



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๔๗ ๒๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๗๒๖๙ ลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๒

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ที่ ๑๘๙/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๖๗๕๖ ลงวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการตรวจสอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น ต่อมา บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑ ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๙๓ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคาร ๘,๙๔๔ ตารางเมตร ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๓ โดยบริษัทฯ แจ้งว่า โครงการจะยกเลิกการใช้สระว่ายน้ำ...

ใช้สระว่ายน้ำบนชั้นดาดฟ้า โดยไม่มีการใช้สอยพื้นที่ชั้นดาดฟ้าแต่อย่างใด ทำให้พื้นที่ใช้สอยรวมคงเหลือ ๘,๓๓๗ ตารางเมตร คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โอเอราแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท โอเอรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จำนวนห้องพัก ๙๓ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคาร ๘,๓๓๗ ตารางเมตร รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๔๗ ๒๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โอเอราแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท โอเอรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๖๗๕๖ ลงวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม โอเอราแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท โอเอรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โอเอราแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท โอเอรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๙๓ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคาร ๘,๓๓๗ ตารางเมตร จัดทำรายงานโดยบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม โอเอราแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท โอเอรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้บริษัท โอเอรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

๕-

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

พ.ศ. ๒๕๖๓

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ โรงแรม ไอยราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของ บริษัท ไอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

บริษัท ไอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด
Aiyara Grand Hotel co.,ltd.



ลงชื่อ /
(นายวัชรชัย อำนวยยนต์วาริ และนางสาวปณิศา อำนวยยนต์วาริ) บริษัท ไอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด



ตุลาคม 2563 ลงชื่อ
(นายอำนาจ ธิวัชรชัย) บริษัท ไอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โรงแรม โอयरราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัท โอयरรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<p>มาตรการทั่วไป</p> <p>โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयरราแกรนด์ 1 ดำเนินการโดย บริษัท โอयरรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-96.8 ไร่ หรือ 1,987.2 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทโรงแรม ขนาด 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักจำนวน 93 ห้อง และห้องอาหาร 1 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยรวม 8,337 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โดยบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ โรงแรม โอयरราแกรนด์ 1 ของบริษัท โอयरรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด</p> <p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงาน ได้แก่ หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดช่วงก่อสร้าง และช่วงดำเนินการ</p> <p>- ตลอดช่วงก่อสร้าง และช่วงดำเนินการ</p>	<p>- เจ้าของโครงการ บริษัท โอयरรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วาริ และ นางสาวปณิดา อำนวนยนต์วาริ)</p> <p>- เจ้าของโครงการ บริษัท โอयरรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วาริ และ นางสาวปณิดา อำนวนยนต์วาริ)</p>	

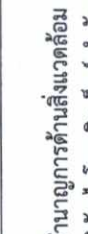




นางสาว อัญญากร ตันสินแวตล้อม
 Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.
 อัญญากร ตันสินแวตล้อม

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วาริ และนางสาวปณิดา อำนวนยนต์วาริ) บริษัท โอयरรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 ตุลาคม 2563 ลงชื่อ อัญญากร ตันสินแวตล้อม
 (นายอำนวนยนต์วาริ และนางสาวปณิดา อำนวนยนต์วาริ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ โรงแรม โอโยราแกรนด์ 1 (ติดตั้งและเปลี่ยนเครื่องใช้อาคาร) ของบริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัดต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<p>มาตรการทั่วไป (ต่อ)</p> <p>3. ในกรณีที่เกิดโครงการมีความจำเป็นและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับอนุมัติแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปดำเนินการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้น ที่รับจดทะเบียนแล้ว แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบ ประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้ มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลง ดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิ ในที่ดินให้กับผู้รับโอน (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคล (Aiyara Grand Hotel) ผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ</p>	<p>พื้นที่โครงการ</p>	<p>ตลอดช่วงก่อสร้าง และช่วงดำเนินการ</p>	<p>เจ้าของโครงการ บริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนาจวนยนต์วาริ) และ นางสาวปณิดา อำนาจวนยนต์วาริ)</p>	
<p>มาตรการทั่วไป (ต่อ)</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิ ในที่ดินให้กับผู้รับโอน (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติ บุคคล (Aiyara Grand Hotel) ผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ</p>	<p>พื้นที่โครงการ</p>	<p>ตลอดช่วงก่อสร้าง และช่วงดำเนินการ</p>	<p>เจ้าของโครงการ บริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนาจวนยนต์วาริ) และ นางสาวปณิดา อำนาจวนยนต์วาริ)</p>	

ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนาจวนยนต์วาริ) อำนาจวนยนต์วาริ) บริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ
 (นายอำนาจวนยนต์วาริ) อำนาจวนยนต์วาริ) บริษัท โอโยรา โฮเทล โฮเทล จำกัด
 ตุลาคม 2563 ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ
 (นายอำนาจวนยนต์วาริ) อำนาจวนยนต์วาริ) บริษัท โอโยรา โฮเทล โฮเทล จำกัด
 3/127

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ โรงแรม โอโยราแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัดต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<p>มาตรการทั่วไป (ต่อ)</p> <p>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคาจากกิจกรรมการค้าเงินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	<p>พื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<p>ตลอดช่วงก่อสร้าง และช่วงดำเนินการ</p>	<p>ผู้อำนวยการโครงการ บริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนาจอำนวยวารี และ นางสาวปณิดา อำนาจอำนวยวารี)</p>	




 บริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.
 ลงชื่อ / เจ้าขอโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนาจอำนวยวารี และนางสาวปณิดา อำนาจอำนวยวารี) บริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ลงชื่อ / เจ้าขอโครงการ
 (นายอำนาจอำนวยวารี และนางสายชล ดอกก้านทร) บริษัท โฮเทล โฮเทล จำกัด


ตุลาคม 2563 ลงชื่อ
 4/127

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอทยาน แกรงค์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงโครงสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการในปัจจุบันมีสภาพพื้นที่เป็นอาคารขนาด 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ดำเนินกิจการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งโครงการจะตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงอาคารให้เป็นโครงการประเภท โรงแรม ซึ่งจะดำเนินการปรับปรุงการใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในอาคารเพิ่มเติมเพื่อให้อาคารของโครงการมีความสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมายสำหรับโครงการประเภท โรงแรม อาจส่งผลให้สภาพภูมิประเทศ มีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนักและผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคารเท่านั้น ซึ่งเป็นผลกระทบระยะสั้น (2 เดือน) โดยโครงการจะมีการปิดปรับปรุงอาคาร ดังนั้น การก่อสร้างและปรับปรุงอาคารของโครงการ จึงไม่เกิดผลกระทบต่อกลุ่มผู้พักอาศัยจึงถือได้ว่า กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อบุคคลในภูมิภาคนี้ในระดับต่ำ - การดำเนินการโครงการพัฒนาจากอาคารพักอาศัย (ให้เช่า) ไปเป็นโครงการประเภทโรงแรม อยู่ในขอบเขตพื้นที่ของโครงการ 1-0-96.8 ไร่ จะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปจากเดิมเพียงเล็กน้อย โดยมีการปรับปรุงการใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในอาคารเพื่อให้สอดคล้องกับการดำเนินการกิจการประเภท โรงแรม ได้แก่ 	<p>พื้นที่โครงการในปัจจุบันมีสภาพพื้นที่เป็นอาคารขนาด 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ดำเนินกิจการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งโครงการจะตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงอาคารให้เป็นโครงการประเภท โรงแรม ซึ่งจะดำเนินการปรับปรุงการใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในอาคารเพิ่มเติมเพื่อให้อาคารของโครงการมีความสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมายสำหรับโครงการประเภท โรงแรม อาจส่งผลให้สภาพภูมิประเทศ มีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนักและผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคารเท่านั้น ซึ่งเป็นผลกระทบระยะสั้น (2 เดือน) โดยโครงการจะมีการปิดปรับปรุงอาคาร ดังนั้น การก่อสร้างและปรับปรุงอาคารของโครงการ จึงไม่เกิดผลกระทบต่อกลุ่มผู้พักอาศัยจึงถือได้ว่า กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อบุคคลในภูมิภาคนี้ในระดับต่ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำผนังไม้อัดโดยรอบพื้นที่ที่มีการปรับปรุงภายในอาคาร - จัดสร้างรั้วมีทิวทัศน์ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดินบริเวณที่มีการก่อสร้าง เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการอย่างเป็นสัดส่วน และติดตั้งป้ายแสดงแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน - ควบคุมการก่อสร้างและดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ - กำหนดเขตก่อสร้าง โดยจัดให้มีมาตรการความปลอดภัย ควบคุมการเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างเพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจได้รับอันตรายได้ - หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จจะตั้งความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพพร้อมและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง • ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอทยานแกรงค์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวณิศา อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)


Aiyara Grand Hotel co., Ltd.




ลงชื่อ  เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ และนางสาวณิศา อำนวยยนต์วาริ) บริษัท โอทยาน แกรงค์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 5/127 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นางสายชล ดอกก้านทร) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโยราแกรนด์ 1 (ติดตั้งและเปลี่ยนแปลงสิ่งปลูกอาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 สถาปัตยกรรม (ต่อ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ชั้นใต้ดิน มีการปรับแก้ไขบันไดหลักและลิฟต์ให้เป็นไปตามข้อกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548, ปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายน้ำ และบ่อน้ำหน้า • ชั้น 1 มีการปรับแก้ไขบันไดหลักและลิฟต์ให้เป็นไปตามข้อกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548, ปรับแก้ไขประตู บริเวณห้องลิฟต์บริการให้เป็นผนังทึบ, ปรับแก้ไขที่จอดรถ โครงการ, ก่อสร้างทางลาดสำหรับคนพิการ, ย้ายตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า และมีกรับปรับแก้บันไดหนีไฟ • ชั้น 2 มีการปรับแก้ไขบันไดหลักและลิฟต์ให้เป็นไปตามข้อกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 และมีกรับปรับแก้บันไดหนีไฟ • ชั้น 3 มีการปรับแก้ไขบันไดหลักและลิฟต์ให้เป็นไปตามข้อกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548, เปลี่ยนการใช้ประโยชน์อาคารจาก Terrace เป็นพื้นที่หลังคา และปรับปรุงห้องพักอาศัย จำนวน 1 ห้อง ไปเป็นห้องพักคนพิการ • ชั้น 4-6 มีการปรับแก้ไขบันไดหลักและลิฟต์ให้เป็นไปตามข้อกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 • ชั้น 7 มีการปรับแก้ไขบันไดหลักและลิฟต์ให้เป็นไปตาม 		




 บริษัท โอโยรา แกรนด์ โอโยราแกรนด์ 1
 Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายอัครชัย อำนวยยนต์วาริ และนางสาวณิศา อำนวยยนต์วาริ) บริษัท โอโยรา แกรนด์ โอโยราแกรนด์ 1 จำกัด
 ตุลาคม 2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 6/127 (นายอำนาจ เรืองธุรกิจ และ นางสาวชวล ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p>	<p>ข้อกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 และก่อสร้างห้องน้ำ จำนวน 2 ห้อง</p> <ul style="list-style-type: none"> • ชั้นดาดฟ้า มีการปรับแก้ไขโดยยกเลิกการใช้พื้นที่ชั้นดาดฟ้า และทำผนังกันตกสูง 1.1 เมตร ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบ อีกทั้ง พื้นที่โดยรอบในปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์ โรงแรม อพาร์ทเมนท์ อาคารพักอาศัย และที่ว่าง นอกจากนี้มีโครงการให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อเพิ่มความร่มรื่น น่าอยู่อาศัยให้กับผู้พักอาศัย จึงเป็นการช่วยลดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศได้ 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>1.2 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิวิฤทยา และคุณภาพอากาศ</p>	<p>- ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่ จะเกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อันเนื่องมาจากการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอดจนการก่อสร้างอาคาร และปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจะแพร่กระจายสู่บรรยากาศในปริมาณมากหรือน้อยนั้นขึ้นอยู่กับลักษณะองค์ประกอบของดิน ความชื้นของดินและความเร็วลม</p> <p>- โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยบริษัท ทีเอส-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 13-16 ธันวาคม พ.ศ. 2561 โดยตรวจวัดจำนวน 3 พารามิเตอร์ ได้แก่ TSP, PM-10 และ CO ซึ่งผลการตรวจวัดพบว่า มีค่าเท่ากับ 0.047, 0.023 และ 0.69 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศ</p>	<p>- จัดทำผนังไม้อัดโดยรอบพื้นที่ที่มีการปรับปรุงภายในอาคาร และจัดทำรั้วเมทัลชีทล้อมรอบแนวเขตที่ดินสูง 6 ม. กันตามแนวเขตที่ดินบริเวณที่มีการปรับปรุงอาคาร เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญกับพื้นที่ข้างเคียง (รูปที่ 1)</p> <p>- จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อผู้ควบคุมโครงการ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และหมายเลขหน่วยงานอนุญาต ที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และแจ้งเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งใส่เครื่องหมายรับรอง</p>	<p>- ตรวจวัดฝุ่นละออง TSP PM₁₀ และปริมาณ CO₂ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ และจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานเป็นมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนกรกฎาคม(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) โดยจัดส่งรายงานให้กับหน่วยงาน</p>



ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนาจยนต์วาริ และนางสาวปณิศา อำนาจยนต์วาริ) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 ตุลาคม 2563 ลงชื่อ อัจฉรา วัฒนศิริ (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และนางสายชล ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
 7/127

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโยราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 สถาปัตยกรรม อาคาร อุดมียะวิทยา และคุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>- จากการศึกษาความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้น และปลดปล่อยสู่บรรยากาศ โดยวิธีการคำนวณ พบว่า ค่าความเข้มข้นของ TSP, PM-10, และ CO มีค่าเท่ากับ 0.00002, 0.000015, และ 0.000095 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และเมื่อนำมารวมกับค่าที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ ทำให้ค่าความเข้มข้นของปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ มีดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ผู้โดยสาร (TSP) = 0.04702 มก./ลบ.ม 2. ผู้โดยสารขนาดเล็ก (PM-10) = 0.02302 มก./ลบ.ม 3. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) = 0.690095 มก./ลบ.ม <p>(ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม)</p> <p>(ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม)</p> <p>(ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.20 มก./ลบ.ม)</p> <p>ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) จะเห็นได้ว่ามีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน ดังนั้น ค่าว่าการดำเนินการโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องจัดให้มีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อไป</p>	<p>ร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งของทางประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบโดยติดต่อไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>- มาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>- จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) กันตัวอาคารตลอดแนวด้านข้าง และความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง และการรบกวนของเสียง</p> <p>- การเจาะ การตัด การเปิดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว</p> <p>- กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของทรายเป็น หรือวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างอื่นๆ และจำกัดความเร็วของยานพาหนะ ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน การกบองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อม ทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ฝุ่นเปียกอยู่เสมอ</p> <p>- จัดให้มีการวางแผนกบองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกบองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>- จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสาธุให้ถือ กิ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตที่ปิดสนิทไว้ก่อน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอื่นเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม กรมสำนักงานของหน่วยงานของรัฐ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>- ตรวจสอบการรบกวนของรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ ทุกครั้งที่มีการบรรทุกของรถบรรทุก โดยตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. นำหนักบรรทุก 2. การปิดคลุมผ้าใบของรถบรรทุก 3. ความเร็วรถบรรทุก 4. ช่วงเวลาการจราจร <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอโยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วาริ เบอร์</p>	



ชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วาริ) บริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 8/127 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ และ นิงงสยชล ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโยราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 สถาปัตยกรรม อาคาร อนุชนวิทยา และคุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>		<p>ที่สุุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการ ต้องปิดทับตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิว ให้สะอาดปราศจากเศษหิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้าง จนการก่อสร้างแล้วเสร็จ - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่น บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการพังกระจ่ายอีกครั้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบอาคารข้างเคียง เป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วน - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน - ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะไม่ปฏิบัติงาน - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ - จัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ และวันที่ทำการตรวจวัดสูงสุดทุกวันบริเวณ ด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 	<p>ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาว ปณิตา อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)</p>


 Call. Panyatree Ayanudomwong
 Ayanara Grand Hotel Co., Ltd.

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายณัฐชัย อำนวยยนต์วาริ และนางสาวปณิตา อำนวยยนต์วาริ) บริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด




ตุลาคม 2563 ลงชื่อ อำนวย ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 9/127 (นายอำนวย เรืองรุ่งเรือง และนางสาวยศด คอกกัณฑ์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ติดตั้งและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง และ ความ สั่นสะเทือน</p> <p>1.3.1 เสียง</p> <p>- บริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ก่อนดำเนินการก่อสร้างโดย บริษัท ท็อปส์ แล็บ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 13-16 ธันวาคม พ.ศ. 2561 โดยทำการตรวจวัดค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) พบว่า มีค่าระดับเสียง Leq 24 hr เท่ากับ 61.3 dB(A) และค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) เท่ากับ 53.63 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 ซึ่งกำหนดให้ค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 hr ไม่เกิน 70 dB(A))</p> <p>- จากผลการคำนวณระดับเสียงที่ระยะห่างจากอาคาร โอयर่าแกรนด์ โฮเทล ขนาด 7 ชั้น ด้านทิศตะวันตกที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุด เมื่ออุปกรณ์และเครื่องจักรทำงานพร้อมกันทุกเครื่องพบว่ามีค่าต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 70 dB(A) ระดับเสียงจากการคำนวณมีค่าดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ช่วงงานเจาะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 62.6 dB(A) 2. ช่วงงานโครงสร้างอาคารได้รับเสียงอยู่ในช่วง 69.7 dB(A) 3. ช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกได้รับเสียงอยู่ในช่วง 61.7 dB(A) <p>ซึ่งไม่มีค่าเกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 70 dB(A)</p>	<p>- ก่อนดำเนินการก่อสร้างต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าแจ้งกำหนดการก่อสร้างต่ออาคารอาศัยข้างเคียงโดยรอบโครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p> <p>- วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียงได้ดี</p> <p>- มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจนแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากโครงการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p> <p>- กำหนดให้เวลาก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยไม่ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>- จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุด และเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม</p> <p>- จัดทำรั้ว ทำด้วย Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ที่จะก่อสร้าง</p> <p>- เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร</p> <p>- เชื่อมงวดต่อการปฏิบัติงานของพนักงานเพื่อลดที่ครีดิต</p>	<p>- ตรวจวัดระดับเสียง (Leq 24 hr, Lmax) และ เปรียบเทียบกับที่ 90) ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ และจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้ง ต่อปี ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึง มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึง ธันวาคม) โดยจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>- ตรวจวัดระดับเสียง (Leq 24 hr, Lmax) และ เปรียบเทียบกับที่ 90) ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ และจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้ง ต่อปี ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึง มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึง ธันวาคม) โดยจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>- มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอื่นเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่วนหนึ่งของหน่วยงานของรัฐ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัด</p>


ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายอัครชัย อำนวนยนต์วารี และนางสาวปณิตา อำนวนยนต์วารี) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด

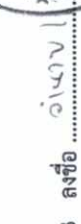
ตุลาคม 2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 10/127 (นายอำนาจ ธิ่องรุ่งเรือง และ นางสาวชุตี ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด




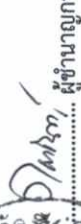
ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโยราแกรนด์ 1 (ตั้งแต่แปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.1 เสียง (ต่อ)</p> <p> บริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด Ayara Grand Hotel co.,ltd.</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงดัง เช่น การจัดการจัดทาสีอุดรอยรับ หรือป้องกัน การกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความรุนแรง - ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักร จากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า - ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ ในสภาพที่ดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในอาคารตัดการเจียรกรบะป้องกัน ฝุ่น และวัสดุต่างๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง สำหรับคนงาน - กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อน จากการทำก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไป พุดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความสะดวกเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหารวดเร็วที่สุด - ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย - ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง รบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง - การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงดัง - กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่ โครงสร้าง - ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลา เดียวกัน - เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิด เสียงรบกวนน้อยที่สุด 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง รบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง - การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงดัง - กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่ โครงสร้าง - ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลา เดียวกัน - เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิด เสียงรบกวนน้อยที่สุด 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> • ผู้รับผิดชอบ : เจ้าหน้าที่โครงการ บริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนาจยนต์ทวี เบอร์ ติดต่อ 080-599-8700และนางสาว ปณิตา อำนาจยนต์ทวี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)

ลงชื่อ /  **บริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด**
(นายฉัตรชัย อำนาจยนต์ทวี และนางสาวปณิตา อำนาจยนต์ทวี) บริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด

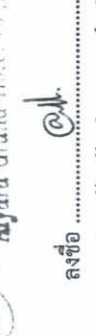
ลงชื่อ /  **บริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด**
(นายอำนาจ รัชชคุ้มเกียรติ และ นางสาวยุทธิตา ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด


ตุลาคม 2563 ลงชื่อ /  **บริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด**
(นายอำนาจ รัชชคุ้มเกียรติ และ นางสาวยุทธิตา ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ /  **บริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด**
(นายอำนาจ รัชชคุ้มเกียรติ และ นางสาวยุทธิตา ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ติดตั้งและเปลี่ยนแปลงโครงสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.1 เสียง (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องระหว่างการทำงาน - ในระหว่างการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง เช่น ในขณะที่ขนส่งจะต้องควบคุมไม่ให้กระบะท้ายกระแทกกระบะข้างอย่างเคร่งครัด ห้ามผู้ขับขี่เร่งเครื่องยนต์ โดยเด็ดขาด เป็นต้น - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที - จัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพเสียงและวันที่ทำการตรวจวัดครั้งสุดท้ายบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างดี 	
<p>1.3.2 ความสั่นสะเทือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อความสั่นสะเทือน เนื่องจากมีการก่อสร้างบ่อหมักน้ำ และการผ่านเข้า-ออกของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับปานกลาง - จากการประเมินผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนจากอาคารก่อสร้างโครงการ พบว่า อาคารที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุดทั้ง 4 ด้าน ได้รับความสั่นสะเทือนดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1. ด้านทิศเหนือ ติดกับ พื้นที่ทางการเกษตรกรรม 2. ด้านทิศใต้ ติดกับ ถนนสาธารณะประโยชน์ กว้าง 8.00 เมตร 3. ด้านทิศตะวันออก ติดกับ ถนนพระตำหนัก 6 กว้าง 13.45-13.85 เมตร 4. ด้านทิศตะวันตกติดกับ อาคาร โอयर่า แกรนด์ โฮเทล ขนาด 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามและแจ้งเบอร์โทรเจ้าหน้าที่โครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างขึ้นต้องทบทวนแนวทางแก้ไขโดยทันที - จัดให้มีรั้วชั่วคราวกั้นโดยรอบบริเวณก่อสร้างบ่อหมักน้ำ เพื่อป้องกันคนเข้าไปในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ดินที่ขุดจากบริเวณก่อสร้างบ่อหมักน้ำ โครงการจะมอบหมายให้ผู้รับเหมามารุก่อสร้างเก็บขนออกจากพื้นที่โครงการทุกวัน โดยไม่มีการเก็บของมูลไว้ในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้างและจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือน กรกฎาคม(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือน มกราคมถึงมิถุนายน) และ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของ


 ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายอัครชัย อำนวยพันธ์วารี และนางสาวปณิดา อำนวยพันธ์วารี) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด


 ลงชื่อ อ.เนาว ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 12/17 (นายอำนาจ เรืองระกิจ และนางสฤณีศ ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.2 ความสิ้นเปลือง (ต่อ)</p>	<p>7 ชั้น มีระยะห่างจากจุดที่มีการก่อสร้าง 35.67 เมตร จะได้รับความสิ้นเปลือง 0.004 มม./วินาที ซึ่งจากเกณฑ์ระดับความสิ้นเปลือง ที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ พบว่า การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ซึ่งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสิ้นเปลืองเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารกำหนดให้อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร อยู่ในอาคารประเภทที่ 2 กำหนดให้มาตรฐานความสิ้นเปลืองต่ออาคารบริเวณฐานราก หรือชั้นล่างของอาคารที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 5 มิลลิเมตรต่อวินาที</p> <p>อย่างไรก็ตาม ในมาตรการก่อสร้างของโครงการมิได้กระทำพร้อมกันตลอดทั้งพื้นที่และโครงการจะทำการก่อสร้างเพียง 8 ชม./วัน เท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านความสิ้นเปลืองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ และเพื่อให้ผลกระทบดังกล่าวเกิดขึ้นน้อยที่สุด โครงการจำเป็นต้องมีมาตรการลดผลกระทบด้านความสิ้นเปลือง เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบด้านความสิ้นเปลืองต่ออาคารข้างเคียงพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ให้มีประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตและร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง กรณีที่ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ</p> <p>- จัดศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก่แก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที</p> <p>- จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความสะดวกหรือจากโครงการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคาร หรือส่วนอาคารที่แตกกร้าว ทรุดตัว เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน</p> <p>- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ได้รับการเห็นชอบมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>- จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดหาให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ก่อนก่อสร้าง โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งอาคารพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียงเพื่อไม่ให้มีแนวโน้ม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ปีก่อน) โดยจัดส่งรายงานให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอื่นเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอทยาแอนด์โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วารีย์ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวบดินดาอำนวนยนต์วารีย์ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)</p>


บริษัท โอทยา แอนด์ โฮเทล จำกัด
 Ayara Grand Hotel Co., Ltd.


ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วารีย์) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด


 ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายอำนวนย เรื่องธุรกิจ และ นางสาวชชช คอกจันทร์) บริษัท ไฮโร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายอำนวนย เรื่องธุรกิจ และ นางสาวชชช คอกจันทร์) บริษัท ไฮโร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ติดตั้งและเปลี่ยนแปลงโครงสร้างและปรับปรุงอาคาร)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.2 ความสิ้นเปลือง (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบที่ตรงไปตรงมา พบว่า ไม่มีแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ การจัดการน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคณงานก่อสร้างใช้ห้องส้วมชาย-หญิง ภายในอาคาร และจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของอาคาร ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียก่อนที่จะระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำเสียสาธารณะตามผังโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพแต่อย่างใด</p>	<p>แรงสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นจะไม่ส่งผลให้เกิดความเสียหายกับอาคารข้างเคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำและวิธีการของผู้ผลิตเครื่องจักรหรืออุปกรณ์นั้นๆ เพื่อประสิทธิภาพในการทำงาน - ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นด้านหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องรับหาทางแก้ไข - กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงที่สามารถตรวจสอบได้ว่าเกิดจากโครงการเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายตามความเหมาะสม และให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการ 	
<p>1.4 ทรัพยากรน้ำ</p>	<p>- จากตำแหน่งที่ตั้งโครงการ พบว่า ไม่มีแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ การจัดการน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคณงานก่อสร้างใช้ห้องส้วมชาย-หญิง ภายในอาคาร และจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของอาคาร ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียก่อนที่จะระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำเสียสาธารณะตามผังโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพแต่อย่างใด</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้คณงานก่อสร้างใช้ห้องส้วมชาย-หญิงภายในอาคาร จำนวน 2 ห้อง น้ำเสียจากห้องส้วมจะรวบรวมไปบำบัดยังถึงบำบัดน้ำเสียรวมของอาคาร ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ - ติดต่อให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเมืองพืยามาสูดสิ่งปฏิกูลออกทันทีเมื่อเต็ม และเมื่อมีการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องปรับถมพื้นที่ให้เรียบร้อย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการโดยมีดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศเมืองพืยามา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพืยามา ประกาศวันที่ 30



 Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ) และนางสาวปณิดา อำนวยยนต์วาริ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ / ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 14/127 (นายอำนาจ รุ่งเรืองกิจ และนางสาวชุตติยา คอกกันจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



 HYDRO SYSTEMS CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงปรับปรุงอาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)</p> <p><i>Signature</i> บริษัท โอเยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด Ayara Grand Hotel co.,ltd.</p>		<p>จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องส้วม อย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>กักนายน พ.ศ. 2545 ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ความเป็นกรดต่าง (pH) 2. ค่าบีโอดี (BOD) 3. ปริมาณสารแขวนลอย (SS) 4. สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) 5. ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) 6. ซัลไฟด์ (Sulfide) 7. ไนโตรเจนในรูปของไทเคเอ็น (TKN) 8. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) 9. ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ทั้งหมด Total Coliform Bacteria <p>ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึง มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึง ธันวาคมของปีก่อน) โดยจัดส่งถึงอำนาจของปีก่อน โดยจัดส่งรายงานให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่ง</p>



ลงชื่อ / *Signature* เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนาจย่นควารี และนางสาวปณิดา อำนาจย่นควารี) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ลงชื่อ ลงชื่อ *Signature* ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอำนาจ เรืองศรีจิตร) บริษัท โอเยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ *Signature*
 15/127 (นายอำนาจ เรืองศรีจิตร) บริษัท โอเยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบส่วนใหญ่เป็นโรงแรม บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการ และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ไม่มีทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด จึงประเมินได้ว่าการดำเนินการโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพทุกด้านอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอื่นเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิตา อำนวนยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
2. ทรัพยากรชีวภาพ	- ในช่วงก่อสร้างโครงการภายในพื้นที่ก่อสร้างมีความต้องการใช้พื้นที่ประมาณ 0.75 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (อัตราการใช้น้ำ 50 ลิตรต่อคนต่อวัน) และความต้องการใช้น้ำสำหรับการก่อสร้างโครงการ ซึ่งจะใช้พื้นที่ในการก่อสร้างประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (ข้อมูลจากโครงการ) รวมมีปริมาณการใช้น้ำในพื้นที่	- กำชับให้ทีมงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด - ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อจ่ายน้ำประปา และถึงสำรวจน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขทันที	- ตรวจสอบให้มีการร่อนน้ำใช้ที่เพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้างทุก 1 เดือน <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- ในช่วงก่อสร้างโครงการภายในพื้นที่ก่อสร้างมีความต้องการใช้พื้นที่ประมาณ 0.75 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (อัตราการใช้น้ำ 50 ลิตรต่อคนต่อวัน) และความต้องการใช้น้ำสำหรับการก่อสร้างโครงการ ซึ่งจะใช้พื้นที่ในการก่อสร้างประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (ข้อมูลจากโครงการ) รวมมีปริมาณการใช้น้ำในพื้นที่	- กำชับให้ทีมงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด - ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อจ่ายน้ำประปา และถึงสำรวจน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขทันที	- ตรวจสอบให้มีการร่อนน้ำใช้ที่เพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้างทุก 1 เดือน <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วาริ และนางสาวปณิตา อำนวนยนต์วาริ) บริษัท โอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ลงชื่อ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายฉัตรชัย และนางสาวปณิตา) บริษัท โอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ /
 16/127 (นายอำนาจ ธิติธรรม)



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 การใช้พื้นที่ (ต่อ)</p>	<p>ก่อสร้างทั้งสิ้นประมาณ 5.75 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โครงการจะมีการใช้น้ำประปาภายในอาคาร ซึ่งมีการใช้น้ำประปาจากโรงประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) มีศักยภาพในการให้บริการประปาได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้พื้นที่ของชุมชนข้างเคียง</p>		<p>(นายฉัตรชัย อำนาจย่นดัวร์ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาว บณิดา อำนาจย่นดัวร์ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)</p>
<p>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p>	<p>- น้ำใช้สำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง จะก่อให้เกิดน้ำเสียน้อยมากส่วนใหญ่น้ำจะใช้หมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนน้ำใช้จากกิจกรรมของคณงานก่อสร้าง ประมาณ 0.75 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำเสียโครกประมาณ 0.21 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างเท่ากับ 0.54 ลบ.ม./วัน น้ำเสียโครกถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้</p>	<p>- จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลสำหรับคนงาน จำนวน 2 ห้อง อยู่ภายในอาคาร น้ำเสียจากห้องส้วมจะถูกรวบรวมไปบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียรวม ที่ติดตั้งภายในอาคาร สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียก่อนที่จะระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>- จัดให้มีคนคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ</p>	<p>- ตรวจสอบไม่ให้มีการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการก่อนได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการให้มีคุณภาพมาตรฐานตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 ได้แก่ (รูปที่ 1)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ความเป็นกรดด่าง (pH) 2. ค่าบีโอดี (BOD) 3. ปริมาณสารแขวนลอย (SS) 4. สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) 5. ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) 6. ซัลไฟด์ (Sulfide)


Ananya Grand Hotel Co., Ltd.

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
(นายฉัตรชัย อำนาจย่นดัวร์ และนางสาวบณิดา อำนาจย่นดัวร์) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด



ตุลาคม 2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
17/127 (นายอำนาจย่นดัวร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงปรับปรุงอาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)			<p>7. ไนโตรเจนในรูปของทีเคเอ็น (TKN)</p> <p>8. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease)</p> <p>9. ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด Total Coliform Bacteria โดยมีความถี่ในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรฐาน โดยจัดส่งรายงานให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอื่นเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ</p> <p>- ตรวจจสอบ ให้ มี ห้ อ ง ส ี่ ม ที่เพียงพอต่อคนงานก่อสร้างและถูกหลักสุขาภิบาล</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วารีย์ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิตา อำนวนยนต์วารีย์ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)






 ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วารีย์ และนางสาวปณิตา อำนวนยนต์วารีย์) บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด
 ตุลาคม 2563 ลงชื่อ /
 18/127 (นายอำนวนวย ไร่รุ่งเรืองผล ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโตรีซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไอยราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>- ในระยะการก่อสร้างและปรับปรุงอาคารของโครงการ กรณีที่ฝนตกโครงการจะมีการควบคุมการระบายน้ำฝนทั้งหมดไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่มีอยู่แล้วในปัจจุบันเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก (MH) จากนั้นน้ำจะไหลผ่านบ่อตกขยะก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้นจึงคาดว่า การก่อสร้างและปรับปรุงอาคารจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p>	<p>- จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างานเพื่อป้องกันไม่ให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างออกตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ</p> <p>- ตรวจสอบและขุดลอกตะกอนดินและเศษมูลฝอยเป็นประจำ หรือเมื่อมีเศษมูลฝอยหรือตะกอนดินในปริมาณมาก</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดิน เศษขยะในบ่อพักน้ำเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไอยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิตา อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)</p>
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>- ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างแบ่งออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ เศษอิฐ หิน ไม้แบบ เหล็กเส้น เป็นต้น โดยมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะเก็บรวบรวมและนำกลับมาใช้ใหม่ภายในโครงการ ส่วนที่ไม่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้ทางบริษัทผู้รับเหมาจะจัดเก็บรวบรวมไว้แล้วให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัตยามาทำการเก็บขนไปกำจัด 2. มูลฝอยจากการอุปโภค-บริโภคของคนงาน ประมาณ 45 ลิตร/วัน ซึ่งมีปริมาณไม่มาก แต่ถ้ามีการจัดการที่ไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เหมาะสม 	<p>- จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถึง แยกเป็นภาชนะรองรับมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถึง ภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 1 ถึง และภาชนะรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถึง โดยมีย้ายแยกประเภทของมูลฝอยติดบับมูลฝอยให้เห็นชัดเจน วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยเฉพาะวัสดุก่อสร้างบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ให้มากกลับมาใช้ประโยชน์หรือขายให้กับคนที่รับซื้อ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด</p> <p>- นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>- กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งมูลฝอยในถังขยะรองรับ มูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ให้</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และทำความสะอาดภาชนะรองรับ มูลฝอยเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไอยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิตา อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)</p>

ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ และนางสาวปณิตา อำนวยยนต์วาริ) บริษัท ไอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 19/127 (นายอำนาจ เรือจักร์กิจ และ นางสาวศุภฤดี ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดทามูลฝอย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดพื้นที่รับประทานอาหารและออกข้อปฏิบัติให้คนงานทุกคนทั้งเศษอาหาร ขยะ หรือเศษวัสดุอื่นๆ ลงในถังขยะทันทีทุกวันเพื่อป้องกันการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงปลวก และหนู - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ทันที - สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย - ประสานงานให้เมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน - ขยะจากการก่อสร้างโครงการจะมอบหมายให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรับผิดชอบนำขยะก่อสร้างไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล โดยต้องไม่ถมในที่สาธารณะหรือกีดขวางทางน้ำ 	
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคารเพิ่มเติมจะใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากหม้อแปลงไฟฟ้าที่มีอยู่เดิม ซึ่งรับบริการจากกรไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ซึ่งมีปริมาณการใช้ไม่มากและกระแสไฟฟ้าภายในโครงการมีความเพียงพอสำหรับการใช้ไฟฟ้า ในโครงการและพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียง และความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม 	<ul style="list-style-type: none"> - แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง • ผู้รับผิดชอบ : เจ้าหน้าที่โครงการ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวนยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)



บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด
Ayara Grand Hotel Co., Ltd.

ลงชื่อ / *Tar* เจ้าของโครงการ
(นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วาริ และนางสาวณิศา อำนวนยนต์วาริ) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ *ฉัตรชัย* ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
20/127 (นายอำนวนย เรืองฤทธิ์กิจ และ นางสาวณิศา ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโคร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตั้งแต่แปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจราจร</p> <p>- ในระยะก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้ระยะเวลาประมาณ 2 เดือน โดยจะมีการใช้รถในการขนส่งคนงาน จำนวน 1 เที่ยวต่อวัน และรถขนส่งดินและอุปกรณ์ในการก่อสร้าง จำนวน 2 เที่ยวต่อวัน คิดเป็นปริมาณการจราจรช่วงก่อสร้างเท่ากับ 1 PCU/ชั่วโมง ซึ่งจากการประเมินค่า V/C Ratio แล้วพบว่า มีค่า V/C Ratio บนถนนที่พหุระยะ จากเดิม 0.21 ไปเป็น 0.21 เช่นเดิม ถนนพระตำหนักจากเดิม 0.81 ไปเป็น 0.81 เช่นเดิม ถนนพระตำหนัก 6 จากเดิม 0.39 ไปเป็น 0.39 เช่นเดิม และถนนสาธารณะประโยชน์ จากเดิม 0.08 ไปเป็น 0.08 เช่นเดิม จากการประเมินปริมาณการจราจร ในระยะก่อสร้าง ซึ่งมีจำนวนรถขนส่งต่อวันน้อยมาก พบว่า ไม่ทำให้ค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงเมื่อพิจารณาสภาพความคล่องตัวของจราจรบนถนนทั้ง 4 เส้นทาง พบว่าจากการประเมินปริมาณจราจร พบว่า มีการเปลี่ยนแปลงเล็กน้อยเมื่อเทียบกับปัจจุบัน ซึ่งไม่ทำให้สภาพคล่องตัวของจราจรเปลี่ยนแปลง อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบด้านการจราจรในช่วงก่อสร้างโครงการเพื่อนำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัดต่อไป</p>	<p>- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและจุดแสดงทิศทางเข้า-ออก โครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถทะลุเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>- ควรมีให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกต่างๆ เพื่อป้องกันการเกิดความชำรุดเสียหาย ของเส้นทางจราจรบริเวณใกล้เคียง</p> <p>- จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ไม่ให้ขับด้วยความเร็วเกิน 30 กม./ชม. ในขณะที่ขับผ่านเขตชุมชนและปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ให้ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถถล่มถลาย และทำความสะอาดรถให้ทั่วรถบรรทุก เช่น หิน ดิน และทราย เป็นต้น</p> <p>- จัดพรมนำบริเวณโครงการ เมื่อยานพาหนะลำเลียงวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออกโครงการอย่างน้อย วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและเย็น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>- กำหนดให้มีการล้างรถบรรทุกดิน หรือตัวถังรถทุกครั้ง ก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละออง หรือ เศษดินติดล้อรถร่วงตามเส้นทางขนส่ง</p> <p>- ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ บริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้สัญจรไป-มา เพิ่มความระมัดระวังในการเดินทาง</p> <p>- ขออนุญาตหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตั้งเส้นทแยงเหลือง (ระวางทางแยก) บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</p> <p>- ติดตั้งกล้องวงจรปิดด้านหน้าโครงการ</p>	<p>- ตรวจ จ ส บ ร ฎ บ ร ร ฎ ก ที่จะออกจากโครงการให้มีการปิดคลุมผ้าใบตามมาตรการทุกครั้งที่ออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบการติดป้ายสัญญาณจราจรให้มีสภาพใช้งานได้ดียู่เสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>• ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิตา อำนวยยนต์วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจ จ ส บ ร ฎ บ ร ร ฎ ก ที่จะออกจากโครงการให้มีการปิดคลุมผ้าใบตามมาตรการทุกครั้งที่ออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบการติดป้ายสัญญาณจราจรให้มีสภาพใช้งานได้ดียู่เสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>• ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิตา อำนวยยนต์วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)</p>


 ชัยที โอเยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.
 ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วารี และนางสาวปณิตา อำนวยยนต์วารี) บริษัท โอเยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายอำนวยฯ) บริษัท โอเยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 21/127

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท โอเยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอยราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจราจร (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมลดภัยในการเข้า-ออก โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่บริหารจัดการขนส่งภายในโครงการทำหน้าที่ในการประเมินและควบคุมบริหารการขนส่งไม่ให้ส่งผลกระทบต่อจราจรภายนอก - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยพิจารณาให้ทางแก่รถที่สัญจรบนเส้นทางหลักก่อนเป็นลำดับแรกเพื่อลดผลกระทบจากการตัดกระแสจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ช่วงเวลาในการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ดำเนินการในช่วงเวลา 10.00-16.00 น. เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ - จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการเพื่อความปลอดภัยและความสะดวกต่อผู้ใช้รถใช้ถนน - ภายนอกโครงการ ห้ามจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างขวางทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ - ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงาน และแจ้งระยะเวลาการขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ก่อสร้างให้กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงได้ทราบ - ควบคุมระยะเวลาในการขนส่งวัสดุจากการก่อสร้างอาคารให้มีความรวดเร็ว เพื่อลดผลกระทบด้านความเดือดร้อนราคาที่อยู่อาศัยข้างเคียง - จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนบริษัทผู้จัดทำควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานที่ได้ 	



 ชื่อ **บริษัท โอยรา แกรนด์ จำกัด**

 Ayaan Grand Hotel Ltd.

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ

 (นายฉัตรชัย อำนวยรัตน์) และนางสาวปณิดา อำนวยรัตน์ (บริษัท โอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด)

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ **อ.อานันท์ วัฒน**

 (นายอานันท์ วัฒน)

 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

 บริษัท ไฮโดร โซลูชั่นส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไอยราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งเศษวัสดุจากการก่อสร้างอาคาร โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อขอความช่วยเหลือได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือร้องเรียนจากผู้เกี่ยวข้อง วัสดุจากการก่อสร้างอาคาร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับผิดชอบประสานงานกับสารวัตรจราจร สถานีตำรวจจราจรเมื่อพบปัญหาในการควบคุมดูแล เพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาต่อการจราจรบริเวณถนนพระตำหนัก และถนนพระตำหนัก 6 - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งกล่องรับเสียงรบกวนบริเวณบ่อขุดด้านหน้าโครงการเพื่อรับเสียงรบกวนที่มีผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง - กรณีเกิดผลกระทบต่อเนื่องที่ข้างเคียงที่สามารถพิสูจน์ได้ว่ามีสาเหตุมาจากโครงการ เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบการแก้ไขพื้นที่	
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการต่อคุณภาพชีวิต - ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้แก่ ฝุ่นละออง เสียงรบกวน การจราจรติดขัด การก่อสร้างอาคาร	- การพัฒนาโครงการในเชิงการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจ กล่าวคือจะก่อให้เกิดการซื้อขายสินค้าและอาหารของคนงานก่อสร้าง บริการร้านค้าต่างๆ เป็นต้น เป็นการเพิ่มรายได้ รวมทั้งการก่อสร้างจะต้องใช้วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจำนวนมาก ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราในระบบเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ อย่างไรก็ตาม	- จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมกำกับก่อสร้างหน่วยงานอนุญาต ที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากกล่องรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้างโครงการ • ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไอยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด


ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ์ และนางสาวปณิตา อำนวยยนต์วาริ์) บริษัท ไอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด


ตุลาคม 2563 ลงชื่อ (นายอำนาจ 23/127)
 23/127
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไอยรา โฮเทล จำกัด

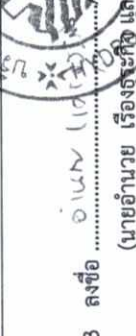


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयरาราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)</p>	<p>การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสังคมต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง เนื่องจากมีการเข้ามาทำงานภายในพื้นที่ชุมชนของคนงานก่อสร้างก่อให้เกิดความปลอดภัยต่อสุขภาพ โครงการจึงต้องกำหนดให้มาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น</p> <p>- โครงการได้ดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยการประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลโครงการ และสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ จำนวน 2 ครั้ง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนครั้งที่ 1 บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการสำรวจความคิดเห็นแบ่งเป็น 5 กลุ่ม ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> (1) กลุ่มพื้นที่หลัก ประกอบด้วย กลุ่มครัวเรือน/อาหารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ และกลุ่มครัวเรือน/อาหารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยตรง ในรัศมี 100 จากโครงการ (2) กลุ่มพื้นที่รอง ประกอบด้วย กลุ่มตัวอย่างที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการซึ่งอยู่ในรัศมีมากกว่า 100-500 เมตร จากโครงการ และกลุ่มตัวอย่างที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการซึ่งอยู่ในรัศมีมากกว่า 500-1,000 เมตร จากโครงการ (3) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (4) กลุ่มหน่วยงานราชการ (5) กลุ่มผู้นำชุมชน <p>จากผลการสำรวจความคิดเห็น พบว่า ในระยะก่อสร้าง</p>	<p>เลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงของทางรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบโดยติดต่อไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>- กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มีรั้วรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้</p> <p>- ก่อนทำการก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ไปแจ้งต่อผู้เกี่ยวข้องที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>- กำหนดให้เวลาการก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>- จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนควบคุมให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรมการก่อสร้างกับผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะตามความเหมาะสม</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่ก่อสร้าง และกล่องรับเรื่องร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนกรณีเกิดข้อพิพาทขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)</p>


ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ และนางสาวณิศา อำนวยยนต์วาริ) บริษัท โอयरาราแกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 24/127 (นายอำนาจ เรืองรัฐะกิจ และ บรมสายชูฯ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด




ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ติดตั้งและเปลี่ยนแปลงโครงสร้างและปรับปรุงอาคาร)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)</p>	<p>(3) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในด้านฝุ่นละออง ปัญหาดังรับกวน ปัญหากการจราจร เป็นต้น</p> <p>(4) กลุ่มหน่วยงานราชการ ส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในด้านเสียงดังรับกวน ปัญหากการจราจร ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เป็นต้น</p> <p>(5) กลุ่มผู้นำชุมชน ส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในด้านปัญหาผลอย ปัญหากการจราจร เป็นต้น</p> <p>2. การดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน ครั้งที่ 2</p>	<p>บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยใช้ข้อมูลพื้นฐานจากการสำรวจความคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของประชาชน โดยรอบที่มีโครงการจากการสำรวจครั้งที่ 1 เน้นประชาชนที่อยู่บริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการโดยตรง พื้นที่อ่อนไหว และกลุ่มบ้านเรือนในรัศมี 100 เมตร กลุ่มตัวอย่างในรัศมีมากกว่า 100-500 เมตร และกลุ่มตัวอย่างในรัศมีมากกว่า 500-1,000 เมตร จากโครงการ จากการสำรวจความคิดเห็นเกี่ยวกับ มาตรการที่โครงการได้นำเสนอไปพบว่า กลุ่มตัวอย่างทั้งหมดให้ความเห็นว่ามาตรการที่โครงการนำเสนอมีความเพียงพอ ดังนั้น จึงคาดว่ามีการมีโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคมในระดับต่ำ</p>	<p>- ให้ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนให้เรียกตรวจสอบได้</p> <p>- กำหนดให้บ้านพักคนงานอยู่นอกพื้นที่โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา ชื่อผู้ควบคุมคนงาน เบอร์โทรติดต่อ เพื่อให้ผู้ที่อยู่โดยรอบสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความคิดเห็น</p>	
<p>4.2 การสาธารณสุข</p>	<p>- ในระยะก่อสร้างคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 15 คน โครงการจะกำหนดให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะรับผิดชอบในการจัดพื้นที่ให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้าง และระบบสาธารณสุขไปภาคต่างๆ ให้</p>	<p>อย่างไรก็ตาม ภายใต้อำนาจหน้าที่ของกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์ บริษัท โออีเอส จำกัด ได้ดำเนินการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่โครงการ และพบว่าประชาชนในพื้นที่โครงการมีความกังวลเกี่ยวกับผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของประชาชนในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งผลกระทบด้านเสียงดังรับกวน ปัญหากการจราจร ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เป็นต้น</p>		

ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ

(นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วารี และนางสาวปณิดา อำนวยยนต์วารี) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด


ตุลาคม 2563 ลงชื่อ อ.ป.น. /  ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนาจ เรืองเรืองกิจ และนางสฤษฎิ์ ดอกจันทร์) บริษัท โออีเอส จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयरราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงปรับปรุงอาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>ก่อสร้างอาจเกิดผลกระทบด้านสุขภาพเนื่องจากอาคารอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการเป็นพาหะนำโรคหรือการเข้ามาอยู่อาศัยของคนจำนวนมากก่อให้เกิดความเครียดหรือวิตกกังวล ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสุขภาพกาย และสุขภาพจิตของคนงาน และผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีการป้องกันการป้องกันผลกระทบดังกล่าว</p> <p>1. ผลกระทบต่อสุขภาพกาย การก่อสร้างอาจทำให้เกิดโรคมัยใช้เจ็บได้ดังนี้</p> <p>1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>(1) โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง</p> <p>การเกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ และการขนส่งวัสดุก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างและผู้อยู่อาศัยข้างเคียงได้</p>	<p>(1) โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นและสวมหมวกกันฝนก่อสร้าง - จัดทำรั้วที่ด้วย Metal Sheet สูง 6.00 เมตร - โดยรอบแนวเขตพื้นที่ทำการก่อสร้างอาคาร - ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบ - ด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มีมิดชิด - รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก - ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง - จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก - การเจาะ การตัด การปิดผิววัสดุที่มีฝุ่น ใ้ผู้ใช้ 	<p>(1) โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดฝุ่นละออง TSP, PM10 และ CO₂ ทุก 1 เดือน - ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ - และจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติ - ตามมาตการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้ง - ต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม - (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบ - ของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) - และภายในเดือนมกราคม(รวบรวม - ผลการติดตามตรวจสอบของเดือน - กรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) - โดยจัดส่งรายงานให้กับ หน่วยงาน - ของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตาม - กฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือ - กิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้อง - จัดทำรายงานการประเมินผล 	



 ลงชื่อ Call / เจ้าของโครงการ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

 (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วาริ) บริษัท โอयरราแกรนด์ 1 (นายอำนาจ โออินว) และ นางสาวชุตติพร ดอจจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด




ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอราแกรม 1 (ติดตั้งและเปลี่ยนแปลงเครื่องจักร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p><i>Ayaya Grand Hotel</i></p>	<p>เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่องแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขภาพอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ เช่น หน้ากากป้องกันฝุ่นละออง และให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน 	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบการบรรเทาผลกระทบก่อนออกจากรังการทุกครั้งที่มีการบรรเทาของบรรเทา โดยตรวจสอบ <ol style="list-style-type: none"> 1. นำหน้ากรบรรเทา 2. การปิดคลุมผ้าใบของบรรเทา 3. ความเร็วบรรเทา 4. ช่วงเวลาการจราจร <ul style="list-style-type: none"> ● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของบริษัท โอราแกรม โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิตา อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468) 	

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ และนางสาวปณิตา อำนวยยนต์วาริ) บริษัท โอราแกรม โฮเทล จำกัด


ตุลาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายอำนาจ ไร่ทอง และ นายสุวิทย์ ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

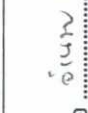
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด




ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>บริษัท โอเชี่ยน แกรนด์ โฮเทล จำกัด Asyara Grand Hotel Co., Ltd.</p>	<p>(2)โรคติดต่อทางระบบทางเดินหายใจ ได้แก่ โรค Covid-19</p> <p>การเข้ามาอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจเกิดผลกระทบด้านสุขภาพเนื่องจากอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้าง จำนวน 15 คน หากมีผู้ป่วยด้วยโรคติดต่ออาจเกิดการติดต่อจากการสัมผัสหรือการอยู่ใกล้กับผู้ป่วยได้ ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง และชุมชนข้างเคียง</p>	<p>(2) โรค Covid-19</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดอบรมให้ความรู้กับคนงานก่อสร้างถึงสาเหตุการเกิดโรค Covid-19 ลักษณะอาการของโรค Covid-19 และวิธีการป้องกันโรค Covid-19 • สาเหตุการเกิดโรค เป็นโรคติดต่อจากคนสู่คน หลังจากที่มีการติดเชื้อจะระยะฟักตัวอยู่ในร่างกายคนประมาณ 2-14 วัน • ลักษณะอาการ หายใจลำบาก อาจมีไข้ ไอ เจ็บคอ น้ำมูกไหล คัดจมูก หอบเหนื่อย แน่นหน้าอก เมื่อยเนื้อเมื่อยตัว ปวดศีรษะ อ่อนเพลีย ท้องเสีย คลื่นไส้ อาเจียน ความรุนแรงของโรคนั้นแตกต่างกันออกไปในแต่ละบุคคลและร้ายแรงถึงขั้นเสียชีวิตได้ • วิธีการป้องกัน ให้ความรู้เกี่ยวกับการกินร้อน ใช้ช้อนกลาง การล้างมือด้วยเจลแอลกอฮอล์บ่อยๆ และสวมหน้ากากอนามัยเวลาออกจากที่พักคนงานก่อสร้าง <p>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรค Covid-19 เช่น สาเหตุการเกิดโรค ลักษณะอาการ และวิธีการป้องกันโรค เป็นต้น</p> <p>- มีกระบวนการให้ความรู้และพฤติกรรมป้องกันโรคแก่คนงาน เช่น แนะนำให้คนงานกินร้อน ช้อนกลาง ล้างมือ สวมหน้ากากอนามัย</p> <p>- เช็ดทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ บริเวณ จุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดเชื้อ เช่น ลูกบิดประตู ราวบันได</p> <p>- จัดให้มีแอลกอฮอล์ เจลสำหรับฆ่าเชื้อให้ใช้ฟรีสำหรับภายในโครงการ</p>	<p>- ในช่วงที่มีการระบาดของโรค จัดให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิของคนงานก่อสร้างก่อนทำงานในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน</p> <p>- ตรวจสุขภาพ ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ ให้มีสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอเชี่ยน แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)

ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ
(นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ และนางสาวณิศา อำนวยยนต์วาริ) บริษัท โอเชี่ยน แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
29/127 (นายอำนวยการ และ นายสายชิต์ ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง เนื่องจากการจัดกาที่ก่อสร้างหรืออยู่อาศัย ระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้างหรือบ้านพักคนงานก่อสร้าง หรือการจัดพื้นที่รับประทานอาหาร ประกอบอาหารหรือปรุงอาหารที่ไม่ถูกสุขลักษณะ</p>	<p>- ในช่วงเกิดระบาดของโรคจัดให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิคนงานก่อสร้างไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยหากมีอุณหภูมิเกิน 37.5 องศาเซลเซียส ไม่อนุญาตให้เข้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ถ้ามีพบผู้มีไข้ ไอ หรืออาการแสดงของผู้ติดเชื้อทางเดินหายใจ ให้แยกผู้ป่วย และพาผู้ป่วยไปพบแพทย์ทันที</p> <p>- ในช่วงที่เกิดการระบาดของโรคเจ้าของโครงการ และผู้รับเหมามาต้องปฏิบัติตามมาตรการด้านสาธารณสุขตามที่รัฐบาลประกาศอย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร ได้แก่ โรคอุจจาระร่วง</p> <p>การเข้ามาอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจเกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง เนื่องจากการจัดกาที่ก่อสร้างหรืออยู่อาศัย ระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้างหรือบ้านพักคนงานก่อสร้าง หรือการจัดพื้นที่รับประทานอาหาร ประกอบอาหารหรือปรุงอาหารที่ไม่ถูกสุขลักษณะ</p>	<p>โรคอุจจาระร่วง</p> <p>- จัดอบรมให้ความรู้กับคนงานก่อสร้างถึงสาเหตุการเกิดโรคอุจจาระร่วง ลักษณะอาการของโรค และวิธีการป้องกันโรคอุจจาระร่วง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● สาเหตุการเกิดโรค จากการรับประทานอาหาร และน้ำไม่สะอาด การไม่ล้างมือให้สะอาดก่อนการเตรียมหรือปรุงอาหาร และภาชนะสกปรกมีเชื้อโรคปนเปื้อน ● ลักษณะอาการ มีการถ่ายอุจจาระเหลวผิดปกติ ตั้งแต่ 3 ครั้งติดต่อกัน หรือมากกว่าใน 1 วัน หรือถ่ายเป็นน้ำ หรือถ่ายเป็นมูกเลือด 1 ครั้ง อาจมีอาการเจ็บบวมด้วย ● วิธีการป้องกัน การส่งเสริมสุขลักษณะในการรับประทานอาหารที่ปลอดภัย โดยให้มีการกินร้อน ช้อนกลาง ล้างมือและรักษาความสะอาดของภาชนะใส่อาหาร <p>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรคอุจจาระร่วง</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสถานที่รับประทานอาหาร ประกอบหรือปรุงอาหารให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ</p> <p>- ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้สะอาดเรียบร้อยเป็นประจำทุกวัน</p> <p>- ตรวจสอบสภาพป้าย ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรคอุจจาระร่วง หากมีการชำรุดต้องติดประชาสัมพันธ์ใหม่</p> <p>- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่</p>	

บริษัท โอเอส แมคชีนารี จำกัด
Ayara Grand Hotel Co., Ltd.



ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
(นายดิตรชัย อำนวยยนต์วาริ และนางสาวปณิดา อำนวยยนต์วาริ) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
30/127 (นายอำนาจ เรืองธนะกิจ และนางสกลยลี ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไอยราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<p>สาเหตุการเกิดโรค ลักษณะอาการ และวิธีการป้องกันโรค เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน - จัดให้มีน้ำดื่มและใช้น้ำที่สะอาด - รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและนำดื่มจัดพื้นที่สำหรับรับประทานอาหารให้สะอาดถูกหลักสุขาภิบาลเพื่อป้องกันการเป็นแหล่งพาหะนำโรค - จัดพื้นที่สำหรับรับประทานอาหารให้สะอาดถูกหลักสุขาภิบาลเพื่อป้องกันการเป็นแหล่งพาหะนำโรค - ห้ามมิให้คนงานก่อสร้างฝังกลบเศษอาหารภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการเป็นแหล่งพาหะนำโรค - ถ้ามีผู้ป่วยต้องมีการจัดการที่ถูกต้อง เช่น การแยกผู้ป่วย การส่งพบแพทย์เพื่อรักษา แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ทราบ 	<p>ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไอยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิตา อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
<p>1.3 โรคผิวหนัง</p>		<p>โรคผิวหนัง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้นางงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน - จัดให้มีผ้าใบรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ที่ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขภาพอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย 	



 ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ และนางสาวปณิตา อำนวยยนต์วาริ) บริษัท ไอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด



ตุลาคม 2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 31/127 (นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม) บริษัท ไอยรา โฮเทล จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโยราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>1.4 โรคที่เกิดจากสัตว์พาหะนำโรค (1) โรคใช้เลือดออก</p> <p>การเข้ามาอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพเนื่องจากอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ก่อให้เกิดการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงลาย ซึ่งเป็นพาหะนำโรคใช้เลือดออกได้</p>	<p>สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ - ล้างทำความสะอาดรองเท้าทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใช้ <p>โรคใช้เลือดออก</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดอบรมให้ความรู้กับคนงานก่อสร้างถึงสาเหตุการเกิดโรคใช้เลือดออก ลักษณะอาการเกิดโรคใช้เลือดออก และวิธีการป้องกันโรคใช้เลือดออก ● สาเหตุการเกิดโรค เป็นโรคติดต่อจากสัตว์สู่คน ซึ่งมียุงลายเป็นพาหะนำโรค หลังจากถูกยุงที่มีเชื้อกัดจะอยู่ในร่างกายคนประมาณ 5-8 วัน ● ลักษณะอาการ มีไข้สูงลอย 2-7 วัน มีจุดเลือดออกได้ผิวหนัง เบื่ออาหาร หน้าแดง ปวดศีรษะ ร่วมกับอาการคลื่นไส้อาเจียน และมีอาการปวดท้องร่วมด้วย ● วิธีการป้องกัน โดยการป้องกันการแพร่ของยุงลาย จัดให้มีการกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย (เช่น การคว่ำภาชนะที่มีน้ำขัง หรือใส่ทรายป้องกันการเกิดลูกน้ำ) ดูแลให้มีน้ำขัง หรือใส่ทรายป้องกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันกรเกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย - ตัดป้ายประชิดพันธุ์ให้ควมรู้เรื่องโรคใช้เลือดออก เช่น สาเหตุการเกิดโรค ลักษณะอาการ และวิธีการป้องกันโรค เป็นต้น - จัดให้มีการประสานงานให้หน่วยงานที่ให้บริการด้านสาธารณสุขประจำพื้นที่มาดำเนินการจัดพื้นที่ปลอดยุงลาย 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบดูแลไม่ให้มีแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับโรคใช้เลือดออกให้มีสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอโยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวปณิดา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468) 	


 บริษัท โอโยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด
 Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี และนางสาวปณิดา อำนวยยนต์ วารี) บริษัท โอโยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด

2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 32/127 (นายอำนวยการ และ บัณฑิต ชัยดี) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด




ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p><i>(Signature)</i> บริษัท โอเยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด Ayaya Grand Hotel Co., Ltd.</p>	<p>(2) โรคพิษสุนัขบ้า</p> <p>กรณีคนงานก่อสร้างนำสุนัขหรือแมว มาเลี้ยง ภายในบ้านพักคนงาน หรือพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และไม่มีการฉีดวัคซีนโรคพิษสุนัขบ้าแก่สัตว์เลี้ยง หรือสัตว์เลี้ยงถูกกักตักจากสุนัขหรือแมวที่ติดเชื้อโรคพิษสุนัขบ้าอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงได้</p>	<p>- ถ้ามีผู้ป่วยมีไข้ ต้องมีการจัดการที่ถูกต้อง เช่น การแยกผู้ป่วย การส่งพบแพทย์เพื่อรักษา แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ทราบ</p> <p>- เมื่อพบว่ามีผู้ป่วยเป็นโรคไข้เลือดออก เจ้าของโครงการจะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขให้ทราบทันที</p> <p>โรคพิษสุนัขบ้า</p> <p>- จัดอบรมให้ความรู้กับคนงานก่อสร้างถึงสาเหตุการเกิดโรคพิษสุนัขบ้า ลักษณะอาการของโรคพิษสุนัขบ้า และวิธีการป้องกันโรคพิษสุนัขบ้า และวิธีการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● สาเหตุการเกิดโรค เป็นโรคติดต่อจากสัตว์สู่คน ซึ่งเชื้อเข้าทางบาดแผลผ่านทางการกัด ข่วน เลีย หรือสัมผัสกับน้ำลายของสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมทุกชนิดที่ติดเชื้อ เช่น สุนัข แมว หนู ลิง ค่างคาว ● ลักษณะอาการ มีไข้ ปวดศีรษะ คันรุนแรงบริเวณบาดแผล คลุ้มคลั่ง กลัวแสง กลัวลม กลืนอาหารไม่ได้ โดยเฉพาะของเหลว และหายใจลำบาก เนื่องจากกล้ามเนื้อกระบังลมเป็นอัมพาต และเมื่อผู้ติดเชื้อแสดงอาการแล้วจะไม่สามารถรักษาให้หายได้ และต้องเสียชีวิตทุกราย ● วิธีการป้องกัน อย่าเหยียบสุนัขหมาแมว, อย่าแยกสุนัขที่กำลังกัดกันด้วยมือเปล่า, อย่าเหยียบทางหัว ตัว หรือทำให้สุนัขตกใจ, อย่าหยิบจับงานข้าวหรือย้ายอาหาร, อย่างง หรือเข้าไปใกล้สุนัขที่เร่ร่อนอยู่ไม่มีเจ้าของ 	<p>- ตรวจสอบไม่ให้เกิดมีการนำสัตว์เลี้ยงมาเลี้ยงภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>- ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับโรคพิษสุนัขบ้าให้มีสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอเยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวปณิดา อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)

ลงชื่อ / *(Signature)* เจ้าของโครงการ
(นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ และนางสาวปณิดา อำนวยยนต์วาริ) บริษัท โอเยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด


ตุลาคม 2563 ลงชื่อ *(Signature)* ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
33/127 (นายอำนวย เรืองชูรกิจ และ นางสาวอุษิต ดอกจันทร์) บริษัท ไฮไฮโร ซิสเต็มส์ จำกัด




 SYSTEMS

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> ● วิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้น หากถูกสุนัข แมว ค้างคาว หนู ลิง กัดหรือข่วนให้รีบล้างบาดแผลด้วยน้ำสะอาด โดยเร็วที่สุด โดยควรล้างหลายๆครั้ง เพื่อลดปริมาณของเชื้อโรค และรีบส่งผู้ป่วยไปยังสถานพยาบาลโดยเร็ว - จัดให้มีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการปฏิบัติตัวโรคแก่คนงาน หากถูกสุนัข หรือแมว กัดหรือข่วน เช่น การล้างแผล ใส่ยา กักหมา หามหมอ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรคพิษสุนัขบ้า เช่น สาเหตุการเกิดโรค ลักษณะอาการ และวิธีการป้องกันโรค เป็นต้น - ติดป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการป้องกันไม่ให้สุนัขกัด เช่น หลัก 5 ย. คือ อย่าเหยยสุนัขไหมโห, อย่าแยกสุนัขที่กำลังกัดกันด้วยมือเปล่า, อย่าเหยยบ หาง หัว ตัว ขา หรือทำให้สุนัขตกใจ, อย่าหยยงานข่วนหรือย่ำอาหาร, อย่างง หรือเข้าใกล้สุนัขที่ไม่รู้จักหรือไม่มีเจ้าของ - อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ถ้ามีผู้ป่วยที่ถูก หม่า แมว กัด/ข่วน ต้องดำเนินการล้างแผลด้วยน้ำสบู่หลาย ๆ ครั้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อ กักสัตว์เพื่อสังเกตอาการ และไปพบแพทย์เพื่อฉีดวัคซีนทันที - เมื่อพบว่าผู้ป่วยเป็นโรคพิษสุนัขบ้า เจ้าของโครงการจะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขให้ทราบ 	


 บริษัท โอเยร์่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ)


 บริษัท โอเยร์่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 (นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม)

ลงชื่อ /
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ) บริษัท โอเยร์่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ลงชื่อ /
 (นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม) บริษัท โอเยร์่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม) บริษัท โอเยร์่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด

34/127
 (นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม) บริษัท โอเยร์่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด

2563
 (นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม) บริษัท โอเยร์่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2. สุขภาพจิต</p> <p>การก่อสร้าง และการมีคนงานก่อสร้างเข้ามาอยู่ในพื้นที่ อาจก่อให้เกิดความเครียดของผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p>	<p>ผลกระทบบทต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>2. สุขภาพจิต</p> <p>การก่อสร้าง และการมีคนงานก่อสร้างเข้ามาอยู่ในพื้นที่ อาจก่อให้เกิดความเครียดของผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้เกี่ยวข้องในพื้นที่โครงการรวมทั้งที่บันทึกงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้เกี่ยวข้องโดยตรง - กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นที่ตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34) 	<p>-</p>
<p>3. การเข้าถึงบริการด้านสาธารณสุขในพื้นที่</p> <p>เนื่องจากมีคนงานของโครงการเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา มีสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลเมืองพัทยา ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 2.4 กิโลเมตร ใช้ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 15-20 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร) ซึ่งคาดว่าจะสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น จึงประเมินได้ว่า ในระยะก่อสร้างโครงการที่มีคนงานจำนวน 15 คน เข้ามาทำงานในพื้นที่ จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้บริการสถานพยาบาลในพื้นที่ นอกจากนี้ทางผู้รับเหมา จะได้จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถยนต์สำหรับนำคนเจ็บส่งสถานพยาบาลในกรณีเกิดอุบัติเหตุขึ้น</p>	<p>3. การเข้าถึงบริการด้านสาธารณสุขในพื้นที่</p> <p>เนื่องจากมีคนงานของโครงการเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา มีสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลเมืองพัทยา ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 2.4 กิโลเมตร ใช้ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 15-20 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร) ซึ่งคาดว่าจะสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น จึงประเมินได้ว่า ในระยะก่อสร้างโครงการที่มีคนงานจำนวน 15 คน เข้ามาทำงานในพื้นที่ จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้บริการสถานพยาบาลในพื้นที่ นอกจากนี้ทางผู้รับเหมา จะได้จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถยนต์สำหรับนำคนเจ็บส่งสถานพยาบาลในกรณีเกิดอุบัติเหตุขึ้น</p>	<p>- จัดให้มีอุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีรถรับส่งคนงานไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง</p> <p>- ติดป้ายแสดงเบอร์โทรฉุกเฉิน 1669 ไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เห็นได้ชัดเจน</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพป้ายแสดงเบอร์โทรฉุกเฉิน 1669 ให้มีสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวปณิดา อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)




นางสาวปณิดา อำนวยยนต์วาริ / *Panida*
 Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ และนางสาวปณิดา อำนวยยนต์วาริ) บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด
 ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 ตุลาคม 2563 ลงชื่อ *ฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ*
 35/127 (นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด)

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างอาจก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยจากการทำงาน ทั้งต่อคนงานและประชาชนใกล้เคียง เช่น อุบัติเหตุจาก ยานพาหนะและการเสียอันตรายจากอุบัติเหตุในการก่อสร้าง ผู้รับเหมา ก่อสร้างได้มีมาตรการและข้อกำหนดต่างๆ ให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และในบริเวณใกล้เคียงมี สถานรักษายาบาลที่สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและมี ร้านขายยาเป็นบริเวณใกล้เคียงหลายแห่ง จึงคาดว่าการทำงาน ก่อสร้างของคนงานจะเป็นไปอย่างปลอดภัยและมีผลกระทบต่อคนงานน้อยที่สุด - การก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากเขม่าควันหรือฝุ่นละอองในพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น จึงจำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่เหมาะสม - โครงการจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 2 เดือน ในการก่อสร้าง โครงการจะใช้คนงานจำนวนทั้งสิ้น 15 คน โดยคนงานทั้งหมด จะพักอาศัยอยู่นอกโครงการ ซึ่งโครงการได้จัดสถานที่ไว้พัก อาศัยสำหรับคนงาน ดังนั้น ผู้รับเหมาจะต้องเป็นผู้ควบคุมดูแล ความสงบเรียบร้อยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้น จากคนงานก่อสร้างเกิดในระดับต่ำ 	<p>มาตรการป้องกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างรวมทั้งเครื่องจักรกล ให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และ ไม่ใช้เครื่องมือที่ชำรุดหรือมีกฎวิธีไม่เหมาะสมกับ ลักษณะ ของงาน - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือน ในบริเวณที่อาจจะเกิด อันตราย เช่น "เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ลดความเร็วรถยนต์" เป็นต้น ซึ่งขนาด ของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจน - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอด 24 ชั่วโมง และควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถ - จัดส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง - ใช้วัสดุก่อสร้างอาคารที่มีคุณภาพและได้มาตรฐานวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างตามแบบที่วิศวกรกำหนด - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้น ในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง รวมทั้งเตรียมรถ สำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อ นำส่งไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง - ติดป้ายแสดงเบอร์โทรฉุกเฉิน 1669 ให้เห็นได้ชัดเจนใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยในการเก็บ รักษาวัสดุไวไฟ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลบริเวณ-ออก ของคนงาน และยานพาหนะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกัน อันตรายของคนงานก่อสร้างให้ ถูกต้องและเหมาะสม - ตรวจสอบการฉีดน้ำเปียกเพื่อลด ฝุ่นละออง - ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการตรวจสุขภาพของคนงาน ก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอเยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวณิศา อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)



 ชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ) บริษัท โอเยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด




 ชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 และ บัญชี และ บัญชี) บริษัท โอเยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ / (นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม และ บัญชี) บริษัท โอเยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด

36/127

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयरรา แกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>		<p>เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมดูแลการใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น - จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภาวการณ์เสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที <p>มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากการทำงานของคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดอบรมคนงานก่อสร้าง และผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ - กำหนดให้คนงานก่อสร้างแต่งกายให้รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลเพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวกนิรภัย แวนตากันเศษวัสดุ อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ตาข่ายกันตกลำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสง และประกายไฟ เป็นต้น - จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ยิ่งขึ้น 	



 บริษัท โอयरรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด

 Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ

 (นายอดิสรชัย อำนวยยนต์วารีย์ และนางสาวปณิดา อำนวยยนต์วารีย์) บริษัท โอयरรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด



ตุลาคม 2563 ลงชื่อ

 (นายอำนาจ ธิราชกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

 บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโยราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุนทรียภาพ</p>	<p>- การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู เนื่องจากมีการนำวัสดุอุปกรณ์ สำหรับโครงการก่อสร้างเข้ามากองไว้ในพื้นที่ อย่างไม่ทั่วถึงตาม ผลกระทบดังกล่าวจะเกิดขึ้นในระยะเวลาก่อน</p>	<p>- จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และหน่วยงานอนุญาต ที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ได้รับผลกระทบเพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบโดยติดต่อไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>- ก่อสร้างรั้วที่บสูงทำด้วย Metal Sheet ไม่น้อยกว่า 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ที่มีการก่อสร้างและปรับปรุงอาคารโครงการ</p> <p>- เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งทำความสะอาดพื้นที่โครงการอย่างเรียบร้อย</p> <p>- ปิดภายนอกอาคารด้วยผ้าใบ โดยรอบอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาก่อสร้างเข้าพบและชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับโครงการก่อสร้างและรับเรื่องร้องเรียนจากผู้เกี่ยวข้องข้างเคียงเป็นประจำ หากเกิดปัญหาต้องรีบหาทางแก้ไขทันที</p> <p>- จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ ณ พื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน</p>	<p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการทุก 1 เดือน หากพบปัญหาหรือเหตุร้องเรียนเจ้าของโครงการต้องรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>- ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอโยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิตา อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)</p>


 บริษัท โอโยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด
 Ayara Grand Hotel co.,ltd.

ชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ และนางสาวปณิตา อำนวยยนต์วาริ) บริษัท โอโยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด



ตุลาคม 2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 38/127 (นายอำนวยการ และนางสาวปณิตา อำนวยยนต์วาริ) บริษัท โอโยราแกรนด์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงโครงสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)		<p>จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบ พบว่าชุมชนโดยรอบบางส่วน ยังไม่ทราบว่าจะมีการดำเนินการก่อสร้าง และปรับปรุงโครงการ จึงต้องมีการประชาสัมพันธ์ ก่อนก่อสร้างโครงการ</p>	<p>ร้องเรียน 1 คน พร้อมกับแจ้งการทำข้อตกลงเป็นการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้เป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสรุปได้</p>
4.5 แผนประชาสัมพันธ์	<p>- จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบ พบว่าชุมชนโดยรอบบางส่วน ยังไม่ทราบว่าจะมีการดำเนินการก่อสร้าง และปรับปรุงโครงการ จึงต้องมีการประชาสัมพันธ์ ก่อนก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- ติดป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัท รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาตที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>- จัดให้มีคู่มือรับเรื่องร้องเรียนอันเนื่องมาจากก่อสร้างโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการประจำอยู่บริเวณสำนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อคอยรับเรื่องราวร้องทุกข์ที่เกิดจากการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากมีเหตุร้องเรียนเกิดขึ้น โครงการต้องรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>- แสดงผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไข โดยทำการติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการช่วงก่อสร้างสำนักงานภาคสนามชั่วคราว ล่วงหน้าก่อนดำเนินการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 เดือน (รูปที่ 3)</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ให้ชุมชนข้างเคียงได้รับทราบก่อนการดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากกล่องรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วารีย์ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิตา อำนวนยนต์วารีย์ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)


 บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 Ayara Grand Hotel co., Ltd.

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วารีย์ และนางสาวปณิตา อำนวนยนต์วารีย์) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด



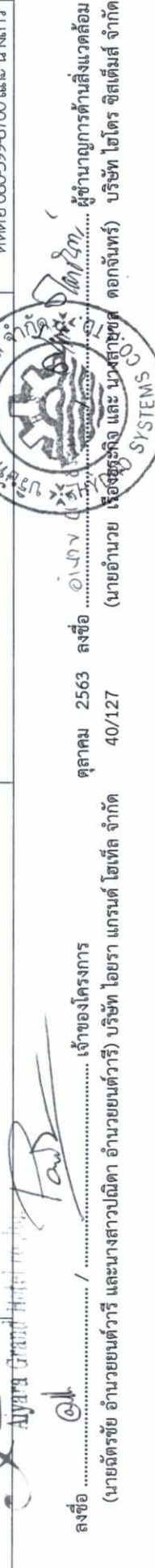
ตุลาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายอำนวนย เรื่องแจ้งเรื่องและ บังคับคดี) บริษัท โอไซร่า ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयरามา 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 การชดเชยความเสียหาย</p>	<p>- การก่อสร้างและการทำงานโครงการก่อให้เกิดความเสียหายต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดงบประมาณเพื่อเป็นเงินสำรองชดเชยค่าเสียหายต่อผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ - เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน เจ้าของโครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที - แจ้งมาตรการชดเชยค่าเสียหายให้ผู้ที่เกี่ยวข้องจะได้รับผลกระทบได้ทราบ - จัดให้มีฝังการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขโดยทำการติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ บริเวณสำนักงานชั่วคราวส่วนหน้าก่อนการดำเนินการก่อสร้างและปรับปรุงอาคารไม่น้อยกว่า 1 เดือน - กรณีที่เกิดผลกระทบที่ส่งผลให้เกิดความเสียหายที่ชัดเจน โครงการจะต้องจัดให้มีการจ่ายเงินชดเชยผู้ได้รับผลกระทบตามสมควรกับผลเสียหายที่เกิดขึ้น โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับ บริษัท โอยราแมทท์ โฮเทล จำกัด - กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเจรจาข้อตกลงร่วมกัน โดยให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงาน เพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย (1) เจ้าของโครงการ (บริษัท โอยราแมทท์ โฮเทล จำกัด)(2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบ (3) เมืองพัทยา หรือหน่วยงานส่วนราชการ ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่ายเพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้ความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากคนงานก่อสร้างในระหว่างก่อสร้างโครงการหาพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ติดตามตรวจสอบความคิดเห็น และ ร้องเรียน จากประชาชน โดยรอบโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ - รวบรวมข้อมูลการติดตามตรวจสอบเปรียบเทียบกับก่อนปัญหาในชุมชนในช่วงก่อนก่อสร้างโครงการและช่วงก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งจัดเก็บเป็นข้อมูล เพื่อเป็นประโยชน์ต่อการสืบสวนและหาสาเหตุของปัญหาที่จะเกิดขึ้น ● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอยราแมทท์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาว

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ และนางสาวปณิตา อำนวยยนต์วาริ) บริษัท โอยราแมทท์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ / ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 40/127 (นายอานวย ธีระชัยกิจ และ นางสาวชัชชดา คอกจันทร์) บริษัท ไฮเทค ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอทยานแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			บันทึก อำนวยยนต์วารีย์ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร คือ บริษัท โอทยาน แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วารีย์ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิดา อำนวยยนต์วารีย์ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)

- : จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ในช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร
- : หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ หน่วยงานอนุญาต (เมืองพัทยา)


 บริษัท โอทยานแกรนด์ โฮเทล จำกัด
 Ayara Grand Hotel co.,ltd.



ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วารีย์ และนางสาวปณิดา อำนวยยนต์วารีย์) บริษัท โอทยาน แกรนด์ โฮเทล จำกัด



ลงชื่อ อำนวย ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอำนาจ เรืองสุวิภา และ มงคลสูงชัย) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินโครงการเป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม จากลักษณะอาคารของโครงการที่มีความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยอาคารมีความสูงจากระดับพื้นดินถึงระดับชั้นดาดฟ้า 22.65 เมตร มีห้องพักอาศัย จำนวน 93 ห้อง ดำเนินการบนพื้นที่ 1-0-96.8 ไร่ หรือ 1,987.2 ตารางเมตร มีขนาดพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารรวม 8,337 ตร.ม. มีการใช้ประโยชน์ที่ดิน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • ร้อยละของพื้นที่ที่มีอาคารปกคลุม (BCR) = 75.68 ของพื้นที่โครงการ • ร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากอาคารปกคลุม = 24.32 • อัตราส่วนการใช้พื้นที่อาคารต่อแปลงที่ดิน (FAR) = 42-1 (ไม่เกิน 7:1 ; ข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวมเมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี พ.ศ.2558) • อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคาร (OSR) = 5.8 % (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5 ; ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 - ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ.2551 โครงการมีการให้บริการห้องพัก จำนวน 93 ห้อง ห้องอาหาร จำนวน 1 ห้อง จึงจัดเป็นโรงแรมประเภทที่ 2 ซึ่งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงและมาตรฐานที่กำหนดอย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ - ออกแบบโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 - ออกแบบโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวง กำหนดประเภท และหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 - จัดให้มีแนวรั้วรอบเขตพื้นที่กันเขตระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบต้นไม้หรือพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการให้เจริญเติบโต ออกงาม อยู่เสมอ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ • ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วารีย์ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิดา อำนวนยนต์วารีย์ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)


 บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.



ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วารีย์ และนางสาวปณิดา อำนวนยนต์วารีย์) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 ตุลาคม 2563 ลงชื่อ 01/11/20 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด (นายอำนวนย รือชัวร์กิจ และนางสุภายชวล ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
 42/127 (นายอำนวนย รือชัวร์กิจ และนางสุภายชวล ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไอยราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิ ความชื้น และ คุณภาพอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีลักษณะเป็นอาคารโรงแรม กิจกรรมภายในโครงการจะใช้เพื่อการพักผ่อน และพักอาศัยเป็นหลัก ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระยะดำเนินการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากฝุ่นละออง และสามารถพิชชที่เกิดขึ้นจากการจราจร เข้า-ออกของรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัย ภายในโครงการเท่านั้น ซึ่งในแต่ละวันจะมีจำนวนรถยนต์สูงสุด 38 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 6 คัน เช่น ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมทั้ง ความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้นที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ - ประเมินปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมา จากระบบภายในโครงการ จำนวนรถยนต์ที่จะเกิดขึ้นสูงสุดภายในโครงการมีจำนวน 38 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 6 คัน - ความสามารถในการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ ไม่ยืนต้นในพื้นที่สีเขียวของโครงการ สามารถดูดซับ คาร์บอนไดออกไซด์ได้ เท่ากับ 74.58 mol/วัน เมื่อพิจารณา ปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยจากโรงแรมทั้งหมด ในโครงการมีค่า เท่ากับ 22.24 mol/วัน จะเห็นว่าต้นไม้ ของโครงการมีความสามารถในการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้นจากโครงการซึ่งทำให้ปริมาณก๊าซ ที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบท่อคุณภาพอากาศ ในระดับต่ำ - ประเมินมลพิษทางอากาศจากโรงแรมและจักรยานยนต์ ภายในโครงการรถยนต์ภายในโครงการจะทำให้เกิดปริมาณ ฝุ่นละออง และมลพิษ ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.00014 มก./ลบ.ม. 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลาน จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน และทำรั้ว เพื่อลด ผลกระทบด้านเขม่าควัน เสียง และความร้อนที่เกิดขึ้น - ควบคุมความเร็วของรถ เช่น ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็ว และเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่น ในบริเวณ - หมั่นดูแลรักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยจะจัดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อลดปริมาณ ฝุ่นละออง - ปกคลุมไม่ให้สามารถช่วยลดมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์คิด เป็นพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด 251.1 ตร.ม. สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากท่อไอเสีย ได้ประมาณ 74.58 mol/วัน(CO₂ ที่เกิดขึ้นเท่ากับ 22.24 mol/วัน) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ หากต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตาย ต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการติดป้าย สัญลักษณ์การจราจรให้ เป็นไปตามมาตรฐาน ● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าหน้าที่โครงการ บริษัท ไอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนาจ ยนต์วีร์ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวปณิตา อำนาจ ยนต์วีร์ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468) 	

ชื่อ /
 (นายฉัตรชัย อำนาจ ยนต์วีร์ และนางสาวปณิตา อำนาจ ยนต์วีร์)
 บริษัท ไอยรา โฮเทล จำกัด

ชื่อ
 (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์ และนางสาวชุตติ ดอกจันทร์)
 บริษัท ไฮเปอร์ สเต็มส์ จำกัด

ชื่อ
 (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์ และนางสาวชุตติ ดอกจันทร์)
 บริษัท ไฮเปอร์ สเต็มส์ จำกัด




ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิิยมวิทยา และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ol style="list-style-type: none"> ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.016 มก./ลบ.ม. ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0002 มก./ลบ.ม ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0002 มก./ลบ.ม <p>เมื่อนำความเข้มข้นของมลสารที่คำนวณในข้างต้นไปรวมกับความเข้มข้นของปริมาณมลสารจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ วันที่ 13-16 ธันวาคม พ.ศ. 2561 ส่งผลให้มีความเข้มข้นของมลสารรวม ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> ฝุ่นละอองรวม (TSP) = 0.0471 มก./ลบ.ม. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) = 0.706 มก./ลบ.ม. ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) = 0.0232 มก./ลบ.ม. <p>ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) กำหนดให้ TSP ต้องมีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม., PM-10 ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. และ CO ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม., จะเห็นว่าค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนดประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) ดังนั้น คาดว่าการดำเนินการโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p>- เสียง</p>	<p>จากลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ดังนั้น เสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่ จะเกิดจากยานพาหนะที่เข้า และออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันและเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลา 10 (พ.ศ.2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) ดังนั้น เสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจึงไม่มีความแตกต่าง</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ และนางสาวณิศา อำนวยยนต์วาริ) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 ตุลาคม 2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอำนาจ ธีรวัชรกิจ และ นางสาวชุตติยา คอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ - เสียง (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>จากเสียงภายในพื้นที่พักอาศัยทั่วไป การดำเนินโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อ ที่มีนัยสำคัญด้านมลพิษทางเสียง ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า มีระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 Hrs) และ ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ซึ่งผลการตรวจวัดระดับเสียง แสดงดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> ระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 Hrs) เท่ากับ 61.3 (dB (A)) (ค่ามาตรฐาน 70 (dB (A)) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เท่ากับ 90.27 (dB(A)) (ค่ามาตรฐาน 115 (dB (A)) <p>- จากลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม กิจกรรมหลักของโครงการจึงใช้เพื่อการอยู่อาศัย ไม่มีกิจกรรมประเภทสถานบันเทิง จึงมิใช่อาคารประเภทที่จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จึงเกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันและเกิดขึ้นในระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีมาตรการลดอัตรการก่อมลพิษ ความสละสลวย และตกแต่งผู้อยู่อาศัยกรณีก่อให้เกิดเสียงดัง สร้างความรบกวนพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งติดตั้งป้ายห้ามแรง เครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้ เห็นอย่างชัดเจน ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีนัยสำคัญต่อพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> จรรยาบรรณพนักงานให้ชัดเจน ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ที่ไว้” กรณีจอดรถภายในโครงการที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน และทั่วถึงเพื่อลดระดับเสียงที่อาจเกิดขึ้น จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพัก ภายในอาคารและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ กรณีมีเรื่องร้องเรียน ต้องเข้าตรวจสอบคอบยประสานงานบริเวณใกล้เคียง และเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> จรรยาบรรณพนักงานให้ชัดเจน ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ที่ไว้” กรณีจอดรถภายในโครงการที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน และทั่วถึงเพื่อลดระดับเสียงที่อาจเกิดขึ้น จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้าพัก ภายในอาคารและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ กรณีมีเรื่องร้องเรียน ต้องเข้าตรวจสอบคอบยประสานงานบริเวณใกล้เคียง และเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>


 บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด
 Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายอัครชัย อำนวยมนตรี) บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 45/127 (นายอานวย เรืองศรีสุขกิจ และ นางสาวศุภชุตี ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด




ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไอยราแกรนด์ 1 (ตั้งแต่เปิดดำเนินการ) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ทรัพยากรน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในระยะดำเนินการโครงการมีการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญาไททั้งหมด - น้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมมายังระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเบื้องต้น ขนาด 0.4 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้น 0.03 ลบ.ม./วัน) จากนั้นถูกรวบรวมมายังระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ชนิดเอสบีอาร์ (Sequencing Batch Reactor; SBR) ซึ่งรองรับน้ำเสียจากห้องพัก ห้องครัว (สำหรับน้ำทิ้งจากห้องครัวจะเข้าสู่ถังตกไขมัน ขนาด 4.0 ลบ.ม.ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม) ห้องพักมูลฝอยรวม และพื้นที่อื่นๆ ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 70 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้น 63.14 ลบ.ม./วัน) โดยระบบบำบัดน้ำเสียรวม ออกแบบให้มีค่าบีโอดีเข้าระบบ 250 มก./ล. และน้ำทิ้งอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหลังโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเบื้องต้น พยาชวยบุญฤกษ์ภูจนา ต่อไป - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานการระบายน้ำที่ตามประกาศเมืองพญา เรือง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพญาประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 (มีค่า BOD₅ ไม่เกิน 20 มก./ล.) ดังนั้น หากโครงการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้ จึงส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรวมในระดับต่ำ - บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการไม่มีคลองหรือแหล่งน้ำผิวดิน 	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ ชนิด เอสบีอาร์ (Sequencing Batch Reactor; SBR) ขนาด 70 ลบ.ม. บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนพระตำหนัก 6 ต่อไป - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง ดูแลตรวจสอบการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสีย ไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอทุก 3 เดือน เพื่อประสิทธิภาพ การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - แยกมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียออกจากระบบ ไฟฟ้าหลัก เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้เปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณ บ่อพักน้ำทิ้งหลังดำเนินการบำบัด จากระบบบำบัดน้ำเสียก่อน ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำภายใน โครงการให้เป็นไปตามฐานการ ระบายน้ำที่ตามประกาศตาม ประกาศเมืองพญา เรือง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำ ทิ้งเมืองพญา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 โดยมีดัชนีตรวจวัดได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> 1. คอชมบีโอดี (pH) 2. ค่าบีโอดี (BOD) 3. ปริมาณสารแขวนลอย (SS) 4. ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (TDS) 5. ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) 6. ซัลไฟด์ (Sulfide) 7. ไนโตรเจนในรูปของ ทีเคเอ็น (TKN) 8. น้ำมัน และ ไขมัน (Fat Oil & Grease) 9. ค่าแอมตที่เรียกกลุ่มโคลี ฟอรัม ทั้งหมด Total 	



ลงชื่อ /  เจ้าของบริษัท
 (นายอัครชัย อำนวยพันธ์วารี และนางสาวณิศา อำนวยพันธ์วารี) บริษัท ไอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 ตุลาคม 2563 ลงชื่อ อ.อ.น.น.น. (นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
 46/127 (นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)</p> <p> บริษัท โอเยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.</p>	<p>แต่อย่างไรก็ดี โดยน้ำที่ทิ้งภายหลังการบำบัดที่มีคุณภาพน้ำทิ้ง เป็นไปตามมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ บริเวณถนนสาธารณะต่อไป ดังนั้น การดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>Coliform Bacteria</p> <p>ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ และจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้ จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตาม ตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม ถึงมิถุนายน) และภายใน เดือนมกราคม(รวบรวมผล การติดตามตรวจสอบของ เดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม ของปีก่อน) โดยจัดส่งรายงาน ให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมี อำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ให้ดำเนินโครงการหรือกิจการ อื่นเป็นกิจกรรมหลักที่ต้อง จัดทำรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อม กรม สำนักงานของหน่วยงานของ รัฐ</p> <p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับ ระบบบำบัดน้ำเสียให้ยูนิสทาฟ สมบูรณ์ พร้อมใช้งานได้</p>



ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอัครชัย อำนวยชนต์วาริ และนางสาวปณิตา อำนวยชนต์วาริ) บริษัท โอเยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายอำนาจ ธีรธรรมกิจ และ นางสาวศุภสุด ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโยราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ 1.4 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดเวลาโดยตรวจสอบดังนี้ 1. ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง 2. ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน 3. ปีต่อไปทุก 4 เดือน - จัดเก็บสถิติและข้อมูล แสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ วัน ตามแบบ ทส.1 และ จัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษ เป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 และเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป
<p>บริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.</p> 			<ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวย ยนต์วีร์ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิตา อำนวยยนต์วีร์ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)



ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
(นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วีร์ และนางสาวปณิตา อำนวยยนต์วีร์) บริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด
ตุลาคม 2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวยการ และนางสุญชต์ ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้พื้นที่</p> <p>- ในช่วงดำเนินการจะมีความต้องการใช้น้ำสูงสุดประมาณ 80.14 ลบ.ม./ โครงการจะรับบริการน้ำประปาจากโรงประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัตยา (ชั้นพิเศษ) โดยโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 5 ถึง ขนาดความจุรวม 231.61 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำหลังคา จำนวน 2 ถึง ขนาด 21.4 ลบ.ม. รวมมีความจุถังเก็บน้ำภายในโครงการ 252.61 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ ไม่น้อยกว่า 3.16 วัน ตามแนวทาง สผ. และไม่น้อยกว่า 1.81 วัน ตามประกาศจังหวัดชลบุรี (รูปที่ 4 และรูปที่ 5)</p> <p>- โครงการจะขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัตยา (ชั้นพิเศษ) ปัจจุบันการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัตยา (ชั้นพิเศษ) มีปริมาณน้ำผลิตจ่าย 5,477,397 ลบ.ม. มีปริมาณน้ำจำหน่าย 4,170,223 ลบ.ม. (ข้อมูลเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2561) โครงการมีปริมาณการใช้น้ำสูงสุด 80.14 ลบ.ม./วัน คิดเป็นอัตราการใช้น้ำสูงสุด 18.04 ลบ.ม./ชม (คิดที่ 2.25 เท่าของปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ย 10 ชั่วโมงต่อวัน) จึงคาดว่าเมื่อมีโครงการการประปา ส่วนภูมิภาค สาขาพัตยา (ชั้นพิเศษ) มีศักยภาพและความสามารถในการให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ และทั่วถึง อย่างไรก็ตาม การดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบเกี่ยวกับระบบน้ำใช้ในระดับต่ำ ดังนั้น จึงต้องมี มาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบต่อไป</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 5 ถึง ขนาดความจุรวม 253.01 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำหลังคาจำนวน 2 ถึง ขนาด 21.4 ลบ.ม. รวมมีความจุถังเก็บน้ำภายในโครงการ 252.61 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ในโครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ภายในโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3.16 วัน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อยู่เสมอ และรีบซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด - กำหนดช่วงเวลาในการสูบน้ำให้อยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก โดยให้อยู่ในช่วง 24.00-05.00 น. - เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ช่วยประหยัดน้ำ - จัดให้มีการรณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัด โดยการจัด สติกเกอร์ไว้บริเวณต่างๆ ภายในโครงการ เช่น บริเวณห้องน้ารวมหรือห้องน้่าภายในแต่ละห้องพัก เป็นต้น - กำหนดช่วงเวลาที่ตั้งให้อยู่ในช่วงก่อน และหลังฤดูกาลท่องเที่ยว หรือ High Season เพื่อให้กระทบต่อผู้ใช้บริการน้อยที่สุด - กำหนดให้ถังถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนหลังคาพร้อมผลถึงทุก 6 เดือน/1 ครั้ง - ตรวจสอบสภาพภายในของถังสูบน้ำที่ติดตั้งภายหลัง การก่อสร้างความสะอาด กรณีพบความผิดปกติจะมีลักษณะ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที โดยตรวจวัด ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1. ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา - ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไป ไป ทุกๆ 4 เดือน - ตรวจสอบท่อประปาวามีรอยรั่ว แตก อุตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อไป ทุกๆ 6 เดือน <p>3. ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ของโครงการทุก 6 เดือน</p> <p>4. ตรวจสอบรอยรั่วซึม</p>	


 บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด
 Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.


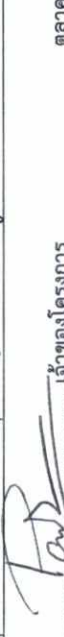
ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยมนตรี) ผู้อำนวยการ อำนวยการ โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอำนาจ วิจิตรกิจ และ นงสรวง ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโตร์ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดการปนเปื้อนลงใต้น้ำ ต้องเข้าดำเนินการแก้ไขโดยทันที	<p>ทุกแห่งทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : เจ้าหน้าที่โครงการ บริษัท โอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วีร์ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิตา อำนวนยนต์วีร์ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>- นำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมมายังระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเบื้องต้น ขนาด 0.4 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้น 0.03 ลบ.ม./วัน) จากนั้นถูกรวบรวมมายังระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ ชนิดเอสบีอาร์ (Sequencing Batch Reactor; SBR) ซึ่งรองรับน้ำเสียจากห้องพัก ห้องครัว (สำหรับน้ำทิ้งจากห้องครัวจะเข้าสู่ถังดักไขมัน ขนาด 4.0 ลบ.ม.ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม) ห้องพักมูลฝอยรวม และพื้นที่อื่นๆ ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 70 ลบ.ม./วัน (มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้น 63.14 ลบ.ม./วัน) โดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมออกแบบให้มีค่าบีโอดีเข้าระบบ 250 มก./ล. และน้ำทิ้งอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหลังโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เมืองพัทยา ขอบเขตกฎหมาย ต่อไป (รูปที่ 6)</p>	<p>- จัดให้มีถังดักไขมัน ขนาด 4.0 ลบ.ม. เพื่อทำการดักไขมัน จากห้องอาหารก่อนที่จะรวบรวมน้ำเสียไปบำบัดต่อที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ ชนิดเอสบีอาร์ (Sequencing Batch Reactor; SBR) ขนาด 70 ลบ.ม. สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของเมืองพัทยาต่อไป</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดักกากไขมันออกจากถังดักไขมัน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>- เมื่อตัดกากไขมันออกมาจากผู้ติดตั้งใช้ในกรณีกรณีที่เตรียมไว้โดยออกเก็บไว้ที่อาคารของพนักงานเทศบาล</p>	<p>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัดและน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณถังพักน้ำทิ้งซึ่งน้ำทิ้งที่เก็บตัวอย่างมานั้นต้องทำการวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ความเป็นกรดด่าง (pH) 2. ค่าบีโอดี (BOD)

ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วีร์ และนางสาวปณิตา อำนวนยนต์วีร์) บริษัท โอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด ตุลาคม 2563 ลงชื่อ /  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอำนวนยนต์วีร์) บริษัท โอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด 51/127 (นายอำนวนยนต์วีร์) บริษัท โอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอเอราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)			<ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของบริษัท โอเอราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วีร์ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิตา อำนวนยนต์วีร์ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
3.3 การระบายน้ำท่วมและ การป้องกันน้ำท่วม	<p>- ในการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ โครงการได้ออกแบบให้มีที่รับน้ำฝน เพื่อรวบรวมน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำฝนในแนวตั้ง แล้วจึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำฝนโดยรอบตัวอาคาร ขนาด Ø 0.60 เมตร ความลาดชัน 1:400 มีบ่อพักตลอดแนวท่อระบายน้ำ เพื่อทำการหมุนเวียนปริมาณน้ำฝนภายในท่อระบายน้ำก่อนที่จะรวบรวมและระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ บ่อหมักน้ำมีความจุ 16.00 ลบ.ม.(ต้องการ 13.53 ลบ.ม.) รวบรวมและหมักน้ำบริเวณริมถนนพระตำหนัก 6 ระบายน้ำฝนออกสู่บ่อสูบน้ำบริเวณริมถนนพระตำหนัก 6 โดยออกแบบให้มีการติดตั้งตะแกรงดักขยะบริเวณบ่อพักน้ำ ก่อนที่จะสูบน้ำขึ้นให้ไหลออกจากโครงการผ่านท่อระบายน้ำ ขนาด Ø 0.60 เมตร ด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด บึงค้ำบ่ออัตราการระบายน้ำไม่เกิน 0.03 ลบ.ม./วินาที (ไม่เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ) ก่อนที่จะระบายน้ำฝนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ จึงคาดว่าในช่วงเปิดดำเนินการเป็นโรงแรมจะไม่มีผลกระทบ ว่าในการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (รูปที่ 7)</p>	<p>- จัดให้มีบ่อหมักน้ำจำนวน 1 บ่อ ขนาดความจุ 16.0 ลูกบาศก์เมตร (รูปที่ 7)</p> <p>- ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกิน 0.03 ลบ.ม./วินาที (ไม่เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ</p> <p>- ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำและติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ</p> <p>- ชุดลอกทรงระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (1 เดือน/ครั้ง หรือตามความเหมาะสม)</p> <p>- จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของโครงการ เป็นประจำทุก 1 เดือน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที</p>	<ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของบริษัท โอเอราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วีร์ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700และนางสาวปณิตา อำนวนยนต์วีร์ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วีร์) บริษัท โอเอราแกรนด์ โฮเทล จำกัด
 ตุลาคม 2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอำนวนยนต์วีร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयरราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>- ช่วงเปิดดำเนินการกรณีผู้เข้าพักเติมทุกห้องคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 1.20 ลบ.ม./วัน จากผู้เข้าพักและพนักงานภายในโครงการ ซึ่งหากไม่มีระบบการจัดการมูลฝอยที่ดี อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- ปัจจุบันการจัดเก็บมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการนั้นพื้นที่โครงการอยู่ในเขตรับผิดชอบด้านการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา ซึ่งปัจจุบันบริษัท อีสเทิร์น กรีน เวิลด์ จำกัด ที่อยู่เลขที่ 240/7 หมู่ 6 ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอ บางละมุง จังหวัดชลบุรี ได้รับสัมปทานจากเมืองพัทยา โดยใช้อ้างอิงเหมาเก็บขน ขนถ่าย และกำจัดมูลฝอยชุมชนเมืองพัทยา โดยวิธีคัดเลือกราคาเป็นเกณฑ์ ให้ดำเนินการจัดเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่เขตพัทยาทันหมด (ร้อยละ 100 ของพื้นที่) สำหรับมูลฝอยอันตราย เมืองพัทยาได้จ้างบริษัทเอกชน (บริษัท สยาม แมททีเรียลส์ เอ็กเชนจ์ จำกัด) เข้ามารับไปกำจัดที่ถูกต้องตามหลักกระบวนการ สำหรับสถานที่รวบรวมของเสียอันตรายตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดสิ่งปฏิกูลเมืองพัทยา ถนนซอยชัยพฤกษ์ 2</p> <p>- สำหรับรถเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยทั่วไปภายในพื้นที่โครงการเป็นรถแบบอัดบดมูลฝอย ขนาดความจุ 12 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน มีความถี่เข้ามาเก็บขน 1 เที่ยว/วัน</p>	<p>- จัดให้ห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณทางด้านทิศใต้ของโครงการ ขนาดความจุ 13.23 ลบ.ม. แบ่งเป็น 2 ห้อง ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> • ห้องพักมูลฝอยทั่วไป แบ่งเป็น 2 ส่วน คือ <ol style="list-style-type: none"> 1) ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป 2) ส่วนพักมูลฝอยอันตรายและมูลฝอยรีไซเคิล • ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย <p>โดยแยกส่วนกันอย่างชัดเจน สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน (รูปที่ 8 และรูปที่ 9)</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวน และป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคโดยประตูจะทำการเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น</p> <p>- ชยะอันตราย เช่น หลอดไฟ ก่อนทิ้งลงถังขยะอันตราย ต้องห่อด้วยกระดาษป้องกันการแตกของหลอดไฟไปทำอันตรายต่อผู้เก็บขน</p> <p>- กำจัดให้แม่บ้านคัดแยกขยะที่ห้องพักมูลฝอยรวม และเก็บรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อรอรถเก็บขนจากเมืองพัทยา เข้ามาเก็บขนนำไปกำจัด</p> <p>- ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งภายหลังจากการเก็บรวบรวมไปกำจัดเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นเหม็นต่อผู้พักอาศัย</p> <p>- ประสานงานให้เมืองพัทยาย้ายเข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกตลอด 24 ชั่วโมง และทางเข้า-ออก ด้านหน้าโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบถังรับมูลฝอยประจำชั้นให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่ามีการชำรุดต้องรีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบความสะอาดบริเวณจุดวางถังพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>- ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้วดำเนินการตรวจสอบเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ดำเนินการโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> • ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท โอयरราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายนิติธรชัย อำนวน 	

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายนิติธรชัย อำนวนยนต์วาริ์ และนางสาวปณิดา อำนวนยนต์วาริ์) บริษัท โอयरราแกรนด์ โฮเทล จำกัด

ลงชื่อ 2563 ลงชื่อ ตุลาคม 2563
 (นายอำนวนย และนางสุเชษฐ์ ดอกจันทร์) บริษัท โอयरราแกรนด์ โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท โอयरราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายนิติธรชัย อำนวนย)

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> 	<p>ปริมาณความสะอาดกรณีเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขน มูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อ ถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการหรือบริเวณใกล้เคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - นำจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นชนิดกรอง ไร้อากาศ ขนาด 0.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียก่อนที่จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อ บำบัดน้ำเสียระบบบำบัดน้ำสาธารณะต่อไป - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ทุกครั้งหลังการเก็บขนของเจ้าหน้าที่เพื่อป้องกันการสะสม ของเชื้อโรคและกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ - ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และพ่นยาฆ่าแมลงเป็นครั้งคราวเพื่อ ป้องกันไม่ให้ห้องพักมูลฝอยเป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและ สัตว์นำโรค - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ภายในโครงการประสานกับเมืองพัทยาให้ ทราบถึงช่วงวัน-เวลาในการเข้าเก็บขนมูลฝอย - ติดป้ายบอกวัน-เวลาในการเข้าเก็บขนมูลฝอยของ เจ้าหน้าที่เมืองพัทยาไว้ที่ด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวมให้ เห็นได้อย่างชัดเจน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ตลอดช่วงเวลาในการเข้าเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ยนต์วารีย์ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิตา อำนวนยนต์วารีย์ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)</p>	

ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วารีย์ และนางสาวปณิตา อำนวนยนต์วารีย์) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 ตุลาคม 2563 ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอำนาจ วิษณุประดิษฐ์ และ นางสาวชัชชดา ดอกจันทร์) บริษัท ไอโคร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอริยาแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 พลังงานและไฟฟ้า</p> <p>1) ไฟฟ้า</p>	<p>- ในช่วงดำเนินการโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมประมาณ 693 KVA โครงการออกแบบให้มีการติดตั้งหม้อแปลง (ชนิด Oil Immersed Type) ขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด โดยติดตั้งไว้บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคมีขีดความสามารถที่จะให้บริการกระแสไฟฟ้าให้แก่โครงการได้อย่างเพียงพอ โดยจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้งานไฟฟ้าของชุมชนในบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด</p>	<p>- ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p>- ติดตั้งตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าไม่ให้เกิดความเสี่ยงในการจราจร และให้มีระยะห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีมาตรการในการประหยัดพลังงาน ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การออกแบบระบบไฟฟ้าส่องสว่างต้องเลือกใช้อุปกรณ์ที่ประสิทธิภาพสูงที่สุดในการประหยัดพลังงาน 2. เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากเบอร์ 5 3. กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดลง 4. กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ใช้ไฟฟ้าแม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยสั้นๆ 	<p>- ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบข้อผิดพลาดให้ดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าให้มีสภาพสมบูรณ์ทุก 1 เดือน</p> <ul style="list-style-type: none"> • ผู้รับผิดชอบ: เจ้าหน้าที่โครงการ บริษัท โอริยาแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวน ยนต์วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิตา อำนวนยนต์วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)


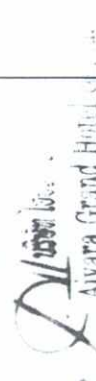

Avyara Grand Hotel


ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
(นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วารี และนางสาวปณิตา อำนวนยนต์วารี) บริษัท โอริยาแกรนด์ จำกัด

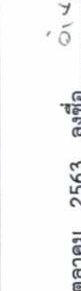


ลงชื่อ / ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวน ยนต์วารี และนางสาวปณิตา อำนวนยนต์วารี) บริษัท โอริยาแกรนด์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้งาน) (ช่วงเปิดดำเนินการ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การอนุรักษ์พลังงาน</p> <p> บริษัท โอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.</p> <p> Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.</p>	<p>- ลักษณะกิจกรรมภายในโครงการ มีการดำเนินการประเภท อาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีขนาดพื้นที่ของ อาคารเกิน 2,000 ตารางเมตร จัดอยู่ในประเภทอาคารที่ต้อง มีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ตามกฎกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ในการดำเนินโครงการจะมีความต้องการใช้ พลังงานสำหรับกิจกรรมต่างๆ ประมาณ 693 KVA ซึ่งเป็นปริมาณไม่มากนัก อย่างไรก็ตาม โครงการได้มีการ ออกแบบและส่งเสริมให้มีกิจกรรมที่ช่วยลดการใช้พลังงาน โดยกำหนดให้มีมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานเพื่อให้ เจ้าหน้าที่และผู้เข้าพักภายในโครงการได้ปฏิบัติตาม</p>	<p>- จัดให้มีมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ ดังนี้</p> <p>มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและเจ้าหน้าที่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง <ol style="list-style-type: none"> 1.1 ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาที่เพียงสำหรับพื้นที่สำนักงาน 1.2 ถอดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น 1.3 แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แยกการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 1.4 หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 1.5 ค่า音量และเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความเหมาะสมกับการใช้งาน 1.6 ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าใหม่ให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแก๊นเหล็กธรรมดา 1.7 พิจารณาติดตั้งหลอดไฟเป็นหลอดประหยัดพลังงาน ที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ในส่วนที่มีการติดตั้งใหม่หรือเปลี่ยนหลอดไฟใหม่ 2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบปรับอากาศปรับอากาศ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบเครื่องทแยงแยกพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของบริษัท โอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวย ยนต์วีร์ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวณิศา อำนวยยนต์วีร์ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)

ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ
(นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วีร์ และนางสาวณิศา อำนวยยนต์วีร์) บริษัท โอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวยการ และ นางศุภยาศิลา อำนวยยนต์วีร์) บริษัท โอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด

58/127

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p> 		<p>2.1 ปกคลุมไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>2.2 ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</p> <p>2.3 ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยงสำหรับห้องสำนักงาน ให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคนแพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสแตทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุดเพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน</p> <p>2.4 เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</p> <p>2.5 บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2.6 ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน</p> <p>2.7 เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน</p> <p>2.8 ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้การล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอระบุติดต่อช่างซ่อม / ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ</p> <p>2.9 ติดตั้งฉนวนกันความร้อนในห้องที่มีการปรับอากาศโดยเฉพาะห้องบนสุดของอาคารจะติดฉนวนกันความร้อนที่ฝ้าเพดานทุกห้องเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร</p> <p>3. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าในอาคารอื่น ๆ ในอาคาร เช่น เครื่องสูบน้ำ ลิฟต์ เป็นต้น</p>	

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
(นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ และนางสาวปณิดา อำนวยยนต์วาริ) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ลงชื่อ 2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนาจ เรืองรุ่งโรจน์ และนางศุภยลธิ์ ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโคร ซิสเต็มส์ จำกัด




ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p> <p> บริษัท โอเยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>3.1 ลิฟต์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม/รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้เข้าพัก - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจนสามารถมองเห็นได้ง่ายเพื่อช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น <p>3.2 ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่อง</p> <p>มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้เข้าพัก</p> <p>ในส่วนของผู้เข้าพัก โครงการจะมีการประชาสัมพันธ์และรณรงค์เพื่อให้ผู้เข้าพักมีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงานเพื่อเป็นการส่งเสริมและรณรงค์ให้ผู้เข้าพักช่วยกันประหยัดพลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ และแจกแผ่นพับเกี่ยวกับการประหยัดพลังงานให้กับผู้เข้าพักภายในโครงการทุกห้อง โดยมีข้อความในแผ่นพับดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน 2. ตั้งอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่เหมาะสม 3. ขึ้น-ลงชั้นเดียวหรือสองชั้น ใช้บันไดแทนลิฟต์ 4. คัดแยกมูลฝอยก่อนนำมาทิ้ง เพื่อช่วยลดพลังงานในการทำลายมูลฝอย 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
(นายอัครชัย อำนวยนต์วาริ และนางสาวปณิตา อำนวยนต์วาริ) บริษัท โอเยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ / ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวยการ และนางสศยศศิ ดอกจันทร์) บริษัท โฮโทร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ</p>	<p>- ในการออกแบบอาคารของโครงการออกแบบให้มีการติดตั้งระบบปรับอากาศ และการระบายอากาศ โดยวิธีธรรมชาติ และวิธีกล และมีการติดตั้งระบบปรับอากาศทำให้เกิดความร้อนเพิ่มขึ้นจากเดิม นอกจากนี้ความร้อนที่เพิ่มขึ้นจะมาจากไอความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ ทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 28.3 องศาเซลเซียส เป็น 29.47 องศาเซลเซียส โดยยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศในเขตพื้นที่เมืองพัทยา ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอากาศโดยรวม โครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกเครื่องปรับอากาศที่มีระบบตัดไฟในตัวเพื่อป้องกันความร้อนที่ออกมามากเกินไป - จัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติภายในห้องพักทุกห้อง ห้องนำ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้อง เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) - บริเวณบันไดหนีไฟจัดให้มีพื้นที่การระบายอากาศ (ไม่น้อยกว่า 1.4 ตร.ม./ชั้น) - ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามระยะเวลาที่กำหนดเพื่อลดการทำงานของมอเตอร์ เนื่องจากการเกาะของฝุ่น - ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้ใช้เข้าพบเห็นคุณค่าของการประหยัดพลังงานและลดโลกร้อน ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> 1. ปรับอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศให้อยู่ในระดับ 25 องศาเซลเซียส 2. เปิด-ปิด เครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาที่เหมาะสม 3. ปิดแอร์เมื่อไม่ใช้และอย่าเปิดประตูหน้าต่างทิ้งไว้ในขณะเปิดแอร์ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดโดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 255.1 ตารางเมตร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้ความสวยงามอยู่เสมอ เพื่อดูดซับปริมาณความร้อนจากโครงการได้อย่างเพียงพอ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถ 	-


Aiyara Grand Hotel (P.) Ltd.

ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ
(นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วาริ์ และนางสาวปณิดา อำนวยยนต์วาริ์) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด



ตุลาคม 2563 ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอานวย ติ่อตู่รังกิจ และนางสาวชนิด ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโคร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयरากาเรนทร์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร</p> <p><i>บริษัท โอเยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด</i> Oyara Grand Hotel Co., Ltd.</p>	<p>- ในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการจะมีปริมาณรถที่เพิ่มขึ้น โดยมีรถยนต์เข้า-ออกโครงการประมาณ 38 คัน และรถจักรยานยนต์ 6 คัน จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรปัจจุบัน พบว่า ถนนที่พหุระยา มีปริมาณการจราจรสูงสุด เท่ากับ 634 PCU/ชั่วโมง ถนนพระตำหนัก มีปริมาณการจราจรสูงสุด เท่ากับ 491 PCU/ชั่วโมง ถนนพระตำหนัก 6 มีปริมาณการจราจรสูงสุด เท่ากับ 243 PCU/ชั่วโมง และถนนสาธารณะ มีปริมาณการจราจรสูงสุด เท่ากับ 31 PCU/ชั่วโมง เมื่อมีโครงการทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้น มีการเปลี่ยนแปลง V/C Ratio ของถนนที่พหุระยา จาก 0.28 เป็น 0.30 ถนนพระตำหนัก จาก 0.41 เป็น 0.44 ถนนพระตำหนัก 6 จาก 0.32 เป็น 0.38 และถนนสาธารณะ จาก 0.04 เป็น 0.095</p> <p>- ถนนที่พหุระยา เมื่อเปิดดำเนินการจะทำให้ค่า V/C Ratio บนถนนที่พหุระยาเพิ่มขึ้น พบว่า สภาพการจราจรบนถนนพหุระยาจะมีระดับความคล่องตัวของการจราจรอยู่ในระดับ B (Los B) คือ การไหลคล่องที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้เวลาที่ที่ต้องการได้แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแข่งรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p>- ถนนพระตำหนัก เมื่อเปิดดำเนินการจะทำให้ค่า V/C Ratio บนถนนพระตำหนัก เพิ่มขึ้น พบว่าสภาพการจราจรบนถนนพระตำหนัก มีระดับความคล่องตัวของ การจราจรอยู่ในระดับ D (Los D) คือ การไหลที่มีความหนาแน่นแต่มีความคล่องที่ ความเร็วและความคล่องตัวใน</p>	<p>- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 38 คัน (เป็นที่จอดรถสำหรับคนพิการจำนวน 1 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 6 คัน ซึ่งเพียงพอตามกฎหมาย ดังนี้ (รูปที่ 10 ถึง รูปที่ 14)</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ที่จอดรถยนต์ จำนวน 1 คัน (สำหรับคนพิการ) ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 6 คัน ที่จอดรถภายนอกโครงการ (บริเวณอาคารจอดรถของ บริษัท โอเยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด) จำนวน 37 คัน <p>- จัดให้มีการติดป้ายบริเวณที่จอดรถภายนอกโครงการ โดยระบุข้อความ “ที่จอดรถยนต์สำหรับผู้ใช้ที่พักของโรงแรม โอเยราแกรนด์ 1 เท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการจัดการจราจรภายในโครงการมีทางเข้า-ออกโครงการ กว้าง 6.0 เมตร อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร</p> <p>มาตรการด้านความปลอดภัย</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถและทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยในทรัพย์สินของผู้มาใช้บริการ โดยแบ่งเป็น 2 กะกะเช้า (เวลา 08.00-18.00 น.) มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 2 คน และกะเย็น (เวลา 18.00-08.00 น.) มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 2 คน ติดป้ายจำกัดความเร็วไม่ให้เกิน 30 กม./ชม เพื่อช่วยลดความเร็วของรถภายในโครงการ ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ และทางเข้า-ออกโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพป้าย สภาพสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ: เจ้าหน้าที่โครงการ บริษัท โอเยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยพันธ์วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700และนางสาวไฉดา อำนวยพันธ์วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)

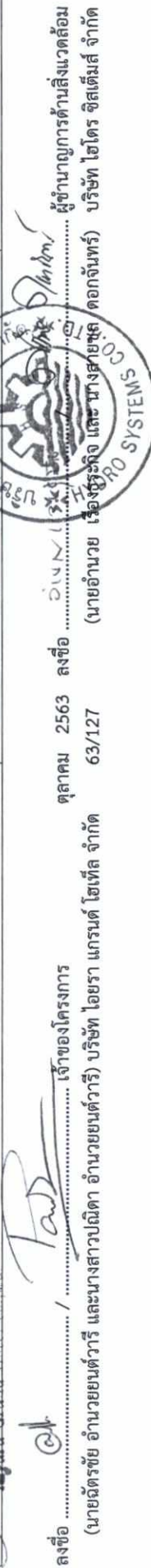
ลงชื่อ / *ศ. ศ. ศ.* เจ้าของโครงการ ตุลาคม 2563 ลงชื่อ *ศ. ศ. ศ.* ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม (นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท โอเยราแกรนด์โฮเทล จำกัด) (นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท โอเยราแกรนด์โฮเทล จำกัด) (นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท โอเยราแกรนด์โฮเทล จำกัด) (นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท โอเยราแกรนด์โฮเทล จำกัด)

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร (ต่อ)</p> <p>การแทรกถูกจำกัดส่วนความสะดวกและการไหลจะลดลง และการที่ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเล็กน้อย จะเป็นเหตุให้เกิดปัญหาการจราจรในระดับหนึ่ง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนพระตำหนัก 6 เมื่อเปิดดำเนินการจะทำให้ค่า V/C Ratio บนถนนพระตำหนัก 6 เพิ่มขึ้น พบว่าสภาพการจราจรบนถนนพระตำหนัก 6 มีระดับความคล่องตัวของ การจราจรอยู่ในระดับ B (Los B) คือ การไหลคล่องที่แต่ผู้ใช้รถคันอื่นเริ่มจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่เส้นทางเดียวกัน - ถนนสาธารณะประโยชน์ เมื่อเปิดดำเนินการจะทำให้ให้ค่า V/C Ratio บนถนนสาธารณะประโยชน์เพิ่มขึ้น พบว่าสภาพการจราจรบนถนนสาธารณะประโยชน์มีระดับความคล่องตัวของจราจรอยู่ในระดับ A (Los A) คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ใช้และผู้โดยสารจะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากกรณีอื่น <p>อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในกรณีที่เกิดจราจรที่จัดไว้ไม่เพียงพอต่อความต้องการของผู้ใช้ที่ภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อไป</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4. จัดทำป้ายเตือนบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการ โดยระบุว่ามีรถเข้า-ออกโครงการ” รวมทั้งสัญญาณไฟกะพริบเพื่อเตือนให้ผู้ที่เดินทางผ่านความระมัดระวัง โดยตำแหน่งที่ติดตั้งป้ายจะต้องมองเห็นได้ชัดเจนในระยะที่เหมาะสม 5. ติดตั้งไฟฟ้าให้แสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และบริเวณที่จอดรถเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน 6. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ บริเวณที่จอดรถและทางเดินรถ เพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้าพัก 7. จัดทำป้ายเตือนบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการ โดยระบุว่ามีรถเข้า-ออกโครงการ” รวมทั้งสัญญาณไฟกะพริบ เพื่อเตือนให้ผู้ที่เดินทางผ่านเพิ่มความระมัดระวัง โดยตำแหน่งที่ติดตั้งป้ายจะต้องมองเห็นได้ชัดเจนในระยะที่เหมาะสม 8. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่จอดรถตรวจตราให้ผู้ขับขี่ใช้เครื่องยนต์ขณะจอดรถ 9. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลและคอยอำนวยความสะดวกในการจอดรถยนต์ภายในโครงการและภายนอกโครงการและห้ามไม่ให้ผู้เข้าพักอาศัยนำรถไปจอดที่ริมถนนสาธารณะ ห้ามไม่ให้มีการเรียกรถสาธารณะบริเวณบิโอดีพรีติดต่อก 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2. มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3. มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4. จัดทำป้ายเตือนบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการ โดยระบุว่ามีรถเข้า-ออกโครงการ” รวมทั้งสัญญาณไฟกะพริบเพื่อเตือนให้ผู้ที่เดินทางผ่านความระมัดระวัง โดยตำแหน่งที่ติดตั้งป้ายจะต้องมองเห็นได้ชัดเจนในระยะที่เหมาะสม 5. ติดตั้งไฟฟ้าให้แสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และบริเวณที่จอดรถเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน 6. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ บริเวณที่จอดรถและทางเดินรถ เพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้าพัก 7. จัดทำป้ายเตือนบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการ โดยระบุว่ามีรถเข้า-ออกโครงการ” รวมทั้งสัญญาณไฟกะพริบ เพื่อเตือนให้ผู้ที่เดินทางผ่านเพิ่มความระมัดระวัง โดยตำแหน่งที่ติดตั้งป้ายจะต้องมองเห็นได้ชัดเจนในระยะที่เหมาะสม 8. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่จอดรถตรวจตราให้ผู้ขับขี่ใช้เครื่องยนต์ขณะจอดรถ 9. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลและคอยอำนวยความสะดวกในการจอดรถยนต์ภายในโครงการและภายนอกโครงการและห้ามไม่ให้ผู้เข้าพักอาศัยนำรถไปจอดที่ริมถนนสาธารณะ ห้ามไม่ให้มีการเรียกรถสาธารณะบริเวณบิโอดีพรีติดต่อก 	



ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ ตุลาคม 2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอัครชัย อำนวยยนต์วารี และนางสาวปณิดา อำนวยยนต์วารี) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายอำนาจ เวียงขจรกิจ และนางสายชล ดอกจันทร์) บริษัท โฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้งานอาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ 3.7 การจราจร (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>บริษัท โอยาร์่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด Aiyara Grand Hotel co.,ltd.</p>		<p>ไว้ที่ส่วนต้อนรับเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้เข้าพัก ภายในโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 11. ส่งเสริมการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เพื่อลดการเดินทางด้วยรถยนต์ส่วนบุคคล 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการประสานงานกับเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องด้านการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณควบคุม ดูแล และบังคับใช้กฎหมายด้านจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหามลพิษที่ต่อจากการจอดรถยนต์บริเวณถนนที่พระยา, ถนนพระตำหนัก ถนนพระตำหนัก 6 และถนนสาธิตารณะ 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการจอดรถและการจราจรจำนวน 2 กะ (เช้าและเย็น) ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 3 คนต่อ 1 กะ คอยอำนวยความสะดวกด้านจราจรและที่จอดรถตลอด 24 ชั่วโมง 14. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบเส้นทางและช่วงเวลาในการให้บริการรับ-ส่ง ของรถรับส่งภายในโครงการ รถที่เข้าออกโครงการ ทราบเกี่ยวกับการใช้เส้นทาง 15. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลจราจรภายในโครงการและห้ามมิให้ผู้เข้าพักในโครงการนำรถไปจอดริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาดเพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนดังกล่าว 16. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อให้รถเข้า- 	

ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ
 (นายอัครชัย อำนวยยนต์วาริ และนางสาวปณิตา อำนวยยนต์วาริ) บริษัท โอยาร์่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 ตุลาคม 2563 ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอำนวยการ) บริษัท โอยาร์่า โฮเทล จิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอทยาแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		<p>ออกโครงการได้อย่างสะดวกรวดเร็วไม่ให้มีปริมาณจราจรสะสมบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ และการเดินรถพลุดกยยิ่งขึ้น</p> <p>17. จัดให้มีรถรับ-ส่งระหว่างอาคารโรงแรม โอทยาแกรนด์ 1 และอาคารจอดรถยนต์</p> <p>18. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลและคอยอำนวยความสะดวกในการจอดรถยนต์ภายในโครงการและภายนอกโครงการและห้ามไม่ให้ผู้เข้าพักอาศัยนำรถไปจอดริมถนนสาธารณะ</p> <p>19. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบเส้นทางและช่วงเวลาในการให้บริการรับ-ส่ง ของรถรับส่งภายในโครงการ รถที่เข้าออกโครงการ ทราบเกี่ยวกับการใช้เส้นทาง</p> <p>20. จัดให้มีการแลกเปลี่ยนรถจักรยานยนต์ที่นำรถมาจอดบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการ เพื่อป้องกันการสูญหายของรถจักรยานยนต์</p>	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>- เมื่อเปิดดำเนินการเป็นโครงการประเภทโรงแรม โครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาด 7 ชั้น และ ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งโครงการ จำนวน 93 ห้อง ซึ่งเป็นการเปลี่ยนแปลงในแง่การพัฒนาที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์ที่ดินให้เกิดประโยชน์มากขึ้น จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อจำนวนห้องพักการใช้ประโยชน์ที่ดินรวมทั้งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่สอดคล้องกับประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงส่งผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในระดับต่ำ</p> <p>ความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519)</p>	<p>- ปฏิบัติตามข้อกำหนดผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 อย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปฏิบัติตามแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 อย่างเคร่งครัด</p>	

ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนาจยนต์วารี และนางสาวปณิตา อำนาจยนต์วารี) บริษัท โอทยา แกรนด์ โฮเทล จำกัด ตุลาคม 2563 ลงชื่อ อังน ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท โอทยา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายอำนาจ เวียงชัยศักดิ์ และนางสร้อยศรี ดอกจันทร์) บริษัท โอทยา โฮเทล จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)</p> <p><i>(Signature)</i> บริษัท โอเยรา แอนด์ โฮเทล จำกัด Ayara Grand Hotel co.,ltd.</p>	<p>ดำเนินการได้ตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อ อื่น ๆ อื่น ๆ มี อัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน เท่ากับ 4.5 : 1 ซึ่งไม่เกิน 7 : 1 และมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมเท่ากับร้อยละ 5.4 ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5</p> <p>- ความสอดคล้องตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 การดำเนินการก่อสร้างโครงการเป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคารโรงแรมขนาด 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักจำนวน 93 ห้อง และห้องอาหาร 1 ห้อง มีได้จัดอยู่ในกิจการที่ห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด</p> <p>- ความสอดคล้องกับแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 โดยกำหนดไว้เป็นที่ดินประเภท พ. เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชย์ (สีแดง) บริเวณ พ.-4 กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชย์ กรมมีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมให้เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจ การค้า การบริการ และการท่องเที่ยวระดับประเทศและนานาชาติ</p>	-	

ลงชื่อ / *(Signature)* เจ้าของโครงการ ตุลาคม 2563 ลงชื่อ *(Signature)* ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วารี และนางสาวปณิศา อำนวยยนต์วารี) บริษัท โอเยรา แอนด์ โฮเทล จำกัด 67/127 (นายอำนาจ เรืองสุโขทัย และ นงสฤษฎ์ ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโคร ซิสเต็มส์ จำกัด


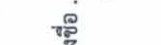


ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)</p>	<p>โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 เป็นโครงการประเภท โรงแรม ขนาด 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ถือเป็นกิจการหลัก เพื่อการส่งเสริมการท่องเที่ยว ดังนั้น การพัฒนาโครงการ จึงสอดคล้องกับประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกฯ ดังกล่าว</p>		
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพเศรษฐกิจสังคม 	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของระบบเศรษฐกิจในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ เนื่องจากมีผู้เข้ามาพักในโครงการและมีการซื้อขายและการจ้างแรงงานเพื่อเข้าทำงานภายในโครงการ - จากการสำรวจความคิดเห็นของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ มีความกังวลในช่วงเปิดดำเนินการในเรื่องเสียงดังรบกวน ฝุ่นละออง การจราจรติดขัด และความสิ้นเปลือง เป็นต้น ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบต่อผู้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ - ผลกระทบด้านสังคมจากดำเนินโครงการนั้น สามารถเกิดได้ทั้งทางบวกและทางลบ โดยรายละเอียดการประเมินผลกระทบทางด้านสังคมแยกพิจารณาในรายละเอียดในโครงการประเด็นต่างๆ ดังนี้ 1) ผลกระทบทางด้านประชากรและโยกย้าย ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างประชากรที่คาดว่าจะ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีทีมบริหารจัดการที่มีคุณภาพมาบริหารและดูแลโครงการ - จัดให้มีพนักงานของโครงการ และพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลการเข้าพักภายในโครงการให้เป็นไปอย่างสงบสุขไม่ให้ผู้เข้าพักเกิดความเดือดร้อนพื้นที่ข้างเคียง - ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง 	



 บริษัท โอเยรา แอนด์ โฮเทล จำกัด
 Oyara Grand Hotel co., Ltd.



ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ
 (นายอัครชัย อำนวยยนต์) และนางสาวปณิศา อำนวยยนต์ (บริษัท โอเยรา แอนด์ โฮเทล จำกัด)
 ตุลาคม 2563 ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอานวย เรือจักร์จิตร และ นพ.ศุภชัย) บริษัท โอเยรา โฮเทล จำกัด

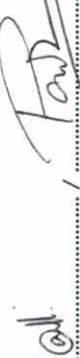

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอริยาแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)</p> <p><i>Ajyara Grand Hotel Co., Ltd.</i></p>	<p>เกิดขึ้นในช่วงดำเนินการจะเกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ประกอบด้วย อาคาร โรงแรมขนาด 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีห้องพักจำนวน 93 ห้อง โดยคาดว่าจะมีผู้เข้าพักอาศัย จำนวน 201 คน (รวมเจ้าหน้าที่ในโครงการ จำนวน 15 คน) เมื่อเปรียบเทียบกับจำนวนประชากรในพื้นที่เมืองพัทยา ซึ่งปัจจุบันมีประชากร จำนวน 114,680 คน ประชากรที่เข้าอาศัยภายในโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.18 ของประชากรทั้งหมดของเมืองพัทยา ประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้าพักในโครงการ ส่วนใหญ่จะเป็น ประชากรนักท่องเที่ยวชาวไทยและชาวต่างชาติ ซึ่งต้องการที่พักอาศัยสำหรับพักผ่อนและสะดวกในการ เดินทางไปยังแหล่งสถานที่ท่องเที่ยว ดังนั้น คาดว่า แนวโน้มประชากรในพื้นที่เมืองพัทยามีประชากรเพิ่มขึ้นในส่วนของเจ้าหน้าที่โครงการซึ่งเป็นกลุ่มคนที่มีความสามารถในการหารายได้ ซึ่งจะช่วยเพิ่มการหมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่</p> <p>2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์ จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ส่วนใหญ่ มีสัดส่วนของผู้ที่ย้ายเข้ามาจากผู้ที่เกิดพื้นที่ ซึ่งเป็นสังคมทั่วไปของสถานที่สำคัญที่เป็นแหล่งท่องเที่ยว ดังนั้น สภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการจึงเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้ง</p>		

ลงชื่อ / *Pat* เจ้าของโครงการ
 (นายอรรถชัย อำนวยเขตนวารี และนางสาวปณิดา อำนวยเขตนวารี) บริษัท โอริยา แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 ตุลาคม 2563 ลงชื่อ *อ.วิน* ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอำนาจ เรืองระกิจ และ นางสาวศุภมาส ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโคร ซิสเต็มส์ จำกัด




ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตั้งแต่เปิดดำเนินการ) (ช่วงเปิดดำเนินการ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)</p> <p>บริษัท โอเยต้า แกรนด์ โฮเทล จำกัด Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.</p>	<p>กันแต่อย่างใด ดังนั้น ผู้เข้าพักอาศัยในโครงการซึ่งคาดว่า ผู้ที่ต่อกรพักอาศัยที่สะดวกในการเดินทางใกล้แหล่งท่องเที่ยวและสถานประกอบการต่างๆ และโครงการจะจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน จึงคาดว่าจะพักอาศัยในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>3) สภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข ในระยะดำเนินการ จะมีผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพได้แก่ ปัญหาผลกระทบจากน้ำเสีย ชะงักผลฝอย การเกิดอื้อคีย์ เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพชุมชนข้างเคียง โดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บ และกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขลักษณะ ดังนั้น คาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย ต่อชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านระบบสุขาภิบาลต่างๆ เพื่อให้ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นน้อยที่สุด</p> <p>สำหรับด้านการบริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการพบว่า มีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชน เช่น โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา โรงพยาบาลบางละมุง และโรงพยาบาลเมืองพัทยา เป็นต้น โดยโรงพยาบาลเมืองพัทยา ระยะห่าง 1.64 กิโลเมตร</p> <p>4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน หน่วยงานที่ดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินบริเวณพื้นที่</p>		

ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยณรงค์วารี) และนางสาวณิศา อำนวยณรงค์วารี) บริษัท โอเยต้า แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 ตุลาคม 2563 ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอำนาจ เรืองรุ่งระวีคุณและนายสกล ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
 70/127

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตั้งแต่เปิดดำเนินการ) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)</p> <p>AYARA บริษัท โอเยรา แอวารา โฮเทล จำกัด Ayara Grand Hotel Co., Ltd.</p>	<p>โครงการ ได้แก่ สถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยา และมี การตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ มีสถานีดับเพลิงเขตพัทยา อยู่ห่างจากโครงการเป็นระยะทางประมาณ 1.64 กิโลเมตร ใช้ระยะเวลาในการเดินทางมาถึงโครงการประมาณ 5 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจร) มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมอำนวยความสะดวกได้ตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งนี้ ในระยะดำเนินการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยภายนอกภายในโครงการ และมี การประสานงานไปยังสถานีดับเพลิงพัทยาได้ เพื่อขอ มัดเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง รวมทั้งเพื่อให้ หน่วยงานที่ดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ในพื้นที่ได้รับทราบ และเตรียมความพร้อมรองรับการ เกิดขึ้นของโครงการ</p> <p>5) ด้านสาธารณสุขภาค สาธารณูปการ โครงการตั้งอยู่ใน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี และ บริเวณที่ตั้งโครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของ สาธารณูปโภคสาธารณูปการทั้งในด้านระบบประปา ไฟฟ้า การจัดการมูลฝอยของเมืองพัทยา ซึ่งจากการ สอบถามความสามารถในการรองรับการดำเนินโครงการ แต่ละหน่วยงานสามารถรองรับการดำเนินโครงการ แต่ละหน่วยงานสามารถรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ ได้ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p>		

ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ
 (นายอัครชัย อำนวยยนต์วาริ และนางสาวปณิดา อำนวยยนต์วาริ) บริษัท โอเยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 ลงชื่อ  ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอำนาจ ธีรธรรมกิจ และนางสายชลี ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ 
 71/127

ไฮโดร ซิสเต็มส์
 HYDRO SYSTEMS CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงโยธาโครงการ) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)</p> <p>บริษัท โอเยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด Aiyara Grand Hotel co.,ltd.</p>	<p>6) ด้านการใช้ที่ดิน ประกอบด้วย</p> <p>6.1 ข้อกำหนดผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินบริเวณ หมายเลข 4.7 เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม (สีแดง) ให้ใช้ประโยชน์เพื่อพาณิชย์ยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขไปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ แต่ละบริเวณการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นการใช้ประโยชน์เพื่อกิจการโรงแรม ซึ่งสามารถดำเนินการได้ตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการอื่นมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน เท่ากับ 4.5 : 1 ซึ่งไม่เกิน 7 : 1 และมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมเท่ากับ ร้อยละ 5.4 ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5 ดังนั้น หากโครงการมีความประสงค์ที่จะประกอบกิจการโรงแรม ซึ่งตั้งอยู่บริเวณ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จึงไม่ขัดกับกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2558</p> <p>6.2 แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนา โครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 โดยกำหนดไว้เป็นที่ดินประเภท พ. เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลาง</p>		

ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนาจยนต์วาริ และนางสาวปณิตา อำนาจยนต์วาริ) บริษัท โอเยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด ตุลาคม 2563 ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอำนาจ เรืองรุ่งระกิจ และ นพ.สมยศ ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด 72/127



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้งาน) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- สภาพเศรษฐกิจสังคม (ต่อ)</p> <p><i>At</i> บริษัท โอเยอรา แอนด์ โฮเทล จำกัด Ayura Grand Hotel Co., Ltd.</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>พาณิชย์กรรม (สีแดง) บริเวณ พ.-4 กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชย์กรรม มีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมให้เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจ การค้า การบริการ และการท่องเที่ยวระดับประเทศและนานาชาติ</p> <p>โครงการ โรงแรม โอเยอราแกรนด์ 1 เป็นโครงการประเภทโรงแรม ขนาด 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ถือเป็นกิจกรรมหลักเพื่อการส่งเสริมการท่องเที่ยว ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงสอดคล้องกับประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกฯ ดังกล่าว</p> <p>7) ด้านการคมนาคมขนส่ง โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งหลังจากการเปิดดำเนินการพระตำหนัก และถนนพระตำหนัก 6 ยังสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่มีเพิ่มขึ้นจากโครงการได้</p> <p>8) วัฒนธรรมและประเพณี เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ซึ่งคาดว่าจะเป็นที่ประจักษ์ชัดทั้งชาวต่างประเทศ และชาวไทย ดังนั้น วัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่ในพื้นที่วัฒนธรรมประเพณีที่ไม่แตกต่างกันที่มีอยู่เดิมในพื้นที่เมืองพัทยา หรืออาจจะมีการเปลี่ยนแปลงวัฒนธรรมและประเพณีบ้างบางส่วนจากการเข้ามาพักอาศัย เช่น ภาษาในการสื่อสาร วัฒนธรรมขนบธรรมเนียมประเพณีจากประชากรต่างถิ่น การบริโภคอาหาร เป็นต้น แต่อย่างไร</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



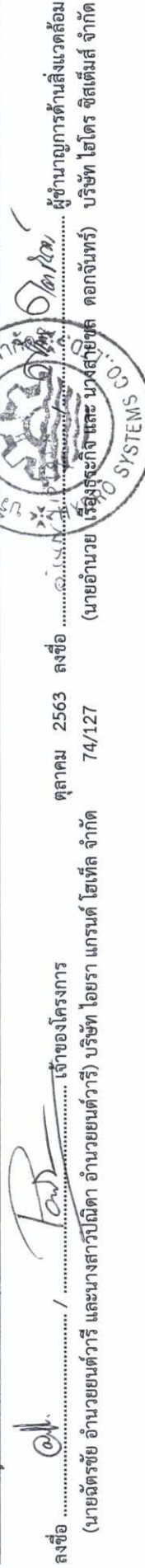
ลงชื่อ / *At* เจ้าของโครงการ
 (นายอัครชัย อำนวยนต์วาริ และนางสาวปวีดา อำนวยนต์วาริ) บริษัท โอเยอรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด ตุลาคม 2563 ลงชื่อ *อ.อ.น.อ.* ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอำนาจ เรืองชูระกิจ และ มหิงสาชุต ดอกจันทร์) บริษัท โอเยอรา ซิสเต็มส์ จำกัด 73/127

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयरามาแกรนด์ 1 (ตั้งแต่แปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข</p> <p>(1) สุขภาพ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>1.โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>ก็ตาม วัฒนธรรมที่เปลี่ยนแปลงไปนั้นเป็นวัฒนธรรมที่มีความแตกต่างจากวิถีชีวิตทั่วไป ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อวิถีชีวิตและขนบธรรมเนียมประเพณีดั้งเดิม</p> <p>9) การศึกษา การเพิ่มขึ้นของประชากรจากการเกิดขึ้นของโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านความเพียงพอของสถานศึกษาโดยรอบ</p> <p>- ในระยะดำเนินการเนื่องจากเป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม หากไม่มีการจัดการที่ดีอาจจะเกิดผลกระทบด้านสุขภาพ ทั้งสุขภาพกายและสุขภาพจิตต่อผู้เข้าพักภายในโครงการและชุมชนข้างเคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น</p> <p>โรคระบบทางเดินหายใจที่เกิดจากฝุ่นละออง</p> <p>1. ฝุ่นละออง และมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ แหล่งกำเนิดฝุ่นละออง และมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) และออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4.2 การสาธารณสุข</p> <p>(1) สุขภาพ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>1.โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>ก็ตาม วัฒนธรรมที่เปลี่ยนแปลงไปนั้นเป็นวัฒนธรรมที่มีความแตกต่างจากวิถีชีวิตทั่วไป ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อวิถีชีวิตและขนบธรรมเนียมประเพณีดั้งเดิม</p> <p>9) การศึกษา การเพิ่มขึ้นของประชากรจากการเกิดขึ้นของโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านความเพียงพอของสถานศึกษาโดยรอบ</p> <p>- ในระยะดำเนินการเนื่องจากเป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม หากไม่มีการจัดการที่ดีอาจจะเกิดผลกระทบด้านสุขภาพ ทั้งสุขภาพกายและสุขภาพจิตต่อผู้เข้าพักภายในโครงการและชุมชนข้างเคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น</p> <p>โรคระบบทางเดินหายใจที่เกิดจากฝุ่นละออง</p> <p>1. ฝุ่นละออง และมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ แหล่งกำเนิดฝุ่นละออง และมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) และออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ ตุลาคม 2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วารี) บริษัท โอयरามาแกรนด์ โฮเทล จำกัด 74/127 (นายอำนาจ เรืองรุ่งระกิจพิเศษ นางสฤษดิ์ลดา ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโตรีซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอเอราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ระบบทางเดิน หายใจ (ต่อ)	แก้ไขผลกระทบดังกล่าว (2) โรคติดต่อทางระบบทางเดินหายใจ ได้แก่ โรค Covid-19 การเข้ามาพักอาศัยของผู้ติดเชื้ออาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ	<p>ของรณภพในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทำได้อย่างสะดวกและไม่ติดขัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น สาเหตุการเกิดโรค ลักษณะอาการ และวิธีการป้องกันโรค เป็นต้น - จัดมีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้และพฤติกรรมมารการป้องกันโรคแก่ผู้พักอาศัย เช่น สวมหน้ากากอนามัย <p>โรค Covid-19</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรค Covid-19 เช่น สาเหตุการเกิดโรค ลักษณะอาการ และวิธีการป้องกันโรค เป็นต้น - มีกระบวนการให้ความรู้และพฤติกรรมป้องกันโรคแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เช่น แนะนำให้ผู้อยู่อาศัยกินร้อน ซ้อนกลาง ล้างมือ สวมหน้ากากอนามัย - เชื้อทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ บริเวณ จุดสัมผัสต่าง ๆ ให้ปลอดเชื้อ เช่น ลูกบิดประตู ราวจับมือ ของอาคาร - จัดให้มีแอลกอฮอล์ เจลสำหรับฆ่าเชื้อไว้ให้บริการไว้บริเวณอาคาร - ในช่วงที่มีการระบาดของโรคต้องจัดให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิผู้เข้าพักอาศัยไว้บริเวณล็อบบี้ และอาคารโรงแรม โดยหากมีอุณหภูมิเกิน 37.5 องศาเซลเซียส 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>8700 และ นางสาวณิศา อำนวนยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468</p>
 <p>Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.</p>	<p>ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วาริ) บริษัท โอเอรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด</p>	<p>ลงชื่อ / (นายอานวย เรืองศรีกิจ และนางสุกัญชดา ดอกจันทร์) บริษัท โอเอราแกรนด์ โฮเทล จำกัด</p>	<p>ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท โอเอราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวณิศา</p>

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. วัฏระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	ไม่อนุญาตให้เข้าพื้นที่โครงการ - ติดตั้งป้ายคำแนะนำ เบอร์โทรศัพท์สายด่วน 1422 (สายด่วนกรมควบคุมโรค) ไว้บริเวณพื้นที่โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการติดตามข่าวสารจากทางราชการ เพื่อแจ้งผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม อำนวยความสะดวก วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
2. ไรต์ที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	<p>- ผู้เข้าพักภายในโครงการอาจมีโอกาสเกิดการเกิดโรคต่าง ๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น ยุงลาย สุนัข แมว เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการให้เหมาะสมและมีมาตรการในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>- ไรต์ใช้เลือดออก</p> <p>การจัดระบบสุขาภิบาลภายในโครงการอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงลาย ซึ่งเป็นพาหะนำโรคใช้เลือดออกได้</p>	<p>ไรต์ใช้เลือดออก</p> <p>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรคใช้เลือดออก เช่น สาเหตุการเกิดโรค ลักษณะอาการ และวิธีการป้องกันโรค เป็นต้น</p> <p>- จัดให้มีการกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย (เช่น การคว่ำภาชนะที่มีน้ำขัง หรือใส่ทรายป้องกันกรเกิดลูกน้ำ) แต่ไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังในบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>- ถ้ามีผู้ป่วยด้วยโรคใช้เลือดออก ต้องมีการจัดการที่ถูกต้อง เช่น การแยกผู้ป่วย การส่งพบแพทย์เพื่อรักษา และแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ทราบทันที</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดตามข่าวสารกับเมืองพัทยาหรือหน่วยงานราชการอื่นที่เกี่ยวข้องหากมีการประสานงานเกี่ยวกับโรคใช้เลือดออกจะต้องแจ้งผู้ดูแลรับผิดชอบทันที</p>	<p>- ตรวจสอบดูแลไม่ให้มีแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ</p> <p>- ตรวจสอบเอกสาร ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ และพฤติกรรมการป้องกันโรคใช้เลือดออกแก่ผู้พักอาศัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าหน้าที่โครงการ บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700</p>


บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด
Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.

ลงชื่อ /
(นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี และนางสาวปณิตดา อำนวยยนต์ วารี) บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด

ลงชื่อ
(นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร จิสเต็มส์ จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ
(นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร จิสเต็มส์ จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ
(นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร จิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตั้งแต่เปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. โรคอุจจาระร่วง</p> <p><i>Ayaya Grand Hotel Co., Ltd.</i></p>	<p>- ในระยะดำเนินการโครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 จัดให้มีห้องอาหาร อยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร มีขนาดพื้นที่รวม 265 ตารางเมตร ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการในการควบคุมดูแลให้สอดคล้องกับข้อกำหนดด้านสุขอนามัย อาหาร สำหรับร้านอาหาร จากสำนักสุขาภิบาลอาหารและน้ำ กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2556</p>	<p>มาตรการสุขาภิบาลห้องอาหารให้มีความสอดคล้องกับ มาตรการด้านสุขาภิบาลอาหารดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการดูแลร้านอาหารให้สะอาดเรียบร้อย และเป็นระเบียบ ง่ายต่อการบริหารจัดการ 2. จัดให้มีพื้นที่สำหรับประกอบอาหารที่เป็นสัดส่วน เป็นระเบียบ และง่ายต่อการจัดการด้านความสะดวก 3. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดเก็บอาหารที่ประกอบเสร็จแล้ว เป็นสัดส่วน เป็นระเบียบ และง่ายต่อการจัดการด้านความสะดวก 4. จัดให้มีการค้ำึงเรื่องความปลอดภัยต่อผู้บริโภค 5. จัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างภาชนะต่างๆที่เป็นสัดส่วน เป็นระเบียบ และง่ายต่อการจัดการด้านความสะดวก 6. จัดให้มีการเลือกใช้เชื้อเพลิง และมีดีที่มีสภาพดี สะอาด สำหรับประกอบอาหาร 7. จัดให้มีการวาง ซ่อม ส่อม ตะเกียบ ในภาชนะที่สะอาด ปกปิด และเป็นระเบียบเรียบร้อย 8. จัดให้มีการให้บริการช้อนกลางสำหรับผู้ใช้บริการ ห้องอาหารของโรงแรม 9. จัดให้มีการรองรับมูลฝอยบริเวณห้องอาหาร ให้เพียงพอ 10. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับ น้ำเสียจากอาคารได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพ ในการบำบัดน้ำเสียจนได้ใช้ทิ้งที่มีค่า BOD ออกจาก 	<p>นางสาวณิศา อำนวยยนต์ วรวิ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468</p> <p>- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาล ต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสียและระบบการจัดการมูลฝอย</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วรวิ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วรวิ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)</p>

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วรวิ และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วรวิ) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอำนาจ รือตระกูล และนางสายสิริ ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโตรีซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयरาราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ไรศุดจากรั่ว (ต่อ)		<p>ระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ</p> <p>11. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ</p> <p>12. จัดให้ผู้ประกอบอาหาร/ผู้ปรุงอาหารให้รักษาความสะอาดของตนเอง เช่น เก็บรวบรวมให้เรียบร้อย ต้องผูกผ้ากันเปื้อน เป็นต้น</p> <p>13. ไม่อนุญาตให้ผู้ที่มีอาการเจ็บป่วยปฏิบัติงาน โดยอนุญาตให้พนักงานที่เจ็บป่วยลาพักได้</p>	
4. ไรศุดผิวหนัง	<p>- การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้เข้าพักภายในโครงการ ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพ สามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนจะรวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหลังโครงการต่อไป</p>	<p>- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมขนาดรองรับปริมาณน้ำเสีย 70 ลบ.ม. ที่มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 90 บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหลังโครงการ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>- โครงสร้างที่อยู่ใต้ดินและสัมผัสกับน้ำ กำหนดให้ใช้คอนกรีตผสมกับนํายากันซึม และให้มีอัตราส่วนต่อน้ำซีเมนต์ไม่มากกว่า 0.5</p> <p>- ผิวหนังและพื้นใต้ดินด้านภายนอกที่สัมผัสกับดิน กำหนดให้ป้องกันด้วย WATER PROOFING MEMBRANE ความหนาไม่น้อยกว่า 2.0 มม. และก่ออิฐฉาบป้องกัน การฉีกขาด</p> <p>- ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านภายในที่สัมผัสกับน้ำ</p>	<p>- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสียและระบบการจัดการมูลฝอย</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าพนักงานบริษัท โอयरารา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวณิศา อำนวนยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)</p>

บริษัท โอयरารา แกรนด์ โฮเทล จำกัด
Ayara Grand Hotel Co., Ltd.

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
(นายฉัตรชัย อำนวนยนต์ วารี และนางสาวณิศา อำนวนยนต์ วารี) บริษัท โอयरารา แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนาจ เรืองสุระสิงห์ และนางสายชล ติอตจันทร) บริษัท ไฮโตโร ซิสเต็มส์ จำกัด




ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयरแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ไรศฉวีหึ่ง (ต่อ)			
(2) สารภณศูช	<p>- โครงการตั้งอยู่ถึถณนพระด้าหนัก ด้าบลหนองปรีอ อ้าภอ บงลสมง จ้งหวัดชบลบุรี ซึ่งพื้นที่บรีเวณด้งกล่าวเป็นชุมชน เมือง มีสภณบรีภการทวงภการพหย คณิกภเอกชน และร้าน ขยายอยู่หลายแห่ง จากภการร้าวจพื้นที่โดยรอบ พบว่า มีโรงพยาบาลเมืองพหยา ด้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 1.3 กิโลเมตร ย้งมีคณิกภของเอกชนและร้านขาย ยายอยู่โดยทั่วไป ซึ่งสภณบรีภการทวงภการพหยและ สภณณศูชต่างๆ เหล่านี้มีคัภภทงให้บรีภการกับ ประชาชนที่พหภคยภายในโครงการอย่างเพียงพอ จ้งคคคว่า ในช่วงด้าเมือโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเพียงพอ ในด้านความด้องภการบรีภการทวงภการพหยและสภณณศูช ด้อย่างใด</p>	<p>กำหนดให้เพิ่มความหนาผิวปูนฉาบชั้นอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำ ด้วยสาร NON TOXIC CHEMICRETE</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลเบื้องต้นอยู่ชั้นบริเวณ 1 - จัดให้มีรั้วสูงผู้เข้าพักอาศัยหรือเจ้าหน้าที่ส่งสถาน บรีภการด้านสภณณศูช ภณณเกิดเหตุภคภณ - จัดให้มีภการดีดเบอริทรรภคภณ 1669 วับรีเวณโครงการ ในด้านแห่งที่สภณภณมองเห็นได้อย่างชัดเจน 	
<p>4.3 อาชีวนามยและคความ ปลอดภย</p> <p>1) อาชีวนามยและคความ ปลอดภย</p> <p><i>Ayaya Grand Hotel</i></p>	<p>- ในช่วงเปิดคคภณโครงการ เนื่องจากเป็นโครงการประเภทอาคาร โรงแรม ประกอบด้วย อาคารขนาด 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีห้องพักจ้านวน 93 ห้อง และห้องอาหาร 1 ห้อง จ้งอาจเกิด ผลกระทบด้านอศคภยได้ อย่งไรก็ตาม หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะขอความช่วยเหลือจากสภณณดับเพลิงเขตพหยาได้ ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 1.5 กิโลเมตร ใช้ระยะเวลา ในการเดินทางมาถึงโครงการประมาณ 10-15 นาที (ขึ้นอยู่กับ สภณภการจรรจา)</p>	<p>- จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอศคภย ให้เป็นไปตาม ข้อกำหนดในภฎภการทวงภฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และ ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ด้งนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จุดแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของอาคาร มีจุดแจ้งสัญญาณ เพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station) ชั้นที่ 1 ติดตั้ง บริเวณโถงด้องรับและบรีเวณเคาเตอร์ด้องรับ ชั้นที่ 2-7 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินด้านหน้าบันไดหนีไฟ 2. Alarm Bell ชั้นที่ 1 ติดตั้งบริเวณโถงด้องรับ ชั้นที่ 2-7 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินด้านหน้าบันไดหนีไฟ 3. เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ตรวจจับจะ 	<p>- ตรวจสอบอุปกรณ์และ ระบบป้องกันอศคภยทุก 3 เดือน หรือตามทีระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของ อุปกรณ์แต่ละชนิด ตลอด ระยะเวลาด้าเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบการจัดให้มีการ ผึกข้อมูลภการอพยพหนีไฟ ของโครงการร่วมกับสภณณ ดับเพลิงเขตพหยาได้</p>

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วารี และนางสาวณัดดา อำนวนยนต์วารี) บริษัท โอयर แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 ตุลาคม 2563 ลงชื่อ / ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 79/127 (นายอำนาจ เรืองธรรมกิจ และนางสายชล ดอกจันทร์) บริษัท โฮโตร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอเอราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p> บริษัท โอเอรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด Aiyara Grand Hotel co.,ltd.</p>		<p>ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันภายในห้องพักทุกห้อง ห้อง อาคาร สำนักงาน โถงต้อนรับ โถงทางเดิน ห้องเครื่อง และห้องเก็บของ ครอบคลุมทั่วทั้งอาคาร</p> <p>4. แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel: FCP) ติดตั้งไว้ในห้องควบคุมตรวจสอบบริเวณห้องไฟฟ้าใน ชั้น 1 และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>5. ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ทางออกสู่อันดะห์ และบันไดหนีไฟของทุก ชั้นๆ</p> <p>6. ระบบไฟฉุกเฉิน (Emergency Light) ติดตั้งอยู่บริเวณ ห้องสำนักงาน โถงต้อนรับ โถงทางเดิน โถงด้านหน้า บันไดหลัก และภายในบันไดหนีไฟ</p> <p>7. ติดตั้งตู้ดับเพลิง (FHC) ชนิดหัวฉีดพร้อมอุปกรณ์ ภายในอาคารจะติดตั้งทุกชั้น ชั้นละ 2 จุด บริเวณ โถงทางเดิน</p> <p>8. ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง FDC ขนาด \varnothing 2 1/2 นิ้ว x 2 1/2 นิ้ว x 4 นิ้ว จำนวน 1 จุด อยู่ด้านทิศเหนือของ อาคารติดกับถนนพระตำหนัก</p> <p>- จัดให้มีบันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง ประกอบด้วย</p> <p>1. บันไดหนีไฟ (ST 2) จำนวน 1 จุด เป็นบันไดหนีไฟ ภายนอกอาคารที่สามารถลงจากชั้นดาดฟ้าจนถึงชั้น 2 บันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 0.80-0.90 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ยึดสูง 0.181 เมตร มีขนาดพักกว้าง 1.2 เมตร อีกด้านหนึ่งกว้าง 2.25</p>	<p>จำนวน 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ: เจ้าหน้าที่โครงการ บริษัท โอเอรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวย ยนต์วีร์ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิดา อำนวยยนต์วีร์ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วีร์) และนางสาวปณิดา อำนวยยนต์วีร์) บริษัท โอเอรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 ตุลาคม 2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 80/127 (นายอำนาจ เรืองศรีกิจ และนางสาวชวลิต ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p><i>A</i> บริษัท โอเยา แกรนด์ โฮเทล จำกัด Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.</p>		<p>เมตร มีราวบันได 1 ด้าน สูง 1.0 เมตร และชั้น 2 ลงมาชั้น 1 เป็นบันไดเหล็ก ขนาดกว้าง 0.90 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.22 เมตร</p> <p>2. บันไดหนีไฟ (ST3) เป็นบันไดหนีไฟภายนอกอาคารที่สามารถลงจากชั้นตาดฟ้าจนถึงชั้น 2 บันได ทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 0.80 เมตร ลูกนอน กว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.181 เมตร มีราวบันได กว้าง 1.0 เมตร อีกด้านหนึ่งกว้าง 1.95 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน สูง 1.0 เมตร และชั้น 2 ลงมาชั้น 1 เป็นบันไดเหล็ก</p> <p>- จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกัน อัคคีภัยแก่เจ้าหน้าที่ประจำของโครงการและยามรักษาการณ์เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัย และวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการรักษาความปลอดภัยต่างๆ อย่างสม่ำเสมอให้มีการตรวจสอบระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใช้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ งานได้ทันที</p> <p>- จัดอบรมและซ้อมการดับเพลิง และอพยพหนีไฟกรณีเกิด เหตุเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงาน กับสถาบันดับเพลิงเขตพัทยาใต้จัดอบรมและซักซ้อมแผน ออพยพและป้องกันอัคคีภัยให้ถูกต้องทุกครั้ง</p>	

ลงชื่อ /
(นายฉัตรชัย อำนาจยนต์วารี และนางสาวณิชา อำนาจยนต์วารี) บริษัท โอเยา แกรนด์ โฮเทล จำกัด



คุณคม 2563 ลงชื่อ
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงชื่ออาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 1 จุด คือ บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร มีขนาดพื้นที่ ประมาณ 77 ตารางเมตร รองรับผู้เข้าพักและพนักงานในโครงการ จำนวน 201 คน คิดเป็นอัตราส่วนเท่ากับ 0.38 ตร.ม./1 คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./1 คน) (รูปที่ 15) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเช็คจำนวนคน ณ บริเวณพื้นที่จุดรวมพล จากนั้นเมื่อเช็คจำนวนคนเรียบร้อยแล้วให้ความช่วยเหลือจะนำผู้เข้าพักภายในโครงการออกไปยังภายนอกโครงการต่อไป - จัดให้มีแผนการจัดการด้านความปลอดภัยกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 	
2) อุบัติเหตุและการตกจากที่สูง  บริษัท โอเวย่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.	1. อุบัติเหตุจากการจราจร - ภายในโครงการอาจเกิดจากการสัญจรของรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของผู้เข้าพักภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า - ออก ดังนั้น โครงการจึงต้องมีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง - จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้รถใช้ถนนที่เกิดความสับสนทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย - จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้รถใช้ถนนที่เกิดความสับสนทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย - จัดตั้งฟอสสองสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นรถที่เข้า-ออกโครงการได้ชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการติดตั้งป้ายและสัญลักษณ์ทางการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนหากเกิดปัญหาต้องรีบแก้ไขทันที - ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ

ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วาริ และนางสาวปณิตา อำนวนยนต์วาริ) บริษัท โอเวย่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอำนาจ เรืออริทธิง และนางสดายุศ ออกจันทร์) บริษัท โฮโทร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอเรียนทอล (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) อุบัติเหตุและการตกจากที่สูง (ต่อ)	<p>2. อุบัติเหตุการตกจากที่สูง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อยต่างๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูกส่วนต่างๆ หัก ในรายที่รุนแรง อาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรืออาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญแตกอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น ตับหรือม้ามแตก สาเหตุมีตั้งแต่ ลื่น ก้าวพลาด วัสดุชำรุดรองรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจากบันได การตกจากระเบียงอาคาร หรือเกิดจากการเคลื่อนรถไม่ระมัดระวังขณะซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูง 	<ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบให้ระเบียงอาคารภายในห้องพักมีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร เพื่อป้องกันการกระเบียดห้องพัก - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเดินตรวจสอบความเรียบร้อยภายในโครงการทุกวัน เพื่อความปลอดภัยของผู้เข้าพักภายในโครงการ - มีพนักงานทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางเพื่อป้องกันการลื่นล้มจากทางเดิน และพลัดตกบันได - บริเวณบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันได ขณะขึ้น-ลงอาคาร 	<p>หากพบว่าชำรุดเสียหาย ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของบริษัท โอเรียนทอล จำกัด (นายณัฐชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิตา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
3) อุบัติเหตุจากการเกิดเหตุเพลิงไหม้	<p>3. อุบัติเหตุจากการเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ขณะเกิดเพลิงไหม้อาจเกิดอุบัติเหตุจากการวิ่งชนกันขณะอพยพหนีไฟ หรืออุบัติเหตุจากการหกถังน้ำมันเองจากมีสิ่งกีดขวางทางทำขณะวิ่งหนีไฟไปยังจุดรวมพลของโครงการได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตัดแต่งต้นไม้และทรงพุ่ม ให้พร้อมรับคนสำหรับจุดรวมพล - ทุก 1 เดือน เพื่อมิให้กิ่งไม้ยื่นมากีดขวางการอพยพของผู้พักอาศัย และกีดขวางเจ้าหน้าที่ดับเพลิง - ดูแลพื้นที่ปลูกไม้คลุมดินที่เป็นสนามหญ้า โดยกำหนดให้ตัดหญ้าทุกๆ 1 เดือน เพื่อให้ผู้เข้าพักเคลื่อนย้ายได้ง่าย และไม่เกิดอุบัติเหตุตุลันล้มขณะอพยพมายังจุดรวมพล - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณเส้นทางหนีไฟไปยังพื้นที่จุดรวมพลไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง อยู่ภายในบริเวณพื้นที่ดังกล่าว ทุก 1 เดือน - ติดตั้งผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารมาสู่จุดรวมพลของโครงการ ตำแหน่งที่ตั้งของถังดับเพลิงและตู้ปฐมพยาบาล 	<p>ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด</p>



 บริษัท โอเรียนทอล จำกัด
 Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายณัฐชัย อำนวยยนต์ วารี และนางสาวปณิตา อำนวยยนต์ วารี) บริษัท โอเรียนทอล จำกัด


ตุลาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายอานวย เรืองสุรชัช และ นภสชาติ สดุดจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไอยราแกรนด์ 1 (ตั้งแต่เปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) อุบัติเหตุและการตกจากที่สูง (ต่อ)</p>		<p>และตำแหน่งบันไดหนีไฟของอาคารที่ติดตั้งไว้ในแต่ละชั้นติดตั้งไฟส่องสว่างเพื่อให้เห็นช่องทางเดินได้และจัดให้มีป้ายบอกทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดอบรม และซ้อมการดับเพลิงและอพยพหนีไฟกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับสถาบันดับเพลิงเขตพื้นที่มาจัดอบรมและซักซ้อมแผน - จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยกำหนดผู้รับผิดชอบแต่ละฝ่ายให้ชัดเจน เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามแผนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ติดป้ายห้ามจอดรถ บริเวณตำแหน่งที่รับน้ำหนักเพดาน - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา - ตรวจสอบตำแหน่งจุดจอดรถดับเพลิงไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการใช้อำนวยความสะดวกในการดับเพลิงกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 	
<p>4.4 สุนทรียภาพ</p> <p> Aiyara Grand Hotel</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการ โรงแรม ไอยราแกรนด์ 1 ตั้งอยู่ที่ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พื้นที่โดยรอบมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 2-8 ชั้น โรงแรม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงมีอาคารที่มีลักษณะเป็นอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 2-8 ชั้น โรงแรม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง ดังนั้น การเปิดดำเนินการของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารโรงแรม อาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ออกแบบอาคารให้มีสีอ่อนเพื่อที่สัมพันธ์กับพื้นที่ - บล็อกต้นไม้ที่สามารถช่วยลดมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ คิดเป็นพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด 255.1 ตร.ม. สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากท่อไอเสียได้ เท่ากับ 74.58 mol/ มากกว่าปริมาณก๊าซ CO₂ ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ซึ่งเท่ากับ 22.24 mol/วัน - ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีคุณภาพสวยงาม 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและดูแลรักษา สภาพพื้นที่สีเขียว ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ ● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของบริษัท โยธา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำวยยนต์วีร์ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิศา อำวยยนต์วีร์ เบอร์ติดต่อ

ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายฉัตรชัย อำวยยนต์วีร์) บริษัท ไอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไอยรา โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอยราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	โรงแรม ขนาด 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งมีการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยเช่นเดียวกับพื้นที่ข้างเคียง จึงประเมินได้ว่ามีการมีโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพในระดับต่ำ นอกจากนี้ในการออกแบบอาคาร โครงการใช้โทนสีอ่อนซึ่งไม่ขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพของพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบมากนัก อีกทั้งภายในโครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้รอบแนวของที่ดินและในบริเวณพื้นที่ว่างภายในโครงการจึงประเมินได้ว่ามีการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพในระดับต่ำ	อยู่เสมอ (รูปที่ 16 ถึงรูปที่ 19) - จัดให้มีการปรับปรุงบำรุงดินก่อนปลูกพันธุ์ไม้ เพื่อให้พื้นที่สีเขียวมีความยั่งยืน ดังนี้ 1. กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง 2. ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ 3. ตัดแต่งให้มีความสวยงาม 4. ปลูกต้นไม้เขตเขตทดแทนต้นไม้ที่ตายไป 5. จัดให้มีผู้รับผิดชอบ (คนสวน) ในการดูแลพื้นที่สีเขียว ให้มีความสมบูรณ์ตลอดเวลา	089-114-6468)
4.5 การรบกวนทางลม แสงแดด และคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ 1) การรบกวนแสงแดด	- จากการประเมินผลกระทบด้านการรบกวนแสงแดดของอาคารโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียงจะเห็นได้ว่าส่วนใหญ่เกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00-10.00 น. และช่วงเวลา 15.00-18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้การรบกวนแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้นตามการเคลื่อนของดวงอาทิตย์มีได้บ่งพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน อีกทั้ง จากลักษณะของอาคาร ซึ่งมีความสูงของอาคารที่สูงที่สุดเพียง 22.65 เมตร จึงคาดว่ามีการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการ	- ออกแบบอาคารให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องเพื่อให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก - ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบังแสงแดด ซึ่งหากพิสูจน์ได้ว่าเกิดผลกระทบจากโครงการจริง โครงการจะจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายตามความเหมาะสม โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการ (บริษัท โอยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด) โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองหลังจากวันที่โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิด	- ติดตามกล้องรับเสียงร้องเรียนเป็นประจำตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ • ผู้รับผิดชอบ : ฝ่ายโครงการ บริษัท โอยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยัตวี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวณิศา อำนวยยัตวี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ ตุลาคม 2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายฉัตรชัย อำนวยยัตวี) บริษัท โอยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม) บริษัท โฮเทล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด




ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโยราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) การบดบังแสงแดด (ต่อ)	บดบังแสงแดดในระดับต่ำ	ดำเนินการไปแล้ว 1 ปี - กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเจรจาข้อตกลงร่วมกัน โดยให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย (1) เจ้าของโครงการ (บริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย หรือหน่วยงานส่วนราชการ เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	
2) การบดบังทัศนทงลม	- จากลักษณะของอาคารออกแบบให้เป็นอาคารสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจมีผลกระทบด้านการบดบังทัศนทงลมต่อพื้นที่พักอาศัยด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก อย่างไรก็ตามทิศทางของลมที่พัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือจะหมุนเวียนไปแต่ละช่วงเดือน จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทัศนทงลม ซึ่งหากพิสูจน์ได้ว่าเกิดผลกระทบจากโครงการจริง โครงการจะจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายตามความเหมาะสม โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ บริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (เจ้าของโครงการ) โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองหลังจากวันที่โครงการก่อสร้างเสร็จและเปิดดำเนินการไปแล้ว 1 ปี - กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเจรจาข้อตกลงร่วมกัน โดยให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย (1) บริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด(เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้	- ติดตามกล้องรับเรื่องราวเรียนเป็นประจำตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ● ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิดา อำนวยยนต์วี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วี และนางสาวปณิดา อำนวยยนต์วี) บริษัท โอโยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 ตุลาคม 2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอานวย เรืองระวีชัยและนางสงายนอดิภคจินทร) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
 86/127

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) การบดบังทัศนียภาพ ทัศนียภาพ</p>	<p>จากลักษณะของอาคารออกแบบให้เป็นอาคารสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และมีการเว้นระยะ รอบพื้นที่อาคารกับขอบเขตที่ดิน 0.86-9.37 เมตร ช่วยให้มีช่องว่างให้ทัศนียภาพที่ผ่านได้ ดังนั้น จึงคาดว่า ผลกระทบด้านลบจากการบดบังทัศนียภาพที่ทัศนียภาพที่อยู่ โดยรอบโครงการอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>เกิดความเป็นธรรมชาติทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกล้องรับเรื่องราวerialบินที่บริเวณพื้นที่โครงการ กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนียภาพโทรทัศนียภาพโครงการจะดำเนินการปรับปรุงแก้ไขให้กับผู้ได้รับผลกระทบ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการก่อสร้างปรับปรุงอาคารแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการไปแล้ว 1 ปี - กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเจรจาข้อตกลงร่วมกันโดยให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย (1) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย หรือหน่วยงานส่วนราชการเพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง 	<p>-</p>
<p>4.6 การชดเชยความเสียหาย</p> <p> บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด Aiyara Grand Hotel co., Ltd.</p>	<p>- การดำเนินโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านต่างๆ ต่อผู้เข้าพักภายในโครงการและอาคารที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง ซึ่งอาจส่งผลให้เกิดความเสียหาย ทั้งต่อผู้คนและทรัพย์สินได้</p>	<p>- จัดให้มีผังขั้นตอนการรับเรื่องราวerialบินและการแก้ไข โดยติดตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างงานจัดรับเรื่องราวerialบิน เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งเรื่องราวerialบินได้สะดวก (รูปที่ 20)</p> <p>- กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเจรจาข้อตกลงร่วมกัน โดยให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย (1) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย หรือหน่วยงานส่วนราชการเพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องราวerialบินจากผู้เรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบและประสานงานในการจัดพิจารณาการจ่ายเงินสำรองชดเชย</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายผู้ตรัยย์ อำนวน)

ลงชื่อ /
(นายผู้ตรัยย์ อำนวนยนต์วารี และนางสาวปณิดา อำนวนยนต์วารี) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด




ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โฮโรซิสเต็มส์ จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ
(นายอำนวนยนต์วารี) บริษัท โฮโรซิสเต็มส์ จำกัด

87/127

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไอยราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.7 สิ่งอำนวยความสะดวก สำหรับผู้พิการทุกเพศ ภาภหรือคนชรา</p>	<p>- การออกแบบอาคารของโครงการจัดเป็นโครงการประเภท โรงแรม ซึ่งเข้าช่วยต่อจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวก สำหรับผู้พิการหรือผู้พิการ และคนชรา ได้แก่</p> <p>1. โรงพยาบาล สถานพยาบาล ศูนย์บริการสาธารณสุข สถานอนามัย อาคารที่ทำการของราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การของรัฐที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมาย สถานศึกษา หอสมุดและพิพิธภัณฑ์สถานของรัฐ สถานีขนส่งมวลชน เช่น ท่าอากาศยาน สถานีรถไฟ สถานีรถ ท่าเทียบเรือที่มี พื้นที่ส่วนใดของอาคารที่เปิดให้บริการแก่บุคคลทั่วไปเกิน 300 ตารางเมตร</p> <p>2. สำนักงาน โรงแรมสรรพ โรงแรม หอประชุม สโมสรกีฬา ศูนย์การค้า ห้างสรรพสินค้าประเภทต่างๆ ที่มีพื้นที่ส่วนใดของอาคารที่เปิดให้บริการแก่บุคคลทั่วไปเกิน 2,000 ตารางเมตร</p> <p>ดังนั้น เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้กับผู้พิการหรือผู้พิการ และคนชรา โครงการจึงได้ออกแบบให้มี สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือผู้พิการ และคนชรา ตามกฎหมายที่กำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการ หรือผู้พิการ หรือผู้พิการ และคนชรา พ.ศ. 2548 ดังนี้</p> <p>1) ที่จอดรถสำหรับผู้พิการและคนชรา</p>	<p>ได้รับผลกระทบจากโครงการ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย หรือหน่วยงานส่วนราชการเพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>- โครงการจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการทุกเพศสภาพ และคนชรา จำนวน 1 คัน บริเวณด้านหน้าอาคารต้อนรับ ซึ่งจัดให้อยู่ใกล้กับทางลาดสำหรับผู้พิการทุกเพศสภาพ และคนชรา</p> <p>- จัดให้มีทางลาดสำหรับผู้พิการบริเวณด้านหน้าโครงการ มีความกว้าง 1.50 เมตร มีความลาดชัน 1:12</p> <p>- จัดให้มีห้องพักรับผู้พิการ จำนวน 1 ห้อง บริเวณชั้น 3 ของโครงการ</p> <p>- มีห้องนำคนพิการ จำนวน 1 ห้อง อยู่บริเวณบริเวณชั้น 1 ของอาคาร จำนวน 1 ห้อง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกสำหรับผู้เข้าพักที่เป็น ผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา อยู่บริเวณที่จอดรถ คนพิการ จำนวน 1 คน ไว้สำหรับอำนวยความสะดวกในการเช็คอินเซ็นชื่อของคนที่เข้าพัก</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ยงต์วารี เบริตี้ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิตา อำนวยยนต์วารี เบริตี้ติดต่อ 089-114-6468)</p> <p>- ติดตามตรวจสอบสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ หรือผู้พิการ และคนชราให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ให้มีสภาพการใช้งานได้ดีอยู่เสมอ</p> <p>• ผู้รับผิดชอบ : เจ้าหน้าที่โครงการ บริษัท ไอยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วารี เบริตี้ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิตา อำนวยยนต์วารี เบริตี้ติดต่อ 089-114-6468)</p>

ลงชื่อ /  **ผู้อำนวยการโครงการ**
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วารี และนางสาวปณิตา อำนวยยนต์วารี) บริษัท ไอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ลงชื่อ **อ.ยงต์วารี** **ผู้จัดการ**
 (นายอานวย เบริตี้ติดต่อ และนางสาวปณิตา) บริษัท ไอยรา โฮเทลซิสเต็มส์ จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ **อ.ยงต์วารี** **ผู้จัดการ**
 (นายอานวย เบริตี้ติดต่อ และนางสาวปณิตา) บริษัท ไอยรา โฮเทลซิสเต็มส์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไอยรา โฮเทลซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.7 สิ่งอำนวยความสะดวก สำหรับผู้พิการทุพพลภาพ หรือคนชรา (ต่อ)</p>	<p>- โครงการจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการ และคนชรา จำนวน 1 คัน อยู่บริเวณด้านหน้าอาคารต้อนรับ ที่จอดรถ มีลักษณะเป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า กว้าง 2.5 เมตร และยาว 6.00 เมตร พร้อมจัดให้มีที่ว่างด้านข้างที่จอดรถ กว้าง 1.0 เมตร สำหรับผู้พิการขึ้นลงได้อย่างสะดวกจึงมีความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง</p> <p>2) ห้องพัก</p> <p>- กำหนดให้ “โรงแรมที่มีห้องพักตั้งแต่ 100 ห้อง ขึ้นไป ต้องจัดให้มีห้องพักสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา เข้าไปใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อจำนวนห้องพักทุกๆ 100 ห้อง” พบว่า การดำเนินโครงการมีห้องพัก 93 ห้อง ไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีห้องพักสำหรับผู้พิการ อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้กับผู้พิการฯ โครงการ จัดห้องพักรักษาใจ จำนวน 1 ห้อง อยู่บริเวณชั้นที่ 3</p> <p>3) ห้องส้วม</p> <p>- กำหนดให้ “ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพและคนชรา เข้าไปใช้ได้อย่างน้อย 1 ห้อง ในห้องส้วมนั้นจะจัดแยกออกมาอยู่ในบริเวณเดียวกันกับห้องส้วม สำหรับสำหรับบุคคลทั่วไปก็ได้” พบว่า โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราไว้ที่ บริเวณชั้นของอาคาร จำนวน 1 ห้อง จึงมีความสอดคล้อง ตามกฎหมายกระทรวง</p> <p>4) ทางลาด</p> <p>หากยกระดับพื้นภายในอาคาร หรือระดับพื้นภายในกับ ภายนอกอาคาร หรือระดับพื้นทางเดินภายนอกอาคาร</p>		

 บริษัท โฮเทล แกรนด์ โอเยร์่า จำกัด
Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.

ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ
(นายฉัตรชัย อำนวยยงค์วารี อำนวยยงค์วารี) บริษัท โฮเทล แกรนด์ โอเยร์่า จำกัด



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
..... (นางอรุณรัตน์ และ นางสาวชัชวาลย์) บริษัท โฮเทล แกรนด์ โอเยร์่า จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้งาน) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สิ่งอำนวยความสะดวก สำหรับผู้พิการทุพพลภาพ หรือคนชรา (ต่อ)	มีความต่างระดับกันเกิน 20 มิลลิเมตร ให้มีทางลาด หรือ ลิฟต์ระหว่างพื้นที่ต่างระดับกัน แต่ถ้ามีความต่างระดับกัน ไม่เกิน 20 มิลลิเมตร ต้องปาดมุมพื้นที่ส่วนที่ต่างระดับกัน ไม่เกิน 45 องศา" พบว่าระดับพื้นภายในอาคารกับ ภายนอกอาคารมีความต่างระดับกัน ไม่เกิน 20 มิลลิเมตร อย่างไรก็ตามโครงการจัดให้มีทางลาดจากภายนอกเข้าสู่ ภายในอาคารสำหรับผู้พิการและทุพพลภาพและคนชรา ไว้ 1 แห่ง จึงมีความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง		

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วารีย์ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิตา อำนวนยนต์วารีย์ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)

- : จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของตนเองเดือน มกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ในช่วงเปิดดำเนินการ
- : หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ หน่วยงานผู้อนุญาต (เมืองพัทยา) ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี หรือที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี

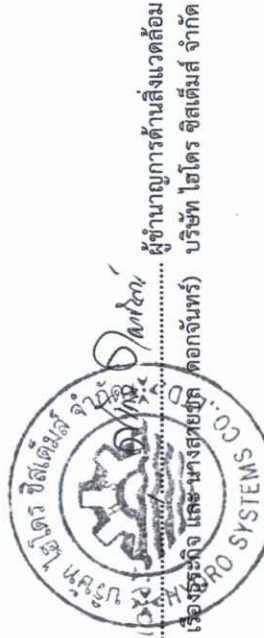

 บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 Ayara Grand Hotel Co., Ltd.



ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวนยนต์วารีย์ และนางสาวปณิตา อำนวนยนต์วารีย์) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 ตุลาคม 2563 ลงชื่อ อ.ฉัตรชัย ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 90/127 (นายอำนาจ เรืองศรีดิ้ง และนางสดายุษฐ์ กอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตราการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไอยาราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงชื่ออาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> ช่วงก่อสร้าง <p>1. สภาพภูมิประเทศ</p>	<ul style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> สภาพรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพรั้วและช่องลมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา 	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> อยู่ในงบประมาณ 	<ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไอยาราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวยยนต์วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
<p>2. คุณภาพอากาศ</p>	<ul style="list-style-type: none"> บริเวณพื้นที่โครงการ กำหนดจุดตรวจวัดอยู่ทางด้านทิศตะวันตก ติดกับอาคาร ไอยาราโฮเทลส์ท (รูปที่ 1) 	<ul style="list-style-type: none"> TSP PM₁₀ CO₂ 	<ul style="list-style-type: none"> High-volume air sampler /Gavimetic High-volume air sampler /Gavimetic(HVd/PM-10 Size selective inlet) NDR/CO Analyzer 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> 1200 บาท 1500 บาท 3000 บาท 	<ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไอยาราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวยยนต์วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
	<ul style="list-style-type: none"> รถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> น้ำหนักรถบรรทุก การปิดคลุมผ้าใบของรถบรรทุก ความเร็วรถบรรทุก ช่วงเวลาการจราจร 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการบรรทุกของรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกครั้งที่มีการบรรทุกของรถบรรทุก 	<ul style="list-style-type: none"> อยู่ในงบประมาณ 	<ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไอยาราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวยยนต์วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)



ลงชื่อ / *Pat* เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วารี และนางสาวณิศา อำนวยยนต์วารี) บริษัท ไอยาราแกรนด์ โฮเทล จำกัด
 2563 ลงชื่อ *Pat* ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอำนาจ เรืองรุ่งกิจ และนางแสงยุบล ดอกจันทร์) บริษัท จิสเต็มส์ จำกัด
 ตุลาคม 2563 เลขที่ 91/127

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงโครงสร้างและปรับปรุงอาคาร)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยามหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวนิดา อำนวยยนต์วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
		- ระดับเสียง (Leq 24 hr. L _{max} และเปอร์เซ็นต์ที่ 90)	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- 1,500 บาท	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวนิดา อำนวยยนต์วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
3. เสียง	- บริเวณพื้นที่โครงการ กำหนดจุดตรวจวัดอยู่ทางด้านทิศตะวันตก ติดกับอาคาร โอयर่า โฮเทลส์วิท (รูปที่ 1)	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยามหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวนิดา อำนวยยนต์วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
		- ทดสอบความสั่นสะเทือน (นิว/วินาที)	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนด	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- 3,500 บาท	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวนิดา อำนวยยนต์วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
4. ความสั่นสะเทือน	- บริเวณพื้นที่โครงการ กำหนดจุดตรวจวัดอยู่ทางด้านทิศตะวันตก ติดกับอาคาร โอयर่า โฮเทลส์วิท (รูปที่ 1)	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนด	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- 3,500 บาท	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวนิดา อำนวยยนต์วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)


ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วารี และนางสาวนิดา อำนวยยนต์วารี) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 ตุลาคม 2563 ลงชื่อ และ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอำนวยการ และ นายสายชล อดิศักดิ์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้งานอาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จำนวน 3 จุด ได้แก่ 1. ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร 2. ชั้นบนสุดของอาคาร 3. พื้นอาคารในแต่ละชั้น โดยหลักการเกณฑ์และวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามรายละเอียดในภาคผนวกท้ายประกาศ	มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร			

 บริษัท โฮเทลแกรนด์ โอเรียล จำกัด
Ayara Grand Hotel Co., Ltd.

ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ
(นายอัครชัย อำนวยนาควารี และนางสาวปณิดา อำนวยนาควารี) บริษัท โอเยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด



ลงชื่อ  ลงชื่อ
ตุลาคม 2563 (นายอัครชัย อำนวยนาควารี และนางสาวปณิดา อำนวยนาควารี) บริษัท โฮเทลแกรนด์ โอเรียล จำกัด

ตุลาคม 2563 93/127

หน้า 1 จาก 1

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอเอราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการน้ำเสีย	- ห้องส้วม - ระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (รูปที่ 1)	- จำนวนและสภาพการใช้งานของห้องส้วม - ความเป็นกรดต่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ไนโตรเจนในรูปของทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - Total Coliform Bacteria	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอและถูกหลักสุขาภิบาล โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ - 3,600 บาท/ครั้ง	- ผู้รับผิดชอบ : ฝ่ายองค์การบริษัท โอเอราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวปณิตา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468) - ผู้รับผิดชอบ : ฝ่ายองค์การบริษัท โอเอราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวปณิตา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)


บริษัท โอเอราแกรนด์ โฮเทล จำกัด
Ayara Grand Hotel Co., Ltd.



ลงชื่อ /  เจ้าหน้าที่โครงการ
(นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี และนางสาวปณิตา อำนวยยนต์ วารี) บริษัท โอเอราแกรนด์ โฮเทล จำกัด
ตุลาคม 2563 ลงชื่อ อ.ณ. /  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวยการ และนางสาวอำนวยการ) บริษัท โอเอราแกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงปรับปรุงอาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ	- การระบายน้ำเสีย หรือน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่	- ตรวจสอบไม่ให้เกิดการระบายน้ำเสียหรือน้ำที่ออกนอกพื้นที่ก่อนได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลา ๖ เดือนก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
6. การระบายน้ำและป้องกันท่วม	- บริเวณวางระบายน้ำชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินหรือเศษขยะในรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามิใช่ตะกอนดินหรือเศษขยะกีดขวางรางระบายน้ำหรือไม่โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลา ๖ เดือนก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
7. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การรองรับและสภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับและสภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอยโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ๖ เดือนก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
8. ไฟฟ้าและพลังงาน	- สายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน/ชำรุดของสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าในพื้นที่จะสร้างให้สภาพการใช้งานได้ดีเพื่อป้องกันกรณีเกิดไฟฟ้าลัดวงจรโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ๖ เดือนก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)


 บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี) และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วารี บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด



ตุลาคม 2563 ลงชื่อ (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอานวย เรืองสุริยกิจ และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วารี) บริษัท ไฮโทรซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตั้งแต่แปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การจราจร/คมนาคมขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> รถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการ คนขับรถบรรทุก 	<ul style="list-style-type: none"> สถิติการเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่ง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้มีการบรรทุกให้เรียบร้อยตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ให้ครบถ้วน และคนขับอยู่ในสภาพพร้อมที่จะเดินทางก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกครึ่งก่อนรถบรรทุกออกจากรถพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> อยู่ในงบประมาณ 	<ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนาจยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวนิดา อำนาจยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงาน ป้ายเตือนหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> การใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายของคานาก่อสร้างให้ถูกต้องและเหมาะสม ป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือนหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัยโดยเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือนหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างตลอดเวลา 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกครึ่งก่อนรถบรรทุกออกจากรถพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> อยู่ในงบประมาณ อยู่ในงบประมาณ 	<ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนาจยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวนิดา อำนาจยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468) ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนาจยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวนิดา อำนาจยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
	<ul style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> อยู่ในงบประมาณ 	<ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนาจยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวนิดา อำนาจยนต์วาริ เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)



ลงชื่อ /
 (นายฉัตรชัย อำนาจยนต์วาริ และนางสาวนิดา อำนาจยนต์วาริ) บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด
 ตุลาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายอำนาจ เรืองรัฐกิจ และนางอุษายศ ดอกจันทร์) บริษัท โฮเทลแอสเตมส์ จำกัด
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท โฮเทลแอสเตมส์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตั้งแต่แปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. อากาศในร่มและกลิ่น (ต่อ)	- คนงานก่อสร้าง	- สุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน	- ตรวจสอบสุขภาพของคนงานทุก 6 เดือน	- อยู่ในงบดำเนินงาน	เบอร์ติดต่อ 089-114-6468 ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวนิดา อำนวยยนต์วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
11. การป้องกันอัคคีภัย	- สายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง - ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพการใช้งาน - อุปกรณ์ไฟฟ้าและเศษวัสดุก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานบริเวณสำนักงานชั่วคราว ที่เก็บวัสดุก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินงาน	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวนิดา อำนวยยนต์วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
12. สาธารณสุข	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มาปิดมิดชิดและอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยรั่วหรือแตกให้รีบเปลี่ยนถังขยะใบใหม่ที่โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินงาน	ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวนิดา อำนวยยนต์วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)


บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด
Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.



ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วารี และนางสาวนิดา อำนวยยนต์วารี) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอำนาจ เรืองจักรกิจ และ นางสาวสายชล ดอกกัญจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ 97/127

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไอยราแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้งาน) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. สาธารณสุข (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ด้านการจัดการน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> ห้องสุขาสำหรับคนงาน ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<ul style="list-style-type: none"> ความเพียงพอและสภาพการใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการจัดให้มีห้องสุขาที่เพียงพอและถูกหลักสุขาภิบาล โดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> อยู่ในงบประมาณ 	<ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวนิดา อำนวยยนต์วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
	<ul style="list-style-type: none"> ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<ul style="list-style-type: none"> ความเป็นกรดต่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ปริมาณสารแขวนลอย (SS) สารละลายได้ทั้งหมด (TDS) ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) ไนโตรเจนในรูปที่เดอไน (TKN) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) Total Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน การวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> 3,600 บาท/ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวนิดา อำนวยยนต์วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)


 บริษัท ไอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.
 ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วารี และนางสาวนิดา อำนวยยนต์วารี) บริษัท ไอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด



ตุลาคม 2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 98/127 (นายอำนาจ เรืองศรีกิจ และ นพ.ศุภชัย ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโคร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไอยราแกรนด์ 1 (ตั้งแต่เปลี่ยนแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบต้นไม้ให้เจริญงอกงาม และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีตายหรือไม่เติบโตตามแบบที่เสนอไว้ในรายงานฯ	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของบริษัท ไอยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
2. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบป้ายจราจรภายในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของบริษัท ไอยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
3. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา	- ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ หากพบว่ามีข้อบกพร่องต้องรีบแก้ไขทันทีโดยเจ้าหน้าที่	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อๆไปทุก 4 เดือน - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของบริษัท ไอยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
	- ท่อประปา	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ตรวจสอบท่อประปาว่ามีรอยรั่วแตก หรืออุดตันหรือไม่ หากพบว่ามีข้อบกพร่องต้องรีบแก้ไขทันทีโดยเจ้าหน้าที่	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อๆไปทุก 6 เดือน - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของบริษัท ไอยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)



ชื่อ
Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วารี) บริษัท ไอยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ
(นายอำนาจ เรืองศรีชัย และ สุภัสสรัญชล ดอกจันทร์) บริษัท ไอยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. การใช้น้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ถึงเก็บสำรองน้ำใช้ - ถึงเก็บน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดของถังเก็บน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำโดยใช้โดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - อยู่ในงบประมาณ 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
4. การบำบัดน้ำเสีย/คุณภาพน้ำทิ้ง	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักก่อนรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บำบัดน้ำเสีย และบริเวณบ่อพักหลังผ่านการบำบัดก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (รูปที่ 6) 	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ไนโตรเจนในรูปที่เคอีน (TKN) - น้ำมันและไขมัน 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - 3,600 บาท/ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)







 นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี
 Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.
 ลงชื่อ /
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วารี)

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายอำนาจ เรืองรังษิตวิบูลย์สุข หน้ฝ่ายชด คอกจันทร)

เจ้าของโครงการ
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การบำบัดน้ำเสีย/คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	พารามิเตอร์ (Fat Oil & Grease) - ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวนิดา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
 บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด Ayara Grand Hotel Co., Ltd.	 เจ้าของโครงการ	2563 ลงชื่อ ตุลาคม 102/127	ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโคร ซิสเต็มส์ จำกัด (นายอานวย เรืองรุ่งเรือง ใสสุภาพเสถียร ดอกจันทร์)	 0123456789 102/127		

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอयरราแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การบำบัดน้ำเสีย/คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)	- ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ	- ชยะหรือเศษใบไม้ที่อุดตัน ในท่อและบ่อพัก	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษขยะเศษใบไม้อุดตัน ในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำในโครงการโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
5. การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	- บ่อท่อน้ำทิ้งที่ระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ บ่อท่อน้ำ และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขูดลอกตะกอนจากบ่อท่อน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำภายในโครงการโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
6. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณ มูลฝอย ห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยรวมโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท โอยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)



ลงชื่อ / *Far* เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์วารี และนางสาวณิศา อำนวยยนต์วารี) บริษัท โอยราแกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ *oim* ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอำนาจ เรืองรัฐกิจและไพรัชสังขสิทธิ์) บริษัท ไฮโตรี โฮเทล โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)	- ระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศ ส่วนกลาง และ เครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ	- สภาพการใช้งาน	ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในเขตดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
8. การจราจร/คมนาคมขนส่ง	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในเขตดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบสัญญาณเตือนภัย	- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศร แสดงทิศทาง การเดินรถ และป้ายแสดงทางเข้า-ออกทุกแห่ง	- สภาพการใช้งานของป้ายสัญญาณจราจร	- ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศร แสดงทิศทาง การเดินรถ และป้ายแสดงทางเข้า-ออกทุกแห่ง โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในเขตดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
		- ความสามารถในงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อย่างเสมอ	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อย่างเสมอ	- 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของอุปกรณ์ แต่ละชนิดที่ติดตั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในเขตดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)



นางชื่อ /
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี และนางสาวณิศา อำนวยยนต์ วารี) บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไฮโตรี จิสเต็มส์ จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ



105/127

เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบสัญญาณเตือนภัย (ต่อ)	- การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ	- รายงานแผนการฝึกซ้อมดับเพลิงร่วมกับเมืองพัทยา	- ตรวจสอบการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ - ประสานงานกับเมืองพัทยาให้มาจัดอบรมและซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- อยู่ในเขตดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวมิตา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
10. สุขภาพและ การสาธารณสุข	- ห้องอาหาร	- ความสะอาด ห้องอาหารและอาหาร	- ตรวจสอบการดูแลห้องอาหารให้สะอาดเรียบร้อยเป็นไปตามหลักสุขาภิบาลอาหาร	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในเขตดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวมิตา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
11. สุนทรียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เอกสาร/ป้าย ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรคระบาดที่สำคัญ	- ตรวจสอบเอกสาร/ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรคระบาดที่สำคัญให้มีสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ	- ทุกวัน - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในเขตดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวมิตา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)
		- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบดูแลพันธุ์ไม้ต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการให้ได้ตามแผนที่เสนอไว้ประมาณฯ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการหากมีการนำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในเขตดำเนินงาน	- ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวมิตา อำนวยยนต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)



ลงชื่อ /  เจ้าของโครงการ
 (นายฉัตรชัย อำนวยยนต์ วารี และนางสาวมิตา อำนวยยนต์ วารี) บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด
 ตุลาคม 2563 ลงชื่อ /  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจวงษ์ สายชื้อ ดอกจันทร์) บริษัท ไฮโตรี ซิสเต็มส์ จำกัด


ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12ย. การบ่งชี้แหล่งและทิศทางลม	- บ้าน/อาคารพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร	- ผลกระทบที่อาจเกิดจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของอาคารไปยังผู้ได้รับผลกระทบ	ตายของต้นไม้ จะต้องหาต้นไม้มาปลูกทดแทน - จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน	- ทุก 6 เดือน และจะสิ้นสุดหลังจากระบบโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ: ฝ่ายอำนวยการ บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนาจย่นต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และนางสาวปณิตา อำนาจย่นต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด (นายฉัตรชัย อำนาจย่นต์ วารี เบอร์ติดต่อ 080-599-8700 และ นางสาวปณิตา อำนาจย่นต์ วารี เบอร์ติดต่อ 089-114-6468)

: จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือน มกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงพฤษภาคม) ในช่วงเปิดดำเนินการ : หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ หน่วยงานผู้อนุญาต (เมืองพัทยา) ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี หรือที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี


บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด
Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.


บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด



ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ
(นายฉัตรชัย อำนาจย่นต์ วารี และนางสาวปณิตา อำนาจย่นต์ วารี) บริษัท โอयर่าแกรนด์ โฮเทล จำกัด

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ อ.วิน (Win) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนาจ เรืองรุ่งระวี และ บรมสหายชุต คอกจันทร์) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

107/127

จุดตรวจจุดตรวจคุณภาพอากาศ

- จุดตรวจจุดตรวจคุณภาพอากาศ
- จุดตรวจจุดตรวจระดับเสียง
- จุดตรวจจุดตรวจความสั่นสะเทือน

ส่วนที่มีการก่อสร้างเพิ่มเติม

ส่วนที่มีกรอบสีแดง

ส่วนที่แก้ไขแบบโครงสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนด

สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ

- B1
- B2
- B3
- B4
- B5

ยกเลิกบริเวณห้องลิฟท์บริการ (ผนังทึบ)

ปรับแก้ไขระบบบันไดหนีไฟ สะพานยก ภูมิสถาปัตยกรรม

ที่จอดรถยนต์ และจักรยานยนต์

มีการปรับปรุงบันไดหนีไฟ (ST-2) ให้สามารถลงสู่ชั้น 1 ได้

มีการปรับปรุงบันไดหนีไฟ (ST-3) ให้สามารถลงสู่ชั้น 1 ได้



tim associates
ARCHITECTURAL
INTERIOR DESIGN
LAND DEVELOPMENT

PROJECT
โครงการอาคารพาณิชย์ 1
(อาคารพาณิชย์อาคารจอดรถ)

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

CLIENT
บริษัท โยธา คอนกรีต จำกัด

DRAWING TITLE

REVISION

ARCHITECT
สุรชาติ วงศ์วิเศษานันท์ 08811807

STRUCTURAL ENGINEER
สุรชัย จันทิมาธร 08-3060

SANITARY ENGINEER
สุพร สุทธิพงษ์ 08-454

ELECTRICAL ENGINEER
ปริญญญา อิ่มนง 08-2374

MECHANICAL ENGINEER
นพรัตน์ วงศ์วิเศษานันท์ 08-3445

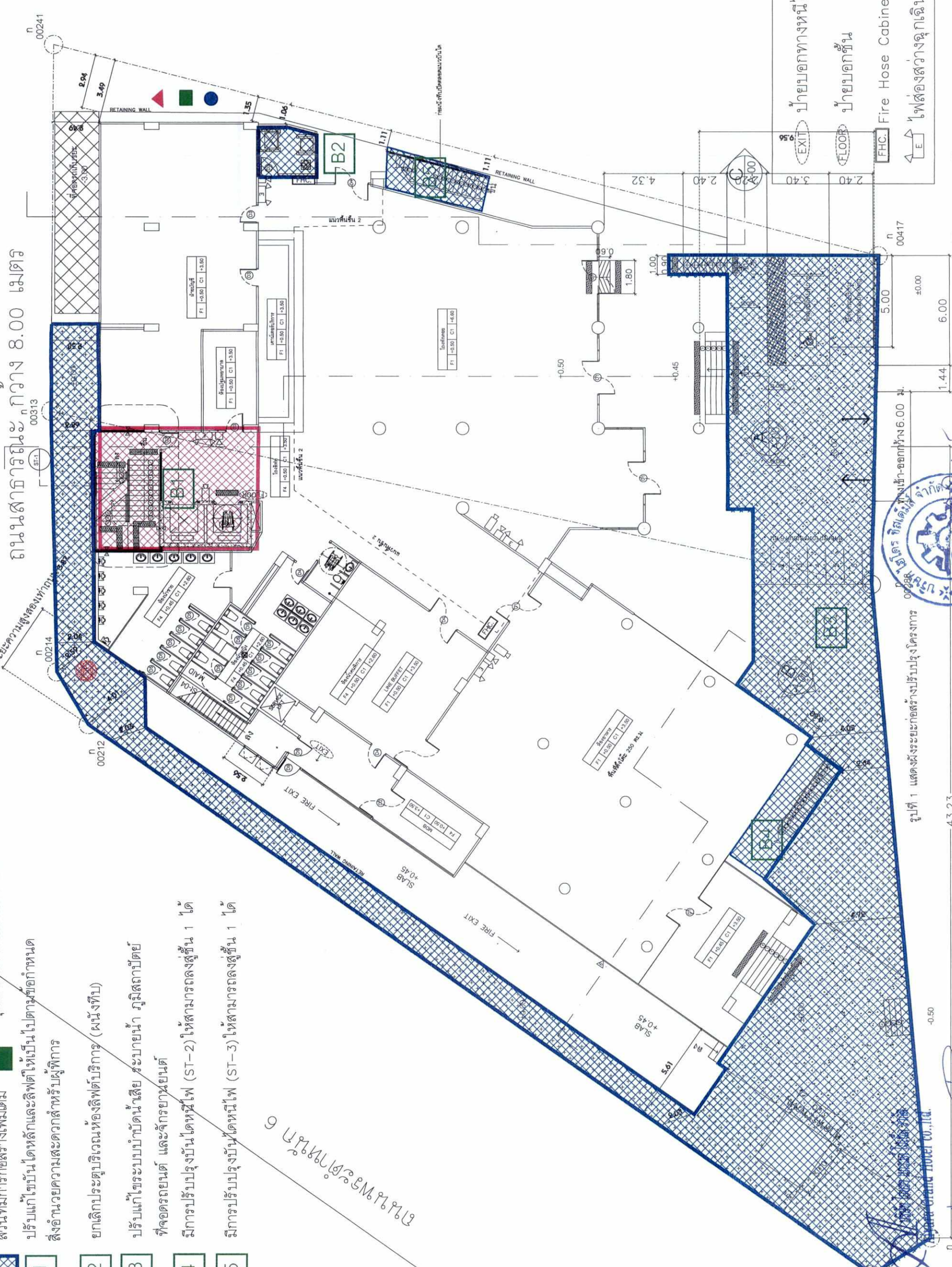
ENVIRONMENTAL ENGINEER

INTERIOR DESIGN

DRAFT

SCALE
PLOT DATE
DWG. No.

วันที่
ชื่อ



00241

00313

00214

00212

00626

00417

1:200

1ST FLOOR PLAN

00627

00627

43.23

2563

108/127

เจ้าชองโครงการ

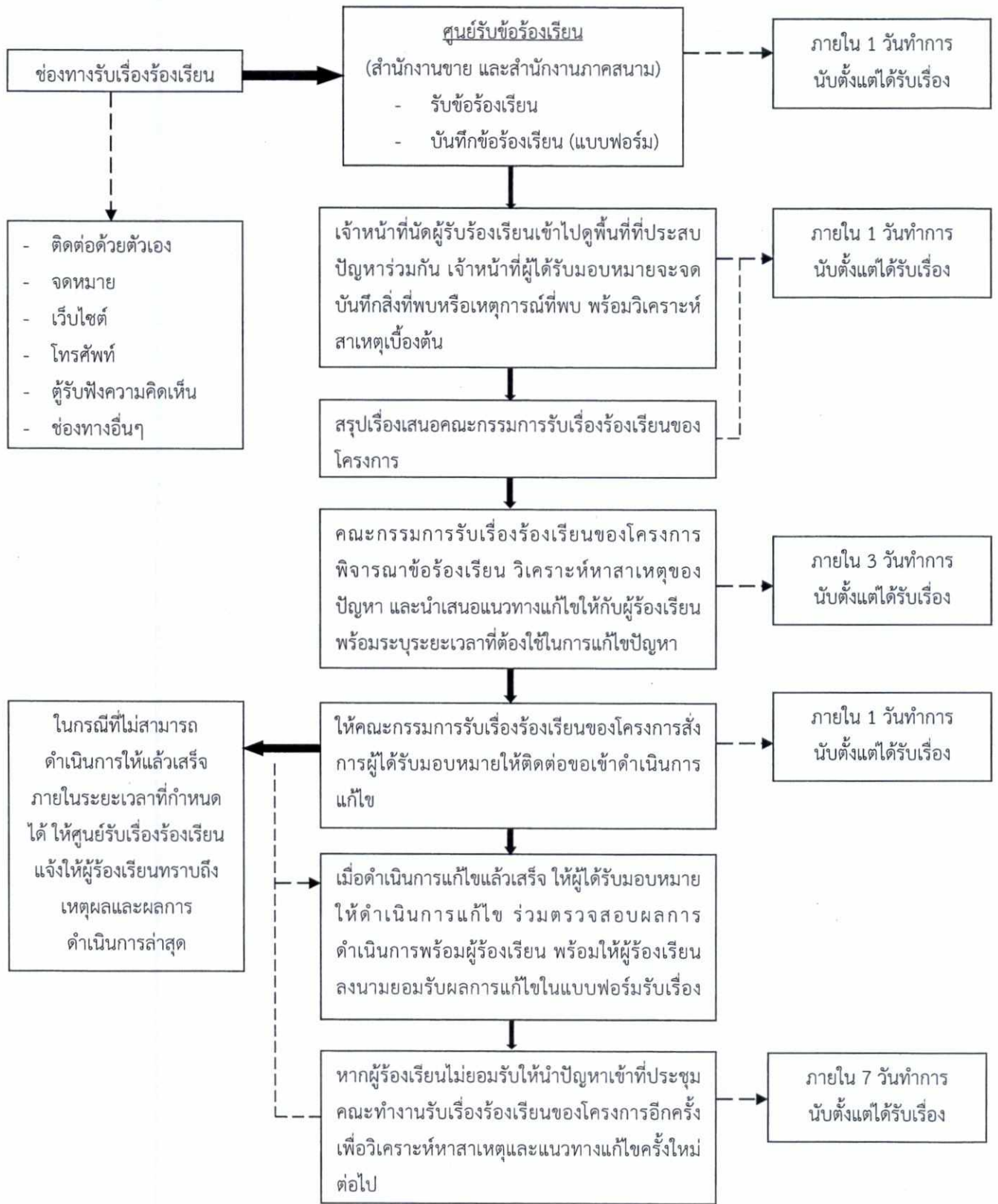
บริษัท โยธา คอนกรีต จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

นายอานวย เรืองฤทธิชัย (นายอานวย เรืองฤทธิชัย อดิศักดิ์)

นายอานวย เรืองฤทธิชัย อดิศักดิ์



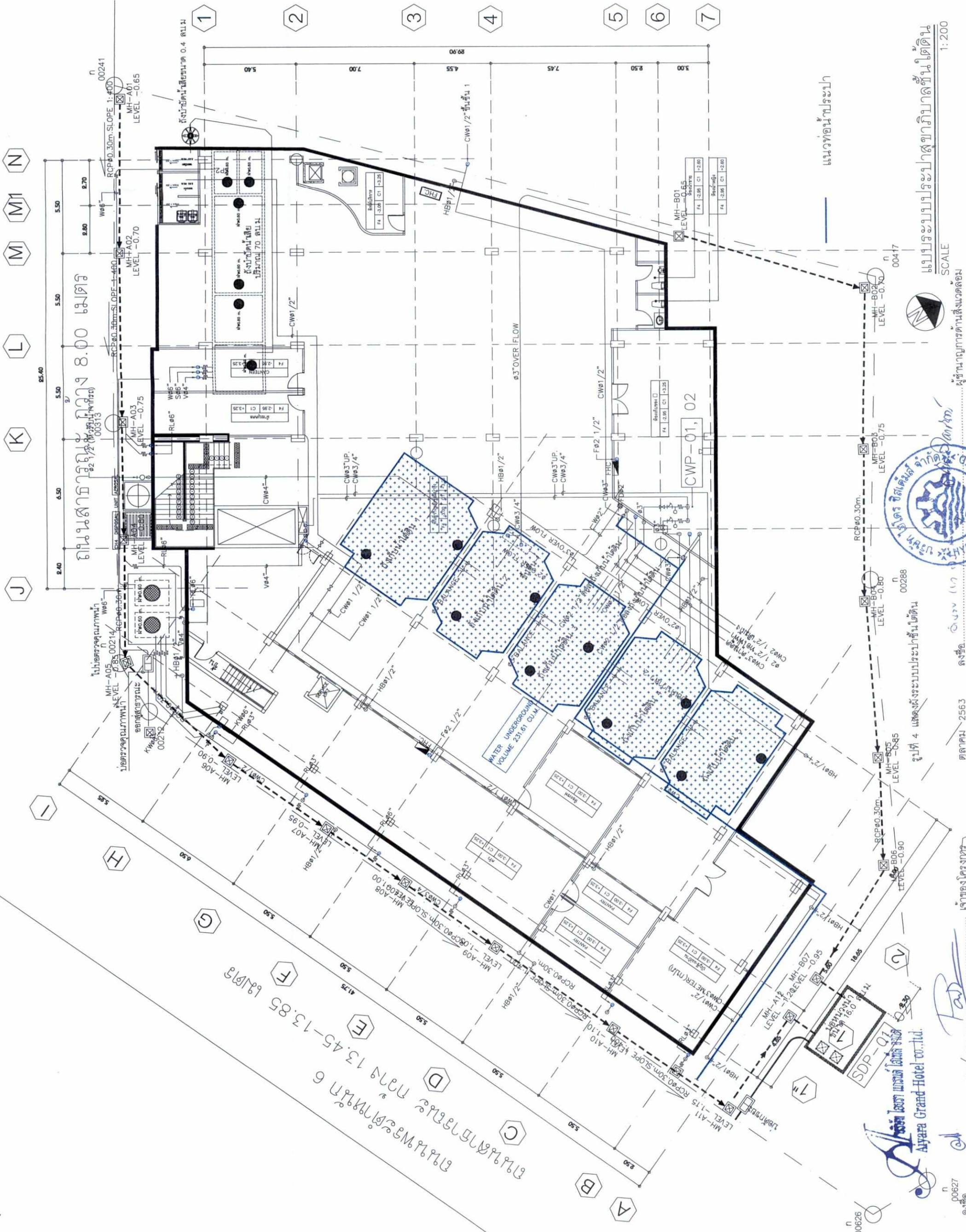
Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.
 บริษัท โฮยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 ชั้นที่ 3 แสดงขั้นตอนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงก่อสร้างและปรับปรุงโครงการ

ลงชื่อ เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม



PROJECT	โรงแรม ไฮทอนแกรนด์ (พัฒนาและดำเนินการก่อสร้าง)
LOCATION	ถนนพหลโยธิน
CLIENT	บริษัท ไฮทอน แกรนด์ โฮเทล จำกัด
DRAWING TITLE	
REVISION	
ARCHITECT	สุรชาติ วงศ์วิเศษ สถาปนิก 1807
STRUCTURAL ENGINEER	สุชัย จันทะนุกูล 3060
SANITARY ENGINEER	สุพจน์ ธีระประภา 88454
ELECTRICAL ENGINEER	ปริญญา อิ่มนง 22374
MECHANICAL ENGINEER	นพสิทธิ์ ธรรม์ดิพัฒน์ 343445
ENVIRONMENTAL ENGINEER	
INTERIOR DESIGN	
DRAFT	
SCALE	
PLOT DATE	
DWG.No.	
วันที่พิมพ์	

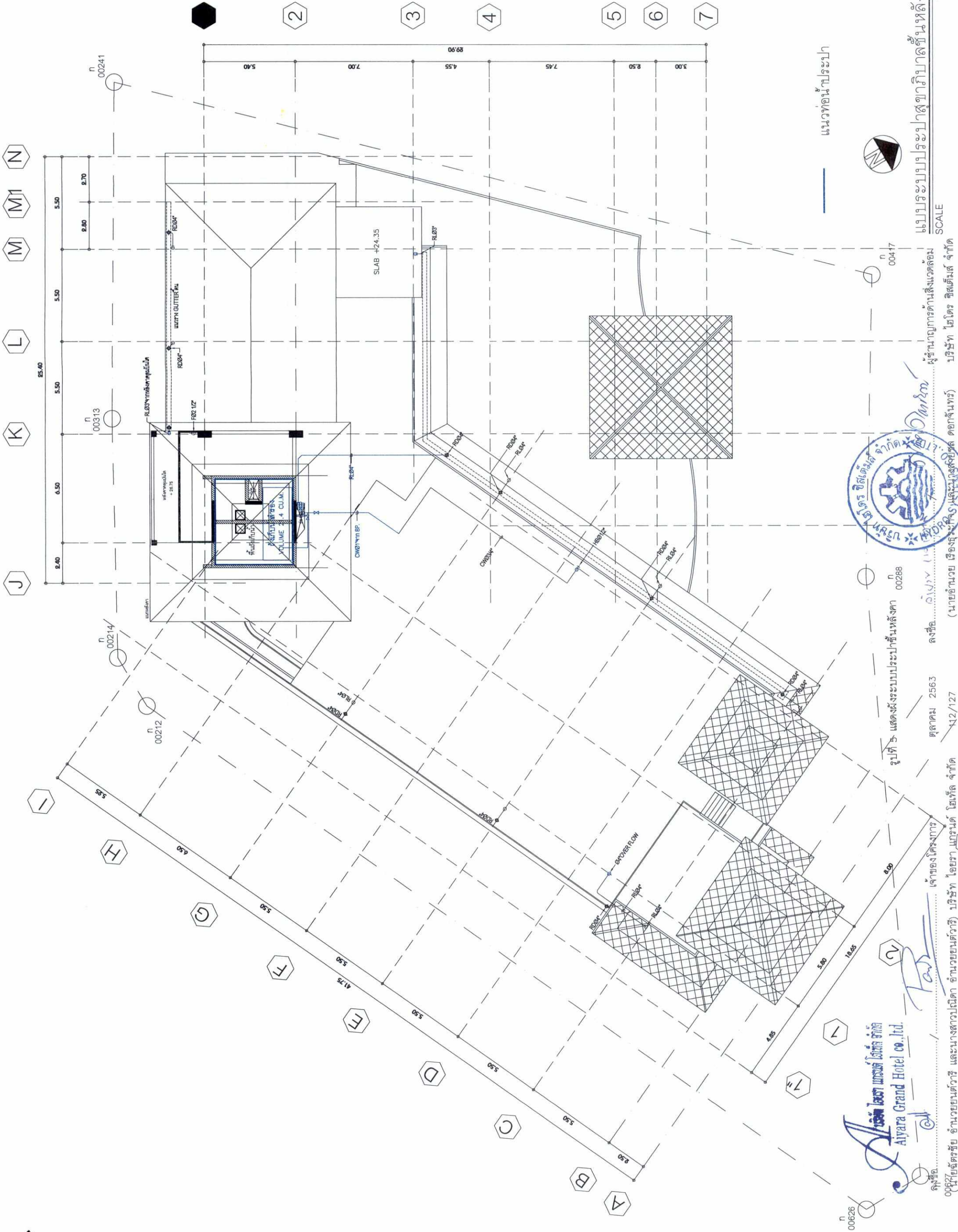


แบบระบบประปาสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน
SCALE 1:200

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮทอน สตีลมีส จำกัด
นายชัชชัย อำนวยนนท์ (นายชัชชัย อำนวยนนท์) 111/127
คุณคณ 2563
นางสาว ไอลยา แก้วน้อย (นางสาว ไอลยา แก้วน้อย) 111/127

เจ้าของโครงการ
บริษัท ไฮทอน สตีลมีส จำกัด
นายชัชชัย อำนวยนนท์ (นายชัชชัย อำนวยนนท์) 111/127
นางสาว ไอลยา แก้วน้อย (นางสาว ไอลยา แก้วน้อย) 111/127
Ayara Grand Hotel Co., Ltd.

PROJECT	โรงแรม โอเรียนทอล 1 (พัฒนาและปรับปรุงโรงแรมโอเรียนทอล)
LOCATION	ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ
CLIENT	บริษัท โอเรียนทอล โฮเทล จำกัด
DRAWING TITLE	
REVISION	
ARCHITECT	สุชาติ วงศ์สุวรรณ 001807
STRUCTURAL ENGINEER	สุชัย ใจดี 0013060
SANITARY ENGINEER	สุพร วัฒนะ 001454
ELECTRICAL ENGINEER	ปริญญา อิ่มนง 0012374
MECHANICAL ENGINEER	นพรัตน์ วรรณพิทักษ์ 0013445
ENVIRONMENTAL ENGINEER	
INTERIOR DESIGN	
DRAFT	
SCALE	
PLOT DATE	
DWG. No.	
หน้างาน	



แนวท่อน้ำประปา

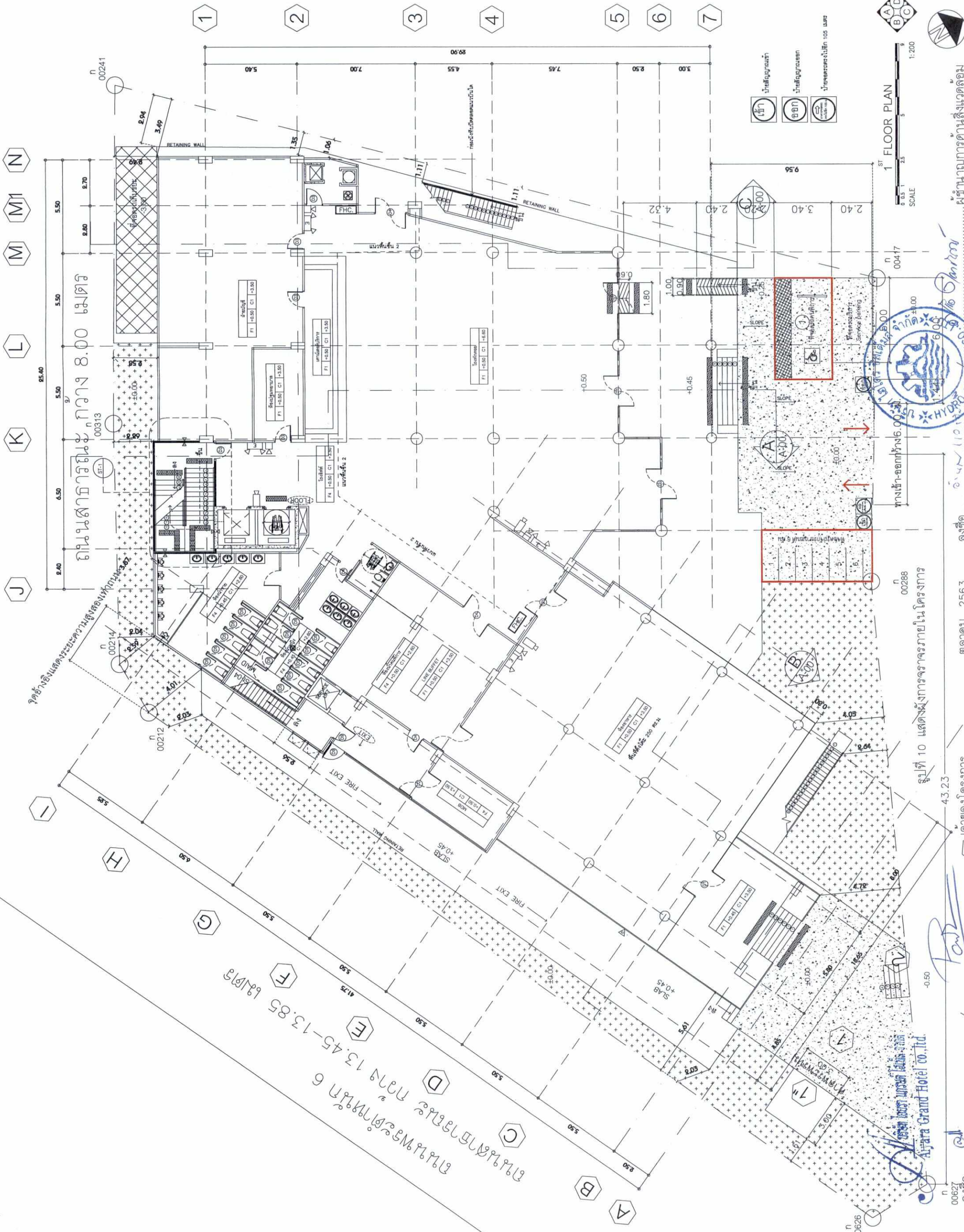


รูปที่ 5 แสดงผังระบบประปาชั้นหลังคา 00288
 00626
 00212
 00214
 00313
 00241

นายอานวย ธีรอนันต์ (นายอานวย ธีรอนันต์ ธีรอนันต์ ธีรอนันต์ ธีรอนันต์)
 2563
 12/127
 บริษัท โอเรียนทอล โฮเทล จำกัด
 Aiyara Grand Hotel Co., Ltd.
 บริษัท โอเรียนทอล โฮเทล จำกัด
 00626

แบบระบบประปาอาคารชั้นหลังคา
 SCALE 1:200

PROJECT	โครงการโรงแรมแกรนด์ 1
LOCATION	ถนนพหลโยธิน
CLIENT	โรงแรมแกรนด์ โฮเทล จำกัด
DRAWING TITLE	
REVISION	
ARCHITECT	สุรชาติ วงศ์วิเศษชัย 0021807
STRUCTURAL ENGINEER	สุชัย จงใจชัยกุล 0023060
SANITARY ENGINEER	
ELECTRICAL ENGINEER	ปริญญญา อิ่มนวล 0022274
MECHANICAL ENGINEER	นพรัตน์ วรรณพิทักษ์ 0023445
ENVIRONMENTAL ENGINEER	
INTERIOR DESIGN	
DRAFT	
SCALE	
PLOT DATE	
DWG.No.	



1 FLOOR PLAN
SCALE 1:200
North arrow pointing up.

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์ S วิศวกรในสายชล ดอกรินทร์)

รูปที่ 10 แสดงผังการจราจรภายในโครงการ

เลขที่ 10 แสดงผังการจราจรภายในโครงการ

เลขที่ 10 แสดงผังการจราจรภายในโครงการ

เลขที่ 10 แสดงผังการจราจรภายในโครงการ













เลขที่ 10 แสดงผังการจราจรภายในโครงการ

เลขที่ 10 แสดงผังการจราจรภายในโครงการ

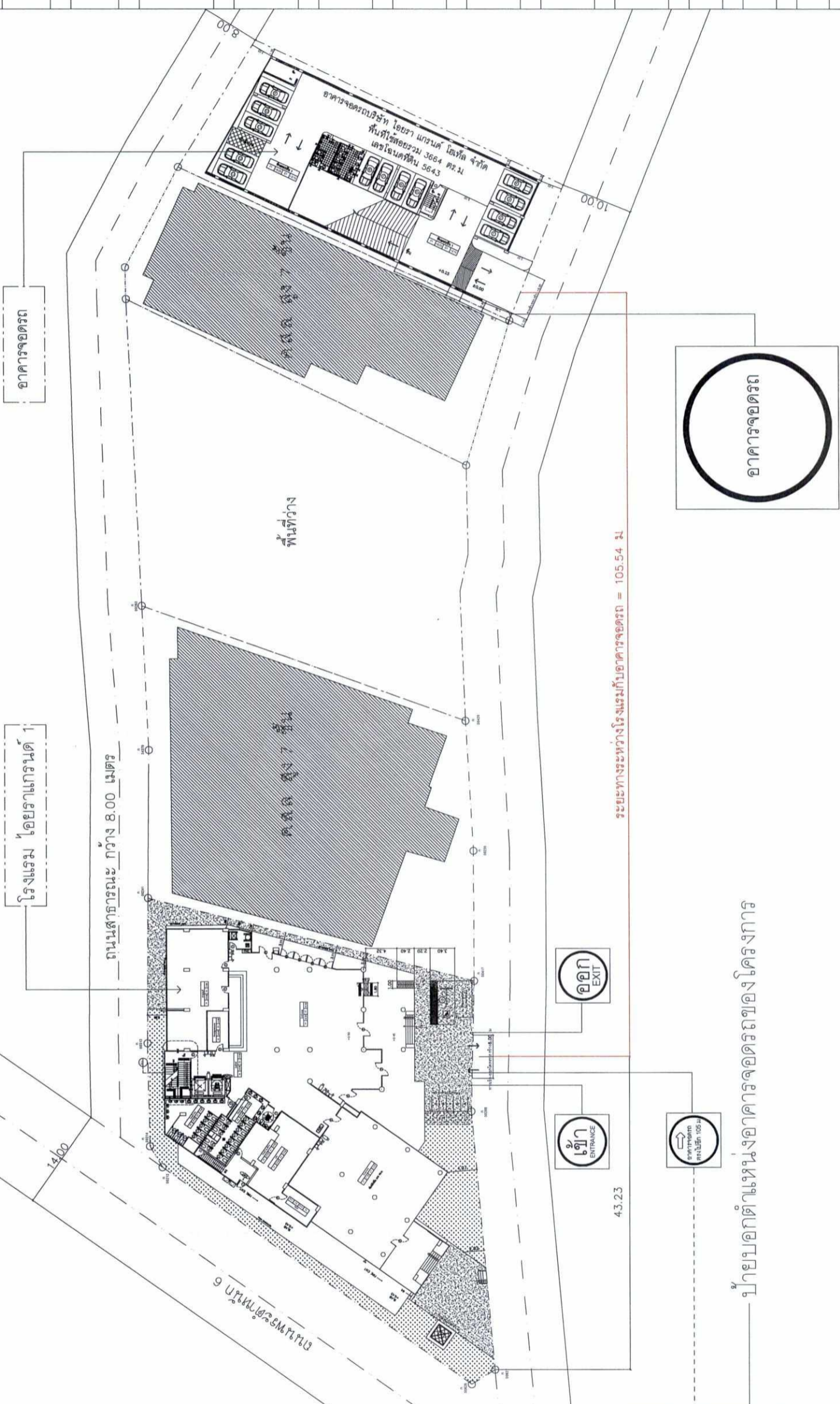
เลขที่ 10 แสดงผังการจราจรภายในโครงการ



Ayara Grand Hotel Co., Ltd.

-  หยุด STOP
-  บ้ายสัญญาณวิ่งรถสวนทาง
-  บ้ายสัญญาณเข้า
-  บ้ายสัญญาณออก
-  บ้ายสัญญาณเสียงขวา
-  บ้ายสัญญาณเสียงซ้าย
-  บ้ายสัญญาณกลับรถ
-  สัญญาณไฟกระพริบ
-  บ้ายชำระวงเวียน
-  บ้ายจราจรจำกัดความเร็วสูง
-  บ้ายสัญญาณทางขึ้นทางลาด
-  บ้ายสัญญาณทางลงทางลาด

ที่จอดรถโครงการ ไอศกรีมแกรนด์ 1 จำนวน 38 คัน
 ที่จอดรถภายในโครงการ(สำหรับคนพิการ) จำนวน 1 คัน
 ที่จอดรถภายนอกโครงการ (อาคารจอดรถ) คันที่ 1-37 จำนวน 37 คัน
 ระยะทางระหว่างโรงแรมกับอาคารจอดรถ = 105.54 ม.



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไซโตเมคส์ จำกัด

รูปที่ 11 แสดงระยะทางระหว่างอาคารโรงแรม และอาคารจอดรถยนต์
 ตุลาคม 2563 ลงชื่อ *Sivaporn Chittaporn*
 (นายอำเภอ วิศวกร (นายอำเภอ) วิศวกร (นายอำเภอ) วิศวกร (นายอำเภอ))

Aiyara Grand Hotel
 Aiyara Grand Hotel co., ltd.

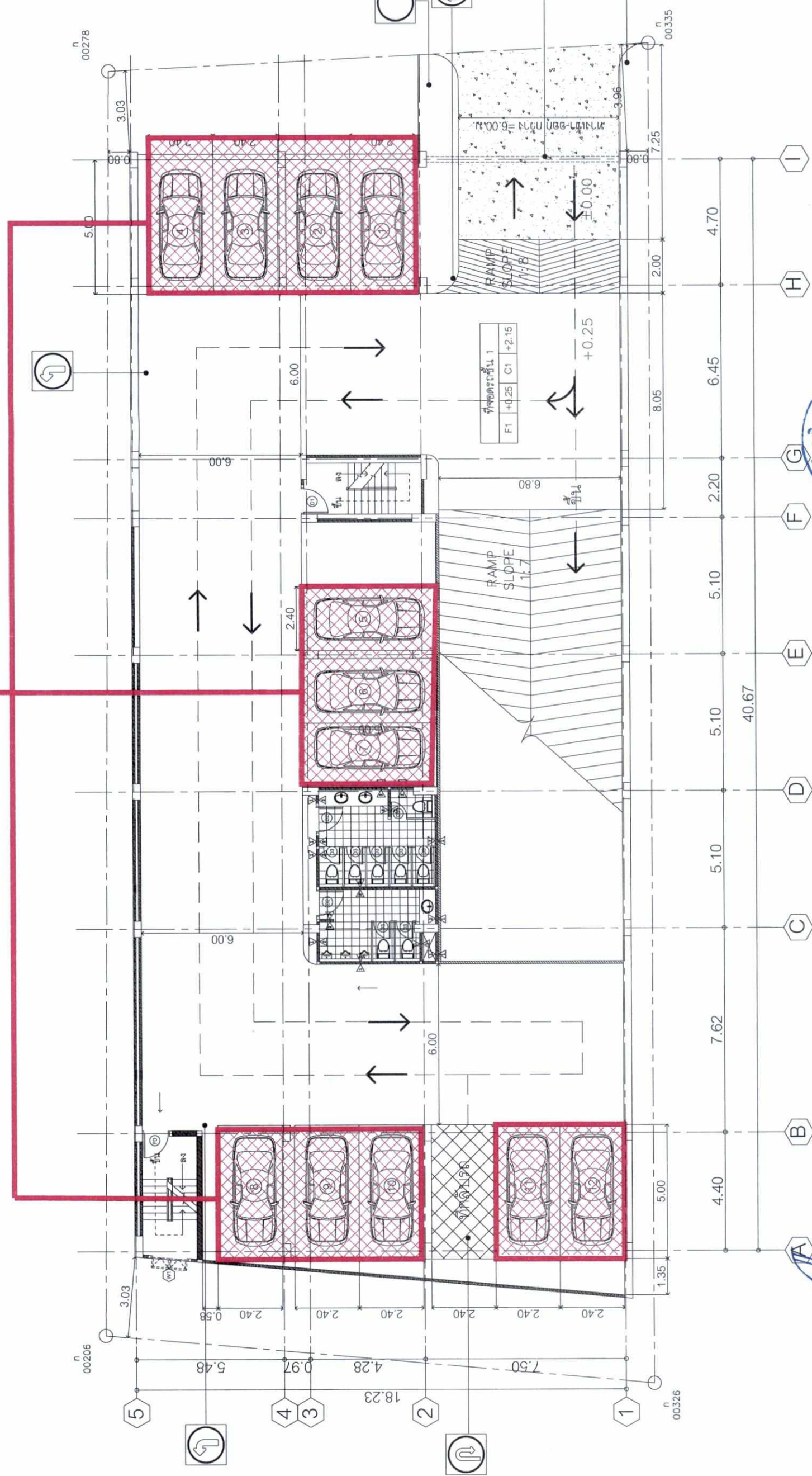
Far

เจ้าของโครงการ บริษัท ไอศกรีม แกรนด์ จำกัด
 (นายอัครชัย อำนวยมนตรีวาริ และนางสาวปวีดา อำนวยมนตรีวาริ) 118/127

tim associates ARCHITECTURAL INTERIOR DESIGN LAND DEVELOPMENT	
PROJECT	โรงแรมไอศกรีมแกรนด์ 1
LOCATION	ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
CLIENT	ไอศกรีม แกรนด์ โฮเทล จำกัด
DRAWING TITLE	
REVISION	
ARCHITECT	ชิตาพร ชิตาพรเมธี สด.1807
STRUCTURAL ENGINEER	สุชัย สุจริตเมธี สด. 3060
SANITARY ENGINEER	สุภาวดี สุนทรพิสัย สด.454
ELECTRICAL ENGINEER	ปวีรญา อินท สด.2374
MECHANICAL ENGINEER	นพรัตน์ วรวิทย์พิพัฒน์ สด.3445
ENVIRONMENTAL ENGINEER	
INTERIOR DESIGN	
DRAFT	
SCALE	
PLOT DATE	
DWG. No.	
วันที่พิมพ์	

ที่จอดรถยนต์ สำหรับผู้เข้าพัก ของ โรงแรม โอเอราแกรนด์ 1 เท่านั้น

	ป้ายสัญลักษณ์หยุด
	ป้ายสัญลักษณ์วงรถสวนทาง
	ป้ายสัญลักษณ์เข้า
	ป้ายสัญลักษณ์ออก
	ป้ายสัญลักษณ์เลี้ยวขวา
	ป้ายสัญลักษณ์เลี้ยวซ้าย
	ป้ายสัญลักษณ์กลับรถ
	สัญญาณไฟระงับ
	ป้ายจราจรวงเวียน
	ป้ายจราจรจำกัดความสูง
	ป้ายสัญลักษณ์ทางขึ้นทางลาด
	ป้ายสัญลักษณ์ทางลงทางลาด



รูปที่ 12 แสดงตำแหน่งที่จอดรถยนต์ภายนอกโครงการ (บริเวณอาคารจอดรถ ชั้น 1 จำนวน 12 คัน) ของโรงแรม โอเอราแกรนด์ 1

บริษัท โอเอราแกรนด์ โฮเทล จำกัด
Aivara Grand Hotel co.,ltd.

เจ้าของโครงการ
 (นายอัครชัย อำนวยมนตรี) บริษัท โอเอราแกรนด์ โฮเทล จำกัด
 สถาปนิก
 (นายอัครชัย อำนวยมนตรี) บริษัท โอเอราแกรนด์ โฮเทล จำกัด
 119/127
 2563
 ลงชื่อ: *อัครชัย อำนวยมนตรี*
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ฮีโตนีส์ จำกัด



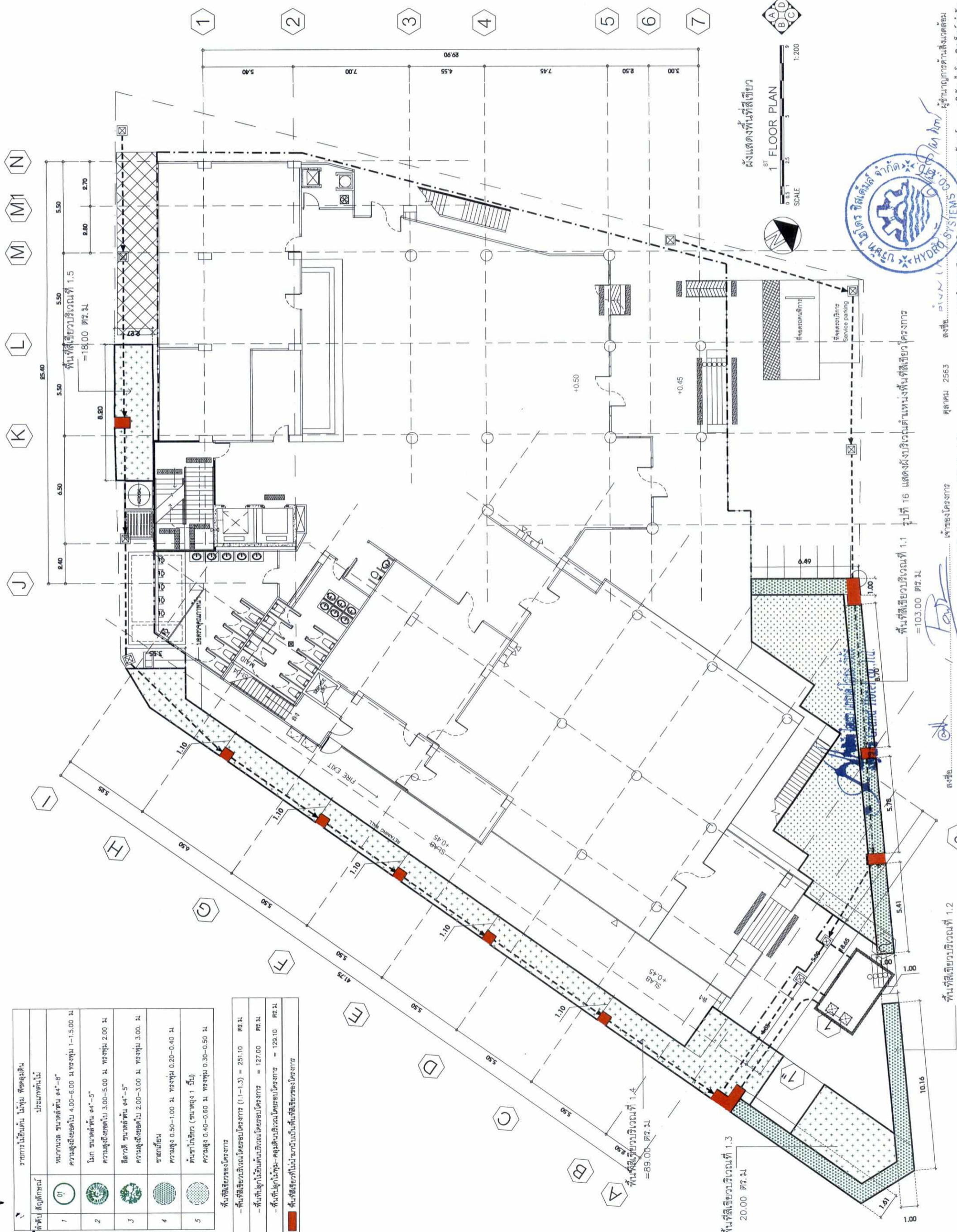
1st FLOOR PLAN
Scale 1:100

 ARCHITECTURAL INTERIOR DESIGN LAND DEVELOPMENT	PROJECT	LOCATION	ARCHITECT	LANDSCAPE	STRUCTURAL	MECHANICAL	DRAWING TITLE	DWG.No.
	อาคารจอดรถ ค.ส.ล. 4 ชั้น	ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอ บางละมุง จังหวัดชลบุรี	สุรศักดิ์ ธรรมะ 15457 สถาปนิก (นายอัครชัย อำนวยมนตรี) 119/127	INTERIOR	SANITARY SANSAN MASA AIR CONDITION SYSTEM	MECHANICAL บริษัท อัครชัย อำนวยมนตรี	ที่จอดรถยนต์ สำหรับผู้เข้าพัก ของ โรงแรม โอเอราแกรนด์ 1	18
CLIENT	บริษัท โอเอราแกรนด์ โฮเทล							

ลำดับ สัญลักษณ์	รายการไม้พื้น ไม้ปูพื้น ไม้ท่อน ไม้ท่อนดิน ไม้ระแนงไม้
1	หมวกถนบ ขนาด ๘๔"-๘" ความสูงเฉลี่ยต่อใบ 4.00-6.00 ม. พวงท่อน 1-1.5.00 ม.
2	ไม้ท่อน ขนาด ๘๔"-๕" ความสูงเฉลี่ยต่อใบ 3.00-5.00 ม. พวงท่อน 2.00 ม.
3	ซิลลาตี ขนาด ๘๔"-๕" ความสูงเฉลี่ยต่อใบ 2.00-3.00 ม. พวงท่อน 3.00 ม.
4	ชายกันน้ำ ความสูง 0.50-1.00 ม. พวงท่อน 0.20-0.40 ม.
5	กันน้ำใต้ผิว (ขนาดสูง 1 นิ้ว) ความสูง 0.40-0.80 ม. พวงท่อน 0.30-0.50 ม.

พื้นที่สีเขียวของโครงการ	
- พื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบโครงการ (1.1-1.3) = 251.10 ตร.ม.	
- พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณโดยรอบโครงการ = 127.00 ตร.ม.	
- พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม-คลุมดินบริเวณโดยรอบโครงการ = 129.10 ตร.ม.	

tim associates ARCHITECTURAL INTERIOR DESIGN LAND DEVELOPMENT	
PROJECT	โครงการ โรงแรมหรู (พื้นที่โดยรอบบริเวณท่าเรือ)
LOCATION	ต. พระราม ๓
CLIENT	บริษัท โรงแรมหรู จำกัด
DRAWING TITLE	
REVISION	
ARCHITECT	สุรชาติ วงศ์วิเศษ ๓๓๓.๑๐๗
STRUCTURAL ENGINEER	สุชัย ใจดี ๓๓๓.๑๐๖
SANITARY ENGINEER	สุพร ใจดี ๓๓๓.๑๐๕
ELECTRICAL ENGINEER	ประวิทย์ ใจดี ๓๓๓.๑๐๔
MECHANICAL ENGINEER	นพรัตน์ ใจดี ๓๓๓.๑๐๓
ENVIRONMENTAL ENGINEER	
INTERIOR DESIGN	
DRAFT	
SCALE	
PLOT DATE	
DWG. No.	

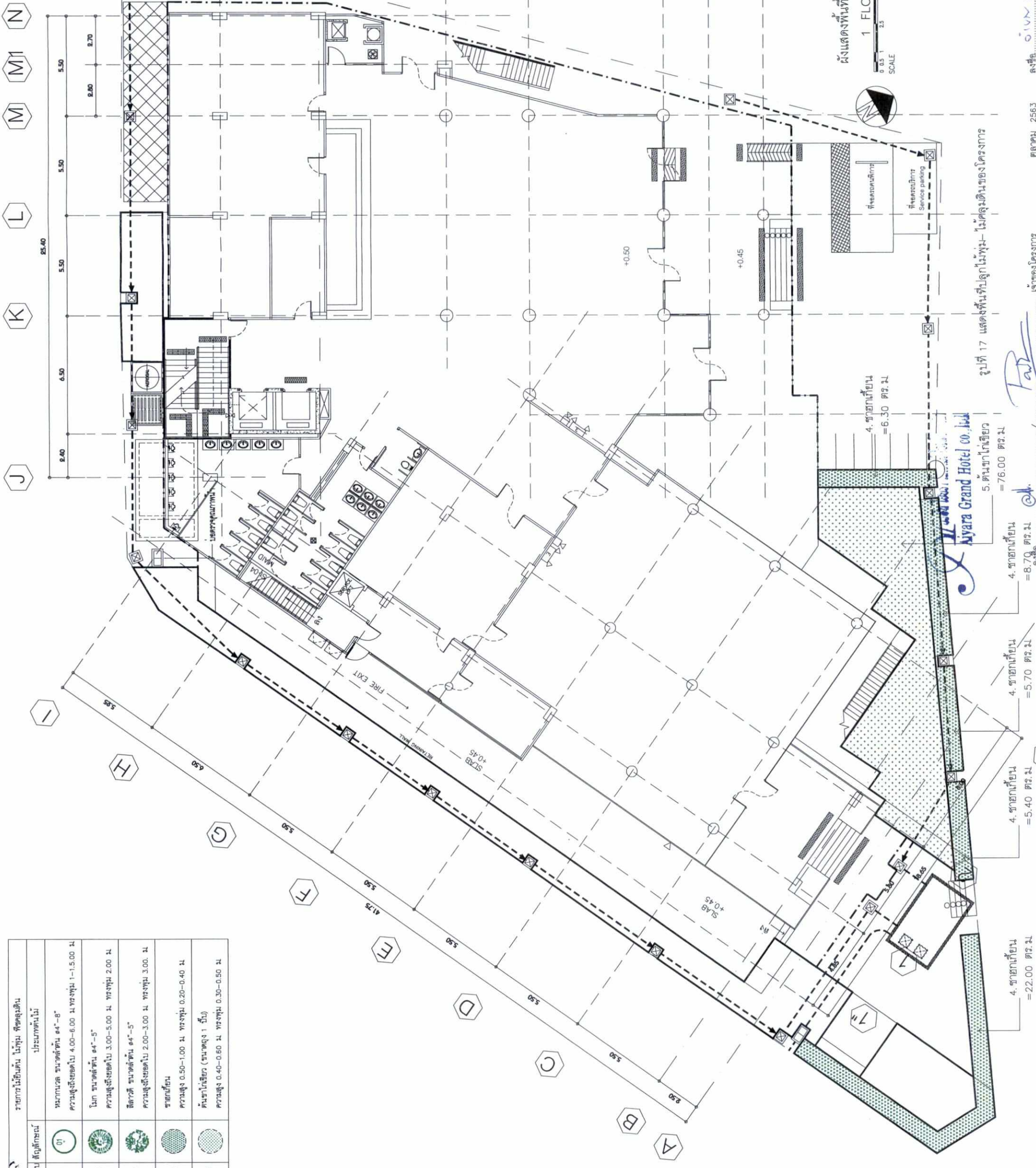


ผังแสดงพื้นที่สีเขียว
1ST FLOOR PLAN
SCALE 1:200



พื้นที่สีเขียวบริเวณที่ 1.1 รูปที่ 16 แสดงผังบริเวณต้นทางพื้นที่สีเขียวโครงการ = 103.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณที่ 1.2 = 22.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณที่ 1.3 20.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบริเวณที่ 1.4 = 89.00 ตร.ม.

เจ้าของโครงการ: บริษัท โรงแรมหรู จำกัด
นายอำนวยการ: บริษัท โรงแรมหรู จำกัด
นายช่างควบคุม: บริษัท โรงแรมหรู จำกัด
นายช่างเขียน: บริษัท โรงแรมหรู จำกัด



ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม พืชคลุมดิน
 1 FLOOR PLAN
 SCALE 1:200



tim associates ARCHITECTURAL INTERIOR DESIGN LAND DEVELOPMENT	PROJECT โรงแรม โยธาแกรนด์ 1 (พื้นที่และแบบแปลนอาคารโยธาฯ)
LOCATION ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร	CLIENT บริษัท โยธา แกรนด์ โฮเทล จำกัด
DRAWING TITLE	REVISION
ARCHITECT สุชาติ วงศ์สุวรรณ สถา.1807	STRUCTURAL ENGINEER สุชัย ใจเย็นกุล สถ.3060
SANITARY ENGINEER สุพร ธีระธาดา สถ.454	ELECTRICAL ENGINEER ปริญญญา อิ่มนง สถ.2374
MECHANICAL ENGINEER นพรัตน์ วรรณพิทักษ์ สถ.3445	ENVIRONMENTAL ENGINEER
INTERIOR DESIGN	DRAFT
SCALE	PLOT DATE
DWG. No.	หน้ากระดาษ

สัญลักษณ์	รายการไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม พืชคลุมดิน ประเภทต้นไม้
1	หนามแดง ขนาดต้น ๕๔"-8" ความสูงเฉลี่ยต้น 4.00-6.00 ม. พุ่มสูง 1-1.5.00 ม.
2	โมก ขนาดต้น ๕๔"-5" ความสูงเฉลี่ยต้น 3.00-5.00 ม. พุ่มสูง 2.00 ม.
3	สีลวดี ขนาดต้น ๕๔"-5" ความสูงเฉลี่ยต้น 2.00-3.00 ม. พุ่มสูง 3.00 ม.
4	ชาฮกเกี้ยน ความสูง 0.50-1.00 ม. พุ่มสูง 0.20-0.40 ม.
5	ต้นชาโกะฮิว (ขนาดสูง 1 นิ้ว) ความสูง 0.40-0.60 ม. พุ่มสูง 0.30-0.50 ม.

รูปที่ 17 แสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดินของโครงการ

4. ชาฮกเกี้ยน = 8.70 ตร.ม.
 5. ต้นชาโกะฮิว = 76.00 ตร.ม.

4. ชาฮกเกี้ยน = 5.70 ตร.ม.

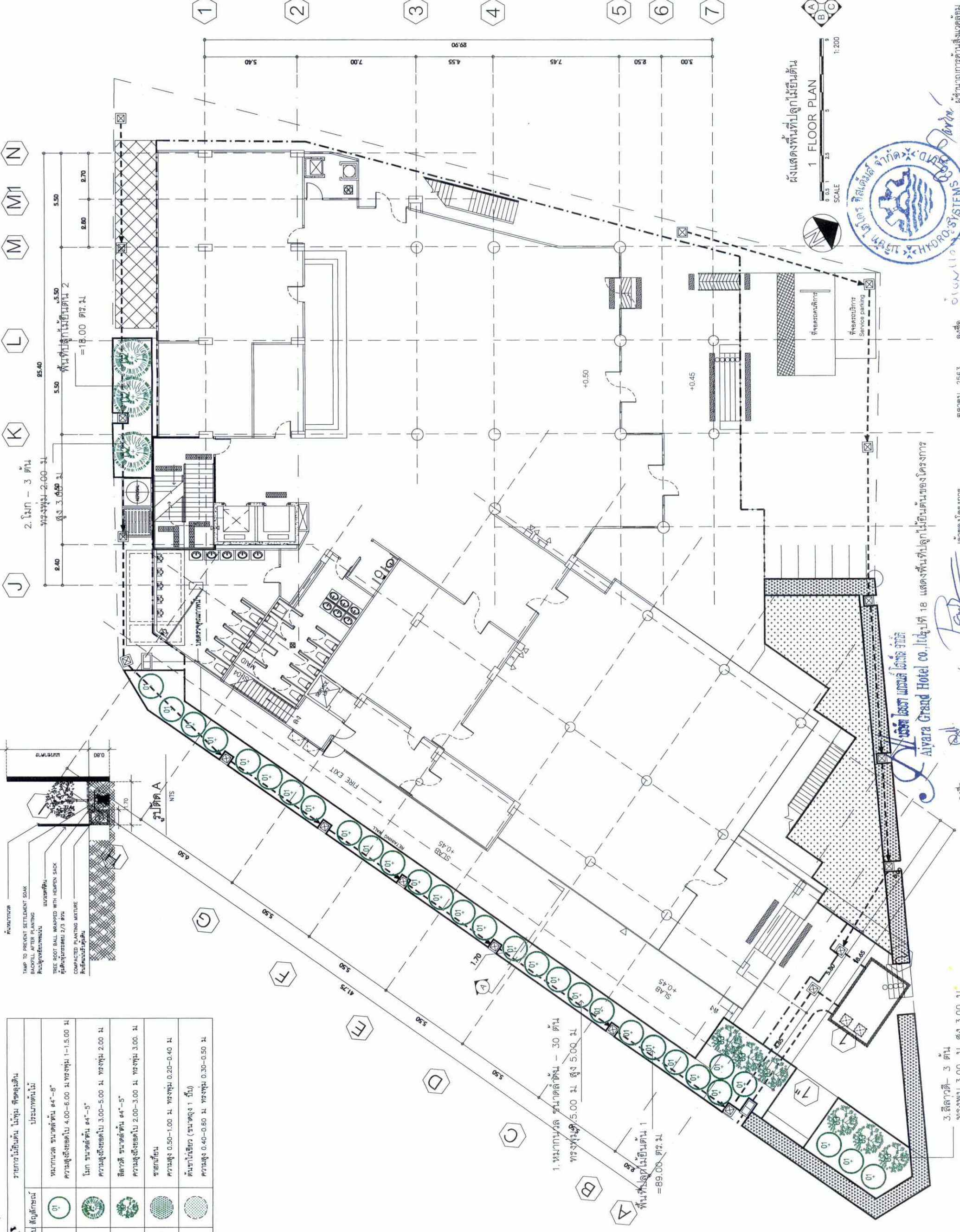
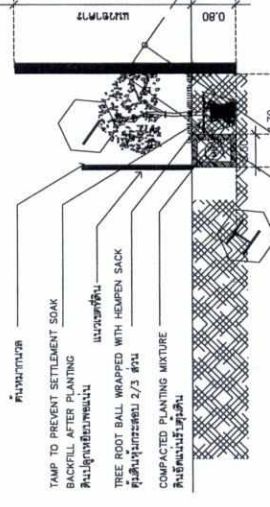
4. ชาฮกเกี้ยน = 5.40 ตร.ม.

4. ชาฮกเกี้ยน = 22.00 ตร.ม.

เจ้าของโครงการ
 บริษัท โยธา แกรนด์ โฮเทล จำกัด
 (นายชัชวาลย์ อำนวยมนตรี และนางสาวปวีดา อำนวยมนตรี)
 2563 124/127

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
 (นายชานน เวียงกระจุก และนางสายสุด ดอกจันทร์)

ลำดับ	สัญลักษณ์	รายการไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม พืชคลุมดิน
1	01	หนามแดง ขนาดต้น ๕4"-8" ความสูงเฉลี่ยต้น 4.00-6.00 ม. พุ่ม 1-1.5.00 ม. พื้นที่ปลูกต้น 2.00-3.00 ม. พุ่ม 1-1.5.00 ม.
2	02	โกล ขนาดต้น ๕4"-5" ความสูงเฉลี่ยต้น 3.00-5.00 ม. พุ่ม 2.00 ม.
3	03	ลีลาวดี ขนาดต้น ๕4"-5" ความสูงเฉลี่ยต้น 2.00-3.00 ม. พุ่ม 3.00 ม.
4	04	ราชพฤกษ์ ความสูง 0.50-1.00 ม. พุ่ม 0.20-0.40 ม.
5	05	ต้นกล้วยไม้ (ขนาดสูง 1 นิ้ว) ความสูง 0.40-0.60 ม. พุ่ม 0.30-0.50 ม.



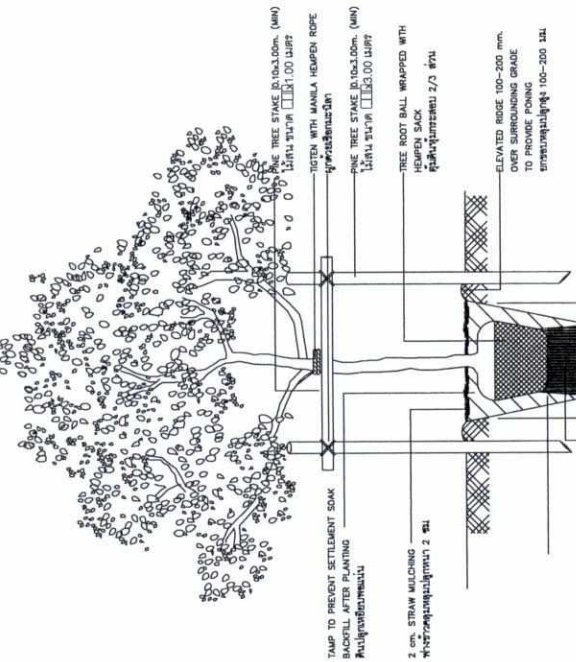
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น
1 FLOOR PLAN
SCALE 1:200



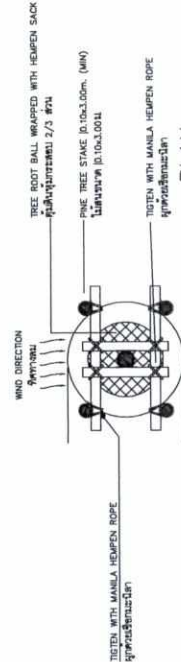
tim associates ARCHITECTURAL INTERIOR DESIGN LAND DEVELOPMENT
PROJECT โรงแรม ไฮยาราแกรนด์ 1 (พัฒนาและปรับปรุงโรงแรมไฮยารา)
LOCATION ถ.พหลโยธิน
CLIENT ค.พหลโยธิน อ.บางเขน จ.นนทบุรี
ARCHITECT สุรศักดิ์ วงศ์วิเศษรัตน์ สท.๑๘๐๗
STRUCTURAL ENGINEER สุชัย สุทธิชัยกุล สท.๓๐๖๐
SANITARY ENGINEER สุภร ธีรพงษ์ สท.๕๕๔
ELECTRICAL ENGINEER ประวิทย์ อิ่มนง สท.๒๓๗๔
MECHANICAL ENGINEER นพรัตน์ วรรณวิเศษ สท.๓๔๔๕
ENVIRONMENTAL ENGINEER
INTERIOR DESIGN
DRAFT
SCALE
PLOT DATE
DWG.No.
หน้างาน

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด
นายชัชวาลย์ เรืองระวีภักดิ์ และนางสาวชวลิต ดอกคำมก
สถาปนิก 2563 125/127
เจ้าของโครงการ
โรงแรม ไฮยาราแกรนด์ 1
บริษัท ไฮยาราแกรนด์ โฮเทล จำกัด
นางชัชวาลย์ อำนวยอนันต์วิภา และนางสาวกนิษฐา อำนวยอนันต์วิภา

3. ลีลาวดี - 3 ต้น
พุ่มสูง 3.00 ม. สูง 3.00 ม.



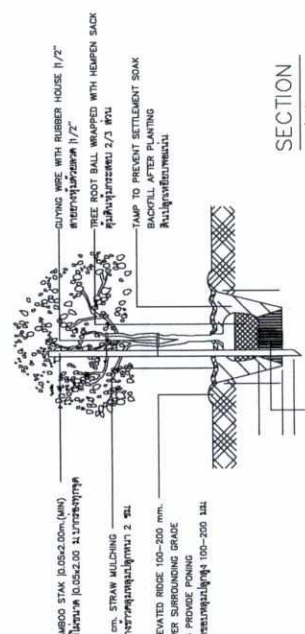
SECTION
รูปตัด



PLAN
แปลน

LARGE TREE PLANTING DETAIL

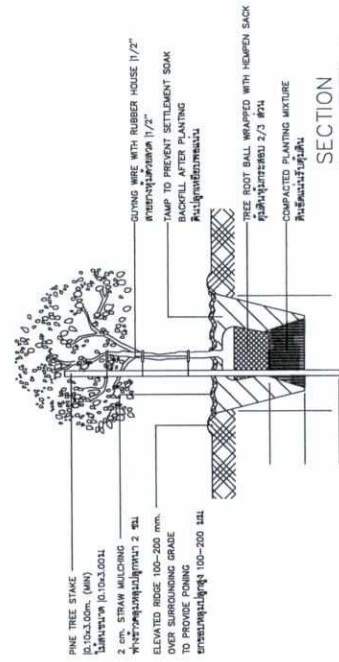
การปลูกไม้ยืนต้นขนาดใหญ่



SECTION
รูปตัด

MEDIUM SHRUB PLANTING DETAIL

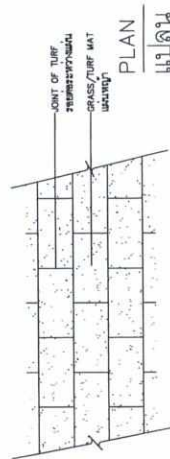
การปลูกไม้พุ่มขนาดกลาง



SECTION
รูปตัด

LOW SHRUB/GROUNDCOVERS AND TURF PLANTING DETAIL

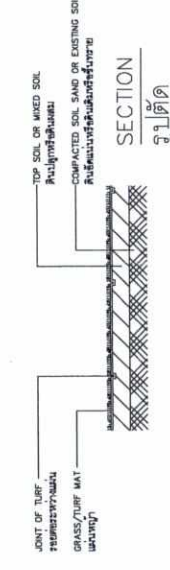
การปลูกไม้พุ่มขนาดเล็ก/ไม้คลุมดินและหญ้า



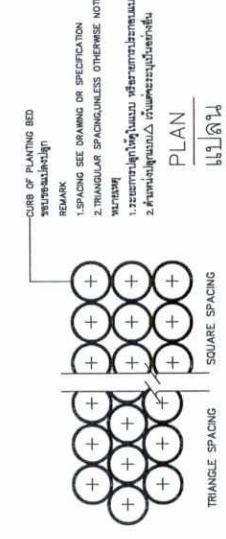
PLAN
แปลน

GRASS/TURF SODDING DETAIL

การปลูกหญ้าแบบแฉก



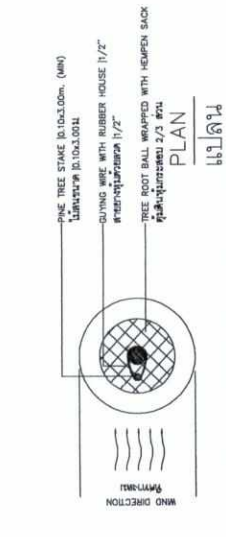
SECTION
รูปตัด



PLAN
แปลน

SPACING OF SHRUBS AND GROUNDCOVERS

การปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน



PLAN
แปลน

SMALL TREE/BIG SHRUB PLANTING DETAIL

การปลูกไม้ยืนต้นขนาดเล็กหรือไม้พุ่มขนาดใหญ่

ARCHITECTURAL INTERIOR DESIGN LAND DEVELOPMENT	
PROJECT	โครงการ โรงแรม (ตำแหน่งและพื้นที่โครงการโรงแรม)
LOCATION	จังหวัดภูเก็ต
CLIENT	บริษัท โรงแรมภูเก็ต รีสอร์ท
DRAWING TITLE	
REVISION	
ARCHITECT	สุชาติ วงศ์สุวรรณ 1807
STRUCTURAL ENGINEER	สุชัย ฐิติชัชกุล 3060
SANITARY ENGINEER	สุพวี รัตนประทีป 188 454
ELECTRICAL ENGINEER	ปริญญญา อิ่มเม 12374
MECHANICAL ENGINEER	นพรัตน์ วัชรวิจิตร 181 445
ENVIRONMENTAL ENGINEER	
INTERIOR DESIGN	
DRAFT	
SCALE	
PLOT DATE	
DWG.No.	
DATE	

บริษัท โรงแรมภูเก็ต รีสอร์ท จำกัด
Aiyara Grand Hotel co.,ltd.

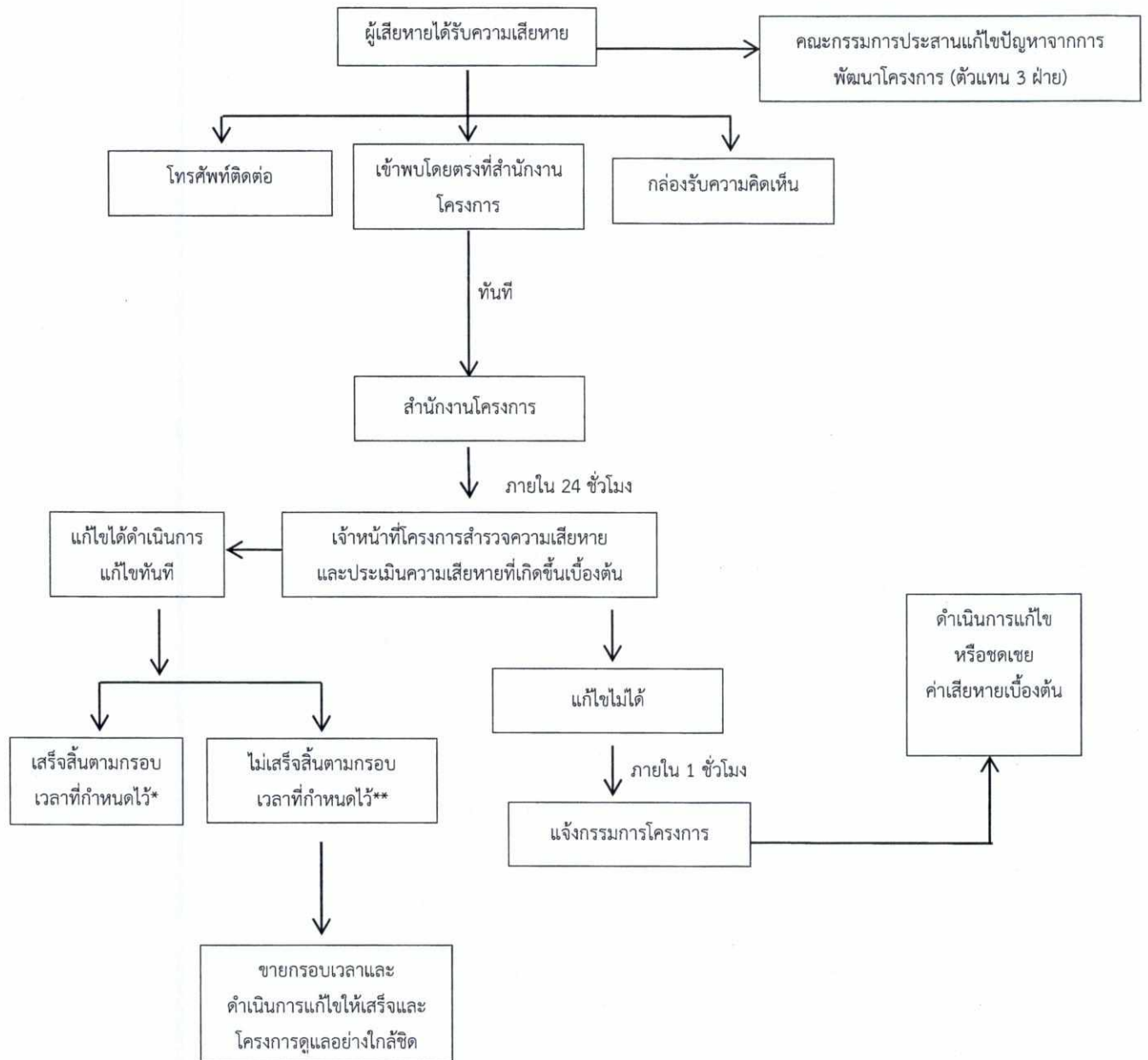


ลงชื่อ.....
(นายชัชวาลย์ อำนวยเกียรติ) อำนวยการบริหาร และนางสาวปณิตา อำนวยเกียรติ
เจ้าของโครงการ
บริษัท โรงแรมภูเก็ต รีสอร์ท จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายอัครกานต์ อัครกานต์) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

SCALE
0 0.5 1 2.5 5 1:200

แบบขยายการปลูกต้นไม้



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

** ในกรณีแก้ไขปัญหามือร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 20 ขั้นตอนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงเปิดดำเนินการ

บริษัท โอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด
Aiyara Grand Hotel co., Ltd.

ลงชื่อ / เจ้าของโครงการ

ตุลาคม 2563 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายฉัตรชัย อำนวยยศคาวี และ นางสาวปณิดา อำนวยยศคาวี) บริษัท โอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด 127/127

(นายอำนาจ เรืองธรรมาภรณ์ และ นางสาวสุชัชฎา ตอกสินทร์) บริษัท ไฮโคร ซิสเต็มส์ จำกัด

