



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๗ ๕ ๐ ๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๒
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Origin Ladprao 15 (ดิ ออริจิ้น ลาดพร้าว 15) ของบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท รักดีหามजू จำกัด ที่ RD 129/63 ลงวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๓

๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๔๗๕ ลงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๓

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Origin Ladprao 15 (ดิ ออริจิ้น ลาดพร้าว 15) ของบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยลาดพร้าว ๑๕ แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท รักดีหามजू จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Origin Ladprao 15 (ดิ ออริจิ้น ลาดพร้าว 15) ตั้งอยู่ที่ ซอยลาดพร้าว ๑๕ แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๑๕๙ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

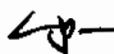
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๗๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Origin Ladprao 15 (ดิ ออริจิ้น ลาดพร้าว 15) ของบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

รายละเอียด...

รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียด ข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่ คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจาก หน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท รักดีแฮมจิว จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๗ ๕ ๐๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Origin Ladprao 15 (ดี ออริจิน ลาดพร้าว 15) ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๔๓๕ ลงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Origin Ladprao 15 (ดี ออริจิน ลาดพร้าว 15) ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยลาดพร้าว ๑๕ แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุม ครั้งที่ ๗๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Origin Ladprao 15 (ดี ออริจิน ลาดพร้าว 15) ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยลาดพร้าว ๑๕ แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๑๕๙ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท รักดีหามจิว จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Origin Ladprao 15 (ดี ออริจิน ลาดพร้าว 15) ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด เจ้าของโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

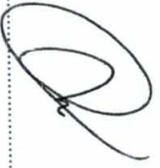
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Origin Ladprao 15 (ดี ออร์จิ้น ลาดพร้าว 15)
ของบริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
ต้องยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติยามลิว จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทั่วไป The Origin Ladprao 15 (ดี ออริจิน ลาดพร้าว 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ The Origin Ladprao 15 (ดี ออริจิน ลาดพร้าว 15) ตั้งอยู่ที่ถนนซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (จอดรถอัตโนมัติใต้ดิน 1 ระดับ และบนอาคาร 2 ระดับ) จำนวน 1 อาคาร ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับชั้นคาตฟ้า) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 159 ห้อง ทั้งนี้ โครงการจะก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 3 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 11913 15768 และ 15806 เลขที่ดิน 6081 6082 และ 6083 ตามลำดับ พื้นที่ดินโครงการมีขนาด 1-1-06 ไร่ หรือ 2,024 ตารางเมตร โดยโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p>			

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุศคม อัยริรัตน์)

ผู้รับรองอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Origin Ladprao 15 (ดี ออริจิน ลาดพร้าว 15) อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p>

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

จำนวน 2563 ลงชื่อ



(นายสุคนธ์ อุบัติรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3. ในกรณีที่เกิดกรณีความจำเป็นจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าควรเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกันให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวส่งต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ออร์จีน คอนโดมิเนียม จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p>

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อุทัยรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออร์จีน คอนโดมิเนียม จำกัด

4/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับขอความเห็นชอบไว้แล้ว ให้นำหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ศชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้นำหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>			

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

5/189

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการดำเนินงานไปแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p>

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายศศคม อัครรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคายุติธรรมจากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิต และทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยมิชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p>

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

จำนวน 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อภิวัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Ladprao 15 (ดี ออริจิน ลาดพร้าว 15) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>ในการก่อสร้างโครงการปรับระดับพื้นที่ถนนภายในโครงการเท่ากับถนนซอยลาดพร้าว 15 ซึ่งไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>2. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการช่วงก่อสร้าง โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อตกขยะเพื่อในเศษตะกอนดินหรือเศษหินกรวด ทrolley ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 15 ต่อไป</p> <p>3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2.4x3.6 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตจตุจักร และ</p>	<p>1. บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งจัดตั้งกลุ่มรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศตามต้นพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

รับราคา 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัญวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

รับราคา 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

8/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ซึ่งเกิดจากการดำเนินงานต่าง ๆ ได้แก่ การเตรียมพื้นที่ ปรับระดับ	<p>เลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับร้อง ร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสาน โครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยยึดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็น อย่างเป็นชัดเจน</p> <p>5. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะ ภายใต้อบوابเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความ สมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ช่างเคียง และตัวแทนห้างสรรพสินค้า บิ๊กซี เอ็กซ์ตรา สาขาตลาดพร้าว 2 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ ติดต่อกันโดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการเปลี่ยนแปลงสภาพ พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุศคม อธิวิริทธิ์)

Rak Dec Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

9/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>พื้นดิน การบดอัดในช่วงการทำการก่อสร้างอาคาร และถนน รวมถึงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์/เครื่องจักรเข้ามาในพื้นที่โครงการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP PM₁₀ CO HC NO₂ และ SO₂ เท่ากับ 0.146216 0.055836 8.513044 0.166047 0.109473 และ 0.066998 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมและมลพิษทางอากาศต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p> <p>นอกจากนี้ จากการประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง พบว่า</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของอากาศกสะสมฝุ่นจากการปรับเตรียมพื้นที่ อยู่ในระดับต่ำ การก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างอยู่ในระดับปานกลาง 	<p>ชั้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละออง</p> <p>2) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างในชั้นสูงที่จะกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>3) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>4) การนำปูนซีเมนต์ลงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด</p> <p>5) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</p> <p>6) จัดให้มีการติดตั้งเครื่องรวีร์ชั่วคราว และบนอาคารในช่วงชั้นที่มีการก่อสร้าง</p> <p>7) โครงการจะคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขข้อปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะปรับ โดยเลื่อนข</p>	<p>บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยติดประจำสถานีพื้นที่ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้สนใจสามารถเข้าถึงข้อมูลได้ และหากพบว่าค่าเกินมาตรฐานจะต้องหาสาเหตุ และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ดูรูปที่ 1 และ 2)</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศ โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ภายใน</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อุยวีรรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิภา ประจงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของสุขภาพจากการก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำ - มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของระบบนิเวศจากการก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำ <p>ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>ตั้งกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาจ้าง</p> <p>2. มาตรการดำเนินการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นในที่อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด</p> <p>2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมาเก็บไปกำจัด</p> <p>3. มาตรการดำเนินการดินรถและใช้เครื่องจักร</p> <ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำ ควรหา ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก <p>4. มาตรการดำเนินการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>พื้นที่โครงการ โดยติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดบริเวณด้านทิศตะวันตกที่อยู่ใกล้กับบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น และตรวจวัดบริเวณทางสรรพสินค้า บิ๊กซี เอ็กซ์ตรา สาขาลาดพร้าว 2 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 และ 2)</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>5. ตรวจสอบ Mesh Sheet ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีการชำรุด ต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ</p>	

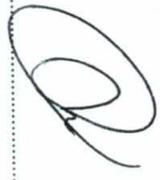
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งผลกระทบต่อสุขภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>5. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำจัดผู้รับเหมามาให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง <p>6. มาตรการด้านการขมสัดดิน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก 2) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 3) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และขนสัดดิน เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 4) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณถนนซอยลาดพร้าว 15 	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๖ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๖ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการปกเกล้าเสียข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

12/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>บริเวณด้านหน้าโครงการ ในกรณีที่มีเศษดินเป็ยกตกหล่น ต้องทำความสะอาด โดยใช้ไม้กวาดและกวาดพื้นให้สะอาด โดยทันที</p> <p>7. ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เจะ เลียร์คอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ก็จะทำให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อยู่วิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด 13/189 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	<p>จากแผนการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 14 เดือน นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยจะเริ่มจากงานปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมถึงระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายใน และภายนอก รวมถึงกับทำความสะดวกจากการคำนวณระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับ ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงที่รับแบ่งเป็น 3 ช่วง ดังนี้</p> <p>1. เดือนที่ 1-2 ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 68.59-75.43 dB(A)</p> <p>2. เดือนที่ 3-11 ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม รวมถึงระบบสาธารณูปโภค ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 73.24-84.74 dB(A)</p>	<p>1. ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก (เดือนที่ 1-2) ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ ประมาณ 25 dB(A)</p> <p>2. ช่วงงานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค (เดือนที่ 3-11) ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งห่างจากตัวอาคาร 1.0 เมตร ในการก่อสร้างตั้งแต่ชั้นที่ 1-8 โดยติดตั้งทุกด้าน (ทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก) ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. ช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก รวมถึงงานเก็บทำความสะอาด (เดือนที่ 12-14) จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนัง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ และตัวแทนทางสรรพสินค้า บิ๊กซี เอ็กซ์ตรา สาขาลาดพร้าว 2 เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพวอ.เบอรโรโทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และเสียงรบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่ทำการเสาะและรื้อถอน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดบริเวณด้านทิศตะวันตกที่อยู่ใกล้กับบ้านพักอาศัย</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนเน็คชั่น จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการทนายราษฎร์การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

วันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อุยวิรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนเน็คชั่น จำกัด

14/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัคดีฮาร์มจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3. เดือนที่ 12-14 ช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก รวมถึงทำความสะอาด ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 77.05-88.73 dB(A)</p> <p>ภายหลังโครงการจัดให้มีมาตรการทำให้ได้รับเสียงดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> เดือนที่ 1-2 ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 62.11-65.66 dB(A) เดือนที่ 3-11 ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม รวมถึงงานสาธารณูปโภค ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 62.33-69.59 dB(A) เดือนที่ 12-14 ช่วงงานตกแต่งรวมงานเก็บทำความสะอาด ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 62.06-63.06 dB(A) 	<p>คอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง</p> <p>4. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์-วันศุกร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 สำหรับวันเสาร์-วันอาทิตย์ เวลา 09.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยไม่ให้เกินเวลา 20.00 น. ให้ประชาชนสัมพันธ์ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้าง</p> <p>5. ก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มระบบกด (หรือเทียบเท่า) เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน</p>	<p>ขนาดความสูง 4 ชั้น และตรวจวัดบริเวณพื้นที่ทางสรรพสินค้า บิ๊กซี เอ็กซ์ตรา สาขาลาดพร้าว 2 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และติดประชาชนสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้สนใจสามารถเข้าถึงข้อมูลได้ และหากพบว่ามีความเกินมาตรฐาน จะต้องหาสาเหตุ และแก้ไขให้แล้วเสร็จจึงจะก่อสร้างต่อไป</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามทีระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 (สำนักงานเขตจตุจักร)</p>

หมายเหตุ

1. โครงการจะต้องติดตารางการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไปบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๖ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๖ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามทีระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

วันวานคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อยู่วิรัตน์)

วันวานคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

15/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามजू จำกัด

Rak Dee Harm Joo Co., Ltd.



(Handwritten signature)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เมื่อเทียบตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับ เสียงโดยทั่วไปลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชอาณาจักรฉบับที่ 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้ค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 dB(A) นั้น พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงและสถานที่อื่นในบริเวณเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 70 dB(A) ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>6. จัดเครื่องมือและเครื่องจักรต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุด 7. เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 8. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ทำงานเป็นครั้งคราวจะต้องให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างพัก 9. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ทำงานให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 12. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขข้อปฏิบัติตามมาตรฐาน ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีการปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง</p>	

หมายเหตุ :

- โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณต้นหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไปรษณีย์ข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด

16/189

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสิ้นเปลือง	จากการคำนวณระดับความสิ้นเปลืองที่บ้านข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ได้รับสรุปได้ดังนี้ 1) การทำเสาเข็ม จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็มด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เท่ากับ 1.03 0.56 0.68 และ 1.33 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ 2) รถขนส่งคอนกรีต จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากรถขนส่งคอนกรีตด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เท่ากับ 0.76 0.41 0.50 และ 1.03 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ เมื่อนำค่าความสิ้นเปลืองมาเปรียบเทียบกับ ผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ	13. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	1. ใช้เสาเข็มระบบเสาเข็มกด JIP (JACK-IN-PILING SYSTEM) หรือเทียบเท่า ในการก่อสร้างอาคารโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อคน 2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่เกิดความสิ้นเปลือง เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก เป็นต้น ในวันจันทร์-วันศุกร์ ทำงานในช่วงเวลา 08:00-18:00 สำหรับวันเสาร์เริ่มทำงานในเวลา 09:00-18:00 น. กรณีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยไม่ให้เกินเวลา 20.00 น. ให้ประชาชนสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์ จะไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง
		1. ใช้เสาเข็มระบบเสาเข็มกด JIP (JACK-IN-PILING SYSTEM) หรือเทียบเท่า ในการก่อสร้างอาคารโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อคน 2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่เกิดความสิ้นเปลือง เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก เป็นต้น ในวันจันทร์-วันศุกร์ ทำงานในช่วงเวลา 08:00-18:00 สำหรับวันเสาร์เริ่มทำงานในเวลา 09:00-18:00 น. กรณีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยไม่ให้เกินเวลา 20.00 น. ให้ประชาชนสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์ จะไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ช่างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องทานแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือน ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกช่วงที่มีการทำฐานรากและรายงานผล การตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดต่อเนื่อง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน คอนโดเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อยุติข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ต้นวาคม 2563 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ต้นวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายศุภคม อู่วิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ออร์จิน คอนโดเนียม จำกัด
17/189
(นางสาวนันธิภา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>Wifflin Leonard (1971) พบว่า การก่อสร้างโครงการในช่วงทำเสาเข็มของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงทุกด้าน มากกว่า 0.3 มิลลิเมตร/วินาที แต่ไม่เกิน 2.0 มิลลิเมตร/วินาที ดังนั้น ผลกระทบต่อมนุษย์คือมนุษย์ยังไม่รู้สึกถึงความสั่นสะเทือน และความสัมพันธ์ที่ยังไม่ส่งผลกระทบต่อการทำลายหรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน และเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อปลุกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันออกเฉียงใต้รับแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 2.0 มิลลิเมตร/วินาที (ระดับที่ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่) ดังนั้น การก่อสร้างของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>อนึ่ง จากการสอบถามข้อมูลบ้าน/อาคารข้างเคียงพบว่า บ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ (เลขที่ 21/25) มีผู้บ่นขี้ติตติยง และใช้ชีวิตอยู่ภายในบ้านตลอดเวลา จำนวน 1 ราย ซึ่ง</p>	<p>3. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดทำเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขี้ยมาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>4. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจสภาพสภาพแวดล้อมบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p> <p>5. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสัญญาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานกับบริษัทประกันโครงการจะดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้น</p>	<p>1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดปริมาณด้านทิศตะวันตกที่อยู่ใกล้กับบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น (ดูรูปที่ 1) โดยวิธีการตรวจวัดความสัมพันธ์และค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสัมพันธ์เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร และติดปลุกสร้าง เพื่อให้ผู้สนใจสามารถเข้าถึงข้อมูลได้ และหากพบว่ามีความสั่นสะเทือนเกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที จะต้องหาสาเหตุและแก้ไขปรับปรุงวิธีการทำเสาเข็ม</p> <p>3. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ</p>

หมายเหตุ :

1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ทันสมัยชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายศุภคม อัยวิรัตน์)

Rak Dec Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิภา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

18/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัคดีฮาร์มจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากความเสี่ยงเบื้องต้นที่เกิดจากการก่อสร้างเสาเข็มและรถขนส่งคอนกรีตยังอยู่ในช่วงที่ฝนชุกไม่รู้จักถึงความสิ้นระเทือน จึงคาดว่าการก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ แต่ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการโดยก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดทำหน้าตาจากโครงการเข้าให้ผู้เกี่ยวข้องข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะระดับพื้นที่เหนือและทิศตะวันตก และให้ชื้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที รวมทั้งแจ้งช่วงเวลาที่เหมาะสมในการก่อสร้างเสาเข็มให้พื้นที่ข้างเคียงรับทราบ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ</p>	<p>ให้ผู้เกี่ยวข้อง โดยกำหนดวงเงินสำรองเพื่อเยียวยาผลกระทบเบื้องต้น จำนวน 5 ล้านบาทถ้วน</p> <p>6. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>7. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>8. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมามีประสบการณ์ มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีการปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง</p>	<p>สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 (สำนักงานเขตจตุจักร)</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณต้นหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบวิธีส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิริตน์)

Rak Dee Harn Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

19/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างจะเกิดจากการขุดดินเพื่อทำฐานราก ตลอดจนระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่ฝังอยู่ใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหนองน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง	<p>1. โครงการต้องก่อสร้างแนว Sheet Pile ป้องกันการพังทลายของดินบริเวณระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน โดยมีรายละเอียดการถอน Sheet Pile ดังนี้</p> <p>1.1 เมื่อติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ เสร็จเรียบร้อยแล้ว เริ่มถอน Sheet Pile โดยที่ในระหว่างการถอนให้ทำการ Grouting Cement – Bentonite ไปตามท่อ Grout Hose อย่างต่อเนื่องจนถึงระดับผิวดิน เพื่อให้มีช่องว่างเนื่องจากร่อง Sheet Pile</p> <p>1.2 ถอน Sheet Pile และ Grouting Cement – Bentonite ไปเรื่อย ๆ จนถึง 2 เมตร หรือประมาณ 5 เมตร แล้วจึงย้ายตำแหน่งท่อ Tremie Pipe ไปยังตำแหน่ง Sheet Pile ที่จะถอนต่อไป</p> <p>2. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจสภาพสภาพเร็ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p>	<p>1. จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 (สำนักงานเขตจตุจักร)</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัครวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

20/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การจัดที่ดินชุดที่เกิดจากการก่อสร้าง การขุดดิน ในช่วงก่อสร้างจะมีดินชุดที่เกิดจากการก่อสร้างฐานราก ชั้นใต้ดิน และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่ใต้ดิน มีปริมาณรวมทั้งสิ้น 5,184 ลูกบาศก์เมตร และนำดินชุดดังกล่าวไปรับพื้นที่ภายในโครงการ 569 ลูกบาศก์เมตร โดยมีปริมาณดินที่ต่อขนออกภายนอกโครงการประมาณ 4,615 ลูกบาศก์</p>	<p>3. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องหาสาเหตุ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p>	<p>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาทันที</p>

หมายเหตุ :

1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด

21/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เมตร ซึ่งโครงการนำดินขุดให้บริษัท บริทาเนีย จำกัด (ซึ่งเป็นบริษัทในเครือออริจิน) มารับไปถมพื้นที่เพื่อก่อสร้างโครงการหมู่บ้านจัดสรร โชนรามอินทรา บางนา และวงเวียนพระราม 5 เป็นต้น โดยที่ทาง บริษัท บริทาเนีย จำกัด จะจัดรถมาขนดินจากโครงการ ซึ่งต้องมีการกำหนดมาตรการในการขนส่งดินเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากการขนส่งดิน</p>	<p>2. ใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน เพื่อป้องกันดินที่ขนส่งร่วงหล่นลงบนถนน</p> <p>3. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกตามที่กำหนด และกำกับให้ผู้ใช้รถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และช่วยรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>4. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยใช้น้ำฉีดทุกครั้งก่อนออกสู่นอกโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่นอกพื้นที่โครงการหรือถนนด้านหน้าโครงการทุกวัน เพื่อให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และในกรณีที่มีเศษดินเปียกร่วงหล่นต้องใช้น้ำฉีดล้างทำความสะอาดโดยทันที</p> <p>6. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนา ปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่องฝนตก</p>	

หมายเหตุ :

- โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณต้นหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสงเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการแก้ไขข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
22/189 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>7. ตรวจสอบเครื่องยนตของรถที่ใช้ในการขนส่งดินให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>8. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชั่วคราว เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>9. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ</p> <p>11. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด</p> <p>12. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน</p> <p>13. รถขนส่งดินทั้งหมดขณะจอดรอรับดินในพื้นที่โครงการจะต้องดับเครื่องยนต์ เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อุยวีรรัตน์)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

23/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>14. โครงการเลือกใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อในการขนส่งในช่วงก่อสร้าง และใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในการขนส่งเสาเข็ม และเครื่องจักรเป็นครั้งคราว โดยกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-10.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>15. ในกรณีที่ดินต้องไม่ทิ้งขยะบนเท้ายกขยะและกระเบื้อง ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>16. ไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถขนส่งดินให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <p>17. ห้ามจอดรถเพื่อรอการขนส่งดินบนถนนซอยลาดพร้าว 15 และถนนโดยรอบพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด</p>	

หมายเหตุ :

1. โครงการจะตั้งติดอาคารป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ทันสมัยจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 คุณภาพน้ำ</p>	<p>น้ำเสียในช่วงการก่อสร้างเกิดจากคณงานก่อสร้าง ปริมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 15 จากนั้นจะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักรต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. จัดให้มีห้องมีน้ำสำหรับคณงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 24 ห้อง ไว้ที่บริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ (ติดกับถนนซอยลาดพร้าว 15) ซึ่งมีลักษณะมีขีดไม้ระบายน้ำอยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้ถังถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้างโดยถังบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 15 ต่อไป</p> <p>3. จัดให้คณงานดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอทุกวันให้สะอาดไม่มีกลิ่นรบกวน</p> <p>4. โครงการประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสุบภาคตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็น</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีคณงานที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p>

- หมายเหตุ** :
1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งในหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการพระราชบัญญัติการแก้ไขข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุศคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด

25/189

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นการใช้อยู่อาศัยในลักษณะบ้านพักอาศัย เป็นส่วนใหญ่ มีอาคารพักอาศัย และสถานประกอบการ เรียงรายตามแนวถนนซอยลาดพร้าว 15 และถนนซอย เชื่อมต่อต่างๆ ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เช่น คุณภาพอากาศ เสียง ความ สั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่า การใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมและระบบนิเวศโดยรวม</p> <p>2. ประเมินการรบกวนของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำ สะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตรากรมการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านบนพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ได้รับแจ้งและ
3. กรมศกกลงขันไม่ตัด ให้ใช้สุ่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการปกัสถียชื้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคนธ์ อธิวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันธิภา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด 26/189 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 น้ำใช้</p>	<p>จัดไว้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาแบบผสมระหว่างนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และนิเวศวิทยาชนบท (Rural Ecology) ที่เป็นชุมชนที่มีความสัมพันธ์กับความเป็นชุมชนเมืองและธรรมชาติร่วมกัน สามารถพบเห็นต้นไม้และสัตว์หลากหลายสายพันธุ์ อาทิเช่น นก กระรอก เป็นต้น ทั้งนี้ จากการประเมินผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ พบว่า การเกิดขึ้นของโครงการนี้ส่งผลกระทบต่อความสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ อย่างเฝ้าติดตาม โครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>2. กำชับคนงาน หากพบเห็นสัตว์ เช่น นก ให้นำส่งที่ผู้จัดการโครงการ เพื่อปล่อยกลับคืนสู่ธรรมชาติ</p> <p>3. กำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานไม่ให้มีการจับสัตว์ที่อนุรักษ์ไว้ที่โครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 น้ำใช้</p>	<p>ในช่วงการก่อสร้างโครงการมีความต้องการใช้น้ำ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้น้ำจากการประปานครหลวงสำนักงานประปาสาขาพญาไท โดยนำใช้ในช่งก่อสร้างนี้</p>	<p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)</p>	<p>- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบวิธีปฏิบัติงานและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่วาระขออนุมัติจากคณะกรรมการฯ พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Haru Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัครวิรัตน์)

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

27/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย	<p>สามารถจำแนกออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ของคนงานก่อสร้างปริมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยคาดว่าจะใช้น้ำในส่วนนี้จะมีปริมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>2. กำจัดให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>มาตรการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้ติดตั้งที่ตรวจวัด ใต้แก๊ BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p>
3.2 น้ำเสีย	<p>1) การจัดการถังบำบัดน้ำเสียของคนงานก่อสร้าง (ช่วงก่อสร้าง)</p> <p>โครงการจัดให้มีห้องสุขาหญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (ติดกับถนนซอยลาดพร้าว 15) จำนวน 24 ห้อง และโครงการมีน้ำเสียจากห้องสุขาปริมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 10</p>	<p>1. จัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 24 ห้อง ไว้ที่บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (ติดกับถนนซอยลาดพร้าว 15) ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้ติดตั้งที่ตรวจวัด ใต้แก๊ BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p>

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันได้ ให้ใช้สู่อุบัติการณ์การปล่อยมลพิษตาม พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายศุภคม อู่อิริรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิภา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>ถูกบดบังเมตร/วัน บำบัดน้ำเสียจากคนงานในหมัก BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาต้องย้ายถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้ง โดยก่อนหรือย้ายต้องประสานให้สำนักงานเขตตงจุกักรมาสูบตะกอนในถังดังกล่าวออกทั้งหมด จากนั้นล้างทำความสะอาดถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยใช้วิธีเติมน้ำลงในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและสูบออกหลายๆ ครั้ง ก่อนหรือและย้ายเพื่อนำไปใช้ในสถานที่ก่อสร้างอื่นๆ ซึ่งน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปดังกล่าว จะถูกสูบเข้าระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 15 ต่อไป</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยถังบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียในหมัก BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 15 ต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีงานดูแลความสะอาดห้องสุขาสม่ำเสมอทุกวันให้สะอาดไม่มีกลิ่นรบกวน</p> <p>4. โครงการประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำวัน</p> <p>5. กำจัดให้น้ำมันก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องสุขา</p> <p>6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนหมอน้ำ ท้องเสีย โดยใช้การตักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดย</p>	<p>ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยถังบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียในหมัก BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 15 ต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีงานดูแลความสะอาดห้องสุขาสม่ำเสมอทุกวันให้สะอาดไม่มีกลิ่นรบกวน</p> <p>4. โครงการประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำวัน</p> <p>5. กำจัดให้น้ำมันก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องสุขา</p> <p>6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนหมอน้ำ ท้องเสีย โดยใช้การตักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบวิธีปฏิบัติงานเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีตกลงไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการขออนุญาตการแก้ไขข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
CORPORATE LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)

Rak Dee Harn Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

29/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>ในช่วงการก่อสร้างโครงการกรณีฝนตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียงและท่อระบายน้ำสาธารณะ อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดใหม่มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</p> <p>7. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง</p> <p>8. ในระหว่างการขนย้ายถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกจากพื้นที่ก่อสร้างไปติดตั้งที่ใหม่ ต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง รวมทั้งในระหว่างการขนส่งต้องคลุมด้วยผ้าใบตั้งแต่เริ่มขนส่งไปยังปลายทางที่นำถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปติดตั้งที่ใหม่</p>	<p>1. จัดใหม่ท่อระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อพักขยะเพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝน ตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณซอยลาดพร้าว 15 ต่อไป (ดูรูปที่ 3 และ 4)</p> <p>1. ดูแลดูแลลอกตะกอนที่สะสมในบ่อพักขยะและตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศ และมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศ ไปบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๖ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๖ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีตกลงกันไม่เข้าให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

จำนวน 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อู่วิรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

30/189

บุคลากรธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดท่ามูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่ เกิดจากคานงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างแบ่งเป็น 2 ประเภท ได้แก่ (1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 463 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 355.12 ตัน อิฐ 63.57 ตัน เหล็ก 22.87 ตัน กระเบื้องเซรามิก 12.59 ตัน กระเบื้อง	1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง - ใช้ผ้าคลุมรอบรถทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - ควบคุมน้ำหนักการบรรทุกทุกตามพิกัด กำชับให้ผู้ใช้รถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ชำระค่าความระมัดระวังเป็นพิเศษ	2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและชุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ได้รับความเห็นชอบจาก (บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบวิธีปฏิบัติงานและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการแก้ไขข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
CONDOMINIUM PROJECT

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิกา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด

31/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>หลังคา 7.09 ตัน ยิบซัมบอร์ด 1.53 ตัน และไม้ 0.23 ตัน ทั้งนี้ ในการจัดการมูลฝอยแต่ละประเภท โดยในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - หากในการขนส่งทำให้ถนนขยอลาดพราว 15 ชั่วโมงจะต้องดำเนินการซ่อมแซมถนนดังกล่าวให้มีสภาพดีเดิม - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ <p>โดยจะกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประสานบริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตมาจัดเก็บ เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) (หรือเทียบเท่า) ได้แก่ กระเบื้องเซรามิก และกระเบื้องหลังคา - โครงการเลือกใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในการขนส่งในช่วงก่อสร้าง และใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในการ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>พร้อมแนบใบเสร็จการนำมูลฝอยไปกำจัด เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไม่ลบล้างข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

32/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) มูลฝอยจากคณงานก่อสร้าง เช่น กระดาษ และ ถุงพลาสติก จะเกิดจากคณงานจำนวน 200 คน คิดเป็น ปริมาณมูลฝอย 200 กิโลกรัม/วัน หรือคิดเป็น 1 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของ คณงาน โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>ขนส่งเสียซีม เครื่องจักรและอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นครั้งคราว โดยกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09:00-10:00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10:00-15:00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถ สัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคณงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง (แบ่งเป็นถังฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอย ย่อยสลายได้ จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการ รวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของ สำนักรงานเขตจตุจักรมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป - กำชับให้คณงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของ ที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงาน ปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อ ป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลง และสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอด</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณคณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบของกรมส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายศุภคม อัยวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ตารางที่ 2 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า	<p>ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะให้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขนจะสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม การไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>- หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>- ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</p>	<p>- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันที เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตาร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
2. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัยยรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด

34/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	จากข้อมูลรายละเอียดการจัดการเรื่องป้องกันอัคคีภัยของโครงการในช่วงก่อสร้างที่โครงการต้องดำเนินการตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและจัดการเรื่องความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัย โอกาสในการเกิดอัคคีภัยจึงมีน้อย รวมทั้งโครงการมีการกำหนดจุดรวมพล มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ตลอดจนมีแผนการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำ และจากที่ตั้งโครงการ ซึ่งโครงการตั้งอยู่ริมถนนซอยลาดพร้าว 15 เขตทางกว้าง 6.5 เมตร (ติดโครงการด้านทิศตะวันออก และทิศใต้) มีระบบการจราจรที่สะดวก สามารถเข้า-ออกได้จากหลายเส้นทาง รวมทั้งจากการสำรวจตำแหน่งประตูหน้าต่างที่อยู่ใกล้บริเวณโครงการ พบว่า มีประตูหน้าต่างตามแนวถนนซอยลาดพร้าว 15 และซอยย่อย ในระยะ 500 เมตร โดยรอบโครงการ จำนวน 10 จุด โดยตำแหน่งติดตั้งประตูหน้าต่าง	<p>1. โครงการต้องดำเนินการตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการก่อสร้างความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัย ในช่วงก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>1) โครงการต้องห้ามจัดเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิด บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และที่พ่นอาศัยของคนงานก่อสร้างเว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น</p> <p>2) โครงการต้องติดตั้งบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่เพื่อแสดงให้บุคคล ภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน - จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำไฟเกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีความอื่นที่มีความหมายใน 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไปบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบวิธีปฏิบัติงานและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการพระราชบัญญัติการโต้เถียงข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดี harm จิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด ตั้งอยู่ริมถนนซอยลาดพร้าว 15 ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศเหนือ ระยะห่างประมาณ 50 เมตร ซึ่งเป็นแหล่งจ่ายน้ำให้ระดับเพลิงใต้และสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสาร มีความพร้อมในการให้ความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่โครงการ โดยจะใช้เวลาในการเดินทางมายังพื้นที่โครงการประมาณ 8 นาที ดังนั้น การก่อสร้างโครงการในพื้นที่นี้ จึงทำให้สิ่งแวดล้อมได้รับผลกระทบด้านอัคคีภัยในระดับน้อย โครงการจึงไม่ได้ทำในสิ่งแวดล้อมมีปัญหาด้านอัคคีภัยอย่างมีนัยสำคัญ	ทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัสดุไวไฟหรือวัสดุระเบิดไวไฟเห็นได้ชัดเจน 3) โครงการต้องจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้ - ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ บริเวณแนวขุดที่ติดกันด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จำนวน 7 ถัง - ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง จะติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ จำนวน 1 ถัง/ชั้น ในการติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ทุก 6 เดือน 4) โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรฐานป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรฐานติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบปฏิบัติของกรมส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
CORPORATIVE LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด

36/189

บุคลากรธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร</p> <p>5) โครงการต้องจัดให้มีเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ ด้วยเสียง Alarm Bell จำนวน 3 เครื่อง ในช่วงที่ชั้นโครงสร้างและคกแต่งอาคาร โดยติดตั้งภายในอาคาร บริเวณทางเดินทุกชั้น</p> <p>2. โครงการกำหนดให้มีจุดรวมพล โดยใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่าง ภายนอกอาคาร ด้านทิศตะวันตก ขนาดพื้นที่ประมาณ 50 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 200 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 200 คน</p> <p>3. โครงการต้องประสานสถานีดับเพลิงและกู้ภัย สุทธิสาร มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ครอบคลุมระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
 COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุศคม อัยวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด

37/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	
3.7 การจราจร	ผลที่ได้อาจการวิเคราะห์ปริมาณจราจรในช่วงก่อสร้างโครงการ พบว่า ในช่วงก่อสร้างโครงการมีการเปลี่ยนแปลงที่น้อยมาก เนื่องจากปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการมีเพียงจำนวน 16 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) / ชั่วโมง อีกทั้งปริมาณจราจรบนช่วงถนนมีจำนวนค่อนข้างสูงอยู่แล้วในสภาพปัจจุบัน ซึ่งปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการนั้น โดยปกติแล้วจะไม่สามารถเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการเลือกใช้ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อในการขนส่งในช่วงก่อสร้าง และใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในการขนส่งเสาเข็ม และเครื่องจักรเป็นครั้งคราวเท่านั้น โดยกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-10.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจร 	<ol style="list-style-type: none"> 4. โครงการต้องจัดทำแผนป้องกันและระงับอุบัติเหตุในช่วงก่อสร้าง 5. โครงการต้องจัดทำเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับ การฝึกอบรม การซักซ้อม การปฏิบัติตามกฎเกณฑ์หญิงใหม่ คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง 6. โครงการต้องจัดทำแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดของอาคารให้ชัดเจน 	<p>- ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ที่นำมาใช้ในโรงงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดขณะใช้งาน</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการปล่อยมลพิษ พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักรดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>พร้อมกันนี้ เนื่องจากกรณีก่อสร้างบางประเภทที่มีข้อจำกัดการเดินรถได้เฉพาะบางช่วงเวลาเท่านั้น แต่เพื่อให้เห็นถึงภาพรวมของสภาพการจราจรจริงในกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst Case) จึงได้นำปริมาณจราจรจริงในช่วงก่อสร้างดังกล่าวทั้งหมดทุกประเภท มารวมเพื่อการวิเคราะห์ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็นด้วย ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง</p>	<p>บริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อเสียงดังรบกวนพื้นที่ข้างเคียงและไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุขนถนขอยยลาคพรวัว 15 ตัวย</p> <p>2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาและตัวแทนโครงการพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยผู้ใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน</p> <p>3. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้</p>	<p>บริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อเสียงดังรบกวนพื้นที่ข้างเคียงและไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุขนถนขอยยลาคพรวัว 15 ตัวย</p> <p>2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาและตัวแทนโครงการพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยผู้ใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน</p> <p>3. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ :

1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด

39/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>อย่างปลอดภัย</p> <p>4. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้างคอนกรีต และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อให้กระทบต่อผู้ช้ถนนซอยลาดพร้าว 15 และห้ามจอดรถบนถนนซอยลาดพร้าว 15 และถนนซอยเชื่อมต่อด่าง ๆ โดยเฉพาะดรวมทั้งกำหนดให้เข้าไปกลับรถในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามกลับรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการบนถนนซอยลาดพร้าว 15 และบนถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด</p> <p>5. กำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>6. จัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมที่มีชนิด สำหรับรถบรรทุกหิน ทรายน เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุก</p> <p>7. ให้มีการสื่อสารกับรถขนส่งคอนกรีตโดยใช้วิทยุสื่อสาร โดยให้เหลือเวลาภายใน ไม่ให้มีการมาจอดรถต่อคิวเข้าพื้นที่ก่อสร้าง และส่งผลกระทบต่อถนนซอยลาดพร้าว 15</p>	

หมายเหตุ :

1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการแก้ไขข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)

Rak Dec Harm Jus Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจกการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด

40/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดี harm จั่ว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ด้านหน้าโครงการ โดยรถยนต์คอนกรีตทุกคันที่จะเข้าพื้นที่ก่อสร้างต้องได้รับการฝึกอบรมและกำกับให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>8. กรณีถนนที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้างต่างๆ เกิดการชำรุดเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบปรับปรุงสภาพถนนให้ดีขึ้นกว่าเดิม</p> <p>9. จัดให้เจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการทำงานขุดรื้อทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำกับให้ความระมัดระวังพิเศษช่วงผ่านชุมชน</p> <p>10. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยวดยานบนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p>	

หมายเหตุ :

- โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด

41/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มาจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>11. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้ความเข้าใจในการควบคุม พานะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้ อำนวยความสะดวกให้รถเข้า-ออกโครงการอย่างเดียวกันทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</p> <p>12. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมน้ำหนักบรรทุกของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง ให้มีน้ำหนักบรรทุกไม่เกินตามที่พระราชบัญญัติการจราจรทางบกกำหนด รวมทั้งควบคุมผู้ขับขี่ให้ใช้ความเร็วต่ำ และให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมดูแลพนักงานขับรถทุกและเครื่องจักรต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้างให้ขับขี่ด้วยความระมัดระวังและปฏิบัติตามกฎหมาย และกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด และมีบทลงโทษผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามกฎเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการยกเลิกข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
 42/189
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษาในช่วงก่อสร้าง คาดว่าโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใกล้เคียง และผู้ใช้ถนนสายต่าง ๆ โดยรอบพื้นที่โครงการดังนี้</p> <p>(1) วิถีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม</p> <p>ช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อวิถีการ ดำเนินชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบ เนื่องจากมี แรงงานต่างถิ่นเข้ามาเป็นแรงงานในพื้นที่ ซึ่งแม้ว่าโครงการ จะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้หลังจากได้ ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้วการเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจจะ</p>	<p>13. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขข้อปฏิบัติตาม มาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีการปรับ โดยเงื่อนไข ดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณ หน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบ เลือน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. โครงการต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและ ความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการในพื้นที่ระแวกเห็นของประชาชน พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จาก พื้นที่ระยะประชิด พื้นที่รอบแนว และพื้นที่ตาม ขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตาม แนวเส้นทางทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาต เปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างเป็นไป</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันได้ ให้ใช้ผู้กระบวนกรตามพระราชบัญญัติการปล่อยมลพิษ พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ


(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ


(นางสาวนันทิภา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด
43/189 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดี harm จิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านความคิดและความขัดแย้งทางด้านสังคม ตลอดจนปัญหาต่อชุมชนรอบข้าง อาจส่งผลให้ชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการบางครั้่งเกิดความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงก่อสร้างโครงการ รวมทั้งมีความวิตกกังวลต่อปัญหาทางสังคมและสิ่งแวดล้อมต่างๆ ทั้งที่อาจเกิดขึ้นในปัจจุบันและอนาคต เช่น ปัญหามลพิษสิ่งแวดล้อม ปัญหาอาเสพติด การมีส่วนร่วมในการพ่น การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น</p> <p>(2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการรวมใช้ระยะเวลา 14 เดือน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ทำให้คนในชุมชนเกิดความเดือดร้อนหรือรำคาญจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงก่อสร้าง โดยเฉพาะเรื่องการจราจรติดขัด ทำให้เกิดความไม่สะดวกหรือเป็นเหตุทำให้เกิดความรำคาญแก่คนในชุมชน เนื่องจากโครงการมีการขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p>	<p>ตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p> <p>5. จัดพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน โดยไม่ให้อยู่ติดกับบ้าน/อาคารข้างเคียง</p> <p>1. โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละออง/อากาศเสีย เสียงดัง รบกวน การจราจรติดขัด ความสิ้นเสียเหือน การทำงานล่วงเวลา ขยะมูลฝอย ปัญหาการระบายน้ำ สาธารณูปโภค ความปลอดภัยจากแรงงานต่างด้าว การทุจริตตัวของดิน และเศษวัสดุตกหล่น เป็นต้น รวมทั้งผลกระทบอื่นๆ</p>	<p>ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ</p> <p>3. โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่อง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที (ดูรูปที่ 5 และ 6)</p> <p>1. ตรวจสอบระบบไฟร์ที่ต้นวงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง</p>

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าขอโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

44/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>และรถยนต์คอนกรีต ประมาณ 12 เที่ยว/วัน และรถรับส่งคนงานก่อสร้าง 8 เที่ยว/วัน เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชน โดยโครงการกำหนดให้พนักงานขับรถทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ควบคุมความเร็วของรถในการขนส่ง ระหว่างการก่อสร้าง รวมทั้งหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงโมงเร่งด่วน ซึ่งจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ประชาชนมีความกังวลด้านการจราจรรถติดขัด ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>นอกจากนี้ จากการสอบถามความคิดเห็นต่อโครงการของกลุ่มตัวอย่างในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร ได้แก่ กลุ่มหน่วยงาน กลุ่มผู้นำชุมชน และกลุ่มประชาชน ได้แก่ กลุ่มพื้นที่ติดโครงการ กลุ่มบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร และกลุ่มบ้าน/อาคารในระยะ 100-1,000 เมตร พบว่า มีข้อห่วงกังวลในช่วงก่อสร้าง ดังนี้</p>	<p>ให้ครบถ้วน</p> <p>2. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขข้อปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง</p> <p>3. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเปิดเผย ในระหว่างประสานกับบริษัทประกัน</p> <p>โครงการจะดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินสำรองเพื่อเยียวยาผลกระทบต่อเบื้องต้น จำนวน 5 ล้านบาทถ้วน</p> <p>4. สำหรับบ้านในระยะประชิด กรณีได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบจัดหาที่พักอาศัยชั่วคราวที่มีลักษณะเท่าเทียม หรือดีกว่าที่เป็นอยู่เดิมในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการ</p>	<p>โครงการ พร้อมติดตั้งกล้องรับความถี่สูงที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับร่องรอยรถยนต์ที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็คาดขึ้นต่อหน่วยงานแก้ไขโดยทันที</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะจัดติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์) (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ปัญหาจางรดติขีด 2) ปัญหาความแออัดของที่อยู่อาศัย 3) ปัญหาน้ำท่วม 4) ปัญหาฝุ่นละออง 5) ปัญหาเสียงดังรบกวน 6) ปัญหาเขม่า/ควัน 7) ปัญหาการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ 8) ปัญหาขยะมูลฝอย 9) ปัญหาความสิ้นสละเทือน 10) ปัญหากลิ่น 11) ปัญหาการบดบังลมของต้ออาคารต่างๆ ใกล้เคียง 12) ปัญหาน้ำน้าเสีย 13) ปัญหาการบดบังแสงแดดของอาคารต่างๆ ใกล้เคียง 14) ปัญหาสังคม 		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ทันตั้งจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามพระบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันได้ให้เข้าสู่วาระขบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัยรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด
46/189
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้หลังจากได้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของแรงงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนในก่อสร้าง เช่น การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ นอกจากนี้ในการก่อสร้างหากขาดความรู้และทักษะ ประกอบกับการใช้เครื่องมือระบบเครื่องจักร การใช้เครื่องมือระบบเครื่องจักร ประสิทธิภาพในการใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ อาจเป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่างๆ และการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อจากทางวิศวกรรม การรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั่วประเทศโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 4. โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง 5. จัดให้มีมาตรการเกี่ยวกับทางวิศวกรรม ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 5.1 จัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างใกล้ชิด 5.2 ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก ต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>-</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



(นายศุภคม อู่ศิริรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

47/189

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันธิกา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ทรัพยากร สิ่งซึ่งเป็นผลกระทบต่อผู้ที่เกี่ยวข้อง ผู้ที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว</p>		<p>5.3 ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และจะต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load</p> <p>5.4 ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที</p> <p>5.5 การติดตั้งเครนต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรองทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น</p> <p>5.6 จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านความปลอดภัยตลอดเวลาที่มีการทำงาน</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการประสานกับอาคาร/บ้านติดโครงการทุกหลัง เพื่อทำหน้าที่คอยประสานดูแลหากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบวิธีปฏิบัติงานและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไม่เลือกซื้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัญวีรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harna Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามาजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข</p> <p>การบริการทางด้านสาธารณสุขในช่วงก่อสร้าง และทำให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงเจ็บป่วยไม่สบาย และจะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วย นั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านนี้ เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว ซึ่งโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดที่ส่วนใหญ่มักคนในพื้นที่ใช้บริการ ได้แก่ โรงพยาบาลเปาโลเมมโมเรียล พหุโยธิน ตั้งอยู่บนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร มีระยะห่างจากโครงการตามระยะทางการเดินทางประมาณ 4.5 กิโลเมตร สามารถรองรับผู้ป่วยได้ 250 เตียง อาจต้องรองรับคนจากโครงการที่เพิ่มขึ้น นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงมีสถานพยาบาลอื่น ๆ</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการแก้ข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>และโรงพยาบาลที่คนในละแวกใกล้เคียงไปใช้บริการ ได้แก่ โรงพยาบาลวิภาวดี โรงพยาบาลลาดพร้าว โรงพยาบาล พญาไท 2 โรงพยาบาลราชวิถี และโรงพยาบาลพระมงกุฎเกล้า เป็นต้น ที่สามารถช่วยสนับสนุนการให้บริการคนในโครงการได้</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน และความสั่นสะเทือนที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพร่างกาย ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วย หรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง</p>	<p>ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน และความสั่นสะเทือนที่อาจส่งผลกระทบบทบาทด้านร่างกาย ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วย หรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง</p>	<p>1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละออง/มลพิษทางอากาศ เสียง แร่งสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการขนส่ง และการรั่วไหลของเศษวัสดุ ก่อสร้าง ด้านกลิ่น การจัดการมูลฝอย และการจัดการน้ำเสีย อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>2. การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่</p>	<p>- บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการแก้ไขข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดี harm จิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ</p> <p>ในการก่อสร้างหากขาดความระมัดระวัง ประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ อาจเป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุตัดอาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สินซึ่งเป็นผลกระทบต่อโดยตรงต่อผู้ข้างเคียง ผู้ที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณด้านหน้าโครงการ และคนงานก่อสร้างเอง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น</p>	<p>นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาตักเตือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มอบปรับตามความเหมาะสม</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ ทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมก่อสร้าง</p>	<p>1. จัดให้มีแผนป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งดินและขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>2. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการตกหล่นของดินและวัสดุก่อสร้าง</p> <p>3. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการจราจรโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัยวัฒน์)



Rak Dee Hartu Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด

51/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัศติหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผลกระทบต่อคนงาน</p> <p>ก่อสร้าง</p>	<p>1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข</p> <p>โรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง ได้แก่ โรงพยาบาลเปาโลเมโมเรียล พหลโยธิน ตั้งอยู่ห่างจากโครงการตามระยะทางการเดินรถประมาณ 4.5 กิโลเมตร สามารถรองรับผู้ป่วยได้ 250 เตียง โดยระบบการส่งตัวผู้ป่วยของโรงพยาบาล กรณีเร่งด่วนอุบัติเหตุฉุกเฉินเกินศักยภาพ และการเจ็บป่วยอื่น ๆ ระหว่างโรงพยาบาลกับ</p>	<p>4. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน ขนส่งเศษวัสดุ ก่อสร้าง กรณีใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุก 10 ล้อ ขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>5. กำชับให้ผู้ซ้รถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และซ้รถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่เป็นพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันได้ ให้ใช้จำนวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อู่วีรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

52/189

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สถานพยาบาลอื่น ๆ ทั้งภาครัฐและเอกชน รวมทั้งการรับผู้ป่วยกลับจากสถานพยาบาลอื่นที่ส่งตัวไปรับการรักษากรณีเกินศักยภาพ และกรณีผู้ป่วยหรือญาติมีความประสงค์ขอย้ายกลับมารับรักษาที่โรงพยาบาล โดยระบบส่งต่อผู้ป่วยของโรงพยาบาล โดยมีหลักทั่วไปคล้ายคลึงกันกับโรงพยาบาลอื่น ๆ</p> <p>ทั้งนี้ จากศักยภาพความสามารถรับผู้ป่วยของโรงพยาบาล ซึ่งในช่วงก่อสร้างมีคนงาน จำนวน 200 คน จึงสามารถรับคนงานก่อสร้างได้เพียงพอ นอกจากนี้สามารถประสานขอความช่วยเหลือจากโรงพยาบาลอื่น ๆ และโรงพยาบาลที่คนในละแวกใกล้เคียงไปใช้บริการ ได้แก่ โรงพยาบาลลือภาวดี โรงพยาบาลลาดพร้าว โรงพยาบาลพญาไท 2 โรงพยาบาลราชวิถี และโรงพยาบาลพระมงกุฎเกล้า เป็นต้น ที่สามารถช่วยสนับสนุนการให้บริการคนในโครงการได้</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตาร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไปถักถ้อข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ


(นายสุศคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ


(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดี harm จิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค</p> <p>2.1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การปรับพื้นที่ การใช้ งานอุปกรณ์ เครื่องจักร การขนส่งอุปกรณ์ ซึ่งคนงาน ก่อสร้างมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่นละออง สูง โดยระดับความรุนแรงของผลกระทบจะขึ้นอยู่กับระยะของ ฝุ่นอยู่กับระยะเวลาในการสัมผัส และความเข้มข้นของ ปริมาณฝุ่นละอองที่คนงานได้รับ โดยหากได้รับปริมาณมาก อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงานก่อสร้าง เช่น แสบจมูก จาม น้ำมูกไหล แสบคอ ไอไม่มีเสมหะ แน่นหน้าอก ไอมี เสมหะจำนวนมาก แสบ และหายใจลำบากต่อเนื่องไปจนมี ความเรื้อรัง ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่ เกิดขึ้นจากการก่อสร้างดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) กรณีเลวร้ายที่สุดในช่วงก่อสร้าง เท่ากับ 0.146216 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร ซึ่งค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 	<p>1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่น มาก เช่น บริเวณพื้นที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีต ที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากที่สามารถ ป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอน ขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ</p> <p>2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น</p> <p>3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิด ฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง โดยจะพิจารณาพื้นที่ที่มีความ เหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป นอกจากนี้ จะมีการ สเปรย์น้ำบริเวณแนวรั้วโครงการและอาคารข้างเคียงไปตาม ชั้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละออง</p>	<p>- บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด ต้องดูแล พื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

54/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) กรณีตรวจวัดในช่วงก่อสร้าง เท่ากับ 0.055836 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>นอกจากนี้ จากการตรวจสอบค่าความเข้มข้นของ ฝุ่นละอองเปรียบเทียบกับมาตรฐาน Occupation Safety and Health Administration (OSHA) (2006) Air Contaminants: 29 CFR 1910.1000 [71FR16673, April 3,2006] กำหนดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรและฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จากปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จึงไม่เกิน ค่ามาตรฐานกำหนด</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการแก้ไขข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุศคม อุยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อนึ่ง หากคณงานก่อสร้างได้รับผู้ละออกจากกิจกรรมการก่อสร้าง หรือฝังปูนซีเมนต์ อาจมีผลทำให้เป็นโรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ และโรคผิวหนัง ดังนั้นโครงการจะกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง</p>		
<p>2.2) ผลกระทบด้านเสียง</p> <p>ผลกระทบด้านเสียงต่อคณงานก่อสร้าง จะเกิดจากอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งระดับเสียงที่คณงานก่อสร้างได้รับจะเป็นระดับเสียงจากอุปกรณ์เครื่องจักรโดยตรง โดยการประเมินผลกระทบด้านเสียงต่อคณงานก่อสร้าง จะใช้วิธีเทียบกับการประเมินระดับเสียงต่อผู้ได้รับผลกระทบข้างเคียง โดยจากการประเมินพบว่า คณงานก่อสร้างจะได้รับเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง กรณีที่ใช้เครื่องจักรชนิดเดียวจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 61.25-94.42 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A)</p>	<p>1. จัดให้คณงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คณงานได้รับเฉลี่ยน้อยกว่า 85 dB(A) ใต้แก้ว อีอาร์พ러그 (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้างและเครื่องจักรตาม ซึ่งทุกกิจกรรมคณงานที่ใช้ Ear Plug แล้วสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง ดังนี้</p>	<p>-</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าขอโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันได้ ให้เจ้าผู้กระบวนกรรมพระราชบัญญัติการไม่เกลียดชังพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิภา ประจงการ)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

56/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>อนึ่ง เสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง และการดำเนินงานของเครื่องจักร อุปกรณ์การก่อสร้าง การขนส่ง อาจมีผลทำให้คนงานเป็นโรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบต่อเสียงที่คนงานจะได้รับ</p>		<p>1) งานปรับสภาพพื้นที่ และงานทำฐานราก (เดือนที่ 1-3)</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีเครื่องจักรชนิดเดียว คนงานก่อสร้างที่ใช้เครื่องกดเสาเข็ม ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง - กรณีเครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง <p>2) งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค (เดือนที่ 3-11)</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีเครื่องจักรชนิดเดียว คนงานก่อสร้างที่ใช้เครื่องเจียร และทาวเวอร์เครน ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง - กรณีเครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง 	

หมายเหตุ :

1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันไม่เข้าผู้กระบวนกรมพระราชบัญญัติการแก้ไขข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคนธ์ อัครวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3) งานตกแต่งภายในและภายนอก รวมนงานเก็บทำความสะอาด (เดือนที่ 12-14)</p> <p>- กรณีเครื่องจักรชนิดเดียว</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. คนงานก่อสร้างที่ใช้ส่วนไฟฟ้า และเครื่องเจียร ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง 2. คนงานก่อสร้างที่ทำงานใกล้ส่วนไฟฟ้าที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) จึงสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง - กรณีเครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง 2. ติดตั้งตารางสรุปการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน 3. เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกันเพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมงน้อยกว่า 85 dBA) 	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศ ตั้งแต่เริ่มต้นพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนเนคทียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบวิธีส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการปกเกล้าซื้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ออริจิ้น คอนเนคทียม จำกัด

58/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>
	<p>2.3) ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบต่อด้านความั่นสะเทือนจะเกิดจากการก่อสร้างฐานรากและเสาเข็ม ซึ่งโครงการจะใช้เสาเข็มคอกในการก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก ซึ่งจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากทำเสาเข็ม เนื่องจากมีการใช้อุปกรณ์</p>	<p>4. โครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบต่อเสียงที่คนงานจะได้รับ ให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561</p>	<p>1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความั่นสะเทือน - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองใต้เครื่องจักร - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- กรณีตกลงไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัญวิรัตน์)

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

59/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เครื่องจักรในการก่อสร้าง จึงได้รับแรงสั่นสะเทือนจากอุปกรณ์เครื่องมือตักถ้ำวาง ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะเวลาใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน <p>2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด 	
	<p>3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุคนงาน</p> <p>ในการก่อสร้างโครงการจะมีจำนวนคนงาน 200 คน ซึ่งการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของคนงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจ</p>	<p>1. โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2559 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีการกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องจะต้อง</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามพระบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิภา ประจงการ)

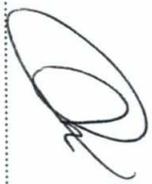
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เกิดจากเหตุเพลิงไหม้ ดังนั้น โครงการการต้องกำหนดใหม่ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ปฏิบัติตามการทำงาน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำกับให้ปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด 3. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่ และคนงาน ทาทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ การจับ อุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น</p>	
	<p>4) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ การระบาดของโรคติดต่ออุบัติใหม่ที่มีความรุนแรงอย่างต่อเนื่อง ซึ่งมีสาเหตุมาจากปัจจัยเสี่ยงหลายๆ ด้าน ทั้งที่เกิดจากปัจจัยธรรมชาติและที่เกิดจากการกระทำของมนุษย์ โดยรู้เท่าไม่ถึงการณ์ รวมทั้งอาจเกิดจากกิจกรรมที่ทำให้เกิดขึ้น นอกจากนั้น การเปลี่ยนแปลงในยุคโลกาภิวัตน์ยังทำให้ความเสี่ยงของการแพร่ระบาดข้ามประเทศข้ามทวีปเพิ่มสูงขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ให้ความรู้ คำแนะนำ เกี่ยวกับ การแพร่กระจายเชื้อไวรัส COVID-19 ให้แก่คนงาน จัดให้มีสบู่น้ำเจลล้างมือ และแอลกอฮอล์ ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง 2. จัดให้มีการคัดกรองคนงานก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ โดยมีการตรวจวัดอุณหภูมิ หากพบคนงานป่วยให้หยุดพักรักษาตัวและลดการแพร่เชื้อโรค</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการพระราชบัญญัติการกักตุนเชื้อโควิด พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
 COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



(นายศุภคม อู่ยวีร์รัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับโรคติดต่อร้ายแรงที่เกิดขึ้นสถานการณ์ปัจจุบัน ได้แก่ โรค COVID-19 (Coronavirus disease 2019) เป็นต้น ซึ่งในการก่อสร้างโครงการใช้คนงาน 200 คน รวมทั้งเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัย อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งโครงการต้อง กำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม</p>	<p>3. หากมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเดินทางไปยังประเทศที่มีความเสี่ยงติดเชื้อโรค COVID-19 เมื่อกลับมาถึงประเทศไทยให้ไปตรวจคัดกรอง และเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศ และมาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด</p> <p>4. หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีความเสี่ยงที่จะเกิดโรค COVID-19 ไม่ว่าจะได้รับการตรวจคัดกรองหรือตรวจพบยาบาลหรือไม่ก็ตาม หากผลการตรวจคัดกรองยืนยันว่ามีความเสี่ยงติดเชื้อ ถูกแยกกักหรือกักกันตัว จนเป็นเหตุให้ไม่สามารถปฏิบัติงานได้ให้ผู้รับเหมามาแจ้ง พนักงานตรวจแรงงานสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน</p> <p>5. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องพบว่าตัวเองมีความเสี่ยงที่จะติดเชื้อ COVID-19 ให้ไปรับการตรวจรักษา หรือรับการชันสูตรทางการแพทย์ และแจ้งให้โครงการทราบเพื่อแจ้งเจ้าพนักงานควบคุมโรคโดยเร็ว</p> <p>6. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถูกเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลาดำเนินการ 14</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน คอนเนคมีเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบปฏิบัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจัน คอนเนคมีเนียม จำกัด

62/189

บุคลากรธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>วัน ให้ปฏิบัติตามคำสั่ง คำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่ โดยเคร่งครัด</p> <p>7. ผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยตาม กฎหมายหรือตามข้อตกลงกัน กรณีที่คนงานมีความเสี่ยงที่จะ ติดโรค COVID-19 จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษาหรือรับ การชันสูตรทางการแพทย์</p> <p>8. กำหนดให้คนงานและผู้ที่ต้องทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง ใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา</p> <p>9. จัดให้คนงานมีการเว้นระยะห่างในทุกกิจกรรมของการ ก่อสร้างอย่างน้อย 1-2 เมตร เช่น การประชุม การ รับประทานอาหารกลางวัน รวมทั้งล้างมือทุกครั้งก่อนและ หลังรับประทานอาหาร</p> <p>10. จัดให้มีความปลอดก้อยอล และเจลล้างมือ ให้บริการ บริเวณจุดคัดกรองทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>11. โครงการต้องกำหนดให้มีการฉีดวัคซีนสำหรับคนงานที่มีความเสี่ยง กรณีมีวัคซีนที่ได้รับการยืนยันว่าช่วยในการ ป้องกันโรค COVID-19 ได้</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
-
- กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไม่ละเมิดข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

63/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 มาตราการรื้อถอนบ้านพักคนงาน และห้องส้วมคนงาน	<p>1) การรื้อถอนบ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ)</p> <p>บ้านพักคนงานก่อสร้างจะตั้งอยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งจากจำนวนคนงานที่มีจำนวน 200 คน ต้องมีบ้านพักคนงานจำนวน 100 ห้อง วัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนส่วนใหญ่จะนำกลับมาใช้ใหม่ในการก่อสร้างบ้านพักคนงานในพื้นที่ต่อไป เช่น เหล็ก ไม้และอิฐนิม โกลส้วม สายไฟ หลังคาสังกะสี กระจก บานประตู และหน้าต่าง เป็นต้น โดยจากการคำนวณจากแบบก่อสร้างบ้านพักคนงานจะมีปริมาณเศษวัสดุจากการรื้อถอนบ้านพักคนงานก่อสร้างกรณีจำนวนห้องพัก 100 ห้อง ประมาณ 15 ตัน</p>	<p>1. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ โดยจะกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมานำผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์</p> <p>2. กำหนดให้ผู้รับเหมานำกลับมาใช้ใหม่ในการก่อสร้างบ้านพักคนงานในพื้นที่อื่นต่อไป ได้แก่ เหล็ก ไม้และอิฐนิม โกลส้วม สายไฟ หลังคาสังกะสี กระจก บานประตู และหน้าต่าง</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) การบำบัดน้ำเสียของบ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ)</p> <p>โครงการมีคนงานก่อสร้างจำนวน 200 คน (พักนอกพื้นที่โครงการ) ดังนั้น จึงมีปริมาณน้ำเสียจากการอยู่อาศัย 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คือน้ำเสีย 100% น้ำใช้ 200 ลิตร/คน/วัน) ซึ่งโครงการออกแบบบำบัดน้ำเสียขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร โดยเลือกใช้ระบบบำบัดแบบเติมอากาศ และกำหนดค่า BOD ในน้ำทิ้ง ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p>	<p>1. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร โดยเลือกใช้ระบบบำบัดแบบเติมอากาศ และกำหนดค่า BOD ในน้ำทิ้ง ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้คนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอทุกวันให้สะอาดไม่มีกลิ่นรบกวน</p> <p>3. โครงการประสานบริษัทเอกชนที่รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเซีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสุบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ</p> <p>4. กำจัดให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม</p> <p>5. กำจัดส้วมที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบวิธีส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
2. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไม่เลือกซื้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

65/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 การดำเนินการเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นลาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีความสูงเกิน 15 เมตร ตั้งอยู่ในแนวจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ซึ่งจะต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ที่ระบุ “พื้นที่กรุงเทพมหานครจัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่หรือบริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว</p>	<p>- ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่เป็นพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันได้ ให้ใช้ผู้กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไม่เกลียดชังพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิกา ประจงการ)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด

66/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ระยะใกล้ และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3 (1) ระบุว่า “อาคารมีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว”</p> <p>ทั้งนี้ ในการออกแบบอาคารโครงการ ได้ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับ แผ่นดินไหวเพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว โดยในการออกแบบใช้การวิเคราะห์ ตัววิธีคำนวณเชิงพลศาสตร์</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่เป็นพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. กรณีตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไม่ละเมิดข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

Rak Dee Harna Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุศคม อัยวิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
67/189 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามาจิว จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Origin Ladprao 15 (ดี ออร์จิน ลาดพร้าว 15) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จบริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (จอดรถอัตโนมัติใต้ดิน 1 ระดับ และบนอาคาร 2 ระดับ) จำนวน 1 อาคาร (ตึกที่ 7) โดยระดับถนนในโครงการจะมีระดับเดียวกับถนนซอยลาดพร้าว 15 ซึ่งไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 3. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการ โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 และ 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการเข้าสู่ท่อระบายน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 112.32 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำแบบ Submersible Pump จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบน้ำ 0.5 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 7 เมตร เพื่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 15 ต่อไป	- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ ไม้ผุพัง แข็งแรง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ตั้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามขั้นตอนที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อู่ยวีร์รัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด

68/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้</p> <p>1. ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.0000002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.126 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้ มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) รวมเท่ากับ 0.1260002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณถนน</p> <p>2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากท่อรถของโครงการ</p> <p>4) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษ</p> <p>1) โครงการจัดให้มีที่จอดรถจำนวน 65 คัน แบ่งเป็น ที่จอดรถแบบปกติชั้นที่ 1 จำนวน 33 คัน และที่จอดรถยนต์แบบอัตโนมัติ (จอดรถอัตโนมัติได้ชั้น 1 ระดับและบนอาคาร 2 ระดับ) จำนวน 32 คัน ซึ่งการนำรถเข้าที่จอดรถยนต์แบบอัตโนมัติจะไม่มีสารติดเครื่องยนต์แต่อย่างใด สำหรับที่จอดรถยนต์แบบปกติชั้นที่ 1 มีลักษณะ</p>	<p>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ห้ามเร่งเครื่องยนต์ ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่เปลี่ยน เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าชองโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ตั้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบที่กระทรวงมหาดไทยกำหนด (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อู่อริรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2. ผู้ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <p>ความเข้มข้นของผู้ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.00000005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผู้ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.050 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณผู้ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) รวมเท่ากับ 0.05000005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.0000742 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 8.510 มิลลิกรัม/</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>เปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลา สามารถระบาย</p> <p>2) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ง่ายและปลอดภัย</p> <p>3) โครงการติดตั้งพัดลมระบายอากาศบริเวณชั้นที่ 1 โดยติดตั้งพัดลม JET FAN บริเวณที่จอดรถยนต์ จำนวน 5 ชุด เพื่อเป่าอากาศผสมกับไอเสียรถยนต์เพื่อเจือจางความเข้มข้น และติดตั้งเครื่องดูดอากาศ CENTRIFUGAL FAN (EF-CP-01) จำนวน 1 ชุด ที่มีอัตราการดูดอากาศ 7,600 ลูกบาศก์ฟุต/นาที (12,912 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) ทำหน้าที่ดูดควันและอากาศโดยรอบที่จอดรถยนต์บริเวณ ชั้นที่ 1 เข้าระบบท่อลมหลักที่ติดตั้งบริเวณโรงลิฟต์ไประบายออกที่ชั้นดาดฟ้าอาคาร โดยผ่านแผงกรองอากาศ 2 ชั้น เพื่อกรองกลิ่นและฝุ่นละอองก่อนระบายสู่บรรยากาศ</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการนี้ที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบข้อบังคับที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัครวิรัตน์)

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

70/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ถูกบดบังเมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เท่ากับ 8.5100742 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4. การประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อเสียบรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.0000158 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.165 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 0.1650158 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อเสียบรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.0000039 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับ</p>	<p>4) โครงการจะกำหนดให้มีการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม และไม่ล้ำพื้นที่ข้างเคียง - ปลูกต้นไม้เขตเขตทดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ <p>3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 538.88 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพื้นที่ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 2.734.16 กรัม/วัน เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ได้รวม 745.68 กรัม/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ที่เกิดจากรถในโครงการที่มีปริมาณ 98.82 กรัม/วัน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการมีพื้นที่ซึ่งไม่แสดงทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบปฏิบัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

วันเวลา 2563 ลงชื่อ



(นายสุศคม อุยวีร์รัตน์)



Rak Dee Haro Jus Co., Ltd.

วันเวลา 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันธิภา ประจงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.094 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เท่ากับ 0.0940039 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>อนึ่ง จากการประเมินผลกระทบเบื้องต้นสิ่งแวดล้อมจากการบังคับใช้มาตรฐานยูโร 4 สามารถลดการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ลงได้ ดังนั้น ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่คาดว่าจะเกิดจากยานพาหนะภายในโครงการจึงจะมีน้อยมาก บริษัทที่ปรึกษาจึงได้ประเมินผลกระทบจากก๊าซนี้ต่ออย่างใด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการนี้ซึ่งไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามปุ้ระไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุศคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

72/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรเข้า-ออกของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน</p> <p> ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq} 24$ ชั่วโมง) มีค่าอยู่ในช่วง 59.0-62.0 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) มีค่าอยู่ในช่วง 81.6-109 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีการระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max})</p>	<p>1. จัดให้มีการทำสัญญาขนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้hetőอย่างชัดเจน</p> <p>2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>3. นิติบุคคลอาคารชุดต้องดูแลการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นขออย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการส่งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และหากพบว่าผู้ใดได้รับผลกระทบต้องหาสาเหตุ และแก้ไขปัญหานั้นทันที</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อุยวีร์รัตน์)

จำนวน 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิภา ประจงการ)

ตารางที่ 3 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ	ไม่เกิน 115 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น คาดว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการผู้พักอาศัยภายในโครงการ จะไม่ได้รับผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระดับเสียง นอกจากนี้ หากพิจารณาในด้านของผลกระทบจากโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงคาดว่าพื้นที่ข้างเคียงจะไม่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการ ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด ดังนี้ 1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะ-กรอง-ร้ออากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 0.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตั้งอยู่ที่จุดรวมน้ำเสียจากห้องพักรวมของโครงการ เพื่อรองรับน้ำเสียจากห้องพักรวมของโครงการ จากนั้นจึงไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ต่อไป	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย แต่ละจุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ มีดังนี้ (ดูรูปที่ 8

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการนี้ที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบวิธีปฏิบัติงานและระเบียบวิธีปฏิบัติงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

จำนวน 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อธิวิรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตทิมาจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 เป็นระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อรองรับน้ำเสียทั้งหมดจาก อาคารโรงการ และน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ได้อย่างเพียงพอ คัดค่าความสกปรกแผลย (BOD) ของน้ำ เสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียให้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 15 ต่อไป</p> <p>2. จัดให้เจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้ อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออก จากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลา เป็ิตดำเนินการ</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>และ 9)</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด ได้แก่ ส่วน แยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย - คุณภาพน้ำหลังการบำบัด ได้แก่ ส่วน ตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอก โครงการ คือ บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ <p>2. โครงการเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและ ข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงาน สรุปลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตาม แบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p>

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ตั้งคณะกรรมการชุดอาคารชุด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบปฏิบัติและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ณวันคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อู่ศิริรัตน์)

ณวันคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ตารางที่ 3 (ต่อ 8)

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p> <p>สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยในลักษณะบ้านพักอาศัย เป็นส่วนใหญ่ มีอาคารพักอาศัย และสถานประกอบการ เรียงรายตามแนวถนนซอยลาดพร้าว 15 และถนนซอย เชื่อมต่อต่างๆ ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาแบบผสมระหว่างนิเวศวิทยา สังคมเมือง (Urban Ecology) และนิเวศวิทยาชนบท (Rural Ecology) ที่เป็นชุมชนที่มีความสัมพันธ์กับความ เป็นชุมชนเมืองและธรรมชาติร่วมกัน สามารถพบเห็น</p>	<p>4. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้ สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัด น้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบ บำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	<p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต จตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>
	<p>สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยในลักษณะบ้านพักอาศัย เป็นส่วนใหญ่ มีอาคารพักอาศัย และสถานประกอบการ เรียงรายตามแนวถนนซอยลาดพร้าว 15 และถนนซอย เชื่อมต่อต่างๆ ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาแบบผสมระหว่างนิเวศวิทยา สังคมเมือง (Urban Ecology) และนิเวศวิทยาชนบท (Rural Ecology) ที่เป็นชุมชนที่มีความสัมพันธ์กับความ เป็นชุมชนเมืองและธรรมชาติร่วมกัน สามารถพบเห็น</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ ด้านคุณภาพ อากาศ ด้านเสียง ด้านความสั่นสะเทือน ด้านการพังทลาย ของดิน ด้านคุณภาพน้ำ และด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหาทันที</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561</p>

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทางที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อู่วิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นางसानันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	<p>ต้นน้ำ และลำตัวหลักหลายสายพันธุ์ อาทิเช่น นก กระรอก เป็นต้น ทั้งนี้ จากการประเมินผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ พบว่า การเกิดขึ้นของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่นัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและระบบนิเวศโดยรวม</p>	<p>- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 1.4 คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 1.4 คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการยื่นขออนุญาตขุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

จำนวน 2563 ลงชื่อ



(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

77/189

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รุกดีฮาร์มจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 122 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากน้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท ซึ่งมีปริมาณน้ำผลิตจ่ายเพียงพอต่อการให้บริการของพื้นที่รับผิดชอบ โดยเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีความสามารถในการให้บริการนี้ใช้สำหรับโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้ น้ำ</p>	<p>1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า โดยสำรองน้ำใช้ตามอย่างน้อย 1.12 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน)</p> <p>2. จัดให้มีการต่อน้ำประปาเข้ามาในโครงการ โดยให้นำไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยแรงโน้มถ่วง สำหรับภายในโครงการจัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำ โดยไม่ต้องนำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำใช้ภายในโครงการอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก</p> <p>3. โครงการกำหนดเวลาในการล้างถังเก็บน้ำในช่วงวันจันทร์-วันศุกร์ เวลาประมาณ 10.00-15.00 น. โดยกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถัง เพื่อให้ถังเก็บน้ำที่เหลือน้ำสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยแจ้งให้ผู้ที่อาศัยทราบล่วงหน้าก่อน 1 สัปดาห์</p>	<p>1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการนี้ที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบว่าด้วยการขออนุญาตสิ่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณ ชั้นที่ 2 ของอาคาร มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ 85.0 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) โดยสระว่ายน้ำโครงการสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมผ่านไม่ได้</p>	<p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>5. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</p> <p>6. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>7. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปใช้ดูแล ซึ่งใช้น้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>8. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณและ 1 จุด โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ดังนี้</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคนธ์ อู๋วิรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผนังเรียบ และทำความสะอาดง่าย ฆ่าเชื้อโรคโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<p>1. มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ</p> <p>1) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้องค์กรเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>2) จัดให้มีป้ายบอกกระตือรือร้นหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความเสี่ยงเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>3) จัดให้มีการรักษาความปลอดภัยบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินรอบสระเปียก ลื่น ตลอดจนระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>5) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดใหม่ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน 	<p>1.1. โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ฟีคัล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>1.2. คลอรีนร่วมกับสารอื่น (Combined Chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium Hardness) คลอไรด์ (Chloride) กรดไซยานิก (Cyanic Acid) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรต (Nitrate) <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ตรวจปีละ 1 ครั้ง</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในกรณีที่ผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำ</p>

หมายเหตุ : เจ้าชองโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบไว้ในพระราชบัญญัติสิ่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

วันเวลา 2563 ลงชื่อ


(นายสุคนธ์ อู่อิริรัตน์)


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันเวลา 2563 ลงชื่อ


(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

80/189

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษาความจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงซูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผู้ก่อกับชือกษาไม่น้อยกว่า 17 เมตร (ไม่น้อยกว่า 17 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 6) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ 7) ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 8) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงซูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 2. ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2) เติมนระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความเข้มข้นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเติมนระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส 	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> 3. โครงการต้องดูแลรักษาอุปกรณ์ที่ติดตั้งภายในสระและห้องเครื่องสูบน้ำ ได้แก่ เครื่องกรองน้ำ บั้มอเตอร์ อุปกรณ์ไฟฟ้า และอุปกรณ์ทำความเสะอากาศ ให้มีอายุการใช้งานที่ยาวนานและมีประสิทธิภาพ 4. โครงการต้องจัดให้มีคู่มือการดูแลสระว่ายน้ำประจำไว้ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด 5. กำหนดให้มีการตรวจวัดค่า TDS กรณีที่ต้องมีการล้างสระว่ายน้ำ โดยกำหนดค่า TDS ให้ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร (อ้างอิงเทียบเคียงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด (พ.ศ.2548) อาคารประเภท ข)

หมายเหตุ : เจ้าขอโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบข้อบังคับของบริษัทฯ และส่งสำเนาให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุศคม อัยวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

81/189

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ</p> <p>3) การทำความสะอาดสิ่งสกปรกที่อยู่ในพื้นที่สระว่ายน้ำ โดยใช้ชุดดูดตะกอน ซึ่งมีการเปิดฝาท่อดูดตะกอนและวางลวดดูดตะกอน และเปิดวาล์วถึงพักน้ำสำหรับสระว่ายน้ำ และนำหัวดูดตะกอนลงในสระวางบนพื้นและทำการดูดตะกอน เมื่อดูดตะกอนเสร็จให้เปิดวาล์วถึงพักน้ำและปิดวาล์วดูดตะกอนและเดินเครื่องรองตามปกติ</p> <p>4) การทำความสะอาดด้วยชุดทำความสะอาดโดยใช้แปรงในลอน หรือแปรงถูตะไคร่ โดยก่อนทำการขัดให้ใส่คลอรีนให้มีความเข้มข้นประมาณ 3-5 ส่วนในล้านส่วน (ppm) ที่ไว้ 1 วัน แล้วใช้แปรงขัดออก</p> <p>5) ดำเนินการดูดตะกอน ถ่างตะไคร่ และตัดเศษผง สับดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>6) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดย</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุศคม อุ่วริรัตน์)

Rak Dec Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

82/189

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามजू จำกัด

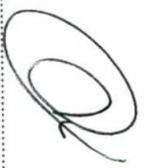
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>7) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง ทั่วตัว หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ 8) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการฝึกอบรมดูแลสภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสาธารณสุขากิจบาล เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมสภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 	

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท ออริจิน คอมโมเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทางที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

จำนวน 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อวยวิรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>9) โครงการต้องจัดทำมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>10) โครงการต้องจัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์โดย</p> <p>10.1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในน้ำ 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน (ppm)</p> <p>10.2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</p> <p>11) กรณีจะมีการขุดล้างทำความสะอาดสระ โดยการระบายน้ำออกทั้งหมด ต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และปิดช่องทางการเข้าใช้บริการสระว่ายน้ำเพื่อมิให้ผู้พักอาศัยเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>3. กรณีที่โครงการต้องการส่งสระว่ายน้ำ โดยระบายน้ำออกจากสระทั้งหมด เนื่องจากระบบหมุนเวียนน้ำของสระ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อัยยรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) โครงสร้างสรุวย่าน้ำ	โครงการจัดให้มีสรุวย่าน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณ ชั้นที่ 2 ของอาคาร มีขนาดพื้นที่สรุวย่าน้ำ 85.0 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) ซึ่งการออกแบบสรุวย่าน้ำต้องกำหนดให้มีความสามารถในการรับน้ำฝนที่ตกลงมาของสรุวย่าน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงสร้างของสรุวย่าน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ดี ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำฝนปิดครอบสรุวย่าน้ำ ความกว้าง 1 เมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพพื้นสรุวย่าน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้า เป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัย ก่อนเปิดสรุวย่าน้ำ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการนี้ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบวิธีปฏิบัติงานและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อู่ยวีร์รัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์นิภา ประจงการ)

85/189

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดี harm จิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียปริมาณ 97 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งต้องได้รับการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียใหม่ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งของโครงการภายหลังผ่านการบำบัดแล้ว จะระบายออกไปยังบ่อตรวจสภาพน้ำทิ้งและถังขยะของโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 15 ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะ-การองแร่อากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 0.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตั้งอยู่ที่ตอร์ณใกล้กับห้องพัสดุของรวมของโครงการ 2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อรองรับน้ำเสียทั้งหมดจากอาคารโครงการ และน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังจากการระบบบำบัดน้ำเสีย แต่ละจุดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ มีดังนี้ (ดูรูปที่ 8 และ 9) <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด ได้แก่ ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบปฏิบัติที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

วันวานคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคนธ์ อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันวานคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

86/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติหามจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>น้ำได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกแผล็ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียให้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 15 ต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. โครงการจัดให้มีการบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 0.417 ลูกบาศก์เมตร/นาที โดยจัดใหม่บ่อดึนสำหรับบำบัด Aerosol ขนาดพื้นที่ 0.50 ตารางเมตร ความลึก 0.40 เมตร ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ</p> <p>4. โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>- คุณภาพน้ำหลังการบำบัด ได้แก่ ส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อตรวจสภาพน้ำ</p> <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการนี้ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ณ วันที่ 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อุทัยรัตน์)

ณ วันที่ 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

87/189

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัศติหาญ จักัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชุดที่ 1 (ขนาด 0.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน) มีปริมาณมีเทนเกิดขึ้น 0.02 ลูกบาศก์ก๊าซ ไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนขนาดพื้นที่ 2.25 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยอยู่บริเวณพื้นที่ด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งสามารถบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชุดที่ 2 (ขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน) มีปริมาณมีเทนเกิดขึ้น 3.85 ลูกบาศก์ก๊าซ ไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนขนาดพื้นที่ 2.0 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร โดยอยู่บริเวณพื้นที่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งสามารถบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ</p> <p>5. โครงการประสานให้รถสูบลมของของบริษัท เอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และ บริษัท เอเชีย</p>	<p>จดจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุศคม อุยวีร์รัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

88/889

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ	โครงการต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำภายนอกโครงการ ไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.85 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ โดยโครงการรวมน้ำไหลกลับไว้	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 112.32 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำจากบ่อหน่วงน้ำจะถูกจำกัดการระบายน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำแบบ Submersible Pump จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมี 2. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำ อันเป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันเป็นอุปสรรคในการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทางโทรศัพท์ไปบนกระดาษขยับยัติสังเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)



ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
89/89
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ภายในบ่อหมักน้ำของโครงการ และความคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกิดการพัฒนาโครงการ	<p>อัตราสูบ 0.5 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.085 ลูกบาศก์เมตร/นาที่)</p> <p>2. จัดให้มีประตูปิด-เปิดระบายน้ำแบบพวงมาลัยมือหมุน บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อไม่ให้น้ำจากภายนอกโครงการไหลย้อนกลับมาในพื้นที่โครงการ</p> <p>3. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้ระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการให้ทราบ และประชุมทีมนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป</p> <p>4. บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด ยินดีออกค่าใช้จ่ายในการประสานสำนักงานเขตจตุจักรในารชุดลอกท่อระบายน้ำ บริเวณหน้าโครงการในระยะเวลา 2 ปี หลังจดทะเบียนอาคารชุด</p> <p>5. บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ผู้พัฒนาโครงการ) ยินดีให้การสนับสนุนงบประมาณบางส่วนในการสนับสนุนการแก้ไขปัญหาการระบายน้ำในถนนซอยลาดพร้าว 15 โดยจะมอบให้กับเขตจตุจักร เมื่อจะมีการ</p>	<p>ระบายน้ำ</p> <p>2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่าม็เรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการตั้งยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบที่ได้พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุศคม อุยวีร์รัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิภา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

90/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดกิจกรรมปล่อยลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยเปียกปริมาณ 0.88 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 1.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.11 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอย 2.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยเปียกปริมาณ 0.88 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 1.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.11 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>สำหรับการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรนั้น โครงการจัดใหม่ที่จะรองรับปริมาณมูลฝอยโดยเฉพาะอยู่ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการใกล้กับตำแหน่งห้องเก็บมูลฝอยรวม โครงการจัดใหม่ที่จะรองรับปริมาณมูลฝอย โดยเฉพาะภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านหน้า โดยไม่กีดขวางการสัญจรของรถบนถนนซอยลาดพร้าว 15 รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักร สามารถจอดรถบริเวณที่จอดรถดังกล่าวและจัดเก็บมูลฝอยได้ ซึ่งรถเก็บขนมูลฝอยสำนักงานเขตจตุจักร จะเดินทางมาเก็บมูลฝอย</p>	<p>ก่อสร้างท่อระบายน้ำในถนนซอยลาดพร้าว 15 ตามหนังสือเลขที่ กท 6503/402 ลงวันที่ 20 มกราคม 2563</p> <p>1. โครงการจัดใหม่ที่จะรองรับปริมาณมูลฝอยภายในอาคาร โดยจัดใหม่ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 8 ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งถังมูลฝอยแยก 4 ประเภท ซึ่งจะรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละประเภทในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถึง (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถึง) - ถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถึง (ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถึงและถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง) <p>สำหรับพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ได้แก่ ห้องสำนักงานติดบุคคลอาคารชุด ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 2 ห้องออกกำลังกาย ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 3 โครงการจัดใหม่ถึงมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถึง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถึง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถึง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถึง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถึง)</p>	<p>1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยใหม่สภาพที่อยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฟุ้งกระจายหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฟุ้งกระจายหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. โครงการต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ณ วันที่ 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อัครวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ณ วันที่ 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันท์นิภา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

91/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บริเวณโครงการช่วงเวลาประมาณ 05.30 น. โดยในช่วงที่มีรถเก็บขยะมูลฝอย โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมมายังจุดจอดรถเก็บมูลฝอย และจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยดูแลอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ซึ่งโครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขต เนื่องจากภาระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการมูลฝอยของโครงการ</p>	<p>ไว้ภายในห้องน้ำของส่วนกลางดังกล่าว</p> <ol style="list-style-type: none"> ถึงมูลฝอยที่ตั้งในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและตามจุดต่างๆ รองด้วยถุงมูลฝอยแต่ละประเภท โดยถึงมูลฝอยแห้งและเปียกรองด้วยถุงดำ ถึงมูลฝอยอันตรายรองด้วยถุงสีส้ม และถึงมูลฝอยรีไซเคิลรองด้วยถุงใส โดยพนักงานต้องมัดปากถุงให้แน่นและติดฉลากมูลฝอยแต่ละประเภทก่อนการขนย้าย จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และนำมูลฝอยแต่ละประเภทที่มัดปากถุงและมีภาชนะปิดฉลากประเภท ขนย้ายไปรวมไว้ที่ถังพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยบรรจุในถังมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อนและใช้ลิฟต์ในการขนย้ายมูลฝอยจากชั้นบนลงสู่ชั้นที่ 1 และให้พนักงานขนย้ายไปทิ้งถังเพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยรั่วไหล กำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด <p>เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ต้องลงทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบว่าด้วยการขออนุญาตสิ่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อัยวีรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักรดี harm จิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ภารกิจนอกที่พัก</p> <p>5. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคารโครงการ ซึ่งห้องพักมูลฝอยรวมมีประตูปิดมิดชิด โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ที่พักมูลฝอยเปียก ที่พักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย โดยห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล เป็นพื้นที่ ค.ส.ล. ผสมน้ำยากันซึม CEMENT BASE สำหรับห้องพักมูลฝอยเปียกและห้องพักมูลฝอยอันตราย เป็นพื้นที่ ค.ส.ล. ผสมน้ำยากันซึม ทาเคลือบด้วยสี EPOXY ชนิดป้องกันการกัดกร่อนจากสารเคมี หนา 400 ไมครอน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ที่พักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 1.57 ตารางเมตร มีความจุ 1.88 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.13 เท่า ซึ่งโครงการต้องประสานสำนักงานเขตจตุจักร มาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการนี้ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>2) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 2.67 ตารางเมตร มีความจุ 2.67 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยเปียกปริมาณ 0.88 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3:03 เท่า ซึ่งโครงการต้องประสานสำนักงานเขตจตุจักร มาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> <p>นอกจากนี้ โครงการรวบรวมอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียกไปยังบ่อดิน ขนาดพื้นที่ 2.25 ตารางเมตร ความลึก 1.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยโครงการติดตั้งเครื่องดูดอากาศที่มีอัตราการดูดอากาศ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/นาที จำนวน 1 เครื่อง โดยต่อท่อดูดอากาศรวบรวมอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียก ไปยังบ่อดิน บำบัดอากาศเสีย โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดิน 1.13 นาที (ไม่น้อยกว่า 1 นาที) และโครงการติดตั้งเครื่องปรับอากาศในห้องพักมูลฝอยเปียก เพื่อลดการนำเสียของมูลฝอยที่เป็นเหตุให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ตั้งคณะกรรมการชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามขั้นระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุศคม อุยวีร์รัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

94/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 3.57 ตารางเมตร มีความจุ 4.28 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 1.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4.04 เท่า ซึ่งโครงการประสานสำนักงานเขตจตุจักร มารับไปกำจัดพร้อมกับมูลฝอยแห้งและเปียก</p> <p>4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 1.38 ตารางเมตร มีความจุ 1.66 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.11 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 15.09 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขตจตุจักร มาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดทุก 15 วัน</p> <p>6. โครงการกำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตจตุจักรเท่านั้น รวมทั้งกำหนดให้มีการสร้างความสะอาดพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไปตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุศคม อัครวิรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

95/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>7. กำหนดให้มีการล้างห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชุดที่ 1 ซึ่งเป็นระบบกรองระอองไร้อากาศ จากนั้นจะไหลเข้าระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ตามลำดับ โดยระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบตะกอนแรง (Activated Sludge) ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 15 ต่อไป</p> <p>8. ควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตจตุจักร เนื่องจากเกรงจะทำให้กลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>9. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยดูแลอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับรถเก็บขนมูลฝอย</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการนี้ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัครวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

96/189

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 786.30 KVA โดยรับกระแสไฟฟ้ามาจากโรงไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากโรงไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดระบายความร้อนด้วยน้ำมัน ขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟ 24 KV ให้เป็น 380 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ</p> <p>2) ระบบสำรองไฟ ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้องโครงการจัดให้มีการติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 138 KVA จำนวน 1 ชุด โดยใช้สำหรับที่จอดรถอัตโนมัติ 75 KVA และสำรองระบบดับเพลิง 45 KVA ซึ่งสามารถสำรองไฟได้นานไม่น้อยกว่า 8 ชั่วโมง</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล ฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้า</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายเตือนอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่เปลี่ยนแปลง</p> <p>2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อีวีรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

97/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>
<p>3.7 การอนุรักษ์พลังงาน</p>	<p>ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงฉบับดังกล่าว นอกจากนี้โครงการต้องมีมากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว นอกจากนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอื่น ๆ เพื่ออนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ</p>	<p>นครหลวง เขตบางเขน เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 3. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจน ติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 4. จัดให้มีการติดตั้งถังไม่ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนเข้าไปยังนั่งร้านหม้อแปลงไฟฟ้า</p>	<p>- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามตารางฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบที่เกี่ยวข้องและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อู่วีรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

98/189

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รับผิดชอบต่อสังคม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตูลิฟต์ - แสตงเลชชั่นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย <p>3) โครงการต้องติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ช่างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ช่างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</p> <p>5) จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ อย่างน้อยทุก 6 เดือน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการนี้ที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่เกี่ยวข้อง เช่น ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

99/189

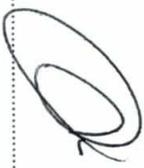
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจัดให้มีเอกสารประชาสัมพันธ์การอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน - หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟั่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 	

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ


(นายสุคนธ์ อัยวีรัตน์)


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ


(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งจัดเป็นอาคารที่มีพื้นที่ครอบครองอันตรายน้อยและปานกลาง ตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ ซึ่งโครงการออกแบบให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบเตือนอัคคีภัย ระบบหนีไฟ จุดรวมพล แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมถึงการชักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำโดยโครงการตั้งอยู่ริมถนนซอยลาดพร้าว 15 เขตทางกว้าง 6.50 เมตร (ติดโครงการด้านทิศตะวันออก และทิศใต้) ซึ่งระดับเพลิงของสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสารสามารถเข้าถึงโครงการได้ รวมทั้งจากการสำรวจตำแหน่งประปาหัวแดงที่อยู่ใกล้บริเวณโครงการ พบว่า มีประปาหัวแดงตามแนวถนนซอยลาดพร้าว 15 และซอยย่อย ในระยะ 500 เมตร โดยรอบโครงการ จำนวน 10 จุด โดยตำแหน่งติดตั้งประปาหัวแดงที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด ตั้งอยู่ริมถนนซอยลาดพร้าว 15 ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศเหนือ ระยะห่างประมาณ 50 เมตร ซึ่งเป็นแหล่งจ่ายน้ำ	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>1) ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย</p> <p>1.1) ส่วนพักอาศัย</p> <p>1.1.1) ระบบป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย ระบบท่อฮีน (Stand Pipe) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) (จำนวน 2 ชุด) โดยติดตั้งไว้บริเวณด้านทิศใต้ใกล้ถนนซอยลาดพร้าว 15 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ที่ติดตั้งทุกชั้น ถังดับเพลิงมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ ที่ติดตั้งในตู้ FHC ทุกตู้ และถังดับเพลิงมือถือแบบผงเคมีแห้งเพิ่มเติมภายในตู้ FHC จำนวน 1 ถัง/ชั้น นอกจากนี้ จัดใหม่สำหรับสำรองเพื่อการดับเพลิงที่ถังเก็บน้ำชั้นลาดฟ้า ปริมาณ 19.64 ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</p> <p>3 เดือน/ครั้ง ตรวจสอบระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบระยะเวลาจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีสภาพพร้อมใช้งาน</p> <p>3 เดือน/ครั้ง ตรวจสอบระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>มองเห็นชัดเจนไม่ลบลบเลือน</p> <p>3 เดือน/ครั้ง ตรวจสอบเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</p> <p>เดือนละ 1 ครั้ง ตรวจสอบระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อู่ยวีร์รัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ให้ระดับเพลิงใต้ ตลอดจนสถานดับเพลิงและผู้เกี่ยวข้อง มีความพร้อมในการให้ความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่โครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการในพื้นที่จึงทำให้สิ่งแวดล้อมไม่ได้รับผลกระทบทางด้านอัตรภัยในระดับน้อย โครงการจึงไม่ทำให้สิ่งแวดล้อมมีปัญหาทางด้านอัตรภัยอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>1.1.2) ระบบเตือนอัตรภัย ประกอบด้วย แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยอัตโนมัติ (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)</p> <p>1.2) ส่วนระบบจอร์จอัตโนมัติ (จอร์จอัตโนมัติได้ดิน 1 ระดับ และบนอาคาร 2 ระดับ) 1.2.1) ระบบป้องกันอัตรภัย ประกอบด้วย เครื่องสูบน้ำดับเพลิง Electric Horizontal Multistage Fire Pump อัตรการสูบล 1.892 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 92 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 ชุด อัตรการสูบล 0.06 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 100 เมตร สูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งมีน้ำสำรองดับเพลิงรวมปริมาณ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบปฏิบัติและระเบียบวิธีปฏิบัติงานและรักษาความปลอดภัย (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
CORPORATION

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อู่อิริรัตน์)

Rak Dec Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันท์นิภา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

102/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>58:86 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่าง ๆ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ สำรองน้ำดับเพลิงใต้นาน 30 นาที ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน โดยติดตั้งไว้บริเวณบนสุดของระบบจอตลอดอัตโนมัติ และบริเวณผิวงออาคารด้านข้างระบบจอตลอดอัตโนมัติ 3 ระดับ (ชั้นใต้ดิน 1 ระดับ และบนอาคาร 2 ระดับ) เพื่อให้การจ่ายน้ำครอบคลุมทั้งระบบ</p> <p>1.2.2) ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>จัดให้มีอุปกรณ์แจ้งเตือนอัคคีภัย ดังนี้</p> <p>(1) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวจับควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ ภายในระบบจอตลอดอัตโนมัติ และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยติดตั้งไว้ที่เพดานชั้นที่ 2 ซึ่งเป็นส่วนที่เป็น</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุศคม อัยวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

103/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>พื้นที่ก่อสร้างของระบบแก๊สอัตโนมัติที่สามารถติดตั้งอุปกรณ์ได้</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับแก๊สรั่ว (Gas Detector) เป็นตัวตรวจการรั่วไหลของแก๊สโดยติดตั้ง LPG ที่พื้นบริเวณเสาอาคารโครงการของชั้นจอตลอดอัตโนมัติที่ชั้นใต้ดิน และติดตั้งเครื่องตรวจจับแก๊ส CNG บริเวณเพดานชั้นที่ 2 ของระบบจอตลอดอัตโนมัติ</p> <p>2. โครงการจัดใหม่บันได ST-02 ที่สามารถลงไปยังชั้นใต้ดิน โดยติดตั้งประตูกันไฟเพื่อเปิดออกสู่ระบบจอตลอดอัตโนมัติอัตโนมัติชั้นใต้ดิน และโครงการจัดให้มีช่องฉีบน้ำดับเพลิงสำหรับให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงฉีดน้ำดับเพลิงเข้าสู่ระบบจอตลอดอัตโนมัติชั้นที่ 2</p> <p>3. โครงการจัดให้มีการติดตั้งเครื่องดูดระคายควันจำนวน 1 ชุด อัตราการดูดอากาศ 5,224 ลูกบาศก์ฟุต/นาที เพื่อดูดควันจากระบบจอตลอดอัตโนมัติในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ออกสู่ภายนอกอาคารไว้บริเวณชั้นที่ 2 เพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงและกู้ภัยในการลงไป</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบปฏิบัติงานส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุศคม อัยวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ดับเพลิงในบริเวณดังกล่าว</p> <p>4. โครงการจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟภายในอาคาร โดยจัดให้มีบันไดที่สามารถถ้ำเลี้ยงคนจากชั้นต่าง ๆ ลงสู่ชั้นล่าง จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ บันได ST-01 และบันได ST-02 มีระยะเวลาการอพยพหนีไฟของอาคาร ประมาณ 6 นาที</p> <p>5. โครงการติดตั้งแบบแปลนแผนผังแต่ละชั้นแสดงตำแหน่งห้องต่าง ๆ ทุกห้อง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้ที่บริเวณหน้าโถงบันไดทุกชั้นภายในอาคาร ซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และเก็บแบบแปลนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งตั้งอยู่ชั้นที่ 2 ของอาคารโครงการ เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่าง ๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก</p> <p>6. จัดให้มีแผนการป้องกันและกการระงับอัคคีภัยของโครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่เราไปในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

จำนวน 2563 ลงชื่อ



(นายสุศคม อุ๋อิริรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

105/189

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>7. โครงการจัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 3 จุด รองรับผู้พักอาศัยภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ (ดูรูปที่ 10)</p> <p>8. โครงการก่อสร้างจัดให้มีเจ้าหน้าที่มีดับเพลิงของโครงการ เข้าฝึกอบรมการดับเพลิงเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังเปิดใช้อาคาร และอบรมทุก ๆ 3 ปี รวมทั้งประสานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสาร มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>9. โครงการจะติดตั้งแสงส่องเส้นทางการอพยพหนีไฟ และจุดรวมคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณโถงลิฟต์หรือโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้อาศัยภายในอาคารสามารถหนีได้อย่างชัดเจน</p> <p>10. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการนี้ที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) รับผิดชอบการดูแลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อู่วิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

106/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความเสี่ยงที่เพิ่มขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการจะเกิดจากอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของอาคารโครงการเท่ากับ 0.02 องศาเซลเซียส เมื่อรวมความร้อนกับระบบปรับอากาศ 0.14 องศาเซลเซียส จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นรวม 0.16 องศาเซลเซียส ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะทำให้อุณหภูมิผลสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 35.13 องศาเซลเซียส เป็น 35.29 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่ออุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินงานโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้ เพื่อให้ให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่เขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการนี้ซึ่งไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



จำนวน 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อัยวิริตน์)

จำนวน 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดี harm จิว จำกัด

107/189

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>3.10 การจราจร</p>	<p>จากการประเมินปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการแล้ว พบว่า รถยนต์ที่เกิดจากโครงการ ไม่ส่งผลให้ระดับการให้บริการลดลงไปจากเดิม แต่ปริมาณจราจรของโครงการทำให้ค่าความล่าช้าที่ทางแยกเพิ่มขึ้น และความต้องการหนาแน่นของถนนโครงข่ายเพิ่มมากขึ้น ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>สำหรับการประเมินความเพียงพอของจราจรรถยนต์ บริษัทที่ปรึกษาประเมิน 2 กรณี ดังนี้</p> <p>1) ความสอดคล้องตามกฎหมายกำหนด</p> <p>ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 9 ส่วนที่ 1 เรื่อง ที่จอดรถ ที่ลิบรถ และทางเข้า-ออกของรถ อาคารโครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 58 คัน ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 65 คัน (แบบปกติ 33 คัน และที่จอดรถอัตโนมัติ 32 คัน) จึงมีความสอดคล้องกับ</p>	<p>1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านการจราจร</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า – ออกโครงการ โดยให้ทางแก่รถที่สัญจรบนถนนซอยลาดพร้าว 15 ก่อน เมื่อถึงหัวสะพานแล้วจึงให้สัญญาณรถยนต์เข้า-ออกโครงการ และห้ามไม่ให้การจอดรถบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ และไม่มีติดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีการทำป้ายจำกัดความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ</p> <p>3. จัดทำป้ายและสัญญาณจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและถนนบริเวณด้านหน้าโครงการทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า – ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ใน</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่เปลี่ยนแปลง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ติดตามประเมินตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>5. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาคือต้องหาแนวทางแก้ไข</p>

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการนี้ที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามตารางฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามตารางฯ นี้ร่วมกันและนำผลการทบทวนสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุศคม อุยวีร์รัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

ตารางที่ 3 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ข้อกำหนด</p> <p>2) การประเมินพฤติกรรมการใช้ที่จอดรถยนต์</p> <p>จากการประเมินความเสี่ยงของพื้นที่จอดรถจากสถิติการใช้งานจริงของโครงการอาคารชุดพักอาศัยในปัจจุบัน พบว่า โครงการ The Origin Ladprao 15 (ดี ออริจิน ลาดพร้าว 15) จะมีการใช้งานที่จอดรถสูงสุดประมาณ 47 คัน โดยโครงการจัดใหม่ที่จอดรถทั้งสิ้น 65 คัน ซึ่งเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถสูงสุดของโครงการ</p> <p>นอกจากนี้ เที่ยงจากร้อยละของจำนวนที่จอดรถยนต์ทั้งหมดใหม่ พบว่า โครงการ The Origin Ladprao 15 (ดี ออริจิน ลาดพร้าว 15) จัดใหม่จำนวนที่จอดรถยนต์คิดเป็นร้อยละ 40.88 ซึ่งมากกว่าทั้งของโครงการ คอนโดวัน รัชดา-ลาดพร้าว และโครงการ คอนโดวัน ลาดพร้าว (ลาดพร้าว 18)</p> <p>รวมทั้งจากการสำรวจการจราจรพบว่า ในช่วงเช้าจะมีปริมาณรถยนต์ใช้เส้นทางถนนซอยลาดพร้าว 15</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>ระยะเวลาพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันที เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า – ออก โครงการได้</p> <p>5. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่เกิดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>6. จัดใหม่ที่จอดรถยนต์ จำนวน 65 คัน ไม่น้อยกว่า 58 คัน ตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>7. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อบริการที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามใบรายชื่อตามใบรายชื่อที่แนบมา และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

จำนวน 2563 ลงชื่อ



(นายสุคนธ์ อัคริรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์นิภา ประจงการ)

109/189

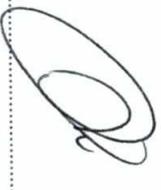
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>สูงสุดในพื้นที่ชานนอก จำนวน 408 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชั่วโมง และในช่วงเย็น จะมีปริมาณรถยนต์ใช้เส้นทางถนนซอยลาดพร้าว 15 สูงสุดในทิศทางเข้า จำนวน 415 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชั่วโมง โดยประเมินผลกระทบได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - รถที่ผ่านถนนซอยลาดพร้าว 15 ใช้เวลาเคลื่อนตัวผ่านหน้าโครงการและบ้านพักอาศัยที่อยู่ตรงข้ามโครงการในเวลารุ่งสว่างไม่เกิน 5 วินาที/คัน - รถที่เข้า-ออกโครงการและบ้านพักอาศัยที่อยู่ตรงข้ามโครงการใช้เวลาเฉลี่ยในการเข้า-ออกในชั่วโมงเร่งด่วนไม่เกิน 10 วินาที/คัน ดังนั้น ผลรวมของความล่าช้าในการเคลื่อนตัวผ่านหน้าโครงการและบ้านพักอาศัยที่อยู่ตรงข้ามโครงการประเมินได้ 2,395 วินาที/ชั่วโมง ซึ่งค่าไม่เกิน 3,600 วินาที (วันทศในหนึ่งชั่วโมง) <p>สำหรับทางเข้า-ออกโครงการนั้น พิจารณาเลือกทางเข้า-ออกโครงการบริเวณดังกล่าว อยู่ในแนวถนนซอย</p>	<p>8. ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่เพื่อติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ กระงกโค้งเพื่อความปลอดภัย สำหรับรถที่จะเข้า-ออก โครงการ รวมทั้งสัญญาณถนนซอยลาดพร้าว 15</p> <p>9. โครงการจะมอบรถตู้จำนวน 10 คัน จำนวน 1 คัน ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้บริการรับ-ส่ง ผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการไปยังปากทางถนนซอยลาดพร้าว 15 ซึ่งมีระบบขนส่งมวลชนต่างๆ ได้แก่ รถโดยสารแบบธรรมดา และรถโดยสารปรับอากาศ อาทิเช่น สาย 8 38 92 96 122 145 502 และ 545 รถสองแถว รถตู้โดยสาร และรถจักรยานยนต์รับจ้าง รวมทั้งรถแท็กซี่ขนส่งมวลชน (MRT) สถานีลาดพร้าว ซึ่งสามารถอำนวยความสะดวกในการเดินทางและช่วยลดความจำเป็นที่จะต้องใช้รถยนต์ส่วนตัว</p> <p>10. กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีรายชื่อเพื่อ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าขอโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งในระดับรัฐและระดับท้องถิ่น (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคนธ์ อัยศิริรัตน์)

Rak Dee Harn Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ลาดพร้าว 15 ที่เป็นทางตรงและมีระยะห่างจากโค้งของถนนซอยลาดพร้าว 15 ถึงปากทางเข้า-ออกโครงการในระยะที่ทางที่สุดตามความยาวแปลงที่ดินโครงการ และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นทางเข้า-ออกของบ้านพักอาศัยที่อยู่ตรงข้ามโครงการได้ชัดเจน</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ที่เข้ามาจอดภายในโครงการ และมีการติดตั้งที่เก็บรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>1. ไม่กำหนดให้ที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้ที่จอดรถหมุนเวียนภายในโครงการดีกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ ทำให้สามารถใช้ที่จอดรถได้ทุกช่องจอดตลอดเวลา</p> <p>2. แจ้งผู้พักอาศัยในโครงการห้ามจอดรถบนถนนซอยลาดพร้าว 15 และถนนซอยใกล้เคียง และประสานตำรวจจราจรให้ติดป้ายห้ามจอดรถริมถนนซอยลาดพร้าว 15 บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>3. ประสานไปยังสถานีตำรวจนครบาลพลโยธิน เพื่อแจ้งรายละเอียดโครงการทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ เพื่ออำนวยความสะดวกจราจรในช่วงเร่งด่วนบริเวณถนนลาดพร้าว 15 โดยบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด ยินดีให้การสนับสนุนค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นในการแก้ไขปัญหาการจราจรภายในถนนซอยลาดพร้าว 15</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	

หมายเหตุ : เจ้าขอโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ต้องทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติสิ่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุศคม อุอิริรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

111/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>14. ระบบจอดรถอัตโนมัติจะมีระบบการตรวจสอบข้อมูลการเข้าจอดรถยนต์ทุกชิ้นแบบ real time เพื่อให้สามารถทราบว่ามีการจอดตรงว่าง หรือเต็มแล้วทุกช่องจอด เพื่อจะได้ดำเนินการนำรถยนต์เข้าจอดได้อย่างสะดวกโดยไม่เกิดการชะงักงัน ซึ่งจะไม่ทำให้เสียเวลาและเป็นอุปสรรคในการเข้าจอด</p> <p>15. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความรู้เรื่องจากจัดการจราจรของระบบประจําัยงระบบจอดรถยนต์อัตโนมัติ เพื่อคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ใช้รถยนต์ของโครงการในการเข้าจอด</p> <p>16. จัดจุดจอดรถยนต์เพื่อรอให้นำรถเข้าเก็บในอาคารจอดรถยนต์อัตโนมัติในลักษณะจอดรถริมถนนทางสัญจรภายในโครงการโดยไม่ให้เกิดแกวคยถลันออกไปภายนอกโครงการ โดยถนนภายในโครงการสามารถรองรับแกวคยสำหรับจอดรถยนต์ได้สูงสุด 8 คัน</p> <p>17. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามขั้นระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อู่วีรัตน์)

Rak Dee Hartm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
112/189 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์ทม จิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการตรวจตราการขอตรากรมถนนซอยลาดพร้าว 15 ไม่ให้มีรถของผู้พักอาศัยในโครงการจอดรถบนถนน สาธารณะภายนอกโครงการโดยเด็ดขาด โดยกำหนดต้อง ตรวจทุกวัน และหากพบว่ามีการจอดรถจะต้องรีบแจ้งเจ้า ของรถและเคลื่อนย้ายรถทันที</p> <p>2. มาตรการบริหารจัดการระบบจอดรถอัตโนมัติ</p> <p>1) บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด ได้ให้บริษัท ตัวแทนจำหน่ายระบบจอดรถประเมินค่าใช้จ่ายในการ บำรุงรักษา ที่รวมชิ้นส่วนอะไหล่ภายหลังจากหมดประกัน เพื่อเป็นข้อมูลค่าใช้จ่ายรายปีโดยประมาณตั้งแต่วันที่ 11 - 15 ปี ข้างหน้า โดย 10 ปีแรกรับประกันโดยบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ผู้พัฒนาโครงการ) และปีที่ 11 เป็นต้นไป นิติบุคคลอาคารชุดจะรับผิดชอบในการ ดูแลบริหารจัดการระบบ ทั้งนี้ เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุด ใช้เป็นข้อมูลในการบริหารจัดการระบบ ฯ ของนิติบุคคล อาคารชุดในอนาคต</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการนี้ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทางที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
 COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน 2 ประเภท ได้แก่	<p>2) โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการแจ้งให้ผู้ที่ต้องการซื้อห้องชุดพักอาศัยของโครงการทราบภาระค่าใช้จ่ายส่วนกลางที่ต้องเพิ่มขึ้นตั้งแต่ปีที่ 1 เป็นต้นไป เพื่อใช้ในการบริหารจัดการ ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่จอดรถอัตโนมัติตั้งแต่ต้น และเพื่อประกอบการตัดสินใจในการซื้อห้องชุดพักอาศัยของโครงการ</p> <p>3) จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่โครงการและผู้ใช้งาน โดยฝึกอบรมในเรื่องของขั้นตอนการใช้งานระบบจอดรถ ช้อควรรู้ ข้อควรระวัง และอื่น ๆ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ใช้งานได้รู้และเข้าใจในหลักการทำงานของระบบมากยิ่งขึ้น สามารถใช้งานระบบจอดรถอัตโนมัติได้อย่างปลอดภัยและเต็มประสิทธิภาพ</p>	- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการนี้ที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) รับผิดชอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุศคม อู่วิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1) ที่ดินประเภท ย. 9 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ย.9-1 (สีน้ำตาล) ที่รัฐดูแลเพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นใน ซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบส่งมวลชน โดยกำหนดให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน (FAR) ไม่เกิน 7:1 มีอัตราส่วนที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5 และให้มีพื้นที่ว่างผ่านใต้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง โดยพื้นที่ดินโครงการที่อยู่ในบริเวณหมายเลข ย.9-1 ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 15768 และ 15806 เต็มแปลง ส่วนโฉนดที่ดินเลขที่ 11913 (บางส่วน) ร้อยละ 89.72 อยู่ในบริเวณ ย.9-1 คิดเป็นพื้นที่ขนาด 1,939.29 ตารางเมตร</p> <p>ดังนั้น พื้นที่โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดินที่ซึ่งเป็นข้อกำหนด (FAR) เท่ากับ 4.23:1 พื้นที่โครงการที่อยู่ในบริเวณนี้มีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) เท่ากับร้อยละ 8.72 (ไม่น้อยกว่า</p>	<p>กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p> <p>2. ในการก่อสร้างจริงโครงการต้องกำหนดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้างดูแลการก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตอย่างเคร่งครัด โดยต้องประชุมร่วมกับผู้รับเหมาและรายงานสถานการณ์การก่อสร้างทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อป้องกันปัญหาที่อาจเกิดจากความคลาดเคลื่อนจากการก่อสร้างจริง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการนี้ที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบที่กระทรวงมหาดไทยกำหนด (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุศคม อุยวีร์รัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

115/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ร้อยละ 4.5) และพื้นที่น้ำท่วมพื้นที่ 311.6 ตารางเมตร ซึ่งมากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง</p> <p>2) ที่ดินประเภท ย. 7 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ย.7-4 (สีส้ม) ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นใน ซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน โดยกำหนดให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) ไม่เกิน 5:1 มีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 6 และให้มีพื้นที่น้ำท่วมพื้นที่เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างโดยพื้นที่ดินโครงการที่อยู่ในบริเวณหมายเลข ย. 7-4 ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 11913 (บางส่วน) ประมาณร้อยละ 10.28 คิดเป็นพื้นที่ขนาด 84.71 ตารางเมตร</p> <p>ดังนั้น พื้นที่โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดินที่ซึ่งเป็นทางการ (FAR) เท่ากับ 0.33:1 พื้นที่โครงการที่อยู่ในบริเวณนี้มีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) เท่ากับร้อยละ 284.66 (ไม่น้อยกว่า</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ต้องทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบว่าในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
116/189 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ร้อยละ 6) และพื้นที่น้ำซึ่งมีพื้นที่ 23.00 ตารางเมตร ซึ่งมากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานครใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยในลักษณะบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และสถานประกอบการ เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยใช้เพื่อการอยู่อาศัย โดยลักษณะของอาคารมีความแตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งเป็นชุมชนพักอาศัยในลักษณะบ้านพักอาศัยขนาดความสูงไม่มาก (ขนาดความสูง 1-4 ชั้น) อย่างไรก็ตาม การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาเพื่อรองรับการขายตัวของชุมชน ทำให้เกิดที่พักอาศัยมากขึ้น โดยรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นการใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย เช่นเดียวกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินที่อยู่โดยรอบ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด (ในการนี้ที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตนเองระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>ผลกระทบต่อสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ มีดังนี้</p> <p>1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย</p> <p>ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ โดยคาดว่าจะมีผู้เข้าพักอาศัยจำนวน 529 คน (ผู้พักอาศัย จำนวน 519 คน พนักงานโครงการ จำนวน 10 คน) เมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในพื้นที่เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ซึ่งในช่วงปี 2565 (ปีเปิดดำเนินการ) คาดว่าจะมีประชากรรวมจำนวนประชากรแฝงจำนวน 196,271 คน ซึ่งประชากรที่จะเข้าพักอาศัยภายในโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.27 ของประชากรในเขตจตุจักร ประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้าพักอาศัยในโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่จะเป็นประชากรในวัยแรงงานหรือวัยกลางคนที่ต้องการแยกครอบครัวออกมาเป็นครอบครัวเดี่ยว ที่ต้องการอาศัยอยู่</p>	<p>1. โครงการต้องจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน โดยมีนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่บริหารโครงการ</p> <p>2. โครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อรองรับการดำเนินโครงการ และประสานหน่วยงานผู้ให้บริการเพื่อแจ้งการพัฒนาโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>4. จัดให้มีช่องทางร้องเรียนตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>5. บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด จะต้องแจ้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ระบุในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ระบุในรายงาน EIA ให้กับนิติ</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>2. หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ต้องทำการศึกษาตรวจสอบสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</p> <p>3. โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่องตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที (ดูรูปที่ 11 และ 12)</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทางที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

จำนวน 2563 ลงชื่อ



(นายสุศคม อุยวีร์รัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิภา ประจงการ)



ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

118/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติหามजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>ในพื้นที่เดิมหรือพื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งต้องการที่พักอาศัยที่สะดวกในการเดินทางและใกล้แหล่งงาน สถานประกอบการต่างๆ ไม่ได้เป็นผู้ที่อาศัยมาจากพื้นที่ทั้งหมด ซึ่งโครงการตั้งอยู่เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร มีระบบโครงสร้างดินเหนียว/โครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ครบถ้วนเพื่อรองรับการเจริญเติบโต ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากร ซึ่งมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการ จึงเป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรจากโครงการได้</p>	<p>บุคคลอาคารชุดที่จะเข้ามาบริหารโครงการและปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. หากในการเปิดดำเนินการมีผู้พักอาศัยและมีผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับผลกระทบที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาได้ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด ในเครือของบริษัท ออริจิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นผู้พัฒนาโครงการ โดยเป็นบริษัทที่จัดตั้งขึ้นเพื่อพัฒนาโครงการ The Origin Ladprao 15 (ดี ออริจิน ลาดพร้าว 15) โดยเฉพาะ จะยังคงดูแลและช่วยแก้ปัญหาที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต และเพื่อให้มีความมั่นใจสิ่งให้ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อศูนย์รับคำแนะนำ Call center 02-0300000 และเบอร์ของเจ้าหน้าที่โครงการ ได้แก่ คุณศรีระยุทธ มุสิกสาร และคุณชลิตร มั่นหมายะ เบอร์โทรศัพท์ 061-496-3651 และ 065-520-3367 ซึ่งหากการเปลี่ยนแปลงเจ้าหน้าที่จะต้องมีการแจ้งให้ทราบ และมอบหมายความรับผิดชอบต่อไป โดยเมื่อได้รับแจ้งจะต้องแก้ไขปัญหาทันที และแก้ไขปัญหาเป็นกรณีไป</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการนี้ที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทางที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุศคม อู่วิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันธิกา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลพลโยธิน ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 3.7 กิโลเมตร และมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ มีสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสารอยู่ห่างจากโครงการเป็นระยะทางประมาณ 4.5 กิโลเมตร (ตามเส้นทางทางรถยนต์) มีอัตราและค่าจ้างหน้าที่ที่พร้อมอำนวยความสะดวกตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่า จะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสารมายังพื้นที่โครงการประมาณ 8 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจรด้วย) โดยจากการสอบถามรายละเอียดจากเจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสารได้รับการชี้แจงว่า ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่โครงการ พื้นที่ที่ได้รับแจ้งเหตุสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสารจะประสานกับตำรวจจราจรให้อำนวยความสะดวกด้านการจราจรตามเส้นทางจราจรของรถดับเพลิงเพื่อมายังพื้นที่โครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงทั้งหมด เพื่อขอความช่วยเหลือและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง 3. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ 4. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณภายในอาคาร และภายนอกอาคาร 	<p>-</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการตั้งขึ้นไม่แสดงทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่จะปฏิบัติงานตามบัญชีรายชื่อผู้ประเมินและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

วันวานคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุศคม อุยวีร์รัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันวานคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สภาพเศรษฐกิจ	<p>และในขณะเดียวกันทางสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสาร จะประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานดับเพลิงใกล้เคียง ได้แก่ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยลาดพร้าว สถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท สถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง และสถานีดับเพลิงและกู้ภัยลาดยาว เป็นต้น เพื่อให้เข้ามาช่วยระงับเหตุเพลิงไหม้อีกทางหนึ่ง ซึ่งในระยะดำเนินการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดำเนินโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยในโครงการ รวมถึงจัดการและมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสาร เพื่อขอสนับสนุนดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง</p>		
	<p>โครงการตั้งอยู่ถนนซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร พื้นที่เขตจตุจักร เป็นเขตเศรษฐกิจและย่านชุมชนพักอาศัย มีการใช้ประโยชน์ที่ดินหลากหลาย ได้แก่ บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ สถานที่ราชการ ร้านค้า ร้านอาหาร</p>		

หมายเหตุ : เจ้าองค์การ บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ต้นวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อวยวิรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ต้นวาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

121/189

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 การให้บริการทางด้านสาธารณสุข	สถานประกอบการ และแหล่งให้บริการต่างๆ จำนวนมาก ดังนั้น คาดการณ์ได้ว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจต่อชุมชนโดยรอบโครงการ ส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการลงทุนด้วยโครงสร้างพื้นฐานภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ โดยจะส่งผลดีต่อการประกอบอาชีพค้าขาย และธุรกิจส่วนตัวที่เกี่ยวข้อง เช่น ร้านอาหาร และการขนส่ง เป็นต้น	- ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสุขภาพ	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการนี้ขั้วขั้วไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อวยวิรัตน์)

Rak Dee Harn Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

122/189

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติหามजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ	<p>250 เตียง และระบบส่งต่อผู้ป่วยของโรงพยาบาล โดยมีหลักทั่วไปคล้ายคลึงกับโรงพยาบาลอื่น ๆ ซึ่งในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินทางโครงการจะติดต่อประสานกับโรงพยาบาลใกล้เคียงในการส่งต่อผู้ป่วยจากพื้นที่โครงการและประสานขอใช้รถพยาบาล (กรณีต้องไปรับผู้ป่วยฉุกเฉิน) โดยในกรณีที่มีผู้ป่วยเกินขีดความสามารถที่ทางโรงพยาบาลจะรับได้ จะมีการประสานส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลพื้นที่ใกล้เคียง ได้แก่ โรงพยาบาลลพบุรี โรงพยาบาลบาลาลาดพร้าว โรงพยาบาลพญาไท 2 โรงพยาบาลราชวิถี และโรงพยาบาลพระมงกุฎเกล้า เป็นต้น ที่สามารถช่วยสนับสนุนการให้บริการคนในโครงการได้</p>	<p>1. โครงการจัดใหม่พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 และชั้นดาดฟ้าของอาคารโครงการขนาดพื้นที่รวม 538.88 ตารางเมตร โดยพื้นที่ใหม่ทำมาปลูก ได้แก่ เหลืองปรีดียาธร อินทนิลน้ำ ประดู่ อังสนา จำปี ไทรอินโด โมก และหญ้านาเลเชีย เป็นต้น</p>	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการนี้ซึ่งไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามปุ้ไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

รับവാคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อู๋วิรัตน์)

Rak Dee Harn Jua Co., Ltd.

รับവാคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์ภา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
123/189 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีพามจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์</p> <p>จากหนังสือกรมศิลปากร ที่ วธ 0402/2227 ลงวันที่ 5 มิถุนายน 2562 ระบุว่า กรมศิลปากรได้ตรวจสอบโบราณสถานในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบโครงการแล้ว ไม่พบโบราณสถานในพื้นที่ดังกล่าว</p> <p>นอกจากนี้ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการพบว่า เป็นที่ตั้งของคริสตจักรศาสนาสัมพันธกิจกรุงเทพ จึงเพิ่มเติมภาพเชิงซ้อนมุมมองจากคริสตจักรศาสนาสัมพันธกิจกรุงเทพ จากตำแหน่งการมองบริเวณคริสตจักรศาสนาสัมพันธกิจกรุงเทพ (พื้นที่ในระดัปลงฟ้า) มองไปยังโครงการ พบว่า มุมมองไม่สามารถมองเห็นอาคารโครงการได้ เนื่องจากมีอาคารต่างๆ บังการมองเห็น อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และจัดใหม่พื้นที่สีเขียวภายใน</p>	<p>(ดูภาคผนวกที่ 1) คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยและพนักงาน 1.02 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง 334.60 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 264.50 ตารางเมตร) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 305.00 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 132.25 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 50.23 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีสวนสมุนไพรอยู่ตลอดเวลา</p> <p>3. ออกแบบโครงการโดยเลือกใช้สีเอิร์ทโทน ไม่หืออาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียงโดยรอบ</p> <p>4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการนี้ซึ่งไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อัญวิรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์ภา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
บุคลากรรณดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการเพื่อให้ความร่มรื่น</p> <p>2) โครงการสร้างทางสถาปัตยกรรม</p> <p>อาคารโครงการเป็นอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีความสูงไม่แตกต่างจากอาคารในละแวกนี้มากนัก ซึ่งอาคารที่พบเห็นในพื้นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกับโครงการเป็นอาคารขนาดความสูง 6-8 ชั้น อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ซีรเวรณ เฟส 15 ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย The Tree ลาดพร้าว 15 ขนาดความสูง 8 ชั้น 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย Yensabaidee Condo ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร PMTK Residence จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย The Peace Peaberry Place Apartment ขนาดความสูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย Formosa Ladprao 7 ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด (ในการนี้ที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ได้ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

วันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด
บุคลากรรรมตาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตทามजू จำกัด

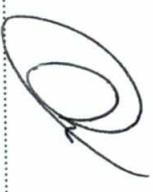
125/189

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>Modiz Ladpra 18 ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น ตั้งอยู่บริเวณริมถนนลาดพร้าว และถนนซอยลาดพร้าว 15 นอกจากนี้ บริเวณริมถนนลาดพร้าวเป็นที่ตั้งอาคารที่มีลักษณะเป็นอาคารสูงหลายอาคาร ซึ่งในการออกแบบอาคารโครงการจะเลือกใช้สีเอิร์ทโทนไม่ให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียง และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อความร่วมมือภายในโครงการ ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบต่อด้านคุณภาพพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ</p> <p>ในการออกแบบวัสดุที่นำมาใช้ตกแต่ง โครงการเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) กระamik เลือกลงใช้กระกกลามีเนต (Laminated Glass) โครงการเลือกใช้กระจกลามิเนตสี Euro grey (ความหนา 5 มิลลิเมตร + Clear PVB0.38 + Clear 5 มิลลิเมตร) มีค่าการสะท้อนร้อยละ 6 (ไม่เกินร้อยละ 30) 2) เฟรมอลูมิเนียม (Aluminium Frame) เป็นส่วนของกรอบบานหน้าต่างและส่วนตกแต่งอาคาร โดย 		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่แจ้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ


(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ


(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

126/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติหามजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	<p>เป็นอนุภูมิภาคเขตร้อนชื้นด้วยเทคโนโลยีที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ปลอดภัยจากสารก่อมลพิษ อนึ่ง ในการเคลือบสีจะไม่มีการใช้สารเคมีที่เป็นสารที่อาจก่อมลพิษแต่อย่างใด</p> <p>3) คอนกรีตสำเร็จรูป ผิวนเรียบ ทาสีชนิดปลอดภัยจากสารก่อมลพิษ</p>	<p>- หากในอนาคตเมื่อโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ และได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดดำเนินโครงการอาคารโครงการต้องสามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้</p> <p>จนถึงภายหลังจัดตั้งนิติบุคคลแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี โดยติดต่อที่ตัวแทนโครงการ โทรศัพท์ 061-496-3651 และ 065-520-3367 เพื่อหารือการแก้ไขปัญหาดังกล่าว</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน จากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ซึ่งจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว และแจ้งให้ทราบต่อไป</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการนี้ที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามตารางฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM

CONDOMINIUM

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อู่วิรัตน์)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

127/189

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>กลางเข้าชี้แจงและนำเสนอมาตรการ</p> <p>สำหรับด้านผลกระทบต่อสภาพการบังคับทิศทางลมนั้นพบว่า จากผลการจำลองและการวิเคราะห์ทั้งหมด เมื่อพิจารณาค่าความเร็วโดยรอบโครงการ สามารถสรุปได้ว่าทิศทางการวางอาคารส่งผลให้พื้นที่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีความเร็วลมลดลงในบางพื้นที่ และความเร็วลมเพิ่มขึ้นในบางพื้นที่ เมื่อพิจารณาเทียบเคียงค่าความเร็วลมก่อน และหลังการก่อสร้างโครงการ โดยประเมินความเร็วลมบริเวณพื้นที่โดยรอบ พบว่า มีบ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการที่มีการเปลี่ยนแปลงของความเร็วลมที่ทำให้เปลี่ยนช่วงความเร็วลมลดลงจำนวน 36 เจ้าของ พบว่า ความเร็วลมบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการได้รับลมอยู่ในระดับ 0.65-2.20 เมตร/วินาที อยู่ในสภาวะลมเบาจนถึงลมอ่อน</p> <p>โดยภาพรวมจากการศึกษาพลศาสตร์การไหลของการบังคับกระแสลมที่มีผลต่อการเปลี่ยนทิศทางลมและความเร็วลม พบว่าจากผลการจำลองและการวิเคราะห์ผล</p>	<p>การบังคับทิศทางอาคารชุด (กรณีจัดตั้งตึกอาคารชุดและโถงลมที่เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งตึกอาคารชุดและโถงลมที่เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

128/189

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.6 การตูดกลืนคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์	ทั้งหมด ไม่มี บ้าน/อาคารที่คาดว่าจะมีผลกระทบต่อความเร็วลมที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากไม่มีอาคารใดกระแสลมลดลงจนเปลี่ยนแปลงระดับความเร็วลมตามมาตรฐานโบฟอร์ต และไม่มีอาคารที่ความเร็วลมลดลงมากกว่า50% อีกทั้งโครงการมีช่องระหว่างอาคารอื่นๆ ในระยะที่ลมสามารถพัดผ่านได้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมที่อาจเกิดขึ้น	- โครงการแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการดำเนินการแก้ไขปัญหาก็กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที
	การประเมินผลกระทบจากการตูดกลืนคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์ของอาคารโครงการต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งเสนอมาตรการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในการนี้ยังไม่แจ้งจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

จำนวน 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
บุคลากรรณดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติหามजू จำกัด
129/189 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ลดทอนความเข้มเสียงวิทยุและโทรทัศนศาสตร์ของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ที่ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	ดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	
5. การจดทะเบียนอาคารชุด	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 159 ห้อง โดยซึ่งมีการซื้อขายการโอนชานชาลาห้องชุดกับบุคคลทั่วไปเป็นสำคัญที่จะต้องนำเสนอให้สอดคล้องกัน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ซื้อห้องชุด และนิติบุคคลอาคารชุดที่เป็นผู้บริหารจัดการต่อไป ดังนั้น บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด จะต้องดำเนินการตามข้อกำหนดแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุดเพื่อป้องกันปัญหาที่เกิดขึ้น	- ให้โครงการเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณาหรือหนังสือเชิญชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวในนิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด ตามมาตรา 6/1 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 โดยที่การโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ข้อความหรือภาพที่โฆษณาจะต้องตรงกับหลักฐานและรายละเอียดที่ยื่นพร้อมคำร้องขอจดทะเบียน และต้องระบุรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินกลางอย่างชัดเจน	- บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด เป็นผู้ดำเนินการแต่เพียงผู้เดียว

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันวาน 2563 ลงชื่อ (นายสุคนธ์ อู่วิรัตน์) ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

วันวาน 2563 ลงชื่อ (นางสาวนันทิมา ประจงการ) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดี harm จิว จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมพื้นที่โครงการ The Origin Ladprao 15 (ดิ ออริจิน ลาดพร้าว 15) (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	1.1 ผู้ละออง (จุดรูปที่ 1)	1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
		2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดรูปที่ 1)	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบต่อเรื่องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (จุดรูปที่ 5 และ 6)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
		1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดรูปที่ 1)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา

คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ต้นวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ต้นวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

131/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	บริเวณในพื้นที่ทาง สรพสินค้า บิ๊กซี เอ็กซ์ตรา สาขาลาดพร้าว 2 (ตึกที่ 2)	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี เคมี ลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี ยูวี ฟลูออเรสเซน (UV Fluorescence) 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด)^{1/}
		<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี เคมี ลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี ยูวี ฟลูออเรสเซน (UV Fluorescence) 		

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบและระเบียบวิธีปฏิบัติงานของบริษัท

- 2/ คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อวยวิรัตน์)



ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)



บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติหามัจฉ์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปริมาณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อขยะ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่หน้าทางสรรพสินค้า บิ๊กซี เอ็กซ์ตรา สาขาตลาดพร้าว 2 (ดูรูปที่ 2)	- ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อขยะ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : 1/ เจ้าขอโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่เป็นพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา

คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
 COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคิม อัยวิรัตน์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

133/189

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสิ้นสະเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดที่ 1) 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความสิ้นสະเทือน - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (จุดที่ 5 และ 6)	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter) - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อขุด	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
4. การพังทลายของดิน	1) ภายในพื้นที่โครงการ 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพสมบูรณ์ในแง่ได้ตี - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (จุดที่ 5 และ 6)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อขุด	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

จำนวน 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อู่อริรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด
134/189
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของบริษัท (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
		- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของบริษัท (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- PH	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของบริษัท (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
		- BOD	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test		
		- Suspended Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี แคลคูเลชัน (Calculation)		
		- Settleable Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric		
		- Sulfide			

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของบริษัท (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่เป็นพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา

คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)



ผู้รับมอบอำนาจการทำแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)



135/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติทานฉวี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6)	- Fecal Coliform Bacteria - Total Coliform Bacteria - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาร์ห์ล (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่เป็นพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{2/} ช่างก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

วันเวลา 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยริรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันเวลา 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายน้ำ	1) ภายในพื้นที่โครงการ - บ่อพัก และท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินใน บ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อขยะ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
9. การจัดการเศษวัสดุ ก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ชนิด ปริมาณ น้ำหนัก และการ จัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง	- สำรวจและจดบันทึกชนิด ประเภท ลักษณะ ปริมาณของ เศษวัสดุก่อสร้าง - แสดงใบเสร็จ	- ทุกวันที่มีการขนส่งออกนอก โครงการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่จะเป็นพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็น
อย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิกา ประจงการ)



137/189

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติหาณजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
11. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี 2) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
12. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางจราจรต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อยู่วิรัตน์)

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

138/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. ความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของบริษัท (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
		- สภาพความพร้อมของรื้อผ้าใบทับ	- ทุกวัน ตรวจสอบชนิดของอุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของบริษัท (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
		- สภาพความพร้อมของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของบริษัท (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
		- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของบริษัท (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
2) เครื่องจักรอุปกรณ์		- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลื่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของบริษัท (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
		1. การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจสอบ	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	- เจ้าของบริษัท (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
3) ป้ายแนะนำการทำงาน					
4) คนงานก่อสร้าง					

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของบริษัท (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา

- คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- 2/ ข้อกำหนดโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

Rak Dee Hartm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

139/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทิมจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 9)

ชั้นผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. การรับเรื่องเรียน	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดขึ้นและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
		3. ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้ เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
		- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อนยมน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
		- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นหากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

2/ ช่างก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายศุภคม อยู่วิริศตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<p>15. การศึกษาสภาพเศรษฐกิจ และสังคม</p> <p>15.1 การประเมินผลกระทบการสัมพันธการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p>	<p>- การรับทราบของผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ในเรื่องการจะดำเนินการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>ใช้ป้ายประชาสัมพันธ์ / แจก แผ่นพับ / ติดบอร์ด ประชาสัมพันธ์ที่ชุมชน</p>	<p>ก่อนดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด)^{1/}</p>
<p>15.2 การศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อื่นแนวเส้นทางขนส่ง และพื้นที่แนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</p>	<p>สำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นของประชาชนและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ้าน/อาคารข้างเคียง - บ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร - พื้นที่อื่นแนว - พื้นที่ตามแนวเส้นทางทางขนส่งและอุปกรณ์ก่อสร้าง 	<p>- ใช้วิธีการ และการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติพร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ</p>	<p>- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนเปิดใช้อาคาร</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด)^{1/}</p>

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่จะระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา

- คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- 2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องติดตารามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อุวีรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Origin Ladprao 15 (ดิ ออริจิน ลาดพร้าว 15) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	1.1 ผู้ละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 11 และ 12)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้ แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ตั้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ขอโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุศคม อยุ์วิรัตน์)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

142/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ตั้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุศคม อุยวีร์รัตน์)

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

143/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติหาณัฐ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4. ระบายน้ำ	4.1 โครงสร้างระบายน้ำ	1) พื้นระบายน้ำ	- สภาพพื้นแตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณระบายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Hartm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อู่ยวีร์ตัน)

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

144/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อุบัติเหตุจากอาการ งมน้ำ	1) ขอบสระและทางเดิน 2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้สัญจรว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง - สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติ บุคคลอาคารชุด
	3) อุปกรณ์ประจําสระ ว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติ บุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ :
^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ตั้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
 COMPANY LIMITED

วันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อยู่วิรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์นภา ประจงการ)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
 145/189 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.3 คุณภาพน้ำผิวน้ำ ว่ายน้	- สระว่ายน้ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - คลอรีนอิสระคงเหลือ	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - เฟคัล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้น้ำหรือน้ำมาจากที่สุดตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- คลอรีนที่รวมกับสารอื่นๆ (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - คลอไรด์ (Chloride) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - Escherichia coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้น้ำหรือน้ำมาจากที่สุดตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
CORPORATE PARTNER

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิภา ประจงการ)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
146/189 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติหาณัช จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพ ของระบบบำบัด น้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำ ก่อนการบำบัด	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ - ความสะอาดของสระว่ายน้ำ น้ำ	- สภาพดีไม่ขุ่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติ บุคคลอาคารชุด
		- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และ เศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติ บุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ตั้งคณะกรรมการชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีที่ตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

14/7/189

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลेशन (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวละลายลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาล์ (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) 		

หมายเหตุ :
^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ตั้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
 COMPANY LIMITED

Rak Dee Harn Jua Co., Ltd.

ณ วันที่ 2563 ลงชื่อ

ณ วันที่ 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อยู่วิรัตน์)

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

148/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- ส่วนตกตะกอน	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 ° - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาลห์ล (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของบริษัท (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของบริษัท (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของบริษัท (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันวานคม 2563 ลงชื่อ

วันวานคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อยู่วิรัตน์)

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

149/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(3) คุณภาพน้ำ ก่อนระบายออก สู่ภายนอก โครงการ	- ป่อดักขยะ/ป่อดรวาง คุณภาพน้ำ	- Fecal Coliform Bacteria - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลेशन (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่แต่งตั้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเป็นต้นไป

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ณ วันที่ 2563 ลงชื่อ

Rak Dee Harn Jua Co., Ltd.

ณ วันที่ 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อยู่วิรัตน์)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

150/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์นจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ	
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดดาห์ล (Kjeldahl) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงาน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ตั้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีที่ตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิภา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

151/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวาดผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวาดผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบละกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)	แห่งชาติ พ.ศ. 2535)	ท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต จตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	

หมายเหตุ :
 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ตั้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 4/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
 COMPANY LIMITED

วันวาคน 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ ชัยวิรัตน์)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันวาคน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์นา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

152/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	1) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อ หน้า 2) บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุทกศาสตร์และแนวทางการแก้ไข	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
7. มลพิษ	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - กลิ่น และทัศนียภาพ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ตั้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีที่ตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ (นางสาวนันท์มา ประจงการ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
153/189 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้าย เตือน ระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลอบเลียน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- เครื่องหมาย และ สัญลักษณ์ภาพประหยัดพลังงานที่ระบุกับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลอบเลียน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ตั้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุศคม อุยวีร์รัตน์)

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

154/189

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณเตือนอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกัน	- สัญญาพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 138 KVA สำรองไฟและมีสัญญาพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สัญญาติดตั้งชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง - สัญญาพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ตั้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวีร์ตัน)

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด

155/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - หัวรับน้ำดับเพลิง - ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ในระบบจอดรถอัตโนมัติ 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด)^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> - สายฉีดน้ำดับเพลิง - และตู้เก็บสายฉีด (FHC) 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด)^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพพร้อมใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด)^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม ชัยวิรัตน์)

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด

156/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติมาจิว จำกัด

ชั้นผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟและจุดรวมพล	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ตั้งจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

วันวาคน 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อู๋วิรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันวาคน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

157/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดี harm จิว จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 11 และ 12)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ :^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ตั้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

158/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจู จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. ความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 11 และ 12)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ตั้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

จำนวน 2563 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

(นางสาวนันทมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

159/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. ทัศนียภาพ	1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 11 และ 12)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 11 และ 12)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด)
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 11 และ 12)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด)

หมายเหตุ :

- ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ตั้งจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีที่ตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- ^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิภา ประจงการ)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด

160/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดี harm จิว จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
17. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวยร้องทุกข์ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นหากพบว่าไม่มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน คอนโดเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
18. ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน คอนโดเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน คอนโดเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน คอนโดเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2563 ลงชื่อ

จำนวน 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อุยวิรัตน์)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ออร์จิน คอนโดเนียม จำกัด

161/189

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัศมีห้ามจั่ว จำกัด

PROJECT

THE ORIGIN

LADPRAO 15

- 15 ชั้นสูง อาคาร ก 5 -

LOCATION

ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค กทม.เขตจตุจักร
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER

บริษัท อริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
406 หมู่ 9 ตำบลจตุจักร
สำนักงานโครงการ จตุจักรพหลโยธิน

ARCHITECTS

L 85 & ASSOCIATE CO.,LTD.
40/1 L-House RCA Laguna Beach
(Royal City Avenue Road - RCA)
Sai Saem/Ph. Ramoel Rd., Bangkok
Tel: 02-000-9999
Fax: 02-000-9999
E-mail: info@l85.co.th

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER

ATBC
ATOMIC ENGINEERING CORPORATION LTD.
17/19 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กทม.
10400 โทร: 02-000-9999

ARCHITECTS

ARCHITECTS	AUTORIZED SIGNATURE
นายณัฐพงศ์ ปะชาชาติ 080.443	
นายชาติ นพโชติ 080.7646	
นายณัฐพงศ์ ปะชาชาติ 080.7646	
นายณัฐพงศ์ ปะชาชาติ 080.7646	
นายณัฐพงศ์ ปะชาชาติ 080.7646	

LANDSCAPE ARCHITECTS

นายชาติ นพโชติ 080.7646

STRUCTURAL ENGINEER

นายณัฐพงศ์ ปะชาชาติ 080.7646

ELECTRICAL ENGINEERS

นายณัฐพงศ์ ปะชาชาติ 080.7646

MECHANICAL ENGINEERS

นายณัฐพงศ์ ปะชาชาติ 080.7646

SANITARY ENGINEERS

นายณัฐพงศ์ ปะชาชาติ 080.7646

BUILDING TITLE

DRAWING TITLE

DRAWING PURPOSE

FOR EIA

DRAWN BY

นางสาวณัฐพงศ์ ปะชาชาติ

PROJECT No.

LAS/P20-2016

SCALE :

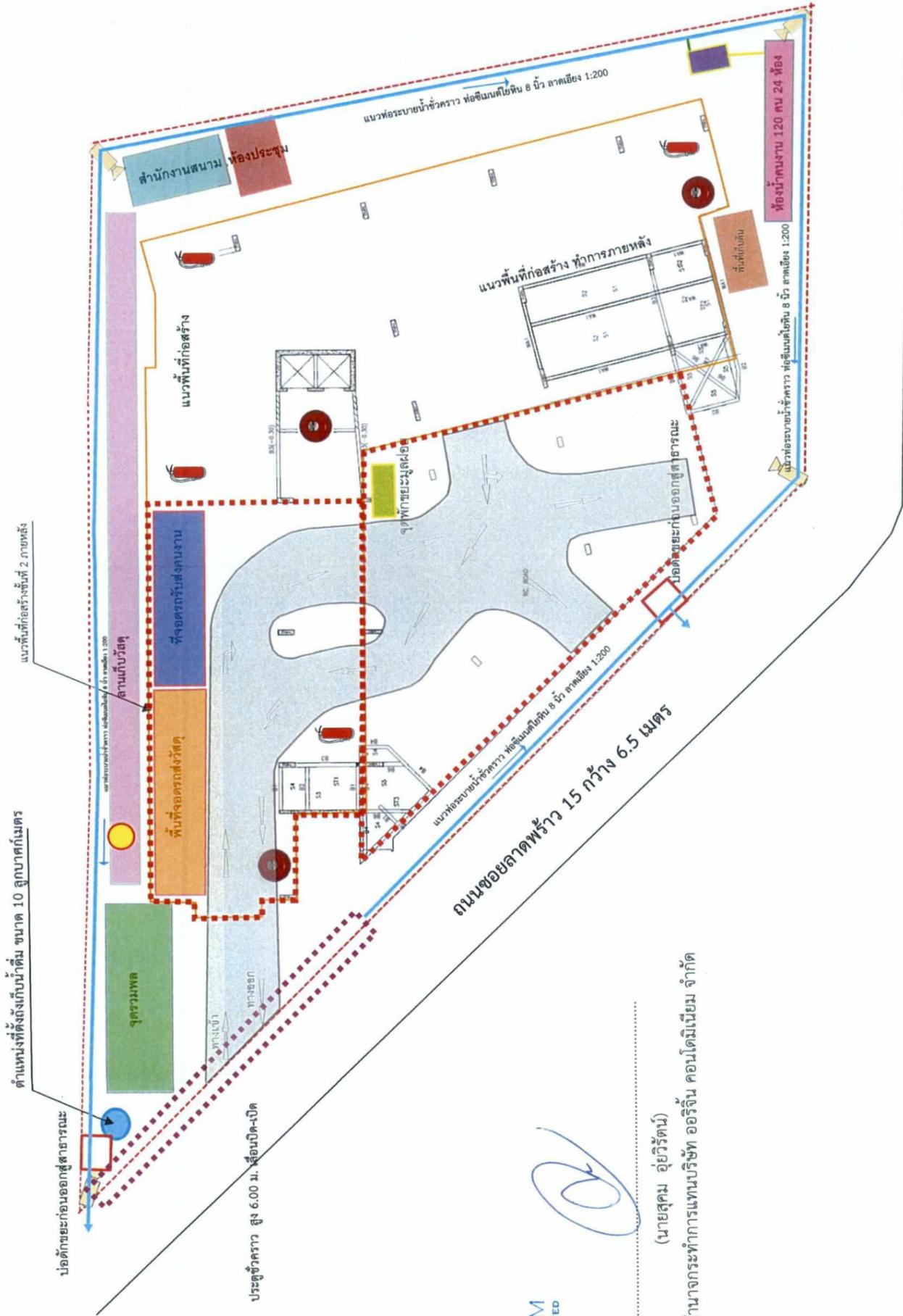
As Show

DATE :

SHEET NUMBER

SN-202

ALL DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF L 85 & ASSOCIATE CO.,LTD. AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION. DO NOT SCALE DRAWINGS. ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR.



สัญลักษณ์

แนวเขตที่ดินโครงการ

แนวอาคารโครงการ

ตำแหน่งที่ตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ

จำนวน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

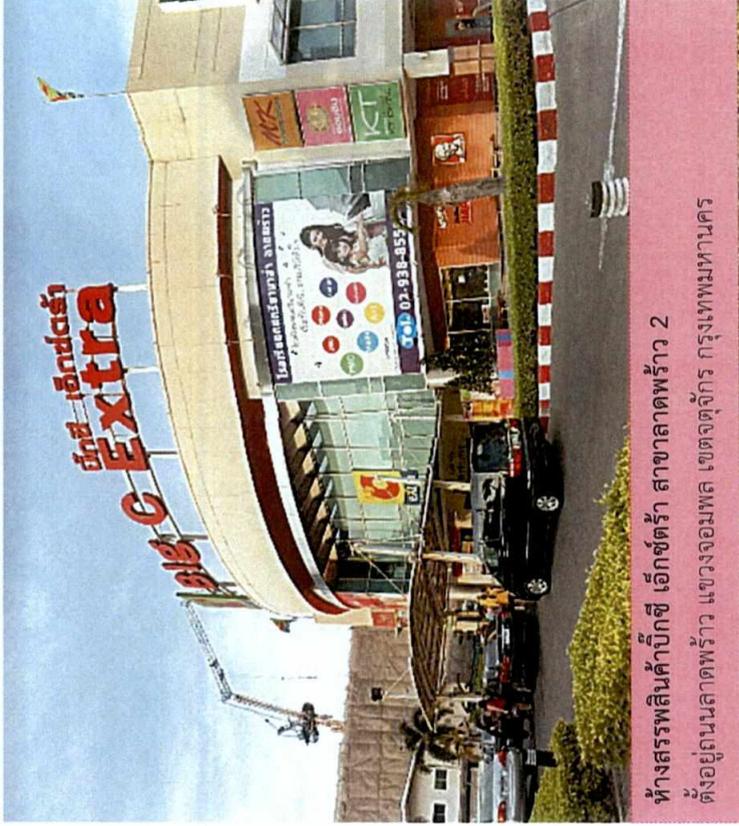
ORIGIN CONDOMINIUM COMPANY LIMITED

จำนวน 2563 ลงชื่อ.....

(นายสุคนธ์ อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท อริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ

ห้างสรรพสินค้าบิ๊กซี เอ็กซ์ตร้า

สาขาลาดพร้าว 2

ORIGIN CONDOMINIUM
CONDOMINIUM PROJECT



จำนวน 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวีร์ตัน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

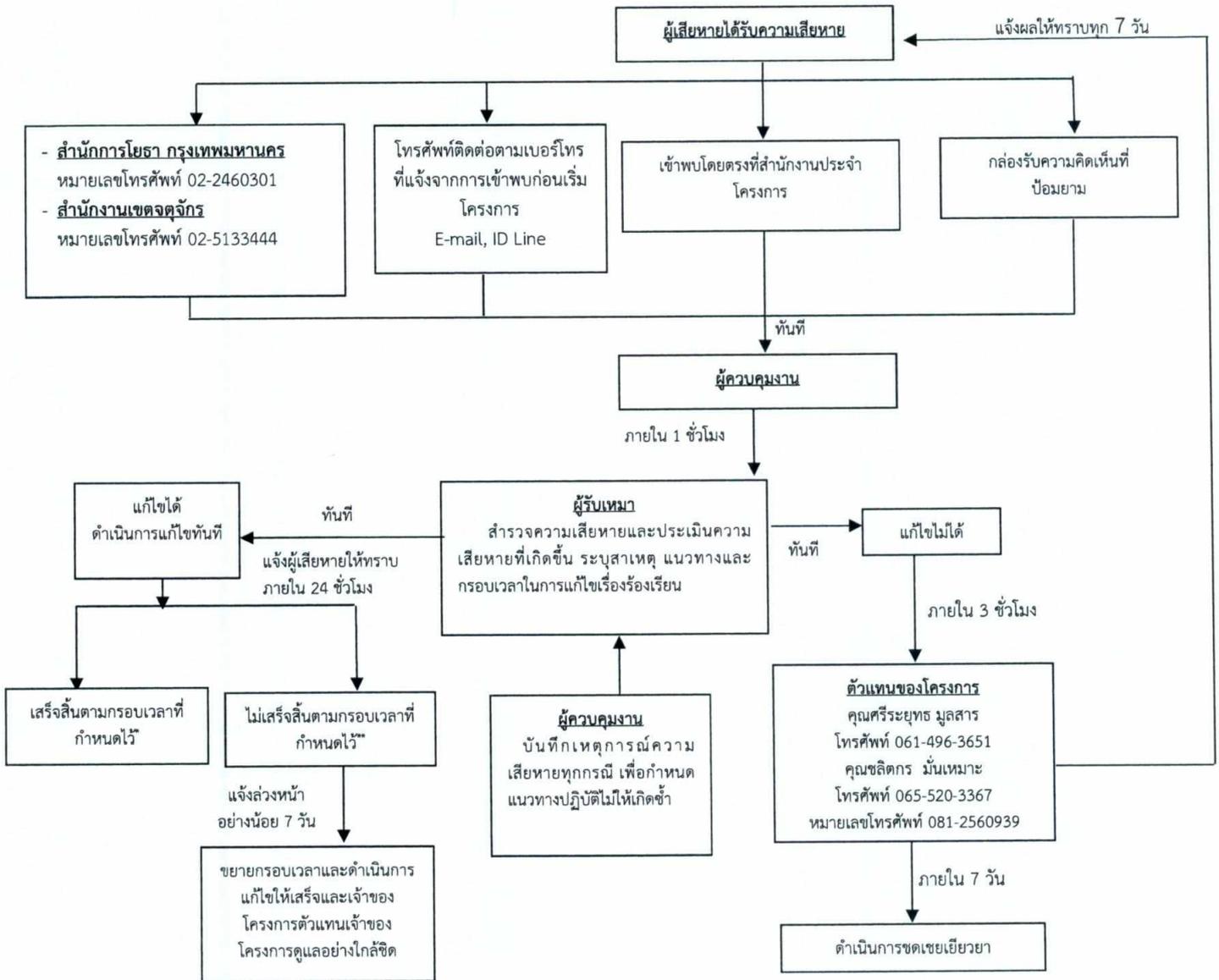
ชื่อโครงการ : The Origin Ladprao 15 (ดี ออริจิน ลาดพร้าว 15)

รูปที่ 2 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการและสถานที่อ่อนไหว

ที่มา : บริษัท รักดีหามजू จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

** ในกรณีแก้ไขปัญหาลูกค้าร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

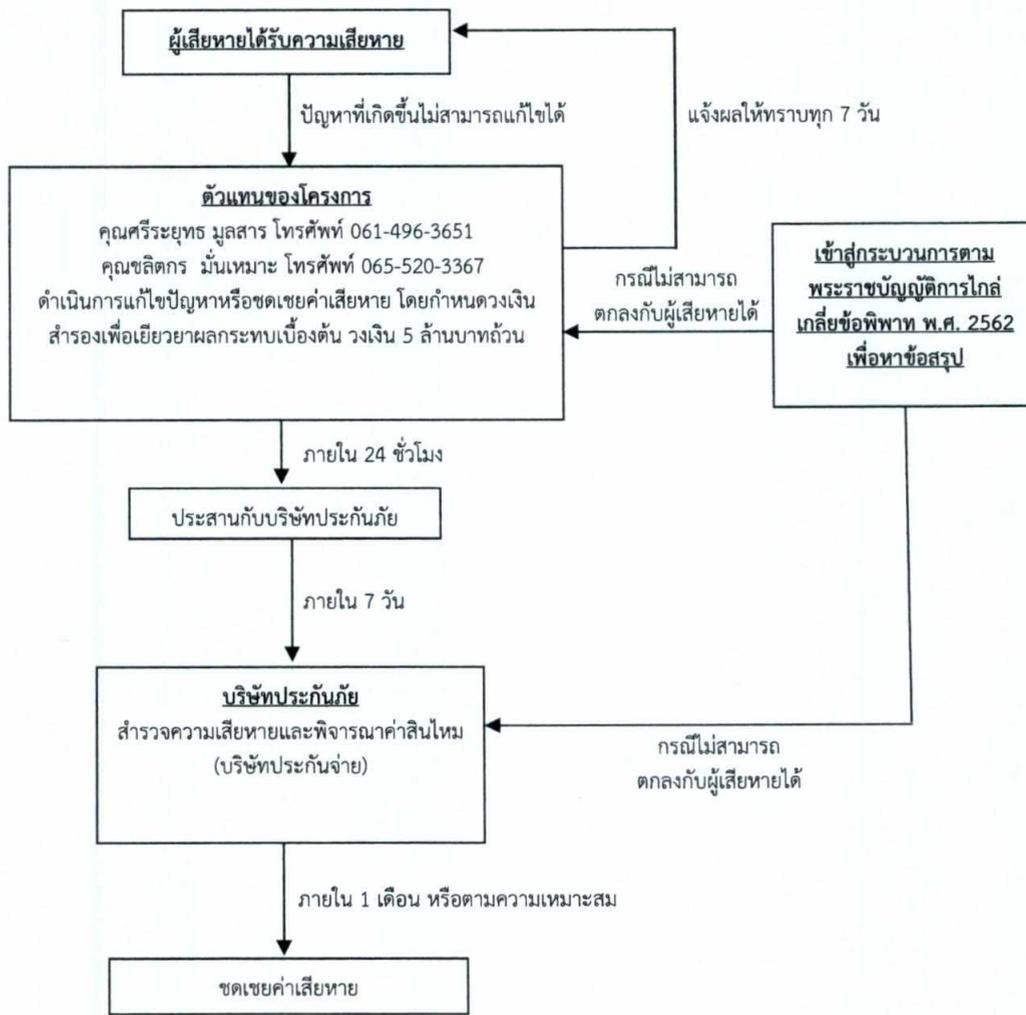
(นายสุคม อู่วิรัตน์)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

รูปที่ 5 ผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงก่อสร้าง



* กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

** โครงการจะต้องจัดให้มีการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อหน่วยงานอนุญาติ (สำนักงานเขตจตุจักร) ปีละ 2 ครั้ง และสำเนาแจ้งสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

จำนวน 2563 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

รูปที่ 6 ผังขั้นตอนการชดเชยเยียวยาในช่วงก่อสร้าง

LOCATION
ซอยลาดพร้าว 15 ถนนลาดพร้าว
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
บริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด
496 หมู่ 9 ตำบลจตุจักรเหนือ
สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ARCHITECTS
L 65 & ASSOCIATE CO., LTD.
49/1 1-House RCA Ladprao Garden
(Royal City Avenue Road - RCA)
Sri Srinakharinwirot Rd., Bangkok
Huaykwang, Bangkok 10310
Tel : +66(0)2 203 1199
Fax : +66(0)2 203 1198
E-mail : info@l65group.com

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
ATEC
ATLANTIC ENGINEERING CORPORATION LTD.
111/11-12 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10116
โทรศัพท์ : 0-2646-1111 โทรสาร : 0-2646-1103

ARCHITECTS	AUTHORIZED SIGNATURE
นายณัฏฐ์ เปรมภักดิ์ สทศ.463	
นายชาติ อรรถาโณชัย สทศ.7846	
นายณัฐชัย เจริญผล สทศ.7847	
นายสมชาย โชติรักษ์ สทศ.8925	
นายสุเทพ สิงห์ท่า สทศ.9794	
นายทวีวัฒน์ ทวีทรัพย์ สทศ.9750	

LANDSCAPE ARCHITECTS
นายชาติ วัฒนบุรุษ สทศ. 352

STRUCTURAL ENGINEER
นายบุญ พิลาพันธุ์ สทศ. 527

ELECTRICAL ENGINEERS
นายวิจิตร วัฒนดี สทศ.3350

MECHANICAL ENGINEERS
นายวราทิตย์ ขอนันทบุญ สทศ.3273

SANITARY ENGINEERS
นายพอด นพชา สทศ.395
นายพรศรนิภา บุญอิน สทศ.290
นายศศิธร โพธิ์ชัย สทศ.3381

BUILDING TITLE

DRAWING TITLE

แปลนผังบริเวณรวม

DRAWING PURPOSE
FOR EIA

DRAWN BY
น.ส. ปวีณีย์ นามมนตรี
นายสุวิทย์ ใจดี

PROJECT No.
L65JP20-2016

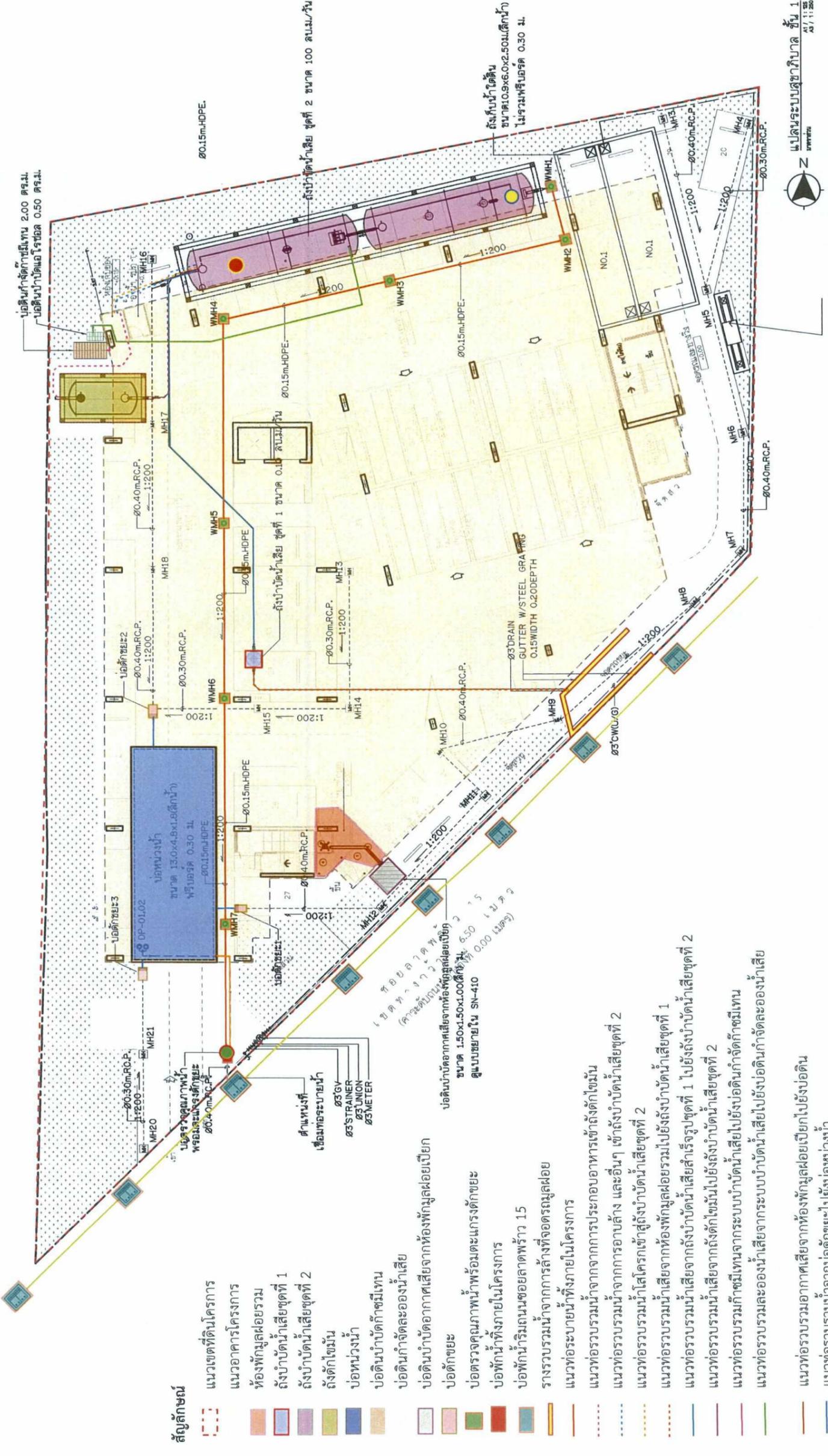
SCALE : As Show

DATE :

SHEET NUMBER
SN-201

ALL DESIGNS ARE THE PROPERTY OF L 65 & ASSOCIATE CO., LTD. AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION. DO NOT SCALE DRAWINGS. ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR.

169/189



แปลนผังบริเวณรวม

แปลนระบบสุขาภิบาล ชั้น 1

AS / 1:200

จำนวน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

จำนวน 2563 ลงชื่อ.....

(นายสุคนธ์ อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

รูปที่ 8 ผังระบบระบายน้ำเสียของโครงการ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

แนวท่อรวบรวมอากาศเสียจากห้องพักมดปล่อยเปียกไปยังบ่อดิน

แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อพักขยะไปยังบ่อท่อน้ำ

แนวท่อระบายน้ำจากบ่อท่อน้ำไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ

แนวท่อระบายน้ำจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะไปยังบ่อพักน้ำปริมาณน้อยลาดพร้าว 15

แนวท่อระบายน้ำปริมาณน้อยของลาดพร้าว 15

จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนบำบัด (บ่อเกรอะ)

จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัด (ถังพักน้ำใส)

จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนออกนอกโครงการ (บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ)

แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องพักมดปล่อยเปียกไปยังบ่อดิน

แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อพักขยะไปยังบ่อท่อน้ำ

แนวท่อระบายน้ำจากบ่อท่อน้ำไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ

แนวท่อระบายน้ำจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะไปยังบ่อพักน้ำปริมาณน้อยลาดพร้าว 15

แนวท่อระบายน้ำปริมาณน้อยของลาดพร้าว 15

จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนบำบัด (บ่อเกรอะ)

จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัด (ถังพักน้ำใส)

จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนออกนอกโครงการ (บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ)

- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารโครงการ
 - ห้องพักมดปล่อยรวม
 - ถังบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1
 - ถังบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2
 - ถังดักไขมัน
 - บ่อท่อน้ำ
 - บ่อน้ำดับเพลิง
 - บ่อน้ำดับเพลิงจากห้องพักมดปล่อยเปียก
 - บ่อน้ำดับเพลิงจากห้องพักมดปล่อยเปียก
 - บ่อพักขยะ
 - บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ
 - บ่อน้ำทิ้งภายในโครงการ
 - บ่อน้ำปริมาณน้อยของลาดพร้าว 15
 - รางรวบรวมน้ำจากหลังที่จอดรถมดปล่อย
 - แนวท่อระบายน้ำทิ้งภายในโครงการ
 - แนวท่อรวบรวมน้ำจากจากการประกอบอาหารเข้าถังดักไขมัน
 - แนวท่อรวบรวมน้ำจากกรอปล้าง และอื่นๆ เข้าถังบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2
 - แนวท่อรวบรวมน้ำโสโครกเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2
 - แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องพักมดปล่อยรวมไปยังถังบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1
 - แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากถังบำบัดน้ำเสียสำรองชุดที่ 1 ไปยังถังบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2
 - แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากถังดักไขมันไปยังถังบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2
 - แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อดินที่จัดระของน้ำเสีย

LOCATION
ซอยลาดพร้าว 15 ถนนลาดพร้าว
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
496 หมู่ที่ 9 ตำบลลำโพงเหนือ
อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

ARCHITECTS
L 65 & ASSOCIATE CO., LTD.
49/1 L-House RCA Lagoon Gordon
(Royal City Avenue Road - RCA)
Sai Saenwit, Rama9 Rd., Bangkok
Huaykong, Bangkok 10310
Tel : +66(0)2 203 1199
Fax : +66(0)2 203 1198
E-mail : l65studio@yahoo.com



MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
ATEC
ATLANTIC ENGINEERING CORPORATION LTD.
บริษัท แอตแลนติก วิศวกรรม จำกัด
211/44-45 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10000
โทรศัพท์ : 0-26-1006-4 (สาย 4) โทรสาร : 0-26-1006-5

ARCHITECTS	AUTHORIZED SIGNATURE
นายณัฐภัทร์ เปรมภักดิ์ สทศ.463	
นายณัฐภัทร์ อรรถไพฑูริย์ สทศ.7846	
นายณัฐภัทร์ เจริญผล สทศ.7847	
นายณัฐภัทร์ โชติภักดิ์ สทศ.8925	
นายสุเทพ สีแดง สทศ.8794	
นายทวิวัฒน์ ทองทวีชัย สทศ.8750	

LANDSCAPE ARCHITECTS
นายชัชชาติ วัฒนเศรษฐ์ สทศ. 352

STRUCTURAL ENGINEER
นายณัฐภัทร์ อรรถไพฑูริย์ สทศ. 5127

ELECTRICAL ENGINEERS
นายวิรัชภัทร์ ใจดีพันธ์ สทศ.3350

MECHANICAL ENGINEERS
นายวราภรณ์ ชุตินันท์ สทศ.273

SANITARY ENGINEERS
นายสมพต นพทา สทศ.395
นายสุรศักดิ์ บุญเย็น สทศ.2310
นายสุวิเชียร โพธิ์เย็น สทศ.3351

BUILDING TITLE

DRAWING TITLE
ผังบริเวณ
อะไหล่ประกอบอาคาร

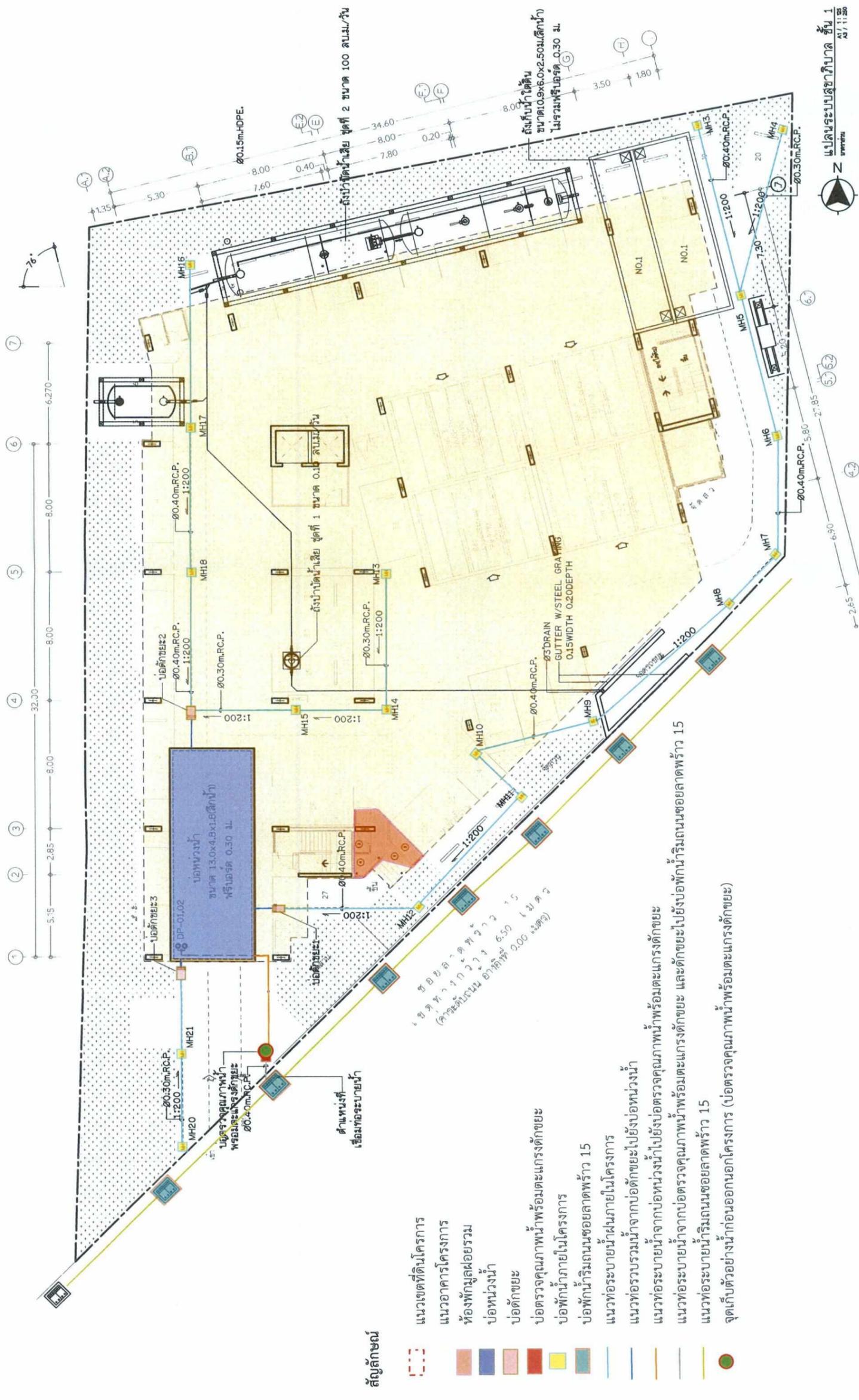
DRAWING PURPOSE
FOR EIA

DRAWN BY
น.ส. นริศนันท์ นามนตรี
นายสุวิเชียร โพธิ์เย็น

PROJECT No.
L65IP20-2016
SCALE : As Show
DATE :

SHEET NUMBER
SN-202

ALL DESIGNS ARE THE PROPERTY OF L 65 & ASSOCIATE CO., LTD. AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION. DO NOT SCALE DRAWINGS. ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR.



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

นางสาวนันท์มา ประจงการ
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำกรรณงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

วันที่ 2563 ลงชื่อ

รูปที่ 9 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ



ORIGIN CONDOMINIUM COMPANY LIMITED

(นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

วันที่ 2563 ลงชื่อ

รูปที่ 9 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ

ชันวนาคม 2563 ลงชื่อ..... (นายสุคม อัยวิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
ชันวนาคม 2563 ลงชื่อ..... (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัทตีทามแจ้ว จำกัด

LOCATION
ซอยลาดพร้าว 15 ถนนลาดพร้าว
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

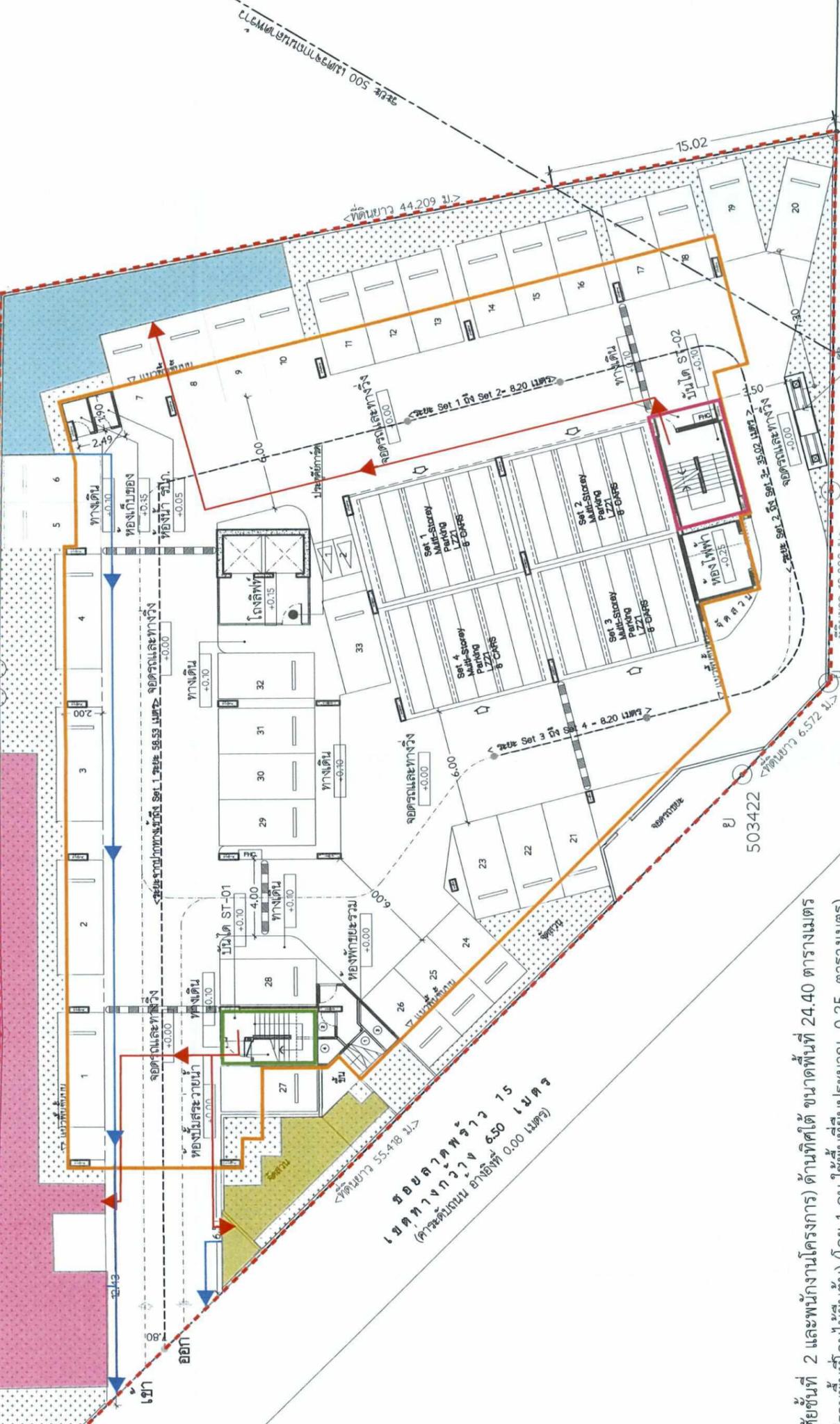
OWNER
บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
496 หมู่ที่ 9 ตำบลจตุจักรเหนือ
อำเภอเมืองจตุจักร จังหวัดจตุจักร

ARCHITECTS
L 65 & ASSOCIATE CO. LTD.
45/1 1-Home RCA Laguna Garden
(Royal City Avenue Road - RCA)
Soi Soomwang, Rama9 Rd, Bangkok
Huaywang, Bangkok 10310
Tel : +66(0)2 203 1159
Fax : +66(0)2 203 1158
E-mail : l65@l65.co.th

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
ATEC
ATLANTIC ENGINEERING CORPORATION LTD.
บริษัท แอตแลนติก อี็นจิเนียริ่ง คอนสตรัคชั่น จำกัด
319-40-00 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310
โทร : 02-011-1000-0 โทรสาร : 02-011-1000

ARCHITECTS	AUTHORIZED SIGNATURE
นายณัฐภัทร์ ปิ่นภักดิ์สิทธิ์ สทศ.463	
นายสาธิต ชุตโรพัลลีย์ สทศ.7846	
นายณัฐชัย เจริญผล สทศ.7847	
นายณัฐจักร ไชยรักษ์ สทศ.8225	
นายสุนทร สิมศักดิ์ สทศ.9734	
นายทวีวัฒน์ ทวีศรีภักดิ์ สทศ.9750	

LANDSCAPE ARCHITECTS	นายอภิชาติ วัชรนเมธ สทศ. 352
STRUCTURAL ENGINEER	นายสุภร สัตยาพันธุ์ สทศ. 5127
ELECTRICAL ENGINEERS	นายวิรัชการ ไชยเมธี สทศ.5550
MECHANICAL ENGINEERS	นายวิชาญชัย ขอดรัมย์ สทศ.3273
SANITARY ENGINEERS	นายชุต นพาศ สทศ.395
	นายวราภรณ์ นุญชัย สทศ.2310
	นายศศิธร โพธิ์ชัย สทศ.3351



BUILDING TITLE
-

DRAWING TITLE
ผังบริเวณ

DRAWING PURPOSE
FOR EIA

DRAWN BY
น.ส. นภัฏย์ นามนัสดี
นายสุวิญญ์ ใจภัก

PROJECT No.
L65/P20-2016

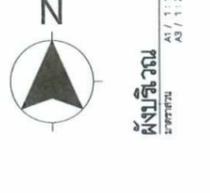
SCALE : As Show

DATE :
13 / 11 / 2563

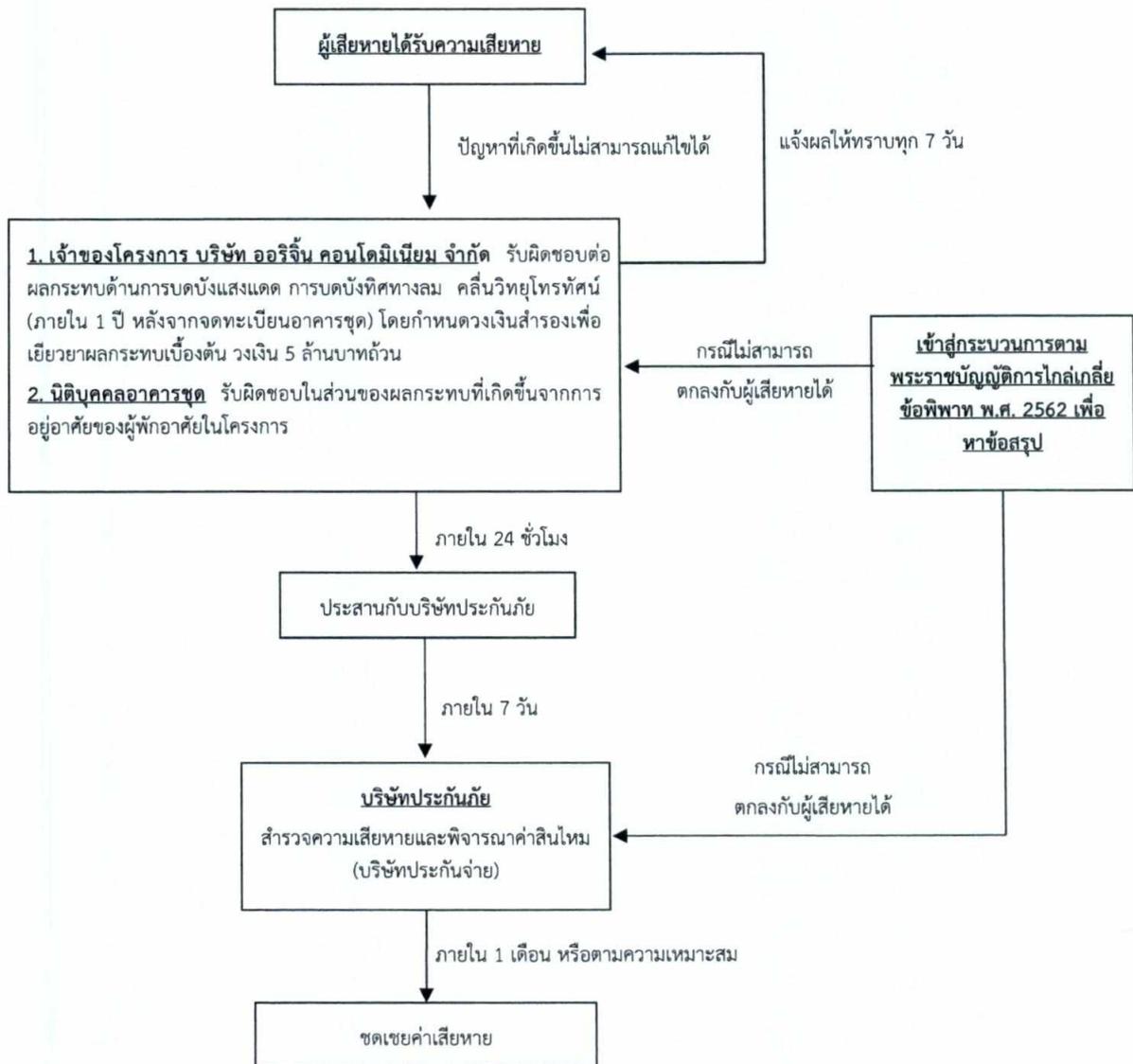
ผู้เขียน
น.ส. นภัฏย์ นามนัสดี
นายสุวิญญ์ ใจภัก

SHEET NUMBER
A0-03

ALL DESIGNS ARE THE PROPERTY OF L 65 & ASSOCIATE CO. LTD. AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION. DO NOT SCALE DRAWINGS. ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR.



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารโครงการ
 - บันได ST-01
 - บันได ST-02
- จุดรวมพล จำนวน 3 จุด**
- จุดรวมพลที่ 1 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 2 และพนักงานโครงการ) ด้านทิศใต้ ขนาดพื้นที่ 24.40 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โค่นไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 98 คน และเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยแล้วอพยพออกสู่ภายนอกอาคารไปทางด้านถนนซอยลาดพร้าว 15 ได้
 - จุดรวมพลที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-6) ด้านทิศตะวันตก ขนาดพื้นที่ 88.95 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โค่นไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 356 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-6 จำนวน 309 คน โดยเมื่อตรวจสอบผู้พักอาศัยแล้วอพยพออกสู่ภายนอกอาคารไปทางด้านถนนซอยลาดพร้าว 15 ได้
 - จุดรวมพลที่ 3 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 7-8) ด้านทิศตะวันออก ขนาดพื้นที่ 53.65 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โค่นไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 215 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 7-8 จำนวน 156 คน โดยเมื่อตรวจสอบผู้พักอาศัยแล้วอพยพออกสู่ภายนอกอาคารไปทางด้านถนนซอยลาดพร้าว 15 ได้
- เส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการ
- เส้นทางอพยพคนออกนอกโครงการ



* กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อสรุป

** นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (กรณีไม่จดทะเบียนอาคารชุด) จะต้องจัดให้มีการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อนายงานที่เกี่ยวข้อง (สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร) ปีละ 2 ครั้ง และสำเนาแจ้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

รูปที่ 12 ผังขั้นตอนการชดเชยเยียวยาในช่วงเปิดดำเนินการ

ภาคผนวกที่ 1

พื้นที่สีเขียวของโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

PROJECT
THE ORIGIN
 LADPRAO 15
 - 5 อาคาร 15 -

LOCATION
 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
 บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
 400 หมู่ 9 ตำบลจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ARCHITECTS
 L 65 & ASSOCIATE CO., LTD.
 45/1 I-House RICA Laguna Garden
 (Royal City Avenue Road - RCA)
 Soi Sornvithi, Romdang Rd., Bangkok 10310
 Thailand
 Tel : +66(0)2 203 1158
 Fax : +66(0)2 203 1158
 E-mail : info@l65.co.th

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
ATEC
 ATLANTIC ENGINEERING CORPORATION LTD.
 บริษัท อตแลนติก วิศวกรรม จำกัด
 313-315-317 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10400
 Thailand
 Tel : +66(0)2 254 1111
 Fax : +66(0)2 254 1112
 E-mail : info@atec.com

ARCHITECTS	AUTHORIZED SIGNATURE
นายอภิสิทธิ์ เวชชาชีวะ / 000.463	<i>[Signature]</i>
นายวิชา อรรถนิตย์ / 000.7649	<i>[Signature]</i>
นายสมิทธิ์ เวชภูม / 000.7647	<i>[Signature]</i>
นายสมิทธิ์ เวชภูม / 000.6925	<i>[Signature]</i>
นายอนุช วัฒนพงศ์ / 000.9734	<i>[Signature]</i>
นายอภิสิทธิ์ เวชชาชีวะ / 000.9760	<i>[Signature]</i>

LANDSCAPE ARCHITECTS
 นายอภิสิทธิ์ เวชภูม / 000.302

STRUCTURAL ENGINEER
 นายอนุช วัฒนพงศ์ / 000.927

ELECTRICAL ENGINEERS
 นายอภิสิทธิ์ เวชชาชีวะ / 000.6500

MECHANICAL ENGINEERS
 นายอภิสิทธิ์ เวชชาชีวะ / 000.3273

SANITARY ENGINEERS
 นายอนุช วัฒนพงศ์ / 000.399
 นายอภิสิทธิ์ เวชภูม / 000.250
 นายสมิทธิ์ เวชภูม / 000.3301

BUILDING TITLE -

DRAWING TITLE
 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวที่ยังไม่เข้าขั้นต้น

DRAWING PURPOSE
 FOR EIA

DRAWN BY
 น.ส. วิชาญ เวชภูม
 วิชาญ เวชภูม

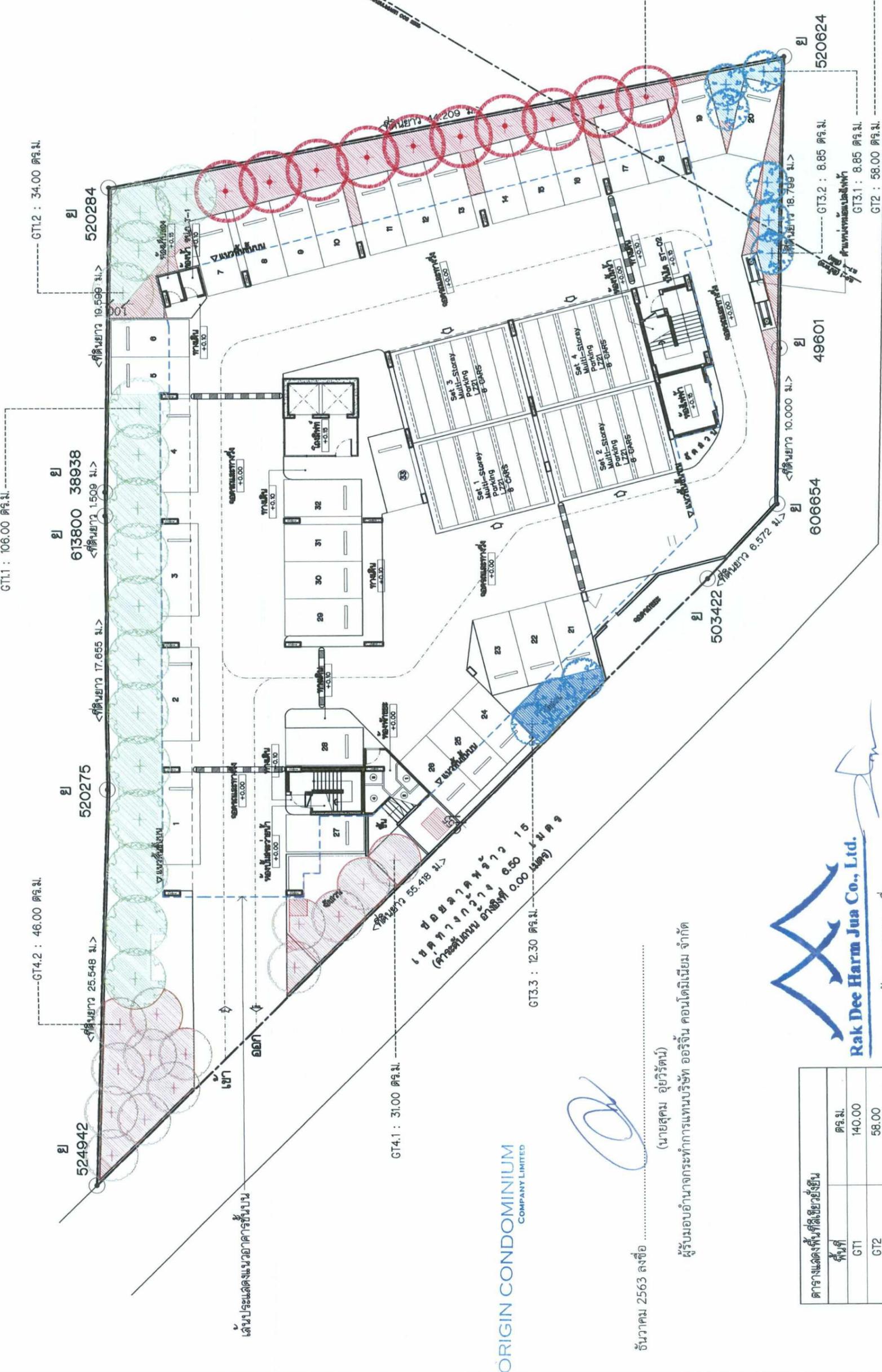
PROJECT No.
 L65/P20-2019

SCALE : As Show

DATE :

SHEET NUMBER
 LA-04

ALL DESIGNS ARE THE PROPERTY OF L 65 & ASSOCIATE CO., LTD. AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION. DO NOT SCALE DRAWINGS. ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR.



ORIGIN CONDOMINIUM
 COMPANY LIMITED

จำนวน 2563 ลงชื่อ
 (นายสุคม อู่วิรัตน์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด



จำนวน 2563 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวที่ยัง	
พื้นที่	ตร.ม.
GT1	140.00
GT2	58.00
GT3	30.00
GT4	77.00
สรุปรวมพื้นที่สีเขียวที่ยัง	305.00

รูปที่ ผ.1-3 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1

PROJECT
THE ORIGIN
 LADPRAO 15
 - 51 ถนนสุขุมวิท ซอย 15 -

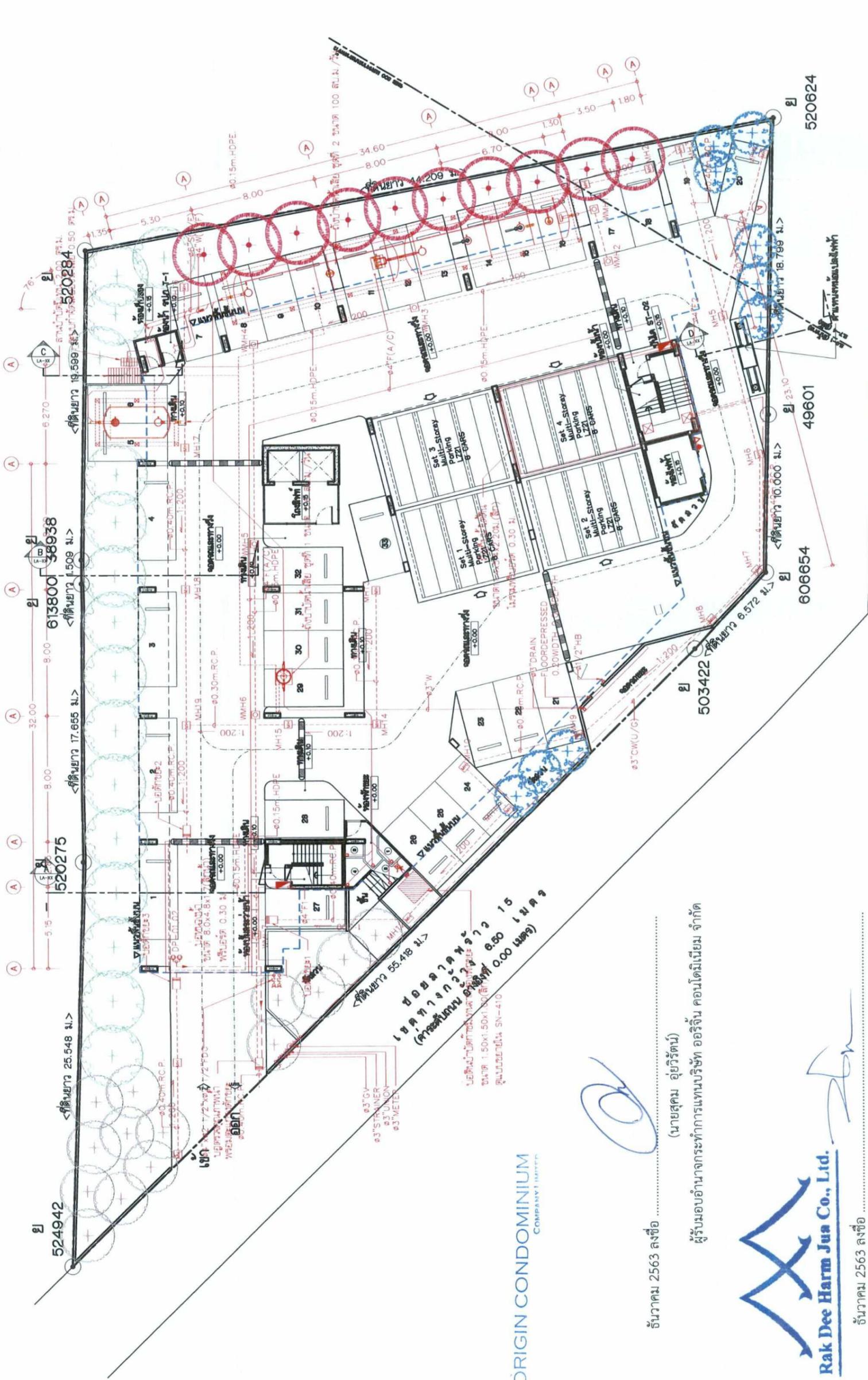
LOCATION
 ซอยสุขุมวิท 15 ถนนสุขุมวิท
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

OWNER
 บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
 400 หมู่ที่ 9 ตำบลคลองเตย
 อำเภอคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ARCHITECTS
 L 65 & ASSOCIATE CO., LTD.
 48/1 1-House RCA Lapras Gordon
 (Royal City Avenue Road - RCA)
 Soi Sornvijai, Rama9 Rd., Bangkok
 Huaykeng, Bangkok 10310
 Tel : +66(0)2 203 1159
 Fax : +66(0)2 203 1158
 E-mail : l65@l65.co.th

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
ATEC
 ATLANTIC ENGINEERING CORPORATION LTD.
 บริษัท อตแลนติก เอ็นจิเนียริ่ง คอร์ปอเรชั่น จำกัด
 318-48-49 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงหลักสี่ เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10210
 โทร : 02-016-1101-1102-1103-1104-1105-1106-1107-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1114-1115-1116-1117-1118-1119-1120-1121-1122-1123-1124-1125-1126-1127-1128-1129-1130-1131-1132-1133-1134-1135-1136-1137-1138-1139-1140-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200-1201-1202-1203-1204-1205-1206-1207-1208-1209-1210-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300-1301-1302-1303-1304-1305-1306-1307-1308-1309-1310-1311-1312-1313-1314-1315-1316-1317-1318-1319-1320-1321-1322-1323-1324-1325-1326-1327-1328-1329-1330-1331-1332-1333-1334-1335-1336-1337-1338-1339-1340-1341-1342-1343-1344-1345-1346-1347-1348-1349-1350-1351-1352-1353-1354-1355-1356-1357-1358-1359-1360-1361-1362-1363-1364-1365-1366-1367-1368-1369-1370-1371-1372-1373-1374-1375-1376-1377-1378-1379-1380-1381-1382-1383-1384-1385-1386-1387-1388-1389-1390-1391-1392-1393-1394-1395-1396-1397-1398-1399-1400-1401-1402-1403-1404-1405-1406-1407-1408-1409-1410-1411-1412-1413-1414-1415-1416-1417-1418-1419-1420-1421-1422-1423-1424-1425-1426-1427-1428-1429-1430-1431-1432-1433-1434-1435-1436-1437-1438-1439-1440-1441-1442-1443-1444-1445-1446-1447-1448-1449-1450-1451-1452-1453-1454-1455-1456-1457-1458-1459-1460-1461-1462-1463-1464-1465-1466-1467-1468-1469-1470-1471-1472-1473-1474-1475-1476-1477-1478-1479-1480-1481-1482-1483-1484-1485-1486-1487-1488-1489-1490-1491-1492-1493-1494-1495-1496-1497-1498-1499-1500-1501-1502-1503-1504-1505-1506-1507-1508-1509-1510-1511-1512-1513-1514-1515-1516-1517-1518-1519-1520-1521-1522-1523-1524-1525-1526-1527-1528-1529-1530-1531-1532-1533-1534-1535-1536-1537-1538-1539-1540-1541-1542-1543-1544-1545-1546-1547-1548-1549-1550-1551-1552-1553-1554-1555-1556-1557-1558-1559-1560-1561-1562-1563-1564-1565-1566-1567-1568-1569-1570-1571-1572-1573-1574-1575-1576-1577-1578-1579-1580-1581-1582-1583-1584-1585-1586-1587-1588-1589-1590-1591-1592-1593-1594-1595-1596-1597-1598-1599-1600-1601-1602-1603-1604-1605-1606-1607-1608-1609-1610-1611-1612-1613-1614-1615-1616-1617-1618-1619-1620-1621-1622-1623-1624-1625-1626-1627-1628-1629-1630-1631-1632-1633-1634-1635-1636-1637-1638-1639-1640-1641-1642-1643-1644-1645-1646-1647-1648-1649-1650-1651-1652-1653-1654-1655-1656-1657-1658-1659-1660-1661-1662-1663-1664-1665-1666-1667-1668-1669-1670-1671-1672-1673-1674-1675-1676-1677-1678-1679-1680-1681-1682-1683-1684-1685-1686-1687-1688-1689-1690-1691-1692-1693-1694-1695-1696-1697-1698-1699-1700-1701-1702-1703-1704-1705-1706-1707-1708-1709-1710-1711-1712-1713-1714-1715-1716-1717-1718-1719-1720-1721-1722-1723-1724-1725-1726-1727-1728-1729-1730-1731-1732-1733-1734-1735-1736-1737-1738-1739-1740-1741-1742-1743-1744-1745-1746-1747-1748-1749-1750-1751-1752-1753-1754-1755-1756-1757-1758-1759-1760-1761-1762-1763-1764-1765-1766-1767-1768-1769-1770-1771-1772-1773-1774-1775-1776-1777-1778-1779-1780-1781-1782-1783-1784-1785-1786-1787-1788-1789-1790-1791-1792-1793-1794-1795-1796-1797-1798-1799-1800-1801-1802-1803-1804-1805-1806-1807-1808-1809-1810-1811-1812-1813-1814-1815-1816-1817-1818-1819-1820-1821-1822-1823-1824-1825-1826-1827-1828-1829-1830-1831-1832-1833-1834-1835-1836-1837-1838-1839-1840-1841-1842-1843-1844-1845-1846-1847-1848-1849-1850-1851-1852-1853-1854-1855-1856-1857-1858-1859-1860-1861-1862-1863-1864-1865-1866-1867-1868-1869-1870-1871-1872-1873-1874-1875-1876-1877-1878-1879-1880-1881-1882-1883-1884-1885-1886-1887-1888-1889-1890-1891-1892-1893-1894-1895-1896-1897-1898-1899-1900-1901-1902-1903-1904-1905-1906-1907-1908-1909-1910-1911-1912-1913-1914-1915-1916-1917-1918-1919-1920-1921-1922-1923-1924-1925-1926-1927-1928-1929-1930-1931-1932-1933-1934-1935-1936-1937-1938-1939-1940-1941-1942-1943-1944-1945-1946-1947-1948-1949-1950-1951-1952-1953-1954-1955-1956-1957-1958-1959-1960-1961-1962-1963-1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496-2497-2498-2499-2500-2501-2502-2503-2504-2505-2506-2507-2508-2509-2510-2511-2512-2513-2514-2515-2516-2517-2518-2519-2520-2521-2522-2523-2524-2525-2526-2527-2528-2529-2530-2531-2532-2533-2534-2535-2536-2537-2538-2539-2540-2541-2542-2543-2544-2545-2546-2547-2548-2549-2550-2551-2552-2553-2554-2555-2556-2557-2558-2559-2560-2561-2562-2563-2564-2565-2566-2567-2568-2569-2570-2571-2572-2573-2574-2575-2576-2577-2578-2579-2580-2581-2582-2583-2584-2585-2586-2587-2588-2589-2590-2591-2592-2593-2594-2595-2596-2597-2598-2599-2600-2601-2602-2603-2604-2605-2606-2607-2608-2609-2610-2611-2612-2613-2614-2615-2616-2617-2618-2619-2620-2621-2622-2623-2624-2625-2626-2627-2628-2629-2630-2631-2632-2633-2634-2635-2636-2637-2638-2639-2640-2641-2642-2643-2644-2645-2646-2647-2648-2649-2650-2651-2652-2653-2654-2655-2656-2657-2658-2659-2660-2661-2662-2663-2664-2665-2666-2667-2668-2669-2670-2671-2672-2673-2674-2675-2676-2677-2678-2679-2680-2681-2682-2683-2684-2685-2686-2687-2688-2689-2690-2691-2692-2693-2694-2695-2696-2697-2698-2699-2700-2701-2702-2703-2704-2705-2706-2707-2708-2709-2710-2711-2712-2713-2714-2715-2716-2717-2718-2719-2720-2721-2722-2723-2724-2725-2726-2727-2728-2729-2730-2731-2732-2733-2734-2735-2736-2737-2738-2739-2740-2741-2742-2743-2744-2745-2746-2747-2748-2749-2750-2751-2752-2753-2754-2755-2756-2757-2758-2759-2760-2761-2762-2763-2764-2765-2766-2767-2768-2769-2770-2771-2772-2773-2774-2775-2776-2777-2778-2779-2780-2781-2782-2783-2784-2785-2786-2787-2788-2789-2790-2791-2792-2793-2794-2795-2796-2797-2798-2799-2800-2801-2802-2803-2804-2805-2806-2807-2808-2809-2810-2811-2812-2813-2814-2815-2816-2817-2818-2819-2820-2821-2822-2823-2824-2825-2826-2827-2828-2829-2830-2831-2832-2833-2834-2835-2836-2837-2838-2839-2840-2841-2842-2843-2844-2845-2846-2847-2848-2849-2850-2851-2852-2853-2854-2855-2856-2857-2858-2859-2860-2861-2862-2863-2864-2865-2866-2867-2868-2869-2870-2871-2872-2873-2874-2875-2876-2877-2878-2879-2880-2881-2882-2883-2884-2885-2886-2887-2888-2889-2890-2891-2892-2893-2894-2895-2896-2897-2898-2899-2900-2901-2902-2903-2904-2905-2906-2907-2908-2909-2910-2911-2912-2913-2914-2915-2916-2917-2918-2919-2920-2921-2922-2923-2924-2925-2926-2927-2928-2929-2930-2931-2932-2933-2934-2935-2936-2937-2938-2939-2940-2941-2942-2943-2944-2945-2946-2947-2948-2949-2950-2951-2952-2953-2954-2955-2956-2957-2958-2959-2960-2961-2962-2963-2964-2965-2966-2967-2968-2969-2970-2971-2972-2973-2974-2975-2976-2977-2978-2979-2980-2981-2982-2983-2984-2985-2986-2987-2988-2989-2990-2991-2992-2993-2994-2995-2996-2997-2998-2999-3000-3001-3002-3003-3004-3005-3006-3007-3008-3009-3010-3011-3012-3013-3014-3015-3016-3017-3018-3019-3020-3021-3022-3023-3024-3025-3026-3027-3028-3029-3030-3031-3032-3033-3034-3035-3036-3037-3038-3039-3040-3041-3042-3043-3044-3045-3046-3047-3048-3049-3050-3051-3052-3053-3054-3055-3056-3057-3058-3059-3060-3061-3062-3063-3064-3065-3066-3067-3068-3069-3070-3071-3072-3073-3074-3075-3076-3077-3078-3079-3080-3081-3082-3083-3084-3085-3086-3087-3088-3089-3090-3091-3092-3093-3094-3095-3096-3097-3098-3099-3100-3101-3102-3103-3104-3105-3106-3107-3108-3109-3110-3111-3112-3113-3114-3115-3116-3117-3118-3119-3120-3121-3122-3123-3124-3125-3126-3127-3128-3129-3130-3131-3132-3133-3134-3135-3136-3137-3138-3139-3140-3141-3142-3143-3144-3145-3146-3147-3148-3149-3150-3151-3152-3153-3154-3155-3156-3157-3158-3159-3160-3161-3162-3163-3164-3165-3166-3167-3168-3169-3170-3171-3172-3173-3174-3175-3176-3177-3178-3179-3180-3181-3182-3183-3184-3185-3186-3187-3188-3189-3190-3191-3192-3193-3194-3195-3196-3197-3198-3199-3200-3201-3202-3203-3204-3205-3206-3207-3208-3209-3210-3211-3212-3213-3214-3215-3216-3217-3218-3219-3220-3221-3222-3223-3224-3225-3226-3227-3228-3229-3230-3231-3232-3233-3234-3235-3236-3237-3238-3239-3240-3241-3242-3243-3244-3245-3246-3247-3248-3249-3250-3251-3252-3253-3254-3255-3256-3257-3258-3259-3260-3261-3262-3263-3264-3265-3266-3267-3268-3269-3270-3271-3272-3273-3274-3275-3276-3277-3278-3279-3280-3281-3282-3283-3284-3285-3286-3287-3288-3289-3290-3291-3292-3293-3294-3295-3296-3297-3298-3299-3300-3301-3302-3303-3304-3305-3306-3307-3308-3309-3310-3311-3312-3313-3314-3315-3316-3317-3318-3319-3320-3321-3322-3323-3324-3325-3326-3327-3328-3329-3330-3331-3332-3333-3334-3335-3336-3337-3338-3339-3340-3341-3342-3343-3344-3345-3346-3347-3348-3349-3350-3351-3352-3353-3354-3355-3356-3357-3358-3359-3360-3361-3362-3363-3364-3365-3366-3367-3368-3369-3370-3371-3372-3373-3374-3375-3376-3377-3378-3379-3380-3381-3382-3383-3384-3385-3386-3387-3388-3389-3390-3391-3392-3393-3394-3395-3396-3397-3398-3399-3400-3401-3402-3403-3404-3405-3406-3407-3408-3409-3410-3411-3412-3413-3414-3415-3416-3417-3418-3419-3420-3421-3422-3423-3424-3425-3426-3427-3428-3429-3430-3431-3432-3433-3434-3435-3436-3437-3438-3439-3440-3441-3442-3443-3444-3445-3446-3447-3448-3449-3450-3451-3452-3453-3454-3455-3456-3457-3458-3459-3460-3461-3462-3463-3464-3465-3466-3467-3468-3469-3470-3471-3472-3473-3474-3475-3476-3477-3478-3479-3480-3481-3482-3483-3484-3485-3486-3487-3488-3489-349

PROJECT THE ORIGIN LADPRAO 15 - อ. ออริจิน ลาดพร้าว 15 -	LOCATION โครงการบ้าน 15 ลาดพร้าว แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ	OWNER บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด 400 หมู่ที่ 9 อ.จตุจักร กรุงเทพฯ สำนักงานโครงการ ออริจิน ลาดพร้าว 15	ARCHITECTS L 65 & ASSOCIATE CO., LTD. 45/1 Lakhon Rika Udon Road (Road City Avenue Road - 80A) Sai Somchai, Bangkok 10310 Tel : +66(0)2 203 1159 Fax : +66(0)2 203 1158 E-mail : l65studio@l65.com	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER AT&EC ATLANTIC ENGINEERING CORPORATION LTD. 313-315-317 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10400 Tel : +66(0)2-254-1104-44 โทรสาร 02-254-11033	ARCHITECTS SIGNATURE นายอภิสิทธิ์ เจริญทรัพย์ ร.ก. 483 นายวิชาญ อรรถศิริ ร.ก. 7846 นายประสิทธิ์ เจริญทรัพย์ ร.ก. 7847 นายประสิทธิ์ เจริญทรัพย์ ร.ก. 8825 นายอนุชิต เจริญทรัพย์ ร.ก. 8754 นายอภิสิทธิ์ เจริญทรัพย์ ร.ก. 8750	LANDSCAPE ARCHITECTS นายอภิสิทธิ์ เจริญทรัพย์ ร.ก. 302	STRUCTURAL ENGINEER นายวิชาญ อรรถศิริ ร.ก. 877	ELECTRICAL ENGINEERS นายวิชาญ อรรถศิริ ร.ก. 8850	MECHANICAL ENGINEERS นายวิชาญ อรรถศิริ ร.ก. 3273	SANITARY ENGINEERS นายวิชาญ อรรถศิริ ร.ก. 3295 นายวิชาญ อรรถศิริ ร.ก. 3296 นายวิชาญ อรรถศิริ ร.ก. 3301	BUILDING TITLE -	DRAWING TITLE ผังแสดงแนวข้อต่อกับ งานระบบอาคารอุทก	DRAWING PURPOSE FOR EIA	DRAWN BY น.ส. วรวิทย์ ขวมนาค นายวิชาญ เจริญทรัพย์	PROJECT No. L65/P20-2019	SHEET NUMBER LA-07
---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------------------	---	-----------------------------------	--	------------------------------------	------------------------------



ผังแสดงแนวข้อต่อกับงานระบบอาคารอุทก ชั้น G

รูปที่ ผ.1-5 ผังแสดงแนวข้อต่อของงานระบบอาคารอุทก ชั้น G

จำนวน 2563 ลงชื่อ
 (นายสุคนธ์ อัยวิรัตน์)
 ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
 จำนวน 2563 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด



ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

PROJECT

THE ORIGIN

LADPRAO 15

- 15 อาคารสูง 15 -

LOCATION

โครงการคอนโดมิเนียม 15 อาคารสูง 15 -

OWNER

บริษัท รักษ์เดอฮาร์ม จิวเวลรี่ จำกัด
400 หมู่ที่ 9 ตำบลคลองเตย
อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

ARCHITECTS

L 65 & ASSOCIATE CO., LTD.
45/1 H-Huay RCA Luang Garden
(Royal City Avenue Road - RCA)
Sai Sornjithi, Rama9 Rd., Bangkok
Huykawang, Bangkok 10310
Tel : +66(0)2 203 1159
Fax : +66(0)2 203 1158
E-mail : l65studio@l65.com

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER

ATEC
ATLANTIC ENGINEERING CORPORATION LTD.
บริษัท อตแลนติก วิศวกรรม จำกัด
313-314-315 อาคาร 313-314 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงวิภาวดี เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10909
โทร : 02-616-1104-6 โทรสาร 02-616-1103

ARCHITECTS

NAME	SIGNATURE
นายสมชาย วัฒนศิริ 000.463	
นายวิชาญ วัฒนศิริ 000.7949	
นายณัฐวัฒน์ วัฒนศิริ 000.7947	
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 000.8888	
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 000.8724	
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 000.8700	

LANDSCAPE ARCHITECTS

นายวิชาญ วัฒนศิริ 000.302

STRUCTURAL ENGINEER

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 000.8727

ELECTRICAL ENGINEERS

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 000.8880

MECHANICAL ENGINEERS

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 000.8727

SANITARY ENGINEERS

นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 000.8880

BUILDING TITLE

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวที่ยื่น
ยื่นยื่นยื่น

DRAWING PURPOSE

FOR EIA

DRAWN BY

น.ส. นพรัตน์ นพรัตน์

PROJECT No.

L65/P20-2016

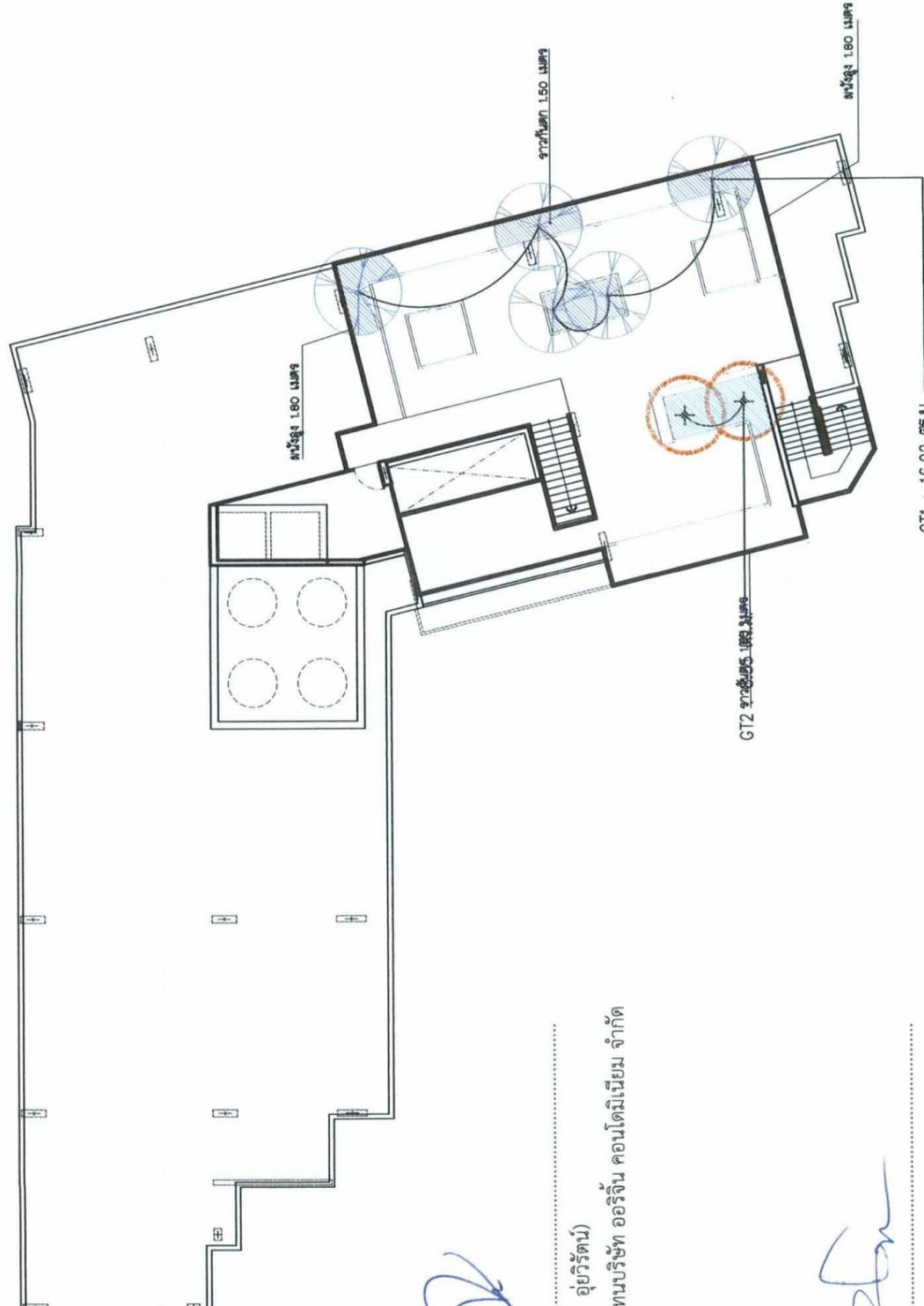
SCALE : As Show

DATE :

SHEET NUMBER

180/189

ALL DESIGNS ARE THE PROPERTY OF L 65 & ASSOCIATE CO., LTD. AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION. DO NOT SCALE DRAWINGS. ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR.



ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ต้นฉบับ 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อู่วิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

ต้นฉบับ 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษ์เดอฮาร์ม จิวเวลรี่ จำกัด

ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวที่ยื่น	
พื้นที่	ตร.ม.
GT1	16.92
GT2	8.35
สรุปรวมพื้นที่สีเขียวที่ยื่น	25.27

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวที่ยื่นยื่นยื่นยื่น
ยื่นยื่นยื่น

PROJECT

THE ORIGIN

LADPRAO 15

- 15 ชั้นสูง 15 อาคาร 15 -

LOCATION

โครงการ 15 อาคาร 15 -
บริเวณถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร

OWNER

บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
400 หมู่ที่ 9 ตำบลคลองเตย
สำนักงานเขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ARCHITECTS

L 65 & ASSOCIATE CO.,LTD.
45/1 1-Huasa RCA Lagoon Garden
Royal City Avenue Road - RCA)
Sai Somvithi, Romong Rd., Bangkok
Huaykang, Bangkok 10310
Tel : +66(0)2 203 1159
Fax : +66(0)2 203 1158
E-mail : l65studio@l65.com

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER

ATBEC
ATLANTIC ENGINEERING CORPORATION LTD.
15/15 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
Tel : +66(0)2 203 1159
Fax : +66(0)2 203 1158
E-mail : atb@atb.com

ARCHITECTS

นายอภิสิทธิ์ เวชชาชีวะ 088.463
นายอภิรักษ์ โกษะโยธิน 088.7946
นายอภิรักษ์ โกษะโยธิน 088.7947
นายอภิรักษ์ โกษะโยธิน 088.8888
นายอภิรักษ์ โกษะโยธิน 088.9724
นายอภิรักษ์ โกษะโยธิน 088.9760

LANDSCAPE ARCHITECTS

นายอภิรักษ์ โกษะโยธิน 088.302

STRUCTURAL ENGINEER

นายอภิรักษ์ โกษะโยธิน 088.627

ELECTRICAL ENGINEERS

นายอภิรักษ์ โกษะโยธิน 088.6560

MECHANICAL ENGINEERS

นายอภิรักษ์ โกษะโยธิน 088.3273

SANITARY ENGINEERS

นายอภิรักษ์ โกษะโยธิน 088.302

MECHANICAL ENGINEERS

นายอภิรักษ์ โกษะโยธิน 088.3273

BUILDING TITLE

DRAWING TITLE

ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่ม
ไม้คลุมดิน

DRAWING PURPOSE

FOR EIA

DRAWN BY

น.ส. นภัสสร นามนตรี
น.ส. นภัสสร นามนตรี

PROJECT No.

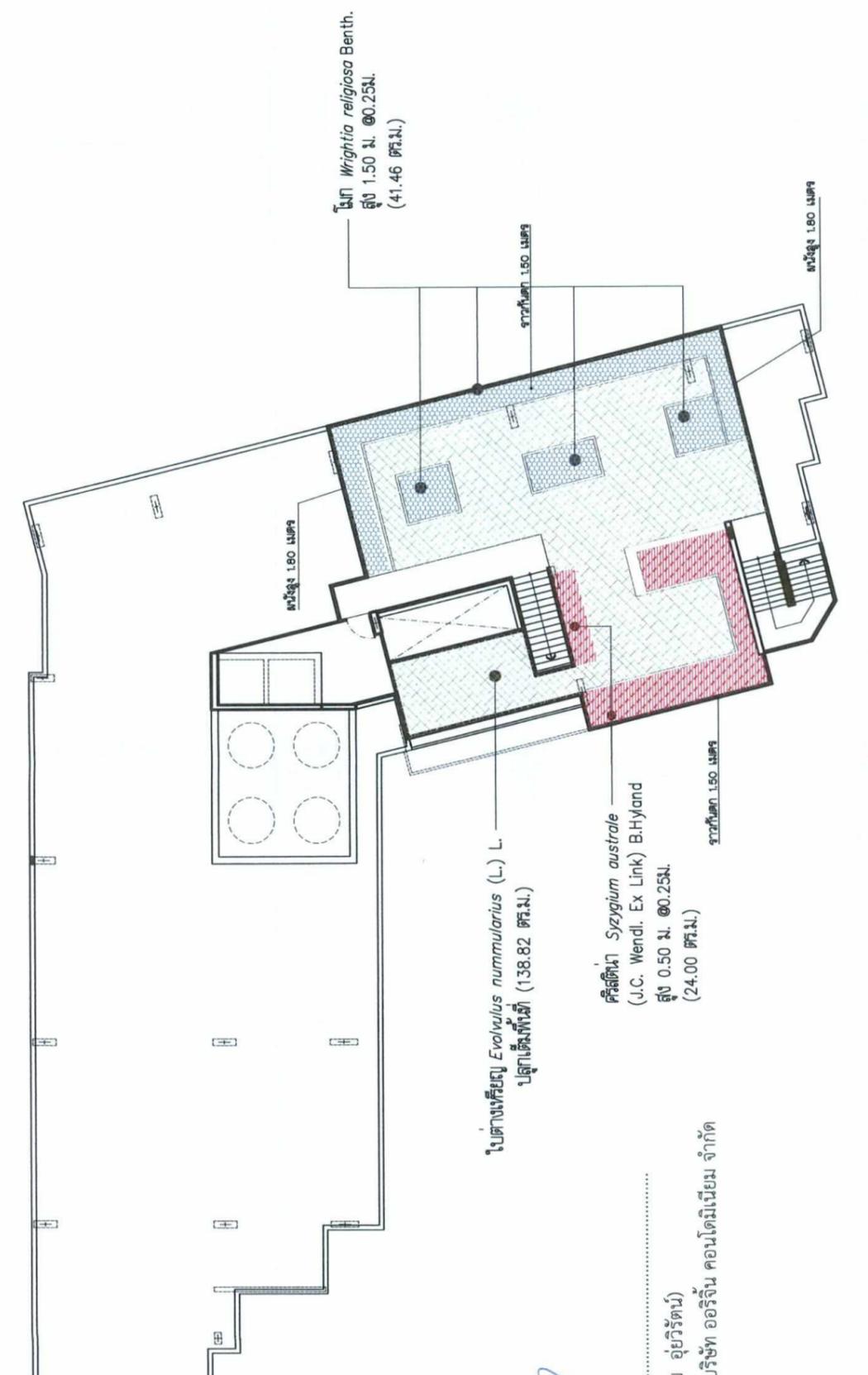
L65/P20-2016

SCALE : As Show

DATE :

SHEET NUMBER

181/189



ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Signature

จำนวน 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อยู่วิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันท์มา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू

รายการที่ไม้พุ่มไม้คลุมดิน	ชนิดไม้พุ่ม	ขนาดไม้พุ่ม	จำนวน(ต้น)	พื้นที่(ตร.ม.)
ไม้พุ่ม Wrightia religiosa Benth.	ไม้พุ่ม Wrightia religiosa Benth.	สูง 1.50 ม. @ 0.25M.	664	41.46
ไม้พุ่ม Syzygium australe	ไม้พุ่ม Syzygium australe (J.C. Wendl. Ex Link) B.H.yand	สูง 0.50 ม. @ 0.25M.	384	24.00
ไม้พุ่ม Evolvulus nummularius	ไม้พุ่ม Evolvulus nummularius (L.) L.	ปลูกเต็มพื้นที่	-	138.82
รวมพื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดิน				204.28
ที่ว่าง				-

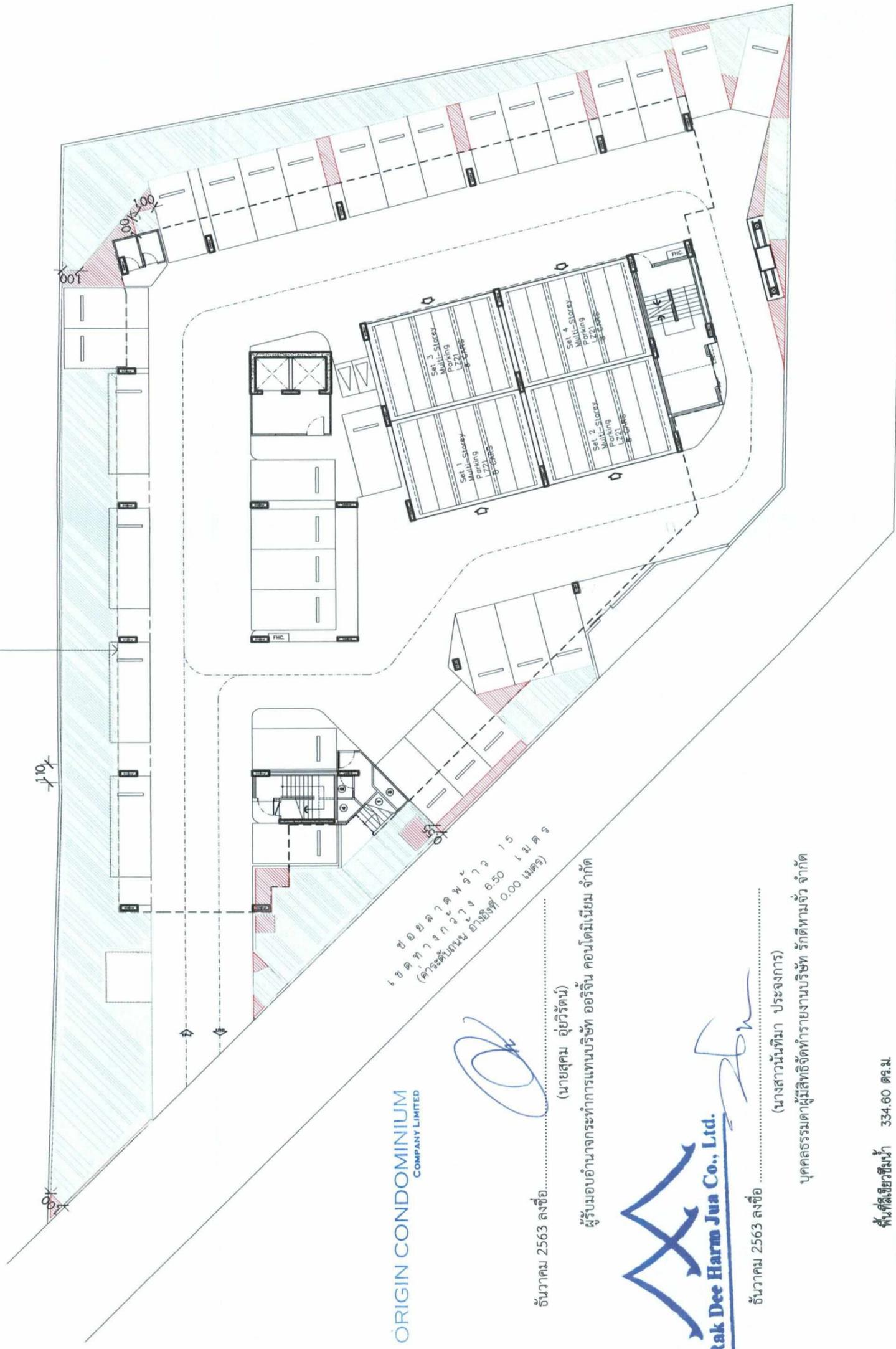


ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้นอาคารที่ 15

รูปที่ ผ.1-7 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณชั้นดาดฟ้า

PROJECT THE ORIGIN LADPRAO 15 - ฝั่งตะวันออก อาคาร 15 -	
LOCATION ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค กทม.เขตบางเขน 400 หมู่ที่ 0 ตำบลรังสิต จ.ปทุมธานี	
OWNER บริษัท อริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด 400 หมู่ที่ 0 ตำบลรังสิต จ.ปทุมธานี	
ARCHITECTS L 65 & ASSOCIATE CO.,LTD. 45/1 In-House RCA Laguna Garden (Royal City Avenue Road - RCA) Soi Soonthil, Ramdill Rd., Bangkok Huaykong, Bangkok 10310 Tel : +66(0)2 203 1159 Fax : +66(0)2 203 1158 E-mail : l65@l65architect.com	
MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER AITEC ATLANTIC ENGINEERING CORPORATION LTD. 11/14-15 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค กทม.เขตบางเขน 11110-111101-111101-111101-111101-111101	
ARCHITECTS นายอภิสิทธิ์ นันทวัฒน์ 088-465 นายวิชาญ นันทวัฒน์ 088-7848 นายเชษฐา นันทวัฒน์ 088-7847 นายสุวิทย์ นันทวัฒน์ 088-8888 นายสุเมธ นันทวัฒน์ 088-8774 นายอภิสิทธิ์ นันทวัฒน์ 088-8780	AUTHORIZED SIGNATURE 
LANDSCAPE ARCHITECTS นายวิชาญ นันทวัฒน์ 088-8888	
STRUCTURAL ENGINEER นายวิชาญ นันทวัฒน์ 088-8888	
ELECTRICAL ENGINEERS นายวิชาญ นันทวัฒน์ 088-8888	
MECHANICAL ENGINEERS นายวิชาญ นันทวัฒน์ 088-8888	
SANITARY ENGINEERS นายวิชาญ นันทวัฒน์ 088-8888	
BUILDING TITLE -	
DRAWING TITLE ฝั่งแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นนี้	
DRAWING PURPOSE FOR EIA	
DRAWN BY น.อ. วิชาญ นันทวัฒน์ vnanthaw@l65.com	
PROJECT No. L65/P20-2018	SHEET NUMBER LA-06
SCALE : As Show DATE :	

เส้นประแสดงแนวอาคารชั้นบน



ORIGIN CONDOMINIUM COMPANY LIMITED

จำนวน 2563 ลงชื่อ..... (นายสุคนธ์ อวยวิรัตน์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากบริษัท อริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักรัตนาแก้ว จำกัด

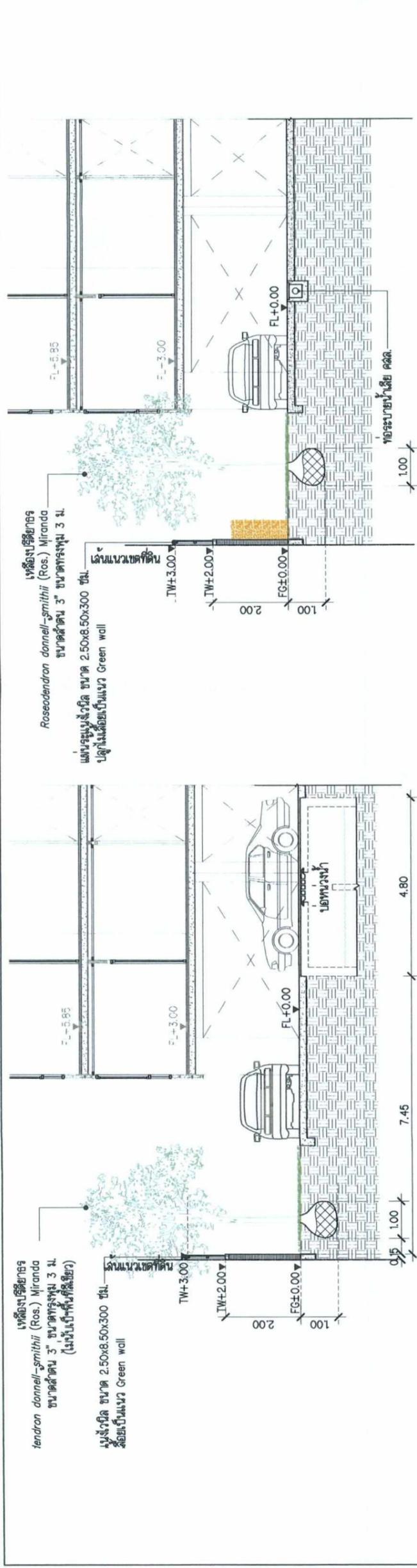
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

- พื้นที่สีเขียวชั้นนี้ 334.60 ตร.ม.
- พื้นที่บริเวณ ๒09-1 311.60 ตร.ม.
- พื้นที่บริเวณ ๒17-4 23.00 ตร.ม.



รูปที่ ผ.1-8 ฝั่งแสดงพื้นที่น้ำเชื่อมผ่านได้

PROJECT THE ORIGIN LADPRAO 15 - 5 ชั้น อาคารพักอาศัย -	
LOCATION โครงการพักอาศัย อาคารพักอาศัย และจอดรถ อาคารจอดรถ	OWNER บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด 400 หมู่ที่ 9 ตำบลศรีนครินทร์ อำเภอเมืองกรุงเทพมหานคร จังหวัดนนทบุรี
ARCHITECTS L 65 & ASSOCIATE CO.,LTD. 17/17 Chulalongkorn Rajavidyalaya Sri Somburi Rd., Bangkok Huykhwang, Bangkok 10310 Tel : +66(0)2 203 1158 E-mail : l65studio@yahoo.com	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER ATEC ATOMIC ENGINEERING CORPORATION LTD. 15/15 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300 Tel : +66(0)2 1004-4111-4112-4113-4114
ARCHITECTS นายณวัฒน์ เปรมวณิช 080.463 นายวิชาญ อรรถวิทย์ 080.7940 นายณวัฒน์ ศรีบุญ 080.7947 นายณวัฒน์ ไรศรี 080.8280 นายสุกัญญา ไรศรี 080.8774 นายณวัฒน์ ไรศรี 080.8760	MECHANICAL ENGINEERS นายวิชาญ อรรถวิทย์ 080.7940 นายณวัฒน์ ศรีบุญ 080.7947 นายณวัฒน์ ไรศรี 080.8280 นายสุกัญญา ไรศรี 080.8774 นายณวัฒน์ ไรศรี 080.8760
LANDSCAPE ARCHITECTS นายวิชาญ อรรถวิทย์ 080.7940	STRUCTURAL ENGINEER นายวิชาญ อรรถวิทย์ 080.7940
ELECTRICAL ENGINEERS นายวิชาญ อรรถวิทย์ 080.7940	MECHANICAL ENGINEERS นายวิชาญ อรรถวิทย์ 080.7940
SANITARY ENGINEERS นายวิชาญ อรรถวิทย์ 080.7940	BUILDING TITLE -
DRAWING TITLE รูปตัด A,B,C,D	DRAWING PURPOSE FOR EIA
DRAWN BY นายวิชาญ อรรถวิทย์ นายวิชาญ ไรศรี	PROJECT No. L65/P20-2018 SCALE : As Show DATE :
SHEET NUMBER LA-08	ALL DESIGNS ARE THE PROPERTY OF L 65 & ASSOCIATE CO.,LTD. AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION. DO NOT SCALE DRAWINGS. ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR.



ต้นรวงผึ้ง (Ros.) Miranda ขนาดต้น 3" ขนาดทรงพุ่ม 3 ม.
ปลูกในกระถางเป็นแนว Green wall

ต้นรวงผึ้ง ขนาด 2.50x8.50x300 ซม.
ปลูกในกระถางเป็นแนว Green wall

พญาไมเดียม Axonopus compressus P.Beauv (ไม่นับเป็นพื้นที่สีเขียว)

ต้นรวงผึ้ง ขนาด 2.50x8.50x300 ซม.
ปลูกในกระถางเป็นแนว Green wall

ต้นรวงผึ้ง (Ros.) Miranda ขนาดต้น 3" ขนาดทรงพุ่ม 3 ม.
ปลูกในกระถางเป็นแนว Green wall

พญาไมเดียม Axonopus compressus P.Beauv (ไม่นับเป็นพื้นที่สีเขียว)

ต้นรวงผึ้ง ขนาด 2.50x8.50x300 ซม.
ปลูกในกระถางเป็นแนว Green wall

ชื่อกิจการ 2563 ลงชื่อ (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ชื่อกิจการ 2563 ลงชื่อ (นายสุกัญญา อัยวิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

รูปตัด A B C D ชั้นที่ 1

LOCATION

ถนนลาดพร้าว 15 ถนนลาดพร้าว
แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER

บริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด
408 หมู่ 9 ตำบลจตุจักร
สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ARCHITECTS

L 65 & ASSOCIATE CO.,LTD.
45/11-11/1 House RCA Laguna Garden
(Royal City Avenue Road - RCA)
Sai Somyjai, Rama8 Rd., Bangkok
Huaikwang, Bangkok 10310
Tel : +66(0)2 203 1159
Fax : +66(0)2 203 1158
E-mail : l65studio@gmail.com

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER

ATEC
ATLANTIC ENGINEERING CORPORATION LTD.
บริษัท แอตแลนติก อีเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
311-10-10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10400
Tel : +66(0)2-010-9100-4 ext. 01-10-1003

ARCHITECTS

ARCHITECTS	AUTHORIZED SIGNATURE
นายสมศักดิ์ เกตุมาลี โทร. 463	
นายวิชาญ เกตุมาลี โทร. 7949	
นายณัฏฐ์ เกตุมาลี โทร. 7647	
นายประจักษ์ เกตุมาลี โทร. 6628	
นายสุภากร เกตุมาลี โทร. 6724	
นายอภิรักษ์ เกตุมาลี โทร. 6760	

LANDSCAPE ARCHITECTS

นายชาติ ชัยชนะ โทร. 302

STRUCTURAL ENGINEER

นายประจักษ์ เกตุมาลี โทร. 6727

ELECTRICAL ENGINEERS

นายสุภากร เกตุมาลี โทร. 6724

MECHANICAL ENGINEERS

นายประจักษ์ เกตุมาลี โทร. 6727

SANITARY ENGINEERS

นายวิชาญ เกตุมาลี โทร. 7949

BUILDING TITLE

-

DRAWING TITLE

ภาพประกอบพื้นที่พืช

DRAWING PURPOSE

FOR EIA

DRAWN BY

น.ส. นฤมล นามานนท์

นฤมล นามานนท์

PROJECT No.

L65/P20-2018

SCALE

As Show

DATE

-

SHEET NUMBER

-

ALL DESIGNS ARE THE PROPERTY OF L 65 & ASSOCIATE CO.,LTD. AND CANNOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR



ชิงชังสีน้ำเงิน Lagerstroemia speciosa (L.) Pers.



ขี้ผึ้ง Millingtonia hortensis Linn.f



เหลืองขี้ผึ้ง Roseodendron donnell-smithii (Ros.) Miranda



ไม้กวาด Wrightia religiosa Benth.



ไทรอินโต Ficus annulata.



จำปี Michelia alba DC.



ประดู่อินเดีย Pterocarpus indicus Willd.



หญ้าสามเหลี่ยม Axonopus compuuressus P.Beauv



ใบตองทะเล Evolvulus nummularius (L.) L.



ศรีลิตินา Syzygium australe (J.C. Wendl. Ex Link) B.Hyland

จำนวน 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด

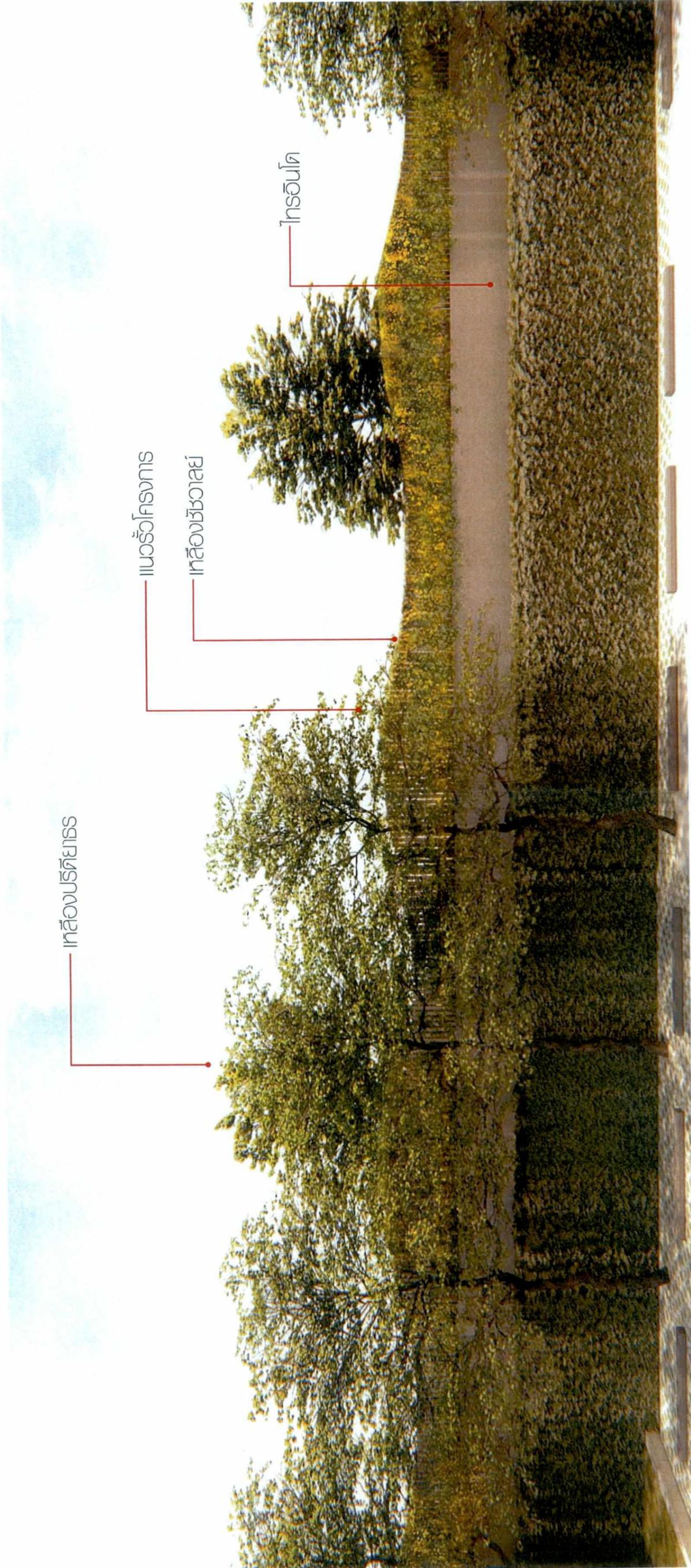
ORIGIN CONDOMINIUM COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รับผิดชอบการจัด



เหลืองปรีดียาธร

แนวรั้วโครงการ

เหลืองชะวาลย์

ไทรอินโต

ภาพจำลองมุมมองจากโครงการไปยังด้านทิศตะวันตก (บริเวณแนวรั้ว)

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นายสุคนธ์ อุยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2563 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มแจ้ว จำกัด

**PROCESS
LANDSCAPE**

33 SPACE B69 Soi Pradipat 17,
Pradipat Rd., Samsen Nai,
Phayathai, Bangkok 104000
Tel. 02 069 0544

Instagram: @processlandscape
Facebook: Process Landscape Planner



ไทรอินโต



เหลืองชะวาลย์



เหลืองปรีดียาธร

THE ORIGIN LADPHRAO 15
/10 JULY 2019
187/189

รูปที่ ผ.1-13 ภาพตัวอย่างการจัดทำวีดิทัศน์โครงการด้านทิศตะวันตก



ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

ชันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคม อัยวิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ชันวาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

PROCESS
LANDSCAPE

33 SPACE B69 Soi Pradipat 17,
Pradipat Rd., Samsen Nai,
Phayathai, Bangkok 104000
Tel 02 059 0644

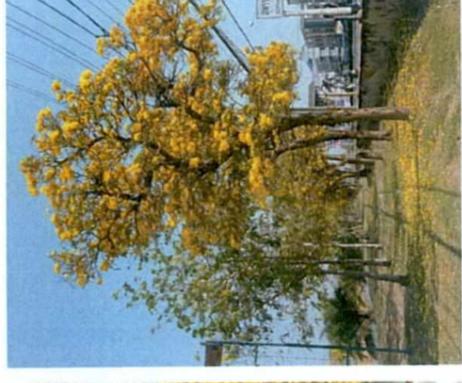
: @processlandscape
 : Process Landscape Planner



ไทรอินโด



เหลืองปรีชวาลัย



เหลืองปรีดียาธร

THE ORIGIN LADPHRAO 15
/10 JULY 2019
188/189

รูปที่ ผ.1-14 ภาพถ่ายอย่างมุมมองภายในโครงการมองไปยังทิศตะวันตก

อาคารโครงการ

แผ่นระแนงไวเนิล พร้อมปลูกด้วยต้นไม้เหลืองซีวาลย์เป็นแนว Green Wall

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

จำนวน 2563 ลงชื่อ

(นายสุศคม อุยวีร์ตัน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท อริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

รูปที่ ผ.1-15 ภาพถ่ายมุมมองภายนอกอาคารด้านทิศตะวันตกไปยังโครงการ