

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๖ ๘ ๗ ๐



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KI PATTAYA HOTEL ของบริษัท
มโนพิสริฐ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท มโนพิสริฐ จำกัด

อ้างถึง ๑. หนังสือบริษัท มโนพิสริฐ จำกัด ลงวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๓

๒. หนังสือบริษัท มโนพิสริฐ จำกัด ลงวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๕๑๔๒ ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ KI PATTAYA HOTEL ของบริษัท มโนพิสริฐ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยนาเกลือ ๑๔
ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ และ ๒ บริษัท มโนพิสริฐ จำกัด ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ที่ ซอยนาเกลือ ๑๔ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๐ ห้อง ขนาดพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๙,๙๒๕.๑๑ ตารางเมตร
จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนสตรัคชั่น จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี
ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ
เห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KI PATTAYA HOTEL ของบริษัท มโนพิสริฐ จำกัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และให้ประสานบริษัท
ที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และ
รายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้ง
จัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบของ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น

ตามลำดับ...

ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายใน ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้ง บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนสตรัคชั่น จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๕๖๒๔๖

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 1831	วันที่ 5.ค. ๒๕๖๓
เวลา 19.49	ผู้รับ
ศาลากลางจังหวัดชลบุรี	
ถนนมนต์เสรี ขบ ๒๐๐๐๐	

๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

เรื่อง การพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KI PATTAYA HOTEL
ของบริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ด่วนที่สุด ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๕๖๒๔๖ ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๓

เมื่อวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๓

จำนวน ๑ ชุด

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมโครงการ KI PATTAYA HOTEL ของบริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด

จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓ ซึ่งมีมติไม่เห็นชอบ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ที่ ซอยนาเกลือ ๑๔ ตำบล
นาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๐ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอย
อาคาร ๔,๙๒๕.๑๑ ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด โดยให้ทำการ
แก้ไขเพิ่มเติม ๔๗ ประเด็น และนำเสนอจังหวัดเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาต่อไป นั้น

จังหวัดชลบุรี ขอเรียนว่า บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้เสนอรายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KI PATTAYA HOTEL ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม และจังหวัดนำรายงาน
ดังกล่าวเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๐ กันยายน
๒๕๖๓ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานฯ โดยให้บริษัท ทรัพย์ปัญญา
คอนซัลแตนท์ จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท ทรัพย์ปัญญา
คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติ
เห็นชอบโครงการ KI PATTAYA HOTEL ของบริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของ
โครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิวัฒน์ มหาผลศิริกุล)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

เอกสารแนบ.....กล่อง, แผ่น

เอกสารแนบ.....ชุด CD.....แผ่น

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 765 - 363	วันที่ 2563
เวลา 14:53	ผู้รับ

กลุ่มงานอาคาร	
เลขที่ 863	วันที่ 2/12/63
เวลา 14:56	ผู้รับ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ KI PATTAYA HOTEL

ของบริษัท มโนฟิลิฐ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยยมนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด



ลงชื่อ.....
ปณิธิกร์ วัฒน

(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรีพีบียูเอ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
มโนฟิลิฐ วัฒน

(นายภรฟิลิฐ ศุภรสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนฟิลิฐ จำกัด

ตุลาคม 2563

จำนวน 1/221 หน้า

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KI PATTAYA HOTEL ของ บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 5 อาคาร (FACILITY (อาคารนันทนาการ) สูง 3 ชั้น LOBBY (อาคารต้อนรับ) สูง 2 ชั้น SOUTH (อาคารพักอาศัย) สูง 3 ชั้น WEST (อาคารพักอาศัย) สูง 3 ชั้น ISLAND (อาคารบริการและห้องพัก) สูง 2 ชั้น) พร้อมสระว่ายน้ำ และ PARKING (อาคารจอดรถ) สูง 2 ชั้น จำนวนห้องพัก 70 ห้อง	1. โครงการจะต้องยึดปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบโครงการ KI PATTAYA HOTEL ของ บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด 2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	



ลงชื่อ *Suban Saman*
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทริพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ *มโนวิไล ศุภสรศรี*
(นายมโนวิไล ศุภสรศรี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) มาตรการทั่วไป (ต่อ)	พร้อมที่จอดรถรวมทั้งสิ้น 40 คัน (ที่จอดรถผู้พิการ 1 คัน) พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกและสาธารณูปโภคครบครัน จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ทรัพย์สินปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้	3. ในกรณีที่มีการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อม มากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต รับผิดชอบแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับจัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับผิดชอบแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	

ลงชื่อ.....
(นายมนโฆติ ศุภกรสิทธิ์สรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ตุลาคม 2563



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์สินปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) มาตรการทั่วไป (ต่อ)		2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่า การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา (คชก.) ชุดที่วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานอนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	



ลงชื่อ สมเกียรติ คุ้มสิน
(นายสมเกียรติ คุ้มสิน) (นายประพัทธ์ คุ้มสิน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนทัศน์ จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 4/221 หน้า

ตุลาคม 2563

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) มาตรการทั่วไป (ต่อ)		4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้ได้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาด้วยโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักรงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	



ลงชื่อ.....
(นายมนัส คุ้มทรัพย์)
(นายมนัส คุ้มทรัพย์) (นายกรพิสิฐ คุ้มทรัพย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	การก่อสร้างโครงการ KI PATTAYA HOTEL ได้ถมพื้นที่บางส่วนให้สูงกว่าพื้นดินเดิมไม่มีความเหมาะสมสำหรับการก่อสร้างอาคาร ดังนั้น จึงถือได้ว่ากิจกรรมดังกล่าวจะเกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจนก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ติดตั้งรั้ว Metal sheet สูง 4 เมตร เพิ่มกำแพงผ้าใบ (Mesh sheet) ซึ่งให้สูงขึ้นอีกประมาณ 2 เมตร รวม 6 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างการก่อสร้าง 2. จัดให้มีการป้องกันการพังทลายของดิน และปรับสภาพพื้นที่ตั้งอาคารให้ต่างจากสภาพเดิมให้น้อยที่สุด 3. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ และรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยทันที 4. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้าง โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอนะ 5. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 7 วัน ก่อนเริ่มก่อสร้าง	1. ติดตามตรวจสอบรั้ว Metal sheet สูง 4 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของผ้าใบ (Mesh sheet) ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไมโนฟิสส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 2. กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย สถานที่ที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นายกรพิสิฐ ทุกรสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ไมโนฟิสส์ จำกัด
ตุลาคม 2563

 SUBPANYA CONSULTING CO., LTD.
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		6. จัดวางผังบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคณงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด	<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง - ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 3. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u> - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ.....
(นายโมโนโชติ ศุภกรสิทธิ์สรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ตุลาคม 2563



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	ผลกระทบจากดินในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดิน เนื่องจากการเปิดหน้าดินและขุดเปิดดินเพื่อทำฐานรากอาคารและงานระบบสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดินระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำ เป็นต้น สำหรับการชะล้างพังทลายของดินมีปัจจัยที่มีผลต่ออัตราการชะล้างพังทลายของดินที่แตกต่างกัน ได้แก่ ชนิดหรือลักษณะของดิน ความลาดเทของพื้นที่ สิ่งปกคลุมดิน ความหนาแน่นของพืชพรรณ และปัจจัยทางด้านฝน ดังนั้นคาดว่าในระยะก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อนออกจากรั้วพื้นที่โครงการและทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน 2. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอน 3. มีการทำกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที 4. โครงการกำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00 น.-17.00 น. และให้อยู่ปฏิบัติงานไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้กรณีที่ต้องทำงานต่อเนื่อง โดยเฉพาะการเพิ่ฐานราก ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อน 3 วัน โดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	1. ตรวจสอบเศษดิน บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้าโครงการไม่ให้มีดินชะล้างออกสู่ภายนอก โดยเฉพาะช่วงหลังฝนตก สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เศษดิน บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท โมโนฟิสซู จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ มโนโธ สมนิโก (นายมโนโธ สมนิโก) (นายมโนโธ สมนิโก) (นายมโนโธ สมนิโก) (นายมโนโธ สมนิโก)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โมโนฟิสซู จำกัด
ตุลาคม 2563

 SUBPANYA CONSULTING CO., LTD.
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)		5. จัดให้มีพื้นที่ในการกองดินชั่วคราวไว้ภายในโครงการ พร้อมทั้งปิดคลุมด้วยวัสดุกันน้ำอย่างมิดชิดรวมทั้งปิดคลุมบริเวณหน้าดินที่ขุดเปิดไว้และเสี่ยงต่อการชะล้างพังทลาย 6. ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อสามารถติดต่อประสานงาน ในกรณีที่ได้รับความคิดเห็นหรือจากโครงการตลอดระยะก่อสร้าง	2. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างทุกวัน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที สถานที่ที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - ผู้รับใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายมนโมโชติ ศุภราชสังสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มิได้มีทรัพยากรทางธรณีวิทยาที่มีความสำคัญจากการพิจารณาพัฒนาพื้นที่และการดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคารสำหรับพักอาศัย ไม่จัดอยู่ในข่ายโครงการพัฒนาในประเภทที่จะต้องขุดเจาะเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงขั้นหินเบื้องล่างจนก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาได้ ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าจะไม่ก่อผลกระทบ (0)	ขั้นตอนปฏิบัติเบื้องต้นในการมีแผ่นดินไหว 1. กรณีที่อยู่ภายในตัวอาคารขณะเกิดแผ่นดินไหว ควรหมอบลงกับพื้น แล้วใช้มือป้องศีรษะและคอ เพื่อป้องกันสิ่งของหรือเศษวัสดุที่อาจตกใส่ หรือหากกำลังแข็งแรง เช่น โต๊ะ ยึดเกาะไว้ให้นั่นแน่นกว่าแรงสั่นสะเทือนจะหยุดลงแล้วจึงออกไปยังสถานที่ปลอดภัย 2. หลีกเลี่ยงบริเวณที่อยู่ใกล้หน้าต่าง หรือบริเวณที่มีสิ่งของแขวนไว้ตามฝาผนัง เพื่อป้องกันกระจกและสิ่งของหล่นใส่ 3. กรณีเกิดแผ่นดินไหวห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาด	



ลงชื่อ สมิทธิ คุ้มคำ
(นายสมิทธิ คุ้มคำ) (นายกรัณฐิ์ สุภรต์สรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนสิริ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ ปัทมา นานา
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

จำนวน 10/221 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง มลพิษจากฝุ่นละอองในพื้นที่ก่อสร้างจะเกิดขึ้นในช่วงเวลาอันสั้นโดยสาเหตุของมลพิษทางฝุ่นละอองมาจากกิจกรรมหลัก 2 ประการ คือกิจกรรมการก่อสร้าง และกิจกรรมขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง ก่อสร้างจะเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราวและเป็นระยะเวลาอันสั้นโดยสาเหตุของมลพิษทางฝุ่นละอองมาจากกิจกรรมหลัก 2 ประการ คือ กิจกรรมการก่อสร้าง และกิจกรรมขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง	- มลพิษจากฝุ่นละอองในพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราวและเป็นระยะเวลาอันสั้นโดยสาเหตุของมลพิษทางฝุ่นละอองมาจากกิจกรรมหลัก 2 ประการ คือกิจกรรมการก่อสร้าง และกิจกรรมขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง - กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองที่เกิดจากการปรับปรุงถนนหรือปรับสภาพพื้นที่ และการก่อสร้างที่ใช้วัสดุซีเมนต์เป็นต้น	1. จำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุ ก่อสร้างให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง (U.S.EPA, 1987) ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ ร้อยละ 60 เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 2. ในการบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างให้จัดการหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุ 3. จัดให้มีการใช้เครื่องจักรกลที่มีประสิทธิภาพ และมี การตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 08.00 น. 11.00 น. และ 14.00 น. ทุกวัน 5. กำหนดให้ใช้ mesh sheet กันอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอกมีความสูงเท่ากับกับอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษวัสดุ ก่อสร้างอาจจะตกหรือปลิวไปสู่พื้นที่โครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ตรวจวัดและรายงานผลคุณภาพอากาศ TSP และ PM₁₀ ในระยะการทำฐานราก โดยทำตรวจวัด 3 วันต่อเนือง สัปดาห์ที่ตรวจวัด ตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 สถานี คือ 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. โรงเรียนโพธิ์สัมพันธ์พิทยาคาร ดัชนีคุณภาพอากาศที่ติดตามตรวจสอบ - TSP 24 ชม. - PM₁₀ 24 ชม. ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ในช่วงทำฐานราก หลังจากรื้อถอนตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ทำการวัด 3 วันต่อเนือง รายงานการตรวจผลการตรวจทุกสัปดาห์ ระยะก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้น รายงานเดือนละ 1 ครั้ง



ลงชื่อ มโนลีห์ ปิ่นไกร (นายมโนลีห์ ปิ่นไกร สุภรสิทธิ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนลีห์ จำกัด

ลงชื่อ มโนลีห์ ปิ่นไกร (นายประพัทธ์ ทรัพย์นิรันดร์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้ละออง (ต่อ) (1) ผู้ละอองรวม (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง มลพิษทางฝุ่นละอองในระยะก่อสร้าง จะเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราว ในช่วงที่มีการก่อสร้างขึ้นตั้งแต่จะเกิดขึ้นในระยะเวลาอันสั้น โดยสาเหตุของมลพิษทางฝุ่นละอองมาจากกิจกรรมหลักๆ คือ กิจกรรมการก่อสร้าง และ การเปิดโล่งของพื้นที่	- กิจกรรมขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างมลพิษที่เกิดขึ้น ได้แก่ ฝุ่นละอองที่เกิดจากการกระจายของฝุ่นละอองบริเวณภายนอกพื้นที่โครงการและภายในพื้นที่โครงการ ฝุ่นซีเมนต์ ซึ่งเป็นวัสดุในการก่อสร้างและจากท่อไอเสียของรถยนต์ เป็นต้น - จากการประเมินปริมาณฝุ่นละออง (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียด ดังนี้ - ค่าประเมิน = 0.0032 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0417 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม ฝุ่นละออง (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด = 0.0449 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	6. บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ต้องปิดทับตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถ-เข้าออก และต้องรักษากำแพงผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น 7. จัดให้มีปล่องยางทั้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง และลำเลียงทิ้งลงทุกวันในช่วงเวลา 15.00-16.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ 8. การกระทำได้ที่จะทำให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 9. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างไปตัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง 10. การกองวัสดุที่มีฝุ่น การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิด ล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 2. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ สถานที่ที่ตรวจสอบ - บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การฉีกขาดของผ้าใบ ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ  (นายกรพิสิฐ ศุภรสหัสรังสี)
(นายกรพิสิฐ ศุภรสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด

ลงชื่อ  (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีอียู คอนซิลแตนท์ จำกัด

จำนวน 12/221 หน้า ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้ละออง (ต่อ) (2) ผู้ละอองรวม (TSP) จากการ ทำงานของเครื่องจักร	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากกิจกรรมการทำงานของเครื่องจักร ที่เกิดขึ้นมีรายละเอียดดังนี้ - ค่าประเมิน = 0.0003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0417 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม ฝุ่นละออง (TSP) จากการทำงานของเครื่องจักรทั้งหมด = 0.0420 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงคาดว่าผลกระทบในเรื่องของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและจากการทำงานของเครื่องจักรด้านลบในระดัปลดต่ำ (-1)	11.สำหรับการก่อสร้างที่มีความสูงเกินกว่า 2 ชั้นขึ้นไปต้องจัดทำตะแกรงเหล็กกันวัสดุตกหล่นไว้บริเวณชั้นที่ 2 หรือทุกๆ 4 ชั้น ทางออกมาจากตัวอาคารประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากชั้นสูงๆ ลงพื้นที่บริเวณโครงการ 12.เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ให้น้อยที่สุด 13.จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดกวาดเศษดินทรายที่มีการร่วงหล่นจากการขนส่งอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดจนพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นให้ทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่สะอาดเรียบร้อยทันที	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3. ติดตามตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน โครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้รู้เรื่องเรียน - ทัศนียภาพที่ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ มโนโรจน์ โสภณ
(นายมนโรจน์ โสภณ) (นายกรพิสิฐ สุภรสรังสี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นายประพัทธ์ กรังพานิชย์

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรีพีบียู คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการตรวจวัดสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ) (3) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) จากพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) จากพื้นที่ก่อสร้าง ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียด ดังนี้ - ค่าประเมิน = 0.0003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0293 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) จากการทำงานของเครื่องจักรทั้งหมด = 0.0296 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงคาดว่าผลกระทบในเรื่องของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) จากการ ทำงานของเครื่องจักรด้านลบในระดับต่ำ (-1)	14. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิดและไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 15. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water jet) ทำการฉีดล้างเศษดินออกจากรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ 16. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่สภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 17. โครงการกำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00 น.-17.00 น. และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้กรณีที่ต้องทำงานต่อเนื่อง โดยเฉพาะการเทพื้นฐานราก ให้ออกสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อน 3 วัน โดยให้ออกสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์	

ลงชื่อ.....
(นายมนโชติ ศุภรสหัสรังสี)
กรรมการผู้อำนวยการส่วนบริหาร มโนทัศน์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

 SUBPANYA
CONSULTANTS CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ) (4) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) จากการทำงานของเครื่องจักร	- ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) จากการทำงานของเครื่องจักร ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียด ดังนี้ - ค่าประเมิน = 0.00001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0293 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) จากการทำงานของเครื่องจักรทั้งหมด = 0.0293 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - จึงคาดว่าผลกระทบในเรื่องของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) จากการทำงานของเครื่องจักรผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	18. กำหนดให้มีผ้าใบกันฝุ่น Mesh-Sheet ปิดคลุมอาคารในระยะก่อสร้างอาคาร โดยเฉพาะด้านที่ติดกับโครงการ THE RADIANCE เพื่อป้องกันทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 19. การกระทำใดๆที่ทำให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในท้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ.....
(นายภรพัทธ์ สุภรสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

จำนวน 15/221 หน้า
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ก๊าซมลพิษจากการทำงานของเครื่องจักร	มลพิษทางอากาศที่เกิดในระหว่างก่อสร้างโครงการ ส่วนมากเกิดจากท่อไอเสียของรถยนต์ เครื่องจักรกลต่างๆ ที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งจะปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO ₂) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO ₂) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงานซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียง น้อยมากและการทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ จะไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ทำงานพร้อมกัน ทั้งหมดอีกด้วยจึงคาดว่ามลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ จะส่งผลกระทบต่อมีนัยสำคัญต่อมลพิษทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการด้านลบในระดับต่ำ (-1) มีรายละเอียด ดังนี้	- ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่สภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ - การกระทำใดๆ ที่ทำให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหึ่งที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน - จัดให้มีการใช้เครื่องจักรกลที่มีประสิทธิภาพ และมีการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - โครงการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00 น.-17.00 น. และให้อยู่เกินงานได้ไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้กรณีที่ต้องทำงานต่อเนื่อง โดยเฉพาะการเทพื้นฐานราก ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อน 3 วัน โดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจวัดปริมาณ CO, HC, NO₂, SO₂ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และทำการตรวจวัด 3 วันต่อเนื่องโดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุดและรายงานผลให้เมืองพัทยา สถานที่ตรวจวัด จำนวน 2 สถานี คือ ตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 สถานี คือ - บริเวณพื้นที่โครงการ - โรงเรียนโพธิ์สัมพันธ์พิทยาคาร ดัชนีคุณภาพอากาศที่ต้องติดตามตรวจสอบ - CO 24 ชั่วโมง - HC 24 ชั่วโมง - NO₂ 24 ชั่วโมง - SO₂ 24 ชั่วโมง - TSP 24 ชั่วโมง - PM₁₀ 24 ชั่วโมง



ลงชื่อ ม.โนติ ศุภสรศรี
(นายมนโนติ ศุภสรศรี) (นายกรัฟฟิสต์ ศุภสรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนฟิสส์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นายประพัทธ์ ทรัพย์นิชย์
(นายประพัทธ์ ทรัพย์นิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ก๊าซมลพิษจากการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)	1. CO - ค่าประเมิน = 0.0049 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.4581 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม CO ทั้งหมด = 0.4630 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2. HC - ค่าประเมิน = 0.0014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.3292 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม HC ทั้งหมด = 1.3306 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ไม่มีค่ามาตรฐาน		ความถี่ในการตรวจสอบ - ดัชนี PM₁₀ และ TSP ทุกวันในช่วงทำนาราก - หลังจากนั้นตรวจวัดทุกดัชนี CO, HC, NO₂, SO₂, PM₁₀ และ TSP เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดยทำการตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง - โดยให้ครอบคลุมทั้งวันหยุดและวันทำการ - จัดเก็บและบันทึกข้อมูล และรวบรวมผลจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือน มกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือน กรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้กับเมืองพัทยา - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ มโนโรจน์ ศุภรังสี (นายมโนโรจน์ ศุภรังสี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ตุลาคม 2563



ลงชื่อ ปรเมศ นานา (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรีพีบียู คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

จำนวน 17/221 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ก้าขมลพิษจากการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)	5. TSP - ค่าประเมิน = 0.0012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0417 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม TSP ทั้งหมด = 0.0429 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 6. PM₁₀ - ค่าประเมิน = 0.00001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0243 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม PM₁₀ ทั้งหมด = 0.0243 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายภรตพิสิฐ ทุกรสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง อาจก่อให้เกิดปัญหาเสียงดังต่อชุมชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ เนื่องจากกิจกรรมต่างๆ ในขั้นตอนของการก่อสร้าง โดยเฉพาะในขั้นตอนการเตรียมการก่อสร้างและขั้นตอนการก่อสร้างโครงสร้างหลัก 1) เสียงต่อชุมชนข้างเคียง	ขั้นตอนการก่อสร้างนับว่าเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังที่เด่นชัด โดยแหล่งกำเนิดของเสียงดังในขั้นตอนของการก่อสร้างสามารถแบ่งเป็นช่วงของกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง คือ 1) เสียงจากกิจกรรมการใช้เครื่องจักรในการก่อสร้าง 2) เสียงจากขั้นตอนการก่อสร้างโครงสร้างหลัก เช่น รถบรรทุก เครื่องไม่มีซีเมนต์ เป็นต้น	1. จัดทำกำแพงกันเสียงแบบปิดทึบ ซึ่งทำจาก Aluminum sheet ทหนา 6.35 มิลลิเมตร ปิดกันตลอดแนวอาคาร ซึ่งสามารถลดระดับความดังเสียงได้ 27 dB(A) 2. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ห่างจากบริเวณชุมชน ร้านค้า อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 3. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 4. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหาวั่วสด เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรมในเวลาเดียวกัน 5. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราวจะต้องให้มีการดับเครื่อง หรือ เบาเครื่องระหว่างการพัก	1. ติดตามตรวจสอบเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน สถานที่ที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - ผู้ที่เข้าใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพัสดุ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ *Subpan Nimit*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท พรพโยปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ *มโนพัสดุ*

(นายมนัส คุกรสหัสสรังสี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพัสดุ จำกัด

ตุลาคม 2563

จำนวน 20/221 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ) 1) เสียงต่อชุมชนข้างเคียง	3) เสียงรบกวนจากคนงาน จากกระตือรือร้น พุดคุย ร้องเพลง และใช้วาจาที่ไม่เหมาะสมกับผู้พักอาศัยและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณใกล้เคียง อาคารโครงการ ซึ่งมี การจำกัดระยะเวลาของการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง และกำหนด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ด้านล่าง ในระดับต่ำ (-1) จากการประเมิน พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจาก กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ และส่งผ่านไปยัง ผู้พักอาศัยภายในบ้านจะได้รับสัมผัสเสียงโดยมี รายละเอียดดังนี้	6. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี เท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอใน ระหว่างการก่อสร้าง 7. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 9. โครงการกำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง ในช่วงเวลา 08.00 น.-17.00 น. และให้อยู่เกินไม่ได้เกิน 18.00 น. ทั้งนี้ กรณีที่ต้องทำงานต่อเนื่อง โดยเฉพาะการเทปูนราก ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. และแจ้งให้ผู้พักอาศัย โดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อน 3 วัน โดยให้ ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 10. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม การ บัดกรี เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่าง จากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด 11. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยแนบเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบ สิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการจ้าง	2. ตรวจวัดเสียงทุกวันที่มีงานฐานราก และรายงาน ผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้างและทำการตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่อง โดยให้ คอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุดโดยมีดัชนี Leq 24 ชั่วโมง, Lmax และ Ldn สถานที่ตรวจวัด จำนวน 2 สถานี คือ 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. โรงเรียนเมืองพัทยา 11 (มัธยมสาธิตพัทยา) ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ - Leq 24 , Lmax, Ldn 24 ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ.....
(นายมนัส ทุภะสิทธิ์) (นายกรพิสิฐ ทุภะสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ตุลาคม 2563



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพามิชัย) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ) 1) เสียงต่อชุมชนข้างเคียง	ที่ดินมี ผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้โครงการที่สุด 20 เมตร - เสียง (Leq24) ปัจจุบัน = 47.70 dB(A) - ค่าประเมิน = 81.50 dB(A) - ผ่าน Metel sheet = 50.50 dB(A) - เสียงรบกวน = 6.68-7.29 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB(A) - มาตรฐานเสียงรบกวนต้องไม่เกิน 10 dB(A) ทิศตะวันออก มีผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้โครงการที่สุด 16.00 เมตร - เสียง (Leq24) ปัจจุบัน = 47.70 dB(A) - ค่าประเมิน = 83.44 dB(A) - ผ่าน Metel sheet = 56.44 dB(A) - เสียงรบกวน = 7.21-7.23 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB(A) - มาตรฐานเสียงรบกวนต้องไม่เกิน 10 dB(A)	12. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากชุมชนโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่เพื่อไม่ให้เกิดเสียงรบกวนข้างและผู้อยู่อาศัยส่วนเติม 13. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆไว้ห่างจากบริเวณโครงการ THE RADIANCE ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้	

ลงชื่อ มนัส วัฒนกุล
(นายมนัส วัฒนกุล วิศวกร) (นายประพัทธ์ ทรัพย์นิชย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนฟิลิปปินส์ จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ Subpanya
(นายประพัทธ์ ทรัพย์นิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 22/221 หน้า

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ) 1) เสียงต่อชุมชนข้างเคียง	ทิศใต้มีผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้โครงการที่สุด 18.00 เมตร - เสียง (Leq24) ปัจจุบัน = 47.70 dB(A) - ค่าประเมิน = 82.42 dB(A) - ผ่าน Metel sheet = 55.42 dB(A) - เสียงรบกวน = 5.98-6.33 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB(A) - มาตรฐานเสียงรบกวนต้องไม่เกิน 10 dB(A) ทิศตะวันตกมีผลกระทบต่อโรงแรม THE RADIANCE สูง 5 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้โครงการที่สุด 36.00 เมตร - เสียง (Leq24) ปัจจุบัน = 47.70 dB(A) - ค่าประเมิน = 76.41 dB(A) - ผ่าน Metel sheet = 49.41 dB(A) - เสียงรบกวน = 0.38-0.39 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB(A) - มาตรฐานเสียงรบกวนต้องไม่เกิน 10 dB(A)		

ลงชื่อ มโนโธ คุกรสิทธิ์ (นายมโนโธ คุกรสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนโธสิริ จำกัด
ตุลาคม 2563



ลงชื่อ ปรเมศวร์ กรังพานิชย์ (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ) 2) เสียงต่อคนงานก่อสร้าง	จากการคำนวณเกี่ยวกับระยะเวลาที่อนุญาตให้ผู้ปฏิบัติงานสัมผัสเสียงได้ (T) จะเห็นว่าคนงานปฏิบัติงานที่มีระดับเสียง 100 dB(A) ต้องสัมผัสเสียงติดต่อกันไม่เกิน 2 ชั่วโมง ซึ่งจากการคาดการณ์การทำงานของคนงานของโครงการจะทำงานเป็น 2 ช่วง ช่วงละ 4 ชั่วโมง ซึ่งระยะเวลายาวนานเกินกว่าระยะเวลาที่อนุญาตไว้ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ด้านล่างในระดับต่ำ (-1)	1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันเสียง ได้แก่ Ear plug ละครดับเสียงได้ 10-20 dB (A) หรือ Ear muff ละครดับเสียงได้ 20-40 dB (A) ให้แก่คนงานก่อสร้าง 2. กำหนดให้การปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างที่ทำหน้าที่ขุดเจาะเสาเข็ม ปฏิบัติงานในแต่ละครั้งไม่เกิน 2 ชั่วโมง ทั้งนี้โครงการต้องจัดกลุ่มคนงานที่ปฏิบัติงานเป็น 2 กลุ่มเพื่อสลับกันทำงาน	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันเสียงให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ สถานที่ที่ตรวจสอบ - อุปกรณ์ป้องกันเสียง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียง เช่น Ear plug, Ear muff, head set ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
1.6 ความสั่นสะเทือน	- ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้น จะเกิดจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในการก่อสร้าง โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด ก็ตามการก่อสร้างของโครงการจะไม่ทำพร้อมกันและไม่ได้ทำทั้งหมด	1. โครงการจะต้องดำเนินการตรวจสอบสภาพภาพของอาคารข้างเคียงทุกหลัง พร้อมถ่ายภาพประกอบโดยให้มีการรับทราบ ทั้ง 2 ฝ่าย คือ เจ้าของโครงการ กับประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ 2. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน และจะไม่ทำให้เกิดการแทนที่ของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง	

ลงชื่อ.....
(นายมนโฑติ ศุภรสิทธิ์สรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ตุลาคม 2563

 SUBPANYA CONSULTANTS (จำกัด)
(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างที่เกิดขึ้นนั้น บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 16.00 เมตร หรือ 16,000 มิลลิเมตรเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสามารถทนแรงสั่นสะเทือนได้ไม่เกิน 5.00 มิลลิเมตร/วินาที และจากแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของการที่โครงการที่เกิดขึ้น 1.9094 มิลลิเมตร/วินาที จะเห็นว่าการเจาะเสาเข็มของโครงการจะมีค่าแรงสั่นสะเทือนไปยังอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก (กำลังก่อสร้าง) โดยยังไม่เกินกว่ามาตรฐานที่จะทำให้เกิดความเสียหาย (5 มิลลิเมตร/วินาที)กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) - ทิศเหนือ (บ้านพักอาศัย 2 ชั้น) ระยะทาง = 20,000 มม. ค่าประเมิน = 1.4938 มม./วินาที ค่ามาตรฐานไม่เกิน 5.00 มม./วินาที	3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อบางสิ่งเล็กน้อยที่สุด 4. ตรวจสอบการทรุดตัวและเอียงตัวของอาคารข้างเคียงโครงการโดยติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดตลอดระยะก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน 5. กำหนดการระบบการควบคุมการสั่นสะเทือนของอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้เกิดการสั่นสะเทือนเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนด และจำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 6. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	1. ตรวจสอบความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการโดยใช้เครื่องมือวัดค่าความถี่สูงสุด (Peak particle velocity, PPV) และความถี่ในการตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงการก่อสร้างฐานราก โดยค่าความถี่ที่เกินตามผลการตรวจวัดให้เป็นไปตามประกาศ 37 คณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อการดำรงชีพ ข้างเคียง สถานที่ตรวจวัด จำนวน 2 สถานี คือ 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. โรงเรียนโพธิ์สัมพันธ์พิทยาคาร



ลงชื่อ มนัส โสภณกุล (นายมนัส โสภณกุล) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนฟิลิปปินส์ จำกัด
(นายมนัส โสภณกุล) (นายมนัส โสภณกุล) (นายมนัส โสภณกุล) (นายมนัส โสภณกุล)
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ ปณณิศา นันทน (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- ทิศตะวันออก (บ้านพักอาศัย 2 ชั้น) ระยะทาง = 16,000 มม. ค่าประเมิน = 1.9094 มม./วินาที ค่ามาตรฐานไม่เกิน 5.00 มม./วินาที - ทิศใต้ (บ้านพักอาศัย 2 ชั้น) ระยะทาง = 18,000 มม. ค่าประเมิน = 1.6774 มม./วินาที ค่ามาตรฐานไม่เกิน 5.00 มม./วินาที - ทิศตะวันตก (โรงแรม THE RADIANCE สูง 5 ชั้น) ระยะทาง = 36,000 มม. ค่าประเมิน = 0.7825 มม./วินาที ค่ามาตรฐานไม่เกิน 5.00 มม./วินาที	7. โครงการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง ในช่วงเวลา 08.00 น.-17.00 น. และให้อยู่เกินงานได้ไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้กรณีที่ต้องทำงานต่อเนื่อง โดยเฉพาะการเทพื้นฐานราก ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อน 3 วัน โดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 8. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคาร ช่างเคียงที่เสียหายจากการก่อสร้าง และหากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที 9. โครงการจัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข	ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้น เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 2. ติดตามตรวจสอบเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นายโนไนติ ศุภรสหัสรังสี) (นายกรพิสิฐ สุภรสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ตุลาคม 2563

จำนวน 26/221 หน้า



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพามิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		10. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 11. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 12. ประสานงานให้ชุมชนข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
1.7 ทรัพยากรน้ำ	- ด้านทรัพยากรน้ำ จากการสำรวจบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการพบว่าแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติจำนวน 3 แห่ง ได้แก่ คลองนกยาง คลองนาเกลือ และคลองพิทยาลำไย สำหรับแหล่งน้ำใช้ของโครงการในระยะก่อสร้างจะใช้บริการน้ำประปาของสำนักงานการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพิทยาลำไย (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการ จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	1. จัดเตรียมห้องสุขาชาย-หญิง ไว้ให้จำนวน 10 ห้อง (1 ห้อง/คนงาน 10 คน) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 100 คน น้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วม และจะทำการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกรอกรองใว้อากาศ จำนวน 1 ชุด จนเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามที่กำหนด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	1. ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาล ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นายมนัส คุ้มทรัพย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ตุลาคม 2563

 SUBPANYA CONSULTANTS CO., LTD.
ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พรทิพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)		3. ประสานงานให้เมืองพัทยาเข้ามาดูแลก่อน ในบ่อเกรอะไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน / ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม 4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สุบตะกอนออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรอง ทั้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนทำการกลบปิดถาวร 5. โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการและแบบแผนการเก็บสถิติข้อมูล พ.ศ. 2555 โดยมีความถี่ในการจัดเก็บและบันทึกสถิติในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง เดือนละ 1 ครั้ง รายงานผลให้เมืองพัทยาต่อไป	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายมนโฑติ ศุภาสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด

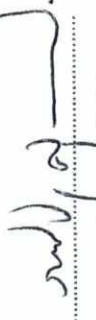
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กระจ่างนิมย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์สินปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

จำนวน 28/221 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	- คุณภาพน้ำ สำหรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นของพื้นที่ก่อสร้างเท่ากับ 7.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ 100 % ของน้ำใช้) โดยจะจัดเตรียมห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง (10 คนต่อห้อง) น้ำเสียจากห้องน้ำห้องส้วม จะทำการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ จากนั้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเมืองพัทยาต่อไป ดังนั้น ในระยะก่อสร้าง คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรน้ำด้านลบในระดับต่ำ (-1)		2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย ดัชนีตรวจสอบ - ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าเบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ มโนวิทย์ ๑๗/๑๐๑ 
(นายมนวิทย์ ศุภรสิทธิ์สรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

 SUBPANYA
CONSULTANTS CO.,LTD. ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก สภาพปัจจุบันในบริเวณพื้นที่โครงการ เป็นบ้านพักอาศัย ร้านค้า อาคารพาณิชย์ อพาร์ทเมนต์ และที่ดินบุคคลอื่นรอกการใช้ประโยชน์ โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban ecology) จึงไม่พบว่าทรัพยากรชีวภาพบนบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรชีวภาพ บนบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ	- กิจกรรมของการพัฒนาโครงการทั้งในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบันไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งน้ำ ลำน้ำ และห้วยธรรมชาติที่สำคัญและไหลผ่านหรือใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่พบทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	- การดำเนินการของโครงการจะไม่ปล่อยน้ำทิ้งหรือน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูกบำบัดเบื้องต้น น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเมืองพัทยา เพื่อส่งไปบำบัดยังโรงบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบระดับ (0)		

ลงชื่อ  (นายปิติ ธีรพิทยานนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โมโนลิธ จำกัด
จำนวน 30/221 หน้า
ตุลาคม 2563

 SUBPANYA CONSULTANT CO., LTD.
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอมพิวเตอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา รับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี ซึ่งปัจจุบันมี กำลังผลิตที่ใช้งาน 222,800 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำผลิต 6,102,555 ลูกบาศก์เมตร/ เดือน ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 5,601,530 ลูกบาศก์ เมตร/เดือน ปริมาณน้ำจำหน่าย 4,376,146 ลูกบาศก์เมตร/เดือน (สำนักงานการผลิิตประปา ส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จังหวัด ชลบุรี, 2561)	พื้นที่ก่อสร้าง : ปริมาณน้ำใช้เพื่อกิจกรรมในการ ก่อสร้าง ได้แก่ การใช้ในการผสมปูนซีเมนต์ ล้างวัสดุก่อสร้าง และล้างเครื่องมือ ซึ่งคาดว่าจะมี ปริมาณการใช้น้ำประมาณ 8.00 ลูกบาศก์เมตร/ วัน โดยโครงการใช้น้ำจากถังเก็บน้ำขนาดความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ถึง รวมขนาดบรรจุ 50 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับการใช้น้ำได้ มากกว่า 3 วัน คนงานก่อสร้าง : การก่อสร้างโครงการจะมี จำนวนคนงานสูงสุด ประมาณ 100 คน คิดเป็น ปริมาณน้ำใช้ 7.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น รวมน้ำใช้ในระยก่อสร้างทั้งสิ้นประมาณ 15.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (พื้นที่ก่อสร้าง 8 ลูกบาศก์เมตร + คนงานก่อสร้าง 7 ลูกบาศก์ เมตร) สำหรับแหล่งน้ำใช้ในระยก่อสร้างนี้ โครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) โดยคาดว่าจะก่อให้เกิด ผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด ความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ถัง ใช้ได้อย่าง น้อย 3 วัน 2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 3. จัดให้มีการตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอ ตรวจสอบ จุดรั่วซึม หากพบให้ทำการแก้ไขโดยด่วน 4. แจ้งให้คนงานก่อสร้างทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ก่อนทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง 5. สร้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุกๆ 6 เดือน) 6. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน เบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดโดยใช้ฟองน้ำในการขัด ล้างเท่านั้น 7. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้ฉีดพรมรด พื้นถนนภายในพื้นที่โครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรอง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึม หรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที สถานที่ตรวจสอบ - ถังเก็บน้ำสำรอง ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ - สภาพการชำรุดและการรั่วซึมของถังเก็บน้ำ สำรอง ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท โมโนลิธ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ มโนวิทย์ คุ้มคำ (นายกรพัลลภ คุ้มคำ)
(นายโมโนวิทย์ คุ้มคำ) (นายกรพัลลภ คุ้มคำ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โมโนลิธ จำกัด
ตุลาคม 2563



ลงชื่อ มโนวิทย์ คุ้มคำ (นายกรพัลลภ คุ้มคำ)
(นายกรพัลลภ คุ้มคำ) (นายกรพัลลภ คุ้มคำ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)			2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดล้างถังเก็บน้ำสำรองทันที สถานที่ตรวจสอบ - ถังเก็บน้ำสำรอง ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ - คุณภาพน้ำใช้ สี กลิ่น ตะกอน ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนทัศน์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ มโนทัศน์ ๒๕๖๓/๒๕๖๓
(นายมนโชติ ศุภกรสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนทัศน์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ มโนทัศน์ ๒๕๖๓/๒๕๖๓
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีปยูเอ คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- ในระยะก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการประมาณ 100 คน จึงมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 7.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้บริโภคของคนงานก่อสร้าง) โดยแบ่งออกเป็น น้ำเสียจากการอุปโภคบริโภคทั่วไป เท่ากับ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำเสียจากส้วมของคนงานก่อสร้าง มีปริมาณ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20 ลิตร/คน/วัน, กรมควบคุมมลพิษ, 2537) ซึ่งโครงการจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมคนงาน 10 ห้อง (10 คน/ห้อง) และติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อกรอง-กรองไร้อากาศ ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด โดยระบบบำบัดดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และโครงการจะระบายน้ำทิ้งผ่านการบำบัดแล้วลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเมืองพัทยา บริเวณหน้าโครงการต่อไป ดังนั้นจึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ จำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับแบบบ่อกรอง-กรองไร้อากาศ จำนวน 2 ชุด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยาต่อไป 2. ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจัดให้มีการสูบน้ำออกจากบ่อกรองเป็นประจำทุก 6 เดือนหรือทันทีเมื่อตะกอนเต็มตลอดจนกว่าจะทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ 3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ที่ใกล้เคียง 4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้าง ให้สูบน้ำออกจากบ่อกรองทั้งหมด แล้วใช้ปูนขาวโรยบริเวณหลุมบ่อกรอง-กรองไร้อากาศ ก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร	1. ตรวจสอบตะกอนจากบ่อกรองเป็นประจำ หรือเมื่อตะกอนเต็ม สถานที่ตรวจสอบ - บ่อกรอง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ตะกอนจากบ่อกรอง ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท โมโนฟิสส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 2. ตรวจสอบการรั่วซึมและความสะอาดของห้องน้ำห้องส้วม สถานที่ตรวจสอบ - ห้องน้ำ ห้องส้วม ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การรั่วซึมและความสะอาด ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ  (นายปวิช คุ้มสารศรี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โมโนฟิสส์ จำกัด

ตุลาคม 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ  (นายปวิช คุ้มสารศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

จำนวน 33/221 หน้า

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		5. โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 โดยมีความถี่ในการจัดเก็บและบันทึกสถิติการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง เป็นประจำทุกวัน รายงานผลต่อเมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งซึ่งตรวจสอบสถานที่ตรวจสอบ - บ่อพักน้ำทิ้งซึ่งตรวจสอบ ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ - การรั่วซึม ความสะอาด - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าเบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด

ลงชื่อ.....
(นายมนโฆติ สุภรตส์รังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ตุลาคม 2563



SUBPANYA
CONSULTANT CO., LTD.

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรีพีบียูญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

จำนวน 34/221 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสริฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ในการก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตก โครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจัดให้มีร่องระบายน้ำชั่วคราวบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำไปยังบ่อดักตะกอน เพื่อให้ตะกอนตกก่อนระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ แต่อย่างไรก็ตาม ได้กำหนดมาตรการให้มีการดักตะกอนดินออกจากร่องทุกๆ สัปดาห์ในช่วงฝนหยุดตก เพื่อไม่ทำให้ประสิทธิภาพในการทำงานของบ่อดักตะกอนลดลง คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีระบบระบายน้ำเป็นรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักตะกอนเพื่อให้เศษดินตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ 3. ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อซีเมนต์ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ ป้องกันการอุดตันและการสะสมของดินตะกอน เพื่อให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำสาธารณะ	1. ตรวจสอบคุณภาพของทางระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขโดยเร่งด่วนสถานที่ตรวจสอบ - รางระบายน้ำ ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสริฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ มโนวิธ ดนวิธ (นายกรพิสิฐ สุภรสังศรี)
(นายกรพิสิฐ สุภรสังศรี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสริฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

 SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.
ลงชื่อ มโนวิธ ดนวิธ (นายประพัทธ์ กระจ่างนิษฐ์)
(นายประพัทธ์ กระจ่างนิษฐ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญ คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		4. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ 5. ไม่ทำการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคารให้ลงไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะ	2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ และขุดลอกตะกอนดินที่ตรวจสอบ สถานที่ตรวจสอบ - รางระบายน้ำ ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ - ปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
3.4 การจัดการมูลฝอย การจัดการมูลฝอยโดยทั่วไปในเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเมืองพัทยา	- มูลฝอยบริเวณพื้นที่ทำการก่อสร้าง มูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างส่วนใหญ่จะประกอบด้วย เศษหิน เศษปูน เศษไม้ และเศษวัสดุก่อสร้าง ซึ่งมูลฝอยบางส่วนทางโครงการจะเก็บรวบรวมเพื่อนำมาใช้ประโยชน์ใหม่ หรือขายแก่ผู้ที่ต้องการสำหรับบางส่วนที่ทำลายได้ยากหรือที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะเก็บรวบรวมไว้จนถึงมูลฝอยที่เตรียมไว้	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก	1. ตรวจสอบ ภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ใน สภาพดี อยู่เสมอ หากชำรุดหรือเสียหายต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณจุดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้

ลงชื่อ  (นายกรพิสสุ ศรีสงส์)
(นายมนโอชิต ศรีสงส์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ตุลาคม 2563

 SUBPANYA CONSULTANTS CO., LTD.
(นายประพัทธ์ กรังพามิชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	บริเวณพื้นที่ เพื่อขอให้หน่วยงานราชการที่รับผิดชอบในพื้นที่เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง ในกิจกรรมของคนงานก่อสร้างจะมีมูลฝอยที่เกิดขึ้น จำนวน 100 คน คาดว่ามีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 0.3 ลูกบาศก์เมตร/ โดยผู้รับเหมาจัดให้มีจุดวางถังมูลฝอย 1 จุดถึงมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 7 ใบ แยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) 3 ใบ เป็นมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) 2 ใบ มูลฝอยทั่วไป (ถังน้ำเงิน) 1 ใบ และมูลฝอยอันตราย(ถังสีส้ม) 1 ใบ	2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด จำนวน 1 จุด แบ่งเป็นถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 5 ถัง โดยแยกเป็นถังมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) จำนวน 3 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) จำนวน 2 ถังและจัดให้มีถังขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยน้ำกลับมาใช้ใหม่ (สีเหลือง) จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) จำนวน 1 ถัง โดยถังมูลฝอยอันตรายจะติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งรองรับมูลฝอยได้นาน 3 วัน เพื่อรอการเก็บขนมูลฝอยจากทางเมืองพัทยา 3. กำชับให้คนงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และไม่วางถังมูลฝอยไว้ทางด้านบ้านพักอาศัย	ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ - สภาพของถังรองรับมูลฝอยต้องไม่ชำรุดพร้อมใช้งานอยู่เสมอ และต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพัสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ มนิพัศ ปณโก
(นายมนิพัศ ปณโก) (นายกรพัสิฐ สุภรตสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพัสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563



ลงชื่อ สมพงษ์ นาม
(นายประพัทธ์ ทรัพย์พาณิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	โดยถึงมูลฝอยอันตรายจะติดป้ายข้างถังว่า “ถึงมูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม โดยถึงมูลฝอยที่จัดเตรียมสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้มากกว่า 3 วัน ในแต่ละวันจะมีพนักงานจัดเก็บ และรวบรวมไว้ภายในถังมูลฝอยที่เตรียมไว้ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป แต่อย่างไรก็ตาม คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอยต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงด้านการในระดับต่ำ (-1)	5. กำหนดให้โครงการยื่นคำร้องไปยังเมืองพัทยา และเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง ก่อนเมืองพัทยายจะเข้ามาทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างที่เลือกจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้ 6. ระยะก่อสร้างต้องนำขยะมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ไปกำจัดทุกวัน โดยมีถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง เพื่อความสะดวกและประหยัดเวลาของรถบริการเก็บขยะมูลฝอย โดยไม่ให้มูลฝอยย่อยสลายได้ค้างข้ามคืน	



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพวิทย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายมนัส พิสุทธิ สุภรสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า สำหรับพื้นที่โครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา โดยจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าเป็นการชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ประมาณ 10-20 กิโลวัตต์/เดือน สำหรับการส่งจ่ายกระแสไฟฟ้า เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการแต่เนื่องจากปริมาณการใช้ไฟฟ้ามีไม่มากนักประกอบกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา มีศักยภาพเพียงพอในการให้บริการ แต่อย่างไรก็ตามการดำเนินการในโครงการในระยะก่อสร้าง คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง (0)	- ในระหว่างการก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าเป็นการชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ประมาณ 10-20 กิโลวัตต์/เดือน สำหรับการส่งจ่ายกระแสไฟฟ้า เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการแต่เนื่องจากปริมาณการใช้ไฟฟ้ามีไม่มากนักประกอบกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา มีศักยภาพเพียงพอในการให้บริการ แต่อย่างไรก็ตามการดำเนินการในโครงการในระยะก่อสร้าง คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง (0)	1. โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ประมาณ 10-20 กิโลวัตต์/เดือน 2. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่ภายในโครงการสำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน 3. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานประหยัดพลังงานและมีการใช้กันอย่างยาวนาน 4. มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงานการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ - สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท โมโนฟิสิอุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ มโนโฆติ ศุภรสรังสี
(นายมนโฆติ ศุภรสรังสี)
กรรมการผู้อำนวยการลงนามบริษัท โมโนฟิสิอุ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ ณัฏฐา นามน
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย ในระบะก่อสร้างการเกิดอัคคีภัยอาจเกิด ได้จากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งอาจมีสาเหตุมา จากการสูบบุหรี่และไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น	- โครงการกั้ตระหนัถึงปัญหาดังกล่าว จึงได้ให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มียามรักษาความ ปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง โดยไม่ให้ บุคคลภายนอกเข้าสูพื้นที่โครงการในระยะ ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาตและให้เก็บวัสดุที่อาจ ก่อให้เกิดไฟไหม้แยกออกจากบริเวณที่มีการ เชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ และห้ามมิให้ พนักงานสูบบุหรี่ในบริเวณที่เป็นวัตถุไวไฟ รวมทั้งได้จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อ นำไปใช้ได้สะดวกและสังเกตเห็นได้ง่าย ดังนั้น ผลกระทบด้านอัคคีภัยในระยะก่อสร้างคาดว่า จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ห่างจากบริเวณที่มี การเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 2. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟและขณะปฏิบัติงาน และมีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณี ที่มีการฝ่าฝืน 3. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจน และสะดวกใช้ 4. ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถ ใช้ได้ทันที 5. จัดให้มีบริเวณสำหรับสูบบุหรี่ให้แก่คนงานก่อสร้าง พร้อมเตรียมถังดับเพลิงชนิดมือถือไว้ใกล้กับบริเวณ ดังกล่าว	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานเดือนละ 1 ครั้ง หากชำรุดต้องแก้ไข โดยเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ - จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ - สภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงต้องพร้อมใช้งานอยู่ เสมอ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ พ.ดิ ชัยดิ ศุภรสังสรังสี
(นายมโนโชติ ศุภรสังสรังสี) (นายกรพิสิฐ ศุภรสังสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ พ.ดิ ชัยดิ ศุภรสังสรังสี
(นายประพัทธ์ กรังพาวิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรพิปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร จากการประเมินผลกระทบด้านจราจรใน ถนนสายหลักของโครงการ คือ ชอยนาเกลือ 14 ด้านหน้าโครงการ และชอยนาเกลือ 16	1. ชอยนาเกลือ 14 ก่อนมีการก่อสร้างมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.1491 อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการจราจรมาก ซึ่งระดับนี้ ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากการถักดันอื่นเมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.1533 อยู่ในเกณฑ์ "A" เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรจะอยู่ในระดับ "A" ดังเดิม 2. ชอยนาเกลือ 16 ก่อนมีการก่อสร้างมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 1.3017 อยู่ในเกณฑ์ "F" การไหลค่อนข้างช้า ทำความเร็วได้ต่ำ เกิดความแออัด ขับขี่ได้อย่างค่อนข้างช้า เหตุการณ์บนถนนส่งผลกระทบกับสภาพการจราจร เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 1.3058 อยู่ในเกณฑ์ "F" เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรจะอยู่ในระดับ "F" ดังเดิม	1. มีสัญลักษณ์และเครื่องหมายแสดงทิศทางการเข้าออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถรถจะเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของ ผู้รับเหมาไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 4. หากมีความเสียหายต่อผิวจราจรบนถนนเสียหาย รถไฟ ต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที และทำให้ติดตั้งเมื่อสิ้นสุดการก่อสร้าง 5. เลือกขนาดรถบรรทุกที่ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม	1. ตรวจสอบ ป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน สถานที่ที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ - สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทาง การเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกการปฏิบัติงานของ รถป.ก. การจำกัดความเร็วและการจราจรเพื่อรอการขนส่งดินและวัสดุ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนวิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ มนวิสิฐ ศุภรัสสรังสี
(นายมนวิสิฐ ศุภรัสสรังสี)
กรรมการผู้อำนวยการลงนามบริษัท มโนวิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ ปณณิ นามน
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พรทิพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	การประเมินพบว่า ในระยะก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการจราจรบนถนนเลียบทางรถไฟ ซึ่งใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการเข้า-ออก ของคนงานก่อสร้างในระดับที่ไม่รุนแรง และสามารถแก้ไขผลกระทบได้ ดังนั้น ผลกระทบอาจเกิดขึ้นต่อการจราจรในระยะก่อสร้างด้านลบในระดับต่ำ (-1)	6. โครงการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง ในช่วงเวลา 08.00 น.-17.00 น. และให้อยู่เกินไม่ได้เกิน 18.00 น. ทั้งนี้กรณีที่ต้องทำงานต่อเนื่อง โดยเฉพาะการเพิ่ฐานราก ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อน 3 วัน โดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 7. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอด รถขนส่งอุปกรณ์ ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยไม่รบกวนเข้าไปในถนน และให้เส้นทางสาธารณะ หรือจัดพื้นที่ว่างสำรองไว้จอดรถยนต์ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการ 8. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะขนส่งให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและกรณีที่มีความยาวของวัสดุ ก่อสร้างมากกว่ากระเบบรถทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และปฏิบัติตามข้อกำหนดของกรมการขนส่ง ทางบก	

ลงชื่อ มโนสิทธิ์ ศุภรังษี (นายภรทีสิฐ ศุภรังษี)

(นายภรทีสิฐ ศุภรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนสิทธิ์ จำกัด

ตุลาคม 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ ธีระพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

จำนวน 42/221 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ	- ในระยะก่อสร้างโครงการจะเกิดฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและมลพิษจากเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และจักรยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออก พื้นที่โครงการ เพื่อขนส่งหรือย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่อผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง แต่เนื่องจากลักษณะโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนมากเป็นพื้นที่โล่งว่างทำให้การระบายอากาศเป็นไปได้ดี จึงคาดว่าอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 3. จัดให้มีกล่องรับความเค็ดเห็นติดตั้งที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้นที่	1. ติดตามตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขติดต่อสำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายโมไนต์ ศุภรสิทธิ์สรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากร คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การสื่อสาร (สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์)	- ในระยะก่อสร้างของโครงการกับการกับบริเวณภายนอกพื้นที่โครงการสามารถกระทำได้โดยสะดวก ไม่ว่าจะเป็นในลักษณะของการติดต่อสื่อสารทางไปรษณีย์หรือทางโทรศัพท์ เนื่องจากโครงการมีพื้นที่ตั้งอยู่ในเขตที่ได้รับบริการของบริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและรวดเร็ว ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ถูกบังคับเปลี่ยนรับสัญญาณโทรทัศน์จาก ตัวอาคารโครงการ โครงการจะรับผิดชอบโดยติดตั้งจานดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะกำหนดหนังสือแจ้งผู้ได้รับผลกระทบจากการบังคับเปลี่ยนสัญญาณโทรทัศน์จากอาคาร อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี 3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาทบทวนร่วมกัน	1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันทีหากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการทางโครงการจะทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาทบทวนร่วมกัน สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียน ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตั้งแต่การสร้างอาคารแล้วเสร็จ เป็นระยะเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ มโนวิทย์ สุภรตสรังสี (นายมโนวิทย์ สุภรตสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ตุลาคม 2563

 SUBPANYA CONSULTANTS CO., LTD.
ลงชื่อ..... (นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีบีปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน บริเวณรัศมีโดยรอบ 1,000 เมตร ของพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็น บ้านพักอาศัย ร้านค้า อพาร์ทเมนต์ อาคารพาณิชย์ พื้นที่เกษตรกรรม และที่ดินว่างเปล่าของบุคคลอื่น	- การก่อสร้างอาคารโครงการเป็นการก่อสร้างอาคารประเภทโรงแรม และการมีควมสอดคล้องตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 คาดว่า จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรวม (0)	1. โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้ - กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562	

ลงชื่อ  (นายมนต์ สุภรสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โมโนฟิสส์ จำกัด
ตุลาคม 2563



ลงชื่อ  (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พรพิชญ์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ด้านสังคม	- ในระยะก่อสร้างโครงการจะมีคนงานเข้ามาทำงานประมาณ 100 คน อาจทำให้วิถีชีวิตประจำวันของคนในชุมชนบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง เนื่องจากมีการก่อสร้างอาจส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัด เกิดความไม่สะดวกในการเดินทาง มีเสียงดังรบกวนความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย อย่างไรก็ตามผลกระทบที่เกิดขึ้นนั้นเป็นผลกระทบระยะสั้นอีก จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบ เพื่อให้ชุมชนมีส่วนร่วมรับทราบแผนการดำเนินงานของโครงการ เช่น ขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลาและความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง รวมทั้งมาตรการให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ 2. จัดให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการมีส่วนร่วมในการติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ จากประเด็นข้อห่วงกังวล ด้านทรัพยากรกายภาพ โดยเน้นมาตรการด้านเสียงดังรบกวน ด้านความสั่นสะเทือน ด้านฝุ่นละออง ฟุ้งกระจาย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ โดยเน้นด้านภูมิประเทศ ด้านอัคคีภัย และด้านจราจร เพื่อลดข้อห่วงกังวลจากผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ ทั้งนี้โครงการจะเปิดโอกาสให้ชุมชนสามารถเข้าร่วมติดตามตรวจสอบมาตรการ งามข้อห่วงกังวลได้ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในพื้นที่ สถานีที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ มโนโชติ ศุภรสหัสรังสี (นายมโนโชติ ศุภรสหัสรังสี)
กรรมการผู้ชำนาญการนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ ชาญ งามนิษฐ์ (นายประพัทธ์ งามนิษฐ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

จำนวน 46/221 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ด้านสังคม (ต่อ)		3. จัดให้ประชาชนมีส่วนร่วมรับทราบการจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยประชาสัมพันธ์แจ้งให้ประชาชนทราบ และสามารถเข้ามาตรวจสอบรายงานได้ 4. เปิดโอกาสให้ชุมชนมีส่วนร่วมในการแสดงความคิดเห็นต่อการก่อสร้างโครงการ โดยจัดให้มีกล่องแสดงความคิดเห็น รับข้อร้องเรียนจากประชาชน บริเวณรอบพื้นที่โครงการ โดยเจ้าหน้าที่โครงการต้องทำการตรวจสอบข้อมูลเป็นประจำทุกวัน เพื่อรับข้อคิดเห็นของประชาชนไปปรับปรุงแก้ไข ลดความกังวลของชุมชนโดยรอบโครงการ 5. สร้างความสัมพันธ์อันดีระหว่างโครงการกับชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขทันที	



ลงชื่อ *มนัส โสภณกุล* (นายมนัส โสภณกุล)
(นายมนัส โสภณกุล) (นายมนัส โสภณกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนวิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ *ณัฏฐ์ นันทน*
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สภาพเศรษฐกิจ เมืองพัทยา มีการจัดตั้งชุมชนขึ้นเต็มพื้นที่ เมื่อปี พ.ศ. 2554 โดยมีชุมชนทั้งหมด 33 ชุมชน มีจำนวนประชากรทั้งสิ้น 114,680 คน เป็นชาย 52,749 คน คิดเป็นร้อยละ 46 หญิง 61,931 คน คิดเป็นร้อยละ 54 ความหนาแน่นเฉลี่ย 2,146 คน/ตารางกิโลเมตร มีจำนวนครัวเรือน 21,990 ครัวเรือน (สำนักปัดเมืองพัทยา, 2561) เขตการ ปกครองของเมืองพัทยา แบ่งเป็น 4 ส่วน ได้แก่ พัทยาเหนือ พัทยากลาง พัทยาใต้ และหาด นาจอมเทียน	สภาพโดยทั่วไป โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอย นาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี สภาพโดยทั่วไปของชุมชนในรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบของพื้นที่โครงการมีลักษณะ เป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นมาก มีการใช้ พื้นที่ผสมผสานกันระหว่างที่พักอาศัย และการ พาณิชย์ และทั่วๆ เมื่อมีการก่อสร้างอาจทำให้ เกิดการจับจ่ายใช้สอยในบริเวณพื้นที่โครงการ มากขึ้นทำให้สภาพเศรษฐกิจดีขึ้น ดังนั้น อาจ กล่าวได้ว่าประชาชนส่วนใหญ่มีรายได้ดี ซึ่งคาด ว่าจะเกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ(+1)		
4.3 การศึกษา เมืองพัทยา มีสถานศึกษาทั้งภาครัฐและ เอกชนจำนวนมาก เมื่อเทียบกับจำนวนนักเรียน แล้วถือว่าเพียงพอ	ระยะก่อสร้างจะมีคนงานประมาณ 100 คน และระยะเวลาก่อสร้างเป็นเวลานานๆ จึงคาดว่าจะไม่ ส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาในด้านการให้บริการ ด้านสถานศึกษา จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบ (0)		



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทริพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ มโนโธ พลน(๐๐).....
(นายกรพิสิฐ ศุภสรหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ศาสนา ประชากรของเมืองพัทยาส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ อิสลาม และคริสต์	ประชากรของเมืองพัทยาส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ ด้วยคนไทยไม่มีปัญหาด้านการแบ่งแยกศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม และเมืองพัทยาเป็นเมืองท่องเที่ยว ที่มีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่างประสมกลมกลืนของชาวไทย และชาวต่างชาติ ดังนั้นคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)		
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	การประเมินผลกระทบต่ออาชีวอนามัยของคนงานก่อสร้างจากการปฏิบัติงานและด้านสุขภาพที่ทำให้เกิดโรคติดต่อและการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้างซึ่งอาจเป็นอันตรายต่อชีวิตของคนงานก่อสร้าง ดังนั้นจึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง 2. มีชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น ไว้ที่สำนักงานชั่วคราว 3. มีการอบรมด้านสุขอนามัยให้คนงานก่อสร้างเพื่อลดการแพร่กระจายของโรคติดต่อ 4. มีการจดบันทึกเก็บสถิติข้อมูลการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้างเป็นประจำทุก 1 เดือน 5. หัวหน้าคนงานหรือผู้รับผิดชอบแลคนงานในให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด	1. ตรวจสอบการตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามกำหนดเวลา และทำบันทึกข้อมูลการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง สถานที่ที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สุขภาพคนงานและสถิติการเจ็บป่วย ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ.....
(นายกรพิสิฐ สุภรสิทธิ์สร้างสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย การจัดการบ้านพักคนงานนอกพื้นที่ โครงการ	การก่อสร้างโครงการจะไ้คนงานจำนวนทั้งสิ้น 100 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่นอกโครงการ ซึ่งจะมีรถบริการรับ-ส่งคนงาน ดังนั้น จึงไม่มีบ้านพักคนงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการยังมิได้มีการคัดเลือกผู้รับเหมา จึงยังไม่สามารถระบุตำแหน่งของบ้านพักคนงานได้อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตามประกาศคณะกรรมการสวัสดิการแรงงานเรื่อง มาตรฐานด้านสวัสดิการแรงงานที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง	1. บ้านพักคนงานก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ที่ผู้รับเหมาเป็นผู้ดำเนินการจัดสร้างขึ้น โดยเป็นห้องพักชั้นเดียว ขนาดพื้นที่ 10 ตารางเมตร มีความสูงภายในห้องพัก 2.40 เมตร และกำหนดให้พักห้องละ 3 คน 2. โครงสร้างบ้านพักคนงานทำจากเหล็กมีความปลอดภัยและแข็งแรง และผนังใช้วัสดุที่เหมาะสม 3. ห้องพักคนงานจัดเตรียมประมาณ 34 ห้อง เรียงกันเป็นแถวยาว โดยแต่ละแถวของห้องพักคนงานจะมีความยาวไม่เกิน 45 เมตร 4. ห้องพักคนงานจัดให้มีประตู และหน้าต่างประจำห้อง โดยติดกับพื้นที่เปิดโล่ง ซึ่งสามารถระบายอากาศได้สะดวก 5. โครงการมีคณงานก่อสร้างประมาณ 100 คน โดยให้พักห้องละ 3 คน จึงจัดเตรียมห้องพักไว้ 34 ห้อง 6. ที่พักคนงานก่อสร้างจัดให้มีห้องน้ำ 10 ห้อง (10 คน/ห้อง) แบ่งเป็นห้องน้ำหญิง 5 ห้อง และห้องน้ำชาย 5 ห้อง มีลักษณะที่สะอาดและมีช่องระบายอากาศถ่ายเท	1. ตรวจสอบบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสวัสดิการแรงงาน เรื่อง มาตรฐานด้านสวัสดิการแรงงานที่พักอาศัย สำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง สถานที่ที่ตรวจสอบ - พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพบ้านพักคนงานก่อสร้าง ความถี่ในการตรวจสอบ - 1 ครั้ง ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ มโนวิทย์ ศรีสินธุ์ (นายภรตพิสิฐ สุภรตพิสิฐ)

(นายภรตพิสิฐ สุภรตพิสิฐ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ตุลาคม 2563



SUBPANYA
CONSULTANT, L.L.C.

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทริพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย การจัดการบ้านพักคนงานนอกพื้นที่ โครงการ (ต่อ)		7. โครงสร้างห้องนำทำจากเหล็กที่มีความปลอดภัยและแข็งแรง และผนังใช้วัสดุที่เหมาะสม 8. บ้านพักคนงานจัดให้มีที่ถึงขยเมมูลยจำนวน 1 แห่ง และจัดให้มีระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ให้เหมาะสม เพื่อจะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อื่น 9. บ้านพักคนงานก่อสร้างจะมีผู้พักอาศัยประมาณ 100 คน โดยกำหนดให้มีผู้ยาสำนัญประจำบ้านจำนวน 1 แห่ง และมีเบอร์ติดต่อสถาณพยาบาลที่ใกล้ที่สุดได้ (โรงพยาบาลบางละมุง) 10. กำหนดให้หัวหน้าคนงานเป็นผู้ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าตองอยู่ในสภาพที่ปลอดภัยและไม่ชำรุด และหากชำรุดให้แจ้งนายจ้างเพื่อแก้ไขทันที 11. กำหนดให้จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ขนาด 4 กิโลกรัม จำนวน 3 ถัง ติดตั้งภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	



ลงชื่อ มโนโช ฅนโชด (นายกรพิสิฐ ฅนโชดสรังสี)
(นายมนโชติ ฅนโชดสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ มโนโช ฅนโชด (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีบีปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย การจัดการบ้านพักคนงานนอกพื้นที่ โครงการ (ต่อ)		12. มีระบบเตือนภัยสามารถส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้รับรู้ได้ทั้งพื้นที่ 13. พื้นที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้างกำหนดให้มีรั้วล้อมรอบชัดเจน และแข็งแรง ติดป้ายและห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อนได้รับอนุญาต 14. ทำป้ายหรือประกาศเตือนเกี่ยวกับพิษภัยหรืออันตรายตามกฎหมายเกี่ยวกับยาเสพติด ติดไว้ในพื้นที่บ้านพักคนงาน 15. บ้านพักอาศัยของคนงานจะมีผู้พักอาศัยประมาณ 100 คน โดยกำหนดให้มีหัวหน้าคนงาน จำนวน 1 คน เป็นผู้ดูแลและเตรียมความพร้อมภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	



ลงชื่อ มโนโช ศุภรังสี (นายภรพสิษฐ์ ศุภรังสี)
(นายโมโชติ ศุภรังสี) (นายภรพสิษฐ์ ศุภรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ อนุพงษ์ งามพิศ (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีอียูเอ คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย การจัดการบ้านพักคนงานนอกพื้นที่ โครงการ (ต่อ)		มาตรการป้องกันผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 1. พื้นที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้างกำหนดให้มีรั้วล้อมรอบชัดเจน และแข็งแรง ติดป้ายและห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อนได้รับอนุญาต 2. กำหนดให้มีหัวหน้าคนงาน จำนวน 1 คน เป็นผู้ดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง 3. บ้านพักคนงานจัดให้มีที่ถึงขยะมูลฝอยจำนวน 1 แห่ง และจัดให้มีระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ที่เหมาะสม เพื่อจะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อื่น	



ลงชื่อ มนัสวี วัฒนกุล
(นายมนัสวี วัฒนกุล) (นายกรัฟฟิธ สุกุณศรีสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นายประพัทธ์ กรังพินิชย์
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์) (ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม)
บริษัท ทรัพยากร คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทบท้วงแก้ไขสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย 2.1 ความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง ขณะก่อสร้าง	ในระยะก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานประมาณ 100 คน การทำงานในพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดความปลอดภัยอันเกิดจาก เครื่องจักรอุปกรณ์ การก่อสร้าง พื้นที่ก่อสร้าง วิธีการทำงานของคนงานก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุ การก่อสร้าง จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. มีรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร โดยรอบโครงการและติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. เลือกใช้เครื่องมือที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน 3. ติดตั้งป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 4. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เต็มที่ที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างผู้รับผิดชอบพื้นที่จัดเก็บวัสดุ และพื้นที่สาธารณูปโภคของคองงานก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน 6. มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานก่อสร้าง 7. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	1. ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพความชำรุดของรั้วและการรักษาของผ้าใบความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 2. ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน ให้ความถูกต้องชัดเจน และมีสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพป้ายภายในโครงการ

ลงชื่อ  (นายปวิช พิสิฐสุรสรสังส์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

 SUBPANYA CONSULTANTS CO., LTD.
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบที่ล่าช้า มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย 2.1 ความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง ขณะก่อสร้าง (ต่อ)		8. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 9. การใช้ Tower Crane ในการก่อสร้างต้องควบคุมการกวาดแขนของ Tower Crane ให้อยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เพื่อป้องกันความเสียหายจากชีวิตและทรัพย์สินของผู้อาศัยอยู่ข้างเคียงโครงการ 10. ตรวจสอบการทำงาน Tower Crane ให้มีความสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ 11. ผู้ที่บังคับ Tower Crane ต้องเป็นผู้ที่มีความรู้และความชำนาญในการบังคับ Tower Crane เพื่อความปลอดภัย 12. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2 ชั้น	ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 3. ทำการบันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสี่ยงภัย การบาดเจ็บ เป็นต้น สถานที่ที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ มโนดิฐ คุกรสังข์สี (นายกรพิสิฐ คุกรสังข์สี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ อภิสิทธิ์ นามโน (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรีพีอี ภูเก็ต คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย 2.1 ความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง ขณะก่อสร้าง (ต่อ)		13. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคล ภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 14. การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสานการดำเนินงานควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 15. อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไขเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง 16. จัดหาและอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย รองเท้า ถุงมือที่ครอบหูก และที่อุดหู เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน 17. จัดอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับพนักงานทำความสะอาดและคนงาน เช่น รองเท้ายาง ถุงมือ หน้ากากปิดปากและจมูก เป็นต้น	

ลงชื่อ  (นายปวิช ชาญประดิด) (นายกรพิสิฐ คุกรหัสสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

 SUBPANYA CONSULTANT
(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย 2.2 ความปลอดภัยของประชาชน โดยรอบ	- ในระยะก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จำนวน 100 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบ ในเรื่องคนงาน การดื่มสุราของมีเมาหรือ เสพยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรอบได้ จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. มีรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร โดยรอบโครงการและติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อดำเนินการที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 3. ห้ามติดตั้งและกองเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ 4. มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 5. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 6. มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง	1. ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ สถานที่ที่ตรวจสอบ - บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของผ้าใบ ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 2. ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยและคอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกของโครงการ สถานที่ที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย 2.2 ความปลอดภัยของประชาชน โดยรอบ (ต่อ)		7. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของพนักงานก่อสร้างทุกคน และต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 8. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 9. การใช้ Tower Crane ในการก่อสร้างต้องควบคุมการกวาดแขนของ Tower Crane ให้อยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เพื่อป้องกันความเสียหายจากชีวิตและทรัพย์สินของผู้อาศัยที่อยู่ข้างเคียงโครงการ 10. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2 ชั้น 11. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง และลำเลียงทั้งลงทุกวันในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ยกเว้น วันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันพักผ่อนของชุมชน	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสริฐ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 3. ตรวจสอบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบในบ้านพักคนงานก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด สถานที่ตรวจสอบ - บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การปฏิบัติตามกฎระเบียบ - ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสริฐ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ.....
(นายมนโชติ ศุภรสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสริฐ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายการพิสิฐ ศุภรสหัสรังสี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท พรพิชญ์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

 SUBPANYA CONSULTANTS CO., LTD.
(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท พรพิชญ์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย 2.2 ความปลอดภัยของประชาชน โดยรอบ (ต่อ)		12. จัดให้มีกฎระเบียบที่ใช้บังคับคนงานก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความปลอดภัยของคนงาน มีให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมออกกฎระเบียบในการทำงาน ดังนี้ 1) ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ไล่ออกทั้งสองฝ่าย) 2) ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไว้เพื่อเสพจำหน่าย จำหน่าย แจก หรือครอบครอง โดยเด็ดขาด (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 3) ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด 4) ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 5) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่ก่อสร้าง โดยไม่ได้รับอนุญาต 6) ต้องทิ้งมูลฝอยในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้ 7) ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้ใช้ประโยชน์ 8) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต 9) ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ในครอบครอง ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้ (1) ให้ออก (2) ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย	

ลงชื่อ ม.โศภิต ฟูมโศภิต (นายภรตสิริ ฟูมโศภิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โมโนฟิสิริ จำกัด
ตุลาคม 2563

 **SUBPANYA**
CONSULTANTS CO.,LTD.
ลงชื่อ ปณิธิ นันทน
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีอีปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย 2.2 ความปลอดภัยของประชาชน โดยรอบ (ต่อ)		13. การก่อสร้างทุกชั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสานการประสานควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 14. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ผ้าใบคลุมรอบอาคารทุกด้าน เพื่อช่วยยับยั้งทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลง	
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ สถานภาพด้านสาธารณสุข (1) ข้อมูลสถิติการเกิดโรคและความเจ็บป่วยทั้ง 21 โรคย้อนหลัง 3 ปี จากข้อมูลสถิติของโรงพยาบาลบางละมุง และจากการสอบถามโดยใช้แบบสอบถามในรัศมี 1,000 เมตร ซึ่งจากการสำรวจโครงการที่มีการพัฒนาโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1,000 เมตร	- เมื่อเปรียบเทียบกับแนวโน้มอัตราของผู้ป่วยนอก ข้อมูลสาธารณสุขย้อนหลัง 3 ปี ของโรงพยาบาลบางละมุง พบว่า กลุ่มโรคระบบหายใจ เช่น โรคไข้หวัด โรคหืด โรคถุงลมโป่งพอง เป็นโรคที่อยู่ในระดับหนึ่ง และรองลงมาคือ โรคระบบไหลเวียนเลือด ซึ่งมีความสอดคล้องกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมมลพิษที่มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศ พบว่า ปริมาณมลพิษทางอากาศต่างๆ (CO, HC, NO ₂ , SO ₂ , TSP, PM ₁₀) อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศทั่วไปกำหนด ดังนั้น โรคที่ควรเฝ้าระวังที่สุดคือโรคระบบทางเดินหายใจ		

ลงชื่อ...  (นายกรพีสิทธิ์ คุกรสิทธิ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิส จำกัด
ตุลาคม 2563

 SUBPANYA CONSULTANTS CO., LTD.
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) ผลกระทบสุขภาพหลัก (Major Impact) ระยะก่อสร้าง จะพบว่าแนวโน้มที่จะทำให้เกิดความเสียต่อการเกิดโรค ได้แก่ โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง โรคระบบประสาทหูเสื่อม โรคระบบทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค อุบัติเหตุจากการจราจร อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากอัคคีภัย 1) โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง	ผลกระทบต่อสุขภาพ - ฝุ่นละออง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบ เพิ่มขึ้นเล็กน้อย	- จัดเตรียมหมวกกันฝุนและสารเคมีให้กับคนงานก่อสร้าง - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดทำรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) ความสูง 4 เมตร เพิ่มกำแพงผ้าใบซึ่งให้สูงขึ้นอีกประมาณ 2 เมตร รวม 6 เมตร รอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง	ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - การปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ

Handwritten signature: *W. J. ...*

(นายโมเชิตี ศุภรสหัสรังสี) (นายภรตพิสิฐ ศุภรสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด

ตุลาคม 2563

จำนวน 61/221 หน้า



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....
นางสาว นามานะ

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) โรคระบบหายใจจากฝุ่นละออง (ต่อ)		4. ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนเข้าทำงานและเก็บเป็นสถิติข้อมูลของโครงการ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาให้ความรู้ด้านสุขอนามัยแก่คนงานก่อสร้าง	ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
2) โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง	ผลกระทบต่อสุขภาพ - เสียงดัง ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มมีการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะคนงาน ประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสียง เด็ก สตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสื่อม การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนด คลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก	1. จัดทำกำแพงกันเสียงแบบปิดทึบ ซึ่งทำจาก Aluminium sheet หนา 6.35 มม. สูง 6 เมตร ยาวตลอดแนวอาคารของโครงการ ทั้งนี้การติดตั้งกำแพงกันเสียงต้องห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 1.50 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงได้ 27 dB (A) 2. หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อื่นในแนวที่อยู่ใกล้เคียง 3. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจาก อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 4. เข้มงวดต่อคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจำกัดการจัดหาวัสดุหรือรับหรือป้องกันการกระแทก การขนย้ายวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล	4. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านเสียง 5. ตรวจสอบสภาพกายของคณงานก่อสร้าง สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ตรวจสอบ - สมรรถภาพการได้ยินเสียงของคณงานก่อสร้าง ความถี่ในการตรวจสอบ - ตรวจสอบสมรรถภาพการได้ยินเสียง (ตรวจหู) ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ *ผมนิวัติ ศุกรสังรังสี*
(นายมนิวัติ ศุกรสังรังสี) (นายกรพิสิฐ ตูกรสังรังสี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ *นายประพัทธ์ กรังพามิชัย*
(นายประพัทธ์ กรังพามิชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีปียู คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) โรคประสาหูเสื่อมจากเสียง (ตอ)		5. ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนเข้าทำงานและเก็บเป็นสถิติข้อมูลของโครงการ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาให้ความรู้ด้านสุขอนามัยแก่คนงานก่อสร้าง	
ผลกระทบด้านสุขภาพรอง (Minor Impact) จากกิจกรรมการก่อสร้าง กรณีมีคนงานก่อสร้างเข้ามาทำงานในพื้นที่ชุมชน อาจส่งผลกระทบต่อด้านสุขภาพ หากมีการปฏิบัติด้านสุขอนามัยได้ดี ได้แก่ โรคทางเดินอาหารโรคผิวหนัง โรคจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค รายละเอียด ดังต่อไปนี้			



ลงชื่อ สมิณต์ ศุภสร
(นายสมิณต์ ศุภสร) (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด

ลงชื่อ สมิณต์ ศุภสร
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พรทิพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 63/221 หน้า ตุลาคม 2563 ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) โรคผิวหนัง (กลาก เกาฬื่น เชื้อรา)	ผลกระทบต่อสุขภาพ - แนวโน้มมีการเพิ่มขึ้นของกิจกรรมก่อสร้าง อาจส่งผลต่อฝุ่นละอองตลอดจนการใช้สารเคมี เช่น ทินเนอร์ กรด-ด่าง เป็นต้น แนวโน้มป่วยด้วยโรคผิวหนัง เช่น แผลพุพอง ผื่นผื่นอักเสบที่เกิดจากความประมาทของการปฏิบัติงานของคณงานก่อสร้าง	1. รักษาความสะอาดของร่างกาย โดยการ อาบน้ำและอาบน้ำทุกครั้งขณะอาบน้ำ 2. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ 3. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้ง 4. หลีกเลี่ยงใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 5. สวมใส่เสื้อผ้าที่สะอาด ไม่อับชื้น และเปลี่ยนเสื้อผ้าเป็นประจำทุกวัน 6. ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนเข้าทำงานและเก็บ 7. เป็นสถิติข้อมูลของโครงการ	1. ตรวจสอบสถิติการอุบัติเหตุของผู้พักอาศัย สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สถิติการเจ็บป่วยของคนงาน ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-435543
2) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) โรคไข้เลือดออก	- หากมีระบบสาธารณสุขที่ไม่ดี ทำให้แหล่งอาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคเพิ่มขึ้น สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคจะเพิ่มขึ้น เช่น ลูกน้ำ ยุงลาย เป็นต้น	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. ประสานหน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่ให้เข้ามาดำเนินการฉีดพ่นควันไล่ยุง โดยทางโครงการเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย	1. ตรวจสอบสภาพแวดล้อมภายในโครงการให้เป็นระเบียบเพื่อไม่ให้เป็นที่แออัดของสัตว์นำโรค สถานที่ตรวจสอบ - ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความเป็นระเบียบของสถานที่/สภาพแวดล้อม

ลงชื่อ  (นายมนโฑติ สุภรตสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ตุลาคม 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.
(นายประพัทธ์ กรังพนิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

จำนวน 64/221 หน้า

บริษัท ทรีพีบียูเอ คอนสัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ไรศ้ใช้เลื้อดออก (ต่อ)		- ใช้ทรายก้จัดลูน้มน้ในใ้เบรเวณที่ใ้เป็นน้ำขังโง่หรือถึงน้ในพื้น้ที่โครงการ - จัดการลิ่งแวดลูน้ในพื้น้ที่ก่อสร้างให้ใ้เป็นระเบียบเพื่อไม่ให้เป็นพื้นที่อาศัยของยุง - หากพบว้ใช้สูงเลื้อบพลัน เบื่ออาหาร หน้าแดง ปวดศีรษะ ร่ว้กับอาการคลีนไ้ส้อาเจียน และมีอาการปวดท้อรร่ว้ด้วย ใ้รับน้าส่งโรงพยาบาลทันที - ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนเข้าทำงานและเก็บเป็นสถิติข้อมูลของโครงการ - จัดใ้มีเจ้าหน้า้ที่สาธารณสุขเข้าม้ใ้ให้ความรู้ด้านสุขอนามัยแก่คนงานก่อสร้าง	ความถี่ในการตรวจสอบ เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนฟิลิฐ จำกัด โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายมนโชนิต ศุภรสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนฟิลิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีบียูญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) โรคพิษสุนัขบ้า	- หากมีการป้องกันที่ดี นำสัตว์เลี้ยง เช่น สุนัข และ แมว ไปฉีดวัคซีนป้องกันโรคพิษสุนัขบ้า ตามกำหนดทุกปี การแพร่กระจายของโรคพิษสุนัขบ้าก็จะไม่เกิดขึ้น	1. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มีติดเพื่อป้องกัน สุนัข และแมว เข้ามาในพื้นที่โครงการ 2. ห้ามมิให้คนงานก่อสร้างนำสุนัข และแมว เข้ามาเลี้ยงในพื้นที่โครงการ 3. หากคนงานก่อสร้างโดนสุนัขหรือแมวกัดรับล้างแผลให้เร็วที่สุดด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆครั้ง จากนั้นนำส่งแพทย์เพื่อฉีดวัคซีนป้องกันโรค 4. ค้นหาประวัติถูกสุนัขกัด-ข่วน และกลุ่มเสี่ยง ให้ได้รับการดูแลรักษาและฉีดวัคซีนป้องกันโรคตามแนวทางเวชปฏิบัติภายใน 48 ชั่วโมง และติดตามให้มารับวัคซีนตามกำหนดนัดทุกครั้ง 5. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้าทำงานและเก็บเป็นสถิติข้อมูลของโครงการ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาให้ความรู้ด้านสุขอนามัยแก่คนงานก่อสร้าง	1. ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบเพื่อป้องกันสุนัขและแมวเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง สถานที่ที่ตรวจสอบ - ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพรั้วของโครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ - เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ.....
(นายกรพิสิฐ ศุกรศรีสังส์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

จำนวน 66/221 หน้า
ตุลาคม 2563

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) โรคอุจจาระร่วง	- โรคอุจจาระร่วง เกิดจากการได้รับเชื้อแบคทีเรียเข้าไปในร่างกายพร้อมกับอาหาร ผู้ป่วยมีอาการถ่ายอุจจาระเหลวมาก หรือถ่ายออกเป็นมูกปนเลือด พบการแพร่กระจายในช่วงฤดูร้อนมากที่สุด	1. จัดเตรียมน้ำดื่ม (คนละ 2 ลิตร/วัน) ที่สะอาดไว้ อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม(ขวด) 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงาน ด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนการรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 5. เชื่อมงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร หรือ หลังจากเข้าห้องน้ำ 7. รับประทานอาหารที่สุกใหม่ๆ ไม่รับประทาน อาหารที่มีแมลงวันตอม 8. ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนเข้าทำงานและเก็บเป็น สถิติข้อมูลของโครงการ	1. ตรวจสอบสุขลักษณะที่ดีด้านอาหาร และน้ำดื่ม สถานที่ตรวจสอบ - ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสะอาดของอาหาร และน้ำดื่ม ความถี่ในการตรวจสอบ - เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ *M. N. P. S.*

(นายมนโนชญ์ คุรุสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ *M. N. P. S.*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท พรพิชญ์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค (1) โรคไข้หวัดสายพันธุ์ใหม่ (COVID-19)	ผลกระทบต่อสุขภาพ - ปัจจุบันการแพร่ระบาดของโรคไข้หวัดสายพันธุ์ใหม่ (COVID-19) ทำให้การทำกิจกรรมใดๆ ที่มีคนจำนวนมากจะเป็นแหล่งแพร่กระจายของเชื้อโรคได้	1. ตรวจสอบสุขภาพคนก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 2. สวมหน้ากากอนามัยทุกครั้งในขณะทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 3. แจ้งให้คนงานก่อสร้างหมั่นล้างมือบ่อยๆ เมื่อจับหรือสัมผัสวัสดุก่อสร้าง และหลีกเลี่ยงการนำมือไปสัมผัสบริเวณใบหน้า จมูก ปาก และดวงตา 4. จัดเตรียมแอลกอฮอล์เจล (Alcohol gel) ไว้ในบริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการเพื่อให้คนงานก่อสร้างใช้ก่อนเดินเข้าโครงการ 5. กำหนดจุดตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายของคนงานก่อสร้าง หากเกิน 37.5°C ไม่อนุญาตให้เข้าพื้นที่โครงการ โดยให้กักตัวที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง 6. ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอและจาม 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาให้ความรู้ด้านสุขอนามัยแก่คนงานก่อสร้าง	1. ตรวจสอบสุขภาพคนก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงาน สถานที่ที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ภาวะสุขภาพของคนงานและภาวะการอุบัติของโรค ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนโชนิษฐ์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ มโนโชนิษฐ์ จุลใจ (นายปรพสิฐ คุกรสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนโชนิษฐ์ จำกัด

จำนวน 68/221 หน้า

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นายประพัทธ์ กรังพนิชย์ (นายประพัทธ์ กรังพนิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรียปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค (ต่อ) (1) โรคไข้หวัดสายพันธุ์ใหม่ (COVID-19)			2. ตรวจสอบให้มียุทธศาสตร์การสาธารณสุขใกล้เคียงโครงการ เข้ามาให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างในด้านการสาธารณสุขและชีวอนามัย สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีชี้วัดตรวจสอบ - สถิติภาวะการเจ็บป่วยของคนงานด้านโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไม่นิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายมนโณชิต ศุภราชทรัพย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ไม่นิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พรทิพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่เลขที่ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) อุบัติเหตุจากการจราจร	ผลกระทบต่อสุขภาพ - แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของการจราจรจากแหล่งผล ต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจร การขนส่ง วัสดุก่อสร้าง อาจเกิดการสูญเสียอวัยวะหรือทุ พสภาพได้	1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการ เข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถระยะเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการ ได้อย่างปลอดภัย 2. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของ ผู้รับเหมาไม่เกินกฎหมายกำหนดและไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 3. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือรับส่ง คนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้า โครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่าง เด็ดขาด 4. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้ บรรทุกน้ำหนักเกินตามกฎหมายกำหนดเฉพาะ อาจทำให้ถนนชำรุด 5. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับด้วยความ ระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะระยะที่ผ่าน ชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 6. ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนเข้าทำงานและเก็บเป็นสถิติ ข้อมูลของโครงการ	1. ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายการจราจรและ ลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจน การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัด ความเร็วและการจราจร เพื่อการขนส่งดินและ วัสดุ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจราจร เพื่อการขนส่ง ดินและวัสดุ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนทัศน์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ.....
(นายมนโชนี สุภรตส์รังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนทัศน์ จำกัด
ตุลาคม 2563

 SUBPAN
CONSULTANTS CO., LTD.
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีบียูเอ คอนสัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	ผลกระทบต่อสุขภาพ - เนื่องจากการเป็นอาคารโรงแรม อาคารสูงที่สุดมีความสูง 3 ชั้น จึงอาจทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูงและการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ อาจส่งผลกระทบต่อการบาดเจ็บอุบัติเหตุจากการใช้เครื่องจักรการเสียชีวิตมีแนวโน้มของอัตราการการป่วยอัตราการตายที่เพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก	1. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นทุก 2 ชั้น 2. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 3. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตางยารอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอกคานงานที่ทำงานก่อสร้าง 4. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 5. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 6. ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนเข้าทำงานและเก็บเป็นสถิติข้อมูลของโครงการ	1. ทำการบันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสี่ยงหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น - แผนที่ใช้ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่ใช้ตรวจสอบ - สถิติอุบัติเหตุต่าง ๆ ที่เกิดจากการก่อสร้าง - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ... มโนวิทย์ พิณกุล (นายมโนวิทย์ พิณกุล) (นายมโนวิทย์ พิณกุล) (นายมโนวิทย์ พิณกุล) (นายมโนวิทย์ พิณกุล) (นายมโนวิทย์ พิณกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ... ชาญ งามชื่น (นายประพัทธ์ งามชื่น) (นายประพัทธ์ งามชื่น) (นายประพัทธ์ งามชื่น) (นายประพัทธ์ งามชื่น) (นายประพัทธ์ งามชื่น)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พรพิชญ์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสุขภาพ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	ผลกระทบต่อสุขภาพ - ผลกระทบต่อสุขภาพจากการได้รับอุบัติเหตุจากอัคคีภัยอาจมีแนวโน้มเพิ่มขึ้น แต่ไม่มาก ผลที่ตามมาหากเกิดอัคคีภัย ได้แก่ บาดเจ็บ หกล้มหรือ เสียชีวิตได้	1. เก็บวัสดุที่ติดไฟง่ายไฟได้ห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 2. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 3. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟและขณะปฏิบัติงานจัดให้มีหัวหน้างานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน 4. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ 5. ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันทีควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 6. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในสถานที่คาดว่าจะเกิดไฟไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะสถานที่มีการมีสารไวไฟ 7. ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนเข้าทำงานและเก็บเป็นสถิติข้อมูลของโครงการ	1. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกัน อัคคีภัย สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สถิติบันทึกการเกิดอัคคีภัย ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพัลส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ.....
(นายมนโอฬิต ศุภกรสรังสี) (นายกรพัลล์ สุภกรสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพัลส์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีอีญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 72/221 หน้า

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	- ในระยะก่อสร้างสระว่ายน้ำยังไม่เปิดให้บริการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	-	-
4.8 คุณภาพและการท่องเที่ยว 1) ทัศนียภาพ	ในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อผู้พบเห็นและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการได้ แต่อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ เป็นช่วงเวลาสั้นๆ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ติดตั้งรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งใช้ผ้าใบทึบ 2 เมตร รวม 6 เมตร ซึ่งปิดคลุมรอบตัวอาคารโครงการ เพื่อช่วยบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 2. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ผ้าใบคลุมรอบอาคาร เพื่อช่วยบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลงสู่พื้นที่ใกล้เคียง 3. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบ รื้อย้ายเศษวัสดุจากมูลฝอยและกองเศษมูลฝอย 4. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์กรรมที่ได้ออกแบบไว้	1. ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บ่งชี้ต้นเหตุจากได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่ตรวจสอบ - รื้อรอบพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพรั้วสามารถบ่งชี้ต้นเหตุจาก ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ.....
(นายมนโอฬิต ศุภราชพิสิฐ) (นายกรพิสิฐ ศุภราชพิสิฐ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พรพิชญ์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) บดบังแสงแดด อาคารของโครงการมีลักษณะเป็น อาคารโรงแรม จำนวน 5 อาคาร อาคารโครงการ ที่สูงที่สุด มีความสูง 3 ชั้น พร้อมสระว่ายน้ำและ อาคารจอดรถ	- ประเมินผลกระทบด้านการบดบัง แสงแดดที่อาจเกิดขึ้น พบว่าในระยะ ก่อสร้างผลกระทบยังไม่มาก เนื่องจาก การก่อสร้างโครงการ ความสูงของ อาคารจะเพิ่มขึ้นเป็นระยะๆ จึงคาดว่า จะเกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทาง แสงแดดด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอัน เนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการบดบัง แสงแดดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ โดยใน หนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบ สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดย โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบของ โครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขใน การจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตาม ข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจาก เหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ ตลอด ระยะก่อสร้าง 2. ในกรณีนี้ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจาก การพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้ อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะ ก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการ เสียหายที่เกิดจากโครงการ ทางโครงการจะต้อง ทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญห จากการพัฒนาโครงการเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ผู้ที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียน ความถี่ในการตรวจสอบ - ทบทวน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนวิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายมนโฆสิต ศุภรสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนวิสิฐ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

จำนวน 74/221 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) บดบังทัศนทิว	- การก่อสร้างอาคารจะสร้างความสูงอาคารเพิ่มขึ้นเรื่อยๆ และบริเวณโดยรอบเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ พื้นที่เกษตรกรรม และที่ดินว่างเปล่าของบุคคลอื่น ประกอบกับพื้นที่โครงการและใกล้เคียงเป็นพื้นที่โล่งไม่มีสิ่งปลูกสร้างหนาแน่น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิวทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ออกแบบอาคารโครงการก่อนที่จะทำการก่อสร้างโครงการ กำหนดให้ออกแบบ ออกแบบตัวอาคารให้มีลักษณะให้ที่ว่างด้านข้างระหว่างตัวอาคาร มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อที่ลมจะสามารถพัดผ่านได้สะดวก 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการบดบังทัศนทิวจากการก่อสร้างอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครองตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจากลลงร่วมกัน สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนวิสิฐ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ.....
(นายมนัส คุกรสังข์) (นายกรพิสิฐ คุกรสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนวิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

 SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

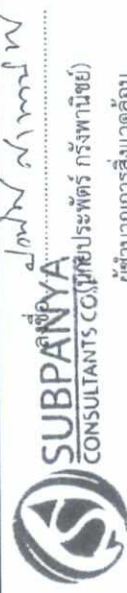
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) บดบังทิศทางลม (ต่อ)		3. ในกรณีพื้นที่ 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	
4.9 การประเมินความเป็นส่วนตัว	- การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อผู้พักอาศัยในช่วงก่อสร้างโดยคำนึงถึงผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ ในระยะก่อสร้างมีคนงานเข้ามาทำงานภายในโครงการ จำนวน 100 คน ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว เช่น เสียงดังรบกวน เป็นต้น คาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร โดยล้อมพื้นที่ก่อสร้าง 2. ติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV เพื่อใช้ในการดูแลสอดส่องสถานที่เพื่อรักษาความปลอดภัยในกรณีที่ไม่สามารถควบคุมและดูแลได้อย่างทั่วถึงจำนวน 2 ตัว คือ ด้านประตูโครงการและถนนสาธารณะ 3. บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 4. จัดให้มีกฎระเบียบที่ใช้บังคับคนงานก่อสร้างผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมออกกฎระเบียบในการทำงาน ดังนี้	1. ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ สถานที่ที่ตรวจสอบ - บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพความชำรุดของรั้วและการรักษาของผ้าใบความถี่ในการตรวจสอบ - ทูกัน ตั้งแต่งการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสริฐ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ *มโนวิธ วัฒนกุล*
(นายมโนวิธ วัฒนกุล) (นายกรพัลลภ สุภรสถ์สรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสริฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

จำนวน 76/221 หน้า
บริษัท ทรัพย์ปัญญาคอนซัลแตนท์ จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
ตุลาคม 2563



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 การประเมินความเป็นส่วนตัว (ต่อ)		- ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ไล่เอกทั้งสองฝ่าย) - ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไว้เพื่อเสพ จำหน่ายจ่ายแจก หรือครอบครอง โดยเด็ดขาด (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) - ห้ามนำบุคลลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต - ต้องทิ้งมูลฝอยในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้ - ห้ามเบียดเบียนพื้นที่ได้ประโยชน์ - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต - ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ครอบครอง ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้ (1) ให้ออก (2) ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย	



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากร คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายภรพัทธ์ สุภรสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.10 การขุดเขยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไป จากการพัฒนาโครงการ	- โครงการเป็นการพัฒนาที่ดินซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่างรกรกรใช้ประโยชน์ให้เป็นอาคารโรงแรม จำนวน 5 อาคาร (FACILITY (อาคารอำนวยการ) LOBBY (อาคารต้อนรับ) SOUTH (อาคารพักอาศัย) WEST (อาคารพักอาศัย) ISLAND (อาคารบริการและห้องพัก) พร้อมสระว่ายน้ำ) และ PARKING (อาคารจอดรถ) โดยการพัฒนาโครงการจะทำให้พื้นที่เดิมถูกแทนที่ด้วยอาคาร ส่งผลให้สิ่งแวดล้อมบริเวณดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไป แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการชดเชยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ปลุกต้นไม้บริเวณพื้นที่สาธารณะ ซึ่งพื้นที่ใช้ปลูกทดแทนต้องมากกว่าหรือเท่ากับพื้นที่โครงการ โดยประสานความร่วมมือกับเมืองพัทยา โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย 2. กำหนดให้โครงการซ่อมแซมถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง โดยประสานความร่วมมือกับเมืองพัทยา หากมีการชำรุดต้องรับดำเนินการแก้ไขทันที โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย	1. บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 2. ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน ให้มีความถูกต้องชัดเจน และมีสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพป้ายภายในโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายโมโนโชติ ศุภรสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด

ตุลาคม 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.
(นายประพัทธ์ กรังพามิชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

จำนวน 78/221 หน้า

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.10 การขุดเขี่ยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ (ต่อ)			ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
4.11 การขุดเขี่ยสู่สังคม (Community-social respond)	จากการพัฒนาโครงการส่งผลให้มีการขยายตัวของอาคารที่พักอาศัยเพิ่มขึ้น ซึ่งส่งผลดีทางด้านสภาพเศรษฐกิจและสังคม แต่อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการค้าขายและการย้อมสีสิ่งแวดล้อมกระทบทั้งทางตรงและทางอ้อมต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรวม โครงการมีความตระหนักและคำนึงถึงความสำคัญของการมีส่วนร่วมของชุมชน เพื่อเป็นการคืนประโยชน์ให้กับชุมชนที่ได้รับผลกระทบ ในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ	1. ขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณรอบโครงการ โดยประสานความร่วมมือกับเมืองพัทยาเป็นประจําอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย 2. ปลูกลดต้นไม้บริเวณพื้นที่สาธารณะ ซึ่งพื้นที่ที่ปลูกลดทดแทนต้องมากกว่าหรือเท่ากับพื้นที่โครงการ โดยประสานความร่วมมือกับเมืองพัทยา โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย 3. กำหนดให้โครงการซ่อมแซมถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง โดยประสานความร่วมมือกับเมืองพัทยา หากมีการชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย	1. บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น สถานที่ที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ.....
(นายมนัส คุกรสังข์สี) (นายประพัทธ์ ทรัพย์นิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตุลาคม 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

(นายประพัทธ์ ทรัพย์นิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.12 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถาม	1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1 - กลุ่มพื้นที่หลัก (1) พื้นที่ติดโครงการ เป็นกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยตรงและได้รับผลกระทบมากที่สุดจากที่ตั้งโครงการ (2) รัศมี 0-100 เมตร เป็นกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยตรงและได้รับผลกระทบมากที่สุดจากที่ตั้งโครงการ - กลุ่มพื้นที่รอง (1) รัศมี 100-500 เมตร จากโครงการ เป็นกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบบ้าง แต่คาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบที่มีค่าการตรวจวัดบางดัชนี เช่น อากาศ เสียง อยู่ในระดับที่ไม่เกินมาตรฐานกำหนดหรืออยู่ในระดับที่ไม่รุนแรง แต่ดังนั้นก็ยังคงได้รับผลกระทบด้านอื่น ๆ ในทางอ้อม (2) รัศมี 500-1,000 เมตร จะได้รับผลกระทบโดยอ้อมจากการดำเนินโครงการ เป็นกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบอยู่บ้าง แต่อาจจะได้รับผลกระทบไม่มากนัก		มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. จัดให้เจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นค้นหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียน ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท โมโนพิลลิว จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ *พ.โนริศ นพวิไล* (นายกรพิสิฐ สุภรสิทธิ์สร้างสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โมโนพิลลิว จำกัด

จำนวน 80/221 หน้า

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ *พ.โนริศ นพวิไล* (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พรพิชญ์ปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.12 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 1) ผลการสำรวจครั้งที่ 2	- กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว พบว่าได้รับผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ 1) โรงเรียนเมืองพัทยา 9 (วัดโพธิ์สัมพันธ์) 2) วัดโพธิ์สัมพันธ์ 3) โรงเรียนโพธิ์สัมพันธ์พิทยาคาร เป็นกลุ่มที่ต้องให้ความสนใจในการพิจารณาถึงผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบทั้งทางตรงและทางอ้อม เช่น อากาศเสีย 2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2 เลือกใช้วิธีการสัมภาษณ์ครั้งที่ 2 โดยที่ปรึกษาฯ ได้นำข้อเสนอแนะของประชาชน ในการสัมภาษณ์ครั้งที่ 1 และมาตรการที่โครงการต้องจัดทำขึ้นทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการนำเสนอแต่ละด้านเพียงพอที่จะนำไปปฏิบัติ โดยมีข้อห่วงกังวลให้โครงการและผู้รับเหมานำมาตรการลดผลกระทบที่นำเสนอไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานรัฐ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ มโนพิสิฐ มโนพิสิฐ.....
(นายกรพิสิฐ คุกรสิทธิ์สร้างสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด

ลงชื่อ นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการ KI PATTAYA HOTEL จำนวน 5 อาคาร (FACILITY (อาคารอำนวยการ) สูง 3 ชั้น LOBBY (อาคารต้อนรับ) สูง 2 ชั้น SOUTH (อาคารพักอาศัย) สูง 3 ชั้น WEST (อาคารพักอาศัย) สูง 3 ชั้น ISLAND (อาคารบริการและห้องพัก) สูง 2 ชั้น) พร้อมสระว่ายน้ำ และ PARKING (อาคารจอดรถ) สูง 2 ชั้น จำนวนห้องพัก 70 ห้องทางโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูทันสมัยกลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของโครงการ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการอย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงาม ดังนั้น คาดว่าก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปบ้างในด้านการในระดับต่ำ (+1)	1. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และกระถางต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที 3. ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบน ออก และกำหนดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านทุก ระยะ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น และกำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	1. ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่สีเขียว ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพัลลิว จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายอภิสิทธิ์ สุภะสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพัลลิว จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพามิชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	- เมื่อเปิดดำเนินการมีเพียงกิจกรรมที่อยู่อาศัย และพักนอนเป็นหลักเท่านั้น พร้อมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการบริเวณโดยรอบ อาคารรวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ซึ่งจะช่วยในการยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการพังทลายของดินได้เป็นอย่างดี พร้อมทั้งมีรั้วแนวเขตที่ดินโครงการ ดังนั้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลาย ด้านบวกในระดับต่ำ (+1)	1. จัดสวน ปลูกต้นไม้ ให้เป็นพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้ มีพื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน ไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย 2. ดูแลรักษาสวนหย่อมและต้นไม้ให้เจริญเติบโตดี อยู่เสมอ 3. มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้สำนักงานเพื่อ รับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	1. ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มี สภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่สีเขียว ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี บริเวณเขต 1 มีระดับความรุนแรง III-IV แมอร์คัลลี คือ - ความรุนแรง III แมอร์คัลลี (เบา) คนที่อยู่ก็รู้สึกว่ามีแผ่นดิน - ความรุนแรง IV/แมอร์คัลลี (พอประมาณ) คนที่สัญจรไปมารู้สึกได้	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โดยพื้นที่โครงการมีได้ อยู่ในแนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย ดังนั้น จึง คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	ขั้นตอนปฏิบัติเบื้องต้นในการเกิดแผ่นดินไหว 1. กรณีที่อยู่ภายในตัวอาคารขณะเกิดแผ่นดินไหว ควรหมอบลงกับพื้น แล้วใช้มือป้องศีรษะและคอ เพื่อป้องกันสิ่งของหรือเศษวัสดุที่อาจตกใส่ หรือ หากที่กักบังแข็งแรง เช่น โต๊ะ ยึดเกาะไว้ให้แน่น จนกว่าแรงสั่นสะเทือนจะหยุดลงแล้วจึงออกไปยังสถานที่ปลอดภัย	

ลงชื่อ *ผศ.ดร.ปณิศา งามจิตต์* (นายสมโนชิตี คุกรสิทธิ์สรังสี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ตุลาคม 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ *นายประพัทธ์ ทรัพย์พานิชย์*

(นายประพัทธ์ ทรัพย์พานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)		- หลีกเลี่ยงบริเวณที่อยู่ใกล้หน้าต่าง หรือบริเวณที่มีสิ่งของแขวนไว้ตามฝาผนัง เพื่อป้องกันกระຈຈและสิ่งของหล่นใส่ - กรณีเกิดแผ่นดินไหวห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาด	
1.4 คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองที่เกิดจากโครงการจะเกิดจากการจราจรเข้า-ออก ภายในโครงการ แต่เนื่องจากถนนภายในโครงการเป็นถนนคอนกรีตและบริเวณที่วางอื่นๆภายในโครงการจะมีการปลูกหญ้าปกคลุมทั้งหมด ไม่มีส่วนใดเป็นพื้นดินที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ดังนั้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละอองด้านลบในระดับต่ำ (-1)	- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนชะลอความเร็วแบบโค้งพาราโบลา - ทำความสะอาดภายในบริเวณโครงการเป็นประจำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ตามเกณฑ์กฎหมายกำหนด โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ทั่วทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง - จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศและช่วยลดอัตราการอบนร้อนออกไซด์จากเครื่องยนต์และรถจักรยานยนต์	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี - สถานที่ตรวจสอบ - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพป้ายจำกัดความเร็ว - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท โมโนฟิสซู จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ *มโนฟิสซู สุภรสิทธิ์สรังสี*
(นายมโนโชติ สุภรสิทธิ์สรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โมโนฟิสซู จำกัด

ลงชื่อ *นายประพัทธ์ กรังพานิชย์*
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ 2) มลพิษทางอากาศ	ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ ดังนี้ 1) CO - ค่าประเมินรถยนต์ = 0.0015 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.4581 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.4596 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 34.20 มก./ลบ.ม. 2) HC - ค่าประเมินรถยนต์ = 0.0003 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.3292 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 1.3295 มก./ลบ.ม. - ไม่มีค่ามาตรฐาน	5. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ ทุก 6 ครั้ง/เดือน 6. ปลุกไม้ยืนต้นทรงสูงบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียงและช่วยดูดซับมลพิษจากรถยนต์ได้ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ 7. ในการคัดเลือกพันธุ์ไม้ที่ปลูกไว้ในโครงการ คำนึงถึงชนิดของพันธุ์ที่ปลูกให้มีความสามารถในการดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ให้เร่งและเหมาะสมกับพื้นที่ 8. จัดให้มีการแสดงรายละเอียดของการแจ้งเรื่องร้องเรียนของชุมชนในด้านต่าง ๆ เช่น ชื่อผู้ติดต่อ สถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ พร้อมทั้งจัดทำป้าย แสดงข้อมูลและช่องทางการแจ้งเรื่องร้องเรียนในขนาดที่ชัดเจน เพื่อติดประกาศไว้ในบริเวณโครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2. ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่สีเขียว ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ มโนวิศ คุ้มศรี (นายมโนวิศ คุ้มศรี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ตุลาคม 2563

 SUBPANYA CONSULTANTS CO., LTD.
ลงชื่อ มโนวิศ คุ้มศรี (นายประพัทธ์ คุ้มศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	3) NO ₂ - ค่าประเมินรถยนต์ = 0.0001 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0053 มก./ลบ.ม. - รวม NO ₂ ทั้งหมด = 0.0054 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.32 4) SO ₂ - ค่าประเมินรถยนต์ = 0.000005 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0079 มก./ลบ.ม. - รวม SO ₂ ทั้งหมด = 0.0079 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.30 5) TSP - ค่าประเมินรถยนต์ = 0.000003 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0417 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.0417 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33		3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานและป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและแบคทีเรียต่างๆ สถานที่ตรวจสอบ - เครื่องปรับอากาศประจำห้องพัก - เครื่องปรับอากาศ - ความสะอาดและประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ *มนิพัทธ์ พิสุทธิกุล*
 (นายมนิพัทธ์ พิสุทธิกุล) (นายกรพิตสิฐ ศุภรสิทธิ์สรังสี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ *นายประพัทธ์ ภิรมย์พันธ์*
 (นายประพัทธ์ ภิรมย์พันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ทรีพีบียูเอ คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 86/221 หน้า

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง	- โครงการเป็นอาคารประเภทโรงแรม มีวัตถุประสงค์เพื่อบริการที่พัก ไม่มีกิจกรรมใดเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังจนก่อให้เกิดปัญหา เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีการสัญจรเข้า - ออก ของยานพาหนะของผู้มาใช้บริการ ในโครงการแต่ก็มีปริมาณไม่มากนัก ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาลไว้ในกฎระเบียบของโครงการ 4. กำหนดให้มีเส้นชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถบนถนน และลดเสียงจากการแล่นรถ 5. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 6. รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ได้อยู่เสมอเพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ 7. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี สถานที่ที่ตรวจสอบ - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพป้ายจำกัดความเร็ว - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสิ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ.....
(นายมนโฑติ ศุภรสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสิ จำกัด

ตุลาคม 2563



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทริพพ์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน	เนื่องจากโครงการจะดำเนินการเป็นอาคารโรงแรม ซึ่งผู้ประกอบการเน้นให้เป็นสถานที่พักอาศัยอย่างเดียว มิได้มีการประกอบกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนต่อชุมชนและประชาชนผู้อยู่อาศัยโดยรอบ การดำเนินโครงการจึงคาดว่า จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนรบกวนต่อประชาชนที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)		
1.7 ทรัพยากรน้ำ	1) น้ำผิวดิน จากการสำรวจบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการพบว่า มีแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติจำนวน 3 แห่ง ได้แก่ คลองนกยาง คลองนาเกลือ และคลองพิทยไธ ในระยะดำเนินการจะรับน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาเมืองพัทยา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินในธรรมชาติ	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรีไซเคิลแบบชนิดเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนส่งปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีการสูบน้ำกากตะกอนออกจากออกจาส่วนเกรอะ ทุก 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม 3. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงที่ประกอบในระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้น ตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้งและเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนและหลังออกจากโรงงานที่ตรวจสอบ - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ลงชื่อ.....
(นายมนัส ฤทธิพิสิฐ) (นายกรพิสิฐ ฤทธิพิสิฐ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ แบบรายการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	2) คุณภาพน้ำ ในระยะดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นเท่ากับ 86.26 ลูกบาศก์เมตร/วันโดยน้ำเสียทั้งหมดจะได้รับปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อนที่ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการต่อไป โดยโครงการจะบำบัดน้ำเสียขั้นต้นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process,A/S) ได้รับการออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณได้ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด รองรับ BOD เข้าระบบ 310 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดจะมีค่า BOD ออก เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ให้มีค่า BOD เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำเสียสาธารณะเมื่อถึงท้ายต่อไป ดังนั้น ในระยะดำเนินการคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรน้ำด้านลบในระดับต่ำ (-1)	4. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความเป็นกรดต่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าเบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายมนัส คุกรสังข์สี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก สภาพปัจจุบันในบริเวณพื้นที่โครงการเป็นบ้านพักอาศัย ร้านค้า อาคารพาณิชย์ อพาร์ทเมนต์ และที่ดินบุคคลอื่น โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรวมที่จัดโครงการ จัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban ecology) ซึ่งไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพบนบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรรักษาแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรชีวภาพ บนบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ	- พื้นที่โครงการเป็นสังคมเมือง ไม่มีทรัพยากรพืช และสัตว์ที่หายากที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ ดังนั้น กิจกรรมของการพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบันไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งชีวภาพในน้ำที่สำคัญแต่อย่างใด	- โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นในระยะดำเนินการ น้ำเสียจะถูกบำบัดน้ำเสียขั้นต้นก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเมืองพัทยา เพื่อส่งไปบำบัดยังโรงบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซึ่งไม่มีการระบายน้ำเสียของโครงการลงแหล่งน้ำธรรมชาติโดยตรง ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบระดับ (0)		

ลงชื่อ.....
(นายโมโนโช ตูรสิทธิ์) (นายพัลลภ คุ้มทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพัลลภ จำกัด
ตุลาคม 2563

SUBPANYA
CONSULTANTS Co.,Ltd.
(นายประพัทธ์ ทรัพย์นิยม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา ใช้บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี และจ่าย ส่งมายังพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ	ในระยะดำเนินการ โครงการมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 114.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือน้ำประมาณ 4.78 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยในช่วงโครงการใช้น้ำสูงสุด คิดเป็น 10.76 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดที่ 2.25 เท่าของปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ย) ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) สามารถจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ โดยถังเก็บน้ำใต้ดินจะใช้วัสดุแบบกันซึม Cementitious waterproofing membrane ทาผิวภายนอก และสำหรับผิวภายในทาด้วย Liquid epoxy หรือ Acrylic non toxic ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานของการประปา ภูมิภาคกำหนด เพื่อป้องกันสารปนเปื้อน โดยถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ สามารถสำรองน้ำใช้ได้ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอไว้ในรายงาน 2. ควบคุมและตั้งเวลาการสูบน้ำประปาของโครงการให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อประปาในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน 3. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า ให้ความมั่นคงแข็งแรงไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดยส่งเบ็ดเตล็ดจากกลั่น สี ตะกอน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที สถานที่ตรวจสอบ - ถังเก็บน้ำสำรอง ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ - คุณภาพน้ำใช้ สี กลิ่น ตะกอน ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ.....
(นายโน้ต คุภะสิทธิ์) (นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสส์ จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีอีปียูเอ คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

 SUBPANYA CONSULTANTS CO., LTD.
ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีอีปียูเอ คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

จำนวน 92/221 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		4. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดยากำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำสารเคมีรั่วไหลลงไปในถังเก็บน้ำประปา 5. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของ กลิ่น สี เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำได้ดื่มวิเคราะหหาเชื้อ E.Coli 6. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่า มีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 7. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด 8. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัdnน้ำ ฝักบัวประหยัdnน้ำ ชักโครกประหยัdnน้ำ และหัวฉีดประหยัdnน้ำ เป็นต้น	2. ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรอง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที สถานที่ตรวจสอบ - ถังเก็บน้ำสำรอง ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ - สภาพการชำรุดและการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ..... *Subanya*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ..... *Subanya*

(นายมนโฆติ ศุภรสิทธิ์) (นายกรพิสิฐ ศุภรสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		9. ทำการล้างถังเก็บน้ำสำรองปีละ 1 ครั้ง โดยทำการล้างที่ละ 1 ถัง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรองจะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้ น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการน้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ 10. จัดให้มีฝารองน้ำสำรอง จำนวน 2 ฝารอง เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง	3. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง สถานที่ตรวจสอบ - ถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นดาดฟ้า ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ล้างทำความสะอาด ความถี่ในการตรวจสอบ - 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	ปริมาณน้ำเสียจากโครงการเท่ากับ 86.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) ได้รับการออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณได้ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด รองรับ BOD เข้าระบบ 310 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ออก เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศชนิดเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีการสูบน้ำกากตะกอนออกจากส่วนเกราะทุก 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อเบอะเกราะเต็ม 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญและผ่านการอบรมด้านการบำบัดน้ำเสียเป็นผู้ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังออกจากสถานที่ตรวจสอบ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ลงชื่อ.....
(นายมนัส คุกรสังข์ศรี) (นายประพัทธ์ คุกรสังข์ศรี)

 SUBPANYA CONSULTANTS CO., LTD.
(นายประพัทธ์ คุกรสังข์ศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีบีปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	4. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะที่เปิดดำเนินการ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและถังไขมันของโครงการอย่างสม่ำเสมอ 6. ตรวจสอบผาบ่อ และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดักไขมันออกจากถังดักไขมันทุกวัน เมื่อดักไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในภาชนะที่มีกระดาษชำระ แล้วนำไปตากให้แห้ง เมื่อแห้งแล้วนำไปไว้ยังห้องพัสดุของโครงการต่อไป	ดัชนีตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าเบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ *มโนรัตน์ พิลาพิลา*

(นายมนัส พิลาพิลา) (นายกรพิสิฐ สุภรสังสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ *ชพณ พานิชย์*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 95/221 หน้า

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		8. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย” 9. มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย โดยการตรวจเช็คอุปกรณ์ในระบบบ่อบำบัดน้ำเสียรายเดือนเพื่อตรวจสอบสภาพการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบ่อบำบัดน้ำเสียว่าสามารถทำงานได้ตามปกติหรือมีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ เพื่อให้ระบบทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 10. โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เข้าไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 โดยมีความถี่ในการจัดเก็บและบันทึกสถิติการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งเป็นประจำวันทุกเดือน รายงานผลต่อเมืองพัทยา 6 เดือนต่อครั้ง	2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย และรายงานผลต่อเมืองพัทยา สถานที่ตรวจสอบ - ระบบบำบัดน้ำเสีย - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการชำรุดของระบบสุขาภิบาล ความถี่ในการตรวจสอบ - ตรวจสอบสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำทุกวันและรายงานต่อเมืองพัทยา 6 เดือน/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ นาย โสภณ นาน้อย
(นาย โสภณ นาน้อย) (นายกรังษิ์ สุราษฎร์ศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

จำนวน 96/221 หน้า

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นาย ประพัทธ์ ทรัพย์นิชย์
(นาย ประพัทธ์ ทรัพย์นิชย์) (นายกรังษิ์ สุราษฎร์ศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ประเมินผลกระทบจากก๊าซมีเทน (CH ₄) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียที่จะส่งผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน จากการพิจารณาส่วนต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสีย พบว่าส่วนที่จะทำให้เกิดก๊าซภายในระบบบำบัดน้ำเสียจะเกิดขึ้นภายในบ่อบดักไขมัน บ่อเกรอะ ของระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งโครงการจะกำจัดก๊าซมีเทน ที่เกิดขึ้นในสภาวะไร้ออกซิเจน จากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น 5,302.39 ลิตร/วัน โดยต่อท่อให้ก๊าซมีเทนระบายออกที่บ่อดินกำจัดมีเทนขนาด 2.25 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด	มาตรการแก้ไขผลกระทบจากก๊าซมีเทน (CH ₄) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 1. จัดให้มีบ่อดินสำหรับกำจัดมีเทน (CH ₄) ที่เกิดขึ้นในสภาวะไร้ออกซิเจนจากระบบบำบัดน้ำเสีย มีปริมาณก๊าซมีเทน (CH ₄) เกิดขึ้น 5,302.39 ลิตร/วันโดยออกแบบบ่อดินให้มีขนาด 2.25 ลบ.ม. 2. ติดตั้งป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปบริเวณถังเก็บก๊าซมีเทน โดยให้เฉพาะเจ้าหน้าที่เข้าไปเท่านั้นและห้ามสูบบุหรี่ 3. ดูแลและตรวจสอบบ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน (CH ₄) ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	3. ตรวจสอบบ่อบ่อบีบตะกอนที่อธิบายไว้ในรอบโครงการและบ่อบีบก้อนลอยเชื่อมท่อของโครงการ สถานที่ที่ตรวจสอบ - บ่อบีบและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อบีบมูลฝอย บริเวณจุดเชื่อมท่อต่อท่อระบายน้ำดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เศษมูลฝอย ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพัลลิว จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายมนะโชติ ศุภรสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพัลลิว จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพามิชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		วิธีดูแลรักษาบ่อบำบัดน้ำเสียสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน (CH₄) - ปลูกพืชคลุมดินบริเวณด้านบนของบ่อบำบัดน้ำเสียและดูแลรักษาพืชคลุมดินให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อดูดซับธาตุอาหารที่เกิดจากการย่อยสลายมีเทนทำให้พืชเจริญเติบโตได้ดี - ตรวจสอบบ่อบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกวันเพื่อให้สามารถใช้งานได้ต่อเนื่องเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง หากพบว่ามีกลิ่นเหม็นหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - กำหนดให้มีการถ่ายถอนกากจากบ่อบำบัดน้ำเสีย 1 ครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพการใช้งานการแตกกร้าว การอุดตันของท่อมีเทน หากพบว่ามี การชำรุดเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - มีการเติมน้ำ เพื่อรักษาระดับน้ำในถังเก็บก๊าซให้อยู่ในระดับที่กำหนด ทุกสัปดาห์ - ท้องถิ่นควรได้รับการตรวจสอบการรั่วซึมทุก 1 เดือน	

ลงชื่อ.....
(นายมนโฆติ ศุภรสิทธิ์) (นายกรพิสิฐ ศุภรสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

 SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.
ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทริพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		มาตรการแก้ไขผลกระทบจากละอองลอย (Aerosol) ที่ออกจากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย 1. โครงการจะต้องรวบรวมละอองลอย ที่เกิดจาก บ่อเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยผ่านท่อ PVC ขนาด 2 นิ้ว ซึ่งบริเวณปลายท่อมีพัดลมดูดอากาศเพื่อดูดละอองลอยมาเก็บไว้ในถังบำบัดก่อนระบายออกสู่บรรยากาศต่อไป 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างคอยดูแลตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดละอองลอยทุกวัน 3. ติดป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปยังบริเวณถังบำบัดละอองลอย โดยให้เฉพาะเจ้าหน้าที่เข้าไปได้เท่านั้น 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบระบบวาล์วเปิดต่างๆของถังบำบัดละอองลอยเป็นประจำทุกสัปดาห์	



ลงชื่อ.....
(นายโมโนโชติ ศุภรสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	เพื่อควบคุมปริมาณน้ำที่ออกจากรั้วพื้นที่โครงการไม่ให้เกินช่วงก่อนการพัฒนา (C = 0.80) โดยเลือกวิธีการระบายน้ำด้วยท่อระบายน้ำซึ่งท่อระบายน้ำของโครงการมีขนาด Ø 0.60 เมตร โดยโครงการมีปริมาณน้ำที่ต้องระบาย 488.75 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจัดให้มีบ่อหมักน้ำขนาด 535.57 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อหมักน้ำฝนในบริเวณโครงการ ก่อนระบายลงสู่บ่อพักเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำของเมืองพัทยาซึ่งวางแนวอยู่ใต้ถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าของโครงการ (ซอยนาเกลือ 14) ดังนั้น การระบายน้ำออกจากรั้วพื้นที่โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบโครงการ ด้านลบในระดับต่ำ (-1)	- จัดให้มีบ่อหมักน้ำ จำนวน 1 บ่อ เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินและจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อหมักไปสู่อำเภอระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะที่ใกล้กับโครงการ - ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำโดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน) เพื่อป้องกันตะกอนค้างท่อ และมีตะกอนตกค้างก่อนที่ระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ - หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที - จัดให้มีการตรวจเช็ค/เปลี่ยนท่อใหม่ทันทีตามข้อจำกัดการระบายน้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้มาใช้บริการภายในโครงการทราบและประชุมทีมพนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	- ตรวจสอบการอุดต้นและต้นเงิน บ่อหมักน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักกักน้ำ บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำของถนนสาธารณะ - ตรวจสอบการแตกรั่วหรือชำรุดของท่อระบายน้ำ เปลี่ยนใหม่โดยเร็ว - ตรวจสอบระบบที่ตรวจสอบ - ท่อระบายน้ำของโครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การอุดต้นหรือต้นเงิน - การแตกรั่วหรือชำรุด - ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ.....
(นายมนัส ชูกรสิทธิ์) (นายกรพิสิฐ ชูกรสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ตุลาคม 2563

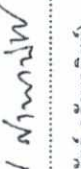
 SUBPANYA CONSULTANTS CO., LTD.
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พรทิพย์ปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย การจัดการมูลฝอยในเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเมือง พัทยา	1. มีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ประมาณ 1.2689 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดย แบ่งเป็น - มูลฝอยย่อยสลายได้ 0.8121 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยน้ำกลั่นใหม่ 0.3807 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยทั่วไป 0.0381 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยอันตราย 0.0381 ลบ.ม./วัน ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดภายใน โครงการจะให้เมืองพัทยามาเก็บขนนำไปกำจัด ต่อไป นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัด น้ำเสียหึ่งมูลฝอยรวมทำนบน้ำบำบัดน้ำเสียที่ เกิดจากการล้างห้องพักรวมก่อนส่งไป บำบัดซ้ำที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเมือง พัทยา ต่อไป ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดจากน้ำชะ มูลฝอย (Leachate) ของโครงการจึงอยู่ด้านลบ ในระดับต่ำ (-1)	1. โครงการได้จัดให้มีห้องพักรวมย่อยประจำชั้นและ จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร 4 ถึง แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ขนาดความจุ 200 ลิตร จำนวน 1 ถึง ถังรองรับมูลฝอยน้ำกลั่นใหม่ (ถังสีเหลือง) 200 ลิตร จำนวน 1 ถึง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) ขนาดความจุ 200 ลิตร จำนวน 1 ถึง และถังสำหรับรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาดความจุ 200 ลิตร จำนวน 1 ถึง ตามลำดับ เพื่อการเก็บขนจากเมืองพัทยาคต่อไป 2. โครงการจัดให้มีห้องพักรวมอยู่ภายนอกอาคาร บริเวณพื้นที่ด้านข้างอาคาร จำนวน 1 ห้อง แบ่ง ออกเป็น 4 ส่วน ประกอบด้วย ห้องพักรวมย่อย สลายได้ ห้องพักรวมย่อยนำกลับมาใช้ใหม่ ห้องพักรวม ย่อยทั่วไป และห้องพักรวมย่อยอันตราย อย่าง ชัดเจน มีประตูปิด-เปิดอย่างมิดชิด 3. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักรวมย่อยประจำชั้น ไปยังห้องพักรวมย่อยรวมต้องรัดปากถุงให้แน่นเพื่อ ป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย และสะดวกต่อการ ขนย้าย	1. ตรวจสอบจำนวนถังมูลฝอยและห้องพักรวมย่อย ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง หากชำรุดต้องรีบดำเนินการ แก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักรวมย่อยรวมและภาชนะรองรับ มูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่าไม่มีมูลฝอย ตกค้างให้รีบดำเนินการทันที 3. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดห้องพักรวม ย่อยรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักรวมย่อยประจำ ชั้นและห้องพักรวมย่อยรวม ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ

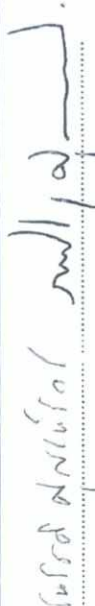
ลงชื่อ  (นายมนิโชติ ศุภรังสรรค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนทีสิฐ จำกัด



ลงชื่อ  (นายประพัทธ์ กรังพาศิย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชายนาเกลือ อำเภอขุขันธ์ จังหวัดสุรินทร์ ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		- ตรวจสอบบรรจุภัณฑ์ของบรรจุภัณฑ์ก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำขังมูลฝอยทั้งก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำขังมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก - ให้พนักงานติดตามกบฏภาพของมูลฝอยนั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป - จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอวันละ 1 ครั้งเพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค - จัดให้มีท่อรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุง - ติดตามประสานงานเมืองพัทยาให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอไม่ให้มีการตกค้าง - โครงการต้องใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ  (นายมนต์ ธีรประพัทธ์ สุภรตส์รังสี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563



ลงชื่อ  (นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย(ต่อ)		11. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทาง แผ่นพับใบปลิว ให้ผู้มาใช้บริการในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการต่างๆ ในการลดปริมาณมูลฝอย เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 12. พิจารณาจัดการขยะอินทรีย์ภายในโครงการบางส่วนมาใช้ทำเป็นปุ๋ยอินทรีย์ เพื่อใช้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ เพื่อช่วยลดภาระของหน่วยงานที่รับผิดชอบจัดเก็บ มาตรการลดผลกระทบของห้องพักรวมผู้มาใช้บริการโครงการ 1. ให้พนักงานเก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักรวมของผู้มาใช้บริการทุกชั้น หลังเวลา 11.00 น. ซึ่งเป็น เวลาที่ผู้มาใช้บริการส่วนใหญ่ไม่ได้อยู่ภายในห้องพัก 2. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักรวมจะประชาสัมพันธ์ไปยังห้องพักรวมผู้มาใช้บริการต้องรัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	

ลงชื่อ มโนโธ ศุภรตส์รังสี (นายมโนโธ ศุภรตส์รังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนโธสิริ จำกัด
ตุลาคม 2563

 SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.
ลงชื่อ นายประพัทธ์ กรังพานิชย์
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการปล่อย(ต่อ)		- ตรวจสอบรอยรั่วของถังบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อให้มีน้ำชะมูลฝอยทั้งก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย เพื่อให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก - ให้พนักงานติดตามกบฏประเภทของมูลฝอยนั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป - จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค - จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - โครงการต้องใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เพื่อให้โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน	



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีบียูเอ คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายกรพิสิฐ ศุภกรสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย(ต่อ)		ประชาชนโดยรอบโครงการ 1. โครงการประสานงานกับเมืองพัทยาให้เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยทุกวัน เพื่อป้องกันไม่ให้มีผลเสียตกค้างและไม่ส่งผลกระทบต่อประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 2. โครงการปลูกต้นไม้โตอินเดียเพื่อบังทัศนียภาพและปลูกต้นไม้กันลมเพื่อลดฝุ่นละออง ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 3. โครงการจัดให้มีการคัดแยกขยะมูลฝอยในโครงการ เพื่อเป็นการลดภาระของเมืองพัทยาในการกำจัดมูลฝอย 4. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักรวมอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันกลิ่นและเชื้อโรคที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนโดยรอบ 5. ประสานงานกับรถเก็บขยะมูลฝอยโครงการเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลากារเก็บขยะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ของประชาชนโดยรอบ	

ลงชื่อ ผศ.ดร.สุวิมล สุภรณ์
(นายมนัส วัฒนาสุคนธ์) (นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท มโนวิสิท จำกัด
กรรมการผู้จัดการ บริษัท มโนวิสิท จำกัด

ลงชื่อ นายประพัทธ์ กรังพินิชย์
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม จำกัด
ตุลาคม 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO.,LTD.

จำนวน 105/221 หน้า

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชายนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบการจ่ายกระแสไฟฟ้าของเมืองพัทยา ไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา	ในระยะดำเนินการ มีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้าอาคารโรงแรม ประมาณ 451,200.70 VA ซึ่งทางโครงการได้เตรียมหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 500 KVA 22 KV/400-230V 50 HZ. จำนวน 1 ชุด โครงการรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เข้าสู่โครงการไฟฟ้านั้น คาดว่าอาจก่อให้เกิดภายในโครงการ ดังนั้น คาดว่าอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	มาตรการที่เข้าของโครงการต้องปฏิบัติ 1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลบำรุงรักษาระบบตลอดระยะดำเนินการ 3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในห้องเครื่องไฟฟ้า ให้ใช้การได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 4. ติดตั้งอุปกรณ์การเดินสายไฟรวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 5. จัดให้มีวิธีชี้แจงแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด- ปิด ได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน	1. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต สถานที่ตรวจสอบ - คอมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพัสดุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ *มนัส วัฒนกุล*
(นายมนัส วัฒนกุล) (นายกรพัสดุ ศุภสรส์สรังสี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพัสดุ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ *นายประพัทธ์ ทรัพย์นิชัย*
(นายประพัทธ์ ทรัพย์นิชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญาคอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		6. เลือกใช้หลอดไฟ LED เนื่องจากให้พลังงานแสงสว่างในระดับสูง ไม่เกิดอันตรายจากรังสีอินฟราเรด รังสีอัลตราไวโอเลต สารปรอท และไม่เกิดการกระพริบของแสงซึ่งเป็นอันตรายต่อสายตา นอกจากนี้หลอดไฟ LED ปล่อยความร้อนออกมาน้อยมาก ทำให้อาคารลดการสูญเสียพลังงานไฟฟ้าในส่วนเครื่องปรับอากาศ ทำให้ช่วยประหยัดพลังงานมากขึ้น มีอายุการใช้งานนาน และยังมีควมทนทานต่อการสั่นสะเทือน 7. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 8. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และจัดทำโปสเตอร์ณรงค์ประหยัดพลังงานไฟฟ้าแล้วประกาศไว้ตามอาคารในโครงการ 9. จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงาน ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษแก่ผู้มาใช้บริการในโครงการ	2. กำหนดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวัง โดยในกรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างรวดเร็ว สถานที่ตรวจสอบ - ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้หม้อแปลงไฟฟ้า ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ นายประพัทธ์ กรังพามันชัย

(นายประพัทธ์ กรังพามันชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรีพีอีปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นายมนโชนี ศุภรสถ์สรังสี

(นายมนโชนี ศุภรสถ์สรังสี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเกี่ยวกับหม้อแปลงไฟฟ้า 1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ที่อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเพื่ออยู่ประจำในการดูแลบำรุงรักษาระบบตลอดระยะดำเนินการ 3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในห้องเครื่องไฟฟ้าให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตหากพบว่ามีก๊าซหรือการใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 4. ติดตั้งอุปกรณ์การเดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	



ลงชื่อ *มนัส พันธ์*
(นายมนัส พันธ์) (นายกรพัลลภ สุภรตส์รังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพัลลภ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ *นายประพัทธ์*
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย เพื่อความปลอดภัยแก่ชีวิตและทรัพย์สินของผู้มาใช้บริการในโครงการ และเมื่อพิจารณาจากที่ตั้งของโครงการ พบว่าในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากสถานีดับเพลิงเมืองพัทยา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุดและสามารถเดินทางมาถึงโครงการในเวลาประมาณ 15 นาที มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ	- โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามกฎหมายกำหนด และจากการคำนวณระยะเวลาไหม้ไฟ ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 60 นาที ดังนั้น อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2. จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง โดยขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงเมืองพัทยา เป็นผู้ให้คำแนะนำและฝึกซ้อมหนีไฟ 3. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้มีขนาดพื้นที่เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน 4. จัดให้มีระบบสำรองน้ำดับเพลิงเป็นท่อน้ำภายในอาคาร โดยการสำรองน้ำดับเพลิงตั้งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 5. ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือ (Portable fire extinguisher) เป็นแบบผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม มีระยะเข้าถึงพื้นที่ทุกส่วนของอาคารไม่	1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำ เพื่อความปลอดภัยและมั่นใจในอุปกรณ์ สถานที่ตรวจสอบ - ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัย ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนวิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 2. ซ้อมหนีไฟ โดยเชิญหน่วยงานท้องถิ่นมาเป็นวิทยากร สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การซ้อมอพยพหนีไฟ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ.....
(นายมนโชนี สุภรสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท มโนวิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		เกิน 45 เมตร โดยติดตั้งไว้ภายในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงทุกชั้นของแต่ละอาคาร	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
3.7 การจราจร การจราจรจากรถผู้เข้าพักอาศัย ตามจำนวนที่จอดรถยนต์ 40 คัน (ที่จอดรถผู้พัก 1 คัน)	- ชอยนาเกลือ 14 ก่อนเปิดดำเนินการมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.1491 อยู่ในเกณฑ์ "A" คือการไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแข่งมาก ซึ่งระดับนี้ ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่นเมื่อเปิดดำเนินการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.1719 อยู่ในเกณฑ์ "A" ดังเดิม - ชอยนาเกลือ 16 ก่อนเปิดดำเนินการมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 1.3017 อยู่ในเกณฑ์ "F" คือการไหลค่อนข้างช้า ทำความรวดเร็วได้ทำให้เกิดความแออัดขึ้นซึ่งได้ย่นก่อนเข้าช้า เหตุการณ์บนถนนส่งผลกระทบกับสภาพการจราจร เมื่อเปิดดำเนินการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 1.3244 อยู่ในเกณฑ์ "F" ดังเดิม	โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขให้ผลกระทบต่อนักท่องเที่ยวและประชาชน 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกในการจอดรถยนต์บนอาคารจอดรถ 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกโครงการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อนักท่องเที่ยวไปมาบนถนนเลียบทางรถไฟ 3. ทางโครงการได้ติดต่อและประสานรับจ้างและรถตู้ เพื่อคอยให้บริการ แก่ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ 4. ประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้มาใช้บริการห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออก โครงการ และบริเวณริมถนนซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ระบบส่องสว่างทางจราจร ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ นายไพฑูริย์ ศรีสุธรรม (นายไพฑูริย์ ศรีสุธรรม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นายไพฑูริย์ ศรีสุธรรม (นายไพฑูริย์ ศรีสุธรรม)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

จำนวน 110/221 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	ดังนั้น เมื่อระยะดำเนินการคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการจราจรบนถนนเลียบทางรถไฟด้านลบในระดับต่ำ (-1)	5. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนดที่เสนอในรายงานตลอดไป ห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ 6. จัดทำป้ายแสดงแผนที่มีการเดินรถบริเวณโครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินทางต่างๆ เพื่อช่วยลดความเสี่ยงเส้นทางติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มชั้นบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนนเข้าออกโครงการ) ช่วงต่างๆ โดยที่ไม่จำเป็นต้อง มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหานี้ในกรณีที่เกิดจลดรถยนต์ภายในโครงการเต็มและไม่สามารถจอดในโครงการ 1. จัดให้มีการแนะนำเส้นทางการเดินทางสำหรับผู้มาใช้บริการภายในโครงการ และประชาสัมพันธ์เส้นทางทางการเดินทางไปยังสถานที่ท่องเที่ยวหรือสถานที่สำคัญในเขตท้องถิ่น โดยรถบริการสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ของผู้มาใช้บริการในโครงการ	2. ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - สัญญาณที่ตรวจสอบ - สัญญาณจราจร - สัญญาณที่ตรวจสอบ - สัญญาณจราจรในพื้นที่โครงการ - สัญญาณจราจรที่ตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนวิสิฐ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 3. ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถยนต์ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ คือ 48 คัน - สัญญาณที่ตรวจสอบ - ที่จอดรถยนต์ที่เตรียมไว้ - สัญญาณที่ตรวจสอบ - จำนวนที่จอดรถยนต์ - สัญญาณที่ตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ระยะดำเนินการ

ลงชื่อ.....
(นายมนโชติ ศุภราชสังข์สี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนวิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
SUBPANYA
CONSULTANTS CO.,LTD.
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชายนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		2. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการใช้บริการรถยนต์สาธารณะ มาตรการด้านการป้องกันการจราจรติดขัดบริเวณถนนที่เกี่ยวข้อง 1. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการใช้บริการรถยนต์สาธารณะเพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ มาตรการป้องกันด้านการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า – ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการโดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้า-เย็น 2. จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของรถยนต์	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 4. จัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกเดือน สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายอภิสิทธิ์ สุภะสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสส์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทริพย์ปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		3. บริเวณทางเข้า-ออก โครงการจะตั้งอยู่ริมถนนที่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 4. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในพื้นที่ที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน 5. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ 6. โครงการจะประสานงานกับตำรวจจราจร เพื่อขอความอนุเคราะห์ขอคำแนะนำในการจัดระบบความปลอดภัย และคอยอำนวยความสะดวกบริเวณปากทางเข้าออกโครงการ ทั้งนี้เมื่อเปิดใช้อาคาร	



ลงชื่อ ม.โนนโฆติ ศุภรศห์สร้างสี
(นายมนโฆติ ศุภรศห์สร้างสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิลิสู จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นายประพัทธ์ กรังพินิชย์
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีปียู คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความปลอดภัยในการเข้าจอดรถและการเข้าสู่ตัวอาคารของผู้พิการ - มีอุปกรณ์หรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการ เข้าจอด และทางเข้าสู่ตัวอาคาร ตามระเบียบคณะกรรมการฟื้นฟูสมรรถภาพคนพิการ ว่าด้วย มาตรฐานอุปกรณ์หรือสิ่งอำนวยความสะดวกโดยตรง แก่ผู้พิการ พ.ศ. 2544 อย่างเคร่งครัด - มีป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งที่จอดรถสำหรับผู้พิการ อยู่สูงจากพื้นดินไม่น้อยกว่า 2 เมตร ในตำแหน่งที่ มองเห็นได้ชัดเจน - มีแสงสว่างเพียงพอในเวลากลางคืนบริเวณที่จอดรถ สำหรับผู้พิการและบริเวณทางเข้าสู่ตัวอาคาร - มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้พิการขณะ เข้าจอดรถและเข้าสู่ตัวอาคาร	



ลงชื่อ.....
(นายมนโฆติ ศุภรสิทธิ์สรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีบีโยเดีย คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		ผลกระทบภายนอกพื้นที่โครงการ 1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ 3. จัดทำป้ายแสดงแผนผังการเดินทางบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการในโครงการ สามารถเดินได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินทางต่างๆ เพื่อช่วยลดความเสี่ยงเส้นทางติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขี้นบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการช่วงต่างๆ โดยที่ไม่จำเป็นต้องให้ผู้มาใช้บริการทราบถึงจำนวนที่จอดรถของโครงการที่มีจำนวนจำกัด เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจ 5. โครงการจะประสานงานกับตำรวจจราจร เพื่อขอความอนุเคราะห์ขอขออนุญาตในการจัดระบบความปลอดภัยและคอยอำนวยความสะดวกบริเวณปากทางเข้าออกโครงการพื้นที่ เมื่อเปิดใช้อาคาร	

ลงชื่อ.....
(นายมนัส คุกรสังข์) (นายกรพิสิฐ คุกรสังข์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

 SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.
ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		<u>ผลกระทบด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก 2. ไม่ติดตั้งป้ายหรืออุปกรณ์ใดๆ บริเวณปากทางเข้า-ออก - โครงการที่บังคับทั้งทัศนวิสัยของผู้ขับขี่รถยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการ 3. ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อความปลอดภัยทั้งภายในและภายนอกโครงการ	



ลงชื่อ... *[Signature]*...
(นายมนโฆต์ สุภรสิทธิ์สรังสี) (นายกรพิสิฐ สุภรสิทธิ์สรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ... *[Signature]*...
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ	- ในห้องพักทุกห้องมีการระบายอากาศด้วยเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split type air conditioning) โดยมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร ตามกำหนดไว้ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ส่วนในท้องนอนของห้องพักแต่ละแบบมีประตูและหน้าต่างระบายอากาศได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้อง จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบ (0)	1. โครงการต้องล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในห้องพัก และในสัปดาห์ละ 6 เดือน/ครั้ง 2. ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25°C เพื่อยืดอายุการใช้งานของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก 3. ก่อนออกจากห้องพักทุกครั้งต้องปิดเครื่องปรับอากาศ	1. ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักและส่วนกลางเป็นประจำ สถานที่ตรวจสอบ - ห้องพัก/พื้นที่ส่วนกลาง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ มนัสต์ พลนิก
(นายมนัสต์ พลนิก) (นายกรพีสิฐ ศุภรสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ อนุพงษ์ นันท
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีบียู คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การสื่อสารและโทรคมนาคม (สัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์)	เนื่องจากโครงการมีพื้นที่ตั้งอยู่ในเขตที่ได้รับบริการของ บริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและรวดเร็ว ดังนั้น ในการดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อการสื่อสารของชุมชนกับพื้นที่โครงการ	1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ จากตัวอาคารโครงการ โครงการจะรับผิดชอบ โดยติดตั้งจานดาวเทียมเพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันทีหากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการทางโครงการจะทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ตราคำเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวันตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายมนเฑียร สุภรต์สรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ วิทย์ และโทรทัศน์ (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การสื่อสารและโทรคมนาคม (สัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์) (ต่อ)		2 จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบจากกบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี	
		3. ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาลดผลกระทบร่วมกัน	



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพรมชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายกรพิสิฐ ตูกรสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน บริเวณรัศมีโดยรอบ 1,000 เมตร ของพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย ร้านค้า อาคารพาณิชย์ พื้นที่เกษตรกรรม และที่ดินว่างเปล่าของบุคคลอื่น	- การดำเนินโครงการเป็นอาคารประเภทโรงแรม ซึ่งมีความสอดคล้องตามประเภทคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ (0)	1. โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้ 1) กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 2) กฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 3) กฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 4) กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 5) กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 6) ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562	



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายมนโฆติ ศุภรสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด

จำนวน 120/221 หน้า

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ด้านสังคม	- ในระยะดำเนินการโครงการจะมีผู้พักอาศัย 140 คน มีพนักงาน 90 คน รวม 230 คน อาจทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง เนื่องจากมีคนเข้ามาพักอาศัยพื้นที่โครงการเพิ่มมากขึ้น จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการมีส่วนร่วมในการติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ในระยะดำเนินการเพื่อลดข้อห่วงกังวลจากผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ ทั้งนี้ โครงการจะต้องแสดงเอกสารการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ประชาชนทราบ ทุกครั้งหลังจากรายงานผลให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเมืองพัทยา 2. จัดให้ประชาชนมีส่วนร่วมรับทราบการจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการโดยการประชาสัมพันธ์แจ้งให้ประชาชนทราบ และสามารถเข้ามาตรวจสอบรายงานได้ 3. เปิดโอกาสให้ชุมชนมีส่วนร่วมในการแสดงความความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ โดยจัดให้มีกล่องแสดงความคิดเห็น รับข้อร้องเรียนจากประชาชน บริเวณรอบพื้นที่โครงการ โดยเจ้าหน้าที่โครงการต้องทำการตรวจสอบข้อมูลเป็นประจำทุกวัน	1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไขในพื้นที่ สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไม่นิสิส จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ.....
(นายไมโนชิตี ศุภสรหัสรังสี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ไม่นิสิส จำกัด
ตุลาคม 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ด้านสังคม (ต่อ)		4. สร้างความสัมพันธ์อันดีระหว่างโครงการกับชุมชนบริเวณรอบโครงการ โดยจัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะดำเนินการ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการดำเนินโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขทันที	
4.2 การศึกษา ภายในพื้นที่เมืองที่มีสถานศึกษา ทั้งภาครัฐบาลและเอกชนจำนวนมาก เมื่อเทียบกับจำนวนนักเรียนแล้วถือว่าเพียงพอ	ระยะดำเนินการโครงการจะมีผู้มาใช้บริการและพนักงาน ประมาณ 230 คน (140+90) ซึ่งมีทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ ซึ่งเป็นการพักอาศัยแบบชั่วคราวเท่านั้น อาจมีเพียงบุตรหลานของพนักงานเท่านั้นที่จะใช้บริการสถานศึกษาในเมืองพัทยา แต่อย่างไรก็ตาม คาดว่าสถานศึกษาในพื้นที่ศึกษาในพื้นที่เมืองพัทยาสถาพรรองรับการบริการด้านการศึกษาอย่างเพียงพอ ดังนั้น คาดว่าทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)		



ลงชื่อ สมิทธิ คุกรสหัสรังสี
(นายสมิทธิ คุกรสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพัสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ สมิทธิ คุกรสหัสรังสี
(นายสมิทธิ คุกรสหัสรังสี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีบียู คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

จำนวน 122/221 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ประชากรของเมืองพัทยาส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ ด้วยคนไทยไม่มีปัญหาด้านการแบ่งแยกศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม และเมืองพัทยาเป็นเมืองท่องเที่ยว ที่มีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่างประสมกลมกลืนของชาวไทย และชาวต่างชาติ ดังนั้นคาดว่าจะทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	ประชากรของเมืองพัทยาส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ ด้วยคนไทยไม่มีปัญหาด้านการแบ่งแยกศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม และเมืองพัทยาเป็นเมืองท่องเที่ยว ที่มีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่างประสมกลมกลืนของชาวไทย และชาวต่างชาติ ดังนั้นคาดว่าจะทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)		



ลงชื่อ มโนโธ คุกรหัสรังสี
(นายมโนโธ คุกรหัสรังสี) (นายกรพิตสิฐ คุกรหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ ชยพร ชวนิชย์
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีบีเอ็นยู คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชายนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	- เนื่องจากการทำงานโครงการเป็นอาคาร โรงแรม กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่ออาชีวอนามัย และความปลอดภัย จะเกิดกับแม่บ้านที่มี หน้าที่เกี่ยวข้องกับการจัดการมูลฝอย และพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มี ความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุด จากการ สัมผัสทางผิวหนังและการหายใจหากไม่มี อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลสวมใส่อย่าง เหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขน มูลฝอยที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสีย จึง คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบใน ระดับต่ำ (-1)	1. มีการจัดการระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการ มูลฝอย เป็นประจักษ์สม่ำเสมอ 2. ไม่อนุญาตให้นำสัตว์สี่เท้าสัตว์ปีก สัตว์เลื้อยคลาน เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและภายในบริเวณอาคาร โครงการโดยไม่มีข้อยกเว้น 3. ทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยรวมวันละ 1 ครั้ง เพื่อความสะดวก ลดกลิ่น และป้องกันการสะสม ของเชื้อโรค น้ำเสียที่เกิดจากการชะล้างห้องพัก มูลฝอยรวมจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของ ห้องพักรวมมูลฝอยรวม ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร สำหรับ พนักงานให้ใส่ถุงมือ และปิดปากและจมูกทุกครั้ง ปฏิบัติงาน 4. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน โดย ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้ง เพื่อกำจัดฝุ่นละอองที่ สะสมอยู่ที่ตัวกรองของเครื่องปรับอากาศ 5. การทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองจะทำความสะอาด สม่ำเสมอเป็นประจำทุกปี หรือมีการซ่อมท่อประปา ครั้งใหญ่	1. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการ มูลฝอย สถานที่ตรวจสอบ - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 2. ตรวจสอบให้พนักงานทำความสะอาดห้องพัก มูลฝอยรวม โดยใช้ถุงมือและผ้าปิดปากจมูก ทุกครั้ง สถานที่ตรวจสอบ - ห้องพักรวมมูลฝอยรวม

ลงชื่อ  (นาย นอนท์ สุภรสรังสี)
(นาย นอนท์ สุภรสรังสี) (นายกรพิสิฐ สุภรสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ  (นาย นอนท์ สุภรสรังสี)
(นาย นอนท์ สุภรสรังสี) (นายกรพิสิฐ สุภรสรังสี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย			<u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> - ความสามารถในการรองรับผล - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยติดค้าง - ความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวม <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
2) ความปลอดภัย 2.1) บุคคลภายในโครงการ	<u>บุคคลภายในโครงการ</u> โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการอย่างเข้มงวด ประกอบด้วยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง มีกล้อง CCTV เพื่อตรวจสอบผู้มาใช้บริการภายในโครงการได้ตลอดเวลา จึงคาดว่าสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้ใช้บริการได้อย่างเพียงพอ คาดว่าอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. ออกแบบให้ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากระเบียงหรือหน้าต่างให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด 3. มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับในทุกๆ ชั้น ของอาคารภายในโครงการ	1. ตรวจสอบกล้องวงจรปิด CCTV ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - สถานที่ตรวจสอบ - ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานกล้องวงจรปิด (CCTV) - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ มโนวิไล วัฒนกุล

(นายมนวิไล วัฒนกุล) (นายประพัทธ์ กระจ่างพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

(นายประพัทธ์ กระจ่างพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

จำนวน 125/221 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ) 2.2) บุคคลภายนอกโครงการ	บุคคลภายนอกโครงการ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนใน รัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ พบว่า ปัญหาที่ประชาชนมีข้อวิตกกังวล คือ ปัญหา อัคคีภัย ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และอุบัติเหตุ ดังนั้น โครงการจึงต้องเผื่อคอก ระมัดระวังป้องกันอย่างเข้มงวด และจำเป็นต้องมี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสอดส่องความ สงบเรียบร้อย เพื่อให้เกิดความปลอดภัย และหา วิธีป้องกันเหตุร้ายที่อาจเกิดขึ้นได้ทันทั่วทั้ง ทั้งโครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบต่อ บุคคลภายนอกโครงการ จึงคาดว่าจะก่อให้เกิด ผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล ความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. ออกแบบให้ป้องกันอุบัติเหตุจากการลัดตกจาก ระเบียงหรือหน้าต่างให้เป็นไปตามกฎหมาย กำหนด 3. มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และบริเวณจุดอับในทุกๆ ชั้น ของแต่ละ อาคารภายในโครงการ	1. ตรวจสอบระบบรักษาความปลอดภัยต่างๆให้มี สภาพดีและสามารถใช้งานได้เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียน ความถี่ในการตรวจสอบ - ประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
2.3) บุคคลภายนอกโครงการ	จุดวางถังแก๊ส LPG สำหรับห้องครัว	1. ห้ามนำวัสดุไวไฟ หรือสารเคมีที่ก่อให้เกิด ประกายไฟมาวางไว้ในบริเวณจุดวางถังแก๊ส LPG 2. จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมีล้อ ติดตั้งไว้ในบริเวณ จุดที่วางถังแก๊ส LPG	1. ตรวจสอบจุดวางถังแก๊ส LPG สำหรับห้องครัวให้ มีความปลอดภัย สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณจุดวางถังแก๊ส LPG



ลงชื่อ.....
(นายมนัส พิสิฐ สุภรสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรีพีบียู คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

จำนวน 126/221 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3) บุคคลภายนอกโครงการ (ต่อ)		3. จัดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบจุดวางถังแก๊ส LPG เป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันอันตรายจากการรั่วไหลของแก๊ส LPG	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพถังแก๊ส LPG - ความถี่ในการตรวจสอบ - ประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่เมืองพัทยา โดยสถานบริการด้านสาธารณสุขที่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลบางละมุง ทำให้ผู้มาใช้บริการในโครงการสามารถเข้าไปใช้บริการได้โดยใช้เวลาในการเดินทางไม่มากนัก	การประเมินผลกระทบทางสุขภาพ เมื่อเปิดดำเนินการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพและความปลอดภัยของการบริการด้านระบบสุขาภิบาลและการบริการด้านสาธารณสุขของผู้มาใช้บริการภายในโครงการและประชาชนที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง เช่นการแพร่กระจายของโรคต่างๆเช่นโรคระบบทางเดินหายใจ โรคผิวหนัง โรคที่เกิดจากสัตว์พาหะ และโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะ เป็นต้น ดังนั้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)		

ลงชื่อ.....
(นายมนโฆติ สุภรตส์รังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

 SUBPANYA CONSULTANTS CO., LTD.
ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพามิชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีบียูญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบหลัก (Major Impact) 1) โรคผิวหนัง (กลาก เกาต์ เชื้อรา)	ผลกระทบต่อสุขภาพ - ประเทศไทยเป็นเมืองร้อน ดังนั้นการทำกิจกรรมต่างๆทำให้มีเหงื่อออกตามร่างกายจำนวนมาก หากสวมใส่เสื้อผ้าที่ไม่สะอาดจะเป็นแหล่งสะสมของโรคผิวหนัง	1. รักษาความสะอาดของร่างกาย โดยการอาบน้ำและอาบน้ำทุกครั้งขณะอาบน้ำ 2. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักของโรงแรมอย่างสม่ำเสมอ 3. เปลี่ยนผ้าปูที่นอน ผ้าเช็ดตัว ในห้องพักของโรงแรมเป็นประจำทุกวัน 4. สวมใส่เสื้อผ้าที่สะอาด ไม่อับชื้น และเปลี่ยนเสื้อผ้าเป็นประจำทุกวัน 5. ตรวจสอบสภาพพนักงานปีละ 1 ครั้ง และเก็บเป็นสถิติข้อมูลของโครงการ	1. ดูแลความสะอาดและสุขลักษณะที่ดีให้กับพนักงาน สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณโครงการ/ห้องพักโรงแรม ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสะอาดห้องพัก ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายมนโชติ ศุภกรสิทธิ์ศรี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) โรคระบาดจากควันทูพรู	ผลกระทบต่อสุขภาพ - การสูบบุหรี่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ทั้งผู้ที่สูบบุหรี่เอง และผู้ที่สัมผัสกับควันบุหรี่ เป็นเวลานาน อาจก่อให้เกิดโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจได้ เช่น มะเร็งปอด	- จัดพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับผู้ที่ใช้บริการ โดยต้องไม่อยู่ใกล้จุดไวไฟต่างๆ - จัดทำป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ หากฝ่าฝืนต้องเสียค่าปรับตามที่โครงการกำหนด - ตรวจสอบสุขภาพพนักงานปีละ 1 ครั้ง และเก็บเป็นสถิติข้อมูลของโครงการ	ตรวจสอบพื้นที่สูบบุหรี่ของพนักงาน สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่สูบบุหรี่ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความเป็นระเบียบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายมนโฆติ ศุภรสิทธิ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพามิชย์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) ผลกระทบรอง (Minor impact) 1) โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค (1) โรคไข้เลือดออก	ผลกระทบต่อสุขภาพ - เมื่อเปิดบริการโครงการจัดมีสวนและบริเวณที่เป็นน้ำพุ การจัดดอกไม้ใส่แจกัน ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายได้ เป็นสาเหตุของโรคไข้เลือดออก	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ในบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. ประสานหน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่ให้เข้ามาดำเนินการฉีดพ่นควันไล่ยุง โดยทางโครงการเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย 3. ใช้ทรายกำจัดลูกน้ำใส่ในบริเวณที่เป็นน้ำขัง โอง หรือถังน้ำในพื้นที่โครงการ 4. เปลี่ยนน้ำในภาชนะเล็กๆ เช่น แจกันทุก 7 วัน 5. เปลี่ยนปลากินลูกน้ำ เช่น ปลาหางนกยูงในภาชนะที่มีน้ำขังขนาดใหญ่ เช่น อ่างบัว 6. จัดการสิ่งแวดล้อมในพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเพื่อไม่ให้เป็นที่อาศัยของยุง	1. ดูแลสภาพแวดล้อมในโครงการให้สะอาดปราศจากแหล่งเพาะพันธุ์ยุง สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสะอาดของพื้นที่ แหล่งน้ำขัง ภาชนะ/แจกันใส่น้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท โมโนฟิสซู จำกัด โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ *สมิทธิพร ดอนกุล*

(นายโมโนโชติ ศุกรสิทธิ์) (นายกรฟิสซู ศุกรสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โมโนฟิสซู จำกัด

จำนวน 130/221 หน้า

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ *สมิทธิพร ดอนกุล*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทริพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค (1) โรคไข้เลือดออก (ต่อ)		7. หากพบว่าใช้สูงเยียบพลัน เบื่ออาหาร หน้าแดง ปวดศีรษะ ร่วมกับอาการคลื่นไส้อาเจียน และมีอาการปวดท้องร่วมด้วย ให้นำส่งโรงพยาบาลทันที 8. ตรวจสอบสภาพพนักงานปีละ 1 ครั้ง และเก็บเป็นสถิติข้อมูลของโครงการ 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาให้ความรู้ด้านสุขอนามัยพนักงาน	
(2) โรคพิษสุนัขบ้า	ผลกระทบต่อสุขภาพ - สัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม เช่น สุนัข และแมว สามารถเป็นพาหะนำโรคที่สำคัญ ได้แก่ โรคพิษสุนัขบ้า และสามารถติดต่อมายังมนุษย์ได้	1. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มีขีดเพื่อป้องกันสุนัข และแมว เข้ามาในพื้นที่โครงการ 2. ห้ามมิให้พนักงาน/ผู้มาใช้บริการนำสุนัข และแมว เข้ามาเลี้ยงในพื้นที่โครงการ 3. หากพนักงาน/ผู้มาใช้บริการโดนสุนัขหรือแมวกัด รับประทานให้เร็วที่สุดด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆครั้ง จากนั้นนำส่งแพทย์เพื่อฉีดวัคซีนป้องกันโรค	1. ดูแลพื้นที่โครงการไม่ให้มีสุนัขและแมว เข้ามาในพื้นที่โครงการ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สุนัขและแมว ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ



ลงชื่อ นาย โสภณ ชื่นชูวงศ์

(นาย โสภณ ชื่นชูวงศ์) (นายกรพิสิฐ ศุภรสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นาย ประพัทธ์ กรังพานิชย์

(นาย ประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีอีปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 131/221 หน้า

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) โรคพิษสุนัขบ้า		- ค้นหาประวัติสุนัขขี้กาด-ข่วน และกลุ่มเสี่ยงให้ได้รับการดูแลรักษาและฉีดวัคซีนป้องกันโรคตามแนวทางเวชปฏิบัติภายใน 48 ชั่วโมง และติดตามให้มารับวัคซีนตามกำหนดนัดทุกครั้ง - ตรวจสอบสุขภาพพนักงานปีละ 1 ครั้ง และเก็บเป็นสถิติข้อมูลของโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาให้ความรู้ด้านสุขอนามัยพนักงาน	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด โทรศัพท์ 085-4355543
(3) โรคอุจจาระร่วง	ผลกระทบต่อสุขภาพ - การมีสุขลักษณะที่ดี การทานอาหารที่สะอาด ดื่มน้ำที่สะอาด ก็สามารถลดการแพร่กระจายของโรคอุจจาระร่วงได้ เป็นต้น	- ดูแลความสะอาดของภาชนะใส่อาหาร ไม่ให้มีอาหารหรือสารเคมีตกค้าง - ล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้ง - ก่อนปรุง หรือรับประทานอาหาร และภายหลังถ่ายอุจจาระ - ดื่มน้ำสะอาด ถ้าเป็นน้ำดื่มสุกจะดีที่สุดและเลือกซื้อน้ำแข็งที่ถูกต้องก่อนนำมาใช้ - กำจัดขยะมูลฝอย เพื่อไม่ให้ปนแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงวัน	- ดูแลความสะอาดของพื้นที่ส่วนกลางไม่ให้ปนแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค - สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสะอาดของพื้นที่



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ  ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทริปปิงไญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ  ลงชื่อ

(นายมนโชติ ศุภรสิทธิ์สรังสี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค (3) โรคอุจจาระร่วง (ต่อ)		5. เลือกรับประทานอาหารที่สะอาดสุกใหม่ๆ ไม่ควรรับประทานอาหารที่สุกๆ ดิบๆ หรืออาหารที่มีแมลงวันตอม หากจะเก็บอาหารที่เหลือจากการรับประทานหรืออาหารสำเร็จรูปที่ซื้อไว้ควรเก็บไว้ในตู้เย็นและอุ่นให้เดือดทั่วถึงทุกครั้งก่อนรับประทาน ผักหรือผลไม้ก่อนรับประทานให้ล้างด้วยน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง 6. ตรวจสอบสภาพพนักงานปีละ 1 ครั้ง และเก็บเป็นสถิติข้อมูลของโครงการ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาให้ความรู้ด้านสุขอนามัยพนักงาน มาตรฐานสุขาภิบาลห้องอาหาร 1. สถานที่รับประทานอาหาร สถานที่เตรียมปรุงประกอบอาหารต้องสะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน 2. ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้น และบริเวณหน้าห้องน้ำห้องส้วม และเตรียมปรุงอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม.	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด โทรศัพท์ 085-4355543 2. ตรวจสอบสุขาภิบาลห้องอาหาร ห้องครัวในสภาพที่อยู่เสมอเป็นประจำ สถานที่ตรวจสอบ - ห้องอาหาร ห้องครัว ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสะอาดตามมาตรฐานสุขาภิบาลอาหาร ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด โทรศัพท์ 085-4355543



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ นายมนโฆติ ศุภรสรังสี
(นายมนโฆติ ศุภรสรังสี) (นายกรพิสิฐ ศุภรสรังสี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นายประพัทธ์ กรังพามิชัย

(นายประพัทธ์ กรังพามิชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท พรทิพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

จำนวน 133/221 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ (3) ไร้อุจจาระร่วง (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ใส่สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของทางราชการ เช่น เครื่องหมายรับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม 4. อาหารสดต้องล้างให้สะอาดก่อนนำมาปรุงหรือเก็บ การเก็บอาหารประเภทต่างๆต้องแยกเป็นสัดส่วน อาหารประเภทเนื้อสัตว์ต้องเก็บที่อุณหภูมิที่ต่ำกว่า 5 องศาเซลเซียส 5. อาหารปรุงสำเร็จแล้วเก็บในภาชนะที่สะอาด มีการปิดวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. 6. น้ำแข็งที่ใช้บริโภคต้องสะอาด เก็บในภาชนะที่สะอาด มีฝาปิด มีอุปกรณ์เก็บ หรือที่ตักโดยเฉพาะวางสูงจากพื้น 60 ซม. และต้องไม่มีสิ่งของอื่นปนรวมไว้ 7. ล้างภาชนะด้วยน้ำยาล้างภาชนะแล้วล้างด้วยน้ำสะอาดอีก 2 ครั้ง หรือล้างด้วยน้ำไหล และที่ล้างภาชนะต้องสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. 8. เชียงและมีดต้องมีสภาพดี แยกใช้สำหรับเนื้อสัตว์สุกและเนื้อสัตว์ดิบ และผักผลไม้	

ลงชื่อ.....
(นายมนเฑียร สุภรตสังรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

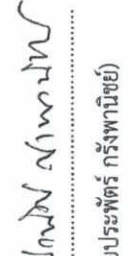
 **SUBPANYA**
CONSULTANTS CO., LTD.
ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กระจุกนิชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ (3) โรคอุจจาระร่วง (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) โรคที่เกิดจากคนที่เป็นพาหะนำโรค (1) โรคไข้หวัดสายพันธุ์ใหม่ (COVID-19)	ผลกระทบต่อสุขภาพ - ปัจจุบันการแพร่ระบาดของโรคไข้หวัดสายพันธุ์ใหม่ (COVID-19) ทำให้การทำกิจกรรมใดๆ ที่มีคนจำนวนมากจะเป็นแหล่งแพร่กระจายของเชื้อโรคได้	1. กำหนดให้พนักงาน และผู้มาใช้บริการสวมหน้ากากอนามัยทุกครั้งเมื่อเข้ามาใช้บริการโรงแรม 2. แจ้งให้พนักงานหมั่นล้างมือบ่อยๆ เมื่อจับหรือสัมผัสวัสดุต่างๆ และหลีกเลี่ยงการนำมือไปสัมผัสบริเวณใบหน้า จมูก ปาก และดวงตา	1. ตรวจสอบบรรจุภัณฑ์ผู้มาใช้บริการ บริเวณภายในโครงการ ควบคุมดูแลความสะอาด สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่ใช้ตรวจสอบ - ความสะอาดและสุขอนามัย ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ



ลงชื่อ... 
(นายปวิช พิษณุ สุภรตส์รังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ... 
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) โรคไข้หวัดสายพันธุ์ใหม่ (COVID-19) (ต่อ)		- จัดเตรียมแอลกอฮอล์เจล (Alcohol gel) ไว้ในบริเวณทางเข้าโถงต้อนรับ หรือบริเวณอื่นๆภายในโรงแรม เพื่อให้พนักงานและผู้มาใช้บริการสามารถใช้ได้สะดวก - กำหนดจุดตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายของพนักงาน และผู้มาใช้บริการ หากเกิน 37.5°C ไม่อนุญาตให้เข้าพื้นที่โรงแรม และติดต่อโรงพยาบาลในพื้นที่ - หากพบว่ามีบุคคลที่เข้าพักในโรงแรมเป็นกลุ่มเสี่ยงต่อโรค COVID-19 ต้องดำเนินการแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที - ตรวจสอบสุขภาพพนักงานปีละ 1 ครั้ง และเก็บเป็นสถิติข้อมูลของโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาให้ความรู้ด้านสุขอนามัยพนักงาน	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายมนโฑติ ศุภรสหัสรังสี)
กรรมการผู้อำนวยการนามบริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

จำนวน 136/221 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชายนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) อุบัติเหตุจากการจราจร	ผลกระทบสุขภาพ - กิจกรรมระยะดำเนินการมี การจราจร รถยนต์ของผู้มาใช้บริการ อาจเกิดการ บาดเจ็บจากอุบัติเหตุ เช่น การเฉี่ยวชน หากไม่มีมาตรการป้องกันที่ดี	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรพื้นทางของจราจรการเดิน รถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อ ไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้ อย่างปลอดภัย 3. จัดทำป้ายจำกัดความเร็วและเนินควบคุมความเร็ว เพื่อควบคุมใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจ ก่อให้เกิดอันตรายได้ 4. จัดให้พนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็น ระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นที่ทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งแวดล้อม อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ได้ 5. ให้ฝ่ายจัดการฯ กำหนดกฎระเบียบด้านจราจร เพื่อ ป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น หาก ปฏิบัติตาม มีมาตรการตักเตือน และเสียค่าปรับและ ต้องจัดใช้ตามกฎหมายทั้งทางแพ่งและอาญา	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณ ทางเข้าออกโครงการ และเครื่องหมายจราจร ต่างๆ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออก โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ระบบส่องสว่างทางจราจร ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสส์ จำกัด โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ.....
(นายมนโอฬิตี สุภรตสรังสี) (นายกรพิสิฐ สุภรตสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสส์ จำกัด
ตุลาคม 2563



SUBPANYA CONSULTANTS
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) อุบัติเหตุจากการจราจร (ต่อ)		6. ตรวจสอบสภาพพนักงานปีละ 1 ครั้ง และเก็บเป็นสถิติข้อมูลของโครงการ	1. ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการจราจร และการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบร่วมกับด้านการจราจรและการป้องกันอัคคีภัย ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท โมโนลิธ จำกัด โทรศัพท์ 085-4355543
5) อุบัติเหตุจากระยะดำเนินการ	ผลกระทบต่อสุขภาพ - กิจกรรมระยะดำเนินการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ เช่น การรบกวนของวัสดุจากห้องพักกักบันได สิ้นลมในห้องพัก เป็นต้น ซึ่งเกิดจากการบาดเจ็บต่อการหากไม่มีมาตรการป้องกันที่ดี	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางช่องจราจร การเดินทาง รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้ให้รับดำเนินการแก้ไขทันที หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 5. จัดทำผังเส้นทางความปลอดภัยไฟฟ้าไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้ภายในบริเวณทางเดินและโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร	

ลงชื่อ...
(นายโมโนลิธ สุภรสิทธิ์สรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โมโนลิธ จำกัด
ตุลาคม 2563



ลงชื่อ...
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) อุบัติเหตุจากระยะดำเนินการ (ต่อ)		6. ตรวจสอบสภาพพนักงานปีละ 1 ครั้ง และเก็บเป็นสถิติข้อมูลของโครงการ	
6) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	ผลกระทบต่อสุขภาพ - ระยะดำเนินการอาจก่อให้เกิดการ อัคคีภัย ซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากการสูบบุหรี่และไฟฟ้าลัดวงจรจากการฝ่าฝืน ระเบียบปฏิบัติของผู้มาใช้บริการ	1. จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัยของโครงการ ให้เป็นไปตามกฎหมายพระราชบัญญัติ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตาม กฎหมายพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎหมายพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับ เจ้าหน้าที่งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เมืองพัทยา มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพ และป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ 3. ตรวจสอบสภาพพนักงานปีละ 1 ครั้ง และเก็บเป็น สถิติข้อมูลของโครงการ	1. การตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัย ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ จุดที่ที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัย ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนวิสิฐ จำกัด โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ.....
(นายมนโอฬิตี สุภรสิทธิ์) (นายพรพิสิฐ สุภรสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนวิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์) (นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พรพิชญ์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) มาตรฐานห้องออกกำลังกาย	โครงการจัดให้มีห้องออกกำลังกายจำนวน 1 แห่ง ดังนั้นการดำเนินการดังกล่าวต้องสอดคล้องกับคู่มือ ชื้อแนะนำมาตรฐานสถานประกอบการด้านการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ ฉบับที่ 1	1. อาคารและคุณลักษณะภายใน มีความมั่นคง แข็งแรง เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร 2. มีแผนผังสถานที่ ป้ายสัญลักษณ์ ทางหนีไฟ ป้ายห้ามสูบบุหรี่ และระเบียบการใช้บริการที่ชัดเจน 3. จัดให้มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 200 ลักซ์ 4. ห้องออกกำลังกายที่มีเครื่องปรับอากาศ ควรมีคุณภาพ การปรับอากาศที่ดี มีอุณหภูมิอยู่ระหว่าง 20 – 25 องศาเซลเซียส และ ห้องออกกำลังกายที่ไม่มีเครื่องปรับอากาศ ควรมีการถ่ายเทอากาศที่เพียงพอ ไม่มีกลิ่นอับไม่พึงประสงค์ 5. เสียงมีความเข้มของเสียงในห้องออกกำลังกายเฉลี่ยสูงสุดไม่เกิน 90 dB(A)	1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รับดำเนินการแก้ไขทันที สถานที่ตรวจสอบ - ห้องออกกำลังกาย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - อุปกรณ์ออกกำลังกาย/ป้ายคำเตือน ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท โมโนฟิสซู จำกัด โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์
(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)

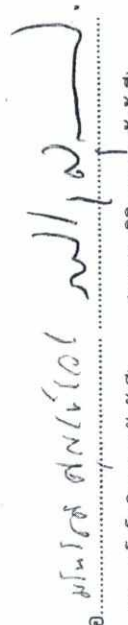
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

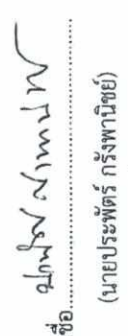
ลงชื่อ นายมนโชติ ศุกรสรังสี
(นายมนโชติ ศุกรสรังสี)

กรรมการผู้ชำนาญการบริษัท โมโนฟิสซู จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) มาตรฐานห้องออกกำลังกาย		6. มีการแบ่งพื้นที่ให้บริการออกกำลังกาย เป็น สัดส่วนที่ชัดเจน เช่น พื้นที่ต้อนรับ พื้นที่สำหรับติดตั้งอุปกรณ์ออกกำลังกาย และพื้นที่ กิจกรรมการออกกำลังกายกลุ่ม 7. พื้นที่จัดวางอุปกรณ์ มีระยะห่างระหว่างอุปกรณ์ไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร และช่องทางเดินรวมไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร 8. พื้นที่กิจกรรมการออกกำลังกายกลุ่ม มีพื้นที่ให้บริการไม่น้อย กว่า 2x2 ตารางเมตรต่อคน 9. มีห้องส้วม แยกชาย-หญิง 1 ห้องต่อผู้ให้บริการไม่เกิน 15 คน, ผู้ใช้บริการไม่เกิน 40 คน มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง 2 ห้อง ผู้ใช้บริการ ไม่เกิน 80 คน มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง 3 ห้องและเพิ่มขึ้นต่อจากนี้ ในอัตราส่วนห้องส้วมแยกชาย-หญิง 1 ห้องต่อจำนวนผู้ใช้บริการไม่เกิน 50 คน มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องอาบน้ำ ล็อคเกอร์เก็บของ และอ่างล้างมือ แยกชาย-หญิง ที่สะอาดและเพียงพอ	

ลงชื่อ  (นายปวิช พิชญ์) (นายปวิช พิชญ์ สุภรตส์รังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ  (นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีปียูญา คอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) มาตรฐานห้องออกกักกัน		มาตรฐานด้านอุปกรณ์ออกกักกัน - กำหนดให้อุปกรณ์ หรือรูปแบบวิธีการในการสร้างเสริมสุขภาพ ได้แก่ การสร้างเสริมระบบหายใจและไหลเวียนโลหิต การสร้างเสริมระบบกล้ามเนื้อ และการสร้างเสริมการยืดเหยียดกล้ามเนื้อ - มีระบบและรายงานการตรวจเช็คอุปกรณ์ออกกักกันให้ มีความแข็งแรง ทนทาน สะอาด และพร้อมใช้งานทุกวัน - มีป้ายคำแนะนำ คำเตือนในการใช้อุปกรณ์ออกกักกัน เป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ติดไว้อย่างเห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกในการให้บริการด้านสุขภาพ ได้แก่ เครื่องชั่งน้ำหนัก และวัดส่วนสูง เครื่องวัดความดันโลหิต และสายวัดรอบเอว	



ลงชื่อ.....
(นายมนัส พิสิฐ สุภรสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอวังสมบูรณ์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) มาตรฐานห้องออกกำลังกาย		มาตรฐานด้านการบริการ 1. มีการตรวจคัดกรองภาวะสุขภาพแก่สมาชิกก่อนการให้บริการ ครั้งแรก เพื่อดูคัดกรองความเสี่ยง ได้แก่ การชั่งน้ำหนัก / วัดส่วนสูง / BMI / รอบเอว / ความดันโลหิต / การจัดทำประวัติสุขภาพ และการตอบ แบบสอบถามการประเมินความพร้อมก่อนการออกกำลังกาย 2. จัดให้คำแนะนำ หลักการ และขั้นตอนการออกกำลังกายเพื่อ สุขภาพ โปรแกรมการออกกำลังกาย การประเมินผลสมรรถภาพทางกาย และสัดส่วนของร่างกาย 3. จัดทำป้ายคำแนะนำ/คำเตือน ในการออกกำลังกาย โดยติด ไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน 4. มีน้ำดื่มที่สะอาด และมีปริมาณเพียงพอ อยู่ใกล้บริเวณออกกำลังกาย โดยไม่คิดค่าบริการ	



ลงชื่อ.....
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
 (นายกรพิสิฐ ศุภรสหัสรังสี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
 ตุลาคม 2563

จำนวน 143/221 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) มาตรฐานห้องออกกำลังกาย		มาตรฐานด้านบุคลากร 1. บุคลากรผู้ให้บริการออกกำลังกาย ต้องมีคุณสมบัติจบการศึกษา ขั้นต่ำปริญญาตรีทางวิทยาศาสตร์สุขภาพ วิทยาศาสตร์การกีฬา พลศึกษา และผ่านการอบรมหลักสูตรผู้ฝึกสอนการออกกำลังกาย (Instructor Exercise) ที่จัดโดยกรมอนามัยหรือหลักสูตรที่ได้รับการเห็นชอบร่วมกันระหว่างกรมอนามัย และสถาบันการศึกษา 2. บุคลากรผู้ให้บริการออกกำลังกาย ได้รับการฟื้นฟูวิชาการ ที่เกี่ยวข้องกับการสร้างเสริมสุขภาพ อย่างน้อยปีละครั้ง 3. บุคลากรผู้ให้บริการด้านออกกำลังกาย ทำหน้าที่ให้คำแนะนำ ให้คำปรึกษาหลักการและขั้นตอนการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ กำหนดโปรแกรมการออกกำลังกายให้เหมาะสมกับเพศ / วัย	



ลงชื่อ.....
(นายมนเฑียร ศุภรังสรรค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอวังสมบูรณ์ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) มาตรฐานห้องออกกักกัน		และสภาพร่างกาย คัดกรองสุขภาพก่อนกำหนดโปรแกรมการออกกำลังกาย และประเมินสมรรถภาพทางกายของสมาชิกทั้งก่อนและหลังการรับบริการ 4. มีบุคลากรรับผิดชอบให้คำแนะนำการใช้อุปกรณ์ 1 คนต่อ อุปกรณ์ออกกำลังกายทุกชนิดไม่เกิน 15 เครื่อง และกรณีการออกกำลังกาย กลุ่ม มีบุคลากรรับผิดชอบให้คำแนะนำ 1 คน ต่อผู้ใช้บริการ 30 คน มาตรฐานด้านความปลอดภัยและมาตรการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 1. มีแผนเตรียมความพร้อมสำหรับเหตุการณ์ฉุกเฉิน และการซ้อมแผน ได้แก่ แผนการช่วยชีวิต และแผนการระงับอัคคีภัย อย่างน้อย 1 ครั้ง ต่อปี และมีระบบการส่งต่อผู้ป่วยที่เป็นสายลักษณะอักษร ได้แก่หมายเลข โทรศัพท์ สถานพยาบาลใกล้เคียงติดไว้ในที่มองเห็นชัดเจน 2. มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลพร้อมใช้ตลอดเวลา	

ลงชื่อ.....
(นายโมไนติ สุภรสิทธิ์) (นายพรพิสิฐ สุภรสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพามิชัย) (ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม)
บริษัท พรพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) มาตรฐานสุขาภิบาลอาหาร	เพื่อความปลอดภัยของผู้บริโภคจึงต้องมีการปรับปรุงดูแลห้องอาหารให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลอาหาร	1. สถานที่รับประทานอาหาร สถานที่เตรียมปรุงประกอบอาหารต้องสะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน 2. ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้น และบริเวณหน้าห้องน้ำห้องส้วม และเตรียมปรุงอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. 3. ใส่สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของทางราชการ เช่น เครื่องหมายรับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม 4. อาหารสดต้องล้างให้สะอาดก่อนนำมาปรุงหรือเก็บ การเก็บอาหารประเภทต่างๆต้องแยกเป็นสัดส่วน อาหารประเภทเนื้อสัตว์ต้องเก็บที่อุณหภูมิที่ต่ำกว่า 5 องศาเซลเซียส 5. อาหารปรุงสุกแล้วเก็บไว้ในภาชนะที่สะอาด มีการปกปิดวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม.	1. ตรวจสอบสุขาภิบาลห้องอาหาร ห้องครัว ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเป็นประจำ สถานที่ตรวจสอบ - ห้องอาหาร ห้องครัว ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสะอาดตามมาตรฐานสุขาภิบาลอาหาร - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพัสดุ จำกัด โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายมนัส พิศุทธิ์สรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพัสดุ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทริพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) มาตรฐานสุขาภิบาลอาหาร		6. น้ำแข็งที่ใช้บริโภคต้องสะอาด เก็บในภาชนะที่สะอาด มีฝาปิด มีอุปกรณ์คีบ หรือที่ตัก โดยเฉพาะวางสูงจากพื้น 60 ซม. และต้องไม่มีสิ่งของอื่นแซมรวมไว้ 7. ล้างภาชนะด้วยน้ำยาล้างภาชนะแล้วล้างด้วยน้ำสะอาดอีก 2 ครั้ง หรือล้างด้วยน้ำไหล และที่ล้างภาชนะต้องสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. 8. เชียงและมีดต้องมีสภาพดี แยกใช้สำหรับเนื้อสัตว์สุกและเนื้อสัตว์ดิบ และผักผลไม้ 9. ช้อน ส้อม ตะเกียบ วางตั้งเอาด้ามขึ้นในภาชนะโปร่งสะอาด หรือวางเป็นระเบียบในภาชนะโปร่งสะอาด และมีการปกปิดวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. 10. มุสลอยและน้ำเสียทุกชนิดได้รับการกำจัดด้วยวิธีที่ถูกหลักสุขาภิบาล	



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีบียูญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายภรตพิสิฐ ศุภราชพิรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทบท้วงชี้แจงข้อบกพร่องตามการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) มาตรฐานสุขาภิบาลอาหาร		11. ห้องครัวสำหรับผู้บริโภครับประทานอาหารและผู้สัมผัสอาหารต้องสะอาดมีอ่างล้างมือที่ใช้การได้ดี และมีสบู่ใช้ตลอดเวลา 12. ผู้สัมผัสอาหารแต่งกายสะอาดสวมเสื้อมีแขนผู้ปรุงต้องผูกผ้ากันเปื้อนที่สะอาดและสวมหมวกหรือเน็ตคลุมผม 13. ผู้สัมผัสอาหารต้องล้างมือให้สะอาดก่อนเตรียมปรุง ประกอบ และจำหน่ายอาหารทุกครั้ง และต้องใช้อุปกรณ์ในการหยิบจับอาหารที่ปรุงสำเร็จแล้วทุกชนิด 14. ผู้สัมผัสอาหารที่มีบาดแผลที่มีมือต้องปิดแผลให้มิดชิด และหลีกเลี่ยงการปฏิบัติงานที่มีโอกาสสัมผัสอาหาร 15. ผู้สัมผัสอาหารที่เจ็บป่วยด้วยโรคที่ติดต่อไปยังผู้บริโภคได้ โดยมีน้ำและอาหารเป็นสื่อให้หยุดปฏิบัติงานจนกว่าจะรักษาให้หายขาด	



ลงชื่อ สมิทธิ์ อนุชา
(นายสมิทธิ์ อนุชา) (นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด

ลงชื่อ สมิทธิ์ อนุชา
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

จำนวน 148/221 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) มาตรฐานห้องอาบน้ำ		1. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความเข้าใจ ในการให้บริการห้องอาบน้ำ คอยให้บริการและแนะนำผู้ที่เข้ามาให้บริการห้องอาบน้ำของโครงการ เพื่อความปลอดภัย 2. จัดให้มีป้ายแนะนำขั้นตอนการใช้บริการ และขั้นตอนการเตรียมร่างกาย สำหรับการอาบน้ำไว้บริเวณด้านหน้าห้องอาบน้ำให้ชัดเจน เช่น ควรถอดเครื่องประดับที่เป็นโลหะทุกชิ้น ก่อนเข้าห้องอาบน้ำ เพราะโลหะเป็นสื่อนำความร้อนที่ดี เป็นต้น 3. จัดให้มีป้ายเตือน ผู้บอบช้ำว่าจะต้องไม่เป็นโรคติดเชื้อรุนแรง ไข้หวัด และโรคใด สำหรับโรคความดันโลหิตและเส้นเลือดตีบตัน ควรปรึกษาแพทย์ก่อน 4. อุณหภูมิที่เหมาะสมอย่างน้อยควรอยู่ที่ระดับ 70°C ในระดับศีรษะของผู้บอบช้ำ	



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายพรพิสิฐ ศุภรสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

จำนวน 149/221 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) มาตรฐานห้องอบซาวน่า		5. ภายในห้องซาวน่าต้องมีเทอร์โมมิเตอร์ซึ่งเป็นอุปกรณ์ชิ้นสำคัญในห้องซาวน่า ตำแหน่งที่เหมาะสมในการแขวนเทอร์โมมิเตอร์คือ ระดับศีรษะของผู้อบซาวน่า หรือประมาณ 400 มิลลิเมตร นับจากเพดานห้องซาวน่า 6. เทอร์โมมิเตอร์ที่ใช้กับห้องซาวน่าใช้เทอร์โมมิเตอร์ชนิดธรรมดาเป็นชนิดใช้แอลกอฮอล์ ไม่ควรใช้เทอร์โมมิเตอร์แบบใช้สารปรอท เพราะกรณีเกิดการรั่ว หรืออุบัติเหตุ ไซปรอทจะทำให้เกิดความเสียหายกับห้องซาวน่า และเป็นอันตรายต่อผู้ใช้บริการ 7. ความชื้นที่เหมาะสมที่สุดควรอยู่ในอัตราไม่ต่ำกว่า น้ำ 40 กรัม ต่ออากาศ 1 กิโลกรัม (0.04 ปอนด์ของน้ำต่อ 1 ปอนด์อากาศ) ในห้องซาวน่าที่มีความชื้นต่ำกว่า 40 กรัม/กิโลกรัม จะก่อให้เกิดอากาศแห้งเกิดการระคายเคืองจมูก และ ถ้ามีความชื้นสูงกว่า 60-70 กรัม/กิโลกรัม จะก่อให้เกิดกลิ่นของความชื้นฉะ เป็นต้น	

ลงชื่อ.....
(นายมนัส คุกรสังข์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563



SUBPANYA
CONSULTANT'S CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) มาตรฐานห้องอบซาวน่า		8. ห้องซาวน่าต้องมีระบบระบายอากาศช่วยให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสม่ำเสมอโดยมีระบบช่องปรับอากาศ 2 ตัว ติดกับฝาผนังห้องซาวน่า ซึ่งช่องตัวแรกเป็นทางให้อากาศบริสุทธิ์เข้าสู่ห้องซาวน่า และช่องตัวที่สองสำหรับเป็นทางให้อากาศออก โดยช่องระบายอากาศออกให้ติดกำแพงด้านตรงข้ามกับช่องตัวแรกในตำแหน่งเดียวกันหรือสูงกว่าเล็กน้อย 9. ผนังกำแพง เพดาน และพื้นของห้องซาวน่าจะต้องทำจากไม้อัด ความหนาประมาณ 20 มิลลิเมตร ผนังกำแพง และเพดานเป็นฉนวนกันความร้อน ที่ 1,875 m² KW ถึง 2,500 m² KW พื้นมีขนาด 30 มิลลิเมตร เหนือพื้นผิวที่รองรับ	



ลงชื่อ.....
(นายมนโฑติ ศุภรสิทธิ์สรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) มาตรฐานห้องอบซาวน่า		10. ห้องซาวน่าต้องมีช่องเปิด (ประตู) อยู่ระดับพื้น และมีขนาด 150 มิลลิเมตร x 150 มิลลิเมตร ช่องเปิด (ประตู) สามารถเลื่อนไปตามทิศทางในแนวนอน อยู่ด้านหลังของเครื่องทำความร้อน ช่องลมอยู่บริเวณเดียวกันในตำแหน่งผนังด้านตรงข้าม 300 มิลลิเมตร ต่ำจากเพดาน และห่างอย่างน้อย 1,000 มิลลิเมตร จากผนังกำแพง บังคับให้มีการระบายอากาศหรือถ่ายเทอากาศ 6 ครั้ง/ชั่วโมง	



ลงชื่อ สมเกียรติ คุ้มคำ
(นายสมเกียรติ คุ้มคำ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ สมพงษ์ นามนิ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์สินปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสละขี้เถ้า	การให้บริการสละขี้เถ้า ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการและความปลอดภัยของสละขี้เถ้า อุตสาหกรรมการขนถ่ายบริเวณสละขี้เถ้าและคุณภาพน้ำในสละขี้เถ้า โครงการกำหนดมาตรการความปลอดภัยของสละขี้เถ้าและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสละขี้เถ้าตามคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสละขี้เถ้า หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังนั้นจึงได้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อการสร้างและความปลอดภัยของสละขี้เถ้าและคุณภาพน้ำในสละขี้เถ้าจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ	มาตรการป้องกันด้านโครงสร้างและความปลอดภัยของสละขี้เถ้า 1. โครงสร้างสละขี้เถ้าเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ 2. จัดให้มีรางระบายน้ำฝนมีฝาปิดรอบสละขี้เถ้า อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสละขี้เถ้าที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสละขี้เถ้า เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สละขี้เถ้ากลางคืน 5. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสละขี้เถ้าอย่างสม่ำเสมอ 6. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสละขี้เถ้า	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ตรวจสอบโครงสร้างสละขี้เถ้า หากชำรุดรั่วซึม ต้องดำเนินการแก้ไขทันที สถานที่ตรวจสอบ - สละขี้เถ้าและอาคารประกอบ ดัชนีที่ใช้ตรวจวัด - โครงสร้างสละขี้เถ้า ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสริฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 2. ตรวจสอบรางระบายน้ำฝน และฝาปิดรอบสละขี้เถ้า หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณสละขี้เถ้าโดยรอบ ดัชนีที่ใช้ตรวจวัด - สภาพรางระบายน้ำและฝาปิดรอบสละขี้เถ้า

ลงชื่อ.....
(นายมนโฑ ศุภรสิทธิ์) (นายกรพิสิฐ ศุภรสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสริฐ จำกัด
ตุลาคม 2563



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีอีปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสวะน้ำ (ต่อ)		7. วัสดุกระเบื้องของโครงการต้องสามารถทนต่อแรงดันมหาศาลในสวะน้ำได้เป็นอย่างดี รับน้ำหนักได้มากกว่ากระเบื้องทั่วไป และเป็นกระเบื้องขนาดมาตรฐานของสวะน้ำที่สามารถยึดเกาะกับผิวได้เป็นอย่างดี ไม่หลุดร่อนเสียหายก่อนเวลาอันควร ป้องกันการแตกร้าวของกระเบื้อง 8. กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุดนั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทุบรอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น	ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพัสดุ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 3. ตรวจสอบโคมไฟส่องสว่าง หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณสวะน้ำโดยรอบ - ดัชนีที่ใช้ตรวจวัด - โคมไฟส่องสว่าง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพัสดุ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



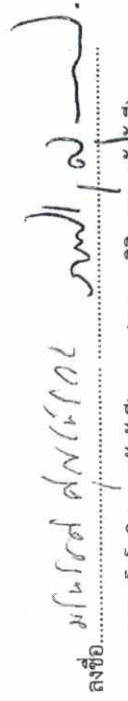
ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรพียูญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายมนเฑียร สุภรตส์รังสี)
กรรมการผู้อำนวยการบริษัท มโนพัสดุ จำกัด
ตุลาคม 2563

จำนวน 154/221 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสวะน้ำ (ต่อ)			4. ตรวจสอบที่ว่างสำหรับใช้เป็นทิศทางเดินรอบสระ ว่ายน้ำ ไม่เล่น ไม่มีน้ำขังอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน สถานที่ที่ตรวจสอบ - สระว่ายน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ที่ว่างสำหรับใช้เป็นทิศทางเดิน ไม่เล่น ไม่มีน้ำขัง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
	มาตรการป้องกัน ด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำจาก การใช้สระว่ายน้ำ 1. จัดให้มีป้ายบอกกระตือรือร้นหรือเลขบอกตัว ระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีสระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ		1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน สถานที่ที่ตรวจสอบ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต บริเวณสระว่ายน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต

ลงชื่อ  (นายมนโฆติ ศุภรสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ตุลาคม 2563

 SUBPANYA CONSULTANTS CO., LTD.
(นายประพัทธ์ กรังพามิพย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสวะน้ำ (ต่อ)		2. จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดใหม่ได้แก่ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - พวงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผู้ก่อกวนไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 ม. น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจําสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท โมโนฟิสส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 2. ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้มีความชัดเจนและมองเห็นได้ง่าย สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณสระว่ายน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึก ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท โมโนฟิสส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายโมโนโชติ ศุภรสิทธิ์สร้างสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โมโนฟิสส์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพยากรปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

จำนวน 156/221 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		3. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ รวมทั้งเป็นผู้ที่ชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 4. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 5. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 6. จัดให้มีกรับ-ส่งผู้ช่วยเจ้าหน้าที่ส่งสถานบริการสาธารณสุข เช่น โรงพยาบาล โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที	3. ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ หรืออยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด สถานที่ตรวจสอบ - ชุดปฐมพยาบาล - ชุดปฐมพยาบาล - ชุดปฐมพยาบาล - สถานที่ใช้งานของชุดปฐมพยาบาล ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท โมโนฟิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ นายณิชากร นิลนันทน์
(นายณิชากร นิลนันทน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โมโนฟิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นายประพัทธ์ ทรัพย์นิพนธ์
(นายประพัทธ์ ทรัพย์นิพนธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสวะน้ำ (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	7. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีดำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่นเพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 8. ต้องกำหนดให้ผู้ดูแลมั่วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสวะน้ำ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสวะน้ำ 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสวะน้ำจะใช้ระบบคลอรีน 2. ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 3. ดำเนินการดูแลตะกอน ล้างตะไคร่และดักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	4. ตรวจสอบรถรับ-ส่งผู้ป่วยเจ้าหน้าที่ส่งสถานบริการสาธารณสุขให้พร้อมใช้งานเสมอ สถานที่ตรวจสอบ - รถรับ-ส่งผู้ป่วย - ตู้ที่มีใช้ตรวจสอบ - สภาพรถรับส่งผู้ป่วยให้พร้อมใช้งานเสมอ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ มโนวิธ อนุวัณ
(นายมโนวิธ อนุวัณ) (นายกรพัสิฐ สุภรสรังสี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ ปณิธิ นามพงษ์

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรีพีบียูญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ อำเภอนาเกลือ จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสวะน้ำ (ต่อ)		4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใส่สวะน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สวะน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใส่สวะว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สวะว่ายน้ำทุก ครั้งและห้ามทำสวะน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สวะว่ายน้ำ	1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สวะน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดย ต้องทำความสะอาดบริเวณสวะน้ำทุกวัน หลังจาก ปิดใช้สวะน้ำแล้ว สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณสวะน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - คุณภาพน้ำในสวะน้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายมนโชนี คุกรสหัสรังสี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทริพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

จำนวน 159/221 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสวะน้ำ (ต่อ)		5 ตรวจสอบเกี่ยวกับการจัดการสารเคมี การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย และเหตุรำคาญ ให้สอดคล้องตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมกิจการสวะน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน 6. จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสวะน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชมนิรลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสตุแขวนลอย 7. ดูแลให้มีการนำส้วมทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสวะน้ำมาจัดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสวะน้ำ	2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสวะน้ำทุกๆวัน วันละ 2 ครั้ง สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณสวะน้ำ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสวะน้ำ - ความเป็น กรด - ด่าง (pH) - ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ *ปณิธิ มโนพิสิฐ*
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทริพย์ปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ *สมเกียรติ ฟูริ่ง*
(นายสมเกียรติ ฟูริ่ง ฟูริ่ง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด

จำนวน 160/221 หน้า
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสวะน้ำ (ต่อ)		มาตรการส่วน Kids Zone และ Kids Pool 1. โครงสร้างสวะน้ำ หรือวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสวะน้ำ 3. กำหนดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ประกอบด้วย โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน ห่วงชูชีพอย่างน้อย 2 อัน ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน	3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสวะน้ำทุก ๆ เดือน หรือเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณสวะน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ค่าโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Coliform bacteria) - ค่าแบคทีเรีย <i>Escherichia coli</i>, <i>Streptococcus</i> <i>ayreus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือน 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายมนโฆติ ศุภรสรังสี) (นายกรพิสิฐ ศุภรสรังสี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

จำนวน 161/221 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุขภาพและการท่องเที่ยว 1) ที่ศัณยภาพด้านสถาปัตยกรรม	พื้นที่โดยรอบโครงการมีการใช้ประโยชน์ บ้านพักอาศัย อพาร์ทเมนท์ อาคารพาณิชย์ พื้นที่เกษตรกรรม และที่ดินว่างเปล่าของบุคคลอื่น ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ ซึ่งมีความโดดเด่นจากบริเวณข้างเคียงในระดับหนึ่ง ดังนั้น โครงการจึงให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการพื้นที่ 987.53 ตารางเมตร เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี นอกจากนี้โครงการจะเลือกใช้โชนสีอาคารที่เป็นโทนสีอ่อน เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะเกิดผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 987.53 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้มาใช้บริการ ภายในโครงการ 4.29 ตารางเมตร/คน โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตาม บริเวณเปิดโล่ง เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความร่มรื่น สวยสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แย่งกระดังงาเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ 2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4. ตัดตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้ใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงอาคาร 5. เลือกสีของอาคารเป็นเอิร์ธโทนแทนการใช้ประเภทสีสดหรือสีส้มที่มีสีฉูดฉาดตา	1. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ไม่เปลี่ยนแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที สถานที่ตรวจสอบ - ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท โมโนฟิสส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายกรพีสิทธิ์ ศุภรังสรรค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท โมโนฟิสส์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) บดบังแสงแดด โครงการเป็นอาคารโรงแรม จำนวน 5 อาคาร FACILITY (อาคารอำนวยความสะดวก) LOBBY (อาคารต้อนรับ) SOUTH (อาคารพักอาศัย) WEST (อาคารพักอาศัย) ISLAND (อาคารบริการและห้องพัก) และ PARKING (อาคารจอดรถ) พร้อมสระว่ายน้ำ อาคารโครงการที่สูงที่สุดมีความสูง 3 ชั้น	- ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคาร จะพิจารณาจากรูปแบบอาคาร ขนาด โครงการ และมุมการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ จะเกิดเงาตกกระทบแต่ละช่วงมุมของแสงจะเปลี่ยนไปส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียงเป็นระยะเวลานั้นๆ ตามการเคลื่อนของดวงอาทิตย์ ไม่ได้บดบังพื้นที่ได้พื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการชดเชยให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบดังกล่าว จึงคาดว่าอาคารของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีมาตรการลดความเสี่ยงภัยต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะหาหนังสือแจ้งผู้มีส่วนเกี่ยวข้องอาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบจะสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ในข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้มีส่วนเกี่ยวข้องใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีความร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบพื้นที่ หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ ทางโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เข้ามาช่วยไกล่เกลี่ยสถานที่ที่ตรวจพบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ.....
(นายมนโฆติ ศุภรสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด



จำนวน 163/221 หน้า
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) บดบังแสงแดด (ต่อ)		2. ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อจรรจนการร่วมกัน	
3) ทิศทางลม	การประเมินผลกระทบในด้านการบดบังทิศทางลม นั้น จะพิจารณาจากทิศทางที่ลมพัดผ่านจากสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี ของสถานีตรวจวัดอากาศเมืองพัทยา และได้นำมาจัดทำรูปภาพประกอบแสดงทิศทางลมที่จะพัดผ่านมายังโครงการ ซึ่งพื้นที่โครงการจะได้อิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศทางต่างๆ แตกต่างกันไปในแต่ละช่วงเดือน	1. ออกแบบอาคารโครงการ ให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินให้มากที่สุดไม่น้อยกว่า 6 เมตร ซึ่งเป็นช่องว่างระหว่างอาคารกับพื้นที่ข้างเคียงทำให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำการหนังสือแจ้งผู้มาใช้บริการที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม จากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะดำเนินการ กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบพื้นที่ หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ ทางโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเข้าช่วยเหลือ สถานีที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ร้องเรียนจากผู้ใช้บริการ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ

ลงชื่อ..... *ผ.วิโรจน์ คุ้มคำ* (นายวิโรจน์ คุ้มคำ) (นายกรังษิ์ คุ้มคำ)

กรรมการผู้ชำนาญการนามบริษัท มโนวิสิฐ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ..... *Subpanya* (นายประพัทธ์ กรังพินิชย์) (นายชำนาญการสิ่งแวดล้อม) (บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด)

จำนวน 164/221 หน้า

ตุลาคม 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) ที่ดินทางลม (ต่อ)		ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการการบดบังทิศทางลม ของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหาย โดยมีเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี 3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจากลลงร่วมกัน	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ... *มโนพิสิฐ*
(นายมนโอฬิต ศุภรัสสรังสี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ... *Subpanya*
(นายประพัทธ์ กรังพามิชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท พรพิชญ์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

จำนวน 165/221 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทบท้วงชี้แจงข้อบกพร่องที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	จากการสำรวจภาคสนามและการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่สำคัญในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร จากทะเลเป็นแหล่งโบราณสถานประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดี กรมศิลปากร (2552) ไม่พบว่ามีแหล่งสำคัญดังกล่าวอยู่ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการแต่อย่างใด และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์บริเวณใกล้เคียงโครงการแต่อย่างใด คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)		



ลงชื่อ.....
(นายมนัส คุกรสิทธิ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพามิชัย) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 การประเมินความเป็นส่วนตัว	1. ความเป็นส่วนตัวของผู้มาใช้บริการของโครงการ ที่ที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้มาใช้บริการที่อาจเกิดจากการมองเห็นการประกอบกิจกรรมต่างๆ ภายในอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยผลกระทบจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะห่าง ความสูงของอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงจากการประเมิน พบว่า บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น อยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือของโครงการ นอกจากนี้โครงการมีการสร้างรั้วทึบสูงประมาณ 2.00 เมตร กันและมีระยะห่างของแนวอาคารจากแนวเขตที่ดินประมาณ 10.00 เมตร ซึ่งมีความสูงมากพอสมควรทำให้การมองเห็นอาคารข้างเคียงส่วนใหญ่มองไม่ชัด ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อ กระทบ (0)		



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

จำนวน 167/221 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 การประเมินความเป็นส่วนตัว (ต่อ)	2. ความเป็นส่วนตัวของผู้ที่อยู่ประชิดติดโครงการ ที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่อาจเกิดจากการมองเห็นการประกอบกิจกรรมต่างๆ ภายในอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงโดยผลกระทบจะมากขึ้นอยู่กับระยะห่างความสูงของอาคาร/บ้านพักข้างเคียง โดยจากการประเมิน พบว่า บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งทางโครงการมีมาตรการสร้างรั้วทึบสูง 2 เมตร กันและมีระยะของแนวอาคารกับแนวเขตที่ดินมากพอสมควร ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบ(0)		



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายกรพิสิฐ ศุภสรสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

จำนวน 168/221 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชายนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.10 การขุดเขยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ	- การพัฒนาโครงการจะทำให้พื้นที่เดิมถูกแทนที่ด้วยอาคาร ส่งผลให้สิ่งแวดล้อมบริเวณดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไป แต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการชดเชยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ ดังนั้นโครงการจะดำเนินการเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆ	1. ให้เจ้าของโครงการสนับสนุนกิจกรรมของชุมชนในโอกาสสำคัญ เช่น งานประเพณีประจำปี งานวันขึ้นปีใหม่ เป็นต้น 2. ให้เจ้าของโครงการส่งเสริมกิจกรรมหรือโครงการที่พัฒนาคุณภาพชีวิต ความเป็นอยู่ และกิจกรรมที่เป็นสาธารณประโยชน์ เช่น การส่งเสริมการศึกษาของเยาวชนในชุมชน โดยการมอบทุนการศึกษาจากคณาจารย์ให้กับห้องสมุดโรงเรียน สนับสนุนกิจกรรมด้านกีฬา อุปกรณ์กีฬา หรือปรับปรุงภูมิทัศน์โรงเรียน เป็นต้น	1. จัดทำรายงานการเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆที่เกี่ยวข้องกับการอนุรักษ์ธรรมชาติในพื้นที่เมืองพัทยา เช่น การจัดนิทรรศการ การรวมกิจกรรมการเก็บมูลฝอย การรวมกิจกรรมปลูกป่าในวันสำคัญ เป็นต้น ส่งเมืองพัทยา - สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น - ความถี่ในการตรวจสอบ - 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ ทรัพย์นิชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ ทรัพย์นิชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การชดเชยสังคม (Community social respond)	จากการพัฒนาโครงการส่งผลให้มีการขยายตัวของอาคารที่พักอาศัยเพิ่มขึ้น ซึ่งส่งผลดีทางด้านสภาพเศรษฐกิจและสังคม แต่อย่างไรก็ตามกิจกรรมการดำเนินการย่อมส่งผลกระทบต่อทั้งทางตรงและทางอ้อมต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบโครงการมีความตระหนักและคำนึงถึงความสำคัญของการมีส่วนร่วมของชุมชน เพื่อเป็นการคืนประโยชน์ให้กับชุมชนที่ได้รับผลกระทบ ในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ ดังนั้น โครงการกำหนดให้มีแนวทางความรับผิดชอบต่อสังคม	1. มีกิจกรรมปลูกต้นไม้ประจำปีระหว่างโครงการกับชุมชนร่วมกัน 2. สนับสนุนกิจกรรมของชุมชนในโอกาสสำคัญ เช่น งานประเพณีประจำปี งานวันขึ้นปีใหม่ เป็นต้น 3. ส่งเสริมกิจกรรมหรือโครงการที่พัฒนาคุณภาพชีวิต ความเป็นอยู่ และกิจกรรมที่เป็นสาธารณประโยชน์ เช่น การส่งเสริมการศึกษาของเยาวชนในชุมชน โดยการมอบทุนการศึกษา บริจาคหนังสือให้กับห้องสมุดโรงเรียน สนับสนุนกิจกรรมด้านกีฬา อุปกรณ์กีฬา หรือปรับปรุงภูมิทัศน์โรงเรียน เป็นต้น	1. บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายโมโนโชติ ศุภรสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

จำนวน 170/221 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.12 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1. การสัมภาษณ์ครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถาม	1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1 - กลุ่มพื้นที่หลัก (1) พื้นที่ติดโครงการ เป็นกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยตรงและได้รับผลกระทบมากที่สุดจากที่ตั้งโครงการ (2) รัศมี 0-100 เมตร เป็นกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยตรงและได้รับผลกระทบมากที่สุดจากที่ตั้งโครงการ - กลุ่มพื้นที่รอง (1) รัศมี 100-500 เมตร จากโครงการ เป็นกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบบ้าง แต่คาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบที่มีค่าการตรวจวัดบางดัชนี เช่น อากาศ เสียง อยู่ในระดับที่ไม่เกินมาตรฐานกำหนด หรืออยู่ในระดับที่ไม่รุนแรง แต่ตั้งนั้นยังคงได้รับผลกระทบด้านอื่น ๆ ในทางอ้อม (2) รัศมี 500-1,000 เมตร จะได้รับผลกระทบโดยอ้อมจากการดำเนินการโครงการ เป็นกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบอยู่บ้าง แต่อาจจะได้รับผลกระทบไม่มากนัก	1. ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในทุกด้าน (1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (2) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (3) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (4) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	1. ติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครอบคลุมในทุกด้าน (1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (2) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (3) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (4) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ผู้รับผิดชอบ - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ.....
(นายมนัส พิสิฐ สุภราชสิทธิ์)
กรรมการผู้อำนวยการนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

จำนวน 171/221 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.12 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1. การสัมภาษณ์ครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถาม	กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว พบว่าในระยะดำเนินการส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลปัญหาปริมาณมูลฝอย/ความสกปรก ปัญหาตัวอาคารบดบังทิศทางลม ปัญหาลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม ปัญหาต่อระบบสาธารณูปโภค (ไฟฟ้า/ประปา) ปัญหาการจราจรคับคั่ง/ติดขัด		
2. การสัมภาษณ์ครั้งที่ 2 ด้วยแบบสอบถาม	ผลการสำรวจครั้งที่ 2 มีข้อเสนอแนะให้โครงการนำมาตรการที่กำหนดไว้ไปปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายได้ดำเนินการหรือกิจการอื่นเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานรัฐ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ
: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ไม่นิสิส จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายไมโนะโชติ ศุภรสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ไม่นิสิส จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พรทิพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 172/221 หน้า

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพความชำรุดของรั้วและการรักษาของผ้าใบ	- ตรวจสอบสภาพความชำรุดของรั้วและการรักษาของผ้าใบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
2. ดินและการชะล้างพังทลาย	- บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างที่ระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบ เศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างที่ระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ	กำหนดสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 สถานี คือ 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. โรงเรียนโพธิ์สัมพันธ์พิทยาคาร	- ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO₂) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO₂) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง	- ใช้ Gas bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-dispersive infrared detection - ใช้ Sampling bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี THC Analyzer - ใช้ NO₂ Analyzer ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Chemiluminescence method - ใช้ Fluorescences ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี SO₂ Analyzer - ใช้ High volume Air Sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric - ใช้ High volume Air sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric	- ตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ PM₁₀ และ TSP ทุกวันในช่วงทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระหว่างทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สำหรับดัชนี CO, HC, NO₂, SO₂, PM₁₀ และ TSP ให้ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและการตรวจวัด 3 วันต่อเนื่องโดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุดและรายงานผลต่อเมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ.....

(นายมนัส คุกรสังข์สี)

กรรมการผู้อำนวยการลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- การฉีดขาดของผ้าใบ - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบการฉีดขาดของผ้าใบ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
4. เสียง	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน - กำหนดสถานีตรวจวัดเสียง จำนวน 2 สถานี คือ 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. โรงเรียนโพธิ์สัมพันธ์พิทยาคาร - อุปกรณ์ป้องกันเสียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - ค่าระดับเสียงสูงสุด - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียง เช่น Ear plug, Ear muffle, headset	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter) - ตรวจสอบ สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียง เช่น Ear plug Ear muffle, headset	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายมนโฑติ ศุภรสถ์สรังสี) (นายกรพิสิฐ ศุภรสถ์สรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์) (ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม)
บริษัท พรพิชญ์ปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 175/221 หน้า

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ความสั่นสะเทือน	- กำหนดสถานีตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 2 สถานี คือ - บริเวณพื้นที่โครงการ - โรงเรียนโพธิ์สัมพันธ์พิทยาคาร - ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- ค่าความสั่นสะเทือน PPV , Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration meter) - ติดตั้งกล่องรับความเค้นเห็นบริเวณบ่อแย้ม	- ทุกวัน ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้น เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนฟิลิปปินส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท มโนฟิลิปปินส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
6. ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - บริเวณบ่อพักน้ำทั้งชั่วคราว สดท้าย	- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาล - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD)	- ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์เมดิฟิเคชัน (Azide modification)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนฟิลิปปินส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท มโนฟิลิปปินส์ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอมพิวเตอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
 (นายภรพัทธ์ สุภรสังข์สี)
 กรรมการผู้ชำนาญการนามบริษัท มโนฟิลิปปินส์ จำกัด
 จำนวน 176/221 หน้า
 ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)		- สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าเบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการระเหยแห้ง - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมัน - ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - ตรวจสอบด้วยชุดตรวจสอบโคลิฟอร์ม		



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ *Subanya*

(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ *Subanya*

(นายอภิสิทธิ์ สุภรตสังขี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด

ตุลาคม 2563

จำนวน 177/221 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้น้ำ	- ดึงเก็บน้ำสำรอง - ดึงเก็บน้ำสำรอง	- สภาพชำรุดและการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง - คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี และตะกอน	- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรอง เดือนละ 1 ครั้ง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
8. การบำบัดน้ำเสีย	- บ่อเกรอะ - ห้องน้ำ ห้องส้วม - บ่อพักน้ำทั้งชั่วคราวสุดท้าย	- ตะกอนจากบ่อเกรอะ - การรั่วซึมและความสะอาด - การรั่วซึม ความสะอาด	- ตรวจสอบ บ่อ เกรอะ บ่อ กอน จาก บ่อเกรอะ - ตรวจสอบการรั่วซึมและความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม - ตรวจสอบการรั่วซึมและความสะอาด บริเวณบ่อพักน้ำทั้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออก	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายกรพิสิฐ ศุภสรหัสรังสี)

กรรมการผู้ชำนาญการนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and grease)	- ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - วิเคราะห์โดยใช้วิธีการระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105°C - วิเคราะห์โดยใช้วิธีการระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 180°C - วิเคราะห์ด้วย Soxhlet Extraction		



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....

Subpanya

(นายประพัทธ์ กรังพาวิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....

(นายมนโณติ ศุภสารพิสิฐ คุภสารพิสิฐ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด

ตุลาคม 2563

จำนวน 179/221 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		- ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าเบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	- ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - ตรวจสอบด้วยชุดตรวจสอบโคลิฟอร์ม		
9. การระบายน้ำและป้องกันท่วม	- รางระบายน้ำ - รางระบายน้ำ	- สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ - ปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพของทางระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
10. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณจุดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้	- สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอย ต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานอยู่เสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
11. การใช้ไฟฟ้า	- จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ *มนัส ดนัย*
(นายมนัส ดนัย) (นายกรพัลลภ สุภรตสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ *สมิทธิ์ นาม*
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม
คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

จำนวน 180/221 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. การป้องกันอัคคีภัย	- จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงต้องพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ ถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
13. การจราจร	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า - ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจราจรจอดรับ เพื่อรอการขนส่งดินและวัสดุ	- ตรวจสอบ ป้ายชื่อโครงการ ความชัดเจนของสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจราจรเพื่อการขนส่งดินและวัสดุ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
14. การระบายอากาศ	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
15. การสื่อสารและโทรคมนาคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์	- ทุกวันตั้งแต่การสร้างอาคารแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 1 ปี	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ.....
(นายมนัส ทุกรสหัสรังสี) (นายกรพิสิฐ ทุกรสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ตุลาคม 2563

SUBPANYA
CONSULTANTS CO.,LTD.
ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 181/221 หน้า

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชายนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียง เพื่อสอบถามถึง ผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับ ความคิดเห็นที่บริเวณบ่อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจ เกิดขึ้น หากมีปัญหาต้องหาแนว ทางแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
17. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สุขภาพคนงานและสถิติการ เจ็บป่วย	- ตรวจสอบการตรวจสอบสภาพของ คนงานก่อสร้างให้เป็นไปตาม กำหนดเวลา	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
1) อาชีวอนามัย	- บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้าง	- สภาพความชำรุดของรั้วและ การฉีกขาดของผ้าใบ	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบ อะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
2) ความปลอดภัย					

ลงชื่อ  (นายมนต์ ศุภสรศรีสังสี) (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีฟฟ์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563
จำนวน 182/221 หน้า
ลงชื่อ  SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.
ลงชื่อ.....

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. อากาศในร่มและความปลอดภัย					
2) ความปลอดภัย (ต่อ)	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายภายในโครงการ	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายแนะนำการทำงาน และ ป้ายเตือน ให้มีความถูกต้อง ชัดเจน และมีสภาพอยู่ เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
(2.1) ความปลอดภัยคนงาน ก่อสร้าง ขณะก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ ก่อสร้าง	- ทำการบันทึกสถิติอุบัติเหตุใน พื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียด ของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความ เสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
(2.2) ความปลอดภัยของ ประชาชนโดยรอบ	- บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้าง	- สภาพความชำรุดของรั้วและ การอีกขาของผ้าใบ	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบ อะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า- ออกของโครงการ	- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยออกตรวจดูแล ความเรียบร้อยและคอย อำนวยความสะดวกทางเข้า- ออกของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ  (นายปวิช คุ้มสารศรี) (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีบียูเอ คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563
จำนวน 183/221 หน้า
ลงชื่อ  (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
SUBPANYA CONSULTANTS CO.,LTD.
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. สาธารณสุขและสุขภาพ ผลกระทบหลัก 1) โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่น ละออง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นและ ปริมาณที่คนงานได้รับสัมผัส	- ตรวจสอบสุขภาพสุขภาพของ คนงานก่อสร้าง	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
2) โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สมรรถภาพการได้ยินเสียงของ คนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับ ด้านเสียง - ตรวจสอบสุขภาพสุขภาพของ คนงานก่อสร้าง	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ นายอภิชาติ ชุมกรสิทธิ์
(นายอภิชาติ ชุมกรสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นายอภิชาติ ชุมกรสิทธิ์
(นายอภิชาติ ชุมกรสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) ผลกระทบรอง 1) โรคผิวหนัง(กลาก เกาต์ เชื้อรา) (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติการเจ็บป่วยของคนงาน	- ตรวจสอบสถิติการอุบัติเหตุของ คนงานก่อสร้าง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
2) โรคที่เกิดจากจากสัตว์เป็นพาหะ นำโรค (1) โรคไข้เลือดออก	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การเจ็บป่วย/สัตว์ที่เป็น พาหะนำโรค เช่น ลูกน้ำ ยุงลาย เป็นต้น	- ตรวจสอบสถิติการอุบัติเหตุของ คนงานก่อสร้าง	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
(2) โรคพิษสุนัขบ้า	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การเจ็บป่วย	- ตรวจสอบสถิติการอุบัติเหตุของ คนงานก่อสร้าง	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
(3) โรคอุจจาระร่วง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การเจ็บป่วย	- ตรวจสอบสถิติการอุบัติเหตุของ คนงานก่อสร้าง	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....
นายประพัทธ์ กรังพานิชย์

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
นายภรพสิฐ ทุกรสิทธิ์สรังสี

(นายภรพสิฐ ทุกรสิทธิ์สรังสี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ตุลาคม 2563

จำนวน 185/221 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 4) โรคที่เกิดจากจากคนเป็นพาหะนำโรค (1) โรคไข้หวัดสายพันธุ์ใหม่ (COVID-19)	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติภาวะการเจ็บป่วยของ คนงาน	- ตรวจสอบให้มีหน่วยงานบริการ สาธารณสุขใกล้เคียงโครงการ เข้ามาให้ความรู้และคำแนะนำ แก่คนงานก่อสร้างในด้าน สาธารณสุขและขอชื้ออนามัย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
5) อุบัติเหตุจากการจราจร (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศร แสดงทิศทางการเดินรถ ป้าย แสดงทางเข้า-ออก การ ปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัด ความเร็วและการจราจร	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ความ สมบูรณ์ของสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก และการ ปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัด ความเร็วและการจราจร เพื่อ การขนส่งดินและวัสดุ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายมนโฆติ ศุภกรสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด
ครมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 6) อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- สถิติอุบัติเหตุต่างๆ ที่เกิดจากการก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีการบันทึกสถิติอุบัติเหตุ โดยระบุรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะ การเกิดความเสี่ยงภัย การบาดเจ็บ เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
7) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติบันทึกการเกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ร่วมกับด้านการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
20. คุณภาพและทัศนียภาพ	- รั้วโดยรอบโครงการ	- สภาพรั้วสามารถบดบังทัศนียภาพ	- ตรวจสอบสภาพรั้วที่ดีและสามารถบดบังทัศนียภาพ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ *สมิทธิ์ สุนทรพิสิฐ*
(นายสมิทธิ์ สุนทรพิสิฐ) (นายกรพิสิฐ สุนทรพิสิฐ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ *สมิทธิ์ สุนทรพิสิฐ*
(นายประพัทธ์ ทรัพย์นิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
21. ทัศนียภาพสิ่งแวดล้อม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนเป็นประจำทุกวัน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ไม่นิสิส จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุดดินเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างแล้วเสร็จ	- บริษัท ไม่นิสิส จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
22. การประเมินความเป็นส่วนตัว	- บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของผ้าใบ	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างแล้วเสร็จ	- บริษัท ไม่นิสิส จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ... *(Signature)*
(นายมนัส คุกริสหัสสรังสี)
กรรมการผู้อำนวยการสำนักงานบริษัท ไม่นิสิส จำกัด

ลงชื่อ... *(Signature)*
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
23. การขุดเขี่ยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- บันทึกจำนวนครั้งพร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายภายในโครงการ	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนให้มีความถูกต้องชัดเจน และมีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
24. การขุดเขี่ยผู้สังคัม	- พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
25. การมีส่วนร่วมของประชาชน	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในที่	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการหรือการอื่นเป็นโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานรัฐ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ฌมิล จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 089-9663090

ลงชื่อ มโนพิสสุ ฌมิล
(นายมนโอฬิต ฌมิล) (นายกรพิสสุ ฌมิล) (นายประพัทธ์ ฌมิล)



มโนพิสสุ ฌมิล

(นายประพัทธ์ ฌมิล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพยากร คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 189/221 หน้า

ตุลาคม 2563

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียง	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนทีลิส จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
5. ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ทั้งก่อนและหลังออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและ ด่างของน้ำ (pH Meter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษ กรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ใช้วิธีการหยดแห้ง - ใช้วิธีการกรวยอิมhoff (Imhoff cone)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนทีลิส จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายมนัส คุกรสังข์สี) (นายพริษฐ์ คุกรสังข์สี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนทีลิส จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพามิชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)		- น้ำมันและไขมัน (Oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าเบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	- ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการเจลดาคัล (Kjeldahl) - ตรวจสอบด้วยชุดตรวจสอบโคลิฟอร์ม		
6. การใช้น้ำ	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน - ระบบท่อจ่ายน้ำ	- สภาพชำรุดและการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง - คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี และตะกอน - ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) หากพบพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองเดือนละ 1 ครั้ง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที - ตรวจสอบ ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท มโนพิสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ นายไมตรี ศุกรสิทธิ์ (นายกรพิสิฐ ศุกรสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์

(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

จำนวน 192/221 หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ)

สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนและหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide)	- ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (PH Miter) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายมนโฆติ ศุภสรหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีบียูเอ คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย		- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - สภาพการชำระตัวของระบบสุขาภิบาล	- วิเคราะห์โดยใช้วิธีการระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105°C - วิเคราะห์โดยใช้วิธีการระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 180°C - วิเคราะห์ด้วย Soxhlet Extraction - ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลด้าห์ล (Kjeldahl) - ตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย	- 6 เดือน/ครั้ง	- บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย			- ตรวจสอบสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกวันและรายงานผลให้กับเมืองพัทยา 6 เดือน/ครั้ง	- บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
	- บ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ	- เศษมูลฝอย	- ตรวจสอบ เศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย	- 6 เดือน/ครั้ง - ตรวจสอบระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด - เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



SUBPANYA
CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
นายประพัทธ์ กรังพานิชย์

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายมนโชติ ศุภรสิทธิ์สรังสี)

(นายมนโชติ ศุภรสิทธิ์สรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด

จำนวน 194/221 หน้า

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การอุดตันหรือตันขึ้น - การแตกหรือรั่วซึม	- ตรวจสอบการอุดตันและตันขึ้น - ตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึม การชำรุด	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
9. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถึงมูลฝอย ห้องพัก มูลฝอยประจําชั้น และห้องพัก มูลฝอยรวม	- ความสามารถในการรองรับ มูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบจำนวนถัง - ตรวจสอบความสะอาด ห้องพักรวมมูลฝอยและ ภาชนะรองรับมูลฝอย - ตรวจสอบการตกค้างของ มูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
10. การใช้ไฟฟ้า	- โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายใน โครงการและส่วนบริการในจุด ต่างๆ - ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ ไฟฟ้า และสายไฟ - สภาพการใช้งานของหม้อแปลง ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของ อุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ ให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หาก ชำรุดให้ดำเนินการแก้ไข ทันที - ตรวจสอบสภาพทั่วไปของ หม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ.....
(นายมนโฆติ ศุภกรสิทธิ์) (นายกรพิสิฐ ศุภกรสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ตุลาคม 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร - พื้นที่โครงการ	- ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัย - การซ่อมอพยพหนีไฟ	- ตรวจสอบสภาพการใช้งาน - ตรวจสอบ/ประเมินการซ่อมอพยพหนีไฟ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
12. การจราจร	- บริเวณที่จอดรถยนต์ถนนและทางเข้า-ออกโครงการ - สัญญาณจราจร - ที่จอดรถยนต์ที่เตรียมไว้ - พื้นที่โครงการ	- ระบบส่องสว่างทางจราจร - สัญญาณจราจรในพื้นที่โครงการ - จำนวนที่จอดรถยนต์ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบจำนวนไฟส่องสว่าง - ตรวจสอบความชัดเจนของสัญญาณจราจรถ้าชำรุดให้รีบซ่อมแซม - ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถยนต์ - บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
13. การระบายอากาศ	- ห้องพัก และพื้นที่ส่วนกลาง	- ความสะอาด และประสิทธิภาพการทำงาน	- บันทึกการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	- 6 เดือนต่อครั้ง	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีปียูญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีปียูญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. การสื่อสารและโทรคมนาคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในพื้นที่	- ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
15. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขในพื้นที่	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอยที่อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายมนัส พิสิฐ คุกรสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทริพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1) อาชีวอนามัย (ต่อ)	- ห้องพักผู้ผลัดรวม	- ความสามารถในการรองรับ ผู้ผลัด - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณผู้ผลัดยัดคั่ง - ความสะอาดของห้องพัก ผู้ผลัดรวม	ตรวจสอบให้พนักงานทำความสะอาด ความสะอาดห้องพักผู้ผลัดรวม โดยใช้ถุงมือและผ้าปิดปากจมูก ทุกครั้ง	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ไมโนฟิสิค จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)					
2) ความปลอดภัย	- ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)	- สภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) - จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) - ตรวจสอบไม่แจ้งเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ไมโนฟิสิค จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท ไมโนฟิสิค จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
2.1) บุคคลภายในโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- ระบบการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ประจำป้อมยาม	- ตรวจสอบให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- ประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ไมโนฟิสิค จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
2.2) บุคคลภายนอกโครงการ	- พื้นที่โครงการ				

ลงชื่อ *สมชาย วัฒนกุล*
(นายสมชาย วัฒนกุล) (นายกรฟิสิค สุภรสรังสี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ไมโนฟิสิค จำกัด
ตุลาคม 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ *สมชาย วัฒนกุล*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. สาธารณสุขและสุขภาพ ผลกระทบหลัก 1) โรคผิวหนัง (กลาก เกาต์ เชื้อรา) (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป่าประชาชนสัมผัสพื้นที่ อยู่เสมอ	- ตรวจสุขภาพประชาชน ประจำสัปดาห์ด้านโรค ผิวหนังให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
2) โรคมะเร็งจากควันบุหรี่ (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- สุขภาพพนักงาน/การเจ็บป่วย	- ตรวจสอบสุขภาพสุขภาพของ พนักงาน	- 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายมนโอฬิต คุกรสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) โรคไข้เลือดออก	- พื้นที่โครงการ	- การเจ็บป่วยของพนักงาน/ผู้มาใช้บริการ	- ตรวจสอบสถิติการอุบัติเหตุของพนักงาน/ผู้มาใช้บริการ	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
(2) โรคพิษสุนัขบ้า	- พื้นที่โครงการ	- การเจ็บป่วยของพนักงาน/ผู้มาใช้บริการ	- ตรวจสอบสถิติการอุบัติเหตุของพนักงาน/ผู้มาใช้บริการ	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
(3) โรคอุจจาระร่วง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การเจ็บป่วยของพนักงาน/ผู้มาใช้บริการ	- ตรวจสอบสถิติการอุบัติเหตุของพนักงาน/ผู้มาใช้บริการ	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
5) โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค (1) โรคไข้หวัดสายพันธุ์ใหม่ (COVID-19)	- พื้นที่โครงการ	- สุขอนามัยเพื่อป้องกันปัจจัยทำให้เกิดโรค	- ตรวจสอบบรรณคดีให้ผู้มาใช้ บริการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกัน COVID-19	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นายมนโฆติ ศุภรสิทธิ์) (นายกรพิสิฐ ศุภรสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

จำนวน 200/221 หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6) อุบัติเหตุจากการจราจร (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ	- ระบบส่องสว่างทางจราจร	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิลิสู จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
	- จุดติดตั้งสัญญาณจราจรภายในโครงการ	- สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิลิสู จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
7) อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบร่วมกับด้านการจราจรและการป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกันด้านการจราจรและการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิลิสู จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
	- พื้นที่โครงการ	- สถิติที่ให้บริการสาธารณสุขรายงานประจำปี	- ตรวจสอบและบันทึกอุบัติเหตุภายในโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิลิสู จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายมนัส พันธ์ศรี) (นายกรพิสิฐ ทุภะสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิลิสู จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 201/221 หน้า

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- การซ่อมพวยพ่นไฟ - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัย	- ตรวจสอบ/ประเมินการซ่อมพวยพ่นไฟ - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนฟิลิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท มโนฟิลิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
9) มาตรฐานการบริการ (1) ห้องออกกำลังกาย (2) ห้องซาวน่า (3) มาตรฐานสุขาภิบาลอาหาร	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- อุปกรณ์ออกกำลังกาย/ป้ายคำเตือน - ป้ายคำเตือน - ความสะอาดตามมาตรฐานสุขาภิบาลอาหาร	- ตรวจสอบอุปกรณ์และป้ายต่างๆในห้องออกกำลังกายให้เป็นไปตามมาตรฐาน - ตรวจสอบอุปกรณ์และป้ายต่างๆ - ตรวจสอบคุณภาพอาหารให้เป็นไปตามสุขลักษณะ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนฟิลิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท มโนฟิลิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท มโนฟิลิฐ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายมนัส คุกรสังข์สี) (นายกรพิสิฐ คุกรสังข์สี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนฟิลิฐ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ซอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. การจัดการทรัพยากรน้ำ	- สระว่ายน้ำ น้ำ และอาคารประกอบ - บริเวณสระว่ายน้ำโดยรอบ - บริเวณสระว่ายน้ำโดยรอบ - บริเวณสระว่ายน้ำ - สระว่ายน้ำ	- โครงสร้างสระว่ายน้ำ - สภาพรางระบายน้ำและฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ - โคมไฟส่องสว่าง - สภาพการเบี่ยงสระว่ายน้ำ - สภาพอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด	- ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ หากชำรุดรั่วซึมต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบรางระบายน้ำและฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบโคมไฟส่องสว่าง หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบการเบี่ยงสระว่ายน้ำ น้ำทุกวัน หากมีการแตกร้าวหรือหลุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543 - บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กระจ่างวิชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายภรตพิสิฐ ศุภรสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

จำนวน 203/221 หน้า
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. การจัดการสวะน้ำ (ต่อ)	- สวะน้ำ	- ที่ว่างสำหรับใช้เป็นทิศทางเดิน ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบที่ว่างสำหรับใช้เป็นทิศทางเดินรอบสวะน้ำ ไม่สิ้น ไม่มีน้ำขังอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
	- อุปกรณ์ช่วยชีวิต บริเวณสวะน้ำ	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต	- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสวะน้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
	- บริเวณสวะน้ำ	- ป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึก	- ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสวะน้ำให้มีความชัดเจนและมองเห็นได้ง่าย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
	- ชุดปฐมพยาบาล	- สภาพการใช้งานของชุดปฐมพยาบาล	- ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสวะน้ำ หรืออยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
	- รถรับ-ส่งผู้ป่วย	- สภาพรถรับส่งของผู้ป่วยให้พร้อมใช้งานเสมอ	- ตรวจสอบรถรับ-ส่งผู้ป่วยเจ้าหน้าที่ ส.ส. น. บ. ร. ก. ร. สาธารณสุขให้พร้อมใช้งานเสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

ลงชื่อ.....
(นายมนโฑติ สุภรตพิสสุ สุภรตพิสสุ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอมพิวเตอร์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ 14 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ความใส สะอาด ไม่มีเศษผงหรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ... *มโนพิสสุ*
(นายมนโฑติ ศุภราชสังสี) (นายกรพิสิฐ ศุภราชสังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ... *มโนพิสสุ*
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์) (ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม)
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 205/221 หน้า

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. การจัดการสวะน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสวะน้ำ	- ค่าโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Coliform bacteria) ค่าแบคทีเรีย <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> , <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระ ว่าน้ำทุกๆ เดือน หรือ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
19. สุขภาพและการท่องเที่ยว	- ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบ ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
20. ทิศทางแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนว ทางแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้าง อาคารจนแล้วเสร็จ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ..... *สมเกียรติ คุ้มคำ*

(นายสมเกียรติ คุ้มคำ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ..... *สมเกียรติ คุ้มคำ*

(นายประพัทธ์ คุ้มคำ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม จำกัด

ตุลาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ KI PATTAYA HOTEL ตั้งอยู่ชอยนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
21. การขุดเขยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- ตรวจสอบบันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
22. การขุดเขยสู่สังคม (Community-Social Respond)	- พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่น ในการพัฒนา ชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- ตรวจสอบบันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- ทุก 6 เดือน/ครึ่ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543
23. การมีส่วนร่วมของประชาชน	- พื้นที่โครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้ครอบคลุมในทุกด้าน	- ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครอบคลุมในทุกด้าน	- ทุก 6 เดือน/ครึ่ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543

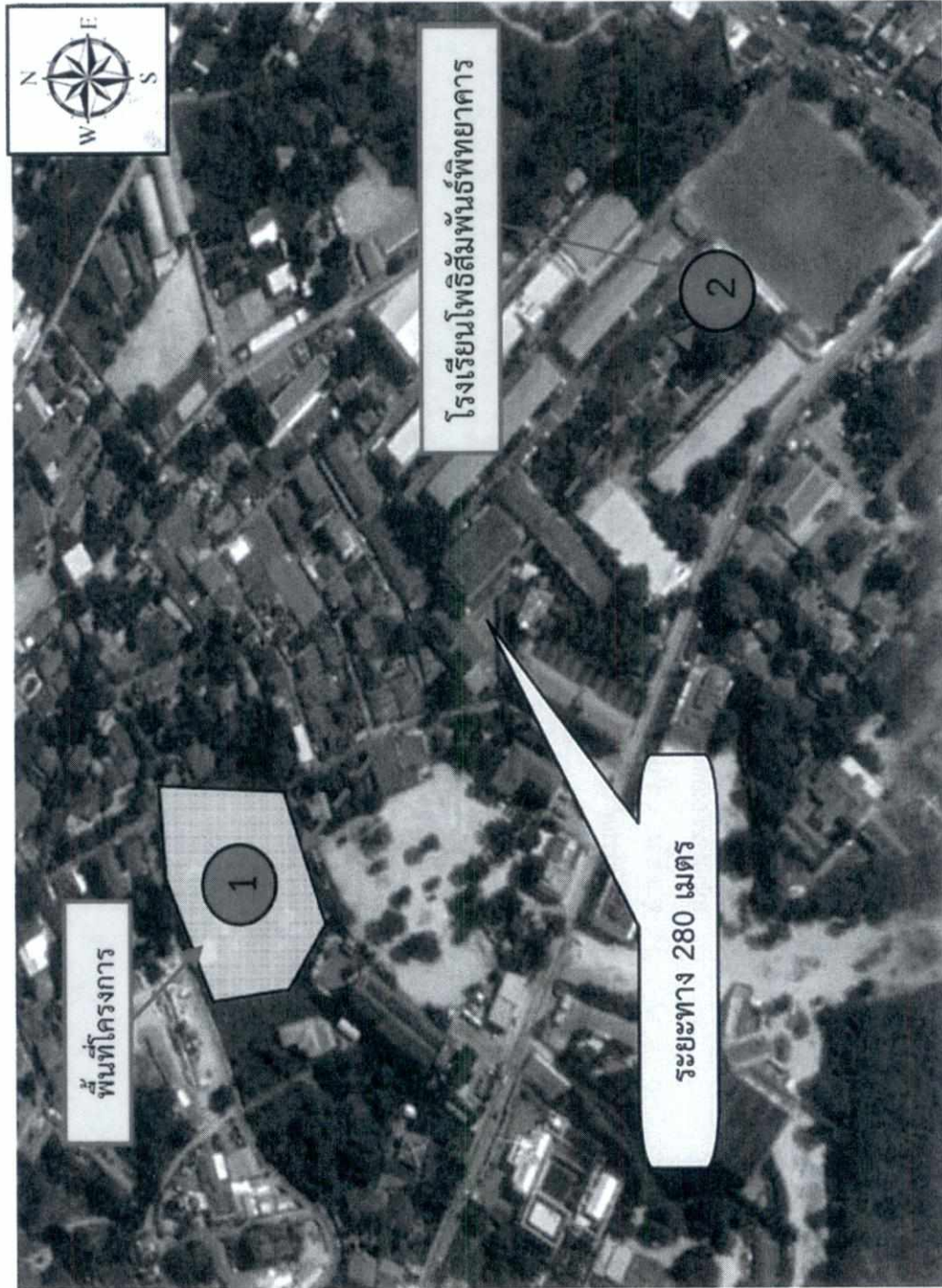
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานรัฐ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท มโนพิสสุ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ 085-4355543



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ.....
(นายกรพิสิฐ คุกรสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสุ จำกัด

จำนวน 207/221 หน้า
บริษัท ทรัพยากร คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563



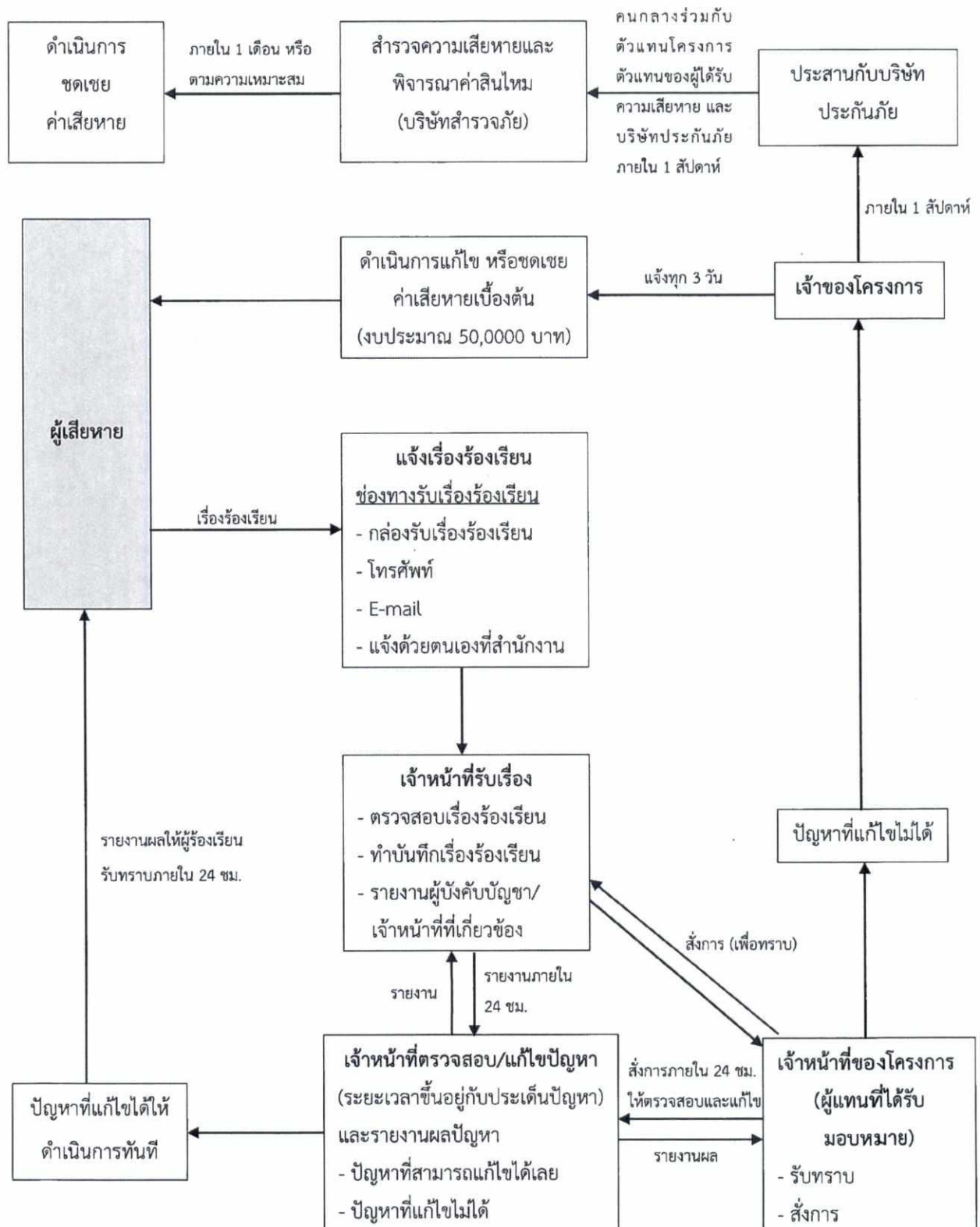
รูปที่ 1 ตำแหน่งจุดติดตามตรวจคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณ โรงเรียนโพธิ์สัมพันธ์พิทยาคาร

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายมนโชนี สุภรสถ์รังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสัย จำกัด

จำนวน 208/221 หน้า
ตุลาคม 2563



รูปที่ 2 แผนผังขั้นตอนการดำเนินการเพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน

ลงชื่อ.....
(นายมนโชติ ศุภรสรังสี) (นายกรพิสิฐ ศุภรสรังสี)



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด

จำนวน 209/221 หน้า

ตุลาคม 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

PROJECT:

ki

PATTAYA

เลขที่ใบอนุญาต 14 ถนนบางปะกง-พัทลุง
เมืองพัทลุง อำเภอเมือง จังหวัดพัทลุง

CLIENT:

คุณ ภาณุกร ศุภพรวิเศษ

ARCHITECT:

VMA

design studio

9/11 Sukhumvit 26
Klong Toey, Bangkok
10110
Tel. 02-004-8500
E. info@vma-designstudio.com
www.vma-designstudio.com

STRUCTURAL ENGINEER:

บริษัท เบลู สตีล จำกัด
201, สีลม 32
ตึก 10 ชั้น 10 อาคาร เอ็มเอส
จังหวัด นนทบุรี 11000

MAIRI DESIGN CO., LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEER:

9/109 หมู่ที่ 5 ตำบล บ้านใหม่
อำเภอ บ้านใหม่ จังหวัด นนทบุรี 11120
Tel. 02-004-8500
Email : info@meesystem@gmail.com
091 88 88 106

LANDSCAPE ARCHITECT:

7 Soi Tiaroon 22 yak 16,
Bang Kraso,
Bangkok Metropolitan District,
Nonthaburi 11000

ARCHITECT:

นาย ภาณุกร ศุภพรวิเศษ
ใบอนุญาต 1477
จังหวัด นนทบุรี
นาย ภาณุกร ศุภพรวิเศษ
ใบอนุญาต 13577
จังหวัด นนทบุรี
นาย ภาณุกร ศุภพรวิเศษ
ใบอนุญาต 19881

STRUCTURAL ENGINEER:

นาย ภาณุกร ศุภพรวิเศษ
ใบอนุญาต 1477

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEER:

นาย ภาณุกร ศุภพรวิเศษ
ใบอนุญาต 13577

LANDSCAPE ARCHITECT:

นาย ภาณุกร ศุภพรวิเศษ
ใบอนุญาต 19881

REV

DATE

PROJECT STATUS

DRAWING TITLE:

จำนวน 210/221 หน้า

SCALE

DWG. NO.

SIZE

DATE

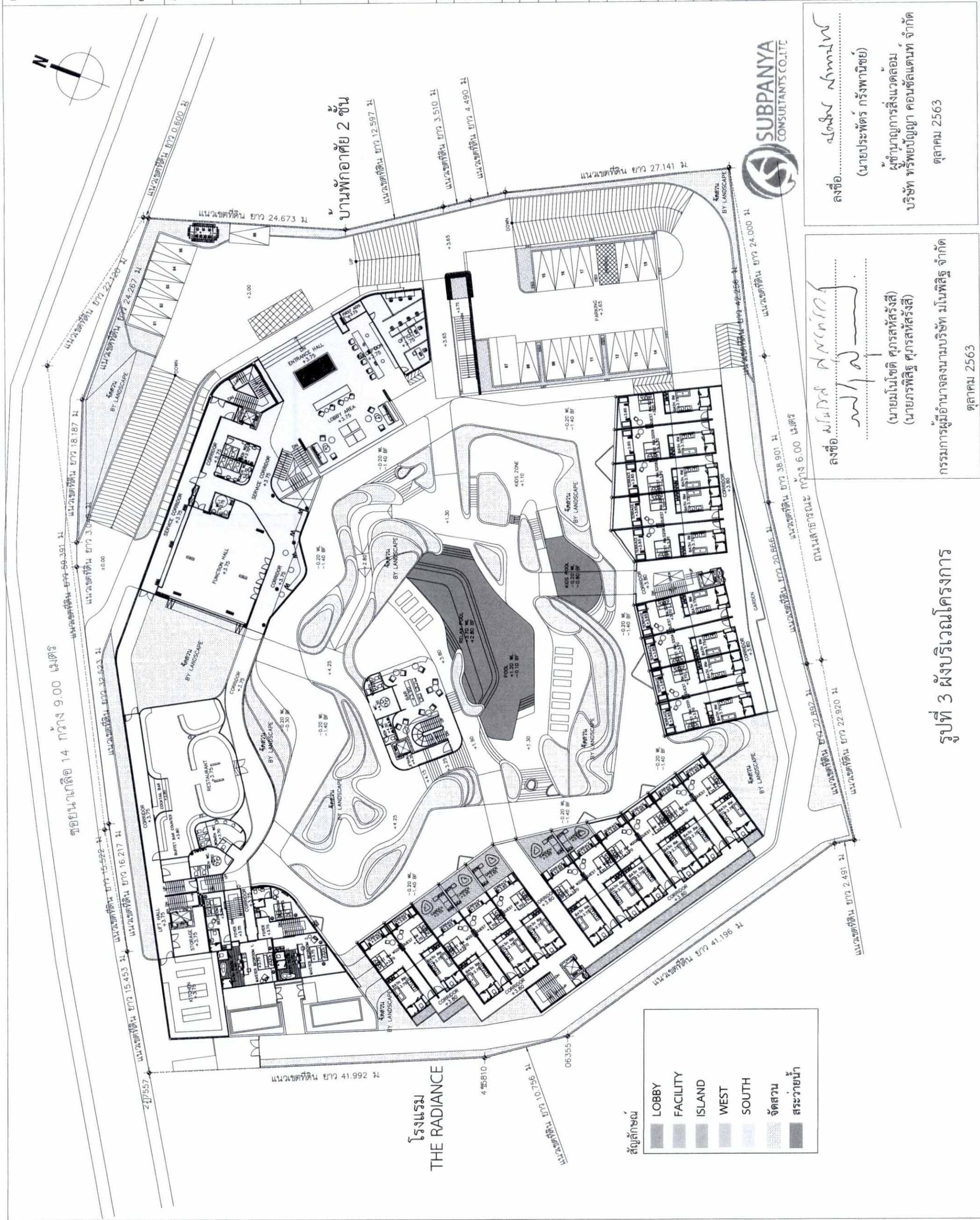
PROJECT

DRAWN

CHECKED

TOTAL

GENERAL NOTES:
This drawing is the property of the architect.
Do not scale this drawing. Use figured dimensions only.



รชย นาคเกื้อ 14 ถนน นาคเกื้อ-พิทยา
เมือง พิทยา อำเภอ บางตะมุง จังหวัด ชลบุรี

คุณ ภรณ์ทิติสุข ต.ภรณ์ทิติสุข

ARCHITECT:

VMA
design studio

STRUCTURAL ENGINEER

บริษัท เบลิตี โซน จำกัด
20 ร. สีวานนท์ 32
ตำบล บางกระบือ อำเภอ
จังหวัด นครบุรี 11000

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEER:

9/109 หมู่ที่ 5 ตำบล ปากเหม
อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี 11120
Tel. 02-004-8500

www.infodegreesystem@gmail.com

LANDSCAPE ARCHITECT:

ARCHITECT:

เบียร์วิท โปทอลิตี	ธ-ธค 1477
วิฑูรย์ มินะพันธุ์	ก-คค 1397
ศ.สิงห์ ศรีงามสวัสดิ์	ก-ธค 1998

STRUCTURAL ENGINEER

หลักการ สิทธิพิทักษ์
ธป 6590

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEER:

ศาสตราจารย์ ดร. วิมล วัฒนศิริ
นายกสมาคมฯ

LANDSCAPE ARCHITECT:

100

REV

--	--

PROJECT SITE

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

--	--

จำนวน 211/221 หน้า

--	--

--	--	--

DATE

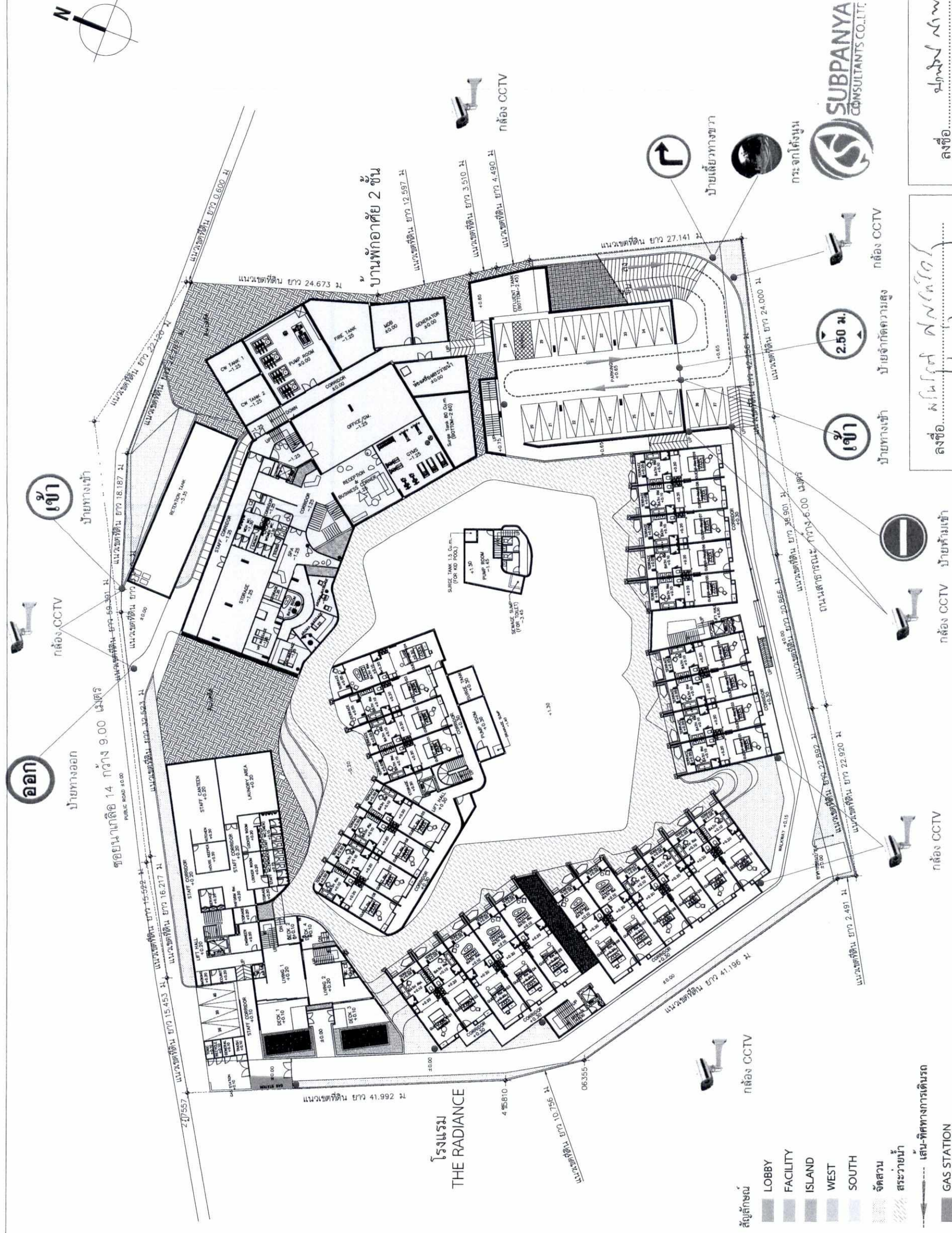
PROJECT

DRAWN

CHECKED

This drawing is the property of the architect.
Do not scale this drawing. Use finished dimensions only.

Do not scale this drawing. Use figured dimensions only.



รูปที่ 4 ระบบจราจรชั้นที่ 1

ลงชื่อ..... *Shirley Nishan*
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรีพีบียูญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ  (นายโมเชิต ตุกรสทังสี)
(นายกรพิสิฐ ตุกรสทังสี)

PROJECT:

ki
PATTAYA

ขอแบบที่ 14 ถนน นานาสี-พัทยา
เมือง พัทยา อำเภอ บางละมุง จังหวัดชลบุรี

CLIENT: คุณ. วรพิตู ศุภพรชัยดี

ARCHITECT:

VMA
design studio

9/1 Sukhumvit 20
Bangkok, Thailand
T: +662 3801 6396
E: info@vma-designstudio.com
www.vma-designstudio.com

STRUCTURAL ENGINEER:



บริษัท เบล็ค ดีไซน์ จำกัด
20 ซ. สุวามิ 32
ตำบล บางกะปิ อำเภอ เมือง
จังหวัด นครราชสีมา 11000

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEER:

91/109 หมู่ที่ 5 ตำบล บ้านใหม่
อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นครปฐม 11120
Tel: 02-004-8500
Email: info@reesystem@gmail.com

LANDSCAPE ARCHITECT:



7 Soi Tawon 22 pos 16,
Bangkok
Mong Nonthaburi District,
Nonthaburi 11000

ARCHITECT:

ปัทมา นาคศิริ 8-80 1477
วิมลรัตน์ นาคศิริ 8-80 13977
คุณพิชญ์ ศุภพรชัยดี 8-80 19980

STRUCTURAL ENGINEER:

วิศวกร วิศวกร
MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEER:

วิศวกร วิศวกร
MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

วิศวกร วิศวกร
LANDSCAPE ARCHITECT:

REV

DATE

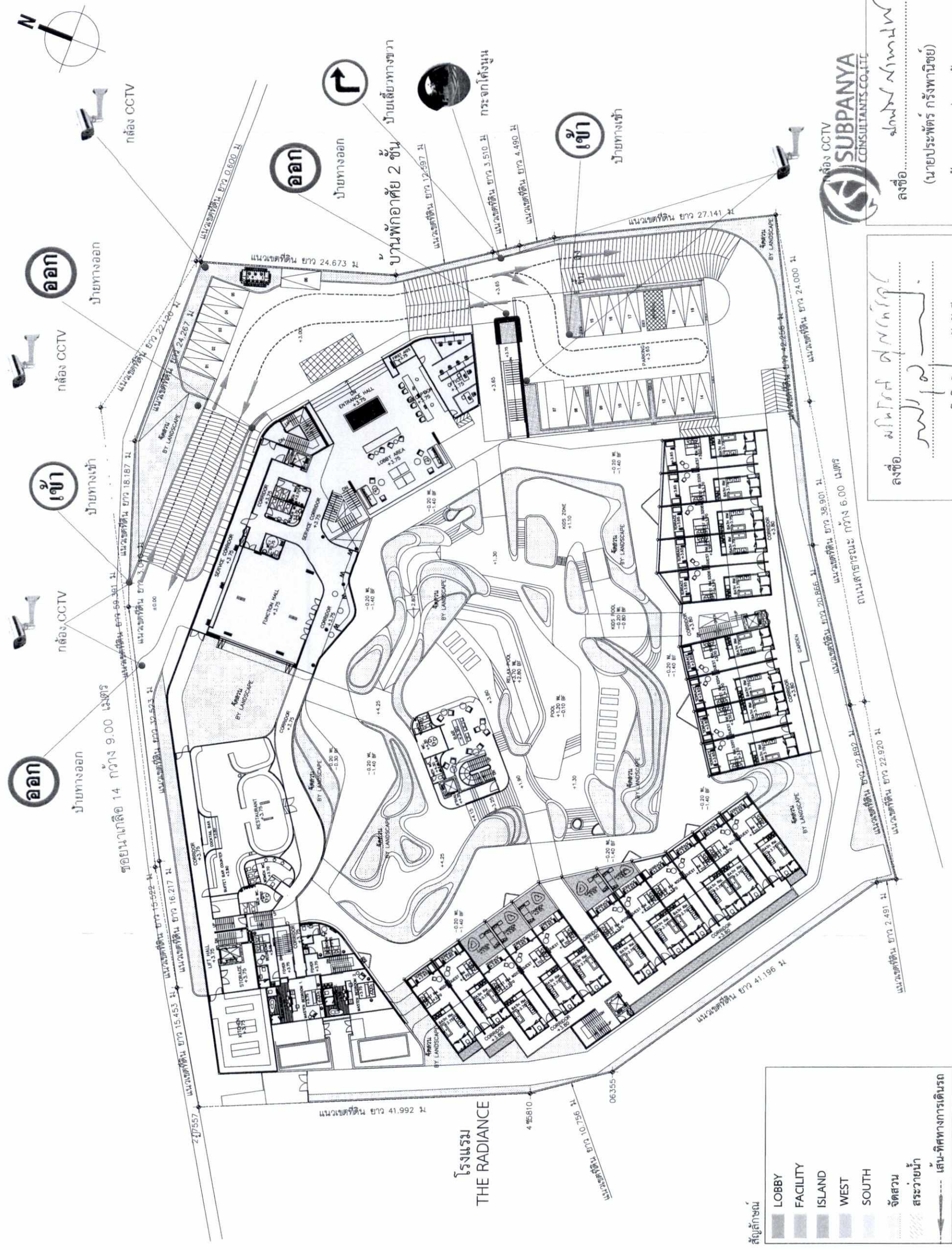
PROJECT STATUS

DRAWING TITLE:

จำนวน 212/221 หน้า

SCALE	DWG. NO.
SIZE	
DATE	
PROJECT	
DRAWN	
CHECKED	TOTAL

GENERAL NOTES:
This drawing is the property of the architect.
Do not scale the drawing, use figured dimensions only.



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรอปิคอล คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรอปิคอล คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

รูปที่ 5 ระบบจราจรชั้นที่ 2

PROJECT:

ki
PATTAYA

888 หมู่ที่ 14 ถนนนาเกลือ-ห้วย
เมือง พัทยา อ่าวไทย 47000

CIENT: คุณ ภาณุวิทย์ สุวรรณรัตน์

ARCHITECT:

VMA
design studio

91/1 Sukhumvit 26
Bangkok 10110
T: +662 3693 6360
E: info@vma-designstudio.com
www.vma-designstudio.com

STRUCTURAL ENGINEER:



บริษัท เอ็ม ดีไซน์ จำกัด
20 ซ. พหลโยธิน 32
ตำบล บางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10700

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEER:

91/109 หมู่ 5 ตำบล บางนา
อำเภอ บางนา กรุงเทพมหานคร 11120
Tel: 02-004-8500
Email: info@meesystem@gmail.com

LANDSCAPE ARCHITECT:



7 Soi Thawon 22 yoa 18,
Bang Krasie,
Mueang Nonthaburi District,
Nonthaburi 11000

ARCHITECT:

บริษัท โกลด์คอสท์
9-80 1477
วิบูลย์ วัฒนา
9-80 13977
9-80 19981

STRUCTURAL ENGINEER:

บริษัท โกลด์คอสท์

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEER:

บริษัท โกลด์คอสท์
9-80 1477
วิบูลย์ วัฒนา
9-80 13977
9-80 19981

LANDSCAPE ARCHITECT:

บริษัท โกลด์คอสท์

REV

DATE

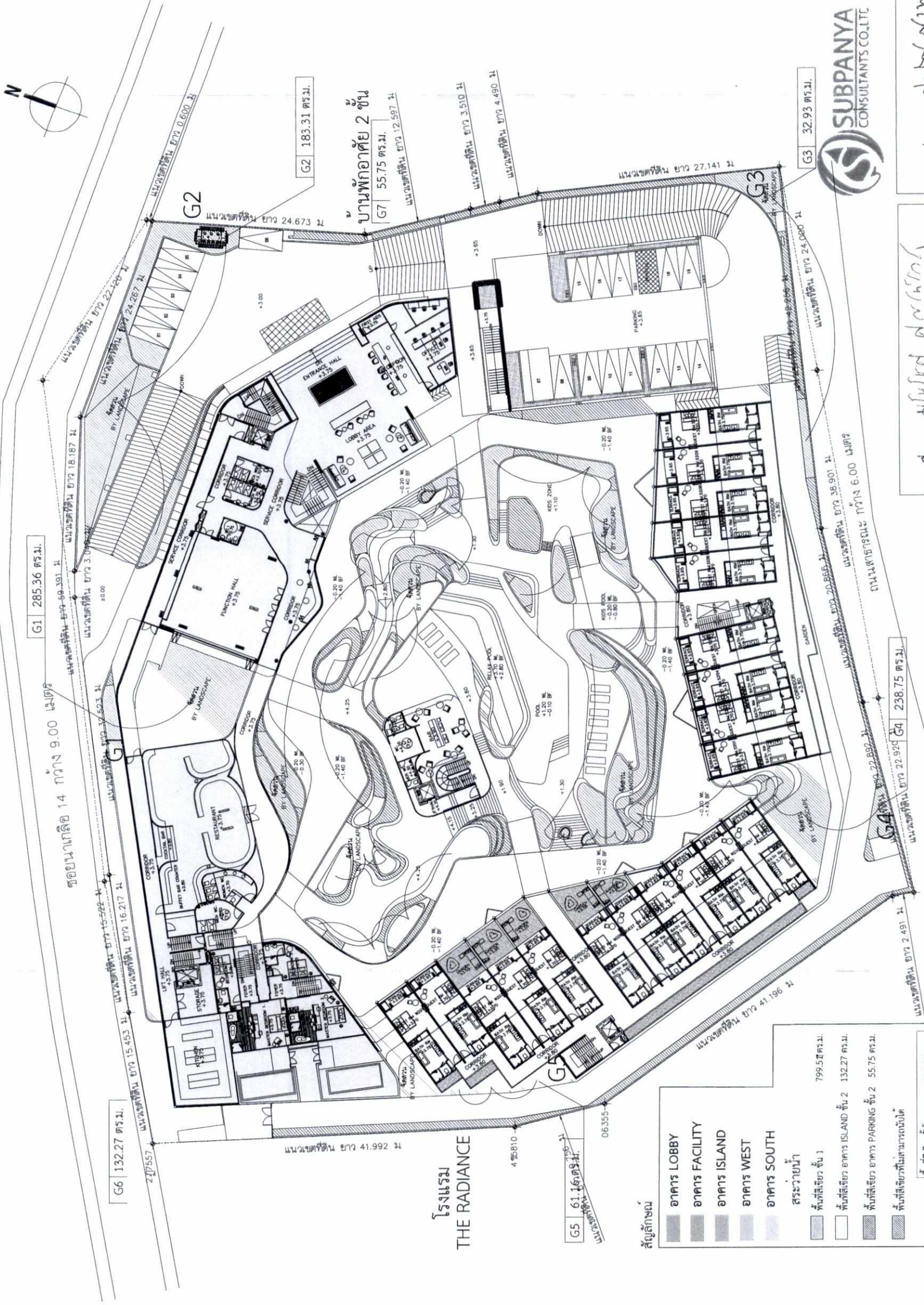
PROJECT STATUS

DRAWING TITLE:

จำนวน 214/221 หน้า

SCALE	DWG. NO.
SIZE	
DATE	
PROJECT	
DRAWN	
CHECKED	
TOTAL	

GENERAL NOTES:
This drawing is the property of the architect.
Do not scale the drawing. Use figured dimensions only.



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พรพโยงยา คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พรพโยงยา คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

รูปที่ 7 แผนผังพื้นที่สีเขียวของโครงการ

PROJECT:

ki

PATTAYA

ขอ นานเทื่อ 14 วันน บกคิ-ห้ยา
เมือท ห้ยา อํานอ บกคิ-ห้ยา จังหัด รนบุรี

CLIENT:

คูน วรพสิฐ ศุภสหัสรังสิ

ARCHITECT:

VMA

design studio

917 Sukhumvit 26
Klong Toey, Bangkok,
Thailand 10110
T: +662 3853 8356
E: info@vmaesignstudio.com
www.vmaesignstudio.com

STRUCTURAL ENGINEER:

บริษัท เม็ด ดีไซน์ จำกัด
20 % สิววนท 32
คํานล บกคิ-ห้ยา จังหัด รนบุรี
จังหัด รนบุรี 11000

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEER:

91/109 ทพท 5 คํานล บกคิ-ห้ยา
อํานอ บกคิ-ห้ยา จังหัด รนบุรี 11120
Tel: 02-004-8500
Email: info@degreesystem@gmail.com
จังหัด รนบุรี 11146

LANDSCAPE ARCHITECT:

7 Soi Trawon 22 yoh 16,
Bangkok Nonthaburi District,
Nonthaburi 11000

ARCHITECT:

ปสิฐ วิพสิฐ

6-88 1477

วสิฐ: รนบุรี

8-88 13977

คูน: ศิววนท

8-88 19981

STRUCTURAL ENGINEER:

สิทกร สิววนท

88 6690

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEER:

นท: นท

88 4880 778 7439

จังหัด รนบุรี

88 4880 778 7439

LANDSCAPE ARCHITECT:

นท: นท

88 4880 778 7439

REV

DATE

PROJECT STATUS

DRAWING TITLE:

จำนวน 215/221 หน้า

SCALE

DWG. NO.

SIZE

DATE

PROJECT

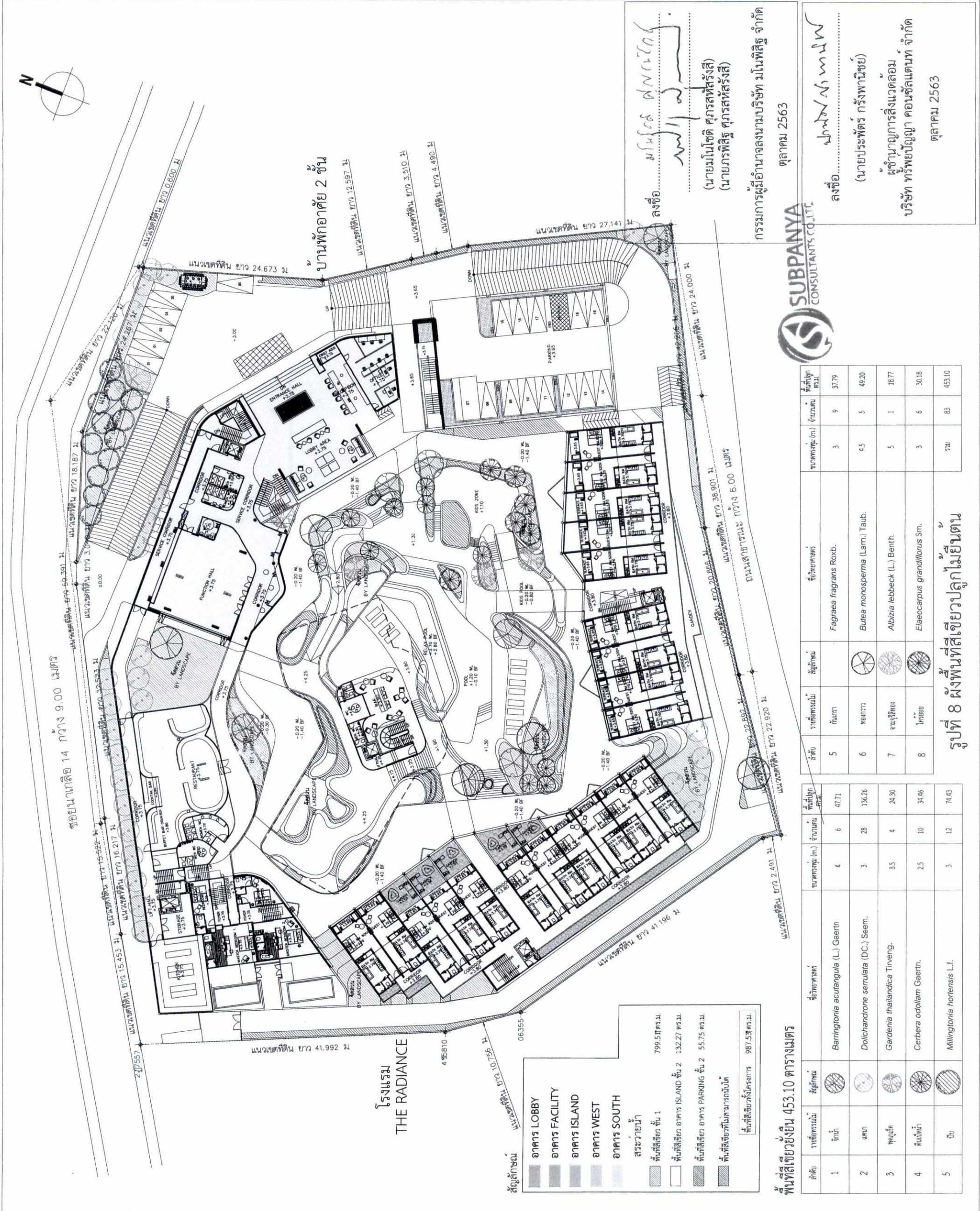
DRAWN

CHECKED

TOTAL

GENERAL NOTES:

This drawing is the property of the architect.
Do not scale the drawing. Use figured dimensions only.



ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....

(นายมนโฑติ ศุภสหัสรังสิ)

(นายกรพสิฐ ศุภสหัสรังสิ)

กรรมการผู้อำนวยการนามบริษัท มโนพสิฐ จำกัด

ตุลาคม 2563

รูปที่ 8 ผังพื้นที่สีเขียวปลูกไม้ยืนต้น

ลำดับ	รายชื่อพรรณไม้	สัญลักษณ์	ชื่อวิทยาศาสตร์	พื้นที่ปลูก ตร.ม.	จำนวนต้น	พื้นที่ปลูก ตร.ม.
1	จันทน์		Barringtonia acutangula (L.) Gaertn	4	6	47.71
2	แดง		Dolichandrone serrulata (DC.) Seem.	3	28	136.26
3	พุด		Gardenia thailandica Tiveng.	3.5	4	24.30
4	ตีนเป็ด		Cerbera odollam Gaertn.	2.5	10	34.46
5	ปาล์ม		Millingtonia hortensis L.f.	3	12	74.43

PROJECT:

ki

PATTAYA

380 หมู่ที่ 14 ถนน นาเกลือ-ห้วยยา
เมือง พายัพ อำเภอ บางสะพาน จังหวัด ราชบุรี

CLIENT:

คุณ. วรพริษฐ์ สุวรรณรัตน์

ARCHITECT:

VMA

design studio

81/1 Subhavit 26
Bangkok 10110
T: +666 3693 6356
E: info@vmaestudio.com
www.vmaestudio.com

STRUCTURAL ENGINEER:

บริษัท บิลด์ สโตร์ จำกัด
20 ซ. ตราวิทย์ 32
ตำบล บางกระเจ็ด อำเภอ เมือง
จังหวัด นครปฐม 11000

MAHIE DESIGN CO., LTD.

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEER:

91/09 หมู่ที่ 5 ตำบล บ้านใหม่
ตำบล ปากเกร็ด จังหวัด นครปฐม 11120
Tel. 02-004-8500
info@meesystem@gmail.com

MAHIE DESIGN CO., LTD.

LANDSCAPE ARCHITECT:

7 Soi Thepoin 22 yek 16,
Bang Kraso,
Mueang Nonthaburi District,
Nonthaburi 11000

MAHIE DESIGN CO., LTD.

ARCHITECT:

ปัทมา นิลพัชร์
วิมลรัตน์
คุณวิทย์ สุวรรณรัตน์

6-88 1477
7-88 13977
7-88 19981

STRUCTURAL ENGINEER:

อ.ดร. วิมลรัตน์
อ.ดร. วิมลรัตน์

886690
886690

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEER:

อ.ดร. วิมลรัตน์
อ.ดร. วิมลรัตน์

886690
886690

LANDSCAPE ARCHITECT:

อ.ดร. วิมลรัตน์

7-88 456

REV

DATE

PROJECT STATUS

DRAWING TITLE:

จำนวน 216/221 หน้า

SCALE

DWG. NO.

SIZE

DATE

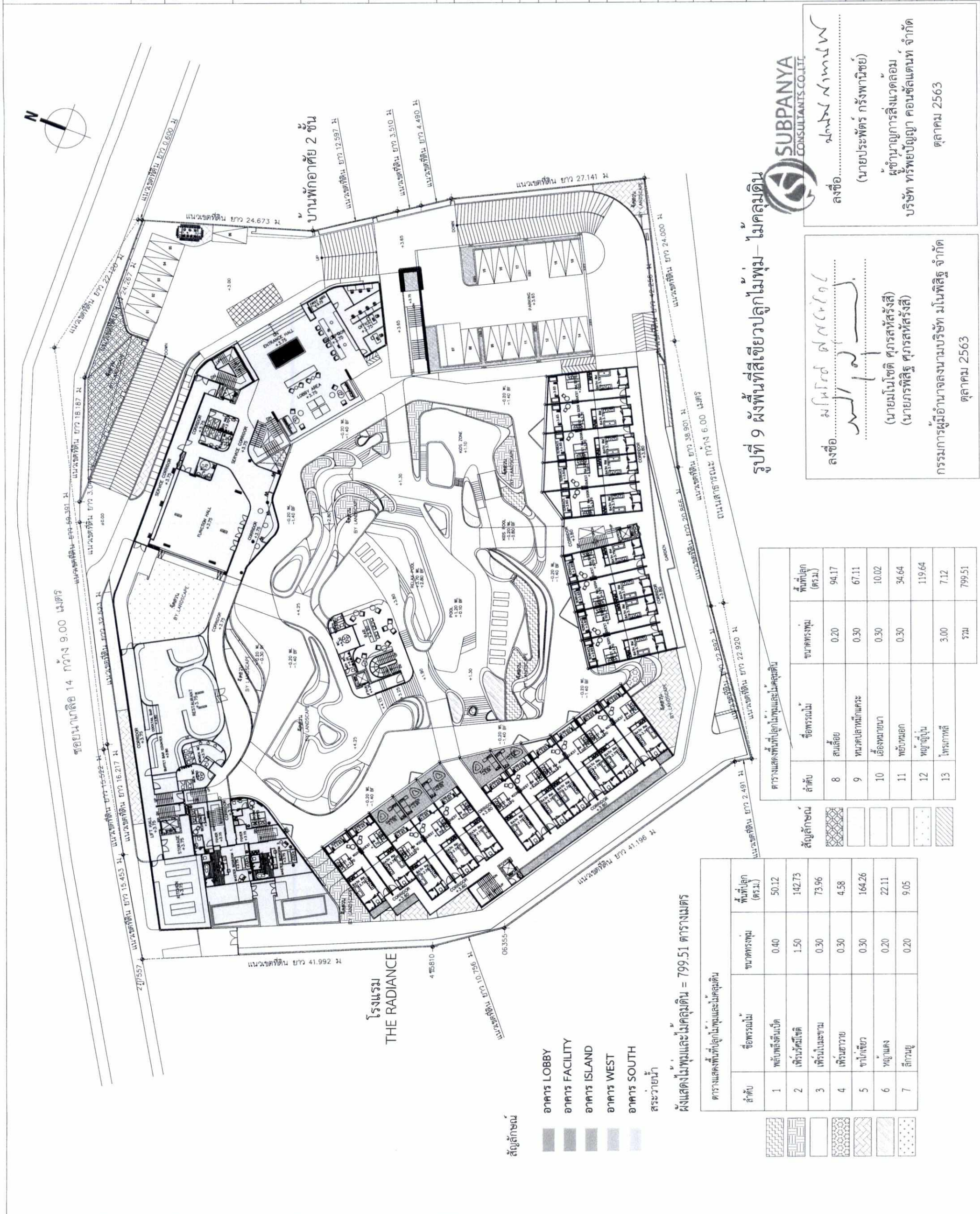
PROJECT

DRAWN

CHECKED

TOTAL

GENERAL NOTE:
This drawing is the property of the architect.
Do not scale the drawing. Use figured dimensions only.



ลำดับ	ชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
1	พลับพลึงต้นเบ็ด	0.40	50.12
2	เฟิร์นร่มไม้	1.50	142.73
3	เฟิร์นใบมะขาม	0.30	73.96
4	เฟิร์นยาว	0.30	4.58
5	ขมิ้นเครือ	0.30	164.26
6	หญ้านวล	0.20	22.11
7	ลิ้นมังกร	0.20	9.05

ลำดับ	ชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
8	สนเข็ม	0.20	94.17
9	หนวดปลาหมึก	0.30	67.11
10	เหงือกปลา	0.30	10.02
11	พยับหมอก	0.30	34.64
12	พญาเสือ	3.00	119.64
13	ไทรเกาหลี	รวม	799.51

ลำดับ	ชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
14	พยับหมอก	0.30	10.02
15	พญาเสือ	3.00	119.64
16	ไทรเกาหลี	รวม	799.51

รูปที่ 9 ผังพื้นที่สีเขียวลูกไม้-ไม้มดดิน

Subpanya Consultants Co., Ltd.

นางสาว นภาพพร

นางสาว นภาพพร (นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรพวิทยุ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตุลาคม 2563

PROJECT:

ki
PATTAYA

ขอเสนอ 14 ถนน นานาสันติภาพ
เมือง พัทยา อำเภอ บางละมุง จังหวัดชลบุรี

CLIENT: คุณ. กรพิสิฐ สุวรรณศิริ

ARCHITECT:

VMA
design studio

9/11 Sukhumvit 26
Bangkok 10110
T: +662 2603 6266
E: info@vma-designstudio.com
www.vma-designstudio.com

STRUCTURAL ENGINEER:

บริษัท เบล็ค สตีล จำกัด
20 ต. ตราทอง 32
ตำบล บางกระเจ็ด อำเภอ เมือง
จังหวัด นครบุรี 11000

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEER:

9/109 หมู่ที่ 5 ตำบล บ้านใหม่
ตำบล บางกระเจ็ด อำเภอ เมือง 11120
จังหวัด นครบุรี จังหวัด นครบุรี 11120
Tel: 02-004-8500
Email: info@designteam@gmail.com

LANDSCAPE ARCHITECT:



7 Soi Traction 22 Jit 16,
Bang Kraso,
Mueang Nonthaburi District,
Nonthaburi 11000

ARCHITECT:

บริษัท โกลด์คอส จำกัด
เลขที่ 1477
ถนน 13977
ตำบล บางกระเจ็ด อำเภอ เมือง 19981

STRUCTURAL ENGINEER:

บริษัท สยามคอนกรีต จำกัด
เลขที่ 6660

MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEER:

เลขที่ 1477
เลขที่ 14880 หมู่ 7439
ตำบล บางกระเจ็ด อำเภอ เมือง 4245

LANDSCAPE ARCHITECT:

เลขที่ 456

REV DATE

PROJECT STATUS

DRAWING TITLE:

จำนวน 217/221 หน้า

SCALE	DWG. NO.
SIZE	
DATE	
PROJECT	
DRAWN	
CHECKED	TOTAL

GENERAL NOTES:
This drawing is the property of the architect.
Do not scale the drawing. Use figured dimensions only.



รูปที่ 10 พื้นที่สีเขียวบนอาคาร

ผังแสดงพื้นที่และเนื้อที่รวม = 55.75 ตารางเมตร (อาคารจอดรถ)

ตารางแสดงพื้นที่และเนื้อที่รวม			
ลำดับ	ชื่อพื้นที่	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
1	พื้นที่จอดรถ	0.40	26.01
2	พื้นที่สวน	0.20	29.74
	รวม		55.75

สัญลักษณ์

- อาคาร LOBBY
- อาคาร FACILITY
- อาคาร ISLAND
- อาคาร WEST
- อาคาร SOUTH
- สระว่ายน้ำ

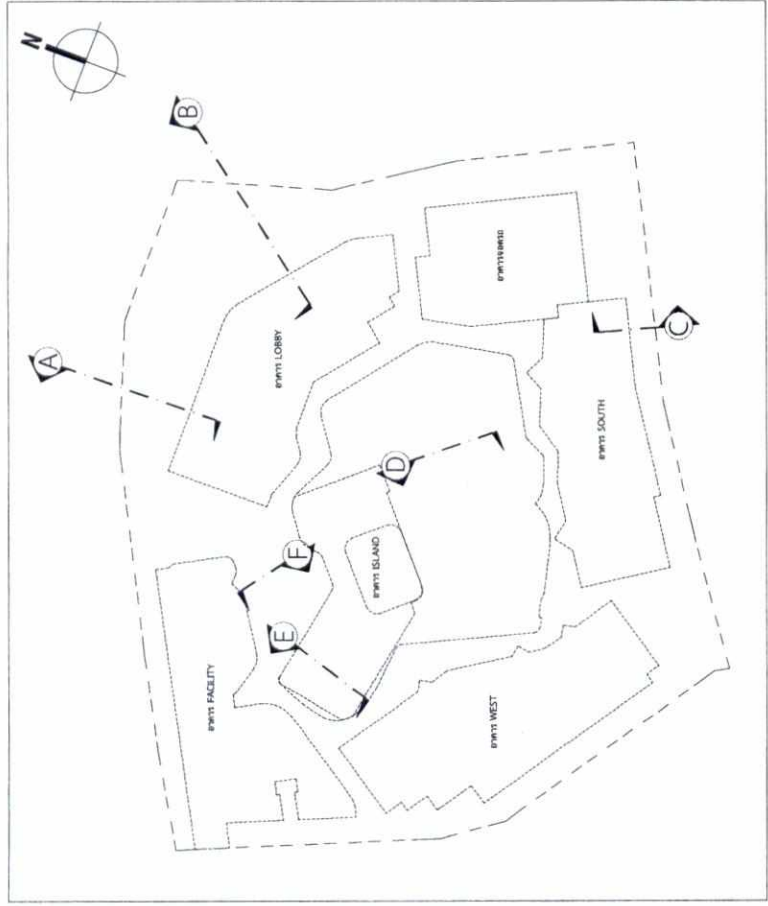
ผังแสดงพื้นที่และเนื้อที่รวมบนอาคาร = 132.27 ตารางเมตร

ตารางแสดงพื้นที่และเนื้อที่รวมบนอาคาร			
ลำดับ	ชื่อพื้นที่	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
1	พื้นที่สวน	0.40	19.82
2	พื้นที่สวน	0.40	10.59
3	พื้นที่สวน	0.30	57.34
4	พื้นที่สวน	0.30	19.69
5	พื้นที่สวน	0.30	18.36
6	พื้นที่สวน	1.50	6.47
	รวม		132.27

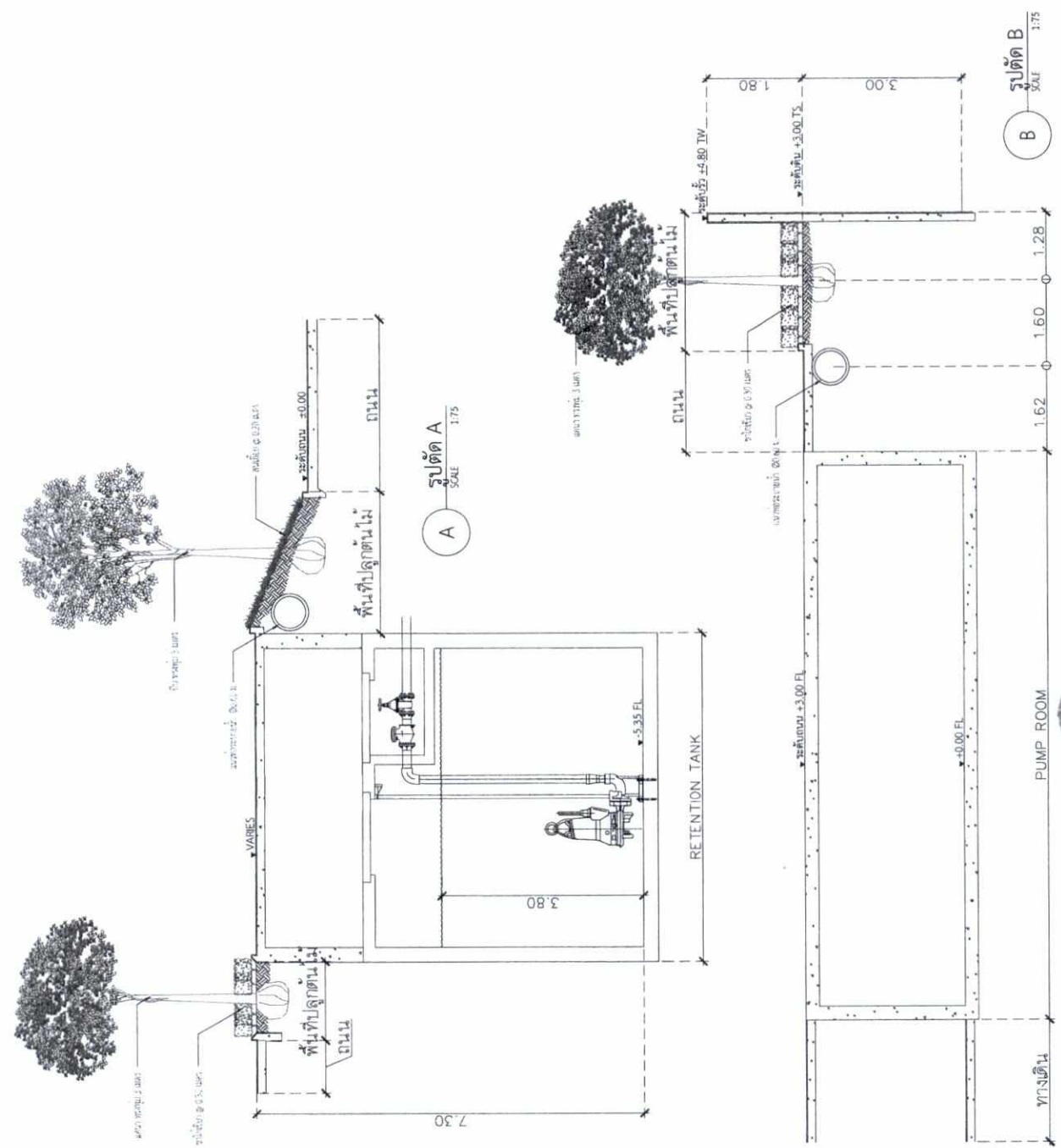
ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายบัณฑิต ตูกรสิทธิ์)
(นายกรพิสิฐ สุวรรณศิริ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนวิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

รูปที่ 11 ผู้ป่วยวอนทุกระบบสารภูมิโรค



KEY PLAN



รูปตัด A
SCALE 1:75

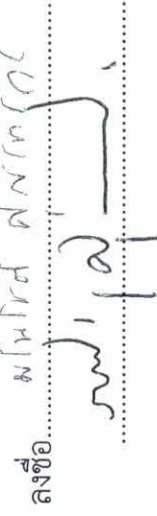
รูปตัด B
SCALE 1:75



ลงชื่อ.....
(นายโมไนต์ ศุภรสหัสรังสี)
(นายกรพิลัฐ ศุภรสหัสรังสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

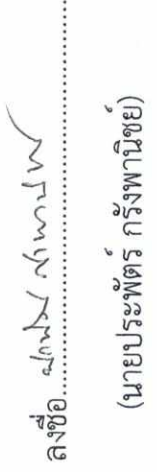
ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรพยปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

PROJECT:		kei PATTAYA	
CLIENT:		คุณ วรพสิฐ ศุภรสหัสรังสี	
ARCHITECT:		VMA design studio	
STRUCTURAL ENGINEER:		บริษัท เบล็ค สตีล จำกัด 20 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค จังหวัดนนทบุรี 11000 91/09 หมู่ที่ 5 ตำบล บ้านใหม่ จังหวัดนนทบุรี 11120 Tel. 02-004-8500 Email : mdoeegsystem@gmail.com	
MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEER:		บริษัท เบล็ค สตีล จำกัด 20 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค จังหวัดนนทบุรี 11000 91/09 หมู่ที่ 5 ตำบล บ้านใหม่ จังหวัดนนทบุรี 11120 Tel. 02-004-8500 Email : mdoeegsystem@gmail.com	
LANDSCAPE ARCHITECT:		7 Soi Terasan 22 yk 16, Bang Kraso, Bangkok 10110 Khanthaburi District, Nonthaburi 11000	
ARCHITECT:		บริษัท มโนพิสสิฐ จำกัด 20 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค จังหวัดนนทบุรี 11000	
STRUCTURAL ENGINEER:		บริษัท เบล็ค สตีล จำกัด 20 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค จังหวัดนนทบุรี 11000	
MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEER:		บริษัท เบล็ค สตีล จำกัด 20 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค จังหวัดนนทบุรี 11000	
LANDSCAPE ARCHITECT:		7 Soi Terasan 22 yk 16, Bang Kraso, Bangkok 10110 Khanthaburi District, Nonthaburi 11000	
PROJECT STATUS:		DATE	
DRAWING TITLE:		จำนวน 219/221 หน้า	
SCALE		DWG. NO.	
SIZE			
DATE			
PROJECT			
DRAWN			
CHECKED		TOTAL	
GENERAL NOTES			
This drawing is the property of the architect. Do not scale this drawing. Use figured dimensions only.			



กรรมการผู้ชำนาญการ มีหน้าที่

ตุลาคม 2563



บริษัท ทรูพยปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตุลาคม 2563

ber
PATTAYA

VMA
design studios



BASIC DESIGN

บริษัท เมลิก ดีไซน์ จำกัด
20 ซ. ติวานนท์ 32
ตำบล บางกระพอส อำเภอ เมือง
จังหวัด นครบุรี 11000

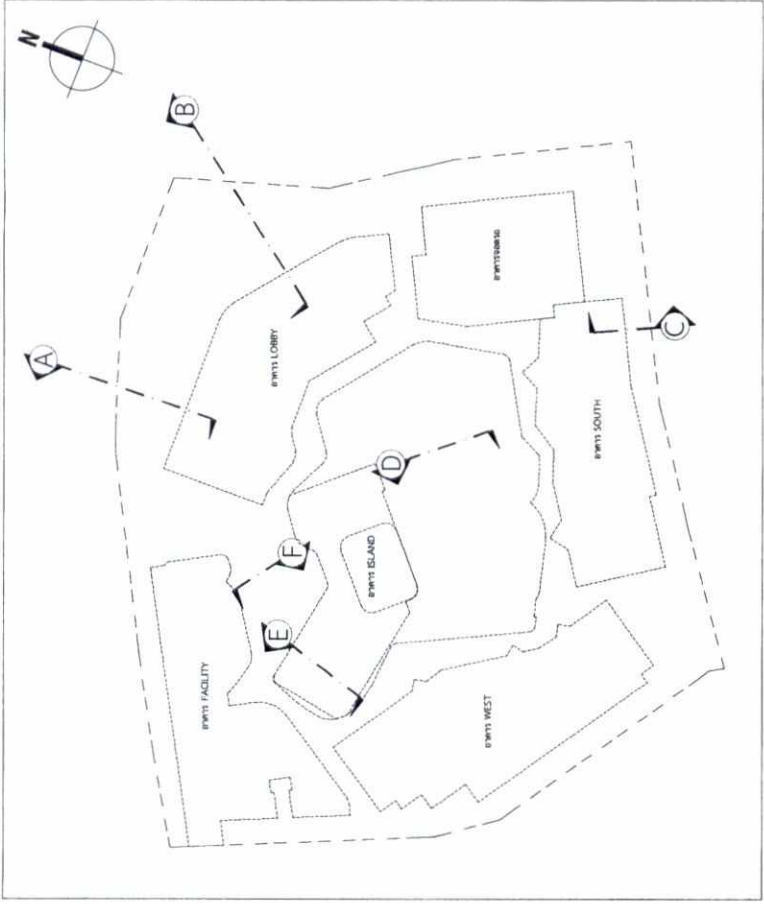
© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 103–110

7 Soi Tiwanon 22 yak 16,
Bang Kraso,
Mueang Nonthaburi District,
Nonthaburi 11000.

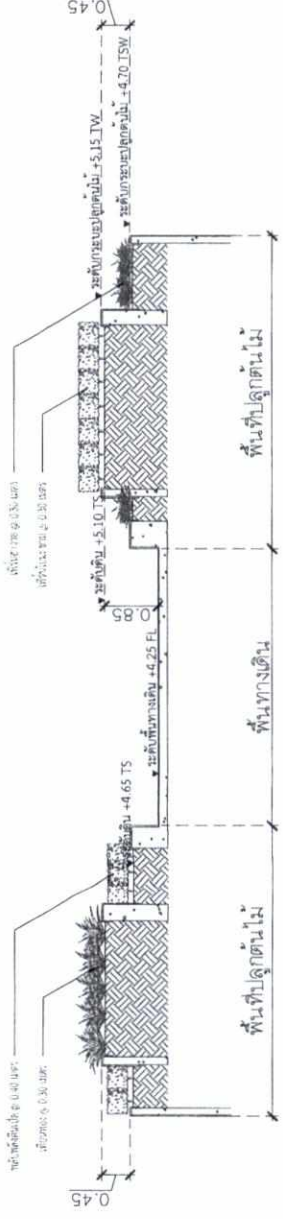
จำนวน 220/221 หน้า

SCALE		DWG. NO.
SIZE		
DATE		
PROJECT		
DRAWN		
CHECKED		TOTAL

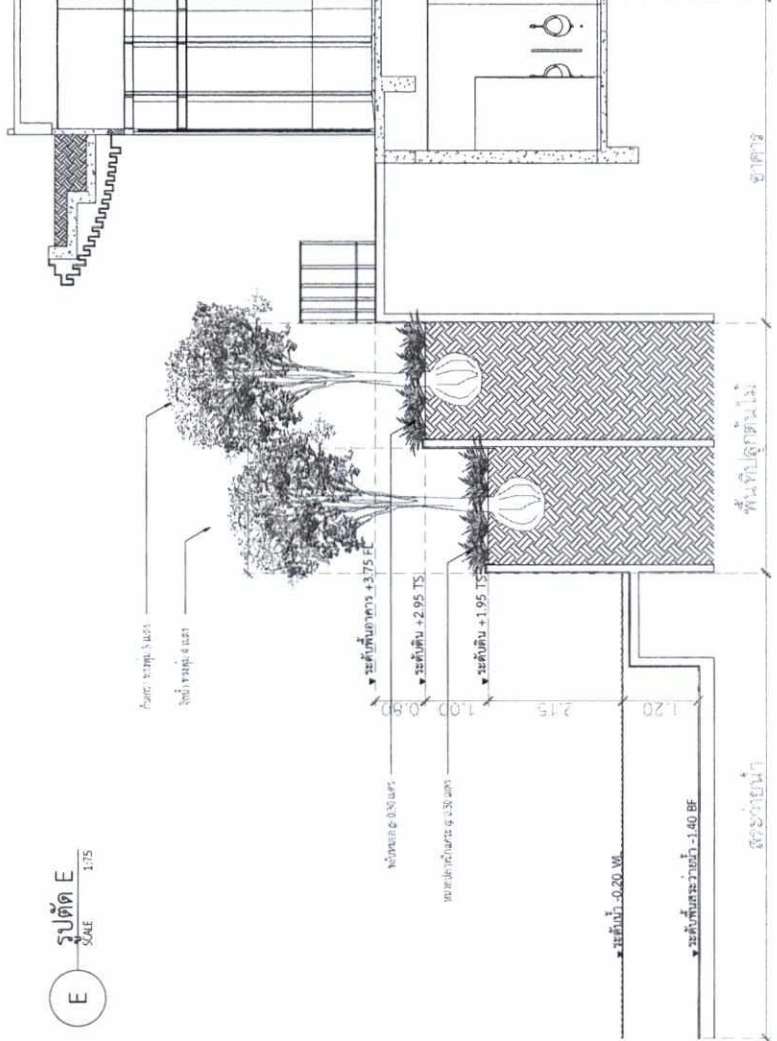
GENERAL NOTES:
This drawing is the
Do not scale this drawing



KEY PLAN



รูปตัด E
SCALE 1/75



รูปตัด F
SCALE 1/75



ลงชื่อ.....
(นายมนโฆติ ศุภรสรังสี)
(นายกรพิสิฐ ศุภรสรังสี)
กรรมการผู้อำนวยการลงนามบริษัท มโนพิสิฐ จำกัด
ตุลาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
ตุลาคม 2563

PROJECT:		kei PATTAYA	
		ขอ ใบอนุญาต 14 ถนน นานาสี-พัทยา เมือง พัทยา อำเภอ บางละมุง จังหวัด ชลบุรี	
CLIENT:	คุณ วรพสิฐ ศุภรสรังสี		
ARCHITECT:	VMA design studio 91/1 Sukhumvit 26 Klong Lu, Khlongkiet, Bangkok 10110 T. +66 2803 6396 E. info@vma-designstudio.com www.vma-designstudio.com		
STRUCTURAL ENGINEER:	MARIO DESIGN CO., LTD. บริษัท แม็ค ดีไซน์ จำกัด 20 ซ. สุวณนที 32 ตำบล บางพระ อำเภอ ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี 11000		
MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEER:	 91/109 หมู่ที่ 5 ตำบล บ้านใหม่ อำเภอ บ้านฉาง จังหวัด นครราชสีมา 31120 Tel 02-004-8500 Email : info@reesysystem@gmail.com		
LANDSCAPE ARCHITECT:	 7 Soi Taveon 22 ym 16, Bangkok 10210, Mueang Northburi District, Northburi 11000		
ARCHITECT:	ปัทมา วัฒนศิริ รศ. RD 1477 วิภาดา วัฒนศิริ รศ. RD 13977 คุณพิสิฐ วัฒนศิริ รศ. RD 19981		
STRUCTURAL ENGINEER:	ธีรกร สิริสัมพันธ์ RD 6690		
MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEER:	นาย วิภาดา วัฒนศิริ RD 4880 รหัส 7439 คุณ วิภาดา วัฒนศิริ RD 4545		
LANDSCAPE ARCHITECT:	คุณ วิภาดา วัฒนศิริ รศ. RD 456		
REV	DATE		
PROJECT STATUS			
DRAWING TITLE:			
จำนวน 221/221 หน้า			
SCALE	DWG. NO.		
SIZE			
DATE			
PROJECT			
DRAWN			
CHECKED		TOTAL	
GENERAL NOTES: This drawing is the property of the architect. Do not scale this drawing. Use figured dimensions only.			