



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๔ ๗ ๓ ๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ไอส์ฟ ทาวน์ กลาง
ของบริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ลงวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๓๔๓๐ ลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๐
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ไอส์ฟ ทาวน์ กลาง
ของบริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เพียว แอคควา
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ไอส์ฟ ทาวน์ กลาง ของบริษัท
กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑ ทางหลวงแผ่นดินสายกลาง-เชิงทะเล ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง
จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทการจัดสรรที่ดิน มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย ๑๙๓ แปลง มีขนาดพื้นที่โครงการ
๑๘-๒-๘๒.๕๕ ไร่ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต
ในการประชุมครั้งที่ ๒๐/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ไอส์ฟ ทาวน์ กลาง ของบริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้
จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติ
ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือ
ท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้ว
จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม

ตรวจสอบ...

ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เพียว แอคควา จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สุวิทย์ อุบลทิพย์
(นายสุวิทย์ อุบลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย 9

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

13033

เวลา

13.13

ผู้รับ

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

PURE AQUA CO., LTD.

131/28 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000 โทร./แฟกซ์ 076-526041 E-mail : pure.aqua@yahoo.com

131/28 M. 5 T.Russada A.Muang Phuket 83000 Tel./Fax. 076-526041 E-mail : pure.aqua@yahoo.com

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย
เลขที่ 1196 วันที่ 12/7/60
เวลา 16.24 ผู้รับ

12 กรกฎาคม 2560

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ไอส์ฟ ทาวน์ กลาง
ของบริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1427 วันที่ 12 ก.ค. 2560
เวลา 14.55 ผู้รับ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนานำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
 2. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ฉบับหลัก 18 ฉบับ
 3. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
 4. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
 5. หนังสือรับรองบริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
 6. หนังสือรับรองบริษัท เพียว แอควา จำกัด จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่ บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด มีความประสงค์จะก่อสร้างโครงการจัดสรรที่ดิน
ไอส์ฟ ทาวน์ กลาง จำนวน 193 แปลง ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ทางหลวงแผ่นดินสายถลาง-เชิงทะเล ตำบลเทพกระษัตรี
อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต จึงได้มอบหมายให้ บริษัท เพียว แอควา จำกัด ผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 27/2559 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท เพียว แอควา จำกัด ได้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ
จัดสรรที่ดิน ไอส์ฟ ทาวน์ กลาง ของบริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานดังสิ่งที่
ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ตำแหน่งผู้รับ

นางสาวมลิวรรณ สอนดา

เจ้าหน้าที่งานธุรการอาวุโส

นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล

ขอแสดงความนับถือ

วรเกศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

เอกสารแนบ 4 กัดซอง, เติมน

เอกสารแนบ 1 CD แผ่น

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖



ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๙๕๓๐

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 22076	113
วันที่ 18.7.53	มย 2500
เวลา 18.75 ผู้รับ	
ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต	
ถนนนริศร ภก ๘๓๐๐๐	

๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการจัดสรรที่ดินไฮลิฟ ทาวน์ กลาง

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๕๕๔ ลงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๒๐/๒๕๖๐ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดินไฮลิฟ ทาวน์ กลาง จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดินไฮลิฟ ทาวน์ กลาง จำนวน ๑๙๓ แปลง ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑ ทางหลวงแผ่นดินสายกลาง-เชิงทะเล ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต มีเนื้อที่ ๑๘-๒-๘๒.๕๕ ไร่ หรือ ๒๙,๙๓๐.๒๐ ตารางเมตร ของบริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดทำรายงานโดย บริษัท เพียว แอควา จำกัดให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๐ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดินไฮลิฟ ทาวน์ กลาง ให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดโครงการให้ครบถ้วนสมบูรณ์

-๒-/ทั้งนี้...

เอกสารแนบ.....	กล่อง, เต็ม
เอกสารแนบ.....	แผ่น

ทั้งนี้ บริษัท เพียว แอคควา จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๒๐/๒๕๖๐ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๒๔ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๐ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณาเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดินไอส์ฟ ทาวน์ ถ้าง รายนละเอียดรายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท เพียว แอคควา จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดินไอส์ฟ ทาวน์ ถ้าง ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายนละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

๐๙

(นายถาวรวัฒน์ คงแก้ว)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร./โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดิ์ รักสถาบันพระมหากษัตริย์”

สำเนาถูกต้อง

๒๒

(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบฯ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2556

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐาน
ห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ
สิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)
- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน ระบุรายชื่อผู้จัดทำรายงาน ตามแบบ คต. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ คต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ โดยระบุสถานภาพปัจจุบันให้ชัดเจน ได้แก่
 - * กำลังก่อสร้าง ระบุ (เช่น ขั้นตอนการถมฐานราก ก่อสร้างถึงชั้นที่ เป็นต้น)
 - * เปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ
- ทั้งนี้ ให้แสดงภาพถ่ายประกอบ
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไปแล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการให้เพียงพอต่อการพิจารณา พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คต. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้นโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอแผนผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัด ภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน หรือไม่อย่างไร

6.3 สรุปผลให้ชัดเจนว่า การดำเนินการของโครงการ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ใดบ้างที่เปลี่ยนแปลงไปจากที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ

7. ภาคผนวก ประกอบด้วย

7.1 สำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมมาตรการฯ

7.2 สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี)

7.3 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง/ใบอนุญาตประกอบกิจการ

7.4 สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี)

7.4 สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

7.5 เอกสารอ้างอิงต่างๆ แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
(โครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 4. หน่วยงานอนุญาต | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรมฯ อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมการปกครอง กรมฯ โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรมฯ โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต
ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรมฯ อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตั้งอยู่เลขที่.....

ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ.....

จังหวัด ของ ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

.....
.....
.....

.....
.....
.....

.....
.....
.....

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

ตำแหน่ง

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ
- ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. สถานที่ติดต่อ
- โทรศัพท์ โทรสาร
- e-mail
5. จัดทำโดย
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
 - ขนาดพื้นที่โครงการ.....
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย.....
 - * การระบายน้ำ
 - * การจัดการขยะมูลฝอย
 - * อื่นๆ

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
ระบุดตามที่กำหนดไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ	ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดย แสดงภาพถ่ายประกอบ	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
•, ** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
ฯ มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง
กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่า
ระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ไอส์ฟ ทาวน์ กลาง

ของบริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ไอส์ฟ ทาวน์ กลาง ของบริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ทางหลวงแผ่นดินสายกลาง-เชิงทะเล ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน จำนวน 193 แปลง ขนาดพื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาโครงการเท่ากับ 18-2-82.55 ไร่ หรือ 29,930.20 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เพียว แอควา จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ไอส์ฟ ทาวน์ กลาง ของบริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่ง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้แทนบริษัท

(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANADA PROPERTY CO., LTD.

ลงนาม.....ผู้จัดการฝ่ายควบคุมสิ่งแวดล้อม

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด

ตุลาคม 2560

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

รายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อม เบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

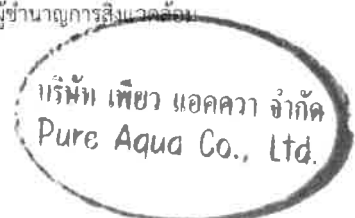
4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงนาม.....กรรมการ ผู้ชำนาญการผู้แทนบริษัท
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560

บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPER CO., LTD.

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการผู้แทนผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นางสาววรรเกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
ตุลาคม 2560



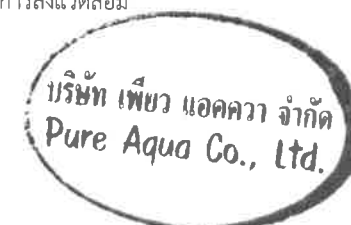
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ไอลิฟ ทาวน์ กลาง (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	กิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นการก่อสร้างหมู่บ้านจัดสรรเนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นที่ราบลุ่ม ดังนั้นจึงมีการถมดินสูง 1.00 เมตร ขนาดพื้นที่ถมดิน 47,982.00 ตารางเมตร เพื่อเตรียมการก่อสร้าง โดยเจ้าของโครงการได้ขออนุญาตถมดินกับเทศบาลตำบลเทพกระษัตรีตามใบรับแจ้งการขุดดิน และถมดิน เลขที่ 01/2560 ออกให้ เมื่อวันที่ 4 มกราคม พ.ศ. 2560 ซึ่งเป็นการถมดินภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น กิจกรรมการปรับพื้นที่ดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดินบ้างเล็กน้อย และการก่อสร้างอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับชุมชนใกล้เคียงซึ่งเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	- กันรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 2.20 เมตร รอบพื้นที่โครงการ โดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกระเด็นของดินและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกสู่พื้นที่ข้างเคียง พร้อมใช้ผ้าใบตาข่ายสีเขียวกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันการกระเด็นของดินและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกสู่พื้นที่ข้างเคียง - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น - ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	- ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น - ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น - ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าโครงการให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา
1.2 ทรัพยากรดิน	เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นที่ราบลุ่ม ดังนั้นจึงมีการถมดินสูง 1.00 เมตร ขนาดพื้นที่ถมดิน 47,982.00 ตารางเมตร เพื่อเตรียมการก่อสร้าง กิจกรรมการก่อสร้างโครงการมีการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานรากของอาคารเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอยู่ในพื้นที่จำกัด และใช้ระยะเวลาไม่นาน โดยดินที่ขุดมาจากพื้นที่ก่อสร้างนั้นผู้รับเหมาจะกองไว้ในพื้นที่เฉพาะ เมื่อวางฐานรากอาคารแล้วเสร็จจะนำกลับมาปรับถมพื้นที่เดิม และนำมาใช้ในการปรับภูมิ	- กันรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 2.20 เมตร รอบพื้นที่โครงการโดยเว้นทางเข้า-ออก พร้อมใช้ผ้าใบตาข่ายสีเขียวกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.50 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการ - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น - จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน - ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่ต้องก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ก่อสร้างทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ

ลงนาม.....กรรมการผู้จัดการสำนักงานเขตพื้นที่บริษัท
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560

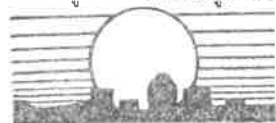

บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

ลงนาม.....**วราภรณ์ เอื้อวาทะกิจ**.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นางสาววราภรณ์ เอื้อวาทะกิจ)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560



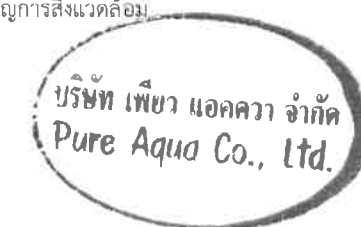
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ทัศน์ จึงไม่มีปริมาณดินเหลือที่จะต้องนำออกจากโครงการแต่อย่างใด ส่วนการพังทลายของดินที่เกิดจากการกัดเซาะโดยกระแสน้ำนั้น อาจเกิดขึ้นได้ในช่วงฤดูฝน โดยเฉพาะช่วงที่มีฝนตกหนัก ทั้งนี้ เจ้าของโครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาชะลอการก่อสร้างในช่วงดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	• ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่นโดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน • จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที • ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหิน และทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง • ทำการขุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการ กรณีที่ท่อระบายน้ำมีการอุดตัน หรือทำการขุดลอกทุกๆ 1 เดือน • จัดให้มีจุดล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถ • ติดตั้งม่านกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า - ออกโครงการเท่านั้น • โครงการต้องดำเนินการก่อสร้างในช่วงหน้าแล้ง และต้องเร่งทำถนน และท่อระบายน้ำ ให้เสร็จก่อนก่อสร้างอาคาร มาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากการถมดินของโครงการ • จัดทำบ่อดักตะกอนดินขนาด 2.00x2.00x1.50 เมตร ปริมาตร 6.00 ลูกบาศก์เมตร บริเวณที่มีการชะล้างดินออกนอกโครงการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นางสาวรศกฤต เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เพื่อป้องกันการชะล้างของดินออกนอกโครงการ - ก่อสร้างคูระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำฝนลงสู่บ่อดักตะกอนดังกล่าว เพื่อป้องกันการไหลบ่าของน้ำ - ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดินต้องอัดชั้นดินให้แน่นโดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน - ต้องตรวจสอบดินตะกอนในบ่อดักตะกอนดิน และขุดลอกดินตะกอนในบ่อดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงที่มีการขุดเปิดหน้าดินและในช่วงฤดูฝน - ต้องชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที - ทำการขุดลอกท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ กรณีที่ท่อระบายน้ำมีการอุดตัน - ให้มีแอ่งฉีดยาล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถ - ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุหรือแผ่นดินไหว	
1.3 คุณภาพอากาศ	เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างส่งผลต่อคุณภาพอากาศในด้านการเปลี่ยนแปลงอุณหภูมิ ความชื้นสัมพัทธ์ ทิศทางลม และปริมาณฝน คาดว่าจะมีน้อยมาก อย่างไรก็ตามก็ยังมีผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากฝุ่น	กันรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 2.20 เมตร โดยเว้นทางเข้า-ออก พร้อมใช้ผ้าใบตาข่ายสีเขียวกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.50 เมตร ซึ่งต้องทำให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลัง	ตรวจสอบผลกระทบด้านคุณภาพอากาศรอบพื้นที่โครงการ โดยให้เจ้าหน้าที่ลงสอบถามความคิดเห็น

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560

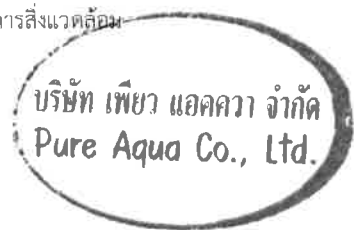


บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

5/50

ลงนาม.....เมกซ์ เอ็มเค กรุ๊ป.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นางสาววรศก เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
ตุลาคม 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ละอองและเสียงจากการคมนาคมขนส่งวัสดุและคนงานก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อความรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ดังนั้น จะก่อให้เกิด ผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	น้อยลงซึ่งส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อย ตามไปด้วย - ฉีดพรมน้ำในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันฝุ่น ละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน - จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มี การหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด - รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรอการขนส่ง วัสดุโดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น - จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มีมิดชิดเพื่อป้องกัน การตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง และต้องมีการเก็บ ทำความสะอาด ถนนทันที หากมีเศษวัสดุ อุปกรณ์ ดิน ทราย ตกหล่น - จัดเตรียมพื้นที่ขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และพื้นที่จอดรถ ภายในโครงการ ไม่ให้มีการจอดรถบนผิวจราจรของถนนสาธารณะ - ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับ สภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้อง ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เพื่อให้ดินหลุด จากล้อให้หมด	รวมทั้งรับฟังข้อเสนอแนะเพื่อ นำมาปรับปรุงและแก้ไข ผลกระทบ ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....

(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



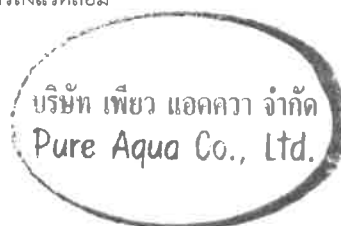
บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO.,LTD.

ลงนาม.....

วราภรณ์ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- จัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อป้องกันรถติด - จัดเตรียมป้ายประชาสัมพันธ์ “ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน” - ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดจากคนงานโดยเด็ดขาด - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมโครงการและหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องการการแก้ไขโดยทันที	
1.4 เสียง	แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างการก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากเครื่องจักร เสียงรถบรรทุก การผสมปูน การตัดเหล็ก การตอกตะปู รวมทั้งกิจกรรมอื่นๆ ซึ่งเสียงดังกล่าวก่อให้เกิดขึ้นบางช่วงเวลา ส่วนกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและการสั่นสะเทือนที่สำคัญส่วนใหญ่จะเกิดมาจากการก่อสร้างฐานรากอาคาร	- เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่ต้องส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย - จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และหยุดการก่อสร้างวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - กันรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 2.20 เมตร รอบพื้นที่โครงการ โดยเว้นทางเข้า-ออก เพื่อเป็นแนวลดระดับความดังของเสียงให้ลดลงได้ระดับหนึ่ง - จัดลำดับการก่อสร้างโดยการก่อผนังของบ้านด้านที่ใกล้เคียงกับบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวของบุคคลอื่น (ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ) ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อใช้ผนังของอาคารเป็นกำแพงลดระดับความดังของเสียงที่มีต่ออาคารข้างเคียง	ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันตกที่ติดกับบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวของบุคคลอื่น ตรวจสอบทุกเดือน และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		• ให้ออกสร้างเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดการก่อสร้างในเวลากลางคืน • อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพัก • การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น เป็นต้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง • โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรบกวนในพื้นที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และต้องชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	
1.5 ความสั่นสะเทือน	• ในการก่อสร้างอาคารโครงการ ใช้เสาเข็มแบบกดทั้งหมด ซึ่งการกดเสาเข็มจะเริ่มจากการใช้เสาเข็มสำเร็จรูป ติดตั้งโดยการเจาะดินให้เป็นรูขนาดเล็กกว่าขนาดเสาเข็มเล็กน้อยแล้ว ใช้เครื่องกดเสาเข็มด้วยระบบไฮดรอลิกกดเสาเข็มลงไปนรที่เตรียมไว้ โดยวิธีการทำเสาเข็มแบบกดดังกล่าวสามารถป้องกันไม่ให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการได้เป็นอย่างดี ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและความ	• กรณีใช้เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกหรือบดอัดที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น ปั่นจั่น ต้องหาเศษวัสดุ เช่น กระสอบ หรืออื่นๆ มารองรับหัวเสาเพื่อลดเสียง • จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อตรวจสอบและแก้ไขผลกระทบทันที • ให้อำนาจผู้ควบคุมโครงการ ดูแลการก่อสร้าง การเก็บงานและงานตกแต่ง อย่างใกล้ชิด ให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม โดยให้ส่งผล	• ตรวจสอบความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกที่ติดกับบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวของบุคคลอื่น ตรวจสอบทุกเดือน และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

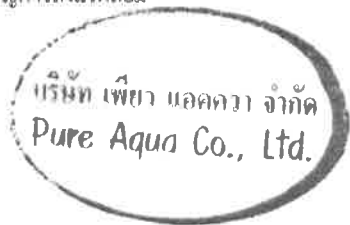
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO.,LTD.

ลงนาม.....**วราภรณ์ เดชะอุบล**.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นางสาววราภรณ์ เดชะอุบล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560



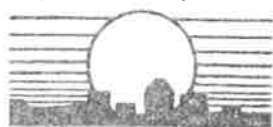
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สิ้นเสียดินในระดับต่ำ	กระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด • แจ้งให้ผู้รับผลกระทบทราบล่วงหน้าก่อนการดำเนินการทุกครั้งว่าโครงการจะดำเนินการก่อสร้างใดๆ • โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรुक้าในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย • ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการเพื่อคอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน • โครงการต้องถ่ายภาพปัจจุบันของบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวของบุคคลอื่น (ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ) ที่ต้องได้รับผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือน เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบหากได้รับการร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว และต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม หรือต้องชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	

2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ

2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	• สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นราบลุ่มมีการถมดินสูง 1.00 เมตร สัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในสังคมเมือง ได้แก่ จิ้งจก จิ้งเหลน และตุ๊กแก เป็นต้น ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง สิ่งมีชีวิตต่างๆ เหล่านี้จึงสามารถปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้ สัตว์ที่พบ	• ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง • การกองวัสดุก่อสร้างต้องเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่ทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ต้องมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้น	
-------------------------	--	---	--

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

9/50

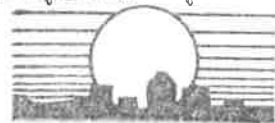
ลงนาม.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นางสาววเรศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างไรก็ตามเนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย รวมทั้งในการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นการทำลายระบบนิเวศน์ทางบก และไม่ทำให้ระบบนิเวศน์แห่งนี้ได้รับการเปลี่ยนแปลงจนแตกต่างไปจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด	การก่อสร้าง - ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททั้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด - ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใกล้กับลำรางสาธารณะประโยชน์ ซึ่งจากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงพื้นที่โครงการดังกล่าวพบสัตว์น้ำจำพวก กุ้ง หอย ปู ปลา และคางคก ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างไรก็ตามเนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน มีประมาณ 4.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 4 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีปริมาตรส่วนเกราะ 0.60 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศ 0.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดีออก ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งสอดคล้องตามประกาศกระทรวง มหาดไทย	สร้างบ่อดักตะกอนชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินไม่ให้ลงสู่ดินข้างเคียง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO.,LTD.

10/50

ลงนาม.....**วราภรณ์ เสือมงคล**.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นางสาววราภรณ์ เสือมงคล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เรื่อง กำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพอนามัยสำหรับลูกจ้าง พ.ศ. 2529 ข้อ ข้อ 1(3) ที่กำหนดให้สถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างไม่เกิน 80 คน ต้องจัดให้มีห้องส้วมไม่น้อยกว่า 3 ที่ 1(4) สถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างทำงานเกินแปดสิบคนขึ้นไป ต้องจัดให้มีห้องส้วมเพิ่มขึ้นอีกอย่างละหนึ่งสำหรับจำนวนลูกจ้างทุกๆ ห้าสิบคน เศษของห้าสิบคนให้ถือเป็นห้าสิบคน (ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จทางผู้รับเหมาจะทำการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง) ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อสุขภาพทางน้ำ		

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

3.1 การใช้น้ำ	กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ แบ่งเป็นการใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง เป็นต้น แต่จะใช้น้ำในปริมาณที่ไม่มากนักประมาณ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคนงานและผู้ควบคุมงานมีประมาณ 4.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ดังนั้น ปริมาณน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างทั้งสิ้นเท่ากับ 9.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค เพื่อใช้ในการกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยจะสูบน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำ เพื่อใช้ในการก่อสร้างและห้องน้ำชั่วคราว ซึ่งคาดว่าปริมาณน้ำที่ใช้มีความเพียงพอต่อความต้องการ เนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมาก	- จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ - ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สายยาง ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด - ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำ - ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด ทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค - น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ต้องนำมาล้างล้อรถ หรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง - ต้องมีการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป	
---------------	---	---	--

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560

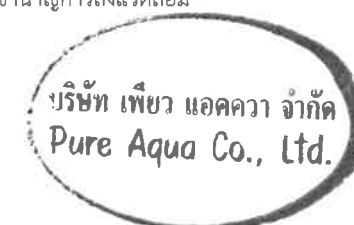


บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANADA PROPERTY CO.,LTD.

11/50

ลงนาม.....อภิศ เจริญกุล.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นางสาววรรคต เจริญกุล)
บริษัท เพียว แอดควา จำกัด
ตุลาคม 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในระดับต่ำ	เนื่องจากต้องขุดปริมาณการใช้น้ำลงได้ - ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถึง อันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดยไร้ประโยชน์ - จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก อย. สำหรับให้คนงานบริโภค - เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป - ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ - จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างวัสดุก่อสร้าง เพื่อให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดและความสะอาดในการจัดเก็บน้ำชะดังกล่าว	
3.2 การระบายน้ำ	น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในขณะก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างร้อยละ 40) ซึ่งน้ำทิ้งส่วนนี้จะปล่อยให้ตกตะกอนและซึมลงดินต่อไป และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภคมีประมาณ 4.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 4 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจำนวน 4 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดี_{ออก} ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	- สร้างบ่อตกตะกอนชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินไม่ให้ลงสู่ที่ดินข้างเคียง - วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้เกิดขวางการไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด - งดก่อสร้างเมื่อมีฝนตก - ขุดลอกตะกอนภายในบ่อพักเป็นประจำ - ไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในท่อระบายน้ำ ที่ทำให้เกิดขวางการระบาย	ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างว่ามีหรือไม่ มากน้อยเพียงใด ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO.,LTD.

12/50

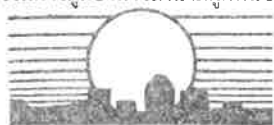
ลงนาม.....**วณิด เลี้ยวตระกูล**.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นางสาววณิด เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สัตว์ ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องรื้อถอนถึงบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง ดังนั้นในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในระดับต่ำ	น้ำ - เร่งดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินในช่วงฤดูแล้ง และจัดทำทางระบายน้ำฝนชั่วคราว หรือทางระบายน้ำฉุกเฉินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - ในกรณีที่มีการขุดดินในพื้นที่ก่อสร้างแล้วนำมากองไว้ต้องไม่กีดขวางทางไหลของน้ำฝนที่ไหลลงทางระบายน้ำ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ เพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไขปัญหาอย่างเร่งด่วน	
3.3 การจัดการน้ำเสีย	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้างส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะปล่อยให้ไหลซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน มีประมาณ 4.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 4 ห้อง ต้องบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่มีปริมาตรส่วนเกราะ 0.60 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศ 0.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดี₅ ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น คาดว่าจะส่งผล	- ควบคุมไม่ให้มีการระบายน้ำโสโครกจากห้องส้วมออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงต้องบำบัดน้ำเสียจากส้วมคณงานโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองไร้อากาศจำนวน 4 ชุด - เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จทางผู้รับเหมาต้องรื้อถอนถึงบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง - ผู้รับเหมาต้องกำชับคณงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และหมั่นตรวจสอบปริมาณตะกอนในถังเกราะเป็นประจำ ถ้ามีปริมาณมากต้องสูบออก	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

13/50

ลงนาม.....**วณิด เลี้ยวตระกูล**.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นางสาววณิด เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	กระทบในระดับต่ำ ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประกอบด้วยมูลฝอยประเภทเศษวัสดุ ก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงานโดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ผู้รับเหมาจะเก็บขนไปกำจัดเอง ส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่จะเก็บรวบรวมแล้วกองไว้อย่างเป็นระเบียบเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากคนงานในแต่ละวันจะ วางไว้บริเวณจุดที่พักรวมมูลฝอยรวมในช่วงก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้เทศบาลตำบลเทพกระษัตรีเข้ามารับไปกำจัด ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ	- จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และถังมูลฝอยอันตรายอย่างละ 1 ถัง มีฝาปิดมิดชิด วางไว้ในตำแหน่งที่เหมาะสมเพื่อป้องกันเรื่องการส่งกลิ่นเหม็นรบกวน - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยอันตรายไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบรรจุเก็บมูลฝอยอันตรายต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น กระป๋องสเปรย์ ภาชนะใส่น้ำมันเครื่อง กระป๋องสี หลอดไฟ เป็นต้น - ให้คนงานหมั่นดูแลและทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอยู่เสมอ - ต้องคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำมาขาย หรือถมที่ได้ให้แยกต่างหาก หรือวัสดุก่อสร้างให้นำกลับมาใช้ใหม่ให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณมูลฝอย - กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็นระเบียบ - จัดคนงานตรวจตราดูแลพื้นที่ก่อสร้างหลังเลิกงานทุกวัน - เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องรีบดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างและทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบโดยเร็ว	- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้เทศบาลตำบลเทพกระษัตรีเข้ามาเก็บมูลฝอยจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของถังมูลฝอย - ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอยคนงาน ว่ามีมากน้อยเพียงใด
3.5 การขนถ่ายดิน	ในช่วงก่อสร้างจะมีการเพิ่มขึ้นของปริมาณการจราจรจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างประมาณวันละ 8 เที่ยว ปริมาณการจราจร	- กำหนดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. - ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายการจราจร บ้าย	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกต่อการที่เข้า-ออก พื้นที่

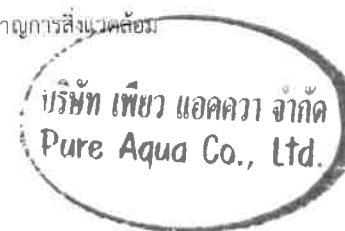
ลงนาม.....
 (นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
 (บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
 ตุลาคม 2560

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

 บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 KANDA PROPERTY CO.,LTD.

ลงนาม.....
 (นางสาววรรุณ เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 ตุลาคม 2560

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ในช่วงก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วนในวันธรรมดาและวันหยุด บน ทางหลวงแผ่นดินสายกลาง-เชิงทะเล มีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ซึ่งสามารถรองรับปริมาณ การจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ผลกระทบด้านการ คมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	สัญญาณ บริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน • รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ต้องมีการใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจ ก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน • หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลากลางคืนและช่วงเวลาเร่งด่วน โดยเฉพาะในช่วงเวลา 07.00-08.00 น. และช่วงเวลา 16.00- 18.00 น. • ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดบริเวณทางโค้งและไหล่ทาง • ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อ ป้องกันการกีดขวางการจราจร • จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออก โครงการ • ควบคุมมิให้น้ำหนักรถบรรทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้ และเมื่อ ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่า ถนนทางเข้าโครงการ ชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการ ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย • ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับ สภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้อง ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	ก่อสร้าง • ตรวจสอบช่วงเวลาที่มีรถบรรทุก เข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ใน ช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่ • ตรวจสอบป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ติดต่อผู้รับผิดชอบให้อยู่ในสภาพ ใช้งานได้ตลอดเวลา

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

ลงนาม.....**วณิด เลี้ยวตระกูล**.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นางสาววณิด เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

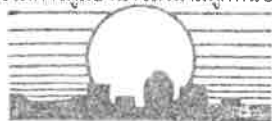
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - มีการผูกผ้าสีแดงขนาด 30x45 ซม. ในกรณีที่บรรทุกวัสดุก่อสร้าง ยาวเกินขนาดของรถ เพื่อให้รถที่ตามมาด้านหลังสามารถมองเห็น ได้ชัดเจน - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออก โครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถ ชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีการติดป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์ โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อ และประสานงานกับโครงการได้ - บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการบำรุง คูแล่งฯ ถนนการจราจร	

4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

4.1 เศรษฐกิจและสังคม	ในระยะก่อสร้างส่งผลกระทบต่ออาชีพ การจ้างงาน และ รายได้ของชุมชนเพียงเล็กน้อยในระยะสั้นเท่านั้น เนื่องจากมีการ จ้างคนงานก่อสร้างเพียง 80 คน และผู้ควบคุมงาน 3 คน ใช้เวลา ก่อสร้างเพียง 10 เดือน นอกจากนี้การว่าจ้างคนงานก่อสร้างของ ผู้รับเหมา ส่งผลต่อรายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย โดยโครงการได้จ้างคนงานและ ผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก และจะส่งผลกระทบต่อ ผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ เนื่องจากกิจการการ	- จ้างคนงาน และผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก - ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้าง ความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน - หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไข โดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว - จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนา โครงการ	ตรวจสอบอาคารและบ้านพัก อาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับ ความเดือดร้อนจากโครงการ
----------------------	--	---	--

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

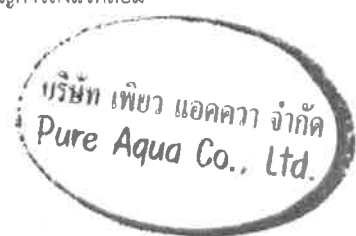
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

ลงนาม..... กรรมการ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นางสาววรรณา เสียวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบทางด้าน เสียง การจราจร ฝุ่น ละออง มูลฝอย การก่อสร้างจะเกิดในช่วงระยะเวลาที่สั้นและหยุด พักในช่วงวันหยุด และไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างในกลางคืน ดังนั้น ผลกระทบด้านสังคมและเศรษฐกิจช่วงระยะก่อสร้างจึงอยู่ ในระดับต่ำ	• ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อโครงการ โครงการวันที่เริ่มต้น และวันที่สิ้นสุดโครงการเจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับผิดชอบ งบประมาณพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่ประชาชนสามารถร้องเรียน หรือติดต่อกับโครงการได้โดยสะดวกเพื่อเป็นช่องทางในการรับฟัง ความคิดเห็นและข้อร้องเรียนต่างๆ	
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	• กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อคนงานได้ เช่น การใช้ เครื่องใช้ไฟฟ้า การทำงานในที่สูง หรือการทำงานที่ต้องมีแสงสว่าง หรือเสียงดังมากๆ นอกจากนี้ยังมีอันตรายที่เกิดจากวัสดุบนที่สูง ตกลงมา ซึ่งจะมีอันตรายทั้งคนงานในโครงการ และผู้ที่อยู่ใน บ้านเรือนข้างเคียง ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับปาน กลาง	• ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิด การชำรุดเสียหาย ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าแก้ไขข้อขัดข้องให้ เรียบร้อยก่อน จึงต้องดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้ • ติดป้ายประกาศ หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ห้ามผู้ที่ไม่ เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะ เกิดขึ้น • จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน • เตรียมรถให้พร้อมเสมอในการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่ง โรงพยาบาล • ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน • ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่ สาธารณะ และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง • จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นสัดส่วน เป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะ เกิดอุบัติเหตุ • จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย	• ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงพอ • ตรวจสอบว่าผู้รับเหมา ได้ให้ คนงานใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ ป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากากหรือไม่ • ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงาน ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง โครงการ • ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมให้ สะอาดอยู่เสมอ เพื่อสุขภาพ อนามัยของคนงาน

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO.,LTD.

ลงนาม.....**วณภก เลี้ยวทะกุล** ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นางสาววณภก เลี้ยวทะกุล)
บริษัท เทียว แอคควา จำกัด
ตุลาคม 2560

บริษัท เทียว แอคควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		รองเท้านิรภัย ถุงมือหนัง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง • ตรวจสอบแลเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดียู่เสมอ • มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมขณะปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน • ต้องมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานตระหนักถึงความปลอดภัย เช่น ปปลอดภัยไว้ก่อน (SAFETY FIRST) ไว้ในจุดที่มองเห็นได้ง่าย • จัดให้มีป้ายแจ้ง “เขตอันตราย” ปิดประกาศให้ชัดเจน และในเวลา กลางคืนให้มีสัญญาณไฟสีแดงตลอดเวลา • คนงานก่อสร้างต้องเป็นแรงงานที่ถูกต้องกฎหมาย และมีการบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างของโครงการทุกคนเพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบ	
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	• สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็ก กันบูหรี ความประมาทของคนงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ	• ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน • เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถนำมาใช้ได้สะดวก พร้อมทั้งแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้ได้อย่างถูกวิธี • ห้ามเผามูลฝอย เศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง • จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี และกำชับคนงานให้ดับกันบูหรีให้สนิท • จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน • จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่ต้องนำมาใช้ยามฉุกเฉิน	• ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดียู่เสมอหรือไม่ • ตรวจสอบความเข้าใจของคนงานในการใช้ถังดับเพลิงว่าใช้ได้ถูกต้องหรือไม่ • ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ • ตรวจสอบความพร้อมในการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

ลงนาม.....**อานงค์ เลี้ยวตระกูล**.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		• ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด • จัดเก็บวัสดุไวไฟให้เป็นสัดส่วน เพื่อเป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่ต้องเกิดอัคคีภัย • เตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลเทพกระษัตรีหากเกิดกรณีฉุกเฉิน	เตรียมการหากเกิดเหตุเพลิงไหม้
4.4 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	• การก่อสร้างโครงการเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูนัก จากการกองวัสดุก่อสร้างและการปรับแต่งพื้นที่ และงานระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคาร แต่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาหนึ่งเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างดังกล่าวใช้เวลาประมาณ 10 เดือน และไม่ต่อเนื่อง ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทางสุนทรียภาพและทัศนียภาพในระดับต่ำ	• กันรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 2.20 เมตร รอบพื้นที่โครงการ โดยเว้นทางเข้า-ออก พร้อมใช้ผ้าใบตาข่ายสีเขียวกันเป็นแนวรั้วสูงประมาณ 2.50 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบทางสายตาแก่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณโครงการ • ควบคุมการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและระเบียบที่สุด • ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน • ห้องน้ำชั่วคราวของคณงานต้องปกปิดอย่างมิดชิด และต้องอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง	• ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง

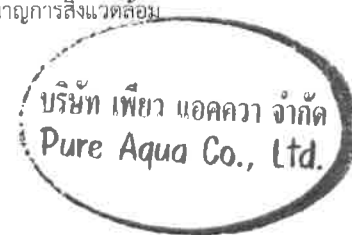
ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

19/50

ลงนาม.....นางสาว เกศ เลี้ยวตระกูล.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นางสาววระเกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560

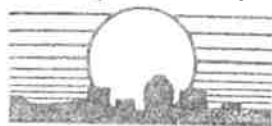


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ไอส์ฟ ทาวน์ กลาง (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการมีบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 แปลง บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 2 แปลง และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 190 แปลง ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม โดยภายในโครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น โดยคงสภาพเดิมก่อนการก่อสร้างให้มากที่สุด ซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งเป็นชุมชนที่พักอาศัย การประกอบกิจกรรมภายในโครงการเป็นการพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	- ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด - ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับในบริเวณพื้นที่ว่างรอบๆ โครงการและหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ	-
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีหมู่บ้านจัดสรรเพื่อการพักอาศัย ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ซึ่งภายในโครงการจะปรับปรุงพื้นที่บางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อปิดปกคลุมดินป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ และเป็นตัวช่วยดูดซับน้ำได้อีกทางหนึ่งด้วย รวมทั้งสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบรวบรวมและระบายน้ำฝนโดยรอบโครงการ สำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนน และจาก	- ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น - ตรวจสอบและดูแลระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน - มีการดูแล ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

20/50

ลงนาม.....ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

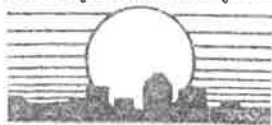
(นางสาววรรุณี เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.60, 0.80 และ 1.00 เมตร ที่มีบ่อบักน้ำเป็น ระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) เพื่อลงสู่บ่อบักน้ำฝนปริมาตรประสิทธิผล 1,080.00 ลูกบาศก์เมตร (กxยxส : 18.00 x 30.00 x 2.50 (2.00) เมตร) • การประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ พบว่า อัตราการไหลของน้ำก่อนพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.282 ลูกบาศก์ เมตร/วินาที และอัตราการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.584 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องเก็บกัก ประมาณ 837.06 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบ่อบักน้ำฝนของโครงการ เพียงพอต่อการรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้ทั้งหมด ทั้งนี้โครงการได้ ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 1,000.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.278 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย ก่อน ปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่ โครงการต่อไป ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ ทรัพยากรดินแต่อย่างใด		
1.3 คุณภาพอากาศ	• การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรม ที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เขม่า ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจน ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสีย	• จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 1,213.56 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูด ซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ • ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้ที่มาติดต่อในโครงการดับเครื่องยนต์	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO.,LTD.

21/50

ลงนาม.....ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม

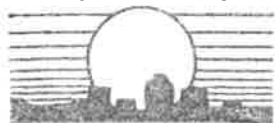
(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบต่ออยู่ในระดับต่ำ	ทุกครั้งในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน - ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย - ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ - ควบคุมดูแลความสะอาดของห้องพักผ่อนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ผับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง จะมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ	- ผู้พักอาศัยต้องหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง - หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้า	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	การดำเนินโครงการจะทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยมากขึ้น ซึ่งอาจเป็นการรบกวนสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ แต่สัตว์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป รวมทั้งโครงการได้ปรับปรุงพื้นที่บางส่วนโดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ และต้นไม้ ซึ่งสามารถให้ร่มเงาและเป็นที่อาศัยของนก ผีเสื้อได้ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ไม่มีการจับ	- ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ - ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานเสมอ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO.,LTD.

22/50

ลงนาม.....นางสาววรรณกุล.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

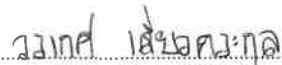
(นางสาววรรณกุล เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560

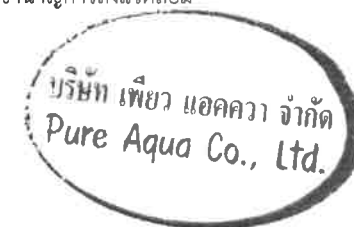
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	หรือสัตว์ต่างๆ มาเป็นอาหารแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกราะและกรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด/หลัง สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD_๕ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD_{๖๐๐} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียจากครัวของบ้านแต่ละหลังจะผ่านถังดักไขมันสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด/หลัง ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น หลังจากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้วจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 200.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD_๕ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD_{๖๐๐} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ผ่านเกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานการระบายน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรร กำหนดให้ที่ดินจัดสรรเกิน 100 แปลงแต่ไม่เกิน 500 แปลง ค่า BOD_{๖๐๐} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดรวมจนผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจะผ่านบ่อตรวจคุณภาพทิ้งของโครงการ ทั้งนี้โครงการได้มีการขออนุญาตวางท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.00 เมตร จากพื้นที่โครงการระยะทางประมาณ	บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ผ่านบ่อตรวจคุณภาพทิ้ง ทั้งนี้โครงการได้มีการขออนุญาตวางท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.00 เมตร จากพื้นที่โครงการระยะทางประมาณ 180.00 เมตร เพื่อปล่อยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด และน้ำฝนจากพื้นที่โครงการออกสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการต่อไป	

ลงนาม..........กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560


บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANIDA PROPERTY CO.,LTD.

ลงนาม..........ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นางสาววรรกศ เสียวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560



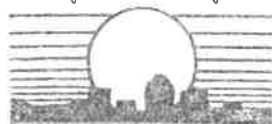
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	180.00 เมตร (ผ่านโฉนดที่ดินการะจำยอม จำนวน 1 แปลง คือ โฉนดที่ดินเลขที่ 59388 เลขที่ดิน 71) เพื่อปล่อยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด และน้ำฝนจากพื้นที่โครงการออกสู่สาธารณะประโยชน์ ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพทางน้ำ		

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

3.1 การใช้น้ำ	เนื่องจากโครงการเป็นเพียงการประกอบกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น โดยกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่ ได้แก่ การชำระล้างร่างกาย การรดน้ำสวนเป็นต้น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในระดับต่ำ	- ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในถังเก็บน้ำใช้ ต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.20 มิลลิกรัม/ลิตร และไม่เกิน 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร - โครงการจัดให้มีการถังเก็บน้ำที่สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ 2 วัน - หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำเข้าโครงการในช่วงที่ชุมชนมีการใช้น้ำสูงสุด - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ - ดูแลถังเก็บน้ำ ให้มีสภาพดีไม่รั่วซึมพร้อมทั้งบำรุงรักษา เครื่องสูบน้ำ ระบบท่อส่วนจ่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ดูแลปริมาณน้ำในบ่อเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการเตรียมจัดหาแหล่งน้ำสำรอง เช่น น้ำซื้อจากเอกชน รองรับน้ำฝนไว้ใช้เมื่อปริมาณน้ำจากการประปามีไม่เพียงพอ เป็นต้น	ปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปามีค่าไม่น้อยกว่า 0.20 มิลลิกรัม/ลิตร และไม่เกิน 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอดระยะ เวลาการดำเนินการ
---------------	--	---	--

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560

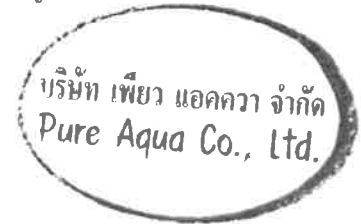


บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

24/50

ลงนาม.....เลขาธิการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นางสาววรรณา เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำ	- ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการ จะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารแต่ละหลังเพื่อทำการบำบัดน้ำเสียในขั้นต้น จากนั้นระบายเข้าสู่ท่อ PVC ระบายน้ำเสียของโครงการขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเมื่อผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้ว (ค่า BOD_{๕๐๐} 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำภายในโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะประโยชน์ด้านที่คະวันออกของพื้นที่โครงการต่อไป - น้ำฝนจากหลังคา ถนน และจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.60, 0.80 และ 1.00 เมตร ที่มีบ่อบักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) เพื่อลงสู่บ่อบัสน้ำฝนปริมาตรประสิทธิภาพผล 1,080.00 ลูกบาศก์เมตร (กxยxล : 18.00 x 30.00 x 2.50 (2.00) เมตร) สำหรับการประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ พบว่า อัตราการไหลของน้ำก่อนพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.282 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.584 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องเก็บกักประมาณ 837.06	- มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบรอยรั่วหรือชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที - มีการขุดลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ - เพิ่มเติมการประชาสัมพันธ์และจัดทำป้ายแจ้งเตือนห้ามทิ้งวัสดุต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำอันจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้	ตรวจสอบบ่อบัก ท่อระบายน้ำ บริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ กับสาธารณูปโภคประโยชน์เป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560

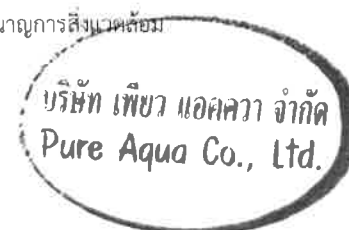


บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

25/50

ลงนาม.....**เอกฉัตร เลี้ยวพายุ**.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นางสาวรศก เลี้ยวพายุ)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย	ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบ่อน้ำฝนของโครงการเพียงพอต่อการรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้ทั้งหมด ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 1,000.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.278 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการต่อไป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกราะและกรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด/หลัง สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD_๕ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD_๕ ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียจากครัวเรือนแต่ละหลังจะผ่านถังดักไขมันสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด/หลัง ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น หลังจากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้วจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 200.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD_๕ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD_๕ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ผ่านเกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตาม	- ติดตั้งบำบัดน้ำเสีย และถังดักไขมันทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ - ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำเป็นประจำ - สูบน้ำออกนอกจากถังเกราะทุกๆ 2 ปี และต้องให้น้ำไหลอยู่ในถังเกราะประมาณ 2/3 ของถัง เพื่อป้องกันการแตกร้าวของถัง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทุกๆ เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโอ่งส้วม เช่น ผ่าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อัน	ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว ตามเกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรกำหนดให้ที่ดินจัดสรรเกิน 100 แปลงแต่ไม่เกิน 500 แปลง ค่า BOD_๕ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560

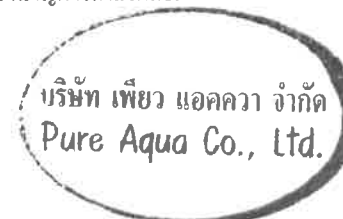


บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

26/50

ลงนาม.....**วราภรณ์ เลี้ยวทวีกุล**.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวทวีกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร กำหนดให้ที่ดินจัดสรร เกิน 100 แปลงแต่ไม่เกิน 500 แปลง ค่า BOD _{๕๐๐} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ	เป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และ เกิดการอุดตันในเส้นท่อ - ต้องทำแบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ (แบบ ทส.1) และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.2) มาตรการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ - ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นสำหรับเครื่องเป่าอากาศ ถ้าหากมีน้อย เกินไปก็ให้เติมน้ำมันหรือจาระบีชนิดที่ใช้เฉพาะกับเครื่อง ทุก เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบตัวกรองอากาศของเครื่องเป่าอากาศ ถ้ามีฝุ่นละออง สะสมอยู่มากให้เป่าทำความสะอาดโดยใช้อากาศอัดเข้าไป เท่านั้น ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบตะกอนและของแข็งต่างๆ ซึ่งอาจทับถมอยู่ในช่อง บำบัดส่วนต่างๆ ถ้าหากมีตะกอนมากเกินไปให้ทำการสูบน้ำตะกอน เหล่านั้นออก โดยปกติการสูบน้ำตะกอนจะทำทุกๆ 2 ปี ในกรณีที่มี การทิ้งขยะหรือกระดาษชำระลงมามาก ช่วงเวลาที่ต้องทำการ สูบน้ำตะกอนทั้งก็จะสิ้นเข้ามา - ตรวจสอบท่อเติมอากาศภายในถัง ถ้าหากมีการรั่วหรืออุดตันให้	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

27/50

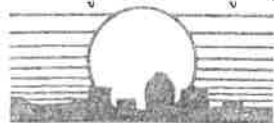
ลงนาม.....นางศุภร เลี้ยวตระกูล.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		แก้ไขทันที ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบท่อสูบน้ำก่อนกลับและท่อส่งอากาศ ถ้ามีการอุดตันให้แก้ไขทันที ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่ระบายจากที่ดินจัดสรร กำหนดให้ที่ดินจัดสรรเกิน 100 แปลงแต่ไม่เกิน 500 แปลง ค่า BOD_{๕๐๐} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตรทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
3.4 การจัดการมูลฝอย	- มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นมูลฝอยชุมชนทั่วไป ได้แก่ กุ้งพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษและเศษผ้า ซึ่งแยกได้เป็นมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย โดยมีปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดจากโครงการประมาณ 2,895 ลูกบาศก์เมตร/วัน คำนวณจากอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือ 3 ลิตร/คน/วัน จากจำนวนบ้าน 193 หลัง มีผู้อยู่อาศัยหลังละ 5 คน รวมมีผู้อยู่อาศัยทั้งหมด 956 คน - โครงการจัดให้มีจุดที่พิกมูลฝอยรวมจำนวน 1 จุด แยกเป็น 4 ห้อง แต่ละห้องมีความสูง 1.50 เมตร ประกอบด้วย ห้องพิกมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพิกมูลฝอยทั่วไป ห้องพิกมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพิกมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ห้องละ 4.00 ตารางเมตร ตั้งอยู่บริเวณสวนหย่อม 1 สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงการจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร จึงทำให้ห้องพิกมูลฝอยรวมรองรับ	- มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย เป็นมูลฝอยประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและจุดที่พิกมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่ต้องใช้งานได้อย่างเสมอ - กวาดชั้นให้แม่บ้านประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงมูลฝอยพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไปยังจุดที่พิกมูลฝอยรวมของโครงการ - ทำความสะอาดจุดที่พิกมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน - ประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยที่เป็นอันตราย สำหรับมูลฝอยที่เป็นอันตราย ต้องแยกโดยแบ่งประเภทตามประกาศจังหวัดภูเก็ตฯ (ดังแสดงในภาคผนวก ข)	ตรวจสอบถึงมูลฝอย และห้องพิกมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขทันที

ลงนาม.....
 (นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
 (บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
 ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 KANDA PROPERTY CO., LTD.

ลงนาม.....
 (นางสาวรศกช เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 ตุลาคม 2560

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มูลฝอยได้มากกว่า 2 วัน ทั้งนี้ จุดที่พักมูลฝอยรวมสะดวกต่อการเก็บ ขนของพนักงานจากเทศบาลตำบลเทพกระษัตรีไปยังรถเก็บขน มูลฝอย ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ	ประชาสัมพันธ์แนวทางการจัดการมูลฝอยอินทรีย์โดยใช้วิธีถึง หมักปุ๋ยอินทรีย์แบบใช้อากาศสามารถนำไปใช้กับโครงการที่มี เศษอาหารเหลือได้ โดยไม่มกลิ่น และผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้แนวทางดังกล่าวเทศบาลนครภูเก็ตร่วมกับมูลนิธิเพื่อ สิ่งแวดล้อมภูเก็ตได้คัดค้านต้นแบบถึงหมักปุ๋ยอินทรีย์แบบใช้ อากาศเพื่อช่วยลดปริมาณมูลฝอยอินทรีย์อย่างยั่งยืน	
3.5 การคมนาคม	ในช่วงดำเนินการ จะทำให้มีรถของผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น ทำให้มีจำนวน รถที่สัญจรไป-มาบนถนนเพิ่มขึ้นตามไปด้วย ซึ่งการเข้า-ออกของรถ เหล่านี้ จะทำให้เกิดปัญหาการติดขัดช่วงระยะเวลา ในขณะที่มีการเข้า-ออก และจากการคำนวณ พบว่า ปริมาณการจราจรในช่วงดำเนินการใน ชั่วโมงเร่งด่วนในวันธรรมดาและวันหยุด บริเวณทางหลวงแผ่นดิน สายกลาง-เชิงทะเล มีสภาพการจราจรคล่องตัวไม่ติดขัด การหยุด จอดที่ทางแยกมีน้อย ซึ่งสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้น จากการดำเนินโครงการได้ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบใน ระดับปานกลาง	- จัดให้มีป้ายชี้โครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่ จอดรถ เพื่อให้ผู้ที่ต้องเข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความ เข้าใจตรงกัน - ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้เกิดสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพที่อยู่เสมอ - ติดป้ายกำหนดให้ผู้ใช้บริการโครงการห้ามจอดรถกีดขวาง การจราจรบริเวณถนนสาธารณะ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ที่จอดรถ หรือ จอดรถได้แล้ว - ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟ ส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา - แนะนำให้ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่ โครงการตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบความคล่องตัวของ การจราจร ในขณะที่รถเข้า-ออก จากโครงการ - สอบถาม ประชาชนในพื้นที่ ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถ โครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไร บ้าง และต้องให้แก้ไขอย่างไร

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

29/50

ลงนาม.....**วณิด เลี้ยวตระกูล**.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นางสาววณิด เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		• นิติบุคคลหมู่บ้านเป็นผู้รับผิดชอบในการบำรุงดูแลรักษาถนนการจ่ายอม • โครงการต้องแจ้งหรือประชาสัมพันธ์ รายละเอียดการใช้ถนนการจ่ายอมของโครงการ ให้ผู้ซื้อทราบก่อนทำสัญญาซื้อขายโครงการ • ขออนุญาตตีเส้นทแยงห้ามจอดครกกับหมวดทางหลวงราไว • ติดตั้งกระชังโค้งบริเวณทางเข้าออกเพื่อช่วยอำนวยความสะดวกในการขับรถตัดกระแสจราจร • ติดตั้งป้ายเตือนลดความเร็ว บริเวณถนนการจ่ายอม • จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ	

4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

4.1 เศรษฐกิจและสังคม	• ในระยะดำเนินการส่งผลกระทบโดยตรง คือ การว่าจ้างพนักงานของโครงการ ส่งผลกระทบด้านดีในระดับต่ำต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างงานพนักงานไม่มาก และโครงการต้องว่าจ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน	• ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน • หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว • ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) ในส่วนที่เป็นพื้นที่ส่วนกลางของโครงการเพื่อเป็นการช่วยประหยัดพลังงาน	• ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการหรือไม่โดยการลงสอบถามความคิดเห็น
4.2 อาชีวอนามัยและความ	• เนื่องจากโครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินที่มีความเสี่ยงต่ำต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิด	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 2 นาย ตรวจสอบความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัย	• ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

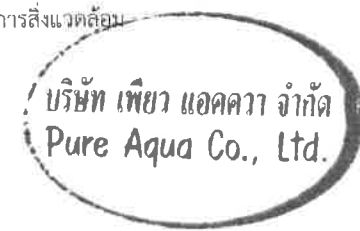
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560



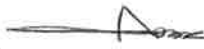
บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

ลงนาม.....ฉันทกมล เอื้อวตะกุล.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นางสาววเรศ เอื้อวตะกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
ปลอดภัย	ความปลอดภัยกับผู้พักอาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ ในเขตเทศบาลตำบลเทพกระษัตรี มีโรงพยาบาลประจำอำเภอ 1 แห่ง ศูนย์บริการสาธารณสุข จำนวน 1 แห่ง และคลินิกเอกชน จำนวน 5 แห่ง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 2 นาย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานเวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการ และทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขและอาชีวอนามัยจึงอยู่ในระดับต่ำ	สามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที - จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น	เพียงพอ
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	- บ้านเดี่ยว 2 ชั้น บ้านแฝด 2 ชั้น และบ้านแถว 2 ชั้น ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดโฟมเคมี ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ลิตร หรือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 3 ลิตร และกรังสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ไว้ในอาคารชั้นที่ 1 ทุกหลัง - ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงที่เป็นไปตามมาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาคในพื้นที่โครงการ 3 จุด บริเวณด้านหน้าสวนสาธารณะด้านหน้าที่ดินแปลงที่ 135 และแปลงที่ 154 โดยใช้น้ำประปาในการ	- ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมที่ต้องใช้งานอยู่เสมอ เป็นประจำทุก 1 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด - แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน - ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ตรวจสอบวันผลิต วันหมดอายุการใช้งาน ตรวจสอบสลักให้มี	- ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร - ตรวจความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์

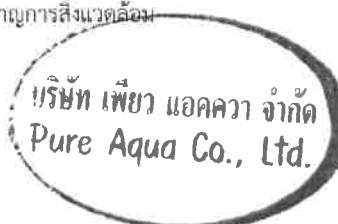
ลงนาม.....
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามทุกฝ่ายบริษัท

บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANTA PROPERTY CO.,LTD.

31/50

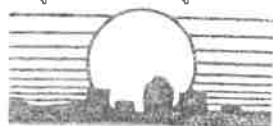
ลงนาม.....
(นางสาววรเกศ เสียวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ดับเพลิง โครงการจัดให้มีจุดรวมพลซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่สวนสาธารณะ โดยมีพื้นที่รวมพลขนาด 307.00 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคนและสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีมีคนเจ็บ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ	ความพร้อมต้องใช้งานอยู่เสมอ เป็นต้น - ต้องติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น - จัดให้มีพนักงานควบคุมดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน - จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้อยู่อาศัยออกนอกอาคาร - ติดตั้งป้ายจุดรวมพลให้ผู้เข้าพักอาศัยสามารถเห็นได้ชัดเจนภายในโครงการ - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของพนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ โดยต้องจัดให้มีการฝึกซ้อมอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง - จัดเตรียมแผนป้องกันอัคคีภัย โดยอยู่ในความรับผิดชอบของผู้บริหารโครงการและพนักงานโครงการทุกท่าน มีรายละเอียดดังนี้ - จัดให้มีผู้ตรวจสอบ ดูแลความพร้อมของอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิงและสิ่งต่างๆ อยู่อย่างสม่ำเสมอ เป็นประจำทุก 6 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด - หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้เกี่ยวข้อง	ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด - ตรวจสอบจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น - ฝึกซ้อม และ ฝึกอบรม ทีมปฏิบัติงานในส่วนของพนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ - ตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

32/50

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นางสาววรรุณี เสียวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

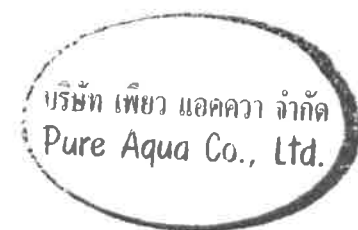
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ทันที เพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในสภาวะปกติพร้อมใช้งาน - ตรวจสอบเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก ต้องไม่มีสิ่งกีดขวางอันจะเป็นอุปสรรค ทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน รวมทั้งตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ - ประสานกับหน่วยงานท้องถิ่นที่เป็นที่ตั้งพื้นที่โครงการให้ทราบถึงการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมของหน่วยงานดังกล่าว ในกรณีเกิดเหตุการณ์เพลิงไหม้ ให้สามารถช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยภายในโครงการฯ ได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัย	
4.4 คุณภาพ/ทัศนียภาพ	บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นบ้านอยู่อาศัย และพื้นที่ที่มีการครอบครองเป็นสวนใหญ่ ดังนั้น โครงการซึ่งเป็นการประกอบกิจการจัดสรรที่ดินขนาด 193 แปลง เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย จึงมีสภาพที่กลมกลืนกับบริเวณข้างเคียง อีกทั้งมีการจัดให้มีสวนสาธารณะ จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ 0-2-49.50 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 998.00 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 5.27 ของพื้นที่จำหน่าย และสวนหย่อม จำนวน 5 แปลง รวมพื้นที่ 0-0-53.89 ไร่ หรือคิดเป็น 215.56 ตารางเมตร รวมพื้นที่สีเขียวของโครงการเท่ากับ 1,213.56 ตารางเมตร ซึ่งมีอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวทั้งหมดต่อผู้อยู่อาศัยในโครงการ 1.26 : 1 โดยภายในสวนสาธารณะมีการปลูกแคสแตง ทางนกยูง พิกุล บิ๊บบ และสนามหย้า	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประกอบด้วยสวนสาธารณะ เนื้อที่ 0-2-49.50 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 998.00 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 5.27 ของพื้นที่จำหน่าย และสวนหย่อม จำนวน 5 แปลง รวมพื้นที่ 0-0-53.89 ไร่ หรือคิดเป็น 215.56 ตารางเมตร รวมพื้นที่สีเขียวของโครงการเท่ากับ 1,213.56 ตารางเมตร ซึ่งมีอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวทั้งหมดต่อผู้อยู่อาศัยในโครงการ 1.26 : 1 โดยภายในสวนสาธารณะมีการปลูกแคสแตง ทางนกยูง พิกุล บิ๊บบ และสนามหย้า - การปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น ต้องหมั่นดูแลรักษา พร้อมทั้งทำความสะอาดบริเวณ	ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงาม อยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

ลงนาม.....**อานกศ เลี้ยวตะกูล**.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นางสาวอานกศ เลี้ยวตะกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มีการปลูกแคสแต ทางนกงู พิกุล ปิบ และสนามหญา ทั้งนี้ไม้ยืนต้น ที่นำมาปลูกเป็นพรรณไม้ที่มีความเหมาะสมกับภูมิอากาศในท้องถิ่น ซึ่งทางผู้ออกแบบได้คำนึงถึงความเหมาะสมในการปลูกไม้ยืนต้น และ ตำแหน่งในการปลูกต้นไม้ โดยปลูกห่างจากระบบสาธารณูปโภคได้ ดิน เช่น ถังบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และฐานราก เพื่อให้ไม่ส่งผล กระทบต่อระบบสาธารณูปโภคที่ดินของโครงการ ตลอดจนบริเวณ พื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงไม่ปรากฏแหล่งโบราณคดีอันควร อนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบด้านสุนทรียภาพและ ทัศนียภาพ	พื้นที่โครงการอยู่เสมอ ● จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	

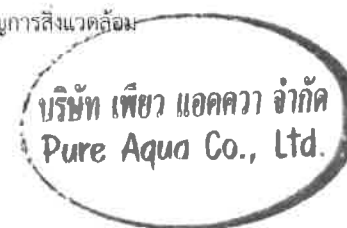
ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO.,LTD.

34/50

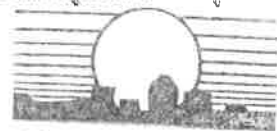
ลงนาม.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นางสาววรรเขต เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ไอส์ฟ ทาวน์ กลาง

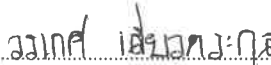
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง			
1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น - ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น - ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าโครงการให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (087-7861004)
2. ทรัพยากรดิน	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่ต้องก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ก่อสร้างทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (087-7861004)
3. คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบผลกระทบด้านคุณภาพอากาศรอบพื้นที่โครงการ โดยให้เจ้าหน้าที่สังเกตความ คิดเห็น รวมทั้งรับฟังข้อเสนอแนะเพื่อนำมาปรับปรุงและแก้ไขผลกระทบ ทุกเดือนตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (087-7861004)
4. คุณภาพเสียง	- ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้าน ทิศตะวันตกที่ติดกับบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวของบุคคลอื่น	ทุกเดือน และรายงานผลการตรวจสอบเป็น ประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (087-7861004)
5. ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกที่ติดกับ บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวของบุคคลอื่น	ทุกเดือน และรายงานผลการตรวจสอบเป็น ประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (087-7861004)
6. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างว่ามีหรือไม่ มากนักน้อยเพียงใด	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (087-7861004)
7. การจัดการมูลฝอย	- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้ เทศบาลตำบลเทพกระษัตรีเข้ามาเก็บมูลฝอยจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของถังมูลฝอย - ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอยคนงานว่ามีมากน้อยเพียงใด	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (087-7861004)
8. การคมนาคม	- ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ - ตรวจสอบช่วงเวลาที่รถบรรทุกเข้า-ออกโครงการว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (087-7861004)

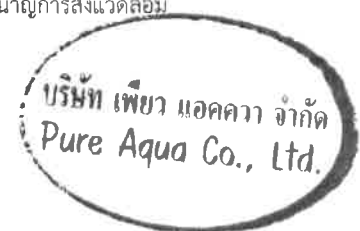
ลงนาม..........กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

35/50

ลงนาม..........ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจสอบป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา		
9. เศรษฐกิจและสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการหรือไม่ โดยให้เจ้าหน้าที่โครงการสอบถามความความคิดเห็น	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (087-7861004)
10. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด - ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์ เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก - ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อสุขภาพอนามัยของคนงาน	ปีละ 1 ครั้ง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (087-7861004)
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอหรือไม่ - ตรวจสอบความเข้าใจของคนงาน ในการใช้ถังดับเพลิง ว่าใช้ได้ถูกต้องหรือไม่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ตรวจสอบความพร้อมในการเตรียมการหากเกิดเหตุเพลิงไหม้	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (087-7861004)
12. คุณภาพ/ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการขรุขระของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (087-7861004)
ระยะดำเนินการ			
1. คุณภาพน้ำใช้	- ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปาต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.20 มิลลิกรัม/ลิตร และต้องไม่เกิน 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (087-7861004)
2. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อบัก ท่อระบายน้ำ บริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (087-7861004)
3. การจัดการน้ำเสีย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว ตามเกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร กำหนดให้ที่ดินจัดสรรเกิน 100	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (087-7861004)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560

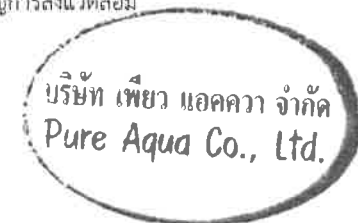


บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

36/50

ลงนาม.....ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม

(นางสาวรศก เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
ตุลาคม 2560



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	แปลงแต่ไม่เกิน 500 แปลง ค่า BOD₅ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก - ทีเคเอ็น (TKN) - ออร์แกนิก-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ซัลไฟด์		
4. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขในทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (087-7861004)
5. การคมนาคม	- ตรวจสอบความคล่องตัวของการจราจร ในขณะที่รถเข้า-ออกจากโครงการ - สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง พร้อมข้อเสนอแนะในการแก้ปัญหา	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (087-7861004)
6. เศรษฐกิจ และสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการหรือไม่โดยการลงสอบถามความคิดเห็น	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (087-7861004)
7. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (087-7861004)
8. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (087-7861004)

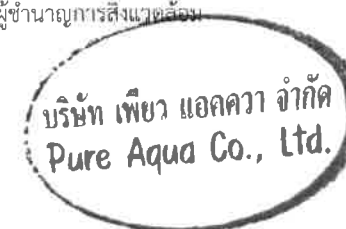
ลงนาม.....
 (นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
 (บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
 ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 KANDA PROPERTY CO., LTD.

37/50

ลงนาม.....
 (นางสาววรรุณี เลี้ยวตระกูล)
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 ตุลาคม 2560



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด - ฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของพนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการอย่างน้อย - ตรวจสอบจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น - ตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้	ปีละ 1 ครั้ง ปีละ 1 ครั้ง ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
9. สุขภาพ/ทัศนียภาพ	- ดูแลรักษาดินไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (087-7861004)

หมายเหตุ : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานดังต่อไปนี้

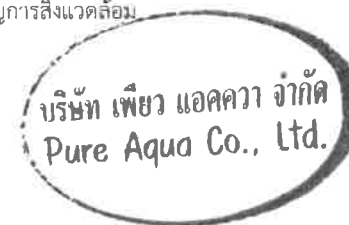
1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นและหน่วยงานอนุญาติ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
(บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)
ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO.,LTD.

ลงนาม.....นางศุภ เลี้ยวตระกูล.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560



โครงการจัดสรรที่ดิน

ดำเนินการโดย บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

สถานที่ก่อสร้าง มี 1 ไร่ 1 งาน 10 ตารางวา (1,100 ตารางวา) ไร่ 1 งาน 10 ตารางวา (1,100 ตารางวา) ไร่ 1 งาน 10 ตารางวา (1,100 ตารางวา)

โฉนดที่ดินเลขที่ 59110 เนื้อที่ 1-0-36.00 ไร่ (436.00 ตร.ว.)

(จัดสรรบางส่วน เนื้อที่ 0-1-47.80 ไร่ (147.80 ตร.ว.)

โฉนดที่ดินเลขที่ 33448 เนื้อที่ 3-0-27.60 ไร่ (1,227.60 ตร.ว.)

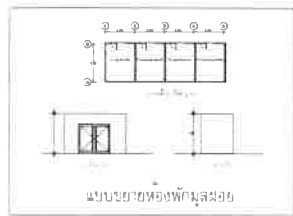
(จัดสรรบางส่วน เนื้อที่ 2-1-43.75 ไร่ (343.75 ตร.ว.)

โฉนดที่ดินเลขที่ 59385 เนื้อที่ 13-2-69.50 ไร่ (5,469.50 ตร.ว.)

โฉนดที่ดินเลขที่ 38363 เนื้อที่ 2-1-16.50 ไร่ (316.50 ตร.ว.)

รวมเนื้อที่ทั้งหมดโครงการ 20-0-49.60 ไร่ (8,049.60 ตร.ว.)

(จัดสรรบางส่วน เนื้อที่ 18-2-82.55 ไร่ (7,482.55 ตร.ว.)



รายละเอียดโครงการ

1 แปลงที่ดินสำหรับจำหน่าย จำนวน 193 แปลง เนื้อที่ 11-3-34.63 ไร่ (4,734.63 ตร.ว.)

1.1 แปลงที่ดินบ้านแถว จำนวน 190 แปลง 1 - 9 , 12 - 134 , 153 - 193

เนื้อที่ 11-1-92.94 ไร่ (4,592.94 ตร.ว.)

- แปลงที่ดินบ้านแถว มากสุด เนื้อที่ 51.75 ตร.ว.

- แปลงที่ดินบ้านแถว น้อยสุด เนื้อที่ 20.16 ตร.ว.

6 - 8 , 15 - 19 , 32 - 33 , 36 - 40 , 43 - 47 , 50 , 53 - 54
57 - 61 , 64 - 68 , 71 - 74 , 77 - 81 , 84 - 88 , 91 - 95 , 98 - 100
103 - 106 , 109 - 113 , 116 - 120 , 123 - 127 , 130 - 134 , 137 - 139
142 - 146 , 149 - 153 , 156 - 159 , 162 - 166 , 169 - 173 , 176 - 180 , 183 - 187

1.2 แปลงที่ดินบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 แปลง 153

เนื้อที่ 0-0-69.31 ไร่ (69.31 ตร.ว.)

- แปลงที่ดินบ้านเดี่ยว 2 ชั้น มากสุด เนื้อที่ 69.31 ตร.ว.

- แปลงที่ดินบ้านเดี่ยว 2 ชั้น น้อยสุด เนื้อที่ 69.31 ตร.ว.

1.3 แปลงที่ดินบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 2 แปลง 10 - 11

เนื้อที่ 0-0-72.43 ไร่ (72.43 ตร.ว.)

- แปลงที่ดินบ้านแฝด 2 ชั้น มากสุด เนื้อที่ 36.35 ตร.ว.

- แปลงที่ดินบ้านแฝด 2 ชั้น น้อยสุด เนื้อที่ 36.08 ตร.ว.

2 พื้นที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้าน เนื้อที่ 0-0-31.93 ไร่ (31.93 ตร.ว.)

3 แปลงที่ดินสวนหย่อม 5 แปลง เนื้อที่ 0-0-53.89 ไร่ (53.89 ตร.ว.)

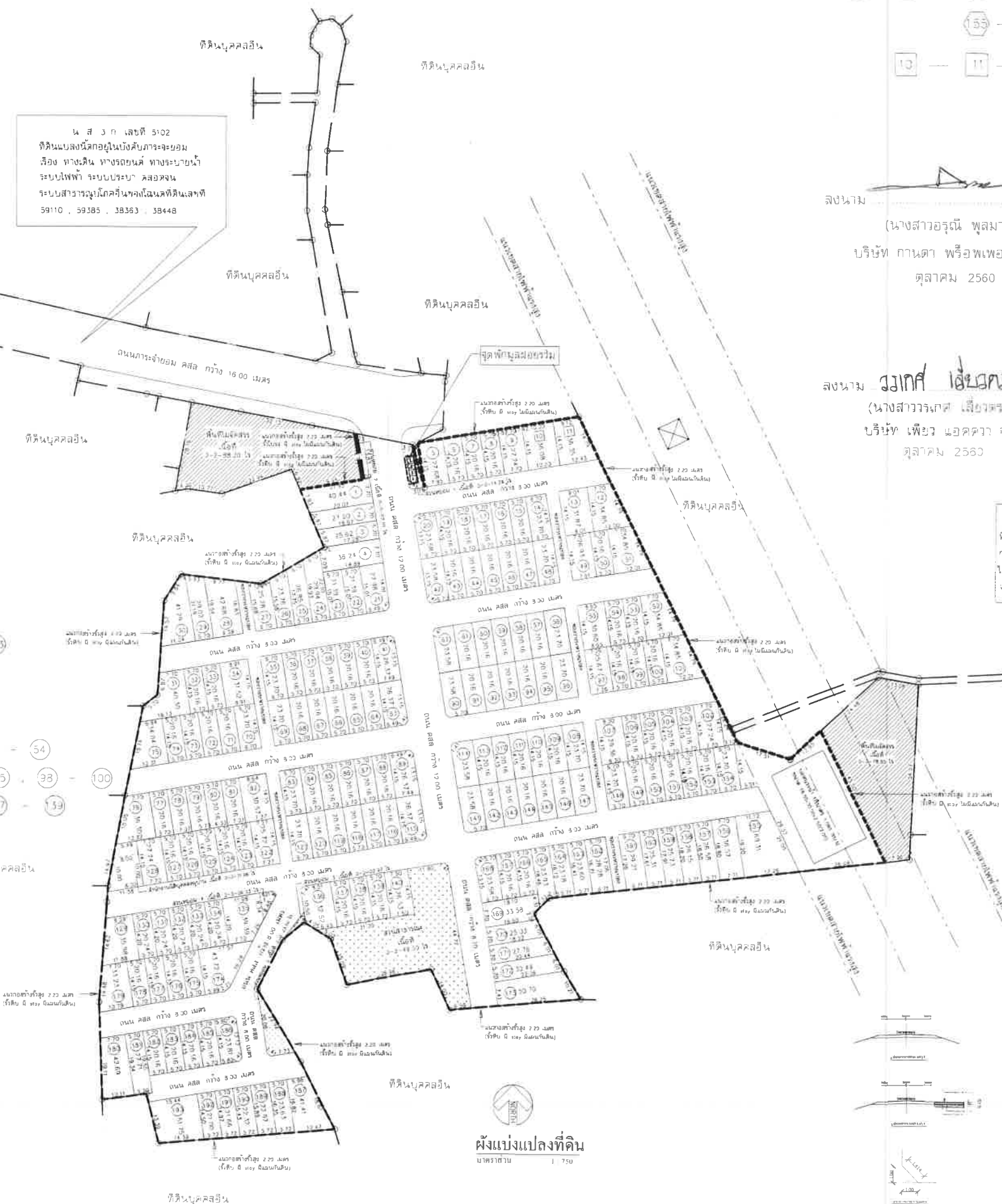
4 แปลงที่ดินระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 แปลง

เนื้อที่ 0-2-77.44 ไร่ (277.44 ตร.ว.)

5 แปลงที่ดินสวนสาธารณะ 1 แปลง เนื้อที่ 0-2-49.50 ไร่ (249.50 ตร.ว.)

คิดเป็น 5.27 % ของพื้นที่จำหน่าย

6 พื้นที่ถนนและทางเท้า เนื้อที่ 5-1-35.06 ไร่ (2,135.06 ตร.ว.)



ผังแบ่งแปลงที่ดิน
มาตราส่วน 1 : 750

สัญลักษณ์ประกอบโครงการ

1	9	12	134	153	193	บ้านแถว 2 ชั้น	จำนวน	190	แปลง
				153		บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	จำนวน	1	แปลง
				10	11	บ้านแฝด 2 ชั้น	จำนวน	2	แปลง
								รวมจำนวน	193 แปลง

ลงนาม (นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2560

โครงการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO.,LTD.

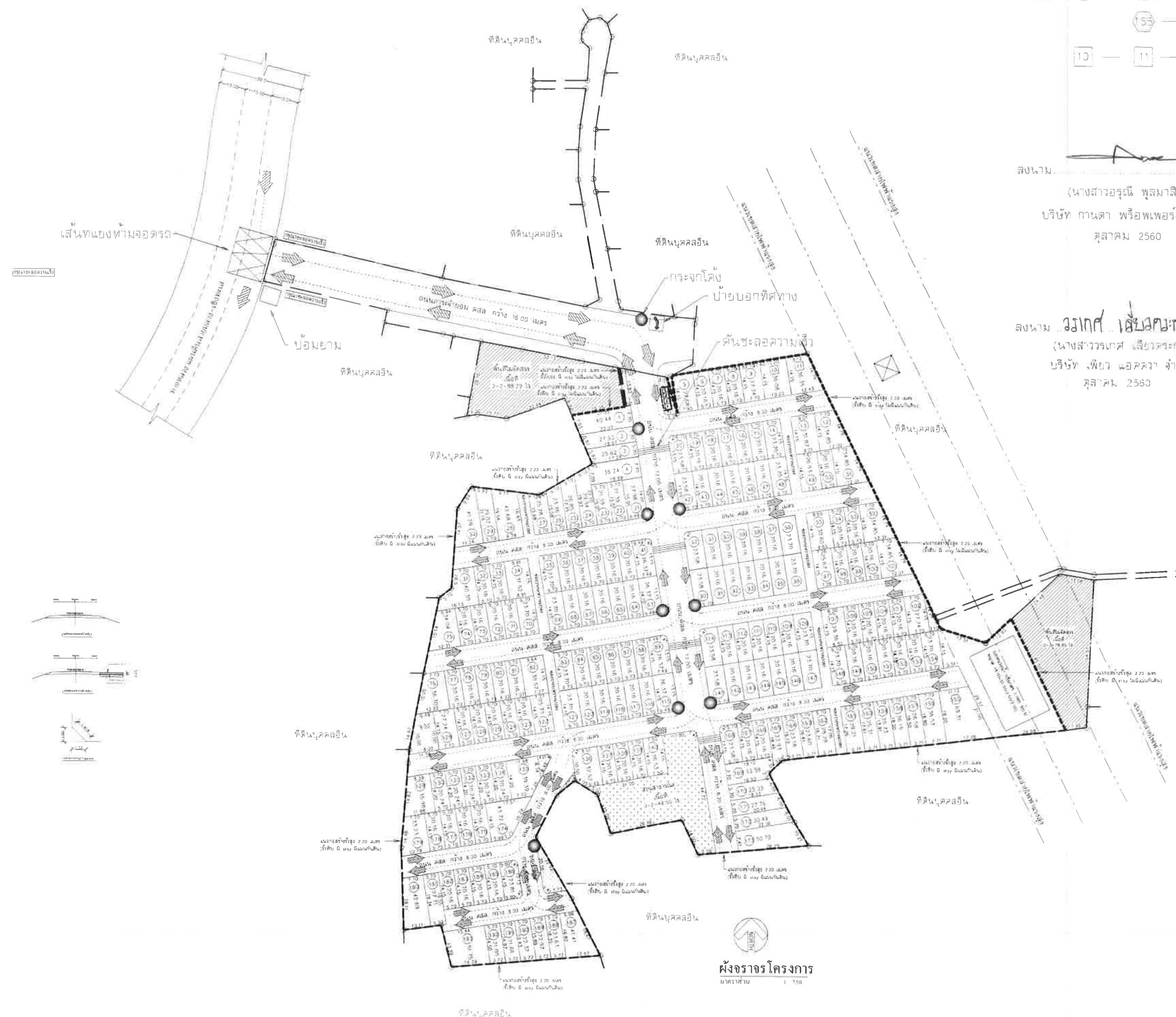
ลงนาม วรศักดิ์ เลี้ยวตระกูล
(นางสาววรศักดิ์ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

โฉนดเลขที่ 59389
ที่ดินแปลงนี้บางส่วนตกอยู่ในบังคับการจะยอม
กว้าง 200 เมตร คลอดแนว เรือง ทางระบายน้ำ
ให้กับโฉนดที่ดินเลขที่ 59110 , 59385 , 38363
และ 38448

โครงการจัดสรรที่ดิน ไอส์ฟ ทาวน์ ตลาด	
โฉนดที่ดินเลขที่	โฉนดที่ดินเลขที่ 59110 , 59385 , 38363 , 38448 รวมเนื้อที่ 20-0-49.60 ไร่ จัดสรรบางส่วน 18-2-82.55 ไร่ ต.เทพกษัตรี อ.ตลาด จ.ภูเก็ต
เจ้าของ	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สถาปนิก	นายศิริศักดิ์ สุทธิพงษ์ ก-สธ 15055 บ้านเลขที่ 30 ข.บางบอน 2 บางบอน จ.กรุงเทพมหานคร
วิศวกร	นายศิริศักดิ์ สุทธิพงษ์ ก-สธ 27805 บ้านเลขที่ 30 ข.บางบอน 2 บางบอน จ.กรุงเทพมหานคร
เขียนแบบ	นายวิรัชกร วิเศษผล บางกอก
นายช่าง	นายช่าง

1	9	12	134	56	193	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	จำนวน	190	แปลง
					155	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	จำนวน	1	แปลง
					10	บ้านแฝด 2 ชั้น	จำนวน	2	แปลง
รวมจำนวน								193	แปลง

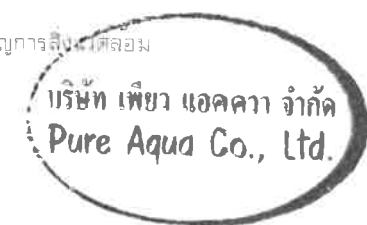


ลงนาม กรรมการผู้จัดการ บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2560

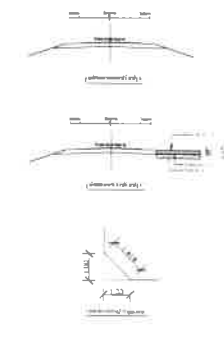


บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

ลงนาม ผู้จัดการโครงการ
(นางสาววรรณา เลี้ยวระกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560



บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.



ผังจราจรโครงการ
มาตราส่วน 1 : 750

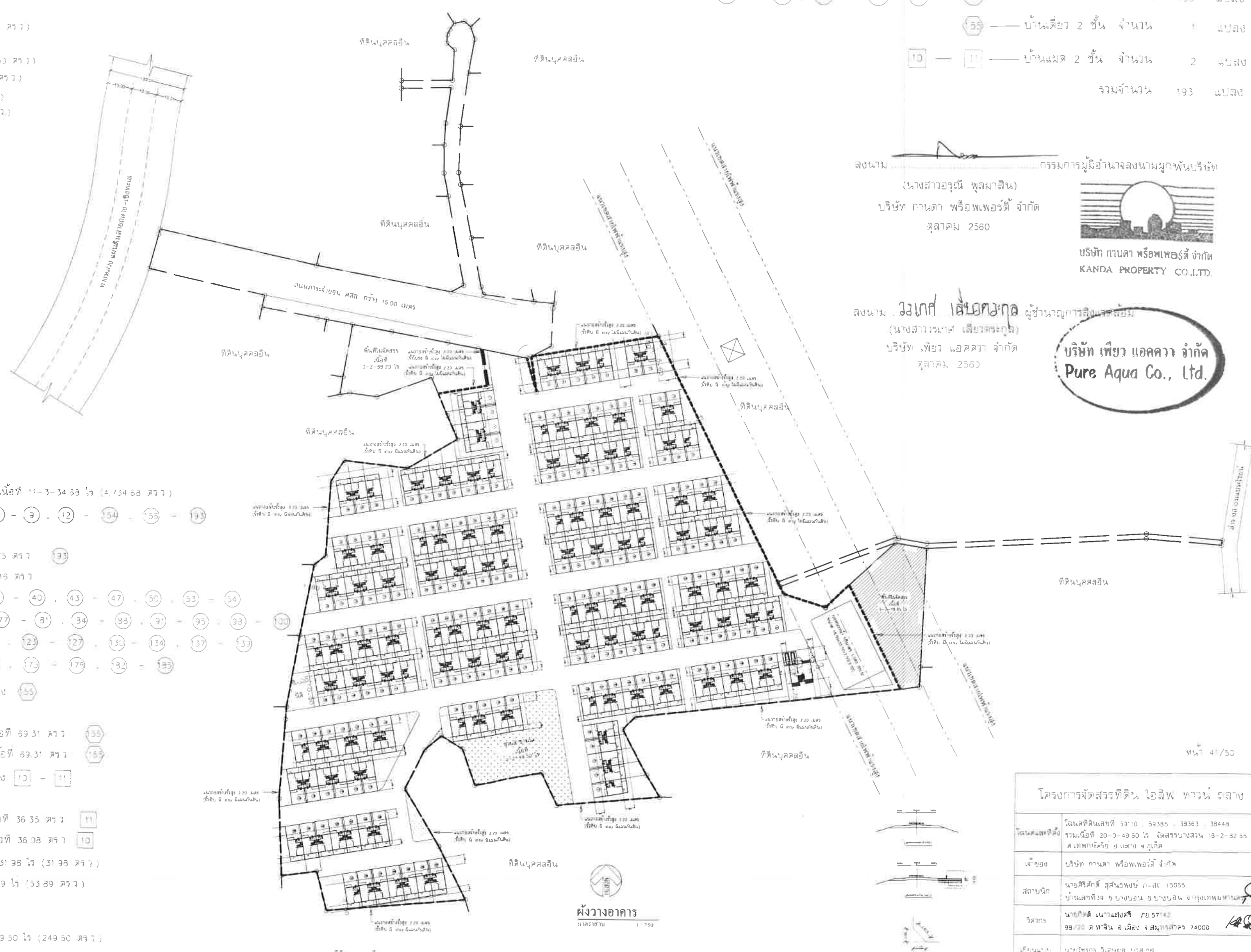
โครงการจัดสรรที่ดิน ไอริฟ ทาวน์ ออลาง	
โฉนดที่ดินเลขที่ 59110, 59385, 59393, 58443	โฉนดที่ดินเลขที่ 20-0-49 80 ไร่ จัดสรรบางส่วน 18-2-82 35 ไร่
เจ้าของ	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สถาปนิก	นายศิริศักดิ์ สุคันทรพงษ์ ก-สค 15055 บ้านเลขที่ 33 อ. บางบอน ข. บางบอน จ. กรุงเทพมหานคร
วิศวกร	นายเชิดศักดิ์ บุณณสิงห์ คย 27805 บ้านเลขที่ 31/28 ม 5 อ. บางบัวทอง จ. นนทบุรี
เขียนแบบ	นายวิเชตร วิเศษผล บวส 05
ผู้ตรวจสอบ	ผู้ตรวจสอบ

โครงการจัดสรรที่ดิน

ตำแหน่งที่ดิน : บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 สถานที่ก่อสร้าง : ม.1 ทางหลวงแผ่นดินสายถลาง-เชียงใหม่ ต.เทพศิรินทร์ อ.ถลาง จ.ภูเก็ต
 โฉนดที่ดินเลขที่ 59110 เนื้อที่ 11-0-38.00 ไร่ (436.00 ตร.ว.)
 (จัดสรรบางส่วน เนื้อที่ 0-1-47.80 ไร่ (147.80 ตร.ว.)
 โฉนดที่ดินเลขที่ 38443 เนื้อที่ 3-0-27.60 ไร่ (1,227.60 ตร.ว.)
 (จัดสรรบางส่วน เนื้อที่ 2-1-48.75 ไร่ (948.75 ตร.ว.)
 โฉนดที่ดินเลขที่ 59335 เนื้อที่ 13-2-63.50 ไร่ (5,469.50 ตร.ว.)
 โฉนดที่ดินเลขที่ 38363 เนื้อที่ 2-1-16.50 ไร่ (916.50 ตร.ว.)
 รวมเนื้อที่ทั้งหมดโครงการ 20-0-49.60 ไร่ (8,049.60 ตร.ว.)
 (จัดสรรบางส่วน เนื้อที่ 18-2-82.55 ไร่ (7,482.55 ตร.ว.)

สัญลักษณ์ประกอบโครงการ

1	9	12	154	156	193	บ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 190 แปลง
					55	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 แปลง
				10	11	บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 2 แปลง
						รวมจำนวน 193 แปลง

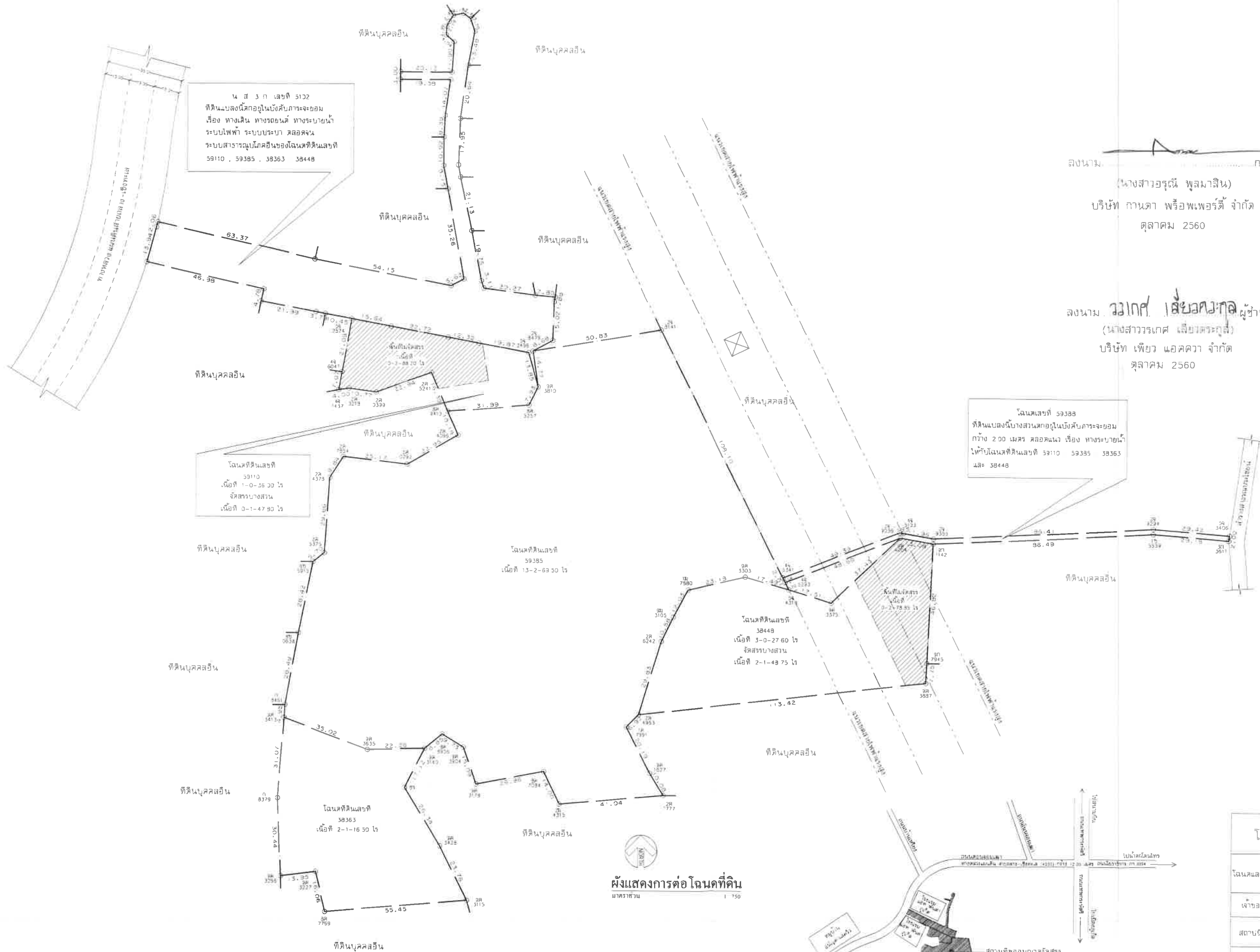


ลงนาม (นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
 บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 ตุลาคม 2560
 บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 KANDA PROPERTY CO.,LTD.

ลงนาม (นางสาวอรุณี พูลมาสิน) ผู้ชำนาญการสิ่งปลูกสร้าง
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 ตุลาคม 2560
 บริษัท เพียว แอควา จำกัด
 Pure Aqua Co., Ltd.

- แปลงที่ดินสำหรับจำหน่าย จำนวน 193 แปลง เนื้อที่ 11-3-34.63 ไร่ (4,734.63 ตร.ว.)
1. แปลงที่ดินบ้านแถว จำนวน 190 แปลง 1 - 9 , 12 - 154 - 156 - 193
 เนื้อที่ 11-1-92.94 ไร่ (4,592.94 ตร.ว.)
 - แปลงที่ดินบ้านแถว มากสุด เนื้อที่ 51.75 ตร.ว. 193
 - แปลงที่ดินบ้านแถว น้อยสุด เนื้อที่ 20.16 ตร.ว.
- 6 - 8 , 15 - 19 , 32 - 33 , 36 - 40 , 43 - 47 , 50 - 53 - 54
 57 - 61 , 64 - 68 , 71 - 74 , 77 - 81 , 84 - 88 , 91 - 95 , 98 - 99
 103 - 106 , 109 - 113 , 116 - 120 , 123 - 127 , 130 - 134 , 137 - 139
 142 - 146 , 149 - 153 , 156 - 157 , 170 - 179 , 182 - 183
2. แปลงที่ดินบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1 แปลง 55
 เนื้อที่ 0-0-69.31 ไร่ (69.31 ตร.ว.)
 - แปลงที่ดินบ้านเดี่ยว 2 ชั้น มากสุด เนื้อที่ 69.31 ตร.ว. 55
 - แปลงที่ดินบ้านเดี่ยว 2 ชั้น น้อยสุด เนื้อที่ 69.31 ตร.ว. 55
3. แปลงที่ดินบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 2 แปลง 10 - 11
 เนื้อที่ 0-0-72.43 ไร่ (72.43 ตร.ว.)
 - แปลงที่ดินบ้านแฝด 2 ชั้น มากสุด เนื้อที่ 36.35 ตร.ว. 11
 - แปลงที่ดินบ้านแฝด 2 ชั้น น้อยสุด เนื้อที่ 36.08 ตร.ว. 10
2. พื้นที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้าน เนื้อที่ 0-0-31.98 ไร่ (31.98 ตร.ว.)
3. แปลงที่ดินสวนหย่อม 5 แปลง เนื้อที่ 0-0-53.89 ไร่ (53.89 ตร.ว.)
4. แปลงที่ดินระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 แปลง
 เนื้อที่ 0-2-77.44 ไร่ (277.44 ตร.ว.)
5. แปลงที่ดินสวนสาธารณะ 1 แปลง เนื้อที่ 0-2-49.50 ไร่ (249.50 ตร.ว.)
 คิดเป็น 5.27 % ของพื้นที่จำหน่าย
6. พื้นที่ถนนและทางเท้า เนื้อที่ 3-1-35.06 ไร่ (1,135.06 ตร.ว.)

โครงการจัดสรรที่ดิน ไอเอสพี ทาวน์ ถลาง	
โฉนดที่ดินตั้ง	โฉนดที่ดินเลขที่ 59110 , 59335 , 38363 , 38443 รวมเนื้อที่ 20-0-49.60 ไร่ จัดสรรบางส่วน 18-2-82.55 ไร่ ต.เทพศิรินทร์ อ.ถลาง จ.ภูเก็ต
เจ้าของ	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สถาปนิก	นายศิริศักดิ์ สุคันธพงษ์ ก-สท. 15055 บ้านเลขที่ 39 ข. บางบอน ข. บางบอน จ. กรุงเทพมหานคร
วิศวกร	นายศักดิ์ เนาแสงศรี กย 57142 98/20 ต.ท่าจีน อ.เมือง จ.สมุทรสาคร 74000
เขียนแบบ	นายวิฑูรย์ วิเศษผล บร.ส.กส.
แบบแปลน	



โฉนดที่ดินเลขที่ 59110
ที่ดินแปลงนี้ตกอยู่ในบังคับการจะยอม
เรื่อง ทางเดิน ทางรถยนต์ ทางระบายน้ำ
ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ตลอดจน
ระบบสาธารณูปโภคอื่นของโฉนดที่ดินเลขที่
59110 , 59385 , 38363 38448

โฉนดที่ดินเลขที่ 59110
เนื้อที่ 1-0-26 00 ไร่
จัดสรรบางส่วน
เนื้อที่ 0-1-47 80 ไร่

โฉนดที่ดินเลขที่ 59385
เนื้อที่ 13-2-69 50 ไร่

โฉนดที่ดินเลขที่ 38448
เนื้อที่ 3-0-27 60 ไร่
จัดสรรบางส่วน
เนื้อที่ 2-1-48 75 ไร่

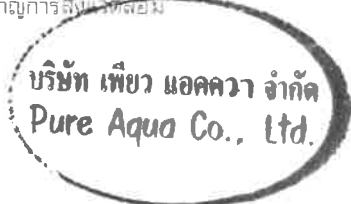
โฉนดเลขที่ 59388
ที่ดินแปลงนี้บางส่วนตกอยู่ในบังคับการจะยอม
กว้าง 2.00 เมตร ตลอดจนแนว เียง ทางระบายน้ำ
ให้โฉนดที่ดินเลขที่ 59110 59385 38363
และ 38448

ผังแสดงการต่อ โฉนดที่ดิน
มาตรา 41
มาตรา 42

ลงนาม กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2560

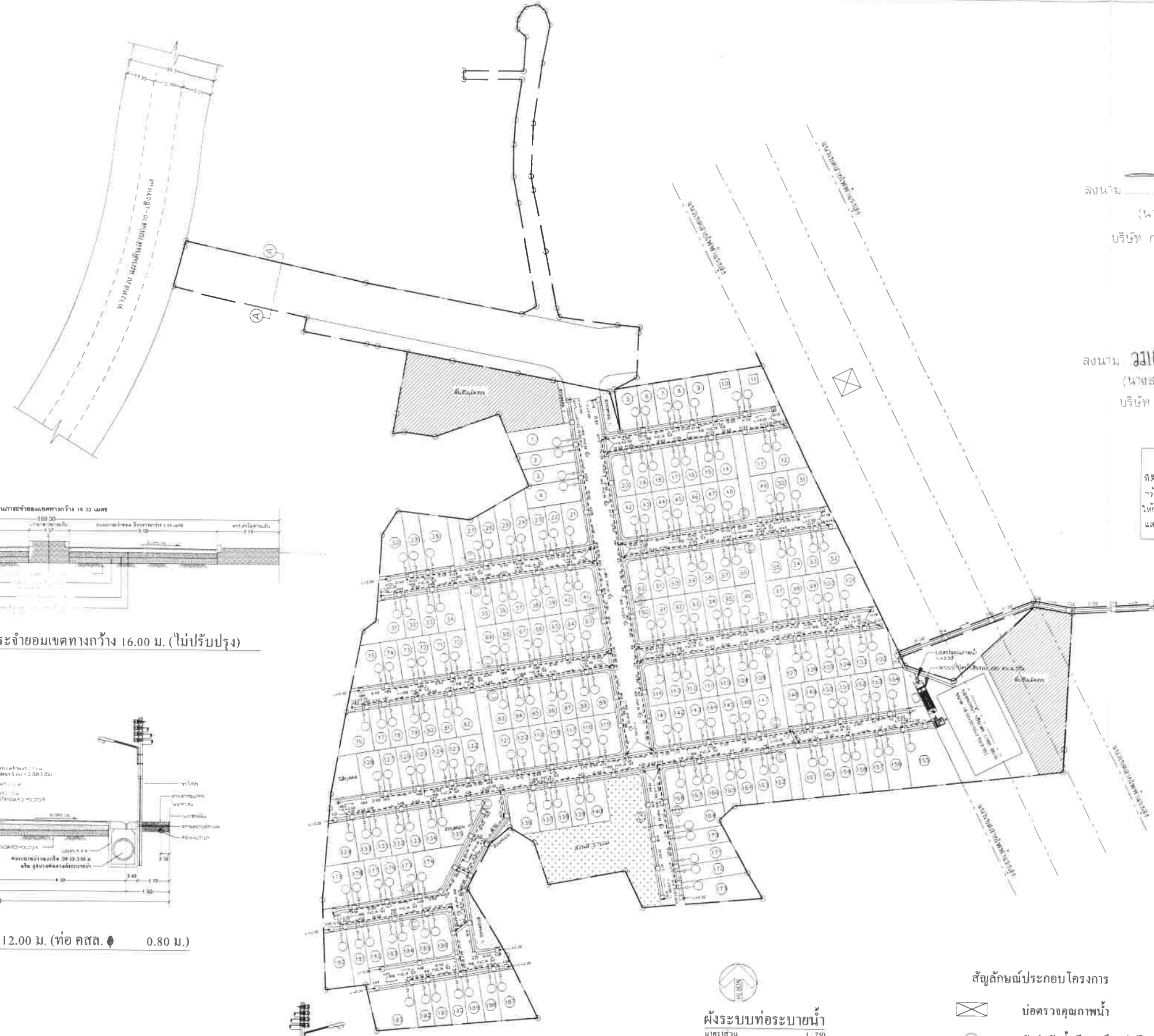


ลงนาม **วเวศ เลี้ยวควาก** ผู้อำนวยการสำนักงานที่ดิน
(นางสาววเวศ เลี้ยวควาก)
บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
ตุลาคม 2560



โครงการจัดสรรที่ดิน โฮลิฟ ทาวน์ ถลาง	
โฉนดเลขที่ตั้ง	โฉนดที่ดินเลขที่ 59110 , 59385 , 38363 , 38448 รวมเนื้อที่ 20-0-49 60 ไร่ จัดสรรบางส่วน 18-2-32 55 ไร่ ต.เทพกษัตรี อ.ถลาง จ.ภูเก็ต
เจ้าของ	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สถาปนิก	นายศิริศักดิ์ สุคันธพงษ์ ก-สท 15055 บ้านเลขที่ 33 ซ.บางบอน ซ.บางบอน จ.กรุงเทพมหานคร
วิศวกร	นายเชิดศักดิ์ บุณณสิงห์ กย. 27805 บ้านเลขที่ 17/28 ม.5 ต.รัษฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต
เขียนแบบ	นายวิชรกร วิเศษผล บวส.กศ
แบบแสดง	ผังแสดงการต่อโฉนดที่ดินและโฉนดที่ดินสังกะ





ลงนาม กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2560

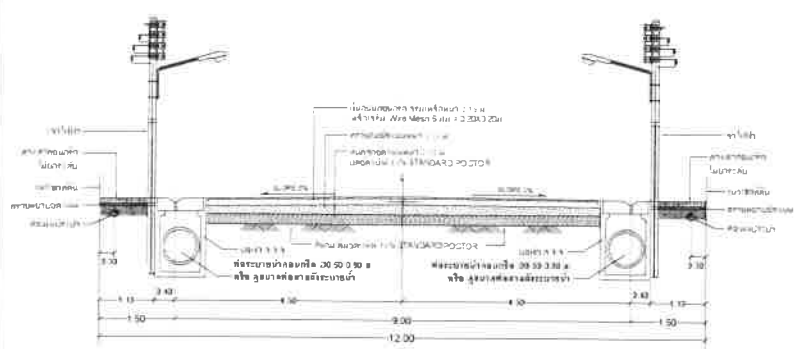
บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

ลงนาม **สมศักดิ์ เลี้ยวทอง** ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นางสาววรรณา เลี้ยวทองกุล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560

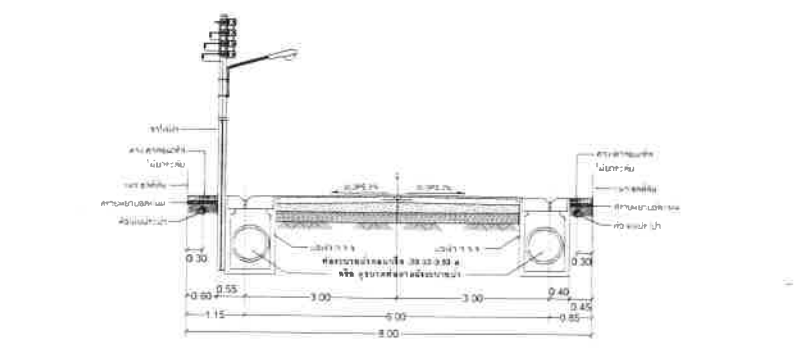
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

โฉนดเลขที่ 59389
ที่ดินแปลงนี้บางส่วนตกอยู่ในบังคับการจะยอม
กว้าง 2.00 เมตร คลอดแนว เรือง ทางระบายน้ำ
ให้กับโฉนดที่ดินเลขที่ 59110, 59335, 59353
และ 38448

รูปตัด A-A แสดงถนนการจราจรขนาดกว้าง 16.00 ม. (ไม่ปรับปรุง)

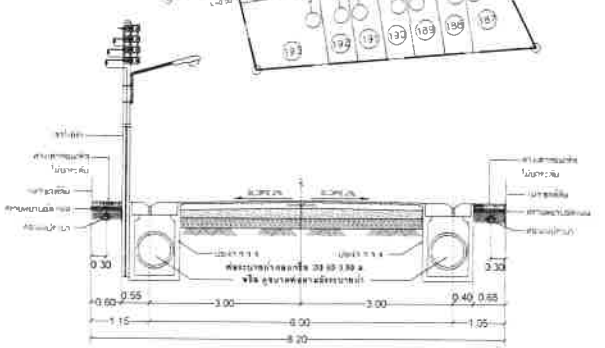


รูปตัด B-B แสดงถนนขนาดกว้าง 12.00 ม. (ท่อ คสล. Ø 0.80 ม.)



รูปตัด C-C แสดงถนนขนาดกว้าง 8.00 ม. (ท่อ คสล. Ø 0.80 ม.)

รูปตัด D-D แสดงถนนขนาดกว้าง 8.20 ม. (ท่อ คสล. Ø 0.80 ม.)



ผังระบบท่อระบายน้ำ
มาตราส่วน 1 : 750

- สัญลักษณ์ประกอบโครงการ**
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
 - ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ปริมาณ 1600 ลิตร
 - บ่อพัก ค.ส.ท. พร้อมฝาปิด
 - ระบบระบายน้ำและทิศทางการไหล
 - ท่อ คสล. Ø 0.60 ม.
 - ท่อ คสล. Ø 0.80 ม.
 - ท่อ คสล. Ø 1.00 ม.
 - ท่อ PVC. Ø 4 นิ้ว

โครงการจัดสรรที่ดิน ไอสิทธิ์ ทาวน์ กลาง	
โฉนดเลขที่ตั้ง	โฉนดที่ดินเลขที่ 59110, 59335, 38353, 38448 รวมเนื้อที่ 20-0-49.60 ไร่ จัดสรรบางส่วน 13-2-32.55 ไร่ สหกรณ์ชัยภูมิ อ.กลาง จ.ภูเก็ต
เจ้าของ	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สถาปนิก	นายศิริศักดิ์ สุทธิพงษ์ ณ-สธ 15085 บ้านเลขที่ 39 ซ.บางบอน ซ.บางบอน จ.กรุงเทพมหานคร
วิศวกร	นายเชิดศักดิ์ บุตรเมือง ทย. 27805 บ้านเลขที่ 31/25 ม.5 ต.วังน้ำ อ.เมือง จ.ภูเก็ต
เขียนแบบ	นายวิรัชกร วิเศษผล บวส.กส
แบบแสดง	ผังระบบท่อระบายน้ำแบบรูปตัด A-A, B-B, C-C, D-D
วันที่	



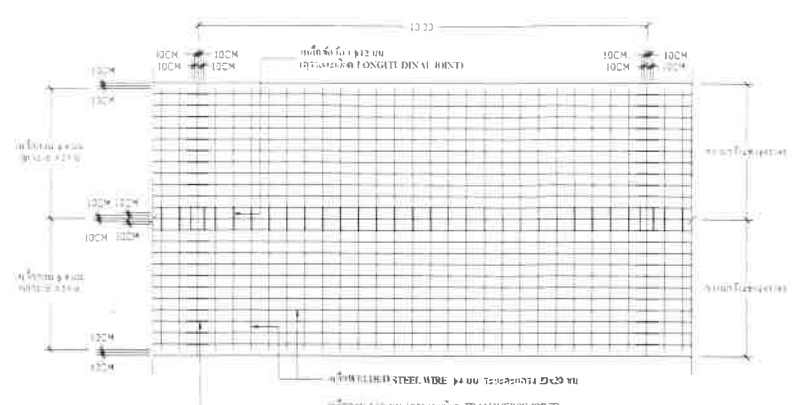
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

รูปตัดบ่อน้ำตามยาว A-A

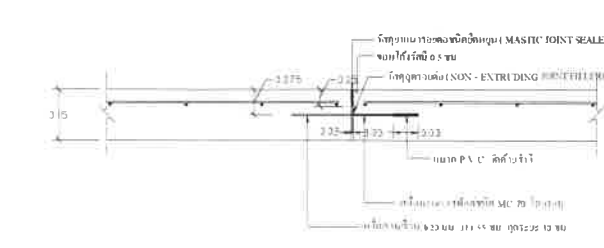
ผังพื้นที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมและบ่อหน่วงน้ำ

รูปตัดบ่อหนองน้ำตามขวาง B-B

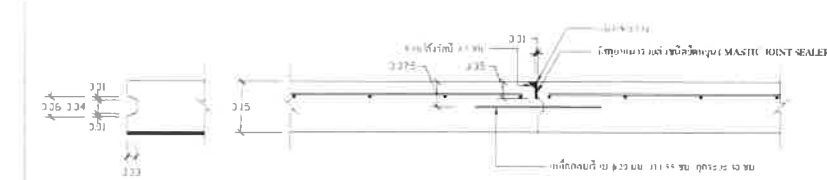
โครงการจัดสรรที่ดิน โอลิมปิก ทาวน์ ถลาง	
โฉนดเลขที่ที่	โฉนดที่ดินเลขที่ 59110 - 59385 - 38383 - 38448 รวมเนื้อที่ 20-0-49-60 ไร่ จัดสรรบางส่วน 18-2-32 55 ไร่ สหกรณ์จัดซื้อ ถลาง จ.ภูเก็ต
ผู้รับซื้อ	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สถาปนิก	นายศิริศักดิ์ สุทธิพรพงษ์ 0-สด 15955 บ้านเลขที่ 39 ข บางบอน ข บางบอน จ.กรุงเทพมหานคร
วิศวกร	นายเชิดศักดิ์ บุญเมือง 0กย 27803 บ้านเลขที่ 31/28 45 ข รางเก่า อ.เมือง จ.ภูเก็ต
เขียนแบบ	นายวิโรจน์ วิเศษผล บวส 48
นายปลัด	นายพิทักษ์ วัฒนศิริกุล 0สว 15955 บ้านเลขที่ 39 ข บางบอน ข บางบอน จ.กรุงเทพมหานคร



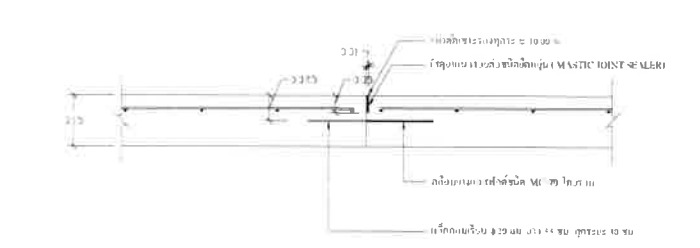
แบบแสดงผิวทางคอนกรีตเสริมเหล็ก



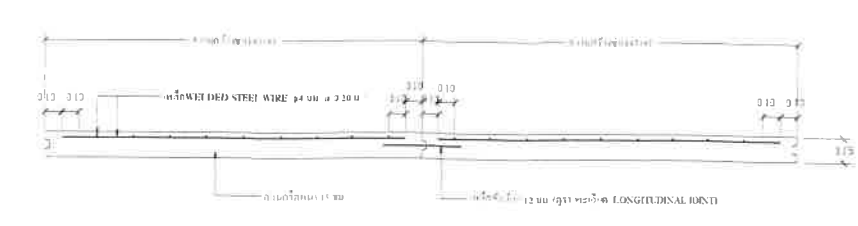
รอยต่อเพื่อขยาย (EXPANSION JOINT)



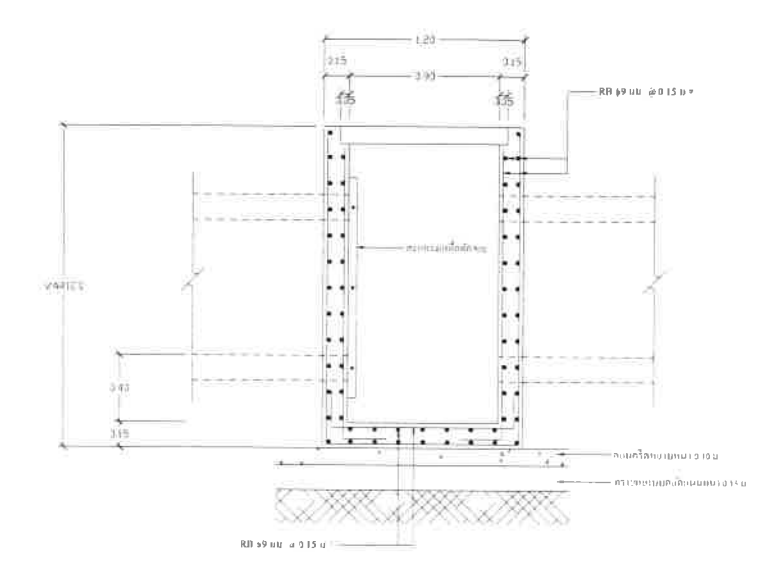
รอยต่อตามยาว (LONGITUDINAL JOINT)



รอยต่อเพื่อหด (CONTRACTION JOINT)



รูปตัดแสดงรายละเอียดการเสริมเหล็กผิวทางคอนกรีตเสริมเหล็ก



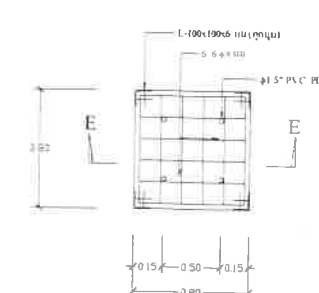
รูปตัดบ่อตรวจคุณภาพน้ำ

ตารางแสดงขนาดบ่อตรวจคุณภาพน้ำ

ขนาดบ่อตรวจคุณภาพน้ำ (ม.)	ขนาดบ่อตรวจคุณภาพน้ำ (ม.)	ขนาดบ่อตรวจคุณภาพน้ำ (ม.)		ขนาดบ่อตรวจคุณภาพน้ำ (ม.)
		W1	W2	
30	4.0	0.50	0.60	0.50
40	5.0	1.00	1.00	0.50
50	6.0	1.50	1.60	0.50
60	7.0	2.00	2.00	0.50
80	9.0	2.50	2.50	0.50
100	11.0	3.00	3.00	0.50
120	13.0	3.50	3.50	0.50
150	16.0	4.00	4.00	0.50

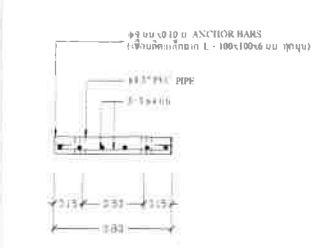
หมายเหตุ

1. ลึกลงจากผิวหน้าคอนกรีตเสริมเหล็ก 10 ซม.
2. กว้างเท่ากับขนาดบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
3. กว้างเท่ากับขนาดบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
4. กว้างเท่ากับขนาดบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
5. กว้างเท่ากับขนาดบ่อตรวจคุณภาพน้ำ

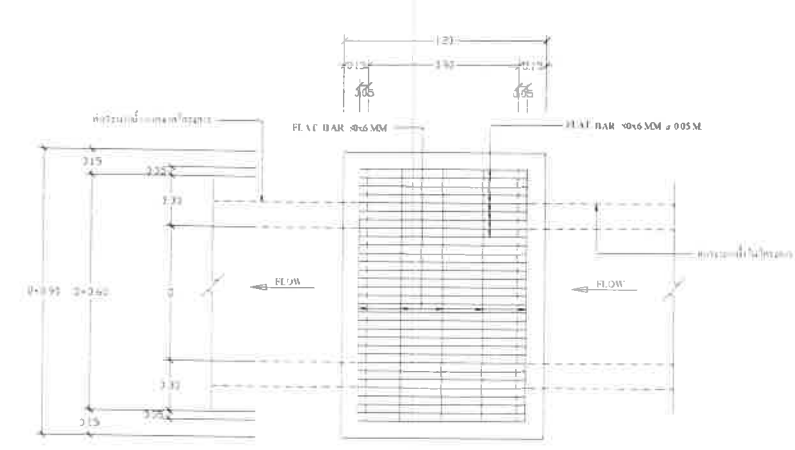


แปลนฝ่าบ่อพัก

รายละเอียดฝ่าบ่อพัก

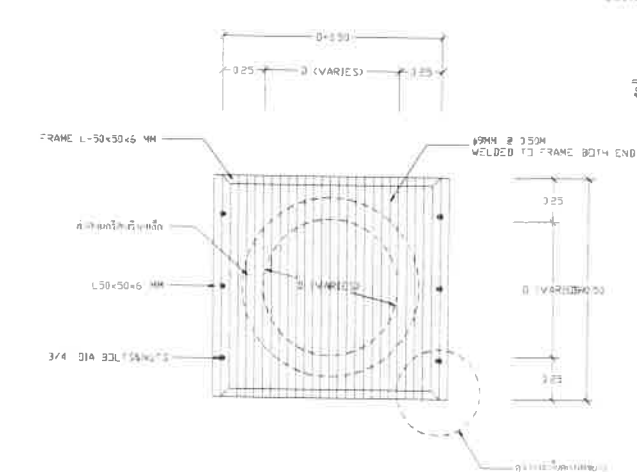


รูปตัด E-E



แปลนบ่อตรวจคุณภาพน้ำ

รูปที่ 2-10 แบบขยายถนน และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ หน้า 2-27



รูปด้านหน้าตะแกรงค้ำขยะ

- โหนดและที่ตั้ง
- ลำราง
- สถานี
- วัดทาง
- เขียนแบบ
- แบบแสดง

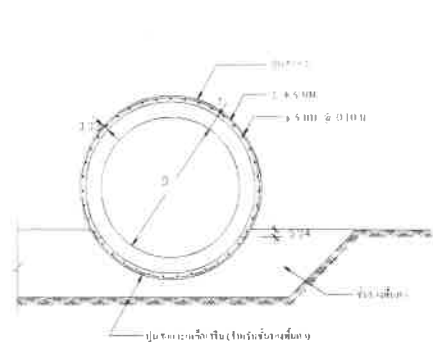
ลงนาม
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2560

ลงนาม
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

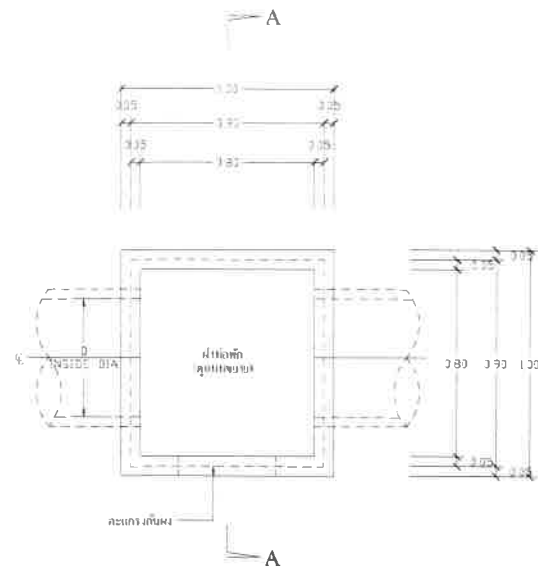
ลงนาม
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2560

บริษัท เพียว แควค จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

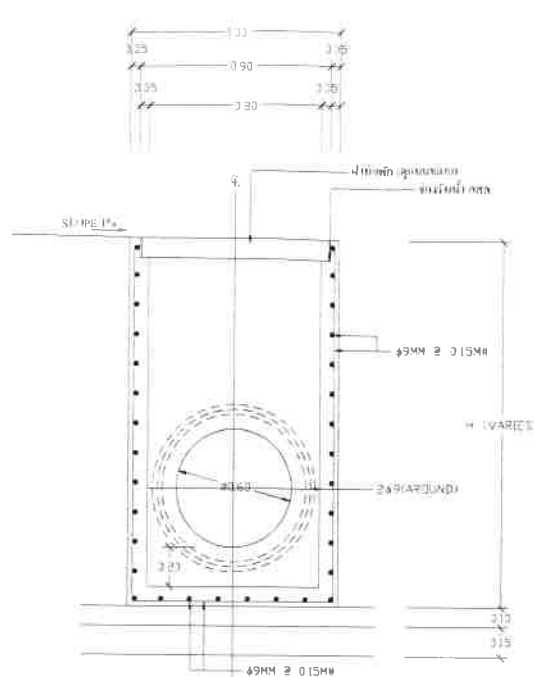
โครงการจัดสรรที่ดิน ไอเอสพี ทาวน์ ตลาด	
โฉนดที่ดินเลขที่ 59110 59385 58363 58448	
รวมเนื้อที่ 20-0-49 ไร่ จัดสรรบางส่วน 18-2-32 55 ไร่	
ต.เทพา อ.เมือง จ.ภูเก็ต	
บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	
นายศักดิ์ สุคันธพงษ์ ก-สอ 15065	
บ้านเลขที่ 30 บ.บางบอน 2 บ.บางบอน จ.กรุงเทพมหานคร	
นายเชิดศักดิ์ บุณยสิงห์ กย 27805	
บ้านเลขที่ 31/28 ม.5 ต.บางตาเถร อ.เมือง จ.ภูเก็ต	
นายประจักษ์ นิตยผล บส.กส	
นายประจักษ์ นิตยผล บส.กส	



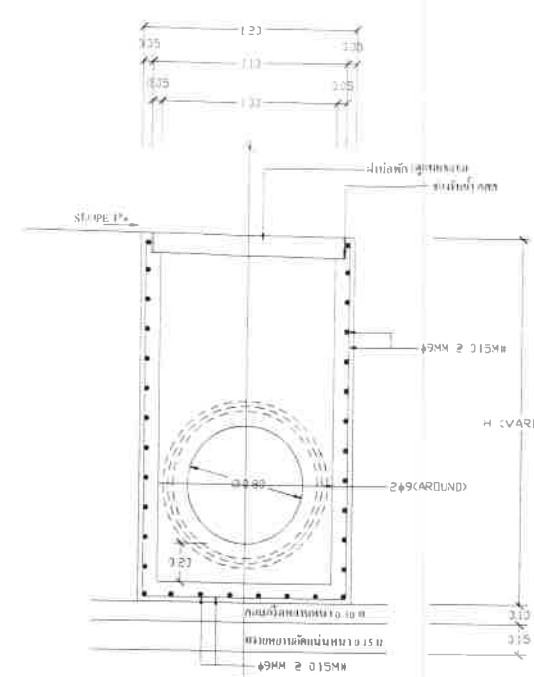
รูปตัดทอระบายน้ำ



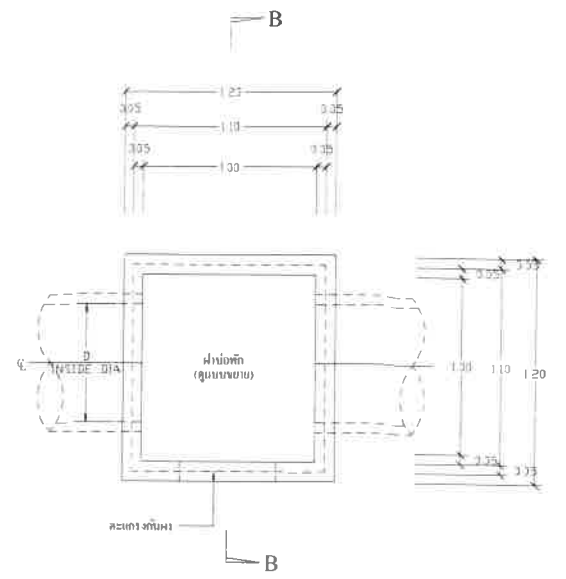
แปลนบ่อพัก Ø 0.60 เมตร



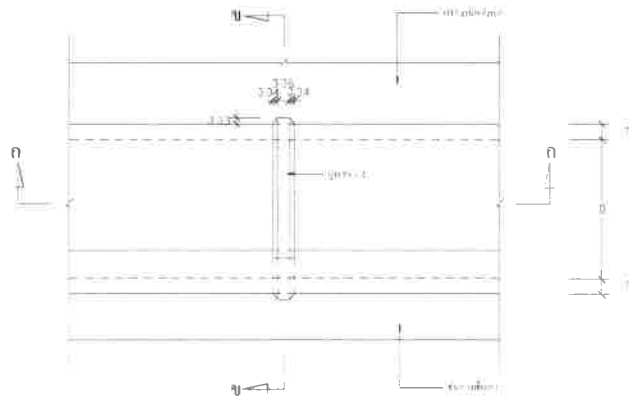
รูปตัด A-A



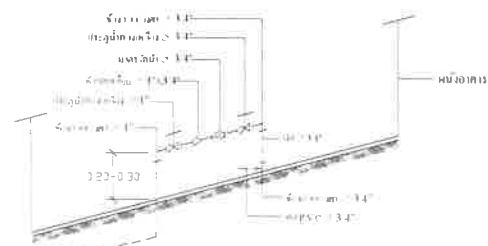
รูปตัด B-B



แปลนบ่อพัก Ø 0.80 เมตร



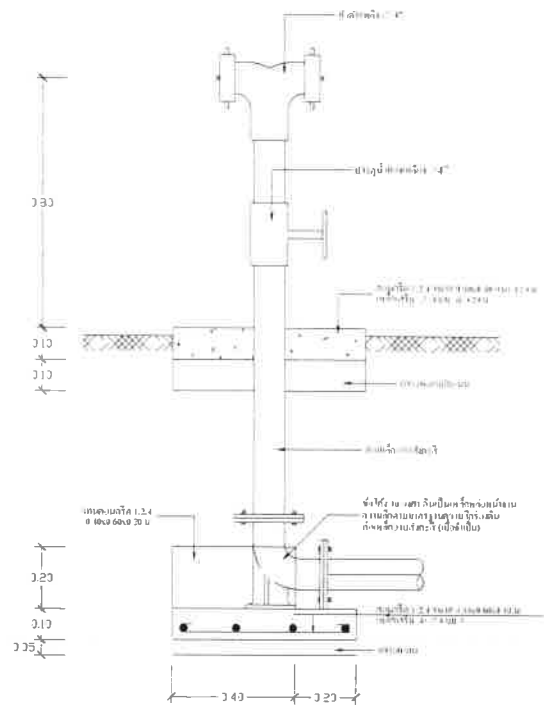
ปูนสอยแนวรอยต่อของท่อ



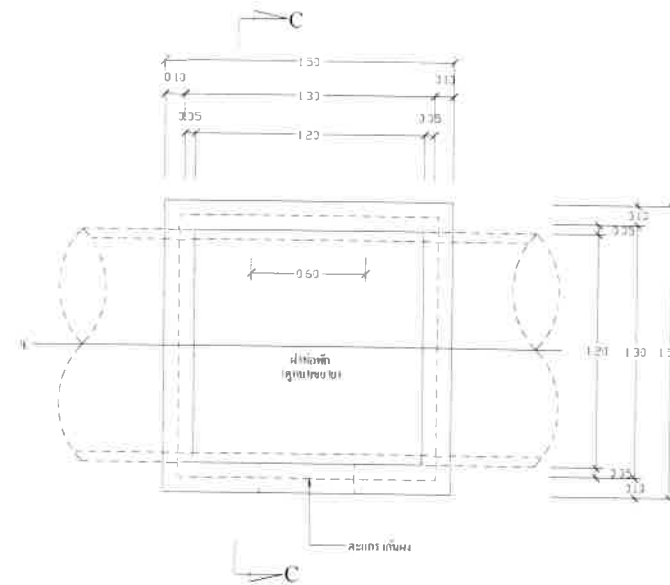
แบบแสดงการติดตั้งมาตรวัดน้ำมาตรฐาน Ø 3/4"

ตารางแสดงขนาดมาตรฐานสำหรับท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก

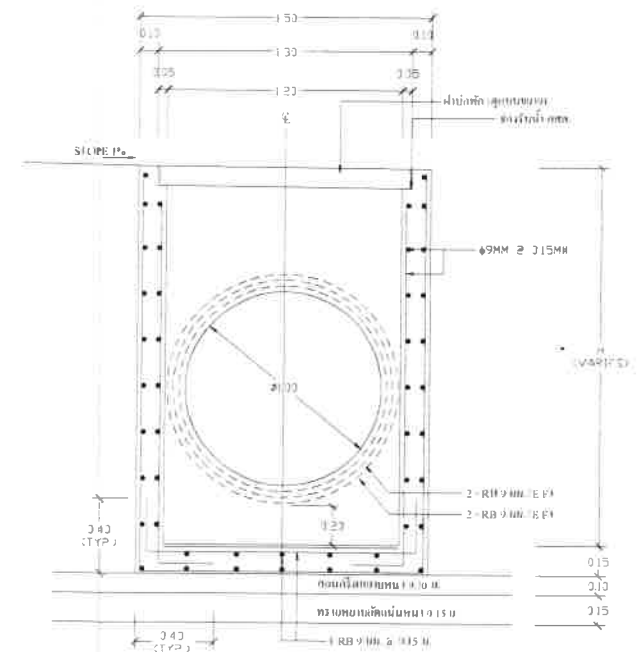
ขนาด ท่อ (มม.)	เส้นผ่าศูนย์กลาง ภายใน (มม.)	ความหนาของ ผนังท่อ (มม.)	ขนาดท่อในตาราง (มม.)			
			1	2	3	4
75	70	5.0	70	1.0	2.0	3.0
100	95	5.0	95	1.0	2.0	3.0
125	120	5.0	120	1.0	2.0	3.0
150	145	5.0	145	1.0	2.0	3.0
175	170	5.0	170	1.0	2.0	3.0
200	195	5.0	195	1.0	2.0	3.0
225	220	5.0	220	1.0	2.0	3.0
250	245	5.0	245	1.0	2.0	3.0
275	270	5.0	270	1.0	2.0	3.0
300	300	5.0	300	1.0	2.0	3.0



แบบมาตรฐานการติดตั้งหัวดับเพลิง



แปลนบ่อพัก Ø 1.00 เมตร



รูปตัด C-C

รายละเอียดประกอบแบบ

1. พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กทอระบายน้ำให้มีความแข็งแรงทนทานไม่น้อยกว่า 150 KSC.
2. ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กทอระบายน้ำเป็นปากปล่องราง ขนาดตามระบุไว้ในตาราง
3. เหล็กปลอกกวดรัดตามขวางของท่อจะต้องได้มาตรฐานความแข็งแรงของท่อและยึดติดกับเหล็กเสริมตามแนวตามท่อให้ได้พื้นที่หน้าตัดของเหล็กตามที่ระบุไว้ในตาราง
4. ให้เอาแนวรอยต่อของท่อปูนสอยซึ่งประกอบด้วยปูนซีเมนต์ 1 ส่วนและทราย 2 ส่วน
5. กำหนดค่าให้เหล็กเสริมเป็นไปตาม มอก. 20 ชนิด SR-24
6. ค่าแรงดึงและขนาดของท่อให้ดูรายละเอียดในผังแสดงตำแหน่งท่อระบายน้ำและบ่อพัก
7. หักล้าง ทุบทุบให้เรียบร้อยก่อนการติดตั้งหัวดับเพลิง
8. ให้ใช้ระยะห่างระหว่างเหล็กเสริมถึงค่าคอนกรีตเท่ากับ 0.025 เมตร

ลงนาม

(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2560

ลงนาม

(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

ลงนาม อรรถ เสงี่ยมกุล
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

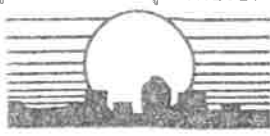
โครงการจัดสรรที่ดิน ไอสิทธิ์ ทาวน์ ฤๅลัง

โฉนดที่ดินเลขที่	59110, 59385, 39363, 38443
โฉนดที่ดินเลขที่	20-0-4950 ไร่ จัดสรรบางส่วน 18-2-82 55 ไร่
โฉนดที่ดินเลขที่	ต.เทพกษัตรี อ.ธวัชบุรี จ.กาฬสินธุ์
เจ้าของ	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สถาปนิก	นายสิริศักดิ์ สุคันธพงษ์ ภา-สท 15055 บ้านเลขที่ 33 ข. บางบอน ข. บางบอน จ. กรุงเทพมหานคร
วิศวกร	นายเชิดศักดิ์ บุณยสิทธิ์ ภา-สท 27805 บ้านเลขที่ 131/28 ม. 5 ต.บ้านดู่ อ.เมือง จ.กาฬสินธุ์
เขียนแบบ	นายวิรัชกร วิเศษผล บ.สท 15055
นายช่าง	นายช่างเขียนแบบ

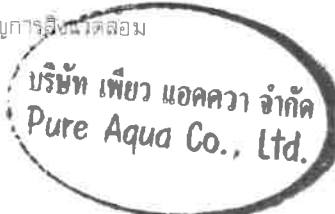


น.ส. 3 ก. เลขที่ 5192
ที่ดินแปลงนี้ตั้งอยู่ในบริเวณการจะยอม
เรื่อง ทางเดิน ทางรถยนต์ ทางระบายน้ำ
ระบบไฟฟ้า ระบบประปา คลองชล
ระบบสาธารณูปโภคอื่นของที่ดินเลขที่
59110 , 59385 , 38353 , 38448

ลงนาม กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2560


บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

ลงนาม นายเอก อัครกุล ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นางสาววราภรณ์ เลี้ยวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560


บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

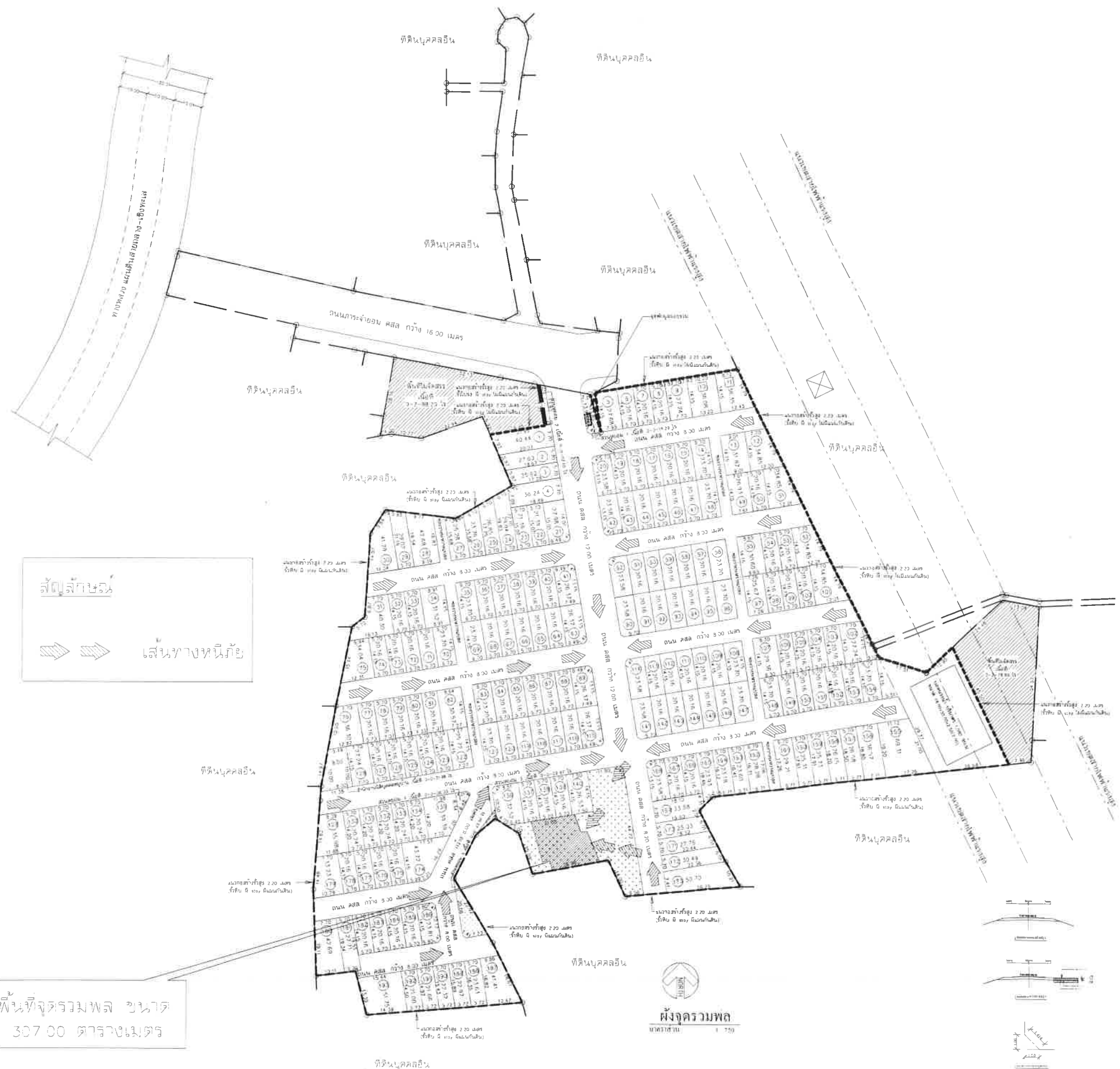
โฉนดเลขที่ 59388
ที่ดินแปลงนี้บางส่วนตั้งอยู่ในบริเวณการจะยอม
เรื่อง ทางเดิน ทางระบายน้ำ
ที่ดินแปลงที่ดินเลขที่ 59110 , 59385 , 38353
และ 38448


ผังระบบไฟฟ้า
มาตราส่วน 1 : 750

สัญลักษณ์	รายการ
	เสาคอนกรีต 9 ม.
	เสาคอนกรีต 12 ม.
	สายไฟแรงต่ำ 25 AW
	สายไฟแรงสูง 50 A
	หม้อแปลงไฟฟ้า

โครงการจัดสรรที่ดิน ไอส์ฟ ทาวน์ ตลาด	
โฉนดที่ดินตั้ง	โฉนดที่ดินเลขที่ 59110 , 59385 , 38353 , 38448 รวมเนื้อที่ 20-0-49 60 ไร่ จัดสรรบางส่วน 18-2-82 55 ไร่ ต.เทพกษัตรี อ.ตลาด จ.ภูเก็ต
เจ้าของ	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สถาปนิก	นายศิริศักดิ์ สุคันธพงษ์ ก-สท 15085 บ้านเลขที่ 39 ซ.บางบอน ซ.บางบอน จ.กรุงเทพมหานคร
วิศวกร	นายเชิดศักดิ์ บุตรเมือง กย. 27805 บ้านเลขที่ 31/28 ม.5 ต.รัษฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต
เขียนแบบ	นายวิฑูรย์ ไรศรีกุล บวส.กส
แบบแสดง	ผังระบบไฟฟ้า

1	9	12	134	136	193	บ้านแถว 2 ชั้น จำนวน	190	แปลง
					55	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน	1	แปลง
					13	บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน	2	แปลง
รวมจำนวน							193	แปลง



ลงนาม กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)
บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตุลาคม 2560



ลงนาม รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายการตลาด
(นางสาววราภรณ์ เสียวตระกูล)
บริษัท เพียว แอควา จำกัด
ตุลาคม 2560

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

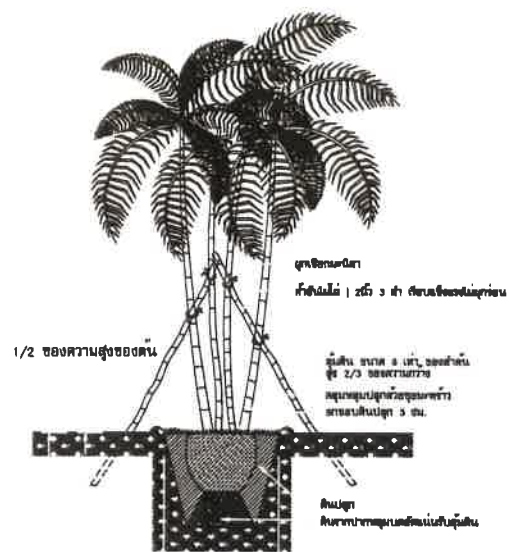
สัญลักษณ์



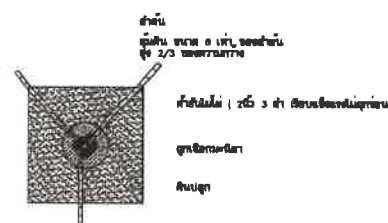
เส้นทางหนีภัย

พื้นที่จุดรวมพล ขนาด
307.00 ตารางเมตร

โครงการจัดสรรที่ดิน เอลิฟ ทาวน์ ตลาด	
โฉนดที่ดินเลขที่	59110, 59385, 59383, 58448
รวมเนื้อที่	20-0-49.50 ไร่ จัดสรรบางส่วน 18-2-22.55 ไร่
ตั้งอยู่ที่	ต.เทพาภิรักษ์ อ.ตลาด จ.ภูเก็ต
เจ้าของ	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สถาปนิก	นายสิริศักดิ์ สุคันธพงษ์ ก-สธ 15055
วิศวกร	นายเชิดศักดิ์ บุณสิงห์ กย 27805
เขียนแบบ	นายธีรภัทร วิเศษผล บวส กส
นายช่าง	
ผู้จัดทำ	ผู้จัดทำ

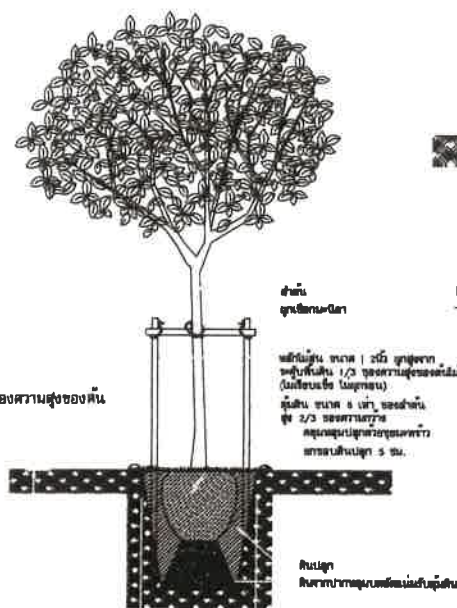


รูปตัด



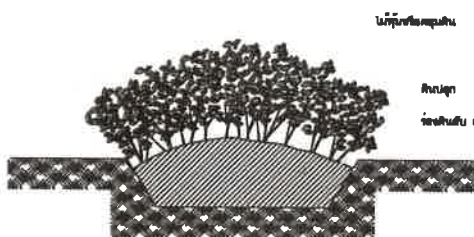
แปลน

แบบแสดงรายละเอียดการปลูกต้นไม้ทุกต้น

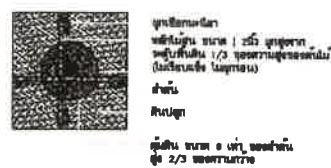


รูปตัด

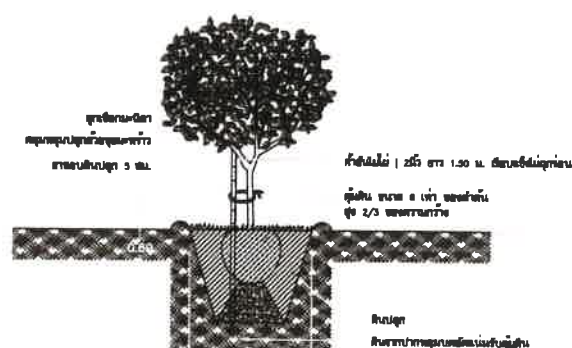
แบบแสดงรายละเอียดการปลูกไม้ยืนต้น



แบบแสดงรายละเอียดการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน



แปลน



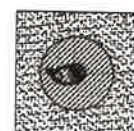
รูปตัด

แบบแสดงรายละเอียดการปลูกไม้พุ่มสูง



ผังแสดงการจัดสวนในสวนสาธารณะ
มาตราส่วน 1 : 250

หมายเหตุ
- ปลูกในหลุมลึก 3 ฟุต
- ปลูกในหลุมลึก 3 ฟุต



แปลน

สัญลักษณ์



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวอรุณี พูลมาสิน)

บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตุลาคม 2560



บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
KANDA PROPERTY CO., LTD.

ลงนาม.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นางสาววรรุณี เสียวตระกูล)

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

ตุลาคม 2560

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ตารางหลุมปลูกและการยึดโยงต้นไม้

ขนาด ต้นไม้	ความลึกหลุมปลูก (ม.)	ขนาด หลุมปลูก (ม.)	จำนวนหลุมปลูก	ความสูงของหลุมปลูก (ม.)	หมายเหตุ
ไม้ยืนต้น 4	30	80	2/4	80	
4-7.5	40	80	2/6	90	บริเวณถนน 3
7.5-10	45	100	3/8	95	
10-15	50	110	3/8	100	
15-20	55	125	3/10	110	
20 ขึ้นไป	60	150	3/12	125	ปรับขนาดตามต้นไม้

หมายเหตุ
1. หลุมปลูกใช้ไม้กั้นดินกั้นหลุมปลูก เช่น ไม้ยูคาลิป หรือ สัน หรือไม้กั้นดินกั้นหลุมปลูก
2. ความลึกความมั่นคงเป็นหลุม ขนาด 1 ของไม้กั้นดินกั้นหลุมปลูก
3. วิธีผูกต้นไม้ให้ ก้านไม้พุ่ม สัน ผสมยูคาลิปหรือไม้กั้นดินกั้นหลุมปลูก หรือไม้พุ่ม
หรือวิธีผูกต้นไม้ให้ ก้านไม้พุ่ม สัน ผสมยูคาลิปหรือไม้กั้นดินกั้นหลุมปลูก หรือไม้พุ่ม
4. เชือก สันที่ สันไม้พุ่ม สันไม้พุ่ม สันไม้พุ่ม สันไม้พุ่ม สันไม้พุ่ม สันไม้พุ่ม สันไม้พุ่ม

โครงการจัดสรรที่ดิน โอลิมปิก ทาวน์ ตลาด

โฉนดที่ดินเลขที่ 59110 , 59385 , 38363 , 38448	โฉนดที่ดินเลขที่ 20-0-49.80 ไร่ จัดสรรบางส่วน 18-2-82.55 ไร่
เจ้าของ	บริษัท กานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สถาปนิก	นายศิริศักดิ์ สุทธิพงษ์ ภู-สธ 15085
วิศวกร	นายเชิดศักดิ์ บุรณศิริ ภู-สธ 27805
เขียนแบบ	นายวิเชษฐ วิเศษผล บ.ส.ก.ส.
แบบแสดง	ผังแสดงการจัดสวน