

ที่ ทส (กกวล) ๑๐๐๙/ว ๔ ๙ ๔ ๗ .



คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๗ เมษายน ๒๕๖๓

เรื่อง มติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓

เรียน ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

สิ่งที่ส่งมาด้วย มติการประชุมคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓

สืบเนื่องจากการประชุมคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ มีเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการเคหะแห่งชาติ จำนวน ๓ วาระ ได้แก่

๑. วาระที่ ๔๑ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อยจังหวัดภูเก็ต (กระบู้) ของการเคหะแห่งชาติ
๒. วาระที่ ๔๒ โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ
๓. วาระที่ ๔๓ โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ

ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ขอเรียนว่า คณะกรรมการฯ ได้พิจารณาให้การรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการฯ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๗ เมษายน ๒๕๖๓ แล้ว จึงขอแจ้งมติการประชุมดังกล่าว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย (ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ กำหนดให้รายงานการประชุมผลกระทบบางสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นจากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ สามารถนำไปใช้เพื่อเสนอขอรับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรีได้เป็นระยะเวลา ๕ ปี นับแต่วันที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีหนังสือแจ้งความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายจตุพร บุรุษพัฒน์)

ปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
กรรมการและเลขานุการ

กองยุทธศาสตร์และแผนงาน
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๐
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๐๒

รายงานการประชุม
คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓
วันพุธที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓ เวลา ๑๐.๐๐ น.
ณ ห้องประชุมอารีย์สัมพันธ์
กรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้มาประชุม

- | | |
|--|--------------------------|
| ๑. พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ
รองนายกรัฐมนตรี | ประธานกรรมการ |
| ๒. นายธานี ศักดิ์เศรษฐ์
ที่ปรึกษารองนายกรัฐมนตรี
แทน รองนายกรัฐมนตรี (นายจรินทร์ ลักษณวิศิษฎ์) | รองประธานกรรมการ คนที่ ๑ |
| ๓. นายวราวุธ ศิลปอาชา
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | รองประธานกรรมการ คนที่ ๒ |
| ๔. นายเฉลิมชัย ศรีอ่อน
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ | กรรมการ |
| ๕. นายวัชรพงศ์ คูวิจิตรสุวรรณ
เลขาธิการรัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุข
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุข | กรรมการ |
| ๖. พลเรือเอก สมประสงค์ นิลสมัย ร.น.
รองปลัดกระทรวงกลาโหม
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงกลาโหม | กรรมการ |
| ๗. นางรัชณา ตันฑุฑโต
รองปลัดกระทรวงศึกษาธิการ
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงศึกษาธิการ | กรรมการ |
| ๘. นายอำพล อังคภากรณ์กุล
ผู้ตรวจราชการกระทรวงมหาดไทย
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย | กรรมการ |
| ๙. นายจิรุตม์ วิศาลจิตร
อธิบดีกรมการขนส่งทางบก
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม | กรรมการ |
| ๑๐. นายชนินทร์ ขาวจันทร์
ที่ปรึกษาด้านการลงทุน
แทน เลขาธิการคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน | กรรมการ |
| ๑๑. นายภูมิรักษ์ ชมแสง
รองผู้อำนวยการสำนักงานงบประมาณ
แทน ผู้อำนวยการสำนักงานงบประมาณ | กรรมการ |

- | | |
|---|---------------------|
| ๑๒. นายชาญวิทย์ นาคบุรี
รักษาการที่ปรึกษาด้านการประเมินผลรัฐวิสาหกิจ
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง | กรรมการ |
| ๑๓. นายศุภกิจ บุญศิริ
รองอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม
แทน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม | กรรมการ |
| ๑๔. นายซัซชม อรรถมัญญ์
ผู้ทรงคุณวุฒิ | กรรมการ |
| ๑๕. นายสุรศักดิ์ ฐานีพานิชกุล
ผู้ทรงคุณวุฒิ | กรรมการ |
| ๑๖. นางบรรณไศภิชฐ์ เมฆวิชัย
ผู้ทรงคุณวุฒิ | กรรมการ |
| ๑๗. นายเต็มศักดิ์ สุขวิบูลย์
ผู้ทรงคุณวุฒิ | กรรมการ |
| ๑๘. นายธเรศ ศรีสถิตย์
ผู้ทรงคุณวุฒิ | กรรมการ |
| ๑๙. นายปานเทพ รัตนากร
ผู้ทรงคุณวุฒิ | กรรมการ |
| ๒๐. นายจตุพร บุรุษพัฒน์
ปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | กรรมการและเลขานุการ |

กรรมการผู้ลาประชุม

- | | |
|---|---------|
| ๑. เลขาธิการสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ | กรรมการ |
| ๒. นายอนรรฆ พัฒนวิบูลย์
ผู้ทรงคุณวุฒิ | กรรมการ |
| ๓. นายอดิศักดิ์ อิศรางกูร ณ อยุธยา
ผู้ทรงคุณวุฒิ | กรรมการ |

ผู้เข้าร่วมประชุม

- | | |
|-------------------------------|--|
| ๑. นายอดิสร นุชดำรงค์ | รองปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม |
| ๒. นางอัมภาพร ไกรพานนท์ | รองปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม |
| ๓. นางสุวรรณา เตียรย์สุวรรณ | ผู้ตรวจราชการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม |
| ๔. นายประลอง ดำรงค์ไทย | อธิบดีกรมควบคุมมลพิษ |
| ๕. นางรวีวรรณ ภูริเดช | เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม |
| ๖. นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช | รองเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม |
| ๗. นายประเสริฐ ศิริภาพร | รองเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม |
| ๘. นายมนต์สังข์ ภูศิริวัฒน์ | รองเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม |
| ๙. นายเฉลิมศักดิ์ เพ็ชรสุวรรณ | รองอธิบดีกรมควบคุมมลพิษ |
| ๑๐. นางสาวปรีญาพร สุวรรณเกษ | รองอธิบดีกรมควบคุมมลพิษ |

๑๑. นายสมหวัง เรืองวิวัฒน์ชัย	รองอธิบดีกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช
๑๒. นายนิติ มณีชัดย์	แทน อธิบดีกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช
๑๓. นายวรพล จันทรงาม	รองอธิบดีกรมทรัพยากรธรณี แทน อธิบดีกรมทรัพยากรธรณี
๑๔. นายนพดล ฮมแสน	รองอธิบดีกรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม
๑๕. นายทวันวงศ์ แสงเทียน	แทน อธิบดีกรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม
๑๖. นายวลิตา ขวนขยัน	ผู้อำนวยการสำนักการอนุญาต แทน อธิบดีกรมป่าไม้
๑๗. นางนิอร สิริมงคลเลิศกุล	ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านจัดการทรัพยากรทางชายฝั่งและป่าชายเลน
๑๘. นายวิชญ์ อรรถวานิช	แทน อธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง
๑๙. นายศิวะ พงษ์เพียจันทร์	ผู้อำนวยการส่วนช่วยอำนวยความสะดวก แทน อธิบดีกรมทรัพยากรน้ำ
๒๐. คณะทำงานรองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ)	คณะอนุกรรมการด้านวิชาการแก้ไขปัญหาผลกระทบทางอากาศ
๒๑. คณะทำงานรองประธานคนที่ ๑	คณะอนุกรรมการด้านวิชาการแก้ไขปัญหาผลกระทบทางอากาศ
๒๒. คณะทำงานรัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	คณะอนุกรรมการด้านวิชาการแก้ไขปัญหาผลกระทบทางอากาศ
๒๓. เจ้าหน้าที่กระทรวงมหาดไทย	จำนวน ๑๑ คน
๒๔. เจ้าหน้าที่กระทรวงกลาโหม	จำนวน ๑ คน
๒๕. เจ้าหน้าที่กระทรวงคมนาคม	จำนวน ๓ คน
๒๖. เจ้าหน้าที่กระทรวงสาธารณสุข	จำนวน ๔ คน
๒๗. เจ้าหน้าที่กระทรวงพลังงาน	จำนวน ๓ คน
๒๘. เจ้าหน้าที่กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช	จำนวน ๕ คน
๒๙. เจ้าหน้าที่กรมทรัพยากรธรณี	จำนวน ๓ คน
๓๐. เจ้าหน้าที่กรมควบคุมมลพิษ	จำนวน ๒ คน
๓๑. เจ้าหน้าที่สำนักงานปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จำนวน ๒ คน
๓๒. เจ้าหน้าที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จำนวน ๑ คน

ผู้เข้าร่วมชี้แจง

๑. นายเรืองศักดิ์ วงศ์วันดี	ผู้จัดการฝ่ายจัดการสิ่งแวดล้อมโครงการ บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)
๒. นายวรวิทย์ หะมาน	ผู้จัดการ สังกัด ฝ่ายจัดการสิ่งแวดล้อมโครงการ บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)
๓. นายธัชพล กาญจนกุล	ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
๔. นายคุณมลชัย วิวัฒน์บรรจง	ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
๕. นางศรีวรรณ บุณยโชคไพศาล	ผู้ช่วยผู้ว่าการแผนงานโรงไฟฟ้า การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย
๖. นายเอกรัฐ สมินทรปัญญา	ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมโครงการ การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย
๗. นายชรรชัย เกรียงไกรอุดม	ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา

๔.๑ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อยจังหวัดภูเก็ต (กะทู้) ของการเคหะแห่งชาติ

กรรมการและเลขานุการ มอบให้เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า การเคหะแห่งชาติ ได้จัดทำโครงการจัดสรรที่ดินพร้อมอาคาร เพื่อบรรเทาความเดือดร้อนของประชาชนผู้มีรายได้น้อย และให้ประชาชนได้มีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น โดยโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อยจังหวัดภูเก็ต (กะทู้) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ความสูง ๕ ชั้น ๑ อาคาร มีห้องพัก ๔๔ ห้อง พื้นที่ ๑ งาน ๙๔ ตารางวา โครงการฯ จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง สามารถรองรับน้ำเสียได้ ๓๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีการจัดการขยะ พื้นที่จอดรถ บ่อหน่วงน้ำ ระบบป้องกันอัคคีภัย และพื้นที่สีเขียว ขนาด ๑๕๐ ตารางเมตร

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๗/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๒ มีมติให้นำรายงานฯ ที่ได้ปรับปรุงแก้ไข ตามความเห็นคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้วเสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เพื่อให้ความเห็นประกอบการศึกษาของคณะรัฐมนตรีต่อไป โดยรายงานฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ อาทิ การจัดให้มีรั้วชั่วคราว Metal Sheet สูง ๓ เมตร และตาข่ายกันฝุ่น สูงประมาณ ๒ เมตร ครอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียง การกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง การจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการและกล่องรับความคิดเห็น เป็นต้น รวมทั้งได้กำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย การตรวจสอบเศษขยะ หิน ทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำ บ่อดักตะกอนดิน บ่อพักน้ำ และการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง เป็นต้น

จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

ความเห็นที่ประชุม

ที่ประชุมฯ พิจารณารายละเอียดโครงการฯ แล้ว มีความเห็นเพิ่มเติม ดังนี้

๑. เห็นควรให้เพิ่มขั้นตอนและกระบวนการในการรับเรื่องร้องเรียนในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สมบูรณ์

๒. เห็นควรให้ปรับแก้ไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยระบุให้ใช้เสาเข็มเจาะแทนเสาเข็มตอก ในช่วงก่อสร้างฐานราก ซึ่งมีผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนน้อยกว่า

มติที่ประชุม

เห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๗/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๒ ต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดภูเก็ต (กะทู้) ของการเคหะแห่งชาติ ตามประกาศกระทรวง

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่ จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. ๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๐ ข้อ ๑๕ (๑) (ข) โดยให้การเคหะแห่งชาติ รับความเห็น ของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ไปพิจารณาดำเนินการเพิ่มเติมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ในประเด็นขั้นตอนและกระบวนการในการรับเรื่องร้องเรียน และการก่อสร้างฐานรากโดยใช้ เสาเข็มเจาะ และดำเนินการ ดังนี้

๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารเช่า สำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดภูเก็ต (กะทู้) ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๗/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๒ อย่างเคร่งครัด

๒. ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้

๓. นำความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อประกอบการพิจารณา ตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป

๔.๒ โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ

กรรมการและเลขานุการ มอบให้เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า คณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๕๙ มีมติอนุมัติในหลักการ การจัดทำโครงการแผนแม่บทโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๗) ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งจะก่อสร้างอาคารสูง จำนวนทั้งสิ้น ๓๖ อาคาร จำนวนหน่วยพักอาศัย ๒๐,๒๙๒ หน่วย โดยโครงการอาคาร พักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ เป็นหนึ่งในโครงการตามมติคณะรัฐมนตรี ดังกล่าว ตั้งอยู่ที่ถนนดินแดง ๑ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคาร อยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) มีจำนวนห้องพักรวม ๒,๕๔๐ ห้อง ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง ๓๒ ชั้น ๔ อาคาร โดยโครงการฯ มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศ ๔ ชุด (๑ ชุดต่อ ๑ อาคาร) แต่ละชุดรองรับน้ำเสียได้ ๓๗๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีการจัดการขยะมูลฝอย พื้นที่จอดรถ บ่อหน่วงน้ำ ระบบป้องกันอัคคีภัย และพื้นที่สีเขียว ขนาด ๗,๖๗๗.๘๔ ตารางเมตร ซึ่งโครงการฯ ดังกล่าว ได้นำเสนอ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๒ มาแล้ว แต่มีเหตุ อาคารถล่มระหว่างรื้อถอน ทำให้ข้อมูลไม่ตรงกับในรายงานฯ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงได้ให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร และการเคหะแห่งชาติพิจารณาทบทวนเพิ่มเติม ทั้งนี้ การเคหะแห่งชาติ ได้ดำเนินการตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ดังกล่าว โดยได้มีการทบทวนเพิ่มเติมการศึกษา

ให้สอดคล้องกับสภาพของโครงการในปัจจุบัน ซึ่งได้ดำเนินการรื้อถอนอาคารแฟลต ๑๘ - ๒๐ ไปก่อนแล้ว บางส่วน รวมทั้งได้ทบทวนการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในภาพรวมทั้งหมดของโครงการฯ พร้อมทั้งได้ทำการปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สอดคล้องกับผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนการดำเนินการรื้อถอนและการก่อสร้าง โดยได้นำเรื่องการใช้ที่ดินปัจจุบัน ผังแม่บทการพัฒนาพื้นที่โครงการ การคาดการณ์แนวโน้มประชากรในระยะ ๙ ปี ข้างหน้า (พ.ศ. ๒๕๖๒ - ๒๕๗๐) และแผนพัฒนากรุงเทพมหานคร ๒๐ ปี มาประกอบการพิจารณาด้วย

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ได้พิจารณารวม ๓ ครั้ง และในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๓ มีมติให้นำรายงานฯ ที่ได้ปรับปรุงแก้ไข ตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กรุงเทพมหานคร แล้ว เสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เพื่อให้ความเห็นประกอบ การพิจารณาของคณะรัฐมนตรีต่อไป โดยรายงานฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่สำคัญ ในระยะรื้อถอน ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ อาทิ การติดตั้งกำแพงกันเสียง Metal Sheet สูง ๖ เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียง จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานและประจำพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นเพื่อรับเรื่องร้องเรียน จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว บ่อพัก และบ่อดักตะกอน การจัดให้มีห้องพักขยะและถังรองรับขยะ กำหนดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร เป็นต้น รวมทั้งได้กำหนด มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและ ความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ชุมชนโดยรอบ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ เป็นต้น

จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

ความเห็นที่ประชุม

ที่ประชุมฯ พิจารณารายละเอียดโครงการฯ แล้ว มีความเห็นเพิ่มเติม ดังนี้

๑. เห็นควรกำหนดรายละเอียดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม ให้ชัดเจน เกี่ยวกับการคัดแยกและการจัดการขยะที่ได้จากการรื้อถอนอาคาร เช่น ท่อน้ำประปา ท่อน้ำเสีย สายไฟ กระเบื้องหลังคาลอนคู่ ที่มีส่วนผสมของแร่ใยหิน ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพและเป็นสาเหตุของการเกิดโรคมะเร็งปอดได้ รวมถึงกำหนดรายละเอียดเกี่ยวกับการควบคุมการรื้อถอน ให้เป็นไปตาม มาตรการฯ และให้การเคหะแห่งชาติควบคุมการจัดการให้เป็นไปอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ

๒. เห็นควร...

๒. เห็นควรเพิ่มเติมรายละเอียดของระบบนิเวศทางน้ำ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยให้มีการเฝ้าระวังและเพิ่มสถานีตรวจวัดคุณภาพน้ำคลองสามเสน ซึ่งอยู่ติดกับโครงการฯ เนื่องจากเป็นคลองสายสำคัญของแม่น้ำเจ้าพระยา

๓. เห็นควรเพิ่มเติมรายละเอียดการควบคุมฝุ่นฟุ้งกระจายขณะรื้อถอนอาคาร ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะวิธีการใช้พลาสติกคลุมอาคารขณะที่ทำการรื้อถอน ให้ความชัดเจนและปลอดภัย

๔. เห็นควรให้การเคหะแห่งชาติ พัฒนาการออกแบบอาคารที่อยู่อาศัยในเมือง โดยเฉพาะโครงการกลุ่มอาคารขนาดใหญ่ ที่มีประชาชนอยู่อาศัยเป็นจำนวนมาก ให้คำนึงถึงการพัฒนาคุณภาพสิ่งแวดล้อมในภาพรวม และนำเรื่อง Zero Waste/ Smart Building/ Smart Energy มาประกอบการพิจารณา รวมทั้ง รูปแบบการจัดการพื้นที่สีเขียว แนวคิดอาคารสีเขียว (Green Building) พื้นที่สีเขียวบนอาคารสูง (Roof Garden) หรือรูปแบบอื่น ๆ นอกเหนือจากการกำหนดให้มีการปลูกต้นไม้ให้เป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนดเท่านั้น

มติที่ประชุม

เห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๓ ต่อยางงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้การเคหะแห่งชาติ ได้รับความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ไปพิจารณาดำเนินการเพิ่มเติมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในประเด็นการคัดแยกและการจัดการขยะหรือวัสดุที่ถูกก่อสร้างจากการรื้อถอน การควบคุมฝุ่นขณะทำการรื้อถอน การเฝ้าระวังและเพิ่มสถานีตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลองสามเสน และดำเนินการ ดังนี้

๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๓ อย่างเคร่งครัด

๒. ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้

๓. นำความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อประกอบการพิจารณาตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป

๔. ได้รับความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเกี่ยวกับการพัฒนาออกแบบกลุ่มอาคารขนาดใหญ่ไปพิจารณาดำเนินการต่อไปสำหรับโครงการในอนาคต

๔.๓ โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ

กรรมการและเลขานุการ มอบเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รายงานสรุปต่อที่ประชุมว่า คณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๕๙ มีมติอนุมัติในหลักการ การจัดทำโครงการแผนแม่บทโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๗) ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งจะก่อสร้างอาคารสูง จำนวนทั้งสิ้น ๓๖ อาคาร จำนวนหน่วยพักอาศัย ๒๐,๒๙๒ หน่วย โดยโครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ เป็นหนึ่งในโครงการตามมติคณะรัฐมนตรี ดังกล่าว ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม มีจำนวนห้องพัก ๑,๒๒๔ ห้อง ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูง ๓๕ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร (๒ Tower) โดยโครงการฯ มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเลี้ยงตะกอนเร่ง ๒ ชุด (๑ ชุดต่อ ๑ Tower) แต่ละชุดรองรับน้ำเสียได้ ๓๐๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน มีการจัดการขยะ พื้นที่จอดรถ บ่อหน่วงน้ำ ระบบป้องกัน อัคคีภัย และพื้นที่สีเขียว ขนาด ๓,๗๒๔.๘๘ ตารางเมตร ซึ่งโครงการฯ ดังกล่าว ได้นำเสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๒ มาแล้ว แต่มีการรื้อถอนอาคารไปแล้วบางส่วน ทำให้ข้อมูลไม่ตรงกับในรายงานฯ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงได้ให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร และการเคหะแห่งชาติ พิจารณาทบทวนเพิ่มเติม ทั้งนี้ การเคหะแห่งชาติ ได้ดำเนินการตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติดังกล่าว โดยได้มีการทบทวนเพิ่มเติมการศึกษาให้ สอดคล้องกับสภาพของโครงการในปัจจุบัน ซึ่งได้ดำเนินการรื้อถอนอาคารแฟลต ๒๑ และ ๒๒ ไปก่อนแล้ว รวมทั้งได้ทบทวนการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในภาพรวมทั้งหมดของโครงการฯ พร้อมทั้งทำการปรับปรุง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สอดคล้องกับผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนการดำเนินการรื้อถอนและการก่อสร้าง โดยได้นำเรื่องการใช้ที่ดินปัจจุบัน ผังแม่บทการพัฒนาพื้นที่โครงการ การคาดการณ์แนวโน้มประชากรในระยะ ๙ ปี

ข้างหน้า (พ.ศ. ๒๕๖๒ - ๒๕๗๐) และแผนพัฒนากรุงเทพมหานคร ๒๐ ปี มาประกอบการพิจารณาด้วย

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ได้พิจารณารวม ๓ ครั้ง และในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๓ มีมติให้นำรายงานฯ ที่ได้ปรับปรุงแก้ไข ตามความเห็นคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กรุงเทพมหานคร แล้ว เสนอคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เพื่อให้ความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีต่อไป โดยรายงานฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ในระยะรื้อถอน ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ อาทิ การติดตั้งกำแพงกันเสียง Metal Sheet สูง ๖ เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียง จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานและประจำพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลา รื้อถอน ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นเพื่อรับเรื่องร้องเรียน จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว บ่อพัก และบ่อดักตะกอน การจัดให้มีห้องพักขยะและถังรองรับขยะ กำหนดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของ

ประชาชน...

ประชาชน เพื่อประกอบกรรณพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร เป็นต้น รวมทั้งได้กำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ อาทิ การตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ชุมชนโดยรอบ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ เป็นต้น

จึงเรียนเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณา

ความเห็นที่ประชุม

ที่ประชุมฯ พิจารณารายละเอียดโครงการฯ แล้ว มีความเห็นเพิ่มเติม ดังนี้

๑. เห็นควรกำหนดรายละเอียดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติมให้ชัดเจน เกี่ยวกับการคัดแยกและการจัดการขยะที่ได้จากการรื้อถอนอาคาร เช่น ท่อน้ำประปา ท่อน้ำเสีย สายไฟ กระเบื้องหลังคาลอนคู่ ที่มีส่วนผสมของแร่ใยหิน ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพและเป็นสาเหตุของการเกิดโรคมะเร็งปอดได้ รวมถึงกำหนดรายละเอียดเกี่ยวกับการควบคุมการรื้อถอน ให้เป็นไปตามมาตรการฯ และให้การเคหะแห่งชาติควบคุมการจัดการให้เป็นไปอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ

๒. เห็นควรเพิ่มเติมรายละเอียดการควบคุมฝุ่นฟุ้งกระจายขณะรื้อถอนอาคาร ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะวิธีการใช้พลาสติกคลุมอาคารขณะที่ทำการรื้อถอนให้มีความชัดเจนและปลอดภัย

๓. เห็นควรให้การเคหะแห่งชาติ พัฒนาการออกแบบอาคารที่อยู่อาศัยในเมือง โดยเฉพาะโครงการกลุ่มอาคารขนาดใหญ่ ที่มีประชาชนอยู่อาศัยเป็นจำนวนมาก ให้คำนึงถึงการพัฒนาคุณภาพสิ่งแวดล้อมในภาพรวม และนำเรื่อง Zero Waste/ Smart Building/ Smart Energy มาประกอบการพิจารณา รวมทั้ง รูปแบบการจัดการพื้นที่สีเขียว แนวคิดอาคารสีเขียว (Green Building) พื้นที่สีเขียวบนอาคารสูง (Roof Garden) หรือรูปแบบอื่น ๆ นอกเหนือจากการกำหนดให้มีการปลูกต้นไม้ให้เป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนดเท่านั้น

มติที่ประชุม

เห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๓ ต่อยางานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ โดยให้การเคหะแห่งชาติ รับความเห็นของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ไปพิจารณาดำเนินการเพิ่มเติมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในประเด็นการคัดแยกและการจัดการขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอน การควบคุมฝุ่นขณะการรื้อถอน และดำเนินการ ดังนี้


๑. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๓ อย่างเคร่งครัด

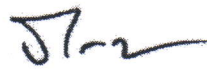
๒. ให้ตั้งงบประมาณเพื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้

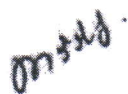
๓. นำความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อประกอบการพิจารณาตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑/๖ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ต่อไป


๔. รับความเห็นคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเกี่ยวกับการพัฒนาออกแบบกลุ่มอาคารขนาดใหญ่ไปพิจารณาดำเนินการต่อไปสำหรับโครงการในอนาคต

เลิกประชุมเวลา ๑๑.๔๐ น.


(นายไชยยันต์ เทพศิริสุนทร)


(นางรวิวรรณ ฤทธิเดช)


(นางสาวนาริรัตน์ พันธุ์มณี)
ผู้จดยางานการประชุม


(นายจตุพร บุรุษพัฒน์)
ผู้ตรวจรายงานการประชุม