ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๕๔๒๘

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Groove Vibes Ladprao 18 (กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18) ของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด ที่ RD 030/63 ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๑๑๗ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๓
๓. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๒๕๙ ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๓
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Groove Vibes Ladprao 18 (กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18) ของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด ตั้งอยู่ที่ หัวมุมถนนซอยลาดพร้าว ๑๘ และถนนซอยลาดพร้าว ๑๘ แยก ๑๒ แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Groove Vibes Ladprao 18 (กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18) ของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด ตั้งอยู่ที่ หัวมุมถนนซอยลาดพร้าว ๑๘ และถนนซอยลาดพร้าว ๑๘ แยก ๑๒ แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๒๐๕ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๖๓/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Groove Vibes Ladprao 18 (กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18) ของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๒๐๔ ห้อง รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตาม

สิ่งที่...

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด เรียงตามลำดับการพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๕๔๒๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Groove Vibes Ladprao 18 (กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18) ของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง ๑ หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๑๑๗ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

๒. หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๒๕๙ ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Groove Vibes Ladprao 18 (กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18) ของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด ตั้งอยู่ที่ หัวมุมถนนซอยลาดพร้าว ๑๘ และถนนซอยลาดพร้าว ๑๘ แยก ๑๒ แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ และ ๒ กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๖๓/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Groove Vibes Ladprao 18 (กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18) ของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด ตั้งอยู่ที่ หัวมุมถนนซอยลาดพร้าว ๑๘ และถนนซอยลาดพร้าว ๑๘ แยก ๑๒ แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๒๐๔ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Groove Vibes Ladprao 18 (กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18) ของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

อย่างเคร่งครัด...

อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔ (สุวรรณ)
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

# มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
# และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
# ที่โครงการ Groove Vibes Ladprao 18 (กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18)
# ของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด
# ตั้งอยู่ที่หัวมุมถนนซอยลาดพร้าว 18 และถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12
# แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
# ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

**ตารางที่ 1** มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป โครงการ Groove Vibes Ladprao 18 (กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลา | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| - **มาตรการทั่วไป** | โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Groove Vibes Ladprao 18 (กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18) ตั้งอยู่ที่หัวมุมถนนซอยลาดพร้าว 18 และถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (จอดรถอัตโนมัติใต้ดิน 3 ระดับ และบนอาคาร 10 ระดับ) ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 204 ห้อง ทั้งนี้ โครงการจะก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 3 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 9159 9160 และ 9161 เลขที่ดิน 4935 8260 และ 8261 ตามลำดับ มีขนาดพื้นที่ 1-0-48.7 ไร่ หรือ 1,794.8 ตารางเมตร โดยโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้<br>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Groove Vibes Ladprao 18 (กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18) | - พื้นที่โครงการ | - ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ | - บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด |

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลา | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| | 2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | - พื้นที่โครงการ | - ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ | - บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด |
| | 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้<br>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ | - พื้นที่โครงการ | - ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ | - บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด |

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลา | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| | 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ | | | |
| | 4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | - พื้นที่โครงการ | - ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ | - บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด |

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลา | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| | 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป | - พื้นที่โครงการ | - ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ | - บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด |

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

**ตารางที่ 2** สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Groove Vibes Ladprao 18 (กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18) (ช่วงรื้อถอน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1. ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม** | สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนมีนาคม 2563 เป็นที่ตั้งของอาคารสำนักงานขายชั่วคราว ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร และโรงจอดรถยนต์ โดยโครงการจะต้องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวก่อนก่อสร้างอาคารโครงการ คาดว่าจะใช้เวลาในการรื้อถอนประมาณ 15 วัน โดยมีรายละเอียดการประเมินผลกระทบจากการรื้อถอน ดังนี้ | | |
| **1.1 ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ** | จากผลการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงรื้อถอนจะส่งผลกระทบกับพื้นที่ข้างเคียง (โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกที่อยู่ระยะประชิด) ซึ่งมีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP $PM_{10}$, CO, HC, $NO_2$ และ $SO_2$ เท่ากับ 0.106695 0.038943 2.250655 2.289963 0.149784 และ 0.042486 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น | 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ และตัวแทนของโรงเรียนบีคอนเฮ้าส์ แย้มสอาด ลาดพร้าว เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการรื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอน และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที<br>2) ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะ ทุบ การขนถ่ายเศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย<br>3) ใช้ผ้าใบคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน | - จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ($PM_{10}$) ภายในพื้นที่รื้อถอน และภายในโรงเรียนบีคอนเฮ้าส์ แย้มสอาด ลาดพร้าว จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงการรื้อถอน (ดูรูปที่ 1 และ 2) |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นาคูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 4) ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกวัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปรอะเปื้อน<br>5) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ<br>6) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ<br>7) การล้างล้อรถก่อนออกนอกเขตรื้อถอน และคลุมผ้าใบรถขนส่งเศษวัสดุ เป็นต้น<br>8) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (ก x ย) ไม่น้อยกว่า 2.4 x 3.6 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมารื้อถอน ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตจตุจักร และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับ | |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | เรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน<br>9) ในช่วงรื้อถอน บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาการรื้อถอน<br>10) ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะหยุดกิจกรรมการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ทันที ได้แก่ งานใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนเศษวัสดุรื้อถอน งานตัด เจาะ เจียรคอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการรื้อถอนหรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ก็จะให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด | |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนนทกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.2 ผลกระทบด้านเสียง** | จากแผนการรื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราว ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร และโรงจอดรถยนต์ คาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตรื้อถอนจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ซึ่งจากการคำนวณระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ พบว่า ผู้พักอาศัยใกล้เคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 65.9-73.7 dB(A) และภายหลังโครงการจัดให้มีมาตรการจะทำให้ได้รับเสียงอยู่ในช่วง 61.5-65.8 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด | 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ และตัวแทนของโรงเรียนบีคอนเฮ้าส์ แย้มสอาด ลาดพร้าว เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการรื้อถอนและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอนและเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที<br>2) กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ส่วนวันเสาร์ในช่วงเวลา 09.00-18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกิจกรรมการรื้อถอนใดๆ<br>3) ในช่วงรื้อถอน โครงการจะจัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ<br>4) อุปกรณ์ เครื่องจักรกล และรถบรรทุก ที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องยนต์ลงระหว่างการพัก | - จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียง ($L_{eq}$) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด ($L_{max}$) รวมทั้งเสียงรบกวนภายในพื้นที่โครงการและภายในโรงเรียนบีคอนเฮ้าส์ แย้มสอาด ลาดพร้าว จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงการรื้อถอน (ดูรูปที่ 1 และ 2) |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.3 ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน** | จากการคำนวณจะเห็นว่าบ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือนรวมจากการรื้อถอนและรถบรรทุกเศษวัสดุจากการรื้อถอนเท่ากับ 1.20 0.85 1.44 และ 0.38 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับโรงเรียนบีคอนเฮ้าส์แย้มสอาด ลาดพร้าว จะได้รับแรงสั่นสะเทือนรวมจากการรื้อถอนและรถบรรทุกเศษวัสดุจากการรื้อถอนเท่ากับ 0.04 มิลลิเมตร/วินาที โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) และเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า อาคารใกล้เคียงทุกด้านได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยืดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อยและเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้าง | 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการรื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที<br>2) หลีกเลี่ยงการเจาะโดยใช้เครื่องมือขนาดใหญ่เพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน<br>3) กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ส่วนวันเสาร์ ในช่วงเวลา 09.00-18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีกิจกรรมการรื้อถอนใดๆ<br>4) ก่อนรื้อถอนอาคาร ตัวแทนโครงการและผู้รับเหมาต้องเข้าพบเพื่อแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน<br>5) จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอนควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผล | - จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือน ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน จำนวน 1 ครั้ง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นาวิกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | กระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด<br>6) หากตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนเกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที ให้โครงการหาวิธีในการปรับปรุงการดำเนินงาน และถ้าพบว่าค่าเกิน 5.0 มิลลิเมตร/วินาที ให้โครงการหยุดดำเนินการทันทีและปรับปรุงแก้ไขให้เหมาะสมก่อนจะดำเนินการต่อได้ | |
| 1.4 การจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุจากการรื้อถอน | **1) มูลฝอยจากช่วงรื้อถอน**<br>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงรื้อถอนที่เกิดจากคนงาน จำนวน 10 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 10 กิโลกรัม/วัน หรือคิดเป็น 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน<br>**2) เศษวัสดุจากการรื้อถอน**<br>ในการรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย ขนาดชั้นเดียว และโรงจอดรถยนต์ คาดว่าจะมีปริมาณเศษวัสดุที่เกิดขึ้น 1,227 ตัน โดยสามารถแบ่งประเภทเศษวัสดุได้ 9 ประเภท ได้แก่ คอนกรีต 1,092.83 ตัน อิฐมวลเบา 63.30 ตัน เหล็ก 60.34 ตัน หินแกรนิต 10.24 ตัน กระเบื้องเซรามิก 2.72 ตัน ยิปซั่มบอร์ด 2.22 ตัน กระเบื้องยาง 1.36 ตัน ไฟเบอร์ซีเมนต์ 0.74 ตัน และไม้และอลูมิเนียม 0.25 ตัน<br>ทั้งนี้ โครงการจะนำเศษวัสดุซึ่งเป็นเศษวัสดุประเภทที่ไม่สามารถนำไปขายหรือนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น | 1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง (แบ่งเป็นถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่รื้อถอน และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป<br>2) โครงการต้องให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด<br>3) ประสานกับสำนักงานเขตจตุจักรให้มาจัดเก็บมูลฝอยไม่ให้ตกค้าง<br>4) จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอน เช่น เศษปูน เศษเหล็ก และเศษไม้ เป็นต้น ไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุเพื่อง่ายต่อการเก็บขน | - จัดให้มีการจดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนัก ประเภท และลักษณะปริมาณของเศษวัสดุจากการรื้อถอนทุกครั้งที่ขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอนออกนอกพื้นที่โครงการ รวมถึงวิธีการจัดการตามมาตรการที่ระบุไว้ในการจัดการมูลฝอย และรายงานผล 1 ครั้ง พร้อมแนบใบเสร็จการนำมูลฝอยไปกำจัด เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายกมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | เศษหินและเศษปูน ขนออกนอกโครงการ โดยจะจัดให้มีสถานที่กองเศษวัสดุไว้ภายในพื้นที่โครงการ ก่อนเคลื่อนย้ายออกนอกโครงการ | ซึ่งระหว่างรอการขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง<br>5) ไม่นำเศษวัสดุจากการรื้อถอนไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยจะกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการรื้อถอน (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์<br>6) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนไปกำจัด โดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ในการขนส่ง ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ | |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายวิมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.5 ผลกระทบด้านการจราจร | ในการขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการจะใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ จำนวน 1 เที่ยว/วัน โดยในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนภายในพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ตลอดจนผู้ที่อยู่ตามแนวเส้นทางที่รถขนส่งเศษวัสดุวิ่งผ่าน ได้แก่ ถนนซอยลาดพร้าว 18 และถนนลาดพร้าว เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการขนส่ง<br>ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้ปิดกั้นพื้นที่ ซึ่งบริษัท อินดิเพ็นเดนท์ คอมมิวนิเคชั่น เน็ทเวอร์ค จำกัด และร้านอาหาร (eat@18+) มีการจอดรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ (ซึ่งสามารถจอดรถได้ประมาณ 60-70 คัน โดยมีการใช้จอดรถประมาณครึ่งหนึ่งของพื้นที่ จอดรถยนต์ได้ประมาณ 20 - 30 คัน) ซึ่งเมื่อโครงการเริ่มทำการรื้อถอน สำนักงานขายและต้องปิดกั้นพื้นที่ ทำให้รถยนต์ที่เคยอาศัยจอดรถในพื้นที่โครงการ ต้องไปใช้พื้นที่จอดรถยนต์ที่บริษัท อินดิเพ็นเดนท์ คอมมิวนิเคชั่น เน็ทเวอร์ค จำกัด เช่าไว้ ซึ่งอยู่ด้านทิศเหนือของโครงการแทน โดยจากการสำรวจพบว่า พื้นที่จอดรถยนต์บริเวณด้านทิศเหนือสามารถจอดรถยนต์ได้ประมาณ 30-40 คัน (จากการสำรวจพบว่าพื้นที่ | 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ และตัวแทนของโรงเรียนบีคอนเฮ้าส์ แย้มสอาด ลาดพร้าว เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการรื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอน และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที<br>2) จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดถนนซอยลาดพร้าว 18 บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน<br>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนซอยลาดพร้าว 18<br>4) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน และรถรับ-ส่งคนงาน และไม่ให้กลับรถบนถนนซอยลาดพร้าว 18 และถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 โดยเด็ดขาด | - |

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างไม่ค่อยนำรถเข้าจอด จะมีจอดรถยนต์อยู่บ้างในบริเวณที่มีหลังคาซึ่งพบว่ามีรถยนต์จอดอยู่ประมาณ 5-8 คัน) ดังนั้น เมื่อโครงการเริ่มปิดกั้นพื้นที่เพื่อทำการรื้อถอนสำนักงานขายแล้ว รถยนต์ที่เคยจอดอยู่ในพื้นที่โครงการจะสามารถไปจอดในที่จอดรถยนต์ด้านทิศเหนือได้อย่างเพียงพอ | 5) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน<br>6) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ<br>7) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ<br>8) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน<br>9) รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด<br>10) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนไปกำจัดโดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้<br>11) ห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนบนถนนซอยลาดพร้าว 18 และถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 | |

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 12) โครงการต้องแจ้งกำหนดการเริ่มรื้อถอนอาคารสำนักงานขายต่อเจ้าของบริษัท อินดิเพ็นเดนท์ คอมมิวนิเคชั่น เน็ทเวอร์ค จำกัด และติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่โครงการให้พนักงานรับทราบและใช้พื้นที่จอดรถด้านทิศเหนือแทน ก่อนรื้อถอนสำนักงานขายโครงการอย่างน้อย 1 เดือน | |
| **1.6 ผลกระทบด้านสุขภาพ**<br>**1) ผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง** | **1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข**<br>การบริการทางด้านสาธารณสุขในที่มีการรื้อถอน และทำให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงเจ็บป่วย ไม่สบาย และจะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็วโดยบริเวณใกล้เคียงโครงการมีโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลเปาโลเมโมเรียล มีระยะห่างจากโครงการตามระยะทางการเดินรถประมาณ 4.5 กิโลเมตร และสามารถรองรับผู้ป่วยได้ 250 เตียง รวมทั้งมีโรงพยาบาลที่อยู่ | - | - |

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และ/หรือ นางสาวชลภัค ณรงค์นาคูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ใกล้เคียงอื่นๆ ได้แก่ โรงพยาบาลเปาโล เกษตร และโรงพยาบาลวิภาวดี เป็นต้น | | |
| | **2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค**<br>กิจกรรมการรื้อถอนของโครงการอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน อาจส่งผลกระทบทางด้านร่างกาย ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเจ็บป่วย หรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ | 1) ในช่วงรื้อถอน โครงการจะจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน<br>2) จัดให้มีหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการรื้อถอนฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง<br>3) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการรื้อถอนฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง และตรวจสอบ Mesh sheet ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ | - |
| | **3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ**<br>ในการรื้อถอนหากขาดความระมัดระวัง ประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ อาจเป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ ซึ่งจะเป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ข้างเคียง ผู้ที่สัญจรผ่านไป – มาบริเวณ | 1) ในช่วงรื้อถอน โครงการจะจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน<br>2) ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจบุคคล | - บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด |

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น | ที่เข้า-ออกพื้นที่รื้อถอนทั้งในช่วงเวลาขณะทำงานและช่วงเวลาหลังเลิกงาน<br>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ดูแลมาตรการที่ต้องปฏิบัติตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน | |
| 2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง | **1) การบริการสาธารณสุข**<br>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบคือศูนย์บริการสาธารณสุข 51 (วัดไผ่ต้น) ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะห่างจากโครงการตามระยะทางการเดินรถประมาณ 5 กิโลเมตร สำหรับโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง ได้แก่ โรงพยาบาลเปาโล เมโมเรียล สามารถรองรับผู้ป่วยภายในได้ทั้งหมด 250 เตียง จากศักยภาพความสามารถรองรับผู้ป่วยของโรงพยาบาล ซึ่งในช่วงรื้อถอนมีคนงาน จำนวน 10 คน จึงสามารถรองรับคนงานก่อสร้างได้เพียงพอ นอกจากนี้สามารถประสานขอความช่วยเหลือจากโรงพยาบาลอื่นๆ ที่อยู่ใกล้เคียง ได้แก่ โรงพยาบาลเปาโล เกษตร และโรงพยาบาลวิภาวดี เป็นต้น | | |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | **2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค**<br>**2.1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง**<br>จากการประเมินปริมาณฝุ่นละออง พบว่ามีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมากสุดมีความเข้มของฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนปริมาณ 0.042695 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.106695 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ($PM_{10}$) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ($PM_{10}$) ที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนปริมาณ 0.014943 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ($PM_{10}$) ปริมาณ 0.038943 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) | 1) กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการรื้อทุบคอนกรีต ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ<br>2) ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น<br>3) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน โดยจะพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป | - บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.
พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นาบูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ($PM_{10}$) กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ($PM_{10}$) มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด<br>นอกจากนี้ จากการตรวจสอบค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองเปรียบเทียบกับมาตรฐาน Occupation Safety and Health Administration (OSHA) (2006) Air Contaminants. 29 CFR 1910.1000 [71FR16673. April 3, 2006] กำหนดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ($PM_{10}$) ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จากปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จึงไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด<br>อนึ่ง หากคนงานก่อสร้างได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง หรือผงปูนซีเมนต์ อาจมีผลทำให้เป็นโรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ และโรคผิวหนัง ดังนั้น โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง | | |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | **2.2) ผลกระทบด้านเสียง**<br>ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะเกิดจากอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างได้รับจะเป็นระดับเสียงจากอุปกรณ์เครื่องจักรโดยตรง โดยการประเมินผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะใช้วิธีเดียวกับการประเมินระดับเสียงต่อผู้ได้รับผลกระทบข้างเคียง โดยจากการประเมินพบว่า คนงานก่อสร้างจะได้รับเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง กรณีที่ใช้เครื่องจักรชนิดเดียวจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 83-97 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A)<br>อนึ่ง เสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์การก่อสร้าง การขนส่ง อาจมีผลทำให้คนงานเป็นโรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ | 1) จัดให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) และปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) ในแต่ละช่วงกิจกรรมการรื้อถอน และเครื่องจักร ดังนี้<br>- คนงานที่ทำงานใกล้ใช้รถสกัด และเครื่องตัดแก๊สจะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ระยะ 1 เมตร ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง<br>- คนงานที่ทำงานใกล้รถบรรทุก จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่ระยะ 1 เมตร ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง<br>2) ติดตั้งตารางสรุปการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน<br>3) เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงาน ได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)<br>4) โครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ ให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ | - บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นาวุล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561 | |
| | **2.3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน**<br>การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างภายในพื้นที่โครงการความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวเกิดมาจากการทำงานของเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอน ซึ่งคนงานก่อสร้างจะเป็นผู้ได้รับผลกระทบโดยตรงจากการใช้เครื่องจักร<br>ทั้งนี้ ในการรื้อถอนต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ซึ่งได้แก่ การควบคุม การปรับปรุงแก้ไขที่แหล่งกำเนิด และการจัดให้มีการป้องกันที่ตัวบุคคล ดังนั้น ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างภายในพื้นที่โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | **1) มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน**<br>- ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ<br>- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ<br>- โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน<br>**2) มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล**<br>- กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตราย โดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง<br>- ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล<br>- ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด | - บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.
พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | **3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุต่อคนงาน**<br>ในกิจกรรมการรื้อถอนจะมีจำนวนคนงาน 10 คน ซึ่งการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุจากการทำงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง เครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | 1) โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2559 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน<br>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด<br>3) จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน ท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ การจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น | - บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด |
| | **4) ผลกระทบด้านโรคติดต่อร้ายแรง**<br>การระบาดของโรคติดต่ออุบัติใหม่ที่มีความรุนแรงอย่างต่อเนื่อง ซึ่งมีสาเหตุมาจากปัจจัยเสี่ยงหลายๆ ด้าน ทั้งที่เกิดจากปัจจัยธรรมชาติและที่เกิดจากการกระทำของมนุษย์โดยรู้เท่าไม่ถึงการณ์ รวมทั้งอาจเกิดจากการจงใจกระทำให้เกิดขึ้น นอกจากนี้ การเปลี่ยนแปลงในยุคโลกาวิวัฒน์ยิ่งทำให้ความเสี่ยงของการแพร่ระบาดข้ามประเทศข้ามทวีปเพิ่มสูงขึ้น | 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ให้ความรู้ คำแนะนำ เกี่ยวกับการแพร่กระจายเชื้อไวรัส COVID-19 ให้แก่คนงานรื้อถอน และจัดให้มีสบู่ เจลล้างมือ แอลกอฮอล์ภายในพื้นที่รื้อถอนอย่างทั่วถึง<br>2) จัดให้มีการคัดกรองคนงานรื้อถอนก่อนเข้าพื้นที่รื้อถอน โดยมีการตรวจวัดอุณหภูมิ หากพบคนงานป่วยให้หยุดพักรักษาตัวและลดการแพร่เชื้อโรค | - |

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นาวกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | สำหรับโรคติดต่อร้ายแรง ที่เกิดในสถานการณ์ปัจจุบัน ได้แก่ โรค COVID-19 (Coronavirus disease 2019) เป็นต้น ซึ่งในการรื้อถอนอาคารเดิมภายในพื้นที่โครงการใช้คนงาน 10 คน รวมทั้งเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่รื้อถอน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 3) หากมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเดินทางไปต่างประเทศที่มีความเสี่ยงติดเชื้อโรค COVID-19 เมื่อกลับมาถึงประเทศไทยให้ไปตรวจคัดกรอง และเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศและมาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด<br>4) หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีความเสี่ยงที่จะเกิดโรค COVID-19 ไม่ว่าจะได้รับการตรวจวัดคัดกรองโรคที่โรงพยาบาลหรือไม่ก็ตาม หากผลการตรวจคัดกรองยืนยันว่ามีความเสี่ยงติดเชื้อ ถูกแยกกักหรือกักกันตัวจนเป็นเหตุให้ไม่สามารถมาปฏิบัติงานได้ให้ผู้รับเหมาแจ้งพนักงานตรวจแรงงานกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน<br>5) หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องพบว่าตัวเองมีความเสี่ยงที่จะติดโรค COVID-19 ให้ไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์ และแจ้งให้โครงการทราบเพื่อแจ้งเจ้าพนักงานควบคุมโรคโดยเร็ว<br>6) หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถูกเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 14 วัน ให้ปฏิบัติตามคำสั่ง คำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด<br>7) ผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่คนงานมีความเสี่ยงที่จะ | |

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นาคูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ติดโรค COVID-19 จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์<br>8) กำหนดให้คนงานรื้อถอนและผู้ที่ติดต่องานภายในพื้นที่รื้อถอนใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา<br>9) จัดให้คนงานมีการเว้นระยะห่างในทุกกิจกรรมของการก่อสร้างอย่างน้อย 1-2 เมตร เช่น การประชุม การรับประทานอาหารกลางวัน รวมทั้งล้างมือทุกครั้งก่อนและหลังรับประทาน<br>10) จัดให้มีจุดวางแอลกอฮอล์ และเจลล้างมือ ไว้บริการบริเวณจุดคัดกรองทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ<br>11) โครงการต้องกำหนดให้มีการฉีดวัคซีนสำหรับคนงานที่มีความเสี่ยง กรณีมีวัคซีนที่ได้รับการยืนยันว่าช่วยในการป้องกันโรค COVID-19 ได้ | |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนาวุล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

**ตารางที่ 3** สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Groove Vibes Ladprao 18 (กรูฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18) (ช่วงก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ<br>1.1 สภาพภูมิประเทศ | ระดับพื้นถนนภายในโครงการ เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะต่ำจากถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 ประมาณ 0.65 เมตร จึงอาจส่งผลกระทบด้านการพังทลายของดิน เนื่องจากระดับต่างกัน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน<br>2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย<br>3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2.4 x 3.6 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตจตุจักร และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน<br>4. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น | 1. บริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นาคุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 1)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | |
| 1.2 คุณภาพอากาศ | ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ($PM_{10}$) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ($NO_2$) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ($SO_2$) ซึ่งเกิดจากการดำเนินกิจกรรมต่าง ๆ ได้แก่ การเตรียมพื้นที่ ปรับระดับพื้นดิน การบดอัดในช่วงการทำฐานราก การก่อสร้างอาคารและถนน รวมถึงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์/เครื่องจักรเข้ามาในพื้นที่โครงการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP $PM_{10}$ CO HC $NO_2$ และ $SO_2$ เท่ากับ 0.177993 0.055440 2.273216 2.297263 0.261182 และ 0.049506 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ | **1. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง**<br>1) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยจะพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป<br>2) จัดให้มีหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ และติดตั้งที่ตัวอาคารโดยขยับไปตามชั้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง<br>3) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างในชั้นที่สูงฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง และตรวจสอบ Mesh sheet ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนของโรงเรียนบีคอนเฮ้าส์ แย้มสอาด ลาดพร้าว เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที<br>2. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ($PM_{10}$) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และตรวจวัดภายในโรงเรียนบีคอนเฮ้าส์ แย้มสอาด ลาดพร้าว เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายสมัส วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 2)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | นอกจากนี้ จากการประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง พบว่า<br>- มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการตกสะสมฝุ่นจากการปรับเตรียมพื้นที่อยู่ในระดับต่ำ และการก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างอยู่ในระดับปานกลาง<br>- มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของสุขภาพจากการปรับเตรียมพื้นที่ และการขนส่งวัสดุก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำ และการก่อสร้างอยู่ในระดับปานกลาง<br>- มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของระบบนิเวศจากการก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำ<br>ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | 4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นทุกชั้นหลังการก่อสร้างในแต่ละวัน เพื่อไม่ให้มีเศษวัสดุ/ฝุ่นตกค้างในพื้นที่<br>5) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด<br>6) ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง<br>7) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด<br>8) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด<br>9) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด<br>**2. มาตรการด้านการเดินรถและใช้เครื่องจักร**<br>1) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก<br>2) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง<br>**3. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง**<br>- ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่าง | ระยะเวลาการก่อสร้าง และติดประชาสัมพันธ์รายงานผลการตรวจวัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการรวมทั้งแจ้งผ่าน Line Add (ดูรูปที่ 1 และ 2)<br>3. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ($NO_2$) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ($SO_2$) ภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และตรวจวัดภายในโรงเรียนบีคอนเฮ้าส์ แย้มสอาดลาดพร้าว เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 และ 2)<br>4. ตรวจสอบ Mesh Sheet ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ<br>5. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 3)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | การก่อสร้าง<br>**4. มาตรการด้านการจัดการของเสีย**<br>- กำชับผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง<br>**5. มาตรการด้านการขนส่งดิน**<br>1) จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก<br>2) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ<br>3) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการล่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง<br>4) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณถนนซอยลาดพร้าว 18 และถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที | คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 4)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 5) ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เจาะ เจียรคอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ก็จะให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด | |

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 5)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.3 เสียง | จากแผนการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 14 เดือน นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยจะเริ่มจากงานทำฐานราก งานโครงสร้าง และสถาปัตยกรรมรวมระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งและเก็บทำความสะอาด จากการคำนวณระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับพบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงที่ได้รับแบ่งเป็น 3 ช่วง ดังนี้<br>1. งานทำฐานราก และงานปรับสภาพพื้นที่ ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 76.8-84.6 dB(A)<br>2. งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรมและงานระบบสาธารณูปโภค ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 73.0-79.8 dB(A)<br>3. งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรมและงานระบบสาธารณูปโภค รวมงานตกแต่งและเก็บทำความสะอาด ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 72.9-79.5 dB(A)<br>ภายหลังโครงการจัดให้มีมาตรการจะทำให้ได้รับเสียงดังนี้ | 1. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์-วันศุกร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ส่วนวันเสาร์ ทำงานในช่วงเวลา 09.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการ ก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือน เช่น การเก็บกวาด การเก็บเครื่องมือ ยกเว้นการเทปูน ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) และแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และแจ้งผ่าน Line Add และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตกฤษ์ จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ โดยจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด<br>2. ช่วงงานทำฐานราก และงานปรับสภาพพื้นที่ (เดือนที่ 0.5-2.5) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ทิศเหนือ ติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 0.5 เมตร อีกชั้นหนึ่ง ส่วนด้านทิศใต้ ทิศตะวันตก และทิศตะวันออก ติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร อีกชั้นหนึ่ง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้ว | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนบีคอนเฮ้าส์ แย้มสอาด ลาดพร้าว เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที<br>2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย ($L_{eq}$) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด ($L_{max}$) และเสียงรบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในโรงเรียนบีคอนเฮ้าส์ แย้มสอาด ลาดพร้าว เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง และแจ้งผ่านช่องทาง Line Add เพื่อให้ผู้สนใจสามารถเข้าถึงข้อมูลได้ และหากพบว่ามีค่าเกินมาตรฐาน |

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายศมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นาคุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 6)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | 1. งานทำฐานราก และงานปรับสภาพพื้นที่ ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 64.7-65.9 dB(A)<br>2. งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 63.9-65.5 dB(A)<br>3. งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค รวมงานตกแต่งและเก็บทำความสะอาด ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 62.7-64.2 dB(A)<br>เมื่อเทียบตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับ เสียงโดยทั่วไปลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย ($L_{eq}$) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 dB(A) นั้น พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงและสถานที่อ่อนไหวได้รับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย ($L_{eq}$)24 ชั่วโมง 70 dB(A)<br>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | ลงได้ประมาณ 25 dB(A)<br>3. ช่วงงานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค (เดือนที่ 2.5-11) ตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยเลือกใช้ Metal Sheet รายละเอียดดังนี้<br>- ชั้นที่ 1 จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 25 dB(A)<br>- ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ขึ้นไป จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 2-7 ทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก<br>4. ช่วงงานตกแต่งและเก็บทำความสะอาด (เดือนที่ 12-14) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 25 dB(A) และจะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง | ต้องหาสาเหตุและแก้ไขให้ระดับเสียงลดลง (ดูรูปที่ 1 และ 2)<br>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 7)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 5. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มกดระบบ JIP (Jack In Pile) หรือเทียบเท่า เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง<br>6. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก<br>7. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง<br>8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร<br>9. จัดเครื่องมือและเครื่องจักรต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดอย่างน้อย 3 เมตร<br>10. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง<br>11. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง<br>12. จัดให้มีการอบรมหัวหน้างาน/คนงานทุกเดือน มิให้ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การโยน หรือการทิ้งวัสดุ | |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 8)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ลงพื้น<br>13. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับและให้หยุดการก่อสร้างทันที โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง | |
| 1.4 ความสั่นสะเทือน | จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่อาคาร/บ้านข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ ทิศตะวันตก และสถานที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียน บีคอนเฮ้าส์ แย้มสอาด ลาดพร้าว สรุปได้ดังนี้<br>**1) ช่วงทำฐานราก** พบว่า จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็มและรถขนเครื่องจักร ดังนี้<br>**1.1) การทำเสาเข็ม** เท่ากับ 1.57 0.61 0.62 1.26 และ 0.02 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ<br>**1.2) รถขนเครื่องจักร** เท่ากับ 3.20 1.53 1.53 2.76 และ 0.06 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ<br>**2) ช่วงงานโครงสร้างอาคารและตกแต่ง** พบว่า จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากรถขนส่งคอนกรีต 0.57 0.35 0.33 0.57 และ 0.01 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ | 1. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มกดระบบ JIP (JACK-IN-PILING SYSTEM) เพื่อลดผลกระทบด้านสั่นสะเทือน<br>2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์-วันศุกร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ส่วนวันเสาร์ ทำงานในช่วงเวลา 09.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือน เช่น การเก็บกวาด การเก็บเครื่องมือ ยกเว้นการเทปูน ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) และแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และแจ้งผ่าน Line Add และจะต้องได้รับ | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง และแจ้งผ่าน Line Add พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที<br>2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผล |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายศิมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 9)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971)) และเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าบ้าน/อาคารใกล้เคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ได้รับแรงสั่นสะเทือนไม่เกินมาตรฐาน ได้รับแรงสั่นสะเทือนไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที (ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม บ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยืดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย และเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้าง ดังนั้น การก่อสร้างของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง<br>ทั้งนี้ โครงการต้องมีมาตรการที่เข้มงวด เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น | อนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตกฤษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ โดยจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด<br>3. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน<br>4. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานกับบริษัทประกัน โครงการจะดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินสำรองเพื่อเยียวยาผลกระทบเบื้องต้น จำนวน 5 ล้านบาทถ้วน<br>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการประสานกับอาคาร/บ้านติดโครงการทุกหลัง เพื่อทำหน้าที่คอยประสานดูแลหากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที<br>6. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตาม | การตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร และแจ้งผ่าน Line Add เพื่อให้ผู้สนใจสามารถเข้าถึงข้อมูลได้ และหากพบว่ามีค่าความสั่นสะเทือนเกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที จะต้องหาสาเหตุและแก้ไขปรับปรุงวิธีการทำเสาเข็ม<br>3. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 |

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายทามสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 10)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | มาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับและให้หยุดการก่อสร้างทันที โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง<br>7. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด<br>8. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย<br>9. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด<br>10. จัดให้มีการอบรมหัวหน้างาน/คนงานทุกเดือน มิให้ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การโยน หรือการทิ้งวัสดุลงพื้น<br>11. หากตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนเกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที ให้โครงการหาวิธีในการปรับปรุงการดำเนินงาน และถ้าพบว่าค่าเกิน 5.0 มิลลิเมตร/วินาที ให้โครงการหยุดดำเนินการทันทีและปรับปรุงแก้ไขให้เหมาะสมก่อนจะดำเนินการต่อได้ | |

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 11)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.5 การพังทลายของดิน | การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างจะเกิดจากการขุดดินเพื่อทำฐานราก ชั้นใต้ดิน ตลอดจนระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่ฝังอยู่ใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง | 1. โครงการก่อสร้างกำแพงกันดิน (Pile Wall) เพื่อป้องกันการพังทลายของดินโดยรอบแนวอาคารและพื้นที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ถังเก็บน้ำใต้ดิน และบ่อหน่วงน้ำ<br>2. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร/บ้านข้างเคียง เพื่อชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน และหากการก่อสร้างก่อให้เกิดผลกระทบต้องรับผิดชอบแก้ไขให้เป็นไปตามความประสงค์ของทั้ง 2 ฝ่าย<br>3. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานกับบริษัทประกัน โครงการจะดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินสำรองเพื่อเยียวยาผลกระทบเบื้องต้น จำนวน 5 ล้านบาทถ้วน<br>4. โครงการต้องจัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด | - จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.
พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 12)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 5. โครงการจะคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีบทปรับและให้หยุดการก่อสร้างทันที โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง | |
| 1.6 คุณภาพน้ำ | โครงการมีน้ำเสียในช่วงที่มีคนงานมากที่สุดปริมาณ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการต้องจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 จากนั้นจะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักรต่อไป ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | 1. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 จากนั้นจะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักรต่อไป<br>2. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอทุกวันให้สะอาดไม่มีกลิ่นรบกวน<br>3. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเน็จเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ | 1. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria<br>2. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง |

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 13)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณโครงการประกอบด้วยบ้านพักอาศัย ทาวน์เฮ้าส์ อาคารพักอาศัย อาคารสำนักงาน อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการ ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ | - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | - |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์<br>3.1 น้ำใช้ | ในช่วงการก่อสร้างโครงการมีความต้องการใช้น้ำ 12.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างนี้สามารถจำแนกออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ของคนงานก่อสร้างปริมาณ 7.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่าง ๆ | 1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 12.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)<br>2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด | - ตรวจดูจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 14)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | เป็นต้น โดยคาดว่าน้ำใช้ในส่วนนี้จะมีปริมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | | |
| 3.2 น้ำเสีย | โครงการมีน้ำเสียในช่วงก่อสร้างมีปริมาณ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) ซึ่งโครงการต้องบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 จากนั้นจะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักรต่อไป ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 15 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิด<br>2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 จากนั้นจะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักรต่อไป<br>3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอทุกวันให้สะอาดไม่มีกลิ่นรบกวน<br>4. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเน็จเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็น | 1. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria<br>2. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 15)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ประจำ<br>5. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วมโดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพราะพันธุ์ยุง | |
| 3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม | ในช่วงการก่อสร้างโครงการกรณีที่ฝนตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียงและท่อระบายน้ำสาธารณะ อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | 1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.4 เมตร ความลึก 0.5 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณด้านทิศเหนือและด้านทิศตะวันตกของโครงการ และจัดให้มีบ่อดักขยะเพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทรายที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18 และถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 ต่อไป (ดูรูปที่ 3 และ 4)<br>2. โครงการประสานสำนักงานเขตจตุจักร ในการขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณหน้าโครงการก่อนเข้าฤดูฝน และภายหลังเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จก่อนเปิดใช้อาคาร | 1. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ<br>2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักตะกอนดินและขุดลอกตะกอน เป็นประจำทุกเดือน |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 16)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย | ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างแบ่งเป็น 2 ประเภท ได้แก่<br>**(1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง** ประมาณ 549 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 421.08 ตัน อิฐ 75.38 ตัน เหล็ก 27.12 ตัน กระเบื้องเซรามิก 14.93 ตัน กระเบื้องหลังคา 8.40 ตัน ยิบซั่มบอร์ด 1.81 ตัน และไม้ 0.28 ตัน โดยในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น | **1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง**<br>- ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน<br>- ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ<br>- หากในการขนส่งดินทำให้ถนนชอยลาดพร้าว 18 ชำรุดจะต้องดำเนินการซ่อมแซมถนนดังกล่าวให้มีสภาพดังเดิม<br>- ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยจะกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์<br>- กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก กรณีใช้รถขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง<br>2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>3. จัดให้มีการจดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนัก ประเภท และลักษณะปริมาณของเศษวัสดุจากการก่อสร้างทุกครั้งที่ขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการ รวมถึงวิธีการจัดการตาม มาตรการที่ระบุไว้ในการจัดการมูลฝอย และรายงานผลเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมแนบใบเสร็จการนำมูลฝอยไปกำจัด เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช<br>4. บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนาคุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 17)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | (2) **มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง** เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก จะเกิดจากคนงานจำนวน 150 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 150 กิโลกรัม/วัน หรือคิดเป็น 0.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น | ขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้<br>**2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง**<br>- จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป<br>- กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะอย่างยิ่งก้นบุหรี่อันอาจเกิดอันตรายด้านอัคคีภัย<br>- หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น<br>- ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที | ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 18)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | - จัดพนักงานตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นเป็นประจำทุกสัปดาห์ หากมีขยะมูลฝอยต้องทำความสะอาดทันที | |
| 3.5 ระบบไฟฟ้า | ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน จะสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด | - ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันที เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 19)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย | จากข้อมูลรายละเอียดการจัดการเรื่องการป้องกันอัคคีภัยของโครงการในช่วงก่อสร้างที่โครงการต้องดำเนินการ ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและจัดการเรื่องความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัย โอกาสในการเกิดอัคคีภัยจึงมีน้อย รวมทั้งโครงการมีการกำหนดจุดรวมพล มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ตลอดจนมีแผนการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำ และจากที่ตั้งโครงการ ซึ่งโครงการตั้งอยู่ที่หัวมุมถนนซอยลาดพร้าว 18 และถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 ซึ่งมีความกว้างเขตทางไม่น้อยกว่า 6 เมตร รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้หลายเส้นทาง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้รถดับเพลิงจึงสามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการเพื่อดับเพลิงได้สะดวก รวมทั้งจากการสำรวจประปาหัวแดงบริเวณใกล้เคียงโครงการในระยะ 100 เมตร พบว่า มีจำนวน 2 หัว ซึ่งจุดที่ 1 ตั้งอยู่บริเวณถนนซอยลาดพร้าว 18 ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือระยะห่างประมาณ 15 เมตร จุดที่ 2 บริเวณริมถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 3 ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 85 | 1. โครงการต้องห้ามจัดเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น<br>2. โครงการต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้<br>2.1 ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน<br>2.2 จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ“ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน<br>3. โครงการต้องจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้<br>3.1 ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมีขนาด 10 ปอนด์ ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 5 ถัง<br>3.2 ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง จะต้องติดตั้งถังดับเพลิง ขนาด 10 ปอนด์ จำนวนอย่างน้อย 1 ถัง/ชั้น<br>ในการติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน | - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 20)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | เมตร ที่เป็นแหล่งจ่ายน้ำดับเพลิงให้กับรถดับเพลิงได้ตลอดจนสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสาร มีความพร้อมในการให้ความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่โครงการ โดยจะใช้เวลาในการเดินทางมายังพื้นที่โครงการประมาณ 8 นาที ดังนั้น การก่อสร้างโครงการในพื้นที่นี้จึงทำให้สิ่งแวดล้อมได้รับผลกระทบด้านอัคคีภัยในระดับน้อย โครงการจึงไม่ได้ทำให้สิ่งแวดล้อมมีปัญหาด้านอัคคีภัยอย่างมีนัยสำคัญ | 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ทุก 6 เดือน<br>4. โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร<br>5. โครงการต้องจัดให้มีเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ด้วยเสียง Alarm Bell ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยติดตั้งภายในอาคารบริเวณทางเดินทุก ๆ 3 ชั้น<br>6. โครงการกำหนดให้มีจุดรวมพล โดยใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศใต้ ขนาดพื้นที่ประมาณ 40 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 160 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 150 คน<br>7. โครงการจะต้องประสานสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสาร มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | |

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 21)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 8. โครงการต้องจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง<br>9. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การซักซ้อม การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง<br>10. โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดของอาคารให้ชัดเจน | |
| 3.7 การจราจร | ในระยะก่อสร้าง ผู้รับเหมาจะขนส่งเครื่องจักร/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการ โดยใช้เส้นทางหลักในระยะก่อสร้าง ผู้รับเหมาจะขนส่งเครื่องจักร/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการ โดยใช้เส้นทางหลักผ่านถนนรัชดาภิเษก ถนนลาดพร้าว ถนนซอยลาดพร้าว 18 เพื่อไปยังถนนโครงข่ายอื่นๆ โดยจะทำการขนส่งระหว่างวันในช่วงเวลาเร่งด่วน มีจำนวนเที่ยวของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งสูงสุด จำนวน 25 เที่ยว/วัน ซึ่งได้แก่ รถกระบะ 4 ล้อเล็ก ขนส่งคนงานสูงสุด 5 เที่ยว/วัน รถบรรทุก 6 ล้อ ขนส่งดินและขนส่งวัสดุก่อสร้างสูงสุด 17 เที่ยว/วัน และรถบรรทุก 10 ล้อ ขนคอนกรีตสูงสุด 3 เที่ยว/วัน มีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น | 1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน<br>2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย | 1. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดขณะใช้งาน<br>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นาคูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 22)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | เนื่องจากรถรับ-ส่ง เจ้าหน้าที่และพนักงาน รวมถึงรถขนย้ายเครื่องจักรและวัสดุก่อสร้างสูงสุดเท่ากับ 13 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชั่วโมง ซึ่งนำไปรวมกับปริมาณจราจรในช่วงวันทำงานและวันหยุดบนโครงข่ายถนนรอบโครงการและบริเวณทางแยกต่าง ๆ บริเวณโครงการ ส่งผลให้ถนนโครงข่ายรอบๆ พื้นที่ก่อสร้างโครงการมีปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น<br>อนึ่ง ในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างที่จะใช้รถบรรทุกเข้า - ออก อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรในบางจังหวะที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมา ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ | 3. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับรถขนดิน วัสดุก่อสร้าง เทปูน และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนซอยลาดพร้าว 18 ด้านหน้าโครงการ และห้ามจอดรถบนถนนซอยลาดพร้าว 18 และถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 เด็ดขาด<br>4. กำหนดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ<br>5. ในระหว่างการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง เช่น ในขณะขนส่งจะต้องควบคุมไม่ให้กระบะท้ายกระแทกกระบะข้างอย่างเคร่งครัด ห้ามผู้ขับขี่เร่งเครื่องยนต์ (ภายในพื้นที่โครงการ) โดยเด็ดขาด<br>6. ให้มีการสื่อสารกับรถขนส่งคอนกรีตโดยใช้วิทยุสื่อสาร โดยให้เหลื่อมเวลากัน ไม่ให้มีการมาจอดรถต่อคิวเข้าพื้นที่ก่อสร้าง และส่งผลกระทบต่อถนนซอยลาดพร้าว 18 และถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 ด้านหน้าโครงการ โดยรถขนส่งคอนกรีตทุกคันที่จะเข้าพื้นที่ก่อสร้างต้องได้รับการ | |

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายสมัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนาถกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 23)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ฝึกอบรมและกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด<br>7. กรณีถนนที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างต่างๆ เกิดการชำรุดเสียหายจากการย้ายของโครงการ เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบปรับปรุงสภาพถนนให้ดีขึ้นดังเดิม<br>8. กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง กรณีใช้รถขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่มีสภาพการจราจรไม่หนาแน่น เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ<br>9. โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกใช้ถนนซอยลาดพร้าว 18 ในการขนส่งดิน วัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้างเท่านั้น โดยเข้า-ออกทางถนนลาดพร้าว และใช้ถนนซอยลาดพร้าว 18 ในการไปยังพื้นที่โครงการ โดยไม่ให้ใช้ถนนในชุมชนอยู่เจริญพัฒนาโดยเด็ดขาด<br>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยเพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ | |

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 24)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังพิเศษช่วงผ่านชุมชน<br>11. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยวดยานบนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน<br>12. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุของการเกิดอุบัติเหตุและความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>13. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยการจราจรให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถเข้า-ออกโครงการอย่างเดียวจนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก<br>14. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำ | |

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นาคูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 25)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | เข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ รวมทั้งเข้าไปกลับรถในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามกลับรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการบนถนนถนนซอยลาดพร้าว 18 และบนถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด | |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต<br>4.1 ผลกระทบทางสังคม | จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษาในช่วงก่อสร้าง คาดว่าโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียงและผู้ใช้ถนนสายต่าง ๆ โดยรอบพื้นที่โครงการดังนี้<br>**(1) วิถีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม**<br>ช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อวิถีการดำเนินชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบ เนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาเป็นแรงงานในพื้นที่ ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้วการเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจจะก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านความคิดและความขัดแย้งทางด้านสังคม ตลอดจนปัญหาต่อชุมชนรอบข้างอาจส่งผลให้ชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการบางครั้งเกิดความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงก่อสร้าง | 1. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก<br>2. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง<br>3. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้<br>4. โครงการต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการ | 1. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>2. โครงการต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างเป็นไป |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ถิรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 26)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | โครงการ รวมทั้งมีความวิตกกังวลต่อปัญหาทางสังคมและสิ่งแวดล้อมต่างๆ ทั้งที่อาจเกิดขึ้นในปัจจุบันและอนาคต เช่น ปัญหามลพิษสิ่งแวดล้อม ปัญหายาเสพติด การมั่วสุมเล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น | ตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ | ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ<br>3. โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่อง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที (ดูรูปที่ 5 และ 6) |
| | **(2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง**<br>ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการรวมใช้ระยะเวลา 14 เดือน (รวมรื้อถอน 15 วัน) ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ทำให้คนในชุมชนเกิดความเดือดร้อนหรือรำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง โดยเฉพาะเรื่องการจราจรติดขัด ทำให้เกิดความไม่สะดวกหรือเป็นเหตุทำให้เกิดความรำคาญแก่คนในชุมชน เนื่องจากโครงการมีการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคอนกรีต ประมาณ 20 เที่ยว/วัน และรถรับส่งคนงานก่อสร้าง 5 เที่ยว/วัน เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชน โดยโครงการกำหนดให้พนักงานขับรถบรรทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ควบคุมความเร็วของรถในการขนส่งระหว่างการก่อสร้าง รวมทั้งหลีกเลี่ยงการขนส่งในชั่วโมงเร่งด่วน ซึ่งจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี | 1. โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละออง/อากาศเสีย ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) เสียงดังรบกวน การทำงานล่วงเวลา ความสั่นสะเทือน การทรุดตัวของบ้าน/อาคาร/รั้ว/ดิน น้ำประปาแรงดันต่ำลง น้ำเน่าเสีย การระบายน้ำ ขยะมูลฝอย การจราจรติดขัด ความปลอดภัยจากแรงงานต่างด้าว และเศษวัสดุตกหล่น ที่นำเสนอในหัวข้อ 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.7 และ 4.1<br>2. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับและให้หยุดการก่อสร้างทันที โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง | 1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 27)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | 1 กิโลเมตร ประชาชนมีความกังวลด้านการจราจรติดขัด ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ<br>นอกจากนี้ จากการสอบถามความคิดเห็นต่อโครงการของกลุ่มตัวอย่างในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร ได้แก่ กลุ่มหน่วยงาน กลุ่มผู้นำชุมชน และกลุ่มประชาชน ได้แก่ กลุ่มพื้นที่ติดโครงการ กลุ่มบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร และกลุ่มบ้าน/อาคารในระยะ 100-1,000 เมตร พบว่า มีข้อห่วงกังวลในช่วงก่อสร้าง ดังนี้<br>1) ปัญหาฝุ่นละออง/อากาศเสีย<br>2) ปัญหาเสียงดังรบกวน<br>3) ปัญหาเศษวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้างการขนส่งวัสดุก่อสร้าง<br>4) ปัญหาแรงสั่นสะเทือนตอนงานฐานราก<br>5) ปัญหาน้ำท่วมขัง<br>6) ปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันจากเศษดินการก่อสร้าง<br>7) ปัญหาการจราจรติดขัด<br>8) ปัญหาการสั่นสะเทือน<br>9) ปัญหาการโจรกรรม<br>10) ปัญหาขยะมูลฝอย | 3. เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะเข้าทำความสะอาดให้กับอาคาร/บ้านติดโครงการที่อนุญาตให้เข้าทำความสะอาดหรือตามระยะเวลาที่โครงการตกลงกัน<br>4. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานกับบริษัทประกัน โครงการจะดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินสำรองเพื่อเยียวยาผลกระทบเบื้องต้น จำนวน 5 ล้านบาทถ้วน<br>5. โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบจัดหาที่พักอาศัยชั่วคราวที่มีลักษณะเท่าเดิม หรือดีกว่าที่เป็นอยู่เดิมในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ กรณีที่ได้รับการร้องขอจากผู้ได้รับผลกระทบ<br>6. กรณีถนนที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างต่างๆ เกิดการชำรุดเสียหายจากการย้ายของโครงการ เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบปรับปรุงสภาพถนนให้ดีขึ้นดังเดิม<br>7. โครงการต้องแจ้งกำหนดการเริ่มรื้อถอนอาคารสำนักงานขายต่อเจ้าของบริษัท อินดิเพ็นเดนท์ คอมมิว | |

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 28)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | 11) ปัญหาการทรุดตัว/บ้านร้าว<br>12) ปัญหาน้ำเน่าเสีย<br>13) ปัญหาน้ำประปามีแรงดันต่ำลง<br>14) ความปลอดภัย<br>15) ปัญหาวัสดุตกหล่น<br>16) ปัญหาที่จอดรถในระหว่างก่อสร้าง ปัญหาการทรุดตัว/การแตกร้าวของบ้าน/อาคาร<br>17) ปัญหาคนงานก่อสร้าง<br>18) การทำงานล่วงเวลา<br>อนึ่ง ตัวแทนบ้านเลขที่ 109/138 ซึ่งเป็นบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร ถัดจากถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 มีข้อห่วงกังวลต่อการพัฒนาโครงการช่วงก่อสร้าง ดังนี้<br>- ปัญหาฝุ่นละออง<br>- ปัญหาเสียง<br>- ปัญหาการทรุดตัว/บ้านร้าว<br>- การระบายน้ำ<br>สำหรับบริษัท อินดิเพ็นเดนท์ คอมมิวนิเคชั่น เน็ทเวอร์ค จำกัด ซึ่งเป็นอาคารติดโครงการทิศตะวันตก และอาคารฟากตรงข้ามถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 มีข้อห่วงกังวลต่อการพัฒนาโครงการช่วงก่อสร้าง ดังนี้ | นิเคชั่น เน็ทเวอร์ค จำกัด และติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่โครงการให้พนักงานรับทราบและใช้พื้นที่จอดรถด้านทิศเหนือแทน ก่อนรื้อถอนสำนักงานขายโครงการอย่างน้อย 1 เดือน | |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 29)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | - ฝุ่นละออง และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$)<br>- ความสั่นสะเทือน<br>- การทรุดตัวของรั้วอาคารที่ติดกับโครการ<br>- เสียงดังรบกวน<br>โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว<br>รวมทั้งปัจจุบันโครงการยังไม่ได้ปิดกั้นพื้นที่ ซึ่งบริษัท อินดิเพ็นเดนท์ คอมมิวนิเคชั่น เน็ทเวอร์ค จำกัด และร้านอาหาร (eat@18+) มีการจอดรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ (ซึสามารถจอดรถได้ประมาณ 60-70 คัน โดยมีการใช้จอดรถประมาณครึ่งหนึ่งของพื้นที่ จอดรถยนต์ได้ประมาณ 20 - 30 คัน) ซึ่งเมื่อโครงการเริ่มทำการรื้อถอนสำนักงานขายและต้องปิดกั้นพื้นที่ ทำให้รถยนต์ที่เคยอาศัยจอดรถในพื้นที่โครงการ ต้องไปใช้พื้นที่จอดรถยนต์ที่บริษัท อินดิเพ็นเดนท์ คอมมิวนิเคชั่น เน็ทเวอร์ค จำกัด เช่าไว้ซึ่งอยู่ด้านทิศเหนือของโครงการแทน โดยจากการสำรวจพบว่า พื้นที่จอดรถยนต์บริเวณด้านทิศเหนือสามารถจอดรถยนต์ได้ประมาณ 30-40 คัน (จากการสำรวจพบว่าพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างไม่ค่อยนำรถเข้าจอด จะมีจอด | | |

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 30)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | รถยนต์อยู่บ้างในบริเวณที่มีหลังคาซึ่งพบว่ามีรถยนต์จอดอยู่ประมาณ 5-8 คัน) ดังนั้น เมื่อโครงการเริ่มปิดกั้นพื้นที่เพื่อทำการรื้อถอนสำนักงานขายแล้ว รถยนต์ที่เคยจอดอยู่ในพื้นที่โครงการจะสามารถไปจอดในที่จอดรถยนต์ด้านทิศเหนือได้อย่างเพียงพอ | | |
| | **(3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน**<br>เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้ นอกจากนี้ ในการก่อสร้างหากขาดความระมัดระวัง ประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ อาจเป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่างๆ และการก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิด | 1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง<br>3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ<br>4. โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง<br>5. จัดให้มีมาตรการเกี่ยวกับทาวเวอร์เครน ดังนี้<br>5.1 จัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างใกล้ชิด<br>5.2 ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร | - |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 31)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ผลกระทบจากทาวเวอร์เครน การร่วงหล่นของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ซึ่งจะเป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ข้างเคียง ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มาบริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นดังกล่าว | 5.3 ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และจะต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load<br>5.4 ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที<br>5.5 การติดตั้งเครนต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น<br>5.6 จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงาน | |

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายศิมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนันทกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 32)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ**<br>**1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง** | **1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข**<br>การบริการทางด้านสาธารณสุขในช่วงก่อสร้าง และทำให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงเจ็บป่วย ไม่สบาย และจะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการไม่ส่งผลกระทบด้านนี้ เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็วโดยบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลเปาโลเมโมเรียล มีระยะห่างจากโครงการตามระยะทางการเดินรถประมาณ 4.5 กิโลเมตร และสามารถรองรับผู้ป่วยได้ 250 เตียง รวมทั้งมีโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงอื่นๆ ได้แก่ โรงพยาบาลเปาโล เกษตร และโรงพยาบาลวิภาวดี เป็นต้น | - | - |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 33)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | **2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค**<br>กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน และความสั่นสะเทือนที่อาจส่งผลกระทบทางด้านร่างกาย ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วย หรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง | 1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละออง/มลพิษทางอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการขนส่ง และการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้าง ด้านกลิ่น การจัดการมูลฝอย และการจัดการน้ำเสีย อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ<br>2. การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาตักเตือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม<br>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ ทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมก่อสร้าง | - บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนาถกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 34)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | **3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ**<br>ในการก่อสร้างหากขาดความระมัดระวัง ประมาทในการใช้เครื่องจักรการใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ อาจเป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่างๆ นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง รวมทั้งเครนที่ใช้ในการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สินซึ่งจะเป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ข้างเคียง ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มาบริเวณด้านหน้าโครงการ และคนงานก่อสร้างเอง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น | 1. จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยวดยานบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน<br>2. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง<br>3. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก<br>4. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งของกรณีรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถ 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้<br>5. กำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ | - |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 35)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง | **1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข**<br>โครงการตั้งอยู่ใกล้กับโรงพยาบาลเปาโล เมโมเรียล สามารถรองรับผู้ป่วยภายในได้ทั้งหมด 250 เตียง มีระบบการส่งตัวผู้ป่วยของโรงพยาบาล กรณีเร่งด่วนอุบัติเหตุ วิกฤติฉุกเฉินเกินศักยภาพ และการเจ็บป่วยอื่น ๆ ระหว่างโรงพยาบาล กับสถานพยาบาลอื่น ๆ ทั้งภาครัฐและเอกชน รวมทั้งการรับผู้ป่วยกลับจากสถานพยาบาลอื่นที่ส่งตัวไปรับการรักษากรณีเกินศักยภาพ และกรณีผู้ป่วยหรือญาติมีความประสงค์ขอย้ายกลับมารับรักษาที่โรงพยาบาล โดยระบบส่งต่อผู้ป่วยของโรงพยาบาล โดยมีหลักทั่วไปคล้ายคลึงกันกับโรงพยาบาลอื่นๆ<br>ทั้งนี้ จากศักยภาพความสามารถรองรับผู้ป่วยของโรงพยาบาล ซึ่งในช่วงก่อสร้างมีคนงาน จำนวน 150 คน จึงสามารถรองรับคนงานก่อสร้างได้เพียงพอ นอกจากนี้สามารถประสานขอความช่วยเหลือจากโรงพยาบาลอื่นๆ ที่อยู่ใกล้เคียง ได้แก่ โรงพยาบาลเปาโล เกษตร และโรงพยาบาลวิภาวดี เป็นต้น | - | - |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ธนรังคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 36)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | **2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค**<br>**2.1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง**<br>จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างที่ครอบคลุมทุกแหล่งกำเนิดในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากการประเมินผลกระทบโดยคำนึงถึงปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วลม พื้นที่ที่อยู่ในแนวปะทะลม ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างดังนี้<br>- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) กรณีเลวร้ายที่สุดในช่วงก่อสร้าง เท่ากับ 0.177993 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร<br>- ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ($PM_{10}$) กรณีเลวร้ายที่สุดในช่วงก่อสร้าง เท่ากับ 0.055440 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร<br>นอกจากนี้ จากการตรวจสอบค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองเปรียบเทียบกับมาตรฐาน Occupation Safety and Health Administration (OSHA) (2006) Air Contaminants. 29 CFR 1910.1000 [71FR16673. | 1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ<br>2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น<br>3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยจะพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป | - บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 37)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | April 3, 2006] กำหนดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ($PM_{10}$) ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จากปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จึงไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด<br>อนึ่ง หากคนงานก่อสร้างได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง หรือผงปูนซีเมนต์ อาจมีผลทำให้เป็นโรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ และโรคผิวหนัง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง | | |
| | **2.2) ผลกระทบด้านเสียง**<br>ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะเกิดจากอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างได้รับจะเป็นระดับเสียงจากอุปกรณ์เครื่องจักรโดยตรง โดยการประเมินผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะใช้วิธีเดียวกับการประเมินระดับเสียงต่อผู้ได้รับผลกระทบข้างเคียง โดยจากการประเมินพบว่า คนงานก่อสร้างจะได้รับเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง กรณีที่ใช้เครื่องจักรชนิดเดียวจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 77.6-101.66 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) | 1. จัดให้มีคนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) และปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง และเครื่องจักร ดังนี้<br>1.1 คนงานที่ทำงานใกล้ใช้รถขุด รถคอนกรีตผสมเสร็จ รถบดดิน และเครื่องสูบน้ำ ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ระยะ 1 เมตร ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง | |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 38)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | อนึ่ง เสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์การก่อสร้าง การขนส่ง อาจมีผลทำให้คนงานเป็นโรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ | 1.2 คนงานที่ทำงานใกล้รถบรรทุก ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่ระยะ 1 เมตร ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง<br>2. ติดตั้งข้อกำหนดการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน<br>3. เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงาน ได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)<br>4. โครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ ให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561 | |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 39)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | **2.3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน**<br>ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะเกิดจากการก่อสร้างฐานรากและเสาเข็ม ซึ่งโครงการใช้เสาเข็มกดระบบ JIP (JACK-IN-PILING SYSTEM) โดยคนงานก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก ซึ่งจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากทำเสาเข็ม เนื่องจากมีการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรในการก่อสร้าง จึงได้รับแรงสั่นสะเทือนจากอุปกรณ์เครื่องมือดังกล่าว ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | **1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน**<br>- ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร<br>- ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ<br>- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ<br>- โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน<br>**2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล**<br>- กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง<br>- ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงทำเบาะที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ<br>- ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด | |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 40)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | **3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุต่อคนงาน**<br>ในการก่อสร้างโครงการจะมีจำนวนคนงาน 150 คน ซึ่งการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของคนงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | 1. โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2559 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด<br>3. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน ท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ การจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น | |
| | **4) ผลกระทบด้านโรคติดต่อร้ายแรง**<br>การระบาดของโรคติดต่ออุบัติใหม่ที่มีความรุนแรงอย่างต่อเนื่อง ซึ่งมีสาเหตุมาจากปัจจัยเสี่ยงหลายๆ ด้าน ทั้งที่เกิดจากปัจจัยธรรมชาติและที่เกิดจากการกระทำของมนุษย์โดยรู้เท่าไม่ถึงการณ์ รวมทั้งอาจเกิดการเปลี่ยนแปลงในยุคโลกาภิวัฒน์ยิ่งทำให้ความเสี่ยงของการแพร่ระบาดข้ามประเทศข้ามทวีปเพิ่มสูงขึ้น<br>สำหรับโรคติดต่อร้ายแรง ที่เกิดในสถานการณ์ปัจจุบัน | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ให้ความรู้ คำแนะนำ เกี่ยวกับการแพร่กระจายเชื้อไวรัส COVID-19 ให้แก่คนงานก่อสร้าง และจัดให้มีสบู่ เจลล้างมือ แอลกอฮอล์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง<br>2. จัดให้มีการคัดกรองคนงานก่อสร้างก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ โดยมีการตรวจวัดอุณหภูมิ หากพบคนงานป่วยให้หยุดพักรักษาตัวและลดการแพร่เชื้อโรค | |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 41)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ได้แก่ โรค COVID-19 (Coronavirus disease 2019) เป็นต้น ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยในการก่อสร้างโครงการใช้คนงาน 150 คน รวมทั้งเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 3. หากมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเดินทางไปต่างประเทศที่มีความเสี่ยงติดเชื้อโรค COVID-19 เมื่อกลับมาถึงประเทศไทยให้ไปตรวจคัดกรอง และเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศและมาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด<br>4. หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีความเสี่ยงที่จะเกิดโรค COVID-19 ไม่ว่าจะได้รับการตรวจวัดคัดกรองโรคที่โรงพยาบาลหรือไม่ก็ตาม หากผลการตรวจคัดกรองยืนยันว่ามีความเสี่ยงติดเชื้อ ถูกแยกกักหรือกักกันตัวจนเป็นเหตุให้ไม่สามารถมาปฏิบัติงานได้ให้ผู้รับเหมาแจ้งพนักงานตรวจแรงงานกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน<br>5. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องพบว่าตัวเองมีความเสี่ยงที่จะติดโรค COVID-19 ให้ไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์ และแจ้งให้โครงการทราบเพื่อแจ้งเจ้าพนักงานควบคุมโรคโดยเร็ว<br>6. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถูกเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 14 วัน ให้ปฏิบัติตามคำสั่ง คำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด<br>7. ผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่คนงานมีความเสี่ยงที่จะ | |

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 42)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ติดโรค COVID-19 จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์<br>8. กำหนดให้คนงานก่อสร้างและผู้ที่ติดต่องานภายในพื้นที่ก่อสร้างใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา<br>9. จัดให้คนงานมีการเว้นระยะห่างในทุกกิจกรรมของการก่อสร้างอย่างน้อย 1-2 เมตร เช่น การประชุม การรับประทานอาหารกลางวัน รวมทั้งล้างมือทุกครั้งก่อนและหลังรับประทาน<br>10. จัดให้มีจุดวางแอลกอฮอล์ และเจลล้างมือ ไว้บริการบริเวณจุดคัดกรองทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ<br>11. โครงการต้องกำหนดให้มีการฉีดวัคซีนสำหรับคนงานที่มีความเสี่ยง กรณีมีวัคซีนที่ได้รับการยืนยันว่าช่วยในการป้องกันโรค COVID-19 ได้ | |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 43)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.3 การต้านทานการเกิดแผ่นดินไหว | โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีความสูงเกิน 15 เมตร ตั้งอยู่ในแขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ซึ่งจะต้องดำเนินการตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ที่ระบุ ***"พื้นที่กรุงเทพมหานครจัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่หรือบริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล"*** และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3 (1) ระบุว่า ***"อาคารมีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว"***<br>ทั้งนี้ ในการออกแบบอาคารโครงการ ได้ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับ แผ่นดินไหวเพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว โดยในการออกแบบใช้การวิเคราะห์ ***ด้วยวิธีคำนวณเชิงพลศาสตร์*** | - ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์ | - |

**หมายเหตุ** : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

**ตารางที่ 4** สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Groove Vibes Ladprao 18 (กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ<br>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ | เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จบริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 7) โดยระดับพื้นดินในโครงการเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต่ำกว่าระดับถนนซอยลาดพร้าว 18 ประมาณ 0.15 ถึง 0.65 เมตร ซึ่งแตกต่างจากพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | 1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่อย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง<br>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน<br>3. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการ โดยจัดให้มีรางระบายน้ำ ความกว้าง 0.3 เมตร และท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 39.9 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำแบบ Submersible Pump จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราสูบ 0.4 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 10 เมตร เพื่อสูบระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 ต่อไป | - ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคงแข็งแรง |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคงสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 1)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.2 คุณภาพอากาศ | โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้<br>**1. ฝุ่นละอองรวม (TSP)**<br>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.0000009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) รวมเท่ากับ 0.0640009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร<br>**2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ($PM_{10}$)**<br>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ($PM_{10}$) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.0000002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 | **1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง**<br>1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน<br>2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการโดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ<br>3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ<br>4) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด<br>**2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษ**<br>1) โครงการจัดให้มีที่จอดรถ 93 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถแบบปกติที่ชั้น 1 จำนวน 7 คัน และที่จอดรถอัตโนมัติ จำนวน 86 คัน (จอดรถชั้นใต้ดิน 3 ระดับ และบนอาคาร 10 ระดับ) ซึ่งการนำรถเข้าที่จอดรถจะไม่มีการติดเครื่องยนต์ ซึ่งช่วยลดมลพิษจากรถยนต์จากการสัญจรภายในโครงการ ซึ่งลด $PM_{2.5}$ ลงไปด้วย<br>2) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก | 1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สันนูนชะลอความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง<br>4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 2)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ไมครอน ($PM_{10}$) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ($PM_{10}$) รวมเท่ากับ 0.0240002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร<br>**3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ($NO_2$)**<br>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ($NO_2$) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุดเท่ากับ 0.0000154 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ($NO_2$) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.094 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ($NO_2$) เท่ากับ 0.0940154 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร<br>**4. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)**<br>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.0000625 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อ | โครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย<br>3) โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้<br>- กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง<br>- ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ<br>- ตัดแต่งให้มีความสวยงาม<br>- ปลูกต้นไม้ชดเชยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป<br>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์<br>4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 845.36 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 652.08 กรัม/วัน เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ได้รวม 178 กรัม/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ที่เกิดจากรถในโครงการที่มีปริมาณ 62 กรัม/วัน<br>5) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ระบบขนส่งสาธารณะในการเดินทาง เช่น รถไฟฟ้า MRT และ | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 3)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | รวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 2.286 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 2.2860625 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร<br>**5. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)**<br>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุดเท่ากับ 0.0002942 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 2.240 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เท่ากับ 2.2402942 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร<br>อนึ่ง จากการประเมินผลประโยชน์ด้านสิ่งแวดล้อมจากการบังคับใช้มาตรฐานยูโร 4 สามารถลดการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ($SO_2$) ลงได้ ดังนั้น ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ($SO_2$) ที่คาดว่าจะเกิดจากยานพาหนะภายในโครงการจึงจะมีน้อยมาก บริษัท | รถโดยสารประจำทาง รถจักรยาน และการเดินเท้า เป็นต้น รวมทั้งให้มีการตรวจสอบและดูแลรถยนต์เป็นประจำ และดูแลไม่ให้นำรถที่มีควันดำมาใช้งานบนถนน<br>6) ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>7) ติดตั้งป้ายรณรงค์ ไม่ขับช่วยดับเครื่อง ไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายศิมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 4)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ที่ปรึกษาจึงไม่ได้ประเมินผลกระทบจากก๊าซนี้แต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | | |
| 1.3 เสียง | โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน (จอดรถอัตโนมัติใต้ดิน 3 ระดับ และบนอาคาร 10 ระดับ) จำนวน 1 อาคาร โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรเข้า-ออกของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน<br>ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq}$ 24 ชั่วโมง) มีค่าเท่ากับ 59.9 – 60.9 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด ($L_{max}$) เท่ากับ 93.7 – 95.7 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 | 1. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน<br>2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ<br>3. นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการ จะต้องกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนอยู่อาศัยข้างเคียง | 1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง<br>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 5)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย ($L_{eq}$) 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด ($L_{max}$) ไม่เกิน 115 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น คาดว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการผู้พักอาศัยภายในโครงการจะไม่ได้รับผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระดับเสียง นอกจากนี้ หากพิจารณาในด้านของผลกระทบจากโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงคาดว่าพื้นที่ข้างเคียงจะไม่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการ ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | | |
| 1.4 คุณภาพน้ำ | เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 116 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบติดตั้งอยู่กับที่ชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้ทางวิ่งรถของโครงการ ออกแบบรองน้ำเสียปริมาณ 117 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำทิ้ง | 1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบติดตั้งอยู่กับที่ชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 117 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพียงพอต่อโครงการ<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ | 1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ มีดังนี้ (ดูรูปที่ 8 และ 9) |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 6)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ของโครงการทั้งหมดภายหลังผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 และถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักรต่อไป | 3. โครงการจะประสานให้รถสูบตะกอนของบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเน็จเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุก 1 เดือน<br>4. โครงการประสานสำนักงานเขตจตุจักรมาสูบกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อนำไปกำจัดเป็นประจำ<br>5. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ | - คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด ได้แก่ บ่อปรับสภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย<br>- คุณภาพน้ำหลังการบำบัด ได้แก่ บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย<br>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ<br>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการดังนี้<br>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี<br>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 7)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | | เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ<br>2.1 นิเวศวิทยาทางบก | โครงการตั้งอยู่ที่หัวมุมถนนซอยลาดพร้าว 18 และถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย บ้านพักอาศัย ทาวน์เฮ้าส์ อาคารพักอาศัย อาคารสำนักงาน และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่พบทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางบก | - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ ด้านคุณภาพอากาศ ด้านเสียง ด้านความสั่นสะเทือน ด้านการพังทลายของดิน ด้านคุณภาพน้ำ และด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | 1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที<br>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 8)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ | โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ให้มีคุณภาพตามมาตรฐานกฎหมายกำหนด และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 และถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | - โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตามที่ระบุไว้ในหัวข้อ 1.4 คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด | - โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในหัวข้อ 1.4 คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์<br>3.1 การใช้น้ำ | โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 145 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากน้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท ซึ่งมีปริมาณน้ำผลิตจ่ายเพียงพอกับการให้บริการของพื้นที่รับผิดชอบ โดยเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีความสามารถในการให้บริการน้ำใช้สำหรับโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ | 1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า โดยสำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน<br>2. จัดให้มีการต่อน้ำประปาเข้ามาในโครงการ โดยให้น้ำไหลเข้าถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยแรงโน้มถ่วง สำหรับภายในโครงการจัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำใช้ภายในโครงการในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก | 1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที<br>2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 9)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 3. โครงการจะกำหนดเวลาในการล้างถังเก็บน้ำในช่วงวันจันทร์–วันศุกร์ เวลาประมาณ 10.00-15.00 น. โดยกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดทีละถัง เพื่อให้ถังเก็บน้ำที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อน 1 สัปดาห์<br>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี<br>5. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครกและหัวฉีดประหยัดน้ำ<br>6. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ<br>7. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง<br>8. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 10)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.2 สระว่ายน้ำ<br>1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ | โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นใต้ดิน มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 87 ตารางเมตร โดยสระว่ายน้ำโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมผ่านไม่ได้ ผนังเรียบ และทำความสะอาดง่าย ฆ่าเชื้อโรคโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ | โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุข และกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ดังนี้<br>**1. มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ**<br>1) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน<br>2) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ<br>3) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ<br>4) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินรอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริเวณสระว่ายน้ำ<br>5) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ | 1. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ดังนี้<br>1.1 คลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดด่าง ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ<br>1.2 โคลิฟอร์มทั้งหมด และฟีคอลโคลิฟอร์ม ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ<br>1.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยานูริก (กรณีที่ใช้) คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomona aeruginosa* ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 11)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน<br>- ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 22.3 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22.3 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ)<br>- โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน<br>6) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ<br>7) ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน<br>8) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา<br>**2. ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ**<br>1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)<br>2) เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 12)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ<br>3) ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง<br>4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว<br>5) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้<br>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ<br>- จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ<br>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก<br>- ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ<br>- ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 13)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 6) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน | |
| 2) โครงสร้างสระว่ายน้ำ | โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นใต้ดิน มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 87 ตารางเมตร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ | 1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย<br>2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 1 เมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง<br>3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี<br>4. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ | 1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ<br>2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ |
| 3.3 การบำบัดน้ำเสีย | เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 116 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 และถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักร | 1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบติดตั้งอยู่กับที่ชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 117 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพียงพอต่อโครงการ<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้ | 1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 14)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ<br>3. โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 0.04317 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศด้วยพืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน โดยโครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร ความลึก 0.4 เมตร ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ<br>4. โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 7.569 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ 3.30 ตารางเมตร และความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งสามารถบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ<br>5. โครงการจะประสานให้รถสูบตะกอนของบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเน็จเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุก 1 เดือน | Bacteria ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการมีดังนี้ (ดูรูปที่ 8 และ 9)<br>- คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด ได้แก่ บ่อปรับสภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย<br>- คุณภาพน้ำหลังการบำบัด ได้แก่ บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย<br>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ<br>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการดังนี้<br>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 15)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 6. โครงการจะประสานสำนักงานเขตจตุจักรมาสูบกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อนำไปกำจัดเป็นประจำ<br>7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ | 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป |
| 3.4 การระบายน้ำ | โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำภายนอกโครงการ ไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.016 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) ซึ่งมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ 27 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะรวบรวมน้ำหลากไว้ภายในโครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ | 1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 39.9 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำแบบ Submersible Pump จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.4 ลูกบาศก์เมตร/นาที (0.007 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ที่ TDH 10 เมตร ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.016 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)<br>2. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการให้ทราบ และประชุมทีมนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป | 1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ<br>2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์คนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 16)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.5 การจัดการมูลฝอย | เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอย 3.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยเปียกปริมาณ 1.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 1.42 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน<br>สำหรับการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรนั้น โครงการจัดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยโดยเฉพาะ ซึ่งอยู่ด้านทิศตะวันตกของอาคารใกล้กับห้องพักมูลฝอยรวม โดยรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรสามารถจอดรถบริเวณที่จอดรถดังกล่าวและจัดเก็บมูลฝอยได้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านทัศนีภาพจากจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยดังกล่าว | 1. โครงการจัดให้มีการจัดการมูลฝอยภายในอาคาร โดยจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นใต้ดินถึงชั้นที่ 7 ตั้งอยู่บริเวณบันได ST1 รายละเอียดดังนี้<br>- ชั้นใต้ดิน มีขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร<br>- ชั้นที่ 1 มีขนาดพื้นที่ 1.95 ตารางเมตร<br>- ชั้นที่ 2-7 แต่ละห้องมีขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร<br>โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้อง ตั้งถังมูลฝอยแยก 4 ประเภท ซึ่งรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละประเภทในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ ดังนี้<br>- ถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 2 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 2 ถัง)<br>- ถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง)<br>สำหรับพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ได้แก่ ได้แก่ ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องนั่งเล่น ห้องทำงาน/ห้องสมุด ห้องดูหนัง ห้องออกกำลังกายและสตูดิโอ ตั้งอยู่บริเวณชั้นใต้ดิน โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 | 1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที<br>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที<br>3. โครงการต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 17)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ถัง) ไว้ภายในห้องน้ำของพื้นที่ส่วนกลางของชั้นใต้ดิน<br>2. ถังมูลฝอยที่ตั้งในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและตามจุดต่าง ๆ จะรองด้วยถุงมูลฝอยแต่ละประเภท โดยถังมูลฝอยแห้งและเปียกรองด้วยถุงดำ ถังมูลฝอยอันตรายรองด้วยถุงสีส้ม และถังมูลฝอยรีไซเคิลรองด้วยถุงใส โดยพนักงานต้องมัดปากถุงให้แน่นและติดฉลากมูลฝอยแต่ละประเภทก่อนการขนย้าย<br>3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และนำมูลฝอยแต่ละประเภทที่มัดปากถุงและมีการติดฉลากประเภท ขนย้ายไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยบรรจุในถังมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อนและใช้ลิฟต์ในการขนย้ายมูลฝอยจากชั้นบนลงสู่ชั้นที่ 1 และให้พนักงานขนย้ายไปทั้งถังเพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยรั่วไหล<br>4. กำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกที่พัก<br>5. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพัก | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 18)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | มูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้<br>**1) ห้องพักมูลฝอยแห้ง** มีขนาดพื้นที่ 3.65 ตารางเมตร มีความจุ 4.38 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยแห้งปริมาณ 0.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 5.41 เท่า<br>**2) ห้องพักมูลฝอยเปียก** มีขนาดพื้นที่ 3.65 ตารางเมตร มีความจุ 3.65 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเปียกปริมาณ 1.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.07 เท่า<br>นอกจากนี้ โครงการรวบรวมอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียกไปยังบ่อดิน ความกว้าง 1.0 เมตร ความยาว 2.0 เมตร และความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยโครงการติดตั้งเครื่องดูดอากาศที่มีอัตราการดูดอากาศ 40 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง (เพียงพอต่อความต้องการอัตราการดูดอากาศ 4 เท่า 37.96 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) โดยต่อท่อดูดอากาศรวบรวมอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียกไปยังบ่อดิน เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นให้ห้องพักมูลฝอยเปียก โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศอย่างน้อย 98.56 วินาที (ไม่น้อย | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 19)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | กว่า 60 วินาที)<br>**3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล** มีขนาดพื้นที่ 4.59 ตารางเมตร มีความจุ 5.51 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 1.42 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.88 เท่า<br>**4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย** มีขนาดพื้นที่ 3.24 ตารางเมตร มีความจุ 3.89 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 27.79 เท่า<br>6. โครงการกำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตจตุจักรเท่านั้น รวมทั้งกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย<br>7. กำหนดให้มีการล้างพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตจตุจักร โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพัก | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 20)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | มูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 117 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป<br>8. จัดให้มีประตูปิดบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย โดยเปิดเฉพาะช่วงที่สำนักงานเขตมาเก็บขนเท่านั้น เพื่อป้องกันผลกระทบหากมองมาจากอาคารใกล้เคียง<br>9. จัดให้มีกะบะปลูกต้นลีกวนยู ซึ่งเป็นไม้เลื้อยบริเวณแนวรั้วโครงการด้านที่ติดกับอาคารขนาดความสูง 6 ชั้น ของบริษัท อินดิเพ็นเดนท์ คอมมิวนิเคชั่น เน็ทเวอร์ค จำกัด ตลอดแนวพื้นที่ที่กันไว้สำหรับจอดรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ<br>10. ควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตจตุจักร เนื่องจากการกระทำดังกล่าว อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง<br>11. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยดูแลอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับรถเก็บขนมูลฝอย | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 21)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 12. โครงการยินดีร่วมกับชุมชนในอนาคตหากต้องการให้สนับสนุนค่าใช้จ่ายในบางส่วน เพื่อให้มีการจัดการในเรื่องระบบสาธารณูปโภคภายในพื้นที่ เพื่อที่จะสามารถดูแลความเป็นอยู่ของคนในละแวกนี้<br>13. โครงการประสานสำนักงานเขตจตุจักรในการเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการ โดยไม่ให้มีการตกค้างกระทบต่อผู้อยู่ข้างเคียง<br>14. โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำ ความกว้าง 0.3 เมตร ความลึก 0.3 เมตร บริเวณด้านทิศใต้ของที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการทำความสะอาดจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยไม่ให้ไหลออกไปยังถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 โดยถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 22)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.6 ระบบไฟฟ้า | โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 1,235 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | 1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้<br>**1) ระบบไฟฟ้าปกติ** อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Dry Type ขนาด 1,600 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟให้เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ<br>**2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน** ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 250 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 8 ชั่วโมง และจัดให้มีแบตเตอรี่ ขนาด 12 V สามารถสำรองไฟฟ้าส่องสว่างได้นาน 2 ชั่วโมง<br>2. ในการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการจะประสานให้การไฟฟ้านครหลวงเป็นผู้ดำเนินการ ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงจะเป็นผู้พิจารณาความเหมาะสมอีกทางหนึ่ง<br>3. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้า | 1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุด |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 23)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | นครหลวง เขตบางเขน เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที<br>4. จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องเครื่องหม้อแปลงไฟฟ้า<br>5. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจน ติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า | |
| 3.7 การอนุรักษ์พลังงาน | ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงนี้ ดังนั้น อาคารโครงการ มีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอื่น ๆ เพื่ออนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ | **1. การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ต้องนำไปปฏิบัติ** มีดังนี้<br>1) โครงการต้องออกแบบอาคารโครงการให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552<br>2) โครงการต้องออกแบบอาคารโครงการโดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงาน อาทิเช่น<br>- กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินความจำเป็นแต่ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ<br>- ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย | - ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 24)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู<br>- แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย ช่วยลดการเดินทางหลงชั้น และลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น<br>3) โครงการต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ<br>4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส<br>5) จัดเจ้าหน้าที่ให้ทำความสะอาดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ อย่างน้อยทุก 6 เดือน<br>**2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ** โครงการจะจัดให้มีเอกสารประชาสัมพันธ์การอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้ | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 25)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส<br>- เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น<br>- บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ<br>- ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกๆ เดือน<br>- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน<br>- หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ | |
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย | จากการดำเนินการโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งจัดเป็นอาคารที่มีพื้นที่ครอบครองอันตรายน้อยและปานกลาง ตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ ซึ่งโครงการออกแบบให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบเตือนอัคคีภัย ระบบหนีไฟ จุดรวมพล แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมถึงการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำ โดยโครงการตั้งอยู่ติดกับถนนสาธารณะ 2 สาย ซึ่งมีความกว้างเขตทางไม่น้อยกว่า 6 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก | 1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้<br>**1) ส่วนพักอาศัย**<br>**1.1) ระบบป้องกันอัคคีภัย**<br>ประกอบด้วย ระบบท่อยืน (Stand Pipe) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) (จำนวน 2 ชุด ได้แก่ บริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) | 1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟให้อยู่ใน |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 26)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | และทิศใต้ ซึ่งรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสารสามารถเข้าถึงโครงการได้ รวมทั้งจากการสำรวจประปาหัวแดงบริเวณใกล้เคียงโครงการในระยะ 100 เมตร พบว่า มีจำนวน 2 หัว ซึ่งจุดที่ 1 ตั้งอยู่บริเวณถนนซอยลาดพร้าว 18 ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะห่างประมาณ 15 เมตร จุดที่ 2 บริเวณริมถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 3 ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 85 เมตร ที่เป็นแหล่งจ่ายน้ำดับเพลิงให้กับรถดับเพลิงได้ ตลอดจนสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสารมีความพร้อมในการให้ความช่วยเหลือ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยใช้ระยะเวลาในการเดินทางมาถึงพื้นที่โครงการประมาณ 8 นาที ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่มีนัยสำคัญด้านอัคคีภัยต่อสิ่งแวดล้อม | ที่ติดตั้งทุกชั้น ถังดับเพลิงมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ ที่ติดตั้งในตู้ FHC ทุกตู้ และนอกตู้ FHC นอกจากนี้ จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงที่ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นาน 15.24 นาที<br>**1.2) ระบบเตือนอัคคีภัย**<br>ประกอบด้วย แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)<br>**2) ส่วนระบบจอดรถอัตโนมัติ (จอดรถอัตโนมัติใต้ดิน 3 ระดับ และบนอาคาร 10 ระดับ)**<br>**2.1) ระบบป้องกันอัคคีภัย**<br>ประกอบด้วย เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง (สำรองน้ำดับเพลิงได้นาน 72.26 นาที) และระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) โดยติดตั้งไว้บริเวณบนสุดของระบบจอดรถอัตโนมัติ และบริเวณผนังอาคารด้านข้างระบบจอดรถใต้ดินอัตโนมัติ 3 ระดับ และบนอาคาร 10 ระดับ เพื่อให้การจ่ายน้ำครอบคลุมทั้ง | สภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ<br>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 27)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ระบบ<br>**2.2) ระบบเตือนอัคคีภัย**<br>ประกอบด้วย เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) และเครื่องตรวจจับแก๊ส (Gas Detector) ที่ติดตั้งมีทั้งเครื่องตรวจจับก๊าซ LPG และเครื่องตรวจจับก๊าซ CNG ซึ่งในกรณีก๊าซรั่วจากรถติดก๊าซ ระบบจะส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม<br>**2.3) การเข้าดับเพลิงภายในระบบจอดรถอัตโนมัติ**<br>โครงการจัดให้มีช่องทางสำหรับให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงฉีดน้ำดับเพลิงเข้าสู่ระบบจอดรถอัตโนมัติไว้บริเวณชั้นที่ 2-5<br>สำหรับการเข้าดับเพลิงระบบจอดรถอัตโนมัติใต้ดินในแต่ละชุด โครงการจัดให้มีบันไดให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงลงไปยังที่จอดรถอัตโนมัติชั้นใต้ดินอยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร และจัดให้มีการติดตั้งเครื่องดูดระบายควัน จำนวน 1 ชุด/ระบบจอดรถอัตโนมัติ มีอัตราการดูดอากาศ 5,640 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เพื่อดูดควันจากระบบจอดรถอัตโนมัติในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ออกสู่ภายนอกอาคารที่บริเวณชั้นดาดฟ้า เพื่อความปลอดภัย | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 28)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงและกู้ภัย ในการลงไปดับเพลิงในบริเวณดังกล่าว<br>**3) ระบบหนีไฟ**<br>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยจัดให้มีบันไดที่สามารถลำเลียงคนจากชั้นต่าง ๆ ลงสู่ชั้นล่าง โดยจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ บันได ST-01 มีความกว้าง 1.5 เมตร บันได ST-02 มีความกว้าง 0.9 เมตร โดยมีระยะเวลาการอพยพหนีไฟของอาคาร ประมาณ 7 นาที<br>ทั้งนี้ ทางออกสู่บันไดทุกแห่งจะมีประตูหนีไฟที่ทำด้วยวัสดุทนไฟ ความกว้าง 0.9 เมตร ความสูง 2.1 เมตร โดยประตูหนีไฟของโครงการเป็นประตูหนีไฟแบบก้านโยก สามารถเปิดย้อนเข้ามาภายในอาคารได้ (Re-Entry) (ยกเว้นชั้นที่ 1 และชั้นดาดฟ้า) พร้อมทั้งจะติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ซึ่งแสดงให้เห็นได้ชัดเจน และไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่นๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียงกัน สำหรับป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้สัญลักษณ์หนีไฟ พร้อมระบุคำว่า **“ทางหนีไฟ”** และ “FIRE EXIT” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 29)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุกๆ ชั้นของอาคาร<br>โครงการจะติดตั้งแบบแปลนแผนผังแต่ละชั้น แสดงตำแหน่งห้องต่าง ๆ ทุกห้อง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้ที่บริเวณหน้าโถงบันไดทุกชั้นภายในอาคาร ซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และเก็บแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดซึ่งตั้งอยู่ชั้นที่ 1 ของอาคาร เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่าง ๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก<br>**4) จุดรวมพล (Point of Assembly)**<br>โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 3 จุด รายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 10)<br>**(1) จุดรวมพลที่ 1** (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 1-2) ขนาดพื้นที่ 42 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 168 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 1-2 จำนวน 148 คน | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 30)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | **(2) จุดรวมพลที่ 2** (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-5) ขนาดพื้นที่ 90 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 360 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการรวม 277 คน ผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-5 จำนวน 267 คน และพนักงานโครงการ 10 คน)<br>**(3) จุดรวมพลที่ 3** (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 6-7) ขนาดพื้นที่ 74 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 296 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 6-7 จำนวน 292 คน<br>2. จัดให้มีแผนการป้องกันและการระงับอัคคีภัย ประกอบด้วย 3 ระยะ ได้แก่ ระยะก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ รายละเอียดดังนี้<br>**1) ระยะก่อนเกิดเหตุ** ในภาวะปกติ ซึ่งไม่มีเหตุเพลิงไหม้ เป็นการป้องกันไม่ให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ และการเตรียมความพร้อมเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น ประกอบด้วยแผนการดำเนินงาน 3 แผน ได้แก่ แผนการสำรวจความ | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 31)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | เสี่ยงและตรวจตรา แผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย และแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม<br>***ทั้งนี้ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทีมดับเพลิงของโครงการ เข้าฝึกอบรมการดับเพลิงเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังเปิดใช้อาคาร และอบรมทุก ๆ 3 ปี รวมทั้งประสานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสาร มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง***<br>2) **ระยะเกิดเหตุ** เป็นการบริหารจัดการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยแผนการดำเนินงาน 2 แผน ได้แก่ แผนขณะเกิดเหตุ และแผนการอพยพหนีไฟ<br>3) **ระยะหลังเกิดเหตุ** เป็นการบริหารจัดการหลังอัคคีภัยสิ้นสุดลงแล้ว ประกอบด้วยแผนการดำเนินงาน 2 แผน ได้แก่ แผนสำรวจและประเมินความเสียหาย และแผนบรรเทาทุกข์และฟื้นฟูความเสียหาย<br>โครงการจะประสานงานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสาร มาฝึกซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 32)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 3. โครงการซึ่งเป็นอาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 4 ชั้นขึ้นไป แต่ไม่เกิน 23 เมตร โดยภายในอาคารจัดให้มีบันไดที่ใช้หนีไฟ จำนวน 2 แห่ง ดังนี้<br>**1) บันได ST1** เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดินถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 เมตร<br>**2) บันได ST2** เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดินถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.90 เมตร<br>4. โครงการติดตั้งผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟและจุดรวมพลเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน<br>5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที<br>6. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้ เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 33)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 7. จัดให้มีการฝึกซ้อมตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง<br>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้ารับการฝึกอบรมเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังจากการเปิดใช้อาคาร และอบรมทุกๆ 3 ปี<br>9. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ | |
| 3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ | ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการจะเกิดจากอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของอาคารโครงการเท่ากับ 0.02 องศาเซลเซียส เมื่อรวมความร้อนกับระบบปรับอากาศ 0.46 องศาเซลเซียส จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นรวม 0.48 องศาเซลเซียส ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 35.6 องศาเซลเซียส เป็น 36.08 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินโครงการ<br>จากการวิเคราะห์กรณีศึกษาในแต่ละกรณีแสดงให้เห็นว่ามีมาตรการการลดความร้อนจากการระบายอากาศ | 1. โครงการจัดพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวม 845.36 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1) โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ ปีบ กันเกรา แคนา จำปี พุดศุภโชค โมก ถั่วเปรูและหญ้ามาเลเซีย เป็นต้น เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน<br>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง<br>3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ<br>4. ในการติดตั้งคอยล์ร้อนระบบปรับอากาศติดที่ผนังและยกสูงจากพื้น โดยส่วนใหญ่ติดตั้งแบบหันด้านข้าง | 1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรุ๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรุ๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 34)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ของคอยล์ร้อนอยู่ 2 กลุ่ม ได้แก่ การเปลี่ยนทิศทางการไหลของมวลอากาศร้อน และการดูดซับรังสีความร้อนในกลุ่มของการติดตั้งอุปกรณ์ ผนวกกับงานระบบปรับอากาศและการระบายอากาศจากเครื่องปรับอากาศของทางโครงการฯแสดงให้เห็นว่าสามารถเปลี่ยนทิศทางความร้อนจากเครื่องปรับอากาศได้ ไม่ระบายออกสู่พื้นที่บริบทชุมชนโดยรอบโครงการแต่อย่างใด ส่วนในกลุ่มของการดูดซับรังสีความร้อนนั้นสามารถดูดซับรังสีความร้อนจากคอยล์ร้อนได้ โดยกำหนดมาตรการในการปลูกต้นไม้ยืนต้นของโครงการบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดการแผ่รังสีความร้อนออกสู่สภาพแวดล้อมและชั้นบรรยากาศและช่วยรับรังสีความร้อนจากดวงอาทิตย์ในแต่ละวันได้<br>จากผลการศึกษาหากเป็นการตั้งคอยล์ร้อนที่พื้นและไม่มีอุปกรณ์การเบี่ยงทิศทางลมความร้อนพุ่งออกนอกพื้นที่ได้ไกลสุด 1.8 เมตร ดังนั้น กรณีโครงการมีมาตรการโดยมีรูปแบบการติดตั้งคอยล์ร้อนที่โครงการจะดำเนินการเป็นแบบติดตั้งที่ผนัง (ไม่ได้ติดตั้งที่พื้น) ซึ่งส่วนใหญ่เป็นแบบหันด้านข้างและบางส่วนหันด้านหน้าออกสู่ภายนอกและมีการติดตั้ง Grill (แผงเบี่ยงระบายความร้อนที่คอยล์ร้อน) หรือ Façade (แผงเบี่ยง) ที่ระเบียง จึงทำให้ความ | ออกนอกระเบียง รวมทั้งติดตั้งแผงบังแอร์และแผงบังบริเวณระเบียงห้องพัก เพื่อเบี่ยงให้ลมไม่ระบายออกสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยตรง | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 35)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ร้อนจากคอยล์ร้อนไม่พุ่งออกจากอาคารไกลเกิน 1.8 เมตร และโครงการกำหนดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นรอบพื้นที่ จึงช่วยลดการแผ่รังสีความร้อนออกสู่สภาพแวดล้อมได้ แม้ว่าเครื่องปรับอากาศจะทำงานพร้อมกันทุกตัว ก็ไม่ส่งผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อบ้านใกล้เคียง ซึ่งมีระยะห่างจากอาคารอย่างน้อย 3.15 เมตร | | |
| 3.10 การจราจร | จากการประเมินปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการแล้ว พบว่า รถยนต์ที่เกิดจากโครงการไม่ส่งผลให้ระดับการให้บริการเฉลี่ยที่ทางแยกลดลงไปจากเดิมจนถึงระดับที่ติดขัด แต่ปริมาณจราจรของโครงการส่งผลให้ค่าความล่าช้าที่ทางแยกเพิ่มสูงขึ้น และความหนาแน่นของถนนโครงข่ายเพิ่มมากขึ้น ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น<br>สำหรับการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์บริษัทที่ปรึกษาประเมิน 2 กรณี ดังนี้<br>**1) ความสอดคล้องตามกฎหมายกำหนด**<br>ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติ | **1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านการจราจร**<br>1) โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออกเชื่อมกับถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 อยู่ห่างจากปากทางที่เชื่อมกับถนนซอยลาดพร้าว 18 ระยะทาง 65.50 เมตร ซึ่งเป็นตำแหน่งด้านท้ายแปลงที่ดินโครงการ มีระยะห่างจากแยก และช่วยลดผลกระทบต่ออาคารที่อยู่ฝากตรงข้าม รวมทั้งตำแหน่งที่เปิดนี้เป็นบริเวณทางเข้า-ออกเดิมของแปลงที่นำมาพัฒนาโครงการ ซึ่งฟากตรงข้ามไม่มีทางเข้า-ออกของรถยนต์<br>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า–ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดการจราจรอย่าง | 1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>3. ติดตามประเมินตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที<br>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 36)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 9 ส่วนที่ 1 เรื่อง ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ อาคารโครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 69 คัน ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 93 คัน จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนด<br>**2) การประเมินพฤติกรรมการใช้ที่จอดรถยนต์**<br>ผลการสำรวจข้อมูลจำนวนที่จอดรถยนต์ และพฤติกรรมการใช้งานจริงของโครงการใกล้เคียง ได้แก่ โครงการ Modiz Ladprao 18 และโครงการ วัน รัชดา ลาดพร้าว พบว่า โครงการที่ทำการสำรวจมีสัดส่วนการใช้ที่จอดรถยนต์จริงเฉลี่ยประมาณร้อยละ 38.21 ของจำนวนห้องพักทั้งหมด จึงนำมาประเมินการใช้ที่จอดรถยนต์ของโครงการ Groove Vibes Ladprao 18 (กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18)<br>จากการประเมินความเพียงพอของที่จอรถยนต์จากการใช้งานจริงของโครงการที่อยู่ใกล้เคียงทั้ง 2 โครงการ พบว่า โครงการ Groove Vibes Ladprao 18 (กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18) จะมีการใช้งานที่จอดรถยนต์สูงสุดประมาณ 78 คัน โดยที่โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 93 คัน (แบ่งเป็นที่จอดรถยนต์แบบปกติ 7 | เคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ<br>3) จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยการจราจรให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก<br>4) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย<br>5) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า – ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน<br>6) ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า–ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอด | 5. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไข |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 37)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | คัน และที่จอดรถยนต์แบบอัตโนมัติ 86 คัน) ซึ่งเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถยนต์ของโครงการ<br>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | รถริมถนนสาธารณะต่าง ๆ บริเวณใกล้เคียง<br>7) โครงการต้องบริหารจัดการให้สามารถจอดรถภายในโครงการได้ โดยไม่จอดบนถนนภายนอกโครงการ<br>8) โครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งสาธารณะในการเดินทางเข้า-ออกไปยังรถไฟฟ้าใต้ดินตามแนวถนนลาดพร้าว รวมทั้งระบบขนส่งมวลชนอื่น ๆ เพื่อช่วยในการลดการใช้รถยนต์<br>9) โครงการต้องส่งมอบตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด<br>10) ติดตั้งกล้องวงจรปิดตลอดแนวพื้นที่โครงการด้านติดถนนซอยลาดพร้าว 18 และถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 สอดส่องดูแล และหากพบว่ามีรถของผู้พักอาศัยในโครงการจอดรถ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะต้องประสานให้ย้ายรถ<br>11) จัดให้มีการปาดทางเข้า-ออกให้เข้ามาในพื้นที่โครงการ เพื่อให้มีพื้นที่สำหรับเลี้ยวรถได้สะดวกมากขึ้น<br>**2. มาตรการบริหารจัดการระบบจอดรถอัตโนมัติ**<br>1) บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลและบำรุงรักษาระบบ | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 38)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | จอดรถอัตโนมัติเป็นระยะเวลา 10 ปี โดยจะมีช่างเข้ามาให้บริการซ่อมบำรุงเดือนละ 1 ครั้ง โดยรวมถึงการเปลี่ยนชิ้นส่วนอะไหล่ และกรณีที่มีเหตุฉุกเฉินเมื่อโครงการแจ้งข้อบกพร่องที่เกิดขึ้นกับผู้ซ่อมบำรุงแล้ว ช่างของบริษัทซ่อมบำรุงจะเข้ามาแก้ไขปัญหาทันที<br>2) บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด ได้ให้บริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบจอดรถประเมินค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษา ที่รวมชิ้นส่วนอะไหล่ภายหลังจากหมดประกันเพื่อเป็นข้อมูลค่าใช้จ่ายรายปีโดยประมาณตั้งแต่ปีที่ 1 – 15 ปี ข้างหน้า โดย 10 ปีแรกรับผิดชอบโดยบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ผู้พัฒนาโครงการ) และปีที่ 11 เป็นต้นไป นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องรับผิดชอบในการดูแลบริหารจัดการระบบ ทั้งนี้ เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดใช้เป็นข้อมูลในการบริหารจัดการระบบ ฯ ของนิติบุคคลอาคารชุดในอนาคต<br>3) โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการแจ้งให้ผู้ที่ต้องการซื้อห้องชุดพักอาศัยของโครงการทราบภาระค่าใช้จ่ายส่วนกลางที่ต้องเพิ่มขึ้นตั้งแต่ปีที่ 11 เป็นต้นไป เพื่อใช้ในการบริหารจัดการ ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่จอดรถอัตโนมัติตั้งแต่ต้น และเพื่อประกอบการตัดสินใจในการซื้อห้องชุดพักอาศัยของโครงการ | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 39)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 4) จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่โครงการและผู้ใช้งาน โดยฝึกอบรมในเรื่องของขั้นตอนการใช้งานระบบจอดรถ ข้อควรรู้ ข้อควรระวัง และอื่น ๆ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ใช้งานได้รู้และเข้าใจในหลักการทำงานของระบบมากยิ่งขึ้น สามารถใช้งานระบบจอดรถอัตโนมัติได้อย่างปลอดภัยและเต็มประสิทธิภาพ | |
| 3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า *"โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย. 9 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน*<br>*ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 29 ประเภท*<br>*การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้*<br>*(1) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 7:1 ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการ* | 1. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2544 กฎกระทรวงฉบับที่ 66 (พ.ศ. 2559) และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556<br>2. ในการก่อสร้างจริงโครงการจะกำหนดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้างดูแลการก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตอย่างเคร่งครัด โดยจะต้องประชุมร่วมกับผู้รับเหมาและรายงานสถานการณ์การก่อสร้างจริงทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อป้องกันปัญหาที่อาจเกิดจากความคลาดเคลื่อนจากการก่อสร้างจริง | - ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 40)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | *แบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน 7:1*<br>*(2) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละสี่จุดห้า แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละสี่จุดห้า และให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่าง"*<br>พื้นที่โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดินโครงการ (FAR) เท่ากับ 5.44 : 1 (ไม่เกิน 7 : 1) อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) เท่ากับร้อยละ 5.60 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5) และพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ 360.61 ตารางเมตร ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง OSR (219.8 ตารางเมตร) | | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 41)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต<br>4.1 ผลกระทบทางสังคม | ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ มีดังนี้<br>**1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย**<br>ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ โดยคาดว่าจะมีผู้เข้าพักอาศัยจำนวน 707 คน พนักงานภายในโครงการ 10 คน รวมจำนวน 717 คน เมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในพื้นที่เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ซึ่งในช่วงปี 2565 (ปีเปิดดำเนินโครงการ) คาดว่าจะมีประชากรรวมจำนวนประชากรแฝง จำนวน 208,314 คน ซึ่งประชากรที่จะเข้าพักอาศัยภายในโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.34 ของประชากรในเขตจตุจักร ประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้าพักอาศัยในโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่จะเป็นประชากรในวัยแรงงานหรือวัยกลางคนที่ต้องการแยกครอบครัวออกมาเป็นครอบครัวเดี่ยว ที่ต้องการอาศัยอยู่ในพื้นที่เดิมหรือพื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งต้องการที่พักอาศัยที่สะดวกในการเดินทางและใกล้แหล่งงาน สถานประกอบการต่าง ๆ ไม่ได้เป็นผู้ที่อาศัยมา | 1. โครงการต้องจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน โดยจะมีนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่บริหารโครงการ<br>2. โครงการต้องจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อรองรับการดำเนินโครงการ และประสานหน่วยงานผู้ให้บริการ เพื่อแจ้งการพัฒนาโครงการ | 1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที<br>2. หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ต้องทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ<br>3. โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่องตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที (ดูรูปที่ 11 และ 12) |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 42)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | จากที่อื่นทั้งหมด ซึ่งโครงการตั้งอยู่ในเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร มีระบบโครงข่ายคมนาคม/โครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ครบถ้วนเพื่อรองรับการเจริญเติบโต ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากร ซึ่งมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการ จึงเป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรจากโครงการได้ | | |
| | **2) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน**<br>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลสุทธิสาร ซึ่งมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ มีสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสาร อยู่ห่างจากโครงการเป็นระยะทางประมาณ 8 กิโลเมตร (ตามเส้นทางการเดินรถ) มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมอำนวยระงับเหตุอัคคีภัยได้ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสารมายังพื้นที่โครงการประมาณ 8 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจรด้วย) และในขณะเดียวกันทางสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสารจะประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานดับเพลิงใกล้เคียง ได้แก่ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยลาดพร้าว สถานีดับเพลิงและกู้ภัยดุสิต | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง<br>2. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสาร เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง<br>3. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ<br>4. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณภายในอาคาร และภายนอกอาคาร | - |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 43)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | สถานีดับเพลิงและกู้ภัยลาดยาว สถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท และสถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง เป็นต้น เพื่อให้มาช่วยระงับเหตุเพลิงไหม้อีกทางหนึ่ง ซึ่งในระยะดำเนินโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสาร เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง | | |
| | อนึ่ง ตัวแทนบ้านเลขที่ 109/138 มีข้อห่วงกังวลต่อการพัฒนาโครงการ ดังนี้<br>- การจราจร และตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการ<br>- การจัดการมูลฝอย และกลิ่นจากที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย<br>- เสียงดังรบกวนและความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ<br>- มลภาวะทางอากาศ<br>- เสียงดังรบกวน<br>- ด้านอัคคีภัย<br>- ทัศนียภาพ และความเป็นส่วนตัว<br>- การบดบังแสงแดดและทิศทางลม | 1. โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) และมลภาวะทางอากาศ เสียงดังรบกวน การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย และกลิ่นจากที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย ด้านอัคคีภัย เสียงดังรบกวนและความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ การจราจร และตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการ ทัศนียภาพ และความเป็นส่วนตัว การปลูกต้นไม้ในพื้นที่โครงการ การบดบังแสงแดดและทิศทางลม และการสะท้อนแสงของกระจก ที่นำเสนอในหัวข้อ 1.2, 1.3, 3.4, 3.5, 3.8, 3.9, 3.10, 4.4, 4.5 และ 4.6<br>2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ระบบขนส่งสาธารณะในการเดินทาง เช่น รถไฟฟ้า MRT และรถ | - |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 44)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | - การสะท้อนแสงของกระจก<br>- การระบายน้ำ<br>- การปลูกต้นไม้ในพื้นที่โครงการ<br>- การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์<br>ตัวแทนบ้านเลขที่ 109/139 มีข้อห่วงกังวลต่อการพัฒนาโครงการ ดังนี้<br>- การจราจร และตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการ<br>- การจัดการมูลฝอย<br>- ความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ<br>- มลภาวะทางอากาศ<br>- เสียงดังรบกวน<br>- ทัศนียภาพ และความเป็นส่วนตัว<br>- การบดบังแสงแดดและทิศทางลม<br>- การระบายน้ำ<br>สำหรับบริษัท อินดิเพ็นเดนท์ คอมมิวนิเคชั่น เน็ทเวอร์ค จำกัด มีความห่วงกังวลจากการพัฒนาโครงการ ดังนี้<br>- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$)<br>- การจราจร และตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการ<br>- การจัดการมูลฝอย | โดยสารประจำทาง รถจักรยาน และการเดินเท้า เป็นต้น รวมทั้งให้มีการตรวจสอบและดูแลรถยนต์เป็นประจำ และดูแลไม่ให้นำรถที่มีควันดำมาใช้งานบนถนน<br>3. กำหนดให้มีการล้างพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตจตุจักร โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 117 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป<br>4. จัดให้มีกะบะปลูกต้นลีกวนยู ซึ่งเป็นไม้เลื้อยบริเวณแนวรั้วโครงการด้านที่ติดกับอาคารขนาดความสูง 6 ชั้น ของบริษัท อินดิเพ็นเดนท์ คอมมิวนิเคชั่น เน็ทเวอร์ค จำกัด ตลอดแนวพื้นที่ที่กันไว้สำหรับจอดรถเก็บขนมูลฝอย<br>5. จัดให้มีประตูปิดบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย โดยเปิดเฉพาะช่วงที่สำนักงานเขตมาเก็บขนเท่านั้น เพื่อป้องกันผลกระทบหากมองมาจากอาคาร | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 45)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | - เสียงดังรบกวน และความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ<br>- ด้านอัคคีภัย<br>- ทัศนียภาพ<br>- การบดบังแสงแดดและทิศทางลม<br>- การสะท้อนแสงของกระจก<br>โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว | 6. ในการติดตั้งคอยล์ร้อนระบบปรับอากาศติดที่ผนังและยกสูงจากพื้น โดยส่วนใหญ่ติดตั้งแบบหันด้านข้างออกนอกระเบียง รวมทั้งติดตั้งแผงบังแอร์และแผงบังบริเวณระเบียงห้องพัก เพื่อเบี่ยงให้ลมไม่ระบายออกสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยตรง<br>7. โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออกอยู่ด้านท้ายโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งใกล้เคียงกับทางเข้า-ออกของแปลงที่ดินปัจจุบัน ซึ่งมีความปลอดภัยมากกว่าแบบเดิม<br>8. ติดตั้งกล้องวงจรปิดตลอดแนวพื้นที่โครงการด้านติดถนนซอยลาดพร้าว 18 และถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 สอดส่องดูแล และหากพบว่ามีรถของผู้พักอาศัยในโครงการจอดรถ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะต้องประสานให้ย้ายรถ<br>9. จัดให้มีการปาดทางเข้า-ออกให้เข้ามาในพื้นที่โครงการ เพื่อให้มีพื้นที่สำหรับเลี้ยวรถได้สะดวกมากขึ้น<br>10. หากในอนาคตเมื่อโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ และได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ จนถึงภายหลังจัดตั้งนิติบุคคลแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี โดย | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 46)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ติดต่อได้ที่ผู้จัดการทั่วไป เบอร์โทรศัพท์ 02-118-9790 เพื่อหารือการแก้ไขปัญหาเป็นกรณีต่อไป โดยจัดให้มีวงเงินสำรองเพื่อเยียวยาผลกระทบเบื้องต้น จำนวน 5 ล้านบาท แต่หากไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันเป็นกรณีไป<br>11. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด<br>12. ติดตั้งแผงบังบริเวณระเบียงห้องพัก เพื่อบังสายตา ลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว<br>13. โครงการต้องคัดเลือกนิติบุคคลอาคารที่มีคุณภาพเข้ามาบริหารจัดการโครงการ<br>14. โครงการยินดีให้การสนับสนุน และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการและอุดหนุนสินค้าในชุมชน เช่น ร้านขายของชำ ร้านอาหาร และร้านซักรีด | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 47)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.2 สภาพเศรษฐกิจ | โครงการตั้งอยู่พื้นที่เขตจตุจักร เป็นเขตเศรษฐกิจและย่านชุมชนพักอาศัย มีการใช้ประโยชน์ที่ดินหลากหลาย ได้แก่ บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ทาวน์เฮาส์ ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการ และแหล่งให้บริการด้านต่างๆ จำนวนมาก ดังนั้น คาดการณ์ได้ว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจต่อชุมชนโดยรอบโครงการ ส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ โดยจะส่งผลดีต่อการประกอบอาชีพค้าขาย และธุรกิจส่วนตัวที่เกี่ยวเนื่อง เช่น ร้านอาหาร และการขนส่ง เป็นต้น | - | - |
| 4.3 การให้บริการทางด้านสาธารณสุข | พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 51 (วัดไผ่ตัน) โดยในปี 2562 เขตจตุจักร มีประชากรรวมทั้งสิ้น 156,605 คน ซึ่งพื้นที่ส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัยกลุ่มอาคารพาณิชย์ ทาวน์เฮาส์ ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการ สถานที่ราชการ มีกลุ่มประชาคมต่างๆ ในพื้นที่ อาทิ กลุ่มผู้นำชุมชน กลุ่มอพปร. กลุ่มผู้สูงอายุ กลุ่มเด็กและเยาวชน กลุ่มแกนนำอสส. ฯลฯ ทั้งนี้จากการคาดการณ์ประชากรในเขตจตุจักรในปี 2565 | - ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ | 1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที<br>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 48)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ซึ่งเป็นปีที่โครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีประชากรรวมประชากรแฝง จำนวน 195,742 คน ซึ่งประชากรที่จะเพิ่มขึ้นจากการพัฒนาโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.36 ของประชากรในเขตจตุจักร ปี 2565 ซึ่งเป็นจำนวนไม่มากเมื่อเปรียบเทียบกับจำนวนประชากรทั้งเขต สำหรับการบริการด้านการรักษาพยาบาลสำหรับผู้ป่วยที่ประสบอุบัติเหตุหรือผู้ป่วยฉุกเฉินที่เข้ามาใช้บริการ ทางศูนย์บริการสาธารณสุขจะให้บริการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ในกรณีผู้ป่วยมีอาการไม่รุนแรง เพื่อให้ผู้ป่วยสามารถเดินทางต่อไปยังโรงพยาบาลที่ผู้ป่วยมีสิทธิรักษาพยาบาล เช่น สิทธิบัตรทองของภาครัฐ เข้ารับการรักษาในโรงพยาบาลรัฐ หรือสิทธิประกันสังคมของผู้ประกันตนเข้ารับการรักษาในโรงพยาบาลเอกชน ซึ่งโรงพยาบาลเอกชนใกล้เคียงศูนย์บริการสาธารณสุข ได้แก่ โรงพยาบาลเปาโล เมโมเรียล พหลโยธิน เป็นต้น โดยโรงพยาบาลเปาโล เมโมเรียล พหลโยธิน สามารถรองรับผู้ป่วยภายในได้ทั้งหมด 250 เตียง และระบบส่งต่อผู้ป่วยของโรงพยาบาลโดยมีหลักทั่วไปคล้ายคลึงกันกับโรงพยาบาลอื่น ๆ ซึ่งในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินทางโครงการจะติดต่อประสานกับโรงพยาบาลใกล้เคียงในการส่งต่อผู้ป่วยจากพื้นที่โครงการ | | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 49)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | และประสานขอใช้รถพยาบาล (กรณีต้องไปรับผู้ป่วยฉุกเฉิน) โดยในกรณีที่มีผู้ป่วยเกินขีดความสามารถที่ทางโรงพยาบาลจะรับได้ จะมีการประสานส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลพื้นที่ใกล้เคียง ได้แก่ โรงพยาบาลเปาโลเกษตร และโรงพยาบาลวิภาวดี เป็นต้น | | |
| 4.4 ทัศนียภาพ | เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดังนั้นเพื่อให้สามารถเห็นการประเมินชัดเจนยิ่งขึ้น บริษัทที่ปรึกษาได้แบ่งการประเมิน ดังนี้<br>**1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์**<br>จากหนังสือกรมศิลปากร ที่ วธ 0402/2822 ลงวันที่ 12 กรกฎาคม 2562 ระบุว่า กรมศิลปากรได้ตรวจสอบโบราณสถานในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบโครงการแล้ว ไม่พบ โบราณสถานในพื้นที่ดังกล่าว<br>นอกจากนี้ ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการพบว่า เป็นที่ตั้งของคริสตจักรบ้านสวน และคริสตจักรสานสัมพันธ์กรุงเทพ บริษัทที่ปรึกษาจึงเพิ่มเติมภาพเชิงซ้อนมุมมองจากคริสตจักรบ้านสวน และคริสตจักร | 1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นดาดฟ้า ขนาดพื้นที่รวม 845.36 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ ปีบ กันเกรา แคนา จำปี พุดศุภโชคโมก ถั่วเปรู และหญ้ามาเลเซีย เป็นต้น คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยและพนักงาน 1.19 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง 360.61 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 356 ตารางเมตร) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 303.80 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 178 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 56.42 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร (ดูภาคผนวกที่ 1)<br>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา<br>3. ออกแบบอาคารโครงการต้องออกแบบให้สวยงาม และเลือกใช้สีเอิร์ทโทนไม่ให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียง | - |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 50)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | สานสัมพันธ์กรุงเทพ จากตำแหน่งการมองบริเวณคริสตจักรบ้านสวน และคริสตจักรสานสัมพันธ์กรุงเทพ (พื้นดินในระดับสายตา) มองไปยังโครงการ พบว่า ทั้ง 2 มุมมองไม่สามารถมองเห็นอาคารโครงการได้ เนื่องจากมีอาคารต่างๆ บังการมองเห็น<br>**2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม**<br>อาคารโครงการมีความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีความสูงไม่แตกต่างจากอาคารในละแวกนี้ ซึ่งอาคารที่พบเห็นในพื้นที่ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกับโครงการ เช่น โครงการ คอนโดวัน รัชดา-ลาดพร้าว เป็นอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการ คอนโดวัน ลาดพร้าว สเตชั่น (ลาดพร้าว 18) เป็นอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 9 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการ Modiz Ladprao 18 (โมดิซ ลาดพร้าว 18) ขนาดความสูง 8 ชั้น 1 อาคาร โครงการ Lugano Ladprao 18 (ลูกาโน ลาดพร้าว 18) ขนาดความสูง 8 ชั้น 1 อาคาร โครงการ C Place Ladprao 18 (ซี เพลส ลาดพร้าว 18) ความสูง 8 ชั้น 1 อาคาร เป็นต้น ซึ่งในการออกแบบอาคารโครงการจะเลือกใช้สีเอิร์ทโทนไม่ให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียง และจัดให้มีพื้นที่สีเขียว | 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น<br>5. จัดให้การปลูกไม้ยืนต้นบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อความร่มรื่นน่าอยู่ ซึ่งช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบและผู้พบเห็น<br>6. ติดตั้งแผงบังบริเวณระเบียงห้องพัก เพื่อบังสายตาลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว<br>7. โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้<br>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและตัดแต่งกิ่งไม้ต้นไม้ไม่ให้มีส่วนล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง<br>- กำจัดศัตรูพืชและดูแลรักษาต้นไม้ให้ใช้วิธีทางชีวภาพ (ไม่ใช้สารเคมี) เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง<br>- กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ โดยรดน้ำบริเวณโคนไม้ยืนต้น ไม่ฉีดขึ้นบริเวณเรือนยอดของต้นไม้ เพื่อป้องกันการไหลของน้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง<br>- จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการรวบรวมน้ำที่เกิดจากการรดน้ำต้นไม้ไม่ให้ไหลไปยังบ้านข้างเคียง | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรุ๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ถลังคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรุ๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 51)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | เพื่อความร่มรื่นภายในโครงการ ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ | | |
| 4.5 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม | จากแบบจำลองการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ พบว่า การบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00-11.00 น. และ 13.00-18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน ซึ่งบริษัทที่ปรึกษานำผลการประเมินเข้าพบบ้าน/อาคารที่ได้รับผลกระทบในระดับมากและปานกลางเข้าชี้แจงและนำเสนอมาตรการ<br>สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมนั้น พบว่า จากผลการจำลองและการวิเคราะห์ทั้งหมด เมื่อพิจารณาค่าความเร็วโดยรอบโครงการ Groove Vibes Ladprao 18 (กรูฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18) สรุปได้ว่า ความเร็วและทิศทางลมในพื้นที่บริเวณข้างเคียงได้รับ | - หากในอนาคตเมื่อโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ และได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้จนถึงภายหลังจัดตั้งนิติบุคคลแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี โดยติดต่อได้ที่ผู้จัดการทั่วไป เบอร์โทรศัพท์ 02-118-9790 เพื่อหารือการแก้ไขปัญหาเป็นกรณีต่อไป โดยจัดให้มีวงเงินสำรองเพื่อเยียวยาผลกระทบเบื้องต้น จำนวน 5 ล้านบาท แต่หากไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันเป็นกรณีไป | - ติดตามประเมินส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 52)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ผลกระทบจากการโครงการ Groove Vibes Ladprao 18 (กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18) เล็กน้อยกระแสลมที่พัดผ่านโครงการส่วนใหญ่ยังคงสามารถกลับลงมาพัดในทิศทางเดิมได้ และมีความเร็วลมไม่แตกต่างจากก่อนพัฒนาโครงการมากนักโดยช่วงเวลาที่อาคารโครงการค่อนข้างส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง คือ ช่วงที่กระแสลมพัดจากทิศใต้ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ซึ่งเป็นช่วงที่นานที่สุดในรอบปี (4 และ 3 เดือน ตามลำดับ) พื้นที่ที่ค่อนข้างได้รับผลกระทบในช่วงเวลาดังกล่าว ได้แก่ บางพื้นที่บริเวณทิศเหนือและทิศตะวันออกของอาคารโครงการ มีความเร็วลมลดลง โดยเฉลี่ยประมาณ 0.20 เมตร/วินาที เมื่อเทียบกับก่อนพัฒนาโครงการ<br>โดยภาพรวมจากการวิเคราะห์ผลกระทบของโครงการที่มีต่ออาคารโดยรอบ พบว่า ไม่มีกลุ่มอาคารในบริเวณข้างเคียงที่มีความเร็วลดลงตลอดทั้งปี โดยผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดเฉพาะบางบริเวณ ณ ช่วงเวลาหนึ่งเท่านั้น โดยบริเวณที่ได้รับผลกระทบจากโครงการจะขึ้นอยู่กับทิศทางลมที่พัด ซึ่งส่งผลให้เกิดเป็นเงาลมด้านหลังอาคาร และเกิดการเปลี่ยนแปลงทิศทางของกระแสลมรวมถึงอาคารโดยรอบส่วนใหญ่เป็นอาคารที่มีความสูงไม่มากนัก | | |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 53)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | มีช่องว่างระหว่างอาคารเพียงพอให้กระแสลมสามารถพัดผ่าน เพื่อการระบายอากาศ และสร้างความน่าสบายได้<br>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมที่อาจเกิดขึ้น | | |
| 4.6 การสะท้อนแสงจากกระจก | โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการสะท้อนแสงของกระจกที่เป็นส่วนตกแต่งอาคาร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น | 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1 และชั้นดาดฟ้า ขนาดพื้นที่รวม 845.36 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1) โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ปีบ กันเกรา แคนา จำปี พุดศุภโชค โมก ถั่วเปรู และหญ้ามาเลเซีย เป็นต้น เพื่อให้โครงการมีความร่มรื่น และลดพื้นที่ Hardscape ซึ่งการปลูกพืชคลุมดินสามารถช่วยลดอุณหภูมิลงได้<br>2. เลือกใช้กระจกที่ตกแต่งอาคารร้อยละ 31.6 และกระจกที่ใช้เป็นกระจกสีเขียวตัดแสงที่มีค่าการสะท้อนแสงร้อยละ 6.8 และ 8.1 | - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 54)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.7 การดูดกลืนคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์ | การประเมินผลกระทบจากการดูดกลืนคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์ของอาคารโครงการต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งเสนอมาตรการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น | - หากในอนาคตเมื่อโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ และได้รับผลกระทบจากการดูดกลืนคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ จนถึงภายหลังจัดตั้งนิติบุคคลแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี โดยติดต่อได้ที่ผู้จัดการทั่วไป เบอร์โทรศัพท์ 02-118-9790 โดยโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาให้กับผู้ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 24 ชั่วโมง หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย | - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 55)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 5. การจดทะเบียนอาคารชุด | โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (จอดรถอัตโนมัติใต้ดิน 3 ระดับ และบนอาคาร 10 ระดับ) ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 204 ห้อง โดยซึ่งมีการซื้อขายการโฆษณาขายห้องชุดกับบุคคลทั่วไปเป็นสำคัญที่จะต้องนำเสนอให้สอดคล้องกัน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ซื้อห้องชุด และนิติบุคคลอาคารชุด ที่เป็นผู้บริหารจัดการต่อไป ดังนั้น บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด จะต้องดำเนินการตามข้อกำหนดแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด เพื่อป้องกันปัญหาที่อาจเกิดขึ้น | 1. ให้โครงการเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณาหรือหนังสือเชิญชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวในนิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด ตามมาตรา 6/1 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 โดยที่การโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ข้อความหรือภาพที่โฆษณาจะต้องตรงกับหลักฐานและรายละเอียดที่ยื่นพร้อมคำร้องขอจดทะเบียน และต้องระบุรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์ส่วนกลางอย่างชัดเจน<br>2. ให้โครงการทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดระหว่างเจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) กับผู้จะซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุดตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด ตามมาตรา 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 | - บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด เป็นผู้ดำเนินการแต่เพียงผู้เดียว |

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

**ตารางที่ 5** สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Groove Vibes Ladprao 18 (กรูฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18) (ช่วงรื้อถอน)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. คุณภาพอากาศ<br>1.1 ฝุ่นละออง | 1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1) | 1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)<br>2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ($PM_{10}$) | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) | - จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| | 2) ภายในพื้นที่โรงเรียนบีคอนเฮ้าส์ แย้มสอาด ลาดพร้าว (ดูรูปที่ 2) | 1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)<br>2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ($PM_{10}$) | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) | - จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| | 3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน | - ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6) | - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม | - ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| 1.2 มลพิษทางอากาศ | 1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1) | - ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)<br>- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนัน ดีสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non-Dispersive Infrared Detection)<br>- | - จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |

**หมายเหตุ :** [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[2/] ช่วงรื้อถอนโครงการ (บริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 1)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | | - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ($NO_2$)<br>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ($SO_2$) | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence)<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธียูวี โฟร์เรสเซน (UV Fluorescence) | | |
| | 2) ภายในพื้นที่โรงเรียนบีคอนเฮ้าส์ แย้มสอาดลาดพร้าว (ดูรูปที่ 2) | - ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)<br>- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)<br>- ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ($NO_2$)<br>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ($SO_2$) | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนัน ดีสเปอร์ซีฟ อินฟราเรดดีเทคชั่น (Non-Dispersive Infrared Detection)<br>-<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence)<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี ยูวี โฟร์เรสเซน (UV Fluorescence) | - จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[2/] ช่วงรื้อถอนโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 2)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 2. เสียง | 1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1) | - ระดับเสียง $L_{eq}$ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง<br>- ค่าระดับเสียงสูงสุด ($L_{max}$)<br>- ค่าระดับเสียงรบกวน | - เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter) | - จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| | 2) ภายในพื้นที่โรงเรียนบีคอนเฮ้าส์ แย้มสอาดลาดพร้าว (ดูรูปที่ 2) | - ระดับเสียง $L_{eq}$ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง<br>- ค่าระดับเสียงสูงสุด ($L_{max}$) | - เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter) | - จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| | 3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน | - ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6) | - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม | - ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| 3. ความสั่นสะเทือน | 1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1) | - ความสั่นสะเทือน | - เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter) | - จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| | 2) ภายในพื้นที่โรงเรียนบีคอนเฮ้าส์ แย้มสอาดลาดพร้าว (ดูรูปที่ 2) | - ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6) | - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม | - ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[2/] ช่วงรื้อถอนโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 3)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | 3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน | - ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6) | - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม | - ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| **4. การจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอน** | - ภายในพื้นที่รื้อถอน | - ชนิด ปริมาณ น้ำหนัก และการจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอน | - สำรวจและจดบันทึกชนิด ประเภท ลักษณะปริมาณของเศษวัสดุจากการรื้อถอน<br>- แสดงใบเสร็จ | - ทุกวันที่มีการขนส่งออกนอกโครงการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |

**หมายเหตุ :** [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[2/] ช่วงรื้อถอนโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

**ตารางที่ 6** สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Groove Vibes Ladprao 18 (กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18) (ช่วงก่อสร้าง)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. คุณภาพอากาศ<br>1.1 ฝุ่นละออง | 1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1) | 1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)<br>2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ($PM_{10}$) | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) | - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| | 2) ภายในพื้นที่โรงเรียนบีคอนเฮ้าส์ แย้มสะอาด ลาดพร้าว (ดูรูปที่ 2) | 1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)<br>2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ($PM_{10}$) | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| | 3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง | - ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6) | - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| 1.2 มลพิษทางอากาศ | 1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1) | - ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)<br>- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนัน ดีสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non-Dispersive Infrared)<br>- | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |

**หมายเหตุ :** [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[2/] ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 1)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | | - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ($NO_2$)<br>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ($SO_2$) | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี เคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence)<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี ยูวี โฟร์เรสเซน (UV Fluorescence) | | |
| | 2) ภายในพื้นที่โรงเรียนบีคอนเฮ้าส์ แย้มสอาดลาดพร้าว (ดูรูปที่ 2) | - ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)<br>- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)<br>- ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ($NO_2$)<br>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ($SO_2$) | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี นัน ดีสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด (Non-Dispersive Infrared )<br>-<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี เคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence)<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี ยูวี โฟร์เรสเซน (UV Fluorescence) | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| | 3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6) | - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |

**หมายเหตุ :** [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[2/] ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และ นางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 2)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 2. เสียง | 1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1) | - ระดับเสียง $L_{eq}$ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง<br>- ค่าระดับเสียงสูงสุด ($L_{max}$)<br>- ค่าระดับเสียงรบกวน | - เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter) | - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรุ๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| | 2) ภายในพื้นที่โรงเรียนบีคอนเฮ้าส์ แย้มสอาดลาดพร้าว (ดูรูปที่ 2) | - ระดับเสียง $L_{eq}$ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง<br>- ค่าระดับเสียงสูงสุด ($L_{max}$)<br>- ค่าระดับเสียงรบกวน | - เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter) | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรุ๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| | 3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6) | - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรุ๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| 3. ความสั่นสะเทือน | 1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1) | - ความสั่นสะเทือน | - เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter) | - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรุ๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6) | - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรุ๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |

**หมายเหตุ :** [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรุ๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[2/] ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท กรุ๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรุ๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 3)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 4. การพังทลายของดิน | 1) ภายในพื้นที่โครงการ | - สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6) | - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| 5. น้ำใช้ | 1) เส้นท่อประปา | - การแตกรั่วซึมของท่อประปา | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| | 2) ถังเก็บน้ำใช้ | - ความสะอาด | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| 6. น้ำเสีย | 1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป | - pH<br>- BOD | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter)<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[2/] ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 4)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | | - Suspended Solids<br>- Settleable Solids | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี แคลคูเลชัน (Calculation) | | |
| | | - Sulfide | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric | | |
| | | - Total Dissolved Solids | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C | | |
| | | - Fat, Oil & Grease | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย | | |
| | | - TKN | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาห์ล (Kjeldah) | | |
| | | - Total Coliform Bacteri | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique | | |
| | | - Fecal Coliform Bacteria | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) | | |

**หมายเหตุ :** 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 5)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6) | - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| 7. การระบายน้ำ | 1) ภายในพื้นที่โครงการ<br>- บ่อพักน้ำภายในโครงการ | - การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| 8. การจัดการมูลฝอย | 1) ภายในพื้นที่โครงการ | - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง<br>- ความสะอาด | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6) | - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| 9. การจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง | - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง | - ชนิด ปริมาณ น้ำหนัก และการจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง | - สำรวจและจดบันทึกชนิด ประเภท ลักษณะปริมาณของเศษวัสดุก่อสร้าง<br>- แสดงใบเสร็จ | - ทุกวันที่มีการขนส่งออกนอกโครงการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[2/] ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 6)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 10. ระบบไฟฟ้า | - อุปกรณ์ไฟฟ้า | - สภาพพร้อมใช้งาน<br>- อายุการใช้งาน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| 11. การป้องกันอัคคีภัย | 1) ถังดับเพลิงเคมี | - สภาพพร้อมใช้งาน<br>- อายุการใช้งาน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| | 2) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ | - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| 12. การจราจร | 1) ภายในพื้นที่โครงการ<br>- ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ | - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง | - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6) | - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |

**หมายเหตุ :** [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[2/] ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 7)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 13. ความปลอดภัย | 1) ภายในพื้นที่โครงการ | - สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์ | - ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| | | - สภาพความสมบูรณ์ของรั้ว ผ้าใบทึบ และ Chain Lin | - ทุกวัน ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ | - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| | | - สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| | 2) เครื่องจักรอุปกรณ์ | - ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| | 3) ป้ายแนะนำการทำงาน | - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |

**หมายเหตุ :** [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[2/] ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 8)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | 4) คนงานก่อสร้าง | 1. การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น | - ตรวจเลือด | - ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| | | 2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ | - ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ | - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| | | 3. ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้ เครื่องจักรอุปกรณ์ | - จัดอบรม | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| | 5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6) | - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| **14. การรับเรื่องร้องเรียน** | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ | - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขทันที | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |

**หมายเหตุ :** [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[2/] ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 9)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 15. การศึกษาสภาพเศรษฐกิจ และสังคม<br>15.1 การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ | ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ | - การรับทราบของผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิดและพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ในเรื่องการจะดำเนินการก่อสร้างโครงการ | ใช้ป้ายประชาสัมพันธ์/แจกแผ่นพับ/ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ที่ชุมชน | ก่อนดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 15 วัน | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |
| 15.2 การศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ในแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง | สำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นของประชาชนและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้<br>- บ้าน/อาคารข้างเคียง<br>- บ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร<br>- พื้นที่อ่อนไหว<br>- พื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งและอุปกรณ์ก่อสร้าง | - ใช้วิธีการ และการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติพร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ | - ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนเปิดใช้อาคาร | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[1/] |

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[2/] ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

**ตารางที่ 7** สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Groove Vibes Ladprao 18 (กรูฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. คุณภาพอากาศ<br>1.1 ฝุ่นละออง | 1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ | - ความสะอาด | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 11 และ 12) | - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| 1.2 มลพิษทางอากาศ | 1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ | - ความสะอาด | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | 2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | - ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | 3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น | - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | 4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 11 และ 12) | - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

**หมายเหตุ :** [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 1)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 2. เสียง | 1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น | - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 11 และ 12) | - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| 3. น้ำใช้ | 1) เส้นท่อประปา | - การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | 2) ถังเก็บน้ำใช้ | - ความสะอาด | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | 3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ | - การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น. | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

**หมายเหตุ :** [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 2)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 4. สระว่ายน้ำ<br>4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ | 1) พื้นสระว่ายน้ำ | - สภาพดีไม่แตกร้าว | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | 2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ | - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | 3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง | - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| 4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ | 1) ขอบสระและทางเดิน | - ไม่มีน้ำขัง | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | 2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ | สภาพดี ไม่ลบเลือน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | 3) อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต | - สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

**หมายเหตุ :** [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 3)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ | - สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด | - pH<br>- คลอรีนอิสระคงเหลือ | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน | - ทุกวันวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | | - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)<br>- ฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecel Coliform Bacteria) | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน | - เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | | - คลอรีนที่ร่วมกับสารอื่นๆ (Combined Cholorine)<br>- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)<br>- ความกระด้าง (Calcium Hardness)<br>- คลอไรด์ (Chloride)<br>- กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid)<br>- แอมโมเนีย (Ammonia)<br>- ไนเตรท (Nitrate)<br>- *Escherichia coli* | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน | - ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

**หมายเหตุ :** [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 4)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | | - *Staphylococcus aureus*<br>- *Pseudomonas aeruginosa* | | | |
| | - ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ | - สภาพดีไม่ชำรุด | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | - ความสะอาดของสระว่ายน้ำ | - ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| 5. น้ำเสีย<br>5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย<br>(1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด | ถังปรับสภาพ (ดูรูปที่ 9) | - pH<br>- BOD<br>- Suspended Solids<br>- Settleable Solids<br>- Sulfide | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter)<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูเลชัน (Calculation)<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 5)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | | - Total Dissolved Solids<br>- Fat, Oil & Grease<br>- TKN<br>- Total Coliform Bacteria<br>- Fecal Coliform Bacteria | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาห์ล (Kjeldah)<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) | | |
| (2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด | - ถังพักน้ำใสและสูบส่ง (ดูรูปที่ 9) | - pH<br>- BOD<br>- Suspended Solids<br>- Settleable Solids<br>- Sulfide | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter)<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูเลชัน (Calculation)<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 6)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | | - Total Dissolved Solids<br>- Fat, Oil & Grease<br>- TKN<br>- Total Coliform Bacteria<br>- Fecal Coliform Bacteria | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาห์ล (Kjeldah)<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) | | |
| **(3) คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ** | - บ่อตรวจสภาพน้ำทิ้ง | - pH<br>- BOD<br>- Suspended Solids<br>- Settleable Solids<br>- Sulfide | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter)<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูเลชัน (Calculation)<br>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 7)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | | - Total Dissolved Solids | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C | | |
| | | - Fat Oil & Grease | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) | | |
| | | - TKN | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาห์ล (Kjeldah) | | |
| | | - Total Coliform Bacteria | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C | | |
| | | - Fecal Coliform Bacteria | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) | | |
| 5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ | 1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)<br>2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร)<br>3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) | - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. | - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผล | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 8)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)<br>5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)<br>6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)<br>7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)<br>8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)<br>9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)<br>10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)<br>11. เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)<br>12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) | 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป | |

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์านุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 9)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร)<br>14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข | | | |
| 6. การระบายน้ำ | 1) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำ | - สภาพพร้อมใช้งาน<br>- อายุการใช้งาน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | 2) บ่อพักน้ำและรางระบายน้ำภายในโครงการ | - การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และรางระบายน้ำ | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| 7. มูลฝอย | 1) พื้นที่โครงการ<br>- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม | - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง<br>- ความสะอาด | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - กลิ่น และทัศนียภาพ | - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

**หมายเหตุ :** [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 10)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 8. ระบบไฟฟ้า | 1) หม้อแปลงไฟฟ้า<br>- ป้ายเตือนระวังอันตราย | - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | 2) อุปกรณ์ไฟฟ้า | - สภาพพร้อมใช้งาน<br>- อายุการใช้งาน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| 9. การอนุรักษ์พลังงาน | 1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง<br>2) ระบบปรับอากาศ<br>3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น | - เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า<br>- อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า | - ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | 4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์ | - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

**หมายเหตุ :** [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 11)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 10. ระบบป้องกันอัคคีภัย | 1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย | - สภาพพร้อมใช้งาน | - ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์ | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | 2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง | - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน | - ทดสอบอุปกรณ์ | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | 3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ | - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | 4) อุปกรณ์ดับเพลิง<br>- เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ | - สภาพพร้อมใช้งาน<br>- อายุการใช้งาน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | - หัวรับน้ำดับเพลิง | - สภาพพร้อมใช้งาน<br>- เข้าถึงได้สะดวก | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | - ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) | - สภาพพร้อมใช้งาน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

**หมายเหตุ :** [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และ นางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 12)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) | - สภาพพร้อมใช้งาน<br>- เข้าถึงได้สะดวก | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | - ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง | - สภาพพร้อมใช้งาน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | - เครื่องสูบน้ำดับเพลิง | - สภาพพร้อมใช้งาน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | 5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟและจุดรวมพล | - สภาพพร้อมใช้งาน<br>- ไม่มีสิ่งกีดขวาง | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| 11. ระบบระบายอากาศ | 1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู | - ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | 2) พัดลมระบายอากาศ | - สภาพพร้อมใช้งาน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

**หมายเหตุ :** [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์ฤทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 13)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 12. การจราจร | 1) พื้นที่โครงการ<br>- ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ | - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | - ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ | - สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ<br>- สภาพดีไม่ชำรุด | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ | - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 11 และ 12) | - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| 13. ความปลอดภัย | 1) พื้นที่โครงการ<br>- กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น | - ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม<br>- ไม่มีสิ่งกีดขวาง | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

**หมายเหตุ :** [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์ศานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 14)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | - ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) | - สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 11 และ 12) | - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| 14. ทัศนียภาพ | 1) พื้นที่โครงการ<br>- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | - สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| | 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 11 และ 12) | - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และ/หรือ นางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 15)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์ | วิธีการตรวจสอบ | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| **15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม** | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 11 และ 12) | - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการ จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] |
| **16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์** | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 11 และ 12) | - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] |
| **17. การรับเรื่องร้องเรียน** | - ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ | - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| **18. ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ** | - ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง | - สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง | - ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ | - ทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

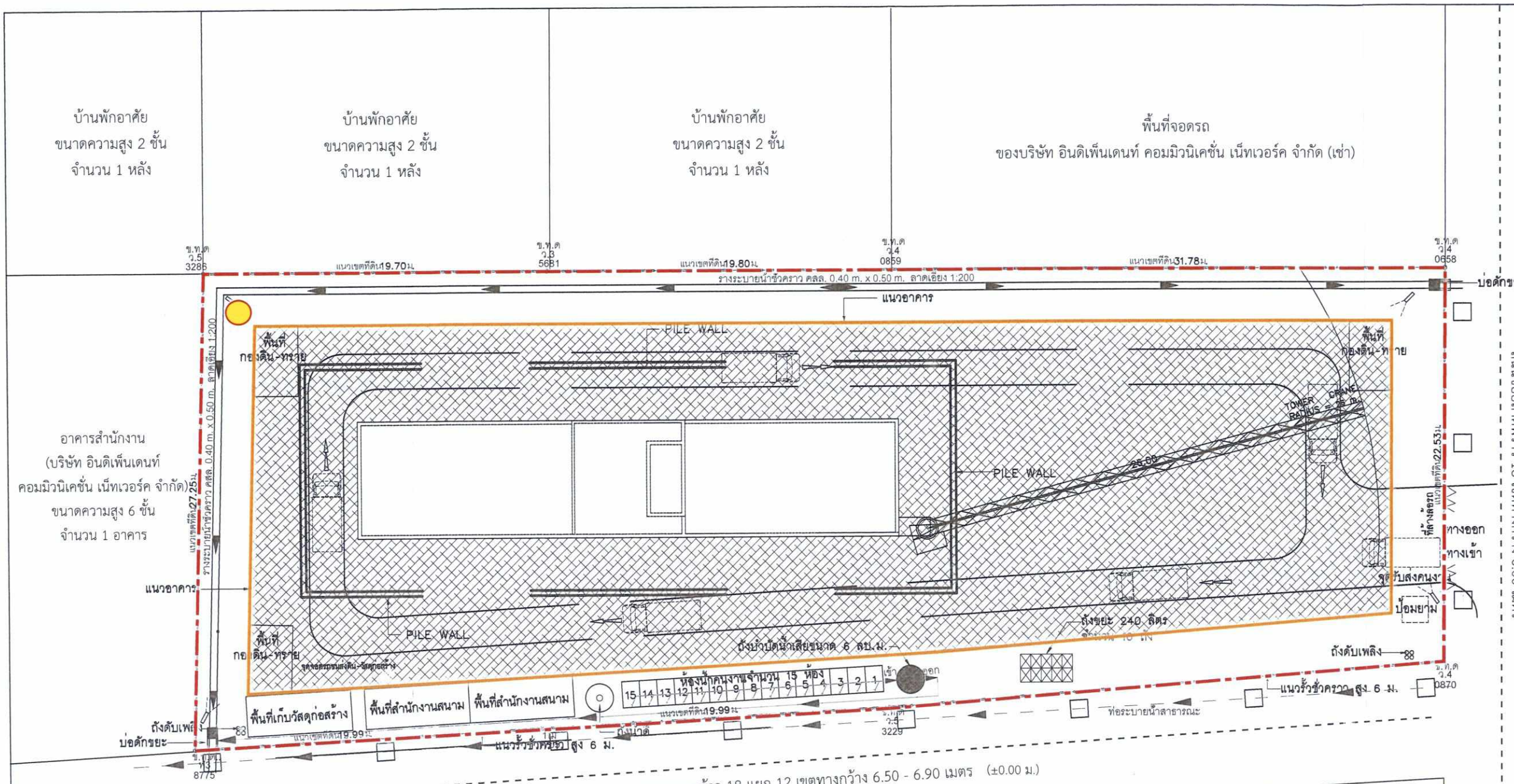
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด




| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ร้านอาหาร (eat@18+)<br>ขนาดชั้นเดียว<br>จำนวน 1 อาคาร | อาคารสำนักงาน<br>(บริษัท อินดิเพ็นเดนท์ คอมมิวนิเคชั่น เน็ทเวอร์ค จำกัด)<br>ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร | บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง | ทาวน์เฮ้าส์<br>ขนาดความสูง 2 ชั้น<br>จำนวน 1 คูหา | ทาวน์เฮ้าส์<br>ขนาดความสูง 2 ชั้น<br>จำนวน 1 คูหา | ทาวน์เฮ้าส์<br>ขนาดความสูง 2 ชั้น<br>จำนวน 1 คูหา | ทาวน์เฮ้าส์<br>ขนาดความสูง 2 ชั้น<br>จำนวน 1 คูหา |

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- ตำแหน่งที่ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ถนรงคนานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

**รูปที่ 1** ตำแหน่งที่ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ

**ผังบริเวณก่อสร้าง**

แบบขออนุญาต สิ่งแวดล้อม

PROJECT:
Groove Vibes Ladprao 18
(กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18)

LOCATION:
ซอย ลาดพร้าว 18 ถนน ลาดพร้าว
แขวง จอมพล เขต จตุจักร
กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล 18 จำกัด
394 ซอยสันนิบาตเทศบาล แขวงจันทรเกษม
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900


สถาปนิกออกแบบโครงการ
พิชัย เกิดกำไร ส.สถ. 691
98/6 หมู่ที่ 1 แขวงบางศรีเมือง
เขตเมือง จังหวัดนนทบุรี

ธนวัฒน์ เฉลิมวัฒน์ ภสถ.8293

วิศวกรโครงสร้าง
จิรายุ สายสมบัติ สย.9318
11/43 ถนนนครอินทร์ แขวงบางขุนกอง
เขตบางกรวย จังหวัดนนทบุรี

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
วีรวุฒ หงษ์ทอง สส. 253

วิศวกรไฟฟ้า
ชนะ งานพิพัฒน์ สฟก. 4149

วิศวกรเครื่องกล
นพพร วิรุฬหะรัตน สก 2481

ภูมิสถาปนิก
1819 Co,.Ltd. บริษัท สิบแปดสิบเก้า จำกัด
TEL.(66)2-615-7768 FAX.(66)2-615-7769
EMAIL : info1819@gmail.com
พลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66


- (●) For EIA Submission
- ( ) For Bidding
- ( ) For Permit Submission
- ( ) For Construction

| NO | REVISIONS/SUBMISSIONS | DATE |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

DRAWING TITLE:
ผังบริเวณก่อสร้าง

DWG NO: A0 | 14

DATE: 11-03-2562 | APPROVED:

IMPORTANT:DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWING SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR

สัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการ
- โรงเรียนบีคอนเฮาส์ แย้มสะอาด ลาดพร้าว
- จุดติดตั้งเครื่องตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ

**โรงเรียนบีคอนเฮาส์ แย้มสอาด ลาดพร้าว**

ตั้งอยู่ถนนซอยวิภาวดีรังสิต 20 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

| | |
|---|---|
| **ชื่อโครงการ** | : Groove Vibes Ladprao 18 (กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18) |
| รูปที่ 2 | : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในสถานที่อ่อนไหว |
| ที่มา | : บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด |

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

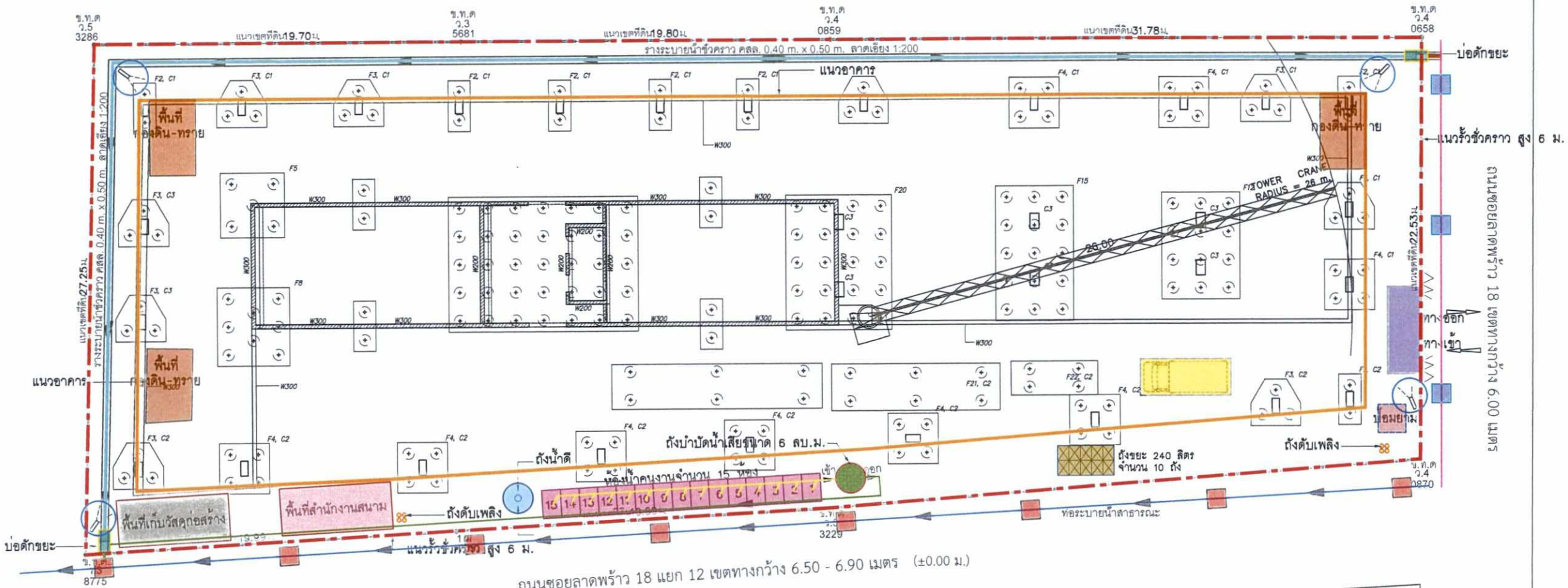
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด




สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- สำนักงานชั่วคราว
- พื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้าง
- ห้องน้ำคนงานชั่วคราว
- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- ถังน้ำใช้
- พื้นที่กองดิน - ทราย
- จุดล้างล้อรถ
- จุดจอดรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง
- ถังพักมูลฝอย
- บ่อดักขยะ
- บ่อพักน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18
- บ่อพักน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12
- รางระบายน้ำชั่วคราวภายในโครงการ
- แนวท่อรวมรวบน้ำเสียจากห้องน้ำคนงานชั่วคราวไปยังถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปยังบ่อดักขยะ
- แนวท่อระบายน้ำจากบ่อดักขยะออกสู่บ่อพักน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18
- แนวท่อระบายน้ำจากบ่อดักขยะออกสู่บ่อพักน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12
- แนวท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18
- แนวท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12
- ถังดับเพลิงมือถือ (ABC)
- ป้อมยาม
- กล้องวงจรปิด (CCTV)

## ผังก่อสร้างชั้นฐานราก

รูปที่ 3 ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง (ช่วงฐานราก)

แบบขออนุญาต สิ่งแวดล้อม

PROJECT:
Groove Vibes Ladprao 18
(กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18)

LOCATION:
ซอย ลาดพร้าว 18 ถนน ลาดพร้าว
แขวง จอมพล เขต จตุจักร
กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล 18 จำกัด
394 ซอยสันนิบาตเทศบาล แขวงจันทรเกษม
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900


สถาปนิกออกแบบโครงการ
พิชัย เกิดกำไร ส.สถ. 691
98/6 หมู่ที่ 1 แขวงบางศรีเมือง
เขตเมือง จังหวัดนนทบุรี
ธนวัฒน์ เฉลิมวัฒน์ ภสถ.8293

วิศวกรโครงสร้าง
จิรายุ สายสมบัติ สย.9318
11/43 ถนนนครอินทร์ แขวงบางขุนกอง
เขตบางกรวย จังหวัดนนทบุรี

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
วีรวุฒ หงษ์ทอง สส. 253

วิศวกรไฟฟ้า
ชนะ งานพิพัฒน์ สฟก. 4149

วิศวกรเครื่องกล
นพพร วิรุฬหะรัตน สก 2481

ภูมิสถาปนิก
1819 Co.,Ltd. บริษัท สิบแปดสิบเก้า จำกัด
TEL.(66)2-615-7768 FAX.(66)2-615-7769
EMAIL : info1819@ gmail.com
พลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66


- (●) For EIA Submission
- ( ) For Bidding
- ( ) For Permit Submission
- ( ) For Construction

| NO | REVISIONS/SUBMISSIONS | DATE |
|---|---|---|
| | | |

DRAWING TITLE:
ผังก่อสร้างชั้นฐานราก

DWG NO: A0 | 15

DATE: 11-03-2562 APPROVED:

IMPORTANT: DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWING SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

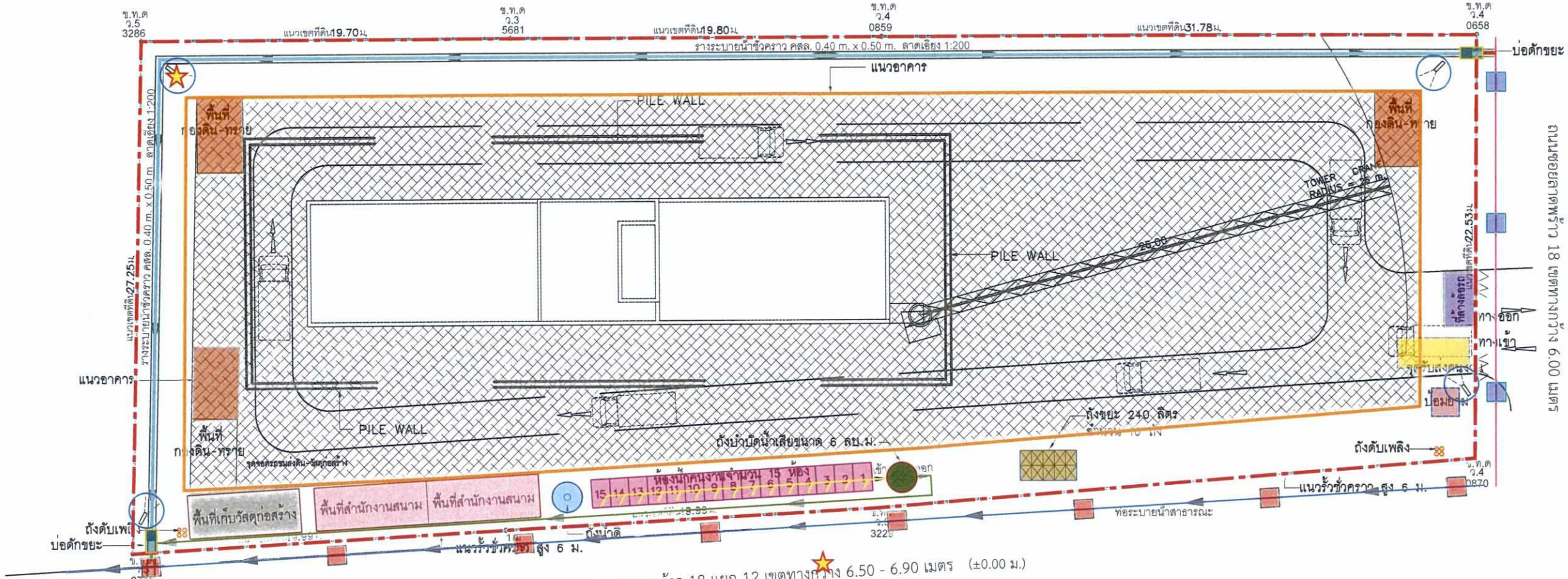
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด




ถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12 เขตทางกว้าง 6.50 - 6.90 เมตร (±0.00 ม.)

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- สำนักงานชั่วคราว
- พื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้าง
- ห้องน้ำคนงานชั่วคราว
- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- ถังน้ำใช้
- พื้นที่กองดิน - ทราย
- จุดล้างล้อรถ
- จุดจอดรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง
- ถังพักมูลฝอย
- บ่อดักขยะ
- บ่อพักน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18
- บ่อพักน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12
- รางระบายน้ำชั่วคราวภายในโครงการ
- แนวท่อรวมรวบน้ำเสียจากห้องน้ำคนงานชั่วคราวไปยังถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปยังบ่อดักขยะ
- แนวท่อระบายน้ำจากบ่อดักขยะออกสู่บ่อพักน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18
- แนวท่อระบายน้ำจากบ่อดักขยะออกสู่บ่อพักน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12
- แนวท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18
- แนวท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12
- ถังดับเพลิงมือถือ (ABC)
- ป้อมยาม
- กล้องวงจรปิด (CCTV)
- จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

## ผังบริเวณก่อสร้าง

รูปที่ 4 ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง (ช่วงโครงสร้าง)

แบบขออนุญาต สิ่งแวดล้อม

PROJECT:
Groove Vibes Ladprao 18
(กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18)

LOCATION:
ซอย ลาดพร้าว 18 ถนน ลาดพร้าว แขวง จอมพล เขต จตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล 18 จำกัด
394 ซอยสันนิบาตเทศบาล แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

สถาปนิกออกแบบโครงการ
พิชัย เกิดกำไร ส.สถ. 691
98/6 หมู่ที่ 1 แขวงบางศรีเมือง
เขตเมือง จังหวัดนนทบุรี

ธนวัฒน์ เฉลิมวัฒน์ ภสถ.8293

วิศวกรโครงสร้าง :
จิรายุ สายสมบัติ สย.9318
11/43 ถนนนครอินทร์ แขวงบางขุนกอง
เขตบางกรวย จังหวัดนนทบุรี

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
วีรวุฒ หงษ์ทอง สส. 253

วิศวกรไฟฟ้า
ชนะ งานพิพัฒน์ สฟก. 4149

วิศวกรเครื่องกล
นพพร วิรุฬหะรัตน์ สก 2481

ภูมิสถาปนิก
1819 Co.,Ltd. บริษัท สิบแปดสิบเก้า จำกัด
TEL.(66)2-615-7768 FAX.(66)2-615-7769
EMAIL : info1819@ gmail.com

พลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66

- (●) For EIA Submission
- ( ) For Bidding
- ( ) For Permit Submission
- ( ) For Construction

| NO | REVISIONS/SUBMISSIONS | DATE |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

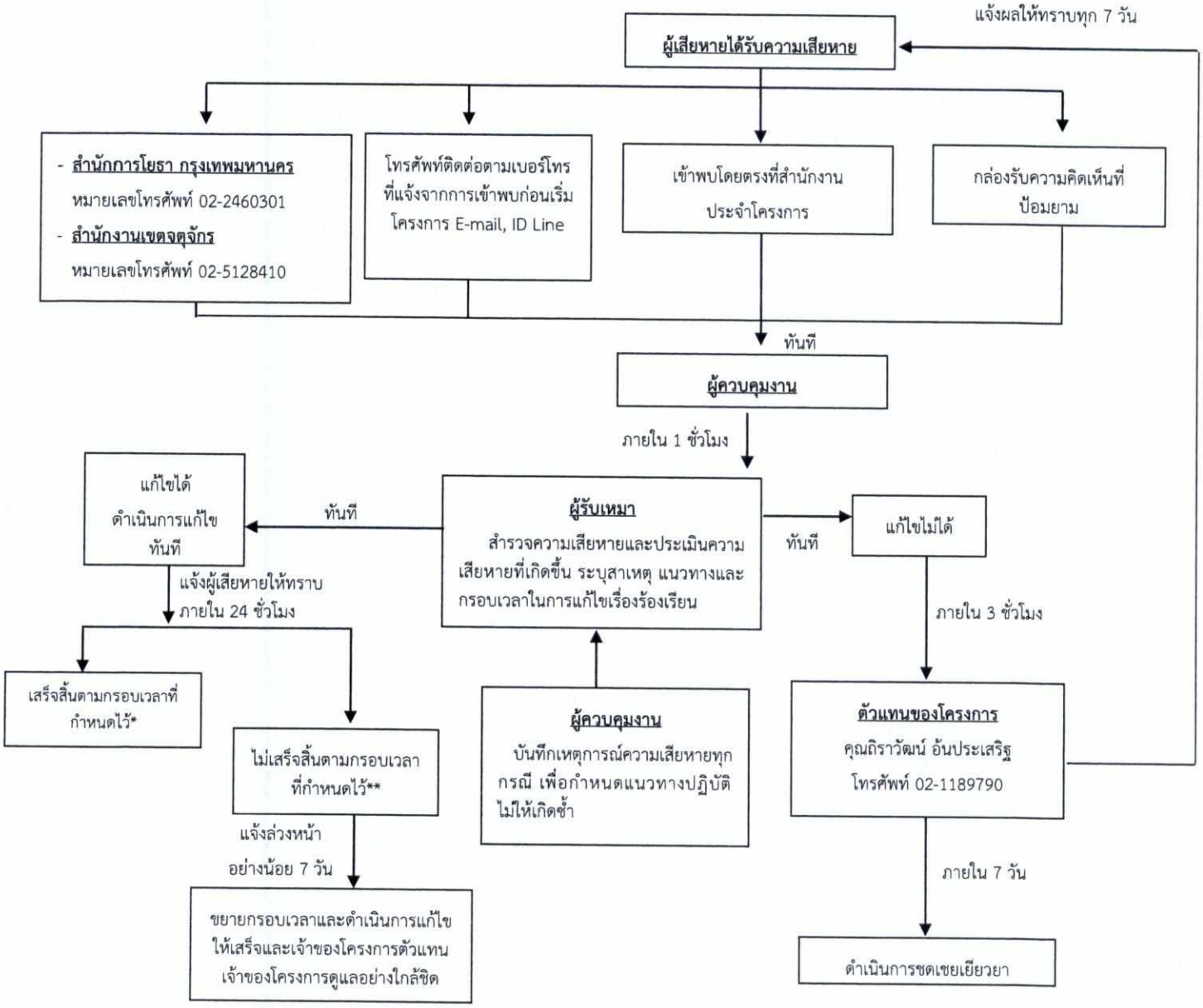
DRAWING TITLE:
ผังบริเวณก่อสร้าง

DWG NO: A0 | 14

DATE: 11-03-2562

APPROVED:

IMPORTANT:DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWING SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR




* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

** ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

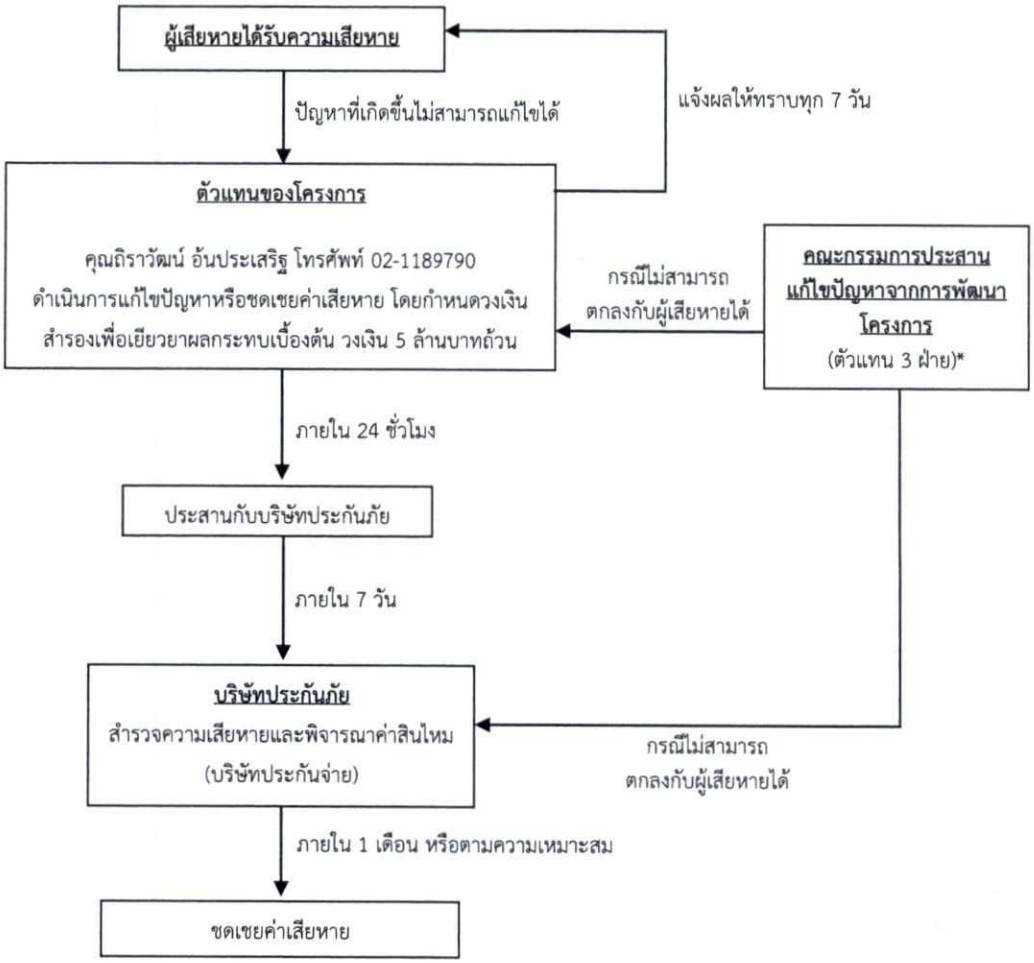
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

**รูปที่ 5** ผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง




* กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ (ตัวแทน 3 ฝ่าย)

** โครงการจะต้องจัดให้มีการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตจตุจักร) ปีละ 2 ครั้ง และสำเนาแจ้งสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

**รูปที่ 6** ผังขั้นตอนการชดเชยเยียวยาในช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง

บ้านพักอาศัย
ขนาดความสูง 2 ชั้น
จำนวน 1 หลัง

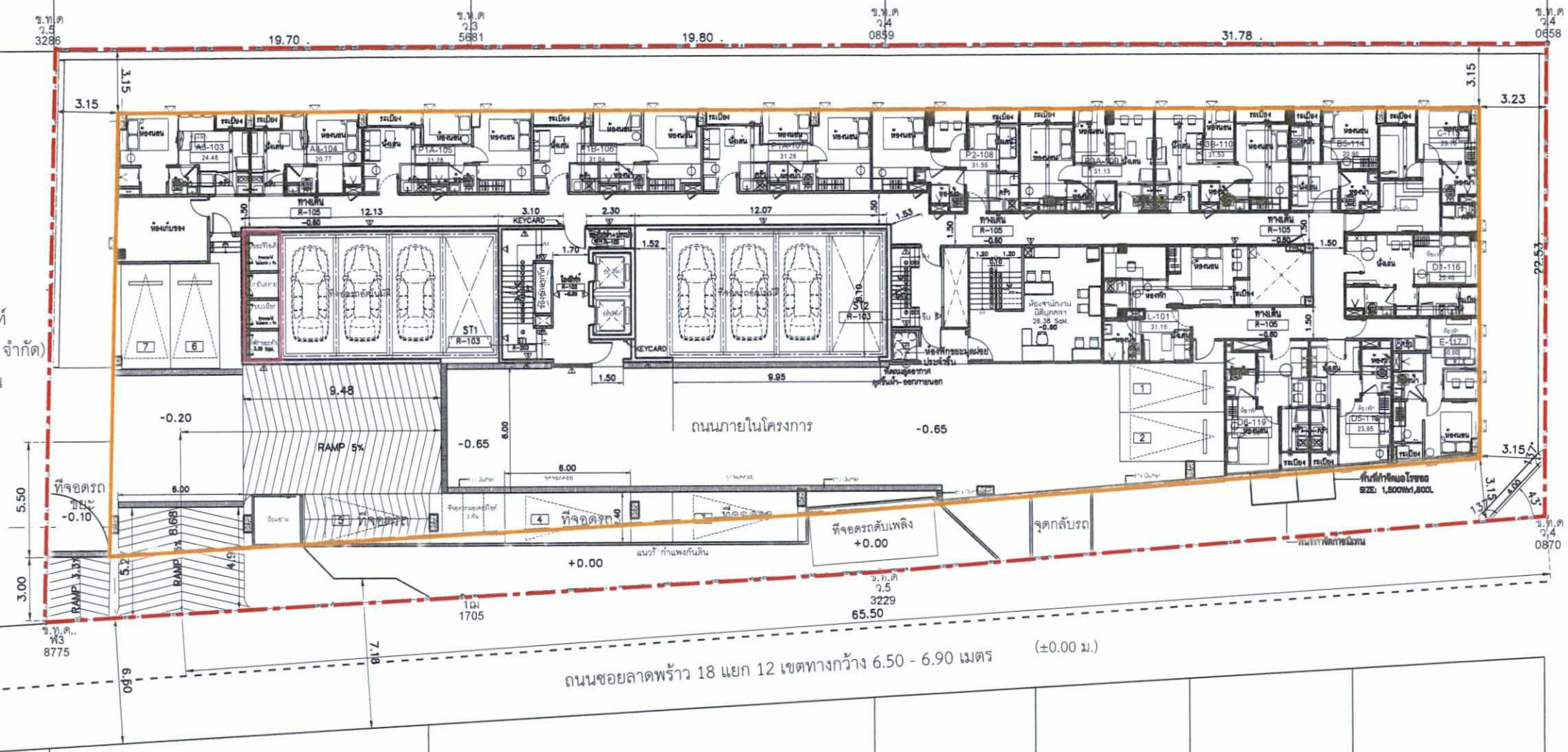
บ้านพักอาศัย
ขนาดความสูง 2 ชั้น
จำนวน 1 หลัง

บ้านพักอาศัย
ขนาดความสูง 2 ชั้น
จำนวน 1 หลัง

พื้นที่จอดรถ
ของบริษัท อินดิเพ็นเดนท์ คอมมิวนิเคชั่น เน็ทเวอร์ค จำกัด (เช่า)

ข.ท.ด 2.5 3286 | ข.ท.ด 2.3 5681 | ข.ท.ด 2.4 0859 | ข.ท.ด 2.4 0858

19.70 | 19.80 | 31.78




ถนนลาดพร้าว 18 (ทางเข้าออกหลัก) ขนาดเขตทาง 60.00 เมตร

ทางเท้าสาธารณะ กว้าง 3.00 เมตร

ร้านอาหาร (eat@18+)
ขนาดชั้นเดียว
จำนวน 1 อาคาร

อาคารสำนักงาน
(บริษัท อินดิเพ็นเดนท์
คอมมิวนิเคชั่น เน็ทเวอร์ค จำกัด)
ขนาดความสูง 6 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร

อาคารสำนักงาน
(บริษัท อินดิเพ็นเดนท์ คอมมิวนิเคชั่น เน็ทเวอร์ค จำกัด)
ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง

ทาวน์เฮ้าส์
ขนาดความสูง 2 ชั้น
จำนวน 1 คูหา

ทาวน์เฮ้าส์
ขนาดความสูง 2 ชั้น
จำนวน 1 คูหา

ทาวน์เฮ้าส์
ขนาดความสูง 2 ชั้น
จำนวน 1 คูหา

ทาวน์เฮ้าส์
ขนาดความสูง 2 ชั้น
จำนวน 1 คูหา

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- ห้องพักมูลฝอยรวม

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

0 2 6 10

ผังบริเวณ
SCALE 1 : 125

รูปที่ 7 ผังบริเวณโครงการ

แบบขออนุญาต ก่อสร้าง

PROJECT:
Groove Vibes Ladprao 18
(กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18)

LOCATION:
ซอย ลาดพร้าว 18 ถนน ลาดพร้าว
แขวง จอมพล เขต จตุจักร
กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล 18 จำกัด
394 ซอยสันนิบาตเทศบาล แขวงจันทรเกษม
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

สถาปนิกออกแบบโครงการ
พิชัย เกิดกำไร ส.สถ. 691
98/6 หมู่ที่ 1 แขวงบางศรีเมือง
เขตเมือง จังหวัดนนทบุรี
ธนวัฒน์ เฉลิมวัฒน์ ภสถ.8293

วิศวกรโครงสร้าง
จิรายุ สายสมบัติ สย.9318
11/43 ถนนนครอินทร์ แขวงบางขุนกอง
เขตบางกรวย จังหวัดนนทบุรี

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
วีรวุฒ หงษ์ทอง ส.ส. 253

วิศวกรไฟฟ้า
ชนะ งานพิพัฒน์ สฟท. 4149

วิศวกรเครื่องกล
นพพร วิรุฬหะรัตน์ สก 2481

ภูมิสถาปนิก
1819 Co.,Ltd. บริษัท สิบแปดสิบเก้า จำกัด
59 SOI PRADIPAT 25,PRADIPAT ROAD,PHAYATHAI
BANGKOK,THAILAND,10400
TEL.(66)2-615-7768 FAX.(66)2-615-7769
EMAIL : info1819@gmail.com
พลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66

- ● For EIA Submission
- ○ For Bidding
- ○ For Permit Submission
- ○ For Construction

| NO | REVISIONS/SUBMISSIONS | DATE |
|---|---|---|
| | | |

DRAWING TITLE:
ผังบริเวณ

DWG NO: A1 | 01

DATE: 27-07-2563 | APPROVED:

IMPORTANT:DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWING SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

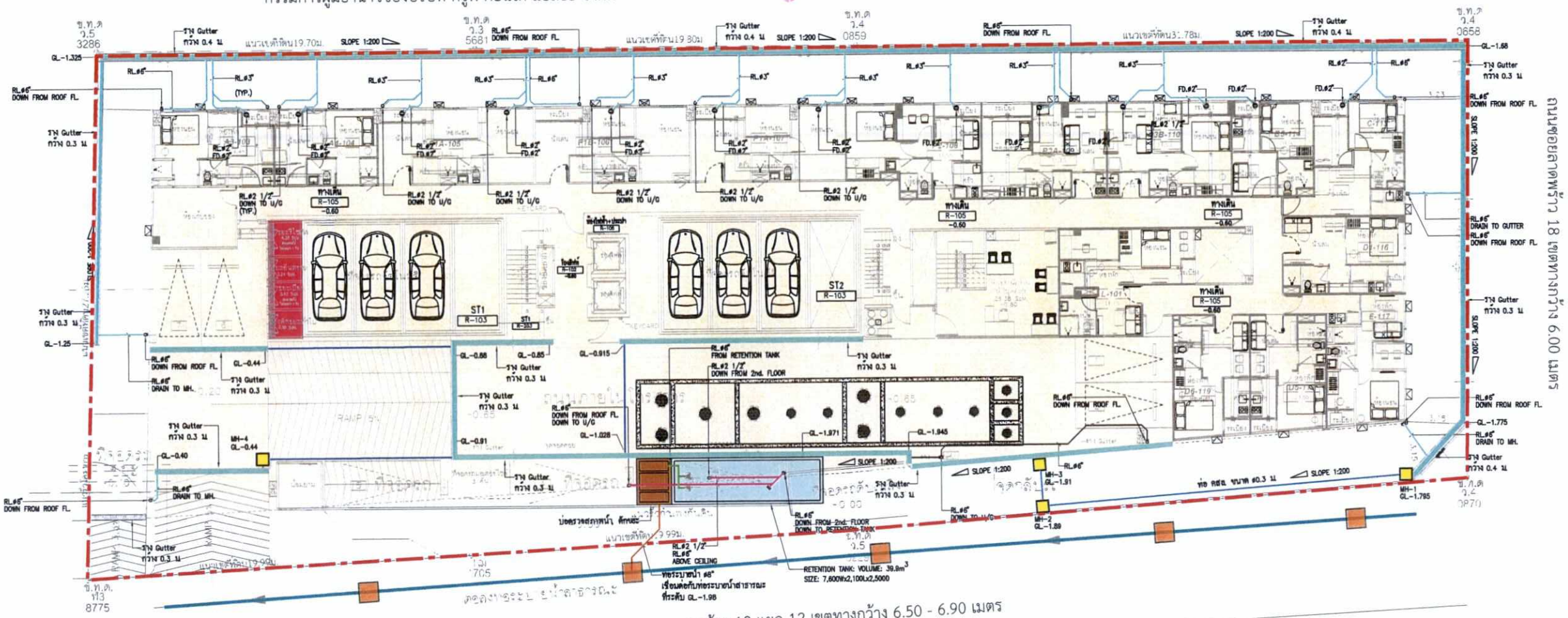
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด




## สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- ห้องพักมูลฝอยรวม
- บ่อหน่วงน้ำ
- บ่อตรวจสภาพน้ำ
- บ่อพักน้ำภายในโครงการ
- บ่อพักน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12
- รางระบายน้ำภายในโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำภายในโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำจากชั้นดาดฟ้าเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ
- แนวท่อระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำไปยังบ่อตรวจสภาพน้ำ
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อตรวจสภาพน้ำออกสู่บ่อพักน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12
- แนวท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12

แปลนพื้นชั้นที่ 1
SCALE 1 : 125

**รูปที่ 8** ผังระบบระบายน้ำฝนของโครงการ

แบบขออนุญาต สิ่งแวดล้อม

PROJECT:
Groove Vibes Ladprao 18
(กรูฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18)

LOCATION:
ซอย ลาดพร้าว 18 ถนน ลาดพร้าว
แขวง จอมพล เขต จตุจักร
กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท กรูฟ คอนโด แอล 18 กำกัด
394 ซอยสันนิบาตเทศบาล แขวงจันทรเกษม
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

สถาปนิกออกแบบโครงการ
พิชัย เกิดกำไร ส.ส.ถ. 691
98/6 หมู่ที่ 1 แขวงบางศรีเมือง
เขตเมือง จังหวัดนนทบุรี
ธนวัฒน์ เฉลิมวัฒน์ ภส.ถ.8293

วิศวกรโครงสร้าง :
จิรายุ สายสมบัติ สย.9318
11/43 ถนนนครอินทร์ แขวงบางขุนกอง
เขตบางกรวย จังหวัดนนทบุรี

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
วีรวุฒ หงษ์ทอง ส.ส. 253

วิศวกรไฟฟ้า
อัคราวุธ กัญญาบุญ สพ.ก.5166

วิศวกรเครื่องกล
นายธีรยุทธ ตั้งฤกษ์วราสกุล สก.4084

ภูมิสถาปนิก
1819 Co.,Ltd. บริษัท สิบแปดสิบเก้า จำกัด
59 SOI PRADIPAT 25,PRADIPAT ROAD,PHAYATHAI
BANGKOK,THAILAND,10400
TEL.(66)2-615-7768 FAX.(66)2-615-7769
EMAIL : Info1819@gmail.com
พลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66

- ● For EIA Submission
- ○ For Bidding
- ○ For Permit Submission
- ○ For Construction

| NO | REVISIONS/SUBMISSIONS | DATE |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

DRAWING TITLE:
ระบบน้ำฝน
แปลนพื้นชั้น 1

DWG NO:
M–218

DATE: 11–03–2562
APPROVED:

IMPORTANT:DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWING SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

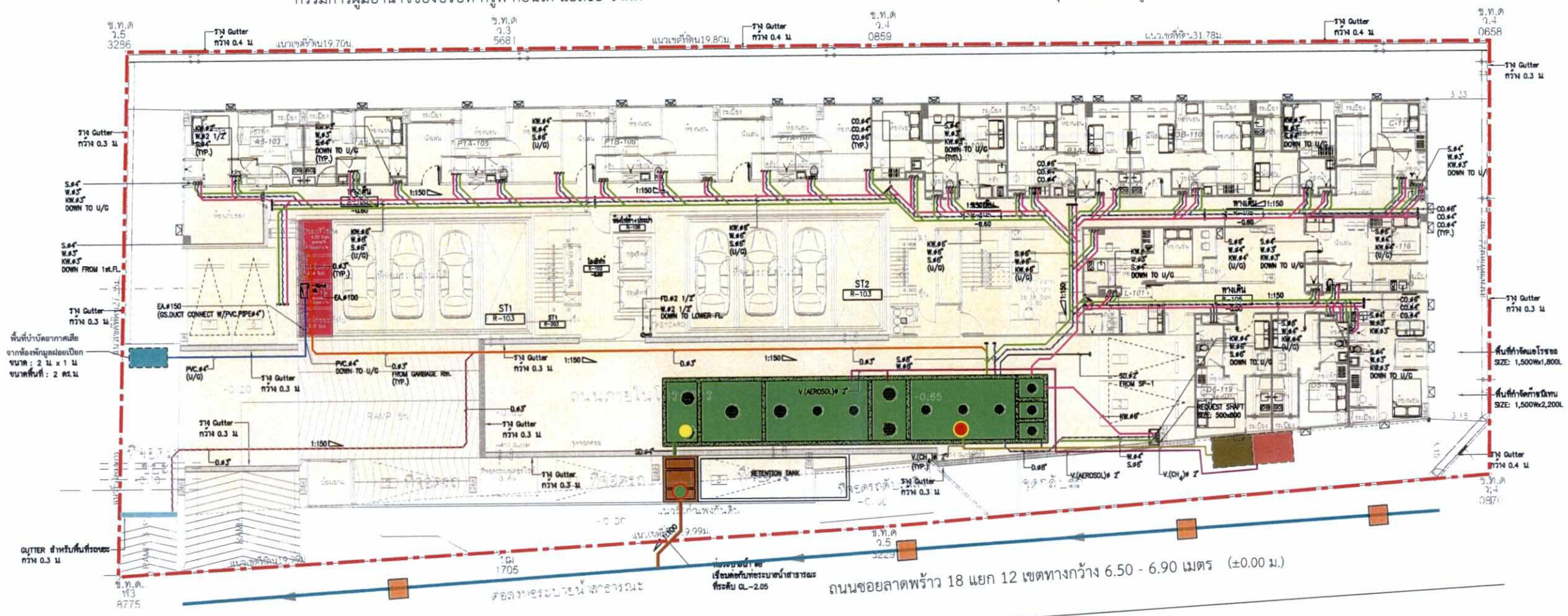
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด




## สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- ห้องพักมูลฝอยรวม
- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน
- บ่อดินบำบัดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียก
- บ่อดินบำบัด AEROSOL
- บ่อตรวจสภาพน้ำ
- บ่อพักน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12
- รางระบายน้ำภายในโครงการ
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากที่จอดรถขยะไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการประกอบอาหารเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการอาบล้าง และอื่นๆ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- แนวท่อรวบรวมน้ำโสโครกเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- แนวท่อรวบรวมอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียกไปยังบ่อดินบำบัดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียก
- แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน
- แนวท่อรวบรวม AEROSOL จากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปยังบ่อดินบำบัด AEROSOL
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปยังบ่อตรวจสภาพน้ำ
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อตรวจสภาพน้ำออกสู่บ่อพักน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12
- แนวท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 18 แยก 12

- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนการบำบัด คือ บ่อแยกกากตะกอน
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำทิ้ง
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อตรวจสภาพน้ำ

แปลนพื้นชั้นที่ 1
SCALE 1 : 125

**รูปที่ 9** ผังระบบระบายน้ำเสียของโครงการ

แบบขออนุญาต สิ่งแวดล้อม

PROJECT:
Groove Vibes Ladprao 18
(กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18)

LOCATION:
ซอย ลาดพร้าว 18 ถนน ลาดพร้าว แขวง จอมพล เขต จตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล 18 กำกัด
394 ซอยสันนิบาตเทศบาล แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

สถาปนิกออกแบบโครงการ
พิชัย เกิดกำไร ส.สถ. 691
98/6 หมู่ที่ 1 แขวงบางศรีเมือง
เขตเมือง จังหวัดนนทบุรี
ธนวัฒน์ เจลิมวัฒน์ ภสถ.8293

วิศวกรโครงสร้าง :
จิรายุ สายสมบัติ สย.9318
11/43 ถนนนครอินทร์ แขวงบางขุนกอง
เขตบางกรวย จังหวัดนนทบุรี

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
วีรวุฒ หงษ์ทอง สส. 253

วิศวกรไฟฟ้า
อัคราวุธ กัญญาบุญ สฟก.5166

วิศวกรเครื่องกล
นายธีรยุทธ ตังฤกษ์วราสกุล สก.4084

ภูมิสถาปนิก
1819 Co.,Ltd. บริษัท สิบแปดสิบเก้า จำกัด
59 SOI PRADIPAT 25,PRADIPAT ROAD,PHAYATHAI BANGKOK,THAILAND,10400
TEL.(66)2-615-7768 FAX.(66)2-615-7769
EMAIL : info1819@gmail.com
พลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66

- ● For EIA Submission
- ○ For Bidding
- ○ For Permit Submission
- ○ For Construction

| NO | REVISIONS/SUBMISSIONS | DATE |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

DRAWING TITLE:
ระบบน้ำเสีย
แปลนพื้นชั้น 1

DWG NO:
M-213

DATE: 11-03-2562
APPROVED:

IMPORTANT:DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWING SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

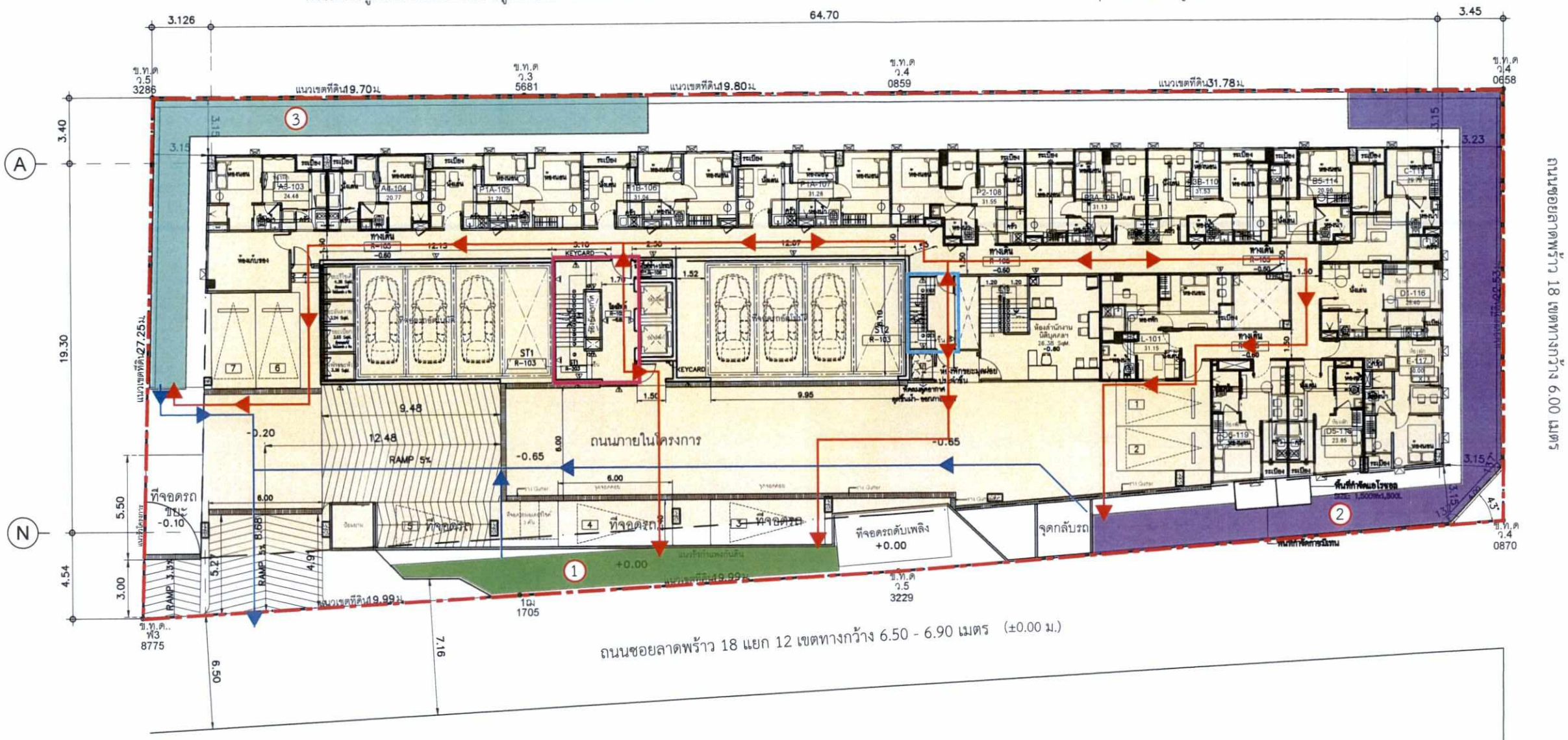
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด




**สัญลักษณ์**

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- บันได ST1
- บันได ST2
- เส้นทางการอพยพคนไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการ
- เส้นทางอพยพคนออกนอกพื้นที่โครงการ

กำหนดจุดรวมพลเบื้องต้นไว้ทั้งหมด 3 จุด ดังนี้

① **จุดรวมพลที่ 1** (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 1-2) ขนาดพื้นที่ 42 ตารางเมตร (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 168 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 1-2 จำนวน 148 คน

② **จุดรวมพลที่ 2** (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-5) ขนาดพื้นที่ 90 ตารางเมตร (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 360 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการรวม 277 คน (ผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-5 จำนวน 267 คน และพนักงานโครงการ 10 คน)

③ **จุดรวมพลที่ 3** (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 6-7) ขนาดพื้นที่ 74 ตารางเมตร (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 296 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 6-7 จำนวน 292 คน

0 2 6 10

ผังบริเวณ
SCALE 1 : 125

**รูปที่** 10 ผังแสดงตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟ และเส้นทางการอพยพคนมายังจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ

แบบขออนุญาต ก่อสร้าง

PROJECT:
Groove Vibes Ladprao 18
(กรูฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18)

LOCATION:
ซอย ลาดพร้าว 18 ถนน ลาดพร้าว แขวง จอมพล เขต จตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท กรูฟ คอนโด แอล 18 จำกัด
394 ซอยสันนิบาตเทศบาล แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

สถาปนิกออกแบบโครงการ
พิชัย เกิดกำไร ส.สถ. 691
98/6 หมู่ที่ 1 แขวงบางศรีเมือง
เขตเมือง จังหวัดนนทบุรี
ธนวัฒน์ เฉลิมวัฒน์ ภสถ.8293

วิศวกรโครงสร้าง :
จิรายุ สายสมบัติ สย.9318
111/43 ถนนนครอินทร์ แขวงบางขุนกอง
เขตบางกรวย จังหวัดนนทบุรี

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
วีรวุฒ หงษ์ทอง สส. 253

วิศวกรไฟฟ้า
ชนะ งานพิพัฒน์ สฟท. 4149

วิศวกรเครื่องกล
นพพร วิรุฬหะรัตน สก 2481

ภูมิสถาปนิก
1819 Co.,Ltd. บริษัท สิบแปดสิบเก้า จำกัด
59 SOI PRADIPAT 25,PRADIPAT ROAD,PHAYATHAI BANGKOK,THAILAND,10400
TEL.(66)2-615-7768 FAX.(66)2-615-7769
EMAIL : info1819@gmail.com
พลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66

- ● For EIA Submission
- ○ For Bidding
- ○ For Permit Submission
- ○ For Construction

| NO | REVISIONS/SUBMISSIONS | DATE |
|---|---|---|
| | | |

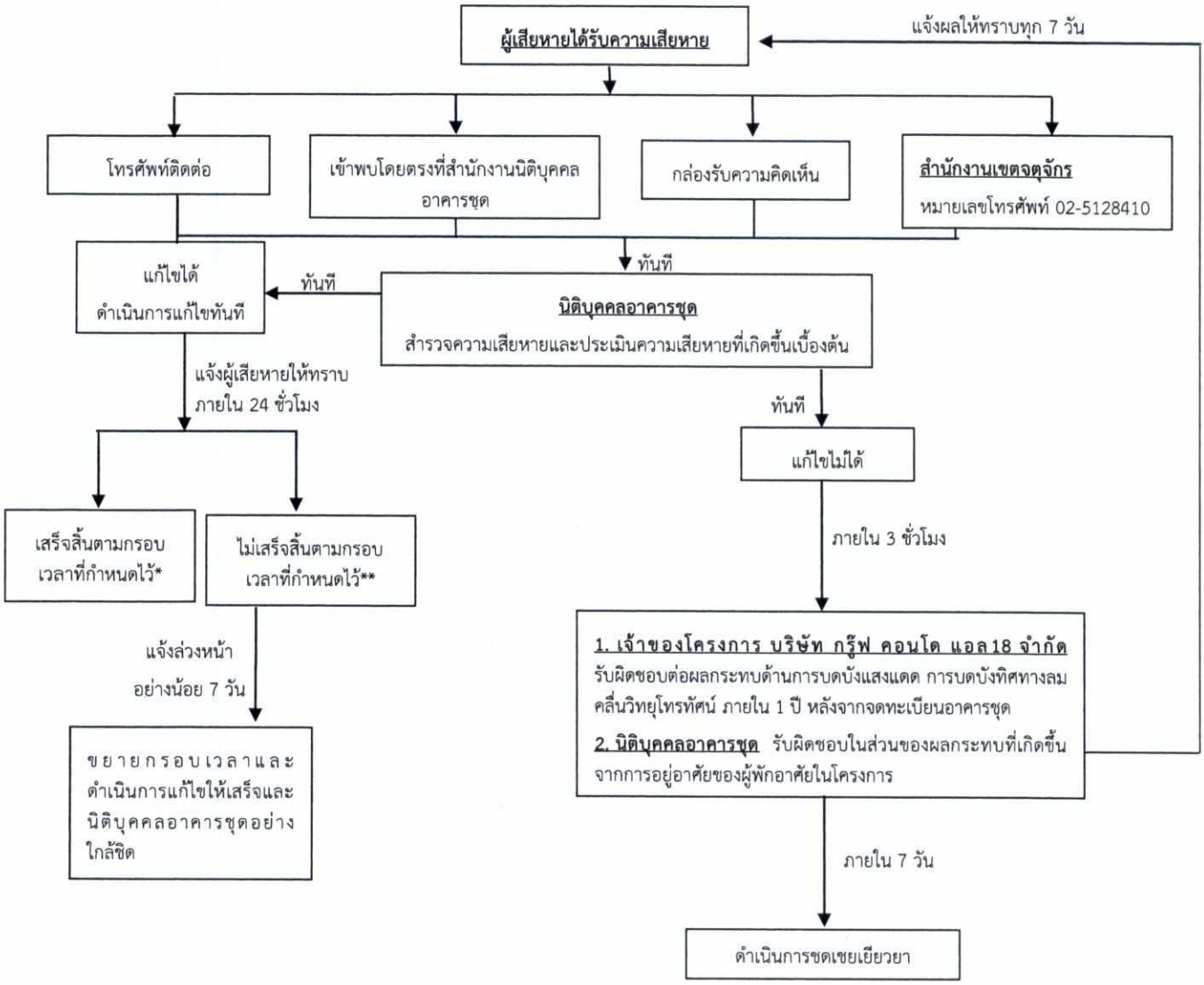
DRAWING TITLE:
ผังบริเวณ

DWG NO: A1 | 01

DATE: 27-07-2563

APPROVED:

IMPORTANT:DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWING SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR




* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

** ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

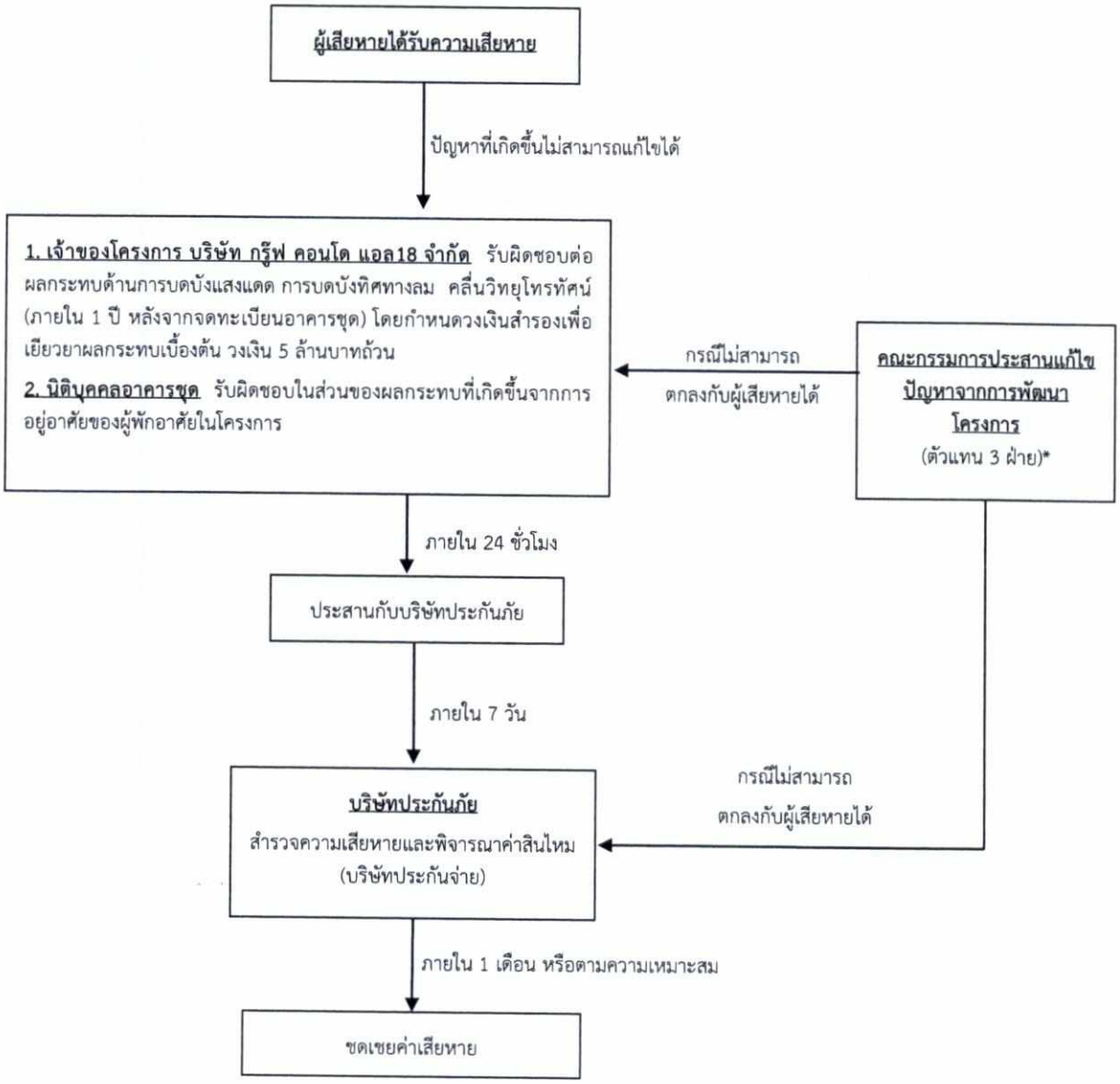
(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

**รูปที่ 11** ผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงเปิดดำเนินการ




* กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ (ตัวแทน 3 ฝ่าย) นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (กรณีไม่จดทะเบียนอาคารชุด) จะต้องจัดให้มีการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร) ปีละ 2 ครั้ง และสำเนาแจ้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

**รูปที่ 12** ผังขั้นตอนการชดเชยเยียวยาในช่วงเปิดดำเนินการ

# ภาคผนวกที่ 1
# พื้นที่สีเขียวของโครงการ

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

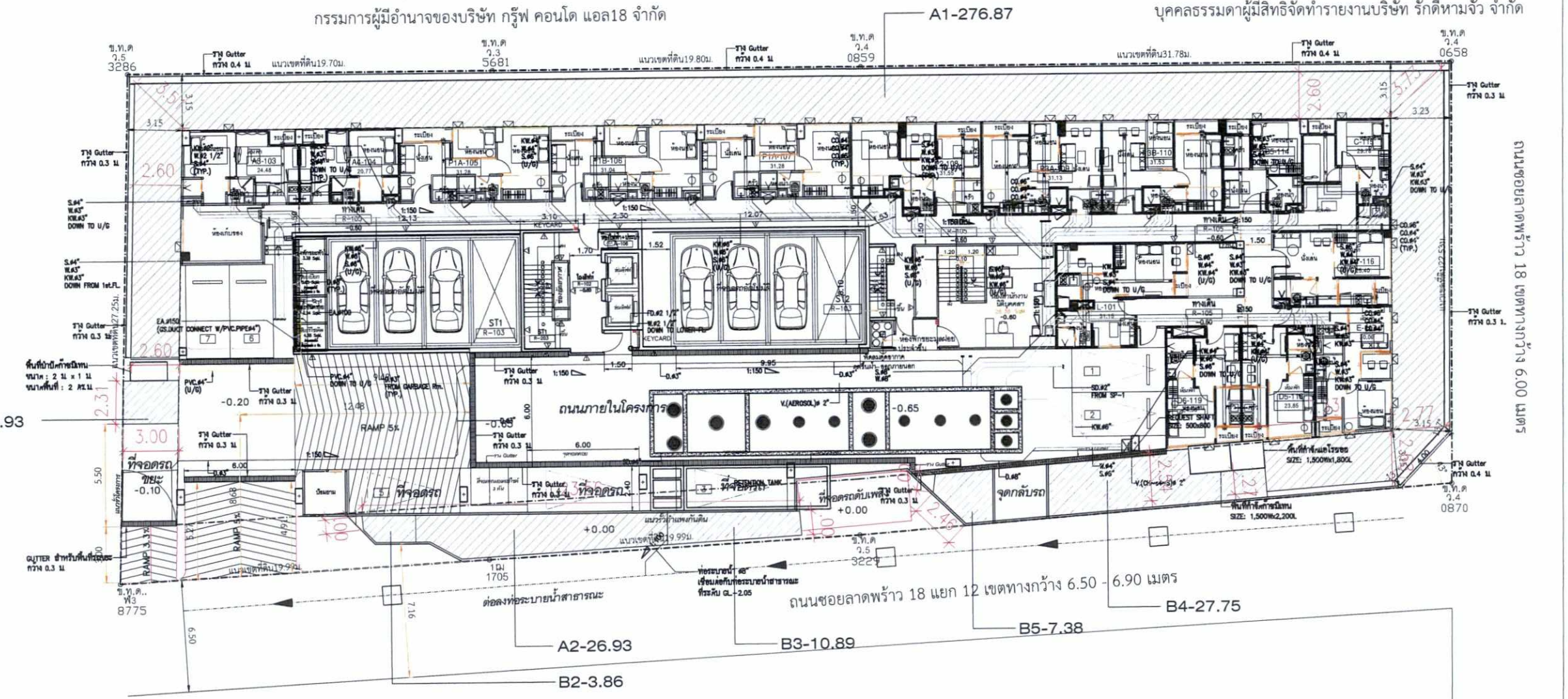
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด




รายละเอียดพื้นที่สีเขียวโครงการ
พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการทั้งหมด

A: พื้นที่สีเขียวยั่งยืน

| | | |
|---|---|---|
| A1 | 276.87 | ตร.ม. |
| A2 | 26.93 | ตร.ม. |

B: พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

| | | |
|---|---|---|
| B1 | 6.93 | ตร.ม. |
| B2 | 3.86 | ตร.ม. |
| B3 | 10.89 | ตร.ม. |
| B4 | 27.75 | ตร.ม. |
| B5 | 7.38 | ตร.ม. |

B: พื้นที่สีเขียวบนอาคาร

| | | |
|---|---|---|
| B6 | 456.34 | ตร.ม. |
| B7 | 20.79 | ตร.ม. |
| B8 | 5.85 | ตร.ม. |
| B9 | 1.77 | ตร.ม. |

| | |
|---|---|
| รวมพื้นที่สีเขียวยั่งยืน | 303.80 ตร.ม. |
| รวมพื้นที่สีเขียวชั้นพื้นดิน | 360.61 ตร.ม. |
| รวมพื้นที่สีเขียวบนอาคาร | 484.75 ตร.ม. |
| รวมพื้นที่สีเขียว | 845.36 ตร.ม. |

A ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง
SCALE 1:250

N

สัญลักษณ์

แสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

แสดงพื้นที่สีเขียว

รูปที่ ผ.1-1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1

แบบขออนุญาต สิ่งแวดล้อม

PROJECT:
Groove Vibes Ladprao 18
(กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18)

LOCATION:
ซอย ลาดพร้าว 18 ถนน ลาดพร้าว แขวง จอมพล เขต จตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล 18 จำกัด
394 ซอยสันนิบาตเทศบาล แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

สถาปนิกออกแบบโครงการ
พิชัย เกิดกำไร ส.สถ. 691
98/6 หมู่ที่ 1 แขวงบางศรีเมือง
เขตเมือง จังหวัดนนทบุรี

ธนวัฒน์ เจลิมวัฒน์ ภสถ.8293

วิศวกรโครงสร้าง :
จิรายุ สายสมบัติ สย.9318
11/43 ถนนนครอินทร์ แขวงบางขุนกอง
เขตบางกรวย จังหวัดนนทบุรี

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
วีรวุฒ หงษ์ทอง สส. 253

วิศวกรไฟฟ้า
ชนะ งานพิพัฒน์ สฟก. 4149

วิศวกรเครื่องกล
นพพร วิรุฬหะรัตน สก 2481

ภูมิสถาปนิก
1819 Co.,Ltd. บริษัท สิบแปดสิบเก้า จำกัด
59 SOI PRADIPAT 25,PRADIPAT ROAD,PHAYATHAI BANGKOK,THAILAND,10400
TEL.(66)2-615-7768 FAX.(66)2-615-7769
EMAIL : info1819@gmail.com

พลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66

- ● For EIA Submission
- ○ For Bidding
- ○ For Permit Submission
- ○ For Construction

| NO | REVISIONS/SUBMISSIONS | DATE |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

DRAWING TITLE:
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

DWG NO: L-1.01

DATE: 11-03-2562

APPROVED:

IMPORTANT:DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWING SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

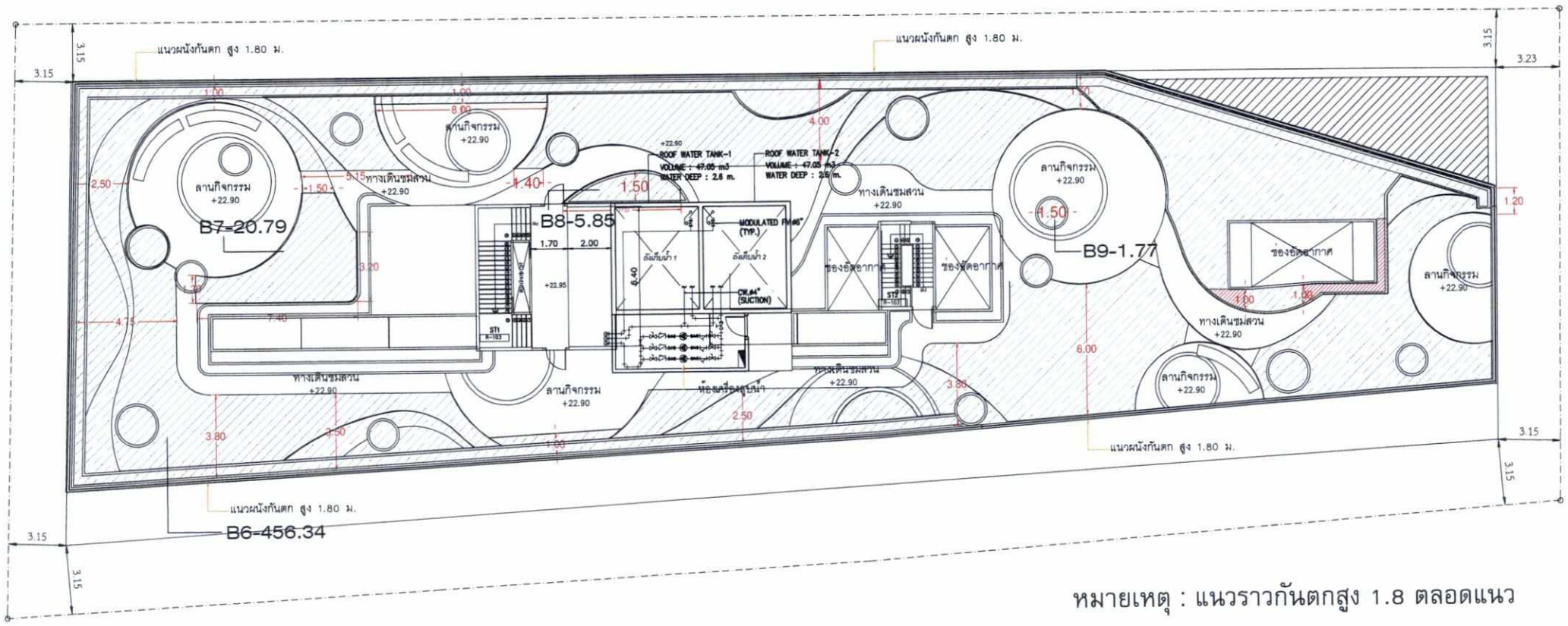
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด




หมายเหตุ : แนวราวกันตกสูง 1.8 ตลอดแนว

รายละเอียดพื้นที่สีเขียวโครงการ
พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการทั้งหมด

A: พื้นที่สีเขียวยั่งยืน

| | | |
|---|---|---|
| A1 | 276.87 | ตร.ม. |
| A2 | 26.93 | ตร.ม. |

B: พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

| | | |
|---|---|---|
| B1 | 6.93 | ตร.ม. |
| B2 | 3.86 | ตร.ม. |
| B3 | 10.89 | ตร.ม. |
| B4 | 27.75 | ตร.ม. |
| B5 | 7.38 | ตร.ม. |

B: พื้นที่สีเขียวบนอาคาร

| | | |
|---|---|---|
| B6 | 456.34 | ตร.ม. |
| B7 | 20.79 | ตร.ม. |
| B8 | 5.85 | ตร.ม. |
| B9 | 1.77 | ตร.ม. |

| | |
|---|---|
| รวมพื้นที่สีเขียวยั่งยืน | 303.80 ตร.ม. |
| รวมพื้นที่สีเขียวชั้นพื้นดิน | 360.61 ตร.ม. |
| รวมพื้นที่สีเขียวบนอาคาร | 484.75 ตร.ม. |
| รวมพื้นที่สีเขียว | 845.36 ตร.ม. |

A ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า
SCALE 1:250

N

ลัญลักษณ์

แลดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

แลดงพื้นที่สีเขียว

แลดงพื้นที่สีเขียวความกว้างไม่ถึง 1 เมตร จำนวน 4.79 ตารางเมตร (ไม่นำมาใช้คำนวณพื้นที่สีเขียว)

รูปที่ ผ.1-2 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้า

แบบขออนุญาต สิ่งแวดล้อม

PROJECT:
Groove Vibes Ladprao 18
(กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18)

LOCATION:
ซอย ลาดพร้าว 18 ถนน ลาดพร้าว แขวง จอมพล เขต จตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล 18 จำกัด
394 ซอยสันนิบาตเทศบาล แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

สถาปนิกออกแบบโครงการ
พิชัย เกิดกำไร ส.ส.ถ. 691
98/6 หมู่ที่ 1 แขวงบางศรีเมือง
เขตเมือง จังหวัดนนทบุรี

ธนวัฒน์ เฉลิมวัฒน์ ภสถ.8293

วิศวกรโครงสร้าง :
จิรายุ สายสมบัติ สย.9318
11/43 ถนนนครอินทร์ แขวงบางขุนกอง
เขตบางกรวย จังหวัดนนทบุรี

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
วีรวุฒ หงษ์ทอง สส. 253

วิศวกรไฟฟ้า
ชนะ งานพิพัฒน์ สฟก. 4149

วิศวกรเครื่องกล
นพพร วิรุฬหะรัตน สก 2481

ภูมิสถาปนิก
1819 Co,.Ltd. บริษัท สิบแปดสิบเก้า จำกัด
59 SOI PRADIPAT 25,PRADIPAT ROAD,PHAYATHAI BANGKOK,THAILAND,10400
TEL.(66)2-615-7788 FAX.(66)2-615-7789
EMAIL : info1819@gmail.com

พลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66

- ● For EIA Submission
- ○ For Bidding
- ○ For Permit Submission
- ○ For Construction

| NO | REVISIONS/SUBMISSIONS | DATE |
|---|---|---|
| | | |

DRAWING TITLE:
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

DWG NO: L-1.02

DATE: 11-03-2562

APPROVED:

IMPORTANT:DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWING SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

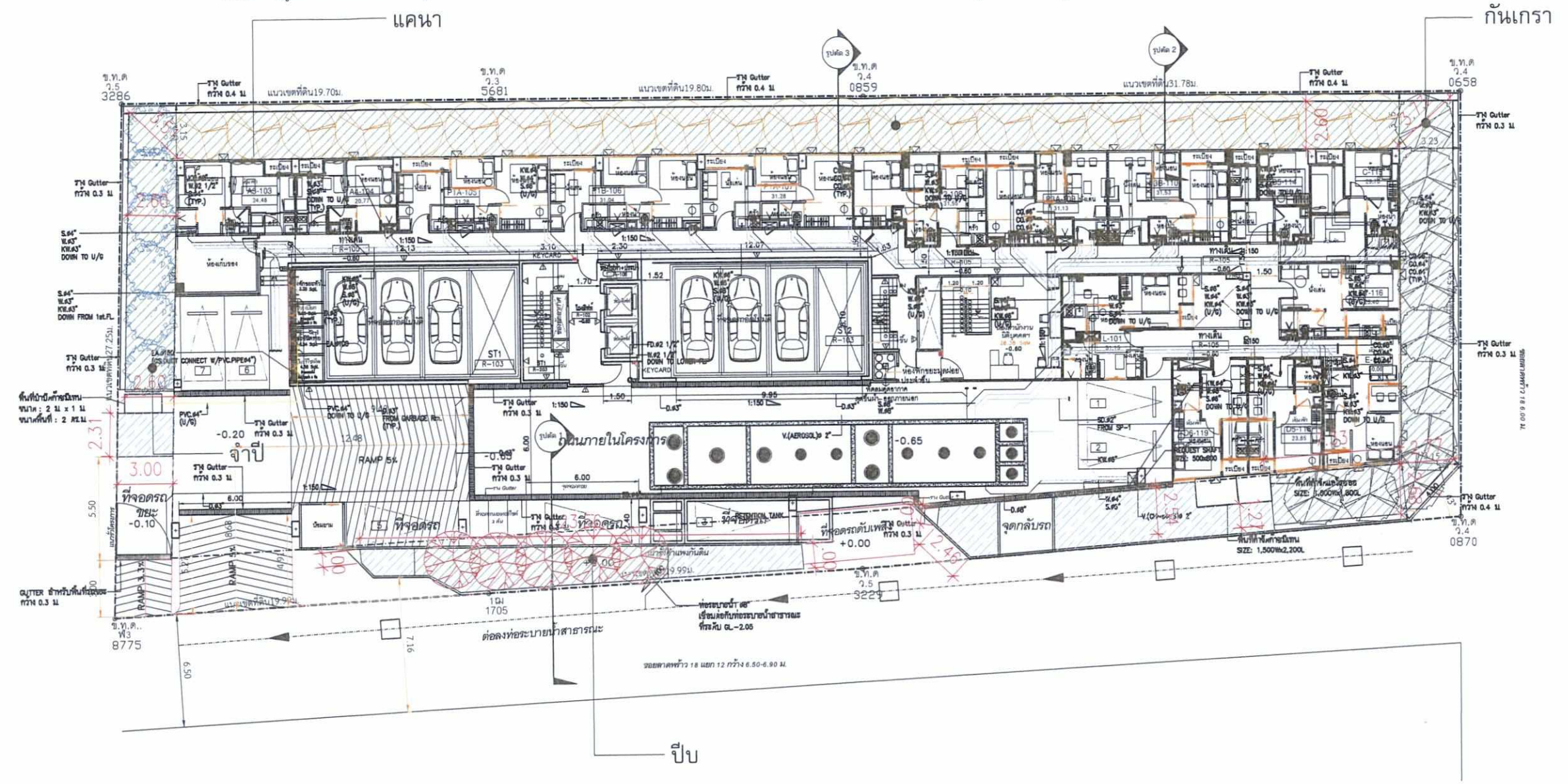
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรูฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด




## รายการวัสดุพืชพรรณ

| ลำดับ | สัญลักษณ์ | ชนิดพันธุ์ไม้ | ชื่อวิทยาศาสตร์ | ขนาดลำต้น | เส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม (ม.) | ทรงพุ่ม(ตร.ม.) | ความสูง (ม.) | จำนวน (ต้น) | พื้นที่ (ตร.ม.) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | ปีบ | *Millingtonia hortensis* Linn.f | 6" | 3.00 | 7.065 | 4.00-6.00 | 5 | 26.93 |
| 2 | | กันเกรา | *Fagraea fragrans* | 6" | 3.00 | 7.065 | 4.00-6.00 | 10 | 75.92 |
| 3 | | แคนา | *Dolichandrone serrulata* | 5" | 3.00 | 7.065 | 4.00-6.00 | 23 | 162.82 |
| 4 | | จำปี | *Michelia alba DC.* | 6" | 2.50 | 4.906 | 4.00-6.00 | 6 | 38.13 |
| | | | | | | | | รวมพื้นที่สีเขียวยั่งยืน | 303.80 |

A ผังแสดงไม้ยืนต้น
SCALE 1:250

N

สัญลักษณ์

แลดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

แลดงพื้นที่สีเขียว

รูปที่ ผ.1-3 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1

แบบขออนุญาต สิ่งแวดล้อม

PROJECT:
Groove Vibes Ladprao 18
(กรูฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18)

LOCATION:
ซอย ลาดพร้าว 18 ถนน ลาดพร้าว แขวง จอมพล เขต จตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท กรูฟ คอนโด แอล 18 กำกัด
394 ซอยอัลนิบาตเทศบาล แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

สถาปนิกออกแบบโครงการ
พิชัย เกิดกำไร ส.ล.ถ. 691
98/6 หมู่ที่ 1 แขวงบางศรีเมือง
เขตเมือง จังหวัดนนทบุรี

ธนวัฒน์ เฉลิมวัฒน์ ภสถ.6293

วิศวกรโครงสร้าง :
จิรายุ สายสมบัติ สย.9318
11/43 ถนนนครอินทร์ แขวงบางขุนกอง
เขตบางกรวย จังหวัดนนทบุรี

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
วีรวุฒ หงษ์ทอง สส. 253

วิศวกรไฟฟ้า
ชนะ งานพิพัฒน์ สฟท. 4149

วิศวกรเครื่องกล
นพพร วิรุฬหะรัตน สก 2481

ภูมิสถาปนิก
1819 Co.,Ltd. บริษัท สิบแปดสิบเก้า จำกัด
59 SOI PRADIPAT 25,PRADIPAT ROAD,PHAYATHAI BANGKOK,THAILAND,10400
TEL.(66)2-615-7768 FAX.(66)2-615-7769
EMAIL : info1819@gmail.com
พลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66

- (●) For EIA Submission
- ( ) For Bidding
- ( ) For Permit Submission
- ( ) For Construction

| NO | REVISIONS/SUBMISSIONS | DATE |
|---|---|---|
| | | |

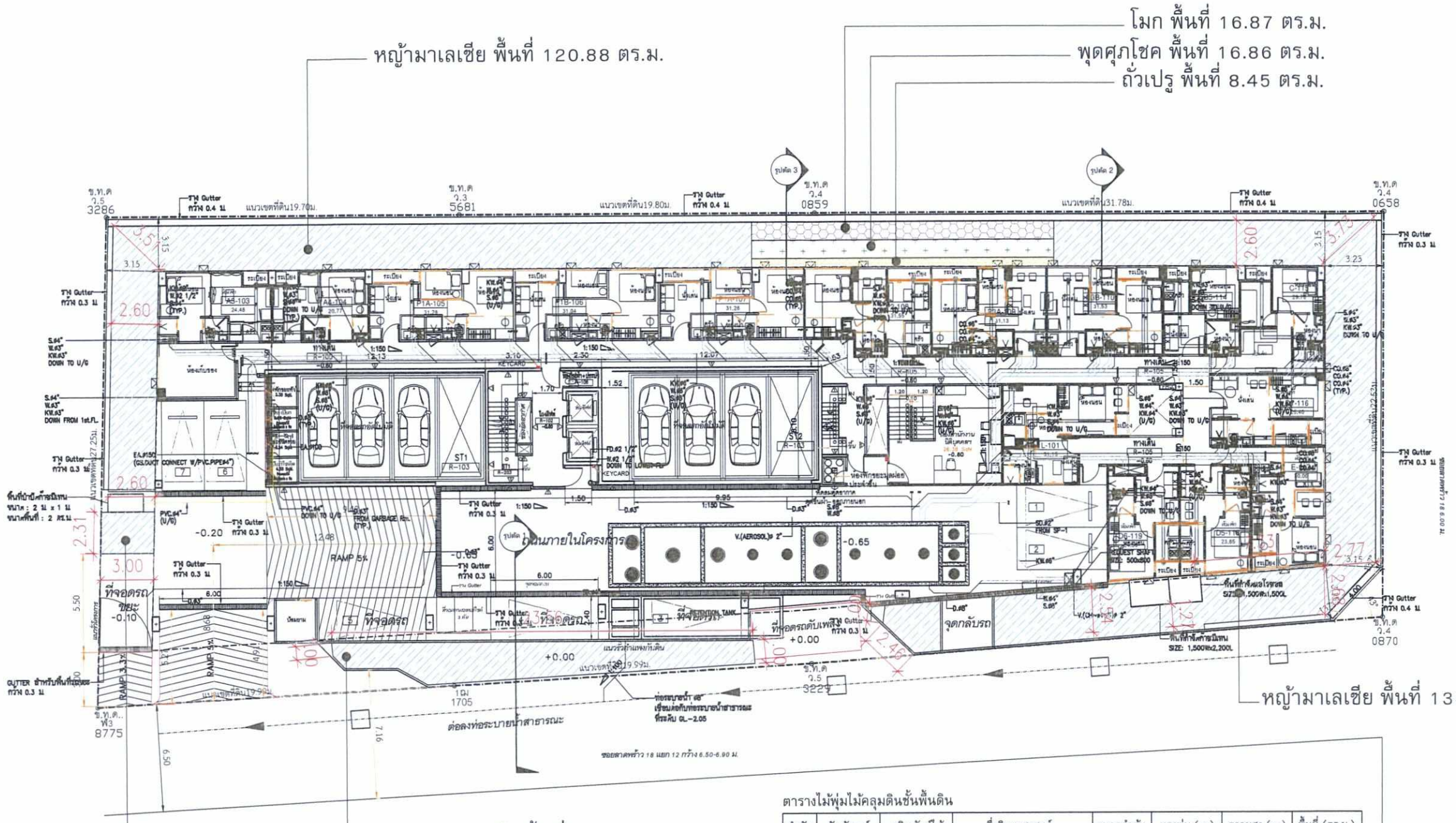
DRAWING TITLE:
ผังแสดงไม้ยืนต้น

DWG NO: L-1.03

DATE: 11-03-2562

APPROVED:

IMPORTANT: DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWING SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR




A ผังแสดงไม้พุ่มคลุมดิน
SCALE 1:250

N

ลัญลักษณ์

แลดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

แลดงพื้นที่สีเขียว

ตารางไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นพื้นดิน

| ลำดับ | สัญลักษณ์ | ชนิดพันธุ์ไม้ | ชื่อวิทยาศาสตร์ | ขนาดลำต้น | ทรงพุ่ม (m.) | ความสูง (m.) | พื้นที่ (ตร.ม.) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | หญ้ามาเลเซีย | *Axonopus compresus* P.Beauv. | - | - | - | 318.43 |
| 2 | | พุดศุภโชค | *Gardenia jasminoides.* | 8" pot | 0.30-0.40 | 0.50-0.60 | 16.86 |
| 3 | | โมก | *Wrightia religiosa* Benth. | 4" pot | 1.00-2.00 | 2.00-3.00 | 16.87 |
| 4 | | ถั่วเปรู | *Arachis pintoi* | 4" pot | 0.10-0.15 | 0.10-0.15 | 8.45 |
| | | | | | | รวมพื้นที่ | 360.61 |

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

รูปที่ ผ.1-4 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มคลุมดินบริเวณชั้นที่ 1

แบบขออนุญาต สิ่งแวดล้อม

PROJECT:
Groove Vibes Ladprao 18
(กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18)

LOCATION:
ซอย ลาดพร้าว 18 ถนน ลาดพร้าว แขวง จอมพล เขต จตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล 18 จำกัด
394 ซอยสันนิบาตเทศบาล แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

สถาปนิกออกแบบโครงการ
พิชัย เกิดกำไร ส.สถ. 691
98/6 หมู่ที่ 1 แขวงบางศรีเมือง
เขตเมือง จังหวัดนนทบุรี

ธนวัฒน์ เฉลิมวัฒน์ ภสถ.8293

วิศวกรโครงสร้าง :
จิรายุ สายสมบัติ สย.9318
11/43 ถนนนครอินทร์ แขวงบางขุนกอง
เขตบางกรวย จังหวัดนนทบุรี

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
วีรวุฒ หงษ์ทอง สส. 253

วิศวกรไฟฟ้า
ขนะ งานพิพัฒน์ สฟท. 4149

วิศวกรเครื่องกล
นพพร วิรุฬหะรัตน สก 2481

ภูมิสถาปนิก
1819 Co,.Ltd. บริษัท สิบแปดสิบเก้า จำกัด
59 SOI PRADIPAT 25,PRADIPAT ROAD,PHAYATHAI BANGKOK,THAILAND,10400
TEL.(66)2-615-7768 FAX.(66)2-615-7769
EMAIL : info1819@gmail.com
พลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66

- (●) For EIA Submission
- ( ) For Bidding
- ( ) For Permit Submission
- ( ) For Construction

| NO | REVISIONS/SUBMISSIONS | DATE |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

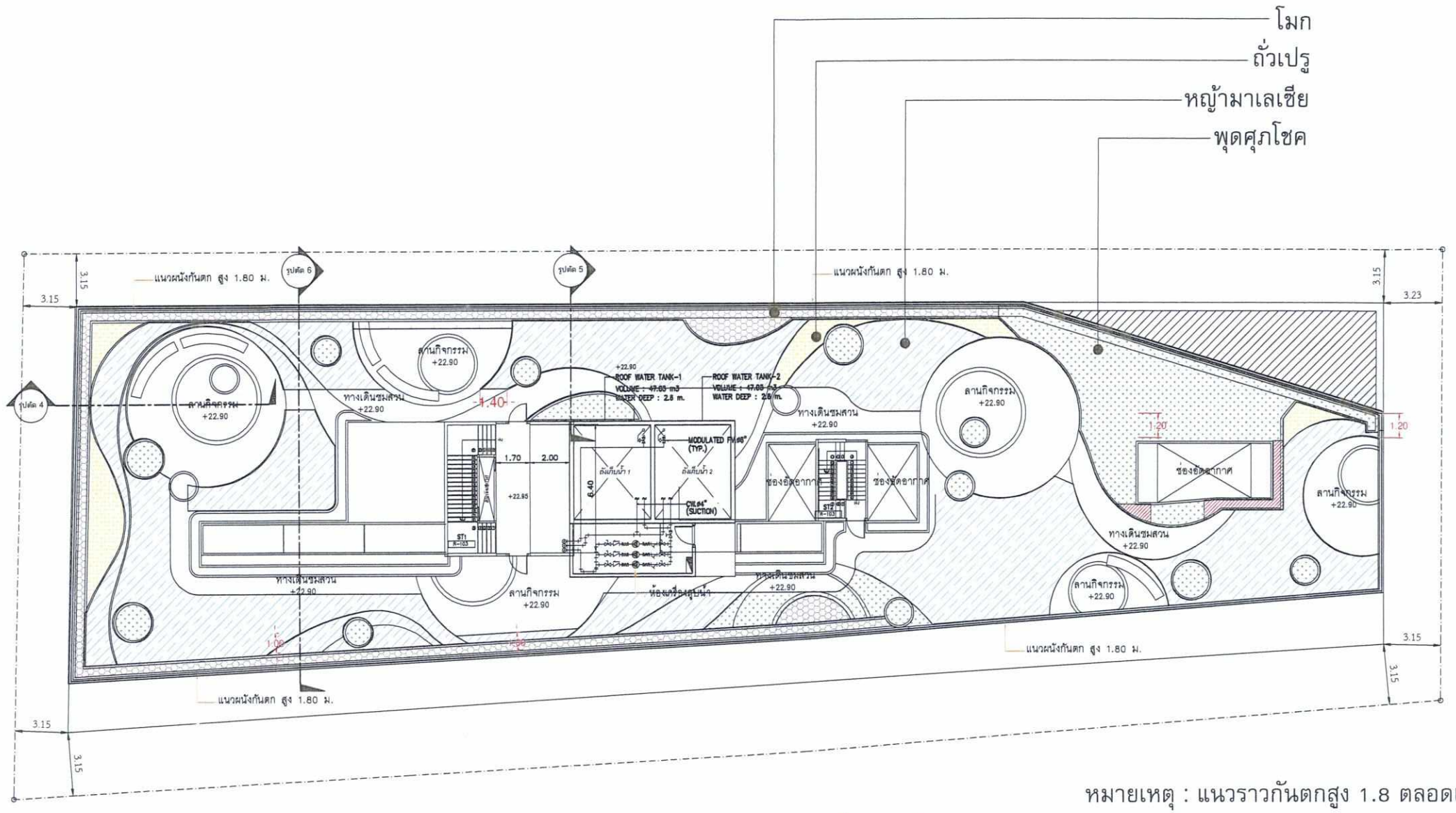
DRAWING TITLE:
ผังแสดงไม้พุ่มไม้คลุมดิน

DWG NO: L-1.04

DATE: 11-03-2562

APPROVED:

IMPORTANT:DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWING SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR




หมายเหตุ : แนวราวกันตกสูง 1.8 ตลอดแนว

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นดาดฟ้า

| ลำดับ | สัญลักษณ์ | ชนิดพันธุ์ไม้ | ชื่อวิทยาศาสตร์ | ขนาดลำต้น | ทรงพุ่ม (m.) | ความสูง (m.) | พื้นที่ (ตร.ม.) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | หญ้ามาเลเซีย | *Axonopus compresus* P.Beauv. | - | - | - | 238.96 |
| 2 | | พุดศุภโชค | *Gardenia jasminoides.* | 8" pot | 0.30-0.40 | 0.50-0.60 | 131.67 |
| 3 | | โมก | *Wrightia religiosa* Benth. | 4" pot | 1.00-2.00 | 2.00-3.00 | 71.39 |
| 4 | | ถั่วเปรู | *Arachis pintoi* | 4" pot | 0.10-0.15 | 0.10-0.15 | 47.52 |
| | | | | | | รวมพื้นที่ | 489.54 |

A ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า
SCALE 1:250

N

ลัญลักษณ์

- แลดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน
- แลดงพื้นที่สีเขียว
- แลดงพื้นที่สีเขียวความกว้างไม่ถึง 1 เมตร จำนวน 4.79 ตารางเมตร (ไม่นำมาใช้คำนวณพื้นที่สีเขียว)

**รูปที่ ผ.1-5** ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มคลุมดินบริเวณชั้นที่ดาดฟ้า

แบบขออนุญาต สิ่งแวดล้อม

PROJECT:
Groove Vibes Ladprao 18
(กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18)

LOCATION:
ซอย ลาดพร้าว 18 ถนน ลาดพร้าว
แขวง จอมพล เขต จตุจักร
กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล 18 จำกัด
394 ซอยสันนิบาตเทศบาล แขวงจันทรเกษม
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

สถาปนิกออกแบบโครงการ
พิชัย เกิดกำไร ส.สถ. 691
98/6 หมู่ที่ 1 แขวงบางศรีเมือง
เขตเมือง จังหวัดนนทบุรี
ธนวัฒน์ เฉลิมวัฒน์ ภสถ.8293

วิศวกรโครงสร้าง :
จิรายุ สายสมบัติ สย.9318
11/43 ถนนนครอินทร์ แขวงบางขุนกอง
เขตบางกรวย จังหวัดนนทบุรี

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
วีรวุฒ หงษ์ทอง สส. 253

วิศวกรไฟฟ้า
ชนะ งานพิพัฒน์ สฟก. 4149

วิศวกรเครื่องกล
นพพร วิรุฬหะรัตน ลก 2481

ภูมิสถาปนิก
1819 Co,.Ltd. บริษัท สิบแปดสิบเก้า จำกัด
59 SOI PRADIPAT 25,PRADIPAT ROAD,PHAYATHAI
BANGKOK,THAILAND,10400
TEL.(66)2-615-7768 FAX.(66)2-615-7769
EMAIL : info1819@gmail.com
พลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66

- (●) For EIA Submission
- ( ) For Bidding
- ( ) For Permit Submission
- ( ) For Construction

| NO | REVISIONS/SUBMISSIONS | DATE |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

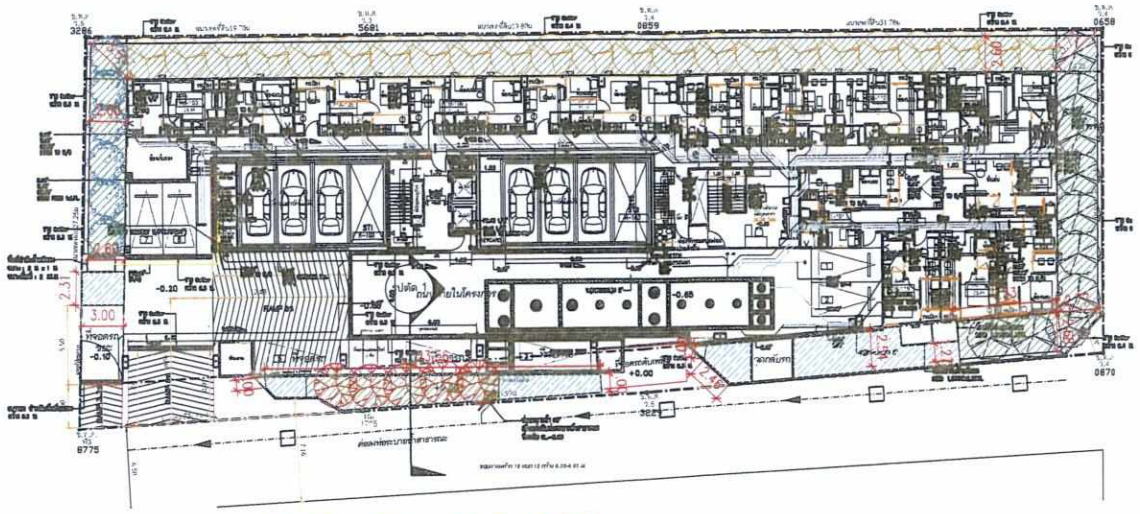
DRAWING TITLE:
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

DWG NO: L-1.05

DATE: 11-03-2562

APPROVED:

IMPORTANT:DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWING SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR



GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

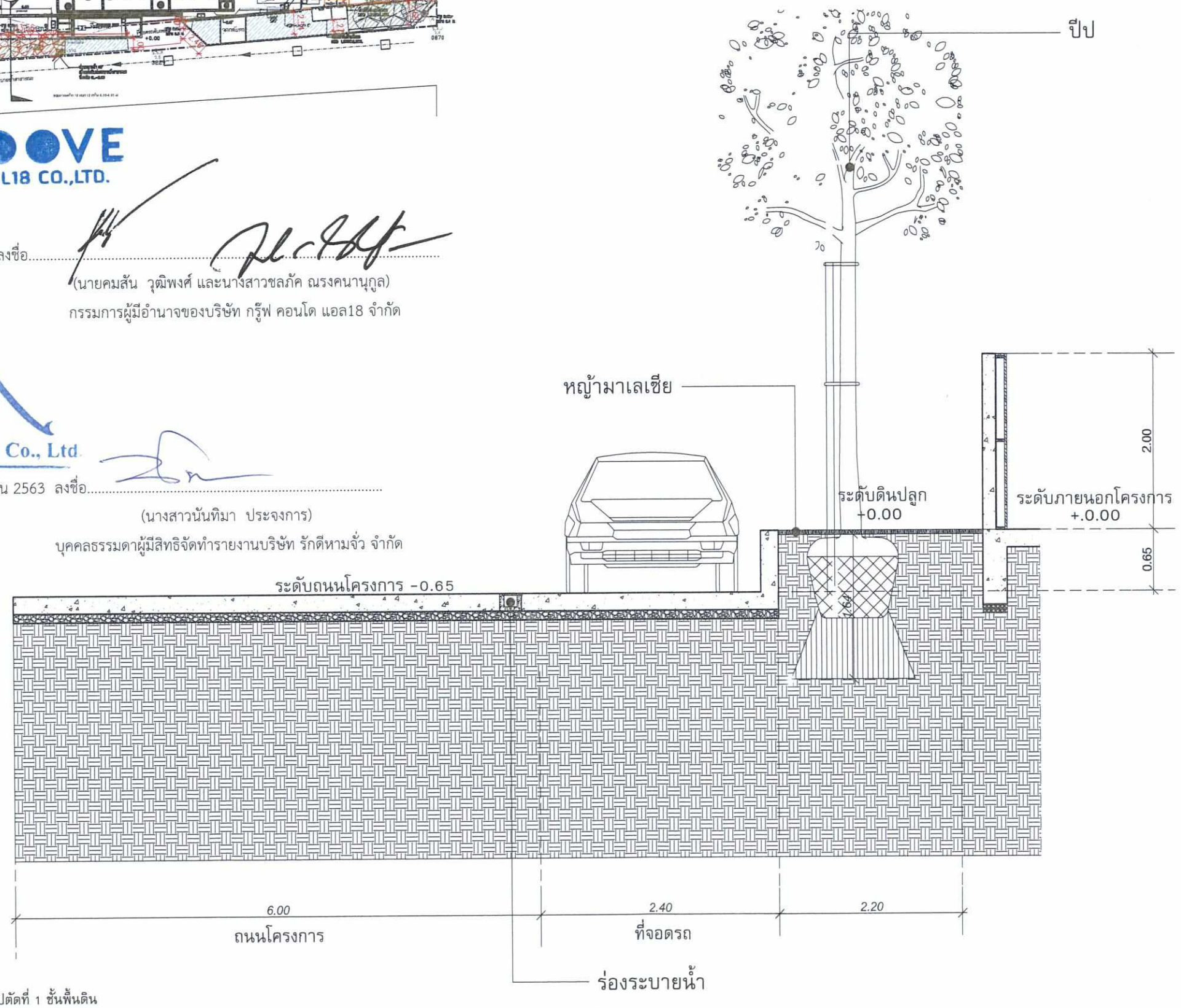
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด




รูปตัดที่ 1 ชั้นพื้นดิน

SCALE 1:50

**รูปที่ ผ.1-6** รูปตัด 1 บริเวณชั้นที่ 1

แบบขออนุญาต สิ่งแวดล้อม

PROJECT:
Groove Vibes Ladprao 18
(กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18)

LOCATION:
ซอย ลาดพร้าว 18 ถนน ลาดพร้าว
แขวง จอมพล เขต จตุจักร
กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล 18 จำกัด

394 ซอยสันนิบาตเทศบาล แขวงจันทรเกษม
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

สถาปนิกออกแบบโครงการ
พิชัย เกิดกำไร ส.สถ. 691
98/6 หมู่ที่ 1 แขวงบางศรีเมือง
เขตเมือง จังหวัดนนทบุรี
ธนวัฒน์ เฉลิมวัฒน์ ภสถ.8293

วิศวกรโครงสร้าง :
จิรายุ สายสมบัติ สย.9318
11/43 ถนนนครอินทร์ แขวงบางขุนกอง
เขตบางกรวย จังหวัดนนทบุรี

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
วีรวุฒ หงษ์ทอง สส. 253

วิศวกรไฟฟ้า
ชนะ งานพิพัฒน์ สฟก. 4149

วิศวกรเครื่องกล
นพพร วิรุฬหะรัตน สก 2481

ภูมิสถาปนิก
1819 Co,.Ltd. บริษัท สิบแปดสิบเก้า จำกัด
59 SOI PRADIPAT 25,PRADIPAT ROAD,PHAYATHAI
BANGKOK,THAILAND,10400
TEL.(66)2-615-7788 FAX.(66)2-615-7789
EMAIL : info1819@gmail.com
พลัง สิทธิถาวร
พลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66

- ● For EIA Submission
- ○ For Bidding
- ○ For Permit Submission
- ○ For Construction

| NO | REVISIONS/SUBMISSIONS | DATE |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

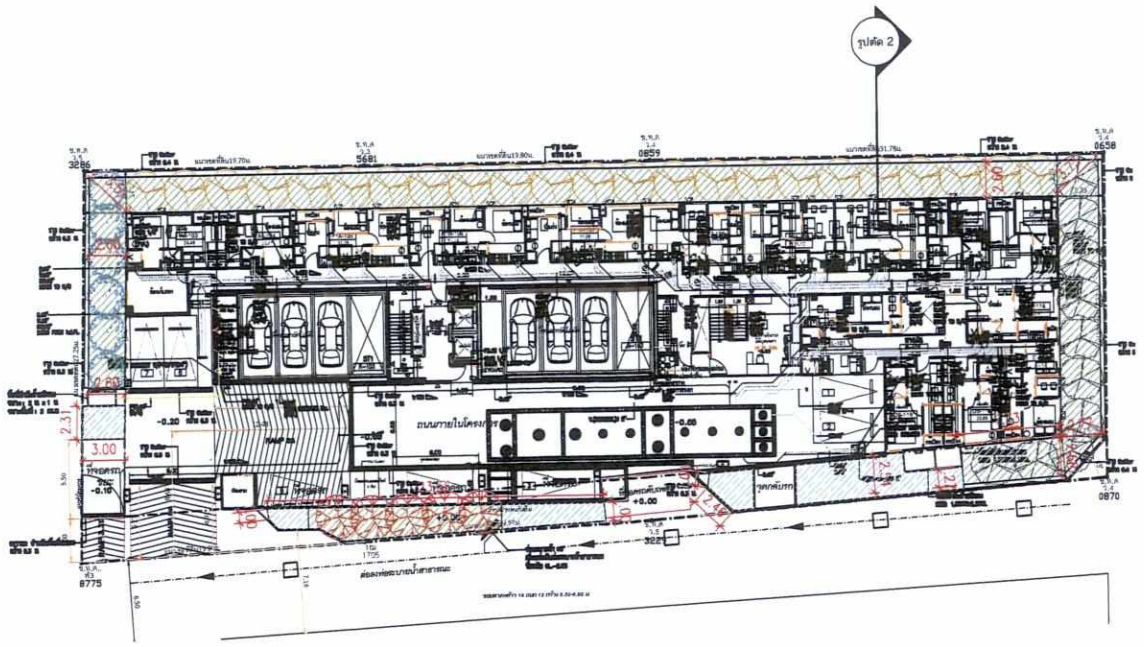
DRAWING TITLE:
รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

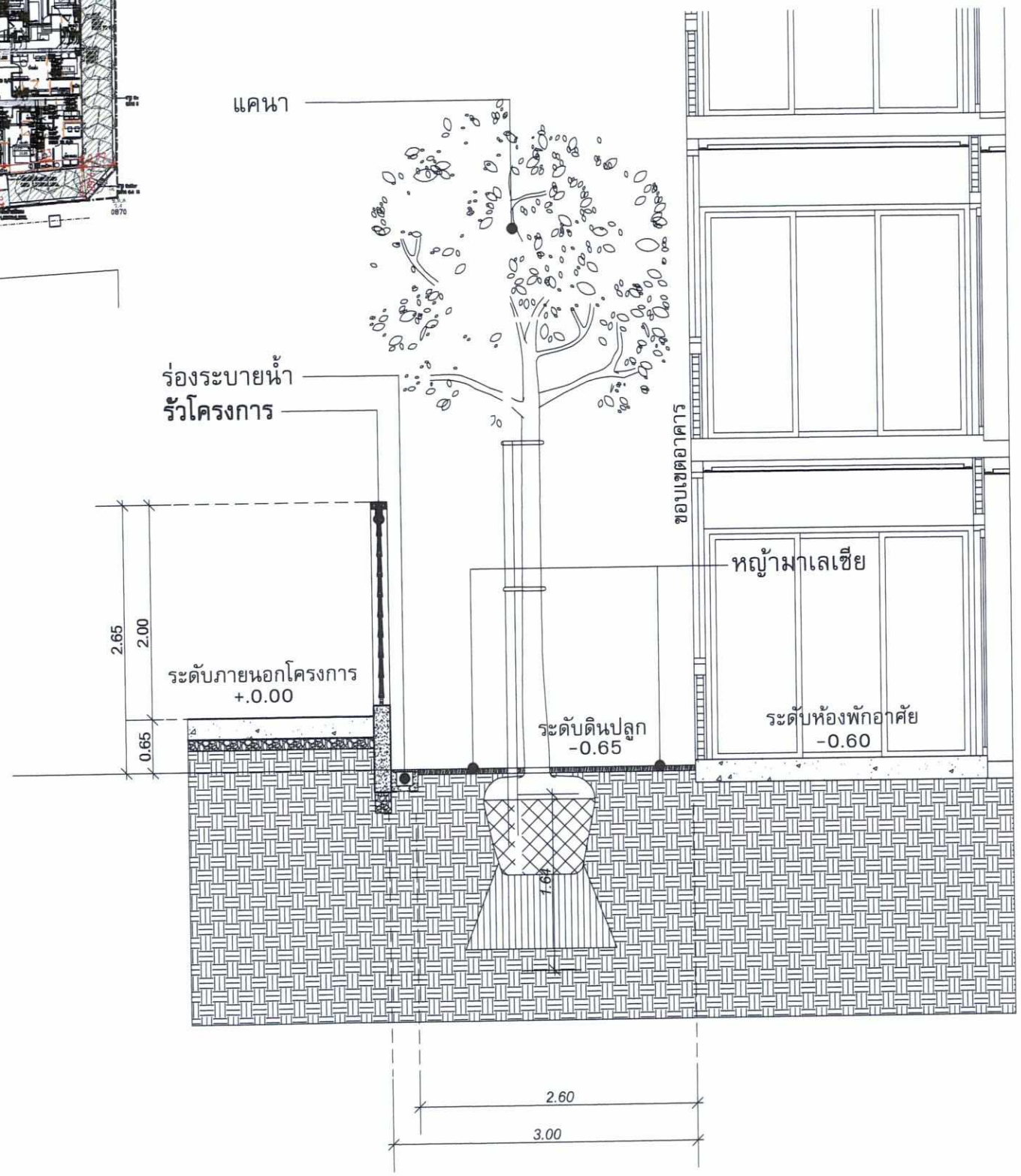
DWG NO: L-2.01

DATE: 11-03-2562

APPROVED:

IMPORTANT:DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWING SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR




GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

รูปตัดที่ 2 ชั้นพื้นดิน

SCALE 1:50

**รูปที่ ผ.1-7** รูปตัด 2 บริเวณชั้นที่ 1

แบบขออนุญาต สิ่งแวดล้อม

PROJECT:
Groove Vibes Ladprao 18
(กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18)

LOCATION:
ซอย ลาดพร้าว 18 ถนน ลาดพร้าว
แขวง จอมพล เขต จตุจักร
กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล 18 จำกัด
394 ซอยสันนิบาตเทศบาล แขวงจันทรเกษม
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

สถาปนิกออกแบบโครงการ
พิชัย เกิดกำไร ส.สถ. 691
98/6 หมู่ที่ 1 แขวงบางศรีเมือง
เขตเมือง จังหวัดนนทบุรี

ธนวัฒน์ เฉลิมวัฒน์ ภสถ.8293

วิศวกรโครงสร้าง :
จิรายุ สายสมบัติ สย.9318
11/43 ถนนนครอินทร์ แขวงบางขุนกอง
เขตบางกรวย จังหวัดนนทบุรี

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
วีรวุฒ หงษ์ทอง สส. 253

วิศวกรไฟฟ้า
ชนะ งานพิพัฒน์ สฟก. 4149

วิศวกรเครื่องกล
นพพร วิรุฬหะรัตน สก 2481

ภูมิสถาปนิก
1819 Co.,Ltd. บริษัท สิบแปดสิบเก้า จำกัด
59 SOI PRADIPAT 25,PRADIPAT ROAD,PHAYATHAI
BANGKOK,THAILAND,10400
TEL.(66)2-615-7788 FAX.(66)2-615-7789
EMAIL : info1819@gmail.com

พลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66

- ● For EIA Submission
- ○ For Bidding
- ○ For Permit Submission
- ○ For Construction

| NO | REVISIONS/SUBMISSIONS | DATE |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

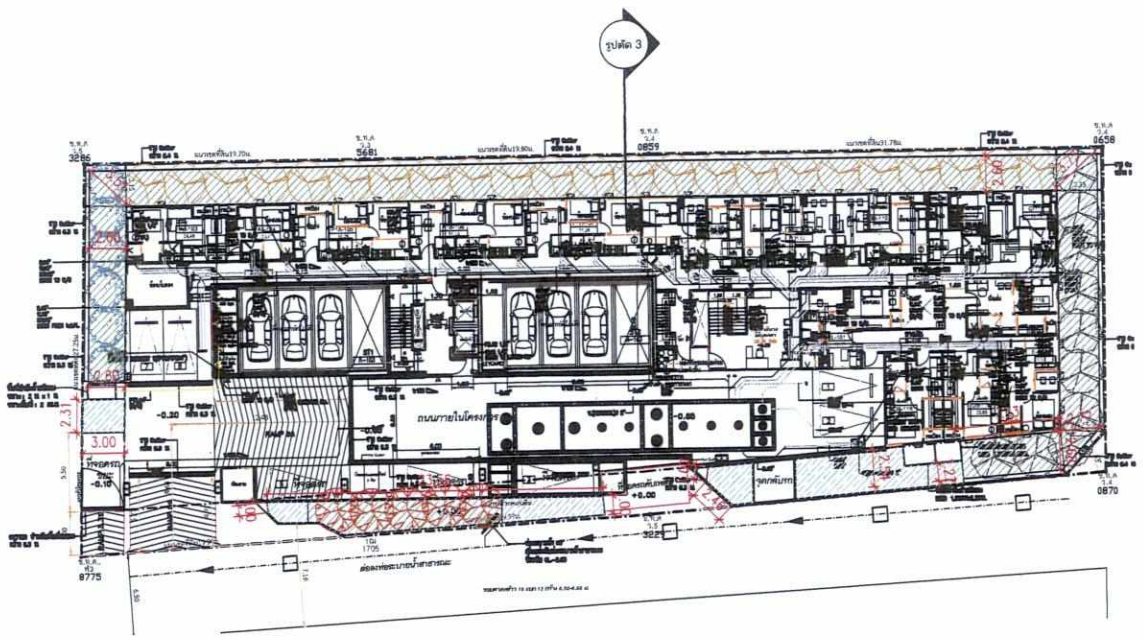
DRAWING TITLE:
รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

DWG NO: L-2.02

DATE: 11-03-2562

APPROVED:

IMPORTANT:DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWING SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR




GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงค์นานุกูล)

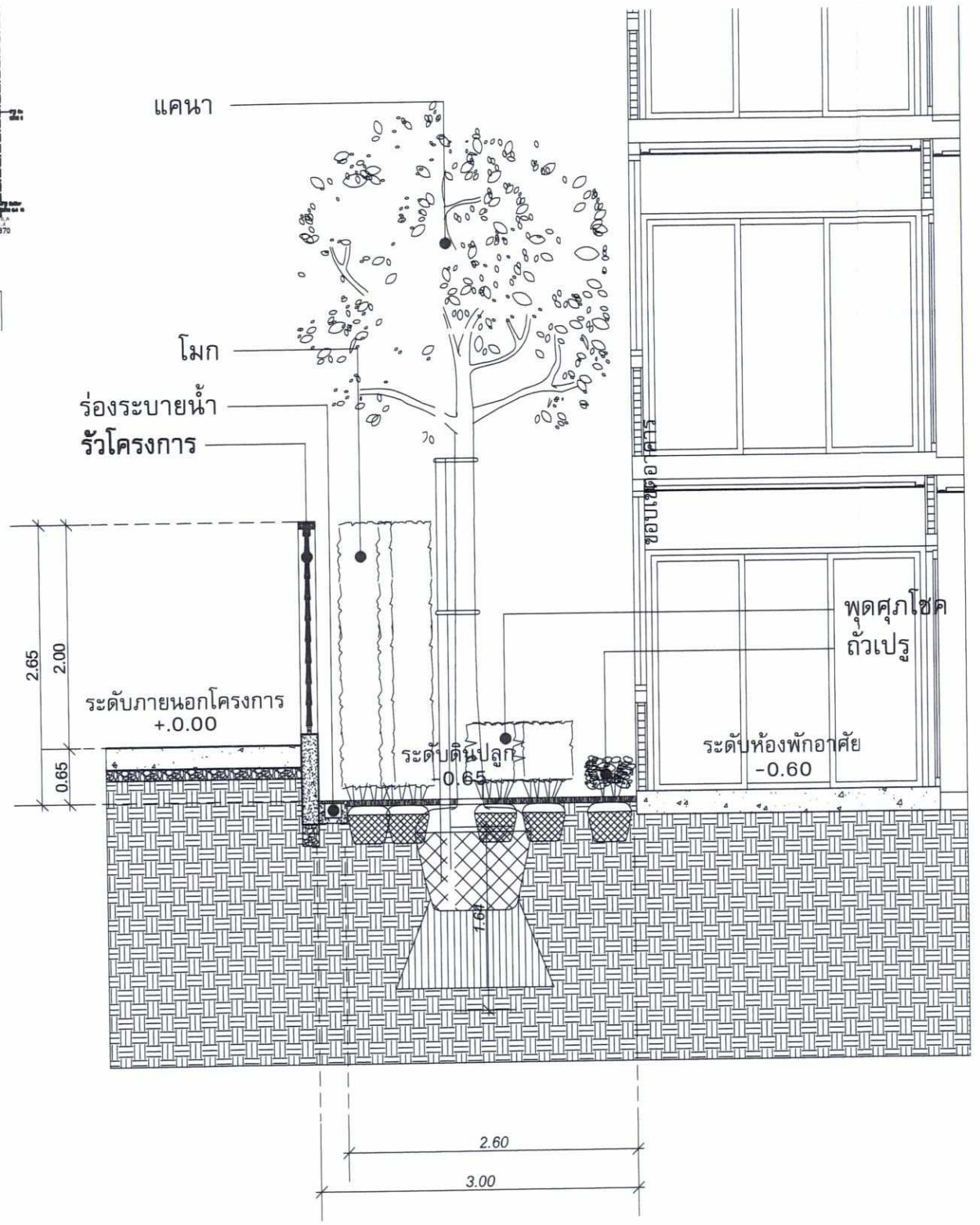
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรุ๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด




รูปตัดที่ 3 ชั้นพื้นดิน

SCALE 1:50

**รูปที่ ผ.1-8** รูปตัด 3 บริเวณชั้นที่ 1

แบบขออนุญาต สิ่งแวดล้อม

PROJECT:
Groove Vibes Ladprao 18
(กรุ๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18)

LOCATION:
ซอย ลาดพร้าว 18 ถนน ลาดพร้าว
แขวง จอมพล เขต จตุจักร
กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท กรุ๊ฟ คอนโด แอล 18 จำกัด
394 ซอยสันนิบาตเทศบาล แขวงจันทรเกษม
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

สถาปนิกออกแบบโครงการ
พิชัย เกิดกำไร ส.สถ. 691
98/6 หมู่ที่ 1 แขวงบางศรีเมือง
เขตเมือง จังหวัดนนทบุรี
ธนวัฒน์ เฉลิมวัฒน์ ภสถ.8293

วิศวกรโครงสร้าง :
จิรายุ สายสมบัติ สย.9318
11/43 ถนนนครอินทร์ แขวงบางขุนกอง
เขตบางกรวย จังหวัดนนทบุรี

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
วีรวุฒ หงษ์ทอง สส. 253

วิศวกรไฟฟ้า
ชนะ งานพิพัฒน์ สฟท. 4149

วิศวกรเครื่องกล
นพพร วิรุฬหะรัตน สก 2481

ภูมิสถาปนิก
1819 Co,.Ltd. บริษัท สิบแปดสิบเก้า จำกัด
59 SOI PRADIPAT 25,PRADIPAT ROAD,PHAYATHAI
BANGKOK,THAILAND,10400
TEL.(66)2-615-7788 FAX.(66)2-615-7789
EMAIL : info1819@gmail.com
พลัง สิทธิถาวร
พลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66

- ● For EIA Submission
- ○ For Bidding
- ○ For Permit Submission
- ○ For Construction

| NO | REVISIONS/SUBMISSIONS | DATE |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

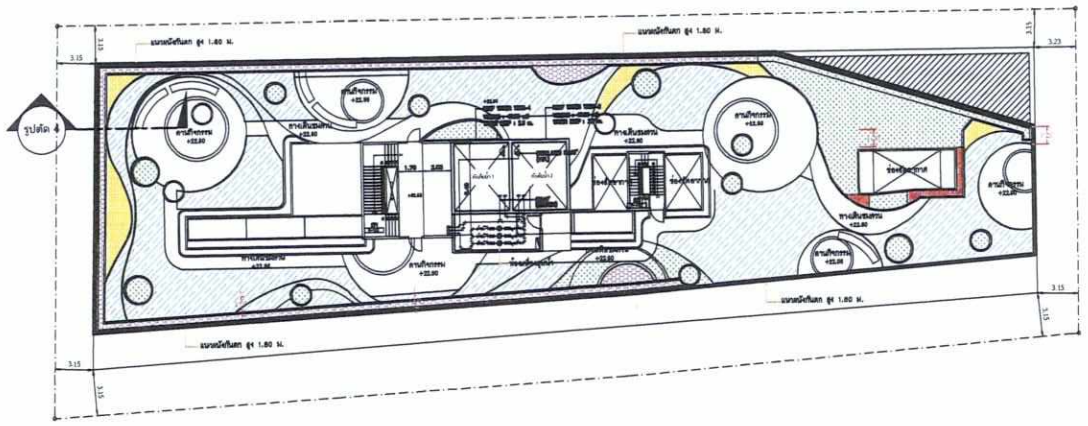
DRAWING TITLE:
รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

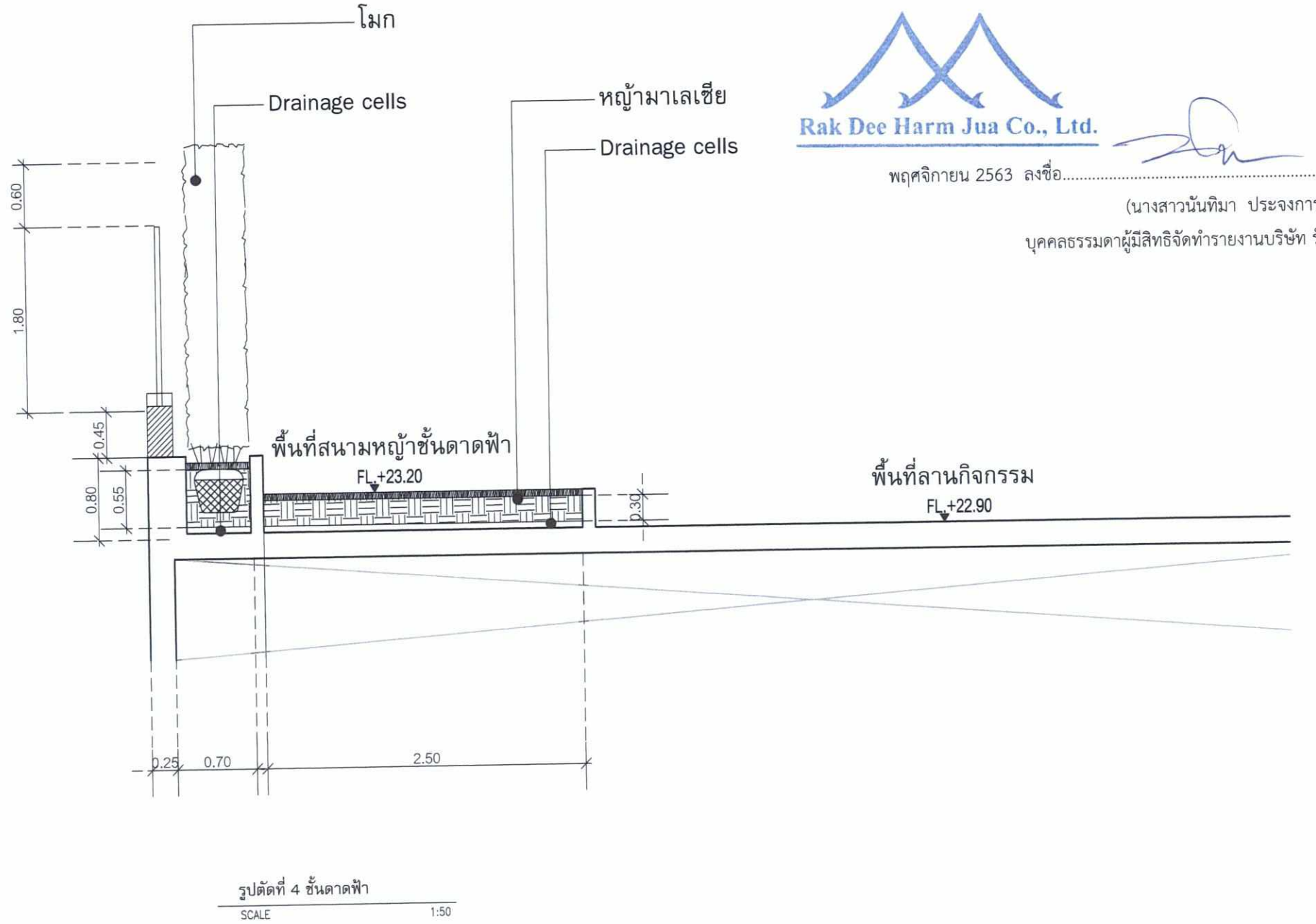
DWG NO: L-2.03

DATE: 11-03-2562

APPROVED:

IMPORTANT:DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWING SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR






รูปตัดที่ 4 ชั้นดาดฟ้า

SCALE 1:50

**รูปที่ ผ.1-9** รูปตัด 4 บริเวณชั้นดาดฟ้า

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

แบบขออนุญาต สิ่งแวดล้อม

PROJECT:
Groove Vibes Ladprao 18
(กรู๊ฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18)

LOCATION:
ซอย ลาดพร้าว 18 ถนน ลาดพร้าว
แขวง จอมพล เขต จตุจักร
กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล 18 จำกัด
394 ซอยสันนิบาตเทศบาล แขวงจันทรเกษม
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

สถาปนิกออกแบบโครงการ
พิชัย เกิดกำไร ส.สถ. 691
98/6 หมู่ที่ 1 แขวงบางศรีเมือง
เขตเมือง จังหวัดนนทบุรี

ธนวัฒน์ เฉลิมวัฒน์ ภสถ.8293

วิศวกรโครงสร้าง :
จิรายุ สายสมบัติ สย.9318
11/43 ถนนนครอินทร์ แขวงบางขุนกอง
เขตบางกรวย จังหวัดนนทบุรี

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
วีรวุฒ หงษ์ทอง สส. 253

วิศวกรไฟฟ้า
ชนะ งานพิพัฒน์ สฟก. 4149

วิศวกรเครื่องกล
นพพร วิรุฬหะรัตน สก 2481

ภูมิสถาปนิก
1819 Co.,Ltd. บริษัท สิบแปดสิบเก้า จำกัด
59 SOI PRADIPAT 25,PRADIPAT ROAD,PHAYATHAI
BANGKOK,THAILAND,10400
TEL.(66)2-615-7768 FAX.(66)2-615-7769
EMAIL : info1819@gmail.com

พลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66

- (●) For EIA Submission
- ( ) For Bidding
- ( ) For Permit Submission
- ( ) For Construction

| NO | REVISIONS/SUBMISSIONS | DATE |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

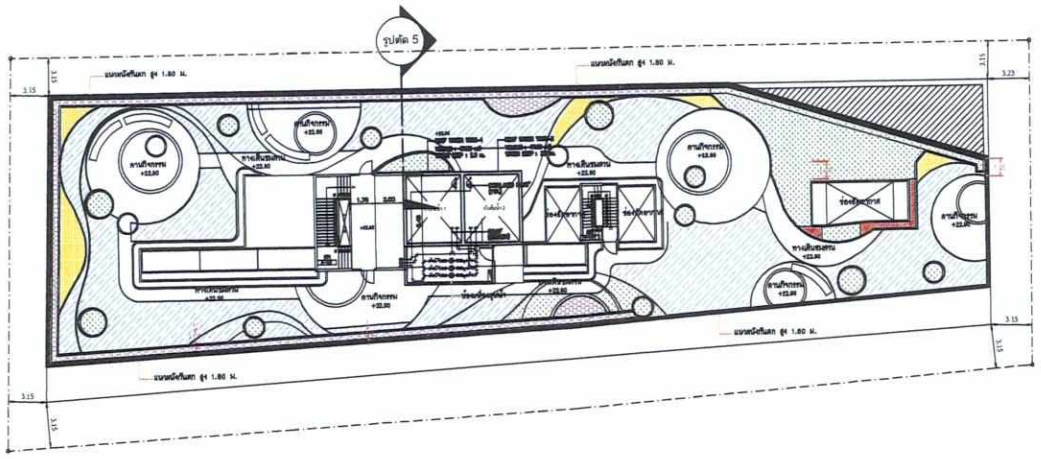
DRAWING TITLE:
รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

DWG NO: L-2.04

DATE: 11-03-2562

APPROVED:

IMPORTANT:DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWING SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR




GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

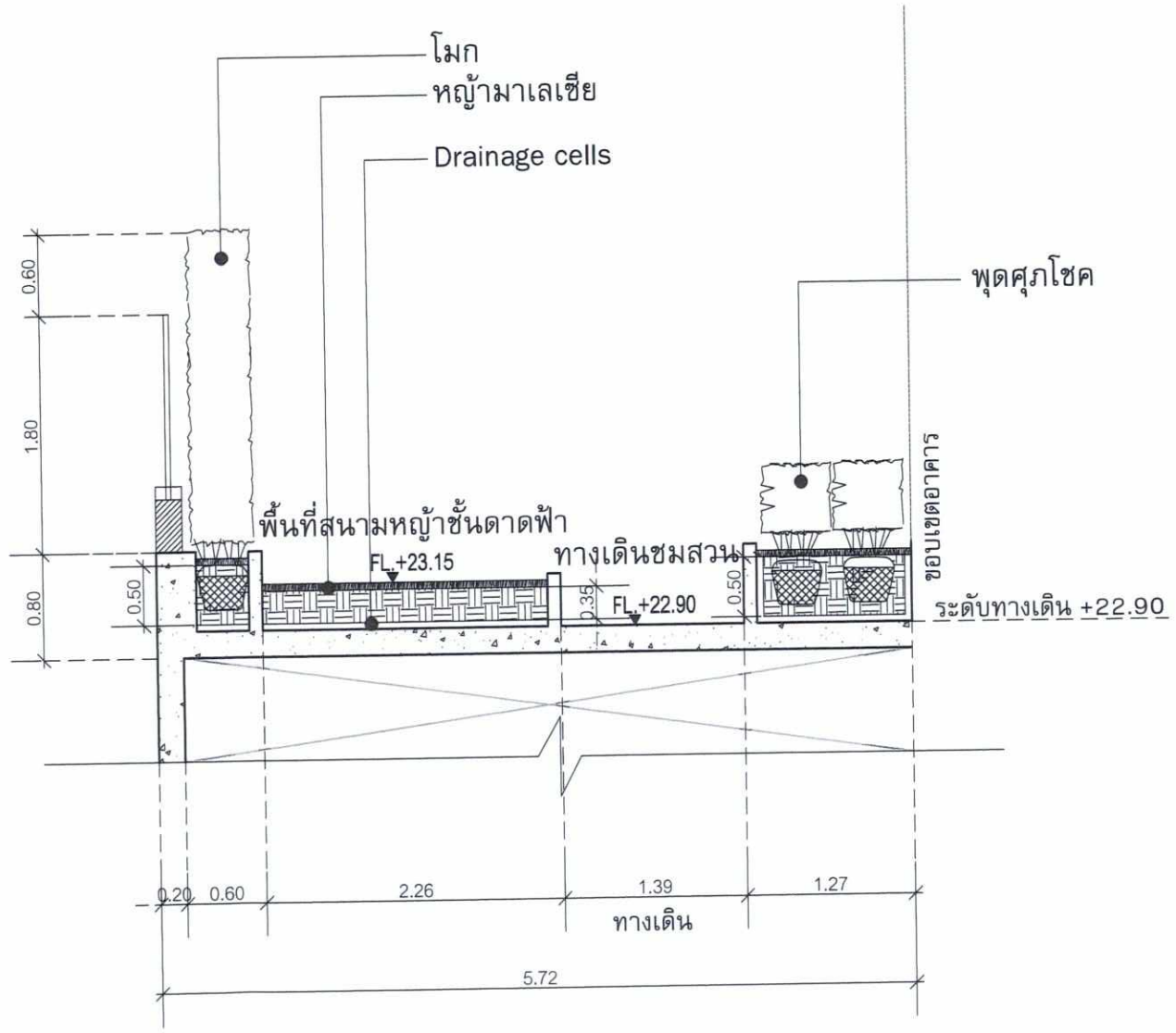
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด




รูปตัดที่ 5 ชั้นดาดฟ้า

SCALE 1:50

**รูปที่ ผ.1-10** รูปตัด 5 บริเวณชั้นดาดฟ้า

แบบขออนุญาต สิ่งแวดล้อม

PROJECT:
Groove Vibes Ladprao 18
(กรูฟ ไวบส์ ลาดพร้าว 18)

LOCATION:
ซอย ลาดพร้าว 18 ถนน ลาดพร้าว
แขวง จอมพล เขต จตุจักร
กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท กรูฟ คอนโด แอล 18 จำกัด
394 ซอยสันนิบาตเทศบาล แขวงจันทรเกษม
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

สถาปนิกออกแบบโครงการ
พิชัย เกิดกำไร ส.สถ. 691
98/6 หมู่ที่ 1 แขวงบางศรีเมือง
เขตเมือง จังหวัดนนทบุรี

ธนวัฒน์ เฉลิมวัฒน์ ภสถ.8293

วิศวกรโครงสร้าง :
จิรายุ สายสมบัติ สย.9318
11/43 ถนนนครอินทร์ แขวงบางขุนกอง
เขตบางกรวย จังหวัดนนทบุรี

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
วีรวุฒ หงษ์ทอง สส. 253

วิศวกรไฟฟ้า
ชนะ งานพิพัฒน์ สฟก. 4149

วิศวกรเครื่องกล
นพพร วิรุฬหะรัตน สก 2481

ภูมิสถาปนิก
1819 Co,.Ltd. บริษัท สิบแปดสิบเก้า จำกัด
59 SOI PRADIPAT 25,PRADIPAT ROAD,PHAYATHAI
BANGKOK,THAILAND,10400
TEL.(66)2-615-7788 FAX.(66)2-615-7789
EMAIL : info1819@gmail.com
พลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66

- ● For EIA Submission
- ○ For Bidding
- ○ For Permit Submission
- ○ For Construction

| NO | REVISIONS/SUBMISSIONS | DATE |
|---|---|---|
| | | |

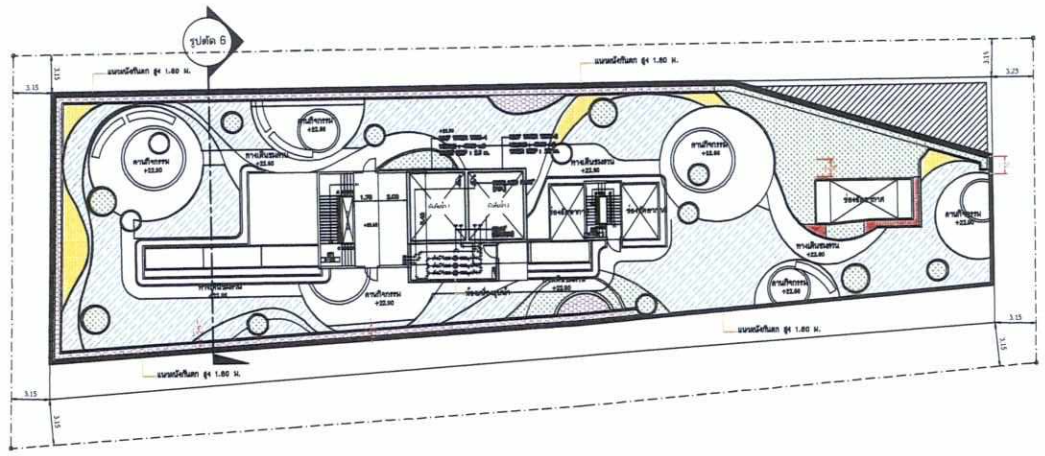
DRAWING TITLE:
รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

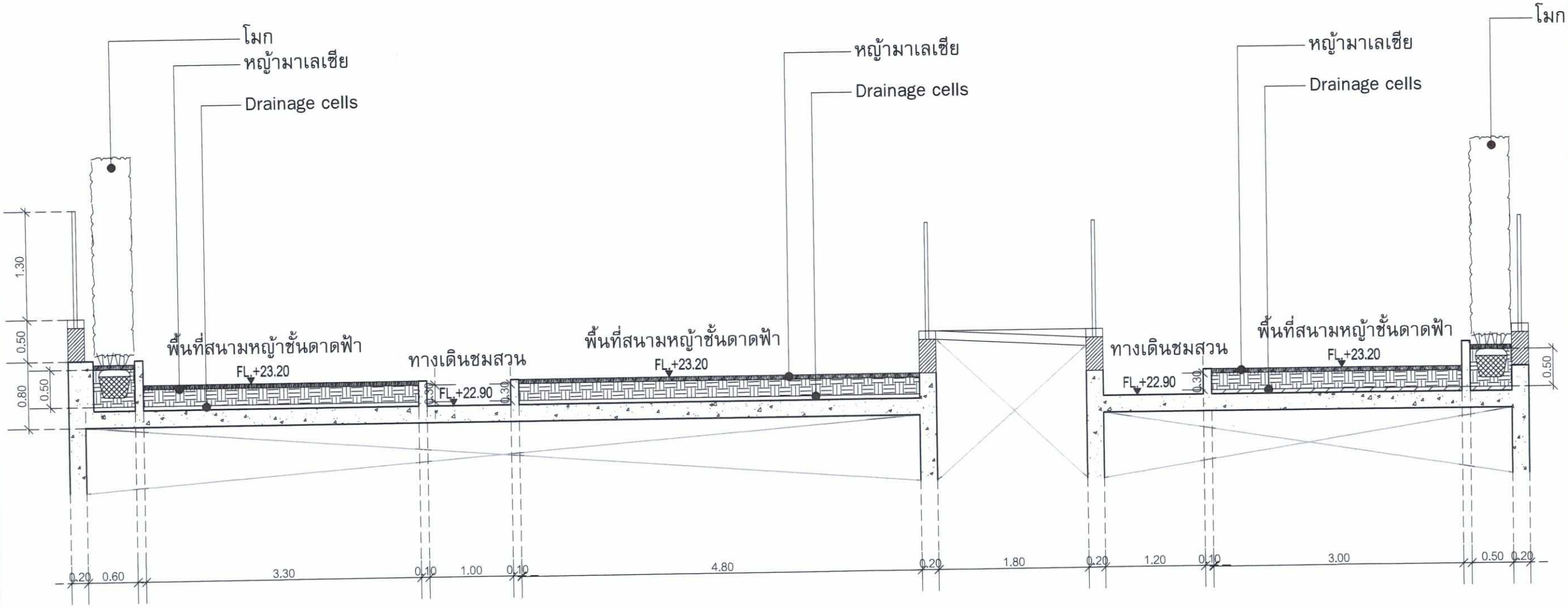
DWG NO: L-2.05

DATE: 11-03-2562

APPROVED:

IMPORTANT:DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWING SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR




รูปตัดที่ 6 ชั้นดาดฟ้า

SCALE 1:50

GROOVE CONDO L18 CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

**รูปที่ ผ.1-11** รูปตัด 6 บริเวณชั้นดาดฟ้า

แบบขออนุญาต สิ่งแวดล้อม

PROJECT:
Groove Vibes Ladprao 18
(กรูฟ ไวบส์ ลาดพราว 18)

LOCATION:
ซอย ลาดพร้าว 18 ถนน ลาดพร้าว
แขวง จอมพล เขต จตุจักร
กรุงเทพมหานคร

OWNER:
บริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล 18 จำกัด
394 ซอยสันนิบาตเทศบาล แขวงจันทรเกษม
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

สถาปนิกออกแบบโครงการ
พิชัย เกิดกำไร ส.สถ. 691
98/6 หมู่ที่ 1 แขวงบางศรีเมือง
เขตเมือง จังหวัดนนทบุรี

ธนวัฒน์ เจลิมวัฒน์ ภสถ.8293

วิศวกรโครงสร้าง :
จิรายุ สายสมบัติ สย.9318
11/43 ถนนนครอินทร์ แขวงบางขุนกอง
เขตบางกรวย จังหวัดนนทบุรี

วิศวกรระบบสุขาภิบาล
วีรวุฒ หงษ์ทอง สส. 253

วิศวกรไฟฟ้า
ชนะ งานพิพัฒน์ สฟก. 4149

วิศวกรเครื่องกล
นพพร วิรุฬหะรัตน สก 2481

ภูมิสถาปนิก
1819 Co.,Ltd. บริษัท สิบแปดสิบเก้า จำกัด
59 SOI PRADIPAT 25,PRADIPAT ROAD,PHAYATHAI
BANGKOK,THAILAND,10400
TEL.(66)2-615-7768 FAX.(66)2-615-7769
EMAIL : info1819@gmail.com
พลัง สิทธิถาวร
พลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66

- ● For EIA Submission
- ○ For Bidding
- ○ For Permit Submission
- ○ For Construction

| NO | REVISIONS/SUBMISSIONS | DATE |
|---|---|---|
| | | |

DRAWING TITLE:
รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

DWG NO: L-2.06

DATE: 11-03-2562

APPROVED:

IMPORTANT:DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWING SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR

GROOVE
CONDO L18 CO.,LTD

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นายคมสัน วุฒิพงศ์ และนางสาวชลภัค ณรงคนานุกูล)

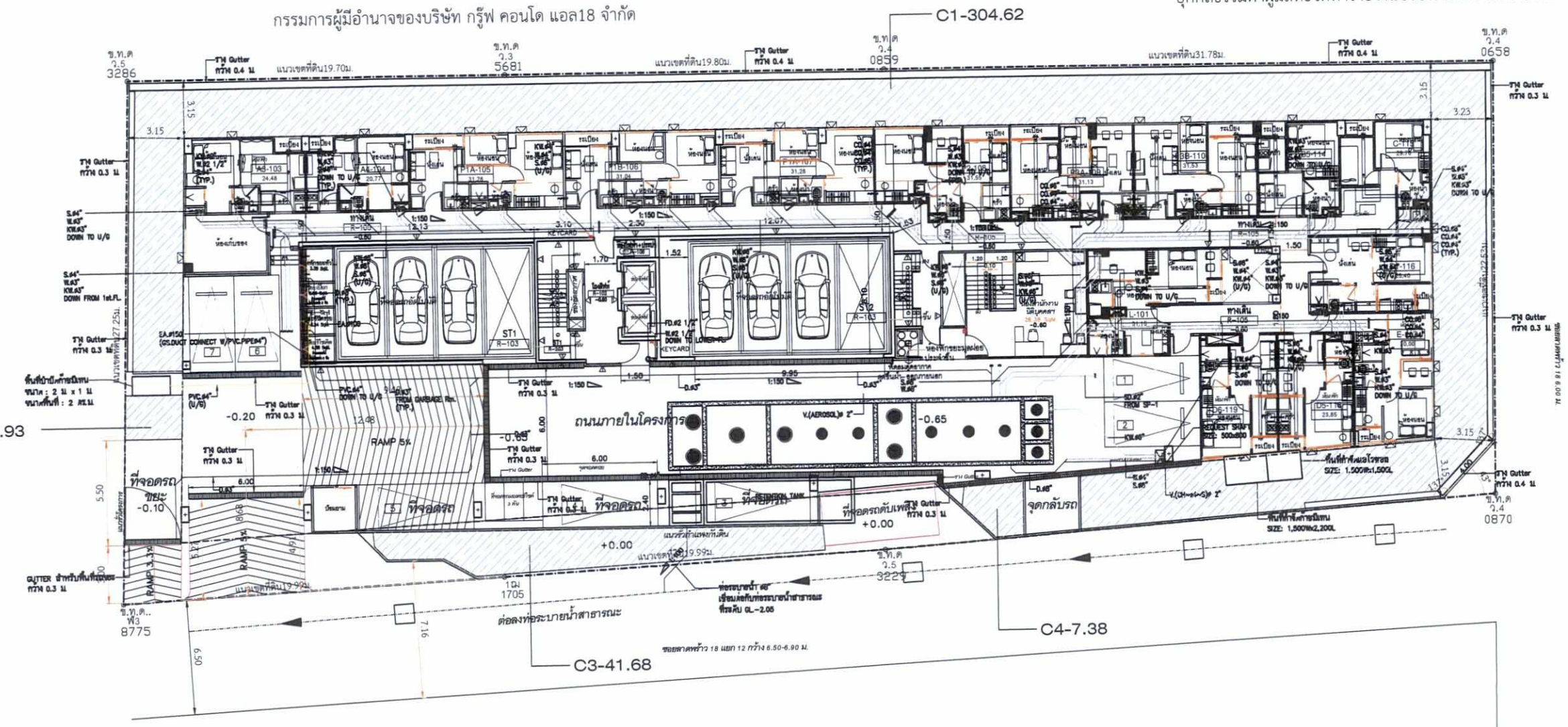
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท กรู๊ฟ คอนโด แอล18 จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด


C1-304.62
C2-6.93
C3-41.68
C4-7.38
ถนนภายในโครงการ
RAMP 5%
ที่จอดรถ
ที่จอดรถจักรยาน
ที่จอดรถตู้/เหลี่ยม
จุดกลับรถ
ต่อลงท่อระบายน้ำสาธารณะ
ขอยกเลิกบ่อพักเดิม
ขอยกเลิกท่อระบายน้ำเดิม
ขอยกเลิกรางระบายน้ำเดิม
ขอยกเลิกรางระบายน้ำเดิม
ขอยกเลิกราง