



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๐๕๕๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ที่ OK 014/2563 ลงวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๓๑๓๗ ลงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๓ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๑,๗๖๖.๒๘ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

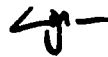
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

โดยให้...

โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส. ๑๐๑๐.๕/ ๑๐๕๕๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๓๑๓๗ ลงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๓ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๑,๗๖๖.๒๘ ตารางเมตร ซึ่งจัดทำรายงานโดยบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ตได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๐ ๔ ๕ ๒



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีนครภูเก็ต

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ที่ OK 014/2563 ลงวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๓๑๓๗ ลงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๓ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๑,๗๖๖.๒๘ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลนครภูเก็ตได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเทศบาลนครภูเก็ตส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม **เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม**

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๖



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่	6382 2 3 เมย 2563
เวลา	13/3 กทม

เลขที่ OK 014/2563

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนานำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ต่อผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
 2. สำเนานำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ต่อเทศบาลนครภูเก็ต
 3. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (รายงานฉบับหลัก) จำนวน 18 ฉบับ
 4. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
 5. หนังสือรับรองบริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
 6. หนังสือรับรองบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่ บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด ตั้งอยู่ ณ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 43 ห้อง มีเนื้อที่ 0-1-49.00 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 596.00 ตารางเมตร ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้น ดาดฟ้า จำนวน 1 อาคาร โดยบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เป็นผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 12/2561 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ได้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอส่งรายงานดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

นายสมชาย งามนิติ

ผู้อำนวยการสำนักงานกสทช. (เมฆนิติ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

กลุ่มงานอาคาร	
เลขที่ 1021	วันที่ 24/4/63
9.4	ผู้รับ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 953	วันที่ 3 เมย 2563
เวลา 14:49	ผู้รับ

เอกสารแนบ.....กล่อง, แผ่น

เอกสารแนบ.....ชุด CD.....แผ่น

ด่วนที่สุด

ที่ ภก ๐๐๑๔๒/๑๓๐๓๓



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 11538-6 ลก 2003
วันที่ 16-1-63
เวลา 16-1-63

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต

5

ถนนริศร ภก ๘๓๐๐๐

๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการโรงแรม เขารัง เพลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๖๘๑๓ ลงวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๓

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๙/๒๕๖๓ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เขารัง เพลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) จำนวน ๘ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อ รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เขารัง เพลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด จัดทำรายงานโดย บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๓ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๑,๗๖๖.๒๘ ตารางเมตร ให้จังหวัดภูเก็طنำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้ง บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๓ เมื่อวันที่พฤหัสบดี ที่ ๒๕ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

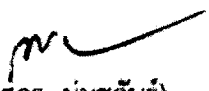
๒-ได้พิจารณา...

เอกสารแนบ กอง
เอกสารแนบ ชุด CD แผ่น

ได้พิจารณารายงานฯ และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เขารัง เพลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) รายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม เขารัง เพลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ


(นายวงศกร นุ่นชูคันธ์)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

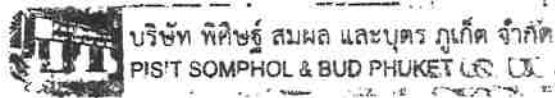
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๑๔

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ของ บริษัท พิศิษฐ์ สมพล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด



ลงชื่อ

นาย โสภ งามธารรัตน์

(นายเนนทพล เมฆถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆถาวรสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมพล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

กรกฎาคม 2563



นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

กรกฎาคม 2563

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมือง ภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 43 ห้องพัก ขนาดพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 1,766.28 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินจำนวน 3 แปลง ได้แก่ (1) โฉนดที่ดินเลขที่ 64106 เลขที่ดิน 544 มีเนื้อที่ 0-0-49.00 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 196.00 ตารางเมตร (2) โฉนดที่ดินเลขที่ 64107 เลขที่ดิน 545 มีเนื้อที่ 0-0-50.00 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 200.00 ตารางเมตร (3) โฉนดที่ดินเลขที่ 64108 เลขที่ดิน 546 มีเนื้อที่ 0-0-50.00 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 200.00 ตารางเมตร รวมโครงการมีเนื้อที่ที่จะนำมาพัฒนาเท่ากับ 0-1-49.00 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 596.00 ตารางเมตร จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด	พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ ณัฐ งามถาวรสวัสดิ์
 (นายณัฐพล เมฆถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพณิดา เมฆถาวรสวัสดิ์)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
 กรกฎาคม 2563

ลงชื่อ ณัฐ งามถาวรสวัสดิ์
 (นางสาวณัฐกานต์ งามถาวรสวัสดิ์)
 ผู้จัดการโครงการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของ บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด อย่างเคร่งครัด 2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้	พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ



พิชิต สมผล



บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
PISIT SOMPHOL & BUD PHUKET CO., LTD.

(นายพันทล เมฆถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆถาวรสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

กรกฎาคม 2563



พิกุลกนก เมฆนิติ

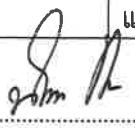
(นางสาวกนกสนก เมฆนิติ)

บุคคลที่รับผิดชอบจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

กรกฎาคม 2563

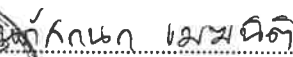
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้น และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ใน	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ  นพิต เหมถาวรสวัสดิ์
(นายนิพนธ์พล เหมถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เหมถาวรสวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563

บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
PIS'T SOMPHOL & BUD PHUKET CO., LTD.

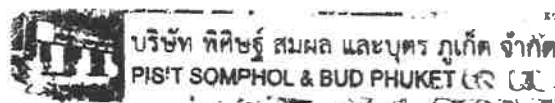


ลงชื่อ  นพิต เหมถาวรสวัสดิ์
นางสาวพนิดา เหมถาวรสวัสดิ์
กรรมการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ  นนท เมฆการสวัสดิ์
(นายันทพล เมฆการสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆการสวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563



นางสาวกนก เมฆนิติ
(นางสาวกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

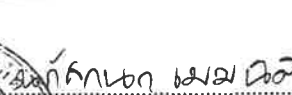
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	กิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นการดัดแปลงอาคารชั้นที่ 1 เพิ่มส่วนต้อนรับ ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง และชั้นที่ 2-4 จากเดิมเป็นผนังทึบ ดัดแปลงเป็นหน้าต่างและกันสาด ซึ่งเดิมใช้ประโยชน์เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมเปลี่ยนเป็นโรงแรม และเนื่องจากการก่อสร้างไม่มีการเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นที่ที่จะทำให้สภาพ ภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม การก่อสร้างจะเป็นการสร้างตามสภาพพื้นที่โดยส่วนใหญ่ กิจกรรมการปรับพื้นที่ดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะ ภูมิประเทศและการพังทลายของดินบ้างเล็กน้อย ในกรณีที่เกิดฝนตกอย่างหนัก และการก่อสร้างโครงการมีความสอดคล้องกับชุมชนใกล้เคียงซึ่งเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	(1) กันแนวรั้วคอนกรีตสูงประมาณ 2.00 เมตร หนา 100 มิลลิเมตร เว้นทางเข้าออก เพื่อป้องกันการกระเด็นของดินและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกสู่พื้นที่ข้างเคียง (2) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดัดแปลงอาคารตามทีระบุไว้เท่านั้น เมื่อดัดแปลงอาคารเสร็จแล้วให้ปรับแต่งพื้นที่ให้มีความสะอาดเรียบร้อย (3) ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น (4) ในการออกแบบอาคารของโครงการ วิศวกรจะต้องคำนึงถึงการจัดรูปแบบเรขาคณิตให้มีเสถียรภาพในการต้านทานความสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว โดยให้ผู้คำนวณออกแบบคำนึงถึงการจัดรูปแบบโครงสร้างและฐานรากให้มีเสถียรภาพในการต้านทานความสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว	(1) ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น (2) ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น
1.2 ทรัพยากรดิน	เนื่องจากโครงการใช้ฐานรากของอาคารที่มีอยู่เดิม ซึ่งเป็นอาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้นดาดฟ้า จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักจำนวน 43 ห้องพัก ปัจจุบันต้องการดัดแปลงอาคารชั้นที่ 1 เพิ่มส่วนต้อนรับ ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง และชั้นที่ 2-4 จากเดิมเป็นผนังทึบ ดัดแปลงเป็นหน้าต่างและกันสาด ดังนั้น จึงไม่มีกิจกรรมการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานรากของอาคาร ส่วนการพังทลายของดินที่เกิดจากการกัดเซาะโดย	(1) โครงการมีการกันแนวรั้วคอนกรีตสูงประมาณ 2.00 เมตร หนา 100 มิลลิเมตร รอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออก เพื่อป้องกันการกระเด็นและพังทลายของดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียง (2) ปลูกหญ้าคลุมดินในบริเวณที่ว่างภายในพื้นที่โครงการ เพื่อดูดซับน้ำและยึดเกาะหน้าดิน ช่วยลดการชะ	-

ลงชื่อ  นพิต สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
(นายณัฏฐพล เมฆถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆถาวรสวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563



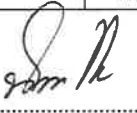
บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
PISIT SOMPHOL & BUD PHUKET



ลงชื่อ 
(นางสาวณภัสนก กษณินดี)
บุคคลในแผนผังสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

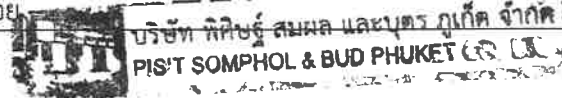
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	กระแสน้ำนั้น อาจเกิดขึ้นได้ในช่วงฤดูฝน โดยเฉพาะช่วงที่มีฝนตกหนัก ทั้งนี้ เจ้าของโครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาชะลอการก่อสร้างในช่วงดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	ล้างพังทลายที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างได้ (3) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดัดแปลงอาคารตามที่ระบุไว้เท่านั้น เมื่อดัดแปลงอาคารเสร็จแล้วให้ปรับแต่งพื้นที่ให้มีความสะอาดเรียบร้อย (4) จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน (5) ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่มีฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว (6) ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น (7) จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่มีฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	
1.3 คุณภาพอากาศ	เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างต่อคุณภาพอากาศในด้านการเปลี่ยนแปลงอุณหภูมิ ความชื้นสัมพัทธ์ ทิศทางลม และปริมาณฝน คาดว่าจะมีน้อยมาก อย่างไรก็ตามก็ยังมีผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากฝุ่นละอองและเสียงจากการคมนาคมขนส่งวัสดุและคนงานก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อความรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	(1) ก่อสร้างแนวรั้วคอนกรีตสูงประมาณ 2.00 เมตร หนา 100 มิลลิเมตร รอบพื้นที่โครงการ โดยเว้นทางเข้า-ออก ซึ่งจะทำความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง ซึ่งส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย (2) ฉีดพรมน้ำในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อ	1) ตรวจวัดคุณภาพอากาศดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์

ลงชื่อ  นตฤตา เมฆถาวรสวัสดิ์

(นายันทพล เมฆถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆถาวรสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมพล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

กรกฎาคม 2563



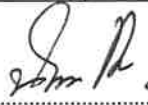
นางสาวกนก เมฆนิติ
(นางสาวกนก เมฆนิติ)

บุคลากรที่มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

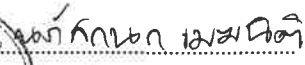
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		ป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (3) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน (4) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือ กึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด (5) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรอการขนส่งวัสดุโดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น (6) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำชับให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มิดชิดตลอดเส้นทางรถขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก (7) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (8) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด (9) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมโครงการและหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องการการแก้ไขโดยทันที	(CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - ไฮโดรคาร์บอน (HC)

ลงชื่อ  น.ต. เหมธรรสวัธ
(นายพันพล เหมธรรสวัธ และนางสาวพนิดา เหมธรรสวัธ)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563



บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
PISIT SOMPHOL & BUD PHUKET CO., LTD.

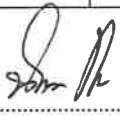


ลงชื่อ  น.ส. กนก วัฒนศิริ
(นางสาวกนก วัฒนศิริ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	เสียง ในช่วงก่อสร้างโครงการ เสียงรบกวนที่เกิดขึ้น ส่วนใหญ่มีแหล่งกำเนิดมาจากการทำงานของอุปกรณ์เครื่องยนต์ เครื่องจักร รวมทั้งกิจกรรมอื่นๆ ซึ่งเสียงดังจากกิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นในบางช่วงเวลาไม่ต่อเนื่อง ระดับเสียงดังรบกวนที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้าง เนื่องจากโครงการใช้ฐานรากของอาคารที่มีอยู่เดิม จึงไม่มีการตอกหรือเจาะเสาเข็มแต่อย่างใด ดังนั้น เสียงดังรบกวนจากการก่อสร้างของโครงการที่คาดว่าจะส่งผลกระทบมากที่สุด จึงเกิดจากการเก็บงานและงานตกแต่ง (Finishing) ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย ความสั่นสะเทือน เนื่องจากโครงการดำเนินการโดยใช้ฐานรากของอาคารที่มีอยู่เดิม ดังนั้นจึงไม่มีความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้างโครงการแต่อย่างใด	เสียง (1) เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย (2) จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดการก่อสร้างวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ (3) จัดทำแนวรั้วคอนกรีตสูงประมาณ 2.00 เมตร หนา 100 มิลลิเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออก เพื่อเป็นแนวลดระดับความดังของเสียงให้ลดลงได้ระดับหนึ่ง (4) ให้อาคารเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดการก่อสร้างในเวลากลางคืน (5) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพัก (6) โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรบกวนที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย จะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และจะชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	(1) ตรวจวัดเสียง ดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ - Leq 24 hr - Lmax - L90

ลงชื่อ



นพดล เมฆถาวรสวัสดิ์

(นายณัฏฐพล เมฆถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆถาวรสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

กรกฎาคม 2563



บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
PISIT SOMPHOL & BUD PUKET CO., LTD.



นงสาวน กัสกนก เมฆนิติ

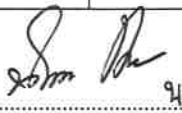
(นางสาวนงสาวน กัสกนก เมฆนิติ)

บุคคลที่มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

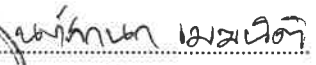
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ลาดเล็กน้อย มีอาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้นตาดฟ้า จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ภายในพื้นที่โครงการ สัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในสังคมเมือง ได้แก่ มดแดง นกกระจอกบ้าน นกเอี้ยง จิ้งเหลนบ้าน จิ้งจกบ้าน คางคกบ้าน และ อิ้งอ่างบ้าน เป็นต้น ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง สิ่งมีชีวิตต่างๆ เหล่านี้จึงสามารถปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้ สัตว์ที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างไรก็ตามเนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย รวมทั้งในการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นการทำลายระบบนิเวศทางบก และไม่ทำให้ระบบนิเวศน์แห่งนี้ได้รับการเปลี่ยนแปลงจนแตกต่างไปจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด	(1) ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง (2) การก่อกองวัสดุก่อสร้างควรเลือกตำแหน่งที่เหมาะสมและวางแผนในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่เป็นการทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ควรมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง (3) ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด (4) ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหลผ่าน แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่พบสัตว์ที่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างไรก็ตามเนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสียแบบหมุนเวียน	(1) สร้างบ่อพักน้ำฝนชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินไม่ให้ลงสู่ที่ดินข้างเคียง (2) บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนสูบกลับมาใช้รดต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ และปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ต่อไป	-

ลงชื่อ  นิตา เหมณารวัตร
(นายันทพล เมฆารวัตร และนางสาวพนิดา เมฆารวัตร)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิเศษสัมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563



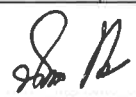
บริษัท พิเศษสัมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
PIST SOMPHOL & BUD PHUKET CO., LTD.



ลงชื่อ  นิตา เหมณารวัตร
นางสาวพนิดา เมฆารวัตร
บุคลากรรับผิดชอบจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

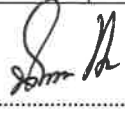
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (ต่อ)	กรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง ขนาด 30.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด (หรือเทียบเท่า) ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD_๕ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD_{ออก} เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค สำหรับโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 60 ห้อง ค่า BOD_{ออก} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ลงสู่บ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 14.40 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่บริเวณทิศใต้ของพื้นที่โครงการ และผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำภายในโครงการ จากนั้นปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนคอซิมบี้ ต่อไป สำหรับน้ำทิ้งที่ถูกเก็บกักในบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้บางส่วนจะถูกสูบกลับมาใช้รดต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยใช้ระบบการจ่ายเข้าท่อจ่ายน้ำทิ้ง ซึ่งฝังอยู่ใต้ดินในรูปแบบท่อแก้งปลา เพื่อจ่ายน้ำลงสู่ดินโดยตรง ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ แบ่งเป็น การใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดยกพื้น การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง เป็นต้น แต่จะใช้ น้ำประปาที่บริษัทฯ และลูกค้าจัดจ่าย	(1) จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ (2) ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้น้ำ เช่น	-

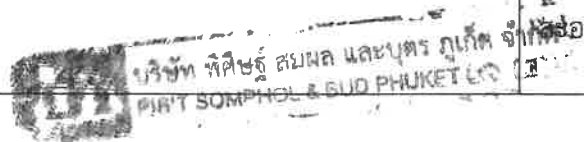
ลงชื่อ  นพิต โจนถาวรสวัสดิ์
 (นายนิพนธ์ พล เมฆถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆถาวรสวัสดิ์)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
 กรกฎาคม 2563

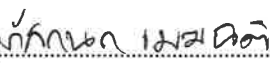
 นภัทกร เมษนิติ
 (นางสาวนภัทกรก เมษนิติ)
 บุคคลที่มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคนงานมีประมาณ 0.35 ลูกบาศก์ เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ดังนั้น ปริมาณน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างโครงการทั้งสิ้นเท่ากับ 1.35 ลูกบาศก์ เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้น้ำบาดาลเป็นน้ำใช้หลัก เพื่อใช้ในการ กิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำคอนกรีตขนาด 2.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งคาดว่าปริมาณน้ำที่ใช้มีความเพียงพอต่อ ความต้องการ เนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้อง ใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของ การก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในทิศทาง ลบระดับน้อย	ก๊อกน้ำ สายยาง ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด (3) ควรมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำประปา (4) ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความ ประหยัด ทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค (5) น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ควรนำมาล้างล้อรถ หรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง (6) ควรมีการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุ สำเร็จรูปเนื่องจากจะช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้ (7) ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถึง อันจะทำให้เกิด การสิ้นเปลืองโดยไร้ประโยชน์ (8) จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก ออย. สำหรับให้คนงานบริโภค (9) เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป (10) ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาด ถังน้ำดื่มถึงเก็บน้ำอยู่เสมอ	

ลงชื่อ  นนท วัฒนการสวัสดิ์
(นายหนันทพล เมฆถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆถาวรสวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563

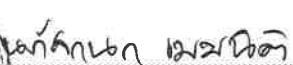


ลงชื่อ  นนท วัฒนการสวัสดิ์
(นางสาวพนิดา เมฆถาวรสวัสดิ์)
บุคลากร/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำ	น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในขณะก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง) ซึ่งน้ำทิ้งส่วนนี้จะปล่อยให้ตกตะกอนและซึมลงดินต่อไป และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภคมีประมาณ 0.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งจะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ลงสู่บ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 14.40 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่บริเวณทิศใต้ของพื้นที่โครงการ และผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำภายในโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมถนนคอซิมบี้ ต่อไป ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในทิศทางลบน้อย	(1) วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้กีดขวางการไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด (3) งดก่อสร้างเมื่อมีฝนตก (4) ขุดลอกตะกอนภายในบ่อพักเป็นประจำ (5) ไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในท่อระบายน้ำ ที่ทำให้เกิดขวางการระบายน้ำ (6) เร่งวางท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำให้แล้วเสร็จโดยเร็ว เพื่อใช้เป็นที่รองรับน้ำฝน	(1) ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และทางระบายน้ำ ว่ามีหรือไม่มากนักเพียงใด
3.3 การจัดการน้ำเสีย	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับงานก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะปล่อยให้ไหลซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง มีประมาณ 0.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งจะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ลงสู่บ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 14.40 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่บริเวณทิศใต้ของพื้นที่โครงการ และผ่านบ่อ	(1) ควบคุมไม่ให้มีการระบายน้ำโสโครกจากห้องส้วมออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงจะต้องบำบัดน้ำเสียจากส้วมคณงานโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของอาคารโครงการ (2) ผู้รับเหมาต้องกำชับคณงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และหมั่นตรวจสอบปริมาณตะกอนในถังเกรอะเป็นประจำ ถ้ามีปริมาณมากควรสูบออก	-

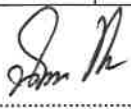
ลงชื่อ  นตทิพย์ มนธมวัน
(นายันทพล เมฆธารสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆธารสวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563

 ลงชื่อ 
(นางสาวนภัสกร เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	ตรวจคุณภาพน้ำภายในโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ ธารณะริมถนนคอซิมบี้ ต่อไป ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อชุมชนข้างเคียง ในด้านการบำบัดน้ำเสียของโครงการ จึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย		
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นซึ่งประกอบด้วยมูลฝอยประเภทเศษวัสดุ ก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงานโดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ผู้รับเหมาจะเก็บขนไปกำจัดเอง ส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้อีกจะเก็บรวบรวมแล้วกองไว้อย่างเป็นระเบียบเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากคนงานในแต่ละวันวางไว้บริเวณจุดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อให้เทศบาลนครภูเก็ต เข้ามารับไปกำจัดโดยสะดวก ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับน้อย	(1) จัดเตรียมห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 จุด แยกเป็นห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิลและมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษ มีปริมาตรกักเก็บรวม 3.00 ลูกบาศก์เมตร วางไว้ในตำแหน่งที่เหมาะสมเพื่อป้องกันเรื่องการส่งกลิ่นเหม็นรบกวน (2) ให้คนงานหมั่นดูแลและทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอยู่เสมอ (3) ควรคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำมาขาย หรือถมที่ได้ให้แยกต่างหาก หรือวัสดุก่อสร้างให้นำกลับมาใช้ใหม่ให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณมูลฝอย (4) กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนเพื่อความเป็นระเบียบ (5) จัดคนงานตรวจตราดูแลพื้นที่ก่อสร้างหลังเลิกงานทุกวัน (6) เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องรีบดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างและทำความสะอาด	1) ตรวจสอบปริมาณตักค้างของมูลฝอยคนงาน ว่ามีมากน้อยเพียงใด 2) ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของถังมูลฝอย

ลงชื่อ



พิกิต สมพล

(นายพิกิต สมพล และนางสาวพณิดา เมฆธวรรค์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท พิกิต สมพล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

กรกฎาคม 2563



บริษัท พิกิต สมพล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
PISIT SOMPHOL & BUD PHUKET CO., LTD.



นางสาวพณิดา เมฆธวรรค์

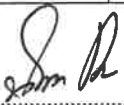
(นางสาวพณิดา เมฆธวรรค์)

บุคคลร่วมควบคุมการจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

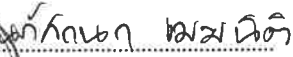
กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		บริเวณที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบโดยเร็ว	
3.5 การคมนาคม	ในช่วงก่อสร้างจะมีการเพิ่มขึ้นของปริมาณการจราจรจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการรับส่งคนงานก่อสร้างประมาณวันละ 2 เที่ยว ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วนในวันธรรมดาและวันหยุด บริเวณถนนคอซิมบี้ มีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ซึ่งสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	(1) ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายการจราจร ป้ายสัญญาณ บริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน (2) รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน (3) ชะลอการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรเร่งด่วน และเวลากลางคืน (4) จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ (5) ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดบริเวณทางโค้งและไหล่ทาง (6) ควบคุมมิให้น้ำหนักรถบรรทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่า ถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย (7) จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง (8) จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ (9) มีการผูกผ้าสีแดงขนาด 30x45 ซม. ในกรณีที่	(1) ตรวจสอบว่า มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ (2) ตรวจสอบช่วงเวลาที่รถบรรทุกเข้า-ออกโครงการว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่

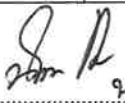
ลงชื่อ  พล.ต.อ. เหมธารสวัสดิ์
 (นายพันทพล เหมธารสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เหมธารสวัสดิ์)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
 กรกฎาคม 2563

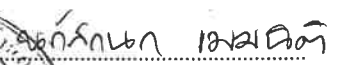


ลงชื่อ  พณนิติ
 นางสาวพนัสกนก เหมนิติ
 ผู้จัดการฝ่ายเทคนิค/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

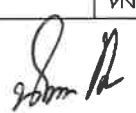
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม (ต่อ)		บรรทุกวัสดุก่อสร้างยาวเกินขนาดของรถ ทั้งนี้ เพื่อให้รถที่ตามมาด้านหลังสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อคนงานได้ เช่น การใช้เครื่องใช้ไฟฟ้า การทำงานในที่สูง หรือการทำงานที่ต้องมีแสงสว่างหรือเสียงดังมากๆ นอกจากนี้อาจมีอันตรายที่เกิดจากวัสดุบนที่สูงตกลงมา ซึ่งจะมีอันตรายทั้งคนงานในโครงการ และผู้ที่อยู่ในบ้านเรือนข้างเคียง ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับปานกลาง	(1) ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้ (2) ติดป้ายประกาศ หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น (3) จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน (4) เตรียมรถให้พร้อมเสมอในการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล (5) จัดให้มีนั่งร้าน ชิงช้าใบหรือวัสดุคล้ายกันโดยรอบตัวอาคาร และความสูงของนั่งร้านจะต้องสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง (6) นั่งร้านที่ทำด้วยโลหะต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของน้ำหนักบรรทุกสูงสุดของนั่งร้านนั้น	(1) ตรวจสอบสุขภาพคนงาน และพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ (2) ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด (3) ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก

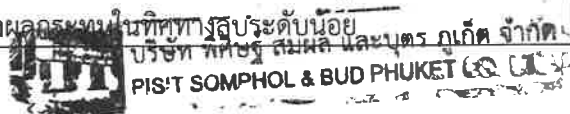
ลงชื่อ   บริษัท พิชิต สมพล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
(นายนิพนธ์ พล เมฆถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆถาวรสวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิชิต สมพล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563

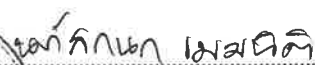
 ลงชื่อ  บริษัท พิชิต สมพล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
(นางสาวกนก เมฆนิติ)
บุคคลที่ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(7) ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน (8) ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง (9) จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นสัดส่วน เป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุ (10) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือหนัง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง (11) ตรวจสอบดูแลเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ (12) มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมขณะปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน (13) ควรมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานตระหนักถึงความปลอดภัย เช่น ปลอดภัยไว้ก่อน (SAFETY FIRST) ไว้ในจุดที่มองเห็นได้ง่าย	
4.2 การป้องกันอัคคีภัย	สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟหรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็ก ก้นบุหรี่ ความประมาทของคนงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ทางสู่อากาศ	(1) ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน (2) เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในบริเวณห้องสำนักงาน และบันไดหลักเพื่อดับเพลิงในเบื้องต้น พร้อมทั้งแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้ได้อย่าง	(1) ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอหรือไม่ (2) ตรวจสอบความเข้าใจ

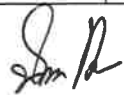
ลงชื่อ  นพิต วัฒนาวรรณ
(นายนิพนธ์ พล เมฆธารสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆธารสวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิเศษสัมฤทธิ์ และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563



ลงชื่อ  นพิต วัฒนาวรรณ
(นางสาวพนิดา พล เมฆธารสวัสดิ์)
นางสาวพนิดา พล เมฆธารสวัสดิ์
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		ถูกวิธี (3) ห้ามเผามูลฝอย เศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง (4) จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่ และกำชับคนงานให้ดับกัน บุหรี่ให้สนิท (5) จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการณ้ฉุกเฉิน (6) จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่จะนำมาใช้ยามฉุกเฉิน (7) ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด (8) จัดเก็บวัสดุไวไฟให้เป็นสัดส่วน เพื่อเป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอัคคีภัย (9) เตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลนครภูเก็ต หากเกิดกรณีฉุกเฉิน	ของคนงาน ในการใช้ถังดับเพลิง ว่าใช้ได้ถูกต้องหรือไม่ (3) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ (4) ตรวจสอบความพร้อมในการเตรียมการหากเกิดเหตุเพลิงไหม้
4.3 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	การก่อสร้างโครงการเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการซึ่งอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูนัก จากการกองวัสดุก่อสร้างและการก่อสร้างอาคาร แต่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาหนึ่งเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างดังกล่าวใช้เวลาประมาณ 15 วัน และไม่ต่อเนื่อง และโครงการจะมีการกั้นแนวรั้วคอนกรีตสูงประมาณ 2.00 เมตร หนา 100 มิลลิเมตร ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพบริเวณ	(1) กั้นแนวรั้วคอนกรีตสูงประมาณ 2.00 เมตร หนา 100 มิลลิเมตร เพื่อลดผลกระทบทางสายตาแก่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณโครงการ (2) เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสายตา โดยเฉพาะสีของอาคาร ต้องเป็นสีที่ไม่มีความขัดแย้ง (Contrast) กับสภาพชุมชนโดยรอบ	(1) ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ  นพิตา เหมถาวรสวัสดิ์
 (นายนิพนธ์พล เหมถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เหมถาวรสวัสดิ์)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
 กรกฎาคม 2563

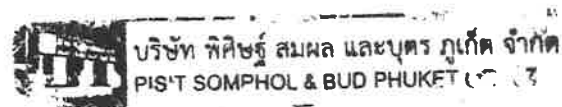

 ลงชื่อ  นพิตา เหมถาวรสวัสดิ์
 (นางสาวณัฏฐกนก เหมถาวรสวัสดิ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กรกฎาคม 2563

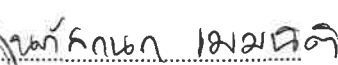
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 คุณภาพ/ทัศนียภาพ (ต่อ)	น้อย	(3) ควบคุมการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและมีระเบียบที่สุด (4) ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน (5) ห้องน้ำชั่วคราวของคนงานต้องปกปิดอย่างมิดชิด	

- หมายเหตุ :
- ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง คือ บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ
 - โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด
 - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป
 - นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ไปยังองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ทั้งนี้ หากผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตไม่นำส่งรายงานผลฯ จักต้องระวางโทษตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าว

ลงชื่อ  นางนันทนา เมฆสุวรรณ
 (นายันทนา พล เมฆสุวรรณ และนางสาวพนิดา เมฆสุวรรณ)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
 กรกฎาคม 2563



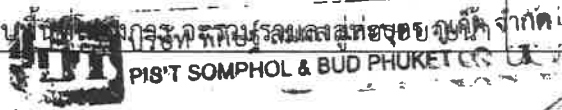
ลงชื่อ  นางนันทนา เมฆสุวรรณ
 (นางสาวพนิดา เมฆสุวรรณ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กรกฎาคม 2563

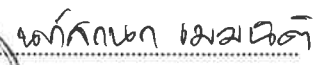


ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีห้องพักจำนวน 43 ห้องพัก มีอาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้นดาดฟ้า จำนวน 1 อาคาร มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 8 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ภายในโครงการจำนวน 21 คัน ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม โดยภายในโครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น โดยจะคงสภาพเดิมก่อนการดัดแปลงอาคารให้มากที่สุด ซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งเป็นชุมชนที่พักอาศัย การประกอบกิจกรรมภายในโครงการเพื่อการพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	(1) ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด (2) ปลูกต้นไม้ ไม้ดอก และไม้ประดับในบริเวณพื้นที่ว่างรอบๆ โครงการและหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ	-
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีโรงแรมเพื่อการพักอาศัย ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ซึ่งภายในโครงการจะปรับปรุงพื้นที่บางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียวโดยการปลูกต้นไม้ เพื่อปิดปกคลุมดินป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ และเป็นตัวช่วยดูดซับน้ำได้อีกทางหนึ่งด้วย รวมทั้งสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบรวบรวมและระบายน้ำฝนโดยรอบโครงการ โดยน้ำฝนจากหลังคา ถนน และบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการจะถูกรวบรวมและระบายเข้าสู่ระบบระบายน้ำของเทศบาลนครภูเก็ต	(1) ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น (2) มีการดูแล ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย	-

ลงชื่อ  นทีพล เมฆารสวัสดิ์
(นายณัฏฐพล เมฆารสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆารสวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563

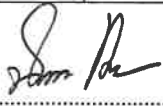


ลงชื่อ  พิศิษฐ์ สมผล
(นางสาวณัฏฐกาน เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	คอนกรีตขนาด 0.40 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1 : 200 จากนั้นน้ำฝนจะรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ ปริมาตร 40.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ จากนั้นจึงปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนคอซิมบี้ ต่อไป ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด		
1.3 คุณภาพอากาศ	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เชื้อรา ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	(1) จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง 110.00 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (2) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้ที่มาติดต่อในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน (3) ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย (4) ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ผับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง จะมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้น	(1) ผู้พักอาศัยควรหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง (2) หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงควรแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า	-

ลงชื่อ



สมปอล สมปอล

(นายสมปอล สมปอล และนางสาวพนิดา สมปอล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

กรกฎาคม 2563



นางสาวกนก เมฆนิติ

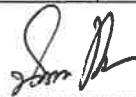
(นางสาวกนก เมฆนิติ)

บุคคลที่รับผิดชอบจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

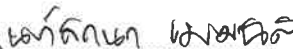
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและความสั่นสะเทือนในทิศทางลบระดับน้อย		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	การดำเนินโครงการจะทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยมากขึ้น ซึ่งอาจเป็น การรบกวนสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ แต่สัตว์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็น สัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป และมีความสามารถในการปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้ สูง รวมทั้งโครงการได้ปรับปรุงพื้นที่ว่างบางส่วน โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ ซึ่งสามารถให้ร่มเงาและเป็นที่อาศัยของนก ผีเสื้อได้ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัย เป็นหลัก ไม่มีการจับหรือล่าสัตว์ต่างๆ มาเป็นอาหารแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด	(1) ปลูกต้นไม้ ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงา และสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ (2) ดูแลระบบสาธารณสุขโรคต่างๆ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานเสมอ	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหลผ่าน แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่พบ สัตว์ที่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวน และคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิด ที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ประกอบกับ โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิด กรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดังกลาง ขนาด 30.00 ลูกบาศก์ เมตร จำนวน 1 ชุด (หรือเทียบเท่า) ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับ ปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD ₅ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพใน	(1) สร้างบ่อพักน้ำฝน เพื่อดักเศษตะกอนดินไม่ให้ลงสู่ ที่ดินข้างเคียง (2) บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำ ทิ้ง ก่อนสูบกลับมาใช้รดต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ และปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ต่อไป	-

ลงชื่อ  น.ส. เมณฑารว สวัสดิ์
(นายันทพล เมณฑารวสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมณฑารวสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และ บ. บุตร ภูเก็ต จำกัด

กรกฎาคม 2563  PISIT SOMPHOL & BUD PHUKET CO., LTD.



ลงชื่อ  น.ส. เมณฑารว สวัสดิ์

(นางสาวณภัสนก เมษินิติ)

บุคคลที่มิได้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (ต่อ)	การบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD _{ออก} เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค สำหรับโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 60 ห้อง ค่า BOD _{ออก} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ลงสู่บ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 14.40 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่บริเวณทิศใต้ของพื้นที่โครงการ และผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำภายในโครงการ จากนั้นปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนคอซิมบี้ ต่อไป สำหรับน้ำทิ้งที่ถูกเก็บกักในบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้บางส่วนจะถูกสูบกลับมาใช้รดต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยใช้ระบบการจ่ายเข้าท่อจ่ายน้ำทิ้ง ซึ่งฝังอยู่ใต้ดินในรูปแบบท่อแก้งปลา เพื่อจ่ายน้ำลงสู่ดินโดยตรง ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	เนื่องจากโครงการเป็นเพียงการประกอบกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น โดยกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่ ได้แก่ การชำระล้างร่างกาย การราดน้ำส้วม เป็นต้น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้งานในทิศทางลบระดับน้อย	(1) โครงการจัดให้มีการถังเก็บน้ำที่สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้มากกว่า 2 วัน (2) รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ (3) ดูแลถังเก็บน้ำ ให้มีสภาพดีไม่รั่วซึมพร้อมทั้งบำรุงรักษา เครื่องสูบน้ำ ระบบท่อส่วนจ่ายน้ำ ให้อยู่ใน	-

ลงชื่อ นพิต วัฒนาวรรณ
(นายณนทพล เมฆถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆถาวรสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563



บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
PISIT SOMPHOL & BUD PHUKET CO., LTD.

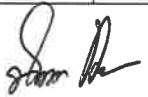


ลงชื่อ นพิต วัฒนาวรรณ
(นางสาวณภัสนก เมฆนิติ)

บริษัท โอเค สิกเนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		สภาพดีอยู่แล้ว (4) เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ (5) ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่แล้ว	
3.2 การระบายน้ำ	น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการ จะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ลงสู่บ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 14.40 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่บริเวณทิศใต้ของพื้นที่โครงการ และผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำภายในโครงการ จากนั้นปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนคอซิมบี้ ต่อไป สำหรับน้ำทิ้งที่ถูกเก็บกักในบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ บางส่วนจะถูกสูบกลับมาใช้รดต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยใช้ระบบการจ่ายเข้าท่อจ่ายน้ำทิ้ง ซึ่งฝังอยู่ใต้ดินในรูปแบบท่อถังปลา เพื่อจ่ายน้ำลงสู่ดินโดยตรง ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับน้อย น้ำฝนจากหลังคา ถนน และบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาด 0.40 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1 : 200 จากนั้นน้ำฝนจะรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ	(1) มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่แล้ว เมื่อพบรอยรั่วหรือชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที (2) มีการขุดลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ	(1) ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ ทุกๆ เดือน

ลงชื่อ  นพิต สมพล ภูเก็ตรัง

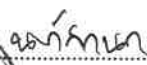
(นายณัฏฐพล เมฆถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆถาวรสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563



บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
PICHIT SOMPHOL & BUD PHUKET CO., LTD.



ลงชื่อ  นพิต สมพล

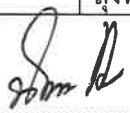
นางสาวพนิดา เมฆถาวรสวัสดิ์

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำ (ต่อ)	ปริมาณ 40.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ จากนั้นจึงปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนคอซิมบี้ ต่อไป		
3.3 การจัดการน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชนโครงการจะติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดังกล่าว ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD ₅ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD _{ออก} เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ลงสู่บ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 14.40 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่บริเวณทิศใต้ของพื้นที่โครงการ และผ่านบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำภายในโครงการ จากนั้นปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนคอซิมบี้ ต่อไป สำหรับน้ำทิ้งที่ถูกเก็บกักในบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้บางส่วนจะถูกสูบกลับมาใช้รดต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยใช้ระบบการจ่ายเข้าท่อจ่ายน้ำทิ้ง ซึ่งฝังอยู่ใต้ดินในรูปแบบท่อแก้งปลาเพื่อจ่ายน้ำลงสู่ดินโดยตรง ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับน้อย	(1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ (2) ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำเป็นประจำ (3) สูบตะกอนออกจากถังกรองทุกๆ 2 ปี แม้ว่าตะกอนจะยังไม่เต็มก็ตาม (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ (5) ฝนกรดและประชาสัมพันธุ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ่าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นท่อ	(1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกเดือน (2) ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสียว่าอยู่ในสภาพสมบูรณ์หรือไม่ (3) ตรวจสอบกลิ่น และสีของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วว่าส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือไม่ และได้ตามเกณฑ์มาตรฐานหรือไม่
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นมูลฝอยชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถุงพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษและเศษผ้า ซึ่งแยกได้เป็นมูลฝอย	(1) มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย เป็นมูลฝอยประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำ	(1) ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในห้องพัก

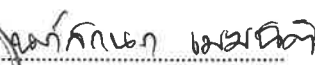
ลงชื่อ  นนท วัฒนารัตน์

(นายณนท พล เมฆารัตน์ และนางสาวพนิดา เมฆารัตน์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

กรกฎาคม 2563 บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
PISIT SOMPHOL & BUD PHUKET CO., LTD.



ลงชื่อ  นนทกนก เมฆนิติ

(นางสาวนัทสนก เมฆนิติ)

บุคคลที่รับผิดชอบจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	อินทรีย์ มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอันตราย โดยปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดจากโครงการประมาณ 315.00 ลิตร/วัน หรือ 0.315 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 105.00 กิโลกรัม/วัน โครงการจัดให้แต่ละห้องพักมีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง วางไว้ในห้องนอน 1 ถัง และห้องน้ำ 1 ถัง และจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์ (ถังสีเขียว) 1 ถัง ถังมูลฝอยแห้ง (ถังสีเหลือง) 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) 1 ถัง มีฝาปิดมิดชิด ซึ่งจะติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยในแต่ละวันแม่บ้านจะนำมูลฝอยจากบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ ไปพักไว้ถังพักมูลฝอยรวม ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือ โดยแยกประเภทมูลฝอยรีไซเคิลไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งมูลฝอยส่วนนี้สามารถนำไปขายได้ มูลฝอยทั่วไปไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอินทรีย์ไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยอินทรีย์ และมูลฝอยอันตรายไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยอันตราย โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 จุด แยกเป็นห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษ โดยมีพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวม ประมาณ 3.00 ตารางเมตร ที่ระดับกักเก็บ 1.00 เมตร (รองรับมูลฝอยได้ 3.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยเมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเท่ากับ 0.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน พบว่าสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้นาน มากกว่า 6.25 วัน แต่ทั้งนี้โครงการพิจารณาจาก	กลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย (2) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ (3) กวดขันให้แม่บ้านประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงมูลฝอยพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ถังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการต่อไป (5) จัดให้มีการ ลด คัดแยก และนำขยะมูลฝอยกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่	พักมูลฝอยรวม ว่ามีมากน้อยเพียงใดในแต่ละวัน (2) ตรวจสอบความสามารถในการรองรับและการรั่วซึม

ลงชื่อ

นายพันพล เมฆถาวรสวัสดิ์

(นายพันพล เมฆถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆถาวรสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

กรกฎาคม 2563

บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
PIS'T SOMPHOL & BUD PHUKET CO., LTD.



นางสาวพนิดา เมฆถาวรสวัสดิ์

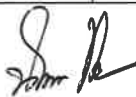
(นางสาวพนิดา เมฆถาวรสวัสดิ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

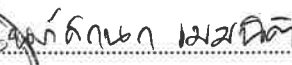
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ความสามารถห้องพักรวมของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน สำหรับการจัดการน้ำชะมูลฝอยจะต่อท่อลงสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ เพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐานฯ ก่อนระบายน้ำทิ้งต่อไป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับน้อย		
3.5 การคมนาคม	ในช่วงดำเนินการ จะทำให้มีรถของผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น ทำให้มีจำนวนรถที่สัญจรไป-มาบนถนนเพิ่มขึ้นตามไปด้วย ซึ่งการเข้า-ออกของรถเหล่านี้ จะทำให้เกิดปัญหาการติดขัดช่วงระยะเวลาที่มีการเข้า-ออก และจากการคำนวณ พบว่า ปริมาณการจราจรในช่วงดำเนินการในช่วงโมงเร่งด่วนบริเวณถนนคอซิมบี้ มีปริมาณการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ซึ่งสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับน้อย	(1) จัดให้มีกระจกเงาบนบริเวณหน้าโครงการ และบริเวณพื้นที่จอดรถภายนอกโครงการ (พื้นที่เช่า) ป้ายชี้โครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก และป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ที่เข้า-ออกโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน (2) ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ (3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งที่จอดรถหรือจอดรอได้แล้ว (4) ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน (5) ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ จะต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา (6) แนะนำให้ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ	(1) ตรวจสอบ ความคล่องตัวของการจราจรในขณะที่มีรถเข้า-ออกจากโครงการ (2) สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง และจะแก้ไขอย่างไร

ลงชื่อ  นงนท วัฒนธรรมาธร
(นายันทพล เมฆธารสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆธารสวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมพล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563



บริษัท พิศิษฐ์ สมพล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
PIS'T SOMPHOL & BUD PHUKET

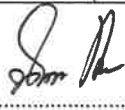


ลงชื่อ  นงนท วัฒนธรรมาธร
(นางสาวพนิดา เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม (ต่อ)		(7) โครงการจัดให้มีเครื่องหมายแสดงทางเข้าออกโครงการ ตลอดจนจัดให้มีลูกศรบนถนนภายในโครงการ เพื่อแสดงเส้นทางการเข้าออกของโครงการ (8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกทางด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่จอดรถยนต์ภายนอกโครงการ (พื้นที่เช่า) ให้แก่ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง (9) เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะต้องคอยดูแลให้ผู้เข้าพักจอดรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้เต็มก่อน จากนั้นจึงใช้พื้นที่จอดรถยนต์ภายนอกโครงการ (พื้นที่เช่า) (10) ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่าง (11) โครงการต้องจัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ภายนอกโครงการ (พื้นที่เช่า) (12) โครงการต้องติดตั้งป้ายเตือนระวังคนข้ามถนนบริเวณทางลงเขารังก่อนถึงพื้นที่โครงการ (13) โครงการต้องตกแต่งแนวต้นไม้ที่บดบังทางเข้า-ออก บริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ภายนอกโครงการ (พื้นที่เช่า) อยู่เสมอ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้สะดวก (14) โครงการจะตีเส้นขาวแดงบนถนนคอซิมบี้บริเวณ	

ลงชื่อ



นพิต โจนเนเจอร์ จำกัด

(นายณัฏฐพล เมฆถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆถาวรสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท พิชิต์ สมพล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

กรกฎาคม 2563



บริษัท พิชิต์ สมพล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
PIS'T SOMPHOL & BUD PHUKET CO., LTD.



ลงชื่อ

นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆนิติ

(นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม (ต่อ)		หน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ขับรถลงจากเขารังระมัดระวังมากขึ้น	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง ไม่ปรากฏว่ามีการแพร่ระบาดของโรคติดต่อร้ายแรงแต่อย่างใด และระยะดำเนินการเป็นเพียงกิจกรรมการพักอาศัยของประชาชนโดยทั่วไป โดยโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย และระบบระบายน้ำเป็นอย่างดี จึงไม่เป็นแหล่งที่ก่อให้เกิดโรคระบาดหรือการแพร่กระจายเชื้อโรคแต่อย่างใด และหากเกิดเหตุเจ็บป่วยฉุกเฉินกับผู้เข้าพักอาศัย ผู้พักอาศัยสามารถเข้ารับการรักษาพยาบาลในโรงพยาบาลต่างๆ ในตัวเมืองได้อย่างสะดวกรวดเร็ว โดยสถานพยาบาลที่มีอยู่ ส่วนมากจะมีความพร้อมทั้งบุคลากรและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลต่างๆ ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขและอาชีวอนามัยจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที (2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง (3) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย (4) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที (5) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	(1) ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด



บริษัท พิเศษ สมพล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
PIS'T SOMPHOL & BUD PHUKET CO., LTD.

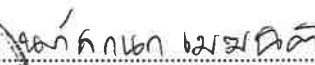
ลงชื่อ  น.ส. เมฆาวรรณ สวัสดิ์

(นายันทพล เมฆาวรรณ สวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆาวรรณ สวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท พิเศษ สมพล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

กรกฎาคม 2563



ลงชื่อ  น.ส. เมฆาวรรณ สวัสดิ์

(นางสาวนภัสกรรณ เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การป้องกันอัคคีภัย	ระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบดับเพลิง ชั้นที่ 1 โครงการติดตั้งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Bell Alarm) จำนวน 1 จุด ติดตั้งถึงดับเพลิงแบบมือถือ จำนวน 1 จุด และติดตั้งไฟฉุกเฉินจำนวน 1 จุด ใ้บริเวณบันไดหลัก ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 6 และชั้นคาตฟ้า โครงการติดตั้งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Bell Alarm) จำนวน 2 จุด ติดตั้งถึงดับเพลิงแบบมือถือ จำนวน 2 จุด และติดตั้งไฟฉุกเฉินจำนวน 2 จุด ใ้บริเวณบันไดหลัก และบันไดหนีไฟภายนอกอาคาร ระบบเส้นทางหนีไฟ โครงการมีบันไดหนีไฟภายนอกอาคาร มีตั้งแต่ชั้นคาตฟ้าลงมาถึงชั้นที่ 1 ของอาคาร บันไดหนีไฟเป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กแบบมีชานพักทุกชั้นขนาดกว้าง 0.80 เมตร นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีบันไดหลัก จำนวน 1 จุด ขนาดกว้าง 1.50 เมตร และจะติดตั้งป้ายบอกชั้นและป้ายบอกทางหนีไฟด้วยตัวอักษรขนาดที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร มองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา ติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉินเพียงพอที่จะมองเห็นช่องทางหนีไฟได้ชัดเจนขณะเพลิงไหม้บริเวณบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ ระบบป้องกันความปลอดภัย โครงการจะติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในอาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้นคาตฟ้าทุกชั้น รวมจำนวน 12 จุด ใ้บริเวณทางเข้าอาคาร ทางเดิน	(1) ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอเป็นประจำทุก 6 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด (2) แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน (3) ตรวจสอบสภาพของถึงดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ตรวจสอบวันผลิต วันหมดอายุการใช้งาน ตรวจสอบสลักให้มีความพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ เป็นต้น (4) าวรติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น (5) จัดให้มีพนักงานควบคุมดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและไฟฟ้าสำรองอย่างน้อย 1 คน (6) จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้อยู่อาศัยออกนอกอาคาร	(1) ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร (2) ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด (3) มีการตรวจสอบเป็นพิเศษ สำหรับจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น

ลงชื่อ สมิทธ หมายสวรัตน์  บริษัท
PIS
(นายนิพนธ์ พล เมฆธาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆธาวรสวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฏาคม 2563

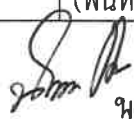
๔๕

ลงชื่อ นพภัทรกาน เมฆนิติ
(นางสาวนภัสกรกน เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีหรือจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	และที่จอดรถยนต์ ติดตั้งไว้ภายนอกอาคารบริเวณทางเข้าออกโครงการ จำนวน 2 จุด และติดตั้งไว้บริเวณพื้นที่เช่าสำหรับจอดรถ โดยส่องมายังบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด พื้นที่รวมพล โครงการได้จัดพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณทางเข้าออกโครงการด้านทิศตะวันออก ซึ่งมีพื้นที่ 30.00 ตารางเมตร คิดเป็น 0.29 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคนและสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีมีคนเจ็บ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับน้อย		
4.3 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	พื้นที่ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นสถานที่ปฏิบัติธรรม บ้านอยู่อาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ โรงแรม และพื้นที่มีการครอบครองเป็นส่วนใหญ่ ดังนั้น โครงการซึ่งเป็นการก่อสร้างอาคารเป็นโรงแรมซึ่งเปิดบริการให้นักท่องเที่ยว และประชาชนทั่วไปเข้าใช้บริการเพื่อพักอาศัย จึงมีสภาพที่กลมกลืนกับบริเวณข้างเคียง อีกทั้งมีการจัดตกแต่งพื้นที่ว่างในพื้นที่โครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 0-0-27.50 ไร่ หรือคิดเป็น 110.00 ตารางเมตร แบ่งเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่างของโครงการขนาด 64.08 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวชั้นลาดฟ้าของโครงการขนาด 45.92 ตารางเมตร (พื้นที่สีเขียวปกคลุมดินทั้งหมด) คิดสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย	(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ (2) ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	

ลงชื่อ



หม่อมหลวงเมฆารสวัสดิ์

(นายันทพล เมฆารสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆารสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท พิเศษฯ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

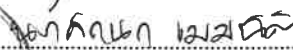
กรกฎาคม 2563



บริษัท พิเศษฯ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
PIS'T SOMPHOL & BUD PHUKET CO., LTD.



ลงชื่อ



(นางสาวนัทธกนก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนคอซิมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ (ต่อ)	ในโครงการ เท่ากับ 1.05 ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 90 คน และจำนวนพนักงาน 15 คน รวมทั้งหมด 105 คน) โดยจะมีการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างและชั้นดาดฟ้าของโครงการ ซึ่งมากกว่าที่กำหนดไว้ตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดให้โรงแรม ต้องจัดให้มีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อผู้พักอาศัย 1 คน โดยองค์ประกอบของพันธุ์ไม้ที่เป็นทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ได้แก่ ต้นหมากแดง จำนวน 2 ต้น ต้นหมากนวล จำนวน 1 ต้น ต้นลีลาวดี จำนวน 1 ต้น ต้นกล้วยพัด จำนวน 2 ต้น ต้นมะม่วง จำนวน 1 ต้น และหญ้านวลน้อย เพื่อสร้างความสวยงามและร่มรื่น และดูแลตลอดกลมกลืนกับสภาพภูมิทัศน์โดยรอบโครงการ ทั้งนี้ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ห่างจากแหล่งโบราณสถาน คือ วัดมงคลนิมิต เป็นระยะทางประมาณ 1.20 กิโลเมตร ดังนั้น ด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพจึงส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับน้อย		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ คือ บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ

- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯอย่างเคร่งครัด
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป
- นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ไปยังจังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้ หากผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตไม่นำส่งรายงานผลฯ จักต้องระวางโทษตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าว



บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
PISIT SOMPHOL & BUD PHUKET CO., LTD.

ลงชื่อ  น.พิต สมผล

(นายนิพนธ์ พล เมฆถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพินิตา เมฆถาวรสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

กรกฎาคม 2563



นางสาวกนก เมฆนิติ

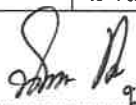
(นางสาวกนก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเขารัง เพลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

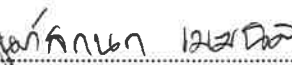
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการ	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 2.ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
2. ทรัพยากรดิน	สภาพพื้นที่โครงการ	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
3. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC)	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1.พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2.พื้นที่ข้างเคียงโครงการ	1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
4. คุณภาพเสียง	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq-24) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงรบกวน (L90)	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1.พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2.พื้นที่ข้างเคียงโครงการ	1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
5. ระบบระบายน้ำ	ตรวจสอบสิ่งตกค้างในท่อระบายน้ำและตะกอนดินไหลลงสู่	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1.รางระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ	1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ  นพดล เวณทะนัฒน์
(นายณัฏฐพล เมฆถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆถาวรสวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563



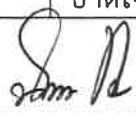
บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
PISIT SOMPHOL & BUD PHUKET CO., LTD.



ลงชื่อ  นพดล เวณทะนัฒน์
(นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563

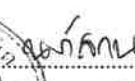
ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเขารัง เฟส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พิเศษ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. ระบบระบายน้ำ (ต่อ)	ข้างเคียง	<u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และทางระบายน้ำ ว่ามีหรือไม่มากนักน้อยเพียงใดและตะกอนดินไหลลงสู่ข้างเคียง		
6. การจัดการมูลฝอย	ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอย ความสมบูรณ์ของถังมูลฝอย และความสะอาด	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1.บริเวณห้องพักมูลฝอยของพื้นที่ก่อสร้าง <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอยคนงาน ว่ามีมากน้อยเพียงใด 2.ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของถังมูลฝอย	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
7. การคมนาคม	การขัดขวางการจราจร	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. รถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง 2. พื้นที่ก่อสร้างโครงการ <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ 2.ตรวจสอบช่วงเวลาที่ยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่	ทุกครั้งที่มีการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
8. สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการ	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1.ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ		เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ  นพิตา เหมถาวรสวัสดิ์
(นายันทพล เมฆถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพณิดา เมฆถาวรสวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิเศษ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563

บริษัท พิเศษ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
PIS'T SOMPHOL & BUD PHUKET CO., LTD.



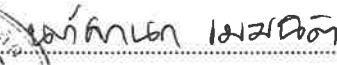
ลงชื่อ  นพิตา เหมถาวรสวัสดิ์
(นางสาวนภัสกรรณ เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการโรงแรมเขารัง เฟส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	ปฏิบัติงาน	<u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ 2.ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด 3.ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก 4.ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี อยู่เสมอหรือไม่ 5.ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้	1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
9. สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	สภาพการใช้งาน	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1.ภายในพื้นที่ก่อสร้าง <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง	1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

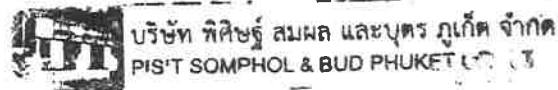
ลงชื่อ  นันท ท้อง.....
 (นายันทพล เมฆธารสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆธารสวัสดิ์)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
 กรกฎาคม 2563

 บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
 PIS'T SOMPHOL & BUD PHUKET CO., LTD.

 ลงชื่อ  นันท ท้อง.....
 :นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
 บคคกรรมตามมติที่จัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กรกฎาคม 2563

- หมายเหตุ :
- ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง คือ บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
 - โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด
 - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป
 - นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ไปยังองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ทั้งนี้ หากผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตไม่นำส่งรายงานผลฯ จักต้องระวางโทษตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าว

ลงชื่อ  นนท ทองธอง
(นายหนันทพล เมฆถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆถาวรสวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563

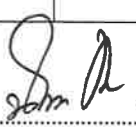


ลงชื่อ  นนท ทองธอง
(นางสาวนภัสกรรณ เมฆนิติ)
บุคคลซึ่งดำเนินการจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	- pH - BOD - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว <u>วิธีการ</u> 1. การทดสอบดัชนีคุณภาพน้ำทิ้งตามหลักวิทยาศาสตร์	ตรวจสอบทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
2. ระบบบำบัดน้ำเสีย	กำลังไฟฟ้าหรือค่าไฟฟ้าของระบบ บำบัดน้ำเสีย	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. ภายในพื้นที่โครงการ <u>วิธีการ</u> 1. ตรวจสอบกำลังไฟฟ้าที่ใช้ และค่าไฟฟ้าเฉพาะในส่วน ของระบบบำบัดน้ำเสีย 2. ตรวจสอบกลิ่น และสีของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ว่าส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือไม่ และได้ตาม	ตรวจสอบทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ  พลโท พลเอกเอก

(นายพันพล เมฆถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆถาวรสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

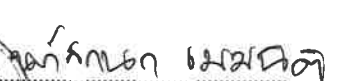
กรกฎาคม 2563



บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

PISIT SOMPHOL & BUD PHUKET CO., LTD.



ลงชื่อ  พลเอกเอก

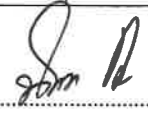
(นางสาวณภัสนก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมเขารัง เฟลส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

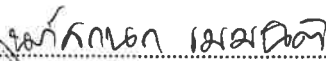
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		เกณฑ์มาตรฐานหรือไม่		
3. การระบายน้ำ	เศษมูลฝอย ตะกอนดินทราย และสภาพท่อระบายน้ำ	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. บ่อพัก ท่อระบายน้ำ บริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ กับท่อระบายน้ำสาธารณะ <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการ	ตรวจสอบทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
4. การจัดการมูลฝอย	ถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1.ถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม <u>วิธีการ</u> 1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในห้องพัก มูลฝอยรวม ว่ามีมากน้อยเพียงใดในแต่ละวัน 2.ตรวจสอบความสามารถในการรองรับ และการรั่วซึม 3.ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขในทันที	ตรวจสอบตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
5. การคมนาคม	สภาพการจราจรบริเวณโครงการ	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1.ภายในพื้นที่โครงการ <u>วิธีการ</u> 1.ตรวจสอบความคล่องตัวของการจราจร ในขณะที่รถ เข้า-ออกจากโครงการ 2.สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของ	ตรวจสอบตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ  นันทนา เมฆมณีรัตน์
(นายันทนพล เมฆถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆถาวรสวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563



บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
PIST SOMPHOL & BUD PHUKET CO., LTD.



ลงชื่อ  นันทนา เมฆมณีรัตน์
(นางสาวนันทนา เมฆมณีรัตน์)
บุคลากรผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมเขารัง เฟส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

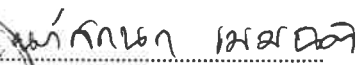
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การคมนาคม (ต่อ)		รถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง และจะแก้ไขอย่างไร		
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	สภาพการใช้งาน	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. อาคารพักอาศัย <u>วิธีการ</u> 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด	ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
7. ระบบป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. อุปกรณ์เตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ <u>วิธีการ</u> 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร 2. ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด 3. มีการตรวจสอบเป็นพิเศษ สำหรับจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
8. พื้นที่สีเขียว	สภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้	<u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> 1. พื้นที่สีเขียวของโครงการ <u>วิธีการ</u>	ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ  นนทาวรรณ สวัสดิ์
(นายันทพล เมฆวารสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆวารสวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563



บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
PIST SOMPOL & BUD PHUKET CO., LTD.



ลงชื่อ  นังสาวนก เกษณินดี
(นางสาวนงกัทสนก เกษณินดี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมเขารัง เฟส (KHAO RANG PLACE) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท พีซีซี สมพล และบุตร ภูเก็ต จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. พื้นที่สีเขียว (ต่อ)		1. ตรวจสอบและดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโต ในพื้นที่สีเขียว		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท พิธิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ

- : โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด
- : จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป
- : นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ไปยังจังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้ หากผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตไม่นำส่งรายงานผลฯ จักต้องระวางโทษตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าว

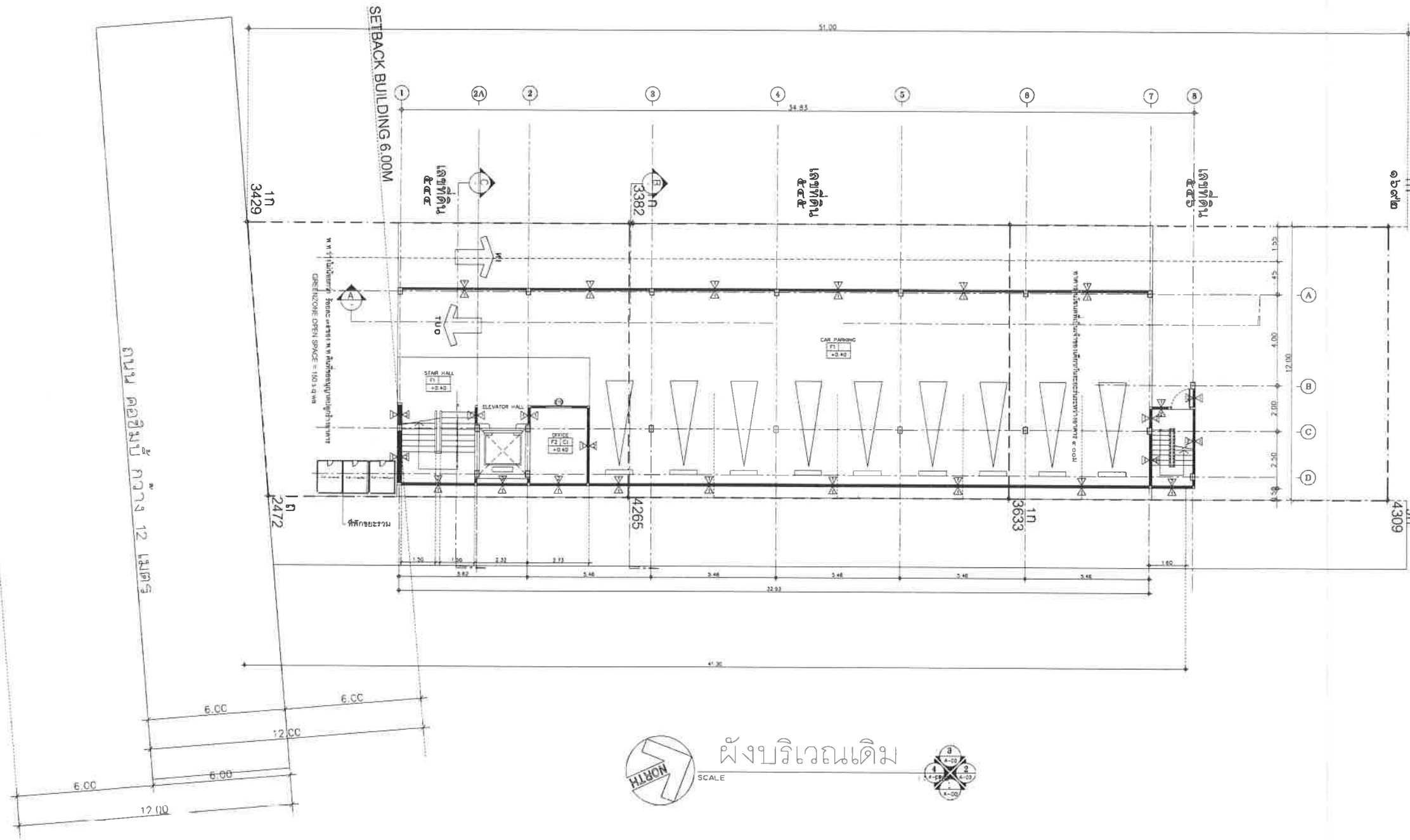
ลงชื่อ  นายนันทพล เวชถาวร สวัสดิ์
(นายนันทพล เวชถาวร สวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เวชถาวร สวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิเศษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฏาคม 2563

บริษัท พิเศษ สมพล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
PIS'T SOMPHOL & BUD PHUKET CO., LTD.


 ลงชื่อ หม่อมราชวงศ์ เมฆนิธิ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิธิ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กรกฎาคม 2563

ลงชื่อ *S. H.* พลเอก เสนอ พลตรี
(นายพันทพล เมฆธาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆธาวรสวัสดิ์)
เจ้าพนักงานโครงการ/บริษัท พิเศษ สัมพล และ บุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563

(นางสาววนภัสกรณ เมฆนิตติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563



รูปที่ 1 ผังบริเวณเดิม
หน้า 41/56

ลงชื่อ

[Signature]



บริษัท พิเศษ สมล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
PISIT SOMPHOL & BUD PHUKET CO., LTD.

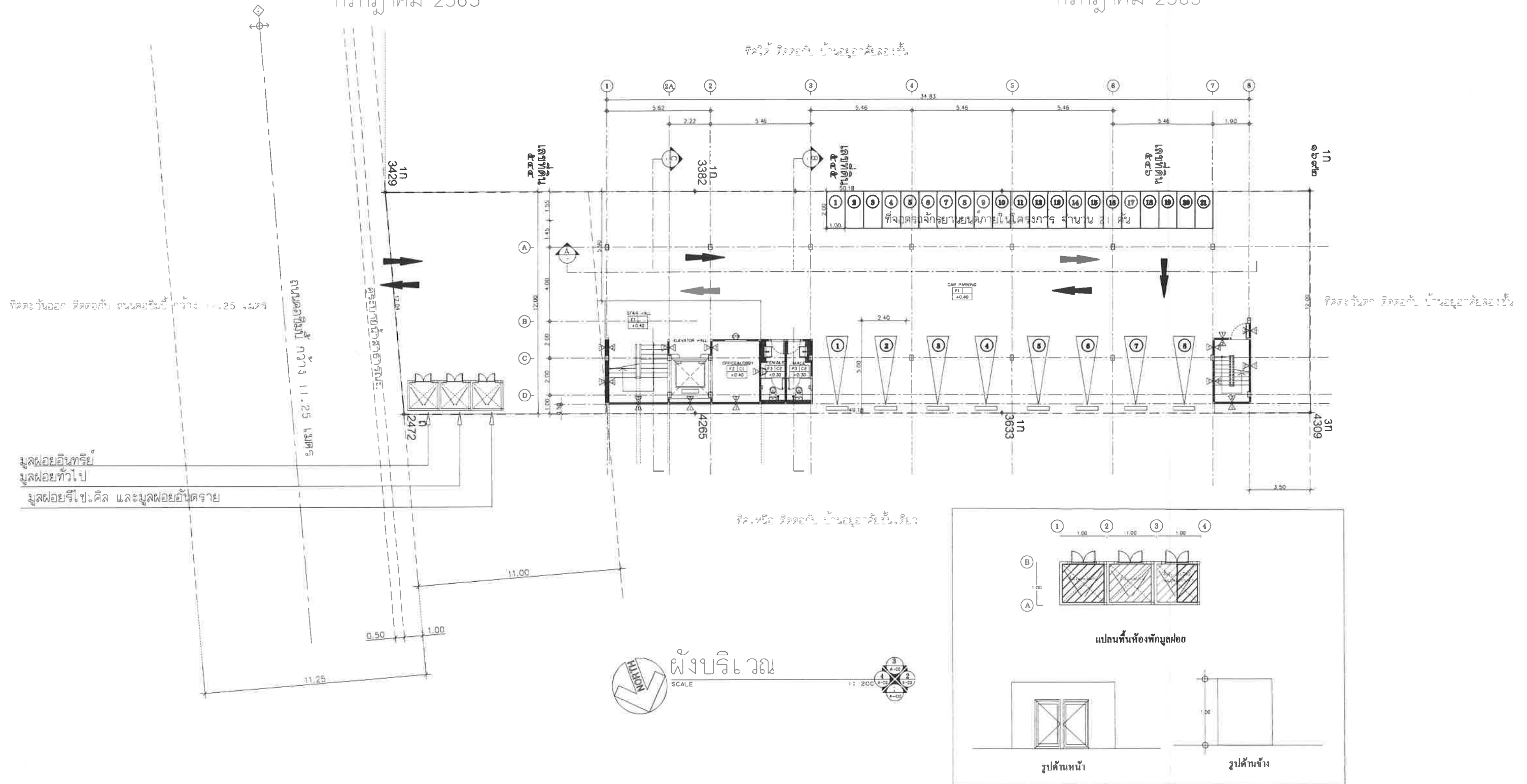
พลเอก เมฆวรรณ์



นางสาว นภเมณี

(นายพันทพล เมฆวรรณ์สวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆวรรณ์สวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิเศษ สมล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563

นางสาว นภเมณี
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563



รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ

หน้า 42/56



ลงชื่อ

[Signature]

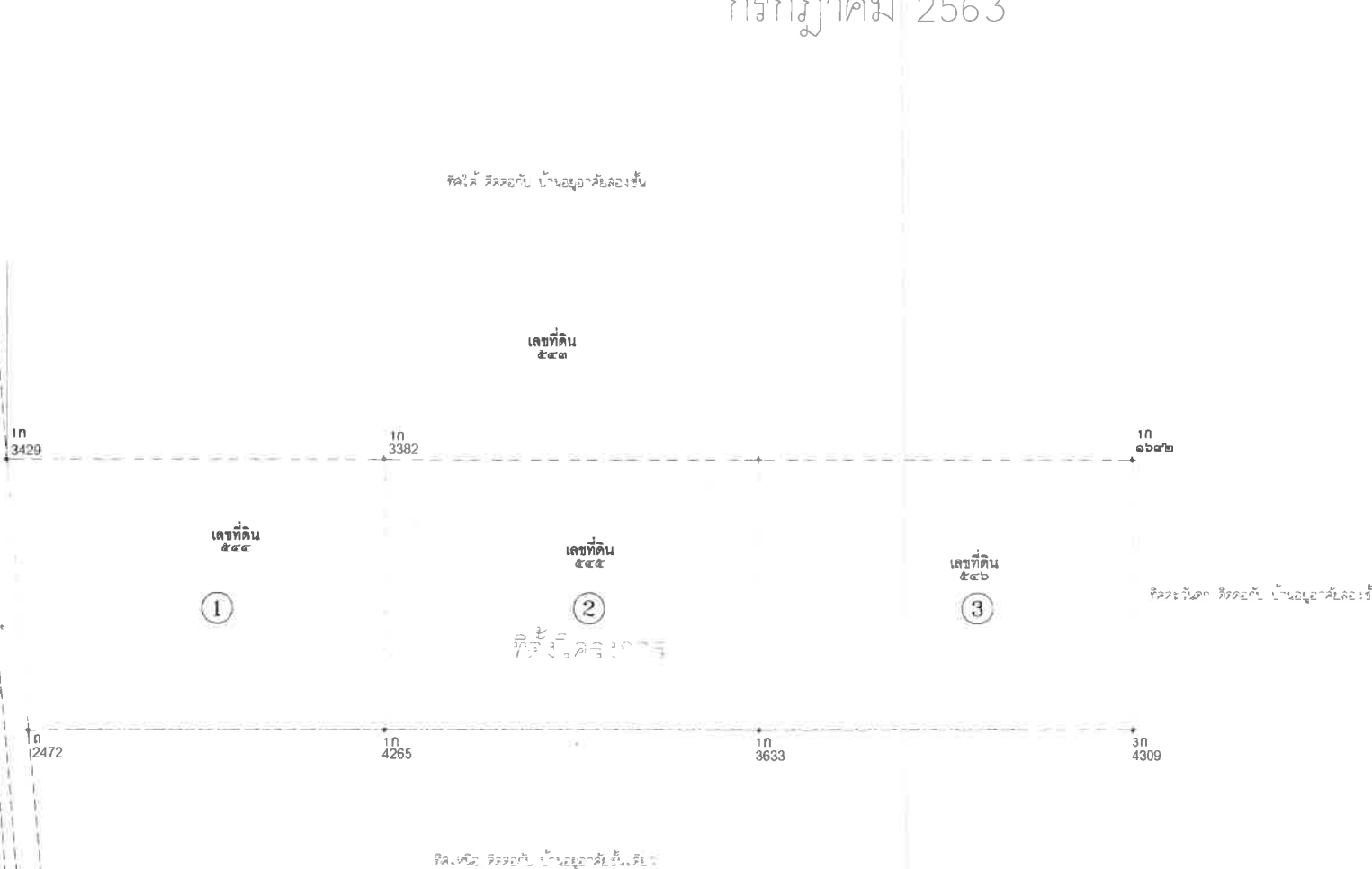
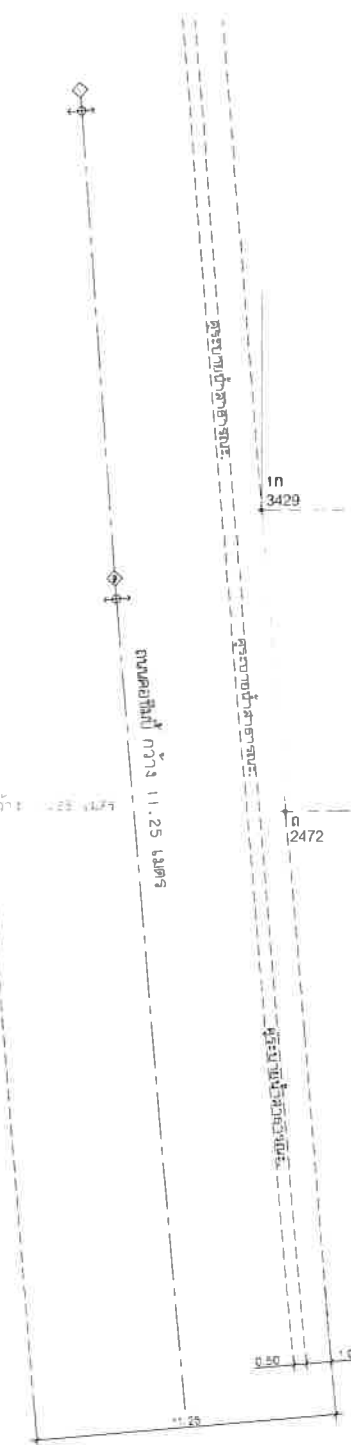
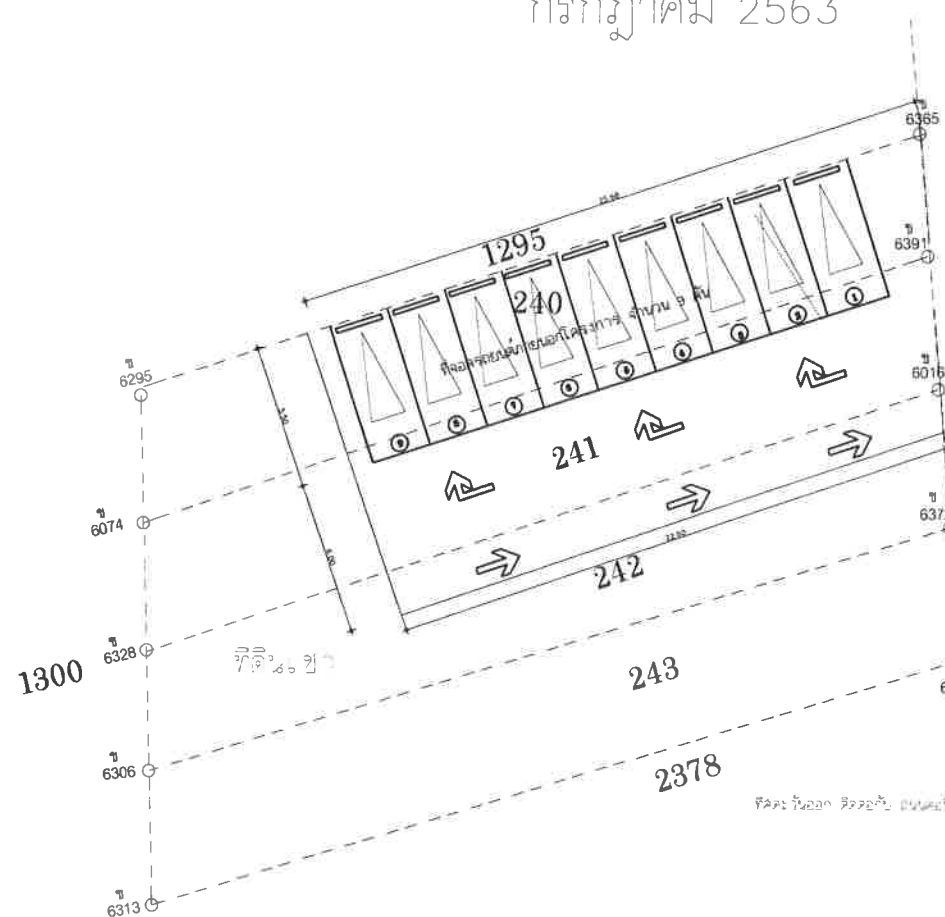
หน้าต. เมฆารวรรค์

(นายพันทพล เมฆารวรรค์ และนางสาวพณิดา เมฆารวรรค์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิเศษ สมพล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563

หน้าต. เมฆารวรรค์

(นางสาวณภัสกรณิก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563



สัญญาเช่าที่ดิน สำหรับเป็นที่พักอาศัยภายนอกโครงการ

- | | |
|--|--|
| 1) โฉนดที่ดินเลขที่ 15234 เลขที่ดิน 240
เนื้อที่ 0-0-39.00 ไร่
คิดเป็นพื้นที่ 156.00 ตารางเมตร | 3) โฉนดที่ดินเลขที่ 15236 เลขที่ดิน 242
เนื้อที่ 0-0-40.00 ไร่
คิดเป็นพื้นที่ 160.00 ตารางเมตร |
| 2) โฉนดที่ดินเลขที่ 15235 เลขที่ดิน 241
เนื้อที่ 0-0-40.00 ไร่
คิดเป็นพื้นที่ 160.00 ตารางเมตร | 4) โฉนดที่ดินเลขที่ 15237 เลขที่ดิน 243
เนื้อที่ 0-0-41.00 ไร่
คิดเป็นพื้นที่ 164.00 ตารางเมตร |

- | | |
|--|--|
| 1) โฉนดที่ดินเลขที่ 64106 เลขที่ดิน 544
เนื้อที่ 0-0-49.00 ไร่
คิดเป็นพื้นที่ 196.00 ตารางเมตร | 3) โฉนดที่ดินเลขที่ 64108 เลขที่ดิน 546
เนื้อที่ 0-0-50.00 ไร่
คิดเป็นพื้นที่ 200.00 ตารางเมตร |
| 2) โฉนดที่ดินเลขที่ 64107 เลขที่ดิน 545
เนื้อที่ 0-0-50.00 ไร่
คิดเป็นพื้นที่ 200.00 ตารางเมตร | รวมโครงการมีเนื้อที่ 0- -49.00 ไร่
คิดเป็นพื้นที่ 596.00 ตารางเมตร |



ผังต่อโฉนดที่ดิน
SCALE 1:200

รูปที่ 3 ผังต่อโฉนดที่ดิน

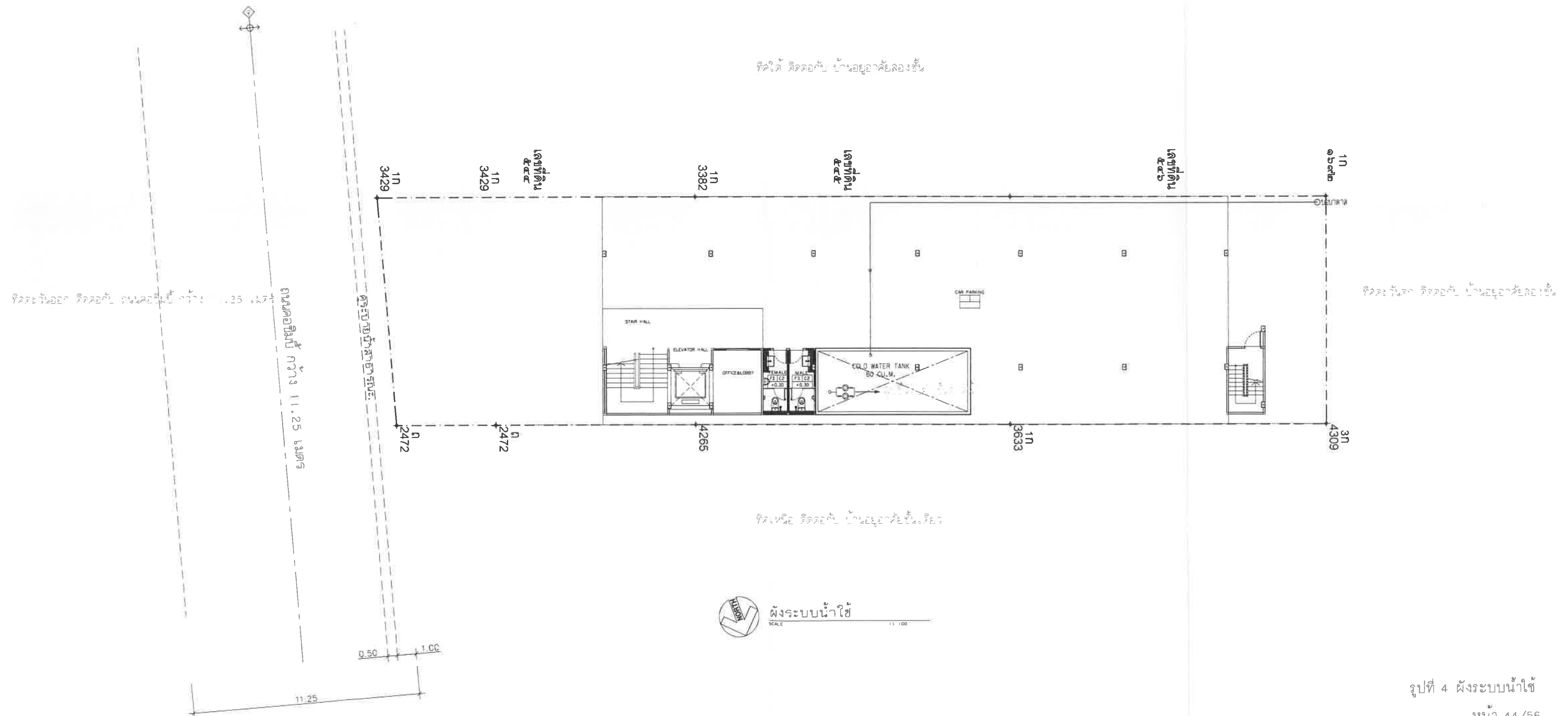
หน้า 43/56



มูลนิธิ เมตตาธรรมรักษ์

นางสาวนภัสนก เมษนิตติ
(นางสาวนภัสนก เมษนิตติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563



หน้า 44/56

ลงชื่อ 



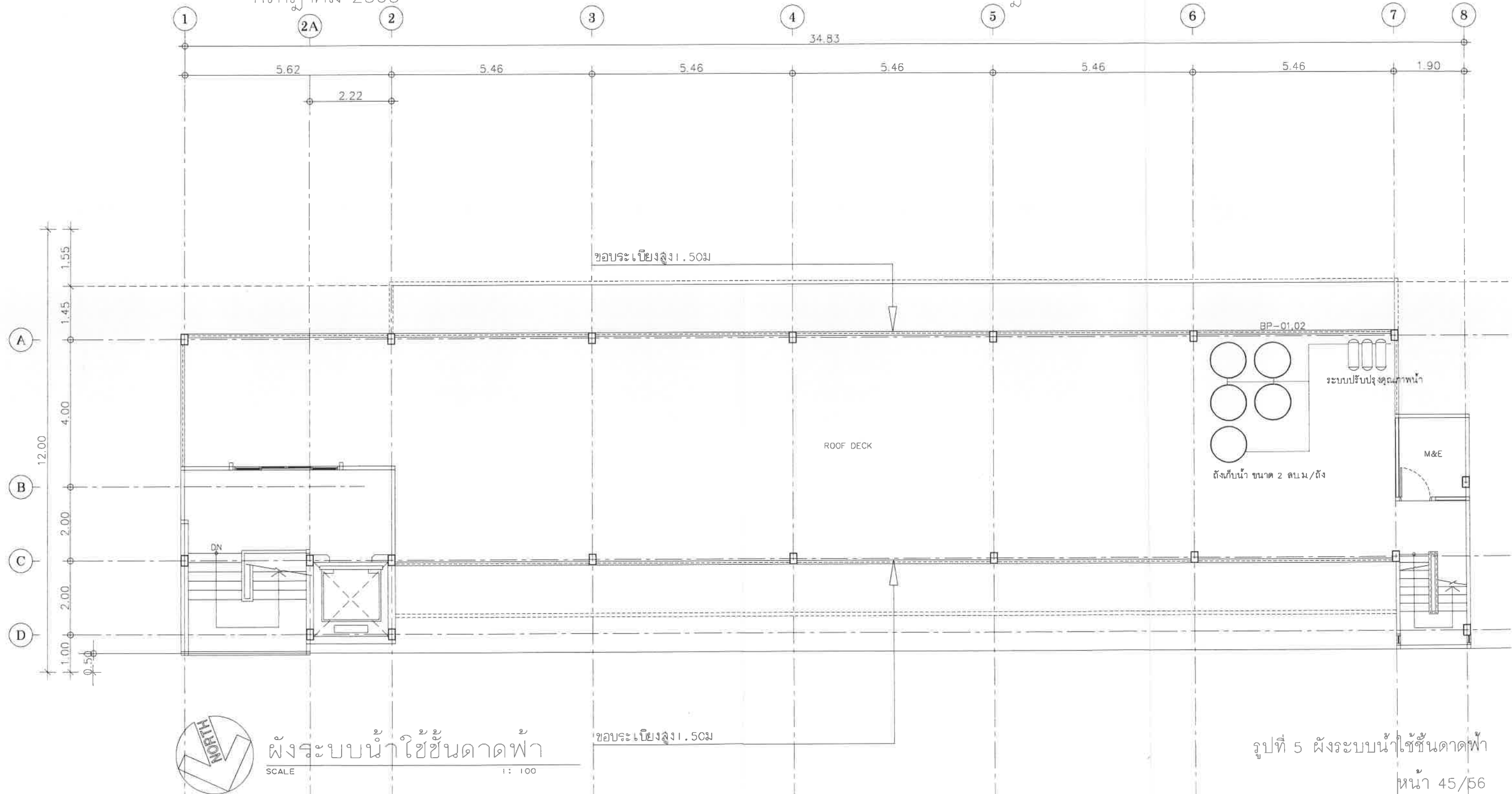
บริษัท พิเศษ สัมพล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
PIST SOMPHOL & BUD PHUKET



บริษัท ภูเก็ต เมฆนิติ

(นายนิพนธ์ พล เมฆนิติ และนางสาวพณิดา เมฆนิติ)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิเศษ สัมพล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563

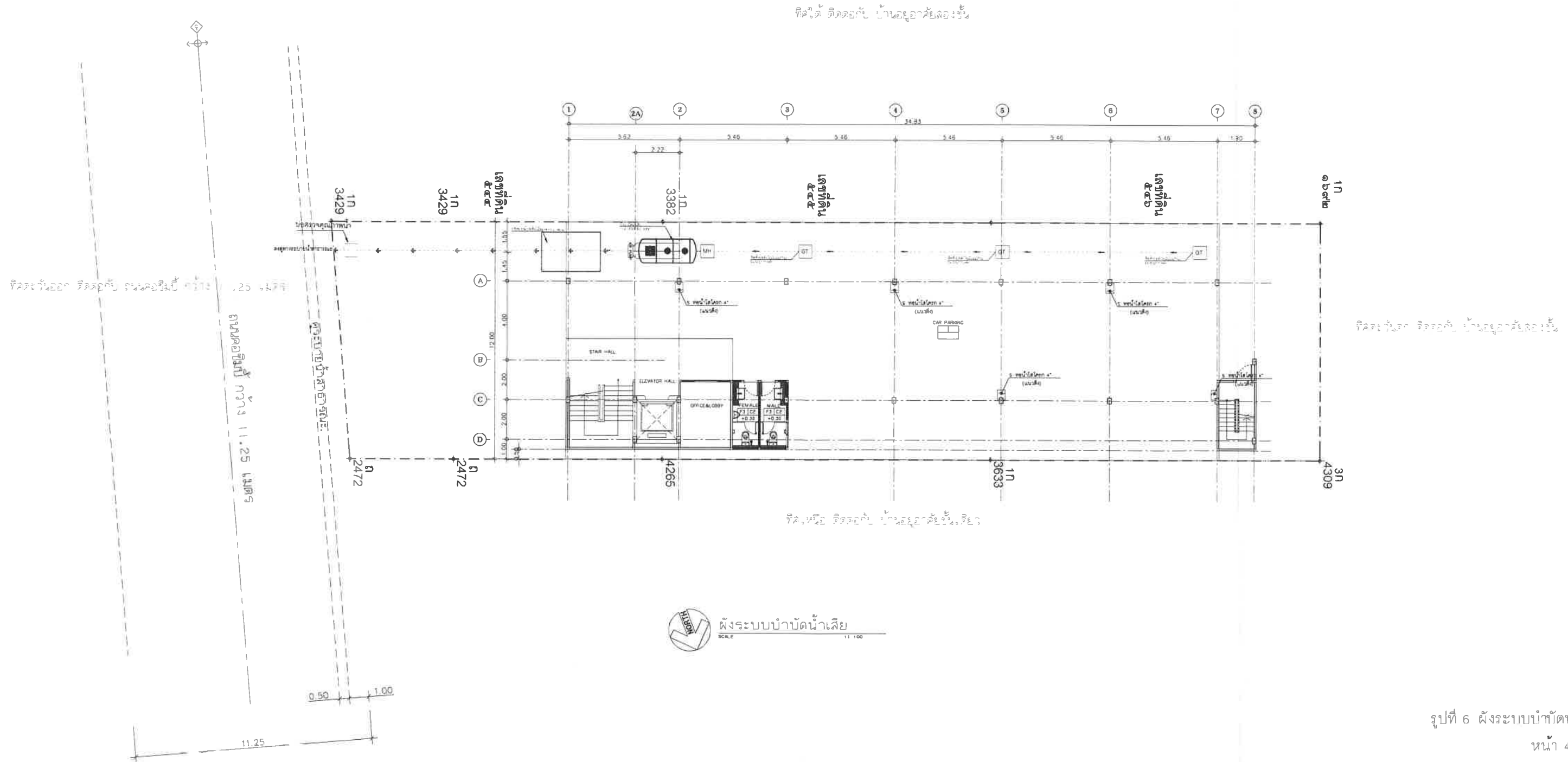
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563



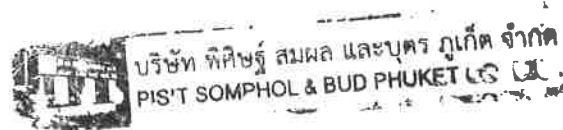
รูปที่ 5 ผังระบบน้ำใช้ชั้นดาดฟ้า
หน้า 45/56

ลงชื่อ  นพิต เมฆธารวสวัสดิ์
(นาย นันทพล เมฆธารวสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆธารวสวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิเศษ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563

นางสาวนภัสกรก เมฆนิตติ
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563

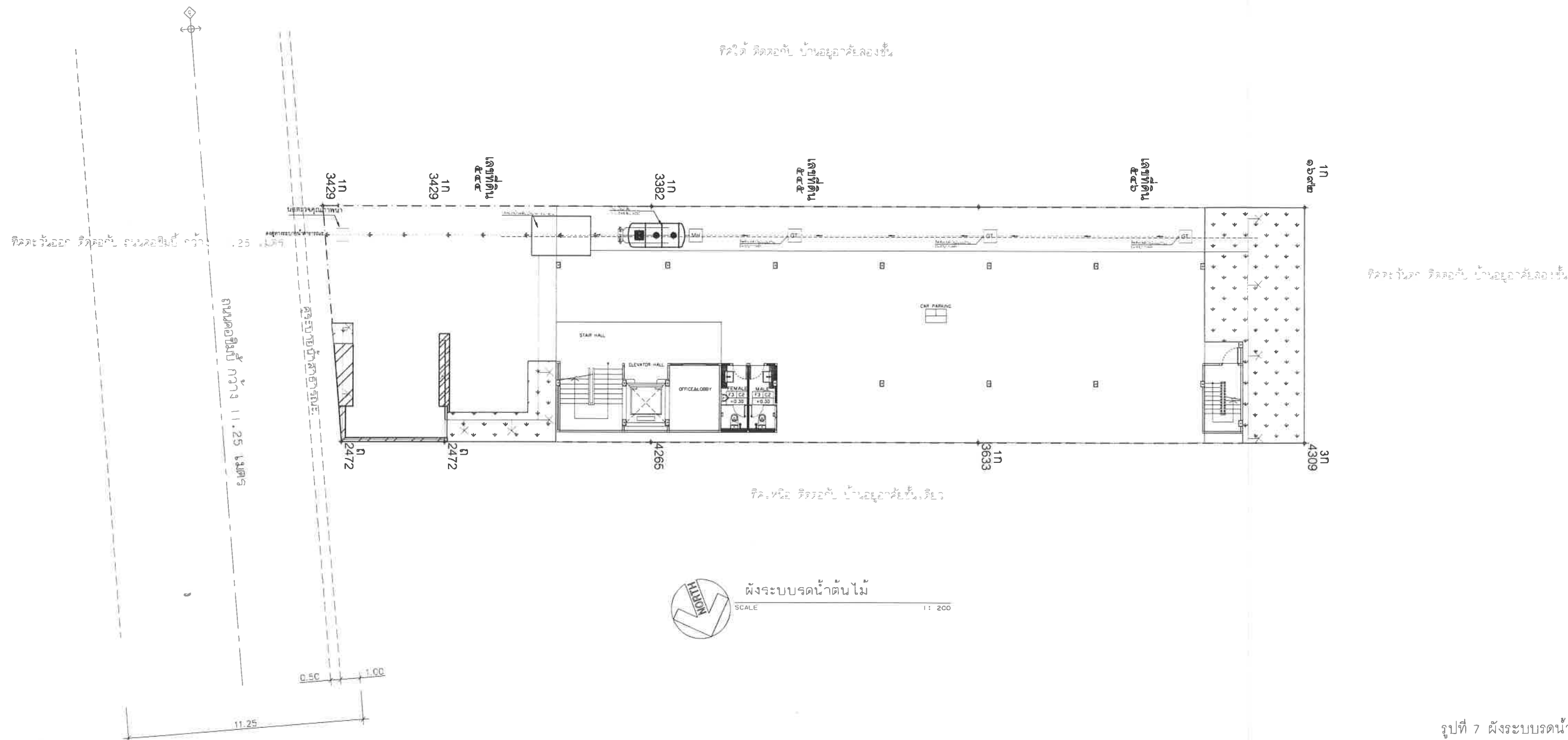


รูปที่ 6 ผังระบบบำบัดน้ำเสีย
หน้า 46/56

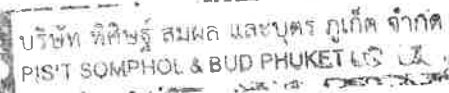


ลงชื่อ  พลโท เมฆถาวรสวัสดิ์
(นายพันทพล เมฆถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆถาวรสวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิเศษสัมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563

นางสาวกนก เมฆนิติ
(นางสาวกนก กนกเมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563



รูปที่ 7 ผังระบรณดน้ำตันไม้
หน้า 47/56



John R.

หน้าปก แอม. ทาว. ๖. ๖. ๖.

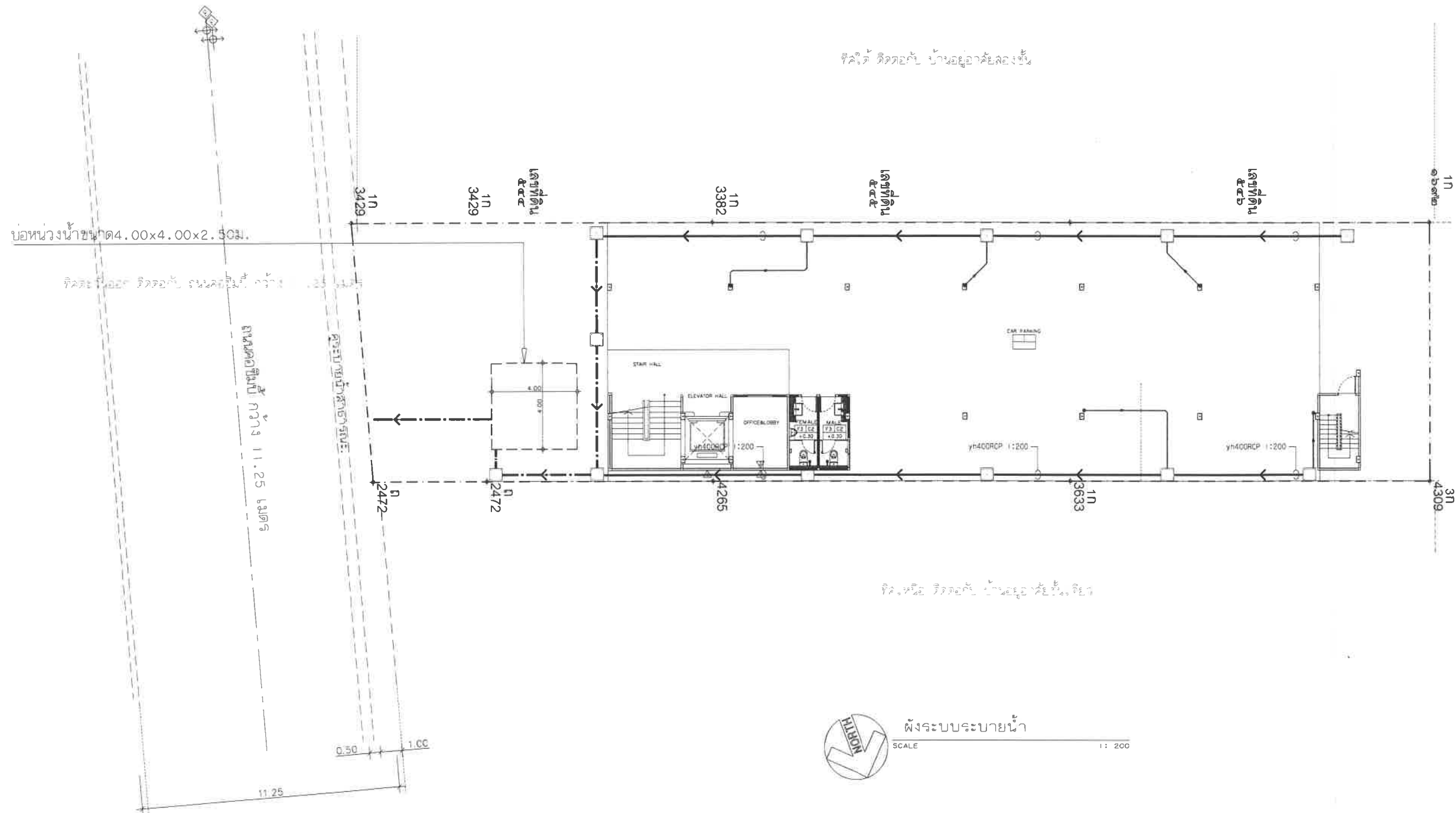
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิศิษฐ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563



কোন কোন দেশের

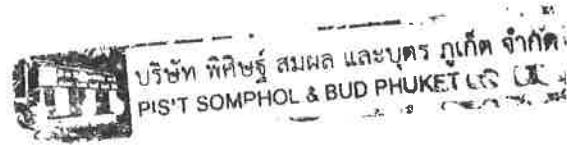
(นางสาวนภัฏกนก เมฆนिति)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563



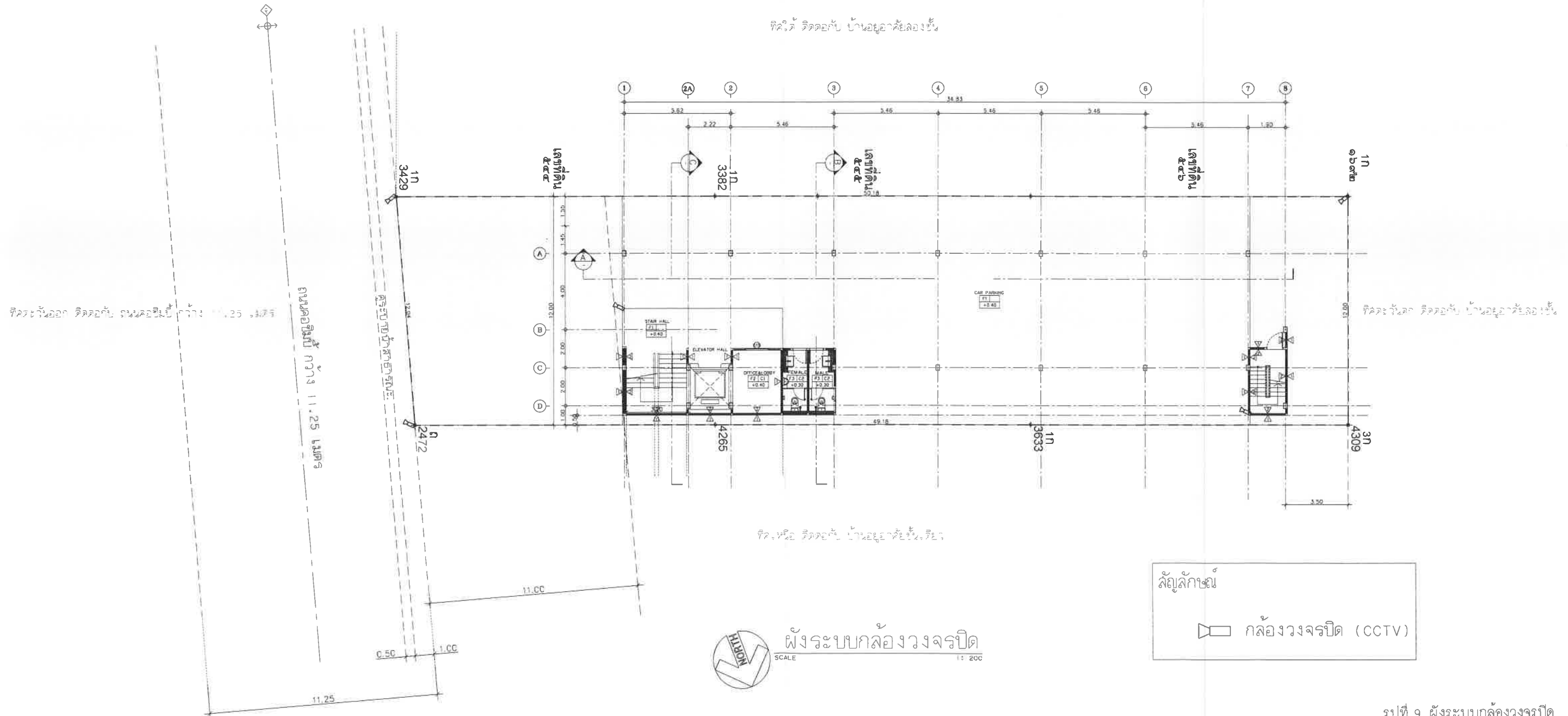
รูปที่ 8 ผังระบบระบายน้ำ

หน้า 48/56



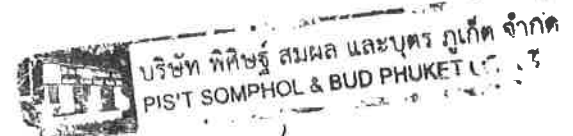
ลงชื่อ สมิทธิ์ สมพล และ บุตร ภูเก็ต จำกัด
(นาย นันทพล เมฆธารวสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆธารวสวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิเศษ สัมพล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563

ลงชื่อ เมก กนก เมฆเดอี
(นางสาว นภัสนก เมฆนิตติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563

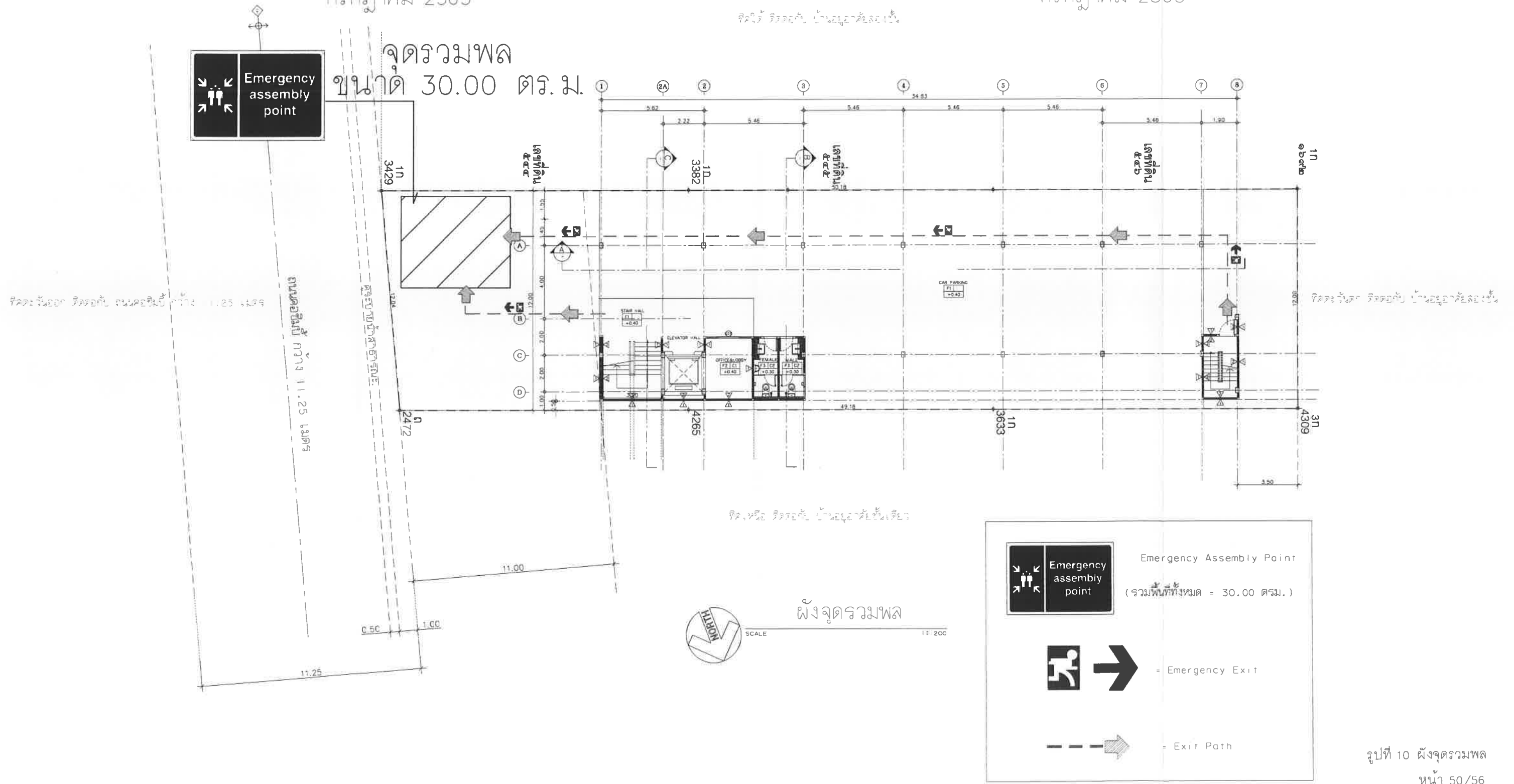


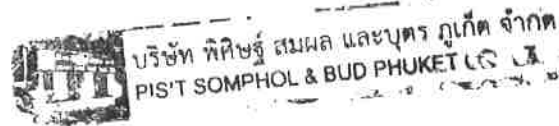
รูปที่ 9 แผนผังกล้องวงจรปิด
หน้า 49/56

ลงชื่อ... 
 (นายนิพนธ์พล เมฆถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆถาวรสวัสดิ์)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท พิเศษสัมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
 กรกฎาคม 2563



(นางสาวณภัสนก เมฆนิตติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กรกฎาคม 2563





ลงชื่อ

[Signature]

พนิตา เมฆถาวรสวัสดิ์

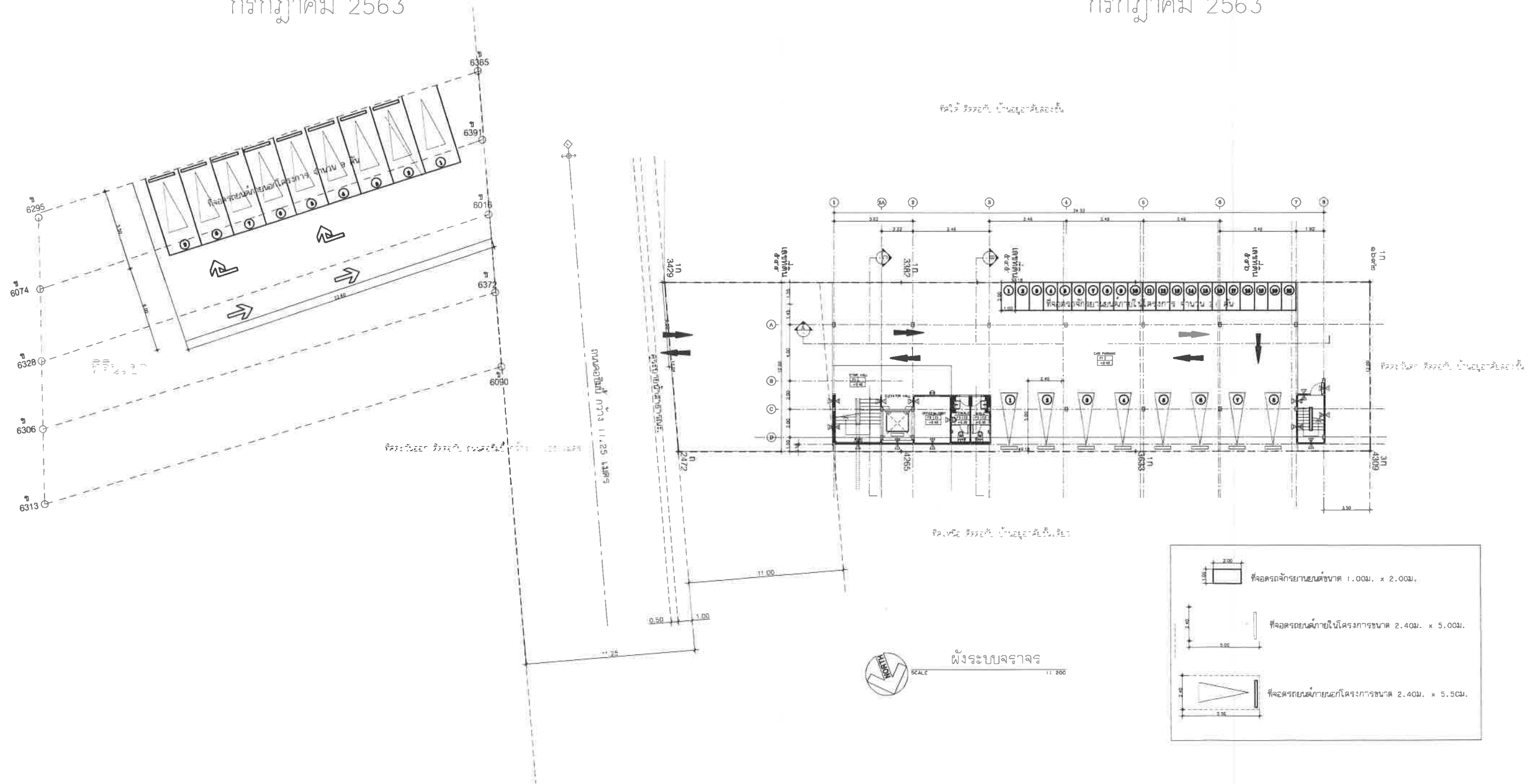
(นายนิพนธ์พล เมฆถาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิตา เมฆถาวรสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท พิเศษสัมฤทธิ์ สมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563

ไอเค เนเจอร์

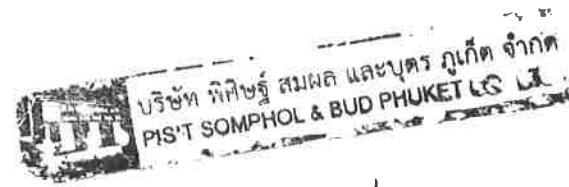
(นางสาวนริศกานท์ เมฆมนิตี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563



รูปที่ 11 ผังระบปรจจจร

หน้า 51/56



ลงชื่อ

[Signature]

นพิต งามธารสวัสดิ์

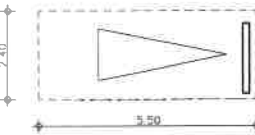
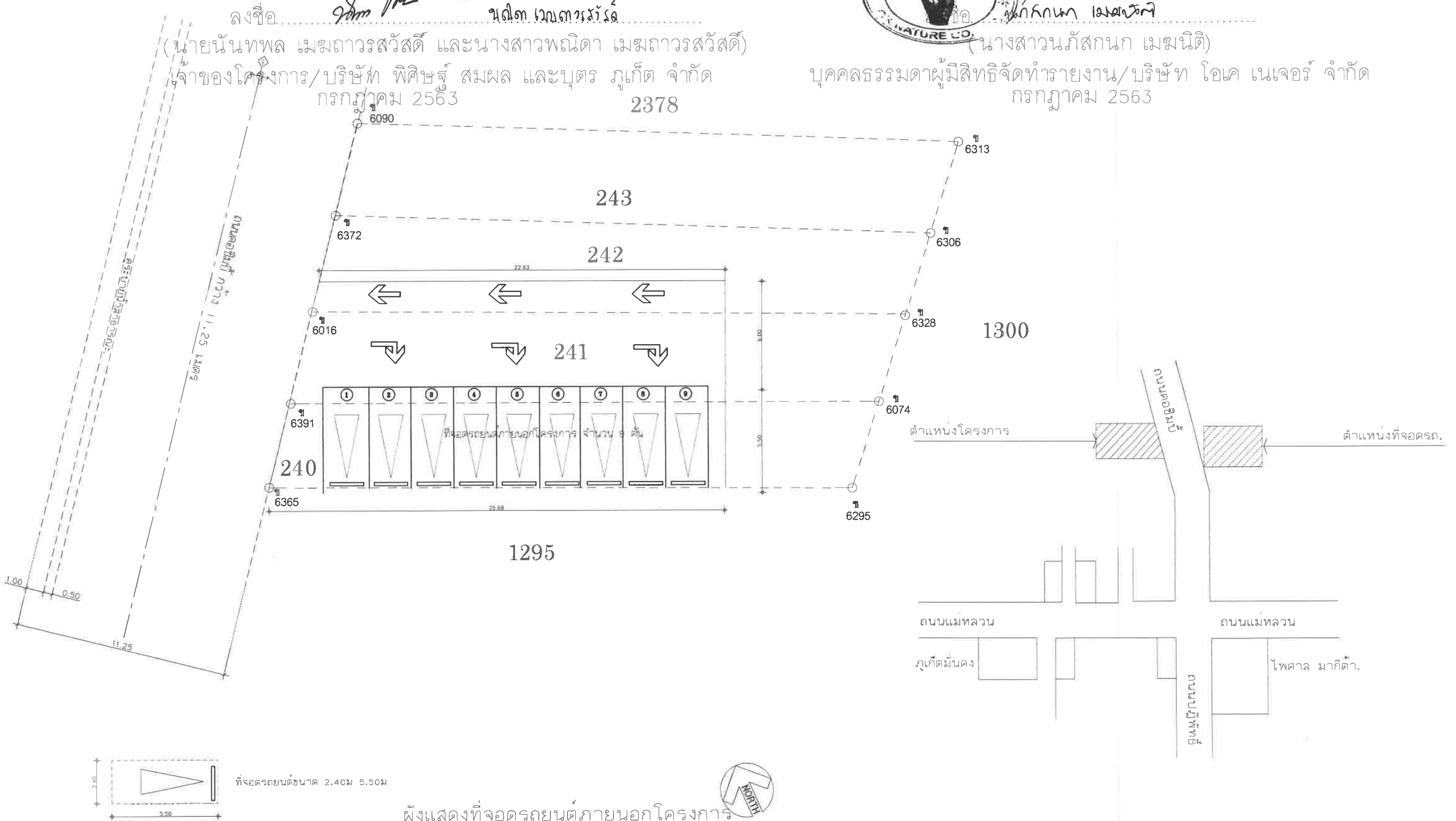
(นายนิพนธ์พล เมฆธาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆธาวรสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท พิเศษ สัมพล และ บุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563 2378

นพิต งามธารสวัสดิ์

(นางสาวณภัฏกนก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563



ที่จอดรถยนต์ขนาด 2.40ม 5.50ม

ผังแสดงที่จอดรถยนต์ภายนอกโครงการ

SCALE 1 : 200

รูปที่ 12 ผังแสดงที่จอดรถยนต์ภายนอกโครงการ

หน้า 52/56

P&C
ARCHITECT
INTERIOR
COMPANY

PROJECT :
โครงการโรงแรมเขารัง เฟส 2 (KHAC RANG PLACE)
(ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)
SITE LOCATION :
ถนนคอสมบี้ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

PROJECT OWNER :
บริษัท พิเศษ สัมพล และ บุตร ภูเก็ต จำกัด
ARCHITECT :
บริษัท ดะห์ชัย ส.ส. 2496
63/200 ม.4 ต.วิชิต อ่าเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วิศวกร ช่างเขียนแบบ ก.ส. 7397

STRUCTURAL ENGINEER :
ดิเรกชัย บัณฑิต ส.บ. 6016
9/106 ม.4 ต.วิชิต อ่าเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
เจษฎ์ จิตติวงษ์ ส.บ. 30206
9/12 ม.7 ต.วิชิต อ่าเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
ELECTRICAL ENGINEER :
ดิเรกชัย บัณฑิต ส.บ. 3278

SANITARY ENGINEER :
ทงศักดิ์ พารุณสง ส.บ. 1586
INTERIOR :
LANDSCAPE ARCHITECT :
จิรัชย์ เจริญศิริวรกุล

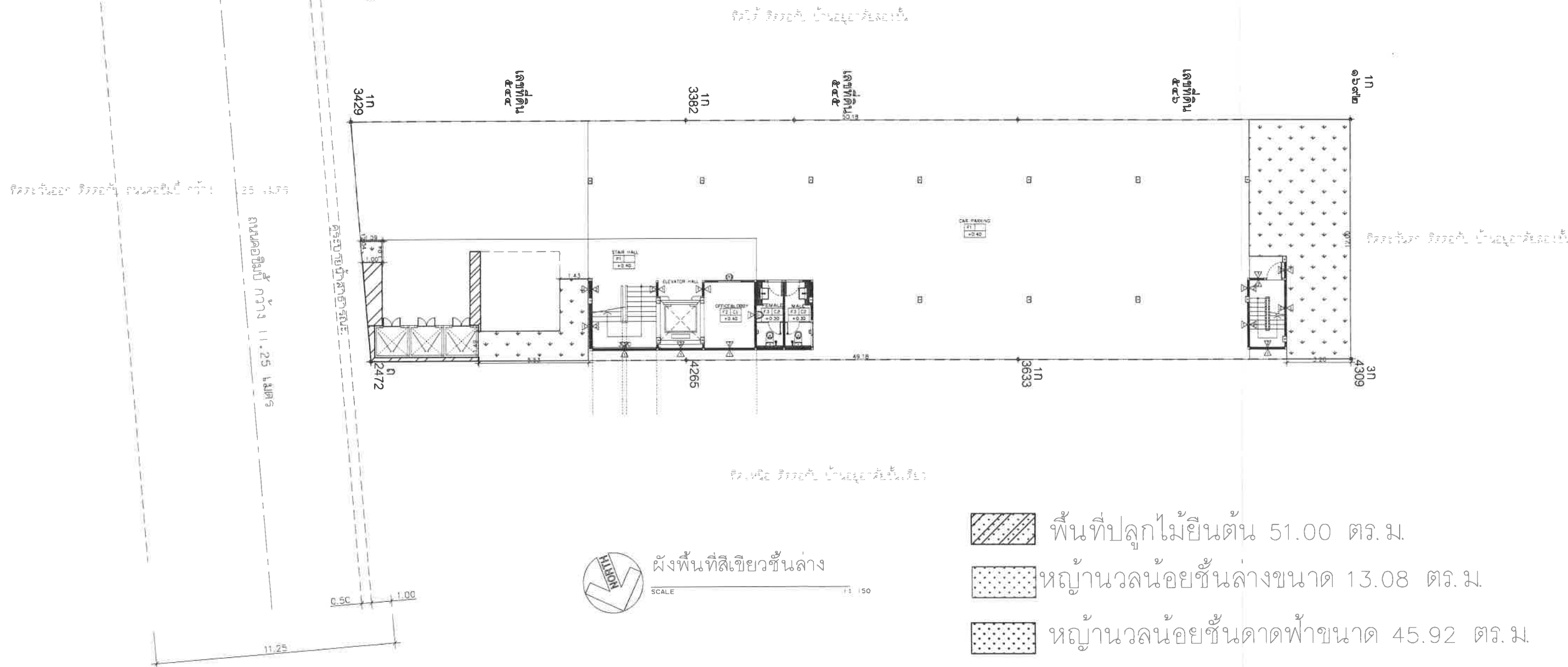
REVISION		
No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE :
SCALE :
DATE OF ISSUE :
February 15-02-19
DRAWN BY :
ผู้ร่าง
ผู้ตรวจสอบ
ผู้แก้ไข
FILE NAME :
JOB NO.
DRAWING NO.
TOTAL



ลงชื่อ..... พลต. เมฆธวัชสวัสดิ์.....
(นายพันทพล เมฆธวัชสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆธวัชสวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิเศษ สัมพล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563

นางสาวณภัสกนก เมฆนิติ
(นางสาวณภัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563



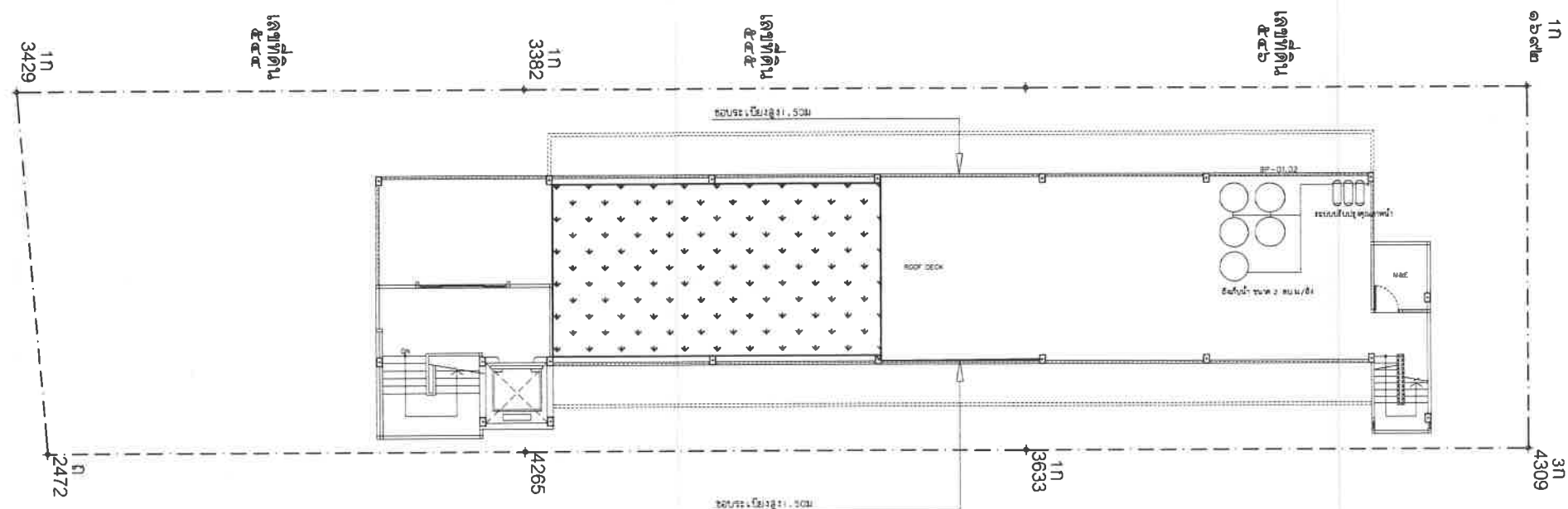
- พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 51.00 ตร.ม.
- ห้ญ่ำนวณน้อยชั้นล่างขนาด 13.08 ตร.ม.
- ห้ญ่ำนวณน้อยชั้นดาดฟ้าขนาด 45.92 ตร.ม.
- พื้นที่ไม่นำมาคิดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 6.32 ตร.ม.

รูปที่ 13 ผังพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

หน้า 53/56



นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิธิ
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิธิ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563



ผิงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

SCALE 1:50

 หยวนวอลนอยชั้นดาดฟ้าขนาด 45.92 ตร.ม.

รูปที่ 14 ผังพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

หน้า 54/56

PROJECT :
โครงการโรงแรมธารัง พลัส (KHAC RANG PLACE)
(ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

SITE LOCATION :
ถนนอัมรินทร์ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

PROJECT OWNER :
บริษัท พิศนัฐ สมผล และ บุตร ภูเก็ต จำกัด
ARCHITECT :
บริษัท ดนเพียบ ส.ล.ก.2498
63/208 ม.4 ต.วัดสี อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
ฉัตรชัย รุ่งโรจน์ชนพากร ก.ล.ก.7397

STRUCTURAL ENGINEER

ศศิชัย นบตรง ส.บ.6016
9/106, ม.3, ต.รัษฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต
เลขที่ ภูเก็ต 830206 ส.บ.30206
9/12, ม.7 ต.รัษฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต จ.นบตรง 830206

ELECTRICAL ENGINEER :

ศศิชัย วงศ์วิวัฒน์ ส.บ.3276

SANITARY ENGINEER :
ทพศักดิ์ พำรุงสงวณ ลพ. 1586
INTERIOR :
LANDSCAPE ARCHITECT :
จิรัชัย เจริญสิริจารกน

REVISION		
No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE :
SCALE :
DATE OF ISSUE :
Febua
DRAWN BY :
สุธดา
2555

FILE NAME : _____

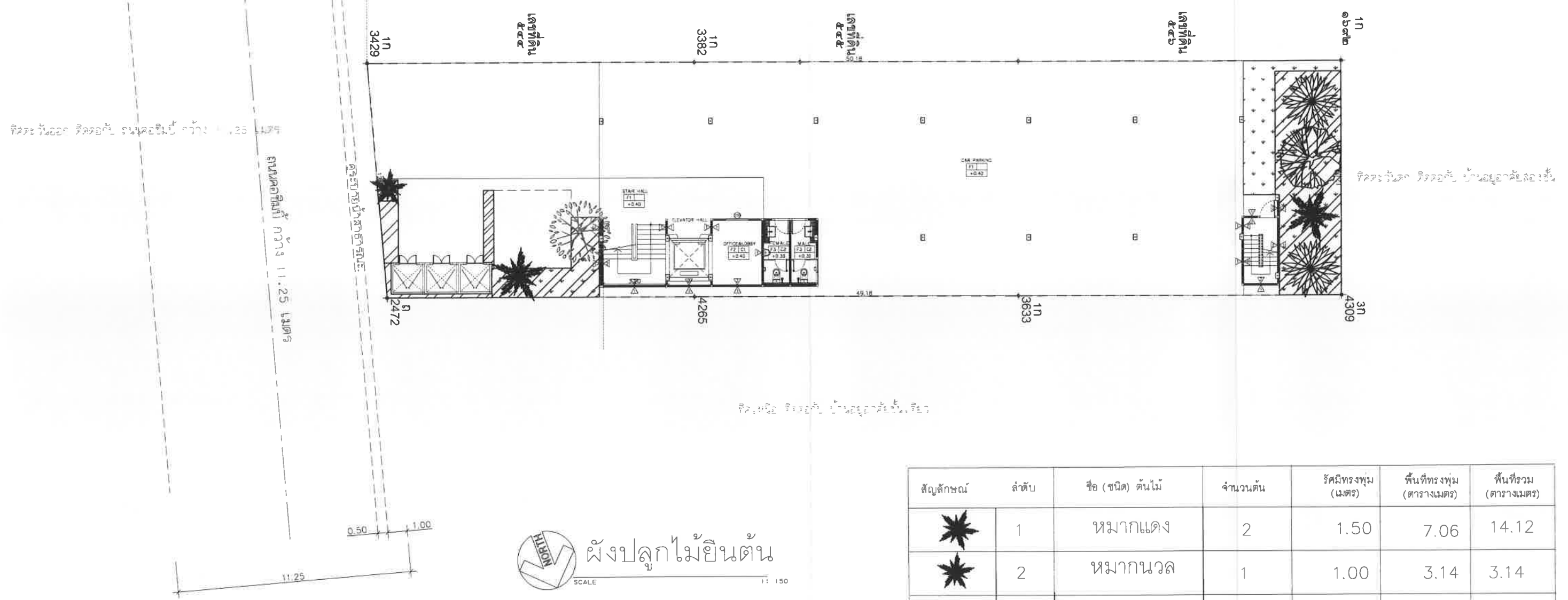
 CASE NO. _____ CRAWLING
 NO. _____

 TOTAL
 NO. _____



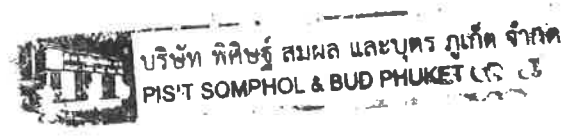
ลงชื่อ สมพล นส.ต. เมฆธาวรสวัสดิ์
(นายเนนทพล เมฆธาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆธาวรสวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิเศษ สมพล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563

นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563



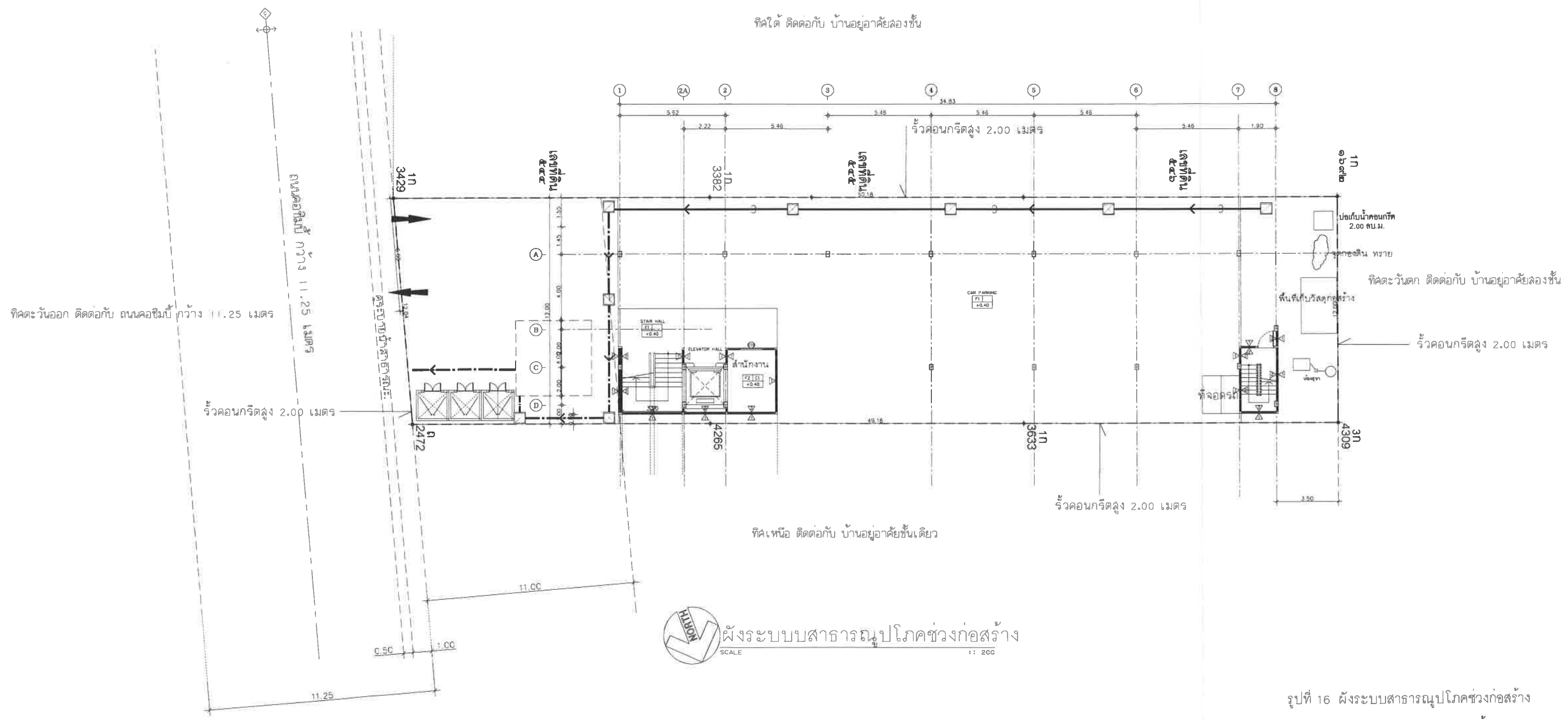
สัญลักษณ์	ลำดับ	ชื่อ (ชนิด) ต้นไม้	จำนวนต้น	รัศมีทรงพุ่ม (เมตร)	พื้นที่ทรงพุ่ม (ตารางเมตร)	พื้นที่รวม (ตารางเมตร)
	1	หมากแดง	2	1.50	7.06	14.12
	2	หมากนวล	1	1.00	3.14	3.14
	3	ลีลาวดี	1	1.50	7.06	7.06
	4	กล้วยพัด	2	1.50	7.06	14.12
	5	มะม่วง	1	2.00	12.56	12.56
						51.00

รูปที่ 15 ผังพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น
หน้า 55/56



ลงชื่อ สมิทธ เมฆธาวรสวัสดิ์
(นายนิพนธ์พล เมฆธาวรสวัสดิ์ และนางสาวพนิดา เมฆธาวรสวัสดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท พิเศษสัมผล และบุตร ภูเก็ต จำกัด
กรกฎาคม 2563

ชื่อ นักกนก เมฆธาวรสวัสดิ์
(นางสาวนภัสกรกนก เมฆธาวรสวัสดิ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรกฎาคม 2563



รูปที่ 16 ผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้าง
หน้า 56/56