



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๗ ๙ ๔ ๓

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8  
(Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของบริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด ที่ อพ. ๐๒๕/๒๕๖๓

ลงวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๓

๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร

ที่ กท ๑๑๐๔/๓๕๕๓ ลงวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๓

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมที่ โครงการโรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8)

(ส่วนขยาย) ของบริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท ๘ แขวงคลองเตย

เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

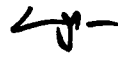
ตามที่ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท  
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope  
Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ เลขที่ ๓๔ ซอยสุขุมวิท ๘ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย  
กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีห้องพักส่วนเดิม ๑๓๑ ห้อง ส่วนขยาย ๑๔๔ ห้อง รวมจำนวน  
ห้องพักทั้งหมด ๓๒๕ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการ  
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร  
ในการประชุมครั้งที่ ๗๗/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ  
เห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land  
Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของบริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ โดยให้  
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำ  
รายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับ  
สมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่น  
บันทึกข้อมูลในรูปแบบของ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น  
ตามลำดับเสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายใน ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่  
เกี่ยวข้อง...

เกี่ยวข้องต่อไปและหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อม  
เงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้ง บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท  
จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th





ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๗ ๙๔๔ -

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๓ ๐ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของบริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๕๙๓ ลงวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ โครงการโรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของบริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท ๘ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ ประชุมครั้งที่ ๗๗/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ เห็นชอบรายงานฯ โครงการโรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของบริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ เลขที่ ๓๔ ซอยสุขุมวิท ๘ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีห้องพักส่วนเดิม ๑๓๑ ห้อง ส่วนขยาย ๑๙๔ ห้อง รวมจำนวน ห้องพักทั้งหมด ๓๒๕ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของบริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด เจ้าของโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานคร ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือ กรุงเทพมหานคร ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

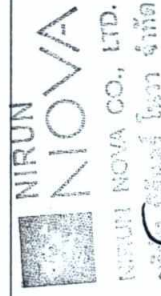
กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่การสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

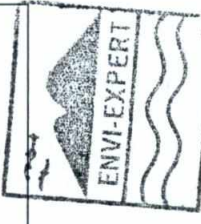
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ โรงแรม ไฮเพลนด์ สุขุมวิท 8  
(Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย)  
ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด  
ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด



*Silwan*  
(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563



*ศอ.ล. ๑๒๒*  
(นายอมสิน อภิจิต)

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (มาตรการทั่วไป)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ<br>มาตรการทั่วไป                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลา | ผู้รับผิดชอบ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------|--------------|
|  <p>NIRUN<br/>NIOVA<br/>NIRUN NIOVA CO., LTD.<br/>บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</p> | <p>โรงแรมโฮปแลนด์ โฮเต็ล (HOPELAND HOTEL) ของบริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด หรือ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) ปัจจุบันเป็นอาคาร สูง 8 ชั้น และมีชั้นใต้ดิน 2 ชั้น มีห้องพัก จำนวน 131 ห้อง ตั้งอยู่เลขที่ 34 ซอยสุขุมวิท 8 ถนน สุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร บนที่ดินขนาด 1-0-24.4 ไร่ หรือ 1,697.60 ตารางเมตร</p> <p>สำหรับโครงการ โรงแรมโฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่บนเนื้อที่ 1-0-88.0 ไร่ หรือ 1,952 ตารางเมตร ด้านข้างอาคาร ปัจจุบัน จะก่อสร้างเป็นอาคารโรงแรมขนาด 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องพัก 194 ห้อง ซึ่งเมื่อขยายกิจการโรงแรมแล้วเสร็จ โรงแรมจะประกอบด้วย อาคารโรงแรม 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีห้องพักรวม 2 อาคารทั้งสิ้น 325 ห้อง และพื้นที่ดินรวม 2-1-12.4 ไร่ หรือ 3,649.6 ตารางเมตร ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด ดังนั้น โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตาม</p> |                  |          |              |



ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

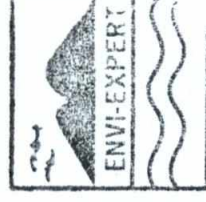
(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

(นายออมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (มาตรการทั่วไป)

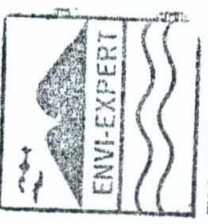
แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลา                                          | ผู้รับผิดชอบ               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------|----------------------------|
| มาตรการทั่วไป                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                  |                  |                                                   |                            |
|                                                                                                                                              | 1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของบริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด อย่างเคร่งครัด                                                                                                         | พื้นที่โครงการ   | ตลอดระยะรื้อถอน ระยะก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ | บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด |
| <br>NIRUN NIOVA CO., LTD.<br>บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด | 2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบ การดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | พื้นที่โครงการ   | ตลอดระยะรื้อถอน ระยะก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ | บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด |

ลงชื่อ ..... (นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์) ..... ลงชื่อ ..... (นายอมสิน อภิจิต) ..... ธันวาคม 2563 ธันวาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (มาตรการทั่วไป)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลา                                          | ผู้รับผิดชอบ               |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------|----------------------------|
| มาตรการทั่วไป                                   | <p>3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายการการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>(1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่า การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายการการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับการดำเนินการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดทะเบียนแล้ว แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> | พื้นที่โครงการ   | ตลอดระยะรื้อถอน ระยะก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ | บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |



NIRUN NIOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ

.....

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ

*(Signature)*

ธันวาคม 2563

(นายดำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

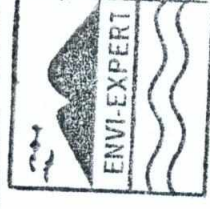
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (มาตรการทั่วไป)

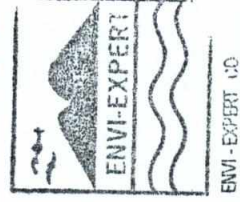
แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ<br>มาตรการทั่วไป                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลา                                             | ผู้รับผิดชอบ               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------|----------------------------|
| <br><b>NIRUN NOVA CO., LTD.</b><br>บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด | (2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่า<br>การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน<br>รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ<br>เห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่ง<br>รายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบาย<br>และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้<br>คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการเปลี่ยนแปลง<br>ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้<br>ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และ<br>เมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง<br>ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลง<br>ดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร<br>ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ |                  |                                                      |                            |
|                                                                                                                                                    | 4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จ<br>สิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล<br>(ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้ง<br>ให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติ<br>ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | พื้นที่โครงการ   | ตลอดระยะรื้อถอน ระยะก่อสร้าง<br>และระยะเปิดดำเนินการ | บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |

ลงชื่อ .....  ..... ลงชื่อ .....  ..... ธันวาคม 2563 ธันวาคม 2563

(นายธีรพงษ์ ปิณฑุสสุทัง)  
กรรมการผู้อำนวยการ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (มาตรการทั่วไป)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลา                                          | ผู้รับผิดชอบ               |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------|----------------------------|
| มาตรการทั่วไป                                | <p>ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้ง สิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและ หน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยัง ต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่า ได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนิน โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณ สมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของ โครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์ และหน้าที่ในการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้ง หน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหา แนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป</p> | พื้นที่โครงการ   | ตลอดระยะรื้อถอน ระยะก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ | บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |


  
**NIRUN NOVA**
  
 NIRUN NOVA CO., LTD.
   
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*D. Shw...*

ลงชื่อ ..... (นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์) ..... ลงชื่อ ..... (นายอมลีน อภิจิต) ..... ธันวาคม 2563 ธันวาคม 2563

กรรมการผู้ชำนาญ
   
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมลีน อภิจิต)
   
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
   
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะรื้อถอน)

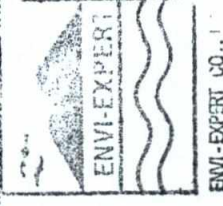
แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                   | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. การเพิ่มประสิทธิภาพการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1.1 การสนองต่อมาตรการ<br>ป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน และ<br>ระยะก่อสร้าง) | สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการ เป็นพื้นที่<br>บ้านพักอาศัยเดิมที่ผ่านการรื้อถอนแล้วบางส่วน<br>บริเวณบ้านมีต้นไม้และวัชพืชขึ้นรก รอบพื้นที่มี<br>แนวรั้วของบ้านเดิมล้อมไว้ทุกด้าน<br><br>การดำเนินงานรื้อถอน ก่อสร้าง และการ<br>ควบคุมงานก่อสร้าง บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด<br>หรือ “เจ้าของโครงการ” มิได้รื้อถอนและ<br>ก่อสร้างเอง แต่จะจัดจ้างผู้ดำเนินการก่อสร้าง<br>ดำเนินการซึ่งอาจจะไม่ปฏิบัติตามมาตรการ<br>ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจนส่งผล<br>กระทบต่อประชาชน<br><br>ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติตามมาตรการ<br>ป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมีผลให้<br>ทางปฏิบัติที่ชัดเจน จึงกำหนดขอบเขตความ<br>รับผิดชอบของผู้เกี่ยวข้องให้ชัดเจน | 1) บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ต้องกำหนดให้ผู้ดำเนินการ<br>รื้อถอนโครงสร้างเดิมและก่อสร้างโครงการ ต้องปฏิบัติ<br>ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการประเมินผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม โครงการ โรงการ โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8<br>(Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) และ<br>เงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยสำนักงานนโยบายและแผน<br>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และ<br>กรุงเทพมหานคร ซึ่งบริษัทต้องระบุในสัญญาว่าจ้าง<br>และควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้าง ปฏิบัติตาม<br>มาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด<br><br>2) กำหนดให้ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการใน<br>ระหว่างการรื้อถอนโครงสร้างเดิมและการก่อสร้าง<br>โครงการทั้งหมด เป็นความรับผิดชอบของบริษัท นิรันดร์<br>โนวา จำกัด และเป็นผู้ควบคุม กำกับดูแลให้ผู้รับจ้าง<br>งาน ผู้กระทำการแทน และพนักงาน ของบริษัทฯ ปฏิบัติ<br>ตามมาตรการฯ ที่กำหนดทุกประการ | บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ต้อง<br>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงาน<br>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม<br>ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะ<br>ก่อสร้าง เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง<br>ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและ<br>รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ<br>(ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุก 6 เดือน |

ลงชื่อ ..... **ธนวัฒน์** ..... ลงชื่อ ..... **ธนวัฒน์** ..... ธันวาคม 2563 ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 2 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์  
 สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย  
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะรื้อถอน)

แบบสผ. 1

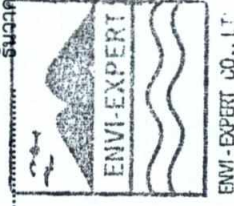
| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                         | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.1 การเสนอต่อมาตรการ<br>ป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน และ<br>ระยะก่อสร้าง) (ต่อ) |                            | <p>3) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลา<br/>ครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการก่อสร้างโครงการ<br/>จนกว่าบริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ได้รับมอบอาคาร<br/>เรียบร้อยแล้ว</p> <p>4) โครงการจะดำเนินการคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างที่มี<br/>ประวัติการทำงานที่ดี ทั้งนี้ ในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมา<br/>โครงการจะกำหนดเงื่อนไขข้อนี้ให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง<br/>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br/>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br/>สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ<br/>สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5) ให้มีคณะกรรมการประสานงานการแก้ไขปัญหาการ<br/>ก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย ผู้นำชุมชน เจ้าของ<br/>ครัวเรือนใกล้เคียงโครงการ เจ้าของโครงการ ผู้แทน<br/>บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ที่ปรึกษาผู้ควบคุมงานก่อสร้าง<br/>ทำหน้าที่ในการตรวจสอบและดูแลให้โครงการปฏิบัติ<br/>ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการ<br/>ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง<br/>ของโครงการ</p> |                                            |

ลงชื่อ .....  
 (นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

.....  
 ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....  
 (นายอมลีน อภิจิต)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท เอ็นไว เอกซ์เพิร์ต จำกัด

.....  
 ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)      มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์  
 สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย  
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะรื้อถอน)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                         | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.1 การเสนอต่อมาตรการ<br>ป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน และ<br>ระยะก่อสร้าง) (ต่อ) |  | 5) ให้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาการก่อสร้าง<br>โครงการ ตรวจสอบอาคารข้างเคียงพร้อมถ่ายภาพ<br>องค์ประกอบของอาคารข้างเคียงโครงการ เพื่อเป็นหลักฐาน<br>สภาพดั้งเดิมของอาคารครั้งที่ 1 ก่อนการก่อสร้าง ตรวจสอบ<br>และถ่ายภาพครั้งที่ 2 เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างส่วนฐานราก<br>อาคาร ตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 3 เมื่อการก่อสร้างแล้ว<br>เสร็จ โดยทำสำเนาการตรวจสอบและภาพถ่ายมอบต่อ<br>เจ้าของอาคาร และสำนักงานเขตคลองเตย เพื่อการ<br>รับทราบร่วมกัน ในกรณีที่มีการข้างเคียงเกิดความเสียหาย<br>เนื่องจากอาคารก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องชดเชยความ<br>เสียหายทั้งหมดต่อเจ้าของอาคารที่ได้รับความเสียหาย ตาม<br>มูลค่าที่คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการ<br>พัฒนาโครงการพิจารณาให้ความเห็นชอบ<br>6) ในกรณีที่เกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากกรรือถอน และไม่<br>สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้ทางโครงการ<br>จะจัดให้มีบุคคลที่ 3 ซึ่งเป็นหน่วยงานที่สามารถดำเนินการ<br>ไกล่เกลี่ยข้อพิพาทได้ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อ<br>พินพท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อยุติ |                                            |



ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอรรัง ปัญญาสกุลวงศ์)  
 กรรมการผู้ชำนาญ  
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมสิน อภิจิต)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะรื้อถอน)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                          | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2 มาตรการประชาสัมพันธ์ ประชาสัมพันธ์ และ ระยะรื้อถอน (ระยะรื้อถอน และ ระยะก่อสร้าง) | หากประชาชนใกล้เคียงโครงการ ไม่ได้ รับทราบถึงแผนงานก่อนสร้าง หรือกิจกรรมของ โครงการในขั้นตอนต่างๆ อาจส่งผลกระทบต่อ เกิดความไม่เข้าใจระหว่างกัน หรือมีความเข้าใจ ที่คลาดเคลื่อนจากการได้รับข้อมูลข่าวสารที่ไม่ เป็นจริง ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อความรับรู้ และ จิตใจของประชาชน ดังนั้น เพื่อให้ประชาชน และ ผู้นำชุมชน ได้รับทราบถึงแผนงานก่อสร้าง กิจกรรมโครงการ มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ “เจ้าของโครงการ” หรือบริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ต้องปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะช่วยให้ประชาชน และผู้นำชุมชนเข้าใจมาตรการที่เจ้าของโครงการ ต้องเข้ามาควบคุมป้องกันและแก้ไข ปัญหา ผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น | 1) ให้โครงการประสานตัวตัวแทนชุมชน เพื่อส่งมอบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ โครงการต้องยึดถืออย่างเคร่งครัด และแจ้งตัวแทนชุมชน ให้ทราบถึง แผนงาน/ระยะเวลา/กิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุม งานก่อสร้าง<br>2) ทำป้ายขนาดใหญ่ไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการ ควบคุมการก่อสร้าง (สำนักงานเขตคลองเตย) และเลขที่ หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน ดังตัวอย่างป้ายประกาศ | <b>ดัชนีตรวจสอบ</b><br>1. ตรวจสอบการประสานผู้นำชุมชน ตามมาตรการข้อ 1)<br>2. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ ข้อ 2) ถึงข้อ 4)<br><b>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</b><br>- บริเวณชุมชนใกล้เคียง<br>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b><br>- ติดตามช่วงก่อนก่อสร้างและระหว่าง การก่อสร้าง<br><b>การรายงานผล</b><br>- จัดทำบันทึกรายงานระหว่างก่อสร้าง ทุกเดือน<br>- ส่งสำเนาบันทึกให้ผู้นำชุมชนและ หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง<br><b>ผู้รับผิดชอบ</b><br>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |



ลงชื่อ

.....

วันข้าม 2563

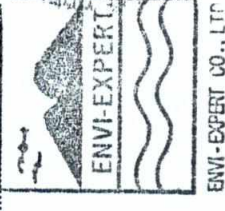
ลงชื่อ

.....

วันข้าม 2563

(นายดำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด







ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์  
 สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย  
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะรื้อถอน)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                  | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.2 มาตรการประชาสัมพันธ์ระยะ<br>ก่อสร้าง (ระยะรื้อถอน และระยะ<br>ก่อสร้าง) (ต่อ) |                            | <p>3) ให้โครงการแจ้งแผนงานก่อสร้าง พร้อมรายละเอียด<br/>ประกอบที่เกี่ยวข้อง กับงานก่อสร้างทั้งหมด ต่อเจ้าบ้าน<br/>หรือหัวหน้าครอบครัว หรือเจ้าของสถานประกอบการที่อยู่<br/>ติดกับพื้นที่โครงการ ทราบก่อนล่วงหน้าก่อนงานก่อสร้าง<br/>ไม่น้อยกว่า 30 วัน พร้อมรับข้อเสนอแนะเพิ่มเติม นำมา<br/>ปรับปรุงแผนงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง<br/>ทั้งนี้ แผนงานใดๆ ที่นำเสนอจะต้องแจ้งต่อนักงานเขต<br/>คลองเตยให้รับทราบด้วย</p> <p>4) ให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ<br/>ความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม<br/>ประจำสำนักงานก่อสร้าง ที่สามารถให้ประชาชน หรือ<br/>หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตรวจสอบรายละเอียดโครงการ และ<br/>มาตรการฯ ได้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> |                                            |

 **NIRUN NOVA**  
 NIRUN NOVA CO., LTD.  
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอรรถ ปัญญาสุกุลวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมลีน อภิจิต)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะรื้อถอน)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                    | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 การรื้อถอนและขนย้าย และ การแก้ไขปัญหารื้อถอน (ระยะ รื้อถอน และระยะก่อสร้าง) | ในการก่อสร้างโครงการทั้งกิจกรรมก่อสร้าง และการเข้ามาของคนงานก่อสร้าง หรือคนงาน ก่อสร้างอาจจะทำให้เกิดผลกระทบต่อการ ดำรงชีวิตความเสียหายต่อชีวิตต่อทรัพย์สิน และ สุขภาพของประชาชนโดยรอบโครงการและอาจ เกิดปัญหาความขัดแย้งกับประชาชนและชุมชน จากการที่ประชาชนและชุมชนได้รับผลกระทบ จากกิจกรรมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบ สามารถรื้อถอนต่อโครงการถึงผลกระทบที่ได้รับ และมีขั้นตอนการแก้ไขผลกระทบได้อย่างรวดเร็ว จึงกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ และขั้นตอนปฏิบัติ สำหรับรับการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้างโครงการ | 1) เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน โครงการโดยที่ปรึกษาควบคุม งานก่อสร้าง จะรีบดำเนินการตรวจสอบค้นหาสาเหตุ ของข้อร้องเรียน ว่าเกิดขึ้นจากโครงการหรือไม่ได้ เกิดขึ้นจากโครงการ ถ้าเกิดขึ้นจากโครงการ จึงสำรวจ ความเสียหาย และประเมินความเสียหายเบื้องต้น ภายใน 24 ชั่วโมง (กรณีความเสียหายไม่ได้เกิดขึ้นจาก โครงการ จะแจ้งเรื่องกลับไปยังผู้ร้องเรียน และประสาน ไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ภายใน 24 ชั่วโมง) 2) กรณีความเสียหายเกิดขึ้นจากโครงการ : โครงการจัด ให้มีเงินสำรองเพื่อการชดเชยเยียวยาขั้นต้น วงเงิน 5,000,000 บาท ไว้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง จนถึง เปิดใช้อาคารเป็นระยะเวลา 1 ปี เพื่อเป็นการบรรเทา ความเดือดร้อนและความเสียหายระหว่างรอ ดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย (โดยเงิน สำรองเยียวยาขั้นต้นจะพิจารณาจ่ายสำหรับเหตุที่ ต้องใช้เงินฉุกเฉินต่อผู้รับผลกระทบแต่ละรายเท่านั้น) ซึ่งจะแจ้งการแก้ปัญหาให้ผู้ร้องเรียนทราบทันที หรือ | ดำเนินการตรวจสอบ - ข้อร้องเรียน จากการก่อสร้างโครงการ สาเหตุของข้อร้องเรียน และผลแก้ไข ปัญหาตามข้อร้องเรียน จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และ กล้องรับความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ - ลำดับบันทึกการตรวจสอบแนบใน ภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |

นางสาว โยชนัดดา โนวา จำกัด



(นายธำรง ปัญญาสุกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์  
 สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย  
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะรื้อถอน)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                       | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.3 การรับเรื่องร้องเรียน และการ<br>แก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะ<br>รื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ) |                            | ภายใน 24 ชั่วโมง และตกลงเรื่องกรอบเวลาการ<br>แก้ไขปัญหากับผู้ร้องเรียน (ภายใน 15 วัน) ในกรณี<br>ที่ปัญหายังไม่แล้วเสร็จ (ไม่ตรงตามกรอบเวลา)<br>จะแจ้งความสืบหน้าให้ผู้ร้องเรียนทราบทุก 3 วัน จน<br>แก้ไขแล้วเสร็จ<br><br>3) ในกรณีถ้าประเมินความเสียหายแล้ว มีความเสียหาย<br>ที่ต้องได้รับการเยียวยาเพิ่มเติมจากการแก้ไขเบื้องต้น<br>(ค่าความเสียหายเกินวงเงินสำรองชดเชยเยียวยา<br>เบื้องต้น) หรือความเสียหายที่ไม่ได้เป็นเหตุฉุกเฉิน<br>หรือผู้ได้รับความเสียหายไม่สามารถตกลงค่าชดเชย<br>ร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไข<br>ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลง<br>ร่วมกัน กำหนดค่าชดเชยเยียวยาและจ่ายค่าเยียวยา<br>เบื้องต้น ภายใน 24 ชม. และกำหนดระยะเวลาการ |                                            |



NIRUN NIOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ .....

(นายอรรณพ ปัญญาสุกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ .....

ลงชื่อ .....

(นายอรรณพ ปัญญาสุกุลวงศ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



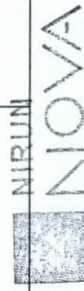
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะรื้อถอน)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                            | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.3 การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาร้องเรียน (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ) |                            | <p>ซ่อมแซมความเสียหายหรือจ่ายค่าชดเชยความเสียหาย (บริษัทประกันภัยสำรวจความเสียหายและพิจารณาค่าสินไหม) ภายใน 15 วัน นับจากวันได้รับแจ้งเหตุ โดยให้ตัวแทนจากสำนักงานเขตในพื้นที่ กำกับการซ่อมแซมความเสียหายหรือการจ่ายเงินชดเชยความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลง</p> <p>4) เมื่อผู้ร้องเรียน/ผู้เสียหาย ได้รับเงินชดเชยความเสียหายครบถ้วน หรือได้รับการซ่อมแซมความเสียหาย เป็นไปตามข้อตกลง จึงลงนามจบกระบวนการชดเชยความเสียหาย และให้จัดทำเป็นรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ เสนอต่อสำนักงานเขตในพื้นที่ และระบุรายละเอียดในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อกรุงเทพมหานคร และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อรับทราบ</p> |                                         |



NIRUN NIOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ

.....

วันรวม 2563

(นายดำรง ปัญญาสุกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

*(Signature)*

วันรวม 2563

(นายอมลีน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

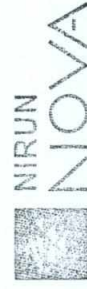


ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะรื้อถอน)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                    | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.3 การรับเรื่องร้องเรียน และการ แก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะ รื้อถอน และระยะก่อสร้าง) (ต่อ) |                            | 5) โครงการต้องจัดให้มีการประสานกันก่อนสร้าง ซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อผู้ได้รับผลกระทบ จากการก่อสร้างโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครอง ครอบคลุมถึงผลกระทบหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ นับจากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต แล้ว 1 ปี เพื่อ ครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่าง ทันทีทันใด |                                         |



NIRUN NIOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ

(นายอัครัง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะรื้อถอน)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                          | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 1.4 การกำหนดช่วงเวลาการ รื้อถอนโครงสร้างเดิม และเวลา การก่อสร้าง และกิจกรรมการ รื้อถอน และการก่อสร้าง | เพื่อให้การก่อสร้างของโครงการลด ผลกระทบด้านการรบกวนต่อประชาชน ในช่วง เวลาพักนอน จึงกำหนดให้กิจกรรมก่อสร้าง และการขนส่งมีช่วงเวลาดำเนินการที่เหมาะสม | 1) กำหนดให้มีการดำเนินการก่อสร้าง ระหว่างวันจันทร์ ถึง วันเสาร์ ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรม ก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้ไม่รบกวนการพักผ่อนต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบ พื้นที่โครงการ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่อง เกินช่วงเวลาที่กำหนด (เป็นครั้งคราว) ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น กิจกรรมเทปูน เพื่อทำฐานราก โดยให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. ซึ่งกำหนดให้ไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ และต้องไม่เป็นวันเสาร์ วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ และต้องได้รับอนุญาต จากหน่วยงานอนุญาต และต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาก่อสร้างโครงการ ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน | ผู้รับผิดชอบ<br>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |

 **NIRUN NOVA**  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



(นายธำรง ปัญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ .....

วันข้าม 2563

ลงชื่อ .....



(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

วันข้าม 2563



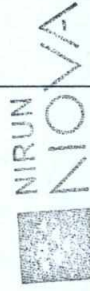


ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์  
สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย  
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะรื้อถอน)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                      | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.4 การกำหนดช่วงเวลาการ<br>รื้อถอนโครงสร้างเดิม และเวลา<br>การก่อสร้าง และกิจกรรมการ<br>รื้อถอน และการก่อสร้าง (ต่อ) |                            | <p>2) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง<br/>เข้าออกโครงการ ระหว่างเวลา 10.00 – 15.00 น. ของวัน<br/>จันทร์ ถึงวันเสาร์ เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วนของ<br/>โครงข่ายถนน หรือเป็นไปตามเจ้าพนักงานจราจรกำหนด</p> <p>3) ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องขนส่งวัสดุก่อสร้างในเวลา<br/>หลัง 19.00 น. โดยคำสั่งของเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจร<br/>หรือเจ้าหน้าที่ทางราชการ กำหนดให้ขยับในช่วงเวลานั้น<br/>เพื่อลดผลกระทบด้านจราจรภายนอกโครงการแล้ว<br/>จะต้องแจ้งให้ประชาชนทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน<br/>และรกรับรถทุกต้องจอดในโครงการและขนส่งวัสดุ<br/>ก่อสร้างในตอนเช้าของวันถัดไป</p> <p>4) ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกๆ 2 วัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มี<br/>ขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ<br/>และดูแลความเรียบร้อยเป็นระเบียบและความสะอาดอย่าง<br/>สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่ง<br/>สกปรกประอะเปื้อน</p> |                                            |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*Sukhumvit*

ลงชื่อ

.....

วันรวม 2563

ลงชื่อ

*สมชาย*

.....

วันรวม 2563

(นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมลีน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO.

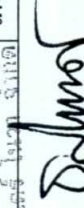
ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะรื้อถอน)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                  | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>2. เสียง</p> <p> NIRUN NOVA CO., LTD.<br/>บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด</p> | <p>แหล่งกำเนิดเสียงในระยะก่อสร้าง มาจาก ขั้นตอนการก่อสร้างหลัก ได้แก่ งานเสาและทำฐานราก งานโครงสร้าง งานตกแต่งและเก็บงาน ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อผู้รับผลกระทบใกล้เคียงโครงการ</p> <p>ผลการประเมินประสิทธิภาพการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านเสียงก่อสร้าง เมื่อโครงการจัดทำกำแพงกันเสียง ที่ระดับงานก่อสร้างต่างๆ รวมกับเสียงพื้นฐานปัจจุบัน</p> <p>1. เปรียบรวมจากการก่อสร้าง การติดตั้งกำแพงกันเสียงตามระดับงานก่อสร้างมีประสิทธิภาพสำหรับการลดเสียงเฉลี่ยรวมกับเสียงปัจจุบัน ให้มีระดับเสียงไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ)</p> <p>2. ระดับเสียงรบกวน สำหรับบ้านใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในขั้นตอนการรื้อถอนอาคารเดิม และการเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง มีระดับเสียงรบกวนตามการคำนวณที่มากกว่า 10 เดซิเบล (เอ)</p> | <p>1) กำหนดให้มีการดำเนินการรื้อถอนโครงสร้างเดิม และการก่อสร้าง ระหว่างวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้เกิดการรบกวนการพักผ่อนต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ และควบคุมระยะเวลาที่ใช้เครื่องมือที่มีเสียงดัง ไม่เกิน 4 ชั่วโมงต่อวัน</p> <p>2) ก่อนการรื้อถอนให้โครงการก่อสร้างรั้วมัลลชีท (Steel Sheet 18 ga) หน้า 1.27 มิลลิเมตร ค่า Transmission Loss 25 เดซิเบล เอ ให้มีความสูงรวม 6 - 8 เมตร พร้อมจัดทำประตูด้าใบด้านหน้าทางเข้าออกโครงการที่ปิดตลอดเวลา ยกเว้นมีการขนส่งหรือพนักงานเข้าออกโครงการ</p> | <p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <math>Leq_{24 hr}</math>, <math>L_{max}</math>, <math>L_{dn}</math>, <math>L_{10}</math> และ <math>L_{90}</math></li> <li>- เสียงรบกวน</li> </ul> <p><b>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด</li> </ul> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ช่วงการรื้อถอนอาคารเดิม ตรวจทุกวัน โดยทำบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์</li> </ul> <p><b>การรายงานผล</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ แนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอนก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด</li> </ul> |

ลงชื่อ



(นายอรรถ ปัญญาสุกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

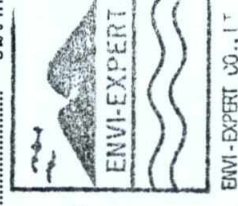
..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ



(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563

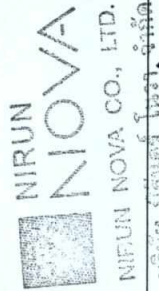




ตารางที่ 2 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะรื้อถอน)

แบบสผ. 1

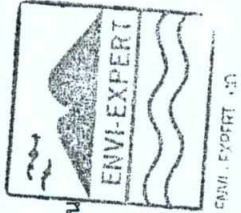
| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 2. เสียง (ต่อ)                               | เนื่องจาก ในขั้นตอนการเตรียมพื้นที่ก่อสร้างที่ต้องการรื้อถอนอาคารบ้านพักเดิมในพื้นที่ มีลักษณะเป็นบ้านเดี่ยวที่ถูกรื้อถอน ส่วนประกอบอาคารที่เป็นไม้ และระบบไฟฟ้าไปแล้ว คงเหลือเฉพาะโครงสร้าง โดยการป้องกันผลกระทบจากเสียงในระยะก่อสร้าง ด้วยกำแพงกันเสียงเพียงอย่างเดียวไม่เพียงพอต่อการป้องกันผลกระทบจากเสียงรบกวน จึงต้องพิจารณาการควบคุมระยะเวลาก่อสร้างในแต่ละวันให้เหมาะสม เพื่อให้เสียงรบกวนเกินกว่ามาตรฐาน ดังนั้น จากการศึกษาประเมินในขั้นตอนการเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง (รื้อถอนอาคารเดิม) ต้องควบคุมระยะเวลาก่อสร้างที่ใช้เครื่องมือที่มีเสียงดัง ไม่เกิน 4 ชั่วโมงต่อวัน ซึ่งเมื่อควบคุมระยะเวลาก่อสร้างร่วมกับ การป้องกันผลกระทบด้านเสียงระยะก่อสร้าง ด้วยกำแพงกันเสียง จึงมีประสิทธิภาพเพียงพอต่อการป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน | 3) ให้โครงการควบคุมระยะเวลาก่อสร้างสำหรับขั้นตอนการเตรียมพื้นที่ก่อสร้างที่ต้องการรื้อถอนอาคารบ้านพักเดิม ต้องควบคุมระยะเวลาที่ใช้เครื่องมือที่มีเสียงดัง ไม่เกิน 4 ชั่วโมงต่อวัน สำหรับขั้นตอนอื่นๆ เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียงแล้ว ไม่มีข้อจำกัดด้านระยะเวลาก่อสร้าง และเครื่องเจียร ต้องควบคุมระยะเวลาก่อสร้างไม่เกิน 10 ชั่วโมงต่อวัน<br>4) ให้โครงการติดตามตรวจสอบระดับเสียงก่อสร้างที่บ้านเลขที่ 32 ซึ่งอยู่ใกล้พื้นที่ก่อสร้างมากที่สุด ให้เป็นตัวแทนของผู้ได้รับผลกระทบ โดยตรวจวัดทั้งระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) ระดับเสียงสูงสุด ระดับเสียง L90 ที่บันทึกการรายงานผลได้ทุก 5 นาที และรายงานผลเสียงรบกวนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน และควบคุมระยะเวลาก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามกำหนดอย่างเคร่งครัด |                                         |



ลงชื่อ ..... (นายอรรถ ปัญญาสุกุลวงศ์)      ลงชื่อ ..... (นายอมลีน อภิลิต)      ธันวาคม 2563      ธันวาคม 2563

กรรมการผู้ชำนาญการ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์  
 สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย  
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะรื้อถอน)

แบบสม. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 2. เสียง (ต่อ)                                  | <p>ผลการประเมินเสียงการก่อสร้างในขั้นตอน<br/>การเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง (รื้อถอนอาคารเดิม) มีดังนี้<br/>ระดับเสียงรบกวน<br/>ทิศเหนือ มีค่าระดับการรบกวนจากช่วง<br/>การเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง (รื้อถอนอาคารเดิม)<br/>อยู่ระหว่าง 7.6 ถึง 9.9 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน 10<br/>เดซิเบล (เอ))</p> <p>ทิศใต้ มีค่าระดับการรบกวนจากช่วงการ<br/>เตรียมพื้นที่ก่อสร้าง (รื้อถอนอาคารเดิม)<br/>อยู่ระหว่าง 3.0 ถึง 5.0 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน<br/>10 เดซิเบล (เอ))</p> <p>ทิศตะวันออก มีค่าระดับการรบกวนจาก<br/>ช่วงการเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง (รื้อถอนอาคารเดิม)<br/>อยู่ระหว่าง 2.5 ถึง 2.7 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน 10<br/>เดซิเบล (เอ))</p> <p>ทิศตะวันตก มีค่าระดับการรบกวนจาก<br/>ช่วงการเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง (รื้อถอนอาคารเดิม)<br/>อยู่ระหว่าง 7.4 ถึง 9.9 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน 10<br/>เดซิเบล (เอ))</p> | <p>5) ตรวจสอบกำแพงกันเสียงให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงอยู่<br/>เสมอ และทำการซ่อมแซมทันทีหากพบ การชำรุด<br/>เสียหายของกำแพงกันเสียง</p> <p>6) ห้ามผู้ปฏิบัติงานที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อ<br/>ความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึดที่ทนโดยไม่มีเหตุ<br/>อันควรตลอดการก่อสร้าง</p> <p>7) ให้ปฏิบัติตาม มาตรการด้านการรับเรื่องร้องเรียน และการ<br/>แก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้าง และมาตรการด้าน<br/>การกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้าง<br/>อย่างเคร่งครัด</p> |                                            |

ลงชื่อ ..... **สมชาย อกิจจิต** ..... ลงชื่อ ..... **สมชาย อกิจจิต** ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์) (นายอมสิน อกิจจิต)

กรรมการผู้มีอำนาจ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

21/244

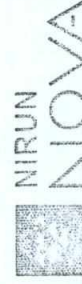
ENVI-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะรื้อถอน)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. ความสั่นสะเทือน                              | <p>ขั้นตอนการก่อสร้างที่คาดว่าจะมีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน คือ การรื้อถอนอาคารเดิมเพื่อเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งตำแหน่งของเครื่องจักรที่ส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือน มีดังนี้</p> <p><b>ขั้นการรื้อถอนอาคารเดิมเพื่อเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง</b></p> <p><b>ด้านทิศเหนือ</b> ห่างจากบ้านเลขที่ 26/1 ประมาณ 3 เมตร หรือประมาณ 10 ฟุต จะได้รับผลกระทบจากการเจาะกระแทกเพื่อรื้อถอน 3.514 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อโครงสร้าง (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) แต่ได้รับผลกระทบจากรู้สึกำค้ำจากความสั่นสะเทือน (เกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที)</p> | <p>1) ควบคุมความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการไม่ให้เกินกว่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ร่วมกับผลกระทบต่ออาคาร ร่วมกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง</p> <p>2) โครงการจะต้อง ปฏิบัติตามมาตรการ ด้านการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> | <p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <p>- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) ตามแนวแกนนอน (แกน x และ แกน y) และแกนตั้ง (แกน z) ที่ชั้นพื้น หรือชั้นหลังคา ตามกำหนดในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ร่วมกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงโดยวิศวกรโครงสร้าง</p> |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*Silmon*

ลงชื่อ

(นายอัคร ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ

*ooh*

(นายอมลีน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็มไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563



ENVI-EXPERT JCO

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะรื้อถอน)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. ความมั่นคงปลอดภัย                         | ด้านทิศใต้ อาคารโรงแรมอาคารปัจจุบัน มีระยะห่างจากอาคารโครงการ ประมาณ 8 เมตร หรือประมาณ 26 ฟุต จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะกระแทกเพื่อรื้อถอน 0.851 มิลลิเมตร/วินาที จึงไม่กระทบต่อโครงสร้างอาคาร (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) และผู้เข้าพักในโรงแรมไม่รู้สึกรำคาญจากความสั่นสะเทือน (ไม่เกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที) | 3) ก่อนการก่อสร้างให้โครงการเข้าไปชี้แจงระดับผลกระทบแรงสั่นสะเทือนที่ได้รับจากการเจาะเสาเข็มของโครงการต่อบ้านติดโครงการ ในระดับที่รู้สึกรำคาญ และระดับที่มีผลต่อโครงสร้างอาคาร โดยเฉพาะบ้านเลขที่ 133/4 บ้านเลขที่ 26/1 และ บ้านเลขที่ 32 และชี้แจงมาตรการการต่อผู้ได้รับผลกระทบกับบ้านติดโครงการทุกหลัง ทราบ ผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหา เรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้าง | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด<br>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br><br>ความถี่ของการตรวจสอบ<br>- การตรวจวัดความสั่นสะเทือนระหว่าง การก่อสร้างฐานรากตรวจสอบทุกวัน โดยบันทึก รายงานผลเป็นรายสัปดาห์ในช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 3 วัน ต่อเนื่อง<br><br>การรายงานผล<br>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำวัน พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ ผู้รับผิดชอบ<br>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |



NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

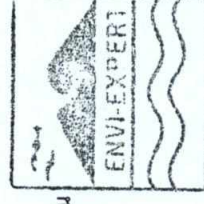
*Dhuvor*

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*colal dhl*

(นายอมลีน อภิลิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอ็มไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



วันที่ 25/5/63

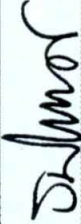


ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะรื้อถอน)

แบบสผ. 1

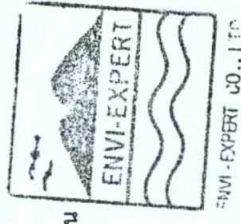
| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                   | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <p>3. ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> <p> NIRUN NIOVA CO., LTD.<br/>บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</p> | <p>ด้านทิศตะวันออก บ้านเลขที่ 32 เป็นตัวแทน มีระยะห่างจากอาคารโครงการ ประมาณ 4 เมตร หรือประมาณ 13 ฟุต จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะกระแทกเพื่อรื้อถอน 2.371 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อโครงสร้าง (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) และ ผู้รับผลกระทบไม่รู้สึกราคาญจากความสั่นสะเทือน (ไม่เกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที)</p> <p>ด้านทิศตะวันตก บ้านเลขที่ 123 เป็นตัวแทน มีระยะห่างจากอาคารโครงการ ประมาณ 52 เมตร หรือประมาณ 170 ฟุต จะได้รับตัวอาคารจะ ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเพื่อรื้อถอน 0.108 มิลลิเมตร/วินาที จึงไม่กระทบต่อโครงสร้างอาคาร (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) และ ผู้รับผลกระทบไม่รู้สึกราคาญจากความสั่นสะเทือน (ไม่เกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที)</p> | <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที โดยระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ผู้บริหารมีอำนาจในการตัดสินใจหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง (นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด โทร 02-712-2072 Email : pomhopeland@gmail.com) ที่ โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>5) ให้โครงการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้าง ที่ริมรั้วบ้านเลขที่ 26/1 ระหว่างงานรื้อถอนงานเจาะหลุมดินเสาเข็มของโครงการทุกวัน ถ้าพบว่าการมีค่าสั่นสะเทือนเกินจากค่าที่ประเมินผลกระทบคือ ระยะรื้อถอน (เจาะกระแทกเพื่อรื้อถอน) เท่ากับ 3.514 มิลลิเมตร/วินาที ขึ้นการขนส่งเครื่องจักรและวัสดุก่อสร้าง (จากการเคลื่อนย้ายเครื่องจักร) เท่ากับ 3.159 มิลลิเมตร/วินาที ระยะก่อสร้าง (จากการเจาะหลุมดินเสาเข็ม) เท่ากับ 2.411 มิลลิเมตร/วินาที</p> |                                            |

ลงชื่อ .....  .....  
(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ .....  
(นายอมสิน อภิจิต)

ลงชื่อ .....  .....  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

จำนวน 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะรื้อถอน)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3. ความเสี่ยงสะท้อน (ต่อ)                       | <p>โดยผลการประเมินในการดำเนินการในขั้นตอนการเจาะกระแทกเพื่อรื้อถอน อาจมีผลกระทบต่อการรับรู้ หรือความวิตกกังวลของผู้พักอาศัยในอาคารใกล้เคียง โครงการจึงมีมาตรการรองรับ ซึ่งนำเสนอในมาตรการความสันสะท้อนระยะรื้อถอน</p> | <p>เมื่อพบว่าในขั้นตอนใดเกิดค่าที่ประเมินดังกล่าว โครงการต้องหยุดกิจกรรมนั้นทันที แล้วตรวจสอบสาเหตุและแก้ไขการปฏิบัติในขั้นตอนนั้น เพื่อให้ค่าความสั่นสะเทือนไม่เกินค่าประเมิน</p> <p>6) โครงการต้องจัดให้มีการประสานกันก่อนสร้าง ซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้โครงการจะมีมาตรการการชดเชยความเสียหาย ในกรณีที่ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จนับจากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต แล้ว 1 ปี เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด</p> |                                            |



NIRUN NIOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ .....

*(Signature)*

(นายอัครัง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

*(Signature)*

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563



ENVI-EXPERT CO., LTD.

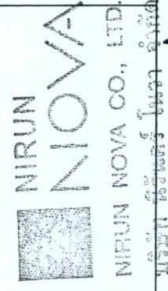


ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะรื้อถอน)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4. การจัดการมูลฝอย                              | <p>สภาพพื้นที่โครงการส่วนขยายในปัจจุบัน เป็นพื้นที่บ้านพักอาศัยเดิมที่ผ่านการใช้รื้อถอนแล้ว บางส่วน มีลักษณะเป็นบ้านเดี่ยวที่ถูกรื้อถอน ส่วนประกอบอาคาร ที่เป็นไม้ และระบบไฟฟ้า ไปแล้ว คงเหลือเฉพาะโครงสร้าง</p> <p>โดยมูลฝอยจากกิจกรรมการรื้อถอน เช่น เศษปูน และเศษไม้ ที่สามารถใช้ประโยชน์ได้นั้น โครงการจะมอบหมายให้ผู้รับเหมาขายให้กับผู้มารับซื้อ ส่วนมูลฝอยจากกิจกรรมการรื้อถอนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (ซึ่งมีจำนวนไม่มาก) โดยโครงการจะดำเนินการขนส่งด้วยรถบรรทุก ดำเนินการขนส่งช่วงก่อสร้าง</p> | <p>1. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับกองวัสดุรื้อถอนไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้สะดวกต่อการเก็บขนของบริษัทผู้รับเหมา และนำไปกำจัดอย่างถูกสุขลักษณะต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยที่ไม่สามารถนำไปขายหรือนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษไม้ เศษท่อ เพื่อขนออกนอกโครงการ และนำไปกำจัดโดยบริษัทรับเหมา</p> <p>3. จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยที่เกิดจากการรื้อถอนที่เป็นขยะอันตราย และนำไปกำจัดโดยบริษัทรับกำจัดขยะที่เป็นอันตรายที่ได้มาตรฐานรับรองถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>4. วัสดุจากการรื้อถอนที่เป็นกระเบื้องลอนคู่ และแผ่นยิปซัม ให้คัดแยกออก แล้วห่อด้วยพลาสติกหนาแน่น ปิดแผ่นป้ายระบุว่าเป็นกระเบื้องลอนคู่ และแผ่นยิปซัม จากนั้นให้โครงการประสานงานกับทางสำนักงานเขตคลองเตย มา รับไปกำจัด โดยโครงการจะต้องชำระค่าธรรมเนียมค่าบริการในการเก็บขนและค่ากำจัดขยะ ตามระเบียบที่กรุงเทพมหานคร กำหนด</p> | <p>ดัชนีติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย</li> <li>- ใบเสร็จรับเงินการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขต</li> <li>- ใบเสร็จรับเงินของศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช</li> </ul> <p>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณที่พิกัดอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</li> <li>- ตรวจสอบใบเสร็จรับเงิน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</li> </ul> |



ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายอัคร ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายอมลีน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

จำนวน 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะรื้อถอน)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                             |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)                        | <p>โดยการจัดการวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบ นำวัสดุจากการก่อสร้าง ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดขยะวัสดุก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ</p> | <p>5. กลุ่มขยะชิ้นใหญ่ (เช่น โถสุขภัณฑ์ ท่อน้ำ เครื่องเพอร์นิเจอร์ชำรุด) ให้โครงการประสานงานกับทางสำนักงานเขตคลองเตยให้นำมารับขยะชิ้นใหญ่ มารับไปกำจัด โดยโครงการจะต้องชำระค่าธรรมเนียม ค่าบริการในการเก็บขนและค่ากำจัดขยะ ตามระเบียบที่กรุงเทพมหานคร กำหนด</p> <p>6. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการรื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (คอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐมวลยู่ และผนังปูน) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดขยะวัสดุก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ</p> <p>7. การขนส่งวัสดุรื้อถอน ให้ดำเนินการขนส่งด้วยรถบรรทุก 6 ล้อ โดยกำหนดให้ขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบางหรือตามกำหนดเวลาที่เจ้าพนักงานกำหนด เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ และให้แจ้งการขนส่งและกิจกรรมการรื้อถอน ในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยให้โครงการประกาศวันหยุดไว้ที่ด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> | <p>การรายงานผล</p> <p>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</p> |

ลงชื่อ



(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

จำนวน 2563

ลงชื่อ



(นายอมลีน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

จำนวน 2563



ENVI-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะรื้อถอน)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                 | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>5. การจราจร</p> <div style="text-align: right;">  <p>NIRUN NOVA CO., LTD.<br/>บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</p> </div> | <p>ในการรื้อถอนโครงสร้างอาคารเดิม ซึ่งจะมีปริมาณเศษวัสดุจากการรื้อถอน ได้แก่ เศษเหล็ก เศษปูน เศษไม้ ฯลฯ ขนออกนอกพื้นที่โครงการ โดยในการขนส่งวัสดุจากการรื้อถอน อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ตลอดจนผู้ที่อยู่ตามแนวเส้นทางที่รถขนส่งวัสดุวิ่งผ่าน</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองเศษวัสดุจากการรื้อถอนไม่ให้ล้าอาวนอกพื้นที่โครงการ</li> <li>2) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอน วัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</li> <li>3) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นกว้งหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย</li> <li>4) จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงาน ติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น</li> </ol> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p><b>ดัชนีติดตามตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพผิวทางบริเวณโครงการ ความเสียหายต่อผิวทางเปรียบเทียบสภาพก่อนการก่อสร้าง</li> <li>- สภาพความเรียบร้อยของรถบรรทุก สภาพตัวถังรถ ความสะอาดล้อรถ</li> </ul> <p><b>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนนหน้าบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> </ul> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p><b>การรายงานผล</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ</li> <li>- นำมาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน</li> </ul> |

ลงชื่อ .....

..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

..... ธันวาคม 2563

(นายอรรถ ปัญญาสฤกษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะรื้อถอน)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม   |
|-------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 5. การจราจร (ต่อ)                               |                            | <p>5) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวังโดยเฉพาะในเขตชุมชนและทางแยก</p> <p>6) กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนของโครงการ ระหว่างวันจันทร์ ถึง วันเสาร์ ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมรื้อถอนในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้ไม่รบกวนการพักผ่อนต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ และควบคุมระยะเวลาการใช้เครื่องจักรกลสำหรับงานเจาะ ทับ กระแทก หรือการตัดเฉื่อย ไม่เกิน 4 ชั่วโมงต่อวัน และงดขนส่งวัสดุที่รื้อถอนในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</p> | ผู้รับผิดชอบ<br>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุก 6 เดือน



NIRUN NIOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมสิน อภิจิตต์)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



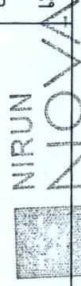
ENVI-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 3      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ                              | <p>การก่อสร้างอาคารโครงการ มีการขุดฐานราก<br/>ชั้นใต้ดิน และเพื่อวางระบบสาธารณูปโภคของ<br/>โครงการ เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบาย<br/>น้ำ และถังเก็บน้ำ โดยโครงการมีปริมาณดินขุด<br/>มีปริมาณดินขุดในงานก่อสร้างประมาณ<br/>11,371.72 ลูกบาศก์เมตร หลังจากการก่อสร้าง<br/>แล้วเสร็จต้องถมดินกลับคืน ประมาณ 9,613.19<br/>ลูกบาศก์เมตร จะมีดินที่ต้องนำออกจากพื้นที่<br/>ก่อสร้าง ประมาณ 1,758.53 ลูกบาศก์เมตร<br/>ตามช่วงงานก่อสร้าง โดยขั้นตอนการขุดดินของ<br/>โครงการช่วงต้น เป็นงานขุดดินเสาเข็ม เมื่องาน<br/>หล่อเสาเข็มแล้วเสร็จ จะสร้างส่วนฐานรากของ<br/>อาคาร ซึ่งมีความลึกของพื้นที่ขุดดิน ประมาณ 6<br/>เมตร พื้นที่งานขุดดินจำกัดเฉพาะพื้นที่ก่อสร้าง</p> | <p>1) ก่อสร้างแนวรั้วทึบ เป็นกำแพงเมทัลชีท หรือรั้ว<br/>คอนกรีตเสริมเมทัลชีท สูง 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง<br/>ให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้าง พร้อมจัดทำประตูผ้าใบ<br/>ด้านหน้าทางเข้าออกโครงการที่ปิดตลอดเวลา ยกเว้นมี<br/>การขนส่งหรือพนักงานเข้าออกโครงการ</p> <p>2) จัดทำกำแพงกันดิน โครงเหล็กรับน้ำหนัก และเสาค้ำยัน<br/>ให้เรียบร้อย พร้อมทั้งตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง<br/>โดยวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามการ<br/>ออกแบบ ก่อนการขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน<br/>และถังเก็บน้ำใต้ดิน</p> <p>3) ควบคุมการใช้แรงงานพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามผังบริเวณ<br/>พื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะการควบคุมส่วน<br/>กองเก็บวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง สำนักงานควบคุมการ<br/>ก่อสร้าง และห้องน้ำของคนงาน</p> | <p><b>ดัชนีติดตามตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความมั่นคงของกำแพงกันดิน</li> <li>- การทรุดตัว การเลื่อนไหล หรือรอยแตกบนผิวดิน รอบนอกแนวกำแพงกันดิน</li> </ul> <p><b>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด</li> </ul> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ส่วนฐานรากแล้วเสร็จ หลังจากนั้น</li> <li>- ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul> |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

(นายธีรพงษ์ ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายอมลีน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ(ต่อ)                         | อาคาร เมื่องานก่อสร้างส่วนฐานรากแล้วเสร็จจึง<br>ถมดินกลับใส่ช่องว่างด้านข้างโครงสร้างคอนกรีต<br>ให้ดินเต็มถึงระดับพื้นราบ ดังนั้น ผลกระทบต่อ<br>การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ จึงจำกัดอยู่<br>เฉพาะภายในพื้นที่โครงการ ไม่ต่อเนื่องสู่พื้นที่<br>ข้างเคียง | 4) ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน<br>พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนด<br>มาตรการป้องกันผลกระทบของดินหรือสิ่งปลูกสร้าง<br>ในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/<br>ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด<br>5) ในการก่อสร้างโครงการ จะมีดินที่ต้องนำออกจากพื้นที่<br>ก่อสร้าง ประมาณ 1,758.53 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งการนำ<br>ดินออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ กำหนดให้นำดินไป<br>ถมในแปลงที่ดินของบริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตาม<br>โฉนดที่ดินเลขที่ 332219, 332220, 332221, 332222<br>และ 332223 ตั้งอยู่ที่ ตำบลปากน้ำ อำเภอเมือง<br>สมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ โดยให้ปิดคลุม<br>กระเบื้องบรรทุกของบรรทุกดิน เพื่อป้องกันวัสดุร่วง<br>หล่น ด้วยผ้าใบให้มิดชิด | การรายงานผล<br>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำวัน<br>พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ<br>- สำนับบันทึกการตรวจสอบแบบใน<br>ภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด |



NIRUN NIOVA CO., LTD.  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ ..... วันข้าม 2563

(นายอรรณพ ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ ..... วันข้าม 2563

*(Signature)*

(นายอรรถสิทธิ์ อภิชาติ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอ็มไอ เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





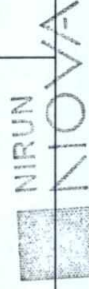


ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)                       | การเคลื่อนตัวของดิน<br>การก่อสร้างโครงการ โดยเสาเข็มเจาะ ขนาด 0.6 เมตร และ 0.8 เมตร ลึก 34 เมตร จะส่งผลให้เนื้อคอนกรีตเสาเข็มที่เนื้อดินเดิม ไม่ส่งผลกระทบต่อการเคลื่อนตัวของดิน สำหรับกิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อการเคลื่อนตัวของดิน คือ การขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ขึ้นได้ดิน และระบบสาธารณูปโภค ซึ่งโครงการจัดให้มีขั้นตอนการขุดดิน ที่ป้องกันดินพัง โดยใช้เหล็กพืด (Sheet Pile) ความลึก 16 เมตร และใช้คานเหล็กรูปตัว H สำหรับเหล็กขวาง (BS1) ขนาด 500 x 300 มิลลิเมตร และเหล็กค้ำยัน (BS2) ขนาด 350 x 350 มิลลิเมตร | ตรวจสอบหาสาเหตุและเสริมกำลัง SHEET PILE ให้มีความแข็งแรงและปลอดภัยก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป<br>5) ในขั้นตอนการถอน SHEET PILE ให้ถมดินหรือทรายให้เต็มระดับดินรอบหลุมขุดก่อนทำการรื้อถอนค้ำยัน และเหล็กถัดรอบออก โดยถอน SHEET PILE ออก โดยเรียงลำดับตามแนวที่ละแนว<br>6) สำหรับ SHEET PILE ของโครงการซึ่งยาว 16 เมตร เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินระหว่างถอน SHEET PILE ให้อัดน้ำปูนลงไปเพื่อระดับปลายความลึก แผ่นเพื่อแทนที่ช่องว่างของดิน โดยน้ำปูนจะต้องมีส่วนผสมของ GROUTING CEMENT - BENTONITE โดยต่อท่อ GROUT HOSE และใช้เครื่อง GROUT PUMP อัด CEMENT GROUT ลงไปในขณะที่ยกแผ่นให้ให้น้ำปูนขึ้นจนถึงพื้นด้านบน แล้วถอนแผ่นออกทีละแถวจนแล้วเสร็จ | การรายงานผล<br>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำวัน พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ<br>- สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบใน ภาคนวกรายงานการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ<br>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |



NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ .....

วันรวม 2563

ลงชื่อ .....

วันรวม 2563

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



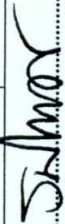


ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ไฮโปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                               | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <p>1.2 ทรัพยากรที่ดิน (ต่อ)</p> <div data-bbox="1082 1653 1251 1926">  <p>NIRUN NOVA CO., LTD.<br/>บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด</p> </div> |                            | <p>7) หากมีการเคลื่อนตัวของดินรอบโครงการอันเป็นผลมาจากการถอน SHEET PILE มากจนพิจารณาแล้วเห็นว่าจะทำให้เกิดอันตรายต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการต้องยกเลิกการถอน SHEET PILE ตลอดแนวดังกล่าวเพื่อไม่ก่อให้เกิดความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้น</p> <p>8) หากเกิดปัญหากับพื้นที่ข้างเคียงระหว่างการก่อสร้างชั้นใต้ดิน ทางโครงการจะซ่อมแซมและปรับปรุงให้สิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ข้างเคียงกลับมาอยู่ในสภาพเดิมหรือชดเชยมูลค่าความเสียหายตามความเหมาะสม</p> <p>9) โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้าง ซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้โครงการจะมีมาตรการการชดเชยความเสียหายในกรณีที่เกิดจพบว่ามีจากการดำเนินการของโครงการโดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จนับจากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต แล้ว 1 ปี เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด</p> |                                            |

ลงชื่อ .....  ..... วันที่ 2563

(นายอัครัง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ .....  ..... วันที่ 2563  
(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

## แบบสผ. 1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>องค์ประกอบทรัพยากร<br/>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ</p> <p>1.3 สภาพภูมิอากาศ และ<br/>คุณภาพอากาศ</p> <div style="text-align: right;">  <p>NIRUN<br/>NIOVA<br/>NIRUN NOVA CO., LTD.<br/>บริษัท นีรันวอเตอร์ โนวา จำกัด</p> </div> | <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>กิจกรรมในช่วงการก่อสร้างโครงการ ได้แก่<br/>การปรับปรุงพื้นที่และรื้อถอนอาคารเดิม การทำ<br/>ฐานรากรวมโครงสร้าง และการก่อสร้างอาคาร<br/>การตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ ในพื้นที่<br/>โครงการ เมื่อระหว่าง 23-26 กันยายน 2561<br/>โดยตัวแทนในการประเมินผลกระทบ จะใช้<br/>ค่าสูงสุดจากการตรวจวัด เมื่อรวมกับค่าที่ได้จาก<br/>การประเมิน พบว่า ในระหว่างการก่อสร้างโครงการ<br/>จะมีค่าความเข้มข้นของมลสารทางอากาศจาก<br/>กิจกรรมก่อสร้างต่างๆ ที่ผู้รับผลกระทบจะได้รับ<br/>ดังนี้ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)<br/>มีค่า 0.138 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.33<br/>มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ฝุ่นขนาดไม่เกิน 10<br/>ไมครอน (PM<sub>10</sub>) มีค่า 0.074 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร<br/>(ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ฝุ่นขนาด<br/>ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) มีค่า 0.036 มิลลิกรัม/<br/>ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.05 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์<br/>เมตร)</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์<br/>ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ ระยะ<br/>ก่อสร้าง ตามข้อ 1.2 ในตารางที่ 2 อย่างเคร่งครัด<br/>2) มาตรการด้านการจัดพื้นที่ก่อสร้าง<br/>(1) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น<br/>เสียง และกลิ่นสะท้อนจากการก่อสร้าง และระบุ<br/>ผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึก<br/>ดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้<br/>ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาร้องเรียน รวมทั้ง<br/>กิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว<br/>(2) จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติทำให้<br/>เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุและเวลา</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบ<br/>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นรวม (TSP)</li> <li>- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</li> <li>- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>)</li> <li>- CO, HC, SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub></li> </ul> <p>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด</li> </ul> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การตรวจวัด TSP, PM<sub>10</sub> และ PM<sub>2.5</sub> ระหว่างการก่อสร้างฐานรากตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 3 วันต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

ลงชื่อ

Young

ธันวาคม 2563

लग्न

1000 0000

กันยายน 2563

(นายธำรง ปุณณาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอกซ์เพิร์ท จำกัด





ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                    | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>1.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p> NIRUN NOVA CO., LTD.<br/>บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</p> | <p>ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่า 1.862 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>x</sub>) มีค่า 0.151 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) มีค่า 0.0185 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) และไฮโดรคาร์บอน (HC) มีค่า 1.44 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> | <p>(3) ในระหว่างทำการก่อสร้าง ให้ติดตามรายงานคุณภาพอากาศของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องในแต่ละวัน หากพบว่า คุณภาพอากาศบริเวณโครงการ ได้แก่ ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) เกินค่ามาตรฐาน (เกินค่ามาตรฐาน 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ให้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ทันที ได้แก่ การถมหรือปรับหน้าดิน การผสมคอนกรีต การตัดคอนกรีตหรือแผ่นกระเบื้อง รวมถึงกิจกรรมอื่นใดที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมาก จนกว่าค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ไม่เกินค่ามาตรฐานฯ จึงดำเนินการ ราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างชั่วคราว โครงการต้องให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด</p> | <p>- การตรวจวัด CO, HC, SO<sub>2</sub> และ NO<sub>2</sub> ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><b>การรายงานผล</b></p> <p>- รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ</p> <p>- สำเนาบันทึกการตรวจสอบแบบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</p> |

ลงชื่อ .....

.....

วันรวม 2563

ลงชื่อ .....

.....

วันรวม 2563

(นายดำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

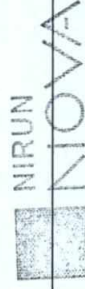


ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.3 สภาพภูมิอากาศ และ<br>คุณภาพอากาศ (ต่อ)      |                            | <p>3) มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่น ให้มีความเหมาะสมต่อกิจกรรมการก่อสร้าง โดยให้เครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างอยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>(2) ต้องติดตั้งแผงตาข่ายป้องกันวัสดุร่วงหล่น และป้องกันแรงลม ขนาดช่องตาข่ายไม่เกิน 2 มม. (Mesh Sheet) ชนิดไม่ลามไฟที่มีความมั่นคงแข็งแรงปิดคลุมด้านนอกโครงสร้างอาคารในระหว่างทำการก่อสร้าง หรือด้านนอกของนั่งร้านตลอดแนวด้านข้างและมีความสูงเท่ากับความสูงของตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง พร้อมทั้งให้จัดทำปล่องรองรับเศษวัสดุที่ร่อนลงเพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย หรือร่วงหล่นออกนอกเขตก่อสร้าง</p> |                                            |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

.....

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ

.....

ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



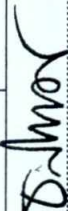
ENVI-EXPERT CO., LTD.



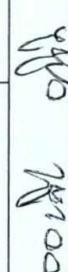
ตารางที่ 3 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์  
 สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย  
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

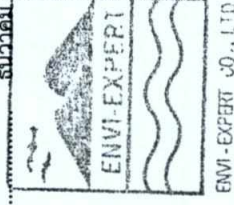
| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                       | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <p>1.3 สภาพภูมิอากาศ และ<br/>คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <div data-bbox="1069 1657 1228 1948">  </div> |                            | <p>(3) ให้จัดทำร่างรายงานน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดทำบ่อดักตะกอนดินทรายที่ปลายรางก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ เพื่อลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน</p> <p>(4) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง การขุดดินออกจากพื้นที่ที่ก่อสร้างกำหนดให้ผู้รับเหมาที่ขนส่งดินออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ นัฒหมายพื้นที่ปลายทางแต่ละแห่ง ก่อนการขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการเพื่อไม่ต้องกองเก็บดินไว้ในพื้นที่โครงการเป็นการชั่วคราว</p> <p>(5) ติดตั้งระบบท่อพ่นละอองน้ำบนรั้วโครงการก่อสร้าง และท่อพ่นละอองน้ำบนชั้นสูงสุดของอาคารระหว่างการก่อสร้าง เพื่อพ่นละอองน้ำควบคุมฝุ่นละอองขนาดเล็กในพื้นที่ก่อสร้าง</p> |                                            |

ลงชื่อ .....  (นายอรรถ ปัญญสกุลวงศ์)  
 กรรมการผู้อำนวยการ  
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

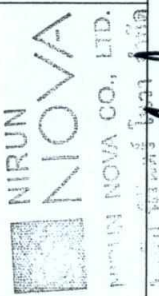
ลงชื่อ .....  (นายอมลีน อภิจิต)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

จำนวน 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

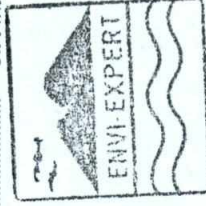
| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                         | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <p>1.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>  |                            | <p>จากกิจกรรมก่อสร้างภายในโครงการ และลดมลภาวะต่อบ้านข้างเคียง โดยนำที่ใช้ฉีดพ่นดองเป็นน้ำประปา หรือน้ำที่สะอาดเท่านั้น</p> <p>(6) ใช้เทคนิคการก่อสร้างเป็นแผ่นผนังระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปโดยให้มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ยกก่อสร้างน้อยที่สุด</p> <p>(7) หากเปิดพื้นที่หน้าดินก่อสร้างเกิน 3 เดือน โดยไม่มีกิจกรรมก่อสร้างให้ปิดหน้าดินด้วยวัสดุคลุมดินหรือปลูกหญ้าเพื่อลดฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>4) มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</p> <p>(1) ปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกดิน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น ด้วยผ้าใบห่มปิด</p> <p>(2) ตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องจักรให้มีสภาพการทำงานที่ดีเสมอ และไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</p> <p>(3) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า ในงานก่อสร้างให้มากที่สุด</p> |                                         |

ลงชื่อ ..... (นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ ..... (นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563





ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)      |                            | <p>(4) ควบคุมความเร็วรถวิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และให้ควบคุมความเร็วรถบรรทุกและรถยนต์ของโครงการ ช่วงผ่านเข้า-ออกโครงการผ่านถนนสุขุมวิท และถนนซอยสมานฯ ซึ่งเป็นถนนทางเข้าโครงการ (ระยะก่อสร้าง) ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดโอกาสการร่วงหล่นของวัสดุ ลดเสี่ยงจากรถบรรทุก และเพื่อความปลอดภัยต่อผู้ใช้ทางในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(5) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางถนนสาธารณะบริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการทุกครั้งที่พบว่า มีวัสดุร่วงหล่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> |                                         |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

.....

วันข้าม 2563

ลงชื่อ

.....

วันข้าม 2563

(นายธำรง ปัญญาสุหลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

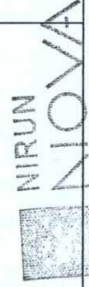


ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.3 สภาพภูมิอากาศ และ<br>คุณภาพอากาศ (ต่อ)      |                            | <p>5) มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <p>(1) กำหนดให้ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย เช่น ควรใช้คอนกรีตผสมสำเร็จในการก่อสร้าง งดการผสมคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับการรดพรมพื้นที่ถนนชั่วคราวภายในโครงการ และสำหรับทำความสะอาดล้อรถ ที่มีความเพียงพอต่อการใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน</p> <p>(3) การขนส่งที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นให้จัดทำเป็นระบบปิด เช่น จัดทำปล่องรองรับเศษวัสดุ จากพื้นที่ก่อสร้างอาคารแต่ละชั้น ลงสู่ภาชนะรองรับเศษวัสดุที่พื้น เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย หรือร่วงหล่นออกนอกเขตก่อสร้าง การขนส่งปูนซีเมนต์ หรือปูนขาว เพื่อใช้ในงานเก็บและตกแต่ง ให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิด หรือถุงบรรจุเท่านั้น</p> |                                            |



NIRUN  
NOVA  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

(นายอัครัง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

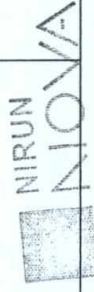




ตารางที่ 3 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.3 สภาพภูมิอากาศ และ<br>คุณภาพอากาศ (ต่อ)      |                            | <p>(4) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดให้พร้อม<br/>ใช้งาน ในกรณีมีสิ่งสกปรกทำให้เกิดฝุ่นหกหล่นลงสู่<br/>พื้นที่ก่อสร้าง หรือถนนด้านหน้าพื้นที่โครงการ</p> <p>6) มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>(1) เศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างจะต้องแยกเก็บ<br/>รวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการ<br/>และหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขน<br/>เศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้<br/>เรียบร้อย</p> <p>(2) จัดหาถังรองรับมูลฝอยพลาสติก ขนาด 240 ลิตร<br/>จำนวน 3 ถัง มีฝาปิดมิดชิดติดตั้งในพื้นที่สำนักงาน<br/>ควบคุมการก่อสร้าง และที่รองรับมูลฝอย ขนาด<br/>20 ลิตร วางไว้ในบริเวณพื้นที่งานก่อสร้าง จำนวน<br/>6 ใบ เพื่อป้องกันไม่ให้มีมูลฝอยทิ้งเกลื่อนกลาด<br/>และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับ<br/>ที่ได้จัดเตรียมไว้</p> |                                            |



NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสุทวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายออมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)      |                            | <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับนำมูลฝอยที่บรรจุถุงดำ หนา มีปากเรียบ ร้อย ส่งต่อรถเก็บขนมูลฝอย ตามเวลาที่สำนักงานเขตคลองเตยกำหนด ห้ามเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>7) มาตรการด้านการก่อสร้าง</p> <p>(1) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีตแห้ง ถ้ามีความจำเป็น ต้องขุดผิวคอนกรีตแห้ง ต้องทำให้ผิว คอนกรีตส่วนนั้นเปียกขึ้นก่อน</p> <p>(2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างให้เก็บในถังเก็บ คอกกั้น หรือในบ้น (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียก ขึ้นเสมอ</p> |                                         |

 **NIRUN NOVA**  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอนันต์ อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.3 สภาพภูมิอากาศ และ<br>คุณภาพอากาศ (ต่อ)      |                            | <p>(3) การขนส่งปูนซีเมนต์ผง หรือปูนขาว เข้ามาในพื้นที่โครงการ ให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิด หรือถุงบรรจุเท่านั้น</p> <p>(4) การใช้ปูนซีเมนต์ผง หรือปูนขาว ในงานเก็บและตบแต่ง ให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิด หรือถุงบรรจุเท่านั้น นำออกมาใช้งานแต่ละครั้งตามความเหมาะสม ไม่ทิ้งกองปูนผงไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(5) สำหรับห้องตัดกระเบื้อง ห้องตัดลามีเนต ที่มีพัดลมดูดฝุ่น ต้องติด filter ในช่องเป่าอากาศก่อนเพื่อไม่ให้ฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> |                                            |

NIRUN  
**NIOVA**  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*Sakunov*

ลงชื่อ ..... วันที่ 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*Wichai*

ลงชื่อ ..... วันที่ 2563

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.3 สภาพภูมิอากาศ และ<br>คุณภาพอากาศ (ต่อ)      |                            | <p>8) มาตรการด้านการขนดิน</p> <p>(1) กำหนดเวลาการขนย้ายดิน หรือขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ซึ่งเป็น ช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ และให้แจ้งการขนส่ง และกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และ วันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยให้โครงการประกาศ วันหยุดไว้ที่ด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจน</p> <p>(2) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และมี เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางถนนสาธารณะ บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการทุกครั้งที่พบว่า มีวัสดุร่วงหล่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> |                                            |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

*(Signature)*

(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอกซ์เพิร์ต จำกัด





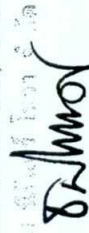
ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันตร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.3 สภาพภูมิอากาศ และ<br>คุณภาพอากาศ (ต่อ)      |                            | <p>(3) จัดให้มีการพรมน้ำบนถนนชั่วคราวในโครงการที่ยังไม่ได้มีการก่อสร้างเป็นผิวทางถาวร โดยทำการพรมน้ำอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง เพื่อให้ผิวทางมีความชื้นอยู่เสมอ เพื่อลดลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จากกิจกรรมการขนส่งภายในโครงการ</p> <p>(4) ให้โครงการก่อสร้างรั้วเมทัลชีท ให้มีความสูงรวม 6 เมตร พร้อมจัดทำประตูผ้าใบด้านหน้าทางเข้าออกโครงการที่ปิดตลอดเวลา ยกเว้นมีการขนส่งหรือพนักงานเข้าออกโครงการ</p> |                                            |

NIRUN  
NIOVA  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันตร์ โนวา จำกัด



(นายอรรถ ปัญญาสุกุลวงศ์)  
กรรมการผู้อำนวยการ  
บริษัท นีรันตร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ .....

วันรวม 2563

ลงชื่อ .....

วันรวม 2563



(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 เสียง                                   | แหล่งกำเนิดเสียงในระยะก่อสร้าง มาจาก ขั้นตอนการก่อสร้างหลัก ได้แก่ งานเสาและทำฐานราก งานโครงสร้าง งานตกแต่งและเก็บงาน ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อผู้รับผลกระทบใกล้เคียงโครงการ<br><br>ผลการประเมินประสิทธิภาพการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงก่อสร้าง เมื่อโครงการจัดทำกำแพงกันเสียง ที่ระดับงานก่อสร้างต่างๆ รวมกับเสียงพื้นฐานปัจจุบัน<br><br>1. เสียงรวมจากการก่อสร้าง การติดตั้งกำแพงกันเสียงตามระดับงานก่อสร้างมีประสิทธิภาพสำหรับการลดเสียงเฉลี่ยรวมกับเสียงปัจจุบัน ให้มีระดับเสียงไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ)<br><br>2. ระดับเสียงรบกวน สำหรับบ้านใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในขั้นตอนการรื้อถอนอาคารเดิม และการเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง มีระดับเสียงรบกวนตามการคำนวณที่มากกว่า 10 เดซิเบล (เอ) | 1) ให้โครงการก่อสร้างรั้วแม่เหล็ก (Steel Sheet 18 ga)หนา 1.27 มิลลิเมตร ค่า Transmission Loss 25 เดซิเบล เอ ให้มีความสูงรวม 6 - 8 เมตร พร้อมจัดทำประตูผ้าใบด้านหน้าทางเข้าออกโครงการที่ปิดตลอดเวลา ยกเว้นมีการขนส่งหรือพนักงานเข้าออกโครงการ<br><br>2) ติดตั้งกำแพงกันเสียง (Noise Barrier) สำหรับการก่อสร้างส่วนอาคารตั้งแต่ชั้น 2 ขึ้นไป กำหนดให้ติดตั้งวัสดุกันเสียงปิดทึบไม่มีช่องเปิด วัสดุ Steel Sheet 18 ga หนา 1.27 มิลลิเมตร เสริมด้วยวัสดุดูดซับเสียงติดตั้งโดยรอบชั้นที่กำลังก่อสร้างไว้จนกว่าการก่อสร้างผนังล้อมรอบชั้นนั้นๆ แล้วเสร็จจึงสามารถนำออกได้ โดยมีความสูงของกำแพงกันเสียงดังนี้<br>- การก่อสร้างชั้น 1 กำแพงกันเสียงสูง 6-8 เมตร<br>- การก่อสร้างชั้น 2 กำแพงกันเสียงสูง 8-9 เมตร<br>- การก่อสร้างชั้น 3 กำแพงกันเสียงสูง 10-11 เมตร<br>- การก่อสร้างชั้น 4 กำแพงกันเสียงสูง 12-13 เมตร | ดัชนีที่ตรวจวัด<br>- $Leq_{24 hr}$ , $L_{max}$ , $L_{dn}$ , $L_{10}$ และ $L_{90}$<br>- เสียงรบกวน<br>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด<br>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด<br><br>ความถี่ของการตรวจสอบ<br>- ช่วงการก่อสร้างฐานราก ตรวจทุกวัน โดยทำบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์<br>- ช่วงก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง<br><br>การรายงานผล<br>- รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ แนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |

NIRUN NOVA CO., LTD.

นิรันดร์ โนวา จำกัด

*Signature*

ลงชื่อ ..... 2563

(นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้อำนวยการ

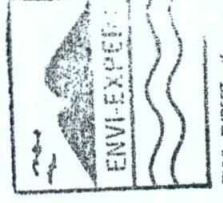
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ ..... 2563

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.4 เสียง (ต่อ)                                 | แต่ในขั้นตอนการเจาะเสาเข็มทำฐานราก และ<br>ขั้นตอนการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร มีระดับ<br>เสียงรบกวนไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ)<br>เนื่องจาก ในขั้นตอนการเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง<br>ที่ต้องการรื้อถอนอาคารบ้านพักเดิมในพื้นที่<br>โดยการป้องกันผลกระทบจากเสียงในระยะ<br>ก่อสร้างด้วยกำแพงกันเสียงเพียงอย่างเดียว<br>ไม่เพียงพอต่อการป้องกันผลกระทบจากเสียง<br>รบกวน จึงต้องพิจารณาการควบคุมระยะเวลา<br>ก่อสร้างในแต่ละวันให้เหมาะสม เพื่อไม่ให้เสียง<br>รบกวนเกินกว่ามาตรฐาน ดังนั้น จากการประเมิน<br>ในขั้นตอนการเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง (รื้อถอน<br>อาคารเดิม) ต้องควบคุมระยะเวลาก่อสร้าง ที่ใช้<br>เครื่องมือที่มีเสียงดัง ไม่เกิน 4 ชั่วโมงต่อวัน<br>ซึ่งเมื่อควบคุมระยะเวลาก่อสร้างร่วมกับ<br>ป้องกันผลกระทบด้านเสียงระยะก่อสร้างด้วย<br>กำแพงกันเสียง จึงมีประสิทธิภาพเพียงพอต่อการ<br>ป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน | - การก่อสร้างชั้น 5 กำแพงกันเสียงสูง 16 เมตร<br>- การก่อสร้างชั้น 6 กำแพงกันเสียงสูง 18 เมตร<br>- การก่อสร้างชั้น 7 กำแพงกันเสียงสูง 21 เมตร<br>- การก่อสร้างชั้น 8 กำแพงกันเสียงสูง 23 เมตร<br>การติดตั้งกำแพงกันเสียงให้ประกอบอยู่ด้านนอกแนว<br>นั่งร้านโดยรอบอาคาร โดยแนวนั่งร้านและแนว<br>กำแพงกันเสียง มีการยึดโยงกับโครงสร้างหลักของ<br>อาคาร ซึ่งมีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอสำหรับ<br>รองรับน้ำหนัก และด้านนอกกำแพงกันเสียงให้ ปิด<br>คลุมด้วยตาข่ายกันฝุ่นคลุมรอบตัวอาคาร เพื่อป้องกัน<br>ฝุ่นและเพิ่มทัศนียภาพที่ดีในช่วงการก่อสร้างอาคาร<br>ระดับความสูงส่วนยอดของกำแพงกันเสียง ให้เป็นไป<br>ตามกำหนด สำหรับระดับความสูงส่วนฐานของ<br>กำแพงกันเสียงให้ต่อเนื่องถึงพื้นดิน หรือ ถึงชั้นที่<br>ก่อสร้างผนังอาคารคอนกรีตแล้วเสร็จ โดยขยาล่าง<br>ของกำแพงกันเสียงปิดกั้นต่อเนื่องกับผนังคอนกรีต<br>อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยส่วนของผนังอาคาร<br>คอนกรีตหากมีช่องว่างซึ่งยังไม่ได้ติดตั้งประตูหน้าต่าง |                                            |

ลงชื่อ



(นายอรรถ ปัญญาสุกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ

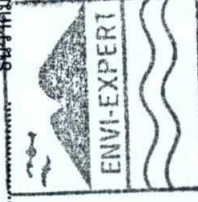


(นายอมลีน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563



ENVI-EXPERT CO., LTD.

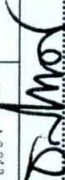
ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์  
 สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย  
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.4 เสียง (ต่อ)                                 | <p>สำหรับขั้นตอนการเจาะเสาเข็มทำฐานราก และขั้นตอนการก่อสร้างโครงสร้าง เมื่อติดตั้งแนวรั้วเมทัลชีทรอบโครงการแล้ว กำแพงกันเสียงมีประสิทธิภาพเพียงพอต่อการป้องกันผลกระทบด้านเสียง จึงไม่มีข้อกำหนดด้านระยะเวลาก่อสร้าง ซึ่งผลการประเมินการก่อสร้างในขั้นตอนการเจาะเสาเข็มทำฐานราก และขั้นตอนการก่อสร้างโครงสร้าง มีดังนี้</p> <p><b>ระดับเสียงรวม</b></p> <p><b>ทิศเหนือ</b> มีค่าระดับรับเสียงรวมจากการก่อสร้างที่ระดับฐานราก/ชั้นพื้น จนถึงระดับชั้นเหนือพื้นขึ้นไป อยู่ระหว่าง 60.5 ถึง 65.0 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ))</p> <p><b>ทิศใต้</b> มีค่าระดับรับเสียงรวมจากการก่อสร้างที่ระดับฐานราก/ชั้นพื้น จนถึงระดับชั้นเหนือพื้นขึ้นไป อยู่ระหว่าง 60.0 ถึง 63.6 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ))</p> | <p>ให้ใช้แผ่นกั้นเสียงปิดกันช่องว่างคอนกรีต จนกว่าจะติดตั้งประตูหน้าต่างตามตำแหน่งช่องว่างของผนังอาคารคอนกรีตแล้วเสร็จ</p> <p>3) ให้โครงการควบคุมระยะเวลาก่อสร้างสำหรับขั้นตอนการเตรียมพื้นที่ก่อสร้างที่ต้องมีการรื้อถอนอาคารบ้านพักเดิม ต้องควบคุมระยะเวลาที่ใช้เครื่องมือที่มีเสียงดัง ไม่เกิน 4 ชั่วโมงต่อวัน สำหรับขั้นตอนอื่นๆ เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียงแล้ว ไม่มีข้อกำหนดด้านระยะเวลาก่อสร้างเครื่องเจียร ต้องควบคุมระยะเวลาก่อสร้างไม่เกิน 10 ชั่วโมงต่อวัน</p> <p>4) ให้โครงการติดตามตรวจสอบระดับเสียงก่อสร้างที่บ้านเลขที่ 32 ซึ่งอยู่ใกล้พื้นที่ก่อสร้างมากที่สุด ให้เป็นตัวแทนของผู้ได้รับผลกระทบ โดยตรวจวัดทั้งระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) ระดับเสียงสูงสุด ระดับเสียง L90 ที่บันทึกการรายงานผลได้ทุก 5 นาที และรายงานผลเสียงรบกวน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน และควบคุมระยะเวลาก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามกำหนดอย่างเคร่งครัด</p> | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม     |

ลงชื่อ



(นายอรรถ ปัญญาสุกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ



(นายอมลีน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

จำนวน 2563





ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

## แบบสผ. 1

|                                                         |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                   |                                                 |
|---------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------|
| <p>องค์ประกอบทรัพยากร<br/>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ</p> | <p>1.4 เสียง (ต่อ)</p> | <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ทิศตะวันออก มีค่าระดับรับเสียงรวมจากการก่อสร้างที่ระดับฐานราก/ชั้นพื้น จนถึงระดับชั้นเหนือพื้นขึ้นไป อยู่ระหว่าง 60.0 ถึง 63.4 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ))</p> <p>ทิศตะวันตก มีค่าระดับรับเสียงรวมจากการก่อสร้างที่ระดับฐานราก/ชั้นพื้น จนถึงระดับชั้นเหนือพื้นขึ้นไป อยู่ระหว่าง 60.3 ถึง 64.8 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ))</p> <p>ระดับเสียงรบกวน</p> <p>ทิศเหนือ มีค่าระดับการรบกวนจากการก่อสร้างที่ระดับฐานราก/ชั้นพื้น จนถึงระดับชั้นเหนือพื้นขึ้นไป อยู่ระหว่าง (-0.9) ถึง 9.1 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ))</p> <p>ทิศใต้ ไม่มีค่าระดับการรบกวนจากการก่อสร้างที่ระดับฐานราก/ชั้นพื้น จนถึงระดับชั้นเหนือพื้นขึ้นไป อยู่ระหว่าง (-1.4) ถึง 7.2 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ))</p> | <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> |
|---------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------|

ARLWIN NOVA CO., LTD.

ผู้ว่าราชการจังหวัด

1997-1998  
E. J. Mox

สิ่งข้อ

ธันวาคม 2563

.....  
ลงชื่อ ..... วันที่ .....

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

## กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นวัตกรรม โนวา จำกัด

(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ท จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

|                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <p>องค์ประกอบทรัพยากร<br/>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ</p> <p>1.4 เสียง (ต่อ)</p> | <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ทิศตะวันออก มีค่าระดับการรบกวนจากการก่อสร้างที่ระดับฐานราก/ชั้นพื้น จนถึงระดับชั้นเหนือพื้นขึ้นไป อยู่ระหว่าง (-1.4) ถึง 7.0 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ))</p> <p>ทิศตะวันตก มีค่าระดับการรบกวนจากการก่อสร้างที่ระดับฐานราก/ชั้นพื้น จนถึงระดับชั้นเหนือพื้นขึ้นไป อยู่ระหว่าง (-1.1) ถึง 8.9 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ))</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>6) ในงานตกแต่งที่ดินที่มีการตัดกระเบื้องและขึ้นอูมิเนียม ด้วยเครื่องตัดให้กระทำในห้องมีผนังปิดรอบเท่านั้น</p> <p>7) ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกล และจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และบำรุงรักษายานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>8) ห้ามผู้ปฏิบัติงานที่ไนโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทักโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง</p> <p>9) ให้ปฏิบัติตาม มาตรการด้านการรับร็องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องเรียนระยะก่อสร้าง และมาตรการด้านการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้าง อย่างเคร่งครัด</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|

MIRUN NOVA CO., LTD.

นางสาวสุภาวดี นามะ

.....  
ลงชื่อ (๐๐๑๑๑ ๐๐๐๐๐) ..... วันที่ ๒๕๖๓

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ท จำกัด





ตารางที่ 3 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ไฮโปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.4 เสียง (ต่อ)                                 |                            | <p>10) มาตรการสำหรับกรณีมีผู้เข้าพักในอาคารโรงแรมเดิม<br/>ขณะมีการก่อสร้างโรงแรมส่วนขยาย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการต้องแจ้งผู้ที่จะเข้าพักให้ทราบว่า<br/>กิจกรรมก่อสร้างอาคารโรงแรมส่วนขยาย ซึ่ง<br/>อาจจะมีผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ เสียง และ<br/>แรงสั่นสะเทือน</li> <li>- มีแนวกำบังกันเสียงระหว่างพื้นที่โครงการส่วน<br/>ขยายกับอาคารโรงแรมปัจจุบัน</li> <li>- กำหนดให้ผู้ที่จะเข้าพักให้อยู่ห้องพักด้านทิศใต้<br/>ของอาคารโรงแรมปัจจุบัน ซึ่งอยู่ไกลจากพื้นที่<br/>ก่อสร้างมากที่สุด และมีตัวอาคารเดิมช่วยกักบัง<br/>ผลกระทบต่างๆ</li> <li>- ต้องจ่ายค่าชดเชยความเสียหายต่อชีวิตและ<br/>ทรัพย์สินให้แก่ผู้เข้าพัก หากได้รับอันตรายจาก<br/>การก่อสร้างโครงการ</li> </ul> |                                            |



บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

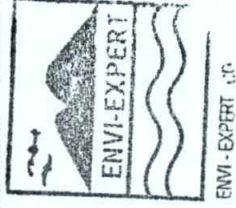
ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอ็นไว-เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ไฮโปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5 ความสั่นสะเทือน                             | <p>ขั้นตอนการก่อสร้างที่คาดว่าจะมีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน คือ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ และการก่อสร้างโดยเฉพาะช่วงการทำเสาเข็มของโครงการ ซึ่งตำแหน่งของเครื่องจักรที่ส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนในแต่ละช่วงงาน มีดังนี้</p> <p>    - <b>ชั้นการขนส่งเครื่องจักรและวัสดุก่อสร้าง</b></p> <p>    <b>ด้านทิศเหนือ ด้านทิศตะวันออก และด้านทิศใต้</b> บ้านพักด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และอาคารโรงแรมปัจจุบันด้านทิศใต้ จัดเป็นอาคารประเภทที่ 2 จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเคลื่อนย้ายเครื่องจักร 3.159 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อโครงสร้าง (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) แต่ผู้รับผลกระทบอาจรู้สึกรำคาญจากความสั่นสะเทือน (เกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที)</p> | <p>1) กำหนดให้โครงการจัดทำเสาเข็มฐานรากอาคารด้วยระบบเพิ่มกด โดยมีกรเจาะนำหลุมเสาเข็มด้วยพยานเจาะดินแบบเกลียว (Auger/Drill Rig) ลึกประมาณ 8-10 เมตร (เป็นการเจาะแห้งที่ไม่ต้องใช้สารเบนโทไนท์) เพื่อป้องกันดินยุบดินออกด้านข้าง</p> <p>2) ควบคุมความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการไม่ให้เกินกว่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ร่วมกับผลกระทบต่ออาคาร ร่วมกัน ผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงโดยวิศวกรโครงสร้าง</p> | <p><b>ดัชนีที่ติดตามวัด</b></p> <p>- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) ตามแนวแกนนอน (แกน x และ แกน y) และแกนตั้ง (แกน z) ที่ชั้นพื้น หรือชั้นหลังคา ตามกำหนดในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ร่วมกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงโดยวิศวกรโครงสร้าง</p> |

นางสาว วิจิตรศรี โนวา จิ์ไธ

*Signature*

ลงชื่อ

.....

.....

ลงชื่อ

*Signature*

.....

.....

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)                       | ด้านทิศตะวันตก บ้านเลขที่ 123 เป็น<br>ตัวแทน ระยะห่างจากอาคารโครงการ ประมาณ<br>10 เมตร หรือประมาณ 33 ฟุต จะได้รับ<br>แรงสั่นสะเทือนจากการเคลื่อนย้ายเครื่องจักร<br>1.666 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่กระทบต่อ<br>โครงสร้างอาคาร (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที)<br>และ ผู้รับผลกระทบไม่รู้สึกลึกถึงความสั่นสะเทือน<br>(ไม่เกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที)<br><br>- <b>ขั้นตอนการก่อสร้างอาคารโครงการ</b><br><br>ด้านทิศเหนือ กลุ่มบ้านพัก 2 ชั้น โดย<br>บ้านเลขที่ 133/4 เป็นตัวแทน ระยะห่างจาก<br>อาคารโครงการ ประมาณ 4 เมตร หรือประมาณ<br>13 ฟุต จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะ<br>เสาเข็ม 2.411 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่มี<br>ผลกระทบต่อการก่อสร้าง (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/<br>วินาที) และ ผู้รับผลกระทบไม่รู้สึกราคาจาก<br>ความสั่นสะเทือน (ไม่เกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที) | 4) โครงการจะต้อง ปฏิบัติตามมาตรการ ด้านการรับเรื่อง<br>ร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาร้องเรียนระยะรีรอถอน<br>และระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด<br><br>5) การเตรียมงานก่อสร้าง การเคลื่อนย้ายอุปกรณ์<br>เครื่องจักรเข้าพื้นที่ต้องดำเนินการอย่างระมัดระวัง มีทาง<br>ลาดสำหรับขนส่งเครื่องจักรกลหนักลงจากบรรทุก<br>ไม่ให้ใช้วิธีการดึงตัวของเครื่องจักรลงพื้นที่โดยตรง ให้มี<br>กว้านยกวัสดุอุปกรณ์น้ำหนักมากเพื่อวางบนพื้นที่รับวัสดุ<br>อย่างระมัดระวัง ไม่ให้ขนส่งด้วยการทิ้งวัสดุลงพื้นที่ซึ่งเป็น<br>สาเหตุของความสั่นสะเทือนและเสียงดังโดยเด็ดขาด<br><br>6) ก่อนการก่อสร้างให้โครงการเข้าไปชี้แจงระดับผลกระทบ<br>แรงสั่นสะเทือนที่ได้รับจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ<br>ต่อบ้านติดโครงการ ในระดับที่รู้สึกราคาญ และระดับที่มี<br>ผลต่อโครงสร้างอาคาร โดยเฉพาะบ้านเลขที่ 133/4<br>บ้านเลขที่ 26/1 และบ้านเลขที่ 32 และชี้แจงมาตรการ<br>ต่อผู้ได้รับผลกระทบกับบ้านติดโครงการทุกหลัง ทราบ<br>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ<br>มาตรการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาร้อง<br>เรียนระยะก่อสร้าง | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br><br>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด<br>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br><br>ความถี่ของการตรวจสอบ<br>- การตรวจวัดความสั่นสะเทือนระหว่าง<br>การก่อสร้างฐานรากตรวจสอบทุกวัน<br>โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์<br>ช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1<br>ครั้ง ครึ่งละ 3 วันต่อเนื่อง<br><br>การรายงานผล<br>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำวัน<br>พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |

ลงชื่อ

*S. Jirawat*

(นายอัครัง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

จำนวน 2563

ลงชื่อ

*อนันต์ อนันต์*

(นายอมลีน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

จำนวน 2563





ตารางที่ 3 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม        |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)                      | <p>ด้านทิศใต้ บ้านเลขที่ 139 เป็นตัวแทน ระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 8 เมตร หรือประมาณ 26 ฟุต จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม 0.866 มิลลิเมตร/วินาที จึงไม่กระทบต่อโครงสร้างอาคาร (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) และ ผู้รับผลกระทบไม่รู้สึกรังสีถึงความสั่นสะเทือน (ไม่เกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที)</p> <p>ด้านทิศตะวันออก บ้านเลขที่ 32 เป็นตัวแทน ระยะห่างจากอาคารโครงการ ประมาณ 4 เมตร หรือประมาณ 13 ฟุต จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม 2.411 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อการก่อสร้าง (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) และ ผู้รับผลกระทบไม่รู้สึกรังสีจากความสั่นสะเทือน (ไม่เกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที)</p> | <p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที โดยระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ผู้บริหารมีอำนาจในการตัดสินใจมีหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง (นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด โทร 02-712-2072 Email : pomhopeland@gmail.com) ที่ โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>8) ให้โครงการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างที่รั้วบ้านเลขที่ 26/1 ระหว่างงานรื้อถอน งานเจาะหลุมดินเสาเข็มของโครงการทุกวัน ถ้าพบว่าการมีค่าสั่นสะเทือนเกินจากค่าที่ประเมินผลกระทบคือ ระยะรื้อถอน (เจาะกระแทกเพื่อรื้อถอน) เท่ากับ 3.514 มิลลิเมตร/วินาที ขึ้นการขนส่งเครื่องจักรและวัสดุก่อสร้าง (จากการเคลื่อนย้ายเครื่องจักร) เท่ากับ 3.159 มิลลิเมตร/วินาที ระยะก่อสร้าง (จากการเจาะหลุมดินเสาเข็ม) เท่ากับ 2.411 มิลลิเมตร/วินาที</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> |

NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

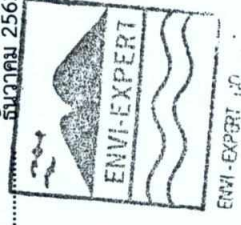
ลงชื่อ ..... (นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์) กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

..... ธันวาคม 2563

*(Signature)*

ลงชื่อ ..... (นายอมลีน อภิจิต) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563





ตารางที่ 3 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์  
 สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย  
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

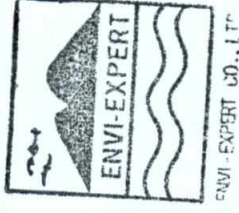
| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)                       | <p>ด้านทิศตะวันตก บ้านเลขที่ 123 เป็น<br/>ตัวแทน ระยะห่างจากอาคารโครงการ ประมาณ<br/>10 เมตร หรือประมาณ 33 ฟุต จะได้รับ<br/>แรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม 0.666<br/>มิลลิเมตร/วินาที จึงไม่กระทบต่อโครงสร้างอาคาร<br/>(ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) และผู้รับผลกระทบไม่<br/>รู้สึกถึงความสั่นสะเทือน (ไม่เกิน 2.5 มิลลิเมตร/<br/>วินาที)</p> <p>โดยผลการประเมินในการดำเนินการใน<br/>ขั้นตอนการเจาะกระแทกเพื่อรื้อถอน หรือการ<br/>เคลื่อนย้ายเครื่องจักร อาจมีผลกระทบต่อการรับรู้<br/>หรือความวิตกกังวลของผู้พักอาศัยในอาคาร<br/>ใกล้เคียง โครงการจึงมีมาตรการรองรับ<br/>ซึ่งนำเสนอในมาตรการความสั่นสะเทือน</p> | <p>เมื่อพบว่าในขั้นตอนใดเกิดค่าที่ประเมินดังกล่าว<br/>โครงการต้องหยุดกิจกรรมนั้นทันที แล้วตรวจสอบ<br/>สาเหตุและแก้ไขการปฏิบัติในขั้นตอนนั้น เพื่อให้ค่า<br/>ความสั่นสะเทือนไม่เกินค่าประเมิน</p> <p>9) โครงการต้องจัดให้มีการประกกันงานก่อสร้าง<br/>ซึ่งคุ้มครองแก้ไขชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้<br/>โครงการจะมีมาตรการการชดเชยความเสียหาย ใน<br/>กรณีที่เกิดรบกวนจากการทำงานโครงการของโครงการ<br/>โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบ<br/>หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จนับจากวันที่ได้รับ<br/>ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จาก<br/>หน่วยงานอนุญาต แล้ว 1 ปี เพื่อครอบคลุมความ<br/>เสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด</p> |                                            |

 NIRUN NOVA  
 NOVA CO., LTD.  
 บริษัท โนวา จำกัด

ลงชื่อ ..... ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563      ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอรรณพ ปัญญาสุกุลวงศ์)  
 กรรมการผู้อำนวยการ  
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมลสิน อภิจิต)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท เอ็นไว เอกซ์เพิร์ต จำกัด

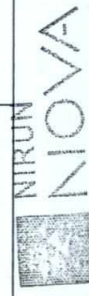


ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.5 ความมั่นคงปลอดภัย                           |                            | 10) กำหนดให้มีการดำเนินการก่อสร้าง ระหว่างวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. และหยุด กิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้เกิดการรบกวนต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ แต่หากมีกิจกรรมการ ก่อสร้างที่ต่อเนื่อง เกินช่วงเวลาที่กำหนด (เป็นครั้ง คราว) ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น กิจกรรมเทปูน เพื่อทำฐานราก โดยให้ดำเนินการไม่เกิน เวลา 20.00 น. ซึ่งกำหนดให้ไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ และต้องไม่ในวันเสาร์ วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัต ฤกษ์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และ ต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และคณะกรรมการ ประสานงานแก้ไขปัญหาการก่อสร้างโครงการ ทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน |                                            |



NIRUN NIOVA  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

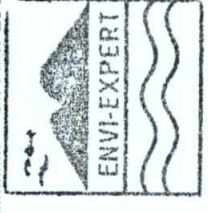
ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ      | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล | <p>แหล่งน้ำผิวดินที่ใกล้ที่สุด คือ คลองไผ่สีสุก อยู่ห่างจากโครงการ ประมาณ 300 เมตร ปัจจุบันใช้ประโยชน์เป็นแหล่งรับการระบายน้ำ โดยการระบายน้ำของโครงการได้ระบายน้ำออกผ่านระบบระบายน้ำบริเวณถนนซอยสุขุมวิท 8 ไม่ได้ระบายลงคลองโดยตรง</p> <p>ในระยะก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการใช้น้ำของแรงงานสูงสุด (ไม่รวมปริมาณน้ำที่ใช้ในการก่อสร้าง) เป็นน้ำเสียจากบ้านพักคนงานก่อสร้าง ประมาณ 8 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการประมาณ 4 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจัดให้มีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ</p> | <p>1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ เพื่อลดการระเหยของกลิ่นและความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน</p> <p>2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน</p> <p>3) ให้จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดทำบ่อตกตะกอนดินทรายที่ปลายรางก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ</p> <p>4) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อตกตะกอนของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพในการระบายน้ำและการตกตะกอนที่ดียิ่งขึ้นเสร็จสิ้นระยะเวลาการก่อสร้าง</p> | <p><b>ดัชนีติดตามตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ ประกอบด้วย ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ที่เคเอ็น (TKN) และน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)</li> </ul> <p><b>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำทั้งสาธารณะจำนวน 1 จุด</li> </ul> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> |

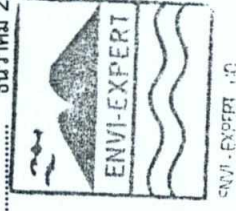
 NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ            | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัด<br>น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) | สำหรับกิจกรรมการระบายน้ำของโครงการใน<br>ระหว่างก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อระบบ<br>ระบายน้ำสาธารณะ คือตะกอนดินทรายที่อาจปน<br>มากับน้ำที่ระบายออกจากโครงการซึ่งอาจสะสม<br>ในท่อระบายน้ำสาธารณะจะเป็นผลกระทบต่อไป<br>สภาพการระบายน้ำของพื้นที่ | 5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะต้องประสานกับ<br>สำนักงานเขตคลองเตย เพื่อขุดลอกตะกอนดินทรายที่<br>อาจตกค้างในท่อระบายน้ำ ณ สาธารณณด้านหน้า<br>โครงการ<br>6) รักษาความสะอาดบริเวณห้องนำห้องส้วมของคนงาน<br>ก่อสร้างและตรวจสอบการรั่วซึมไม่ให้มีน้ำเสียไหลล้น<br>จากห้องส้วม ออกสู่ภายนอกและป้องกันกลิ่นรบกวน<br>ที่อาจเกิดขึ้น | การรายงานผล<br>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เดือนละ 1<br>ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อม<br>ลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ<br>- สำนักบันทึกการตรวจสอบแบบใน<br>ภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

(นายอมลีน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

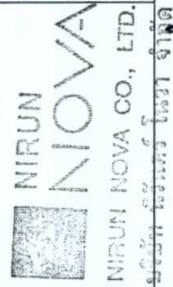


ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ          | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. ทรัพยากรทางชีวภาพ                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                            |
| ไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก และทรัพยากรชีวภาพในน้ำ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                            |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                            |
| 3.1 การใช้น้ำ                                            | <p>การใช้น้ำในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่มาจากน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง 100 คน และกิจกรรมก่อสร้าง คาดว่า จะมีปริมาณน้ำใช้ในพื้นที่บ้านพักคนงาน ประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน และปริมาณการใช้น้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำจากการประปานครหลวง และโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำหรับเก็บน้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง และถังน้ำสำรองสำหรับงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร เพื่อให้สามารถรองรับความต้องการใช้น้ำไม่น้อยกว่า 1 วัน สำหรับน้ำบริโภคให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดซื้อน้ำดื่มบรรจุถังสำเร็จรูปที่ได้มาตรฐาน โดยนำใช้ทั้งหมดใช้น้ำจากการประปานครหลวง ซึ่งมีความสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่กระทบต่อผู้ใช้น้ำใกล้เคียง</p> | <p>1) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ ความจุไม่น้อยกว่า 10 ลบ.ม. ในพื้นที่บ้านพัก และพื้นที่งานก่อสร้าง ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน</p> <p>2) เลือกใช้และติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์แบบประหยัดน้ำ</p> <p>3) ตรวจสอบระบบนำประปาจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน</p> <p>4) กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p> | <p>การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ โดยบริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ<br/>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</p> |



ลงชื่อ .....

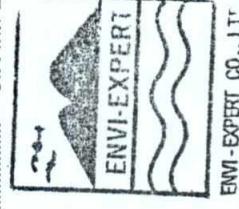
(นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายอรรถสิน อภิชาติ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีร์นอร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 การระบายน้ำและการป้องกัน<br>น้ำท่วม         | ผลกระทบต่อการระบายน้ำส่วนใหญ่มีสาเหตุ<br>มาจากการรั่วซึมของเศษวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่ราง<br>ระบายน้ำชั่วคราว และอาจไหลลงสู่ท่อระบายน้ำ<br>สาธารณะ ซึ่งจะทำให้รางระบายน้ำเกิดการอุดตัน<br>และเกิดน้ำท่วมขังได้ | 1) ให้จัดทำวางระบบน้ำชั่วคราว สำหรับรับรองรับการ<br>ระบายน้ำ และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดย<br>จัดทำบ่อดักตะกอนดิน ทรางที่ปลายรางก่อนระบาย<br>น้ำออกจากโครงการ<br>2) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน<br>ของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพในการระบายน้ำและ<br>การดักตะกอนที่ดีจนเสร็จสิ้นระยะเวลาการก่อสร้าง<br>เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะต้องประสานกับ<br>สำนักงานเขตคลองเตย เพื่อขุดลอกตะกอนดินทรายที่<br>อาจตกค้างในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้า<br>โครงการ<br>3) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงใน<br>ภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำ<br>ชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุ<br>ก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจาก<br>เลิกงานทุกวัน | ดัชนีติดตามตรวจสอบ<br>- ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน และ<br>รางระบายน้ำ<br>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด<br>- บ่อดักตะกอนและรางระบายน้ำบริเวณ<br>พื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>ความถี่ของการตรวจสอบ<br>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง<br>การรายงานผล<br>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบเบื้องต้น<br>1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- บริษัท นีร์นอร์ โนวา จำกัด |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีร์นอร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

(นายอรรถ ปัญญาสุกุลวงศ์)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท นีร์นอร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

(นายอรรถสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                  | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>3.3 การจัดการมูลฝอย</p>  <p>NIRUN<br/>NIOVA<br/>NIRUN NIOVA CO., LTD.<br/>บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด</p> | <p>ปริมาณมูลฝอยจากคนงานระหว่างก่อสร้าง ในพื้นที่บ้านพัก ประมาณ 200 ลิตร/วัน และมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 100 ลิตร/วัน จะถูกรวบรวมใส่ถึงมูลฝอย แยกประเภท ถึงรองรับเป็นมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ และประสานงานให้เจ้าหน้าที่สำนักงานเขตคลองเตยมาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>สำหรับเศษวัสดุจากการก่อสร้างโครงการ ซึ่งมีองค์ประกอบหลัก คือ คอนกรีต ร้อยละ 74.9-79.4 อิฐ ร้อยละ 12.8-14.4 เหล็ก ร้อยละ 4.0-5.6 กระเบื้องเซรามิก ร้อยละ 2.2-3.0 กระเบื้องหลังคา ร้อยละ 1.3-1.7 ยิปซัมบอร์ด ร้อยละ 0.27-0.36 และไม้ร้อยละ 0.04-0.05 โดยอัตราการผลิตของเสียจากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 45.28-67.18 กก./ตร.ม. ซึ่งมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 56.23 กก./ตร.ม.</p> | <p>1) เศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการและหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขนเศษวัสดุ ก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย โดยให้ขนส่งไปกำจัดที่โรงกำจัดมูลฝอยและเศษวัสดุ จากโรงก่อสร้างอ่อนนุช</p> <p>2) การรวบรวมมูลฝอยในพื้นที่บ้านพักคนงาน กำหนดให้ จัดถังขยะพลาสติก ชนิดฝาปิด ความจุ 240 ลิตร ประกอบด้วย ถังมูลฝอยเปียก 2 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 2 ถัง เพื่อให้สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล ให้คนงานคัดแยกออก เพื่อรวบรวมไว้จำหน่าย และถังขยะติดเชื้อ สำหรับรวบรวมขยะติดเชื้อประเภทหน้ากากอนามัยที่แล้ว โดยเฉพาะ</p> | <p>ดัชนีติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย</li> <li>- ใบเสร็จรับเงินการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขต</li> <li>- ใบเสร็จรับเงินของศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช</li> </ul> <p>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณที่พุ่มผลอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และ ความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบใบเสร็จรับเงิน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> |

ลงชื่อ .....  .....

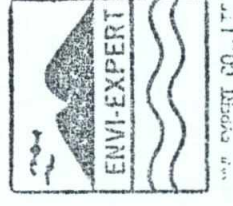
ลงชื่อ .....  .....  .....

ลงชื่อ .....  .....  .....

ลงชื่อ .....  .....  .....

(นายธำรง ปัญญาสุวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมลีน อภิลิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอ็มไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

## แบบสผ. 1

|                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>องค์ประกอบทรัพยากร<br/>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ</p> | <p>ผลการทบท้วงผลสัมฤทธิ์ที่สำคัญ</p> <p>ดังนั้น โครงการซึ่งมีพื้นที่อาคารรวม 9,436.50 ตารางเมตร จึงมีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างรวมประมาณ 530.60 ตัน (คิดคำนวณจาก <math>9,436.50 \times 56.23/1,000 = 530.60</math> ตัน) การรวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้าง จะรวมไว้ในพื้นที่เศษวัสดุชั่วคราว เพื่อคัดแยกส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ใหม่ และตรวจสอบชิ้นวัสดุชำรุด เพื่อการควบคุมสต็อกวัสดุ และป้องกันการลักทรัพย์ สำหรับชิ้นส่วนไม่ได้มาตรฐานจะส่งกลับผู้จำหน่ายเพื่อขอรับผลิตภัณฑ์ทดแทน วัสดุที่นำกลับมาใช้ได้ใหม่ เช่น เศษเหล็ก ไม้ กระดาษ ก่ออิฐ จะรวมส่งผู้รับซื้อ สำหรับเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ใหม่ จะถูกขนส่งไปกำจัดที่โรงกำจัดมูลฝอยและเศษวัสดุจากการก่อสร้างอื่นๆ</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3) การรวบรวมมูลฝอย สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง ให้จัดตั้งขยะพลาสติก ชนิดมีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก 1 ถึง ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง และถึงขยะติดเชื้อ 1 ถึง สำหรับรวบรวมขยะติดเชื้อประเภทหน้ากากอนามัยที่แล้ว โดยเฉพาะ จัดไว้ในพื้นที่โครงการใกล้ปากทางเข้าออกพื้นที่โครงการ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขนได้อย่างสะดวก และเพื่อให้การรวบรวมมูลฝอยมีประสิทธิภาพ ให้โครงการจัดตั้งถังรับมูลฝอย ขนาด 20 ลิตร วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 6 ใบ เพื่อให้คนงานทั้งมูลฝอยได้สะดวก ไม่มีมูลฝอยทิ้งลงพื้นในบริเวณก่อสร้าง แล้วให้รวบรวมมูลฝอยแยกประเภทบรรจุในถุงดำรัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำไปทิ้งในถังขยะขนาด 240 ลิตร เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บไปกำจัด</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>การรายงานผล</p> <p>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด</p> |
| <p>3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p>NIRUN<br/>NOVA</p>                                                                                                                                                                               |

NOVA CO. LTD.

1855

สงขลา

ธันวาคม 2563

ธันวาคม 2563

สงขลา

(นายอรรัง ปณณาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นวัตกรรม โนวา จำกัด

(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ท จำกัด



63/244

ENVIRONMENTAL EXPERTS



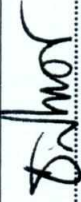
ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)                       |                            | <p>4) ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้เปลี่ยนถังมูลฝอยใบใหม่ทันที</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับนำมูลฝอยที่บรรจุถุงดำหนา มัดปากถุงให้เรียบร้อย โดยมีเชือกสีตามประเภทขยะ แต่ละประเภท โดยขยะอินทรีย์ใช้เชือกสีเขียว ขยะรีไซเคิล ใช้เชือกสีเหลือง ขยะทั่วไปใช้เชือกสีน้ำเงิน และขยะอันตรายใช้เชือกสีแดง เพื่อส่งต่อรถเก็บขน มูลฝอย ตามเวลาที่สำนักงานเขตคลองเตยกำหนด</p> <p>6) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอย และผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดขยะวัสดุ ก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ</p> <p>7) รถบรรทุกเศษวัสดุก่อสร้างของโครงการต้องมีผ้าใบปกคลุม เพื่อป้องกันการตกหล่นลงบนถนนสาธารณะ</p> |                                            |

 **NIRUN NIOVA**  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

  
(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

  
(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิติดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ลงชื่อ ..... วันที่ 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน         | การใช้ไฟฟ้าของโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและดำเนินการ จะได้รับการไฟฟ้าจากโรงไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย ซึ่งมีความสามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับโครงการในระยะก่อสร้างได้โดยไม่ส่งผลกระทบต่อหม้อแปลงไฟฟ้าแรงดันต่ำของพื้นที่โครงการ ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะส่งผลกระทบต่อปริมาณความต้องการไฟฟ้าของชุมชนที่พักอาศัยอยู่บริเวณพื้นที่โครงการ                                                                                          | 1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด<br>2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงานประเภท LED<br>3) ติดตั้งอุปกรณ์และระบบการจ่ายไฟฟ้าโครงการให้เป็นไปตามแบบที่เสนอในรายงานฯ และมีความถูกต้องตามมาตรฐาน                                                                                                                                                                                                     | การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ โดยบริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br><b>ผู้รับผิดชอบ</b><br>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด                                                                       |
| 3.5 การป้องกันอัคคีภัย                       | กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊ส สำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกลหรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อม เป็นต้น ดังนั้น ผู้รับเหมาจึงต้องจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จะสามารถป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ ซึ่งความเสี่ยงที่จะเกิดผลกระทบด้านอัคคีภัย | 1) การจัดเก็บเชื้อเพลิง ที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้จัดที่เก็บที่มิดชิด มีป้ายเตือนอันตราย และมีเครื่องหมายเตือนที่เก็บเชื้อเพลิง<br>2) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงชนิดถังดับเพลิงที่เหมาะสมสำหรับแต่ละพื้นที่ปฏิบัติงาน รวมทั้งเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ถังดับเพลิงชนิดโฟม ขนาดถังละ 10 ปอนด์ อย่างน้อยถังละ 2 ถัง และมีสำรองที่สำนักงานควบคุมงานก่อสร้างอย่างเพียงพอต่อการระงับเหตุเพลิงไหม้พื้นที่ก่อสร้าง | <b>ดัชนีติดตามตรวจสอบ</b><br>- สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการเกิดอัคคีภัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br><b>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</b><br>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b><br>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง |

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

*(Signature)*

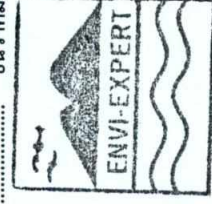
(นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้อำนวยการ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ลงชื่อ





ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)                    |                            | <p>3) ติดตั้งป้ายแสดงจุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงให้เห็นได้<br/>อย่างชัดเจน</p> <p>4) จัดให้มีการดูแลรักษาและตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง<br/>ให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ โดยในการตรวจสอบนั้นต้อง<br/>ไม่น้อยกว่าเดือนละหนึ่งครั้งหรือตามระยะเวลาที่<br/>ผู้ผลิตกำหนด พร้อมกับติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบ<br/>และวันที่ตรวจสอบครั้งสุดท้ายไว้ที่อุปกรณ์ และเก็บ<br/>ผลการตรวจสอบไว้ให้พนักงานตรวจสอบความปลอดภัย<br/>ตรวจสอบได้ตลอดเวลา</p> <p>5) จัดทำป้ายข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดับเพลิงและการ<br/>อพยพหนีไฟ และปิดประกาศให้เห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>6) ห้ามพนักงานทั้งหมดสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติงาน<br/>ห้ามก่อกองไฟ หรือเผาเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ</p> <p>7) การตัดหรือเชื่อมโลหะใดๆ จะต้องดำเนินการด้วย<br/>ความระมัดระวัง และต้องไม่มีวัสดุที่อาจติดไฟง่าย<br/>พร้อมทั้งมีจัดให้มีเครื่องดับเพลิงที่เหมาะสมอยู่ใน<br/>บริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานด้วย</p> <p>8) ห้ามใช้เครื่องเชื่อมเกินอัตรากำลังติดต่อกันเป็น<br/>เวลานาน</p> | <p>การรายงานผล</p> <p>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1<br/>ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ</p> <p>- สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบใน<br/>ภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบ<br/>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง<br/>ผู้รับผิดชอบ<br/>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</p> |



ลงชื่อ

*Silva*

(นายธำรง ปัญญาสุกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

*0011 0111*

(นายอมลีน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

จำนวน 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)                    |                            | <p>9) จัดให้มีการอบรมชี้แจงพนักงาน/คนงาน ก่อสร้าง (Tool boxtalks) ก่อนการเริ่มงานในแต่ละวัน ถึงมาตรการความปลอดภัยต่างๆ ในการปฏิบัติงาน</p> <p>10) จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงขั้นต้นที่ถูกต้อง รวมถึงการอพยพผู้คนในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง</p> <p>11) เมื่อมีเหตุเพลิงไหม้ในขอยสมหาร หรือซอยสุขุมวิท 4 ซึ่งต่อเชื่อมกัน ให้โครงการหยุดกิจกรรมการขนส่งของโครงการชั่วคราว และนำรถบรรทุก เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดที่เป็นอุปสรรคกีดขวางทางของรถดับเพลิง ออกจากผิวจราจรในพื้นที่ และให้หยุดการก่อสร้างชั่วคราว จนกว่าเหตุเพลิงไหม้จะสงบ เพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้างของโครงการ</p> <p>12) เมื่อเกิดเพลิงไหม้ทั้งนี้กรณีเกิดจากโครงการและเกิดจากชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ เมื่อเกิดเหตุโครงการต้องประสานงานกับหน่วยงานดับเพลิงและกู้ภัยสาธารณภัย และตำรวจในกรณีที่เป็นต้องอพยพคนงานก่อสร้างและผู้พักในโรงแรมอาคารปัจจุบันนอกพื้นที่โครงการ</p> |                                            |



ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายดำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

จำนวน 2563

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

จำนวน 2563



ENVI-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.6 การจราจร                                    | <p>ในระยะก่อสร้างผู้รับเหมาก่อสร้างจะขนส่งเครื่องจักร/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการ โดยใช้เส้นทางหลัก ผ่านถนนซอยสมมาตร เพื่อไปยังถนนโครงการย่อยอื่นๆ โดยจะทำการขนส่งระหว่างวันในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน โดยมีจำนวนเที่ยวของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งสูงสุดจำนวนประมาณ 71 เที่ยว/วัน ซึ่งจะทำให้ในระยะก่อสร้างมีปริมาณจราจร เพิ่มขึ้นเนื่องจากยวดยานทุกประเภทเท่ากับ 113 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) ต่อวัน โดยปริมาณจราจรดังกล่าวจะกระจายปริมาณไปตามชั่วโมงการทำงานในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (Off Peak) โดยจะมีปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (Off Peak) สูงสุด 31 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. โดยปริมาณดังกล่าวจะนำไปรวมกับปริมาณจราจรปกติบนโครงข่ายถนนรอบโครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน</p> | <p>1) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ</p> <p>2) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ โดยให้จัดพื้นที่จอดรถคอนกรีตและรถบรรทุกอยู่ภายในพื้นที่โครงการก่อสร้างอาคารส่วนขยายไว้จำนวน 3 คัน และในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือการเทปูน แต่ละครั้ง ที่ต้องมีรถบรรทุก หรือรถคอนกรีต เข้าออก พื้นที่โครงการ โครงการจะทำการนัดหมายเวลา/กำหนดช่วงเวลา ที่จะให้รถบรรทุกเข้ามาพื้นที่โครงการ ที่ชัดเจนแน่นอน เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรในช่วงเวลาดังกล่าว</p> <p>3) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> | <p>ดัชนีติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพผิวทางบริเวณโครงการ ความเสียหายต่อผิวทางเปรียบเทียบสภาพก่อนการก่อสร้าง</li> <li>- สภาพความเรียบร้อยของรถบรรทุก สภาพตัวถังรถ ความสะอาดล้อรถ</li> </ul> <p>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนนหน้าบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> </ul> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ</li> <li>- สำนักบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง</li> </ul> |



NIRUN  
NIOVA  
NIRUN NIOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

นางสาว นีรันดร์ โนวา

*(Signature)*

ลงชื่อ

.....

วันรวม 2563

ลงชื่อ

*(Signature)*

.....

วันรวม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม   |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 3.6 การจราจร (ต่อ)                              | เมื่อพิจารณาปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ พบว่า ยังไม่มากพอที่จะทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of Service; LOS) ของเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน | 4) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระเบของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกลงแหล่งถนนบริเวณการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย<br>5) จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และ นอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น<br>6) รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงบริเวณท้ายรถ และให้ติดธงสีแดงบริเวณท้ายรถกรณีมีวัสดุยื่นออกนอกตัวรถบรรทุก เพื่อให้ผู้ใช้ขี้อยวดยานบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน | ผู้รับผิดชอบ<br>- บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด |



NIRUN NIOVA CO., LTD.  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายอรรถ ปัญญาสุทวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอ็มไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563





ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.6 การจราจร (ต่อ)                              |                            | <p>7) กำหนดให้รถยนต์ขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงห้ามนักปั่นจักรยานบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก</p> <p>8) ห้ามรถยนต์ขนส่งของโครงการจอดกีดขวางริมถนนสาธารณะซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ</p> <p>9) รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรศัพท์ต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก</p> <p>10) ให้ขนย้ายวัสดุเข้าออกโครงการในช่วงเวลา 10.00 น. – 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ ให้หยุดการก่อสร้างและการขนส่ง ในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> |                                            |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563



ENVI-EXPERT v0...

ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์  
 สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย  
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.6 การจราจร (ต่อ)                              |                            | <p>11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายนอกโครงการบริเวณถนนสาธารณะ ในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานบนถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ</p> <p>12) รถบรรทุกที่สุดก่อสร้างต้องมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำระค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากอุบัติเหตุรถบรรทุกก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดั้งเดิม</p> <p>13) รถของเจ้าหน้าที่วิศวกรรมควบคุมงานก่อสร้าง หัวหน้าคนงาน และเจ้าหน้าที่ของโครงการ ในระยะรื้อถอนและก่อสร้างอาคารส่วนขยายให้นำรถไปจอดที่ขึ้นที่ดินของอาคารโรงแรม โฮปแลนด์ ปัจจุบัน (ซึ่งมีที่จอดรถที่ขึ้นที่ดิน 69 คัน บนพื้นที่ดินชั้น 1 จำนวน 2 คัน รวมเป็น 71 คัน) และปัจจุบันที่จอดรถชั้นใต้ดินไม่มีการใช้งาน โดยกำหนดให้ รปภ. ด้านหน้าอาคาร คอยตรวจสอบผู้ที่นำรถเข้ามาจอดช่วงก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ</p> |                                            |

 **NIRUN NOVA**  
 NIRUN NOVA CO., LTD.  
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ .....

(นายอรรถ ปัญญาสุกุลวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

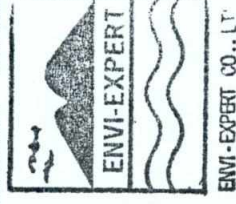
..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

(นายอมลิติน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563





ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.7 การใช้ที่ดิน                                | <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่โครงการในปัจจุบัน เป็นพื้นที่บ้านพักอาศัยเดิมที่ผ่านการรื้อถอนแล้วบางส่วน บริเวณบ้านมีต้นไม้และวัชพืชขึ้นรก รอบพื้นที่มีแนวรั้วของบ้านเดิมล้อมไว้ทุกด้าน</p> <p>สำหรับสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการ เป็นบ้านพักอาศัย อพาร์ทเมนต์ โรงแรม อาคารชุดและสถานประกอบการ โดยการก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างเป็นพื้นที่อาคารพักอาศัย ซึ่งการเปลี่ยนแปลงจะเกิดขึ้นเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> | <p>1) ควบคุมให้กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อยู่ภายในขอบเขตพื้นที่โครงการ เว้นแต่การคมนาคมขนส่ง ไม่มีการกองวัสดุออกนอกเขตที่ดินโครงการ</p> <p>2) รักษาสภาพรั้วชั่วคราวของโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>3) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้รื้อถอนอาคารชั่วคราวที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง และแนวรั้วชั่วคราวออกทั้งหมด ไม่ทิ้งวัสดุอุปกรณ์เหลือค้างไว้ในพื้นที่</p> | <p><b>ดัชนีติดตามตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ การเอนเอียงหรือรอยแตกของแนวรั้ว</li> </ul> <p><b>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> </ul> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p><b>การรายงานผล</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ</li> <li>- สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</li> </ul> |



NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

(นายอัคร ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้อำนวยการ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

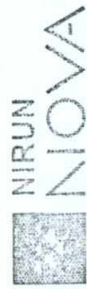


ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์  
สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย  
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.7 การใช้ที่ดิน (ต่อ)                          |                            | 4) โครงการจะจัดหาพื้นที่เพื่อการก่อสร้างบ้านพัก<br>คนงานในรัศมี 200 เมตร จากพื้นที่โครงการ<br>ซึ่งบ้านพักคนงานชั่วคราวต้องเป็นไปตามมาตรฐาน<br>และแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงาน<br>ก่อสร้าง และสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน.<br>วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรม<br>ราชูปถัมภ์, 2537 (มาตรฐาน ว.ส.ท.) ในกรณีที่ไม่<br>ก่อสร้างที่พักอาศัยชั่วคราวสำหรับคนงานในรัศมี 200<br>เมตร จากพื้นที่โครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องแสดง<br>หลักฐานการอยู่อาศัยของคนงานในสถานที่พักที่<br>เหมาะสม เช่น สำนักงานเป็นบ้านของคนงาน<br>ก่อสร้าง หรือหลักฐานอื่นที่สามารถยืนยันการมีที่พัก<br>อาศัยของคนงานก่อสร้าง เช่น สำเนาสัญญาเช่า<br>บ้านพักสำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการ |                                            |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

.....

.....

.....

.....

(นายถาวร ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม                        | ผลกระทบในระหว่าง การก่อสร้างมี<br>รายละเอียดดังต่อไปนี้<br>1) ประชากร จำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้น ซึ่งเป็น<br>คนงาน และผู้ควบคุมงานก่อสร้างในโครงการ<br>ทั้งหมดเป็นคนนอกพื้นที่ ที่เข้ามาทำงานในพื้นที่<br>แล้วกลับออกไปเมื่อเลิกงาน ซึ่งการก่อสร้างของ<br>โครงการ มีระยะเวลาการก่อสร้างที่ไม่นาน และ<br>คนงานก่อสร้างไม่ได้พักถาวรในพื้นที่บ้านพักของ<br>โครงการ<br>2) เศรษฐกิจ คนงานและเจ้าหน้าที่ในงาน<br>ก่อสร้างส่วนใหญ่ เป็นพนักงานในสังกัดของ<br>ผู้รับเหมาก่อสร้าง ไม่มีผลกระทบในด้านตำแหน่ง<br>งาน หรือการแย่งแรงงานในท้องถิ่น สำหรับ<br>ด้านการค้าในท้องถิ่น จะได้รับผลประโยชน์จาก<br>การใช้จ่ายในระดับต่ำเนื่องจากแรงงานส่วนใหญ่<br>มักซื้อสินค้าเครื่องอุปโภคบริโภค ในย่านใกล้เคียง<br>ที่พักคนงาน | 1) มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์<br>ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการประชาสัมพันธ์<br>ก่อสร้าง ตามข้อ 1.2 ในตารางที่ 2 ระยะรื้อถอน อย่าง<br>เคร่งครัด<br>2) มาตรการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่อง<br>ร้องเรียน<br>ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการรับเรื่องร้องเรียน และ<br>การแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ระยะก่อสร้าง<br>ตามข้อ 1.3 ในตารางที่ 2 ระยะรื้อถอน อย่างเคร่งครัด<br>3) ให้โครงการพิจารณาใช้แรงงานชาวไทยเป็นหลัก เพื่อ<br>ป้องกันปัญหาทางสังคมที่อาจเกิดจากแรงงานต่างด้าว<br>4) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหา<br>ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาท<br>ระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับ<br>บุคคลภายนอกโครงการ | ดัชนีติดตามตรวจสอบ<br>- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคาร หรือ<br>บ้านพักอาศัย และผลกระทบที่ได้รับจาก<br>การก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง<br>ตลอดจนข้อร้องเรียนและข้อเสนอนะ<br>- สภาวะสภาพเศรษฐกิจ ภาวะการ<br>เปลี่ยนแปลง ในพื้นที่ระยะระยะประชิด พื้นที่<br>รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่<br>โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตาม<br>แนวเส้นทางของการขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์<br>ก่อสร้าง<br><br>ความถี่ของการตรวจสอบ<br>- สำรวจปัญหาความเดือดร้อน เดือนละ<br>1 ครั้ง |

นายธน นีรันดร์ โนวา จำกัด

*ธน นีรันดร์*

ลงชื่อ

.....

ลงชื่อ

*ธน นีรันดร์*

.....

.....

.....

(นายธำรง ปัญญาสุกุลวงศ์)

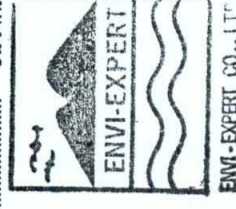
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมลสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                     |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)               | 2) สถาบัน <ul style="list-style-type: none"><li>- ศาสนสถาน ในรัศมี 1 กิโลเมตร มี 6 แห่ง เมื่อพิจารณาศาสนสถานในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าในระยะประมาณ 350 เมตร มีศาสนสถาน 3 แห่ง โดยศาสนสถานทั้งหมด ไม่ได้อยู่ในซอยสุขุมวิท 8 การได้รับผลกระทบด้านคุณภาพสิ่งแวดล้อม และการขนส่งช่วงก่อสร้าง ไม่ผ่านศาสนสถานในบริเวณใกล้เคียงโดยตรง แต่อาจได้รับผลกระทบในภาพรวมจากการใช้ถนนสุขุมวิท และซอยแยก ร่วมกัน</li><li>- สถาบันการศึกษา ในรัศมี 1 กิโลเมตร มี 5 แห่ง โดยสถาบันการศึกษาที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงเรียนวรรมวิทย มีระยะห่างจากโครงการ 98 เมตร ซึ่งอยู่ในระยะที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการ และโรงเรียนเคยมีประสบการณ์จากโครงการก่อสร้างโครงการใกล้เคียง ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละอองรบกวนมาก จึงแจ้งต่อโครงการให้มีการควบคุมผลกระทบด้าน ฝุ่นละอองให้ได้</li></ul> | 5) พนักงาน บุคคลภายนอกที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างและคนงานทุกคนต้องลงทะเบียนเพื่อรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่               | - สำรวจสภาพเศรษฐกิจ ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร |
|                                              | 6) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 7) ห้ามผู้ปฏิบัติงานที่โครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึกโดยไม่มีความเดือดร้อนต่อการก่อสร้าง                                                                                                                    | การรายงานผล                                                                                                 |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 8) ในกรณีที่ต้องมีการติดต่อประสานงานกับผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ให้เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานของโครงการซึ่งมีความคุ้นเคยกับผู้พักอาศัยโดยรอบ เป็นผู้ประสานงาน เพื่อป้องกันความผิดพลาดของการสื่อสาร ป้องกันเหตุวิวาทหรือความไม่เข้าใจระหว่างกัน | - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ                                          |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                        | - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง                   |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                        | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                        | - บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด                                                                                |

ลงชื่อ



(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

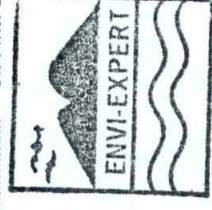
จำนวน 2563

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

จำนวน 2563

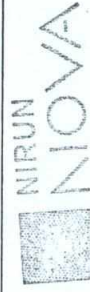




ตารางที่ 3 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม<br>(ต่อ)               | <p>- สถานพยาบาล ในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบสถานพยาบาลในพื้นที่ศึกษา คือ โรงพยาบาล โรงงานยาสูบ อยู่ห่างจากโครงการ ประมาณ 1.4 กิโลเมตร พิจารณาจากระยะห่างจากโครงการจึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากโครงการ</p> <p>3) วัฒนธรรม<br/>ประชาชนบริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ และไม่มีกิจกรรมทางวัฒนธรรม โดยเฉพาะของท้องถิ่น</p> <p>4) วิถีการดำเนินชีวิต<br/>ประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการอาจมีความกังวลต่อผลกระทบที่ตนอาจได้รับ ทั้งผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน รวมทั้งความรู้สึกรบกวนตลอดทั้งในชีวิตและทรัพย์สิน และความไม่สะดวกในด้านการสัญจร</p> | <p>9) ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ถึงผลกระทบที่เกิดจากโครงการ ให้โครงการดำเนินการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสารการดำเนินงานแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนเสนอต่อสำนักงานเขตคลองเตย</p> <p>10) จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV โดยรอบบริเวณโครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อย และความปลอดภัยภายในโครงการและพื้นที่บริเวณโดยรอบ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> |                                            |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายอรรณพ ปัญญาสุกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

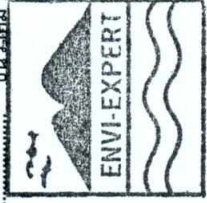
ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

*(Signature)*

(นายอมสิน อภิลิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็มไอ เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                      | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p></p> <p>บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</p> | <p>จากกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชน พบว่า กลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ในพื้นที่บริเวณโดยรอบ พื้นที่โครงการในระยะประชิด และพื้นที่รัศมี 100 เมตร โดยมีข้อคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ ในระยะก่อสร้างที่สำคัญๆ ในเรื่องฝุ่นละออง เสียง รบกวน แสงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานราก และการจราจร ซึ่งอาจสร้างความเสียหายและความเดือดร้อนต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง รวมทั้ง ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ในเรื่องพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างและการดูแล ความสะอาดของห้องนำห้องส้วม</p> | <p>1) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุ ชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของบริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร อย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และจัดให้มีการติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน หรือมีปัญหาเกิดขึ้น ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และต้องหาแนวทางแก้ไข โดยทันที</p> <p>3) ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านเศรษฐกิจสังคม ข้อ 5.1 โดยเฉพาะการควบคุมคนงานอย่างเคร่งครัด</p> | <p>ดัชนีติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สำรวจสภาพการเปลี่ยนแปลงของชุมชน และปัญหาความเดือดร้อนของประชาชน</li> <li>- กลุ่มบ้านติดโครงการ และระยะ 100 เมตร รอบพื้นที่โครงการ และประชาชนตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</li> <li>- สำรวจข้อคิดเห็นจากหน่วยงานราชการ (สำนักงานเขต) ถึงปัญหาความเดือดร้อนจากโครงการ (เช่น ปัญหาร้องเรียน หรือปัญหาที่หน่วยงานราชการตรวจพบด้วยหน่วยงานเอง รวมถึงข้อคิดเห็นข้อเสนอแนะของหน่วยงานราชการ</li> <li>- สำรวจความคิดเห็นของพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้โครงการ ผลกระทบจากโครงการต่อการดำเนินกิจกรรมของพื้นที่</li> </ul> <p>อ่อนไหวในช่วงก่อสร้าง</p> |



ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน<br>(ต่อ)            |                            | <p>4) ให้ปฏิบัติตามมาตรการ ด้านการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้าง ตามข้อ 1.3 ในตารางที่ 2 อย่างเคร่งครัด</p> <p>5) ปฏิบัติตามมาตรการด้านสาธารณสุข โดยเฉพาะการ ดูแลห้องสุขาของคณาก่อนก่อสร้าง</p> <p>6) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยของคณาและผู้ที่พักอาศัยใน บริเวณใกล้เคียง และกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและ ดำเนินการโดยเด็ดขาดในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบ ต่างๆ</p> | <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b></p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการ ติดตามประสานงาน เข้าไปสอบถามความ คิดเห็นเจ้าของอาคารหรือผู้อยู่อาศัยใน พื้นที่ข้างเคียง รวมถึงหน่วยงานราชการ และพื้นที่อื่นใดใกล้เคียง ถึงผลกระทบ ที่ได้รับการก่อสร้างโครงการ ในระยะ 3 เดือนแรก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้น 3 เดือนแรก สัปดาห์ละ 6 เดือน จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคารเป็นเวลา 1 ปี เพื่อรับทราบปัญหาและนำมา ปรับปรุงแก้ไข</p> <p>- ตรวจสอบข้อเรียนเป็นประจำวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และจัดทำ รายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก 6 เดือน</p> |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน<br>(ต่อ)            |                            |                                          | <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ</li> <li>- สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบใน ภาควิชากรรายงานการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</li> </ul> |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายดำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

## แบบสผ. 1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>องค์ประกอบทรัพยากร<br/>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ</p> <p>4.3 สุขภาพและสาธารณสุข</p> <p>1) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยข้างเคียง และพนักงานโรงแรม โฮเทล อาคารถาวร (โรคที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง) ได้แก่</p> <p>(1) โรคระบบทางเดินหายใจ และโรคผิวหนัง (ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ)</p> <p>(2) โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน (ผลกระทบด้านเสียง)</p> <p>(3) โรคติดต่อจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</p> | <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงโครงการ ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย ประกอบด้วย</p> <p>1) งานเตรียมพื้นที่ และงานทำฐานราก</p> <p>2) งานขึ้นโครงสร้างสถาปัตยกรรมและระบบ</p> <p>3) งานตกแต่ง เก็บงาน</p> <p>4) กิจกรรมของคณาณก่อนสร้างระหว่างก่อสร้าง (การใช้ห้องส้วม, ขยะมูลฝอย)</p> <p>5) กิจกรรมการรื้อถอนห้องส้วมคณาณหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>ซึ่งจากกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าว อาจก่อให้เกิดสังคมสุขภาพ ดังนี้</p> <p>- ผู้คนละออกจากก่อสร้าง ซึ่งมีความเข้มข้นของฝุ่นละอองไม่เกินกว่าค่ามาตรฐาน แต่ฝุ่นละอองที่กระจายออก สามารถสะสมในพื้นที่พักอาศัยของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง ฝุ่นละอองสะสมอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพได้</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) มาตรการด้านสภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านสภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 1.3 ในตารางข้อ 1.4 ในตารางข้อ 3 อย่างเคร่งครัด</p> <p>2) มาตรการด้านเสียง ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านเสียง ระยะก่อสร้างตามข้อ 1.4 ในตารางข้อ 3 อย่างเคร่งครัด</p> <p>3) มาตรการด้านความั่นสะเทือน ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านความั่นสะเทือน ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 1.5 ในตารางข้อ 3 อย่างเคร่งครัด</p> <p>4) มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการมูลฝอย ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 3.3 ในตารางข้อ 3 อย่างเคร่งครัด</p> <p>5) มาตรการด้านการจัดการน้ำเสีย ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 1.6 ในตารางข้อ 3 อย่างเคร่งครัด</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ดัชนีติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบให้ถึงมูลฝอยอยู่ในสภาพดีเสมอ หากชำรุดต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่</li> <li>- รวบรวมน้ำ ตรวจสอบสภาพการอุดตันหรือสะสมเศษมูลฝอย</li> <li>- รอยรั่วของผนังบ้านพัก</li> <li>- แหล่งน้ำข้าง</li> </ul> <p>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> </ul> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ</li> </ul> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

สิ่งข้อ

ธันวาคม 2563

สงขลา

ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ท จำกัด



80/244

ENVI-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.3 สุขภาพและสาธารณสุข</p> <p>1) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยข้างเคียง และพนักงาน โรงแรม โฮปแลนด์ อาคารปัจจุบัน (โรคที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ)</p> <p>ได้แก่</p> <p>(1) โรคระบบทางเดินหายใจ และโรคผิวหนัง (ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ)</p> <p>(2) โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน (ผลกระทบด้านเสียง)</p> <p>(3) โรคติดต่อจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</p> <p> NIRA NOVA CO., LTD.<br/>บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</p> | <p>- ด้านเสียง และความสัมพันธ์ เป็นผลกระทบในด้านการรบกวนต่อการพักผ่อนของประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ซึ่งชุมชนที่อยู่โดยรอบ ต้องการให้โครงการก่อสร้างที่มีเสียงดังและความสัมพันธ์ที่รบกวนการพักผ่อนในช่วงเวลากลางคืน ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพร่างกาย เนื่องจากพักผ่อนไม่เพียงพอ และส่งผลกระทบต่อสภาพจิตใจ เกิดความเครียด เนื่องจากความเดือดร้อนรำคาญ</p> <p>- ขยะ น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล จากกิจกรรมของ คนงาน หากไม่มีการจัดการให้ถูกต้อง จะเป็นการเพิ่มแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่โดยรอบเกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคติดต่อจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคดังกล่าว เช่น โรคอุจจาระร่วง โรคบิด โรคไข้เลือด เป็นต้น</p> | <p>6) มาตรการดูแลห้องสุขาของคณะก่อสร้างและการรื้อถอนห้องสุขาของคณะก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>(1) ให้ดำเนินการจัดจ้างบริษัทที่รับกำจัดมูลเสมาฉีดพ่นยาฆ่าแมลง ชนิดที่ไม่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อมและกำจัดหนูบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และเมื่อดำเนินการรื้อถอนสิ่งก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เสร็จเรียบร้อยแล้ว</p> <p>(2) ให้งานที่รับผิดชอบ สิ่งปฏิกูลภายในถึงกระยะ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในพื้นที่</p> <p>(3) หากบริเวณห้องสุขา (ชั่วคราว) ของคนงานก่อสร้างส่งผลกระทบต่อกลิ่นรอบคน ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาวิธีการหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยในการกำจัดกลิ่น</p> <p>(4) เมื่อดำเนินการรื้อถอนระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของคนงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ต้องมีการปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย ไม่ให้เป็นหลุมบ่อ และไม่ให้น้ำขัง</p> <p>(5) กำจัดสัตว์พาหะนำโรค และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังทำการรื้อถอนพื้นที่ก่อสร้างห้องน้ำ - ห้องสุขา</p> | <p>- สำเนาบันทึกการตรวจสอบแบบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</p> |

ลงชื่อ  (นายถาวร ปัญญาสุกุลวงศ์)

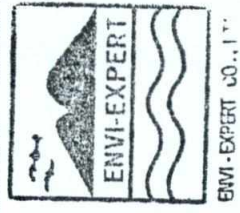
..... ธันวาคม 2563

กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ  (นายอมสิน อภิจิต)

..... ธันวาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

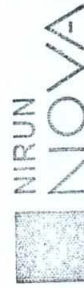




ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                         | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.3 สุขภาพและสาธารณสุข</p> <p>2) ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง และพนักงานโรงแรม โฮปแลนด์ อาคารปัจจุบัน (อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง)</p> | <p>การเจ็บป่วยหรือบาดเจ็บจากอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงโครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุบัติเหตุจากการขนส่งดิน การขนส่งวัสดุก่อสร้าง</li> <li>- อุบัติเหตุจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวังของแรงงาน ทำให้วัสดุตกหล่น</li> <li>- อุบัติเหตุจากการนั่งรถล้ม เครื่องหัก/ล้ม</li> <li>- อุบัติเหตุจากความสั่นสะเทือนจากการขุดเจาะ</li> </ul> | <p>มาตรการด้านความปลอดภัยจากอาคารก่อสร้าง</p> <p>1) ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทุกด้าน พร้อมแจ้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2) จัดทำรั้ว เมทัลชีท ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้ความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4) ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> | <p>ดัชนีติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการก่อสร้างโครงการ</li> </ul> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ</li> <li>- สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท นีรันดร โนวา จำกัด</li> </ul> |



NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร โนวา จำกัด

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายดำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร โนวา จำกัด

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายออมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ลงชื่อ



ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                   | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.3 สุขภาพและการสาธารณสุข<br>2) ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง และพนักงานโรงแรม โฮปแลนด์ อาคารปัจจุบัน (อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ) |                            | 5) ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามี การชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>6) ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้<br>7) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตางเข้ายอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก<br>8) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ<br>9) กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง |                                            |

 **NIRUN NOVA**  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



(นายอัคร ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ .....

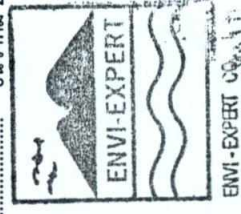
วันรวม 2563

ลงชื่อ .....

วันรวม 2563



(นายออมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 3 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                           | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <p>4.3 สุขภาพและสาธารณสุข</p> <p>2) ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง และพนักงานโรงแรม โฮปแลนด์ อาคารปัจจุบัน (อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ)</p> |                            | <p>10) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>11) ควบคุมความเร็วรถวิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และให้ความควบคุมความเร็วรถบรรทุก และรถยนต์ของโครงการ ช่วงผ่านเข้า-ออกโครงการ ผ่านถนนซอย ซึ่งเป็นถนนทางเข้าโครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดโอกาสการรบกวนของวัสดุ ลวดเสียดจากรถบรรทุก และเพื่อความปลอดภัยต่อผู้ใช้ ทางในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>12) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อกฎหมายต่อ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดย แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง อย่างใดก็ตาม ในระหว่างประสานบริษัท ประกัน โครงการจะดำเนินการแก้ไขหรือชดเชย ค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายโดยกำหนดวงเงิน ชดเชยเบื้องต้นให้ชัดเจน</p> |                                            |



บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

ลงชื่อ



ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ  | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                      |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย                 | กิจกรรมในช่วงการก่อสร้างโครงการ อาจทำให้เกิดผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยของคนงาน โดยกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะใช้ระยะเวลาประมาณ 16 เดือน โดยในการก่อสร้างโครงการจะมีจำนวนคนงาน 100 คน ซึ่งการก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างและเกิดอุบัติเหตุ ดังนี้                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้าทำงาน และหลังจากนั้นตรวจสอบสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง |
| 1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อคนงาน | (1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ด้านคุณภาพอากาศ)<br>การทำงานก่อสร้างซึ่งมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก จากทั้งการรบกวนหน้าดิน และจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น งานเตรียมพื้นที่ งานซีเมนต์ งานขุดเจาะ เป็นต้น ด้วยเหตุนี้คนงานก่อสร้างที่ได้รับสัมผัสสารเป็นระยะเวลานานอาจก่อให้เกิดโรค อาทิเช่น ภูมิแพ้ หอบหืด เป็นต้น | มาตรการป้องกันอันตรายด้านคุณภาพอากาศ<br>1) ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านสภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 1.3 ในตารางที่ 3 อย่างเคร่งครัดจัดทำ<br>2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละออง และสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ | ผู้รับผิดชอบ<br>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด                                 |

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้อำนวยการ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT 030..LTD



ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ไฮโปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                 | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)</p> | <p>จากการประเมินมลสารทางอากาศในระยะก่อสร้างโครงการ เปรียบเทียบค่าความเข้มข้นของมลสารทางอากาศในระยะก่อสร้างโครงการกับค่ามาตรฐาน พบว่า คนงานก่อสร้างจะได้รับสัมผัสมลสารที่ความเข้มข้น ดังนี้ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.138 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ฝุ่นขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) มีค่า 0.074 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ฝุ่นขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) มีค่า 0.036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.05 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่า 1.862 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>x</sub>) มีค่า 0.151 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) มีค่า 0.0185 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> | <p>มาตรการป้องกันอันตรายด้านคุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>3) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน</p> |                                            |

ลงชื่อ .....

*(ลายเซ็น)*

(นายธำรง ปัญญาสุกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....

*(ลายเซ็น)*

(นายอมลีน อภิสิทธิ์)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์  
 สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย  
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                 | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b><br>1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้าง<br>ที่ส่งผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ) | (2) โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน (เสียงดัง)<br>เมื่อคนงานก่อสร้างทำงานใกล้กับอุปกรณ์ก่อสร้างที่ระยะห่าง 1 เมตร คนงานก่อสร้างจะได้รับระดับเสียงเกินค่ามาตรฐาน 85 เดซิเบล (เอ) ด้วยเหตุนี้ จึงกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล โดยโครงการเลือกใช้ปลั๊กลดเสียง (Ear Plugs) ชนิดโฟม ที่มีค่าอัตราลดเสียงของอุปกรณ์ เท่ากับ 29 เดซิเบล (เอ)<br>ในกรณีที่คนงานใช้เครื่องจักรบางชนิด ที่อาจทำให้ได้รับระดับเสียงเกินกว่า 85 เดซิเบล (เอ) (ขณะใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล) ให้คนงานที่ปฏิบัติงานมีชั่วโมงการทำงาน ตามการคำนวณชั่วโมงทำงานที่เหมาะสมของการทำงานกับเครื่องจักร ดังนี้ | <b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b><br>1) จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล (อุปกรณ์ลดระดับเสียง) เมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) ชนิดโฟม ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 29 dB(A)<br>2) จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ทุกคน และจัดเตรียมอุปกรณ์สำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย และติดป้ายเตือนให้ผู้ต้องทำงานกับเครื่องจักรสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน |                                            |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ .....

*(Signature)*

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

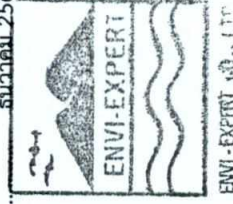
ลงชื่อ .....

ลงชื่อ .....

*(Signature)*

(นายอมสิน อภิจิต)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ลงชื่อ .....





ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                            | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)</p> <p>1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)</p> | <p>1. ผู้ปฏิบัติงานที่จุดเทกองวัสดุจากรถบรรทุกในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 6 ชั่วโมงต่อวัน</p> <p>2. ผู้ปฏิบัติงานบริเวณเครื่องเจาะเสาเข็ม (Large Rotary Bored Piling Rig) จากจุดเจาะบริเวณเครื่องตัดแบบมือถือ (Hand-held Circular Saw) บริเวณเครื่องปั๊มคอนกรีต (Concrete Pump) และขณะรถบรรทุกผสมคอนกรีต (Concrete Mixer Truck) เทคอนกรีตเข้าเครื่องปั๊มคอนกรีต ในระยะห่างไม่เกิน 1 ชั่วโมงต่อวัน</p> <p>3. ผู้ปฏิบัติงานบริเวณเครื่องปั๊มคอนกรีต (Concrete Pump) ขณะปั๊มคอนกรีตส่งทำงานในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 4 ชั่วโมงต่อวัน</p> <p>4. ผู้ปฏิบัติงานบริเวณปั้นจั่นหอสูง (Tower Crane) ขณะเดินเครื่องกว้านตั้งสายสลิงในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 3 ชั่วโมงต่อวัน</p> | <p>มาตรการป้องกันอันตรายจากเสียงดัง (ต่อ)</p> <p>3) กรณีที่คนงานใช้เครื่องจักรบางชนิด ที่อาจทำให้ได้รับระดับเสียงเกินกว่า 85 เดซิเบล (เอ) ให้คนงานที่ไม่เกี่ยวข้องอยู่ห่างจากเครื่องจักรมากกว่า 5 เมตร สำหรับคนงานที่ต้องปฏิบัติงานในระยะห่าง 1 เมตรจากเครื่องจักรขณะทำงาน ให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน และให้สอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง ดังนี้</p> <p>1. ผู้ปฏิบัติงานที่จุดเทกองวัสดุจากรถบรรทุกในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 6 ชั่วโมงต่อวัน</p> <p>2. ผู้ปฏิบัติงานบริเวณเครื่องเจาะเสาเข็ม (Large Rotary Bored Piling Rig) จากจุดเจาะ บริเวณเครื่องตัดแบบมือถือ (Hand-held Circular Saw) บริเวณเครื่องปั๊มคอนกรีต (Concrete Pump) และขณะรถบรรทุกผสมคอนกรีต (Concrete Mixer Truck) เทคอนกรีตเข้าเครื่อง</p> |                                            |

ลงชื่อ

.....

.....

ลงชื่อ

.....

.....

.....

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                 | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)</p> |                            | <p>มาตรการป้องกันอันตรายจากเสียงดัง (ต่อ)</p> <p>ปั๊มคอนกรีต ในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 1 ชั่วโมงต่อวัน</p> <p>3. ผู้ปฏิบัติงานบริเวณเครื่องปั๊มคอนกรีต (Concrete Pump) ขณะปั๊มคอนกรีตส่งน้ำ งาน ในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 4 ชั่วโมงต่อวัน</p> <p>4. ผู้ปฏิบัติงานบริเวณปั้นจั่นหอสสูง (Tower Crane) ขณะเดินเครื่องกว้านตึงสายสลิง ในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 3 ชั่วโมงต่อวัน</p> <p>4) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกต้อง</p> |                                            |



NITUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ .....

วันเวลา 2563

วันเวลา 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

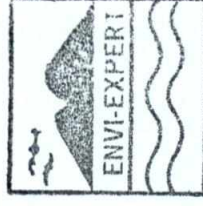
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมลสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.



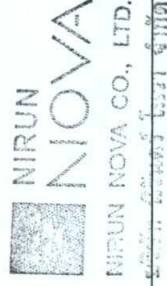


ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์  
สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย  
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                 | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)</p> | <p>(3) โรคจากความเสี่ยงเสียง</p> <p>โครงการได้กำหนดให้มีการก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มกด โดยมีวิธีการเจาะนำหลุมเสาเข็มด้วยพาดเจาะดินแบบเกลียว (Auger/Drill Rig) ลึกประมาณ 8-10 เมตร (เป็นการเจาะแห้งที่ไม่ต้องใช้สารเบนโทไนท์) เพื่อป้องกันดินอุดตันออกด้านข้าง ซึ่งจะมีความเสี่ยงต่อดินถล่มก่อสร้างทั้งด้านเสียงและความเสี่ยงน้อยกว่าการก่อสร้างฐานรากด้วยเสาเข็มตอก อย่างไรก็ตาม คนงานก่อสร้างก็ยังคงได้รับความเสี่ยงเสียงจากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง โดยแบ่งออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่</p> <p>1. การสัมผัสเสียงทั่วร่างกาย เป็นลักษณะของการสัมผัสเสียงที่ส่งผ่านมาจากพื้นหรือโครงสร้างของวัตถุมาอย่างต่อเนื่องของร่างกาย เช่น พนักงานขับรถแทรกเตอร์ รถขุด เป็นต้น</p> | <p>มาตรการป้องกันอันตรายจากความสั่นสะเทือน</p> <p>มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความเสี่ยงเสียง</p> <p>1) กำหนดให้ตรวจวัดค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดภายในพื้นที่โครงการ 1 แห่ง ตรวจวัดทุกวันในช่วงงานฐานรากและงานเสาเข็ม จากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีที่พบว่ามีความถี่เกินกว่า 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามมาตรฐานกำหนดมาตรฐานความเสี่ยงเสียงเพื่อป้องกันผลกระทบต่อการตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความเสี่ยงเสียงเพื่อป้องกันผลกระทบต่อการประกอบอาชีพที่ 2 (อาคารข้างเคียงของโครงการเป็นอาคารประเภทที่ 2) ต้องหยุดกิจกรรมก่อสร้างโดยทันทีเพื่อแก้ไขปรับปรุงอุปกรณ์หรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเสี่ยงเสียงใหม่ค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนดก่อนจะดำเนินการก่อสร้างต่อไป</p> |                                            |



*(Signature)*

ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

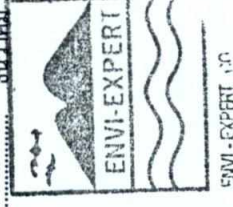
(นายธำรง ปัญญาสุกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

*(Signature)*

..... ธันวาคม 2563

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด







ตารางที่ 3 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                             | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b><br>1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ) | <b>(4) โรคผิวหนัง</b><br>เกิดจากการสัมผัสสารระคายเคืองหรือพิษของสาร เช่น สารทำความสะอาด สารตัวทำละลาย กรด และด่าง เป็นต้น อาการที่แสดงอาจแสบร้อน หรือคัน ซึ่งความรุนแรงและรูปแบบของอาการจะขึ้นกับคุณสมบัติของสารที่รับสัมผัส โดยอาจจะคายเคืองอักเสบ ซึ่งบางคนอาจเกิดจากการสัมผัสสารก่อภูมิแพ้ ทำให้ภูมิคุ้มกันทานในร่างกายเปลี่ยนแปลง และเกิดอาการแพ้ | <b>มาตรการป้องกันอันตรายจากโรคผิวหนัง</b><br>1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวาดขึ้นให้คนงานก่อสร้างต้องใช้ชุดหนัากากป้องกันสารพิษ งดมีอย่างที่กันอันตรายจากสารเคมีกระเด็น และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ<br>2) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดได้บ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน<br>3) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะและติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน |                                            |

  
 NIRUN NOVA CO., LTD.  
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*Sulavor*

ลงชื่อ

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

..... ธันวาคม 2563

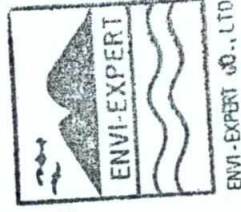
ลงชื่อ

*oat ๑๖๖*

(นายอมลสิน อภิลิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563





ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                 | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)</p> | <p>(5) โรคจากความร้อน</p> <p>เกิดจากสภาวะผิดปกติในการตอบสนองของร่างกายต่อการสัมผัสความร้อนสูงกว่าปกติได้ ในสภาวะที่ร่างกายมีอุณหภูมิสูงขึ้น จะทำให้ระบบการทำงานของศูนย์ควบคุมอุณหภูมิของร่างกายทำงานผิดปกติ ระบบถ่ายเทความร้อนออกจากร่างกายไม่ได้ผล อุณหภูมิในร่างกายสูงขึ้น อากาศที่เกิดขึ้น อย่างเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตะคริวจากความร้อน (Heat Cramp)</li> <li>- อาการเหนื่อยล้าจากความร้อน (Heat Exhaustion) ได้แก่ เหงื่อออกมาก อ่อนเพลีย ชีพจรเต้นเร็ว ปวดศีรษะ วิงเวียน ผิวหนังเปื่อยขึ้น อาจหมดสติ</li> <li>- โรคลมแดด (Heat Stroke) มีอาการเปลี่ยนแปลงทางระบบประสาท ชัก หมดสติ และอาจเสียชีวิต วัตถุอันตรายทางความร้อนที่ได้นั้นมากกว่า 40.2 °C</li> </ul> | <p>มาตรการป้องกันอันตรายจากโรคจากความร้อน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดหาที่พักคนงานในช่วงกลางวันในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก</li> <li>2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง</li> <li>3) ควบคุมไม่ให้คนงานดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ในระหว่างงานก่อสร้าง</li> </ol> |                                            |



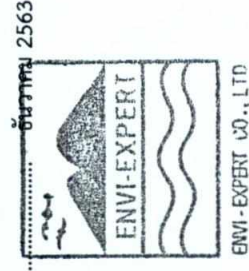
*Signature*

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

*Signature*

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                              | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>2) โรคติดต่อที่อาจเกิดจากสภาพแวดล้อมของการทำงานและที่พักของคนงาน</p> | <p>1. โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>สาเหตุของโรคเกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับหนู แมลงสาบ แมลงวัน และยุง เนื่องจากสัตว์นำโรคเหล่านี้ชอบอยู่ตามมูลฝอย ของเสีย การปล่อยให้ที่พักเป็นรังสัตว์จะมีผลกระทบด้านการแพร่ระบาดของโรคซึ่งเป็นผลกระทบในระดับสูง</p> | <p>1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรคก่อนและหลัง ทำการรื้อถอนพื้นที่ก่อสร้างห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>2) ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้เกิดอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>3) ใช้ตะแกรงกรองรอบรูท่อและรางระบายน้ำทิ้งภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณบ้านพักคนงาน และประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยากำจัดยุง เป็นต้น</p> <p>4) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณบ้านพักคนงาน</p> | <p>ดัชนีติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถึงกับมูลฝอย</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำ ยุงลาย</li> </ul> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถึงกับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณน้ำ เป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อให้การอุดตันของเศษมูลฝอยและเศษอาหาร ซึ่งเป็นแหล่งอาหารของหนู</li> <li>- ตรวจสอบและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำ ยุงลาย เป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> </ul> |

ลงชื่อ

(นายธำรง ปัญาสกลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

(นายอนันต์ อิกิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ลงชื่อ

ลงชื่อ





ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                         | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย<br>2) โรคติดต่อที่อาจเกิดจากสภาพแวดล้อมของการทำงานและที่พักของคนงาน (ต่อ) | โรคติดต่อจากคนสู่คน<br>มีสาเหตุจากการสัมผัสกับเลือด หรือสารคัดหลั่งของผู้ป่วย โดยมีผู้ป่วยใช้ชีวิตอยู่ร่วมกันอย่างหนาแน่น และมีผู้ป่วยใช้ชีวิตอยู่ร่วมกับบุคคลอื่นใช้ภาชนะร่วมกัน ดื่มน้ำร่วมกัน เป็นต้น การใช้ภาชนะด้วยโรคร้ายแรงเป็นอันตรายต่อชีวิต จึงเป็นผลกระทบในระดับสูง    | 5) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอย และประสานงานให้สำนักงานเขตฯ เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง<br>6) การสุบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยประสานงานให้สำนักงานเขตฯ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที                                                                                                                | การรายงานผล<br>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ<br>- ลำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |
|                    | 2. โรคติดต่อจากคนสู่คน<br>มีสาเหตุจากการสัมผัสกับเลือด หรือสารคัดหลั่งของผู้ป่วย โดยมีผู้ป่วยใช้ชีวิตอยู่ร่วมกันอย่างหนาแน่น และมีผู้ป่วยใช้ชีวิตอยู่ร่วมกับบุคคลอื่นใช้ภาชนะร่วมกัน ดื่มน้ำร่วมกัน เป็นต้น การใช้ภาชนะด้วยโรคร้ายแรงเป็นอันตรายต่อชีวิต จึงเป็นผลกระทบในระดับสูง | 1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้าทำงาน และหลังจากนั้นตรวจสอบสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง<br>2) อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง<br>3) จัดระบบสาธารณสุขอุปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกต้องเหมาะสม เช่น<br>- บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างใหม่มาตามมาตรฐานที่กำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่แออัด จัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนอย่างเหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป | ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้าทำงาน และหลังจากนั้นตรวจสอบสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด                                                                                                  |

ลงชื่อ .....  ..... ลงชื่อ .....  ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด







ตารางที่ 3 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์  
 สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย  
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

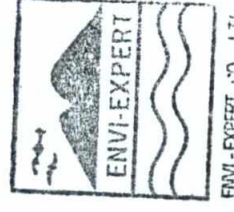
แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                   | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย<br>2) โรคติดต่อที่อาจเกิดจาก<br>สภาพแวดล้อมของการทำงานและ<br>ที่พักของพนักงาน (ต่อ) |                            | - มอบหมายให้หัวหน้างาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มี Safety talk กับคนงาน เกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่อร้ายแรง เช่น COVID 19 ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการ กำกับติดตาม การปฏิบัติตามแนวทางการ ป้องกันโรคติดต่อ สำเสมอ<br>- จัดให้เจ้าหน้าที่ประสานงานฝ่ายวังโรคกับ ศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ<br>2) จัดให้มีการคัดกรองเบื้องต้น โดยสังเกตผู้ที่มีอาการ เจ็บป่วย เช่น มีไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือ เหนื่อยหอบ ให้หยุดปฏิบัติงาน และพาไปพบแพทย์ทันที<br>3) จัดหาวัสดุอุปกรณ์สำหรับพนักงานอย่างเพียงพอ<br>- จัดหาหน้ากากผ้า หรือหน้ากากอนามัย และ อุปกรณ์ป้องกันตนเองขณะปฏิบัติงานอย่าง เหมาะสม และเพียงพอ<br>- จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือจุดบริการเจล แอลกอฮอล์ สำหรับคนงาน อย่างเพียงพอ ทั้ง ในพื้นที่บริเวณก่อสร้าง และที่พักคนงาน |                                            |

ลงชื่อ .....  ..... ลงชื่อ .....  ..... ธันวาคม 2563      ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์  
 สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย  
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                      | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>2) โรคติดต่อที่อาจเกิดจากสภาพแวดล้อมของการทำงานและที่พักของพนักงาน (ต่อ)</p> |                            | <p>4) ควบคุม ดูแลสถานที่ที่พัก บริเวณที่ทำงานให้สะอาดปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้มีการทำความสะอาดห้องพัก และบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่เข้าร่วมกันที่พักคนงานก่อสร้าง เช่น ลูกบิดประตู หน้าต่างเพื่อระบายอากาศ เป็นประจำทุกวัน</li> <li>- ดูแลให้มีการทำความสะอาด ห้องน้ำ ห้องส้วม และอาจใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิดประตู ราวจับ สวิตช์ไฟ เป็นต้น อย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ดูแลไม่ให้มีน้ำเสีย หรือน้ำที่ขุ่นปนเปื้อนซึมลงพื้นที่โดยรอบที่พัก</li> </ul> <p>5) หากมีการรับ-ส่ง พนักงาน ให้ดูแลความปลอดภัยของพนักงาน เช่น จำกัดจำนวนคนในรถ รับ-ส่ง ไม่ให้อัดจัดที่นั่งไม่หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย และหลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำเป็น ตลอดระยะเวลาการเดินทาง</p> |                                            |



NIRUN NOVA CO., LTD.  
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*Sukumar*

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

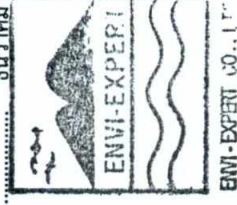
วันรวม 2563

ลงชื่อ

*Sukumar*

(นายอมสิน อภิจิต)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

วันรวม 2563





ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

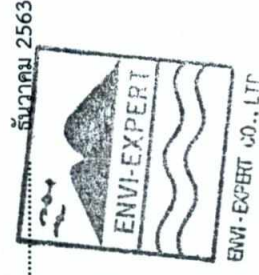
แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                         | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>2) โรคติดต่อที่อาจเกิดจากสภาพแวดล้อมของการทำงานและที่พักของพนักงาน (ต่อ)</p> <div data-bbox="1066 1653 1236 1937">  </div> |                            | <p>6) จัดหาสื่อความรู้ และข้อมูลข่าวสาร เกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่อร้ายแรง (COVID 19) และวิธีป้องกันตนเอง และครอบครัว ด้วยภาษาที่คนงานสามารถเข้าใจได้</p> <p>7) เตรียมวางแผนการปฏิบัติการ และทำความเข้าใจกับคนงาน กรณีมีผู้ป่วยยืนยัน เช่น โยกย้าย หรือใช้พื้นที่ ในการแยกกลุ่มสัมผัสในครอบครัวของผู้ป่วย ผู้สัมผัสเสี่ยงสูง รวมถึง ครอบคลุมของผู้สัมผัสเสี่ยงสูง ระบบรองรับการดำรงชีวิตประจำวัน ในระหว่างการกักตัว การจำกัดการเดินทางเข้าออกบ้านและพื้นที่พัก หรือการปิดพื้นที่พัก และอพยพโยกย้ายคนงานที่ไม่ป่วย ในกรณีมีการแพร่กระจายไปมารวมถึง การรับผู้ป่วยที่หายแล้วกลับมาใช้ชีวิตตามปกติ</p> <p>8) ในอนาคตหากพบว่ามีการพัฒนาวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID 19) ได้แล้ว ให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID 19) ให้กับคนงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยงที่จะเกิดการติดต่อกับโรคดังกล่าว</p> |                                            |

ลงชื่อ .....  
(นายธำรง ปัญญาสุกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

.....  
วันรวม 2563

ลงชื่อ .....  
(นายอมสิน อภิลิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอ็มไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                      | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>2) โรคติดต่อที่อาจเกิดจากสภาพแวดล้อมของการทำงานและที่พักของพนักงาน (ต่อ)</p> |                            | <p>สำหรับคนงานก่อสร้างและบุคคลในครอบครัว</p> <p>1) ติดตามข้อมูลข่าวสาร หากความรู้เกี่ยวกับการป้องกันตนเองจากการติดเชื้อโรคติดต่อร้ายแรง (COVID 19)</p> <p>2) ดกกิจกรรมที่มีการรวมกลุ่ม การดื่ม หรือเล่นสังสรรค์ในช่วงเวลาเลิกงาน หรือวันหยุด</p> <p>3) ดูแลสุขภาพและป้องกันการแพร่กระจายโรค โดยสวมหน้ากากผ้า หรือหน้ากากอนามัย ทุกครั้งที่ออกนอกที่พัก ระหว่างเดินทางไปสถานที่ทำงาน และไม่นำมือมาสัมผัสใบหน้า ตา จมูก ปาก โดยไม่จำเป็นต้องเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล 1-2 เมตร แต่หากในที่ที่มีพื้นที่จำกัด ต้องสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย เมื่อต้องมีการพูดคุยในระยะใกล้ และไม่พาบุคคลในครอบครัวไปสถานที่แออัด หรือสถานที่ที่มีการรวมกันของคนจำนวนมาก เช่น ตลาด ร้านค้า เป็นต้น</p> |                                            |

 **NIRUN NOVA**  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด



ลงชื่อ

.....

วันข้าม 2563

ลงชื่อ



วันข้าม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                      | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>2) โรคติดต่อที่อาจเกิดจากสภาพแวดล้อมของการทำงานและที่พักของพนักงาน (ต่อ)</p> |                            | <p>4) กรณีที่มีการปรุงประกอบอาหารในที่พัก ผู้ปรุงประกอบอาหาร ล้างมือด้วยน้ำและสบู่ ทุกครั้งก่อนหยิบหรือจับอาหาร ปกปิดอาหารให้สะอาดเสมอ ใช้ถุงมือและปากคีบหยิบจับอาหาร และใช้ช้อนกลางส่วนตัว เมื่อต้องรับประทานอาหารร่วมกันในครอบครัว ทำความสะอาดบริเวณจุดเสี่ยงบ่อยๆ เช่น ห้องครัว โต๊ะอาหาร รวมถึง ล้างภาชนะอุปกรณ์หรือสิ่งของเครื่องใช้ให้สะอาดเป็นประจำทุกวัน</p> <p>5) รวบรวมขยะทั่วไปใส่ถุงขยะ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปทิ้งในจุดรวบรวมขยะที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเตรียมไว้ เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้อง</p> <p>6) หมั่นสังเกตตนเองและบุคคลในครอบครัว หากมีอาการ ไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้หยุดปฏิบัติงาน แจ้งหัวหน้างานหรือนายจ้าง และรีบไปพบแพทย์</p> |                                            |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ลงชื่อ



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีร์นอร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                          | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>3) ความปลอดภัยของคนงาน (อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง)</p> | <p>1. การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน</p> <p>การทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง มีความเสี่ยงต่ออันตราย ซึ่งอาจส่งผลให้คนงานก่อสร้างได้รับบาดเจ็บ หรือเสียชีวิต โดยมีผลกระทบที่สำคัญ คือ ผลกระทบจากวัสดุตกหล่น ผลกระทบจากการหล่นจากที่สูง ผลกระทบจากอุบัติเหตุระหว่างการใช้เครื่องจักร ตลอดจนผลกระทบจากการจัดสภาพแวดล้อมของการทำงานที่ไม่เหมาะสม เช่น มีแสงสว่างไม่เพียงพอ มีการจัดวางวัสดุไม่เป็นระเบียบ รวมไปถึงอันตรายที่อาจเกิดจากความประมาท หรือผู้ปฏิบัติงานมีสภาพร่างกายที่ไม่พร้อมต่อการทำงาน ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น เป็นอันตรายในระดับที่ร้ายแรงถึงขั้น ถึงเสียชีวิต</p> | <p>มาตรการการป้องกันอันตรายทั่วไปสำหรับคนงาน</p> <p>1) เจ้าของบริษัทต้องจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างประจําพื้นที่ก่อสร้างตามคู่มือแนวทางการจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง (พ.ศ. 2554) ของสำนักความปลอดภัยแรงงาน กรมสวัสดิการและความคุ้มครองแรงงาน</p> <p>2) จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจําในหน่วยก่อสร้าง</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง และต้องมีคุณสมบัติสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549</p> | <p>ดัชนีติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ</li> <li>- การเจ็บป่วยจากการก่อสร้างโครงการ</li> <li>- ความถี่ของการตรวจสอบ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- การรายงานผล</li> <li>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ</li> <li>- สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท นีร์นอร์ โนวา จำกัด</li> </ul> |

ลงชื่อ .....  (นายธำรง ปัญาสกุลวงศ์) วันที่ 2563  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท นีร์นอร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ .....  (นายอมสิน อภิชาติ) วันที่ 2563  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

  
 ENVI-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 3 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์  
 สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย  
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                             | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย<br>3) ความปลอดภัยของ<br>คนงาน (อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรม<br>ก่อสร้าง) (ต่อ) |                            | 4) จัดตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย<br>และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ประกอบด้วย<br>นายจ้างหรือผู้แทนนายจ้างระดับบริหาร ผู้แทน<br>นายจ้างระดับบังคับบัญชา และผู้แทนลูกจ้าง ให้<br>สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานใน<br>การ บริหาร และการ จัดการ ด้าน ความ<br>ปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการ<br>ทำงาน พ.ศ. 2549<br>5) จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้าน<br>ความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง<br>เป็นเวลาไม่น้อยกว่าสองปีนับแต่วันจัดทำ และ<br>พร้อมที่จะให้พนักงานตรวจแรงงานตรวจสอบ<br>6) การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้<br>วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณา ก่อนตัดสินใจ<br>ดำเนินการก่อสร้าง |                                            |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

(นายถาวร ปัญญาสกุลวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

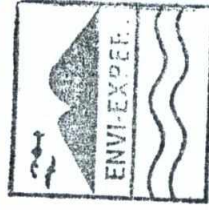
..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายอมลีน อภิจิต)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>3) ความปลอดภัยของคนงาน (อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ)</p> |                            | <p>7) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงานจัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้มีความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติงานและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8) กำหนดให้มีการตรวจรับรองประจำปีเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ขนินดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554</p> |                                            |

 NIRUN NOVA  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอ็นไว เอกซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 3 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์  
 สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย  
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                            | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b><br>3) ความปลอดภัยของคนงาน (อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ) |                            | 9) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ได้แก่ พระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2560) และพระราชบัญญัติประกันสังคม ฉบับที่ 4 พ.ศ. 2558 เป็นต้น<br>10) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินในหน่วยงานเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาล การห้ามเลือด ฯลฯ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมอยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ |                                            |

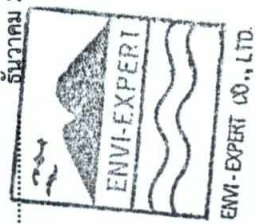
NIRUN  
**NIOVA**  
 PARTIAL NOVA CO., LTD.  
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*อ.สุเมธ*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563  
 (นายอัคร ปัญญาสุกลางค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*อ.ณัฐ*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563  
 (นายอมสิน อภิจิต)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท เอ็นไว เอกซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                     | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย<br>3) ความปลอดภัยของคนงาน (อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ) | 2. อุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการระยะก่อสร้าง<br>อุบัติเหตุจากงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยง ให้มีผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิตจำนวนมาก สำหรับงานก่อสร้างอาคาร เช่น การถล่มของโครงสร้างอาคาร ระหว่างการก่อสร้าง การถล่มของนั่งร้านโดยรอบอาคารระหว่างการก่อสร้าง และการทำงานในสภาพอับอากาศ ซึ่งเป็นความเสี่ยงต่อผลกระทบในระดับสูง | มาตรการการป้องกันและการถล่มของโครงสร้างอาคาร<br>ระหว่างการทำงาน<br>1) โครงการต้องมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างควบคุมงานก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>2) ก่อนการเทคอนกรีตหล่อโครงสร้าง วิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ต้องตรวจสอบความเรียบร้อยของงานผูกเหล็กโครงสร้างอาคาร งานติดตั้งแม่แบบ ความมั่นคงของเหล็กรองรับน้ำหนักแม่แบบ เหล็กค้ำยัน<br>3) ต้องควบคุมไม่ให้มีการทำงานในพื้นที่เสี่ยงอันตราย เช่น ด้านล่างได้แบบหล่อพื้น หรือคาน ในระหว่างการเทคอนกรีต |                                            |

NIRUN  
NIOVA  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*Sukhumvit*

(นายดำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ

*อนันต์ อนันต์*

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กสเพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563





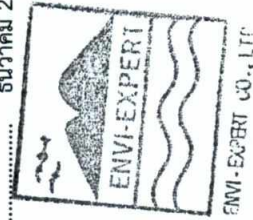
ตารางที่ 3 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>3) ความปลอดภัยของคนงาน (อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ)</p> <div style="text-align: center;">  <p><b>NIRUN<br/>NOVA</b><br/>NIRUN NOVA CO., LTD.<br/>บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</p> </div> |                            | <p>มาตรการป้องกันการปลิวกระจายเสียงจากโรงงาน ระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>1) ให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของนั่งร้านงานก่อสร้างทุกวัน</p> <p>2) นั่งร้านงานก่อสร้างอาคาร ต้องวางบนพื้นที่รองรับน้ำหนักที่มั่นคง เช่น พื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือพื้นแผ่นเหล็ก</p> <p>3) ช่วงที่ฝนตกหนัก พื้นดินบริเวณโดยรอบอาคารก่อสร้างอ่อนตัว ให้ตรวจสอบการทรุดตัวของดิน และการบิดตัวของนั่งร้านงานก่อสร้างรอบอาคาร หากพบการดินทรุดตัว หรือมีเมื่อนั่งร้านบิดตัว ให้หยุดการใช้นั่งร้าน และปรับปรุงแก้ไขสภาพนั่งร้านให้มีความปลอดภัย โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ ตรวจสอบก่อนอนุญาตให้ใช้นั่งร้านอีกครั้ง</p> |                                            |

ลงชื่อ .....  .....  .....  
 (นายถาวร ปัญาสกุลวงศ์) (นายอานอน อภิจิต)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ      บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด      บริษัท เอ็มไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ธันวาคม 2563







ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                    | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย<br>4) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน | 3. สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน<br>แรงงานภาคก่อสร้าง ส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้รับเหมาช่วง ซึ่งอาจไม่ได้จดทะเบียนแรงงานอย่างถูกต้อง หรือไม่ได้รับสวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงานที่เหมาะสม ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสวัสดิภาพของแรงงาน | 1) จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างที่เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก<br>2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของพนักงานก่อสร้าง<br>3) จัดแยกพื้นที่สุขาบุหรี่ปั้วแยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป<br>4) ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด<br>5) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุ ประกันสุขภาพ หรือการจัดเตรียมกองทุนสวัสดิการสำหรับแรงงานที่เหมาะสม<br>6) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและห้องปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อช่วยชีวิตจากอุบัติเหตุ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่อยู่เป็นประจำ ให้ความรู้วิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ |                                            |

NIRUN  
NIOVA  
NIRUN NIOVA CO., LTD.  
111 ถนนสุขุมวิท 8  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

.....

วันรวม 2563

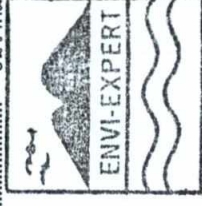
ลงชื่อ

.....

วันรวม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                    | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย<br>4) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน |                            | <p>7) ให้มีฝือกคอก ฝือกแขนขา แผ่นรองหลัง ถึงออกซิเจน พร้อมหน้ากาก และแปลสนามประจำห้องปฐมพยาบาล เพื่อนำมาใช้ช่วยเหลือเคลื่อนย้ายผู้ประสบอุบัติเหตุ</p> <p>8) จัดให้มีรถยนต์ ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน</p> <p>9) ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกัน มาใช้เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง</p> |                                            |



NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*Silawat*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสุวงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

*Silawat*

(นายอมสิน อภิลิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563





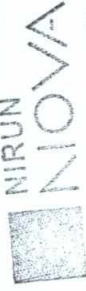
ตารางที่ 3 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันตร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะก่อสร้าง)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.5 สุนทรียภาพ                                  | การก่อสร้างอาคารเป็นอาคาร 8 ชั้น ซึ่งมีอาคารอื่นที่มีความสูงใกล้เคียงกัน หรือมากกว่าโครงการในบริเวณใกล้เคียง การก่อสร้างมีระยะเวลา ประมาณ 16 เดือน ซึ่งโครงการต้องกันรื้อรอบบริเวณก่อสร้างและปิดคลุมอาคารด้วยตาข่ายกันลม เพื่อป้องกันฝุ่นละออง และช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ | 1) ก่อสร้างแนวรั้วทึบ เป็นกำแพงเมทัลชีท หรือรั้วคอนกรีตเสริมเมทัลชีท สูง 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง ให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้าง พร้อมจัดทำประตูผ้าใบด้านหน้าทางเข้าออกโครงการที่ปิดตลอดเวลา ยกเว้นมีการขนส่งหรือพนักงานเข้าออกโครงการ<br>2) จัดทำตาข่ายคลุมอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ป้องกันวัชตูดังร่วงหล่น และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ<br>3) เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้ออกถนนร้าน อาคารต่างๆ สำหรับงานก่อสร้างออก และจัดทำพื้นที่สีเขียวตามตำแหน่งที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม | การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ โดยบริษัท นีรันตร์ โนวา จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- บริษัท นีรันตร์ โนวา จำกัด |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท นีรันตร์ โนวา จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายการงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุก 6 เดือน



ลงชื่อ .....  
(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันตร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ .....  
(นายออมสิน อภิจิต)

ลงชื่อ .....  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ลงชื่อ .....  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                             | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. การเพิ่มประสิทธิภาพการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) | <p>ในระยะดำเนินการโครงการที่เป็นอาคาร โรงแรม ซึ่งผู้พักอาศัยใช้โครงการและกิจกรรมต่างๆ ในโครงการอาจส่งผลกระทบต่อประชาชน โดยรอบซึ่งโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบแต่ถ้าไม่มีความชัดเจนในเรื่องผู้ปฏิบัติ อาจเกิดผลกระทบได้ ดังนั้นเพื่อให้การปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีความชัดเจนในการปฏิบัติ การกำหนดมาตรการใดๆ ให้เจ้าของโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการโดย มีความต่อเนื่องตลอดการดำเนินการ</p> | <p>1) ให้บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตาม มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) และเงื่อนไขที่เพิ่มเติม โดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และกรุงเทพมหานคร ตลอด ระยะเวลาการดำเนินการโครงการ อย่างเคร่งครัด</p> <p>2) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลา ครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการดำเนินงานโครงการ</p> <p>3) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ กำหนดเพิ่มเติมโดยหน่วยงานภาครัฐที่เกี่ยวข้องใน ภายหลัง ไม่เป็นผลให้มีการเปลี่ยนแปลงการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ กำหนด จนกว่าจะได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> | <p>บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ต้อง จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรวจติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะ ก่อสร้าง เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุก 6 เดือน</p> |



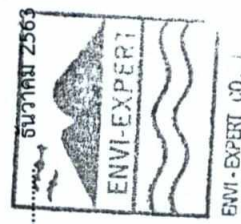
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*Silawat*

(นายธำรง ปัญญาสุกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*อนันต์ อนันต์*

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ไฮโปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                            | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.1 การสนองต่อมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) |                            | 4) กรณีที่เกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากการเปิดดำเนินการ โครงการ แล้วไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้จัดตั้ง คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการ พัฒนาโครงการ (เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ตกลงค่า ความเสียหายร่วมกัน และจัดทำสัญญาชดเชยค่าความ เสียหาย) และหากไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือ ข้อร้องเรียนได้ทางโครงการจะจัดให้มีบุคคลที่ 3 ซึ่งเป็นหน่วยงานที่สามารถดำเนินการไต่สวนการไกล่เกลี่ย ข้อพิพาทได้ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อ พิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อยุติ |                                         |



ลงชื่อ

.....

วันรวม 2563

ลงชื่อ

.....

วันรวม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมลีน อภิลิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ขอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                 | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2 การรับเรื่องร้องเรียน และการ<br>แก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ระยะ<br>ดำเนินการ | การดำเนินการอาคารชุด อาจมีผู้ได้รับ<br>ผลกระทบจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย หรือ<br>บุคคลภายนอกสืบเนื่องจากอาคารชุด เช่น ผู้ค้า<br>หาบเร่ แผงลอย ผู้จอดรถของ ซึ่งอาจกีดขวาง<br>ถนนสาธารณะ จึงกำหนดให้สำนักงานนิติบุคคล<br>เป็นผู้รับเรื่องร้องเรียน ปฏิบัติตามขั้นตอนแก้ไข<br>ปัญหาตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ | 1) ให้โครงการอบรม เจ้าหน้าที่ที่รักษาความปลอดภัย<br>ให้สามารถเป็นผู้รับเรื่องร้องเรียนเหตุเฉพาะหน้า<br>เบื้องต้น เช่น มีรถจอดกีดขวางทางทางเข้าออก<br>โครงการ มีรถจอดกีดขวางทางสาธารณะด้านหน้า<br>โครงการ ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน เป็นเหตุที่เกี่ยวข้อง<br>กับบุคลากรผู้พักอาศัยในโครงการ หรือเป็นอำนาจ<br>หน้าที่ของเจ้าพนักงานตามกฎหมาย ให้ รปภ. แจ้งให้<br>ผู้ได้รับผลกระทบเข้าร้องเรียน ที่แผนกต้อนรับของ<br>โรงแรม<br>2) เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน ผู้จัดการโรงแรมและตัวแทน<br>เจ้าของโรงแรม ให้รีบดำเนินการตรวจสอบค้นหา<br>สาเหตุของข้อร้องเรียน ว่าเกิดขึ้นจากผู้พักอาศัยใน<br>โครงการ รวมถึงส่วนประกอบของอาคารโครงการ<br>หรือไม่ได้เกิดขึ้นจากผู้เข้าพักในโครงการ ถ้าเกิดขึ้น<br>จากผู้เข้าพักในโครงการหรือส่วนประกอบของอาคาร<br>โครงการ ให้สำรวจความเสียหาย และประเมินความ | ดัชนีตรวจสอบ<br>- ข้อร้องเรียน จากการก่อสร้างโครงการ<br>สาเหตุของข้อร้องเรียน และผลแก้ไข<br>ปัญหาตามข้อร้องเรียน<br>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด<br>- แผนกต้อนรับของโครงการ<br>ความถี่ของการตรวจสอบ<br>- เดือนละ 1 ครั้ง<br>การรายงานผล<br>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1<br>ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ<br>- สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบใน<br>ภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด |

ลงชื่อ .....  .....  .....  ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสุกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ ..... (นายออมสิน อภิจิตติ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

115/244

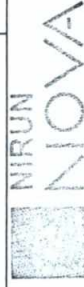


ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                    | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.2 การรับเรื่องร้องเรียน และการ แก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ระยะ ดำเนินการ (ต่อ) |                            | เสียหายเบื้องต้น ภายใน 24 ชั่วโมง (กรณีความเสียหายไม่ได้เกิดขึ้นจากโครงการหรือผู้เช่าพักในโครงการ จะแจ้งเรื่องกลับไปยังผู้ร้องเรียน และประสานไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ภายใน 24 ชั่วโมง)<br><br>3) กรณีประเมินสาเหตุความเสียหายแล้ว พบว่า เกิดขึ้นจากผู้เช่าพักในโครงการ จะแจ้งการ แก้ไขปัญหาให้ผู้ร้องเรียนและผู้ก่อเหตุที่พักอาศัยในโครงการทราบ ทันทีหรือภายใน 24 ชั่วโมง และให้ผู้จัดการโรงแรม เป็นคนกลางในการตกลงเรื่องการ แก้ไขปัญหาและจ่ายค่าเสียหายให้กับผู้ร้องเรียน (ภายใน 3 วันทำการ) ทำบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร ในกรณีที่เกิดปัญหายังไม่แล้วเสร็จ หรือผู้ก่อเหตุไม่จ่ายค่าชดเชยความเสียหายตามกรอบเวลา ให้ดำเนินการทางกฎหมายกับผู้เหตุได้ทันที |                                         |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

*S. Jirawat*

(นายถาวร ปัญญาสุวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

*สมชาย อภิจิตต์*

(นายสมชาย อภิจิตต์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ลงชื่อ

วันทศ-2563



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์  
สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย  
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                       | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.2 การรับเรื่องร้องเรียน และการ<br>แก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ระยะ<br>ดำเนินการ (ต่อ) |                            | 4) กรณีประเมินความเสียหายแล้ว พบว่า เป็นความ<br>เสียหายต่อทรัพย์สินเนื่องจากส่วนประกอบของ<br>โครงการ (เช่น อาจมีสิ่งของตกหล่น ทำให้เกิดความ<br>เสียหายต่ออาคารข้างเคียง) ให้ผู้จัดการโรงแรม<br>แก้ไขปัญหาเบื้องต้นให้เสร็จภายใน 24 ชั่วโมง (โดย<br>โครงการจัดให้มีเงินสำรองเพื่อการชดเชยเยียวยา<br>ขั้นต้น วงเงิน 5,000,000 บาท สำหรับเยียวยา<br>ผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ เพื่อความรวดเร็วใน<br>ระหว่างรอกการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัท<br>(ระหว่างการกำหนดข้อตกลง)) โดยให้ตกลงค่า<br>ความเสียหายร่วมกันกับผู้ร้องเรียน/ผู้เสียหาย และ<br>จัดทำสัญญาชดเชยค่าความเสียหาย โดยส่งสำเนา<br>สัญญาฯ ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และชดเชยมูลค่า<br>ความเสียหายทั้งหมด ภายใน 3 วันทำการ |                                            |



*Sukhumbor*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอัครัง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

*สมชาย อดิศักดิ์*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                    | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.2 การรับเรื่องร้องเรียน และการ แก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ระยะ ดำเนินการ (ต่อ) |                            | 5) ในกรณีไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้ง คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการ พัฒนาโครงการ (เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ตกลง ค่าความเสียหายร่วมกัน และจัดทำสัญญาชดเชยค่า ความเสียหาย โดยส่งสำเนาสัญญาฯ ต่อหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง และชดเชยมูลค่าความเสียหายทั้งหมด ภายใน 3 วันทำการ โดยให้ตัวแทนจากสำนักงาน เขตในพื้นที่ กำกับการซ่อมแซมความเสียหายหรือ การจ่ายเงินชดเชยความเสียหาย ให้เป็นไปตาม ข้อตกลง |                                         |



*Sukumar*

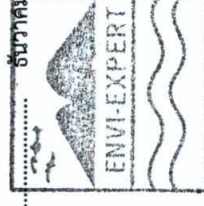
ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*Sukumar*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายออมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอ็มไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 4 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                    | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.2 การรับเรื่องร้องเรียน และการ แก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ระยะ ดำเนินการ (ต่อ) |                            | 6) เมื่อผู้ร้องเรียน/ผู้เสียหาย เมื่อได้รับเงินชดเชยความเสียหายครบถ้วน หรือได้รับการช่อมแซมความเสียหาย เป็นไปตามข้อตกลง ไม่ว่าจะเป็นการนี้ที่ เกิดขึ้นจากผู้เข้าพักในโครงการหรือเกิดจาก ส่วนประกอบของโครงการก็ตาม ให้ลงนามจบ กระบวนการชดเชยความเสียหาย และให้จัดทำเป็น รายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ เสนอ ต่อสำนักงานเขตในพื้นที่และสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อรับทราบ |                                         |

 **NIRUN NOVA**  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



(นายดำรง ปัญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



(นายอนันต์ อภิชาติ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.



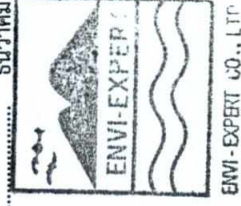
ตารางที่ 4 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>           |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>2.1 สภาพภูมิประเทศ</b>                       | เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งอาคารพักอาศัย และจะไม่มีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศตลอดการดำเนินการโครงการ | <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ควบคุมความสูงอาคารจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นหลังคา ไม่เกิน 23 เมตร มีพื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร (ส่วนขยาย) ประมาณ 859.5 ตารางเมตร</li> <li>2) จัดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 864.75 ตารางเมตร (อาคารเดิม 449.20 ตารางเมตร และอาคารส่วนขยาย 415.55 ตารางเมตร) และจัดเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน 841.50 ตารางเมตร (อาคารเดิม 449.20 ตารางเมตร และอาคารส่วนขยาย 392.30 ตารางเมตร)</li> <li>3) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่ จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสวยงามและเป็นระเบียบ</li> </ol> | <b>ดัชนีตรวจสอบ</b><br>- ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น<br>- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแลรักษา<br><b>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</b><br>- พื้นที่สีเขียวของโครงการ<br><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b><br>- ทุก 6 เดือน<br><b>การรายงานผล</b><br>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตการติดตามสิ่งแวดล้อมที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน<br><b>ผู้รับผิดชอบ</b><br>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |



ลงชื่อ ..... **ณัฏฐพร ปัญญาสกุลวงศ์** (นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์) กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด  
 ลงชื่อ ..... **ณัฏฐพร ปัญญาสกุลวงศ์** (นายออมสิน อภิจิต) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอ็นไว เอกซ์เพิร์ต จำกัด  
 2563      2563      2563



ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ             | การระบายความร้อน จากอาคารโครงการ ทำให้อุณหภูมิรอบอาคารสูงขึ้น 0.68 องศา เมื่ออุณหภูมิอากาศ ภายนอกเดิม เท่ากับ 36.1 องศา อุณหภูมิของอากาศที่ผ่านอาคารโครงการ จะเท่ากับ 36.8 องศา เมื่อเปิดโครงการเปิดเครื่องปรับอากาศเป็นเวลา 1 ชั่วโมง | 1) จัดให้มีระบบระบายอากาศในบริเวณพื้นที่จอดรถให้ มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่า ของ ปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง ตามที่กำหนดตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร (พ.ศ.2522)<br>2) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” พร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ใน บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ | ดัชนีตรวจสอบ<br>- ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น<br>- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแลรักษา<br>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด<br>- พื้นที่สีเขียวของโครงการ<br>ความถี่ของการตรวจสอบ<br>- ทุก 6 เดือน<br>การรายงานผล<br>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอ ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |

ลงชื่อ .....



(นายธำรง ปัญญาสุกลางค์)  
กรรมการผู้อำนวยการ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

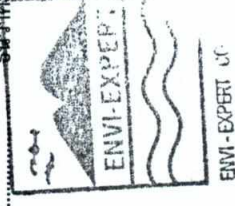
..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ .....



(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563





ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันตร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)        | <p>การตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ ในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 23-26 กันยายน 2561 ซึ่งผลการตรวจมีค่าสูงสุดจึงเลือกเป็นตัวแทนในการประเมินผลกระทบ ซึ่งเมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการประเมิน พบว่ามีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.085 มก./ลบ.ม. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) มีค่า 0.056 มก./ลบ.ม. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) มีค่า 0.034 มก./ลบ.ม. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่า 1.840 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) มีค่า 0.050 มก./ลบ.ม. ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) มีค่า 0.009 มก./ลบ.ม. และไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด THC มีค่า 1.442 มก./ลบ.ม.</p> <p>ซึ่งมลพิษจากรถยนต์ในโครงการ จะมีค่าความเข้มข้นของสารมลพิษทางอากาศในระดับต่ำ เมื่อรวมกับความเข้มข้นในปัจจุบัน คุณภาพอากาศในชั้นจอร์จยังคงมีค่าในเกณฑ์มาตรฐาน</p> | <p>3) ให้ความสะอาดชั้นจอร์จอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ</p> <p>4) จัดทำเป็นพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 864.75 ตารางเมตร (อาคารเดิม 449.20 ตารางเมตร และอาคารส่วนขยาย 415.55 ตารางเมตร) และจัดเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน 841.50 (อาคารเดิม 449.20 ตารางเมตร และอาคารส่วนขยาย 392.30 ตารางเมตร) ตามที่เสนอในผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ ตลอดจนระยะดำเนินการโครงการ</p> <p>5) กำหนดให้โครงการดูแลรักษาด้านไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการ โครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว</p> |                                         |

นางสาว อธิมาพร

ลงชื่อ

(นายอรรถ ปัญญาสุกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันตร์ โนวา จำกัด

.....

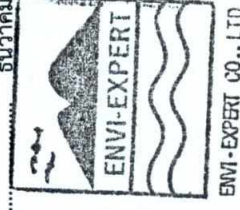
.....

ลงชื่อ

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

.....

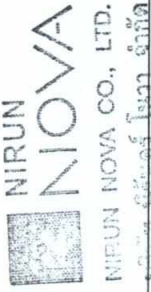
.....



ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                        | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>2.3 เสียง</p>  | <p>การตรวจวัดระดับเสียงในปัจจุบัน ในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยมีตำแหน่งติดตั้งเครื่องวัดเสียง บริเวณพื้นที่โครงการในซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย เมื่อวันที่ 23-26 กันยายน 2561 เมื่อพิจารณาเสียง ตามช่วงเวลาของวัน พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) เท่ากับ 59.7 เดซิเบล (เอ) 54.6 เดซิเบล (เอ) และ 53.4 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>) เท่ากับ 88.1 เดซิเบล (เอ), 90.6 เดซิเบล (เอ) และ 83.1 เดซิเบล (เอ) เป็นค่าเฉลี่ยรายวันตามลำดับ ซึ่งพิจารณาเสียงในช่วงกลางวันกับเสียงช่วงเวลากลางคืน พบว่าไม่ต่างกันมากนัก เนื่องจากเป็นย่านชุมชน ที่ประชาชนออกจากร้านไปทำงานในช่วงเช้า แล้วกลับเข้าบ้านในเวลาเย็นหรือหัวค่ำ</p> <p>สำหรับการประเมินการของผู้พักอาศัยในโครงการ คาดว่าจะมีกิจกรรมและพฤติกรรมที่มีความใกล้เคียงกับชุมชน ซึ่งกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงส่วนใหญ่จะมีความใกล้เคียงกับกิจกรรมในชุมชน</p> | <p>1) กำหนดเงื่อนไขการเข้าพักในโครงการ โดยผู้พักอาศัยจะต้องไม่ก่อเสียงอีกที เช่น การจัดปาร์ตี้ หรือกิจกรรมอื่นๆ ที่เป็นการรบกวนผู้อื่น</p> <p>2) ควบคุมความเร็วรถยนต์ ในโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออก ไม่ให้มีรถยนต์จอดกีดขวางทางเข้า-ออก เพื่อลดการใช้แตรรถยนต์ที่ทางเข้า-ออก</p> <p>3) ติดตั้งป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ และป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ</p> <p>4) ให้ผู้เข้าพักที่นำรถยนต์เข้าจอดในที่จอดรถของโครงการ แจ้งหมายเลขทะเบียนรถต่อเจ้าหน้าที่โครงการ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อแจ้งให้เจ้าของรถทราบในกรณีที่เกิดข้อสงสัยร่วมกัน ขมยติง และสามารถเปิดสัญญาณได้อย่างรวดเร็ว ไม่รบกวนต่อผู้พักอาศัยอื่น และผู้พักอาศัยในบ้านพักใกล้เคียง</p> | <p>การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b><br/>- บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด</p> |

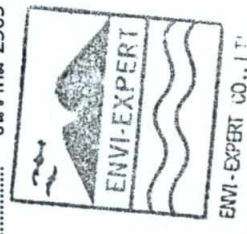


ลงชื่อ ..... วันข้าม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด



ลงชื่อ ..... วันข้าม 2563  
(นายอมสิน อภิลิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอ็มไอ เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ      | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.4 คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัด<br>น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล | โครงการมีน้ำเสีย (รวมทั้งน้ำเสียจากอาคาร<br>โรงแรมในปัจจุบัน และอาคารส่วนขยาย) ประมาณ<br>231.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน การบำบัดน้ำเสียของ<br>โครงการกำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย แบบเติม<br>อากาศ Activated Sludge เป็นระบบบำบัดน้ำเสีย<br>สำหรับรูป ติดตั้งบริเวณใต้ระเบียงและใต้ห้องครัว<br>ของอาคารโครงการส่วนขยาย โดยการบำบัดน้ำเสีย<br>ของโครงการส่วนเติมและโครงการส่วนขยายจะ<br>รวบรวมมาบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ<br>โครงการขนาดไม่น้อยกว่า 231.60 ลูกบาศก์เมตร/<br>วันโครงการออกแบบให้น้ำเสียที่ผ่านการบำบัด จะมี<br>ความเข้มข้น บีโอดี ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และ<br>สารแขวนลอย ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ระบบ<br>บำบัดน้ำเสียของโครงการมีความสามารถเพียงพอ<br>ต่อการรองรับปริมาณน้ำเสียของโครงการ | 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบระบบเติมอากาศ<br>Activated Sludge มีความสามารถรองรับน้ำเสีย<br>ไม่น้อยกว่า 231.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน กำหนดให้น้ำ<br>เสียที่ผ่านการบำบัด จะมีความเข้มข้น บีโอดี ไม่เกิน<br>20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30<br>มิลลิกรัม/ลิตร<br>2) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะต้องมีค่าสิ่ง<br>ปนเปื้อนไม่มากกว่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร<br>ประเภท ข. ก่อนระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย<br>3) ให้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อ<br>ตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟฟ้าในการเดินระบบ | ดัชนีที่ตรวจวัด<br>- pH, BOD, SS, TDS, TKN, Sulfide<br>, น้ำมันและไขมัน<br>ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง<br>- น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด 1 ตัวอย่าง<br>- น้ำที่ผ่านการบำบัด 1 ตัวอย่าง<br>- น้ำจากบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบาย<br>ออกกระบบระบายน้ำทิ้งสาธารณะ 1<br>ตัวอย่าง<br>ความถี่ของการตรวจสอบ<br>- เดือนละ 1 ครั้ง<br>การรายงานผล<br>- สำเนารายงานผลตรวจสอบแนบใน<br>ภาคผนวกรายงานการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน |



นางสาว นิรันดร์ โนวา จำกัด

*Sukhot*

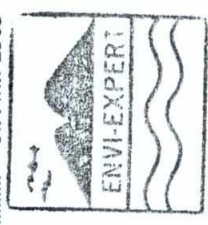
ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

*สม. 1*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ            | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.4 คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัด น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) |                            | <p>4) ให้เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อดักไขมัน ของโครงการ โดยไขมันที่กักเก็บในถังดักไขมันให้ เจ้าหน้าที่โครงการประสานกับฝ่ายรักษาความสะอาด และสวนสาธารณะ สำนักงานเขตคลองเตยมาสูบล้างน้ำกากไขมันไปกำจัด</p> <p>5) ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูล เข้าสูบล้างก่อนส่วนเกิน ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>6) กำหนดให้โครงการทำสัญญาดูแลรักษาระบบบำบัด น้ำเสีย กับผู้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการอย่างน้อย 1 ปี เพื่อดูแลระบบให้เสถียร และ ถ่ายทอดความรู้ให้กับเจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการต่อไป</p> | <p>- บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการ ตามแบบ ทส.1 เป็น ประจำทุกวัน และสรุปผลตามแบบ ทส. 2 ส่งต่อกรุงเทพมหานครเป็นประจำทุก เดือน (ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป)</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b><br/>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</p> |

NIRUN  
NOVA  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*[Signature]*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสุกลางค์)  
กรรมการผู้ชำนาญ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*[Signature]*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

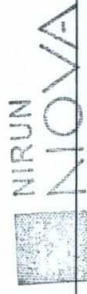


ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. ทรัพยากรทางชีวภาพ                            | ไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก และทรัพยากรชีวภาพในน้ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 4.1 การใช้น้ำ                                   | โครงการเดิมมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 112.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับโครงการส่วนขยายมีความต้องการใช้น้ำรวม ประมาณ 178.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมเป็นความต้องการการใช้น้ำ 289.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยขอรับบริการนำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานการประปา สาขาสุโขวิท โดยโครงการมีถึงสำรองน้ำใช้ มีความจุเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำไม่น้อยกว่า 1 วัน | 1) ประชาสัมพันธ์ รมรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำ โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้ายคำขวัญในพื้นที่ประกาศสาธารณะของโครงการ<br>2) หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อประปามาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำมาก โดยเฉพาะในช่วงเวลาเช้า ครบเปิดให้น้ำประปาไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำของโครงการ ในช่วงเวลา 0.00-04.00 น. และในช่วงเวลา 13.00 – 15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำในท่อประปามาเมนหลัก<br>3) กำหนดให้โครงการต้องทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน ขัดล้างคราบตะกอน คราบสนิม และคราบสะสมในบริเวณมุมถังเก็บน้ำไม่หมุนเวียน เป็นประจำทุก 6 เดือน | การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยบริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br><b>ผู้รับผิดชอบ</b><br>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*Sukhumvit*

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ

*0011 0111*

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563



ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.1 การใช้น้ำ (ต่อ)                             |                            | <p>4) ตรวจสอบการรั่วไหลของสิ่งส่งร่อนน้ำใต้ดิน ทุกครั้ง ที่ทำความสะอาดถึงเก็บน้ำใต้ดินรวมทั้งระบบท่อ ประปาในโครงการ หากพบรอยรั่วที่อาจเป็นทำให้น้ำ รั่วไหลหรือมีการปนเปื้อนน้ำใช้ต้องรีบดำเนินการ ช่อมแซมทันที</p> <p>5) เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำในถึงส่งร่อนน้ำใช้ของ โครงการจากเสาหรือโครงสร้างอาคารการจัดการจัดทำถึง เก็บน้ำใต้ดินให้ใช้ระบบกันซึมภายในตัวถึงเก็บน้ำที่ไม่ เป็นพิษสามารถใช้กับน้ำอุปโภค-บริโภคได้และ สามารถทนน้ำซึ่งได้พร้อมทั้งตรวจสอบซ่อมบำรุง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>6) อบรมความรู้ความเข้าใจให้พนักงาน/แม่บ้านที่ดูแล อาคารชุดในการใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น การใช้ ภาชนะใส่น้ำ ชักล้างอุปกรณ์แทนการใช้สายยางฉีดน้ำ ฯลฯ เป็นต้น</p> |                                            |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายอมลีน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563





ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.2 การระบายน้ำและการป้องกัน<br>น้ำท่วม         | โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ กว้าง 3.9 เมตร ยาว 4.9 เมตร มีความลึกน้ำ ส่วนกักเก็บ 2.5 เมตร คิดเป็นความจุบ่อหน่วงน้ำ 47.78 ลูกบาศก์เมตร โดยอัตราการระบายน้ำออกควบคุมให้ไม่เกิน 53.29 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ทำโดยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (สลับการทำงาน) จึงไม่มากกว่า อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ น้ำที่ ระบายออกจากบ่อหน่วงน้ำจะระบายลงสู่บ่อตก ขยะ ก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำริมถนน ซอยสุขุมวิท 8 การระบายน้ำออกจากโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถรองรับของ ระบบระบายน้ำสาธารณะมากกว่าช่วงก่อนการ พัฒนาโครงการ | 1) ให้โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ขนาดกว้าง 3.9 เมตร ยาว 4.9 เมตร มีความลึกน้ำ ส่วนกักเก็บ 2.5 เมตร คิดเป็นความจุบ่อหน่วงน้ำ 47.78 ลูกบาศก์เมตร เพื่อ รองรับน้ำส่วนเกินเก็บไว้ชั่วคราว รวมทั้งให้ควบคุม อัตราการระบายน้ำออก ไม่เกิน 54.28 ลูกบาศก์ เมตร/ชั่วโมง เพื่อให้อัตราการระบายน้ำออก ไม่มากกว่าช่วงก่อนพัฒนาโครงการ<br>2) หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ และภายในบ่อพักน้ำ และทำความสะอาดอย่างน้อย เดือนละครั้ง | ดัชนีการตรวจสอบ<br>- ตรวจสอบตะกอนและสิ่งกีดขวางการ ไหลของน้ำ<br>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด<br>- บ่อตกตะกอนและรางระบายน้ำของ โครงการ<br>ความถี่ของการตรวจสอบ<br>- เดือนละ 1 ครั้ง<br>การรายงานผล<br>- จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการ ตรวจวัดคุณภาพน้ำผ่านการบำบัดน้ำ เสียให้เป็นไปตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบ การเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำ บ้านที่กรายละเอียด และรายงาน สรุปลผลการดำเนินงานของระบบบำบัด น้ำเสีย พ.ศ. 2555 |

NIRUN  
NOVA  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



ลงชื่อ

.....

ลงชื่อ



.....

.....

(นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.2 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม         |                            | 3) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่ป้องกันน้ำสุดท้าย ก่อนที่จะ ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และหมั่น ตรวจสอบตะกอนที่ขยับออกเป็นประจำ และให้ทำความสะอาดชุดลอกดินตะกอนออกจากท่อระบายน้ำและ บ่อดักตะกอนของโครงการในช่วงเดือนมกราคม- มีนาคม อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | - บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผล ตามแบบ ทส.2 ส่งต่อกรุงเทพมหานคร เป็นประจำทุกเดือน (ภายในวันที่ 15 เดือนถัดไป)<br><b>ผู้รับผิดชอบ</b><br>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |

 **NIRUN NOVA**  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ .....

วันรวม 2563

ลงชื่อ .....



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD





ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                        | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p> NIRUN NOVA CO., LTD.<br/>มีบริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</p> | <p>1. ห้องพักมูลฝอยเปียก (มูลฝอยย่อยสลายได้) มีขนาดพื้นที่ 10.50 ตร.ม. หรือมีความจุ 12.60 ลบ.ม. (คิดที่ความสูง 1.2 เมตร) จะสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน (<math>12.60/1.92 = 6</math> วัน)</p> <p>2. ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 5.70 ตร.ม. หรือมีความจุ 6.84 ลบ.ม. (คิดที่ความสูง 1.2 เมตร) ซึ่งจะสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน (<math>6.84/1.82 = 3</math> วัน)</p> <p>3. ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 0.60 ตร.ม. หรือมีความจุ 0.72 ลบ.ม. (คิดที่ความสูง 1.2 เมตร) ซึ่งจะสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน (<math>0.72/0.18 = 4</math> วัน)</p> <p>4. ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 3.61 ตร.ม. หรือมีความจุ 4.33 ลบ.ม. (คิดที่ความสูง 1.2 เมตร) ซึ่งจะสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน (<math>4.33/0.18 = 24</math> วัน)</p> | <p>ชนิดมีฝาปิด มีป้ายอักษรและรูป แสดงประเภทขยะ แห้ง ขนาดความจุ 240 ลิตร ชั้นละ 1 ถึง ถึงขยะ พลาสติกสีแดง ชนิดมีฝาปิด มีป้ายอักษรและรูป แสดงประเภทขยะอันตราย ขนาดความจุ 240 ลิตร ชั้นละ 1 ถึง ถึงขยะพลาสติกสีเหลือง ชนิดมีฝาปิด มีป้ายอักษรและรูป แสดงประเภทขยะรีไซเคิล ขนาดความจุ 240 ลิตร ชั้นละ 1 ถึง</p> <p>4) ให้โครงการจัดให้มีถังขยะติดเชื้อ ขนาด 60 ลิตร ไว้ประจำแต่ละชั้น และขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถึง ไว้ที่ห้องพักขยะรวม สำหรับรวบรวมขยะติดเชื้อ ประเภทหนักาก่อนนำมาแยกแล้วโดยเฉพาะ</p> <p>5) ให้ปุกระเบื้องพื้นห้องพักมูลฝอย และผนังห้องพัก มูลฝอยความสูง ไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร จากพื้นห้องพัก มูลฝอย พร้อมยาแนวด้วยน้ำยากันซึม เพื่อป้องกัน สารปนเปื้อนจากมูลฝอย และน้ำจากมูลฝอยสะสม ในพื้นคอนกรีต และในส่วนของห้องพักมูลฝอย อันตรายให้หาวัสดุกันรั่วซึมและทวนการกัดกร่อน</p> | <p>การรายงานผล</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรวจการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</p> |



ลงชื่อ

(นายธีรพงษ์ ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้อำนวยการ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563





ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)                    | ทั้งนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ออกแบบให้มีรางระบายน้ำรองรับน้ำ (มีตะแกรง เหล็กปัด) และท่อรวบรวมน้ำเสีย เพื่อรวบรวมไปยังบ่อสูบรวมรวมน้ำเสียจากห้องพักขยะมูลฝอย รวม และระบายน้ำสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการก่อนระบายออกท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยห้องพักมูลฝอยจะประกอบกระบะป้องกันห้องพัก มูลฝอย และผนังห้องพักมูลฝอย ความสูงไม่น้อย กว่า 1.2 เมตร จากพื้นห้องพักมูลฝอย พร้อมยา แนวด้วยน้ำยากันซึม เพื่อป้องกันสารปนเปื้อนจาก มูลฝอย และนำจากมูลฝอยสะสมในพื้นคอนกรีต และในส่วนห้องห้องพักมูลฝอยอันตรายให้ทำสี ขนินกันรั่วซึมและทวนการกักกรอง | 6) จัดให้มีก๊อกรับน้ำสำหรับทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย และท่อระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ<br>7) การส่งมูลฝอยอันตรายต่อรถเก็บขนของสำนักงานเขต คลองเตยให้ดำเนินการตามวันที่สำนักงานเขตฯ กำหนด โดยโครงการต้องทำหนังสือแจ้งต่อนักงาน เขตคลองเตยวันที่เริ่มใช้บริการเก็บมูลฝอยและสูบ สิ่งปฏิกูลให้สำนักงานเขตคลองเตยทราบล่วงหน้าเป็น เวลาไม่น้อยกว่า 30 วัน เพื่อจัดเตรียมเจ้าหน้าที่และ ยานพาหนะเข้าดำเนินการต่อไป<br>8) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับ แม่บ้านของโครงการ ได้แก่ ฝักบัวเป็นผ้าปิดปาก- จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้ายูท และกวดขันให้ แม่บ้านโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้ | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

(นายอรรถ ปัญญาสุกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)                       | ส่วนหลังคาเป็น คสล. ผสมน้ำยากันซึมทำผิว<br>ซีเมนต์ขัดมัน ทั้งนี้ ในส่วนของห้องพักมูลฝอย<br>เปียกโครงการออกแบบให้มีบ่อกำจัดกลิ่นระบบ<br>Biofilter จากห้องพักขยะมูลฝอยเปียก ขนาด 5.0<br>ลูกบาศก์เมตร โดยมีอัตราการระบายอากาศ 2.26<br>ลูกบาศก์เมตร/นาที่ หรือ 80 ลูกบาศก์ฟุตต่อนาที<br>เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยในโครงการ<br>และต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ | 9) มูลฝอยรีไซเคิลของโครงการให้คัดแยกประเภท เป็น<br>ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องเครื่องดื่ม กระดาษ<br>หนังสือพิมพ์ และกระดาษกล่อง ให้แม่บ้านเก็บรักษา<br>ไว้ในห้องเก็บของในความรับผิดชอบของตน การนำ<br>มูลฝอยรีไซเคิลออกจากโครงการเพื่อจำหน่ายให้บรรจ<br>ในถุงพลาสติกใส เพื่อความสะดวก ต่อการตรวจสอบ<br>โดย รปภ. ก่อนนำออกจากโครงการ เพื่อป้องกันการ<br>ลักทรัพย์ ของโครงการ หรือของผู้พักอาศัยโดยรายได้<br>จากการจำหน่ายมูลฝอยรีไซเคิล ให้เป็นของแม่บ้านผู้<br>คัดแยกมูลฝอย เพื่อเป็นแรงจูงใจในการคัดแยกมูล<br>ฝอยของโครงการ ในกรณีที่มีมูลฝอยรีไซเคิลอยู่ใน<br>ห้องพักมูลฝอยรวมเจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอยของ<br>สำนักงานเขตสามารถเก็บขนและนำไปกำจัดได้<br>ทั้งหมด |                                            |

 NIRUN  
NIOVA  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



ลงชื่อ

(นายธำรง ปัญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

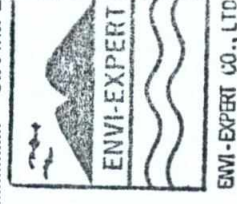
ลงชื่อ

วันรวม 2563



ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)                       |                            | <p>10) การรวบรวมและคัดแยกมูลฝอย กำหนดให้มูลฝอยที่เป็นขยะรีไซเคิลและขยะทั่วไปใส่ถุงขยะใส หรือขาว ขุ่น ที่มองเห็นชนิดของมูลฝอยด้านใน และใช้เชือกสีฟ้า เหลืองรัดปากถุงขยะรีไซเคิล และใช้เชือกสีฟ้า รัดปากถุงขยะทั่วไป สำหรับขยะมูลฝอยย่อยสลายได้ (ขยะเปียก) จะรวบรวมใส่ถุงดำและใช้เชือกสีเขียว รัดปากถุง ส่วนขยะอันตราย เช่น กระป๋องสเปรย์ หลอดไฟเก่า ถ่านไฟฉาย ฯลฯ จะรวบรวมใส่ถุงสีแดง หรือสีส้ม</p> <p>11) โครงการต้องจัดให้มีเส้นทางการ เข้า-ออก ของรถเก็บ ขนมูลฝอย และรถสุบสิ่งปฏิกูลได้โดยสะดวกตาม ข้อบังคับกรุงเทพมหานคร ว่าด้วย หลักเกณฑ์การ จัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลของอาคารสถานที่และ สถานบริการสาธารณสุขพ.ศ. 2545</p> <p>12) ให้โครงการประสานงานต่อเขตคลองเตยเพื่อประเมิน ปริมาณมูลฝอย และชำระค่าธรรมเนียมเก็บมูลฝอย ต่อสำนักงานเขตคลองเตยตามที่กฎหมายกำหนด</p> |                                            |



(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด



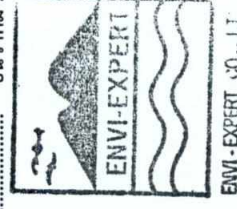
(นายอนันต์ อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563



ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)                       |                            | <b>มาตรการเก็บขนมูลฝอย</b><br>1) ทำด้วยวัสดุที่มั่นคงแข็งแรงสามารถป้องกันน้ำหรือของเหลวซึมเข้าภายในหรือออกสู่ภายนอก<br>2) พื้นผิวภายในเรียบ ไม่ขรุขระทำความสะอาดง่าย<br>3) ป้องกันมิให้กลิ่นรบกวนบุคคลที่ผ่านไปมา หรือผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง<br>4) หากมีประตูเปิด-ปิด ต้องมีประตูปิดได้สนิท เพื่อป้องกันสัตว์หรือแมลงเข้าไปคุ้ยเขี่ยหรือเพาะพันธุ์เชื้อโรค<br>5) ที่พักรวมมูลฝอยของอาคารจะต้องมีพื้นที่ที่จะให้รถเก็บขนมูลฝอยเข้าจัดเก็บได้โดยสะดวกหากมีอุปสรรคในการจัดเก็บจะต้องอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ |                                            |



NIRUN NIOVA  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*Sukhvit*

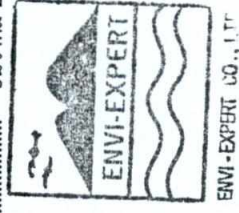
ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*สมิ*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 4 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์  
 สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย  
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)                       |                            | <p>6) ห้ามมิให้นำมูลฝอยติดเชื้อ มาทิ้งปะปนกับขยะมูลฝอยทั่วไปหรือมูลฝอยอันตราย ที่สำนักงานเขตคลองเตย เข้าให้บริการจัดเก็บ โดยต้องจัดที่พิกมูลฝอยแบบแยกประเภทให้ถูกต้อง ชัดเจน</p> <p>7) ผู้บริหารโครงการฯ จะต้องชำระค่าธรรมเนียมค่าบริการในการเก็บขนขยะและค่ากำจัดขยะมูลฝอยตามระเบียบที่กรุงเทพมหานครกำหนด</p> <p><b>มาตรการป้องกันก้นและน้ำเสียจากขยะ</b></p> <p>1) ผนังและพื้นห้องพักมูลฝอยรวม เป็นผนังฉาบเรียบซีเมนต์ เพื่อป้องกันการสะสมของน้ำขยะ และสะดวกในการทำความสะอาด เพื่อป้องกันกลิ่นจากห้องพักขยะ</p> <p>2) ห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภทติดตั้งประตู ที่สามารถปิดได้สนิท ป้องกันสัตว์และแมลงเข้าไปในห้องพักขยะ</p> |                                            |

NIRUN  
**NIOVA**  
 NIRUN NOVA CO., LTD.  
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

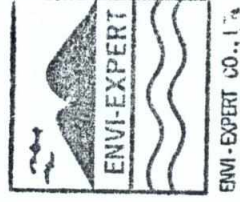
*(Signature)*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมสิน อภิจิต)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)      มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์  
 สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย  
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)                       |                            | <p>3) ห้องพักรวมจัดให้มีท่อรองรับน้ำที่พื้นห้องพักมูลฝอย เพื่อรวบรวมไปยังบ่อสูบรวมรวมน้ำเสียจากห้องพักขยะมูลฝอยรวม และระบายน้ำสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายออกท่อระบายน้ำสาธารณะ ต่อไป</p> <p>4) โครงการออกแบบให้มีบ่อกำจัดกลิ่นระบบ Biofilter จากห้องพักขยะมูลฝอยเปียก ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร โดยมีอัตราการระบายอากาศ 2.26 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ หรือ 80 ลูกบาศก์ฟุต/นาที)</p> |                                            |

NIRUN  
**NIOVA**  
 NIFUN NOVA CO., LTD.  
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*S. Jirawat*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอรรถ ปัญญาสุทวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*สมชาย อดิศักดิ์*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมลีน อภิจิต)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                              | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน</p> <p> NIRUN NOVA CO., LTD.<br/>บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด</p> | <p>หม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>การจัดระบบไฟฟ้าของโครงการ แยกส่วนระหว่างโครงการส่วนเดิม และโครงการส่วนขยาย โดยโครงการส่วนขยายมีความต้องการกระแสไฟฟ้าประมาณ 1,229,764 VA รับกระแสไฟฟ้า ขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Oil Immersed ขนาด 1250 KVA ขนาดของหม้อแปลงต้องมีขนาดไม่เล็กกว่า 1.25 เท่าของโหลดที่คำนวณได้ ตามหัวข้อที่ 9.1.8.2 ของมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ไฟฟ้าแรงดันต่ำที่ผ่านระบบหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการจะจ่ายสู่แผงจ่ายไฟหลัก (Main Distribution Board, MDB) ที่ชั้น 1 ของแต่ละอาคาร เมื่อผ่าน MDB แล้วจะไปที่แผงควบคุมย่อย (Sub Panel Distribution, SPD) ในแต่ละชั้นเพื่อจ่ายไฟให้แก่ส่วนต่างๆ ในอาคารต่อไป</p> | <p>มาตรการทั่วไป</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ให้โครงการเลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการเป็นแบบประหยัดพลังงาน แบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำแต่ให้ประสิทธิภาพการส่องสว่างที่สูง พร้อมทั้งจัดให้มีสวิตช์ควบคุมแยกบริเวณทางเดิน พื้นที่จัดสวนเพื่อสะดวกในการเปิด-ปิด</li> <li>2) การเลือกใช้อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าของโครงการ เป็นผลิตภัณฑ์ประหยัดพลังงานทั้งหมด</li> <li>3) ช่องระเบียบทางเดินของแต่ละชั้นมีช่องเปิดเพื่อให้แสงสว่าง และอากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก</li> <li>4) การเลือกใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการ มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับขนาดของห้องแต่ละห้อง เพื่อไม่ให้เกิดการใช้พลังงานที่มากเกินไป</li> </ol> | <p>ดัชนีชี้วัดรางวัล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น หลอดไฟ หม้อแปลง ฯลฯ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</li> </ul> <p>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ โครงการ</li> </ul> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุก 6 เดือน</li> </ul> <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรวจการติดตามสิ่งแวดล้อมและมาตรวจผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน</li> </ul> |

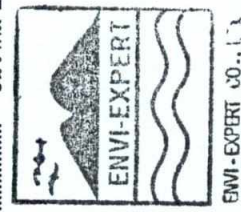


(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด



(นายอนณสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ลงชื่อ ..... วันที่ 2563



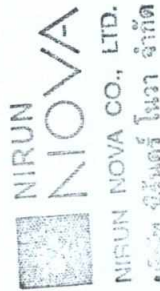


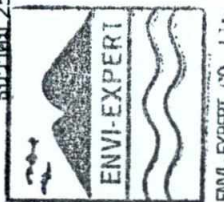


ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                         | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <p>4.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p>  | <p>การอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>โครงการประเมินค่า OTTV ของอาคารไม่เกิน 30 วัตต์ต่อตารางเมตรและมีค่า RTTV ของอาคารไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตร</p> | <p><b>มาตรการด้านความปลอดภัย</b></p> <p>1) ให้โครงการเลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้า ชนิดมีโครงนอก ป้องกันการอาร์ค พร้อมทั้งตรวจสอบบำรุงรักษา สภาพการทำงานของระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>2) ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ ให้มีระยะห่างจากบ้านพักข้างเคียงในระยะที่มีความปลอดภัย และให้จัดทำรั้วโครงเหล็กติดระแนงทำจากวัสดุไม้ดีไฟง่าย สูงจากรั้วที่บีก 1.5 เมตร เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟในกรณีหม้อแปลงไฟฟ้าระเบิด</p> <p>3) จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ แร่งตัน 1,200 ปอนด์ต่อตารางนิ้ว ระยะฉีกาชคาร์บอนไดออกไซด์กลุ่มพื้นที่ 2 เมตร ขนาด 15 ปอนด์ จำนวน 1 ถัง ติดตั้งที่ชั้น 1 ของอาคาร</p> <p>โครงการ บริเวณใกล้กับหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อใช้ดับเพลิงในกรณีมีน้ำมันของหม้อแปลงไฟฟ้ารั่วไหลลงพื้นด้านล่าง</p> |                                            |

ลงชื่อ .....  ..... ลงชื่อ .....  ..... 

(นายอรรัง ปัญญาสกุลวงศ์) (นายอมสิน อภิจิต)

กรรมการผู้มีอำนาจ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                  | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.5 การป้องกันอัคคีภัย</p>  <p>NIRUN NOVA<br/>NIRUN NOVA CO., LTD.<br/>บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด</p> | <p>เมื่อโครงการส่วนขยายก่อสร้างแล้วเสร็จ อาคารโครงการจะเป็นอาคารประเภทโรงแรม ความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการได้จัดให้มีระบบการป้องกัน และระงับเหตุเพลิงไหม้ อย่างพอเพียงตาม กฎหมายกำหนด โดยจัดให้มีระบบตรวจจับควัน ระบบตรวจจับความร้อน สัญญาณเตือนอัคคีภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ที่ไม่สามารถระงับเหตุได้เอง โดยโครงการอยู่ใน พื้นที่รับผิดชอบของสถานีดับเพลิงบ่อนไก่ อยู่ห่าง จากพื้นที่โครงการประมาณ 4 กิโลเมตร พร้อม เข้าถึงพื้นที่เกิดเหตุและระงับเหตุเพลิงไหม้ ใน เวลาประมาณ 5 นาที (ในสภาพการจราจรปกติ) สำหรับการอพยพหนีไฟเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ โครงการได้จัดให้มีบันไดหลัก/บันไดหนีไฟ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บันไดหลัก/บันไดหนีไฟ/บันไดผู้พิการ (ST-1)</li> </ul> <p>เป็นบันไดภายในอาคาร มีความกว้าง 1.50 เมตร มี บันไดตั้งแต่ ชั้นใต้ดิน - ชั้นดาดฟ้า ตำแหน่งของ บันไดอยู่บริเวณกลางอาคารใกล้เคียงลิฟต์</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและตามที่เสนอในรายการฯ ให้ครบถ้วน ประกอบด้วย</p> <p>(1) ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบ สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย</p> <p>(2) ระบบป้องกัน/ดับเพลิง เช่น ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องมีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ</p> <p>(3) หัวรับน้ำดับเพลิง ติดตั้งไว้หน้าอาคาร 1 จุด โดยท่อรับน้ำดับเพลิงเป็นชนิดข้อต่อสวมเร็วแบบ มีเขี้ยวและมีลิ้นกันน้ำกลับ เพื่อจ่ายน้ำเข้าสู่ท่ออื่น ของโครงการ</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ดัชนีติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบรายการอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย</li> <li>- การอบรม/ทบทวนความเข้าใจ วิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกัน อัคคีภัย และแผนอพยพหนีฉุกเฉินต่อ พนักงานโครงการ</li> </ul> <p>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทั้งระบบแจ้ง เตือน และระบบดับเพลิงของโครงการ</li> </ul> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย 4 ครั้ง/ปี (ทุก 3 เดือน/ครั้ง)</li> <li>- อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบ ป้องกันอัคคีภัยและแผนอพยพหนี ฉุกเฉิน ต่อพนักงานโครงการปีละ 1 ครั้ง</li> </ul> |

ลงชื่อ .....

.....

.....

ลงชื่อ .....

.....

.....

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมลสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)                 | <p>- บันไดหนีไฟ (ST-2) เป็นบันไดภายในอาคาร มีความกว้าง 1.2 เมตร มีบันไดตั้งแต่ชั้น 1 – ชั้น ดาดฟ้า ตำแหน่งของบันไดอยู่บริเวณกลางอาคาร ใกล้เคียงโถงลิฟต์</p> <p>พร้อมทั้ง โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล ไว้ 1 จุด บริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านหลังโครงการ ซึ่งเชื่อมกับชอยสมหาร สามารถผ่านออกสู่ชอยสมหารได้ ผู้เข้าพักของโครงการส่วนขยาย รวมโครงการปัจจุบัน และเจ้าหน้าที่โครงการ รวม 694 คน พื้นที่จุดรวมพลมีเนื้อที่ รวม 250 ตารางเมตร เมื่อหักพื้นที่โคนต้นไม้ ร้อยละ 10 คิดเป็นพื้นที่ใช้งาน ประมาณ 225 ตารางเมตร สามารถรองรับได้ 900 คน</p> | <p>(4) ออกแบบให้ท่อเย็นของโครงการเป็นแบบท่อเปือก โดยมีแนวท่อจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า เชื่อมต่อมายังท่อยื่นเพื่อรักษาระดับน้ำในท่อให้เต็มอยู่ตลอดเวลา</p> <p>(5) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับเจ้าหน้าที่ผจญเพลิง และเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกช่วยเหลือพนักงานที่ประสบอุบัติเหตุ</p> | <p>การรายงานผล</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการ ปฏิบัติมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</p> |

NIRUN  
NIOVA  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ ..... วันรวม 2563

(นายอัครัง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ ..... วันรวม 2563

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 4.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)                 |                            | <p>2) ให้ประสานงานต่อการประสานทรัพยากรเพื่อขอติดตั้งหัวจ่ายน้ำประปาเพื่อการดับเพลิง (ประปาหัวแดง) ที่ด้านหน้าโครงการฝั่งถนนซอยสุขุมวิท 8 และด้านหลังโครงการฝั่งถนนซอยสมอาหาร โดยโครงการเป็นผู้สนับสนุนค่าใช้จ่ายการติดตั้ง</p> <p>3) จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือเลือกจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง</p> <p>4) จัดตั้งศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผนฉุกเฉินดังกล่าว (ข้อ 3)</p> <p>5) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>6) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> |                                         |



*Sukhumb*

ลงชื่อ

.....

วันรวม 2563

ลงชื่อ

*Sukhumb*

วันรวม 2563

(นายอรรถ ปัญญาสุกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอ็นไว เอกซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)                    |                            | <p>7) ติดป้ายเชิญให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์ โทรศัพท์ ที่กองต้อนรับของโครงการ เพื่อความรวดเร็ว สำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p> <p>8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้เข้าพักในโครงการทราบ วิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิงของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ</p> <p>9) จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านหลังโครงการ โดยแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ พื้นที่จุดรวมพลของอาคารปัจจุบัน ขนาด 156 ตารางเมตร และพื้นที่จุดรวมพลของอาคารส่วนขยาย ขนาด 164 ตารางเมตร รวมขนาดพื้นที่จุดรวมพลของโครงการ เท่ากับ 320 ตารางเมตร</p> |                                            |



NIRUN  
NOVA  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

*Sukh*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอรรณพ ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

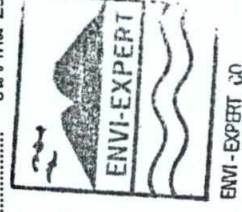
ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

*Sukh*

(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์  
 สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย  
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)                    |                            | 10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่เข้ารับการฝึกอบรมเบื้องต้น กับ<br>สบ. หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ภายใน 1 ปี หลังการ<br>เปิดใช้อาคาร และอบรมทุกๆ 3 ปี<br>11) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ ให้ผู้ที่ใช้รถยนต์ติดตั้งแก๊ส จอด<br>รถเฉพาะช่องจอดบริเวณชั้น 1 ของโครงการ พร้อมทั้ง<br>ติดตั้งป้ายห้ามนำรถยนต์ติดตั้งแก๊สทั้งระบบ LPG และ<br>CNG นำรถเข้าจอดบริเวณชั้นจอดรถใต้ดินของ<br>โครงการ เพื่อความปลอดภัยต่อชีวิต และทรัพย์สิน<br>ของผู้เข้าพักในโครงการ<br>12) ในระหว่างมีเหตุเพลิงไหม้ อาคารในซอยสุขุมวิท 8<br>หรือ ซอยสมทาว ให้โครงการงดบริการรถรับส่งผู้เข้า<br>พักชั่วคราว เพื่อป้องกันการกีดขวางการปฏิบัติงาน<br>ของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง รวมทั้งให้การสนับสนุนการ<br>ระงับเหตุที่เกิดขึ้นตามสมควร เช่น ให้พื้นที่จอดรถ<br>ของโครงการ เป็นพื้นที่จอดรถของเจ้าหน้าที่ การนำถัง<br>ดับเพลิงสนับสนุนการทำงานของเจ้าหน้าที่ |                                            |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

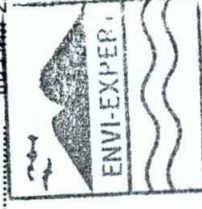
ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

(นายอมลีน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

## แบบสผ. 1



NIRUN ZIV

James

Answer

न्याय

*[Signature]*

บริษัท นวัตกรรม โนวา จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                      | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.6 การจราจร</p> <p> NIRUN NOVA CO., LTD.<br/>บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด</p> | <p>ความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถ พิจารณาดังนี้ จากกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ข้อ 3 (1) โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถอย่างน้อย 65 คัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถไว้จำนวน 65 คันพอดี จึงสอดคล้องตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถจากสถิติการใช้งานจริงของอาคารเดิมปัจจุบัน มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 131 ห้อง มีจำนวนที่จอดรถทั้งหมด 71 คัน ในช่วงที่มีการสำรวจมีการใช้งานที่จอดรถยนต์สูงสุดเพียง 16 คัน คิดเป็นร้อยละ 12.21 ของห้องพัก (โดยรถที่จอดรถส่วนใหญ่เป็นรถของพนักงานโรงแรม) ดังนั้นจึงนำค่าเฉลี่ยจากพฤติกรรมการใช้ที่เกิดขึ้นจริงร้อยละ 12.21 ดังกล่าว นำไปใช้ในการประเมินพฤติกรรมการจอดรถของโครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (โครงการส่วนขยาย)</p> | <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมไม่ให้มีการนำรถมาจอดบริเวณถนนด้านหน้าโครงการตลอดการเปิดดำเนินการโครงการ เพื่อป้องกันการจราจรติดขัดบริเวณด้านโครงการ</p> <p>5) ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ</p> <p>6) จัดให้บริการเรียกรถแท็กซี่ สำหรับลูกค้าโรงแรม โดยให้รถแท็กซี่เข้ามาจอดรถรับส่งลูกค้าภายในพื้นที่จอดรถของโรงแรม พร้อมทั้งดูแลพื้นที่ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ไม่ให้มีรถแท็กซี่มาจอดรอลูกค้าเป็นเวลานาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านการกีดขวางเส้นทางจราจรของถนนสาธารณะ</p> | <p>การรายงานผล</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสัญญาจ้างทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ<br/>- บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด</p> |

ลงชื่อ



(นายอรรถ ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

.....

ลงชื่อ



(นายอานัน อภิสิทธิ์)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

.....

.....





ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.6 การจราจร                                    | จากการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถ จากสถิติการใช้งานจริงของโครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 ปัจจุบัน ซึ่งมีที่จอดรถ 71 คัน และห้องพัก 131 ห้อง พบว่า มีการจอดรถ เพียง 16 คัน คิดเป็นร้อยละ 12.21 ดังนั้น โครงการส่วนขยาย ซึ่งมีจำนวนห้องพัก 194 ห้อง จะมีการใช้งานที่จอดรถสูงสุดประมาณ 24 คัน โดยทางโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถทั้งสิ้น 65 คัน จะเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถของโครงการ | 7) ห้ามมิให้นำรถยนต์ที่ติดตั้งระบบการใช้แก๊สแทน น้ำมันเชื้อเพลิงทุกชนิด เข้าจอดในที่จอดรถที่อยู่ในบริเวณชั้นใต้ดินของโครงการ โดยติดตั้งป้ายห้ามไว้บริเวณทางลงชั้นจอดรถใต้ดินของอาคาร พร้อมทั้งติดตั้งป้ายให้ผู้ที่ใช้รถยนต์ติดตั้งแก๊ส จอดรถเฉพาะช่องจอด บริเวณชั้น 1 ของโครงการเท่านั้น เพื่อความปลอดภัยต่อชีวิต และทรัพย์สินของผู้เข้าพักในโครงการ และให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมการนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการ ตลอดจนการเปิดดำเนินการนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการ<br>8) ประชาสัมพันธ์ โครงการจ่ายรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน ที่ห้องโถงต้อนรับ และจัดเอกสารข้อมูลการเดินทางให้กับลูกค้า ที่โต๊ะประชาสัมพันธ์ ในห้องโถงต้อนรับ เพื่อส่งเสริมการเดินทางด้วยระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน |                                            |



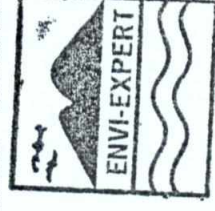
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

(นายอัคร ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ลงชื่อ .....

.....

.....

ลงชื่อ .....

*(Signature)*

.....

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โยปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                               | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.7 การใช้ที่ดิน</p>  | <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน ซอยสุขุมวิท 8 แขวง คลองจั่น เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ใน ที่ดินประเภท ย. 10 บริเวณ ย. 10-6 เป็นที่ดิน ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ที่มีวัตถุประสงค์ เพื่อบริหารที่อยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมือง ขึ้นในต่อเนื่องกับย่านพาณิชย์กรรมศูนย์กลาง เมือง และเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน</p> <p>สำหรับอิทธิพลที่ชักนำให้มีการเปลี่ยนแปลง การใช้ที่ดินบริเวณโครงการ เป็นผลจากความ ต้องการที่พักอาศัยย่านสุขุมวิทที่เพิ่มมากขึ้น จาก กลุ่มนักท่องเที่ยวและนักธุรกิจที่ทำงานในบริเวณ ใกล้เคียง ซึ่งเป็นปัจจัยหลักของการพัฒนา โครงการด้วย ทั้งนี้จำนวนห้องพักของโครงการ มีจำนวน 194 ห้อง การพักอาศัยในโครงการส่วนใหญ่เป็นการพักค้างคืนชั่วคราว ซึ่งจะไม่ส่งผลให้ เกิดร้านค้า หรือสถานบริการสำหรับการเปลี่ยนแปลง โดยเฉพาะ โครงการจึงมีผลต่อการเปลี่ยนแปลง การใช้ที่ดินในบริเวณใกล้เคียงไม่มากนัก</p> | <p>1) กำหนดให้โครงการ รักษาสภาพการสัสดส่วนการ ใช้ที่ดิน อาคารโครงการ (ส่วนขยาย) ให้มีพื้นที่ปก คลุมดิน 1,092.60 ตารางเมตร พื้นที่ว่าง 859.5 ตารางเมตร เป็นไปตามการออกแบบและเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม</p> <p>2) กำหนดให้โครงการจัดทำเป็นพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 864.75 ตารางเมตร (อาคารเดิม 449.20 ตารางเมตร และอาคารส่วนขยาย 415.55 ตารางเมตร) และจัดเป็น พื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน 841.50 ตารางเมตร (อาคาร เดิม 449.20 ตารางเมตร และอาคารส่วนขยาย 392.30 ตารางเมตร) พร้อมรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะ การดำเนินการ</p> | <p><b>ดัชนีตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ ปกคลุมดิน</li> <li>- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแลรักษา</li> </ul> <p><b>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่สีเขียวของโครงการ</li> </ul> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>การรายงานผล</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบบ้างสิ่งแวดล้อมเสนอ ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</li> </ul> |

ลงชื่อ .....

.....

ลงชื่อ .....

.....

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมลีน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                            |
| 5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม                        | ผู้พักอาศัยในโครงการ และพนักงานโครงการ รวมทั้งโรงแรมเดิมกับส่วนขยาย เท่ากับ 694 คน มีผลต่อจำนวนประชากรของเขตคลองเตยในระดับต่ำ โดยผู้เข้าพักในโครงการ เป็นกลุ่มนักท่องเที่ยว หรือนักธุรกิจ ที่เข้ามาติดต่อธุรกิจ ในย่านสุขุมวิท หรือเข้ามาท่องเที่ยว โดยส่วนมาก เป็นผู้มีรายได้ปานกลางขึ้นไป ซึ่งนิยมซื้อหาสินค้า จากห้างสรรพสินค้า หรือร้านสะดวกซื้อ ซึ่งเป็นผลต่อการค้าในชุมชนในระดับต่ำ | 1) การรับพนักงานเข้าปฏิบัติงานในโครงการ ให้รับ บุคคลในท้องถิ่นที่มีความสามารถตามตำแหน่งงาน เข้าทำงานเป็นลำดับแรก<br>2) ให้ความร่วมมือจัดกิจกรรมทางสังคมร่วมกับ หน่วยงานภาครัฐ เช่น วันสำคัญทางศาสนา วันสำคัญ ตามประเพณีต่างๆ<br>3) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) เพื่อ ป้องกันความปลอดภัย โดยรอบแนวรั้วโครงการ ใน พื้นที่ห้องโถงอาคาร และลานจอดรถ<br>4) การพักผ่อนหย่อนใจหรือทำกิจกรรมที่สละสลวย นำ ห้างออกกำลังกายหรือพื้นที่สวนของโครงการ ต้องไม่ รบกวนผู้พักอาศัยรายอื่น | ดัชนีที่ตรวจวัด<br>- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของ ผู้พักอาศัยหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียง โครงการ<br>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด<br>- จุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับ ของโครงการ<br>ความถี่ของการตรวจสอบ<br>- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ

*(Signature)*

..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



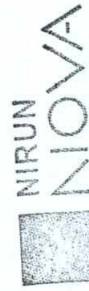
ENVI-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ไฮโปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม<br>(ต่อ)               | ไม่ส่งผลกระทบต่อวิถีการดำเนินชีวิตของ<br>ประชาชนในบริเวณใกล้เคียง | 5) ในกรณีเหตุการณ์ที่มีเหตุอันพึงสงสัยได้ว่า ตนอาจ<br>ได้รับอันตรายจากบุคคลภายนอกให้แจ้งต่อเจ้าหน้าที่<br>รักษาความปลอดภัย หรือผู้จัดการโรงแรม ไม่ให้<br>ดำเนินการใดๆ โดยผลการเพื่อป้องกันข้อพิพาทจาก<br>เหตุการณ์เข้าใจผิด หรือได้รับอันตรายจากการกระทำ<br>ของคนร้าย | การรายงานผล<br>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการ<br>ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและ<br>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม<br>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อมและมาตรวจการติดตาม<br>ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอ<br>ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด |



NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ .....

..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสุกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ .....

..... ธันวาคม 2563

*(Signature)*

(นายอมลีน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน                 | จากกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชนพบว่า กลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ในพื้นที่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะประชิด และพื้นที่รัศมี 100 เมตร มีข้อคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการในระยะดำเนินการที่สำคัญๆ ในเรื่องกระบวนการระบายน้ำและปัญหาน้ำท่วม การจราจร และการบำบัดน้ำเสียดัดและทิศทางลม ซึ่งอาจสร้างความเสียหายและความเดือดร้อนต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง<br>กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิดดำเนินการจะต้องดำเนินการมีส่วนร่วมกับผู้ที่มีส่วนได้เสียจากโครงการในพื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่สำคัญต่างๆ | 1) จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที<br>2) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิดดำเนินการให้สำรวจความคิดเห็นของประชาชนก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ | ดัชนีตรวจสอบ<br>- สำรวจความคิดเห็นของประชาชนและติดตามความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียน (ในกรณีที่จะมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้สำรวจความคิดเห็นก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)<br>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด<br>- จุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ<br>ความถี่ของการตรวจสอบ<br>- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ |



NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน<br>(ต่อ)            | ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอด<br>ระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการให้เป็นไปตาม<br>แนวทางของสำนักงานนโยบายและแผน<br>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และ<br>ตามหลักวิชาการ |                                          | การรายงานผล<br>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการ<br>ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและ<br>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม<br>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อมและมาตรวจการติดตาม<br>ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอ<br>ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |

NIRUN  
NOVA  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

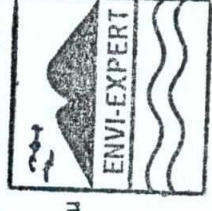
ลงชื่อ



(นายอมลีน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563



ENVI-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>5.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ</p> <p>1) ผลกระทบต่อการบริการด้านการแพทย์</p> | <p>ผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ อยู่ในกลุ่มของผู้มีรายได้มั่นคง มีความมั่นใจในการอยู่อาศัยในระยะยาวจึงตัดสินใจซื้อห้องพักเป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง บุคคลกลุ่มนี้เป็นผู้ที่ได้รับสวัสดิการรักษายาบาลของหน่วยงานที่ตนสังกัดอยู่ รวมทั้ง เป็นผู้ที่อยู่ในระบบประกันสังคม หรือมีประกันสุขภาพ จึงส่งผลกระทบให้ภาระการดูแลทางด้านสาธารณสุข และการแพทย์ ต่อผู้พักอาศัยในโครงการเพิ่มขึ้นไม่มากนัก จึงคาดว่าจะระยะดำเนินการโครงการ จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อชุมชนท้องถิ่นได้</p> | <p>1) จัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น ไว้ที่บริเวณห้องพยาบาลชั้น 2 ของโครงการ</p> <p>2) จัดอบรมพนักงานโรงแรม และแม่บ้านโครงการให้มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีความสามารถในการปฏิบัติเมื่อประสบเหตุเบื้องต้น</p> <p>3) จัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ เพื่อพร้อมประสานงานส่งตัวผู้ป่วยฉุกเฉินสู่โรงพยาบาล</p> | <p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ<br/>- บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด</p> |

NIRUN  
NOVA  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

*Sukhumvit*

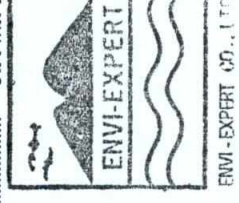
ลงชื่อ ..... วันที่ 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

*Sukhumvit*

ลงชื่อ ..... วันที่ 2563

(นายอมลีน อภิลิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

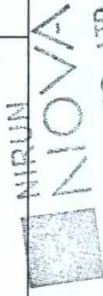


ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันตร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2) การเกิดโรค<br>(1) โรคระบบทางเดินหายใจ        | <p>ผลกระทบจากสารมลพิษทางอากาศภายในโครงการ</p> <p>- แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้</p> | <p>1) จัดให้มีระบบระบายอากาศในบริเวณพื้นที่จอดรถใต้อาคารโครงการ ให้มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่า ของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง ตามที่กำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร (พ.ศ.2522)</p> <p>2) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ</p> <p>3) ทำความสะอาดพื้นจอดรถอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ</p> | <p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรวจติดตามสิ่งแวดล้อมตามสภาพและมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b><br/>- บริษัท นีรันตร์ โนวา จำกัด</p> |

  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันตร์ โนวา จำกัด



ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันตร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ



..... ธันวาคม 2563

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

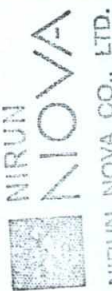




ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                              | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) วัฏจักรระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)<br><br><br>บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด | ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ<br>- โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ภายในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้ | 4) กำหนดให้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 415.55 ตารางเมตร และจัดเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน 392.30 ตารางเมตร ตามที่เสนอในผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ ตลอดจนดำเนินการโครงการ<br>5) กำหนดให้โครงการดูแลรักษาดินไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนทันทีโดยเร็ว<br>6) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ<br>7) ให้เจ้าหน้าที่โครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง และให้ฝ่ายช่างล้างเครื่องปรับอากาศทำการล้างแบบเต็มระบบเป็นประจำ ทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค | จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุไว้ในสัญญาจ้าง (ฉบับที่ 2) พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุก 6 เดือน<br><b>ผู้รับผิดชอบ</b><br>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |



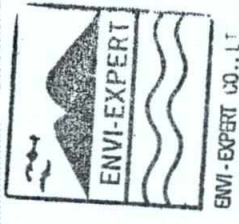
ลงชื่อ ..... วันที่ 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



ลงชื่อ ..... วันที่ 2563

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (2) ผลกระทบต่อระบบการได้ยิน                     | - เสียงการขับขี่ยานยนต์ของผู้เข้าพัก และ<br>ผู้ปฏิบัติงานในโครงการ อาจก่อความรำคาญต่อ<br>ผู้พักอาศัยและชุมชนข้างเคียง | 1) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ<br>ใหม่ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง<br>2) ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและ<br>ทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน<br>3) จัดทำบัญชีชื่อผู้เข้าพัก และหมายเลขห้องพักของ<br>ผู้เข้าพัก รวมไปถึงหมายเลขทะเบียนรถของผู้เข้าพักใน<br>ส่วนของโรงแรมสำหรับผู้เข้าพักที่มีรถยนต์ เพื่อให้เจ้า<br>ที่โครงการ สามารถแจ้งให้เจ้าของรถทราบในกรณี<br>ที่เครื่องส่งสัญญาณกันขโมยดัง และสามารถเปิด<br>สัญญาณได้อย่างรวดเร็ว ไม่รบกวนต่อผู้เข้าพัก และ<br>ผู้ปฏิบัติงานในโครงการ และผู้พักอาศัยในบ้านพัก<br>ใกล้เคียง | จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติ<br>ตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและ<br>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม<br>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อมและมาตรวจติดตาม<br>ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอ<br>ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน<br>พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2)<br>พ.ศ. 2561 ทุก 6 เดือน<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด |

 **NIRUN NOVA**  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด



(นายอัครัง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

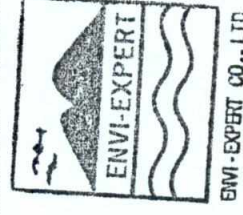
..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ



(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

..... ธันวาคม 2563





ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                       | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>(3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p></p> | <p>- ผู้พักภายในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ หรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลายทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น</p> | <p>1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>2) ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>3) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและรางระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร</p> <p>4) ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยานยากำจัดยุง เป็นต้น</p> <p>5) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทิ้งจัดให้มีพนักงาน</p> <p>6) ห้องพักขยะมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น</p> <p>7) ทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังอาคารพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>8) ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง</p> | <p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งมาตรวจพิจารณาตามขั้นตอนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b><br/>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</p> |

ลงชื่อ ..... (นายดำรง ปัญญาสกุลวงศ์) กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

.....

.....

.....

.....

.....

(นายดำรง ปัญญาสกุลวงศ์) กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT CO., LTD.

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

## แบบสผ. 1

|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 3) อุบัติเหตุ                                   | <p>- อุบัติเหตุจากการขับขี่ยานยนต์ของผู้เข้าพักและผู้ปฏิบัติงานในโครงการ</p> <p>(1) อุบัติเหตุจากรถยนต์</p>                                                                                                                                                                                                    | <p>1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกและควบคุมการจราจรในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง</p> <p>2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนถนนแบ่งช่องจราจร การเดินรถ รวมทั้งป้ายเตือนภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ใช้รถใช้ถนนเกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย</p> | <p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรวจการติดตามสิ่งแวดล้อมและมาตรวจการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุก 6 เดือน</p> |
| (2) อุบัติเหตุผลิตจากที่สูง                     | <p>- การพลัดหล่นจากที่สูงโดยเฉพาะบริเวณระเบียงห้องพัก สามารถเกิดขึ้นต่อบุคคลที่อยู่ในสภาวะที่ไม่สามารถควบคุมตัวเองได้ เช่น เด็กเล็ก ผู้มีเมาเบื่องจากดื่มสุรา หรือมีอาการเสถียร ผู้ที่อยู่ในภาวะซึมเศร้า หรือมีอาการเครียดในระดับมีอาการผิดปกติ ซึ่งพนักงานอยู่ลำพังอาจประสบอุบัติเหตุพลัดหล่นจากที่สูงได้</p> | <p>1) ให้โครงการ จัดทำเอกสารเผยแพร่ รมรณงค์ในด้านความปลอดภัย โดยระบุภัยจากการพลัดหล่นจากที่สูงในเอกสารเผยแพร่ และรณงค์ให้ผู้เข้าพักในโรงแรมมีความระหนักถึงภัยที่อาจเกิดจากการพลัดหล่นจากที่สูง พร้อมทั้งให้ข้อเสนอแนะ เช่น ไม่ปล่อยเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี หรือผู้มีความจรรยาบรรณอยู่ในห้องเพียงลำพัง</p>                         | <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

Erasmus

.....  
 ลงชื่อ เบญจมาภรณ์ ธันวาคม 2563

.....  
 ชื่อ.....  
 ๑๐๗ ๑๗๖  
 ธันวาคม ๒๕๖๓

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด





ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (2) อุบัติเหตุเพลิงไหม้จากที่สูง<br>(ต่อ)       |                                                                                                                                                                                               | 2) ให้โครงการติดตั้งกล่องวงจรปิด โดยมีมุมกล้องยกเป็นมุมเมย เพื่อมองเห็นพื้นที่ด้านข้างอาคารตลอดแนว แต่ไม่รบกวนความเป็นส่วนตัวของห้องพักแต่ละห้อง เพื่อเฝ้าระวังความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และเฝ้าระวังบุคคลที่มีความเสี่ยงต่อการพลัดหล่นจากระเบียงห้องพัก                                                                               | จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุก 6 เดือน |
| (3) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย                       | - ผู้เข้าพักในโครงการบางคนมีพฤติกรรมชอบสูบบุหรี่ หรือบางครั้งผู้เข้าพักในโครงการประกอบอาหารในห้องพัก การบุหาล้างสิ่งสกปรก การเสียบปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทิ้งไว้ อาจเป็นสาเหตุของการเกิดอัคคีภัย | 1) จัดให้มีระบบแจ้งเตือน และอุปกรณ์ช่วยดับเพลิงตามที่เสนอในรายงาน และมีมาตรการตรวจสอบความสมบูรณ์ของระบบอย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง<br>2) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง<br>3) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรศัพท์ ที่ห้องพัก เพื่อความรวดเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดไฟไหม้ | ผู้รับผิดชอบ<br>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด                                                                                                                                                                                                                                                                  |



NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

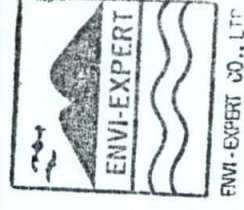
ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสุกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

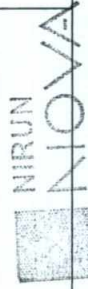


ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4) ความเครียด                               | <p>- เนื่องจากโครงการเป็นโรงแรม ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาพักร่วมกัน อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเดือนร้อนรำคาญ และเป็นผลกระทบต่อเนื่องในด้านอื่น เช่น การวิวาท ซึ่งเป็นผลกระทบในระดับสูง</p> | <p>1) ให้แจ้งต่อผู้เข้าพักทราบถึง ข้อปฏิบัติเพื่อการอยู่ร่วมกันในโครงการ เช่น ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล ไม่จอดรถในที่ห้ามจอด และไม่รบกวนความเป็นส่วนตัวของผู้อื่น</p> <p>2) จัดให้เจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจตรา ในกรณีพบเหตุหรือการร้องเรียนจากกลุ่มผู้พักอาศัยอื่นเกี่ยวกับเหตุเดือดร้อนรำคาญ ให้ดำเนินการแก้ไขเหตุ ณ ที่นั้นทันที</p> <p>3) กำหนดให้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ไม่น้อยกว่า 864.75 ตารางเมตร (อาคารเดิม 449.20 ตารางเมตร และอาคารส่วนขยาย 415.55 ตารางเมตร) (ตั้งที่ เสนอในรายงาน) โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวปลูกไม้ยืนต้น 442.70 ตารางเมตร ตามที่เสนอในผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ ตลอดจนระยะดำเนินการโครงการ</p> | <p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b><br/>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</p> |



NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

*Sukhvit*

(นายอรรถ ปัญญาสุทวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

*0011*

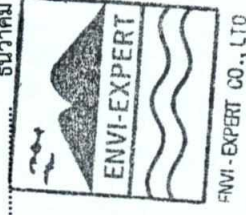
(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

ลงชื่อ

*0011*

(นายอรรถ ปัญญาสุทวงศ์)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

วันรวม 2563





ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

## แบบสผ. 1

|                                                         |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                               |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <p>องค์ประกอบทรัพยากร<br/>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ</p> | <p>5) การประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยตามลำพัง</p> | <p>ผู้ที่เดินทางเข้าพักเพียงลำพัง เมื่อประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วย จะไม่มีผู้รับทราบหรือให้ความช่วยเหลือได้อย่างทั่วถึง เป็นเหตุให้ผู้เสียชีวิตหรือเจ็บป่วยรุนแรง จากไม่ได้รับการรักษา เนื่องจากไม่สามารถช่วยเหลือตัวเองได้ ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิต เป็นผลกระทบในระดับสูง</p> | <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>               | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> |
|                                                         |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรวจติดตามสิ่งแวดล้อมหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุก 6 เดือน</p>                                                                                                                                                                                                                                     | <p>ผู้รับผิดชอบ</p>                           |
|                                                         |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> | <p>1) โครงการจัดทำบัญชีรายชื่อ ห้องพัก และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อพักอาศัยในโครงการ และจัดให้มีเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการประจำแต่ละห้องพัก และเบอร์ติดต่อสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือ สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัด และข้อมูลดังกล่าวต้องเป็นปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>2) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงการให้ความช่วยเหลือในกรณีประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วย สามารถขอความช่วยเหลือจากโครงการในการจัดส่งต่อสถานพยาบาล</p> | <p>ผู้รับผิดชอบ</p>                           |
|                                                         |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</p>           |

**NIRUN NOVA**  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรูนอร์ โนวา จำกัด

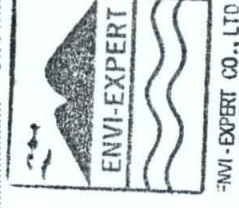
Edwards

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

.....  
 ชื่อ  
 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นวัตกรรม โนวา จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)



ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                             | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>5.4 สุนทรียภาพ</p>  | <p>อาคารโครงการเป็นอาคารพักอาศัย ที่มีการออกแบบ โดยเน้นวัสดุประสงค์ด้านประโยชน์ใช้สอยเป็นหลัก โดยมีรูปแบบของอาคารพื้นฐานเป็นทรงสี่เหลี่ยม เพื่อให้การจัดแบ่งส่วนพื้นที่ใช้สอยมีความลงตัว และสะดวกต่อการบริหารจัดการพื้นที่สำหรับการกำหนดรูปแบบภายนอกเป็นการเน้นการใช้สอย ทำให้รูปทรงโดยรวมของอาคารเป็นรูปสี่เหลี่ยมธรรมดาที่เพิ่มการตกแต่งภายนอกอาคารด้วยกันสอดคล้อง เพื่อแบ่งแสงแดดไม่ให้กระทบผนังอาคารโดยตรง และช่วยลดการมองเห็นระหว่างห้องพัก จึงมีรูปลักษณ์ที่ไม่โดดเด่น และไม่เป็นการกวาดสายตาผ่าน จะไม่มีสิ่งสะดุดตาเป็นพิเศษไม่ให้ความรู้สึกประทับใจหรือมีความรู้สึกในเชิงลบ จึงไม่มีผลกระทบด้านคุณค่าความงามของอาคารทั้งในเชิงบวกและเชิงลบ</p> | <p>1) จัดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 864.75 ตารางเมตร (อาคารเดิม 449.20 ตารางเมตร และอาคารส่วนขยาย 415.55 ตารางเมตร) และจัดเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน 841.50 ตารางเมตร (อาคารเดิม 449.20 ตารางเมตร และอาคารส่วนขยาย 392.30 ตารางเมตร)</p> <p>2) การปลูกไม้ยืนต้นของโครงการที่อยู่ใกล้เคียงให้ตัดแต่งกิ่งไม้ให้เลื้อยออกนอกเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันใบและดอกของต้นไม้ร่วงหล่นสู่บ้านข้างเคียง</p> <p>3) ให้กวาดเก็บใบไม้ในพื้นที่โครงการทุกวัน เพื่อไม่ให้ใบแห้งปลิวไปสู่พื้นที่โดยรอบโครงการ</p> <p>4) ต้องมีเจ้าหน้าที่ในโครงการคอยดูแลบำรุงรักษาด้านไม้ เช่น รดน้ำ การใส่ปุ๋ย การตกแต่งกิ่งก้าน</p> <p>5) ให้มีเจ้าหน้าที่สังเกตสภาพต้นไม้ที่ปลูกในโครงการเป็นประจำทุกเดือน ถ้าพบสภาพกิ่งก้านพุ่มพืชให้ตัดกิ่งก้านนั้นทิ้ง กรณีต้นพุ่มพองอาจหักโค่นได้ง่าย ให้ตัดทิ้งและปลูกต้นไม้ชนิดเดียวกันทดแทน</p> <p>6) ให้โครงการรักษาระยะเว้นจากแนวเขตที่ดิน ไม่ก่อสร้างต่อเติม ตัดแปลงอาคาร ถ้าเขตระยะเว้น หรือก่อสร้างเพิ่มเติมความสูงอาคาร</p> | <p>ดัชนีตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น</li> <li>- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแลรักษา</li> </ul> <p>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่สีเขียวของโครงการ</li> </ul> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 6 เดือน</li> </ul> <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจัดทำ การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและจัดทำ</li> </ul> |

ลงชื่อ

.....

จำนวน 2563

ลงชื่อ

.....

จำนวน 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

## แบบสผ. 1

|                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                    |                                                    |
|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <p>องค์ประกอบทรัพยากร<br/>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ</p> | <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>                                                                                                                                                                    | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบ<br/>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> |
| <p>5.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p>                             | <p>7) ห้ามก่อสร้างป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ในโครงการที่จะส่งผลให้เป็นวัตถุบ่งชี้แสงเพิ่มเงาที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงและป้องกันการเกิดทัศน<br/>อุจาด</p> <p>8) มีการแจ้งมาตรการด้านการชดเชยผลกระทบจากการสูญเสียการใช้ประโยชน์จากแสงแดด และการบังคับ<br/>สัญญาณวิทย์โทรทัศน์ ต่อบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ โดยโครงการจะประสานต่อบ้านพักที่มีผู้พักอาศัย และได้รับผลกระทบจากโครงการ ในรัศมี 100 เมตร ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง และสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการจากผลกระทบที่เกิดขึ้นนี้ การชดเชยไม่รวมถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการพัฒนาอื่นหรือผู้ที่ปลูกสร้างอาคารเพิ่มเติม</p> | <p>รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b><br/>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด</p> |                                                    |

บริษัท บัณฑิต ไรท์ จำกัด

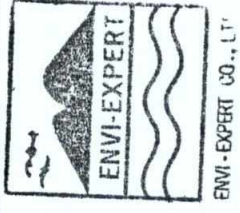
Erasmus

.....  
ลงชื่อ .....  
.....

.....  
 ๐๐๔๔ ๐๗๖๗  
 ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้ชำนาญการ  
บริษัท ปิรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์  
 สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย  
 เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 5.4 คุณภาพ (ต่อ)                                |                            | 9) การเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบโครงการที่เกี่ยวข้อง<br>ลักษณะทางสถาปัตยกรรม เช่น การติดตั้งป้ายโฆษณา<br>การติดตั้งเสาส่งสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่ ต้องเสนอ<br>ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการต่อสำนักงาน<br>นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม<br>เพื่อเห็นชอบก่อนดำเนินการ |                                            |

 **NIRUN NOVA**  
 NIRUN NOVA CO., LTD.  
 บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด



(นายอัคร พญาสกุลวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์  
สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย  
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสม. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                         | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>5.5 การปรับปรุงแสงแดดและทิศทางการ<br/>ลม และการปรับปรุงสัญญาณคลื่นวิทยุ<br/>โทรทัศน์</p> <p>1) การปรับปรุงแสงแดด</p> | <p>1) การปรับปรุงแสงแดด</p> <p>เมื่อพิจารณาพื้นที่โดยรอบโครงการ ซึ่งมี<br/>บางส่วนที่อาจได้รับผลกระทบจากการบดบัง<br/>แสงแดดจากอาคารโครงการ อย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้<br/>แต่สภาพปัจจุบันมีอาคารที่มีความสูง 4 ชั้นถึง<br/>8 ชั้น อยู่ใกล้เคียงโครงการทำให้เกิดเงาอยู่แล้วทำให้<br/>พื้นที่จะได้รับผลกระทบจากโครงการจึงมีน้อยมาก<br/>และได้รับผลกระทบในบางช่วงเวลาหรือบางช่วง<br/>ฤดูกาล โดยจะมีผู้ได้รับผลกระทบจากเงาโครงการ<br/>ประมาณกว่า 3 ชั่วโมงของแต่ละวัน ในบางกลุ่ม</p> | <p>1) ให้โครงการประสานต่อเจ้าบ้านที่ได้รับผลกระทบจาก<br/>เงาของอาคารโครงการ เพื่อให้รับทราบว่ามี<br/>ปัญหาเรื่องการบดบังแดด การบดบัง หรือมีผลกระทบต่อ<br/>ผู้พักอาศัยในอาคารที่ได้รับเงา ให้ดำเนินการแจ้งกับ<br/>ทางโครงการพร้อมทั้งแจ้งช่องทางรับเรื่องร้องเรียน<br/>ให้แก่บุคคลที่อาจจะได้รับผลกระทบ เพื่อตรวจสอบ<br/>ข้อเท็จจริง โดยมีระยะเวลาให้แจ้งกับทางโครงการ<br/>ตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างโครงการจนถึงครบ<br/>1 ปี จนวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ<br/>อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต</p> | <p>ดัชนีตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบผลกระทบจากการบัง<br/>แสงแดด การบดบังทิศทางลม และการ<br/>รับส่งสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ และเรื่อง<br/>ร้องเรียนของผู้ได้รับผลกระทบ</li> <li>- จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</li> <li>- จุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับ<br/>ของโครงการ</li> <li>- บ้านพักอาศัยโดยรอบที่อยู่ติดโครงการ<br/>และในรัศมี 100 เมตร</li> </ul> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบผลกระทบและแก้ไขปัญห<br/>จากการบังแสงแดด การบดบังทิศทาง<br/>ลม และการรับส่งสัญญาณวิทยุโทรทัศน์<br/>ตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้าง<br/>โครงการ จนเปิดใช้อาคารครบ 1 ปี</li> </ul> |



*(Signature)*

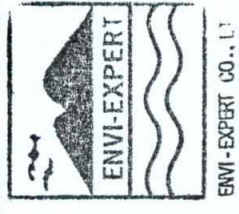
ลงชื่อ ..... วันข้าม 2563

(นายธำรง ปัญญาสุกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ ..... วันข้าม 2563

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอ็มไอ เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

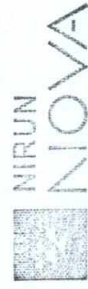


ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                      | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.5 การบำบัดบ่งชี้และแสดงและทิศทาง<br>และการบำบัดบ่งชี้สัญญาณสิ่งแวดล้อม<br>โทรทัศน์ |                            | 2) ถ้าพบว่าผู้ได้รับผลกระทบสูญเสียประโยชน์จากการ<br>ได้รับแสงแดดในห้วงเวลาที่เงาโครงการบดบังที่ดิน<br>หรืออาคาร ให้โครงการเยียวยาชดเชย โดยตกลงกับ<br>ผู้ได้รับผลกระทบ ถ้าหากไม่สามารถตกลงได้ ให้ตกลง<br>โดยมีคณะกรรมการร่วม 3 ฝ่าย ประกอบด้วย ผู้แทน<br>ชุมชน ผู้แทนสำนักงานเขต และตัวแทนบริษัท<br>นีรันดร์ โนวา จำกัด พิจารณาการเยียวยาที่เหมาะสม<br>3) ห้ามติดตั้งป้ายโฆษณาขนาดใหญ่และไม่ต่อเนื่องอาคาร<br>ให้มีความสูงหรือมีขนาดใหญ่จากเดิมที่ได้รับอนุญาต<br>ก่อสร้างทำให้เกิดตัวบ่งแสงเพิ่มเงา | การรายงานผล<br>- จัดทำบันทึกเรื่องร้องเรียน การ<br>แก้ไขปัญหา ผลที่ได้รับจากการแก้ไข<br>ปัญหา ส่งต่อผู้ร้องเรียน และเสนอ<br>สำเนาบันทึกเรื่องร้องเรียน การ<br>แก้ไขปัญหา ผลที่ได้รับจากการแก้ไข<br>ปัญหาในรายงานการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อ<br>หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน<br>ผู้รับผิดชอบ<br>- บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

(นายอรรถ ปัญญาสุกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

..... ธันวาคม 2563

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

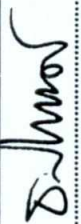


ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ไฮโปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

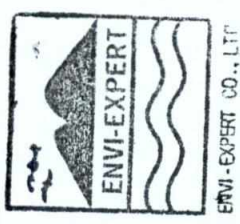
| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                           | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <p>5.5 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม และการบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์</p> <p>2) การบดบังทิศทางลม</p>  | <p>2) การบดบังทิศทางลม</p> <p>กระแสลมในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีพื้นที่โดยรอบ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ อาคารอยู่อาศัยรวม และพื้นที่ว่างของบุคคลอื่น ประกอบกับมีระยะห่างระหว่างโครงการกับพื้นที่โดยรอบ คั่นกลางด้วยพื้นที่โล่ง เช่น ถนน และพื้นที่สีเขียวรอบโครงการ และอาคารจัดทำเป็นอาคารได้ถูกล้อม เพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ทำให้การพัฒนาด้านกระแสลมในระดับพื้นสามารถทำได้ได้อย่างสะดวก ไม่ถูกบังคับทิศทางโดยมวลอากาศที่มีอยู่ระดับพื้นซึ่งได้รับความร้อนจากพื้นที่ดินและกลุ่มอาคารต่างๆ จะยกตัวขึ้นสูงจนถึงระดับ Mixing Height ของอากาศ และลมด้านบนที่มีอุณหภูมิต่ำกว่า จะพัดหมุนเวียนลงสู่ด้านล่างตามทิศทางของการพัดของกระแสลมหลัก ดังนั้น การพัฒนาโครงการมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพการบดบังกระแสลมหลัก จากในปัจจุบันน้อยมาก เป็นผลกระทบในระดับต่ำ</p> | <p>1) โครงการควบคุมพื้นที่ได้อาคารโครงการบริเวณชั้น 1 เป็นพื้นที่โล่ง มากที่สุด และให้มีที่ว่างรอบอาคาร เพื่อให้กระแสลมสามารถพัดผ่านชั้น 1 ของอาคาร และพื้นที่โดยรอบอาคาร ไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ตามสภาพปกติ</p> <p>2) ให้โครงการจัดส่งจดหมายแจ้งช่องทางรับเรื่องร้องเรียนให้แก่บุคคลที่อาจจะได้รับผลกระทบเรื่องบดบัง และถ้าตรวจสอบพบว่ามีปัญหาให้โครงการเยียวยาช่วยเหลือ โดยระยะเวลาในการเยียวยาให้ดำเนินการได้ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงครบ 1 ปี จนถึงวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต สำหรับการตกลงค่าชดเชยให้เป็นไปในลักษณะเดียวกับมาตรการการบดบังแสงแดด</p> |                                            |

ลงชื่อ .....  ..... ลงชื่อ .....  ..... จำนวน 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์) (นายอมสิน อภิจิต)

กรรมการผู้มีอำนาจ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร<br>สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                    | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 5.5 การบำบัดบ่งชี้และแสดงและทิศทางการ<br>และการบำบัดบ่งชี้สัญญาณคลื่นวิทยุ<br>โทรศัพท์<br>3) การบำบัดบ่งชี้สัญญาณวิทยุ<br>โทรศัพท์ | 3) การบำบัดบ่งชี้สัญญาณวิทยุโทรศัพท์<br>การบำบัดบ่งชี้สัญญาณวิทยุโทรศัพท์ จะไม่<br>แตกต่างจากสภาพปัจจุบัน ซึ่งมีอาคารขนาดใหญ่<br>ตั้งอยู่ในบริเวณใกล้เคียงกันโดยรอบ การรับชม<br>โทรศัพท์ของบ้านพักใช้จานรับสัญญาณดาวเทียม<br>และระบบโทรศัพท์เคลื่อนที่เคลื่อนผ่านกล่องรับสัญญาณ | 1. มาตรการทั่วไป<br>- จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอก<br>สามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการดำเนินการ<br>ของโครงการ ที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด<br>- มีบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน<br>หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และ<br>การตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขเรื่องร้องเรียน<br>พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ |                                            |



*(Signature)*

ลงชื่อ

.....

ลงชื่อ

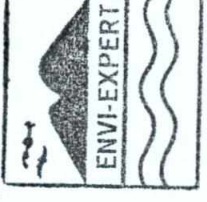
*(Signature)*

.....

.....

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 4 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย) ของ บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ระยะดำเนินการ)

แบบสผ. 1

| องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                             | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 5.5 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม และการบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ (ต่อ) |                            | 2. มาตรการแก้ไข (เมื่อมีการร้องเรียน)<br>- โครงการจะมีการจัดส่งจดหมายไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาเรื่องสัญญาณวิทยุโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับทางโครงการ โดยทางโครงการได้ทบทวนช่องทางรับเรื่องร้องเรียนให้แก่บุคคลภายนอกเพื่อตรวจสอบข้อเท็จจริง โดยระยะเวลาให้แจ้งกับทางโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึงครบ 1 ปี จากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต และถ้าพบว่ามีปัญหาให้โครงการเยียวยาชดเชย โดยตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบ ถ้าหากไม่สามารถตกลงได้ ให้ตกลงโดยมีคณะกรรมการร่วม 3 ฝ่ายประกอบด้วยผู้แทนชุมชน ผู้แทนสำนักงานเขตคลองเตย และตัวแทนบริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด พิจารณาการเยียวยาที่เหมาะสม |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุก 6 เดือน



ลงชื่อ ..... วันรวม 2563

(นายอรรถ ปัญญาสุกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



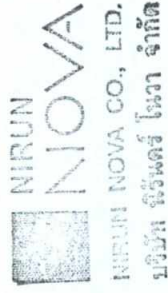
ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะรื้อถอน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                                        | ดัชนีที่ตรวจวัด                                                                                                          | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ                                                                                                                                                        | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด                                             | ความถี่ของการตรวจสอบ                                                     | ผู้รับผิดชอบ                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1. มาตรการประชาสัมพันธ์<br>(ระยะรื้อถอน และระยะ<br>ก่อสร้าง)                                      | - การประชาสัมพันธ์ชุมชน<br>- การปฏิบัติตามมาตรการ                                                                        | - ตรวจสอบการประสานผู้นำชุมชน<br>ตามมาตรการข้อ 1)<br>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ<br>ข้อ 2) ถึงข้อ 4)                                                                               | - บริเวณชุมชนใกล้เคียง<br>- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ                     | - ติดตามช่วงก่อนก่อสร้าง<br>และระหว่างทำการก่อสร้าง                      | บริษัท นิรันดร์ โนวา<br>จำกัด |
| 2. การรับเรื่องร้องเรียน<br>และการแก้ไขปัญหาเรื่อง<br>ร้องเรียน (ระยะรื้อถอน และ<br>ระยะก่อสร้าง) | - ข้อร้องเรียน จากการ<br>ก่อสร้างโครงการ สาเหตุของ<br>ข้อร้องเรียน และผลแก้ไข<br>ปัญหาตามข้อร้องเรียน                    | - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ<br>1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้<br>ตรวจสอบ<br>- สำนักบันทึกการตรวจสอบแบบใน<br>ภาคผนวกการรายงานการติดตาม<br>ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>ระยะก่อสร้าง | - สำนักงานควบคุมการ<br>ก่อสร้างและกล่งรับความ<br>คิดเห็นด้านน้ำโครงการ | - เดือนละ 1 ครั้ง                                                        | บริษัท นิรันดร์ โนวา<br>จำกัด |
| 3. เสียง                                                                                          | - Leq 24 hr, L <sub>max</sub> , L <sub>dn</sub> , L <sub>10</sub><br>และ L <sub>90</sub> และวิเคราะห์ระดับ<br>เสียงรบกวน | - ตรวจวัดด้วย Integrated Sound<br>Level Meter                                                                                                                                       | - บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน<br>1 จุด                                  | - ช่วงการรื้อถอน ตรวจวัด<br>ทุกวัน โดยทำบันทึก<br>รายงานผลเป็นรายสัปดาห์ | บริษัท นิรันดร์ โนวา<br>จำกัด |



*(Signature)*

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563





ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะรื้อถอน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ดัชนีที่ตรวจวัด/<br>ดัชนีติดตามตรวจสอบ                                                            | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ                                                                                                                                                                                                                              | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด                                                                                      | ความถี่ของการตรวจสอบ                                                                               | ผู้รับผิดชอบ               |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 4. ความสั่นสะเทือน                         | - ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) ตามแนวแกนนอน (แกน x และ แกน y) และแกนตั้ง (แกน z) | - ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดความสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้างที่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียงมากที่สุดที่ชั้นพื้น หรือชั้นหลังคา ตามกำหนดในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร | - บริเวณพื้นที่โครงการริมรั้วใกล้บ้านเลขที่ 26/1 (ด้านทิศเหนือ) ซึ่งจะได้รับความสั่นสะเทือนมากที่สุดจำนวน 1 จุด | - การตรวจวัดความสั่นสะเทือนระหว่างการทำงานของรถขุดรื้อถอนทุกวัน โดยบันทึกการรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ | บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |
|                                            | - ตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงโดยวิศวกรโครงสร้าง                   | - ตรวจสอบเปรียบเทียบภาพถ่ายช่วงก่อนการรื้อถอน                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                 | - ตรวจสอบโครงสร้างอาคารระหว่างการทำงานของรถขุดรื้อถอน โดยทำบันทึกการรายงานผลเป็นรายสัปดาห์         |                            |

NIRUN  
NIOVA  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*Signature*

ลงชื่อ

.....

วันรวม 2563

ลงชื่อ

.....

วันรวม 2563

(นายอรรณพ ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอรรณพ ปัญญาสกุลวงศ์)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะรื้อถอน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ดัชนีชี้ตรวจวัด/<br>ดัชนีติดตามตรวจสอบ                      | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ                                                                                                                                                                                   | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด                | ความถี่ของการตรวจสอบ                                                                                           | ผู้รับผิดชอบ                  |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 5. การจัดการมูลฝอย                         | - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และ<br>ความสะอาดของถังรองรับ<br>มูลฝอย | - ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง<br>- ถังรองรับต้องมีสภาพพร้อมใช้งาน<br>และสะอาด                                                                                                                                  | - บริเวณที่พิกมูลฝอยใน<br>พื้นที่ก่อสร้าง | - ตรวจสอบปริมาณ<br>มูลฝอยตกค้าง และ<br>ความสะอาดของถัง<br>รองรับมูลฝอยวันละ<br>1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา<br>รื้อถอน | บริษัท นีรันดร์ โนวา<br>จำกัด |
|                                            | - ใบเสร็จรับเงินการเก็บขน<br>มูลฝอยจากสำนักงานเขต           | - ตรวจสอบใบเสร็จรับเงินการเก็บ<br>ขนมูลฝอยจากสำนักงานเขต                                                                                                                                                       |                                           | - ตรวจสอบใบเสร็จรับเงิน<br>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลารื้อถอน                                             |                               |
|                                            | - ใบเสร็จรับเงินของศูนย์<br>กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช              | - จัดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนัก<br>และลักษณะปริมาณของเศษวัสดุ<br>ก่อสร้างที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้าง<br>ก่อนนำกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอย<br>อ่อนนุช และตรวจสอบใบ<br>ใบเสร็จรับเงินจากศูนย์กำจัดมูล<br>ฝอยอ่อนนุช |                                           |                                                                                                                |                               |

 **HIRUN NIOVA**  
HIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



(นายอัครัง ปัญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



(นายอนันต์ อภิชาติ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะรื้อถอน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ดัชนีที่ตรวจวัด/<br>ดัชนีติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                             | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ                                                                                                           | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด                                                                        | ความถี่ของการตรวจสอบ                                                                         | ผู้รับผิดชอบ               |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 6. การจราจร                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพผิวทางบริเวณโครงการ ความเสียหายต่อผิวทางเปรียบเทียบสภาพก่อนการก่อสร้าง</li> <li>- สภาพความเรียบร้อยของรถบรรทุก สภาพตัวถังรถ ความสะอาดล้อรถ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้น</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนนหน้าบริเวณทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</li> </ul> | บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุก 6 เดือน

 **NIRUN NOVA**  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



ลงชื่อ

วันรวม 2563

(นายธำรง ปัญญาสุทวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



ลงชื่อ

วันรวม 2563

(นายออมสิน อภิสิทธิ์)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 6 มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระบะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ดัชนีที่ตรวจวัด/<br>ดัชนีติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                               | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ                                                                                   | จุดเก็บตัวอย่าง/จุด<br>ตรวจวัด                                                     | ความถี่ของการตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ผู้รับผิดชอบ                  |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1. สภาพภูมิประเทศ/<br>ทรัพยากรดิน          | - ความมั่นคงกำแพงกันดิน<br>- การทรุดตัว การเคลื่อนไหล<br>หรือรอยแตกบนผิวดิน รอบ<br>นอกพื้นที่ขุดดิน                                                                                                  | - ตรวจสอบสภาพดินรอบโครงการ<br>การทรุดตัว รอยแตกบนผิวดิน<br>และแนวรั้วคอนกรีตของพื้นที่<br>ข้างเคียง            | - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ                                                           | - ทุกวัน จนงานก่อสร้างส่วน<br>ฐานรากแล้วเสร็จ จากนั้น<br>ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง                                                                                                                                                                                                                                              | บริษัท นีรันดร์ โนวา<br>จำกัด |
| 2. คุณภาพอากาศ                             | - ฝุ่นรวม (TSP)<br>- ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10<br>ไมครอน (PM <sub>10</sub> )<br>- ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5<br>ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> )<br><br>- CO, HC, SO <sub>2</sub> และ NO <sub>2</sub> | - ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric<br>method<br><br>- ตรวจวัดด้วยวิธีและเครื่องมือ<br>มาตรฐานตาม Standard<br>Method | - บริเวณพื้นที่โครงการ<br>จำนวน 1 จุด<br><br>- บริเวณพื้นที่โครงการ<br>จำนวน 1 จุด | - การตรวจวัด TSP, PM <sub>10</sub> และ<br>PM <sub>2.5</sub> ระหว่างการก่อสร้าง<br>ฐานรากตรวจวัดทุกวัน โดย<br>บันทึกรายงานผลเป็นราย<br>สัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่น<br>ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้ง<br>ละ 3 วันต่อเนื่องตลอด<br>ระยะเวลาก่อสร้าง<br>- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง<br>ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องตลอด<br>ระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท นีรันดร์ โนวา<br>จำกัด |
| 3. เสียง                                   | - Leq 24 hr, L <sub>max</sub> , L <sub>dn</sub> , L <sub>10</sub><br>และ L <sub>90</sub> และวิเคราะห์ระดับ<br>เสียงรบกวน                                                                             | - ตรวจวัดด้วย Integrated Sound<br>Level Meter                                                                  | - บริเวณพื้นที่โครงการ<br>จำนวน 1 จุด                                              | - ช่วงการก่อสร้างฐานราก<br>ตรวจทุกวัน โดยทำบันทึก<br>รายงานผลเป็นรายสัปดาห์<br>ช่วงก่อสร้างอื่น ตรวจวัด<br>เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ<br>3 วันต่อเนื่อง                                                                                                                                                                         | บริษัท นีรันดร์ โนวา<br>จำกัด |

*Signature*

ลงชื่อ

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

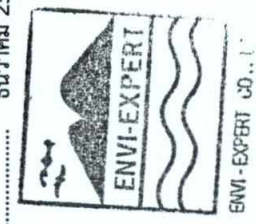
วัน/เดือน/ปี 2563

ลงชื่อ

*Signature*

(นายออมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

วัน/เดือน/ปี 2563





ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระบะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ดัชนีที่ตรวจวัด/<br>ดัชนีติดตามตรวจสอบ                                                                        | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ                                                                                                                                                                                                                                                             | จุดเก็บตัวอย่าง/จุด<br>ตรวจวัด                                                                                                 | ความถี่ของการตรวจสอบ                                                                                                                                                                         | ผู้รับผิดชอบ                  |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 4. ความสั่นสะเทือน                         | - ความเร็วอนุภาคสูงสุด<br>(Peak Particle Velocity)<br>ตามแนวแกนนอน (แกน x<br>และ แกน y) และแกนตั้ง<br>(แกน z) | - ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดความ<br>สั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้างที่อยู่<br>ใกล้กับอาคารข้างเคียงมากที่สุด<br>ที่ชั้นพื้น หรือชั้นหลังคา ตาม<br>กำหนดในประกาศคณะกรรมการ<br>สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37<br>(พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนด<br>มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ<br>ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร | - บริเวณพื้นที่โครงการริม<br>รั้วใกล้บ้านเลขที่ 26/1 (ด้าน<br>ทิศเหนือ) ซึ่งจะได้รับ<br>แรงสั่นสะเทือนมากที่สุด<br>จำนวน 1 จุด | - การตรวจวัดความ<br>สั่นสะเทือนระหว่างการ<br>ก่อสร้างฐานรากตรวจวัด<br>ทุกวัน โดยบันทึกปริมาณ<br>ผลเป็นรายสัปดาห์ช่วง<br>การก่อสร้างอื่น ตรวจวัด<br>เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ<br>3 วันต่อเนื่อง | บริษัท นีรันดร์ โนวา<br>จำกัด |
|                                            | - ตรวจสอบผลกระทบด้าน<br>ความสั่นสะเทือนต่อ<br>โครงสร้างอาคารข้างเคียง<br>โดยวิศวกรโครงสร้าง                   | - ตรวจสอบเปรียบเทียบกับ<br>ภาพถ่ายช่วงก่อนการก่อสร้าง                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                | - ตรวจสอบโครงสร้างอาคาร<br>ระหว่างการก่อสร้างฐาน<br>รากตรวจสอบทุกวัน โดย<br>ทำบันทึกปริมาณผลเป็น<br>รายสัปดาห์ช่วงก่อสร้าง<br>อื่น ตรวจวัดเดือนละ 1<br>ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง          |                               |

NIRUN  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*Signature*

ลงชื่อ

.....

วันรวม 2563

ลงชื่อ

*Signature*

วันรวม 2563

(นายอรรัง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ         | ดัชนีที่ตรวจวัด/ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด                                                                                                                                                   | ความถี่ของการตรวจสอบ                                                                                                                                                       | ผู้รับผิดชอบ               |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 5. คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> <li>• ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>• บีโอดี (BOD)</li> <li>• สารแขวนลอย (Suspended Solids)</li> <li>• ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</li> <li>• สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)</li> <li>• ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>• ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>• น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)</li> </ul> </li> <li>- ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน และรางระบายน้ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์วิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษเห็นชอบ</li> <li>- ตรวจสอบดูแลและแก้ไขปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน และรางระบายน้ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อกักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำทิ้งสาธารณะจำนวน 1 จุด</li> <li>- บ่อดักตะกอนและรางระบายน้ำของโครงการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบตะกอนในระบบระบายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> </ul> | บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |



NIRUN NIOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

*(Signature)*

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

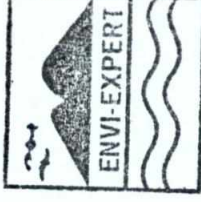
*(Signature)*

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

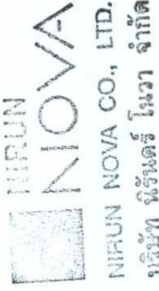
ลงชื่อ



ENVI-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระหว่างก่อสร้าง)

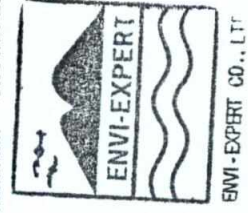
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                            | ดัชนีที่ตรวจวัด/<br>ดัชนีติดตามตรวจสอบ                     | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ                                                                                                                                                                                   | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด                | ความถี่ของการตรวจสอบ                                                                                            | ผู้รับผิดชอบ                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 6. การใช้ที่ดิน                                                                       | - ตรวจสอบสภาพความ<br>สมบูรณ์ของแนวรั้วรอบ<br>โครงการ       | - ตรวจสอบความสมบูรณ์ การเอน<br>เอียง หรือรอยแตกของแนวรั้ว                                                                                                                                                      | - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ                  | - ตรวจสอบและบันทึก<br>ข้อมูล สัปดาห์ละ 1 ครั้ง                                                                  | บริษัท นิรันดร์ โนวา<br>จำกัด |
| 7. การจัดการมูลฝอย                                                                    | - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง<br>และความสะอาดของถัง<br>รองรับมูลฝอย | - ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง<br>- ถังรองรับต้องมีสภาพพร้อมใช้งาน<br>และสะอาด                                                                                                                                  | - บริเวณที่พิกมุลฝอยใน<br>พื้นที่ก่อสร้าง | - ตรวจสอบปริมาณ<br>มูลฝอยตกค้าง และ<br>ความสะอาดของถัง<br>รองรับมูลฝอยวันละ 1<br>ครั้ง ตลอดระยะเวลา<br>ก่อสร้าง | บริษัท นิรันดร์ โนวา<br>จำกัด |
|  | - ใบเสร็จรับเงินการเก็บ<br>มูลฝอยจากสำนักงานเขต            | - ตรวจสอบใบเสร็จรับเงินการเก็บ<br>ขนมูลฝอยจากสำนักงานเขต                                                                                                                                                       |                                           | - ตรวจสอบใบเสร็จรับเงิน<br>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาก่อสร้าง                                             |                               |
|                                                                                       | - ใบเสร็จรับเงินของศูนย์<br>กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช             | - จัดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนัก<br>และลักษณะปริมาณของเศษวัสดุ<br>ก่อสร้างที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้าง<br>ก่อนนำกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอย<br>อ่อนนุช และตรวจสอบใบ<br>ใบเสร็จรับเงินจากศูนย์กำจัด<br>มูลฝอยอ่อนนุช |                                           |                                                                                                                 |                               |

*Signature*

ลงชื่อ .....  
(นายอรรถ ปัญญาสกลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

*Signature*

ลงชื่อ .....  
(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                        | ดัชนีที่ตรวจวัด/<br>ดัชนีติดตามตรวจสอบ                                                                | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ                                                                                                                                                         | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด               | ความถี่ของการตรวจสอบ                            | ผู้รับผิดชอบ                  |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------|
| 8. การจราจร                                                       | - ความเสียหายของผิวถนน<br>หรือความเสียหายใดๆ ที่<br>เกิดจากกิจกรรมการขนส่ง<br>วัสดุก่อสร้างของโครงการ | - ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น<br>ของผิวถนนและจัดให้มีการ<br>ซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้น                                                                                          | - ถนนหน้าบริเวณทางเข้า-<br>ออกของโครงการ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาการก่อสร้าง | บริษัท นีรันดร์ โนวา<br>จำกัด |
| 9. อาชีวอนามัยและความ<br>ปลอดภัยในการทำงาน/การ<br>ป้องกันอัคคีภัย | - สถิติการเกิดอุบัติเหตุและ<br>การบาดเจ็บ การเจ็บป่วย<br>จากการปฏิบัติงาน                             | - บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและ<br>การบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจาก<br>การปฏิบัติงาน<br>- ดูแล แก้ไข และป้องกันเหตุแห่ง<br>การเกิดอุบัติเหตุ (จากการ<br>ประเมินอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว) | - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ                 | - ตลอดระยะเวลาการ<br>ก่อสร้าง                   | บริษัท นีรันดร์ โนวา<br>จำกัด |

NIRUN  
NIOVA  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ช. ไลน์

ลงชื่อ

.....

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ

ช. ไลน์

ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสุทวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระบะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ดัชนีที่ตรวจวัด/<br>ดัชนีติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                              | ความถี่ของการตรวจสอบ                                                                                                                    | ผู้รับผิดชอบ                  |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 10. สภาพเศรษฐกิจ สังคม                     | - ความเดือดร้อนของเจ้าของ<br>อาคาร หรือบ้านพักอาศัย<br>จากการก่อสร้าง และคนงาน<br>ก่อสร้าง<br><br>- สภาพเศรษฐกิจ ทั้งในแง่<br>ภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหา<br>และความเดือดร้อน<br>ตลอดจนความต้องการที่มีต่อ<br>โครงการ ในพื้นที่ระยะ<br>ประชิด พื้นที่ 100 เมตร<br>จากขอบเขตพื้นที่โครงการ<br>พื้นที่รอบใน และพื้นที่ตาม<br>แนวเส้นทางขนส่งวัสดุ<br>และอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1<br>ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง | - สอบถามความเดือดร้อนจาก<br>เจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัย<br>จากการก่อสร้างและคนงาน<br>ก่อสร้าง<br><br>- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ ทั้งในแง่<br>ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหา<br>และความเดือดร้อน ตลอดจน<br>ความต้องการที่มีต่อโครงการ ใน<br>พื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ 100<br>เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ<br>พื้นที่รอบใน และพื้นที่ตามแนว<br>เส้นทางขนส่งวัสดุ และ<br>อุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง<br>ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง | - อาคาร และบ้านพักอาศัย<br>โดยรอบพื้นที่โครงการใน<br>ระยะประชิด และในรัศมี<br>100 เมตร<br><br>- ครั้วเรือน ประชาชน และ<br>สถานประกอบการในระยะ<br>ประชิด พื้นที่รัศมี 100<br>เมตรจากขอบเขตพื้นที่<br>โครงการ พื้นที่รอบใน<br>และพื้นที่ตามแนวเส้นทาง<br>การขนส่งวัสดุอุปกรณ์<br>ก่อสร้าง | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาการก่อสร้าง<br><br>- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่ม<br>ก่อสร้างโครงการ จนถึง<br>ก่อนอนุญาตเปิดใช้<br>อาคาร | บริษัท นีรันดร์ โนวา<br>จำกัด |



บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด  
8. June

ลงชื่อ

.....

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

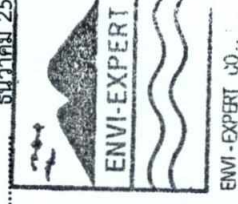
วันรวม 2563

ลงชื่อ

๐๐๗๗ ๐๗๗

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

วันรวม 2563



ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระบะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ                       | ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                 | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                     | ความถี่ของการตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ผู้รับผิดชอบ               |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 11. สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน | ประเด็นที่ติดตามสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม การมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน ประกอบด้วย (1) ส ำ ร ว จ ส ภ า พ การเปลี่ยนแปลงของชุมชนในกลุ่มบ้านติดโครงการ และระยะ 100 เมตร รอบพื้นที่โครงการ และปัญหาความเดือดร้อนตามที่ได้ประเมินผลกระทบในระยะก่อสร้าง | วิธีการและเครื่องมือที่ใช้สำรวจ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียน และสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างโครงการ ต้องกลับมาปรับวิธีการปฏิบัติ หรือแก้ไขทันที (2) จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการดำเนินการแก้ไขทันที (3) ส ำ ร ว จ ส ภ า พ พื้นที่โดยศึกษาสภาพชุมชนตามจุดสำรวจในกลุ่มที่ 1 และกลุ่มที่ 4 ทำการถ่ายภาพ ประกอบการสำรวจ (4) ใช้แบบสอบถามความคิดเห็น แต่ละกลุ่มโดยแบบสอบถามต้องแยกแต่ละกลุ่ม และให้ครอบคลุมประเด็นตามดัชนีที่กำหนด และอาจจะเพิ่มเติมตามความเหมาะสม เมื่อลงสำรวจสภาพพื้นที่ | จุดที่ทำ การสำรวจ และ จำนวนตัวอย่างที่สำรวจ กลุ่มที่ 1 คือ บ้านประชิดติดโครงการ และในระยะรัศมี 100 เมตร รอบพื้นที่โครงการ ส ำ ร ว จ ส ภ า พ เศรษฐกิจ สังคม ในเรื่องการเปลี่ยนแปลง ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ปัญหาและความเดือดร้อน โดยสำรวจความคิดเห็นทุก หลัง | - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ ในการติดต่อประสานงาน เข้าไปสอบถามความคิดเห็น เจ้าของอาคารหรือผู้อยู่อาศัย ในพื้นที่ข้างเคียง รวมถึงหน่วยงานราชการ และพื้นที่ อื่นใดที่เกี่ยวข้อง ถึง ผลกระทบที่ได้รับจากการ ก่อสร้างโครงการ ในระยะ 3 เดือนแรก ส ำ ร ว จ เดือนละ 1 ครั้ง หลังจาก 3 เดือนแรก ส ำ ร ว จ ทุก 6 เดือน จนถึงก่อน อนุญาตเปิดใช้อาคารเป็น เวลา 1 ปีเพื่อรับทราบปัญหา และนำมาปรับปรุงแก้ไข | บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด |

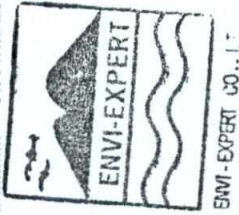


*(Signature)*

ลงชื่อ .....  
(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

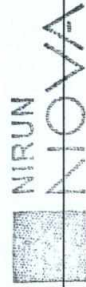
ลงชื่อ .....  
(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                              | ดัชนีที่ตรวจวัด/ดัชนีติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ                                                                                                                                                                                                               | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|
| 11. สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ) | <p>● ลักษณะรูปแบบชุมชนโดยรอบระยะประชิดติดโครงการ และในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจจะมีการเปลี่ยนแปลง เช่น กิจกรรมโครงการทำให้เกิดการเข้ามาของคนงานก่อสร้าง และมีความผิดปกติที่รบกวนชีวิตความเป็นอยู่ของคนในชุมชนโดยรอบหรือไม่อย่างไร</p> <p>● ตรวจสอบปัญหาเดือดร้อนราคาของชุมชนในช่วงก่อสร้างโครงการในเรื่องฝุ่นละออง เสียง แร่สั่นสะเทือน การจราจร น้ำเสีย น้ำท่วม ขยะมูลฝอย ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน และระดับผลกระทบมากน้อยระดับใด</p> | <p>(5) ในกลุ่มที่ 2 และกลุ่มที่ 3 อาจเพิ่มวิธีการสัมภาษณ์ เจาะลึกบุคคลที่เป็นตัวแทนของหน่วยงาน</p> <p>(6) ผลที่ได้ต้องมาวิเคราะห์ประเด็นปัญหา และความเดือดร้อน (ถ้ามี) และกำหนดวิธีการแก้ไข ปัญหาโดยเจ้าของโครงการ และผู้ที่เกี่ยวข้อง</p> | <p>กลุ่มที่ 3 พื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนวรรณวิทย์ สำหรับความคิดเห็นปัญหาผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อโรงเรียน และนักเรียน และข้อเสนอการแก้ไขปัญหาหรือให้โครงการปฏิบัติ</p> <p>กลุ่มที่ 4 ประชาชนที่อยู่อาศัยติดริมถนนซอยสุขุมวิท 8 สำรวจข้อคิดเห็นปัญหาความเดือดร้อนที่เกิดขึ้น ข้อเสนอการแก้ไขปัญหาหรือให้โครงการปฏิบัติ โดยสำรวจครัวเรือนและสถานประกอบการติดถนนซอยสุขุมวิท 8</p> |                      |              |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ .....

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*[Signature]*

ลงชื่อ .....

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*[Signature]*

ลงชื่อ .....

(นายอมลีน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ลงชื่อ .....

ธันวาคม 2563

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                  | ดัชนีที่ตรวจวัด/<br>ดัชนีติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                              | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------|----------------------|--------------|
| 121 สังคม และการมีส่วนร่วม<br>ของประชาชน และการรับ<br>เรื่องร้องเรียน (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> <li>การรับกวนการ<br/>สัจจะของประชาชนที่อยู่<br/>อาศัยในระยะประชิดติด<br/>โครงการ และในรัศมี 100<br/>เมตร การเดินทางไป-กลับที่<br/>พักอาศัย</li> <li>ติดตามความเดือดร้อน<br/>หรือเรื่องร้องเรียน ความต้องการ<br/>ให้แก้ไขปัญหาหรือสิ่งที่ต้องการ<br/>ให้โครงการปฏิบัติ</li> </ul> |                              |                            |                      |              |



NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ

วันเวลา 2563

(นายธำรง ปัญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ

วันเวลา 2563

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                  | ดัชนีที่ตรวจวัด/<br>ดัชนีติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|
| 11. สังคม และการมีส่วนร่วม<br>ของประชาชน และการรับ<br>เรื่องร้องเรียน (ต่อ) | (2) สํารวจข้อคิดเห็นจาก<br>หน่วยงานราชการในพื้นที่ คือ<br>สำนักงานเขตคลองเตย โดยมี<br>ประเด็นสำราวจคือ <ul style="list-style-type: none"> <li>ข้อคิดเห็นปัญหา<br/>ความเดือดร้อนจากโครงการมี<br/>ผู้ร้องเรียนปัญหาหรือไม่<br/>ในประเด็นใด และโครงการได้<br/>มีการดำเนินการแก้ไขปัญห<br/>หรือไม่อย่างไร หรือปัญหาที่<br/>หน่วยงานราชการตรวจพบ<br/>ด้วยหน่วยงานเอง</li> <li>ข้อคิดเห็นข้อเสนอแนะ<br/>ของหน่วยงานราชการในการ<br/>แนะนำการดำเนินการก่อสร้าง<br/>ของโครงการที่ต้องแก้ไขปรับปรุง</li> </ul> |                              | สำหรับจำนวนที่สุ่มสำราวจ<br>ต้องเป็นไปตามหลักวิชาการ<br>และหลักสถิติ เช่น การใช้สูตร<br>Taro Yamané กำหนด<br>จำนวนตัวอย่าง และการใช้<br>Random ตัวอย่าง หรือใช้<br>วิธีการทางสถิติอื่นๆ ที่<br>เหมาะสม สำหรับการสำราวจ<br>ความคืดเห็นประกอบด้วย<br>ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้ความ<br>คืดเห็น และปัญหาและความ<br>ต้องการให้โครงการ<br>ดำเนินการของผู้ให้ความเห็น |                      |              |



NIPUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

.....

วันาคม 2563

ลงชื่อ

.....

วันาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมสิน อภิลิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                  | ดัชนีที่ตรวจวัด/<br>ดัชนีติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------|----------------------|--------------|
| 11. สังคม และการมีส่วนร่วม<br>ของประชาชน และการรับ<br>เรื่องร้องเรียน (ต่อ) | (3) สำรวจความคิดเห็น<br>ของพื้นที่รอบนอกที่อยู่ใกล้<br>โครงการ คือ โรงเรียนวรรณ<br>วิทย์ สำหรับประเด็นที่สำรวจ<br>คือ<br><ul style="list-style-type: none"> <li>• ข้อคิดเห็นปัญหา<br/>ผลกระทบจากโครงการต่อการ<br/>ดำเนินการของโรงเรียน และ<br/>กิจกรรมการเรียนการสอนช่วง<br/>ก่อสร้างเกิดขึ้นหรือไม่ และมี<br/>ลักษณะอย่างไร ระดับ<br/>ผลกระทบมากน้อยระดับใด</li> <li>• ตี ต ค ม ค ว ม</li> </ul> เตือนหรือเรื่องร้องเรียน<br>ความต้องการให้แก้ไขปัญหา<br>หรือสิ่งที่ต้องการให้โครงการ<br>ปฏิบัติ |                              |                            |                      |              |

NIRUN  
NIRUN NOVA

NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*(Signature)*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                  | ดัชนีที่ตรวจวัด/<br>ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------|----------------------|--------------|
| 11. สังคม และการมีส่วนร่วม<br>ของประชาชน และการรับ<br>เรื่องร้องเรียน (ต่อ) | (4) สำรวจความคิดเห็นของ<br>ประชาชนตามแนวเส้นทาง<br>ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่<br>อาจจะได้รับผลกระทบต่อ<br>การจราจร และอุบัติเหตุ<br>การจราจร โดยทำการศึกษา<br>สำรวจครัวเรือน และสถาน<br>ประกอบการที่อยู่ติดถนนซอย<br>สุขุมวิท 8 โดยสำรวจข้อมูล<br>ดังนี้<br><ul style="list-style-type: none"> <li>ข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ<br/>และสังคมทั่วไปของผู้ให้<br/>ข้อคิดเห็น</li> </ul> |                              |                            |                      |              |

**NIRUN NOVA**  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*Signature*

ลงชื่อ .....

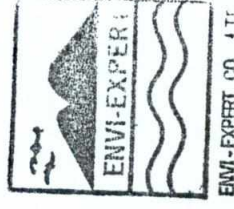
(นายอรรถ ปัญญาสกุลวงค์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

วันรวม 2563

*Signature*

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                                  | ดัชนีที่ตรวจวัด/<br>ดัชนีติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------|----------------------|--------------|
| 11. สังคม และการมีส่วนร่วม<br>ของประชาชน และการรับ<br>เรื่องร้องเรียน (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> <li>ข้อคิดเห็นปัญหาผลกระทบจากบรรทุกขวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างโครงการ เกิดขึ้นหรือไม่ ถ้าเกิดปัญหามีลักษณะผลกระทบอย่างไร ระดับผลกระทบมากน้อยระดับใด</li> <li>ติดตามความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนความต้องการให้แก่ปัญหาหรือสิ่งที่ต้องการให้โครงการปฏิบัติ</li> </ul> |                              |                            |                      |              |



NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*Signature*

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ .....

วันรวม 2563

*Signature*

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ลงชื่อ ..... วันรวม 2563





ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ดัชนีที่ตรวจวัด/ดัชนีติดตามตรวจสอบ                                                                              | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ                                                                                                                                                                                                                      | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด | ความถี่ของการตรวจสอบ                        | ผู้รับผิดชอบ               |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------|----------------------------|
| 12. สุขภาพและ<br>การสาธารณสุข          | - ถึงเก็บมูลฝอย<br>- ระบายน้ำ<br>- รอยรั่วผนังในที่พักอาศัย<br>- แหล่งน้ำซึ่งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง/บ้านพักคนงาน | - ตรวจสอบให้ถึงมูลฝอยอยู่ในสภาพดีเสมอ หากชำรุดต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่<br>- ระบายน้ำ มีสภาพการอุดตันหรือสะสมเศษมูลฝอยหรือไม่<br>- มีรอยรั่วของผนังบ้านพัก ที่เป็นทางเข้าสำหรับสัตว์นำโรคหรือไม่<br>- มีแหล่งน้ำขังและลูกน้ำในแหล่งน้ำขังหรือไม่ | - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ   | - ตรวจสอบเป็นประจำอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง | บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด |
| 13. สุนทรียภาพ                         | ทัศนียภาพจากการก่อสร้าง<br>- การปฏิบัติตามมาตรการ                                                               | - ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                                                                       | - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ   | - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                   | บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุก 6 เดือน

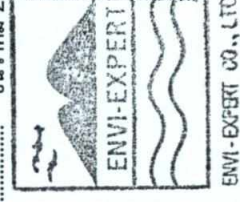


*Signature*

(นายธำรง ปัญญาสุกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

*Signature*

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                  | ดัชนีที่ตรวจวัด/ดัชนีติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ                                                                                                                                                                                                                                            | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด                                                                                                                                                                                                      | ความถี่ของการตรวจสอบ                                                                                                                                 | ผู้รับผิดชอบ               |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1. สภาพภูมิประเทศ/ทรัพยากรดิน/การใช้ที่ดิน/สูญเสียสภาพและพื้นที่สีเขียว | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น (ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ)</li> <li>- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น</li> <li>- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแลรักษา</li> <li>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ</li> </ul>                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่สีเขียวของโครงการบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</li> </ul>                                                                                                                          | ทุก 6 เดือน                                                                                                                                          | บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |
| 2. คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> <li>• ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>• บีโอดี (BOD)</li> <li>• สารแขวนลอย (Suspended Solids)</li> <li>• ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</li> <li>• สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)</li> <li>• ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>• ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>• น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)</li> </ul> </li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษเห็นชอบ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- นำทิ้งก่อนเข้าระบบ 1 ตัวอย่าง</li> <li>- นำที่ผ่านการบำบัด 1 ตัวอย่าง</li> <li>- นำจากบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกกระบบระบายน้ำทิ้งสาธารณะ 1 ตัวอย่าง รวมทั้งหมด 3 ตัวอย่าง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมผลรายงานเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน</li> </ul> | บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |

ลงชื่อ ..... นายอรรถสิทธิ์ โนวา จำกัด

*Signature*

ลงชื่อ

วันรวม 2563

ลงชื่อ

*Signature*

วันรวม 2563

(นายอรรถสิทธิ์ โนวา)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอรรถสิทธิ์ โนวา)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 7 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ               | ดัชนีที่ตรวจวัด/ดัชนีติดตามตรวจสอบ      | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด              | ความถี่ของการตรวจสอบ                                                                                                                                                                          | ผู้รับผิดชอบ               |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 2. คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ (ต่อ) | - ปริมาณตะกอนในบ่อบำบัดก่อน และระบายน้ำ | - ตรวจสอบดูแลและแก้ไขปริมาณตะกอนในบ่อบำบัดก่อน และระบายน้ำ<br>- จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกการรายงาน และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555<br>- บันทึกการรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลตามแบบ ทส.2 ส่งต่อกรุงเทพมหานคร เป็นประจำทุกเดือน (ภายในวันที่ 15 เดือนถัดไป) | - บ่อบำบัดตะกอนและรางระบายน้ำของโครงการ | - ตรวจสอบอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง<br>- การจัดเก็บสถิติ ตามแบบ ทส.1 จัดทำทุกวัน<br>- การสุ่มรายงาน ตามแบบ ทส.2 จัดทำเดือนละ 1 ครั้ง และส่งรายงานต่อ กรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป | บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |



ลงชื่อ .....  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ .....  
(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ .....  
(นายอมสิน อภิจิต)

ลงชื่อ .....  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 7 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                        | ดัชนีที่ตรวจวัด/<br>ดัชนีติดตามตรวจสอบ                                  | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ                                                                                                                                                                                  | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด                                                                                 | ความถี่ของการตรวจสอบ                                                                            | ผู้รับผิดชอบ                  |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 3. การจัดการมูลฝอย<br>3.1 การจัดการมูลฝอย<br>บริเวณห้องพักมูลฝอย  | - ความสะอาดของห้องพัก<br>มูลฝอย<br>- กลิ่นมูลฝอยบริเวณห้องพัก<br>มูลฝอย | - ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้<br>ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอย<br>ตกค้าง<br>- ตรวจสอบระบบ Biofilter ให้ใช้<br>งานได้ดียิ่งขึ้น                                                                               | - บริเวณห้องพักมูลฝอย<br>ชั่วคราวแต่ละชั้นของ<br>อาคาร และห้องพักมูล<br>ฝอยรวมบริเวณชั้นพื้น<br>ของโครงการ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง                                                                             | บริษัท นีรันดร์ โนวา<br>จำกัด |
| 3.2 การจัดการเศษวัสดุ<br>ก่อสร้าง (กรณีมีการ<br>ปรับปรุง/ต่อเติม) | - ใบเสร็จรับเงินจากศูนย์<br>กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช                          | - จัดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนักและ<br>ลักษณะปริมาณของเศษวัสดุ<br>ก่อสร้างที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้าง<br>ก่อนนำกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอย<br>อ่อนนุช และ ตรวจสอบ<br>ใบเสร็จรับเงินจากศูนย์กำจัดมูลฝอย<br>อ่อนนุช | - พื้นที่โครงการ                                                                                           | - ตรวจสอบใบเสร็จรับเงิน<br>จากศูนย์กำจัดมูลฝอย<br>อ่อนนุช ทุกครั้ง ที่มีการ<br>ปรับปรุง/ต่อเติม | บริษัท นีรันดร์ โนวา<br>จำกัด |
| 4. ไฟฟ้าและการอนุรักษ์<br>พลังงาน                                 | - อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น<br>หลอดไฟ หม้อแปลง ฯลฯ                         | - ตรวจสอบความพร้อมในการใช้<br>งานให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ                                                                                                                                                   | - อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ<br>โครงการ                                                                             | - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า<br>ทุก 6 เดือน                                                            | บริษัท นีรันดร์ โนวา<br>จำกัด |

 **NIRUN NOVA**  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

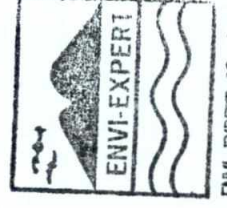


ลงชื่อ .....  
(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

วันรวม 2563

ลงชื่อ .....  
(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





ตารางที่ 7 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระหว่างดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ดัชนีที่ตรวจวัด/<br>ดัชนีติดตามตรวจสอบ                                                               | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ                                                                                                                                                           | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด                             | ความถี่ของการตรวจสอบ                                                                                                                                                                       | ผู้รับผิดชอบ                  |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 5. การป้องกันอัคคีภัย                      | - อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย<br>ทั้งระบบแจ้งเตือน และ<br>ระบบดับเพลิง                                    | - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย<br>ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ<br>- จัดให้มีการอบรม/ทบทวนความ<br>เข้าใจวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบ<br>ป้องกันอัคคีภัย และแผนอพยพ<br>หนีฉุกเฉินต่อนักงานโครงการ |                                                        | - ตรวจสอบอุปกรณ์<br>ป้องกันอัคคีภัย 4 ครั้ง/ปี<br>(ทุก 3 เดือน/ครั้ง)<br>- อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์<br>ของระบบป้องกัน<br>อัคคีภัยและแผนอพยพ<br>หนีฉุกเฉิน ต่อกพนักงาน<br>โครงการปีละ 1 ครั้ง  | บริษัท นีรันดร์ โนวา<br>จำกัด |
| 5. การจราจร                                | - สถิติอุบัติเหตุบริเวณ<br>ทางเข้า-ออก<br>- อุปกรณ์อำนวยความสะดวก<br>ปลอดภัยการจราจรภายใน<br>โครงการ | - บันทึกสถิติอุบัติเหตุบริเวณ<br>ทางเข้า-ออกของโครงการ<br>- ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวก<br>ปลอดภัย เช่น ป้ายเตือนต่างๆ<br>การจราจรภายในโครงการให้อยู่<br>ในสภาพดีอยู่เสมอ             | - บริเวณทางเข้า-ออกของ<br>โครงการ<br>- ถนนภายในโครงการ | - บันทึกอุบัติเหตุ สัปดาห์<br>ละ 1 ครั้ง<br>- ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวก<br>ปลอดภัย ปีละ 2<br>ครั้ง ทุกๆ 6 เดือน<br>โดยรวบรวมผลรายงานที่<br>เสนอต่อหน่วยงานที่<br>เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน | บริษัท นีรันดร์ โนวา<br>จำกัด |
| 6. การระบายอากาศ                           | - ช่องระบายอากาศธรรมชาติ<br>เช่น หน้าต่าง ประตู บันได                                                | - ตรวจสอบบริเวณช่องระบาย<br>อากาศเพื่อไม่ให้สิ่งกีดขวาง                                                                                                                                | - ช่องระบายอากาศของ<br>โครงการ                         | - ทุกวัน                                                                                                                                                                                   | บริษัท นีรันดร์ โนวา<br>จำกัด |



NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*S-Innov*

(นายอัครัง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

*ศ.ศ. น. น. น.*

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563      ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

ตารางที่ 7 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระบะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ดัชนีที่ตรวจวัด/<br>ดัชนีติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                          | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ                                                                                                                                                                                                                                                                    | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด                                                                                                                                                                       | ความถี่ของการตรวจสอบ                                                                                                                                       | ผู้รับผิดชอบ               |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 8. สภาพเศรษฐกิจ สังคม                      | - ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของผู้พักอาศัยหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโครงการ<br><br>- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการให้ดำเนินการสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชนสถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่นอกเขตโครงการ | - จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที<br><br>- สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในระยะประชิด พื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่นอกเขตโครงการ | - จุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ<br><br>- ครั้วเรือนประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในระยะประชิด พื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่นอกเขตโครงการ | - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียน ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง<br><br>- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

.....

วันข้าม 2563

ลงชื่อ

.....

วันข้าม 2563

(นายอานันท์ ปัญญาสุทนต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอานันท์ ปัญญาสุทนต์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 7 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระบะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ             | ดัชนีชี้ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ความถี่ของการตรวจสอบ                                                                                                               | ผู้รับผิดชอบ               |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 9. การมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน | ประเด็นที่ติดตามสำรวจสภาพ เศรษฐกิจ สังคม การมีส่วนร่วม ของประชาชน และการรับเรื่อง ร้องเรียน ประกอบด้วย<br>(1) กลุ่มบ้านติดโครงการ และ ในรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้ง โครงการสำรวจทุกหลัง<br><ul style="list-style-type: none"> <li>ข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ และสังคมทั่วไปของผู้ให้ ข้อคิดเห็น</li> <li>ความคิดเห็นข้อวิตกกังวลต่อการเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการ อันได้แก่ ผลกระทบจากโครงการที่ เปลี่ยนแปลงรวมทั้งมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ ต้องการให้โครงการดำเนินการ กรณีที่เปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการ</li> </ul> | วิธีการและเครื่องมือที่ใช้ในการ สำรวจ<br>(1) สำรวจสภาพพื้นที่ชุมชนตาม จุดสำรวจในกลุ่มที่ 1<br>(2) ใช้แบบสอบถามความคิดเห็น แต่ละกลุ่ม โดยแบบสอบถามต้อง แยกแต่ละกลุ่ม และครอบคลุมใน ประเด็น ตามดัชนีที่กำหนดและ อาจเพิ่มตามความเหมาะสม เมื่อสำรวจสภาพพื้นที่<br>(3) กลุ่มที่ 2 อาจเพิ่มวิธี สัมภาษณ์เจาะลึกบุคคลที่เป็น ตัวแทนของหน่วยงาน<br>(4) ผลที่ได้ต้องมาวิเคราะห์ ประเด็นข้อคิดเห็นข้อวิตกกังวล ข้อคิดเห็นให้โครงการมีมาตรการ ที่ต้องปฏิบัติตามดำเนินการ อย่างไร และนำเสนอในรายงาน การเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการ | จุดที่ทำการสำรวจ และ จำนวนตัวอย่างที่สำรวจ<br><b>กลุ่มที่ 1</b><br>บ้านประชิดติดโครงการ และ รัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้ง โครงการสำรวจทุกหลัง<br><b>กลุ่มที่ 2</b><br>พื้นที่อ่อนไหว และหน่วยงาน ราชการที่เกี่ยวข้อง สำหรับ พื้นที่อ่อนไหว สำรวจความ คิดเห็นโรงเรียนวิทยุ คือ และหน่วยงานราชการ คือ สำนักงานเขตคลองเตย | - ในการดำเนินการสำรวจความ คิดเห็นการเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการให้ ดำเนินการทุกครั้งก่อนที่จะมี การเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการ | บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |



ลงชื่อ ..... (นายอรรถมนต์ เลิศกุลวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



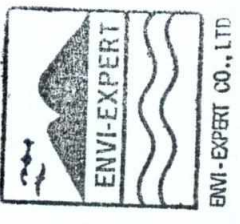
ลงชื่อ ..... (นายอรรถมนต์ เลิศกุลวงศ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

จำนวน 2563

จำนวน 2563



ENVI-EXPERT CO., LTD.

194/244

ตารางที่ 7 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                   | ดัชนีที่ตรวจวัด/<br>ดัชนีติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ                                                                                    | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด | ความถี่ของการตรวจสอบ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------|--------------|
| 9. การมีส่วนร่วมของประชาชน<br>และการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ) | <p>• ดัชนีที่ตรวจวัด/ดัชนีติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• เด็กหรือหรือเรื่องร้องเรียนความต้องการให้แก้ไขปัญหาหรือสิ่งที่ต้องการให้โครงการปฏิบัติ</li> <li>(2) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว และหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องสำหรับพื้นที่อ่อนไหวสำรวจความคิดเห็น โรงเรียนวรรณวิทย และหน่วยงานราชการคือสำนักงานเขตคลองเตย โดยการศึกษาสำรวจประกอบด้วยการสัมภาษณ์ภาพผู้ให้ข้อคิดเห็น</li> </ul> | (5) จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที |                            |                      |              |

 NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



ลงชื่อ

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ลงชื่อ

ลงชื่อ



ENVI-EXPERT CO., LTD.



ตารางที่ 7 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ                   | ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ                                                                                                                                                          | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด                                                                                     | ความถี่ของการตรวจสอบ                                                                                                     | ผู้รับผิดชอบ               |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 9. การมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ความคิดเห็นข้อวิตกกังวลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงการ อันได้แก่ ผลกระทบจากโครงการที่เปลี่ยนแปลง รวมทั้งมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ต้องการให้โครงการดำเนินการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ</li> <li>• ติดตามความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียน ความต้องการให้แก้ไขปัญหาหรือสิ่งที่ต้องการให้โครงการปฏิบัติ</li> </ul> |                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                |                                                                                                                          |                            |
| 10. การบำบัดบึงแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การบึงแสงแดด และลม</li> <li>- การรับส่งสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์</li> <li>- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น</li> <li>- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่โครงการ และบ้านพักอาศัยโดยรอบในรัศมี 100 เมตร</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ภายใน 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว</li> </ul> | บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทศ 6 เดือน

ลงชื่อ .....

..... ธันวาคม 2563

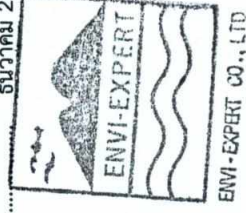
ลงชื่อ .....

..... ธันวาคม 2563

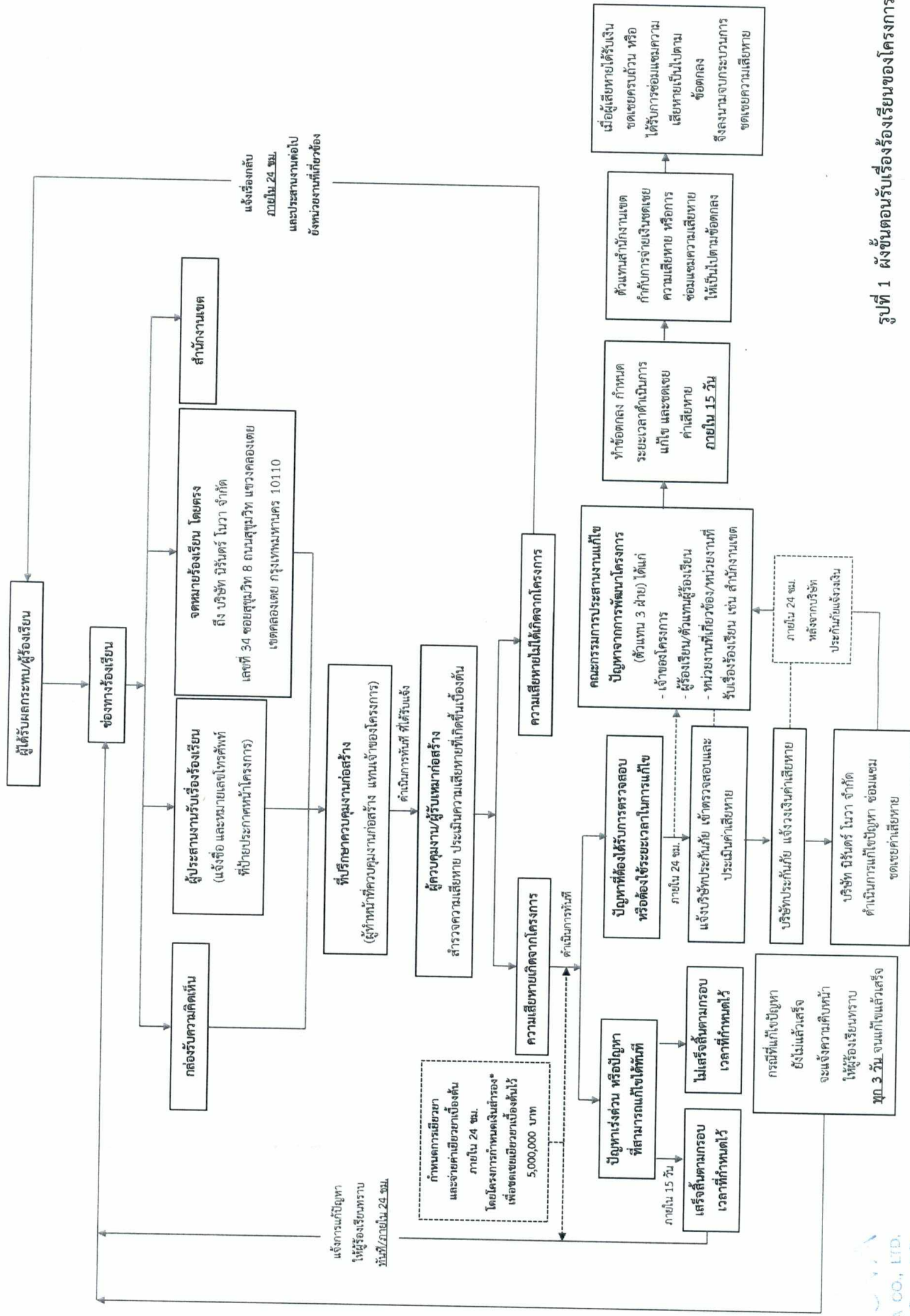
 **NIRUN NOVA CO., LTD.**  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอรรณพ ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้อำนวยการ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



# ผังขั้นตอนรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ระยะก่อสร้าง และระยะก่อสร้าง



รูปที่ 1 ผังขั้นตอนรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ระยะก่อสร้าง และก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรโนวา จำกัด

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอ็นวี เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

จำนวน 2563

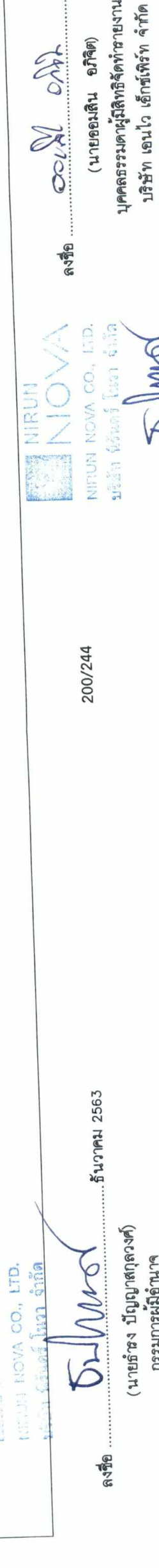




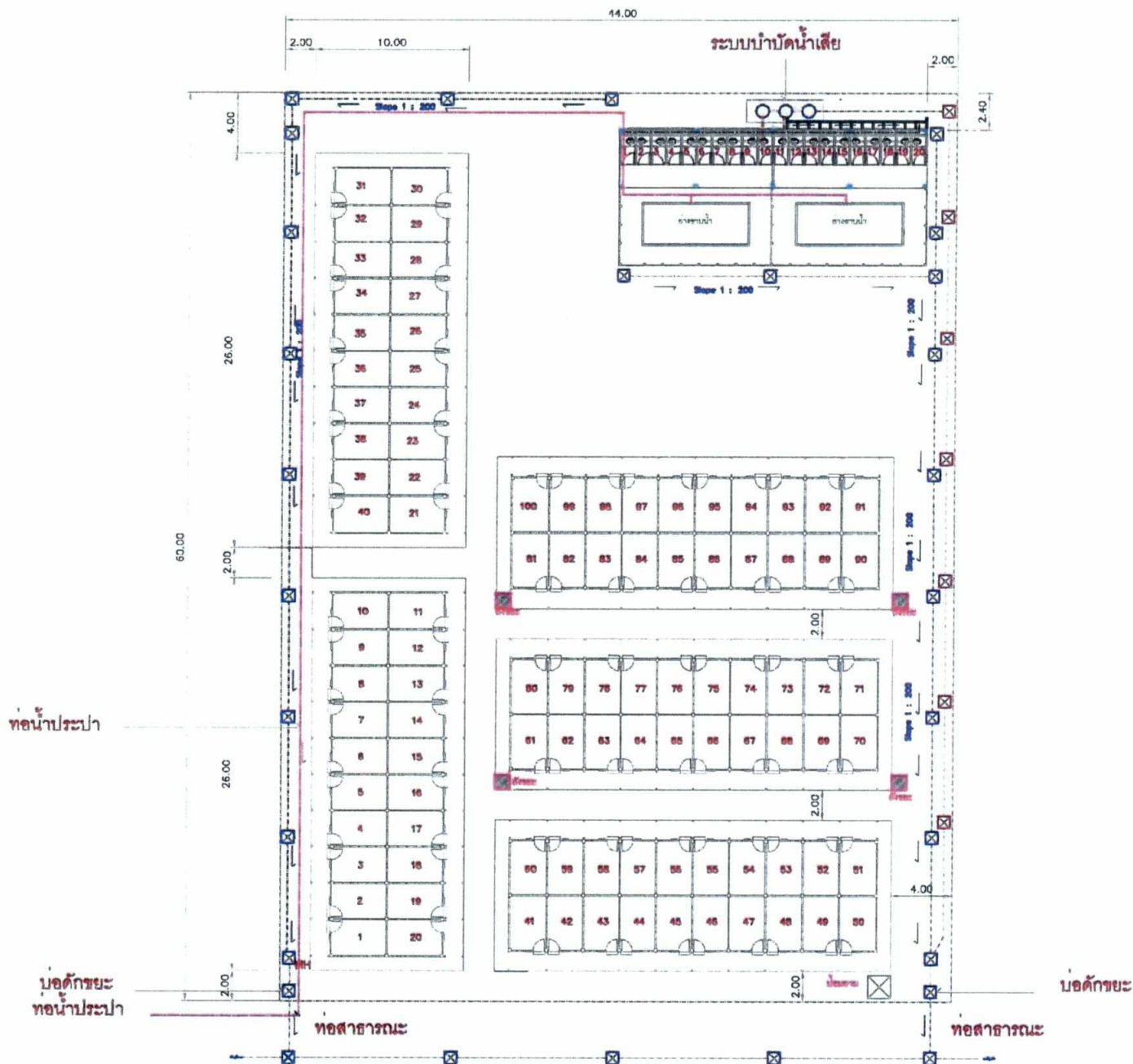




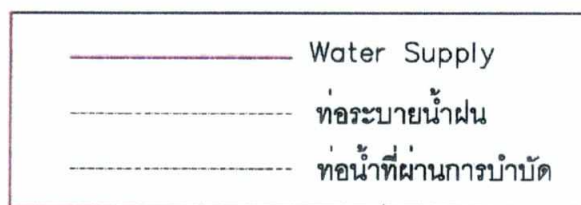








Layout ที่พักคนงาน



NIRUN  
NOVA  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

รูปที่ 5 ผังแสดงระบบสุขาภิบาลและตัวอย่างบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ

ลงชื่อ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ..... ธันวาคม 2563

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

201/244













|                                                                                     |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
|  | แสดงตำแหน่งที่อาคารคลุมดิน     |
|  | ที่จอดรถบรรทุก/รถคอนกรีต       |
|  | จุดล้างล้อรถ                   |
|  | ห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง |
|  | สำนักงาน                       |
|  | บ่อน้ำ                         |
|  | พื้นที่รวบรวมมูลฝอย            |
|  | พื้นที่วางวัสดุก่อสร้าง        |

|                         |                                         |
|-------------------------|-----------------------------------------|
| การจัดทำแผนงานเสียง     | พิจารณาทั้งแนวปฏิบัติทาง ๗              |
| งานก่อสร้างระดับพื้นดิน | ก่อสร้างกับแนวปฏิบัติทาง สูง 6-8 เมตร   |
| งานก่อสร้างระดับชั้น 1  | ก่อสร้างกับแนวปฏิบัติทาง สูง 6-8 เมตร   |
| งานก่อสร้างระดับชั้น 2  | ก่อสร้างกับแนวปฏิบัติทาง สูง 8-9 เมตร   |
| งานก่อสร้างระดับชั้น 3  | ก่อสร้างกับแนวปฏิบัติทาง สูง 10-11 เมตร |
| งานก่อสร้างระดับชั้น 4  | ก่อสร้างกับแนวปฏิบัติทาง สูง 12-13 เมตร |
| งานก่อสร้างระดับชั้น 5  | ก่อสร้างกับแนวปฏิบัติทาง สูง 16 เมตร    |
| งานก่อสร้างระดับชั้น 6  | ก่อสร้างกับแนวปฏิบัติทาง สูง 18 เมตร    |
| งานก่อสร้างระดับชั้น 7  | ก่อสร้างกับแนวปฏิบัติทาง สูง 21 เมตร    |
| งานก่อสร้างระดับชั้น 8  | ก่อสร้างกับแนวปฏิบัติทาง สูง 23 เมตร    |

ห้องเก็บของ  
พื้นที่กองดิน

ตั้งบัณฑิตน้ำเสีย

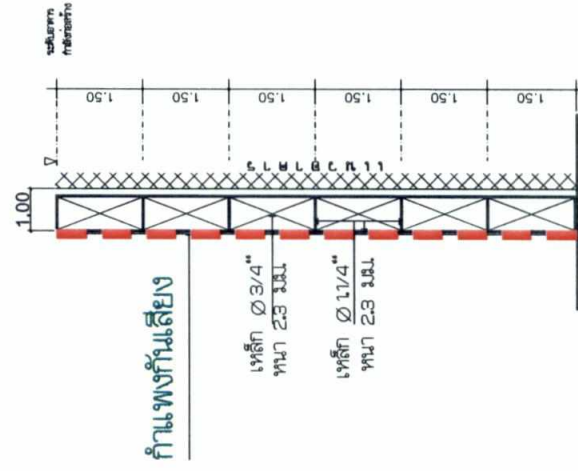
ถึงแก่บ่น่าใจ

แนวร่วมเมทัลลิก สูง 6-8 เมตร

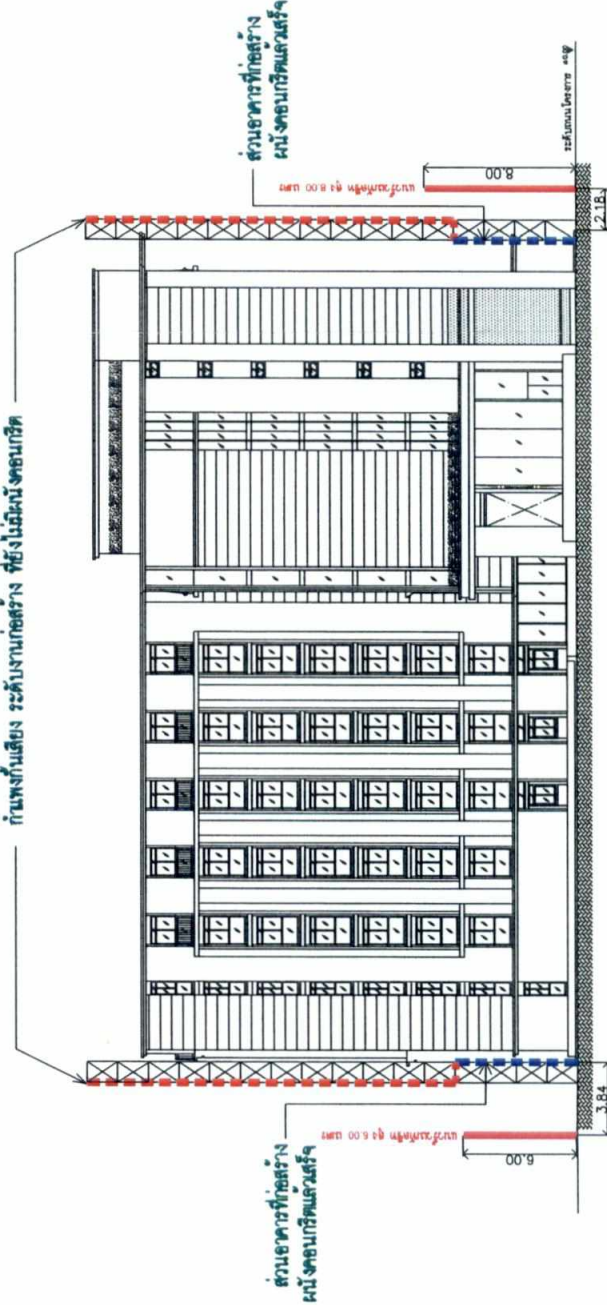
ประจักษ์ไป บริเวณทาง เฝ้า-ออก

กำหนดทั้งนี้ ระเบียบ มาตรฐาน ก่อสร้างต่าง ๆ

ส่วนอาคารที่ก่อสร้างผนังคอนกรีตแล้วเสร็จ



## แบบขยายการจัดตั้งกำแพงกันเสียง



รูปตัดการติดตั้งกำแพงกันเสียง

**NIRUN NOVA**  
NIRUN NOVA CO., LTD.

[illegible]

เลขชื่อ.....ฐานาคม 2563

**NIRUN NOVA**  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรูน โนวา จำกัด

204/244

ลงชื่อ ..... ๐๐๖๔๒ ๐๙๙๙  
(นายอมสิน อภิจิต)

ที่ 8

ผังแสดงการติดตั้งวัสดุกันเสียงที่ระดับชั้นเหนือขึ้นไป

[illegible]









### สัญลักษณ์



อาคารปัจจุบันของ โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8

พื้นที่โครงการส่วนขยาย



จุดตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนช่วงรื้อถอน



จุดตรวจวัดเสียงช่วงรื้อถอน

รูปที่ 10 แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดเสียง และแรงสั่นสะเทือนช่วงรื้อถอนบ้านในพื้นที่ส่วนขยาย

ลงชื่อ.....

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ.....

ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)

(นายอมสิน อภิจิต)

กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

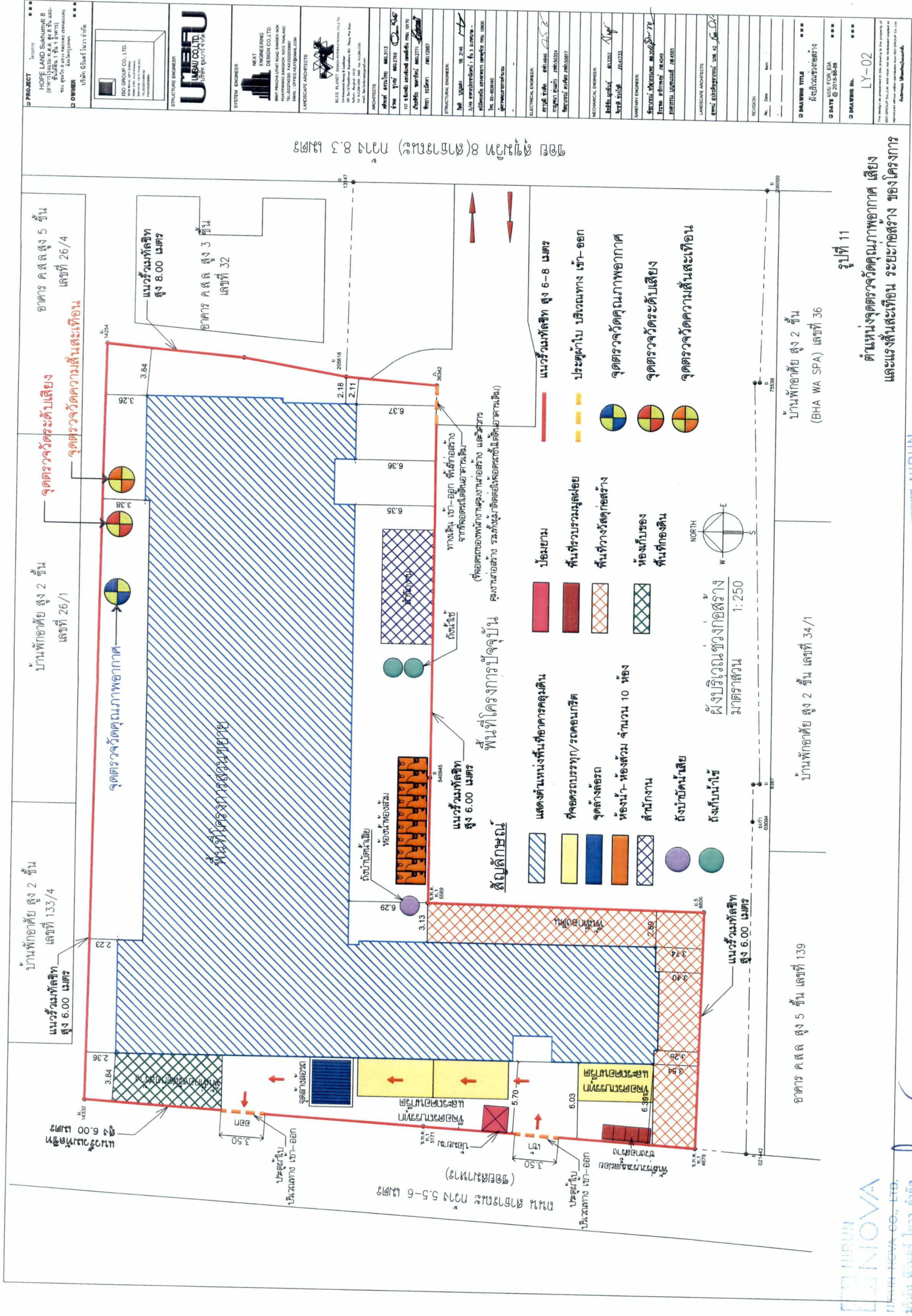
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

206/244



ENVI-EXPERT





ENVIRONMENTAL  
EXPERT  
CO., LTD.

นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์  
(นายอรรถพร อรุณรัตน์)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์  
(นายอรรถพร อรุณรัตน์)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์  
(นายอรรถพร อรุณรัตน์)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

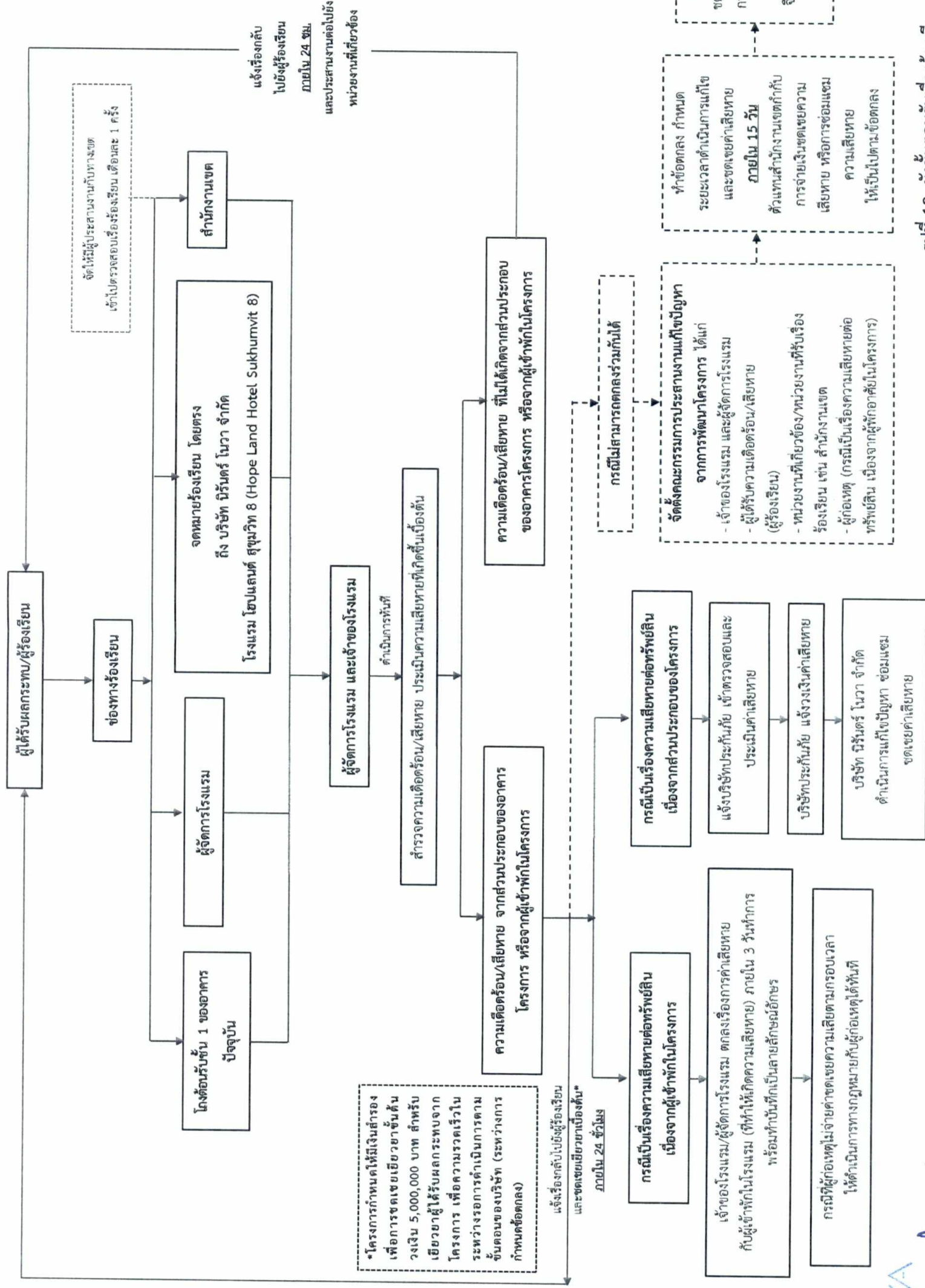
นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์  
(นายอรรถพร อรุณรัตน์)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์  
(นายอรรถพร อรุณรัตน์)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์  
(นายอรรถพร อรุณรัตน์)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



# ผังขั้นตอนรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ระยะดำเนินการ



ลงชื่อ ..... (นายธรรณพ ปิณฑะกุลวงศ์) กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ ..... (นายอนันต์ อภิชาติ) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

รูปที่ 12 ผังขั้นตอนรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ระยะดำเนินการ





ឧបាយ ៥.៨ ល្បែង (កងទ័ពយោធព៌) ៨ ឈ្មោះតែង រួចរាល់



ผังบริเวณรวมของโครงการ  
(อาคารโรงแรมปัจจุบันรวมกับอาคารสวนขยาย)

บริษัท นีโวล่า จำกัด

(นายช่าง วิทยาลัยสงฆ์)  
กรรมการผู้ชำนาญ  
วิชาชีพ นิรันดร์ โนวา จักค

209/244


**ニッポン・ノヴァ株式会社**  
 NIPPON NOVA CO., LTD.  
 東京都中央区新富町一丁目一番一  
 電話 03-5561-1111

ลงชื่อ ..... (นายอสมิติน อภิจิตติ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิเลือกตั้งชื่อนาย  
ปวิรัช เอนไว เกียรติเจริญ จ่า





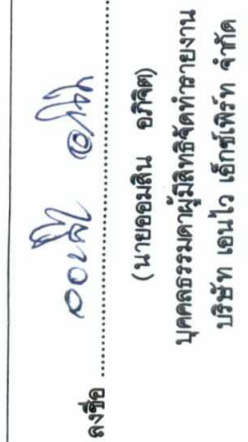






















PROJECT

HOPE LAND Sukhumvit 8  
(โครงการบ้าน HOPE LAND 8  
ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท  
กรุงเทพมหานคร 10110 ประเทศไทย)  
ชื่อโครงการ HOPE LAND 8  
ชื่อผู้ว่าจ้าง บริษัท เอ็ม.เอส.ซี. จำกัด

OWNER

ISO GROUP CO., LTD.  
150 หมู่ 5 ถนนสุขุมวิท  
กรุงเทพมหานคร 10110 ประเทศไทย  
โทรศัพท์ 02-2545555  
โทรสาร 02-2545556  
อีเมล iso@isogroup.co.th

STRUCTURE ENGINEER

**UNIRUN**  
UNIRUN CO., LTD.  
บริษัท อูนิรัน จำกัด

SYSTEM ENGINEER

**NEXT ENGINEERING**  
DESIGN CO., LTD.  
117 ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท  
กรุงเทพมหานคร 10110 ประเทศไทย  
โทรศัพท์ 02-2545555  
อีเมล next@next-engineering.com

LANDSCAPE ARCHITECTS

**BLUTE**  
BLUTE ARCHITECTS  
207 ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท  
กรุงเทพมหานคร 10110 ประเทศไทย  
โทรศัพท์ 02-2545555  
อีเมล blute@blute-architects.com

ARCHITECTS

**ARCHITECTS**  
117 ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท  
กรุงเทพมหานคร 10110 ประเทศไทย  
โทรศัพท์ 02-2545555  
อีเมล architects@hope-land.com

STRUCTURAL ENGINEER

**STRUCTURAL ENGINEER**  
117 ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท  
กรุงเทพมหานคร 10110 ประเทศไทย  
โทรศัพท์ 02-2545555  
อีเมล structural@hope-land.com

ELECTRICAL ENGINEER

**ELECTRICAL ENGINEER**  
117 ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท  
กรุงเทพมหานคร 10110 ประเทศไทย  
โทรศัพท์ 02-2545555  
อีเมล electrical@hope-land.com

MECHANICAL ENGINEER

**MECHANICAL ENGINEER**  
117 ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท  
กรุงเทพมหานคร 10110 ประเทศไทย  
โทรศัพท์ 02-2545555  
อีเมล mechanical@hope-land.com

SANITARY ENGINEER

**SANITARY ENGINEER**  
117 ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท  
กรุงเทพมหานคร 10110 ประเทศไทย  
โทรศัพท์ 02-2545555  
อีเมล sanitary@hope-land.com

LANDSCAPE ARCHITECTS

**LANDSCAPE ARCHITECTS**  
117 ซอยสุขุมวิท 8 ถนนสุขุมวิท  
กรุงเทพมหานคร 10110 ประเทศไทย  
โทรศัพท์ 02-2545555  
อีเมล landscape@hope-land.com

REVISION

No. \_\_\_\_\_ Date \_\_\_\_\_

DRAWING TITLE

แปลนระบบสุขาภิบาลพื้นที่ 1

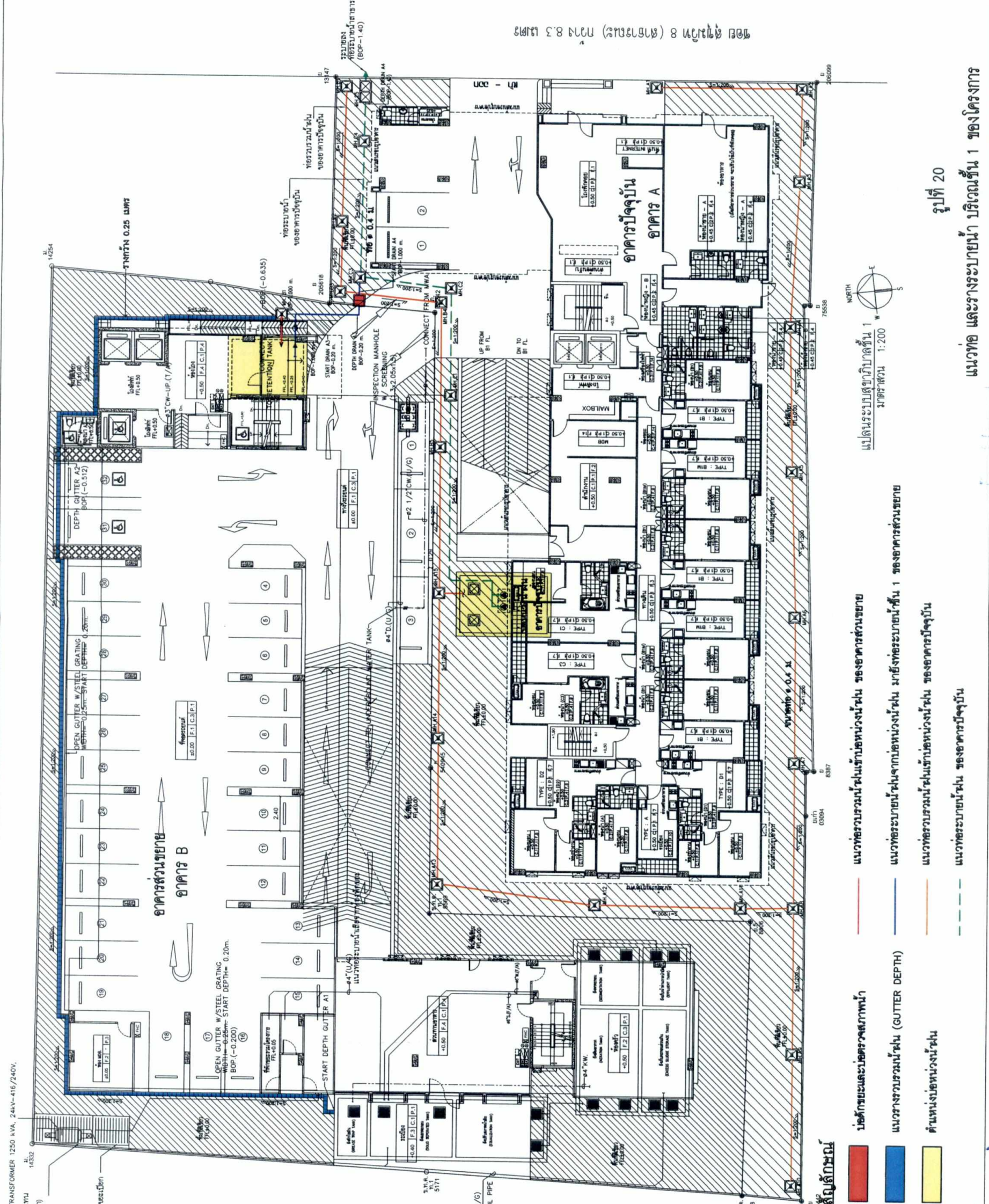
DATE

2018-10-08

DRAWING No.

SN-204

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF UNIRUN CO., LTD. AND MUST NOT BE REPRODUCED OR USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF UNIRUN CO., LTD.



**UNIRUN**  
UNIRUN CO., LTD.  
บริษัท อูนิรัน จำกัด

**EXPERT**  
UNIRUN CO., LTD.

วันที่ 20  
ร่าง และรายงาน 1 บริเวณพื้นที่ 1 ของโครงการ

ชื่อ  
(นายอานันท์ อภิสิทธิ์)  
นักออกแบบภูมิสถาปัตย์  
บริษัท เอ็ม.เอส.ซี. จำกัด

ชื่อ  
(นายอานันท์ อภิสิทธิ์)  
นักออกแบบภูมิสถาปัตย์  
บริษัท เอ็ม.เอส.ซี. จำกัด

ชื่อ  
(นายอานันท์ อภิสิทธิ์)  
นักออกแบบภูมิสถาปัตย์  
บริษัท เอ็ม.เอส.ซี. จำกัด

ชื่อ  
(นายอานันท์ อภิสิทธิ์)  
นักออกแบบภูมิสถาปัตย์  
บริษัท เอ็ม.เอส.ซี. จำกัด

ชื่อ  
(นายอานันท์ อภิสิทธิ์)  
นักออกแบบภูมิสถาปัตย์  
บริษัท เอ็ม.เอส.ซี. จำกัด

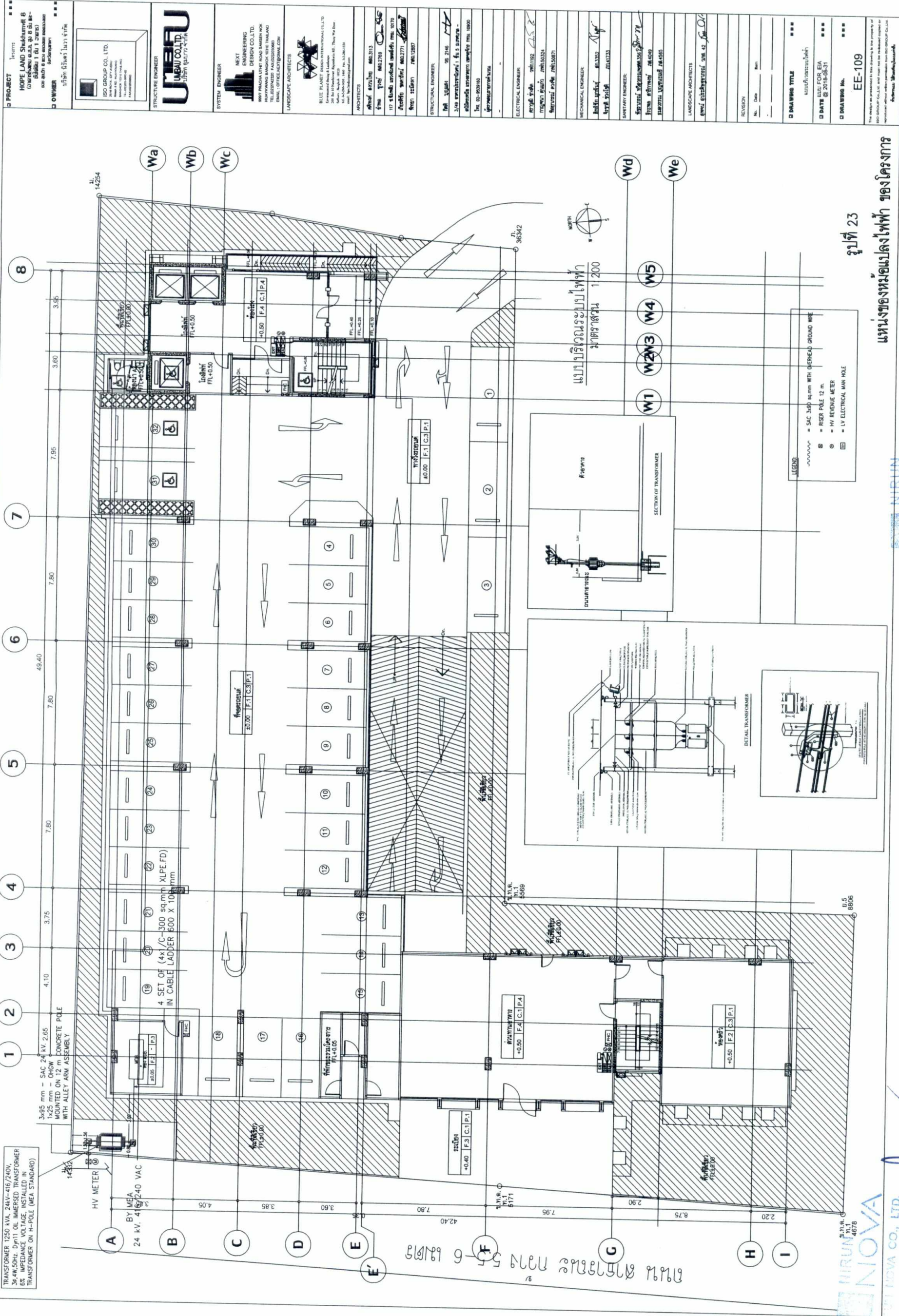












แบบแปลนระบบไฟฟ้า  
มาตราส่วน 1:200

รูปที่ 23

แผนผังของหม้อแปลงไฟฟ้า ของโครงการ



จำนวน 2563

นายอรรถมนต์ อภิชาติ  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทํายางาน  
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



219/244

จำนวน 2563

นายธัชชัช บุญญาสกลวงศ์  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

นางสาวนิรันดร์ โนวา จำกัด

จำนวน 2563











PROJECT

HOPE LAND Sukhumvit 8

(โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกในที่ดินแปลงที่ 8 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110)

OWNER

บริษัท โฮปแลนด์ จำกัด

ISO GROUP CO., LTD.

ISO GROUP CO., LTD.

ISO GROUP CO., LTD.

STRUCTURE ENGINEER

UENI CO., LTD.

บริษัท ยูนิค จำกัด

SYSTEM ENGINEER

HEAT ENGINEERING

DESIGN CO., LTD.

บริษัท ฮีท วิศวกรรมการออกแบบ จำกัด

107 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

TEL: 02-2542420 FAX: 02-2542420

EMAIL: OFFICE@HEATENGINEERING.COM

LANDSCAPE ARCHITECTS

BLUE PLANET DESIGN INTERNATIONAL CO., LTD.

บริษัท บลูแพลเน็ต ดีไซน์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

209 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

TEL: 02-2542420 FAX: 02-2542420

EMAIL: OFFICE@BLUEPLANETDESIGN.COM

ARCHITECTS

บริษัท ยูนิค จำกัด

107 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

TEL: 02-2542420 FAX: 02-2542420

EMAIL: OFFICE@UENICO.COM

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท ยูนิค จำกัด

107 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

TEL: 02-2542420 FAX: 02-2542420

EMAIL: OFFICE@UENICO.COM

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท ยูนิค จำกัด

107 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

TEL: 02-2542420 FAX: 02-2542420

EMAIL: OFFICE@UENICO.COM

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท ยูนิค จำกัด

107 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

TEL: 02-2542420 FAX: 02-2542420

EMAIL: OFFICE@UENICO.COM

SAFETY ENGINEER

บริษัท ยูนิค จำกัด

107 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

TEL: 02-2542420 FAX: 02-2542420

EMAIL: OFFICE@UENICO.COM

LANDSCAPE ARCHITECTS

บริษัท ยูนิค จำกัด

107 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

TEL: 02-2542420 FAX: 02-2542420

EMAIL: OFFICE@UENICO.COM

REVISION

No.

Date

Rev.

DRAWING TITLE

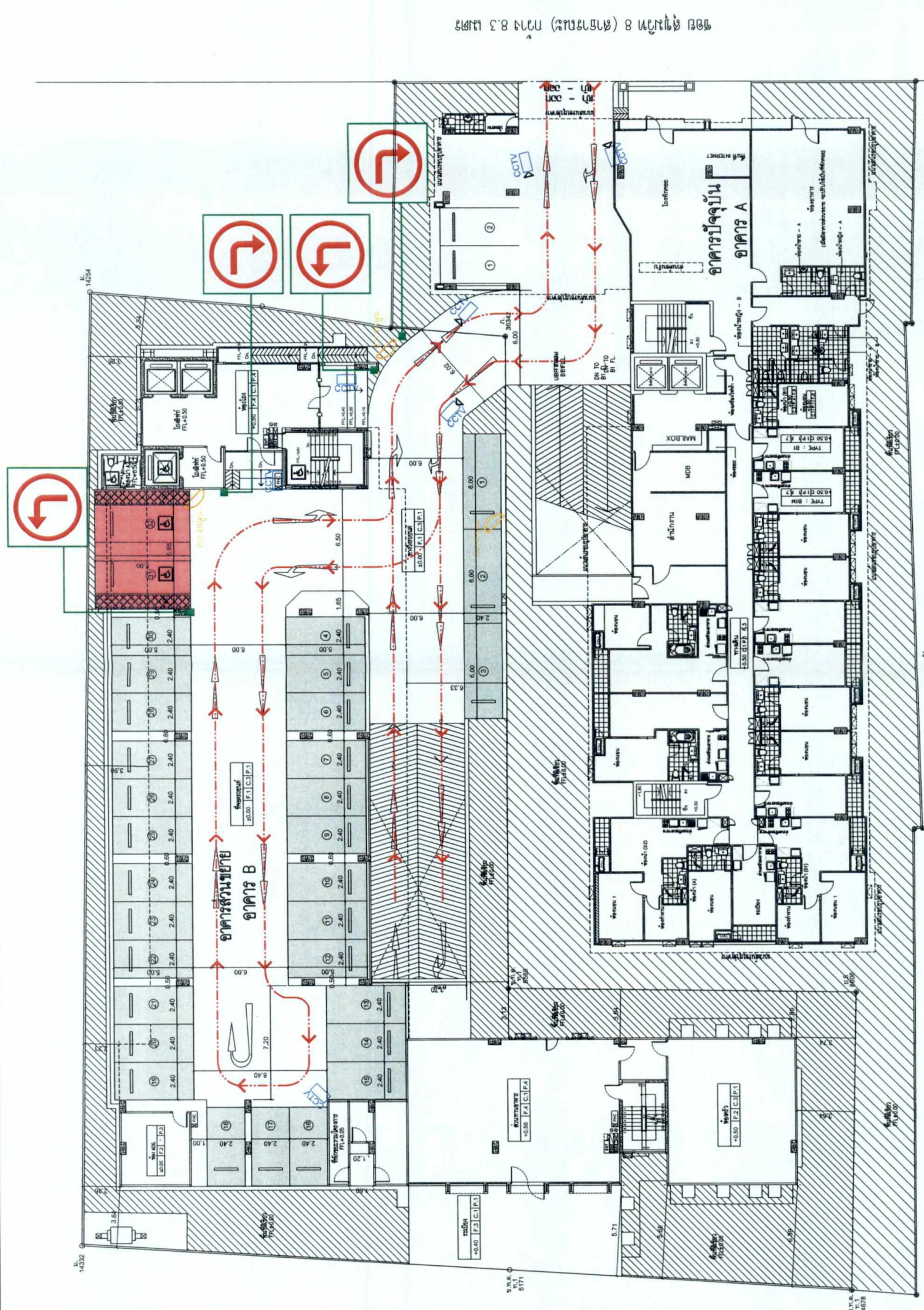
ผังบริเวณ พื้นที่ 1

DATE FOR EIA

2018-10-08

DRAWING No.

A1-02



แสดงเส้นทางจราจร

ผังพื้นที่ 1

มาตราส่วน 1:200

รูปที่ 26

ตำแหน่งที่จอดรถบริเวณชั้น 1 โครงการส่วนขยาย

ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ

ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ

ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ

ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ

ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ

ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ

222/244

2563

บริษัท โฮปแลนด์ จำกัด

บริษัท โฮปแลนด์ จำกัด

บริษัท โฮปแลนด์ จำกัด

บริษัท โฮปแลนด์ จำกัด

บริษัท โฮปแลนด์ จำกัด

บริษัท โฮปแลนด์ จำกัด















PROJECT: HOPE LAND Sukhumvit 8 (โครงการบ้าน HOPE LAND 8 ซอยสุขุมวิท 8)
OWNER: บริษัท โฮปแลนด์ จำกัด
ARCHITECT: BLUE PLANET ARCHITECTURAL CO., LTD.
STRUCTURAL ENGINEER: NEXT ENGINEERING DESIGN CO., LTD.
SYSTEM ENGINEER: BLUE PLANET ARCHITECTURAL CO., LTD.
ELECTRICAL ENGINEER: บริษัท อี.ที.อี. จำกัด
MECHANICAL ENGINEER: บริษัท อี.ที.อี. จำกัด
SANITARY ENGINEER: บริษัท อี.ที.อี. จำกัด
LANDSCAPE ARCHITECT: บริษัท อี.ที.อี. จำกัด
REVISION: No. Date Rev.
DATE: 2018-10-08
DRAWING No.: LS3-02

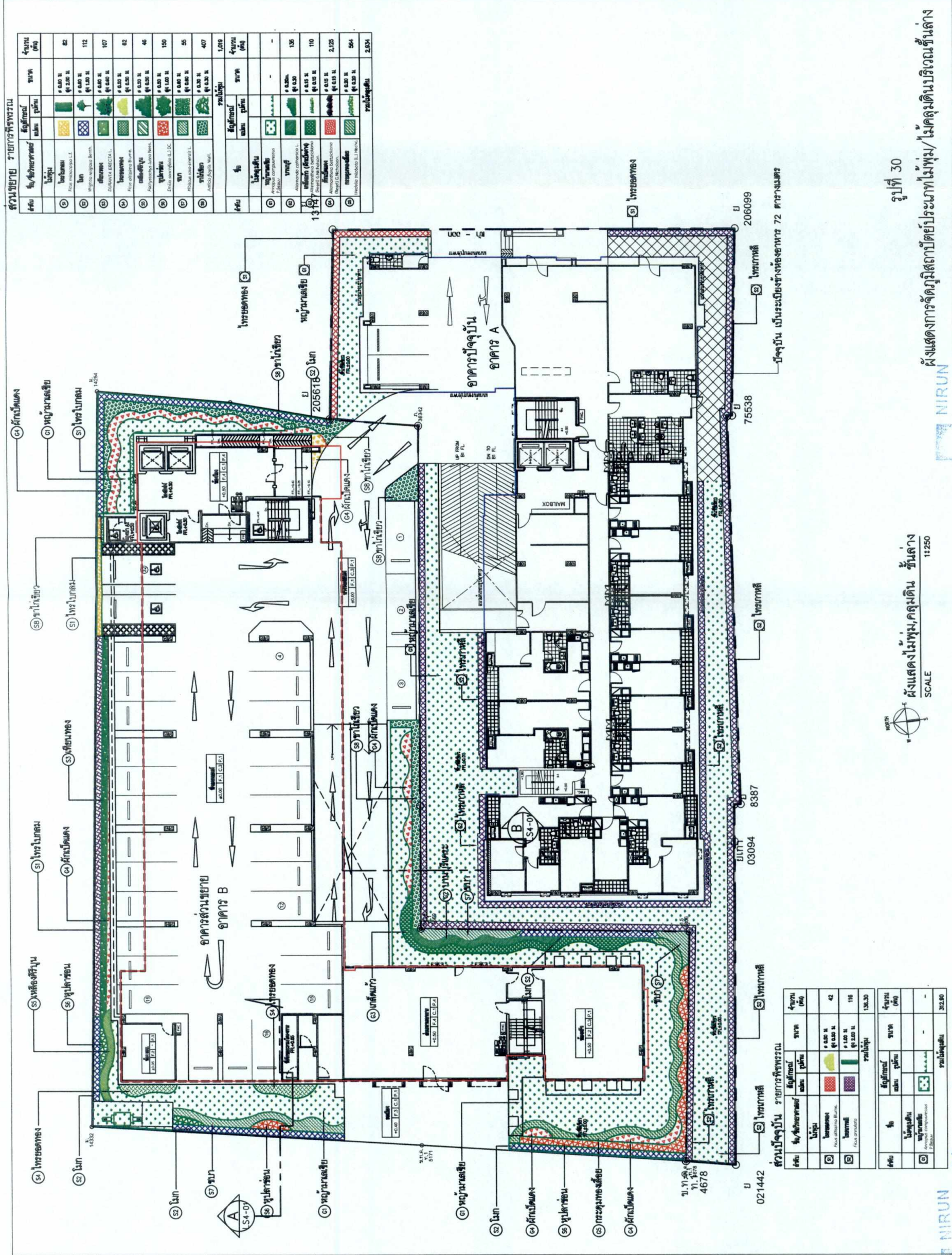


Table with 4 columns: No., Description, Unit, and Quantity. It lists various landscaping items and their quantities.

Table with 4 columns: No., Description, Unit, and Quantity. It lists various landscaping items and their quantities.



วันที่ 2563
ลงชื่อ
(นายอรรถพร อภิชาติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

แสดงการอนุมัติสถาปัตย์ประมาณไม่เพิ่ม/ไม่ลดมูลค่าบริเวณชั้นล่าง
รูปที่ 30

แสดงไม่เพิ่ม/ลดมูลค่า บริเวณชั้นล่าง
SCALE 1:250

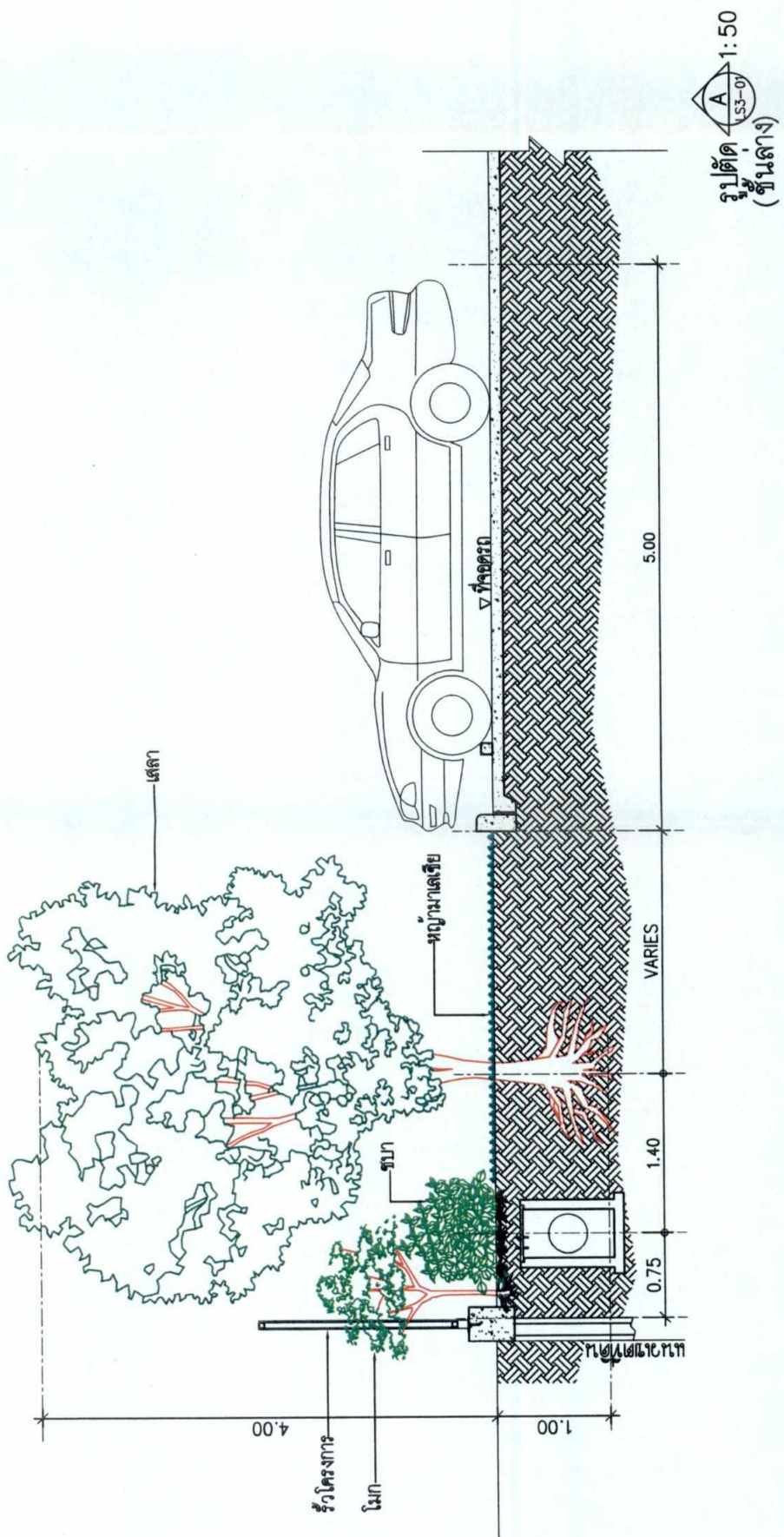
แสดงการอนุมัติสถาปัตย์ประมาณไม่เพิ่ม/ไม่ลดมูลค่าบริเวณชั้นล่าง
รูปที่ 30

แสดงไม่เพิ่ม/ลดมูลค่า บริเวณชั้นล่าง
SCALE 1:250

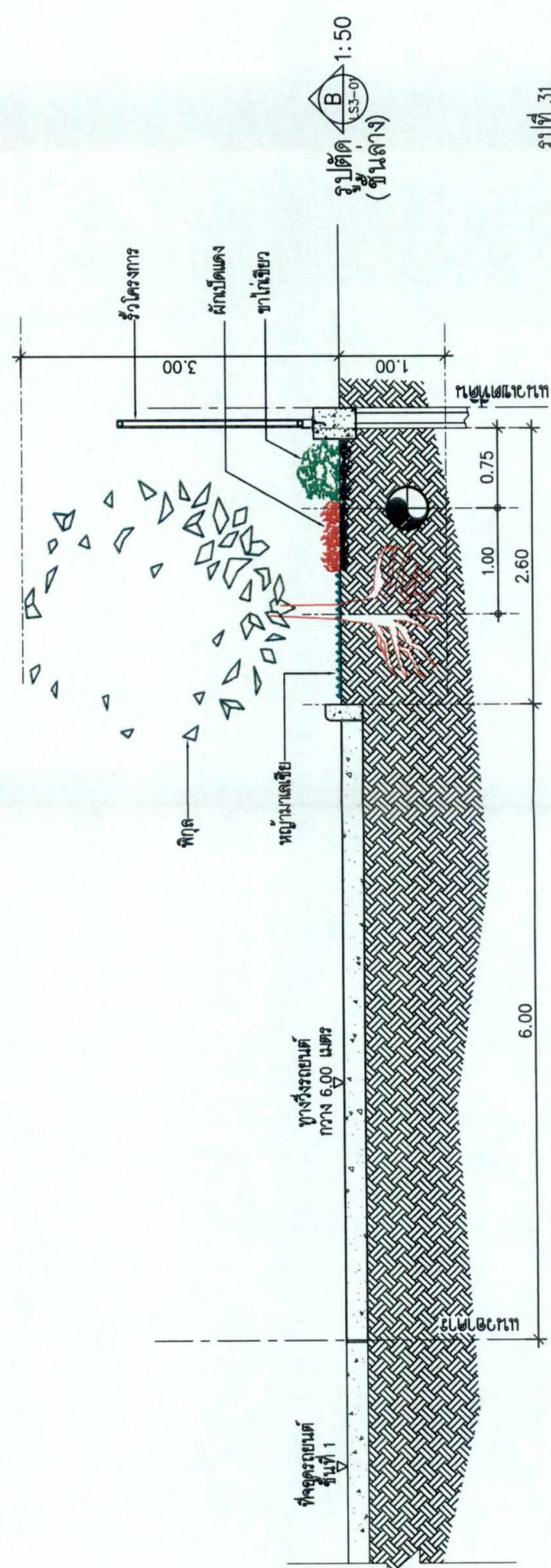
แสดงการอนุมัติสถาปัตย์ประมาณไม่เพิ่ม/ไม่ลดมูลค่าบริเวณชั้นล่าง
รูปที่ 30



|                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                               |                                                                                                                              |                                                                                                                              |                                                                                                                            |                                                                                                                               |                                             |                                    |                           |                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|------------------------------|
| <b>PROJECT</b><br>โครงการ<br>HOPE LAND Sukhumvit 8<br>(โครงการบ้านพักอาศัย 8 ชั้น และ<br>ศูนย์การค้า 1 ชั้น 1 ERT)<br>500 หมู่ 10 ตำบลคลองเตย<br>เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 | <b>OWNER</b><br>บริษัท โฮปแลนด์ จำกัด<br>151 หมู่ 15 ถนนสุขุมวิท<br>แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 | <b>ISO GROUP CO., LTD.</b><br>บริษัท ไอโซกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)<br>101 หมู่ 10 ตำบลคลองเตย<br>แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 | <b>STRUCTURE ENGINEER</b><br><b>UENI CO., LTD.</b><br>บริษัท ยูนิคอน จำกัด<br>101 หมู่ 10 ตำบลคลองเตย<br>แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 | <b>SYSTEM ENGINEER</b><br><b>NEXT ENGINEERING DESIGN CO., LTD.</b><br>บริษัท เนกซ์เอ็นจิเนียริง ดีไซน์ จำกัด<br>101 หมู่ 10 ตำบลคลองเตย<br>แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 | <b>LANDSCAPE ARCHITECTS</b><br><b>BLUE PLANET DESIGN INTERNATIONAL CO., LTD.</b><br>บริษัท บลูแพลเน็ต ดีไซน์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด<br>101 หมู่ 10 ตำบลคลองเตย<br>แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 | <b>ARCHITECTS</b><br>บริษัท สถาปนิก 117 จำกัด<br>117 หมู่ 10 ตำบลคลองเตย แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110<br>บริษัท สถาปนิก 117 จำกัด<br>117 หมู่ 10 ตำบลคลองเตย แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 | <b>STRUCTURAL ENGINEERS</b><br>บริษัท สถาปนิก 117 จำกัด<br>117 หมู่ 10 ตำบลคลองเตย แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 | <b>ELECTRICAL ENGINEER</b><br>บริษัท สถาปนิก 117 จำกัด<br>117 หมู่ 10 ตำบลคลองเตย แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 | <b>MECHANICAL ENGINEER</b><br>บริษัท สถาปนิก 117 จำกัด<br>117 หมู่ 10 ตำบลคลองเตย แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 | <b>SANITARY ENGINEER</b><br>บริษัท สถาปนิก 117 จำกัด<br>117 หมู่ 10 ตำบลคลองเตย แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 | <b>LANDSCAPE ARCHITECTS</b><br>บริษัท สถาปนิก 117 จำกัด<br>117 หมู่ 10 ตำบลคลองเตย แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 | <b>REVISION</b><br>No. Date Rev.<br>1 1 1 1 | <b>DRAWING TITLE</b><br>รูปตัด A-B | <b>DATE</b><br>2018-10-08 | <b>DRAWING No.</b><br>LS4-01 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|------------------------------|



รูปตัด A (S3-0) 1:50  
(ชั้นกลาง)



รูปตัด B (S3-0) 1:50  
(ชั้นล่าง)

รูปที่ 31

รูปตัดพื้นที่สีเขียวที่ไม่ซ้อนทับระบบสาธารณูปโภคบริเวณชั้นล่าง







# “แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย”

โครงการ โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8  
(Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย)



ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายออมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



## แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย

โรงแรม โฮปแลนด์ สุขุมวิท 8 (Hope Land Hotel Sukhumvit 8) (ส่วนขยาย)  
ของบริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

### ➤ แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในระยะก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบในการป้องกันและระงับอัคคีภัยในระยะก่อสร้าง คือ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด ซึ่งในการป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะก่อสร้างโครงการ ประกอบไปด้วย 3 ระยะ ได้แก่ ระยะก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ การดำเนินงานตามแผนกำหนด ดังนี้

#### การกำหนดหน้าที่บุคลากร

1. ผู้จัดการงานก่อสร้าง (Construction Manager : CM) ทำหน้าที่ผู้อำนวยการป้องกันและระงับอัคคีภัย
2. หัวหน้าคนงานก่อสร้าง (Foreman) ทุกส่วนงาน เป็นหัวหน้าผู้ปฏิบัติงานป้องกันและระงับอัคคีภัย
3. พนักงานควบคุมงานก่อสร้าง (Construction Staff) เป็นผู้ช่วยหัวหน้าคนงานก่อสร้าง ในการปฏิบัติงานป้องกันและระงับอัคคีภัย

#### สาระสำคัญของแผน

##### 1. ระยะก่อนเกิดเหตุ

ระยะก่อนเกิดเหตุ ประกอบด้วย แผนการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย แผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย และแผนการฝึกอบรม ดังนี้

#### แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา

ขั้นตอนการก่อสร้าง แต่ละช่วงมีความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้จากสาเหตุที่แตกต่างกัน เช่น ช่วงการก่อสร้างฐานราก และโครงสร้าง ตัวอาคารยังไม่มี การสะสมวัตถุเชื้อเพลิง มีเพียงเชื้อเพลิงสำหรับเครื่องจักรสำหรับงานก่อสร้าง สำหรับขั้นตอนที่อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้ขนาดใหญ่ คือ ขั้นตอนการตกแต่งภายใน ซึ่งมีสี ทินเนอร์ แลคเกอร์ ไม้ โฟม และพลาสติก ที่ใช้ในการตกแต่งอาคาร เป็นจำนวนมาก และเมื่อติดไฟสามารถลุกลามได้โดยเร็ว รวมทั้งเส้นทางภายในอาคาร ในระหว่างก่อสร้าง ยังเปลี่ยนแปลงไปตามหน้างานก่อสร้าง จนกว่าการก่อสร้างทางเดินและบันไดภายในอาคารแล้วเสร็จ พนักงานควบคุมงานก่อสร้าง และหัวหน้าคนงานก่อสร้าง จึงต้องตรวจตราเพื่อทราบถึงจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ การนำอุปกรณ์ดับเพลิงเข้าประจำหน้างานก่อสร้าง รวมทั้งเส้นทางสำหรับการหนีไฟ ในแต่ละช่วงของงานก่อสร้าง รวมทั้งการกระทำที่อาจส่งผลให้เกิดเหตุเพลิงไหม้จากคนงานก่อสร้าง การตรวจตราให้ทั่วทุกวัน และลงบันทึกประจำวันของสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

NIRUN NOVA CO., LTD.

จ. วัฒนา 2563 โนวา จำกัด

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



## แผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

เป็นแผนเพื่อส่งเสริมความตระหนักรู้ต่ออันตรายจากเพลิงไหม้ และป้องกันเหตุเพลิงไหม้ โดยการประชาสัมพันธ์ในบอร์ดประกาศข่าวหน้างานก่อสร้าง และป้ายประกาศในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ประกาศพื้นที่ห้ามสูบบุหรี่ ป้ายเตือนการป้องกันเหตุเพลิงไหม้

## แผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม

เป็นการอบรมให้ความรู้กับพนักงานของโครงการ ทั้งในเชิงป้องกันและการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ เนื่องจากคนงานก่อสร้าง มีต้นสังกัดกับผู้รับเหมาหลายกลุ่ม จึงต้องมีการซักซ้อมแผนและการกำหนดช่องทางการประสานงาน ดังนี้

1. การซักซ้อมความเข้าใจและขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ดำเนินการซักซ้อมลำดับการประสานงาน และขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ให้กับผู้รับเหมากลุ่มใหม่ที่เข้าทำงานในพื้นที่ก่อสร้างทุกคน
2. แผนการเตรียมพร้อมสำหรับการอพยพหนีไฟ ดำเนินการแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทราบเส้นทางการอพยพหนีไฟ ทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงเส้นทางเข้าพื้นที่ก่อสร้าง ที่เปลี่ยนไปตามหน้างานก่อสร้าง

## 2. ขณะเกิดเหตุ

ประกอบด้วย แผนการดับเพลิง และแผนการอพยพหนีไฟ ดังนี้

### แผนการดับเพลิง

จะใช้เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ มีแผนดังนี้

- (1) เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ และคนงานก่อสร้างในตำแหน่งประสบเหตุ สามารถดับเพลิงได้เอง เมื่อดับเพลิงแล้ว ให้แจ้งต่อพนักงานควบคุมงานก่อสร้าง หรือหัวหน้าคนงานก่อสร้าง เพื่อยรายงานต่อผู้จัดการงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริง และพิจารณาการปรับโทษต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อผู้รับเหมาตามสัญญางานก่อสร้าง
- (2) กรณีที่ไม่สามารถดำเนินการด้วยตนเองให้แจ้งเหตุต่อพนักงานควบคุมงานก่อสร้าง หรือหัวหน้าคนงานก่อสร้าง เพื่อยรายงานต่อผู้จัดการงานก่อสร้างผ่านวิทยุสื่อสารหรือให้รับทราบเหตุการณ์
- (3) ผู้จัดการงานก่อสร้าง แจ้งต่อแจ้งต่อสถานีดับเพลิง ผ่านหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน 199
- (4) ผู้จัดการงานก่อสร้าง สั่งอพยพคนงานก่อสร้างออกจากพื้นที่ก่อสร้างตามเส้นทางที่กำหนด โดยผู้รับเหมาแต่ละกลุ่มตรวจนับคนงานในสังกัดตนและแจ้งต่อผู้จัดการงานก่อสร้าง
- (5) หัวหน้าคนงานก่อสร้าง และพนักงานควบคุมงานก่อสร้างทุกส่วนงาน ควบคุมการเคลื่อนย้ายเครื่องจักร และเชื้อเพลิง ที่อาจติดไฟลามออกจากพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดความรุนแรงของเหตุเพลิงไหม้

ลงชื่อ

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



NIRAN NOVA CO., LTD.  
ธันวาคม 2563  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

(นายอมลัน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ธันวาคม 2563





(6) เมื่อเจ้าหน้าที่ดับเพลิงมาถึงพื้นที่โครงการ ให้หัวหน้าคนงานก่อสร้าง และพนักงานควบคุมงานก่อสร้างที่รับผิดชอบพื้นที่ส่วนที่มีเหตุเพลิงไหม้ นำทางหรือแจ้งเส้นทาง เข้าพื้นที่เพลิงไหม้ต่อเจ้าหน้าที่ดับเพลิง พร้อมแจ้งจุดที่อาจเป็นอันตรายต่อเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เช่น จุดที่โครงสร้างยังก่อสร้างไม่เสร็จหรือยังไม่มั่นคง

### แผนการอพยพหนีไฟ

หัวหน้าคนงานก่อสร้างจะจัดเตรียมเส้นทางอพยพหนีไฟ ในทุกระยะของการก่อสร้าง ตามการเปลี่ยนแปลงหน้างานก่อสร้าง เมื่อมีเหตุเพลิงไหม้ ให้พนักงานควบคุมงานก่อสร้าง และผู้รับเหมาย่อยทุกกลุ่ม นำคนงานในสังกัดของตนอพยพหนีไฟ ตามเส้นทางที่กำหนด แล้วไปรวมตัวที่พื้นที่จุดรวมพลที่ปักป้ายกำหนดไว้ ซึ่งอาจเปลี่ยนแปลงไปตามสภาพหน้างานในแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง ในกรณีมีผู้สูญหาย ให้แจ้งต่อหัวหน้าคนงานก่อสร้าง หรือผู้จัดการงานก่อสร้างเพื่อประสานงานต่อเจ้าหน้าที่ดับเพลิงและกู้ภัยที่มีความเชี่ยวชาญด้านการค้นหาและช่วยชีวิตผู้ประสบภัย

ผังแสดงโครงสร้างและหน้าที่รับผิดชอบเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ในระยะก่อสร้าง แสดงในรูปที่ 1-1

### 3. ระยะหลังเกิดเหตุ

ประกอบด้วย แผนสำรวจและประเมินความเสียหาย และแผนบรรเทาทุกข์และฟื้นฟูความเสียหาย ดังนี้

#### แผนสำรวจและประเมินความเสียหาย

เมื่อเหตุการณ์เพลิงไหม้สงบเรียบร้อยแล้วผู้จัดการงานก่อสร้าง ตรวจสอบประเมินความเสียหาย ร่วมกับผู้เชี่ยวชาญของบริษัทประกันภัยที่รับประกันภัยงานก่อสร้างของโครงการ และเจ้าพนักงานจากสำนักงานเขต เพื่อพิจารณาขึ้นการดำเนินงานก่อสร้างในลำดับต่อไปว่าควรทำอะไร หรือให้รื้อถอนอาคารที่เสียหายออกทั้งหมด

#### แผนบรรเทาทุกข์และฟื้นฟูความเสียหาย

ในกรณีที่มีคนงานก่อสร้าง ได้รับบาดเจ็บหรือเสียชีวิต ให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่รับสัญญางานก่อสร้างจากโครงการ ช่วยเหลือในเบื้องต้นก่อน และประสานงานให้บริษัทประกันภัยงานก่อสร้างดำเนินการเยียวยาตามความคุ้มครองต่อไป

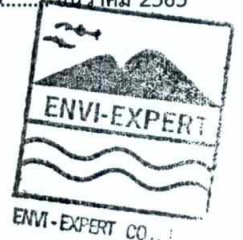
 NIRUN  
NIOVA  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

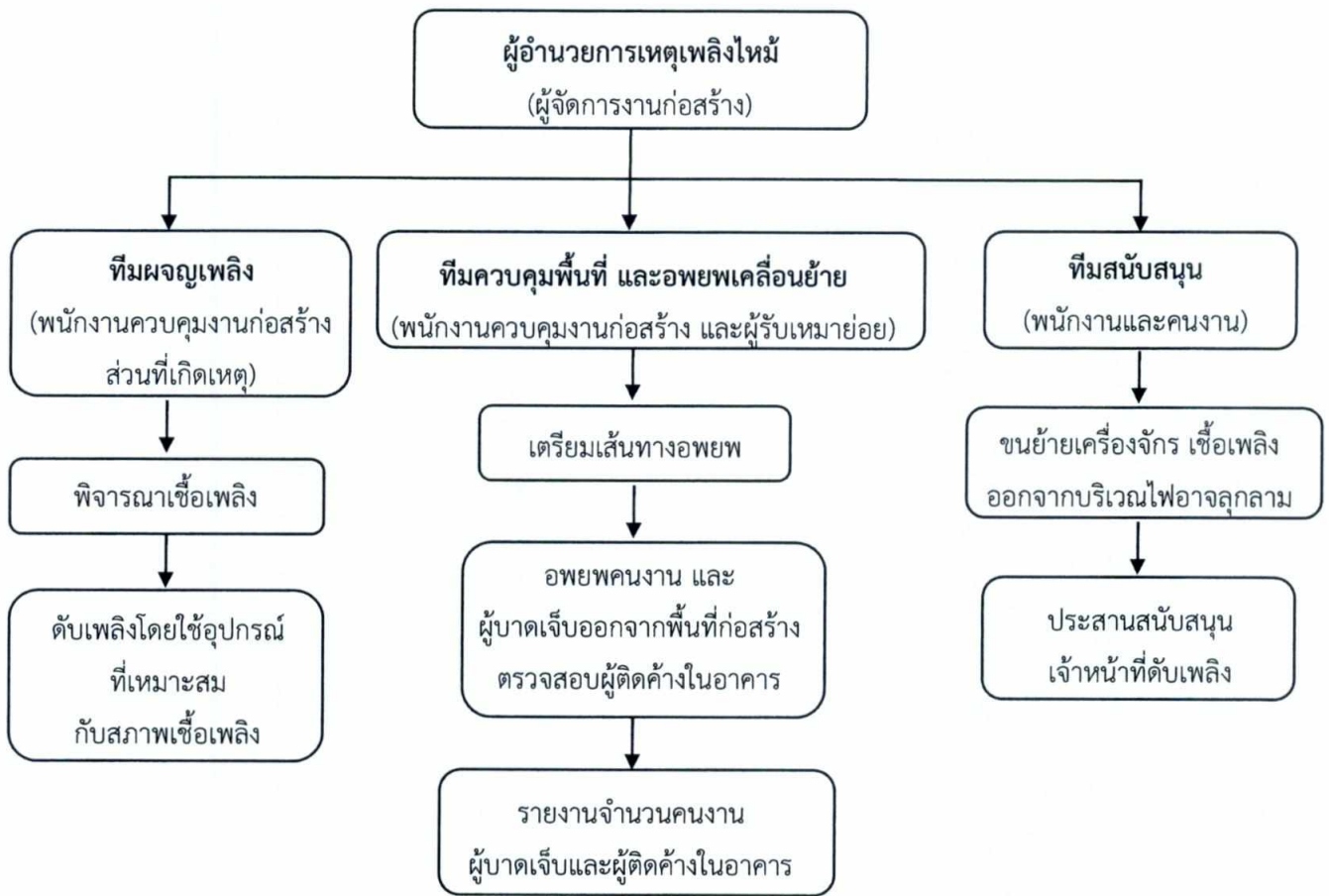
ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





รูปที่ 1-1 ผังแสดงโครงสร้างและหน้าที่รับผิดชอบเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ในระยะก่อสร้าง

 **NIRUN NOVA**  
 NIRUN NOVA CO., LTD.  
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ  ..... ธันวาคม 2563  
 (นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ  
 บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

 **ENVI-EXPERT**  
 ENVI-EXPERT CO., LTD.

ลงชื่อ  ..... ธันวาคม 2563  
 (นายอมสิน อภิจิต)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

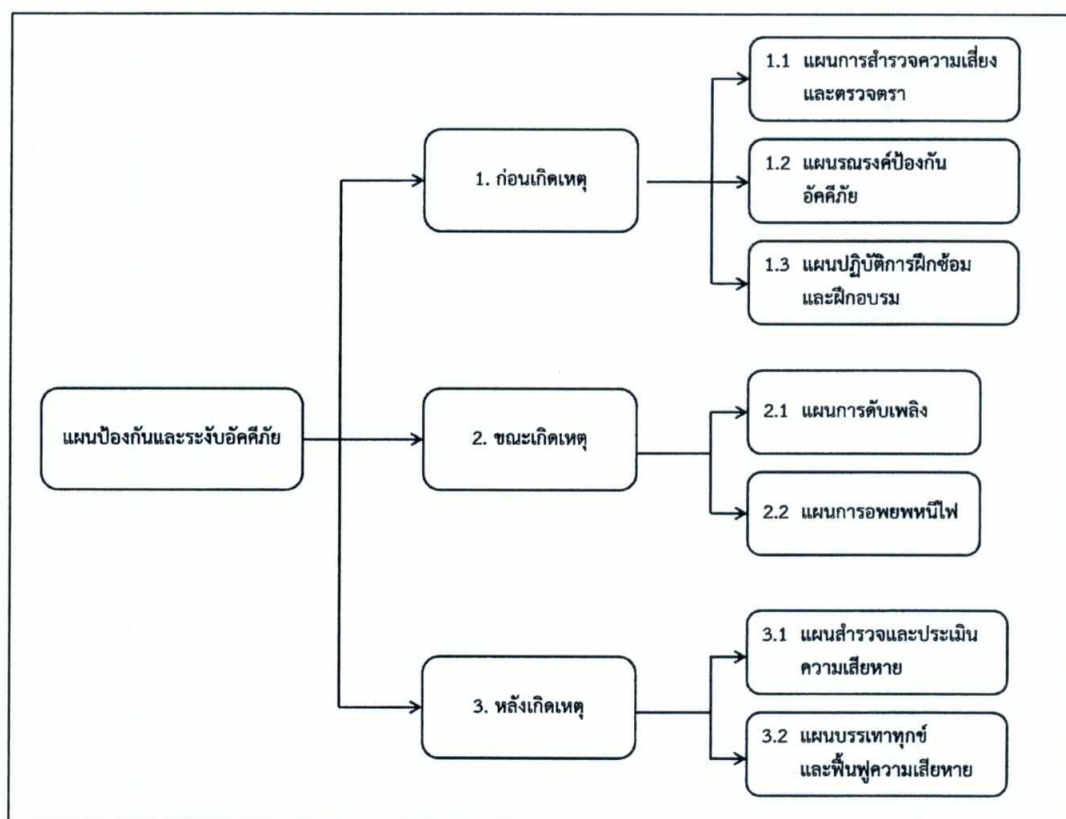


## ➤ แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการ

ผู้รับผิดชอบแผน : บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

การกำหนดแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยนั้น เจ้าของโครงการ บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด เป็นผู้ดำเนินการ สำหรับการปฏิบัติตามแผนนั้นให้มี “คณะกรรมการป้องกันและระงับอัคคีภัย” ประกอบด้วย ฝ่ายบริหาร เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง แม่บ้าน เจ้าหน้าที่ต้อนรับ พนักงานส่วนบริการ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย มีส่วนร่วมในการดำเนินงาน เพื่อให้การดำเนินการตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ

การป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการของโครงการ ประกอบไปด้วย 3 ระยะได้แก่ ระยะก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ (แสดงรูปที่ 2-1) โดยมีรายละเอียดดังนี้



รูปที่ 2-1 การป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการของโครงการ



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด



ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

## 1. ระยะก่อนเกิดเหตุ

ระยะก่อนเกิดเหตุ ประกอบด้วย แผนการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย แผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย และแผนการฝึกอบรม ดังนี้

### 1.1 แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา

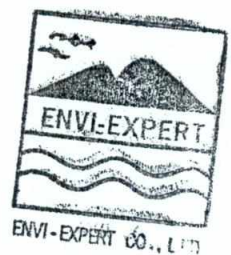
เป็นแผนเพื่อการเฝ้าระวังป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ มีรายละเอียดของการจัดทำแผน ดังนี้

- 1) กำหนดให้มีคณะทำงานป้องกันและระงับอัคคีภัย เพื่อป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ โดยมีคณะทำงาน ประกอบด้วย ผู้จัดการโรงแรม และหัวหน้าช่างเทคนิค เป็นคณะทำงานด้วย
- 2) กำหนดให้คณะทำงานฯ สำรวจเพื่อทราบถึง จุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ เช่น ที่เก็บเชื้อเพลิง หรือสารเคมี หรือสารไวไฟ ตำแหน่งระบบไฟฟ้าจุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ พร้อมทั้งบันทึกข้อมูลเกี่ยวกับคุณสมบัติลักษณะการลุกไหม้ และปริมาณของเชื้อเพลิง หรือสารเคมี หรือสารไวไฟ
- 3) ให้คณะทำงานฯ ตรวจตราจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ ความพร้อมของอุปกรณ์แจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิง ตรวจสอบการชำรุดเสียหายของป้าย/เครื่องหมายแสดงการหนีไฟ/ผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบลบเลือนอย่างสม่ำเสมอ
- 4) หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไข หรือซ่อมแซมให้อยู่ในสภาวะปกติพร้อมใช้งาน
- 5) ตรวจสอบเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก บันไดหนีไฟ ภายในบันไดหนีไฟ และจุดรวมพล ต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง ทุกเดือน
- 6) ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของอุปกรณ์แจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์เพื่อการดับเพลิงทุกส่วน ได้แก่ เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ หัวรับน้ำดับเพลิง สายฉีดน้ำดับเพลิง และอุปกรณ์ในตู้ FHC ทุก 6 เดือน ด้วยเจ้าหน้าที่เทคนิคที่มีความชำนาญ
- 8) ตรวจสอบสภาพแบตเตอรี่สำรองต้องมีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ด้วยเจ้าหน้าที่เทคนิคที่มีความชำนาญ

 NIRUN  
NIOVA  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด



ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมลีน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



## 1.2 แผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

เป็นแผนเพื่อส่งเสริมความตระหนักต่ออันตรายจากอัคคีภัย และส่งเสริมในเรื่องการป้องกันอัคคีภัยต่อผู้เข้าพักและเจ้าหน้าที่ของโครงการ โดยการประชาสัมพันธ์ในบอร์ดประกาศข่าวประจำอาคาร และด้านหลังประตูห้องพัก ร่วมกับแผนผังตำแหน่งห้องพัก และการแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ เพื่อให้ผู้เข้าพักเห็นได้ง่าย ทั้งนี้ การจัดทำแผนและการปฏิบัติตามแผนให้เป็นหน้าที่ของ “คณะกรรมการป้องกันและระงับอัคคีภัย” ประกอบด้วย ฝ่ายบริหาร เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง แม่บ้าน เจ้าหน้าที่ต้อนรับ พนักงานส่วนบริการ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยมีรายละเอียดของแผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย ดังนี้

- 1) จัดทำแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ของแต่ละอาคาร ร่วมกับแผนผังตำแหน่งห้องพัก ให้ผู้เข้าพักเห็นได้อย่างชัดเจน โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ โถงบันไดหลักและบันไดหนีไฟของแต่ละอาคารทุกชั้น และด้านหลังประตูห้องพัก
- 2) จัดทำแผ่นประชาสัมพันธ์ สำหรับติดที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ที่โถงทางเข้า-ออกอาคาร ภายในลิฟต์โดยสาร เพื่อให้ผู้เข้าพัก ได้ทราบถึงชนิดเชื้อเพลิงที่ห้ามนำเข้ามาในอาคาร พื้นที่ห้ามสูบบุหรี่ และพื้นที่ห้ามก่อเปลวไฟ

## 1.3 แผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม

เป็นการอบรมให้ความรู้กับพนักงานของโครงการ ทั้งในเชิงป้องกันและการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งในการปฏิบัติตามแผนดังกล่าวจะอยู่ในความรับผิดชอบของคณะกรรมการป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยมีเจ้าของโครงการเป็นหัวหน้าทีมดำเนินการและผู้จัดการโรงแรมหัวหน้าทีมหรือผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน (Coordinator) ทำหน้าที่สั่งการ ควบคุมการปฏิบัติการตามแผน ดังนี้

- 1) แผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงาน สำหรับพนักงานของโครงการ และคณะกรรมการป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิง และอาสาสมัครป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกี่ยวข้อง มาให้ความรู้ ให้มีการฝึกซ้อมอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง
- 2) แผนการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ สำหรับเตรียมความพร้อมให้กับผู้เข้าพักในโครงการและพนักงานของโครงการ โดยจะดำเนินการปีละ 2 ครั้ง

 **NIRUN NOVA**  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

 **ENVI-EXPERT**  
ENVI-EXPERT จำกัด

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

## 2. ขณะเกิดเหตุ

เนื่องจากอาคารโครงการ เป็นของบริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด การบริหารงานและการสั่งการทั้งหมด เป็นอำนาจของเจ้าของโครงการ โดยมอบหมายให้ผู้จัดการโรงแรม ทำการแทนเจ้าของโครงการ ประกอบด้วย แผนการดับเพลิง แผนการอพยพหนีไฟ ดังนี้

### 2.1 แผนการดับเพลิง

จะใช้เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน การปฏิบัติตามแผนนี้ให้เจ้าของโครงการ จัดให้มี คณะทำงานป้องกันและระงับอัคคีภัย ประกอบด้วย ฝ่ายบริหาร เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง แม่บ้าน เจ้าหน้าที่ต้อนรับ พนักงานส่วนบริการ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยมีแผนดังนี้

#### การแบ่งระดับเหตุฉุกเฉิน

**ระดับที่ 1** หมายถึง หมายถึง เหตุฉุกเฉินประเภทต่างๆ ที่เกิดขึ้นภายในอาคารหรือห้องพัก และสามารถระงับเหตุหรือควบคุมเหตุฉุกเฉินได้ด้วยบุคคลในโครงการ (เจ้าหน้าที่ รปภ. และผู้ประสบเหตุ) เช่น

- 1) เกิดเหตุไฟไหม้ในพื้นที่ปฏิบัติงาน ห้องพัก และพื้นที่อื่นๆภายในอาคาร
- 2) เกิดภัยธรรมชาติ เช่น แผ่นดินไหวเล็กน้อย

**ระดับที่ 2** หมายถึง เหตุฉุกเฉินประเภทต่างๆที่เกิดขึ้นภายในอาคาร หรือห้องพัก และเมื่อบุคคล ในที่เกิดเหตุต่างๆ ระงับเหตุฉุกเฉินระดับที่ 1 แล้ว แต่ไม่สามารถควบคุมได้ จึงมีความจำเป็นต้องเลื่อนเป็น ระดับที่ 2 ได้แก่

- 1) เกิดอุบัติเหตุร้ายแรงจนไม่สามารถควบคุมได้
- 2) ไฟไหม้ลุกลาม หรือการระเบิดขนาดใหญ่
- 3) ภัยธรรมชาติที่ก่อให้เกิดความเสียหายอย่างมาก ไม่สามารถควบคุมด้วยการปฏิบัติงานปกติ
- 4) การชุมนุม ก่อวินาศกรรม เช่น การชุมนุมลอบวางระเบิด ฯลฯ

#### วิธีปฏิบัติเมื่อใช้แผนฉุกเฉินระดับที่ 1

##### ผู้ประสบเหตุ

1) กรณีสามารถดำเนินการด้วยตนเอง โดยพนักงานของโครงการและผู้ประสบเหตุ อพยพผู้อยู่ในห้องพักออก ตัดกระแสไฟฟ้าภายในห้องพักที่แผงวงจรไฟฟ้าภายในห้อง จากนั้นนำ เครื่องดับเพลิงมือถือจากตู้เก็บที่ใกล้ที่สุดเข้าดับเพลิง เมื่อระงับเหตุได้ ให้เปิดประตูหน้าต่างระบายควัน แยก ส่วนเชื้อเพลิงที่ไหม้ไฟแล้วออกจากส่วนอื่น และตรวจสอบว่าไฟดับหมดแล้วจริง รายงานเหตุต่อผู้จัดการ โรงแรม เพื่อแจ้งต่อเจ้าหน้าที่ตำรวจ เข้าตรวจสอบทำบันทึกสอบสวนต่อไป

2) กรณีที่ไม่สามารถดำเนินการด้วยตนเองให้แจ้งเหตุ และสัญญาณแจ้งเตือนเพลิงไหม้อัตโนมัติ ไม่ทำงาน ให้กดสวิทช์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่ใกล้ที่สุด หรือโทรศัพท์แจ้งผู้จัดการโรงแรมหรือแผนกต้อนรับให้ รับทราบเหตุการณ์

NIRUN  
NOVA

NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด





## ผู้จัดการโรงแรม

- 1) กรณีที่ได้รับแจ้งโทรศัพท์ ให้สอบถามถึงสถานที่เกิดเหตุ ลักษณะของเหตุที่เกิดขึ้น แล้วส่งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เข้าตรวจสอบสถานที่เกิดเหตุ เพื่อทราบถึงเหตุที่เกิดขึ้นจริง
- 2) กรณีที่ได้รับสัญญาณแจ้งเหตุจากระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย ให้ส่งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เข้าตรวจสอบสถานที่เกิดเหตุ เพื่อทราบถึงเหตุที่เกิดขึ้นจริง
- 3) เมื่อรับทราบว่าเกิดเหตุจริงจะให้มีสัญญาณเตือนเฉพาะชั้นที่เกิดเหตุ ซึ่งจะเป็นภาวะฉุกเฉินระดับที่ 1
- 4) แจ้งต่อหัวหน้าคณะทำงานป้องกันและระงับอัคคีภัย เพื่อเรียกประชุมสมาชิกในทีม ทั้งการโทรแจ้ง การส่งข้อความด่วนเข้าระบบสื่อสารทุกช่องทาง และแจ้งต่อสถานดับเพลิง ผ่านหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน 199 และสถานีตำรวจท้องที่ ผ่านหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน 191
- 5) ในกรณีที่คณะทำงานฯ ของโครงการสามารถดับเพลิงได้ก่อนเจ้าหน้าที่ดับเพลิงเข้าถึงโครงการ ให้คณะทำงานควบคุมพื้นที่ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ซ้ำ ผู้จัดการโรงแรมนำเจ้าหน้าที่ดับเพลิง และเจ้าหน้าที่ตำรวจเข้าตรวจสอบพื้นที่เพลิงไหม้
- 6) ในกรณีที่คณะทำงานฯ ของโครงการ ไม่สามารถระงับเหตุได้ ให้ประกาศภาวะฉุกเฉินระดับที่ 2 และประกาศการอพยพหนีไฟ

## คณะทำงานป้องกันและระงับอัคคีภัย

- 1) เมื่อได้รับแจ้งเหตุให้ระดมกำลังสมาชิก พร้อมนำถังดับเพลิงมือถือในความรับผิดชอบของตน ไปเสริมจำนวนให้กับพื้นที่เกิดเหตุด้วย
- 2) คณะทำงานป้องกันและระงับอัคคีภัยแยกส่วนการทำงาน
  - (1) ทีมผจญเพลิง ไปยังชั้นที่เกิดเหตุเปิดสายฉีดน้ำดับเพลิงจากตู้ FHC ลากสายฉีดน้ำเข้าไปยังห้องเกิดเหตุ
  - (2) ทีมสนับสนุนน้ำเพื่อการดับเพลิงและฝ่ายช่าง เร่งจ่ายน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินไปยังถังเก็บน้ำตาดฟ้า และส่งต่อไปยังท่อรับน้ำดับเพลิง เพื่อเพิ่มปริมาณน้ำดับเพลิง
  - (3) ทีมอพยพ นำผู้พักอาศัยในอาคารอพยพออกจากพื้นที่เกิดเหตุ ไปยังพื้นที่จุดรวมพล
  - (4) ฝ่ายช่าง ตัดกระแสไฟฟ้าอาคารที่ประสบเหตุเพลิงไหม้
  - (5) ทีมผจญเพลิง ฉีดน้ำดับเพลิงห้องชุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ฉีดน้ำผนังห้อง และเพดานเพื่อลดอุณหภูมิไม่ให้ไฟลามไปยังห้องข้างเคียง จนเพลิงดับ แล้วเข้าตรวจสอบให้แน่ใจว่าเพลิงดับแล้วจริงๆ ไม่เหลือเชื้อไฟที่ไหม้อยู่ใต้กองวัสดุอื่นๆ
  - (6) แจ้งสิ้นสุดเหตุเพลิงไหม้ รายงานต่อผู้จัดการโรงแรม เผื่อระวังเหตุซ้ำ รักษาทรัพย์สินในห้องพัก รอเจ้าหน้าที่ดับเพลิง และเจ้าหน้าที่ตำรวจเข้าตรวจสอบพื้นที่
  - (7) กรณีดับเพลิงไม่ได้ เพลิงลุกลามให้แจ้งต่อผู้จัดการโรงแรม

ลงชื่อ

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

NIRUN NOVA  
ธันวาคม 2563, LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ธันวาคม 2563



## การปฏิบัติเมื่อไม่สามารถระงับเหตุฉุกเฉินในระดับที่ 1

ให้ผู้จัดการโรงแรมประกาศเหตุฉุกเฉินระดับที่ 2 ทันที โดยใช้ผ่านระบบเสียงแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่มีลำโพงในอาคารทุกชั้น และแจ้งรายงานสถานการณ์เพลิงไหม้เพิ่มเติมต่อเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เพื่อการเพิ่มเติมกำลังสนับสนุนให้เหมาะสมต่อเหตุเพลิงไหม้

## วิธีปฏิบัติเมื่อใช้แผนฉุกเฉินระดับที่ 2

ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องใช้แผนฉุกเฉินระดับที่ 2 จะต้องดำเนินการดังนี้

- 1) ทีมผจญเพลิง ฉีดน้ำสกัดควบคุมไม่ให้เพลิงลุกลามมาก เมื่อเจ้าหน้าที่ดับเพลิงมาถึงที่เกิดเหตุให้ส่งมอบพื้นที่และถอนตัวมายังจุดรวมพล เพื่อช่วยเหลือทีมควบคุมพื้นที่และอพยพเคลื่อนย้าย หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
- 2) ผู้จัดการโรงแรม นำแบบแปลนอาคารมอบต่อเจ้าหน้าที่ดับเพลิง และทำหน้าที่ประสานงานระหว่างเจ้าหน้าที่ดับเพลิงและเจ้าหน้าที่ของโครงการ
- 3) ช่างประจำโครงการ ประสานงานต่อเจ้าหน้าที่ดับเพลิงให้การสนับสนุนตามที่เจ้าหน้าที่ดับเพลิงร้องขอ
- 4) เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ให้ควบคุมทางเข้าออก อำนวยความสะดวกต่อเจ้าหน้าที่ดับเพลิง และเจ้าหน้าที่ตำรวจ รวมทั้งกันรถยนต์ที่ไม่เกี่ยวข้อง ไม่ให้เข้าออกกีดขวางเส้นทางรถดับเพลิง
- 5) ทีมอพยพเคลื่อนย้าย และแผนกต้อนรับ ตรวจสอบรายชื่อผู้อพยพจากอาคาร ตรวจสอบการแจ้งรายชื่อผู้สูญหาย หรือติดในอาคาร เพื่อแจ้งต่อผู้จัดการโรงแรม เพื่อประสานขอความช่วยเหลือกู้ภัยต่อไป ในกรณีมีผู้บาดเจ็บ ให้ช่วยเหลือเคลื่อนย้ายไปยังพื้นที่ปลอดภัย เพื่อส่งต่อให้รถพยาบาลนำตัวส่งโรงพยาบาล

ผังโครงสร้างและหน้าที่รับผิดชอบของทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ แสดงในรูปที่ 2-2



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ธันวาคม 2563

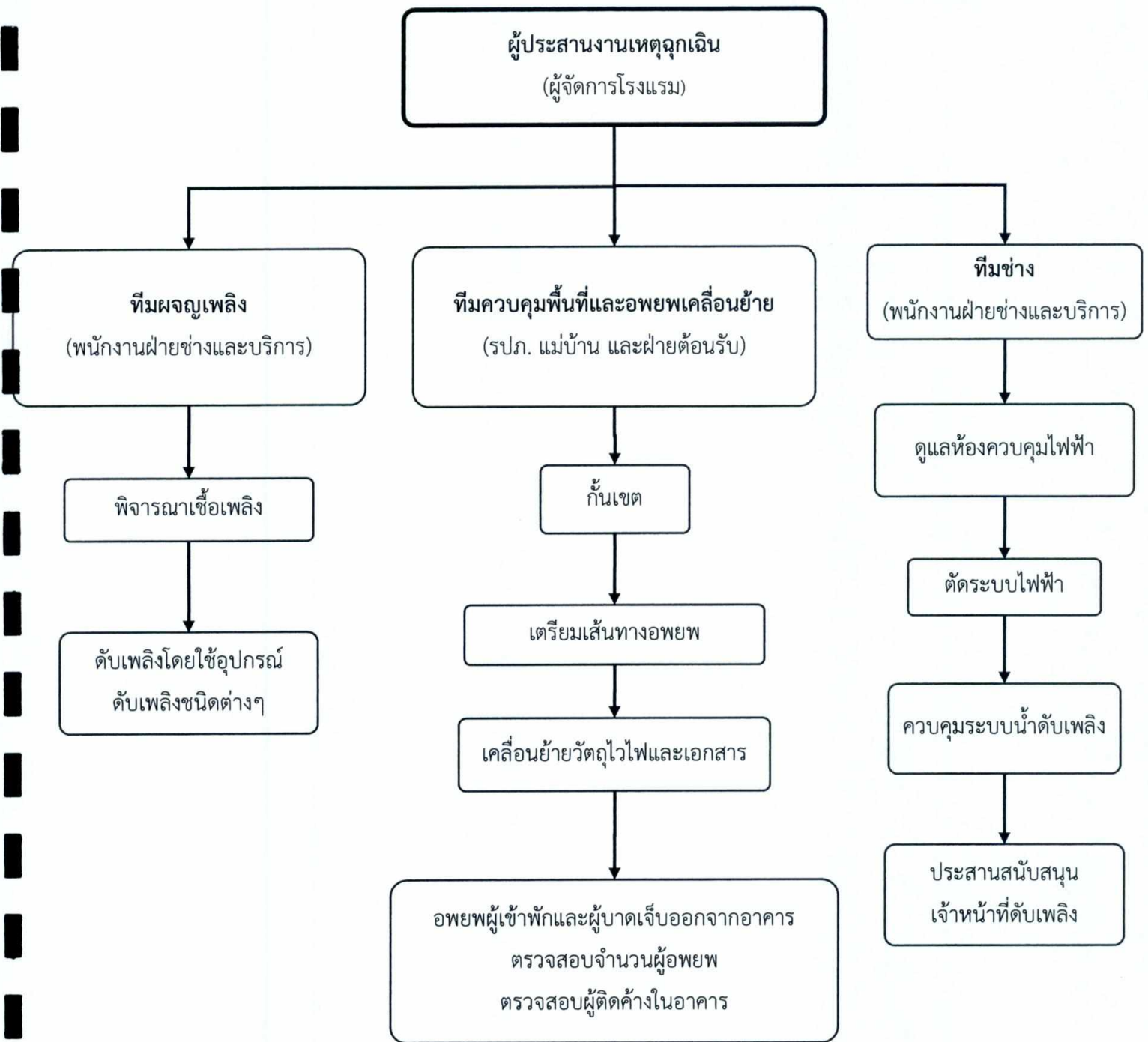
ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ธันวาคม 2563







รูปที่ 2-2 แสดงโครงสร้างและหน้าที่รับผิดชอบของทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

ลงชื่อ

(นายธารัง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันตร์ โนวา จำกัด

ธันวาคม 2563

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ธันวาคม 2563



## 2.2 แผนการอพยพหนีไฟ

โครงการจะจัดเตรียมแผนระงับเหตุฉุกเฉินและอพยพหนีไฟ เพื่อให้การดับเพลิงและการอพยพบุคคลออกนอกอาคารในขณะเกิดเพลิงไหม้มีประสิทธิภาพมากที่สุด ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนฯ แสดงในรูปที่ 2-3

### 1) การจัดเตรียมรองรับแผนการอพยพหนีไฟ ก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้

#### (1) จุดรวมพลกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

โครงการมีจุดรวมพล (Point of Assembly) ไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านหลังโครงการ โดยแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ พื้นที่จุดรวมพลของอาคารปัจจุบัน (อาคารเดิม) มีขนาด 156 ตารางเมตร และพื้นที่จุดรวมพลของอาคารส่วนขยาย มีขนาด 164 ตารางเมตร ดังนั้น พื้นที่จุดรวมพล รวมของโครงการ เท่ากับ 320 ตารางเมตร ทั้งนี้ เมื่อหักพื้นที่โคนต้นไม้ ร้อยละ 10 คิดเป็นพื้นที่ใช้งานของอาคารปัจจุบัน 140.4 ตารางเมตร และพื้นที่ใช้งานของอาคารส่วนขยาย 147.6 ตารางเมตร รวมพื้นที่ใช้งานจุดรวมพล เท่ากับ 288 ตารางเมตร ซึ่งสามารถรองรับได้ 1,152 คน โดยรายละเอียดพื้นที่จุดรวมพล แบ่งแยกได้ดังนี้

- พื้นที่จุดรวมพลของอาคารปัจจุบัน (อาคารเดิม) ผู้เข้าพักในอาคารเดิม และพนักงานโรงแรม มีจำนวนสูงสุด 282 คน ต้องมีพื้นที่รวมพลไม่น้อยกว่า 70.50 ตารางเมตร (กำหนดให้พื้นที่รวมพลมีขนาด 0.25 ตารางเมตร/คน ตามเกณฑ์มาตรฐานของสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม) โครงการจัดพื้นที่จุดรวมพลที่พื้นที่สีเขียวทางด้านหลังโครงการ ขนาด 156 ตารางเมตร เมื่อหักพื้นที่โคนต้นไม้ ร้อยละ 10 คิดเป็นพื้นที่ใช้งานของอาคารปัจจุบัน 140.4 ตารางเมตร มีความสามารถรองรับได้ 562 คน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับผู้เข้าพัก และพนักงานโรงแรมส่วนเดิมได้เพียงพอ

- พื้นที่จุดรวมพลของอาคารส่วนขยาย ผู้เข้าพักในอาคารส่วนขยาย และพนักงานโรงแรม มีจำนวนสูงสุด 412 คน ต้องมีพื้นที่รวมพลไม่น้อยกว่า 103.00 ตารางเมตร (กำหนดให้พื้นที่รวมพลมีขนาด 0.25 ตารางเมตร/คน ตามเกณฑ์มาตรฐานของสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม) โครงการจัดพื้นที่จุดรวมพลที่พื้นที่สีเขียวทางด้านหลังโครงการ ขนาด 164 ตารางเมตร ทั้งนี้ เมื่อหักพื้นที่โคนต้นไม้ ร้อยละ 10 คิดเป็นพื้นที่ใช้งานของอาคารส่วนขยาย 147.6 ตารางเมตร มีความสามารถรองรับได้ 590 คน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับผู้เข้าพัก และพนักงานโรงแรมส่วนขยายได้เพียงพอ

#### (2) บัญชีผู้เข้าพักในอาคาร

จัดทำโดยแผนกต้อนรับของโรงแรม มีรายการเลขที่ห้องพัก และจำนวนคนที่เข้าพัก และบันทึกข้อมูลการทำงานของคีย์การ์ดประจำห้องพัก ณ เวลาได้รับคำสั่งอพยพ รวมทั้งการทำรายการผู้ที่ควรได้รับการช่วยเหลือเป็นพิเศษ เช่น เด็ก คนป่วยและคนชรา

ลงชื่อ .....

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

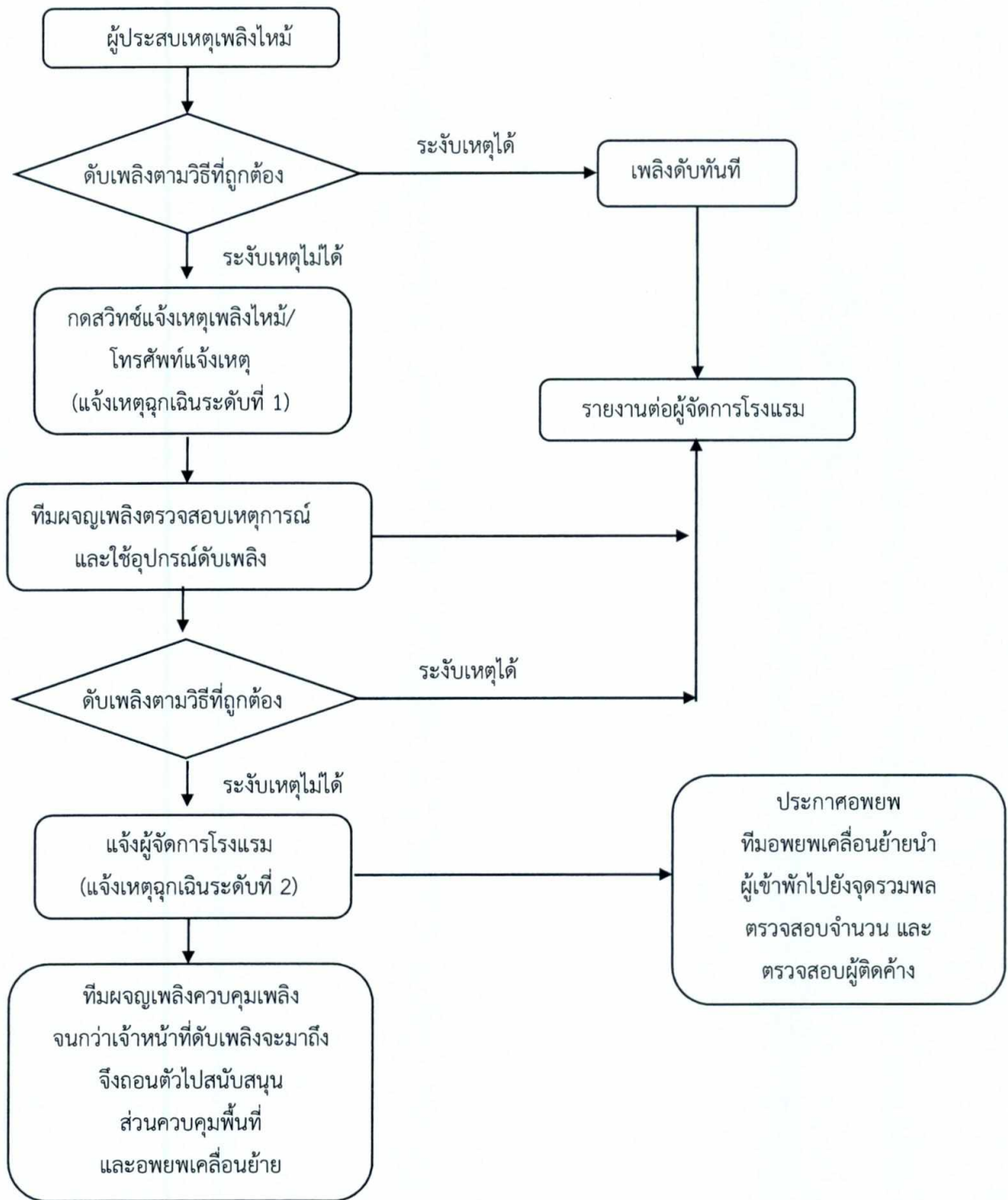
NIRUN  
NOVA  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นิรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ .....

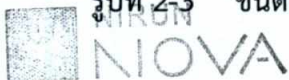
(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด







รูปที่ 2-3 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย



NIPUN NOVA CO., LTD.

นิพนธ์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธารัง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นิพนธ์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



## 2) แผนการอพยพหนีไฟ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

(1) เมื่อผู้จัดการโรงแรมสั่งอพยพ ให้หัวหน้าแผนกต้อนรับ นำข้อมูลการทำงานของคีย์การ์ดประจำห้องพัก ณ เวลาได้รับคำสั่งอพยพ ซึ่งผู้เข้าพักต้องเสียบคีย์การ์ดประจำห้องพัก เพื่อให้ระบบไฟฟ้าประจำห้องทำงาน เป็นข้อมูลแสดงการมีผู้พักในห้องพัก และนำบัญชีผู้เข้าพักมายังจุดรวมพลของแต่ละอาคาร

(2) ให้แม่บ้านประจำชั้น เข้าเคาะห้องที่มีผู้เข้าพัก ที่ไม่ได้ออกจากห้องพักเมื่อได้ยินเสียงกริ่งสัญญาณไฟฟ้า และประกาศออกลำโพง เพื่อแจ้งการอพยพ และชี้ทางไปยังบันไดหนีไฟ เมื่อเคาะห้องเรียบร้อยแล้ว ให้แม่บ้านช่วยนำคนพิการ คนชรา และคนเจ็บ อพยพลงไปยังพื้นที่จุดรวมพลผ่านลิฟต์ดับเพลิง และให้แม่บ้านไปรายงานตัวที่จุดรวมพล เพื่อรับมอบหมายหน้าที่ช่วยเหลืองานอื่นๆ

(3) เจ้าหน้าที่ประจำจุดรวมพล ตรวจสอบและสอบถามเพื่อทราบข้อมูลผู้ติดค้างในห้องพัก และแจ้งให้ทีมค้นหาและช่วยเหลือทราบในกรณีที่มีผู้แจ้งขอความช่วยเหลือ จากนั้นนำผู้เข้าพักไปยังพื้นที่ปลอดภัย หรือโรงแรมที่จองห้องพักไว้สำหรับผู้เข้าพัก พร้อมทั้งประสานข้อมูลผู้เข้าพักเพื่อนำส่งทรัพย์สิน และดำเนินการแผนบรรเทาทุกข์และฟื้นฟูความเสียหายต่อไป

## 3) แผนการค้นหาและช่วยชีวิต

(1) เจ้าหน้าที่ประจำจุดรวมพลตรวจสอบจำนวนผู้บาดเจ็บ พนักงาน ผู้เข้าพัก หรือผู้ให้บริการ เพื่อทราบจำนวนที่แน่นอน

(2) แจ้งต่อเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เพื่อประสานให้หน่วยกู้ภัย เข้าช่วยเหลือตามตำแหน่งที่ได้รับแจ้ง โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของผู้ปฏิบัติหน้าที่

(3) ควบคุมผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง ห้ามเข้าในพื้นที่โดยเด็ดขาด รวมทั้งลูกค้าโครงการที่อพยพออกมาแล้ว แต่ยังมีบุคคลที่เกี่ยวข้องหรือทรัพย์สินติดอยู่ในอาคาร

(4) ทีมผจญเพลิงของโครงการให้การสนับสนุนการค้นหาและช่วยชีวิตตามที่เจ้าหน้าที่ดับเพลิงร้องขอ โดยอยู่บนพื้นฐานของความปลอดภัยของทีมผจญเพลิงของโครงการด้วย

NIRUN  
NOVA  
NIRUN NOVA CO., LTD.  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

๐๐๔๑ ๐๒๒

ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2563

(นายอมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





### 3. ระยะหลังเกิดเหตุ

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด ให้ฐานะเจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบตามแผนทั้งหมด ประกอบด้วย แผนสำรวจและประเมินความเสียหาย และแผนบรรเทาทุกข์และฟื้นฟูความเสียหาย ดังนี้

#### 3.1 แผนสำรวจและประเมินความเสียหาย

เมื่อเหตุการณ์เพลิงไหม้สงบเรียบร้อยแล้วผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉินสั่งแจ้งพนักงานประจำ ห้องควบคุมอัคคีภัยประกาศความสงบและสำรวจและประเมินความเสียหาย เพื่อเป็นการรองรับความเสียหาย ที่เกิดจากเหตุฉุกเฉินร้ายแรง หลังจากเกิดเหตุฉุกเฉินแล้วต้องดำเนินการ ดังนี้

- 1) สำรวจและประเมินความเสียหาย
- 2) การช่วยชีวิตและการค้นหาผู้เสียชีวิต
- 3) การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยและดูแลทรัพย์สินของผู้ประสบภัย
- 4) การช่วยเหลือส่งเคราะห์ผู้ประสบภัยและการประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจ

#### 3.2 แผนบรรเทาทุกข์และฟื้นฟูความเสียหาย

กำหนดให้มีการจัดตั้งศูนย์อำนวยการเฉพาะกิจ โดยเจ้าของโครงการ ช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนของผู้ประสบอัคคีภัย โดยมีขั้นตอนต่อเนื่องจากการสำรวจและประเมินความเสียหาย นำผลการประเมินความเสียหาย ทาหรือในคณะผู้บริหารโรงแรมเพื่อกำหนดขอบเขตการให้ความช่วยเหลือ โดยเน้นที่การให้ความช่วยเหลือเฉพาะทางด้านจิตใจ และด้านการดำรงชีวิตประจำวันเบื้องต้น รวมทั้ง การรื้อย้ายของภายในห้องพักที่ถูกเพลิงไหม้ การจัดการทำความสะอาดพื้นที่เพลิงไหม้ การซ่อมแซมระบบสายไฟในห้องพักตามสภาพที่จำเป็นเพื่อความปลอดภัยและป้องกันการเกิดเหตุซ้ำ

รวมทั้งดำเนินการฟื้นฟูทรัพย์สิน และอุปกรณ์ดับเพลิงของโครงการ ทดแทนส่วนที่ใช้งานหรือเสียหาย จัดทำสรุปผลการให้ความช่วยเหลือ ค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกิดจากเหตุเพลิงไหม้ และจัดทำบันทึกรายงานสำหรับโรงแรม เพื่อแจ้งต่อผู้ถือหุ้นในที่ประชุมใหญ่ได้รับทราบ



NIRUN NOVA CO., LTD.

บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

ธันวาคม 2563

(นายธำรง ปัญญาสกุลวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท นีรันดร์ โนวา จำกัด

ลงชื่อ

ธันวาคม 2563

(นายออมสิน อภิจิต)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

