

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๖๓๐๘

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๓ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด MFG: 055/2019-03 ลงวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปข ๐๐๑๔/๒๐๘๙๐ ลงวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ซอยหัวถนน ๒๓ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งอยู่ซอยหัวถนน ๒๓ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น จำนวน ๒๕๖ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้

แก้ไข...

แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๑

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เชี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
1/163

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โครงการ THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งอยู่ซอยหัวหิน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ โดยโครงการก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน ซึ่งปัจจุบันเป็นที่ดินในกรรมสิทธิ์ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) จำนวน 1 แปลง พื้นที่ 9-0-78.6 ไร่ หรือ 14,714.4 ตารางเมตร บนโฉนดที่ดินเลขที่ 85950 เลขที่ดิน 186 โดยสภาพพื้นที่ปัจจุบันซึ่งเป็นพื้นที่ว่างจะถูกพัฒนาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น สูง 22.60 เมตร จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น สูง 11.80 เมตร จำนวน 8 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น จำนวน 256 ห้อง อาคารจอดรถชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารฟิตเนสชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสันทนาการ สูง 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร โดยมีพื้นที่ใช้สอยของทุกอาคารรวมกัน เท่ากับ 28,181 ตารางเมตร	สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ		

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)	ตลอดระยะรื้อถอนอาคาร ระยะก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมว่าด้วย ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พื้นที่โครงการ THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์) สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	ตลอดระยะรื้อถอนอาคาร ระยะก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไปพร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	พื้นที่โครงการ THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)	ตลอดระยะรื้อถอนอาคาร ระยะก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

กันยายน 2563
4/163

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ			
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว เจ้าของโครงการมีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)	ตลอดระยะรื้อถอนอาคาร ระยะก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

กันยายน 2563

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่ กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด			
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ ผู้มีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)	ตลอดระยะรื้อถอนอาคาร ระยะก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ และเทศบาลเมืองหัวหิน

ผู้รับผิดชอบ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรางค์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)
ตั้งอยู่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะรื้อถอนสระว่ายน้ำ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ฝุ่นละลอง การปลิวกระเด็นของเศษสิ่งก่อสร้างและมลพิษทางอากาศ	พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่าง และพื้นที่บางส่วนมีสระว่ายน้ำเดิมตั้งอยู่ โดยก่อนก่อสร้างอาคารโครงการจะมีการรื้อถอนสระว่ายน้ำดังกล่าว ซึ่งคาดว่าใช้เวลาประมาณ 1 เดือน และปรับเกลี่ยพื้นที่โครงการเพื่อเตรียมการก่อสร้างอาคารโครงการ	1.จัดให้มีป้ายประกาศ ขนาดความกว้าง 2 เมตร ยาว 1 เมตร โดยแสดง ชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมก่อสร้าง หรือสถานที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 2.ประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน ให้ชุมชนโดยรอบโครงการทราบโดยแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการ 3.จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการและเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน โดยแต่งตั้งก่อนรื้อถอนโครงการและครอบคลุมไปถึงระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ 4.จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้าไปแจ้งแก่ผู้อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบอย่างน้อย 1 เดือน ก่อนรื้อถอนอาคาร โดยแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการและโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนเพื่อชดเชยความ	1.ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม น้ำหนักรถบรรทุก ความเร็วช่วงเวลาการจราจร ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุจากการรื้อถอน 2.ตรวจสอบรั้วทึบ ให้อยู่ในสภาพดีทุกวันตลอดระยะรื้อถอน 3. ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ตลอดระยะเวลารื้อถอน **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เสียหายแก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนที่ได้รับผลกระทบอันเนื่องมาจากการมีโครงการ ตั้งแต่เริ่มรื้อถอนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี และให้รีบดำเนินการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหายทันทีเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนโดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบ และบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) 6.กำหนดระยะเวลาการรื้อถอนโดยให้ทำงานในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หยุดในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 7.จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นละอองจากการรื้อถอน และระบุแนวทางแก้ไข ผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าวได้เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ 8.เศษวัสดุเหลือใช้ ซากอาคารที่รื้อถอนออก ต้องไม่มีการเก็บกองไว้ภายในพื้นที่หน้างานเกิน 3 วัน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดยังแหล่งรองรับ เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเมื่อมีลมพัด 9.ฉีดพรมน้ำอาคารส่วนที่จะทุบรื้อถอน รวมทั้งพรมน้ำเศษวัสดุต่างๆ ให้ชื้นด้วยน้ำก่อนทุบอาคาร และเก็บกวาดรวมทั้งบริเวณลานกองวัสดุที่รื้อถอนออกมา และเตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอขณะทำการรื้อถอนเพื่อให้สามารถฉีดพ่นเพื่อลดปริมาณฝุ่นได้ในกรณีที่จำเป็น 10.กำหนดระยะเวลาในการขนย้ายวัสดุจากการรื้อถอนหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน ที่มีการจรจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งวสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดไม่เกิน 6 ล้อ บรรทุกน้ำหนักไม่เกิน 15 ตัน เพื่อลดผลกระทบจากการ	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ขนย้ายต่อการจราจรภายนอก และจัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้เรียบร้อย เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และร่วงหล่นของเศษวัสดุรื้อถอนที่ขนออกไป 11.จัดให้มีผ้าใบคลุมอาคารที่รื้อถอน เพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมถึงเศษวัสดุปลิวกระเด็นที่ร่วงหล่นจากตัวอาคารที่กำลังรื้อถอน 12. จัดให้มี Metal Sheet สูง 3 เมตร รอบพื้นที่จะรื้อถอน 13.จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายและเก็บกองวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการไม่ให้ล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 14. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 15. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย 16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่บนถนนสาธารณะ (ซอยหัวถนน 23) บริเวณหน้าโครงการ 17. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยวดยานบนถนน สังเกตุเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อ	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ป้องกันการเฉี่ยวชน 18. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการเพื่อป้องกันรถจมโคลนในระยะฝนตก 19. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถ ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบก และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	
2. เสียง	กิจกรรมและการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนย่อมก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ โดยเฉพาะผู้อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งอาคารในบริเวณข้างเคียงเป็นอาคารคอนกรีต เป็นผนังกั้นระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้พักอาศัย ซึ่งผนังเหล่านี้สามารถลดระดับความเข้มเสียงลงได้ ทั้งนี้เสียงจากการรื้อถอนจะส่งผลกระทบต่อผู้รับเสียงอยู่ในช่วง 82.61-84.03 เดซิเบล (เอ) และเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดได้บริเวณโครงการ 61.5 เดซิเบล (เอ) ระดับเสียงรวมเมื่อไม่มีกำแพงกันเสียงอยู่ในช่วง 82.65-84.05 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมากกว่าค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 เดซิเบล (เอ) โดยอาคารโรงแรมเล็กซ์ซีหัวหิน (ทิศเหนือ) จะได้รับผลกระทบด้านเสียงมากที่สุด เนื่องจากมีระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงน้อยที่สุด <u>ระดับเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับ “กรณีมีวัสดุกันเสียง”</u> เมื่อมีกำแพงกันเสียงรอบโครงการ ระดับเสียงที่	1. กำหนดช่วงเวลารื้อถอน วันจันทร์-เสาร์ ทำงานเวลา 08.00 18.00 น. วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง 2. จัดให้มีนโยบายการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการรื้อถอนโดยโครงการจะเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือ โดยทันที ซึ่งหากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในฐานะเจ้าของโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม 3. ติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 6 เมตร วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล (เอ) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง 4. ในช่วงเก็บงานและตกแต่ง ก่อนเริ่มงานตกแต่งอาคาร ผู้รับเหมาจะต้องก่อผนังอาคารจากพื้นจนถึงเพดานชั้นก่อสร้าง ทำให้เมื่อเริ่มงานตกแต่งอาคาร จะมีผนังโครงการทำหน้าที่เป็นกำแพงกั้นเสียงซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 34 dB(A)	**ดัชนีที่ตรวจวัดเสียง** - ตรวจวัดระดับเสียง คือ Leq $_{24\ hr}$, L_{max}, Ldn, L_5, L_{10} , L_{90} และเสียงรบกวน **ความถี่** ภายในพื้นที่รื้อถอนอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยและปฏิบัติตามกฎระเบียบตลอดระยะก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,L
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผู้รับเสียงจะได้รับจากการเลี้ยวเบนของเสียง (Insertion Loss) อยู่ในช่วง 60.92-62.32 เดซิเบล (เอ) สำหรับระดับเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับจากการทะลุผ่านวัสดุ (Transmission Loss) อยู่ในช่วง 49.78-51.53 เดซิเบล (เอ) เมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดได้บริเวณโครงการ 61.5 เดซิเบล (เอ) ระดับเสียงรวมเมื่อมีกำแพงกันเสียงอยู่ในช่วง 64.39-65.13 เดซิเบล (เอ) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 เดซิเบล (เอ) โดยผู้รับผลกระทบมากที่สุด คือ โรงแรมเล็ทส์ซีหัวหิน (ทิศเหนือ) <u>ระดับเสียงรบกวน</u> สำหรับระดับเสียงรบกวนเมื่อรวมแหล่งกำเนิดเสียงที่ทำให้เกิดการกระแทก และเสียงแหลมดังทุกกิจกรรม 5 เดซิเบล (เอ) พบว่า ระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 6.19-7.93 เดซิเบล (เอ) ซึ่งน้อยกว่า 10 เดซิเบล (เอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	5. ติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 6 เมตร วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล (เอ) ล้อมรอบพื้นที่โครงการ 6. ติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 3 เมตร วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล (เอ) ระยะห่าง 3 เมตร รอบสระว่ายน้ำเดิมที่จะรื้อถอน 7. จัดเครื่องมือรื้อถอน หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่าง ๆ ไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน 8. ลดจำนวนเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณใกล้เคียงกัน 9. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในเวลาเดียวกัน 10. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 11. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 12. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้นและต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการรื้อถอน เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 13. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 14. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานรื้อถอนไม่ให้ส่งเสียงดัง 15. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กำหนดวันและเวลาทำงานในระยะก่อสร้างตามเวลาดังนี้ (1) กำหนดระยะเวลาก่อสร้างสำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานรื้อถอน งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน เท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. (2) วันเสาร์ จะเริ่มทำงานเวลา 9.00-17.00 น. จะเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานรื้อถอน งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน เท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยจะต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (3) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง 14. ก่อสร้างเสาเข็มโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 15. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน 16. หันทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไปทางด้านทิศตะวันออก ซึ่งติดกับชายฝั่งทะเล เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน 17. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 18. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 19. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 20. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 21. ให้ทำกิจกรรมการตัดกระเบื้อง บัดกรีในห้องที่มีผนังกั้นเพื่อลดระดับเสียง 22. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 23. มาตรการในการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรามต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ความสั่นสะเทือน	กิจกรรมและการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนย่อมก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ โดยเฉพาะผู้อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งอาคารในบริเวณข้างเคียงเป็นอาคารคอนกรีต เป็นผนังกั้นระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้พักอาศัย แต่หากไม่ระมัดระวังโครงสร้างและวัสดุประกอบอาคารของสิ่งก่อสร้างรอบโครงการ อาจเกิดการแตกร้าวเสียหายได้ จึงต้องทำงานด้วยความระมัดระวัง แม้การรื้อถอนจะใช้เวลาเพียง 1 เดือน	1.จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการและเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน โดยแต่งตั้งก่อนเริ่มรื้อถอนโครงการและครอบคลุมไปถึงระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ 2.ให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งกับผู้ที่อาศัยติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบอย่างน้อย 15 วัน ก่อนเริ่มรื้อถอนอาคาร โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างโครงการเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 3. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 4. กำหนดวันและเวลาทำงานในระยะก่อสร้างตามเวลา ดังนี้ (1) กำหนดระยะเวลาก่อสร้างสำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานรื้อถอน งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน เท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. (2) วันเสาร์ จะเริ่มทำงานเวลา 9.00-17.00 น. จะเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานรื้อถอน งานฐานราก	**ดัชนีที่ตรวจวัดความสั่นสะเทือน** - ระดับความสั่นสะเทือน (มิลลิเมตร/วินาที) และความถี่ (Hz) **ความถี่** ภายในพื้นที่รื้อถอนอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยและปฏิบัติตามกฎระเบียบตลอดระยะก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน เท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยจะต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (3) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง 5. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ เพื่อเป็นการยืนยันและกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการโดยไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง 6. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด 7. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 8. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 9. ให้มีการแสดงรายละเอียดการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรามต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง ให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน 10. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยรับเรื่องร้องเรียนเพื่อชดเชยความเสียหายแก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนที่ได้รับผลกระทบอันเนื่องมาจากการมีโครงการ ตั้งแต่เริ่มรื้อถอนถึงวันเปิดใช้อาคาร 1 ปี และให้รีบดำเนินการเจรจากับผู้ที่ได้รับความเสียหายทันทีเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบ และบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (เจ้าของโครงการ) 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบสภาพของอาคารข้างเคียงร่วมกับเจ้าของอาคาร รวมทั้งถ่ายภาพสภาพอาคารเพื่อเป็นหลักฐานสภาพของอาคารก่อนเริ่มการรื้อถอน 13. จำกัดระยะเวลาการรื้อถอนอาคารในระยะการรื้อถอนเวลา 08.00-17.00 น. และหยุดในวันอาทิตย์และวันนักขัตฤกษ์ 14. จัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนอันเกิดจากการรื้อถอนอาคารเดิมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลารื้อถอน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยเปิดตู้ทุกวัน หากพบเรื่องร้องเรียนให้เข้าไปเจรจาเกี่ยวกับความเสียหายที่เกิดขึ้น และ	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชดใช้ค่าเสียหายทันที 15. กำหนดสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมา ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุเกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นโดยโครงการ ต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้ 16. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการปลดปล่อยสารพิษ แรงสั่นสะเทือน และเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด 17. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 18. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการ ขนาดไม่เกิน 6 ล้อ และบรรทุกน้ำหนักรวมไม่เกิน 15 ตัน ตามกรมการขนส่งทางบกกำหนด	
4. การระบายน้ำ	การระบายน้ำในระยะรื้อถอนหากไม่มีการจัดการที่ดีโดยเฉพาะฤดูฝน น้ำไหลบ่าหน้าดินบนพื้นที่ที่กำลังรื้อถอนอาจพัดพาตะกอนดิน และเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดจากการรื้อถอนออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง สร้างความเดือดร้อนรำคาญและเป็นภาระแก่พื้นที่โดยรอบได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	1.จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินลงบ่อดักตะกอน ก่อนสูบไปรดพื้นที่ก่อสร้าง ล้างอุปกรณ์ และล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจึงระบายออกนอกโครงการ 2.บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะให้ติดตั้งตะแกรงดักขยะ	-

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยจากการรื้อถอน เช่น เหล็กและอื่นๆ จากการรื้อถอนสามารถใช้ได้อีก โครงการจะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า แต่มูลฝอยอย่างอื่น เช่น คอนกรีต เศษกระเบื้อง ปูพื้นและวัสดุส่วนอื่นๆ จากการรื้อถอนที่ใช้ไม่ได้อีก จะนำไปถมพื้นที่ก่อสร้างอื่นๆ ต่อไป	- จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้จัดกระจายหลายจุด โดยใช้บริเวณพื้นที่ด้านหน้าโครงการในการเก็บกองวัสดุก่อสร้างที่ได้จากการรื้อถอน เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการนำไปขายหรือนำไปถมพื้นที่ก่อสร้างอื่น	-
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่เกิดในระยะรื้อถอนจะเกิดจากสาเหตุใหญ่ๆ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุและอันตรายจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม การขาดความระมัดระวัง อุบัติเหตุจากการทำงานบนอาคารที่กำลังรื้อถอนหรือการปลิวกระเด็นของสิ่งก่อสร้างที่รื้อถอน ร่วงหล่นใส่คนงานและบ้านข้างเคียง อาจรู้สึกวิตกกังวลจากกิจกรรมดังกล่าว ดังนั้นโครงการจะต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะรื้อถอน และให้คนงานทุกคนทุกระดับปฏิบัติตามมาตรการนั้นอย่างเคร่งครัด	1.จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบสภาพของอาคารข้างเคียงร่วมกับเจ้าของอาคาร รวมทั้งถ่ายภาพสภาพอาคารเพื่อเป็นหลักฐานสภาพของอาคารก่อนเริ่มการรื้อถอน 2.ให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อยู่อาศัยติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบ ก่อนรื้อถอนอาคาร โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที และกำหนดให้มีการแต่งตั้งคณะกรรมการประสานงาน เพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการก่อนเริ่มดำเนินการรื้อถอน 3.จัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนอันเกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิมไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะรื้อถอนและจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเปิดตู้ทุกวัน หากพบเรื่องร้องเรียนให้เข้าไปเจรจาเกี่ยวกับความเสียหายที่เกิดขึ้น และชดใช้ค่าเสียหายให้ทันที 4.การพิจารณาเลือกผู้รับเหมา ต้องพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมารื้อถอนจะต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ 5.ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณ	-

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรางค์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง เข้ามาในบริเวณพื้นที่ที่รื้อถอนเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น 6.ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกัน ส่วนบุคคล และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง และให้โครงการควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 7.ให้ผู้รับเหมาอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น 8.ให้ผู้รับเหมาจัดคนงานคอยรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ที่กำลังรื้อถอน รวมถึงการเก็บกองเศษสิ่งก่อสร้างที่รื้อถอนให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ 9.ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้างใดเพื่อการรื้อถอนตัวอาคารในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินโครงการเท่านั้น	
7. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	ระยะรื้อถอนสระว่ายน้ำเดิมของโครงการจะส่งผลกระทบด้านลบต่อสภาพภูมิทัศน์โดยรอบอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่การรื้อถอนจะใช้เวลา 1 เดือน ซึ่งโครงการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้เกิดน้อยที่สุด ได้แก่ จัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารที่รื้อถอน และจัดพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	1.ให้ดูแลจัดการบริเวณพื้นที่ที่รื้อถอนให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและปลอดอุบัติเหตุ 2.จัดให้มีผ้าใบคลุมอาคารที่รื้อถอน เพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองและเป็นมลทัศน์ทางสายตาในขณะรื้อถอน รวมทั้งป้องกันฝุ่นละออง รวมถึงเศษวัสดุปลิวกระเด็นที่ร่วงหล่นจากตัวอาคารที่กำลังรื้อถอน 3.จัดให้มีแนวรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังมลทัศน์ที่อาจเกิดขึ้น ในระหว่างการ	-

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รื้อถอนอาคารต่อคนที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนสาธารณะหน้าโครงการและชุมชนโดยรอบ 4.จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุจากการรื้อถอนให้เห็นระเบียบหมวดหมู่ ไม่กีดขวางทางสัญจรในพื้นที่โครงการและทางสาธารณะ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีผ้าใบปิดคลุมตลอดเวลา ยกเว้นจะเปิดเมื่อรถวิ่งเข้า-ออก พื้นที่เท่านั้น ทั้งนี้ เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการมีอาคารเดิมที่ต้องรื้อถอนอาคาร โครงการได้กำหนดมาตรการบำรุงดินไว้ ดังนี้ 1.ก่อนจะดำเนินการรื้อถอนอาคาร จะทำการสำรวจตำแหน่งงานระบบ สาธารณูปโภคเดิม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายและอันตรายขึ้นใน ขณะทำการรื้อถอน 2.ไถพรวนดิน โดยเป็นการกลับดินเพื่อทำให้อากาศ และน้ำแทรกลงไปในดินได้ เพื่อเป็นการเพิ่มอากาศให้แก่ดินและให้ดินปรับสภาพ 3.ล้างทำความสะอาดที่บริเวณรื้อถอน และตากให้แห้งก่อนทำการปรับ และเกลี่ยพื้นที่ เพื่อจัดเป็นทางรถวิ่งรอบโครงการและพื้นที่จัดสวน 4.ดูแลความสะอาดไม่ให้มีแหล่งแพร่เชื้อโรค เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวันหนู หรือแมลงสาบ 5.ในการกำจัดเศษวัสดุจากการรื้อถอน โครงการฯ จะให้ผู้รับเหมาหาแหล่งรับซื้อ หรือกำจัดเศษวัสดุ โดยจะไม่ทิ้งเศษวัสดุในพื้นที่สาธารณะ หรือในสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยในบริเวณนั้นๆ	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ และเทศบาลเมืองหัวหิน

ผู้รับผิดชอบ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563

20/163

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งอยู่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	1. โครงการ THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์) อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น สูง 22.60 เมตร จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น สูง 11.80 เมตร จำนวน 8 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น จำนวน 256 ห้อง อาคารจอดรถชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารฟิตเนสชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสันทนาการ สูง 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร โดยมีพื้นที่ใช้สอยของทุกอาคารรวมกัน เท่ากับ 28,181 ตารางเมตร ดังผังต่อโฉนด**รูปที่ 1** ทั้งนี้การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถใช้ถนนเพชรเกษม (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4) เป็นทางหลัก การคมนาคมเข้า-ออกพื้นที่โครงการจะใช้การคมนาคมทางบกโดยอาศัยรถยนต์และรถบริการขนส่งสาธารณะเป็นหลัก การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการจากกรุงเทพมหานครจะใช้ทางหลวงหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) มี 2 เส้นทางหลัก ดังนี้ (ดู**รูปที่ 2** แผนที่แสดงเส้นทางการคมนาคมเข้า-ออก	1.จัดทำรั้วทึบด้วย Metal Sheet, 18 ga ความหนา 1.27 มิลลิเมตร รอบแนวเขตที่ดิน สูง 6 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อที่สาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และบดบังมลทัศน์ที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงขอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง 2.ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 3.ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 4.ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และเว็บไซต์ ตรงสถานที่ที่สามารถเห็นได้ง่ายบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อให้สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการได้โดยตรง 5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 6.จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผล	1.ตรวจสอบรั้วทึบรอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะก่อสร้าง 2.กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะก่อสร้าง 3.ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียกจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่โครงการ) ประกอบ - เส้นทางที่ 1 จากอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี เข้าสู่เขตอำเภอหัวหินจังหวัด ประจวบคีรีขันธ์ มุ่งหน้าเข้าสู่ถนนหนองแก-ตะเกียบ และเลี้ยวซ้ายซอยหัวถนน 23 (ใกล้กับตลาดชิคาด้า) ตรงไปตามทางเป็นระยะทางประมาณ 200 เมตร และเลี้ยวขวา ตรงไปตามทางเป็นระยะทางประมาณ 500 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ - เส้นทางที่ 2 จากอำเภอปราณบุรี เข้าสู่อำเภอหัวหิน มาตามเส้นทางถนนเพชรเกษม ทิศทางมุ่งหน้าสู่เทศบาล เมืองหัวหิน จะพบจุดกลับรถ บริเวณด้านหน้าโรงแรมมินิเทล ให้กลับรถและตรงไปตามทางระยะทางประมาณ 2 กิโลเมตร มุ่งหน้าเข้าสู่ถนนหนองแก-ตะเกียบ และเลี้ยวซ้ายซอยหัวถนน 23 (ใกล้กับตลาดชิคาด้า) ตรงไปตามทางเป็นระยะทางประมาณ 200 เมตร และเลี้ยวขวาตรงไปตามทางเป็นระยะทางประมาณ 500 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ 2.โครงการจะทำให้สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไป เนื่องจากการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก และวางระบบสาธารณูปโภค การกองวัสดุก่อสร้าง โครงสร้างอาคารที่ค่อยๆ สร้างขึ้น และเครื่องจักรอุปกรณ์ที่ใช้ในพื้นที่ สภาพที่เปลี่ยนแปลงไปจะเกิดขึ้นในพื้นที่ที่จำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้าง	กระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	

ลำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ บ่ราษต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการเท่านั้น โดยในระยะก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณดินขุดทั้งหมดเท่ากับ 17,694 ลบ.ม. โดยจะมีการถมดินกลับในพื้นที่โครงการ 2,707 ลบ.ม. ส่วนดินที่เหลือปริมาณ 14,987 ลบ.ม. โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมานำดินดังกล่าวออกนอกพื้นที่โครงการ และจะนำดินขุดส่วนที่เหลือ มาปรับภูมิทัศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ ลักษณะภูมิประเทศจะสูงขึ้นจากเดิมไม่มากนัก การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบในระดับต่ำและยอมรับได้ 4.สำหรับอาณาเขตติดต่อพื้นที่โครงการ และการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ มีดังนี้ ทิศเหนือ ติดต่อกับ อาคารโรงแรม เล็ทส์ซี หัวหิน ทิศใต้ ติดต่อกับ อาคารโรงแรม วรบุระ หัวหิน รีสอร์ท แอนด์ สปา ทิศตะวันออก ติดต่อกับ ชายฝั่งทะเลพระนเรศวรมหาราช ทิศตะวันตก ติดต่อกับ ถนนซอยหัวถนน 23 กว้าง 22.00 เมตร โครงการมีปริมาตรดินขุดทั้งหมด 17,694 ลูกบาศก์เมตร และมีปริมาตรดินถมกลับทั้งหมด 2,707 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นจะมีปริมาตรดินเหลือที่ต้องขนออกจากโครงการ จำนวน 14,987 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นดินหลวมประมาณ 17,984.4 ลูกบาศก์เมตร	สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรในระยะก่อสร้าง ดังนี้	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เชี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
23/163

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(คิดที่ 1.2 ลูกบาศก์เมตร) ซึ่งโครงการได้รับความยินยอมจากเจ้าของพื้นที่ 2 คน จำนวน 11 แปลง รวมมีพื้นที่ที่สามารถรองรับได้ 14,907 ตารางเมตร (ตำแหน่งจุดทิ้งดินแสดงใน **รูปที่ 3** และรูปที่สภาพพื้นที่ของแต่ละแห่งแสดงใน **รูปที่ 4**) ทั้งนี้แหล่งทิ้งดินทั้ง 11 แปลง สามารถรองรับดินได้ประมาณ 29,814 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของกองดินประมาณ 2 เมตร) โดยโครงการมีวิธีจัดการขนดินเหลือที่ต้องขนออกจากโครงการ จำนวน 14,987 ลูกบาศก์เมตร (คิดเป็นดินหลวมประมาณ 17,984.4 ลูกบาศก์เมตร)	1) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ 2) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 3) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 4) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุกระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย 5) กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เข้าหน่วยงานในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่มีสภาพการจราจรไม่หนาแน่น เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่บริเวณที่ตั้งโครงการ 7) จะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ทั้งนี้ เพื่อให้ผู้ขับขี่	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ยานพาหนะ สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุ	
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก รวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน_พบว่า จะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP เท่ากับ 2.19×10^{-1} มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) และ PM-10 เท่ากับ 6.12×10^{-2} มก./ลบ. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศแล้ว พบว่ามีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	1.ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทรายเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 2.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เที่ยง และเย็น 3.การกระทำการใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 4.จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วต้องปิดหน้าดินด้วยวิธีการกลบทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น 5.จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่น้อยที่สุด 6.บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกและรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ 7.เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่มีการกองหรือกักไว้ที่หน้างานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 8.ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนโดยทำเป็น	1.ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง 2.รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 3.กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยและปฏิบัติตามกฎระเบียบตลอดระยะก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บ่อล้างล้อรถมีเหล็กรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้นและลง เพื่อขูดดินออกจากล้อรถ 9.จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดินทรายที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 10.ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบทันที 11. มีวัสดุปิด (Mesh sheet) กั้นตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง 12. กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรแต่ละชนิดภายในระยะเวลาทำการก่อสร้าง โดยควบคุมมิให้เครื่องจักรหนักทำงานในเวลาเดียวกัน เพื่อลดปริมาณความเข้มข้นของ TSP ในเวลาเดียวกัน นันเป็นกรณีเลวร้ายที่สุด จะเกิดในช่วงระยะเวลาสั้น และไม่ต่อเนื่อง 13. บำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องจักรมีประสิทธิภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 14. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทรายที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากการก่อสร้าง ได้แก่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก รวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ทำให้ความเข้มข้นของ CO มีค่าความเข้มข้น 1.22 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป) เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศแล้ว พบว่ามีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป	1.ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2.หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ 3.จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก 4.จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมรถกะบะหลังรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างเพื่อลดการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง 5. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายนอกโครงการ ไม่ให้เกินตามกฎหมายกำหนด และภายในโครงการไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) - ตรวจวัดมลพิษทางอากาศ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์(CO) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
	การป้องกันความเสี่ยงของผลกระทบที่เกิดจากฝุ่นละออง โดยโครงการได้ประเมินออกเป็น 4 ประเภท คือ การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (Demolition) การปรับเตรียมพื้นที่ (Earthworks) การก่อสร้าง (Costruction) การขนส่งวัสดุก่อสร้าง (Trackout) ทั้งนี้ จากการประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบโดยหลักในแต่ละกิจกรรมมีค่าต่างระดับ คือ ความเสี่ยงปานกลาง และต่ำ ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านความเสี่ยงของผลกระทบที่เกิดจากฝุ่นละออง โครงการจะต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	<u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</u> 1.ทำป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมการก่อสร้างโครงการในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงาน พร้อมทั้งระบุหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ควบคุมงาน โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน ดังนี้	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO. LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชื่อโครงการ THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์) **พื้นที่ติดมาตรการ** เจ้าของโครงการ **บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)** เบอร์ติดต่อ..... เว็บไซต์..... ประเภท อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) **ขนาดของโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น สูง 22.60 เมตร จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น สูง 11.80 เมตร จำนวน 8 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น จำนวน 256 ห้อง อาคารจอดรถชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารฟิตเนสชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสันทนาการ สูง 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร** บริษัทรับเหมาก่อสร้าง..... ระยะเวลาที่ใช้ในการปรับปรุงโครงการ **22 เดือน** ตั้งแต่.....ถึง..... เวลาทำงานประจำวัน 8.00-17.00 น. ชื่อของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการปรับปรุงงาน.....เบอร์โทรศัพท์ ..... หน่วยงานราชการที่ควบคุมการก่อสร้าง **เทศบาลเมืองหัวหิน** เบอร์โทรศัพท์ 032 511 047 มีมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่..... **มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง** 1. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง จากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2. จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา **มาตรการด้านพื้นที่ก่อสร้าง** 1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.ทำผนังหรือม่านดักฝุ่น (Metal Sheet) กั้นกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3.ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 4.ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง **<u>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</u>** 1.ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 2.ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 3.หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 4.วางแผนใช้เส้นทางและเวลากานขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ **<u>มาตรการการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u>** 1.ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 2.จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้พียงพอ 3.ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 4.จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น **<u>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</u>** 1.ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง **<u>มาตรการเฉพาะด้านการรื้อถอนอาคาร</u>** 1. เตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอขณะทำการรื้อถอน เพื่อให้สามารถ	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ฉีดพ่นเพื่อลดปริมาณฝุ่นได้ในกรณีที่จำเป็น 2.หลีกเลี่ยงการใช้ระเบิดในการรื้อถอน 3.ให้ติดตั้งวัสดุก่อสร้าง (Mesh sheet) คลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคารและโดยรอบอาคาร **<u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u>** 1.การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในกระบะ และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 2.ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร **<u>มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</u>** 1.ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร โดยหากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 2.ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 3.ดูแลถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 4.ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง 5.ทำประตูทางเข้า-ออก ของรถบรรทุก ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้ได้รับผลกระทบ	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
30/163

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	การก่อสร้างที่ระดับฐานรากของอาคาร กำแพงกั้นเสียงรอบโครงการจะสามารถช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างที่ระดับฐานรากได้ โดยมีกิจกรรมก่อสร้างที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียง 4 กิจกรรม ได้แก่ งานเตรียมพื้นที่ งานทำฐานราก งานโครงสร้าง และงานตกแต่งอาคาร โดยการก่อสร้างที่ชั้น 1 เสียงจากการก่อสร้างเมื่อไม่มีกำแพงกันเสียงรวมกับเสียงที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่อยู่ในช่วง 69.11-87.88 เดซิเบล (เอ) เมื่อมีกำแพงกั้นเสียงจะทำให้ระดับเสียงลดลงเหลือ 61.50-66.31 เดซิเบล (เอ) ดำเนินการก่อสร้างชั้นที่ 2 เสียงจากการก่อสร้างเมื่อไม่มีกำแพงกั้นเสียงรวมกับตรวจวัดได้ในพื้นที่อยู่ในช่วง 70.15-86.71 เดซิเบล (เอ) และเมื่อมีกำแพงกั้นเสียงจะทำให้ระดับเสียงลดลงเหลือ 61.52-66.35 เดซิเบล (เอ)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ เว็บไซต์ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 2.ในช่วงทำฐานราก จัดทำผนังกันเสียงโดยใช้วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม. ความสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการติดตั้งที่แนวเขตที่ดินและใช้เป็นรั้วโครงการ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A) 3.ในช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งผนังกันเสียง Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตรซึ่งมีลักษณะเป็นแผงกั้นทึบ ทำหน้าที่เสมือนเป็นกำแพงกั้นเสียง ความสูง 2 เมตร โดยติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 2.0 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 25 dB(A) 4.ในช่วงเก็บงานและตกแต่ง ก่อนเริ่มงานตกแต่งอาคาร ผู้รับเหมาจะต้องก่อผนังอาคารจากพื้นจนถึงเพดานชั้นก่อสร้าง ทำให้เมื่อเริ่มงานตกแต่งอาคาร จะมีผนังโครงการทำหน้าที่เป็นกำแพงกั้นเสียงซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 34 dB(A) ซึ่งโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการใช้แผ่นกั้นเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ทำงานหรือเครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียง ทั้ง 4 ด้าน	1.ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรางค์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทั้งนี้โครงการได้แก้ไขแบบแผ่นกั้นเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้ ดังกล่าว เป็น 3 ด้าน เพื่อสะดวกต่อการปฏิบัติงานของช่างผู้ก่อสร้าง ดังแสดงแบบขยายแผ่นกั้นเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้ ดัง**รูปที่ 5** 5. กำหนดวันและเวลาทำงานในระยะก่อสร้างตามเวลา ดังนี้ (1) กำหนดระยะเวลาก่อสร้างสำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานรื้อถอน งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน เท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. (2) วันเสาร์ จะเริ่มทำงานเวลา 9.00-17.00 น. จะเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานรื้อถอน งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน เท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยจะต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (3) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง 6. ก่อสร้างเสาเข็มโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบ	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรามต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 7. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน 8. หันทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังไปทางด้านทิศตะวันออก ซึ่งติดกับชายฝั่งทะเล เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน 9. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 10. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 12. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 13. ให้ทำกิจกรรมการตัดกระเบื้อง บัดกรีในห้องที่มีผนังกั้นเพื่อลดระดับเสียง 14. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 15. มาตรการในการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs	
1.4 ความสั่นสะเทือน	โดยพบว่า กิจกรรมการก่อสร้างอาจส่งผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่ออาคารที่ตั้งอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ งานติดตั้งเสาเข็ม โดย อาคารโรงแรมเล็ทส์ซี หัวหิน ด้านทิศเหนือของโครงการ เป็นอาคารที่อยู่ใกล้กับงานเสาเข็มของโครงการมากที่สุด ซึ่งห่างจากแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน 4.50 ม. โดยคาดว่าความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 4.981 มม./วินาที	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. กำหนดวันและเวลาทำงานในระยะก่อสร้างตามเวลา ดังนี้ (1) กำหนดระยะเวลาก่อสร้างสำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานรื้อถอน งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน เท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. (2) วันเสาร์ จะเริ่มทำงานเวลา 9.00-17.00 น. จะเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานรื้อถอน งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว	1.ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2.ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เช่น การเทปูน เท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยจะต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (3) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง 3. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ เพื่อเป็นการยืนยันและกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการโดยไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง 4. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด 5. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 6. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 7. ให้มีการแสดงรายละเอียดการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรางค์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง ให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน 8. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 9. จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการร้องเรียนถึงผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการต้องรีบแก้ไขโดยไม่ชักช้า และโครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ	
1. การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในระยะก่อสร้าง จะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น นอกจากนั้นโครงการจะปรับสภาพพื้นที่	1. ในการขุดดินจะต้องขุดดินให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:1 (ทำมุม 45 องศากับแนวระนาบ) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน 2. ติดตั้งเครื่องมือตรวจสอบการเคลื่อนตัวและการทรุดตัวของ	- ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพื่อให้มีระดับใกล้เคียงถนนสาธารณะหน้าโครงการ ด้านหน้าโครงการ อาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินถมสู่พื้นที่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านการพังทลายของดิน	ดินบริเวณที่ขุด หากเกิดระยะเคลื่อนตัวมากกว่าที่กำหนดไว้ต้องแจ้งให้ทางวิศวกรดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว 3. ติดตั้งระบบปลอดภัยเสริม เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง ราวกันตก ทาสีสะท้อนแสง และป้ายเตือนอันตราย ไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 เมตร 4. ในกรณีที่มีการร่วงหล่นของเศษหินและดิน จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 6. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที	**ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
1.6 คุณภาพน้ำ	โครงการจะกำหนดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมดและมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออก (BOD Effluent) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดจะไหลเข้าสู่บ่อดักขยะ และระบายลงสู่บ่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะหน้าโครงการต่อไป สำหรับตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ระบายมากับน้ำชะล้าง รวมถึงมูลฝอยจากคนงานอาจทำให้เกิดการอุดตันของระบบท่อระบายน้ำ และส่งผลกระทบถึงสภาพการ	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่ล้างมือ และลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน ทั้งนี้ปริมาณน้ำเสียระหว่างก่อสร้าง 20 ลบ.ม./วัน ระบบบำบัดน้ำเสียในระยะก่อสร้างสามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลบ.ม./วัน ประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. 2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	- ตรวจสอบและทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบายน้ำของแหล่งน้ำผิวดินที่ปลายทางได้ โดยโครงการได้จัดให้มีบ่อดักขยะและตะกอนดิน ดังนั้น จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วยแหล่งท่องเที่ยว ที่พักอาศัย อาคารพาณิชย์ และที่ดินบุคคลอื่น จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาบนบกประเภทสัตว์ป่าหายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ ดังนั้น จึงคาดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	โครงการจะใช้น้ำจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน โดยจะติดตั้งมิเตอร์รับน้ำเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งน้ำใช้ในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่จะมาจากการใช้น้ำของคนงานก่อสร้าง เพื่อการชำระล้าง ห้องน้ำห้องส้วม และการทำความสะอาดพื้นที่หลังเลิกงาน โดยโครงการมีความต้องการใช้น้ำจากคนงานก่อสร้าง 200 คน ประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำสำหรับใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน ทั้งนี้การใช้น้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยคาดว่าในส่วนนี้จะมี	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. ตรวจดูจุดรั่วซึมของระบบท่อหากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ให้เพียงพอกับความต้องการ สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	-

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น ความต้องการใช้น้ำทั้งหมดของโครงการในระยะก่อสร้าง จะมีปริมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการได้มีการสำรองน้ำใช้ช่วงก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเลือกถังสำรองน้ำสำเร็จรูป รวมปริมาณสำรองน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่า 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน		
3.2 น้ำเสีย	โครงการจะกำหนดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมดและมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออก (BOD Effluent) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดจะไหลเข้าสู่บ่อดักขยะ และระบายลงสู่บ่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะหน้าโครงการต่อไป สำหรับตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ระบายมากับน้ำชะล้าง รวมถึงมูลฝอยจากคนงานอาจทำให้เกิดการอุดตันของระบบท่อระบายน้ำ และส่งผลกระทบถึงสภาพการระบายน้ำของแหล่งน้ำผิวดินที่ปลายทางได้ โดยโครงการได้จัดให้มีบ่อดักขยะและตะกอนดิน ดังนั้นจึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	1.กำจัดแหล่งน้ำท่วมขังทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 2.ติดต่อประสานงานกับเทศบาลเมืองหัวหินให้มาสูบ สิ่งปฏิกูล แล้วนำไปกำจัดต่อไป 3.ดูแลความสะอาดไม่ให้มีแหล่งแพร่เชื้อโรคเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ 4.ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านผลกระทบต่อสุขภาพอย่างเคร่งครัด 5.เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหา การแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6.น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง โครงการจัดให้มีห้องส้วมคนงาน 5 ห้อง และติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และโครงการจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วต่อไป	- ติดตามการจัดระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงานให้มีความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7.โครงการจะรวบรวมลงสู่ร่องระบายน้ำชั่วคราว ขนาดกว้าง 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร ก่อนปล่อยให้น้ำเสียจากการชำระล้างไหลลงสู่บ่อพักตะกอนดินเพื่อทำการดักเศษขยะก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป น้ำบางส่วนที่ไหลตามร่องระบายน้ำชั่วคราวจะซึมผ่านดินและแห้งไปตามธรรมชาติ ณ จุดชำระล้าง	
3.3 การระบายน้ำ	กรณีฝนตก อาจเกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำและเกิดน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเกิดอุบัติเหตุการลื่นล้มของผู้สัญจรไปมาบนทางเท้าบริเวณหน้าโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาดังกล่าว โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันที่เหมาะสม	1.จัดทำร่องระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดิน เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกต่อไป 2.ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ 3.จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	- ตรวจสอบเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดิน ในรางระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างจำนวน 200 คน ซึ่งมีอัตราการผลิตมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน คิดเป็นปริมาณมูลฝอยทั้งสิ้น 600 ลิตร/วัน (0.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 5 ถัง วางไว้ใกล้กับห้องส้วมคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง โดยถังมูลฝอยดังกล่าวจะสามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งหมด 1,000 ลิตร ดังนั้น ถังมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ ซึ่งในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินมารับไปกำจัดต่อไป ส่วนมูลฝอยที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้	1. จัดหาถังมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง และ 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างแยกเป็นมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) 1 ใบ มูลฝอยแห้ง (ทั่วไป) 1 ใบ มูลฝอยอันตราย 1 ใบ และมูลฝอยรีไซเคิล 1 ใบ ซึ่งเป็นภาชนะรองรับที่ไม่มีการรั่วซึม พร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็น ในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด	- ติดตาม/ตรวจสอบที่พักมูลฝอยตลอดระยะก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นต้น ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างรวมประมาณ 1,584.61 ตัน โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐ มลเบา ผนังอิฐบล๊อค ผนังอิฐมอญ และผนังปูนเท่านั้น) โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็กเส้น เศษหิน และเศษปูน โดยผู้รับเหมาได้จ้างให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต เป็นผู้กำจัดวัสดุจากการก่อสร้าง ซึ่งบริษัทเอกชนดังกล่าวจะนำเศษวัสดุก่อสร้างจากโครงการไปกำจัดบริเวณพื้นที่ตามแหล่งกำจัดเศษวัสดุก่อสร้างของบริษัทเอกชนต่อไป สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	4. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ 5. ติดต่อประสานงานให้เทศบาลเมืองหัวหินหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 6. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน 7. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำ มาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป 8. มูลฝอยอันตรายจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณ มากพอ โครงการจะติดต่อประสานกับเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามารับไปกำจัดทุก 1 เดือน เพื่อนำไปกำจัดตามหลักวิชาการต่อไป	
3.5 ระบบไฟฟ้า	โครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้างจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ซึ่งการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าเพื่อรณรงค์การใช้ไฟฟ้าอย่างคุ้มค่าและประหยัด **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อำเภอหัวหิน เนื่องจากปริมาณการใช้ไฟฟ้ามีไม่มากนัก ประกอบกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน มีศักยภาพที่เพียงพอในการให้บริการ		
3.6 การจราจร	ในระยะก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นสูงสุดรายชั่วโมงเท่ากับ 16 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) /ชม.ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (Off Peak) ปริมาณจราจรดังกล่าวจะส่งผลให้ถนนเพชรเกษม ถนนหนองแก-ตะเกียบ ถนนซอยหัวหิน 23 และทางหลวงท้องถิ่นทางด้านทิศตะวันตก มีปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น ซึ่งจากเดิมในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ มีปริมาณจราจรสูงสุด 132 และ 113 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) /ชม. และในช่วงวันหยุดสุดสัปดาห์ มีปริมาณจราจรสูงสุด 66 และ 125 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) /ชม. ทั้งนี้บริเวณตลาดแทมมารีน และตลาดชิคาด้า อยู่บริเวณริมถนนหนองแก-ตะเกียบและอยู่ในซอยหัวถนน 23 ซึ่งทั้ง 2 ตลาดดังกล่าวจะเปิดให้บริการในช่วงเวลา 17.00 – 23.00 น. ทุกวันศุกร์-เสาร์ และอาทิตย์ ซึ่งจากการสำรวจข้อมูลปริมาณจราจรบนถนนหนองแก-ตะเกียบ ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า 7.00 น. – 9.00 น. ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน 13.00 น. – 14.00 น. และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น 17.00น. – 19.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีปริมาณการจราจรหนาแน่นมากที่สุดของวัน ทั้งนี้เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนน	1. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายและเก็บกองวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการไม่ให้ล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 2. จัดเตรียมจุดล้างล้อบนตะแกรงเหล็กรถบรรทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 3. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการเพื่อความปลอดภัย 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่บนถนนสาธารณะ (ซอยหัวถนน 23) บริเวณหน้าโครงการ 5. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รวดยานบนถนน สังเกตุเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน	-

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงข่ายจะ พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการฯ ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of Service; LOS) ของเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน	6. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการเพื่อป้องกันรถจมโคลนในระยะฝนตก 7. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็ว ของรถ ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบกและกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 8. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 9. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เที่ยง และเย็น โดยภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ โครงการจะพัฒนาปรับปรุงถนนทางเข้าโครงการและยกให้เทศบาลเมืองหัวหินต่อไป 10. กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เข้าหน่วยงานในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีสภาพการจราจรไม่หนาแน่น เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 11. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมระยะก่อสร้างที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า เช่น การเจาะเชื่อมเหล็ก และการเลื่อยไม้ เป็นต้น อาจเป็นสาเหตุให้เกิดเพลิงไหม้ได้ โครงการจึงกำหนดมาตราการเพื่อป้องกันปัญหาที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งจะสามารถแก้ปัญหาในขั้นต้นได้ โครงการมีตำแหน่งจุดจอดรถดับเพลิง จุดติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง 18 จุด เพิ่มเติมตำแหน่งจุดจอดรถดับเพลิงภายในโครงการ และแบบขยายเส้นทางการเดินรถดับเพลิงภายในโครงการ และตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง แสดงดัง**รูปที่ 6 ถึงรูปที่ 8** โครงการได้เพิ่มเติมข้อมูลการประเมินน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง ดังนี้ 1. การเชื่อมต่อระบบจ่ายน้ำประปา กับระบบท่อจ่ายน้ำดับเพลิงของแต่ละอาคาร โดยระบบจ่ายน้ำประปาจะสามารถใช้ไฟฟ้าจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองของโครงการได้ ในกรณีที่ไฟฟ้าหลักดับลง ดังแสดงไดอะแกรมระบบป้องกันอัคคีภัยใน **รูปที่ 9** 2. ระบบสูบน้ำจากสระว่ายน้ำเข้าสู่หัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ซึ่งติดตั้งบริเวณชั้น 1 ของแต่ละอาคาร (อาคาร A อาคาร B1 อาคารละ 2 แห่ง อาคาร C อาคาร D อาคาร E อาคาร F อาคาร G อาคาร H อาคาร I และอาคาร J อาคารละละ 1 แห่ง) ทั้งนี้สามารถสรุประบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	1. การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 4. จัดเก็บวัสดุที่อาจก่อให้เกิดไฟไหม้แยกออกจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ	-

ลำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
44/163

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้ ดังนี้ <u>ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง</u> ระบบท่อจ่ายน้ำดับเพลิงจะแยกเป็นอิสระจากท่อจ่ายน้ำใช้อาคาร ระบบจ่ายน้ำดับเพลิงแต่ละอาคารจะเชื่อมต่อกับหัวรับน้ำดับเพลิง โดยหัวรับน้ำดับเพลิงของโครงการมีทั้งหมด 18 ชุด แต่ละชุดเป็นหัวรับน้ำดับเพลิงแบบ 2 ทาง ขนาด 65 มิลลิเมตร ทั้ง 2 ทาง เชื่อมต่อกับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงของแต่ละอาคาร ดังนี้ - หัวรับน้ำดับเพลิงอาคาร A มีหัวรับน้ำ 2 ชุด (ติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 ชุด และด้านหน้าอาคร 1 ชุด) เชื่อมกับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงอาคาร A อาคาร B1 และอาคาร B2 - หัวรับน้ำดับเพลิงอาคาร แห่ง อาคาร C อาคาร D อาคาร E อาคาร F อาคาร G อาคาร H อาคาร I และอาคาร J (รวม 8 อาคาร) แต่ละอาคาร มีหัวรับน้ำ 2 ชุด (ติดตั้งบริเวณหน้าโครงการ 1 ชุด และบริเวณด้านหน้าแต่ละอาคาร 1 ชุด) เชื่อมกับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงแยกแต่ละอาคาร นอกจากนั้นยังสามารถรับน้ำจากระบบจ่ายน้ำประปาของแต่ละอาคาร ซึ่งเชื่อมต่อกับระบบท่อจ่ายน้ำดับเพลิงของแต่ละอาคาร โดยระบบจ่ายน้ำประปาจะสามารถใช้ไฟฟ้าจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองของ	สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการได้ในกรณีที่ไฟฟ้าหลักดับลง ระบบท่อจ่ายน้ำดับเพลิงแต่ละอาคารออกแบบให้มีท่อยืนขนาด 100 มิลลิเมตร ดังนี้ - อาคาร A (สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) มีท่อจ่ายน้ำดับเพลิง จำนวน 2 ท่อยืน เชื่อมต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ชั้นละ 2 แห่ง - อาคาร B1 มีชั้นใต้ดิน 2 ชั้น มีท่อจ่ายน้ำดับเพลิง จำนวน 2 ท่อยืน เชื่อมต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ชั้นละ 2 แห่ง - อาคาร B2 (สูง 2 ชั้น) มีท่อจ่ายน้ำดับเพลิง จำนวน 1 ท่อยืน เชื่อมต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ชั้นละ 1 แห่ง - อาคาร C อาคาร D อาคาร E อาคาร F อาคาร G อาคาร H อาคาร I และอาคาร J (รวม 8 อาคาร) แต่ละอาคารสูง 4 ชั้น และแต่ละอาคารมีท่อจ่ายน้ำดับเพลิง จำนวน 1 ท่อยื่น เชื่อมต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ชั้นละ 1 แห่ง นอกจากนั้นยังมีระบบสูบน้ำจากสระว่ายน้ำเข้าสู่หัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ซึ่งติดตั้งบริเวณชั้น 1 ของแต่ละอาคาร (อาคาร A อาคาร B1 อาคารละ 2 แห่ง อาคาร C อาคาร D อาคาร E อาคาร F อาคาร G อาคาร H อาคาร I และอาคาร J อาคารละละ 1 แห่ง)	สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ระบบท่อน้ำดับเพลิงหรือท่อยืน (Standpipe System)</u> ระบบท่อจ่ายน้ำดับเพลิงแต่ละอาคารมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร ท่อยืนที่ติดตั้งภายในอาคารเป็นท่อยืนประเภทที่ 3 ตามมาตรฐาน NFPA 14 Standard for Installation of Standpipe and Hose Systems ซึ่งจะประกอบอยู่ในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ติดตั้งให้มีระยะถึงพื้นที่ทุกส่วนของอาคารไม่เกิน 30 เมตร อาคาร A และอาคาร B1 แต่ละชั้นมีตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ชั้นละ 2 แห่ง ส่วนอาคาร B2 อาคาร C อาคาร D อาคาร E อาคาร F อาคาร G อาคาร H อาคาร I และอาคาร J แต่ละชั้นมีตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ชั้นละ 1 แห่ง โดยภายในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประกอบด้วย - ชุดสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire House Reel) ขนาด 1 นิ้ว ยาว 100 ฟุต - วาล์วสำหรับเชื่อมสายดับเพลิง ขนาด 2.5 นิ้ว - ถังดับเพลิงแบบมือถือ	สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์) ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 การประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจสังคมและการมีส่วนร่วม	โครงการสามารถสรุปการประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคมจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้าง ดังนี้	1. โครงการจัดให้มีแผนประชาสัมพันธ์โครงการให้ชุมชนโดยรอบทราบแผนการดำเนินการโครงการอย่างต่อเนื่องตั้งแต่เริ่มต้นก่อสร้างโครงการ โดยประสานงานกับผู้นำชุมชน	

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI กันยายน 2563
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
47/163

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.1 ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ ในระยะก่อสร้างโครงการ จะทำให้มีการจ้างคนงานก่อสร้างเพิ่มขึ้น โดยส่วนใหญ่จ้างคนในพื้นที่ ส่งผลให้ประชากรในพื้นที่โดยรอบโครงการ มีอาชีพ มีรายได้ และลดปัญหาการว่างงานของประชากรในพื้นที่น้อยลงตามมาอีกด้วย รวมทั้งการพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยพัฒนาจากที่ดินว่างเปล่าให้เป็นที่พักอาศัย จึงอาจมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินและที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย **1.2 ผลกระทบทางสังคม** ช่วงการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานที่อาจจะมาจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานประมาณ 200 คน แต่เบื้องต้นโครงการจะพยายามหาคนงานก่อสร้างในพื้นที่โดยรอบก่อน เพื่อป้องกันการเกิดปัญหาจากแรงงานต่างถิ่น และเพื่อให้สอดคล้องกับวัฒนธรรมและประเพณีเดิมในท้องถิ่น ทั้งนี้ เนื่องจากในระยะก่อสร้างอาจจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งจะพักอาศัยในพื้นที่ที่จัดไว้ซึ่งอยู่ในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมั่วสุมเล่นการ	โดยรอบพื้นที่โครงการ 2. โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานจากการพัฒนาโครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ 3. จัดเจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะก่อสร้าง 4. ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขออภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน 5. ให้นำข้อคิดเห็นจากการสำรวจทัศนคติมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที 6. ให้มีการแสดงรายละเอียดการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัดติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการตลอดช่วงระยะก่อสร้างให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้	สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) ...การสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
...SIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เชี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตาม คนงานที่เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่จะอยู่ในการควบคุมให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้ รวมทั้งเมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการ พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจรที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ชัดเจน 7. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี 8. จ้างแรงงานในท้องถิ่นเพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงานและเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น 9. ไม่ให้มีการค้างคืนของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด 10. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 11. ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน	สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - อาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงาน	**(1) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่าง**	1. แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน จัดอบรมคนงานก่อสร้าง	MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

กันยายน 2563
49/163

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ก่อสร้าง	**การก่อสร้าง** อุบัติเหตุจากงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยง ให้มีผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิตจำนวนมาก สำหรับงานก่อสร้างอาคาร ซึ่งเป็นความเสี่ยงต่อผลกระทบในระดับสูง ประกอบด้วย 1) ช่วงการทำฐานราก - การตกน้ำหรือตกรูที่ขุดไว้ เช่น ตกหลุมฐานราก ที่มีน้ำท่วมขัง ท่อระบายน้ำ รูเสาเข็มเจาะ เป็นต้น - ไฟฟ้า เช่น เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะที่สายไฟฟ้ารั่ว หรือจากไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น - การพังทลายของดิน เช่น ดินปากหลุมพังมาทับคนงาน เป็นต้น 2) ช่วงขึ้นโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานระบบประกอบอาคาร - การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้านอาคาร ช่องลิฟต์ หรือช่องพื้นที่เจาะเปิดไว้ เป็นต้น - สิ่งของหนักหล่นใส่ วัสดุกระเด็นใส่ - ลวดสลิงขาด หรือใช้ลวดสลิงไม่ถูกวิธี - การพังของนั่งร้าน - ปั่นจั่นเหวี่ยงถูกคนหรือสิ่งก่อสร้าง - ไฟฟ้า เช่น จากเครื่องผสมปูน เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะ ที่สายไฟฟ้ารั่ว หรือจากไฟฟ้าแรงสูง - อัคคีภัย เช่น จากไฟฟ้าลัดวงจร การเชื่อมด้วยแก๊สและไฟฟ้า การสูบบุหรี่ หรือการวางเพลิง เป็นต้น	ใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้ความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติตนและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 2. การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการก่อสร้าง 3. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ/ส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล 4. จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง 5. โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) ช่วงเก็บงานและทำความสะอาด - การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกช่องลิฟต์ หรือตกจากช่องพื้นที่ เจาะเปิดไว้ เป็นต้น		
	(2) การได้รับอันตรายต่อสุขภาพคนงานด้านกายภาพและสารเคมีจากก่อสร้าง สภาพสิ่งแวดล้อมของการทำงานส่งผลต่อคนงานก่อสร้างซึ่งเป็นผู้สัมผัส สารมลพิษทางอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากงานก่อสร้างในระยะประชิด รวมทั้งการทำงานที่สัมผัสต่อสารเคมีที่ใช้ในงานก่อสร้าง จึงอาจเป็นผลให้เจ็บป่วยได้ ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นอันตรายต่อสุขภาพและอาจเป็นอันตรายถึงชีวิต จึงเป็นผลกระทบในระดับสูง	<u>การป้องกันอันตรายจากสารมลพิษทางอากาศ</u> 1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละอองและสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ 2. ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน <u>การป้องกันอันตรายจากเสียงดัง</u> 1. จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลั๊กลดเสียง (Earplug) หรือครอบหูเพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน 2. กำหนดให้มีมาตรการชั่วโมงการทำงานของคนงานก่อสร้างที่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงสำหรับคนงาน <u>การป้องกันอันตรายจากความสั่นสะเทือน</u> 1. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน 3. ตรวจตราการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	
		<u>การป้องกันอันตรายจากการสัมผัสสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง</u> 1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานก่อสร้างต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่กันอันตรายจากสารเคมีกระเด็นและรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ 2. ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันในระหว่างทำงาน 3. กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เชี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
52/163

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน แรงงานภาคก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้างและผู้รับเหมาช่วง ซึ่งอาจไม่ได้จดทะเบียนแรงงานอย่างถูกต้อง หรือ ไม่ได้รับสวัสดิการและการคุ้มครองแรงงานที่เหมาะสม ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสวัสดิภาพของแรงงาน	1. จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก 2. จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง 3. จัดแยกพื้นที่สูบบุหรี่ไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป 4. ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 5. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุ ประกันสุขภาพ หรือการจัดเตรียมกองทุนสวัสดิการสำหรับแรงงานที่เหมาะสม 6. ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกัน มาใช้เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง	
- อาชีวอนามัย และความปลอดภัยของผู้พักอาศัยข้างเคียง	ในการก่อสร้างโครงการจะเริ่มดำเนินการก่อสร้างหลังจากได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง โดยคาดว่าจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 18 เดือน โดยในการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุเศษวัสดุร่วงหล่น ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ได้ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยข้างเคียง	<u>มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรุก</u> 1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดทำรั้วทึบ 6 เมตร ลักษณะเป็น Metal Sheet โดยรอบแนว	-

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เขตที่ดิน ปิดกั้นตามแนวเขตที่สาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และบดบังมลทัศน์ที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประตูเลื่อนผ้าใบทึบ จะปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก 3. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้ารักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ 4. ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 5. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่หากจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย หน้ากาก ถุงมือ ที่อุดหู (Ear Plug) รองเท้าเซฟตี้ และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง เป็นต้น และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 7. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิด	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัญญู ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพลิงไหม้ได้ง่าย <u>มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรับ</u> 1. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีการบันทึกสถิติคนงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ 3. จัดให้มีกระเป๋าปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างและจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน	
4.3 สุขภาพและสาธารณสุข - ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง	ปัญหาด้านสุขภาพและการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้างอาจเกิดขึ้นจากสภาพการทำงานและปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ก่อสร้างที่ส่งผลต่อสุขภาพอนามัย เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง ความสั่นสะเทือน เป็นต้น	1.จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2.ตรวจสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน 3.ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันระบบทางเดินหายใจ เช่น ผ้าปิดจมูก ให้คนงานสวมใส่ขณะที่ทำงานในบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง 4.ในกรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ต้องให้คนงานที่ทำงานในบริเวณดังกล่าวมีชั่วโมงการทำงานไม่เกินที่กำหนด 5.ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุง	-

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
55/163

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 6.ตรวจตราการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	
	<u>โรคระบบทางเดินหายใจของคนงาน</u> ระยะการก่อสร้างมีกิจกรรมหลายอย่างทำให้เกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง กลิ่นของสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ รวมถึงการทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น เป็นระยะเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย โดยเฉพาะผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ดังนั้น เพื่อความปลอดภัย โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ให้ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	1.จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 3 ครั้ง เช้า กลางวัน และเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3.ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด 4.รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5.จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 6.จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 7.ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 8.หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	-
	<u>โรคลมแดด</u> โรคลมแดดมีสาเหตุจากร่างกายระบายความร้อนจากร่างกายไม่ทัน เนื่องจากอากาศที่ร้อนมากจนร่างกายมีความร้อนสะสมเกิน หรือร่างกายขาดน้ำ หรืออยู่ในภาวะเจ็บป่วยด้วยโรคอื่น เช่น ท้องร่วง อาหารเป็นพิษ	1.จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน 2. ให้คนงานที่ทำงานกลางแดดมีเวลาหยุดพัก หรือ	-

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อดนอน ส่งผลให้เกิดตะคริว หรือรุนแรงถึงขั้นหมดสติได้	ทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง 3. ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดพักงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	
	<u>โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน</u> โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหนะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุ ดังนี้ 1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์กับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ เป็นต้น 3. มีประชากรอยู่อาศัยอยู่อย่างแออัด	1. จ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง 3. จัดระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบาย น้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง	-
- ผลกระทบด้านสุขภาพกายต่อคนงานก่อสร้าง และผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	กิจกรรมการก่อสร้างและกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการอาจทำให้ชุมชนบริเวณโดยรอบเป็นโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ ดังนี้ - ฝุ่นละอองจากการขุด ปรับ ถม ตัด เจียรกระเบื้อง และการฉาบปูนก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบหายใจ ภูมิแพ้ และปอด อาทิเช่น โรคหลอดลมอักเสบเรื้อรัง โรคหลอดลมอักเสบระยะเฉียบพลัน โรคหอบหืด โรคปอดอุดตันเรื้อรัง รวมถึงอาการไอจามและมีเสมหะ ทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อประชาชน - ไฮโดรคาร์บอน มีผลระคายเคืองต่อระบบทางเดิน	<u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u> 1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2. ทำผนังหรือตาข่ายกั้นกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3. ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 4. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <u>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</u> 1. ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด	สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หายใจ ทำให้ปอดอักเสบ และสารก่อมะเร็ง - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ทำให้เม็ดเลือดแดงไม่สามารถรับออกซิเจนจากปอดไปเลี้ยงร่างกายได้ตามปกติ เนื่องจากก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์มีความสามารถในการรวมตัวกับฮีโมโกลบินในเม็ดเลือดแดงได้มากกว่าก๊าซออกซิเจนถึง 200-250 เท่า จึงลดปริมาณการนำส่งออกซิเจนสู่อวัยวะและเนื้อเยื่อของร่างกายทำให้เวียนศีรษะ ตาพร่ามัว หายใจอึดอัด คลื่นไส้อาเจียน เป็นลม หมดสติ และการเพิ่มขึ้นของระดับคาร์บอนมอนอกไซด์จะเกี่ยวข้องกับการเสื่อมของการมองเห็น ระดับความสามารถในการทำงานลดลง ทำให้เฉื่อยชา ความสามารถในการเรียนรู้ต่ำลง และความสามารถในการทำงานที่ซับซ้อน - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ทำให้เกิดการระคายเคืองในปอดและภูมิต้านทานของร่างกายต่ำลง ถ้าร่างกายรับเอาก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่มีความเข้มข้นสูง จะทำอันตรายต่อปอดโดยตรง เช่น ทำให้ปอดอักเสบ เนื้องอกในปอด ทำให้หลอดลมตีบตัน และยังเป็นผลให้เกิดการติดเชื้อในระบบทางเดินหายใจ หรือไข้หวัดใหญ่ เป็นต้น	2. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 4. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ **<u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u>** 1.ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 2.จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้พียงพอ 3.ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 4.จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น **<u>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</u>** 1.ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง **<u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u>** 1.เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น **<u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u>** 1.การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในกระบะ และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 2.การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน</u> 1. ขนส่งดินในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน (ขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น.) และสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร 2. ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 3. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ 4. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง 5. ควบคุมและกำชับให้รถขนส่งดินใช้ความระมัดระวังและลดความเร็วในการเดินรถในเขตพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงกำหนดให้ไม่มีการขนส่งดินในวันเสาร์ซึ่งเป็นวันหยุดพักผ่อนเพื่อลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยรอบโครงการ	
- ผลกระทบด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว ต่อคนงานก่อสร้าง และผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	ผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว สาเหตุอาจมาจากความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียง ทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การที่มีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน การได้รับกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในบ้านพักคนงาน รวมไปถึงสาเหตุที่เกิดจากความเครียดจากการทำงาน และความแออัดในบ้านพักคนงานเอง ดังนั้น การกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบจะทำให้สามารถลดต่อ	<u>มาตรการสำหรับคนงานก่อสร้าง</u> 1. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกันความขัดแย้ง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. กำหนดไม่ให้มีการค้างคืนของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างโดย	-

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
59/163

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สุขภาพด้านสุขภาพจิต และคลายความเครียด ความวิตกกังวล และความหวาดกลัวได้ระดับหนึ่ง	เด็ดขาด 5. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมียามดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 6. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน <u>มาตรการสำหรับผู้พักอาศัยใกล้เคียง</u> 1. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 3. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 4. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามด้านหน้าพื้นโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบทันที	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรางค์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ	ระยะก่อสร้างซึ่งมีกิจกรรมการก่อสร้าง จะมีการจัดวางวัสดุก่อสร้างและกองดิน หิน กรวด อยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดทัศนียภาพไม่สวยงาม เนื่องจากอยู่ใกล้ชุมชนที่พักอาศัย จึงอาจมีผลกระทบด้านทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม ขัดกับภาพของที่พักอาศัย	1 .จัดทำรั้วทึบด้วย Metal Sheet, 18 ga ความหนา 1.27 มม. รอบแนวเขตที่ดิน สูง 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกั้นไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 2. กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีขาวหรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มองจากภายนอกโครงการ 3. อาคารโครงการเมื่อสร้างขึ้นไปสูงมากกว่า 2 ชั้น จะทำการติดตั้งม่านดักฝุ่น (Mesh Sheet) เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างก่อสร้างด้วย 4. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้	-
5. บ้านพักคนงาน 5.1 ที่ตั้งบ้านพักคนงานก่อสร้าง	โครงการจะใช้คนงานก่อสร้างจำนวนทั้งสิ้น 50 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่นอกพื้นที่ ทั้งนี้ในการอยู่อาศัยของคนงาน หากไม่มีการควบคุมหรือจัดระเบียบอาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ตลอดจนการอยู่อาศัยของคนงานอาจไม่ถูกสุขลักษณะหรืออาจเป็นพาหะนำโรคได้ ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัยของคนงาน	1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสรรบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 2. จัดทำรั้วทึบล้อมรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 3 เมตร 3. ภายในบริเวณบ้านพักคนงานจะต้องจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม ลานซักล้าง และถังมูลฝอยอย่างเพียงพอ 4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลสอดส่องความประพฤติของ	-

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		คนงานและให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด 5. กำหนดบทลงโทษ ผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน 6. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะได้อย่างเพียงพอ 7. จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย 8. กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน 9. จัดให้มีกล่องปฐมพยาบาล เครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างอย่างครบถ้วน 10. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 11. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 12. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 13. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน เช่น - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการ	สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มั่วสุมและการทะเลาะวิวาท - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - ห้ามส่งเสียงดังหลังเวลา 22.00 น. - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นจะพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี - ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อนจะรื้อถอนบ้านพักคนงานต้องกำจัดแมลง และสัตว์ก่อโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ฯลฯ ให้เรียบร้อย เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของสัตว์เหล่านี้แล้วจึงรื้อถอนบ้านพักคนงานเป็นลำดับต่อไป	

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ และเทศบาลเมืองหัวหิน

ผู้รับผิดชอบ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

กันยายน 2563

63/163

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างเปล่า มาเป็นอาคารจำนวน 13 อาคาร ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัย สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย สูง 4 ชั้น จำนวน 8 อาคาร อาคารจอดรถชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารฟิตเนสชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสันทนาการ 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ดัง**รูปที่ 10** และ**รูปที่ 11** ความสูงจากระดับพื้นดินถึงพื้นหลังคาระหว่าง 11.80 - 22.60 ม. และพื้นที่สีเขียว โดยบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นอาคารบ้านพักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย โรงแรม สถานประกอบการ และสถานที่ราชการ ตลอด 2 ฝั่งของถนนเพชรเกษม ซอยหัวถนน 23 และทางหลวงท้องถิ่นทางด้านทิศตะวันตกหน้าโครงการ ทั้งนี้ พื้นที่โดยรอบเป็น โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย และที่ดินเอกชน และออกแบบสีที่เป็นโทนอ่อนสบายตา ทำให้ลดมลพิษทางสายตาแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ดังนั้น การก่อสร้างโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ ดัง**รูปที่ 12** และ**รูปที่ 13**	1. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการ และดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ สำเนาถูกต้อง (นางธิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ **ผู้รับผิดชอบ**: นิติบุคคลอาคารชุด/ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
64/163

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 มลพิษทางอากาศ	เนื่องจากลักษณะการประกอบกิจกรรมของโครงการเป็นที่พักอาศัย ซึ่งไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดของมลภาวะทางอากาศ ผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศที่เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจะมีแหล่งกำเนิดหลักมาจากกิจกรรมการจราจรเข้า-ออกในพื้นที่โครงการ จากการผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการ พบว่า ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เท่ากับ 1.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จากผลการประเมินคาดการณ์คุณภาพอากาศที่อาจเกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ มีผลการตรวจวัดไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ซึ่งผลกระทบจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ เนื่องจากเครื่องจักรต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ทั้งนี้ จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทางอากาศทั้งหมดที่เกิดจากการใช้รถยนต์โดยผู้พักอาศัยใช้ในพื้นที่โครงการ ในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM_{10}, CO อาคาร A เท่ากับ 0.246, 0.459, 3.06 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ อาคาร B1 เท่ากับ 0.874, 0.162, 10.8 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัด พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณโครงการ ไม่มีมลสารใดที่มีค่าเข้มข้นเกิน	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทาง รวมถึงจัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน ป้องกันความสับสนของผู้ขับขี่ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 5,290.453 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 3,789.491 ตารางเมตร เช่น ต้นพะยอม จิกน้ำ หลิวถ่อน เลี่ยน เสม็ดขาว เสม็ดแดง แคนา และปีบ เป็นต้น และปลูกไม้คลุมดิน ซึ่งจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด 5. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถภายในอาคารบริเวณชั้นใต้ดิน จำนวน 109 คัน โดยออกแบบให้มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบมีลมพัดผ่านอยู่ตลอดเวลา เพื่อเจือจางมลพิษที่อยู่ในอากาศมิให้เกิดการสะสมของมลพิษ และติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจน นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อให้ต้นไม้ต่างๆ ช่วยดูดซับมลพิษ โดยได้คำนึงถึงชนิดของพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการที่มีความสามารถในการดูดก๊าซซับคาร์บอนมอนนอกไซด์จาก	สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) ผู้ช่วยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้น กิจกรรมของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการและใกล้เคียงในระดับต่ำและยอมรับได้	ยานพาหนะของโครงการ โดยได้ศึกษาข้อมูลงานวิจัยของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ที่ได้ศึกษาอัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ เพื่อให้สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ	
1.3 เสียงและความ สั่นสะเทือน	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เสียงและความสั่นสะเทือนส่วนมากจึงเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออก โครงการและเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันและเกิดขึ้นในระยะระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ **<u>เสียง</u>** โครงการออกแบบให้ผนังของอาคารเป็นอิฐมอญก่อฉาบ 2 ด้าน หนา 10 เซนติเมตร (130-145 ก้อน/ตารางเมตร) น้ำหนักผนังรวมฉาบปูน 2 ด้าน เท่ากับ 180 กิโลกรัม/ตารางเมตร การประเมินผลกระทบด้านเสียงจากโครงการ ที่ปรึกษาได้ใช้ความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ของวัสดุ Concrete Block, 200mm x 200mm x 405 (8" x 8" x 16") light weight ซึ่งมีความหนาแน่น 151 กิโลกรัม/ตารางเมตร และสามารถลดระดับเสียงจากการทะลุผ่านได้ 34 เดซิเบล (เอ) เนื่องจากมีความหนาแน่นและความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้น้อยที่สุด ในกลุ่มวัสดุผนังคอนกรีต (Concrete Block, Dense Concrete และ Light Concrete)	1. กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	-

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO. LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เชี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>สั่นสะเทือน</u> โครงการได้ทบทวนและแก้ไขให้ใช้เข็มเจาะ ความเร็วอนุภาคสูงสุดจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ติดโครงการ พบว่า งานเจาะเสาเข็ม เป็นกิจกรรมที่มีระดับความสั่นสะเทือนมากที่สุด โดยมีระดับความสั่นสะเทือนต่ออาคารโรงแรม เล็ทส์ซี หัวหิน ระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุด 5 เมตร ซึ่งตั้งอยู่ทิศเหนือของโครงการ พบว่ามีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 4.267 มิลลิเมตร/วินาที และอาคารโรงแรม วรบุระ หัวหิน รีสอร์ท แอนด์ สปา ระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุด 4.50 เมตร พบว่า มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 4.978 มิลลิเมตร/วินาที ทั้งนี้ในการประเมินความสั่นสะเทือนที่ใช้ความถี่มาเกี่ยวข้องกับการประเมิน ที่ต้องปรับค่าความสั่นสะเทือนที่ถ่วงน้ำหนักตามความถี่ โดยที่ความถี่ต่ำจะมีผลต่อสุขภาพและสิ่งปลูกสร้างมากกว่าความถี่สูง ดังนั้นเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐาน พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการต่ออาคารข้างเคียง มีค่า 4.267 และ 4.978 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งต่ำกว่ามาตรฐานระดับความสั่นสะเทือนที่ความถี่ต่างๆ โครงการจึงต้องมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน โดยการขุดคู (Trenching) แบบคูเปิด กว้างประมาณ 1 เมตร ลึกประมาณ 1 เมตร ตามแนวรั้วฝั่งที่ติดติดกับพื้นที่ขออาคารโรงแรม เล็ทส์ซี หัวหิน สามารถลดความสั่นสะเทือนเหลือ 2.987 มิลลิเมตร/วินาที และ อาคาร	อย่างไรก็ตามกิจกรรมที่เกิดขึ้นบริเวณที่อาจส่งผลกระทบดังกล่าวจะมีเพียงชั่วคราว จึงคาดว่าผลกระทบต่ออาคารใกล้เคียงดังกล่าวจะอยู่ในระดับน้อย และโครงการได้จัดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นด้วยแล้ว ดังนี้ 1. ขุดคู (Trenching) แบบคูเปิด กว้างประมาณ 1 เมตร ลึกประมาณ 1 เมตร ตามแนวรั้วโครงการฝั่งที่ติดพื้นที่ของอาคารโรงแรม เล็ทส์ซี หัวหิน และ อาคารโรงแรม วรบุระ หัวหิน รีสอร์ท แอนด์ สปา ซึ่งจะสามารถลดระดับความสั่นสะเทือนลงได้ร้อยละ 30 เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างเสาเข็มเจาะ 2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากของโครงการในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด 3. จัดให้มีวิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม 4. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็มโดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน 5. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพและประวัติการทำงานที่ดี 6. ระบุในสัญญาว่าจ้างให้ผู้รับเหมาจัดทำทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน 7. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไข	สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรามต์ประสิทธิ์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรงแรม วรบุระ หัวหิน รีสอร์ท แอนด์ สปา สามารถลดความสั่นสะเทือนเหลือ 3.484 มิลลิเมตร/วินาที ข้อมูลข้างต้นโดยอ้างอิงความลึกของคูเปิดจากกราฟการลดพลังงานของคลื่น Raleigh ตามความลึกของดิน ซึ่งการขุดคูเปิด (ตำแหน่งแนวคูดิน แสดงใน**รูปที่ 14**) ทำให้ระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างเสาเข็มเจาะ มีค่าระหว่าง 2.987-3.484 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับความสั่นสะเทือนที่ความถี่ต่างๆ และทุกจุดตรวจวัด (5-20 มิลลิเมตร/วินาที)	1.ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 2.ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 3.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนากรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แผ่นดินไหว อย่างไรก็ตามโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบในกรณีเกิดแผ่นดินไหวขึ้น ดังนี้ 1. จัดให้มีแผ่นพับประชาสัมพันธ์ คำแนะนำในการปฏิบัติตัว หากเกิดแผ่นดินไหวให้พนักงานไว้เผยแพร่กับผู้พักอาศัย 2. ติดตามข่าวสถานการณ์ คำแนะนำ คำเตือนต่างๆ จากทางราชการอย่างต่อเนื่อง 3. กำหนดให้มีแผนการซักซ้อมการอพยพรวมคนกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน (เป็นประจำปีละ 2 ครั้ง) 4. ให้รีบออกจากอาคาร เมื่อมีการสั่งการจากผู้ที่ควบคุมแผนป้องกันหรือผู้ที่รับผิดชอบในเรื่องนี้ 5. ไม่ใช้ลิฟต์ เพราะหากไฟฟ้าดับอาจมีอันตรายจากการติดอยู่ภายในลิฟต์ 6. ให้หมอบอยู่ในส่วนของอาคารที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก หรือใต้โต๊ะที่แข็งแรงเพื่อป้องกันอันตรายจากสิ่งปรักหักพังร่วงลงมา และให้อยู่ห่างจากประตู	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระเบียง และหน้าต่างที่พังทลายได้ง่าย 7. ให้รีบออกจากอาคารโดยเร็ว ในโอกาสแรกที่แผ่นดินหยุดสั่นไหวแล้ว และหนีห่างจากสิ่งที่จะหล่นทับได้	
1.4 คุณภาพน้ำ	ปริมาณน้ำเสียทั้งโครงการ 219.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ขั้นตอน ได้แก่ บ่อบำบัดน้ำเสียขั้นต้น (จำนวน 6 ชุด) และบ่อบำบัดน้ำเสียขั้นสุดท้าย (จำนวน 1 ชุด) สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้รวมไม่น้อยกว่า 228 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีลักษณะสมบัติเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ที่กำหนดให้ “อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดเป็นอาคารประเภท ข.”	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพน้ำและการบำบัดน้ำเสีย เพื่อป้องกันผลกระทบต่อแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	ตั้งอยู่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มีสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย แหล่งท่องเที่ยว ที่พักอาศัย อาคารพาณิชย์ และที่ดินบุคคลอื่น จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง และไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มี	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยาทางบก		
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ก่อนระบายออกสู่ภายนอก และน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กำหนดก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ	1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน มีความสามารถจ่ายน้ำให้กับชุมชนตลอดจนสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการซึ่งมีความต้องการใช้น้ำประปา 279 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนด ให้มีมาตรการเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ โครงการให้มีการสำรองน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน (ค.ส.ล.) ของอาคารชุดพักอาศัยแต่ละอาคาร (อาคาร A, C, D, E, F, G, H, I และ J) จำนวน 9 อาคาร โดยเป็นการสำรองน้ำใช้เพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมด ปริมาตรกักเก็บน้ำรวม 894.65 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ในโครงการได้ 3.21 วัน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 2. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ**: นิติบุคคลอาคารชุด/ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

กันยายน 2563
70/163

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการได้สอบถามไปยังเทศบาลเมืองหัวหินเรื่องการสำรวจ,ออกแบบ เพื่อขยายเขตจำหน่ายน้ำประปา โดยทางกองการประปาเมืองหัวหิน ได้ออกหนังสือตอบเลขที่ ปข 52102.1/3052 เมื่อวันที่ 28 มิถุนายน 2562 ระบุว่า การประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ขอเรียนว่าปัจจุบัน การประปาเทศบาลเมืองหัวหินยังประสบปัญหาขาดแคลนน้ำประปา เนื่องจากเมืองหัวหินมีการเจริญเติบโตของเมืองและขยายตัวอย่างรวดเร็ว ทำให้กำลังการผลิตมีไม่เพียงพอสำหรับการให้บริการโครงการขนาดใหญ่ จึงได้ทำข้อตกลงความร่วมมือ (MOU) ร่วมกับการการประปาส่วนภูมิภาค เพื่อแก้ไขปัญหาดังกล่าวและขณะนี้การประปาส่วนภูมิภาคได้วางท่อ PVC ขนาด 200 มิลลิเมตร (8) ผ่านด้านหน้าโครงการแล้ว จึงขอให้ทางโครงการไปใช้น้ำกับการประปาส่วนภูมิภาค สาขาปราณบุรี ดังนั้น โครงการจึงได้ทำหนังสือขอความอนุเคราะห์ในการให้บริการจ่ายน้ำประปาไปยังการประปาส่วนภูมิภาค สาขาปราณบุรี และทางการประปาส่วนภูมิภาค สาขาปราณบุรี ได้ออกหนังสือเลขที่ มท.55420-30/1563 เมื่อวันที่ 9 กรกฎาคม 2562 หนังสือยืนยันการให้บริการจ่ายน้ำประปา ให้แก่โครงการ ซึ่งได้ตรวจสอบพื้นที่สถานที่ตั้งโครงการแล้ว โดยในขณะนี้บริเวณพื้นที่โครงการกำลังดำเนินการวางท่อขยายเขตจ่ายน้ำให้กับประชาชน และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะสามารถติดตั้งวางท่อจ่ายน้ำให้กับโครงการได้	3. ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้มาใช้บริการ 4. ประสานงานจัดซื้อน้ำประปาจากหน่วยงานเอกชน เพื่อเตรียมสำรองให้เกิดความเพียงพอในกรณีที่การประปาเทศบาลเมืองหัวหินประสบปัญหาขาดแคลนน้ำประปา 5. จัดให้เปลี่ยนไปใช้น้ำกับการประปาส่วนภูมิภาค สาขาปราณบุรี ในอนาคตหลังจากการประปาส่วนภูมิภาคขยายบริการสู่บริเวณพื้นที่โครงการ ตามข้อเสนอแนะ นอกจากนี้ โครงการยังได้เตรียมมาตรการต่างๆ เพื่อช่วยลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นให้น้อยที่สุดดังนี้ 1. ในขั้นตอนการออกแบบและจัดหาเครื่องสุขภัณฑ์สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วมจะเลือกใช้อุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ 2. ประชาสัมพันธ์รณรงค์ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัยและพนักงาน โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ติดป้าย/คำขวัญในพื้นที่ส่วนกลาง 3. ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำบริเวณรอยต่อและปั๊มสูบน้ำเพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์ 4. โครงการจะกำหนดช่วงเวลาในการปล่อยให้น้ำประปา สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปราษฎ์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยทางบริษัทต้องดำเนินการขอติดตั้งวางท่อประปา ตามขั้นตอนและระเบียบของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาปราณบุรีต่อไป เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะมีปริมาณการใช้น้ำประปา 279 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผ่านมิเตอร์หน้าโครงการขนาด 100 มิลลิเมตร (4 นิ้ว) เมื่อเติมน้ำเข้าโครงการจะทำให้แรงดันในเส้นท่อสาธารณะหน้าโครงการลดลง 0.61 เมตร โครงการได้มีมาตรการลดผลกระทบที่อาจเกิดจากแรงดันน้ำในเส้นท่อน้ำนอกโครงการที่ลดลง โดยกำหนดระยะเวลาการเติมน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินในช่วงเวลา 0.00 น. ถึง 4.00 น. ของแต่ละวัน	ไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการเองในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย ช่วงเวลา 0.00 น – 4.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	
- ถังเก็บน้ำสำรอง	โครงการจัดให้มีมาตรการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านการปนเปื้อนและเพื่อสุขภาพของผู้ใช้น้ำภายในโครงการ	1. ทาวัสดุกันซึม ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินทั้งหมด โดยใช้ระบบกันซึมประเภท MODIFIED-POLYMER CEMENT ซึ่งเป็นแผ่นเยื่อกันน้ำในรูปของเหลว (LIQUID-APPLIED WATERPROOFING MEMBRANE) ใช้ทาลงบนพื้นผิว คอนกรีตที่แข็งตัว เมื่อแห้งสนิทจะกลายเป็นแผ่นฟิล์มแข็งยึดติดแน่นกับพื้นผิว เป็นสารประกอบชนิด 2 ส่วน ประเภท CEMENT POWDER และ MODIFIED POLYMER RESIN สามารถใช้เป็นวัสดุกันซึมได้ทั้งในด้านที่สัมผัสกับน้ำ (Positive side) และด้านตรงข้าม (Negative side) สามารถปกปิดรอยแตกร้าว และป้องกันปฏิกิริยาคาร์บอเนชั่นได้ 2. ออกแบบให้มีฝาถังเก็บน้ำใต้ดิน 2 ฝา เพื่อให้สามารถเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองได้อย่างปลอดภัย โดยล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยทุก 6 เดือน	- ตรวจสอบโครงสร้าง และทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ**: นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โดยจัดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้มาใช้บริการจึงมีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยมีขั้นตอนและวิธีทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง ดังนี้ (ที่มา : การประปานครหลวง(2010),แหล่งข้อมูล : http://www.mwa.co.th/ maintain.html) 3. วิธีทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง : ใส่น้ำให้เต็มถังเก็บน้ำแล้วใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผง โดยให้ใช้ปริมาณคลอรีนต่อปริมาณน้ำ ตามสัดส่วนดังนี้ - คลอรีนชนิดน้ำ 5% ควรใช้น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี. ต่อน้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - คลอรีนชนิดน้ำ 10% ควรใช้น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี. ต่อน้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - คลอรีนชนิดผง ควรใช้ประมาณ 8 กรัม ต่อน้ำ 1 ลบ.ม. หลังจากนั้น กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึง แช่ไว้ ประมาณ 3 ชั่วโมง แล้วจึงปล่อยน้ำคลอรีนออกจากถังเก็บน้ำสำรองให้หมด หลังจากนั้นกำจัดคลอรีนด้วยถ่านกัมมันต์ (Activated Carbon) ซึ่งมีประสิทธิภาพในการกำจัดอินทรียสารที่เป็นต้นเหตุของกลิ่น รส สี รวมถึงปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือด้วย โดยอัตราที่เหมาะสมสำหรับการกำจัดคลอรีนอิสระที่หลงเหลือด้วย	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	ปริมาณน้ำเสียทั้งโครงการ 219.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ขั้นตอน ได้แก่ บ่อบำบัดน้ำเสียขั้นต้น (จำนวน 6 ชุด) และบ่อบำบัดน้ำเสียขั้นสุดท้าย (จำนวน 1 ชุด) สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้รวมไม่น้อยกว่า 228 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีลักษณะสมบัติเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ที่กำหนดให้ “อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดเป็นอาคารประเภท ข.” น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วส่วนหนึ่งจะระบายออกนอกโครงการ และอีกส่วนหนึ่งจะนำไปใช้รดต้นไม้ภายในโครงการ ซึ่งจากพื้นที่สีเขียวของโครงการ 5,321 ตารางเมตร/วัน คิดอัตราการรดน้ำต้นไม้ 4.67 ลิตร/ตารางเมตร-วัน (อัตราการระเหย 1,703.3 มิลลิเมตร/ปี หรือ 4.67 มิลลิเมตร/วัน) ดังนั้นต้องใช้น้ำรดต้นไม้ 24.85 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วส่วนหนึ่งจะถูกนำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำสำหรับรดต้นไม้ (ปริมาตรกักเก็บ 47.71 ลูกบาศก์เมตร)	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ขั้นตอน ได้แก่ บ่อบำบัดน้ำเสียขั้นต้น (จำนวน 6 ชุด) และบ่อบำบัดน้ำเสียขั้นสุดท้าย (จำนวน 1 ชุด) สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้รวมไม่น้อยกว่า 228 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. ตักไขมันในถังดักไขมันทุกวันหรือตามความเหมาะสมและนำไปผึ่งให้แห้งในถาดที่รองชั้นไว้ด้วยกระดาษชำระ จากนั้นจึงตักรวบรวมใส่ถุง และประสานให้เทศบาลเมืองหัวหินนำไปกำจัดต่อไป 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละชุดให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 4. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ 5. ตรวจเช็คอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสีย รายเดือนหรือรายปี เพื่อตรวจสภาพการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบำบัดว่าสามารถทำงานได้ตามปกติหรือมีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ เพื่อที่ผู้ดูแลระบบจะได้สามารถป้องกันอุปกรณ์เสียหาย หรือซ่อมบำรุงตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้อุปกรณ์ใช้งานได้ยาวนาน และเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม (Facal Coliform Bacteria) 2. ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับ ตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล 3. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส. 2

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)

ที่ปรึกษาด้านการพิเศษ

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เชี้ยวแก้ว)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากนั้นจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำเพื่อจ่ายไปยังแนวท่อรดน้ำต้นไม้ด้วยวิธีการซึมดิน (ผังบริเวณแนวท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดินแสดงใน **รูปที่ 15** ถึง**รูปที่ 17**และแบบขยายถังเก็บน้ำรดต้นไม้แสดงใน **รูปที่ 18**) ทั้งนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งการคำนวณปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นให้สอดคล้องกับประสิทธิภาพการลด BOD ของถังแยกตะกอนแต่ละถังของบ่อบำบัดน้ำเสียทั้ง 6 ชุด โดยประสิทธิภาพการลด BOD ในถังแยกตะกอน 30% ซึ่งต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกากตะกอนไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ด้วยวิธี Biological Oxidation	6. จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับบำบัดน้ำเสียสำรอง เช่น เครื่องเติมอากาศที่สามารถเคลื่อนย้ายได้ง่าย ปั๊มน้ำ เป็นต้น เมื่อเกิดเหตุขัดข้องสามารถนำไปติดตั้งและใช้งานได้ทันที และจัดให้มีการเติมจุลินทรีย์เพิ่มเติมเพื่อช่วยในการบำบัดน้ำเสียระหว่างที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดเหตุขัดข้อง 7.ประชาสัมพันธ์ช่วงเวลาที่จะมีการซ่อมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้าให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการได้ทราบอย่างทั่วถึง 8.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และดูแลความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการที่สัญจรผ่านพื้นที่ซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย 9.ประสานให้เทศบาลเมืองหัวหินมาสูบตะกอนจากบ่อเกรอะทุก 6 เดือน และสูบตะกอนจากบ่อเก็บตะกอนทุก 1 เดือน	และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน 4. ตรวจสอบมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ**: นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.3 การจัดการสระว่ายน้ำ - โครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้สระว่ายน้ำ บริเวณชั้น 1 ของโครงการ ดัง**รูปที่ 19** โดยโครงการกำหนดมาตรการด้านความปลอดภัยของสระว่ายน้ำและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำตามของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	1.โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ 2.วัสดุกระเบื้องของโครงการต้องสามารถทนต่อแรงดันมหาศาลในสระว่ายน้ำได้เป็นอย่างดี รับน้ำหนักได้มากกว่ากระเบื้องทั่วไป และเป็นกระเบื้องขนาดมาตรฐานของสระว่ายน้ำที่สามารถยึดเกาะกับผิวได้เป็นอย่างดี ไม่หลุดร่อนเสียหายก่อนเวลาอันควร ป้องกันการแตกร้าวของกระเบื้อง	- ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ทุกวัน **ผู้รับผิดชอบ**: นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- สระว่ายบริเวณอาคาร B2 มีลักษณะเป็นสระว่ายน้ำที่ยาวต่อเนื่องกันเป็นสี่เหลี่ยมล้อมรอบอาคาร B2 มีขนาดสระว่ายน้ำ 248.44 ตารางเมตร ความลึก 1.2 เมตร และกว้างประมาณ 1.80-4.35 เมตร ดัง**รูปที่ 20 และรูปที่ 21** - สระว่ายน้ำแห่งที่ 2 อยู่ระหว่างอาคาร L และอาคาร K ซึ่งโครงการได้แบ่งเป็นสระว่ายน้ำเป็น 4 สระ (หน้าที่ 2-72 ในรายงานฉบับหลัก) โดยวัสดุที่ใช้ปูสระว่ายน้ำเป็นหินอ่อน มีความลึก 1.2 เมตร ทั้ง 4 สระ และมีขนาดสระว่ายน้ำ (แสดงใน**รูปที่ 22 และรูปที่ 23**) ดังนี้ - สระที่ 1 ขนาด 82.5 ตารางเมตร - สระที่ 2 ขนาด 82.57 ตารางเมตร - สระที่ 3 ขนาด 83.3 ตารางเมตร - สระที่ 4 ขนาด 63.6 ตารางเมตร ทั้งนี้ โครงการได้เตรียมห้องเครื่องปั๊มไว้ที่อาคาร B2 แสดงดัง**รูปที่ 24** ทั้งนี้ ถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ. รวมทั้งมาตรการการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อต่างๆ	**กรณีที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด** กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุดนั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น 1. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 2. จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 3. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 5. จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ 6. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 7. จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยกจากกันให้บริการในบริเวณสระว่ายน้ำ 8. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน เช่น - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง	สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อันเนื่องมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้นยังรวมถึงอุบัติเหตุที่เกิดจากกระเบื้องบาดและอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบของผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนคอยดูแลวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ	
- อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	1. ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 2. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ 3. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระและทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริเวณสระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5	1. ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้มีความชัดเจนและมองเห็นได้ง่าย 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน **ผู้รับผิดชอบ**: นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 7. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	
- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	การฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรค ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบคลอรีน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบมาตรวัดความดันที่หน้าเครื่องกรองน้ำของสระว่ายน้ำ หากสูงกว่า 20 PSI. ต้องล้างทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำทันที และหากมาตรวัดความดันไม่สูงกว่า 20 PSI. โครงการกำหนดให้ทำความสะอาดเครื่องกรองทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่และตักเศษผงสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้งและ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกๆ วัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการโดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ - ใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ - ความเป็น กรด–ด่าง (pH) - ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการโดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
78/163

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ 5. ตรวจสอบเกี่ยวกับการจัดการสารเคมี การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย และเหตุรำคาญ ให้สอดคล้องตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน 6. จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติกรวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย 7. ดูแลมิให้การนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) 3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพ ปีละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (PH) - คลอรีนอิสระ - คลอรียที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไซยานูริก - คลอไรด์แอมโมเนีย - ไนเตรท - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟีคอลโคลิฟอร์ม - ค่าแบคทีเรีย. *Escherichia.coli, Staphylococcus aureus,Pseudomonas aeruginosa* **ผู้รับผิดชอบ**: นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เชี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ - การระบายน้ำ	โครงการมีพื้นที่ 14,714 ตารางเมตร สภาพพื้นที่เดิมเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ เมื่อพื้นที่ดังกล่าวได้รับการพัฒนาเป็นอาคารชุดพักอาศัย จะทำให้สภาพพื้นที่ส่วนใหญ่ปกคลุมด้วยอาคาร 5,625.39 ตารางเมตร และพื้นคอนกรีตนอกอาคาร 3,477 ตารางเมตร ส่วนที่เหลือจะพัฒนาเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ และจัดสภาพภูมิทัศน์เพื่อความสวยงาม ทั้งนี้ ระบบระบายน้ำทิ้ง โครงการจะบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพน้ำเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด โดยจะระบายลงสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการ ส่วนของน้ำฝนจะรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ ก่อนสูบระบายเข้าสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการเช่นกัน	1.โครงการได้ออกแบบให้มีการหน่วงน้ำฝนทั้งหมดในบ่อหน่วงน้ำ เพื่อชะลอน้ำก่อนระบายลงสู่บ่อพักน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยมีปริมาตรความจุ 553.2 ลูกบาศก์เมตร (ไม่น้อยกว่า 463 ลูกบาศก์เมตร) ดัง**รูปที่ 25** 2.โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกนอกโครงการ โดยใช้เครื่องสูบน้ำขนาด 300 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือ 0.083 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งน้อยกว่าอัตราการไหลนองก่อนพัฒนาโครงการ หรือ 0.084 ลูกบาศก์เมตร/วินาที 3.หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างภายในท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำออกให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน 4. โครงการรณรงค์ประชาสัมพันธ์เกี่ยวข้องกับการอนุรักษ์ลำคลอง เช่น รณรงค์การไม่ทิ้งขยะลงในคลองและทะเล เป็นต้น 5. ปรับภูมิทัศน์บริเวณริมทะเล เพื่อให้มีความเขียวสดใส น่ามอง	1. ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำของโครงการตลอดระยะดำเนินการ 2. ตรวจสอบและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนตลอดระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ**: นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
80/163

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ดูแลตรวจสอบบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดตะกอนดินสะสมในบ่อพักที่เป็นสาเหตุที่เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 7. ติดตามสถานการณ์ระดับน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ 8. ตรวจสอบระบบการระบายน้ำ แนวท่อ และแนวรั้วที่อาจใช้ป้องกันน้ำท่วม โดยรอบพื้นที่โครงการ 9. ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อรับทราบ หาแนวทางป้องกันแก้ไข และเฝ้าระวัง พร้อมทั้งแจ้งเตือนภัยประชาชนบริเวณข้างเคียง เมื่อระดับน้ำเข้าสู่ภาวะวิกฤตจำเป็นต้องมีการตอบสนองโดยเร็ว ให้ดำเนินการ ดังนี้ - จัดวางถุงทรายในตำแหน่งเตรียมพร้อม - เคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ที่เสี่ยงต่อความเสียหายจากน้ำท่วมให้อยู่ในที่ปลอดภัย ตรวจสอบการสำรองทรัพยากร/วัสดุอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง (ถ้าจำเป็น) ได้แก่ - วัสดุสำนักงาน วัสดุงานครัว ที่จำเป็น - น้ำดื่ม และน้ำสะอาด - ระบบไฟฟ้า - น้ำมันเชื้อเพลิง 10 เมื่อสถานการณ์น้ำเข้าสู่ระดับที่มีความเสี่ยงต่อการท่วมขังในพื้นที่ - ให้ดำเนินการใช้กระสอบทรายที่เตรียมไว้ ปิดกั้นช่องทางที่น้ำสามารถไหลเข้าได้ทั้งหมด	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ตั้งเครื่องสูบน้ำ และสูบน้ำออกจากบริเวณที่มีน้ำซึมเข้าและท่วมขัง - จัดเวรยามเฝ้าระวังสถานการณ์น้ำตลอด 24 ชั่วโมง และรายงานความผิดปกติให้ผู้เกี่ยวข้องทราบ เพื่อดำเนินการแก้ไขปัญหาได้ทันท่วงที	
3.5 การจัดการมูลฝอย	ในระยะดำเนินโครงการ ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในโครงการ 5.89 ลูกบาศก์เมตร/วัน ห้องพักขยะรวมของโครงการ ตั้งอยู่ชั้น 1 ด้านหน้าโครงการ โดยห้องพักขยะรวมของโครงการมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กและมีประตูเหล็กชนิดบานทึบสำหรับปิด-เปิด ขนาดพื้นที่ส่วนจัดเก็บขยะรวม 18.81 ตารางเมตร สามารถรองรับปริมาณขยะได้ 22.57 ลูกบาศก์เมตร (ความสูงในการกองเก็บที่ 1.20 เมตร) สามารถรองรับปริมาณขยะย่อยสลายได้ ขยะรีไซเคิล และขยะแห้งได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และขยะอันตรายได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน ดังนั้น ในกรณีที่เทศบาลเมืองหัวหินไม่สามารถให้บริการเก็บขนได้ตามปกติก็จะไม่มีมูลฝอยล้นออกมาหรือเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน ดัง**รูปที่ 26**และ**รูปที่ 27** โครงการได้ขยายสเกลแสดงรายละเอียดเส้นทางการขนย้ายมูลฝอยจากอาคารต่างๆ มายังห้องพักมูลฝอยรวม ดังนี้ อาคาร A เส้นทางการขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอย 23.69 เมตร อาคาร C เส้นทางการขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอย 47.38 เมตร อาคาร D เส้นทางการขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอย 81.23 เมตร	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการคัดแยกประเภทขยะ โดยจะจัดให้มีถังรองรับขยะแยกประเภทภายในห้องพักขยะประจำชั้น ดังนี้ - ถังรองรับขยะย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ภายในมีถุงสีดำรองรับขยะอีกชั้น - ถังรองรับขยะแห้ง (ถังสีฟ้า) ภายในมีถุงสีดำรองรับขยะอีกชั้น - ถังรองรับขยะรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ภายในมีถุงสีดำรองรับขยะอีกชั้น - ถังรองรับขยะอันตราย (ถังสีแดง) ภายในมีถุงสีแดงหรือสีส้ม รองรับขยะอีกชั้น 2. กำหนดให้พนักงานโครงการจัดเก็บมูลฝอยจากที่พักมูลฝอยประจำชั้นทุกวัน วันละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอยเพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลน้ำชะลงสู่พื้น แล้วรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม 3. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของอาคาร และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกสัปดาห์	- ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวันตลอดระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ**: นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้ได้รับมอบอำนาจการพิเศษ
MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคาร E เส้นทางการขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอย 113.48 เมตร อาคาร F เส้นทางการขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอย 145.86 เมตร อาคาร G เส้นทางการขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอย 167.54 เมตร อาคาร H เส้นทางการขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอย 61.04 เมตร อาคาร I เส้นทางการขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอย 111.96 เมตร อาคาร J เส้นทางการขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอย 161.4 เมตร ทั้งนี้ในการกำจัดมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการนั้น โครงการได้ประสานงานกับทางเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยของโครงการ ในการกำหนดช่วงเวลาการจัดเก็บมูลฝอยให้กับโครงการได้รับแจ้งว่ารถเก็บขนมูลฝอยจะดำเนินการเก็บขนมูลฝอยมีช่วงเวลาการเก็บขนมูลฝอย 3 ช่วง คือ เวลา 00. 00-05. 00 น., 09. 00 น. และ 12. 00 น. และทำการเก็บรวบรวมมูลฝอยจะดำเนินการเก็บมูลฝอยจนหมดไม่เหลือมูลฝอยตกค้าง ดังนั้นปริมาณมูลฝอยของโครงการ (5.89 ลูกบาศก์เมตร/วัน) จึงไม่มีผลกระทบต่อประสิทธิภาพการเก็บขนโดยรวมของเทศบาลเมืองหัวหินแต่อย่างใด	4. จัดให้มีห้องพักขยะรวมของโครงการ ตั้งอยู่ชั้น 1 ด้านหน้าโครงการ โดยห้องพักขยะรวมของโครงการมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กและมีประตูเหล็กชนิดบานทึบสำหรับปิด-เปิด ขนาดพื้นที่ส่วนจัดเก็บขยะรวม 18.81 ตารางเมตร สามารถรองรับปริมาณขยะได้ 22.57 ลูกบาศก์เมตร (ความสูงในการกองเก็บที่ 1.20 เมตร) สามารถรองรับปริมาณขยะย่อยสลายได้ ขยะรีไซเคิล และขยะแห้งได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และขยะอันตรายได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน 5. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป โดยบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 6. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 7. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 8. ห้องพักมูลฝอยจะต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะระยะที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 9. บริเวณพื้นห้องพักมูลฝอยรวมจะต้องจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

(นางสิริภัฐรู ปรางค์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้โครงการจัดให้มีจุดสูบบุหรี่ภายในโครงการ จำนวน 2 จุด บริเวณด้านหน้าชายหาด **ดูรูปที่ 28** ผังตำแหน่งจุดสูบบุหรี่ภายในโครงการก่อนลงชายหาด	10. จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับเทศบาลเมืองหัวหิน 11. ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขน 12. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวันมิให้มีการตกค้าง 13. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง 14. มูลฝอยอันตรายจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอ โครงการจะติดต่อประสานกับเทสบาลเมืองหัวหินเข้ามารับไปกำจัดทุก 1 เดือน เพื่อนำไปกำจัดตามหลักวิชาการต่อไป 15. ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวม และในการจัดเก็บมูลฝอยจะทำการใส่ถุงพลาสติกสีดำมัดปากถุงให้แน่น แยกประเภทของมูลฝอยอย่างชัดเจนในแต่ละห้องเพื่อช่วยลดผลกระทบด้านกลิ่นที่จะเกิดขึ้น 16. รณณ์รงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการไม่ทิ้งขยะ และรักษาความสะอาดบริเวณชายหาดด้านติดกับพื้นที่โครงการ 17. ติดตั้งป้ายห้ามทิ้งขยะบริเวณด้านชายหาด 18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ มั่นตรวจสอบปริมาณมูลฝอย และการเก็บมูลฝอยบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ และบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านชายฝั่งทะเลฯ เพื่อลดปริมาณการล้นของถังขยะ	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	1. ประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน และเพื่อเป็นการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยช่วยกันประหยัดพลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ โดยมีข้อความ ดังนี้ - ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน - ใช้พลังงานอย่างประหยัด เมื่อเลิกใช้ควรปิดทันที เพื่อลดการสูญเสียพลังงานอย่างเปล่าประโยชน์ - ตั้งอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศที่เหมาะสม คือ 25 ℃ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศทุกเดือน และล้างเครื่องปรับอากาศเต็มรูปแบบ 2 ครั้ง/ปี - หมั่นดูแลทำความสะอาดหลอดไฟ เพราะจะช่วยเพิ่มความสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น - ติดตั้งโคมไฟที่โต๊ะทำงานหรือติดตั้งเฉพาะจุด แทนการเปิดไฟทั้งห้องเพื่อทำงาน - หลีกเลี่ยงการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ต้องมีการปล่อยความร้อน เช่น กาต้มน้ำ หม้อหุงข้าว ไว้ในห้องที่มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศ - ซ่อมบำรุงอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ และหมั่นความสะอาดเครื่องใช้ไฟฟ้าอยู่เสมอ เพื่อลดการใช้พลังงาน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าส่วนกลางทุกเดือน และจัดทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนซึ่งเป็นการเตือนให้มีการประหยัดไฟฟ้ามากขึ้น	- จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการ **ผู้รับผิดชอบ**: นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรางค์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	การดำเนินโครงการจะมีความต้องการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมต่างๆ มากขึ้น โดยคำนึงแนวคิดในการออกแบบเพื่อช่วยประหยัดในการใช้พลังงานภายในอาคาร โดยการลดพื้นผิวคอนกรีตโดยรอบอาคารด้วยการใช้การออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมเพื่อความร่มรื่น และช่วยลดการนำพาและถ่ายเทความร้อนเข้าสู่อาคาร และออกแบบให้บริเวณทางเดินของอาคารได้รับแสงสว่างจากภายนอก เพื่อช่วยลดปริมาณการใช้ไฟฟ้า ดังนั้น กิจกรรมการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการจึงมีส่วนช่วยให้การใช้พลังงานภายในอาคารสามารถลดลงได้	**ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง** 1. ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน 2. แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 3. ดูแลทำความสะอาดหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง **ระบบทำความเย็นปรับอากาศ** 1. ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2. ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมคือ 25°C 3. ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงาน ให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัสให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงานอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 4. เลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำ 5. เปิดเครื่องระบายอากาศอย่างสม่ำเสมอ 6. บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 7. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนทุกเดือน 8. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน 9. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ ให้ล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุติดต่อช่างซ่อม/ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ	-

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรางค์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	อาคารของโครงการมีจำนวน 13 อาคาร ประกอบไปด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย สูง 4 ชั้น จำนวน 8 อาคาร อาคารจอดรถชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารฟิตเนสชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสันทนาการ 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร เมื่อพิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า อาคารไม่จัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง และจุดรวมพลเบื้องต้นบริเวณด้านติดทะเล จุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่รวม 952 ตารางเมตร (หักพื้นที่โคนต้นไม้แล้ว) โดยพื้นที่จุดรวมพลสามารถรองรับจำนวนคนได้ 3,808 คน (0.25 ตารางเมตร/คน) ซึ่งเพียงพอต่อผู้ใช้อาคาร จำนวน 1,300 คน หรือคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนใช้อาคาร 1.36 ตารางเมตร/คน นอกจากนี้ จากการคำนวณระยะเวลาหนีไฟของอาคารจะใช้เวลาประมาณ 7 นาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด คือ 60 นาที ดังนั้น คาดว่าโครงการจะไม่ก่อให้เกิดส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านอัคคีภัย อย่างไรก็ตามโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบดังกล่าว ดัง**รูปที่ 29**	1. ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้และไฟฟ้าส่องสว่าง 1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ติดตั้งบริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร A 2) เครื่องตรวจจับควัน ตำแหน่งที่ติดตั้ง ได้แก่ - ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องควบคุม ห้องเครื่องปั๊มและห้องไฟฟ้าประจำชั้น - โถงทางเดิน โถงต้อนรับ และโถงลิฟต์โดยสาร - ห้องสำนักงานนิติบุคคล ห้องเก็บของ ห้องประชุม ห้องอาหารส่วนกลาง และห้องฟิตเนส - ห้องนั่งเล่น และห้องนอนภายในห้องชุดพักอาศัย 3) เครื่องตรวจจับความร้อน ตำแหน่งที่ติดตั้ง ได้แก่ - ที่จอดรถชั้นใต้ดินอาคาร A และอาคาร B2 - ห้องพักขยะรวม ห้องพักขยะประจำชั้น และห้องน้ำส่วนกลาง - ห้องเตรียมอาหารภายในห้องชุดพักอาศัย 4) ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย ติดตั้งหน้าบันไดหนีไฟของแต่ละชั้นและแต่ละอาคาร 5) อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุ ติดตั้งตำแหน่งเดียวกับปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย 6) ไฟฉุกเฉินอัตโนมัติชนิดแบตเตอรี่แห้ง (Emergency Light) สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งบริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงทางเดิน และโถงลิฟท์ทุกชั้น และในช่องบันไดหนีไฟ ในกรณีไฟดับเครื่องจะทำงานโดยอัตโนมัติโดยส่องแสงออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้ช่วยกรรมการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟบริเวณหน้าบันไดหลัก และบันไดหนีไฟของทุกชั้น 8) ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็นป้ายพลาสติกใสปิดหุ้มแปลนของชั้นต่างๆ ในอาคาร มีรายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟต์ ทางหนีไฟ เป็นต้น ติดไว้บริเวณห้องโถงลิฟต์ของทุกชั้น 9) ป้ายบอกชั้น เป็นป้ายบอกชั้นชนิดเรืองแสงและมีตัวเลขบอกชั้นที่เปล่งแสงสะท้อนออกมาให้เห็นได้ชัดเจนเมื่อไฟดับ โดยตัวเลขมีขนาด 10 เซนติเมตร ติดกับผนังบันไดหนีไฟ ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดินและบันไดหนีไฟของอาคารทุกชั้น 2. เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ - อาคาร A และอาคาร B1 แต่ละชั้นมีพื้นที่อาคารไม่เกิน 2,000 ตร.ม. และแต่ละชั้นมีตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ชั้นละ 2 แห่ง (ไม่น้อยกว่าชั้นละ 2 เครื่อง) - อาคาร B2 และอาคาร C ถึงอาคาร J ทุกอาคารมีพื้นที่แต่ละชั้นในอาคารไม่เกิน 1,000 ตร.ม. และแต่ละชั้นมีตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ชั้นละ 1 แห่ง (ไม่น้อยกว่าชั้นละ 1 เครื่อง) 3. ท่อจ่ายน้ำดับเพลิง - อาคาร A (สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) มีท่อจ่ายน้ำดับเพลิง จำนวน 2 ท่อยืน เชื่อมต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ชั้นละ 2 แห่ง	**ผู้รับผิดชอบ**: นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เชี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
88/163

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- อาคาร B1 มีชั้นใต้ดิน 2 ชั้น มีท่อจ่ายน้ำดับเพลิงจำนวน 2 ท่อยืน เชื่อมต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ชั้นละ 2 แห่ง - อาคาร B2 มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีท่อจ่ายน้ำดับเพลิงจำนวน 1 ท่อยืน เชื่อมต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ชั้นละ 1 แห่ง - อาคาร C อาคาร D อาคาร E อาคาร F อาคาร G อาคาร H อาคาร I และอาคาร J (รวม 8 อาคาร) แต่ละอาคารสูง 4 ชั้น และแต่ละอาคารมีท่อจ่ายน้ำดับเพลิง จำนวน 1 ท่อยืน เชื่อมต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ชั้นละ 1 แห่ง 4. หัวรับน้ำดับเพลิง - หัวรับน้ำดับเพลิงอาคาร A มีหัวรับน้ำ 2 ชุด ติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 ชุด และบริเวณด้านหน้าอาคาร 1 ชุด เชื่อมต่อกับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงของอาคาร A อาคาร B1 และอาคาร B2 - หัวรับน้ำดับเพลิงอาคาร C อาคาร D อาคาร E อาคาร F อาคาร G อาคาร H อาคาร I และอาคาร J (รวม 8 อาคาร) แต่ละอาคาร มีหัวรับน้ำ 2 ชุด (ติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 ชุด และบริเวณด้านหน้าแต่ละอาคาร 1 ชุด) เชื่อมต่อกับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงของแต่ละอาคาร (แยกแต่ละอาคาร)	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ บรามต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เชี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่รวม 952 ตารางเมตร (หักพื้นที่โคนต้นไม้แล้ว) โดยพื้นที่จุดรวมพลสามารถรองรับจำนวนคนได้ 3,808 คน (0.25 ตารางเมตร/คน) ซึ่งเพียงพอต่อผู้ใช้อาคาร จำนวน 1,300 คน หรือคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนใช้อาคาร 1.36 ตารางเมตร/คน 6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 7. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 2ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองหัวหินให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	
3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ เป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ ซึ่งจะทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศบริเวณ พื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 0.66 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่สูงขึ้นเพียงเล็กน้อย ยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศของจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ทั้งนี้โครงการมีการระบายอากาศของที่จอดรถซึ่งมีการเชื่อมโยงจากบริเวณชั้นพื้นดินบริเวณบ่อดิน โดยสมรรถนะพัดลมดูดอากาศของอาคาร B1 เป็นอาคารจอดรถใต้ดิน 2 ชั้น ใช้ประโยชน์ชั้นใต้ดินทั้ง 2 ชั้น เป็นทางวิ่งและที่จอดรถยนต์	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการขนาดพื้นที่รวม 5,290.453 ตารางเมตร	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบช่องระบายอากาศวิธีกล เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เดือนละ 1 ครั้ง และ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ**: นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนั้นยังจัดให้มีระบบอัดอากาศบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถของชั้นใต้ดินดังนี้ - ชั้นใต้ดิน 1 ของอาคาร A อัตราการระบายอากาศ 9,655 ลูกบาศก์ฟุต/นาที หรือ 6 เท่าของปริมาตรของห้องใน 1 ชั่วโมง (ไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรของห้องใน 1 ชั่วโมง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522) - ชั้นใต้ดิน 1 และ 2 ของอาคาร B1 แต่ละชั้นมีอัตราการระบายอากาศ 8,564 ลูกบาศก์ฟุต/นาที หรือ 6 เท่าของปริมาตรของห้องใน 1 ชั่วโมง (ไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรของห้องใน 1 ชั่วโมง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522) ดังแสดงแบบแปลนระบบระบายอากาศชั้นใต้ดิน 1 และ 2 ของอาคาร B1 และขึ้นไปยังพื้นดินบริเวณบ่อดิน ดังแสดงใน**รูปที่ 30** ถึง**รูปที่ 32**		
3.10 การจราจร สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED	อาคารของโครงการมีจำนวน 13 อาคาร ประกอบไปด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย สูง 4 ชั้น จำนวน 8 อาคาร อาคารจอดรถชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารฟิตเนสชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสันทนาการ 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร โดยมีจำนวนที่จอดรถ 109 คัน ดัง**รูปที่ 33** ถึง**รูปที่ 35** การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการจากกรุงเทพมหานครจะใช้ทางหลวงหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) มี 2 เส้นทางหลัก	<u>**มาตรการด้านการป้องกันการจราจรติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้อง**</u> 1. จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ และจัดให้มีที่จอดรถของโครงการ จำนวน 109 คัน ตามที่เสนอในรายงานตลอดไป 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามค่อยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 3. โครงการจะติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทางและป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถ	-ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ **ผู้รับผิดชอบ**: นิติบุคคลอาคารชุด/ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนี้ - เส้นทางที่ 1 จากอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี เข้าสู่เขตอำเภอหัวหินจังหวัด ประจวบคีรีขันธ์ มุ่งหน้าเข้าสู่ถนนหนองแก-ตะเกียบ และเลี้ยวซ้ายซอยหัวถนน 23 (ใกล้กับตลาดชิคาด้า) ตรงไปตามทางเป็นระยะทางประมาณ 200 เมตร และเลี้ยวขวา ตรงไปตามทางเป็นระยะทางประมาณ 500 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ - เส้นทางที่ 2 จากอำเภอปราณบุรี เข้าสู่อำเภอหัวหิน มาตามเส้นทางถนนเพชรเกษม ทิศทางมุ่งหน้าสู่เทศบาล เมืองหัวหิน จะพบจุดกลับรถ บริเวณด้านหน้าโรงแรมมินิเทลให้กลับรถและตรงไปตามทางระยะทางประมาณ 2 กิโลเมตร มุ่งหน้าเข้าสู่ถนนหนองแก-ตะเกียบ และเลี้ยวซ้ายซอยหัวถนน 23 (ใกล้กับตลาดชิคาด้า) ตรงไปตามทางเป็นระยะทางประมาณ 200 เมตร และเลี้ยวขวาตรงไปตามทางเป็นระยะทางประมาณ 500 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีตำแหน่งของปลั๊กสำหรับให้รถ EA โดยได้เพิ่มตำแหน่งของปลั๊กสำหรับรถ EV ที่ต้องการชาร์จไฟฟ้า จำนวน 4 จุด ซึ่งกำหนดไว้บริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดินของอาคาร A แสดงดัง**รูปที่ 36**	ในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ทางออกโครงการ ทุกจุดสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 4. จัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินรถบริเวณโครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวกและมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินรถต่างๆ เพื่อช่วยหลีกเลี่ยงเส้นทางติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นบนถนนเพชรเกษม โดยที่ไม่จำเป็น 5. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ **<u>มาตรการป้องกันด้านการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุ</u>** 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการโดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้า-เย็น 2. จัดให้มีสัญลักษณ์ป้ายห้ามจอดรถหรือป้ายห้ามหยุดรถเพื่อความปลอดภัยต่อการจราจรบนถนนสาธารณะ 3. จัดให้มีสัญลักษณ์เครื่องหมายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 4. จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของรถยนต์ 5. บริเวณทางเข้า-ออก โครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณริมถนนซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว 7. กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เข้าหน่วยงานในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีสภาพการจราจรไม่หนาแน่น เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 8. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก **<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาในกรณีที่ที่จอดรถยนต์ไม่เพียงพอ</u>** 1. จัดให้มีการแนะนำเส้นทางการเดินทางสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาสัมพันธ์เส้นทางการเดินทางไปยังสถานที่สถานที่สำคัญในหัวหิน โดยรถบริการสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ 2. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 3. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอด	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 4. จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามค่อยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 6. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ 7. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ตลอด เพื่อไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถยนต์ไปจอดบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 9. ทางโครงการจะใช้พื้นที่ภายในโครงการในการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการในกรณีที่มีรถยนต์ของลูกบ้านเข้ามาพักมากขึ้น 10. ประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถริมถนนสาธารณะอื่นๆนอกโครงการ 11. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการ ดังนี้ • หลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัด รวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยทราบ • ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถยนต์ส่วนตัวเดินทางนอก	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ช่วงเวลาเร่งด่วนในช่วงเช้าและเย็น (ช่วง 07.00-09.00 น. และ 17.00-19.00 น.) เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรที่ติดขัด • ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้อาคารใช้รถขนส่งสาธารณะมากยิ่งขึ้น	
3.11 การใช้ที่ดิน	**การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนด ผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์** จากการตรวจสอบประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พบว่า ปัจจุบันผังเมืองรวมเมืองหัวหินได้สิ้นสุดระยะเวลาการบังคับใช้เมื่อวันที่ 3 กันยายน 2547 และเทศบาลเมืองหัวหินได้ออกเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหิน เรื่องกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2557 พบว่า พื้นที่ดังกล่าวอยู่ในบริเวณที่ 7 (1.1) ตามแผนที่ท้ายเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งอยู่ในเขตเขตควบคุมอาคารตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณหมายเลข 1.1 สามารถประกอบกิจการอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวมได้ การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณดังกล่าวให้ถือปฏิบัติตามข้อ 7 ของกฎกระทรวงฯ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดดังกล่าว ซึ่งรายละเอียดโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	1. โครงการ มีลักษณะการดำเนินการเพื่อเป็นอาคารโรงแรม ถือเป็นกิจการหลักที่สามารถดำเนินการได้ โดยโครงการมีอัตราส่วนอาคารต่อพื้นที่ดิน 1.91:1 มีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 38.23 และมีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 61.77 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) นอกจากนี้ การดำเนินกิจการโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินที่บังคับใช้ในพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 5,290.453 ตารางเมตร เพื่อให้โครงการมีความกลมกลืนกับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและเพื่อลดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมเป็นที่ว่างมาเป็นอาคารชุดพักอาศัย โดยจัดทำตามผังภูมิสถาปัตย์อย่างเคร่งครัด สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	- ตรวจสอบพรรณไม้ภายในโครงการให้มีความเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอตลอดระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ**: นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เชี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535)โครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารจอดรถใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 8 อาคาร อาคารฟิตเนสชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสันทนาการ ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 28,181 ตาราง-เมตร เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยรวม (อาคารชุด) ซึ่งการดำเนินโครงการสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ.2558 จากการตรวจสอบประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พบว่า พื้นที่ดังกล่าวตั้งอยู่ในเขตผังเมืองรวมประจวบคีรีขันธ์ บริเวณหมายเลข 1.1 ที่ได้จำแนกเป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณหมายเลข 1.1 สามารถประกอบกิจการอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวมได้ การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณดังกล่าวให้ถือปฏิบัติตามข้อ 7 ของกฎกระทรวงฯ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดดังกล่าว การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอ	สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บ้านแหลม อำเภอท่ายาง อำเภอชะอำ และอำเภอเมือง เพชรบุรี จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหินและอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553 จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553 พบว่า โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 4 และตามหนังสือยืนยันตำแหน่งระดับน้ำทะเลสูงสุด (แนวชายฝั่งทะเล) และแนวระยะ 50 เมตรจากระดับน้ำทะเลสูงสุด (แนวชายฝั่ง) และระยะ 150 เมตรที่วัดจากแนวเขต 50 เมตร เข้าไปในแผ่นดินของอำเภอหัวหิน พบว่า แนวเขตที่ดินที่ดำเนินการของโครงการอยู่ในแนว 50 เมตร จากระดับน้ำทะเลสูงสุด (แนวชายฝั่ง) อยู่ในแนวระยะ 150 เมตร จากแนวระยะ 50 เมตร เข้าไปในแนวแผ่นดิน โดยที่ดินโครงการด้านทิศตะวันออกตั้งอยู่ติดกับแนวชายฝั่งทะเลสมเด็จพระนเรศวรมหาราช เมื่อพิจารณาจากตำแหน่งที่ตั้งโครงการและการก่อสร้างโครงการที่จะขออนุญาตก่อสร้างแล้วไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมฯ การประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ จากการสำรวจรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1	สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เชี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัยประเภทบ้านพักอาศัย อาคารโรงแรม อาคารพักอาศัยรวมประเภทอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินเพื่อการพักอาศัยและสถานประกอบการที่มีอยู่โดยรอบ โครงการได้จัดให้มีห้องให้บริการ สปา แก่ผู้พักอาศัย ซึ่งจัดว่าเป็น “สถานประกอบการเพื่อสุขภาพ” **ตามพระราชบัญญัติสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ พ.ศ. 2559 ประเภทกิจการสป**า ดังนี้ โครงการได้จัดพื้นที่บริเวณชั้นใต้ดิน 1 ชั้น อาคาร B2 สำหรับใช้ประกอบกิจการสปา และไม่มีกิจการสถานบริการที่เป็นสถานอาบน้ำ นวด หรืออบตัวซึ่งมีผู้บริการให้แก่ลูกค้าตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการภายในโครงการ - พื้นที่บริเวณชั้นใต้ดิน 1 ชั้น อาคาร B2 สำหรับใช้ประกอบกิจการสปา และมีการใช้งานเป็นห้องออกกำลังกายแบ่งเป็นสัดส่วน - จัดให้มีห้องให้บริการจำนวน 1 ห้อง จัดให้มีมีห้องแช่ตัว ห้องอาบน้ำ และห้องน้ำแยกเป็นสัดส่วน โดยพื้นผิวทำด้วยวัสดุกันลื่น	1. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณห้องให้บริการ สปา 2. กำหนดให้มีการทำความสะอาดอยู่ตลอดเวลา	
3.12 พื้นที่สีเขียว	โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 5,290.453 ตารางเมตร ดัง**รูปที่ 37** และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 3,789.491 ตารางเมตร เช่น ต้นพะยอม และเจ้าหญิงสีชมพู 2 ต้น ถ่อน 9 ต้น จิกน้ำ 40 ต้น หลิว 8 ต้น ดังเลี่ยน 62 ต้น เสม็ดขาว 10 ต้น เสม็ดแดง 32 ต้น กัลปพฤกษ์ 3 ต้น แคนา 120 ต้น ปีบ 184 ต้น	1. พนักงานและผู้มาใช้บริการภายในโครงการ 1,300 คน จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 5,290.453 ตารางเมตร	- ตรวจสอบพรรณไม้ภายในโครงการให้มีความเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(บางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตะแบก 2 ต้น แคฝรั่ง 38 ต้น และอุ่นทะเล 31 ต้น รวมพันธุ์ไม้ยืนต้นใหม่ทั้งหมด 567 ต้น แสดงใน**รูปที่ 38** ดังนั้น ต้นไม้ยืนต้นภายในโครงการมีต้นไม้ทั้งหมดภาย 640 ต้น โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 5,298.453 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 1,300 ตารางเมตร) โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่บริเวณชั้นล่างทั้งหมด 4,562.744 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 650 ตารางเมตร) และมีการปลูกไม้ยืนต้นทั้งหมด 3,786.491 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 325 ตารางเมตร) แสดงใน**รูปที่ 39**	2. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที 3. ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่มและความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออกทุกระยะ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น 4. กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 5. จัดให้มีการดูแลสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่อง สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ 6. กำหนดให้มีการรดน้ำ วันละ 2 ครั้งต่อวัน **วิธีการรักษาพันธุ์ไม้เดิมในโครงการ มีรายละเอียดดังนี้** 1. ขอบเขตของการป้องกันรากต้นไม้ ตาราง แสดงถึงระยะห่างที่ปลอดภัยจากลำดับที่ควรทำรั้วป้องกันต้น 2. ป้ายเตือนบริเวณป้องกันต้นไม้ ป้ายเตือนป้องกันต้นไม้ คล้ายกับภาพที่ควรแขวนไว้ทำรั้วทั่วบริเวณการป้องกันต้นไม้ และป้ายติดตั้งบริเวณที่ป้องกันต้นไม้ควรมีลักษณะและขนาดเหมือนกันทุกอัน และแขวนไปทั่วบริเวณที่ต้องการป้องกันต้นไม้ โดยมีข้อความระบุว่า บริเวณอนุรักษ์ต้นไม้เดิม	สวยงามอยู่เสมอตลอดระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ**: นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

สำเนาถูกต้อง

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ที่ปรึกษาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
99/163

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้ามถมดินทับ - ห้าม มีการเผาสิ่งใดๆ บริเวณนี้ - ห้ามตัด - ห้ามจอด และใช้เครื่องจักรกลบริเวณนี้ 3) ไม่ควรวางวัสดุหรืออุปกรณ์ใดๆ ในบริเวณรากของต้นไม้ 4) ไม่อนุญาตให้ขุดดินหรือกองดินบริเวณรากพืช 5) รั้วหรือคอกสำหรับป้องกันต้นไม้ 6) การป้องกันต้นไม้ในพื้นที่แคบ (ผนังกันดินจำเป็นต้องมีในกรณีที่ดินต่างระดับ) <u>ข้อกำหนด</u> - รั้วหรือคอกสำหรับป้องกันต้นไม้ ควรมีความสูงอย่างน้อย 1.2-1.8 เมตร ใช้วัสดุเป็นไม้, เหล็กชุปกัลป์วาไนซ์, หรือวัสดุเทียบเท่า - รั้วสำหรับป้องกันต้นไม้ ที่ต้องทำให้เห็นชัดเจน ดูแลรักษาง่าย และแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ถ้ามีการถมดินบริเวณใกล้คอต้นไม้เป็นการชั่วคราว ให้ใช้แผ่นไม้อัด หรือไม้ ทำผนังกั้นระหว่างระดับดินใหม่กับดินเดิมเพื่อป้องกันบริเวณคอต้นไม้ - วัสดุค้ำยัน จะต้องอยู่นอกบริเวณที่เรากันไว้เพื่อป้องกันรากและไม่ทำให้ราก และต้นไม้เสียหาย - ไม่ควรมีการก่อสร้าง ปรับระดับดิน หรือก่อสร้างพื้นผิวบนบริเวณที่ทำการป้องกันราก 7) การตัดแต่งต้นไม้ การตัดแต่ง (Pruning Cuts) จะต้องตัดกิ่งที่ตายแล้วออก	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จากลำต้นที่ยังมีชีวิต ตัดตรงตำแหน่งที่เป็นมุมของการแตกกิ่งแขนง จากลำต้นหลัก ซึ่งเมื่อตัดกิ่งแขนงไปแล้ว เนื้อเยื่อเจริญจากลำต้นจะได้สร้างเนื้อเยื่อใหม่ทดแทนได้ การตัดแต่งกิ่งที่ยังสดอยู่ ในการหาตำแหน่งที่เหมาะสมในการตัดกิ่งให้สังเกตดูที่รอยต่อระหว่างกิ่งแขนงกับลำต้นด้านล่างกิ่ง (branch collar) ให้ตัดเหนือบริเวณนี้ซึ่งจะสร้างเนื้อเยื่อเจริญ และจะมีบริเวณรอยต่อระหว่างกิ่งด้านบนที่เป็นเส้นขนานกันกับกิ่งแขนงของลำต้น (branch bark ridge) การตัดกิ่งที่ถูกต้องจะต้องไม่ตัดโดน 2 บริเวณดังกล่าวนี้ การตัดแต่งกิ่งที่เหมาะสม จะต้องตัดเหนือรอยต่อของกิ่งแขนงกับกิ่งหลักเสมอ และหลีกเลี่ยงการทำให้เนื้อเยื่อช้ำและเสียหาย	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 การประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจสังคมและการมีส่วนร่วม	**1.1 ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ** เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้เป็นผลดีต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน ทำให้เกิดการจ้างงาน ลดปัญหาในเรื่องการว่างงานของประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ และเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์โดยพัฒนาจาก ที่ดินว่างเปล่าให้เป็นอาคารโรงแรม จึงมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย **1.2 ผลกระทบด้านสังคม** เกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ซึ่งอาจมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของประชากรที่มีอยู่เดิม ผลกระทบที่ได้รับทางด้านสุขภาพ จะส่งผลสำคัญ ได้แก่ ผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การ	1. จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นและมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับทุก ๆ ชั้นของอาคารโรงแรมภายในโครงการ 4. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรค หรือความรำคาญเข้ามาภายในโครงการ	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
101/163

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

(นางสิริภัสร์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกิดอัคคีภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องก็จะมีผลกระทบต่อสุขภาพอันเป็นผลกระทบทางสังคมในพื้นที่ได้ อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ อย่างถูกสุขอนามัยพร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกสุขลักษณะ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ	5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอและจัดสร้างป้อมยามและให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมยามดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าของโครงการตลอดเวลา 6.โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการด้านมูลฝอย พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้มาใช้บริการในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ ของอาคาร ทั้งนี้โครงการได้แสดงตำแหน่งของการติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ของโครงการเพื่อความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ แสดงดัง **รูปที่ 40** ถึง**รูปที่ 42** และแสดงแปลนพื้นที่ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และโครงการยังอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรหัวหิน ซึ่งมีการจัดกำลังเจ้าหน้าที่ตำรวจและสายตรวจเพื่อคอยตรวจตราดูแลความปลอดภัยให้กับประชาชนตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งมีศักยภาพเพียงพอที่จะให้ความคุ้มครองในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน	1.ติดตั้งระบบ access control ด้วยระบบ keycard ซึ่งเป็นระบบควบคุมการเข้า-ออกด้วยเทคโนโลยีที่ทันสมัยที่ใช้กับบัตรอิเลคทรอนิคส์หรือสมาร์ตการ์ด นอกจากนั้นยังสามารถตรวจสอบข้อมูลวันเวลาของผู้ใช้ที่เข้า-ออกในพื้นที่นั้น โดยติดตั้งระบบ Keycard บริเวณประตูห้องพักทุกห้อง	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินโครงการแล้ว ผลกระทบเรื่องการสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัยไม่เพียงพอ คาดว่าจะเกิดผลกระทบน้อยมาก		
4.3 สุขภาพและสาธารณสุข - สุขภาพกาย	โรคระบบทางเดินหายใจ ระยะดำเนินการ กิจกรรมที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพด้านระบบทางเดินหายใจ สาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการจราจรของรถภายในโครงการ โดยเฉพาะการสันดาปของเครื่องยนต์ และอาจเกิดจากระบบระบายอากาศไม่ดี อากาศถ่ายเทไม่สะดวก จำเป็นต้องให้มีการกำหนดมาตรป้องกันและแก้ไข เพื่อผลกระทบดังกล่าว	1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 3. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิด โล่ง และติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก 4. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางระบายอากาศ	
	อุบัติเหตุต่างๆ ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุในระยะดำเนินการส่วนใหญ่เกิดจากการจราจร เช่น การถูกชน ถูกกระแทก เป็นต้น	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก ในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 4. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจเสี่ยงต่อเพลิง	-

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไหม้ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ	
- ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	ผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัวสาเหตุอาจมาจากความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากมีคนจำนวนมากมาอยู่รวมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพากซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญวุ่นวายของผู้ใช้บริการภายในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติการใช้ห้องพักภายในโรงแรมเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	
4.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ - ทัศนียภาพ - แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการเป็นที่ว่างรอการพัฒนา และสภาพการใช้ที่ดินตามแนวถนนบริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่จะเป็นที่ตั้งของที่พักอาศัย และอาคารพาณิชย์มีกระจายตัวอยู่ค่อนข้างหนาแน่น ดังนั้น อาคารโครงการจะไม่เกิดความโดดเด่นจากอาคารข้างเคียงมาก ดัง**รูปที่ 43** จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ	1. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 2. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการ มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 3. กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	-

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การบดบังแสง	ผลกระทบด้านการบดบังแสงของอาคารโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่และอาคารข้างเคียงที่อยู่ติดโครงการด้านทิศตะวันตก และทิศใต้ของโครงการ ซึ่งเกิดผลกระทบในระยะเวลาสั้นๆ ในทุกฤดูกาล ดัง**รูปที่ 44** อย่างไรก็ตาม การบดบังทิศแสงจากอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียงอาจทำให้อาคารข้างเคียงไม่ได้รับแสงแดดในการฆ่าเชื้อโรค สำหรับผลจากการบดบังแสงแดดต่อการใช้ชีวิตประจำวันของผู้อยู่อาศัยในบริเวณที่ได้รับผลกระทบ ซึ่งเกิดเฉพาะระยะเวลากลางวัน ซึ่งยังคงมีแสงสว่างเพียงพอต่อการทำกิจกรรมที่ต้องใช้แสงสว่าง เช่น การอ่านหนังสือ ดูโทรทัศน์ ซึ่งยังสามารถทำได้อย่างปกติ จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่ออาคารข้างเคียง ดังนั้น จะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ใช้ไม้ยืนต้นปลูกข้างๆ อาคาร เพื่อช่วยบดบังแสงแดด และปลูกพันธุ์ไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ 2. การใช้กระจกชนิดที่สามารถลดความร้อนได้ โดยใช้กระจกชนิดตัดแสงสีเขียว ซึ่งช่วยป้องกันแสงแดดและป้องกันความร้อนให้กับอาคาร 3. โครงการทำหนังสือแจ้งผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 50 เมตร ตามวิธีประมวลผลจากโปรแกรม SKETCH UP ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ และโครงการจัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิด ผลกระทบดังกล่าว โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ 1 ปี โดยทางบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบ ในกรณีที่ตกลงยอมความกันไม่ได้ โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการเพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ	**ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

สำเนาถูกต้อง

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
105/163

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การบดบังทิศทางลม	ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของอาคารโครงการจะเกิดจากอาคารชุดพักอาศัย โดยการบดบังทิศทางลมของโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ได้แก่ อาคารด้านทิศเหนือ (อาคารโรงแรม เล็ทส์ซี หัวหิน) และด้านทิศตะวันออก (ชายฝั่งทะเลพระนเรศวรมหาราช) อย่างไรก็ตามอาคารโครงการจะมีแนวระยะร่นจากแนวเขตที่ดิน และระยะห่างระหว่างอาคารที่จะให้กระแสลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างสะดวก ดัง**รูปที่ 45**	1. ขั้นตอนของการออกแบบทางโครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 2. ในส่วนของระเบียงห้องพัก ที่มีลักษณะเปิดโล่งได้มีการออกแบบให้มีระแนงช่วยบังแดดให้กับตัวอาคารโดยไม่บังทิศทางลมและระเบียงส่วนที่ยื่นออกมาสามารถบังแดดให้กับชั้นล่างได้ 3. โครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่-โครงการในรัศมี 100 เมตร ตามวิธีประมวลผลการบดบังทิศทางลมของโครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ และโครงการจัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดผลกระทบดังกล่าว โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ 1 ปี โดยบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบ ในกรณีที่ตกลงยอมความกันไม่ได้ โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบ	**ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสื่อสาร และการบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์	การพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น สูง 22.60 เมตร จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น สูง 11.80 เมตร จำนวน 8 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น จำนวน 256 ห้อง อาคารจอดรถชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารฟิตเนสชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสันทนาการ สูง 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	โครงการในรัศมี 100 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการแล้วเสร็จ 1 ปี โดยทางบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบ นอกจากนี้โครงการจัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดจากการผลกระทบดังกล่าว ในกรณีที่ตกลงยอมความกันไม่ได้ โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ	**ผู้รับผิดชอบ** : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ และเทศบาลเมืองหัวหิน

ผู้รับผิดชอบ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE HAMPTONS (เดอะแฮมป์ตันส์) ตั้งอยู่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- พื้นที่โครงการที่มีการรื้อถอน	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- TSP ใช้วิธี High-Volume Sampling, Gravimetric Method หรือวิธีเทียบเท่า - PM-10 ใช้วิธี Size selective, High Volume Sampling, Gravimetric Method หรือเทียบเท่า	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- ครั้งละ 4,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
2. เสียง	- พื้นที่โครงการที่มีการรื้อถอน	- Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L_{10}, และ L_{90}	เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- ครั้งละ 2,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
3. ความสั่นสะเทือน	- พื้นที่โครงการที่มีการรื้อถอน	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)	เครื่องวัดความสั่นสะเทือน Seismometer และวิเคราะห์ด้วยวิธี Ground Vibration Recording หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่เป็นไปตามกฎหมาย	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	- ครั้งละ 4,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานอนุญาตตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563

108/163

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งอยู่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศ -ฝุ่นละออง	-พื้นที่โครงการ	-ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน -ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน10 ไมครอน (PM_{10})	-ติดตั้งเครื่องตรวจวัดฝุ่นละออง	-ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- ครั้งละ 4,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
-มลพิษทางอากาศ	-พื้นที่โครงการ	- คาร์บอนมอนอกไซค์ (CO)	-ตรวจสอบโดยใช้ GAS BAG ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-Dispersive Infrared Detection	-ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- ครั้งละ 2,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
2. เสียงและความสั่นสะเทือน -ระดับเสียง	-พื้นที่โครงการ	-ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง -ระดับเสียงสูงสุด L_{max} -เสียงรบกวน	-ติดตั้งเครื่องตรวจวัดเสียง	-ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	- ครั้งละ 2,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
- ความสั่นสะเทือน	-พื้นที่โครงการ	-ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity: PPV)	-ติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	-ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	- ครั้งละ 4,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
3. การระบายน้ำ	-พื้นที่โครงการ	-การอุดตันของเศษขยะ เศษอาหาร หินทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำ	-ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
กันยายน 2563

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

109/163

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4. ความปลอดภัยสาธารณะ	-บริเวณที่พักคนงานก่อสร้างโครงการ	-ตรวจสอบชื่อคนงานก่อสร้างให้ตรงกับทะเบียนประวัติที่จัดทำไว้ -ตรวจสอบปัญหาที่เกิดจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม	-ตรวจสอบ	-ทุกๆ วัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
5. การป้องกันอัคคีภัย	-บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง -บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง -บริเวณสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักร	-สภาพการใช้งาน -บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย -สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบ - ตรวจสอบและบันทึกสถิติ - ตรวจสอบสภาพการใช้งาน	-ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง -ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง -ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
6. การจราจร	-ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้าง	-ความเร็วและการกีดขวางการจราจร -สภาพถนน	- ตรวจสอบความเร็วและการกีดขวางการจราจร - สภาพถนนสาธารณะและการชำรุดเสียหาย	-ทุกๆ วัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานอนุญาตตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
กันยายน 2563
110/163

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งอยู่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	-บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม (Facal Coliform Bacteria)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามกฎหมายกำหนด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ครั้งละ 3,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	- นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของ ท่อประปา	- ตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- โครงสร้างของถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินรอยแตกร้าว เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของมลพิษจากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้มาใช้บริการ - สภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทา	- ตรวจสอบโครงสร้างของถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและรอยแตกร้าว - ตรวจสอบสภาพพื้นผิว	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
		เคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน - การทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ	ของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุ - ตรวจสอบการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ		
3. การจัดการสระว่ายน้ำ 1) โครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	-ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนัง ไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยรั่วซึม - ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ -ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ -อ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้รองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บ -ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ -ความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	-ทุกวัน.ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
		-ตรวจสอบการเลือกใช้กระเบื้องขนาดมาตรฐานของสระว่ายน้ำ **กรณีกระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด** - จุดที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุดนั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น	- ตรวจสอบกระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด			
2) อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- สระว่ายน้ำ	1. ระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ 2. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ เส้นผ่าศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 ม. น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ -.ตรวจสอบ หากพบสภาพและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	-ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ -ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	4	

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
		- เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด - เตรียมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 3. อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- ตรวจสอบอุปกรณ์สื่อสารให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำระบบคลอรีน SANSIRI บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED	- สระว่ายน้ำ	-ใส สะอาด ไม่มีเศษผงหรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ -ความเป็นกรด-ด่าง (pH) -ปริมาณคลอรีนอิสระตกค้าง	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 1 จุด (เนื่องจากความลึกของสระว่ายน้ำลึกเท่ากันโดยตลอด 1.20 เมตร) โดยพิจารณาเก็บตัวอย่างในบริเวณจุดที่มีประชาชนใช้บริการอย่างหนาแน่น	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เชี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
		ตรวจสอบคุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพ ปีละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (PH) - คลอรีนอิสระ - คลอรียที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไซยานูริก - คลอไรด์แอมโมเนีย - ไนเตรท - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟีคอลโคลิฟอร์ม - ค่าแบคทีเรีย *Escherichia.coli, Staphylococcus aureus,Pseudomonas aeruginosa*	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 1 จุด โดยพิจารณาเก็บตัวอย่างในบริเวณจุดที่มีประชาชนใช้บริการอย่างหนาแน่น - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพ จำนวน 1 จุด โดยพิจารณาเก็บตัวอย่างในบริเวณจุดที่มีประชาชนใช้บริการอย่างหนาแน่น	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ		

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
115/163

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4. มูลฝอย	- บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอย/การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
5. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย 2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง 3. ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟ 4. อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ - ถังเก็บน้ำใช้ 5. บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน - มีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน - สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน -สภาพพร้อมใช้งาน -ระดับน้ำในถัง และสภาพของถัง -เข้าถึงได้สะดวก -ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - ตรวจสอบอุปกรณ์และการใช้งาน - ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบการใช้งาน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
6. การจราจร	-ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ในโครงการ	- ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ มีสภาพดี พร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ

ตารางที่ 7 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
						จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
7. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	พื้นที่โครงการ -กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุงซ่อมแซม เช่น การทาสีภายใน/ภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ ฯลฯ	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	-ตรวจสอบการใช้งาน	- ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
8. ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู - ช่องระบายอากาศวิธีกล เช่น พัดลมดูดอากาศ และพัดลมระบายอากาศ - ช่องปรับอากาศ เช่น แอร์	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง - ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง - ทำความสะอาดช่องปรับอากาศ	-ตรวจสอบช่องระบายอากาศ -ตรวจสอบช่องระบายอากาศ -ตรวจสอบความสะอาดช่องปรับอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง และ ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
9. ทัศนียภาพและภูมิทัศน์	-พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินบริเวณพื้นที่สีเขียว	-ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฐฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
						ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
10. คุณภาพชีวิต	- ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากการจัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
11. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- จัดให้เจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน และจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ให้กับผู้มาใช้บริการภายในโครงการ - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ส่องสว่างและสายไฟฟ้า	- สถิติการใช้ไฟฟ้าของโครงการ - สภาพการใช้งาน/ชำรุด	- จดบันทึกสถิติ - ตรวจสอบการใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานอนุญาตตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 **ผู้รับผิดชอบ** นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

SANSIRI

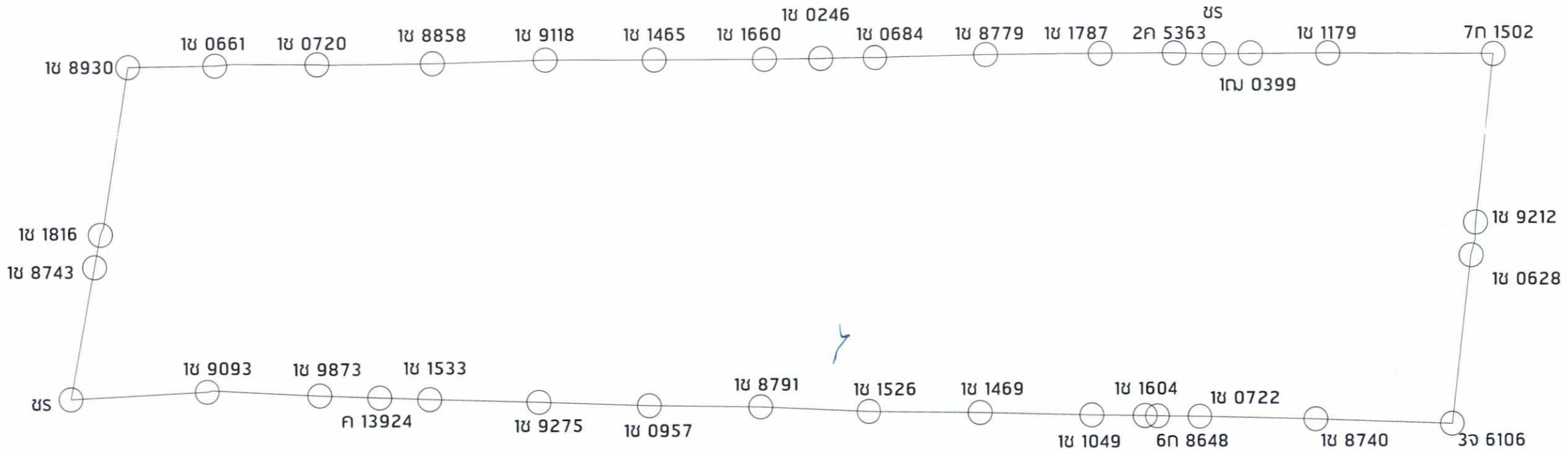
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
กันยายน 2563
118/163

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



ตารางผังโฉนดที่ดินของโครงการ

แปลงที่	โฉนด	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	เนื้อที่		
				ไร่	งาน	ตารางวา
1	85950	186	16703	9	0	78 6/10
	รวมโฉนด 1 แปลงเป็นพื้นที่			9	0	78 6/10
				14,714.40 ตร.ม.		

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

รูปที่ 1 ผังต่อโฉนดโครงการ

กันยายน 2563
119/163

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ทศเหนือ

ผังต่อโฉนด
มาตราส่วน 1 : 850

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งชอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก
อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b ± u ± g studio
ชั้น4 อาคารนุสรา ซอยพร้อมศรี1 สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
33/9 BANGKOK CABLE BUILDING II, 3RD FL., RD. SATHORN, PATHUMWAN, BANGKOK 10330
TEL. (662)651-9180 FAX : (662)651-9170 E-mail : pttha@ptt-group.net

pla
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road TEL(662)261-3700-9
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 FAX(662)258-3588
e-mail:info@plandscape.com

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:
บริษัทแสนสิริ

location :
ตั้งชอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วิชชา กาญจนะ ส-สถ. 2572

structural engineer :
วศิน ฉิมมณี สย. 10929

landscape architect :
รัชศรี เกวินบุรานุวงศ์ ภ-กส. 80
อรุณ อรุณเมธินทร์ ภ-กส. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเจิม วฟท. 918
กาญจวัฒน์ วงศาโรจน์ วฟท. 917
บุญเลิศ อนุสถิตย์วัฒนา ภฟท. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ ภฟท. 34976
มยุรา ผลมาตร์ ภฟท. 35839
ทิตถินันท์ เชาว์วัฒนกุล ภฟท. 50121

mechanical engineer:
ธีระศักดิ์ ถ่ายเนาว์ดง สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ ภก. 40758
พิมพ์ชนก ธรรมวิทยสกุล ภก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุชา พูลคำ วส. 91
ประทีป ศักดิ์ชลาธร วก. 877
มารวย แสงทักดี ภส. 3820
สุมาลี ใช้กิจจา ภส. 189

DRAWING TITLE:
ผังต่อโฉนด

SCALE

revise / issue
1 –
2
3

general notes : EIA SUBMISSION

หมวดที่มีอันหมาย ผกร ให้ตรวจสอบและรายงานที่ยังคงค้างการก่อสร้าง

date –
plot date 02 / 03 / 2563
file 01 – 02INF UPDATE 2019-02-13

This drawings is the property of b ± u ± g studio.
It can not be used without permission from the designer.

bangkok underground studio
3/3-4 4th NUSRAPLACE Soi Promsri 1 (Sukhumvit 39)
Sukhumvit Rd., North Klongtan,Wattana,Bangkok 10110
tel. (662)-6627-991-2
fax. (662)-662-7994
zbug_s@yahoo.com

1.01



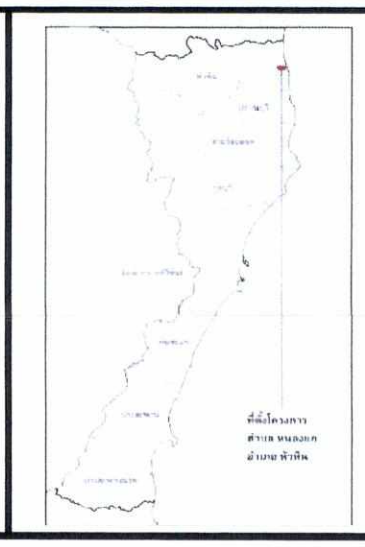
สัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการ
- ถนน
- แม่น้ำ คลอง
- เส้นทางเดินรถที่ 1
- เส้นทางเดินรถที่ 2

N

NO SCALE

ระวางที่ 4934 II โซน 47 P



สำเนาถูกต้อง

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

รูปที่ 2 แผนที่แสดงเส้นทางการคมนาคมเข้า-ออก พื้นที่โครงการ

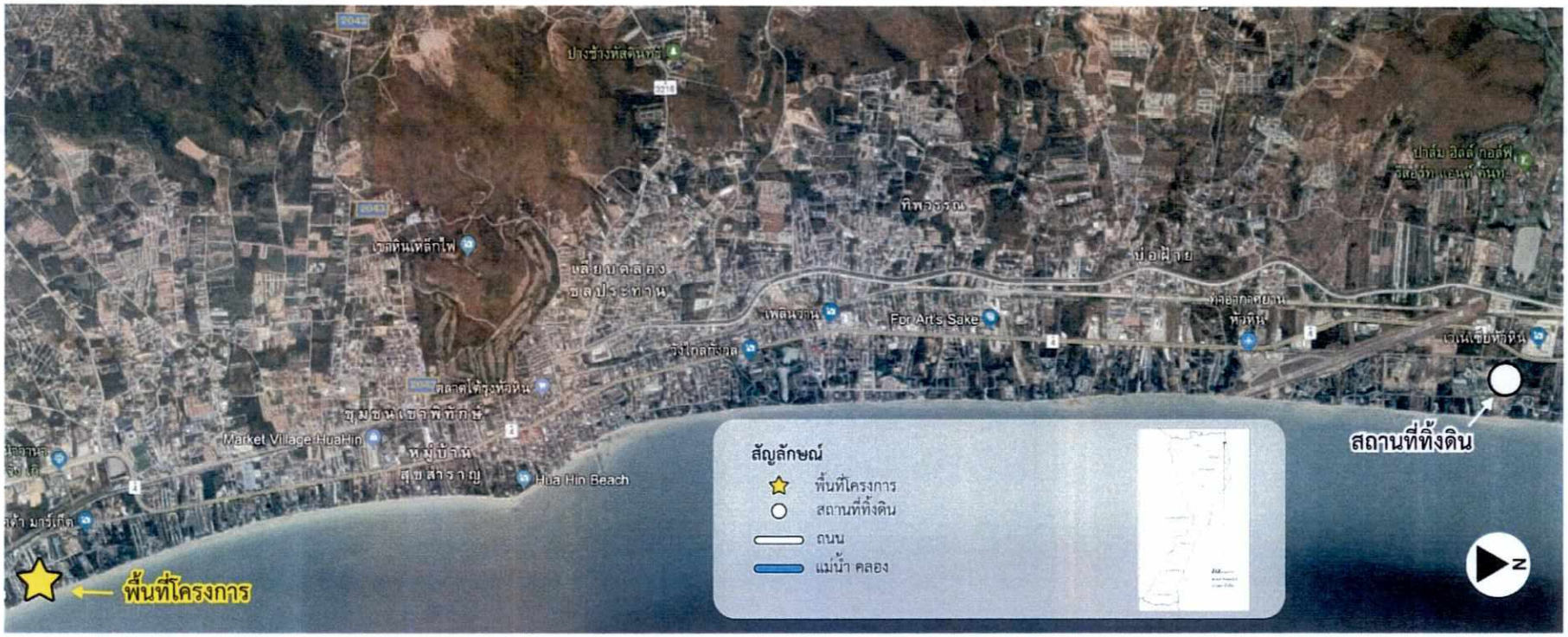
SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
120/163

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



รูปที่ 3 ตำแหน่งที่ทิ้งดินของโครงการ

สำเนาถูกต้อง

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
121/163

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด






รูปที่ 4 สภาพพื้นที่แหล่งทิ้งดิน

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
122/163

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

เล็ทส์ชีหัวหินอันเฟรสโกริสอร์ท



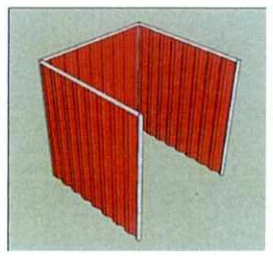
รูปที่ 5 ผังการติดตั้งกำแพงกันเสียง

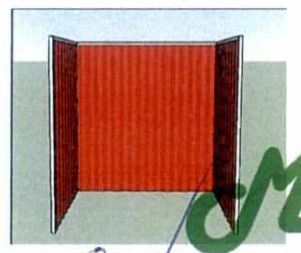
วรบุระ หัวหิน รีสอร์ทแอนด์สปา

กำแพงกันเสียง สูง 6 เมตร วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม.
อวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล (เอ)
ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง

แนวเขตอาคาร ติดตั้งกำแพงกั้นเสียง งานโครงสร้าง สูง 2 เมตร วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มม.
หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล (เอ) ปิดล้อมทั้ง 4 ด้านรอบแนวอาคาร
ล้อมรอบพื้นที่งานก่อสร้างอาคารตั้งแต่ชั้น 2 ขึ้นไป

กิจกรรมก่อสร้าง “งานตกแต่งอาคาร” ตั้งแต่ชั้น 2 ขึ้นไป
จัดให้มีแผ่นกั้นเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ทำงานหรือเครื่องจักร
ที่ก่อให้เกิดเสียงทั้ง 3 ด้าน





ทิศเหนือ

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
123/163

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งอยู่หัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b | u | g studio
ชั้น4 อาคารนุสรา ซอยพร้อมศรี สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
TEL. +66(0)2 662 7799

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110
TEL(662)261-3700-9
FAX(662)258-3588
e-mail: info@plandscape.com

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:
บริษัทแสนสิริ

location :
ตั้งชอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วินัย ฉัยรักษ์พงศ์
วิชชา กาญจนะ สถ.-สถ. 2572

structural engineer :
วศิน ฉิมมณี สย. 10929

landscape architect :
รัชศรี เทวินบุรานุวงศ์ ภ.-ภส. 80
อรุณ อรุณเมฆินทร์ ภ.-ภส. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จูดเจิม วฟก. 918
ภาณุวัฒน์ วงศาโรจน์ วฟก. 917
บุญเลิศ อนุสรณ์ศรัทธา ภฟก. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ ภฟก. 34976
มยุรา ผลมาตร์ ภฟก. 35839
กิตตินันท์ เชาว์วัฒนกุล ภฟก. 50121

mechanical engineer:
ธีระศักดิ์ ด่ายเนาว์คง สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ ภก. 40758
พิมพ์ชนก ธรรมวิทยสกุล ภก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุชา พูลคำ วส. 91
ประทีป ศักดีชลาธร วก. 877
มารวย แสงภักดี ภส. 3820
สุมาลี ไชศิจจา ภส. 189

DRAWING TITLE:
ผังแสดงระยะร่นแนวอาคารจากเขตที่ดิน

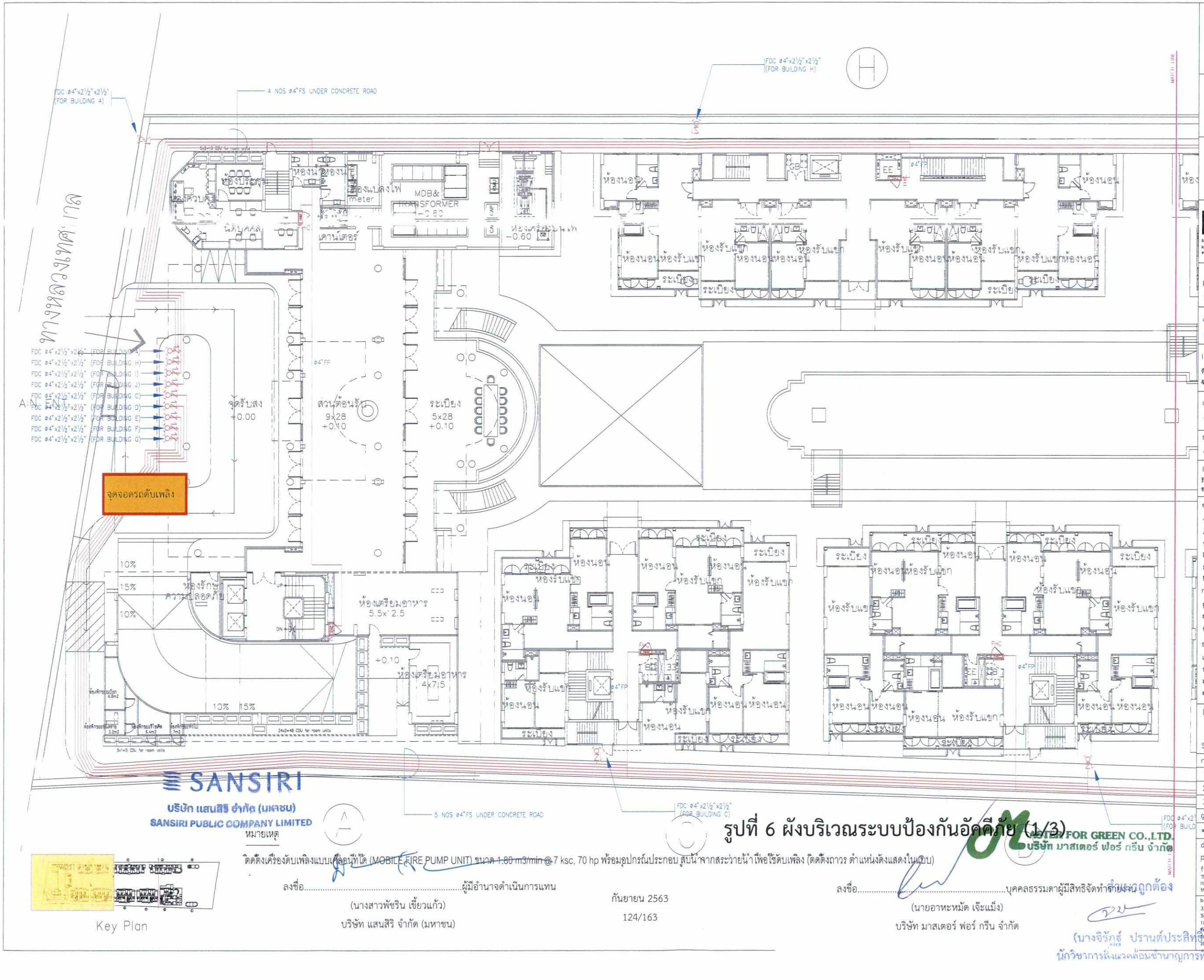
SCALE

revise / issue
1 –

general notes : EIA SUBMISSION

date –
plot date 18 / 12 / 2561
file 01 – 02INF UPDATE 2019-02-13 – Ao

2.05



THE HAMPTONS

(เดอะ แฮมปตันส์) ที่ตั้ง ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b|u|g studio

ชั้น 4 อาคารนุสรา ซอยพร้อมศรี สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

pla

58/3 Soi Sukhumvit 38, Sukhumvit Road TEL(662)261-3700-9
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 FAX(662)258-3588
e-mail:info@planscape.com

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมปตันส์)

owner:
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

location :
ที่ตั้ง ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) : AUTHORIZED SIGNATURE:
วิชชา กญจนะ ส-สถ. 2572

structural engineer :
วสิน ชีมมณี สย. 10929

landscape architect :
รัชศรี เทวินบุรานุวงศ์ ภ-ภส. 80
อรุณ อรุณเมฆินทร์ ภ-ภส. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเจิม วฟก. 918
ภาณุวัฒน์ วงศาโรจน์ วฟก. 917
บุญเลิศ อนุสรัตย์วัฒนา ภฟก. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ ภฟก. 34976
มยุรา ผลมาตร์ ภฟก. 35839
กิตติน์นท์ เชาว์วัฒนกุล ภฟก. 50121

mechanical engineer:
ธีระศักดิ์ ต่ายเนาวัตน์ สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ ภก. 40758
พิมพ์ชนก ธรรมวิทยสกุล ภก. 43939

sanitary engineers :
เกตุธรา ทุลต่ำ วส. 91
ประทีป ศักดิ์ชลาธร วก. 877
มารวย แสงภักดิ์ ภส. 3820
สุมาลี ไชกิจจา ภส. 189

DRAWING TITLE:
ระบบดับเพลิง
ผังบริเวณ (สวนที่ 1/3)

SCALE A3@1:300

revise / issue

1	–
2	
3	

general notes : EIA SUBMISSION

หน่วยที่ไร้เป็นหน่วย เมตร ให้ตรวจสอบบนมาตราจากขนาดที่ระบุก่อนนำการก่อสร้าง

date
plot date 10 / 05 / 2562

file
This drawings is the property of b|u|g studio. It can not be used without permission from the designer.

bangkok underground studio
3/3-4 4th NUSRAPLACE Soi Promsri 1 (Sukhumvit 39) Sukhumvit Rd., North Klongtan, Wattana, Bangkok 10110
Tel. (662)-6627-991-2
Fax. (662)-662-7994
bug_s@yahoo.com

SN-201/1S

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

หมายเหตุ

ติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนที่ได้ (MOBILE FIRE PUMP UNIT) ขนาด ~~1.80 m3/min @~~7 ksc, 70 hp พร้อมอุปกรณ์ประกอบ สูบน้ำจากสระว่ายน้ำเพื่อใช้ดับเพลิง (ติดตั้งถาวร ตำแหน่งดังแสดงในแบบ)

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
124/163

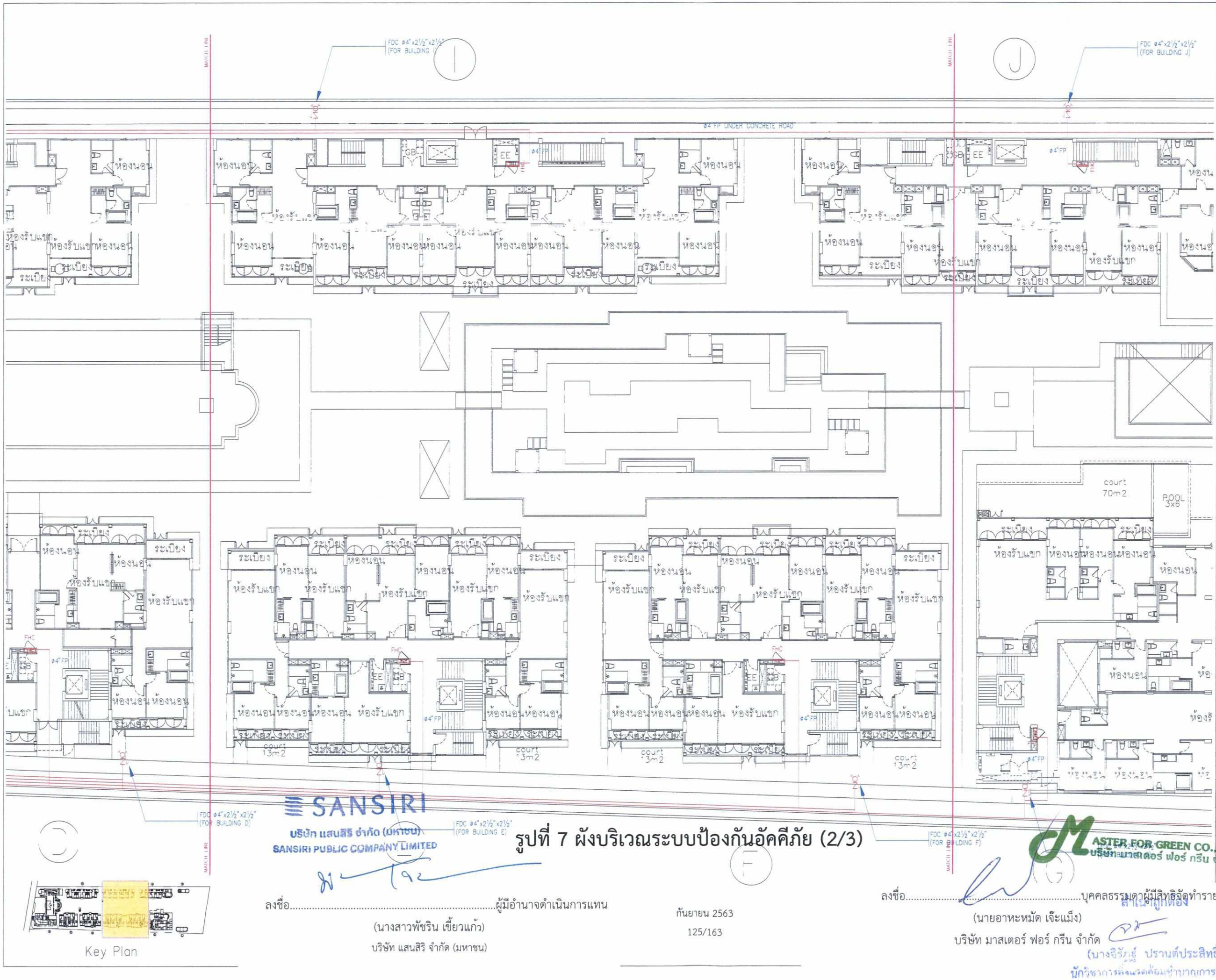
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัภูชู์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

Key Plan

รูปที่ 6 ผังบริเวณระบบป้องกันอัคคีภัย (1/3)



THE HAMPTONS

(เดอะ แฮมปตันส์) ที่ตั้ง ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b|u|g studio

ชั้น4 อาคารบุสรา ซอยพร้อมศรี สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
22I/9 BANGKOK CABLE BUILDING II, 3RD FL., SOI SAKDHI, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL : (662)651-9180 FAX : (662)651-9172 E-mail : ptbkk@ktn-group.net

pla landscape co.,ltd
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road TEL(662)261-3700-9
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 FAX(662)258-3588
e-mail: info@planscape.com

project:

THE HAMPTONS (เดอะ แฮมปตันส์)

owner:

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

location :

ที่ตั้ง ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) : AUTHORIZED SIGNATURE:

วิชชา กาญจนะ	ส.-สถ.	2572

structural engineer :

วศิน ชิมมณี	สย.	10929

landscape architect :

รัชดศิ เทวินบุรานุวงศ์	ภ.-ภส.	80
อรุณ อรุณเมฆินทร์	ภ.-ภส.	528

electrical engineer :

วรวิทย์ จุลเจิม	วฟท.	918
ภาณุวัฒน์ วงศาโรจน์	วฟท.	917
บุญเลิศ อนุสถิตย์วัฒนา	ภฟท.	5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์	ภฟท.	34976
มยุรา ผลมาตร์	ภฟท.	35839
กิตตินันท์ เชาว์วัฒนกุล	ภฟท.	50121

mechanical engineer:

ธีระศักดิ์ ล่ายเนาว์ดง	สก.	2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์	ภก.	40758
พิมพ์ธนก ธรรมวิทยสกุล	ภก.	43939

sanitary engineers :

เกศสุรา พุลค่า	วส.	91
ประทีป ศักดิ์ชลาธร	วก.	877
มารวย แสงศักดิ์	ภส.	3820
สุมาลี ไชกิจจา	ภส.	189

DRAWING TITLE: ระบบดับเพลิง ผังบริเวณ (ส่วนที่ 2/3)

SCALE A3@1:300

revise / issue	
1	–
2	
3	

general notes : EIA SUBMISSION

หน่วยที่ใช้เป็นหน่วย เมตร ให้ตรวจสอบขนาดจากสถานที่ก่อนทำการก่อสร้าง

plot date 10 / 05 / 2562

is the property of b|u|g studio.
used without permission from

urground studio
IUSRAPLACE Soi Promsri 1 (Sukhunvit 39)
t., North Klongton,Wattana,Bangkok
i627-991-2
62-7994
o.com

SN-201/2S

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

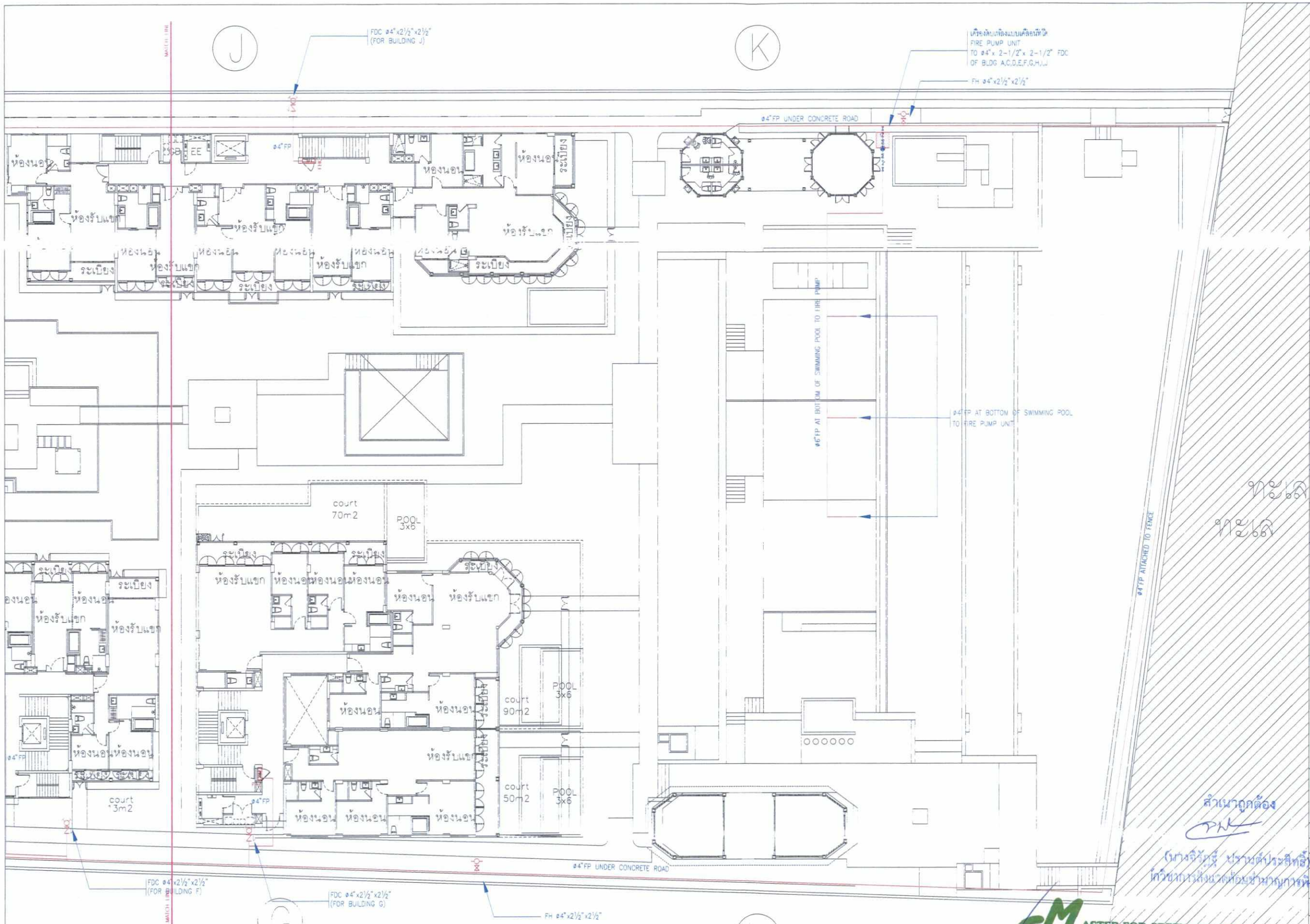
ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

รูปที่ 7 ผังบริเวณระบบป้องกันอัคคีภัย (2/3)

กันยายน 2563
125/163

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
(นางอิรัชฎ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมเชี่ยวชาญการพิเศษ



รูปที่ 8 ผังบริเวณระบบป้องกันอัคคีภัย (3/3)

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน กันยายน 2563

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

126/163

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาทะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัญญู ปรางค์ประสิทธิ์)

ใช้ประกอบการพิจารณาของเจ้าหน้าที่เท่านั้น

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมปตันส์) ที่ตั้ง ซอยหัวถนน 23 ด้านตะหนองแก
อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b | u | g studio
ชั้น4 อาคารนุสรา ซอยพร้อมศรี สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

pla
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road TEL(662)261-3700-9
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 FAX(662)258-3588
e-mail: info@plandscape.com

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมปตันส์)

owner:
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

location :
ที่ตั้ง ซอยหัวถนน 23 ด้านตะหนองแก อำเภอหัวหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) : AUTHORIZED SIGNATURE:
วิชชา กาญจนะ ส-สถ. 2572

structural engineer :
วศิน ชีมมณี สย. 10929

landscape architect :
รัชฎา เทวินบุรานุวงศ์ ก-ภส. 80
อรุณ อรุณเมฆินทร์ ก-ภส. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเจิม วพก. 918
ภาณุวัฒน์ วงศาโรจน์ วพก. 917
บุญสิศ ธนุลดิยวัฒนา ภพก. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ ภพก. 34976
มยุรา ผลมาตร์ ภพก. 35839
กิตตินันท์ เชาว์วัฒนกุล ภพก. 50121

mechanical engineer:
ธีระศักดิ์ ค่ายนาวัลง สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ ภก. 40758
พิมพ์ชนก ธรรมวิทยกุล ภก. 43939

sanitary engineers :
เกตสุรา ทุดคำ วส. 91
ประทีป ศิลาลีขลายธร วก. 877
มารวย แสงภักดี ภส. 3820
สุมาลี ไชกิจจา ภส. 189

DRAWING TITLE:
ระบบดับเพลิง
ผังบริเวณ (ส่วนที่ 3/3)
SCALE A3@1:300

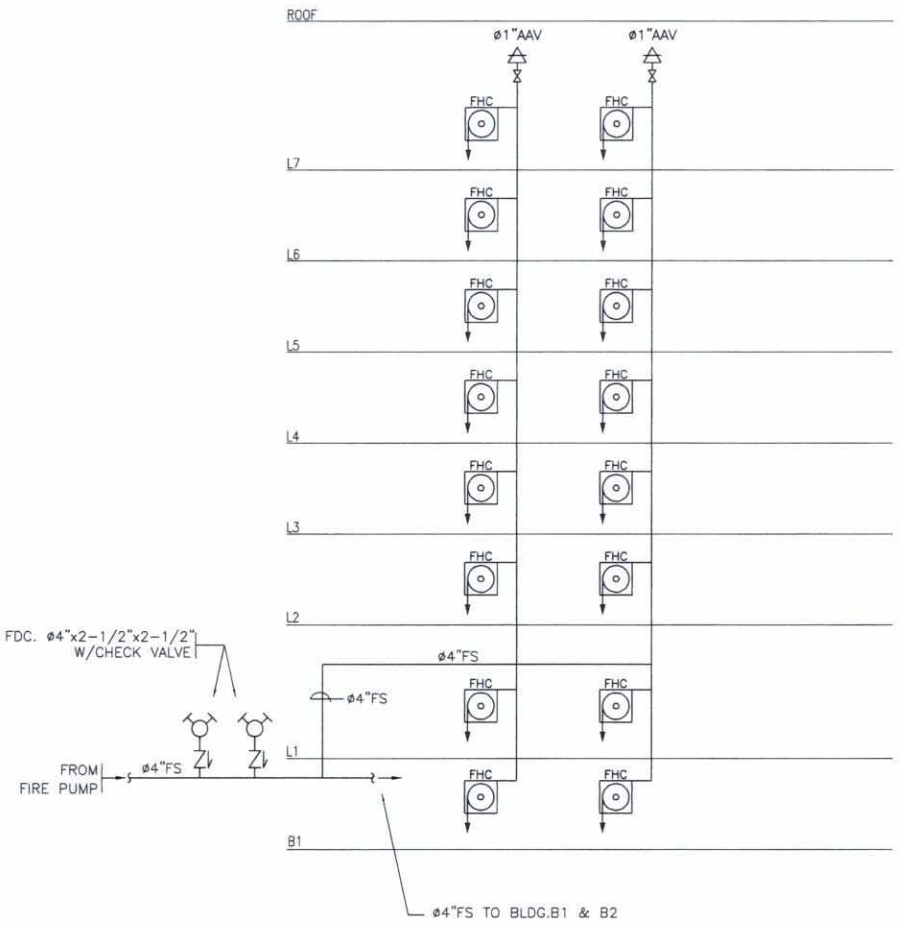
revise / issue
1 –
2
3

general notes : EIA SUBMISSION
หน่วยที่ใช้เป็นหน่วย เมตร ให้ตรวจสอบขนาดจากสถานที่จริงก่อนทำการก่อสร้าง

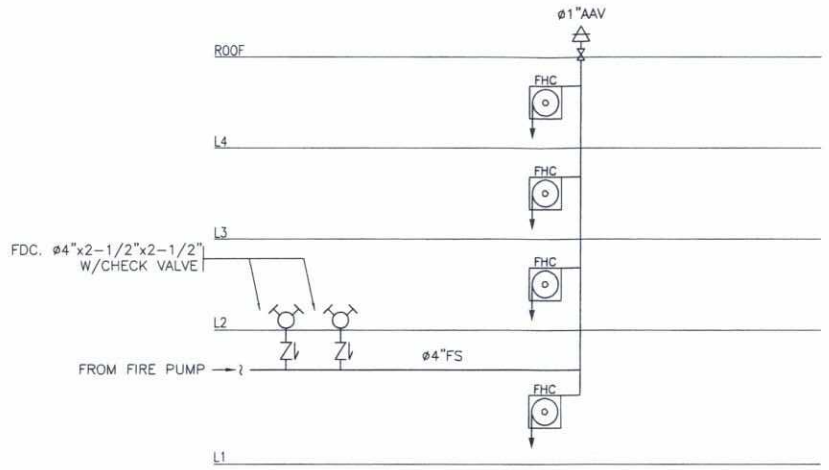
date
plot date 10 / 05 / 2562

file
This drawings is the property of b.u.g studio.
It can not be used without permission from
the designer.

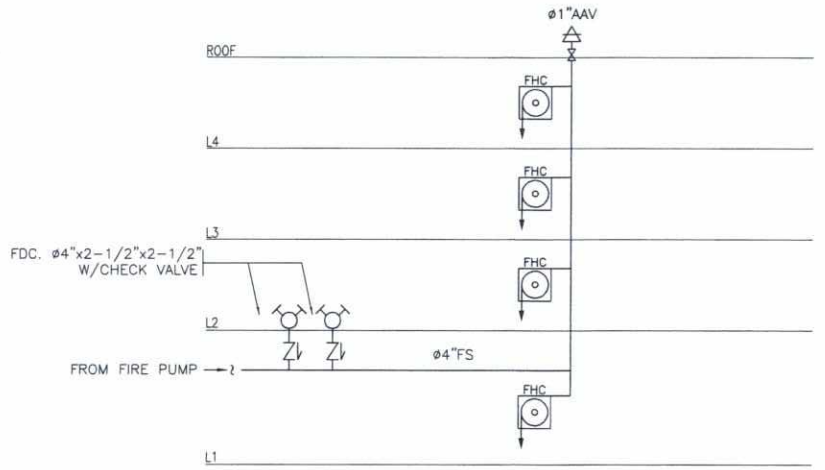
bangkok underground studio
3/3-4 4th NUSRAPLACE Soi Promsri 1 (Sukhumvit 39)
Sukhumvit Rd., North Klongton,Wattana,Bangkok
10110
tel. (662)-6627-991-2
fax. (662)-662-7994
zbug_s@yahoo.com
SN-201/3S



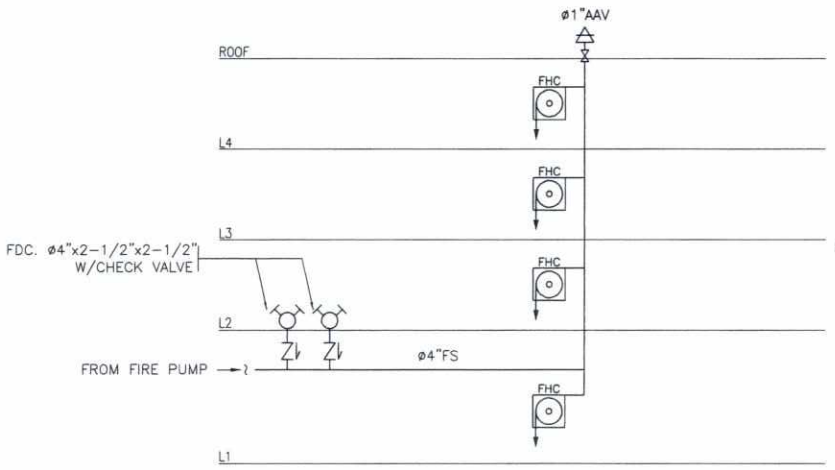
FIRE SERVICE RISER DIAGRAM (BUILDING A)
N.T.S.



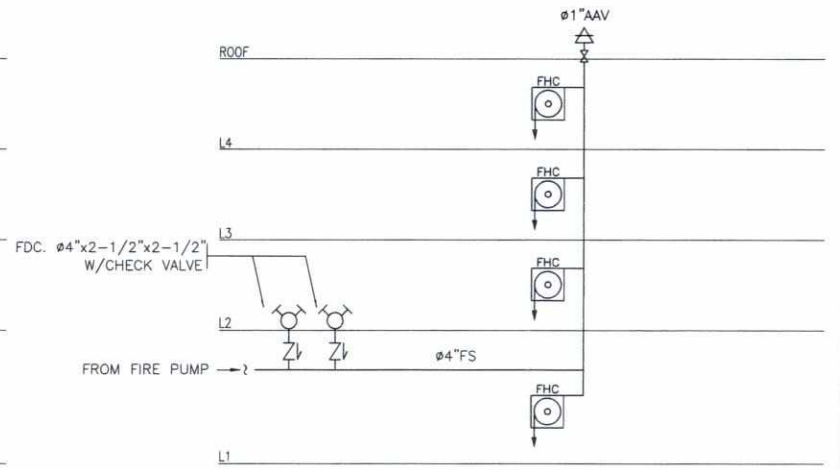
FIRE SERVICE RISER DIAGRAM (BUILDING C)
N.T.S.



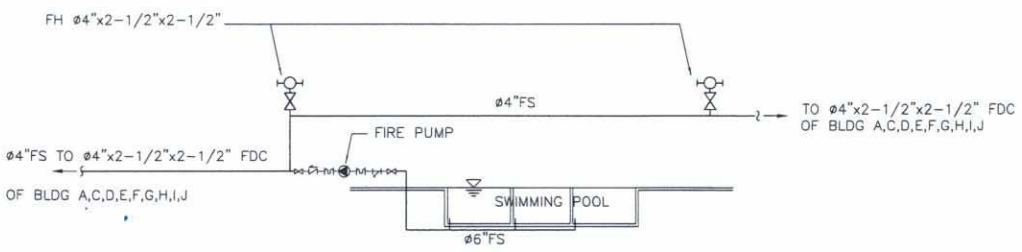
FIRE SERVICE RISER DIAGRAM (BUILDING G)
N.T.S.



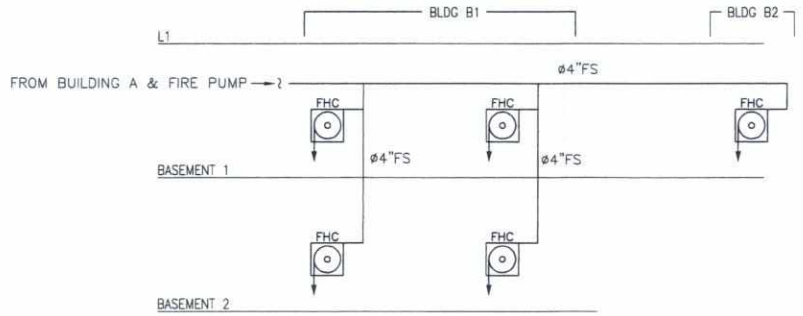
FIRE SERVICE RISER DIAGRAM (BUILDING D)
N.T.S.



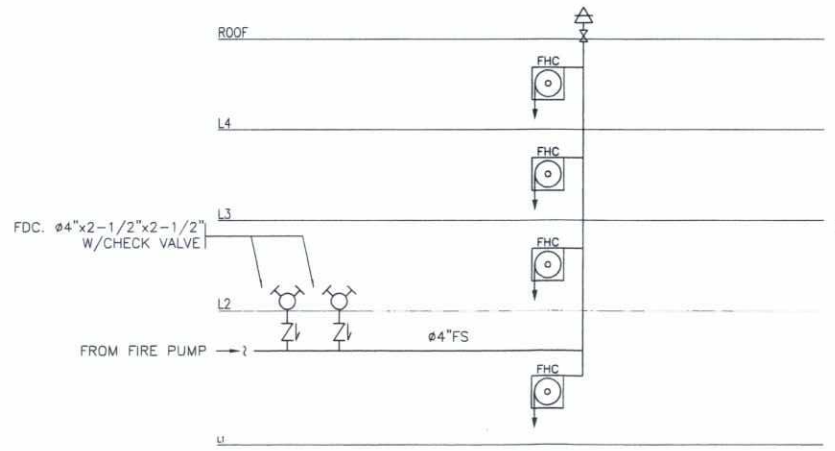
FIRE SERVICE RISER DIAGRAM (BLDG H AND I)
N.T.S.



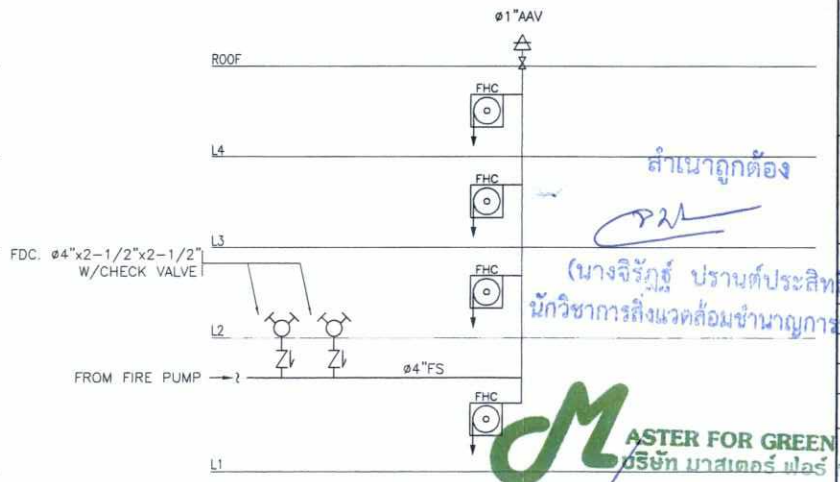
FIRE SERVICE DIAGRAM – FIRE PUMP
N.T.S.



FIRE SERVICE RISER DIAGRAM (BUILDING B1, B2)



FIRE SERVICE RISER DIAGRAM (BUILDING E ANG F)
N.T.S.



FIRE SERVICE RISER DIAGRAM (BUILDING J)

รูปที่ 9 ไดอะแกรมระบบป้องกันอัคคีภัย

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

กันยายน 2563

5S

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ที่ตั้ง ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b|u|g studio
จิ้นส อาคานุสรา ซอยพร้อมศรี สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
23/9 BANGKOK CABLE BUILDING G, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL. : (662)651-9180 FAX : (662)651-9170 E-mail : info@ltg-group.net

pla
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road TEL(662)261-3700-9
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 FAX(662)258-3588
e-mail:info@plandscape.com

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

location :
ที่ตั้ง ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) : AUTHORIZED SIGNATURE:
วิรชา กาญจนะ ส-สถ. 2572

structural engineer :
วศิน ชิณมณี สย. 10929

landscape architect :
รัชดี เทวินบุราณวงศ์ ภ-ภส. 80
อรุณ อรุณเมฆินทร์ ภ-ภส. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเจิม วฟท. 918
ภาณุวัฒน์ วงศาโรจน์ วฟท. 917
บุญเลิศ อนุสติยวัฒนา ภฟท. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ ภฟท. 34976
มยุรา ผลมาตร์ ภฟท. 35839
ภิติพันธ์ เชาว์วัฒนกุล ภฟท. 50121

mechanical engineer:
ธีระศักดิ์ ค่ายเนาวัตร์ สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ ภก. 40758
พิมพ์รนก ธรรมวิทยสกุล ภก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุรา ทุลล่ำ วส. 91
ประทีป ศักดิ์รัตยาธร วก. 877
มารวย แสงภักดิ์ ภส. 3820
สุมาลี ไชติจจา ภส. 189

DRAWING TITLE:
ระบบสุขาภิบาล
ผังแนวสิ่งระบบดับเพลิง
SCALE N.T.S.

revise / issue
1 –
2
3

general notes : EIA SUBMISSION
หน่วยที่ใช้เป็นหน่วย เมตร ให้ตรวจสอบขนาดจากสถานที่จริงก่อนทำการก่อสร้าง

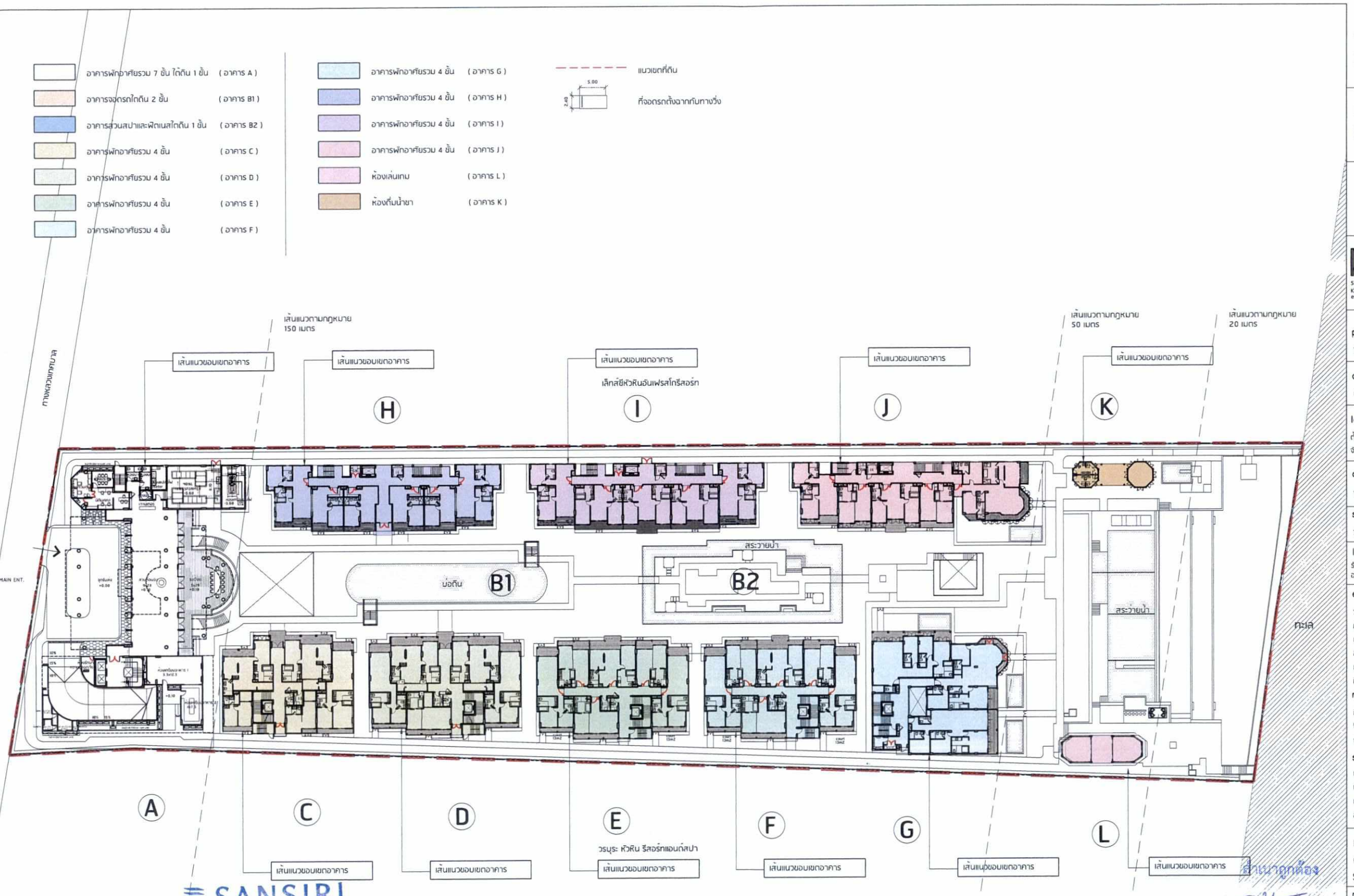
date 05 / 2562

file
This drawings is the property of b|u|g studio. It can not be used without permission from the designer.

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

PLOT DATE: 2562-07-17 // FILE NAME: SN-103-115S (2019-07-17).DWG



SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

รูปที่ 10 ผังบริเวณโครงการ

กันยายน 2563

128/163

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจีรภู ปราสัยประสิทธิ์)
ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

ทิศเหนือ

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งซอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b | u | g studio
ชั้น4 อาคารนุสรา ซอยพร้อมศรี1 สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
33/9 BANGKOK CABLE BUILDING 5, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL. : (662)630-8180 FAX : (662)630-8170 E-mail : pltha@ap-t-group.net

pla
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110
e-mail:info@plandscape.com
TEL(662)261-3700-9
FAX(662)258-3588

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:
บริษัทแสนสิริ

location :
ตั้งซอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วิชชา กาญจนะ สถ. ส-สก. 2572

structural engineer :
วศิน ฉิมมณี สย. 10929

landscape architect :
รัชศรี เกวินบุรานุวงศ์ ก-กส. 80
อรุณ อรุณเมธินทร์ ก-กส. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเจิม วฟก. 918
กาญจวัณน์ วงศาโรจน์ วฟก. 917
บุญเลิศ อนุสถิตย์วัฒนา กฟก. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ กฟก. 34976
มยุรา ผลมาตร์ กฟก. 35839
กิตถินันท์ เชาว์วัฒนกุล กฟก. 50121

mechanical engineer:
ธีระศักดิ์ ถ่ายเนาวัตง สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ กก. 40758
พิมพ์ชนก ธรรมวิทยสกุล กก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุชา พูลคำ วส. 91
ประทีป ศักดิ์ผลาธร วก. 877
มารวย แสงทักดี กส. 3820
สุมาลี ไชก้จจา กส. 189

DRAWING TITLE:
ผังบริเวณ
SCALE

revise / issue	
1	–
2	
3	

general notes : EIA SUBMISSION

หน่วยที่ใช้เป็นหน่วย เมตร ให้ตรวจสอบขนาดจากตามที่ระบุก่อนทำการก่อสร้าง

date –
plot date 06 / 05 / 2562
file 05 PL-01 ALL

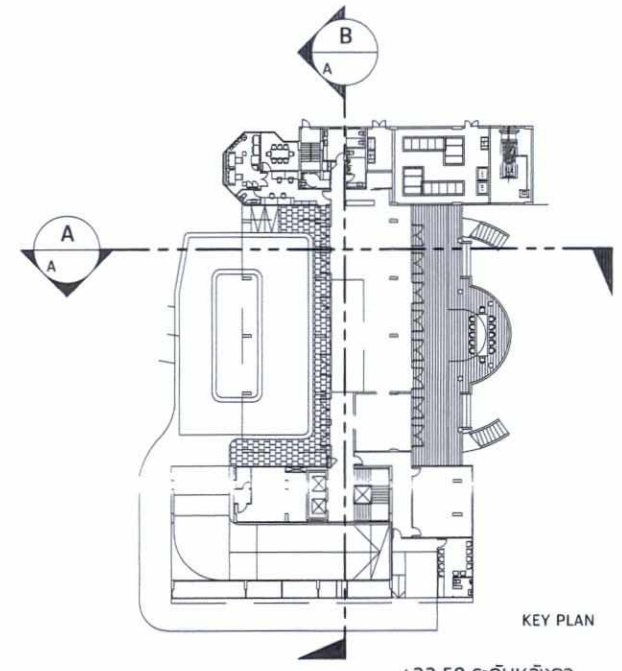
This drawings is the property of b lui g studio. it can not be used without permission from the designer.

bangkok underground studio
3/3-4 4th NUSRAPLACE Soi Promsri 1 (Sukhumvit 39) Sukhumvit Rd., North Klongtan, Wattana, Bangkok 10110
tel. (662)-6627-991-2
fax. (662)-662-7994
zbug_s@yahoo.com

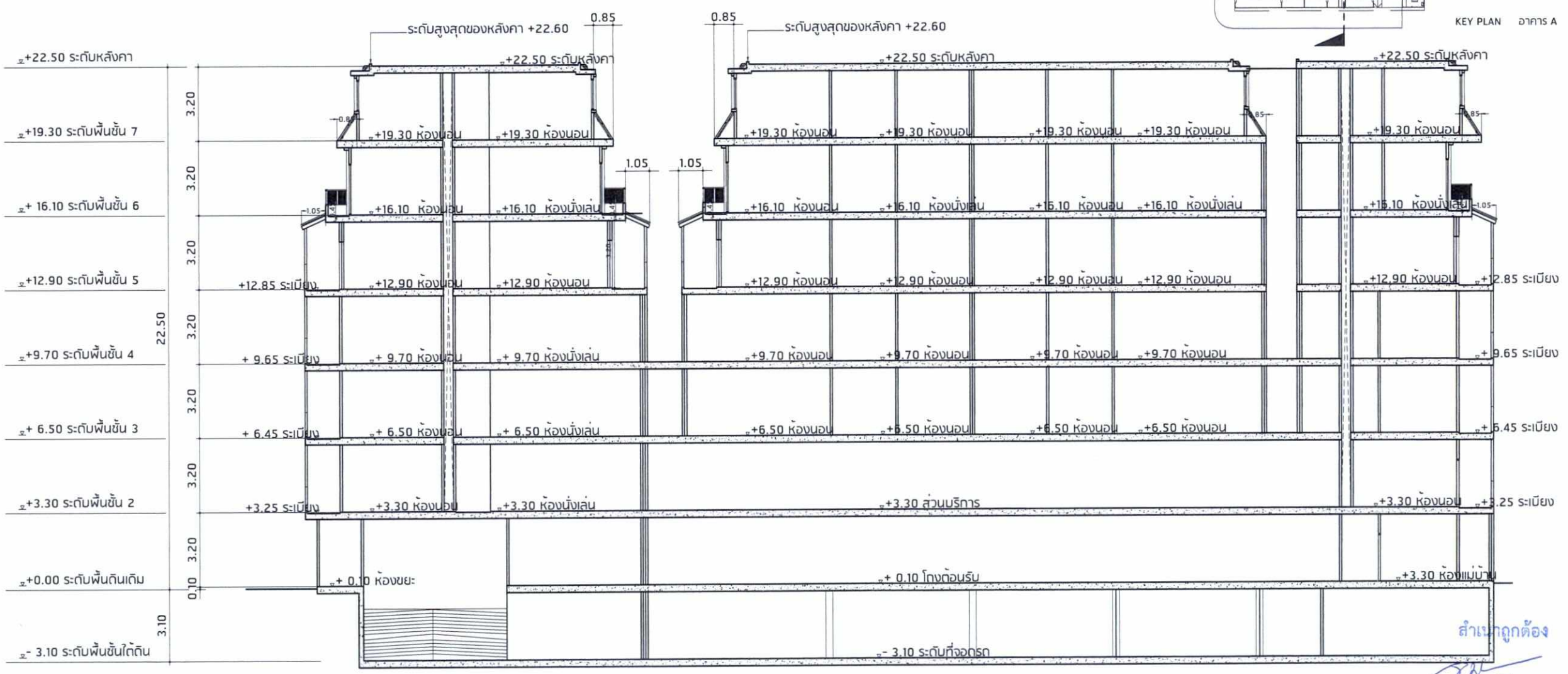
5.01

ระดับความสูงของอาคาร A

ชั้น	ระดับโถงลิฟท์	ห้องเครื่อง	ทางเดินบริการ	สำนักงาน	ห้องพัก	ระเบียง	ห้องน้ำ
ใต้ดิน	-3.10	-	-	-	-	-	-
1	+0.10	-0.60	+0.10	+0.10	-	-	+0.07
2	+3.30	+3.37	+3.37	-	+3.30	+3.25	+3.37
3	+6.50	+6.47	+6.47	-	+6.50	+6.45	+6.47
4	+9.70	+9.67	+9.67	-	+9.70	+9.65	+9.67
5	+12.90	+12.87	+12.87	-	+12.90	+12.85	+12.87
6	+16.10	+16.07	+16.07	-	+16.10	+16.05	+16.07
7	+19.30	+19.27	+19.27	-	+19.30	+19.25	+19.27



KEY PLAN อาคาร A



SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

รูปที่ 11 รูปตัด A-B (อาคาร A)

กันยายน 2563

129/163

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งซอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b | u | g studio
ชั้น4 อาคารนูสรา ซอยพร้อมศรี1 สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

pla
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road TEL(662)261-3700-9
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 FAX(662)258-3588
e-mail:info@plandscape.com

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:
บริษัทแสนสิริ

location :
ตั้งซอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วิชชา กาญจนะ ส.-สถ. 2572

structural engineer :
วศิน ฉิมมณี สย. 10929

landscape architect :
รัชศรี เทวินบุรานุวงศ์ ก-กส. 80
อรุณ อรุณเมฆินทร์ ก-กส. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเจิม วฟก. 918
ภาณุวัฒน์ วงศาโรจน์ วฟก. 917
บุญเลิศ อนุสถิตย์วัฒนา กฟก. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ กฟก. 34976
มยุรา ผลมาตร์ กฟก. 35839
กิตติ์นันท์ เชาว์วัฒนกุล กฟก. 50121

mechanical engineer:
ธีระศักดิ์ ถ่ายเนาวัดถง สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ กก. 40758
พิมพ์ชนก ธรรมวิทยสกุล กก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุชา พูลคำ วส. 91
ประทีป ศักดิ์ชลาธร วก. 877
มารวย แสงทักถี กส. 3820
สุมาลี ใช้กิจจา กส. 189

DRAWING TITLE:
รูปตัด A-B (อาคาร B)

SCALE

revise / issue
1 –
2
3

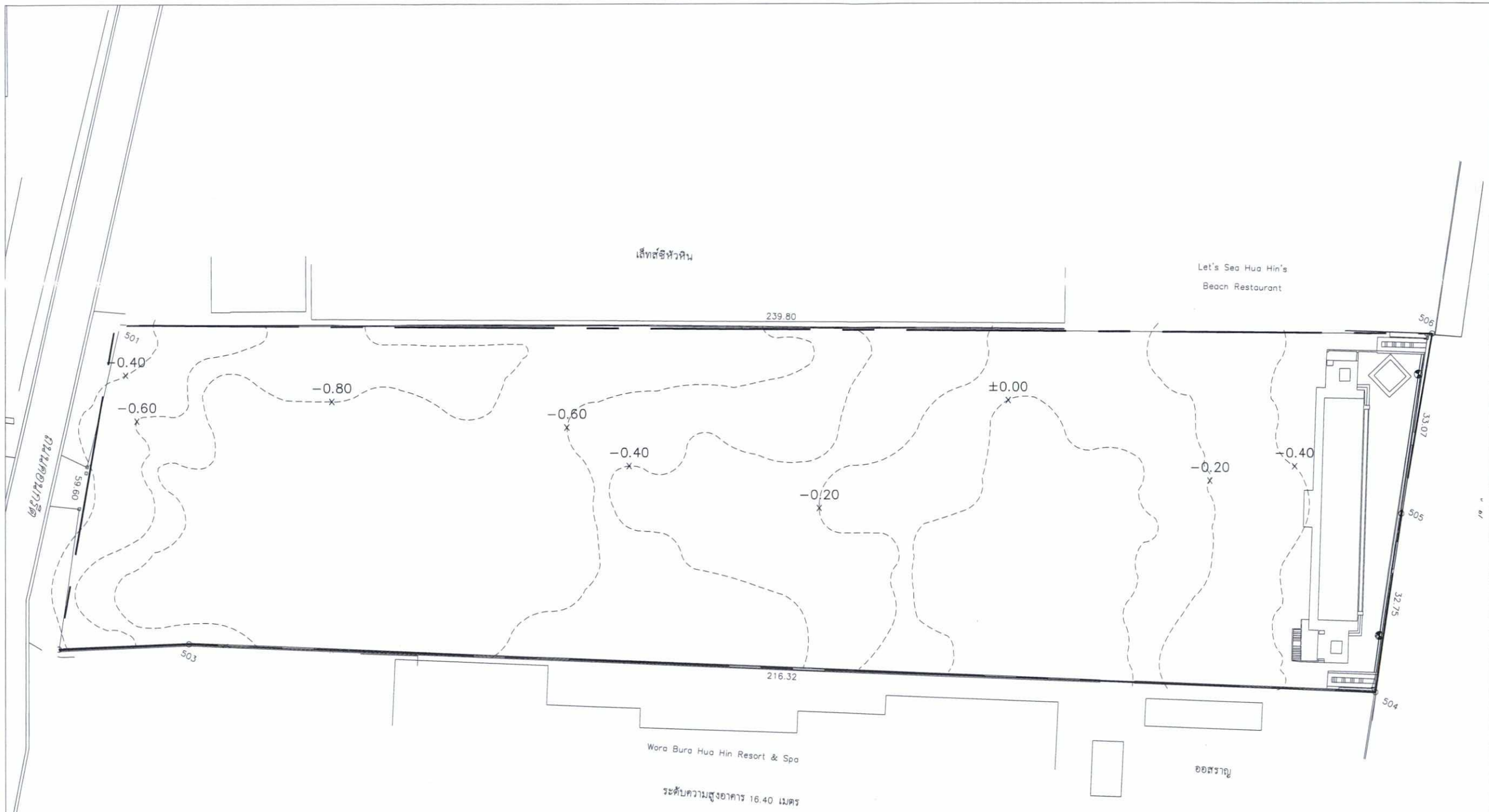
general notes : EIA SUBMISSION

date –

plot date 06 / 05 / 2562

SECTION
gs is the property of b|u|g studio.
be used without permission from
r.
nderground studio
1 NUSRAPLACE Soi Promsri 1 (Sukhunvit 39)
Rd., North Klongton,Wattana,Bangkok
)-6627-991-2
-662-7994
hoo.com

7.05



รูปที่ 12 ผังเส้นชั้นความสูง (CONTOUR LINE) ก่อนพัฒนาโครงการ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
130/163

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งอยู่หัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b|u|g studio
ชั้น4 อาคารบุศรา ซอยเพชรเกษม 39 สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
TEL. +66(0)-2712-0121

บริษัท พาล์เมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

pla
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110
e-mail: info@plandscape.com
TEL(662)261-3700-9 FAX(662)258-3588

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:
บริษัทแสนสิริ

location :
ตั้งอยู่หัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วิชชา กาญจนะ วช. ส-สถ. 2572

structural engineer :
วสิน จิรมณี สย. 10929

landscape architect :
รัชศรี เทวินอุราวุฒิ ภ-ภส. 80
อรุณ อรุณแสงกมร ภ-ภส. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเสิม วพก. 918
ภาณุวัฒน์ วงศาโรจน์ วพก. 917
บุญเลิศ อนุสติตย์วัฒนา สพก. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ สพก. 34976
ธนุรา ผลมาตร์ สพก. 35839
กิตติพันธ์ เชาว์วัฒนกุล สพก. 50121

mechanical engineer:
ชัยศักดิ์ ตายเนาวัตง สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอาชักษ์ วก. 40758
พีรพงษ์ชนา อรรถวิทยกุล วก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุชา พุฒตำ วส. 91
ประทีป ศิริวัชรสาธร วก. 877
มารวย แสงภักดี สส. 3820
สุมาลี ใช้ใจจา สส. 189

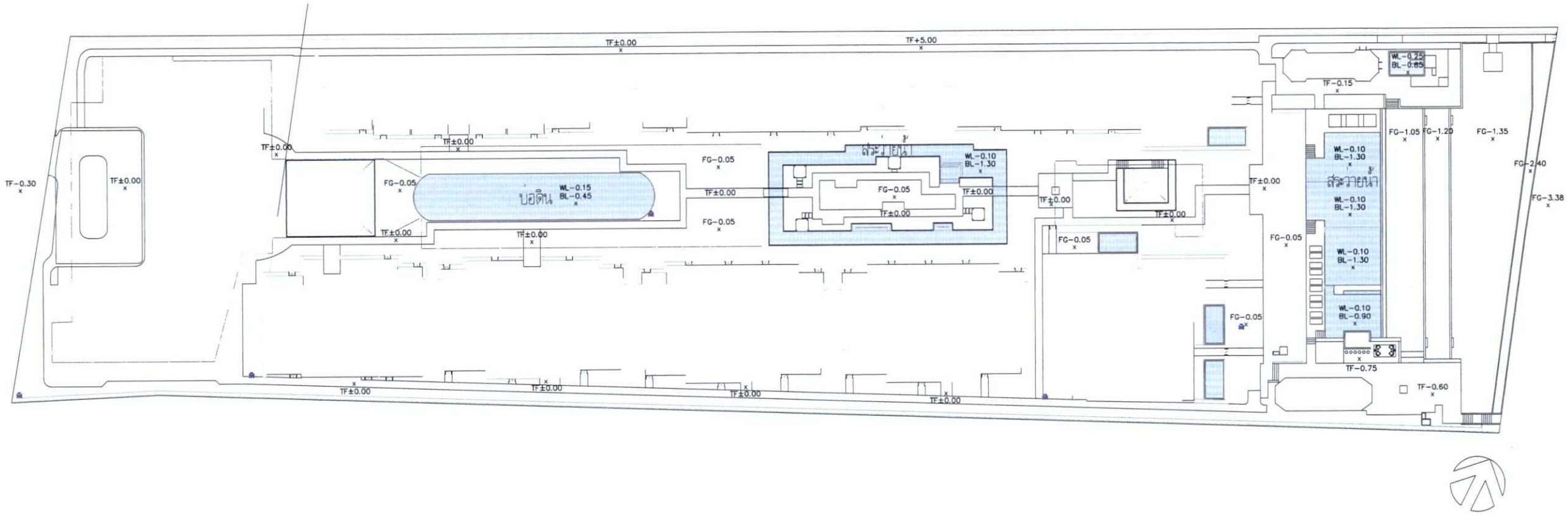
DRAWING TITLE:
แผนผังโครงการแสดงเส้นระดับดินเดิม
SCALE 1:750

revise / issue
1 –
2
3

general notes EIA SUBMISSION

date –
plot date 10 / 05 / 2562
file LA-10 แผนผังแสดงเส้นระดับดินเดิม

LA-10



SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

รูปที่ 13 ผังเส้นชั้นความสูง (CONTOUR LINE) หลังพัฒนาโครงการ

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563

131/163

A3, 1:1

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
ที่ปรึกษาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

THE HAMPTONS

(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งอยู่หัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b|u|g studio

ชั้น4 อาคารทุนสา ซอยทองหล่อ สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110

บริษัท บาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110
e-mail: info@plandscape.com
TEL(662)261-3700-9 FAX(662)258-3588

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:
บริษัทแสนสิริ

location :
ตั้งอยู่หัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วิชชา กาญจนะ สถ. 2572

structural engineer :
วสิน จินดณี สย. 10929

landscape architect :
รัชชศรี เหรินบุรานุวงศ์ ภ.สถ. 80
อรุณ อรุณแสงรัตน์ ภ.สถ. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเจิม วพก. 918
ภาณุวัฒน์ วงศ์ไชยน์ วพก. 917
บุญเลิศ อนุสิทธย์วัฒนา ภพก. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ ภพก. 34976
มยุรา ผลมาตร์ ภพก. 35839
กิตติพันธ์ เชาว์วัฒนกุล ภพก. 50121

mechanical engineer:
ชีระศักดิ์ ตายเนาวัตน์ สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ ภก. 40758
พิมพ์ชนา ธรรมวิทยสกุล ภก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุชา พูลคำ วส. 91
ประทีป ศักดิ์ชลาธร วก. 877
มารวย แสงศักดิ์ ภส. 3820
สุมาลี ไชยิลผา ภส. 189

DRAWING TITLE:
แผนผังโครงการแสดงระดับ
SCALE 1:750

revise / issue
1
2
3

general notes : EIA SUBMISSION

date –
plot date 10 / 05 / 2562
file LA-09 แผนผังแสดงระดับ

LA-09











รูปที่ 14 ตำแหน่งแนวคูดินกับพื้นที่โครงการ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
132/163

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

หมายเหตุ
ท่อรดน้ำต้นไม้แบบก้างปลา จากถังน้ำไชเคิล – ให้ต่อท่อกระจายน้ำขนาด ø1" เข้ากับท่อเมน ขนาด ø4" ทุกๆ ระยะ 0.50 เมตร, ท่อกระจายน้ำเจาะรูขนาด ø10 มิลลิเมตร ทุกระยะ 10 ซม. ตลอดความยาว เพื่อรดน้ำสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียวในโครงการ

รูปที่ 15 ผังบริเวณแนวท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน (1/3)

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
133/163

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งอยู่หัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b | u | g studio
ชั้น4 อาคารนนธสา ซอยพร้อมศรี สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
33/9 BANGKOK CABLE BUILDING II, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL. : (662)691-8182 FAX. : (662)691-8179 E-mail : pttha@ptt-group.net

pla | | |
p landscape co.,ltd
59/3 So. Sukhumvit 39, Sukhumvit Road TEL.(662)26'-3700-9
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 FAX(662)258-3588
e-mail: info@plandscape.com

project:
HAMPTONS HUAHIN (แฮมตันส์ หัวหิน)

owner:
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

location :
ตั้งซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก
อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วินัย อัยรักษ์พงศ์
วิชชา กาญจนะ สถ. 2572

structural engineer :
วศิน ชิมมณี วย. 10929

landscape architect :
รัชศรี เทรินบุรานุวงศ์ ภ.สถ. 80
อรุณ อรุณเมฆินทร์ ภ.สถ. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเจิม วฟท. 918
ภาณุวัฒน์ วงศาโรจน์ วฟท. 917
บุญเลิศ อนุสถิตย์วัฒนา ภฟท. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ ภฟท. 34976
มยุรา ผลมาตร์ ภฟท. 35839
กิตติน้นท์ เชาว์วัฒนกุล ภฟท. 50121

mechanical engineer:
ธีระศักดิ์ ต่ายเนาวัตน์ สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ ภก. 40758
พิมพ์ชนก ธรรมวิทยสกุล ภก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุชา พูลคำ วส. 91
ประทีป ศักดิ์ชลาธร วก. 877
มารวย แสงภักดี ภส. 3820
สุมาลี ไชยิจจา ภส. 189

DRAWING TITLE:
ระบบสุขาภิบาล
ผังบริเวณแนวท่อรดน้ำต้นไม้ (ส่วนที่ 1/3)
SCALE A3@1: 300

revise / issue	
1	–
2	
3	

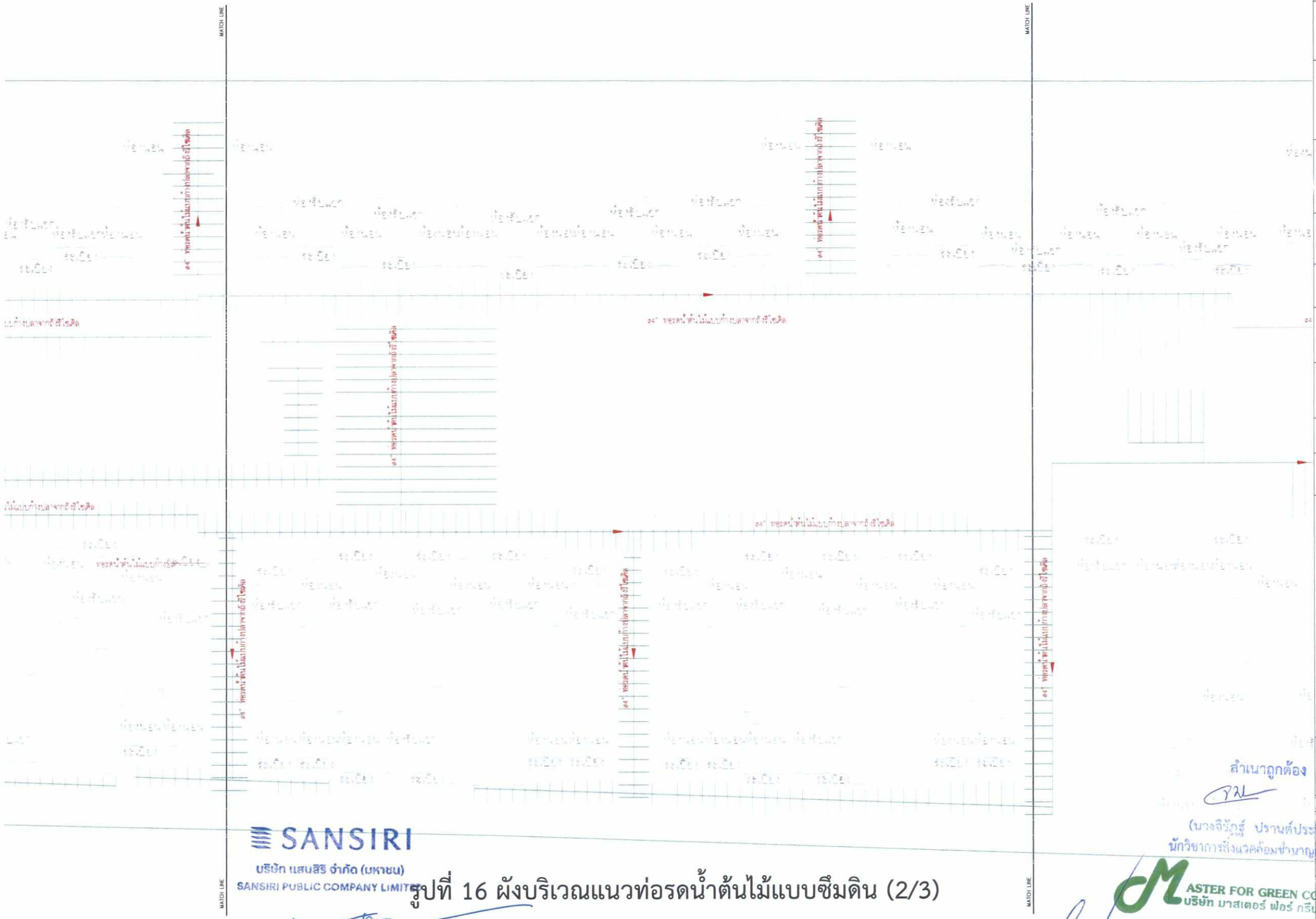
general notes EIA SUBMISSION
หน่วยที่ใช้เป็นหน่วย มตร ให้ตรวจสอบขนาดจากสถานที่ก่อนทำการก่อสร้าง

date 18 / 12 / 2561
plot date 26 / 02 / 2562
file EIA SET (5)

This drawings is the property of b|u|g studio.
It can not be used without permission from

Promsri 1 (Sukhumvit 39)
1,Wattana,Bangkok

SN–203/1S



SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการที่ปรึกษาชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

รูปที่ 16 ผังบริเวณแนวท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน (2/3)

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

กันยายน 2563

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งซอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b l u | g s t u d i o
ชั้น4 อาคารสุธา ซอยพร้อมศรี สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bluqstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์นเนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
22I/9 BANGKOK CABLE BUILDING II, 3RD FL., SOI SARASIN, Patumwan, BANGKOK 10330
TEL : (662)263-4160 FAX : (662)263-4170 E-mail : ptlbkk@ih-group.net

pla
59/3 Soi Sunumvit 39, Sunumvit Road TEL.(662)261-3700-9
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 FAX(662)258-3588
e-mail: info@plandscape.com

project:
HAMPTONS HUAHIN (แฮมตันส์ หัวหิน)

owner:
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

location :
ตั้งซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก
อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วินัย ชัยรักษ์พงศ์
วิชชา กาญจนะ ส-สถ 2572

structural engineer :
วศิน ชีมมณี สย 10929

landscape architect :
รัชศรี เทวินบุรานุวงศ์ ภ-ภส 80
อรุณ อรุณเมเฟินทร์ ภ-ภส 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเสิม วฟท. 918
ภาณุวัฒน์ วงศาโรจน์ วฟท. 917
บุญเลิศ อนุสติเดชวัฒนา ภฟท. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ ภฟท. 34976
มยุรา ผลมาตร์ ภฟท. 35839
กิตตินันท์ เชาว์วัฒนกุล ภฟท. 50121

mechanical engineer:
ธีระศักดิ์ ตายเนาวัตร สท. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ ภท. 40758
พิมพ์ธนก ธรรมวิทยสกุล ภท. 43939

sanitary engineers :
เกศสุชา พุลคำ วส. 91
ประทีป ศักดิ์ชลาธร วท. 877
มารวย แสงภักดี ภส. 3820
สุมาลี ใช้กิจจา ภส. 189

DRAWING TITLE:
ระบบสุขาภิบาล
ผังบริเวณแนวท่อรดน้ำต้นไม้ (ส่วนที่ 2/3)
SCALE A1สเกล 1:200

revise / issue
1
2
3

general notes EIA SUBMISSION

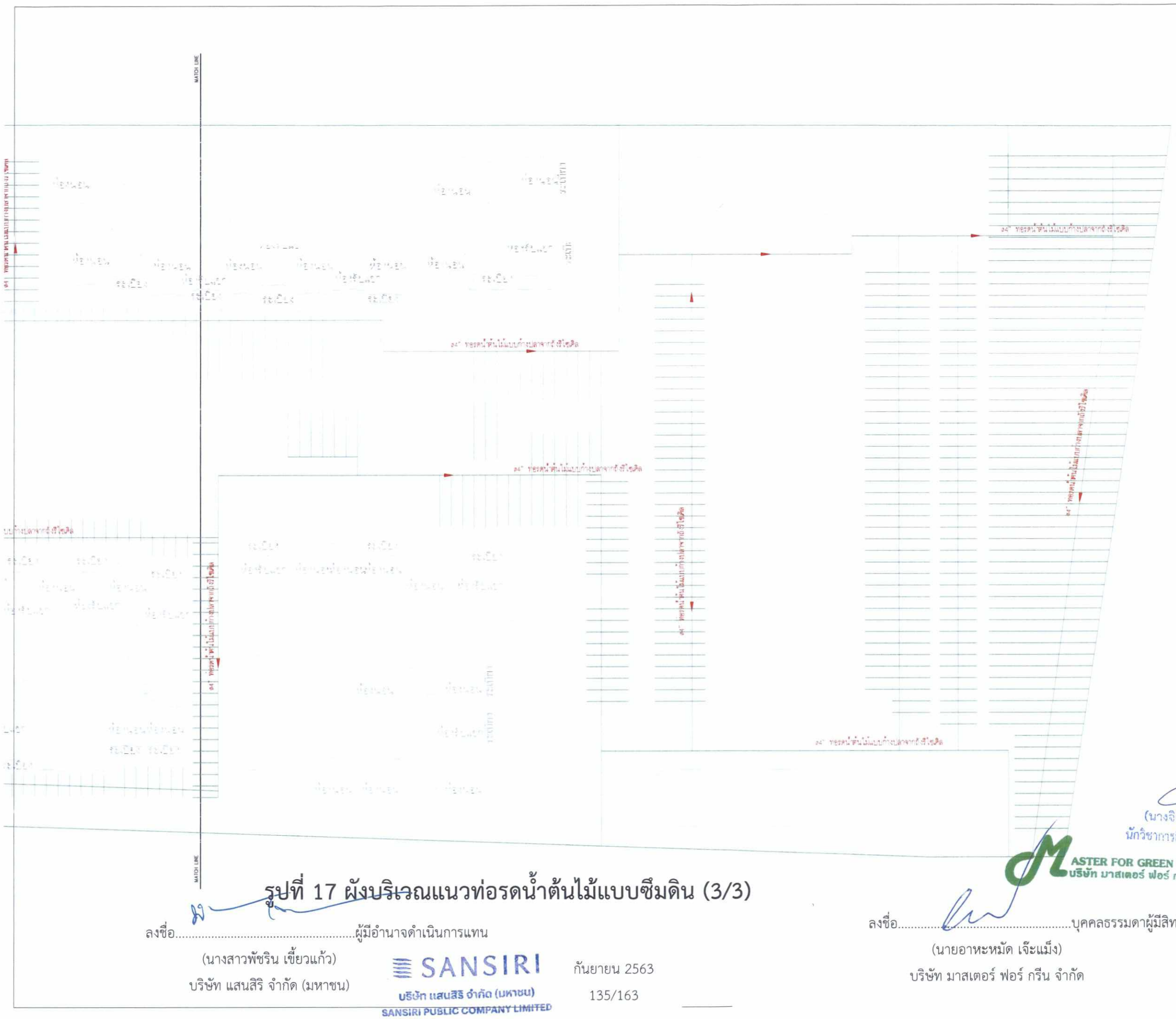
หนวยที่ใช้เป็นหนวย เมตร ให้ตรวจสอบขนาดจากสถานที่จริงก่อนทำการก่อสร้าง

date 18 / 12 / 2561
plot date 26 / 02 / 2562
file EIA SET (5)

property of b l u g studio.
hout permission from

tudio
:E Soi Promsri 1 (Sukhunvit 39)
Klongton,Wattana,Bangkok
-2

SN-203/2S



รูปที่ 17 ผังบริเวณแนวท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน (3/3)

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

กันยายน 2563

135/163

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งอยู่หัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b | u | g studio
ชั้น ธาตรานุสรา รอยพร์ยมศรี สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
23/9 BANGKOK CABLE BUILDING 3, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL. : (662)251-8180 FAX. : (662)251-8175 E-mail : ptlbkk@ksc.th.com

pla landscape co.,ltd
59/3 Soi Sunumvit 39, Sunumvit Road TEL(662)261-3700-9
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 FAX(662)258-3588
e-mail: info@plandscape.com

project:
HAMPTONS HUAHIN (แฮมป์ตันส์ หัวหิน)

owner:
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

location :
ตั้งอยู่หัวถนน 23 ตำบลหนองแก
อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วินัย ฉัยรักษ์พงศ์
วิชชา กาญจนะ ..... ส.-สถ. 2572

structural engineer :
วศิน ชิมมณี ..... สย. 10929

landscape architect :
รัฐศรี เทวินบุรานุวงศ์ ภ.-ภส. 80
อรุณ อรุณเมธินทร์ ภ.-ภส. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเจิม ..... วพก. 918
ภาณุวัฒน์ วงศาโรจน์ วพก. 917
บุญเลิศ อนุสถิตย์วัฒนา ภพก. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ ภพก. 34976
มยุรา ผลมาตร์ ภพก. 35839
ทิตตินันท์ เชาว์วัฒนกุล ภพก. 50121

mechanical engineer:
ธีระศักดิ์ ค่ายเนาวัตร ..... สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ ภก. 40758
พิมพ์ชนก ธรรมวิทยสกุล ภก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุรา ทุลคำ ..... วส. 91
ประทีป ศักดิ์ชลาธร วก. 877
มารวย แสงภักดี ภส. 3820
สุมาลี ไชกิจจา ภส. 189

DRAWING TITLE:
ระบบสุขาภิบาล
ผังบริเวณแนวท่อรดน้ำต้นไม้ (ส่วนที่ 3/3)
SCALE A3@1:300

revise / issue
1
2
3

general notes EIA SUBMISSION

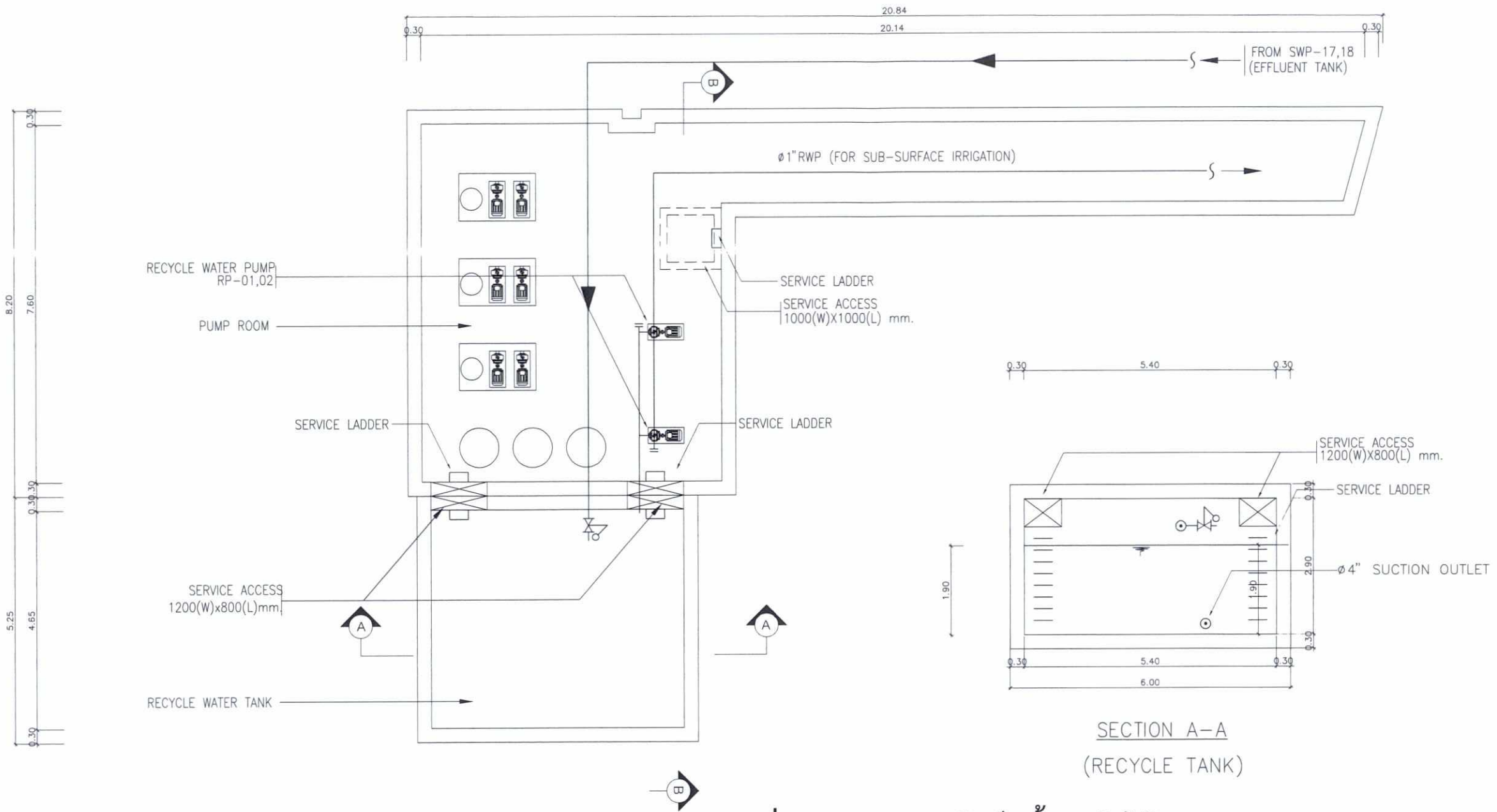
หมายที่ใช้เป็นหมวย และ ให้ตรวจสอบขนาดจากสถานที่ก่อนทำการก่อสร้าง

date 18 / 12 / 2561
plot date 25 / 02 / 2562
file EIA SET (5)

This drawings is the property of b ld g studio.
It can not be used without permission from
the designer.

bangkok underground studio
3/3-4 4th NUSRAPLACE Soi Promsri 1 (Sukhumvit 39)
Sukhumvit Rd., North Klongton, Wattana, Bangkok
10110
tel. (662)-6627-991-2
fax. (662)-662-7994
zbug_s@yahoo.com

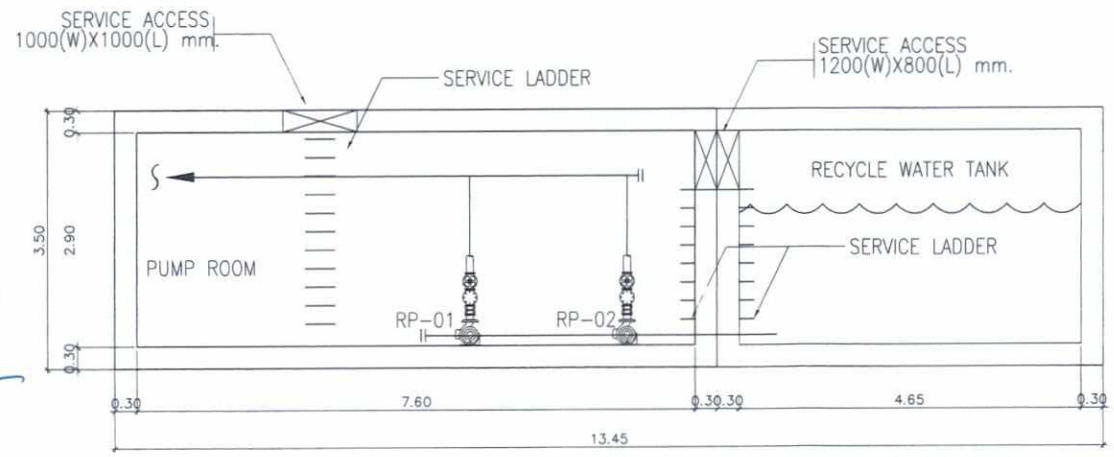
SN-203/3S



SECTION A–A

(RECYCLE TANK)

รูปที่ 18 แบบขยายถังเก็บน้ำรดต้นไม้



SECTION B–B

(PUMP ROOM & RECYCLE TANK)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัญสู่ ปรางค์ประสิทธิ์)

เวิชาการส่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

กันยายน 2563

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมปตันส์) ที่ตั้ง ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b|u|g studio
ชั้น4 อาคารนุศรา ซอยพร้อมศรี สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
23/9 BANGKOK CABLE BUILDING II, 3RD FL., 301 SATHORN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL. (662)631-8180 Fax (662)680-8178 E-mail : pt@ptth-group.net

pla landscape co.,ltd
59/3 Soi Sukhumvit 38, Sukhumvit Road TEL(662)261-3700-9
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 FAX(662)258-3588
e-mail: info@plandscape.com

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมปตันส์)

owner:
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

location :
ที่ตั้ง ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) : AUTHORIZED SIGNATURE:
วิชชา กาญจนะ สถ. 2572

structural engineer :
วศิน ชีมมณี วย. 10929

landscape architect :
รัชศรี เทวินบุรานุวงศ์ ภ.ภส. 80
อรุณ อรุณเมฆินทร์ ภ.ภส. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเจิม วฟท. 918
ภาณุวัฒน์ วงศาโรจน์ วฟท. 917
บุญลิต อนุสติตย์วัฒนา ภฟท. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ ภฟท. 34976
มยุรา ผลมาตร์ ภฟท. 35839
กิตติน์นท์ เชาว์วัฒนกุล ภฟท. 50121

mechanical engineer:
ธีระศักดิ์ ค่ายเนาว์ดง สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ ภก. 40758
พิมพ์ชนก ธรรมวิทยสกุล ภก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุรา พุดคำ วส. 91
ประทีป ศักดิ์ธลาธร วก. 877
นราวุธ แสงภักดี ภส. 3820
สุมาลี ไชกิจจา ภส. 189

DRAWING TITLE:
ระบบบำบัดน้ำเสีย
แบบขยายถังน้ำซีโพเคิล
SCALE A1@ 1:50
A3@ 1:100

revise / issue	
1	–
2	
3	

general notes : EIA SUBMISSION

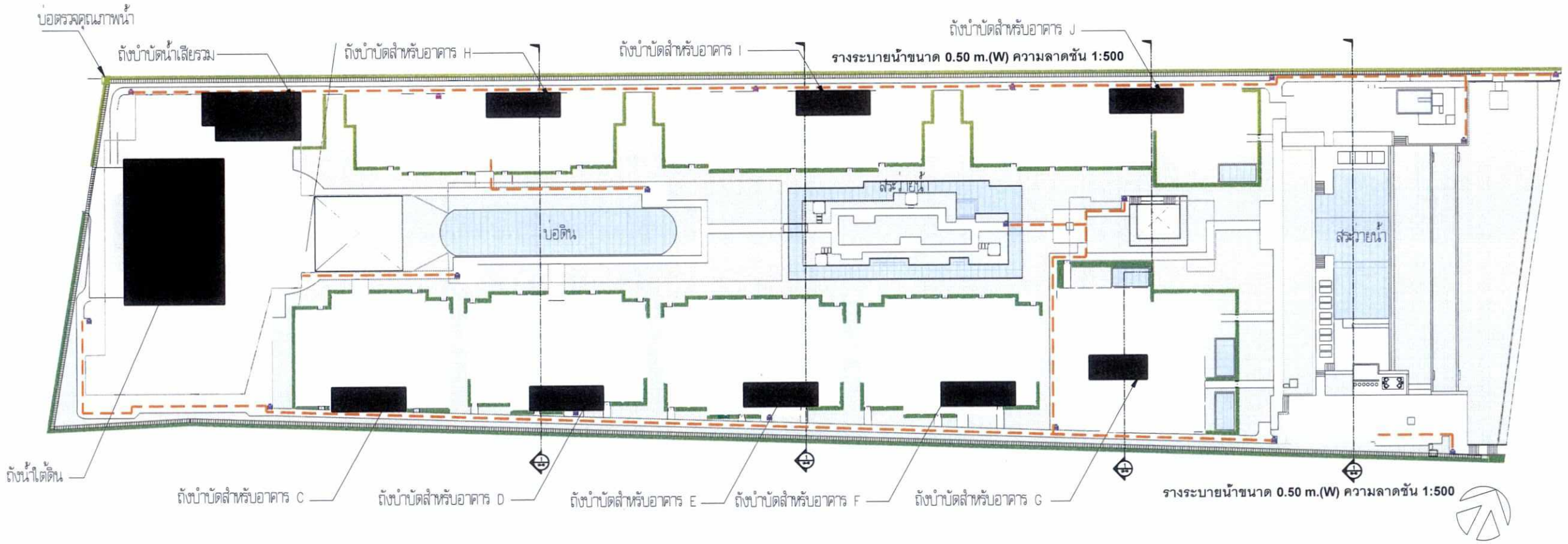
หน่วยที่ใช้เป็นหน่วย เมตร ให้ตรวจสอบขนาดก่อนดำเนินการก่อสร้าง

date
plot date 10 / 05 / 2562
file

...ings is the property of b|u|g studio.
...t be used without permission from
...ner.

...underground studio
...ith NUSRAPLACE Soi Promsri 1 (Sukhunvit 39)
...it Rd., North Klongtan,Wattana,Bangkok
...2)-6627-991-2
...2)-662-7994
...yahoo.com

WWTP-106/1S



รูปที่ 19 ผังแสดงตำแหน่งสระว่ายน้ำของโครงการ

หัวจ่ายน้ำ

ท่อน้ำ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563

137/163

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

THE HAMPTONS

(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งอยู่หมู่ ถนน 23 ตำบลคลองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b|u|g studio
ชั้น4 อาคารมูลสา ซอยพร้อมศรี สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
TEL. +66 . 662 7997

ปาล์เมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

pla landscape co.,ltd
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110
e-mail:info@plandscape.com
TEL(662)261-3700-9 FAX(662)258-3588

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:
บริษัทแสนสิริ

location :
ตั้งอยู่หมู่ ถนน 23 ตำบลคลองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วิชชา กาญจนะ สถ. 2572

structural engineer :
วสิน จินดานนท์ วศ. 10929

landscape architect :
รัชชศรี เจริญสุรานุวงศ์ ภ.-ภส. 80
อรุณ อรุณแสงทอง ภ.-ภส. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเสิม วพท. 918
ภานุวัฒน์ วงศ์ไชยนนท์ วพท. 917
บุญเลิศ อนุสติยวัฒนา วพท. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ วพท. 34976
มยุรา ผลมาตร์ วพท. 35839
ทิตยินันท์ เชาว์วัฒนสุวัล วพท. 50121

mechanical engineer:
ชัยศักดิ์ ตายนวัตกุล สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ วก. 40758
พิสุทธนา ธรรมวิทยสกุล วก. 43939

sanitary engineers :
เกตสุชา พูลศรี วส. 91
ปรศิป ศักดิ์ชลาธร วก. 877
มารวย แสงภักดี ภส. 3820
สุมาลี ไชยวิจิตรา ภส. 189

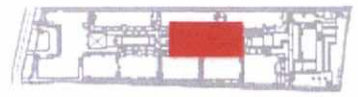
DRAWING TITLE:
แผนผังโครงการ
SCALE 1:750

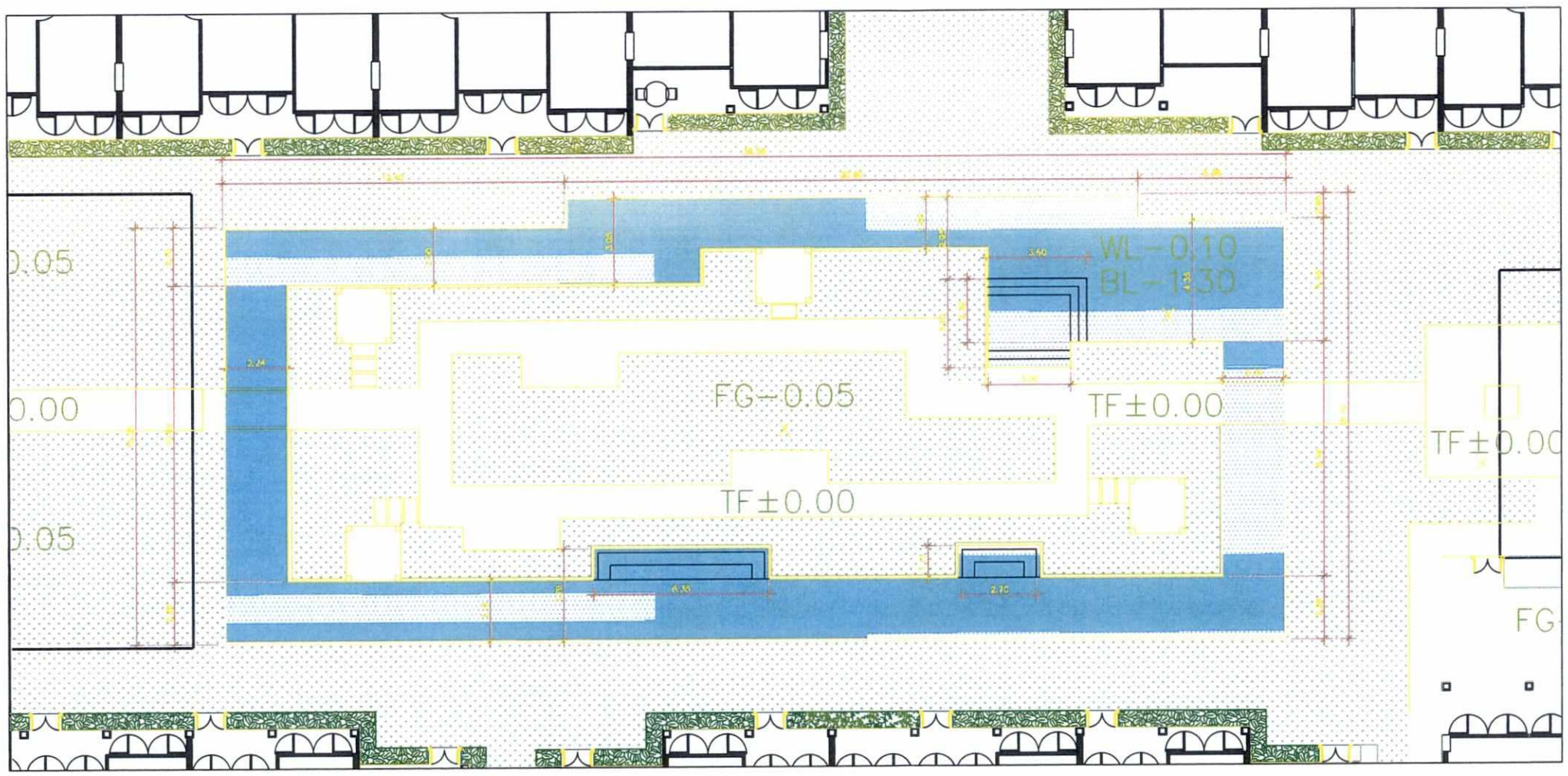
revise / issue
1 –
2
3

general notes : EIA SUBMISSION

– 10 / 05 / 2562
แผนผังโครงการ

LA-01





SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

รูปที่ 20 แบบขยายสระว่ายน้ำ

กันยายน 2563

138/163

สระว่ายน้ำ ขนาด 248.44 ตรม.
ปริมาตร 286 ลบ.ม.
ความลึก 1.2 ม.

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
วัสดุ หินสุคาบูมิ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งชอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b|u|g studio
ชั้น4 อาคารนุสรา ซอยนราธิวาสฯ สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท พาล์เมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

pla landscape co.,ltd
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110
e-mail: info@plalandscape.com
TEL(662)261-3700-9 FAX(662)258-3588

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:
บริษัทแสนสิริ

location :
ตั้งชอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วิชชา กาญจนะ สถ. 2572

structural engineer :
วิศิน จินดามณี วย. 10929

landscape architect :
วัชรศรี เจริญบุรานุวงศ์ ภ.สถ. 80
อรุณ อรุณแสงภิรมย์ ภ.สถ. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเจิม วฟท. 918
ภาณุวัฒน์ วงศ์โรจน์ วฟท. 917
บุญเลิศ อนุสถิตย์วัฒนา ภฟท. 5857
ชีวิลักษณ์ ผลมาตร์ ภฟท. 34976
มยุรา ผลมาตร์ ภฟท. 35839
กิตติพันธ์ เชาว์วัฒนกุล ภฟท. 50121

mechanical engineer:
ชัยศักดิ์ ต่ายเนาวัตน์ สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ ภก. 40758
พีรพัฒนา ธรรมวิทยสกุล ภก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุชา พูลดำ วส. 91
ประทีป ศักดิ์ชัยสาธร วก. 877
มารวย แสงภักดี ภส. 3820
สุนาลี ไชโยพา ภส. 189

DRAWING TITLE:
แบบขยายสระว่ายน้ำ 1
SCALE 1:200

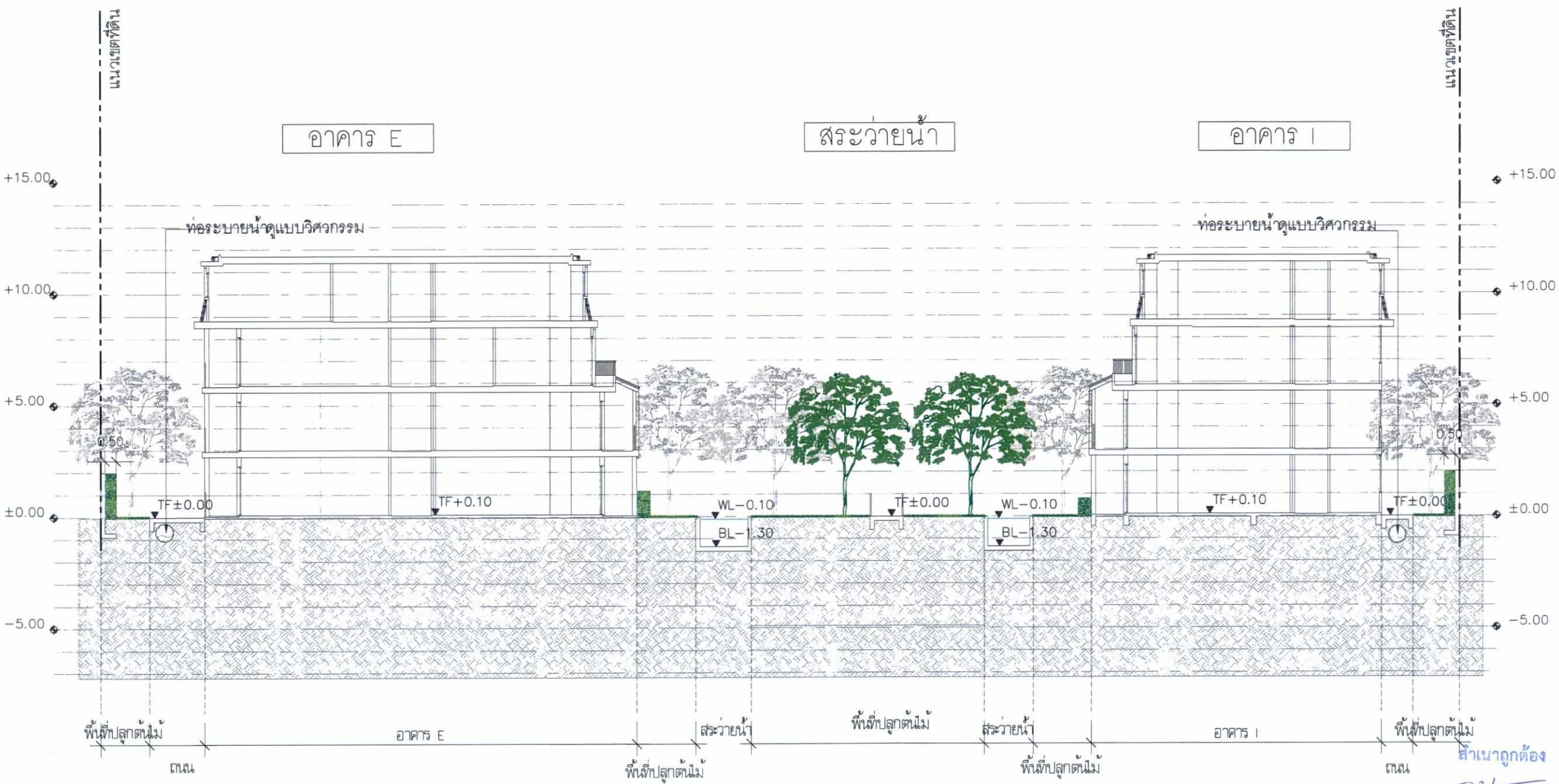
revise / issue	
1	–
2	
3	

general notes : EIA SUBMISSION

date –
plot date 10 / 05 / 2562
file LA-16 แบบขยายสระว่ายน้ำ 1
This drawings is the property of b|u|g studio.
It can not be used without permission from the designer.

bangkok underground studio
3/3-4 4th NUSRAPLACE Soi Promsri 1 (Sukhumvit 39)
Sukhumvit Rd., North Klongton, Wattana, Bangkok 10110
tel. (662)-6627-991-2
fax. (662)-662-7994
zbug_s@yahoo.com

LA-16



รูปที่ 21 รูปตัด 2

กันยายน 2563

139/163

1 / LA-13 รูปตัด 2

มาตราส่วน 1: 200

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งชอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b|u|g studio
ชั้น4 อาคารบุศรา ซอยพร้อมศรี1 สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110

ปริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

pla
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110
e-mail: info@plandscape.com
TEL(662)261-3700-9 FAX(662)258-3588

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:
บริษัทแสนสิริ

location :
ตั้งชอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วิชชา ทาญสาธ สถ. 2572

structural engineer :
วสิน จิรงเกษี สย. 10929

landscape architect :
รัชดาวี เทวิกสุรางกูล ภ-ภส. 80
อรุณ อรุณแสงกมร ภ-ภส. 528

electrical engineer :
ระวิทย์ จุลเสิม วพก. 918
ภาณุวัฒน์ วงศาโรจน์ วพก. 917
บุญเลิศ อนุสสิตย์วัฒนา วพก. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ วพก. 34976
มยุรา ผลมาตร์ วพก. 35839
กิตติพันธ์ เชาว์วัฒนสกุล วพก. 50121

mechanical engineer:
ชัยศักดิ์ ตายเนาว์คง สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ วก. 40758
พีรพงษ์นา ธรรมวิทยสกุล วก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุชา พุฒตำ วส. 91
ประทีป ศักดิ์ชัยสาธร วก. 877
มารวย แสงภักดี วส. 3820
สุมาลี ไชศิลา วส. 189

DRAWING TITLE:

SCALE 1: 200

revise / issue
1 -
2
3
general notes EIA SUBMISSION

date -
plot date 10 / 05 / 2562
file LA-13 รูปตัด 2

LA-13

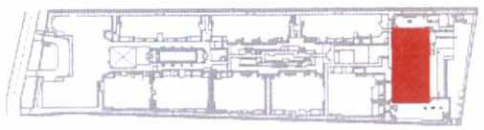
SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

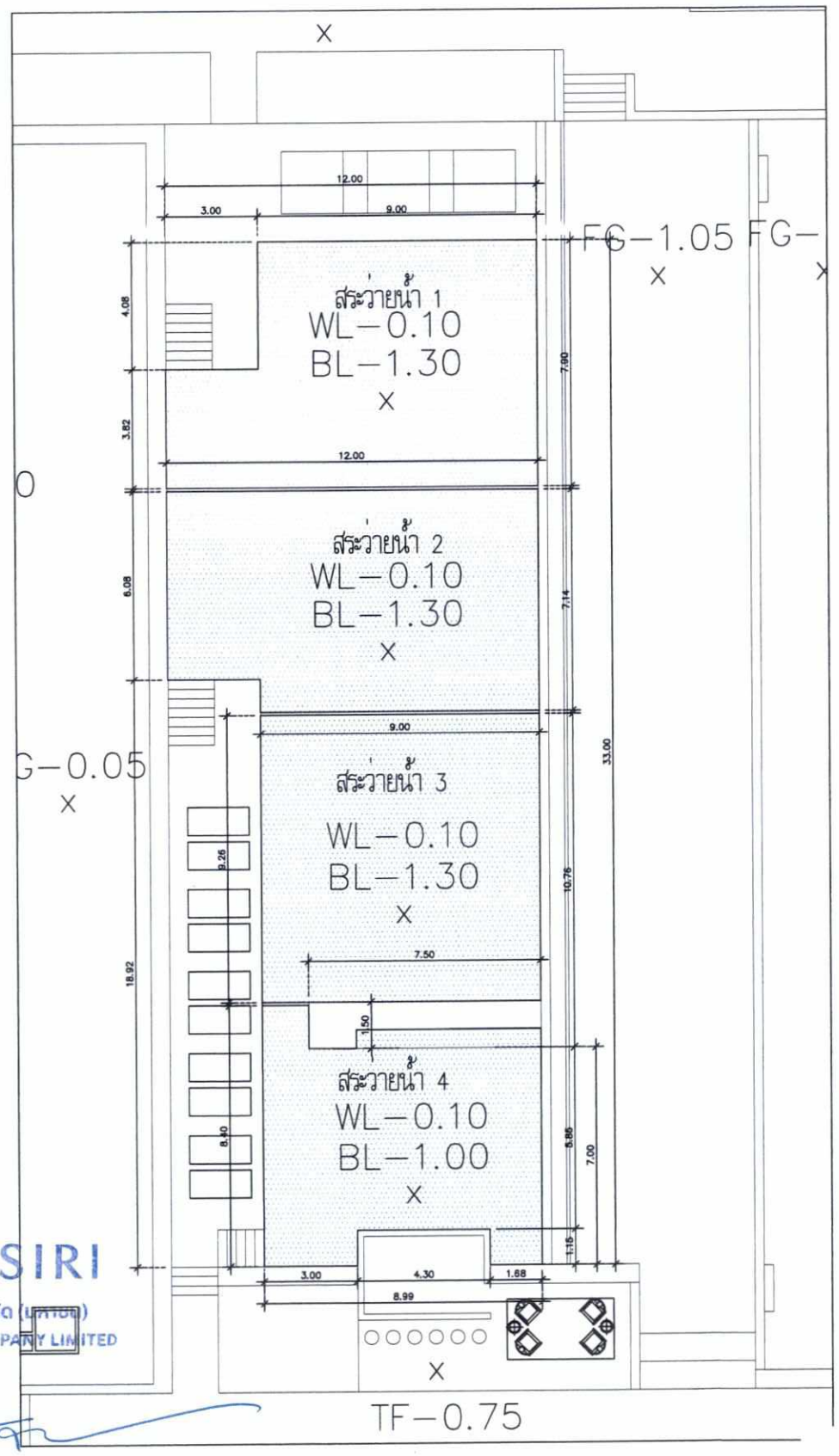
ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด





สระว่ายน้ำ 1 ขนาด 82.5 ตรม.
ปริมาตร 99 ลบ.ม.
ความลึก 1.2 ม.
วัสดุ หินอ่อน

สระว่ายน้ำ 2 ขนาด 82.57 ตรม.
ปริมาตร 99 ลบ.ม.
ความลึก 1.2 ม.
วัสดุ หินอ่อน

สระว่ายน้ำ 3 ขนาด 83.3 ตรม.
ปริมาตร 99.6 ลบ.ม.
ความลึก 1.2 ม.
วัสดุ หินอ่อน

สระว่ายน้ำ 4 ขนาด 63.6 ตรม.
ปริมาตร 57.24 ลบ.ม.
ความลึก 0.9 ม.
วัสดุ หินอ่อน

รูปที่ 22 แบบขยายสระว่ายน้ำ 2

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
140/163

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งชอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b|u|g studio
ชั้น 4 อาคารบุสรา ซอยเพชรบุรี 39 ถนนเพชรบุรี 39 กรุงเทพ 10110
info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท พาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

pla landscape architect
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110
e-mail: info@plandscape.com
TEL(662)261-3700-9 FAX(662)258-3588

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:
บริษัทแสนสิริ

location :
ตั้งชอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วิชชา กาญจนะ สถ. 2572

structural engineer :
วิศิน จิรอมรกิจ วย. 10929

landscape architect :
รัชศรี เจริญบุราณุวงศ์ ภ-ภส. 80
อรุณ อรุณแย้มกมร ภ-ภส. 528

electrical engineer :
วริทย์ จุลเจิม วฟท. 918
ภานุวัฒน์ วงค์โรจน์ วฟท. 917
บุญเลิศ อนุสติเดชวัฒนา สฟท. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ สฟท. 34976
มยุรา ผลมาตร์ สฟท. 35839
กิตติพันธ์ เชาว์วัฒนกุล สฟท. 50121

mechanical engineer:
ชิรลัภัส์ ต่ายเนาวัตง สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ ภก. 40758
พิมพ์ชนา ธรรมวิทยสกุล ภก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุชา พูลคำ วส. 91
ประทีป ศักดิ์ชลาธร วก. 877
มารวย แสงภักดี ภส. 3820
สุมาลี ใช้กิจจา ภส. 189

DRAWING TITLE:
แบบขยายสระว่ายน้ำ 2
SCALE 1:200

revise / issue
1 –
2 –
3 –

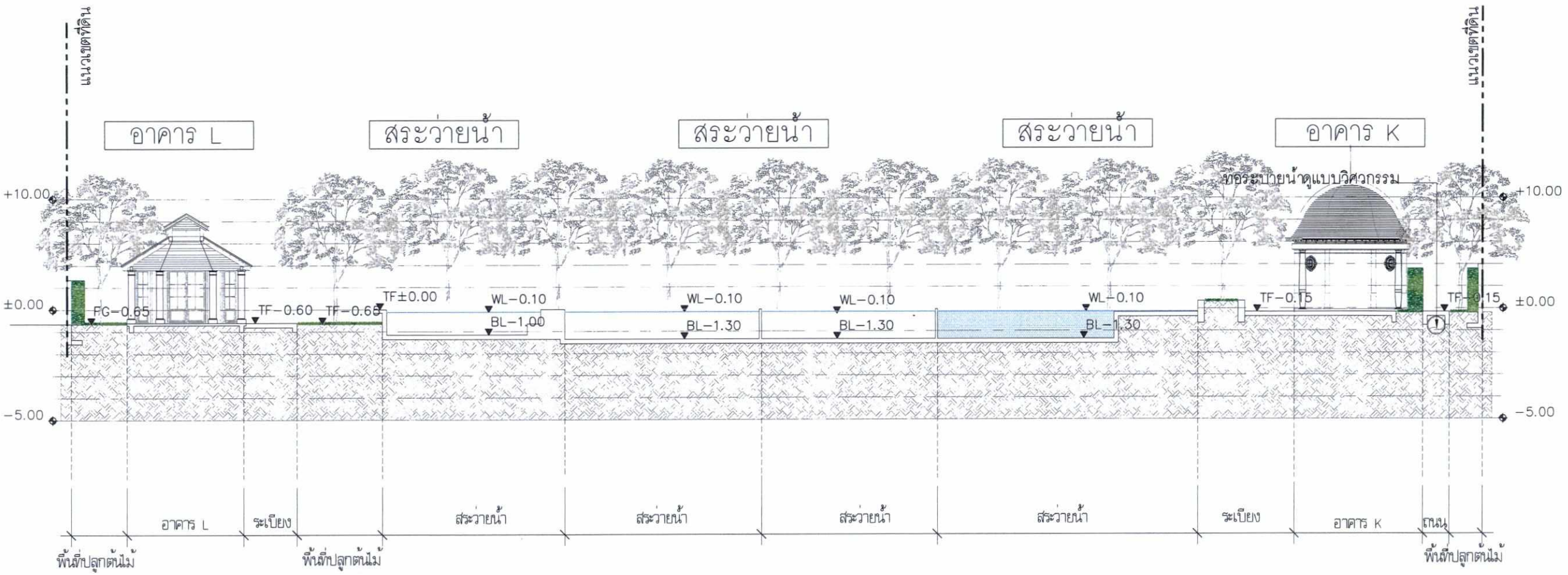
general notes : EIA SUBMISSION

date –
plot date 10 / 05 / 2562

ยายสระว่ายน้ำ 2
roperty of b|u|g studio.
thout permission from

studio
ACE Soi Promsri 1 (Sukhumvit 39)
Klongton,Wattana,Bangkok

n-2
4 LA-17



1 LD-15 รูปตัด 4

มาตราส่วน 1:200

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัภสู่ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

รูปที่ 23 รูปตัด 4

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563
141/163

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งอยู่หัว ถนน 23 ตำบลคลองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b|u|g studio
ชั้น4 อาคารบุศรา ซอยพร้อมศรี1 สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
[illegible] TEL. [illegible]

PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
[illegible]

pla
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110
e-mail: info@plandscape.com
TEL(662)261-3700-9 FAX(662)258-3588

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:
บริษัทแสนสิริ

location :
ตั้งอยู่หัว ถนน 23 ตำบลคลองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วิชชา กาญจนะ สถ. 2572

structural engineer :
วสิน จินดามณี วย. 10929

landscape architect :
รัชดศรี เจริญสุรกุลชัย ภ.สถ. 80
อรุณ อรุณแสงรัตน ภ.สถ. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเจิม วพท. 918
ภานุวัฒน์ วงศ์โรจน์ วพท. 917
บุญเลิศ อนุสิทธยวัฒนา สพท. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ สพท. 34976
มยุรา ผลมาตร์ สพท. 35839
กิตติพันธ์ เชาว์วัฒนกุล สพท. 50121

mechanical engineer:
ชัยศักดิ์ ตายเนาวัตน์ สก. 2114
ชิงพัฒน์ ธนอารักษ์ ภก. 40758
พีรพัชนา ธรรมวิทยสกุล ภก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุชา พูลเต่า วส. 91
ปรพิภ ศิริสัยสาธร วก. 877
มารวย แสงมัทธิ ภส. 3820
สุมาลี ไชศิลา ภส. 189

DRAWING TITLE:

SCALE 1:200

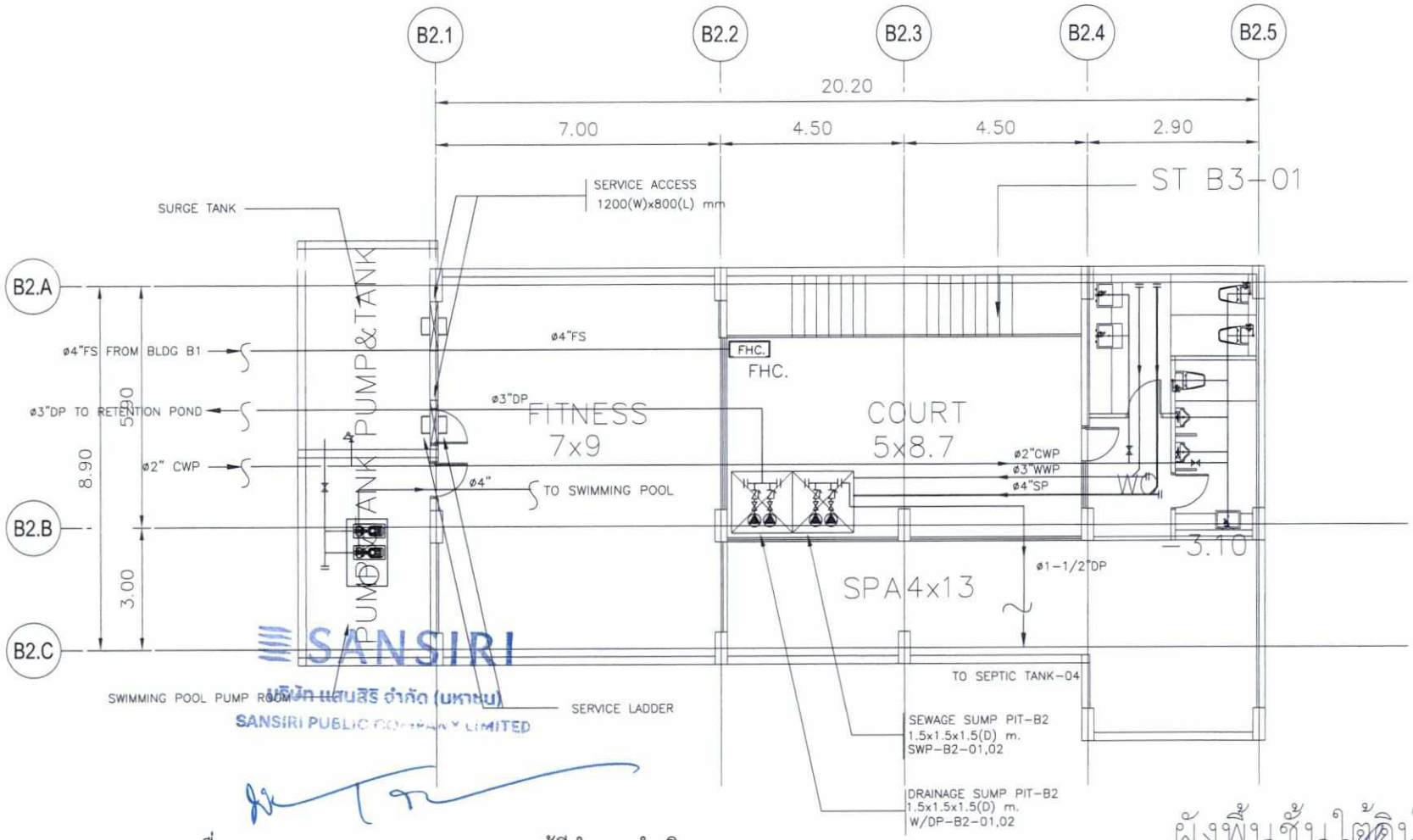
revise / issue
1
2
3

general notes : EIA SUBMISSION

date –
plot date 10 / 05 / 2562
file LA-15 รูปตัด 4

[illegible]

LA-15



SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

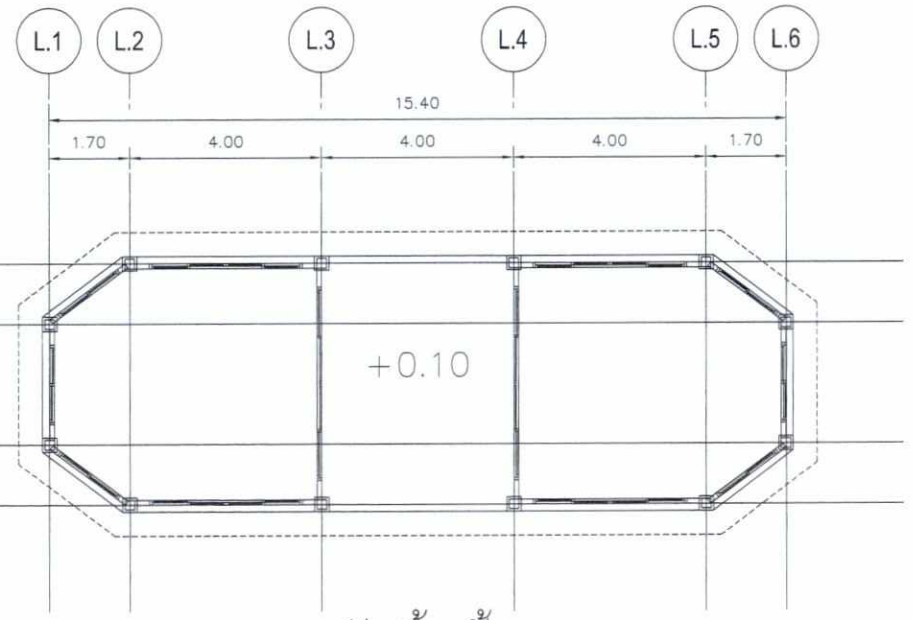
ผังพื้นชั้น 2 อาคาร B2

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

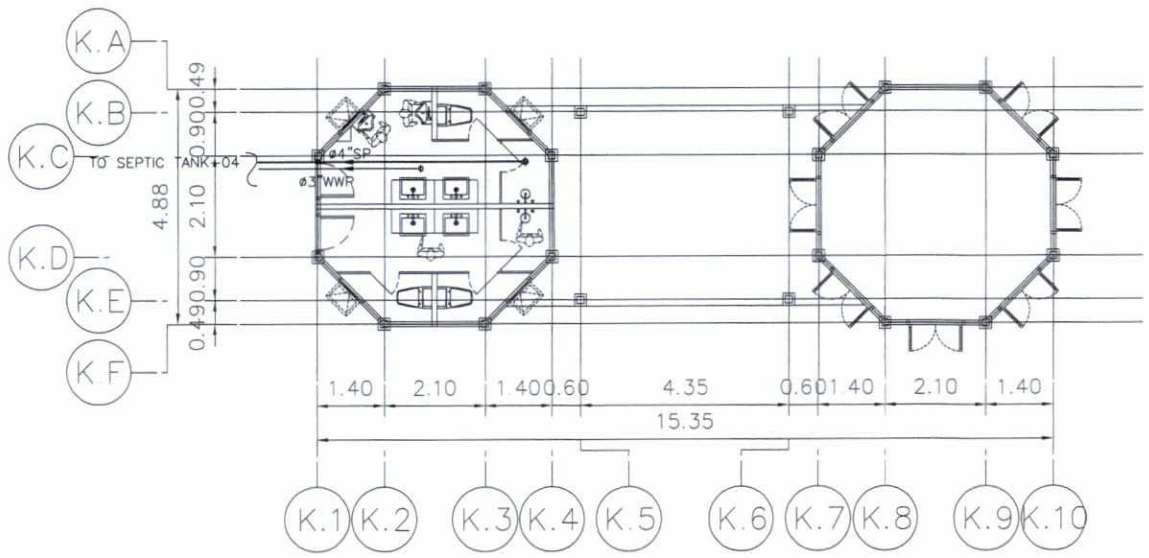
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



ผังพื้นชั้น 1 อาคาร L



ผังพื้นชั้น 1 อาคาร K

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

รูปที่ 24 ตำแหน่งห้องเครื่องปั๊มสระว่ายน้ำ

กันยายน 2563

PLOT DATE: 2562-02-26 // FILE NAME: SN-B-201 (2019-05-10).DWG

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งอยู่ที่หัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b | u | g studio
ชั้น ธาตานุสรา ซอยหมู่บ้านศรี สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

pla landscape co.,ltd
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road TEL(662)261-3700-9
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 FAX(662)258-3588
e-mail:info@plandscape.com

project:
HAMPTONS HUAHIN (แฮมตันส์ หัวหิน)

owner:
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

location :
ตั้งอยู่ที่หัวถนน 23 ตำบลหนองแก
อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วินัย ชัยรักษ์พงศ์
วิชชา กาญจนะ ส-สถ. 2572

structural engineer :
วสิน จิมมณี สย. 10929

landscape architect :

รัชศรี	เทวินบุรานุวงศ์	ภ-ภส.	80
อรุณ	อรุณแมลินทร์	ภ-ภส.	528

electrical engineer :

วรวิทย์ จุดเจิม	วฟท.	918
ภาณุวัฒน์ วงศาโรจน์	วฟท.	917
บุญสิต อนุสสิตย์วัฒนา	ภฟท.	5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์	ภฟท.	34976
มยุรา ผลมาตร์	ภฟท.	35839
ทิตินันท์ เชาว์วิสมกุล	ภฟท.	50121

mechanical engineer:

ธีระศักดิ์ ค่ายเนาวัตน	สก.	2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์	ภก.	40758
พิมพ์ชนก ธรรมวิทยสกุล	ภก.	43939

sanitary engineers :

เกศสุชา พูลคำ	วส.	91
ประทีป ศักดิ์ธรลาธร	วก.	877
มาวรย แสงภักดี	ภส.	3820
สุมาลี ไชกิจจา	ภส.	189

DRAWING TITLE: ระบบสุขาภิบาล
ผังพื้นชั้นใต้ดิน (อาคาร B2)
ผังพื้นชั้น 1 (อาคาร L)
ผังพื้นชั้น 1 (อาคาร K)

SCALE 1:150@A3

revise / issue

1	-
2	
3	

general notes : EIA SUBMISSION

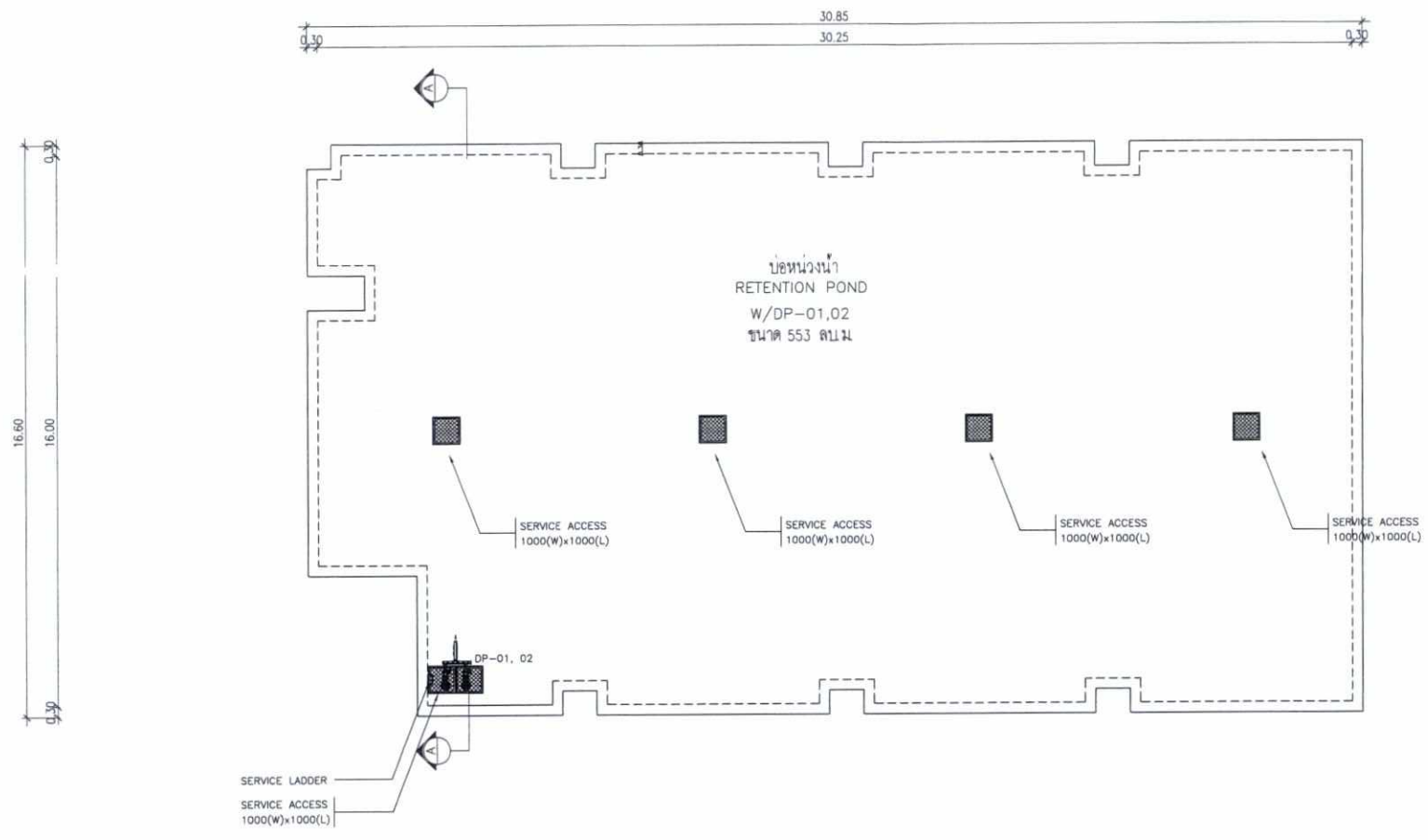
หน่วยที่ใช้เป็นหน่วย เมตร ให้ตรวจสอบขนาดจากสถานที่จริงก่อนทำการก่อสร้าง

date 18 / 12 / 2561
plot date 26 / 02 / 2562
file EIA SET (5)

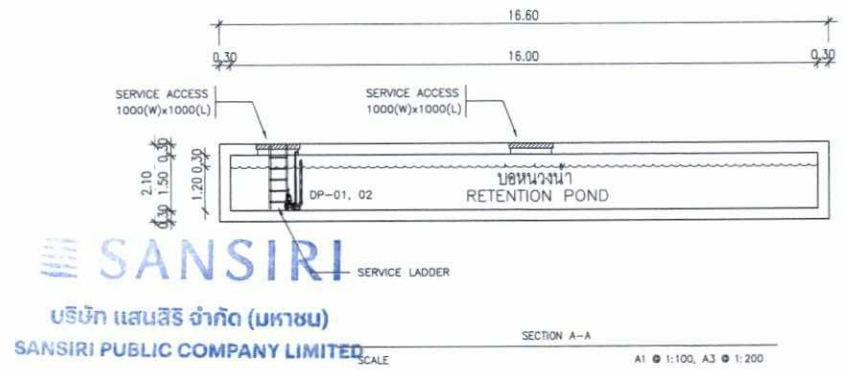
This drawings is the property of b|u|g studio. It can not be used without permission from the designer.

bangkok underground studio
3/3-4 4th NUSRAPLACE Soi Promsri 1 (Sukhumvit 39)
Sukhumvit Rd., North Klongton,Wattana,Bangkok
10110
tel. (662)-5627-991-2
fax. (662)-662-7994
zbug_s@yahoo.com

SN-B2-201S



PLAN
RETENTION POND



SECTION A-A
SCALE A1 @ 1:100, A3 @ 1:200

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

บ่อหน่วงน้ำ	
พื้นที่บ่อหน่วงน้ำ	= 461 ตารางเมตร
ความลึกน้ำ	= 1.20 เมตร
ปริมาตรของบ่อหน่วงน้ำ	= 461 x 1.20
	= 553.2 ลบ.เมตร
	> 463 ลบ.เมตร

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

รูปที่ 25 แบบขยายบ่อหน่วงน้ำ

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ที่ตั้ง ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b u l g studio
ชั้น อาคารบุเลวา ซอยพร้อมศรี สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bulgstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

pla landscape co.,ltd
59/3 Soi Sukhumvit 36, Sukhumvit Road TEL(662)261-3700-9
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 FAX(662)258-3588
e-mail: info@plandscape.com

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

location :
ที่ตั้ง ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) : AUTHORIZED SIGNATURE:
วิชชา กาญจนะ สถ. 2572

structural engineer :
วสิน จิมมณี สย. 10929

landscape architect :
รัชศรี เทวินบุรานุวงศ์ ภ.สถ. 80
อรุณ อรุณเมฆินทร์ ภ.สถ. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเจิม วฟท. 918
ภาณุวัฒน์ วงศาโรจน์ วฟท. 917
บุญสิตต อนุสติตย์วัฒนา ภฟท. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ ภฟท. 34976
มยุรา ผลมาตร์ ภฟท. 35839
กิตตินันท์ เชาว์วัฒนกุล ภฟท. 50121

mechanical engineer:
ธีระศักดิ์ ค่ายนาวัลง สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ ภก. 40758
พิมพ์ชนก ธรรมวิทยกุล ภก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุรา ชูสกำ วส. 91
ประทีป ศักดิ์ชลาธร วก. 877
มารวย แสงภักดี ภส. 3820
สุมาลี ใช้กิจจา ภส. 189

DRAWING TITLE:
ระบบสุขาภิบาล
แบบขยายบ่อหน่วงน้ำ

SCALE A1@ 1:100 A3@ 1:200

revise / issue

1	–
2	
3	

general notes : EIA SUBMISSION

หน่วยที่ใช้เป็นหน่วย เมตร ให้ตรวจสอบระยะหรือขนาดก่อนทำการก่อสร้าง

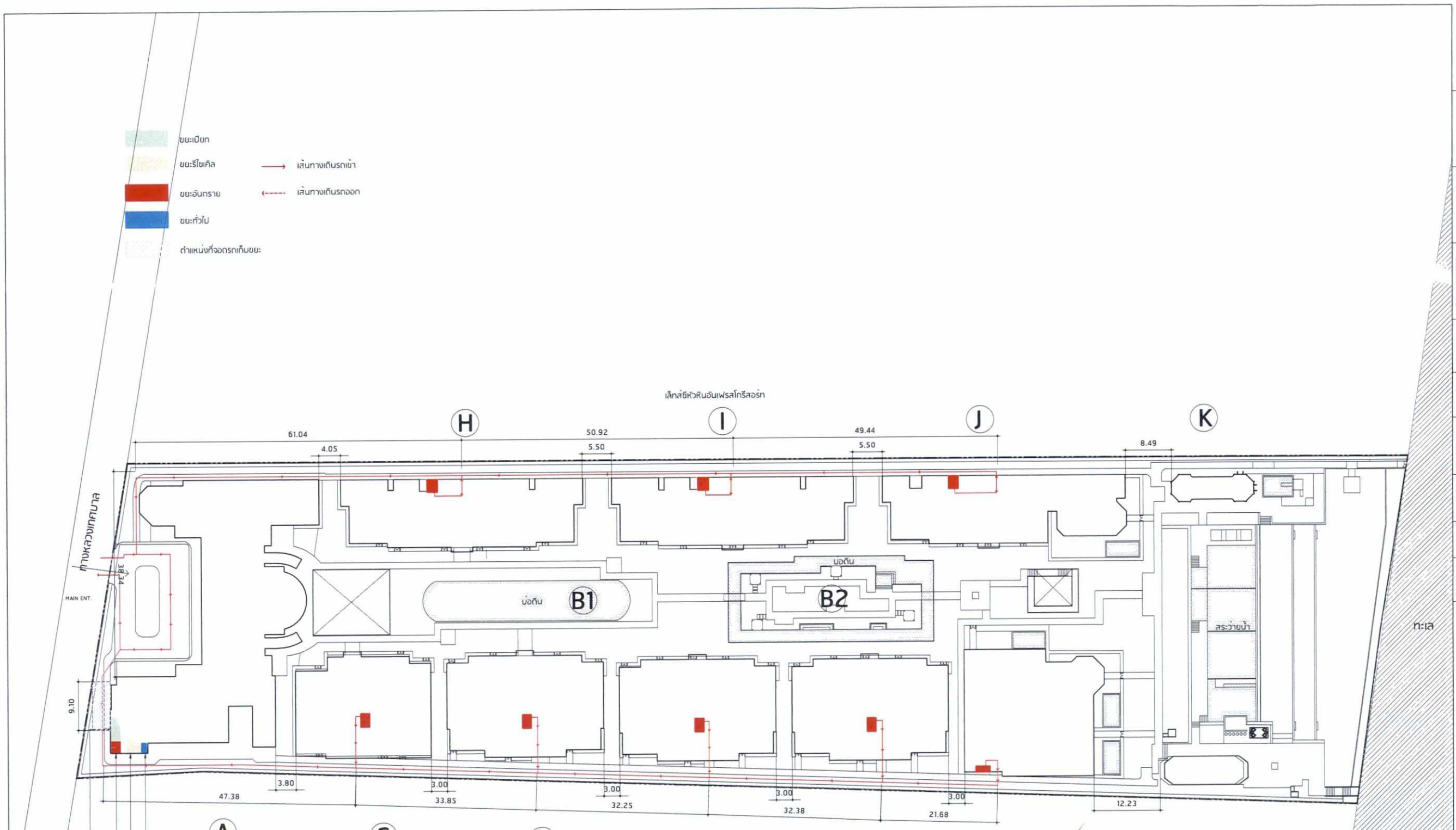
date 10 / 05 / 2562

ngs is the property of b.u.l.g. studio.
be used without permission from
ner.

underground studio
th NUSRAPLACE Soi Promsri 1 (Sukhumvit 39)
t Rd., North Klongton,Wattana,Bangkok
t)-6627-991-2
)-662-7994
ahoo.com

SN-126S

PLOT DATE: 2562-07-17 // FILE NAME: SN-126S (2019-07-17).DWG



ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

กันยายน 2563

144/163

ผังแสดงเส้นทางเดินรถและที่จอดรถขยะมูลฝอย

มาตราส่วน 1 : 750

รูปที่ 26 ผังแสดงเส้นทางการเก็บขนมูลฝอยจากอาคารต่างๆ มายังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ

THE HAMPTONS

(เดอะ แฮมป์ตันส์) ทั้งซอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b ± u = g studio

ชั้น4 อาคารนุสรา ซอยพร้อมศรี1 สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110

info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

pla

59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road TEL(662)261-3700-9

Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 FAX(662)258-3588

e-mail:info@plandscape.com

project:

THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:

บริษัทแสนสิริ

location :

ทั้งซอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:

วิษยา กาญจน: ส-สถ. 2572

structural engineer :

วศิน ฉิมมณี สย. 10929

landscape architect :

รัชศรี เกวินนุรานุวงศ์ ก-กส. 80

อรุณ อรุณเมธินทร ก-กส. 528

electrical engineer :

วรวิทย์ จุลเจิม วฟก. 918

กาญจวัฒน์ วงศาโรจน์ วฟก. 917

นุญเลิศ อนุสถิตย์วัฒนา กฟก. 5857

สิริลักษณ์ ผลมาตร์ กฟก. 34976

มยุรา ผลมาตร์ กฟก. 35839

กิตติ์นันท์ เชาว์วัฒนกุล กฟก. 50121

mechanical engineer:

ธีระศักดิ์ ถ่ายเนาว์วงษ์ สก. 2114

จิรพัฒน์ ธนอาภิบ์ กก. 40758

พิมพ์ชนก ธรรมวิทยสกุล กก. 43939

sanitary engineers :

เกศสุชา พูลคำ วส. 91

ประทีป ศักดิ์ชลาธร วก. 877

มารวย แสงศักดิ์ กส. 3820

สุมาลี ใช้กิจจา กส. 189

DRAWING TITLE:

ผังแสดงเส้นทางเดินรถและที่จอดรถขยะมูลฝอย

SCALE

revise / issue	
1	–
2	
3	

general notes : EIA SUBMISSION

แบบนี้มีไว้เพื่อ ... ให้ทางคณะผู้ตรวจการทราบถึงรายละเอียดการก่อสร้าง

date –

plot date 06 / 05 / 2562

file 01 – 02INF JPDATE 2019-02-13

This drawings is the property of b ld g studio. it can not be used without permission from the designer.

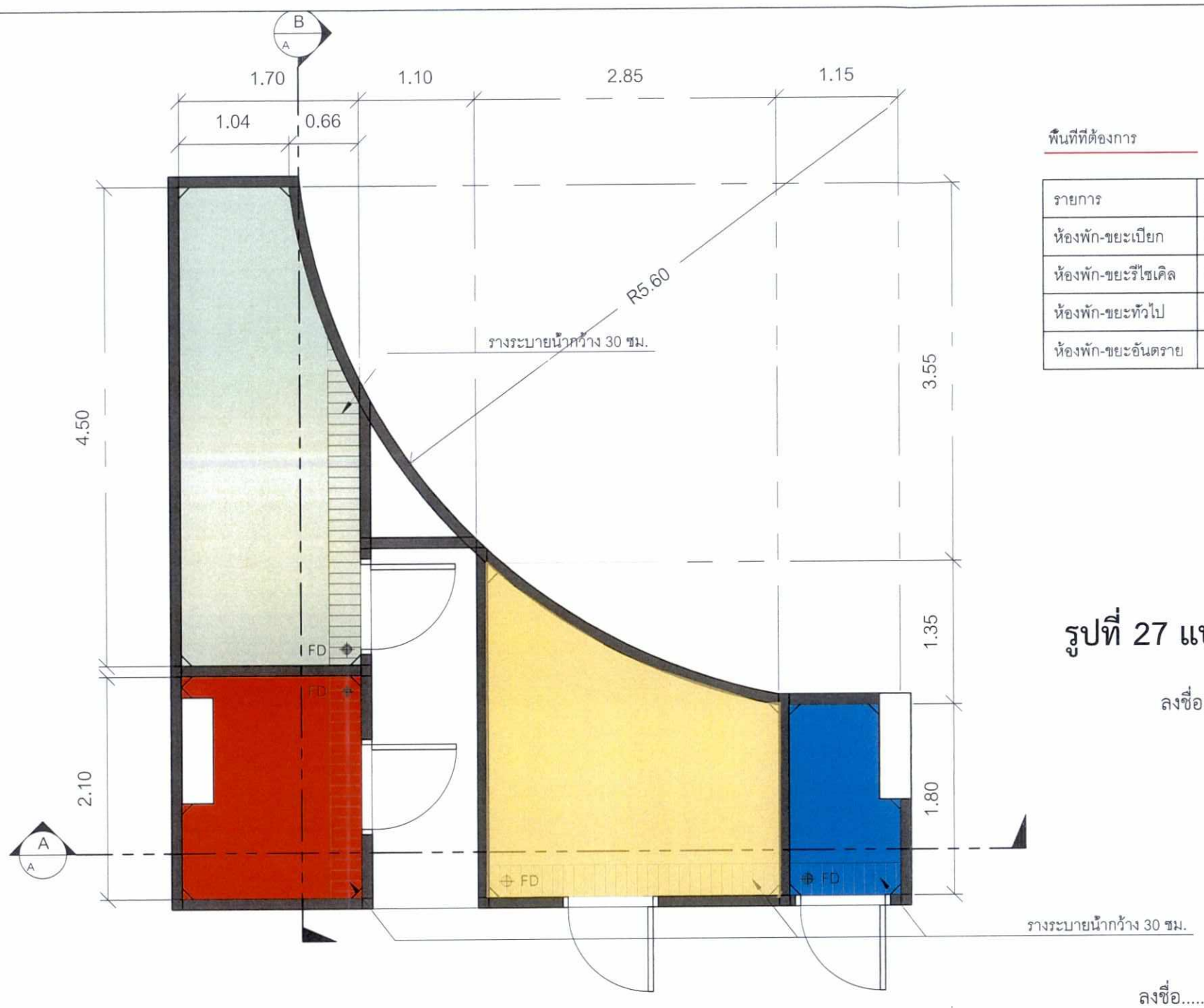
bangkok underground studio

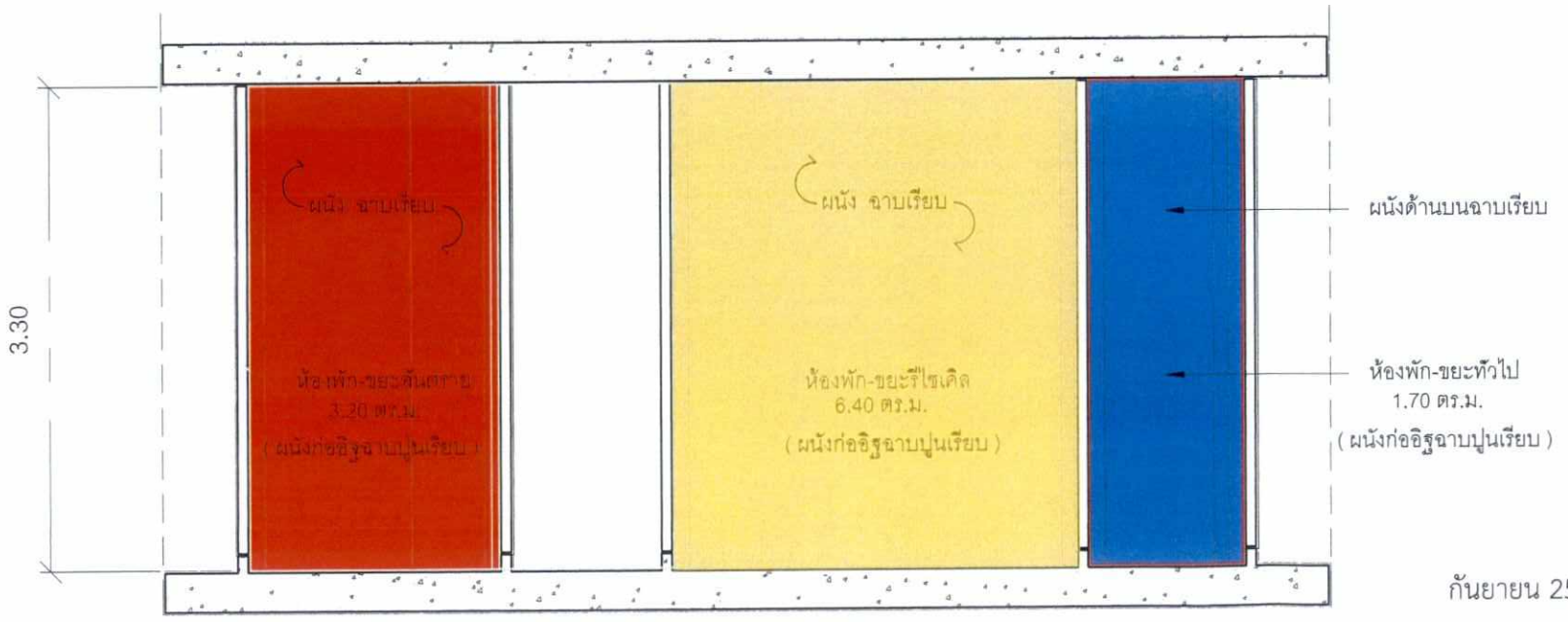
3/3-4 4th NUSRAPLACE Soi Promsri 1 (Sukhumvit 39) Sukhumvit Rd., North Klongtan,Wattana,Bangkok 10110

tel. (662)-6627-991-2

fax. (662)-662-7994

zbug_s@yahoo.com





พื้นที่ที่ต้องการ

รายการ	พื้นที่ที่ต้องการ (ตร.ม.)	พื้นที่ที่มีตามแบบ (ตร.ม.)	หมายเหตุ
ห้องพัก-ขยะเปียก	6.75	6.83	-
ห้องพัก-ขยะรีไซเคิล	6.33	6.37	-
ห้องพัก-ขยะทั่วไป	0.63	1.71	-
ห้องพัก-ขยะอันตราย	3.16	3.24	-

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

รูปที่ 27 แบบขยายห้องพักขยะรวมของโครงการ

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

แปลนห้องขยะมูลฝอย

มาตราส่วน 1 : 50

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

รูปตัด A

มาตราส่วน 1 : 50

กันยายน 2563

145/163

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งซอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b | u | g studio
ชั้น4 อาคารนุสรา ซอยพร้อมศรี1 สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

pla landscape co.,ltd
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road TEL(662)261-3700-9
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 FAX(662)258-3588
e-mail:info@plandscape.com

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:
บริษัทแสนสิริ

location :
ตั้งซอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วิษยา กาญจน: ส-สก. 2572

structural engineer :
วศิน ฉิมมณี สย. 10929

landscape architect :
รัชศรี เทวินบุรานุวงศ์ ก-กส. 80
อรุณ อรุณเมธินทร์ ก-กส. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเจิม วฟก. 918
กาญจวิณน์ วงศาโรจน์ วฟก. 917
บุญเลิศ อนุสถิตย์วัฒนา กฟก. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ กฟก. 34976
มยุรา ผลมาตร์ กฟก. 35839
ถิถกินันท์ เชาว์วัฒนกุล กฟก. 50121

mechanical engineer:
ธีระศักดิ์ ถ่ายเนาว์ดง สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ กก. 40758
พิมพ์ชนก ธรรมวิทยสกุล กก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุชา พุลคำ วส. 91
ประทีป ศักดิ์ชลาธร วก. 877
มารวย แสงภักดี กส. 3820
สุมาลี ไชกิจจา กส. 189

DRAWING TITLE:
แบบขยายห้องเก็บขยะมูลฝอย

SCALE

revise / issue	
1	–
2	
3	

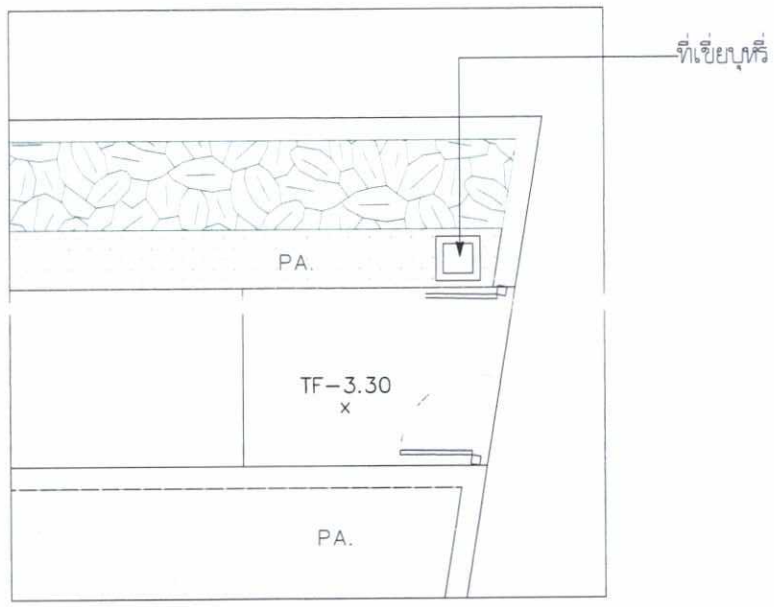
general notes : EIA SUBMISSION

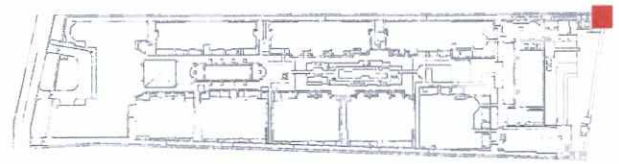
date –
plot date 06 / 05 / 2562
file 11 GARBAGE

This drawings is the property of b lu g studio.
It can not be used without permission from the designer.

bangkok underground studio
3/3-4 4th NUSRAPLACE Soi Promsri 1 (Sukhunvit 39)
Sukhumvit Rd., North Klongtan,Wattana,Bangkok 10110
tel. (662)-6627-991-2
fax. (662)-662-7994
zbug_s@yahoo.com

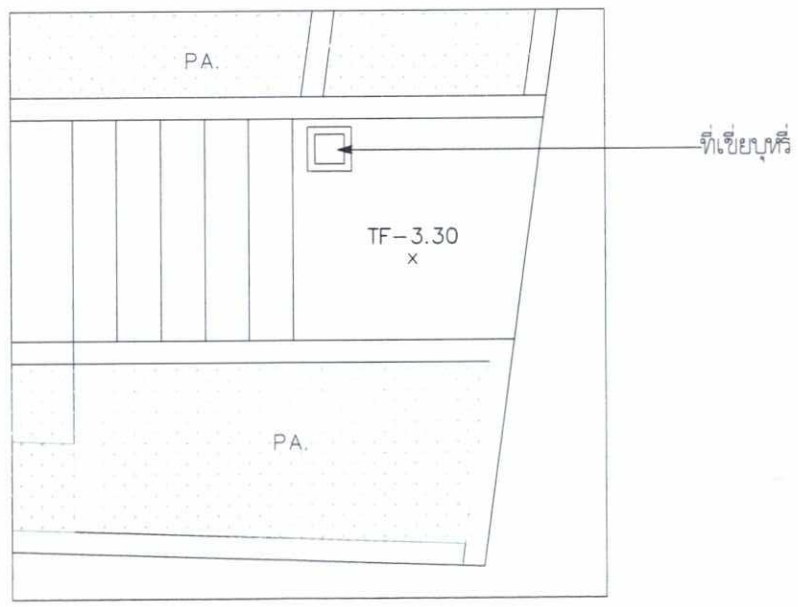
11.00

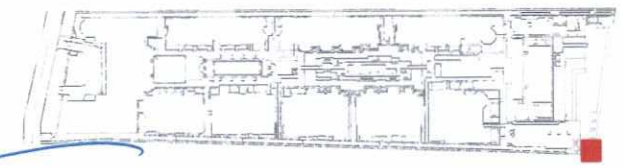




ผังแสดงส่วนที่ขยาย

1	แบบขยายจุดสูบบุหรี่ 1	1:50





ผังแสดงส่วนที่ขยาย

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางสิริญาธร์ ปรานต์ประสิทธิ์)
วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

รูปที่ 28 ผังตำแหน่งจุดสูบบุหรี่ภายในโครงการก่อนลงชายหาด

2	แบบขยายจุดสูบบุหรี่ 2	กันยายน 2563 146/163	1:50

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งอยู่หัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b|u|g studio
ชั้น 4 อาคารนุสรา ซอยเพชรอังสิริ สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110

บริษัท บาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์นเนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

pla
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110
e-mail: info@plandscape.com
TEL(662)261-3700-9 FAX(662)258-3588

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:
บริษัทแสนสิริ

location :
ตั้งอยู่หัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วิชชา ทาญูลพ สถ. สถ. 2572

structural engineer :
วสิน จิตรณี สย. 10929

landscape architect :
รัชศรี เทวินบุรานุวงศ์ ภ.สถ. 80
อรุณ อรุณแสงรัตนพร ภ.สถ. 528

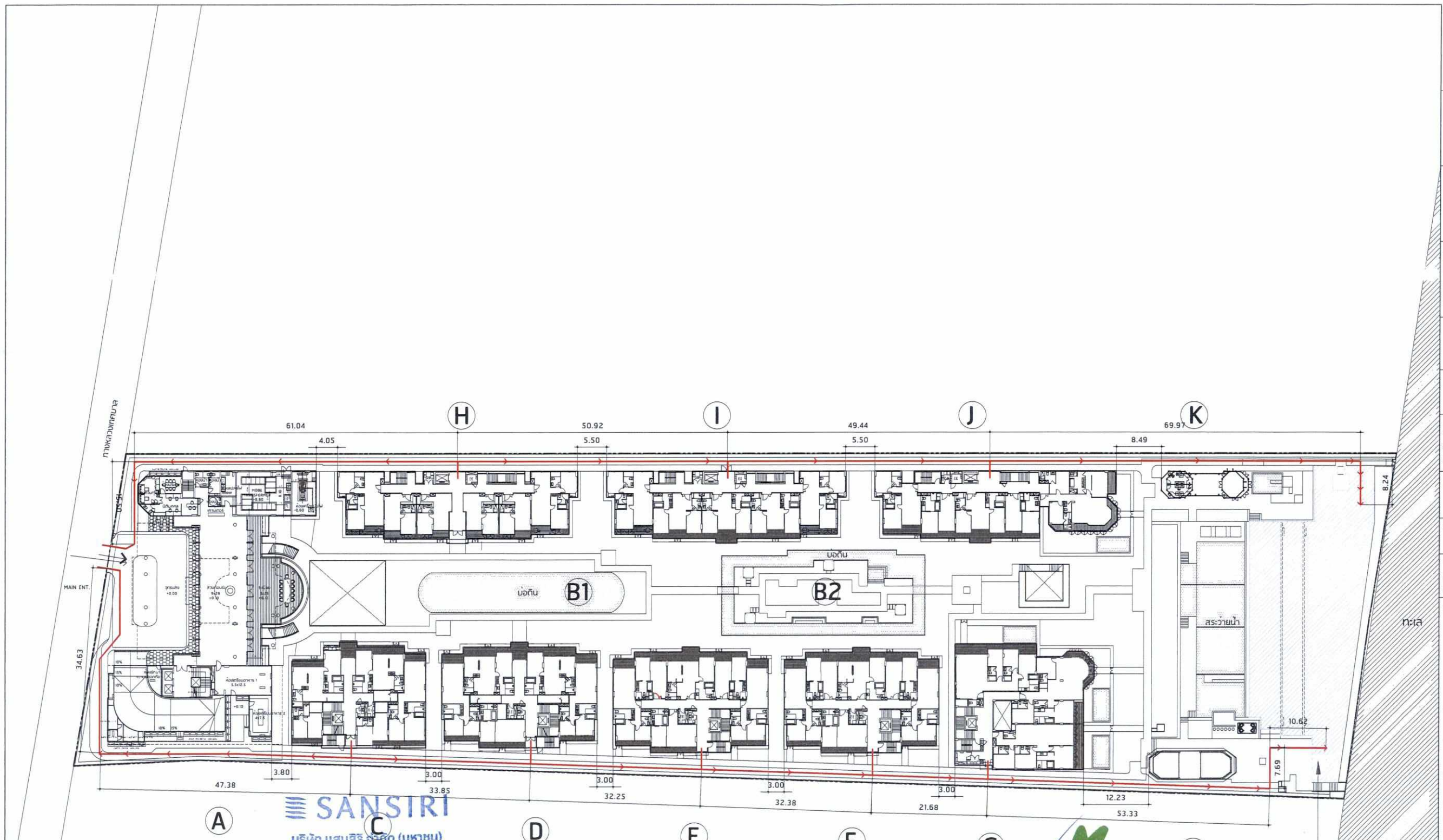
electrical engineer :
วรวิทย์ จูลเจิม วพก. 918
ภาณุวัฒน์ วงศ์ไชยน์ วพก. 917
บุญเลิศ อนุสติตย์วัฒนา สพก. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ สพก. 34976
มยุรา ผลมาตร์ สพก. 35839
กิตติณัฐ เชาว์วัฒนกุล สพก. 50121

mechanical engineer:
ชิระศักดิ์ ด่ายเนาวัตง สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ ภก. 40758
หิมพ์ชนก ธรรมวิทยสกุล ภก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุชา พูลดำ วส. 91
ประทีป คีรีศิลาธร วก. 877
มารวย แสงภักดี ภส. 3820
สุมาลี ใช้กิจจา ภส. 189

DRAWING TITLE:
แบบขยายจุดสูบบุหรี่ 1, 2
SCALE 1:50
revise / issue
1 –
2
3
general notes EIA SUBMISSION
date –
plot date 10 / 05 / 2562
file LA-19 แบบขยายจุดสูบบุหรี่ 1,2

LA-19



SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

จุดรวมพล 952.209 ตารางเมตร

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวพัชรินทร์ ปราบดีประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ทิศเหนือ

ตำแหน่งจุดรวมพล

มาตราส่วน 1 : 750

กันยายน 2563

147/163

รูปที่ 29 ผังแสดงเส้นทางหนีไฟของโครงการ

THE HAMPTONS

(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งซอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b ± u ÷ g studio
ชั้น4 อาคารนุสรา ซอยพร้อมศรี1 สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
231/9 BANGKOK CABLE BUILDING 4, 3RD FL., SOI SARASIN, PATHUMWAN, BANGKOK 10330
TEL. : (662)651-8180 FAX : (662)651-8170 E-mail : pthai@th-tr-group.net

pla
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road TEL(662)261-3700-9
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 FAX(662)258-3588
e-mail:info@plandscape.com

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:
บริษัทแสนสิริ

location :
ตั้งซอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วิษยา กาญจน: ส-สก. 2572

structural engineer :
วศิน ฉิมมณี สย. 10929

landscape architect :
รัชศรี เทวินบุรานุวงศ์ ก-กส. 80
อรุณ อรุณเมธินทร์ ก-กส. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเจิม วฟก. 918
กาญจวัณน์ วงศาโรจน์ วฟก. 917
บุญเลิศ อนุสถิตย์วัฒนา กฟก. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ กฟก. 34976
มยุรา ผลมาตร์ กฟก. 35839
กิตติพันท์ เชาว์วัฒนกุล กฟก. 50121

mechanical engineer:
ธีระศักดิ์ ถ่ายเนาวัตง สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ กก. 40758
พิมพ์ชนก ธรรมวิทยสกุล กก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุชา พูลคำ วส. 91
ประทีป ศักดิ์ชลาธร วก. 877
มารวย แสงทักถี กส. 3820
สุมาลี ไข่กิจจา กส. 189

DRAWING TITLE:
ตำแหน่งจุดรวมพล

SCALE

revise / issue	
1	–
2	
3	

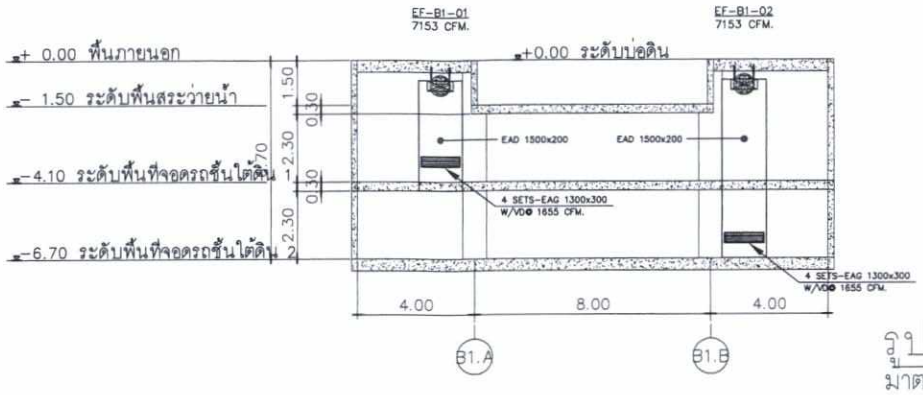
general notes : EIA SUBMISSION

date –
plot date 02 / 03 / 2563
file 01 – 02INF JPDATE 2019-02-13

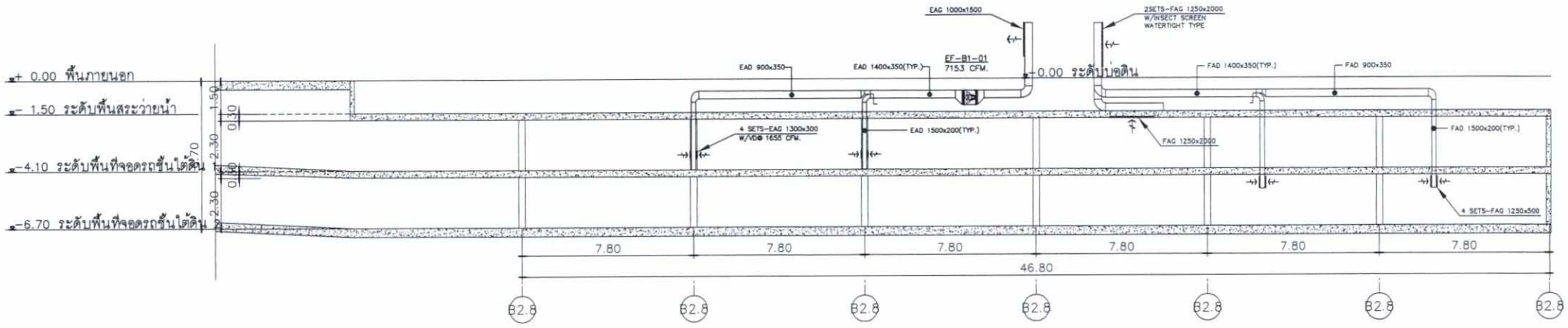
This drawings is the property of b ± u ÷ g studio.
It can not be used without permission from the designer.

bangkok underground studio
3/3-4 4th NUSRAPLACE Soi Promsri 1 (Sukhunvit 39)
Sukhumvit Rd., North Klongtan,Wattana,Bangkok 10110
tel. (662)-6627-991-2
fax. (662)-662-7994
zbug_s@yahoo.com

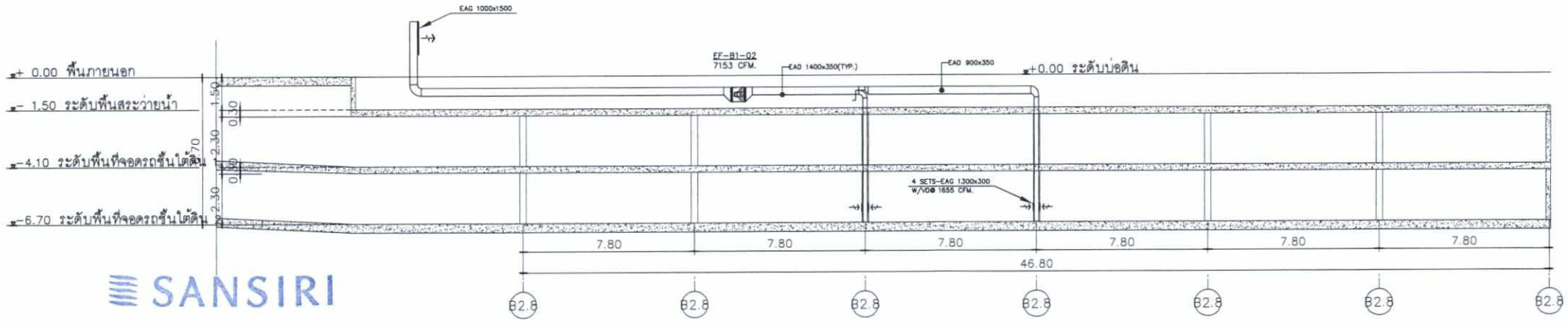
2.15



รูปตัด B1-A (อาคาร B1)
มาตราส่วน 1 : 200



รูปตัด B1-B (อาคาร B1)
มาตราส่วน 1 : 200



รูปตัด B1-C (อาคาร B1)
มาตราส่วน 1 : 200

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

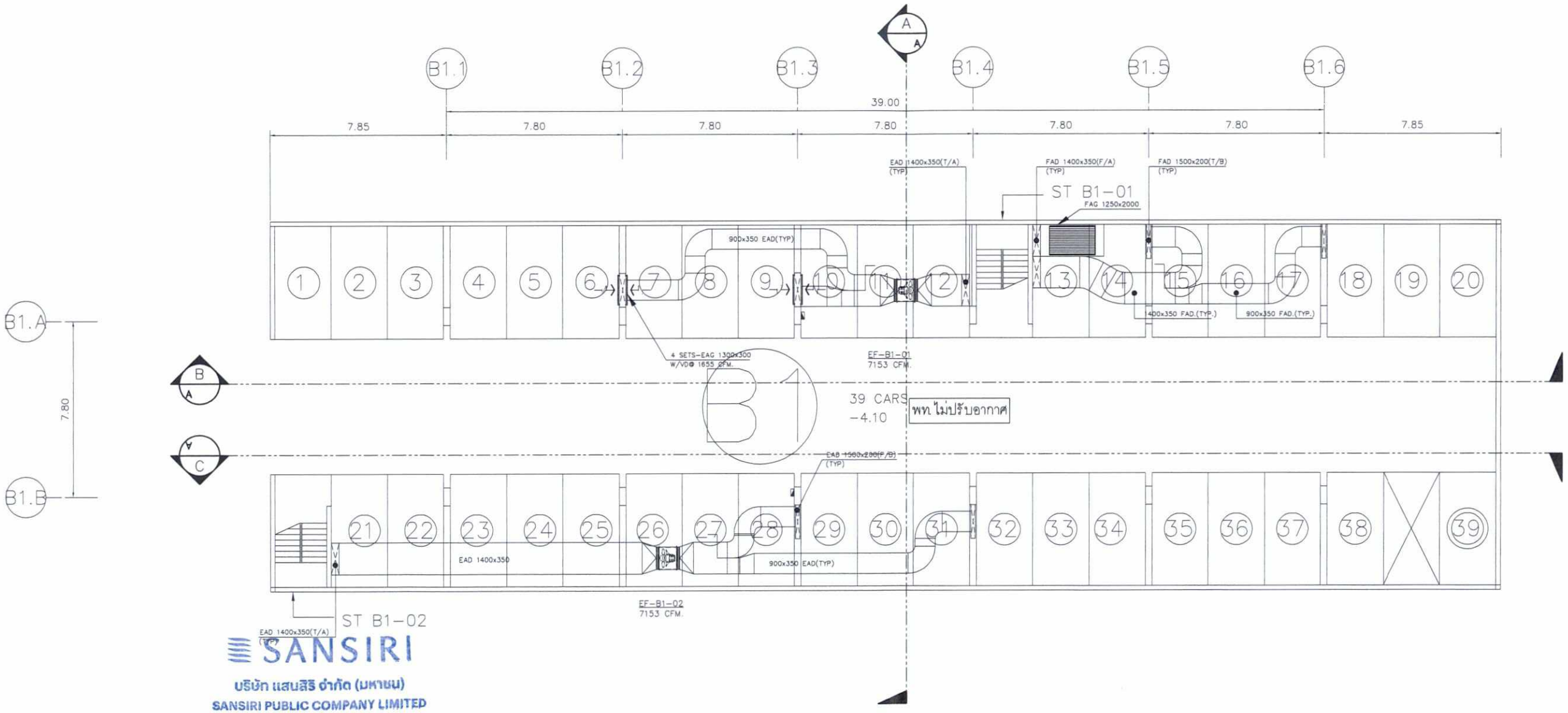
สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

รูปที่ 30 รูปตัดแสดงแนวท่อระบบระบายอากาศบริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร B1

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

รูปที่ 31 ผังพื้นชั้นใต้ดินชั้นที่ 1 อาคาร B1

กันยายน 2563

149/163

ผังพื้นชั้นใต้ดิน 1 อาคาร B1

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งชอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b|u|g studio
ชั้น6 อาคารนูสกา รอยพ์รัมศรี สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
33/9 BANGKOK CABLE BUILDING II, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL. : (662)655-9180 FAX : (662)651-8179 E-mail : pt1bkk@ra-in-group.net

pla
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road TEL(662)261-3700-9
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 FAX(662)258-3588
e-mail: info@plandscape.com

project:
HAMPTON HUAHIN (แฮมตัน หัวหิน)

owner:
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

location :
ตั้งชอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก
อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วินัย ฉัยรักษ์พงศ์ สถ. 2572
วิชชา กาญจนะ สถ. 2572

structural engineer :
วศิน ชิมมณี สย. 10929

landscape architect :
รัชศรี เทวินบุรานุวงศ์ ภ-ภส. 80
อรุณ อรุณแสงมินทร์ ภ-ภส. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเจิม วพก. 918
ภาณุวัฒน์ วงศาโรจน์ วพก. 917
บุญเลิศ อนุสถิตย์วัฒนา ภพก. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ ภพก. 34976
มยุรา ผลมาตร์ ภพก. 35839
กิตตินันท์ เชาวน์วัฒนกุล ภพก. 50121

mechanical engineer:
ชีระศักดิ์ ต่ายเนาวัตน์ สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ ภก. 40758
พิมพ์ชนก ธรรมวิทยสกุล ภก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุรา พุลค้า วส. 91
ประทีป ศักดิ์ชลาธร วก. 877
มารวย แสงภักดิ์ ภส. 3820
สุมาลี ไชกิจจา ภส. 189

DRAWING TITLE:
ระบบระบายอากาศและปรับอากาศ
ผังพื้นชั้นใต้ดิน 1 (อาคาร B1)
SCALE 1:200@A3

revise / issue	
1	-
2	
3	

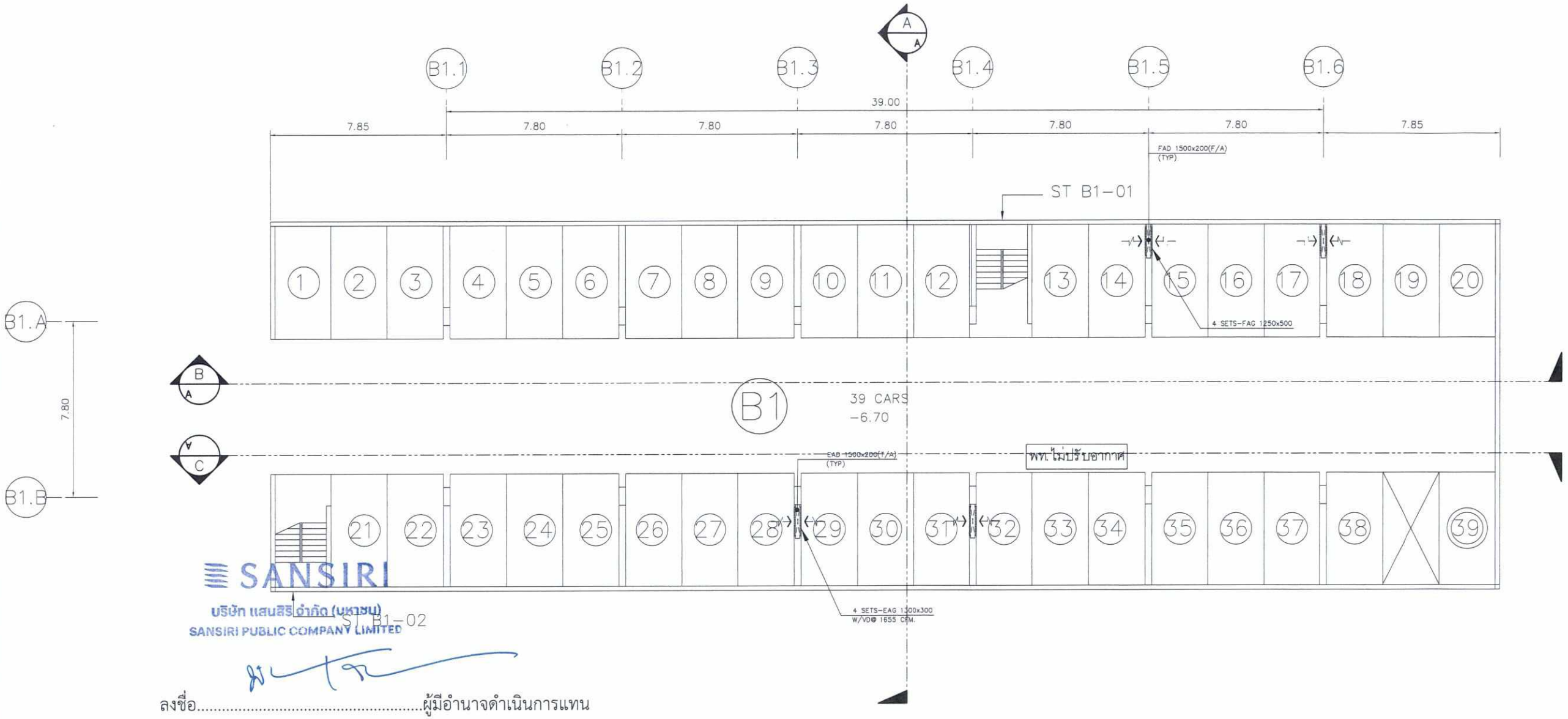
general notes : EIA SUBMISSION
หน่วยที่ใช้เป็นหน่วย เมตร ให้ตรวจสอบขนาดจากสถานที่จริงก่อนทำการก่อสร้าง

date 18 / 12 / 2561
plot date 26 / 02 / 2562
file EIA SET (5)

This drawings is the property of b|u|g studio. it can not be used without permission from the designer.

bangkok underground studio
3/3-4 4th NUSRAPLACE Soi Promsri 1 (Sukhumvit 39) Sukhumvit Rd., North Klongton,Wattana,Bangkok 10110
tel (662)-6627-991-2
fax (662)-662-7994
zbug_s@yahoo.com

MVAC-B1-202S



SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

รูปที่ 32 ผังพื้นชั้นใต้ดินชั้นที่ 2 อาคาร B1

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางสิริกุล ปรานต์ประสิทธิ์)
วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ผังพื้นชั้นใต้ดิน 2 อาคาร B1

กันยายน 2563

150/163

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมปตันส์) ตั้งซอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b|u|g studio
ชั้น4 อาคารนุสรา ซอยพร้อมศรี สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
231/9 BANGKOK CABLE BUILDING II, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL. : (662)651-9180 FAX : (662)651-9179 E-mail : pthailand-1-group.net

pla
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road TEL(662)261-3700-9
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 FAX(662)258-3588
e-mail: info@plandscape.com

project:
HAMPTON HUAHIN (แฮมตัน หัวหิน)

owner:
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

location :
ตั้งซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก
อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วินัย อัยรักษ์พงศ์
วิชชา กาญจนะ สถ. 2572

structural engineer :
วศิน ชิมมณี สย. 10929

landscape architect :
รัชศรี เทวินบุรานุวงศ์ ภ-ภส. 80
อรุณ อรุณเมฆินทร์ ภ-ภส. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเจิม วฟก. 918
ภาณุวัฒน์ วงศาโรจน์ วฟก. 917
บุญเลิศ อนุสลิตย์วัฒนา ภฟก. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ ภฟก. 34976
มยุรา ผลมาตร์ ภฟก. 35839
กิตติน้นท์ เชาว์วัฒนกุล ภฟก. 50121

mechanical engineer:
ธีระศักดิ์ ต่ายเนาว์ดง สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ ภก. 40758
พิมพ์ชนก ธรรมวิทยสกุล ภก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุชา พูลคำ วส. 91
ประทีป ศักดิ์ชลาธร วก. 877
มารวย แสงภักดี ภส. 3820
สุมาลี ใช้กิจจา ภส. 189

DRAWING TITLE:
ระบบระบายอากาศและปรับอากาศ
ผังพื้นชั้นใต้ดิน 2 (อาคาร B1)
SCALE 1:200@A3

revise / issue	
1	-
2	
3	

general notes : EIA SUBMISSION
หน่วยที่ใช้เป็นหน่วย เมตร ให้ตรวจสอบขนาดจากสถานที่จริงก่อนทำการก่อสร้าง

date 18 / 12 / 2561
plot date 26 / 02 / 2562
file EIA SET (5)

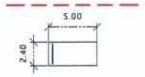
This drawings is the property of b|u|g studio.
It can not be used without permission from the designer.

bangkok underground studio
3/3-4 4th NUSRAPLACE Soi Promsri 1 (Sukhunvit 39)
Sukhumvit Rd., North Klongton,Wattana,Bangkok
10110
tel. (662)-6627-991-2
fax. (662)-662-7994
zbug_s@yahoo.com

MVAC-B1-201S

แนวเขตที่ดิน

ตำแหน่งถอยรถ - กลับรถ



ที่จอดรถตั้งฉากกับทางวิ่ง

เส้นทางจราจร

ป้ายเลี้ยวซ้าย

ป้ายห้ามเลี้ยวขวา

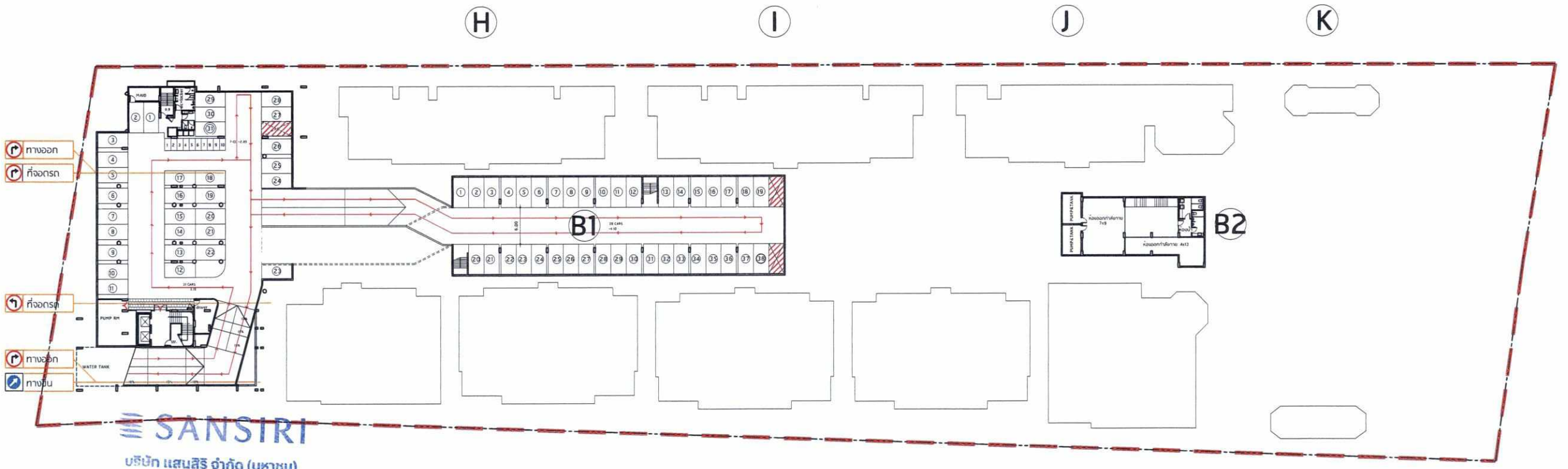
ป้ายเลี้ยงขวา

ทางลง

ป้ายทางตรง

ทางขึ้น

ชั้น	ระดับทางเดินรถ	ระดับโถงลิฟท์,โถงบันได	จำนวนที่จอดรถ (คัน)
ชั้นใต้ดิน อาคาร A	-3.15	-3.00	31
ชั้นใต้ดิน 1 อาคาร B1	-3.80	-3.70	39
ชั้นใต้ดิน 2 อาคาร B1	-6.40	-6.30	39
		รวมที่จอดรถ	109



SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

รูปที่ 33 ผังจราจรชั้นใต้ดิน 1

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ผังจราจรชั้นใต้ดิน 1
มาตราส่วน 1 : 750

ทิศเหนือ

กันยายน 2563

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งชอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก
อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b ± u ± g studio
ชั้น4 อาคารนุสรา ซอยพร้อมศรี1 สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
33/9 BANGKOK CABLE BUILDING 4, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL. : (662)651-8180 FAX : (662)651-8170 E-mail : pthai@ptw-group.net

pla
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road TEL(662)261-3700-9
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 FAX(662)258-3588
e-mail:info@plandscape.com

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:
บริษัทแสนสิริ

location :
ตั้งชอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วิชชา ทาญจนะ ส.-สถ. 2572

structural engineer :
วศิน ฉิมมณี สย. 10929

landscape architect :
รัชศรี เทวินบุรานุวงศ์ ภ-กส. 80
อรุณ อรุณเมธินทร์ ภ-กส. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเจิม วฟท. 918
ภาณุวัฒน์ วงศาโรจน์ วฟท. 917
บุญเลิศ อนุสถิตย์วัฒนา ภฟท. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ ภฟท. 34976
มยุรา ผลมาตร์ ภฟท. 35839
กิตติพันท์ เชาว์วัฒนกุล ภฟท. 50121

mechanical engineer:
ธีระศักดิ์ ถ่ายเนาวัตง สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ กก. 40758
พิมพ์ชนก ธรรมวิทยสกุล กก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุชา พูลคำ วส. 91
ประทีป ศักดิ์ชลาธร วก. 877
มารวย แสงทักดี กส. 3820
สุมาลี ใช้กิจจา กส. 189

DRAWING TITLE:
ผังจราจรชั้นใต้ดิน 1

SCALE

revise / issue

1	-
2	
3	

general notes : EIA SUBMISSION
หน่วยที่ใช้เป็นหน่วย mm. ให้ตรวจสอบขนาดจากตามที่ระบุก่อนทำการก่อสร้าง

date -
plot date 02 / 03 / 2563
file 01 - 02INF JPDATE 2019-02-13

This drawings is the property of b ± u g studio.
It can not be used without permission from
the designer.

bangkok underground studio
3/3-4 4th NUSRAPLACE Soi Promsri 1 (Sukhunvit 39)
Sukhumvit Rd., North Klongton,Wattana,Bangkok
10110
tel. (662)-6627-991-2
fax. (662)-662-7994
zbug_s@yahoo.com

2.12

แนวเขตที่ดิน

ตำแหน่งถอยรถ - กลับรถ

ที่จอดรถตั้งฉากกับทางวิ่ง

เส้นทางจราจร

ป้ายเลี้ยวซ้าย

ป้ายห้ามเลี้ยวขวา

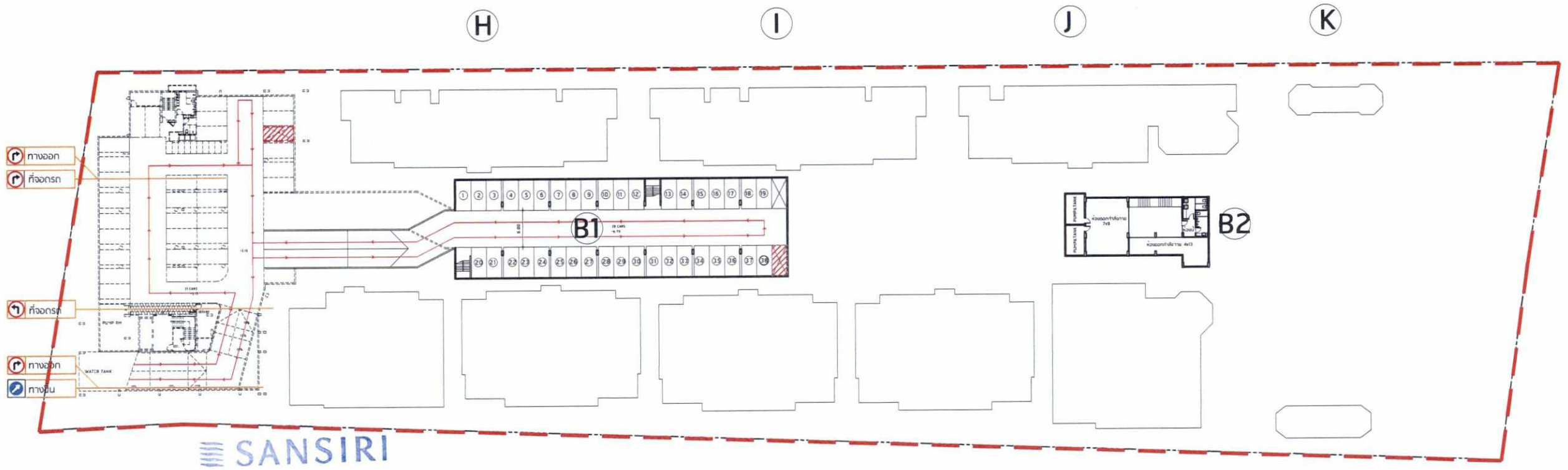
ป้ายเลี้ยงขวา

ทางลง

ป้ายทางตรง

ทางขึ้น

ชั้น	ระดับทางเดินรถ	ระดับโถงลิฟท์,โถงบันได	จำนวนที่จอดรถ (คัน)
ชั้นใต้ดิน อาคาร A	-3.15	-3.00	31
ชั้นใต้ดิน 1 อาคาร B1	-3.80	-3.70	39
ชั้นใต้ดิน 2 อาคาร B1	-6.40	-6.30	39
		รวมที่จอดรถ	109



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

รูปที่ 34 ผังจราจรชั้นใต้ดิน 2

กันยายน 2563

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ทิศเหนือ

ผังจราจรชั้นใต้ดิน 2

มาตราส่วน 1 : 750

THE HAMPTONS

(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งชอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b ± u ± g studio

ชั้น4 อาคารนุสรา ซอยพร้อมศรี1 สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110

info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

pla landscape co.,ltd

59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road TEL(662)261-3700-9
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 FAX(662)258-3588
e-mail:info@plandscape.com

project:

THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:

บริษัทแสนสิริ

location :

ตั้งชอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:

วิชยา กาญจนะ สถ. 2572

structural engineer :

วศิน ฉิมมณี สย. 10929

landscape architect :

รัชศรี เทวินบุรานุวงศ์ ก-กส. 80
อรุณ อรุณเมธินทร์ ก-กส. 528

electrical engineer :

วรวิทย์ จุลเจิม วฟก. 918
กาญวัฒน์ วงศาโรจน์ วฟก. 917
บุญเลิศ อนุสถิตย์วัฒนา กฟก. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ กฟก. 34976
มยุรา ผลมาตร์ กฟก. 35839
กิตติพันท์ เชาว์วัฒนกุล กฟก. 50121

mechanical engineer:

ธีระศักดิ์ ถ่ายเนาวัตง สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ กก. 40758
พิมพ์ชนก ธรรมวิทยสกุล กก. 43939

sanitary engineers :

เกศสุชา พูลคำ วส. 91
ประทีป ศักดิ์ยลาธร วก. 877
มารวย แสงทักดี กส. 3820
สุมาลี ไข่กิจจา กส. 189

DRAWING TITLE:
ผังจราจรชั้นใต้ดิน 2

SCALE

revise / issue	
1	–
2	
3	

general notes : EIA SUBMISSION

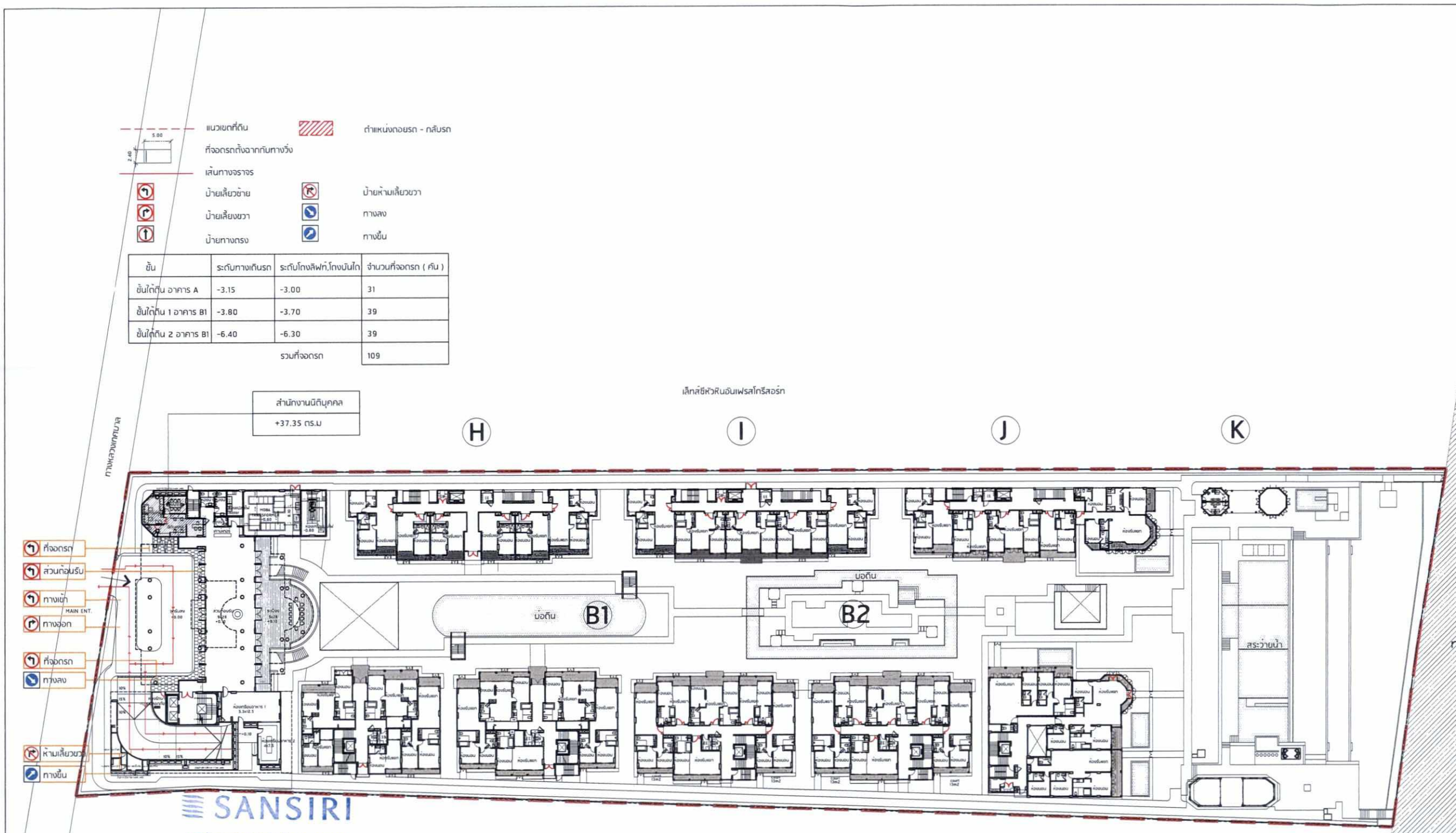
date –

plot date 02 / 03 / 2563

file 01 – 02INF JPDATE 2019-02-13
This drawings is the property of b ± u ± g studio.
It can not be used without permission from the designer.

bangkok underground studio
3/3-4 4th NUSRAPLACE Soi Promsri 1 (Sukhumvit 39)
Sukhumvit Rd., North Klongton, Wattana, Bangkok 10110
tel. (662)-6627-991-2
fax. (662)-662-7994
zbug_s@yahoo.com

2.13



ชั้น	ระดับทางเดินรถ	ระดับโถงลิฟท์,โถงบันได	จำนวนที่จอดรถ (คัน)
ชั้นใต้ดิน อาคาร A	-3.15	-3.00	31
ชั้นใต้ดิน 1 อาคาร B1	-3.80	-3.70	39
ชั้นใต้ดิน 2 อาคาร B1	-6.40	-6.30	39
		รวมที่จอดรถ	109

สำนักงานนิติบุคคล
+37.35 ตร.ม

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

รูปที่ 35 ผังจราจรชั้น 1 ของโครงการ

ผังจราจรชั้น 1

มาตราส่วน 1 : 750

กันยายน 2563

153/163

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรางศ์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ชำนาญการพิเศษ

ทิศเหนือ

THE HAMPTONS

(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งซอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b ± u = g s t u d i o

ชั้น4 อาคารนุสรา ซอยพร้อมศรี1 สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110

info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

TEL : (662)261-3180 FAX : (662)261-3170 E-mail : pltha@ltn-group.net

pla

59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road TEL(662)261-3700-9

Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 FAX(662)258-3588

e-mail:info@plandscape.com

project:

THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:

บริษัทแสนสิริ

location :

ตั้งซอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:

วิชชา กาญจนะ ส-สถ. 2572

structural engineer :

วศิน ฉิมมณี สย. 10929

landscape architect :

รัชศรี เทวินบุรานุวงศ์ ก-กส. 80

อรุณ อรุณเมธินทร์ ก-กส. 528

electrical engineer :

วรวิทย์ จุลเจิม วฟก. 918

กาญจวัณน์ วงศาโรจน์ วฟก. 917

บุญเลิศ อนุสถิตย์วัฒนา กฟก. 5857

สิริลักษณ์ ผลมาตร์ กฟก. 34976

มยุรา ผลมาตร์ กฟก. 35839

ทิตถินันท์ เชาว์วัฒนกุล กฟก. 50121

mechanical engineer:

ธีระศักดิ์ ตายเนาวัตง สก. 2114

จิรพัฒน์ ธนอารีกม์ กก. 40758

ฟิมพ์ชนก ธรรมวิทยสกุล กก. 43939

sanitary engineers :

เกศสุชา พูลคำ วส. 91

ประทีป ศักดิ์ชลาธร วก. 877

มารวย แสงทักถดี กส. 3820

สุมาลี ไชกิจจา กส. 189

DRAWING TITLE:

ผังจราจรชั้น 1

SCALE

revise / issue	
1	–
2	
3	

general notes : EIA SUBMISSION

หน่วยที่มีเครื่องหมาย แสดง ให้ตรวจสอบขนาดจากสถานที่ก่อนดำเนินการก่อสร้าง

date –

plot date 02 / 03 / 2563

file 01 – 02INF UPDATE 2019-02-13

This drawings is the property of b ± u g studio. It can not be used without permission from the designer.

bangkok underground studio

3/3-4 4th NUSRAPLACE Soi Promsri 1 (Sukhumvit 39) Sukhumvit Rd., North Klongton,Wattana,Bangkok 10110

tel. (662)-6627-991-2

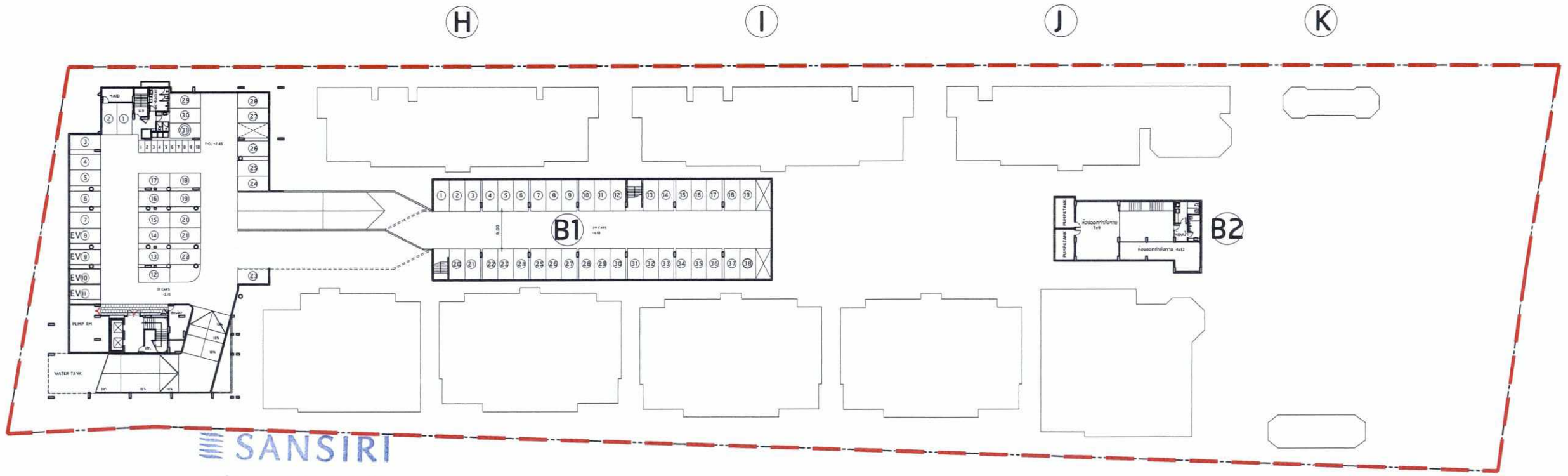
fax. (662)-662-7994

zbug_s@yahoo.com

ที่จอดรถ EV

แนวเขตที่ดิน

ที่จอดรถตั้งฉากกับทางวิ่ง



SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

รูปที่ 36 ผังแสดงตำแหน่งของปลั๊กชาร์จสำหรับรถ EV

สำเนาถูกต้อง
(นางสิริภูสี ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ผังแสดงตำแหน่งที่จอดรถ EV ชั้นใต้ดิน 1
มาตราส่วน 1 : 750

ทิศเหนือ

กันยายน 2563

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งซอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b ± u ⊐ g studio
ชั้น4 อาคารนุสรา ซอยพร้อมศรี1 สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
33rd/9 BANGKOK CABLE BUILDING 4, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL. : (662)651-8180 FAX : (662)631-8170 E-mail : pitha@ltn-group.net

pla landscape co.,ltd
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road TEL(662)261-3700-9
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 FAX(662)258-3588
e-mail:info@plandscape.com

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:
บริษัทแสนสิริ

location :
ตั้งซอยหัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วิษยา กาญจน: ส-สถ. 2572

structural engineer :
วศิน ฉิมมณี สย. 10929

landscape architect :
รัชศรี เทวินบุรานุวงศ์ ก-กส. 80
อรุณ อรุณเมธินทร์ ก-กส. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเจิม วฟก. 918
กาญจวัฒน์ วงศาโรจน์ วฟก. 917
บุญเลิศ อนุสถิตย์วัฒนา กฟก. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ กฟก. 34976
มยุรา ผลมาตร์ กฟก. 35839
ทิตถินันท์ เชาว์วัฒนกุล กฟก. 50121

mechanical engineer:
ธีระศักดิ์ ถ่ายเนาวัตง สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ กก. 40758
พิมพ์ชนก ธรรมวิทยสกุล กก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุชา พูลค่า วส. 91
ประกิป ศักดิ์ผลาธร วก. 877
มารวย แสงทักดี กส. 3820
สุมาลี ใช้กิจจา กส. 189

DRAWING TITLE:
ผังแสดงตำแหน่งที่จอดรถ EV ชั้นใต้ดิน 1

SCALE

revise / issue

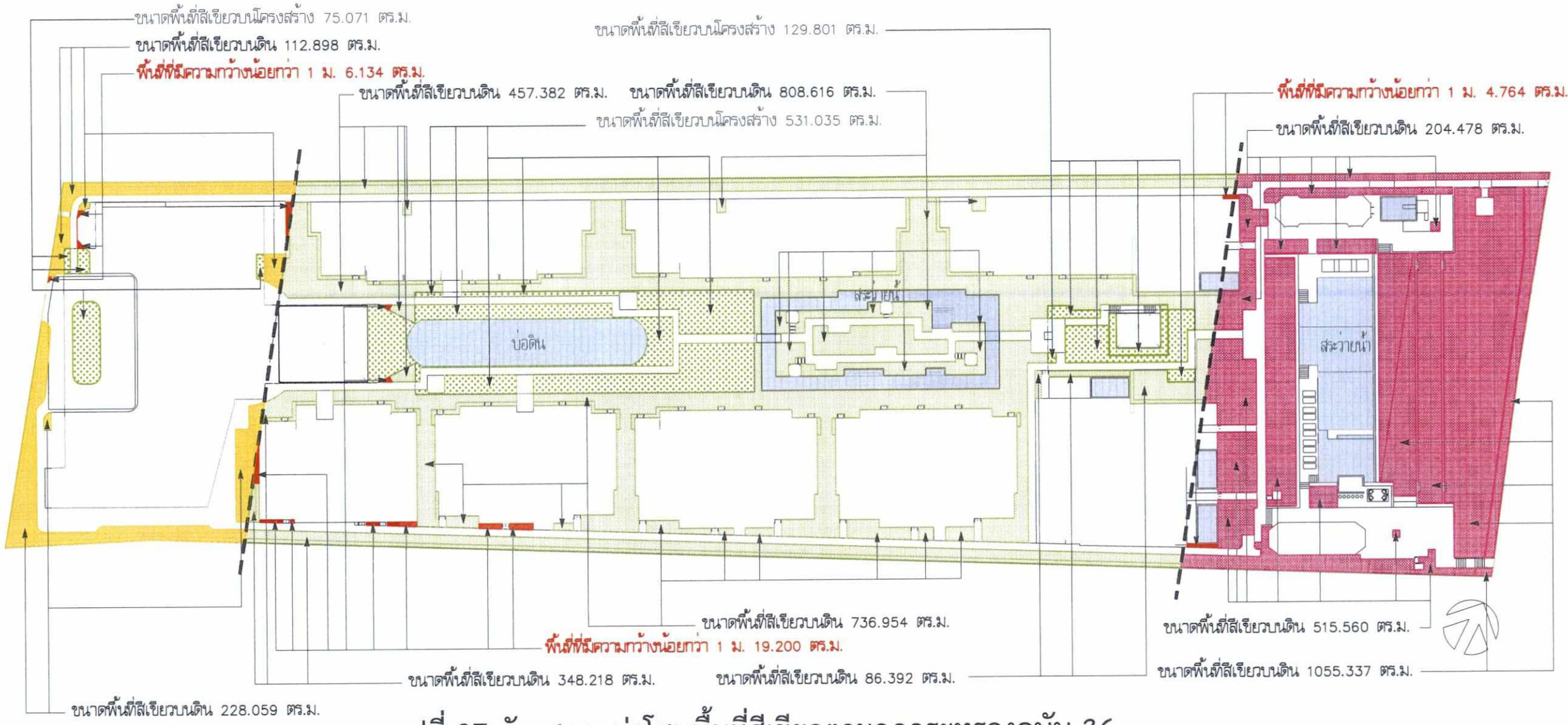
1	–
2	
3	

general notes : EIA SUBMISSION
ผังที่ระบุชื่อเป็นหน่วย มม ให้ตรวจสอบขนาดจากตามที่ระบุตามหน้างานก่อน

date –
plot date 02 / 03 / 2563
file 01 – 02INF UPDATE 2019-02-13
This drawings is the property of b ± u ⊐ g studio.
It can not be used without permission from the designer.

bangkok underground studio
3/3-4 4th NUSRAPLACE Soi Promsri 1 (Sukhumvit 39)
Sukhumvit Rd., North Klongton, Wattana, Bangkok 10110
tel. (662)-6627-991-2
fax. (662)-662-7994
zbug_s@yahoo.com

2.18



รูปที่ 37 ผังแสดงแบ่งโซนพื้นที่สีเขียวตามกฎกระทรวงฉบับ 36

ตาราง แสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณที่ 1

รายละเอียด	พื้นที่สีเขียว	หน่วย
พื้นที่สีเขียวบนดิน	340.957	ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบนโครงสร้าง	75.071	ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียวบนดิน+บนโครงสร้าง	420.267	ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน	340.957	ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามเกณฑ์	332.45	ตร.ม.

ตาราง แสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณที่ 2

รายละเอียด	พื้นที่สีเขียว	หน่วย
พื้นที่สีเขียวบนดิน	2,437.562	ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบนโครงสร้าง	660.836	ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียวบนดิน+บนโครงสร้าง	3,098.398	ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน	2,437.562	ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามเกณฑ์	2,304.175	ตร.ม.

ตาราง แสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณที่ 3

รายละเอียด	พื้นที่สีเขียว	หน่วย
พื้นที่สีเขียวบนดิน	1775.375	ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบนโครงสร้าง	0.00	ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียวบนดิน+บนโครงสร้าง	1775.375	ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน	1007.972	ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามเกณฑ์	726.00	ตร.ม.

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการ
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) กันยายน 2563
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
155/163

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งอยู่หัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b|u|g studio
ชั้น4 อาคารบุสรา ซอยพร้อมศรี สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110

บริษัท พาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

pla
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110
e-mail:info@plalandscape.com
TEL(662)261-3700-9 FAX(662)258-3588

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:
บริษัทแสนสิริ

location :
ตั้งอยู่หัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วิชชา การุณเวช สถ. สถ. 2572

structural engineer :
วัลีน จิรมณี วศ. 10929

landscape architect :
รัชศรี เจริญบุราณุวงศ์ ภ.-ภส. 80
อรุณ อรุณแสงรัตน์ ภ.-ภส. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเจิม วพก. 918
ภาณุวัฒน์ วงศ์ลิขนี วพก. 917
บุญเลิศ อนุสสิทย์วัฒนา สพก. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ สพก. 34976
มยุรา ผลมาตร์ สพก. 35839
กิตติพันธ์ เชาว์วัฒนสุล สพก. 50121

mechanical engineer:
ชัยศักดิ์ ต่ายเงาวัตน สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ ภก. 40758
พัสพ์ชนา ธรรมวิทยสกุล ภก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุชา พุดตำ วส. 91
ประทีป ศักดิ์ชลาธร วก. 877
มารวย แสงภักดี ภส. 3820
สุนาลี ใช้ศิลา ภส. 189

DRAWING TITLE:
แสดงผังพื้นที่สีเขียว
SCALE 1:750

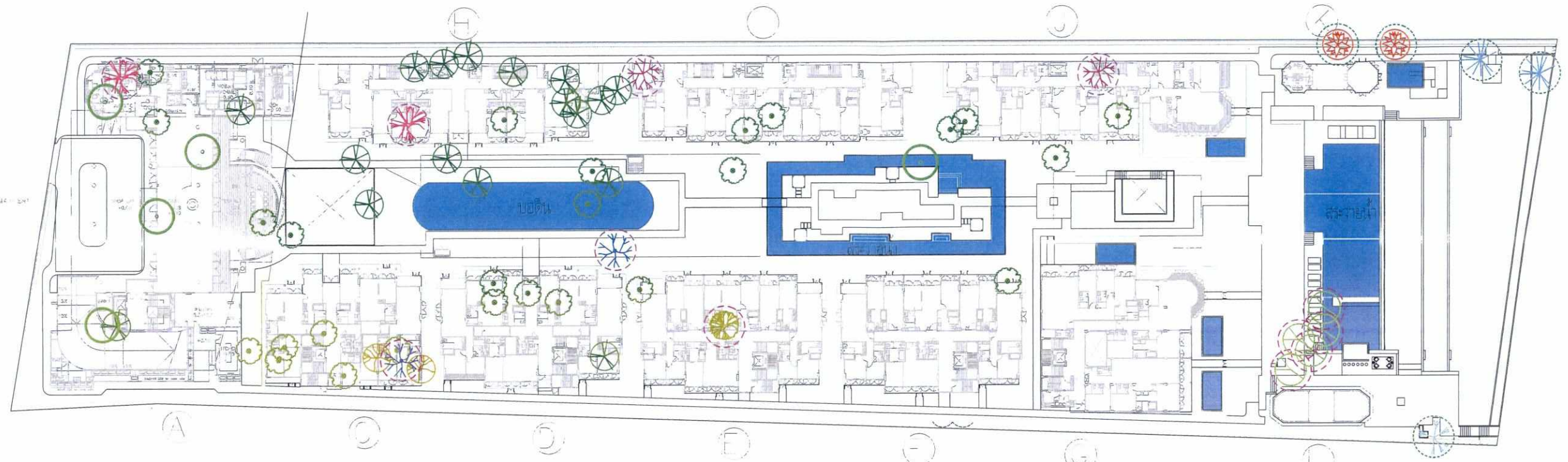
revise / issue
1 –
2
3

general notes : EIA SUBMISSION

date –
plot date 10 / 05 / 2562
file LA-03 แสดงผังพื้นที่สีเขียวแบ่งโซน
This drawings is the property of b.u.g. studio It can not be used without permission from the designer

bangkok underground studio
3/3-4 4th NUSPALACE Soi Prasarn 1 Sukhumvit 39 Sukhumvit Rd. North Klongton,Wattana Bangkok 10110
tel. (662)-662 7-931-2
fax (662)-56 -4
zbug_s@yahoo .m

LA-03



ตารางแสดงรายการไม้ยืนต้น

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	ต้นไม้เดิม จำนวน (ต้น)	เก็บรักษาไว้ จำนวน (ต้น)	ย้ายตำแหน่ง จำนวน (ต้น)	ตัดทิ้ง จำนวน (ต้น)
T–1		กระถินณรงค์	Acacia auriculiformis Cunn	29	–	–	29
T–2		สะแก	Combretum quadrangulare Kurz	20	–	–	20
T–3		มะขามเทศ	Pithecellobium dulce	6	–	–	6
T–4		ตะโก	Diospyros rhodocalyx Kurz	5	–	5	–
T–5		จามจุรี	Samanea saman (Jacq.) Merr.	2	–	2	–
T–6		มะขาม	Tamarindus indica L.	2	–	2	–
T–7		พุทรา	Zizyphus mauritiana Lam	2	–	–	2
T–8		หางนกยูงฝรั่ง	Delonix regia	2	2	–	–
T–9		สนทะเล	Casuarina equisetifolia L.	2	2	–	–
T–10		หูกวาง	Terminalia catappa L.	1	1	–	–
T–11		แจง	Maerua siamensis Pax	2	–	2	–
			รวม	73	5	11	57

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

รูปที่ 38 ผังไม้ยืนต้นเดิมของพื้นที่โครงการ

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สัญลักษณ์

เก็บรักษาไว้ที่ตำแหน่งเดิม

ล้อมย้ายเปลี่ยนตำแหน่งปลูก

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

กันยายน 2563

156/163

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งอยู่หัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b|u|g studio
ชั้น4 อาคารนุสรา ซอยพร้อมศรี สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bugstudio.co.th TEL +66 2 662 7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

pla
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110
e-mail: info@plandscape.com
TEL(662)261-3700-9 FAX(662)258-3588

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:
บริษัทแสนสิริ

location :
ตั้งอยู่หัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วิชชา ภาญจนะ ส-สถ. 2572

structural engineer :
วสิน จินมณี สย. 10929

landscape architect :
รัชศรี เกริกมฤรานุวงศ์ ภ-ภส. 80
อรุณ อรุณแสงรัตนทร ภ-ภส. 528

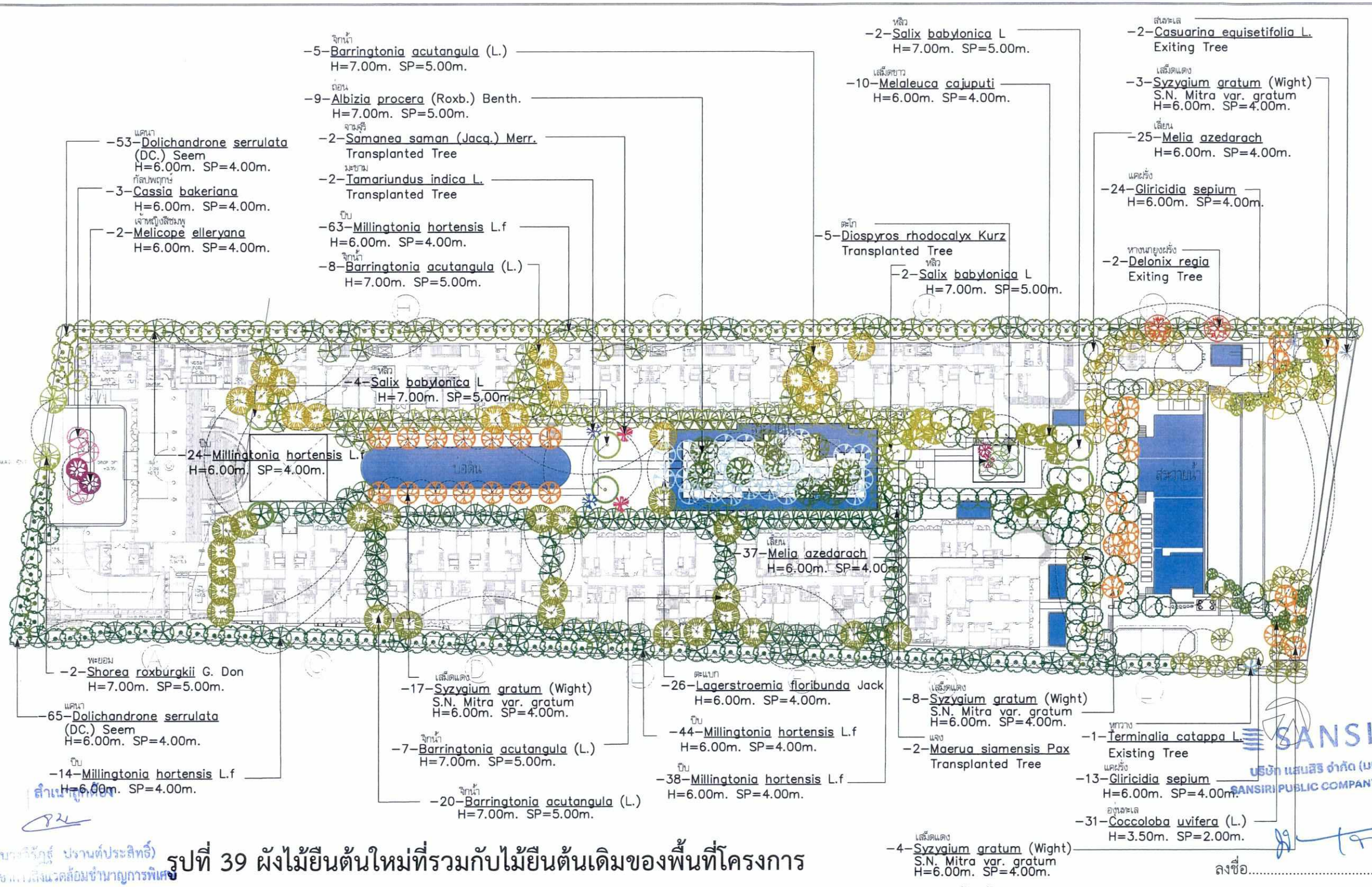
electrical engineer :
วรินทย์ จุลเจิม วพก. 918
ภาณุวัฒน์ วงศ์ไวศน์ วพก. 917
บุญเลิศ อนุสิทธย์วัฒนา ภพก. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ ภพก. 34976
มยุรา ผลมาตร์ ภพก. 35839
กิตติพันธ์ เชาว์วัฒนกุล ภพก. 50121

mechanical engineer:
ธีระศักดิ์ ตายเนาว์ดง สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ ภก. 40758
พิมพ์ชนา ธรรมวิทยสกุล ภก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุชา พูลคำ วส. 91
ประทีป คีกสิชลาธร วก. 877
มารวย แสงภักดี ภส. 3820
สุมาลี ไชกิจจา ภส. 189

DRAWING TITLE:
แผนผังแสดงไม้ยืนต้นเดิมที่เก็บรักษา และล้อมย้าย
SCALE 1:750
revise / issue
1 –
2
3
general notes : EIA SUBMISSION
date –
plot date 10 / 05 / 2562
file LA18.1 แผนผังแสดงไม้ยืนต้นเดิมที่คงตำแหน่ง ล้อมย้าย

LA-18.1



รูปที่ 39 ผังไม้ยืนต้นใหม่ที่รวมกับไม้ยืนต้นเดิมของพื้นที่โครงการ

ตารางแสดงรายการไม้ยืนต้น

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	ความสูง (ม.)	ทรงพุ่ม (ม.)	จำนวน (ต้น)
T-1		พะยอม	Shorea roxburgkii G. Don	7.00	5.00	2
T-2		ถ่อน	Albizia procera (Roxb.) Benth.	7.00	5.00	9
T-3		จิกน้ำ	Barringtonia acutangula (L.)	7.00	5.00	40
T-4		หลิว	Salix babylonica L	7.00	5.00	8
T-5		เสี้ยน	Melia azedarach	6.00	4.00	62
T-6		เสม็ดขาว	Melaleuca cajuputi	6.00	4.00	10
T-7		เสม็ดแดง	Syzygium gratum (Wight) S.N. Mitra var. gratum	6.00	4.00	32
T-8		กัลปพฤกษ์	Cassia bakeriana	6.00	4.00	3

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	ความสูง (ม.)	ทรงพุ่ม (ม.)	จำนวน (ต้น)
T-9		แคนา	Dolichandrone serrulata (DC.) Seem	6.00	4.00	118
T-10		ปีบ	Millingtonia hortensis L.f	6.00	4.00	184
T-11		ตะแบก	Lagerstroemia floribunda Jack	6.00	4.00	26
T-12		แคแดง	Gliricidia sepium	6.00	4.00	37
T-13		เข้าหญ้าลิงลิงหนู	Mellcope ellerycna	6.00	4.00	2
T-14		อกุ๋ลเล	Coccoloba uvifera (L.)	3.50	2.00	31
รวมทั้งหมด						567

ตารางแสดงรายการไม้ยืนต้นเดิม

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์		
E-1		ตะโก	Diospyros rhodocalyx Kurz	5	ย้ายย้าย
E-2		จามจุรี	Samanea saman (Jacq.) Merr.	2	ย้ายย้าย
E-3		มะขาม	Tamarindus indica L.		
E-4		หางนกยูงแดง	Delonix regia		
E-5		สน.ทะเล	Casuarina equisetifolia L.		
E-6		พุทรา	Terminalia catappa L.		
E-7		แสง	Maerua siamensis Pax	2	ย้ายย้าย
			รวมทั้งหมด	16	

(บรรพิรัฐ์ ปราณท์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ตั้งอยู่หัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b|u|g studio
ชั้น4 อาคารบุนสา ซอยพร้อมศรี1 สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
โทร: 02-662-7991

บริษัท บาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์นเนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

pla|||
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110
e-mail: info@plandscape.com
TEL(662)261-3700-9 FAX(662)258-3588

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:
บริษัทแสนสิริ

location :
ตั้งอยู่หัว ถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) :AUTHORIZED SIGNATURE:
วิชชา กาญจนะ สถ. 2572

structural engineer :
วสิน จินดาณี สย. 10929

landscape architect :
รัชศรี เพ็ชรินทรานนท์ ภ.สถ. 80
อรุณ อรุณแสงรัตนกร ภ.สถ. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเจิม วพก. 918
ภาณุวัลย์ วงศ์โรจน์ วพก. 917
บุญเลิศ อนุสิตย์วัฒนา ภพก. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ ภพก. 34976
มยุรา ผลมาตร์ ภพก. 35839
กิตติพันธ์ เชาว์วัฒนกุล ภพก. 50121

mechanical engineer:
ชีระศักดิ์ ตายนะวงศ์ สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ ภก. 40758
พีรพงษ์ชนา ธรรมวิทยสกุล ภก. 43939

Sanitary engineers :
เกศสุชา พูลศำ วส. 91
ประทีป คัทลีชลาธร วก. 877
มารวย แสงภักดี ภส. 3820
สุมาลี ใชกิจจา ภส. 189

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

กันยายน 2563

157/163

the designer
bangkok underground studio

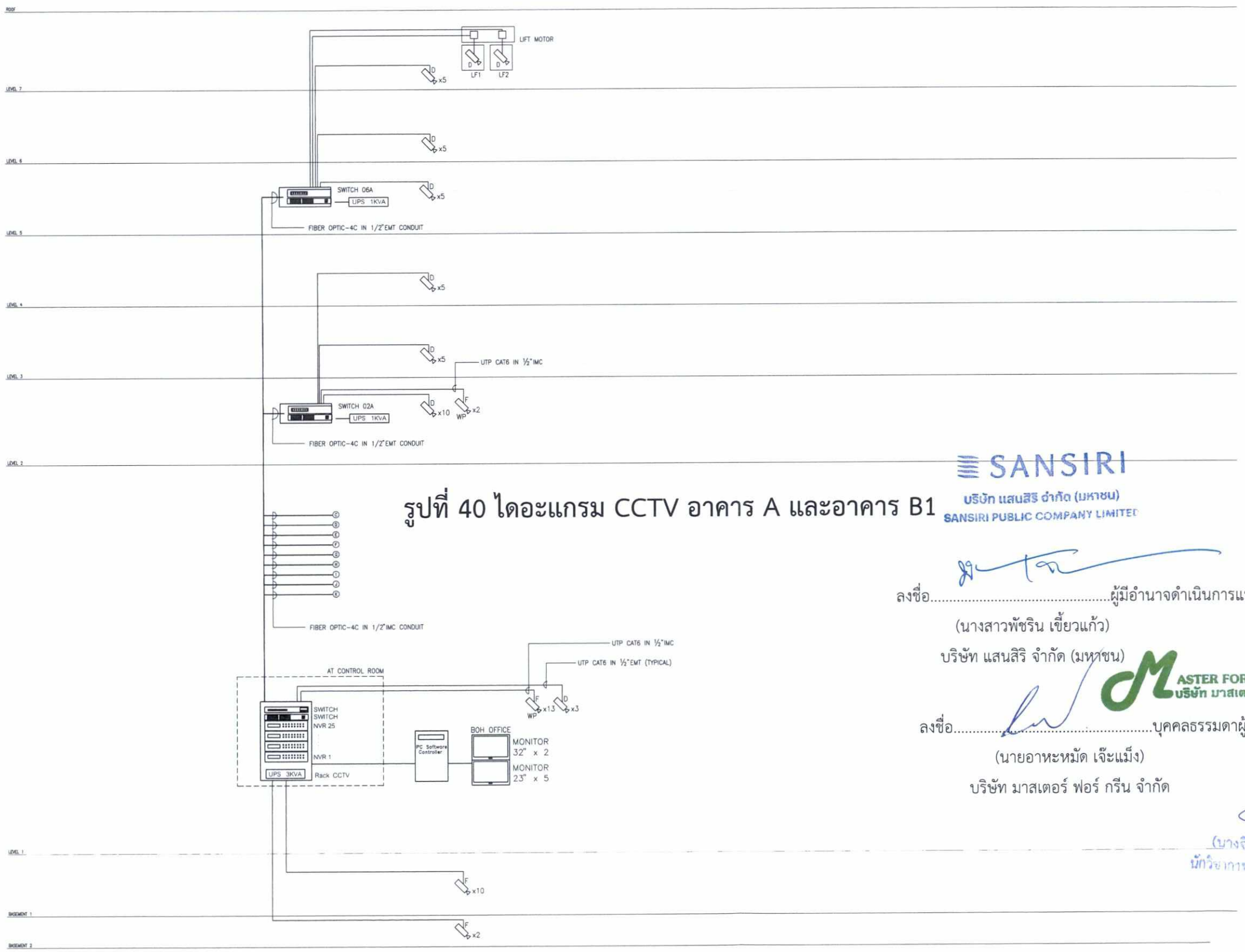
LA-05

LEGEND OF CCTV :

- D — FIXED TYPE DOME IP CCTV CAMERA
- D wp — FIXED TYPE DOME IP CCTV CAMERA IN WEATHER PROOF HOUSING
- F — FIXED TYPE IP CCTV CAMERA
- F wp — FIXED TYPE IP CCTV CAMERA IN WEATHER PROOF HOUSING
- 360° — IP CCTV CAMERA PANORAMIC VIEW OR FISHEYE 360° IN WEATHER PROOF HOUSING

NOTE :

NVR RECORDER MUST RECORD IMAGES INTO HARD DISK THAT HAS RECORDING TIME AT LEAST 15 DAYS AT RECORDING LEVEL OF 12FPS PER CAMERA



รูปที่ 40 ไดอะแกรม CCTV อาคาร A และอาคาร B1

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(บางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

กันยายน 2563

158/163

CLOSED CIRCUIT TELEVISION (CCTV) SYSTEM SCHEMATIC DIAGRAM (TOWER A AND B1)

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมปตันส์) ที่ตั้ง ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b|u g studio
ชั้น4 อาคารนุสรา ซอยศรีอมศรี สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
33/9 BANGKOK CABLE BUILDING II, 3RD FL., SOI SAPHAN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL. (662)261-8182 FAX. (662)261-8178 E-mail : pdbkk@ttt-group.net

pla landscape co.,ltd
59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road TEL(662)261-3700-9
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 FAX(662)258-3588
e-mail: info@plandscape.com

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมปตันส์)

owner:
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

location :
ที่ตั้ง ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) : AUTHORIZED SIGNATURE
วิรชา กาญจนะ สถ. 2572

structural engineer :
วศิน จิมมณี สย. 10929

landscape architect :
รัชศวี เทวินบุรานุวงศ์ ภ.ภส. 80
อรุณ อรุณเมฆินทร์ ภ.ภส. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเจิม วฟท. 918
ภาณุวัฒน์ วงศาโรจน์ วฟท. 917
บุญเลิศ อนุสถิตย์วัฒนา ภฟท. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ ภฟท. 34976
มยุรา ผลมาตร์ ภฟท. 35839
กิตติน์นท์ เชาว์วัฒนกุล ภฟท. 50121

mechanical engineer:
ธีระศักดิ์ ต่ายนาวัลง สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ ภก. 40758
พิมพ์รนก ธรรมวิทยสกุล ภก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุชา ทุลต่า วส. 91
ประทีป ศักดิ์ธราธร วก. 877
มารวย แสงภักดี ภส. 3820
สุมาลี ไชกิจจา ภส. 189

DRAWING TITLE:
แผนภาพแนวดิ่งระบบกล้องวงจรปิด (อาคาร A และ B)
SCALE : A3 @ N.T.S.

revise / issue	
1	–
2	
3	

general notes : EIA SUBMISSION

หน่วยที่ใช้เป็นหน่วย เมตร ให้ตรวจสอบขนาดจากตัวเลขที่ระบุก่อนทำการก่อสร้าง

date
plot date 10 / 05 / 2562

file
This drawings is the property of b|u g studio. It can not be used without permission from the designer.

bangkok underground studio
3/3-4 4th NUSRAPLACE Soi Promsri 1 (Sukhunvit 39) Sukhumvit Rd., North Klongtan, Wattana, Bangkok 10110
tel. (662)-6627-991-2
fax. (662)-662-7994
zbug_s@yahoo.com

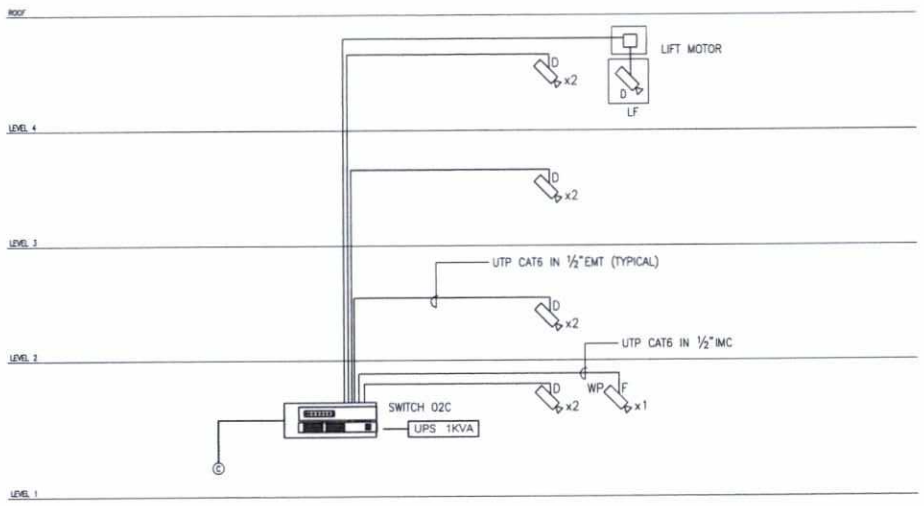
EL-104S/1

LEGEND OF CCTV :

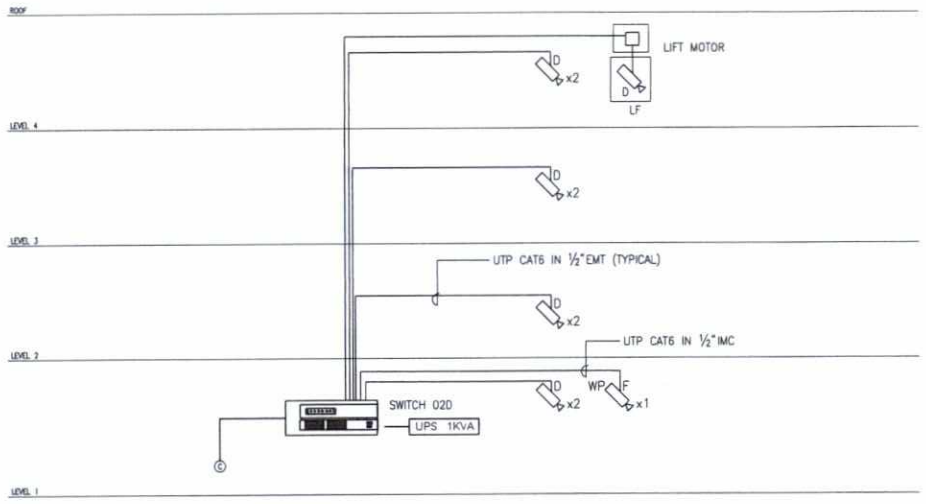
- D — FIXED TYPE DOME IP CCTV CAMERA
- D WP — FIXED TYPE DOME IP CCTV CAMERA IN WEATHER PROOF HOUSING
- F — FIXED TYPE IP CCTV CAMERA
- F WP — FIXED TYPE IP CCTV CAMERA IN WEATHER PROOF HOUSING
- 360° — IP CCTV CAMERA PANORAMIC VIEW OR FISHEYE 360° IN WEATHER PROOF HOUSING

NOTE :

NVR RECORDER MUST RECORD IMAGES INTO HARD DISK THAT HAS RECORDING TIME AT LEAST 15 DAYS AT RECORDING LEVEL OF 12FPS PER CAMERA

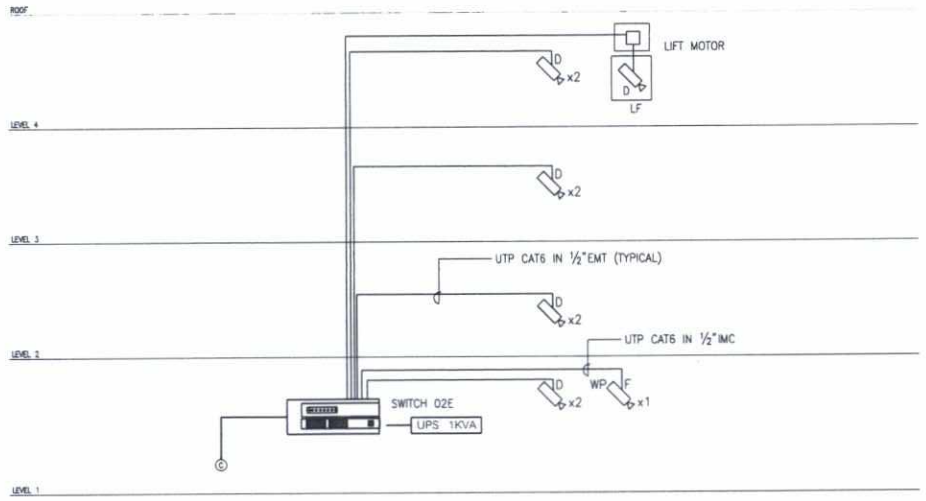


CLOSED CIRCUIT TELEVISION (CCTV) SYSTEM
SCHEMATIC DIAGRAM (TOWER C)



CLOSED CIRCUIT TELEVISION (CCTV) SYSTEM
SCHEMATIC DIAGRAM (TOWER D)

รูปที่ 41 ไดอะแกรม CCTV อาคาร C,D,E และอาคาร F



CLOSED CIRCUIT TELEVISION (CCTV) SYSTEM
SCHEMATIC DIAGRAM (TOWER E)

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน

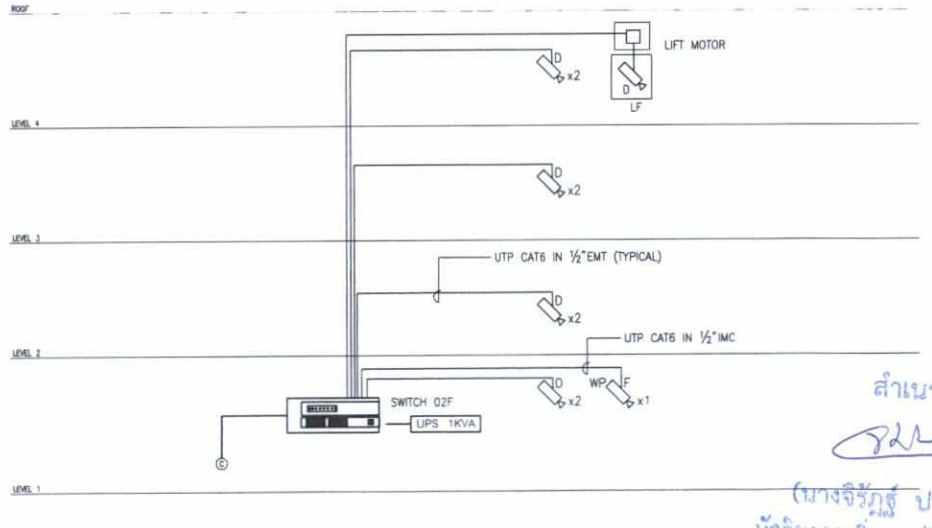
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

กันยายน 2563

159/163



CLOSED CIRCUIT TELEVISION (CCTV) SYSTEM
SCHEMATIC DIAGRAM (TOWER F)

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ACAD ME\PROJECT OF SS\HAMPTON HuaHir

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมปตันส์) ที่ตั้ง ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b | u g studio
ชั้น 4 อาคารนุสรา ซอยพร้อมศรี สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.

pla
58/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110
e-mail: info@plandscape.com
TEL(662)261-3700-9 FAX(662)258-3588

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมปตันส์)

owner:
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

location :
ที่ตั้ง ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) : AUTHORIZED SIGNATURE
วิชชา กาญจนะ สถ. 2572

structural engineer :
วสิน อิงมงคี สย. 10929

landscape architect :
รัชศรี เทวินบุรานุวงศ์ ภ.สถ. 80
อรุณ อรุณแมนทร์ ภ.สถ. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเสิม วฟท. 918
ภาณุวัฒน์ วงศาโรจน์ วฟท. 917
บุญสิศ อนุสติศย์วัฒนา ภฟท. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาศร์ ภฟท. 34976
มยุรา ผลมาศร์ ภฟท. 35839
กิตติน์นท์ เชาว์วัฒนกุล ภฟท. 50121

mechanical engineer:
ธีระศักดิ์ ต่ายเนาวัตง สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ ภก. 40758
พิมพ์รนก ธรรมวิทยสกุล ภก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุรา ทุลคำ วส. 91
ประทีป ศักดิ์รตาธร วก. 877
มาวรย แสงภักดิ์ ภส. 3820
สุมาลี ไชกิจจา ภส. 189

DRAWING TITLE:
แผนภาพแนวดิ่งระบบ
กล้องวงจรปิด (อาคาร C,D,E และ F)
SCALE A3 @ N.T.S.

revise / issue	
1	–
2	
3	

general notes : EIA SUBMISSION

หน่วยที่ใช้เป็นหน่วย เมตร ได้ตรวจสอบบนตำแหน่งที่ตั้งก่อนทำการก่อสร้าง

date
issue 10 / 05 / 2562
file

This drawings is the property of b lu g studio. It can not be used without permission from the designer.

bangkok underground studio
3/3-4 4th NUSRAPLACE Soi Promsiri 1 (Sukhunvit 39) Sukhumvit Rd., North Klongton,Wattana,Bangkok 10110
tel. (662)-6627-991-2
fax. (662)-662-7994
zbug_s@yahoo.com

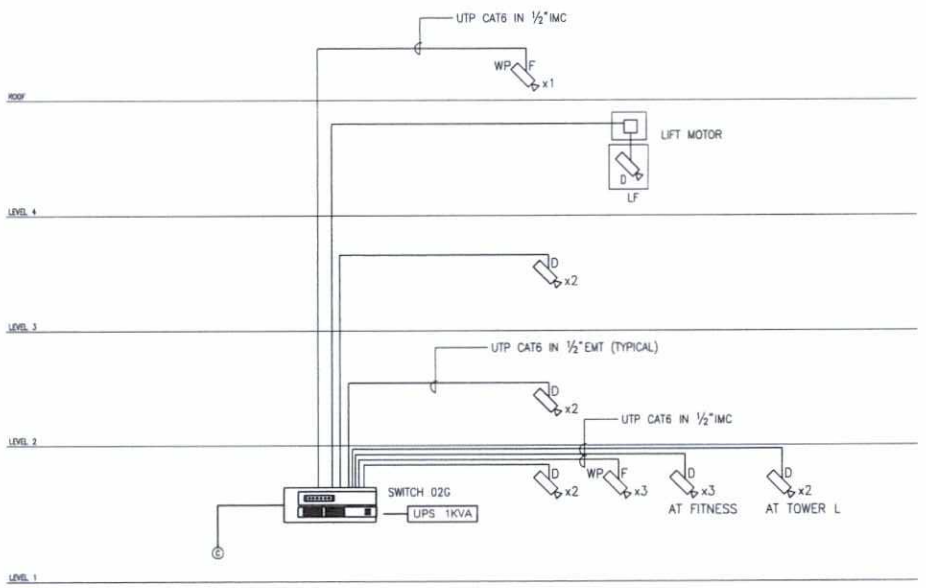
EL-104S/2

LEGEND OF CCTV :

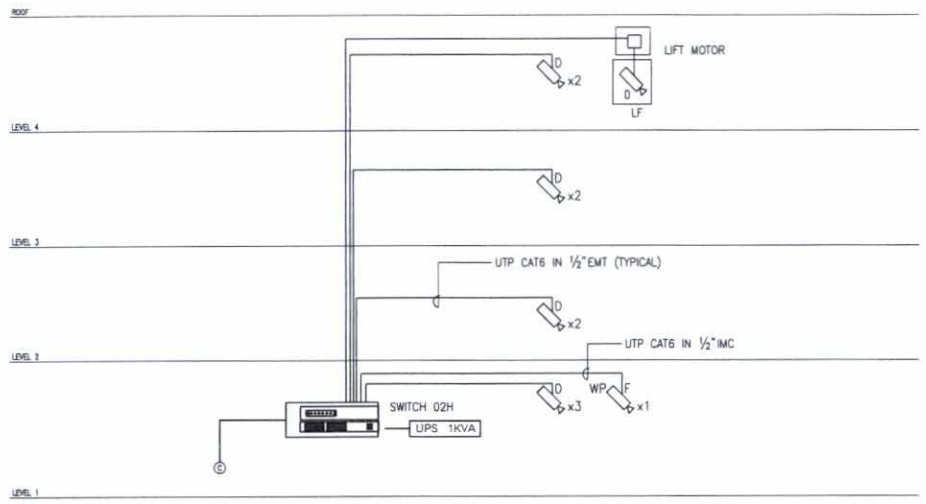
D	FIXED TYPE DOME IP CCTV CAMERA
D wp	FIXED TYPE DOME IP CCTV CAMERA IN WEATHER PROOF HOUSING
F	FIXED TYPE IP CCTV CAMERA
F wp	FIXED TYPE IP CCTV CAMERA IN WEATHER PROOF HOUSING
360	IP CCTV CAMERA PANORAMIC VIEW OR FISHEYE 360° IN WEATHER PROOF HOUSING

NOTE :

NVR RECORDER MUST RECORD IMAGES INTO HARD DISK THAT HAS RECORDING TIME AT LEAST 15 DAYS AT RECORDING LEVEL OF 12FPS PER CAMERA

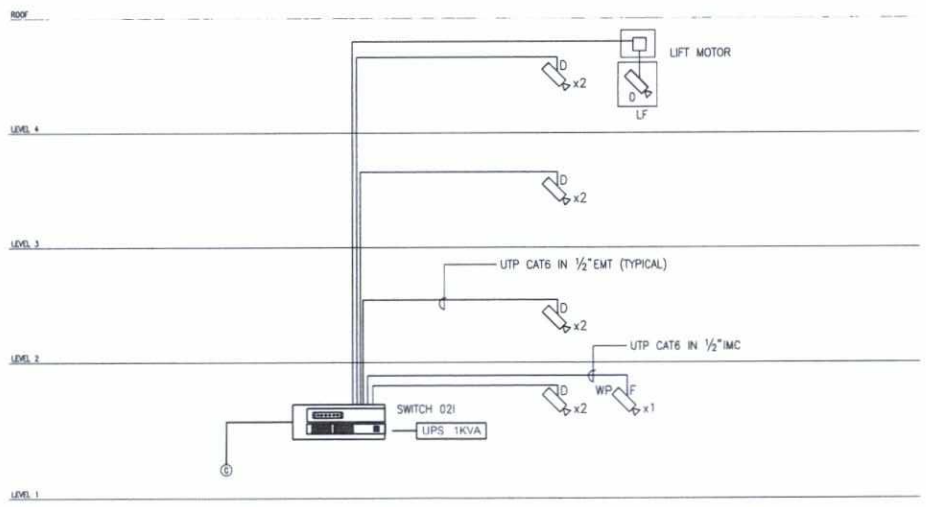


CLOSED CIRCUIT TELEVISION (CCTV) SYSTEM
SCHEMATIC DIAGRAM (TOWER G)

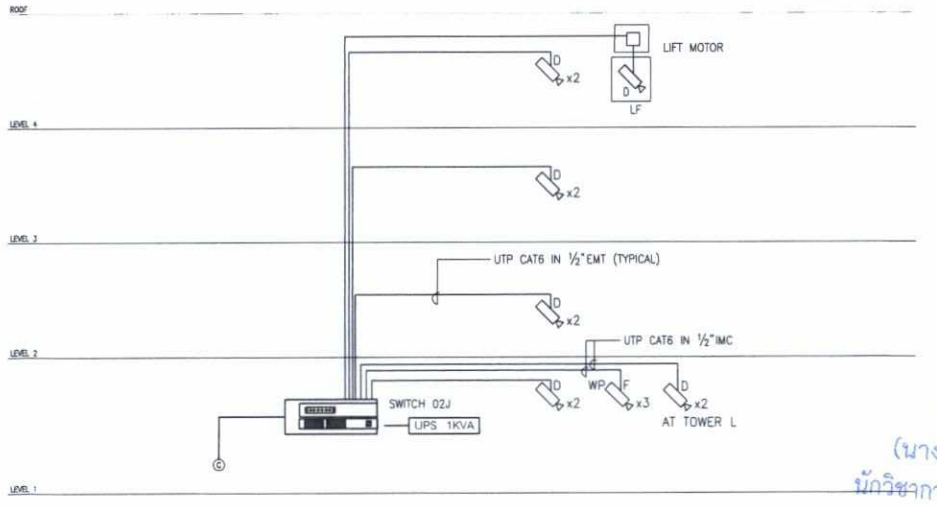


CLOSED CIRCUIT TELEVISION (CCTV) SYSTEM
SCHEMATIC DIAGRAM (TOWER H)

รูปที่ 42 ไดอะแกรม CCTV อาคาร G,H,I และอาคาร J



CLOSED CIRCUIT TELEVISION (CCTV) SYSTEM
SCHEMATIC DIAGRAM (TOWER I)



CLOSED CIRCUIT TELEVISION (CCTV) SYSTEM
SCHEMATIC DIAGRAM (TOWER J)

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2563

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

\CAD ME\PROJECT OF

THE HAMPTONS
(เดอะ แฮมป์ตันส์) ที่ตั้ง ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

b|u g studio
ชั้น4 อาคารนุศรา ซอยพร้อมศรี สุขุมวิท 39 กรุงเทพ 10110
info@bugstudio.co.th TEL. +66.2.662.7991

บริษัท ปาล์มเมอร์ แอนด์ เทอร์เนอร์ (ประเทศไทย) จำกัด
PALMER & TURNER (THAILAND) LTD.
33/9 BANGKOK CABLE BUILDING II, 3RD FL., SOI SARASIN, PATUMWAN, BANGKOK 10330
TEL. (662)251-8182 FAX. (662)251-8170 E-mail : pdbkk@ptt-group.net

pla
59/3 Soi Sukhumvit 38, Sukhumvit Road
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110
e-mail: info@plandscape.com
TEL(662)261-3700-9
FAX(662)258-3588

project:
THE HAMPTONS (เดอะ แฮมป์ตันส์)

owner:
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

location :
ที่ตั้ง ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

architect(s) : AUTHORIZED SIGNATURE
วิรชา กาญจนะ สถ. 2572

structural engineer :
วสิน จิรมณี สย. 10929

landscape architect :
รัชศรี เทวินบุรานุวงศ์ ภ-ภส. 80
อรุณ อรุณเมฆินทร์ ภ-ภส. 528

electrical engineer :
วรวิทย์ จุลเสิม วฟท. 918
ภาณุวัฒน์ วงศาโรจน์ วฟท. 917
บุญสิศ ธนุสติยวัฒนา ภฟท. 5857
สิริลักษณ์ ผลมาตร์ ภฟท. 34976
มยุรา ผลมาตร์ ภฟท. 35839
ทิตตินันท์ เชาว์วัฒนกุล ภฟท. 50121

mechanical engineer:
ธีระศักดิ์ ต่ายเนาวัลย์ สก. 2114
จิรพัฒน์ ธนอารักษ์ ภก. 40758
พิมพ์ชนก ธรรมวิทยสกุล ภก. 43939

sanitary engineers :
เกศสุรา พูลคำ วส. 91
ประทีป ศักดิ์ธลาธร วก. 877
นารวย แสงภักดี ภส. 3820
สุมาลี ไชศิษฐา ภส. 189

DRAWING TITLE:
แผนภาพแนวตั้งระบบ
กล้องวงจรปิด (อาคาร G,H,I และ J)
SCALE A3 @ N.T.S.

revise / issue
1 –
2
3

general notes : EIA SUBMISSION

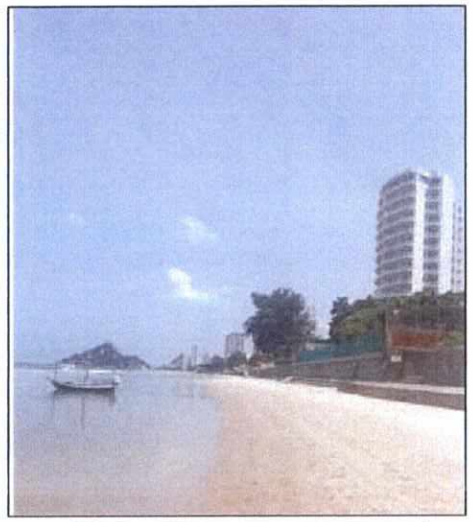
หน่วยที่ใช้เป็นหน่วย เมตร ให้ตรวจสอบขนาดจากสถานที่จริงก่อนทำการก่อสร้าง

date
plot date 10 / 05 / 2562

file
This drawings is the property of b|u|g studio. It can not be used without permission from the designer.

bangkok underground studio
3/3-4 4th NUSRAPLACE Soi Promsri 1 (Sukhumvit 39) Sukhumvit Rd., North Klongton, Wattana, Bangkok 10110
tel. (662)-6627-991-2
fax. (662)-662-7994
zbug_s@yahoo.com

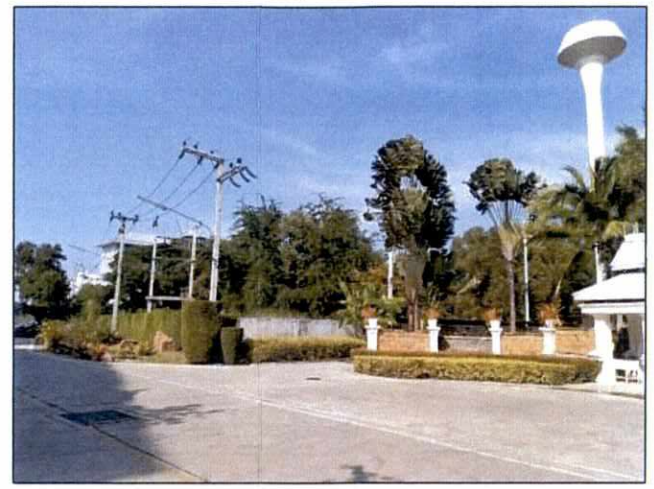
EL-104S/3



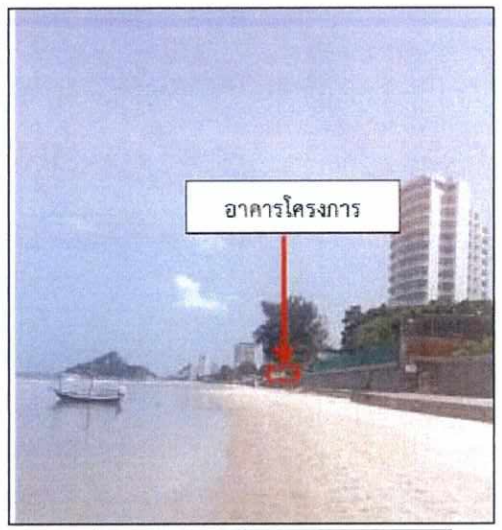
จุดที่ 1 ก่อนพัฒนาโครงการ



จุดที่ 2 ก่อนพัฒนาโครงการ



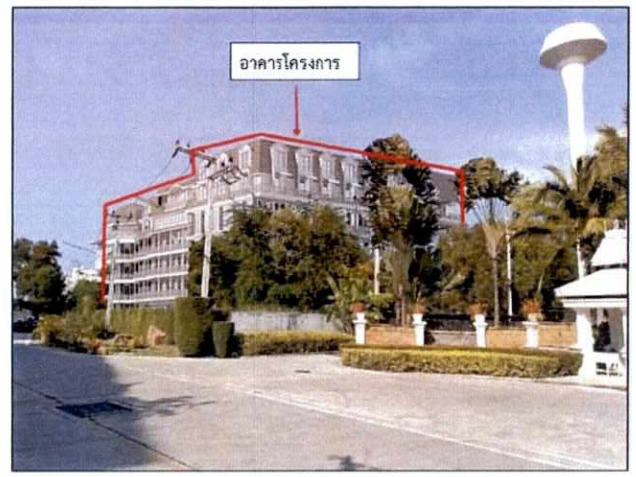
จุดที่ 3 ก่อนพัฒนาโครงการ



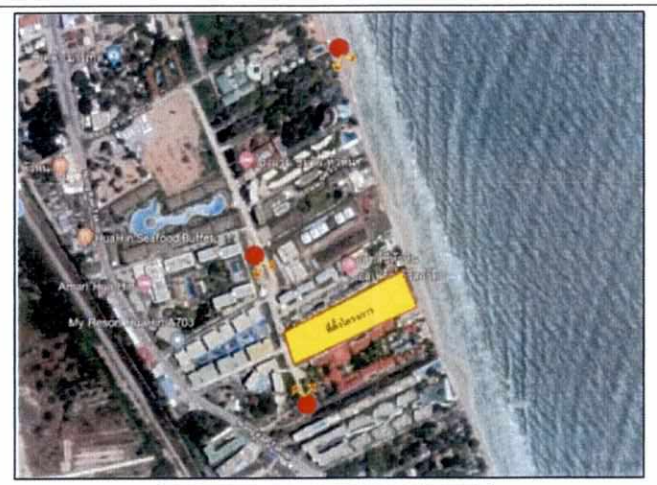
จุดที่ 2 หลังพัฒนาโครงการ



จุดที่ 2 หลังพัฒนาโครงการ



จุดที่ 3 หลังพัฒนาโครงการ



ตำแหน่งถ่ายภาพเชิงซ้อน

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

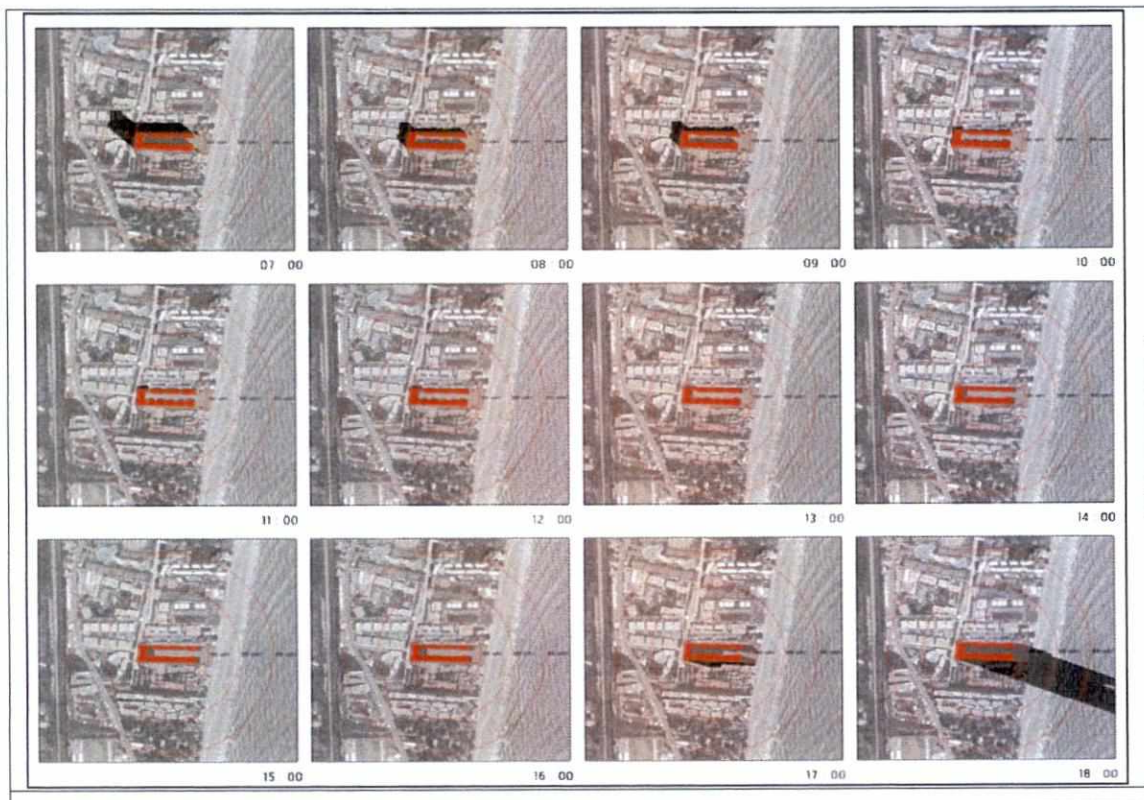
SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

รูปที่ 43 ตำแหน่งและภาพถ่ายเชิงซ้อนจากพื้นที่โดยรอบไปยังพื้นที่โครงการ

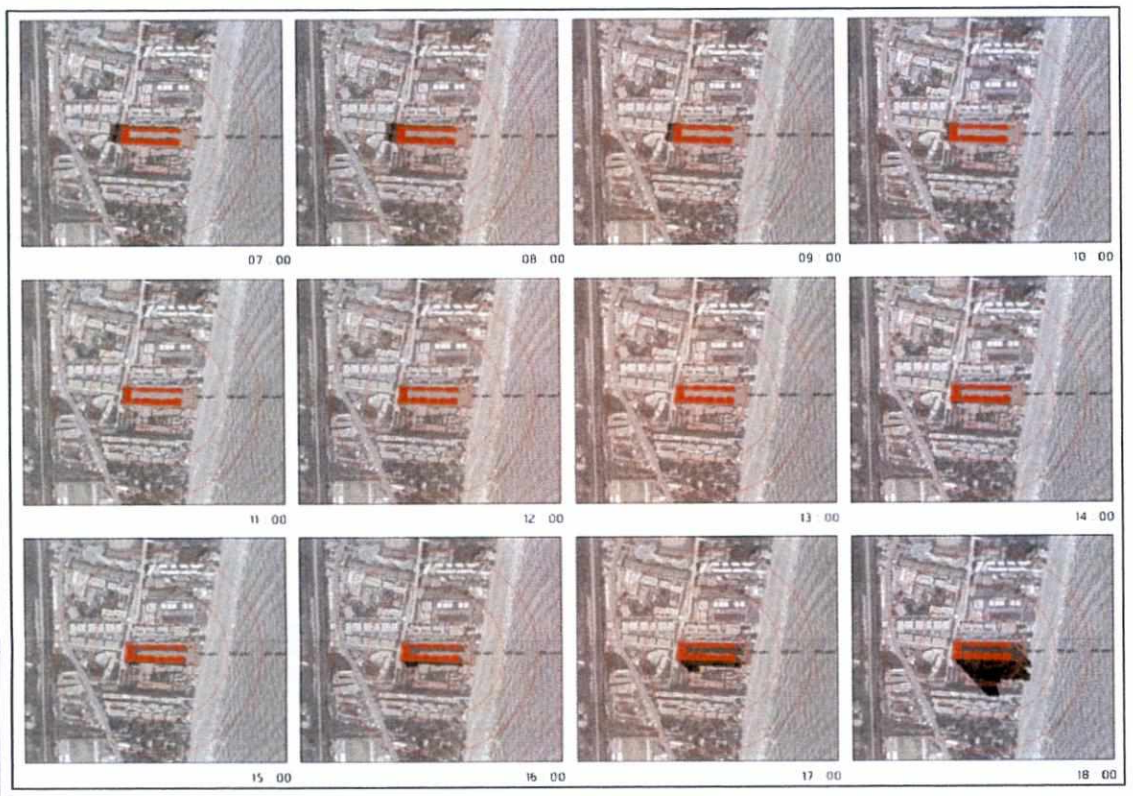
MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

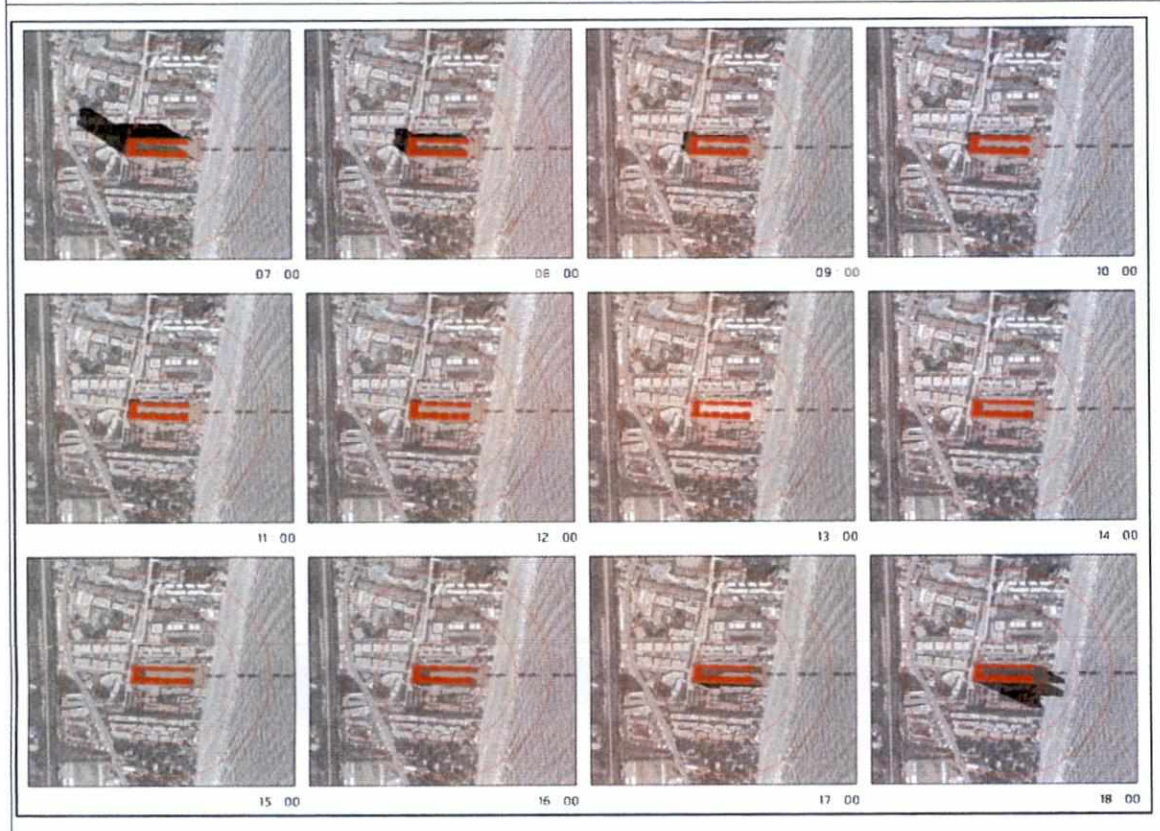
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



การบดบังทิศทางแสงแดดจากเงาอาคารของโครงการ
ช่วงฤดูหนาว



การบดบังทิศทางแสงแดดจากเงาอาคารของโครงการ
ช่วงฤดูฝน



การบดบังทิศทางแสงแดดจากเงาอาคารของโครงการ
ช่วงฤดูร้อน

รูปที่ 44 การบดบังทิศทางลมของอาคารต่อพื้นที่ข้างเคียง

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

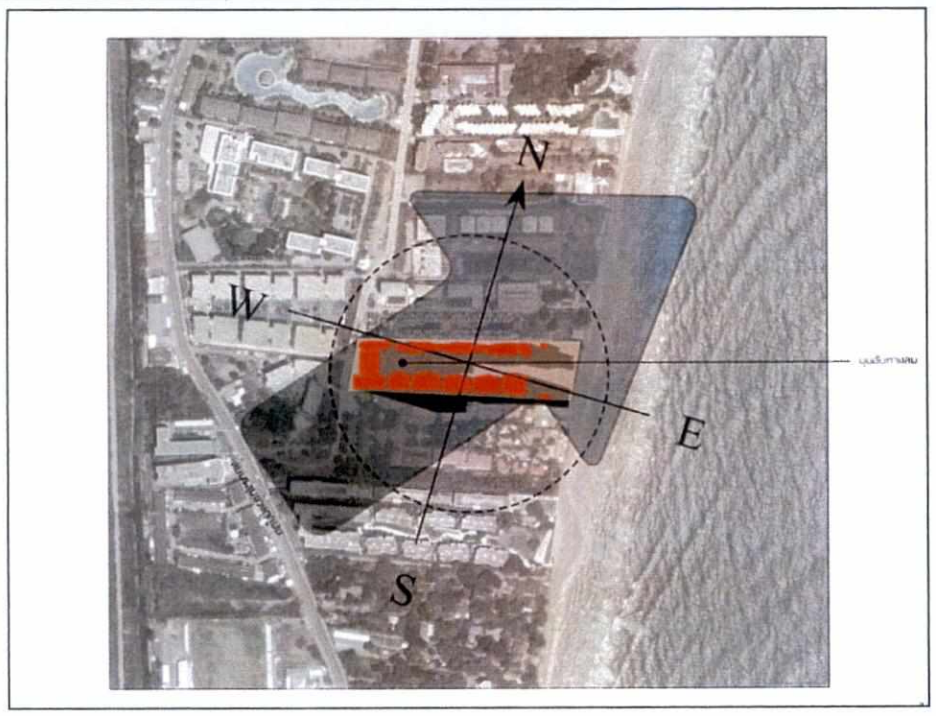
สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

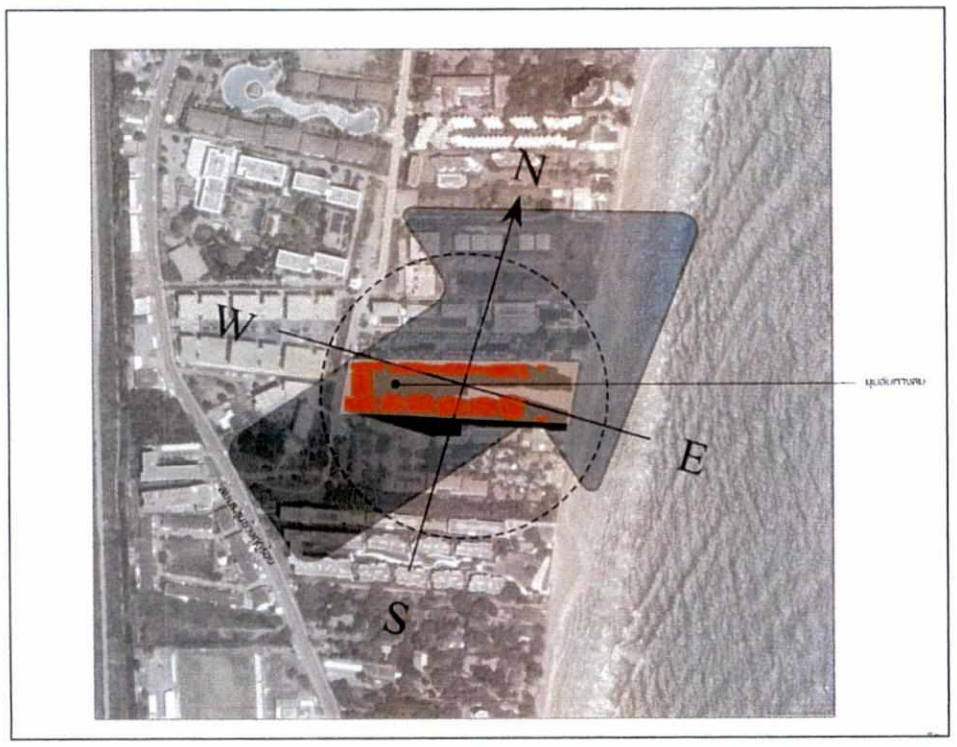
ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

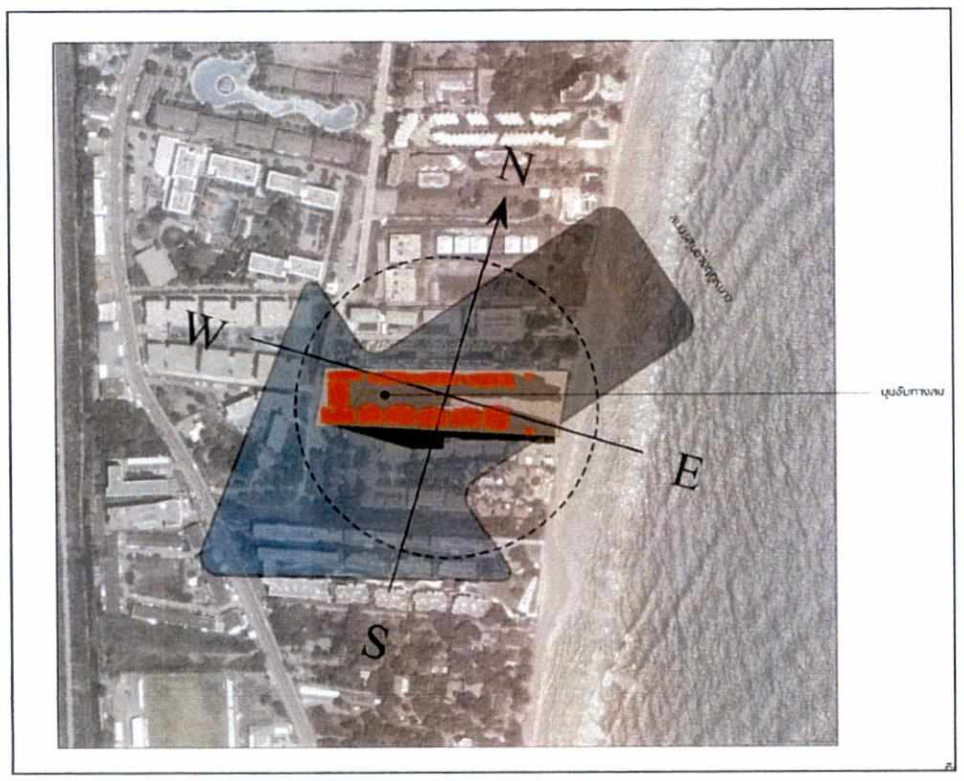
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



การบดบังทิศทางลมของอาคารต่อพื้นที่ข้างเคียง ช่วงฤดูฝน



การบดบังทิศทางลมของอาคารต่อพื้นที่ข้างเคียง ช่วงฤดูร้อน



การบดบังทิศทางลมของอาคารต่อพื้นที่ข้างเคียง ช่วงฤดูหนาว

รูปที่ 45 การบดบังทิศทางลมของอาคารต่อพื้นที่ข้างเคียง

สำเนาถูกต้อง
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจดำเนินการแทน
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด