



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๓ ๕ ๙ ๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ วิลล่า วิลล่า พัทยา
ของบริษัท ภูชวิน จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ภูชวิน จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๔๓๓๖
ลงวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ ๕๘/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๕๐๕๗ ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ วิลล่า วิลล่า พัทยา ของบริษัท ภูชวิน จำกัด ตั้งอยู่ที่ ๙๙/๙
หมู่ที่ ๑๓ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการตรวจสอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ วิลล่า วิลล่า พัทยา ของบริษัท ภูชวิน จำกัด
ต่อมาบริษัท ภูชวิน จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอ
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ วิลล่า วิลล่า พัทยา ของบริษัท ภูชวิน จำกัด ฉบับเพิ่มเติม
ครั้งที่ ๑ ตั้งอยู่ที่ ๙๙/๙ หมู่ที่ ๑๓ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการ
ประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๒๙ ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๒,๒๒๓ ตารางเมตร (เป็นการ
เปลี่ยนแปลงการใช้อาคารจากบ้านพักอาศัยเป็นโรงแรม) ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี
ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ วิลล่า วิลล่า พัทยา ของบริษัท ภูชวิน จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่
ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำ
รายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับ
สมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผน

บันทึก...

บันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไปและหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๓ ๕ ๙ ๕
13593

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ วิลล่า วิลล่า พัทยา
ของบริษัท ภูชวิน จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๒๕๐๕๗ ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ วิลล่า วิลล่า พัทยา ของบริษัท ภูชวิน จำกัด ตั้งอยู่ที่ ๙๙/๙ หมู่ที่ ๑๓
ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ วิลล่า วิลล่า พัทยา ของบริษัท ภูชวิน จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ๙๙/๙ หมู่ที่ ๑๓ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภท
โรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๒๙ ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๒,๒๒๓ ตารางเมตร (เป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้
อาคารจากบ้านพักอาศัยเป็นโรงแรม) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด พร้อมทั้ง
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่
โครงการ วิลล่า วิลล่า พัทยา ของบริษัท ภูชวิน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรี
ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่

โครงการ วิลล่า วิลล่า พัทยา

ของ บริษัท ภูชวิน จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ 99/9 หมู่ที่ 13 ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ

อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....
(นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด

กันยายน 2563



ลงชื่อ.....
A.W.N

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจน์พรพงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลติ้ง จำกัด

กันยายน 2563

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ วิลล่า วิลล่า พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (มาตรการทั่วไป)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ วิลล่า วิลล่า พัทยา บนพื้นที่ดินโครงการ 3-3-89.4 ไร่ มีความประสงค์ ขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร เดิมบ้านพักอาศัย (ให้เช่า) เป็นประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคาร ขนาด 1-2 ชั้น 8 อาคาร จำนวน 29 ห้อง ตั้งอยู่ที่ 99/9 หมู่ 13 ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ดำเนินการโดย บริษัท ภูชวิน จำกัด มีพื้นที่ใช้สอยรวม 2,223 ตารางเมตร รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ซึ่งจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ วิลล่า วิลล่า พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ	บริษัท ภูชวิน จำกัด
		พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ	บริษัท ภูชวิน จำกัด



ชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

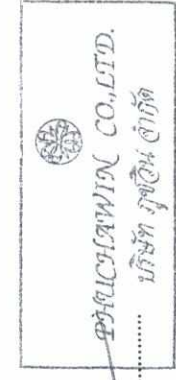
ชื่อ.....
(นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

หน้า 1/67
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ วิถีสถา พักยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (มาตรการทั่วไป)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไปแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่ามีการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้ไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่ามีการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p>	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ	บริษัท ภูชวิน จำกัด



ลงชื่อ.....
 (นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
 ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด
 กันยายน 2563

ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด
 กันยายน 2563



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ วิลล่า พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (มาตรการทั่วไป)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิ์ให้แก่นิติบุคคล (กรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ์และหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ์และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบต่อหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการ โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยมิชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ	บริษัท ภูชวิน จำกัด

หมายเหตุ : - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)

เสนอต่อ - หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ภูชวิน จำกัด โดย นายภูรินทร์ ศรีภูทอง ติดต่อกับ 038 224 507 - 9




ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธ์ จงกายจนพรหม)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด


ลงชื่อ.....
(นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
ผู้ชำนาญการลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล่า พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง (ตัดแปลง)

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>สภาพภูมิประเทศปัจจุบัน บริเวณพื้นที่โครงการ วิลล่า พัทยา ก่อสร้างแล้วเสร็จ และเปิดดำเนินการ ในรูปแบบบ้านพักอาศัยและห้องอาหาร จำนวน 8 อาคาร มีกิจกรรมโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร จากบ้านพักอาศัย เป็นโรงแรม โดยการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย และโรงเรียน ทั้งนี้ การดำเนินการเป็นเพียงการตกแต่งอาคาร จัดห้องพักรายเดือน มาเป็นห้องพักรวม และกิจกรรมภายนอกอาคาร จัดทำสร้างอาคารต้อนรับ ห้องนำพนักงานและห้องนำคนพิการ ที่จอดรถคนพิการ พื้นที่สีเขียว และทางระบายน้ำ เป็นต้น ดังนั้นการดำเนินการโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศ เนื่องจากการกระทำภายในอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ จึงเกิดผลกระทบในระดับต่ำ</p>	<p>1. จัดทำรั้วทึบ หรือคอนกรีตที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง</p> <p>2. ควบคุมการก่อสร้าง ตลอดจนบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้ได้ผลผลิตต่อสภาพภูมิทัศน์</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p>
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p>	<p>กิจกรรมโครงการในการปรับปรุงพื้นที่โครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การรื้อถอนอาคารเก่าบางส่วน ก่อสร้างใหม่ ในส่วนของอาคารต้อนรับ ห้องนำพนักงาน ห้องนำคนพิการ และห้องพักรวม 2. ทำรั้วโปร่ง รั้วทึบรอบโครงการ ในบางส่วนที่ยังไม่มี 3. ทบกำแพงบ้านทิศตะวันออก ติดถนนสาธารณะประโยชน์ ขยายถนนพัฒนาการ 13 เพื่อทำเข้าออกโครงการใหม่ และติดตั้งเครื่องหมายจราจร <p>จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมต่างๆ ในระยะก่อสร้างรวมกันซึ่งมีค่าน้อยมาก ได้แก่ มลสารจากกิจกรรมทุก พบว่ามีความเข้มข้นของ TSP, PM-10, CO, NO₂, SO₂ และ HC เท่ากับ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อสร้างรั้วทางเข้าออกโครงการ ตามแบบโดยมีรั้วมีวงเล็บเล็กน้อยกว่า 5.0 เมตร ตามเอกสารเทศบาลเมืองบรีอพื้นที่โครงการและชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และห้ามทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและกิจการการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 9.00-11.00 น. ของวันเสาร์ที่ไม่มีการก่อสร้างในช่วงเวลา 9.00-11.00 น. ของวันเสาร์ที่ไม่มีการเรียนการสอนของโรงเรียนธรรมาพัฒนา 3. ให้จัดทำวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 	<p>- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. สถานีบริเวณพื้นที่โครงการ (ลานจอดรถยนต์นอกอาคาร โรงแรม) <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองทั้งหมด (TSP) - PM10 - CO <p>เก็บตัวอย่างทุกเดือน</p>

ลงชื่อ.....

 (นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
 ผู้อำนวยการ/บริษัท ภูชวิน จำกัด
 กันยายน 2563

ลงชื่อ.....

 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์ล่า พัทยา
ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง (ตัดแปลง)

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>1.11 x 10⁻⁸, 2.07 x 10⁻⁸, 6.0 x 10⁻⁸, 1.35 x 10⁻⁷, 1.70 x 10⁻⁸ และ 2.82 x 10⁻⁸ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ</p> <p>เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของ TSP, PM-10, CO บริเวณพื้นที่โครงการ จากการตรวจวัดเมื่อวันที่ 14-17 พฤศจิกายน 2562 มีค่าอยู่ระหว่าง 0.101-0.119, 0.056-0.076 และ 0.6-0.7 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าความเข้มข้นเพิ่มขึ้นเล็กน้อย จากค่าที่ตรวจวัดได้ในสภาพปัจจุบัน โดยยังมีค่าความเข้มข้นที่ต่ำและอยู่เกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>	<p>4. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>5. ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุทุกหิน และทราย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>6. ใช้ผ้าใบ(mesh sheet) หรือวัสดุที่คล้ายกัน กันตัวอาคาร โดยยึดติดกับรั้วด้านนอก ซึ่งให้ความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษากให้อยู่ในสภาพดีตลอด การก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุที่ก่อสร้างร่วงหล่นและลดความดังของเสียง</p> <p>7. การดำเนินกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ได้แก่ การผสมคอนกรีต การเสียม หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในท้องถิ่นที่มีหลังคา และผนังปิดกันข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>8. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>9. จัดให้มีถังขยะหรือถุงดำภายในอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุ ก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งเศษวัสดุต่างๆ</p> <p>10. รถบรรทุกต้องฉีดน้ำเวลาวิ่งเข้าออก (ป้ายไวนิลที่ติดไว้ข้างรถจะแสดงชื่อโครงการ ผู้รับผิดชอบ ที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ เพื่อแจ้งเหตุร้องเรียน)</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ตลอดช่วงก่อสร้าง (ตรวจวัด 24 ชม ต่อเนื่อง)</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ภูอิน จำกัด</p>	


PRACHINWIN CO., LTD.
 ... บริษัท ภูอิน จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
 ผู้อำนวยการนาม/บริษัท ภูอิน จำกัด
 กันยายน 2563

ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนต์ จำกัด
 กันยายน 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล่า พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง (ตัดแปลง)

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>ผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เข้าออก โครงการทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบจากเศษดินของรถบรรทุกที่จะวิ่งออกสู่ถนนภายนอกโครงการ</p> <p>12.ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้างและหมายเลขผู้รับผิดชอบการก่อสร้าง ระยะเวลาการทำงานและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อใช้เป็นช่องทางในการติดต่อหรือร้องเรียน หากเกิดกรณีที่โครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ</p>	<p>11.ล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออก โครงการทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบจากเศษดินของรถบรรทุกที่จะวิ่งออกสู่ถนนภายนอกโครงการ</p> <p>12.ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้างและหมายเลขผู้รับผิดชอบการก่อสร้าง ระยะเวลาการทำงานและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อใช้เป็นช่องทางในการติดต่อหรือร้องเรียน หากเกิดกรณีที่โครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ</p>
1.3 เสียงและควมสั่นสะเทือน	<p>การตกแต่งอาคารได้กำหนดให้มีการติดตั้งแผงกันเสียงที่แบบเคลื่อนที่ได้ วัสดุเป็นคอนกรีต สูง 3 เมตร ล้อมรอบเครื่องจักรที่มีเสียงดัง ตกแต่งกิจกรรม ซึ่งสามารถลดระดับเสียงที่แหล่งกำเนิดเสียงได้เท่ากับ 40 เดซิเบล(เอ) ล้อมรอบเครื่องจักรที่มีเสียงดัง ซึ่งจากการคำนวณจะพบว่าระดับเสียงจากการก่อสร้างที่ระดับพื้นดินบริเวณทิศเหนือ และทิศใต้ ลึกขณะอาคาร เป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น กำลังก่อสร้างทางลาดคนพิการ ห้องนำคนพิการ ห้องนำพนักงาน และ Lobby ใหม่ ในโครงการ มีค่าระดับเสียงทั่วไปในช่วงตกแต่ง เท่ากับ 49.90 dB(A) และ 49.91 dB(A) ตามลำดับ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดให้มีค่า ไม่เกิน 70 dB(A) และ ค่าระดับเสียงรบกวน เท่ากับ (-43.24) dB(A) และ (-29.20)(-32.27) dB(A) ตามลำดับโดยพบว่าไม่เกินค่ามาตรฐานเสียงรบกวน ด้านทิศตะวันตก และทิศตะวันออก กิจกรรม Lobby ใหม่ มีค่าระดับเสียงทั่วไปในช่วงก่อสร้างโครงการ(ตกแต่ง) เท่ากับ (-30.05)(-30.09) dB(A) และ</p>	<p>1. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้าง เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 9.00-17.00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาการเรียนสอน เวลา 9.00-15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงจากจรรยาบรรณที่ดี</p> <p>2. จำกัดระยะเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 9.00-11.00 น. เท่านั้น หลีกเลี่ยงช่วงชั่วโมงเร่งด่วน ช่วงเวลาไม่มีการเรียนการสอนของโรงเรียนนานาชาติ</p> <p>3. กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังมาก ให้เริ่มปฏิบัติงาน หลังจากเวลา 15.30-17.00 น. หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่มีเสียงในวันหยุด(เสาร์-อาทิตย์) และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p>	<p>ตรวจวัดระดับเสียง และแรงสั่นสะเทือน 1 สถานี บริเวณพื้นที่โครงการ (ตามจุดรอยต้นออกอาคารโรงแรม)</p> <p>ดังมีตรวจวัด :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Leq 24 ชม - Lmax - L90 - แรงอนุภาค <p>เก็บตัวอย่างทุกเดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง (ตรวจวัด 24 ชม ต่อเนื่อง)</p>

นางสาวจิราพันธ์ จงกกาญจนพรหม
บริษัท ภูซิวิน จำกัด



นางสาวจิราพันธ์ จงกกาญจนพรหม
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด (ตัดแปลง)

นายภูริินทร์ ศรีภูทอง
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูซิวิน จำกัด
กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์ล่า พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง (ตัดแปลง)

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> <p>ความสั่นสะเทือน : กิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียง ทิศเหนือ บ้านพักอาศัย มีค่าระหว่างบ้านพักอาศัย ด้านทิศใต้ (ถนนหมู่บ้านภูธรา) บ้านพักอาศัย มีค่าระหว่าง 0.9934 และ 0.3746 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบต่อมนุษย์และสิ่งปลูกสร้าง พบว่ากิจกรรมการก่อสร้างจะทำให้รับรู้หรือรู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน และอาจจะสร้างความเสียหายต่อโบราณสถานได้ (บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถาน) โดย สำหรับด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ติดด้านรั้วโรงเรียนนานาชาติ ธาราพัฒนา ห่างจากอาคารถึงอาคาร ประมาณ 21.0 เมตร</p> <p>งานเจาะกระแทก (ปรับปรุงตกแต่งอาคาร) มีความสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.9677 มิลลิเมตร/วินาที และ 0.3410 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ ซึ่งหากเกิดความสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่อง จะเริ่มรู้สึกรำคาญเช่นเดียวกัน แต่ยังไม่ถึงระดับที่จะทำให้เกิดความเสียหายต่อสถาปัตยกรรมของบ้านเรือนในส่วนผนังและฝ้าเพดาน อย่างไรก็ตามโครงการควรเลือกใช้เครื่องเจาะขนาดเล็ก เพื่อลดระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะมีผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนต่ออาคารที่อยู่ใกล้เคียงในระดับต่ำ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>(-24.95)-(-24.77) dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดให้ไม่เกิน 70 dB(A) และค่าระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 49.91 dB(A) และ 49.93 dB(A) โดยพบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานเสียงรบกวน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4. ความคุ้มครองและการก่อสร้างให้เป็นไปตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ เพื่อให้เกิดการรบกวนชุมชนน้อยที่สุด</p> <p>5. เลือกใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ เป็นชนิดที่มีเสียงเบา และวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชน และรั้วโรงเรียน ให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>6. ดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลด การปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร</p> <p>7. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือน ทางโครงการจะตั้งรับดำเนินการแก้ไขโดยทันทีและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ภูชวิน จำกัด</p>

PHUACHWIN CO., LTD.
บริษัท ภูชวิน จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ลงชื่อ.....

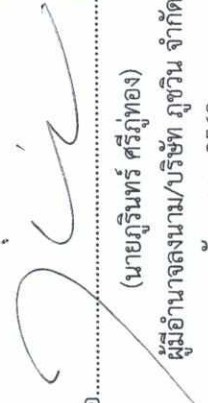
(นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิถส์ป่า พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง (ตัดแปลง)

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรน้ำ	<p>น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างและจากกิจกรรมการก่อสร้าง จะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำ และไม่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงระดับน้ำใต้ดิน ปริมาณและคุณภาพน้ำใต้ดิน</p> <p>น้ำฝนทั้งหมดและน้ำชะล้างภายในโครงการ จะมีตะกอนดิน เศษวัสดุก่อสร้างและขยะมูลฝอยจากคนงาน จะทำให้น้ำที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการมีคุณภาพเสื่อมโทรม และส่งผลกระทบต่อกระบวนการระบายน้ำในพื้นที่โครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะได้ ซึ่งโครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำ และบ่อพักและดักขยะภายในโครงการ เพื่อดักตะกอนดิน เศษวัสดุก่อสร้าง และขยะในน้ำ ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ จึงมีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำและการไหลของน้ำในท่อระบายน้ำสาธารณะในระดับต่ำ</p>	<p>1. รมรงคิให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดมากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำเสีย ที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>2. นำน้ำทิ้งซึ่งผ่านการบำบัดมาแล้วทั้งหมด ไปใช้ให้เกิดประโยชน์มากที่สุด โดยการฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง และล้างเครื่องมือวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ</p>	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	<p>สภาพปัจจุบันของโครงการจากการสำรวจภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงไม่พบสัตว์ป่าคุ้มครองหรือสัตว์ป่าที่หายากแต่อย่างใด สัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป เช่น สัตว์เลี้ยงตามบ้าน อาทิ นก แมว สุนัข ส่วนสัตว์ที่พบตามธรรมชาติ คือ นกกระจิบ นกกระจอก เป็นต้น ส่วนสภาพพื้นที่ป่าไม้ที่พบบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง พบว่ามีสภาพเป็นพื้นที่ว่างมีพันธุ์ไม้ขึ้นกระจายอยู่ต่างๆ โดยพันธุ์ไม้ที่พบได้แก่ มะม่วง กระจับปี่ เป็นต้น ส่วนพื้นที่โครงการ จะพบพันธุ์ไม้ต่างๆ เช่น ต้นหว้าขึ้นก ต้นหมาก ต้นปาล์ม ต้นตีนเป็ดน้ำ ต้นลิลาวดี และต้นกล้วยพัด จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบริเวณใกล้เคียง</p>	-

ชื่อ.....

 (นายภูริพนธ์ ศรีภูทอง)
 ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด
 กันยายน 2563

ชื่อ.....

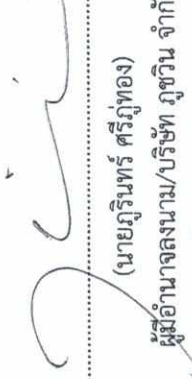
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์ล่า พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง (ตัดแปลง)

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ติดต่อใกล้เคียง ลำห้วยคลองยางแดง ด้านทิศตะวันออก โดยในช่วงก่อสร้างมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากคนงาน 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ค. กำหนดค่า BOD ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งจะไม่ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ แต่จะจัดการโดยใช้ถังบำบัดสำเร็จรูปในพื้นที่โครงการ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	- การบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำทิ้งให้มีการบำบัดฯ ก่อนนำน้ำกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ โดยไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอก ป้องกันไม่ให้เกิดงานทิ้งขยะ สิ่งสกปรก ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	ในช่วงก่อสร้างจะมีการ รับบริการน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) มีปริมาณน้ำสำรองภายในพื้นที่รับผิดชอบ ได้อีก 232,600 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น การใช้พื้นที่รับผิดชอบของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนในระดับต่ำ นอกจากนี้โครงการ จะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้ปริมาณที่เก็บรวม 2.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างได้ ไม่น้อยกว่า 1 วัน อยู่ในระดับต่ำ	-	-
3.1 การใช้พื้นที่	-	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ที่มีปริมาตรกักเก็บน้ำอย่างน้อย 2.0 ลบ.ม. เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 1 วัน 2. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในการอุปโภคของแรงงาน ที่มีปริมาตรกักเก็บน้ำอย่างน้อย 2.0 ลบ.ม. เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการใช้ของแรงงานอย่างน้อย 1 วัน 3. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันภัยให้มากที่สุด 4. เลือกลงคอนกรีตผสมเสร็จ และวัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง	-

ชื่อ.....

 (นายภูริพนธ์ ศรีภูทอง)
 ผู้อำนวยการงาน/บริษัท ภูชวิน จำกัด
 กันยายน 2563

ชื่อ.....

 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์า วิลล์า พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง (ตัดแปลง)

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจัดการน้ำเสีย</p>	<p>ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงาน 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>น้ำเสียจากการก่อสร้างส่วนใหญ่จะถูกใช้ให้หมดไปในระหว่างการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยให้ไหลซึมไปเอง และไม่จัดที่ทางไว้ให้ระบายร้อยละ 100 จะก่อให้เกิดสภาพไม่เน่าดู และอาจไหลออกนอกพื้นที่ทำให้เป็นภาวะแก่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>น้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง จะมีคนงานก่อสร้าง 10 คน ทำงานไป-กลับ มีน้ำเสียเกิดขึ้น 0.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ออกแบบให้มีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 90 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 30 มิลลิกรัม/ลิตร จึงระบายนอกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ คาดว่าผลกระทบด้านน้ำเสียจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p> <p>แต่อย่างไรก็ตาม ในพื้นที่โครงการ บริเวณอาคาร F มีห้องน้ำส่วนกลางบริการผู้พักแรม ที่มาพักผ่อนอาคารอเนกประสงค์หลังนี้มีห้องน้ำชายห้องน้ำหญิงอย่างละห้อง จะนำมาใช้สำหรับคนงานที่มาก่อสร้างและปรับปรุงอาคารที่จะก่อสร้างใหม่</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมสำหรับคนงาน อย่างน้อย 2 ห้อง (อัตราส่วน 15 คน/ 1 ห้อง) และดูแลส้วมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้งกำจัดขยะมูลฝอยให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องส้วมที่จัดไว้ให้เท่านั้น 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากส้วม ชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 2 ชุด (1 ชุด ต่อ ส้วม 1 ห้อง) เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม ซึ่งจะใช้ห้องน้ำโครงการที่มีอยู่แล้วแทน (อาคาร F) 3. ให้คนงานนำวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต่างๆ ไปล้างที่บริเวณลานชำระล้าง/ซักล้างที่จัดไว้ให้ เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ท่อแอฟลิตเทฟ ทั้งนี้เพื่อให้เศษปูน หรือทราย ตกตะกอนที่ก้นบ่อ ก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 4. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำเสีย ที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 5. กำหนดให้กำจัดกากไขมันออกจากถังดักไขมันแต่ละถัง ทุก 3 เดือน โดยการตักเศษขยะและกากไขมันใส่ถุงดำมัดปากถุง ให้แน่นสนิทก่อน นำไปทิ้งในถังขยะเปียก <p>มาตรการสำหรับห้องน้ำห้องส้วมคนงานระยะก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายหน้าห้องน้ำห้องส้วม เฉพาะงานก่อสร้างปรับปรุงอาคาร บริเวณห้องน้ำ (อาคาร F) 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำ 1 จุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายใกล้จุดก่อสร้าง <p>ดัชนีตรวจวัด :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (TSS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ (TDS) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ไนเตรท - ไนโตรเจน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มพิโคลโคคิ - พอร์มแบคทีเรีย - ปริมาณไขมัน/น้ำมันที่บ่อดักไขมัน <p>เก็บตัวอย่างทุกเดือนตลอดช่วงก่อสร้าง</p>

ชื่อ.....
 (นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
 ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด
 กันยายน 2563

ชื่อ.....
 (นางสาวจิราพัทธ์ จงกาญจนพรธรรม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิถส์ป่า พัทธยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง (ตัดแปลง)

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		2. ห้ามคนงานใช้ห้องน้ำ ของเจ้าหน้าที่และผู้พักแรมในโครงการ	ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ภูชวิน จำกัด
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	บริเวณใกล้เคียงโครงการเป็นพื้นที่ราบเอียงเล็กน้อย โดยมีระดับพื้นใกล้เคียงกับระดับถนนสาธารณะประโยชน์เชื่อมต่อซอยพัฒนาการ 13 และมีท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะประโยชน์ อยู่ด้านหน้าของโครงการ น้ำฝนที่ตกลงในพื้นที่แล้วไหลลงท่อระบายน้ำที่เรียงผ่านทางทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ โดยการก่อสร้างโครงการจะไม่ได้ก่อสร้างกีดขวางทางน้ำแต่อย่างใดและการปรับถมพื้นที่โครงการ จะปรับพื้นที่ให้ใกล้เคียงกับถนนทางเข้าโครงการ โดยการระบายน้ำฝนของโครงการจะระบายลงทางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการซึ่งทางโครงการได้ประสานงานทำการเชื่อมท่อระบายน้ำกับเทศบาลเมืองหนองปรือ ดังนั้น ในช่วงการก่อสร้างจึงมีผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณข้างล่างเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนนำไปฉีดพรมพื้นที่หรือระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว เพื่อป้องกันการตันเขินและการกีดขวางทางระบายน้ำ 3. ป้องกันน้ำไหลดิน ทลาย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกกลงไปบนบ่อพักหรือท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นอันขาด และหากมีกรณีเช่นนี้เกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการดำเนินการของโครงการ ไม่ว่าจะด้วยเหตุใดๆ ทางโครงการจะต้องรีบจัดการ นำวัสดุดังกล่าวขึ้นจากบ่อพักหรือท่อระบายน้ำให้หมดสิ้นโดยเร็ว	- รางระบายน้ำและบ่อตกตะกอน (บ่อพักน้ำ) ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อตกตะกอน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ภูชวิน จำกัด
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. มูลฝอยจากโครงการก่อสร้าง : มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการก่อสร้างจะถูกนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ไม้แบบ เศษเหล็ก ให้เก็บรวบรวมไว้บริเวณที่เก็บกองวัสดุ โดยจะได้กำหนดเป็นมาตรการให้โครงการจัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ สำหรับมูลฝอยที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ เช่น เศษหิน เศษปูนเศษไม้ เศษวัสดุก่อสร้าง มูลฝอยเหล่านี้เกิดขึ้นปริมาณไม่มากนัก โดยมูลฝอยบางส่วนจะนำมาเก็บกองรวมกัน และจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อ เพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่นนำไปถมพื้นที่ก่อสร้างอื่นๆ ต่อไป	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บมูลฝอย 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิดและสามารถทำความสะอาดได้ง่าย และมีขนาดรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ โดยจัดให้มีถังขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 3 ถึง สามารถรองรับมูลฝอยได้นานอย่างน้อย 3 วัน เพื่อให้เทศบาลเมืองหนองปรือ มาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป	ปริมาณขยะมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับขยะมูลฝอยถึงรองรับขยะมูลฝอย ความถี่ : วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ภูชวิน จำกัด



PRACHA THAI CO., LTD.
บริษัท ภูชวิน จำกัด

A.B.N

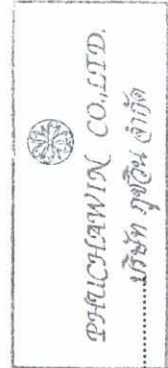
ลงชื่อ..... (นางสาวจิราพัทธ์ จงกาญจนพรธรรม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ ดีอีทีดี

ลงชื่อ..... (นายภูริกรินทร์ ศรีภูทอง)
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วัลล่า วัลล่า พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง (ตัดแปลง)

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>2. มูลฝอยจากคอกนกอสร้า : ในช่วงก่อสร้างจะมีมูลฝอยเกิดขึ้น 30 ลิตร/วัน โครงการจัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ถึง มีปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 480 ลูกบาศก์เมตร แยกเป็น ถังรองรับ มูลฝอยเปียก 1 ถึง ถังรองรับมูลฝอยแห้ง 1 ถึง ถังขยะรีไซเคิล 1 ถึง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถึง ตั้งวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถรองรับมูลฝอยได้นานมากกว่า 3 วัน โดยรถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลหนองปรือ เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด โดยจะเข้ามาเก็บขน ทุกวัน จึงไม่มีมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>3. ควบคุมดูแลให้คนงานทิ้งขยะลงในถังรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น</p> <p>4. ตรวจสอบที่สภาพถังรองรับมูลฝอยและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>5. มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้ ได้แก่ เศษไม้ เศษเหล็ก เศษตะปู เศษกระดาษ รวบรวมขายให้ผู้รับซื้อของเก่า</p> <p>6. มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ไม่ได้ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - เศษอาหาร รวบรวมใส่ถุงดำให้รถเก็บมูลฝอยเทศบาลเมืองหนองปรือ นำไปกำจัดอย่างถูกสุขลักษณะ - เศษกระเบื้อง เศษปูน นำไปรับถมที่ภายในโครงการ เพื่อให้ระดับแตกต่างกันมากนัก <p>4. มูลฝอยอันตราย ได้แก่ กลุ่มหลอดไฟ ถ่านไฟฉาย กระป๋องสีทาบ้าน รั้ว ขวดทินเนอร์ผสมสี รวบรวมใส่ถุงดำ ให้นำหน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมนำไปกำจัดหรือหน่วยงานราชการ ที่รับกำจัด</p> <p>ปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นภายในโครงการฯ 2.19 กก./วัน เก็บรวบรวมประมาณ 60 วัน ได้ประมาณขยะอันตรายประมาณ 131.4 กิโลกรัม ราคารับกำจัดประมาณ 6,000 บาท รวมการขนส่ง</p>	



ชื่อ..... (นายภูริมิตร ศรีภูทอง)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด

กัณยายน 2563

หน้า 12/67



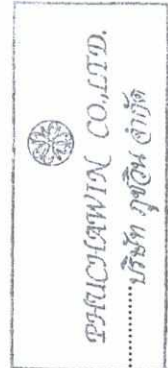
ชื่อ..... (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กัณยายน 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์ล่า พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง (ตัดแปลง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งรับรองว่าสามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับพื้นที่โครงการได้เพียงพอ ทั้งนี้ การใช้ไฟฟ้าช่วงก่อสร้างจะใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบต่อการไฟฟ้าของชุมชนจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมสะพานไฟที่สามารถตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า และแผงควบคุมวงจรไฟฟ้าอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วไหลหรือช็อต หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่ ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานการไฟฟ้าทุกประการ กำกับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	-
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การดำเนินโครงการ วิลล์ล่า พัทยา ในลักษณะการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จึงไม่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินจากสภาพปัจจุบัน เป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร ไม่ได้เป็นการก่อสร้างอาคารโรงแรมขึ้นมาใหม่ ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้ที่ดินจะเหมือนเดิม จึงไม่เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินมากนัก อย่างไรก็ตามได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ เพื่อให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติเพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นให้อยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตยกรรม ทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 	-
3.7 การจราจรและกระบวนาคนขนส่ง	ปริมาณการจราจรจึงเกิดจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง (รถหกล้อ) 3 เที่ยว/วัน เทียบเท่ากับ 3 PCU (คิดเทียบค่า PCE ของรถบรรทุกทุกขนาด เล็กเท่ากับ 1.0) ประเมินให้รถออกพร้อมกัน 1 ชั่วโมง เท่ากับ 3 PCU/ ชั่วโมง และรถรับส่งคนงาน 2 เที่ยว/วัน เทียบเท่ากับ 2 PCU (คิดเทียบค่า PCE ของรถส่วนบุคคลเท่ากับ 1.0) รวมเป็น 4 PCU/ชั่วโมง (สามารถประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนน)	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้ขับรด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อแล่นผ่านทางเข้า-ออกโครงการและชุมชน ห้ามมิให้จอดรถ หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการหรือทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งไม่ทำการใดๆ ที่กีดขวางการสัญจรของประชาชน และยานพาหนะที่ผ่านไปมา 	- ตรวจสอบความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการ ตรวจสอบความเสียหาย



ลงชื่อ.....
 (นายภูริพันธ์ ศรีภูทอง)
 ผู้อำนวยการงาน/บริษัท เพ็ชรชวน จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรธรรม)

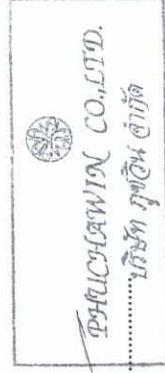
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์่า พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง (ตัดแปลง)

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและกระบวนาคนขนส่ง (ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในชั่วโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น จัดระบบการจราจรใหม่ความปลอดภัย และชะลอความเร็วรถ โดยการจัดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ได้แก่ ป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กม./ชม. และป้ายหรือลูกศรแสดงทิศทางการจราจร ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงก่อสร้างตลอดเวลา โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน จัดทำวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มีมิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหาย จากสาเหตุโดยตรงจากการดำเนินโครงการ ให้ทางโครงการดำเนินการซ่อมแซม และจัดทำขึ้นใหม่ให้กลับคืนสภาพดั้งเดิมโดยเร็ว มาตรการป้องกันกันการเลี้ยวเข้า-ออก ของรถบรรทุกในโครงการ <ul style="list-style-type: none"> - การขนส่งวัสดุอุปกรณ์โดยรถบรรทุกเล็ก สามารถขนส่งได้เวลากลางวัน (เวลา 09.00-11.00 น.) - การขนส่งวัสดุอุปกรณ์โดยรถบรรทุกใหญ่ สามารถขนส่งได้เวลากลางวัน (เวลา 10.00-11.00 น.) ของวันเสาร์ - การเลี้ยวรถเข้า-ออกของรถบรรทุกในโครงการ จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และป้อมยามชั่วคราวคอยดูแลและอำนวยความสะดวกตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เกิดขึ้นของกิจกรรม และจัดให้มีการซ่อมแซม ความเสียหายที่เกิดขึ้น จากกิจกรรมโครงการ ความถี่ : สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง บริษัท ภูชวิน จำกัด</p>



ลงชื่อ.....
(นายภูกรินทร์ ศรีภูทอง)
ผู้อำนวยการนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด

กันยายน 2563

หน้า 14/67



ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรมม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ที่ปรึกษาด้านพลังงานสีเขียว จำกัด

กันยายน 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วัลลา วัลลา พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่างก่อสร้าง (ตัดแปลง)

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. ผลกระทบด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 เศรษฐกิจ-สังคม</p> <p>การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ จำนวน 5 กลุ่มดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> กลุ่มพื้นที่หลัก <ul style="list-style-type: none"> - กลุ่มที่ดินที่โครงการจากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 4 ครัวเรือน/หน่วยงาน (สำรวจได้จริง 2 ครัวเรือนและ 1 หน่วยงาน) - กลุ่ม 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 3 ครัวเรือน กลุ่มพื้นที่รอง <ul style="list-style-type: none"> - กลุ่มระยะรัศมีมากกว่า 100 – 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ รวมจำนวน 358 ครัวเรือน - รัศมีมากกว่า 100 - 500 เมตร จากที่ตั้งโครงการ จำนวน 286 ครัวเรือน <p>เข้าสอบถามบริเวณบ้านเรือนราษฎร ครอบคลุม สถานประกอบการ (ร้านค้า) เข้าพบแบบสอบถามครัวเรือน ทำการสำรวจ เฉพาะผู้ที่ยินดีให้ข้อมูล</p> <ul style="list-style-type: none"> - รัศมีมากกว่า 500 - 1,000 เมตร จากที่ตั้งโครงการ จำนวน 72 ครัวเรือน <p>เข้าสอบถามบริเวณบ้านเรือนราษฎร ครอบคลุม สถานประกอบการ (ร้านค้า) เข้าพบแบบสอบถามครัวเรือน ทำการสำรวจ เฉพาะผู้ที่ยินดีให้ข้อมูล</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. เฝ้าระวังสื่อดูแลความประพฤติของพนักงานมิให้เกิดความเดือดร้อนและปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา 2. ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมจากการสำรวจทัศนคติและความคิดเห็นของราษฎรคือ การบริหารจัดการด้านการจราจร โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ทั้งนี้เนื่องจากถนนทางเข้าสู่โครงการเป็นถนนที่แคบ อาจเกิดอุบัติเหตุได้ง่าย 3. มาตรการรองรับข้อห่วงกังวลและมาตรการช่วยเหลือผู้ที่ได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบคือ จัดให้มีการชี้แจงให้ชาวบ้านเข้าใจถึงเรื่องก่อสร้างโครงการ และจัดให้มีมาตรการขจัดเสียงให้ชาวบ้านได้รบกวนน้อยลง 4. ข้อห่วงกังวลของพื้นที่อื่นไหว ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ในเรื่องฝุ่นละออง และวัสดุตกหล่นในบริเวณพื้นที่ชุมชน ความสิ้นเปลือง ซึ่งทางโครงการฯ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการฉีดพรมน้ำถนน ภายในถนน อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง โดยเฉพาะในช่วงที่มีการปรับหน้าดินและบริเวณถนนที่ใช้สำหรับเส้นทางที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองจากถนน 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ.....
 (นายภูริพันธ์ ศรีภูทอง)
 ผู้อำนวยการงาน/บริษัท ภูชวิน จำกัด
 กันยายน 2563

หน้า 15/67

ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกัญจนพรหม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์่า พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง (ตัดแปลง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)</p>	<p>3. กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ในระยะรัศมี 1,000 เมตร จำนวน 3 หน่วยงาน จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ โรงเรียนนานาชาติ ธาราพัฒนา วัดเขาเสาธงทอง และโรงเรียนอนุบาลบ้านดั้นรัก</p> <p>4. กลุ่มหน่วยงานราชการ จำนวน 1 หน่วยงาน คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองสมอ</p> <p>5. กลุ่มผู้นำชุมชน จำนวน 4 หน่วยงาน ได้แก่ ประธานชุมชน มาบตาไ้ 2, นิติบุคคลหมู่บ้านโครงการอัญดา, นิติบุคคลโครงการ Grange Park และนิติบุคคลโครงการโรยด์ กรีน ปาร์ค</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้ผ้าใบปิดคลุม วัสดุก่อสร้าง ขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง - ความเร็วบรรทุกขณะขนส่งวัสดุก่อสร้าง ขณะผ่านชุมชน ต้องจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยแก่ผู้สัญจรไปมาและลดแรงสั่นสะเทือนจากการขนส่ง - รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง บรรทุกน้ำหนักไม่เกินกว่าที่กฎหมายกำหนด <p>5. เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อโครงการ ต้องกำกับดูแลคนงาน ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>6. การกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบเรื่องเรียนนั้น โครงการ กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบ ซึ่งจะดำเนินการเข้าพบผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการโดยแจ้งชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงนอกจากนี้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น ที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาก่อให้เกิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขโดยทันที</p>	

ลงชื่อ.....
 (นายสุรินทร์ ศรีภูทอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ภูววิน จำกัด
 กันยายน 2563

ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราพันธุ์ งามกาญจนพรหม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล่า พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง (ตัดแปลง)

ผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>7. หากเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนได้รับแจ้งจากผู้ได้รับผลกระทบจะต้องรีบแจ้งผู้ควบคุมงานก่อสร้างทันทีเพื่อสำรวจความเสียหายและประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้นโดยดำเนินการตามขั้นตอน ต่าง ๆ</p> <p>8. โครงการจะทำประกันภัยกับบริษัทประกันภัยเพื่อคุ้มครองบุคคลภายนอกที่ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโดยคุ้มครองอันตรายอันเกิดจากการก่อสร้างโดยจะให้นักกลางร่วมกับตัวแทนของโครงการตัวแทนของผู้ได้รับความเสียหายและบริษัทประกันภัยเพื่อสำรวจความเสียหายและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น</p>	
4.2 สาธารณสุข	<p>ช่วงก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพในด้านสาธารณสุขในด้านของการสูดดมกลิ่นอาหาร การสูดดมกลิ่นสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเจ็บป่วยของคนงานในชวงก่อสร้าง เนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะ ประกอบกับการดำเนินชีวิตประจำวันของคนงานไม่ได้ให้ความสำคัญเรื่องสุขภาพอนามัยเท่าที่ควร นอกจากนี้ ฝุ่นละอองและเสียงดังที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงได้ ซึ่งจะได้นำเสนอรายละเอียดการประเมินไว้ในหัวข้อด้านการประเมิน ผลกระทบด้านสุขภาพต่อไป หากคนงานก่อสร้างเกิดเจ็บป่วยสามารถไปใช้บริการได้ที่โรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองสมอ และศูนย์บริการสาธารณสุข เมืองหนองปรือ จึงสามารถไปใช้บริการได้สะดวก ทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>1. กำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานชั่วคราว และมีมาตรการระบบสุขาภิบาลที่ถูกต้อง สุขลักษณะในแนวทางการจัดการวัสดุการที่ปกกอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย</p> <p>2. ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด ซึ่งรวมถึงห้องส้วม โดยทำการเก็บกวาด ทำความสะอาดพื้นที่ ฉีคพ่นยาฆ่าแมลงและยาฆ่าเชื้อโรค และทำการปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย สำหรับห้องส้วมจะทำการดูดส้วมจากห้องส้วม ก่อนทำความสะอาด ฆ่าเชื้อโรค และฝังกลบ</p>	



ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนต์ที่ศก.มี.

กันยายน 2563

ลงชื่อ.....

(นายภูริพันธ์ ศรีภูทอง)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด

กันยายน 2563

หน้า 17/67



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์่า พืชยา
ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง (ตัดแปลง)

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ระบบบริการสาธารณสุขในพื้นที่ศึกษาโครงการ วิลล์่า พืชยา ได้แก่ รพ.สต.บ้านหนองสมอ ศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลหนองปรือ โรงพยาบาลบางละมุง โรงพยาบาลเมืองพัทยา	3. การรณรงค์ และประชาสัมพันธ์ โดยการติดตั้งป้าย เพื่อผู้รับเหมาดูแลและให้ความรู้ คนงานก่อสร้างในด้านการบริโภคอาหาร ให้ปรุงอาหารให้สุกก่อนรับประทานอาหาร และนำดื่มที่สะอาด	
1. โรคอุจจาระร่วง	เกิดจากการติดเชื้อแบคทีเรีย ไวรัส โปรโตซัว ปรสิต และ หนอนพยาธิในลำไส้ จากการรับประทานอาหาร และน้ำที่ไม่สะอาด การไม่ล้างมือก่อนเตรียมหรือปรุงอาหาร และภาชนะสกปรกมีเชื้อโรคปะปน อันตรายจากโรคอุจจาระร่วง จะส่งผลกระทบต่อคนงานทำให้ร่างกายขาดน้ำและเกลือแร่พร้อมทั้งถ่ายอุจจาระจำนวนมาก จนอาจทำให้มีอาการหมดสติ ส่งผลกระทบต่อการทำงาน	1. สร้างหลักประกันสุขภาพให้คนงาน 2. จัดการตรวจสอบสุขภาพคนงาน 3. จัดให้มีจุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีเบอร์โทรฉุกเฉิน แสดงให้เห็นชัดเจน โทร.1669	-
		<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ การป้องกันตนเอง และพฤติกรรม การป้องกันโรคแก่คนงาน โดยการแนะนำในการป้องกันโรค โดยการกินร้อน ซ้อนกลาง และล้างมือก่อนเตรียมและปรุงอาหาร รวมทั้งก่อนกินอาหาร 2. การจัดการขยะ, น้ำเสีย, ส้วม, โรงครัว ให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 3. การควบคุมสัตว์นำโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาป โดยการจัดการขยะในพื้นที่ก่อสร้าง บ้านพักคนงาน ให้เก็บรวบรวมขยะใส่ถังหรือถุงดำปิดมิดชิด อย่าให้มีขยะตกค้าง 4. ถ้ามีผู้ป่วยต้องมีการจัดการที่ถูกต้อง เช่น การแยกผู้ป่วย การส่งพบแพทย์เพื่อรักษา แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ทราบ 	



ลงชื่อ.....
(นายภูริพันธ์ ศรีภูทอง)
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท กุชวิน จำกัด

กันยายน 2563

หน้า 18/67



ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรธรรม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์่า พืชยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง (ตัดแปลง)

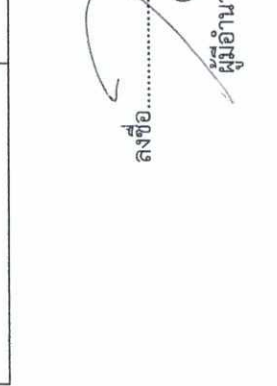
สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2. โรคพิษสุนัขบ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - เป็นโรคติดต่อจากไวรัสที่มีสาเหตุจากการถูกสัตว์ที่ติดเชื้อมัดหรือ ข่วน โดยเฉพาะสุนัข เชื้อดังกล่าวสามารถส่งผลกระทบต่อระบบประสาทส่วนกลาง และจะมีความรุนแรงมากจนถึงขั้นเสียชีวิต 	<p>3. โรคไข้เลือดออก</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากเชื้อไวรัสเด็งกี โดยมียุงลายเป็นตัวนำ เมื่อยุงลายกัดและดูดเลือดที่มีเชื้อจากผู้ป่วยแล้วไปกัดผู้ใด ก็จะถ่ายทอดเชื้อโรคนั้นให้กับผู้ที่ถูกกัดเป็นได้ทั้งในเด็กและผู้ใหญ่ แต่พบมากในเด็กอายุ 5-9 ปี 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดป้ายประชาสัมพันธ์ เพื่อให้ความรู้และพฤติกรรมในการป้องกันโรคแก่คนงาน ในกรณีที่ถูกสุนัขกัด ให้ล้างแผล ใส่ยา กักสุนัข และไปพบแพทย์ 2. การควบคุมสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม เช่น หม่า แมว ไม่ให้เลี้ยงในโครงการ หรือถ้าให้เลี้ยงต้องมีมาตรการฉีดวัคซีนให้สัตว์ดังกล่าวทุกตัว 4. ถ้ามีผู้ป่วยที่ถูก หม่า แมว กัด/ข่วน ต้องดำเนินการล้างแผลด้วยน้ำสบู่หลาย ๆ ครั้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อ กักสัตว์เพื่อสังเกตอาการ และไปพบแพทย์เพื่อฉีดวัคซีน 	
		<ol style="list-style-type: none"> 1. มีกระบวนการให้ความรู้และพฤติกรรมในการป้องกันโรคแก่คนงานอย่างไร (มีใช้ไปพบแพทย์, สวมหมวกกากอนามัย) 2. การจัดการแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย (ทำลาย หรือใส่สารป้องกันการเกิดลูกน้ำ) โดยอย่าให้มีแหล่งน้ำขังบริเวณโดยรอบบ้านพักคนงาน 3. การกำจัดยุงลาย โดยการใส่ทรายอะเบท ในแจกันน้ำอย่างเลี้ยงปลา หรือขูดกับข้าว 4. ถ้ามีผู้ป่วยมีไข้ ต้องมีการจัดการที่ถูกต้อง เช่น การแยกผู้ป่วย การส่งพบแพทย์เพื่อรักษา แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ทราบ 	

ลงชื่อ.....
 (นายสุรินทร์ ศรีภูทอง)
 ผู้อำนวยการลงนาม/บริษัท ภูชวน จำกัด
 กันยายน 2563

หน้า 19/67

ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล่า พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง (ตัดแปลง)

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	4. โรคระบบทางเดินหายใจ (โควิด-2019) - เป็นตระกูลของไวรัสที่ก่อให้เกิดอาการป่วยตั้งแต่โรคไข้หวัดธรรมดาไปจนถึงโรคที่มีความรุนแรงมาก เช่น โรคระบบทางเดินหายใจตะวันออกกลาง (MERS-CoV) และโรคระบบทางเดินหายใจเฉียบพลันรุนแรง (SARS-CoV) เป็นต้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ ในการป้องกันตนเอง และให้ความรู้และพฤติกรรมกรรมการป้องกันโรคแก่คนงาน โดยมีแผ่นพับประชาสัมพันธ์ ในการกินร้อน ช้อนกลาง ล้างมือ สวมหน้ากากอนามัย 2. เชื้อทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ บริเวณ จุดสัมผัสต่าง ๆ ให้ปลอดเชื้อ เช่น ลูกบิดประตู ราวบันได 3. จัดให้มีแอลกอฮอล์สำหรับฆ่าเชื้อไว้ให้บริการถ้าพบผู้มีไข้ ไอ หรืออาการแสดงของผู้ติดเชื้อทางเดินหายใจ ให้แยกผู้ป่วย และพาผู้ป่วยไปพบแพทย์ 	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยในช่วงก่อสร้างมี 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุ และอันตรายจากสภาพการทำงานไม่เหมาะสม ส่วนการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตของคนงาน และเจ้าหน้าที่ ปฏิบัติงานภายในโครงการ อาจเกิดจากหลายสาเหตุ ทั้งลักษณะของงานในกิจกรรมก่อสร้าง คนงานที่มีจำนวนมาก การไม่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง อย่างเคร่งครัด การไม่มีอุปกรณ์ป้องกันที่เพียงพอ การไม่ติดตั้งโครงสร้างป้องกัน การขาดความระมัดระวังหรือประมาทในการทำงาน การใช้จักรหรือเครื่องมือที่ไม่สมบูรณ์ พื้นที่ทำงานมีความเสี่ยงแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่ไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย ผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแล 2. ความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด 4. ติดตั้งรั้วที่ชั่วคราว ขณะปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง แต่ละจุดป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย และระดับเสียง 5. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 6. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้แก่ คนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลีกเสียบหู ถูมือ เป็นต้น 	



ลงชื่อ.....
(นายภูริณทร์ ศรีภูทอง)
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด
กันยายน 2563



ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิถลำ พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง (ตัดแปลง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>ตัวคนงานผู้ปฏิบัติงาน ทั้งนี้ โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อความปลอดภัยและป้องกันความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน และการรักษาความปลอดภัยและส่งเสริมสวัสดิภาพของคนงาน นอกจากนี้โครงการได้กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขอย่างสม่ำเสมอ ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้การก่อสร้างโครงการ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานและประชาชนที่ อาศัยอยู่ใกล้เคียงในระดับต่ำ</p>	<p>6. จัดทำน้ำใช้ ระบบรวบรวมขยะมูลฝอย ระบบนำเสียและสิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุกสลายไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิด แหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด</p> <p>7. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล เครื่องมือและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นในที่โครงการ และประสานงานกับสถานบริการสาธารณสุขใกล้เคียงในกรณีเหตุฉุกเฉิน</p> <p>9. บริเวณ ทางเข้า - ออก จะต้องมีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า - ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและ เป็นระเบียบเรียบร้อย โดยเฉพาะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราช หรือฝุ่นตกค้างจนทำกรก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>10. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>11. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p>	



ลงชื่อ.....
 (นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
 ผู้อำนวยการลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด
 กันยายน 2563

ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราพันธุ์ งามกาญจนพรรม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์่า พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง (ตัดแปลง)

ผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัย สาธารณะ	<p>ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ (ไป-กลับ) จำนวน 6 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชน โดยรอบ ในเรื่องคนงานมีการเสพยาของมีเมาหรือยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชน โดยรอบได้ อีกทั้งปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินยังเป็น ปัญหาที่ประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงมีข้อห่วงกังวลค่อนข้างมาก</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการจะได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง มีวิศวกรประจำโครงการ และหัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจและแก้ไขสถานการณ์ได้ทันทีทั้งไว้ คอยดูแลพื้นที่ก่อสร้างตลอด</p> <p>ระยะเวลาก่อสร้างมีการลงเวลาเข้า-ออก อีกทั้งจัดให้มีการตรวจหา สารเสพติดในคนงานก่อนสร้างอยู่เสมอ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับ ปานกลาง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัย ของคนงานอย่างเข้มงวด 	-
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	<p>การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้างมีสาเหตุดังนี้</p> <p>(1) การขีดช่องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์ เกี่ยวกับไฟฟ้าช่วงก่อสร้างเพื่อประโยชน์ชั่วคราว จึงทำกันอย่างง่าย และ ติดตั้ง ไม่ถูกหลักวิศวกรรมก่อให้เกิดการขีดช่อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร ได้ง่าย</p>	<p>ช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องให้มีความปลอดภัยและ ถูกหลักวิชาการ 2. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่า จะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง 	<p>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ ของสายไฟฟ้า และ อุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด ภายในบริเวณพื้นที่ โครงการ</p> <p>ความถี่ ทุกเดือน</p> <p>บริษัท ภูชวิน จำกัด</p>



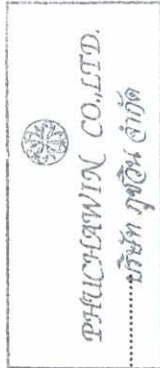
ลงชื่อ..... *S. Doy*
 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน 2563

ลงชื่อ..... *[Signature]*
 (นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
 ผู้อำนวยการงาน/บริษัท ภูชวิน จำกัด
 กันยายน 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์ล่า พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง (ตัดแปลง)

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>(2) ไฟฟ้าลัดวงจร อาจมีสาเหตุมาจากสายไฟที่ใช้มีขนาดเล็กไม่พอ กับปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ต้องการของเครื่องใช้ไฟฟ้านั้น หรือสายไฟ มีสภาพเก่าจนเสื่อมสภาพ และการใช้ไฟฟ้าไม่ถูกต้อง เป็นต้น</p> <p>(3) สาเหตุจากคน เช่น ความประมาทเดินเลื้อยเกิดจากการ ประกอบอาหาร หรือการสูบบุหรี่ อย่างไม่ระมัดระวังของคนงาน และ ความรู้เท่าไม่ถึงถึงการณ์ของคนงาน</p> <p>(4) การเก็บวัสดุไวไฟใกล้กับแหล่งที่เป็นเชื้อเพลิง</p> <p>(5) แก๊สระเบิด อาจเกิดจากการขาดความรู้ ความชำนาญในการ ใช้ความประมาทในการใช้เตาแก๊ส การติดตั้งเตาแก๊สที่ไม่เหมาะสมและ ถูกต้อง การเสื่อมคุณภาพของอุปกรณ์ที่ใช้เกี่ยวกับแก๊ส เช่น ถังแก๊สและ ท่อส่งแก๊สรั่ว เป็นต้น</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างในภาพรวมจึง คาดว่าจะอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>3. เก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และแยกไว้เป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้</p> <p>4. จัดให้มีบริเวณสูบบุหรี่โดยเฉพาะสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ ห่างจากวัสดุ ติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรี่ให้สนิท ทุกครั้ง</p> <p>5. จัดอบรมและให้ความรู้กับคนงานเกี่ยวกับวิธีป้องกัน อัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธีอย่าง สม่ำเสมอ</p> <p>6. ควบคุมดูแลกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่าง เข้มงวด</p> <p>7. ใช้วัสดุป้องกันประกายไฟขณะปฏิบัติงาน</p> <p>8. จัดอุปกรณ์ก่อสร้างให้เหมาะสม เช่น กองเศษไม้แบบ หรือกระป๋องสี ทินเนอร์ ปิดสนิท</p>	<p>ติดตามตรวจสอบ ติดต่อ.038 224 507-9</p>
4.6 สุนทรียภาพ	<p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่ง โบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2553) พบว่า ในรัศมีรอบโครงการ 1 กิโลเมตร ไม่มีแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่และจากการตรวจสอบทะเบียน แหล่งธรรมชาติด้านควรรักษ์จากกองทุนรักษาสีเขียวธรรมชาติและ ศิลปกรรม (2547) ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งธรรมชาติ อันควรรักษ์และแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่ มีเพียงวัด 1 แห่ง คือวัดเขา เส้าทอง อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ โดยห่างจาก</p>	<p>1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบ ภูมิสถาปัตย์ ที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>2. ควบคุมดูแลมีการดูแลรักษาความสะอาดและความ เป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการอยู่เสมอ</p> <p>3. ใช้วัสดุปิดคลุมตัวอาคารขณะก่อสร้างอาคาร</p> <p>4. จัดทำรั้วที่มีมีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบังคับผู้มีทัศนที่ไม่ดีจาก การก่อสร้าง</p>	-



ลงชื่อ.....
(นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
ผู้อำนวยการงาน/บริษัท ภูชวิน จำกัด
กันยายน 2563

ลงชื่อ.....
(นางสาริราพันธ์ งามกาญจนพรหม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์า วิลล์า พัทยา
ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงก่อสร้าง (ตัดแปลง)

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สุนทรียภาพ (ต่อ)	<p>โครงการ วิลล์า วิลล์า พัทยา ระยะทางตามถนนทุ่งกล่ม-ศาลหมื่น ตั้งอยู่ห่างจากแหล่งดังกล่าวเป็นระยะทางประมาณ 0.54 กิโลเมตร</p> <p>อย่างไรก็ตาม ในช่วงก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิทัศน์โดยรอบอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการ วิลล์า วิลล์า พัทยา ก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการในที่ได้รับอนุญาตเป็นอาคารพักอาศัยรวม เมื่อซับซ้อนผ่านบริเวณด้านหน้าโครงการ อาจจะมองเห็นอาคารที่กำลังก่อสร้างได้ โดยจะกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้เกิดขึ้นน้อยที่สุด เนื่องจากกิจกรรมตกแต่งอาคาร กระทำอยู่ภายในอาคารโครงการ</p> <p>การจัดการบริเวณระบบสาธารณูปโภคชั่วคราวของคนงานและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หมายเหตุ: - ผู้รับผิดชอบในเข้างก่อสร้าง(ตัดแปลง)คือ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การกำกับดูแล ของบริษัท ภูชวิน จำกัด ซึ่งต้องระบุในสัญญารับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงมิถุนายน)

เสนอต่อ : เจ้าที่ทำงานผลการดำเนินการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่ได้ก่อสร้าง (ตัดแปลง) ทุก 6 เดือน
- หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ (เทศบาลเมืองหนองปรือ)



ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กั้นยายน 2563

ลงชื่อ.....
(นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด
กั้นยายน 2563

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล่า พัทยา
ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1. สภาพภูมิประเทศ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนเป็นที่ตั้งของบ้านพักอาศัย มาเป็นโรงแรม วิลล่า พัทยา จำนวนห้องพักทั้งหมด 29 ห้อง พร้อมทั้งที่จอดรถ ถนน และพื้นที่สีเขียวพร้อมปลูก ไม้ยืนต้นตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการโดยรอบ รวมถึงปลูกไม้พุ่มและหญ้า ในพื้นที่ว่าง ซึ่งจะช่วยลดการชะล้างพังทลายของดินได้ ประกอบกับอาคารโครงการแล้วเสร็จ สภาพโดยรวมไม่มีการเปลี่ยนแปลงในเชิงกายภาพแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ ในระดับต่ำ</p>	<p>การประเมินความเข้มข้นของมลสารทางอากาศทั้งหมดที่เกิดจากการใช้รถยนต์ของผู้พักในโครงการ</p> <p>จำนวนรถยนต์ที่จอดภายในโครงการ รวมกับการจราจรวัดเมื่อวันที่ 14-17 พฤศจิกายน 2562 มีค่าเท่ากับ 0.101-0.119, 0.056-0.076 และ 0.6-0.7 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามลำดับพบว่ามีความเข้มข้นทั้งหมดของ TSP, PM-10, CO, NO₂, SO₂ และ HC เมื่อมีผู้พักภายในพื้นที่โครงการ (เปิดดำเนินการ) จะเห็นได้ว่ามลสารทางอากาศที่เกิดขึ้น มีความเข้มข้นที่เพิ่มขึ้นน้อยมาก และมีค่าเท่ากับกับการจราจรวัดในสภาพปัจจุบัน ซึ่งยังมีค่าความเข้มข้นที่ต่ำและอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ไม่เกิน 0.33, 0.12, 34.2, 0.32, 0.78 มก./ลบ.ม. และไม่ได้กำหนดค่ามาตรฐาน ตามลำดับ) ดังนั้นกิจกรรมของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อ</p>	<p>1. ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้</p> <p>2. จัดให้มีการดูแลต้นไม้หรือพื้นที่สีเขียวภายในโครงการใหม่สภาพดีอยู่เสมอ</p>	<p>-</p>
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p>	<p>การประเมินความเข้มข้นของมลสารทางอากาศทั้งหมดที่เกิดจากการใช้รถยนต์ของผู้พักในโครงการ</p> <p>จำนวนรถยนต์ที่จอดภายในโครงการ รวมกับการจราจรวัดเมื่อวันที่ 14-17 พฤศจิกายน 2562 มีค่าเท่ากับ 0.101-0.119, 0.056-0.076 และ 0.6-0.7 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรตามลำดับพบว่ามีความเข้มข้นทั้งหมดของ TSP, PM-10, CO, NO₂, SO₂ และ HC เมื่อมีผู้พักภายในพื้นที่โครงการ (เปิดดำเนินการ) จะเห็นได้ว่ามลสารทางอากาศที่เกิดขึ้น มีความเข้มข้นที่เพิ่มขึ้นน้อยมาก และมีค่าเท่ากับกับการจราจรวัดในสภาพปัจจุบัน ซึ่งยังมีค่าความเข้มข้นที่ต่ำและอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ไม่เกิน 0.33, 0.12, 34.2, 0.32, 0.78 มก./ลบ.ม. และไม่ได้กำหนดค่ามาตรฐาน ตามลำดับ) ดังนั้นกิจกรรมของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อ</p>	<p>1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และพื้นที่ชุมชน ให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียง ทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร</p> <p>3. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหญ่ ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อช่วยลดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบและดูแลรักษา สภาพถนน ทางเดินรถและป้ายจราจรในโครงการ ให้สะอาดและมีสภาพดี กรณีหากพบว่าถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>ความถี่ ทุกวัน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ภูชวิน จำกัด</p>

ลงชื่อ.....
นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด

THAI GREEN EARTH CO., LTD.
บริษัท ภูชวิน จำกัด



ลงชื่อ.....
P. Bm
(นางสาวจิราพันธ์ จงกัญจนพรธรรม)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิถส์ป่า พืชยา
ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>คุณภาพอากาศ ในพื้นที่โครงการและใกล้เคียง</p> <p>โครงการได้มีการออกแบบให้มีพื้นที่ว่างถึงร้อยละ 68.58 โดยได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นกลางภายในโครงการถึง 1,197.48 ตารางเมตร มีการเว้นแนวอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินมากกว่า 3.0 เมตร จึงสามารถช่วยลดระดับความร้อนที่เกิดขึ้นลงได้ในระดับที่หนึ่งแต่เนื่องจากมีการเว้นแนวอาคารค่อนข้างห่างจากแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 2.0-3.0 เมตร ทำให้อากาศถ่ายเทได้ดี ความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อน ของตัวอาคารสู่อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>การใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการ เท่ากับ 273,000 BTU แปลงเป็นหน่วยพลังงานความร้อนได้ 68,796,000 Kcal ขณะที่ ต้นไม้ในโครงการสามารถดูดความร้อน 4,453,000 Kcal/วัน ดังนั้น ต้นไม้โครงการจึงสามารถช่วยลดความร้อนที่ระบายจากเครื่องปรับอากาศได้ทั้งหมด</p> <p>โครงการได้มีการออกแบบให้มีพื้นที่ว่างถึงร้อยละ 68.58 โดยได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นกลางภายในโครงการถึง 1,197.48 ตารางเมตร มีการเว้นแนวอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินมากกว่า 3.0 เมตร จึงทำให้มีช่องเปิดของการระบายอากาศที่ให้ลมพัดผ่านได้สะดวก ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะอยู่ในระดับปานกลาง</p>		



..... บริษัท ภูษิน จำกัด
PPHU CHANDEWIN CO., LTD.

นางอุรฉัตร ศรีภูทอง
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูษิน จำกัด

กันยายน 2563

หน้า 26/67



.....
นางสาวจิราพันธ์ จงกายจนพวรรณ
(นางสาวจิราพันธ์ จงกายจนพวรรณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์่า พืชยา
ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียงและกลิ่น</p> <p>1.3.1 เสียงและกลิ่น</p>	<p>ระดับเสียง</p> <p>การดำเนินโครงการในรูปแบบเป็นอาคารสาธารณะ ประเภท โรงแรม สำหรับประชาชนทั่วไปที่ต้องการความสะดวกสบาย ระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก เพื่อรองรับการพักอาศัยที่มาท่องเที่ยว ในตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ใกล้เคียงครบครันซึ่งกิจกรรมภายในโครงการก่อให้เกิดเสียงรบกวนในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามจะมียานพาหนะของผู้ที่พักอาศัยเข้ามาออกพื้นที่โครงการมากขึ้น จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน หรือก่อให้เกิดความรำคาญทั้งต่อผู้พักอาศัยในอาคารเช่าของโครงการ และชุมชนโดยรอบ แต่ยานพาหนะไม่ได้เข้า-ออกโครงการพร้อมกันทั้งหมด และไม่เข้า-ออกตลอดทั้งวัน อีกทั้งผู้เข้าพักอาจจะไม่มีหรือไม่มีเจ้าเป็นต้องใช้รถยนต์ส่วนบุคคล เนื่องจากที่ตั้งโครงการ อยู่ในเส้นทางหลักที่มีรถโดยสารสาธารณะให้บริการ นอกจากนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ วิลล์่า พืชยา พบว่า มีระดับเสียงจากรถยนต์ ระหว่าง 60 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใดๆ ที่ทำให้เกิดเสียงรบกวนและสร้างความรำคาญให้กับผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>-</p>
<p>ความั่นสะเทือน</p> <p>กิจกรรมหลักของโครงการเมื่อเปิดดำเนินการ คือ การพักแรม ซึ่งจะก่อให้เกิดความั่นสะเทือน ในระดับต่ำ โดยความั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นในโครงการส่วนใหญ่ เกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออก บนถนนคอนกรีตและไปยังที่จอดรถในโครงการ ซึ่งเป็นรถยนต์ที่</p>	<p>SHYACHAWIN CO.,LTD. บริษัท กุชวิน จำกัด</p> <p>นายสุรินทร์ ศรีภู่ทอง</p> <p>ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท กุชวิน จำกัด</p> <p>กันยายน 2563</p>	<p>SHYACHAWIN CO.,LTD. บริษัท กุชวิน จำกัด</p> <p>นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม</p> <p>ลงชื่อ.....</p> <p>(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)</p> <p>ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด</p> <p>กันยายน 2563</p>	<p>หน้า 27/67</p>



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล่า พัทยา
ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและควม สั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>นั่งส่วนบุคคล 4 ล้อ จอดด้านนอก Lobby ริมเซตทางในที่ดินโครงการ และการสัญจรภายในโครงการไม่ได้เข้า-ออกของรถยนต์ในเวลาเดียวกันทั้งหมด ไม่มีการทำกิจกรรมหรือดำเนินการที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนอย่างมีนัยสำคัญ จึงมีผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ</p>		
1.4 ทรัพยากรน้ำ	<p>น้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคโครงการ จะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) นอกจากนี้จะติดตั้งถังดักไขมัน ก่อนสูบบึงระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารสำหรับน้ำเสียจากห้องครัวและห้องพักรวมขยะมูลฝอย จึงสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและระบายออกจะมีปริมาณความสกปรกในรูปปีโอติตต้องมีค่าไม่เกิน 40 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือห้องพักไม่เกิน 60 ห้อง) คือ สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน 50 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 หลังบำบัด น้ำทิ้งส่วนเกินจะไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งและบ่อดักขยะก่อนไหลลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะริมถนนหน้าโครงการ ไม่ได้ระบายลงแหล่งน้ำโดยตรง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อ</p>	<p>1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ</p> <p>2. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร และผ่านระบบฆ่าเชื้อโรคมาแล้ว กลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ให้มากที่สุด อาทิเช่น รดน้ำต้นไม้ พื้นที่สีเขียวของโครงการ เป็นต้น</p>	



ลงชื่อ..... (นายสุรินทร์ ศรีสุทอง)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท สุชิน จำกัด
กันยายน 2563



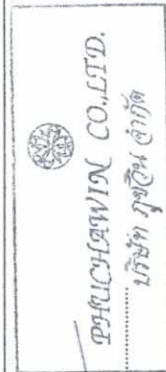
ลงชื่อ..... (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล่า พัทยา
ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1. ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p> <p>พืชที่พบในพื้นที่ใกล้เคียงส่วนใหญ่ ได้แก่ มะม่วง กระจิน เป็นต้น ส่วนสัตว์ที่พบ ได้แก่ นกกระจิบ นกกระจอก เป็นต้น ไม่มีพืชที่มีชีวิตที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์ ส่วนช่วงเปิดดำเนินการไม่ย่นต้นที่ปลูก ได้แก่ ต้นหว้าซึก ต้นกล้วยตัด ปาล์มชนิดต่างๆ และปลูกไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน พันธุ์ไม้ที่เลือกปลูก ได้แก่ ต้นจิง ต้นช่อย ต้นจิกเศรษฐี ต้นเฮลิโคเนีย ต้นพุทธรักษา ต้นพลับพลึง ต้นชุ่มกระต่ายเขียว หญ้ามาเลเซีย เป็นต้น จึงทำให้พื้นที่โครงการมีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม จึงคาดว่า จะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สอดคล้อง</p> <p>ผลกระทบที่พบ ได้แก่ นกกระจิบ นกกระจอก เป็นต้น ไม่มีพืชที่มีชีวิตที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์ ส่วนช่วงเปิดดำเนินการไม่ย่นต้นที่ปลูก ได้แก่ ต้นหว้าซึก ต้นกล้วยตัด ปาล์มชนิดต่างๆ และปลูกไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน พันธุ์ไม้ที่เลือกปลูก ได้แก่ ต้นจิง ต้นช่อย ต้นจิกเศรษฐี ต้นเฮลิโคเนีย ต้นพุทธรักษา ต้นพลับพลึง ต้นชุ่มกระต่ายเขียว หญ้ามาเลเซีย เป็นต้น จึงทำให้พื้นที่โครงการมีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม จึงคาดว่า จะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ ด้านทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด</p>	<p>-</p>
<p>2.2. ทรัพยากรชีวภาพใต้น้ำ</p>	<p>บริเวณพื้นที่ในช่วงเปิดดำเนินการน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะบำบัดระบบบำบัดน้ำเสีย มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ที่กำหนดค่า BOD ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจะนำน้ำทิ้งไปเก็บไว้ในบ่อพักน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว นำน้ำทิ้งกลับไปบำบัดน้ำต้นไม่ในพื้นที่โครงการ ส่วนที่เหลือจึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ ใต้น้ำในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- การบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ตามที่ออกแบบอย่างเคร่งครัด ไม่ปล่อยน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงโครงการ</p>	<p>-</p>



ลงชื่อ.....
(นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด
กันยายน 2563



ลงชื่อ.....
S.S.N.
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล่า พัทยา
ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558</p> <p>สำนักโยธาธิการและผังเมือง จังหวัดชลบุรี ได้ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามร่างกฎหมายผังเมืองรวม จังหวัดชลบุรี โครงการ วิลล่า พัทยา ตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 1.14 ซึ่งกำหนดให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีเหลือง)</p> <p>2) ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562</p> <p>โครงการ วิลล่า พัทยา ตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ม. กำหนดให้เป็นสีเหลือง ประเภทชุมชนเมืองรับการขยายตัวของศูนย์กลางพาณิชยกรรมหลัก และศูนย์กลางหลัก ระดับอำเภอรองรับการพัฒนาที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม และบริการขั้นพื้นฐานสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p>	<p>1. ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตยกรรมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>-</p>
	<p>3) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโครงการและใกล้เคียง</p> <p>จากการศึกษาและสำรวจสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันในรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร สภาพพื้นที่โครงการ มีพื้นที่ใกล้เคียงโรงเรียนนานาชาติ ธาราพัฒนา และเป็นบ้านพักอาศัยของ</p>		



นางอรุณิทธิ์ ศรีภูทอง
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด



นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์ล่า พัทยา
ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)</p>	<p>ประชาชน ส่วนสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่สีเขียว/พื้นที่ว่าง/พื้นที่ที่รอการพัฒนา ประมาณร้อยละ 60.10 รองลงมาเป็นพื้นที่ที่พักอาศัย พื้นที่ถนน พื้นที่สถานศึกษา พื้นที่พาณิชยกรรม พื้นที่ที่จอดรถ พื้นที่สถานที่ราชการ และพื้นที่อุตสาหกรรม (คิดเป็นร้อยละ 24.38 ร้อยละ 6.27 ร้อยละ 2.87 ร้อยละ 0.81 ร้อยละ 0.59 ร้อยละ 1.62 ร้อยละ 1.25 และร้อยละ 0.86 ตามลำดับ) จะเห็นได้ว่าบริเวณโครงการและโดยรอบมีสภาพเป็นพื้นที่บ้านพักอาศัย สถานศึกษา สถานประกอบการ ร้านค้า การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ รัศมี 1 กิโลเมตร ลักษณะการใช้ที่ดินไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>3.2 การใช้น้ำ</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการฯ มีจำนวนห้องพัก 29 ห้อง จะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำประมาณ 45.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นอัตราการใช้น้ำเฉลี่ย 4.505 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดการใช้น้ำ 10 ชั่วโมง) โดยได้รับบริการนำประปาจากสำนักงานประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งสำนักงานประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) มีน้ำประปาที่ผลิตได้จำนวน 6,404,469 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำประปาที่ใช้ 232,600 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำดิบที่ใช้ในการผลิตน้ำประปานั้นจากอ่างเก็บน้ำมาบประชัน และมีอ่างเก็บน้ำชากนก โดยมีการจ่ายน้ำโดยตรงเป็นแหล่งน้ำดิบสำรอง มีจำนวนครัวเรือนที่อยู่ในเขตเทศบาล ใช้น้ำประปาจำนวน 27,000 ครัวเรือน พื้นที่ที่ได้รับบริการจากสำนักงานประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา</p>	<p>1. รมรณงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำประปา ด้วยการติดตั้งป้าย ประชาสัมพันธ์ หรือเอกสารแผ่นพับประชาสัมพันธ์ 2. จัดให้มีถังเก็บน้ำขนาด 2,000 ลิตร จำนวน 10 ถัง ตามที่ได้ ออกแบบไว้ เพื่อสำรองน้ำใช้ภายในบ้านแต่ละแปลงอย่างเพียงพอ อย่างน้อย 1.50 วัน ในกรณีที่มีการให้บริการนำของ การประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) เกิดขัดข้อง โดยถังเก็บน้ำของแต่ละแปลงจะมีน้ำสำรองใช้ 3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p>	<p>1. ตรวจสอบถังเก็บน้ำใต้ดินเพื่อดูสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน และทำความสะอาด : ทุก 6 เดือน 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ แบบสุ่มเก็บตรงอาคารโรงแรม - สี ความขุ่น ความเป็นกรด-ด่าง สารละลายทั้งหมด เหล็ก แมงกานีส คลอรีน โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด อีโคไล</p>



นางยุริรินทร์ ศรีภูทอง
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม

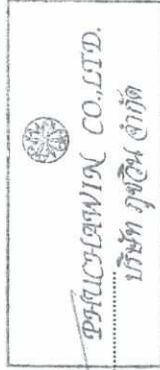
หน้า 31/67

กุมภาพันธ์ 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิถส์ลา พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>(ชั้นพิเศษ) ที่เหลือเพียงพอที่จะจ่ายให้โครงการ ดังนั้น การเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชนในระดับปานกลาง ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินเพื่อสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 70.60 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ประมาณ 1.56 วัน ดังนั้น น้ำสำรองที่จัดไว้ในแต่ละอาคารจึงมีความสอดคล้องของจังหวัดชลบุรี ที่กำหนดให้สำรองน้ำใช้ได้ ไม่น้อยกว่า 1.5 วัน โดยจะกำหนดมาตรการเพิ่มเติมเพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่าต่อไป ดังนั้นผลกระทบจากการใช้น้ำประปาของโครงการต่อผู้ที่อยู่ท้ายน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		<p>ความถี่ : ทุก 3 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ภูชวิน จำกัด</p>
3.3 การจัดการน้ำเสีย	<p>1) ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียรวม เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 36.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน (รับน้ำเสียจากอาคาร A B C D E F และ G โครงการติดตั้งถังระบบบำบัดน้ำเสีย มีหลายขนาด แต่อย่างไรก็ตามเมื่อเปลี่ยนการประกอบกิจการจากบ้านพักอาศัยมาเป็นโรงแรม ปริมาณน้ำเสียเพิ่มขึ้นอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ จึงจำเป็นต้องติดตั้งเพิ่มเติมทางทิศตะวันออก ทิศเหนือ และทิศใต้ รวม 3 ถัง และติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 2.30, 5.43, 12.56 ลบ.ม. รับน้ำเสียจากส่วนสำนักงาน ห้องน้ำ ห้องพักมูลฝอยรวม และห้องอาหารจะรวบรวมไประบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จึงจะสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. โครงการต้องติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเพิ่มเติมจากระบบเดิมที่มีอยู่ โดยเพิ่มระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณอาคารสำนักงาน (ก่อสร้างใหม่) ห้องน้ำพนักงาน ห้องน้ำคนพิการ และบริเวณรวมน้ำเสียจากอาคารส่วนต่าง ๆ และที่พักขยะรวม มีขนาด 2.30 ลบ.ม และ 5.43 ลบ.ม ตามลำดับ 2. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเพิ่มเติม บริเวณอาคาร H (ห้องอาหาร) ขนาด 12.56 ลบ.ม 3. ออกแบบบ่อน้ำทิ้งกลับมาใช้ใหม่ ในบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 5. จัดให้มีการบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เป็นประจำ 6. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งหลังการบำบัดมารดต้นไม้ โดยใช้เพื่อปิด</p>	<p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำจำนวน 5 จุด 1. น้ำทิ้งออกจาก อาคาร G 2. นำน้ำเสียก่อนเข้าระบบเติมอากาศ อาคาร H 3. นำน้ำทิ้งจากอาคาร H และห้องน้ำ 4. นำน้ำทิ้งจากอาคาร Lobby และห้องน้ำ 5. บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ ดัชนีตรวจวัด - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD)</p>



ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายภูริเทพ ศรีภูทอง)
ผู้อำนวยการลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิถส์ป่า พัทธยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	2) ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ออก ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค.ที่กำหนดค่า BOD ออก ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอย ไม่เกิน 50 มิลลิกรัมต่อลิตร) จากการประเมินประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของโครงการพบว่า ระบบฯ มีค่าการออกแบบได้ตามข้อกำหนดการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่ยอมรับได้ โดยโครงการมีนโยบายในการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดกลับมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการมากที่สุด เพื่อลดผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำในสาขาธรรมชาติ ภายนอกที่ตั้งนั้น ผลกระทบจากการบำบัดน้ำเสียของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	<ul style="list-style-type: none"> - สารแขวนลอย (TSS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ (TDS) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ไนเตรท - ไนโตรเจน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิ-ฟอร์มแบคทีเรีย - ปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อตกไขมัน <p>ความถี่ : ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ภูชวิน จำกัด</p>
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	น้ำจากโครงการ (น้ำทิ้งและน้ำจากบ่อหมักน้ำ) ลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณริมถนนสาธารณะประโยชน์ หรือแหล่งรองรับน้ำทิ้งของโครงการเท่ากับ 0.0184 ลบ.ม./วินาที ซึ่งอัตราการระบายน้ำ มีค่าน้อยกว่าขนาดอัตราการไหลของท่อระบายน้ำสาธารณะเทศบาลเมืองหนองปรือ 0.125 ลบ.ม./วินาที ดังนั้น ขนาดท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ จึงสามารถรองรับน้ำทิ้งและน้ำฝนจากบ่อหมักน้ำของโครงการได้อย่างเพียงพอ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกิดสภาพระบายน้ำเต็ม คือ ไม่เกิน 0.308 ลบ.ม./วินาที ด้วยการหมักน้ำในบ่อซึ่งมีปริมาณความจุของบ่อเพียงพอกับปริมาณน้ำที่เกิดขึ้นภายในโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบรอยรั่วหรือรอยแตกหัก ของท่อระบายน้ำและปริมาณตรวจสอบตะกอนในท่อระบายน้ำและบ่อพัก - ระบายน้ำโดยประสานงานให้เทศบาลเมืองหนองปรือเก็บขน ไปกำจัดต่อไป

ลงชื่อ.....
(นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด



ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธ์ จงกายจนพรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์ล่า พืชยา
ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการจะไม่เกิดผลกระทบต่อการกีดขวางระบบระบายน้ำในพื้นที่บริเวณนี้เช่นเดียวกับในระยะก่อสร้างโครงการเนื่องจากสภาพปัจจุบันทางโครงการได้ดำเนินการขอเชื่อมแนวเส้นท่อระบายน้ำต่อเนื่องกับระบบเดิมบริเวณถนนสาธารณประโยชน์ด้านหน้าโครงการ ดังนั้นจะเห็นได้ว่า สภาพภาภการระบายน้ำของโครงการจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป แต่สภาพการระบายน้ำ หน้าพัฒนาโครงการจะเปลี่ยนแปลงไป เนื่องจากพื้นที่โครงการได้ถูกเปลี่ยนแปลงไปจากมีการใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่คอนกรีตเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งเป็นที่ตั้งของตัวอาคารพักอาศัยและถนน โครงการ จะระบายน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดตามอาคารพักอาศัย แล้วจึงระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>3. จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี โดยเฉพาะช่วงก่อนและหลังฤดูฝน หรือทันทีที่มีการอุดตันหรือต้นเงิน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่อมแซมท่อระบายน้ำภายในโครงการ - ตรวจสอบท่อตะกอนในท่อระบายน้ำและ บ่อพักน้ำ ถ้ามีปริมาณมากให้ทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนป้องกันการอุดตัน - รอยรั่วหรือรอยแตกหัก ของท่อระบายน้ำ - ปริมาณตะกอน ในท่อระบายน้ำและบ่อพักระบายน้ำ - ความถี่ อย่าน้อยเดือนและครั้งตลอดช่วงดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ภูชวิน จำกัด
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>- ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ เมื่อเปิดดำเนินการมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 0.243 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อมีการคัดแยกมูลฝอย โดยนำมูลฝอยรีไซเคิลไปขาย และขยะอันตรายวันละ 0.146 ลูกบาศก์เมตร จะมีมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัดเพียง 0.097 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมือง</p>	<p>1. ให้คำแนะนำและขอความร่วมมือผู้พักแรมโดยการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณที่ตั้งถังรับมูลฝอย และพนักงานหรือเจ้าหน้าที่ คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้มิดชิด ก่อนนำมาทิ้งในถังรับมูลฝอยรวม</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยและสภาพถังพักขยะมูลฝอย - ตรวจสอบไม่มีให้มีขยะมูลฝอยตกค้างและสภาพห้องพักขยะมูลฝอยรวมให้สะอาด



นางสุรินทร์ ศรีภูทอง
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด

กั้นยายน 2563



นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กั้นยายน 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิถลำ พัทยา
ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>หนองปรือ ซึ่งปัจจุบัน ได้รับบริการเก็บขนมูลฝอยทั่วไปจากเทศบาลเมืองหนองปรือ ทั้งนี้ รถที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการและบริเวณใกล้เคียงเป็นรถเก็บขนขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จะเข้ามาเก็บขนทุกวัน ช่วงเวลาเก็บขน 06.00-12.00 น. ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- สุขลักษณะของผู้ทำหน้าที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยในโครงการ</p> <p>หากผู้จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยของโครงการไม่มีความรู้ในการดำเนินการหรือปฏิบัติตัวไม่ถูกสุขลักษณะในการทำงานเกี่ยวกับการจัดเก็บมูลฝอยอาจทำให้เชื้อโรคแพร่กระจายได้และอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อที่มาจากมูลฝอยต่อผู้พักอาศัยในโครงการหรือผู้ที่ปฏิบัติหน้าที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยได้จึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>- ผลกระทบด้านน้ำเสียจากมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอย</p> <p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วันส่วนน้ำเสียจากน้ำชะมูลฝอยคาดว่าจะมีน้อยมากเนื่องจากมูลฝอยที่รวบรวมมาไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมจะรวบรวมใส่ในถุงพลาสติกสีดำและมัดปากถุงให้แน่นดังนั้น ปัญหาการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยจึงน้อยมากโดยภายในห้องพักมูลฝอยรวมมีท่อรวบรวมน้ำเสียต่อเข้ากับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมจึงส่งผลกระทบต่อ</p>	<p>2. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้างภายในโครงการเกินกว่า 2 วัน ต้องรีบแจ้งเทศบาลเมืองหนองปรือ ให้รีบเข้ามาดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>3. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุร่อนชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>4. มาตรการเฝ้าระวังดูแล บำรุงรักษา บริเวณจุดรวบรวมขยะ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีแม่บ้านโครงการ ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย และพื้นที่เก็บรวบรวมมูลฝอย ทุกครั้งที่มีเจ้าหน้าที่มาเก็บมูลฝอยเป็นประจำ - สำรวจถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำทุกเดือน ถ้าพบว่าชำรุดให้แก้ไข และเปลี่ยนใหม่ทันที <p>มาตรการในการจัดเก็บขยะมูลฝอย</p> <p>5. โครงการจะดำเนินการจัดอบรมให้ความรู้ในการคัดแยกแกละลดปริมาณขยะมูลฝอย ให้แก่พนักงานภายในโครงการ โครงการจะประชาสัมพันธ์และณรงค์ให้ผู้พักและพนักงานในโครงการคัดแยกประเภทขยะมูลฝอยหรือลดการก่อให้เกิดขยะมูลฝอยผ่านสื่อประชาสัมพันธ์ต่างๆ เช่น โปสเตอร์ แผ่นพับ บอร์ดประชาสัมพันธ์ เป็นต้น</p> <p>6. จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยแยกตามประเภท ได้แก่ ขยะอินทรีย์ (ถังสีเขียว) ขยะทั่วไป (ถังสีฟ้า) ขยะอันตราย (ถังสีส้ม) และขยะรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง และห้องสำนักงาน เช่น บริเวณโถงทางเดิน ห้องกิจกรรมต่าง ๆ เป็นต้น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ความถี่ : อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>ผู้ติดต่อ : บริษัท ภูชวิน จำกัด</p>



ลงชื่อ.....
(นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด
กันยายน 2563



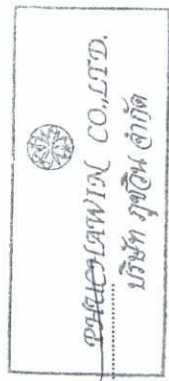
ลงชื่อ.....
SBN
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรม)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิถส์ป่า พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>มาตรการปริมาณขยะมูลฝอย</p> <p>7. โครงการจะดำเนินการลดการเกิดขยะมูลฝอย ดังนี้</p> <p>7.1 การลดขยะมูลฝอย (Reduce) คือ การลดการใช้การบริโภคทรัพยากรที่ไม่จำเป็นลง หรือลดการก่อให้เกิดขยะจากแหล่งกำเนิด โดยหลีกเลี่ยงการเลือกซื้อสินค้าหรือผลิตภัณฑ์ที่ใช้บรรจุภัณฑ์ห่อหุ้ม หลายชั้น หรือการเลือกซื้อสินค้าชนิดใช้ครั้งเดียว หรือผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานต่ำ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม เช่น น้ำยาล้างจาน น้ำยาทำความสะอาดสุขภัณฑ์ น้ำยาทำความสะอาดพื้น เป็นต้น เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบใหม่ (T5) หรือโคมไฟ ความถี่สูงที่เป็นหลอด LED ซึ่งจะประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนานกว่าหลอดแบบเดิม - เลือกใช้ออกสกรออิเล็กทรอนิกส์ หรืออีเมล หรือ Social Network หรือการปิดประกาศ ในการแจ้งข่าวสารหรือการประชุม หรือ การนัดหมายภายในโครงการ เพื่อลดการใช้กระดาษ หลีกเลี่ยงการใช้ผลิตภัณฑ์ก่อให้เกิดขยะอันตราย เช่น สารเคมีที่ใช้ฆ่าแมลง ในการดูแลห้องพักหรือภายในอาคาร สารเคมี ที่ใช้กำจัดวัชพืชในการดูแลพื้นที่สีเขียว เป็นต้น - หลีกเลี่ยงการใช้โฟมและพลาสติกซึ่งกำจัดยากและไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น จาน ชาม ซ้อน แก้วกาแฟใช้เป็นโลหะหรือเซรามิก ขวดน้ำดื่มใช้เป็นแบบแก้ว เป็นต้น <p>7.2 การใช้ซ้ำ (Reuse) คือ การใช้ทรัพยากรให้คุ้มค่าที่สุดที่สุด โดยการนำสิ่งของเครื่องใช้มาใช้ซ้ำ เช่น</p>	



ลงชื่อ.....
(นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท พัทอิน จำกัด

กุมภาพันธ์ 2563

ลงชื่อ.....
จ.ช.น

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกัญจนพรธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์ล่า พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - นำของที่ใช้แล้วกลับมาใช้ใหม่ เช่น ขวดน้ำยาล้างจานหรือน้ำยาทำความสะอาด มาใช้ใส่น้ำยาล้างจานอีกครั้ง ถุงพลาสติกใช้เป็นถุงขยะ เป็นต้น - กระดาษเอกสารในสำนักงานของโครงการที่ใช้แล้วจะกำหนดให้ใช้สองหน้าโดยกลับด้าน ใช้เพื่อลดการใช้กระดาษ เป็นต้น 7.3 การรีไซเคิล (Recycle) คือ การนำสิ่งของที่ใช้ประโยชน์ในรูปแบบเดิมไม่ได้แล้ว หรือ ขยะ นำไปจัดการด้วยกระบวนการต่างๆ และแปรรูปมาเป็นสิ่งใหม่แล้วนำมาใช้ใหม่ เช่น <ul style="list-style-type: none"> - คัดแยกขยะรีไซเคิล และประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาทำการซื้อ-ขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือเร็วกว่านั้นหากมีปริมาณมากพอ เพื่อให้มีการนำไปแปรรูปและใช้ใหม่ 8. จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักรวมขยะมูลฝอย เพื่อรวบรวมน้ำขยะมูลฝอยและนำล้างทำความสะอาดห้องพักรวมขยะมูลฝอย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย 9. กำหนดให้พนักงานทำความสะอาด จัดเก็บขยะมูลฝอยจากพื้นที่ส่วนกลาง ห้องกิจกรรม และห้องพักรวม วันละ 1 ครั้ง โดยจะคัดแยกขยะทั่วไป ขยะอินทรีย์ ขยะไซเคิล และขยะอันตรายรวบรวมใส่ถุงจําแนก ตามประเภท ที่บรรจุในภาชนะรองรับขยะมูลฝอยแยกตามประเภทขยะมูลฝอย จากนั้นมัดปากถุงให้แน่นแล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักรวมขยะมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำขยะมูลฝอย 10. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักรวมขยะมูลฝอยทุกสัปดาห์ 	



ลงชื่อ.....
(นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท พุชวิน จำกัด

กันยายน 2563



ลงชื่อ.....
จ.ช.ภ.

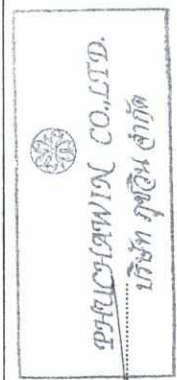
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิถลำ พัทยา
ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>11. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานทำความสะอาด ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปากปิดจมูก ถุงมือยาง</p> <p>12. โครงการจัดให้มีที่เก็บขยะรวม ไม่น้อยกว่า 3 วัน</p> <p>หมู่บ้านต้องดูแลไม่ให้ขยะตกค้าง 3 วัน ต้องรีบแจ้งเทศบาลเมืองหนองปรือมากำจัดต่อไป</p> <p>13. แม่น้ำบ้านต้องดูแลท่อหมักปุ๋ยไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวน และรักษาความสะอาด ทุกสัปดาห์</p> <p>14. จัดให้มีฝาปิด-เปิดท่อหมักปุ๋ย เพื่อกันฝน และแมลง</p>	
3.6 การใช้ไฟฟ้า	<p>(1) ความสามารถในการจ่ายไฟของหน่วยงานรับผิดชอบโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากโรงไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขา พัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้า 100 MVA ขณะที่ความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการรวมประมาณ 250 KVA ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าของหน่วยงานรับผิดชอบในระดับต่ำ</p> <p>(2) การออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวงฯ การอนุรักษ์พลังงาน การดำเนินโครงการเป็นอาคารสาธารณะ ที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตร จึงต้องมีการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p>	<p>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามมาตรฐานการไฟฟ้าทุกประการ</p> <p>2. ควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ การเดินสายไฟฟ้า รวมถึงการเดินสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐานหลักวิชาการ</p> <p>3. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบวาเกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่</p> <p>4. กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้าและโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะที่หลอดไฟฟ้าจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง</p> <p>5. จัดวางจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่เกินกัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ</p>	<p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าของโครงการ ปีละ 2 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ภูขิน จำกัด</p>



ลงชื่อ.....
(นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูขิน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรธรรม)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิถีป่า พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

ผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)</p>	<p>(3) วิเคราะห์การใช้พลังงานของโครงการ</p> <p>(3.1) การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารและการใช้วัสดุก่อสร้างที่ช่วยในการอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>- ในชั้นการออกแบบและจัดวางผังโครงการ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่วางร้อยละ 68.58 โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,197.48 ตารางเมตร โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 890.60 ตารางเมตร ซึ่งจะช่วยให้มีอากาศถ่ายเทได้สะดวกและช่วยกระจายปริมาณความร้อนออกสู่บรรยากาศภายนอก</p> <p>- ในส่วนของหลังคาและผนังอาคาร โครงการจะออกแบบผนังโดยใช้วัสดุที่มีความสามารถหรือสัมประสิทธิ์ในการถ่ายเทความร้อนต่ำ (U-Value) โดยหลังคาและผนังด้านนอกจะออกแบบให้มีความร้อนรวมไม่เกิน 10 และ 30 วัตต์/ตารางเมตร ตามลำดับ โดยเลือกใช้วัสดุที่เป็นอิฐมวลเบา ซึ่งจะช่วยป้องกันความร้อนที่ส่งผ่านเข้ามาภายในอาคารได้ ทำให้อุณหภูมิภายในอาคารต่ำจึงเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบปรับอากาศลดลง</p>	<p>6. ก้าวขึ้นให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งที่เมื่อไม่ต้องการใช้ไฟ</p> <p>7. บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีอายุการใช้งานได้ยาวนานมีประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงานไฟฟ้าตลอดเวลา</p> <p>8. มาตรการรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยเป็นผู้ปฏิบัติให้ชัดเจน คือ รณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับ หรือจัดกิจกรรม เพื่อสร้างจิตสำนึกให้กับพนักงาน และผู้พักอาศัย</p>	
<p>3.7 การจราจรและภาระคมนาคมขนส่ง</p>	<p>- ความสามารถในการรับปริมาณจราจรของถนน</p> <p>การประเมินผลกระทบ โครงการ วิถีป่า พัทยา จำนวนรถยนต์ 20 คันรถจักรยานยนต์ 5 คัน (PCE=0.33) และรถจักรยานยนต์ 2 คัน (PCE = 0.25) (รถยนต์คนพิการ 1 คัน) คิดเทียบค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.0 เทียบเท่ากับ 20</p>	<p>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัยและชะลอความเร็วรถ โดยการติดตั้งสัญญาณจราจร ได้แก่ ป้ายหรือลูกศรแสดงทิศทางการจราจร บริเวณถนนหรือทางเดินรถ และลานจอดรถภายในพื้นที่โครงการ รวมทั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และ สันยูน ที่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบป้ายจราจรของโครงการ ปีละ 2 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ภูชวิน จำกัด</p>



ลงชื่อ.....
(นายภูชวินทร์ ศรีภูทอง)
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด


ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพัทธ์ จงกาญจนพรธรรม)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอมพิวเตอร์แอนด์เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล่า พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

ผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและผลกระทบชุมชนสิ่ง (ต่อ)	<p>PCU/ชั่วโมง รวมจำนวนรถเทียบเป็น PCU เท่ากับ 23 PCU/ ชั่วโมง</p> <p>- การประเมินผลกระทบด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการเชื่อมกับถนนสาธารณะซึ่งเป็นทางโค้งของถนน เนื่องจากระยะการเข้าออกโครงการ ต่อเชื่อมกับถนนสาธารณะประโยชน์ มีความโค้งของถนน โครงการได้วันระยะทางจากแนวขอบที่ดินของโครงการ จนถึงทางเข้าออกโครงการ เป็นระยะทาง 21.0 เมตร ทั้งด้านทิศตะวันออก (หมู่บ้านภูธรา) และทิศตะวันตก (โรงเรียนนานาชาติ ธาราพัฒนา) และบริเวณปากทางเข้าออกโครงการกว้าง 6.0 เมตร เพื่อเป็นการชะลอความเร็วรถยนต์ออกจากโครงการสู่ถนนสาธารณะประโยชน์ ทั้งนี้ทางโครงการ ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการอำนวยความสะดวกในการสัญจรเข้าออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้น จึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา โดยเฉพาะในช่วงไม่เร่งด่วน</p>	
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	<p>(1) ความสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>การดำเนินโครงการ วิลล่า พัทยา อาคารมีความสูงของอาคาร ไม่เกิน 8 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร 2,223 ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร โดยในการพิจารณาประกอบป้องกันอัคคีภัยจะพิจารณาตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) จากการประเมิน พบว่า โครงการได้จัดให้มีระบบ</p>		<p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบเตือนภัยต่างๆ ของโครงการ ปีละ 2 ครั้ง ตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ภูชวิน จำกัด</p>

ลงชื่อ.....

 นายภูชวิน ศรีภูทอง
 บริษัท ภูชวิน จำกัด




ลงชื่อ.....

 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จี.อี.ซี.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิถล่า พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

สผ.๑

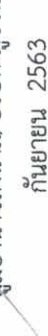
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>ป้องกันอัคคีภัยไว้ครบถ้วน นอกจากนี้ยังจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคารจำนวน 1 ชุด ติดตั้งไว้ในบริเวณด้านหน้าโครงการใกล้กับถนนพัฒนาการซึ่งระดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้สะดวก</p> <p>(2) ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง</p> <p>ท่อดับเพลิงที่จัดไว้ในแต่ละอาคารเชื่อมต่อกับหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร และเชื่อมต่อกับถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดินของอาคาร โดยโครงการไม่ได้จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง แต่จัดให้มีถังดับเพลิงวางไว้ในแต่ละชั้นของอาคารโรงแรมตำแหน่งบริเวณโถงหน้าบันใต้หนีไฟใช้การสำรองน้ำดับเพลิงโดยใช้เครื่องสูบน้ำแบบหาบหาม พร้อมสายยางยาว 100 เมตร ติดตั้งบริเวณอาคาร G</p> <p>(3) ศักยภาพของสถานีดับเพลิงท้องถิ่น</p> <p>ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหนองปรือ ใช้ระยะเวลาเดินทางถึงพื้นที่โครงการไม่เกิน 10 นาที ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ อาณาเขตติดต่อโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่บ้านพักอาศัย โอกาสที่จะเกิดไฟลุกลามไปสู่บ้าน/อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(4) ความเหมาะสมของจุดรวมคน</p> <p>โครงการจัดให้มีจุดรวมพลสำหรับผู้มาใช้บริการภายในโครงการ โดยจัดพื้นที่จุดรวมคนจำนวน 2 แห่ง บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร D และ F มีพื้นที่รวมเท่ากับ 323.47 ตร.ม. ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวคิดเป็นส่วนพื้นที่รวมคนต่อจำนวนผู้ใช้</p>		<p>ระบบแจ้งเตือนเพลิง ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - หัวรับน้ำดับเพลิง ติดตั้งไว้ 1 หัว บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการตามมาตรฐานการประกาศ บริเวณทางเข้าอาคารส่วนต้อนรับ - เครื่องดับเพลิงแบบมีถังก๊าซ เป็นชนิดบรรจุผงเคมีแห้ง ขนาด 15 ปอนด์ <p>2. มาตรการรองรับกรณีเพลิงเข้าไม่ถึงตัวอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิง ในการลากสายฉีดน้ำดับเพลิงมาประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง ที่ติดตั้งใกล้ตัวอาคารที่เกิดเหตุเพลิงไหม้มากที่สุด เพื่อความสะดวกในการให้บริการดับเพลิง <p>3. ตรวจสอบช่องลมบำรุงระบบไฟฟ้า ถ้าชำรุด ให้ซ่อมแซมทันที</p> <p>4. ใช้เตาแก๊สที่มีระบบป้องกันแก๊สรั่ว</p> <p>5. เฟอร์นิเจอร์ติดต่อหน่วยดับเพลิงใกล้เคียงบ้าน เพื่อป้องกันเหตุ นอกเหนือจากการฝึกใช้อุปกรณ์และตรวจสอบการใช้เครื่องดับเพลิงมือถือตามบ้าน</p> <p>6. ห้ามจอดรถในบริเวณจุดหัวรับน้ำดับเพลิง</p> <p>มาตรการป้องกันแหล่งเกิดอัคคีภัย</p> <p>1. ติดตั้งอุปกรณ์ไฟส่องสว่าง กริ่งสัญญาณเตือนไฟไหม้ภายในห้องพักทุกห้อง ต้องมี เครื่องตรวจจับควันไฟ (Smoke Detector) และเครื่องตรวจจับเปลวไฟ (Heat Detector) บริเวณห้องเครื่องห้องครัวปรุงอาหาร</p>	

ลงชื่อ.....

 บริษัท กูชิต จำกัด
 GREENWAVE CONSULTING CO., LTD.
 บริษัท กูชิต จำกัด



ลงชื่อ.....

 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เวิร์ค คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ.....

 (นายภูริณทร์ ศรีภูทอง)
 ผู้อำนวยการนาม/บริษัท กูชิต จำกัด

กัณยายน 2563

หน้า 41/67

กัณยายน 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิทยาลัย พัทยา
ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	อาคารทั้งหมดในโครงการ เท่ากับ 4.43 ตารางเมตร/คน จึงมีขนาดพื้นที่จุดรวมคนเพียงพอและเป็นไปตามเกณฑ์ ที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ 0.25 ตารางเมตร/คน	2. จัดให้มีฝักอ็อกซิภัยภายในอาคารโครงการ อย่างน้อยปีละครั้ง 3. บริเวณสำนักงานและป้อมยาม มีหมายเลขโทรศัพท์รับแจ้งเพลิงไหม้ 4. จัดให้มีเครื่องสูบน้ำสำรอง และสายยาง ความยาวไม่น้อยกว่า 100 เมตร เพื่อใช้สูบน้ำจากสระว่ายน้ำ ใช้ในการดับเพลิง กรณีฉุกเฉิน ระดับเพลิงส่วนราชการยังไม่ถึง	
4. ผลกระทบด้านคุณภาพชีวิต			
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	ช่วงดำเนินการ ส่วนใหญ่ไม่มีข้อห่วงกังวล นำท่วมจากฝนตกหนักและท่อระบายน้ำอุดตัน ฝุ่นละออง และการจราจร/อุบัติเหตุ และมูลฝอย โดยสอบถามจาก 5 กลุ่มหลัก คือ 1) พื้นที่หลัก - บ้านติดโครงการ จำนวน 5 ครัวเรือน (สอบถามได้จริง 2 ครัวเรือน 1 หน่วยงาน) - บ้านพักอาศัย ในพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากโครงการ จาก การสำรวจภาคสนาม พบว่า กลุ่มตัวอย่างช่วงดำเนินการ ไม่แสดงความคิดเห็น 2) พื้นที่รอง - พื้นที่รัศมีมากกว่า 100-500 เมตร จากโครงการ (ไม่นับรวมบ้านพักอาศัยที่ประชิดพื้นที่โครงการ และสถานประกอบการ)	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมจากการสำรวจทัศนคติและความคิดเห็นของราษฎร 1. การบริหารจัดการด้านการจราจร โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทั้งนี้เนื่องจากถนนทางเข้าสู่โครงการเป็นถนนที่แคบ อาจเกิดอุบัติเหตุได้ง่าย 2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและบำบัดน้ำทิ้งให้มีสภาพดี ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะและทะเลรวมทั้งมีการนำน้ำที่บำบัด น้ำเสียแล้ว นำกลับมาใช้ใหม่ 3. มีแผนป้องกันผลกระทบในด้านต่างๆที่อาจจะเกิดขึ้น 4. จัดให้มีการสร้างงานในชุมชน 5. จัดสร้างท่อระบายน้ำให้ดี และระวังเรื่องปัญหา น้ำท่วมซึ่ง 6. จัดการซ่อมแซมและปรับปรุงถนนโดยรอบโครงการให้มีสภาพการใช้งานได้ดีตั้งแต่เริ่ม ทั้งขณะดำเนินการโครงการและโครงการแล้วเสร็จ	



ลงชื่อ.....
 (นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
 ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรธรรม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2563

กันยายน 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล่า พัทยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)</p>	<p>จากการสำรวจภาคสนาม พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ไม่มีข้อกังวล ในช่วงดำเนินโครงการ ร้อยละ 100 โดยรอบโครงการ</p> <p>- รัศมีมากกว่า 500 เมตรออกไปจนถึง 1 กิโลเมตร) พบว่า กลุ่มตัวอย่างไม่มีข้อกังวล</p> <p>3) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 3 หน่วยงาน ไม่มีข้อกังวล</p> <p>4) กลุ่มหน่วยงานราชการ จำนวน 1 หน่วยงาน คือ รพ. สด.บ้านหนองสมอ ไม่มีข้อกังวล</p> <p>5) กลุ่มผู้นำชุมชนในรัศมี 1 กิโลเมตร จำนวน 4 หน่วยงาน ผลตอบแบบสอบถาม พบว่าช่วงดำเนินการ ไม่มีข้อห่วงกังวล</p>	<p>7. จัดให้มีการดูแลและจัดการเรื่องทรัพยากรน้ำ (เช่น น้ำในคลอง) น้ำทิ้งจากโครงการ และระบบสาธารณูปโภคต่างๆโดยรอบโครงการอย่างต่อเนื่อง รวมทั้งมีการวางแผนผังท่อระบายน้ำที่ดี ทั้งนี้ จะได้ไม่ก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมขังของพื้นที่โดยรอบโครงการ</p> <p>8. ดูแลความเรียบร้อย และความสะอาดโดยรอบโครงการ</p>	
<p>4.2 สาธารณสุข</p>	<p>1. การรับบริการด้านสาธารณสุข: เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ได้จัดให้มีระบบสาธารณสุขในโครงการอย่างครบครัน นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลคอยให้บริการอยู่หลายแห่ง เช่น โรงพยาบาลบางละมุง โรงพยาบาลกรุงเทพ พัทยา และโรงพยาบาลเมืองพัทยา ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านสาธารณสุขในระดับต่ำ</p> <p>2. สุขอนามัยของผู้อยู่อาศัยในโครงการ</p> <p>จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษา พบว่า ประชาชนในพื้นที่ส่วนใหญ่ มีสุขภาพแข็งแรง ไม่ค่อยเจ็บป่วย ส่วนผู้ที่เจ็บป่วยซึ่งมีเป็นส่วนน้อยนั้น นอกจากนั้น หากการจัดระบบสุขาภิบาลภายในโครงการ เช่น การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาลอาจทำให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงหรือพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะของ</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- จัดให้ห้องปฐมพยาบาล สำหรับผู้พักแรมที่เจ็บป่วยจากสาเหตุ การว่ายนํ้าหรือกิจกรรมทางนํ้า และสาเหตุอื่น ๆ พร้อมทั้งมีระบบส่งต่อสถานพยาบาลใกล้เคียง</p>	<p>การตรวจวิเคราะห์แบคทีเรีย ตัวอย่างอาหาร</p> <p>- นํ้าและนํ้าแข็ง ณ จุดรับประทาน 3 ตัวอย่าง</p>

ลงชื่อ.....
 (นายสุรินทร์ ศรีภูทอง)
 ผู้อำนวยการลงนาม/บริษัท ภูววิน จำกัด



ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรธรรม)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิถีสถา พืชยา
ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	เชื้อโรคติดต่อมาสู่คนได้ รวมถึงการปฏิบัติตัวของผู้ที่ทำหน้าที่จัดการมูลฝอยภายในโครงการ การปฏิบัติตนไม่ถูกต้องตามระเบียบวิธีการจัดการมูลฝอยจากพาเชื้อโรคมามีผู้พักอาศัยในโครงการได้โดยง่ายและรวดเร็วหากไม่มีการป้องกัน คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ		ภาชนะ ๓ จุดรับประทานอาหาร 3 ตัวอย่าง มีผู้สัมผัสอาหาร ครีวละ 2 คน
4.3 ความปลอดภัย	ภายในโครงการนั้นได้จัดให้มีป้อมยามบริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำแต่ละอาคาร อีกทั้งมีระบบศัลยกรรมเข้า-ออกอาคารชุดพักอาศัยแต่ละอาคารและติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ จึงทำให้เกิดความปลอดภัยสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ 2. จัดให้มีพื้นที่จุดอพยพคน ขณะเกิดเพลิงไหม้หรือเหตุอื่นในสัดส่วน 0.25 ตารางเมตร/คน 3. บริเวณโดยรอบบ่อหนอง จัดทำรั้วตาข่ายโปร่ง สูงประมาณ 1.2 เมตร ล้อมรอบบ่อหนองน้ำ 4. บริเวณบ่อน้ำ (บ่อน้ำพุ) ติดตั้งป้าย "บ่อหนองน้ำไม่มีกิจกรรมห้ามเข้า" 	-
4.4 คุณภาพ	1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากการศึกษาแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2553) ไม่มีแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่ และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์จาก กองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม (2547)	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดไม่น้อยกว่า 729.26 ตร.ม. ตามที่ออกแบบไว้ โดยจัดไว้ภายในพื้นที่สีเขียว และสวนหย่อม แบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า 653.70 ตร.ม. (ร้อยละ 89.64 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด) ทั้งนี้เพื่อให้พื้นที่โครงการมีความสวยงามและร่มรื่น และเพื่อให้มีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย ไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม./คน (จำนวนคนในโครงการ 73 คน) 	- ตรวจสอบความสมบูรณ์/การตายของพื้นที่สีเขียว/ต้นไม้ในโครงการ - ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดแต่งกิ่งไม้ให้ลำเอียงที่ดิน ความถี่ : สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ :



ลงชื่อ..... (นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท กูชอิน จำกัด

กันยายน 2563

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2563



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิทยาลัย
ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพ (ต่อ)	<p>2) ภูมิทัศน์และความกลมกลืนกับสภาพโดยรอบ</p> <p>จากการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษา พบว่า โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นหมู่บ้าน และบ้านพักอาศัยกระจายอยู่ตามแนวถนน ทั้งนี้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการปรับปรุงภูมิทัศน์ของโครงการจัดให้มีไม้ยืนต้นโดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการโครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นกลางและภายนอกอาคารทั้งหมด 729.26 ตารางเมตร ประกอบด้วย ไม้ยืนต้นที่ปลูกได้แก่ หัวขันทปาหุ้ม กัลยพัท จิกเศรษฐีและหญ้ามาเลเซีย สำหรับไม้ยืนต้น (พื้นที่สีเขียวยั่งยืน) มีจำนวนทั้งหมด 65 ต้น เป็นพื้นที่รวม 653.70 ตารางเมตร โดยปลูกบริเวณชั้นล่างและภายนอกอาคารทั้งหมด ไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ ลิลาวดี หัวขันท เป็นต้น เมื่อมองจากด้านนอกโครงการเข้ามาในพื้นที่โครงการจึงทำให้เกิดความร่มรื่นสบายตา จากพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่โครงการทำให้กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการที่เคยปกคลุมด้วยต้นไม้ และหญ้าจึงช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพลงได้</p>	<p>2. ควบคุมดูแลการก่อสร้างบ้านและบริเวณต่างๆภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ ตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้</p> <p>3. ให้อายุวัสดุและโชนสีธรรมชาติ ในการตกแต่งและทาสีภายนอกตัวบ้าน</p> <p>มาตรการด้านโรงแรมสีเขียว (Green Hotel)</p> <p>1. ด้านอนุรักษ์พลังงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้าในห้องพักที่ควบคุมโดยระบบสวิตช์การ์ด - การควบคุมชั่วโมงการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และอุณหภูมิ เพื่อประหยัดพลังงาน - ทำความสะอาดตะแกรงที่อากาศและหน้ากากแอร์ทุก 6 เดือน เป็นอย่างน้อย - การติดตั้งเครื่องมือควบคุมอุณหภูมิภายในห้องพักทุกห้อง - ผู้เย็นในห้องพักทุกห้องถูกตั้งอุณหภูมิที่พอเหมาะ - การติดตั้งตัวควบคุมแรงดันไฟฟ้าและตัวควบคุมความต้องการเพื่อประหยัดพลังงาน - การติดตั้งตัวตั้งเวลาสำหรับให้แสงสว่างและระบบไฟฟ้าอื่นๆ - การทำความสะอาดระบบไฟส่องสว่างทุกเดือน - นำร้อนในห้องพักแยกถูกผลิตจากระบบแลกเปลี่ยนความร้อน - ติดตั้งฉนวนใต้หลังคาอาคารเพื่อลดความร้อน 	<p>บริษัท ภูชวิน จำกัด</p>

PRACHAWIN CO., LTD.
บริษัท ภูชวิน จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)

ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด

กันยายน 2563



ลงชื่อ.....
P. P. W.

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแต้นท์ จำกัด

กันยายน 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์ล่า พืชยา
ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขุมทรัพย์ (ต่อ)		<p>2. ด้านการใช้น้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นำและอ่างน้ำจากสุขิจะถูกปิดเมื่อไม่มีการใช้ - การติดตั้งก๊อกน้ำแบบประหยัดน้ำ - การลดปริมาณการใช้น้ำสำหรับทำความสะอาดห้องน้ำและพื้นที่อื่นๆ - การตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำอย่างสม่ำเสมอ - การติดตั้งก๊อกน้ำแบบประหยัดน้ำทั้งในห้องพักและพื้นที่สาธารณะของโรงแรม - รณรงค์ให้พนักงานหลีกเลี่ยงการเปิดก๊อกน้ำขณะล้างอาหาร - การทำบันทึกการใช้น้ำเป็นประจำทุกวัน (ควบคุมการใช้น้ำประจำวัน) - รดน้ำสวนในตอนเช้าและเย็นแทนน้ำเพื่อป้องกันการระเหยของน้ำในช่วงที่ร้อนที่สุดของวัน <p>3. ด้านการจัดการของเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสีย (น้ำจากการอาบน้ำ, น้ำที่ใช้ในการทำความสะอาด, น้ำจากห้องน้ำ และอื่นๆ) จะเข้าสู่กระบวนการบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยทิ้งลงสู่สิ่งแวดล้อม - การใช้จุลินทรีย์ (แบคทีเรีย) สำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย - ขยะทั้งหมดถูกคัดแยกอย่างเหมาะสมตามประเภท : ขยะเปียก ขยะแห้ง แก้ว พลาสติกที่เป็นอันตราย/เป็นพิษ (ฝังศพอกสารเคมี ฯลฯ) - การรณรงค์ไม่ให้ทิ้งขวดแก้ว เพื่อเพิ่มปริมาณขวดแก้วในการนำรีไซเคิล 	



ลงชื่อ.....
นายภูรินทร์ ศรีภูทอง
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท พืชอิน จำกัด
กันยายน 2563



ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพรณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วัลล่า วัลล่า พักยา ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขุมทรัพย์ (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไปไม่แห่งถูกนำไปใช้เป็นปุ๋ย <p>4. ด้านอนุรักษ์คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - การติดตั้งเครื่องกรองอากาศในห้องพัก - การจัดฝึกอบรมพนักงานในการซักirtsและรณรงค์ให้โรงแรมของเรา มีความรับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อม - การแยกชั้นปลอดบุหรี่และสูบบุหรี่ - โรงแรมถูกสร้างด้วยพื้นที่เปิดโล่งจำนวนมาก <p>5. ด้านผลิตภัณฑ์เคมี</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบควบคุมสำหรับการใช้สารเคมี - การใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดแทน - การใช้ยาฆ่าเชื้อ น้ำยาทำความสะอาดพื้น และปุ๋ยที่ทำจากวัตถุดิบธรรมชาติที่สามารถย่อยสลายได้ - การใช้ผลไม้ ผัก และดอกไม้สด ที่ปลอดสารเคมี - ไม่มีการใช้สารเคมีในการเพาะปลูกของต้นไม้และดอกไม้ในโรงแรม <p>6. ด้านการรีไซเคิล</p> <ul style="list-style-type: none"> - การแยกและการขายขวดกระดาษ กระดาษแข็งและน้ำมัน ฟ้าให้กับ บริษัท รีไซเคิล - การนำสุขุของแขกที่เหลือใช้กลับมาใช้ซ้ำในการซักผ้าขาว - การนำดอกไม้มาใช้ซ้ำเท่าที่จะสามารถทำได้ - การนำคีย์การ์ดโรงแรมกลับมาใช้ซ้ำ - การใช้กระดาษมีระบบการนำกลับมาใช้ซ้ำ และการปรับปรุง 	



ลงชื่อ.....
 (นายสุรินทร์ ศรีพุทธอง)
 ผู้อำนวยการสนาม/บริษัท สุขุมทรัพย์ จำกัด



ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์ล่า พัททยา
ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 คุณริยภาพ (ต่อ)		<p>7. ด้านการจัดซื้อ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การซื้อและการให้บริการผลิตภัณฑ์และบริการซึ่งมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด - ซื้อสินค้าในท้องถิ่นและตามฤดูกาลเพื่อลดความต้องการการขนส่งและผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม - การใช้กระดาษแทนโฟมสำหรับการตกแต่งที่จัดเลี้ยง - การขอความร่วมมือจากซัพพลายเออร์ที่จะใช้ภาษาณะประมาณหนึ่งแทนถุงพลาสติกหรือนำถุงพลาสติกกลับมาใช้ซ้ำและหลีกเลี่ยงภาชนะโฟม <p>8. ด้านสำนักงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - พนักงานใช้กระดาษและซองรีไซเคิล - พนักงานใช้หลอดประหยัดไฟ - พนักงานร่วมใช้คอมพิวเตอร์แทนที่จะมีเป็นของตัวเอง - พนักงานใช้คอมพิวเตอร์และอีเมลเท่าที่จะทำได้เพื่อลดการใช้กระดาษ - สนับสนุนโครงการสีเขียวทุกโครงการอย่างแข็งขันและสร้างตัวอย่างที่ดีให้แก่พนักงานทุกคน - พนักงานลดการพิมพ์งานและการทำสำเนาเอกสาร - รมรงคิให้พนักงานปิดหน้าต่างและประตูขณะที่มีการใช้เครื่องปรับอากาศ - รมรงคิให้พนักงานปิดเครื่องปรับอากาศ ไฟ และอุปกรณ์ไฟฟ้า หลังออกจากสำนักงาน 	




Prachinwin Co., Ltd.
บริษัท ภูชีวิน จำกัด

ลงชื่อ: 
(นายภูชีวินทร์ ศรีภูทอง)
ผู้อำนวยการลงนาม/บริษัท ภูชีวิน จำกัด

กัยายน 2563



ลงชื่อ: 
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกายจนพรรณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กัยายน 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์ล่า พัทยา
ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ช่วงดำเนินการ

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพ (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - รณรงค์ให้ปิดจอคอมพิวเตอร์หลังเลิกงานและระหว่างพัก รับประทานอาหารกลางวัน 9. ด้านการฝึกอบรมพนักงาน - จัดการฝึกอบรมพนักงานในเรื่องการอนุรักษ์พลังงาน (เช่น การปิดไฟ คอมพิวเตอร์ น้ำ เครื่องปรับอากาศ และอุปกรณ์ ไฟฟ้าอื่นๆ) - โปรแกรมการฝึกอบรมเพื่อให้ความรู้แก่พนักงานเกี่ยวกับ โครงการเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม - จัดการประชุมเป็นประจำกับพนักงานเพื่อส่งเสริมให้ พนักงานตระหนักและดำเนินการลดพลังงานและรับผิดชอบต่อ ต่อสิ่งแวดล้อม	

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบตลอดช่วงดำเนินการ คือ บริษัท ภูขวิน จำกัด
 - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือน
 มกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)
 เสนอต่อ - หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการโครงการหรือกิจการอื่นเป็นกิจการหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ
 สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ (เทศบาลเมืองหนองปรือ) และ ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี (นายทะเบียนโรงแรม)



ลงชื่อ.....
 นายภูรินทร์ ศรีภูทอง
 ผู้อำนวยการงาน/บริษัท ภูขวิน จำกัด
 กันยายน 2563



ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน 2563

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์่า พืชยา ของบริษัท ภูขวิน จำกัด ในช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองทั้งหมด (TSP) - PM10 - CO	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศ 1 จุด บริเวณพื้นที่โครงการ (ลานจอดรถยนต์นอกอาคาร)	เก็บตัวอย่างทุกเดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง (ตรวจวัด 24 ชม ต่อเนื่อง)	15,000 บาท/ครั้ง	บริษัท ภูขวิน จำกัด ติดต่อ. 038 224 507 - 9
2. ระดับเสียง	- Leq 24 ชม - Lmax - L90	จุดเก็บตัวอย่างระดับเสียง 1 จุด บริเวณพื้นที่โครงการ (ลานจอดรถยนต์นอกอาคาร)	เก็บตัวอย่างทุกเดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง (ตรวจวัด 24 ชม ต่อเนื่อง)	3,000 บาท/ครั้ง	บริษัท ภูขวิน จำกัด ติดต่อ. 038 224 507 - 9
3. ความสั่นสะเทือน	- แรงอนุภาค	จุดเก็บตัวอย่างความสั่นสะเทือน 1 จุด บริเวณพื้นที่โครงการ (ลานจอดรถยนต์นอกอาคาร)	เก็บตัวอย่างเดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง (ตรวจวัด 24 ชม ต่อเนื่อง)	5,000 บาท/ครั้ง	บริษัท ภูขวิน จำกัด ติดต่อ. 038 224 507 - 9
4. คุณภาพน้ำทิ้ง	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (TSS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ (TDS) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ไนเตรท-ไนโตรเจน	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 1 จุด - บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ	เก็บตัวอย่างทุกเดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	10,000 บาท/ครั้ง	บริษัท ภูขวิน จำกัด ติดต่อ. 038 224 507 - 9
5. การจราจร	ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ไม่มี ให้พนักงานดำเนินการ	บริษัท ภูขวิน จำกัด ติดต่อ. 038 224 507 - 9



ลงชื่อ.....
(นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)

ผู้อำนวยการ/บริษัท ภูขวิน จำกัด
กันยายน 2563



ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด
กันยายน 2563

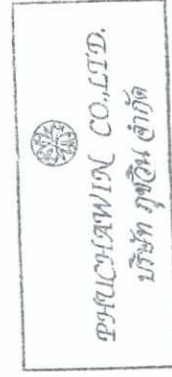
ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล่า พัทยา ของบริษัท ภูชวิน จำกัด ในช่วงก่อสร้าง

สผ.๑

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
6. ชยะมูลฝอย	ปริมาณขยะมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับขยะมูลฝอย	ถังรองรับขยะมูลฝอย	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ไม่มี ให้พนักงานดำเนินการ	บริษัท ภูชวิน จำกัด ติดต่อ. 038 224 507 - 9
7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	วางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน (บ่อพักน้ำ)	ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ไม่มี ให้พนักงานดำเนินการ	บริษัท ภูชวิน จำกัด ติดต่อ. 038 224 507 - 9
8. การป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบความสมบูรณ์ของสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด	ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ	ความถี่ ทุกเดือน	รวมใน งบดำเนินการ โรงแรม	บริษัท ภูชวิน จำกัด ติดต่อ. 038 224 507 - 9

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง คือ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การกำกับดูแล ของบริษัท ภูชวิน จำกัด ซึ่งต้องระบุในสัญญารับเหมาก่อสร้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม
 - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

เสนอต่อ : - หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ (เทศบาลเมืองหนองปรือ)



ลงชื่อ.....
 (นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ภูชวิน จำกัด
 กันยายน 2563



ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราพันธุ์ งามกาญจนพรรม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน 2563

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์า วิลล่า พัทยา ของบริษัท ภูชวิน จำกัด ในช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- พื้นที่โครงการ	- ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการ ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการ ให้สะอาดและมีสภาพดี กรณีหากพบว่ามีถนนทางเดินรถและป้ายจราจรชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	ทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ	ไม่มี ให้พนักงานดำเนินการ	บริษัท ภูชวิน จำกัด ติดต่อ. 038 224 507-9
	- ถึงเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน	ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	ไม่มี ให้พนักงานดำเนินการ	บริษัท ภูชวิน จำกัด ติดต่อ. 038 224 507-9
2. การใช้น้ำ	- สี ความขุ่น ความเป็นกรด-ด่าง สารละลายทั้งหมด เหล็ก แมงกานีส คลอรีน โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด อีโคไล	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ แบบสุ่มเก็บตรงอาคาร โรงแรม	ทุก 3 เดือน	4,000 บาท/ครั้ง	บริษัท ภูชวิน จำกัด ติดต่อ. 038 224 507-9
	3. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าโครงการ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าของโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดช่วงดำเนินการ	ไม่มี ให้พนักงานดำเนินการ
4. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ปริมาณขยะมูลฝอยและสภาพห้องพักขยะมูลฝอย	- ตรวจสอบไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างและสภาพห้องพักขยะมูลฝอยรวมให้สะอาด	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงดำเนินการ	ไม่มี ให้พนักงานดำเนินการ	



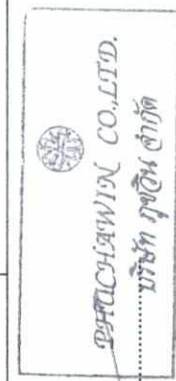
ลงชื่อ.....
 (นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
 ผู้อำนวยการสนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด
 กันยายน 2563



ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน 2563

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล่า พัทยา ของบริษัท ภูชวิน จำกัด ในช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำทิ้ง	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (TSS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ (TDS) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ไนเตรท-ไนโตรเจน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีโคลิโดลิฟอร์มแบคทีเรีย - ปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บอดักไขมัน 	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 5 จุด 1. น้ำทิ้งออกจาก อาคาร G 2. น้ำเสียก่อนเข้าระบบเติมอากาศ อาคาร H 3. น้ำทิ้งออกจากอาคาร H 4. น้ำทิ้งจากอาคาร Lobby และห้องน้ำ 5. บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ	เก็บตัวอย่างทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	15,000 บาท/ครั้ง	
6. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - รอยรั่วหรือรอยแตกหัก ของท่อระบายน้ำ - ปริมาณตะกอน ในท่อระบายน้ำและบ่อพัก 	ประสานงานให้เทศบาลเมืองหนองปรือเก็บขนไปกำจัดต่อไป 1. ซ่อมแซมท่อระบายน้ำภายในโครงการ 2. ตรวจสอบตะกอนในท่อระบายน้ำและ บ่อพักน้ำ ถ้ามีปริมาณมากให้ทำความสะอาดและขุดลอกตะกอน ป้องกันการอุดตัน	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงดำเนินการ	ไม่มี ให้พนักงานดำเนินการ	



ลงชื่อ.....
 (นายภูชวินทร์ ศรีภูทอง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ภูชวิน จำกัด
 กันยายน 2563



ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราภรณ์ จงกาญจนพรธรรม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน 2563

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล่า พัทยา ของบริษัท ภูขวิน จำกัด ในช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
7. สระว่ายน้ำ (1) คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ ระบบคลอรีน	- ความเป็นกรดต่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ - จุดน้ำลึก (สระผู้ใหญ่) - จุดน้ำตื้น (สระเด็ก)	วันละ 2 ครั้ง ขณะที่มี ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ มากที่สุด	ไม่มี ให้พนักงาน ดำเนินการ	
	- ปริมาณฟีคอลลีฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)	- จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ - จุดน้ำลึก (สระผู้ใหญ่) - จุดน้ำตื้น (สระเด็ก)	เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มี ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ มากที่สุด (ช่วงเวลา 17.00-19.00น.)	4,000 บาท/ครั้ง	
	- ค่าความเป็นกรดต่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness)	- จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ จุดน้ำลึก และจุดน้ำ ตื้น	ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มี ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ	15,000 บาท/ครั้ง	
	- คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่	-	มากที่สุด (ช่วงเวลา 17.00-19.00น.)		



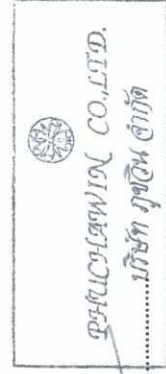
ลงชื่อ.....
(นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูขวิน จำกัด
กันยายน 2563



ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพรณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
กันยายน 2563

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิทยาลัย ภูววิน จำกัด ในช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ) (1) คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ ระบบคลอรีน	- <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	-	มากที่สุด (ช่วงเวลา 17.00-19.00น.)		
(2) โครงสร้างสระว่ายน้ำ ประจำสระว่ายน้ำ คำน้า สำรวจการแตกรั่วหรือ หลุด ของกระเบื้อง สระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ อื่นที่เกี่ยวข้อง	1. ตรวจสอบราระบายน้ำ ให้มีฝาปิดแข็งแรงอยู่ใน สภาพดี และไม่มีน้ำล้นออก จากราง 2. ตรวจสอบหลอดไฟ/แสง สว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณ สระว่ายน้ำเพื่อให้องค์ ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิด ใช้สระในเวลากลางคืน	- ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลง สระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บ สิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ			
(3) ความปลอดภัยบริเวณ สระว่ายน้ำ	1. อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำ สระว่ายน้ำ เช่น โปมช่วย ชีวิต ห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต เป็นต้น และชุดปฐมพยาบาล	- บริเวณสระว่ายน้ำ	ทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ	ไม่มี ให้พนักงาน ดำเนินการ	



ลงชื่อ.....
(นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
ผู้อำนวยการลงนาม/บริษัท ภูววิน จำกัด
กันยายน 2563



ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรธรรม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

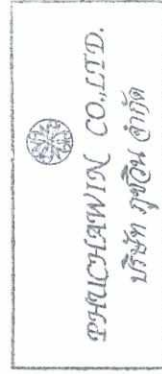
ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลล์่า วิลล์่า พักพิทยา ของบริษัท ภูชวิน จำกัด ในช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ
(3) ความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)	2. บ้ายแสดงความเสี่ยงและข้อปฏิบัติต่างๆ สำหรับผู้ที่มาใช้บริการติไ้ไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ 3. ความสะอาดของห้องน้ำและที่อาบน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	-			
9. สุขนทรีย์ภาพ	- ความสมบูรณ์/การตายของพื้นที่สีเขียว/ต้นไม้โครงการ	- ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้มเขตที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	ไม่มีให้พนักงานดำเนินการ	

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบตลอดช่วงดำเนินการ คือ บริษัท ภูชวิน จำกัด

- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

เสนอต่อ - หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจการหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ (เทศบาลเมืองของปรีอ) และ ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี (นายทะเบียนโรงแรม)



ลงชื่อ.....
(นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด
กันยายน 2563



ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาอุจนพวรรณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์จำกัด



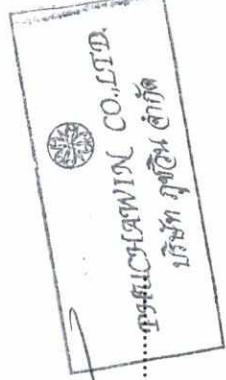
ลงชื่อ.....
(นายสุวิมล ตรีภูทอง)
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูชวิน จำกัด
กันยายน 2563

สัญลักษณ์
← เส้นทางเข้า-ออก
--- โครงการ
โครงการ วิลล่า พัทยา
ของ บริษัท ภูชวิน จำกัด ตั้งอยู่ บนโฉนดเลขที่
179807 เลขที่ดิน ตั้งอยู่ที่ 99/9 หมู่ที่ 13 ถนน
พัฒนาการ อำเภอ บางละมุง จังหวัดชลบุรี พื้นที่ดิน
โครงการ 3-3-89.40 ไร่ (6,357.60 ตารางเมตร)

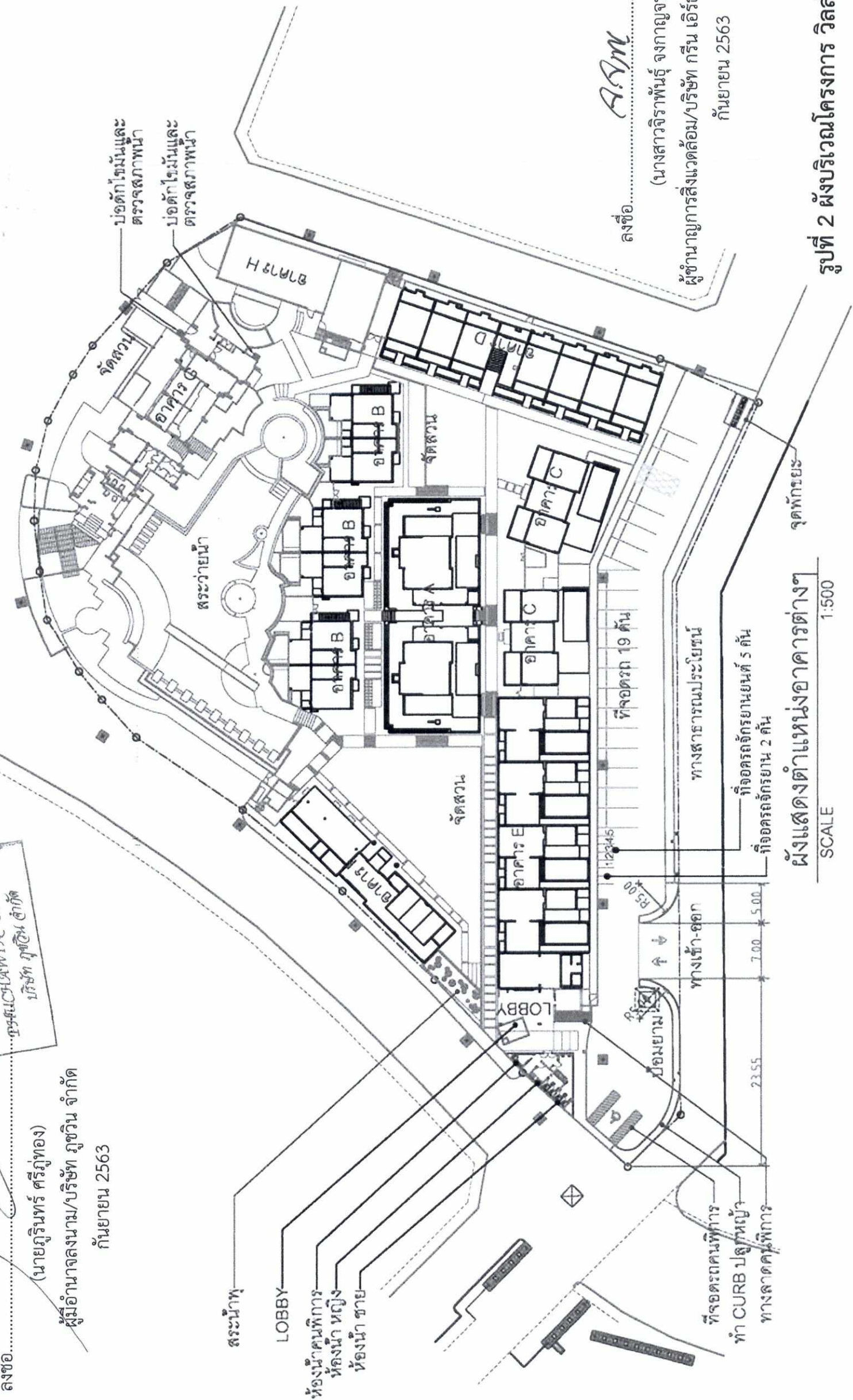
ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกายจนพรพรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563



รูปที่ 1 เส้นทางเข้าสู่โครงการ



ลงชื่อ.....
 (นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
 ผู้อำนวยการลงนาม/บริษัท ชวชิน จำกัด
 กันยายน 2563



ลงชื่อ..... *A.S.M.*
 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาอนุพรพรณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน 2563

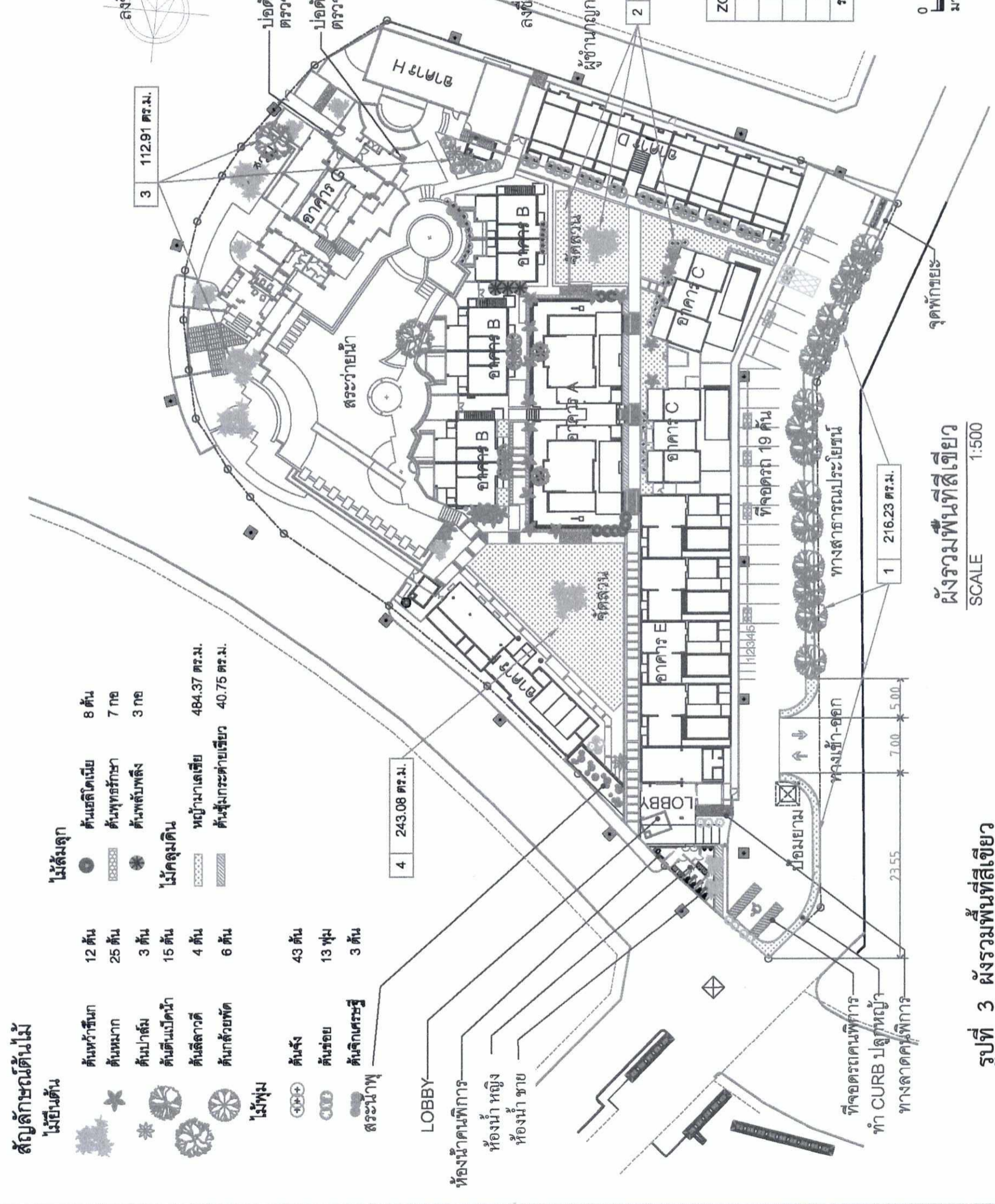
รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ วิลล่า วิลล่า พัทยา
 ผังแสดงตำแหน่งอาคารต่างๆ
 SCALE 1:500

PROJECT TITLE	ผังแสดงตำแหน่งอาคารต่างๆ	PROJECT NO.	LA-01
DATE	22-10-2019	SCALE	1:500
DESIGNED BY	บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด		
PROJECT NO.	LA-01		
PROJECT NAME	อาคารรับของ ตู้สินค้า		
CLIENT	Villa Villa Pattaya		
PROJECT LOCATION	ซอยวิลล่าพัทยา 11, พัทยา, จ.ชลบุรี		
ARCHITECT	<i>[Signature]</i>		
STRUCTURE ENGINEER	<i>[Signature]</i>		
CIVIL ENGINEER			
ELECTRICAL ENGINEER			
SANITARY ENGINEER			

ลงชื่อ: _____
(นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
ผู้อำนวยการงานนาม/บริษัท กุชวิน จำกัด
กันยายน 2563



ลงชื่อ: _____
(นางสาวจิราพัญ์ จงกาญจนพรธณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด
กันยายน 2563



ZONE	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
1	216.23
2	157.04
3	112.91
4	243.08
รวม	729.26



- ไม้ล้มลุก**
- ต้นไม้เตี้ย 8 ต้น
 - ต้นไม้สูง 7 กอ
 - ต้นไม้พุ่ม 3 กอ
- ไม้คลุมดิน**
- หญ้าม้าเตี้ย 484.37 ตร.ม.
 - ต้นขี้เหล็กสายเขียว 40.75 ตร.ม.

- ไม้ยืนต้น**
- ต้นหว้าหิน 12 ต้น
 - ต้นหมาก 25 ต้น
 - ต้นปาล์ม 3 ต้น
 - ต้นตีนเป็ดน้ำ 15 ต้น
 - ต้นลิลาวดี 4 ต้น
 - ต้นกล้วยพัด 6 ต้น
- ไม้พุ่ม**
- ต้นจิง 43 ต้น
 - ต้นช้อย 13 พุ่ม
 - ต้นคิงกระวี 3 ต้น
- สระน้ำ**

ผังรวมพื้นที่สีเขียว
SCALE 1:500

รูปที่ 3 ผังรวมพื้นที่สีเขียว

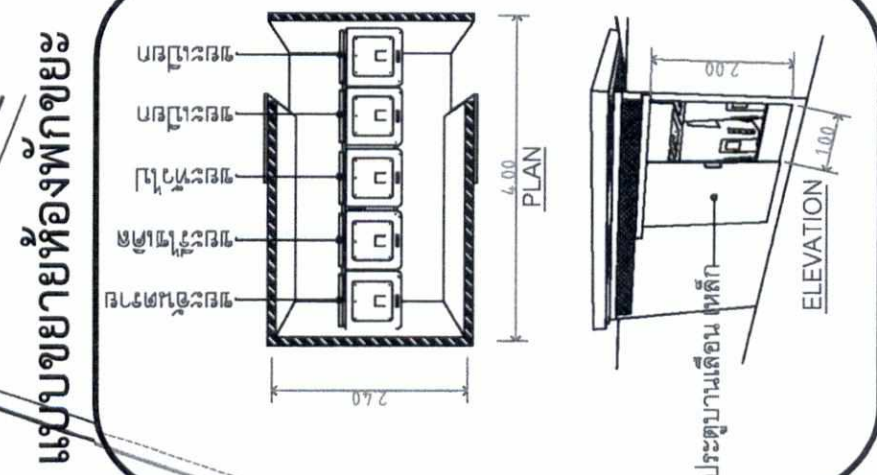
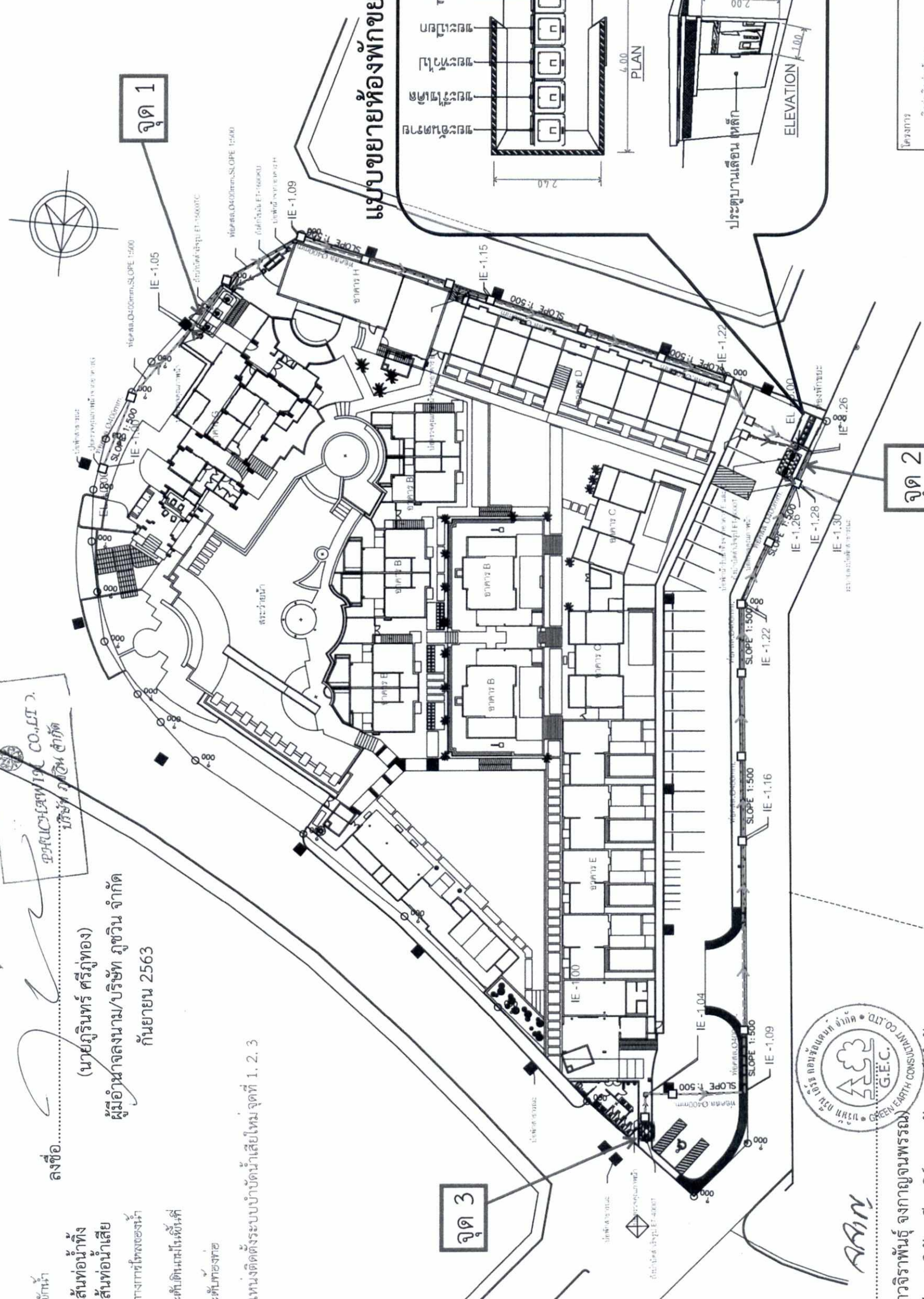
DRAWING TITLE: ผังรวมพื้นที่สีเขียว		DRAWING NO: LA-01	
PROJECT NAME: อาคารรับรองลูกค้า		OWNER: Villa Villa Pattaya	
ARCHITECT: นายเกษม สมงามกุล ภ-ธด.12101		LOCATION: ซอยวัดเขาเต่างอง ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	
STRUCTURE ENGINEER: นายสุวัฒน์ ศรีอุดมวัฒน์ สย.0357		DATE: 22-10-2019	
LANDSCAPE ARCHITECT: นาย ธนา โพธิ์ใส ภ-ธด.986		SCALE: 1:500	
ELECTRICAL ENGINEER: -		SHEET: 1	
SANITARY ENGINEER: -		TOTAL: 1	

สัญลักษณ์

- บ่อขังน้ำ
- แนวเส้นท่อน้ำทิ้ง
- แนวเส้นท่อน้ำเสีย
- > ทิศทางการไหลของน้ำ
- EL +0.00 ศาสด้านดินเหนียวเหนียว
- IE +0.00 ศาสด้านทราย

1 2 3 ตำแหน่งติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียใหม่ จุดที่ 1, 2, 3

ลงชื่อ.....
 (นายสุรินทร์ ศรีภูทอง)
 ผู้อำนวยการสนาม/บริษัท ภูขวิน จำกัด
 กันยายน 2563



AAAN

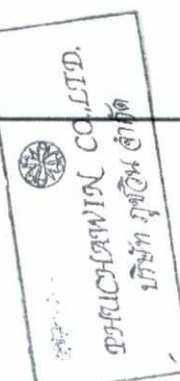
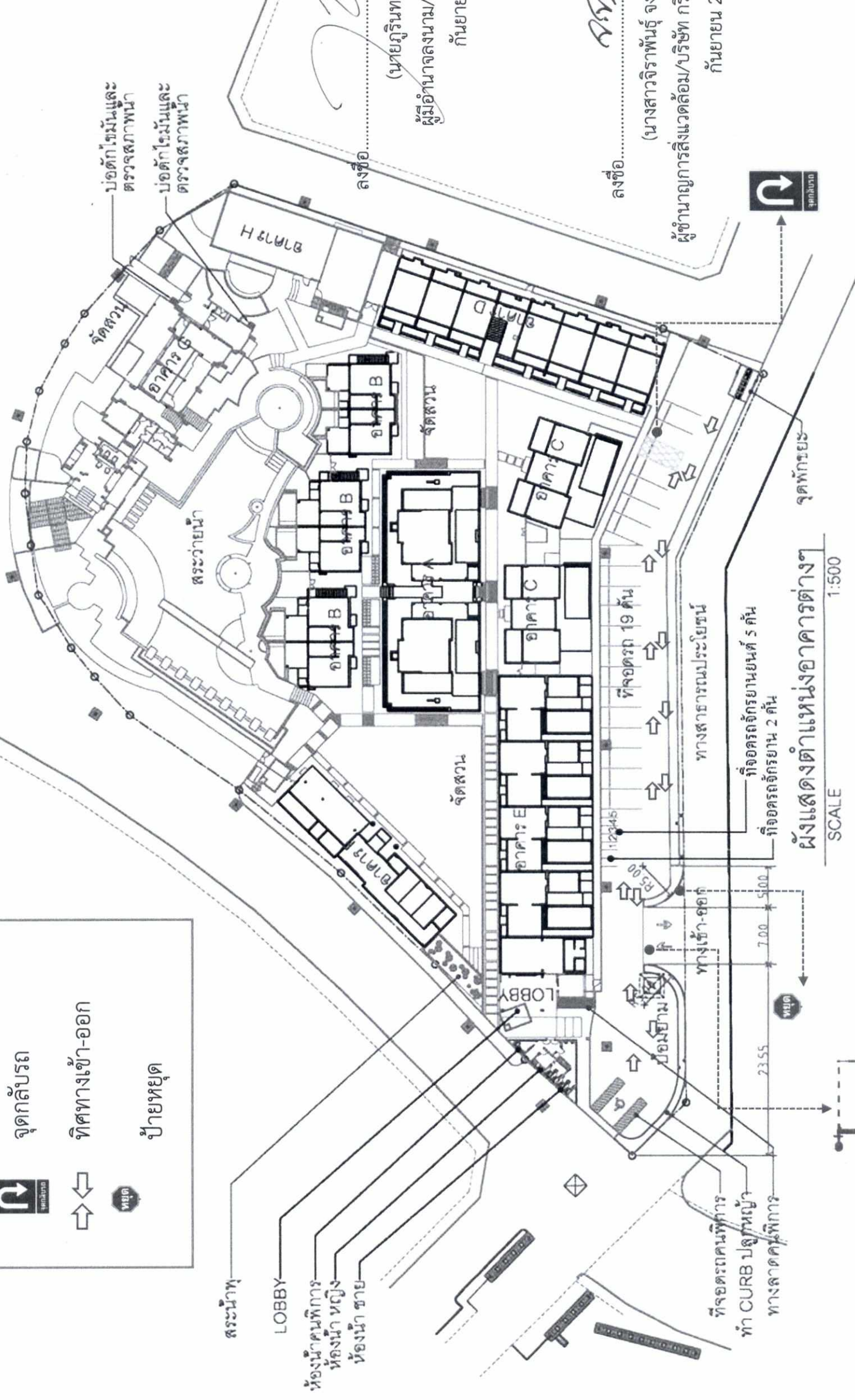
ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรณี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน 2563

รูปที่ 4 ผังตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำเพิ่มเติมในโครงการ

โครงการ	วัดท่า วัดท่า พัทธยา
สถานที่	ถนนศรีนครินทร์ แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพฯ
วิศวกร	นายสุรินทร์ ศรีภูทอง

รูปที่ 5 ผังเส้นทางจราจรภายในโครงการ

- สัญลักษณ์**
- ไม่นำเส้นทางเข้า-ออก
 - จุดกัลบรถ
 - ทิศทางเข้า-ออก
 - ป้ายหยุด



ลงชื่อ.....
 (นายสุรินทร์ ศรีภูทอง)
 ผู้อำนวยการลงนาม/บริษัท อีโคโนมิก จำกัด
 กันยายน 2563

ลงชื่อ.....
 (นางสาวจิตาพันธุ์ จงกาญจนพรหม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน 2563



ผังแสดงตำแหน่งอาคารต่างๆ
 SCALE 1:500

ARCHITECT	NAME: นาย ชัยวัฒน์ พรมจันทร์ F-PE 22101	PROJ. NO.	LA-01
STRUCTURE ENGINEER	NAME: นาย สุรินทร์ ศรีภูทอง G.E.C. 0357	DATE: 22-10-2019	
CIVIL ENGINEER		SCALE: 1:500	
ELECTRICAL ENGINEER			
SANITARY ENGINEER			
CLIENT	อาคารรับรอง ดูกิต้า Villa Villa Pattaya		
	เลขที่โครงการ: 03-112-01-01-01-01-01-01-01-01-01		

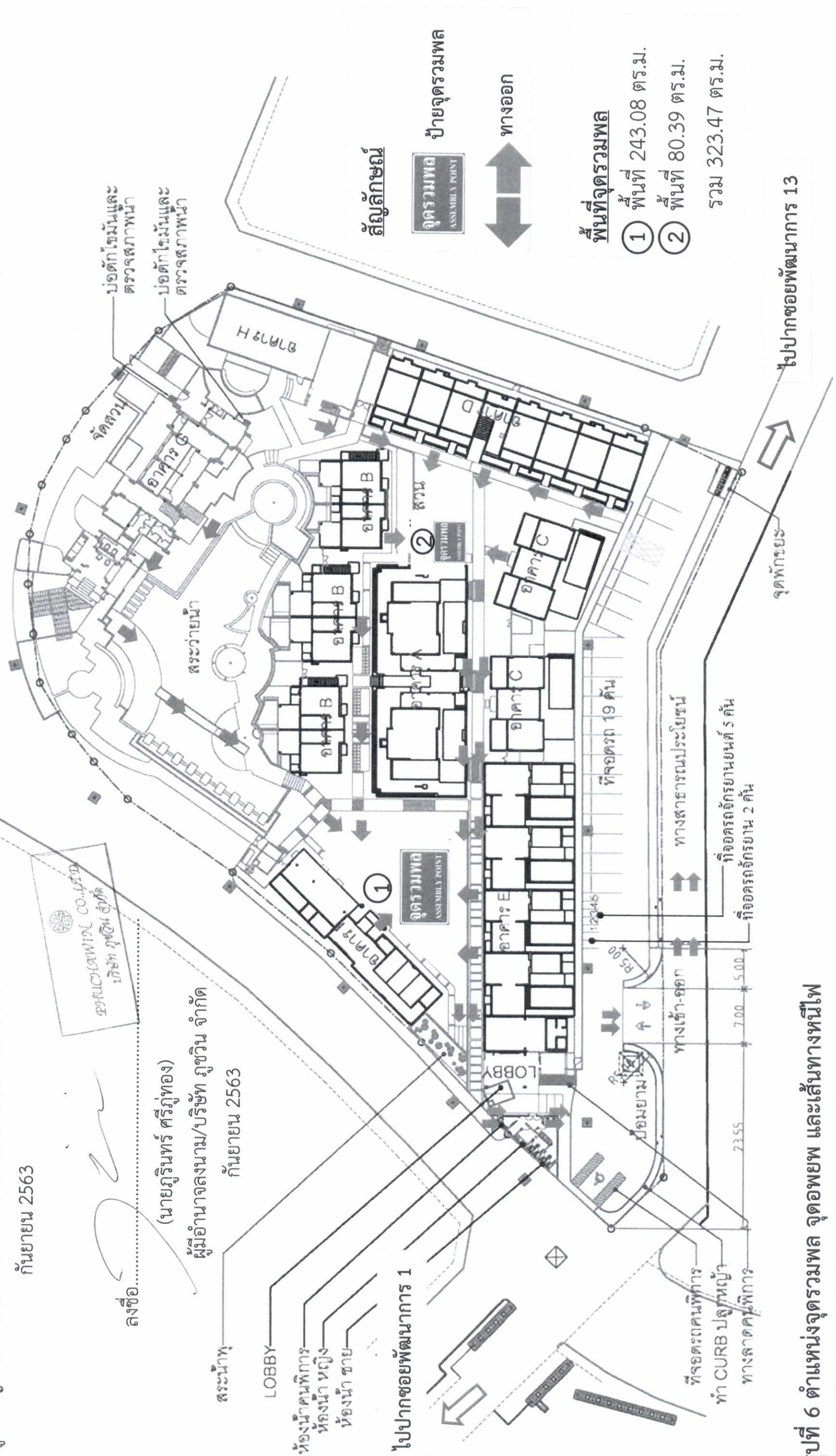
ลงชื่อ.....



(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพรณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

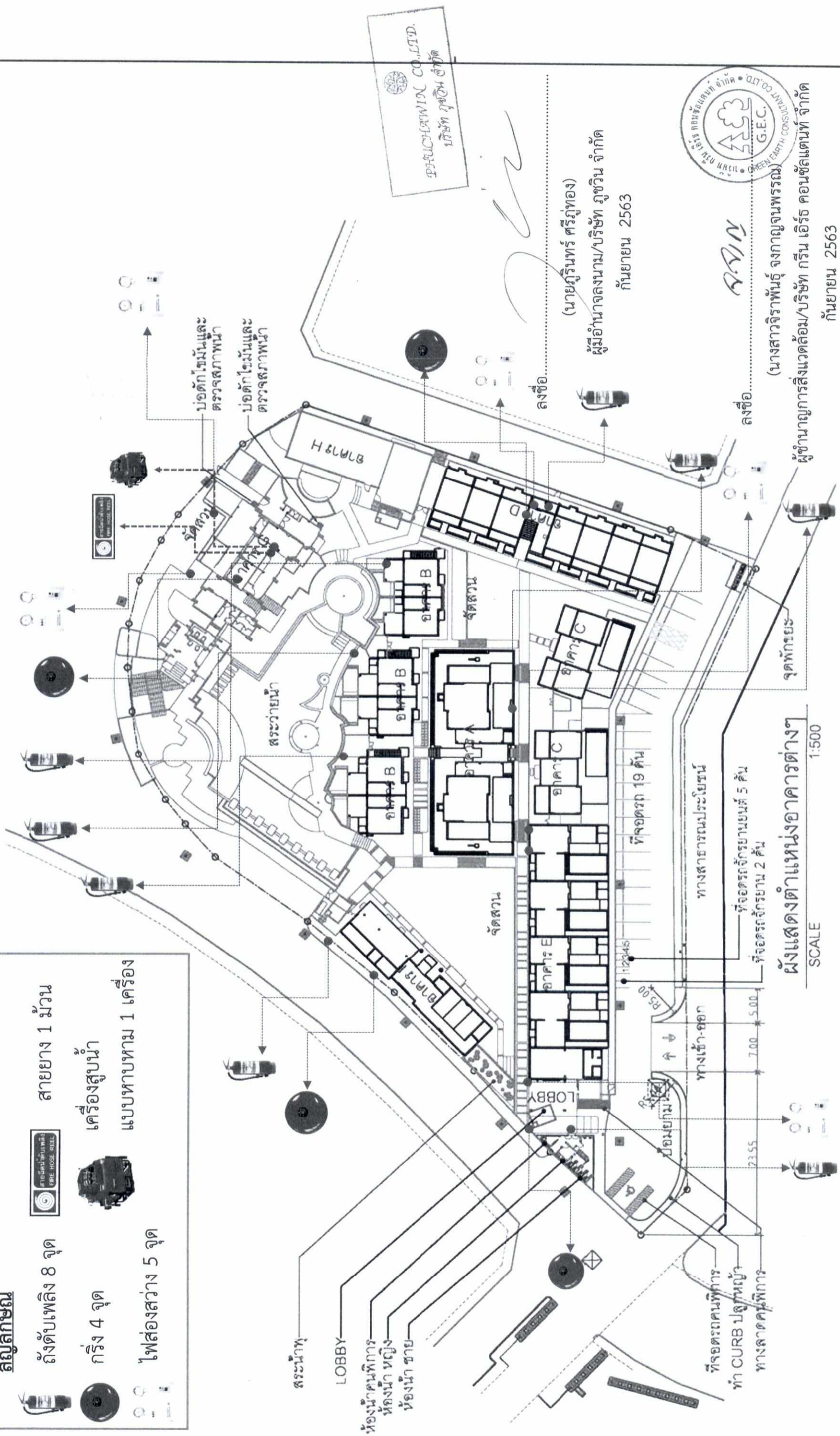
ลงชื่อ.....
(นายภูริพันธ์ ศรีภูทอง)
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูวรินทร์ จำกัด
กันยายน 2563

SYRIYACHAIWAL CO., LTD.
บริษัท สุริยชัย จำกัด



รูปที่ 6 ตำแหน่งจุดรวมพล จุดอพยพ และเส้นทางหนีไฟ

รูปที่ 7 ตำแหน่งติดตั้งถังดับเพลิง และเครื่องสูบน้ำแบบทาบหมาบ พร้อมสายยาว 100 เมตร



สัญลักษณ์

- ถังดับเพลิง 8 จุด
- เครื่องสูบน้ำ
- สายยาว 1 ม้วน
- กริ่ง 4 จุด
- ไฟส่องสว่าง 5 จุด
- แบบทาบหมาบ 1 เครื่อง



ลงชื่อ (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

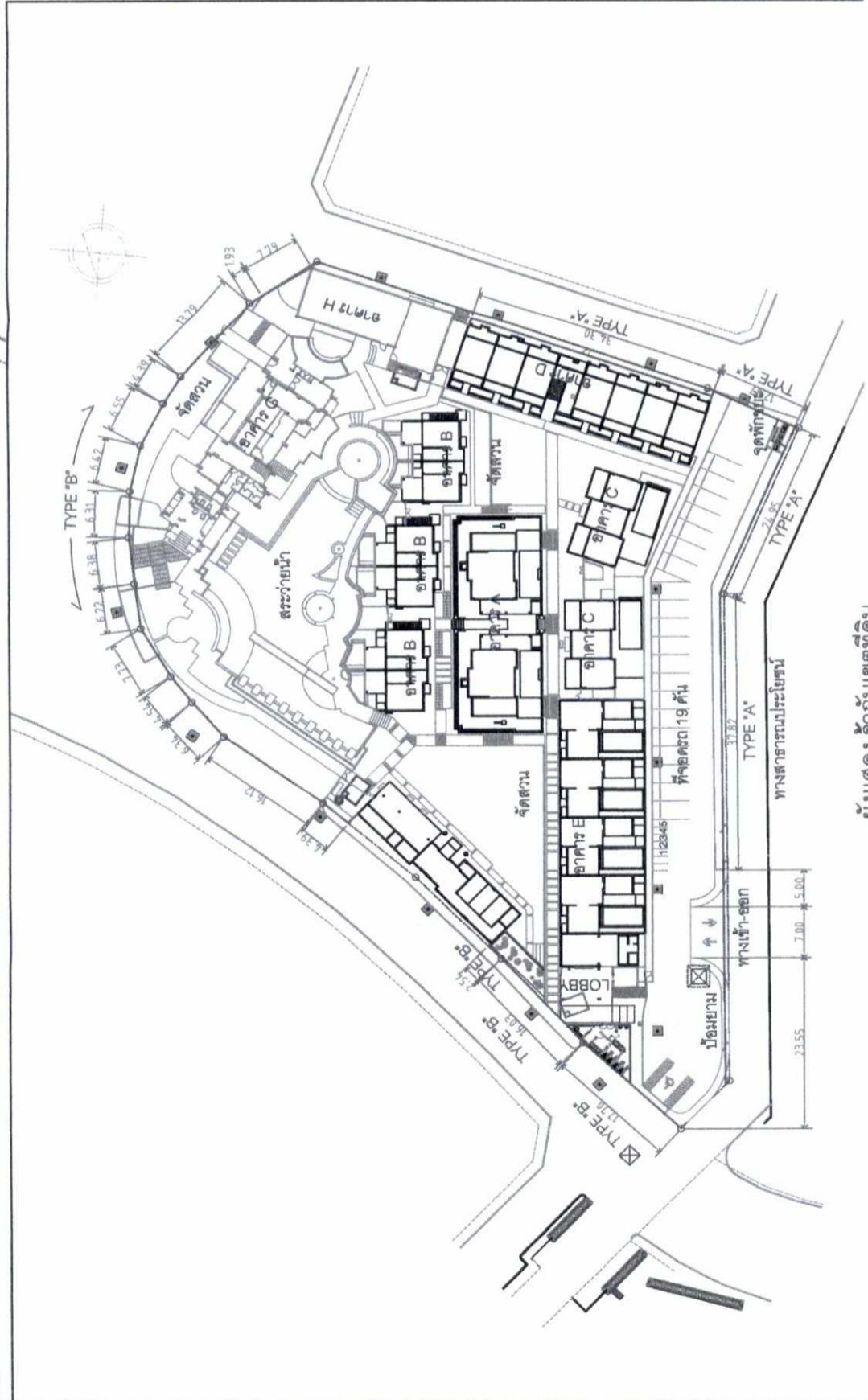
PROJECT NAME	อาคารรับรอง ลูกค้า	LA-01
DESIGNED BY	Villa Villa Pattaya	22-10-2019
DRAWING NO.	1-500	1:500
SCALE	1:500	
ARCHITECT	นาย กฤษณ์ สันตวงษ์ 5-80 12101	
STRUCTURE ENGINEER	นาย สุวัฒน์ ศรีอุดม 5-80 0357	
CIVIL ENGINEER	-	
ELECTRICAL ENGINEER	-	
SANITARY ENGINEER	-	

สัญลักษณ์
 รั้วโปร่ง
 รั้วทึบ



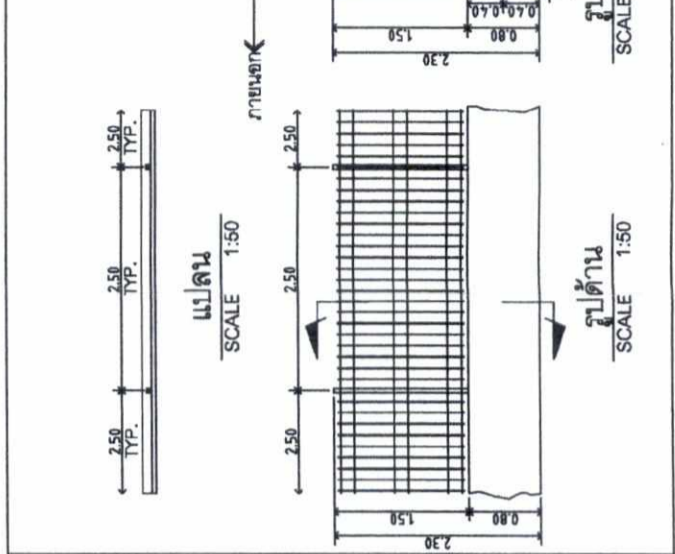
ลงชื่อ..... ล.จ.น.ก.

(นางสาวจริยาพันธ์ จงกาญจนพรพรหม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 กันยายน 2563

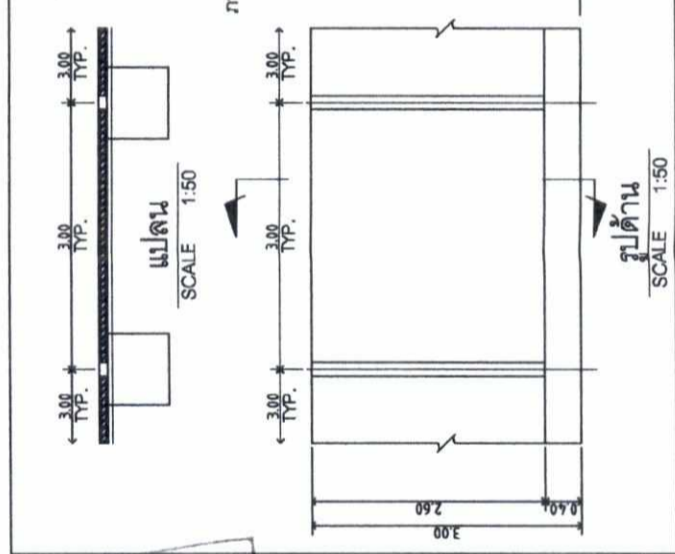


ผังแสดง รั้วกันเขตที่ดิน
 SCALE 1:500

แบบขยายรั้ว TYPE "B"



แบบขยายรั้ว TYPE "A"



(Signature)
 บริษัท กฤษิณ จำกัด
 GREEN EARTH CONSULTANT CO., LTD.

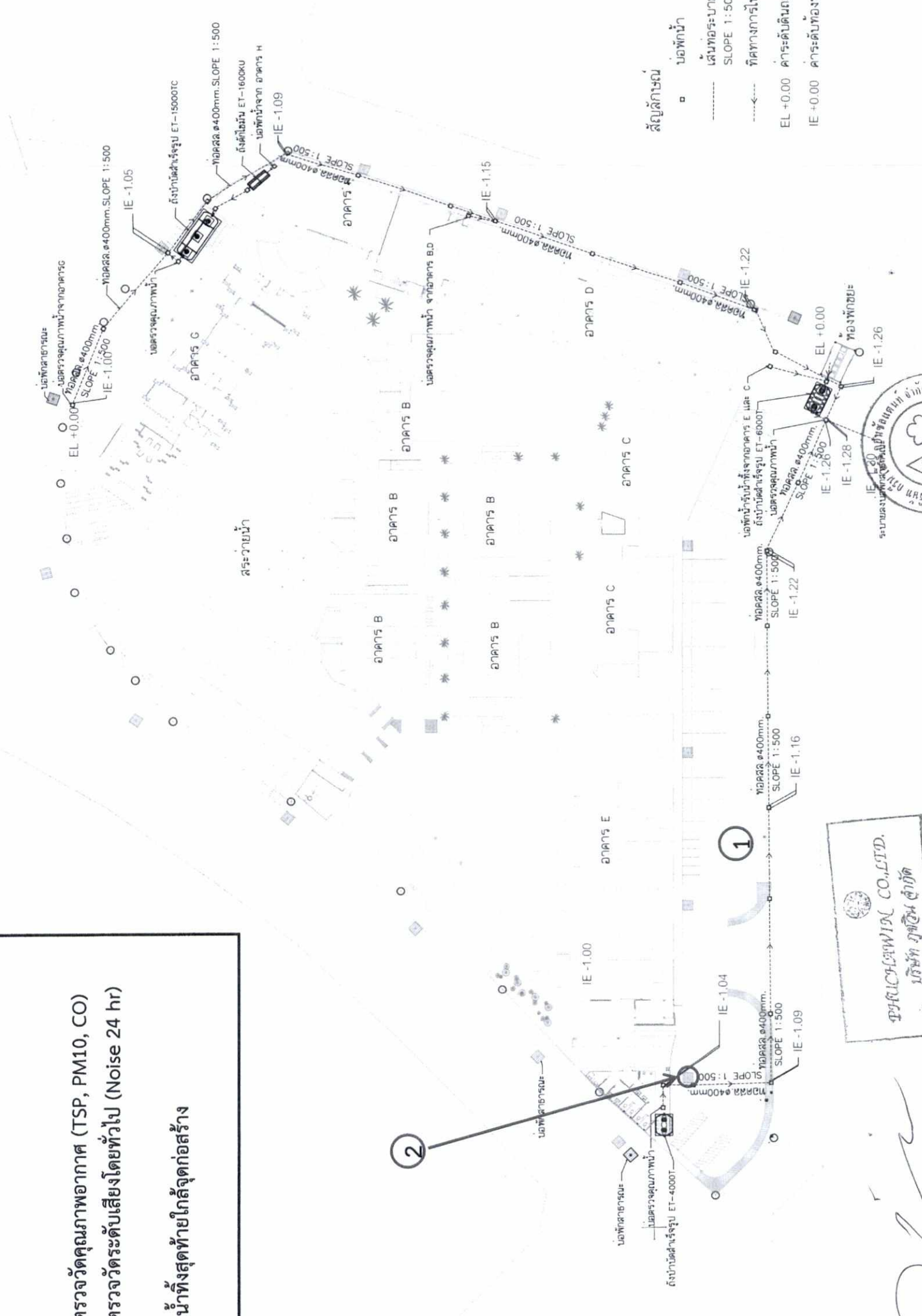
ลงชื่อ..... (นายกรินทร์ ศรีภูทอง)
 ผู้อำนวยการลงนาม/บริษัท กฤษิณ จำกัด
 กันยายน 2563

รูปที่ 8 ผังรั้วกันที่ดิน

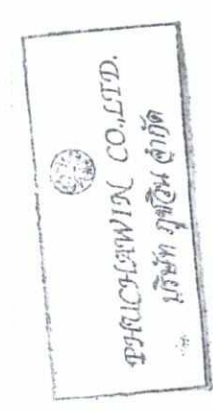
NO.	DESCRIPTION	DATE	ARCHITECT	NAME: นาย เกษม แสนมงคล ภา.สต.12101	DRAWING TITLE: ผังแสดง รั้วกันเขตที่ดิน	DRAWING NO.: LA-02
				STRUCTURE ENGINEER		
			CIVIL ENGINEER	NAME: -	DRAWING NO.: 22-10-2019	TOTAL SHEETS: 1
			ELECTRICAL ENGINEER	NAME: -	DRAWING BY: วิศวกร กฤษิณ ภาณุเดช	SCALE: 1:500
			SANITARY ENGINEER	NAME: -	ADDRESS: รัชดาภิเษก ซอย 10 แขวง รัชดาภิเษก เขต รัชดาภิเษก กรุงเทพมหานคร	
					OWNER: Villa Villa Pattaya	
					LOCATION: ซอยรัชดาภิเษก ซอย 10 แขวง รัชดาภิเษก เขต รัชดาภิเษก กรุงเทพมหานคร	

รูปที่ 9 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างโครงการ วิลล่า พญา

- สัญลักษณ์**
- ① จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ (TSP, PM10, CO)
จุดตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Noise 24 hr)
 - ② บ่อน้ำทิ้งสุดท้ายใกล้จุดก่อสร้าง



- สัญลักษณ์**
- บ่อพักน้ำ
 - เส้นท่อระบายน้ำขนาด 0.40 ม.
SLOPE 1:500
 - ทิศทางการไหลของน้ำ
 - EL +0.00 คาร์ระดับถนนในพื้นที่
 - IE +0.00 คาร์ระดับท้องพอ



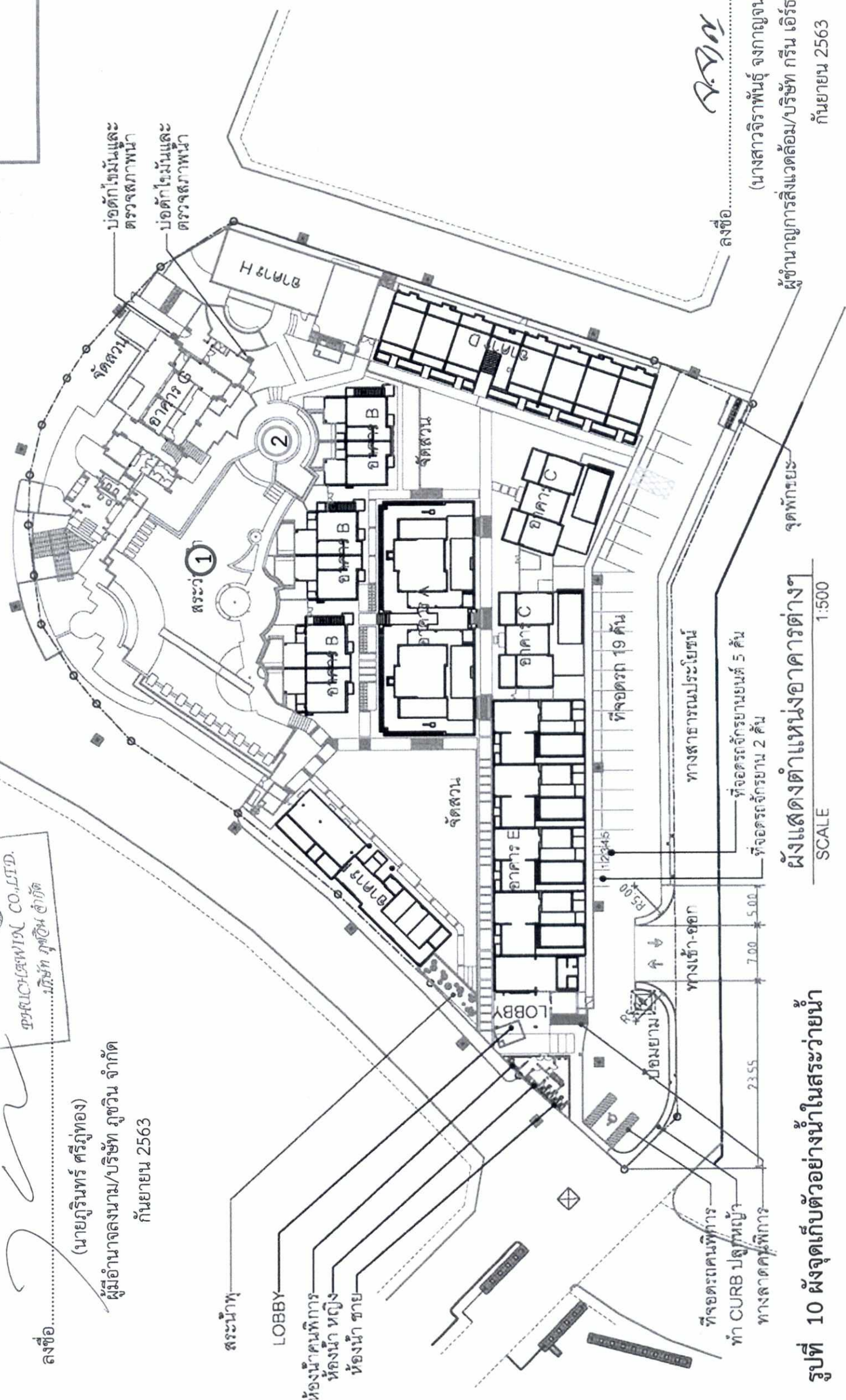
ลงชื่อ.....
(นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูษิณ จำกัด
กันยายน 2563

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

โครงการ	วิลล่า พญา
แบบแปลน	ระบบสุขาภิบาลและระบายน้ำ
วิศวกรผู้ออกแบบ	เบญจมาภรณ์ มหัทธิน ๒๕๖๓

สัญลักษณ์

- ① จุดเก็บตัวอย่างน้ำลึก
- ② จุดเก็บตัวอย่างน้ำต้น



ลงชื่อ.....
(นายภูรินทร์ ศรีภูทอง)
ผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ภูวรินทร์ จำกัด
กันยายน 2563



ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กันยายน 2563

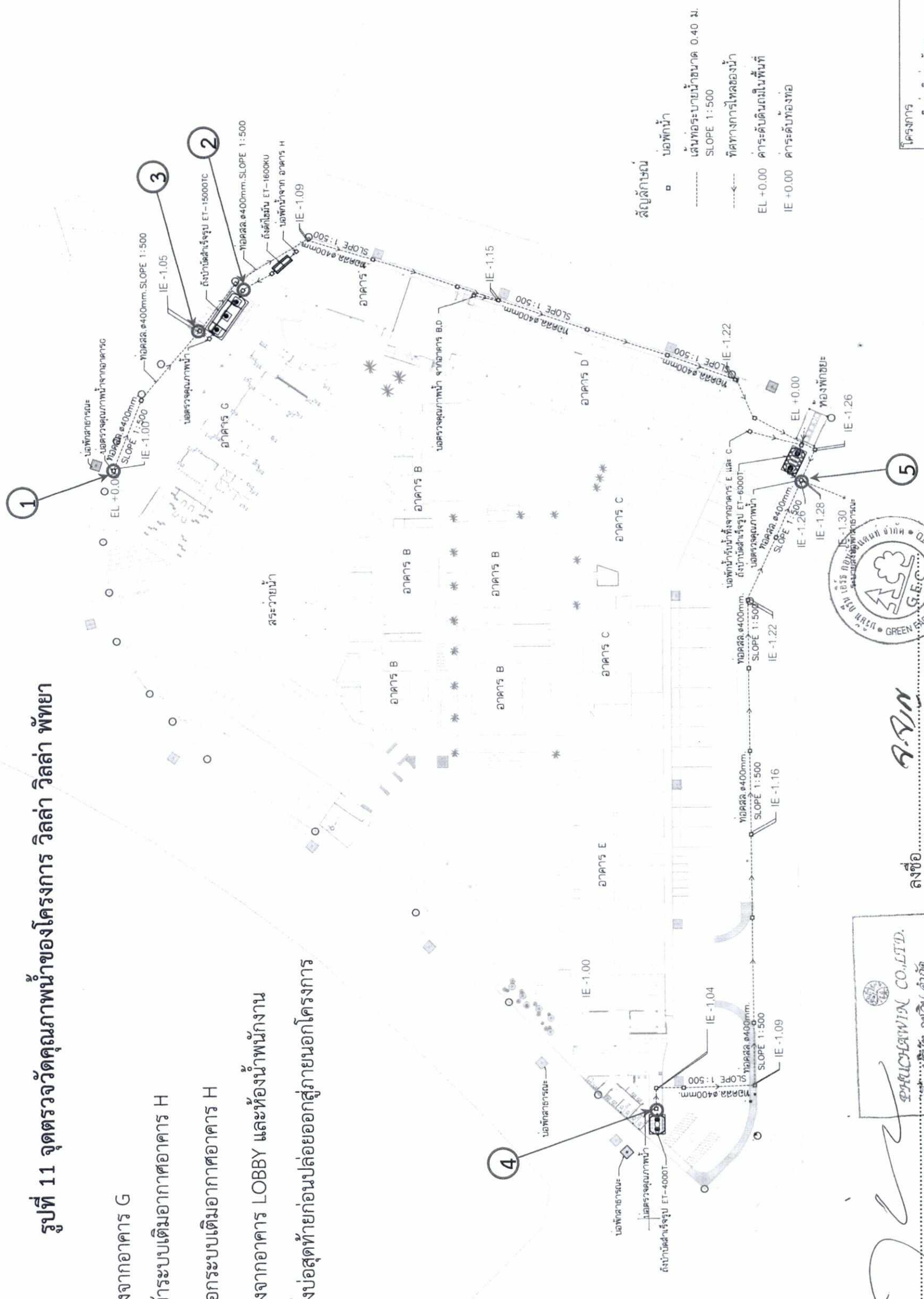
รูปที่ 10 ผังจุดเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ
ผังแสดงตำแหน่งอาคารต่างๆ
SCALE 1:500

PROJECT NAME	อาคารรับรอง ลูกค้า	LA-01
DATE	ผังแสดงตำแหน่งอาคารต่างๆ	
SCALE	1:500	
DATE	22-10-2019	
SCALE	1:500	
PROJECT NAME	อาคารรับรอง ลูกค้า	
CLIENT NAME	Villa Villa Pattaya	
CLIENT ADDRESS	ซอยตราสารทอง 3, หมู่ 5, ต.บ้านฉาง, อ.บ้านฉาง, จ.ระยอง	
ARCHITECT	นาย ภูวรินทร์ ศรีภูทอง 12101	
STRUCTURE ENGINEER	นาย ภูวรินทร์ ศรีภูทอง 0257	
CIVIL ENGINEER	-	
ELECTRICAL ENGINEER	-	
SANITARY ENGINEER	-	

รูปที่ 11 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำของโครงการ วิลล่า พัทยา

สัญลักษณ์

- ① น้ำทิ้งจากอาคาร G
- ② น้ำเข้าระบบเติมอากาศอาคาร H
- ③ น้ำออกจากระบบเติมอากาศอาคาร H
- ④ น้ำทิ้งจากอาคาร LOBBY และห้องน้ำพนักงาน
- ⑤ น้ำทิ้งบ่อสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ



สัญลักษณ์

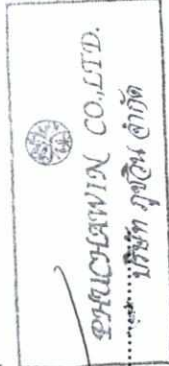
- บ่อพักน้ำ
- เส้นท่อระบายน้ำขนาด 0.40 ม. SLOPE 1:500
- ท่อทางการไหลของน้ำ
- EL +0.00 ค่าระดับดินในแผนที่
- IE +0.00 ค่าระดับท่อ



ลงชื่อ..... **A.S.A.**

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรธรมย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กันยายน 2563



ลงชื่อ.....

(นายสุรินทร์ ศรีภูทอง)
ผู้อำนวยการลงนาม/บริษัท สุชิน จำกัด

กันยายน 2563

โครงการ	วิลล่า พัทยา
แบบแปลน	ระบบสุขาภิบาลและระบบน้ำ
วิศวกรผู้ออกแบบ	นางสาว จิราพันธุ์