านเลขที่ 20 ซอยสุขุมวิท 8, เลขที่ 18-18/2 ซอยสุขุมวิท 8 และเลขที่ 1/5 ซอสุขุมวิท 10 ซึ่งได้จัดส่งไปรษณีย์แบบลงทะเบียนแล้ว จำนวน 3 ครั้ง		

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการจะยังคงสภาพเป็นที่ราบ แต่สิ่งปกคลุมเปลี่ยนเป็นอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล และโรงแรม จำนวน 1 อาคาร สูง 51 ชั้น ชั้นลอย 4 ชั้นและ 3 ชั้นใต้ดิน พื้นที่จัดสวน ที่จอดรถยนต์และถนนภายในโครงการ โครงการออกแบบอาคารสวยงามและทันสมัย ให้สอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพภูมิประเทศโดยรอบ แต่ส่งผลกระทบต่อการบดบังทิศทางของกระแสลมได้บ้าง และบดบังแสงแดดทางด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของอาคารโครงการ **(ภาพที่ 2)**	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง 1,446.0 ตารางเมตร และมีไม้ยืนต้นรวม 64 ต้น ได้แก่ ต้นศรีตรัง ต้นนนทรี ต้นประดู่ ต้นปีบ ต้นมะฮอกกานีใบใหญ่ ต้นสุพรรณิการ์ และจัดให้มีไม้เลื้อยบริเวณชั้นจอดรถยนต์ ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 9 บริเวณทิศใต้และทิศตะวันตกของอาคาร เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง เพิ่มความนุ่มนวลสบายตา เกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการอีกทั้งยังช่วยลดอุณหภูมิความร้อน และช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 2. จัดให้มีกระจกที่มีค่า Visible Light reflectance (External) 15% ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า "วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคารจะต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30" 3. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ 4. ดูแลตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้กิ่งก้านยื่นล้ำและใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่ข้างเคียง 5. จัดให้มีการค้ำยันไม้ยืนต้น บริเวณชั้นล่าง เพื่อป้องกันการโค่นล้มของต้นไม้หล่นใส่อาคารข้างเคียง	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมทันที เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ดูแลและตัดแต่งกิ่งต้นไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่มและความสูงของลำต้น ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	-

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	1. การระบายความร้อนของระบบปรับอากาศ ภายในอาคารมีภาระการทำความเย็นประมาณ 2,856 ตันเกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศโดยรอบโครงการประมาณ 0.22 °C ทำให้อุณหภูมิสูงสุดเพิ่มขึ้นจาก 36.1 °C เป็น 36.32 °C คาดว่าเกิดขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง 1,446.0 ตารางเมตร และมีไม้ยืนต้นรวม 64 ต้น ได้แก่ ต้นศรีตรัง ต้นนนทรี ต้นประดู่ ต้นปีบ ต้นมะฮอกกานีใบใหญ่ ต้นสุพรรณิการ์ และจัดให้มีไม้เลื้อยบริเวณชั้นจอดรถยนต์ ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 9 บริเวณทิศใต้และทิศตะวันตกของอาคาร เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง เพิ่มความนุ่มนวลสบายตา เกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการอีกทั้งยังช่วยลดอุณหภูมิความร้อน และช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 2. ออกแบบอาคารโครงการ เลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และพิจารณาระบบหมุนเวียนของอากาศภายใน และภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือไม่มีอากาศหมุนเวียน ซึ่งสามารถลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ในระดับหนึ่ง 3. ออกแบบระบบระบายอากาศภายในอาคารให้เพียงพอตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) 4. ดูแลระบบระบายอากาศในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	2. เชื้อโรคลีเจียนแนร์ในเครื่องปรับอากาศ ภายในอาคารโครงการติดตั้งระบบปรับอากาศแบบรวม (Cooling Tower) กรณีไม่ได้ทำความสะอาดเป็นประจำ จะเป็นที่สะสมของเชื้อโรคที่ก่อให้เกิดโรคลีเจียนแนร์ ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบเฉียบพลันได้	5. จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบปรับอากาศแบบจ่ายน้ำจากส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ พร้อมปฏิบัติตามคู่มือการใช้งาน 6. ตรวจตราความสะอาด ความสกปรก และกากตะกอนในหอผึ่งเย็น สัปดาห์ละครั้ง ด้วยสายตา 7. จัดทำ และดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นรวมถึงการทำความสะอาดการทำลายเชื้อและการบำบัดน้ำสำหรับหอผึ่งเย็นทุกเครื่อง เพื่อเป็นการ	- ตรวจวัดค่าความเป็นกรดเป็นด่าง แบคทีเรียทั้งหมด และเชื้อลีจิโอเนลลา ในระบบหอผึ่งเย็น ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(2) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อลีจิโอเนลลาและทำให้สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำมีประสิทธิภาพสูงสุด 8. การทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ในระบบผึ่งเย็นของอาคารต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ของกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลีจิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย	
	3. <u>คาดการณ์ความเข้มข้นของสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากลานจอดรถยนต์ของโครงการ</u> ดังนี้ - <u>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</u> รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.098 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.1237 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - <u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10})</u> รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.050 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0549 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - <u>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)</u> รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.001 ppm คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0011 ppm (ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 ppm)	9. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อเข้าจอดเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งรณรงค์งดใช้เสียงแตรภายในพื้นที่โครงการ 10.ควบคุมความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว คันชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนถนนภายในโครงการ	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.93 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.9380 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 3.39 ppm คาดว่าจะเกิดขึ้น 3.3915 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) รวมกับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.0282 ppm คาดว่าจะเกิดขึ้น 0.0285 ppm (ค่ามาตรฐาน 1 ชั่วโมงไม่เกิน 0.17 ppm) 4. **ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากไอเสียรถยนต์** เกิดขึ้นประมาณ 7,449.81 กรัม/ชั่วโมง ขณะที่ต้นไม้ในโครงการดูดซับ CO_2 ได้ 11,975.60 กรัม/วัน 5. **การสะสมความร้อนของอากาศจากรถยนต์** การเผาไหม้เชื้อเพลิง ทำให้เกิดไอเสียพร้อมความร้อนจากการเผาไหม้สู่อากาศภายนอก 0.0018 °C ซึ่งเป็นปริมาณที่เพิ่มขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญต่อการเกิดผลกระทบ		

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(4) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง	1) เสียงจากเครื่องยนต์ของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองเป็นเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 2,000 KVA จำนวน 3 ชุด ติดตั้งภายในห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ชั้นที่ 10 ของอาคาร ผนังของห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เป็นผนังอิฐที่มีความหนา 200 มิลลิเมตร บุผนังห้อง และเพดานห้องด้วยวัสดุดูดซับเสียง 2) เสียงจากรถยนต์ บริเวณพื้นที่โครงการ มลภาวะทางเสียงที่จะเกิดขึ้นส่วนใหญ่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการจราจรบริเวณถนนสุขุมวิท ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นประจำปกติสำหรับสังคมเมือง ประกอบกับรถยนต์ที่ขับขี่ภายในโครงการใช้ความเร็วต่ำ ส่งผลให้เกิดปัญหาเรื่องเสียงลดลง จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด	1. ควบคุมความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว คันชะลอความเร็ว 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อเข้าจอดเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งรณรงค์งดใช้เสียงแตรภายในพื้นที่โครงการ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 4. รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	- ติดตามตรวจสอบการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าให้มีสภาพดีตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
1.5 แรงสั่นสะเทือน	โครงการมีลักษณะเป็นอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล และโรงแรม กิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นภายในอาคารเป็นเพียงกิจกรรมของการทำงานสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล และการพักแรม ไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ดังนั้นจึงคาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่มีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	-	-

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(5) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบหากเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่มีแนวรอยเลื่อนแผ่นดินดังที่กล่าวไว้ กรุงเทพมหานคร อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหวที่ระดับ 5-7 เมอร์คัลลี เขต ก.2 (สีส้ม) เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีจะปรากฏความเสียหายระดับน้อยถึงปานกลาง ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบ และก่อสร้างอาคารเพื่อต้านแรงแผ่นดินไหวข้อกำหนดของ มยผ. 1302 มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2552	1. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟต์โดยสาร หรือบริเวณโถงหน้าลิฟต์ (2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ภายในสำนักงานและให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร (3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถุงทราย เป็นต้น (5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า (6) อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆให้แน่นกับพื้น (8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกัน เพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง (9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์ 2. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว (1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ (2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง (3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว	-

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(6) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับได้ (5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 3. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ (3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4) ตรวจสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง (6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ (7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	
1.7 ทรัพยากรน้ำ	จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งน้ำผิวดินประเภท คู คลอง หรือลำรางอยู่ภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการแต่อย่างใด	-	-

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำที่เกิดจากการใช้ของกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการนั้น จะผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียจากโครงการให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานฯ ก่อนจากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท		
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	พื้นที่ตั้งโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการอยู่ใกล้เคียงกับถนนสุขุมวิท ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ อาคาร คสล.สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และไม้ยืนต้น จำนวน 42 ต้น รอการขุดล้อมย้ายออกจากพื้นที่ (เดือนกันยายน 2563) พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไปซึ่งเจ้าของที่ดิน เจ้าของบ้านและอาคารปลูกและดูแลเองในบริเวณพื้นที่ส่วนตัว และไม้ยืนต้นและไม้พุ่มที่ปลูกบริเวณทางเท้าสาธารณะที่ดูแลโดยกรุงเทพมหานคร สำหรับสัตว์ที่พบเห็นบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบ ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกทั้งป่าไม้และสัตว์ป่าอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างใด	-	-

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(8) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง ไม่พบแหล่งน้ำผิวดินประเภท คู คลอง หรือลำรางอยู่ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง จึงไม่พบสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจแต่อย่างใด	-	-
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการจะมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 1,101.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยได้รับการบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สาขาสุขุมวิท คิดเป็นสัดส่วนน้อยเมื่อเทียบกับกำลังการผลิต และการใช้น้ำในภาพรวมของการประปา เพียงพอต่อความต้องการการใช้น้ำในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.45 วัน ภายในถังเก็บน้ำใช้ทุกถัง จัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนจากสารมลพิษที่อาจซึมออกมาจากคอนกรีตภายในตัวถังเก็บน้ำ โดยสารเคลือบต้องเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อม และปลอดภัยต่อการอุปโภคบริโภค	1. จัดถังสำรองน้ำใช้ในโครงการ ประกอบด้วย (1) พื้นที่ส่วนสำนักงาน (พื้นที่พาณิชย์/พื้นที่สำนักงาน/พื้นที่สถานศึกษา/พื้นที่สถานพยาบาล) - ถังเก็บน้ำใต้ดิน สำรองน้ำใช้ทั่วไป จำนวน 2 ถัง มีปริมาตรรวม 674.12 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้น 35 (ชั้นลอย) สำรองน้ำใช้ทั่วไป จำนวน 2 ถัง มีปริมาตรรวม 152.82 ลูกบาศก์เมตร - ปริมาตรการสำรองน้ำใช้ทั่วไป 826.94 ลูกบาศก์เมตร มีระยะเวลากักเก็บ 1.38 วัน - ถังเก็บน้ำชั้น 10 สำรองน้ำสำหรับดับเพลิง จำนวน 2 ถัง มีปริมาตรรวม 401.12 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำดับเพลิงได้นาน 68.76 นาที (2) พื้นที่ส่วนโรงแรม - ถังเก็บน้ำใต้ดิน สำรองน้ำใช้ทั่วไป จำนวน 2 ถัง มีปริมาตรรวม 515.81 ลูกบาศก์เมตร	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา - ตรวจสอบรอยแตกร้าว ของถังเก็บน้ำใต้ดินและดาดฟ้า - ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี ความขุ่น และตรวจหาปริมาณ Total Coliform Bacteria ในถังเก็บน้ำใต้ดิน 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(9) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ถังเก็บน้ำชั้น 35 (ชั้นลอย) สำรองน้ำใช้ทั่วไป จำนวน 2 ถัง มีปริมาตรรวม 127.92 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้น 50 (ชั้นลอย 2) จำนวน 2 ถัง สำรองน้ำใช้ทั่วไป ปริมาตร 127.40 ลูกบาศก์เมตร และสำรองน้ำดับเพลิง ปริมาตร 285.00 ลูกบาศก์เมตร - ปริมาตรการสำรองน้ำใช้ทั่วไป 771.13 ลูกบาศก์เมตร มีระยะเวลากักเก็บ 1.54 วัน - สำรองน้ำสำหรับดับเพลิง มีปริมาตร 285.00 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำดับเพลิงได้นาน 60.0 นาที 2. ตรวจสอบดูแลระบบประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำทุกถัง ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่ทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 4. ถังเก็บน้ำใต้ดิน ต้องมีฝาถังปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้น เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาถังได้ 5. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ทุก 1 เดือน 6. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หา Total Coliform Bacteria 1 ปี/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO.,LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(10) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำใช้เป็นประจำสม่ำเสมอตามคู่มือของเจ้าของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่าชำรุดต้องรีบดำเนินการ เพื่อแก้ไขโดยทันที 8. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด 9. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถังเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือหากมีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรองต้องให้เจ้าหน้าที่หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาดทันที 10. กรณีที่มีความจำเป็นต้องเข้าไปปฏิบัติงานภายในถังเก็บน้ำสำรอง จะจัดให้มีพัดลมระบายอากาศชนิดเคลื่อนที่ได้ พร้อมท่อลมที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 25 เมตร เดินเครื่องไม่น้อยกว่า 30 นาที ก่อนเข้าไปปฏิบัติงาน เพื่อให้มีอากาศเพียงพอต่อเจ้าหน้าที่	
	2) การจัดการระบบสระว่ายน้ำ โครงการออกแบบสระว่ายน้ำ ชั้นที่ 50 ซึ่งในการดำเนินการจะปฏิบัติตามข้อกำหนด และคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550	บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ 1. ตรวจสอบการมีอยู่และสภาพการใช้งานอุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ เครื่องมือวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เครื่องตรวจน้ำ ไฟส่องสว่าง ป้ายแนะนำการปฐมพยาบาล ป้ายเตือนแสดงความลึก และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ดูแลพื้นที่รอบสระว่ายน้ำให้ไม่มีตะไคร่น้ำ ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	1) โครงสร้างของสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบการรั่วซึม และการแตกร้าวของสระว่ายน้ำโดยรอบ เมื่อพบว่ามีความผิดปกติจะต้องดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที และต้องมีการระงับการให้บริการสระว่ายน้ำ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(11) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 1. ตรวจวัด pH และค่าคลอรีนอิสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจวัด Total Coliform ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยานูริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. จัดให้มีเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH Meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์ 5. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ ตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ **ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ** 1. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน 2. สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตรายและห้ามเข้า มีการระบายอากาศและการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี 3. มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งมีการฝึกซ้อมใช้งาน 4. มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ 5. ติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	**2)การดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ** - พื้นที่รอบสระว่ายน้ำต้องไม่มีตะไคร่น้ำ - ความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ เช่น ห้องน้ำ และ เฉลียง **3)การดูแลและการรักษาความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ** การมีอยู่และสภาพการใช้งานของ - ไฟส่องสว่าง - ป้ายแนะนำวิธีการช่วยชีวิตและปฐมพยาบาล - ป้ายเตือนและแสดงความลึก - หมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD. •

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้ไฟฟ้า	มีปริมาณความต้องการไฟฟ้าทั้งโครงการ ประมาณ 17,233.17 KVA. การใช้ไฟฟ้าของโครงการได้รับบริการจากการไฟฟ้านครหลวง เขตคลองเตย ซึ่งมีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยจัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า Dry Type Transformer ขนาด 2,000 KVA จำนวน 4 ชุดและขนาด 2,500 KVA จำนวน 4 ชุด ติดตั้งไว้ภายในห้องเครื่องไฟฟ้า ชั้นที่ 10 จัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองสำหรับกรณีฉุกเฉิน หรือกรณีการไฟฟ้านครหลวงไม่สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ ชั่วคราว ขนาด 2,000 KVA จำนวน 3 ชุด โดยจะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้กับระบบเครื่องสูบน้ำประปาและดับเพลิง ระบบบำบัดน้ำเสียรวม แสงสว่างส่วนกลาง และห้องเครื่อง แสงสว่างพื้นที่จอดรถ ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ลิฟต์โดยสาร และลิฟต์ดับเพลิง โดยการตรวจสอบและบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่องทุกสัปดาห์	**มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ** 1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน 2. ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากหม้อแปลงไฟฟ้าของชุมชน เพื่อป้องกันไฟฟ้าตก อันเนื่องจากไฟฟ้าไม่เพียงพอกับชุมชนข้างเคียง 3. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน ด้วยหลอด LED ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน และห้องพักทุกห้อง 4. จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกันให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 5. รณรงค์ให้พนักงานของโครงการร่วมกันประหยัดพลังงาน **มาตรการที่เจ้าของโครงการรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานปฏิบัติ** 1. ใช้พลังงานอย่างประหยัด 2. ควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส **มาตรการการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า** 1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบ ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าอย่างต่อเนื่องทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO.,LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ให้ความร่วมมือกับการไฟฟ้านครหลวงในการเข้ามาตรวจสอบระบบไฟฟ้าของโครงการ 4. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจน โดยติดตั้งไว้บริเวณหน้าห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และห้องไฟฟ้า	
3.3 การจัดการขยะ	พื้นที่โครงการอยู่ในเขตรับผิดชอบของฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตคลองเตย จะนำขยะที่เก็บขนได้รวบรวมนำส่งสถานีขนถ่ายและกำจัดขยะมูลฝอยอ่อนนุช โดยไม่มีขยะตกค้าง โครงการออกแบบให้อาคารห้องพักขยะรวมอยู่บริเวณชั้นล่างติดกับถนนภายในโครงการ กว้าง 6.00 เมตร พร้อมทั้งจัดให้มีที่จอดรถเก็บขนขยะ ซึ่งรถเก็บขนขยะสามารถจอดได้และสามารถเก็บขนได้อย่างสะดวก เพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อผู้ใช้ถนนภายในโครงการ รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาเก็บขนขยะ โครงการจะประสานกับพนักงานขับรถเก็บขนขยะให้เปิดไฟฉุกเฉินไว้ตลอดเวลาในช่วงที่เก็บขนขยะในโครงการ จึงคาดว่าการเข้ามาเก็บขนขยะของโครงการ จะสามารถจัดเก็บขยะได้อย่างสะดวกและไม่มีขยะตกค้างภายในโครงการ	1. จัดให้มีห้องพักขยะรวมของโครงการ บริเวณชั้นล่างภายในอาคาร จำนวน 3 แห่ง ประกอบด้วย **(ภาพที่ 3)** 1.1)ห้องพักขยะรวมส่วนพื้นที่สำนักงาน พื้นที่พาณิชย์และพื้นที่สถานศึกษา จำนวน 4 ห้องประกอบด้วย ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย 1) ห้องพักขยะเปียก มีขนาดพื้นที่ 18.40 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.5 เมตร) มีขนาดความจุ 27.60 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะเปียกได้นาน 3.7 วัน (27.60/7.27) โดยจัดเก็บขยะเปียกรวบรวมใส่ถุงสีดำ 2) ห้องพักขยะรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 21.26 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.5 เมตร) มีขนาดความจุ 31.89 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะรีไซเคิล ได้นาน 3.6 วัน (31.89/8.87) โดยจัดเก็บขยะรีไซเคิลรวบรวมใส่ถุงสีใส 3) ห้องพักขยะทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 12.84 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.5 เมตร) มีขนาดความจุ 19.26 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะทั่วไปได้นาน 3.8 วัน(19.26/5.02) โดยจัดเก็บขยะทั่วไปรวบรวมใส่ถุงสีดำ	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO.,LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(14) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) ห้องพักขยะอันตรายมีขนาดพื้นที่ 22.14 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.2 เมตร) มีขนาดความจุ 26.57 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะอันตรายได้นาน 30.00 วัน (33.21/0.89) โดยจัดเก็บขยะอันตรายรวบรวมใส่ถุงสีส้ม นอกจากนี้ภายในห้องพักยังจัดให้มีถังขยะติดเชื้อพร้อมระบุข้างถังว่าใช้สำหรับทิ้งหน้ากากอนามัย Surgical Mask เท่านั้น จำนวน 1 ถัง ขนาด 120 ลิตร (ถังสีแดง) รองรับด้วยถุงสีแดง 1.2)ห้องพักขยะส่วนพื้นที่โรงแรม จำนวน 4 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย 1) ห้องพักขยะเปียก มีขนาดพื้นที่ 5.52 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.5 เมตร) มีขนาดความจุ 8.28 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะเปียกได้นาน 5.8 วัน (8.28/1.43) โดยจัดเก็บขยะเปียกรวบรวมใส่ถุงสีดำ 2) ห้องพักขยะรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 11.84 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.5 เมตร) มีขนาดความจุ 17.76 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะรีไซเคิล ได้นาน 10.3 วัน (17.76/1.72) โดยจัดเก็บขยะรีไซเคิลรวบรวมใส่ถุงสีใส 3) ห้องพักขยะทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 3.91 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.5 เมตร) มีขนาดความจุ 5.86 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะทั่วไปได้นาน 6.0 วัน (5.86/0.97) โดยจัดเก็บขยะทั่วไปรวบรวมใส่ถุงสีดำ	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(15) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) ห้องพักขยะอันตราย มีขนาดพื้นที่ 3.45 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.2 เมตร) 4.14 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะอันตรายได้นาน 24.35 วัน (4.14/0.17) โดยจัดเก็บขยะอันตรายรวบรวมใส่ถุงสีส้ม นอกจากนี้ภายในห้องพักยังจัดให้มีถังขยะติดเชื้อพร้อมระบุข้างถังว่าใช้สำหรับทิ้งหน้ากากอนามัย Surgical Mask เท่านั้น จำนวน 1 ถัง ขนาด 120 ลิตร (ถังสีแดง) รองรับด้วยถุงสีแดง 1.3)ห้องพักขยะส่วนพื้นที่สถานพยาบาล มีขนาดพื้นที่ 5.96 ตารางเมตร (สูงกักเก็บ 1.2 เมตร) มีขนาดความจุ 7.15 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะอันตรายได้นาน 44.7 วัน (7.15/0.16) (โครงการสามารถกักเก็บมูลฝอยติดเชื้อได้มากกว่า 2 วัน ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดลักษณะของบริเวณที่พักภาชนะบรรจุมูลฝอยติดเชื้อ) โดยจัดเก็บขยะอันตรายรวบรวมใส่ถุงสีแดงสด ทึบแสง และมีข้อความชัดเจนว่า “มูลฝอยติดเชื้อ” รวบรวมมาเก็บไว้ภายในห้องพักขยะติดเชื้อโดยตรง และ “ห้ามมิให้สถานพยาบาลทิ้งเข็มฉีดยา หรือวัตถุมีคมประเภทต่าง ๆ ลงในถุงขยะติดเชื้อโดยตรง ควรรวบรวมทิ้งไว้ในกระป๋อง หรือกระปุกที่มีฝาปิดมิดชิดก่อนรวลรวมใส่ถุงขยะติดเชื้อ” และภายในห้องพักจัดให้มีการรวบรวมขยะติดเชื้อควรใส่ไว้ในถัง PE พร้อมฝาปิดมิดชิด	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(16) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. พื้นห้องพักขยะเปียก พื้นห้องพักขยะทั่วไป ห้องขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะอันตราย และห้องพักขยะสถานพยาบาล เป็นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก เคลือบน้ำยากันซึม Epoxy ชนิดป้องกันการกัดกร่อนจากสารเคมี หนา 2 มิลลิเมตร ผนังห้องก่ออิฐมอญบุกระเบื้องเซรามิค ขนาด 8 x 8 นิ้ว สูง 2.10 เมตร และผนังด้านบนฉาบเรียบทาสีความลาดเอียง 1:200 3. จัดให้มีพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักขยะเปียก ดังนี้ 3.1) ห้องพักขยะเปียกส่วนพื้นที่สำนักงาน พาณิชย์ และสถานศึกษา - จัดให้มีพัดลมระบายอากาศขนาด 0.063 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยต่อท่อไปยังบ่อดินบำบัดกลิ่น (soil bed) ขนาดพื้นที่ 8.0 ตารางเมตร ความลึกดิน 1.0 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่นเหม็นจากห้องพักขยะเปียก 3.2) ห้องพักขยะเปียกส่วนพื้นที่โรงแรม - จัดให้มีพัดลมระบายอากาศขนาด 0.016 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยต่อท่อไปยังบ่อดินบำบัดกลิ่น (soil bed) ขนาดพื้นที่ 2.0 ตารางเมตร ความลึกดิน 1.0 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่นเหม็นจากห้องพักขยะเปียก 4. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะรวมด้วยข้อความ “เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด” 5. ตรวจสอบประตูห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายขยะเสร็จสิ้น 6. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างต้องแจ้งให้สำนักงานเขตคลองเตยเข้ามาเก็บขน	

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์ / นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(17) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีแม่บ้านคัดแยกขยะทุกวัน และทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน 8. จัดให้มีถุงมือยางแจกให้กับแม่บ้าน เพื่อป้องกันอันตรายจากสารเคมี และของมีคมที่ปะปนมากับขยะ 9. เจ้าหน้าที่โครงการประสานงานกับรถเก็บขนขยะโครงการเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลาการเก็บขน เนื่องจากรถเก็บขนขยะจะเข้ามาเก็บขนในช่วงเวลาเช้ามืด เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ 10. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการและผู้ใช้บริการรู้จักและเข้าใจหลักในการลดปริมาณขยะ โดยเฉพาะหลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 11. โครงการจะประสานงานให้บริษัท กรุงเทพธนาคม จำกัด เข้าจัดเก็บขยะติดเชื้อ ความถี่ 1 ครั้ง/สัปดาห์	
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	โครงการกำหนดให้มีมาตรการควบคุมอัตราการระบายน้ำของโครงการ ไม่ให้มีอัตราการระบายน้ำเกินก่อนการพัฒนาโครงการ โดยจะกักเก็บน้ำส่วนเกินไว้ในบ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำโดยรอบโครงการ โดยจำกัดอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำในอัตราการระบายไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน [illegible] ปริมาตรกักเก็บ 1,302.83 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่รวมบริเวณที่จอดรถใต้	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย **(ภาพที่ 4)** ชั้นที่ 1 - แนวที่ 1 แนวท่อ MH-01 ถึง MH-16 ค่าระดับต้นท่อที่ (MH-01) +0.25 ไปยังบ่อพัก MH-15 ที่ค่าระดับ -0.25 และบ่อพัก MH-16 ที่ค่าระดับ -0.29 ก่อนระบายเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ - แนวที่ 2 แนวท่อ MH-18 ถึง MH-37 ค่าระดับต้นท่อที่ (MH-18) -1.34 ไปยังบ่อพัก MH-35 ที่ค่าระดับ -1.96, บ่อพัก MH-36 ที่ค่าระดับ -2.00 และบ่อพัก MH-37 ที่ค่าระดับ-2.04 ก่อนระบายเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ	- ตรวจสอบบ่อพัก,ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารด้านทิศใต้ ภายในบ่อหน่วงน้ำติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด (ทำงาน 1 ชุด สำรอง 1 ชุด) อัตราการระบายน้ำออก 0.055 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/ชุด (ไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ 0.055 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เข้าสู่บ่อพักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสุขุมวิทด้านหน้าโครงการ	- ราง GUTTER ขนาด 0.30 เมตร ลึก 0.80 เมตร ความลาดเอียง 1: 200 ค่าระดับเริ่มต้น -1.30 เมตร เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ ที่ -1.60 เมตร ชั้นใต้ดิน B3 - จัดให้มีราง GUTTER ขนาด 0.30 เมตร ลึก 0.21 เมตร ความลาดเอียง 1: 200 พร้อมบ่อสูบน้ำฝน 5 แห่ง แต่ละแห่งมีเครื่องสูบน้ำ 2 ชุด เพื่อสูบน้ำขึ้นไปยังชั้นที่ 1 โครงการ 2. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตรกักเก็บรวม 1,302.83 ลูกบาศก์เมตร ภายในบ่อหน่วงน้ำติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด (ทำงาน 1 ชุด สำรอง 1 ชุด) อัตราการระบายน้ำออก 0.055 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/ชุด เข้าสู่บ่อพักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสุขุมวิทด้านหน้าโครงการ 3. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงเครื่องสูบน้ำตามคู่มือ เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 4. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) 5. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตันให้ฉีดล้างทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนทันที	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียจำนวนทั้งสิ้น 2 ชุด แบ่งออกเป็น ส่วนพื้นที่สำนักงาน และพาณิชย์ (ส่วนสำนักงาน, พาณิชย์, สถานศึกษา และสถานพยาบาล) - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมระบบ Conventional Activated Sludge ขนาดความจุ 412.29 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้ดินบริเวณถนนภายในโครงการด้านทิศตะวันออก ประกอบด้วย ถังดักไขมัน ถังแยกตะกอน 1 ถังแยกตะกอน 2 ถังปรับอัตราการไหลน้ำ ถังเติมอากาศ ถังตกตะกอน ถังเก็บตะกอนส่วนเกิน และถังพักน้ำใส ส่วนพื้นที่โรงแรม - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมระบบ Conventional Activated Sludge ขนาดความจุ 265.18 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้ดินบริเวณถนนรอบอาคารด้านทิศตะวันออก ประกอบด้วย ถังดักไขมัน ถังแยกตะกอน 1 ถังแยกตะกอน 2 ถังปรับอัตราการไหลน้ำ ถังเติมอากาศ ถังตกตะกอน ถังเก็บตะกอนส่วนเกิน และถังพักน้ำใส	มาตรการในการดูแล และบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย 1. บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียรวม เขียนป้ายถาวรให้ชัดเจน แจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย” 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 3. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 4. ขณะปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาและสูบตะกอนระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ติดตั้งแผงกั้นและวางกรวยรอบพื้นที่ปฏิบัติงาน เพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ในการปฏิบัติงาน 5. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจหรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของเจ้าหน้าที่ในการปฏิบัติงาน 6. กรณีที่มีการซ่อมบำรุงประจำปี โครงการจะหลีกเลี่ยงช่วงวันและเวลาการซ่อมบำรุง โดยจัดให้มีการซ่อมบำรุงในช่วงที่มีผู้ใช้บริการโรงแรมน้อยที่สุด	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 จุด ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งจัดทำรายงานตามแบบ ทส.1 และ ทส.2 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) ผู้มีอำนาจลงนามแทนและโดยการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(20) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากโครงการ 677.47 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามประกาศทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ.2548) จะระบายน้ำเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ/ดักขยะ ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท	<u>มาตรการลดผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย</u> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ชุด ดังนี้ **(ภาพที่ 5)** <u>ส่วนพื้นที่สำนักงาน และพาณิชย์ (ส่วนสำนักงาน, พาณิชย์, สถานศึกษา และสถานพยาบาล)</u> - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมระบบ Conventional Activated Sludge ขนาดความจุ 412.29 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้ดินบริเวณถนนภายในโครงการด้านทิศตะวันออก ประกอบด้วย ถังดักไขมัน ถังแยกตะกอน 1 ถังแยกตะกอน 2 ถังปรับอัตราการไหลน้ำ ถังเติมอากาศ ถังตกตะกอน ถังเก็บตะกอนส่วนเกิน และถังพักน้ำใส <u>ส่วนพื้นที่โรงแรม</u> - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวมระบบ Conventional Activated Sludge ขนาดความจุ 265.18 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้ดินบริเวณถนนรอบอาคารด้านทิศตะวันออก ประกอบด้วย ถังดักไขมัน ถังแยกตะกอน 1 ถังแยกตะกอน 2 ถังปรับอัตราการไหลน้ำ ถังเติมอากาศ ถังตกตะกอน ถังเก็บตะกอนส่วนเกิน และถังพักน้ำใส โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสุขุมวิท	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล [illegible] ตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(21) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. ประสานงานให้ฝ่ายรักษาความสะอาดเขตคลองเตย เข้ามาดำเนินการสูบกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกเดือน 3. สูบตะกอนสะสมออกจากถังเก็บตะกอนเป็นประจำทุก 1 เดือน หรือเมื่อถังเก็บตะกอนเต็ม โดยให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการเข้ามาเก็บขนไปกำจัด อาทิเช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด, บริษัท สวนอุตสาหกรรม อินทรา จำกัด, บริษัท ทีพีไอโพลีน จำกัด(มหาชน), บริษัท ปูนซิเมนต์นครหลวง จำกัด(มหาชน) โรงงาน 2 และบริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด เป็นต้น 4. <u>กำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ด้วยวิธี Soil Bed โดยจัดให้มี</u> - บ่อดินขนาด 8.0 ตารางเมตร ความลึกดิน 1.0 เมตร สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 412.29 ลูกบาศก์เมตร/วัน - บ่อดินขนาด 5.0 ตารางเมตร ความลึกดิน 1.0 เมตร สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 265.18 ลูกบาศก์เมตร/วัน 5. <u>บำบัดละอองน้ำเสียที่เกิดจากบ่อเติมอากาศ ด้วยวิธี Soil Bed โดยจัดให้มี</u> - บ่อดินขนาด 8.5 ตารางเมตร ความลึกดิน 1.0 เมตร สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 412.29 ลูกบาศก์เมตร/วัน - บ่อดินขนาด 4.5 ตารางเมตร ความลึกดิน 1.0 เมตร สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 265.18 ลูกบาศก์เมตร/วัน	

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์ (นายกาวตระการตา กมลวิศิษฏ์))

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(22) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันทีโดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 7. ตรวจสอบและดูแลฝาบ่อ ข้อต่อ และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของละอองลอย และกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์จากระบบบำบัดน้ำเสีย 8. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด/ระบบ ได้แก่ บริเวณบ่อพักน้ำใส ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ.2548 ได้แก่ pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Fat Oil & Grease 9. จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(23) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม	การกีดขวางการจราจร ในช่วงเปิดดำเนินการ อาจเกิดจากการล่าช้าในการเข้าสู่โครงการของรถในโครงการ ซึ่งหากไม่มีการจัดการการจราจร และการตรวจสอบรถที่จะเข้าสู่โครงการที่ดี และรวดเร็ว อาจก่อให้เกิดแถวคอยบริเวณหน้าโครงการ ส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัด และกีดขวางการจราจรบนถนนสุขุมวิทได้ โครงการจะจัดระบบการเข้า-ออกโครงการด้วยบัตรผ่านอัตโนมัติ หรือการติดสติกเกอร์ของโครงการ เพื่อให้รถสามารถผ่านเข้าสู่โครงการได้สะดวกรวดเร็ว และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก และจัดการด้านการจราจรประจำบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจร ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านการกีดขวางการจราจร ในช่วงเปิดดำเนินการ จะเกิดในระดับต่ำถึงปานกลาง เปรียบเทียบการใช้ที่จอดรถประเภทอาคารสำนักงาน (มิกซ์ยูส) และอาคารโรงแรม ใกล้เคียง กับโครงการ คือ - อาคาร เมโทรโพลิส และอาคาร ภิรัช ทาวเวอร์ แอท เอ็มควอเทียร์ ประเมินการใช้ที่จอดรถเทียบกับโครงการ ประมาณ 10 ชั้น	1. โครงการเปิดทางเข้าออกเชื่อมต่อถนนสุขุมวิท จำนวน 1 ช่องทาง เป็นทางเข้าออกกว้าง 6.00 เมตร โดยมีศูนย์กลางทางเข้าออกรถยนต์ห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก เป็นระยะ 28.23 เมตร โดยบริษัทฯ เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายรวมทั้งการรื้อย้ายสาธารณูปโภคที่เกี่ยวข้อง 2. จัดให้รถของโครงการติดสติกเกอร์ของโครงการสามารถเข้า-ออกได้สะดวก ไม่ต้องแลกบัตรเข้า-ออก และจุดรับบัตรสำหรับบุคคลภายนอกอยู่ห่างจากทางเข้า-ออกโครงการ ไม่น้อยกว่า 50.0 เมตร เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาแถวคอยออกด้านนอกโครงการ 3. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรทางเข้าออกรถยนต์จากพื้นที่โครงการอย่างเด่นชัด พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกะพริบ เพื่อเป็นจุดสังเกต ให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่โครงการ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 4. ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้าย หรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอต่อการมองเห็นได้อย่างชัดเจน 5. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจร เครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง แสดงทิศทางการเดินรถ แนวเส้นที่จอดรถยนต์อย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และมีความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ 6. จัดให้มีเครื่องหมายจราจรเส้นชะลอความเร็วบนพื้นทางตลอดแนวทางเข้าออกของโครงการ 7. จัดให้มีแผ่นสะท้อนภาพบริเวณจุดลับสายตา ในบริเวณทางแยก หรือจุดลับสายตาที่ยากต่อการมองเห็นทั้งภายในอาคารที่มีการจอดรถและบริเวณถนนโดยรอบ	- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง - ตรวจสอบป้าย หรือสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(24) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- โรงแรมจัสมิน ทองหล่อ เรสซิเด้นท์ และโรงแรม ซัมเมอร์เซ็ท ประเมินการใช้ที่จอดรถเทียบกับโครงการประมาณ 121 คัน รวมการใช้งานที่จอดรถสูงสุด (401+121) 522 คัน โครงการจัดให้มีที่จอดรถทั้งสิ้น 770 คัน ซึ่งเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถของโครงการ	โครงการ เพื่อความปลอดภัยในการขับขี่ภายในโครงการ 8. จัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟจราจรพร้อมป้ายสำหรับเรียกรถรับจ้างสาธารณะให้เข้ามาในพื้นที่โครงการ 9. จัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการ พร้อมจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบจราจรภายในที่จอดรถยนต์ และจัดเตรียมจุดเชื่อมสัญญาณกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณหน้าโครงการ โดยยินยอมให้กรุงเทพมหานครต่อเชื่อมสัญญาณของกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณจุดเชื่อมต่อดังกล่าว เพื่อแก้ไขปัญหาจราจรภายนอกอาคาร 10. ตรวจสอบระบบการจราจร ถนน ที่จอดรถยนต์ ป้าย และสัญญาณจราจรในโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ และใช้การได้ดีอยู่เสมอ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมโดยเร็ว 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจร อำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางบริเวณหน้าโครงการ 12. ประชาสัมพันธ์ และห้ามมีการจอดรถยนต์กีดขวางเส้นทางการจราจรบริเวณถนนสุขุมวิท และถนนสุขุมวิท ซอย 10 และถนนสาธารณะอื่นที่เกี่ยวข้องโดยเด็ดขาด 13. ห้ามจอดรถยนต์บริเวณทางเข้าออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์และไม่กีดขวางทางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าออกจากพื้นที่โครงการ	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(25) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		14. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 770 คัน (ที่จอดรถคนพิการ 12 คัน) ที่จอดรถสาธารณะ 8 คัน ที่จอดรถจักรยาน 26 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 18 คัน และห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 15. รถของบุคคลภายนอกโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง หลังจากนั้นกำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ และห้ามเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ 16. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการ ดังนี้ - ประชาสัมพันธ์เส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัดให้ผู้ใช้อาคารทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางดังกล่าว รวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการหลีกเลี่ยงการใช้รถยนต์ส่วนตัวในช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรที่ติดขัด - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น โดยในพื้นที่ใกล้เคียงที่ตั้งโครงการ มีระบบขนส่งมวลชนของการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) รถไฟฟ้าสายสุขุมวิท ซึ่งลูกค้าของโครงการสามารถใช้บริการได้ที่ สถานีนานา ซึ่งเป็นสถานีที่ตั้งอยู่ใกล้โครงการมากที่สุด โดยอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 190 เมตร ทั้งนี้เพื่อลดปริมาณการใช้รถยนต์ส่วนตัว โดยระยะห่างดังกล่าวอยู่ในระยะการเดินเท้าเพื่อเข้าใช้บริการได้อย่างสะดวก 17. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการปฏิบัติตามกฎจราจร	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(26) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		18. จัดให้มีทางเข้า-ออกของอาคารโครงการอยู่ด้านถนนสุขุมวิท กรณีที่โครงการต้องการให้มีประตูฉุกเฉินเป็นทางเข้าออกโครงการด้านซอยสุขุมวิท 10 จะต้องใช้งานเฉพาะกรณีฉุกเฉินเท่านั้น ไม่มีการเปิดใช้งานโดยปกติ เพื่อป้องกันปัญหาการกีดขวางการจราจร	
	<u>มาตรการกำหนดจุดจอดรถกรณีรถที่ติดตั้งแก๊ส NGV/LPG</u> โครงการออกแบบให้ชั้นใต้ดิน B3 ถึงชั้นที่ 9 เป็นที่จอดรถยนต์ของโครงการ โดยระบายอากาศด้วยวิธีกล สำหรับชั้นใต้ดิน B3 ถึงชั้นใต้ดิน B1 ใช้พัดลมระบายอากาศ ขนาด 18,000 ลบ.ฟุต/นาที และสำหรับชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 9 ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติ	1. จัดให้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศ ภายในพื้นที่จอดรถยนต์ และจัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ และป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณห้องควบคุมระบบ 2. จัดให้มีการติดตั้งป้ายห้ามรถยนต์ที่ติดแก๊ส NGV/LPG บริเวณทางลงที่จอดรถยนต์ชั้นใต้ดิน B1 ถึงชั้นใต้ดิน B3 โดยให้นำไปจอดรถยนต์ที่ชั้นที่ 1-9	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	โครงการอยู่ในที่ดินประเภท พ.5 (สีแดง) บริเวณ พ.5-4 เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมหลัก เพื่อส่งเสริมความเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจ การค้า การบริการ นันทนาการ และการท่องเที่ยวในระดับภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ ที่ดินประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 29 ประเภท และออกแบบให้อาคารเป็นไปตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ดังนี้	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ ไฟฟ้า การจัดการน้ำเสีย และขยะอย่างเคร่งครัด สามารถช่วยลดผลกระทบด้านการใช้ระบบสาธารณูปโภคที่ยั่งยืน ที่อยู่ภายในพื้นที่ผังเมืองรวมกำหนดและทำให้ระบบสาธารณูปโภคที่ใช้เพียงพอ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านการใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(27) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 11.98 : 1 (FAR+Bonus 20.0% ไม่เกิน 12 : 1) - อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ร้อยละ 5.08 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 3.0) - พื้นที่น้ำซึมผ่านได้ เพื่อปลูกต้นไม้ ร้อยละ 50.95 ของพื้นที่ว่าง (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง)		
3.8 การสื่อสารและการโทรคมนาคม	โครงการดำเนินการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 1 อาคาร สูง 51 ชั้น ชั้นลอย 4 ชั้น และ 3 ชั้นใต้ดิน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ของบางสถานี	- เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ให้ดำเนินการเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยตาม พรบ.การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ช่วงเปิดดำเนินโครงการ อาจมีผลกระทบต่อชุมชนดั้งเดิม และชุมชนโดยรอบ ในด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และผลกระทบในการใช้สาธารณูปโภค ต่างๆ ได้ ดังนี้	1. การใช้น้ำ จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ** 2. การใช้ไฟฟ้า จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตาม **หัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ** - จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตาม **หัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า**

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การใช้น้ำ - การใช้ไฟฟ้า - การจัดการขยะ - การระบายน้ำ	3. การจัดการขยะ จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ** 4. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ** - จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1)การสำรวจด้านเศรษฐกิจและสังคม		1. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ทำการศึกษาสำรวจการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านคุณภาพอากาศ เสียง การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม การป้องกันอัคคีภัย และทัศนียภาพและสุนทรียภาพ 3. จัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน ไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ได้แก่ (1) โทรศัพท์ (2) จดหมายร้องเรียน (3) สำนักงาน	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจครัวเรือนประชาชนและสถานประกอบการในระยะประชิด ระยะ 100 เมตร จากโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(29) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนโครงการต้องปฏิบัติตามขั้นตอนการแก้ไขปัญหาและระยะเวลาที่กำหนด **(ขั้นตอนการดำเนินการ รับเรื่องร้องเรียนและแก้ไขปัญหา/ขดเชยเยียวยา แสดงในเอกสารแนบท้าย 1)** 5. จัดให้มีเงินทุนสำรองประจำโครงการ จำนวน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี	
2) การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน	(1) คุณภาพอากาศ 1.ขอให้มีการป้องกันผลกระทบจากไอเสียของรถยนต์ในชั้นจอดรถของโครงการ ไม่ให้จะส่งผลกระทบมายังอาคารชุดบ้านปรีดา 2.ควรจัดให้มีการปลูกต้นไม้และม่านบังตาสูง 6 เมตร ตลอดแนวที่จอดรถ 3.เครื่องจักรต่างๆ เช่น Generator ต้องหันท่อไอเสียไปในทิศทางที่ไม่หันเข้าหาบ้านข้างเคียง	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	(2) ระดับเสียง - จำกัดความเร็วของรถยนต์ในขณะใช้บริการ	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(30) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) การจัดการขยะมูลฝอย 1. ไม่จัดให้มีที่เก็บขยะและทิ้งขยะตลอดแนวรั้วของโครงการ 2. หากมีการร้องเรียนเรื่องกลิ่นเหม็น ต้องมีการกำจัดกลิ่นโดยทันที	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	(4) การคมนาคม 1. ในช่วงก่อสร้างแล้วเสร็จ การจราจรสามารถเข้าออกทางด้านซอยสุขุมวิท 10 ได้หรือไม่ 2. ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีประตูฉุกเฉินไว้หรือไม่ โดยขอให้ใช้ในกรณีฉุกเฉินจริงๆ เท่านั้น ไม่ให้ใช้สำหรับคนเดินเข้าออก เพื่อป้องกันการนำรถมาจอดภายในซอยสุขุมวิท 10 3. ไม่จัดที่จอดรถจักรยานยนต์ตลอดแนวรั้ว 4. ไม่ต้องการให้ใช้ซอยสุขุมวิท 10 เป็นทางเข้า-ออก ให้ใช้ถนนสุขุมวิทเท่านั้น	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.5 การคมนาคม**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	(5) ทัศนียภาพ และสุนทรียภาพ 1. เมื่อโครงการเกิดขึ้นจะทำให้เกิดความแออัด เสียสภาพแวดล้อมที่สงบสุขไป 2. มีความกังวลจากชุมชนโดยรอบและคนภายนอกอาคารที่มีขนาดใหญ่กว่าอาคารอื่นๆ ในบริเวณใกล้เคียง	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 4.9 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 4.9 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(31) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. รั้วติดกันตลอดแนว เหมือนกับโครงการไม่ต้องทำรั้วเลย ช่วงเปิดดำเนินการต้องชุลมุนวุ่นวาย ตึกมันสูง 4. แสงสะท้อนจากอาคารโครงการเข้ามายังบ้านพักอาศัย เกิดความร้อนตัวอาคาร 5. รั้วด้านหน้าไม่มี สามารถเปิดให้ประชาชนเข้าไปใช้บริการและพักผ่อนได้ 6. ปัจจุบันพักอาศัยอยู่ในอาคารชุดข้างเคียง ในชั้น 7 และจะได้รับแสงสะท้อนจากหลังคาบ้านไม้ทรงไทยภายในพื้นที่โครงการ ช่วงเวลาประมาณ 12.00-14.00 น. ในระดับสายตา อยากทราบว่าเมื่อเปรียบเทียบการสะท้อนแสงของหลังคาบ้านทรงไทยและกระจกของโครงการที่มีค่าสะท้อนแสงร้อยละ 15 จะมีความแตกต่างกันอย่างไร		
4.3 การสาธารณสุข 1) การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ	1. <u>คุณภาพอากาศ</u> - เกิดจากการระบายความร้อนออกจากเครื่องปรับอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอกโดยรอบโครงการ - เชื้อโรคที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ - มลภาวะที่เกิดจากรถยนต์ของผู้ใช้บริการ	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตาม **หัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแต้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4(32) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. เสียงดังจาก การเข้าพักอาศัย - เมื่อมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก อาจส่งผลกระทบด้านเสียง เช่น เสียงดังจากรถยนต์ และเสียงดังจากการพูดคุยของผู้ใช้บริการ - เสียงที่เกิดจากการรถยนต์ และการตะโกนคุยกันของผู้ใช้บริการ อาจทำให้เกิดเหตุรำคาญได้	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	3. ความเจ็บป่วยที่เกิดจากความเกี่ยวข้องทางน้ำ - เชื้อโรค จุลินทรีย์และสารเคมีที่ปนเปื้อนในน้ำ อาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และผิวหนังได้	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	4. ความสะอาดของสระว่ายน้ำ - การขาดการดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ - การขาดการบำรุงดูแล และรักษาคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	5. การจัดการขยะมูลฝอย - เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคสำคัญ	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(33) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6. การจัดการน้ำเสีย - เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวที่ทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปาก และกินโดยไม่ได้ตั้งใจ	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	7. อุบัติเหตุจากการจราจร	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	8. อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม **ตามหัวข้อ 4.8 การป้องกันอัคคีภัย**	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ **ตามหัวข้อ 4.8 การป้องกันอัคคีภัย** - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
2) การประเมินการส่งต่อผู้ป่วย	จัดให้มีห้องพยาบาลบริเวณชั้นที่ 36 เป็นจุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น มีการอบรมเจ้าหน้าที่ให้สามารถปฐมพยาบาลเบื้องต้นได้ มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็นไว้บริเวณห้องพยาบาล และดังนั้นคาดว่าผลกระทบจะเกิดในระดับต่ำ	- จัดให้มีห้องพยาบาล เป็นจุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น โดยอบรมเจ้าหน้าที่ให้สามารถปฐมพยาบาลเบื้องต้นได้ มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็นไว้บริเวณห้องพยาบาล	- ตรวจสอบเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียงและเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็นบริเวณห้องสำนักงานโรงแรม ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO.,LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(34) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	ช่วงเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีพนักงาน เจ้าหน้าที่ บุคลากรสถานศึกษาและสถานพยาบาล ภายในโครงการ แบ่งออกเป็น 6 ส่วน ดังนี้ 1.ส่วนบริหาร ดูแลอาคารและสถานที่ 2.ส่วนสำนักงาน 3.ส่วนสถานศึกษา 4.ส่วนสถานพยาบาล (ประเภทที่ไม่รับผู้ป่วยค้างคืน) 5.ส่วนพาณิชยกรรม 6.ส่วนโรงแรม	1. จัดให้มีการอบรมพนักงาน เจ้าหน้าที่ บุคลากรสถานศึกษาและสถานพยาบาล ภายในโครงการให้มีความรู้เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัย และการยศาสตร์ (ergonomics) ในการทำงาน เพื่อลดการบาดเจ็บและการเกิดอุบัติเหตุในการทำงาน 2. ออกแบบสถานที่ทำงานให้เหมาะสมกับงานที่ต้องทำ ท่าทางในการทำงาน และกิจกรรมที่เกิดขึ้นในงาน และจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอกับงานที่ทำ 3. จัดให้มีการประชุมในแต่ละแผนกเพื่อร่วมกันพิจารณาถึงสิ่งที่อาจจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย หรือเป็นสาเหตุที่ทำให้เกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บจากการทำงาน และร่วมกันหาทางปรับเปลี่ยนและแก้ไขปัญหา 4. จัดให้มีห้องพยาบาล บริเวณชั้นที่ 1 และจัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ เพื่อค้นหาสาเหตุที่ทำให้เกิดอุบัติเหตุ และหาวิธีป้องกันและแก้ไขปัญหา 5. เลือกใช้อุปกรณ์สำนักงานตามหลักการยศาสตร์ (ergonomics) เพื่อลดความเสี่ยงในการบาดเจ็บจากการทำงาน 6. จัดสภาพการทำงานในสำนักงานให้เหมาะสมกับพนักงาน 7. รณรงค์ให้มีการจัดเก็บสิ่งของในสำนักงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย ตามหลัก 5 ส และดูแลสถานที่ทำงานให้สะอาดและปลอดภัยอยู่เสมอ 8. ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ก่อนนำมาใช้งาน หากพบอุปกรณ์หรือเครื่องมือชำรุด ต้องส่งซ่อม หรือนำออกจากบริเวณที่เก็บอุปกรณ์ที่ใช้งาน เพื่อป้องกันการนำไปใช้	- ตรวจสอบการอบรมพนักงาน เจ้าหน้าที่ บุคลากรสถานศึกษาและสถานพยาบาล ภายในโครงการให้มีความรู้เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยและการยศาสตร์ (ergonomics) ในการทำงาน - ตรวจสอบการแต่งกายของพนักงาน ให้เหมาะสมกับงานที่ทำและให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับงาน - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(35) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. ใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ให้ถูกต้องและเหมาะสมกับงาน หลังใช้งานเครื่องมือและอุปกรณ์ต้องทำความสะอาด ดูแล และจัดเก็บให้เรียบร้อย 10. ตรวจสอบการแต่งกายของพนักงานให้เหมาะสมกับงานที่ทำและให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับงาน 11. การซ่อมบำรุงจะต้องอบรมให้ความรู้พนักงานก่อนทำงานทุกครั้ง และห้ามไม่ให้พนักงานที่ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องเข้ามาในพื้นที่ซ่อมบำรุง หากพนักงานไม่มีความรู้และประสบการณ์ ควรติดต่อให้ช่างผู้ชำนาญในงานด้านนั้นๆเข้าซ่อมบำรุง 12. การทำงานในที่สูงเกิน 2 เมตร จะต้องมีการป้องกันการตกหล่น และติดตั้งนั่งร้านและอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้บนที่สูง จะต้องมีการผูกยึดเพื่อป้องกันการตกหล่น 13. สารเคมีต่างๆจะต้องมีการติดป้ายแสดงชื่อ และรายละเอียดให้ชัดเจนและครบถ้วน และจัดเก็บในสถานที่เหมาะสมและรณรงค์ให้พนักงานปิดฝาภาชนะใส่สารเคมีให้แน่นทุกครั้งที่ใช้งาน และล้างมือให้สะอาดหลังใช้งาน 14. ดำเนินการโดยปฏิบัติตามกฎหมายด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด 15. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 4.8 ด้านการป้องกันอัคคีภัย	
4.5 การศึกษา	จากการสำรวจพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบพื้นที่โครงการ พบสถานศึกษา จำนวน 7 แห่ง ได้แก่ โรงเรียนวรรณวิทย์, โรงเรียนนานาชาติท็อฟชี่ เทอร์วี่, โรงเรียนวัฒนาวิทยาลัย , โรงเรียนอาร์ ซี อินเตอร์เนชั่นแนลสคูล, โรงเรียนพระมหาไถ่ศึกษา โรงเรียนสาธิต มศว	ปฏิบัติตามมาตรการหัวข้อ 3.6 การคมนาคมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(36) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประสานมิตร (ฝ่ายประถม) และโรงเรียนนานาชาติใหม่แห่งประเทศไทย สำหรับสถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด คือ โรงเรียนวรรณวิทย์ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 70 เมตร ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบด้านการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ		
4.6 ศาสนา	จากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1,000 เมตร พบศาสนสถาน จำนวน 6 แห่ง ได้แก่ คริสตจักรใจสมาน , คริสตจักรอีแวนเจลิคอล , คริสตจักรวัฒนา , โบสถ์คาลวารี่ แบ็บติสท์และมัสยิดอินโดนีเซีย สำหรับศาสนสถานที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด คือ คริสตจักรใจสมานอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 210 เมตร ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบด้านการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ	ปฏิบัติตามมาตรการหัวข้อ 3.6 การคมนาคมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-
4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่ภายในโครงการตลอดเวลา 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวก และตรวจสอบความสงบเรียบร้อยภายในโครงการ นอกจากนี้ ยังจัดให้มีระบบสัญญาณ	1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำทางเข้า-ออกโครงการ โดยบุคคลภายนอกต้องแลกบัตรกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยก่อนเข้าโครงการทุกครั้ง	-

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(37) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ติดตั้งไว้ในแต่ละชั้นของโครงการ สำหรับการเข้า-ออกโครงการจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำทางเข้า-ออกโครงการ โดยบุคคลภายนอกต้องแลกบัตรกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยก่อนเข้าโครงการทุกครั้ง	2. จัดให้มีการลงทะเบียนผู้เข้าพักในโครงการ ต้องมีเอกสารยืนยันตนเองที่ชัดเจน ประกอบด้วย หนังสือเดินทาง หรือบัตรประจำตัวประชาชนและทะเบียนบ้านที่เป็นที่อยู่ที่สามารถสืบค้นได้ 3. ควบคุมการเข้า-ออกห้องพักแรมด้วยระบบคีย์การ์ด เพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากบุคคลจากภายนอก 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความเรียบร้อยของโครงการตลอดเวลา 5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และระบบรับแจ้งเหตุฉุกเฉิน เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่โครงการสามารถโทรแจ้งไปยังศูนย์รับแจ้งเหตุของหน่วยงานฉุกเฉิน เช่น สถานีตำรวจ หน่วยงานดับเพลิง และโรงพยาบาล 6. จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนโดยรอบโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพโดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	
4.8 การป้องกันอัคคีภัย	การออกแบบระบบป้องกัน และเตือนเหตุเพลิงไหม้ของโครงการได้คำนึงถึงความสอดคล้อง และความครบถ้วนเป็นไปตามกฎหมายข้อบังคับของอาคารประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารสูง ที่บังคับใช้กำหนด เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการ	1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบระบายอากาศให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย ระบบควบคุมสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ (FCP), อุปกรณ์ส่งสัญญาณแบบเสียง, ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ, เครื่องตรวจจับควันและเครื่องตรวจจับความร้อน	- ตรวจสอบระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(38) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีอุปกรณ์เตือนและระบบป้องกันอัคคีภัยที่ครบถ้วน ซึ่งสามารถลดอัตราการเกิดอัคคีภัยภายในโครงการ และระหว่างที่รอการช่วยเหลือจากรถดับเพลิงของหน่วยงานราชการที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยออกแบบระบบป้องกัน และเตือนเหตุเพลิงไหม้ของโครงการให้สอดคล้องกับกฎกระทรวง ดังนี้ (1) กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 (2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 (3) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 หมวด 4 บันไดและบันไดหนีไฟ	2. จัดให้มีการสำรองน้ำดับเพลิง แบ่งออกเป็น 2 ส่วน (1) พื้นที่ส่วนสำนักงาน (พื้นที่พาณิชย์/พื้นที่สำนักงาน/พื้นที่สถานศึกษา/พื้นที่สถานพยาบาล) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงบริเวณชั้น 10 จำนวน 2 ถัง มีปริมาตร 401.12 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำรองน้ำสำหรับดับเพลิงพื้นที่ส่วนสำนักงาน (ตั้งแต่ชั้น B3 – ชั้นที่ 35) สำรองน้ำดับเพลิงได้นาน 68.76 นาที ซึ่งเป็นไปตามกฎหมายกำหนด (2) พื้นที่ส่วนโรงแรม จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงบริเวณชั้น 50 (ชั้นลอย 2) จำนวน 2 ถัง มีปริมาตร 285.0 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำรองน้ำสำหรับดับเพลิงส่วนโรงแรม (ตั้งแต่ชั้นที่ 36 – ชั้นที่ 51) สำรองน้ำดับเพลิงได้นาน 60.00 นาที 3. จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร จำนวน 1 จุด ติดตั้งบริเวณด้านทิศทิศเหนือ จำนวน 1 จุด เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทาง จำนวน 4 หัว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2½ x 2½ x 6 นิ้ว แบ่งเป็น หัวรับน้ำดับเพลิงเข้าสู่ท่อยืนดับเพลิง High Zone จำนวน 1 หัว, ท่อยืนดับเพลิง Medium Zone จำนวน 1 หัว,ท่อยืนดับเพลิง Low Zone จำนวน 2 หัว และเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำหรับดับเพลิง จำนวน 1 หัว เพื่อรับน้ำจากรถดับเพลิงเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำหรับดับเพลิง และท่อยืนดับเพลิง 4. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีการชำรุด หรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(39) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ 6. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง บริเวณโถงลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร 7. จัดให้มีการติดตั้งป้ายห้ามรถยนต์ที่ติดแก๊ส NGV/LPG บริเวณทางลงที่จอดรถยนต์ชั้นใต้ดิน B1 ถึงชั้นใต้ดิน B3 โดยให้นำไปจอดรถยนต์ที่ชั้นที่ 1-9 8. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคารโครงการ ประกอบด้วย แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขณะเกิดเหตุ และแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยหลังเกิดเหตุ โดยเจ้าของโครงการต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงานและปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิง เพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 9. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงทีและไม่ตกใจกลัว 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมการดับเพลิงเบื้องต้นจากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินโครงการ และหลังจากเปิดดำเนินการเข้ารับการอบรมทุกๆ 3 ปี 11. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของโครงการมายังจุดรวมพลและพื้นที่หนีไฟทางอากาศ เน้นการค้นหาผู้พักแรมภายในห้องพักและการอพยพหนีไฟลงด้านล่างเป็นหลัก โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบ่อนไก่	

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(40) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เป็นประจำทุกปี(**แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงเปิดดำเนินการ แสดงในเอกสารแนบท้าย 2**) 12. บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก 13. กำหนดพื้นที่จุดรวมพล บริเวณพื้นที่จัดสวนด้านทิศเหนือติดกับถนนสุขุมวิท จำนวน 1 แห่ง มีขนาดพื้นที่รวม 1,025 ตารางเมตร (หักพื้นที่ซ้อนทับกับลำต้นของต้นไม้ขนาดใหญ่แล้ว) คิดเป็นอัตราส่วนของผู้ใช้อาคารเท่ากับ 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.25 ตารางเมตร โดยจุดรวมพลดังกล่าวนี้ เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและดับเพลิงประจำปี จุดรวมพลจัดไว้บริเวณชั้นล่างของโครงการ จำนวน 5 ZONE ประกอบด้วย (**ภาพที่ 6**) ZONE 1 ขนาดพื้นที่รวมพล 64.0 ตารางเมตร รองรับจำนวนคนส่วนพาณิชยกรรม บริเวณชั้นใต้ดิน 3 และชั้นที่ 49 จำนวน 253 คน คิดเป็นอัตราส่วนจำนวนคนเท่ากับ 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.25 ตารางเมตร พร้อมทั้งจัดให้ติดตั้งป้ายประจำจุดระบุว่าเป็นพื้นที่จุดรวมพลของพื้นที่พาณิชยกรรม พร้อมระบุชื่อผู้รับผิดชอบ/บริหารจัดการ ZONE 2 ขนาดพื้นที่รวมพล 10.0 ตารางเมตร รองรับจำนวนคนส่วนสถานศึกษา และส่วนสถานพยาบาล (ประเภทที่ไม่รับผู้ป่วยค้างคืน) บริเวณชั้นใต้ดิน 3 จำนวน 38 คน คิดเป็นอัตราส่วนจำนวนคนเท่ากับ 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.26 ตารางเมตร พร้อมทั้งจัด	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(41) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ให้ติดตั้งป้ายประจำจุดระบุว่าเป็นพื้นที่จุดรวมพลของพื้นที่สถานศึกษาและสถานพยาบาล พร้อมระบุชื่อผู้รับผิดชอบ/บริหารจัดการ ZONE 3 ขนาดพื้นที่รวมพล 385.0 ตารางเมตร รองรับจำนวนคนส่วนสำนักงาน บริเวณชั้นที่ 11 ถึงชั้นที่ 23 จำนวน 1,545 คน คิดเป็นอัตราส่วนจำนวนคนเท่ากับ 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.25 ตารางเมตร พร้อมทั้งจัดให้ติดตั้งป้ายประจำจุดระบุว่าเป็นพื้นที่จุดรวมพลของพื้นที่สำนักงาน บริเวณชั้นที่ 11 ถึงชั้นที่ 23 พร้อมระบุชื่อผู้รับผิดชอบ/บริหารจัดการ ZONE 4 ขนาดพื้นที่รวมพล 400.0 ตารางเมตร รองรับจำนวนคนส่วนสำนักงาน บริเวณชั้นที่ 24 ถึงชั้นที่ 35 และชั้นที่ 35 (ชั้นลอย) จำนวน 1,592 คน คิดเป็นอัตราส่วนจำนวนคนเท่ากับ 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.25 ตารางเมตร พร้อมทั้งจัดให้ติดตั้งป้ายประจำจุดระบุว่าเป็นพื้นที่จุดรวมพลของพื้นที่สำนักงาน บริเวณชั้นที่ 24 ถึงชั้นที่ 36 และชั้นที่ 38 พร้อมระบุชื่อผู้รับผิดชอบ/บริหารจัดการ ZONE 5 ขนาดพื้นที่รวมพล 166.0 ตารางเมตร รองรับจำนวนคน ดังนี้ - ส่วนโรงแรม และพนักงาน บริเวณชั้นที่ 36 ถึงชั้นที่ 50 จำนวน 550 คน - ส่วนพื้นที่ห้องประชุม บริเวณชั้นที่ 36 จำนวน 45 คน	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO.,LTD. •

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(42) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ส่วนภัตตาคาร บริเวณชั้นที่ 38 จำนวน 64 คน - รวมจำนวนคน 659 คน คิดเป็นอัตราส่วนจำนวนคนเท่ากับ 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.25 ตารางเมตร พร้อมทั้งจัดให้ติดตั้งป้ายประจำจุดระบุว่าเป็นพื้นที่จุดรวมพลของพื้นที่โรงแรม พื้นที่ห้องประชุมและพื้นที่ภัตตาคาร พร้อมระบุชื่อผู้รับผิดชอบ/บริหารจัดการ 14. จัดให้มีป้ายระบุว่าพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และหากมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งจุดรวมพล จะต้องแจ้งให้ผู้ใช้บริการและพนักงานในโครงการทราบโดยทันที 15. ประสานงานไปยังสำนักป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัย แบบตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ (สปภ.3) ให้เข้ามาตรวจสอบเป็นประจำทุกปี และตรวจสอบใหญ่เป็นประจำทุกระยะ 5 ปี	
4.9 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	1. <u>การบดบังทัศนียภาพ</u> โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 1 อาคาร สูง 51 ชั้น ชั้นลอย 4 ชั้น และ 3 ชั้นใต้ดิน พื้นที่จัดสวน และถนนภายในโครงการ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง 1,446.0 ตารางเมตร และมีไม้ยืนต้นรวม 64 ต้น ได้แก่ ต้นศรีตรัง ต้นนนทรี ต้นประดู่ ต้นปีบ ต้นมะฮอกกานีใบใหญ่ ต้นสุพรรณิการ์ และจัดให้มีไม้เลื้อยบริเวณชั้นจอดรถยนต์ ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 9 บริเวณทิศใต้และทิศตะวันตกของอาคาร เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง เพิ่มความนุ่มนวลสบายตา เกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการอีกทั้งยังช่วยลดอุณหภูมิความร้อน และช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ **(ภาพที่ 7)**	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมหรือสวนน้ำ และต้นหญ้า หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(43) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การจัดวางอาคารให้ด้านยาวของอาคารวางตัวในแนวเหนือ-ใต้ ทำให้ได้รับแสงแดดและลมธรรมชาติ จัดตำแหน่งของห้องพักส่วนแรมอยู่ในชั้นที่ 39-48 เพื่อให้สามารถมองเห็นทัศนียภาพได้กว้างไกลและไม่มีอาคารข้างเคียงบดบัง	2. จัดให้มีกระจกที่มีค่า Visible Light reflectance (External) 15% ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า "วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30" 3. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ 4. ดูแลตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้กิ่งก้านยื่นล้ำและใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่ข้างเคียง 5. เจ้าของโครงการ ต้องทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตรรอบโครงการ หากได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการให้แจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ให้ดำเนินการเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยตาม พรบ.การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 6. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสมอย่างเป็นธรรม	
	2. <u>การบดบังทิศทางลม</u> การประเมินผลกระทบเกี่ยวกับการบดบังทิศทางลม ได้ทำการศึกษาการจำลองการไหลเวียนของลม ด้วยโปรแกรมคอมพิวเตอร์ Design Builder Version 6.0	1. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ให้ดำเนินการเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยตาม พรบ.การไกล่เกลี่ย	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(44) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมื่อพิจารณาค่าความเร็วลมโดยรอบโครงการ สามารถสรุปได้ว่า - พื้นที่กลุ่มอาคาร A ทางทิศเหนือของโครงการ รับลมเพิ่มขึ้นเล็กน้อยเกือบคงที่ - พื้นที่กลุ่มอาคาร B ทางทิศตะวันออกของโครงการ ได้รับลมเพิ่มขึ้นเล็กน้อยเกือบคงที่ - พื้นที่กลุ่มอาคาร C ทางทิศใต้ของโครงการ ได้รับลมเพิ่มขึ้นเล็กน้อยเกือบคงที่ - พื้นที่กลุ่มอาคาร D ทางทิศตะวันตกของโครงการ ได้รับลมลดลงเพิ่มขึ้นเล็กน้อยเกือบคงที่ เนื่องจากความสูงของโครงการฯ ทำให้เกิดการบังลมจนความเร็วลดลงในบริเวณพื้นที่กลุ่มอาคาร D ทางทิศตะวันตกของโครงการ หลังก่อสร้างโครงการฯ ความเร็วของกระแสลมจากทิศตะวันออกที่ไหลผ่านโครงการไปถึงกลุ่มอาคาร D มีความเร็วเฉลี่ยลดลง ก่อนก่อสร้างโครงการฯ มีความเร็วลมเฉลี่ย 0.62 (m/s) และหลังก่อสร้างโครงการฯ มีความเร็วลมเฉลี่ย 0.61 (m/s) ทั้งนี้ความเร็วลมที่ลดลง ยังคงอยู่ในสภาวะน่าสบาย ในระดับรู้สึกสบายและการสัมผัสของลม	ข้อพิพาท พ.ศ. 2562 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสม และอย่างเป็นธรรม	

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(45) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. การบดบังแสงแดด บ้านพักอาศัยที่ได้รับเงาจากอาคารโครงการในช่วงเช้าและช่วงบ่าย โดยได้รับการเงาจากอาคารโครงการนานมากกว่า 2 ชั่วโมงขึ้นไป จำนวนทั้งหมด 29 แห่ง ดังนี้ - อาคารที่เข้าไปชี้แจงผลกระทบ จำนวน 24 แห่ง ได้แก่ เลขที่ 33/1-33/19 ซอยสุขุมวิท 8, บ้านเลขที่ 39 ซอยสุขุมวิท 8, บ้านเลขที่ 41 และ 45/1 ซอยสุขุมวิท 8,บ้านเลขที่ 43 ซอยสุขุมวิท 8 (ร้านอาหารกินรี), บ้านเลขที่ 45 ซอยสุขุมวิท 8, บ้านเลขที่ 47 (Orchid Tower) ซอยสุขุมวิท 8, บ้านเลขที่ 22 ซอยสุขุมวิท 8, บ้านเลขที่ 184, บ้านเลขที่ 10 ซอยสุขุมวิท 10, บ้านเลขที่ 1/2 ซอยสุขุมวิท 10, บ้านเลขที่ 1/3-4 ซอยสุขุมวิท 10, บ้านเลขที่ 1/6 ซอยสุขุมวิท 10, บ้านเลขที่ 1/7-8 ซอยสุขุมวิท 10, บ้านเลขที่ 1/9-10 ซอยสุขุมวิท 10, บ้านเลขที่ 1/11-12 ซอยสุขุมวิท 10, บ้านเลขที่ 1/13 ซอยสุขุมวิท 10, บ้านเลขที่ 1/14-15 ซอยสุขุมวิท 10, บ้านเลขที่ 1/16 ซอยสุขุมวิท 10,บ้านเลขที่ 1/17-19,เลขที่ 3 และเลขที่ 5 ซอยสุขุมวิท 10 เจ้าของเดียวกัน), เลขที่ 190-194, เลขที่ 196,	1. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ให้ดำเนินการเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยตาม พรบ.การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสม และอย่างเป็นธรรม	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฎ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฎ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO.,LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(46) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เลขที่ 198, เลขที่ 200 และเลขที่ 212 - อาคารปิดไม่สามารถเข้าไปชี้แจงผลกระทบ จำนวน 5 แห่ง ได้แก่ พื้นที่ว่าง(1) ซอยสุขุมวิท 8, พื้นที่ว่าง(2) ซอยสุขุมวิท 8, บ้านเลขที่ 20 ซอยสุขุมวิท 8, เลขที่ 18-18/2 ซอยสุขุมวิท 8 และเลขที่ 1/5 ซอสุขุมวิท 10 ซึ่งได้จัดส่งไปรษณีย์แบบลงทะเบียนแล้ว จำนวน 3 ครั้ง		

มกราคม 2564

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานอนุญาตตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ.2561 (หน่วยงานที่เป็นผู้รับส่งรายงาน ได้แก่ สำนักสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร สำนักงานเขตคลองเตย และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง)					
1. คุณภาพอากาศ	- การปิดคลุม	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- พื้นที่รื้อถอน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการรื้อถอน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่ตรวจพบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- กล่องรับความคิดเห็นของโครงการ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
2. ระดับเสียง	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการรื้อถอน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่ตรวจพบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- กล่องรับความคิดเห็นของโครงการ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
3. แรงสั่นสะเทือน	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการรื้อถอน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่ตรวจพบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- กล่องรับความคิดเห็นของโครงการ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5(1) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงรื้อถอน

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการขยะ	- สภาพของถังขยะต้องไม่ชำรุดพร้อมใช้งานอยู่เสมอ และต้องเพียงพอต่อปริมาณขยะ	- ตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอย และถังขยะที่จัดเตรียมไว้	- พื้นที่รื้อถอน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
5. การมีส่วนร่วมของประชาชน	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงจากการก่อสร้าง	- จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้าง หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และกล่องรับความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยือนและสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง โครงการต้องกลับมาปรับวิธีการปฏิบัติงาน หรือแก้ไขทันที	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานอนุญาตตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 โดยจัดส่งผลการปฏิบัติงาน 2 ครั้งต่อปี ภายในเดือนกรกฎาคม และเดือนมกราคมของปีถัดไป ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (หน่วยงานที่เป็นผู้รับส่งรายงาน ได้แก่ สำนักสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร สำนักงานเขตคลองเตย และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง)					
1. ช่วงก่อนการก่อสร้าง	- รั้วของโดยรอบโครงการ	- ความคงทนแข็งแรงของรั้วโดยรอบโครงการ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- กล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ	- ตรวจสอบจดหมายร้องเรียนในกล่องรับฟังความคิดเห็น และ Social Network (Line Group)	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
2. ดิน และการชะล้างพังทลาย	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการ และท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ถนนและท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- การเคลื่อนตัวของดินว่ามีการเคลื่อนตัวหรือไม่	- ติดตั้งอุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวของดิน	- บริเวณก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน และฐานราก	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการทำฐานราก	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
3. คุณภาพอากาศ	- การปิดคลุม	- ตรวจสอบการบรรทุกของรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน	- ความเข้มข้นของฝุ่นละออง	- พื้นที่ก่อสร้าง		- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ผ้าใบคลุมอาคาร	- ความคงทนแข็งแรงและการฉีกขาดของผ้าใบ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 6(1) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- การตรวจวัดคุณภาพอากาศ 1 จุด 1) ช่วงงานฐานราก				
	- TSP 24 ชม. ทุกวัน - PM_{10} 24 ชม. ทุกวัน - CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler - Gas Bag - Chemiluminescence Method - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง	- ทิศตะวันตกของโครงการ **(ภาพที่ 8)**	- ตรวจวัด TSP และ PM_{10} ทุกวัน ช่วงทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ - CO, Nox, Sox, HC เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงทำฐานราก	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง	- Gas Bag			
	2) ช่วงฐานรากแล้วเสร็จ				
	- TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - PM_{10} 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler - Gas Bag	- ทิศตะวันตกของโครงการ **(ภาพที่ 8)**	- ทุกพารามิเตอร์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- Chemiluminescence Method - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่องกำหนด			

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 6(2) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง	มาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง - Gas Bag			
	- การทำงานของเครื่องจักรกล	- ตรวจสอบสภาพและการทำงานของเครื่องจักรกลและซ่อมบำรุงอย่างถูกวิธี	- พื้นที่โครงการ	- ตามคำแนะนำในคู่มือของอุปกรณ์เป็นประจำ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- สถานการณ์คุณภาพอากาศ ค่า PM 2.5 จากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หากพบว่าค่า PM 2.5 ในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือ ที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัดเจียรกระเบื้อง และการขนส่งด้วยเครื่องยนต์ดีเซล เป็นต้น และกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือในการหยุดการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
4. ระดับเสียง	- Leq 24 hr, Lmax, L90 และเสียงรบกวน 1 วันต่อเนื่อง	- เครื่องมือวัดระดับเสียง	- ทิศตะวันตกของโครงการ	- ทุกวัน ช่วงทำฐานรากโดยรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO.,LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 6(3) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. แรงสั่นสะเทือน	- PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานการสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศเหนือ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการ - หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศใต้ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับ บ้านพักอาศัยเลขที่ 10 สูง 2 ชั้น - หากมีการเจาะเสาเข็มด้านทิศตะวันออก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการ - หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศตะวันตก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัยเลขที่ 43 และ 45 สูง 2 ชั้น	- ทุกวัน ช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
6. การเกิดแผ่นดินไหว	- ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารโครงการ	- การก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคารและข้อกำหนด มยผ. 1302-52 มาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 6(4) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. ทรัพยากรน้ำ	- pH , BOD - SS, Setteable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
8. การใช้น้ำ	- สภาพการใช้งานของถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ต้องไม่มีการรั่วซึม หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ถังสำรองน้ำใช้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
9. การใช้ไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานของระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่างให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
10. การจัดการขยะมูลฝอย	- สภาพของถังขยะต้องไม่ชำรุดพร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณขยะ	- ตรวจสอบถังขยะที่ต้องจัดเตรียมไว้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต เศษหินและเศษปูน ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	- ตรวจสอบปริมาณและใบเสร็จการนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต เศษหินและเศษปูน ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO.,LTD.

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 6(5) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- การบันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง สถานที่ที่นำไปกำจัด และใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุช	- บันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง สถานที่ที่นำไปกำจัด และใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุช เพื่อตรวจสอบปริมาณให้สอดคล้องกัน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
11. การระบายน้ำ	- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและบ่อดักขยะ-ทราย	- การอุดตันของขยะ เศษดิน หิน ทรายในรางระบายน้ำ และบ่อดักขยะที่เตรียมไว้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
12. การบำบัดน้ำเสีย	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- pH, BOD - SS, Setteable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำขังและไหลออกสู่ภายนอก	- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วมคนงานให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขังและรั่วไหลออกสู่ภายนอก	- ห้องน้ำ ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD. •

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 6(6) **มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง**

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การคมนาคม	- ความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งเข้า-ออกโครงการตามที่กฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในการวิ่งเข้าออกโครงการตามที่กฎหมายกำหนด	- บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด	- พนักงานขับรถขนส่งวัสดุ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทและห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	- ตรวจสภาพร่างกายพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างก่อนปฏิบัติงานว่ามีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท หรือดื่มสุรา หรือไม่	- พนักงานขับรถขนส่งวัสดุ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหาย เกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม	- ตรวจสอบรถบรรทุกต้องมีการทำประกันภัยอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการและเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ป้ายสัญญาณจราจรและไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออกในช่วงเวลากลางคืน	- ตรวจสอบการจัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการ	- บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 6(7) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การคมนาคม (ต่อ)	- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกการจราจรตลอดเวลาการก่อสร้างในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและคนงาน	- ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและคนงาน	-เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- พื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ	- ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้าง ภายในโครงการอย่างเพียงพอ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ห้ามจอดรถบรรทุก การกองวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบห้ามจอดรถบรรทุกและการกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางถนนสุขุมวิท	- บริเวณไหล่ทางถนนสุขุมวิท	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้เห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- ตรวจสอบการจัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้เห็น ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
14. การสื่อสาร และการโทรคมนาคม	- การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ตรวจสอบการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุหรือไม่	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO.,LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 6(8) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
15. เศรษฐกิจ และสังคม	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัย จากการก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง - สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จาก ขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคารโดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ	- สอบถามความเดือดร้อนจากเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง - สอบถามและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร - ประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุแ ละอุปกรณ์ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
16. การมีส่วนร่วมของประชาชน	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงจากการก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยือนและสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง โครงการต้องกลับมาปรับวิธีการปฏิบัติงาน หรือแก้ไขทันที	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 6(9) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16. การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		- จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้าง หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และกล่องรับความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- สำรวจความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะ 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคารโดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- สอบถามและสำรวจความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะ 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 6(10) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17. การสาธารณสุข	- โรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง	- ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบว่ามีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
18. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ประสิทธิภาพ ความแข็งแรง และทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั้นจั่น ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบว่ามีป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย อยู่ในสภาพดี หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- การอบรม หรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม	- ตรวจสอบว่ามีการจัดอบรมหรือจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมให้กับคนงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD. •

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรัณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 6(11) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
18. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- การจอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือวางวัสดุก่อสร้างกีดขวางบริเวณถนนสุขุมวิท และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- ตรวจสอบห้ามจอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือวางวัสดุก่อสร้างกีดขวางบริเวณถนนสุขุมวิท และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- ถนนสุขุมวิท และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง และการพังทลาย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง และการพังทลาย หากพบว่าชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบ โดยห้ามติดตั้ง กอง หรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ	- ภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- แสงสว่าง และการระบายอากาศที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบว่ามีแสงสว่าง และการระบายอากาศภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้างรวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 6(12) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
18. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- ตรวจสอบว่ามีคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะว่ามีเพียงพอ	- ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้และภาชนะรองรับขยะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง	- ตรวจสอบว่ามีการจัดทำประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของอาคารข้างเคียงในกรณีที่เกิดจากการก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบการบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงาน หรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที โดยเฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการขนส่งและไฟฟ้าช็อต	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 6(13) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
18. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน	- ตรวจสอบการสภาพใช้งานของเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน ว่าใช้งานได้ดีหรือไม่ หากชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ประสิทธิภาพการใช้งานของทาวเวอร์เครน ทั้งก่อนใช้งานและหลังเลิกใช้งาน	- ตรวจสอบทาวเวอร์เครน และอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
19. ความปลอดภัยสาธารณะ	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัย จากการรบกวนของคนงานก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่ตรวจพบ	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร - กล่องรับความคิดเห็นของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
		- จัดทำทะเบียนข้อมูลการทำงานและประวัติคนงานก่อสร้าง เพื่อติดตาม หากชุมชนข้างเคียงถูกรบกวน	- คนงานก่อสร้างของโครงการ	- ทุกครั้ง ที่รับคนงานเข้าทำงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
		- ตรวจปัสสาวะคนงานก่อสร้าง เพื่อหาสารเสพติด หากพบต้องให้ออกทันที	- คนงานก่อสร้างของโครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
		- ตรวจสอบอัตราส่วนหัวหน้าคนงาน : คนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 : 40 คน	- หัวหน้าคนงานของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO.,LTD. •

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 6(14) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
19. ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)		- ตรวจสอบว่ามีรปภ.ประจำตลอด 24 ชม. หรือไม่	- รปภ. ของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
		- ตรวจสอบการเข้าปฏิบัติงาน ต้องลงชื่อหรือมีบัตรประจำตัว	- พนักงานและคนงาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
20. การป้องกันอัคคีภัย	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- อุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- จุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเรียบร้อยและจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ถังดับเพลิงเคมี บริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	- ตรวจสอบว่ามีถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้หรือไม่	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	- การจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
21. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- สภาพรั้วที่ดี	- ตรวจสอบสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังมลทัศน์ได้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทัศนียภาพจากโครงการและการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทัศนียภาพ จากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 6(15) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
21. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ (ต่อ)	- หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทิศทางลมจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทิศทางลมจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ (กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) หรือนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานอนุญาตตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 โดยจัดส่งผลการปฏิบัติงาน 2 ครั้งต่อปี ภายในเดือนกรกฎาคม และเดือนมกราคมของปีถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (หน่วยงานที่เป็นผู้รับส่งรายงาน ได้แก่ สำนักสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร สำนักงานเขตคลองเตย กรมการปกครอง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง)					
1. สภาพภูมิประเทศ	- การเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
2. คุณภาพอากาศ	- การเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
		- ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	ระบบหอผึ่งเย็น - ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง - แบคทีเรียทั้งหมด - เชื้อลีจิโอเนลล่า - ปริมาณคลอรีนอิสระ	 - เก็บและตรวจวัดค่าความเป็นกรดเป็นด่าง - เก็บและตรวจวัดปริมาณแบคทีเรียทั้งหมด - เก็บและวิเคราะห์เชื้อลีจิโอเนลล่า - เครื่องมือวัดคลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	 - จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมในระบบ - ในอ่างรองรับน้ำ - ท่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็น - หอผึ่งเย็น	 - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 7(1) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. ระดับเสียง	- ประสิทธิภาพการทำงานเครื่องปั๊มน้ำและเครื่องปรับอากาศ	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องปั๊มน้ำ และเครื่องปรับอากาศให้มีสภาพดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- เครื่องปั๊มน้ำ และระบบหอผึ่งเย็น	- ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
4. การเกิดแผ่นดินไหว	- การติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหว	- ตรวจสอบป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหวให้มองเห็นได้ชัดเจน และอยู่ในสภาพดี หากพบว่ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหว	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
5. การใช้น้ำ					
5.1 การใช้น้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้ารอยแตกร้าว	- ตรวจสอบรอยแตกร้าวของถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า	- พื้นที่โครงการ	- ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น - ปริมาณ Total Coliform Bacteria ในถังเก็บน้ำ	- มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง	- พื้นที่โครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
5.2 การจัดการระบบสระว่ายน้ำ	1.โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ - โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ การซึมน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พื้นกระเบื้องสระว่ายน้ำ ต้องไม่แตกหรือมีคมที่จะทำอันตรายได้	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO.,LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 7(2) **มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ**
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การจัดการระบบสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิด ไม่เป็นสนิม แข็งแรงทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ตรวจสอบรางระบายน้ำล้น ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อน หรือ ชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- มีอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย	- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	- ตรวจสอบทางเดินสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้าทางเดินมีน้ำขัง หรือลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- ตรวจสอบว่ามีป้ายบอกระดับความลึกสระว่ายน้ำหรือไม่	- บริเวณสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- ตรวจสอบแสงสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบพื้น ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีน้ำขัง หรือลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- จัดให้มีบริเวณล้างตัวก่อนลงสระ	- ตรวจสอบล้างตัว ล้างเท้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 7(3) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การจัดการระบบสระว่ายน้ำ(ต่อ)	- รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบการรักษาความสะอาดรอบสระว่ายน้ำ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- มิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีการนำสัตว์ในบริเวณสระว่ายน้ำหรือไม่	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	2.คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ				
	- ใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะผู้ใช้บริการมากที่สุด - ตรวจความใส สะอาด เศษผง หรือใบไม้ด้วยสายตา	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ - น้ำในสระว่ายน้ำ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) อยู่ในช่วง 0.6-1.0 ppm	- Free and Total Chlorine Test Kit	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ค่าความเป็นกรดด่าง(pH) อยู่ในช่วง 7.2-8.4	- pH meter	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO.,LTD.

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 7(4) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u>

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การจัดการระบบสระว่ายน้ำ(ต่อ)	- เครื่องมือตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์	- pH meter ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 3-9 และอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - Free and Total Chlorine Test Kit ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ppm	- pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	- เครื่องกรองไม่มีการอุดตัน และน้ำที่ผ่านการกรองมีความสะอาด	- เครื่องกรองน้ำ	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลเครื่องกรองน้ำ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยานูริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค	- ตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยานูริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	3. <u>ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ</u>				
	- มีเจ้าหน้าที่ ดูแลสระว่ายน้ำอยู่ประจำสระ	- มีเจ้าหน้าที่ประจำสระ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	- ป้ายแสดงข้อปฏิบัติ ต้องมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ 1. ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 2. ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 3. ผู้ที่เป็นโรคติดต่อห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ 4. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO.,LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 7(5) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การจัดการระบบสระว่ายน้ำ(ต่อ)		5. ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในสระ 6. ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 7. จำนวนผู้ใช้งานมากที่สุดที่สระว่ายน้ำรองรับได้ 8. วิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้น			- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศและการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	- มีป้ายแสดง “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” - ระบบระบายอากาศใช้งานได้ดี - ไม่มีน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	- สถานที่เก็บสารเคมี	- ทุกวัน	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ	- ต้องจัดให้มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ - ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ	- ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ต้องไม่มีสิ่งบดบัง สามารถเห็นได้ชัดเจน	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบหมายเลขโทรศัพท์ที่มองเห็นได้ชัดเจนอยู่เสมอ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO.,LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 7(6) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้ไฟฟ้า	- การผุกร่อน หรือสายไฟชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- พื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
7. การจัดการขยะ	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอยและสภาพทั่วไป	- ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะรวม ให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ขยะตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอย หากพบว่ามีขยะตกค้าง ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ	- พื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
9. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- กากไขมัน	- ตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมัน และทำความสะอาดบ่อดักไขมัน	- บ่อดักไขมัน จำนวน 1 จุด/ระบบ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 7(7) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (ต่อ)	- ตะกอนหนักในบ่อเก็บตะกอน	- ตรวจสอบตะกอนในบ่อเก็บตะกอน พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบกำจัดกากตะกอน	- บ่อเก็บตะกอน จำนวน 1 จุด/ระบบ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- สิ่งปฏิกูลในบ่อเกรอะ	- ตรวจสอบสิ่งปฏิกูลในส่วนแยกกากตะกอน หนักพร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบกำจัดสิ่งปฏิกูล	- บ่อเกรอะ จำนวน 1 จุด/ระบบ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- pH, BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด/ระบบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียรวมในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ระบบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
10.การคมนาคม	- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD. •

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 7(8) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10.การคมนาคม (ต่อ)	- ป้ายหรือสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบป้าย หรือสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
11. การสื่อสาร และการโทรคมนาคม	- การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ตรวจสอบการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตรว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุหรือไม่	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ภายใน 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
12. การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของผู้พักอาศัยหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโครงการ	- จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากการโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- กล่องรับความคิดเห็นของโครงการ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน ให้ดำเนินการทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ครัวเรือนประชาชนและสถานประกอบการในระยะ 1,000 เมตร จากโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO.,LTD.

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 7(9) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การสาธารณสุข	- เบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็น ติดประกาศไว้บริเวณโถงลิฟต์โดยสาร	- ตรวจสอบเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็น ติดประกาศไว้บริเวณโถงลิฟต์โดยสาร	- บริเวณโถงลิฟต์โดยสาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
14. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- การอบรมพนักงาน ให้มีความรู้เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัย และการยศาสตร์ (ergonomics) ในการทำงาน	- ตรวจสอบการอบรมพนักงาน ให้มีความรู้เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัย และการยศาสตร์ (ergonomics) ในการทำงาน	- พื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- การแต่งกายของพนักงานให้เหมาะสมกับงานที่ทำ และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับงาน	- ตรวจสอบการแต่งกายของพนักงานให้เหมาะสมกับงานที่ทำ และให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับงาน	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
15. ความปลอดภัยสาธารณะ	- ประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้ดีตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- กล้องวงจรปิด (CCTV)	- ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- เศษวัสดุที่ตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง และจุดเสี่ยงต่อการตกหล่น	- ตรวจสอบการตกหล่นของเศษวัสดุต่างๆ รวมถึงข้อร้องเรียนต่ออาคารข้างเคียง	- อาคารข้างเคียงโดยรอบโครงการ	- ทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
16. การป้องกันอัคคีภัย	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC, ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง, ถังดับเพลิง, แผงควบคุมสัญญาณและประตูหนีไฟระบบ Re-entry	- ตรวจสอบระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- อาคารโครงการ	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564

(นายสุวิทย์ วรัณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 7(10) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- แผนป้องกัน และระงับอัคคีภัย	- การจัดให้มีแผนป้องกัน และระงับอัคคีภัย แบ่งเป็น แผนที่ 1 ส่วนของสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา และสถานพยาบาล แผนที่ 2 ส่วนของโรงแรม	 - ห้องสำนักงานดูแลอาคาร - ห้องสำนักงานส่วนโรงแรม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
17. สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	- การเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือนละ 2 ครั้ง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	- ตรวจสอบความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- วันละ 1 ครั้ง	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนออก	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
18. การบดบังทิศทางลม	- หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทิศทางลมจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทิศทางลมจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ภายใน 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ
19. การบดบังแสงแดด	- หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบหนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ภายใน 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

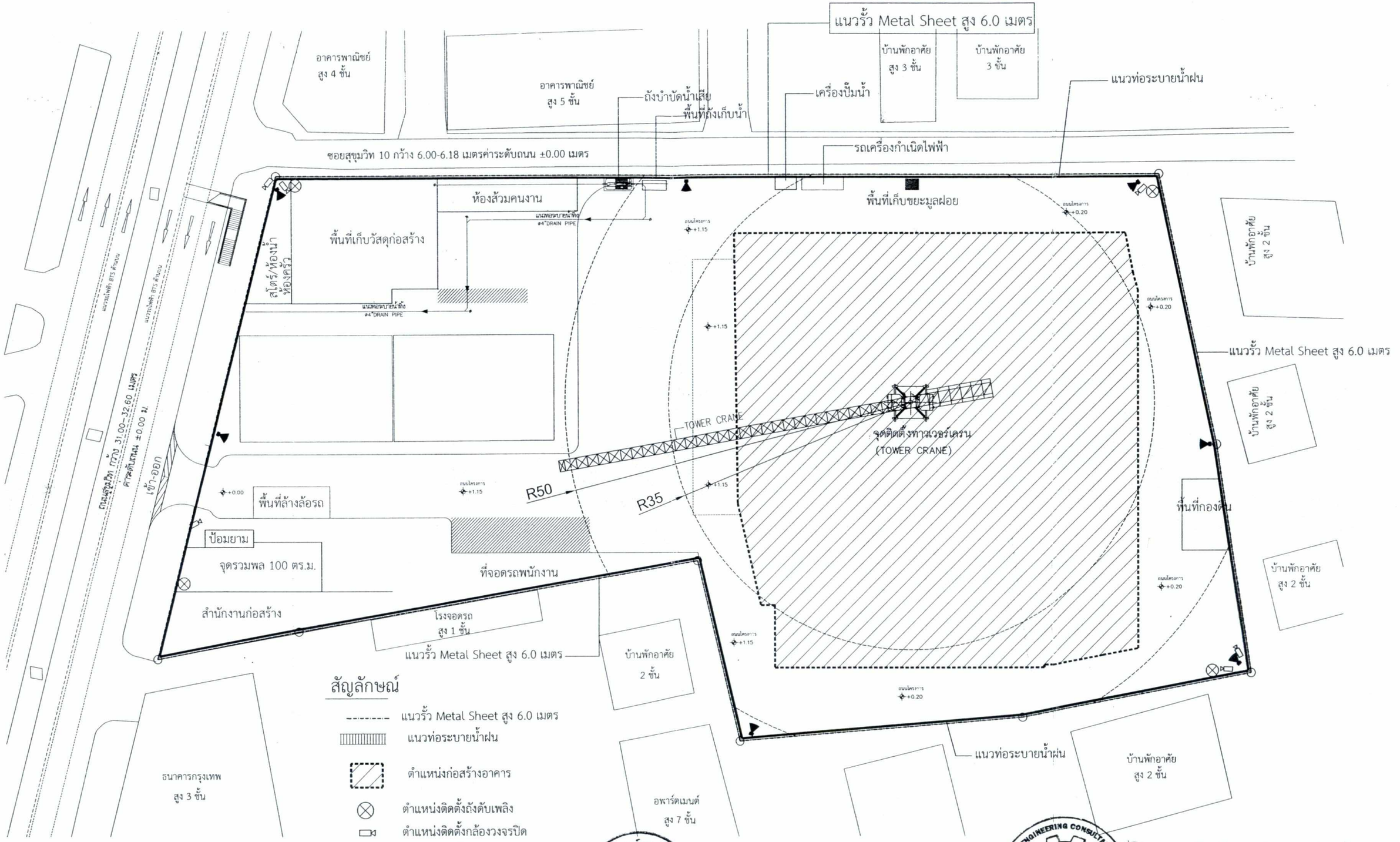
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD. •

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวรั้ว Metal Sheet สูง 6.0 เมตร
- แนวท่อระบายน้ำฝน
- ตำแหน่งก่อสร้างอาคาร
- ตำแหน่งติดตั้งถังดับเพลิง
- ตำแหน่งติดตั้งกล้องวงจรปิด
- ตำแหน่งติดตั้งโคมไฟสว่าง

มกราคม 2564

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์ และนางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564

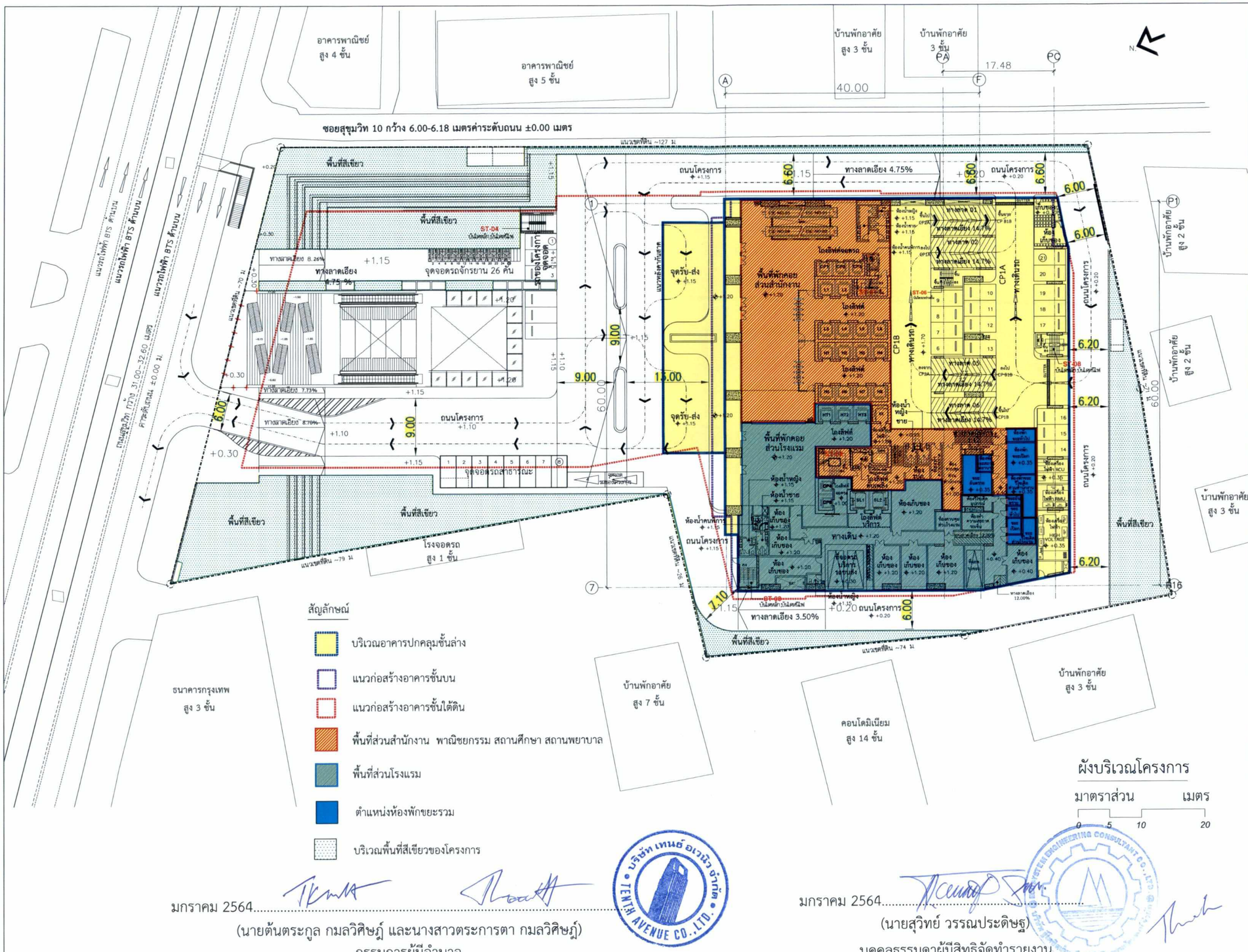
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผังบริเวณช่วงการก่อสร้าง

0 5 15 25

1:600@A3

ภาพที่		
1	ผังบริเวณช่วงก่อสร้างโครงการ	โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)



มกราคม 2564.....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์ และนางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

ผังบริเวณโครงการ

มาตราส่วน เมตร

0 5 10 20

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 2 ผังบริเวณโครงการ

KEY PLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และ โรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

LOCATION

Sukhumvit Road Khlong Toei District, Bangkok, Thailand

OWNER

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

88/8 Soi Sukhumvit 24, Sukhumvit Road, Khlong Tan, Khlong Toei, Bangkok 10110

ARCHITECT

บริษัท พาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (Thailand) Ltd.

23/9 BANGKOK CABLE BUILDING 6, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL.651-9180 FAX.(662)651-9170 E-mail : pt1hq@pt-group.net

ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย เสริญ ไมทพพงษ์	ว-สถ. 634
	นาย ปวิณ กตรปุญ	ว-สถ. 655
	นาย เฉลิมพล สมทิพย์	ส-สถ. 3019
	นาย ชาญศักดิ์ ชื่นพรีวนิค	ส-สถ. 3020
	นาย วิษณุ เกิดพันธ์	ภ-สถ. 9664
	นาย กิตติ จุฬานิยต์	ภ-สถ. 19465
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย เศิน ซื่อธนนิ	วธ. 2261
	นาย จักรพงษ์ ศรีจันดี	สย. 9242
	นาย ไพศาล เอี่ยงพงษ์	กย. 12065
	นางสาว เนาวรัตน์ มูลจีบุญ	กย. 46357
	นาย ยุทธการ ผลนิรันดร์	กย. 53069
	นาย อภิสิทธิ์ โคตรสม	กย. 67445
	นางสาว กุลกนก วัฒนสุนธร	กย. 69060
	นางสาว ควงดาว พรชำนาญ	กย. 72087
	นาย เอกพนธ์ บุศโรพงศ์	กย. 73735
	นาย จิรกรณ์ ชุลเอม	กย. 74126
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย วรวิทย์ จุลเจิม	ภพก. 918
	นาย ภาณุวัฒน์ วงศ์ไชยน์	ภพก. 917
	นางสาว ศิริลักษณ์ ผลมาศ์	ภพก. 34976
	นางสาว มยุรา ผลมาศ์	ภพก. 35839
	นาย บุญเลิศ อนุเลิศวัฒนา	ภพก. 5857
	นาย กิตตินันท์ เชาวิวัฒนกุล	ภพก. 50121
	นาย ณัฐกรณ์ เสรีธนไพรฤกษ์	ภพก. 51163
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ชีระศักดิ์ ศาสนาวัฒน์	ภกว. 2114
	นาย ธนะเดช คงไพบูย	ภกว. 40040
	นาย จิรพัฒน์ ธนธรักษ์	ภกว. 40758
	นาย ธนพล ชนาลังการ	ภกว. 41551
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นางสาว เกศสุรา ชุลเจ่า	วส. 91
	นางสาว อภิวรรณ ช้าช่าง	ภส. 3831
	นางสาว กัญชรา ชีรภัญดย์	ภส. 3915
	นาย มารวย แสงภักดิ์	ภส. 3820
	นางสาว ธยาจิรา แสงสำโรง	ภส. 4790
LANDSCAPE ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ชัยรัตน์ ธรรมรส	ภ-ภส. 474

DRAWING PACKAGE

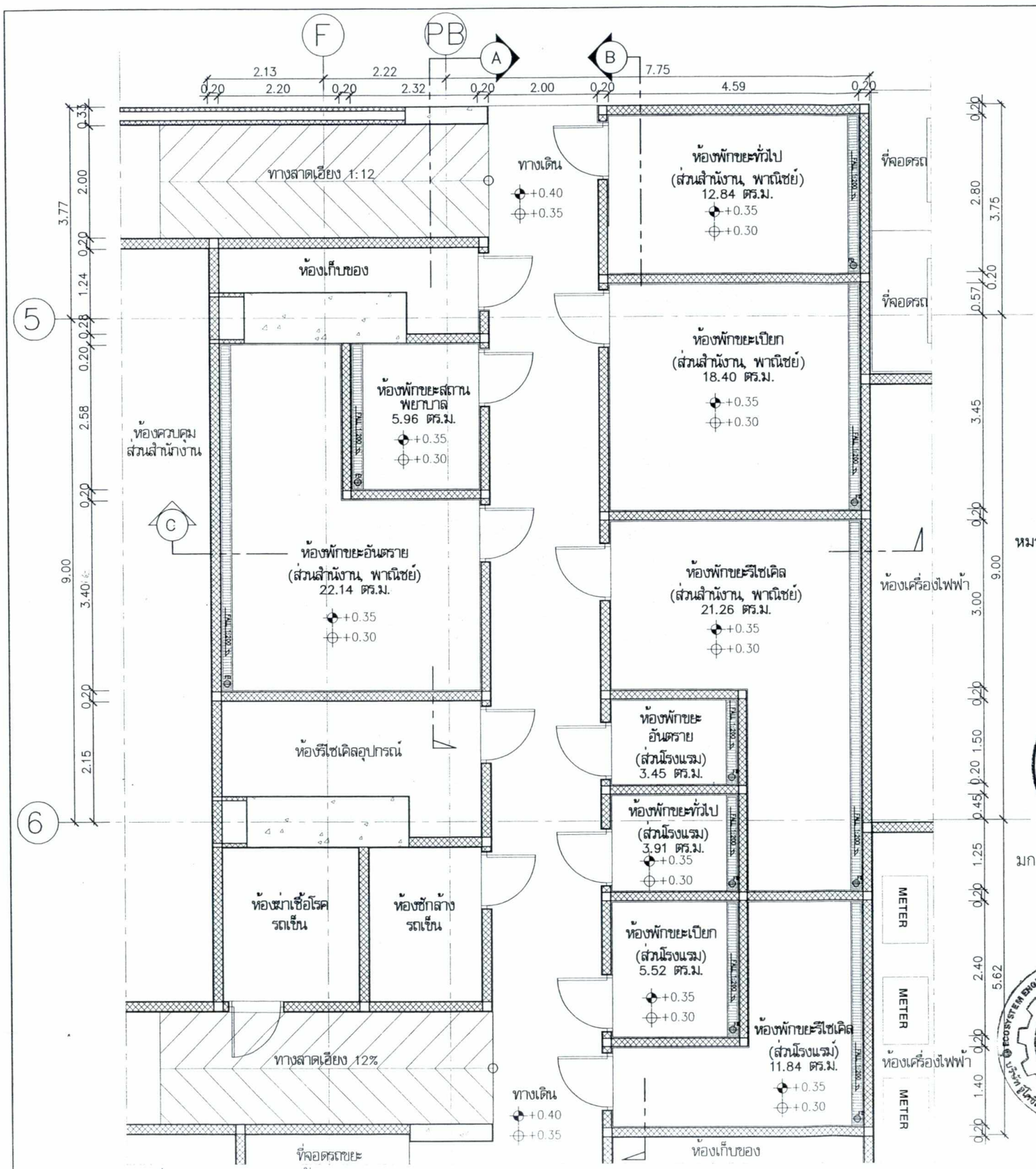
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE

ผังบริเวณโครงการ

STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	
JOB NO. PSJ 1255	DRAWING FILENAME
SCALE / DATE / DRAWN / CHECKED	

NOTE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE ARCHITECTS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE SHOWN IN FIGURES ONLY. DO NOT MEASURE BY SCALE. ALL DIMENSIONS TO BE CHECKED ON SITE BEFORE ANY WORK IS COMMENCED. ANY DISCREPANCY TO BE REPORTED TO THE ARCHITECTS FOR CLARIFICATION. NO CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS SHOWN ON THIS DRAWING SHOULD BE MADE WITHOUT PRIOR APPROVAL.



ภาพที่ 3 แบบขยายห้องพักขยะรวม

ห้องพักขยะส่วน สำนักงาน, พาณิชย์	พื้นที่คำนวณได้	พื้นที่จัดได้
ห้องพักขยะเปียก	16.59 ตร.ม	18.40 ตร.ม
ห้องพักขยะรีไซเคิล	19.90 ตร.ม	21.26 ตร.ม
ห้องพักขยะทั่วไป	11.28 ตร.ม	12.84 ตร.ม
ห้องพักขยะอันตราย	9.95 ตร.ม	22.14 ตร.ม
รวม	57.72 ตร.ม	74.64 ตร.ม

ห้องพักขยะส่วน สถานพยาบาล	พื้นที่คำนวณได้	พื้นที่จัดได้
	2.50 ตร.ม	5.96 ตร.ม

ห้องพักขยะส่วนโรงแรม	พื้นที่คำนวณได้	พื้นที่จัดได้
ห้องพักขยะเปียก	3.76 ตร.ม	5.52 ตร.ม
ห้องพักขยะรีไซเคิล	4.51 ตร.ม	11.84 ตร.ม
ห้องพักขยะทั่วไป	2.56 ตร.ม	3.91 ตร.ม
ห้องพักขยะอันตราย	2.26 ตร.ม	3.45 ตร.ม
รวม	13.09 ตร.ม	24.72 ตร.ม

หมายเหตุ : พื้นห้องพักขยะเปียก พื้นห้องพักขยะทั่วไป ห้องขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะอันตราย และห้องพักขยะสถานพยาบาล เป็นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก เคลือบน้ำยากันซึม Epoxy ชนิดป้องกันการกัดกร่อนจากสารเคมี หนา 2 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1: 200 ผนังห้องก่ออิฐมอญบุกระเบื้องเซรามิค ขนาด 8 x 8 นิ้ว สูง 2.10 เมตร และผนังด้านบนฉาบเรียบทาสี

ผังห้องพักขยะ
มาตราส่วน 1: 75

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564.....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์ และนางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม
สถานศึกษา สถานพยาบาล
เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue)
และ โรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น
(The Bangkok Collection)

LOCATION
Sukhumvit Road Khlong Toei District,
Bangkok, Thailand

OWNER
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด
88/8 Soi Sukhumvit 24, Sukhumvit Road,
Khlong Tan, Khlong Toei, Bangkok 10110

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์นเนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (Thailand) Ltd.

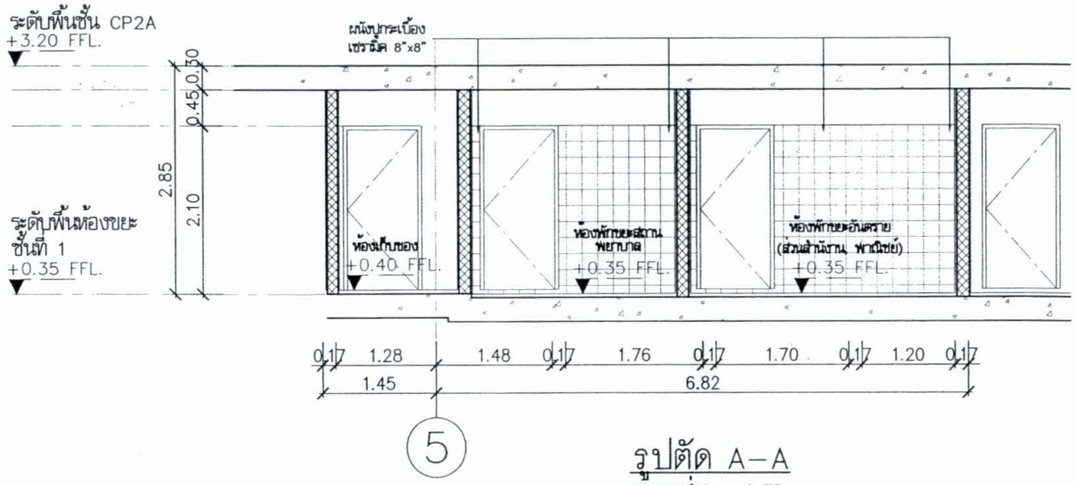
ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	ส-สถ. 634 ส-สถ. 656 ส-สถ. 3019 ส-สถ. 3020 ภ-สถ. 9684 ภ-สถ. 10465
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	วศ. 2291 วศ. 8242 วศ. 12065 วศ. 58207 วศ. 63059 วศ. 67440 วศ. 69090 วศ. 72087 วศ. 73735 วศ. 74128
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	วท(ว). 918 วท(ว). 917 วท(ว). 34678 วท(ว). 35639 วท(ว). 8667 วท(ว). 50121 วท(ว). 81163
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	วก. 2114 วก. 40040 วก. 40758 วก. 41501
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	วส. 91 วส. 3831 วส. 3915 วส. 3820 วส. 4790
LANDSCAPE ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	ภ-สถ. 474

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
แบบขยายห้องพักขยะ
(รูปแปลน)

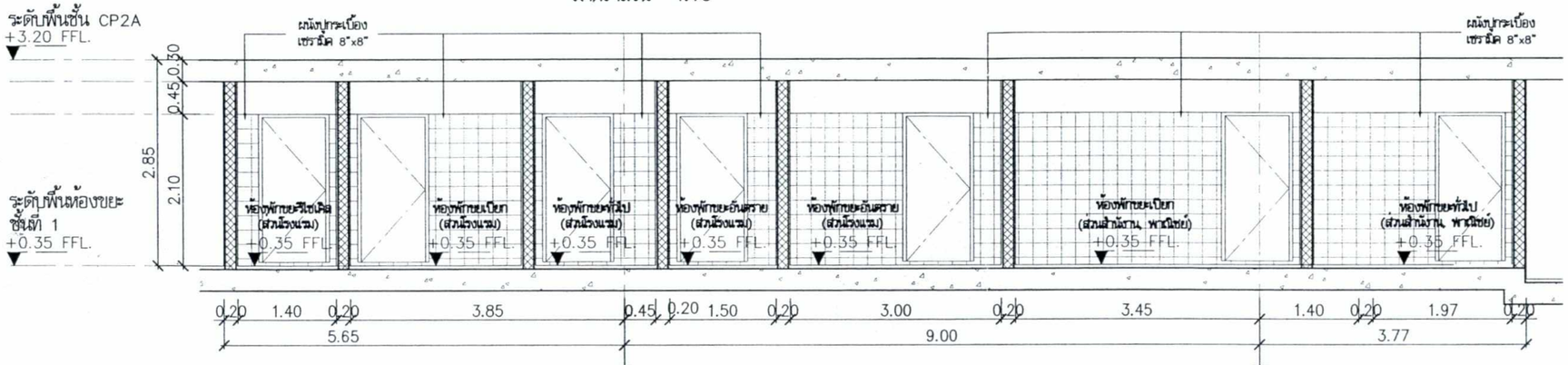
STARTED/DATE	DRAWING NO. LD3-101
FINISH/DATE	
JOB NO. PSJ 1255	DRAWING FILENAME PSJ\EIA Submission\LD3.DWG
SCALE 1:75@A3	DATE NOV. 2020 / DRAWN / CHECKED

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE REFERENCED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED EITHER SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE GIVEN IN MILLIMETRES UNLESS, DO NOT SCALE DRAWING BY SCALE. ANY DISCREPANCIES ON FACTS TO BE REPORTED BEFORE PROCEEDING. THE CONTRACTOR TO DETAILED MATERIALS OF SPECIFICATIONS THESE PLANS SHOULD BE READ TOGETHER WITH THE RELEVANT SPECIFICATIONS

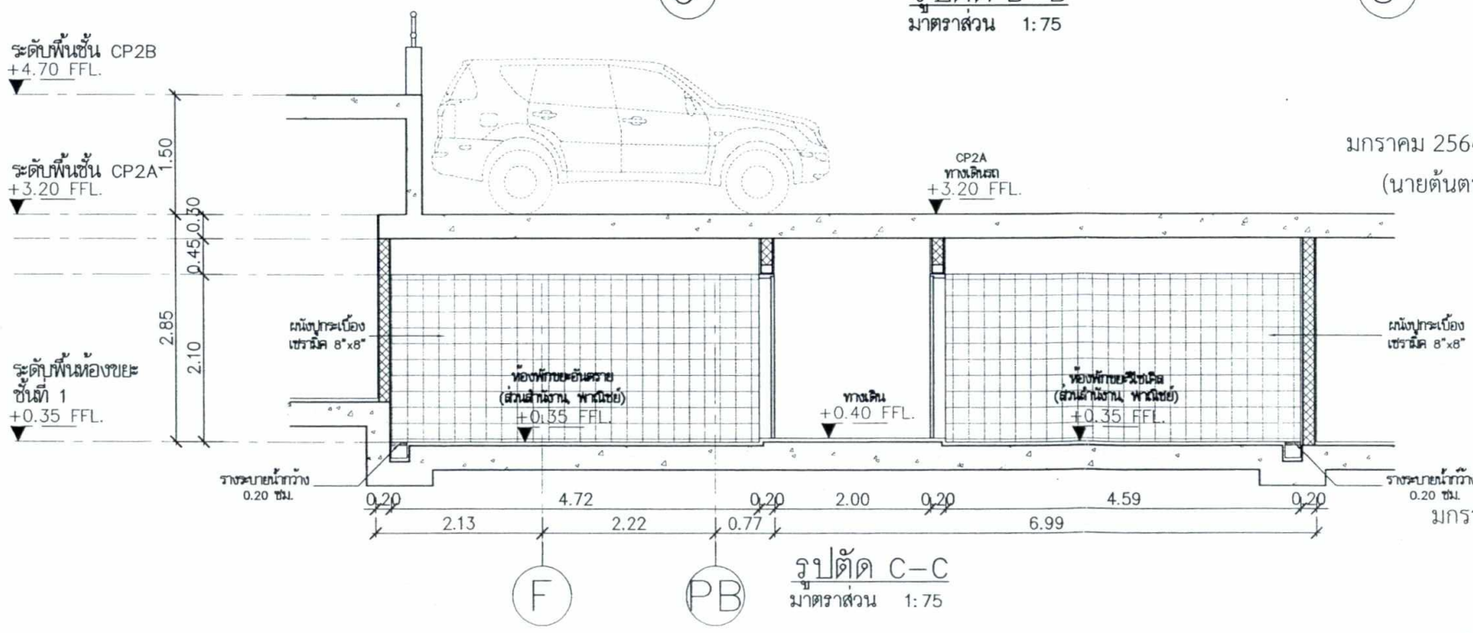


รูปตัด A–A
มาตราส่วน 1:75

หมายเหตุ : ห้องพักขยะทุกห้อง พื้นเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก
เคลือบน้ำยากันซึม Epoxy ชนิดป้องกันการกัดกร่อน
จากสารเคมี หนา 2 มิลลิเมตร



รูปตัด B–B
มาตราส่วน 1:75



รูปตัด C–C
มาตราส่วน 1:75

ภาพที่ 3(1) รูปตัดห้องพักขยะรวม

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม
สถานศึกษา สถานพยาบาล
เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue)
และ โรงแรม ดี แบงค็อก คอลเลคชั่น
(The Bangkok Collection)

LOCATION
Sukhumvit Road Khlong Toei District,
Bangkok, Thailand

OWNER

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

88/8 Soi Sukhumvit 24, Sukhumvit Road,
Khlong Tan, Khlong Toei, Bangkok 10110

ARCHITECT

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (Thailand) Ltd.

ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
LANDSCAPE ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	

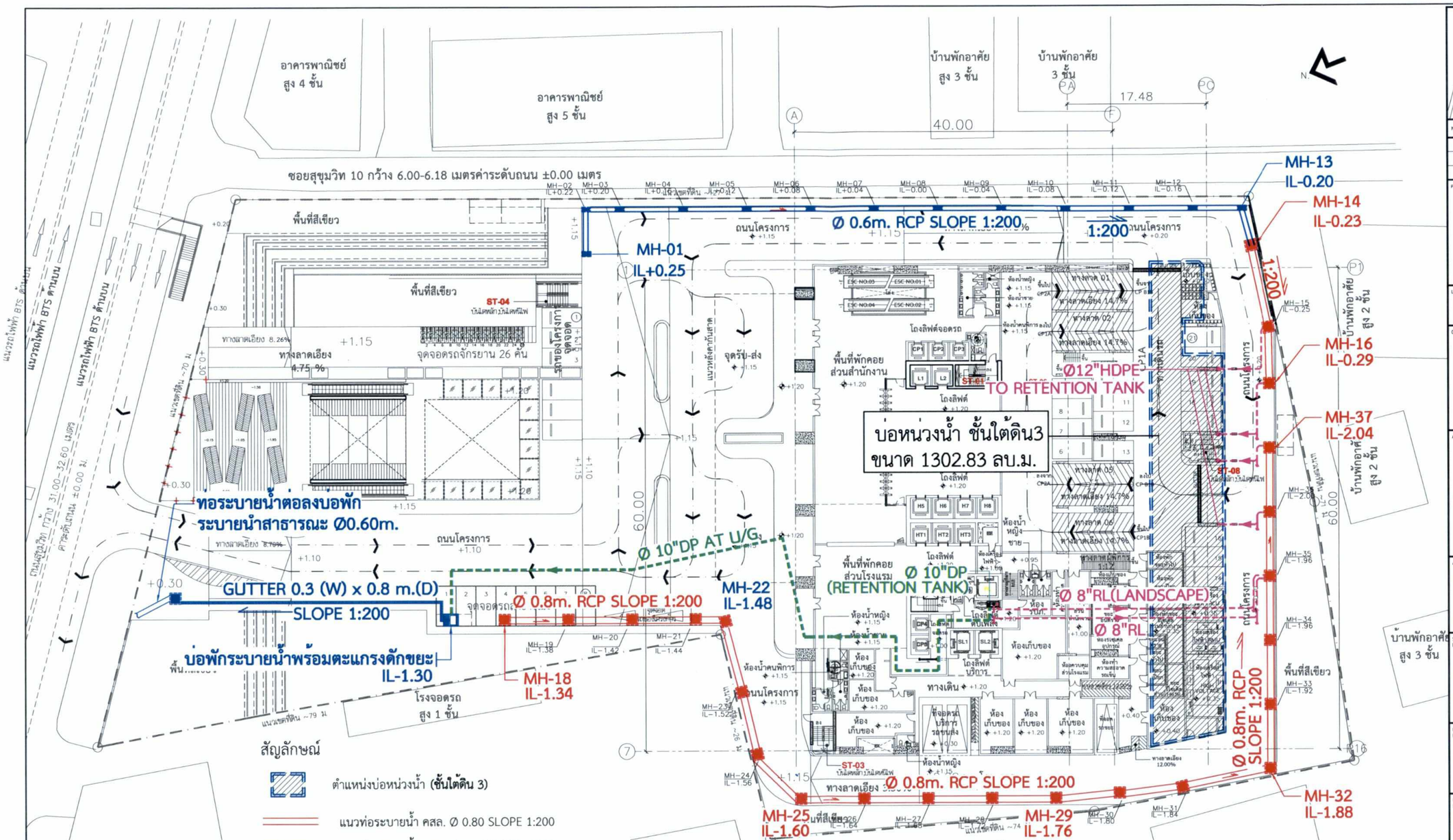
DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

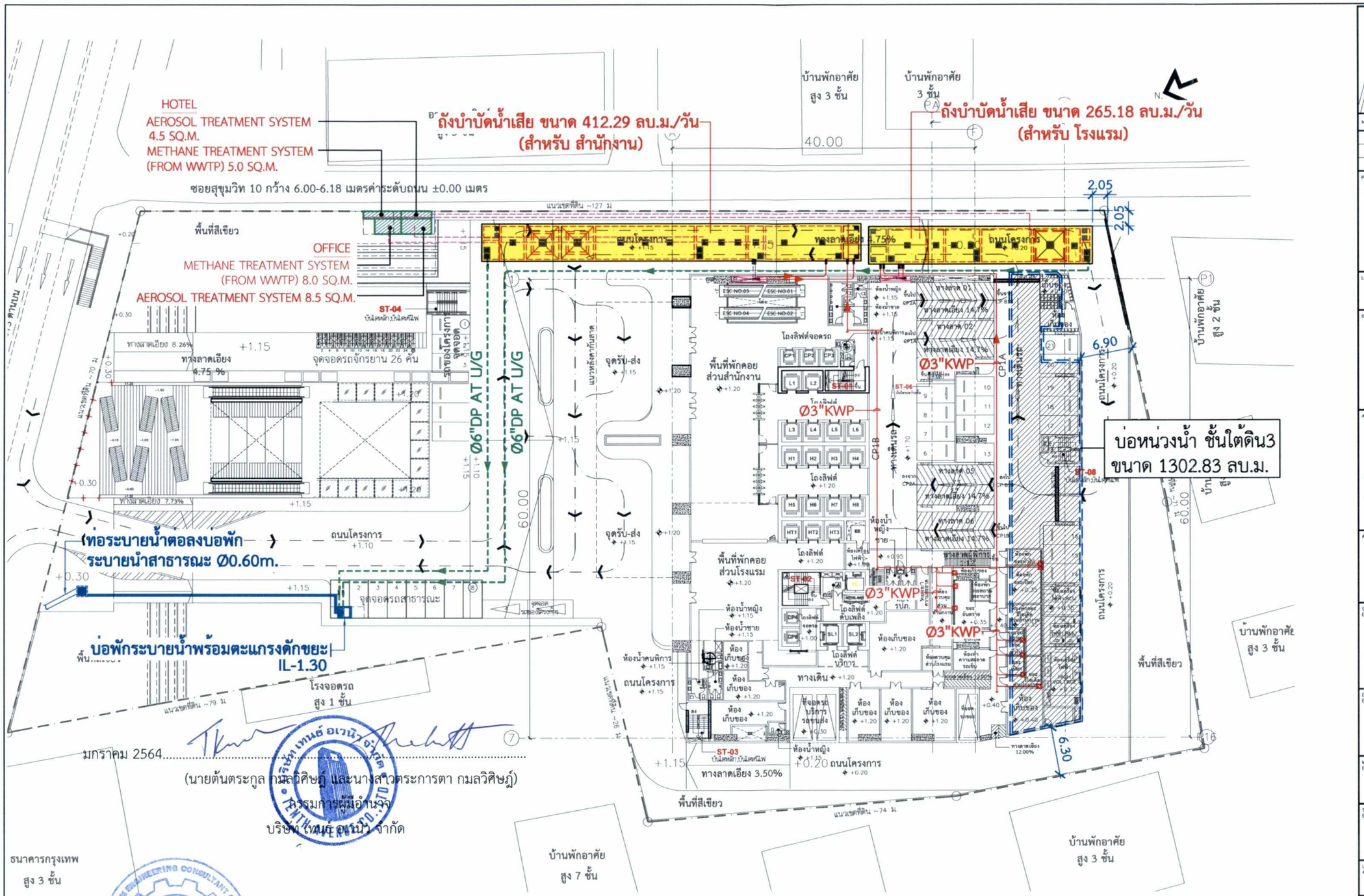
DRAWING TITLE
แบบขยายห้องพักขยะ
(รูปตัด)

STARTED/DATE	DRAWING NO. LD3–102
FINISH/DATE	
JOB NO. PSJ 1255	DRAWING FILENAME PSJ\EIA Submission\LD3.DWG
SCALE 1:75@A3	DATE NOV. 2020
DRAWN	CHECKED

มกราคม 2564
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์ และนางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด


ซอยสุขุมวิท 10 กว้าง 6.00-6.18 เมตรค่าระดับถนน ±0.00 เมตร
อาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น
อาคารพาณิชย์ สูง 5 ชั้น
บ้านพักอาศัย สูง 3 ชั้น
บ้านพักอาศัย 3 ชั้น
17.48
40.00
60.00
MH-13 IL-0.20
MH-14 IL-0.23
MH-15 IL-0.25
MH-16 IL-0.29
MH-37 IL-2.04
MH-35 IL-1.96
MH-34 IL-1.96
MH-33 IL-1.92
MH-32 IL-1.88
MH-31 IL-1.84
MH-30 IL-1.80
MH-29 IL-1.76
MH-28
MH-27
MH-26
MH-25 IL-1.60
MH-24 IL-1.56
MH-23 IL-1.52
MH-22 IL-1.48
MH-21 IL-1.44
MH-20 IL-1.42
MH-19 IL-1.38
MH-18 IL-1.34
MH-01 IL+0.25
MH-02 IL+0.22
MH-03 IL+0.20
MH-04 IL+0.16
MH-05 IL+0.12
MH-06 IL+0.08
MH-07 IL+0.04
MH-08 IL-0.00
MH-09 IL-0.04
MH-10 IL-0.08
MH-11 IL-0.12
MH-12 IL-0.16
Ø 0.6m. RCP SLOPE 1:200
1:200
Ø12"HDPE TO RETENTION TANK
บ่อหน่วงน้ำ ชั้นใต้ดิน3 ขนาด 1302.83 ลบ.ม.
Ø 10"DP AT U/G
Ø 10"DP (RETENTION TANK)
Ø 8"RL(LANDSCAPE)
Ø 8"RL
Ø 0.8m. RCP SLOPE 1:200
Ø 0.8m. RCP SLOPE 1:200
Ø 0.8m. RCP SLOPE 1:200
ทอระบายน้ำต่อลงบ่อพัก ระบายน้ำสาธารณะ Ø0.60m.
GUTTER 0.3 (W) x 0.8 m.(D)
SLOPE 1:200
บ่อพักระบายน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ IL-1.30
พื้นที่สีเขียว
ทางลาดเอียง 8.26%
ทางลาดเอียง 4.75 %
จุดจอดรถจักรยาน 26 คัน
ทางลาดเอียง 8.79%
ทางลาดเอียง 14.79%
ทางลาดเอียง 12.00%
ถนนโครงการ
จุดรับ-ส่ง
โรงจอดรถ สูง 1 ชั้น
ธนาคารกรุงเทพ สูง 3 ชั้น
บ้านพักอาศัย สูง 7 ชั้น
คอนโดมิเนียม
บ้านพักอาศัย สูง 3 ชั้น
บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น
แนวรถไฟฟ้า BTS ด้านบน
แนวรถไฟฟ้า BTS ด้านบน
ความกว้างสุขุมวิท กว้าง 31.00-32.60 เมตร
ศาลเจ้าแสน ±0.00 ม.
ST-01
ST-02
ST-03
ST-04
ST-08
ESC NO.01
ESC NO.02
ESC NO.03
ESC NO.04
ESC NO.05
ห้องน้ำหญิง
ห้องน้ำชาย
ห้องน้ำคนพิการ
ห้องเก็บของ
ทางเดิน
โถงลิฟต์
โถงลิฟต์จอดรถ
ห้องควบคุมส่วนโรงแรม
ห้องควบคุมส่วนสำนักงาน
ห้องสูบน้ำดับเพลิง
ห้องปั๊มน้ำ
ห้องเครื่องกลไฟฟ้า
ห้องเครื่องลิฟต์
ห้องเก็บของ
ห้องเก็บของ
ห้องเก็บของ



มกราคม 2564.....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์ และนางสาวตระการตา กมลวิศิษฎ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

สัญลักษณ์

- ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อน้ำทิ้ง
- แนวท่ออากาศเสีย/มีเทน
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสีย

ผังบริเวณโครงการ

มาตราส่วน เมตร

0 5 10 20

ภาพที่ 5 ผังระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อบำบัดมีเทน และ แอโรซอล

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และ โรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

LOCATION

Sukhumvit Road Khlong Toei District, Bangkok, Thailand

OWNER

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

88/8 Soi Sukhumvit 24, Sukhumvit Road, Khlong Tan, Khlong Toei, Bangkok 10110

ARCHITECT

บริษัท พาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (Thailand) Ltd.

231/9 BANGKOK CABLE BUILDING 6, 3RD FL., SOI SARASIN, PATHUMWAN, BANGKOK 10330
TEL.(66)-2650-8180 FAX.(66)2655-8170 E-mail : pthu@ptg-1-group.net

ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย เสริญ วิเทพพงษ์ นาย ปรีณ กตปญญ นาย เชลิมพล สมภักดี นาย ชาญศาสตร์ พิมพ์ทำนิล นาย วิชญ์ เกิดพันธ์ นาย กิตติ จุฑาปิยะ	ว-สถ. 634 ว-สถ. 655 ส-สถ. 3019 ส-สถ. 3020 ภ-สถ. 9664 ภ-สถ. 19465
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย วศิน ชินแบนิ นาย ธีรพงษ์ ศรีจันดา นาย ไพศาล เอสิงพงษ์ นางสาว เนาวรัตน์ มุจจริญ นาย ยุทธการ มณีจันทร์ นาย ธวัชชัย โสตรสม นางสาว กุลภาภา วัฒนสุนนธ นางสาว ศรวดี พรชำนาญ นาย เสุภาพนธ์ บุศปพงศ์ นาย ชิตกรณ์ จุฬกะ	วส. 2261 สส. 9242 กส. 12065 กส. 46357 กส. 53069 กส. 67445 กส. 69060 กส. 72087 กส. 73735 กส. 74126
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย วรวิทย์ จุลพิบ นาย ภาณุวัฒน์ วงศ์โรจน์ นางสาว สิริลักษณ์ ผลมาศ์ นางสาว มธุรา ผลมาศ์ นาย บุญเลิศ อนุเลิศวิวัฒนา นาย กิตตินันท์ เชาว์วัฒนกูล นาย เมฐิกรณ์ เสถียรไพรฤกษ์	ภพก. 918 ภพก. 917 ภพก. 34976 ภพก. 35839 ภพก. 5857 ภพก. 50121 ภพก. 51163
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย ธีระศักดิ์ ศาสนากัลย์ นาย ธนเดช คงโรหณุ นาย จิรพัฒน์ ธนะรักษ์ นาย ธนพล ธนาสังการ	กล. 2114 กล. 40040 กล. 40758 กล. 41551
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) นางสาว เศศสุธา ทูลคำ นางสาว ชลิวรรณ ช้างช่าง นางสาว กัญชุตา ชีวปิยุตย์ นาย มาวุธ แสงภักดิ์ นางสาว อรจิรา แสงสำโรง	วส. 91 ภส. 3831 ภส. 3915 ภส. 3820 ภส. 4790
LANDSCAPE ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย ชัยรัตน์ ธรรมชน	ภ-ภส. 474

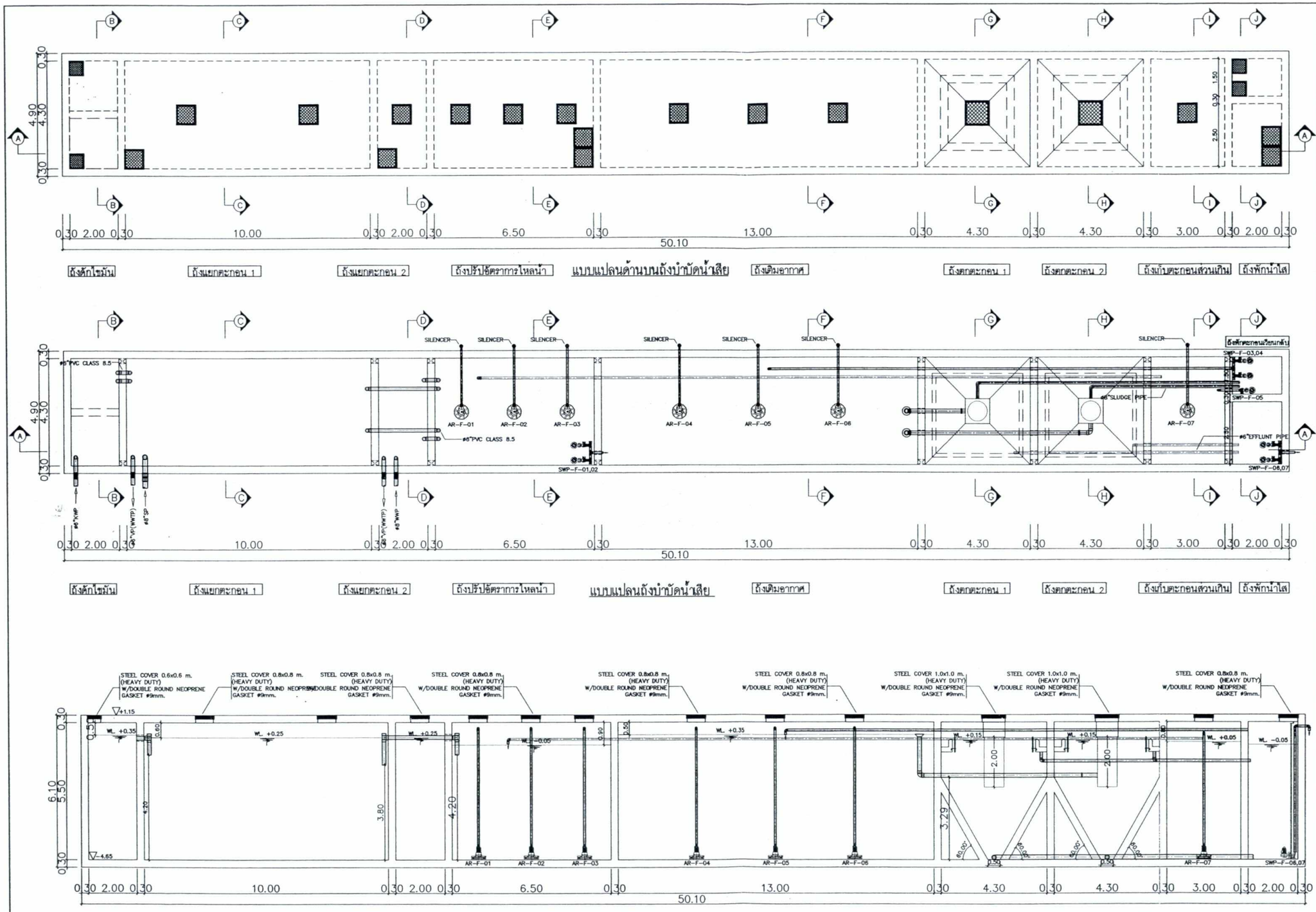
DRAWING PACKAGE

EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE

STARTED/DATE		DRAWING NO.	
FINISH/DATE			
JOB NO.	PSJ 1255	DRAWING FILENAME	
SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE. PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR DAMAGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม
สถานศึกษา สถานพยาบาล
เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue)
และ โรงแรม ดี แบงค็อก คอลเลคชั่น
(The Bangkok Collection)

LOCATION

Sukhumvit Road Khlong Toei District,
Bangkok, Thailand

OWNER

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

88/8 Soi Sukhumvit 24, Sukhumvit Road,
Khlong Tan, Khlong Toei, Bangkok 10110

ARCHITECT

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (Thailand) Ltd.

ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
LANDSCAPE ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	

DRAWING PACKAGE

EIA SUBMISSION
แบบแปลนและรูปตัด A-A
(ส่วนสำนักงาน)

DRAWING TITLE

WWTP-106S

STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	
JOB NO. XM075 A/M: 1858/14 DEC. 2020	DRAWING FILENAME OSG. PT.
SCALE	DATE / DRAWN / CHECKED

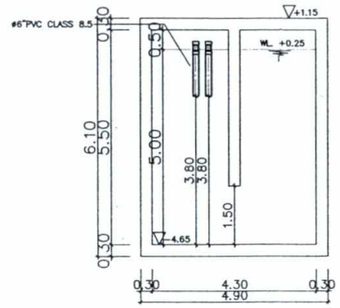
มกราคม 2564.....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์ และนางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....

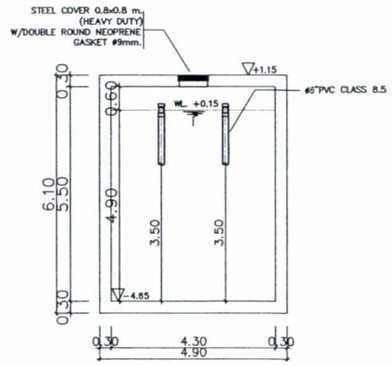
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนซี่ จำกัด

ภาพที่ 5 (1) ผังและรูปตัด A-A ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนสำนักงานและพาณิชย์ ขนาด 412.29 ลบ.ม./วัน



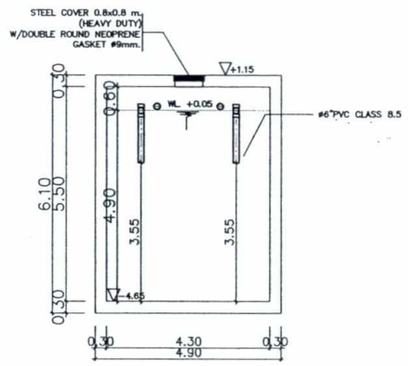
ถังดักไขมัน

รูปตัด B–B



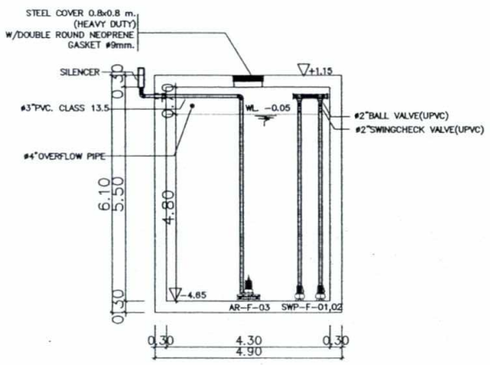
ถังแยกตะกอน 1

รูปตัด C–C



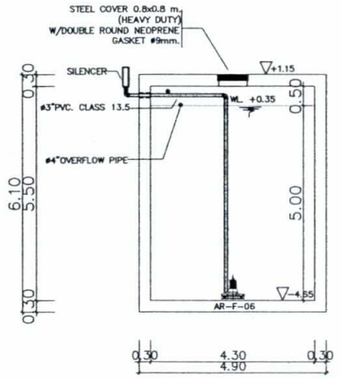
ถังแยกตะกอน 2

รูปตัด D–D



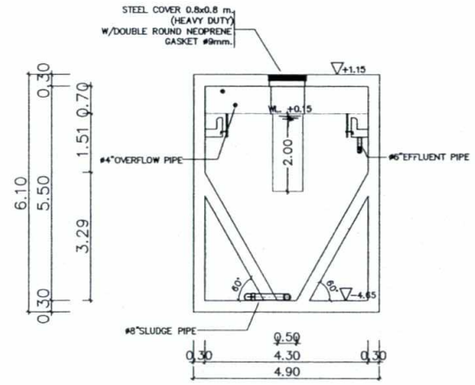
ถังปรับอัตราการไหลน้ำ

รูปตัด E–E



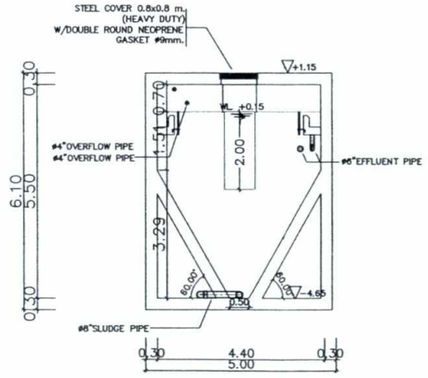
ถังเติมอากาศ

รูปตัด F–F



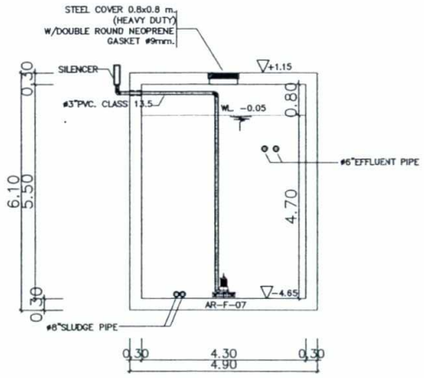
ถังตกตะกอน 1

รูปตัด G–G



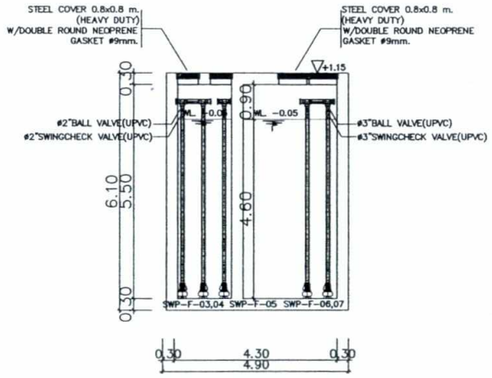
ถังตกตะกอน 2

รูปตัด H–H



ถังเก็บตะกอนส่วนเกิน

รูปตัด I–I



ถังพักตะกอนเวียนกลับ ถังพักน้ำใส

รูปตัด J–J

มกราคม 2564

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์ และนางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 5 (2) ผังและรูปตัด B-B ถึง J-J ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนสำนักงานและพาณิชย์ ขนาด 412.29 ลบ.ม./วัน

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม
สถานศึกษา สถานพยาบาล
เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue)
และ โรงแรม ดิ แบงค์อก คอลเลคชั่น
(The Bangkok Collection)

LOCATION

Sukhumvit Road Khlong Toei District,
Bangkok, Thailand

OWNER

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

88/8 Soi Sukhumvit 24, Sukhumvit Road,
Khlong Tan, Khlong Toei, Bangkok 10110

ARCHITECT

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (Thailand) Ltd.

ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย พสิษฐ์ วิมลพรหม	ว-สถ. 634
	นาย ปวิน กรมปุญ	ว-สถ. 656
	นาย ผลิตพล ตปนีพงษ์	ส-สถ. 3019
	นาย รามฤทธิพงษ์ ศิมพ์กำจัด	ส-สถ. 3020
	นาย ปิยพัฒ เกียศิริกุล	ภ-สถ. 9664
	นาย กิตติ จุลาวนิช	ภ-สถ. 19465
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ปกิต จินดามี	วท. 2281
	นาย ธีรพงษ์ ศรีทันต์	สย. 6242
	นาย ไพศาล แซ่เกตุ	ภส. 12085
	นางสาว เยาวลักษณ์ บุญเกิญ	ภส. 46357
	นาย ชูพงษ์ เลิศไพบูลย์	ภส. 53068
	นาย ปวิชัย ไพศาล	ภส. 67448
	นางสาว จุฬามาศ วัดนนุ่นสุนทร	ภส. 69060
	นางสาว ลงจิตร เชยล่วงรส	ภส. 72087
	นาย ณภาณนท์ บุญไพศาล	ภส. 73736
	นาย ชิตกรณ์ จุลกะ	ภส. 74128
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย วรวิทย์ จุลพันธ์	วท(ว). 918
	นาย ภาณุวัฒน์ วงศาโรจน์	วท(ว). 917
	นางสาว ธีรัชนนท์ ผลมาศ์	ภท(ว). 34479
	นางสาว มยุรา ผลมาศ์	ภท(ว). 35839
	นาย บุญเลิศ อนุมัติพงศ์พิมาน	ภท(ว). 8857
	นาย กิตติบัณฑ์ เอกวีรพงษ์	ภท(ว). 50121
	นาย เมธินทร์ เลลิมไตรกุล	ภท(ว). 51163
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ธีรวัฒน์ ศักดิ์ธนาวัฒน์	ช(ว). 2314
	นาย ธนนท์พล ลงโทญ่	ภท. 40040
	นาย ชิรพัฒน์ ธาดาวิทย์	ภท. 40758
	นาย ธนพล ธนาสิงหาส	ภท. 41501
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นางสาว ภาพุธรา จุลพันธ์	วส. 91
	นางสาว ปภิตาภรณ์ ชำนาก	ภส. 3831
	นางสาว กัญญดา ชีพกันยศ์	ภส. 3915
	นาย มานวร แสงนักดี	ภส. 3920
	นางสาว ธนิชา แสงสำโรง	ภส. 4790
LANDSCAPE ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ชัยชิตพงษ์ ธรรมสาน	ภ-ภส. 474

DRAWING PACKAGE

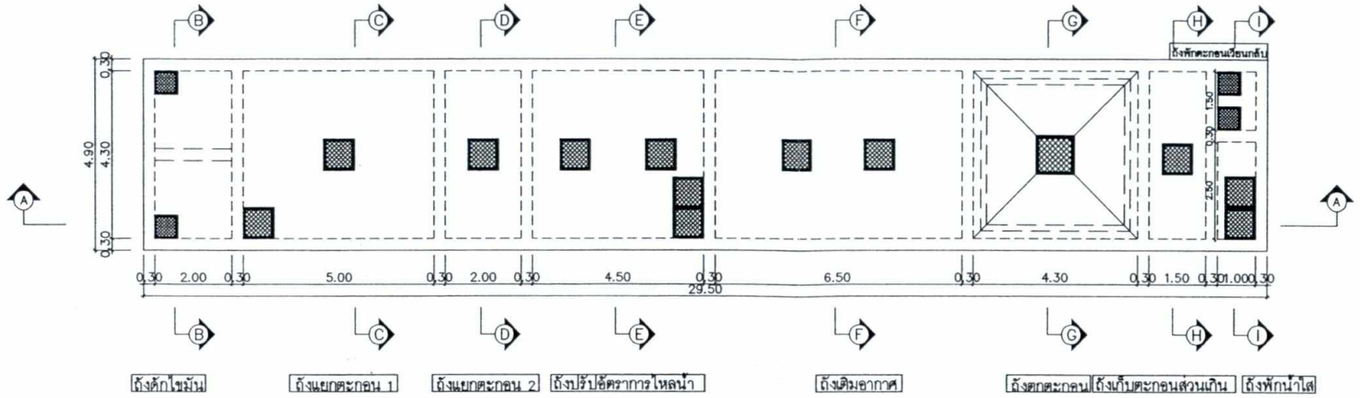
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE

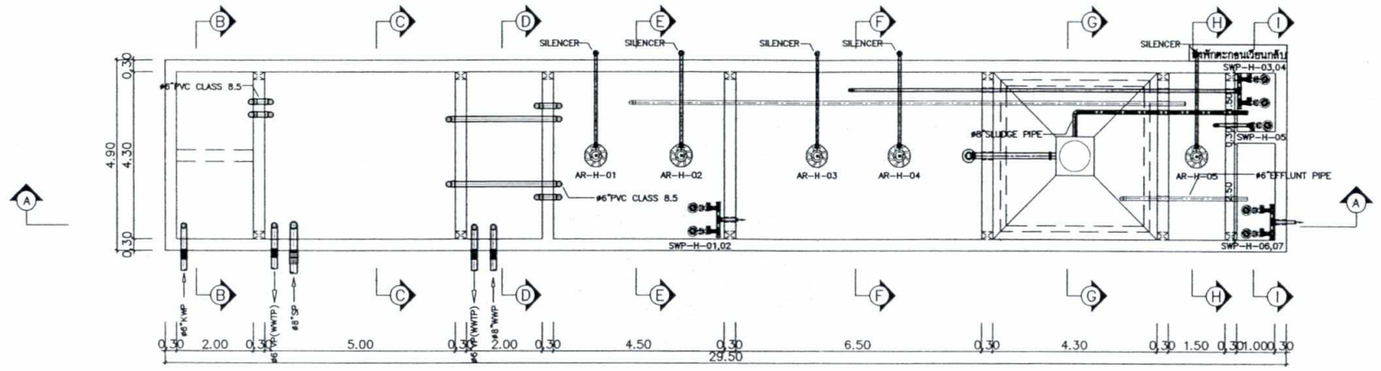
รายการบำบัดน้ำเสีย
รูปตัด B-B ถึง J-J
(ส่วนสำนักงาน)

STARTED/DATE		DRAWING NO.	
FINISH/DATE		WWTP-107S	
JOB NO.	B5814	DRAWING FILENAME	
SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
A1:1:75 A3:1:150	OCT. 2020	OSG.	PT.

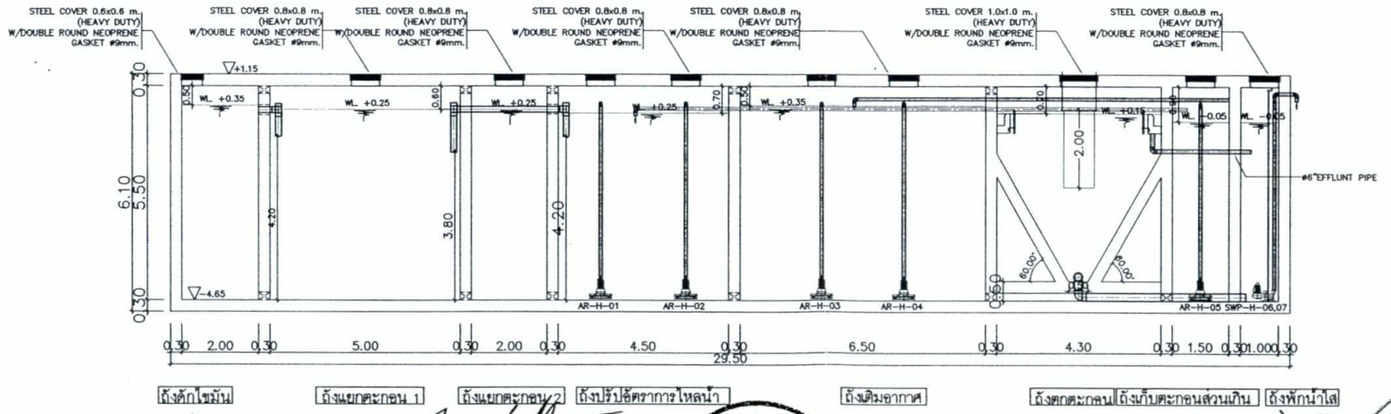
THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND MAY TO BE USED AS REFERENCES WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE SHOWN IN MILLIMETRES UNLESS. DO NOT SCALE DRAWING BY HAND. THE CONSULTANTS SHALL NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS ASSEMBLY OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL



แบบแปลนด้านบนถังบำบัดน้ำเสีย



แบบแปลนถังบำบัดน้ำเสีย



มกราคม 2564.....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์ และนางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

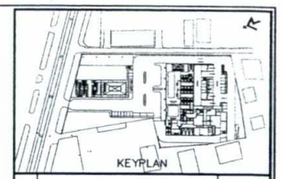
มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 5 (3) ผังและรูปตัด A-A ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนโรงแรม ขนาด 265.18 ลบ.ม./วัน



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม
สถานศึกษา สถานพยาบาล
เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue)
และ โรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น
(The Bangkok Collection)

LOCATION

Sukhumvit Road Khlong Toei District, Bangkok, Thailand

OWNER

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

88/8 Soi Sukhumvit 24, Sukhumvit Road, Khlong Tan, Khlong Toei, Bangkok 10110

ARCHITECT

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (Thailand) Ltd.

ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
LANDSCAPE ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	

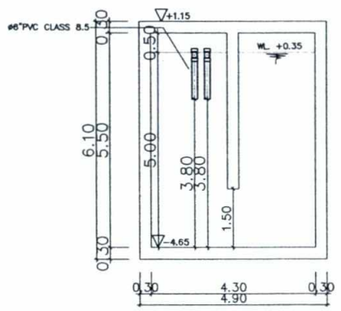
DRAWING PACKAGE

EIA SUBMISSION
ระบบบำบัดน้ำเสีย
แบบแปลนและรูปตัด A-A
(ส่วน โรงแรม)

DRAWING TITLE

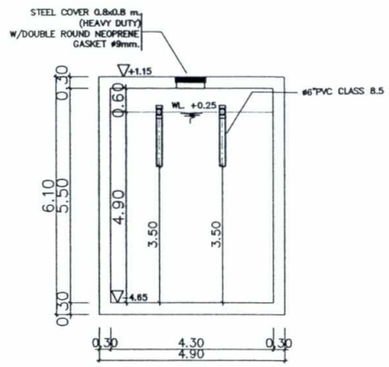
WWTP-108S

STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	
JOB NO. A58175 A58158	DRAWING FILENAME OSG. PT.
SCALE	DATE: DEC. 2020
DRAWN	CHECKED



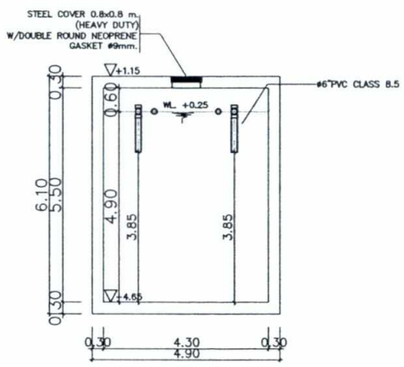
ถังดักไขมัน

รูปตัด B-B



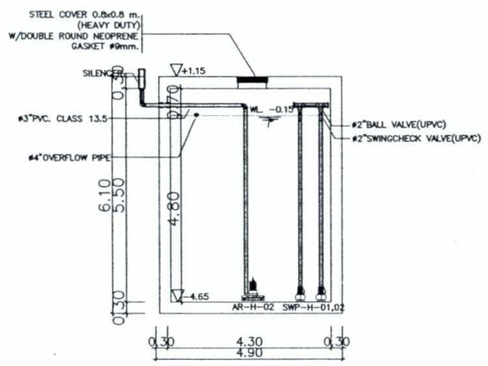
ถังแยกตะกอน 1

รูปตัด C-C



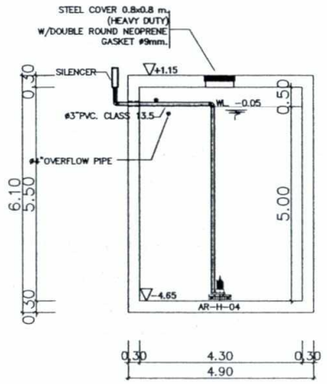
ถังแยกตะกอน 2

รูปตัด D-D



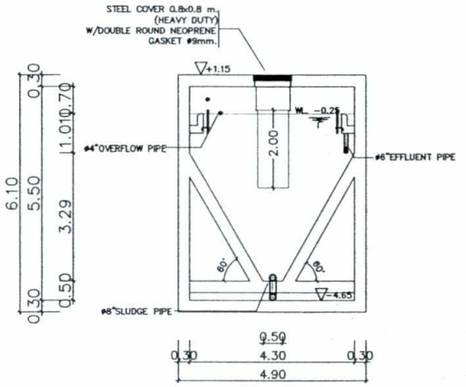
ถังปรับอัตราการไหลน้ำ

รูปตัด E-E



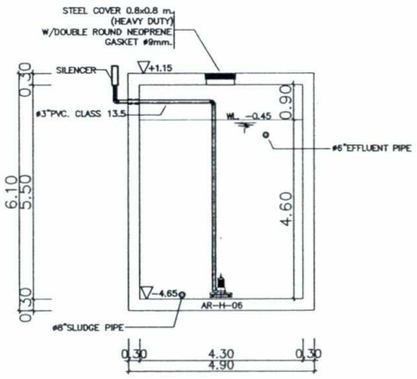
ถังเติมอากาศ

รูปตัด F-F



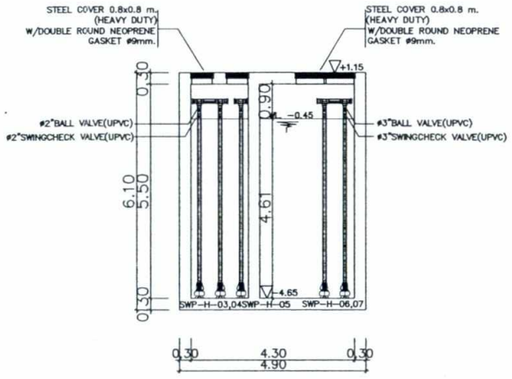
ถังตกตะกอน

รูปตัด G-G



ถังเก็บตะกอนส่วนเกิน

รูปตัด H-H



ถังพักตะกอนเวียนกลับ ถังพักน้ำใส

รูปตัด I-I

มกราคม 2564.....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์ และนางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 5 (4) ผังและรูปตัด B-B ถึง J-J ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนโรงแรม ขนาด 265.18 ลบ.ม./วัน

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม
สถานศึกษา สถานพยาบาล
เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue)
และ โรงแรม ดิ แบงค์อก คอลเลคชั่น
(The Bangkok Collection)

LOCATION

Sukhumvit Road Khlong Toei District,
Bangkok, Thailand

OWNER

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

88/8 Soi Sukhumvit 24, Sukhumvit Road,
Khlong Tan, Khlong Toei, Bangkok 10110

ARCHITECT

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (Thailand) Ltd.

ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย เสริญ วิจพงศ์	ว-สถ. 534
	นาย ปกิณ กมลบุญ	ว-สถ. 855
	นาย เฉลิมชาย ศรีศิริพงศ์	ส-สถ. 3018
	นาย ชาญยศ ศิรินทร์ก่อกิจ	ส-สถ. 3020
	นาย ปิยณัฐ เกียรติกำจร	ภ-สถ. 9664
	นาย กิตติ จูตระนิยม์	ภ-สถ. 10465
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย เกียง จิ่นอนนท์	วศ. 2281
	นาย จิตรพงษ์ ศรีทิพย์	สท. 9242
	นาย ไพศาล เฉลิมพงษ์	ภท. 12085
	นางสาว เมวาลัคน์ บุญเจริญ	ภท. 46367
	นาย ยุทธชาย เฉลิมไพบูลย์	ภท. 53269
	นาย สมิทธิ์ ไพศอม	ภท. 67448
	นางสาว กุสุมภา วัฒนปัญญา	ภท. 69060
	นางสาว ศรายุทธ ทองอ่อน	ภท. 72087
	นาย เสกสรรค์ บุญโปษก์	ภท. 73736
	นาย จิรกรณ์ บุญณะ	ภท. 74126
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ชลิกร์ บุญพิม	กพท. 918
	นาย ภาณุวัฒน์ วงศาโรจน์	กพท. 917
	นางสาว พิชิตรพงษ์ เผดาศร์	กพท. 34878
	นางสาว มยุรา เผดาศร์	กพท. 35839
	นาย บุญเลิศ ชนุตมิตรวิสุทธา	กพท. 5857
	นาย กิตติ์ภัทร์ ชาวิวัฒนกุล	กพท. 50121
	นาย ณัฐกรณ์ เตชิตะโสภณกุล	กพท. 51163
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ธีรวัลย์ ล่ายแมวรัตน์	ส-สถ. 2114
	นาย ธนะเดช ลงโพธิ์	ภท. 40040
	นาย ชิรชัยณ์ ธนชาติกร	ภท. 40758
	นาย ธนวัฒ รัมภ์ชัยยา	ภท. 41301
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นางสาว นาตยา บุญคำ	วส. 91
	นางสาว ฉวีวรรณ ชำชัย	ภส. 3831
	นางสาว กัญญดา ชัยสินสุทธ์	ภส. 3915
	นาย นราวุธ แสงบัวทิพ์	ภส. 3820
	นางสาว ธนิดา แสงสำโรง	ภส. 4790
LANDSCAPE ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย จิรสิทธิ์ ธรรมสอน	ภ-ภส. 474

DRAWING PACKAGE

EIA SUBMISSION

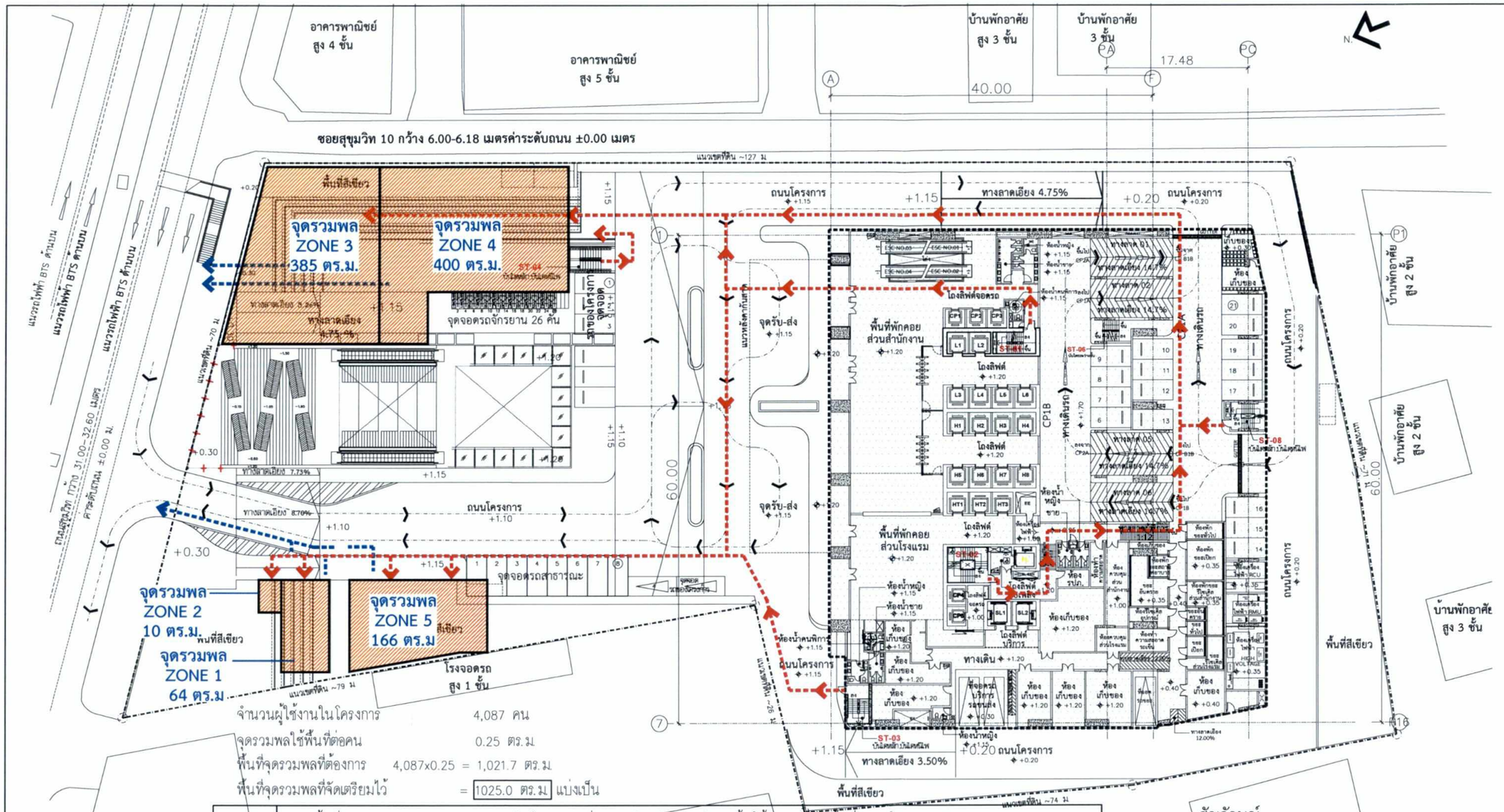
DRAWING TITLE

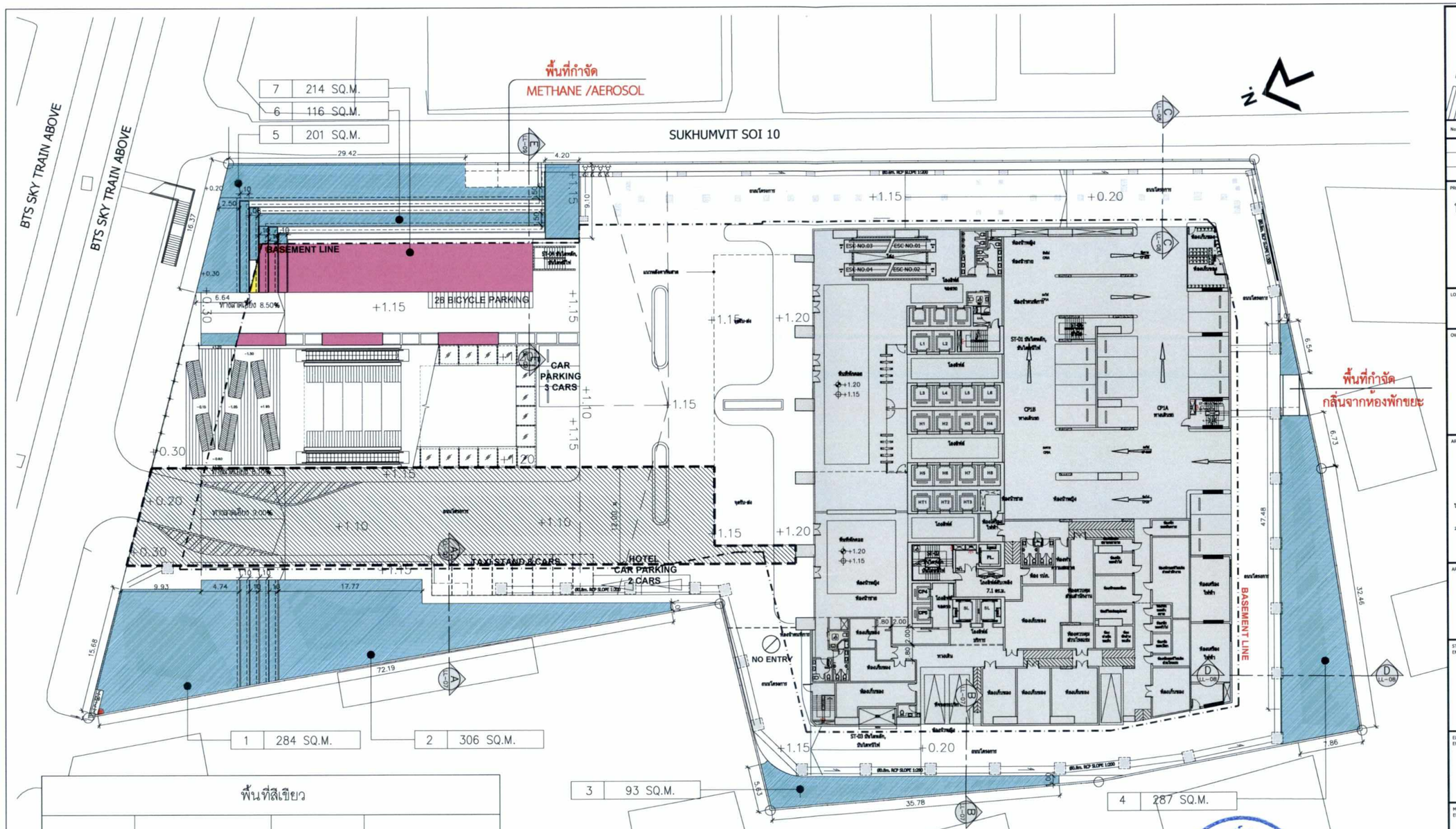
ระบบบำบัดน้ำเสีย -
รูปตัด B-B ถึง J-J
(ส่วนโรงแรม)

STARTED/DATE	DRAWING NO.
FINISH/DATE	
JOB NO. B5814	DRAWING FILENAME

SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
A1:1:75 A3:1:150	OCT. 2020	OSG.	

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. AND ARE NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE TO BE CHECKED ON THE SITE. DO NOT MEASURE BY SCALE. THAT CHALLENGE LTD. SHALL BE RESPONSIBLE FOR CHANGES TO DETAILS, MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THE DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.


ซอยสุขุมวิท 10 กว้าง 6.00-6.18 เมตรค่าระดับถนน ±0.00 เมตร
อาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น
อาคารพาณิชย์ สูง 5 ชั้น
บ้านพักอาศัย สูง 3 ชั้น
บ้านพักอาศัย 3 ชั้น
40.00
17.48
60.00
พื้นที่สีเขียว
จุดรวมพล ZONE 3 385 ตร.ม.
จุดรวมพล ZONE 4 400 ตร.ม.
จุดรวมพล ZONE 2 10 ตร.ม. พื้นที่สีเขียว
จุดรวมพล ZONE 1 64 ตร.ม.
จุดรวมพล ZONE 5 166 ตร.ม สีเขียว
จุดจอดรถจักรยาน 26 คัน
จุดจอดรถสาธารณะ
โรงจอดรถ สูง 1 ชั้น
ถนนโครงการ
ทางลาดเอียง 4.75%
ทางลาดเอียง 7.73%
ทางลาดเอียง 8.70%
ทางลาดเอียง 3.50%
ทางลาดเอียง 12.00%
พื้นที่พักคอย ส่วนสำนักงาน
พื้นที่พักคอย ส่วนโรงแรม
โถงลิฟต์จอดรวม
ทางเดิน
ห้องเก็บของ
ห้องน้ำหญิง
ห้องน้ำชาย
ห้องน้ำคนพิการ
ห้องควบคุมบริหารจัดการ
ห้องประชุม
ห้องรับรอง
ห้องเครื่องไฟฟ้า
ห้องเครื่องลิฟต์
ห้องเครื่องปรับอากาศ
ห้องพักขยะ
ห้องพักขยะเปียก
ห้องพักขยะแห้ง
ห้องพักรถเข็นผู้ป่วย
ห้องพักเจ้าหน้าที่
ห้องพักพนักงานทำความสะอาด
ห้องพักพนักงานรักษาความปลอดภัย
ห้องพักพนักงานขับรถ
ห้องพักพนักงานดับเพลิง
ห้องพักพนักงานไฟฟ้า
ห้องพักพนักงานประจำลิฟต์
ห้องพักพนักงานประจำตึก
ห้องพักพนักงานประจำสวน
ห้องพักพนักงานประจำสระว่ายน้ำ
ห้องพักพนักงานประจำฟิตเนส
ห้องพักพนักงานประจำสปา
ห้องพักพนักงานประจำร้านอาหาร
ห้องพักพนักงานประจำร้านกาแฟ
ห้องพักพนักงานประจำร้านขนม
ห้องพักพนักงานประจำร้านอาหารญี่ปุ่น
ห้องพักพนักงานประจำร้านอาหารจีน
ห้องพักพนักงานประจำร้านอาหารไทย
ห้องพักพนักงานประจำร้านอาหารฝรั่ง
ห้องพักพนักงานประจำร้านอาหารอิตาเลียน
ห้องพักพนักงานประจำร้านอาหารเม็กซิกัน
ห้องพักพนักงานประจำร้านอาหารอินเดีย
ห้องพักพนักงานประจำร้านอาหารเกาหลี
ห้องพักพนักงานประจำร้านอาหารเวียดนาม
ห้องพักพนักงานประจำร้านอาหารไทย
ห้องพักพนักงานประจำร้านอาหารฝรั่ง
ห้องพักพนักงานประจำร้านอาหารอิตาเลียน
ห้องพักพนักงานประจำร้านอาหารเม็กซิกัน
ห้องพักพนักงานประจำร้านอาหารอินเดีย
ห้องพักพนักงานประจำร้านอาหารเกาหลี
ห้องพักพนักงานประจำร้านอาหารเวียดนาม
ST-01
ST-02
ST-03
ST-04
ST-05
ST-06
ST-07
ST-08
ST-09
ST-10
ST-11
ST-12
ST-13
ST-14
ST-15
ST-16
ST-17
ST-18
ST-19
ST-20
ST-21
ST-22
ST-23
ST-24
ST-25
ST-26
ST-27
ST-28
ST-29
ST-30
ST-31
ST-32
ST-33
ST-34
ST-35
ST-36
ST-37
ST-38
ST-39
ST-40



พื้นที่สีเขียว			
NO.	AREA	NO.	AREA
1	284 ตร.ม.	5	201 ตร.ม.
2	306 ตร.ม.	6	116 ตร.ม.
3	93 ตร.ม.	7	214 ตร.ม.
4	287 ตร.ม.		
รวม	1,446 ตร.ม.		
สรุปรวมพื้นที่สีเขียว	1,446 ตร.ม.		
โครงการต้องการพื้นที่สีเขียว	550 ตร.ม.		

ตารางสัญลักษณ์		
สัญลักษณ์	ประเภทพื้นที่สีเขียว	พื้นที่
	พื้นที่สีเขียวชั้น 1	1,287 ตร.ม.
	พื้นที่สีเขียวที่ซ้อนทับงานโครงสร้างใต้ดิน	233 ตร.ม.
	พื้นที่สีเขียวที่ซ้อนทับงานโครงสร้างใต้ดิน ความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร	3 ตร.ม.

ภาพที่ 7 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว : ชั้น 1

มกราคม 2564.....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์ และนางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และ โรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

LOCATION
Sukhumvit Road Khlong Toei District, Bangkok, Thailand

OWNER
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด
88/8 Soi Sukhumvit 24, Sukhumvit Road, Khlong Tan, Khlong Toei, Bangkok 10110

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (Thailand) Ltd.
23/9 BANGKOK CABLE BUILDING II, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL.(66)-2686 FAX.(662)651-9170 E-mail : pt-thai@pt-group.net

ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย เสริญ ใจเพ็ชร์	ว-สถ. 634
	นาย ไกรบ กมลบุญ	ว-สถ. 855
	นาย เฉลิมพล สมจิตร์	ส-สถ. 3019
	นาย ธนูศาสตร์ ศิลปกำเนิด	ส-สถ. 3020
	นาย ไชยบุ เกิดสันธ์	ภ-สถ. 9664
	นาย กิตติ รูหานิชย์	ภ-สถ. 19465

STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย วุฒิ ชื่นแป้น	วส. 2261
	นาย ชัยวงษ์ ศรีจันทร์	สส. 9242
	นาย ไพฑูรย์ เลิศไพฑูรย์	ภส. 12065
	นางสาว เนาวรัตน์ บุญจรัญ	ภส. 46357
	นาย ธุรกรณ์ เอมีน่านท์	ภส. 53069
	นาย ธนิสรัฐ์ โคตรสอน	ภส. 67445
	นางสาว กุลกนก วัฒนปัญญาธร	ภส. 69060
	นางสาว ดวงตา ทรงสำราญ	ภส. 72087
	นาย เสกชนม์ บุศปโทษ์	ภส. 73735
	นาย จิรกรณ์ จุลกะ	ภส. 74126

ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย วรวิทย์ ชุดเจ็ม	วพก. 918
	นาย ภาณุวัฒน์ วงศ์ไชยน์	วพก. 917
	นางสาว ฐิติรัตนา ผลมาศ	ภพก. 34976
	นางสาว มธุรา ผลมาศ	ภพก. 35639
	นาย บุญเลิศ ธนุสมิทธิพิพนา	ภพก. 5857
	นาย กิตติ์นันท์ เชาว์วัฒนกุล	ภพก. 50121
	นาย ณัฐกรณ์ เลิศอภิรมย์กุล	ภพก. 51163

MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ธีระศักดิ์ ศาลมาร์คณ์	ชม. 2114
	นาย ธนมงคล คงใหญ่	ภก. 40040
	นาย จิรพัฒน์ ธนชาร์กษ์	ภก. 40758
	นาย ธนพล ธนาลังการ	ภก. 41551

SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นางสาว เบญจรา ชุดดำ	วส. 91
	นางสาว ฉวีวรรณ ช่างสาง	ภส. 3831
	นางสาว กัญชรา ชีวปัญญ์	ภส. 3915
	นาย มานรบ แสงภักดิ์	ภส. 3820
	นางสาว ธนิรา แสงดำโนง	ภส. 4790

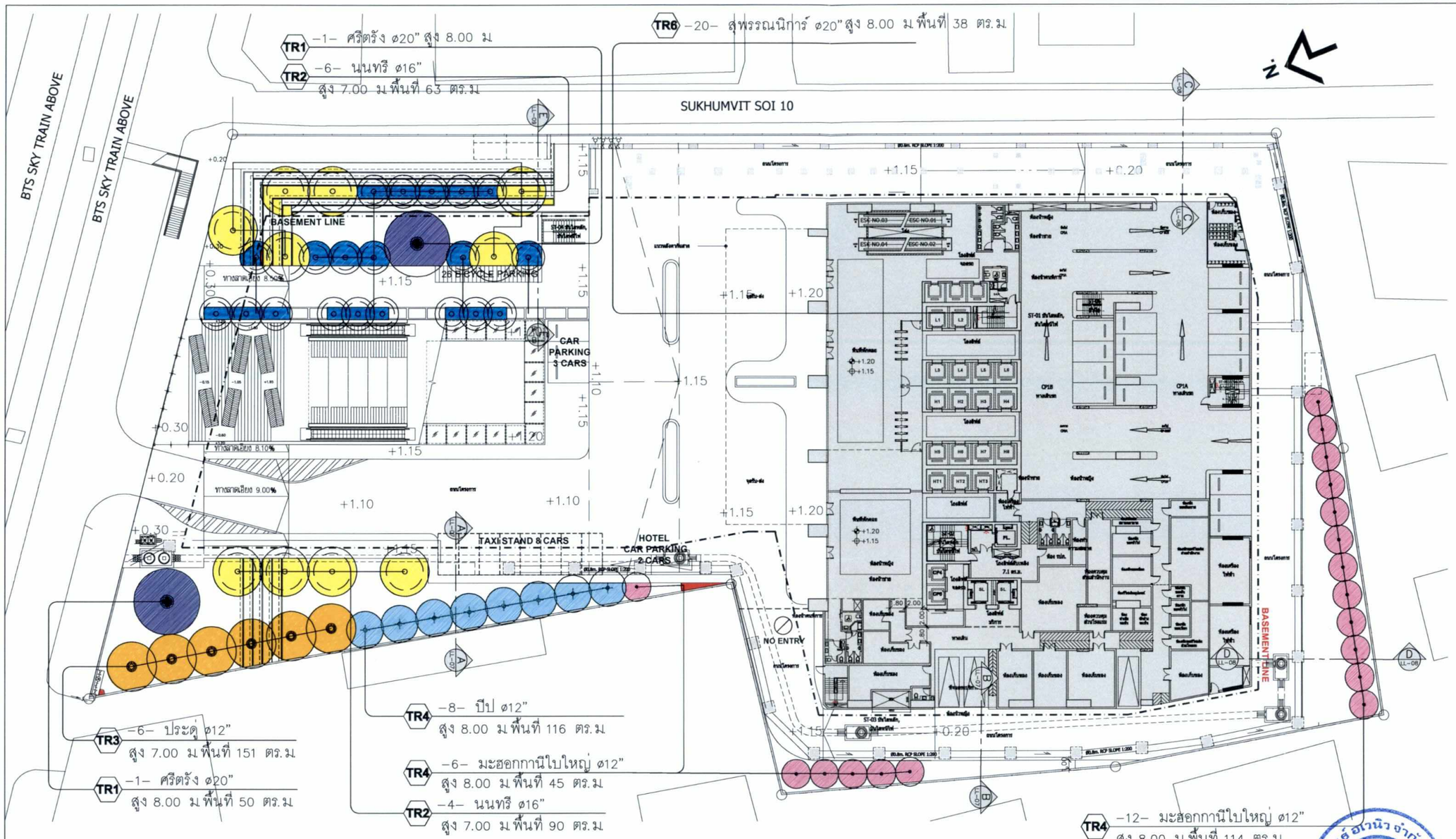
LANDSCAPE ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ชัยสิทน์ ธรรมชน	ภ-ภส. 474

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว

STARTED/DATE		DRAWING NO.	LL-01
FINISH/DATE			
JOB NO.	PSJ 1255	DRAWING FILENAME	EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE	1 : 500	DATE	SEP. 2020
DRAWN		CHECKED	CSP.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT EXPLICIT PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE SHOWN ON FIGURED BASIS. DO NOT MEASURE BY SCALE. THAI CHALLENGE LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS &/ORWALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



ตารางแสดงไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์		ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ลำต้น	สูง	ทรงพุ่ม	จำนวน	พื้นที่
	TR1	ศรีตรัง	*Jacaranda mimosifolia*	20"	8.00 ม	8.00 ม	2	50 ตร.ม
	TR2	นนทรี	*Peltophorum pterocarpum*	12"	7.00 ม	6.00 ม	10	153 ตร.ม
	TR3	ประดู่	*Pterocarpus macrocarpus*	12"	7.00 ม	6.00 ม	6	151 ตร.ม
	TR4	ปีป	*Millingtonia hortensis*	12"	8.00 ม	4.50 ม	8	116 ตร.ม
	TR5	มะฮอกกานีใบใหญ่	*Swietenia macrophylla*	12"	8.00 ม	3.50 ม	18	159 ตร.ม
	TR6	สุพรรณิการ์	*Cochlospermum regium*	12"	8.00 ม	4.00 ม	20	38 ตร.ม

สรุปรวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น
667 ตร.ม
โครงการต้องการ
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน
490 ตร.ม

ภาพที่ 7 (1) ผังแสดงวัสดุพืชพันธุ์ ไม้ยืนต้น : ชั้น 1

มกราคม 2564
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์ และนางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และ โรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

LOCATION
Sukhumvit Road Khlong Toei District, Bangkok, Thailand

OWNER
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด
88/8 Soi Sukhumvit 24, Sukhumvit Road, Khlong Tan, Khlong Toei, Bangkok 10110

ARCHITECT
บริษัท พาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (Thailand) Ltd.
23/9 BANGKOK CABLE BUILDING II, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL.(0)-9180 FAX.(662)651-9170 E-mail : pmtw@ip-1-group.net

ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย เสริมบุ วิมพาทย์	ว-สถ. 634
	นาย ปกิณ กมลบุญ	ว-สถ. 655
	นาย เสลิมพล ลอเจิพย์	ส-สถ. 3019
	นาย ชาญศาสตร์ ชินเจริญนิล	ส-สถ. 3020
	นาย วิทยุ เกียรติ์นันท์	ภ-สถ. 9664
	นาย กิตติ์ ศุพาบัณฑ์	ภ-สถ. 19465

STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย วศิน ชื่นเมนี	วก. 2261
	นาย ชัยวรพงษ์ ศรีพันธ์	สก. 9242
	นาย ไพศาล เลิศพงษ์	ภก. 12065
	นางสาว เนาวรัตน์ บุญชัญญ	ภก. 46357
	นาย ยุทธการ ธนนิจันทร์	ภก. 53069
	นาย ณัฐิพงศ์ โคตรสม	ภก. 67445
	นางสาว กุลกนก วัฒนโสนธร	ภก. 69060
	นางสาว ศรวงศา ชรอำพร	ภก. 72087
	นาย เสกสรรค์ บุศปพงศ์	ภก. 73735
	นาย จิรกรณ์ จุลกะ	ภก. 74126

ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย บวรินทร์ จุลสิน	วพก. 918
	นาย ภานุวัฒน์ วงศ์โสจร	วพก. 917
	นางสาว สิริลักษณ์ ผลมาศร์	สพก. 34976
	นางสาว มธุรา ผลมาศร์	สพก. 35839
	นาย บุญเลิศ ตนุเลิศวัฒนา	สพก. 5857
	นาย กิตติ์ชัยนร์ เชาวน์ไพบูลย	สพก. 50121
	นาย เมฐกรณ์ เตชิยะโครกุกย์	สพก. 51163

MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ธีระศักดิ์ ศาสนาวัฒน์	วก. 2114
	นาย ธนนงคล คงโรจน์	ภก. 40040
	นาย ชิรพัฒน์ ธนชาติกร	ภก. 40758
	นาย ธนพล ธนาสังการ	ภก. 41551

SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นางสาว ปาฏลา ชูสง่า	วส. 91
	นางสาว อภิวรรณ ชำช่าง	สพ. 3831
	นางสาว กัญญรา ชีรปุญย์	สพ. 3915
	นาย มาวรา แสงภักดิ์	สพ. 3820
	นางสาว ธนจิรา แสงอโนนง	สพ. 4790

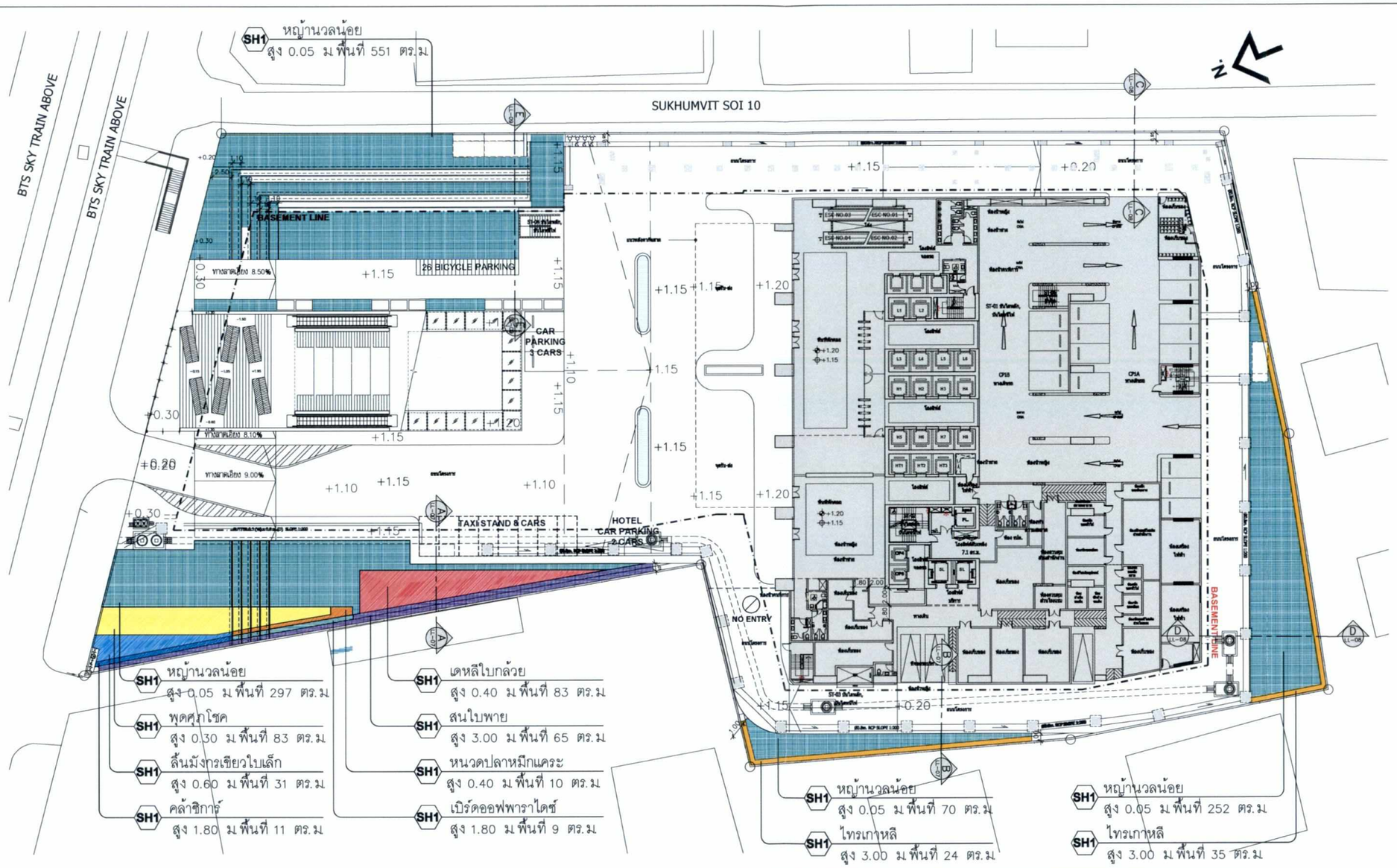
LANDSCAPE ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.	
	นาย ชัยรัตน์ ธรรมชน	ภ-สพ. 474

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

STARTED/DATE		DRAWING NO.
FINISH/DATE		LL-04
JOB NO.		DRAWING FILENAME
PSJ 1255		EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE	DATE	DRAWN / CHECKED
1 : 500	SEP. 2020	CSP.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE DESIGNERS THEIRS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE BASED ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE.
"PAT CHAILAND LTD. SHALL NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS &/OR/AS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL."



ตารางแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ลำต้น	สูง	ทรงพุ่ม	จำนวน	พื้นที่
SH1	หญ้านวลน้อย	*Zoysia matrella Merrill.*	–	–	–	–	1,170 ตร.ม
SH2	พุดศุภโชค	*Gardenia jasminoides*	–	0.30	0.25	1,660ต้น	83 ตร.ม
SH3	ลิ้นมังกรเขียวใบเล็ก	*Sansevieria trifasciata*	–	0.60	0.40	256ต้น	31 ตร.ม
SH4	คล้าซิการ์	*Calathea (Aublet) G. Meyer*	–	1.80	0.80	74 กอ (4กอ/ตร.ม)	10 ตร.ม
SH5	ไทรเกาหลี	*Ficus sp.*	–	3.00	0.40	342 ต้น (3ต้น/ตร.ม)	59 ตร.ม
SH6	เดหลีใบกล้วย	*Spathiphyllum cannifolium (Dryand. ex Sims) Schott*	–	0.40	0.30	1,214ต้น	83 ตร.ม
SH7	หนวดปลาหมึกแคระ	*Schefflera arboricola (Hayata) Merr.*	–	0.40	0.30	143ต้น	10 ตร.ม
SH8	เบิร์ดออฟพาราไดซ์	*Strelitzia reginae Banks*	–	1.80	0.80	56 กอ (4กอ/ตร.ม)	9 ตร.ม
SH9	สนใบพาย	*Podocarpus polystachyus*	–	3.00	0.40	591 ต้น (3ต้น/ตร.ม)	65 ตร.ม
						รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน	1,520 ตร.ม

สรุปรวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน
1,520 ตร.ม

มกราคม 2564
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์ และ/หรือ นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 7(2) ผังแสดงวัสดุพืชพันธุ์ ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน : ชั้น 1

KEYPLAN

No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และ โรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

LOCATION
Sukhumvit Road Khlong Toei District, Bangkok, Thailand

OWNER
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด
88/8 Soi Sukhumvit 24, Sukhumvit Road, Khlong Tan, Khlong Toei, Bangkok 10110

ARCHITECT
บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (Thailand) Ltd.
231/9 BANGKOK CABLE BUILDING 6, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL.(66)-2651-9180 FAX.(66)(2651-9170 E-mail : pthnet@p-t-group.net

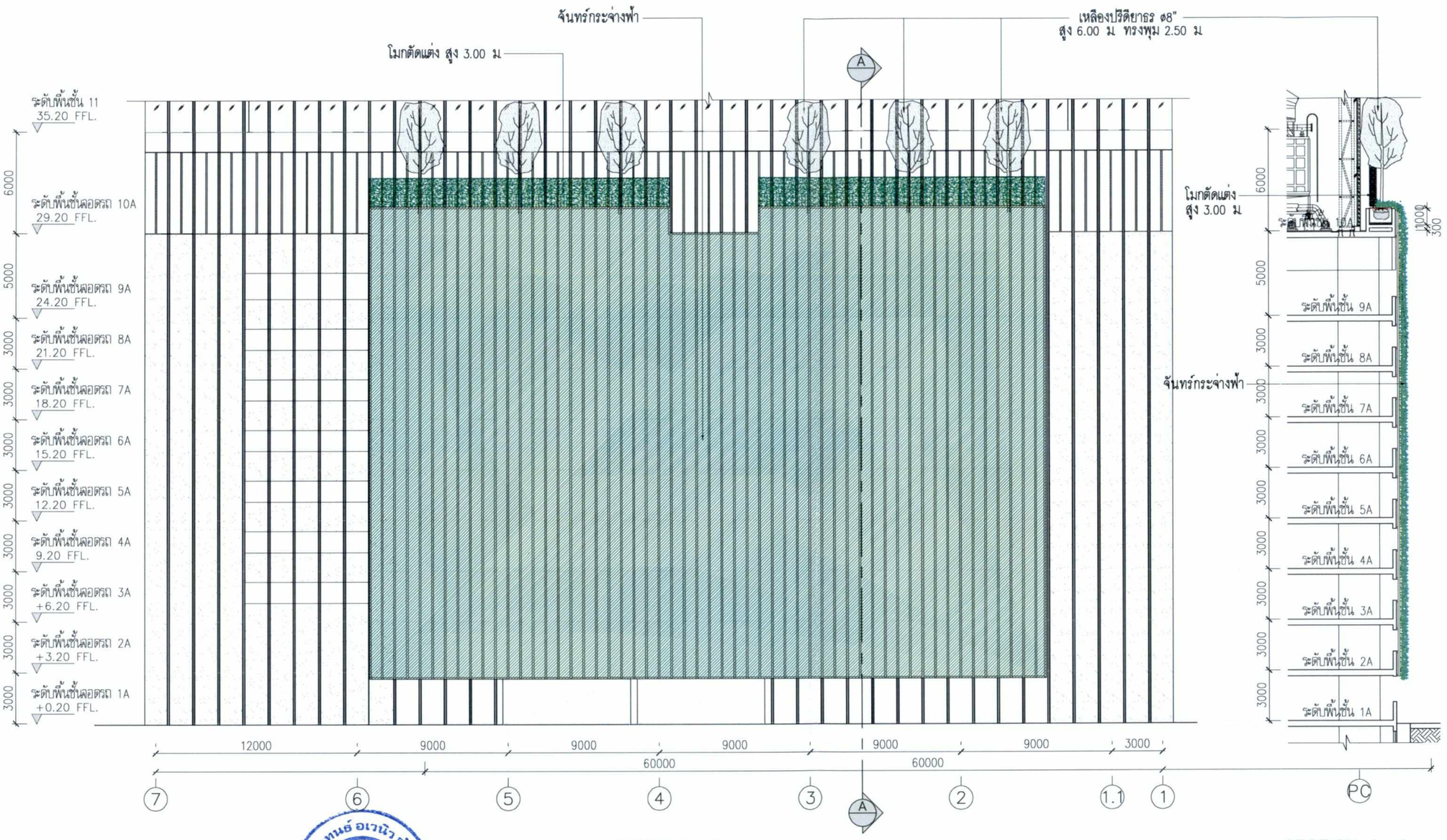
ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย เสริญ ไมทศพงษ์ นาย เกียน กตเมณฑ์ นาย เฉลิมเกียรติ สมศิริพงษ์ นาย ชาญศาสตร์ พิมพ์ทำนิล นาย ไชยณ ปานศิริกุล นาย กิตติ จูฑาภิรมย์	ว.-สม. 634 ว.-สม. 655 ส.-สม. 3019 ส.-สม. 3020 ภ.-สม. 9864 ภ.-สม. 19465
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย วศิน ชินธเนนี นาย ธีรพงษ์ ศรีพันดี นาย ไพฑูรย์ เหล็กพงษ์ นางสาว เนาวรัตน์ บุญพริบุญ นาย ยุทธการ ระเบียนรัมย์ นาย ธนิสรัฐ์ โคตรสอน นางสาว กุลกนก วัฒนปัญญธร นางสาว ศรวงศา ขจรัสพร นาย เสกสรรค์ บุศรปัทมดี นาย จิรกรณ์ จุลกะ	วร. 2261 ส.ว. 9242 ภร. 12065 ภร. 46357 ภร. 53069 ภร. 67445 ภร. 69060 ภร. 72087 ภร. 73735 ภร. 74126
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย วรวิทย์ จุลละโน นาย ภาณุวัฒน์ วงศ์ไกรษร นางสาว ธิวิลักษณ์ ผลมาศ์ นางสาว มยุรา ผลมาศ์ นาย บุญเลิศ อนุสสิทธิวัฒนา นาย กิตติพันธ์ เชาวน์วัฒนกุล นาย ณัฐกรณ์ เตชะมโหรฬาร์	วพท. 918 วพท. 917 สพท. 34976 สพท. 35839 สพท. 5857 สพท. 50121 สพท. 51163
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย ธีระศักดิ์ ศาสนาภัคดี นาย ธนนนทพล คงไทญ นาย จิรพัฒน์ ธนะชีวากร นาย ธนพล ธนาชีวากร	กท. 2114 กท. 40040 กท. 40758 กท. 41551
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นางสาว เสาวลักษ์ บุญค้ำ นางสาว ชลิวรรณ จำช่าง นางสาว กัญญรา ชีระปัญญ์ นาย มานวย แสงภักดี นางสาว ธนิรา แสงสำโรง	วส. 91 ภส. 3831 ภส. 3915 ภส. 3820 ภส. 4790
LANDSCAPE ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย ชัยสิทธิ์ ธรรมชน	ว.-ภส. 474

DRAWING PACKAGE
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม,ไม้คลุมดิน

STARTED/DATE	DRAWING NO. LL-06
FINISH/DATE	
JOB NO. PSJ 1255	DRAWING FILENAME EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE 1 : 500 / DATE SEP. 2020 / DRAWN / CHECKED CSP.	

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE MENTIONED FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE TAKEN ON FIGURES GIVEN. DO NOT MEASURE BY SCALE.
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS FROM THOSE SHOWN ON THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



ELEATION 3
SCALE 1:250

SECTION A–A
SCALE 1:250

มกราคม 2564.....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์ และนางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

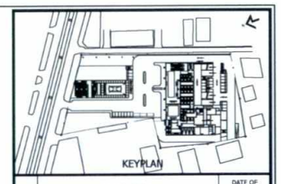
มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 7 (3) แบบแสดงGREEN WALLบริเวณอาคารจอดรถฝั่งทิศใต้ (ELEVATION , SECTION)



No.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม
สถานศึกษา สถานพยาบาล
เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue)
และ โรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น
(The Bangkok Collection)

LOCATION

Sukhumvit Road Khlong Toei District,
Bangkok, Thailand

OWNER

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

88/8 Soi Sukhumvit 24, Sukhumvit Road,
Khlong Tan, Khlong Toei, Bangkok 10110

ARCHITECT

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (Thailand) Ltd.

23/9 BANGKOK CABLE BUILDING II, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL.251- 9180 FAX.(662)251- 9170 E-mail : pthai@ptg-1-group.net

ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย เสริมบุ วิเชพจนกร์ นาย ปกิณ กลบญญ นาย เฉลิมพล สมทิพย์ นาย ชาญศาสตร์ ศิมพ์กำนิด นาย วิทยุ เกิดศิริมย์ นาย กิตติ พูพานิชย์	ว-สถ. 634 ว-สถ. 655 ส-สถ. 3019 ส-สถ. 3020 ภ-สถ. 9664 ภ-สถ. 19465
STRUCTURAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย บุศิน ชินธนนี นาย ธีรพรรษ์ ศรีพิจันท์ นาย ไชยาล เอลิงพงษ์ นางสาว เนาวรัตน์ บุญชัญญ นาย ยุทธกาย มณีจันทร์ นาย ธนิสิทธิ์ โสตรสม นางสาว กุลกนก วัฒน์สุนธร นางสาว ศรงสาว พรช่วงพร นาย เสกรินทร์ บุศปพงศ์ นาย ชิรกรณ์ พุธกะ	วธ. 2261 สก. 9242 ภส. 12065 ภส. 46357 ภส. 53069 ภส. 67445 ภส. 69060 ภส. 72087 ภส. 73735 ภส. 74126
ELECTRICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย ธรวิทย์ ชุดเพิ่ม นาย ภาณุวัฒน์ วงศ์ไวจน์ นางสาว พิชิตกรณ์ ผลมาศ์ นางสาว มนุชา ผลมาศ์ นาย บุญเลิศ ธนุลลิขวิสมนา นาย กิตตินันท์ เชาวัฒนกุล นาย เมฐกรณ์ เสถียรไพรฤกษ์	ภพท. 918 ภพท. 917 ภพท. 34976 ภพท. 35839 ภพท. 5857 ภพท. 50121 ภพท. 51163
MECHANICAL ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย ธีรเดิศศ์ ศาสนารักษ์ นาย ธนนะเดช คงใหญ่ นาย พิรพัฒน์ ธนธาร์กษ์ นาย ธนพล ชนาสิงการ	สก. 2114 ภท. 40040 ภท. 40758 ภท. 41551
SANITARY ENGINEERS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นางสาว นพสุธา ชุดดำ นางสาว ธนัวรรณ ช่วีช่าง นางสาว กัญชุรา ชีวปัญญ์ นาย มารยุธ แสงโกศิ นางสาว ธรจิรา แสงดำโรง	วส. 91 ภส. 3831 ภส. 3915 ภส. 3820 ภส. 4790
LANDSCAPE ARCHITECTS	PALMER & TURNER (THAILAND) LTD. นาย ชัยรัตน์ ธรรมชน	ภ-ภส. 474

DRAWING PACKAGE

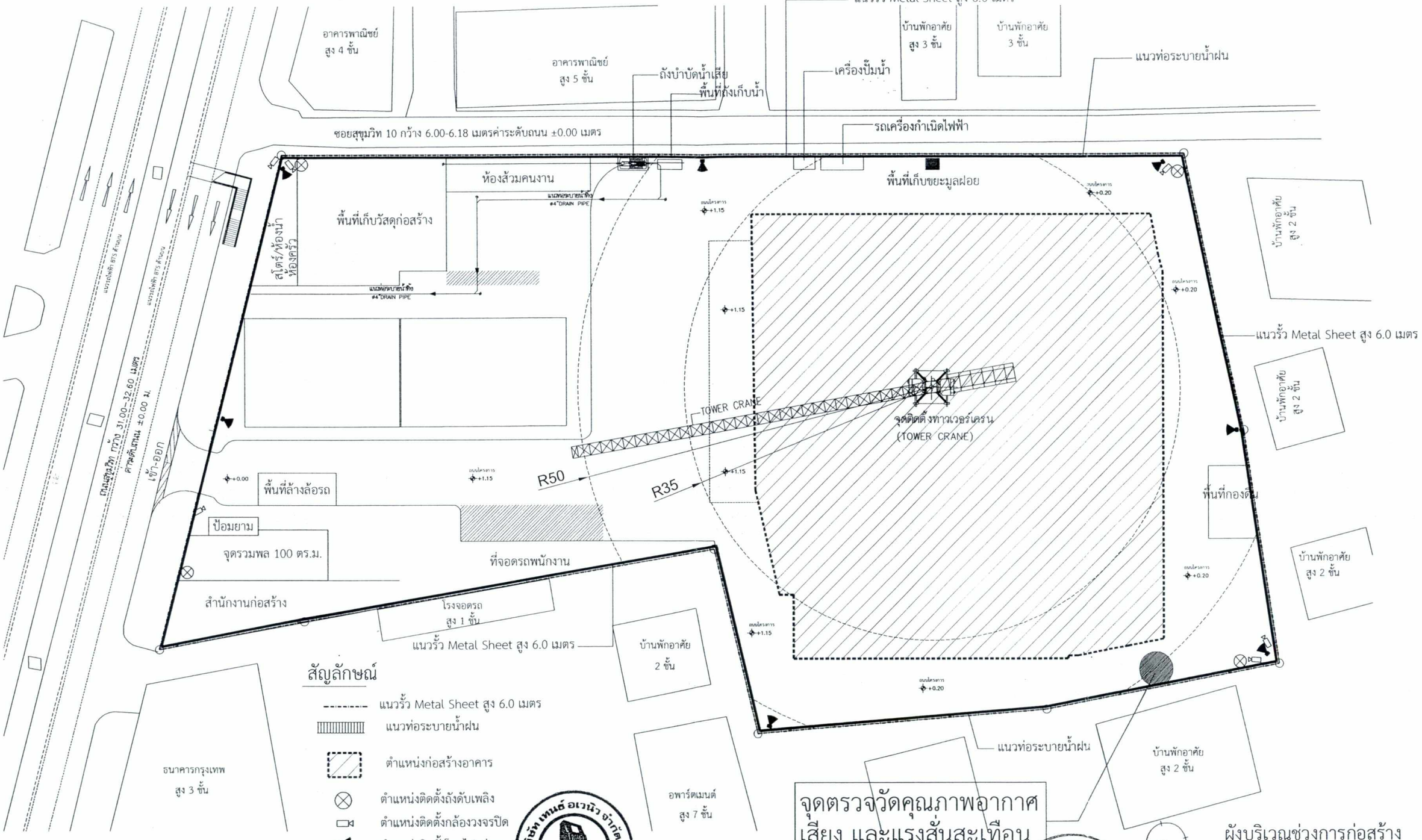
EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE

แบบแสดงGREEN WALLบริเวณอาคาร
จอดรถฝั่งทิศใต้ (ELEV. , SECTION)

STARTED/DATE		DRAWING NO.	
FINISH/DATE			LL-14
JOB NO.	PSJ 1255	DRAWING FILENAME	EIA SUBMISSION\LA-000
SCALE	1 : 250	DATE	SEP. 2020
DRAWN		CHECKED	CSP.

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF ABOVE DESIGNERS FIRMS AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION. ALL DIMENSIONS ARE SHOWN IN FIGURES ONLY. DO NOT MEASURE BY SCALE.
PTG (THAILAND) LTD. TAKES NO RESPONSIBILITY FOR CHANGES TO DETAILS MATERIALS OR SPECIFICATIONS MADE AFTER SIGNING OF THIS DRAWING WITHOUT PRIOR APPROVAL.



สัญลักษณ์

- แนวรั้ว Metal Sheet สูง 6.0 เมตร
- แนวท่อระบายน้ำฝน
- ตำแหน่งก่อสร้างอาคาร
- ตำแหน่งติดตั้งถังดับเพลิง
- ตำแหน่งติดตั้งกล้องวงจรปิด
- ตำแหน่งติดตั้งโคมไฟสว่าง

จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน

ผังบริเวณช่วงการก่อสร้าง

0 5 15 25

1:600@A3

มกราคม 2564

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฎ์ และนางสาวตระการตา กมลวิศิษฎ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

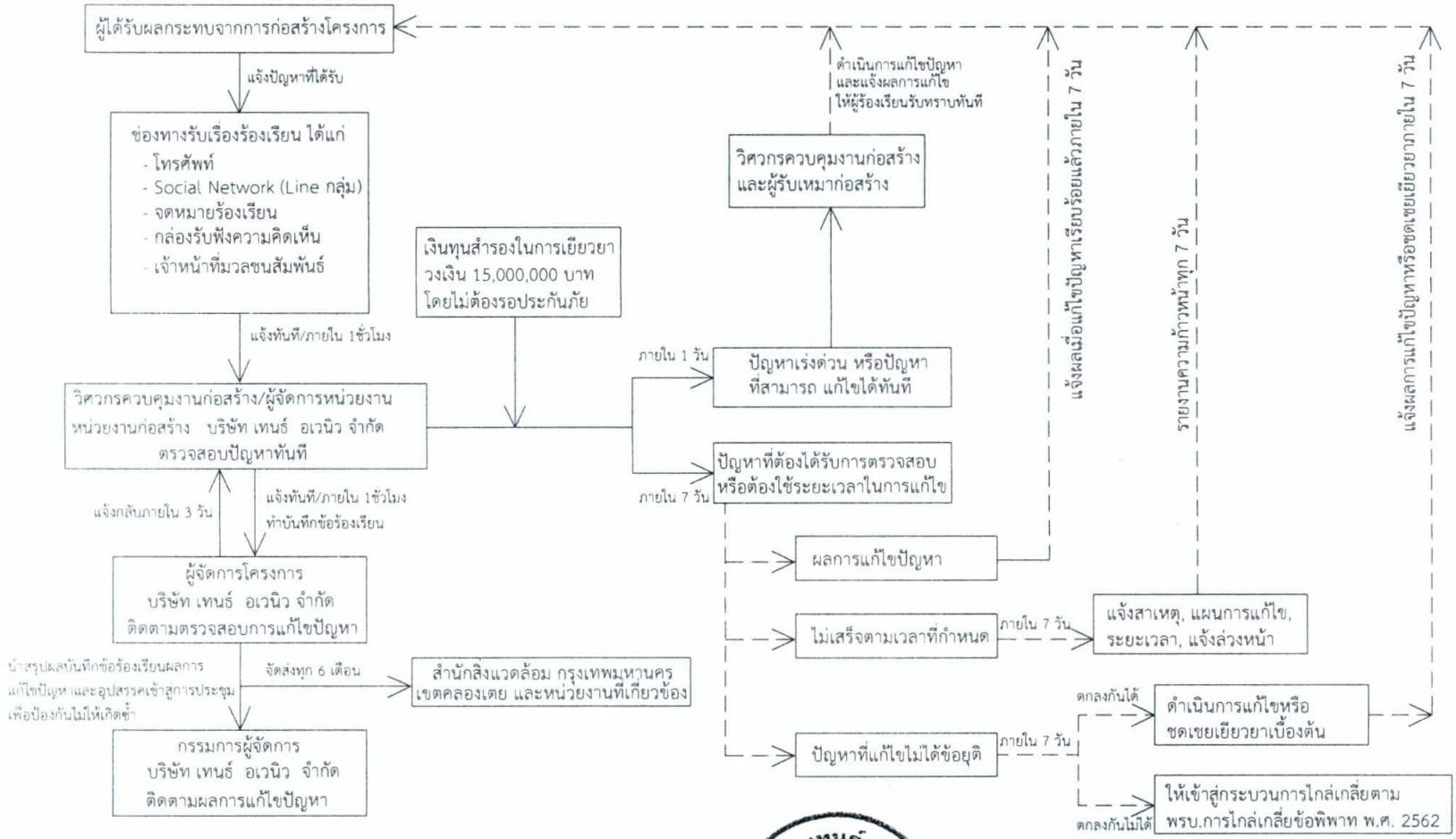
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่			
8	ผังจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและแรงสั่นสะเทือน	โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)	

เอกสารแนบท้าย 1

ผังแสดงขั้นตอนการดำเนินการเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนและการแก้ไขปัญหา/ชดเชยเยียวยา ช่วงก่อนก่อสร้าง รื้อถอน และก่อสร้าง

โครงการสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)



มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

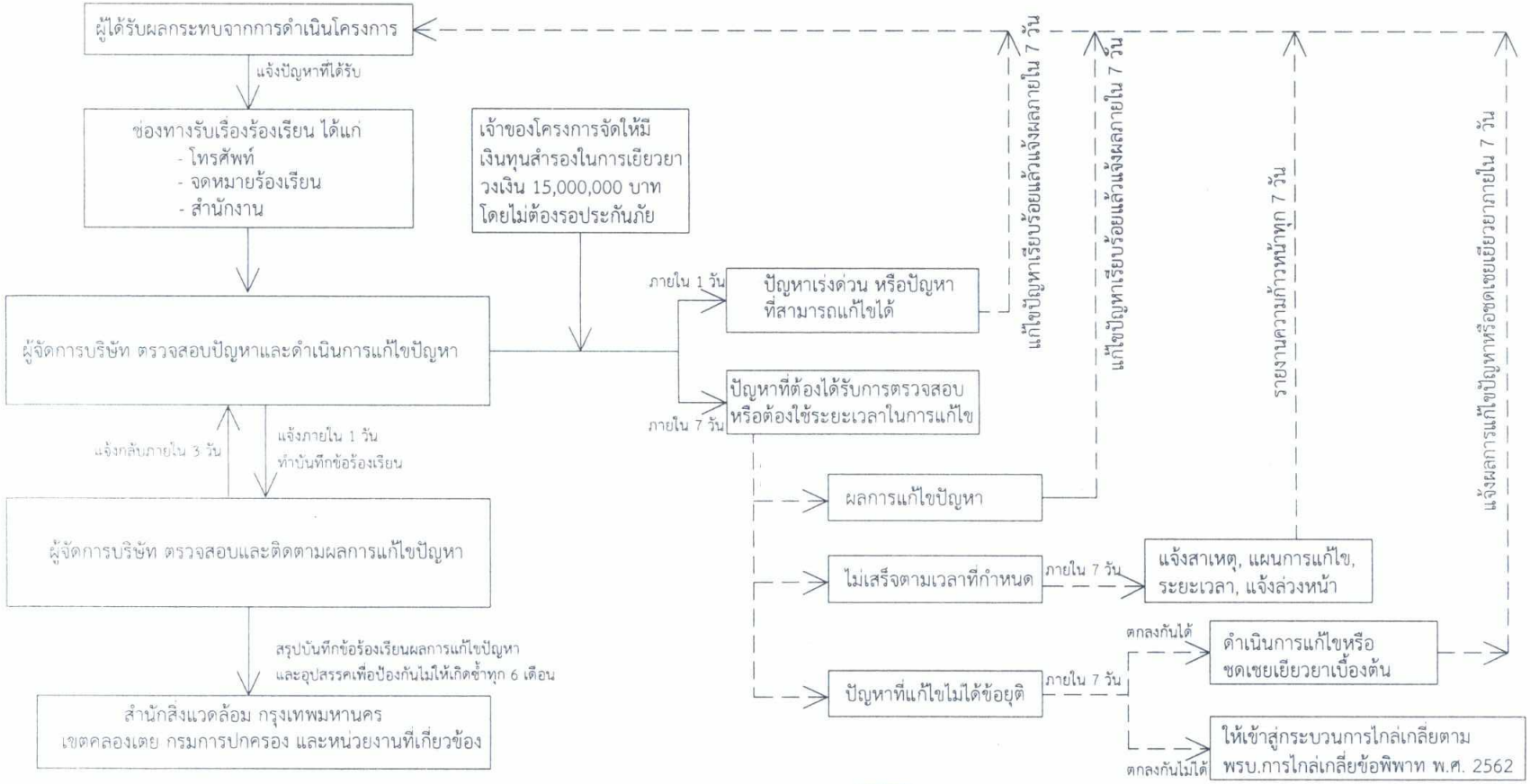
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	ขั้นตอนการดำเนินการ รับเรื่องร้องเรียนและการแก้ไขปัญหา/ชดเชยเยียวยา ช่วงก่อนก่อสร้าง รื้อถอน และก่อสร้าง	โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
1		

ผังแสดงขั้นตอนการดำเนินการเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนและการแก้ไขปัญหา/ชดเชยเยียวยา ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)



หมายเหตุ

- เจ้าของโครงการแจ้งและรับผิดชอบเยียวยาผลกระทบการรบกวนแสงแดด ทิศทางลม ทัศนียภาพ ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ และเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฎ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฎ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่		
2	ขั้นตอนการดำเนินการ รับเรื่องร้องเรียนและการแก้ไขปัญหา/ชดเชยเยียวยา ช่วงเปิดดำเนินการ	โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงรื้อถอน และช่วงก่อสร้าง
โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

ผู้รับผิดชอบด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยโครงการ ช่วงก่อสร้าง คือ

เจ้าของโครงการ บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากบริษัทฯ (ผู้จัดการโครงการ)

1) **วัตถุประสงค์**

(1) เพื่อเตรียมพร้อมด้านทรัพยากร ระบบการปฏิบัติ ให้สามารถดำเนินการป้องกันและแก้ไขปัญหาจากอัคคีภัยได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์และมีประสิทธิภาพ

(2) เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ และกรอบการปฏิบัติงานของผู้ที่เกี่ยวข้อง

(3) เพื่อป้องกันความสูญเสีย และบรรเทาผลกระทบต่อชีวิต และทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากอัคคีภัย

(4) เพื่อลดอัตราการเสี่ยงต่อการเกิดเหตุอัคคีภัย

2) **องค์กร/ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ**

(1) หน้าที่ของผู้รับผิดชอบด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัย แบ่งออกเป็น 2 แบบ ดังนี้

- ภาวะปกติ ปฏิบัติหน้าที่เป็น ศูนย์ป้องกันและระงับอัคคีภัย
- ภาวะฉุกเฉิน ปฏิบัติหน้าที่เป็น ศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ฉุกเฉิน

(2) กำหนดโครงสร้างหน้าที่ และผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติหน้าที่ในภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินให้ชัดเจน ดังนี้

ตำแหน่ง	หน้าที่รับผิดชอบ	
	ภาวะปกติ	ภาวะฉุกเฉิน
1) เจ้าของโครงการ (ผู้อำนวยการดับเพลิงและผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย)	- แต่งตั้งผู้รับผิดชอบด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยฝ่ายต่างๆ - ติดตามแผนงาน ความก้าวหน้า ผลลัพธ์ของการดำเนินงานของศูนย์ป้องกันและระงับอัคคีภัยอย่างสม่ำเสมอ - ให้การสนับสนุนโครงการด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัย และอนุมัติงบประมาณ - จัดให้มีหมายเลขสำหรับแจ้งเหตุฉุกเฉิน ให้สามารถจำได้ง่าย และแจ้งเหตุได้สะดวก เช่น 9999 หรือ 0000 เป็นต้น หรือจัดให้มีกลุ่ม Line ของผู้ที่เกี่ยวข้อง และประชาสัมพันธ์ให้ทุกคนในโครงการทราบ	- ประสานงานกับหน่วยงานดับเพลิง โดยแจ้งเหตุฉุกเฉินได้ที่เบอร์ 199 และอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงเพื่อให้การปฏิบัติงานมีประสิทธิภาพสูงสุด - ปฏิบัติตามบทบาทหน้าที่ในแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยที่ได้วางแผนไว้ - อนุมัติการประกาศใช้แผนต่างๆ - อนุมัติการประกาศยกเลิกแผนต่างๆ - แถลงข่าวต่อสื่อมวลชน
2) ผู้จัดการโครงการ	- กำกับดูแลเจ้าหน้าที่ทุกฝ่ายให้ปฏิบัติตามนโยบายและขั้นตอนของแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - ตรวจตราจุดเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย ตรวจสอบการมีอยู่และความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์เตือน และระบบดับเพลิงทุกชนิดในอาคาร - ดูแลเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง พร้อมใช้งานเสมอ	- ไปยังที่เกิดเหตุเพื่อรายงานสถานการณ์กับผู้อำนวยการดับเพลิง และศูนย์รวมข่าว - กำกับดูแลการส่งทีมดับเพลิง ทีมช่าง ในการเข้าปฏิบัติหน้าที่ตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - จัดตั้งศูนย์รวมข่าว เพื่อรวบรวม ประสานงานและแจ้งข่าว ติดต่อขอความช่วยเหลือ สั่งการและควบคุมการปฏิบัติงาน - เมื่อเหตุการณ์สงบ เข้าสำรวจพื้นที่ประเมินความเสียหาย

มกราคม 2564
(นายพันตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตำแหน่ง	หน้าที่รับผิดชอบ	
	ภาวะปกติ	ภาวะฉุกเฉิน
	- ร่วมมือในการจัดซ้อมอพยพหนีไฟและพิจารณาปรับปรุงให้มีประสิทธิภาพ - จัดเตรียมแบบแปลนของอาคาร ข้อมูลทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ลักษณะการใช้งานของอาคาร เส้นทางการเข้า-ออกต่างๆ ข้อมูลแหล่งน้ำสำรอง จุดต่อประปา จุดรับน้ำเข้าอาคาร พื้นที่ที่มีวัตถุอันตรายเก็บไว้ - จัดเตรียมข้อมูลในการติดต่อหน่วยงานภายนอกที่จำเป็น เช่น สถานีตำรวจ โรงพยาบาล สถานีดับเพลิง สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ศูนย์กู้ชีพต่างๆ - กำกับดูแลทีมปฐมพยาบาล หน่วยช่วยชีวิตและยานพาหนะ ในการดูแลรักษาและส่งต่อผู้ป่วย โดยประสานงานและขอความร่วมมือจากหน่วยงานภายนอก และโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ	
3) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.)	- ดำเนินการดูแลระบบต่างๆให้เป็นไปตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - ตรวจสอบ บำรุงรักษาอุปกรณ์ต่างๆในระบบป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - เข้าอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เทคนิควิธีการเคลื่อนย้ายผู้ป่วย และการตรวจตราจุดเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในอาคาร - ตรวจตราจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำ และจัดระเบียบการจัดเก็บสิ่งของที่ติดไฟง่าย และเชื้อเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ไม่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย	- ปฏิบัติตามบทบาทหน้าที่ในแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยที่ได้วางแผนไว้ - ไปยังพื้นที่เกิดเหตุรอรับคำสั่ง - เข้าช่วยระงับเหตุเพลิงไหม้ - ทำหน้าที่ตัดไฟ เมื่อต้องการฉีดน้ำดับเพลิง - จัดตั้งสถานที่ปฐมพยาบาลเบื้องต้น - ดูแล ควบคุมการเคลื่อนย้ายเครื่องมือ และยา เวชภัณฑ์ที่ใช้ในการปฐมพยาบาล - ดูแลและปฐมพยาบาลผู้ได้รับบาดเจ็บในเบื้องต้นและประสานงาน เพื่อส่งต่อผู้ป่วยที่ต้องเข้ารักษาในโรงพยาบาลต่อไป - สรุปผลการดูแลรักษาผู้ป่วยเบื้องต้น
4) เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.)	- ดูแลพื้นที่ที่กำหนดไว้เป็นตำแหน่งจอดรถดับเพลิง และหัวรับน้ำดับเพลิง ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง - จัดเตรียมอุปกรณ์ระงับเหตุฉุกเฉินให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา เช่น ไฟฉาย ชุดผจญเพลิง ธงสัญญาณนำทาง สายฉีดน้ำดับเพลิง อุปกรณ์ดับเพลิงมือถือ และอื่นๆ	- กั้นเขตพื้นที่อันตราย และป้องกันไม่ให้ผู้ที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในพื้นที่อันตราย และพื้นที่สำคัญ - จัดการจราจรและกันพื้นที่สำหรับรถดับเพลิงและรถพยาบาล - อำนวยความสะดวกให้หน่วยงานดับเพลิง ศูนย์กู้ชีพ และเจ้าหน้าที่ตำรวจได้เข้าช่วยเหลืออย่างสะดวก - จัดระเบียบการอพยพหนีไฟ - ดูแลทรัพย์สินในโครงการ ที่ได้เคลื่อนย้ายมาเก็บไว้ ป้องกันการขโมยในช่วงชุลมุน
5) พนักงาน และคนงานก่อสร้าง	- เข้าอบรมความรู้ด้านการดับเพลิง และเข้าร่วมซ้อมอพยพหนีไฟของโครงการ และทำความเข้าใจแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคาร	- ให้ความร่วมมือกับพนักงานและเจ้าหน้าที่จากหน่วยงานต่างๆ และปฏิบัติตามขั้นตอนในแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และการฝึกซ้อมหนีไฟประจำปีของอาคาร - ให้ข้อมูลที่เป็นประโยชน์ต่อเจ้าหน้าที่และพนักงานดับเพลิง - ปฏิบัติตามบทบาทหน้าที่ในแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยที่ได้วางแผนไว้

มกราคม 2564

(นายตนตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตำแหน่ง	หน้าที่รับผิดชอบ	
	ภาวะปกติ	ภาวะฉุกเฉิน
		- หลังเหตุการณ์สงบ ต้องตรวจสอบ สวบสวนสาเหตุการเกิดอัคคีภัย ประเมินความเสียหายและผลกระทบ

3) <u>แนวทางการดำเนินการ</u>

สรุปแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยออกเป็น 3 ช่วง มีรายละเอียดต่อไปนี้

3.1) <u>การปฏิบัติก่อนเกิดภัย (ACTIVE SAFETY)</u> : เป็นการป้องกันและลดอัตราเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย และเป็นการเตรียมพร้อมปฏิบัติงานเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย แบ่งออกเป็น 3 แผน ได้แก่

(1) **แผนการตรวจตรา** กำหนดให้มีการตรวจตราเกี่ยวกับสถานที่และวัตถุที่เป็นเชื้อเพลิง ของเสียที่ติดไฟง่ายแหล่งกำเนิดความร้อน อุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ และเครื่องมือเครื่องจักร ดังนี้

- การตรวจโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) เป็นผู้ตรวจและส่งรายงานให้ผู้อำนวยการดับเพลิงทุกเดือน
- การตรวจโดยผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้าน เช่น ระบบไฟฟ้า เครน ลิฟต์ ปีละ 1 ครั้ง และส่งรายงานให้กับกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานในพื้นที่
- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเก็บรวบรวมรายงานการตรวจทั้งหมด และในกรณีที่มีจุดบกพร่องให้ทำบันทึกถึงฝ่ายที่เกี่ยวข้องดำเนินการแก้ไข โดยออกเอกสารผ่านผู้อำนวยการดับเพลิง
- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยติดตามผลการดำเนินการแก้ไขและรายงานให้ที่ประชุมคณะกรรมการทราบทุกเดือน

(2) **แผนการอบรม** เป็นการอบรมให้ความรู้กับพนักงาน ในเชิงป้องกันและการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ดังนี้

- อบรมให้ความรู้ด้านการดับเพลิงเบื้องต้น
- ฝึกอบรมการใช้เครื่องดับเพลิง การปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือในกรณีฉุกเฉิน
- อบรมให้ความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยให้พนักงานใหม่ก่อนเข้าทำงาน

(3) **แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย** เพื่อเป็นการกระตุ้นและจูงใจ เป็นการให้ความรู้เรื่องการป้องกันเหตุกรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยจัดทำการประชาสัมพันธ์ ดังนี้

- จัดทำบอร์ดแผนผังแสดงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงแนวป้องกันต่างๆ ให้พนักงานทุกคนรับทราบ
- จัดทำแผนผังอาคารแสดงทางออก ทางหนีไฟ อุปกรณ์ดับเพลิง ติดตามทางเข้าออกและบอร์ดประชาสัมพันธ์

3.2) <u>การปฏิบัติขณะเกิดภัย (PASSIVE SAFETY)</u> : เป็นการบริหารจัดการในภาวะฉุกเฉินขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 2 แผน ได้แก่ แผนการดับเพลิง และแผนอพยพหนีไฟ ดังนี้

มกราคม 2564
(นายตนุตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

(1) **แผนการดับเพลิง** เพื่อเป็นการควบคุมเหตุเพลิงไหม้ที่จะเกิดขึ้นจึงต้องมีการวางแผนดับเพลิง เพื่อลดอัตราการเกิดอันตรายหรือหากเกิดเพลิงไหม้จะต้องเร่งรีบระงับให้สลดลงหรือควบคุมไม่ให้เกิดขึ้นกว่าเดิมและจะต้องทำให้ลดลงหรือหมดสิ้นไป เพื่อไม่ให้เกิดอันตรายต่อบุคคลหรือความเสียหายของทรัพย์สิน

การจัดระดับความรุนแรงของอันตรายจากเหตุเพลิงไหม้ แบ่งได้ 3 ระดับ คือ

ระดับที่ 1 เป็นเหตุการณ์ที่เกิดแล้ว พนักงานและคนงานก่อสร้างสามารถควบคุมสถานการณ์การเกิดเพลิงไหม้ได้ และไม่ทำให้ขยายตัวลุกลามไปยังพื้นที่รอบข้าง

ระดับที่ 2 เป็นเหตุการณ์ที่เกิดแล้ว พนักงานและคนงานก่อสร้างไม่สามารถควบคุมสถานการณ์เพลิงไหม้ไว้ได้ หัวหน้างานพิจารณาแล้วเห็นว่าต้องใช้แผนการดับเพลิงเบื้องต้น เพื่อป้องกันไม่ให้เพลิงลุกลามไปยังบริเวณใกล้เคียง

ระดับที่ 3 เป็นเหตุการณ์ที่เกิดแล้ว หน่วยงานที่เกิดเหตุใช้แผนการดับเพลิงเบื้องต้นแล้วไม่สามารถควบคุมสถานการณ์เพลิงไหม้ไว้ได้ หัวหน้างานพิจารณาแล้วว่าเพลิงอาจลุกลามไปยังบริเวณใกล้เคียงได้ และคาดว่าเหตุการณ์จะรุนแรงมากขึ้น ต้องแจ้งหน่วยงานดับเพลิงภายนอก

(2) **แผนการอพยพหนีไฟ** เพื่อให้การอพยพพนักงานและคนงานก่อสร้างออกจากตัวอาคารที่ก่อสร้างหรือสถานที่เกิดเหตุในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นไปอย่างรวดเร็วและปลอดภัย สามารถตรวจเช็คได้ว่ามีพนักงานติดอยู่ภายในอาคารหรือไม่ แผนอพยพหนีไฟเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

ข้อปฏิบัติในการอพยพหนีไฟ

1. พนักงานและคนงานก่อสร้าง เมื่อได้ยินสัญญาณเตือนภัยให้ปฏิบัติ ดังนี้

   - กรณีเกิดเพลิงไหม้ หยุดการปฏิบัติหน้าที่ทันทีและรอฟังประกาศให้อพยพจากศูนย์อำนวยการดับเพลิง
   - เมื่อได้ยินประกาศให้อพยพ พนักงานและคนงานก่อสร้างทุกคนต้องอพยพออกจากพื้นที่ที่ปฏิบัติหน้าที่อยู่ ออกไปสู่จุดรวมพลโดยเดินตามผู้นำทางของหน่วยงานเพื่อไม่ให้เกิดการพลัดหลงในการอพยพ
   - เมื่อไปถึงจุดรวมพลให้พนักงานและคนงานก่อสร้างทุกคนเข้าแถวตามแต่ละหน่วยงานเพื่อทำการเช็คชื่อและจำนวนพนักงานและรอฟังคำสั่งจากศูนย์อำนวยการดับเพลิงต่อไป

2. หัวหน้าพนักงาน คนงานก่อสร้าง หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย เมื่อได้ยินสัญญาณเตือนภัยให้ปฏิบัติ ดังนี้

   - หยุดปฏิบัติหน้าที่ทันทีพร้อมทั้งให้สำรวจว่าพนักงาน คนงานก่อสร้าง คนงานก่อสร้างหรือเพื่อนที่อยู่ข้างตนได้มาหรือยัง และรอฟังประกาศให้อพยพจากศูนย์อำนวยการดับเพลิง
   - เมื่อได้ยินประกาศให้อพยพ ให้พาพนักงาน คนงานก่อสร้าง ที่อยู่ในหน่วยงานไปยังจุดรวมพล
   - เมื่อนำพนักงาน คนงานก่อสร้าง ไปที่จุดรวมพลแล้ว ให้เช็คชื่อเช็คจำนวนแล้วรายงานต่อศูนย์อำนวยการดับเพลิง

มกราคม 2564 มกราคม 2564

(นายตันตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

3. ผู้จัดการโครงการ เมื่อได้ยินสัญญาณเตือนภัยให้ปฏิบัติ ดังนี้

- สั่งให้หัวหน้าพนักงาน, หยุดปฏิบัติหน้าที่ทันที และเตรียมพร้อมในการจะอพยพไปที่จุดรวมพล และรอฟังประกาศจากศูนย์อำนวยการดับเพลิง
- เมื่อได้ยินประกาศให้อพยพ ให้ควบคุมการอพยพเป็นไปตามข้อปฏิบัติ
- ควบคุมพนักงาน คนงานก่อสร้าง ในความรับผิดชอบ ให้อยู่ที่จุดรวมพลและรอฟังคำสั่งจากศูนย์อำนวยการดับเพลิง

4. ผู้อำนวยการดับเพลิง เมื่อได้ยินสัญญาณเตือนภัยให้ปฏิบัติ ดังนี้

<u>กรณีเกิดเพลิงไหม้</u>

- ให้รีบไปที่ศูนย์อำนวยการดับเพลิงทันที เพื่อตรวจสอบสถานที่เกิดเหตุที่แน่นอนจากศูนย์รวมข่าว หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย
- เมื่อทราบจุดเกิดเหตุที่แน่นอน รายงานให้ผู้อำนวยการดับเพลิงทราบ เพื่อสั่งการให้ชุดดับเพลิงไปที่จุดเกิดเหตุ เพื่อทำการช่วยชุดดับเพลิงเบื้องต้นดับเพลิง
- ติดตามสถานการณ์การเกิดเหตุอยู่ตลอดเวลา เพื่อคอยช่วยเหลือหรืออำนวยความสะดวกในการเข้าระงับเหตุ

3.3) <u>การปฏิบัติหลังเกิดภัย (RENOVATE)</u> : เป็นการบริหารจัดการหลังอัคคีภัยสิ้นสุดลงแล้ว ประกอบด้วย

(1) การรายงานตัวและประเมินผลการปฏิบัติงาน หลังจากที่ศูนย์อำนวยการดับเพลิงประกาศยกเลิกเหตุการณ์เพลิงไหม้แล้ว ชุดปฏิบัติการณ์ของศูนย์อำนวยการดับเพลิงทุกคนต้องมารายตัวต่อผู้อำนวยการดับเพลิง ที่ศูนย์อำนวยการดับเพลิง เพื่อทำการประเมินผลการปฏิบัติงานและปัญหาที่เกิดขึ้นขณะที่กำลังปฏิบัติงาน โดยให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเป็นผู้บันทึกและสรุปไว้เป็นข้อมูลในการปรับปรุงการปฏิบัติงานในครั้งต่อไป

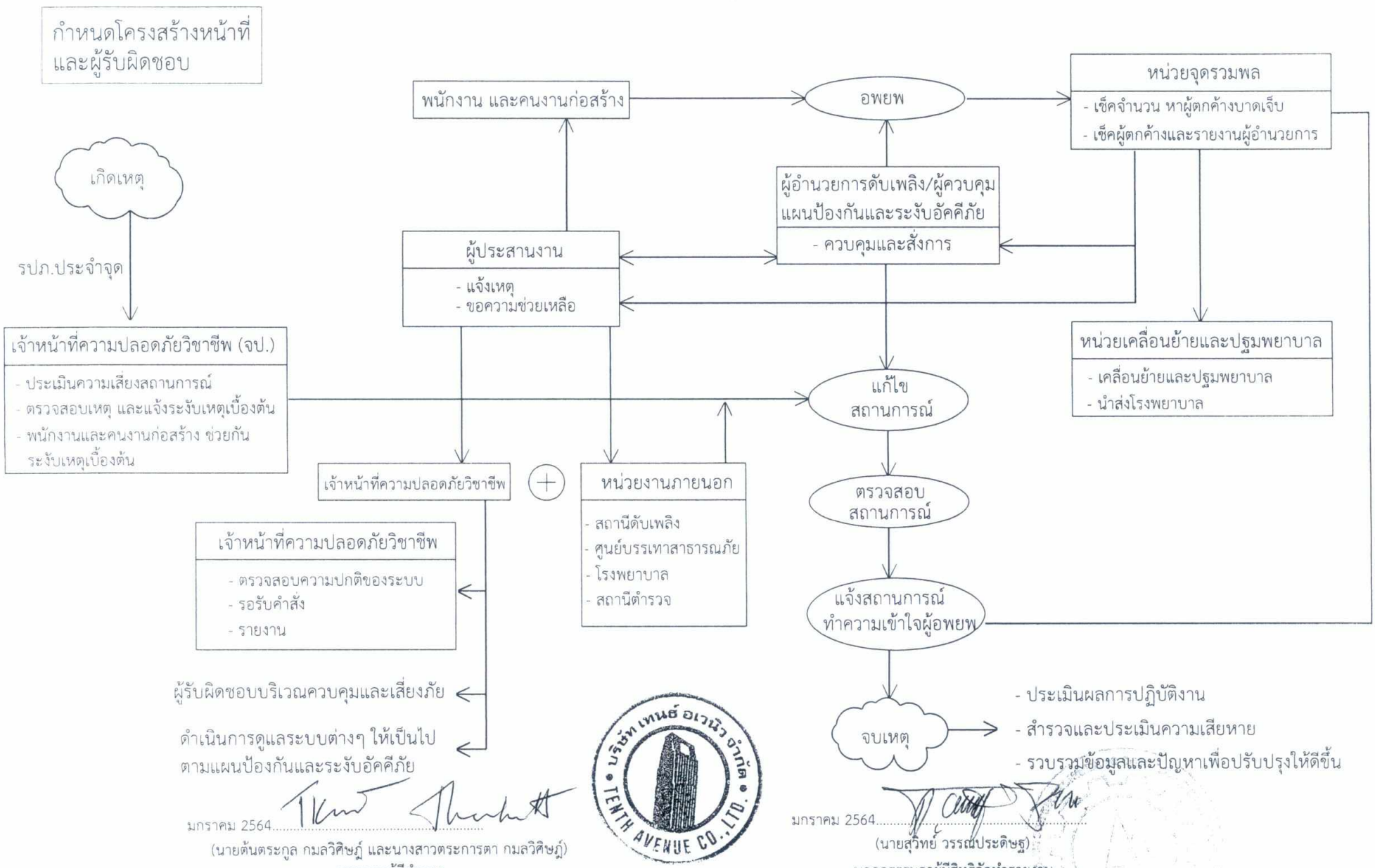
(2) การสำรวจและประเมินความเสียหาย เมื่อมีการสรุปผลการปฏิบัติงานและปัญหาในการปฏิบัติงานแล้ว ชุดปฏิบัติการณ์ศูนย์อำนวยการดับเพลิง จะต้องออกสำรวจพื้นที่ที่เกิดเหตุอีกครั้ง เพื่อรวบรวมความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมดและสรุปความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการเกิดเหตุเพลิงไหม้

(3) แผนการปฏิรูปฟื้นฟู เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยรวบรวมข้อมูลและปัญหาต่างๆ และนำเข้าที่ประชุมคณะกรรมการความปลอดภัย เพื่อหาแนวทางปรับปรุงให้ดีขึ้น

มกราคม 2564
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

กำหนดโครงสร้างหน้าที่
และผู้รับผิดชอบ



มกราคม 2564.....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์ และนางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ออริจิ้น ลาดพร้าว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO.,LTD. •

มกราคม 2564.....

(นายสุวิทย์ วรรณ์ประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่		
1	การกำหนดบุคลากร และเจ้าหน้าที่ในแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขณะเกิดเพลิงไหม้ ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง	โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
(ก่อนเกิดเหตุ)

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ก่อนเกิดเหตุ)

แผนการตรวจตรา

ตรวจตราเกี่ยวกับสถานที่และวัตถุที่เป็นเชื้อเพลิง

- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) เป็นผู้ตรวจและส่งรายงานให้ผู้อำนวยการดับเพลิงทุกเดือน
- ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้าน เช่น ระบบไฟฟ้า เครน ลิฟต์ ปีละ 1 ครั้ง และส่งรายงานให้กับกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานในพื้นที่
- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเก็บรวบรวมรายงานการตรวจทั้งหมด และในกรณีที่มีจุดบกพร่องให้ทำบันทึกถึงฝ่ายที่เกี่ยวข้องดำเนินการแก้ไข โดยออกเอกสารผ่านผู้อำนวยการดับเพลิง
- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยติดตามผลการดำเนินการแก้ไขและรายงานให้ที่ประชุมคณะกรรมการทราบทุกเดือน

แผนการอบรม

เป็นการอบรมให้ความรู้กับพนักงาน และคนงานก่อสร้าง

- อบรมให้ความรู้ด้านการดับเพลิงเบื้องต้น
- ฝึกอบรมการใช้เครื่องดับเพลิง การปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือในกรณีฉุกเฉิน
- อบรมให้ความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย ให้พนักงานและคนงานก่อสร้างใหม่ก่อนเข้าทำงาน

แผนการรณรงค์

เพื่อเป็นการกระตุ้นและจูงใจ เป็นการให้ความรู้เรื่องการป้องกันเหตุกรณีเกิดเพลิงไหม้

- จัดทำบอร์ดแผนผังแสดงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงแนวป้องกันต่างๆ ให้พนักงานทุกคนรับทราบ
- จัดทำแผนผังอาคารแสดงทางออก ทางหนีไฟ อุปกรณ์ดับเพลิง ติดตามทางเข้าออกและบอร์ดประชาสัมพันธ์

มกราคม 2564.....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์ และนางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ออริจิ้น ลาดพร้าว จำกัด

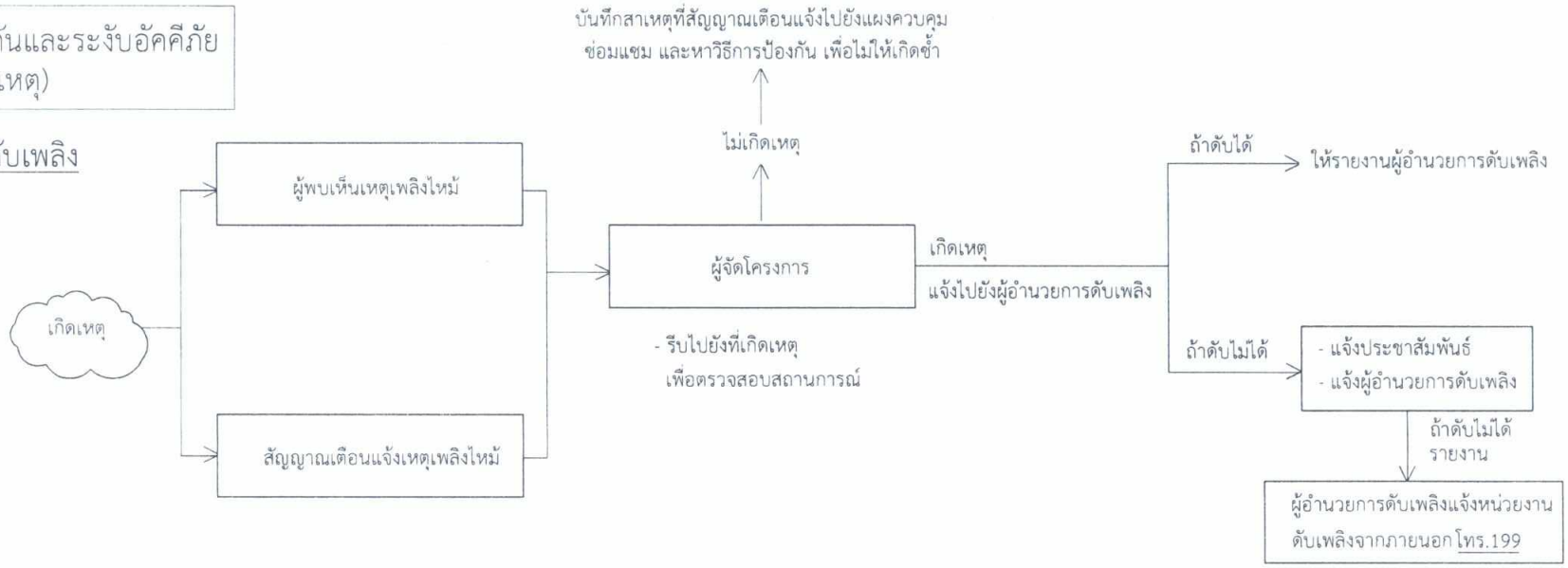
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่			
1 (1)	แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ก่อนเกิดเหตุ) ช่วงก่อสร้าง	โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)	

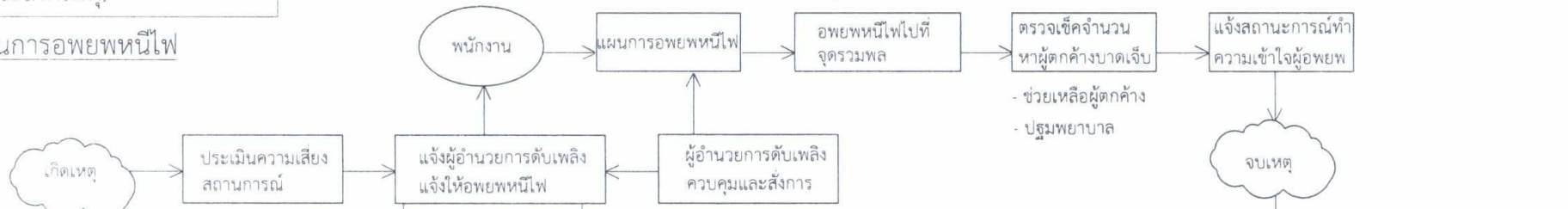
แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ขณะเกิดเหตุ)

แผนการดับเพลิง



แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ขณะเกิดเหตุ)

แผนการอพยพหนีไฟ



สถานีตำรวจนครบาลลุมพินี
โทร. 02-255-5994
สถานีดับเพลิงและกู้ภัยป่อนไก่
โทร. 02-251-1157
สถานีดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตย
โทร. 02-258-2094
โรงพยาบาลบำรุงราษฎร์
โทร. 02-066-8888

ผู้รับผิดชอบตามแผน
มกราคม 2564.....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์ และนางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ออริจิ้น ลาดพร้าว จำกัด

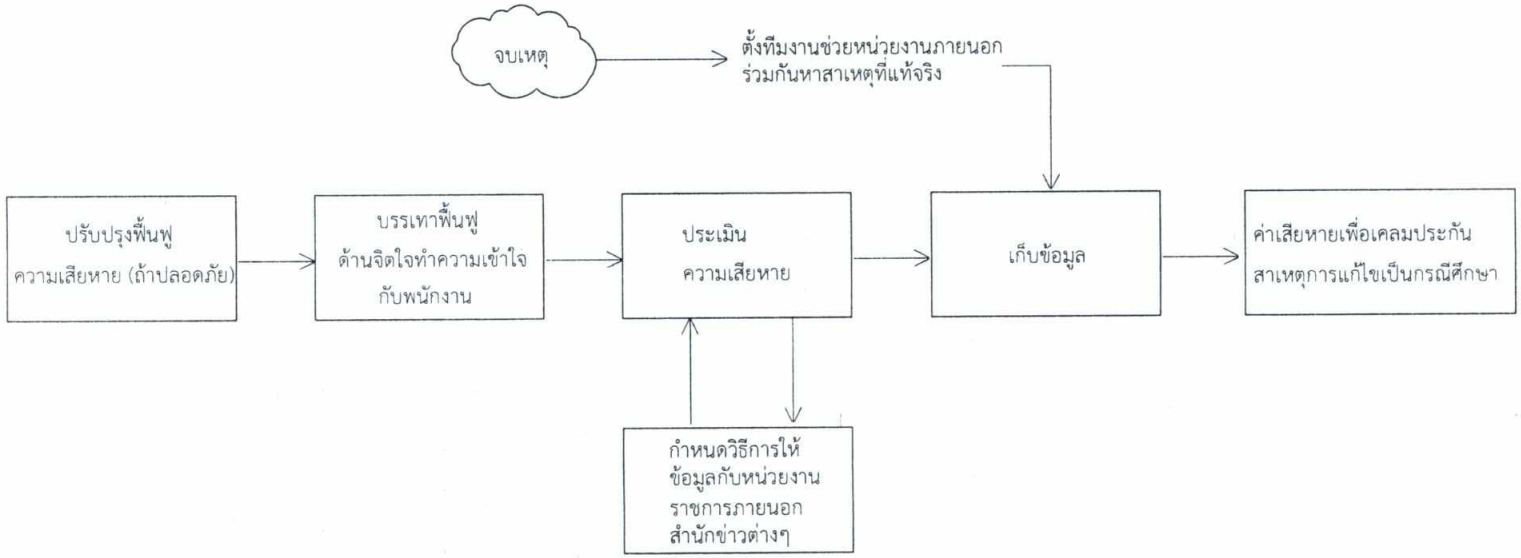
หน่วยงานภายนอก

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO.,LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณ์ประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 1 (2)	แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ขณะเกิดเหตุ) ช่วงก่อสร้าง	โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
(หลังเกิดเหตุ)



มกราคม 2564.....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์ และนางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ออริจิ้น ลาดพร้าว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด
TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

อัคคีภัยเป็นสาธารณภัยที่เกิดขึ้นได้จากสาเหตุหลายประการ เช่น อุบัติเหตุ ภัยธรรมชาติ และความประมาท ซึ่งหากไม่ได้รับการดับเพลิงอย่างทันท่วงที จะลุกลามไปยังพื้นที่ข้างเคียงเป็นวงกว้าง ก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินได้มาก เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น จึงมีความจำเป็นต้องจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขึ้น

ผู้รับผิดชอบด้านการป้องกัน และระงับอัคคีภัยโครงการ ช่วงเปิดดำเนินการ คือ

เจ้าของโครงการ บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

1) วัตถุประสงค์

(1) เพื่อเตรียมพร้อมด้านทรัพยากร ระบบการปฏิบัติ ให้สามารถดำเนินการป้องกันและแก้ไขปัญหาจากอัคคีภัยได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์และมีประสิทธิภาพ

(2) เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ และกรอบการปฏิบัติงานของผู้ที่เกี่ยวข้อง

(3) เพื่อป้องกันความสูญเสีย และบรรเทาผลกระทบต่อชีวิต และทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากอัคคีภัย

(4) เพื่อลดอัตราการเสี่ยงต่อการเกิดเหตุอัคคีภัย

2) องค์กร/ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

(1) หน้าที่ของผู้รับผิดชอบด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัย แบ่งออกเป็น 2 แบบ ดังนี้ **(ภาพที่ 1)**

- ภาวะปกติ ปฏิบัติหน้าที่เป็น ศูนย์ป้องกันและระงับอัคคีภัย อาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)
- ภาวะฉุกเฉิน ปฏิบัติหน้าที่เป็น ศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ฉุกเฉินอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

(2) กำหนดโครงสร้างหน้าที่ และผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติหน้าที่ในภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินให้ชัดเจน ภายใต้การกำกับดูแลแผนป้องกัน และระงับอัคคีภัย ช่วงเปิดดำเนินการ ของกรรมการผู้จัดการใหญ่ (เจ้าของโครงการ) หรือผู้อำนวยการดับเพลิง ดังนี้

โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection) เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 1 อาคาร ความสูง 51 ชั้น ชั้นลอย 4 ชั้น และ 3 ชั้นใต้ดิน ที่จอดรถยนต์ 770 คัน (ที่จอดรถผู้พิการ 12 คัน) ที่จอดรถสาธารณะ 8 คัน ที่จอดรถจักรยาน 26 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 18 คัน มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 118,095 ตารางเมตร ซึ่งพัฒนาโครงการโดย บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด โดยโครงการมีการใช้ประโยชน์เป็น 6 ส่วน คือ

1. ส่วนบริหาร ดูแลอาคาร และสถานที่
2. ส่วนสำนักงาน
3. ส่วนสถานศึกษา
4. ส่วนสถานพยาบาล (ประเภทที่ไม่รับผู้ป่วยค้างคืน)
5. ส่วนพาณิชยกรรม
6. ส่วนโรงแรม

มกราคม 2564

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้รับผิดชอบ/ตำแหน่ง	หน้าที่รับผิดชอบ	
	ภาวะปกติ	ภาวะฉุกเฉิน
ผู้อำนวยการดับเพลิง / ผู้ควบคุมแผนป้องกัน และระงับอัคคีภัย ช่วงเปิดดำเนินการ		
1) เจ้าของโครงการ / กรรมการผู้จัดการใหญ่ (บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด)	- แต่งตั้งผู้รับผิดชอบด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยฝ่ายต่างๆ - ติดตามแผนงาน ความก้าวหน้า ผลลัพธ์ของการดำเนินงานของศูนย์ป้องกันและระงับอัคคีภัยอย่างสม่ำเสมอ - ให้การสนับสนุนโครงการด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัย และอนุมัติงบประมาณ - จัดให้มีหมายเลขสำหรับแจ้งเหตุฉุกเฉิน ให้สามารถจำได้ง่าย และแจ้งเหตุได้สะดวก เช่น 9999 หรือ 0000 เป็นต้น หรือจัดให้มีกลุ่ม Line ของผู้ที่เกี่ยวข้อง และประชาสัมพันธ์ให้ทุกคนในโครงการทราบ	- ประสานงานกับหน่วยงานดับเพลิง โดยแจ้งเหตุฉุกเฉินได้ที่เบอร์ 199 และอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เพื่อให้การปฏิบัติงานมีประสิทธิภาพสูงสุด - ปฏิบัติตามบทบาทหน้าที่ในแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยที่ได้วางแผนไว้ - อนุมัติการประกาศใช้แผนต่างๆ - อนุมัติการประกาศยกเลิกแผนต่างๆ - แถลงข่าวต่อสื่อมวลชน
ส่วนบริหาร ดูแลอาคารและสถานที่		
2) ผู้จัดการอาคาร และสถานที่	- กำกับดูแลเจ้าหน้าที่ช่างของอาคารฝ่ายต่างๆให้ปฏิบัติตามนโยบายและขั้นตอนของแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - ตรวจตราจุดเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย ตรวจสอบการมีอยู่และความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์เตือน และระบบดับเพลิงทุกชนิดในอาคาร - ดูแลเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง พร้อมใช้งานเสมอ - ร่วมมือในการจัดซ้อมอพยพหนีไฟประจำปีของอาคาร และพิจารณาปรับปรุงให้มีประสิทธิภาพ - จัดเตรียมแบบแปลนของอาคาร ข้อมูลทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ลักษณะการใช้งานของอาคาร เส้นทางการเข้า-ออกต่างๆ ข้อมูลแหล่งน้ำสำรอง จุดต่อประปา จุดรับน้ำเข้าอาคาร พื้นที่ที่มีวัตถุอันตรายเก็บไว้ - จัดส่งพนักงานดูแลระบบต่างๆของอาคาร เข้าอบรมให้มีความรู้ความสามารถในการดูและระบบทั้งในช่วงภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน	- ไปยังที่เกิดเหตุเพื่อรายงานสถานการณ์กับผู้อำนวยการดับเพลิง และศูนย์รวมข่าว - กำกับดูแลการส่งทีมดับเพลิง ทีมช่าง ในการเข้า - ปฏิบัติหน้าที่ตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - เมื่อเหตุการณ์สงบ เข้าสำรวจพื้นที่ ประเมินความเสียหาย
ส่วนสำนักงาน		
3) ผู้บริหาร/ผู้จัดการสำนักงาน และพนักงาน	- กำกับดูแลเจ้าหน้าที่ช่างให้ปฏิบัติตามนโยบายและขั้นตอนของแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ตรวจตราจุดเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย ตรวจสอบการ - มีอยู่และความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์เตือน และระบบดับเพลิงทุกชนิดในอาคาร - ดูแลเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง พร้อมใช้งานเสมอ - ร่วมมือในการจัดซ้อมอพยพหนีไฟประจำปีของอาคาร และพิจารณาปรับปรุงให้มีประสิทธิภาพ	- ไปยังที่เกิดเหตุเพื่อรายงานสถานการณ์กับผู้อำนวยการดับเพลิง และศูนย์รวมข่าว - กำกับดูแลการส่งทีมดับเพลิง ทีมช่าง ในการเข้าปฏิบัติหน้าที่ตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - เมื่อเหตุการณ์สงบ เข้าสำรวจพื้นที่ ประเมินความเสียหายและผลกระทบร่วมกับเจ้าของโครงการ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO.,LTD.

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้รับผิดชอบ/ตำแหน่ง	หน้าที่รับผิดชอบ	
	ภาวะปกติ	ภาวะฉุกเฉิน
	- จัดเตรียมแบบพิมพ์เขียวของอาคาร ข้อมูลทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ลักษณะการใช้งานของ - อาคาร เส้นทางการเข้า-ออกต่างๆ ข้อมูลแหล่งน้ำสำรอง จุดต่อประปา จุดรับน้ำเข้าอาคาร พื้นที่ที่มีวัตถุอันตรายเก็บไว้ - จัดส่งพนักงานดูแลระบบต่างๆของอาคาร เข้าอบรมให้มีความรู้ความสามารถในการดูและระบบทั้งในช่วงภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน	
ส่วนสถานศึกษา		
4) เจ้าของสถานศึกษา / ผู้จัดการและ พนักงาน	- กำกับดูแลเจ้าหน้าที่ช่างให้ปฏิบัติตามนโยบายและขั้นตอนของแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - ตรวจตราจุดเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย ตรวจสอบการมีอยู่และความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์เตือนและระบบดับเพลิงทุกชนิดในอาคาร - ดูแลเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง พร้อมใช้งานเสมอ - ร่วมมือในการจัดซ้อมอพยพหนีไฟประจำปีของอาคาร และพิจารณาปรับปรุงให้มีประสิทธิภาพ - จัดเตรียมแบบพิมพ์เขียวของอาคาร ข้อมูลทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ลักษณะการใช้งานของอาคาร เส้นทางการเข้า-ออกต่างๆ ข้อมูลแหล่งน้ำสำรอง จุดต่อประปา จุดรับน้ำเข้าอาคาร พื้นที่ที่มีวัตถุอันตรายเก็บไว้ - จัดส่งพนักงานดูแลระบบต่างๆของอาคาร เข้าอบรมให้มีความรู้ความสามารถในการดูและระบบทั้งในช่วงภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน	- ไปยังที่เกิดเหตุเพื่อรายงานสถานการณ์กับผู้อำนวยการดับเพลิง และศูนย์รวมข่าว - กำกับดูแลการส่งทีมดับเพลิง ทีมช่าง ในการเข้าปฏิบัติหน้าที่ตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - เมื่อเหตุการณ์สงบ เข้าสำรวจพื้นที่ ประเมินความเสียหายและผลกระทบร่วมกับเจ้าของโครงการ
ส่วนสถานพยาบาล		
5) เจ้าของสถานพยาบาล / ผู้จัดการ และพนักงาน	- กำกับดูแลเจ้าหน้าที่ช่างให้ปฏิบัติตามนโยบายและขั้นตอนของแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ตรวจตราจุดเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย ตรวจสอบการมี - อยู่และความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์เตือน และระบบดับเพลิงทุกชนิดในอาคาร - ดูแลเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง พร้อมใช้งานเสมอ - ร่วมมือในการจัดซ้อมอพยพหนีไฟประจำปีของอาคาร และพิจารณาปรับปรุงให้มีประสิทธิภาพ	- ไปยังที่เกิดเหตุเพื่อรายงานสถานการณ์กับผู้อำนวยการดับเพลิง และศูนย์รวมข่าว - กำกับดูแลการส่งทีมดับเพลิง ทีมช่าง ในการเข้าปฏิบัติหน้าที่ตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - เมื่อเหตุการณ์สงบ เข้าสำรวจพื้นที่ ประเมินความเสียหายและผลกระทบร่วมกับเจ้าของโครงการ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564 ..... มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้รับผิดชอบ/ตำแหน่ง	หน้าที่รับผิดชอบ	
	ภาวะปกติ	ภาวะฉุกเฉิน
	- จัดเตรียมแบบพิมพ์เขียวของอาคาร ข้อมูลทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ลักษณะการใช้งานของอาคาร เส้นทางการเข้า-ออกต่างๆ ข้อมูลแหล่งน้ำสำรอง จุดต่อประปา จุดรับน้ำเข้าอาคาร พื้นที่ที่มีวัตถุอันตรายเก็บไว้ - จัดส่งพนักงานดูแลระบบต่างๆของอาคาร เข้าอบรมให้มีความรู้ความสามารถในการดูและระบบทั้งในช่วงภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน	
ส่วนพาณิชยกรรม		
6) ผู้จัดการส่วนพาณิชยกรรม/เจ้าของร้านค้า / ผู้จัดการ และ พนักงาน	- กำกับดูแลเจ้าหน้าที่ช่างให้ปฏิบัติตามนโยบายและขั้นตอนของแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - ตรวจตราจุดเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย ตรวจสอบการมีอยู่และความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์เตือนและระบบดับเพลิงทุกชนิดในอาคาร - ดูแลเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง พร้อมใช้งานเสมอ - ร่วมมือในการจัดซ้อมอพยพหนีไฟประจำปีของอาคาร และพิจารณาปรับปรุงให้มีประสิทธิภาพ - จัดเตรียมแบบพิมพ์เขียวของอาคาร ข้อมูลทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ลักษณะการใช้งานของอาคาร เส้นทางการเข้า-ออกต่างๆ ข้อมูลแหล่งน้ำสำรอง จุดต่อประปา จุดรับน้ำเข้าอาคาร พื้นที่ที่มีวัตถุอันตรายเก็บไว้ - จัดส่งพนักงานดูแลระบบต่างๆของอาคาร เข้าอบรมให้มีความรู้ความสามารถในการดูและระบบทั้งในช่วงภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน	- ไปยังที่เกิดเหตุเพื่อรายงานสถานการณ์กับผู้อำนวยการดับเพลิง และศูนย์รวมข่าว - กำกับดูแลการส่งทีมดับเพลิง ทีมช่าง ในการเข้าปฏิบัติหน้าที่ตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - เมื่อเหตุการณ์สงบ เข้าสำรวจพื้นที่ประเมินความเสียหาย และผลกระทบร่วมกับเจ้าของโครงการ
ส่วนโรงแรม		
7)ผู้จัดการโรงแรม และ พนักงาน	- กำกับดูแลเจ้าหน้าที่ช่างให้ปฏิบัติตามนโยบายและขั้นตอนของแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - ตรวจตราจุดเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย ตรวจสอบการมีอยู่และความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์เตือน และระบบดับเพลิงทุกชนิดในอาคาร - ดูแลเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง พร้อมใช้งานเสมอ - ร่วมมือในการจัดซ้อมอพยพหนีไฟประจำปีของอาคาร และพิจารณาปรับปรุงให้มีประสิทธิภาพ - จัดเตรียมแบบพิมพ์เขียวของอาคาร ข้อมูลทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ลักษณะการใช้งานของ	- ไปยังที่เกิดเหตุเพื่อรายงานสถานการณ์กับผู้อำนวยการดับเพลิง และศูนย์รวมข่าว - กำกับดูแลการส่งทีมดับเพลิง ทีมช่าง ในการเข้าปฏิบัติหน้าที่ตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - เมื่อเหตุการณ์สงบ เข้าสำรวจพื้นที่ ประเมินความเสียหาย และผลกระทบร่วมกับเจ้าของโครงการ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้รับผิดชอบ/ตำแหน่ง	หน้าที่รับผิดชอบ	
	ภาวะปกติ	ภาวะฉุกเฉิน
	อาคาร เส้นทางการเข้า-ออกต่างๆ ข้อมูลแหล่งน้ำสำรอง จุดต่อประปา จุดรับน้ำเข้าอาคาร พื้นที่ที่มีวัตถุอันตรายเก็บไว้ - จัดส่งพนักงานดูแลระบบต่างๆของอาคาร เข้าอบรมให้มีความรู้ความสามารถในการดูและระบบทั้งในช่วงภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน	
8) ฝ่ายช่าง	- ดำเนินการดูแลระบบต่างๆให้เป็นไปตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - ตรวจสอบ บำรุงรักษาอุปกรณ์ต่างๆในระบบเตือนและป้องกันอัคคีภัย และระบบน้ำในอาคาร เพื่อให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ปฏิบัติตามบทบาทหน้าที่ในแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยที่ได้วางแผนไว้ - ไปยังพื้นที่เกิดเหตุรอรับคำสั่ง - เข้าช่วยระงับเหตุเพลิงไหม้ - ทำหน้าที่ตัดไฟ เมื่อต้องการฉีดน้ำดับเพลิง - ทำหน้าที่ควบคุมเครื่องสูบน้ำดับเพลิง - ทำหน้าที่ควบคุมห้องเครื่องไฟฟ้าหลักของอาคาร - ทำหน้าที่ควบคุมตู้ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ - ทำหน้าที่ควบคุมระบบลิฟต์
9) เจ้าของโครงการ หรือ ผู้จัดการฝ่ายอาคาร/ ผู้จัดการสถานศึกษา / ผู้จัดการสถานพยาบาล/ ผู้จัดการโรงแรมและพนักงาน	- พัฒนาระบบการบริหารจัดการความปลอดภัยด้านอัคคีภัยให้มีประสิทธิภาพ - วิเคราะห์ และวางแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย นำแผนสู่การปฏิบัติ และติดตามประเมินผล - พัฒนาความรู้ ความสามารถของผู้ปฏิบัติงานฝ่ายต่างๆ จัดการฝึกอบรม และการซ้อมอพยพหนีไฟประจำปี - วิเคราะห์ และรายงานผลการดำเนินงาน ข้อเสนอแนะ ปัญหาและอุปสรรค สิ่งที่ต้องปรับปรุงและขอการสนับสนุนเพิ่มเติม - พิจารณาแต่งตั้งและกำกับดูแลคณะทำงานในทีมเคลื่อนย้ายและอพยพ และทีมเข้าดับเพลิง - กำกับดูแลทีมปฐมพยาบาล และหน่วยช่วยชีวิต และยานพาหนะ ในการดูแลรักษาและส่งต่อผู้ป่วย โดยประสานงานและขอความร่วมมือจากหน่วยงานภายนอก และโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ - จัดเตรียมข้อมูลในการติดต่อหน่วยงานภายนอกที่จำเป็น เช่น สถานีตำรวจ โรงพยาบาล สถานีดับเพลิง สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ศูนย์กู้ชีพต่างๆ - จัดเตรียมข้อมูลของผู้ใช้บริการโรงแรมและพนักงาน เพื่อเป็นข้อมูลในการตรวจนับจำนวนคนที่จุดรวมพล	- จัดตั้งศูนย์รวมข่าว เพื่อรวบรวม ประสานงานและแจ้งข่าว ติดต่อขอความช่วยเหลือ สั่งการและควบคุมการปฏิบัติงาน - ปฏิบัติตามบทบาทหน้าที่ในแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยที่ได้วางแผนไว้ - หลังเหตุการณ์สงบ ต้องตรวจสอบ สวบสวนสาเหตุการเกิดอัคคีภัย ประเมินความเสียหายและผลกระทบ
10) เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และแม่บ้าน	- ดูแลพื้นที่ที่กำหนดไว้เป็นตำแหน่งจอดรถดับเพลิงและหัวรับน้ำดับเพลิง ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง - จัดเตรียมอุปกรณ์ระงับเหตุฉุกเฉินให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา เช่น ไฟฉาย ชุดผจญเพลิง ธงสัญญาณนำทางสายฉีดน้ำดับเพลิง อุปกรณ์ดับเพลิงมือถือ	- กั้นเขตพื้นที่อันตราย และป้องกันไม่ให้ผู้ที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในพื้นที่อันตราย และพื้นที่สำคัญ - จัดการจราจร และกันพื้นที่สำหรับรถดับเพลิงและรถพยาบาล

มกราคม 2564

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้รับผิดชอบ/ตำแหน่ง	หน้าที่รับผิดชอบ	
	ภาวะปกติ	ภาวะฉุกเฉิน
	และอื่นๆ - เข้าอบรมวิธีการช่วยอพยพหนีไฟ การดูแลผู้ป่วย และฝึกซ้อมการแต่งชุดผจญเพลิง - จัดเตรียมข้อมูลในการติดต่อหน่วยงานภายนอกที่จำเป็น เช่น สถานีตำรวจ โรงพยาบาล สถานีดับเพลิง สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ศูนย์กู้ชีพ - เข้าอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เทคนิควิธีการเคลื่อนย้ายผู้ป่วย และการตรวจตราจุดเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในอาคาร - ตรวจตราจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำ และจัดระเบียบการจัดเก็บสิ่งของที่ติดไฟง่ายและเชื้อเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ไม่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย	- อำนวยความสะดวกให้หน่วยงานดับเพลิง ศูนย์กู้ชีพ และเจ้าหน้าที่ตำรวจได้เข้าช่วยเหลืออย่างสะดวก - จัดระเบียบการอพยพหนีไฟ และดูแลผู้พักอาศัยให้มีความปลอดภัย - ดูแลทรัพย์สินในโครงการ ที่ได้เคลื่อนย้ายมาเก็บไว้ ป้องกันการขโมยในช่วงชุลมุน - จัดตั้งสถานที่ปฐมพยาบาลเบื้องต้น - ดูแล ควบคุมการเคลื่อนย้ายเครื่องมือและยาเวชภัณฑ์ที่ใช้ในการปฐมพยาบาล - ดูแลและปฐมพยาบาลผู้ได้รับบาดเจ็บในเบื้องต้น และประสานงานเพื่อส่งต่อผู้ป่วยที่ต้องเข้ารักษาในโรงพยาบาลต่อไป - สรุปผลการดูแลรักษาผู้ป่วยเบื้องต้น
11) ผู้ใช้บริการ	- สังเกตุและจดจำเส้นทางการหนีไฟ และตำแหน่งของบันไดหนีไฟ	- ให้ความร่วมมือกับพนักงานและเจ้าหน้าที่จากหน่วยงานต่างๆ และปฏิบัติตามขั้นตอนในแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - ให้ข้อมูลที่เป็นประโยชน์ต่อเจ้าหน้าที่และพนักงานดับเพลิง

3) <u>แนวทางการดำเนินการ</u>

โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ซึ่งเป็นวิธีและแนวทางการปฏิบัติในช่วงก่อนเกิดภัย ขณะเกิดภัย และหลังเกิดภัย และการซ้อมอพยพหนีไฟ ที่มีความใกล้เคียงกับเหตุการณ์จริงมากที่สุด ประกอบด้วย แผนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจตราการอบรม การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์และการปฏิบัติรูปฟื้นฟูเมื่อเกิดอัคคีภัยแล้ว ในแผนจะกำหนดบุคคลผู้รับผิดชอบพร้อมหน้าที่ และพื้นที่ที่จะต้องรับผิดชอบอย่างชัดเจน และฝ่ายจัดการจะต้องเก็บแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยไว้ ณ สถานที่ทำงานพร้อมที่จะให้พนักงาน ผู้ใช้บริการอาคาร และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องตรวจสอบ โดยสรุปแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยออกเป็น 4 ช่วง มีรายละเอียดต่อไปนี้

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

3.1) <u>การปฏิบัติก่อนเกิดภัย (ACTIVE SAFETY)</u> เป็นการป้องกัน และลดอัตราเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย และเป็นการเตรียมพร้อมปฏิบัติงานเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย ประกอบด้วย **(ภาพที่ 2)**

โดยโครงการจะต้องจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และปฏิบัติตามแผน โดยช่วงก่อนเกิดอัคคีภัยจะต้องปฏิบัติตามแผนซึ่งจะเป็นการเฝ้าระวังและเตรียมความพร้อมในด้านต่างๆ ภายใต้การกำกับดูแลแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงเปิดดำเนินการ ของกรรมการผู้จัดการใหญ่ (เจ้าของโครงการ) หรือผู้อำนวยการดับเพลิง แบ่งออกเป็น 3 แผน ได้แก่ แผนการตรวจตรา แผนการอบรม และแผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย มีรายละเอียด ดังนี้

(1) **แผนการตรวจตรา <u>แยกกัน</u>** ดำเนินงานออกเป็น 6 ส่วน คือ ส่วนบริหาร ดูแลอาคาร และสถานที่, ส่วนสำนักงาน, ส่วนสถานศึกษา,ส่วนสถานพยาบาล ส่วนพาณิชยกรรม และส่วนโรงแรม เป็นแผนการสำรวจความเสี่ยง และตรวจตรา เพื่อเฝ้าระวัง ป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ และปรับปรุงแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ไม่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยก่อนจัดทำแผนจะต้องมีข้อมูล ดังนี้

- ชนิด ปริมาณ และบริเวณที่มีเชื้อเพลิง สารเคมี สารไวไฟ และระบบไฟฟ้าที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้
- คุณลักษณะการลุกไหม้ของสิ่งที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ในโครงการ
- ชนิดของสารดับเพลิง และปริมาณที่ต้องใช้

ตัวอย่างสิ่งที่ต้องตรวจสอบและปรับปรุงแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ไม่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย มีดังนี้

พื้นที่	สิ่งที่ตรวจ	ผู้ปฏิบัติงาน	ความถี่ในการตรวจ
- พื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และแหล่งที่เกิดความร้อน	1. <u>ส่วนบริหาร ดูแลอาคาร และสถานที่</u> - จุดทิ้งก้นบุหรี่ - ห้องพักขยะ - โถงทางเดิน - ทางวิ่ง และพื้นที่จอดรถ (ชั้นใต้ดิน B3-ชั้นที่ 9) - ห้องน้ำส่วนกลาง - ชั้นดาดฟ้า - พื้นที่สวน	1. <u>ส่วนบริหาร ดูแลอาคาร และสถานที่</u> - กรรมการผู้จัดการใหญ่ - ผู้จัดการฝ่ายอาคารและสถานที่ - ผู้จัดการฝ่ายช่าง - ผู้จัดการฝ่ายบริหาร และฝ่ายบุคคล - พนักงาน, เจ้าหน้าที่ รปภ. และแม่บ้าน	- ทุกวัน
	2. <u>ส่วนสำนักงาน</u> - ชั้นที่ 11-ชั้นที่ 35	2. <u>ส่วนสำนักงาน</u> - ผู้บริหาร และผู้จัดการฝ่ายต่างๆ - พนักงาน	- ทุกวัน
	3. <u>ส่วนสถานศึกษา</u> - ชั้นใต้ดิน B3	3. <u>ส่วนสถานศึกษา</u> - เจ้าของสถานศึกษา และผู้จัดการ - นักเรียน และผู้ปกครอง	- ทุกวัน
	4. <u>ส่วนสถานพยาบาล</u> - ชั้นใต้ดิน B3	4. <u>ส่วนสถานพยาบาล</u> - เจ้าของสถานพยาบาล และผู้จัดการ - พนักงาน	- ทุกวัน
	5. <u>ส่วนพาณิชยกรรม</u> - ชั้นใต้ดิน B3	5. <u>ส่วนพาณิชยกรรม</u> - เจ้าของร้านค้า หรือผู้จัดการร้าน - พนักงาน	- ทุกวัน
	6. <u>ส่วนโรงแรม</u> - ชั้นที่ 36-50	6. <u>ส่วนโรงแรม</u> - ผู้จัดการโรงแรม - พนักงาน, เจ้าหน้าที่ รปภ. และแม่บ้าน	- ทุกวัน

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

พื้นที่	สิ่งที่ตรวจ	ผู้ปฏิบัติงาน	ความถี่ในการตรวจ
- พื้นที่เก็บวัตถุไวไฟ ของที่ติดไฟง่าย และเชื้อเพลิง	1. <u>ส่วนบริหาร ดูแลอาคาร และสถานที่ ได้แก่</u> - ห้องเครื่องไฟฟ้า - ห้องเครื่องปั๊มน้ำ- ห้องแม่บ้าน - ห้องเก็บอุปกรณ์ - ทางวิ่ง และพื้นที่จอดรถ (ชั้นใต้ดิน B3-ชั้นที่ 9)	1. <u>ส่วนบริหาร ดูแลอาคาร และสถานที่</u> - กรรมการผู้จัดการใหญ่ - ผู้จัดการฝ่ายอาคารและสถานที่ - ผู้จัดการฝ่ายช่าง - ผู้จัดการฝ่ายบริหาร และฝ่ายบุคคล - พนักงาน, เจ้าหน้าที่ รปภ. และแม่บ้าน	- ทุกวัน
	2. <u>ส่วนสำนักงาน</u> - ชั้นที่ 11-35	2. <u>ส่วนสำนักงาน</u> - ผู้บริหาร และผู้จัดการฝ่ายต่างๆ - พนักงาน	- ทุกวัน
	3. <u>ส่วนสถานศึกษา</u> - ชั้นใต้ดิน 3	3. <u>ส่วนสถานศึกษา</u> - เจ้าของสถานศึกษา และผู้จัดการ - นักเรียน และผู้ปกครอง	- ทุกวัน
	4. <u>ส่วนสถานพยาบาล</u> - ชั้นใต้ดิน 3	4. <u>ส่วนสถานพยาบาล</u> - เจ้าของสถานพยาบาลและผู้จัดการ - พนักงาน	- ทุกวัน
	5. <u>ส่วนพาณิชยกรรม</u> - ชั้นที่ 3	5. <u>ส่วนพาณิชยกรรม</u> - เจ้าของร้านค้า หรือผู้จัดการร้าน - พนักงาน	- ทุกวัน
	6. <u>ส่วนโรงแรม</u> - ชั้นที่ 36-50	6. <u>ส่วนโรงแรม</u> - ผู้จัดการโรงแรม - พนักงาน, เจ้าหน้าที่ รปภ. และแม่บ้าน	- ทุกวัน
- พื้นที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง	1. <u>ส่วนบริหาร ดูแลอาคาร และสถานที่ ได้แก่</u> - เครื่องดับเพลิงมือถือ - ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ - <u>ระบบท่อน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์</u> - ป้ายบอกทางหนีไฟ - ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน	1. <u>ส่วนบริหาร ดูแลอาคาร และสถานที่</u> - กรรมการผู้จัดการใหญ่ - ผู้จัดการฝ่ายอาคารและสถานที่ - ผู้จัดการฝ่ายช่าง - ผู้จัดการฝ่ายบริหาร และฝ่ายบุคคล - พนักงาน, เจ้าหน้าที่ รปภ. และแม่บ้าน	- ทุกวัน
	2. <u>ส่วนสำนักงาน</u> ได้แก่ ชั้นที่ 11-35 - เครื่องดับเพลิงมือถือ - ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ - ระบบน้ำดับเพลิง - ป้ายบอกทางหนีไฟ - ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน	2. <u>ส่วนสำนักงาน</u> - ผู้บริหาร และผู้จัดการฝ่ายต่างๆ - พนักงาน	- ทุกวัน
	3. <u>ส่วนสถานศึกษา</u> ได้แก่ ชั้นใต้ดิน B3 - เครื่องดับเพลิงมือถือ - ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ - ระบบน้ำดับเพลิง - ป้ายบอกทางหนีไฟ - ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน	3. <u>ส่วนสถานศึกษา</u> - เจ้าของสถานศึกษา และผู้จัดการ - นักเรียน และผู้ปกครอง	- ทุกวัน

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO.,LTD.

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อิโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

พื้นที่	สิ่งที่ตรวจ	ผู้ปฏิบัติงาน	ความถี่ในการตรวจ
	4. <u>ส่วนสถานพยาบาล</u> ได้แก่ ชั้นใต้ดิน B3 - เครื่องดับเพลิงมือถือ - ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ - ระบบน้ำดับเพลิง - ป้ายบอกทางหนีไฟ - ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน	4. <u>ส่วนสถานพยาบาล</u> - เจ้าของสถานพยาบาลและผู้จัดการ - พนักงาน	- ทุกวัน
	5. <u>ส่วนพาณิชยกรรม</u> ได้แก่ ชั้นใต้ดิน B3 - เครื่องดับเพลิงมือถือ - ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ - ระบบน้ำดับเพลิง - ป้ายบอกทางหนีไฟ - ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน	5. <u>ส่วนพาณิชยกรรม</u> - เจ้าของร้านค้า หรือผู้จัดการร้าน - พนักงาน	- ทุกวัน
	6. <u>ส่วนโรงแรม</u> ได้แก่ ชั้นที่ 36-50 - เครื่องดับเพลิงมือถือ - ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ - ระบบน้ำดับเพลิง - ป้ายบอกทางหนีไฟ - ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน	6. <u>ส่วนโรงแรม</u> - ผู้จัดการโรงแรม - ผู้จัดการฝ่ายช่าง - ผู้จัดการฝ่ายบริหาร และฝ่ายบุคคล - พนักงาน, เจ้าหน้าที่ รปภ. และแม่บ้าน	- ทุกวัน
- ทางหนีไฟ และจุดรวมพล	1. <u>ส่วนบริหาร ดูแลอาคาร และสถานที่</u> - เส้นทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟไม่มีสิ่งกีดขวาง - ประตูหนีไฟ เปิดออกสู่ภายนอกได้สะดวก - การระบายอากาศของบันไดหนีไฟ - จุดรวมพล	1. <u>ส่วนบริหาร ดูแลอาคาร และสถานที่</u> - กรรมการผู้จัดการใหญ่ - ผู้จัดการฝ่ายอาคารและสถานที่ - ผู้จัดการฝ่ายช่าง - ผู้จัดการฝ่ายบริหาร และฝ่ายบุคคล - พนักงาน, เจ้าหน้าที่ รปภ. และแม่บ้าน	- ทุกวัน
	2. <u>ส่วนสำนักงาน</u> ได้แก่ ชั้นที่ 11-35 - เส้นทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟไม่มีสิ่งกีดขวาง - ประตูหนีไฟ เปิดออกสู่ภายนอกได้สะดวก - การระบายอากาศของบันไดหนีไฟ	2. <u>ส่วนสำนักงาน</u> - ผู้บริหาร และผู้จัดการฝ่ายต่างๆ - พนักงาน	- ทุกวัน
	3. <u>ส่วนสถานศึกษา</u> ได้แก่ ชั้นใต้ดิน B3 - เส้นทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟไม่มีสิ่งกีดขวาง - ประตูหนีไฟ เปิดออกสู่ภายนอกได้สะดวก - การระบายอากาศของบันไดหนีไฟ	3. <u>ส่วนสถานศึกษา</u> - เจ้าของสถานศึกษา และผู้จัดการ - นักเรียน และผู้ปกครอง	- ทุกวัน
	4. <u>ส่วนสถานพยาบาล</u> ได้แก่ ชั้นใต้ดิน B3 - เส้นทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟไม่มีสิ่งกีดขวาง - ประตูหนีไฟ เปิดออกสู่ภายนอกได้สะดวก - การระบายอากาศของบันไดหนีไฟ	4. <u>ส่วนสถานพยาบาล</u> - เจ้าของสถานพยาบาลและผู้จัดการ - พนักงาน	- ทุกวัน

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO.,LTD.

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....

(นายสุวิทย์ วรัรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

พื้นที่	สิ่งที่ตรวจ	ผู้ปฏิบัติงาน	ความถี่ในการตรวจ
	5. <u>ส่วนพาณิชยกรรม</u> ได้แก่ ชั้นใต้ดิน B3 - เส้นทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟไม่มีสิ่งกีดขวาง - ประตูหนีไฟ เปิดออกสู่ภายนอกได้สะดวก - การระบายอากาศของบันไดหนีไฟ	5. <u>ส่วนพาณิชยกรรม</u> - เจ้าของร้านค้า หรือผู้จัดการร้าน - พนักงาน	- ทุกวัน
	6. <u>ส่วนโรงแรม</u> ได้แก่ ชั้นที่ 36-50 - เส้นทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟไม่มีสิ่งกีดขวาง - ประตูหนีไฟ เปิดออกสู่ภายนอกได้สะดวก - การระบายอากาศของบันไดหนีไฟ - จุดรวมพล	6. <u>ส่วนโรงแรม</u> - ผู้จัดการโรงแรม - พนักงาน, เจ้าหน้าที่ รปภ. และแม่บ้าน	- ทุกวัน

(2) **แผนการอบรม** ดำเนินการ **<u>ร่วมกัน</u>** ทั้ง 6 ส่วนของโครงการ เป็นการอบรมให้ความรู้กับพนักงานและผู้ที่เกี่ยวข้อง ทั้งในเชิงป้องกัน และการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ มีตัวอย่างของหลักสูตรที่ต้องอบรม ดังนี้

การฝึกอบรม	ผู้ปฏิบัติงาน	ความถี่ในการอบรม
1) อบรมให้ความรู้ด้านการดับเพลิงเบื้องต้นแก่ผู้ใช้บริการอาคาร - ให้ความรู้เรื่องการเกิดเพลิงไหม้ จุดเสี่ยง ปัจจัยการเกิดเพลิงไหม้ - การตรวจตราความเสี่ยงด้านอัคคีภัย และการรายงานกรณีพบความเสี่ยง - ประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง - แผนการดับเพลิง หน้าที่ของฝ่ายต่างๆ ในช่วงก่อนเกิดภัย ช่วงขณะเกิดภัย และช่วงหลังเกิดภัย - แผนผังเส้นทางการหนีไฟ และตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆในโครงการ - ฝึกการปฐมพยาบาล การผายปอด และการนวดหัวใจ	1. <u>ส่วนบริหาร ดูแลอาคาร และสถานที่</u> - กรรมการผู้จัดการใหญ่ - ผู้จัดการฝ่ายอาคารและสถานที่ - ผู้จัดการฝ่ายช่าง - ผู้จัดการฝ่ายบริหาร และฝ่ายบุคคล - พนักงาน, เจ้าหน้าที่ รปภ. และแม่บ้าน 2. <u>ส่วนสำนักงาน</u> - ผู้บริหาร และผู้จัดการฝ่ายต่างๆ - พนักงาน 3. <u>ส่วนสถานศึกษา</u> - เจ้าของสถานศึกษา และผู้จัดการ - นักเรียน และผู้ปกครอง	- 1 ครั้ง/ปี

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

การฝึกอบรม	ผู้ปฏิบัติงาน	ความถี่ในการอบรม
	4. <u>ส่วนสถานพยาบาล</u> - เจ้าของสถานพยาบาล และผู้จัดการ - พนักงาน 5. <u>ส่วนพาณิชยกรรม</u> - เจ้าของร้านค้า หรือผู้จัดการร้าน - พนักงาน 6. <u>ส่วนโรงแรม</u> - ผู้จัดกาโรงแรม - พนักงาน, เจ้าหน้าที่ รปภ. และแม่บ้าน	
2) จัดการซ้อมอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพล - ขั้นตอนการหนีไฟ เส้นทางการหนีไฟ และการอพยพไปยังจุดรวมพล - ฝึกการใช้เครื่องดับเพลิง และการระงับเหตุเพลิงไหม้เบื้องต้น - ปรับเปลี่ยนแผนการ หรือวิธีการในแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยให้เหมาะสมตามที่ได้ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟ	1. <u>ส่วนบริหาร ดูแลอาคาร และสถานที่</u> - กรรมการผู้จัดการใหญ่ - ผู้จัดการฝ่ายอาคารและสถานที่ - ผู้จัดการฝ่ายช่าง - ผู้จัดการฝ่ายบริหาร และฝ่ายบุคคล - พนักงาน, เจ้าหน้าที่ รปภ. และแม่บ้าน 2. <u>ส่วนสำนักงาน</u> - ผู้บริหาร และผู้จัดการฝ่ายต่างๆ - พนักงาน 3. <u>ส่วนสถานศึกษา</u> - เจ้าของสถานศึกษา และผู้จัดการ - นักเรียน และผู้ปกครอง 4. <u>ส่วนสถานพยาบาล</u> - เจ้าของสถานพยาบาล และผู้จัดการ - พนักงาน	- 1 ครั้ง/ปี

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

การฝึกอบรม	ผู้ปฏิบัติงาน	ความถี่ในการอบรม
	5. <u>ส่วนพาณิชยกรรม</u> - เจ้าของร้านค้า หรือผู้จัดการร้าน - พนักงาน 6. <u>ส่วนโรงแรม</u> - ผู้จัดการโรงแรม - พนักงาน, เจ้าหน้าที่ รปภ. และแม่บ้าน	

(3) **แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย <u>แยกกัน</u>** ดำเนินงานออกเป็น 6 ส่วน คือ ส่วนบริหาร ดูแลอาคารและสถานที่,ส่วนสำนักงาน,ส่วนสถานศึกษา,ส่วนสถานพยาบาล,ส่วนพาณิชยกรรม และส่วนโรงแรม เป็นแผนเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย โดยเป็นการสร้างความสนใจ และส่งเสริมในเรื่องการป้องกันอัคคีภัย

การรณรงค์	บริเวณ	ผู้ปฏิบัติงาน
- รณรงค์ 5 ส (สะสาง สะดวก สะอาด สุขลักษณะ สร้างนิสัย)	1. <u>ส่วนบริหาร ดูแลอาคาร และสถานที่</u> - จุดทิ้งก้นบุหรี่ - ห้องพักขยะ - โถงทางเดิน - ทางวิ่ง และพื้นที่จอดรถ(ชั้นใต้ดิน B3-ชั้นที่ 9) - ห้องน้ำส่วนกลาง - ชั้นดาดฟ้า - พื้นที่สวน	1. <u>ส่วนบริหาร ดูแลอาคาร และสถานที่</u> - กรรมการผู้จัดการใหญ่ - ผู้จัดการฝ่ายอาคารและสถานที่ - ผู้จัดการฝ่ายช่าง - ผู้จัดการฝ่ายบริหาร และฝ่ายบุคคล - พนักงาน, เจ้าหน้าที่ รปภ. และแม่บ้าน
	2. <u>ส่วนสำนักงาน</u> - ชั้นที่ 11-35	2. <u>ส่วนสำนักงาน</u> - ผู้บริหาร และผู้จัดการฝ่ายต่างๆ - พนักงาน
	3. <u>ส่วนสถานศึกษา</u> - ชั้นใต้ดิน B3	3. <u>ส่วนสถานศึกษา</u> - เจ้าของสถานศึกษา และผู้จัดการ - นักเรียน และผู้ปกครอง
	4. <u>ส่วนสถานพยาบาล</u> - ชั้นใต้ดิน B3	4. <u>ส่วนสถานพยาบาล</u> - เจ้าของสถานพยาบาลและผู้จัดการ - พนักงาน
	5. <u>ส่วนพาณิชยกรรม</u> - ชั้นใต้ดิน B3	5. <u>ส่วนพาณิชยกรรม</u> - เจ้าของร้านค้า หรือผู้จัดการร้าน - พนักงาน

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO.,LTD.

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

การรณรงค์	บริเวณ	ผู้ปฏิบัติงาน
	6. <u>ส่วนโรงแรม</u> - ชั้นที่ 36-50	6. <u>ส่วนโรงแรม</u> - ผู้จัดการโรงแรม - พนักงาน, เจ้าหน้าที่ รปภ.และแม่บ้าน
- รณรงค์ลดการสูบบุหรี่ และจุดที่อนุญาตให้สูบบุหรี่ และการทิ้งก้นบุหรี่	1. <u>ส่วนบริหาร ดูแลอาคาร และสถานที่</u> - จุดทิ้งก้นบุหรี่ - ห้องพักขยะ - โถงทางเดิน - ทางวิ่ง และพื้นที่จอดรถ(ชั้นใต้ดิน B3-ชั้นที่ 9) - ห้องน้ำส่วนกลาง - ชั้นดาดฟ้า - พื้นที่สวน 2. <u>ส่วนสำนักงาน</u> - ชั้นที่ 11-35 3. <u>ส่วนสถานศึกษา</u> - ชั้นใต้ดิน B3 4. <u>ส่วนสถานพยาบาล</u> - ชั้นใต้ดิน B3 5. <u>ส่วนพาณิชยกรรม</u> - ชั้นใต้ดิน B3 6. <u>ส่วนโรงแรม</u> - ชั้นที่ 36-50	1. <u>ส่วนบริหาร ดูแลอาคาร และสถานที่</u> - กรรมการผู้จัดการใหญ่ - ผู้จัดการฝ่ายอาคารและสถานที่ - ผู้จัดการฝ่ายช่าง - ผู้จัดการฝ่ายบริหาร และฝ่ายบุคคล - พนักงาน, เจ้าหน้าที่ รปภ. และแม่บ้าน 2. <u>ส่วนสำนักงาน</u> - ผู้บริหาร และผู้จัดการฝ่ายต่างๆ - พนักงาน 3. <u>ส่วนสถานศึกษา</u> - เจ้าของสถานศึกษา และผู้จัดการ - นักเรียน และผู้ปกครอง 4. <u>ส่วนสถานพยาบาล</u> - เจ้าของสถานพยาบาลและผู้จัดการ - พนักงาน 5. <u>ส่วนพาณิชยกรรม</u> - เจ้าของร้านค้า หรือผู้จัดการร้าน - พนักงาน 6. <u>ส่วนโรงแรม</u> - ผู้จัดการโรงแรม - พนักงาน, เจ้าหน้าที่ รปภ.และแม่บ้าน
- รณรงค์จัดทำโปสเตอร์ และใช้สื่อต่างๆ	1. <u>ส่วนบริหาร ดูแลอาคาร และสถานที่</u> - จุดทิ้งก้นบุหรี่ - ห้องพักขยะ - โถงทางเดิน - ทางวิ่ง และพื้นที่จอดรถ(ชั้นใต้ดิน B3-ชั้นที่ 9) - ห้องน้ำส่วนกลาง - ชั้นดาดฟ้า - พื้นที่สวน	1. <u>ส่วนบริหาร ดูแลอาคาร และสถานที่</u> - กรรมการผู้จัดการใหญ่ - ผู้จัดการฝ่ายอาคารและสถานที่ - ผู้จัดการฝ่ายช่าง - ผู้จัดการฝ่ายบริหาร และฝ่ายบุคคล - พนักงาน, เจ้าหน้าที่ รปภ. และแม่บ้าน
	2. <u>ส่วนสำนักงาน</u> - ชั้นที่ 11-35	2. <u>ส่วนสำนักงาน</u> - ผู้บริหาร และผู้จัดการฝ่ายต่างๆ - พนักงาน

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

การรณรงค์	บริเวณ	ผู้ปฏิบัติงาน
	3. <u>ส่วนสถานศึกษา</u> - ชั้นใต้ดิน B3	3. <u>ส่วนสถานศึกษา</u> - เจ้าของสถานศึกษา และผู้จัดการ - นักเรียน และผู้ปกครอง
	4. <u>ส่วนสถานพยาบาล</u> - ชั้นใต้ดิน B3	4. <u>ส่วนสถานพยาบาล</u> - เจ้าของสถานพยาบาลและผู้จัดการ - พนักงาน
	5. <u>ส่วนพาณิชยกรรม</u> - ชั้นใต้ดิน B3	5. <u>ส่วนพาณิชยกรรม</u> - เจ้าของร้านค้า หรือผู้จัดการร้าน - พนักงาน
	6. <u>ส่วนโรงแรม</u> - ชั้นที่ 39-50	6. <u>ส่วนโรงแรม</u> - ผู้จัดการโรงแรม - พนักงาน, เจ้าหน้าที่ รปภ.และแม่บ้าน

3.2) <u>การปฏิบัติขณะเกิดภัย (PASSIVE SAFETY)</u> ดำเนินการ **<u>ร่วมกัน</u>** ทั้ง 6 ส่วนของโครงการ เป็นการบริหารจัดการในภาวะฉุกเฉิน ประกอบด้วย

- แผนการดับเพลิง
- แผนการอพยพหนีไฟ

(1) **แผนการดับเพลิง** เป็นการระบุตำแหน่ง หน้าที่ และลำดับขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ในการแจ้งเหตุการณ์ การสั่งการ การเข้าระงับเหตุการ การขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอก โดยอาจจัดทำแผนเป็น 2 แผน ได้แก่ แผนการดับเพลิงช่วงกลางวันและแผนการดับเพลิงช่วงกลางคืน **(ภาพที่ 3)**

ผู้รับผิดชอบ/ตำแหน่ง	วันธรรมดา		วันหยุด	หน้าที่
	ช่วงกลางวัน	ช่วงกลางคืน		
1) **ผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ**	- ผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการ	- ผู้จัดการฝ่ายอาคารและสถานที่	- ผู้จัดการฝ่ายอาคาร	- รับฟังรายงานต่างๆ เพื่อสั่งการการใช้แผนต่างๆ - การแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานดับเพลิง ที่เบอร์ฉุกเฉิน 199 - ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - การประสานงานและอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง - รายงานผลการเกิดเพลิงไหม้ต่อผู้บังคับบัญชาระดับสูงขึ้นไป - ให้ข่าวแก่สื่อมวลชน
2) **หัวหน้าฝ่ายช่าง**	- ช่างประจำโครงการ	- ช่างประจำโครงการ	- ช่างประจำโครงการ	- รีบเข้าไปยังที่เกิดเหตุ เพื่อรอรับคำสั่งตัดไฟจากฝ่ายปฏิบัติการ - รอรับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ

มกราคม 2564 ..... มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้รับผิดชอบ/ตำแหน่ง	วันธรรมดา		วันหยุด	หน้าที่
	ช่วงกลางวัน	ช่วงกลางคืน		
3) หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการ	- ผู้จัดการฝ่ายอาคารและสถานที่ - ผู้จัดการฝ่ายช่าง - ผู้จัดการฝ่ายบริหารและฝ่ายบุคคล - ผู้จัดการโรงแรม	- ผู้จัดการฝ่ายอาคารและสถานที่ - ผู้จัดการฝ่ายช่าง - ผู้จัดการฝ่ายบริหารและฝ่ายบุคคล - ผู้จัดการโรงแรม	- ผู้จัดการฝ่ายอาคารและสถานที่ - ผู้จัดการฝ่ายช่าง - ผู้จัดการฝ่ายบริหารและฝ่ายบุคคล - ผู้จัดการโรงแรม	- ทันทีที่ทราบเหตุเพลิงไหม้ ให้แจ้งข่าวถึงผู้อำนวยการดับเพลิง และศูนย์รวมข่าว - สั่งการให้ฝ่ายปฏิบัติการ เข้าทำการดับเพลิง โดยปฏิบัติการภายใต้คำสั่งของผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ
4) หัวหน้าฝ่ายสื่อสารและประสานงาน	- ผู้จัดการฝ่ายอาคารและสถานที่ - ผู้จัดการฝ่ายช่าง - ผู้จัดการฝ่ายบริหารและฝ่ายบุคคล - ผู้จัดการโรงแรม	- ผู้จัดการฝ่ายอาคารและสถานที่ - ผู้จัดการฝ่ายช่าง - ผู้จัดการฝ่ายบริหารและฝ่ายบุคคล - ผู้จัดการโรงแรม	- ผู้จัดการฝ่ายอาคารและสถานที่ - ผู้จัดการฝ่ายช่าง - ผู้จัดการฝ่ายบริหาร และฝ่ายบุคคล - ผู้จัดการโรงแรม	**1) ฝ่ายสื่อสาร** - คอยช่วยเหลือประสานงานระหว่างบุคคลที่เกี่ยวข้อง - รับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ ในการติดต่อศูนย์ข่าว - สั่งการแทนผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ ถ้าได้รับมอบหมาย **2) ฝ่ายประสานงาน** แบ่งเป็น 2 หน่วย ดังนี้ 2.1) <u>ผู้ประสานงาน</u> - ช่วยเหลือประสานงานระหว่างผู้อำนวยการดับเพลิง ยามรักษาการณ์ และผู้ที่เกี่ยวข้อง - รับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง และติดต่อฝ่ายต่างๆ - สั่งการแทนผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ ถ้าได้รับมอบหมาย 2.2) <u>ยามรักษาการณ์</u> - รับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ และหัวหน้าฝ่ายประสานงาน - ป้องกันมิให้บุคคลภายนอกที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าก่อนได้รับอนุญาต - ดูแลทรัพย์สินที่เคลื่อนย้ายมาเก็บไว้
5) หัวหน้าฝ่ายเคลื่อนย้าย	- หัวหน้าเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- หัวหน้าเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- หัวหน้าเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- ดูแลเส้นทางการเคลื่อนย้ายหนีไฟ และจุดรวมพลที่ปลอดภัย - จัดหา และติดต่อประสานงาน อุปกรณ์ในการเคลื่อนย้าย และยานพาหนะ
6) หัวหน้าฝ่ายส่งเสริมการปฏิบัติการ	- ผู้จัดการฝ่ายอาคารและสถานที่ - ผู้จัดการฝ่ายช่าง - ผู้จัดการฝ่ายบริหารและฝ่ายบุคคล	- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	**1) หน่วยติดต่อดับเพลิงภายนอก** - แจ้งสัญญาณ SOS (SAFETY ORDER SYSTEM) - คอยคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ และอยู่ประจำบริเวณเกิดเหตุ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้รับผิดชอบ/ตำแหน่ง	วันธรรมดา		วันหยุด	หน้าที่
	ช่วงกลางวัน	ช่วงกลางคืน		
	- ผู้จัดการโรงแรม - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย			- จัดหาผู้ที่เหมาะสม และแบ่งจำนวนผู้ที่จะเข้าทำการดับเพลิงจุดต่างๆ - จัดเตรียมบริเวณให้รถดับเพลิงจากภายนอกเข้าทำการช่วยเหลือ **2) หน่วยควบคุมการดับเพลิงภายใน** - เดินเครื่องสูบน้ำทันที เมื่อรับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ - ควบคุมเครื่องสูบน้ำขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้
7) ผู้จัดการศูนย์รวมข่าว	- ผู้จัดการฝ่ายอาคารและสถานที่ - ผู้จัดการสถานศึกษา -ผู้จัดการสถานพยาบาล - ผู้จัดการร้านค้า - ผู้จัดการโรงแรม	- ผู้จัดการฝ่ายอาคารและสถานที่ - ผู้จัดการสถานศึกษา -ผู้จัดการสถานพยาบาล - ผู้จัดการร้านค้า - ผู้จัดการโรงแรม	- ผู้จัดการฝ่ายอาคารและสถานที่ - ผู้จัดการสถานศึกษา - ผู้จัดการสถานพยาบาล - ผู้จัดการร้านค้า - ผู้จัดการโรงแรม	- เมื่อได้รับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้ทำการตรวจสอบข่าว - แจ้งเหตุเพลิงไหม้ไปยังฝ่ายต่างๆ - ติดตามข่าว และแจ้งข่าวไปยังฝ่ายต่างๆ - ติดต่อขอความช่วยเหลือ - แจ้งข่าวไปยังหน่วยต่างๆ เมื่อเพลิงไหม้สงบลง

(2) **แผนการอพยพหนีไฟ** เป็นการกำหนดผู้รับผิดชอบหน้าที่ต่างๆในขั้นตอนการอพยพหนีไฟ เช่น ผู้นำทางหนีไฟ หน่วยตรวจสอบจำนวนคนที่จุดรวมพล หน่วยช่วยชีวิต และประสานงานรถฉุกเฉินต่างๆ เป็นต้น

ผู้รับผิดชอบ/ตำแหน่ง	หน้าที่
1) ผู้นำทางหนีไฟ (หัวหน้าเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและผู้นำทางหนีไฟของส่วนบริหาร ส่วนสำนักงาน ส่วนสถานศึกษา ส่วนสถานพยาบาล ส่วนพาณิชยกรรม และส่วนโรงแรม)	- รอคำสั่งใช้แผนอพยพหนีไฟจากผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ - ผู้นำทางถือธงสัญลักษณ์เดินนำทางออกจากพื้นที่อย่างมีระเบียบไปยังจุดรวมพลที่ปลอดภัย - เมื่อถึงจุดรวมพล ให้ช่วยเหลือหน่วยตรวจสอบนับจำนวนคน และแจ้งข่าวไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
2) หน่วยตรวจสอบจำนวนคน (พนักงานของส่วนบริหาร ส่วนสำนักงาน ส่วนสถานศึกษา ส่วนสถานพยาบาล ส่วนพาณิชยกรรม และส่วนโรงแรม)	- จัดเตรียมจุดรวมพลให้พร้อมและปลอดภัย - ตรวจนับจำนวนคนที่มายังจุดรวมพล และแจ้งเจ้าหน้าที่ดับเพลิง หากยังมีผู้ติดค้างในอาคาร - ตรวจสอบผู้ที่อยู่บริเวณจุดรวมพล หากมีอาการบาดเจ็บ จัดส่งไปยังหน่วยช่วยชีวิต
3) หน่วยช่วยชีวิต และยานพาหนะ (หัวหน้าเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และแม่บ้านของส่วนบริหาร ส่วนสำนักงาน ส่วนสถานศึกษา ส่วนสถานพยาบาล ส่วนพาณิชยกรรม และส่วนโรงแรม)	- ดูแลปฐมพยาบาลผู้ที่ได้รับบาดเจ็บบริเวณจุดรวมพล - ติดต่อขอรถพยาบาลเพื่อส่งผู้บาดเจ็บไปรักษาต่อยังโรงพยาบาลใกล้พื้นที่โครงการ - ร่วมกับพนักงานดับเพลิงในการเข้าช่วยเหลือผู้ที่ยังติดอยู่ในอาคาร

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

การหนีไฟของโครงการ

โครงการจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และอาคารสูง มีระดับความสูง 232.00 เมตร (ระดับชั้นหนีไฟทางอากาศ) ซึ่งรถกระเช้าของสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร มีความสูง 90 เมตร สามารถให้การช่วยเหลือกรณีมีผู้ติดค้างอยู่บริเวณชั้นบนอาคารได้บางส่วน และโครงการจัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟลงสู่ชั้นล่าง และโดยคำนึงความรวดเร็วในการหนีไฟและความปลอดภัยของผู้คนในอาคาร ดังนั้นในการออกแบบบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟ จะต้องออกแบบให้ได้มาตรฐาน จึงออกแบบการหนีไฟ 2 ทาง รายละเอียด ดังนี้

1) การหนีไฟโดยการหนีออกทางด้านล่าง อพยพหนีไฟทางบันไดหนีไฟของโครงการลงสู่จุดรวมพลที่ชั้นล่าง บริเวณพื้นที่ปลอดภัยนอกอาคาร

2) การอพยพหนีไฟขึ้นชั้นบนสู่พื้นที่หนีไฟทางอากาศ **(เฉพาะกรณีที่จำเป็นเท่านั้น)** อพยพหนีไฟทางบันไดหนีไฟของโครงการ ขึ้นสู่ชั้นบน บริเวณลานหนีไฟทางอากาศ เพื่อรอการช่วยเหลือโดยเฮลิคอปเตอร์กู้ภัย จากกองบินตำรวจ

โดยคำนึงความรวดเร็วในการหนีไฟ และความปลอดภัยของผู้คนในอาคาร ดังนั้นในการออกแบบบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟ จะต้องออกแบบให้ได้มาตรฐาน รายละเอียด ดังนี้

เส้นทางที่ 1 : อพยพหนีไฟลงสู่ชั้นล่าง

บันไดหนีไฟของโครงการ เมื่อลงสู่ชั้นล่างจะเป็นประตูบานผลักออกทั้งหมด และจะออกสู่ทางเดิน หรือถนนภายในโครงการทั้งหมด โดยไม่มีสิ่งกีดขวางใดๆ ขวางกั้นเส้นทางอพยพ เพื่อไปรวมตัวกันที่พื้นที่จุดรวมพลได้โดยสะดวก และปลอดภัย

กำหนดให้มีพื้นที่จุดรวมพล อยู่บริเวณพื้นที่ จัดสวนด้านทิศเหนือติดกับถนนสุขุมวิท จำนวน 1 แห่ง มีขนาดพื้นที่รวม 1,025.0 ตารางเมตร (หักพื้นที่ซ้อนทับกับลำต้นของต้นไม้ขนาดใหญ่แล้ว) ซึ่งเมื่อคิดขนาดพื้นที่จุดรวมพล ไม่นับในส่วนที่ซ้อนทับกับต้นไม้ขนาดใหญ่ คิดเป็นอัตราส่วนของผู้ใช้อาคาร เท่ากับ 1 คน ต่อ 0.25 ตารางเมตร (ผู้ใช้อาคารโครงการ 4,087 คน) ซึ่งเพียงพอต่อข้อกำหนด (สผ. กำหนดไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน) โดยจัดให้มีขนาดพื้นที่เหมาะสมตามจำนวนผู้ใช้อาคารแต่ละส่วน เพื่อความสะดวกในการรวมพล และตรวจสอบจำนวนคนในแต่ละส่วน

จุดรวมพลเบื้องต้นดังกล่าว สามารถจะเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม ตามการซ้อมดับเพลิงประจำปีของโครงการ ซึ่งโครงการต้องขอคำปรึกษาจากหน่วยงานซ้อมดับเพลิงต่อไปอีกครั้งหนึ่ง

จุดรวมพลจัดไว้บริเวณชั้นล่างของโครงการ จำนวน 5 ZONE มีรายละเอียดดังนี้

- ZONE 1 ขนาดพื้นที่รวมพล 64.0 ตารางเมตร รองรับจำนวนคนส่วนพาณิชยกรรม บริเวณชั้นใต้ดิน 3 และชั้นที่ 49 จำนวน 253 คน คิดเป็นอัตราส่วนจำนวนคนเท่ากับ 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.25 ตารางเมตร พร้อมทั้งจัดให้ติดตั้งป้ายประจำจุดระบุว่าเป็นพื้นที่จุดรวมพลของพื้นที่พาณิชยกรรม พร้อมระบุชื่อผู้รับผิดชอบ/บริหารจัดการ

- ZONE 2 ขนาดพื้นที่รวมพล 10.0 ตารางเมตร รองรับจำนวนคนส่วนสถานศึกษา และส่วนสถานพยาบาล (ประเภทที่ไม่รับผู้ป่วยค้างคืน) บริเวณชั้นใต้ดิน 3 จำนวน 38 คน คิดเป็นอัตราส่วนจำนวนคนเท่ากับ 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.26 ตารางเมตร พร้อมทั้งจัดให้ติดตั้งป้ายประจำจุดระบุว่าเป็นพื้นที่จุดรวมพลของพื้นที่สถานศึกษา และสถานพยาบาล พร้อมระบุชื่อผู้รับผิดชอบ/บริหารจัดการ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO.,LTD.

มกราคม 2564

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

- ZONE 3 ขนาดพื้นที่รวมพล 385.0 ตารางเมตร รองรับจำนวนคนส่วนสำนักงาน บริเวณชั้นที่ 11 ถึงชั้นที่ 23 จำนวน 1,545 คน คิดเป็นอัตราส่วนจำนวนคนเท่ากับ 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.25 ตารางเมตร พร้อมทั้งจัดให้ติดตั้งป้ายประจำจุดระบุว่าเป็นพื้นที่จุดรวมพลของพื้นที่สำนักงาน บริเวณชั้นที่ 11 ถึงชั้นที่ 23 พร้อมระบุชื่อผู้รับผิดชอบ/บริหารจัดการ

- ZONE 4 ขนาดพื้นที่รวมพล 400.0 ตารางเมตร รองรับจำนวนคนส่วนสำนักงาน บริเวณชั้นที่ 24 ถึงชั้นที่ 35 และชั้นที่ 35 (ชั้นลอย) จำนวน 1,592 คน คิดเป็นอัตราส่วนจำนวนคนเท่ากับ 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.25 ตารางเมตร พร้อมทั้งจัดให้ติดตั้งป้ายประจำจุดระบุว่าเป็นพื้นที่จุดรวมพลของพื้นที่สำนักงาน บริเวณชั้นที่ 24 ถึงชั้นที่ 36 และชั้นที่ 38 พร้อมระบุชื่อผู้รับผิดชอบ/บริหารจัดการ

- ZONE 5 ขนาดพื้นที่รวมพล 166.0 ตารางเมตร รองรับจำนวนคน ดังนี้

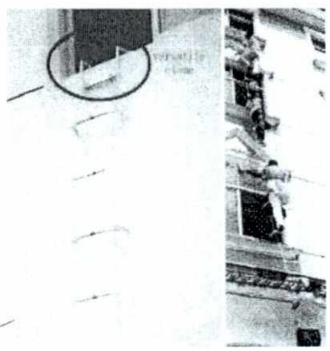
  - ส่วนโรงแรม และพนักงาน บริเวณชั้นที่ 36 ถึงชั้นที่ 50 จำนวน 550 คน
  - ส่วนพื้นที่ห้องประชุม บริเวณชั้นที่ 36 จำนวน 45 คน
  - ส่วนภัตตาคาร บริเวณชั้นที่ 38 จำนวน 64 คน
  - รวมจำนวนคน 659 คน คิดเป็นอัตราส่วนจำนวนคนเท่ากับ 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.25 ตารางเมตร พร้อมทั้งจัดให้ติดตั้งป้ายประจำจุดระบุว่าเป็นพื้นที่จุดรวมพลของพื้นที่โรงแรม พื้นที่ห้องประชุม และพื้นที่ภัตตาคาร พร้อมระบุชื่อผู้รับผิดชอบ/บริหารจัดการ

เส้นทางที่ 2 : อพยพหนีไฟขึ้นชั้นบนสู่พื้นที่หนีไฟทางอากาศ **(เฉพาะกรณีที่จำเป็นเท่านั้น)**

จัดให้มีลานหนีไฟทางอากาศ ออกแบบให้มีลักษณะเปิดโล่ง เพื่อมิให้กีดขวางทางบินของเฮลิคอปเตอร์ มีขนาด 10.0 x 10.0 เมตร จำนวน 1 แห่ง บริเวณชั้นชั้นดาดฟ้า โดยจัดให้มีบันได และทางเดินที่สะดวก เพื่อมายังลานหนีไฟทางอากาศ

นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีชุดช่วยหายใจสำหรับหนีไฟส่วนบุคคล ซึ่งประกอบด้วย หมวกครอบศีรษะที่สามารถทนความร้อนได้มากกว่า 265 องศาเซลเซียส สามารถป้องกันอวัยวะตา หู จมูก ปากจากควันไฟได้ ส่วนด้านหน้าหมวกเชื่อมต่อกับวาล์วและท่อนำอากาศ ซึ่งสายจะเชื่อมจากกระป๋องบรรจุอากาศบริสุทธิ์ สามารถปล่อยให้อากาศไหลออกมาอย่างอัตโนมัติในอัตราที่พอเพียงจะใช้หายใจได้ อีกทั้ง อุปกรณ์ต่างๆ ยังเรืองแสง ช่วยมองเห็นในที่มืด โดยแจกอุปกรณ์ให้กับผู้ประสบภัยก่อนขึ้นไปยังชั้นลานหนีไฟทางอากาศ และรอความช่วยเหลือจากสำนักป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร และกองบินตำรวจต่อไป

โดยต้องติดป้ายประกาศ และประชาสัมพันธ์ ให้ผู้ใช้บริการอาคารรับทราบว่า "การหนีไฟทางอากาศให้ใช้เฉพาะกรณีที่จำเป็นเท่านั้น"



มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

(3.3) <u>การปฏิบัติหลังเกิดภัย (RENOVATE)</u> : <u>**แยกกัน**</u> ดำเนินงานออกเป็น 6 ส่วน คือ ส่วนบริหาร ดูแลอาคาร และสถานที่, ส่วนสำนักงาน, ส่วนสถานศึกษา, ส่วนสถานพยาบาล, ส่วนพาณิชยกรรม และส่วนโรงแรม เป็นการบริหารจัดการหลังอัคคีภัยสิ้นสุดลงแล้ว ประกอบด้วย การรายงานตัวของเจ้าหน้าที่ทุกฝ่าย และกำหนดจุดนัดพบเพื่อรอรับคำสั่ง การประสานงานกับหน่วยงานรัฐ การช่วยชีวิตและขุดค้นหาผู้เสียชีวิต การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย ทรัพย์สิน และผู้เสียชีวิต การส่งต่อผู้ป่วย การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัย และจัดตั้งศูนย์รับแจ้งความเสียหาย การสำรวจความเสียหาย การประเมินความเสียหาย ผลการปฏิบัติงานและรายงานสถานการณ์ การตั้งคณะกรรมการสอบสวน การแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้า และสรุปผลการปฏิบัติตามแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย **(ภาพที่ 4)**

ขั้นตอนการปฏิบัติ	ผู้ปฏิบัติหน้าที่
1) การรายงานตัวของเจ้าหน้าที่ทุกฝ่าย และกำหนดจุดนัดพบเพื่อรอรับคำสั่ง ผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ ประกาศจัดตั้งกองอำนวยการ และให้เจ้าหน้าที่ทุกฝ่ายมารายงานตัวที่กองอำนวยการฉุกเฉิน เพื่อรับคำสั่ง	- ผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ - เจ้าของโครงการ หรือผู้จัดการโรงแรม - ผู้จัดการฝ่ายอาคารและสถานที่ - ผู้จัดการสถานศึกษา - ผู้จัดการสถานพยาบาล - ผู้จัดการร้าน
2) ประสานงานกับหน่วยงานของรัฐ ผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ สั่งการให้พนักงานฝ่ายอาคาร ประสานงานกับหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง เช่น โรงพยาบาล สถานีดับเพลิง สถานีตำรวจ เป็นต้น	- ผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ - เจ้าของโครงการ หรือผู้จัดการโรงแรม หรือผู้จัดการฝ่ายอาคาร - ผู้จัดการสถานศึกษา - ผู้จัดการสถานพยาบาล - ผู้จัดการร้าน
3) การช่วยชีวิตและขุดค้นหาผู้เสียชีวิต กรณีมีผู้ตกค้าง หรือสูญหาย ให้ผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ สั่งการให้จัดตั้งทีมค้นหา และประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอก และสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เพื่อเข้าค้นหาและช่วยเหลือผู้ที่ติดค้างในอาคาร	- ผู้จัดการโรงแรม - ผู้จัดการฝ่ายอาคาร และสถานที่ - ผู้จัดการสถานศึกษา - ผู้จัดการสถานพยาบาล - ผู้จัดการร้าน - หัวหน้าเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
4) การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย ทรัพย์สิน และผู้เสียชีวิต และการส่งต่อผู้ป่วย ผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ สั่งการเคลื่อนย้ายผู้บาดเจ็บ ส่งต่อไปรักษายังโรงพยาบาลใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และกรณีมีผู้เสียชีวิตให้แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจ และติดต่อญาติผู้เสียชีวิต	- ผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ - หัวหน้าเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
5) การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัย และจัดตั้งศูนย์รับแจ้งความเสียหาย จัดหาที่พักพิงให้ผู้ประสบภัย และผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ และญาติ ที่ไม่สามารถจัดหาสถานที่พักอาศัยได้ให้เข้าพักในสถานที่ที่ปลอดภัยที่ได้จัดเตรียมไว้	- ผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ
6) การสำรวจความเสียหาย ฝ่ายอาคารและสถานที่ร่วมกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สำรวจความเสียหาย และขออนุมัติผู้อำนวยการดับเพลิง ประกาศให้โครงการเป็นเขตพื้นที่อันตราย	- ผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ขั้นตอนการปฏิบัติ	ผู้ปฏิบัติหน้าที่
- ผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ สั่งการให้ทีมจราจรและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยปิดกั้นพื้นที่ และควบคุมไม่ให้ผู้ที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้ามายังพื้นที่โครงการ	
7) การประเมินความเสียหาย ผลการปฏิบัติงาน และรายงานสถานการณ์ ทีมงานทุกฝ่ายรวบรวมข้อมูล เพื่อให้ผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ ได้รับทราบและแถลงข่าว	- เจ้าของโครงการ - ผู้จัดการโรงแรม - ผู้จัดการฝ่ายอาคาร และสถานที่ - ผู้จัดการสถานศึกษา - ผู้จัดการสถานพยาบาล - ผู้จัดการร้าน - พนักงาน
8) การตั้งคณะกรรมการสอบสวน ผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ สั่งการให้แต่งตั้งคณะกรรมการสอบสวนค้นหาสาเหตุของการเกิดเหตุเพลิงไหม้ และจัดทำรายงานสรุปผลให้รับทราบ เพื่อดำเนินการหาวิธีแก้ไขร่วมกันต่อไป	- ผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ
9) การแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้า ทีมงานทุกฝ่ายร่วมกันจัดการแก้ไขปัญหาในการจัดการสถานที่ และดูแลผู้ประสบภัย **9.1 ทีมกองอำนวยการ** สั่งการและควบคุมเจ้าหน้าที่ให้สำรวจความเสียหาย และจำนวนผู้ประสบภัย เพื่อให้การสงเคราะห์แก่ผู้ประสบอัคคีภัยให้เรียบร้อยและทั่วถึง	- ผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ
9.2 ทีมเคลื่อนย้ายและอพยพ - รวบรวมรายชื่อผู้บาดเจ็บ ผู้เสียชีวิต และผู้ที่ถูกส่งตัวไปรักษาต่อที่โรงพยาบาล เพื่อสะดวกในการดำเนินการช่วยเหลือ และติดต่อให้ญาติทราบ - ประกาศให้ผู้ป่วย และญาติผู้ป่วยทราบถึงที่พักชั่วคราว ประกาศให้ผู้ประสบภัยทราบรายละเอียดในการสงเคราะห์ และบรรเทาทุกข์ **1) ผู้ได้รับบาดเจ็บ** - ดูแลให้ได้รับการรักษาพยาบาลที่เหมาะสม - ติดต่อแจ้งญาติของผู้บาดเจ็บให้รับทราบ - ในกรณีผู้บาดเจ็บเกิดทุพพลภาพ ให้รายงานผู้อำนวยการดับเพลิง ให้รับทราบเพื่อพิจารณาให้ความช่วยเหลือต่อไป **2) ผู้เสียชีวิต** - แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจให้ทราบตามกฎหมาย เพื่อชันสูตรพลิกศพร่วมกับแพทย์ว่าเสียชีวิตจากสาเหตุใด - ตรวจสอบชื่อ-นามสกุล และที่อยู่ ของผู้เสียชีวิต และติดต่อให้ญาติทราบ และมารับศพ - กรณีไม่ทราบชื่อ-นามสกุล ของผู้เสียชีวิต หรือไม่มีญาติมาติดต่อให้ดำเนินการประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจนิติเวช หรือมูลนิธิต่างๆ เพื่อรับศพไปดำเนินการต่อ - ประสานงานกับผู้อำนวยการดับเพลิง ในเรื่องค่าชดเชย และขอบเขตความรับผิดชอบตามความเหมาะสม	- ทีมเคลื่อนย้ายและอพยพ

มกราคม 2564 .....
(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ขั้นตอนการปฏิบัติ	ผู้ปฏิบัติหน้าที่
9.3 **ทีมช่าง** - จัดการถอนชากปรักหักพัง ซึ่งอาจจะเป็นอันตรายออกไปให้หมด (เมื่อได้รับอนุญาตให้เข้าพื้นที่) - นำเครื่องมือ และอุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิง จัดเก็บให้เรียบร้อย - ทำความสะอาด และซ่อมแซมอุปกรณ์ และเครื่องมือที่ชำรุดเสียหาย - หากอุปกรณ์และเครื่องมือใดเสียหายซ่อมแซมไม่ได้ให้ขออนุมัติเบิกซื้อเพิ่มเติม เพื่อให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงเตรียมพร้อมในพื้นที่เสมอ	- ทีมช่าง
9.4 **ทีมปฐมพยาบาล** - จัดการทรัพย์สินที่เก็บรักษาไว้ส่งคืนให้เจ้าของทรัพย์สิน - ลำเลียงผู้ประสบภัยไปยังสถานที่ปลอดภัย และโรงพยาบาล - ควบคุมดูแลทรัพย์สิน จนกว่าเจ้าของจะมาติดต่อรับคืน	- ทีมปฐมพยาบาล
9.5 **ทีมจราจร และรักษาความปลอดภัย** - จัดการระบบจราจรในพื้นที่โครงการให้ปลอดภัย - ควบคุมไม่ให้ผู้ที่ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องเข้ามายังพื้นที่โครงการ	- ทีมจราจร
9.6 **ทีมดูแลอาคารและสถานที่** - จัดแม่บ้านทำความสะอาดสถานที่ - สำรวจและจัดทำบัญชีความเสียหายที่เกิดขึ้น เพื่อรายงานต่อผู้อำนวยการดับเพลิง - ปิดกั้นพื้นที่เพื่อซ่อมแซมอาคารส่วนที่ได้รับความเสียหาย - หากอาคารได้รับความเสียหายมาก อาจก่อให้เกิดอันตราย ให้แจ้งไปยังผู้อำนวยการดับเพลิง เพื่อประกาศเป็น เขตพื้นที่อันตราย และปิดกั้นห้ามผู้ที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าเด็ดขาด และให้มี รปภ. เฝ้าเพื่อความปลอดภัย - ฝ่ายอาคารและสถานที่ จัดหาทีมช่าง และเจ้าหน้าที่เข้าประเมินความเสียหาย และจัดจ้างผู้รับเหมาเข้าซ่อมแซม	- ผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ - ทีมดูแลอาคาร และสถานที่ - ทีมช่าง - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
10) **สรุปผลการปฏิบัติตามแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย** สรุปผลการดำเนินการตามสถานการณ์จริง เพื่อปรับปรุงแก้ไขต่อไป โดยนำแผนที่ได้ปรับปรุงแก้ไขแล้วมาปฏิบัติ และใช้ทำการซักซ้อมในการซ้อมอพยพหนีไฟในครั้งต่อไป	- ผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ - เจ้าของโครงการ หรือผู้จัดการโรงแรม - ผู้จัดการฝ่ายอาคาร และสถานที่ - ผู้จัดการสถานศึกษา - ผู้จัดการสถานพยาบาล - ผู้จัดการร้าน - ทีมดูแลอาคาร และสถานที่ - ทีมปฐมพยาบาล - ทีมเคลื่อนย้ายและอพยพ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

4) <u>การตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคารสูงและขนาดใหญ่พิเศษ</u>

เมื่อเปิดดำเนินการแล้วเจ้าของโครงการจะต้องประสานงานไปยังสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ตามแบบตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคารสูงและขนาดใหญ่พิเศษ (สปภ.3) ให้เข้ามาตรวจสอบเป็นประจำทุกปี และตรวจสอบใหญ่เป็นประจำทุกระยะ 5 ปี พร้อมกับจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมการดับเพลิงเบื้องต้นจากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินโครงการ และหลังจากเปิดดำเนินการเข้ารับการอบรมทุกๆ 3 ปี

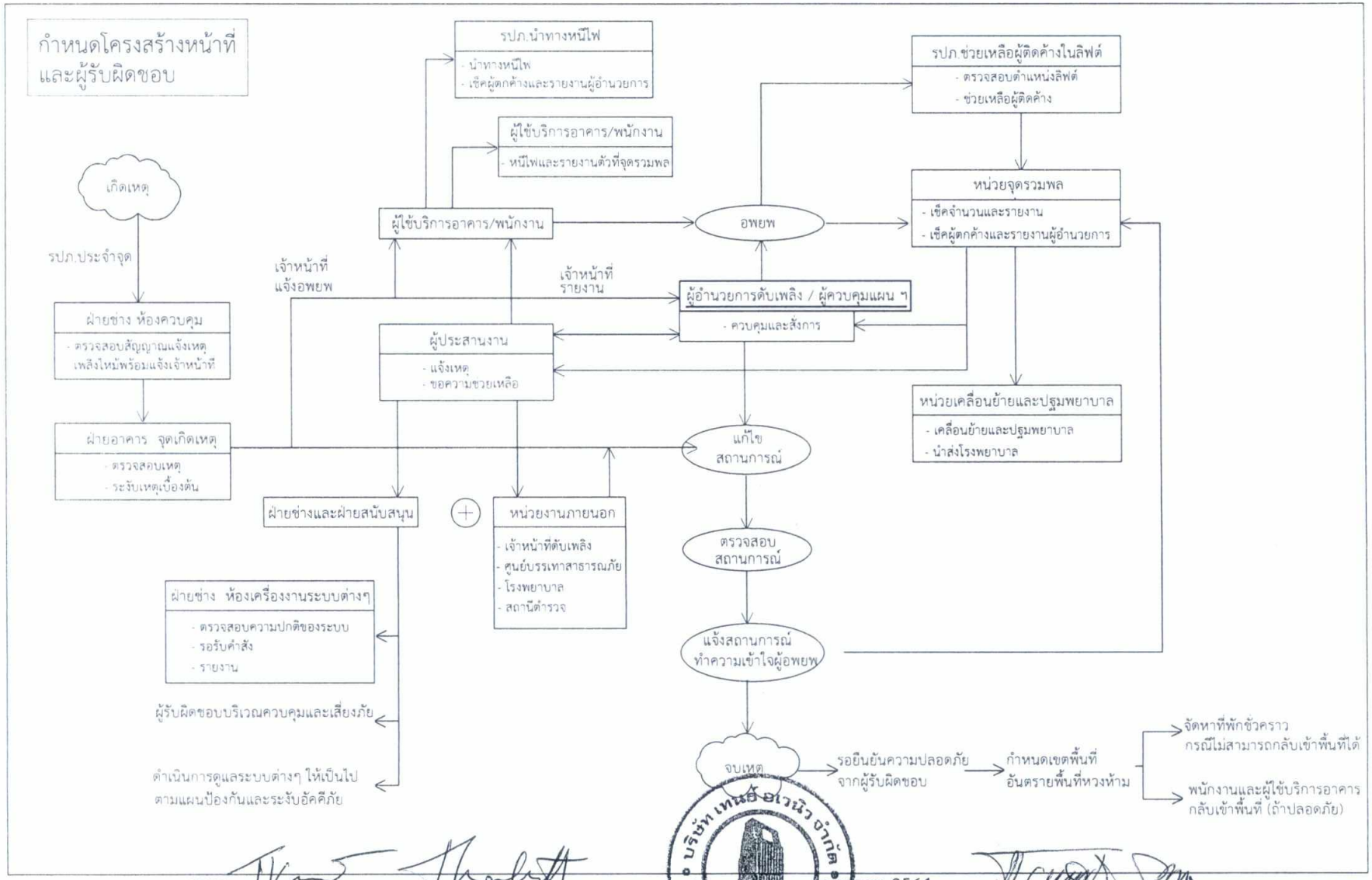
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด TENTH AVENUE CO.,LTD.

มกราคม 2564 .....

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564 .....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



มกราคม 2564

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด • TENTH AVENUE CO., LTD.

มกราคม 2564

(ชายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่		
1	การกำหนดบุคลากร และเจ้าหน้าที่ในแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขณะเกิดเพลิงไหม้ ช่วงเปิดดำเนินการ	โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล ,เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ก่อนเกิดเหตุ)

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ก่อนเกิดเหตุ)

เจ้าของโครงการ / กรรมการผู้จัดการใหญ่ (ผู้อำนวยการดับเพลิง / ผู้ควบคุมแผน ฯ)

แผนการตรวจตรา

เป็นแผนการสำรวจความเสี่ยง และตรวจตรา เพื่อเฝ้าระวัง ป้องกันและขจัดต้นเหตุของการ ของการเกิดเพลิงไหม้ **แยกกัน** ดำเนินงาน 6 ส่วน คือ

- ส่วนบริหาร ดูแลอาคารและสถานที่
- ส่วนสำนักงาน
- ส่วนพาณิชยกรรม
- ส่วนโรงแรม
- ส่วนสถานศึกษา
- ส่วนสถานพยาบาล

โดยตรวจสอบ

→ ชนิด ปริมาณ และบริเวณที่มีเชื้อเพลิง สารเคมี สารไวไฟ และระบบไฟฟ้าที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้

- พื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และแหล่งที่เกิดความร้อน
- พื้นที่เก็บวัตถุไวไฟ ของที่ติดไฟง่าย และเชื้อเพลิง
- พื้นที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง
- ทางหนีไฟ และจุดรวมพล

→ คุณลักษณะการลุกไหม้ของสิ่งที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ในโครงการ

→ ชนิดของสารดับเพลิง และปริมาณที่ต้องใช้

แผนการอบรม

ดำเนินการ **ร่วมกัน** ทั้ง 6 ส่วน เป็นการอบรมให้ความรู้กับพนักงาน และผู้ใช้บริการ ให้มีความเข้าใจในการป้องกัน และการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ให้ไปในทิศทางเดียวกัน

→ 1) อบรมให้ความรู้ด้านการดับเพลิงเบื้องต้นแก่พนักงาน และผู้ใช้บริการ

- ให้ความรู้เรื่องการเกิดเพลิงไหม้ จุดเสี่ยง ปัจจัยการเกิดเพลิงไหม้
- การตรวจตราความเสี่ยงด้านอัคคีภัย และการรายงานกรณีพบความเสี่ยง
- ประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง
- แผนการดับเพลิง หน้าที่ของฝ่ายต่างๆ ในช่วงก่อนเกิดภัย ช่วงขณะเกิดภัย และช่วงหลังเกิดภัย
- แผนผังเส้นทางการหนีไฟ และตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ในโครงการ
- ฝึกการปฐมพยาบาล การผายปอด และการนวดหัวใจ

→ 2) จัดการซ้อมอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพล

- ขั้นตอนการหนีไฟ เส้นทางการหนีไฟทั้งลงสู่พื้นดิน และการอพยพไปยังจุดรวมพล
- ฝึกการใช้เครื่องดับเพลิง และการระงับเหตุเพลิงไหม้เบื้องต้น
- ปรับเปลี่ยนแผนการ หรือวิธีการในแผนป้องกัน และระงับอัคคีภัย ให้เหมาะสมตามที่ได้ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟ

แผนการรณรงค์

เป็นแผนเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย โดยสร้างความสนใจและส่งเสริมในเรื่องการป้องกันอัคคีภัย **แยกกัน** ดำเนินงาน 6 ส่วน คือ

- ส่วนบริหาร ดูแลอาคารและสถานที่
- ส่วนสำนักงาน
- ส่วนสถานศึกษา
- ส่วนสถานพยาบาล
- ส่วนพาณิชยกรรม
- ส่วนโรงแรม

→ รณรงค์ 5 ส (สะสาง สะดวก สะอาด สุขลักษณะ สร้างนิสัย)

→ รณรงค์ลดการสูบบุหรี่ และจุดที่อนุญาตให้สูบบุหรี่ และการทิ้งกนบุหรี่

→ รณรงค์จัดทำโปสเตอร์ และใช้สื่อต่างๆ

มกราคม 2564

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564

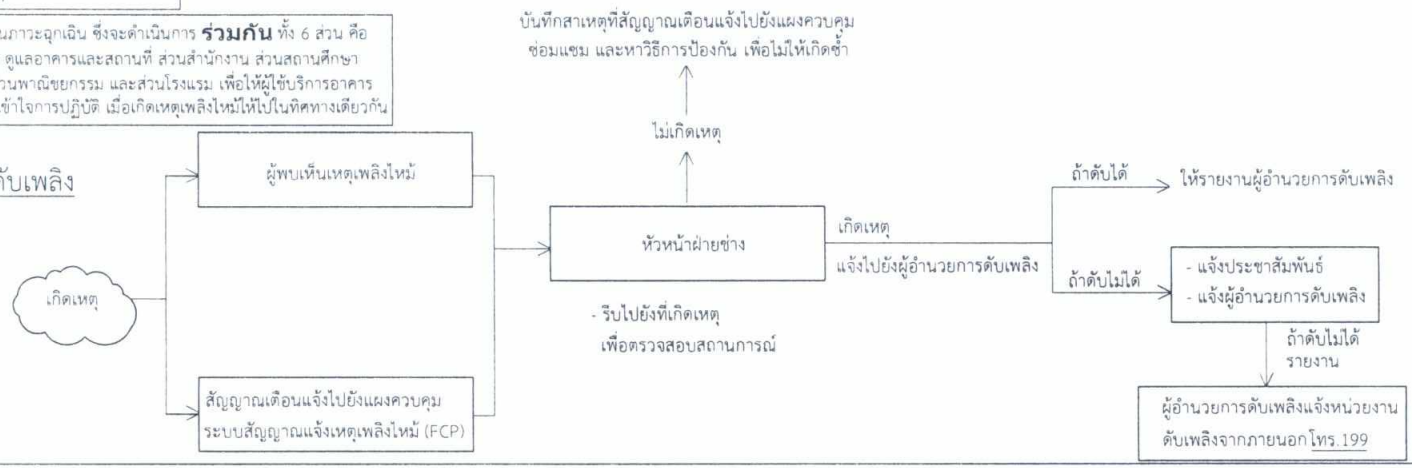
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	2	แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ก่อนเกิดเหตุ) ช่วงเปิดดำเนินการ	โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ขณะเกิดเหตุ)

การบริหารจัดการในภาวะฉุกเฉิน ซึ่งจะดำเนินการ **ร่วมกัน** ทั้ง 6 ส่วน คือ ส่วนสวนบริหาร ดูแลอาคารและสถานที่ ส่วนสำนักงาน ส่วนสถานศึกษา ส่วนสถานพยาบาล ส่วนพาณิชยกรรม และส่วนโรงแรม เพื่อให้ผู้ใช้บริการอาคาร และพนักงาน มีความเข้าใจการปฏิบัติ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ไปในทิศทางเดียวกัน

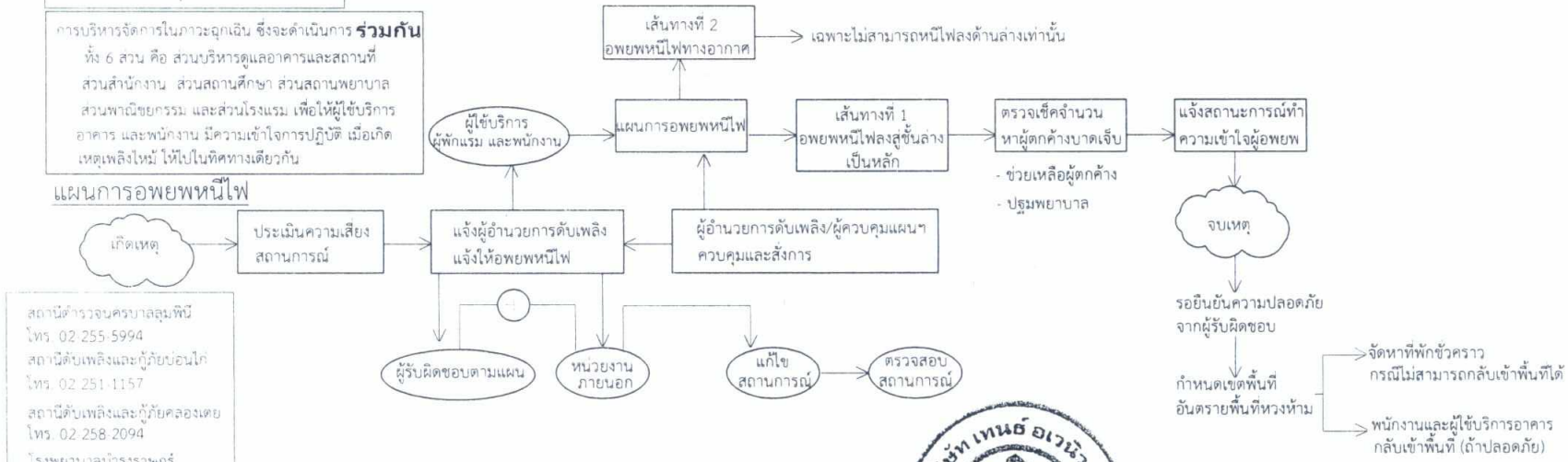
แผนการดับเพลิง



แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ขณะเกิดเหตุ)

การบริหารจัดการในภาวะฉุกเฉิน ซึ่งจะดำเนินการ **ร่วมกัน** ทั้ง 6 ส่วน คือ ส่วนบริหารดูแลอาคารและสถานที่ ส่วนสำนักงาน ส่วนสถานศึกษา ส่วนสถานพยาบาล ส่วนพาณิชยกรรม และส่วนโรงแรม เพื่อให้ผู้ใช้บริการอาคาร และพนักงาน มีความเข้าใจการปฏิบัติ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ให้ไปในทิศทางเดียวกัน

แผนการอพยพหนีไฟ



สถานีตำรวจนครบาลลุมพินี
โทร. 02-255-5994
สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบ่อนไก่
โทร. 02-251-1157
สถานีดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตย
โทร. 02-258-2094
โรงพยาบาลบำรุงราษฎร์
โทร. 02-066-8888

มกราคม 2564

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

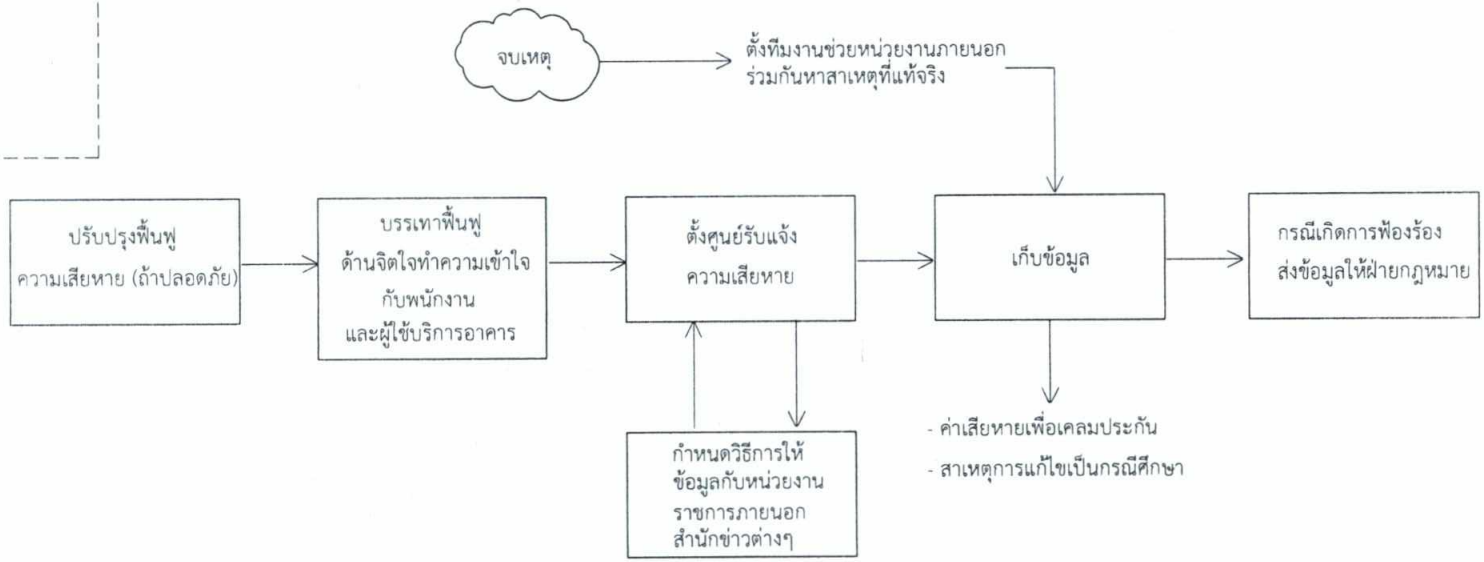
มกราคม 2564

(นายสุวิทย์ วรัณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่			
3	แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ขณะเกิดเหตุ) ช่วงเปิดดำเนินการ	โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)	

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
(หลังเกิดเหตุ)

แยก ดำเนินงานออกเป็น 6 ส่วน คือ
- สวนบริหาร ดูแลอาคารและสถานที่
- สวนสำนักงาน
- สวนสถานศึกษา
- สวนสถานพยาบาล
- สวนพาณิชยกรรม
- สวนโรงแรม



มกราคม 2564

(นายต้นตระกูล กมลวิศิษฏ์) (นางสาวตระการตา กมลวิศิษฏ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เทนธ์ อเวนิว จำกัด

มกราคม 2564

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	4	แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (หลังเกิดเหตุ) ช่วงเปิดดำเนินการ	โครงการอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม สถานศึกษา สถานพยาบาล เทนธ์ อเวนิว (Tenth Avenue) และโรงแรม ดิ แบงค็อก คอลเลคชั่น (The Bangkok Collection)