



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๖ ๙ ๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑ มกราคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม วินแถม แกรนด์
บีชฟรอน รีสอร์ท ของนางสมถวิล หมั่นสุ

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ที่ PA 2563/081 ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๒๑๒๖๐ ลงวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม วินแถม แกรนด์ บีชฟรอน รีสอร์ท ของนางสมถวิล หมั่นสุ
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ถนนบางเทา-ลาgun ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย นางสมถวิล หมั่นสุ ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท เพียว แอคควา จำกัด จัดทำและ
เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม วินแถม แกรนด์ บีชฟรอน รีสอร์ท
ของนางสมถวิล หมั่นสุ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ถนนบางเทา-ลาgun ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวนห้องพัก ๓๐๘ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๔/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม วินแถม
แกรนด์ บีชฟรอน รีสอร์ท รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือองค์การ
บริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๘๕๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๖ ๘ ๘ ๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม วินเดม แกรนด์
บีชฟรอน รีสอร์ท ของนางสมถวิล หมั่นสุ

เรียน นางสมถวิล หมั่นสุ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ที่ PA 2563/081 ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๒๑๒๖๐ ลงวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม วินเดม แกรนด์ บีชฟรอน รีสอร์ท ของนางสมถวิล หมั่นสุ
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ถนนบางเทา-ลาgun ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ นางสมถวิล หมั่นสุ ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท เพียว แอคควา จำกัด จัดทำ
และเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม วินเดม แกรนด์ บีชฟรอน รีสอร์ท
ของนางสมถวิล หมั่นสุ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ถนนบางเทา-ลาgun ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวนห้องพัก ๓๐๘ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๔/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม วินเดม แกรนด์
บีชฟรอน รีสอร์ท ของนางสมถวิล หมั่นสุ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษา เพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวมรายละเอียดข้อมูล
ทั้งหมดตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้ง จัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format
(PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้

เป็นเอกสาร...

เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เพียว แอคควา จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๕๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรม วินเดม แกรนด์ บีชฟรอน รีสอร์ท

ของนางสมถวิล หมั่นสู้

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 3 ถนนบางเทา-ลาgun ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม วินแถม แกรนด์ บีชฟรอน รีสอร์ท ของนางสมถวิล หมั่นสุ

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม วินแถม แกรนด์ บีชฟรอน รีสอร์ท ของนางสมถวิล หมั่นสุ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 3 ถนนบางเทา-ลาgun ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคาร 17 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 308 ห้องพัก บนพื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาโครงการเท่ากับ 19-0-77.20 ไร่ หรือ 30,708.80 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม วินแถม แกรนด์ บีชฟรอน รีสอร์ท ของนางสมถวิล หมั่นสุ อย่างเคร่งครัด 2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ - ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	- นางสมถวิล หมั่นสุ - นางสมถวิล หมั่นสุ

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตนวันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พุดจิกายัน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

2/209

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พุดจิกายัน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	1.) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 2.) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง			

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	เครื่งครัด 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป			

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม วินแถม แกรนด์ บีชฟรอน รีสอร์ท ของนางสมถวิล หมั่นสู้ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ มีสำนักงานขายของโครงการ ซึ่งจะมีการรื้อออกเมื่อจะดำเนินการก่อสร้างอาคาร และพื้นที่บางส่วนมีกองดิน และเศษวัสดุก่อสร้างตั้งอยู่ ทั้งนี้หลังจากโครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ของจังหวัดภูเก็ต โครงการจะดำเนินการปรับพื้นที่ให้อยู่ในระดับเดียวกันทั้งหมด รวมทั้งจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน และถมดินภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น - พื้นที่ขุดดินเท่ากับ 4,509.52 ตารางเมตร คิดเป็นปริมาตรดินขุดเท่ากับ 13,118.23 ลูกบาศก์เมตร และพื้นที่ถมดินเท่ากับ 3,434.87 ตารางเมตร คิดเป็นปริมาตรดินถมเท่ากับ 3,026.35 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการจะมีปริมาณดินขุดมากกว่าปริมาณดินถม สำหรับดินที่ได้จากการขุดดินในพื้นที่โครงการดังกล่าวไปปรับถมพื้นที่โครงการ ซึ่งจะมีปริมาณดินคงเหลือ 10,091.88 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะขนย้ายดินดังกล่าวไปปรับถมพื้นที่บนหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. 3ก) เลขที่ 535 เลขที่ดิน 23 มีเนื้อที่ 3-2-93.00 ไร่ หรือ 5,972.00 ตารางเมตร	- กันรั้ว Metal Sheet สูง 5.00 เมตร ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก สำหรับด้านทิศใต้ มีรั้ว ค.ส.ล. (เดิม) สูง 1.50 เมตร ต่อด้วย Metal Sheet สูง 2.00 เมตร และด้านทิศตะวันตก มีรั้ว ค.ส.ล. (สูง) 1.50 เมตร และต่อด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ปิดล้อมอาคารโครงการโดยรอบตลอดความสูงของอาคาร - ตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบังคับทัศนวิสัยหรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทรายเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่พบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก - จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย - โครงการจะไม่มีการบุกรุกพื้นที่ชายหาดสาธารณะโดยเด็ดขาด - โครงการจะดำเนินการนำมาตรการในเล่มรายงานฯ ไประบุ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว Metal Sheet และ ผ้าใบ (Mesh Sheet) ไม่ให้มีการชำรุดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทล จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ตั้งอยู่ บริเวณซอยพัฒนา ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ถือกรรมสิทธิ์โดย บริษัท ฟิคอนส์ จำกัด ได้ยินยอมให้นางสมถวิล หมั่นสู้ ซึ่งมอบอำนาจให้บริษัท บุติคโฮเทลส์ จำกัด เป็นผู้ลงนามแทนในการอนุญาตให้นำดินไปถมในที่ดินดังกล่าวได้ - สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นการก่อสร้างโรงแรมรูปแบบของอาคารที่จะก่อสร้าง ได้แก่ อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. มีเฉพาะชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 7 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้นจำนวน 5 อาคาร แต่อย่างไรก็ตาม การขุดปรับพื้นที่เป็นการขุดในพื้นที่ราบเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน โดยกิจกรรมการขุดดิน-ถมดิน ดังกล่าวเป็นการปรับสภาพเพื่อการก่อสร้างอาคารของโครงการเท่านั้น และอยู่ในพื้นที่จำกัด - ทั้งนี้ กิจกรรมการปรับพื้นที่อาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดินบ้าง ในกรณีที่เกิดฝนตกอย่างหนัก โครงการจึงจัดให้มีการกันรั้ว Metal Sheet สูง 5.00 เมตร ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก สำหรับด้าน	ในสัญญาจ้างของผู้รับเหมาก่อสร้าง และกำชับให้มีการปฏิบัติตามมาตรการที่ได้ระบุไว้อย่างเคร่งครัด กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลักรวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร 2522 อย่างเคร่งครัด	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....**วิมล เกตุ คุ้ม**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ทิศใต้ มีรั้ว ค.ส.ล. (เดิม) สูง 1.50 เมตร ต่อด้วย Metal Sheet สูง 2.00 เมตร และด้านทิศตะวันตก มีรั้ว ค.ส.ล. (สูง) 1.50 เมตร สำหรับตัวอาคารจะปิดล้อมด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบตลอดความสูงของอาคาร พร้อมทั้งติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบังคับทัศนียภาพหรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับปานกลาง		
1.2 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ มีสำนักงานขายของโครงการ ซึ่งจะมีการรื้อออกเมื่อจะดำเนินการก่อสร้างอาคาร และพื้นที่บางส่วนมีกองดิน และเศษวัสดุก่อสร้างตั้งอยู่ ทั้งนี้ หลังจากโครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ของจังหวัดภูเก็ต โครงการจะดำเนินการปรับพื้นที่ให้อยู่ในระดับเดียวกันทั้งหมด รวมทั้งจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน (อาคาร C, D, E, G, L, M, P และอาคาร Q) และถมดินภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น โครงการจะดำเนินการขออนุญาตขุดดิน-ถมดินกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล โดยโครงการควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการ สำหรับปริมาณขุดดิน-ถมดินเพื่อปรับระดับพื้นที่โครงการเพื่อเตรียมการก่อสร้าง โดยจะมีการขุดดิน-ถมดิน	- กั้นรั้ว Metal Sheet สูง 5.00 เมตร ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก สำหรับด้านทิศใต้ มีรั้ว ค.ส.ล. (เดิม) สูง 1.50 เมตร ต่อด้วย Metal Sheet สูง 2.00 เมตร และด้านทิศตะวันตก มีรั้ว ค.ส.ล. (สูง) 1.50 เมตร ยกเว้นทางเข้า-ออก พร้อมติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น - จัดทำบ่อดักตะกอนดินปริมาตร 266.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ บริเวณก่อนถึงทางเข้า-ออกของรถในช่วงก่อสร้าง เพื่อป้องกันการชะล้างของดินออกนอกโครงการ - สำหรับตัวอาคารจะปิดล้อมอาคารด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบตลอดความสูงของอาคาร	- ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ก่อสร้างทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขโดยทันที

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เสี่ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด - พื้นที่ขุดดินเท่ากับ 4,509.52 ตารางเมตร คิดเป็นปริมาตรดินขุดเท่ากับ 13,118.23 ลูกบาศก์เมตร และพื้นที่ถมดินเท่ากับ 3,434.87 ตารางเมตร คิดเป็นปริมาตรดินถมเท่ากับ 3,026.35 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการจะมีปริมาณดินขุด มากกว่า ปริมาณดินถม สำหรับดินที่ได้จากการขุดดินภายในพื้นที่โครงการดังกล่าว จะนำไปปรับถมพื้นที่โครงการ ซึ่งจะมีปริมาณดินคงเหลือ 10,091.88 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะขนย้ายดินดังกล่าวไปปรับถมพื้นที่บนหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. 3ก) เลขที่ 535 เลขที่ดิน 23 มีเนื้อที่ 3-2-93.00 ไร่ หรือ 5,972.00 ตารางเมตร ตั้งอยู่ บริเวณซอยพัฒนา ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ถือกรรมสิทธิ์โดย บริษัท พิคอนส์ จำกัด ได้ยินยอมให้นางสมถวิล หมั่นสุ ซึ่งมอบอำนาจให้บริษัท บุติคโฮเทลส์ จำกัด เป็นผู้ลงนามแทนในการอนุญาตให้นำดินไปถมในที่ดินดังกล่าวได้ - สำหรับการการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ชั้นใต้ดินของอาคาร (มีการขุดดินที่ระดับความลึกเฉลี่ย 2.25-3.25 เมตร) และวางระบบสาธารณูปโภค (ถึงบำบัดน้ำเสีย, ถึงเก็บน้ำใต้ดิน, บ่อหน่วงน้ำฝน และท่อระบายน้ำ) จะดำเนินการเป็นขั้นตอน	- ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดิน จะต้องอัดชั้นดินให้แน่นโดยให้มีความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน - จัดให้มีการตรวจสอบดินตะกอนในบ่อดักตะกอนดิน เป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งต้องมีการขุดลอกดินตะกอนในบ่อดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงที่มีการขุดเปิดหน้าดินและในช่วงฤดูฝน - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหิน และทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ทำการขุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการ กรณีที่ท่อระบายน้ำมีการอุดตัน หรือทำการขุดลอกทุกๆ 1 เดือน - จัดให้มีจุดล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถ - จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน - ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว - ต้องดำเนินการก่อสร้างในช่วงหน้าแล้ง และเร่งทำถนน	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co.,Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โดยระบบโครงสร้างป้องกันดินสำหรับงานฐานราก โดยใช้โครงสร้างกันดินแบบ Steel Sheet Pile ระบบโครงสร้างป้องกันดิน โดยใช้โครงสร้างกันดินแบบ Steel Sheet Pile คือระบบโครงสร้างที่สามารถป้องกันแรงดันน้ำ แรงดันดิน แรงดันอื่นๆ ที่ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของสิ่งก่อสร้างต้องมีเสถียรภาพทั้งระบบ โครงสร้างชนิดนี้มีประโยชน์สำหรับงานก่อสร้างที่ต้องป้องกันดินระหว่างการก่อสร้าง โดยส่วนประกอบของโครงสร้างดังนี้ 1) แผ่นเหล็กพิต (Steel Sheet Pile) เป็นแผ่นเหล็กลอนรูปต่างๆ มีความยาวตามกำหนดใช้ตอกในแนวตั้ง สำหรับป้องกันแรงดันน้ำ และแรงดันดิน ที่กระทำตามความลึกของการขุด 2) เหล็กค้ำยันรอบ (Wale) เป็นส่วนของโครงสร้างที่ด้านแรงกระทำทางด้านข้างจากแผ่นเหล็กพิต (Sheet Pile) ซึ่งจะถ่ายแรงเป็นแรงกระจาย (uniform horizontal force) เข้าสู่เหล็กค้ำยันรอบ (Wale) 3) เหล็กค้ำยัน (Strut) เป็นส่วนโครงสร้างที่รับแรงแนวแกนที่ถ่ายจากเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) และรับแรงแนวตั้งที่ถ่ายจากแผ่นเหล็กพื้น (Platform) ซึ่งนำมาวางบนเหล็กค้ำยัน (Strut) เพื่อใช้ประโยชน์ต่างๆ ในขั้นตอนการก่อสร้างเหล็กค้ำยัน (Strut) โดยทั่วไปจะมี 2 ชนิด คือ เหล็กค้ำยันตามแนวยาว และ	และท่อระบายน้ำ ให้เสร็จก่อนก่อสร้างอาคาร ● จัดให้มีการขุดเซยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที ● จัดทำกำแพงกันดิน (Sheet Pile) บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ● ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดินต้องอัดชั้นดินให้แน่นโดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน ● จัดทำระบบระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ และขุดคูชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำลงมารวมที่บ่อพักน้ำชั่วคราว ซึ่งจะช่วยป้องกันการชะล้างมูลดินทรายออกนอกพื้นที่ก่อสร้างโดยมีบ่อพักตะกอนก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ ● จัดให้มีการตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile เป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ● ในกรณีที่มีการรบกวนของเศษหิน และดินจากการดำเนินโครงการให้เก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และจัดให้มีการขุดเซยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหาก	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co.,Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เหล็กค้ำยันตามแนวขวางและแบ่งเป็นชั้น ๆ ตามระดับความลึก 4) เสาเหล็กหลัก (Kingpost) เป็นส่วนที่รับแรงจากเหล็กค้ำยัน (Strut) ในแนวตั้งแล้วถ่ายลงสู่ดินทำหน้าที่เหมือนเสาในอาคารขนาดใหญ่ ยังสามารถใช้เป็นฐานรากในการรับปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane) ในการลำเลียงวัสดุและสิ่งต่างๆ ได้อีกด้วย หมายเหตุ แผ่นเหล็กพื้น (Platform) เป็นโครงสร้างที่ประกอบด้วยตงเหล็กและแผ่นเหล็กที่นำมาเชื่อมติดกันทำหน้าที่เหมือนพื้นวางอยู่บนเหล็กค้ำยัน (Strut) เพื่อใช้ประโยชน์ในการขุดดินการขนส่งวัสดุ และอื่นๆ - ทั้งนี้ก่อนลงมือก่อสร้างโครงการต้องศึกษารายละเอียดทั้งหมดให้เข้าใจอย่างชัดเจนก่อนการทำงาน ซึ่งวิธีการก่อสร้างมีขั้นตอนต่างๆ ดังนี้ 1) ต้องดำเนินการสำรวจหาข้อมูลว่าบริเวณใต้ดินนั้น มีระบบสาธารณูปโภคอยู่หรือไม่ เช่น ท่อไฟฟ้า ท่อประปา ท่อโทรศัพท์ ถ้ามีก็ต้องทำการย้ายออกให้พ้นจากพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้น 2) เลือกเครื่องมือให้เหมาะสมกับงาน เช่น เครื่องตอกและถอนแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) เครื่องขุดดิน รถบรรทุก ฯลฯ 3) วางแนวการตอกแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) ตามแนวที่	ความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที • อบรมตักเตือนและเข้มงวดกับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและรักษาสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียง เพื่อลดปัญหาผลกระทบด้านการจราจร • ความเร็วของรถขนส่งในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนดและพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด • สำรวจสภาพอาคารโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อนและหลังการก่อสร้าง ซึ่งดำเนินการสำรวจโดยหน่วยงานหรือบริษัทรับสำรวจภายนอกเพื่อตรวจสอบสภาพอาคารสิ่งปลูกสร้างเพื่อป้องกันปัญหาความขัดแย้งและเป็นข้อมูลที่มีประโยชน์กับผู้รับเหมาก่อสร้างในการประกันความเสียหายและการรับผิดชอบค่าเสียหายที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างกับอาคารข้างเคียง • ให้วิศวกรคอยสังเกตโดยเบื้องต้น เช่น ตรวจสอบความดังเสียงด้วยการฟัง ตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนด้วย	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co.,Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กำหนดโดยต้องร่นแนวห่างจากขอบฐานราก หรือโครงสร้างใต้ดินประมาณ 1.00 เมตร หรือตามความเหมาะสมในการทำงาน 4) ปักแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) ตามแนวที่วางไว้ให้ได้แนวและระดับที่ต้องการ 5) ตอกเสาเหล็กหลัก (Kingpost) ตามตำแหน่งที่กำหนดให้ได้แนวและระดับที่ต้องการ 6) นำเหล็กค้ำยัน (Strut) และเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) วางตามแนวที่กำหนด และทำการเชื่อมติดกับเสาเหล็ก (Kingpost) และแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) 7) นำคอนกรีตเติม (fill) ลงในรอยต่อช่องระหว่างเหล็กค้ำยัน (Strut) กับเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) และแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) กับเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) เพื่อเสริมความแข็งแรง จุดต่อให้มากขึ้น 8) ขุดดินชั้นแรกออกให้อยู่ในระดับที่สามารถติดตั้งเหล็กค้ำยัน (Strut) และเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) ขึ้นต่อไปได้ (ถ้ามีระบบค้ำยันหลายชั้น และทำตามขั้นตอนที่ 7 อีกครั้ง) 9) ขุดดินถึงระดับที่ต้องการ 10) เทคอนกรีตที่กันหลุมเต็มพื้นที่ เพื่อเป็นค้ำยันด้านล่างอีกชั้นหนึ่ง และเพื่อความสะดวกในการทำงาน และมีเสถียรภาพในการป้องกันดิน	ความรู้สึก และสังเกตโครงสร้างข้างเคียงว่ามีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ มาตรการป้องกันดินพังทลาย - การกด Sheet Pile ต้องกระทำโดยใช้เครื่องมือประเภทที่ไม่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนมากเกินไป จนอาจจะทำให้อาคารข้างเคียง เกิดการเสียหาย หรือแตกร้าวได้ - ต้องให้ Sheet Pile ความยาวไม่น้อยกว่าที่ระบุไว้ในแบบ ถ้าหากพิจารณาว่ามีความจำเป็นต้องให้ความยาวที่มากกว่าก็สามารถดำเนินการเปลี่ยนแปลงได้ - การตอก Sheet Pile ต้องให้แต่ละแผ่นต่อต่อเนื่องกัน โดยต้องมีการ Lock กันทุกแผ่นยกเว้นบริเวณมุมฉาก แต่จะต้องมีการเสริมความแข็งแรงให้มากขึ้น ตามหลักวิศวกรรม - การขุดดินจะกระทำได้ก็ต่อเมื่อได้กดตอก Sheet Pile และ Kingpost ได้ครบถ้วนตลอดพื้นที่แล้ว และต้องมีวิศวกรควบคุมการขุดดินตลอดเวลาที่ขุดดิน - การขุดดินให้ดำเนินการขุดลอกออกเป็นระดับชั้น โดยมีความลึกไม่เกิน 50 ซม. ในการขุดลอกแต่ละชั้น เมื่อขุดดินที่ระดับแรกเรียบร้อยแล้ว ให้ Bracing และต้อง Preload	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	11) ดำเนินการก่อสร้างชั้นใต้ดินที่ต้องการ (ถึงเก็บน้ำใต้ดิน, ถึงบำบัดน้ำเสีย, ฐานราก และอื่นๆ) 12) เมื่อโครงสร้างชั้นใต้ดินแล้วเสร็จ ทำการถมทรายระหว่างโครงสร้างชั้นใต้ดิน กับแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) โดยถมเป็นชั้นๆ พร้อมทั้งสเปรย์น้ำเพื่อให้เกิดการอัดแน่นของชั้นทรายจนเต็มพื้นที่ ก่อนการรื้อถอนเหล็กค้ำยัน (Strut) และแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) เพื่อไม่ให้ดินเกิดการเคลื่อนตัวของชั้นดินในขณะรื้อถอน ทั้งนี้กิจกรรมดังกล่าวอยู่ในพื้นที่จำกัด และใช้ระยะเวลาไม่นาน ส่วนการพังทลายของดินที่เกิดจากการกัดเซาะโดยกระแสน้ำนั้น อาจจะเกิดขึ้นได้ในช่วงฤดูฝน โดยเฉพาะช่วงที่มีฝนตกหนัก ทั้งนี้ เจ้าของโครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาชะลอการก่อสร้างในช่วงดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับปานกลาง	เพื่อให้ Sheet Pile มีการขยับตัว โดยต้องทำ Bracing ให้เรียบร้อยก่อนจึงจะดำเนินการขุดดินต่อไปได้ และต้องขุดดินเป็นระดับชั้นละไม่เกิน 50 ซม. เมื่อขุดดินได้ระดับที่กำหนดในแบบให้ดำเนินการ Bracing ระดับต่อไปให้เรียบร้อย - การขนย้ายดินต้องดำเนินการให้ถูกต้องตามกฎหมายที่กำหนด <u>มาตรการรื้อถอน Sheet Pile</u> - ติดตั้ง Silent Pile พร้อมอุปกรณ์อื่นๆ เพื่อที่จะถอน Sheet Pile - เมื่อติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ เรียบร้อยแล้ว เริ่มถอน Sheet Pile โดยที่ในระหว่างการถอนนั้นให้ Grouting Cement - Bentonite ไปตามท่อ Grount hose อย่างต่อเนื่องจนล้นถึงระดับผิวดินเพื่อไม่ให้มีช่องว่างเนื่องจากร่อง Sheet Pile - การถอน Sheet Pile และ Grouting Cement - Bentonite ไปเรื่อยๆ จนถึงระยะ 2 ม. หรือประมาณ 5 แผ่น แล้วจึงย้ายตำแหน่งท่อ Termine Pipe ไปยังตำแหน่ง Sheet Pile ที่จะถอนต่อไป	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		มาตรการด้านฝุ่นละอองและเศษดิน มาตรการบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้ - ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร - จัดวางแผ่นเหล็กไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ - จัดพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยวิธีฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที มาตรการบริเวณสถานที่กองดิน - กองดินที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อมและฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวดินเปียกอยู่เสมอ - ออกแบบระบายน้ำบริเวณจุดที่มีการกองดินเพื่อป้องกันดินไหลออกนอกพื้นที่โครงการในช่วงที่เกิดฝนตกหนัก	

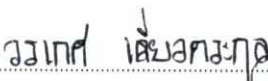
ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนันท์ นราธน์วันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดสึนามิ	พื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกติดกับแนวชายฝั่งทะเล (ชายหาดบางเทา) และอยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบจากสึนามิเมื่อ พ.ศ. 2547 ทั้งนี้ โครงการสามารถอพยพผู้พักอาศัยไปยังจุดพักพิงฉุกเฉินบริเวณโรงเรียนบ้านบางเทาได้ระยะทางประมาณ 1.50 กิโลเมตร โดยใช้เส้นทางซอยบางเทา 12 แต่อย่างไรก็ตาม ปัจจุบันได้มีมาตรการในการป้องกัน และมีการซ้อมอพยพหนีภัย โครงการต้องมีการให้ความรู้ด้านการหลบภัยที่เกิดจากสึนามิให้แก่พนักงานก่อสร้าง ผู้พักอาศัย และพนักงาน ทั้งนี้ โครงการต้องประสานหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล เพื่อจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพกรณีเกิดเหตุการณ์สึนามิไปพร้อมๆ กับการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดสึนามิจึงอยู่ในระดับปานกลาง	- จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ผู้พักอาศัย พนักงาน และคนงาน ก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการต้องเข้าร่วมฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจ และปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง - โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยจากภายในอาคารออกมาสู่จุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินคู่กับแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีภัยจากจุดรวมพล ไปยังจุดที่ปลอดภัย - จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตนวันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....**วรกษ เลี้ยวระกุล** บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรกษ เลี้ยวระกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- โครงการต้องมีการให้ความรู้ด้านการหนีภัยที่เกิดจากสึนามิให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ โดยจัดทำเอกสารประชาสัมพันธ์คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดสึนามิ - เตรียมพร้อม ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันที - ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์	
1.4 คุณภาพอากาศ	ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ เท่ากับ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (เมื่อมีการดำเนินการก่อสร้างพร้อมกันทั้งพื้นที่โครงการ) นำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เมื่อวันที่ 9-12 เมษายน พ.ศ. 2563 (1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.042 มก./ลบ.ม. เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะทำให้ฝุ่นละออง	มาตรการลดผลกระทบฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - กันรั้ว Metal Sheet สูง 5.00 เมตร ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก สำหรับด้านทิศใต้ มีรั้ว ค.ส.ล. (เดิม) สูง 1.50 เมตร ต่อด้วย Metal Sheet สูง 2.00 เมตร และด้านทิศตะวันตก มีรั้ว ค.ส.ล. (สูง) 1.50 เมตร พร้อมติดตั้งมาบบริเวณทางเข้า-ออก โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง - สำหรับตัวอาคารจะปิดล้อมอาคารด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบตลอดความสูงของอาคาร ซึ่งทำให้	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที - จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าปะพบผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างที่

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เพิ่มขึ้นจากปัจจุบันเป็น 0.046 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 (2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการคำนวณโดยใช้ Box Model ซึ่งมีค่าเท่ากับ 0.001 มก./ลบ.ม. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.026 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการจะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.027 มก./ลบ.ม. เป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเพิ่มมากขึ้นจากสภาพปัจจุบัน แต่ยังมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ทั้งนี้ปริมาณฝุ่นละอองที่เพิ่มขึ้นจากการประเมินเป็นการประเมินจากกรณีที่มีการก่อสร้างพร้อมกันทุกกิจกรรม แต่ในความเป็นจริงงานก่อสร้างไม่ได้ดำเนินการพร้อมกันทั้งหมด ทำให้ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐาน จึงถือว่าการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละอองต่อชุมชนใกล้เคียง	ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง ซึ่งส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย • ขณะทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น • จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนา ปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก • ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทรายเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก • กองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้จะต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน • บริเวณทางเข้า-ออกในช่วงก่อสร้าง จะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหินเศษดิน เศษทราย หรือฝุ่นละอองตกค้างตลอดการก่อสร้าง • เศษวัสดุที่เหลือใช้ จะไม่มีการกองหรือกักไว้หน้างาน โดย	อาจได้รับผลกระทบ • ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดัชนีที่ตรวจวัด • TSP • PM-10 • CO • NO₂ • SO₂ • HC • สถานที่ดำเนินการ • บริเวณภายในพื้นที่โครงการทิศตะวันออกติดกับอาคาร ค.ส.ส. 2 ชั้น และอาคาร ค.ส.ส. 3 ชั้น (โรงแรมอริยชัยนารา บางเทาบีช รีสอร์ท) ซึ่งอยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุด • ระยะเวลา ความถี่ • ภายในพื้นที่ก่อสร้าง • ค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและก่อสร้าง

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตนวันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พุดศกียาน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรเทก เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พุดศกียาน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ในระดับต่ำ มลสารจากการทำงานของเครื่องจักรก่อสร้าง การทำงานของยานพาหนะต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างจะทำให้เกิดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.000064 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.000148 มก./ลบ.ม. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.0000032 มก./ลบ.ม. ไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.000017 มก./ลบ.ม. ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0000098 มก./ลบ.ม. และความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0000135 มก./ลบ.ม. เมื่อนำความเข้มข้นของมลสารที่คำนวณในช่วงต้นไปรวมกับความเข้มข้นของปริมาณมลสารจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการส่งผลให้มีความเข้มข้นของมลสารรวม ดังนี้ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.570064 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.011148 มก./ลบ.ม. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.0042032 มก./ลบ.ม. ไฮโดรคาร์บอน (HC) 1.680017 มก./ลบ.ม. ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0260098 มก./ลบ.ม. และความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0420135 มก./ลบ.ม. ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด	จะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด - จัดพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบโครงการโดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที - ตรวจสอบสภาพผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) และแผงตาข่ายที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที - การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห่อที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - ติดตั้งป้ายแสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน - จัดกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	ฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ค่า NOx, CO, SOx และ HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co.,Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น ความเข้มข้นของมลพิษจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากเครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดค่อนข้างมาก นอกจากนี้ เครื่องจักรดังกล่าวเมื่อใช้ปฏิบัติงานจะจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการเท่านั้น เกิดเพียงช่วงเวลาสั้นๆ ซึ่งพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นพื้นที่เปิดโล่ง สามารถถ่ายเทอากาศอย่างสะดวก และการทำงานของเครื่องจักรกลไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอยู่ในระดับปานกลาง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนบริเวณใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด มาตรการลดผลกระทบมลสารจากกิจกรรมก่อสร้าง - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ - หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์บรรทุกทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้มีการระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ - กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรแต่ละชนิดภายในระยะเวลาก่อสร้าง ไม่ให้ทำงานในเวลาเดียวกัน - ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน - ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน - จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทลส์ จำกัด

พุดจิกายัน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พุดจิกายัน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและ สั่นสะเทือน	เสียง กิจกรรมกิจกรรมในช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียงที่ตั้งที่สุด จะมาจากการทำฐานราก คือ 88 เดซิเบล (เอ) รองลงมาคือ การเก็บงานและงานตกแต่ง 84 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น โครงการจึงเลือกประเมินผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการทำฐานราก และการเก็บงานและงานตกแต่ง จากการคำนวณ พบว่า ระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานรากและการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการ สรุปลดดังนี้ การวางฐานราก ด้านทิศใต้ ร้านค้าชั้นเดียวบุคคลอื่น ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 9.18 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 75.90 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด 33.29 dB(A) ด้านทิศตะวันออก อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น และอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น (โรงแรมอริยชนนาราย บางเทาบีช รีสอร์ท) ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 6.01 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 77.16 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด 34.55 dB(A) ด้านทิศตะวันตก อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น (โรงแรมเบสท์ เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทาบีช รีสอร์ท แอนด์ สปา) ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 9.73 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 77.75 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด 35.15 dB(A)	เสียง - ก่อนที่จะดำเนินการเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที - จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง - ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ - วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ - ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือน ณ สถานที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ Leq-24 ชั่วโมง, Lmax, L90 และ ความสั่นสะเทือนจำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในพื้นที่โครงการทิศตะวันออกติดกับอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น และอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น (โรงแรมอริยชนนาราย บางเทาบีช รีสอร์ท) ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดที่มีการทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การเก็บงานและงานตกแต่ง ด้านทิศใต้ ร้านค้าชั้นเดียวบุคคลอื่น ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 9.18 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 72.26 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด 29.64 dB(A) ด้านทิศตะวันออก อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น และอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น (โรงแรมอริยชนันรา บางเทาบีช รีสอร์ท) ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 6.01 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 77.18 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด 35.19 dB(A) ด้านทิศตะวันตก อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น (โรงแรมเบสท์ เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทาบีช รีสอร์ท แอนด์ สปา) ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 9.73 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 81.96 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด 39.36 dB(A) ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งจาก Reducing Traffic Noise, a guide for homeowners, designers' and builders by State Pollution control commission, Roads and Traffic Authority and Department of Housing Australis (August 1991) ระบุว่าผนังกำแพงปิดทึบที่ก่อสร้างด้วยวัสดุต่างๆ สามารถลดเสียงได้ระหว่าง 20-40 เดซิเบล(เอ) และ Federal Highway	• การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร • จัดให้มีห้องโดยเฉพาะสำหรับทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ เช่น ห้องตัดกระจก ห้องตัดอูมิเนียม และห้องไสประตู • กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้ 1) ระยะเวลาในการทำงาน <7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) 2) ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) 3) ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมงระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) • กำหนดเวลาการทำงานช่วงเวลาตั้งแต่ 09.00-12.00 น. และ 13.00-16.00 น. มีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน • กรณีจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องจนเกินเวลาที่กำหนด เช่น การเทคอนกรีต ต้องแจ้งให้บ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงรับทราบ	

ลงนาม.....
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co.,Ltd.

20/209

ลงนาม.....
 (นางสาววรรณกมล เสียวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	Administration (FHWA, 2006) ระบุว่า วัสดุที่ใช้เป็นกำแพงกันเสียงแต่ละประเภทมีความสามารถในการลดระดับเสียงได้ต่างกัน พื้นที่ก่อสร้างด้านทิศใต้ และทิศตะวันตกมีรั้ว ค.ส.ล. (เดิม) สูงประมาณ 1.50 เมตร และทิศตะวันออก มีรั้ว Metal Sheet สูง 5.00 เมตร และมีผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ปิดล้อมอาคารโครงการโดยรอบตลอดความสูงของอาคาร สำหรับรั้ว ค.ส.ล. มีความหนาเท่ากับ 100 มิลลิเมตร กันระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับอาคารข้างเคียงพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ รั้วดังกล่าวเปรียบเสมือนกับกำแพงกันเสียงของโครงการ ซึ่งสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ 36 dB(A) และรั้ว Metal Sheet มีความหนาเท่ากับ 6.35 มิลลิเมตร ความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ได้ 27 dB(A) การประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการต่อแหล่งรับเสียง (หลังมีมาตรการป้องกัน) การวางฐานราก ด้านทิศใต้ ร้านค้าชั้นเดียวบุคคลอื่น ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 9.18 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 48.50 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด -10.71 dB(A) ด้านทิศตะวันออก อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น และอาคาร ค.ส.ล.	ล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ - ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ - หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตนวันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....**วราภรณ์ เต็มเอกกุล**บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววราภรณ์ เต็มเอกกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3 ชั้น (โรงแรมอริยชนาราม บางเทาบีช รีสอร์ท) ที่อยู่ใกล้ที่สุด ที่ระยะประมาณ 6.01 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 52.22 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด-3.03 dB(A) ด้านทิศตะวันตก อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น (โรงแรมเบสท์ เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทาบีช รีสอร์ท แอนด์ สปา) ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะ ประมาณ 9.73 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 48.92 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด -7.85 dB(A) การประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการเก็บงานและงาน ตกแต่งของโครงการต่อแหล่งรับเสียง (หลังมีมาตรการป้องกัน) การเก็บงานและงานตกแต่ง ด้านทิศใต้ ร้านค้าชั้นเดียวบุคคลอื่น ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะ ประมาณ 9.18 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 48.28 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด -13.36 dB(A) ด้านทิศตะวันออก อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น และอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น (โรงแรมอริยชนาราม บางเทาบีช รีสอร์ท) ที่อยู่ใกล้ที่สุด ที่ระยะประมาณ 6.01 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 52.63 dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด 5.20 dB(A) ด้านทิศตะวันตก อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น (โรงแรมเบสท์ เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทาบีช รีสอร์ท แอนด์ สปา) ที่อยู่ใกล้ที่สุดที่ระยะ ประมาณ 9.73 เมตร จะได้รับระดับเสียงรวมมากที่สุด 50.11	จะต้องขดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และให้ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโดยตรง สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนได้ตลอดเวลา - โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรูก้ำในที่ดิน ข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับ ความเสียหาย ต้องทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดี เหมือนเดิม และชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของ ข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้ - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ ชุมชนบริเวณใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด ความสันตะเทือน - โครงการดำเนินการโดยใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมดเพื่อลด ผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง - ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตนวันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	dB(A) และระดับเสียงรบกวนมากที่สุด -3.64 dB(A) นอกจากนี้ ผู้ที่ได้รับผลกระทบโดยตรง คือ คนงานที่ทำหน้าที่เก็บความเรียบร้อยและงานตักแต่ง เนื่องจากต้องทำงานใกล้กับจุดกำเนิดเสียง ดังนั้นผู้รับเหมา ต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันหรือลดเสียงให้แก่คนงาน ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำด้วยพลาสติกหรือยาง ซึ่งลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 15 เดซิเบล (เอ) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบล (เอ) ความสั่นสะเทือน โครงการใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมด ซึ่งการเจาะเสาเข็มจะเริ่มจากการปักปลอกเหล็กชั่วคราว โดยใช้หัวเข่าที่มีรอบความถี่สูงและเกิดความสั่นสะเทือนต่ำ (Vibro Hammer Frequency Low Amplitude) จับที่ขอบสองข้างของปลอกเหล็กชั่วคราว โดยจะต้องตรวจสอบค่าหาคำนวณศูนย์กลางตลอดเวลา หลังจากนั้นจึงขุดดินออกโดยใช้เครื่องเจาะแบบ Rotary Drilling Rig ที่ติดตั้งบนเครนใหญ่หรือเครื่องเจาะเดินระบบ hydraulic ซึ่งจะใช้หัวเจาะแบบสว่าน ทำการเจาะดินในปลอกเหล็กชั่วคราว โดยวิธีการทำเสาเข็มเจาะดังกล่าว จะช่วยป้องกันมิให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการได้เป็นอย่างดี	โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ทันทีที่ได้รับความคิดเห็นจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน • จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้กับอาคารข้างเคียงก่อนและไม่เจาะเสาเข็มเกินเวลา 17.00 น. เพื่อไม่ให้รบกวนเวลาพักผ่อนของผู้เข้าพักข้างเคียง • แจ้งให้ผู้รับผลกระทบทราบล่วงหน้า 7 วัน ก่อนการดำเนินการทุกครั้งโครงการจะดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน • ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ • วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ • ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

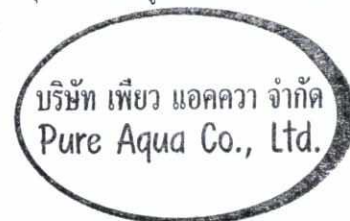
Boutique Hotel Co.,Ltd.

ลงนาม.....**อภิญญา เลี้ยวตระกูล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคารสิ่งปลูกสร้างตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiff in และ Leonard (1971) ทิศใต้ ร้านค้าชั้นเดียวบุคคลอื่น แรงสั่นสะเทือนในระดับ 3.52 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าความสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคน คือ ความสั่นสะเทือนรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร (สอดคล้องกับระดับที่ส่งผลกระทบต่อคนที่อยู่บนสะพาน และรับในช่วงเวลาสั้นๆ สำหรับส่งผลกระทบต่ออาคารสิ่งปลูกสร้าง คือ ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่ผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย ทิศตะวันออก อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น และอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น (โรงแรมอริยชัยนารา บางเทาบีช รีสอร์ท) แรงสั่นสะเทือนในระดับ 6.17 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าความสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคน คือ ความสั่นสะเทือนรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร (สอดคล้องกับระดับที่ส่งผลกระทบต่อคนที่อยู่บนสะพาน และรับในช่วงเวลาสั้นๆ สำหรับส่งผลกระทบต่ออาคารสิ่งปลูกสร้าง คือ ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม	- การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสี่ยงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงาน <7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ) - แบ่งชั่วโมงการทำงาน ช่วงเวลาตั้งแต่ 09.00-12.00 น. และ 13.00-16.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน - ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่	

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	บ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่ผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย ทิศตะวันตก อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น (โรงแรมเบสท์ เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทาบีช รีสอร์ท แอนด์ สปา แรงสั่นสะเทือนในระดับ 3.30 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าความสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคน คือ ความสั่นสะเทือนรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร (สอดคล้องกับระดับที่ส่งผลกระทบต่อคนที่อยู่บนสะพาน และรับในช่วงเวลาสั้นๆ สำหรับส่งผลกระทบต่ออาคารสิ่งปลูกสร้าง คือ ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม บ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่ผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 ทิศใต้ ร้านค้าชั้นเดียวบุคคลอื่น แรงสั่นสะเทือนในระดับ 3.52 มิลลิเมตร/วินาที พบว่า เป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรม	โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดดูรับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ - หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชย - กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด - ประสานงานกับผู้ที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนและกำหนดการก่อสร้าง - จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศตะวันออก อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น และอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น (โรงแรมอริยชนาราม บางเทาบีช รีสอร์ท) แรงสั่นสะเทือนในระดับ 6.17 มิลลิเมตร/วินาที พบว่า เป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรม ทิศตะวันตก อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น (โรงแรมเบสท์ เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทาบีช รีสอร์ท แอนด์ สปา แรงสั่นสะเทือนในระดับ 3.30 มิลลิเมตร/วินาที พบว่า เป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรม สำหรับค่าแรงสั่นสะเทือนที่กำหนดไว้ที่ 5.0 มิลลิเมตร/วินาที ตามข้อกำหนดความสั่นสะเทือนตามมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า ค่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการเจาะเสาเข็มดังกล่าว พบว่า มีค่าแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามค่าที่กำหนดไว้ ทั้งนี้ การเจาะเสาเข็มเพื่อการก่อสร้างอาคารโครงการ อาจจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัย และกระทบต่อสิ่งปลูกสร้าง โครงสร้างอาคาร ต่อพื้นที่ติดโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้ในระดับปานกลาง แต่เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนนั้นจะไม่ได้เกิด	• ความเร็วของรถขนส่งในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนดและพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด • ขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้โดยใช้รถบรรทุก ต้องจำกัดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ โดยในเขตชุมชนและพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. • จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบทันที • จัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารและทรัพย์สินของบุคคลที่อยู่ข้างเคียงในกรณีที่ได้รับการตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ • เจ้าของโครงการจะซ่อมแซม แก้ไข โครงสร้างอาคารให้กลับคืนสภาพเดิม หรือสร้างใหม่ทดแทนกรณีเสียหายจนซ่อมไม่ได้ หากภายหลังพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ • ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้น	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตนวันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พร้อมกันทั้งหมดในช่วงเวลาเดียวกัน เพราะการดำเนินงานต้องทำตามแผนการดำเนินงานก่อสร้างที่มีการกำหนดเวลาและแบ่งสัดส่วนการทำงานในแต่ละขั้นตอนที่ชัดเจน รวมทั้งการกวดและถอนเสาเข็มพืด ด้วยเครื่องจักรระบบไฮดรอลิค ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมต่อชุมชนได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อความั่นสะเทือนในระดับปานกลาง	จากโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น คอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน - เมื่อได้รับการร้องเรียนว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โครงการต้องยุติกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบ และแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนบริเวณใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด	

2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ

2.1 ทรัพยากรชีวภาพ ทางบก	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่พาณิชยกรรม และพื้นที่อยู่อาศัย - สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ มีสำนักงานขายของโครงการ ซึ่งจะมีการรื้อออกเมื่อจะดำเนินการก่อสร้างอาคาร และพื้นที่บางส่วนมีกองดิน และเศษวัสดุก่อสร้างตั้งอยู่ สำหรับพื้นที่ป่าในบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ กระจิน กระจินณรงค์ จิกทะเล ตะขบ มะพร้าว สนทะเล หู	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากร ธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ - ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง - การกองวัสดุก่อสร้างต้องเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่ทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ต้องมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่	-
-----------------------------	--	--	---

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พุดจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรเทก เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พุดจิกายน 2563

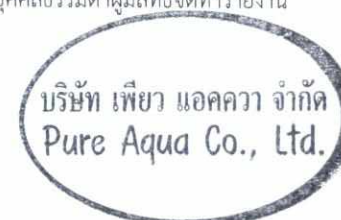
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กว้าง และหมากนวล สำหรับสัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในสังคมเมือง ได้แก่ สุนัข นกกระจิบ นกกระจอก กิ้งก่า และจิ้งเหลนบ้าน เป็นต้น ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง สิ่งมีชีวิตต่างๆ เหล่านี้จึงสามารถปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้เป็นอย่างดี ซึ่งจากการตรวจสอบจากบัญชีรายชื่อสัตว์ป่าสงวน และสัตว์ป่าคุ้มครอง พบว่า ไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพสูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม (2540) และไม่พบสัตว์ชนิดพันธุ์ที่ใกล้จะสูญพันธุ์หรือถูกคุกคามอันเนื่องมาจากการค้าระหว่างประเทศ ตามอนุสัญญาว่าด้วยการค้าระหว่างประเทศซึ่งชนิดพันธุ์สัตว์ป่าและพืชป่าที่ใกล้สูญพันธุ์ (CITES) เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย รวมทั้งในการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นการทำลายระบบนิเวศทางบก และไม่ทำ	โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง - ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำโปรตน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด - ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง - ห้ามคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่มีส่วนเกี่ยวข้องกับโครงการห้ามล่าและสัตว์ต่างๆ ที่อยู่ตามธรรมชาติ หรือใช้เครื่องมือจับสัตว์ที่ผิดกฎหมายโดยเด็ดขาด	

ลงนาม.....
(นายมนัสนันท์ นรารัตนวันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
พฤศจิกายน 2563

ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....
(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
พฤศจิกายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ให้ระบบนิเวศน์แห่งนี้ได้รับการเปลี่ยนแปลงจนแตกต่างไปจาก สภาพเดิมมากนัก ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางบก แต่อย่างใด		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทาง น้ำ	พื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกติดกับแนวชายฝั่งทะเล (ชายหาด บางเทา) ที่ปรึกษาได้ทำการสำรวจชนิดและร้อยละการครอบคลุม ในแนวปะการัง ข้อมูลเชิงปริมาณของประชากรปลา และสัตว์ไม่มี กระดูกสันหลังกลุ่มต่างๆ บริเวณชายฝั่งหน้าพื้นที่ตั้งโครงการ พบว่าพื้นที่ทั้งหมดถูกครอบคลุมด้วยทรายทั้งหมด และการสำรวจ ประชากรปลา พบปลาทั้งหมด 1 ชนิด ได้แก่ ปลาทรายหรือปลา เห็ดโคน (Sillaginidae) จำนวน 6 ตัว ซึ่งจากการตรวจสอบจาก บัญชีรายชื่อสัตว์ป่าสงวน และสัตว์ป่าคุ้มครอง พบว่าไม่จัดเป็น สัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและ คุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด รวมทั้งไม่จัดอยู่ใน สถานภาพสูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญ พันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ ถูกคุกคาม (near threatened) ของสำนักงานนโยบายและแผน สิ่งแวดล้อม (2540) และไม่พบสัตว์ชนิดพันธุ์ที่ใกล้จะสูญพันธุ์หรือ ถูกคุกคามอันเนื่องมาจากการค้าระหว่างประเทศ ตามอนุสัญญา	- บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางเทา-ลาgun ต่อไป - ห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง หรือเททิ้งสารเคมีที่ เหลือจากการก่อสร้างลงในแหล่งน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด - เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องรื้อถอน ถึงบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อย	-

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตนวันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ว่าด้วยการค้าระหว่างประเทศซึ่งชนิดพันธุ์สัตว์ป่าและพืชป่าที่ใกล้สูญพันธุ์ (CITES) ทั้งนี้ โครงการไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งลงสู่ชายหาดบางเทาแต่อย่างใด น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน มีประมาณ 5.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้ามือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 10 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีปริมาตรส่วนเกราะ 0.60 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศ 0.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 10 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดี₅ ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งสอดคล้องตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพอนามัยสำหรับลูกจ้าง พ.ศ. 2529 1(3) ที่กำหนดให้สถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างไม่เกิน 80 คน ต้องจัดให้มีห้องส้วมไม่น้อยกว่า 3 ที่ และข้อ 1(4) ที่กำหนดให้สถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างเกิน 80 คนขึ้นไป ต้องจัดให้มีห้องส้วมเพิ่มขึ้นอย่างละ 1 ที่ สำหรับจำนวนลูกจ้างทุกๆ 50 คน เศษของ 50 คน ถ้าเกิน 25 คน ให้ถือเป็น 50 คน (ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องทำการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย		

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง) ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 2 แบบและจำนวนของห้องน้ำและห้องส้วม ข้อ 10 กล่าวไว้ว่า บ่อเกรอะ บ่อซึม ของส้วมต้องอยู่ห่างจากแม่น้ำ คู คลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 10 เมตร เว้นแต่ส้วมที่มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ต้องตามหลักการ สำหรับการระบายน้ำภายในโครงการจะจัดทำร่องระบายน้ำชั่วคราวล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมบ่อดักตะกอนชั่วคราวขนาด 266.00 ลูกบาศก์เมตร (บ่อดักตะกอนขนาดพื้นที่ 95.00 ตารางเมตร ลึก 2.80 เมตร) จำนวน 1 จุด เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดัก ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางเทา-ลาgunต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำ		

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

3.1 การใช้น้ำ	ในระยะก่อสร้างมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ แบ่งเป็นการใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง เป็นต้น แต่จะใช้ในปริมาณที่ไม่มากนักประมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของพนักงานและผู้ควบคุมงานมีประมาณ 5.55	- จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ - ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สายยาง ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด	ตรวจสอบดูจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำของโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
---------------	--	--	--

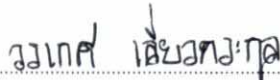
ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนต์นันทน์ นราธิ์วันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ดังนั้น ปริมาณน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างทั้งสิ้นเท่ากับ 15.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้น้ำซื้อจากเอกชน เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก เพื่อใช้ในการกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยจะสูบน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำ เพื่อใช้ในการก่อสร้างและห้องน้ำชั่วคราว ซึ่งคาดว่าปริมาณน้ำที่ใช้มีความเพียงพอต่อความต้องการ เนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมาก เฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในระดับต่ำ	● ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำ ● ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด ทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค ● น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ต้องนำมาล้างล้อรถ หรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง ● ต้องเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เพื่อช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้ ● ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถัง อันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดยไร้ประโยชน์ ● จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก ออย. สำหรับให้คนงานบริโภค ● เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป ● ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ ● จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างวัสดุก่อสร้าง เพื่อให้มีการใช้น้ำ	

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เสี่ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำ	น้ำเสียที่เกิดขึ้นในขณะก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำทั้งส่วนนี้จะปล่อยให้ตกตะกอนและซึมลงดินต่อไป และน้ำทั้งจากการอุปโภคบริโภคมีประมาณ 5.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 10 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 10 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดีที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง ทั้งนี้ โครงการจะจัดทำร่องระบายน้ำล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมบ่อดักตะกอนชั่วคราวปริมาตร 266.00 ลูกบาศก์เมตร (บ่อดักตะกอนขนาดพื้นที่ 95.00 ตารางเมตร ลึก 2.80 เมตร) จำนวน 1 บ่อ พร้อมทั้งโครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 1000.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.278 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางเทา-ลาgunต่อไป ดังนั้น	อย่างประหยัดและความสะดวกในการจัดเก็บน้ำชะดังกล่าว - จัดทำร่องระบายน้ำล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมบ่อดักตะกอนชั่วคราวขนาด 30.00 ลูกบาศก์เมตร บ่อดักตะกอนขนาดพื้นที่ 12.00 ตารางเมตร ลึก 2.50 เมตร) จำนวน 1 จุด เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางเทา-ลาgunต่อไป - ทำความสะอาดร่องระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกๆ สัปดาห์ - วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้กีดขวางการไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด - งดก่อสร้างเมื่อมีฝนตก - ไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในท่อระบายน้ำ ที่ทำให้เกิดขวางการระบายน้ำ - การก่อสร้างโครงการต้องไม่มีการปิดกั้นทางน้ำสาธารณะ - เร่งดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินในช่วงฤดูแล้ง และจัดทำทางระบายน้ำฝนชั่วคราว หรือทางระบายน้ำฉุกเฉินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หินทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทำความสะอาดร่องระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกสัปดาห์

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co.,Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการใช้ระดับน้ำ	• ในกรณีที่มีการขุดดินในพื้นที่ก่อสร้างแล้วน้ำมากองไว้ต้องไม่กีดขวางทางไหลของน้ำฝนที่ไหลลงทางระบายน้ำ • ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ เพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไขปัญหาอย่างเร่งด่วน	
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	พื้นที่ก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างมี 2 ส่วน คือ 1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมก่อสร้างส่วนหนึ่งกลายเป็นส่วนประกอบของสิ่งก่อสร้างนั้นๆ เช่น น้ำที่ใช้ ในการผสมปูน เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งปล่อยให้ซึมลงดินและระเหยไปในอากาศต่อไป เช่น น้ำที่ใช้ ในการบ่มคอนกรีตหรือน้ำที่ใช้ฉีดพรมพื้นดิน เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่กลายเป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการล้างเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้างในแต่ละวัน ซึ่งได้จัดให้มีบริเวณสำหรับล้างเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้างโดยเฉพาะ น้ำเสียส่วนนี้จะถูกปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ	• จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ จำนวน 10 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรองไร้อากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม • จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้เข้าพักที่ติดกับโครงการ • ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลหรือเอกชนมาสูบตะกอนไปกำจัดพื้นที่ที่เดิม • หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกราะออก โดยให้องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลหรือเอกชนนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลชุดออกและฝังกลบในทันที • จัดทำร่องระบายน้ำชั่วคราวล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	• สุ่มสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกราะให้ องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามาสุบน้ำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป • ตรวจสอบสภาพและความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณบ้านพักคนงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นราวัฒน์วันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....**วราภรณ์ เสือทองกุล** บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววราภรณ์ เสือทองกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2) น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน มีประมาณ 5.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 10 ห้อง ต้องบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่มีปริมาตรส่วนเกรอะ 0.60 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศ 0.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 10 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดี_๕ ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร (ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องทำการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง) สำหรับการระบายน้ำภายในโครงการจะจัดทำร่องระบายน้ำชั่วคราวล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมบ่อดักตะกอนชั่วคราวขนาด 266.00 ลูกบาศก์เมตร (บ่อดักตะกอนขนาดพื้นที่ 95.00 ตารางเมตร ลึก 2.80 เมตร) จำนวน 1 จุด เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางเทา-ลาgunต่อไป ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	พร้อมบ่อดักตะกอนชั่วคราวขนาด 30.00 ลูกบาศก์เมตร บ่อดักตะกอนขนาดพื้นที่ 12.00 ตารางเมตร ลึก 2.50 เมตร) จำนวน 1 จุด เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางเทา-ลาgunต่อไป • ธรณกรให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น • ขุดลอกคูน้ำสาธารณะประโยชน์ และท่อระบายน้ำริมถนนบางเทา-ลาgun กรณีที่มีการอุดตันหรือขุดลอกทุก 6 เดือน • จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด และกำจัดกลิ่นภายในห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ	- TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform สถานที่ดำเนินการ - บ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.4 การจัดการมูลฝอย	• ในระยะก่อสร้าง มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น ซึ่งประกอบด้วย มูลฝอยประเภทเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงาน โดยเศษ	• จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความคงทนขนาดเหมาะสมมีฝาปิดมิดชิด จำนวนมากเพียงพอในการรองรับ	• ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและ

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พุดจิกายัน 2563

Boutique Hotel Co.,Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พุดจิกายัน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	วัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ฯลฯ ผู้รับเหมาต้องเก็บขนไปกำจัดเอง ส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ต้องเก็บรวบรวมแล้วกองไว้อย่างเป็นระเบียบเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ถมพื้นที่ หรือทำประโยชน์อย่างอื่นต่อไป • คนงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน รวมจำนวน 108 คน มีอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือ 3 ลิตร/คน/วัน (แต่เนื่องจากคนงานก่อสร้างไม่ได้พักในโครงการ ดังนั้น อัตราการเกิดมูลฝอยในช่วงเวลาทำงานคาดว่าจะประมาณ 0.50 กิโลกรัม/คน/วัน หรือ 1.50 ลิตร/คน/วัน) ดังนั้นมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างประมาณ 54.00 กิโลกรัม/วัน หรือ 162.00 ลิตร/วัน • ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง ประกอบด้วย ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และถังมูลฝอยอันตราย ความจุของถังมูลฝอยคิดเป็นปริมาตร 0.42 ลูกบาศก์เมตร (ขนาด 0.58 x 0.72 x 1.23 เมตร : ก x ย x ส) กองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน วางไว้บริเวณจุดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อให้องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามารับไปกำจัด หากองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลไม่สามารถเข้ามารับไปกำจัดได้ โครงการต้องดำเนินการว่าจ้างเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ให้เข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	มูลฝอยที่เกิดขึ้น • จัดเตรียมจุดกองเศษวัสดุจากการก่อสร้าง บริเวณใกล้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร แบ่งเป็นพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ใหม่ไม่ได้ และถังสำหรับใส่เศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ • จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยจำนวน 4 ถัง ประกอบด้วย ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และถังมูลฝอยอันตราย ความจุของถังมูลฝอยคิดเป็นปริมาตร 0.42 ลูกบาศก์เมตร (ขนาด 0.58 x 0.72 x 1.23 เมตร : ก x ย x ส) กองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน วางไว้บริเวณจุดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ • กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด และติดต่อประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามารับไปกำจัด หากองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลไม่สามารถเข้ามารับไปกำจัดได้ โครงการต้องดำเนินการว่าจ้างเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ให้เข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	สัตว์พาหนะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....นางเกศ เลี้ยวทะกุล บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรณะ เลี้ยวทะกุล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ทะเลไม่สามารถเข้ามาจับไปกำจัดได้ โครงการต้องดำเนินการ ว่าจ้างเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบล เชิงทะเล ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยของโครงการต่อไป ดังนั้น มูลฝอยที่เกิดจากโครงการอาจส่งผลกระทบต่อจัดการ มูลฝอยของชุมชนได้ โดยผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	- ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือ เสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ - กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้ เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัด แยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะ นำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบ่นำกลับมาใช้ใหม่ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมา ก็จะทิ้งลงถังรองรับเพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	
3.5 การคมนาคมขนส่ง	ในระยะก่อสร้างมีปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ดังนี้ - รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยคาดว่าจะมีรถขนส่งบรรทุกวัสดุ ก่อสร้าง เช่น ดิน ปูน เหล็ก อิฐ ห่อ และวัสดุอื่นๆ เข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 15 คัน/วัน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการ ขนวัสดุก่อสร้างในช่วง 09.00-16.00 น. ค่า PCE ของรถบรรทุก 10 ล้อ เท่ากับ 1.70 ดังนั้น ปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการ ในช่วงก่อสร้าง 25.50 PCU/วัน - รถ 6 ล้อบรรทุกคนงานก่อสร้าง จำนวน 2 คัน ถือเป็น รถบรรทุกขนาดกลางโดยจะเข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ	- การก่อสร้างโครงการต้องไม่มีการปิดกั้นทางเข้า-ออกของ ชุมชน - ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้อง เหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการ ประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมาย กำหนด และพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่าง เคร่งครัด - ควบคุมควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้ บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุดและจำกัด	- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่ง วัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของ รถบรรทุก ที่ใช้ขนส่งวัสดุได้แก่ ความ สะอาดของล้อ และผ้าใบที่ปิดคลุม ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้าง

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวรศกช เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2 คัน/วัน ซึ่งมีการเข้า-ออกพื้นที่โครงการเฉพาะช่วงเช้าเวลา 09.00 น. และเย็นเวลา 17.00 น. เท่านั้น ค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดกลาง เท่ากับ 1.50 ดังนั้น ปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงก่อสร้าง 3.00 PCU/วัน - รถผู้ควบคุมงาน จำนวน 8 คัน ถือเป็นรถบรรทุกขนาดเล็ก (ปิคอัพ) โดยจะเข้า-ออก พื้นที่โครงการประมาณ 8 คัน/วัน ซึ่งมีการเข้า-ออก ในช่วงเช้า เทียง และเย็น 09.00-16.00 น. ค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดเล็ก (ปิคอัพ) เท่ากับ 1.30 - ดังนั้น ปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงก่อสร้าง 10.40 PCU/วันทั้งนี้คิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกัน อัตราการใช้เปลี่ยนแปลง V/C Ratio ในระยะก่อสร้างสามารถสรุปได้ ดังนี้ ถนนบางเทา-ลาgun (วันธรรมดา) ขาเข้า ปริมาณจราจรไม่มีการเปลี่ยนแปลง ขาออก ปริมาณจราจรไม่มีการเปลี่ยนแปลง ถนนบางเทา-ลาgun (วันธรรมดา) ขาเข้า ปริมาณจราจรไม่มีการเปลี่ยนแปลง ขาออก ปริมาณจราจรมีการเปลี่ยนแปลง ช่วงเช้า (07.00-	ความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม. - กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้างเป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก และเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีป้ายชี้แสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการชัดเจน - ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง - ไม่ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน (ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-17.00 น.) และเวลา กลางคืนเพื่อป้องกันความแออัดของการจราจร - ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิด และแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และตามเส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดระยะก่อสร้างกรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรเทก เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	09.00 น.) และช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางสำหรับช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ A คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการแข่งมาก ระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น จากรายละเอียดการประเมินข้างต้น สามารถสรุปได้ว่า ปริมาณการจราจรบนถนนบางเทา-ลาgun เพิ่มขึ้นในระยะก่อสร้างส่งผลกระทบให้สภาพการจราจรปัจจุบันมีการเปลี่ยนแปลงอยู่ในระดับต่ำ	- กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร - ล้างทำความสะอาดกระบะและล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกสู่นนสาธารณะ - กรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที - จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการรวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ - จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ - เจ้าของโครงการจะดำเนินการประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นเพื่อให้อำนวยความสะดวกการจราจร พร้อมแจ้งผู้อยู่อาศัยบริเวณถนนบางเทา-ลาgun ล่วงหน้าก่อนขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาภายในโครงการ - ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ บนรถขนส่ง	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co.,Ltd.

ลงนาม.....**อณิศา เลี้ยวตระกูล** บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวอณิศา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		วัสดุก่อสร้าง และรถที่ใช้สำหรับโครงการ เพื่อสะดวกต่อการติดต่อกรณีการดำเนินโครงการมีปัญหา • รถบรรทุกดินต้องปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด และแน่นหนาทุกครั้งที่นำรถเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อฝุ่นละออง และอุบัติเหตุจากการร่วงหล่นของดิน • ห้ามขนส่งดินในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน (ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-17.00 น.) เพื่อป้องกันความแออัดของการจราจร และห้ามขนส่งในเวลากลางวัน • ความเร็วของรถบรรทุกดินวิ่งในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด • โครงการต้องติดป้ายชื่อโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ บนรถบรรทุกดิน และรถที่ใช้สำหรับโครงการ เพื่อสะดวกต่อการติดต่อกรณีการดำเนินโครงการมีปัญหา • จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรกมล เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

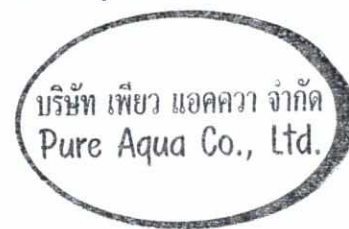
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้าง - โครงการจะต้องนำมาตรการดังกล่าวไประบุในสัญญาจ้างของผู้รับเหมาในการขนส่งดิน เพื่อให้ผู้รับจ้างขนดินนำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนบริเวณใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างต่อการจราจรในเส้นทางขนส่งหลัก - ไม่ขนส่งวัสดุในช่วงเร่งด่วน และในเวลากลางคืน - กำหนดมาตรการห้ามขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างในช่วงเร่งด่วน (ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-17.00 น.) และเวลากลางคืนเพื่อป้องกันความแออัดของการจราจร - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง	

ลงนาม.....
(นายมนัสนันท์ นรรัตน์วันชัย)
บริษัท บูติค โฮเทล จำกัด
พฤษภาคม 2563

ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		• ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด • ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด • ติดป้ายเตือนให้ผู้ใช้รถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่ามีการก่อสร้าง • จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น • ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง • กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร	

ลงนาม 
 (นายมนต์นันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม 
 (นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง - ต้องมีป้ายเตือนระวางการเข้า-ออกของรถบรรทุกทุกก่อสร้าง	
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ การสำรวจสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ทะเล (อ่าวบางเทา) คิดเป็นร้อยละ 34.48 รองลงมา พื้นที่ว่าง คิดเป็นร้อยละ 20.93 พื้นที่บ้านพักอาศัย คิดเป็นร้อยละ 16.65 และพื้นที่พาณิชยกรรม คิดเป็นร้อยละ 13.50 ตามลำดับ สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่พาณิชยกรรม พื้นที่บริการท่องเที่ยว และพื้นที่อยู่อาศัย จึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ - การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.21 ทั้งนี้โครงการโรงแรม วินแตรม	- ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ - ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรณี เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	แกรนด์ บีชฟรอน รีสอร์ท ประกอบกิจการเป็นโรงแรม เพื่อรองรับการท่องเที่ยว มีห้องพักจำนวน 308 ห้อง มีพื้นที่ว่างร้อยละ 67.27 ของพื้นที่โครงการ ซึ่งสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 111 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2562 ให้มีผลบังคับต่อไปจนกว่าจะมีประกาศกระทรวงมหาดไทยหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นให้ใช้บังคับผังเมืองรวมให้ใช้บังคับในพื้นที่เดียวกัน ดังนั้น การดำเนินการของโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองดังกล่าว การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 รวมแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563 โครงการโรงแรม วินแถม แกรนด์ บีชฟรอน รีสอร์ท ตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3 มีพื้นที่ว่างทั้งโครงการร้อยละ 67.27 ของแปลงที่ดินบริเวณที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร มีรายละเอียด ดังนี้		

ลงนาม 
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติก โฮเทลส์ จำกัด
พฤษภาคม 2563

ผู้มีอำนาจกระทำหรือลงนามแทน
Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม 
นางสาววรกศ เลี้ยวตระกูล บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563

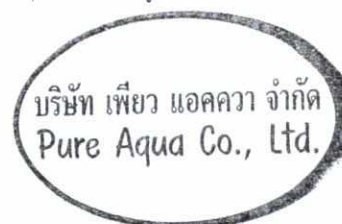


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	บริเวณที่ 1 มีระดับความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุด ได้แก่ อาคาร L (อาคารวิลล่า) มีความสูง 3.10 เมตร มีพื้นที่อาคารเท่ากับ 58.00 ตารางเมตร (นับความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุดของชั้นที่ 1 ที่มีการก่อสร้างในบริเวณที่ 1 เท่านั้น) สระว่ายน้ำ จำนวน 4 สระ (ปริมาตรสระว่ายน้ำไม่เกิน 100.00 ลูกบาศก์เมตร และมีความสูงไม่เกิน 1.20 เมตร) จึงไม่เข้าข่ายเป็นอาคาร บริเวณที่ 2 มีระดับความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุด จำนวน 17 อาคาร ได้แก่ - อาคาร A ถึงอาคาร K และอาคาร M มีความสูง 11.90 เมตร - อาคาร L (อาคารวิลล่า) มีความสูง 9.10 เมตร - อาคาร N มีความสูง 9.10 เมตร - อาคาร O มีความสูง 4.05 เมตร - อาคาร P และ Q เป็นอาคาร ค.ส.ล. มีเฉพาะชั้นใต้ดิน 1 ชั้นเท่านั้น จึงไม่มีความสูงอาคารเหนือพื้นดิน สระว่ายน้ำ จำนวน 5 สระ (ปริมาตรสระว่ายน้ำตั้งแต่ 100.00 ลูกบาศก์เมตร แต่มีความสูงไม่เกิน 1.20 เมตร) บริเวณที่ 3 ไม่มีการก่อสร้างอาคาร ดังนั้น มีพื้นที่ว่างร้อยละ 100.00 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร		

ลงนาม.....
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บุติก โฮเทลส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....
 (นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น การดำเนินโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 รวมแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563		
3.7 การใช้ไฟฟ้า	การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอถลาง โดยผ่านมิเตอร์ไฟฟ้า แล้วจึงจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับเครื่องมือเครื่องจักรกล และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การตัดเหล็ก เชื่อมเหล็ก และไฟฟ้าส่องสว่าง เป็นต้น การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างใช้ในปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากไม่มีการก่อสร้างในเวลากลางคืน และคนงานไม่ได้พักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้นการใช้ไฟฟ้าของโครงการจะมีผลกระทบในระดับต่ำต่อการไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียง	- กำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น - ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 ด้านสังคม	การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อทั้งผลดี และผลเสียต่อชุมชน ซึ่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพการจ้างงาน และรายได้ของชุมชน นอกจากนี้การว่าจ้างคนงานก่อสร้างของผู้รับเหมา ส่งผลต่อรายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย และจะส่งผลกระทบด้านลบต่อผู้อยู่อาศัย	- วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืน เพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้เข้าพักโดยรอบ เช่น - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท	- ตรวจสอบสภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับของอาคารและโดยรอบโครงการทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

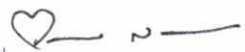
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	รอบพื้นที่โครงการ เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทางด้าน เสียง การจราจร ฝุ่นละออง มูลฝอย การก่อสร้างจะเกิดในช่วงระยะเวลาที่สั้นและหยุดพักในช่วงวันหยุด และไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างในกลางคืน แต่การเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงในด้านต่างๆ เช่น ปัญหาอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ปัญหาด้านการลักขโมย เป็นต้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางสังคมอันเกิดจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ	• ห้ามไม่ให้คนงานออกไปจับสัตว์น้ำบริเวณชายหาด • ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต • ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต • ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด • ห้ามลักขโมยทำลายทรัพย์สินของชุมชน และมีโทษขั้นไล่ออก • รมัดระวางมิให้เศษวัสดุหล่น ไปทำความเสียหายให้กับทรัพย์สินของประชาชนบริเวณใกล้เคียง • ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการและข้อความแสดงการขอกู้ยืมที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน • โครงการต้องติดตั้งป้ายแสดงชื่อ ที่อยู่ โครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน • จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร	จากผู้ได้รับผลกระทบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง


 ลงนาม.....
 (นายมนัสนันท์ นารัตน์วันชัย)
 บริษัท บูติค โฮเทลส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 Boutique Hotel Co., Ltd.


 ลงนาม.....
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด - จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ - กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น - บริเวณโดยรอบโครงการต้องมีการกันรั้วโดยรอบ และบริเวณประตูทางเข้าต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการเข้า-ออกตลอดเวลา - การเดินทางเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างในเวลางาน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง มาตรการป้องกันผลกระทบด้านสังคมที่อาจเกิดขึ้นกับผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ - บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน	

ลงนาม 
(นายมนัสนันท์ นราธินันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด
พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม 
(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจซ้ำทุกๆ สามเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง • ต้องควบคุมไม่ให้มีการนำสิ่งของมีนเมาเข้าไปในพื้นที่โครงการ • ห้ามไม่ให้มีการส่งเสียงดังนอกเหนือจากการกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การพูดคุยเสียงดัง การร้องเพลง หรือการกระทำใดๆ ที่ส่งเสียงรบกวน • การเดินทางเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างในเวลางาน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง และต้องเข้า-ออก เป็นเวลา • คนงานต้องทำงานอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และต้องมีเจ้าหน้าที่โครงการคอยสอดส่องดูแลความเรียบร้อยตลอดเวลา	
4.2 ด้านเศรษฐกิจ	• ในระยะก่อสร้างส่งผลกระทบต่อด้านบวกต่อเศรษฐกิจของประชาชนโดยรอบโครงการ เนื่องจากจะมีการจ้างคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน โดยมีค่าแรงงานประมาณ 300 บาท/คน/วัน (แรงงานทั่วไป) ซึ่งตลอดระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 12 เดือน จะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าแรงงานประมาณ 30,000 บาท/วัน ทำให้เกิดรายได้ของชุมชน เช่น	• จ้างคนงาน และผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก • เลือกซื้อวัสดุก่อสร้างกับร้านค้าที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เพื่อการสนับสนุนธุรกิจในชุมชน • หากเกิดการร้องเรียนในกรณีที่เกิดกิจกรรมก่อสร้างของโครงการไปรบกวนการทำงานของพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ต้องดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับ	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บูติก โฮเทลส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co.,Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ร้านขายของชำทั่วไป ซึ่งจะเป็นผลต่อเศรษฐกิจโดยรวมของ ท้องถิ่นและชุมชนรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้นผลกระทบด้าน เศรษฐกิจช่วงระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	ชุมชนดังกล่าว	
4.3 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานใน พื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ เสียงและความสั่นสะเทือนที่ เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันมีผลต่อสุขภาพ ดังนั้นโครงการ จึงต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงาน ด้วยความระมัดระวัง จัดหน้ากากกันฝุ่น หมวกนิรภัย รองเท้า กันกระแทก ให้กับคนงานก่อสร้าง และจัดที่ครอบหูหรือที่เสียบ หู ให้คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรที่มีเสียงดัง รวมทั้ง กำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน นอกจากนี้ควรกำหนดให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำ ความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิด อุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้ง เตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บ ส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง อีกทั้งจัดเตรียมผ้าใบ หรือวัสดุป้องกันการรั่วไหลรอบตัวอาคารที่ก่อสร้าง ดังนั้น	ความปลอดภัยในสถานที่ - วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่การวางแผนงานก่อสร้าง หรือ ตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่ง พื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนๆ ทั้งนี้ต้องให้เกิดความ สะดวกในการก่อสร้าง ย่นย่อการควบคุม และให้เกิดความ ปลอดภัยมากที่สุด - สถานที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องติดตั้งป้าย สัญลักษณ์หรือป้ายเตือนภัย หรือข้อควรปฏิบัติที่มีขนาด พอเหมาะ เห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็น สื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่าย - รอบตัวอาคารมีแผ่นกันกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุม อีกชั้น - อาคารขณะก่อสร้างในที่ที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผ่นกัน ต้องทำ ราวกันและมีตาข่ายเสริมเพื่อป้องกันการตก - การขุดพื้นดิน คู ที่มีความลึกมากกว่า 1.50 เมตร ต้องมีการ ค้ำยันหรือทำให้ลาดเอียง	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจาก ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็น ความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้อง แก้ไขให้โดยทันที - ตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไข เครื่องมือเครื่องจักร ก่อนหรือหลังการ ใช้ทุกครั้ง - ตรวจสอบรั้ว ตาข่าย ผ้าใบแผ่นกันตก ราวกันตก หรืออุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง - จัดทำบันทึกเป็นเอกสารสถิติการเกิด

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณะ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับปานกลาง	ความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร • ใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้ถูกต้อง ประสงค์ และประเภทของงานอย่างเหมาะสม ซึ่งจะส่งทำให้เกิดประสิทธิผลในการทำงาน และไม่ประสบอันตรายจากการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรนั้น • ห้ามคนงานจุดไฟ หรือสูบบุหรี่ บริเวณที่มีการเก็บเชื้อเพลิง อย่างเด็ดขาด และติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า “สถานที่เก็บวัสดุไวไฟ ห้ามจุดไฟ หรือสูบบุหรี่” โดยรอบ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน • เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ไฟฟ้า ต้องมีการเดินสายไฟอย่างปลอดภัย มีฉนวนหุ้มโดยตลอด • ก่อนและหลังการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ทุกครั้งต้องตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง • จัดเตรียมเครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ • อบรมคนงานให้ตระหนักถึงความสำคัญในการเลือกให้เครื่องมือให้เหมาะสมกับลักษณะงาน ถูกต้อง ไม่ใช่เครื่องมือชำรุด	อุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข และนำข้อมูลขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co.,Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

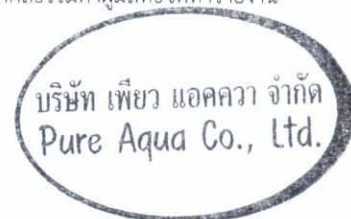
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ความปลอดภัยส่วนบุคคล • จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ • ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด • ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด • กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น สวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น • จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลเช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้าง และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน • ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องดื่มของมึนเมา สิ่งเสพติด ห้าม	

ลงนาม.....
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
พฤษภาคม 2563

ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
Boutique Hotel Co., Ltd.

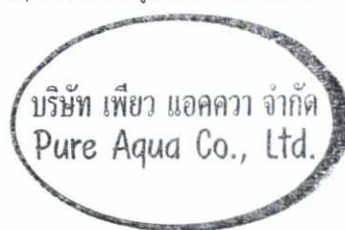
ลงนาม.....
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาด ผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ จัดหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในหน่วย ก่อสร้างเพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ และเพื่อเป็น การระงับเหตุอันตรายต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น	
4.4 สุขภาพ	- การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการ ประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา ซึ่งมีขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ การกลั่นกรองในโครงการ การกำหนด ขอบเขตการศึกษา และการประเมินผลกระทบ - โครงการโรงแรม วินแถม แกรนด์ บีชฟรอน รีสอร์ท เป็น โครงการที่พัฒนาขึ้นบนพื้นที่ 19-0-77.20 ไร่ หรือ 30,708.80 ตารางเมตร ประกอบด้วย 17 อาคาร มีห้องพักทั้งสิ้น 308 ห้อง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 12 เดือน และ จากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการ ดำเนินโครงการ ได้แก่ คนงานก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยใน โครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ โดยรอบพื้นที่โครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ มีดังนี้		- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับ ทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน - ตรวจสอบแหล่งลูกน้ำยุงลายในพื้นที่ โครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจนับจำนวนสัตว์พาหะนำโรค ได้แก่ แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น

ลงนาม ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนันท์ นราตันวินชัย)
Boutique Hotel Co., Ltd.
บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
พุดจิกายัน 2563

ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
พุดจิกายัน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	• คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะต้องสัมผัสกับมลพิษที่อาจเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลาการทำงานในแต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง) • ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย • ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ ข้อมูลสุขภาพปัจจุบัน โดยพิจารณาจากสิ่งคุกคามสุขภาพ ได้แก่ เสียง ความสั่นสะเทือน ฝุ่น เขม่าควัน และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ จากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านการสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านบางเทา สถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค (รง.504 ย้อนหลัง 3 ปี (ปี 2560-2562)) จากสถิติกลุ่มโรคที่พบในประชาชนที่มีมารับบริการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ป่วย		

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เป็นโรคระบบไหลเวียนเลือดเป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด จำนวน 2,815 คน รองลงมา คือ สาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย จำนวน 2,279 คน โรคระบบหายใจ จำนวน 1,806 คน และโรคระบบย่อยอาหารรวมโรคช่องปาก จำนวน 1,780 คน ตามลำดับ การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ • สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น • สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบคทีเรีย และปรสิต เป็นต้น • สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่		

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด
พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563

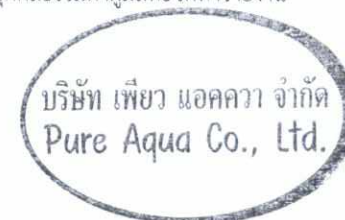
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างโครงการ สุขภาพของแรงงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ โดยต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของแรงงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่มาจากที่เป็นคนงานต่างด้าว และคนไทย ดังนั้น การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหนะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ควันบุหรี่ ควันของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิด โรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้ สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น	ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก จะมีการกันรั้ว Metal Sheet สูง 5.00 เมตร สำหรับด้านทิศใต้ มีรั้ว ค.ส.ล. (เดิม) สูง 1.50 เมตร ต่อด้วย Metal Sheet สูง 2.00 เมตร และด้านทิศตะวันตก มีรั้ว ค.ส.ล. (สูง) 1.50 เมตร สำหรับตัวอาคารใช้ผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) กันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....**แอมก** **เคียว**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤศจิกายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา • โครงการจะมีการติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า- ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มรดเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น • กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ ปูนซีเมนต์ที่มีดซิด มีหลังคาคลุมทุกด้านเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย • จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุจากชั้นบนลงมาชั้นล่าง • ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง • ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อเพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น • ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น • จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทรายที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ ในกรณีที่มิใช่เศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำ	

ลงนาม.....
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บูติค โฮเทลส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามมูลฝอย และของเสีย	ฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มิดชิดตลอดเส้นทางการขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการโดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ห้ามเผามูลฝอยหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง - การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่อบ้านอยู่อาศัย หรือพื้นที่อ่อนไหว หรือหน่วยงานราชการ ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ลักษณะใดภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (นางสมถวิล หมั่นสู้) และคนกลางคือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล) - ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ - เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณที่พัก ทุก 1 เดือน - กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและ หลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธี ดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอน เพื่อป้องกัน - แมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่น ภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อรอให้ หน่วยงานเพื่อรอให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาต - ในพื้นที่ที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตั้งอยู่เข้ามารับไปกำจัด ต่อไป - สืบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยให้ เอกชนหรือหน่วยงานเพื่อรอให้หน่วยงานที่ได้รับ - อนุญาตนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝัง กลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที	

ลงนาม.....
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บูติก โฮเทล จำกัด
พุดจิกายน 2563

ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....
(นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พุดจิกายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคอุจจาระร่วง สาเหตุเกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำที่เกิดการปนเปื้อนของเชื้อแบคทีเรีย <i>Shigella, Salmonella</i> เป็นต้น การปนเปื้อนเชื้อไวรัส ได้แก่ <i>rotavirus, Norwalk virus</i> และการติดเชื้อพยาธิ เช่น <i>Giardia lamblia, Entamoeba histolytica</i> โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค โรคไข้เลือดออกเกิดจากยุงลายเชื้อที่เป็นพาหะนำโรคกัด โรคไข้สมองอักเสบเกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด โรคเท้าช้างเกิดจากยุงลายเชื้อที่เป็นพาหะนำโรคกัด	- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที • ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือให้สะอาดก่อนรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ • จัดให้น้ำดื่มที่สะอาดไว้ให้คนงาน • กำจัดมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ • จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ • จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำสม่ำเสมอ • ขวดน้ำ ครอบ หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช่ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง • ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ • ติดตั้งมุ้งลวดให้คนงาน หรือให้คนงานนอนในมุ้ง • สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ • จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณี	

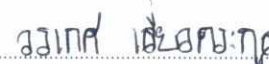
ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

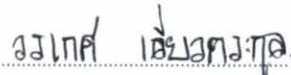
พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค เกิดจากการ รับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดย แมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อ	ที่โรคใช้เลือดออกกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย - เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห กระจบ ภาชนะ หรือ คลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รอรรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่ง เพาะพันธุ์ยุงได้ดี - ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำ ออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอน บ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่น ภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่น ยาแล้วเสร็จทันที - จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล - จัดให้มีน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาดให้คนงาน - ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร	

ลงนาม 
(นายมนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บูติค โฮเทลส์ จำกัด
พฤษภาคม 2563

ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม 
(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	แพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	• ติดป้ายรณรงค์ให้รับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม • ติดป้ายรณรงค์ให้เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้ • ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุมชุม • ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน • กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยามาแมลงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อรอให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตในพื้นที่ที่บ้านพัก - คนงานก่อสร้างตั้งอยู่เข้ามารับไปกำจัดต่อไป - สืบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปโดยให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตในพื้นที่ หรือเอกชนที่ได้รับ - อนุญาตนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....
 (นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบ บี และ ซี เกิดจากการมีเพศสัมพันธ์กับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบ บี และ ซี การสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือด หรือฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำหรือแทงโดยอุบัติเหตุที่มีมือ หรือผิวหนังถลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย	- พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มี - ใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน - ประชาสัมพันธ์ให้ใช้ถุงยางอนามัยที่ถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์ - ประชาสัมพันธ์ให้ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับคนอื่น - จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ - อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อหนึ่งห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ จำนวน 1 ห้อง ต่อคนงาน 10 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....**รวมเกศ เลี้ยวภัก**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรควัณโรค เกิดจากได้รับเชื้อแบคทีเรีย Mycobacterium tuberculosis ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วยโดยเชื้อจะออกมาจากการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้เสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรค ลงสู่พื้นที่ไม่มี แสงแดดส่อง เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นานเชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศและเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจจนก่อให้เกิดโรค และเกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	- จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไป - กำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง • พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย • ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน • จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อหนึ่งห้องที่เหมาะสม และไม่แออัด จนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ จำนวน 1 ห้อง ต่อคนงาน 10 คน	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พุดศจิกายัน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรเทศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พุดศจิกายัน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคไข้หวัดนก เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย หรือมูลของสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตายด้วยโรคไข้หวัดนก และเกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	- จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มูลฝอยเหลือตกค้าง • พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มี • ใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย • ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน • ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง • ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้งที่มีการสัมผัสสัตว์ปีก • ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ติดป้ายรณรงค์ให้ไม่ใช้มือ	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....**วราภรณ์ เสืออภินันท์** บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววราภรณ์ เสืออภินันท์)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำ ● การสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่ และน้ำทุกครั้ง ● จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงาน ก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ - อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อหนึ่งห้องที่เหมาะสม และไม่แออัด จนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ จำนวน 1 ห้อง ต่อคนงาน 10 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัดพร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ ถูกต้องตามหลัก	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรเทก เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคซาร์ส เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสซาร์ส ซึ่งเชื้อไวรัสซาร์สดังกล่าวสามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3-6 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้อไวรัสดังกล่าวได้ และระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	สุขภาพ ভাল ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง - พิจารณาปรับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มี - ใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน - ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง - ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือด้วยสบู่และน้ำโดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดจมูก ไม่ขยี้ตา จมูกหรือปาก - ติดป้ายรณรงค์ให้ใช้ผ้าปิดตา ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีการเป็นหวัด ให้ใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ - จัดระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ - อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อหนึ่งห้องที่เหมาะสม และไม่แออัด จนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ จำนวน 1 ห้อง ต่อคนงาน 10 คน	

ลงนาม.....
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคเครียด ซึ่งนำไปสู่โรคต่อไปนี้ เช่น โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร โรคประสาท เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แรงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากมูลฝอยหรือน้ำเสีย เป็นต้น	- จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีการรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และ ควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มูลฝอยเล็ดตกค้าง ● จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน ● แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม ● วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น - ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง - กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และจะต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พุดจิกายัน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พุดจิกายัน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อุบัติเหตุ การเกิดอัคคีภัย เครื่องมือหรือเครื่องจักรในการก่อสร้างชำรุดเสียหาย การปฏิบัติงานโดยความประมาทขาดความระมัดระวัง	- โครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ต้องทำการตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง - ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน - ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย - หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องทำการลงโทษตาม กฎระเบียบอย่างเคร่งครัด	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บูติก โฮเทล จำกัด
พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19) เกิดจากเชื้อก่อโรคไวรัสโคโรนา มีชื่อชั่วคราวที่ใช้ในตอนแรกคือ 2019-nCoV ชื่อทางการในปัจจุบันคือ SARS-CoV-2 ส่วนชื่อของโรคติดเชื้อชนิดนี้เรียกว่า COVID-19 ย่อมาจาก CO แทน corona, VI แทน virus, D แทน disease และ 19 แทน 2019 โดยแพร่กระจายผ่านทางละอองเข้าทางระบบทางเดินหายใจ ไวรัสนี้ยังสามารถ	- เครื่องมือหรือเครื่องจักรต้องได้รับการดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ - เครื่องมือหรือเครื่องจักรที่ชำรุดเสียหายห้ามใช้งาน - ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรก่อนใช้งานทุกครั้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในเรื่องการดูแลความปลอดภัยในการก่อสร้าง - ติดตั้งแนวรั้วหรือทำการปิดกั้นพื้นที่อันตราย - ติดเครื่องหมายแจ้งเตือน “พื้นที่อันตราย” - ห้ามพนักงาน หรือบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่อันตราย - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าบูท แวนตา - พิจารณารับคนงานท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน - ตรวจวัดอุณหภูมิคนงานก่อสร้างทุกวันก่อนเข้าพื้นที่โครงการ	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นราวัฒน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พุดจิกายัน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พุดจิกายัน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	แพร่กระจายผ่านทางสัมผัสได้อีกด้วย ระยะพักตัว โดยประมาณส่วนใหญ่จะอยู่ระหว่างตั้งแต่ 1 ถึง 14 วัน โดยทั่วไปอยู่ที่ประมาณ 5 วัน	• ล้างมือหลังการจับหรือใช้ของสาธารณะร่วมกัน แนะนำให้ แอลกอฮอล์เจลหรือล้างด้วยสบู่ นาน 20 วินาที • ติดป้ายให้ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม • จัดเตรียมจาน ช้อน ประจําตัวสำหรับคนงานทุกคน ไม่ให้ใช้ ปะปนกัน • ในกรณีที่คนงานมีอาการเจ็บป่วย ต้องแยกคนงานออกจาก คนอื่นๆ และนำส่งโรงพยาบาลทันที • ควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น • จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณูปการให้แก่คนงาน ก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่ กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบอีกทั้งยัง จัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อหนึ่ง ห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงาน ก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ โครงการ	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....วรเกศ เลี้ยวทะกุล.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรเกศ เลี้ยวทะกุล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็ก ก้นบุหรี่ รวมทั้งความเสี่ยงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยภายในพื้นที่ได้ เช่น การเกิดประกายไฟจากการเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจร สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ผู้รับเหมาต้องมีการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และจัดเตรียมถังดับเพลิงมือถือไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดับเพลิงในเบื้องต้น พร้อมกับให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ โครงการยังได้ยึดถือกฎระเบียบพื้นฐานของกระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม ในการวางมาตรการทางด้านการป้องกันอัคคีภัย โดยที่หัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมโดยมีการชี้แจงทั้งก่อนและหลังเลิกงานแต่ละวัน ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อด้านอัคคีภัยในระดับต่ำ	- ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ก่อนเริ่มใช้งานกรณีที่พบจุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้างได้ - ไม่ใช้อุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหาย และใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ในจุดที่สามารถนำมาใช้งานได้สะดวก - ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัสดุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเผาวัสดุของเสียในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ - หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความพร้อมของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบพื้นที่โครงการและบริเวณจัดเก็บ อุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติก โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง - เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน - จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆให้อยู่ในที่ปลอดภัยและมีมิดชิดเพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น - จัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดสนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง - ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ที่จุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายและอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	
4.6 การบดบังทัศนียภาพ	การประเมินผลกระทบจากการบดบังทัศนียภาพของอาคารโครงการต่อพื้นที่โดยรอบจากข้อมูลสถิติอุตุนิยมวิทยาในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2531-2560) ของสถานีตรวจวัดอากาศสนามบินภูเก็ต และภาพจำลองแสดงการบดบังทัศนียภาพ พบว่า มีทัศนียภาพ	- รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว - ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายัง	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดย

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	หลักที่พัฒผ่านพื้นที่โครงการมี 3 ทิศทาง ดังนี้ ลมจากทิศตะวันออก พัฒผ่านช่วงเดือนธันวาคมถึงเดือนเมษายน มีนาคมเป็นระยะเวลา 5 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.7-2.0 นอต ทั้งนี้ การวางแผนอาคารของโครงการเป็นอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น ซึ่งส่งผลกระทบต่อด้านการบดบังทิศทางลมต่ออาคารที่อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ คือ โรงแรมเบสท์ เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทาบีช รีสอร์ท แอนด์ สปา (Best Western Premier Bangtao Beach Resort & Spa) ลมจากทิศตะวันตก พัฒผ่านช่วงเดือนมิถุนายนถึงเดือนกันยายน เป็นระยะเวลา 4 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.6-2.0 นอต ทั้งนี้ การวางแผนอาคารของโครงการเป็นอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อด้านการบดบังทิศทางลมต่ออาคารด้านทิศตะวันออก เป็นโรงแรมอริญขัณธารา บางเทาบีช รีสอร์ท (Arinara Bangtao Beach Resort) ลมจากทิศใต้ พัฒผ่านช่วงเดือนพฤษภาคมและเดือนพฤศจิกายน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.9 และ 1.8 นอต ตามลำดับ ทั้งนี้ การวางแผนอาคารของโครงการเป็นอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อด้านการบดบังทิศทางลมต่อชายหาด (ทะเลบางเทา) ด้านทิศเหนือของโครงการ ทั้งนี้ จากข้อมูลข้างต้น พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่	ตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ - โครงการต้องทำหนังสือแจ้งเจ้าของอาคารพื้นที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ - ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบต่อให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย เนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ - กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกันเงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการ	ทันที

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรเทก เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. สูง 4 ชั้น ซึ่งมีความสูงเท่ากับอาคารของโครงการ (อาคารโครงการประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น สูง 11.90 เมตร) แต่อย่างไรก็ตามการบดบังทิศทางลมจะเกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลมจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งลักษณะการวางตัวของอาคารของโครงการมีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ซึ่งทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมทั้งบริเวณภายนอกของอาคารเป็นพื้นที่โล่ง จึงทำให้ลมสามารถพัดผ่านอาคารได้ ดังนั้นผลกระทบจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	ก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	
4.7 การบดบังแสง	- การจำลองการเกิดเงาของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่างๆ จะใช้วิธีการประมวลผลจากโปรแกรม SKETCH UP ซึ่งเป็นโปรแกรมช่วยในการออกแบบสถาปัตยกรรม ประเมินเรื่องการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียง โดยเริ่มประมวลผลตั้งแต่เวลา 06.00-17.00 น. ได้แก่ เดือนพฤษภาคม และกรกฎาคม - จากการประเมินการบดบังแสงแดดของกลุ่มอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียงจะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่	- รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว - โครงการต้องทำหนังสือแจ้งเจ้าของอาคารพื้นที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากัน และแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บูติก โฮเทลส์ จำกัด

พุดจิกายัน 2563

Boutique Hotel Co.,Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรเกศ เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พุดจิกายัน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ช่วงเวลา 06.00-09.00 น. และ 14.00-17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงระยะทางยาวสุดในช่วงเวลา 06.00 น. และช่วงเวลา 17.00 น. ครอบคลุมตลอดปี	ชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ - ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบต่อบุคคลที่ได้รับความเสียหาย เนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ - กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาทบทวนข้อตกลงร่วมกันเงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ โดยความรับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	
4.8 สุนทรียภาพ / ทัศนียภาพ	ในระยีก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบ เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ จากพื้นที่ว่างมาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูนัก จากการกองวัสดุก่อสร้างและการก่อสร้างอาคาร แต่เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาหนึ่งเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างดังกล่าวใช้เวลาประมาณ 12 เดือน และไม่ต่อเนื่อง ประกอบกับ	กันรั้ว Metal Sheet สูง 5.00 เมตร ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก สำหรับด้านทิศใต้ มีรั้ว ค.ส.ล. (เดิม) สูง 1.50 เมตร ต่อด้วย Metal Sheet สูง 2.00 เมตร และด้านทิศตะวันตก มีรั้ว ค.ส.ล. (สูง) 1.50 เมตร พร้อมติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า-ออก โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มิดชิดเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง	- ดูแลสภาพรั้ว Metal Sheet ให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดย

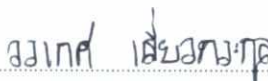
ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรเทก เสี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการจะติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทางสุนทรียภาพและทัศนียภาพในระดับต่ำ	• สำหรับตัวอาคารจะปิดล้อมอาคารด้วยผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) โดยรอบตลอดความสูงของอาคาร • เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสายตา โดยเฉพาะสีของอาคารต้องเป็นสีที่ไม่มีความขัดแย้ง (Contrast) กับสภาพชุมชนโดยรอบ • ควบคุมดูแลการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและเป็นระเบียบมากที่สุด • ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน • ห้องน้ำชั่วคราวของคณงานต้องปกปิดอย่างมิดชิด และต้องอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง • จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขให้โดยทันที • จัดปล่อยรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนา โดยรอบ ที่มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง เพื่อลดการ	ทันที

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co.,Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		แพร่กระจายของฝุ่นละอองบริเวณผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง	

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ : นางสมถวิล หมั่นสู้

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม วินเดม แกรนด์ บีชฟรอน รีสอร์ท ของนางสมถวิล หนัสนู้ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินโครงการพื้นที่เดิมจะเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างมาเป็นโรงแรม ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ระดับดินภายในพื้นที่โครงการจะไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก ประกอบกับอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบที่มีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง ที่มีการดำเนินธุรกิจในการท่องเที่ยว ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจึงมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตย์ ประกอบด้วย พันธุ์ไม้ที่เป็นไม้ยืนต้น ต้นไทรเกาหลี ต้นโคกอินเดีย ต้นประดู่ อังสนา ต้นเตยทะเล ต้นสารภีทะเล และต้นจิกทะเล สำหรับพันธุ์ไม้พุ่ม ได้แก่ ต้นผักบุ้งทะเล และต้นรักทะเล พันธุ์พืชคลุมดิน ได้แก่ หญ้ามาเลเซีย คิดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 6,728.46 ตารางเมตร ประกอบกิจกรรมภายในโครงการเป็นการพักอาศัย และเพื่อการท่องเที่ยว ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับ	- ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ - โครงการจะไม่มีการบุกรุกพื้นที่ชายหาดสาธารณะโดยเด็ดขาด	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว สถานที่ดำเนินการ - พื้นที่ว่างและพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคารของโครงการพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	บริเวณพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ในระยะดำเนินการผลกระทบที่ คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจึงอยู่ใน ระดับต่ำ		
1.2 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน	- เมื่อเปิดดำเนินการโครงการพื้นที่เดิมจะเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างมาเป็น อาคารโรงแรม ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. มีเฉพาะชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 7 อาคาร, อาคาร ค.ส.ล.4 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 5 อาคาร ขึ้นทดแทน พื้นที่ที่มีอยู่เดิม ซึ่งภายในโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวปกคลุม ดิน ขนาด 6,728.46 ตารางเมตร โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อปิดปกคลุมดินป้องกันการพังทลายและกัด เซาะ พร้อมทั้งเป็นตัวช่วยดูดซับน้ำได้อีกทางหนึ่งด้วย รวมทั้ง สร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น - นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำฝน ซึ่งประกอบด้วย ระบบระบายน้ำฝนจากชั้นหลังคา และเข้าสู่ระบบระบายน้ำฝน ภายนอกอาคาร ซึ่งและระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร แบ่งเป็น 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินในบริเวณพื้นที่สี เขียว ซึ่งเป็นการระบายน้ำตามธรรมชาติ สำหรับน้ำฝนจาก	ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มี สภาพดีอยู่เสมอ	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	หลังคา ถนน บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต (RCP) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ ค.ส.ล. (MH) เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ผ่านตะแกรงดักมูลฝอย เพื่อลงสู่บ่อหน่วงน้ำฝน 1 ปริมาตร 380.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหน่วงน้ำฝน 2 ปริมาตร 380.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ (DRAINAGE PUMP) จำนวน 3 เครื่องต่อบ่อหน่วงน้ำ (ทำงานสลับกัน) ที่มีอัตราการสูบ 190.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.0528 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ทั้งนี้ เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.0528 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 190.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการขนาด 6 นิ้ว ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางเทา-ลาgunต่อไป สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อหน่วงน้ำและบ่อพักน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกทันทีเมื่อมีปริมาณดินสะสมในบ่อ ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด		
1.3 การเกิดสึนามิ	พื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกติดกับแนวชายฝั่งทะเล (ชายหาดบางเทา) และอยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบจากสึนามิเมื่อ	จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ผู้พักอาศัย พนักงาน และคนงานก่อสร้างใน	-

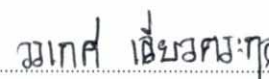
ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนันท์ นรรัตน์วันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พ.ศ. 2547 ทั้งนี้ โครงการสามารถอพยพผู้พักอาศัยไปยังจุดพักพิงฉุกเฉินบริเวณโรงเรียนบ้านบางเทาได้ระยะทางประมาณ 1.50 กิโลเมตร โดยใช้เส้นทางซอยบางเทา 12 แต่อย่างไรก็ตาม ปัจจุบันได้มีมาตรการในการป้องกัน และมีการซ้อมอพยพหนีภัย โครงการต้องมีการให้ความรู้ด้านการหลบภัยที่เกิดจากสึนามิให้แก่คนงานก่อสร้าง ผู้พักอาศัย และพนักงาน ทั้งนี้ โครงการต้องประสานหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล เพื่อจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพกรณีเกิดเหตุการณ์สึนามิไปพร้อมๆ กับการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดสึนามิจึงอยู่ในระดับปานกลาง	โครงการด้วย หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการต้องเข้าร่วมฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคาร เช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง ● ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง ● โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด ● จัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยจากภายในอาคารออกมาสู่จุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินคู่กับแผนผังแสดงเส้นทางอพยพภัยจากจุดรวมพล ไปยังจุดที่ปลอดภัย ● จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ ● โครงการต้องมีการให้ความรู้ด้านการหนีภัยที่เกิดจากสึนามิให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ โดยจัดทำแผนพับ	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บูติค โฮเทลส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรุณ เกตุวระกุล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ประชาสัมพันธ์คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดสึนามิ - เตรียมพร้อม ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันที - ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์ - จัดให้มีแผนผังเส้นทางการอพยพหนีภัยจากชั้นใต้ดินออกมาสู่จุดรวมพล ติดไว้บริเวณชั้นใต้ดินคู่กับแผนผังแสดงเส้นทางการอพยพภัยจากจุดรวมพล ไปยังจุดที่ปลอดภัยที่ใกล้ที่สุด - เมื่อรู้สึกราวจะมีการสั่นไหวเกิดขึ้น ให้รีบออกจากชั้นใต้ดินทันที	
1.4 คุณภาพอากาศ	การดำเนินโครงการมีเพียงลักษณะเป็นโรงแรม กิจกรรมภายในโครงการจึงใช้เพื่อการพักผ่อนเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เขม่า ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการจราจรเข้า-ออกของรถยนต์ของผู้พักภายในโครงการเท่านั้น ทั้งนี้ในแต่ละวันจะมีรถยนต์จำนวนสูงสุด 83 คัน รถโดยสารขนาดใหญ่ 2 คัน และรถจักรยานยนต์จำนวน 20 คัน (ประเมินเท่ากับจำนวนที่จอดรถยนต์และที่จอดรถจักรยานยนต์ที่โครงการจัดไว้ทั้งหมด) กำหนดให้รถยนต์วิ่งในที่จอดรถด้วย	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว เท่ากับ 6,728.46 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้ที่มาติดต่อในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน - ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย - ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	- ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถและป้ายจราจร ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถและป้ายจราจร มีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที - ดูแลรักษาและปลูกต้นไม้ทดแทนในพื้นที่สีเขียว

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....ผู้แทน.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ใน 1 วัน มีรถเข้า-ออก 2 ครั้ง (เช้า-เย็น) ระยะทางที่รถวิ่งไปยังพื้นที่จอดรถ ประเมินในกรณีเลวร้ายสุด คือ ให้รถภายในโครงการวิ่งจากบริเวณทางเข้า-ออกโครงการไปยังจุดที่ไกลที่สุดในพื้นที่จอดรถ วัดระยะทางได้ ดังนี้ - รถยนต์ ระยะทางประมาณ 0.57 กิโลเมตร - รถโดยสารขนาดใหญ่ ระยะทางประมาณ 0.03 กิโลเมตร - รถจักรยานยนต์ ระยะทางประมาณ 0.08 กิโลเมตร • ประเมินปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากรถภายในโครงการจำนวนที่จอดรถยนต์จำนวน 83 คัน ที่จอดรถโดยสารขนาดใหญ่ จำนวน 2 คัน และรถจักรยานยนต์จำนวน 20 คัน จะเกิดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ CO₂ เท่ากับ 126.36 mol/วัน • ความสามารถของพืชในการลดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ในอากาศ ไม่นับต้นภายในพื้นที่สีเขียวภายในโครงการมีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 540.84 mol/วัน มีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ทั้งหมด ซึ่งทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ในระดับต่ำ	• ควบคุมดูแลความสะอาดของห้องพักรถอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ • กำหนดการขับรถในโครงการด้วยความเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของมลพิษและฝุ่นละออง • ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศ เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ • ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน • ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย • จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดินไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที • รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว	ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดัชนีที่ตรวจวัด • TSP • PM-10 • CO • NO₂ • SO₂ • HC สถานที่ดำเนินการ • บริเวณภายในพื้นที่โครงการทิศตะวันออกติดกับอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น และอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น (โรงแรมอริยชนาราม บางเทาบีช รีสอร์ท) ซึ่งอยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุด ระยะเวลา ความถี่ • ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

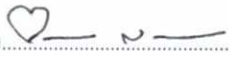
(นางสาววรรเทก เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

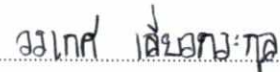
พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ประเมินมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อนำความเข้มข้นของมลสารทั้ง 6 ชนิด ที่ได้จากการคำนวณรวมกับความเข้มข้นของมลสารจากข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 9-10 เมษายน พ.ศ. 2563 ส่งผลให้ความเข้มข้นของมลสารรวม ดังนี้ - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.57026 มก./ลบ.ม. - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) 0.01118 มก./ลบ.ม. - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) 0.00421 มก./ลบ.ม. - ไฮโดรคาร์บอน (HC) 1.68008 มก./ลบ.ม. - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.04201 มก./ลบ.ม. ม. - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.02602 มก./ลบ. ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด ดังนั้นความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกจากยานพาหนะภายในโครงการส่งผลกระทบต่อผู้เข้าพัก และชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้เข้าพักในโครงการและพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ	
1.5 เสียงและความ สั่นสะเทือน	ผลกระทบด้านเสียงจากภายนอกต่อโครงการ การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยเท่านั้น	ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ	

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บูติค โฮเทล จำกัด
พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ผับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง ต้องมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ	- กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับซิ่งรถยนต์เครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ - ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพ ทางบก	- เนื่องจากพื้นที่โครงการโรงแรม วินแถม แกรนด์ บีชฟรอน รีสอร์ท ตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่พาณิชยกรรม และพื้นที่อยู่อาศัย - บริเวณโดยรอบโครงการมีส่วนใหญ่ลักษณะเป็นพื้นที่ว่าง พื้นที่พาณิชยกรรม และพื้นที่อยู่อาศัย จึงพบพันธุ์ไม้ที่พบในบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ กระถิน กระถินณรงค์ จิกทะเล ตะขบ มะพร้าว สนทะเล หูกวาง และหมากนวล ทั้งนี้ไม่พบพันธุ์ไม้ที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered plants) หรือพืชที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable plants) หรือพืชหายาก (Rare plants) แต่อย่างใด และไม่พบพืชพันธุ์ควบคุมพันธุ์พืชสงวน และพืชอนุรักษ์ ตามพระราชบัญญัติพันธุ์พืช	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

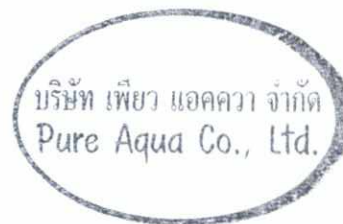
Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

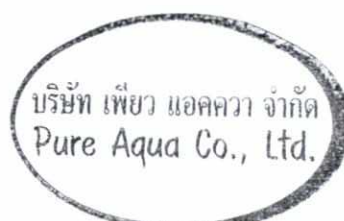


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่พบพืชป่าชนิดพันธุ์ที่ใกล้จะสูญพันธุ์หรือถูกคุกคามอันเนื่องมาจากการค้าระหว่างประเทศ ตามอนุสัญญาว่าด้วยการค้าระหว่างประเทศซึ่งชนิดพันธุ์สัตว์ป่าและพืชป่าที่ใกล้สูญพันธุ์ (CITES) สำหรับสัตว์ที่อยู่อาศัยโดยรอบเมื่อเปิดดำเนินโครงการทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยมากขึ้น ซึ่งอาจเป็นการรบกวนสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ แต่สัตว์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป และมีความสามารถในการปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้สูง รวมทั้งโครงการได้ปรับปรุงพื้นที่บางส่วน โดยการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดิน ซึ่งสามารถให้ร่มเงาและเป็นที่พักอาศัยของนก หรือผีเสื้อได้ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ดังนั้น ไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ทางน้ำ	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 217.90 ลูกบาศก์เมตร/วันซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการจำนวน 2 จุด - สำหรับประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียค่า BOD เข้า 250 มิลลิกรัม/ลิตร	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	-

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co.,Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤศจิกายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และค่า BOD เข้า 840 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียค่า BOD ออก เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ที่กำหนดให้โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป ตามประกาศกฎกระทรวง ฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD ออก ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว (จุดบำบัดที่ 1) ของอาคาร A ถึงอาคาร F อาคาร M และอาคาร N ปริมาณ 123.28 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง 1 (REUSE TANK) ปริมาตร 25.00 ลูกบาศก์เมตร - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว (จุดบำบัดที่ 2) ของอาคาร G ถึงอาคาร L และอาคาร O ถึงอาคาร Q ปริมาณ 94.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง 2		

ลงนาม.....
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....
 (นางสาววรรเทก เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(REUSE TANK) ปริมาตร 25.00 ลูกบาศก์เมตร - หลังจากนั้นน้ำภายในบ่อเก็บน้ำตั้งแต่จุด (REUSE TANK) จะถูกสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำทิ้ง (REUSE TANK) ไปยังพื้นที่สีเขียว สำหรับรดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวด้วยระบบซึมดินทั้งหมด 155.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 0.005 เมตร/ชั่วโมง และระยะเวลาที่ใช้ในการซึมดิน 8 ชั่วโมง ทั้งนี้ พื้นที่สีเขียว เท่ากับ 3,879.09 ตารางเมตร (คิดเฉพาะพื้นที่สีเขียวมีท่อสำหรับรดน้ำต้นไม้) แบ่งเป็น - บ่อเก็บน้ำทิ้ง 1 (REUSE TANK) ใช้น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วปริมาณ 106.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำไปรดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว เท่ากับ 2,668.72 ตารางเมตร น้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 16.53 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ 1 ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางเทา-ลาgunต่อไป		

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บูติก โฮเทล จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....**อรรกษ เลี้ยวตระกูล** บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวอรรกษ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- บ่อเก็บน้ำทิ้ง 2 (REUSE TANK) ใช้น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วปริมาณ 48.41 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำไปรดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว เท่ากับ 1,210.37 ตารางเมตร น้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 46.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ 2 ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางเทา-ลาgunต่อไปตังนั้น จึงมีผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำในระดับต่ำ		

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีการใช้น้ำเท่ากับ 297.66 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะใช้น้ำจากบ่อบาดาล และน้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต เป็นแหล่งน้ำใช้สำรอง น้ำบ่อบาดาลจำนวน 3 บ่อ ของโครงการ และน้ำซื้อจากเอกชนจะผ่านท่อน้ำดิบ เข้าสู่ถังเก็บน้ำดิบ (RW-1) จำนวน 1 ถัง ปริมาตร 255.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นน้ำในถังเก็บน้ำดิบ (RW-1) จะถูกสูบโดยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน (WT-1) จำนวน 1 ถัง ปริมาตร 300.00 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดิน (WT-1) จะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำ Booster Pump	- ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำบริเวณห้องน้ำภายในห้องพัก และห้องน้ำส่วนกลาง เช่น ติดตั้งป้ายที่มีข้อความว่า “ปิดน้ำทุกครั้งเมื่อไม่ใช้น้ำ” - เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า ซ้ำรุดเสียหาย ให้ซ่อมแซมทันทีเพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำ - ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและเครื่องสูบน้ำเพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อน้ำใช้ของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดตลอดระยะดำเนินการ - ให้มีการล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และผาถังเก็บน้ำ ทุก 6 เดือน - ตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัด คือ ความขุ่น pH, TS, SS, TDS, Total Hardness, Free Chlorine และ Fecal Coliform Bacteria ทุก 6 เดือน
---------------	---	--	--

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จำนวน 3 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) จากห้องเครื่องสูบน้ำขึ้นใต้ดิน (อาคาร P) ผ่านแนวท่อระบบน้ำใช้ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เพื่อกระจายน้ำเข้าสู่ส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต จะผ่านท่อน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน (WT-2) จำนวน 1 ถัง ปริมาตร 300.00 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นถูกสูบโดยเครื่องสูบน้ำเพื่อกระจายน้ำเข้าสู่ส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคารภายในโครงการต่อไป ดังนั้น ปริมาตรกักเก็บน้ำของโครงการเพื่อการอุปโภค-บริโภคเท่ากับ 855.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในโครงการได้ประมาณ 2 วัน เนื่องจากโครงการเป็นเพียงการประกอบกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น โดยกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่ ได้แก่ การชำระล้างร่างกาย การรดน้ำสวน เป็นต้น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในระดับต่ำ	มาตรการป้องกันการรั่วซึมและปนเปื้อนของน้ำในถังสำรองน้ำใช้ - จัดระบบกันซึมแบบ Membrane ประเภทบิโทูเมน ที่มีความยืดหยุ่นสูงผสมและทาเคลือบผิวภายนอกหรือผสมคอนกรีตชั้นแรกก่อนเทพื้น และกันซึมระบบมอร์ต้าผสมพิเศษซีเมนต์เนื้อละเอียดและน้ำยาพอลิเมอร์ดัดแปลงพิเศษให้แรงยึดเกาะสูง ยืดหยุ่นไม่เป็นพิษต่อน้ำดื่ม ฉาบและทาป้องกันการซึมผ่านของน้ำภายในถังสำรองน้ำของอาคาร มาตรการดูแลถังสำรองน้ำใช้ และฝาดังเก็บน้ำ ดังนี้ - ประกาศแจ้งให้แกพนักงานและผู้เข้ามาใช้บริการให้ทราบถึงวันและเวลา ที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง - กำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และฝาดังทุก 6 เดือน/ครั้ง - ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้าง - ทำความสะอาด กรณีพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดจากปนเปื้อนลงในน้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ป้องกันไม่ให้มี Dead Zone ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินโดยการทำช่อง PIT ให้มีความลึกมากกว่าระดับก้นถังเก็บน้ำใต้ดิน 1.00 เมตร ซึ่งจะทำให้สามารถ Set ระดับท่อดูดของเครื่อง	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....**วราภรณ์ เชื้อเอกราช** บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววราภรณ์ เชื้อเอกราช)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		สูบน้ำให้อยู่ในระดับเดียวกันกับกันถึงเก็บน้ำได้ดิน ดังนั้นจึงสามารถสูบน้ำในถังเก็บน้ำได้ทั้งหมด การดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ - การดูแลเครื่องกรองน้ำ - ใส้กรองโพพิลีน หรือใส้กรองตะกอน (PP) ต้องทำความสะอาด 1 ครั้ง/สัปดาห์ ด้วยการถอดออกมาแล้วใช้น้ำฉีดทำความสะอาดผิวภายนอกให้สะอาดได้ห้ามใช้แปรงหรือของแข็งบริเวณตัวใส้กรอง เพราะจะทำให้ใส้หลุดร่อนฉีกขาดได้ - ใส้กรองคาร์บอน ต้องทำความสะอาด 2 ครั้ง/เดือน โดยถอดออกมาใช้น้ำฉีดทำความสะอาดและใช้แปรงนิ่มขนอ่อน เช่น แปรงสีฟัน ขัดบริเวณที่สกปรกให้สะอาดแล้วประกอบเข้าที่เดิม - ใส้กรองเรซิน ต้องทำความสะอาด 1 ครั้ง/สัปดาห์ ด้วยการเตรียมน้ำเกลือ 10 % (เกลือ 100 กรัม/น้ำ 1 ลิตร) แล้วนำใส้กรองลงไปแช่ให้ท่วมใส้กรอง เหย้าให้เม็ดเรซินด้านในให้เกิดการเสียดสีกัน เพื่อให้เกิดการคายประจุออกมาเป็นการฟื้นฟูประสิทธิภาพการกรอง ใช้เวลาประมาณ 25-30 นาที แล้วล้างน้ำเปล่าให้หมดความเค็ม เสร็จแล้วให้ประกอบเข้าที่ โดย	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

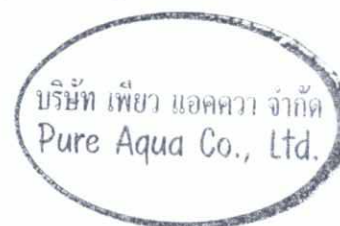
Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ตรวจสอบการใส่ไส้กรองให้ถูกต้อง - ในกรณีน้ำไหลช้าลง เมื่อใช้งานไส้กรองน้ำไปสักระยะหนึ่งไส้กรองอาจเกิดการอุดตันเป็นเรื่องปกติทำให้น้ำไหลช้าลงได้ แต่ทั้งนี้ต้องมีการตรวจสอบอายุการใช้งานไส้กรอง การหักพับของสายน้ำ หรือแรงดันน้ำประปาว่าปกติหรือไม่ - ต้องเปลี่ยนไส้กรองน้ำทุกๆ 1 ปี หรือเปลี่ยนตามอายุของแต่ละไส้กรอง ทั้งนี้ในการใช้งานสามารถสังเกตได้จากความผิดปกติในการใช้งานได้ เช่น น้ำที่กรองออกมามีกลิ่นผิดปกติ มีกลิ่นเหมือนสารเคมีปนมากับในน้ำ หรืออัตราการไหลของน้ำที่ช้าลง แสดงว่าไส้กรองเสื่อมประสิทธิภาพจากการใช้งานมานานหรือมีการแตกร้าวด้านในของไส้กรอง ทำให้น้ำที่ไม่ผ่านการดูดซับปะปนออกมา	
3.2 การระบายน้ำ	การระบายน้ำเสีย น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการจะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว (จุดบำบัดที่ 1) ของอาคาร A ถึงอาคาร F อาคาร M และอาคาร N ปริมาณ 123.28 ลูกบาศก์เมตร/วันจะผ่านตะแกรง	จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนจำนวน 2 บ่อ (ปริมาตรรวม 760.00 ลูกบาศก์เมตร) ของโครงการเพียงพอกับการรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้ทั้งหมด ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ (DRAINAGE PUMP) จำนวน 3 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ที่มีอัตราการสูบรวม 190.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.0528 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ	- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำและบ่อสังเกตการณ์/บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษมูลฝอยและตะกอนดินทรายทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ขุดลอกท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ และท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้า

ลงนาม.....
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด
พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co.,Ltd.

ลงนาม.....
(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ดักมูลฝอย ก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง 1 (REUSE TANK) ปริมาตร 25.00 ลูกบาศก์เมตร - สำหรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว (จุดบำบัดที่ 2) ของอาคาร G ถึงอาคาร L และอาคาร O ถึงอาคาร Q ปริมาณ 94.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง 2 (REUSE TANK) ปริมาตร 25.00 ลูกบาศก์เมตร - สำหรับหลังจากนั้น น้ำภายในบ่อเก็บน้ำทิ้งแต่ละจุด (REUSE TANK) จะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำทิ้ง (REUSE TANK) ไปยังพื้นที่สีเขียวสำหรับรดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว ในบริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวด้วยระบบซึมดินทั้งหมด 155.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 0.005 เมตร/ชั่วโมง และระยะเวลาที่ใช้ในการซึมดิน 8 ชั่วโมง ทั้งนี้ พื้นที่สีเขียว เท่ากับ 3,879.09 ตารางเมตร (คิดเฉพาะพื้นที่สีเขียวที่มีท่อสำหรับรดน้ำต้นไม้) สำหรับน้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 62.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่	- จัดให้มีการดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอยและท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบและขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) - จัดทำสัญลักษณ์ตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำโดยทาสีกับตะแกรงเหล็กของช่องตรวจบ่อหน่วงน้ำ เพื่อความสะดวกของเจ้าหน้าที่ในการซ่อมบำรุง - ติดตั้งประตูน้ำ บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันน้ำภายนอกไหลย้อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ - เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำจนแห้งเพื่อรองรับน้ำฝนที่จะตกในครั้งต่อไป - จัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	โครงการอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง)


 ลงนาม.....

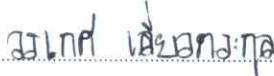
(นายมนัสนันท์ นารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

Boutique Hotel Co., Ltd.


 ลงนาม.....

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อย ออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางเทา-ลาgunต่อไป การระบายน้ำฝน ระบบระบายน้ำภายในอาคาร อาคาร A ถึงอาคาร K การระบายน้ำฝนของอาคาร ประกอบด้วย หัวรับน้ำฝน (RD) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ทำหน้าที่รับน้ำฝนบริเวณชั้นหลังคา และรูระบายน้ำพร้อมตะแกรง (FD) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนบริเวณระเบียงห้องพักแต่ละห้อง หลังจากนั้นจะถูกรวบรวมน้ำฝนทั้งหมดให้ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำฝนแนวตั้ง (RL) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จากนั้นน้ำฝนทั้งหมดจะรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต (RCP) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 และ 0.40 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ ค.ส.ล. (MH) เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ผ่านตะแกรงดักมูลฝอย เพื่อลงสู่บ่อหน่วงน้ำฝน1 ปริมาตร 350.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหน่วงน้ำฝน 2 ปริมาตร 350.00 ลูกบาศก์เมตร		

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....**วราภรณ์ เอื้ออภิมงคล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

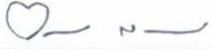
(นางสาววราภรณ์ เอื้ออภิมงคล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

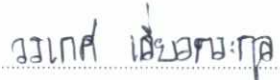
พฤษภาคม 2563

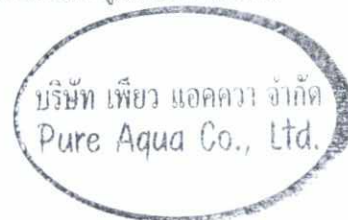
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคาร L ถึงอาคาร M - การระบายน้ำฝนชั้นหลังคา ประกอบด้วย ท่อรับน้ำฝน (RD) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ทำหน้าที่รับน้ำฝนบริเวณชั้นหลังคา หลังจากนั้นจะถูกรวบรวมน้ำฝนทั้งหมดให้ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำฝนแนวดิ่ง (RL) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จากนั้นน้ำฝนทั้งหมดจะรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต (RCP) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ ค.ส.ล. (MH) เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ผ่านตะแกรงดักมูลฝอย เพื่อลงสู่บ่อหน่วงน้ำฝน 1 ปริมาตร 350.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหน่วงน้ำฝน 2 ปริมาตร 350.00 ลูกบาศก์เมตร - สำหรับการระบายน้ำฝนชั้นใต้ดินของอาคาร P และอาคาร Q มีกัตเตอร์พร้อมฝาดะแกรงเหล็กตลอดแนว (gxล : 0.20 x 0.15 เมตร) หลังจากนั้นน้ำฝนทั้งหมดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำเพื่อลงสู่บ่อสูบน้ำฝนขนาด 3.00 ลูกบาศก์เมตร พร้อมติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อสูบน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำ ค.ส.ล. (MH) ชั้นที่ 1		

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร - สำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนน บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต (RCP) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 และ 0.40 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำ ค.ส.ล. (MH) เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ผ่านตะแกรงดักมูลฝอยเพื่อลงสู่บ่อหน่วงน้ำฝน 1 ปริมาตร 350.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหน่วงน้ำฝน 2 ปริมาตร 350.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ (DRAINAGE PUMP) ที่มีอัตราการสูบน้ำ 175.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.0486 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 3 เครื่องต่อบ่อหน่วงน้ำ (ทำงานสลับกัน) ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.0486 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 175.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการขนาด 6 นิ้ว ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางเทา-ลาgunต่อไป การป้องกันน้ำท่วม - โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน ปริมาตร 380.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ (ปริมาตรรวม 760.00 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อป้องกันผลกระทบด้านการระบายน้ำและป้องกันปัญหาน้ำท่วมพื้นที่		

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรเทก เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ข้างเคียง - สำหรับการประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการพบว่าอัตราการไหลของน้ำก่อนพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.2689 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.5846 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องเก็บกักประมาณ 724.76 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบ่อน้ำฝนจำนวน 2 บ่อ (ปริมาตรรวม 760.00 ลูกบาศก์เมตร) ของโครงการเพียงพอต่อการรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้ทั้งหมด ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ (DRAINAGE PUMP) จำนวน 3 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ที่มีอัตราการสูบรวม 190.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.0528 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ทั้งนี้ เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.0528 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 190.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ - สำหรับความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำริมถนนบางเทา-ลาภูน (ด้านหน้าโครงการ) เป็นท่อระบายน้ำ ค.ส.ส. ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.80 เมตร ทั้งนี้ท่อระบายน้ำดังกล่าวสามารถรองรับน้ำได้สูงสุด 0.8112 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น		

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตนวันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....**วรงค์ เตชะกุล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรงค์ เตชะกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

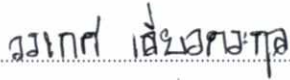
พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ท่อระบายน้ำริมถนนบางเทา-ลาgun (ด้านหน้าโครงการ) จึงสามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากโครงการ 0.1080 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ได้โดยสะดวก ดังนั้นการระบายน้ำของโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อในระดับต่ำ		
3.3 การจัดการน้ำเสีย	- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 217.90 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคำนวณจากปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ สำหรับห้องพักมูลฝอยรวมจะคิดน้ำเสียที่เกิดขึ้นคิดเป็นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ และไม่คิดน้ำใช้จากส้วมชายน้ำ - น้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการจำนวน 2 จุดบำบัด สำหรับประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียค่า BOD₅ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า BOD₅ 840 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียค่า BOD₅ เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ที่กำหนดให้โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักทั้งหมดทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป ตามประกาศกฎกระทรวง ฉบับที่	- ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ จำนวน 2 จุด - จุดบำบัดที่ 1 ของอาคาร A ถึงอาคาร F อาคาร M และอาคาร N ปริมาณ 123.28 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง 1 (REUSE TANK) ปริมาตร 25.00 ลูกบาศก์เมตร - จุดบำบัดที่ 2 ของอาคาร G ถึงอาคาร L และอาคาร O ถึงอาคาร Q ปริมาณ 94.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง 2 (REUSE TANK) ปริมาตร 25.00 ลูกบาศก์เมตร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - จัดให้มีการสูบน้ำส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - โครงการใช้วิธีกำจัดละอองน้ำเสียแบบเติมโอโซน (Ozone)	- ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมัน ที่ส่วนดักไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออกไปตากแห้ง รวบรวมไปยังห้องพักถึงรองรับมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และประสานงานองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลสุบไปกำจัด ต่อไป - ตรวจสอบถังเก็บตะกอน ถ้ำตะกอนใกล้เคียงให้ดำเนินการสูบน้ำออก - เก็บสถิติและข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบ

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 (นายมนันท์ นรรัตน์วันชัย)
 บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรเกศ เสียวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	44 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า $BOD_{50\%}$ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว (จุดบำบัดที่ 1) ของอาคาร A ถึงอาคาร F อาคาร M และอาคาร N ปริมาณ 123.28 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง 1 (REUSE TANK) ปริมาตร 25.00 ลูกบาศก์เมตร - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว (จุดบำบัดที่ 2) ของอาคาร G ถึงอาคาร L และอาคาร O ถึงอาคาร Q ปริมาณ 94.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง 2 (REUSE TANK) ปริมาตร 25.00 ลูกบาศก์เมตร - หลังจากนั้นน้ำภายในบ่อเก็บน้ำทิ้งแต่ละจุด (REUSE TANK) จะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) เพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำทิ้ง (REUSE TANK) ไปยังพื้นที่สีเขียวสำหรับรดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน (ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว ใน	- จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยจะต้องระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกาก-เก็บตะกอน ไปยังบ่อดินเพื่อบำบัดก๊าซมีเทน โดยใช้การบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับใช้กับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ เพื่อตรวจสอบการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 มาตรการกำจัดกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้พนักงานดักไขมันออกจากถังดักไขมัน เป็นประจำ สัปดาห์ละ 2 ครั้ง นำไปตากแห้ง และรวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นแล้วนำไปวางไว้ในห้องพักมูลฝอย	การเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535) ดังนี้ "เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ หรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย (นางสมถวิล หมั่นสู้) ต้องจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ดังนี้ - จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรรัตน์วันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	บริเวณนั้นด้วย ซึ่งคาดว่าโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวด้วยระบบซึมดินทั้งหมด 155.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 0.005 เมตร/ชั่วโมง และระยะเวลาที่ใช้ในการซึมดิน 8 ชั่วโมง ทั้งนี้พื้นที่สีเขียว เท่ากับ 3,879.09 ตารางเมตร (คิดเฉพาะพื้นที่สีเขียวที่มีต่อสำหรับรดน้ำต้นไม้) แบ่งเป็น - บ่อเก็บน้ำทั้ง 1 (REUSE TANK) ใช้น้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดแล้วปริมาณ 106.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำไปรดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว เท่ากับ 2,668.72 ตารางเมตร น้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 16.53 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ 1 ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางเทา-ลาgunต่อไป - บ่อเก็บน้ำทั้ง 2 (REUSE TANK) ใช้น้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดแล้วปริมาณ 48.41 ลูกบาศก์เมตร/วัน นำไปรดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว เท่ากับ 1,210.37 ตารางเมตร น้ำส่วนที่เหลือปริมาณ 46.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ 2 ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางเทา-ลาgunต่อไป	มาตรการการสูบน้ำจากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย • สูบตะกอนในถังเก็บตะกอนส่วนเกินอย่างสม่ำเสมอ • โครงการต้องประสานงานติดต่อกับหน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาสูบน้ำจากถังไปกำจัด ตามที่ระบุไว้ในคู่มือของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อคงประสิทธิภาพของระบบให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามที่ออกแบบไว้ • ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ประเภท ก ที่กำหนดให้โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป ตามประกาศกฎกระทรวง ฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD₅₍₂₀₎ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร • ดำเนินการสูบน้ำจากตะกอนออกในช่วงเวลา 10.00-16.00 น. เพื่อให้กระทบต่อผู้เข้าพักน้อยที่สุด	ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ดัชนีที่ตรวจวัด • pH • BOD • Suspended Solids • Settleable Solids • TKN • TDS • Fat Oil and Grease • Sulfide • Fecal Coliform สถานที่ดำเนินการ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การกำจัดกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย - โครงการกำหนดมาตรการในการกำจัดไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดให้พนักงานตักไขมันออกจากถังดักไขมัน เป็นประจำ สัปดาห์ละ 2 ครั้ง นำไปตากแห้ง และรวบรวมใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำไปทิ้งยังห้องพัสดุปล่อยที่ย่อยสลายได้ต่อไป - สำหรับการกำจัดกากตะกอน โครงการต้องประสานงานให้ องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลสุบไปกำจัด หากองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลไม่สามารถกำจัดตะกอนให้กับโครงการได้ โครงการต้องว่าจ้างเอกชนให้เข้ามาสูบตะกอนไปกำจัดต่อไป การจัดการละอองน้ำเสีย (Aerosol) - ละอองลอยที่เกิดจากขั้นตอนการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ มีปริมาณละอองน้ำที่เกิดขึ้นประมาณ 19.67 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โครงการได้จัดให้มีกำจัดละอองน้ำ (Filter Scrubber) ปริมาตร 0.59 ลูกบาศก์เมตร มีความเร็วการไหลของอากาศ 0.2520 เมตร/นาที่ หรือ 0.0042 เมตร/วินาที (อัตราการออกแบบการไหลของอากาศเข้าถังต้องไม่เกิน 0.0047 เมตร/วินาที) ทั้งนี้ โครงการสามารถบำบัดละอองลอยได้อย่างเพียงพอ	● จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่รถสูบกากตะกอนตลอดเวลาที่ดำเนินการสูบตะกอน ● โครงการไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่ทะเล โดยเด็ดขาด	ระยะเวลา ความถี่ ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติก โฮเทลส์ จำกัด
พุดศุภนิยาม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวรณกศ เสี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พุดศุภนิยาม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การจัดการก๊าซมีเทน (CH₄) - ก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียในส่วนแยกกากและตะกอน ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อดินเพื่อกำจัดก๊าซมีเทน โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังเกรอะไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยแบคทีเรียกลุ่มเมทาโนโทรฟ (Methanotroph Bacteria) ซึ่งเป็นแบคทีเรียประเภทใช้อากาศในการออกซิไดซ์ก๊าซมีเทนเพื่อใช้เป็นอาหารและผลิตก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ขึ้นมาแทน โดยโครงการเลือกใช้ปุ๋ย หรือดินร่วนเป็นตัวกลางที่สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้มีปริมาณก๊าซชีวภาพ 2,400 ลิตร/ตารางเมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุดมีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น มีรายละเอียด ดังนี้ - จุดบำบัดที่ 1 (WWT-160) มีปริมาณก๊าซมีเทน 3.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถกำจัดก๊าซมีเทนต้องใช้พื้นที่ 1.50 ตารางเมตร - จุดบำบัดจุดที่ 2 (WWT-120) มีปริมาณก๊าซมีเทน 2.77 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถกำจัดก๊าซมีเทนต้องใช้พื้นที่ 1.15 ตารางเมตร ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรองรับก๊าซมีเทนซึ่ง		

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติก โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกต์ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เพียงพอต่ออัตราการเกิดก๊าซมีเทนทั้งหมด ดังนั้น การบำบัด น้ำเสียของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงและ สิ่งแวดล้อมได้ โดยอยู่ในระดับต่ำ		
3.4 การจัดการมูลฝอย	ความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวม โครงการมีมูลฝอยเกิดขึ้น 950.80 กิโลกรัม/วัน โครงการได้ จัดเตรียมถังสำหรับรองรับมูลฝอยในส่วนต่างๆ ดังนี้ ห้องพัก ในแต่ละห้องจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องพัก และห้องน้ำ โดยแม่บ้านจะเป็นผู้ คัดแยกประเภทมูลฝอย เมื่อทำความสะอาดห้องและรวบรวม ก่อนนำไปพักเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม ห้องครัว (อาคาร M) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 30 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอย ทั่วไป” “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “มูลฝอยนำกลับมาใช้ ใหม่” และ “มูลฝอยอันตราย” สำหรับถังมูลฝอยอันตราย โดย ภายในจะรองด้วยถุงพลาสติกสีแดงซ้อน 2 ชั้น และถังมูลฝอย ย่อยสลายได้จะรองรับเศษอาหาร โดยภายในจะรองด้วย ถุงพลาสติกอย่างหนา พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ได้แก่ - บริเวณโถงต้อนรับ (อาคาร M) โครงการจะวางถังรองรับ	- ห้องพัก ในแต่ละห้องจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องพัก และห้องน้ำ โดยแม่บ้านจะเป็นผู้ คัดแยกประเภทมูลฝอย เมื่อทำความสะอาดห้องและรวบรวม ก่อนนำไปพักเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม - ห้องครัว (อาคาร M) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 30 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอย ทั่วไป” “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “มูลฝอยนำกลับมา ใช้ใหม่” และ “มูลฝอยอันตราย” สำหรับถังมูลฝอยอันตราย โดยภายในจะรองด้วยถุงพลาสติกสีแดงซ้อน 2 ชั้น และถังมูล ฝอยย่อยสลายได้จะรองรับเศษอาหาร โดยภายในจะรองด้วย ถุงพลาสติกอย่างหนา - พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ได้แก่ -บริเวณโถงต้อนรับ (อาคาร M) โครงการจะวางถังรองรับมูล ฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถัง แต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลาย ได้” “มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่” และ “มูลฝอยอันตราย”	ดัชนีที่ตรวจวัด - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย - คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท สถานที่ดำเนินการ - ถังมูลฝอยประจำห้อง ห้องพักมูลฝอย รวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายใน โครงการ ระยะเวลา ความถี่ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....**วราภรณ์ เลี้ยวทองกุล** บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวทองกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่” และ “มูลฝอยอันตราย” - สำนักงาน (อาคาร M) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 3 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” และ “มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่” - ห้องน้ำส่วนต้อนรับ ส่วนทานอาหาร และห้องน้ำพนักงาน (อาคาร M) ห้องน้ำชาย-หญิง (อาคาร C, L และอาคาร P) จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร ไว้ภายในห้องน้ำทุกห้อง และบริเวณอ่างล้างหน้าภายในห้องน้ำเช่นเดียวกันซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้เข้ามาใช้บริการในบริเวณดังกล่าว มูลฝอยอันตราย มูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ได้แก่ มูลฝอยในส่วนของการไฟฟ้าฟลูออเรสเซนต์ หลอดไฟฟ้านีออนที่แตกหรือเสื่อมสภาพ ภาชนะบรรจุยาฆ่าแมลง น้ำยาทำความสะอาด สุขภัณฑ์ กระป๋องสเปรย์ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ที่เสื่อมสภาพ และยา เป็นต้น มูลฝอยอันตรายโครงการจะเก็บรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งภายในห้องพักมูลฝอยอันตราย จะต้องมีการแยกประเภทมูลฝอยอันตรายที่จะนำส่ง	-สำนักงาน (อาคาร M) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 3 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” และ “มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่” -ห้องน้ำส่วนต้อนรับ ส่วนทานอาหาร และห้องน้ำพนักงาน (อาคาร M) ห้องน้ำชาย-หญิง (อาคาร C, L และอาคาร P) จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร ไว้ภายในห้องน้ำทุกห้อง และบริเวณอ่างล้างหน้าภายในห้องน้ำเช่นเดียวกันซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้เข้ามาใช้บริการในบริเวณดังกล่าว - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย จะต้องมียาปิดมิดชิด ซึ่งจะติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในจะรองด้วยถุงพลาสติกสีแดงซ้อน 2 ชั้น กระจายตามจุดต่างๆ ของอาคาร พนักงานจะเป็นคนรวบรวมแล้วนำไปพักไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม - ห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ชั้นใต้ดิน ของอาคาร Q แยกเป็น 4 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ และห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาดพื้นที่ห้องละ 5.85 ตารางเมตร ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 5.55 ตารางเมตร โดยห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องสูง 3.00	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พุดจิกายัน 2563

Boutique Hotel Co.,Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

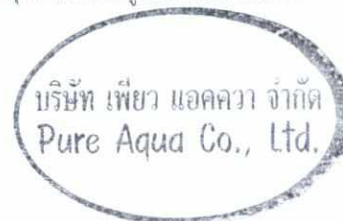
พุดจิกายัน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต ประกอบด้วย (1) ถ่านไฟฉาย และแบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือ (2) หลอดไฟ เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ และหลอดไฟชนิดต่างๆ และ (3) กระป๋องสเปรย์ ทั้งนี้ โครงการจะเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บและขนส่งมูลฝอยอันตรายไปยังเทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป โดยเทศบาลนครภูเก็ตจัดสร้างที่พิกมูลฝอยอันตรายให้ถูกหลักสุขาภิบาล เพื่อเป็นศูนย์กลางเก็บกักมูลฝอยอันตราย และเป็นหน่วยงานจัดเก็บค่ากำจัดมูลฝอยอันตราย สำหรับระยะเวลาการนำส่งมูลฝอยอันตราย ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต จะเปิดรับทุกวัน 20-25 ของทุกเดือน เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธีโดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน • ทุกวันพนักงานโครงการจะทำหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่ต่างๆ ของแต่ละอาคาร เช่น โถงต้อนรับ ห้องอาหาร ห้องออกกำลังกาย ห้องสเปา ห้องน้ำ พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ เป็นต้น พร้อมคัดแยกประเภทมูลฝอย และรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงจำแนกตามประเภท มูลฝอยทั่วไป (ถุงสีเหลือง) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาวย่นหรือขาวใส) มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ (ถุงสีดำ) และมูลฝอยอันตราย (ถุงสีแดง) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน) และมัดปากถุงให้แน่น จากนั้น	เมตร โครงการจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร จึงทำให้ห้องพิกมูลฝอยรวมรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน • สำหรับที่จอดรถเก็บมูลฝอยอยู่บริเวณด้านหน้าห้องพิกมูลฝอยรวม เพื่อความสะดวกต่อเจ้าหน้าที่เก็บขน พร้อมทั้งโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการเข้า-ออกของรถภายในโครงการอีกด้วย • ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที • ประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล หากองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลไม่สามารถเข้ามารับไปกำจัดได้ โครงการต้องดำเนินการว่าจ้างเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยของโครงการต่อไป และเพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพิกมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพิกมูลฝอยโดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย • ห้องพิกมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
พฤษภาคม 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรเทก เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย โดยขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม นอกจากนี้ กำหนดให้ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยทุกครั้งหลังจากมีการขนย้าย ความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ - โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ชั้นใต้ดิน ของอาคาร Q แยกเป็น 4 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ และห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาดพื้นที่ห้องละ 5.85 ตารางเมตร ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 5.55 ตารางเมตร โดยห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องสูง 3.00 เมตร โครงการจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร จึงทำให้ห้องพักมูลฝอยรวมรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน สำหรับที่จอดรถเก็บมูลฝอยอยู่บริเวณด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อความสะดวกต่อเจ้าหน้าที่เก็บขน พร้อมทั้งโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการเข้า-ออกของรถภายในโครงการอีกด้วย - ทั้งนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยอันตราย จะต้องมีการแยกประเภทมูลฝอยอันตรายที่จะนำส่ง ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต ประกอบด้วย (1) ถ่านไฟฉายและแบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือ (2)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล หากองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลไม่สามารถเข้ามาเก็บไปกำจัดได้ โครงการต้องดำเนินการว่าจ้างเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยของโครงการนำไปกำจัดเพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค รวมทั้งทำความสะอาดพื้นถนน กรณีที่พบน้ำชะมูลฝอยจากขนส่งมูลฝอย มาตรการลดผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนียภาพที่อาจเกิดจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยทั่วไปและห้องพักมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ เพื่อระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวม - ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยภายหลังการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งและล้างห้องพักมูลฝอยรวมและถังมูลฝอยอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อทำความสะอาดและป้องกันการสะสมเชื้อโรค - รวบรวมน้ำน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พฤศจิกายน 2563

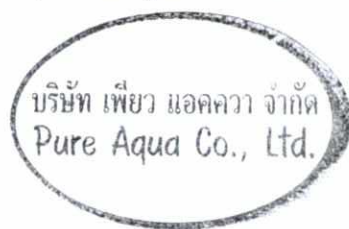
Boutique Hotel Co.,Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	หลอดไฟ เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ และหลอดไฟชนิดต่างๆ และ (3) กระป๋องสเปรย์ นอกจากนี้โครงการได้ออกแบบห้องพักมูลฝอยรวมสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูปิดเปิดอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการชะล้างของฝน มีการระบายอากาศด้วยบล็อกช่องลมพร้อมตะแกรงกันแมลง ในส่วนการดูแลรักษาห้องพักมูลฝอยรวมโครงการจัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาดทุกสัปดาห์ และน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมเข้าบ่อสูบน้ำเสียอาคาร Q จากนั้นจะถูกสูบเข้าสู่บ่อสูบน้ำเสีย 5 (ชั้นที่ 1) ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียจุดบำบัดที่ 2 เพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐานฯ แล้วเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง 2 ผ่านตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนนำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวของโครงการต่อไป	เพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐานฯ แล้วเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ เพื่อเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง และนำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ - ห้องพักมูลฝอยจะถูกปิดประตูไว้ตลอดเวลา ยกเว้นเวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการทัศนียภาพจากกลิ่นเหม็น และสัตว์พาหะนำโรคจะเข้าไปเป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งอาหาร - นำมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายที่เกิดจากเศษอาหารบางส่วนไปทำปุ๋ยหมัก โดยใช้ถังสำเร็จรูป - ประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย สำหรับมูลฝอยอันตราย จะต้องจัดทำพื้นที่ที่มีการแยกประเภทมูลฝอยอันตรายที่จะนำส่ง ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต ประกอบด้วย (1) ถ่านไฟฉายและแบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือ (2) หลอดไฟ เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ และหลอดไฟชนิดต่างๆ และ (3) กระป๋องสเปรย์ ตามประกาศจังหวัดภูเก็ตฯ (ดังแสดงในภาคผนวก ณ)	
3.5 การคมนาคม	การประเมินผลกระทบจากการเข้าออกโครงการของผู้เข้าพักต่อการจราจรโดยรอบ ถนนบางเทา-ลาgun (วันธรรมดา)	จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้เข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน	ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของถนน ทางเดินรถ ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ และลูกศรทางวิ่งรถภายในพื้นที่

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทล จำกัด

พุดจิกายัน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรเทก เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

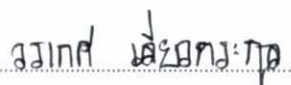
พุดจิกายัน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ขาเข้า ปริมาณจราจรไม่มีการเปลี่ยนแปลง ขาออก ปริมาณจราจรไม่มีการเปลี่ยนแปลง ดังนั้น การเข้า-ออกโครงการของผู้เข้าพักภายในโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านการคมนาคมของชุมชนในระดับต่ำ ถนนบางเทา-ลาgun (วันหยุด) ขาเข้า ปริมาณจราจรเปลี่ยนแปลงช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) สภาพการจราจรอยู่ในระดับ B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกันสำหรับช่วงกลางวัน (11.00-13.00 น.) และช่วงเย็น (17.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ C คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบจากรถคันอื่นๆในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแซงต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบายและการไหลจะลดลง ขาออก ปริมาณจราจรไม่มีเปลี่ยนแปลง ดังนั้น การเข้า-ออกโครงการของผู้เข้าพักภายในโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านการคมนาคมของชุมชนในระดับต่ำ การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด จำนวน 85 คัน เป็นที่จอดรถแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถทั้งหมด แบ่งเป็น	• รถยนต์ทุกคันภายในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงภายในโครงการ • ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ • ติดป้ายกำหนดให้ผู้ใช้บริการโครงการห้ามจอดรถกีดขวางการจราจรบริเวณถนนสาธารณะ • ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ที่จอดรถ หรือจอดรถได้แล้ว • ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน • แนะนำให้ผู้เข้าพักในโครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ • ห้ามไม่ให้มีรถยนต์ของบุคคลภายนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ มาตรการลดผลกระทบจากการเข้า-ออกโครงการของผู้เข้าพักต่อการจราจรโดยรอบ • จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อ	โครงการ ให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บูติค โฮเทล จำกัด
พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรเทก เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ที่จอดรถชั้นใต้ดินอาคาร P จำนวน 43 คัน และที่จอดรถชั้นใต้ดินอาคาร Q จำนวน 38 คัน (รวม 81 คัน) โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน กว้าง 2.40 เมตร และยาว 5.00 เมตร - ที่จอดรถชั้นที่ 1 (ภายนอกอาคาร) ประกอบด้วย ที่จอดรถผู้พิการ จำนวน 2 คัน กว้าง 2.50 เมตร และยาว 6.00 เมตร และมีที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถ และที่จอดรถโดยสารขนาดใหญ่ จำนวน 2 คัน กว้าง 3.50 เมตร และยาว 15.00 เมตร • พร้อมทั้งจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ (ชั้นที่ 1) จำนวน 20 คัน โดยที่จอดรถจักรยานยนต์ 1 คัน กว้าง 1.00 เมตร ยาว 2.00 เมตร ทั้งนี้พื้นที่จอดรถมีความเพียงพอในการรองรับปริมาณรถที่ใช้บริการภายในโครงการและสามารถเข้าจอดได้สะดวก • สำหรับพื้นที่จอดรถมีความเพียงพอในการรองรับปริมาณรถที่ใช้บริการภายในโครงการและสามารถเข้าจอดได้สะดวก ทั้งนี้จำนวนที่จอดรถของโครงการเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และแก้ไขตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	อำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลา 24 ชั่วโมง • ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย • จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยอำนวยความสะดวกในการเข้าจอด พร้อมทั้งคอยตรวจเช็คที่ว่างของที่จอดรถ เพื่อให้ผู้เข้าพักอาศัยต้องขับรถเข้ามาในกรณีที่จอดรถเต็ม มาตรการด้านการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถของผู้เข้าพักภายในโครงการ • ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักภายในโครงการใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร • ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณถนนสาธารณะ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรรัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- จัดไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณที่จอดรถให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน - ติดตั้งป้ายชื่อโครงการพร้อมระยะห่างจากที่ตั้งโครงการเป็นระยะๆ ก่อนถึงโครงการ เพื่อให้บุคคลทั่วไปให้ทราบว่าเข้าใกล้โครงการจะได้ระมัดระวังและเตรียมตัวให้พร้อมก่อนถึง	
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน จากการสำรวจการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ การสำรวจสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ทะเล (อ่าวบางเทา) คิดเป็นร้อยละ 34.48 รองลงมา พื้นที่ว่าง คิดเป็นร้อยละ 20.93 พื้นที่บ้านพักอาศัย คิดเป็นร้อยละ 16.65 และพื้นที่พาณิชยกรรม คิดเป็นร้อยละ 13.50 ตามลำดับ สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่พาณิชยกรรม พื้นที่บริการท่องเที่ยว และพื้นที่อยู่อาศัย จึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ	- ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ - ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	

ลงนาม.....
(นายมนัสนันท์ นรรัตน์วันชัย)
บริษัท บูติค โฮเทล จำกัด
พฤษภาคม 2563

ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
Boutique Hotel Co.,Ltd.

ลงนาม.....
(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 - โครงการโรงแรม วินแควม แกรนด์ บีชฟรอน รีสอร์ท ประกอบกิจการเป็นโรงแรม เพื่อรองรับการท่องเที่ยว มีห้องพักจำนวน 308 ห้อง มีพื้นที่ว่างร้อยละ 67.27 ของพื้นที่โครงการ ซึ่งสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 111 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2562 ให้มีผลบังคับต่อไป จนกว่าจะมีประกาศกระทรวงมหาดไทยหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมให้ใช้บังคับในพื้นที่เดียวกัน ดังนั้น การดำเนินการของโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองดังกล่าว - การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 รวมแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563 โครงการโรงแรม วินแควม แกรนด์ บีชฟรอน รีสอร์ท ตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3 พื้นที่ว่างทั้งโครงการ ร้อยละ 67.27 ของแปลงที่ดินบริเวณที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้าง		

ลงนาม.....

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2563

ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....

(นางสาววรรณา เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

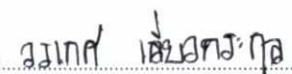
พฤษภาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อาคาร มีรายละเอียด ดังนี้ <u>บริเวณที่ 1</u> มีระดับความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุด ได้แก่ อาคาร L (อาคารวิลล่า) มีความสูง 3.10 เมตร มีพื้นที่อาคารเท่ากับ 64.35 ตารางเมตร (ความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุด) สระว่ายน้ำ จำนวน 4 สระ (ปริมาตรสระว่ายน้ำไม่เกิน 100.00 ลูกบาศก์เมตร และมีความสูงไม่เกิน 1.20 เมตร) จึงไม่เข้าข่ายเป็นอาคาร ทั้งนี้ มีพื้นที่ว่างร้อยละ 93.73 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร <u>บริเวณที่ 2</u> มีระดับความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงจุดสูงสุด จำนวน 17 อาคาร ได้แก่ -อาคาร A ถึงอาคาร K และอาคาร M มีความสูง 11.90 เมตร -อาคาร L (อาคารวิลล่า) มีความสูง 9.10 เมตร -อาคาร N มีความสูง 9.10 เมตร -อาคาร O มีความสูง 4.05 เมตร -อาคาร P และ Q เป็นอาคาร ค.ส.ส. มีเฉพาะชั้นใต้ดิน 1 ชั้น เท่านั้น จึงไม่มีความสูงอาคารเหนือพื้นดิน สระว่ายน้ำ จำนวน 5 สระ (ปริมาตรสระว่ายน้ำตั้งแต่ 100.00		

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติก โฮเทล จำกัด
พุดจิกายัน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรเทก เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พุดจิกายัน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร แต่มีความสูงไม่เกิน 1.20 เมตร) บริเวณที่ 3 ไม่มีการก่อสร้างอาคาร ดังนั้น มีพื้นที่ว่างร้อยละ 100.00 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดังนั้น การดำเนินโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขต พื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัด ภูเก็ต พ.ศ. 2560 รวมแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563		
3.7 การใช้ไฟฟ้า	โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอ ถลาง ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 2,000 KVA เพื่อปรับแรงดันไฟฟ้าจาก 33 KV ให้เป็นกระแสไฟฟ้า แรงดันต่ำ ขนาด 400-230V หลังจากนั้นกระแสไฟฟ้าจะถูก ปล่อยเข้าสู่แผงควบคุมวงจรไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) ภายในห้องงานระบบ (E&M) ชั้นใต้ดิน ของ อาคาร D ทำหน้าที่รับสายเมนแรงต่ำจากหม้อแปลงไฟฟ้า มา แยกเป็นสายป้อนสำหรับระบบไฟฟ้าไปยังแผงควบคุม วงจรไฟฟ้าย่อย (LOAD CENTER) และเดินสายป้อนแต่ละวงจร นั้นมาเข้าที่แผงมิเตอร์ไฟฟ้าของแต่ละชั้นของอาคาร ก่อนจ่าย กระแสไฟฟ้าให้กับอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องใช้ไฟฟ้า และสิ่งอำนวยความสะดวก ความแตกต่างภายในโครงการต่อไป	- มาตรการลดการใช้พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการต้อง นำไปปฏิบัติ การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบปรับอากาศ - ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อเพิ่มร่มเงาให้กับ ตัวอาคารและช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ - เลือกใช้สีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน ในการทาสีผนัง ภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ เพื่อช่วยการ สะท้อนของแสงแดดที่ตี และลดการสะสมความร้อนของผนัง อาคาร - เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือกระเบื้องสีอ่อน สำหรับหลังคาของอาคารเพื่อลดการดูดกลืนความร้อน - เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่กันความร้อนได้ดีหรือ	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- การประเมินความสอดคล้องการออกแบบอาคารตามกฎหมาย กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 - ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคารโครงการ มีค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตรของพื้นที่ใช้งานอาคาร (ไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร) - โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Conditionally Split Type) ติดตั้งตามห้องชุด และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ โดยจะเลือกใช้เครื่องปรับอากาศขนาดไม่เกิน 12,000 วัตต์ มีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะไม่น้อยกว่า 3.22 วัตต์/วัตต์ และอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน ไม่น้อยกว่า 11 บีทียู/ชั่วโมง/วัตต์ - โครงการไม่ได้ติดตั้งอุปกรณ์ผลิตน้ำร้อนจึงไม่อยู่ในเกณฑ์พิจารณาประสิทธิภาพขั้นต่ำของอุปกรณ์ผลิตน้ำร้อนตามกฎหมายกำหนด ทั้งนี้โครงการใช้เครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้าสำหรับติดตั้งในห้องชุดแต่ละห้อง โดยเลือกใช้เครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้าที่มีค่าประสิทธิภาพพลังงานไฟฟ้าสูง (ประหยัดไฟเบอร์ 5)	ติดตั้งฉนวนกันความร้อน ตั้งแต่หลังคาจนถึงผนัง เพื่อป้องกันความร้อนและลดการนำพาความร้อนผ่านผนังอาคาร เช่น ติดตั้งฉนวนกันความร้อนเหนือฝ้าเพดานหรือใต้หลังคา และเลือกใช้ฉนวนมวลเบาหรือผนังที่ติดตั้งฉนวนกันความร้อน เป็นต้น - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน - ติดตั้งชุดระบายความร้อน ไว้ในบริเวณที่โปร่งโล่ง เพื่อให้อากาศภายนอกหมุนเวียนได้สะดวก - ปรับระดับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการให้เหมาะสมโดยประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - หมั่นตรวจเช็คสภาพและระบบทั่วไปของเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ - ล้างเครื่องปรับอากาศปีละ 2 ครั้ง โดยช่างผู้ชำนาญทุก 6 เดือน และล้างหน้าผากเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า - ติดป้ายณรงค์ไม่นำของร้อนเข้าห้องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้เป็นการเพิ่มความร้อนในห้อง อันเป็นเหตุให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป	

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บูติก โฮเทล จำกัด
พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ถ่ายเทความร้อน ก่อนเปิดเครื่องปรับอากาศสัก 15 นาที และเปิดหน้าต่างเพื่อให้อากาศบริสุทธิ์ภายนอกเข้าไปแทนที่อากาศเก่าในห้อง จะช่วยลดความร้อนในห้อง และช่วยให้เครื่องปรับอากาศทำงานไม่หนักเกินไป - ติดป้ายรณรงค์ให้ปิดประตูหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศเพื่อป้องกันไม่ให้อากาศร้อนจากภายนอกเข้ามาเพราะจะทำให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป - ติดป้ายรณรงค์ให้เปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็น - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตาย ต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดแสงสะท้อนจากพื้นถนน และช่วยป้องกันการถ่ายเทความร้อนที่เกิดขึ้นจากแสงแดด - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคาร ให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) คือ มีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ 11.00 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....**วราภรณ์ เลี้ยวกุล** บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

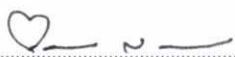
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวกุล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

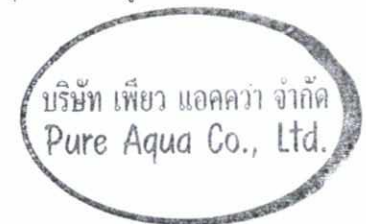
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เรื่อง กำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพ การให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อต้านความเย็นของ ระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552 - บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราว ตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบ โดย ส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการ ปรับแต่งครั้งเดียวจึงทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลง - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วย อากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลม ที่ใช้ในการระบายความร้อน - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะ กับ ภาระวนการผลิตความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ต่ำที่สุดและหมั่นตรวจสอบว่าสามารถ ทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะ คือ 24-26 องศาเซลเซียส - พัดลมทุกตัวต้องหล่อลื่นโดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมัน อย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา	

ลงนาม 
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม 
 (นางสาวรณกษณ์ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		• ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด • ตรวจสอบหน้าต่างท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง • ค่าความสว่างในแต่ละพื้นที่ใช้สอย กำหนดให้ค่าวัด/ตารางเมตร ต้องไม่เกิน 12 วัด/ตารางเมตร • การควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างในพื้นที่ส่วนกลาง ทางเดิน กำหนดให้ใช้การควบคุมเปิดปิด แบบ 2 ทาง (Lighting Control System) • เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิดค่ากำลังให้สูญเสียต่ำ (Low Loss) โดยกำหนดให้ค่า Total Loss ของหม้อแปลงต้องไม่เกิน 1-2 เปอร์เซ็นต์ (การไฟฟ้ากำหนด 1.50 เปอร์เซ็นต์) • ติดตั้งสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างหนึ่งตัวต่ออุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง 1 จุด • หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ • ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้วัสดุอิเล็กทรอนิกส์จะ	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรรัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พุดจิกายน 2563

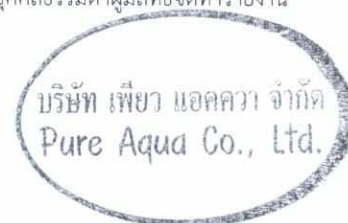
Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พุดจิกายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		สูญเสียพลังงานประมาณ 1-2 วัตต์ และมีอายุการใช้งานนานขึ้นเป็น 2 เท่า แทนการใช้บัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กแบบธรรมดาที่จะสูญเสียพลังงานประมาณ 10 วัตต์ - เลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์หรือหลอดตะเกียบ (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 45-60) หลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดขั้วไขว้ (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 90-105) ซึ่งประหยัดพลังงานมากกว่าหลอดไส้มาก (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 8-22) โดยพิจารณาจากค่าประสิทธิภาพเชิงแสง (ค่าลูเมน/วัตต์) หากค่ายิ่งมากหลอดไฟฟ้าจะมีประสิทธิภาพสูง - เลือกใช้หลอดประหยัดไฟ (LED) ในทุกส่วนของโครงการที่สามารถติดตั้งได้ เพื่อเป็นการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น - ติดตั้งเครื่องที่มีประสิทธิภาพสูง และมีขนาดที่เหมาะสมกับการใช้งาน - เลือกใช้หัวฝักบัวชนิดประหยัดน้ำ (Water Efficient Showerhead) เพราะประหยัดน้ำกว่าหัวฝักบัวธรรมดา 25-75%	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตนวันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co.,Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		● เลือกใช้เครื่องทำน้ำอุ่นที่มีฉนวนภายในตัวเครื่อง และมีฉนวนหุ้ม เพราะสามารถลดการใช้พลังงานได้ 10-20% ● โครงการจะต้องไม่มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างที่ส่องไฟออกสู่ชายฝั่งทะเล (หาดบางเทา) มาตรการการลดการใช้ไฟฟ้า ● ติดตั้งป้ายณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณหน้าลิฟต์ หรือบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่างเมื่อออกจากห้องพัก และการใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า) ● ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู ● นำแสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์ โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสงเปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่าน เพื่อถ่ายเทอากาศ และต้องตรวจสอบไม่มีให้มีสิ่งของปิดช่องหน้าต่างได้เป็นการลดใช้พัดลมดูดอากาศ ● การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างต้องเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน และใช้โคมไฟแผ่นสะท้อนแสง ● เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องปรับอากาศที่ได้รับรองการประหยัดพลังงานจาก	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พุดตจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการมรดก

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

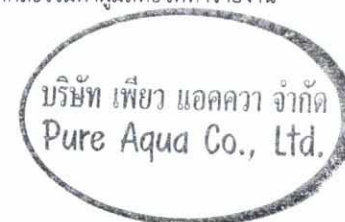
พุดตจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		หน่วยงานราชการเป็นอุปกรณ์ของอาคาร - บำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแสงสว่างด้วยการทำความสะอาด เปลี่ยนหลอดที่เสื่อมสภาพทำให้อายุการใช้งานยาวนาน และรักษาความสว่างไว้ได้ในระดับหนึ่ง - ติดตั้งอุปกรณ์ให้ใช้แสงสว่างที่เหมาะสมกับการใช้งานเท่านั้น การอนุรักษ์พลังงานน้ำ - นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มารดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์ - เลือกใช้อุปกรณ์หรือสุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ - ควบคุมแรงดันน้ำในระดับที่เหมาะสม - ใช้เครื่องสูบน้ำที่มีความเหมาะสมกับอัตราการไหลและความดันน้ำที่ต้องการ - เปลี่ยนเครื่องสูบน้ำที่ชำรุดหรือมีสมรรถนะลดลง - เดินเครื่องสูบน้ำเท่าที่จำเป็น	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย) Boutique Hotel Co., Ltd.
 บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานส่วนที่ต้อง ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักเป็นผู้ปฏิบัติ มีดังนี้ • รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักภายในโครงการช่วยกัน ประหยัดพลังงานและลดการใช้พลังงานโดยไม่จำเป็น ด้วย การประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักภายในโครงการทราบ เช่น ติด ป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้าอาคาร ตัวอย่างมาตรการประหยัดพลังงานที่ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้า พักปฏิบัติมีดังนี้ • รณรงค์ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถเพื่อประหยัดน้ำมัน • รณรงค์ให้ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร • รณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของ ลงท่อระบายน้ำหรือชักโครก มาตรการลดผลกระทบต่อผู้เข้าพักจากตำแหน่งหม้อแปลง ไฟฟ้า • ติดต่อประสานงานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้ามาดูพื้นที่และ ตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในพื้นที่และตำแหน่งที่ ปลอดภัย • โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อย่างเคร่งครัด	

ลงนาม.....
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
พฤษภาคม 2563

ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....
นางสาววรรณา เสียวตระกูล
(นางสาววรรณา เสียวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

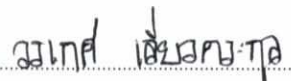
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่องทุก 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	

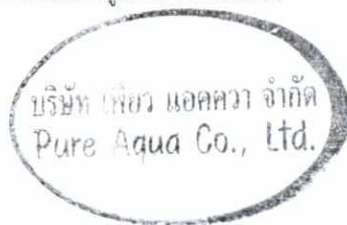
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

4.1 ด้านสังคม	- ในระยะดำเนินการส่งผลกระทบโดยตรง คือ การว่าจ้างพนักงานของโครงการ ส่งผลกระทบด้านดีในระดับต่ำต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากการจ้างงานพนักงานไม่มาก และโครงการต้องว่าจ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน พร้อมทั้งการดำเนินโครงการถือเป็นประโยชน์กับการท่องเที่ยวสำหรับตำบลเชิงทะเล เนื่องจากเป็นทางเลือกให้กับผู้ที่มาพักผ่อนในพื้นที่ - สำหรับผลกระทบจากการเข้ามาอยู่อาศัยในโครงการของผู้เข้าพักจำนวน 616 คน และพนักงาน 150 คน รวมทั้งหมด 766 คน นั้นจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนด้านความแออัดและเข้ามาใช้ทรัพยากร สาธารณูปโภค และสาธารณูปการในชุมชนเพิ่มมากขึ้น ส่วนผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากดำเนินโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากรถยนต์ที่สัญจรในโครงการ	- หากได้รับการร้องเรียนจากผู้เข้าพักโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการ ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด - มีการกำหนดกฎระเบียบในการเข้าพักที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ - มาตรการด้านวิถีชีวิตของชุมชนที่อยู่บริเวณโดยรอบ ดังนี้ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 6,728.46 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินทั้งหมด - กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต - ติดตั้งป้าย ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ - รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่	รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักข้างเคียงพื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ
----------------------	---	---	---

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำหรือลงนามแทน
 (นายมนต์นันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บูติก โฮเทล จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	แต่ไม่มีความรุนแรง สำหรับปัญหาการเกิดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งจะถูดูดซับไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสงโดยต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ส่วนปัญหาฝุ่นละอองจากการสัญจรของรถเนื่องจากโครงการออกแบบให้ที่จอดรถทั้งหมดอยู่ไว้ภายในอาคาร ทำให้ปัญหาฝุ่นละอองและเสียงจากการวิ่งรถยนต์จะลดลงโดยผนังอาคาร นอกจากนี้ โครงการออกแบบให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตลอดแนวเขตที่ดิน รวมทั้งพื้นที่ว่างของโครงการโดยรอบ ทำให้ปัญหาฝุ่นละอองและเสียงจากการวิ่งของรถยนต์จะลดลงบางส่วน ส่วนปัญหาสิ่งแวดล้อมอื่นๆ ทั้งน้ำเสีย การระบายน้ำ และมูลฝอย โครงการได้มีการจัดการตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ดังนั้น การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดปัญหาสังคมต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว • ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลม และแสงแดดมายังตัวอาคาร สามารถลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ • วางกฎเกณฑ์ข้อบังคับให้ผู้เข้าพักต้องปฏิบัติตามเคร่งครัด • ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้เข้าพักท่านอื่น • กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัย ให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้เข้าพักบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชม. ดูแลการเดินรถและควบคุมยานพาหนะที่จุดเข้า-ออก เพื่อความปลอดภัย และป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น • ติดป้ายรับเรื่องร้องเรียนหรือกล่องรับเรื่องร้องเรียนในบริเวณที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนเมื่อมีเรื่องต้องเร่งดำเนินการเข้าตรวจสอบโดยทันที กรณีที่สืบได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องมาจากโครงการ โครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยทันที • กำหนดให้มีการรับสมัครคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการเป็นอันดับแรก"	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....**วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล** บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 ด้านเศรษฐกิจ	การดำเนินงานของโครงการเป็นลักษณะโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพัก และพนักงาน จำนวน 766 คน การเข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากกำลังการซื้อภายในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน ซึ่งสอดคล้องกับการสำรวจทัศนคติของกลุ่มตัวอย่างที่ระบุว่าการดำเนินโครงการส่งผลดีในด้านทำให้การจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น และการค้าขายของร้านค้าปลีกและร้านค้าวัสดุก่อสร้างดีขึ้น ดังนั้นผลกระทบด้านเศรษฐกิจช่วงระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน - หากเกิดเรื่องร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว	รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักข้างเคียงพื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
4.3 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้ความปลอดภัยกับผู้พักอาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ ในเขตตำบลเชิงทะเล มีหน่วยงานที่ให้บริการด้านสาธารณสุข จำนวน 2 แห่ง ประกอบด้วย โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลเชิงทะเล (รพ.สต.เชิงทะเล) และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านบางเทา (รพ.สต.บ้านบางเทา) - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 4 นาย	- จัดไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอตรงบันไดทางเดินรวมถึงภายในห้องพัก - จัดทำเครื่องหมายการจราจร รวมทั้งป้ายจราจรต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน - ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้เปียกน้ำ หรือมีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่มีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคารการซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บูติค โฮเทล จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานเวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่ต้องสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ อาคาร บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกโครงการตั้งนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขและอาชีวอนามัยจึงอยู่ในระดับต่ำ	• ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย • ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที • ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้เข้าพักภายในโครงการ • ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความปลอดภัยตลอด 24 ชม. และอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยทันที • ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นใน	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co.,Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

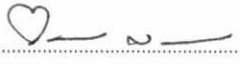
(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

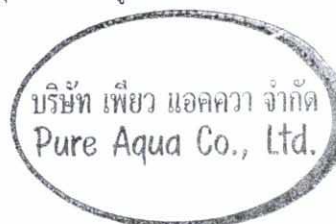
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		กรณีที่เกิดอัคคีภัย • ดูแลสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน • กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย • ติดตั้งป้ายเตือนภัยห้ามลงเล่นน้ำทะเลในช่วงฤดูมรสุมหรือช่วงที่มีคลื่นลมแรงโดยเด็ดขาด	
4.4 สุขภาพ	• การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา ซึ่งมีขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ การกลั่นกรองในโครงการ การกำหนดขอบเขตการศึกษา และการประเมินผลกระทบ จากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านการสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านบางเทา ในช่วงย้อนหลัง 3 ปี ในระหว่างปี 2560-2562 พบว่า พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ป่วยเป็นโรคระบบ		

ลงนาม ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 (นายมนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โหลเวียนเลือดเป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด จำนวน 2,815 คน รองลงมา คือ สาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย จำนวน 2,279 คน โรคระบบหายใจ จำนวน 1,806 คน และ โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคช่องปาก จำนวน 1,780 คน ตามลำดับ - ในช่วงที่มีการดำเนินโครงการกลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ ผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบโครงการ สุขภาพกลุ่มคนดังกล่าวจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจเกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสิ่งที่คุกคามสุขภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ตลอดจนอุบัติเหตุจากการหกหล่นหรือการจราจรบริเวณในโครงการ และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ - การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ		

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบคทีเรีย และปรสิต เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น ● โรกระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด เกิดจากการแพร่กระจายเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศมลพิษทางอากาศ และฝุ่นละอองขนาดเล็กในอากาศ จากการจราจรการระบายอากาศไม่เพียงพอ ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคารไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคารไม่เพียงพอ อุณหภูมิและความชื้นสูงหรือมีค่าที่ระบบการกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ ● โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรกระบบทางเดินอาหาร โรกระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับ	● ล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ ● จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก ● ล้างทำความสะอาดถนนภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ● จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ ● จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว ● ปิดห้องพักมูลฝอยให้สนิททุกครั้งหลังใช้งานเสร็จ ● เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด	● ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 (นายมนันต์ นรารัตน์วันชัย)
 Boutique Hotel Co., Ltd.
 บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563



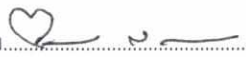
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อ็อกเสบ เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่ติดมากับ แผลงสาบเนื่องจากแผลงสาบชอบอยู่ตามมูลฝอย และของเสียต่างๆ โรคที่ยุงเป็นพาหนะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก เกิดจาก ยุงลายที่เป็นพาหนะนำโรค และโรคไข้สมองอักเสบ เกิดจาก ยุงก้นปล่องที่เป็นพาหนะนำโรค	- ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณห้องพัก ทุก 1 เดือน - ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ - สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่มี โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ - เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห กระบอง ฯลฯ หรือ คุลมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่ง เพาะพันธุ์ยุงได้ดี - บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มีตาอับๆ ควรแก้ไขให้ดูโปร่ง ตาขึ้น - ชุดลอกตะกอนในส่วนของการระบายน้ำ โดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน	ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ ลูกน้ำ ยุงลาย ทุกเดือนตลอด ระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย) Boutique Hotel Co., Ltd.
บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
พฤษภาคม 2563

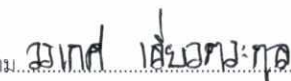
ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- โรคผิวหนัง เกิดจากการสัมผัสกับน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้จากการแพร่กระจายเคมี มลพิษ และฝุ่น - โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรค ได้แก่ โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร โรคประสาท เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และเกิดจากความร้อนของภูมิอากาศ และเครื่องปรับอากาศ	- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ โดยโครงการได้ออกแบบท่อรดน้ำต้นไม้เป็นระบบซึมดิน(ไม่ฉีดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย - ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถของผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยมีการติดป้ายจำกัดความเร็วที่สามารถเห็นได้ชัดเจน - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

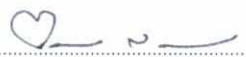
ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

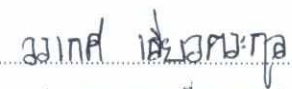
ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรเขต เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤศจิกายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19) เชื้อก่อโรคไวรัสโคโรนามีชื่อชั่วคราวที่ใช้ในตอนแรกคือ 2019-nCoV ชื่อทางการในปัจจุบันคือ SARS-CoV-2 ส่วนชื่อของโรคติดเชื้อชนิดนี้เรียกว่า COVID-19 ย่อมาจาก CO แทน corona, VI แทน virus, D แทน disease และ 19 แทน 2019 เกิดจากการแพร่กระจายผ่านทางละอองเข้าทางระบบทางเดินหายใจ ไวรัสนี้ยังสามารถแพร่กระจายผ่านทางสารสัมผัสได้อีกด้วย ระยะฟักตัวโดยประมาณส่วนใหญ่จะอยู่ระหว่างตั้งแต่ 1 ถึง 14 วัน โดยทั่วไปอยู่ที่ประมาณ 5 วัน	สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นให้สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่าง โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 6,728.46 ตารางเมตร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพหน้าดูอยู่เสมอเพื่อความสวยงาม - ตรวจวัดอุณหภูมิของผู้เข้ามาพักหรือเข้ามาติดต่อก่อนเข้าพื้นที่โครงการ - ติดตั้งอ่างล้างมือ และแอลกอฮอล์เจล ไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง พร้อมทั้งติดป้ายคำแนะนำให้ล้างด้วยสบู่หรือแอลกอฮอล์เจลนานอย่างน้อย 20 วินาที - ติดป้ายรณรงค์ให้พนักงาน ผู้เข้ามาพัก หรือมาติดต่อด้าน ต้องสวมใส่หน้ากากอนามัยก่อนเข้าในพื้นที่โครงการ - จัดเตรียมหน้ากากอนามัยไว้คอยให้บริการสำหรับผู้มาเข้าพักในโครงการ - ในกรณีที่พนักงานโครงการมีอาการเจ็บป่วย ต้องแยกพนักงาน	

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด
พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
พฤษภาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อุบัติเหตุ เช่น การเกิดอัคคีภัย การจราจร และพลัดตกจากที่สูง	ออกจากพื้นที่ส่วนกลาง และนำส่งโรงพยาบาล - จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 - ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจน	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด
พฤษภาคม 2563

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563

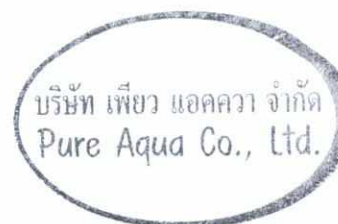


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร และภายในห้องพักทุกห้อง - มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ - จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย - จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ - ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย ควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและถนนภายในโครงการให้เพียงพอ - ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดิน ภายในอาคาร และบันไดแต่ละชั้น ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือ	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำหรือลงนามแทน
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บูติค โฮเทลส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

Soultique Hotel Co.,Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรณา เสียวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		มีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ จัดให้มีส่วนของระเบียงท้องพัก ซึ่งจะมีกำแพงแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำและแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยได้ออกแบบให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2537 กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ประกอบด้วย ระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบดับเพลิง ชุดตู้ดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) อุปกรณ์ภายในตู้ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 21 มิลลิเมตร ความยาว 30 เมตร หัวต่อแบบสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อยติดตั้งไว้จำนวน 1 ชุด และถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) เป็นแบบผงเคมี ABC ขนาด 10 ปอนด์ (4.50 กิโลกรัม) จำนวน 1 ถัง/ตู้ สามารถใช้ได้อย่าง	- ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2537 กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการจำนวน 4 จุด มีพื้นที่รวมพล 545.57 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้เข้าพักอาศัย และพนักงานโครงการได้ทั้งหมด - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักในโครงการทราบถึงเส้นทาง	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง - ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล สถานที่ดำเนินการ - ภายในโครงการ ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บูติก โฮเทล จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สะดวกเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ และโครงการติดตั้งตามชั้นต่างๆ ของอาคาร ดังนี้ • อาคาร A, B, F, H, I, J (อาคารห้องพัก) - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 1 จุด/ชั้น • อาคาร C และอาคาร G (อาคารห้องพัก) - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 1 จุด/ชั้น • อาคาร D และอาคาร E (อาคารห้องพัก) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 1 จุด - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 1 จุด/ชั้น • อาคาร K (อาคารห้องพัก และร้านค้า) - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 1 จุด/ชั้น • อาคาร L (อาคารวิลล่า) - ชั้นที่ 1 ติดตั้งภายในห้องออกกำลังกาย จำนวน 1 จุด - ชั้นที่ 2 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 1 จุด - ชั้นที่ 3 ติดตั้งภายในห้องสปา จำนวน 1 จุด • อาคาร M (อาคารส่วนต้อนรับ และห้องอาหาร) - ชั้นใต้ดิน ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 1 จุด/ชั้น	หนีไฟและตำแหน่งประตูทางออกอพยพหนีไฟ • ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. และอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก • จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล เพื่อจัดอบรมซักซ้อมแผนการอพยพหนีไฟให้กับโครงการ • จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้เข้าพักในแต่ละชั้น เข้าสู่บันไดหนีไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกัน และช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว • จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทิศทางหนีไฟและตำแหน่งบันไดหนีไฟ ของแต่ละชั้น ติดตั้งไว้บริเวณหน้าลิฟต์ทุกชั้น พร้อมตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ • จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นติดไว้ในห้องพักและบริเวณทางเดิน เพื่อให้ผู้ที่เข้าพักภายในอาคาร สามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตนวันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....**มาเกศ เสือทองกุล**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

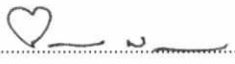
(นางสาววรรณา เสือตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

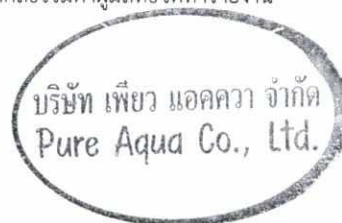


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- อาคาร P (อาคารที่จอดรถ) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งบริเวณทางเดิน ถนน และที่จอดรถ จำนวน 2 จุด - อาคาร Q (อาคารที่จอดรถ) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งบริเวณถนน และที่จอดรถ จำนวน 2 จุด ถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) ได้แก่ ชนิดผงเคมีแห้ง (Dry Chemical) ขนาด 10 ปอนด์ ทั้งนี้การติดตั้งถังดับเพลิงดังกล่าวตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร ในที่มองเห็น สามารถนำไปใช้งานได้สะดวกเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ พร้อมจัดทำป้ายบอกเตือน สัญลักษณ์ ตำแหน่ง ถังดับเพลิง ตู้ดับเพลิง หัวรับน้ำดับเพลิง ให้มองเห็นอย่างชัดเจน สำหรับโครงการติดตั้งตามชั้นต่างๆ ของแต่ละอาคาร ดังนี้ - อาคาร L (อาคารวิลล่า) - ชั้นใต้ดินถึงชั้นที่ 3 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 1 จุด/ชั้น - อาคาร N (ร้านค้า) - ชั้นที่ 1 ติดตั้งภายในร้านค้า จำนวน 1 จุด/ร้าน (รวม 6 จุด) และทางเดิน จำนวน 1 จุด	- อบรมให้ความรู้ ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุม ตรวจสอบดูแลในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว - จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้เข้าพัก	


 ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 (นายมนัสนันท์ นราธน์วันชัย)
 บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

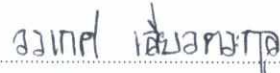

 ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรุณ เสียวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- อาคาร O (ร้านค้า) - ชั้นที่ 1 ติดตั้งภายในร้านค้า จำนวน 1 จุด/ร้าน (รวม 2 จุด) และทางเดิน จำนวน 1 จุด - อาคาร P (อาคารที่จอดรถ) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งบริเวณทางเดิน ถนน และที่จอดรถ จำนวน 6 จุด - อาคาร Q (อาคารที่จอดรถ) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งบริเวณถนน และที่จอดรถ จำนวน 4 จุด ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีการติดตั้งสปริงเกอร์ดับเพลิงภายในแต่ละอาคาร ติดตั้งไว้ตามฝ้าเพดาน ซึ่งจะทำงานโดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ มีลักษณะเป็นกระเปาะแก้ว มีหัวฉีดน้ำ เมื่อเกิดเพลิงไหม้ กระเปาะแก้วนั้นจะแตกออก แล้วหัวฉีดจะเริ่มทำการฉีดน้ำออกมาโดยอัตโนมัติ เพื่อดับไฟในบริเวณนั้น <u>ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm)</u> และกริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) เป็นอุปกรณ์ที่สามารถส่งสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง กรณีที่มีเหตุการณ์ฉุกเฉิน โครงการติดตั้งตามชั้นต่างๆ ของแต่ละอาคาร ดังนี้		

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนต์นันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
พุดจิกายัน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

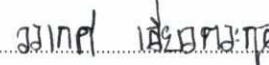
ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พุดจิกายัน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- อาคาร A, B, F, H, I, J (อาคารห้องพัก) - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น - อาคาร C, D, E และอาคาร G (อาคารห้องพัก) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 1 จุด - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น - อาคาร K (อาคารห้องพัก และร้านค้า) - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น - อาคาร L (อาคารวิลล่า) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 1 จุด - ชั้นที่ 1 ติดตั้งภายในห้องออกกำลังกาย จำนวน 1 จุด - ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 3 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 1 จุด/ชั้น - อาคาร M (อาคารส่วนต้อนรับ และห้องอาหาร) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 1 จุด - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น - อาคาร N และอาคาร O (ร้านค้า) - ชั้นที่ 1 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 1 จุด - อาคาร P และอาคาร Q (อาคารที่จอดรถ) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งบริเวณที่จอดรถ จำนวน 2 จุด		

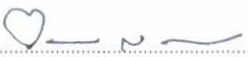
ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 (นายมนัสนันท์ นราธินันชัย)
 บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H) เป็นตัวตรวจจับอุณหภูมิที่สูงผิดปกติ หรืออัตราการเพิ่มขึ้นของอุณหภูมิ โครงการติดตั้งตามชั้นต่างๆ ของแต่ละอาคาร ดังนี้ ● อาคาร C (อาคารห้องพัก) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งภายในห้องน้ำชาย-หญิง จำนวน 2 จุด ● อาคาร L (อาคารส่วนบริการ) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งภายในห้องน้ำชาย-หญิง จำนวน 2 จุด ● อาคาร M (อาคารส่วนต้อนรับ และห้องอาหาร) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งห้องงานระบบ (E&M) และห้องน้ำ จำนวน 2 จุด - ชั้นที่ 1 ติดตั้งภายในห้องน้ำชาย-หญิง จำนวน 2 จุด - ชั้นที่ 2 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 2 จุด - ชั้นที่ 3 และชั้นที่ 4 ติดตั้งภายในห้องน้ำชาย-หญิง จำนวน 2 จุด/ชั้น ● อาคาร P (อาคารที่จอดรถ) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งภายในห้องน้ำชาย-หญิง จำนวน 2 จุด ห้องงานระบบ (E&M) จำนวน 3 จุด บริเวณถนน ที่จอดรถ และทางเดิน จำนวน 12 จุด		

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติก โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- อาคาร Q (อาคารที่จอดรถ) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งบริเวณถนน และที่จอดรถ จำนวน 10 จุด <u>เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD)</u> จะทำงานเมื่อมีการบ่งหรือหักเหแสงเนื่องจากอนุภาคควันเข้าไปถูกลำแสง โครงการติดตั้งตามชั้นต่างๆ ของแต่ละอาคาร ดังนี้ - อาคาร A, B, F, H, I, และอาคาร J (อาคารห้องพัก) - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง และทางเดิน - อาคาร C (อาคารห้องพัก) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งบริเวณทางเดิน - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง และทางเดิน - อาคาร D (อาคารห้องพัก) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งภายในห้องเก็บของ ห้องงานระบบ (E&M) และทางเดิน - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง และทางเดิน - อาคาร E (อาคารห้องพัก) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งภายในห้องงานระบบ (E&M) และทางเดิน - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง และทางเดิน - อาคาร G (อาคารห้องพัก)		

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....ผู้ตรวจสอบ
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ชั้นใต้ดิน ติดตั้งภายในห้องงานระบบ (E&M) และทางเดิน - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง ห้องงานระบบ (E&M) และทางเดิน ● อาคาร K (อาคารห้องพัก และร้านค้า) - ชั้นที่ 1 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง ร้านค้า และทางเดิน - ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง และทางเดิน ● อาคาร L (อาคารวิลล่า) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งบริเวณทางเดิน - ชั้นที่ 1 ติดตั้งภายในห้องออกกำลังกาย - ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 3 ติดตั้งภายในห้องสปา และทางเดิน ● อาคาร M (อาคารส่วนต้อนรับ และห้องอาหาร) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งภายในห้องเก็บของ ห้องงานระบบ (E&M) และทางเดิน - ชั้นที่ 1 ติดตั้งบริเวณส่วนต้อนรับ ร้านอาหาร สำนักงาน และทางเดิน - ชั้นที่ 2 ติดตั้งภายในห้องเก็บของ และทางเดิน - ชั้นที่ 3 ติดตั้งภายในห้องสำนักงาน และทางเดิน - ชั้นที่ 4 ติดตั้งภายในห้องอาหาร ห้องครัว และทางเดิน		

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติก โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

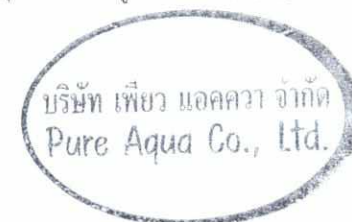
Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- อาคาร N (ร้านค้า) - ชั้นที่ 1 ติดตั้งภายในร้านค้าทุกร้าน และทางเดิน - อาคาร O (ร้านค้า) - ชั้นที่ 1 ติดตั้งภายในร้านค้าทุกร้าน <u>ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน</u> เพื่อสำรองไฟใช้ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าภายในอาคารเกิดการขัดข้องสำหรับให้แสงสว่างเวลาวิงหนีไฟสามารถใช้งานได้ต่อเนื่อง 2 ชั่วโมง โดยโครงการติดตั้งทุกชั้นของแต่ละอาคาร - อาคาร A, B, F, H, I, และอาคาร J (อาคารห้องพัก) - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น - อาคาร C (อาคารห้องพัก) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งภายในห้องน้ำชาย-หญิง จำนวน 2 จุด - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น - อาคาร D (อาคารห้องพัก) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งภายในห้องเก็บของ ห้องงานระบบ (E&M) และบันไดหลัก จำนวน 3 จุด - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น		

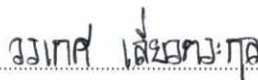
ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนต์นันทน์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	● อาคาร E (อาคารห้องพัก) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งภายในห้องงานระบบ (E&M) จำนวน 1 จุด - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น ● อาคาร G (อาคารห้องพัก) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 1 จุด - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น ● อาคาร K (อาคารห้องพัก และร้านค้า) - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น ● อาคาร L (อาคารวิลล่า) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งภายในห้องน้ำชาย-หญิง และทางเดิน จำนวน 3 จุด - ชั้นที่ 1 ติดตั้งภายในห้องออกกำลังกาย จำนวน 1 จุด - ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 3 ติดตั้งภายในห้องสปา จำนวน 2 จุด/ชั้น ● อาคาร M (อาคารส่วนต้อนรับ และห้องอาหาร) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งภายในห้องเก็บของ ห้องงานระบบ (E&M) ห้องน้ำชาย-หญิง และทางเดิน จำนวน 6 จุด - ชั้นที่ 1 ติดตั้งบริเวณสำนักงาน ร้านอาหาร และทางเดิน จำนวน 5 จุด - ชั้นที่ 2 ติดตั้งภายในห้องเก็บของ และทางเดิน จำนวน		

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 (นายมนัสนันท์ นารัตน์วันชัย)
 บริษัท บุติก โฮเทลส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรเกศ เสียวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	3 จุด - ชั้นที่ 3 ติดตั้งภายในห้องสำนักงาน และทางเดิน จำนวน 5 จุด - ชั้นที่ 4 ติดตั้งภายในห้องอาหาร ห้องครัว ห้องน้ำชาย-หญิง และทางเดิน จำนวน 6 จุด ● อาคาร N (ร้านค้า) - ชั้นที่ 1 ติดตั้งภายในร้านค้าทุกร้าน จำนวน 6 จุด ● อาคาร O (ร้านค้า) - ชั้นที่ 1 ติดตั้งภายในร้านค้าทุกร้าน จำนวน 2 จุด ● อาคาร P (อาคารที่จอดรถ) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งภายในห้องน้ำชาย-หญิง ห้องงานระบบ (E&M) บริเวณถนน และที่จอดรถ จำนวน 8 จุด ● อาคาร Q (อาคารที่จอดรถ) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งบริเวณถนน และที่จอดรถ จำนวน 3 จุด ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) และป้ายบอกชั้น เป็นป้ายพลาสติกเรืองแสงมีตัวอักษรขนาดไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร จะเปล่งแสงสะท้อนบอกให้เห็นชัดเจนเมื่อไฟดับ โดยโครงการติดตั้งบริเวณทางเดินตามชั้นต่างๆ ของอาคารทุกชั้น		

ลงนาม.....
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....
(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤศจิกายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระบบป้องกันฟ้าผ่า และระบบป้องกันความปลอดภัย ระบบป้องกันฟ้าผ่า โครงการติดตั้งระบบสายล่อฟ้าบริเวณชั้นหลังคาแต่ละอาคาร โดยระบบป้องกันฟ้าผ่าของโครงการประกอบด้วย สายทองแดง เปลือย (COPPER TAPE : ขนาด 25x3 mm.) ที่อยู่รอบพื้นที่ ชั้นหลังคา และแท่งรับล่อฟ้า สำหรับชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร ประกอบด้วยสายล่อฟ้าทองแดง ขนาดพื้นที่หน้าตัดสาย ทองแดงเปลือยขนาด 50 ตารางมิลลิเมตร และหลักสายดินใน ชั้นล่างของโครงการ ระบบป้องกันความปลอดภัย โครงการได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจ ตราดูแลความปลอดภัยบริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการ ซึ่งการ เข้าเวรปฏิบัติงานของพนักงานรักษาความปลอดภัยจะเข้าเวร ตลอด 24 ชั่วโมงโดยแบ่งเป็น 2 ผลัด คือ ผลัดเช้า 06.00- 18.00 น.และผลัดเย็น 18.00-06.00 น. ประจำอยู่บริเวณ ทางเข้า-ออกของโครงการ และคอยตรวจตราพื้นที่โครงการ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในแต่ละอาคาร มีรายละเอียด ดังนี้		

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณะ เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- อาคาร A ถึงอาคาร J (อาคารห้องพัก) - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 2 จุด/ชั้น - อาคาร K (อาคารห้องพัก และร้านค้า) - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 3 จุด/ชั้น - อาคาร L (อาคารวิลล่า) - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 ติดตั้งบริเวณทางเดิน จำนวน 1 จุด/ชั้น - อาคาร M (อาคารส่วนต้อนรับ และห้องอาหาร) - ชั้นใต้ดิน ถึงชั้นที่ 4 ติดตั้งบริเวณทางเดินหน้าลิฟต์ จำนวน 2 จุด/ชั้น - อาคาร P (อาคารที่จอดรถ) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งบริเวณทางเดิน ถนน และที่จอดรถ จำนวน 6 จุด - อาคาร Q (อาคารที่จอดรถ) - ชั้นใต้ดิน ติดตั้งบริเวณถนน และที่จอดรถ จำนวน 5 จุด ติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายนอกอาคารจำนวน 14 จุดรายละเอียด ดังนี้ - จุดที่ 3 บริเวณที่จอดรถจักรยานยนต์ - จุดที่ 4 บริเวณทางเดินไปอาคาร A และอาคาร B		

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co.,Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563

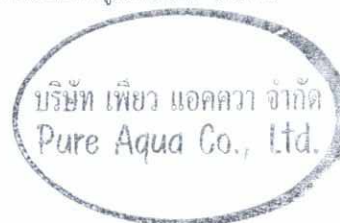
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- จุดที่ 5 บริเวณด้านข้างอาคาร A (มุมมองออกสู่ศาลา และพื้นที่สีเขียว) - จุดที่ 6 และจุดที่ 7 บริเวณศาลา 1 และ 2 (มุมมองออกสู่พื้นที่สีเขียว และทะเล) - จุดที่ 8 บริเวณด้านข้างบันไดลงสู่ชั้นใต้ดินอาคาร P (มุมมองออกสู่พื้นที่สีเขียว) - จุดที่ 9 ทางเดินระหว่างอาคาร E และอาคาร M (มุมมองออกสู่ทางเดินอาคาร G) - จุดที่ 10 บริเวณด้านข้างอาคาร N (มุมมองออกสู่ถนนภายในโครงการจะลงสู่ชั้นใต้ดินอาคาร P) - จุดที่ 11 บริเวณใกล้ที่จอดรถผู้พิการ (มุมมองออกสู่ถนนภายในโครงการ) - จุดที่ 15 ด้านข้างอาคาร O (มุมมองออกสู่ถนนภายในโครงการ) - จุดที่ 16 ด้านข้างอาคาร G บริเวณถนนภายในโครงการ (มุมมองออกสู่ทางเข้า-ออกชั้นใต้ดินอาคาร Q) - จุดที่ 19 บริเวณตรงข้ามอาคาร K (มุมมองออกสู่ทางเดิน) - จุดที่ 20 และ 21 (มุมมองออกสู่พื้นที่สีเขียว และทะเล)		

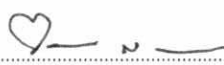
ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บุติก โฮเทลส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....
 (นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	● สำหรับบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ แบ่งจุดติดตั้งเป็น 7 จุด ดังนี้ - จุดที่ 1 และ 2 ทางเข้า-ออก ที่จอดรถโดยสารขนาดใหญ่ - จุดที่ 12 ทางเข้า-ออก ที่จอดรถจักรยานยนต์ - จุดที่ 13 และ 14 ทางเข้า-ออกหลักโครงการ - จุดที่ 17-18 ทางเข้า-ออกโครงการ (บริเวณอาคาร I) โดยมีมุมมองออกสู่ถนนสาธารณะที่มีทิศทางการมองตรงข้ามกัน เพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายของจังหวัดภูเก็ต ที่ขอให้สถานประกอบการมีส่วนช่วยสอดส่องดูแลกรณีเกิดเหตุการณ์ต่างๆ ภายในจังหวัดภูเก็ต ระบบเส้นทางหนีไฟ โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟของแต่ละอาคาร ซึ่งเป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก มีรายละเอียด ดังนี้ - อาคาร A, B, C, D, G และอาคาร H มีบันไดหนีไฟ (ST.3) จำนวน 1 จุด ขนาดกว้าง 0.90 เมตร มีชานพักกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.16 เมตร และลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร - อาคาร E, F, J, K และอาคาร M มีบันไดหนีไฟ (ST.4) จำนวน 1 จุด ขนาดกว้าง 0.90 เมตร มีชานพักกว้าง 1.10		

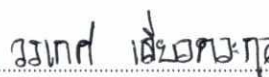
ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนต์นันทน์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เมตร ลูกตั้งสูง 0.16 เมตร และลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร - อาคาร I มีบันไดหนีไฟ (ST.4.1) จำนวน 1 จุด ขนาดกว้าง 0.80 เมตร มีชานพักกว้าง 1.00 เมตร ลูกตั้งสูง 0.16 เมตร และลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร สำหรับอาคาร L โครงการไม่ได้จัดให้มีบันไดหนีไฟ เนื่องจากเป็น อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติความคุ้มครอง อาคาร พ.ศ. 2522 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ ข้อ 27 อาคารที่สูง ตั้งแต่สี่ชั้นขึ้นไปและสูงไม่เกิน 23 เมตร หรืออาคารที่สูงสามชั้น และมีคาบฟ้าเหนือชั้นที่สามที่มีพื้นที่เกิน 16 ตารางเมตร นอกจากมีบันไดของอาคารตามปกติแล้ว ต้องมีบันไดหนีไฟที่ทำ ด้วยวัสดุทนไฟอย่างน้อยหนึ่งแห่ง) แต่อย่างไรก็ตามโครงการจัด ให้มีบันไดหลัก จำนวน 1 จุด พร้อมติดตั้งป้ายบอกขึ้น ป้าย แสดงทางออก และป้ายบอกทางหนีไฟด้วยตัวอักษรขนาดที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร มองเห็นได้ชัดเจน ตลอดเวลา รวมทั้งติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน สามารถใช้งานได้ ต่อเนื่อง 2 ชั่วโมงที่มองเห็นช่องทางหนีไฟได้ชัดเจนขณะเพลิงไหม้บริเวณโถงทางเดิน การประเมินความเสี่ยงของจุดรวมพล โครงการจัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ จำนวน 4		

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด
พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....**วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล** บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จุด ดังนี้ - จุดที่ 1 พื้นที่สีเขียว ด้านหน้าอาคาร C มีพื้นที่ 220.65 ตารางเมตร - จุดที่ 2 พื้นที่สีเขียว ด้านหน้าอาคาร N (บริเวณที่จอดรถผู้พิการ) มีพื้นที่ 188.34 ตารางเมตร - จุดที่ 3 พื้นที่สีเขียว ด้านหน้าอาคาร O มีพื้นที่ 35.74 ตารางเมตร - จุดที่ 4 พื้นที่สีเขียว ด้านหน้าอาคาร H และอาคาร I มีพื้นที่ 100.84 ตารางเมตร ดังนั้น มีพื้นที่รวมพล 545.57 ตารางเมตร คิดเป็น 0.71 ตารางเมตร/คน (พื้นที่จตุรรมพลเป็นพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกหญ้าเท่านั้น) ซึ่งจุดรวมพลของโครงการเพียงพอต่อการรวมพล ดังนั้น โครงการจึงสามารถเคลื่อนย้ายผู้เข้าพักออกจากจุดรวมพลออกสู่ภายนอกโครงการได้อย่างปลอดภัยและสะดวกรวดเร็ว การประเมินความสามารถในการดับเพลิงของสถานดับเพลิงกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้การติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการดังกล่าว คาดว่าจะช่วยลดระดับความรุนแรงและสามารถแก้ปัญหาในเบื้องต้นที่อาจจะเกิดขึ้นได้ ทำให้สามารถใช้ดับเพลิงได้ทันทั่วทั้ง นอกจากนี้ ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้		

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	รุนแรง พื้นที่โครงการอยู่ในขอบเขตพื้นที่ที่รับผิดชอบของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือเป็นระยะทางประมาณ 3.80 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 8 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (คิดที่อัตราเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง) ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ ซึ่งหน่วยงานดังกล่าวมีความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและอุปกรณ์การดับเพลิงต่างๆ จึงสามารถช่วยลดความรุนแรงของปัญหาลงได้โดยใช้เวลาไม่นานมากนัก สำหรับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล มีพื้นที่รับผิดชอบครอบคลุมทั่วทั้งเขตประมาณ 37.10 ตารางกิโลเมตร ทรัพยากรบุคคลและอุปกรณ์ มีดังนี้ - อัตรากำลังเจ้าหน้าที่ 15 คน (แบ่งกลุ่มปฏิบัติงาน จำนวน 3 กลุ่ม กลุ่มละ 5 คน) - อัตรากำลังรถดับเพลิงขนาด 4,000 ลิตร จำนวน 1 คัน - อัตรากำลังรถบรรทุกน้ำขนาด 6,000 ลิตร จำนวน 1 คัน - อัตรากำลังรถบรรทุกน้ำขนาด 12,000 ลิตร จำนวน 2 คัน ดังนั้น ผลกระทบด้านอัคคีภัยและความปลอดภัยจึงอยู่ในระดับต่ำ		

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติก โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.6 การระบายอากาศ	ระบบปรับอากาศ โครงการจะติดตั้งระบบปรับอากาศภายในห้องพักทุกห้องของแต่ละอาคาร โถงต้อนรับ สำนักงาน ร้านอาหาร ห้องครัว ห้องสปา ห้องออกกำลังกาย และร้านค้า ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นระบบเครื่องปรับอากาศชนิดแยกส่วน ประกอบด้วย ชุดคอยล์เย็น (Fan Coil Unit) และคอยล์ร้อน (Condensing Unit) ซึ่งคอยล์เย็นจะทำการแลกเปลี่ยนความร้อนภายในห้องและควบคุมอุณหภูมิภายในห้องให้คงที่ และสามารถปรับปรุงระดับอุณหภูมิภายในห้องด้วยการปรับ Mode การทำงานของเครื่องได้ที่ชุดควบคุมระยะไกลอัตโนมัติ (Remote Control) เมื่อคอยล์เย็นแลกเปลี่ยนความร้อนภายในห้องแล้ว จะนำความร้อนเหล่านั้นไปถ่ายเทที่คอนเดนเซอร์ซึ่งอยู่นอกอาคาร ระบบระบายอากาศ - ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ บริเวณพื้นที่ที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้านที่มีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง หรือบานเกล็ด โดยจัดให้มีพื้นที่ของช่องเปิดเหล่านั้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ผิวนั้น ทั้งนี้โครงการโรงแรม วินแถม แกรนด์ บีชพรีออน รีสอร์ท ออกแบบให้ภายในห้องพักทุกห้องมีหน้าต่าง และระเบียง เพื่อสำหรับการระบายอากาศ	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - จัดให้มีไม้ย่นตันภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ - ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ เพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดันไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที - หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินโครงการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อมสร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้เข้าพักและพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ - ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

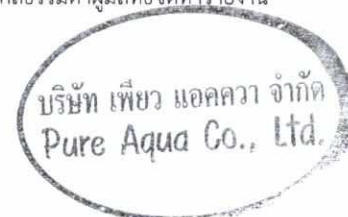
Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....เลือกนางสาว.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ออกสู่ภายนอกได้โดยสะดวก - ระบบระบายอากาศแบบวิถีกล ระบบระบายอากาศภายในห้องพัก โครงการจัดให้มีระบบระบายอากาศเพื่อทำให้เกิดมีอากาศบริสุทธิ์เข้าไปแทนที่ซึ่งได้ออกแบบให้สอดคล้องและไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) แก้ไขเพิ่มเติมในฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และโครงการติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักทุกห้อง ติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศออกสู่ภายนอก ได้แก่ ห้องครัว ห้องอาหาร ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องน้ำผู้พิการ ห้องน้ำพนักงาน ห้องสปา ห้องออกกำลังกาย และห้องนํ้าภายในห้องพักทุกห้อง สำหรับอาคาร P และอาคาร Q (อาคารที่จอดรถ) เป็นอาคาร ค.ส.ล. มีเฉพาะชั้นใต้ดิน 1 ชั้น โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้มีการกระจายอากาศภายในพื้นที่จอดรถได้อย่างทั่วถึงและสามารถระบายอากาศในที่จอดรถใต้ดินออกสู่ภายนอกได้ ดังนั้น ผลกระทบด้านการระบายอากาศ และความร้อนจึงอยู่ในระดับต่ำ	จอตระของโครงการ ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นชัดเจน	
4.7 การบดบังทัศนทาลม	การประเมินผลกระทบจากการบดบังทัศนทาลมของอาคารโครงการต่อพื้นที่โดยรอบจากข้อมูลสถิติอุตุนิยมวิทยาในคาบ 30 ปี	รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(พ.ศ. 2531-2560) ของสถานีตรวจวัดอากาศสนามบินภูเก็ต และภาพจำลองแสดงการบดบังทิศทางลม พบว่า มีทิศทางลมหลักที่พัดผ่านพื้นที่โครงการมี 3 ทิศทาง ดังนี้ 1) ลมจากทิศตะวันออก พัดผ่านช่วงเดือนธันวาคมถึงเดือนเมษายน มีนาคมเป็นระยะเวลา 5 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.7-2.0 นอต ทั้งนี้ การวางแผนอาคารของโครงการเป็นอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น ซึ่งส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่ออาคารที่อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ คือ โรงแรมเบสท์ เวสเทิร์น พรีเมียร์ บางเทาบีช รีสอร์ท แอนด์ สปา (Best Western Premier Bangtao Beach Resort & Spa) 2) ลมจากทิศตะวันตก พัดผ่านช่วงเดือนมิถุนายนถึงเดือนกันยายน เป็นระยะเวลา 4 เดือน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.6-2.0 นอต ทั้งนี้ การวางแผนอาคารของโครงการเป็นอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น อาจส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่ออาคารด้านทิศตะวันออก เป็นโรงแรมอริยุชย์นารา บางเทาบีช รีสอร์ท (Arinara Bangtao Beach Resort) 3) ลมจากทิศใต้ พัดผ่านช่วงเดือนพฤษภาคมและเดือนพฤศจิกายน มีความเร็วลมเฉลี่ย 1.9 และ 1.8 นอต ตามลำดับ ทั้งนี้ การวางแผนอาคารของโครงการเป็นอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น อาจส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อชายหาด (ทะเล	ดังกล่าว • ปลุกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ • โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัย และบ้านพักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ - ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทิศทางลม ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ - กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความ	มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....ผู้แทน.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

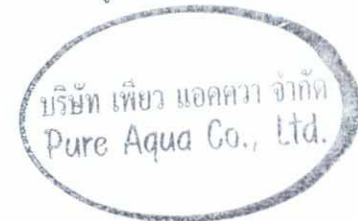
พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	บางเทา) ด้านทิศเหนือของโครงการ ทั้งนี้ จากข้อมูลข้างต้น พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่ ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. สูง 4 ชั้น ซึ่งมีความสูงเท่ากับอาคาร ของโครงการ (อาคารโครงการประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น สูง 11.90 เมตร) แต่อย่างไรก็ตามการบดบังทิศทางลมจะ เกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลมจะเปลี่ยนแปลง ตลอดเวลา อีกทั้งลักษณะการวางตัวของอาคารของโครงการมี การเว้นระยะห่างระหว่างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด ไม่มีการ ก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ซึ่งทำให้เกิดการไหลเวียนของ ลมได้ดี พร้อมทั้งบริเวณภายนอกของอาคารเป็นพื้นที่โล่ง จึงทำให้ลมสามารถพัดผ่านอาคารได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงเกิดขึ้น ในระดับต่ำ	รับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิด ดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	
4.8 การบดบังแสง	● การจำลองการเกิดเงาของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่างๆ จะ ใช้วิธีการประมวลผลจากโปรแกรม SKETCH UP ซึ่งเป็น โปรแกรมช่วยในการออกแบบสถาปัตยกรรม ประเมินเรื่องการ บดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียง โดยเริ่ม ประมวลผลตั้งแต่เวลา 06.00-17.00 น. ได้แก่ เดือนพฤษภาคม และกรกฎาคม ● จากการประเมินการบดบังแสงแดดของกลุ่มอาคารโครงการ จะ	● รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ ดังกล่าว ● ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัว อาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ ● โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร และบ้านพัก อาศัยพื้นที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือ	● จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดย ทันที

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด
พฤษภาคม 2563

ลงนาม.....นางเอก เอี่ยมกุล.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรณา เอี่ยมกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00-09.00 น. และ 14.00-17.00 น. เนื่องจากเงา ของอาคารภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียง ระยะทางยาวสุดในช่วงเวลา 06.00 น. และช่วงเวลา 17.00 น. ครอบคลุมตลอดปี	ดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็น ผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจได้รับผลกระทบไม่ เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขใน การชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ - ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไข ผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายเนื่องจาก ผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบดบังทิศทาง ลม ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความ เสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ - กรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกัน ได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน เงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความ รับผิดชอบจะเริ่มตั้งแต่มีการก่อสร้างโครงการจนถึงเปิด ดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	
4.9 สุนทรียภาพ / ทัศนียภาพ	ประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านโครงสร้างทาง สถาปัตยกรรม เมื่อพิจารณาจากมุมมองจากภายนอกเข้ามายังพื้นที่โครงการ	จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่ สวยงามขึ้น ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตย์	ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญงอกงามอยู่ เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณี ต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตใน

ลงนาม.....
(นายมนัสนันท์ นรารัตนวันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
พฤศจิกายน 2563

ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤศจิกายน 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จะเห็นได้ว่าอาคารของโครงการเป็นอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น มีความสูง 11.90 เมตร มีความสูงใกล้เคียงอาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการที่ไกลออกไป ยังพบว่าอาคารที่มีความสูงมากกว่าและมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารโครงการ ดังนั้น การมีโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบในระดับต่ำ ประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านแหล่งโบราณสถานและแหล่งโบราณคดีอันควรรอนุรักษ์ โครงการตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการไม่ปรากฏแหล่งโบราณสถานและโบราณคดี หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและโบราณคดี หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์ อีกทั้งพื้นที่โดยรอบโครงการยังเป็นพื้นที่ที่พัฒนาเป็นชุมชนเมือง และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพแต่อย่างใด ประเมินความสอดคล้องกลมกลืนกับระบบนิเวศน์ พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นโรงแรม รีสอร์ท ร้านค้า ร้านอาหาร และพื้นที่พักอาศัย ซึ่งเป็นการพัฒนาเพื่อรองรับการท่องเที่ยว พร้อมทั้งพื้นที่ที่มีการครอบครองเป็นส่วนใหญ่ที่มี	ประกอบด้วย พันธุ์ไม้ที่เป็นไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นไทรเกาหลี ต้นอโศกอินเดีย ต้นประดู่องสนา ต้นเตยทะเล ต้นสารภีทะเล และต้นจิกทะเล สำหรับพันธุ์ไม้พุ่ม ได้แก่ ต้นผักบุ้งทะเล และต้นรักทะเล พันธุ์พืชคลุมดิน ได้แก่ หญ้ามาเลเซีย คิดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 6,728.46 ตารางเมตร • หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต • จัดที่ว่างโดยรอบอาคารและรักษาที่ว่างไว้ให้ลมสามารถพัดผ่านได้ • ปลูกต้นไม้เพื่อให้ลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการมีอุณหภูมิลดลง • กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ • หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน • ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคาร และระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคาร	พื้นที่สีเขียว • ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2563

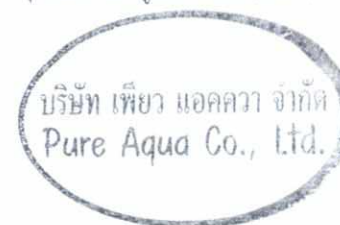
Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ลักษณะการดำเนินธุรกิจในการท่องเที่ยว และที่พักอาศัย สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ตั้งอยู่ใกล้กับชายหาดบางเทา โครงการได้ออกแบบพื้นที่บริเวณด้านหน้าอาคารให้เป็นพื้นที่โล่ง มีการปลูกไม้พุ่ม ได้แก่ ต้นผักบุ้งทะเล และต้นรักทะเล และพืชคลุมดิน ได้แก่ หญ้ามาเลเซีย เพื่อช่วยให้พื้นที่ภายในโครงการมีความปลอดภัย และน่าพักผ่อนมากที่สุด สำหรับหาดบางเทาจัดเป็นแหล่งท่องเที่ยวของนักท่องเที่ยว โดยเป็นหาดที่นักท่องเที่ยวนิยมไปเล่นน้ำพักผ่อน หรือเล่นกีฬาทางน้ำต่างๆ ทั้งนี้ ยังสามารถเดินทางไปยังชายหาดอื่นที่ใกล้เคียง ได้แก่ หาดสุรินทร์ หาดลาอัน และหาดกมลา เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการได้เลือกใช้สีให้เข้ากับสภาพแวดล้อม ได้แก่ สีเทาเข้ม และสีขาว เป็นสีหลักเพื่อให้สอดคล้องกับสภาพแวดล้อม นอกจากนี้โครงการเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูง ได้แก่ ต้นไทรเกาหลี ต้นโอ๊กอินเดีย ต้นประดู่อังสนา ต้นเตยทะเล ต้นสารภีทะเล และต้นจิกทะเลบริเวณโดยรอบอาคารเพื่อให้เกิดความร่มรื่น สวยงาม ลดผลกระทบทางสายตา และลดความกระด้างของโครงการอีกด้วย ประเมินผลกระทบจากการสะท้อนแสงของอาคาร โครงการได้ประเมินผลกระทบจากการสะท้อนแสงของอาคารที่		

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ส่งผลให้เกิดการบดบังทัศนียภาพเดิมต่อพื้นที่โดยรอบในระดับต่ำ เนื่องจากอาคารของโครงการเป็นอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น มีความสูง 11.90 เมตร มีความสูงใกล้เคียงกับอาคารโดยรอบที่อยู่ข้างเคียงเป็นส่วนใหญ่ แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้ออกแบบโดยใช้วัสดุลดการสะท้อน ดังนี้ 1) ออกแบบผนังอาคารใช้น้ำตาลเข้ม ดูสบายตาเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และเป็นสี Earth Tone Color มีค่าการสะท้อนต่ำ 2) กระจกของอาคารได้จัดทำเป็นกระจกสะท้อนแสงสีฟ้าเพื่อให้เกิดกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม 3) เลือกใช้กระจกลามิเนตติดฟิล์ม ที่มีค่าการสะท้อนต่ำ และเลือกใช้สีฟ้าทำให้ดูกลมกลืนไปกับท้องฟ้า ประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพแสดงภาพเชิงซ้อนประกอบที่สามารถให้เห็นสภาพปัจจุบัน และหลังจากพัฒนาโครงการแล้วในมุมมองต่างๆ ให้ชัดเจน โครงการได้แสดงภาพเชิงซ้อนเปรียบเทียบก่อน และหลังมีโครงการ ซึ่งจะพบว่า อาคารของโครงการหลังมีการพัฒนามีระดับความสูงของอาคารใกล้เคียงกับอาคารโดยรอบ แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่เป็นภูมิทัศน์แบบนุ่ม (Softscape) เข้ามาทดแทนเน้นการปลูกไม้ยืนต้นที่มี		

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

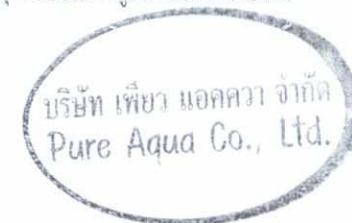
Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....ผู้รับผิดชอบ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระดับสูง ได้แก่ ต้นไทรเกาหลี ต้นอโศกอินเดีย ต้นประดู่อังสนา ต้นเตยทะเล ต้นสารภีทะเล และต้นจิกทะเล มาช่วยบดบังตัว อาคาร พร้อมทั้งทำให้สภาพพื้นที่ภายในโครงการมีความร่มรื่น สวยงาม และน่าพักผ่อนมากที่สุด		

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ

ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ : นางสมถวิล หมั่นสู้ (ระยะดำเนินการ)

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติก โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

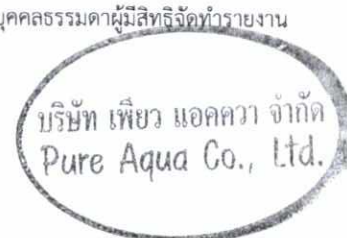
Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม วินเดม แกรนด์ บีชพรีออน รีสอร์ท ของนางสมถวิล หมั่นสุ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง					
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย หรือผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและความคงทนแข็งแรงของ ร้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของร้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสมถวิล หมั่นสุ (088-181-5555)
2. ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ผู้พักอาศัย ช่างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย หรือผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ก่อสร้างทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสมถวิล หมั่นสุ (088-181-5555)
3. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันออกติดกับอาคาร ค.ส.ส.	- TSP - PM-10 - CO	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความ	- ตรวจวัดค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง ช่วงเช้าเสาชิมและฐานราก	นางสมถวิล หมั่นสุ (088-181-5555)

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

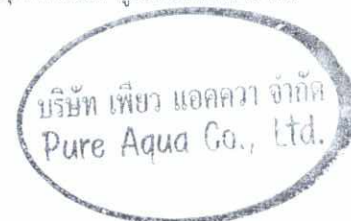
Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณะ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563



ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	2 ชั้น และอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น (โรงแรม อริยชนนารา บางเทา บีช รีสอร์ท)	- NO2 - SO2 - HC	เสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที - จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้างที่อาจได้รับผลกระทบ - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วย เครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก(Gravimetric) ด้วย เครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดอาศัยหลักการดูดกลืน (Absorption) - ตรวจวัดด้วยเครื่อง NO2 Analyzer - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Bag และวิเคราะห์โดย Flame Ionization Method (FID) - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Sampler box	และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - ค่า NOx, CO, SOx และ HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตนวันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พุดจิกายัน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พุดจิกายัน 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.เสียงและความ สั่นสะเทือน	<u>เสียง</u> - ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณภายในพื้นที่ โครงการด้านทิศ ตะวันออกติดกับ อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น และอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น (โรงแรม อริยชนาราม บางเทา บีช รีสอร์ท)	- Leq-24 ชั่วโมง - L_{max} - L_{90} - ความเสียหาย หรือผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด ด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 651 หรือ IEC 804 ของคณะกรรมการการระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิค ไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็ม และฐานรากรายงานผลทุก สัปดาห์ - เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรมและงานตกแต่ง ภายใน	นางสมถวิล หมั่นสุ (088-181-5555)
	<u>ความสั่นสะเทือน</u> - ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณภายในพื้นที่ ที่ ค ส ต ะ ว น อ อ ก ติดกับอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น และอาคาร	- ความเสียหาย หรือผลกระทบ และเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- สอบถามประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่อง ผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN 45669-1 ของประเทศเยอรมัน หรือเครื่องวัดความ สั่นสะเทือนอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าตามวิธีที่กำหนด ใน ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553)	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และ รายงานผลทุกสัปดาห์หลัง จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรมและงานตกแต่ง ภายใน	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

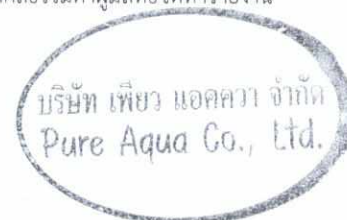
Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววระกมล เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563



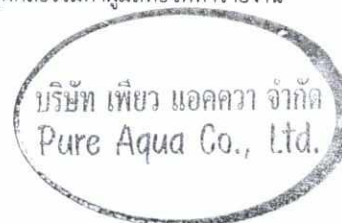
ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	ค.ส.ล. 3 ชั้น (โรงแรม อริยชัยนารา บางเทา บีช รีสอร์ท)				
5. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพท่อประปา	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำของโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	นางสมถวิล หมั่นสู้ (088-181-5555)
6. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอน ดินในรางระบายน้ำชั่วคราว - ทำความสะอาดร่องระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอน ดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	นางสมถวิล หมั่นสู้ (088-181-5555)
7. คุณภาพน้ำทะเล	- บริเวณหาดบางเทา ด้านหน้าโครงการ	- pH - Suspended Solids - Salinity - Nitrate-Nitrogen - Ammonia- Nitrogen - Phosphate-Phosphorus - DO - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - Physical Appearance	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	นางสมถวิล หมั่นสู้ (088-181-5555)

ลงนาม.....
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บูติก โฮเทล จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ ภายนอกโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกรอะ หากปริมาณ ตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปฏิกลมาสูบล้าง - ตรวจสอบสภาพและความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	นางสมณวิธ หมั่นสู้ (088-181-5555)
9. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และ สภาพของถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำเพื่อป้องกัน แมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีพบว่ามีถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้อง ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ให้แทน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	นางสมณวิธ หมั่นสู้ (088-181-5555)
10. การคมนาคม	- ภายในพื้นที่โครงการ - ผู้พักอาศัยใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพถนนสาธารณะ - รถบรรทุก	- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง - ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของรถบรรทุก ที่ใช้ขนส่ง วัสดุได้แก่ ความสะอาดของล้อ และผ้าใบที่ปิดคลุม- ตรวจสอบป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	นางสมณวิธ หมั่นสู้ (088-181-5555)

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พุดจิกายน 2563

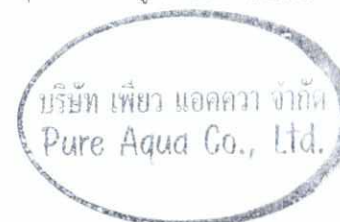
Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พุดจิกายน 2563

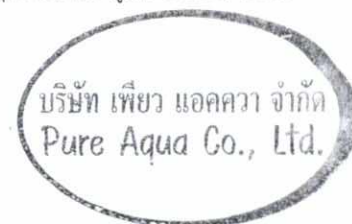


ดัชนีคุณภาพ ถึงแนวคิด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			ตลอดเวลา - ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และตามเส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดระยะก่อสร้างกรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
11. การใช้ไฟฟ้า	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสมถวิล หมั่นสู้ (088-181-5555)
12. สังคม	- บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ	- สภาพ ความเสียหาย หรือผลกระทบที่ได้รับ - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบสภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับของอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ - รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสมถวิล หมั่นสู้ (088-181-5555)
13. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การสวมใส่อุปกรณ์ - รื้อ ตาข่าย ผ้าใบ PVC	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสมถวิล หมั่นสู้ (088-181-5555)

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....**วราภรณ์ เอี่ยมอยู่**.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววราภรณ์ เอี่ยมอยู่)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563



ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- เครื่องมือเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขเครื่องมือเครื่องจักร ก่อนหรือหลังการใช้ทุกครั้ง - จัดทำบันทึกเป็นเอกสารสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข และนำข้อมูลขึ้นแสดงบนป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
14. สุขภาพ	- คนงานก่อสร้าง - พื้นที่โครงการ	- การเป็นพาหะนำโรค - แหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำ ยุงลาย	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนเข้าทำงาน และหลังเข้าทำงาน - ตรวจสอบแหล่งพบจำนวนลูกน้ำยุงลายในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบจำนวนสัตว์พาหะนำโรค ได้แก่ แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสมถวิล หมั่นสู้ (088-181-5555)
15. การป้องกัน อัคคีภัย	- อุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆที่ใช้ในงานก่อสร้าง - ถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง - พื้นที่ โครงการและบริเวณจัดเก็บอุปกรณ์ป้องกัน	- สภาพการใช้งาน - สภาพการใช้งาน และอายุการใช้งาน - สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน - ตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง - ตรวจสอบพื้นที่โครงการและบริเวณจัดเก็บอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสมถวิล หมั่นสู้ (088-181-5555)

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตนวันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16. การบดบังทิศทาง ลม และการบดบังแสง	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณี พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดย ทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้อง แก้ไขให้โดยทันที	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสมถวิล หมั่นสู้ (088-181-5555)
17. คุณภาพ/ ทัศนียภาพ	- สภาพรั้วรอบพื้นที่ โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบรั้ว รอบพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่ บดบังทัศนียภาพได้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณี พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดย ทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้อง แก้ไขให้โดยทันที	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสมถวิล หมั่นสู้ (088-181-5555)
ระยะดำเนินการ					
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่ว่างและพื้นที่ สีเขียวโดยรอบอาคาร ของโครงการ	- สภาพพื้นที่ว่าง และพื้นที่ สีเขียวโดยรอบอาคาร	- ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมาย กำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ ดังกล่าว - ดูแลรักษาดินไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	นางสมถวิล หมั่นสู้ (088-181-5555)
2. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- TSP	- ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถและป้ายจราจร ภายใน	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา	นางสมถวิล หมั่นสู้

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติก โฮเทลส์ จำกัด
พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤศจิกายน 2563

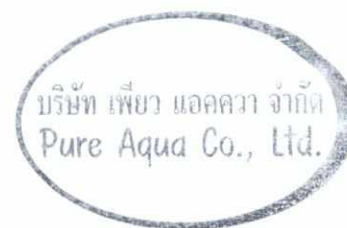
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	ด้านทิศตะวันออก ติดกับอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น และอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น (โรงแรม อริยชนันรดา บางเทา บีช รีสอร์ท)	- PM-10 - CO - NO2 - SO2 - HC - ถนน ทางเดินรถและป้ายจราจร ภายในโครงการ	โครงการให้สะอาดและมีสภาพที่อยู่เสมอกรณีพบว่าถนนทางเดินรถและป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที - ดูแลรักษาและปลูกต้นไม้ทดแทนในพื้นที่สีเขียว <u>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</u> - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก(Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก(Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดด้วยหลักการดูดกลืน (Absorption) - ตรวจวัดด้วยเครื่อง NO2 Analyzer - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Bag และวิเคราะห์โดย Flame Ionization Method (FID) - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Sampler box - ตรวจสอบต้นไม้ แลปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีตายหรือไม่เติบโต	ดำเนินการ	(088-181-5555)
3. คุณภาพน้ำใช้	- เส้นท่อจ่ายน้ำใช้	- แตกหรือรั่วซึม	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อน้ำใช้ของโครงการ เพื่อหาจุดแนว	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นางสมณวิธ หมั่นสู้

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บูติค โฮเทลส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรุณ เกี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563



ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ถึงเก็บน้ำใต้ดิน	- ความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้	แตกหรือรั่วซึม หากพบการชำรุดจะดำเนินการซ่อมบำรุง ทันที - ล้าง และทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน และฝาถังเก็บน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	(088-181-5555)
4. คุณภาพน้ำทะเล	- บริเวณหาดบางเทา ด้านหน้าโครงการ	- pH - Suspended Solids - Salinity - Nitrate-Nitrogen - Ammonia- Nitrogen - Phosphate-Phosphorus - DO - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - Physical Appearance	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นางสมถวิล หมั่นสู้ (088-181-5555)
5. การระบายน้ำ	- บ่อพัก ท่อระบายน้ำ และบ่อสังเกตการณ์/ บ่อตรวจคุณภาพ น้ำทิ้ง	- เศษมูลฝอยและตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำและ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ทิ้ง ไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกค้าง - ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ และเพิ่มความถี่ใน ฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง	นางสมถวิล หมั่นสู้ (088-181-5555)

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการน้ำเสีย	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ทั้งก่อนและหลังจาก ผ่านการระบบบำบัดน้ำเสีย - ถังดักไขมัน - ถังเก็บตะกอน - ระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform - ปริมาณไขมันหรือน้ำมัน - ปริมาณกากตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัด - ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบปริมาณไขมันหรือน้ำมัน ที่ส่วนดักไขมัน ถ้ามีปริมาณมากให้ตักออกไปตากแห้ง รวบรวมไปยังห้องพัสดุฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และประสานงานองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล หรือเอกชนรับไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มให้ดำเนินการสูบลอก - เก็บสถิติและข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535) ดังนี้ “เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษหรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย (นางสมถวิล หมั่นสุ) ต้องจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของ	- ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการ	นางสมถวิล หมั่นสุ (088-181-5555)

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

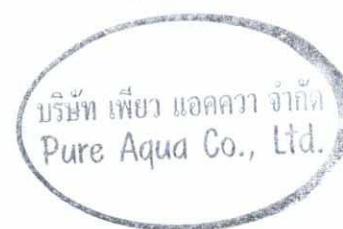
Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรเทก เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการดังนี้ - จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	
7. การจัดการ มูลฝอย	- ถังมูลฝอยประจำห้อง - ห้องพักมูลฝอยรวม - และภาชนะรองรับ - มูลฝอยภายในโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย - คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท	- ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นางสมถวิล หมั่นสู้ (088-181-5555)
8. การคมนาคม	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ถนน ทางเดินรถ ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ และลูกศรทางวิ่งรถภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของถนน ทางเดินรถ ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ และลูกศรทางวิ่งรถภายในพื้นที่โครงการ - สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง พร้อมข้อเสนอแนะ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นางสมถวิล หมั่นสู้ (088-181-5555)

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

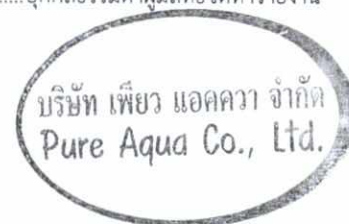
Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พฤษภาคม 2563



ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			ในการแก้ปัญหา		
9. การไฟฟ้า	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และ อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า สำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไข หากพบการชำรุดด้วย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นางสมณวิธ หมั่นสู้ (088-181-5555)
10. สิ่งคม และ เศรษฐกิจ	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพัก อาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับ ความเดือดร้อนจากโครงการ	- รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นางสมณวิธ หมั่นสู้ (088-181-5555)
11. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ - ผู้อยู่อาศัยโดยรอบ พื้นที่โครงการ	- ป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่มีการ ปรับปรุงหรือซ่อมแซม - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่มีการ ปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การ ซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - รับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพักข้างเคียง พื้นที่โครงการ หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจาก โครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นางสมณวิธ หมั่นสู้ (088-181-5555)
12. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด - บริเวณสระว่ายน้ำ ภายในโครงการ	- ค่าความเป็นกรดด่าง - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟีคัลโคลิฟอร์ม	- วิธี pH meter - วิธี Technique (MPN) 10 Tube - วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและ หลังเปิดบริการตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ทุกเดือนตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ทุกเดือนตลอดระยะเวลา	นางสมณวิธ หมั่นสู้ (088-181-5555)

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรรัตน์วันชัย)

บริษัท บูติค โฮเทลส์ จำกัด

พุดจิกายัน 2563

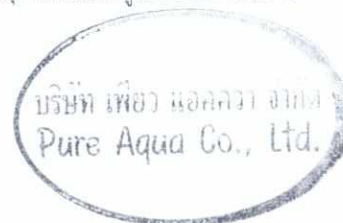
Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พุดจิกายัน 2563



ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- คลอรีนอิสระคงเหลือ - คลอรีนที่รวมกับสารอิน - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไฮยาซูริก (กรณีที่ใช้) - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท	- วิธี DPD colorimetric method - วิธี DPD colorimetric method - วิธี Titration Method - วิธี EDTA Titrimetric Method - วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC) - วิธี Argentometric Method - วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric Method - วิธี Cadmium Reduction Method	- ดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พฤษภาคม 2563

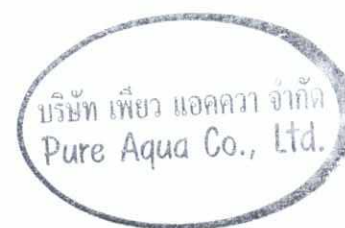
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ (Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa) aeruginosa - เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โปมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น - สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ - ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดิน	- วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

ลงนาม.....
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

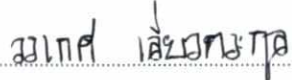
ลงนาม.....
 (นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

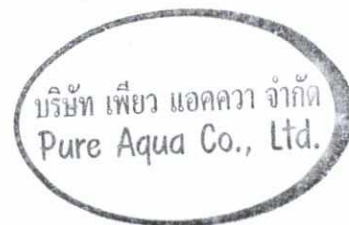


ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		รอบสระว่ายน้ำ		ดำเนินการ	
13. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสะอาด - การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย - พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ - ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นางสมถวิล หมั่นสู้ (088-181-5555)
14. การป้องกัน อัคคีภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย - ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ - อุปกรณ์ดับเพลิง - บันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล	- ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร - ตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ - ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด - ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นางสมถวิล หมั่นสู้ (088-181-5555)

ลงนาม..........ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 (นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาววรรกศ เสียวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563



ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
15. การระบาย อากาศ	- ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ - ระยะถอยร่นของโครงการ	- ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง - ระยะถอยร่นของโครงการตามที่ กฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง - ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมาย กำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ ดังกล่าว	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นางสมณวิธ หมั่นสุ (088-181-5555)
16. การบด บัง ทิศทางลม และการบด บังแสง	- พื้นที่ติดโครงการ	- ผลกระทบที่อาจเกิดจากการบด บังลม และการเกิดเงาของ อาคารที่พาดผ่านไปยังผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติด โครงการภายในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ภายใต้หลักเกณฑ์ และเงื่อนไข ดังนี้ - โครงการจะชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการ แก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบที่อาจเกิด จากการบดบังลม และการเกิดเงาของอาคารที่พาดผ่าน โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย - กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- ทุก 6 เดือน และสิ้นสุดลง หลังจากโครงการเปิด ดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	นางสมณวิธ หมั่นสุ (088-181-5555)
17. คุณภาพ/ ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ - ระยะถอยร่นของโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวที่ดี คือ ต้นไม้ สามารถเจริญเติบโตได้ดี - ระยะถอยร่นตามที่กฎหมาย กำหนด	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว - ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมาย กำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นางสมณวิธ หมั่นสุ (088-181-5555)

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด

พุดจิกายน 2563

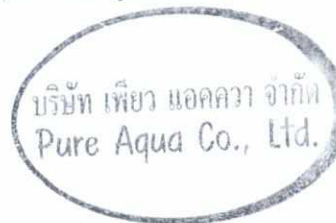
Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรเทก เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

พุดจิกายน 2563



ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			ดังกล่าว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

หมายเหตุ : นางสาวณิชา วัฒนสุริยา หมายเลขโทรศัพท์ 088-181-5555 เป็นผู้รับผิดชอบ

: ช่วงก่อสร้าง โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

: ช่วงดำเนินการ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน

(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)

บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด

พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co.,Ltd.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

พฤศจิกายน 2563

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ตารางแสดงพื้นที่อาคารปกคลุมดิน

อาคาร	บริเวณ 1 (ตร.ม.)	บริเวณ 2 (ตร.ม.)
อาคาร A	-	318.88
อาคาร B	-	378.34
อาคาร C	-	345.83
อาคาร D	-	318.16
อาคาร E	-	449.85
อาคาร F	-	507.98
อาคาร G	-	498.27
อาคาร H	-	412.53
อาคาร I	-	463.03
อาคาร J	-	507.98
อาคาร K	-	607.51
อาคาร L (วิลล่า)	74.51	139.85
อาคาร M	-	732.93
อาคาร N	-	1,118.28
อาคาร O	-	176.77
ศาลา 1	217.14	-
ศาลา 2	41.13	-
ศาลา 3	144.76	-
ศาลา 4	72.38	-
รวม	549.92	6,976.19

ตารางแสดงสรุปพื้นที่ปกคลุมดิน และพื้นที่ว่าง

รายละเอียด	บริเวณ 1 (ตร.ม.)	บริเวณ 2 (ตร.ม.)	บริเวณ 3 (ตร.ม.)
พื้นที่โครงการ	8,767.86	21,817.83	123.11
พื้นที่อาคารปกคลุมดิน	549.92	6,976.19	-
พื้นที่สระว่ายน้ำปกคลุมดิน	-	2,455.07	-
รวมพื้นที่ปกคลุมดิน	549.92 (6.27%)	9,431.26 (43.23%)	0.00
รวมพื้นที่ว่าง	8,217.94 (93.73%)	12,386.57 (56.77%)	123.11 (100.00%)

สระว่ายน้ำ	บริเวณ 1 (ตร.ม.)	ปริมาตร (ลบ.ม.)	บริเวณ 2 (ตร.ม.)	ปริมาตร (ลบ.ม.)
สระว่ายน้ำ 1	-	-	563.00	506.70
สระว่ายน้ำ 2	15.43	13.89	351.05	315.95
สระว่ายน้ำ 3	-	-	743.00	668.70
สระว่ายน้ำ 4	53.87	48.48	605.50	544.95
สระว่ายน้ำ 5	-	-	192.52	173.27
สระว่ายน้ำ 6	64.49	58.04	-	-
สระว่ายน้ำ 7	62.62	56.36	-	-
รวม	196.41	-	2,455.07	-

PROJECT NAME
โรงแรม วิลเลจ แกรนด์
บีชพรีม รีสอร์ท

PROJECT OWNER
นางสมจิตร วัฒนสุข

ARCHITECT
นายอภิสิทธิ์ ชัยสมฤทธิ์โชค ส-สจ 3304

STRUCTURE ENGINEER
นายคณิน เทิดชนนกุล สย 3513

ELECTRICAL ENGINEER
นายจันทน์ คำคง วพ 1149

SANITARY ENGINEER
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก 321

MECHANICAL ENGINEER
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก 3275

DRAWING BY

DRWG. TITLE :

DATE : 15-07-2560

SCALE :

DRWG. NO.

PAGE NO TOTAL
00

REVISION RECORD	

GENERAL NOTES
All dimension on site. Only figured dimensions
These drawings is copyright. All contractors must
check and grinders are to be worked from
discrepancies must be reported immediately
to The ARCHITECT or ENGINEER concerned
before proceeding
แปลร่างโดย : หน่วยงานสถาปัตย์ หรือ
วิศวกรโยธา โดยวิศวกรโยธา หรือสถาปนิก
ให้รายละเอียด : ระบุในแบบแปลน หากไม่มี
แปล : วิศวกรโยธา - ระบุในแปลน สถาปนิก
ตรวจสอบแปลน : ระบุในแปลน

ลงนาม _____ ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นารัตน์วินัย)
บริษัท นูติค โฮเทล จำกัด
พุดฉิกายน 2563

ลงนาม _____
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พุดฉิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.
Pure Aqua Co., Ltd.

หน้า 180/209

ตารางแสดงพื้นที่อาคารปกคลุมดิน

อาคาร	บริเวณ 1 (ตร.ม.)	บริเวณ 2 (ตร.ม.)
อาคาร A	-	318.88
อาคาร B	-	378.34
อาคาร C	-	345.83
อาคาร D	-	318.16
อาคาร E	-	449.85
อาคาร F	-	507.98
อาคาร G	-	498.27
อาคาร H	-	412.53
อาคาร I	-	463.03
อาคาร J	-	507.98
อาคาร K	-	607.51
อาคาร L (วิลล่า)	74.51	139.85
อาคาร M	-	732.93
อาคาร N	-	1,118.28
อาคาร O	-	176.77
ศาลา 1	217.14	-
ศาลา 2	41.13	-
ศาลา 3	144.76	-
ศาลา 4	72.38	-
รวม	549.92	6,976.19

ตารางแสดงสรุปพื้นที่ปกคลุมดิน และพื้นที่ว่าง

รายละเอียด	บริเวณ 1 (ตร.ม.)	บริเวณ 2 (ตร.ม.)	บริเวณ 3 (ตร.ม.)
พื้นที่โครงการ	8,767.86	21,817.83	123.11
พื้นที่อาคารปกคลุมดิน	549.92	6,976.19	-
พื้นที่สระว่ายน้ำปกคลุมดิน	-	2,455.07	-
รวมพื้นที่ปกคลุมดิน	549.92 (6.27%)	9,431.26 (43.23%)	0.00
รวมพื้นที่ว่าง	8,217.94 (93.73%)	12,386.57 (56.77%)	123.11 (100.00%)

สระว่ายน้ำ	บริเวณ 1 (ตร.ม.)	ปริมาตร (ลบ.ม.)	บริเวณ 2 (ตร.ม.)	ปริมาตร (ลบ.ม.)
สระว่ายน้ำ 1	-	-	563.00	506.70
สระว่ายน้ำ 2	15.43	13.89	351.05	315.95
สระว่ายน้ำ 3	-	-	743.00	668.70
สระว่ายน้ำ 4	53.87	48.48	605.50	544.95
สระว่ายน้ำ 5	-	-	192.52	173.27
สระว่ายน้ำ 6	64.49	58.04	-	-
สระว่ายน้ำ 7	62.62	56.36	-	-
รวม	196.41	-	2,455.07	-

PROJECT NAME :
โรงแรม รีสอร์ท บูติก
บริษัท บูติก โฮเทล จำกัด
33 หมู่ 3 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
PROJECT OWNER :
นางสมจิตร หิมนันท์
ARCHITECT :
นายอภิสิทธิ์ ชัยสัมพันธ์ วิศวกร ส. 3334
STRUCTURE ENGINEER :
นายคณิน เทิดชานะกุล วิศวกร ส. 3513
ELECTRICAL ENGINEER :
นายจำนงค์ คำคง วิศวกร ส. 1149
SANITARY ENGINEER :
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วิศวกร ส. 321
MECHANICAL ENGINEER :
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วิศวกร ส. 3275
DRAWING BY :
DRWG. TITLE :
DATE : 15-07-2560
SCALE :
DRWG. NO.
PAGE NO. TOTAL
00
REVISION RECORD

GENERAL NOTES :
All dimension on site. Only figured dimensions. These drawings are copyright. All contractors must check and gradings are to be worked from discrepancies must be reported immediately to the ARCHITECT or ENGINEER concerned before proceeding.
แบบแปลนสถาปัตย์ 1:1000
พื้นที่โครงการ 8,767.86 ตร.ม.
พื้นที่อาคารปกคลุมดิน 549.92 ตร.ม.
พื้นที่สระว่ายน้ำปกคลุมดิน 2,455.07 ตร.ม.
รวมพื้นที่ปกคลุมดิน 9,431.26 ตร.ม.
รวมพื้นที่ว่าง 8,217.94 ตร.ม.
รวมพื้นที่ว่าง 12,386.57 ตร.ม.
รวมพื้นที่ว่าง 123.11 ตร.ม.

ลงนาม... ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นารัตน์วันชัย)
บริษัท บูติก โฮเทล จำกัด
พุดชีกาญจน์ 2563

ลงนาม... บริษัท เพียว แอควา จำกัด
(นางสาววรภาศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พุดชีกาญจน์ 2563





ผังบริเวณชั้นใต้ดิน 1 : 750

ผู้จัดทำโครงการฯ: บริษัท เพียวแอควา จำกัด
 (นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียวแอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

ผู้รับทำโครงการฯ: บริษัท เพียวแอควา จำกัด
 (นายมนัส นรารัตน์วันชัย)
 บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

วงเล็บ: เพียวแอควา จำกัด
 (นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียวแอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

PROJECT NAME	
โรงแรม บูติค โฮเทล นนทบุรี บริษัท เพียวแอควา จำกัด	
PROJECT OWNER	
นางสมจิตร วัฒนา	
ARCHITECT	
นายอภิสิทธิ์ ชัยวัฒน์กุล ส.ส. 3304	
STRUCTURE ENGINEER	
นายคณิน เทิดชนกกุล ส.ย. 9519	
ELECTRICAL ENGINEER	
นายจันทาน คำคง วพ. 1149	
SANITARY ENGINEER	
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ กส. 821	
MECHANICAL ENGINEER	
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก. 3275	
DRAWING BY	
DRWG. TITLE	
DATE 15-07-2560	
SCALE	
DRWG. NO.	
PAGE NO.	TOTAL
	00
REVISION RECORD	
GENERAL NOTES	

โครงการตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน จำนวน 9 แปลง มีเนื้อที่นำมาพัฒนา ดังนี้

ลำดับ	โฉนดที่ดิน	เลขที่ดิน	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ตารางเมตร
1.	30234	16	2-0-20	3,280.00
2.	30235	3	1-0-34	1,736.00
3.	30236	17	0-0-52.50	210.00
4.	30237	18	1-0-70	1,880.00
5.	30239	4	0-1-50	600.00
6.	30240	5	1-0-67.20	1,868.80
7.	30241	6	0-0-51	204.00
8.	30242	7	6-0-44	9,776.00
9.	30243	8	6-3-88.50	11,154.00
รวมพื้นที่นำมาพัฒนาโครงการ เนื้อที่ 19-0-77.20 ไร่ หรือ 30,708.80 ตร.ม.				

-  แนวเขตพื้นที่โครงการ
-  พื้นที่นำมาพัฒนาโครงการบางส่วน
-  พื้นที่ไม่นำมาพัฒนา

โฉนดที่ดินเลขที่ 30241 เลขที่ดิน 6
เนื้อที่ 0-1-95.90 ไร่ หรือ 783.60 ตร.ม.
(นำมาพัฒนาบางส่วน)

โฉนดที่ดินเลขที่ 30240 เลขที่ดิน 5
เนื้อที่ 3-1-23.60 ไร่ หรือ 3,294.40 ตร.ม.
(นำมาพัฒนาบางส่วน)

โฉนดที่ดินเลขที่ 30239 เลขที่ดิน 4
เนื้อที่ 0-2-46.90 ไร่ หรือ 987.60 ตร.ม.
(นำมาพัฒนาบางส่วน)

โฉนดที่ดินเลขที่ 30236 เลขที่ดิน 17
เนื้อที่ 2-2-47.80 ไร่ หรือ 4,130.40 ตร.ม.
(นำมาพัฒนาบางส่วน)

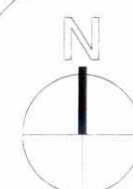
โฉนดที่ดินเลขที่ 30237 เลขที่ดิน 18
เนื้อที่ 2-3-27.70 ไร่ เนื้อที่ 4,510.80 ตร.ม.
(นำมาพัฒนาบางส่วน)

โฉนดที่ดินเลขที่ 30242 เลขที่ดิน 7
เนื้อที่ 6-0-44 ไร่ หรือ 9,776.00 ตร.ม.
(นำมาพัฒนาทั้งแปลง)

โฉนดที่ดินเลขที่ 30243 เลขที่ดิน 8
เนื้อที่ 6-3-88.50 ไร่ หรือ 11,154.00 ตร.ม.
(นำมาพัฒนาทั้งแปลง)

โฉนดที่ดินเลขที่ 30235 เลขที่ดิน 3
เนื้อที่ 1-0-38.30 ไร่ หรือ 1,753.20 ตร.ม.
(นำมาพัฒนาโครงการบางส่วน)

โฉนดที่ดินเลขที่ 30234 เลขที่ดิน 16
เนื้อที่ 2-1-33 ไร่ หรือ 3,732.00 ตร.ม.
(นำมาพัฒนาโครงการบางส่วน)



ผังต่อโฉนดที่ดิน 1 : 750

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นราวิวัฒน์วินชัย)
บริษัท ปุติค โฮเทล จำกัด
พุดจิกายัน 2563

ลงนาม.....
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พุดจิกายัน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

Pure Aqua Co., Ltd.

PROJECT NAME	
โรงแรม บูติค โฮเทล บริษัท เพียว แอควา จำกัด	
MR. MANASSAN NARAVITHWINCHAI	
PROJECT OWNER	
นางสมจิตร พันธ์สูง	
ARCHITECT	
นายอภิชาติ ชัยสันตสุขโชค ส.ส. 3034	
STRUCTURE ENGINEER	
นายณิน เทิดชนกกุล สข 9619	
ELECTRICAL ENGINEER	
นายจันทน์ ศิวคง วพ 1149	
SANITARY ENGINEER	
นายศรีธน วงศ์วิวัฒน์ กส 821	
MECHANICAL ENGINEER	
นายศรีธน วงศ์วิวัฒน์ สก 3276	
DRAWING BY	
DRWG. TITLE	
DATE 15-07-2560	
SCALE	
DRWG. NO.	
PAGE NO.	TOTAL
	00
REVISION RECORD	
GENERAL NOTES :	
All dimension on site. Only figured dimensions. These drawings are copyright. All contractors must check and guidelines one to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the ARCHITECT or ENGINEER concerned before processing.	
แบบแปลนนี้จัดทำขึ้นโดยบริษัท เพียว แอควา จำกัด และบริษัท เพียว แอควา จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ในแบบแปลนนี้. หากมีการแก้ไขแบบแปลนนี้โดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัท เพียว แอควา จำกัด จะถือว่าผิดกฎหมาย. บริษัท เพียว แอควา จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ในแบบแปลนนี้.	

ตารางแสดงพื้นที่อาคารปกคลุมดิน

อาคาร	บริเวณ 1 (ตร.ม.)	บริเวณ 2 (ตร.ม.)
อาคาร A	-	318.88
อาคาร B	-	378.34
อาคาร C	-	345.83
อาคาร D	-	318.16
อาคาร E	-	449.85
อาคาร F	-	507.98
อาคาร G	-	498.27
อาคาร H	-	412.53
อาคาร I	-	463.03
อาคาร J	-	507.98
อาคาร K	-	607.51
อาคาร L (วิลล่า)	74.51	139.85
อาคาร M	-	732.93
อาคาร N	-	1,118.28
อาคาร O	-	176.77
ศาลา 1	217.14	-
ศาลา 2	41.13	-
ศาลา 3	144.76	-
ศาลา 4	72.38	-
รวม	549.92	6,976.19

ตารางแสดงสรุปพื้นที่ปกคลุมดิน และพื้นที่ว่าง

รายละเอียด	บริเวณ 1 (ตร.ม.)	บริเวณ 2 (ตร.ม.)	บริเวณ 3 (ตร.ม.)
พื้นที่โครงการ	8,767.86	21,817.83	123.11
พื้นที่ปกคลุมดิน	549.92 (6.27%)	9,431.26 (43.23%)	-
พื้นที่ว่าง	8,217.94 (93.73%)	12,386.57 (56.77%)	123.11 (100.00%)

การคิดพื้นที่ปกคลุมดิน และพื้นที่ว่างทั้งโครงการ

พื้นที่โครงการ	=	30,708.80	ตารางเมตร
พื้นที่ปกคลุม	=	10,050.48	ตารางเมตร (คิดเป็น 32.73%)
พื้นที่ว่าง	=	20,658.32	ตารางเมตร (คิดเป็น 67.27%)
แบ่งเป็น พื้นที่สีเขียว	=	7,150.58	ตารางเมตร (คิดเป็น 23.29%)
พื้นที่ ถนน ที่จอดรถ ทางเดิน ทางลาด สระว่ายน้ำ (ปริมาตรไม่เกิน 100 ลูกบาศก์เมตร) และบ่อน้ำ	=	13,507.74	ตารางเมตร (คิดเป็น 43.98%)

สระว่ายน้ำ	บริเวณ 1 (ตร.ม.)	ปริมาตร (ลบ.ม.)	บริเวณ 2 (ตร.ม.)	ปริมาตร (ลบ.ม.)
สระว่ายน้ำ 1	-	-	563.00	506.70
สระว่ายน้ำ 2	15.43	13.89	351.05	315.95
สระว่ายน้ำ 3	-	-	743.00	668.70
สระว่ายน้ำ 4	53.87	48.48	605.50	544.95
สระว่ายน้ำ 5	-	-	192.52	173.27
สระว่ายน้ำ 6	64.49	58.04	-	-
สระว่ายน้ำ 7	62.62	56.36	-	-
รวม	196.41	-	2,455.07	-

PROJECT NAME :
โรงแรม รีสอร์ท บูติก
บริษัท เพียว แอควา จำกัด

PROJECT OWNER :
นางสมนิต วัฒนสุข

ARCHITECT :
นายอภิสิทธิ์ ชัยสัมพันธ์ ส.สจ 3304

STRUCTURE ENGINEER :
นายคณิน เทิดชนะกุล สย 3619

ELECTRICAL ENGINEER :
นายจันทน์ คำคง วพ.1149

SANITARY ENGINEER :
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก 821

MECHANICAL ENGINEER :
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก 3276

DRAWING BY :
[Signature]

DRWG TITLE :
[Blank]

DATE : 13-07-2560

SCALE :
[Blank]

DRWG NO :
[Blank]

PAGE NO.	TOTAL
00	00

REVISION RECORD

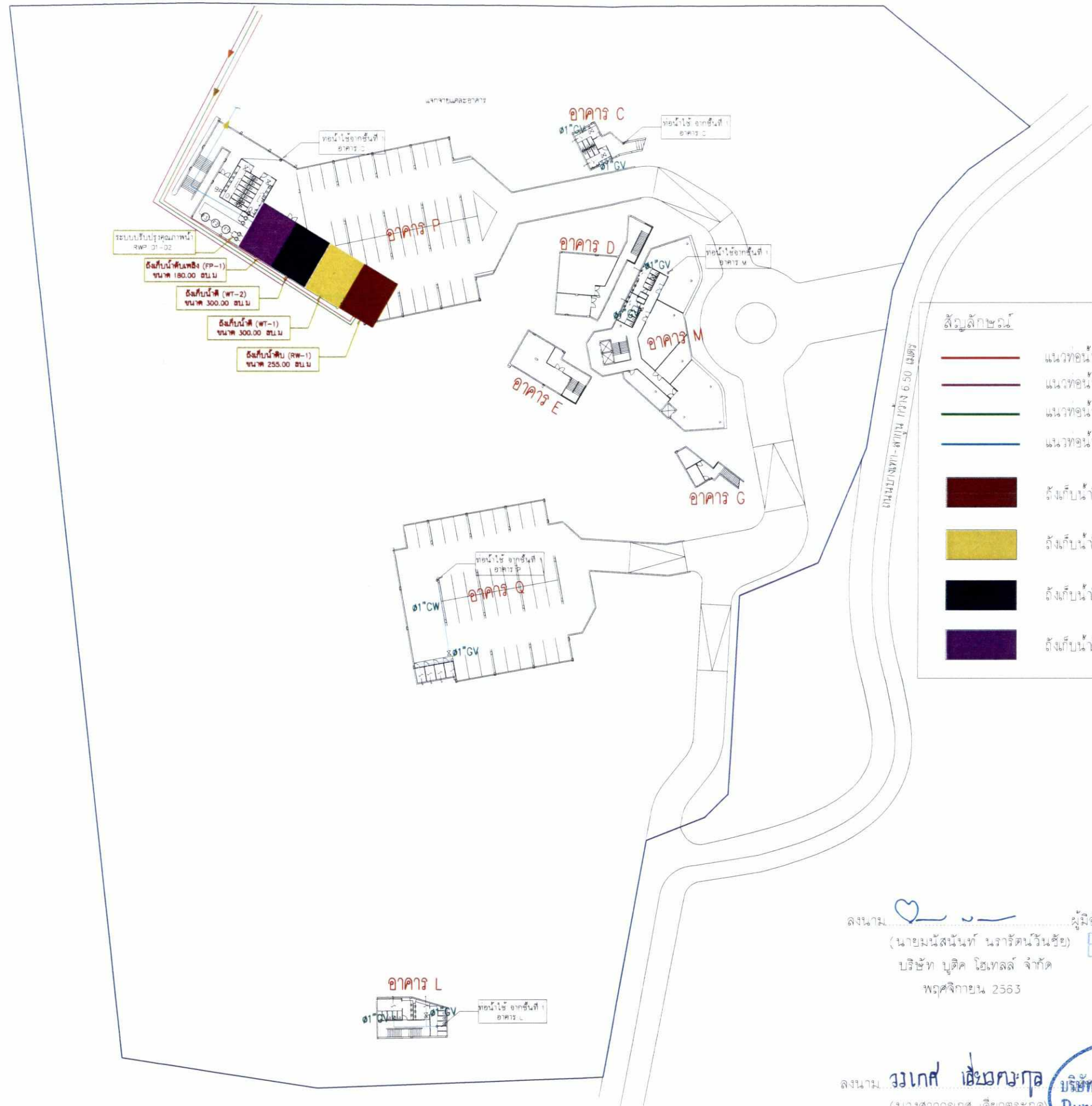
GENERAL NOTES :
All dimension on site Only figured dimensions
These drawings is copyright All contractors must
check and guidelines are to be worked from
discrepancies must be reported immediately
to the ARCHITECT or ENGINEER concerned
before processing
หากมีข้อสงสัย กรุณาติดต่อสถาปนิก หรือ
วิศวกรที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการก่อสร้าง
หรือดำเนินการแก้ไข ภายหลังจากที่วิศวกร
ตรวจสอบเรียบร้อยแล้ว - จบ



ลงนาม **วศก. เอ็มเค กรุ๊ป** บริษัท เพียว แอควา จำกัด
(นางสาววราภรณ์ เสืออรรถกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤศจิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.
Pure Aqua Co., Ltd.

หน้า 185/209

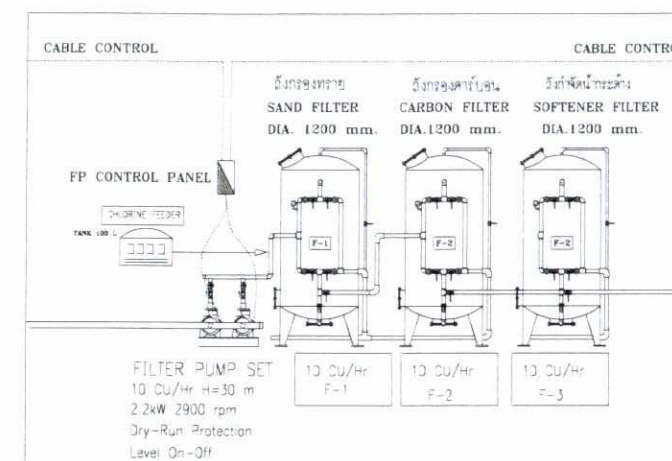


ผังระบบน้ำใช้ขึ้นที่ดิน 1 : 750

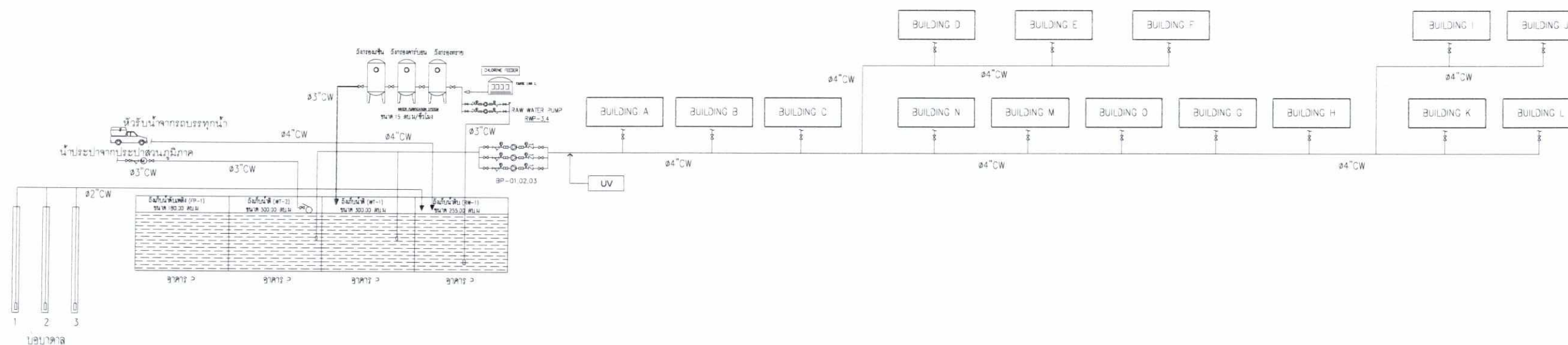
ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นรารัตน์วันชัย)
บริษัท บูติค โฮเทล จำกัด
พุดฉิกายน 2563

ลงนาม  
(นางสาววรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพ็ญ แอดควา จำกัด
พุดฉิกายน 2563

บริษัท เพ็ญ แอดควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.



ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้



ไดอะแกรมนำใจ

SCALE NTS

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 (นายมนัสนันท์ นารัตน์วันชัย) Boutique Hotel Co., Ltd.
 บริษัท บุติค โฮเทลส์ จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

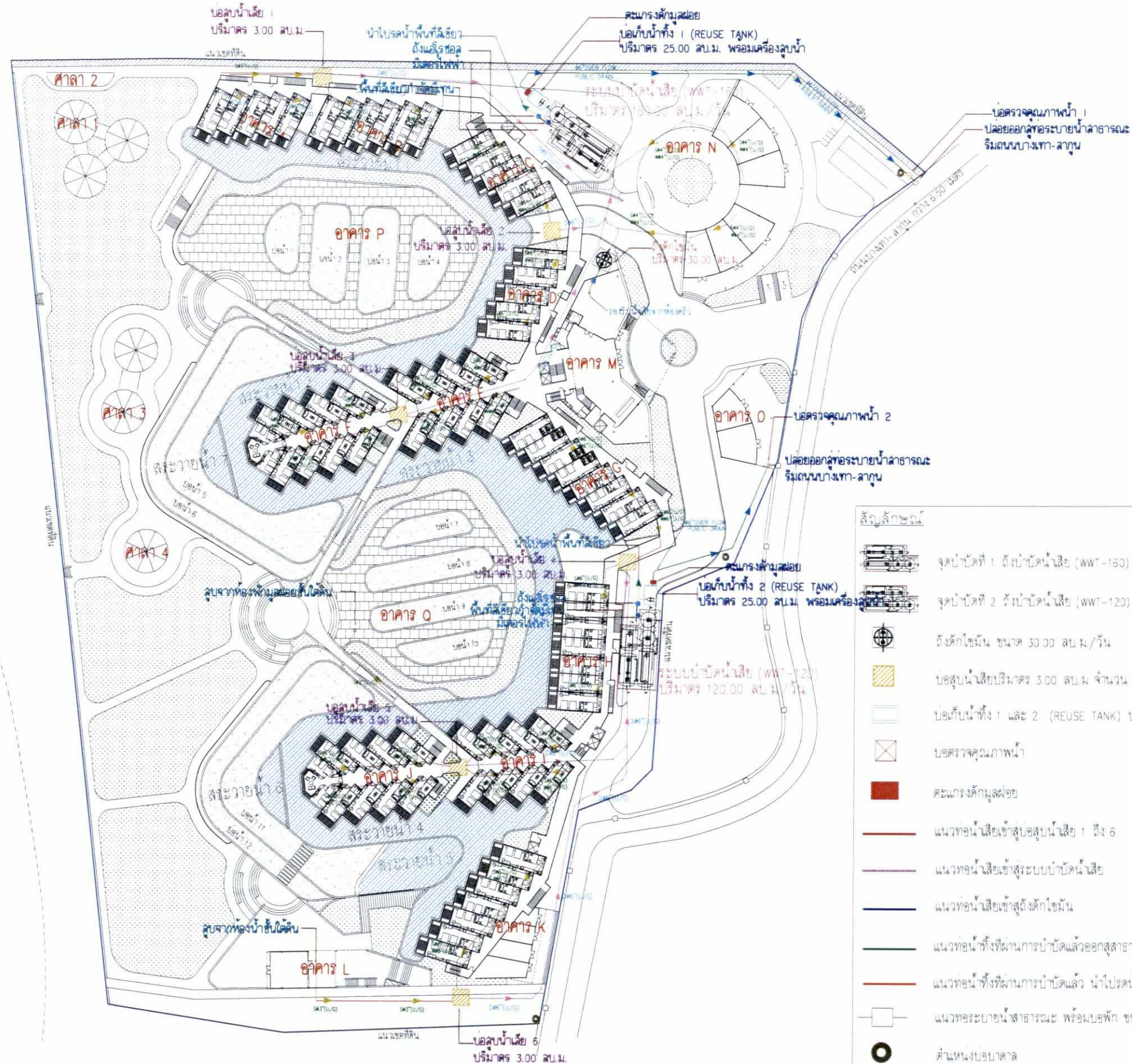
ลงนาม วรกต เลี้ยวตะกูล บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 (นางสาววรกต เลี้ยวตะกูล) Pure Aqua Co., Ltd.
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พุดฉิกายน 2563

All dimension on site. Only figured dimensions. These drawings are copyright. All contractors must check and gridlines are to be worked from. Any discrepancies must be reported immediately to The ARCHITECT or ENGINEER concerned before processing.

ขนาดทั้งหมดวัดที่หน้างานเท่านั้น
 วิศวกรและผู้รับเหมาต้องตรวจสอบและ
 ตรวจสอบเส้นกริดก่อนดำเนินการก่อสร้าง
 หากพบความคลาดเคลื่อนใดๆ ต้องแจ้ง
 สถาปนิกหรือวิศวกรที่เกี่ยวข้อง
 ก่อนดำเนินการต่อไป

ทะเล

ชายหาด



สัญลักษณ์



จุดบำบัดที่ 1 ถังบำบัดน้ำเสีย (WWT-160) ขนาด 160.00 ลบ.ม./วัน



จุดบำบัดที่ 2 ถังบำบัดน้ำเสีย (WWT-120) ขนาด 120.00 ลบ.ม./วัน



ถังดักไขมัน ขนาด 30.00 ลบ.ม./วัน



บ่อสูบน้ำเสียปริมาตร 3.00 ลบ.ม. จำนวน 6 บ่อ



บ่อน้ำทิ้ง 1 และ 2 (REUSE TANK) ปริมาตร 25.00 ลบ.ม.



บ่อตรวจคุณภาพน้ำ



ตะแกรงคัดมูลฝอย



แนวท่อน้ำเสียเข้าสู่บ่อสูบน้ำเสีย 1 ถึง 6



แนวท่อน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย



แนวท่อน้ำเสียเข้าสู่ถังดักไขมัน



แนวท่อน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วออกสู่สาธารณะ



แนวท่อน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว นำไปรดน้ำพื้นที่สีเขียว



แนวท่อระบายน้ำสาธารณะ พร้อมบ่อพัก ขนาด 0.70x0.70 m.



ตำแหน่งบ่อบาดาล



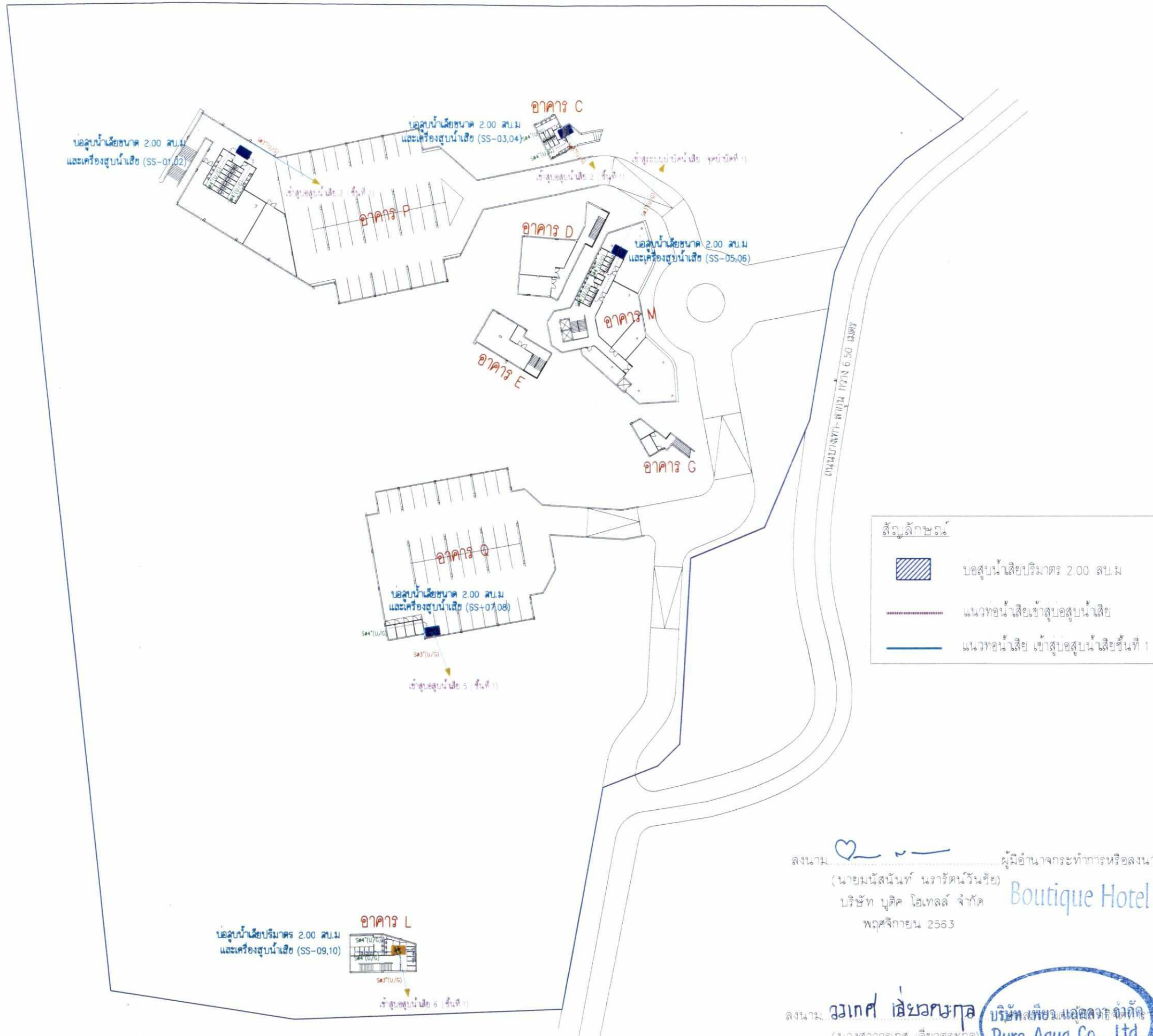
ผังระบบน้ำเสีย และระบบระบายน้ำ 1 : 750

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นราธิวัฒน์ชัย)
บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำหรือลงนามแทน
(นางสาววราภรณ์ เสืออรรถกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563

Pure Aqua Co., Ltd.



PROJECT NAME : โรงแรม บูติค แอควา

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล

PROJECT OWNER : บริษัท นูติค โฮเทล จำกัด

ARCHITECT : นายอภิชาติ ชัยสิทธิ์โชค ส.ส. 3004

STRUCTURE ENGINEER : นายศุภณัฐ เทียมทอง ส.ส. 3519

ELECTRICAL ENGINEER : นายจันทาน คำคง ว.พ. 1149

SANITARY ENGINEER : นายศุภณัฐ เทียมทอง ส.ส. 321

MECHANICAL ENGINEER : นายศุภณัฐ เทียมทอง ส.ส. 3275

DRAWING BY : นายศุภณัฐ เทียมทอง

DRWG. TITLE : 00

DATE : 15-07-2560

SCALE : 1:750

DRWG. NO. : 00

PAGE NO. : 00

TOTAL : 00

REVISION RECORD

GENERAL NOTES : All dimension on site. Only figured dimensions. These drawings are copyright. All contractors must check and gridlines are to be worked from. Any discrepancies must be reported immediately to the ARCHITECT or ENGINEER concerned before processing.

ผังระบบน้ำเสียชั้นใต้ดิน 1 : 750

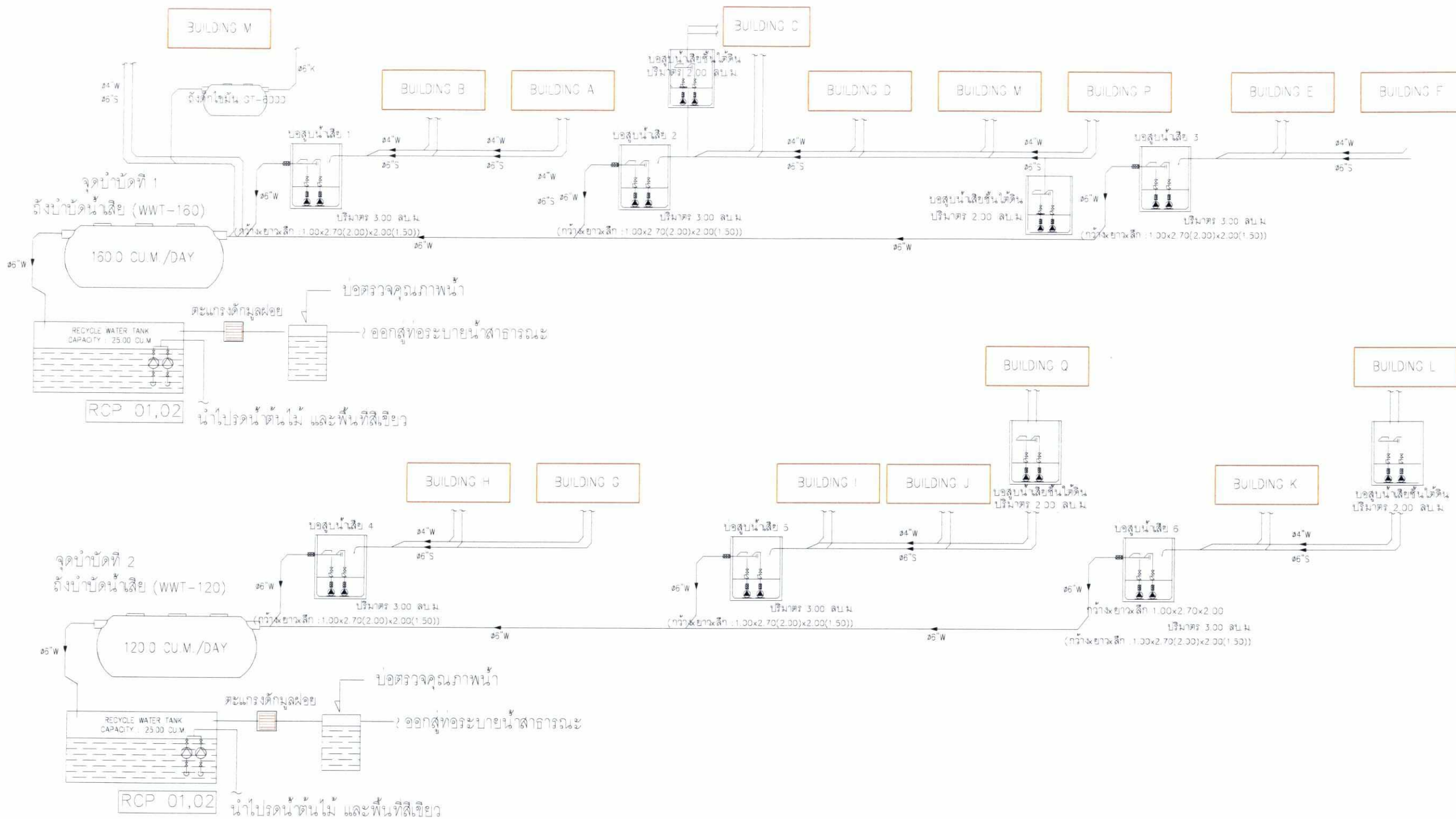
ลงนาม (นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด พุทธศักราช 2563

ลงนาม (นายมนัสนันท์ นรารัตนวินัย) บริษัท นูติค โฮเทล จำกัด พุทธศักราช 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

Pure Aqua Co., Ltd.

หน้า 190/209



ไดอะแกรมน้ำเสีย
SCALE NTS.

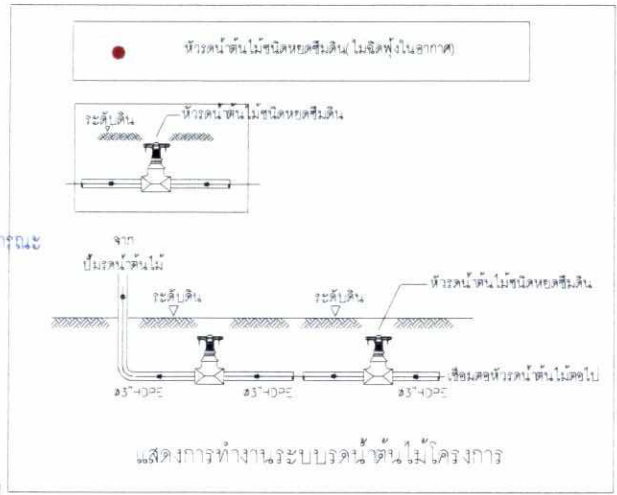
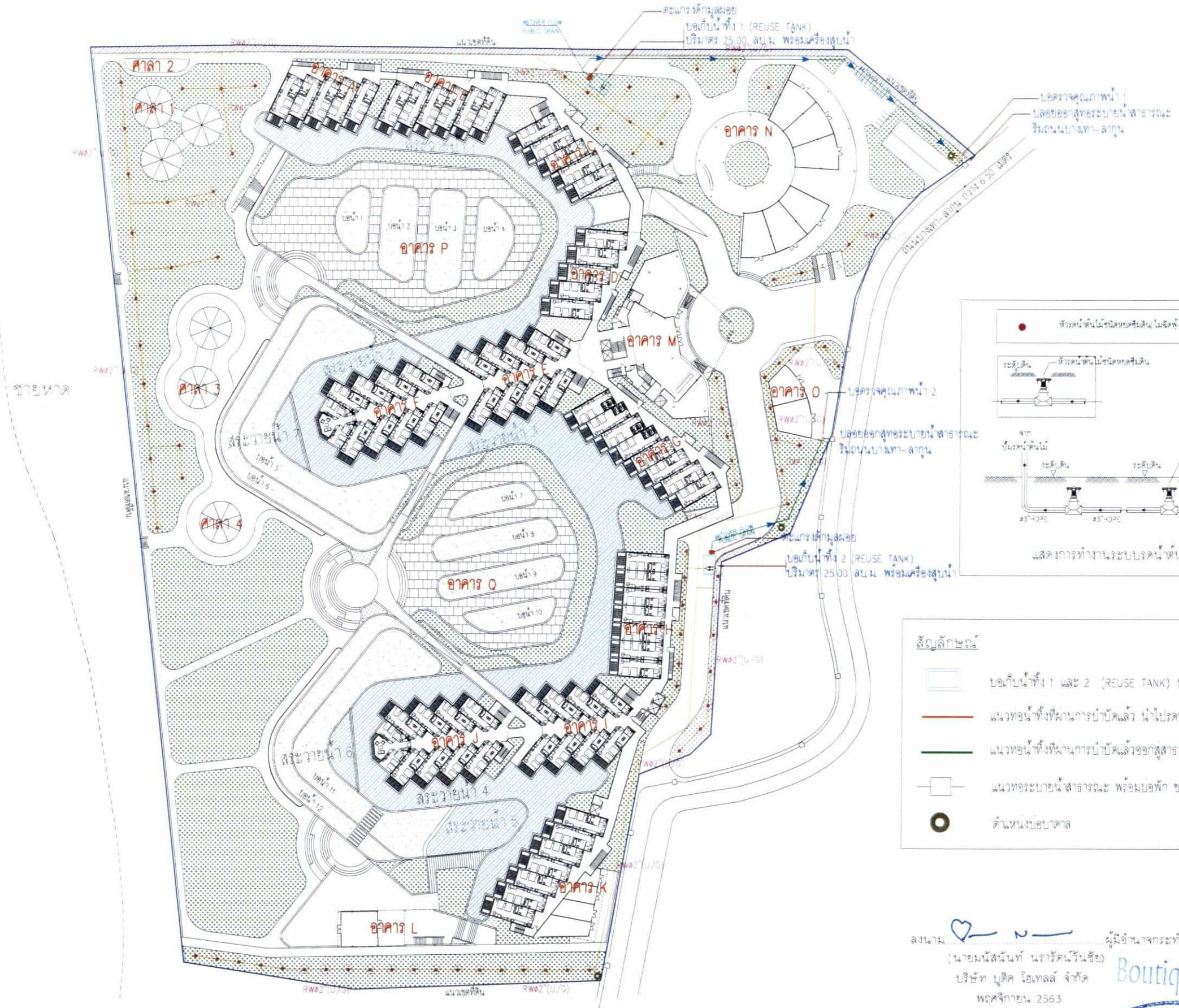
ลงนาม...
(นายมนัสนันท์ นนารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
พฤษภาคม 2563

ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม...
(นางสาววรกมล เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563

Pure Aqua Co., Ltd.

PROJECT NAME :	
โครงการ รีไซเคิลน้ำ อาคารโรงแรม บูติค โฮเทล	
PROJECT OWNER :	
นางสมจิราพร หวังนาค	
ARCHITECT :	
นายอภิชาติ ธีรวิวัฒน์ ส. 3034	
STRUCTURE ENGINEER :	
นายคณิน เทิดชนกกุล ส. 9519	
ELECTRICAL ENGINEER :	
นายจันทน์ คำคง วพ. 1149	
SANITARY ENGINEER :	
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ส. 321	
MECHANICAL ENGINEER :	
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ส. 3276	
DRAWING BY :	
DRWG. TITLE :	
DATE : 15-07-2560	
SCALE :	
DRWG. NO. :	
PAGE NO. :	TOTAL :
	00
REVISION RECORD :	
GENERAL NOTES :	
All dimension on site. Only figured dimensions. These drawings are copyright. All contractors must check and grinders are to be worked from discrepancies must be reported immediately to the ARCHITECT or ENGINEER concerned before processing.	
แบบแปลนนี้จัดทำขึ้นโดยบริษัท เพียว แอควา จำกัด และบริษัท บุติค โฮเทล จำกัด. หากมีข้อผิดพลาดใดๆ กรุณาแจ้งมาที่ฝ่ายเทคนิคของบริษัท เพียว แอควา จำกัด ภายใน 7 วันนับจากวันที่รับแบบแปลนนี้.	
หน้า 191/209	



- สัญลักษณ์**
- บ่อน้ำทิ้ง 1 และ 2 (REUSE TANK) ปริมาตร 25.00 ลบ.ม.
 - แนวท่อน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว นำไปรดน้ำพื้นที่สีเขียว
 - แนวท่อน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วออกสู่สาธารณะ
 - แนวท่อระบายน้ำสาธารณะ พร้อมบ่อพัก ขนาด 0.70x0.70 m.
 - ตำแหน่งบ่อบาดาล

ลงนาม ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นนารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
พุดฉิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พุดฉิกายน 2563

Pure Aqua Co., Ltd.

หน้า 192/209

PROJECT NAME :
โครงการ บ้านหรู อพาร์ตเมนต์
บริษัท เพียว แอควา จำกัด

PROJECT OWNER :
นางสมิลา ห่มนัส

ARCHITECT :
นายอภิชาติ ชัยสุนทรโชค ส-88 3334

STRUCTURE ENGINEER :
นายณวัฒน์ เทิดชานะกุล สย 9619

ELECTRICAL ENGINEER :
นายจันทาน คำคง วพท.149

SANITARY ENGINEER :
นายศรีณรงค์ วงศ์วิวัฒน์ สก 321

MECHANICAL ENGINEER :
นายศรีณรงค์ วงศ์วิวัฒน์ สก 3276

DRAWING BY :

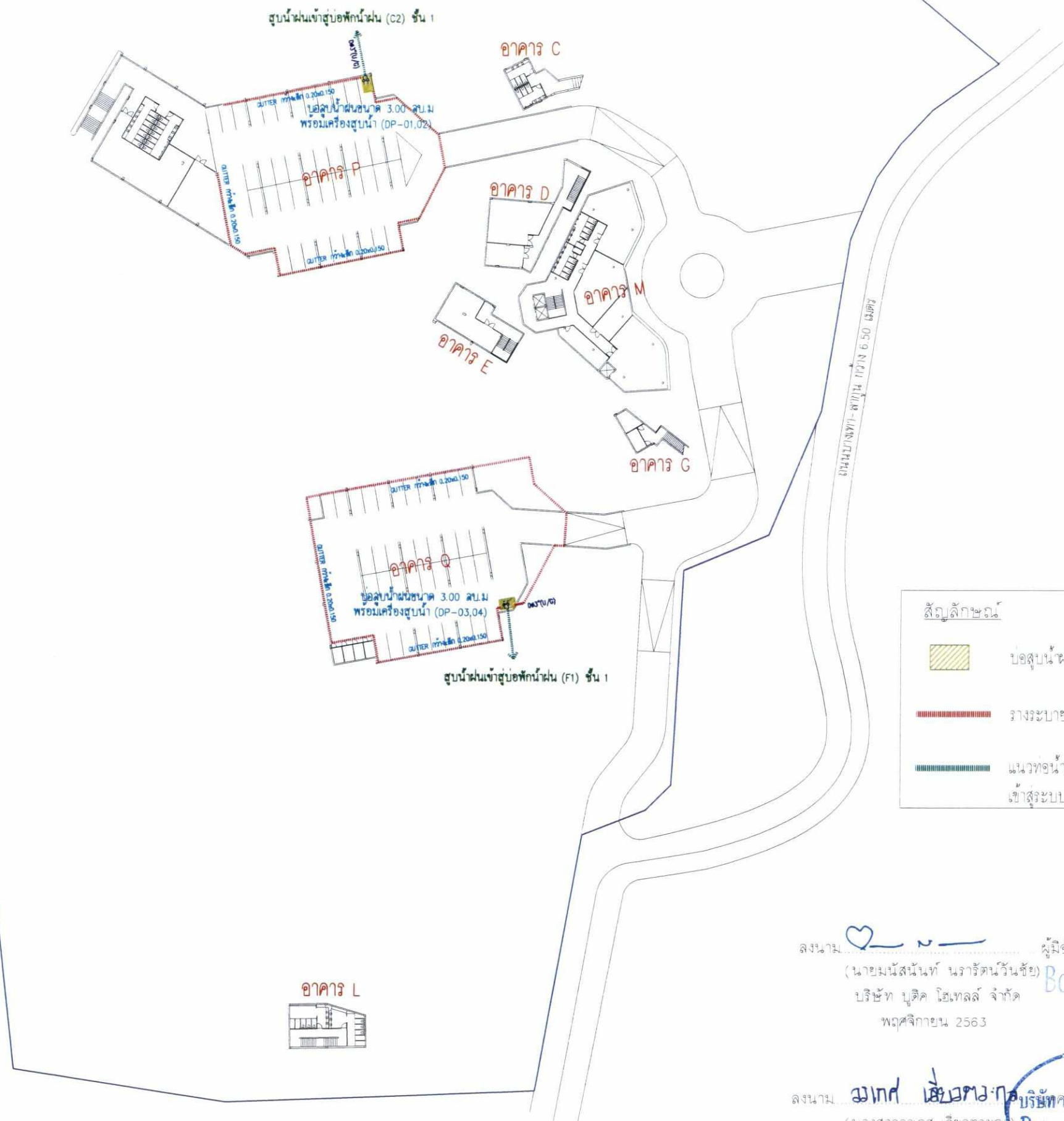
DRWG. TITLE :
DATE : 15-07-2560
SCALE :
DRWG. NO :
PAGE NO : TOTAL :
00

REVISION RECORD

GENERAL NOTES :
All dimension on site. Only figured dimensions.
These drawings are copyright. All contractors must
check and gridlines are to be worked from.
Discrepancies must be reported immediately
to the ARCHITECT or ENGINEER concerned
before processing.
การแก้ไขต้องทำโดยวิศวกรเท่านั้น
การแก้ไขต้องทำโดยวิศวกรเท่านั้น
การแก้ไขต้องทำโดยวิศวกรเท่านั้น
การแก้ไขต้องทำโดยวิศวกรเท่านั้น
การแก้ไขต้องทำโดยวิศวกรเท่านั้น



ผังระบบระบายน้ำพื้นที่ดิน 1 : 750



สัญลักษณ์

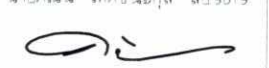
- บ่อสูบน้ำปริมาตร 3.00 ลบ.ม.
- รางระบายน้ำ (GUTTER) ขนาด 0.2x0.15 m
- แนวท่อน้ำฝนสู่พื้นที่ดิน
- เข้าสู่ระบบระบายน้ำพื้นที่ดิน

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นราวัตนันท์ชัย)
บริษัท บูติค โฮเทล จำกัด
พฤษภาคม 2563

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นางสาววราภรณ์ เลียวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

Pure Aqua Co., Ltd.

PROJECT NAME	
โรงแรม บูติค โฮเทล	
บริษัท บูติค โฮเทล จำกัด	
113 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร	
PROJECT OWNER	
นางสมจิตร หมีนัส	
ARCHITECT	
นายอภิชาติ ชัยสัมพันธ์ โทร 0-2633 3334	
	
STRUCTURE ENGINEER	
นายคณิน เทิดชนกกุล สย 9619	
	
ELECTRICAL ENGINEER	
นายจันทาน คำคง วพท.1149	
	
SANITARY ENGINEER	
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก 321	
	
MECHANICAL ENGINEER	
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก 3275	
	
DRAWING BY	
	
DRWG TITLE :	
DATE : 15-07-2560	
SCALE :	
DRWG.NO	
PAGE NO.	TOTAL
	00
REVISION RECORD	
GENERAL NOTES :	
All dimension on site. Only figured dimensions. These drawings are copyright. All contractors must check and sign. All contractors must be worked from. All contractors must be reported immediately to the ARCHITECT or ENGINEER concerned before processing.	
แบบแปลนนี้จัดทำขึ้นโดยบริษัท เพียว แอควา จำกัด และบริษัท บูติค โฮเทล จำกัด. การแก้ไขแบบแปลนนี้ต้องได้รับความเห็นชอบจากทั้งสองบริษัทก่อน.	
หรือ ส่งแบบแปลนนี้ - ส่งให้ บริษัท เพียว แอควา จำกัด หรือ บริษัท บูติค โฮเทล จำกัด.	



สัญลักษณ์

ตำแหน่งห้องพักมูลฝอย ประกอบด้วย

- ① ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 5.85 ตร.ม.
- ② ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 5.85 ตร.ม.
- ③ ห้องพักมูลฝอยน้ำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 5.85 ตร.ม.
- ④ ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 5.55 ตร.ม.

มูลฝอยอันตราย
 มูลฝอยน้ำกลับมาใช้ใหม่
 มูลฝอยย่อยสลายได้
 มูลฝอยทั่วไป



ลงนาม ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
 (นายมนัสนันท์ นรารัตนวันชัย)
 บริษัท บูติค โฮเทล จำกัด
 พฤศจิกายน 2563

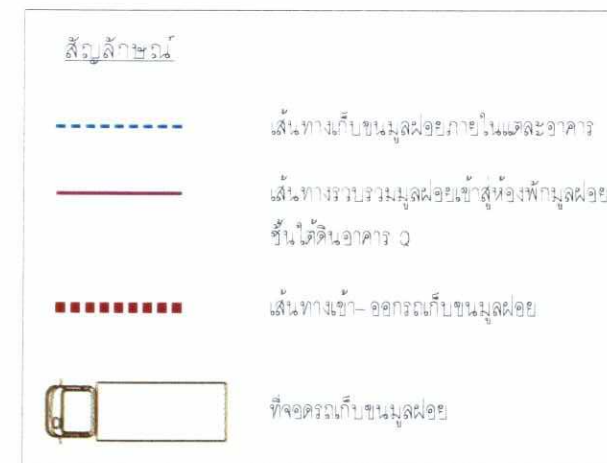
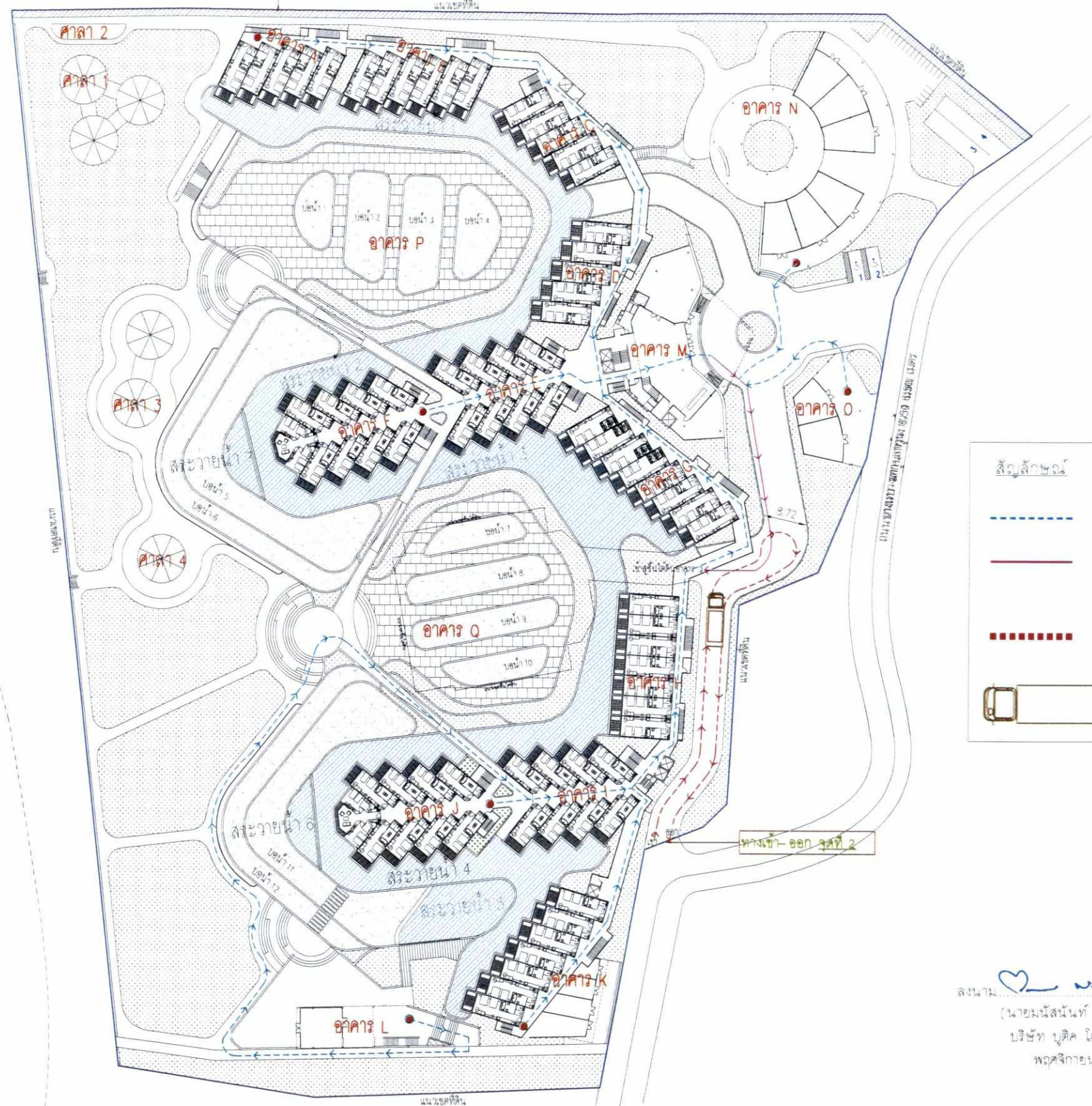
ลงนาม
 (นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 พฤศจิกายน 2563



PROJECT NAME	
โรงแรม บูติค โฮเทล บริษัท บูติค โฮเทล จำกัด	
NO. 100 หมู่ 10 ต.สวนหลวง อ.สวนหลวง จ.ภูเก็ต	
PROJECT OWNER	
นางสมจิตร หุ่นสูง	
ARCHITECT	
นายอภิชาติ ชัยสุนทรวิทย์ สด 5004	
STRUCTURE ENGINEER	
นายคณิน เทียนชุกกุล สด 9613	
ELECTRICAL ENGINEER	
นายเจษฎา คำคง วพ 1149	
SANITARY ENGINEER	
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สด 321	
MECHANICAL ENGINEER	
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สด 3276	
DRAWING BY	
DRWG. TITLE :	
DATE : 15-07-2560	
SCALE :	
DRWG. NO.	
PAGE NO.	TOTAL
	00
REVISION RECORD	
GENERAL NOTES :	
All dimension on site. Only figured dimensions. These drawings are copyright. All contractors must check and gridlines are to be worked from discrepancies must be reported immediately to the ARCHITECT or ENGINEER concerned before processing.	
หากมีข้อสงสัย กรุณาติดต่อ บริษัท เพียว แอควา จำกัด หรือ บริษัท บูติค โฮเทล จำกัด โทร 09-0000-0000 หรือ 09-0000-0000 หรือ 09-0000-0000 หรือ 09-0000-0000	

ผังตำแหน่งห้องพักมูลฝอยชั้นใต้ดินอาคาร D 1 : 750

เว้นไว้เป็นแนวทางเดินให้ชาวบ้านเดินสูบน้ำ กว้าง 1.50 เมตร



ลงนาม... ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม... บริษัท เพียว แอควา จำกัด
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
พฤษภาคม 2563

Pure Aqua Co., Ltd.

ผังเส้นทางเก็บขนมูลฝอย และตำแหน่งที่จอดรถเก็บขน 1 : 750

PROJECT NAME

โรงแรม รีสอร์ท อพาร์ตเมนต์
ปิ่นฟ้า รีสอร์ท

43 ถนนพหลโยธิน ต.เมืองเก่า อ.เมือง จ.บุรีรัมย์

PROJECT OWNER

นางสมศรี ห่มไธส

ARCHITECT

นายอภิชาติ ชัยวัฒน์โชค ส.ส. 3334

STRUCTURE ENGINEER

นายคณิน เทียนกุล สย.3519

ELECTRICAL ENGINEER

นายจันทาน คำคง วพ.1149

SANITARY ENGINEER

นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ กส. 821

MECHANICAL ENGINEER

นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก. 3276

DRAWING BY

DRWG. TITLE

DATE : 15-07-2560

SCALE

DRWG. NO.

PAGE NO.

TOTAL

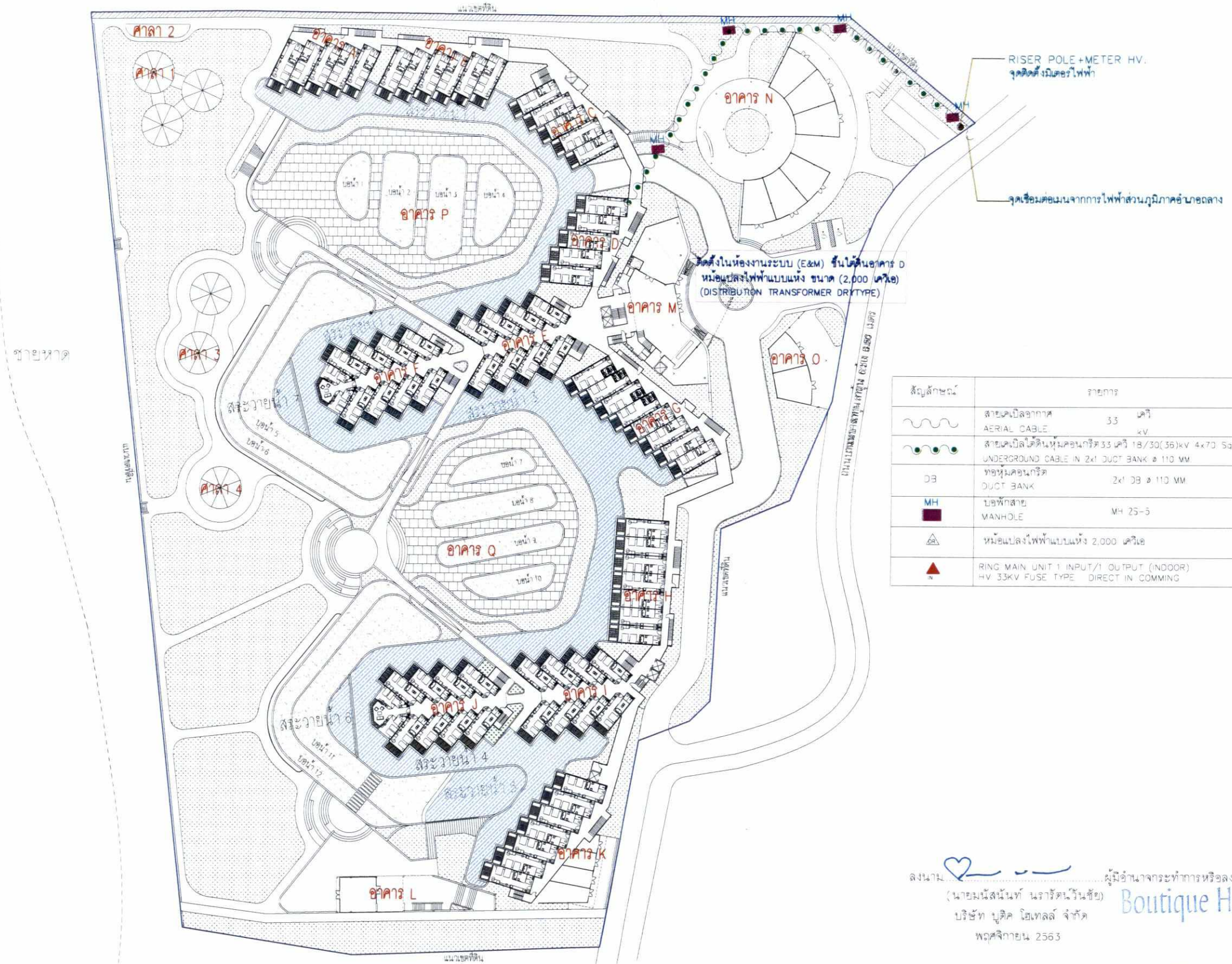
00

REVISION RECORD

GENERAL NOTES

All dimension on site. Only figured dimensions. These drawings is copyright. All contractors must check and guidelines are to be worked from discrepancies must be reported immediately to the ARCHITECT or ENGINEER concerned before processing.
งานนี้จัดทำขึ้นโดยบริษัท เพียว แอควา จำกัด
เพื่อใช้ในการก่อสร้าง และดำเนินการตามแบบ
หรือเปลี่ยนแปลงได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบ
ก่อนล่วงหน้า - บริษัท เพียว แอควา จำกัด
หน้า 196/209

สายเคเบิลดินหุ้มคอนกรีตเควี 18/30(36)kV 4x70 Sq.mm.
UNDERGROUND CABLE IN 2x1 DUCT BANK Ø 110 MM.



สัญลักษณ์	รายการ
	สายเคเบิลอากาศ 33 เควี AERIAL CABLE 33 kV
	สายเคเบิลดินหุ้มคอนกรีต 33 เควี 18/30(36)kV 4x70 Sq.mm. UNDERGROUND CABLE IN 2x1 DUCT BANK Ø 110 MM
DB	ท่อหุ้มคอนกรีต 2x1 DB Ø 110 MM DUCT BANK
MH	บ่อพักสาย MH 25-5 MANHOLE
	หม้อแปลงไฟฟ้าแบบแห้ง 2,000 เควีเอ
	RING MAIN UNIT 1 INPUT/1 OUTPUT (INDOOR) HV 33KV FUSE TYPE DIRECT IN COMING

RISER POLE+METER HV.
จุดติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า

จุดเชื่อมต่อแผนจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอคลอง

ลงนาม ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นารัตน์วินชัย)
บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
พุดศิกายัน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

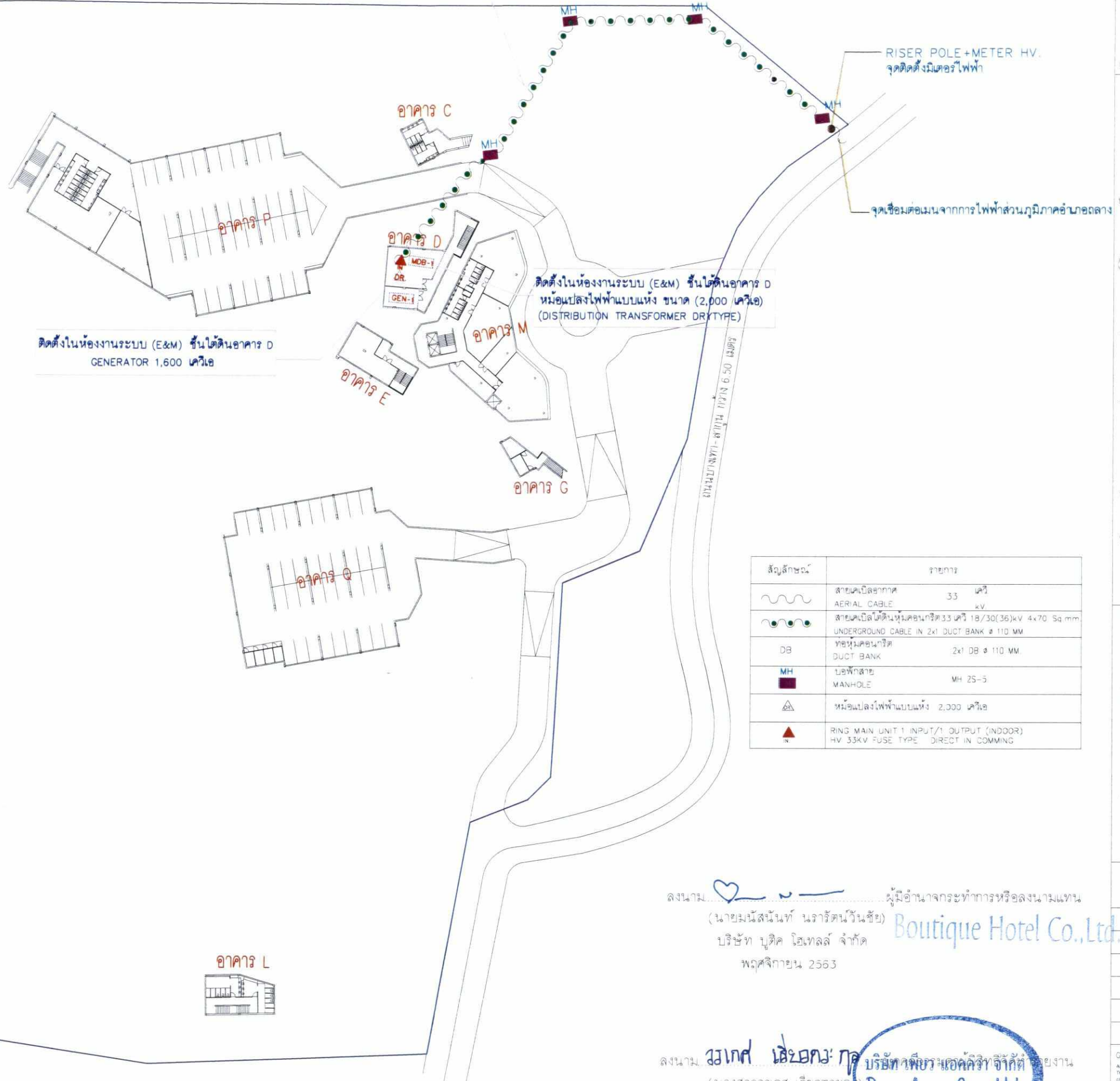
ลงนาม บริษัท เพียว แอควา จำกัด
(นางสาววราภรณ์ เสียวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พุดศิกายัน 2563

Pure Aqua Co., Ltd.

ผังตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 1 : 750

PROJECT NAME	
โรงแรม บูติค โฮเทล	
บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด	
NO. 10 หมู่ 10 ตำบล คลองจั่น อำเภอ คลองจั่น จังหวัด นครราชสีมา	
PROJECT OWNER	
นางสมจิตร ห่มนัส	
ARCHITECT	
นายอภิชาติ ชัยสมบูรณ์โชค ส-สอ 3304	
STRUCTURE ENGINEER	
นายณวัฒน์ เกตุชนกุล สย 3619	
ELECTRICAL ENGINEER	
นายจำนงค์ คำคง วพ 1149	
SANITARY ENGINEER	
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก 821	
MECHANICAL ENGINEER	
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก 3275	
DRAWING BY	
DRWG TITLE :	
DATE : 15-07-2560	
SCALE	
DRWG NO	
PAGE NO	TOTAL
	00
REVISION RECORD	
GENERAL NOTES	
All dimension on site. Only figured dimensions. These drawings is copyright. All contractors must check and gradings are to be worked from discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.	
บริษัท เพียว แอควา จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ในข้อมูลและข้อมูลที่ได้มาจากแหล่งข้อมูลภายนอก บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในข้อมูลและข้อมูลที่ได้มาจากแหล่งข้อมูลภายนอก บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในข้อมูลและข้อมูลที่ได้มาจากแหล่งข้อมูลภายนอก	

สายเคเบิลใต้ดินหุ้มคอนกรีตเควี 18/30(36)kV 4x70 Sq.mm.
UNDERGROUND CABLE IN 2x1 DUCT BANK ø 110 MM.



สัญลักษณ์	รายการ
	สายเคเบิลอากาศ 33 เควี AERIAL CABLE 33 kV
	สายเคเบิลใต้ดินหุ้มคอนกรีต 33 เควี 18/30(36)kV 4x70 Sq.mm. UNDERGROUND CABLE IN 2x1 DUCT BANK ø 110 MM
DB	ตู้หม้อแปลงไฟฟ้าแบบแห้ง 2x1 DB ø 110 MM. DRY TYPE TRANSFORMER
MH	บ่อพักสาย MANHOLE MH 25-5
	หม้อแปลงไฟฟ้าแบบแห้ง 2,000 เควีเอ
	RING MAIN UNIT 1 INPUT/1 OUTPUT (INDOOR) HV 33KV FUSE TYPE DIRECT IN COMING

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัส วัฒนาวรรณ) บริษัท บูติค โฮเทล จำกัด
พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล บริษัท เพียว แอควา จำกัด
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล) Pure Aqua Co., Ltd.
พฤษภาคม 2563

PROJECT NAME :

โครงการ บูติค โฮเทล
บริษัท บูติค โฮเทล จำกัด

นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล

PROJECT OWNER :

นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล

ARCHITECT :

นายอภิชาติ ชัยวัฒน์กุล ส.ส. 3034

STRUCTURE ENGINEER :

นายคณิน เทียนกุล ส.ย. 3619

ELECTRICAL ENGINEER :

นายจันทาน คำคง วพ. 1149

SANITARY ENGINEER :

นายศรัณย์ วงศ์วัฒน์ ส.ก. 821

MECHANICAL ENGINEER :

นายศรัณย์ วงศ์วัฒน์ ส.ก. 3276

DRAWING BY

DRWG. TITLE :

DATE : 15-07-2560

SCALE :

DRWG. NO.

PAGE NO.

TOTAL

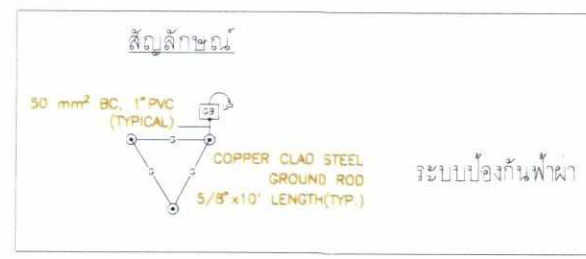
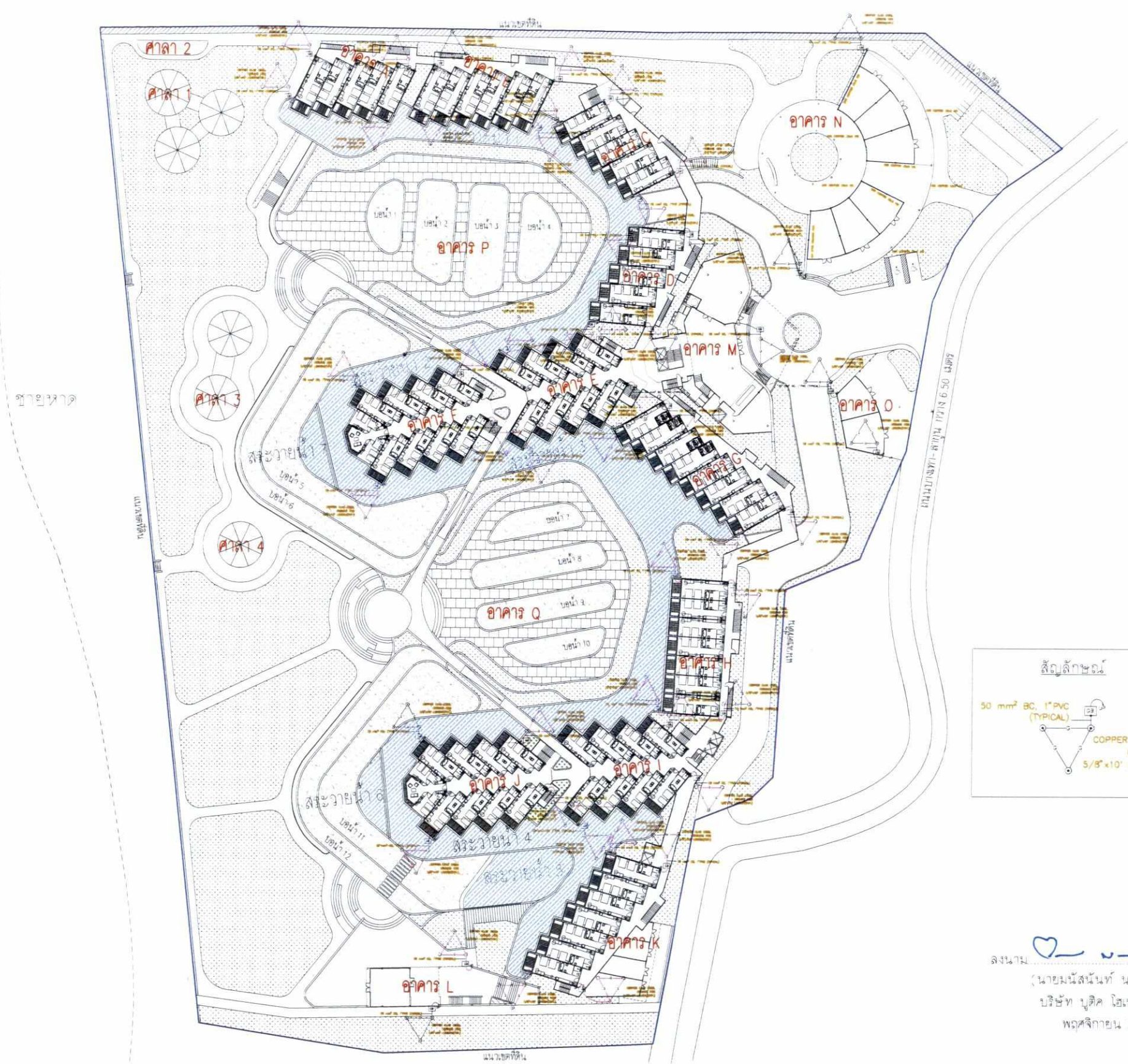
00

REVISION RECORD

GENERAL NOTES :

All dimension on site. Only figured dimensions.
These drawings are copyright. All contractors must
check and confirm on site. All contractors must
report any discrepancies immediately to the Architect or Engineer concerned
before processing.
หากมีข้อผิดพลาด กรุณาแจ้งผู้เกี่ยวข้อง
ก่อนดำเนินการก่อสร้าง มิฉะนั้นจะถือว่า
ผู้เกี่ยวข้องได้ตรวจสอบและยืนยันแล้ว
หรือเปลี่ยนแปลง 3 ครั้งแล้วจะถือว่า
การดำเนินการเป็นไปตามที่

ผังตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชั้นใต้ดิน 1 : 750



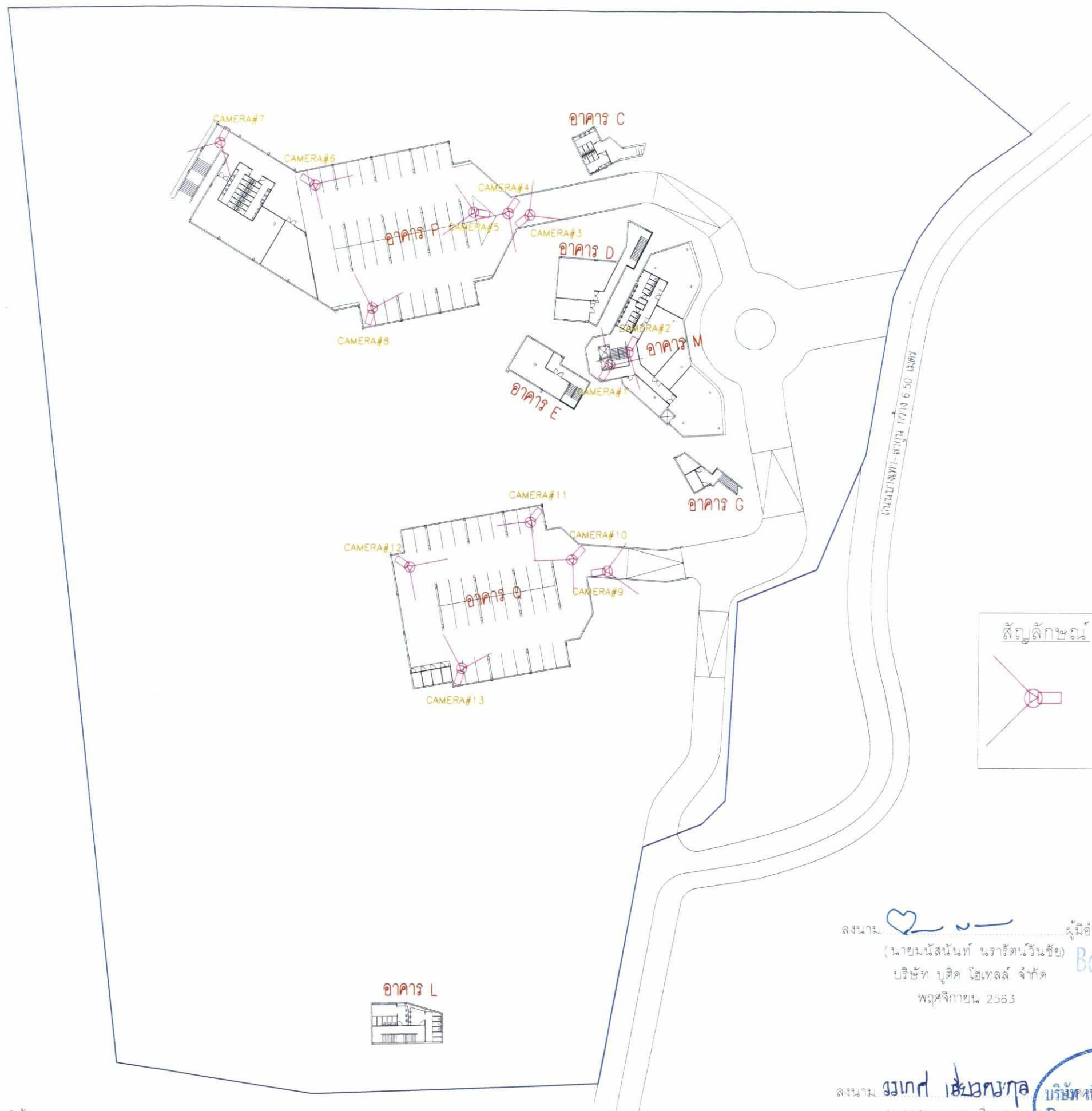
ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นราธิวัฒน์วันชัย)
บริษัท บุติค โอเทล จำกัด
พุดฉิกายน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พุดฉิกายน 2563

Pure Aqua Co., Ltd.

PROJECT NAME	
โรงแรม บูติค โอเทล บริษัท บุติค โอเทล จำกัด	
NO. 2563 หมู่ 10 ตำบล คลองขุด อำเภอ คลองขุด จังหวัด นครราชสีมา	
PROJECT OWNER	
นางสนธิ์ วัฒนสุ	
ARCHITECT	
นายอภิชาติ ชัยสัมพันธ์โชค ส-สค 3004	
STRUCTURE ENGINEER	
นายคณิน เทิดชนกกุล สย 9619	
ELECTRICAL ENGINEER	
นายจันทน คำคง วพ 1149	
SANITARY ENGINEER	
นายศรีชัย วงศ์วิวัฒน์ สค 321	
MECHANICAL ENGINEER	
นายศรีชัย วงศ์วิวัฒน์ สค 3275	
DRAWING BY	
DRWG. TITLE	
DATE : 15-07-2560	
SCALE :	
DRWG. NO.	
PAGE NO.	TOTAL
	00
REVISION RECORD	
GENERAL NOTES :	
All dimension on site. Only figured dimensions. These drawings is copyright. All contractors must check and gridlines are to be worked from discrepancies must be reported immediately to the ARCHITECT or ENGINEER concerned before processing.	
แปลร่างโดย : วิศวกรโยธา หรือ วิศวกรโยธา หรือ วิศวกรโยธา หรือ วิศวกรโยธา หรือ วิศวกรโยธา หรือ วิศวกรโยธา หรือ วิศวกรโยธา หรือ วิศวกรโยธา หรือ วิศวกรโยธา หรือ วิศวกรโยธา หรือ วิศวกรโยธา	



ผังตำแหน่งกล้องวงจรปิดขึ้นได้ดิน 1 : 750

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นรารัตนวินชัย)
บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นางสาววรกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563

Pure Aqua Co., Ltd.

PROJECT NAME	
โรงแรม บูติค โฮเทล บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด	
PROJECT OWNER	
นางสมจิตร นนัส	
ARCHITECT	
นายเกรียงศักดิ์ ชัยสมฤทธิ์โชค ส-สอ 3304	
STRUCTURE ENGINEER	
นายคณิน เทิดชนนกุล สย 3513	
ELECTRICAL ENGINEER	
นายจำนงค์ คำคง วพ 1149	
SANITARY ENGINEER	
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ กส 821	
MECHANICAL ENGINEER	
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก 3275	
DRAWING BY	
DRWG. TITLE :	
DATE : 15-07-2560	
SCALE :	
DRWG. NO.	
PAGE NO	TOTAL
	00
REVISION RECORD	
GENERAL NOTES :	
All dimension on site. Only figured dimensions. These drawings are copyright. All contractors must check and gralines are to be worked from discrepancies must be reported immediately to the ARCHITECT or ENGINEER concerned before processing.	
แบบแปลนนี้จัดทำขึ้นโดย บริษัท เพียว แอควา จำกัด และ บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด. หากมีข้อผิดพลาดหรือข้อสงสัย กรุณาแจ้งมาที่ บริษัท เพียว แอควา จำกัด หรือ บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด. บริษัท เพียว แอควา จำกัด - บุติค โฮเทล	



PROJECT NAME :

โรงแรม รีโนแควม แกะรวด์
ปทุมธานี รีสอร์ท

นางสาวกมล-ฐาน ศิริขันธ์ สวัสดิ์ จ. บุรีรัมย์

PROJECT OWNER :

นางสาวกมล-ฐาน ศิริขันธ์

ARCHITECT :

นายเอกเกียรติ ชัยสินธุศรีโชค ส-สจ 3334

(Signature)

STRUCTURE ENGINEER :

นายคณิน เกิดชนะกุล สข 9619

(Signature)

ELECTRICAL ENGINEER :

นายจันทาน คำคง วพ 1149

(Signature)

SANITARY ENGINEER :

นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ พล 821

(Signature)

MECHANICAL ENGINEER :

นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก 3275

(Signature)

DRAWING BY :

DRWG. TITLE :

DATE : 15-07-2560

SCALE :

DRWG. NO :

PAGE NO. TOTAL

00

REVISION RECORD

GENERAL NOTES :

All dimension on site Only figured dimensions
These drawings is copyright. All contractors must
check and gridlines are to be worked from
discrepancies must be reported immediately
to The ARCHITECT or ENGINEER concerned
before processing
การแก้ไขแบบที่ 1 ตามแบบที่ 1
การแก้ไขแบบที่ 2 ตามแบบที่ 1
การแก้ไขแบบที่ 3 ตามแบบที่ 1
การแก้ไขแบบที่ 4 ตามแบบที่ 1
การแก้ไขแบบที่ 5 ตามแบบที่ 1
การแก้ไขแบบที่ 6 ตามแบบที่ 1
การแก้ไขแบบที่ 7 ตามแบบที่ 1
การแก้ไขแบบที่ 8 ตามแบบที่ 1
การแก้ไขแบบที่ 9 ตามแบบที่ 1
การแก้ไขแบบที่ 10 ตามแบบที่ 1

ผังตำแหน่งพื้นที่จัดรวมพล 1 : 750

ลงนาม *(Signature)* ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนต์สิทธิ์ นารัตน์วันชัย)
บริษัท บูติค โฮเทล จำกัด
พุดฉิกายัน 2563

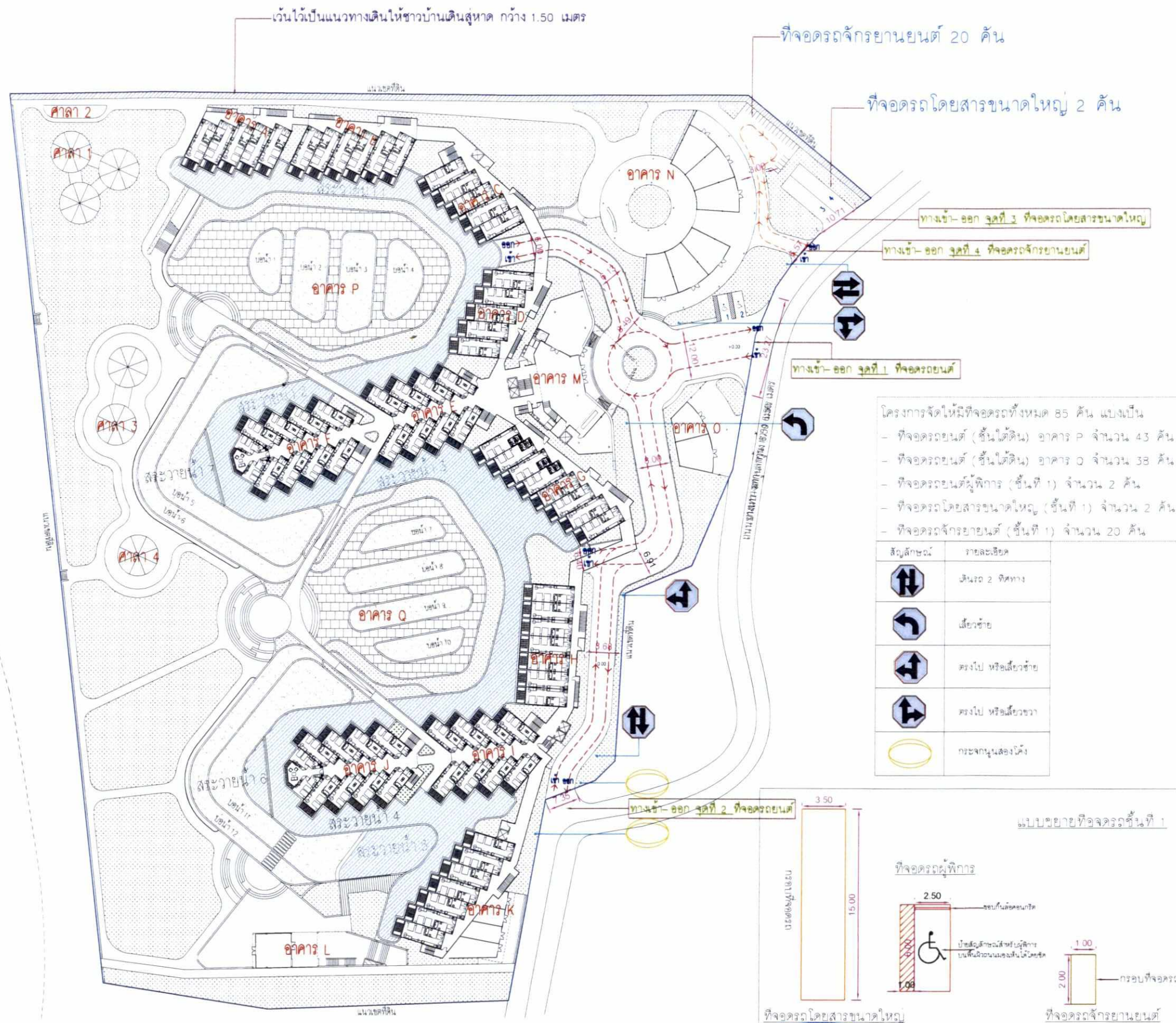
ลงนาม *(Signature)* **อภิศัย ชัยสินธุศรี**
นางสาวกมล-ฐาน ศิริขันธ์
(นางสาวกมล-ฐาน ศิริขันธ์)
บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
พุดฉิกายัน 2563

203/209



Boutique Hotel Co., Ltd.

PROJECT NAME : 	
PROJECT OWNER : 	
ARCHITECT : 	
STRUCTURE ENGINEER : 	
ELECTRICAL ENGINEER : 	
SANITARY ENGINEER : 	
MECHANICAL ENGINEER : 	
DRAWING BY : 	
DRWG. TITLE : 	
DATE : 15-07-2560	
SCALE : 	
DRWG. NO.	
PAGE NO.	TOTAL 00
REVISION RECORD	
	
GENERAL NOTES : All dimension on site. Only figured dimension these drawings a copyright. All contractors must check and gradlines are to be worked from discrepancies must be reported immediately to the ARCHITECT or ENGINEER concerned before processing. งานนี้เป็นลิขสิทธิ์ของบริษัทเรา ห้ามลอกเลียนแบบ การแก้ไขแบบต้องแจ้งให้วิศวกรทราบก่อน การแก้ไขแบบต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบก่อน การแก้ไขแบบต้องแจ้งให้ช่างเทคนิคทราบก่อน การแก้ไขแบบต้องแจ้งให้ช่างเขียนแบบทราบก่อน	



PROJECT NAME :
โรงแรม รีโนเดม แกรนด์
บีชฟรอนท์ รีสอร์ท

NO. 205/205-1
นางสมจิตร หันนัส

PROJECT OWNER :
นางสมจิตร หันนัส

ARCHITECT :
นายอภิชาติ ชัยวัฒน์ วิศวกร ส. 5334

STRUCTURE ENGINEER :
นายคณิน เกียรติกุล สย 3519

ELECTRICAL ENGINEER :
นายจันทน์ คำคง วท 1149

SANITARY ENGINEER :
นายศรัณย์ วงศ์วัฒน์ สก 821

MECHANICAL ENGINEER :
นายศรัณย์ วงศ์วัฒน์ สก 3275

DRAWING BY :
นายศรัณย์ วงศ์วัฒน์ สก 3275

DRWG. TITLE :
แบบขยายที่จอดรถชั้นที่ 1

DATE : 15-07-2560

SCALE :
1:100

DRWG. NO :
00

REVISION RECORD

GENERAL NOTES :
All dimension on site. Only figured dimensions. These drawings are copyright. All contractors must check and confirm all dimensions on site. Any discrepancies must be reported immediately to the ARCHITECT or ENGINEER concerned before proceeding.

ผังจราจรภายในโครงการชั้นที่ 1 : 1 : 750

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน (นายณณินันท์ นราธิวัฒน์) บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด พฤศจิกายน 2563

ลงนาม  (นางสาววรรณกานต์ เลี้ยวตระกูล) บริษัท เพียว แอควา จำกัด พฤศจิกายน 2563

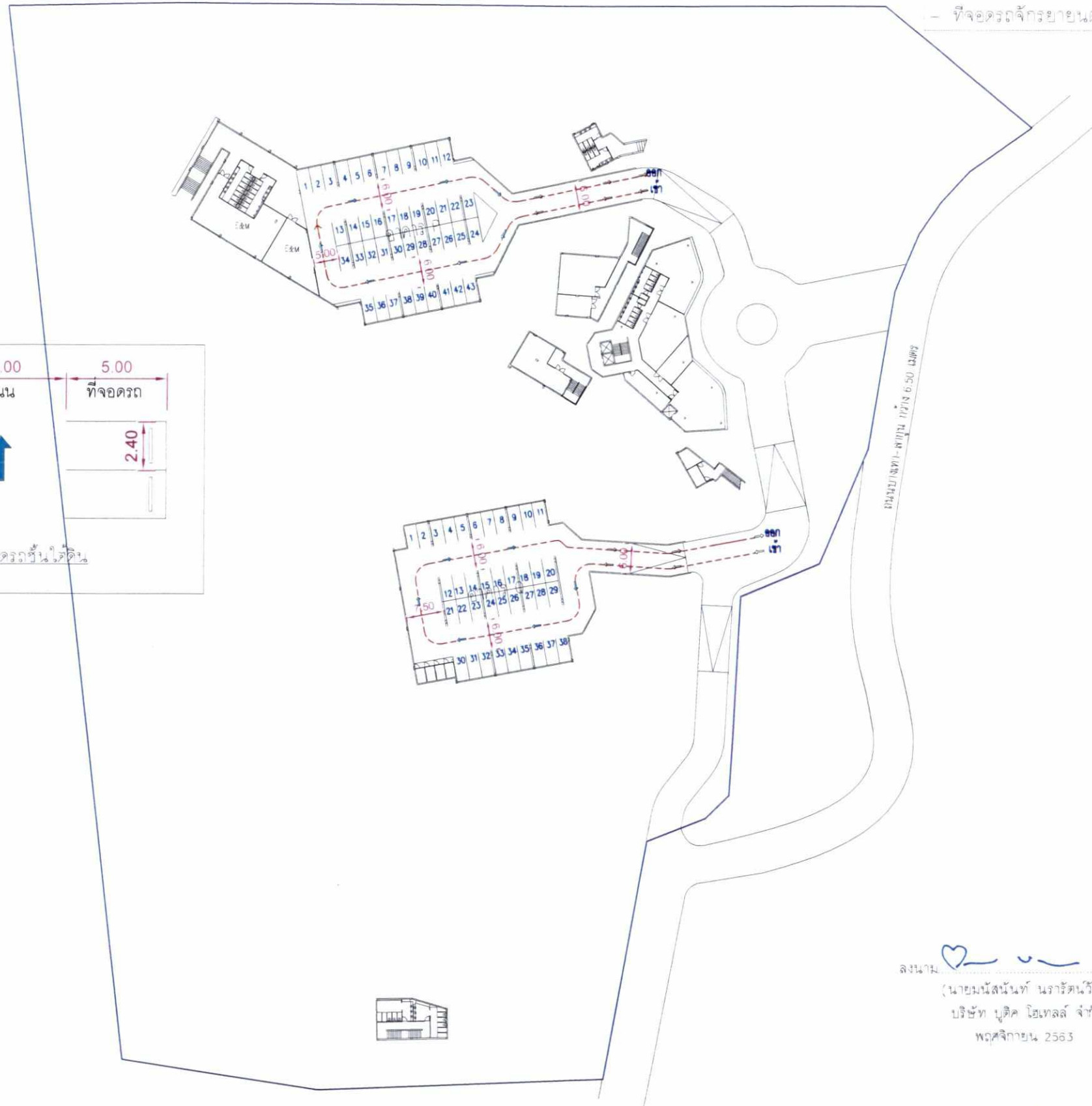
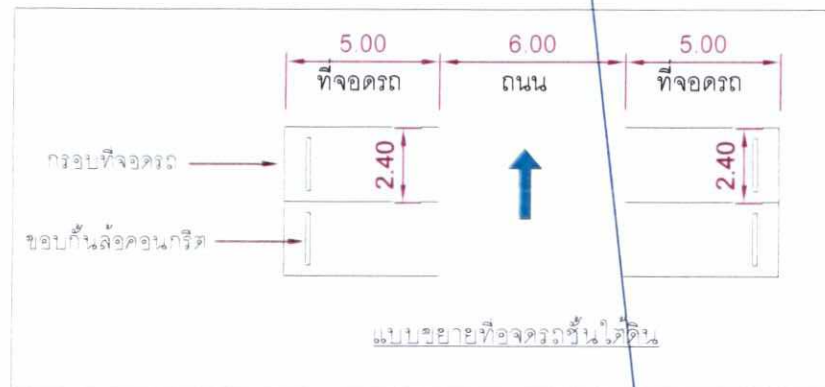
บริษัท เพียว แอควา จำกัด Pure Aqua Co., Ltd.

โครงการจัดให้มีที่จอดรถทั้งหมด 85 คัน แบ่งเป็น

- ที่จอดรถยนต์ (ชั้นใต้ดิน) อาคาร ๒ จำนวน 43 คัน
- ที่จอดรถยนต์ (ชั้นใต้ดิน) อาคาร ๑ จำนวน 38 คัน
- ที่จอดรถยนต์ผู้พิการ (ชั้นที่ 1) จำนวน 2 คัน
- ที่จอดรถโดยสารขนาดใหญ่ (ชั้นที่ 1) จำนวน 2 คัน
- ที่จอดรถจักรยานยนต์ (ชั้นที่ 1) จำนวน 20 คัน

สัญลักษณ์การจราจรบนพื้นถนน

สัญลักษณ์	รายละเอียด
	เดินรถ 2 ทิศทาง
	เดินรถทิศทางเดียว



ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นารัตน์วันชัย)
บริษัท บุติค โฮเทล จำกัด
พุดฉิกายัน 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม  ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวระชะกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พุดฉิกายัน 2563

Pure Aqua Co., Ltd.

ผังจราจรภายในโครงการชั้นใต้ดิน 1 : 750

PROJECT NAME

โรงแรม ริโนแอนด์แกรนด์
ปิ่นพรอัน ริสอร์ท

43 ถนนพหลโยธิน ต.สุเทพ อ.เมือง จ.เชียงใหม่

PROJECT OWNER

นางสมถวิล หนึ่งสุ

ARCHITECT

นายอภิชาติ ชัยสัมพันธ์ 8-80 3004

STRUCTURE ENGINEER

นายคณิน เทิดชนะกุล สย 9619

ELECTRICAL ENGINEER

นายจันทน์ คำคง วพ 1149

SANITARY ENGINEER

นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก 821

MECHANICAL ENGINEER

นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก 3275

DRAWING BY

DRWG. TITLE

DATE : 15-07-2560

SCALE

DRWG. NO

PAGE NO

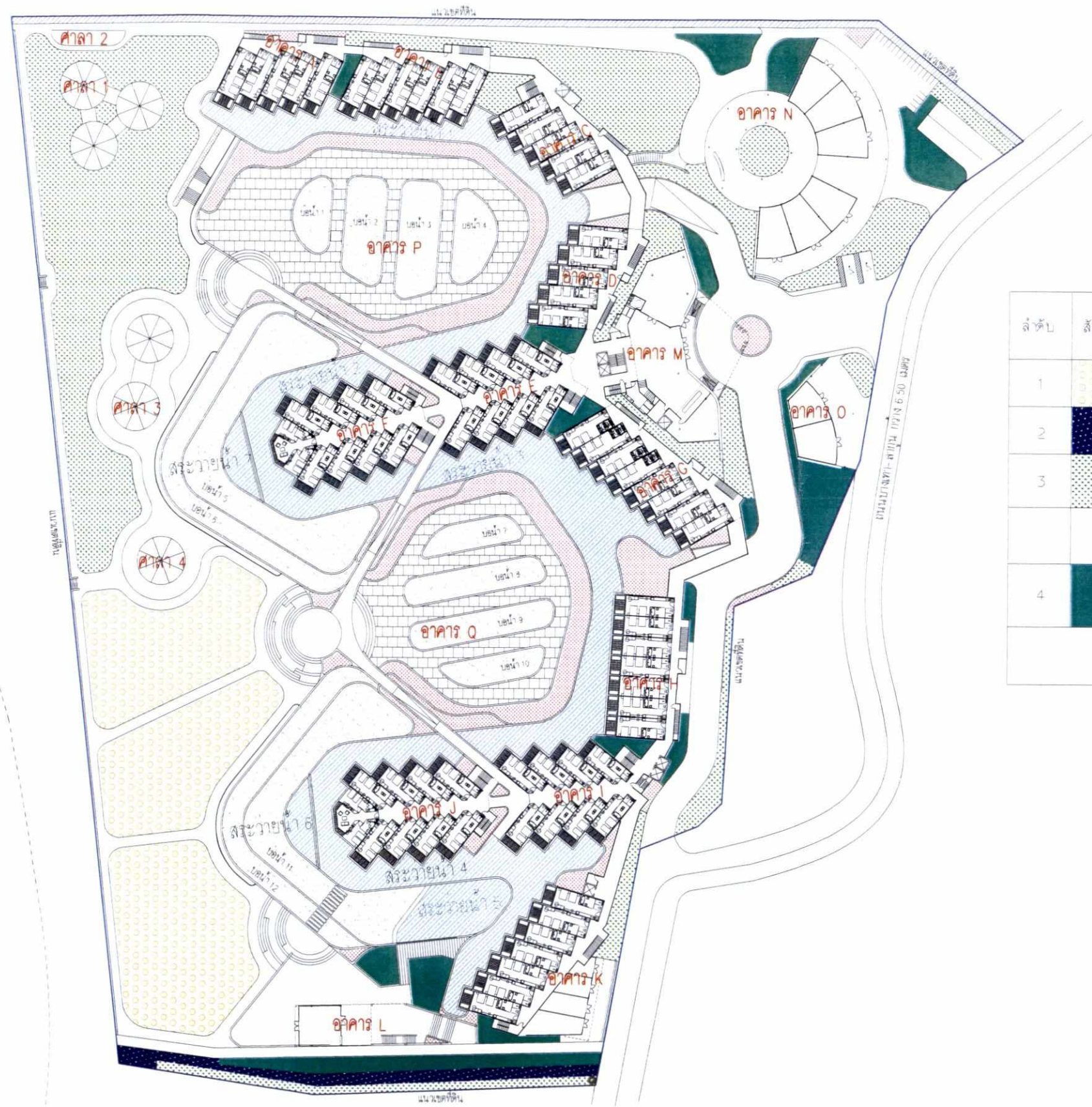
TOTAL

00

REVISION RECORD

GENERAL NOTES :

All dimension on site. Only figured dimensions these drawings & copyright. All contractors must check and guidelines are to be worked from discrepancies must be reported immediately to the ARCHITECT or ENGINEER concerned before proceeding.
แบบนี้เป็นแบบร่างเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้ก่อสร้างได้
หากมีข้อผิดพลาด กรุณาแจ้งกลับทันที
หรือ ปรึกษา - โทร 08-1234 56789 หรือ
ทางอีเมล - email@domain.com



ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	พื้นที่ (ตร.ม.)
1		ผักบุ้งทะเล	<i>Ipomoea pes-caprae</i>	2,208.59
2		รักทะเล	<i>Scaevola taccada</i>	214.12
3		หญ้ามาเลเซีย	<i>Axonopus compressus</i>	2,320.53
		รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน		5,243.24
4		พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น		1,485.22
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ				6,728.46

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจกระทำการหรือลงนามแทน
(นายมนัสนันท์ นรารัตนวินัย)
บริษัท บูดิ โอเทล จำกัด
พฤษภาคม 2563

Boutique Hotel Co., Ltd.

ลงนาม.....
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
พฤษภาคม 2563

Pure Aqua Co., Ltd.

PROJECT NAME	
โรงแรม บูติค แอควา	
บริษัท บูดิ โอเทล จำกัด	
PROJECT OWNER	
นางสมจิตร ห่มนึ่ง	
ARCHITECT	
นายอภิชาติ ชัยวัฒน์โชค ส.ศก. 5334	
STRUCTURE ENGINEER	
นายคณิน เทิดชนกกุล สย.3513	
ELECTRICAL ENGINEER	
นายจำนง คำคง วพ.1149	
SANITARY ENGINEER	
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก. 821	
MECHANICAL ENGINEER	
นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก. 3276	
LANDSCAPE ARCHITECT	
นายคณณชวีร์ แสงสว่าง ส.ส. 43	
DATE	15-07-2560
SCALE	
DRWG NO	
PAGE NO.	TOTAL
	00
REVISION RECORD	
GENERAL NOTES	
All dimension on site. Only figured dimensions. These drawings are copyright. All contractors must check and sign. Any discrepancies must be reported immediately to the ARCHITECT or ENGINEER concerned before proceeding.	

ผังพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน 1 : 750