



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๓ ๖ ๐๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ดันแด่ว อพาร์ทเมนต์ ของนายวินัส ใจดี
เรียน นายวินัส ใจดี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ SYC-062/2563

ลงวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๓

๒. สำเนาหนังสือ จังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๕๖๑๑ ลงวันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๖๓

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดันแด่ว อพาร์ทเมนต์ ของนายวินัส ใจดี ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑๓
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ นายวินัส ใจดี ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ดันแด่ว อพาร์ทเมนต์ ของนายวินัส ใจดี
(รายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๑) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ให้สำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี
ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ดันแด่ว อพาร์ทเมนต์ ของนายวินัส ใจดี รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษา
เพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด ตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงาน
ฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่น
บันทึกข้อมูลแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น

ตามลำดับ...

ตามลำดับเสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๓ ๖ ๐๕

13604

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ดันแด่ว อพาร์ทเมนต์ ของนายวินัส ใจดี
เรียน นายกเมืองพิทยา

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ SYC-062/2563

ลงวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๓

๒. สำเนาหนังสือ จังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๕๖๑๑ ลงวันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๖๓

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดันแด่ว อพาร์ทเมนต์ ของนายวินัส ใจดี ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑๓
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วยนายวินัส ใจดี ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ดันแด่ว อพาร์ทเมนต์ ของนายวินัส ใจดี
(รายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๑) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ให้สำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ดันแด่ว อพาร์ทเมนต์ ของนายวินัส ใจดี
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้
หากเมืองพิทยา ได้อนุญาตโครงการแล้วขอความร่วมมือเมืองพิทยา ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข
ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๓

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ถนนแคว อพาร์ทเมนต์

ของนายวินัส ใจดี

ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)

กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กิ่งพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน้า 1 จาก 138

กันยายน 2563

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ต้น แก้ว อพาร์ทเมนต์ ของนายวิมล ใจดี เป็นโครงการ ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการ ควบคุมอาคาร ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอ บางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพักให้เช่า 39 ห้อง พื้นที่ใช้สอยรวม 1,670.16 ตารางเมตร จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท ทรัพย์ปัญญาคอนซัลแตนท์ จำกัด ดัง รายละเอียดต่อไปนี้	1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ต้นแก้วพาร์ท เมนท์ ของนายวิมล ใจดี 2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการ ดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและส่งผลการดำเนินงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ นายวิมล ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



ลงชื่อ
(นายวิมล ใจดี)

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพย์ปัญญาคอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มาตรการทั่วไป (ต่อ)		ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไปแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่า การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต รับผิดชอบแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกันนี้ จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้น ที่รับแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้	



SUBPANYA
CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพย์สินปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแด้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มาตรการทั่วไป (ต่อ)		คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้นำหน่วยงานอนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการมอบสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ตเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มาตรการทั่วไป (ต่อ)		5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้ได้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป	



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
กันยายน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะที่ 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ฝุ่นละออง การปลิวกระเด็น ของเศษสิ่ง ก่อสร้างและมลพิษ ทางอากาศ	- ฝุ่นละอองและการปลิวกระเด็นของเศษสิ่งก่อสร้างใน ระยะรื้อถอนอาคารเดิม ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำอาคารส่วน ที่จะรื้อถอน รวมทั้งพรมน้ำเศษวัสดุต่างๆ ให้ชื้นด้วยน้ำ ก่อนทุบอาคาร และเก็บกวาด บริเวณลานกองวัสดุที่รื้อ ถอนออกมา พร้อมจัดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดคลุมอาคาร สูงเท่ากับหรือมากกว่าความสูงอาคารที่ จะรื้อถอน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อัน จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ ทั้งนี้ การรื้อถอนจะใช้เวลาในการรื้อถอนเพียง 1 เดือน เท่านั้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อ กับผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ ดังนั้น โครงการจะต้อง กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะ เกิดขึ้นดังกล่าว และปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	1. จัดให้มีป้ายประกาศ ขนาดความกว้าง 2 เมตร ยาว 1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของ โครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมก่อสร้าง หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ จากผู้พักอาศัย ข้างเคียง 2. ประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน ให้ ชุมชนโดยรอบโครงการทราบ โดยแจ้งการติดตาม ตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและ ร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่ ได้แจ้งให้ทราบจะช่วยเหลือข้อห่วงกังวลของชุมชน	1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม น้ำหนักการบรรทุก ความเร็วช่วงเวลาการจราจร ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุจากการ รื้อถอน 2. ตรวจสอบพร้อมจัดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ปิดคลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุด ของอาคาร ให้อยู่ในสภาพดีทุกวันตลอดระยะรื้อ ถอนอาคาร ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะรื้อถอน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ผู้เฝ้าระวัง การปลิวกระเด็น ของเศษสิ่ง ก่อสร้างและมลพิษ ทางอากาศ (ต่อ)		3. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้าไปแจ้งผู้อาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ก่อนรื้อถอนอาคาร โดยแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการจากการดำเนินการดำเนินโครงการ โครงการจะต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 4. กำหนดระยะเวลาการรื้อถอนโดยให้ทำงานในช่วงเวลาวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. วันเสาร์ เวลา 9.00-17.00 น. วันอาทิตย์ และวันนักขัตฤกษ์ ห้ามมีการรื้อถอน 5. ช่วงรื้อถอน จัดทำผนังกันเสียง โดยใช้วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ติดตั้งที่แนวเขตที่ดินและใช้เป็นรั้วโครงการ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงผ่านผนังเสียงได้ 25 dB(A) 6. มีพรหมน้ำอาคารส่วนที่จะรื้อถอน รวมทั้งฉีดพรมน้ำเศษวัสดุต่างๆ ให้ขึ้นก่อนรื้อถอนอาคาร และเก็บกวาดบริเวณลานกองวัสดุที่รื้อถอนออกมา และเตรียมน้ำไว้	



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพย์สินปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ถนนแคว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะรื้อถอน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ผู้เฝ้าระวัง การปลิวกระเด็น ของเศษสิ่ง ก่อสร้างและมลพิษ ทางอากาศ (ต่อ)		ให้เพียงพอขณะทำการรื้อถอนให้สามารถฉีดพ่นเพื่อลดปริมาณฝุ่นได้กรณีที่เป็น 7.เศษวัสดุเหลือใช้ ซากอาคารที่รื้อถอนออก ต้องไม่มีการเก็บกองไว้ภายในพื้นที่หน้างานเกิน 3 วัน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมาปรับแก้กำจัดสิ่งเหลือทิ้งรับ เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเมื่อมีลมพัด 8.กำหนดระยะเวลาในการขนย้ายวัสดุจากการรื้อถอน หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดไม่เกิน 6 ล้อ บรรทุกน้ำหนักไม่เกิน 15 ตัน เพื่อลดผลกระทบจากการขนย้ายต่อการจราจรภายนอก และจัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้เรียบร้อย เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และร่วงหล่นของเศษวัสดุรื้อถอนที่ขนออกไป 9.จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นละอองจากการรื้อถอน และระบุแนวทางแก้ไข ผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าวได้ เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ	



SUBPANYA
CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
กันยายน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ต้นน้ำ อ่าวพร้าว ฝั่งซ้าย หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. เสียงและความสั่นสะเทือน	1.เสียงและความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างและการดำเนินงานก่อสร้างก่อให้เกิดเสียงดังและเกิดความสั่นสะเทือนบริเวณข้างเคียง ซึ่งอาจรบกวนในบริเวณที่อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียง ซึ่งอาจรบกวนในบริเวณข้างเคียงเป็นอาคารที่มีกระจก และ/หรือคอนกรีตเป็นผนังกันระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้พักอาศัย ซึ่งผนังเหล่านี้สามารถลดระดับความเข้มเสียงลงได้ แต่หากไม่ระมัดระวังโครงสร้างและวัสดุประกอบอาคารของสิ่งก่อสร้างรอบโครงการ อาจเกิดการแตกร้าวเสียหายได้ จึงต้องทำงานด้วยความระมัดระวัง แม้การรบกวนจะใช้เวลาเพียง 1 เดือน เท่านั้น 2.เสียงและแรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมขนส่ง การขนส่งวัสดุจากกิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งของรถบรรทุก ก่อให้เกิดเสียงดังและการสั่นสะเทือนสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงและความเสียหายต่ออาคารในบริเวณข้างเคียง	1.ให้ผู้รับเหมารับจ้างจัดทำแผนปฏิบัติงานที่เข้ากับผู้ที่เกี่ยวข้องกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ก่อนเริ่มหรือก่อนอาคาร โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้สามารถติดต่อขอทราบโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบสภาพของอาคารข้างเคียงร่วมกับเจ้าของอาคาร รวมทั้งถ่ายภาพสภาพอาคารเพื่อเป็นหลักฐานสภาพของอาคารก่อนเริ่มการรื้อถอน 3.จำกัดระยะเวลาการรื้อถอนอาคารในระหว่างการรื้อถอนเวลา 08.00-17.00 น. และหยุดในวันอาทิตย์และวันนักขัตฤกษ์ 4.จัดให้ผู้รับจ้างรื้อถอนอาคารอันเกิดจากการรื้อถอนอาคารเดิมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยเปิดดูทุกวัน หากพบเรื่องร้องเรียนให้เข้าไปเจรจาเกี่ยวกับความเสียหายที่เกิดขึ้น และชดเชยค่าเสียหายทันที	



ลงชื่อ
(นายวิมล ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแคว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะที่ 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)		5. กำหนดสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาให้รับเหมาก่อสร้าง ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุ เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของ ประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นโดยโครงการต้องทำความ ตกลงกับผู้ที่เกี่ยวข้องเสียก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความ เสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้ 6. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการ ลดปล่อยสารพิษ แรงสั่นสะเทือน และเสียงดังจาก เครื่องจักร เครื่องยนต์ชั่วคราว 7. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่ เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่ เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 8. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ของโครงการ ขนาดไม่เกิน 6 ล้อ และบรรทุกน้ำหนัก รวมไม่เกิน 15 ตัน ตามกรมการขนส่งทางบกกำหนด	



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
กันยายน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
หน้า 10 จาก 138
กันยายน 2563

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะที่ 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)		9. จัดเครื่องมือรื้อถอนอาคาร หรือเครื่องจักร เคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่ พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง ต่อชุมชน	
3. การระบายน้ำ	การระบายน้ำในระยรรือถอน หากไม่มีการจัดการ ที่ดี โดยเฉพาะฤดูฝน น้ำอาจไหลลงสู่ที่ดินบน พื้นที่ที่กำลังรื้อถอน อาจเกิดพาตะกอนดิน และเศษ วัสดุก่อสร้างที่เกิดจากการรื้อถอนออกพื้นที่ ก่อสร้างความเดือดร้อนราคาและเป็นการแก้ไขพื้นที่ โดยรอบได้ โดยเฉพาะการไหลลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ อาจทำให้ท่ออุดตันได้ จะทำให้การระบาย น้ำบริเวณนั้นระบายไม่ทัน ก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วม โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ โครงการ ได้กำหนดให้มีการจัดการผลกระทบ เช่น ทำราง ระบายน้ำชั่วคราวรอบอาคารที่ทำการรื้อถอนโดยรอบ โครงการ โดยรวบรวมให้ผ่านบ่อดักตะกอน เพื่อดักตะกอนก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการเพื่อ รวบรวมน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินลงบ่อดักตะกอน ก่อนนำไปรดพื้นที่ก่อสร้าง ล้างอุปกรณ์ และล้างล้อ รถ ส่วนที่เหลือจึงระบายออกนอกโครงการ 2. บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ ให้ติดตั้งแก๊งดักขยะ	



ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)

กันยายน 2563

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะที่ 1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยจากครัวเรือน ได้แก่ หลอดไฟ เครื่องใช้ไฟฟ้าและวัสดุส่วนอื่นๆ ใช้ได้อีก จะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า แต่มูลฝอยอย่างอื่น เช่น คอนกรีต ที่ใช้ไม่ได้อีกจะนำไปถมพื้นที่ก่อสร้างอื่นๆ ต่อไป	- จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างใช้บริเวณพื้นที่ด้านหน้าโครงการ เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการนำไปขาย	-
5. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่เกิดในระยะระยะสั้นจะเกิดจากสาเหตุใหญ่ๆ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุและอันตรายจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม หากขาดความรู้และทักษะ อุบัติเหตุจากการทำงานบนอาคารที่กำลังก่อสร้างหรือการปลิวกระเด็นของสิ่งก่อสร้างที่ร่อนลงสู่พื้นด้านล่างและบ้านข้างเคียง อาจรู้สึกถึงผลกระทบดังกล่าว ดังนั้น โครงการจะต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะระยะสั้น และให้คนงานทุกคนปฏิบัติตามมาตรการนั้น อย่างเคร่งครัด	1. จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบสภาพของอาคารข้างเคียงร่วมกับเจ้าของอาคาร รวมทั้งถ่ายภาพสภาพอาคารเพื่อเป็นหลักฐานสภาพของอาคารก่อนเริ่มการก่อสร้าง 2. จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยติดโครงการล่วงหน้า ก่อนรื้อถอนอาคาร โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อขอโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินการโครงการ 3. จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนอันเกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิมไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาและจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเปิดตู้ทุกวัน หากพบเรื่องร้องเรียนให้เข้าไปแจ้งเกี่ยวกับความเสียหายที่เกิดขึ้นและขอใช้ค่าเสียหายให้ทันที	

SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ตั้งแต่ตัว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะรื้อถอน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		4.การพิจารณาเลือกผู้รับเหมา ต้องพิจารณา มาตรการรักษาความปลอดภัย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมารื้อถอนจะต้องระบุ และครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ 5.ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนภัย และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่รื้อถอนเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น 6.กำกับและกำชับผู้รับเหมามาปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง และให้โครงการควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 7.จัดเจ้าหน้าที่อบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัย หรือจัดทำคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น	-



SUBPANYA
CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ตเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะรื้อถอน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		8. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่รื้อถอน รวมถึงการเก็บเศษสิ่งก่อสร้างที่รื้อถอนให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ 9. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดเพื่อการรื้อถอนตัวอาคารในที่สาธารณะ โดยโครงการจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินโครงการเท่านั้น	
6. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	ระยะรื้อถอนอาคารเดิมของโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิทัศน์โดยรอบอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่การรื้อถอนจะใช้เวลาเพียง 1 เดือนเท่านั้น ซึ่งโครงการกำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบให้เกิดน้อยที่สุด ได้แก่ จัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารที่รื้อถอน และจัดพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	1. จัดให้มีการดูแลจัดการบริเวณพื้นที่รื้อถอนให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและปลอดภัย 2. จัดให้มีผ้าใบคลุมอาคารที่รื้อถอน เพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองและเป็นมลทัศนทางสายตา ในขณะรื้อถอน รวมทั้งป้องกันฝุ่นละออง รวมถึงเศษวัสดุปลิวกระเด็นที่ร่วงหล่นจากตัวอาคารที่กำลังรื้อถอน 3. จัดให้มีแนวรั้ว Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังมลทัศนที่อาจเกิดขึ้น ในระหว่างการรื้อถอน อาคารต่อคนที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนน 4. ศึกษารูปแบบการรื้อถอน และชุมชนโดยรอบ	-



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะรื้อถอน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)		4. จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุจากการรื้อถอนให้เห็น ระเบียบหมวดหมู่ ไม่กีดขวางทางสัญจรในพื้นที่ โครงการและทางสาธารณะ รวมถึงบริเวณทางเข้า- ออก โครงการ ให้มีผ้าใบปิดคลุมตลอดเวลา ยกเว้น จะเปิดเมื่อรื้อถึงเข้า-ออก พื้นที่เท่านั้น	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง
โครงการอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง ให้กับหน่วยงานที่มีอำนาจตามกฎหมาย ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ (เมืองพัทยาและที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี) ให้ดำเนินโครงการหรือ
กิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ หนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
: จัดให้มีเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุ
ไว้โดยสะดวก
: เจ้าของโครงการ คือ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-277-5944



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพภูมิประเทศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมี สภาพเป็นพื้นที่ค่อนข้างราบร่อนการพัฒนา สำหรับบริการ ก่อสร้างโครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ เป็นอาคารอยู่ อาศัยรวม ประเภทให้เช่า สูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักให้เช่า 39 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยของ อาคารรวม 1,670.16 ตารางเมตร อยู่ในบริเวณที่มี การพัฒนาเป็นชุมชนเมือง โดยพื้นที่รอบโครงการเป็น กลุ่มบ้านพักอาศัย สถาบันศาสนา สถาบันการศึกษา เป็นต้น ซึ่งการก่อสร้างคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลง ภูมิประเทศไปบ้างแต่ไม่มากนัก ในส่วนของอาคารชุดดิน ทำบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อน้ำ กิจกรรมดังกล่าวจะใช้เวลาสั้นๆ และเป็นผลกระทบ ชั่วคราวเกิดขึ้นในระยะก่อสร้างเท่านั้น อีกทั้งโครงการ ยังกำหนดให้ผู้ใช้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐาน การก่อสร้าง โดยเฉพาะโครงสร้างหลักและฐานราก รวมทั้งกฎกระทรวงฉบับที่ 4 ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่าง	1. ติดตั้งรั้ว Metal sheet สูง 4 เมตร และชิงช้าใบ (Mesh sheet) อีก 2 เมตร รวมความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยยับยั้ง ทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างอาคารก่อสร้าง 2. จัดให้มีการป้องกันกั้นการพังทลายของดิน และปรับ สภาพพื้นที่ตั้งอาคารให้ต่างจากสภาพเดิมให้น้อย ที่สุด 3. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับที่อยู่ ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่าง สม่ำเสมอ และรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมา ปรับปรุงแก้ไขโดยทันที 4. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโดยระบุชื่อเจ้าของ โครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ที่อยู่ หมายเลข โทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ เพื่อรับ เรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอนะ	1. ติดตามตรวจสอบรั้ว Metal sheet สูง 4 เมตร และชิงช้าใบ (Mesh sheet) อีก 2 เมตร รวมความสูง 6 เมตรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ ในสภาพที่ดีอยู่เสมอหากชำรุดต้องดำเนินการ ซ่อมแซมทันที สถานที่ตรวจสอบ บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพความชำรุดของรั้ว metal sheet ความถี่ในการตรวจสอบ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



SUBPANYA
CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพย์สินปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	เคร่งครัด ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจนก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	5. จัดแผนการก่อสร้างโครงการให้กับอาคารข้างเคียงและผู้ดูแลสถาน โดยรอบทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 7 วันก่อนเริ่มก่อสร้าง 6. จัดวางผังบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงมากที่สุด 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าของการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหา ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง	สถานที่ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง ความถี่ในการตรวจสอบ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944
		8. สำหรับในขั้นตอนการก่อสร้างอาคารของโครงการจะต้องมีวิศวกรควบคุมงานในการก่อสร้าง 9. จัดให้มีการตรวจสอบอายุการใช้งานเครนและการเสื่อมสภาพต่าง ๆ เช่น การเกิดสนิม โดยเฉพาะอย่างยิ่งที่บริเวณฐานเครน และรอยต่อของชิ้นส่วนต่าง ๆ 10. จัดให้มีการตรวจสอบประจำวันตามรายการตรวจสอบโดยพนักงานควบคุมเครนตลอดระยะก่อสร้าง	



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพย์สินปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแด้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		11. ตรวจสอบและซ่อมบำรุงเครนตามรอบเวลา เช่น ทุก 3 เดือน หรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตกำหนด	
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	ผลกระทบในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบ ด้าน การชะล้างพังทลายของดินเนื่องจากการเปิด หน้าดินและชุด เพื่อทำฐานรากอาคารและระบบ สาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถึงเก็บน้ำใต้ดินระบบ บำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ เป็นต้น ดังนั้นคาดว่าจะในระยะก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อดินและการชะล้างพังทลายด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ทำปัดตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ ก่อสร้างเพื่อตัดตะกอน 2. มีการทำกรรมวิธีประกันภัยเพื่อลดความเสี่ยง เสียหายต่ออาคารข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหาย ดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการต้องทำการ แก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที 3. กำหนดช่วงเวลาในการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐาน รากระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 9.00-17.00 น. 4. จัดให้มีพื้นที่ในการกองดินชั่วคราวไว้ภายใน โครงการ พร้อมทั้งปิดคลุมด้วยวัสดุกันน้ำอย่างมิดชิด รวมทั้งปิดคลุมบริเวณหน้าดินที่ขุดเปิดได้ และเสี่ยง ต่อการชะล้างพังทลาย 5. จัดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อสามารถติดต่อ ประสานงาน ในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจาก โครงการตลอดระยะก่อสร้าง	1. ตรวจสอบเขตดิน บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ ก่อสร้างที่ระบายน้ำและถนนทางเข้าโครงการ ไม่ให้มีดินชะล้างออกสู่ภายนอก โดยเฉพาะช่วง หลังฝนตก สถานที่ตรวจสอบ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ได้ตรวจสอบ เขตดิน บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ท่อ ระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 2. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจาก การก่อสร้างทุกวัน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563



ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
กันยายน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
หน้า 18 จาก 138

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)		6. การเพิกถอนฐานรากให้ดำเนินการในวันจันทร์- วันเสาร์ เวลา 9.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการ ก่อสร้างต่อเนื่องและล่วงเวลาล่วงกลางจะต้อง ดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงและแจ้งให้ เมืองพัทยาทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ การ ดำเนินการต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวัน อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดกิจกรรม ดังกล่าว	2. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจาก การก่อสร้างทุกวัน หากพบว่ามีความร้องเรียนต้อง จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที สถานที่ตรวจสอบ ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิด แผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอ บางละมุง จังหวัดชลบุรี มีได้มีทรัพยากรทาง ธรณีวิทยาที่มีความสำคัญแต่อย่างใด จากการ พิจารณาการพัฒนาพื้นที่และการดำเนินโครงการใน ระยะก่อสร้างมีการขุดเจาะ เปิดหน้าดิน และทำ รากฐานอาคาร แต่อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างอาคาร	-	-



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิด แผ่นดินไหว (ต่อ)	โครงการเป็นอาคารสำหรับพักอาศัยไม่จัดอยู่ในข่าย โครงการพัฒนาในประเภทที่จะต้องขุดเจาะเปิดหน้า ดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงชั้นดินเบื้องล่าง จนก่อให้เกิด การเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาได้ ดังนั้นจึงประเมินได้ว่าสภาพทางธรณีวิทยาไม่มี ผลกระทบ (0)		
1.4 คุณภาพอากาศ	1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง มลพิษจากฝุ่นละอองในพื้นที่ก่อสร้างจะเป็น ผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราวและเป็นระยะเวลาอันสั้น โดยสาเหตุของมลพิษทางฝุ่นละอองมาจากกิจกรรม หลัก 2 ประการ คือ กิจกรรมการก่อสร้าง และ กิจกรรมขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองที่เกิดจากการ ปรับถมหรือปรับสภาพพื้นที่ และการก่อสร้างที่ใช้วัสดุ ซีเมนต์ เป็นต้น ปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากพื้นที่ก่อสร้าง มีปริมาณฝุ่นละออง (TSP) เท่ากับ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. จำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุ ก่อสร้างให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง (US-EPA, 1987) ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละอองได้ ร้อยละ 60 เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน หนาแน่น 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดการหาวัสดุปิด คลุมท้ายรถให้มีติดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุ 3. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 08.00น. 11.00 น. และ 14.00 น. ทุกวัน 4. คลุมรอบอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ปกคลุมโดยรอบลดความสูงอาคารในช่วง ก่อสร้าง	1. ตรวจวัดผลคุณภาพอากาศ TSP และ PM ₁₀ ใน ระยะก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัด บริเวณโครงการ ดัชนีคุณภาพอากาศที่ติดตามตรวจสอบ - TSP 24 ชม. - PM ₁₀ 24 ชม. ความถี่ในการตรวจสอบ ตรวจวัด 3 วันต่อเมื่อ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพณิชย์)
กันยายน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	มีปริมาณฝุ่นละออง (TSP) จากเครื่องจักรเท่ากับ 0.0014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นปริมาณฝุ่นละออง (TSP) ในบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.0034 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการจราจรวัด มีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.112 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะเท่ากับ 0.1154 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) สำหรับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) คิดเป็น 0.000204 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการจราจรวัด มีค่ามากที่สุด 0.074 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะเท่ากับ 0.068204 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	5. บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ต้องปิดทับตลอดเวลาเป็นพิเศษเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น 6. การกระทำใดๆ ที่ทำให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุม หรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 7. การกองวัสดุที่มีฝุ่น การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 8. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 9. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพิเศษดินทรายที่มีการร่วงหล่นจากการขนส่งอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดจนพื้นที่ข้างเคียง	2. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่มีมีการฉีกขาดของ mesh sheet สถานที่ที่ตรวจสอบ บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ลักษณะ/จำนวนลักษณะของ mesh sheet ความถี่ในการตรวจสอบ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 3. ติดตามตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน โครงการ จะต้องทำการแก้ไขโดยทันที สถานที่ที่ตรวจสอบ ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด (0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) มลพิษ (Emissions) จากการทำงานของเครื่องจักรก่อสร้าง ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) = 0.0057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ไฮโดรคาร์บอน (THC) = 0.0017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO ₂) = 0.03 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO ₂) = 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) = 0.0014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) = 0.000007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สามารถพิจารณาจากกรณีตัวอย่างโครงการมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กฎหมายกำหนด	โดยรอบในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นให้ทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดเรียบร้อยทันที 10. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องปิดหรือคลุมให้มิดชิดและไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 11. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water jet) ทำการฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ 12. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่สภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 13. ให้ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 9.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างต่อเนื่องและล่วงเวลาล่วงหน้าจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงและแจ้งให้เมืองพัทยาทราบล่วงหน้า	ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 4. ตรวจวัดปริมาณ CO, HC, NO _x , SO _x สถานที่ที่ตรวจวัด บริเวณโครงการ ดัชนีคุณภาพอากาศที่ต้องติดตามตรวจสอบ - CO 24 ชั่วโมง - HC 24 ชั่วโมง - NO _x 24 ชั่วโมง - SO _x 24 ชั่วโมง - TSP 24 ชั่วโมง - PM ₁₀ 24 ชั่วโมง ความถี่ในการตรวจสอบ ตรวจวัด 3 วันต่อหนึ่งเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว พาร์กเม้นท์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จะเห็นว่าปริมาณมลพิษจากเครื่องจักรและปริมาณที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ (CO, HC, NO _x , SO _x , TSP, และ PM ₁₀) ที่คำนวณได้มีปริมาณน้อยมาก และมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ในอากาศ โดยทั่วไปและเมื่อรวมกับปริมาณมลพิษในอากาศในสภาพแวดล้อมปัจจุบันพบว่าปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นมีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนดเช่นกัน และส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณใกล้เคียงน้อยมาก เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งวัสดุก่อสร้างค่อนข้างน้อยและเครื่องจักรไม่ได้ทำงานทั้งวัน จึงคาดว่าผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ จะมีผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	อย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ ต้องไม่ เป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและต้องก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง 14. จัดให้มีกล่องรับร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง ติดไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าของการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 16. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง สั่นสะเทือน และวันที่ทำการตรวจวัดครั้งสุดท้ายบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีบียูเอ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ต้นน้ำ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง	การคาดการณ์ระดับเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับจากแหล่งกำเนิดเสียงซึ่งระดับเสียงจะลดลงตามระยะทางที่เพิ่มขึ้นได้แก่ ทิศเหนือมีค่าระดับเสียง 85.72 dB(A) ทิศตะวันออกมีค่าระดับเสียง 89.46 dB(A) ทิศใต้มีค่าระดับเสียง 90.62 dB (A) ทิศตะวันตกมีค่าระดับเสียง 86.93 dB(A) เมื่อนำมารวมกับค่าตรวจวัดปัจจุบัน ทำให้ค่าระดับเสียงเพิ่มขึ้น และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุดในบรรยากาศที่กำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) แต่ค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมง เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุดในบรรยากาศสำหรับด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ มีค่าระดับเสียงเกินค่าระดับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุดในบรรยากาศติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบปิดทึบ ซึ่งทำจาก Aluminium sheet หนา 6.35 มิลลิเมตร ยาวตลอด	1. จัดทำกำแพงกันเสียงแบบปิดทึบ ซึ่งทำจาก Aluminium sheet หนา 6.35 มิลลิเมตร ปิดกันตลอดแนวอาคาร ซึ่งสามารถลดระดับความดังเสียงได้ 25 dB(A) ทั้งนี้ การติดตั้งกำแพงกันเสียงต้องห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 1.50 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงได้ 25 dB(A) 2. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ห่างจากบริเวณอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 3. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 4. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหาวัสดุ เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรมในเวลาเดียวกัน อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราวจะต้องให้มีการดับเครื่อง หรือ เบาเครื่องระหว่างการพัก	1. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 2. ตรวจวัดเสียงในระยะก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัด จำนวน 1 สถานี คือ วัดธรรมสามัคคี ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ - Leq 24 , Lmax, Ldn 24, เสียงรบกวน



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีบียูญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ต้นน้ำ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	แนวอาคารของโครงการ ทั้งนี้ การติดตั้งกำแพงกันเสียงต้องห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 1.50 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงได้ 25 dB(A) ทิศเหนือ มีค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 58.72 dB(A) ทิศตะวันออก มีค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 62.46 dB(A) ทิศใต้ มีค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 63.62 dB(A) ทิศตะวันตก มีค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 59.93 dB(A) การประเมินเสียงรบกวน เมื่อนำผลวัดค่าเสียงปัจจุบันบริเวณผู้พักอาศัยในการได้รับเสียงมาพิจารณาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามก่อสร้างโครงการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน กำหนดไว้ไม่เกิน 10 เดซิเบล(เอ) พบว่าผลกระทบด้านเสียงรบกวนที่มีผู้พักอาศัยอยู่ในช่วงระยะก่อสร้างด้านทิศเหนือ ห้องแถว สูง 1 ชั้น พบว่า มีผลกระทบด้านเสียงรบกวนที่มีต่อ ผู้พักอาศัยในช่วงระยะก่อสร้างอาคารแต่ละชั้นตามความสูงอาคาร เท่ากับ 3.73-3.87 dB(A) ซึ่งไม่เกิน 10 dB(A)	5. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงานก่อสร้าง 6. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 7. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม การบัดกรี เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด 8. คัดเลือกผู้รับเหมามีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยแนบบเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการว่าจ้าง 9. ให้ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 9.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างต่อเนื่องและล่วงเวลาจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงและแจ้งให้เมืองพัทยาทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ ต้องไม่เป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและต้องก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง	ความถี่ในการตรวจสอบ ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 3. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันเสียงให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ อุปกรณ์ป้องกันเสียง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียงเช่น Ear plug, Ear muffs และ headset ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

หน้า 25 จาก 138

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	ด้านทิศตะวันออก บ้านพักอาศัย สูง 1 ชั้น มีผลกระทบด้านเสียงรบกวนที่มีต่อผู้พักอาศัยในช่วงระยะก่อสร้างอาคารแต่ละชั้นตามความสูงอาคาร เท่ากับ 6.34-8.40 dB(A) ซึ่งไม่เกิน 10 dB(A) ด้านทิศ อาคาร สูง 1 ชั้น วัฒนธรรมสามัคคี มีผลกระทบด้านเสียงรบกวนที่มีต่อผู้พักอาศัยในช่วงระยะก่อสร้างอาคารแต่ละชั้นตามความสูงอาคาร เท่ากับ 6.61-9.74 dB(A) ซึ่งไม่เกิน 10 dB(A) ด้านทิศตะวันตก บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น มีผลกระทบด้านเสียงรบกวนที่มีต่อผู้พักอาศัยในช่วงระยะก่อสร้างอาคารแต่ละชั้นตามความสูงอาคาร เท่ากับ 4.06-6.15 dB(A) ซึ่งไม่เกิน 10 dB(A)	10. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันเสียง ได้แก่ Ear plug ลดระดับเสียงได้ 10-20 dB (A) หรือ Ear muffs ลดระดับเสียงได้ 20-40 dB (A) ให้แก่คนงานก่อสร้าง 11. กำหนดให้การปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างที่ทำหน้าที่ขุดเจาะเสาเข็ม ปฏิบัติงานในแต่ละครั้งไม่เกิน 2 ชั่วโมง ทั้งนี้โครงการต้องจัดกลุ่มคนงานที่ปฏิบัติงานเป็น 2 กลุ่มเพื่อสลับกันทำงาน 12. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง สั่นสะเทือน และวันที่ทำการตรวจวัดครั้งสุดท้ายบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	1. ตรวจสอบความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการโดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity, PPV) ความถี่ในการตรวจสอบความสั่นสะเทือน 1 ครั้ง ช่วงที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัด โดยค่าความสั่นสะเทือนตลอดจนวิธีการตรวจวัดให้เป็นไปตาม
1.6 ความสั่นสะเทือน	ในระยะก่อสร้างโครงการ กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างตรวจสอบความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการโดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity, PPV) และความถี่ในการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุก	1. โครงการจะต้องดำเนินการตรวจสอบสภาพกายภาพของอาคารข้างเคียงทุกหลัง พร้อมถ่ายภาพประกอบโดยให้มีการรับทราบ ทั้ง 2 ฝ่าย คือ เจ้าของโครงการกับประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ 2. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการเพื่อช่วยลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน และจะไม่ทำให้เกิดการแทนที่ของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง	1. ตรวจสอบความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการโดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity, PPV) ความถี่ในการตรวจสอบความสั่นสะเทือน 1 ครั้ง ช่วงที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัด โดยค่าความสั่นสะเทือนตลอดจนวิธีการตรวจวัดให้เป็นไปตาม

ลงชื่อ
(นายวิมล ใจดี)
กันยายน 2563



ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพามิชัย)
กันยายน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเม้นท์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน	สัปดาห์ในช่วงการก่อสร้างฐานราก โดยค่าความสั่นสะเทือนตลอดจนวิธีการตรวจวัดให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อการดำรงชีพในอาคารก่อสร้างอาคารของโครงการจะก่อสร้างฐานรากด้วยการทำเสาเข็มแบบเจาะแห้งซึ่งเป็นการก่อกองค้ำหลักลงในดินแล้วจึงเจาะนำดินออกมา ดังนั้นค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้ค่าของเสาเข็มแบบระบบเสียง (ค่าทั่วไป) หรือแบบเจาะในช่วงค่าสูงสุด 0.170 นิ้ว/วินาที หรือ 4.318 มิลลิเมตร/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุตหรือ 7,620 มิลลิเมตร ทิศเหนือ = 2.55 มิลลิเมตร/วินาที ทิศตะวันออก = 4.09 มิลลิเมตร/วินาที ทิศใต้ = 4.90 มิลลิเมตร/วินาที ทิศตะวันตก = 2.97 มิลลิเมตร/วินาที จากเกณฑ์ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ อาคารที่ได้รับผลกระทบ พบว่า ค่าแรงสั่นสะเทือนทุกทิศมีค่าอยู่	3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียงน้อยที่สุด 4. ตรวจวัดการทรุดตัวและเอียงตัวของอาคารข้างเคียงโครงการโดยติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดตลอดระยะก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน 5. กำหนดการะบรพทของรกรททุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนด และจำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 6. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักรให้ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 9.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างต่อเนื่องและล่วงเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงและแจ้งให้เมืองพัทยาทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ทั้งนี้ ต้องไม่เป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและต้องก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง	ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อการดำรงชีพ ข้างเคียง สถานที่ตรวจวัด บริเวณโครงการ ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ PPV,HZ เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง ความถี่ในการตรวจสอบ 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 2. ติดตามตรวจสอบเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
กันยายน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีบียู คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ระหว่าง 2.55-4.90 มิลลิเมตร/วินาที ผลกระทบต่อมนุษย์ ความสั่นสะเทือนรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร (สอดคล้องกับระดับที่ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่บนสะพาน และรับในช่วงเวลาสั้นๆ) ผลกระทบต่อโครงสร้าง ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม บ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย ดังนั้น จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อค่าลบในระดับต่ำ (-1)	7. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร ให้ครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงที่เสียหายจากการก่อสร้าง และหากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือในทันที 8. โครงการจัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนแจ้งเหตุพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข 9. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 10. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 11. ประสานงานให้ชุมชนข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 ความถี่ในการตรวจสอบ 1 ครั้ง ช่วงงานฐานราก ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 2. ติดตามตรวจสอบเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ ที่พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ต้นน้ำ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		12. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง สั่นสะเทือน และวันที่ทำการตรวจวัดครั้งสุดท้ายบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	ความถี่ในการตรวจสอบทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944
1.7 ทรัพยากรน้ำ	น้ำผิวดิน จากการสำรวจบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติ คือ ทะเลอ่าวไทย โครงการในระยะก่อสร้างจะใช้การนำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาอย่างเพียงพอ จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) คุณภาพน้ำ สำหรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นของพื้นที่ก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง เท่ากับ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 50 ลิตร/คน/วัน ของปริมาณน้ำใช้อุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง) โดยจะจัดเตรียมห้องส่วนจำนวน 2 ห้อง (10 คน/ห้อง) นำเสียจาก	1. จัดเตรียมห้องส้วมชาย-หญิง ไว้ให้จำนวน 2 ห้อง (1 ห้อง/คนงาน 10 คน) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 20 คน น้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วม และจะทำการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกระโถน-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด จนเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามที่กำหนด ก่อนระบายลงสู่ทะเลระบายน้ำสาธารณะ 2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 3. ประสานงานให้เมืองพัทยาเข้ามาสุ่มตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก 6 เดือน /ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม	1. ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาล ความถี่ในการตรวจสอบ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)

กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพามิชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2563

หน้า 29 จาก 138

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตันแคว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	ห้องน้ำห้องส้วม มีปริมาณ 0.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20 ลิตร/คน/วัน) จะทำการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดสำเร็จรูปกรอง-กรองเติมอากาศ 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด จากนั้นจะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น ในระยะก่อสร้าง คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำด้านลบในระดับต่ำ(-1)	4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้ผู้ประกอบการออกจากการอะ-บอดองรอง ทั้งทั้งหมด พร้อมมาเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนทำการกลับปิดถาวร 5. โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดเก็บ สถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎหมายกระทรวงเรื่อง กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติข้อมูล พ.ศ. 2555 โดยมีความถี่ในการจัดเก็บและบันทึกสถิติในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง เดือนละ 1 ครั้ง รายงานผลต่อ สผ. และเมืองพัทยา อย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง	สถานที่ตรวจสอบ บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย ดัชนีตรวจสอบ - ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าเบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด - บันทึกสถิติข้อมูล ระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ที่โครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากร คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	เนื่องจากสภาพปัจจุบันในบริเวณรอบพื้นที่โครงการ มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย สถาบัน ศาสนา สถาบันการศึกษา เป็นต้น โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้ง โครงการจัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพบนบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตเมืองพบเพียงต้นไม้ ที่ปลูกประดับไว้ตามบริเวณต่างๆ ซึ่งต้นไม้ส่วนใหญ่เป็นต้นที่เกิดขึ้นตามพื้นที่ส่วนบุคคล ซึ่งมีเจ้าของที่มิเอกสารสิทธิ์ครอบครองถูกต้องตามกฎหมาย ส่วนสัตว์ที่พบได้แก่ นก สุนัขและแมว เป็นต้นซึ่งเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป และพื้นที่โดยรอบโครงการไม่เอื้ออำนวยต่อการอยู่อาศัยและหากินของสัตว์ที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์เศรษฐกิจ	-	-



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ตเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก (ต่อ)	ดังนั้น กิจกรรมของการพัฒนาโครงการทั้งในระยะ ก่อสร้างและระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน ไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	เนื่องจากสภาพปัจจุบันในบริเวณรอบพื้นที่โครงการ มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย สถาบัน ศาสนา สถาบันการศึกษา เป็นต้น โดยระบบ นิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้เป็นระบบ นิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban ecology) จึงไม่พบว่า มีทรัพยากรทางชีวภาพในน้ำที่สำคัญและพบว่าไม่มี แหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติ ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (0)	-	-



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ต้นน้ำ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ในระยะเวลาก่อสร้างจะใช้บริการนำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) การใช้น้ำในระยะเวลาก่อสร้างแบ่งการใช้น้ำได้เป็น 2 ส่วน คือ ปริมาณน้ำใช้เพื่อกิจกรรมในการก่อสร้างได้แก่ การใช้น้ำในการผสมปูนซีเมนต์ ล้างวัสดุก่อสร้าง และล้างเครื่องมื่อซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำเท่ากับ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำระยะก่อสร้างบริเวณทำการก่อสร้าง ประมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (8.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน +2.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ทั้งนี้ โครงการได้มีการสำรองน้ำใช้ช่วงก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเลือกถังสำรองน้ำสำรองความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง รวมปริมาณสำรองน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ(-1)	1. ในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาดความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง สามารถสำรองน้ำได้อย่างน้อย 3 วัน 2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 3. จัดให้มีการตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอ ตรวจดูจุดรั่วซึม หากพบให้ทำการแก้ไขโดยด่วน 4. แจ้งให้คนงานก่อสร้างทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ก่อนทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง 5. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุกๆ 6 เดือน) 6. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดโดยใช้ฟองน้ำในการขัดล้างเท่านั้น 7. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้ฉีดพรมรดพื้นถนนภายในพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นจากกลิ่น สี ตะกอน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที สถานที่ตรวจสอบ ถังเก็บน้ำสำรอง ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ คุณภาพน้ำใช้ สี กลิ่น ตะกอน ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ต้นแด้ว อพาร์ทเม้นท์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		8. ควบคุมและตั้งเวลาการสำรองน้ำประปาของโครงการ ให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อประปาในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน	
3.2 การจัดหาน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	สำหรับบำบัดน้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้างและบ้านคนงานก่อสร้างโดยแยกประเภทเป็นผลกระทบดังนี้ 1) ปริมาณน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง: ในระยะก่อสร้างมีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากคนงานก่อสร้าง มีรายละเอียดดังนี้ (1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง : น้ำที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีปริมาณน้อยมาก ประมาณวันละ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน เนื่องจากโครงการจะทำคอนกรีตผสมเสร็จและคอนกรีตสำเร็จรูปในการทำการก่อสร้างเป็นหลัก และมีการใช้น้ำบางส่วนเพื่อการผสมปูนซีเมนต์บ่มคอนกรีตฉีดพรมพื้นที่เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองซึ่งจะระเหยไปในบรรยากาศ การใช้น้ำจึงมีน้อยมาก (2) น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง : ในระยะก่อสร้างจะมีคนงานมาทำงานในพื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ จำนวน 3 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายออกสู่ท่อโครงการต่อไป 2. ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจัดให้มีการสูบน้ำออกจากบ่อเกรอะเป็นประจำทุก 6 เดือนหรือทันทีเมื่อตะกอนเต็มตลอดจนกว่าจะทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ 3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องสุขาให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องสุขา เพื่อให้ห้องสุขาสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ที่ใกล้เคียง 4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้าง ให้สูบน้ำตะกอนออกจากบ่อเกรอะทั้งหมด แล้วใช้น้ำขาวโรยบริเวณหลุมบ่อเกรอะ-กรองไร้อากาศ ก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุดบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้ายสถานที่ที่ตรวจสอบ บ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ - การรั่วซึม ความสะอาด - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN)



ลงชื่อ
(นายวิสัน ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
กันยายน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล (ต่อ)	ประมาณ 20 คน จึงมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำ ใช้อุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง) โดยแบ่ง ออกเป็น น้ำเสียจากการอุปโภคบริโภคทั่วไป เท่ากับ 1.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำเสียจากส้วมของ คนงานก่อสร้าง มีปริมาณ 0.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20 ลิตร/คน/วัน, กรมควบคุมมลพิษ, 2537) รวม ปริมาณน้ำเสียระยะก่อสร้าง เท่ากับ 2.00 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีห้องส้วมคนงาน 2 ห้อง (10 คน/ห้อง) และติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียรูปแบบ เกราะกรอง-เติมอากาศ ความจุรวม 5 ลูกบาศก์เมตร/ วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำ เสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็น ตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนดและโครงการจะระบายน้ำ ทิ้งผ่านการบำบัดแล้วออกสู่ท่อสาธารณะบริเวณหน้า โครงการต่อไปโดยกำหนดให้มีการสูบน้ำตะกอนออกจาก บ่อเกรอะเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน หรือเมื่อบ่อเกรอะ เต็มจนกว่าจะทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ ดังนั้นจึงคาดว่า จะส่งผลกระทบต่อด้านลบในระดับต่ำ(-1)		- ค่าแบบที่เรียกกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด 2. บันทึกสถิติข้อมูล ระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ที่โครงการ 3. รวบรวมจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ อย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง ให้กับ สผ. และ เมืองพัทยา ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
กันยายน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมในบริเวณพื้นที่ทำการก่อสร้าง หากเกิดกรณีฝนตก โครงการให้ทำการควบคุมการระบายน้ำโดยขุดดินเป็นร่องระบายน้ำชั่วคราว ขนาดกว้าง 1x1 เมตร โดยห่างจากแนวเขตที่ดินประมาณ 0.80 เมตร เพื่อการควบคุม และรองรับน้ำหลากในการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยจะมีบ่อตกผลก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ และมีบ่อกักน้ำของโครงการ เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะมีผลกระทบต่อการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชนโดยรอบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีระบบระบายน้ำเป็นท่อระบายน้ำชั่วคราวบริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอนเพื่อให้เศษดินตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ 3. ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อซีเมนต์ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ ป้องกันการอุดตันและการสะสมของดินตะกอน เพื่อให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อกักเป็นประจำปีอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ	1. ตรวจสอบคุณภาพของระบบระบายน้ำชั่วคราวให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ รางระบายน้ำ ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำชั่วคราว และขุดลอกตะกอน



SUBPANYA
CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)			สถานที่ตรวจสอบ วางระบายน้ำ ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ ปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944
3.4 การจัดการมูลฝอย	1) มูลฝอยบริเวณพื้นที่ทำการก่อสร้าง มูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างส่วนใหญ่จะ ประกอบด้วย เศษหิน เศษปูนเศษไม้ และเศษวัสดุ ก่อสร้าง ซึ่งมูลฝอยบางส่วนทางโครงการจะเก็บ รวบรวมเพื่อนำมาใช้ประโยชน์ใหม่หรือขายแก่ผู้ ต้องการสำหรับบางส่วนที่ทำลายได้ยากหรือที่ไม่ สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะเก็บรวบรวมไว้ใน ถึงมูลฝอยที่เตรียมไว้บริเวณพื้นที่	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและ สะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุ ที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ กับวัสดุที่ไม่สามารถ นำมาใช้ประโยชน์ได้อีก 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยจำนวน 5 ถัง แยกเป็น มูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง มูลฝอยกลับมามีใช้ใหม่ ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง มูลฝอยทั่วไป ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง	1. ตรวจสอบ ภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ หากชำรุดหรือเสียหายต้องแก้ไขโดย เร่งด่วน สถานที่ตรวจสอบ บริเวณจุดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียม ไว้ ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ สภาพของถังรองรับมูลฝอยต้องไม่ชำรุดพร้อม



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีบียูเอ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ต้นน้ำ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	2) มูลฝอยจากคนงาน ในกิจกรรมของคนงานก่อสร้างจะมีมูลฝอยที่เกิดขึ้น จำนวน 20 คน คาดว่ามีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ มีปริมาณ 60 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน) (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2542) โดยผู้รับเหมาจัดให้มีจุดวางถังมูลฝอย 1 จุด จำนวน 5 ถัง แยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง มูลฝอยกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง มูลฝอยทั่วไป ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง และมูลฝอยอันตราย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งไม่มีการรวบรวมทิ้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็นตั้งไว้ในพื้นที่ที่คนงานก่อสร้าง ซึ่งมูลฝอยดังกล่าวทางผู้รับเหมาจะแจ้งกับงานการจัดการมูลฝอยของเมืองพัทยา เพื่อเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไปแต่อย่างไรก็ตาม คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอยต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)	และมูลฝอยอันตราย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยถังมูลฝอยอันตรายจะติดตั้งข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีส้มซึ่งรองรับมูลฝอยได้นาน 3 วัน เพื่อรอการเก็บขนมูลฝอยจากเมืองพัทยา 3. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และไม่วางถังมูลฝอยไว้ทางด้านโรงเรียน	ใช้งานอยู่เสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยความถี่ในการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะก่อสร้างผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	ในระยะก่อสร้างจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สามารถให้บริการในระยะก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นในระยะก่อสร้างคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง (0)	1. โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ประมาณ 10-20 กิโลวัตต์/เดือน 2. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่ภายในโครงการสำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้าช็อตกับชุมชน 3. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และมีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานประหยัดพลังงานและมีการใช้การใช้อย่างยาวนาน 4. มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงานการจ่ายไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามมาตรการติดตั้งไฟฟ้าของประเทศไทย	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ตลอดระยะก่อสร้าง สถานที่ตรวจสอบ จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944
3.6 การจราจร	การประเมินปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์และเครื่องจักร โดยเฉลี่ย 4 เที่ยว (คัน)/วัน รถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) (PCU = 1.50) หรือปริมาณรถยนต์เพิ่มขึ้น 4 คัน ในแต่ละวัน การเปรียบเทียบความหนาแน่นของการจราจร เมื่อมีการก่อสร้างอาคารโครงการเป็นดังนี้	1. มีสัญลักษณ์และเครื่องหมายแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถรถเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้	1. ตรวจสอบ ป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ในการตรวจสอบ สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ



SUBPANY
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ตั้งแต่ตัว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	- จดนับปริมาณขอยสุขุมวิทพัทธา 75 ก่อนมีการก่อสร้างมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.0535 อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแข่งมาก ซึ่งระดับนี้ ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากกรณีอื่นเมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.057 อยู่ในเกณฑ์ "A" เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรจะอยู่ในระดับ "A" ดังเดิม จากการคำนวณปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะเห็นว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นมีจำนวนน้อย ทำให้สภาพจราจรยังคงอยู่ในระดับสภาพเดิม ดังนั้น ในระยะก่อสร้างคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการจราจร ของคนงานก่อสร้างในระดับที่ไม่รุนแรง และสามารถแก้ไขผลกระทบได้ ดังนั้น ผลกระทบอาจเกิดขึ้นต่อการจราจรในระยะก่อสร้างด้านลบในระดับต่ำ (-1)	สามารถเข้าออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 4. หากมีความเสียหายต่อผิวจราจร ต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที และทำให้ดีตั้งแต่เมื่อสิ้นสุดการก่อสร้าง 5. เลือกขนาดรถบรรทุกที่ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม 6. กำหนดช่วงเวลารับส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในช่วง 09.00-15.00 น. ห้ามมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน คือ ภายในเวลา 08.00-09.00 น. 15.00-17.00 น. เวลากลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 7. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอด รถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยไม่รบกวนเข้าไปในถนน และให้ทางสาธารณะ หรือจัดพื้นที่ว่างสำรองไว้จอดรถยนต์ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการ	ป้ายแสดงทางเข้า-ออกการปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรถ เพื่อลดการชนส่งดินและวัสดุ ความถี่ในการตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



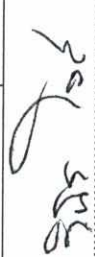
ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีบียูเอ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		8. จัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่มี ความถี่ ในการขนส่งวันละ 4 เที่ยว เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหา การจราจร 9. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะขนส่งให้ มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างและกรณีที่มีความยาวของวัสดุ ก่อสร้างมากกว่ากระเบาะระบบรถทุกจะต้องติดตั้ง สัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้ชัดเจน และ เป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่ง ทางบก	
3.7 ระบบระบายอากาศ	ในระยะก่อสร้างโครงการจะเกิดฝุ่นละอองจาก บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและมลพิษจากเครื่องจักรที่ใช้ใน การก่อสร้าง และจักรยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่ โครงการ เพื่อขนส่งหรือย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่อผู้ ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง การดำเนินโครงการจึง ต้องให้ความระมัดระวังมากที่สุด เพื่อก่อให้เกิด ผลกระทบน้อยที่สุดต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว แต่ เนื่องจากลักษณะโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนมากเป็น พื้นที่โล่งกว้างทำให้การระบายอากาศเป็นไปได้ จึงคาด ว่าอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ใน สภาพดีเสมอ 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่บอยามเพื่อ รับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีการร้องเรียนต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	1. ติดตามตรวจสอบปรับปรุงเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขติดต่อ สำหรับเรื่องร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



ลงชื่อ  (นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ  (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
กันยายน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ตเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร	ในระยะก่อสร้างของโครงการกับบริเวณภายนอกพื้นที่โครงการสามารถกระทำได้โดยสะดวก ไม่ว่าจะเป็นในลักษณะของการติดต่อสื่อสารทางไปรษณีย์หรือทางโทรศัพท์เนื่องจากโครงการมีพื้นที่ตั้งอยู่ในเขตที่ได้รับบริการของบริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและรวดเร็ว ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ถูกบังคับส่งรับสัญญาณโทรทัศน์ จากตัวอาคารโครงการ โครงการจะรับผิดชอบโดยติดตั้งจานดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะทำการชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบจากการบังคับส่งสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารอย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี 3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการแทนการใช้ลักษณะใดก็ตาม เพื่อป้องกันและแก้ไขกรณีเกิดความเสียหายต่อพื้นที่ใกล้เคียงและไม่สามารถตกลงกันได้	1. ติดตามตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันทีสถานที่ตรวจสอบ ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ เจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนหมายเลขติดต่อ สำหรับเรื่องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดันแด่ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองเรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณรัศมี โดยรอบ 1,000 เมตรของพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ บริเวณโดยรอบโครงการมีการใช้ประโยชน์เป็นกลุ่ม บ้านพักอาศัย สถาบันศาสนา สถานประกอบการอยู่อาศัยรวม ตัน โครงการได้พัฒนาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทให้เช่า แล้วจะทำให้ลักษณะการดำเนิน โครงการ มีความสอดคล้องต้องการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยรอบและสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยใน ชุมชนคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ ประโยชน์ที่ดินโดยรวม (0)	โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนด ดังต่อไปนี้ - กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการ คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ อำเภอ บางละมุงและอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 - แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการ พัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562	-



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีอียูเอ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.ผลกระทบต่อคุณค่าต่อ คุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจาก การมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต	การก่อสร้างโครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับ แรงงาน และระบบก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ และ จะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงาน โดยที่ทาง โครงการว่าจ้างแรงงานในท้องถิ่นบริเวณรอบๆ พื้นที่ โครงการเป็นอันดับแรกซึ่งมีส่วนช่วยในการกระจาย รายได้สู่ท้องถิ่น ก่อให้เกิดการกระจายรายได้ทางอ้อม ในด้านการค้าและบริการ และในการก่อสร้างโครงการ นั้นจะต้องใช้วัสดุก่อสร้างจำนวนมาก เป็นการสร้าง แหล่งงานให้กับแรงงานและธุรกิจการก่อสร้างที่ เกี่ยวข้องทั้งระบบ ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ ซึ่งเป็นกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราใน ระบบเศรษฐกิจโดยรวม ดังนั้น จึงคาดว่าจะการสร้าง โครงการจะทำให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1) ต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น	1. แจ้างแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัย ใกล้เคียงโดยรอบ เพื่อให้ชุมชนมีส่วนร่วมรับทราบ แผนการดำเนินงานของโครงการ เช่น ขั้นตอนการ ก่อสร้าง ระยะเวลาและความถี่ของแต่ละขั้นตอน การก่อสร้าง รวมทั้งมาตรการให้ชุมชนโดยรอบ รับทราบ 2. จัดให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการมีส่วนร่วมใน การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ จากประเด็นข้อห่วง กังวล ด้านทรัพยากรกายภาพ โดยเน้นมาตรการด้าน เสียงดังรบกวน ด้านความสัมพันธ์ ด้านฝุ่น ละอองฟุ้งกระจาย มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศใช้ประโยชน์ของมนุษย์ โดยเน้นด้านภูมิประเทศ ด้านอัคคีภัย และด้าน จราจร เพื่อลดข้อห่วงกังวลจากผู้พักอาศัยโดยรอบ โครงการ ทั้งนี้ โครงการจะเปิดโอกาสให้ชุมชน สามารถเข้าร่วมติดตามตรวจสอบมาตรการ ภาษีข้อ ห่วงกังวลได้ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	1. ติดตามตรวจสอบร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที สถานที่ที่ตรวจสอบ ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ เจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนหมายเลขติดต่อ สำหรับ ร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจาก การมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)		3. จัดให้ประชาชนมีส่วนร่วมรับทราบการจัดทำ รายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยประชาสัมพันธ์แจ้งให้ประชาชนทราบ และ สามารถเข้ามาตรวจสอบรายงานได้ 4. เปิดโอกาสให้ชุมชนมีส่วนร่วมในการแสดงความ ความคิดเห็นต่อการก่อสร้างโครงการ โดยจัดให้มีกล่อง แสดงความคิดเห็น รับข้อร้องเรียนจากประชาชน บริเวณรอบพื้นที่โครงการ โดยเจ้าหน้าที่โครงการ ต้องทำการตรวจสอบข้อมูลเป็นประจำทุกวัน เพื่อรับ ข้อคิดเห็นของประชาชนไปปรับปรุงแก้ไข ลดความ กังวลของชุมชนโดยรอบโครงการ 5. สร้างความสัมพันธ์อันดีระหว่างโครงการกับชุมชน บริเวณโดยรอบโครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจาก การก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหา แนวทางแก้ไขทันที	



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
กันยายน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีบียูญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดันแคว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	ระยะก่อสร้างจะมีกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการ ซึ่งส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียงดัง ความสั่นสะเทือน เป็นต้น สิ่งเหล่านี้เป็นปัญหาที่จะกระทบต่อสุขภาพ นอกจากนั้นกิจกรรมการก่อสร้างรวมทั้งคนงานก่อสร้างจะก่อให้เกิดปัญหาด้านสิ่งแวดล้อม เช่น ปัญหาน้ำเสีย ปัญหาปริมาณมูลฝอย/ความสกปรก ซึ่งหากไม่มีการจัดการที่เหมาะสม จะเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์และแมลงพาหะนำโรค และเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค ทั้งนี้ การเพิ่มขึ้นของจำนวนคนงานก่อสร้างในชุมชน อาจจะส่งผลให้คนงานที่ต้องทำงานและสัมผัสกับมลพิษและสิ่งแวดล้อมที่ไม่เหมาะสมในงานก่อสร้างตลอดเวลาที่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง รวมถึงปัญหาด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่ทำให้เกิดอุบัติเหตุจนทำให้เกิดการบาดเจ็บ ทพพลภาพ หรือถึงชีวิตจากความปลอดภัย กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะพิจารณาจากปัจจัยหลักที่อาจส่งผลกระทบต่อสถานภาพทางสุขภาพ ซึ่งเป็นผลกระทบหลักและรอง ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในลำดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานก่อสร้าง และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมทั้งมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลประจำตลอดเวลาดำเนินการ 2. ตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน และทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	1. ตรวจสอบเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้างให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ เวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาล ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 2. ตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้าง สถานที่ตรวจสอบ คนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สุขภาพของคนงาน ความถี่ในการตรวจสอบ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีบียูญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบด้านสุขภาพหลัก (Major impact) 1. โรคระบบทางเดินหายใจจาก ฝุ่นละออง	- กิจกรรมการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดมลภาวะจากสิ่ง คุกคามทางกายภาพ เคมีและชีวภาพ เช่น โรคระบบ หายใจ เช่น ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง โรคจาก สารเคมี หากไม่มีการควบคุมที่ดี	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นและสารเคมีให้กับ คนงานก่อสร้าง 2. ฉีดยาพ่นน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่น ละอองวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อลด การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. จัดทำรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบ อะลูมิเนียมและสังกะสี) ความสูง 4 เมตร และชิง ผ้าใบอีก 2 เมตร รวมความสูง 6 เมตร ล้อมรอบ โครงการ เพื่อบังกั้นพื้นที่ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง 4. ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh sheet) 2 ชั้นรอบแต่ละ อาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดเพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายของ ฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง 5. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบ (Mesh sheet) ด้านบนและ ด้านข้างอีก 3 ด้านให้มีมิติชิด 6. การกระทำใดๆที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะให้จัดทำ ในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในท้องที่มีหลังคาและผนัง ปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	1. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้าน คุณภาพอากาศ สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563



ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
กันยายน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแด้ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะยกก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ไร้ระบบทางเดินหายใจจาก ฝุ่นละออง (ต่อ)		7. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะก่อสร้าง 8. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่ หน้างานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 9. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 10. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้ สะดวกไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับ ชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลาสั้น 11. เลือกใช้สีทาอาคารที่ผ่านการรับรองมาตรฐาน จากกระทรวงอุตสาหกรรม ซึ่งสีที่ผ่านการรับรองทั้ง สีน้ำและสีน้ำมันจะไม่มีส่วนผสมของสารตะกั่วและ ปรอทและมีคุณภาพอื่นๆ ผ่านตามข้อกำหนดของ มาตรฐาน โดยส่งเบ็ดจากเครื่องหมาย มาตรฐาน มอก. ที่ระบุบนกระป๋องสี 12. เลือกสีน้ำที่ผ่านมาตรฐานฉลากเขียว ซึ่งจะมี ปริมาณของสารระเหยอินทรีย์ไม่เกิน 50 กรัม/ลิตร ซึ่งปริมาณของสารระเหยอินทรีย์ ยังมีค่าต่ำ แสดงถึง ความปลอดภัยต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัย	



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวิมล ใจดี)

กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพย์สินปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ตั้งแต่ตัว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง (ต่อ)		13. ผู้อยู่อาศัยสามารถหลีกเลี่ยงการสูดดมสารระเหยอินทรีย์จากสีได้โดย เข้าอยู่อาศัยหลังจากทาสีเสร็จแล้วประมาณ 1-2 สัปดาห์	
2. โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง	- เสียงจากการเปิดพื้นที่ การเตรียมการและพื้นที่กระบวนการก่อสร้าง การวางฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การดำเนินงานก่อสร้างอาคาร	1. จัดทำกำแพงกันเสียงแบบปิดทับซึ่งทำจาก Aluminum sheet หนา 6.35 มิลลิเมตร ปิดกั้นในแต่ละชั้นตลอดแนวอาคารของโครงการ จำนวน 1 แผ่น ทั้งนี้การติดตั้งกำแพงกันเสียงต้องห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 1.50 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงได้ 25 dB(A) 2. จัดทำรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร และชิงช้าไฟฟ้าอีก 2 เมตรรวมความสูง 6 เมตร ล้อมรอบโครงการ 3. หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง 4. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ห่างจากอาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 5. เข้มงวดต่อคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัดการจัดหาวัสดุรองรับหรือป้องกันการกระแทก การขนย้ายวัสดุการก่อสร้างด้วยความนิ่มนวล	

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
กันยายน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบด้านสุขภาพ (Minor impact) 1. โรคผิวหนัง (กลาก เกาฬ เชื้อรา)	- ขาดการดูแลรักษาสุขอนามัยของผิวหนังให้สะอาด อยู่เสมอ	1. รักษาความสะอาดของร่างกาย โดยการอาบน้ำ และอาบน้ำทุกครั้งขณะอาบน้ำ 2. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่าง สม่ำเสมอ 3. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้ง หลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 4. สวมใส่เสื้อผ้าที่สะอาด ไม่อับชื้น และเปลี่ยน เสื้อผ้าเป็นประจำทุกวัน	1. ตรวจสอบสถิติการอุบัติโรคของคนงาน สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สถิติการเจ็บป่วยของคนงาน ความถี่ในการตรวจสอบ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944
2. โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรค (1) โรคไข้เลือดออก	- สัตว์หรือแมลงที่เป็นพาหะนำโรคจะนำเอาเชื้อโรค จากแหล่งที่ติดเชื้อจากสัตว์หรือจากมนุษย์แล้วทำการ แพร่เชื้อ	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิด แหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. ประสานหน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่ให้เข้ามา ดำเนินการฉีดพ่นควันไล่ยุง โดยทางโครงการเป็นผู้ ออกค่าใช้จ่าย	1. ตรวจสอบระบบสุขภาพสิ่งแวดล้อมต่างๆ สถานที่ตรวจสอบ ระบบบำบัดน้ำเสียและระบบสุขภาพสิ่งแวดล้อม ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพการใช้งานของระบบสุขภาพสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
กันยายน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ตเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) โรคไข้เลือดออก (ต่อ)		3. ใช้ทรายกำจัดลูกน้ำมาใส่ในบริเวณที่เป็นน้ำขัง โถง หรือถ้ำน้ำในพื้นที่โครงการ 4. จัดการสิ่งแวดลอมในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบ เพื่อไม่ให้เป็นที่อาศัยของยุง	ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944
(2) โรคพิษสุนัขบ้า	- สัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม เช่น สุนัข และแมว สามารถเป็น พาหะนำโรคที่สำคัญ ได้แก่ โรคพิษสุนัขบ้า และ สามารถติดต่อมายังมนุษย์ได้	1. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการใหม่ติดเพื่อป้องกัน สุนัข และแมว เข้ามาในพื้นที่โครงการ 2. ห้ามมิให้คนงานก่อสร้างนำสุนัข และแมว เข้ามา เลี้ยงในพื้นที่โครงการ 3. หากคนงานก่อสร้างโดนสุนัขหรือแมวกัดรับล้าง แผลให้เร็วที่สุดด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆครั้ง จากนั้นนำส่งแพทย์เพื่อฉีดวัคซีนป้องกันโรค	
(3) โรคอุจจาระร่วง	- แมลงวัน/แมลงสาบ เป็นสาเหตุสำคัญในการ ก่อให้เกิดการแพร่กระจายของโรคอุจจาระร่วง หาก พื้นที่ก่อสร้างเป็นแหล่งในการเพาะเชื้อโรค และขาด การรักษาความสะอาด	1. จัดเตรียมน้ำดื่ม (คนละ 2 ลิตร/วัน) ที่สะอาดไว้ อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม(ทุกวัน) 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงาน ด้านสุขลักษณะใน การรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนการรับประทานอาหาร เป็นต้น	1. ตรวจสอบให้มีการจัดเตรียมน้ำดื่มเพื่อให้ความ เพียงพอต่อการบริโภค และความสะดวก ของ ภาชนะบรรจุน้ำดื่ม สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ความเพียงพอของน้ำดื่มและความสะอาดของ ภาชนะ



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)

กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพวนิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน้า 51 จาก 138

กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ต้นน้ำ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) โรคอุจจาระร่วง (ต่อ)		4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ และกำจัดให้คนงานดูแลสุขภาพสะอาดสม่ำเสมอ 5. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร หรือหลังจากเข้าห้องน้ำ 7. รับประทานอาหารที่สุกใหม่ๆ ไม่รับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม	ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944
3. โรคที่เกิดจากคนที่เป็นพาหะนำโรค (1) โรคไข้หวัดสายพันธุ์ใหม่ (COVID-19)	- ปัจจุบันการแพร่ระบาดของโรคไข้หวัดสายพันธุ์ใหม่ (COVID-19) ทำให้การทำกิจกรรมใดๆ ที่มีคนจำนวนมาก จะเป็นแหล่งแพร่กระจายของเชื้อโรคได้	1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 2. สวมหน้ากากอนามัยทุกครั้งในขณะทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 3. แจ้งให้คนงานก่อสร้างหมั่นล้างมือบ่อยๆ เมื่อจับหรือสัมผัสวัสดุก่อสร้าง และหลีกเลี่ยงการนำมือไปสัมผัสบริเวณใบหน้า จมูก ปาก และดวงตา 4. จัดเตรียมแอลกอฮอล์เจล (Alcohol gel) ไว้ในบริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการเพื่อให้คนงานก่อนสร้างใช้ก่อนเดินเข้าโครงการ	1. ตรวจสอบให้มีหน่วยงานบริการสาธารณสุขใกล้เคียงโครงการ เข้ามาให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างในด้านการสาธารณสุขและชีวอนามัย สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สถิติภาวะการเจ็บป่วยของคนงานด้านโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแด้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) โรคไข้หวัดสายพันธุ์ใหม่ (COVID-19) (ต่อ)		5. กำหนดจุดตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายของคนงาน ก่อสร้าง หากเกิน 37.5°C ไม่อนุญาตให้เข้าพื้นที่ โครงการ โดยให้กักตัวที่ที่พักคนงานก่อสร้าง 6. ควรล้างมือบ่อยๆด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะ หลังจากไอและจาม	ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944
4. อุบัติเหตุจากการจราจร	- กิจกรรมการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดการจราจรเพิ่มขึ้น เช่น การขนส่งอุปกรณ์การก่อสร้างอาจเกิดอุบัติเหตุ เพียงเล็กน้อย	1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศ ทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่ พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่ง วัสดุก่อสร้างรถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถ ของผู้รับเหมาไม่เกินกฎหมายกำหนดและไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขต ชุมชน 3. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือ รับส่งคนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณ ด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวาง การจราจรอย่างเด็ดขาด	1. ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายการจราจรและ ลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจน การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัด ความเร็วและการจราจร เพื่อการขนส่งดินและ วัสดุ สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดิน รถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกการปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจราจร เพื่อการ ขนส่งดินและวัสดุ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอมพิวเตอร์ จำกัด

กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)

กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. อุบัติเหตุจากการจราจร (ต่อ)		4. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้ บรรทุกน้ำหนักเกินตามกฎหมายกำหนดเพราะอาจ ทำให้ถนนชำรุด	ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944
5. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	- กิจกรรมการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ เช่น การร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้าง การพลัดตกจากที่สูง	1. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain link ยื่น จากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไป ทุก 2 ชั้น 2. เมื่อย้าย Chain link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกัน รอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กซึ่งดัดวางตาข่ายทุกชั้น 3. ทุก 2-3 ชั้นต้องแขวนนั่งร้านและซึ่งตาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอกคนงานที่ทำงาน ก่อสร้าง 4. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้ คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 5. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและ ยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความ ปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	1. ทำการบันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดย มีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความ เสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สถิติอุบัติเหตุต่าง ๆ ที่เกิดจากการก่อสร้าง ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	- การก่อสร้างอาจก่อให้เกิดการอัคคีภัย ซึ่งอาจมี สาเหตุมาจากการสูบบุหรี่และไฟฟ้าลัดวงจร	1. เป็นวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มี การเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 2. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 3. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัดไฟฟ้าและขณะปฏิบัติงาน จัดให้มีหัวหน้างานคอยกำกับดูแลและลงโทษการที่มี มีการฝ่าฝืน 4. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมีถอยอยู่ในบริเวณที่เห็น ชัดเจนและสะดวกใช้ 5. ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้ บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุ สามารถใช้ได้ทันที 6. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 7. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในสถานที่คาดว่าจะเกิดไฟ ไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะสถานที่มีสารไวไฟ	1. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการ ป้องกันอัคคีภัย สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สถิติบันทึกการเกิดอัคคีภัย, สภาพของอุปกรณ์ ดับเพลิงพร้อมใช้อยู่เสมอ ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ทริพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) อาชีวอนามัย การประเมินผลกระทบด้านอาชีวอนามัยที่อาจก่อให้เกิดโรคติดต่อและการเจ็บป่วยจากการทำงานของคนงานก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้มีการจัดการด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมที่ถูกสุขลักษณะ การจัดสวัสดิการด้านน้ำดื่ม หอพักน้ำห้องส้วม การปฐมพยาบาลและการรักษาพยาบาลเบื้องต้น ซึ่งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ(-1)	1. มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง 2. มีชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น ไว้ที่สำนักงานชั่วคราว 3. มีการอบรมด้านสุขอนามัยให้คนงานก่อสร้าง เพื่อลดการแพร่กระจายของโรคติดต่อ 4. มีการจดบันทึกเก็บสถิติข้อมูลการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้างเป็นประจำทุก 1 เดือน 5. หัวหน้าคนงานหรือผู้รับเหมาดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด 6. โครงการจะต้องระบุข้อตกลงเกี่ยวกับมาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยกับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างในสัญญาว่าจ้างอย่างชัดเจน โดยจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ อาทิเช่น - ผู้รับเหมามีการกำหนดกฎ ระเบียบ ข้อบังคับ ด้านความปลอดภัยในบริเวณพื้นที่งาน เช่น ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มแอลกอฮอล์ขณะปฏิบัติงาน สวมใส่เครื่องแต่งกายให้เรียบร้อย รัดกุม ไม่รุ่มร่าม เป็นต้น	1. ตรวจสอบการตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามกำหนดเวลาและทำบันทึกข้อมูลการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สุขภาพคนงานและสถิติการเจ็บป่วย ความถี่ในการตรวจสอบ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 2. ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Metal sheet บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ สถานที่ตรวจสอบ บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของ mesh sheet

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563



ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ต้นน้ำ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีข้อบังคับและคู่มือความปลอดภัยในการทำงาน เช่น คู่มือความปลอดภัยในการทำงานกับปั้นจั่น, หม้อน้ำ, สารเคมีอันตราย, รถยก เป็นต้น ซึ่งในคู่มือต้องกำหนดขั้นตอนและวิธีการปฏิบัติงานที่ปลอดภัย เพื่อควบคุมมิให้เกิดการกระทำที่อาจก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยในการทำงาน - ผู้รับเหมาต้องกำกับดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ของพนักงานอย่างเคร่งครัด โดยต้องเลือกใช้ให้ถูกต้องกับชนิดของอันตราย ได้มาตรฐาน และสวมใส่ตลอดระยะเวลาที่อยู่กับอันตรายในงาน 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับต่างๆ ตามที่กฎหมายกำหนด เป็นผู้รับผิดชอบในการตรวจสอบความปลอดภัยต่างๆ ในการก่อสร้าง รวมทั้งตรวจสอบ ดูแลการปฏิบัติตามกฎ ระเบียบ ข้อบังคับด้านความปลอดภัยและเมื่อพบเหตุการณ์ผิดปกติจะต้องรายงานและเสนอแนวทางแก้ไขต่อผู้ควบคุมการก่อสร้างรับทราบทันที	ความถี่ในการตรวจสอบ สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 3. ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน ให้ความถูกต้องชัดเจนและมีสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพป้ายภายในโครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

 **SUBPANYA**
CONSULTANTS CO.,LTD.
ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท พร็อพเพอร์ตี้พัฒนา คอนสัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดันแด้ว อพาร์ทเม้นท์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	2) ความปลอดภัย ความปลอดภัยคนงานก่อสร้างระยะก่อสร้าง ในระยะก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่ โครงการ จำนวน 20 คน อาจสร้างความวิตกกังวล ด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบ ในเรื่องคนงานมี การเสพยาของมีนเมาหรือยาเสพติด การลักขโมยสิ่ง เสียดังรถบกวาน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อ ชุมชนโดยรอบได้ อย่างไรก็ตามโครงการจะได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และ ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมงมีวิศวกรประจำ โครงการและหัวหน้าคนงาน ซึ่งผ่านการอบรม หลักสูตรเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานที่ สามารถตัดสินใจ และแก้ไขสถานการณ์ได้ทันทั่วทั้ง คอยดูแลพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะก่อสร้าง จึงคาดว่า จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. มีรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียม และสังกะสี) สูง 4 เมตร และชิงช้าใบอีก 2 เมตร โดยรอบโครงการและติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้าม บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง 2. เลือกใช้เครื่องมือที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการ ก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน 3. ติดตั้งป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้ คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 4. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิด อุบัติเหตุต่างๆ 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างผู้รับผิดชอบพื้นที่ จัดเก็บวัสดุ และพื้นที่สาธารณูปโภคของคนงาน ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน 6. จัดให้มีระบบอนุญาต (Work permit) ในการเข้า ทำงานบางประเภทที่อาจเป็นอันตรายต่อลูกจ้าง เช่น งานในที่อับอากาศ เป็นต้น	4. ทำการบันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดย มีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความ เสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 5. ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยและคอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกของโครงการ สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

นางสาวพิมพ์วิมล

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
กันยายน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีบีปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ ในระยะก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานและพักอาศัยในพื้นที่โครงการ จำนวน 20 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบ ในเรื่องคนงาน การดื่มสุราของเมินมาหรือเสพยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรอบได้ จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	7. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 8. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 9. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2 ชั้น 10. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 11. การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสานการดำเนินงานควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
กันยายน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
หน้า 59 จาก 138

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแด้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		12. อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไขเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 13. จัดหาและอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย รองเท้าบูต ที่ครอบหู และที่อุดหู เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน 14. จัดอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับพนักงานทำความสะอาดและคนงาน เช่น รองเท้ายาง ถุงมือ หน้ากากปิดปากและจมูก เป็นต้น 15. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ mesh sheet คลุมรอบอาคารทุกด้าน เพื่อช่วยยับยั้งทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลง 16. มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีบียูญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ตเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อากาศมีมลพิษและความ ปลอดภัย (ต่อ)		17. จัดให้มีระเบียบที่ใช้บังคับคนงานก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้างานคอย ดูแลความปลอดภัยของคนงาน มิให้สร้างความ เดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมออกกฎระเบียบในการทำงาน ดังนี้ 1) ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ไล่ออกทั้งสองฝ่าย) 2) ห้ามมีเสียงเสียดสีให้โทษไว้เพื่อเสีย จำหน่าย จ่าย แจก หรือครอบครอง โดยเด็ดขาด(ส่งดำเนินคดีตาม กฎหมาย) 3) ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด 4) ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตาม กฎหมาย) 5) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่ ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต 6) ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ ครอบครอง ผู้ฝ่าฝืนมีโทษลงโทษดังนี้ (1) ให้ออก (2) ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย	



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแด้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การรักษาความปลอดภัย	ในระยะก่อสร้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง โดยไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าสู่พื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต เพื่อความปลอดภัยของประชาชนและทรัพย์สินของโครงการด้วย ดังนั้นคาดว่าจะ	1. จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัย (Security system) ประกอบด้วยการทำบัตรแสดงตนสำหรับพนักงานผู้รับเหมา การผ่านเข้าออกของบุคคลและยานพาหนะ สถานที่จอดรถและระเบียบจราจร โดยจัดให้มี พนักงานรักษาความปลอดภัยประจำสถานที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง และ/หรือติดตั้งกล้องวงจรปิด	-
4.5 การศึกษา	จากการพื้นที่รัศมี 1,000 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าสถาบันการศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ โรงเรียนเมืองพัทยา 6 (วัดธรรมสามัคคี) โดยห่างจากที่ตั้งโครงการไปทางทิศใต้ระยะห่าง 130 เมตร ซึ่งการดำเนินการของโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ จะไม่ส่งผลต่อโรงเรียนดังกล่าวแต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด	-	-



ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ต้นน้ำ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การศึกษา (ต่อ)	ระยะก่อสร้างจะมีคนงานประมาณ 20 คน และระยะเวลาก่อสร้างเป็นเวลาประมาณ 12 เดือน จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาในด้านการใช้บริการที่เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ ดังนั้น คาดว่าทั้งในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	-	-
4.6 ศาสนา	ประชากรส่วนใหญ่ของเมืองพัทยานับถือศาสนาพุทธร้อยละ 80 ของจำนวนประชากรทั้งหมด รองลงมานับถือศาสนาอิสลาม และศาสนาอื่นๆ โดยมีสถานที่ประกอบพิธีกรรมทางศาสนาในเมืองพัทยาจำนวน 25 แห่ง จากการสำรวจศาสนสถานที่อยู่ในพื้นที่รัศมี 1,000 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ศาสนสถานที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ วัดธรรมสามัคคี ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้ ประมาณ 7 เมตร ซึ่งการดำเนินการของโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสถานที่ดังกล่าวแต่อย่างใด เนื่องจากสถานที่ดังกล่าวอยู่ระยะห่างเกินกว่าที่จะได้รับผลกระทบ แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด	-	-



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีปียูเอ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุขภาพ	ในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อผู้พบเห็นและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง บริเวณพื้นที่โครงการได้ เนื่องจากมีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่ว่างรกรากใช้ประโยชน์มาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู โครงการจึงกำหนดให้การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง การจัดเก็บกองวัสดุ รวมไปถึงการจัดสิ่งอำนวยความสะดวกแก่พนักงานทั้งหมด แต่กิจกรรมดังกล่าว จะดำเนินการอยู่ภายในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น เมื่อเริ่มมีกิจกรรมการก่อสร้างได้ กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดทำรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร และซึ่งผ้าใบสูง 2 เมตร รวมความสูง 6 เมตร ล้อมรอบโครงการทั้ง 4 ด้าน บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และเมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารจะมีการใช้ผ้าใบคลุมรอบตัวอาคารที่ทำการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทัศนียภาพเป็นช่วงเวลานั้นๆ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดัต่ำ (-1)	1. ติดตั้งรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมทั้งใช้ mesh sheet สูง 2 เมตร รวม 6 เมตร ซึ่งปิดคลุมรอบตัวอาคารโครงการ เพื่อช่วยยบบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 2. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ mesh sheet คลุมรอบอาคาร เพื่อช่วยยบบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมและป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลงสู่พื้นที่ใกล้เคียง 3. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบ เรียบร้อยปราศจากมูลฝอยและกองเศษมูลฝอย 4. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้	1. ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพจากได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่ตรวจสอบ รั้วรอบพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพรั้วสามารถบดบังทัศนียภาพ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

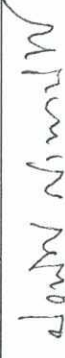
ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีฟายปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การบดบังทัศนียภาพ	การประเมิผลกระทบในด้านลบที่โครงการจะเกิดจากการก่อสร้างอาคาร 3 ชั้น 13 คูหา (พ.ศ. 2532-2561) ของสถานีนิตยภัตวิทยุ และได้นำมาจัดทำรูปภาพประกอบแสดงทัศนียภาพที่จะพัฒนามาเป็นโครงการ ซึ่งพื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากพื้นที่พัฒนาทางต่าง ๆ แตกต่างกันไปในแต่ละช่วงเดือน (1) ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนพฤษภาคม พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากพื้นที่พัฒนาทางด้านทิศใต้และทิศตะวันตกเฉียงใต้ โดยจะพัฒนาที่ดินบุคคล และวัดธรรมสามัคคี มายังพื้นที่โครงการ โดยตัวอาคารของโครงการจะบดบังทัศนียภาพเข้าสู่บ้านพักอาศัย ซึ่งอยู่ทางทิศเหนือของโครงการ (2) ช่วงเดือนมิถุนายนถึงเดือนกันยายน พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากพื้นที่พัฒนาทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ โดยพัฒนาที่ดินบุคคลอื่น มายังพื้นที่โครงการ โดยตัวอาคารของโครงการจะบดบังทัศนียภาพเข้าสู่บ้านพักอาศัย ซึ่งอยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ	1. ออกแบบอาคารโครงการก่อนที่จะทำการก่อสร้างโครงการ กำหนดให้ผู้ออกแบบ ออกแบบตัวอาคารให้มีลักษณะให้พื้นที่ว่างด้านข้างระหว่างตัวอาคาร มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อที่ลมจะสามารถพัดผ่านได้สะดวก 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างทางหลวงจากโครงการก่อสร้างอาคารโครงการหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ ตลอดจนการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการแทนการใช้ลักษณะโครงสร้างเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการแทนการใช้ลักษณะโครงสร้างเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครองตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะโครงสร้าง เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน สถานที่ตรวจสอบ ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ผู้ชี้แจงตรวจสอบ จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



ลงชื่อ


ลงชื่อ
 (นายประพัทธ์ กรังพาศิษฐ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน 2563

หน้า 65 จาก 138

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ตเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การบดบังทิศทางลม แสงแดด (ต่อ)	(3) ช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ โดยจะพัดผ่านบ้านพักอาศัย มายังพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกแล้วกระแสลมจึงจะพัดผ่านที่ดินบุคคลอื่นซึ่งเป็นตัววางรอกการใช้ประโยชน์ เนื่องจากระยะก่อสร้างใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 12 เดือน กิจกรรมการก่อสร้างอาคารจะสร้างความสูงอาคารจะเพิ่มขึ้นเรื่อยๆและบริเวณโดยรอบเป็นบ้านพักอาศัย โรงแรม สถานที่ราชการและที่ดินว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ ประกอบกับพื้นที่โครงการและใกล้เคียงเป็นพื้นที่โล่งไม่มีสิ่งปลูกสร้างหนาแน่นจึงระบายนอากาศค่อนข้างดี คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง ด้านลบในระดับต่ำ (-1) การบดบังแสงแดด ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดที่อาจเกิดขึ้น พบว่า ในระยะก่อสร้างผลกระทบยังไม่มีมาก เนื่องจากมีการก่อสร้างโครงการ ความสูงของ		



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวิมล ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การบดบังทิศทางลม แสงแดด (ต่อ)	อาคารจะเพิ่มขึ้นเป็นระยะๆ และบริเวณโดยรอบเป็น กลุ่มบ้านพักอาศัย สถาบันศาสนา สถาบันการศึกษา เป็นต้น ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการและ ใกล้เคียงเป็นพื้นที่เปิดโล่งไม่มีสิ่งปลูกสร้างหนาแน่น		
4.9 แหล่งโบราณสถานและ แหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควร ค่าแก่การอนุรักษ์	จากการสำรวจภาคสนามและการตรวจสอบแหล่ง โบราณสถานที่สำคัญในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในรัศมี 1,000 เมตร จากทะเบียนแหล่งโบราณสถาน ประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่าย วิชาการกองโบราณคดี กรมศิลปากร (2552) ไม่พบว่า มีแหล่งสำคัญดังกล่าวอยู่ในบริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการแต่อย่างใด และจากการตรวจสอบทะเบียน แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงาน คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) ไม่พบ แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์บริเวณใกล้เคียง โครงการแต่อย่างใด ดังนั้น ได้กำหนดให้เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการ พังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์รวมถึงความคุ้มครองการปฏิบัติตาม		



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายนิสัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
กันยายน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างไรก็ตาม คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0) แต่อย่างไรใด	อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างไรก็ตาม คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0) แต่อย่างไรใด		
4.10 การประเมินความเป็นส่วนตัว	การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อผู้พักอาศัยในช่วงก่อสร้างโดยคำนึงถึงผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ ในระยะก่อสร้างคาดว่าจะมีคนงานทั้งสิ้นประมาณ 20 คน เข้ามาทำงานและพักอาศัยในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ความเป็นส่วนตัว เช่น ความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง เสียงดังรบกวน เป็นต้น คาดว่า จะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ (-1) ต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตั้งรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างและซิงผ้าใบสูง 2 เมตร รวม 6 เมตร จึงปิดคลุมรอบตัวอาคารโครงการ เพื่อช่วยยับยั้งทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม - ติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV เพื่อใช้ในการดูแลสอดส่องสถานที่เพื่อรักษาความปลอดภัยในกรณีที่ไม่สามารถควบคุมและดูแลได้อย่างทั่วถึงจำนวน 2 ตัว คือ ด้านประตูโครงการและถนนสาธารณะ - บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย - จัดให้มีกฎระเบียบที่ใช้บังคับกับคนงานก่อสร้างผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความปลอดภัยของคนงาน มีให้สร้างความ	

ลงชื่อ
(นายวิวัฒน์ ใจดี)
กันยายน 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO.,LTD. ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ตเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.10 การประเมินความเป็น ส่วนตัว (ต่อ)		เตือนร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมออกกฎระเบียบในการทำงาน ดังนี้ 1) ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ไล่ออกทั้งสองฝ่าย) 2) ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไว้เพื่อเสพ จำหน่ายจ่าย แจก หรือครอบครอง โดยเด็ดขาด(ส่งดำเนินคดีตาม กฎหมาย) 3) ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด 4) ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตาม กฎหมาย) 5) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่ ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต 6) ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ ครอบครอง ผู้ฝ่าฝืนมีโทษจำคุกดังนี้ (1) ให้ออก (2) ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย	



ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญาคอนซัลแตนท์ จำกัด
กัณยายน 2563
หน้า 69 จาก 138

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การชดเชยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ	โครงการเป็นการพัฒนาที่ดินซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ให้เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทให้เช่า โดยการพัฒนาโครงการจะทำให้พื้นที่เดิมถูกแทนที่ด้วยอาคารส่งผลให้สิ่งแวดล้อมบริเวณดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไป ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการชดเชยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ ดังนั้น โครงการจะดำเนินการเช่ากรรมกิจกรรมต่างๆ	1. ขุดลอกที่อกระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยา บริเวณหน้าโครงการ โดยประสานความร่วมมือกับเมืองพัทยาเป็นประจําอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย 2. กำหนดให้โครงการซ่อมแซมถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง โดยประสานความร่วมมือกับเมืองพัทยา หากมีการขักรุดต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย	1. บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น ความถี่ในการตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
กันยายน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.12 การชดเชยสังคม (Community social respond)	โครงการเป็นการพัฒนาที่ดินซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่างรอ การใช้ประโยชน์เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประสงค์ให้ เข้า จากการพัฒนาโครงการส่งผลให้มีการขยายตัว ของอาคารที่อาศัยเพิ่มขึ้น ซึ่งส่งผลดีทางด้านสภาพ เศรษฐกิจและสังคมแต่อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการ ดำเนินการย่อมส่งผลกระทบต่อทั้งทางตรงและทางอ้อม ต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ โครงการมีความ ตระหนักและคำนึงถึงความสำคัญของการมีส่วนร่วม ของชุมชน เพื่อเป็นการคืนประโยชน์ให้กับชุมชนที่ ได้รับผลกระทบ ในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ	1. ขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยา บริเวณหน้าโครงการ โดยประสานความร่วมมือกับ เมืองพัทยาเป็นประจําอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดย เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย 2. กำหนดให้โครงการซ่อมแซมถนนสาธารณะที่ เกี่ยวข้อง โดยประสานความร่วมมือกับเมืองพัทยา หากมีการชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที โดย เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย	1. บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพ และอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามา ส่วนร่วมกับท้องถิ่น สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการ พัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น ความถี่ในการตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง
โครงการอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง ให้กับหน่วยงานที่มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ (เมืองพัทยาและที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี) ให้ดำเนินโครงการหรือ
กิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
: จัดให้มีเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุ
ไว้โดยสะดวก

: เจ้าของโครงการ คือ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-277-5944

ไว้โดยสะดวก



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)

(นายวินัส ใจดี)

กัญยาน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กัญยาน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ เป็นอาคารอยู่อาศัย รวม ประเภที่ให้เช่า สูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มี จำนวนห้องพักให้เช่า 39 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยของ อาคารรวม 1,670.16 ตารางเมตร ทางโครงการได้ ออกแบบทางภูมิสถาปัตย์กรรมให้ดูทันสมัยกลมกลืน กับอาคารบริเวณโดยรอบ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้ มีพื้นที่สีเขียวโดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายใน พื้นที่โครงการอย่างสวยงามซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความ ร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงามโดยการจัดภูมิส ถาปัตย์ พื้นที่สีเขียวของโครงการทำให้เกิดความสดชื่น แก่ผู้พบเห็น ดังนั้นเมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะ ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปบ้าง เล็กน้อยจึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อด้านบวกในระดับ ต่ำ (+1)	1. เมื่อทำการก่อสร้างเสร็จมีการทำความสะอาด พื้นที่และปลูกต้นไม้โดยรอบและทางโครงการได้ ออกแบบทางภูมิสถาปัตย์กรรมให้ดูสวยงามทันสมัย 2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตาม แบบภูมิสถาปัตย์กรรม ที่ได้ออกแบบไว้ 3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณ สวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ ตามมาตรฐานในเรื่องของของสูง ห้วย ภาพ และ ทัศนียภาพ 4. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้มีพื้นที่ว่าง ที่เป็นดิน เพื่อช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้าง พังทลาย 5. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพ ดีอยู่เสมอ พร้อมทั้งเก็บกวาดดอกและใบไม้ที่ร่วง หล่นเป็นประจำทุกวัน	1. ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ที่ตรวจสอบ บริเวณพื้นที่สีเขียว ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ความสมบูรณ์ของต้นไม้ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท หริยปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย	เมื่อเปิดดำเนินการมีเพียงกิจกรรมเพื่ออยู่อาศัยเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด พร้อมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตย์กรรมโดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการบริเวณโดยรอบอาคาร รวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ซึ่งจะช่วยในการยึดหน้าดิน ไม่ให้เกิดการพังทลายของดินได้เป็นอย่างดี พร้อมทั้งมีรั้วรอบแนวเขตที่ดินโครงการ ในระยะดำเนินการ คาดว่าไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลาย (0)	1. จัดสวน ปลูกต้นไม้ ให้เป็นพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย 2. ดูแลรักษาสวนหย่อมและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ 3. มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	1. ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบบริเวณพื้นที่สีเขียว ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ความสมบูรณ์ของต้นไม้ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944
1.3 ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว	โครงการ ตั้งอยู่ในระดับความรุนแรง IV เมอร์คัลลี คือคนที่สัญจรไปมารู้สึกได้ และโครงการไม่ได้ตั้งอยู่ในบริเวณรอยเลื่อนมีพลังในประเทศไทย จึงไม่มีผลกระทบต่อการเกิดแผ่นดินไหว (0)	-	-



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการไม่มีที่จอดรถและไม่มีทางวิ่งภายในโครงการ มลพิษที่เกิดขึ้นภายในโครงการคาดว่ามีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ (0)	1. ทำความสะอาดภายในบริเวณโครงการเป็นประจำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ ทุก 6 ครั้ง/เดือน 3. ปลุกไม้ยืนต้นทรงสูงบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียงและช่วยลดซับมลพิษจากภายนอกได้ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ 4. จัดให้มีการแสดงรายละเอียดของการแจ้งเรื่องร้องเรียนของชุมชนในด้านต่าง ๆ เช่น ชื่อผู้ติดต่อสถานที่แจ้ง และหมายเลขโทรศัพท์ พร้อมทั้งจัดทำป้าย แสดงข้อมูลและช่องทางการแจ้งเรื่องร้องเรียนในขนาดที่ชัดเจน เพื่อติดประกาศไว้ในบริเวณโครงการ 5. กำหนดให้โครงการตรวจวัดฝุ่นละอองในพื้นที่โครงการ (TSP และ PM₁₀) ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการทุก 6 เดือน	1. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานและป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและแบคทีเรียต่างๆ สถานที่ตรวจสอบ เครื่องปรับอากาศประจำห้องพักอาศัย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ความสะอาดและประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ความถี่ในการตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ (TSP และ PM₁₀) สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - TSP 24 ชม. - PM₁₀ 24 ชม.

ลงชื่อ  (นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

 SUBPANYA CONSULTANTS CO., LTD.
ลงชื่อ  (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)		6. จัดให้มีกล่องแสดงความคิดเห็น รับข้อร้องเรียน และพบปะพูดคุยเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป	ความถี่ในการตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	เสียง โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ เป็นอาคารอยู่อาศัย รวม ประเภทให้เช่า สูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มี จำนวนห้องพักให้เช่า 39 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยของ อาคารรวม 1,670.16 ตารางเมตร อยู่ในบริเวณที่มี การพัฒนาเป็นชุมชนเมือง โดยพื้นที่รอบโครงการเป็น กลุ่มบ้านพักอาศัย สถาปัตยกรรม สถาบันการศึกษา เป็นต้น มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นที่พักอาศัยและพักผ่อน ไม่มีกิจกรรมใดเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังจน ก่อให้เกิดปัญหาในระยะดำเนินการจึงก่อให้เกิด ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อชุมชนใกล้เคียงจึงไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบ(0)	1. รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการ ให้ได้อยู่เสมอเพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจาก ภายนอกได้ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มี ประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการ ทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	-



Subpanya
ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กัณยายน 2563

Subpanya
ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)

กัณยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ความสั่นสะเทือน เนื่องจากโครงการจะดำเนินการในลักษณะเป็นอาคาร อยู่อาศัยรวม ประเภทให้เช่า ซึ่งเจ้าของโครงการเน้น ให้เป็นสถานที่พักอาศัยอย่างเดียว มิได้มีการประกอบ กิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนต่อ ชุมชนและประชาชนผู้อยู่อาศัยโดยรอบ การดำเนิน โครงการจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความ สั่นสะเทือนรบกวนต่อประชาชนที่พักอาศัยบริเวณ ใกล้เคียงจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0)		
1.6 ทรัพยากรน้ำ	1) ด้านทรัพยากรน้ำ จากการสำรวจบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่มีแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติ ในระยะดำเนินการจะรับ น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการ น้ำประปาอย่างเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของ โครงการ ทั้งนี้ ในระยะดำเนินการมีความต้องการใช้น้ำ น้ำทั้งโครงการ ประมาณ 25.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็น สำเร็จรูปเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process) เพื่อบำบัด น้ำเสียก่อนส่งปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากส่วนเกราะ เตือนละ 1 ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกราะเต็ม 3. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาเวลาซ่อมบำรุงที่ ประกอบในระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้น ตามคู่มือของ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพ น้ำทิ้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย สถานที่ที่ตรวจสอบ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งและหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความเป็นกรดด่าง (PH) - บีโอดี (BOD)



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแหว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 พริิพยากรณ์ (ต่อ) และคุณค่าต่างๆ	2) ด้านคุณภาพน้ำ ในระยะดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น ประมาณ 19.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้ มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด ซึ่งเป็น ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ เลี้ยง ตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ ปริมาณ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพของ ระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความ สกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำ เสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออก จากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ที่ปรึกษาประเมิน ความสามารถเต็มระบบ ในขณะนี้น้ำเสียจริงของ โครงการ 19.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ดังนั้นในระยะ ดำเนินการคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากร น้ำด้านลบในระดับต่ำ(-1)	แต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงใน แต่ละครั้งและเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วน ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 4. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและ อุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน 5. ให้เจ้าหน้าที่ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเข้ารับการ อบรมจากสถาบันที่น่าเชื่อถือ	- สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - ไขมันและน้ำมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าเบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด - บัณฑิตกลิตซ์ข้อมูล ระบบบำบัดน้ำเสีย ตาม แบบ ทส.1 เก็บไว้ที่โครงการ - รวบรวมจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานตาม มาตรการฯ ให้จัดส่งอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง ให้กับ สผ. และเมืองพัทยา ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

กันยายน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ต้นแด้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	เนื่องจากสภาพปัจจุบันในบริเวณรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย สถาบันศาสนา สถาบันการศึกษา เป็นต้น โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban ecology) จึงไม่พบว่าทรัพยากรชีวภาพบนบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือการค้าแก่การอนุรักษ์ไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตเมืองพบเพียงต้นไม้ ที่ปลูกประดับไว้ตามบริเวณต่างๆ ซึ่งต้นไม้ส่วนใหญ่เป็นต้นที่เกิดขึ้นตามพื้นที่ส่วนบุคคล ซึ่งมีเจ้าของที่มีเอกสารสิทธิ์ครอบครองถูกต้องตามกฎหมาย ส่วนสัตว์ที่พบได้แก่ นก สุนัขและแมว เป็นต้นซึ่งเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป และพื้นที่โดยรอบโครงการไม่เอื้ออำนวยต่อการอยู่อาศัยและหากินของสัตว์ที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์เศรษฐกิจ ดังนั้นกิจกรรมของการพัฒนาโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบันไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	-	-



ลงชื่อ
(นายวิรัช ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	เนื่องจากสภาพปัจจุบันในบริเวณรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย สถาบันศาสนา สถาบันการศึกษา เป็นต้น โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพในน้ำที่สำคัญและพบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติ ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (0)		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ในระยะดำเนินการจะรับบริการนำประปาส่วนภูมิภาคสาขาพทยา (ชั้นพิเศษ) โครงการมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 25.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 1.04 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยในชั่วโมงการใช้น้ำสูงสุด คิดเป็น 2.34 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดที่ 2.25 เท่าของปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ย) ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพทยา (ชั้นพิเศษ) สามารถจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยโครงการทำการเชื่อมต่อ นำประปาของโครงการกับท่อประปาของการ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยถังเก็บน้ำใต้ดินจะใช้วัสดุแบบกันซึมCementitious waterproofing membrane ทาผิวภายนอก และสำหรับผิวภายในทาด้วย Liquid epoxy หรือ Acrylic non toxic ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานของการประปาภูมิภาคกำหนดเพื่อป้องกันสารปนเปื้อน 2. ควบคุมและตั้งเวลาการสูบน้ำประปาของโครงการ ให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อประปาในช่วงที่มี	1. ตรวจสอบ การปนเปื้อนของน้ำภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน และตรวจวิเคราะห์หาเชื้อ E-Coli หากพบว่ามี การปนเปื้อนต้องทำการล้างทำความสะอาดพื้นที่ สถานที่ตรวจสอบ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ดัชนีตรวจสอบการปนเปื้อน - สี (Colour), pt-Co unit - รส (Taste)

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

 SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ทรัพยากรปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ต้นน้ำ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) และออกแบบให้มีระบบสำรองน้ำใต้ดิน 40 ลูกบาศก์เมตร/ถึง จำนวน 1 ถึง และถึงเก็บน้ำสำรองชั้นหลังคา (ถึงเก็บน้ำสำเร็จรูป) ความจุถึง 5.00 ลูกบาศก์เมตร/ถึง จำนวน 6 ถึง โดยความจุถึงเก็บน้ำสำรองรวมทั้งหมด เท่ากับ 70 ลูกบาศก์เมตร โดยติดตั้งเครื่องปั้มน้ำภายในถึงเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรองใช้งาน 1 เครื่อง) สำหรับถึงเก็บน้ำใต้ดินมีฝาปิดการ 2 ฝา และใช้วัสดุแบบกันซึมทาวผิวภายนอกด้วย Cementitious waterproofing membrane สำหรับผิวภายในทาวด้วย Liquid epoxy หรือ Acrylic non- toxic ตามมาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาค เพื่อป้องกันการปนเปื้อน ซึ่งสามารถใช้งานได้ถึงเก็บน้ำสำรองได้โดยไม่เป็นพิษต่อผู้บริโภค โดยได้รับผลการรับรองเรื่อง มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาตามประกาศกรมอนามัย เรื่องเกณฑ์น้ำประปามีได้ ลงวันที่ 13 ตุลาคม 2553 คาดว่าผลกระทบที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อความสะอาดและน้ำใช้ของชุมชนโดยรอบหรือการให้บริการของการประปาไม่เพียงพอจะเกิดขึ้นด้านลบในระดับต่ำ (-1)	การใช้น้ำสูงสุดของชุมชน 3. ตรวจสอบโครงสร้างถึงเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และชั้นหลังคา ให้มีความมั่นคงแข็งแรงไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถึงเก็บน้ำได้ 4. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด 5. ในการออกแบบเลือกใช้วัสดุภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อก ประหยัดน้ำฝักบัวประหยัดน้ำ ชักโครก ประหยัดน้ำ และหัวฉีดประหยัดน้ำ เป็นต้น 6. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดยากำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถึงเก็บน้ำเพื่อป้องกันไม่ให้อาคารมีรั่วลงลงไปถึงถึงเก็บน้ำประปา โดยจำกัดบริเวณมิให้ดำเนินการ 7. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของ กลิ่น สี เกือบตัวอย่างน้ำในถึงเก็บน้ำใต้ดินว่ามีคราบน้ำเชื้อ E.Coli	- กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรด-ด่าง (PH range) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้างของน้ำ - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total coliform bacteria) - Escherichia coli - แซลโมเนลลา (Salmonella) ความถี่ในการตรวจสอบ ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 2. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำ หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ ระบบท่อน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ รอยรั่วซึม



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายวินัส ใจดี)

กันยายน 2563

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีบียูเอ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ตเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

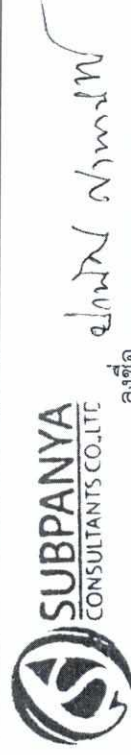
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ น้ำ (ต่อ)		8. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อ ประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่า มีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 9. จัดให้มีฝั่ฟั่บปิดถึงเก็บน้ำสำรอง จำนวน 2 ฟั่ฟั่บ เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง 10. ทำการล้างถังเก็บน้ำสำรองปีละ 1 ครั้ง โดยทำการล้างทีละ 1 ถัง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรองจะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้ที่่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการน้ำที่่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ 11. กำหนดให้พนักงานชะล้างอุปกรณ์ในภาชนะรองรับน้ำก่อนนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดทำความสะอาด 12. ทำความสะอาดอุปกรณ์เครื่องใช้ เช่น ถัง หนักากแอร์ ฝั่ฟั่บดูดองถอดล้าง ทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรค โดยการแช่น้ำร้อนที่อุณหภูมิ 65	ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 3. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง สถานที่ตรวจสอบ ถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นหลังคา ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ล้างทำความสะอาด ความถี่ในการตรวจสอบ 1 ปี/ครั้งตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

หน้า 81 จาก 138

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)



ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		องศาเซลเซียส หรือแช่น้ำยาฆ่าเชื้อโรค ก้อนน้ำต้องทำความสะอาดใส่กรองและหัวก๊อก เพื่อให้เป็นแหล่งเพาะเชื้อและแพร่กระจายเชื้อลีสโตโมแนลลา	
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมาจากห้องน้ำ-ห้องส้วมและกิจกรรมอื่นๆ ภายในโครงการ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นน้ำใช้จากการล้างห้องพักรวมมูลฝอย ซึ่งน้ำเสียจะเกิดขึ้น 100% ของปริมาณน้ำใช้ ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียจากโครงการประมาณ 19.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเสียตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกแอสซี (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ที่ปรึกษาประเมินความสามารถเดิมระบบ ในขณะที่น้ำเสียจริงของโครงการ 19.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน)	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเสียตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process) เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากส่วนเกราะทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อเกราะเต็ม 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 4. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะที่เปิดดำเนินการ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสถานที่ตรวจสอบบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง - ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม (Total coliform bacteria)

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.
ลงชื่อ

นางสาว นามิน

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ตันแด้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้น คาดว่าจะก่อให้เกิด ผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบ บำบัดน้ำเสียและถังดักไขมันของโครงการอย่าง สม่ำเสมอ 6. ตรวจสอบฝาบ่อ และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและ ซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดักไขมันออกจาก ถังดักไขมันทุกวัน เมื่อดักไขมันแล้วให้นำไปทิ้งนอกงานนำไป ใส่ในภาชนะที่มีกระดาษชำระ แล้วนำไปตากให้แห้ง เมื่อแห้งแล้วนำไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการต่อไป 8. ตีเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร บริเวณโดยรอบขอบบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัด น้ำเสีย” 9. มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการ ตรวจเช็คอุปกรณ์ในระบบบำบัดเสียรายเดือนเพื่อ ตรวจสอบสภาพการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบำบัด น้ำเสียว่าสามารถทำงานได้ตามปกติหรือมีสิ่งผิดปกติ เกิดขึ้นหรือไม่ เพื่อให้ระบบทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพตลอดเวลา	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม - บันทึกสถิติข้อมูล ระบบบำบัดน้ำเสีย ตาม แบบ ทส.1 เก็บไว้ที่โครงการ - รวบรวมจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานตาม มาตรการฯ ให้จัดส่งอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง ให้กับ สผ. และเมืองพัทยา <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงาน ทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย <u>สถานที่ที่ตรวจสอบ</u> ระบบบำบัดน้ำเสีย <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u> สภาพการชำรุดของระบบสุขาภิบาล <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u> ตรวจสอบสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัด น้ำเสีย เป็นประจำทุกวัน

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
.....

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563
หน้า 83 จาก 138

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดหาน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)		10. ให้เจ้าหน้าที่ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเข้ารับการ อบรมจากสถาบันที่นำเชื้อถั	ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 3. ตรวจสอบบ่อกักเก็บตะกอนที่ระบายน้ำรอบ โครงการและบ่อดักมูลฝอยจุดเชื่อมต่อของ โครงการ สถานที่ตรวจสอบ บ่อกักและที่ระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดัก มูลฝอย บริเวณจุดเชื่อมต่อที่ระบายน้ำ ด้านที่ 1 ตรวจสอบ เศษมูลฝอย ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำฝน ประกอบด้วยท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 โดยมีข้อพิพาทการระบายตลอดแนวท่อระบายบายน้ำทำหน้าที่ยังรวบรวมน้ำฝนที่ตกลงพื้นที่โครงการเข้าสู่ระบบระบายน้ำก่อนที่ จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ทั้งนี้ จึงต้องมีระบบระบายน้ำในเส้นท่อและออกแบบให้มีบ่อน้ำที่ปริมาตร 5.00 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะจัดให้มีบ่อน้ำ จำนวน 1 บ่อ เป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรง ซึ่งท่อระบายน้ำและบ่อน้ำสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากของโครงการได้อย่างเพียงพอควบคุมอัตราการระบายน้ำออกพื้นที่โครงการ 0.02 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทั้งนี้ การระบายน้ำออกจากบ่อน้ำตามแนวท่อเพื่อไปยังบ่อพักน้ำสุดท้าย พร้อมตะแกรงดักกมูฝอย และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนด้านหน้าโครงการ สำหรับศักยภาพท่อน้ำที่โครงการมีประสิทธิภาพการระบายน้ำได้อย่างเพียงพอ ไม่พบปัญหาด้านการระบายน้ำคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีบ่อน้ำ จำนวน 1 บ่อ เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินและจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อน้ำไปสู่อุปกรณ์บำบัดน้ำเสียสาธารณะริมถนนสาธารณะที่ใกล้กับโครงการ 2. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำโดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน) และมีตะแกรงดักกมูฝอยก่อนที่ท่อระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. ตรวจสอบระดับและป้องกันการพังทลายของดินเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 4. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที 5. จัดให้มีการป้องกันการป้องกัน การแผ่รั่ว และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้มาใช้บริการภายในโครงการทราบและประชุมทีมงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	1. ตรวจสอบการอุดตันและต้นเงิน บ่อหนองน้ำท่อระบายน้ำรอบโครงการและการและบ่อดักกมูฝอยบริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำของถนนสาธารณะ 2. ตรวจสอบการแตกหรือชำรุดของท่อระบายน้ำของโครงการ หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว สถานที่ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การอุดตันหรือต้นเงิน - การแตกหรือชำรุด ความถี่ในการตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ต้นน้ำแคว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	ผลกระทบจากปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการเมื่อเปิดดำเนินการโครงการมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการประมาณ 0.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ เพื่อรองรับเก็บขนมูลฝอยจากเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป ดังนั้น ห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ตลอดจนจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากห้องพักรวมมูลฝอย ก่อนนำไปบำบัดซ้ำที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป ดังนั้น ก่อให้เกิดผลกระทบดังกล่าวด้านลบในระดับต่ำ(-1)	1. โครงการจัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยอยู่ชั้นที่ 1 ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับเก็บเก็บมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) มูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) มูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) และมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) อย่างชัดเจนเพื่อรอให้เมืองพัทยานำไปกำจัดต่อไป 2. ตรวจสอบรอยรั่วของบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้น้ำชะมูลฝอยทั้งก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้น้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก 3. ให้นันทันงานติดตามกบฏประเภทของมูลฝอยนั้นๆก่อนรวมไปไว้ในห้องพักรวมมูลฝอยแต่ละประเภทต่อไป 4. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้งเพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 5. จัดให้มีที่รวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักรวมมูลฝอยรวมรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 6. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่เต็มปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุง	1. ตรวจสอบจำนวนถังมูลฝอยและห้องพักรวมมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุหรือชำรุดหรือชำรุด เตือนละ 1 ครั้ง หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยย่อยสลายภายในโครงการ บริเวณห้องพักรวมมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการทันที 3. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง สถานที่ตรวจสอบ - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
กันยายน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		7. ติดตามประสานงานกับเมืองพัทยา ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอไม่ให้เกิดค้าง 8. โครงการจัดให้มีการจัดอบรมและประชาสัมพันธ์ให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการทำการณรงค์ให้ลดปริมาณขยะที่จะเกิดขึ้นโดยปฎิบัติประชาชนสัมพันธ์บริเวณสำนักงานและตามจุดต่าง ๆ โดยใช้หลักการในการลดปริมาณและการจัดการขยะไปใช้ประโยชน์ในพื้นที่โครงการเพื่อลดการจัดเก็บขยะท้องถิ่น Reduce (ลดการใช้) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 9. โครงการต้องใช้เวลาใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน 10. โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมโดยในแต่ละวันพนักงานจะเข้ามารวบรวมมูลฝอยและเก็บขนใส่ถุงดำ แยกประเภทเป็น มูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย จะต้องรัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้ายเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอย	ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีบียูเอ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		จัดเก็บได้อย่างสะดวกรวดเร็ว ไม่มีกีดขวางการจราจร ภายในโครงการ 11. ประสานงานกับรถเก็บขนมูลฝอยโครงการเปิด ไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลากារเก็บขน เพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ 12. จัดทำโครงการหรือประสานให้มีการดำเนิน โครงการที่เน้นการลดและใช้ประโยชน์จากขยะ รวมทั้งการนำขยะอินทรีย์มาใช้ประโยชน์ ฌ แหล่งกำเนิดเป็นประจำ ซึ่งจะลดภาระการ ดำเนินงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ได้แก่ การจัดตั้งธนาคารขยะหรือวัสดุเหลือใช้การหมักทำ ปุ๋ย การหมักปุ๋ยน้ำชีวภาพ การบริจาคสิ่งของที่ไม่ใช้ แล้ว เป็นต้น	
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	ในระยะดำเนินการมีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้า ประมาณ 160 KVA โดยจะใช้หม้อแปลงไฟฟ้าที่ใช้ ภายในโครงการ ขนาด 250 KVA จำนวน 1 ชุด โครงการรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วน ภูมิภาคเมืองพัทยา เข้าสู่โครงการไฟฟ้าไปยังส่วนต่าง ๆ ภายในโครงการซึ่งระบบไฟฟ้าโครงการนี้	<u>มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ</u> 1. ตรวจสอบความปลอดภัยและสภาพการทำงาน ของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ระบบจ่ายไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เป็นประจำ โดยมีวิศวกร ไฟฟ้ารับรองผลการตรวจสอบ	1. ตรวจสอบค่าพิกัดทางไฟฟ้าของหม้อแปลง ไฟฟ้า ตู้จ่ายไฟหลัก ตู้จ่ายไฟย่อย และเครื่อง กำเนิดไฟฟ้าสำรองทั้งหมดของโครงการ โดยให้ เป็นตามมาตรฐานการตรวจสอบทางไฟฟ้า

ลงชื่อ วิเศษ ใจดี
(นายวิเศษ ใจดี)
กันยายน 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

Jan Sinsin
.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
หน้า 88 จาก 138
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	จะประกอบด้วยส่วนต่างๆ ตามลำดับจากสายเมน ไฟฟ้าแรงสูงที่รับบริการจากการไฟฟ้าตายน การ เกิดขึ้นของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการ ใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ (0)	2. จัดให้มีช่างเทคนิคที่ผ่านการทดสอบจากกรม แรงงานตามกฎหมายกำหนด เพื่ออยู่ประจำในการ ดูแลบำรุงรักษาระบบตลอดระยะดำเนินการ 3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในห้องเครื่อง ไฟฟ้าให้ใช้การได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดหรือ ใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 4. ติดตั้งอุปกรณ์การเดินสายไฟรวมถึงสายสัญญาณ ทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อยและถูกต้องตาม มาตรฐานการติดตั้งไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย 5. จัดให้มีสวิตช์ไฟฟ้า ควบคุมหลอดไฟให้เปิด-ปิด ได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 6. เลือกใช้หลอดไฟ LED เนื่องจากให้พลังงานแสง สว่างในระดับสูง และปล่อยความร้อนออกมาน้อย มาก ทำให้ประหยัดพลังงานในเครื่องปรับอากาศ มากขึ้น 7. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้ แสงสว่างกระจายได้อย่างมีประสิทธิภาพ	สถานที่ตรวจสอบ หม้อแปลงไฟฟ้า ตู้จ่ายไฟหลัก ตู้จ่ายไฟย่อย เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ค่าพารามิเตอร์ทางไฟฟ้าตามมาตรฐานการ ตรวจสอบความปลอดภัยทางไฟฟ้า ความถี่ในการตรวจสอบ 1. เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 2. ตรวจสอบและรับรองความปลอดภัยโดยวิศวกร ไฟฟ้า ปีละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 2. กำหนดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าของโครงการคอย ดูแลเฝ้าระวังระบบไฟฟ้าทั้งหมดยุติโครงการ โดย ในกรณีมีสิ่งผิดปกติให้ดำเนินการแก้ไขและ ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เมืองพัทยา เพื่อ เข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน กรณีเกี่ยวข้องกับระบบ การจ่ายไฟของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค



SUBPANY
CONSULTANTS CO., LTD.

Subpany Nimn

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีบียูญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ตั้งแต่ตัว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		8. รณรงคิให้ผู้มาใช้บริการห้องพักใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและจัดทำโปสเตอร์รณรงค์ประหยัดพลังงานไฟฟ้าแล้วปิดประกาศไว้ตามอาคารในโครงการ 9. จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงาน ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษแก่ผู้มาใช้บริการในโครงการ การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พัฒนาโครงการ/เจ้าของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ 1. ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช้ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2. เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ได้รับการรับรองฉลากประหยัดพลังงาน 3. ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง(Dimmer)บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย 4. ติดตั้งสวิทช์ตรวจจบการเคลื่อนไหวสำหรับควบคุมหลอดไฟแสงสว่างทางเดินและห้องนํารวม	สถานที่ตรวจสอบ ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ตู้จ่ายไฟฟ้า ตู้จ่ายไฟย่อย ระบบไฟฟ้ากำลัง ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ตามมาตรฐานความปลอดภัยทางไฟฟ้า ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

 **SUBPANYA**
CONSULTANTS CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซิลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		5. หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อกำหนดให้มีการล้างระบบอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง 6. ใช้วัสดุกันสาดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคาร และบุนนวมกันความร้อนตามหลังคาและฝาผนัง เพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป 7. ควรใช้สีอ่อนทาผนังนอกอาคารเพื่อการสะท้อนแสงที่ดี และทาสีภายในอาคารเพื่อทำให้ห้องสว่างได้มากกว่า 8. ส่งเสริมให้มีกิจกรรมการอนุรักษ์และจัดการพลังงานอย่างมีส่วนร่วมของพนักงานทุกคน และเข้าร่วมเป็นเครือข่ายกิจกรรมด้านการอนุรักษ์และจัดการพลังงานในหน่วยงานของภาครัฐและเอกชนต่างๆ การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้ใช้บริการภายในโครงการ โครงการจะมีการณรงค์ให้ผู้ใช้บริการร่วมกันประหยัดพลังงาน โดยติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการหรือแจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้ใช้บริการทราบถึงวิธีการประหยัดพลังงาน	

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแคว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		ได้แก่ 1. ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศที่เหมาะสม ประมาณ 25 องศาเซลเซียส 2. ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอน ประมาณครึ่งชั่วโมง 3. เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น 4. ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้อง	
3.6 การจราจร	โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทให้เช่า ประกอบด้วย อาคารพักอาศัยขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักจำนวน 39 ห้อง มีพื้นที่ใช้ สอยทั้งสิ้น 1,670.16 ตารางเมตร จากการพิจารณา จำนวนที่จอดรถยนต์ตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม การก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2522 แก้ไขเพิ่มเติมตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ไม่จัดเป็น อาคารขนาดใหญ่ ที่ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ตาม ข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517)	1. จัดให้มีพนักงานคอยจัดระเบียบดูแลไม่ให้นำรถไป จอดบนถนนสาธารณะที่จะส่งผลกระทบต่อ การจราจรและการใช้ประโยชน์บนถนนสาธารณะ 2. ทางโครงการจัดให้มีการติดต่อและประสานรถ รับจ้างสาธารณะ รถตู้ และรถแท็กซี่ หรือติดป้าย เบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริการสาธารณะเพื่อยก ให้บริการผู้พักอาศัย 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการภายในโครงการห้าม จอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออก ของโครงการ และบริเวณริมถนนซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจร ของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว	-



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีบียูเอ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ต้นน้ำ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 ดังนั้น ในระยะดำเนินการ คาดว่าโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการจราจร (0)	4. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ	
3.7 ระบบระบายอากาศ	ในห้องพักอาศัยทุกห้องจะมีระบบปรับอากาศด้วยเครื่องปรับอากาศ แบบแยกส่วน (Split type peair conditioning) โดยมีอัตราการระบายอากาศที่ใช้เท่ากับ 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร ตามกำหนดไว้ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ส่วนในห้องนอนของห้องพักแต่ละแบบมีประตูและหน้าต่างระบายอากาศได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องจึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารระบายอากาศของโครงการ	ระบบระบายอากาศ 1. ต้องมีประตูหน้าต่างให้เพียงพอต่อการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 10% ของพื้นที่ 2. ติดตั้งพัดลมระบายอากาศในพื้นที่ห้องอาหาร ห้องสำนักงาน ห้องพัก ห้องน้ำ อย่างเหมาะสม 3. ทำความสะอาดอุปกรณ์เครื่องใช้ เช่น ถัง น้ำกากากแอร์ ฝักบัวต้องถอดล้าง ทำความสะอาด และฆ่าเชื้อโรค โดยการแช่น้ำร้อนที่อุณหภูมิ 65 องศาเซลเซียส หรือแช่น้ำยาฆ่าเชื้อโรค ก็กินำต้องทำความสะอาดไส้กรองและหัวก็อก เพื่อไม่ให้เป็นการปล่อยเชื้อและแพร่กระจายเชื้อลึกลับเณลลา	1. ตรวจสอบสภาพหน้าต่าง ประตู ต้องมีสภาพสมบูรณ์ 2. ตรวจสอบสภาพการทำงานพัดลมระบายอากาศ ที่มีสภาพพร้อมทำงานตลอดเวลา สถานที่ ห้องอาหาร ห้องสำนักงาน ห้องพัก ห้องน้ำ ตู้เย็น สภาพความพร้อมสมบูรณ์ในการทำงาน ความถี่ 6 เดือนครั้งตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพนิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร	เนื่องจากการมีพื้นที่ตั้งอยู่ในเขตที่ได้รับบริการ ของบริษัท กสท. โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) ซึ่ง สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและรวดเร็ว ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0) ต่อ การสื่อสารของชุมชนในพื้นที่โครงการ	-	-
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	โครงการมีความสอดคล้องต้องการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยรอบและสอดคล้องต่อความต้องการที่ภาคภายใน ชุมชนคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการ ใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ(0)	โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนด ดังต่อไปนี้ - กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการ คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553	

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563



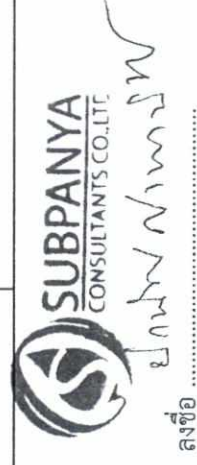
SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)		- แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการ พัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562	
4. ผลกระทบต่อคุณค่าต่อ คุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจาก การมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต	ในระยะดำเนินการก่อให้เกิดผลต่อสภาพเศรษฐกิจ และสังคมโดยรวมกล่าวคือการดำเนินงานของ โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทให้เช่า ส่งผลให้เกิดการจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ ได้แก่ พนักงานในส่วนของการดำเนินงานโครงการ พนักงานทำ ความสะอาด คนสวนและพนักงานรักษาความ ปลอดภัย ช่างเทคนิค และพนักงานบัญชี การเงิน ซึ่ง คนในชุมชนสามารถสมัครเข้าเป็นพนักงานดังกล่าวได้ ซึ่งจะช่วยลดปัญหาการว่างงานของท้องถิ่น นอกจากนี้ ยังมีร้านค้าย่อยที่เปิดให้บริการกับคนในชุมชน ใกล้เคียง รวมถึงผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่ง เสมือนเป็นการสร้างอาชีพและรายได้ให้กับประชาชน อันเป็นการช่วยลดปัญหาความว่างงานในปัจจุบันได้	-	-



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)

กัญยาน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพามิชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กัญยาน 2563

หน้า 95 จาก 138

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจาก การมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	เมืองพัทยาเป็นเมืองท่องเที่ยวและเศรษฐกิจ สภาพ ชุมชนท้องถิ่นดั้งเดิมไม่มีแล้ว สภาพสังคมวัฒนธรรม วิถีชีวิตของชุมชนดั้งเดิม ได้ถูกเปลี่ยนแปลงไปเป็น สังคมเมือง การดำเนินโครงการได้สอดคล้องกับวิถี ชุมชนเมือง และรองรับการเจริญเติบโตของเมือง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบ (0) ต่อ ด้านวัฒนธรรม ประเพณี		
4.2 การสาธารณสุข	เมื่อเปิดดำเนินการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ และความปลอดภัยของการบริการด้านระบบ สุขาภิบาลและการบริการด้านสาธารณสุขของผู้พัก อาศัยภายในโครงการและประชาชนที่พักอาศัยใน บริเวณใกล้เคียงจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบใน ระดับต่ำ (-1)		
ผลกระทบด้านสุขภาพหลัก (Major impact) 1. โรคผิวหนัง (กลาก เกาต์ เชื้อรา)	- สาเหตุเกิดจากการแพ้ฝุ่นละอองหรือขาดการดูแล รักษาสุขอนามัยของผิวหนังให้สะอาดอยู่เสมอ การ สวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการับชื้นเป็นเวลานาน	1. รักษาความสะอาดของร่างกาย โดยการอาบน้ำ และอาบน้ำทุกครั้งขณะอาบน้ำ 2. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 3. สวมใส่เสื้อผ้าที่สะอาด ไม่อับชื้น และเปลี่ยน เสื้อผ้าเป็นประจำทุกวัน	1. ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ด้านโรค ผิวหนังภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. โรคฉี่หนู (กลาก เกื้อน เชื้อรา) (ต่อ)			ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพป่าชุมชนพันธุ์พืช ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944
2 โรคเมะเร็งจากควันบุหรี่	- เมื่อเปิดบริการโครงการจะมีผู้มาใช้บริการและคาดว่าจะ อาจมีบุคคลที่สูบบุหรี่เข้ามาใช้บริการ	1. จัดพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับผู้ใช้บริการ โดยต้องไม่มี กลิ่นควันไฟต่างๆ 2. จัดทำป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ ส่วนกลางของโครงการ หากฝ่าฝืนต้องเสียค่าปรับ ตามที่โครงการกำหนด	
3. โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรค (1) โรคไข้เลือดออก	- สัตว์หรือแมลงที่เป็นพาหะนำโรคจะนำเอาเชื้อโรค จากแหล่งที่ติดเชื้อจากสัตว์หรือจากมนุษย์แล้วทำการ แพร่เชื้อ	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ในบริเวณพื้นที่ โครงการเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือ แหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. ประสานหน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่ให้เข้ามา ดำเนินการฉีดพ่นควันไล่ยุง โดยทางโครงการเป็นผู้ ออกค่าใช้จ่าย	

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีบียูเอ คอนซิลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) โรคไข้เลือดออก (ต่อ)		3. ใช้ทรายกำจัดลูกน้ำมาใส่ในบริเวณที่เป็นน้ำขัง โอ่ง หรือถังน้ำในพื้นที่โครงการ 4. เปลี่ยนน้ำในภาชนะเล็กๆ เช่น แจกันทุก 7 วัน 5. เปลี่ยนปลากินลูกน้ำ เช่น ปลาหางนกยูงในภาชนะ ที่มีน้ำขังขนาดใหญ่ เช่น อ่างบัว 6. จัดการสิ่งแวดล้อมในพื้นที่โครงการให้เป็น ระเบียบเพื่อให้เป็นพื้นที่อาศัยของยุง	
(2) โรคพิษสุนัขบ้า	- สัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม เช่น สุนัข และแมว สามารถเป็น พาหะนำโรคที่สำคัญ ได้แก่ โรคพิษสุนัขบ้า และ สามารถติดต่อมายังมนุษย์ได้	1. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มิดชิดเพื่อป้องกัน สุนัข และแมว เข้ามาในพื้นที่โครงการ 2. ห้ามมิให้พนักงาน/ผู้มาใช้บริการนำสุนัข และแมว เข้ามาเลี้ยงในพื้นที่โครงการ 3. หากพนักงาน/ผู้มาใช้บริการโดนสุนัขหรือแมวกัด รับล้างแผลให้เร็วที่สุดด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง จากนั้นนำส่งแพทย์เพื่อฉีดวัคซีนป้องกันโรค	
(3) โรคอุจจาระร่วง	- แผลงวัน/แมลงสาบ เป็นสาเหตุสำคัญในการ ก่อให้เกิดการแพร่กระจายของโรคอุจจาระร่วง หาก พื้นที่ก่อสร้างเป็นแหล่งในการเพาะเชื้อโรค และขาด การรักษาความสะอาด	1. ดูแลความสะอาดของภาชนะใส่อาหาร ไม่ให้มี อาหารหรือสารเคมีตกค้าง 2. ล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้ง ก่อนปรุง หรือรับประทานอาหาร และภายหลังถ่าย อุจจาระ	1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายใน โครงการ สัตว์ต่างๆ เช่น หนู แมลงวัน และ แมลงสาบ สถานที่ตรวจสอบ บริเวณที่ตั้งถึงมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.
ลงชื่อ

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากร คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ถนนแคว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) โรคอุจจาระร่วง (ต่อ)		3. ตมน้ำสะอาด ถ้าเป็นน้ำตามสุกจะดีที่สุดและเลือกซื้อน้ำแข็งที่ถูกต้องก่อนนำมา 4. เลือกรับประทานอาหารที่สะอาดสุกใหม่ๆ ไม่ควรรับประทานอาหารที่สุกๆ ดิบๆ หรืออาหารที่มีแมลงวันตอม หากจะเก็บอาหารที่เหลือจากการรับประทานหรืออาหารสำเร็จรูปที่ซื้อไว้ ควรเก็บไว้ในตู้เย็นและอุ่นให้เดือดทั่วถึงทุกครั้งก่อนรับประทาน ผักหรือผลไม้ก่อนรับประทานให้ล้างด้วยน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง 5. กำจัดขยะมูลฝอย เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงวัน	ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - สำรวจความชุมชุมของหนู แมลงวัน และแมลงสาบ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944
4. โรคที่มีสาเหตุจากคนที่เป็นพาหะนำโรค (1) โรคไข้หวัดสายพันธุ์ใหม่ (COVID-19)	- ปัจจุบันการแพร่ระบาดของโรคไข้หวัดสายพันธุ์ใหม่ (COVID-19) ทำให้การทำกิจกรรมใดๆ ที่มีคนจำนวนมากจะเป็นแหล่งแพร่กระจายของเชื้อโรคได้	1. กำหนดให้พนักงาน และผู้มาใช้บริการสวมหน้ากากอนามัยทุกครั้งเมื่อเข้ามาใช้บริการ 2. แจ้งให้พนักงานหันหลังมือบ่อยๆ เมื่อจับหรือสัมผัสวัตถุต่างๆ และหลีกเลี่ยงการนำมือไปสัมผัสบริเวณใบหน้า จมูก ปาก และดวงตา	



นางสาวพนัสนิศา

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2563

วินัส ใจดี

(นายวินัส ใจดี)

กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ตเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) โรคไข้หวัดสายพันธุ์ใหม่ (COVID-19) (ต่อ)		3. จัดเตรียมแอลกอฮอล์เจล (Alcohol gel) ไว้ในบริเวณทางเข้าโถงต้อนรับ หรือบริเวณอื่นๆภายในโครงการ เพื่อให้พนักงานและผู้มาใช้บริการสามารถใช้ได้สะดวก 4. กำหนดจุดตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายของพนักงานและผู้มาใช้บริการ หากเกิน 37.5°C ไม่อนุญาตให้เข้าพื้นที่โครงการ และติดต่อโรงพยาบาลในพื้นที่	
5. อุบัติเหตุจากการจราจร	- กิจกรรมระยะดำเนินการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ เช่น การจราจรของผู้มาใช้บริการ แต่ก็เพียงเล็กน้อย	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถจักรยานยนต์ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนทางช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้รถใช้ถนนเกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3. จัดทำป้ายจำกัดความเร็วและเนินควบคุมความเร็ว เพื่อควบคุมใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้	



SUBPANYA
CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายวิไล ใจดี)

กันยายน 2563

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. อุบัติเหตุจากการจราจร		4. จัดให้พนักงานคอยดูแลความสะอาดและความ เป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายใน โครงการ และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นที่ทางเดิน เปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งแวดล้อม อันจะก่อให้เกิด อุบัติเหตุได้ 5. ให้ฝ่ายจัดการฯ กำหนดกฎระเบียบด้านจราจร เพื่อป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น หากปฏิบัติตาม มีมาตรการการเตือน และเสียค่าปรับ และต้องจัดทำกฎหมายทั้งทางแพ่งและอาญา	
6. อุบัติเหตุจากระยะดำเนินการ	- กิจกรรมระยะดำเนินการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ เช่น การร่วงหล่นของวัสดุจากท้องฟ้า เป็นต้น	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการและ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความ ปลอดภัยในการเดินรถ 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางช่องจราจร การเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ ชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้ สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอันตราย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	1. ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้าน การจราจรและการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด สถานที่ที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ จุดที่มีใช้ตรวจสอบ การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบร่วมกับ ด้านการจราจรและการป้องกันอัคคีภัย ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงนามใน
.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ต้นแคว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบหาสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. อุบัติเหตุจากระยะดำเนินการ (ต่อ)		4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 5. จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้ภายในบริเวณทางเดินทุกชั้นของอาคาร	ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944
7. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	-ระยะดำเนินการอาจก่อให้เกิดการอัคคีภัยซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากการสูบบุหรี่และไฟฟ้าลัดวงจรการฝ่าฝืนระเบียบปฏิบัติของผู้มาใช้บริการ	1. จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเมืองพัทยา มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ	1. การตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่ที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัย ความถี่ในการตรวจสอบ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 2. การอบรมและฝึกซ้อมการอพยพกรณีเพลิงไหม้และป้องกันอัคคีภัย

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.
ลงชื่อ

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ต้นน้ำ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย (ต่อ)			สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เนื่องจากกระทำการดำเนินการโครงการมีลักษณะเป็นที่พักอาศัย กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยจะเกิดกับพนักงานที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย พนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและพนักงานทำความสะอาดห้องพักที่มีแนวโน้มความเสียหายจากการทำงานมากที่สุด จากการสัมผัสเชื้อโรคหรือสารเคมีทางผิวหนังและการหายใจหากไม่มีการป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสียจึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. มีการจัดการระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอย เป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ไม่อนุญาตให้นำสัตว์เลี้ยงสัตว์ปีก สัตว์เลี้ยงคลาน เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและภายในบริเวณอาคารโครงการโดยไม่มีข้อยกเว้น 3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยใช้ผ้าปิดปาก ปิดฉนวนทุกครั้งที่มีการทาสี 6 เดือน เพื่อกำจัดฝุ่นละอองที่สะสมอยู่ที่ตัวกรองของเครื่องปรับอากาศ	1. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอย สถานที่ตรวจสอบ ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพการใช้งานระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)

กัณยาน 2563

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	บุคคลภายในโครงการ โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการอย่างเข้มงวด ประกอบด้วยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง มีระบบ key card ประจำทุกห้องและกล้อง CCTV เพื่อตรวจสอบผู้มาใช้บริการภายในโครงการได้ตลอดเวลา จึงคาดว่าจะสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้มาใช้บริการได้อย่างเพียงพอ คาดว่าอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	4. การทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองจะทำอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกปี หรือมีการซ่อมท่อประปาครั้งใหญ่ 5. ให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดและฆ่าเชื้อแบคทีเรียบริเวณฝักบัวและก๊อกน้ำในห้องพักอย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์ เพื่อลดการสะสมของเชื้อลีสโตโมไนลา (Legionella pneumophila) 7. ทำความสะอาดตู้ฟักชีส โดยใช้สารที่ไม่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เช่น การกำจัดไรฝุ่นด้วยสเปรย์	1. ตรวจสอบกล้องวงจรปิด CCTV และ key card ให้อยู่ในสภาพที่ต่ออยู่เสมอ สถานที่ที่ตรวจสอบ ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพการใช้งานกล้องวงจรปิด (CCTV) ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563



SUBPANYA CONSULTANTS CO., LTD.
.....
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดันแด้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	บุคคลภายนอกโครงการ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 100 เมตร และ 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ พบว่า ปัญหาที่ประชาชนยังมีข้อวิตกกังวล คือ ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และอุบัติเหตุ ดังนั้น โครงการจึงต้องเฝ้าคอยระมัดระวังป้องกันอย่าง เข้มงวด และจำเป็นต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องความสงบเรียบร้อย เพื่อให้เกิด ความปลอดภัยป้องกันเหตุร้ายที่อาจจะ เกิดขึ้นได้ทันทั่วทั้ง อีกทั้งโครงการจัดให้มีมาตรการ ป้องกันผลกระทบต่อบุคคลภายนอกโครงการ อันเกิด จากอุบัติเหตุ การจราจร และอุบัติเหตุจากผู้มาใช้ บริการ จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบใน ระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล ความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. ออกแบบให้ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกจาก ระเบียงหรือหน้าต่างให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด 3. มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และบริเวณจุดอับในทุกๆชั้น ของแต่ละ อาคารภายในโครงการ 4. มีระบบสัญญาณผ่านเข้า-ออก ภายในห้องพักร ห้อง	1. ตรวจสอบให้เรียบร้อยและเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย คอยดูแลความเรียบร้อยภายใน โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ระบบรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ประจำ ป้อมยาม ความถี่ในการตรวจสอบ ประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การรักษาความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย	โครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ประเภท ให้เช่า มีจำนวนห้องพักให้เช่า 39 ห้อง โดยโครงการ จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามกฎหมาย กำหนด ดังนั้น อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการเกิด อัคคีภัยด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัยของ โครงการ ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2. จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง โดยขอ ความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงเมืองพัทยา เป็น ผู้ให้คำแนะนำและฝึกซ้อมหนีไฟ	1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเตือน ภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำ เพื่อ ความปลอดภัยและมั่นใจในอุปกรณ์ สถานที่ตรวจสอบ ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัย ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 2. ซ้อมหนีไฟโดยเชิญหน่วยงานท้องถิ่นมาเป็น วิทยากร สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ การซ้อมอพยพหนีไฟ ความถี่ในการตรวจสอบ ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ต้นน้ำ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การรักษาความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944
4.5 การศึกษา	สถาบันการศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ โรงเรียนเมืองพัทยา 6 (วัดธรรมสามัคคี) โดยห่างจากที่ตั้งโครงการไปทางทิศใต้ ระยะห่าง 130 เมตร ซึ่งการดำเนินการของโครงการในระยะเปิดดำเนินการ จะไม่ส่งผลต่อโรงเรียนดังกล่าวแต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด	-	-
4.6 ศาสนา	จากการสำรวจศาสนสถานที่อยู่ในพื้นที่รัศมี 1,000 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ศาสนสถานที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ วัดธรรมสามัคคี ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้ ประมาณ 7 เมตร ซึ่งการดำเนินการของโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลต่อสถานที่ดังกล่าวแต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด	-	-



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 สุนทรียภาพ	อาคารของโครงการเป็นรูปแบบของอาคารโครงการ เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทให้เช่า พื้นที่โดยรอบ โครงการเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย สถาบันศาสนา สถาบันการศึกษา เป็นต้น เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ด้านทัศนียภาพมากนัก โครงการจัดให้ปลูกต้นไม้ และ จัดภูมิสถาปัตย์ให้สวยงาม ดังนั้นจะเกิดผลกระทบด้าน ลบในระดับต่ำ (-1)	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 209.95 ตารางเมตร ให้เป็นไปตามแบบที่เสนอไว้ในรายงานฯ โดย ตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามบริเวณเปิดโล่ง เพื่อช่วยลด การสะท้อนแสง และเพิ่มความร่มรื่นลดสลายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และการ ภายนอกสู่ภายในโครงการ 2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตย์กรรมที่ออกแบบไว้ ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้ บริการมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ หญ้า และสวนหย่อม ภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ 5. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลง สวนหย่อม และกระถางต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้ เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูก ซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที 6. ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และ ความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและ ด้านบนออก และกำหนดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม	1. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลง สวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้ เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูก ซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที สถานที่ตรวจสอบ ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563



ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 สุนทรียภาพ (ต่อ)		กักกันทกกระยะ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่ง ก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น 7. กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลไปไม้ที่ ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผล กระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 8. ให้มีการประสานงานกับวัดเมื่อมีการประกอบ กิจกรรมทางศาสนา พร้อมกักปิดป้ายประชาสัมพันธ์ แจ้งผู้เข้าพักอาศัยทราบถึงช่วงเวลาการประกอบ กิจกรรมดังกล่าว 9. ให้โครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้เช่าทราบว่าผู้ เช่าอาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมทางศาสนาที่ เกิดจากวัดธรรมสามัคคี	
4.9 การบดบังทิศทางลม แสงแดด	พื้นที่โครงการจะได้อิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศทาง ต่างๆ แตกต่างกันไปในแต่ละช่วงเดือนจากการ พิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ มี สภาพการระบายอากาศค่อนข้างดีคาดว่าจะก่อให้เกิด ผลกระทบด้านทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงด้านลบใน ระดับต่ำ (-1) ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารระยะ ดำเนินการจะพิจารณาจากรูปร่างลักษณะของ	1. จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหา จากการพัฒนาโครงการแทนการใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อป้องกันและแก้ไขกรณีเกิดความเสียหายต่อพื้นที่ ใกล้เคียงและไม่สามารถตกลงกันได้ 2. ออกแบบอาคารโครงการ ให้มีระยะห่างจากแนว เขตที่ดินในมากที่สุด ซึ่งเป็นช่องว่างระหว่างอาคาร กับพื้นที่ข้างเคียงทำให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียง ได้สะดวก	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้ อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอด ระยะเวลาดำเนินการ กรณีพบว่ามีความร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบพื้นที่ หากพบว่า เป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ ทางโครงการ จะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถ ตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเข้าช่วยเหลือไกล่เกลี่ย



SUBPANYA
CONSULTANTS CO.,LTD.

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)

ลงชื่อ
กัณยาน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กัณยาน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 การบดบังทัศนภาพ แสงแดด (ต่อ)	ตัวอาคาร ลักษณะการวางตัวอาคารประกอบกับ ทิศทางและมุมการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ซึ่งปกติ ลักษณะแนวการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์จะอ่อนไป ทางด้านทิศเหนือ ดังนั้น เงาตกกระทบสามารถ แบ่งเป็นช่วงเวลาแต่ละช่วงมุมของแสงที่ตกกระทบ อาคารจะมีมุมที่เปลี่ยนไปส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียง จะบดบังทิศทางแสงแดด บริเวณบ้านพักอาศัยในด้านทิศเหนือ บางช่วงเวลา เท่านั้น		สถานที่ตรวจสอบ ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944
4.10 การขุดเขยสิ่งแวดล้อมที่ สูญเสียไปจากการพัฒนา โครงการ	โครงการเป็นการพัฒนาที่ดินซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่างรอ การใช้ประโยชน์ให้เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภท ให้เช่า โดยการพัฒนาโครงการจะทำให้พื้นที่เดิมถูก แทนที่ด้วยอาคารส่งผลให้สิ่งแวดล้อมบริเวณดังกล่าว เปลี่ยนแปลงไป ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการชดเชยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนา โครงการดังนั้น โครงการจะดำเนินการเข้าร่วมกิจกรรม ต่างๆ	1. จัดให้มีกิจกรรมปลูกต้นไม้ประจำปีระหว่าง เจ้าของโครงการ พนักงานของโครงการ กับชุมชน โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้ประสานงานในการจัด กิจกรรม 2. ให้เจ้าของโครงการสนับสนุนกิจกรรมของชุมชน ในโอกาสสำคัญเช่น งานประเพณีประจำปี งานวัน ขึ้นปีใหม่ เป็นต้น 3. ให้เจ้าของโครงการส่งเสริมกิจกรรมหรือโครงการ ที่พัฒนาคุณภาพชีวิต ความเป็นอยู่ และกิจกรรมที่ เป็นสาธารณประโยชน์ เช่น การส่งเสริมการศึกษา ของเยาวชนในชุมชน โดยการมอบทุนการศึกษา	1. จัดทำรายงานการเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆที่ เกี่ยวข้องกับการอนุรักษ์ธรรมชาติ เช่น การจัด นิทรรศการ การรวมกิจกรรมการเก็บมูลฝอย การ รวมกิจกรรมปลูกป่าในวันสำคัญๆ เป็นต้น สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการ พัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น ความถี่ในการตรวจสอบ 1 ปี/ครั้งตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ  (นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

 SUBPANYA CONSULTANTS CO., LTD.
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ต้นแก้ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.10 การขุดเขี่ยสิ่งแวดล้อมที่ สูญเสียไปจากการพัฒนา โครงการ (ต่อ)		1. บริษัทฯได้ให้ข้อแนะนำแก่ผู้รับใบอนุญาตให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการขุดดินขุดทราย และกฎหมายว่าด้วยการขุดดินขุดทรายในเขตเมือง 2. บริษัทฯได้ให้ข้อแนะนำแก่ผู้รับใบอนุญาตให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการขุดดินขุดทรายในเขตเมือง 3. บริษัทฯได้ให้ข้อแนะนำแก่ผู้รับใบอนุญาตให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการขุดดินขุดทรายในเขตเมือง 4. ให้เจ้าของโครงการสนับสนุนกิจกรรมของชุมชน โดยเฉพาะวัดธรรมสามัคคี ในโอกาสสำคัญทางศาสนา และงานประเพณีประจำปี เป็นต้น 5. ให้เจ้าของโครงการส่งเสริมกิจกรรมจิตอาสา ร่วมกันบำเพ็ญสาธารณประโยชน์ภายในวัดธรรมสามัคคีเป็นประจำ	ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944
4.11 การขุดเขี่ยสังคม (Community social respond)	โครงการเป็นการพัฒนาที่ดินซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่างรอ การใช้ประโยชน์ให้เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภท ให้เช่า จากการพัฒนาโครงการส่งผลให้มีการขยายตัว ของอาคารที่พักอาศัยเพิ่มขึ้น ซึ่งส่งผลดีทางด้านสภาพ เศรษฐกิจและสังคม แต่อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการ ดำเนินการขุดเขี่ยสิ่งแวดล้อมทั้งทางตรงและทางอ้อม ต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ โครงการมีความ ตระหนักและคำนึงถึงความสำคัญของการมีส่วนร่วม	1. มีกิจกรรมปลูกต้นไม้ประจำปีระหว่างโรงแรมกับ ชุมชนร่วมกัน 2. สนับสนุนกิจกรรมของชุมชนในโอกาสสำคัญเช่น งานประเพณีประจำปี งานวันขึ้นปีใหม่ เป็นต้น 3. ส่งเสริมกิจกรรมหรือโครงการที่พัฒนาคุณภาพ ชีวิต ความเป็นอยู่ และกิจกรรมที่เป็น สาธารณประโยชน์ เช่น การส่งเสริมการศึกษาของ เยาวชนในชุมชน โดยการมอบทุนการศึกษา บริจาค	1. บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพ และอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามา ส่วนร่วมกับท้องถิ่น สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่โครงการ ดัชนีชี้วัดตรวจสอบ กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการ พัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น

 **SUBPANYA**
CONSULTANTS CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีอีปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ตารางที่ 4 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดันแด่ว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การขอเช่าที่ดิน (Community social respond) (ต่อ)	ของชุมชน เพื่อเป็นการคืนประโยชน์ให้กับชุมชนที่ได้รับผลกระทบ ในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ ดังนั้น โครงการกำหนดให้มีแนวทางการรับผิดชอบต่อสังคม	หนังสือให้กับห้องสมุดโรงเรียน สนับสนุนกิจกรรมด้านกีฬา อุปกรณ์กีฬา หรือปรับปรุงภูมิทัศน์โรงเรียน เป็นต้น 4. ให้เจ้าของโครงการสนับสนุนกิจกรรมของชุมชน โดยเฉพาะวัดธรรมสามัคคี ในโอกาสสำคัญทางศาสนา และงานประเพณีประจำปี เป็นต้น 5. ให้เจ้าของโครงการส่งเสริมกิจกรรมจิตอาสา ร่วมกับบำเพ็ญสาธารณประโยชน์ภายในวัดธรรมสามัคคีเป็นประจำ	ความถี่ในการตรวจสอบ 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง ให้กับหน่วยงานที่มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ (เมืองพัทยาและเจ้าพนักงานท้องถิ่น) ให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ หนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
: จัดให้มีเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการเก็บไว้ที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ที่รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้โดยสะดวก
: เจ้าของโครงการ คือ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-277-5944


ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กุมภาพันธ์ 2563


SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีอียู คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ตั้งแต่ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพความชำรุดของรั้ว metal sheet	- ติดตามตรวจสอบรั้ว Metal sheet สูง 4 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเรียบเรียบเรียบร้อย	- ตรวจสอบความเรียบเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
2. ดินและการชะล้างพังทลาย	- บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบ เศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อน้ำยม	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
3. คุณภาพอากาศ	- บริเวณโครงการ	- ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง	- ตรวจวัดตามวิธีมาตรฐานหรือที่กรมควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบ	- ตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ CO, HC, NO ₂ , SO ₂ , PM ₁₀ และ TSP	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- 20,000 บาท/ครั้ง
		- ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง	- ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 10 (พ.ศ.2535), ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547), ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) และฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544)	- ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างรายงานผล		

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

.....
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
กันยายน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ตั้งแต่ อพาร์ตเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO₂) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง - การฉีกขาดของ mesh sheet	- ตรวจสอบการฉีกขาดของ mesh sheet - ติดตั้งกล่องรับความเค็ดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 - นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี - ไม่มี
4. เสียง	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เครื่องร่อนเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - ค่าระดับเสียงสูงสุด - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง - Ldn 24 - เสียงรบกวน	- ติดตั้งกล่องรับความเค็ดเห็นบริเวณป้อมยาม - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter) ทั้งนี้ในการตรวจวัดระดับเสียงให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540)	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างรายงานผลให้กับ สผ. และเมืองพัทยา	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 - นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี - 5,000 บาท/ครั้ง


SUBPANYA
 CONSULTANTS CO., LTD.
 ลงชื่อ
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพย์สินปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน 2563

ลงชื่อ
 (นายวินัส ใจดี)
 กันยายน 2563

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ตั้งแต่ตัว อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
4. เสียง (ต่อ)	- อุปกรณ์ป้องกันเสียง	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียงเช่น Ear plug, Ear muffle และ headset	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียงเช่น Ear plug Ear muffle และ headset	ทุกวัน ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
5. ความสั่นสะเทือน	- บริเวณโครงการ	- ค่าความสั่นสะเทือน PPV, Hz เป็น เวลา 1 วันต่อเมือง	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดความ สั่นสะเทือน (Vibration meter)	- จำนวน 1 ครั้ง ช่วงงาน ฐานราก และทำการ ตรวจวัด 1 วันรายงาน ผลให้กับ สผ. และเมือง พัทยา	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- 30,000 บาท/ครั้ง
6. ทรัพยากรน้ำ	- ที่พักอาศัยบริเวณ ข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
7. การใช้น้ำ	- ระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม	- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาล	- ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำเสีย ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หาก ชำรุดต้องแก้ไขโดยทันที	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
	- ถังเก็บน้ำสำรอง	- สภาพชำรุดและการรั่วซึมของถังเก็บ น้ำสำรอง	- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรอง ถ้ามึ ปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้ รีบแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
	- ถังเก็บน้ำสำรอง	- คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี และตะกอน	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้น ในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดย สังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี

ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563



SUBPANYA CONSULTANTS CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
กันยายน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ตั้งแต่ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

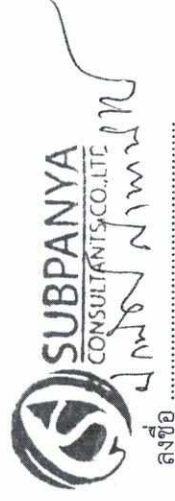
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
7. การใช้น้ำ (ต่อ)			เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที			
8. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย	- ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease)	- ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์เมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการระเหยแห้ง - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- 20,000 บาท/ครั้ง

 **SUBPANYA**
CONSULTANTS CO., LTD.
Subpanya
ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563


ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ตั้งแต่ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
8. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- ทีเคเอ็น (TKN) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria)	- ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - ชุดทดสอบ ว. 111			
9. การระบายน้ำและป้องกันท่วม	- รางระบายน้ำ	- สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ - ปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพของทางระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 - นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี - ไม่มี
10. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณจุดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้	- สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุดพร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอย ต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
11. การใช้ไฟฟ้า	- จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
12. การระบายอากาศ	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เจ้าหน้าที่ที่รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและปัญหาลักษณะอื่น	- ตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและปัญหาลักษณะอื่น	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี



ลงชื่อ

(นายวินัส ใจดี)

กันยายน 2563

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ตั้งแต่ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
13. การสื่อสารและโครงการนาม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบปรับปรุงเรื่องร้องเรียนหมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
14. การสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาล	- ตรวจสอบเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้างให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
ผลกระทบหลัก						
1) กระทบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
2) กระทบจากเสียง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สมรรถภาพการได้ยินเสียงของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านเสียง	- ตรวจสอบสมรรถภาพการได้ยินเสียง (ตรวจหู) ทุก 6 เดือน/ครึ่งตลอดระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
			- ตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้าง			



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ตั้งแต่ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
ผลกระทบ 1) โรคผิวหนัง (กลาก เกลื้อน เชื้อรา) 2) โรคที่เกิดจากจาก สัตว์เป็นพาหะนำโรค	- พื้นที่ก่อสร้าง - ระบบบำบัดน้ำเสียและ ระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม - พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติการเจ็บป่วยของคนงาน - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม	- ตรวจสอบสถิติการอุบัติเหตุของ คนงาน - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อมต่างๆ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 - นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี - ไม่มี
3) โรคที่เกิดจากคนที่ เป็นพาหะนำโรค		- สถิติการเจ็บป่วยของคนงาน	- ตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายของ คนงานก่อสร้าง หากเกิน 37.5°C ไม่อนุญาตให้เข้าพื้นที่โครงการ โดย ให้กักตัวที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะ ก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
4) อุบัติเหตุจาก การจราจร	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศ ทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัด ความเร็วและการจราจร	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ความ สมบูรณ์ของสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้าย แสดงทางเข้า-ออก และการ ปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัด ความเร็วและการจราจร เพื่อการ ขนส่งดินและวัสดุ	- ทุกวันตลอดระยะ ก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ตั้งแต่ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะเวลาก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
5) อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติอุบัติเหตุต่างๆที่เกิดจากการก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีการบันทึกสถิติอุบัติเหตุ โดยระบุรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิด ความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
6) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติบันทึกการเกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
15. การรั่วไหลของมลพิษจากกิจกรรมการป้องกันอัคคีภัย	- จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงต้องพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ ถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีความปลอดภัยอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
16. สุขภาพ	- รั้วโดยรอบโครงการ	- สภาพพร้อมสามารถบดบังทัศนียภาพ	- ตรวจสอบสภาพรั้วที่ติดตั้งและสามารถ บดบังทัศนียภาพ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
17. การบดบังทิศทางแสงแดด	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนเป็นประจำทุกวัน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี

ลงชื่อ  (นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563



Subpanya Jai

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2563

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ตั้งแต่ อพาร์ทเมนต์ ที่ตั้งอยู่ หมู่ที่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
18. การประเมินความเป็นส่วนตัว	- บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของ mesh sheet	- ตรวจสอบใหม่การติดตั้ง Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการและซึ่งผ้าใบสูง 2 เมตร รวม 6 เมตร	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
19. การชดเชยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น - สภาพป้ายภายในโครงการ	- บันทึกจำนวนครั้งพร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น - ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนให้มีความถูกต้องชัดเจน และให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 - นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี - ไม่มี



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ทรัพยากรปัญญาคอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ตั้งแต่ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
20. การขุดเขยื้อน สังคม	- พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงาน ท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงาน เป็นรูปภาพและอธิบายภาพ กิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามี ส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะก่อสร้าง	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง
โครงการอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง ให้กับหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ๓ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีผลตามกฎหมาย พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
จัดให้มีเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุ
ไว้โดยสะดวก

: เจ้าของโครงการ คือ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-277-5944



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีบียูเค คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ตั้งแต่ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้	- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
2. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่สีเขียว - เครื่องปรับอากาศประจำห้องพักอาศัย - พื้นที่โครงการ	- สภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว - ความสะอาดและประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในพื้นที่บริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานและป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและแบคทีเรียต่างๆ - ตรวจวัดตามวิธีมาตรฐานหรือที่กรมควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2535), ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547), ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) และฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 - นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 - นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี - 80,000 บาท/ครั้ง - 20,000 บาท/ครั้ง



Janet Nuanph

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2563

ลงชื่อ 355 956

(นายวินัส ใจดี)

กันยายน 2563

ตารางที่ 6 สรุปมาตรฐานการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ตั้งแต่ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
3. ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ	- บริเวณก่อสร้าง คุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก - (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH meter) - ใช้วิธีการอะไซด์เมตริกซ์ (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ใช้วิธีการกรวยอิมhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกน้ำมันของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - - ชุดทดสอบ ว. 111	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- 20,000 บาท/ครั้ง



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 6 สรุปมาตรฐานการตรวจสอบผลการหาล้างแวล้อมที่สำคัของโครงการ ตั้งแต่ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
4. การใช้น้ำ	- ถึงเก็บน้ำได้ดินและ ชั้นหลังคา	- สี (Colour), Pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรด-ด่าง (PH range) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้างของน้ำ - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria) - อีโคไล (E.coli) - เชลโมเนลลา (Salmonella) - ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- สังเกตด้วยตา - ชิมรส - ดมกลิ่น - ใช้ Secchi disc - ใช้เครื่องวัด pH meter - ใช้เครื่องสเปกโทรโฟโตเมทรี - นำยาตรวจสอบความกระด้าง (Water hardness indicator) - ชุดทดสอบ ว. 111 - ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number) - ชุดทดสอบ ว 810/012 - ตรวจสอบ ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 - นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- 5,000 บาท/ครั้ง - ไม่มี

 **SUBPANYA**
CONSULTANTS CO., LTD.
Subpanya
ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจําบริษัท หริยปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

วินัส ใจดี
ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ตั้งแต่ อวพาร์ทเมนต์ ที่ตั้งอยู่ หมู่ที่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
5. การบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณ บ่อ ระบาย คุณภาพน้ำทิ้งก่อนและ หลังจากการระบบ บำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บิโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและ ด่างของน้ำ (pH meter) - ใช้วิธีการอะไซด์มิเตอร์ (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรอง ใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ใช้วิธีการกรวยอิมhoff (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหาน้ำมันของน้ำมัน และไขมัน - ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - ชุดทดสอบ ว. 111	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	-20,000 บาท/ครั้ง



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
กันยายน 2563

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
หน้า 126 จาก 138

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ตั้งแต่ก่อนการดำเนินงาน 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
5. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อพักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ	- สภาพการชำรุดของระบบสุขาภิบาล - เศษมูลฝอย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบ เศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกวันและรายงานต่อ สผ. และเมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 - นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี - ไม่มี
6. การระบายน้ำและป้องกันท่วม	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การอุดตันหรือตันขึ้น - การแตกหรือชำรุด	- ตรวจสอบการอุดตันและตันขึ้น - ตรวจสอบการแตกหรือชำรุด	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
7. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย - ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป(การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบจำนวนถัง - ตรวจสอบสภาพถัง	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี



ลงชื่อ 19/5

(นายวินัส ใจดี)

กันยายน 2563

ลงชื่อ 19/5

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ทรัพย์สินปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน้า 127 จาก 138

กันยายน 2563

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ตั้งแต่ข้อ 13 ด้านของปริมาณ จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
8. การใช้ไฟฟ้า	- โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ - ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ ไฟฟ้าและสายไฟ - สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบความปลอดภัยระบบไฟฟ้า ซึ่งรับรองโดยวิศวกรไฟฟ้า	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 - นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 - นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี - ไม่มี -20,000 บาท/ครั้ง
9. การสาธารณสุข ผลกระทบหลัก 1) โรคผิวหนัง (กลากเกลื้อน เชื้อรา)	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายประชาสัมพันธ์อยู่เสมอ	- ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ด้านสุขอนามัยส่วนตัว	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
2) โรคเมะเร็งจากควันบุหรี่	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายเตือน	- ตรวจสอบสภาพป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี



ลงชื่อ

(นายวินัส ใจดี)

กันยายน 2563

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพินิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2563

หน้า 128 จาก 138

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ตั้งแต่ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
3) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	- บริเวณที่ตั้งถึงมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำ ชั้นและห้องพักมูลฝอย รวม - พื้นที่โครงการ	- สภาพทั่วไป (การขำรุค) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - สำนวนความชุ่มชื้นของหนู แมลงวัน และแมลงสาบ - สภาพป้ายประชาสัมพันธ์อยู่เสมอ	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ภายในโครงการ - ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี	- ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 - นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี - ไม่มี
4) โรคที่มีสาเหตุจาก คนที่เป็นพาหะนำโรค	- พื้นที่โครงการ	- อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและ ส่วนรวม (หน้ากากอนามัย และ แอลกอฮอล์เจล)	- ตรวจสอบการเตรียมอุปกรณ์ ป้องกันส่วนบุคคลและส่วนรวม	- ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
5) อุบัติเหตุจากการ เปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	- สถิติที่ให้บริการสาธารณสุขรายงาน ประจำปี	- ตรวจสอบและบันทึกอุบัติเหตุ ภายในโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
6) อุบัติเหตุจาก อัคคีภัย	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- การซ่อมแซมพายุไฟฟ้า - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกัน และเตือนภัย	- ตรวจสอบ/ประเมินการซ่อมแซมพายุ ไฟฟ้า - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและ เตือนภัยให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้ งานอยู่เสมอ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 - นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี - ไม่มี



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายวินัส ใจดี)

กันยายน 2563

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน้า 129 จาก 138

กันยายน 2563

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ตั้งแต่ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ห้องพักมูลฝอยรวม	- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ความสามารถในการรองรับผล - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยติดตั้งความสะดวกของห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมโดยใช้ถุงมือและผ้าปิดปากจมูกทุกครั้ง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 - นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี - ไม่มี
2) ความปลอดภัย (1) บุคคลภายในโครงการ	- ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) - ระบบภัยพิบัติ	- สภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) - สภาพการจ้างระบบภัยพิบัติ	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) - ตรวจสอบระบบภัยพิบัติให้อยู่ในสภาพที่ต่อเชื่อมเป็นระบบทั้งหมดตลอดระยะดำเนินการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 - นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี - ไม่มี



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 6 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ตั้งแต่ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
(2) บุคคลภายนอกโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน - พื้นที่โครงการ	- จำนวนเรื่องร้องเรียน - ระบบการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ประจำป้อมยาม	- ตรวจสอบให้เจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบให้ป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- ประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944 - นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี - ไม่มี
11. สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว	- ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบ ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
12. ทิศทางแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ตั้งแต่ อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 13 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
13. การขุดเขยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- ตรวจสอบบันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี
14. การขุดเขยสู่สังคม (Community-Social Respond)	- พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่น ในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- ตรวจสอบบันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944	- ไม่มี

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง ให้กับหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ หนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

: จัดให้มีเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ได้รับผิดชอบสามารถตรวจสอบการปฏิบัติตามตราการที่ระบุไว้โดยสะดวก

: เจ้าของโครงการ คือ นายวินัส ใจดี โทรศัพท์ 085-2775944

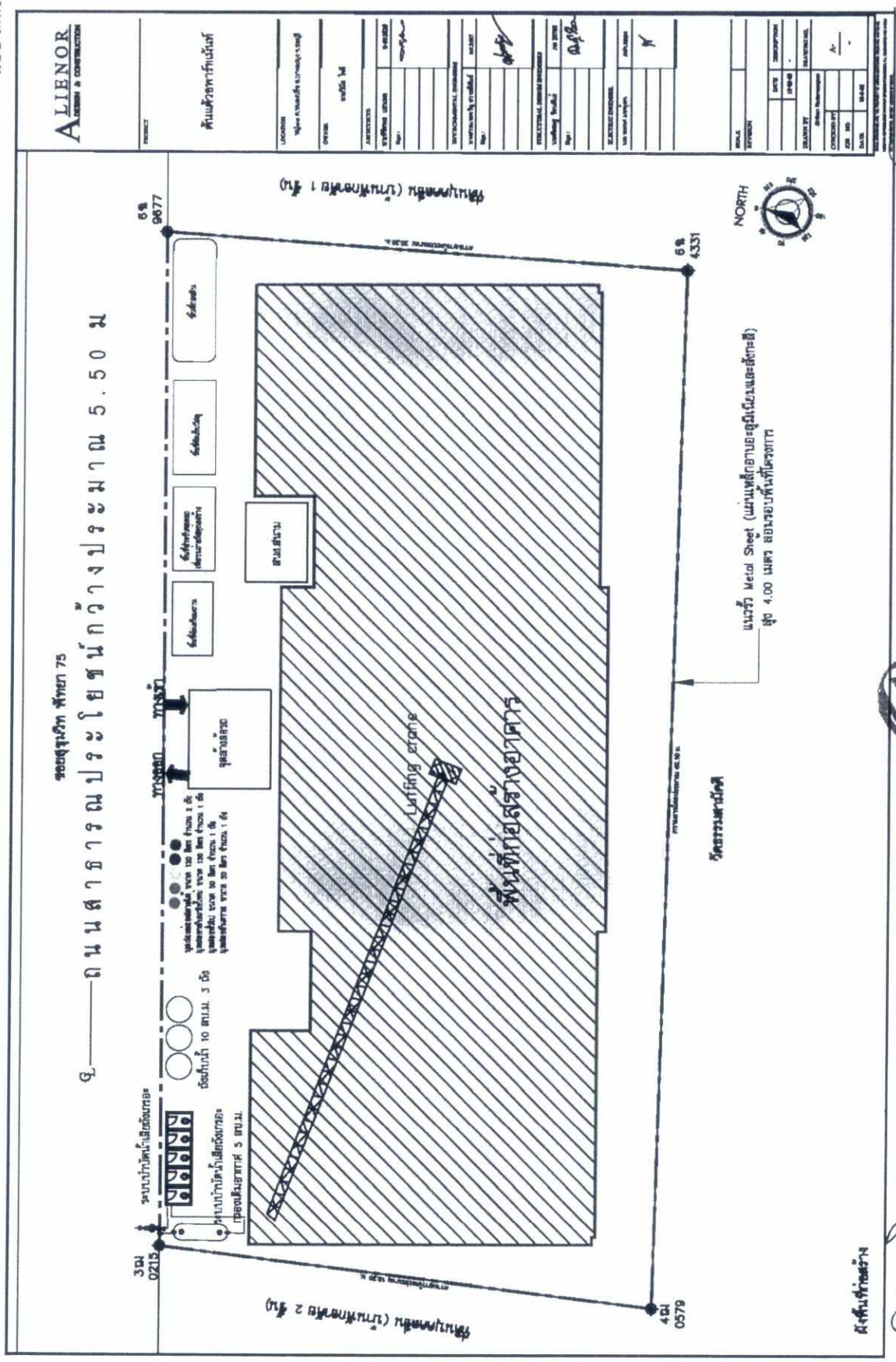


ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)

กุมภาพันธ์ 2563

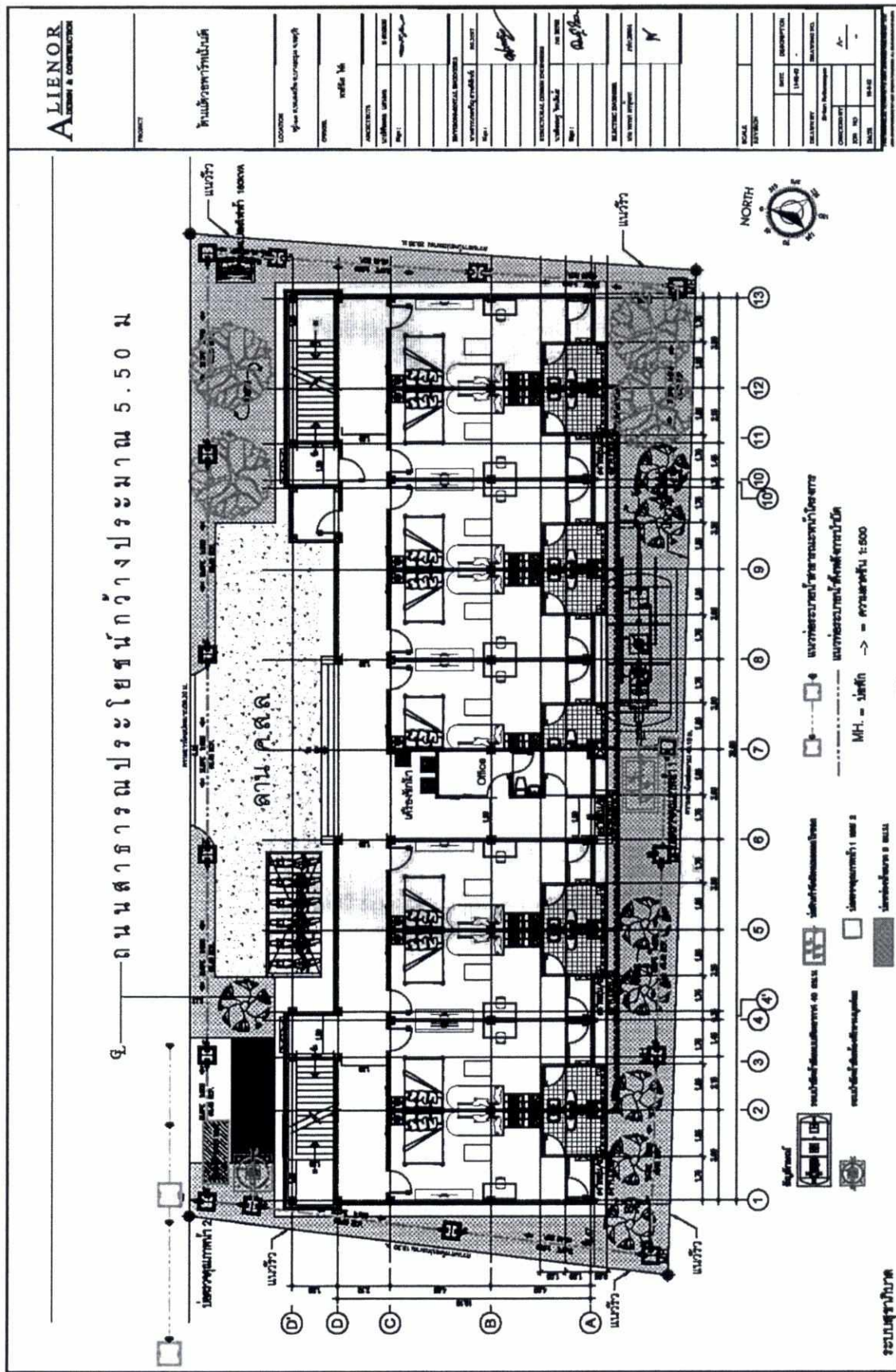
ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563



ลงชื่อ
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563

SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรีพีบียูเอ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563



.....
 ၁၁/၁၁/၁၁

(นายวินัส ใจดี)

กัญยาณ 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

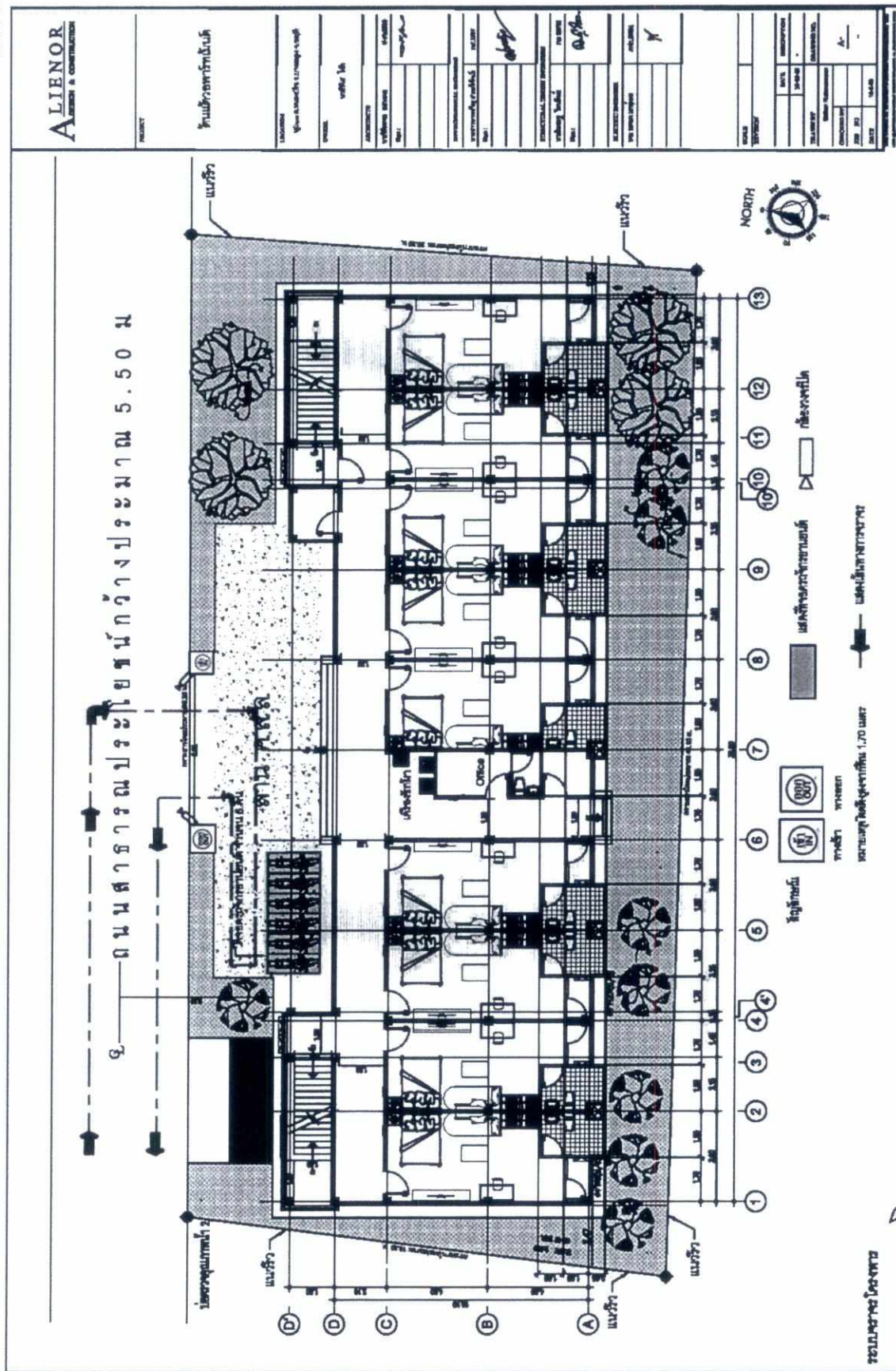
ชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน้า 135 จาก 138

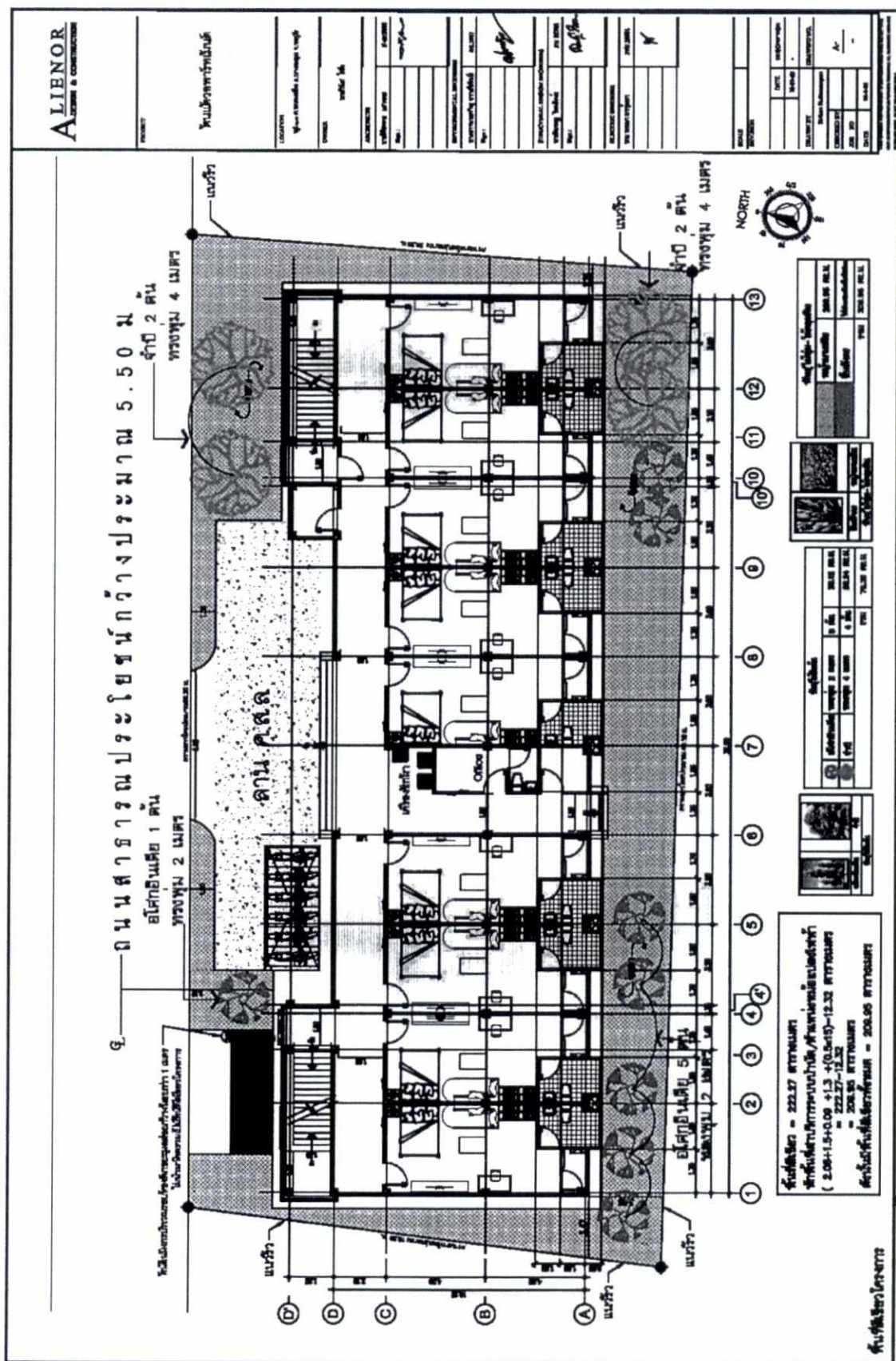
กันยายน 2563



ลงชื่อ
 (นายวินัส ใจดี)
 กันยายน 2563

Subpanya Consultants Co., Ltd.
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน 2563

หน้า 136 จาก 138



.....
 ১৫৮০

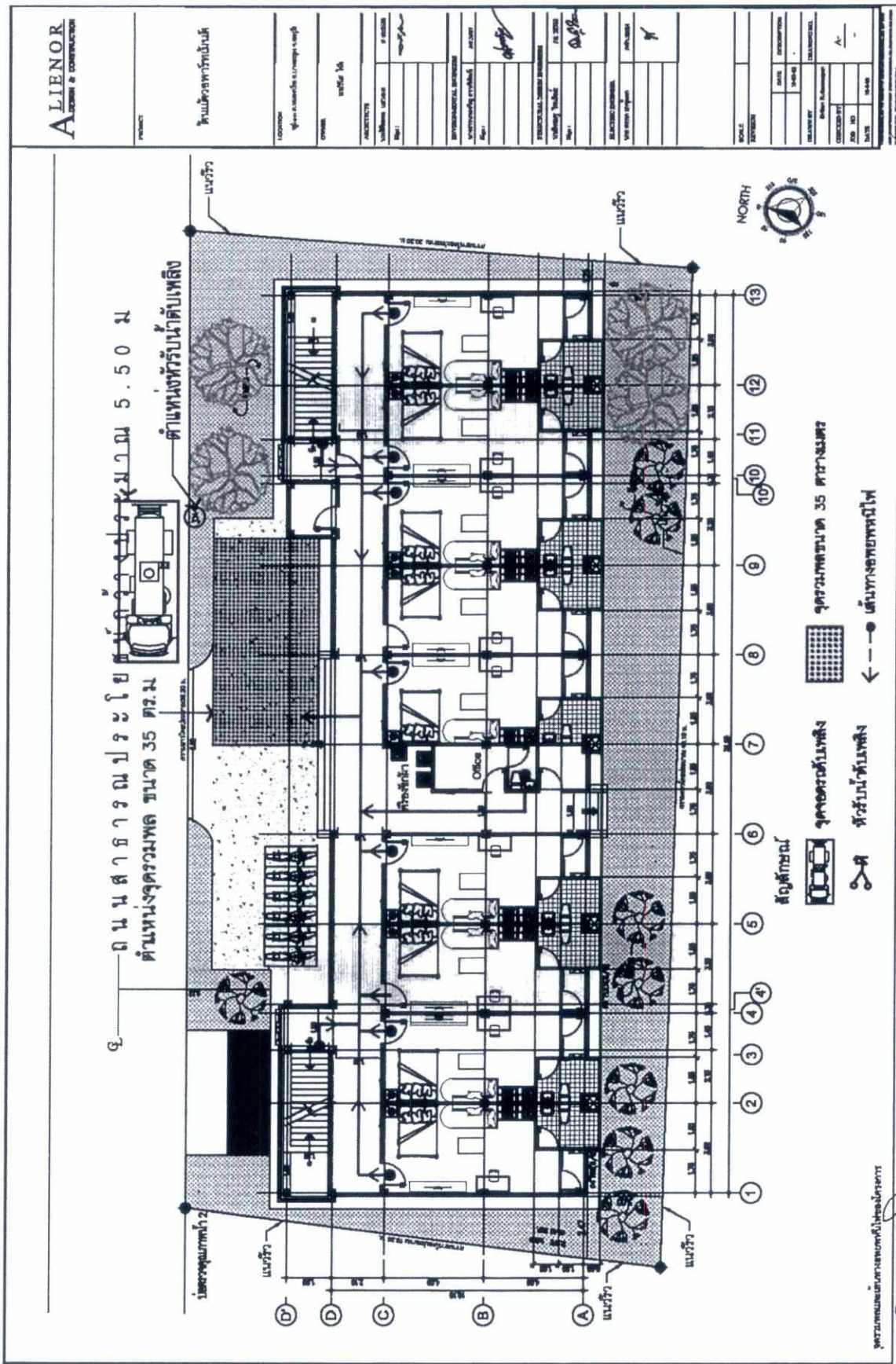
(นายวินัส ใจดี)
กันยายน 2563



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563



.....

(นายวินัส ใจดี)

กันยายน 2563

SUBPANYA
CONSULTANTS CO.,LTD.

CONSULTANTS CO., LTD.
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำบริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนสัลแตนท์ จำกัด

หน้า 138 จาก 138

กันยายน 2563