



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๘ ๘ ๙ ๘

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๘ กรกฎาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Ramada Mira North Pattaya
ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC. 0109/2562 ลงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๓

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๖๗๕๗ ลงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๓

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมที่โครงการ Ramada Mira North Pattaya ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ ๒/๒ ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่
ซอยพญาเหนือ ๒/๒ ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคาร
อยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๓๓๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๕ เมษายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ
เห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Ramada Mira North Pattaya ของบริษัท
ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมา
ด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียง

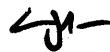
ตามลำดับ...



ตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document
Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑
เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงาน
อนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้
สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่
เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖





ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๘ ๘ ๙ ๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๘ กรกฎาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Ramada Mira North Pattaya
ของบริษัท ฮาบีแพท กรุ๊ป จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๖๗๕๗ ลงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ Ramada Mira North Pattaya ของบริษัท ฮาบีแพท กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่
ซอยพญาเหนือ ๒/๒ ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๕ เมษายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Ramada Mira North Pattaya
ของบริษัท ฮาบีแพท กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ ๒/๒ ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๓๓๒ ห้อง ซึ่งจัดทำรายงาน
โดยบริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Ramada Mira North Pattaya ของบริษัท ฮาบีแพท กรุ๊ป
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ดังกล่าว โดยให้บริษัท ฮาบีแพท กรุ๊ป จำกัด เจ้าของ
โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว
ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพริณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม **เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม**

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



กระดาษนี้ผลิตจากเยื่อเวียนทำใหม่ ร้อยละ ๑๐๐



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕ ๙ ๐ ๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕๘ กรกฎาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Ramada Mira North Pattaya
ของบริษัท ฮาบีแพท กรุ๊ป จำกัด

เรียน นายกเมืองพัทยา

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC. 0109/2562 ลงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๑๖๗๕๗ ลงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ Ramada Mira North Pattaya ของบริษัท ฮาบีแพท กรุ๊ป จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ ๒/๒ ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ฮาบีแพท กรุ๊ป จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่
ซอยพญาเหนือ ๒/๒ ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคาร
อยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๓๓๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๕ เมษายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ
เห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Ramada Mira North Pattaya ของบริษัท
ฮาบีแพท กรุ๊ป จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓
ทั้งนี้ หากเมืองพัทยาได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเมืองพัทยาส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้
สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

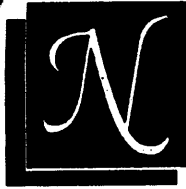
กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ~~และ~~ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



กระดาษนี้ผลิตจากเยื่อเวียนทำใหม่ ร้อยละ ๑๐๐



บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชัน จำกัด

Natural Solution Co.,Ltd.

111/54 หมู่บ้านพรีเมียมเพลส ซอยรามอินทรา 40 แขวงพลจันทร
เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10230

โทร : 0-2187-1213 แฟกซ์ : 0-2187-1203

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 1212 วันที่ 22 มี.ค. 256

เวลา 14.18 ผู้รับ กทมกท

กลุ่มงานอาคาร

เลขที่ 216 วันที่ 22/1/63

เวลา 10.18 ผู้รับ 122163

ที่ NSC. 0109/2562

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 161 วันที่ 22/04/2562

เวลา 14:50 ผู้รับ 122163

21 มกราคม 2563

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Ramada Mira North Pattaya

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya

รายงานฉบับหลัก จำนวน 15 เล่ม

ตามที่บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชัน จำกัด ได้รับมอบอำนาจจาก บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด สำนักงานตั้งอยู่ เลขที่ 63 อาคารแอทนี ทาวเวอร์ เลขที่ 1502/2 ชั้นที่ 15 ถนนวิฑู แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เพื่อนำเสนอ รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวน ห้องชุด 332 ห้อง ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร เสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา ในขั้นตอนขออนุญาตก่อสร้างอาคารโครงการนั้น

ในการนี้ บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชัน จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวแล้ว จึงขอส่งรายงาน ฯ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบ ตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป



ขอแสดงความนับถือ

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้จัดการ

22/01/63 น.ล. น.คณ



ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๑๗๕๗

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๑๖๙๘	วันที่ 2 กค ๒๕๖๓
เวลา ๑๔.๓๖	ผู้รับ กิ่งกนก

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี

ถนนมนตเสวี ขบ ๒๐๐๐๐

๗๐ มิถุนายน ๒๕๖๓

เรื่อง การพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya
ของบริษัท ฮาบีแพท กรุ๊ป จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/๘๙๘๕ ลงวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๕/๒๕๖๓

เมื่อวันที่ ๑๕ เมษายน ๒๕๖๓

จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมโครงการ Ramada Mira North Pattaya

ของบริษัท ฮาบีแพท กรุ๊ป จำกัด

จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๙ มีนาคม ๒๕๖๓ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่
ซอยพญาเหนือ ๒/๒ ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภท
อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๓๓๒ ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
โดยให้ทำการแก้ไขเพิ่มเติม ๓๗ ประเด็น และนำเสนอจังหวัดเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาต่อไป นั้น

จังหวัดชลบุรี ขอเรียนว่า บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ได้เสนอรายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม และจังหวัดนำรายงาน
ดังกล่าวเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๕ เมษายน
๒๕๖๓ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน โดยให้บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น
จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ได้ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ของบริษัท ฮาบีแพท กรุ๊ป จำกัด
พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่
ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 1452	วันที่ ๒ กค. ๒๕๖๓
เวลา 16.07	ผู้รับ 16

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

(นายธรรมศักดิ์ รัตนธัญญา)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

กลุ่มงานอาคาร	
เลขที่ 1644	วันที่ 3/7 63
เวลา 9.35	ผู้รับ 16

๕๗ กค ๒๕ ๐๓

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ Ramada Mira North Pattaya
ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยพัทยาเหนือ 2/2
ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด
พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Ramada Mira North Pattaya ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีขนาดพื้นที่โครงการ 2 ไร่ 3 งาน 47.60 ตารางวา หรือ 4,590.40 ตารางเมตร ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีห้องชุดทั้งหมด 332 ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อพักอาศัยจำนวน 330 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านอาหาร) จำนวน 2 ห้อง จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท แชนเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Ramada Mira North Pattaya ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด อย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคล
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำ	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคล

ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว			
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติ	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคล

ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธยาเหนือ 2/2 ถนนพัทธยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	หรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ			
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคล
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคล



ลงชื่อ.....

(นายชินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- ในการก่อสร้างโครงการจะมีการขุดเจาะเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดินทำฐานรากอาคารซึ่งกิจกรรมการขุดเจาะจะก่อให้เกิดผลกระทบทางอ้อมเป็นส่วนใหญ่ เช่น เกิดผลกระทบเกี่ยวกับการพังทลายของดิน ระบบระบายน้ำและการเกิดน้ำท่วมอาคารจะต้องมีมาตรการลดผลกระทบ	1. ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการ ฯ ที่สำคัญ หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ 2. การปรับพื้นที่โครงการต้องควบคุมให้กิจกรรมอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามดำเนินการบนทางสาธารณะ และที่บุคคลอื่นก่อนได้รับอนุญาต 3. จัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีทที่มีความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง (รูปที่ 3 หน้าที่ 269/283) 4. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 5. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงาน	- ติดตามตรวจสอบบริเวณรั้วหรือกำแพง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็น การเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. กรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลาเป็นครั้งคราว ต้องเป็นเฉพาะกิจกรรมการเทปูนเพื่อทำฐานรากในช่วงทำฐานรากเท่านั้นหรือเฉพาะกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนเท่านั้น แต่จะไม่เกินเวลา 20.00 น. พร้อมทั้งแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 6. บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด ต้องรับผิดชอบผลกระทบและความเสียหาย ที่เกิดขึ้นขณะก่อสร้างอาคารกับบ้านใกล้เคียง โดยมีระยะเวลาการชดเชยนับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร จนถึงสิ้นสุดการก่อสร้างอาคาร 7. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการ	



HABITAT

ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	- สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา ซึ่งในการก่อสร้างอาคารโครงการจะมีการปรับถมดินเล็กน้อย จึงอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางกายภาพของทรัพยากรดินในระดับต่ำ อาทิเช่น การไหลของดิน และผลกระทบจากการขุดและขนดิน	1. จัดทำกำแพงกันดินพร้อมระบบค้ำยันที่ออกแบบโดยวิศวกรโครงสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีทที่มีความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษดินโคลนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการสู่พื้นที่โดยรอบ 3. ดูแลแนวรั้วชั่วคราวที่จัดทำไว้รอบพื้นที่โครงการแล้วให้มีสภาพดี ไม่ชำรุดทรุดตัว หรือผุพัง หากพบว่ามีทรุดตัวหรือผุพังให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 4. จัดทำรางดินกว้างประมาณ 0.30 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน 5. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า – ออกของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่ท่อระบายน้ำ	- ติดตามตรวจสอบแนวรั้วว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีวัสดุปกคลุมกองดินที่ยังไม่ได้ขนออกนอกโครงการเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายลงสู่หลุมขุดหรือออกสู่พื้นที่ข้างเคียง มาตรการในการขุดและขนดิน 7. โครงการจะต้องผ่านขั้นตอนการขออนุญาตก่อสร้างอาคารกับหน่วยงานผู้อนุญาตก่อน และห้ามขุดดินเพื่อก่อสร้างอาคารก่อนได้รับอนุญาต 8. โครงการจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตให้ขุดดินหรือก่อสร้างอาคารจากหน่วยงานผู้อนุญาตอย่างเคร่งครัด 9. ปิดท้ายรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 10. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินก่อนออกจากพื้นที่โครงการ และทำความสะอาดเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณซอยพญาเหนือ 2/2	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยจัดให้มีตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวไว้ก่อนมีการปรับถมกลับ 12. ความเสียหายอันเกิดจากการขุดและขนดิน หรือจากกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนจากโครงการนั้น เจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทันที 13. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 14. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ และ สภาพภูมิอากาศ	- การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศทั้งฝุ่นละอองจากการปรับถมพื้นที่ รวมถึงมลพิษจากการเผาไหม้เครื่องยนต์มีรายละเอียดของมลพิษ ดังนี้ 1. คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - สภาพปัจจุบัน = 0.460 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0325 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.4925 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538) 2. ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - สภาพปัจจุบัน = 0.0027 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.1681 มก./ลบ.ม. - รวม NO₂ ทั้งหมด = 0.1708 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม.	1. ติดตั้ง Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดของอาคารที่กำลังก่อสร้างโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง โดยให้ Mesh Sheet ดังกล่าวมีความกว้างของช่องที่สามารถลดฝุ่นละอองได้ 2. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน 4. ปิดท้ายรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง 6. กำหนดให้มีจุดล้างล้อเพื่อทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 7. กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	1. ตรวจสอบการบรรทุกขนย้ายวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างของรถบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ 2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ค่า TSP, PM10 ทุกวันที่ มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและค่า CO, NO_x, SO_x, HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตำแหน่งตรวจวัด ได้แก่ - พื้นที่โครงการ (ST1) - ชุมชนร้อยหลัง(ST2)



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัททยาเหนือ 2/2 ถนนพัททยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ.2538) 3. ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - สภาพปัจจุบัน = 0.0016 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0105 มก./ลบ.ม. - รวม SO₂ ทั้งหมด = 0.0121 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547) 4. ไฮโดรคาร์บอน (HC) - สภาพปัจจุบัน = 1.17 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0062 มก./ลบ.ม. - รวม NO₂ ทั้งหมด = 1.1762 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน 5. ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) - สภาพปัจจุบัน = 0.056 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0285 มก./ลบ.ม.	8. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน 9. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ <u>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากฝุ่น</u> • มาตรการด้านประชาสัมพันธ์ 10. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 เมตร) 11. ทำป้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภทและขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่น ที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไข	3. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- รวม PM10 ทั้งหมด = 0.0845 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538) 6. ฝุ่นละอองรวม (TSP) - สภาพปัจจุบัน = 0.038 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0892 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.1272 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน • มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 12. จัดทำทะเบียนบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นเสียง และสันสะท้อนจากการก่อสร้างและระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 13. จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา • มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ 14. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสันสะท้อนประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบและรายงานผลต่อ สผ.และหน่วยงานอนุญาต 15. ตรวจสอบการทำงานทั่วไปและหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 16. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 17. ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) กันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 18. ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 19. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร 20. ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 21. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 22. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 23. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		24. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 25. ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้การขนส่งรวม • มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 26. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 27. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ 28. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 29. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น • มาตรการด้านการจัดการของเสีย 30. ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง • มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		31. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าคลุมไว้ หากไม่ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น • มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง 32. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 33. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 34. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 35. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อย สามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 36. ครอบคลุมตัวอาคารที่รื้อด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) • มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน 37. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงกลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 38. ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 39. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 40. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง 41. ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ	
1.4 ระดับเสียง	- จากการทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักรกลและเครื่องมือต่างๆ ทั้งงานขุดตัก ทำฐานราก งานบดอัด เครื่องผสมคอนกรีต ทำให้เกิดเสียงดัง จากการประเมินค่าระดับเสียงสำหรับผู้อยู่นอกตัวอาคารไม่มีการป้องกันเสียงที่ระยะห่าง ที่ใกล้ที่สุด คือ ทางด้านทิศเหนือ มีระยะห่าง 15.27 เมตร สำหรับด้านทิศใต้ ทิศตะวันออกและทิศตะวันตก อยู่ในระยะปลอดภัยจึงไม่ต้องการป้องกัน	โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 1. จัดให้มีกำแพงกันเสียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงไม่ให้เกินค่ามาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ที่กำหนดระดับเสียง	1. ตรวจสอบการบรรทุกขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของรถบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ด้านทิศเหนือของโครงการเป็น พื้นที่ว่างมี วัชพืชปกคลุม บางส่วนติดกับซอยพญาเหนือ 2/2 ถัดไปเป็นบ้านเลขที่ 570/265 ชั้นเดียว(แบบคสตรัท เข้าส์ คาเฟ่และรีสอร์ท) มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 15.27 เมตร (จากแหล่งกำเนิดเสียงถึงแนวที่ดิน 3.67 เมตร จาก กำแพงกันเสียงถึงผู้รับเสียง 11.6 เมตร)โดยมีรายละเอียดของเสียงดังนี้ - ระยะห่างจากโครงการ 15.27 เมตร - ระดับเสียงที่ได้รับจากการเตรียมพื้นที่ = 67.48 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 13.78 เดซิเบล(เอ) - ระดับเสียงที่ได้รับจากการขุดเจาะดินทำฐานราก = 67.48 เดซิเบล(เอ)เสียงรบกวนที่ 13.98 เดซิเบล(เอ) - ระดับเสียงที่ได้รับจากการขึ้นโครงการ = 76.42 เดซิเบล(เอ)เสียงรบกวนที่ 24.22 เดซิเบล(เอ) - ระดับเสียงที่ได้รับจากการเก็บงานและตกแต่ง = 80.34 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 28.14 เดซิเบล(เอ)	เฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ไม่เกิน 115 dB(A) และค่ามาตรฐานเสียงรบกวน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างอาคาร ดังนี้ 1.1 งานเตรียมพื้นที่ โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีทที่มีความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่โครงการ ลดเสียงลงได้ 25 dB(A) ((Transmission Loss (TL))) 1.2 งานเจาะเสาเข็มและทำฐานราก ช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีทที่มีความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่โครงการ ลดเสียงลงได้ 25 dB(A) ((Transmission Loss (TL))) 1.3 งานขึ้นโครงสร้างอาคารและตกแต่งอาคารและเก็บงาน รวมงานสถาปัตยกรรมและงานติดตั้งระบบต่าง ๆ	อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจวัดระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ Lmax ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานรากและรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จุดตรวจวัด ได้แก่ - พื้นที่โครงการ (ST1) - ชุมชนร้อยหลัง (ST2) - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชินันท์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีทที่มีความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่โครงการ ลดเสียงลงได้ 25 dB(A) ((Transmission Loss (TL)) บริเวณทิศเหนือ 2. เปิดโอกาสให้ผู้ได้รับผลกระทบได้เข้ามาประชุมร่วมกับโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง และที่ปรึกษาโครงการด้านการก่อสร้างในวาระการประชุมติดตามการก่อสร้างระหว่างเดือน ทั้งนี้วันและเวลาการประชุมให้ทางที่ปรึกษาโครงการด้านการก่อสร้างเป็นผู้แจ้งให้บ้านข้างเคียงรับทราบ 2.1 หากอาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินการของโครงการผู้เกี่ยวข้องของโครงการต้องรีบแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 2.2 ก่อนการก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการขออนุญาตเข้าไปถ่ายภาพสภาพสิ่งปลูกสร้างภายในบ้านที่อยู่รอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานโดยทำเป็นสำเนา 2 ชุด เก็บไว้กับเจ้าของ	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บ้าน 1 ชุด และเก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด พร้อมลงนามร่วมกันเพื่อใช้อ้างอิงความเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ 3. ควบคุมและกำหนดเวลาการปรับปรุงพื้นที่โดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนชุมชน 3.1 กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็น การเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. กรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลาเป็นครั้งคราว ต้องเป็นเฉพาะกิจกรรมการเทปูนเพื่อทำฐานรากในช่วงทำฐานรากเท่านั้นหรือเฉพาะกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนเท่านั้น แต่จะไม่เกินเวลา 20.00 น.	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พร้อมทั้งแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ 3.2 การขนส่งวัสดุก่อสร้างที่มีน้ำหนักมาก โครงการถูกกำหนดตามกฎหมายห้ามการขนส่งของรถบรรทุกในช่วงเวลาชั่วโมงเร่งด่วน คือ ห้ามรถบรรทุกหนักวิ่งในช่วงเวลา 6.00 – 21.00 น. ของทุกวัน ดังนั้นโครงการหรือโครงการอื่นๆ ต้องขนย้ายวัสดุก่อสร้างในช่วงกลางคืน คือ หลังเวลา 21.00 – 6.00 น. ทั้งนี้โครงการจะใช้ทาวเวอร์เครนยกและวางวัสดุอย่างระมัดระวังเพื่อทำให้เกิดเสียงดังน้อยที่สุด 4. กำหนดให้มีการจัดทำจดหมายแจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ โดยระบุแผนการก่อสร้าง และบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด 6. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของพนักงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย 7. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียง ให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด เพื่อไม่ให้เกิดรบกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง 8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วน ของเครื่องจักร 9. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ 10. จัดให้มีหัวหน้าพนักงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงานก่อสร้าง ผู้รับเหมาควบคุมคนงาน ไม่ให้ส่งเสียงดัง 11. กำหนดการะบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 13. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ จะต้องตั้งให้อยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง 14. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันและลดเสียงให้คนงานก่อสร้างใช้ เช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น	
1.5 ความสั่นสะเทือน	- ในการทำฐานรากอาคารเป็นขั้นตอนการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนกับอาคารใกล้เคียงดังนี้ ● ทางด้านทิศเหนือของโครงการเป็นพื้นที่ว่าง วัชพืชปกคลุม บางส่วนติดกับซอยพญาเหนือ 2/2 ถัดไปเป็นบ้านเลขที่ 570/265 ชั้นเดียว(แบล็คสตรีทเฮ้าส์ คาเฟ่และรีสอร์ท) อยู่ห่างจากจุดเจาะเสาเข็มประมาณ 15.27 เมตร หรือ 50.0 ฟุตจากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม 0.079 นิ้ว/วินาที หรือ 2.007 มิลลิเมตร/วินาที	1. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 2. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็ม ประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคาร พร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ก่อนเจาะเสาเข็มรวมถึงสอบถามอาคารข้างเคียงว่าได้รับ	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนโดยเก็บทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ได้แก่ - พื้นที่โครงการ (ST1) - ชุมชนร้อยหลัง (ST2) - บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ทางด้านทิศใต้ของโครงการเป็นพื้นที่บุคคลอื่น มีวัชพืชปกคลุม ถัดไปเป็นซอยพญาเหนือ 2/2 ถัดไปเป็นห้างสรรพสินค้าโลตัส (สูง 2 ชั้น) อยู่ห่างจากจุดเจาะเสาเข็มประมาณ 138.90 เมตร หรือ 455.70 ฟุต จากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม 0.007 นิ้ว/วินาที หรือ 0.1778 มิลลิเมตร/วินาที - ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการเป็นซอยพญาเหนือ 2/2 ถัดไปเป็นพื้นที่บุคคลอื่น มีวัชพืชปกคลุม ถัดไป เป็นบ้านพักอาศัย อยู่ห่างจากจุดเจาะเสาเข็มประมาณ 174 เมตร หรือ 570.87 ฟุต จากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม 0.0054 นิ้ว/วินาที หรือ 0.1372 มิลลิเมตร/วินาที - ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการเป็นซอยพญาเหนือ 2/2 ถัดไปเป็นพื้นที่บุคคลอื่น มีวัชพืชปกคลุม ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย ห่างจากจุดเจาะเสาเข็ม	ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของโครงการหรือไม่ 3. โครงการจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการเพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัว ทันทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง 4. หากพบว่าข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 5. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อนพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข 6. จัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร โดยต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหาย ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 160.37 เมตร หรือ 526.10 ฟุต จากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม 0.0060 นิ้ว/วินาที หรือ 0.1524 มิลลิเมตร/วินาที - ดังนั้นโครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการในการลดผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของโครงการต่ออาคารข้างเคียง	ของบุคคลภายนอก โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 7. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไขปัญหาภายใน 1 สัปดาห์ 8. ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 9. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็น การเก็บงานรวมถึงการทำ	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. กรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลาเป็นครั้งคราว ต้องเป็นเฉพาะกิจกรรมการเทปูนเพื่อทำฐานรากในช่วงทำฐานรากเท่านั้นหรือเฉพาะกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนเท่านั้น แต่จะไม่เกินเวลา 20.00 น. พร้อมทั้งแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มี การก่อสร้างใด ๆ 10. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด 11. ให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการเจาะเสาเข็มทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน 12. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการด้วย	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13. ให้ตัวแทนโครงการ หรือวิศวกร หรือช่างเทคนิค ก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างสอบถาม/ติดตามผลกระทบกับอาคารข้างเคียงเดือนละ 2 ครั้ง ในช่วงเจาะเสาเข็ม และเดือนละ 1 ครั้งในช่วงก่อสร้างโครงการ 14. กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการ ต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่ประสานงานเจ้าของอาคารขอเข้าตรวจสอบผลกระทบโดยทันที และกรณีเกิดความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง จะต้องดำเนินการซ่อมแซมให้	
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- โครงการตั้งอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 4 เมอร์คัลลี (สี่เขี้ยวอ่อน) ระดับพอประมาณ (คนที่สัญจรไปมารู้สึกได้) (ที่มา : กรมทรัพยากรธรณี กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, มกราคม 2548) นอกจากนี้ยังคำนวณโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหวได้ด้วย อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังนี้ <u>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</u> 1) เตรียมไฟฉาย อุปกรณ์ยังชีพ เช่น ยารักษาโรค ฯลฯ และแจ้งให้ทุกคนทราบถึงที่เก็บ 2) ฝึกซ้อมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อปฏิบัติในยามฉุกเฉิน	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธยาเหนือ 2/2 ถนนพัทธยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) ควรทราบตำแหน่งวาล์วถังก๊าซ น้ำประปา และสะพานไฟฟ้า 4) ไม่วางของหนักไว้บนชั้น หลังตู้หรือที่สูง 5) ผูกหรือยึดติดเครื่องใช้เฟอร์นิเจอร์ที่มีน้ำหนักมากไว้กับพื้นหรือผนัง 6) ศึกษาแผน/ฝึกซ้อมแผนอพยพในภาวะฉุกเฉิน พร้อมกำหนดจุดรวมพลที่ชัดเจนและเป็นสัดส่วนของแต่ละชั้น <u>การปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว</u> 1) ควบคุมสติอย่าตื่นตกใจ อยู่อย่างสงบ รอฟังประกาศฉุกเฉิน 2) ถ้าอยู่ในอาคารให้อยู่ห่างจากหน้าต่าง/ประตู/กำแพงด้านนอก/ชั้นวางของ/สิ่งนี้อาจล้มหรือหล่นได้ 3) อย่ารีบออกจากอาคาร อาจได้รับบาดเจ็บจากฝูงชนที่ตื่นตกใจ และแย่งกันออกจากอาคาร 4) ห้ามใช้เทียนไข ไม่ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวไฟ อาจเกิดอันตรายจากก๊าซรั่วได้ 5) อย่าตื่นตกใจหากไฟฟ้าดับหรือสัญญาณเตือนภัยดังขึ้น	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาด หากต้องอพยพให้ใช้บันไดหนีไฟที่ปลอดภัยตามแผนอพยพเท่านั้น 7) ถ้ากำลังขั้รยยนต์ให้จอดรถยนต์ในที่ที่ปลอดภัย โดยเร็วเท่าที่จะทำได้และอยู่ในรถยนต์หลีกเลี่ยงการจอดรถยนต์ใกล้หรือใต้ต้นไม้/อาคาร/สะพาน/ทางต่างระดับ/เสาไฟฟ้า 8) หลังจากการสิ้นสุดให้รีบออกจากอาคาร 9) ถ้าไม่อยู่ใกล้ทางออกให้รีบมุดลงไปอยู่ใต้โต๊ะที่แข็งแรงหรือมุมห้อง จนกว่าจะมีผู้เข้าไปช่วยเหลือ 10) ให้อยู่ห่างจากประตูหน้าต่าง โดยเฉพาะที่เป็นกระจก และอยู่ห่างจากบริเวณที่อาจมีวัสดุหล่นใส่ 11) ให้อยู่ห่างจากสายไฟฟ้า สิ่งห้อยแขวน 12) ถ้าอยู่ใกล้ทางออกให้ออกจากอาคารโดยเร็วตามแผนอพยพหนีไฟของแต่ละอาคาร กรณีอยู่ภายนอกอาคาร ให้ปฏิบัติดังนี้ (1) ให้อยู่ห่างจากอาคาร/เสาไฟฟ้า/สิ่งห้อยแขวน/ป้ายโฆษณาโดยให้อยู่ในที่โล่งจนกว่าการสั่นไหวจะหยุด	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) หลีกเลียงสิ่งของที่อาจโค่นล้มลงมาทำอันตราย เช่น เสาไฟฟ้า ป้ายโฆษณา ต้นไม้ใหญ่ (3) หลีกเลียงอาคารสูง กำแพง ระวางเศษอิฐ กระจก ชิ้นส่วนของอาคารที่อาจหล่นลงมา (4) ระวังไปสู่ที่โล่ง (5) รีบออกจากอาคารที่ชำรุดเสียหายโดยเร็วที่สุด เมื่อแผ่นดินไหวสงบลง 1) ตรวจสอบอาการบาดเจ็บของตัวเองและคนใกล้เคียงหากได้รับบาดเจ็บให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและนำส่งโรงพยาบาล 2) รีบออกจากอาคารที่เสียหาย เพราะอาจเกิดการถล่มซ้ำ 3) ตรวจสอบโครงสร้างอาคาร ท่อน้ำ ก๊าซ กระแสไฟฟ้า และหากพบความเสียหายให้ปิดระบบการทำงานทั้งหมดทันที 4) หากพบก๊าซรั่วให้เปิดหน้าต่างและประตูทุกบานโดยรีบออกจากอาคารแล้วแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที 5) ซักซ้อมหนีภัยติดอยู่ภายใต้ซากปรักหักพังดังนี้	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- อยู่กับที่ ป้องกันศีรษะและหน้า จากกระจกที่แตก หรือวัสดุที่หล่นโดยใช้เสื้อ ผ้าห่ม หนังสือพิมพ์กล่อง กระดาษ ฯลฯ คลุมศีรษะ - ฟังตัวเองกับผนังห้องที่ไม่มีหน้าต่างกระจก/ชั้นวางของ หรือคลานไปหลบใต้โต๊ะเพื่อป้องกันวัสดุหล่นใส่ - หากติดอยู่ในที่ปลอดภัย ให้อยู่กับที่อย่าเคลื่อนย้าย เพราะอาจได้รับอันตรายจากสิ่งของแตกหัก พังทลาย - ห้ามก่อให้เกิดเปลวไฟใดๆ ทั้งสิ้น - ส่งสัญญาณขอความช่วยเหลือ และรอการช่วยเหลือจากหน่วยกู้ภัย - จัดทำป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลและทางหนี้ออกนอกตัวอาคารให้ชัดเจนเพื่อให้ออกนอกอาคารได้อย่างรวดเร็ว	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำ	จากการสำรวจพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ไม่พบแหล่งน้ำผิวดิน ซึ่งไม่ใช่ทะเล ไหลผ่านหรือติดกับโครงการแต่อย่างใด	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง และในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างเป็นระบบเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 8 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำจากส้วม จำนวน 10 ห้อง จากการอาบน้ำ เพื่อให้มีคุณภาพน้ำทิ้งตามมาตรฐานกำหนด 3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากน้ำทิ้งในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างเป็นระบบเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 16 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำจากส้วม จำนวน 10 ห้อง การอาบน้ำ เพื่อให้มีคุณภาพน้ำทิ้งตามมาตรฐานกำหนด 4. น้ำเสียที่เกิดจากการชะล้างวัสดุก่อสร้าง จะถูกนำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป 5. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำของบ้านพักคนงานก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ได้แก่ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล Fecal Coliform Bacteria - Total Coliform Bacteria - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) - ปริมาณรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และ



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	แอมโมเนีย-ไนโตรเจนที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์ (TKN) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยานก	2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก บริเวณพื้นที่โครงการจากการสำรวจโดยการลงพื้นที่ของเจ้าหน้าที่ภาคสนามภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา ไม่พบ ทรัพยากรชีวภาพบนบก ประเภทสัตว์อนุรักษ์ สัตว์หายากแต่อย่างใด ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการนั้น พบเพียงสัตว์เลื้อยตามบ้านเรือน ได้แก่ สุนัขและแมว เป็นต้น พบเพียงสัตว์เลื้อยตามบ้านเรือน เช่น สุนัขและแมว เป็นต้น ประมาณ 1-2 ตัว (วันที่สำรวจ) ดังนั้นในการดำเนินการก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อสัตว์เลื้อยตามบ้านเรือนในระดับต่ำ	-	-



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับพืชพรรณธรรมชาติที่สำคัญ และมีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ ในพื้นที่โดยรอบโครงการจากการสำรวจไม่พบพืชพรรณธรรมชาติที่สำคัญ และมีคุณค่าต่อการอนุรักษ์แต่อย่างใด พบเพียงพืชพรรณไม้ที่ปลูกตามบ้านเรือนทั่วไป เช่น ต้นกระถิน สะเดา และหญ้า เป็นต้น ไม้ยืนต้นจะพบอยู่บริเวณมุมพื้นที่โครงการซึ่งมีประมาณ 3-5 ต้น ดังนั้นคาดว่าจะการดำเนินโครงการทั้งระยะก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ <u>1.2 ทรัพยากรชีวภาพบนบก บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการรัศมี 1 กิโลเมตร</u> จากการสำรวจโดยการลงพื้นที่ของเจ้าหน้าที่ภาคสนามบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการรัศมี 1 กิโลเมตร ประกอบด้วยร้านค้าพาณิชย์ อพาร์ทเมนต์ โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย ทาวน์เฮ้าส์ บ้านพักอาศัย และพื้นที่ว่างรอการพัฒนาของบุคคลอื่น ซึ่งไม่พบ ทรัพยากรชีวภาพบนบก ประเภทสัตว์อนุรักษ์		



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สัตว์หายากแต่อย่างใด ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการนั้น พบเพียงสัตว์เลื้อยตามบ้านเรือน ได้แก่ สุนัขและแมว เป็นต้น พบเพียงสัตว์เลื้อยตามบ้านเรือน เช่น สุนัขและแมว เป็นต้น ดังนั้นในการดำเนินการก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อสัตว์เลื้อยตามบ้านเรือนในระดับต่ำ สำหรับพืชพรรณธรรมชาติที่สำคัญ และมีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ ในพื้นที่โดยรอบโครงการจากการสำรวจไม่พบพืชพรรณธรรมชาติที่สำคัญ และมีคุณค่าต่อการอนุรักษ์แต่อย่างใด พบเพียงพืชพรรณไม้ที่ปลูกตามบ้านเรือนทั่วไป เช่น ต้นหางนกยูง มะขาม ฝรั่งกระถิน สะเดา เป็นต้น และไม้ประดับที่ปลูกตามโรงแรมและบ้านเรือนทั่วไป เช่น ต้นปาล์มหางจิ้งจอกลีลาวดี หมากแดง เป็นต้น ดังนั้นคาดว่าจะการดำเนินโครงการทั้งระยะก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ		



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนเจอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ไม่พบแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด โดยโครงการอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลอ่าวไทย ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตกประมาณ 1.3 กิโลเมตร อย่างไรก็ตามโครงการมีการบำบัดน้ำเสียของโครงการจนได้ค่ามาตรฐานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยพญาเหนือ 2/2 ด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง และในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างเป็นระบบเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 8 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำจากส้วม จำนวน 10 ห้อง จากการอาบน้ำ เพื่อให้มีคุณภาพน้ำทิ้งตามมาตรฐานกำหนด 3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากน้ำทิ้งในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างเป็นระบบเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 16 ลบ.ม./วันจำนวน 1 ชุด รองรับน้ำจากส้วม จำนวน 10 ห้อง จากการอาบน้ำเพื่อให้มีคุณภาพน้ำทิ้งตามมาตรฐานกำหนด 4. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	- ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อบริเวณท่อของที่พักคนงานกับท่อรับน้ำเสียของเมืองพัทยา - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- ในช่วงการก่อสร้างคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน จะมีการใช้น้ำประมาณ 25.93 ลบ.ม./วัน	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ก่อสร้างเป็นถังสำเร็จรูปขนาด ความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และสำหรับใช้ของคนงานขนาดความจุ 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง 2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองและระบบจ่ายน้ำภายในที่พักคนงาน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีปัญหาการรั่วซึม หรือ ชำรุด ให้รีบแก้ไขทันที - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียช่วงก่อสร้างโครงการฯ ส่วนใหญ่จะเกิดจาก คนงานก่อสร้าง ประกอบด้วย น้ำเสียจากส้วมซึ่งจะมีอัตราการเกิดน้ำเสียประมาณ 15.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง และในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างเป็นระบบเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 8 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำจากส้วม จำนวน 10 ห้อง จากการอาบน้ำ เพื่อให้มีคุณภาพน้ำทิ้งตามมาตรฐานกำหนด	-



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากน้ำทิ้งในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างเป็นระบบเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 16 ลบ.ม./วันจำนวน 1 ชุด รองรับน้ำจากส้วมจำนวน 10 ห้อง การอาบน้ำเพื่อให้มีคุณภาพน้ำทิ้งตามมาตรฐานกำหนด 4. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ในการก่อสร้างโครงการ อาจทำให้ตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างบางชนิดจะอุดตันทางระบายน้ำและเกิดปัญหา น้ำท่วม หากไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดทำรางน้ำกว้างประมาณ 0.3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างและมีบ่อดักตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอก 2. จัดให้มีคนงานตรวจสอบดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปอุดตันยังรางระบายน้ำรอบโครงการและท่อสาธารณะ	- ติดตามตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ 5. ตรวจสอบแนวรางดินระบายน้ำไม่ให้มีเศษดิน กิ่งไม้หรือเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางทางระบายน้ำและไม่ให้มีการอุดตันเป็นประจำทุกสัปดาห์ในช่วงฤดูฝน	
3.4 การจัดการมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น เศษหินปูน ไม้ เป็นต้น และเป็นมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอย 300 ลิตร/วัน บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง คาดว่าจะมีปริมาณของมูลฝอย 600 ลิตร/วัน หากไม่มีมาตรการจัดการขยะที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	1. จัดพื้นที่สำหรับรวบรวมวัสดุก่อสร้าง จะต้องไม่ปล่อยให้วัสดุก่อสร้างนั้นกระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก 2. จัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นขยะแห้ง 2 ถัง ขยะเปียก 2 ถัง ขยะรีไซเคิล 1 ถัง และ ขยะอันตราย 1 ถัง สามารถรองรับขยะได้นาน 4 วัน วางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้าง เพื่อให้เมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป และพื้นที่บ้านพักคนงานจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยจำนวน 10 ถัง แยกเป็นมูลฝอยเปียก 3 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล 3 ถัง มูลฝอยแห้ง 3 ถัง และ	- ติดตามตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มูลฝอยอันตราย 1 ถึง สามารถรองรับขยะได้นาน 3.00 วันวางไว้บริเวณหน้าบ้านพักคนงาน เพื่อให้หน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่ที่บ้านพักคนงานตั้งอยู่เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะไปกำจัดต่อไป ส่วนมูลฝอยอันตรายเจ้าของโครงการว่าจ้างบริษัทที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายรับผิดชอบดำเนินการเก็บขนมูลฝอยอันตรายและนำไปกำจัดทุก 3 เดือน 3. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 5. ติดต่อเมืองพัทยา เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะของคนงานก่อสร้างไปกำจัด 6. รมรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่างๆ มีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการจะใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพทยา เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าจะเป็นการใช้พลังงานไฟฟ้าในปริมาณที่น้อย แต่โครงการต้องมีมาตรการลดการใช้ไฟฟ้าและความปลอดภัยจากการใช้ไฟฟ้า	1. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการ	- จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน และจัดให้มีการทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน - บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	- ผลกระทบจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานเอง หรือคนงานกับประชาชน ที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และพฤติกรรมของคนงาน	1. ติดตั้ง Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดของอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง โดยให้ Mesh Sheet ดังกล่าว มีขนาดความกว้างของช่องที่สามารถลดฝุ่นละอองได้	-



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- อาจเกิดอัคคีภัยจากความประมาทของพนักงาน เช่น การประกอบอาหาร การสูบบุหรี่ หรือกระแสไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น	2. รถบรรทุกวัสดุจากการก่อสร้างโครงการต้องมีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะท้ายรถตลอดเส้นทางการขนส่ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างสู่สิ่งแวดล้อม 3. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและความปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 4. บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด ต้องรับผิดชอบผลกระทบและความเสียหาย ที่เกิดขึ้นขณะก่อสร้างอาคารกับบ้านใกล้เคียง โดยมีระยะเวลาการชดเชยนับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร จนถึงสิ้นสุดการก่อสร้างอาคาร 5. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหากรณีเกิดผลกระทบจากการก่อสร้าง	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ที่มีการก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 7. กำหนดการะบรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ รวมทั้งกำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 8. จัดทำแนวตะแกรงที่มีความมั่นคงแข็งแรงเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้างติดตั้งไว้รอบพื้นที่โครงการ 9. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 10. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่สามารถเห็นชัดเจน และสะดวกในการใช้งาน 12. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย 13. ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการ ฯ ที่สำคัญหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้	
3.7 การจราจร	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้การจราจรหนาแน่นเพิ่มขึ้นแต่ไม่ทำให้การจราจรติดขัดมากกว่าเดิมมากนักเนื่องจากในช่วงการก่อสร้างจะใช้รถบรรทุกเพื่อขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องจักรประมาณ ไม่เกิน 10 คัน/วัน อาจเกิดผลกระทบต่อโครงข่ายจราจรโดยการประเมิน มีค่า V/C ratio ดังนี้ ถนนพญาเหนือ (ฝั่งขาเข้าโครงการ) ถนนพญาเหนือ (ฝั่งโครงการ) วันที่ 25-11-61 - V/C ปัจจุบัน = 0.233 (ระดับ B) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.236 (ระดับ B)	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณซอยพญาเหนือ 2/2 เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ เกี่ยวกับการจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกราบรื่นในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก ที่เชื่อมกับซอยพญาเหนือ 2/2	-



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ถนนพญาเหนือ (ฝั่งโครงการ) วันที่ 26-11-61</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.242 (ระดับ B) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.245 (ระดับ B) ซอยพญาเหนือ 2/2 <u>ซอยพญาเหนือ 2/2 วันที่ 25-11-61</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.088 (ระดับ A) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.099 (ระดับ A) <u>ซอยพญาเหนือ 2/2 วันที่ 26-11-61</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.086 (ระดับ A) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.097 (ระดับ A) ถนนพญาสาย 3 <u>ถนนพญาสาย 3 วันที่ 25-11-61</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.123 (ระดับ A) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.131 (ระดับ A) <u>ถนนพญาสาย 3 วันที่ 26-11-61</u>	4. จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง และจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการ และห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จอดชะลอตัวอยู่บริเวณซอยพญาเหนือ 2/2 5. จัดเตรียมที่จอดรถสำหรับผู้รับเหมาไว้ภายในโครงการ 6. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกดินไว้ในโครงการอย่างน้อย 3 คัน 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในโครงการมีการติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุกที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจเช็คระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจากช่องจอดรอในโครงการ เพื่อลดผลกระทบการจอดรถบรรทุกกีดขวางช่องจราจรบริเวณซอยพญาเหนือ 2/2 8. ในการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างที่มีขนาดใหญ่และต้องใช้รถพ่วงในการขนส่งให้ขนส่งในช่วงระหว่างเวลา 21.00 น. - 6.00 น. ของวันถัดไป และให้เป็นไปตามข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรตำรวจราชอาณาจักร	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT

GROUP CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- V/C ปัจจุบัน = 0.120 (ระดับ A) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.129 (ระดับ A) จะเห็นว่าในช่วงก่อสร้าง ค่าการจราจรมีค่า V/C ratio ยังคงเหมือนกับช่วงปัจจุบัน ดังนั้นจึงทำให้ได้รับผลกระทบจากการจราจรในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบ	9. การขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือขนส่งดินที่ใช้รถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไปในวันทำงานปกติให้ขนส่งในช่วงเวลา 10.00 - 15.00 น. เว้นวันหยุดราชการ ทั้งนี้ให้ปฏิบัติตามข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรที่ตราขอาณัติ 10. การขนส่งวัสดุก่อสร้างที่ใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ในวันทำงานปกติให้ขนส่งในช่วงเวลา 09.00 - 16.00 น. เว้นวันหยุดราชการ ทั้งนี้ให้ปฏิบัติตามข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรที่ตราขอาณัติ 11. ปิดรถบรรทุกดินในขณะที่ขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 12. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 13. จัดให้มีบ่อล้างล้อรถบรรทุกและเจ้าหน้าที่ล้างล้อ โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ล้างล้อรถทุกครั้งเมื่อรถบรรทุกจะออกจากโครงการ	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		14. หากมีการขรุขระเสียหายอันเกิดจากการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างจะต้องแจ้งเมืองพญาและสนับสนุนงบประมาณในการซ่อมแซมถนนโดยเฉพาะซอยพญาเหนือ 2/2 และถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 15. ใช้น้ำฉีดพ่นซอยพญาเหนือ 2/2 ด้านหน้าโครงการและถนนในโครงการ ถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้งหรือกรณีที่ถนนแห้ง 16. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและดินบริเวณท้ายรถบรรทุก เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายกับรถที่ขับตามมา 17. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว 18. ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ 19. ติดป้ายระบุข้อความว่า "หากพนักงานขับรถไม่สุภาพ กรุณาแจ้งมายัง "ระบุเบอร์โทรติดต่อของเจ้าของโครงการ"	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		20. นำนักบรรทุกให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด 21. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขั้บรุดด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะบริเวณซอยพทยาเหนือ 2/2 ด้านหน้าโครงการ 22. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัทและเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจน เพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขั้บรุดขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขั้บรุดโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตรายให้เจ้้งมายังโครงการ 23. หากผิ้้วจราจรซอยพทยาเหนือ 2/2 ขั้บรุดและเกิดจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการ เจ้้าของโครงการต้องดูแล ทำความสะอาด หรือปรับปรุงซ่อมแซมผิ้้วจราจรให้อยู่ในสภาพที่สามารุ้ใช้งานได้ทันที	
3.8 การสื่อสาร	- ในช่วงก่อสร้าง พบว่า เป็นซอยพทยาเหนือ 2/2 ถัดไปเป็นพื้นที่ว่างบุคคลอื่นมีวั้ชพี้ชปกคลุม แต่อย่างไรก็ตามจะมีมาตรการต่อผลกระทบที่อาจจะ	1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้	-



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT

GROUP CO.,LTD

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกิดขึ้น โดยโครงการมีหนังสือแจ้งอาคารใกล้เคียง โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าวโดยเริ่ม ณ วันที่ทำการก่อสร้าง จนถึงเปิดดำเนินการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้	2. เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร ทราบก่อนการก่อสร้างและติดตามผลทุกเดือน เมื่อมีการก่อสร้างในแต่ละชั้น หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้ว เป็นเวลา 1 ปี 3. บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด ต้องรับผิดชอบชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดูดกลืนสัญญาณวิทยุและบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ที่เกิดจากอาคารของโครงการ นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง และสิ้นสุด การชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี 4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหากรณีเกิดผลกระทบจากการก่อสร้าง	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT

GROUP CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 (ปัจจุบันยกเลิกแล้ว) เมื่อพิจารณาที่ตั้งโครงการกับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2558 พบว่าโครงการอยู่ในพื้นที่ 4.3 (สีแดง) เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการอื่น 2) จากการตรวจสอบพื้นที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 พบว่าโครงการมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 1.3 กิโลเมตร (วัดจากแผนที่ Google map) พื้นที่	-	-



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 1 หมายถึง พื้นที่บนแผ่นดินใหญ่ภายในบริเวณที่อยู่ในแนวเขตพื้นที่ที่ได้กำหนดให้เป็นเขตควบคุมมลพิษ เขตผังเมืองรวม และเขตอนุรักษ์ของจังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นเขตพื้นที่ที่ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดของพื้นที่ภายในแนวเขตตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 1 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดให้ท้องที่เมืองพัทยาเป็นเขตควบคุมมลพิษ 3) จากการตรวจสอบพื้นที่ตั้งโครงการตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 พบว่า โครงการอยู่ในที่ดินประเภท พ.-4 (สีแดง) เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชย์กรรม ให้ใช้		



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด
พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประโยชน์ในที่ดินเพื่อพาณิชย์กรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปการ และกิจการอื่น นอกจากข้อห้าม ซึ่งโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร จัดอยู่ในประเภทที่ดินที่กำหนดให้เป็นกิจกรรมหลักซึ่ง ให้ใช้ที่ดินเพื่อพาณิชย์กรรม การอยู่อาศัย สถาบัน ราชการ สาธารณูปการ และกิจการอื่นนอกจากข้อ ห้าม ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงสอดคล้องกับ ประกาศดังกล่าว		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต สภาพเศรษฐกิจและสังคม 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ การกระจายรายได้ การก่อสร้างโครงการจะมีการจ้างแรงงานในการ ก่อสร้างจำนวนหนึ่ง ประมาณ 200 คน ทำให้เกิดมี การหมุนเวียนของการใช้จ่ายจากคนงานก่อสร้างใน พื้นที่จากการซื้อสินค้าในชีวิตประจำวัน คาดว่าคนงาน ประมาณ 200 คน หากมีการใช้จ่ายเงินวันละ	1. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของ โครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พัก คนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้ รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลา การก่อสร้างโครงการ 2. การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการ	- เจ้าของโครงการติดตามความ คิดเห็นของประชาชนโดยรอบ โครงการในช่วงก่อสร้างว่าได้รับ ผลกระทบหรือไม่ โดยเฉพาะ บ้านเรือนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้าง อย่างสม่ำเสมอ โดยใช้การสอบถาม หรือการจัดกล่องรับความคิดเห็น



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 100 บาท จะมีกระแสเงินหมุนเวียนในพื้นที่ประมาณวันละ 20,000 บาทหรือคิดเป็น 600,000 บาทต่อเดือน จึงคาดว่าเศรษฐกิจในพื้นที่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะมีเงินหมุนเวียนจากการใช้จ่ายของคณงานก่อสร้างมากขึ้น การจ้างงาน ในช่วงก่อสร้างโครงการจะทำให้มีการจ้างคณงานก่อสร้าง ทำให้มีการจ้างงานเพิ่มขึ้น ทำให้เศรษฐกิจเริ่มมีการขยายตัว มีการเปิดร้านค้า ร้านอาหาร และมีการจ้างงานเพิ่มขึ้นจากเดิม ส่งผลให้ประชากรในเมืองพญา มีอาชีพ มีรายได้ และลดปัญหาการว่างงานของประชากรในพื้นที่น้อยลงตามมาอีกด้วย ดังนั้นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจจะเป็นกระตบด้านบวก การเปลี่ยนแปลงราคาที่ดิน การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยพัฒนาจากที่ดินว่างเปล่าให้เป็น	โดยผู้เหมาก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาตักเตือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีตบปรับตามความเหมาะสม 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมการก่อสร้าง 4. ไม่อนุญาตคณงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคณงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคณงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 6. จัดให้มีหัวหน้าคณงาน คอยควบคุมดูแลคณงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 7. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ มีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคณงานก่อสร้างทุกคน ซึ่งคณเหล่านี้จะ	หรือป้ายบอกหมายเลขโทรศัพท์และผู้ติดต่อได้ - บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พักอาศัยจึงมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย ซึ่งเป็นปัจจัยทางด้านเศรษฐกิจ ผลกระทบทางสังคม โครงสร้างประชากร ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานที่อาจจะมาจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานประมาณ 200 คน ซึ่งเป็นจำนวนประชากรที่น้อยเมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในเมืองพัทยา โดยคนงานจะถูกกำหนดให้พักในที่พักที่กำหนดเป็นการเฉพาะ และคนงานดังกล่าวจะเข้ามาทำงานในช่วงเวลาสั้น ๆ และไม่ถาวร ทั้งนี้เมื่อมีคนงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงาน ก็จะส่งผลทำให้จำนวนประชากรเพิ่มมากขึ้นแต่ไม่มากนัก แต่อย่างไรก็ตามผลกระทบต่อการรองรับและการเปลี่ยนแปลงของพื้นที่อ่อนไหวนั้นจะเกิดขึ้นในระดับน้อย สำหรับผลกระทบจากโครงสร้างประชากรต่อ	ทราบระเบียบปฏิบัติที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงได้เป็นอย่างดี 8. กำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 9. หากมีการร้องเรียนขณะที่มีการดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที โดยดำเนินการตามแผนผังรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ (รูปที่ 1 หน้า 101/283)	



ลงชื่อ.....

(นายชินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่อ่อนไหว คาดว่าจะมีผลกระทบอยู่บ้าง ได้แก่ การมีคนงานก่อสร้างอยู่จำนวนมาก เมื่อมีการเจ็บป่วยเกิดขึ้นก็จะทำให้เป็นปัญหาต่อสถานพยาบาลในท้องถิ่น โดยสถานพยาบาลในท้องถิ่นที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลเมืองพัทยา ดังนั้นการเพิ่มขึ้นของคนงานในพื้นที่จึงส่งผลกระทบในระดับต่ำ ส่วนสถานศึกษาที่อยู่ในพื้นที่ตำบลนาเกลือ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ โรงเรียนเมืองพัทยา 9 วัดโพธิ์สัมพันธ์ โดยบางคนอาจจะนำบุตรหลานเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการด้วย จึงส่งผลต่อการรองรับอัตรานักเรียนของทางโรงเรียน แต่อย่างไรก็ตามคนงานต่างถิ่นที่เข้ามาทำงานนั้น ซึ่งเป็นจำนวนประชากรที่น้อยเมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในตำบลนาเกลือ จึงทำให้ผลกระทบในเรื่องการรองรับของสถานศึกษาอยู่ในระดับน้อย		



ลงชื่อ.....

(นายชินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้การที่คนงานเข้ามาอยู่ในพื้นที่โครงการเป็นจำนวนมาก ทำให้ส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมต่าง ๆ เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมั่วสุมเล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามคนงานก่อสร้างที่เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบการควบคุมของโครงการเอง ซึ่งเป็นที่พักอาศัยและปฏิบัติตามข้อกำหนด และในส่วน of ผลกระทบด้านสวัสดิการทางสังคมของหน่วยงานต่าง ๆ ในพื้นที่นั้น เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่การดูแลของสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยา และมีการตรวจตราและลาดตระเวนตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับปานกลาง ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดได้จากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัย โดยเมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการ พบว่าอาจก่อให้เกิดปัญหาและ		



ลงชื่อ.....

(นายชินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคม - พฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งจะพักอาศัยในพื้นที่ที่จัดไว้ซึ่งอยู่ในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมั่วสุมเล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรมจากคนงาน เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามคนงานที่เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่ จะอยู่ในการควบคุมให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้		



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในส่วนของผลกระทบด้านสวัสดิการทางสังคมนั้น เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่การดูแลของสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยา อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้ ระยะห่างประมาณ 2.28 กิโลเมตร และมีการตรวจตราและลาดตระเวนความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ยังมีสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศใต้เป็นระยะทางประมาณ 3.10 กิโลเมตร มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมจะอำนวยความสะดวกภัยได้ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงดังกล่าวมายังพื้นที่โครงการประมาณ 5 นาที (ช่วงสภาพการจราจรปกติ) นอกจากนี้ยังมีโรงพยาบาลเมืองพัทยา อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้เป็นระยะทางประมาณ 3.0 กิโลเมตร จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับที่ไม่สูง โดยต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด		



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- กิจกรรมของโครงการในช่วงก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มต่อพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งปัญหาเรื่องฝุ่นละออง เช่น จากการขุดเปิดหน้าดินรวมถึงมลพิษของเครื่องยนต์ และจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น แต่ทั้งนี้โครงการได้จัดหามาตรการให้ผลกระทบลดน้อยลง และโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - วัฒนธรรม และประเพณี เนื่องจากสภาพโครงสร้างทางสังคมในพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นสังคมที่ผสมผสานกันระหว่างประชากรเดิมและผู้ที่มาจากต่างถิ่นมาทำงานรับจ้างประกอบธุรกิจส่วนตัว และประกอบกิจการท่องเที่ยวมีทั้งประชากรในต่างอำเภอในจังหวัดชลบุรี และจังหวัดใกล้เคียงเข้ามาในเขตเมืองในเวลากลางวันและอพยพออกไปในเวลากลางคืนประมาณ 150,000 คน/วัน ซึ่งมีการหมุนเวียนตามลักษณะการทำงาน ทำให้การ		



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เข้ามาของคนงานก่อสร้างโครงการประมาณ 200 คน จะส่งผลกระทบต่อประชากรในพื้นที่ค่อนข้างน้อย เนื่องจากประชากรที่อยู่เดิมมีการปรับตัวกับกลุ่มประชากรแฝงที่เข้ามาในพื้นที่อยู่แล้ว สำหรับคนงานจะถูกกำหนดให้พักในที่พักที่กำหนดเป็นการเฉพาะและคนงานดังกล่าวจะเข้ามาทำงานในช่วงเวลาสั้นๆ ดังนั้นจึงคาดว่าจะมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมของประชากรในพื้นที่ในระดับต่ำอย่างไรก็ตามจะมีมาตรการลดผลกระทบซึ่งจะกำหนดต่อไป		
4.2 การประชาสัมพันธ์ การรับเรื่องร้อง และการสำรวจความคิดเห็นประชาชน	โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ศึกษารศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้	1. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข 2. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลข	- ตรวจสอบจุดรับเรื่องร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อนทุกวัน - ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการแก้ไขตามกระบวนการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชินนิตร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ	โทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 3. จัดการประชุมระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้างกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนแนวทางเกี่ยวกับการติดต่อสื่อสาร 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 5. จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถ	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ มาตรการในการรับเรื่องร้องเรียน 1. เรื่องร้องเรียน ด้านผลกระทบเหตุความเดือดร้อนจากการก่อสร้างที่ไม่เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือไม่ปฏิบัติตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายกำหนดให้ใช้ระยะเวลาตลอดกระบวนการแก้ไขปัญหภายใน 24 ชั่วโมง นับจากผู้ประสานงานฯ ได้รับแจ้งเหตุมีขั้นตอนประกอบด้วย (รูปที่ 1 หน้าที่ 101/283) (1) ผู้ประสานงานรับเรื่องร้องเรียน แจ้งเหตุต่อที่ปรึกษาควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการภายใน 15 นาที หลังจากได้รับแจ้งเหตุ (2) ที่ปรึกษาควบคุมงานก่อสร้างตรวจสอบทันทีที่ได้รับแจ้ง และสั่งให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ในทันทีที่	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ได้รับคำสั่งดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 24 ชั่วโมง นับจากผู้ประสานงานฯ ได้รับแจ้งเหตุ (3) ให้ผู้ประสานงานฯ แจ้งผลการแก้ไขเรื่องร้องเรียน ต่อคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อทราบ และแจ้งผลการแก้ไขเรื่องร้องเรียนต่อผู้ได้รับผลกระทบ 2. เรื่องร้องเรียนด้านผลกระทบที่มีความเสียหายต่อทรัพย์สินของบุคคล หรืออุบัติเหตุต่อประชาชนทั่วไป ให้ระงับเหตุแห่งความเสียหายทันทีที่ได้รับแจ้งเหตุ การจ่ายค่าเยียวยาขั้นต้น ให้ทำภายใน 24 ชั่วโมง กรณีที่ต้องซ่อมแซมความเสียหาย หรือมีมูลค่าการชดเชยสูง ระยะเวลาเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้เสียหาย และร่วมกับเจ้าของโครงการ มีขั้นตอนประกอบด้วย (1) ผู้ประสานงานฯ แจ้งเหตุต่อที่ปรึกษาควบคุมงานก่อสร้างภายในเวลา 15 นาที หลังจากได้รับแจ้งเหตุ (2) ที่ปรึกษาควบคุมงานก่อสร้างตรวจสอบทันทีที่ได้รับแจ้ง	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กรณีที่เหตุแห่งความเสียหายยังดำเนินอยู่ ให้สั่งระงับกิจกรรมก่อสร้างส่วนนั้นทันที เพื่อบรรเทาผลกระทบ - กรณีที่เหตุแห่งความเสียหายยุติแล้ว ให้สั่งการควบคุม ไม่ให้มีความเสียหายเพิ่มขึ้น (3) ให้เจ้าของโครงการ ร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้างและผู้ได้รับความเสียหาย กำหนดการเยียวยาและจ่ายค่าเยียวยาเบื้องต้น เช่น ค่าเช่าที่พักระหว่างการซ่อม ค่าเช่ารถใช้ระหว่างรอซ่อมรถ หรือซ่อมแซมความเสียหายของบ้านพักอาศัยเบื้องต้น ภายใน 24 ชั่วโมง (4) คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ พิจารณาค่าเสียหายทั้งหมดร่วมกับผู้เสียหาย และกำหนดระยะเวลาชดเชยค่าความเสียหาย ภายใน 15 วัน นับจากวันได้รับแจ้งเหตุ (5) คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ กำกับกับการจ่ายเงินชดเชยความ	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เสียหาย หรือการซ่อมแซมความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลง (6) กรณีที่มีผู้บาดเจ็บ ให้ส่งผู้บาดเจ็บเข้ารับการรักษาที่โรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุดทันที โดยค่ารักษาพยาบาลทั้งหมด เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ แล้วผู้ประสานงานรับเรื่องร้องเรียน นำเรื่องเข้าสู่กระบวนการชดเชยความเสียหาย ตามข้อ (4) ถึง ข้อ (5) 3. จัดทำบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ที่ก่อให้เกิดเรื่องร้องเรียน โดยระบุสาเหตุ และเวลาที่เกิดเหตุการณ์ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบ นำเสนอต่อเมืองพัทยาเพื่อรับทราบ และดำเนินการประสานงานแก้ไขต่อไป 4. โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้างซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จนับจากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบบ.6) จาก	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนชเชอร์ โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หน่วยงานอนุญาต แล้ว 1 ปี เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด	
4.3 การสาธารณสุข	1. ระบบบริการสาธารณสุขในพื้นที่ - โรงพยาบาลเมืองพทยา เป็นโรงพยาบาลทั่วไปให้บริการในระดับทุติยภูมิ (ระดับ 2.1) คือการให้บริการรักษาโรคทั่วไป ถึงระดับผู้ป่วยใน โดยแพทย์เวชปฏิบัติทั่วไป/เวชปฏิบัติครอบครัวเป็นสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด จากการสำรวจพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ พบว่ามีหน่วยงานที่ให้บริการด้านสาธารณสุขอยู่หลายแห่ง และเพียงพอกับความต้องการของประชากรในพื้นที่ประกอบด้วย โรงพยาบาลของรัฐ โรงพยาบาลเอกชน ศูนย์บริการสาธารณสุข คลินิก และศูนย์สุขภาพชุมชน กระจายอยู่ทั่วพื้นที่ หากคนงานมีการเจ็บป่วยและต้องไปใช้บริการ/รักษาพยาบาลจากสถานพยาบาล ซึ่งมีการกระจายอยู่หลายแห่ง โดยเป็นโรงพยาบาลที่ครอบคลุมการ	1.1 โครงการจัดทำประกันสังคมให้คนงานทุกคนเพื่อเป็นหลักประกันสุขภาพ 1.2 จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานเป็นประจำ ปีละ 1 ครั้ง 1.3 จัดให้มีจุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีโทรฉุกเฉินแสดงให้เห็นชัดเจน โทร.1669 1.4 จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง และในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง 1.5. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างเป็นระบบเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 8 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำจากส้วม จำนวน 10 ห้อง จากการอาบน้ำ เพื่อให้มีคุณภาพน้ำทิ้งตามมาตรฐานกำหนด 1.6. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากน้ำทิ้งในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างเป็นระบบเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 16 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำจากส้วม	- บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้บริการทางด้านประกันสังคม ซึ่งเป็นข้อบังคับของกฎหมายแรงงานที่ต้องมีการจัดให้แรงงานมีการเข้าสู่ระบบประกันสังคม โครงการสามารถเลือกการให้บริการได้ตามความสะดวก เนื่องจากมีหลายแห่ง ดังนั้นคนงานที่เข้ามาทำงานในพื้นที่ และต้องมาใช้บริการทางด้านสาธารณสุข สามารถไปใช้บริการได้หลายแห่ง และเนื่องจากคนงานมีจำนวนไม่มากนัก จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อบริการของสถานพยาบาลในพื้นที่โดยรอบโครงการมากนัก	จำนวน 10 ห้อง การอาบน้ำ เพื่อให้มีคุณภาพน้ำทั้งตามมาตรฐานกำหนด 1.7. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 1.8. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	
	2. โรคอุจจาระร่วง สาเหตุ : เกิดจากการรับประทานอาหารและดื่มน้ำที่ไม่สะอาด มีการปนเปื้อนของเชื้อโรค การกินอาหารที่ไม่สุก ไม่ล้างมือให้สะอาดก่อนการเตรียมอาหารหรือปรุงอาหาร และก่อนกินอาหารรวมทั้งการใช้ภาชนะที่ไม่สะอาดมีเชื้อโรค ซึ่งพื้นที่ปรุงอาหารที่ไม่สะอาดและถึงขยะที่มีขยะตกค้างเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและมีแมลงวันเป็นพาหะนำโรค	2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของคนงาน 2.1.1 คนงานที่ปรุงอาหารต้องล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้งก่อนปรุงอาหาร 2.1.2 คนงานที่ปรุงอาหารควรปฏิบัติตัวให้ถูกต้องตามหลักสุขอนามัยส่วนบุคคล 2.1.3 ใช้ภาชนะที่สะอาด ไม่มีเชื้อโรคปนเปื้อน ในการใส่อาหารและตักอาหาร	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง 2. ให้เจ้าหน้าที่ภายในห้องครัวนำขยะไปกำจัดทิ้งทุกวัน - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาการ : ทำให้ผู้ที่ได้รับเชื่อมีอาการถ่ายอุจจาระเหลว ถ่ายเป็นน้ำ หรือเป็นมูกเลือด อาจมีอาการอาเจียนร่วมด้วย โดยมีอาการตั้งแต่เล็กน้อยถึงอาการรุนแรงจากภาวะขาดน้ำ และเกลือแร่ ทำให้เกิดอาการช็อก หหมดสติ และเสียชีวิตได้ หากไม่การควบคุมอาจเกิดการระบดต่อคนงานและในชุมชนได้	2.1.4 ต้องล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้ง ก่อนและหลังรับประทานอาหารและภายหลังถ่ายอุจจาระ 2.1.5 เลือกรับประทานอาหารที่สะอาดสุกใหม่ ๆ ไม่ควรรับประทานอาหารที่สุก ๆ ดิบ ๆ หรืออาหารที่มีแมลงวันตอม 2.1.6 โครงการจัดอบรมให้ความรู้และการป้องกันโรคแก่คนงาน เช่น กินอาหารทำสุกใหม่ ใช้ช้อนกลางในการกินร่วมกับผู้อื่น และล้างมือบ่อยๆ 2.1.7 ถ้ามีผู้ป่วยต้องมีการจัดการที่ถูกต้อง เช่น การแยกผู้ป่วย การส่งพบแพทย์เพื่อรักษา แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ทราบ 2.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและพาหะนำโรค 2.2.1 ทำความความสะอาดห้องครัวให้ถูกสุขลักษณะ	



ลงชื่อ.....

(นายชินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.2.2 นำขยะหรือเศษอาหารที่อยู่ภายในครัวไปทิ้งทุกวัน เพื่อไม่ให้เป็นที่สะสมของเชื้อโรค และสัตว์พาหะนำโรค 2.2.3 ดูแลความสะอาดถึงขยะรวมบริเวณพักคนงานเป็นประจำและปิดฝามิดชิดทุกครั้ง หลังนำเศษอาหารไปพักไว้ 2.2.4 หมั่นดูแลห้องครัวให้สะอาดอยู่เสมอ	
	3. โรคไข้เลือดออก สาเหตุ : เกิดจากไวรัสเดงกี ซึ่งพื้นที่หรืออุปกรณ์ที่มีน้ำขังเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและมีุงลายเป็นพาหะนำโรค อาการ : ไข้สูงลอย ปวดศีรษะ ปวดกล้ามเนื้อ ปวดกระดูก คลื่นไส้ อาเจียน บางรายมีจุดแดงที่ผิวหนัง กดเจ็บบริเวณชายโครงด้านขวา อาจมีภาวะเลือดออก เกิดอาการช็อก การไหลเวียนของเลือดล้มเหลว ถ้าติดเชื้อครั้งที่ 2 จะมีอาการรุนแรงกว่าการติดเชื้อครั้งแรก	3.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของแรงงาน 3.1.1 ป้องกันตนเองไม่ให้ยุ่งลายกัด หากมีไข้ให้ไปพบแพทย์โดยเร็ว 3.1.2 ไม่เปิดประตูหรือหน้าต่างห้องพักทิ้งไว้ 3.1.3 ออกกำลังกายเพื่อสุขภาพแข็งแรงจะเป็นการสร้างภูมิคุ้มกันโรค 3.2.4 ถ้ามีผู้ป่วยมีไข้ จัดให้มีเจ้าหน้าที่คัดแยกผู้ป่วยก่อนนำส่งพบแพทย์เพื่อรับการรักษา ในขณะเดียวกันให้แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ทราบ	1. จัดอบรม/ส่งหัวหน้าควบคุมงานก่อสร้างเข้าอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการจัดการลูกน้ำยุงลาย 2. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลปรับปรุงสิ่งแวดล้อมให้เป็นระเบียบ - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและพาหะนำโรค 3.2.1 กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายหรือใส่สารป้องกันการเกิดลูกน้ำในพื้นที่พักคนงาน รวมทั้งบริเวณรอบๆ บ้านพักคนงาน 3.2.2 ปรับปรุงสิ่งแวดล้อมให้เป็นระเบียบ 3.2.3 ใส่ทรายก่อสร้างในจานรองกระถางต้นไม้ เพื่อป้องกันยุงวางไข่ 3.2.4 ปิดฝาภาชนะให้มิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงลายเข้าไปวางไข่ 3.2.5 โครงการประสานงานกับเมืองพัทยาให้เข้ากำจัดลูกน้ำยุงลายโดยเข้ามาพ่นสารเคมีไล่ยุงในพื้นที่บ้านพักคนงาน	
	4. โรคพิษสุนัขบ้า สาเหตุ : เกิดจากเชื้อไวรัส (Rabies Virus) ซึ่งอยู่ในน้ำลายของสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมที่เป็นโรค ติดต่อโดยการสัมผัสกับน้ำลายจากการถูกข่วน กัด หรือเลียบริเวณที่มีบาดแผล ผิวหนังถลอก หรือถูกเลียบริเวณ	4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของคนงาน 4.1.1 หลีกเลี่ยงการเข้าใกล้สุนัขหรือสัตว์ 4.1.2 ระมัดระวังอย่าให้ถูกสุนัข แมว หรือสัตว์เลี้ยงกัดหรือข่วน 4.1.3 ไม่เล่นเหย่หรือทำร้ายสุนัขเพื่อความสนุกสนาน	1. จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแล ไม่ให้สุนัขหรือสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมอื่น ๆ เข้ามาภายในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนโซรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เนื้อเยื่ออ่อน เช่น เยื่อบุตา หรือปาก เป็นต้น นอกจากนี้การรับประทานผลิตภัณฑ์จากสัตว์ที่เป็นโรคพิษสุนัขบ้าก็สามารถติดโรคได้ ซึ่งมีสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม เช่น สุนัข แมว เป็นต้น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์และพาหะนำโรค อาการ : มีไข้ต่ำๆ เจ็บคอ เบื่ออาหาร อ่อนเพลีย มีอาการคัน กระจกกระส่าย กลัวแสงกลัวลม ไม่ชอบเสียงดัง เพ้อเจ้อ หลุกหลิก กระวนกระวาย หนาวสั่น ตาเบิกโพลงบ่อยๆ มีอาการกรืนลำปาก โดยเฉพาะของเหลว เกิดอาการปวดเกร็งไม่ยอมยกค้ม น้ำมีอาการกลืนน้ำ ไม่อยากกลืนน้ำลาย จึงทำให้น้ำลายไหล	4.1.4 ถ้ามีผู้ป่วยที่ถูก หมา แมว กัด/ข่วน ต้องดำเนินการล้างแผลด้วยน้ำสบู่หลาย ๆ ครั้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อ กักสัตว์เพื่อสังเกตอาการ และไปพบแพทย์เพื่อฉีควัคซีน 4.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4.2.1 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 4.2.2 หากพบเห็นหรือสงสัยว่าสัตว์เป็นโรคพิษสุนัขบ้า ให้รีบแจ้งเจ้าหน้าที่ปศุสัตว์หรือเจ้าหน้าที่สาธารณสุขทันที	2. แจ้งคนงานไม่ให้นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน - บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266
	5. โรค Covid-19 (coronavirus disease starting in 2019) สาเหตุ : เกิดจากเชื้อไวรัส โคโรนา แพร่ขยายจากผู้ติดเชื้อไปยังอีกคนหนึ่งที่อยู่ใกล้ชิดได้โดยทางละอองที่มีเชื้อโรค แพร่ออกโดยการไอหรือจาม หรือ	5.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของคณงาน 5.1.1 โครงการจัดอบรมให้ความรู้การแพร่กระจายและการป้องกันโรคแก่คนงาน เช่น กินอาหารทำสุกใหม่ ใช้ช้อนกลางในการกินร่วมกับผู้อื่น ล้างมือบ่อยๆ และสวมหน้ากากอนามัยเมื่อออกนอกพื้นที่บ้านพัก	- บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยการสัมผัสมือที่ติดเชื้อโรค หรือพื้นผิวหรือวัตถุที่ติดเชื้อโรค ซึ่งมีการติดต่อจากสัตว์สู่คน และจากคนสู่คน อาการ : เมื่อผู้ป่วยได้รับเชื้อหากเชื้อผ่านเข้ากระแสเลือดอาจทำให้มีอาการเป็นไข้ ไอ น้ำมูกไหล เหมือนคนเป็นไข้หวัดธรรมดาภายใน 1-14 วัน หากไม่รีบไปพบแพทย์อาจทำให้อาการรุนแรงขึ้นซึ่งจะมีอาการปอดบวมหรือหายใจลำบากร่วมด้วย บางรายรุนแรงถึงขั้นเสียชีวิต กรณีผู้ได้รับเชื้อไวรัสและเชื้อไม่ผ่านเข้ากระแสเลือดอาจทำให้ไม่แสดงอาการบ่งบอกว่าป่วย เหมือนคนแข็งแรงปกติทั่วไป แต่คนกลุ่มนี้สามารถแพร่เชื้อไวรัสได้โดยที่เราไม่ทันระวังตัวหรือป้องกันตัวเอง	5.1.2 จัดเส้นทางไปยังพื้นที่เสี่ยงโรคระบาด 5.1.3 สวมใส่หน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยงการอยู่ในสถานที่แออัด 5.1.4 ควรล้างมือด้วยสบู่อย่างสม่ำเสมออย่างน้อย 20 วินาที หรือใช้เจลแอลกอฮอล์ 5.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและพาหะนำโรค 5.2.1 ถ้ามีผู้ป่วยต้องมีการจัดการที่ถูกต้อง เช่น การแยกผู้ป่วย การส่งพบแพทย์เพื่อรักษา แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ทราบ และสวมหน้ากากอนามัยเพื่อป้องกันการติดต่อและแพร่เชื้อ 5.2.2 เช็ดทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ บริเวณ จุดสัมผัสต่าง ๆ ให้ปลอดเชื้อ เช่น ลูกบิดประตู ราวบันได	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5.2.3 จัดให้มีอัลกอฮอลล์ เจลสำหรับฆ่าเชื้อไว้ให้บริการในพื้นที่บ้านพักคนงาน 5.2.4 ถ้ามีพบผู้มีไข้ ไอ หรืออาการแสดงของผู้ติดเชื้อทางเดินหายใจ ให้แยกผู้ป่วย และพาผู้ป่วยไปพบแพทย์	
4.4 อาชีวอนามัย	1. ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างต่อคนงาน เพื่อให้ปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างเกิดขึ้นน้อยที่สุด ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อคนงานก่อสร้าง	1. เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้าย 2. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองให้กับคนงาน เช่น หน้ากากกันฝุ่น เป็นต้น 3. กิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมาก อาทิเช่น ใสไม้ ควรทำในห้องที่มีหลังคาหรือมีผ้าคลุม และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านด้วย สำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในห้องดังกล่าวจะต้องใส่หน้ากากป้องกันฝุ่น และแว่นตานิรภัยอย่างมิดชิด	



ลงชื่อ.....

(นายชินนิตร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 5. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพหลังรับเข้าทำงาน โดยตรวจสอบสุขภาพอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 6. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 7. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 8. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่กำลังก่อสร้างบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 9. ทำความสะอาดพื้นบริเวณที่มีฝุ่นอย่างสม่ำเสมอ	
	2. ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงาน โครงการกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการ	1. จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 30 dB(A)	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับ ความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559	2. หากผู้ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรได้ใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงแล้ว แต่ยังคงได้รับเสียงเกินค่ามาตรฐาน (85 เดซิเบลเอ) โครงการต้องควบคุมระยะเวลาการปฏิบัติงาน เพื่อให้คนงานได้รับสัมผัสระดับเสียงไม่เกินเกณฑ์กฎหมายกำหนดและให้พักทำงานกิจกรรมที่ไม่ต้องสัมผัสเสียงดังเกินกว่ามาตรฐานกำหนด 3. จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ทุกคน และจัดเตรียมอุปกรณ์สำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหายและติดป้ายเตือนให้ผู้ต้องทำงานกับเครื่องจักรสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน 4. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี 5. ติดป้ายเตือน/กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธยาเหนือ 2/2 ถนนพัทธยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. กำหนดให้ผู้รับเหมาบำรุงรักษาเครื่องจักร เครื่องมือที่เป็นต้นกำเนิดเสียง เพื่อให้มีความดังน้อยที่สุด เช่น ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร จัดหาวัสดุรองเครื่องจักรให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ชี้น้ำมัน หรือสกรูส่วนที่หลวมให้แน่น 7. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียร กระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ 8. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงาน บริเวณที่มีเสียงดัง	
	3. ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อคนงาน การสัมผัสกับความสั่นสะเทือนนานๆ จะทำให้เกิดความเมื่อยล้า ระบายเคืองเนื้อเยื่อ ตาพร่า การสูญเสียการทรงตัว กล้ามเนื้อข้อมืออักเสบ เกิดการบีบเกร็งของหลอดเลือดบริเวณนิ้วมือ ทำให้นิ้วซีดขาว ประสาทรับรู้สีกที่มือเปลี่ยนแปลง ลดความรู้สึก ความว่องไวลดลงโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ	1. อุปกรณ์/เครื่องจักรที่มีความถี่สูง เช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น จัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องจักร/อุปกรณ์ดังกล่าว เพื่อลดความสั่นสะเทือน 2. เลือกใช้เครื่องมือให้ถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาเครื่องมือ/เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ หรือเบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือน	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง	4. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน อาทิเช่นท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน 5. กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น โดยกำหนดให้มีการพัก 20 นาที ทุกๆระยะการทำงาน 2 ชั่วโมง และไม่ทำงานที่ใช้เครื่องสั่นสะเทือนเกินกว่า 2 - 4 ชั่วโมง/วัน 6. กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้แรงมากได้มีโอกาสทำงานเบา สลับบ้าง 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 8. จัดให้มีการตรวจร่างกายคนงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4 ผลกระทบด้านความร้อนต่อคนงาน สภาพอากาศโดยทั่วไปจึงค่อนข้างร้อนตลอดทั้งปี คนงานที่ทำงานก่อสร้างกลางแจ้ง และความร้อนจากเครื่องจักรหรือกระบวนการผลิตที่มีความร้อน ยังต้องเผชิญกับความร้อนมากยิ่งขึ้นไปอีก และอาจเป็นอันตรายเนื่องจากความร้อนในสภาวะการทำงานได้ จากการที่คนงานก่อสร้างทำงานในที่ที่มีอากาศร้อนหรือได้รับความร้อนโดยตรงเป็นเวลานาน ซึ่งอาจทำให้เกิดอาการเจ็บป่วยต่าง ๆ เช่น เป็นลมแดด หน้ามืด อ่อนเพลีย หมดสติ เป็นตะคริว เป็นต้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง	1. อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับอันตรายของความร้อน ที่อาจทำให้เกิดการเจ็บป่วยได้ และการป้องกันอันตรายจากความร้อน 2. จัดให้มีน้ำเย็นและกระตุ้นให้คนงานดื่มน้ำบ่อย ๆ ในระหว่างทำงานที่มีอากาศร้อน อย่างน้อยครั้งละ 1 แก้ว ทุก 20 นาที 3. จัดให้มีช่วงเวลาพักของคนงานที่อยู่บริเวณอากาศร้อน โดยให้พักบ่อยกว่าการทำงานในสภาพปกติ 4. พิจารณาให้สวมใส่เสื้อผ้าที่ระบายอากาศได้ดี 5. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันความร้อนไม่ให้สัมผัสคนงานโดยตรง	
	5. ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อคนงาน ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยส่วนใหญ่มักระบาดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยจากกระทำด้วยความประมาท และขาด	1. เจ้าของโครงการกำชับผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 อย่างเคร่งครัด	



ลงชื่อ.....

(นายชินนิตร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความระมัดระวัง อาจทำให้มีเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์ก่อสร้างที่ไม่มีประสิทธิภาพ อาจส่งผลให้เกิดอุบัติเหตุและบาดเจ็บจากการปฏิบัติงานได้ รวมทั้งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพร่างกายได้หากปฏิบัติงานโดยไม่มีอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน ยกตัวอย่างเช่น 1. การตกน้ำหรือตกที่ขูดไว้ เช่น ท่อระบายน้ำ เป็นต้น 2. เครื่องจักรฉุดลาก เช่น สายพานฉุดลากผมของคนงานหรือสายเคเบิลที่ปล่อยหล่นรุ่มร่าม เป็นต้น 3. ไฟฟ้า เช่น เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะที่สายไฟฟ้ารั่ว หรือจากไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น 4. การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกจากช่องลิฟต์ หรือตกจากช่องพื้นที่เจาะเปิดไว้ เป็นต้น 5. สิ่งของหนักหล่นใส่ วัสดุกระเด็นใส่	2. เจ้าของโครงการต้องจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างประจำพื้นที่ก่อสร้างตามคู่มือแนวทางการจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง (พ.ศ. 2554) ของสำนักความปลอดภัยแรงงาน กรมสวัสดิการและความคุ้มครองแรงงาน 3. จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้าง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 5. จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปีนับตั้งแต่วันจัดทำ 6. การกระทำใด ๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการก่อสร้าง	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6. การพังของนั่งร้านและโครงสร้าง เนื่องจากออกแบบไว้ไม่แข็งแรงพอหรือบรรทุกน้ำหนักเกินกำหนดอัตรากิจ เช่น จากไฟฟ้าลัดวงจร การเชื่อมด้วยแก๊สและไฟฟ้า การสูบบุหรี่หรือวางเพลิง เป็นต้น	7. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติและกำหนดบทลงโทษตักเตือนคนงานอย่างเข้มงวด 8. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง ห้องน้ำ/ส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นส่วนส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบ และสะดวกในการควบคุมดูแล 9. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่าง ๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตามกรมสวัสดิการและความคุ้มครองแรงงาน เรื่องชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554 10. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน อาทิเช่น ท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. ติดหรือตั้งป้ายเตือนและป้ายบังคับในเขตก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย เช่น ให้ระวัง ห้ามเข้า ให้สวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล โดยใช้เครื่องหมายหรือข้อความที่เข้าใจง่ายและเห็นได้ชัดเจน 12. จัดให้มีแสงสว่าง และป้ายเตือนอันตราย ตามลักษณะของงานก่อสร้างเพื่อให้เกิดความปลอดภัยไว้ตลอดเวลาทำงาน และในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีสัญญาณไฟสีส้มหรือป้ายสีสะท้อนแสงเตือนอันตรายให้เห็นได้ชัดเจน 13. ในกรณีที่คนงานต้องทำงานก่อสร้างบนพื้นที่ต่างระดับที่มีความสูงตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป ต้องจัดให้มีบันไดหรือทางลาด ติดตั้งราวหรือรั้วกันตกสูง 0.9-1.1 เมตร ที่มั่นคงแข็งแรง 14. ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานที่ทำงานในที่สูงเกิน 4.0 เมตร ซึ่งมีลักษณะโดดเดี่ยวและไม่มีเครื่องป้องกันอันตรายหรือการป้องกันอันตรายอย่างอื่น ต้องสวมเข็มขัดนิรภัยหรือเชือกตลอดเวลาในการทำงาน	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		15. เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และอุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นเพื่อช่วยชีวิต และระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ 16. จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาล ประจำไว้ที่สำนักงานก่อสร้าง 17. ห้ามไม่ให้ลูกจ้างทำงานก่อสร้างในขณะที่เกิดภัยพิบัติธรรมชาติ เว้นแต่ การทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในงานก่อสร้างหรือเพื่อการช่วยเหลือหรือการบรรเทาเหตุ 18. กำหนดให้เจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ และกำกับดูแลคนงานก่อสร้างให้ใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลตลอดเวลาที่ทำงาน	
4.5 คนงานก่อสร้าง	ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงาน โครงการกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ สอดคล้องกับมาตรฐาน	1. จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ได้แก่ ที่อุดหู (Ear	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559	Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าอัตราการลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 30 dB(A) 2. หากผู้ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรได้ใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงแล้ว แต่ยังคงได้รับเสียงเกินค่ามาตรฐาน (85 เดซิเบลเอ) โครงการต้องควบคุมระยะเวลาการปฏิบัติงาน เพื่อให้คนงานได้รับสัมผัสระดับเสียงไม่เกินเกณฑ์กฎหมายกำหนดและให้พักทำงานกิจกรรมที่ไม่ต้องสัมผัสเสียงดังเกินกว่ามาตรฐานกำหนด 3. จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ทุกคน และจัดเตรียมอุปกรณ์สำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหายและติดป้ายเตือนให้ผู้ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน 4. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ติดป้ายเตือน/กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง 6. กำหนดให้ผู้รับเหมาบำรุงรักษาเครื่องจักร เครื่องมือที่เป็นต้นกำเนิดเสียง เพื่อให้มีความดังน้อยที่สุด เช่น ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร จัดหาวัสดุรองเครื่องจักรให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ชี้น้ำมัน หรือสกรูส่วนที่หลวมให้แน่น 7. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ 8. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลเพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	
4.6 คุณภาพและทัศนียภาพ	- กิจกรรมในการก่อสร้างโครงการในช่วงระยะเริ่มต้นอาจมีกิจกรรมที่เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสม หรือเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น โครงการจึงจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างสูงรวม 6 เมตร และโครงการมี	1. จัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีทที่มีความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม	- ตรวจสอบรั้วให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะก่อสร้าง - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรการให้ผู้รับเหมาจัดหาผ้าใบที่มีลักษณะเดียวกันคลุมอาคาร ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่ไม่สวยงามที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการได้ด้วย นอกจากนี้ยังช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายได้ด้วย ดังนั้นในการก่อสร้างอาคารคาดว่าจะเกิดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพ และสุนทรียภาพที่โครงการจะก่อให้เกิดจะมีอยู่ในระดับต่ำ	- ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) กันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม - จัดให้มีพนักงานดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบปราศจากมูลฝอยและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว - ติดป้ายหน้าโครงการโดยมีรายละเอียดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับเหมา รวมทั้งเบอร์ติดต่อ ที่สามารถติดต่อได้สะดวก	
4.7 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	- ในช่วงการก่อสร้างทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 22.95 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางลมแต่เนื่องจากพื้นที่โดยรอบของโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	- ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ - โครงการทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตรทราบก่อนการก่อสร้างและติดตามผลทุกๆ เดือน เมื่อมีการก่อสร้างในแต่ละชั้น หากมีปัญหาจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมให้แจ้งโครงการ โดยเริ่มตั้งแต่ก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดใช้อาคาร	-



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ชดเชยค่าเสียหายในการบดบังแสงและทิศทางลมที่เกิดจากอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียงทันที 4. หากมีความเสียหายจากการบดบังแสงและทิศทางลมกับอาคารข้างเคียง โครงการต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น หากไม่สามารถตกลงกันได้จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหากฎหมายเกิดผลกระทบจากการก่อสร้าง	
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน	ครั้งที่ 1 ประชาชนมีข้อห่วงกังวล ดังนี้ 1.1กลุ่มพื้นที่หลัก 1. กลุ่มที่อยู่ติดโครงการ - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้เกิดการกัดเซาะ และพังทลายของดิน - ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน - เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ	● ทำให้เกิดการกัดเซาะและพังทลายของดิน 1. จัดทำกำแพงกันดินพร้อมระบบค้ำยันที่ออกแบบโดยวิศวกรโครงสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากพื้นที่ข้างเคียง 2. ดูแลแนวรั้วคอนกรีตที่จัดทำไว้รอบพื้นที่โครงการแล้วให้มีสภาพดี ไม่ชำรุดทรุดตัว หรือผุพัง หากพบว่ามีทรุดตัวหรือผุพังให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที เพื่อเป็นแนวป้องกันดินที่จะพังทลายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ	1. ตรวจสอบการบรรทุกขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของรถบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจวัดระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ Lmax ทุกวันที่มีการทำ



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 2. กลุ่มที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรก มากขึ้น - มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ทำให้เกิดการกัดเซาะ และพังทลายของดิน	3. จัดทำรางดินกว้างประมาณ 0.30 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน 4. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า – ออกของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่ท่อระบายน้ำ 5. จัดให้มีวัสดุปกคลุมกองดินที่ยังไม่ได้ขนออกนอกโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายลงสู่หลุมขุดหรือออกสู่พื้นที่ข้างเคียง 6. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษดินโคลนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการสู่พื้นที่โดยรอบ ● มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น 1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลที่พักคนงาน 3. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามคนงานส่งเสียงดังในยามวิกาล	เสาเข็มและ ฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. ตรวจสอบสภาพผ้าใบที่ใช้ปิดคลุมดิน วัสดุก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีไม่ฉีกขาด 5. ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศดัชนีที่ต้องตรวจวัดได้แก่ PM10 ,TSP ตรวจวัดทุกวันที่ทำเสาเข็มและฐานราก รายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างส่วน CO, NO₂, SO₂ และ HC ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. ตรวจสอบรถยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและอุปกรณ์ก่อสร้างอย่างน้อย

ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.2 กลุ่มพื้นที่รอง 1. กลุ่มที่อยู่ในรัศมีมากกว่า 100-500 เมตร - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน - เกิดปัญหาไฟฟ้าตกน้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น - ทำให้เกิดการกัดเซาะและพังทลายของดิน - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น 2.กลุ่มที่อยู่ในรัศมีมากกว่า 500-1,000 เมตร - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	4. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 5. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 6. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ 7. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ 8. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ● ทำให้เสียงดังทำให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือน 1. จัดทำรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง มีความสูง 6 เมตร 2. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 3. กำหนดให้มีการจัดทำจดหมายแจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการโดยระบุแผนการก่อสร้าง ระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการและ	สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 7. ติดตามตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 8. จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน และจัดให้มีการทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน 9. ตรวจสอบผ้าใบหรือวัสดุที่กั้นอาคาร ให้มีความแข็งแรงอยู่เสมอ หากมีปัญหาชำรุด ให้รีบแก้ไขทันที - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น - เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้เกิดการกัดเซาะและพังทลายของดิน 1.3 พื้นที่อ่อนไหว - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตกน้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้เกิดการกัดเซาะและพังทลายของดิน - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน	บุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 4. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็น การเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. กรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลาเป็นครั้งคราว ต้องเป็นเฉพาะกิจกรรมการเทปูนเพื่อทำฐานรากในช่วงทำฐานรากหรือเฉพาะกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนเท่านั้น แต่จะไม่เกินเวลา 20.00 น. พร้อมทั้งแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1.4 กลุ่มผู้นำชุมชนที่เกี่ยวข้อง - ไม่มีข้อห่วงกังวล 1.5 กลุ่มหมู่บ้านจัดสรร - ทำให้เกิดการกัดเซาะและพังทลายของดิน - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง - มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น	5. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด 6. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย 7. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียง ให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุดเพื่อไม่ให้เกิดรบกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง 8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วน ของเครื่องจักร 9. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ 10. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงานก่อสร้าง ผู้รับเหมาควบคุมคนงาน ไม่ให้ส่งเสียงดัง 11. กำหนดการะบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นด้วยกับมาตรการลดผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้	12. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 13. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 14. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ จะต้องตั้งให้อยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง 15. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันและลดเสียงให้คนงานก่อสร้างใช้ เช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น ● ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ เกี่ยวกับการจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก	



ลงชื่อ.....

(นายชินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดทำที่จอดรถบรรทุกทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการและจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหลังโครงการ และห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดชะลอตัวอยู่บริเวณซอยพญาเหนือ 2/2 หน้าโครงการ 5. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกทุกคันไว้ในโครงการอย่างน้อย 3 คัน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในโครงการคอยติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุกที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจเช็คระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจากช่องจอดรอในโครงการ เพื่อลดผลกระทบการจอดรถบรรทุกกีดขวางช่องจราจรซอยพญาเหนือ 2/2 7. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 8. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุก เพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดินบนพื้นผิวถนน และลดอุบัติเหตุกับรถที่ขับตามมา 10. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุ ชื่อบริษัท และเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจน เพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตรายให้เจ้งมายังโครงการ 11. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกหล่นและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้ ● ทำให้เกิดขยะ/ความสกปรกมากขึ้น 1. จัดพื้นที่สำหรับรวบรวมวัสดุก่อสร้าง จะต้องไม่ปล่อยให้วัสดุก่อสร้างนั้นกระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นขยะแห้ง 2 ถัง ขยะเปียก 2 ถัง ขยะรีไซเคิล 1 ถัง และ ขยะอันตราย 1 ถัง สามารถรองรับขยะได้นาน 4 วัน วางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้าง เพื่อให้เมืองพญาเข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป และพื้นที่บ้านพักคนงานจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยจำนวน 10 ถัง แยกเป็นมูลฝอยเปียก 3 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล 3 ถัง มูลฝอยแห้ง 3 ถัง และ มูลฝอยอันตราย 1 ถัง สามารถรองรับขยะได้นาน 3.00 วันวางไว้บริเวณหน้าบ้านพักคนงาน เพื่อรอให้หน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่ที่บ้านพักคนงานตั้งอยู่เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะไปกำจัดต่อไป 3. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 5. ติดต่อเมืองพญา เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะของคนงานก่อสร้างไปกำจัด	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 7. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่างๆ มีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย ● ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัดและทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร 1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแพท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ เกี่ยวกับการจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก 4. จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการและจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้าง และห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จอดชะลอตัวอยู่บริเวณทางสาธารณะ 5. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกดินไว้ภายในโครงการอย่างน้อย 3 คัน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในโครงการคอยติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุกที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจเช็คระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจากช่องจอดรอในโครงการ เพื่อลดผลกระทบการจอดรถบรรทุกกีดขวางช่องจราจรในถนนสาธารณะ	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแพท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 8. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว 9. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุกเพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดินบนพื้นผิวถนน และลดอุบัติเหตุกับรถที่ขับตามมา 10. จัดให้มีบ่อล้างล้อรถบรรทุก และเจ้าหน้าที่ล้างล้อ โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ล้างทุกครั้งเมื่อรถบรรทุกจะออกจากโครงการ 11. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัทและเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตรายให้เจ้งมายังโครงการ	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกลงและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้ ● เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อย 1. รมรณค้ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการ ● ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ 1. จัดให้มีให้คนงานคอยทำความสะอาดเก็บเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้กีดขวาง และอุดตันทางระบายน้ำในโครงการ และที่พักคนงานก่อสร้าง	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีคนงานตรวจสอบดูแลวางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปอุดตันยังรางระบายน้ำรอบโครงการและท่อสาธารณะ 4. กำหนดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างานเพื่อป้องกัน มิให้เศษดินและวัสดุอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ 5. ตรวจสอบแนวรางดินระบายน้ำไม่ให้มีเศษดิน กิ่งไม้หรือเศษวัสดุก่อสร้าง กีดขวางทางระบายน้ำและไม่ให้มีการอุดตันเป็นประจำทุกสัปดาห์ในช่วงฤดูฝน • ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง 1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุมไม่รับคนงานไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลที่พักคนงาน	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามคนงานส่งเสียงดังในยามวิกาล 4. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 5. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 6. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ 7. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ 8. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย 9. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยและกำหนดบทลงโทษตักเตือนคนงานอย่างเข้มงวด 10. กำชับกวดขันพฤติกรรมของคนงานไม่ให้มีการเล่นการพนัน ใช้สารเสพติด หรือสารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท 11. จัดให้มีระเบียบข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาดำเนินงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุญาตจากหัวหน้าคนงานเท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิด	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ปัญหาและลดข้อห่วงกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง จากคนงานที่ออกนอกพื้นที่โครงการ 12. จัดศูนย์รับเรื่องราว ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชน ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาแนวทางแก้ไข 13. หากมีเหตุที่เกิดขึ้นจากคนงาน ที่ทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น เจ้าของโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบและดำเนินการ ปรับปรุงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563

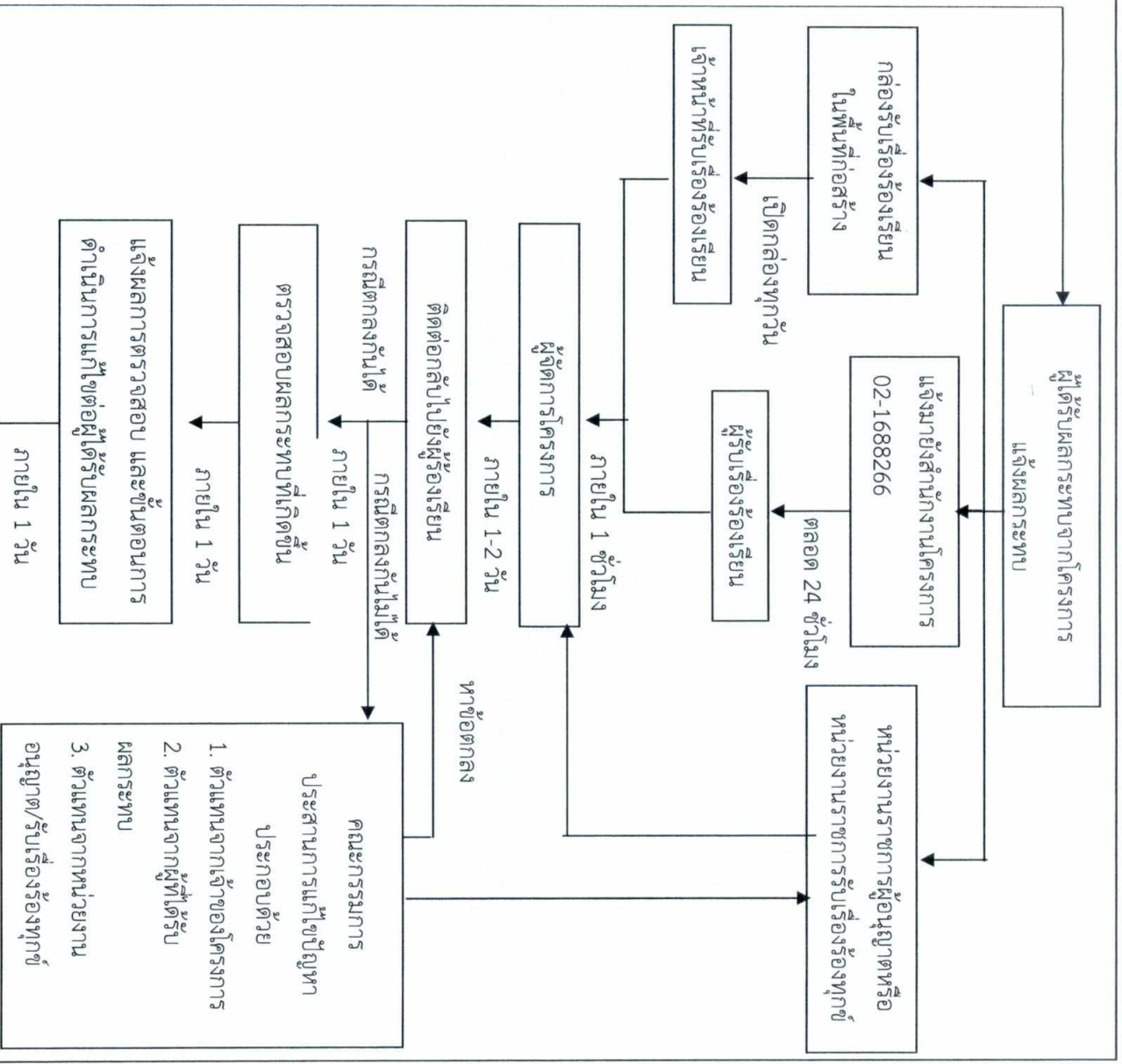


ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563



รูปที่ 1 แผนผังแสดงการรับเรื่องเรียนระยะก่อสร้าง

HABITATติดตามตรวจสอบผลการ
GROUP CO.ดำเนินการแก้ไขจนแล้วเสร็จ

รายงานผลการร้องเรียน
รับทราบภายใน 24 ชม.

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

(นายเรืองเดช วรศรี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ จะเปลี่ยนสภาพจากพื้นที่ว่าง มาเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีความสูง 22.95 เมตร	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,175.99 ตารางเมตร (รูปที่ 8 หน้า 275/283) 2. จัดภูมิสถาปัตย์ ดูแลไม้ยืนต้น สนาทหญ้า และไม้พุ่มต่างๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น	- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
1.2 ทรัพยากรดิน	- เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะปกคลุมไปด้วยอาคาร ทางวิ่งรถ ที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว จึงลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,175.99 ตารางเมตร 2. จัดให้เจ้าหน้าที่ตัดแต่งกิ่ง ไม้ยืนต้นเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพรรณไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
1.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ	- เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยและผู้มาติดต่อ - เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและ



HABITAT
GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญ ซึ่งรวมกับการตรวจวัดในพื้นที่โครงการดังนี้ 1. คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - สภาพปัจจุบัน = 0.46 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.2570 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.8493 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538) 2. ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - สภาพปัจจุบัน = 0.0027 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.02795 มก./ลบ.ม. - รวม NO₂ ทั้งหมด = 0.0307 มก./ลบ.ม.	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรตลอด 24 ชม. 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ที่ เมื่อจอดรถแล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,175.99 ตารางเมตร	มีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว



HABITAT
GROUP CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538) 3. ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - สภาพปัจจุบัน = 0.016 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.008 มก./ลบ.ม. - รวม SO₂ ทั้งหมด = 0.0240 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538) 4. ไฮโดรคาร์บอน (HC) - สภาพปัจจุบัน = 1.17 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.16452 มก./ลบ.ม.		



HABITAT
GROUP CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายชินนิตร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- รวม HC ทั้งหมด = 1.3345 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน 5. ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM₁₀) - สภาพปัจจุบัน = 0.056 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0052 มก./ลบ.ม. - รวม PM10 ทั้งหมด = 0.0613 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538). 6. ฝุ่นละอองรวม (TSP) - สภาพปัจจุบัน = 0.038 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0036 มก./ลบ.ม.		



HABITAT
GROUP CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายชินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- รวม TSP ทั้งหมด = 0.0417 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538).		
1.4 เสียง	- ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจะมีระดับไม่สูงนัก โดยเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และระดับเสียงปกติในชีวิตประจำวัน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง 2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล 3. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์	
1.5 ความสั่นสะเทือน	- แรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการสัญจรรถยนต์ของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการ	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สัญญาณของรถยนต์ให้ลดลง	
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- โครงการตั้งอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 4 เมอร์คัลลี (สีเขียวอ่อน) ระดับพอประมาณ (คนที่สัญจรไปมารู้สึกได้) (ที่มา : กรมทรัพยากรธรณี กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, มกราคม 2548) นอกจากนี้ยังคำนวณโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหวได้ด้วย อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังนี้ <u>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</u> 1) เตรียมไฟฉาย อุปกรณ์ยังชีพ เช่น ยารักษาโรค ฯลฯ และแจ้งให้ทุกคนทราบถึงที่เก็บ 2) ฝึกซ้อมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อปฏิบัติในยามฉุกเฉิน 3) ควรทราบตำแหน่งวาล์วถังก๊าซ น้ำประปา และสะพานไฟฟ้า 4) ไม่วางของหนักไว้บนชั้น หลังตู้หรือที่สูง 5) ผูกหรือยึดติดเครื่องใช้เฟอร์นิเจอร์ที่มีน้ำหนักมากไว้กับพื้นหรือผนัง 6) ศึกษาแผน/ฝึกซ้อมแผนอพยพในภาวะฉุกเฉิน พร้อมกำหนดจุดรวมพลที่ชัดเจน และเป็นสัดส่วนของแต่ละชั้น	-



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>การปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว</u> 1) ควบคุมสติอย่าตื่นตกใจ อยู่อย่างสงบ รอฟังประกาศฉุกเฉิน 2) ถ้าอยู่ในอาคารให้อยู่ห่างจากหน้าต่าง/ประตู/กำแพงด้านนอก/ชั้นวางของ/สิ่งของที่อาจล้มหรือหล่นได้ 3) อย่ารีบออกจากอาคาร อาจได้รับบาดเจ็บจากฝูงชนที่ตื่นตกใจ และแย่งกันออกจากอาคาร 4) ห้ามใช้เทียนไข ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวไฟ อาจเกิดอันตรายจากก๊าซรั่วได้ 5) อย่าตื่นตกใจหากไฟฟ้าดับหรือสัญญาณเตือนภัยดังขึ้น 6) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาด หากต้องอพยพให้ใช้บันไดหนีไฟที่ปลอดภัยตามแผนอพยพเท่านั้น 7) ถ้ากำลังขับรถยนต์ให้จอดรถยนต์ในที่ที่ปลอดภัย โดยเร็วเท่าที่จะทำได้และอยู่ในรถยนต์หลีกเลี่ยงการจอดรถยนต์ใกล้หรือใต้ต้นไม้/อาคาร/สะพาน/ทางต่างระดับ/เสา	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไฟฟ้า 8) หลังจากการสิ้นสะท้อนสิ้นสุด ให้รีบออกจากอาคาร 9) ถ้าไม่อยู่ใกล้ทางออกให้รีบมุดลงไปอยู่ใต้โต๊ะที่แข็งแรง หรือมุดห้อง จนกว่าจะมีผู้เข้าไปช่วยเหลือ 10) ให้อยู่ห่างจากประตูหน้าต่าง โดยเฉพาะที่เป็นกระจก และอยู่ห่างจากบริเวณที่อาจมีวัสดุหล่นใส่ 11) ให้อยู่ห่างจากสายไฟฟ้า สิ่งห้อยแขวน 12) ถ้าอยู่ใกล้ทางออกให้ออกจากอาคารโดยเร็วตามแผนอพยพหนีไฟของแต่ละอาคาร กรณีอยู่นอกอาคาร ให้ปฏิบัติดังนี้ (1) ให้อยู่ห่างจากอาคาร/เสาไฟฟ้า/สิ่งห้อยแขวน/ป้ายโฆษณาโดยให้อยู่ในที่โล่งจนกว่าการสั่นไหวจะหยุด (2) หลีกเลี่ยงสิ่งของที่อาจโค่นล้มลงมาทำอันตราย เช่น ต้นเสาไฟฟ้า ป้ายโฆษณา ต้นไม้ใหญ่ (3) หลีกเลี่ยงอาคารสูง กำแพง ระเบียง เสาอิฐ กระจก	



HABITAT
GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชั้นส่วนของอาคารที่อาจหล่นลงมา (4) รั่วไปสู่ที่โล่ง (5) รั่วออกจากอาคารที่ชำรุดเสียหายโดยเร็วที่สุด <u>เมื่อแผ่นดินไหวสงบลง</u> 1) ตรวจสอบการบาดเจ็บของตัวเองและคนใกล้เคียงหากได้รับบาดเจ็บให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและนำส่งโรงพยาบาล 2) รั่วออกจากอาคารที่เสียหาย เพราะอาจเกิดการถล่มซ้ำ 3) ตรวจสอบโครงสร้างอาคาร ท่อน้ำ ก๊าซ กระแสไฟฟ้าและหากพบความเสียหายให้ปิดระบบการทำงานทั้งหมดทันที 4) หากพบก๊าซรั่วให้เปิดหน้าต่างและประตูทุกบานโดยรีบออกจากอาคารแล้วแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที 5) ข้อปฏิบัติหากติดอยู่ภายใต้ซากปรักหักพังดังนี้ (1) อยู่กับที่ ป้องกันศีรษะและหน้า จากกระจกที่แตก หรือวัสดุที่หล่นโดยใช้เสื้อ ผ้าห่ม หนังสือพิมพ์กล่อง	



HABITAT
GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กระดาช ฯลฯ กลุ่มศีรษะ (2) พึ่งตัวเองกับผนังห้องที่ไม่มีหน้าต่างกระจก/ชั้นวางของ หรือคลานไปหลบใต้โต๊ะเพื่อป้องกันวัสดุหล่นใส่ (3) หากติดอยู่ในที่ปลอดภัย ให้อยู่กับที่อย่าเคลื่อนย้าย เพราะอาจได้รับอันตรายจากสิ่งของแตกหักพังทลาย (4) ห้ามก่อให้เกิดเปลวไฟใดๆ ทั้งสิ้น (5) ส่งสัญญาณขอความช่วยเหลือ และรอการช่วยเหลือจากหน่วยกู้ภัย 6) จัดทำป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลและทางหนีออกนอกตัวอาคารให้ชัดเจนเพื่อให้ออกนอกอาคารได้อย่างรวดเร็ว	
1.7 คุณภาพน้ำ	จากการสำรวจพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ไม่พบแหล่งน้ำผิวดิน ซึ่งไม่ใช่ทะเล ไหลผ่านหรือติดกับโครงการแต่อย่างใด	1. โครงการออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบชนิดเติมอากาศตะกอนแขวนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับ 250 ลูกบาศก์เมตร / วัน รองรับน้ำเสียจากห้อง	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ.2545 ตรวจสอบจำนวน 2 จุด คือ



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ส้วม น้ำเสียจากการอาบน้ำ ชักล้าง และจากการทำครัว ที่ผ่านการดักไขมันแล้ว มาตามท่อรวบรวมน้ำเสียภายในอาคารของแต่ละส่วนระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย 2. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม 3. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเติมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ 4. จัดให้มีการติดตั้งระบบกรองน้ำที่บำบัดแล้วก่อนเข้าท่อจ่ายน้ำหลังการบำบัดเพื่อใช้ในพื้นที่สีเขียว	ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด ตรวจวัดบริเวณถังเกรอะ จำนวน 1 จุด และตรวจคุณภาพน้ำทั้งหลังผ่านการบำบัด ตรวจวัดบริเวณถังสูบน้ำทั้ง ก่อนปล่อยออก ท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - Settleable Solids (ค่าตะกอนหนัก) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด) - TKN (ปริมาณรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจนที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์)



HABITAT
GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- Sulfide (ซัลไฟด์) - Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล) -Total Coliform Bacteria 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการตามแบบ ทส1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส2 3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด



HABITAT
GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยานก	2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก บริเวณพื้นที่โครงการ จากการสำรวจโดยการลงพื้นที่ของเจ้าหน้าที่ภาคสนามภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา ไม่พบ ทรัพยากรชีวภาพบนบกประเภทสัตว์อนุรักษ์ สัตว์หายากแต่อย่างใด ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการนั้น พบเพียงสัตว์เลี้ยงตามบ้านเรือน ได้แก่ สุนัขและแมว เป็นต้น พบเพียงสัตว์เลี้ยงตามบ้านเรือน เช่น สุนัขและแมว เป็นต้น ประมาณ 1-2 ตัว (วันที่สำรวจ) ดังนั้นในการดำเนินการก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อสัตว์เลี้ยงตามบ้านเรือนในระดับต่ำ สำหรับพืชพรรณธรรมชาติที่สำคัญ และมีคุณค่า	-	-



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต่อการอนุรักษ์ ในพื้นที่โดยรอบโครงการจากการสำรวจไม่พบพืชพรรณธรรมชาติที่สำคัญ และมีคุณค่าต่อการอนุรักษ์แต่อย่างใด พบเพียงพืชพรรณไม้ที่ปลูกตามบ้านเรือนทั่วไป เช่น ต้นกระถิน สะเดา และหญ้า เป็นต้น ไม้ยืนต้นจะพบอยู่บริเวณมุมพื้นที่โครงการซึ่งมีประมาณ 3-5 ต้น ดังนั้นคาดว่าจะการดำเนินโครงการทั้งระยะก่อสร้าง และเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ 1.2 ทรัพยากรชีวภาพบนบก บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการรัศมี 1 กิโลเมตร จากการสำรวจโดยการลงพื้นที่ของเจ้าหน้าที่ภาคสนามบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการรัศมี 1 กิโลเมตร ประกอบด้วยร้านค้าพาณิชย์ อพาร์ทเมนต์ โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย ทาวน์เฮ้าส์		



ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT
GROUP CO., LTD.



ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บ้านพักอาศัย และพื้นที่วางรอกการพัฒนาของบุคคลอื่น ซึ่งไม่พบ ทรัพยากรชีวภาพบนบก ประเภทสัตว์อนุรักษ์ สัตว์หายากแต่อย่างใด ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการนั้น พบเพียงสัตว์เลื้อยตามบ้านเรือน ได้แก่ สุนัขและแมว เป็นต้น พบเพียงสัตว์เลื้อยตามบ้านเรือน เช่น สุนัขและแมว เป็นต้น ดังนั้นในการดำเนินการก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อสัตว์เลื้อยตามบ้านเรือนในระดับต่ำ สำหรับพืชพรรณธรรมชาติที่สำคัญ และมีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ ในพื้นที่โดยรอบโครงการจากการสำรวจไม่พบพืชพรรณธรรมชาติที่สำคัญ และมีคุณค่าต่อการอนุรักษ์แต่อย่างใด พบเพียงพืชพรรณไม้ที่ปลูกตามบ้านเรือนทั่วไป เช่น ต้นหางนกยูง มะขาม ไข่ กระถิน สะเดา เป็นต้น และไม้ประดับที่ปลูกตามโรงแรมและบ้านเรือนทั่วไป เช่น ต้นปาล์มหาง		



ลงชื่อ.....

(นายชินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT
GROUP CO., LTD.



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จึงจอก สีสาวดี หมาแดง เป็นต้น ดังนั้นคาดว่าจะการดำเนินโครงการทั้งระยะก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ		
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ไม่พบแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด โดยโครงการอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลอ่าวไทย ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตกประมาณ 1.3 กิโลเมตร อย่างไรก็ตามโครงการมีการบำบัดน้ำเสียของโครงการจนได้ค่ามาตรฐานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยพทยาเหนือ 2/2 ด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	1. โครงการออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบชนิดเติมอากาศตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับ 250 ลูกบาศก์เมตร / วัน รองรับน้ำเสียจากห้องส้วม น้ำเสียจากการอาบน้ำ ซักล้าง และจากการทำครัว ที่ผ่านการดักไขมันแล้ว มาตามท่อรวบรวมน้ำเสียภายในอาคารของแต่ละส่วน ระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย 2. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม 3. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเติมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอน	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศเมืองพทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานน้ำทิ้งเมืองพทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ.2545 ตรวจสอบจำนวน 2 จุด คือ ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดตรวจวัดบริเวณถังเกรอะ จำนวน 1 จุด และตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดตรวจวัดบริเวณถังสูบน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - pH (ความเป็นกรด-ด่าง)



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เวียนกลับ 4. จัดให้มีการติดตั้งระบบกรองน้ำที่บำบัดแล้วก่อนเข้าท่อจ่ายน้ำหลังการบำบัดเพื่อใช้ในพื้นที่สีเขียว 5. จัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาด้านการเดินระบบและดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ในช่วงเริ่มต้นที่มีการเปิดใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจโดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทที่ปรึกษาด้านการเดินระบบและดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ หรือหน่วยงานที่มีความชำนาญในการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 7. จัดให้มีการเก็บสถิติข้อมูลของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการ	- BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - Settleable Solids (ค่าตะกอนหนัก) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด) - TKN (ปริมาณรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจนที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์) - Sulfide (ซัลไฟด์) - Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล) - Total Coliform Bacteria 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT
GROUP CO.,LTD.



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 8. จัดทำตารางกำหนดช่วงระยะเวลาการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ ปั๊มสูบน้ำเสีย ปั๊มสูบน้ำตะกอน เครื่องเติมอากาศ เพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 9. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะระบบบำบัดน้ำเสียรวม 10. ทำการซ่อมบำรุงอุปกรณ์จะซ่อมบำรุงทุกๆ 6 เดือน โดยจะซ่อมบำรุงครั้งละ 1 ชุด ภายในช่วงเวลาเดียวกัน 11. โครงการมีมาตรการในการป้องกันความปลอดภัยสำหรับเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ 12. จัดทำแผนกั้นที่สามารถสังเกตได้ชัดเจน เช่น การวางกรวยจราจร แผงเหล็กจราจร รอบพื้นที่ที่ทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมติดตั้งป้ายระบุว่า “ขอ	และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการตามแบบ ทส1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส2 3. ตรวจสอบบ่อกักตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง - บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อภัยในความไม่สะดวก” 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบจราจรในระหว่างมีการปฏิบัติงานซ่อมบำรุงอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสีย 14. จัดให้มีอุปกรณ์ระบายอากาศจากพื้นที่อับอากาศกรณีที่มีการลงไปปฏิบัติงานภายในระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมระบบส่องสว่าง 15. จัดให้มีอุปกรณ์สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่จำเป็น เช่น เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบน้ำอย่างน้อย 1 ชุด กรณีอุปกรณ์ดังกล่าวชำรุดสามารถนำมาเปลี่ยนได้ทันที และนำชุดที่ชำรุดไปซ่อมภายหลัง เพื่อลดระยะเวลาในการลงไปซ่อมบำรุงภายในระบบบำบัดน้ำเสียและลดเวลาในการหยุดการเดินระบบ	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	- โครงการมีปริมาณการใช้น้ำเมื่อเปิดดำเนินโครงการประมาณ 222.42 ลบ.ม./วัน โดยใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค (ชั้นพิเศษ) สาขาพัทธา ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคาโดยมีรายละเอียดดังนี้ (รูปที่ 5 หน้าที่ 271/283) - โครงการมีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินของโครงการเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 3 ถัง อยู่ใต้ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์อาคาร B ถังที่ 1 ความจุ 300 ลูกบาศก์เมตร ถังที่ 2 มีความจุ 200 ลูกบาศก์เมตร และถังที่ 3 มีความจุ 200 ลูกบาศก์เมตร รวม 700 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าขนาด 45 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถังอยู่ชั้นหลังคาอาคาร A 1 ถัง และอาคาร B 1 ถังรวมปริมาณน้ำสำรองทั่วไปของโครงการ 790 ลูกบาศก์เมตร 2. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย ใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปาส่วนภูมิภาค (ชั้นพิเศษ) สาขาพัทธา เพื่อนำมากักเก็บในถังสำรองน้ำ 4. ผนังและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินออกแบบให้ใช้	- ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบว่าชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP 5. ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของตัวถังเก็บน้ำใต้ดิน จะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATER PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อกป้องกันการฉีกขาด 6. ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของถังเก็บน้ำ จะเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC CHEMICRETE 7. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ 8. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อ	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ 10. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำได้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง 11. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน โดยให้วางแผนจัดลำดับทยอยล้างถังเก็บน้ำ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ภายในโครงการ ทั้งนี้ควรล้างถังในช่วงเดือนที่มีผู้เข้าพักไม่มาก 12. ในการดูแล บำรุงรักษาและซ่อมแซมถังเก็บน้ำ โครงการจะเปิดฝาทั้งถังเก็บน้ำซ่อมบำรุงคราวละ 1 ถัง ทั้งนี้การดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซมดังกล่าวจะกระทบต่อระบบจราจรและการจราจรเฉพาะช่วงเปิดฝาทั้งเท่านั้น 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจสอบการรั่วไหล	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ของน้ำ ดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 14. จัดทำแนวกั้นที่สามารถสังเกตได้ชัดเจน เช่น การวางกรวยจราจร แผงเหล็กจราจร รอบพื้นที่ทำการขุดบำรุงถึงเก็บน้ำพร้อมติดตั้งป้ายระบุว่า “ขอภัยในความไม่สะดวก” 15. อบรมส่งเสริมสร้างความเข้าใจเพื่อให้บุคคลากรมีจิตสำนึกในการใช้น้ำอย่างรู้คุณค่า รวมถึงการส่งเสริมบทบาทการมีส่วนร่วมในการลดการสูญเสียที่ไม่จำเป็น 16. ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำบริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ เป็นต้น 17. ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำ และส่วนซักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างหลังจากไม่ได้ใช้	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนโซล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมการพักอาศัย ประมาณวันละ 235.28 ลบ.ม./วัน โดยต้องมีการบำบัดให้อยู่ในค่ามาตรฐานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - การจัดการระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่เป็นไปตามเกณฑ์การออกแบบ อาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัยในโครงการได้ - ในขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาจมีการหมักโดยไม่ใช้ออกซิเจนทำให้เกิดก๊าซมีเทนได้ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อภาวะภูมิอากาศได้	1. โครงการออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบชนิดเติมอากาศตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับ 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน (รูปที่ 6 หน้าที่ 273/283) รองรับน้ำเสียจากห้องส้วม น้ำเสียจากการอาบน้ำ ชักล้าง และจากการทำครัว ที่ผ่านการดักไขมันแล้วมาตามท่อรวบรวมน้ำเสียภายในอาคารของแต่ละส่วนระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย 2. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม 3. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเติมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ 4. จัดให้มีการติดตั้งระบบกรองน้ำที่บำบัดแล้วก่อนเข้าท่อจ่ายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำเพื่อใช้ในพื้นที่สีเขียว	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ.2545 ตรวจสอบจำนวน 2 จุด คือ ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด ตรวจวัดบริเวณถังเกราะ จำนวน 1 จุด และตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด ตรวจวัดบริเวณถังสูบน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย)

ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้สูบตะกอนส่วนเกินในถังเก็บตะกอนทุกๆ 2 เดือน และสูบตะกอนหนักจากส่วนแยกกากตะกอนทุกๆ 1.5 เดือน โดยแจ้งไปยังสำนักการช่างสุขาภิบาล ของเมืองพัทยาเข้ามาสูบไปกำจัดต่อไป 6. เลือกใช้ฝาบ่อ สามารถป้องกันกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ และเหมาะกับบริเวณที่เป็นลานจอดรถ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการอำนวยความสะดวกในการเปิดฝาบ่อ และจัดเตรียมพื้นที่ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ผ่านการอบรมด้านการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย จากหน่วยงานหรือสถาบันด้านการบำบัดน้ำเสีย เพื่ออยู่ประจำในการควบคุมเดินระบบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 9. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะระบบบำบัดน้ำเสียรวม 10. จัดให้มีการเก็บสถิติข้อมูลของระบบบำบัดน้ำเสียตาม	- TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด) - TKN (ปริมาณรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจนที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์) - Sulfide (ซัลไฟด์) -Total Coliform Bacteria -Fecal Coliform Bacteria 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการตามแบบ ทส1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส2 3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำ



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการ เก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำรายละเอียด และรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 11. จัดทำตารางกำหนดช่วงระยะเวลาการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ ปั๊มสูบน้ำเสีย ปั๊มสูบน้ำตะกอน เครื่องเติมอากาศ เพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 12. จัดให้มีการสำรองอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ เครื่องเติมอากาศ เครื่องสูบน้ำ เครื่องสูบน้ำตะกอน อย่าง น้อย 1 ชุด และกำหนดให้เจ้าหน้าที่ทำการซ่อมบำรุง อุปกรณ์ดังกล่าวทุกๆ 6 เดือน โดยจะซ่อมบำรุงครั้งละ 1 ชุด ภายในช่วงเวลาเดียวกัน 13. จัดทำเอกสารแจ้งและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ ถึงวัน เวลา ที่จะทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียใน	รอบโครงการและบ่อดักขยะจุดเชื่อมต่อของ โครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอน กรรมสิทธิ์แล้ว



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แต่ละชุด ทั้งนี้ให้หลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดและช่วงเวลาเร่งด่วน โดยให้ติดประกาศไว้ที่บอร์ดติดประกาศไว้ในอาคาร ห้องสำนักงาน และภายในลิฟต์โดยสาร เป็นต้น <u>โครงการมีมาตรการในการป้องกันความปลอดภัยสำหรับเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานระบบบำบัดน้ำเสียรายละเอียด ดังนี้</u> 1. จัดทำแผนกั้นที่สามารถสังเกตได้ชัดเจน เช่น การวางกรวยจราจร แผงเหล็กจราจร รอบพื้นที่ทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมติดตั้งป้ายระบุว่า “ขออภัยในความไม่สะดวก” 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบจราจรในระหว่างมีการปฏิบัติงานซ่อมบำรุงอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสีย 3. จัดให้มีอุปกรณ์ระบายอากาศจากพื้นที่อับอากาศกรณีที่มีการลงไปปฏิบัติงานภายในระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อม	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนโซล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระบบส่องสว่าง 4. จัดให้มีอุปกรณ์สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่จำเป็น เช่น เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบน้ำอย่างน้อย 1 ชุด กรณีอุปกรณ์ดังกล่าวชำรุดสามารถนำมาเปลี่ยนได้ทันที และนำชุดที่ชำรุดไปซ่อมภายหลัง เพื่อลดระยะเวลาในการลงไปซ่อมบำรุงภายในระบบบำบัดน้ำเสียและลดเวลาในการหยุดการเดินระบบ	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	-เมื่อมีการก่อสร้างโครงการเกิดขึ้นสิ่งปกคลุมดินจะถูกเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างมาเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ทำให้อัตราการระบายน้ำมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมทำให้น้ำฝนซึมน้ำได้น้อยลงไปมีน้ำฝนไหลล้นออกมากขึ้นอาจเกิดผลกระทบทำให้น้ำท่วมได้ น้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการจะรวบรวมเข้าสู่รางระบายและจะ	1. จัดให้มีการทวงน้ำในบ่อทวงน้ำเพื่อชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการ 116 ลูกบาศก์เมตร (รูปที่ 6 หน้าที่ 273/283) 2. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. หลังจากที่ดินหยุดตก ต้องดำเนินการสูบน้ำออกจากบ่อทวงน้ำทันที เพื่อสามารถรองรับน้ำฝนที่จะตกในครั้งถัดไป	- ตรวจสอบบ่อทวงน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะ บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว



ลงชื่อ.....

(นายชินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถูกหนองไผ่ในบ่อน้ำโดยโครงการจัดให้มีบ่อน้ำขนาด 116.00 ลบ.ม. (หักส่วนโครงสร้างแล้ว) ปริมาตรบ่อน้ำ 116 ลบ.ม. ซึ่งเป็นปริมาณมากกว่าปริมาณที่ต้องควบคุมไว้อย่างน้อย 104.32 ลูกบาศก์เมตร บ่อน้ำของโครงการจะสามารถชะลอน้ำไว้ให้มีอัตราการระบายน้ำไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการได้จึงคาดว่าผลกระทบต่อการระบายน้ำของโครงการกรณีเมื่อเกิดฝนตกจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	4. จัดให้มีการระบายน้ำออกจากบ่อน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำขนาดอัตราการสูบ 0.05 ลบ.ม./วินาที/เครื่อง จำนวน 4 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง โดยมีลูกกลอยที่ควบคุมการทำงานของปั๊ม เมื่อระดับน้ำในบ่อน้ำสูงขึ้นถึงตำแหน่งที่ตั้งไว้ เครื่องสูบน้ำจะทำงานทันที	
3.4 สระว่ายน้ำ	1.สุขอนามัยจากสระว่ายน้ำ สามารถแบ่งออกได้ดังนี้ 1.1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ - โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำไว้บริเวณชั้นดาดฟ้า หากโครงสร้างสระ หรือส่วนประกอบของสระ รวมถึงอาคารประกอบต่างๆ หากไม่ได้มาตรฐานไม่มีความแข็งแรง มีน้ำรั่วซึมอาจส่งผลกระทบต่อ	1. โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 1.1 สระว่ายน้ำชั้นล่างพื้นสระ ผนังสระ และบันไดลงสระทำด้วยหิน NEW SUKABUMI 1.2 สระว่ายน้ำชั้น 2 ของอาคาร A พื้นสระ ผนังสระ และบันไดลงสระทำด้วยหินอ่อนขาวเทาสระบุรี	- ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ - ตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณตัวสระ - บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตัวอาคารโครงการและผู้ให้บริการสรวายน้ำ รวมถึงผู้พักอาศัยร่วมรายอื่นในโครงการด้วย	- จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสรวายน้ำ เพื่อรับน้ำฝนที่มีลักษณะทำความสะอาดง่าย และขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำฝนหรือมีบ่อพักน้ำฝน เพื่อให้สามารถรับน้ำฝนเพียงพอความกว้าง 30-40 เซนติเมตร - ขอบสรวายน้ำ และทางเดินรอบสรวายน้ำต้องไม่ลื่น น้ำไม่ขัง ทำความสะอาดง่ายและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สรวายน้ำ ทางเดินรอบสรวายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร - อาคารประกอบ ต้องทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ น้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี แยกกันเป็นส่วนระหว่างชายและหญิง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจตราโครงสร้างของสรวายน้ำ กระเบื้องภายในสรวายน้ำ พื้นทางเดินบันไดสำหรับขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำ เป็น	- หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว



ลงชื่อ.....

(นายชินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนโซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ประจำทุกเดือนหากพบว่าชำรุด หรือแตก รั่ว ซึม ของน้ำ หรือไม่พร้อมใช้งานให้แจ้งต่อผู้ดูแลเพื่อ ดำเนินการแก้ไขทันที	
	1.2) คุณภาพน้ำในสระ -คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำหากไม่มีการควบคุมให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดอาจส่งผลทำให้น้ำในสระไม่สะอาดมีเชื้อโรคปะปนและก่อให้เกิดโรค ดังนี้ 1. ท้องร่วงจาก : viral gastroenteritis , <i>Cryptosporidium</i> , <i>E.coli</i>, <i>Giardia lamblia</i>, <i>Shigella</i>, <i>Norovirus</i> , <i>Salmonella</i> 2. การติดเชื้อผิวหนัง หู ตา : หูดข้าวสุก (molluscum contagiosum), conjunctivitis (adenovirus), <i>Pseudomonas dermatitis</i>, otitis externa, cercarial dermatitis.	1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ (1) ค่าความเป็นกรด - ด่าง 7.2 - 8.4 (2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน (3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine) (4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน (5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250 - 600 ส่วนในล้านส่วน (6) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน	1. ตรวจสอบ pH และ Free Chlorine วันละ 2 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. ตรวจสอบ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform เดือนละ 1 ครั้งและตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. ตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำดังต่อไปนี้ปีละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ - Combined Chlorine (คลอรีนรวมตัว) - Alkalinity (ความเป็นด่าง) - Calcium hardness (ความกระด้างอันเนื่องมาจากแคลเซียม)



ลงชื่อ.....

(นายชินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. การติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ : <i>Legionella pneumophila</i>, <i>Mycobacterium avium complex</i> (MAX). 4. Neurologic infections : aseptic meningitis (enterovirus), <i>Naegleria</i>. 5. Wound infections: <i>Vibrio parahaemolyticus</i>, <i>Vibrio vulnificus</i>	ส่วน (7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน (8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน (9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน (10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร (11) ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) (12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 2. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำรวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ (1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้อง	- Cyanuric acid (กรตไซยานูรีค) - Chloride (คลอไรด์) - Ammonia (แอมโมเนีย) - Nitrate (ไนเตรต) - <i>Escherichia coli</i> (แบคทีเรียอีโคไล) - <i>Staphylococcus aureus</i> (แบคทีเรียสแตฟิโลค็อกคัส) - <i>Pseudomonas aeruginosa</i> (แบคทีเรีย สูดิโมนัส แอรูจินอซา) - ตรวจสอบความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 – 2 ส่วนในล้านส่วน (2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3 – 9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 (3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้ส้วมว่ายนน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้ส้วมว่ายนน้ำ 3. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี (1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายน้ำเสียดีและมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่	- หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์รอล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กฎหมายอื่นกำหนด (3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสรว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว (4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้ อย่างชัดเจนค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณ ต่าง ๆ ควรเป็น ดังนี้ - ห้องสุขาจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ (5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของ คนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงานรวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เดิมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง (6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมีเป็นต้น (7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี (8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหก รั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที 4. การจัดการสิ่งปฏิกูล จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้ (1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวน	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT
GROUP CO.,LTD.



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง (2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล (3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ (4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม 5. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสียประกอบด้วย (1) ตะแกรงดักมูลฝอยสำหรับดักมูลฝอยจากน้ำเสีย (2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่าง ๆ ในอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT
GROUP CO., LTD.



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนโซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน (4) รางระบายน้ำทิ้ง ราง หรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้งต้องมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่าง ๆ และป้องกันหนูนอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะต้องมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย 6. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้ (1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท (2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล (3) ดำเนินการทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ (4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พิกมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอย	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT
GROUP CO.,LTD.



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ที่เน่าเสียได้ง่าย (5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และให้เป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น (6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเคลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ 7. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม (1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น (2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ (3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนโซรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย 8. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค (1) ภายในสถานประกอบกิจการ ไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ (2) ป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนูแมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาล 9. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน 10. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	
	1.3) อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำมีรายละเอียด ดังนี้	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำให้มีสภาพการใช้งานได้ดีเสมอทุกวันและตลอด



HABITAT
GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายชินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- อุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้สระว่ายน้ำสามารถเกิดขึ้นได้จากหลายสาเหตุดังนี้ 1. เกิดจากความประมาทของผู้ใช้สระว่ายน้ำ เช่น มีการหยอกล้อ วิ่งไล่กัน ของผู้ใช้สระ อาจลื่นล้ม ศีรษะกระแทกพื้น หรือพลัดตกลงในน้ำและอาจจมน้ำได้ 2. เกิดจากการชำรุดของอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ เช่น บันไดเดินขึ้นสระ กระดานกระโดดน้ำ เป็นต้น 3. เกิดจากโครงสร้างของสระว่ายน้ำ เช่น พื้นทางเดินรอบสระมีน้ำไหลล้นอาจทำให้ลื่นล้มได้ หรือมีกระเบื้องภายในสระหรือทางเดินกระเทาะและแตก อาจบาดเจ็บทำให้เกิดแผล หากลงเล่นน้ำอาจทำให้เกิดติดเชื้อได้	1.1 ถอดรองเท้าก่อนเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำทุกครั้ง 1.2 สวมใส่ชุดว่ายน้ำเมื่อลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง ถ้าผมยาวต้องสวมหมวกด้วย 1.3 อาบน้ำชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง 1.4 ห้ามนำวัสดุที่ทำจากแก้วและของมีคมเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.5 ห้ามนำสุราและของมีเมาทุกชนิดเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.6 ห้ามสวมเครื่องประดับทุกชนิดลงในสระว่ายน้ำ 1.7 ไม่บัวขนน้ำลายเสมหะหรือปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำ และบริเวณขอบสระว่ายน้ำ 1.8 ห้ามวิ่งเล่นหรือกระโดดในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.9 ผู้ที่มีบาดแผล โรคผิวหนัง โรคที่ติดต่อทางน้ำ ห้ามใช้บริการสระว่ายน้ำ 1.10 เมื่อมีเหตุฉุกเฉิน หรืออุบัติเหตุให้ผู้ให้บริการรีบแจ้ง	ระยะเวลาดำเนินการ ดังนี้ - ไม่ช่วยชีวิต - ห่วงชูชีพ - โฟมช่วยชีวิต - เครื่องช่วยหายใจ - ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระและอาคารประกอบ 2. ตรวจสอบพื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระเดือนละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากพบว่ามีการชำรุด แตกหัก ให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอน



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เจ้าหน้าที่พื้นที่ 1.11 ไม่ควรใช้สระวายนํ้าขณะฝนตกและมีฟ้าแลบ ฟ้าร้อง 1.12 ผู้ใช้สระวายนํ้าต้องเช็ฟงคำตักเตือนของเจ้าหน้าที่สระวายนํ้า 1.13 ผู้ใช้บริการสระวายนํ้าหากทำทรัพย์สินชำรุดเสียหาย จะต้องชดใช้ค่าเสียหายตามราคาทรัพย์สินนั้น 1.14 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณสระวายนํ้า 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการวายนํ้า และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระวายนํ้าเปิดบริการ 3. กระจกานกระโดคนํ้า จะต้องเป็นกระจกานสำหรับกระโดคนํ้าที่ได้มาตรฐาน พื้นกระจกานกระโดตต้องปูด้วยแผ่นยางกันลื่น (Corrugated sheet rubber) ความสูงของ	กรรมสิทธิ์แล้ว



ลงชื่อ.....

(นายชินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธยาเหนือ 2/2 ถนนพัทธยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กระดานกระโดดต้องมีความสัมพันธ์กับความลึกของน้ำ บริเวณที่ใช้กระโดดน้ำที่กำหนด 4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำ สระว่ายน้ำและปิดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคน จมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ดังนี้ 5.1 ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มีน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน วางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึก 5.2 ห่วงชูชีพ เช่น ยางในรถยนต์ เส้นผ่าศูนย์กลาง ภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ 5.3 โฟมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน 5.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง และเครื่องกระตุกหัวใจ	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชัน จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(AED) อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที 5.5 มีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้ในบริเวณสระว่ายน้ำและแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญ ๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาลสถานีตำรวจ 5.6 แสดงความลึกของสระว่ายน้ำไว้ให้เห็นชัดเจน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำคอยตรวจตราอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระและทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกเดือนหากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้งเจ้าของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของโครงการและซ่อมแซมทันที 7. จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ หรือเป็นพื้นหินล้าง 8. บริเวณสระเปียงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้ทาเคลือบด้วยน้ำมันกันลื่นและมีการเช็ดทำความสะอาดพื้นเป็นประจำ	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทุกวัน 9. จัดให้มีแถบกันลื่นติดไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ 10. ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกกรงน้ำล้อมรอบสระว่ายน้ำ 11. จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำให้เพียงพอต่อการมองเห็น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้สระว่ายน้ำ	
3.5 ห้องออกกำลังกาย	- มาตรการห้องออกกำลังกาย โครงการได้ออกแบบห้องออกกำลังกายให้ได้ตามมาตรฐาน สถานประกอบกิจการด้านการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ ฉบับที่ 1, กองออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข, 2557 เพื่อสุขภาพที่ดีของผู้ใช้บริการ	- ด้านอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม 1. จัดให้มีแผนผังสถานที่ ป้ายสัญลักษณ์ ทางหนีไฟ ป้ายห้ามสูบบุหรี่ และระเบียบการใช้บริการที่ชัดเจน 2. จัดให้มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 200 ลักซ์ 3. ห้องออกกำลังกายที่มีเครื่องปรับอากาศ ควรมีคุณภาพการปรับอากาศที่ดี มีอุณหภูมิอยู่ระหว่าง 20 – 25 องศาเซลเซียส	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ระดับเสียงในห้องออกกำลังกายต้องมีความเข้มของเสียงเฉลี่ยสูงสุดไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) 5. มีการแบ่งพื้นที่ให้บริการออกกำลังกาย เป็นสัดส่วนที่ชัดเจน เช่น พื้นที่ต้อนรับ พื้นที่สำหรับติดตั้งอุปกรณ์ออกกำลังกาย และพื้นที่กิจกรรมการออกกำลังกายกลุ่ม 6. พื้นที่จัดวางอุปกรณ์ มีระยะห่างระหว่างอุปกรณ์ไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร และช่องทางเดินรวมไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร 7. พื้นที่กิจกรรมการออกกำลังกายกลุ่ม มีพื้นที่ให้บริการไม่น้อยกว่า 2x2 ตารางเมตรต่อคน 8. มีห้องส้วม แยกชาย-หญิง 1 ห้องต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 15 คน, ผู้ใช้บริการไม่เกิน 40 คน มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง 2 ห้อง, ผู้ใช้บริการไม่เกิน 80 คน มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง 3 ห้อง และเพิ่มขึ้นต่อจากนั้นในอัตราส่วนห้องส้วมแยกชาย-หญิง 1 ห้องต่อจำนวนผู้ใช้บริการไม่เกิน 50 คน, มี	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วาณิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT
GROUP CO.,LTD.



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องอาบน้ำ ล็อคเกอร์เก็บของ และ อ่างล้างมือแยกชาย-หญิง ที่สะอาดและเพียงพอ - ด้านอุปกรณ์ออกกำลังกาย - กำหนดให้มีอุปกรณ์ หรือรูปแบบวิธีการในการสร้างเสริม สุขภาพ ได้แก่ การสร้างเสริมระบบหายใจและไหลเวียน โลหิต การสร้างเสริมระบบกล้ามเนื้อ และการสร้างเสริม การยืดเหยียดกล้ามเนื้อ - มีระบบและรายงานการตรวจเช็คอุปกรณ์ออกกำลังกาย ให้มีความแข็งแรง ทนทาน สะอาดและพร้อมใช้งานทุก วัน - มีป้ายคำแนะนำ คำเตือนในการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกาย เป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ติดไว้อย่างเห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกในการให้บริการด้าน สุขภาพ ได้แก่ เครื่องชั่งน้ำหนัก และวัดส่วนสูง เครื่องวัด ความดันโลหิต และสายวัดรอบเอว	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT
GROUP CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ด้านการให้บริการ 1. จัดให้มีคำแนะนำ หลักการ และขั้นตอนการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ, โปรแกรมการออกกำลังกาย, การประเมินผลสมรรถภาพทางกาย และสัดส่วนของร่างกาย 2. จัดทำป้ายคำแนะนำ/คำเตือน ได้แก่ ป้ายคำแนะนำ หลักการ และขั้นตอนการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ วิธีการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพที่เหมาะสมกับเพศและวัย, ข้อควรระวัง ในการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ และข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มีความเสี่ยงในการ ออกกำลังกาย เพื่อสุขภาพ โดยติดไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน 3. มีน้ำดื่มที่สะอาดและมีปริมาณเพียงพออยู่ใกล้บริเวณออกกำลังกาย โดยไม่คิดค่าบริการ - ด้านบุคลากรผู้ให้บริการ 1. บุคลากรผู้ให้บริการออกกำลังกาย ต้องมีคุณสมบัติจบการศึกษา ขั้นต่ำปริญญาตรีทางวิทยาศาสตร์สุขภาพ,	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		วิทยาศาสตร์การกีฬา, พลศึกษา และผ่านการอบรมหลักสูตรผู้ฝึกสอนการออกกำลังกาย (Instructor Exercise) ที่จัดโดยกรมอนามัย หรือหลักสูตรที่ได้รับการเห็นชอบร่วมกัน ระหว่างกรมอนามัยและสถาบันการศึกษา 2. บุคลากรผู้ให้บริการออกกำลังกาย ได้รับการฟื้นฟูวิชาการที่เกี่ยวข้องกับการสร้างเสริมสุขภาพอย่างน้อยปีละครั้ง 3. มีบุคลากรรับผิดชอบให้คำแนะนำการใช้อุปกรณ์ 1 คนต่ออุปกรณ์ออกกำลังกายทุกชนิดไม่เกิน 15 เครื่อง และกรณีการออกกำลังกายกลุ่ม มีบุคลากรรับผิดชอบให้คำแนะนำ 1 คน ต่อผู้ใช้บริการ 30 คน - ด้านความปลอดภัย 1. มีแผนเตรียมความพร้อมสำหรับเหตุการณ์ฉุกเฉิน และการซ้อมแผน ได้แก่ แผนการช่วยชีวิต และแผนการระงับอัคคีภัย อย่างน้อย 1 ครั้ง ต่อปี และมีระบบการส่งต่อผู้ป่วยที่เป็นลายลักษณ์อักษร ได้แก่หมายเลข โทรศัพท์	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT
GROUP CO., LTD.



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สถานพยาบาลใกล้เคียงติดไว้ในที่มองเห็นชัดเจน 2. มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาล พร้อมใช้ตลอดเวลา	
3.6 สุขภาพอาหาร	- มาตรการสุขภาพอาหาร โครงการได้จัดให้มีมาตรฐานสุขภาพอาหาร ตามกฎกระทรวง สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 เพื่อสุขภาพที่ดีของผู้ใช้บริการ	- บริเวณรับอาหาร/วัตถุดิบ 1. พื้นทำด้วยวัสดุที่สามารถทำความสะอาดได้ง่าย เรียบ สภาพดี สะอาด มีรางระบายน้ำโดยรอบ ไม่อยู่ใกล้ห้องน้ำห้องส้วมและที่รวบรวมขยะ 2. แยกรับอาหารเป็นสัดส่วนตามประเภทของอาหาร โดยต้องวางอาหาร บนโต๊ะหรือเคาน์เตอร์ที่มีสภาพดี สะอาด ในกรณีที่ไม่มีโต๊ะหรือเคาน์เตอร์ จะมีการยกระดับโดยใช้วัสดุรองรับ ไม่วางอาหารสัมผัสกับพื้นโดยตรง - บริเวณที่เตรียม - ปรง 1. พื้นบริเวณที่เตรียม - ปรง ทำด้วยวัสดุไม่ดูดซึมน้ำ ผิวเรียบ สภาพดี สะอาด ไม่ลื่น ระบายน้ำได้ดีและทำความสะอาดง่าย 2. ผนังและเพดานบริเวณที่เตรียม - ปรง มีพื้นผิวเรียบ	



HABITAT
GROUP CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายชินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนโซรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สภาพดี สะอาด แข็งแรง 3. มีการระบายอากาศที่ดี ระบายกลิ่น ควน ความชื้นและความร้อนได้ดี มีประสิทธิภาพ โดยจะใช้พัดลมดูดอากาศและปล่องระบายควันช่วย และมีการทำความสะอาดปล่องระบายควันเป็นประจำ ไม่ให้มีคราบไขมันสะสม 4. บริเวณที่เตรียม - ประชุมอาหารต้องมีแสงสว่างเพียงพอหลอดไฟต้องมีฝาครอบและมีการทำความสะอาดเป็นประจำ 5. ทางเข้า - ออกสำหรับการขนส่งวัตถุดิบ อาหารพร้อมบริโภค และขยะ ต้องแยกจากกัน ถ้ามีทางเข้า - ออกทางเดียว ต้องมีมาตรการป้องกันการปนเปื้อน โดยมีการทำความสะอาดหลังเข้า - ออกแต่ละครั้ง 6. ห้องเตรียม - ประชุม ประกอบอาหารแยกเป็นสัดส่วนตามประเภทของ อาหาร เช่น ครั้วร้อน ครั้วเย็น เบเกอร์ ห้องเนื้อ ห้องเตรียมผัก - ผลไม้ เป็นต้น	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT
GROUP CO., LTD.



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแพท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. ต้องเตรียม – ปรงอาหารบนโต๊ะที่ทำจากวัสดุคงทน ผิวเรียบ สะอาด ทำความสะอาดง่าย และสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. 8. ห้ามวางอาหาร ภาชนะที่ใส่อาหารบนพื้น ต้องวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. และมีการปกปิด 9. บริเวณที่เตรียม – ปรงอาหารต้องมีอ่างล้างมือ สบู่หรือน้ำยาล้างมือ และกระดาษสำหรับเช็ดมือสำหรับผู้สัมผัสอาหาร ติดตั้งในจุดต่างๆ เพื่อให้สามารถล้างมือได้อย่างสม่ำเสมอ 10. มีการป้องกัน ควบคุม และกำจัดสัตว์ แมลงนำโรคอย่างเป็นระบบ ถูกต้องตามหลักวิชาการ กรณีใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามคู่มือการใช้อย่างเคร่งครัด และมีการป้องกันไม่ให้สารเคมีปนเปื้อนสู่อาหาร 11. ท่อหรือรางระบายน้ำมีสภาพดี ไม่แตกร้าว ไม่อุดตัน มีการทำความสะอาดทุกวัน ไม่มีเศษอาหารตกค้าง และ	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแพท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ต้องไม่ระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง 12. จัดให้มีบ่อดักเศษอาหาร และติดตั้งบ่อดักไขมันในขนาดที่เหมาะสมและใช้การได้ดี ก่อนปล่อยน้ำเสียลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งมีการดักเศษอาหาร และคราบไขมันทิ้งและมีการทำความสะอาดเป็นประจำ 13. มีการเก็บและรวบรวมขยะมูลฝอยให้เรียบร้อยและมิดชิด โดยใช้ถังขยะที่มีสภาพดี ไม่รั่วซึม ใช้ถุงดำสวมไว้ด้านใน และปิดฝาลังขยะด้วย และต้องนำไปกำจัดทุกวัน - วัตถุดิบ อาหาร น้ำ และน้ำแข็ง 1. วัตถุดิบต้องใหม่ สด มีคุณภาพดี ซื้อมาจากแหล่งที่เชื่อถือได้ และมีระบบ หมุนเวียนอาหารตามลำดับอายุ มีการแยกอาหารที่หมดอายุ แล้วนำไปกำจัด 2. ห้องสำหรับเก็บอาหารแห้ง โปร่ง สะอาด จัดเป็นระเบียบ และชั้นเก็บของชั้นล่างสุดต้องสูงจากพื้นอย่างน้อย 15 ซม.	



HABITAT
GROUP CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.1 ชั้นวางทำด้วยวัสดุผิวเรียบ ทำความสะอาดได้ง่าย สภาพดี มีความ แข็งแรง จัดเป็นระเบียบ มีการถ่ายเทอากาศดี ชั้นเก็บของชั้นล่างสุดต้องสูง จากพื้น อย่างน้อย 15 ซม. เพื่อสะดวกในการทำ ความสะอาดพื้นและป้องกัน การปนเปื้อน สารเคมีที่เป็นอันตราย ต้องจัดวางแยกและห่างจากวัตถุดิบ ประเภทอาหาร 3. ห้องเย็นสำหรับเก็บอาหาร หรือตู้เย็นเก็บอาหาร มีประสิทธิภาพ จัดเป็นระเบียบ และสะอาด กรณีห้องเย็น ชั้นวางของชั้น ล่างสุดต้องสูงจากพื้น 15 ซม. 3.1 ห้องเย็นหรือตู้เย็น พื้นผิวภายในต้องทำด้วยวัสดุที่มีผิวเรียบ ชั้นวาง ทำด้วยวัสดุที่ไม่เป็นสนิม สภาพดี ไม่มีคราบสกปรก ต้องทำความสะอาดเป็น ประจำ ต้องมีจำนวนเพียงพอกับอาหาร ให้ความเย็นตามที่ระบุไว้มีอุปกรณ์วัด อุณหภูมิที่ใช้การได้ดี ประดูและ ขอบยางของห้องเย็น/ตู้เย็น ต้องมีสภาพดี ไม่ ชำรุด	



ลงชื่อ.....

(นายชินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชอบอย่างไม่เสื่อมสภาพ สามารถป้องกันความเย็นรั่วไหลจากตู้เย็นได้ ไม่มีคราบเชื้อรา 3.2 การเก็บอาหารสด ต้องใส่ภาชนะมีการปกปิด จัดวางแยกกันเป็น สัดส่วน ระหว่างเนื้อสัตว์อาหารทะเล ผักสดและผลไม้ ไม่วางอัดแน่นจนเกินไป เพื่อให้ความเย็นกระจายทั่วถึง และเก็บในอุณหภูมิที่เหมาะสม โดยเนื้อสัตว์ เก็บที่อุณหภูมิต่ำกว่า 5° C ผัก - ผลไม้เก็บที่อุณหภูมิ 7 - 10° C 4. อาหารพร้อมบริโภคต้องเก็บที่อุณหภูมิต่ำกว่า 5° C หรือ สูง กว่า 60° C ต้องบริโภคภายใน 2 ชั่วโมง และวางสูงจากพื้น 60 ซม. 4.1 อาหารพร้อมบริโภคที่ไม่ผ่านขั้นตอนการให้ความร้อนอีก ต้องเก็บใน ภาชนะที่สะอาด มีการปกปิดที่อุณหภูมิต่ำกว่า 5° C หรือสูงกว่า 60° C ถ้าไม่เก็บในช่วงอุณหภูมิดังกล่าว ต้องบริโภคภายใน 2 ชั่วโมง	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และวางสูงจากพื้น อย่างน้อย 60 ซม. 5. อาหาร เครื่องปรุงรสต้องมีเครื่องหมาย แสดงการได้รับ อนุญาตที่ถูกต้องของสำนักงาน คณะกรรมการอาหาร และยา อาหารกระป๋อง เมื่อเปิดใช้แล้วต้องถ่ายใส่ภาชนะ ที่มีฝาปิด พร้อมระบุวันหมดอายุด้วย 6. น้ำแข็งที่ใช้บริโภค ต้องเป็นน้ำแข็งที่ผลิตขึ้นเพื่อใช้บริโภค โดยเฉพาะ ภาชนะที่ใส่ต้องสะอาด ไม่เป็นสนิม มีฝาปิด และมีอุปกรณ์สำหรับคีบหรือตักที่ มีด้านยาวเพียงพอ และต้องไม่มีสิ่งของอื่นแช่ในน้ำแข็ง - ภาชนะ/อุปกรณ์ 1. ภาชนะ/อุปกรณ์ทำด้วยวัสดุที่ปลอดภัย สภาพดี สะอาด ล้างทำความสะอาดได้ง่าย เชียงต้องมีสภาพดี สะอาด ไม่ แตกร้าว/เป็นร่อง ต้องแยกใช้ระหว่างเนื้อสัตว์ดิบ เนื้อสัตว์สุก ผัก ผลไม้ 2. เครื่องล้างภาชนะที่ใช้ต้องมีประสิทธิภาพในการทำ ความ	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สะอาดและ ฆ่าเชื้อโรค หรือมีการล้างตามหลักสุขาภิบาลอาหาร คือ กำจัดเศษอาหาร แล้วล้างด้วยน้ำยาล้างภาชนะ หลังจากนั้นล้างด้วยน้ำสะอาดอีก 2 ครั้ง โดยน้ำที่ใช้ล้างต้องเปลี่ยนให้สะอาดอยู่เสมอ 3. ควรเก็บภาชนะ/อุปกรณ์ให้เป็นระเบียบในที่ที่มีการปกปิดสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. 4. มีการบำรุงรักษาอุปกรณ์ที่ถูกต้อง โดยสารที่ใช้หล่อลื่นอุปกรณ์ต่างๆ ต้องใช้ชนิด food grade - ผู้สัมผัสอาหาร 1. ผู้สัมผัสอาหารต้องมีสุขภาพแข็งแรง โดยมีหลักฐานการตรวจสุขภาพ ไม่เกิน 1 ปีระบุว่า ไม่เป็นโรคติดต่อหรือโรคที่ส่งคมรังเกียจ หรือไม่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ เช่น อหิวาตกโรค ไข้รากสาดน้อย บิด ไข้สุกใส ไข้หัด คางทูม วัณโรคในระยะอันตราย โรคผิวหนัง โรคไวรัสตับอักเสบชนิดเอ โรคไขหวัดใหญ่	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ผู้สัมผัสอาหารต้องแต่งกายสะอาด สวมเสื้อมีแขน ผู้ปรุงต้องสวมผ้ากัน เปื้อนที่สะอาด และสวมหมวกหรือเน็ตคลุมผม - ต้องจัดให้มีล็อกเกอร์/บริเวณที่เก็บเสื้อผ้า ของใช้ส่วนตัว เป็นสัดส่วน แยกออกจากบริเวณที่เตรียม - ปรุงอาหาร - ผู้สัมผัสอาหารต้องมีสุขอนามัยส่วนบุคคลที่ดี เช่น ใช้อุปกรณ์ในการหยิบ จับอาหารพร้อมบริโภคล้างมือด้วยน้ำและสบู่ หรือน้ำยาล้างมือทุกครั้งที่ออกจากห้องส้วม หรือหยิบจับสิ่งสกปรก หรือก่อน สัมผัส/เตรียมปรุงอาหาร ถ้ามีแผลที่มือต้องใช้พลาสติกชนิดกันน้ำปิดบาดแผลให้เรียบร้อย และหลีกเลี่ยงการสัมผัสกับอาหารโดยตรง ผู้สัมผัสอาหารต้องตัดเล็บสั้น ไม่สวมเครื่องประดับที่นิ้วมือหรือข้อมือ ไม่ทาเล็บมือ - ผู้สัมผัสอาหารต้องผ่านการอบรมด้านสุขาภิบาลอาหาร ก่อนเริ่มปฏิบัติงาน และมีการอบรมฟื้นฟูความรู้	



HABITAT
GROUP CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เป็นประจำ - ห้องส้วม 1. ห้องส้วมสำหรับผู้สัมผัสอาหารควรแยกออกจากห้องครัว เป็นสัดส่วนเฉพาะ แยกเพศชาย - หญิง สะอาดมีสภาพดี ไม่มีกลิ่นเหม็น มีการทำความสะอาดเป็นประจำ 2. ประตูของห้องส้วมต้องไม่เปิดตรงสู่บริเวณที่เตรียม-ปรุงอาหาร 3. หน้าห้องส้วมต้องมีอ่างล้างมือที่ใช้การได้ดี และจัดให้มีสบู่สำหรับล้างมือ พร้อมทั้งมีกระดาษเช็ดมือ - บริเวณที่รับประทานอาหาร 1. พื้นทำด้วยวัสดุแข็ง เรียบ สภาพดี สะอาด ไม่ลื่น ทำความสะอาดได้ง่าย ผืนและเพดานพื้นผิวเรียบ สภาพดีสะอาด 2. บริเวณที่รับประทานอาหารควรโปร่ง ไม่มีฝุ่น/กลิ่น/ควัน มีการระบายอากาศที่ดี 3. มีการป้องกันสัตว์ต่างๆ เช่น สุนัข แมว และสัตว์ แมลง	



ลงชื่อ.....

(นายชินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		นำโรค ไม่ให้เข้ามาในบริเวณที่รับประทานอาหาร 4. ซ้อน ส้อม มีด ตะเกียบที่พร้อมให้บริการ ต้องเก็บให้เป็นระเบียบ โดยวางเรียงนอนไปทางเดียวกัน และในการหยิบต้องจับเฉพาะด้ามเท่านั้น 5. อาหารพร้อมบริโภคต้องเก็บในภาชนะที่สะอาด มีการปกปิด และวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. เก็บที่อุณหภูมิต่ำกว่า 5° C หรือสูงกว่า 60° C ถ้าไม่เก็บในช่วงอุณหภูมิดังกล่าว ต้องบริโภคภายใน 2 ชั่วโมง	
3.7 การจัดการมูลฝอย	โครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 1,134 กิโลกรัมต่อวัน 4.05 ลบ.ม./วัน โดยจำแนกได้ดังนี้ - มูลฝอยย่อยสลายได้ = 1.32 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยรีไซเคิล = 2.27 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยทั่วไป = 0.43 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยอันตราย = 0.03 ลบ.ม./วัน	1. โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยของชั้น 2-8 อยู่บริเวณใกล้ บันได ST1(อาคาร A) และบริเวณบันได ST4 (อาคาร B) โดยภายในมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละประเภท 2. ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจัดให้มี 1 แห่ง (รูปที่ 7 หน้าที่ 274/283) ตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร B จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปเก็บภายในห้องพักมูล	1. ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักขยะรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หาก



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ฝอย ซึ่งจะแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีรายละเอียดดังนี้ (1) ห้องมูลฝอยย่อยสลายได้ มีความจุ 7.36 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 5.58 วัน (7.36/1.32) ใช้สัญลักษณ์ป้ายเป็นสีเขียว (2) ห้องมูลฝอยรีไซเคิล มีความจุ 10.30 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 4.54 วัน (10.30 /2.27) ใช้สัญลักษณ์ป้ายเป็นสีเหลือง (3) ห้องมูลฝอยทั่วไป มีความจุ 1.35 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.14 วัน (1.35/0.43) ใช้สัญลักษณ์ป้ายเป็นสีน้ำเงิน (4) ห้องมูลฝอยอันตราย มีความจุ 1.23 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 41 วัน (1.23/0.03) ใช้สัญลักษณ์ป้ายเป็นสีแดง	พบว่ามิใช่ขยะตกค้างให้รับดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับจัดเก็บมูลฝอยมาจัดเก็บทันที - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว



ลงชื่อ.....

(นายชินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ห้องพักมูลฝอยรวมออกแบบให้มีลักษณะดังนี้ (1) พื้นและผนังของอาคารเรียบ มีการป้องกันน้ำซึมหรือน้ำเข้า ทำด้วยวัสดุที่ทนทาน ทำความสะอาดง่าย สามารถป้องกันสัตว์และแมลงพาหะนำโรค และมีการระบายอากาศ (2) มีรางระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวม (3) ประตูกว้างเพียงพอให้สามารถเคลื่อนย้ายมูลฝอยได้โดยสะดวก (4) มีข้อความที่มีขนาดเห็นได้ชัดเจนว่า “ที่พักรวมมูลฝอย” (5) มีการดูแลรักษาความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ (6) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทำความสะอาดง่าย มีความแข็งแรงทนทาน ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันสัตว์และแมลงพาหะนำโรค และมี	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ข้อความว่า “มูลฝอยแต่ละประเภท” และมีขนาดและสีของข้อความที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 4. จัดให้มีแม่บ้านคอยอำนวยความสะดวกในการเก็บรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพักขยะประจำชั้นเป็นประจำทุกวัน โดยช่วงเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นมายังที่พักรวมมูลฝอยรวม คือ ในช่วงเวลา 11.00 - 13.00 น. 5. การลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยต้องทำด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย 6. หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้น ให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนา และเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอยต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุง	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มือใหม่ให้เรียบร้อยก่อนหลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค 7. โครงการกำหนดให้ถุงสำหรับบรรจุมูลฝอยเป็นถุงพลาสติก หรือถุงที่ทำจากวัสดุอื่นที่มีความเหนียวทนทาน ไม่ฉีกขาดง่าย ไม่รั่วซึมขนาดเหมาะสม และสามารถเคลื่อนย้ายได้สะดวก และระบุข้อความประเภทมูลฝอยบนถุงบรรจุมูลฝอยสีอื่น ให้มีขนาดที่มองเห็นชัดเจน 8. จัดให้มีที่ระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ที่ระบายน้ำบริเวณซอยพญาเหนือ 2/2 ต่อไป 9. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ ด้วยการแจกแผ่นพับหรือเอกสารให้ผู้พักอาศัยรู้จักและเข้าใจหลักง่ายๆ ในการลดปริมาณขยะ โดยเฉพาะหลัก 3 Rs	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ โดยใช้หลักการในการลด ควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 10.1 รมรณค้ให้ผุ้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ เป็นต้น 10.2 ประชาสัมพันธ์ รมรณค้ให้ผุ้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรมรณค้ให้ผุ้ที่อยู่อาศัยมีการ คัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ 10.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT
GROUP CO.,LTD.



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือ เครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน 11. พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา โครงการได้ทำหนังสือขอความอนุเคราะห์ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยของโครงการแล้วได้รับการตอบรับและยินดีให้บริการให้กับโครงการแล้ว - สำหรับการกำจัดมูลฝอยอันตรายและสิ่งปฏิกูล โครงการดำเนินการติดต่อกับเมืองพัทยาในการเข้ามาเก็บขนเช่นกัน 12. ให้พนักงานส่วนครัวทำการคัดแยกขยะประเภทอินทรีย์เพื่อนำไปทำเป็นปุ๋ยหมักต่อไป	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการการบริหารจัดการเก็บขนมูลฝอยของห้องพักขยะรวมของโครงการ 1. ขณะเจ้าหน้าที่เมืองพญาเข้ามาเก็บขนขยะ ให้เจ้าหน้าที่โครงการจัดทำแนวกันที่สามารถสังเกตได้ชัดเจน เช่น การวางกรวยจราจร แผงเหล็กจราจร บริเวณถนนสาธารณะประโยชน์จำนวน 1 ช่องจราจร พร้อมติดตั้งป้ายระบุว่า “ขอภัยในความไม่สะดวก” พร้อมให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกระบบจราจรในระหว่างการเก็บขน 2. หลังจากเจ้าหน้าที่เมืองพญาเข้ามาเก็บขนขยะแล้วเสร็จ ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบความเรียบร้อย หากเกิดเศษมูลฝอยร่วงหล่น หรือน้ำชะมูลฝอย ให้รีบจัดเก็บและทำความสะอาดทันที เพื่อป้องกันการกีดขวางทางจราจรและการส่งกลิ่นเหม็นบริเวณถนนสาธารณะ	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าอาคาร A ประมาณ 1,162.89 KVA และปริมาณการใช้ไฟฟ้าอาคาร B ประมาณ 1,080.49 KVA โครงการออกแบบเลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Immersed type transformer ขนาด 1,500 KVA. จำนวน 1 ชุด/อาคาร ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าไว้ภายในห้องหม้อแปลงชั้นหลังคาอาคาร A และอาคาร B จะเห็นว่าปริมาณไฟฟ้าที่จะจ่ายให้ยังคงเพียงพอหากมีโครงการเกิดขึ้น ดังนั้นคาดว่าผลกระทบเรื่องความเพียงพอของปริมาณไฟฟ้าคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	- โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาหล่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า - เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า - ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคารและในห้องพัก ผลกระทบจากหม้อแปลงไฟฟ้าต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - ตรวจสอบการติดตั้งให้ถูกต้องตามมาตรฐาน - ตรวจสอบสายล่อฟ้าแรงสูง, dropout, ฟิวส์สวิตช์แรงต่ำให้อยู่ในสภาพครบถ้วนและขนาดถูกต้องตามพิกัด	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ตรวจสอบที่ดูดความชื้นโดยสังเกตที่สีของ Silica gel ถ้าเป็นสีชมพูแสดงว่าเสื่อมสภาพ ต้องเปลี่ยนใหม่ 4. ตรวจสอบหัวต่อที่บุขซึ่งหม้อแปลงไม่ให้หลวมเพื่อป้องกันการอาร์ก 5. ตรวจสอบสีของหม้อแปลงทั้งหมดเพื่อป้องกันน้ำมันหม้อแปลงไหลซึมออกมา 6. ตรวจสอบระดับน้ำมันที่ถังอะไหล่ 7. ตรวจสอบกราวด์ต่าง ๆ ของหม้อแปลงและระบบป้องกัน ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน 8. ตรวจสอบขนาดสายแรงต่ำ และจำนวนสายที่ออกจากบุขซึ่งแรงต่ำถึงฟิวส์แรงต่ำ	
3.9 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	- อาคารโครงการเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากอัคคีภัยที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่	1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 1.1 แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้อัตโนมัติ (Fire Alarm Control Panel ;FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆใน	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที



HABITAT
GROUP CO.,LTD.

ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในระดับต่ำ	ระบบทั้งหมด การทำงานจะมีสัญญาณไฟ และเสียงแสดงสถานะต่างๆ บนหน้าตู้ Main Sound Buzzer จะมีเสียงดังเมื่อมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะติดตั้งไว้ ภายในห้องเครื่อง 1.2 แผงโมดูลย์แจ้งเหตุเพลิงไหม้อัตโนมัต จะติดตั้งไว้ภายในห้องเครื่อง 1.3 อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ ดังนี้ - ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Fire Alarm Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟทุกชั้น - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์ ห้องเครื่องไฟฟ้า โถงบันได โถงต้อนรับ ห้องขยะประจำชั้น ส่วนสันทนากการทางเดิน และห้องพัก	- บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณ ที่จอดรถยนต์ ทางเดินรถ ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง - อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียงและแสง (Fire Alarm Speaker with Strobe) จะติดตั้งบริเวณทางเดิน - อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Fire Alarm Speaker) จะติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟทุกชั้น ภายในลิฟท์ 2) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 2.1 ท่อเย็น เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นพื้นดิน ไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำดับเพลิง เป็นระบบท่อแห้ง ปลายท่อชั้น 1 ต่อเข้ากับหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร 2.2 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet)	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร และหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร ยาว 30 เมตร 2 เส้น ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้าลิฟต์และบันไดหลักอาคาร A 3 ชุด/ชั้น และอาคาร B 2 ชุด/ชั้น หัวรับน้ำดับเพลิงอยู่นอกอาคาร บริเวณชั้น 1 อาคาร A ใกล้ทางเข้า-ออก 2.3 ถึงสำรองน้ำดับเพลิงและปั้มน้ำดับเพลิง โครงการออกแบบให้มีถังสำรองน้ำดับเพลิงอยู่บริเวณอาคาร B ขนาด 480 ลบ.ม.การจ่ายน้ำในอาคาร A จะจ่ายผ่านท่อเย็นสำหรับดับเพลิงจำนวน 3 ท่อเย็น และจ่ายน้ำไปยังหัวฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet : FHC) 3 ชุด/ชั้น การจ่ายน้ำในอาคาร B จะจ่ายผ่านท่อเย็นสำหรับดับเพลิงจำนวน 2 ท่อเย็น และจ่ายน้ำไปยังหัวฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet : FHC)	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2 ชุด/ชั้น อุปกรณ์ที่จัดเตรียมไว้เป็นระบบท่อเปือกปลายอีกด้านหนึ่งจะต่อเข้ากับปั๊มสูบน้ำดับเพลิงเป็นแบบเครื่องยนต์ดีเซล พร้อม Jockey Pump จำนวน 1 ชุด เพื่อนำน้ำสำรองในถังเก็บน้ำดับเพลิงของโครงการขนาด 480 ลูกบาศก์เมตร จ่ายน้ำดับเพลิงให้แก่อุปกรณ์ดับเพลิงในแต่ละชั้น แต่ละอาคาร โดยสามารถสำรองน้ำให้แก่อุปกรณ์ดับเพลิงได้นาน 79.36 นาที สอดคล้องกับข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) 3) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นเครื่องดับเพลิงเคมีชนิด A-B-C ขนาดความจุ 10 ปอนด์ โดยติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร และบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ห้องเครื่องต่างๆ ห้องเครื่องไฟฟ้า เป็นต้น และติดตั้งไว้ร่วมกับตู้สายฉีดดับเพลิง 4) บันไดหนีไฟ เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 2	



HABITAT
GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บันได/อาคาร (เป็นบันไดหลักที่ใช้เป็นบันไดหนีไฟ) โดยเป็นผนังที่ทนไฟและมีประตูทนไฟทุกบันได ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อาคาร A <u>บันไดที่ 1 (ST1)</u> เป็นทั้งบันไดหลักและบันไดหนีไฟ อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร A ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีรายละเอียด ดังนี้ - ชั้นใต้ดิน - ชั้น 1 มีความกว้าง 1.34 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.250 เมตร - ชั้น 1 - ชั้น 2 มีความกว้าง 1.34 เมตร ลูกตั้งสูง 0.167 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.250 เมตร - ชั้น 2 - ชั้น 8 มีความกว้าง 1.34 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.250 เมตร - ชั้นหลังคา มีความกว้าง 1.34 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เมตร ลูกลูกนอนกว้าง 0.250 เมตร <u>บันไดที่ 2 (ST2)</u> เป็นบันไดหลักและบันไดหนีไฟอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร A ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีรายละเอียด ดังนี้ - ชั้นใต้ดิน - ชั้น 1 มีความกว้าง 1.55 เมตร และ 1.57 เมตร ลูกตั้งสูง 0.150 เมตร ลูกลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร - ชั้น 1 - ชั้น 2 มีความกว้าง 1.55-1.57 เมตร ลูกตั้งสูง 0.146 เมตร ลูกลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร - ชั้น 2 - ชั้น 8 มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.150 เมตร ลูกลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร - ชั้นหลังคา มีความกว้าง 1.56 เมตร ลูกตั้งสูง 0.150 เมตร ลูกลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร อาคาร B <u>บันไดที่ 1 (ST3)</u> เป็นบันไดหลักและบันไดหนีไฟอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร B ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ใน	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT
GROUP CO., LTD



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการฝ่ายมีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีรายละเอียด ดังนี้ - ชั้นใต้ดิน - ชั้น 1 มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.150 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร - ชั้น1 - ชั้น 2 มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.180 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร - ชั้น 2- ชั้น 8 มีความกว้าง 1.53 เมตร และ 1.55 เมตร ลูกตั้งสูง 0.180 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร - ชั้นหลังคา มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร <u>บันไดที่ 2 (ST4)</u> เป็นบันไดหลักและบันไดหนีไฟอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร B ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีรายละเอียด ดังนี้ - ชั้นใต้ดิน - ชั้น 1 มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.169 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.250 เมตร - ชั้น1 - ชั้น 2 มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.174	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เมตร ลูกนอนกว้าง 0.250 เมตร - ชั้น 2 – ชั้น 8 มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.250 เมตร - ชั้นหลังคา มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.250 เมตร 5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉินเป็นระบบสำรองไฟสำหรับไฟส่องสว่างฉุกเฉินที่เป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติ สำรองไฟด้วยแบตเตอรี่ที่สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง ทั้งนี้เป็นการสำรองไฟให้กับอุปกรณ์ส่องสว่างฉุกเฉิน ซึ่งเป็นหลอด LED เมื่อเกิดไฟฟ้าขัดข้อง จะติดตั้งไว้ภายในบันไดหนีไฟ และบันไดหลักทุกชั้น และทางเดิน 6) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) เป็นกล่องป้ายมีตัวอักษร “Exit ทางออก” และ “Fire Exit ทางหนีไฟ” ภายในมีไฟส่องสว่างได้พลังงานไฟฟ้าจากนิ	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT
GROUP CO., LTD



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธยาเหนือ 2/2 ถนนพัทธยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เกิดแคดเมียมแบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมงเมื่อไฟดับ ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน 7) จุลรวมพล โครงการต้องจัดให้มีจุลรวมพลอย่างน้อย 0.25 ตร.ม./คน ซึ่งโครงการมีผู้พักอาศัยและพนักงานทั้งหมด 1,134 คน โครงการจัดให้มีจุลรวมพลของโครงการ 1 จุด มีขนาดพื้นที่ทั้งหมด 286.61 ตารางเมตร หรือคิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 0.25 ตารางเมตร/คน (กำหนดอย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน) เมื่อเกิดเหตุไฟไหม้รุนแรง ซึ่งสามารถปรับเปลี่ยนตำแหน่งใหม่ได้ตามความเหมาะสมกับสภาพความเป็นจริง 8) เส้นทางอพยพคนจากอาคาร จะใช้บันไดหนีไฟจำนวน 2 แห่ง/อาคาร การอพยพผู้พักอาศัยลงมายังพื้นที่ 1 เพื่อไปยังพื้นที่จุลรวมพล 9) ระบบป้องกันฟ้าผ่า ติดตั้งเสาตัวนำล่อฟ้าไว้บริเวณชั้น	



ลงชื่อ.....

8.0

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

Sh B

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนโซลชั่น โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		คาดฟ้าและสายดินเพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งหลักดินที่ติดตั้งไว้บริเวณชั้นพื้นดินแสดงแปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า ติดตั้งชั้น1 และชั้นคาดฟ้า 10) ป้ายบอกชั้น เป็นป้ายบอกเลขชั้นติดตั้งไว้ที่ด้านหน้าลิฟต์ และบริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ 11) แผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เป็นแผ่นป้ายแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เช่น FHC ถังเคมีดับเพลิง ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และจุดที่ตั้งของห้องพักและเส้นทางหนีไฟ ติดตั้งไว้ในห้องพักทุกห้อง	
3.10 การจราจร	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการปริมาณการจราจรสูงสุด และปริมาณการจราจรตลอดทั้งวัน พบว่า ปริมาณการจราจรเฉลี่ยในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่นมากที่สุด อาจเกิดผลกระทบต่อโครงข่ายจราจรจากการประเมินมีค่า V/C ratio ดังนี้	มาตรการในการจัดการที่จอดรถของห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านอาหาร) ● ช่วงก่อนจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด 1. โครงการต้องกำหนดหลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านอาหาร) ให้ชัดเจนและแจ้งต่อผู้ซื้อโครงการทุกท่านได้รับทราบ	1. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะประโยชน์หน้าโครงการ



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ถนนพทยาเหนือ (ฝั่งขาเข้าโครงการ) ถนนพทยาเหนือ(ฝั่งขาเข้าโครงการ) วันที่ 25-11-61 - V/C ปัจจุบัน = 0.233 (ระดับ B) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.253 (ระดับ B) - ถนนพทยาเหนือ(ฝั่งขาเข้าโครงการ) วันที่ 26-11-61 - V/C ปัจจุบัน = 0.242 (ระดับ B) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.262 (ระดับ B) - ซอยพทยาเหนือ 2/2 ซอยพทยาเหนือ วันที่ 25-11-61 - V/C ปัจจุบัน = 0.088 (ระดับ A) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.167 (ระดับ A) - ซอยพทยาเหนือ วันที่ 26-11-61 - V/C ปัจจุบัน = 0.086 (ระดับ A) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.164 (ระดับ A) - ถนนพทยาสาย 3	- ในการประชาสัมพันธ์และการจำหน่ายห้องชุด โครงการจะต้องแจ้งให้ผู้มาซื้อรับทราบข้อมูลว่าที่ จอดรถยนต์ของโครงการมีจำนวน 71 คัน พร้อม แสดงแผนผังจำหน่ายให้ชัดเจน - ช่วงจดทะเบียนนิติอาคารชุดแล้ว - ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านอาหาร) จะให้บริการ เฉพาะผู้พักอาศัยในโครงการเป็นหลัก ทั้งนี้ หลักเกณฑ์กำหนดเรื่องค่าส่วนกลาง ระยะเวลาเปิด-ปิด ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในการประชุมร่วมของ เจ้าของกรรมสิทธิ์ร่วม - กำหนดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับบุคคลภายนอกที่ อาจเข้ามาใช้บริการห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านอาหาร) ให้อยู่บริเวณทางเข้า-ออก อาคาร B ในช่องจอด 26-B ถึง 31-B รวม 6 ช่องจอด ซึ่งเป็นบริเวณที่สามารถเข้าถึงห้องชุดเพื่อการพาณิชย์	- บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอน กรรมสิทธิ์แล้ว



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT
GROUP CO., LTD



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ถนนพญาสาย 3 วันที่ 25-11-61</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.124 (ระดับ A) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.183 (ระดับ A) <u>ถนนพญาสาย 3 วันที่ 26-11-61</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.120 (ระดับ A) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.179 (ระดับ A) จะเห็นว่าในช่วงดำเนินการ ค่าการจราจรมีค่า V/C ratio ไม่ต่างกับช่วงปัจจุบัน ดังนั้นจึงทำให้ได้รับผลกระทบจากการจราจรในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบ	(ร้านอาหาร) ทั้งอาคาร A และอาคาร B โดยสะดวกและไม่รบกวนต่อเจ้าของกรรมสิทธิ์ร่วมอื่น ทั้งนี้ให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามการประชุมร่วมของเจ้าของกรรมสิทธิ์ร่วม 3. เพิ่มเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไว้ประจำบริเวณทางเข้าโรงลิฟต์หรือทางเข้าห้องชุดพักอาศัยบริเวณชั้นที่ 1 เพื่อตรวจเช็คบุคคลภายนอกที่ไม่มีกุญแจเข้าอาคารอีกชั้นหนึ่ง 4. จัดให้มีประตูที่ติดตั้งระบบสแกนนิ้วมือไว้บริเวณก่อนทางเข้าห้องลิฟต์และกันระหว่างห้องชุดพักอาศัยและห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านอาหาร) <u>มาตรการในการจัดการที่จอดรถของห้องชุดเพื่อพักอาศัย</u> 1. โครงการต้องแจ้งให้ผู้เช่าพักทราบข้อมูลว่าที่จอดรถยนต์ของโครงการมีจำนวน 71 คัน พร้อมแสดงผังที่จอดรถให้ชัดเจน	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถบริเวณถนนภายในโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า – ออก โครงการ - ตลอดแนวนถนนของโครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ยานพาหนะ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ห้ามประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่ออกแบบไว้และไม่เป็นไปตามกฎหมาย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า – ออกโครงการ และ	



HABITAT
GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง โดยให้รถของผู้ที่มาก่อนเข้าไปจอดในช่องจอดด้านในสุดตามลำดับการมาถึง และต้องจอดให้ตรงกับช่องจอดทุกคัน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดจนที่จอดรถชั้นใต้ดินเพื่ออำนวยความสะดวกไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรบริเวณต่างๆของพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมงและให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด/แม่บ้าน ทำความสะอาดเก็บเศษกิ่งไม้ ใบไม้ เพื่อไม่ให้เกิดขวางเส้นทางสัญจร และตกแต่งทรงพุ่มไม้ทุกเดือนเพื่อไม่ให้บดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ยานพาหนะ 7. โครงการต้องจัดบันทึกปริมาณรถยนต์และรถจักรยานยนต์ที่เข้าจอดภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ทราบปริมาณรถที่เข้าจอดภายในโครงการ	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. จัดให้มีป้ายและสัญลักษณ์ ห้ามจอดบริเวณทางแยกและทางเลี้ยวเข้า - ออก ตลอดจนบริเวณทางโค้ง รวมทั้งมีการรณรงค์ให้ผู้ขับขี่รถยนต์ภายในโครงการเคารพกฎจราจร ได้แก่ ห้ามจอดรถในพื้นที่ห้ามจอด และเปิดสัญญาณไฟเลี้ยวก่อนเลี้ยว ไม่ขับรบกวนทางจราจร 9. จัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออก ที่สามารถเห็นได้ชัดเจน จัดให้มีป้าย สัญลักษณ์ และจัดให้มีแสงสว่าง พร้อมทั้งติดกระจกนูน เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะสัญจรออกจากอาคารจอดรถสามารถมองเห็นรถยนต์ในถนนได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่รถให้เดินรถอย่างปลอดภัย 10. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) พร้อมจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบการจราจรด้านหน้าโครงการและภายในที่จอดรถยนต์ด้วยกล้องวงจรปิด (CCTV) เพื่อควบคุมและแก้ไขปัญหาการจราจร	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบันทึกการจอด เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอดและปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสามารถดูแล และคอยอำนวยความสะดวกได้	
3.11 การสื่อสาร	- ในช่วงดำเนินการ พบว่า บริเวณที่ได้รับผลกระทบทางทิศตะวันออก และเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าเป็นซอยพญาเหนือ 2/2 ถัดไปเป็นพื้นที่ว่างบุคคลอื่นมีวิชาชีพคลุมแต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบ	1. เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร ทราบก่อนการก่อสร้างและติดตามผลทุกๆเดือน เมื่อมีการก่อสร้างในแต่ละชั้น หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้ว เป็นเวลา 1 ปี 2. ชดเชยค่าเสียหายในการถูกบดบัง/รบกวนสัญญาณ	-



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โทรทัศน์ คลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ ที่เกิดจากอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียงทันที 3. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไข ปัญหาจากการก่อสร้างโครงการก่อนการก่อสร้างเป็นคนกลางในการหาข้อตกลงที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับร่วมกัน	
3.12 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2558 (ปัจจุบันยกเลิกแล้ว) เมื่อพิจารณาที่ตั้งโครงการกับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2558 พบว่าโครงการอยู่ในพื้นที่ 4.3 (สีแดง) เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่	-	-



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT
GROUP CO.,LTD

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการอื่น 2) จากการตรวจสอบพื้นที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 พบว่าโครงการมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 1.3 กิโลเมตร (วัดจากแผนที่ Google map) พื้นที่โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 1 หมายถึง พื้นที่บนแผ่นดินใหญ่ภายในบริเวณที่อยู่ในแนวเขตพื้นที่ที่กำหนดให้เป็นเขตควบคุมมลพิษ เขตผังเมืองรวม และเขตอนุรักษ์ของจังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นเขตพื้นที่ที่ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดของพื้นที่ภายในแนวเขตตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 1 (พ.ศ.		



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดให้ท้องที่เมืองพญาเป็นเขตควบคุมมลพิษ 3) จากการตรวจสอบพื้นที่ตั้งโครงการตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 พบว่า โครงการอยู่ในที่ดินประเภท พ.-4 (สีแดง) เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชยกรรม ให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปการ และกิจการอื่นนอกจากข้อห้าม ซึ่งโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น		



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร จัดอยู่ในประเภทที่ดินที่กำหนดให้เป็นกิจกรรมหลักซึ่งให้ใช้ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปการ และกิจการอื่นนอกจากข้อห้าม ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงสอดคล้องกับประกาศดังกล่าว		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1) ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นบ้านพักอาศัย โรงแรม อาคารพาณิชย์ และห้างสรรพสินค้า ซึ่งในปัจจุบันมีที่พักอาศัยที่เป็นอาคารห้องแถวให้เช่าเป็นจำนวนมาก จะเห็นว่าสภาพทางด้านเศรษฐกิจของพื้นที่ที่ตั้งโครงการมีลักษณะที่กำลังมีการขยายตัวตามสภาพเศรษฐกิจของพื้นที่ ทำให้มีการเพิ่มมูลค่าของพื้นที่เดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง การเพิ่มขึ้นของประชากรที่พักอาศัยในโครงการจะก่อให้เกิดการ	1. คัดเลือกคนในท้องถิ่นเป็นพนักงานของโครงการให้มากที่สุด เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับท้องถิ่น 2. คัดเลือกพนักงานที่สามารถตรวจสอบประวัติได้ 3. จัดให้มีการอบรมให้พนักงานมีความประพฤติและปฏิบัติตามไม่ให้เกิดปัญหาให้กับพื้นที่โครงการ 4. จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 5. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัด	1. จัดให้มีป้าย เบอร์โทร และชื่อผู้รับผิดชอบดูแลโครงการเพื่อให้ผู้ที่พักอาศัยภายนอกโครงการที่ได้รับผลกระทบเหตุเดือดร้อนจากโครงการสามารถติดต่อแจ้งเหตุกับผู้ดูแลโครงการได้ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ.2545 ตรวจสอบจำนวน 2 จุด คือ



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หมุนเวียนของการใช้จ่ายในชีวิตประจำวัน ทำให้เกิดการลงทุนและขยายตัวทางเศรษฐกิจในท้องถิ่นรองรับ 2) ผลกระทบทางด้านสังคม ผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรม เนื่องจากสภาพโครงสร้างทางสังคมในพื้นที่โครงการ มีลักษณะเป็นสังคมที่ผสมผสานกันระหว่างประชากรเดิมและผู้ที่มาจากต่างถิ่นมาทำงานรับจ้างประกอบธุรกิจส่วนตัว และประกอบการท่องเที่ยวมีทั้งประชากรในต่างอำเภอในจังหวัดชลบุรี และจังหวัดใกล้เคียงเข้ามาในเขตเมืองในเวลากลางวันและอพยพออกไปในเวลากลางคืนประมาณ 150,000 คน/วัน ซึ่งมีการหมุนเวียนตามลักษณะการทำงาน ทำให้การเข้ามาของแรงงานก่อสร้าง	ความเร็ว เป็นต้น 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 8. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ที่ เมื่อจอดรถแล้ว 9. ออกกฎระเบียบควบคุมผู้พักอาศัยมิให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น 10. ให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 11. โครงการออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบชนิดเติมอากาศตะกอนแขวนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับ 250 ลูกบาศก์เมตร / วัน รองรับน้ำเสียจากห้องส้วม น้ำเสียจากการอาบน้ำ ซักล้าง และจากการทำครัว	ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด ตรวจวัดบริเวณส่วนแยกกากตะกอน จำนวน 1 จุด และตรวจคุณภาพน้ำทั้งหลังผ่านการบำบัดตรวจวัดบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งด้านหน้าโครงการ ก่อนปล่อยออกท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - Settleable Solids (ค่าตะกอนหนัก) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด) - TKN (ปริมาณรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจนที่อยู่ใน



HABITAT
GROUP CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการประมาณ 200 คน จะส่งผลกระทบต่อประชากรในพื้นที่ค่อนข้างน้อย เนื่องจากประชากรที่อยู่เดิมมีการปรับตัวกับกลุ่มประชากรแฝงที่เข้ามาในพื้นที่อยู่แล้ว ผลกระทบต่อกระบวนการรับความสงบสุขทางสังคม เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งจะพักอาศัยในพื้นที่ที่จัดไว้ซึ่งอยู่ในพื้นที่ที่กำหนดหลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่แต่อย่างไรก็ตามจากการที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่เป็นพื้นที่รองรับประชากรแฝงที่มาจากที่อื่นเพื่อเข้ามาทำงานในพื้นที่ จึงทำให้การที่มีคนงานมาพักอาศัยในพื้นที่ และอยู่ในการควบคุมให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้ จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ใน	ที่ผ่านการดักไขมันแล้ว มาตามท่อรวบรวมน้ำเสียภายในอาคารของแต่ละส่วนระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย 12. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม 13. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเดิมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ 14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่ใช้เข้า – ออก โครงการ 15. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด 16. โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยของชั้น 2-8 อยู่บริเวณใกล้ บันได ST1(อาคาร A) และบริเวณบันได ST4 (อาคาร B) โดยภายในมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละ	โปรตีนของพืชและสัตว์) - Sulfide (ซัลไฟด์) - Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล) -Total Coliform Bacteria 4. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 5. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ 6. ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ฝุ่นร่อนหรือซำรุดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 7. ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายใน



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับที่ไม่สูงและอยู่ในช่วงเวลานั้น ๆ	ประเภท 17. ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจัดให้มี 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร B จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปเก็บภายในห้องพักมูลฝอย ซึ่งจะแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีรายละเอียดดังนี้ (1) ห้องมูลฝอยย่อยสลายได้ มีความจุ 7.36 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 5.58 วัน (7.36/1.32) ใช้สัญลักษณ์ป้ายเป็นสีเขียว (2) ห้องมูลฝอยรีไซเคิล มีความจุ 10.30 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 4.54 วัน (10.30 /2.27) ใช้สัญลักษณ์ป้ายเป็นสีเหลือง (3) ห้องมูลฝอยทั่วไป มีความจุ 1.35 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.14 วัน (1.35/0.43)	โครงการบริเวณห้องพักขยะรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่าขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับจัดเก็บมูลฝอยมาจัดเก็บทันที - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว



HABITAT
GROUP CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ใช้สัญลักษณ์ป้ายเป็นสีน้ำเงิน (4) ห้องมูลฝอยอันตราย มีความจุ 1.23 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 41 วัน (1.23/0.03) ใช้สัญลักษณ์ป้ายเป็นสีแดง 18. ห้องพักมูลฝอยรวมออกแบบให้มีลักษณะดังนี้ (1) พื้นและผนังของอาคารเรียบ มีการป้องกันน้ำซึมหรือน้ำเข้า ทำด้วยวัสดุที่ทนทาน ทำความสะอาดง่าย สามารถป้องกันสัตว์และแมลงพาหะนำโรค และมีการระบายอากาศ (2) มีรางระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวม (3) ประตูกว้างเพียงพอให้สามารถเคลื่อนย้ายมูลฝอยได้โดยสะดวก (4) มีข้อความที่มีขนาดเห็นได้ชัดเจนว่า “ที่พักรวมมูลฝอย”	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธยาเหนือ 2/2 ถนนพัทธยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) มีการดูแลรักษาความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ (6) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทำความสะอาดง่าย มีความแข็งแรงทนทาน ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันสัตว์และแมลงพาหะนำโรค และมีข้อความว่า “มูลฝอยแต่ละประเภท” และมีขนาดและสีของข้อความที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 19. จัดให้มีแม่บ้านคอยอำนวยความสะดวกในการเก็บรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นเป็นประจำทุกวัน โดยช่วงเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นมายังที่พักรวมมูลฝอยรวม คือ ในช่วงเวลา 11.00-13.00 น. 20. การลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยต้องทำด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย 21. หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้น ให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนา และ	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วาณิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT
GROUP CO.,LTD



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าว จะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสวัสดุ ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอยต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อนหลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค 22. โครงการกำหนดให้ถุงสำหรับบรรจุมูลฝอยเป็นถุงพลาสติก หรือถุงที่ทำจากวัสดุอื่นที่มีความเหนียว ทนทาน ไม่ฉีกขาดง่าย ไม่รั่วซึมขนาดเหมาะสม และสามารถเคลื่อนย้ายได้สะดวก และระบุข้อความประเภทมูลฝอยบนถุงบรรจุมูลฝอยสีอื่น ให้มีขนาดที่มองเห็นชัดเจน 23. จัดให้มีที่ระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ที่ระบายน้ำ	



HABITAT
GROUP CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บริเวณซอยพทยาเหนือ 2/2 ต่อไป 24. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ ด้วยการแจกแผ่นพับหรือเอกสารให้ผู้พักอาศัยรู้จักและเข้าใจหลักง่ายๆ ในการลดปริมาณขยะ โดยเฉพาะหลัก 3 Rs 25. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ โดยใช้หลักการในการลด ควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 25.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ เป็นต้น 25.2 ประชาสัมพันธ์ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้ที่อยู่	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT
GROUP CO., LTD



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาศัยมีการ คัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ 25.3โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน 26. พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา โครงการได้ทำหนังสือขอความอนุเคราะห์ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยของโครงการแล้วได้รับการตอบรับและยินดีให้บริการให้กับโครงการแล้ว - สำหรับการกำจัดมูลฝอยอันตรายและสิ่งปฏิกูลโครงการดำเนินการติดต่อกับเมืองพัทยาในการเข้ามาเก็บขนเช่นกัน	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		27. ให้พนักงานส่วนครัวทำการคัดแยกขยะประเภทอินทรีย์ เพื่อนำไปทำเป็นปุ๋ยหมักต่อไป มาตรการการบริหารจัดการเก็บขนขยะ ของห้องพักขยะรวมของโครงการ 1. ขณะเจ้าหน้าที่เมืองพทยาเข้ามาเก็บขนขยะ ให้เจ้าหน้าที่โครงการจัดทำแนวกันที่สามารถสังเกตได้ชัดเจน เช่น การวางกรวยจราจร แผงเหล็กจราจร บริเวณถนนสาธารณะประโยชน์จำนวน 1 ช่องจราจร พร้อมติดตั้งป้ายระบุว่า “ขอภัยในความไม่สะดวก” พร้อมให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกระบบจราจรในระหว่างการเก็บขน 2. หลังจากเจ้าหน้าที่เมืองพทยาเข้ามาเก็บขนขยะแล้วเสร็จ ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบความเรียบร้อย หากเกิดเศษมูลฝอยร่วงหล่น หรือน้ำชะมูลฝอย ให้รีบจัดเก็บ	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และทำความสะอาดพื้นที่ เพื่อป้องกันการกีดขวางทางจราจรและการส่งกลิ่นเหม็นบริเวณถนนสาธารณะ	
4.2 การสาธารณสุข	ในการดำเนินโครงการอยู่อาศัยอาจก่อให้เกิดโรคมัยไข้เจ็บ ดังต่อไปนี้ 1. โรคอุจจาระร่วง สาเหตุ : เกิดจากการรับประทานอาหารและดื่มน้ำที่ไม่สะอาด มีการปนเปื้อนของเชื้อโรค การกินอาหารที่ไม่สุก อาหารที่ตั้งทิ้งไว้นาน ๆ การไม่ล้างมือให้สะอาดก่อนการเตรียมอาหารหรือปรุงอาหาร และก่อนกินอาหารรวมทั้งการใช้ภาชนะที่ไม่สะอาดมีเชื้อโรค ปนเปื้อนในการใส่อาหารและตักอาหาร ซึ่งพื้นที่ปรุงอาหารที่ไม่สะอาดและถังขยะที่มีขยะตกค้างเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและมีแมลงวันเป็นพาหะนำโรค อาการ : ถ่ายอุจจาระเหลว ถ่ายเป็นน้ำ หรือ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของมนุษย์เจ้าหน้าที่ประจำร้านอาหาร 1. ผู้เตรียมปรุง ผู้เสิร์ฟล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้งก่อนปรุงหรือเสิร์ฟอาหาร 2. ผู้เตรียมปรุง ผู้เสิร์ฟ ควรปฏิบัติตัวให้ถูกต้องตามหลักสุขอนามัยส่วนบุคคล 3. ใช้ภาชนะที่สะอาด ไม่มีเชื้อโรคปนเปื้อน ในการใส่อาหารและตักอาหาร 4. นำขยะหรือเศษอาหารที่อยู่ภายในครัวไปทิ้งทุกวัน เพื่อไม่ให้ปนแหล่งสะสมของเชื้อโรค และสัตว์พาหะนำโรค 5. หมั่นดูแลห้องครัวให้สะอาดอยู่เสมอ ผู้พักอาศัย 1. ล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้งก่อน	- หมั่นทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม และตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผูกร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง - ให้เจ้าหน้าที่ภายในห้องครัวนำขยะไปกำจัดทิ้งทุกวัน - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นมูกเลือด อาจมีอาการอาเจียนร่วมด้วย โดยมีอาการตั้งแต่เล็กน้อยถึงอาการรุนแรงจากภาวะขาดน้ำ และเกลือแร่ ทำให้เกิดอาการช็อก หหมดสติ และเสียชีวิตได้	รับประทานอาหารและภายหลังถ่ายอุจจาระ 2. เลือกรับประทานอาหารที่สะอาดสุกใหม่ๆ ไม่ควรรับประทานอาหารที่สุกๆ ดิบๆ หรืออาหารที่มีแมลงวันตอม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและพาหะนำโรค 1. จัดให้มีแม่บ้านดูแลความสะอาดห้องครัวให้ถูกสุขลักษณะ 2. นำขยะหรือเศษอาหารที่อยู่ภายในครัวไปทิ้งทุกวัน เพื่อไม่ให้เป็นที่สะสมของเชื้อโรค และสัตว์พาหะนำโรค 3. ดูแลความสะอาดห้องพักรวมอยู่รวมเป็นประจำและปิดประตูมิดชิดทุกครั้ง หลังนำเศษอาหารไปทิ้งไว้	
	2. โรคไข้เลือดออก สาเหตุ : เกิดจากไวรัสเดงกี มีซึ่งพื้นที่หรืออุปกรณ์ที่มีน้ำขังเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและมียุงลายเป็นพาหะนำโรค อาการ : ไข้สูงลอย ปวดศีรษะ ปวดกล้ามเนื้อ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของมนุษย์ผู้พักอาศัย 1. ป้องกันตนเองไม่ให้ยุงลายกัด 2. ไม่เปิดประตูหรือหน้าต่างห้องพักทิ้งไว้ 3. ออกกำลังกายเพื่อสุขภาพแข็งแรงจะเป็นการสร้าง	1. จัดอบรม/ส่งบุคลากรเข้าอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการจัดการลูกน้ำยุงลาย 2. จัดให้มีพนักงานคอยดูแล ปรับปรุงสิ่งแวดล้อมให้เป็นระเบียบ - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปวดกระดูก คลื่นไส้ อาเจียน บางรายมีจุดแดงที่ผิวหนัง กดเจ็บบริเวณชายโครงด้านขวา อาจมีภาวะเลือดออก เกิดอาการช็อก การไหลเวียนของเลือดล้มเหลว ถ้าติดเชื้อครั้งที่ 2 จะมีอาการรุนแรงกว่าการติดเชื้อครั้งแรก	ภูมิคุ้มกันโรค มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและพาหะนำโรค 1. กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงในห้องพัก รวมทั้งบริเวณรอบๆ โครงการ 2. ปรับปรุงสิ่งแวดล้อมให้เป็นระเบียบ 3. ใส่ทรายก่อสร้างในจานรองกระถางต้นไม้ เพื่อป้องกันยุงวางไข่ 4. ปิดฝาภาชนะให้มิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงลายเข้าไปวางไข่	- หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว - เบอร์โทร 02-1688266
	3. โรคพิษสุนัขบ้า สาเหตุ : เกิดจากเชื้อไวรัส (Rabies Virus) ซึ่งอยู่ในน้ำลายของสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมที่เป็นโรคติดต่อโดยการสัมผัสกับน้ำลายจากการถูกข่วน กัด หรือเลียบริเวณที่มีบาดแผล ผิวหนังถลอก หรือถูกเลียบริเวณเนื้อเยื่ออ่อน เช่น เยื่อบุตา หรือปาก	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของมนุษย์ 1. หลีกเลี่ยงการเข้าใกล้สุนัขหรือสัตว์ 2. ระวังอย่าให้ถูกสุนัข แมว หรือสัตว์เลี้ยงกัดหรือข่วน 3. ไม่เล่นเหยหยหรือทำร้ายสุนัขเพื่อความสนุกสนาน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ห้ามเลี้ยงสุนัข แมว หรือสัตว์เลี้ยงที่อาจเป็นอันตรายหรือ	1. จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแล ไม่ให้สุนัขหรือสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมอื่น ๆ เข้ามาภายในบริเวณโครงการ 2. แจ้งผู้พักอาศัยห้ามเลี้ยงสุนัข แมว หรือสัตว์เลี้ยงที่อาจเป็นอันตรายหรือก่อความ



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นต้น นอกจากนี้การรับประทานผลิตภัณฑ์จากสัตว์ที่เป็นโรคพิษสุนัขบ้าก็สามารถติดโรคได้ ซึ่งมีสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม เช่น สุนัข แมว เป็นต้น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์และพาหะนำโรค อาการ : มีไข้ต่ำๆ เจ็บคอ เบื่ออาหาร อ่อนเพลีย มีอาการคัน กระจกกระส่าย กลัวแสงกลัวลม ไม่ชอบเสียงดัง เพื่อเจ้อ หลุกหลิก กระวนกระวาย หนาวสั่น ตาเบิกโพลงบ่อยๆ บางครั้งเข้าใจผิดคิดว่าเป็นโรคทางจิต มีอาการกลืนลำบากโดยเฉพาะของเหลว เกิดอาการปวดเกร็งไม่ยอมดื่มน้ำมีอาการกลืนน้ำไม่ยอมกลืนน้ำลาย จึงทำให้น้ำลายไหล	ก่อนความรำคาญแก่เจ้าของร่วม 2. หากพบเห็นหรือสงสัยว่าสัตว์เป็นโรคพิษสุนัขบ้า ให้รีบแจ้งเจ้าหน้าที่ปศุสัตว์หรือเจ้าหน้าที่สาธารณสุขทันที	รำคาญแก่เจ้าของร่วม - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
	4. โรคมาเร็งจากควั่นบูห์ สาเหตุ : การสูบบุหรี่โดยตรงหรือ ได้รับควั่นบูห์ อาการ : ไอ ไอมีเสมหะ ไอเป็นเลือด เหนื่อย เจ็บหน้าอก เพลีย เบื่ออาหาร น้ำหนักลด	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของผู้พักอาศัย 1. รณรงค์ให้ผู้พักและพนักงานไม่สูบบุหรี่ หรือให้สูบบุหรี่ในพื้นที่ที่จัดไว้ให้ 2. ผู้พักอาศัยที่ไม่สูบบุหรี่ให้หลีกเลี่ยงสถานที่ที่มีคนสูบบุหรี่	- กำหนดตำแหน่งสำหรับสูบบุหรี่ และคอยตรวจตราให้ผู้พักสูบบุหรี่เฉพาะตำแหน่งที่จัดไว้ให้ - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด



HABITAT
GROUP CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และไม่อยู่ใกล้เขตชุมชน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ถึงโทษของบุหรี่ ตามบริเวณต่างๆ เช่น ในลิฟต์หรือห้องน้ำรวมของโครงการ เป็นต้น 2. ติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ภายในห้องพัก หรือบริเวณต่าง ๆ ภายในอาคาร โดยให้สูบบุหรี่ที่จัดเตรียมไว้ให้ ซึ่งอยู่ภายนอกอาคารเท่านั้น	- เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
	5. โรคเลิเจียนแนร์ (กรณีใช้แอร์รวม) สาเหตุ : เกิดจากเชื้อลีจิโอเนลลา ในถาดรองน้ำจากเครื่องปรับอากาศ ดังพักน้ำ ก๊อกน้ำ และฝักบัวอาบน้ำ เป็นต้น หากสูดเข้าไปในลักษณะที่เป็นละอองน้ำ จะทำให้เกิดการติดเชื้อที่ปอดได้ อาการ : เริ่มต้นมีอาการเบื่ออาหาร อ่อนเพลีย ปวดกล้ามเนื้อ ปวดศีรษะ ภายในหนึ่งวัน จะมีไข้สูง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของผู้พักอาศัย 1. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง รวมถึงทำความสะอาดท่อหล่อเย็นหรือถาดรองน้ำหล่อเย็นของเครื่องปรับอากาศ อย่าให้น้ำขัง เปียกชื้น หรือหากมีน้ำขัง เปียกชื้นควรทำให้แห้ง 2. ควรทำความสะอาดหัวก๊อกน้ำและแช่ฝักบัวด้วยสารละลายคลอรีนเข้มข้น 10 ppm. หรือแช่น้ำร้อน 65	- บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หนาวสัน อุณหภูมิสูงถึง 39-40 องศาเซลเซียส และมีอาการไอไม่มีเสมหะ ปวดท้อง อูจากระหว่างร่วมด้วย ทั้งนี้ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและควบคุมโรคตามเกณฑ์ของกรมควบคุมโรค	องศาเซลเซียสนาน 5 นาที อย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. เลือกเครื่องปรับอากาศ ที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูงและสอดคล้องลักษณะการใช้งานที่ได้มาตรฐาน 2. ตรวจสอบการติดตั้งให้ถูกต้องตามมาตรฐาน	
	6. โรค Covid-19 (coronavirus disease starting in 2019) สาเหตุ : เกิดจากเชื้อไวรัส โคโรนา แพร่ขยายจากผู้ติดเชื้อไปยังอีกคนหนึ่งที่อยู่ใกล้ชิดได้โดยทางละอองที่มีเชื้อโรค แพร่ออกโดยการไอหรือจาม หรือโดยการสัมผัสมือที่ติดเชื้อโรค หรือพื้นผิวหรือวัตถุที่ติดเชื้อโรค ซึ่งมีการติดต่อจากสัตว์สู่คน และจากคนสู่คน อาการ : เมื่อผู้ป่วยได้รับเชื้อหากเชื้อผ่านเข้า	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ 1. รมรงคให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ ใช้ช้อนกลางส่วนตัวในการกินร่วมกับผู้อื่น ล้างมือบ่อย ๆ และสวมหน้ากากอนามัยเมื่อออกนอกพื้นที่โครงการ 2. งดเดินทางไปยังพื้นที่เสี่ยงโรคระบาด 3. สวมใส่หน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยงการอยู่ในสถานที่แออัด 4. ควรล้างมือด้วยสบู่อย่างสม่ำเสมออย่างน้อย 20 วินาที	- บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กระแสเลือดอาจทำให้มีอาการเป็นไข้ ไอ น้ำมูกไหล เหมือนคนเป็นไข้หวัดธรรมดาภายใน 1-14 วัน หากไม่รีบไปพบแพทย์อาจทำให้อาการรุนแรงขึ้นซึ่งจะมีอาการปวดบวมหรือหายใจลำบากร่วมด้วย บางรายรุนแรงถึงขั้นเสียชีวิต กรณีผู้ได้รับเชื้อไวรัสและเชื้อไม่ผ่านเข้ากระแสเลือดอาจทำให้ไม่แสดงอาการบ่งบอกว่าป่วย เหมือนคนแข็งแรงปกติทั่วไป แต่คนกลุ่มนี้สามารถแพร่เชื้อไวรัสได้โดยที่เราไม่ทันระวังตัวหรือป้องกันตัวเอง	หรือใช้เจลแอลกอฮอล์ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและพหะนำโรค 1. ถ้ามีผู้ป่วยต้องมีการจัดการที่ถูกต้อง เช่น การแยกผู้ป่วย การส่งพบแพทย์เพื่อรักษา แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ทราบ และสวมหน้ากากอนามัยเพื่อป้องกันการติดต่อและแพร่เชื้อ 2. เช็ดทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ บริเวณ จุดสัมผัสต่าง ๆ ให้ปลอดเชื้อ เช่น ลูกบิดประตู ราวบันได 3. จัดให้มีแอลกอฮอล์ เจลสำหรับฆ่าเชื้อไว้ให้บริการในพื้นที่โครงการบริเวณโถงต้อนรับแต่ละอาคาร 4. ถ้าพบผู้มีไข้ ไอ หรืออาการแสดงของผู้ติดเชื้อทางเดินหายใจ ให้แยกผู้ป่วย และพาผู้ป่วยไปพบแพทย์	



ลงชื่อ.....

(นายชินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
-	7. สระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำไว้บริเวณชั้นล่างและชั้น 2 ของอาคาร A	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของผู้พักอาศัยและสิ่งแวดล้อม - ต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ รายละเอียดแสดงในภาคผนวก ง หน้า ง-109	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
	8. ห้องอาหาร / สถานที่ปรุงอาหาร โครงการจัดให้มีห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (รานอาหาร) จำนวน 2 ห้อง บริเวณชั้น 1 ของอาคาร A จำนวน 1 ห้อง และชั้นใต้ดินของอาคาร B จำนวน 1 ห้อง โครงการได้จัดให้มีมาตรฐานสุขาภิบาลอาหารตามกฎกระทรวง สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 เพื่อสุขภาพที่ดีของผู้ใช้บริการ	1. พื้นทำด้วยวัสดุที่สามารถทำความสะอาดได้ง่าย เรียบ สภาพดี สะอาด มีรางระบายน้ำโดยรอบ ไม่อยู่ใกล้ห้องน้ำห้องส้วมและที่รวบรวมขยะ 2. แยกรับอาหารเป็นสัดส่วนตามประเภทของอาหาร โดยต้องวางอาหาร บนโต๊ะหรือเคาน์เตอร์ที่มีสภาพดี สะอาด ในกรณีที่ไม่มีโต๊ะหรือเคาน์เตอร์ จะมีการยกระดับโดยใช้วัสดุรองรับ ไม่วางอาหารสัมผัสกับพื้นโดยตรง - บริเวณที่เตรียม - ปรุง 1. พื้นบริเวณที่เตรียม - ปรุง ทำด้วยวัสดุไม่ดูดซึมน้ำ ผิว	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เรียบ สภาพดี สะอาด ไม่ลื่น ระบายน้ำได้ดีและทำความสะอาดสะอาดง่าย 2. ถนนและเขตแดนบริเวณที่เตรียม - ปู มีพื้นผิวเรียบ สภาพดี สะอาด แข็งแรง 3. มีการระบายอากาศที่ดี ระบายกลิ่น ควน ความชื้นและความร้อนได้ดี มีประสิทธิภาพ โดยจะใช้พัดลมดูดอากาศและปล่อยระบายควันช่วย และมีการทำความสะอาดปล่อยระบายควันเป็นประจำ ไม่ให้มีคราบไขมันสะสม 4. บริเวณที่เตรียม - ปูอาหารต้องมีแสงสว่างเพียงพอหลอดไฟต้องมีฝาครอบและมีการทำความสะอาดเป็นประจำ 5. ทางเข้า - ออกสำหรับการขนส่งวัตถุดิบ อาหารพร้อมบริโภค และขยะ ต้องแยกจากกัน ถ้ามีทางเข้า - ออกทางเดียว ต้องมีมาตรการป้องกันการปนเปื้อน โดยมีการทำความสะอาดหลังเข้า - ออกแต่ละครั้ง	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัททยาเหนือ 2/2 ถนนพัททยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ห้องเตรียม - ปรับปรุง ประกอบอาหารแยกเป็นสัดส่วนตามประเภทของ อาหาร เช่น ครั้วร้อน ครั้วเย็น เบเกอร์รี่ ห้องเนื้อ ห้องเตรียมผัก - ผลไม้ เป็นต้น 7. ห้องเตรียม - ปรับปรุงอาหารบนโต๊ะที่ทำจากวัสดุคงทน ผิวเรียบ สะอาด ทำความสะอาดง่าย และสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. 8. ห้ามวางอาหาร ภาชนะที่ใส่อาหารบนพื้น ต้องวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. และมีการปกปิด 9. บริเวณที่เตรียม - ปรับปรุงอาหารต้องมีอ่างล้างมือ สบู่หรือน้ำยาล้างมือ และกระดาษสำหรับเช็ดมือสำหรับผู้สัมผัสอาหาร ติดตั้งในจุดต่างๆ เพื่อให้สามารถล้างมือได้อย่างสม่ำเสมอ 10. มีการป้องกัน ควบคุม และกำจัดสัตว์ แมลงนำโรคอย่างเป็นระบบ ถูกต้องตามหลักวิชาการ กรณีใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามคู่มือการใช้อย่างเคร่งครัด และมีการป้องกัน	



ลงชื่อ.....

[Signature]

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

[Signature]

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไม่ให้สารเคมีปนเปื้อนสู่อาหาร 11. ท่อหรือรางระบายน้ำมีสภาพดี ไม่แตกรั่ว ไม่อุดตัน มีการทำความสะอาดทุกวัน ไม่มีเศษอาหารตกค้าง และต้องไม่ระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง 12. จัดให้มีบ่อดักเศษอาหาร และติดตั้งบ่อดักไขมันในขนาดที่เหมาะสมและใช้การได้ดี ก่อนปล่อยน้ำเสียลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งมีการดักเศษอาหาร และคราบไขมันทิ้งและมีการทำความสะอาดเป็นประจำ 13. มีการเก็บและรวบรวมขยะมูลฝอยให้เรียบร้อยและมิดชิด โดยใช้ถังขยะที่มีสภาพดี ไม่รั่วซึม ใช้ถุงดำสวมไว้ด้านใน และปิดฝาลังขยะด้วย และต้องนำไปกำจัดทุกวัน - วัตถุดิบ อาหาร น้ำ และน้ำแข็ง 1. วัตถุดิบต้องใหม่ สด มีคุณภาพดี ซื้อมาจากแหล่งที่เชื่อถือได้ และมีระบบ หมุนเวียนอาหารตามลำดับอายุ มีการแยกอาหารที่หมดอายุ แล้วนำไปกำจัด	



ลงชื่อ.....

(นายชินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธยาเหนือ 2/2 ถนนพัทธยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแพท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. ห้องสำหรับเก็บอาหารแห้ง โปรง สะอาด จัดเป็นระเบียบ และชั้นเก็บของชั้นล่างสุดต้องสูงจากพื้นอย่างน้อย 15 ซม. 2.1 ชั้นวางทำด้วยวัสดุผิวเรียบ ทำความสะอาดได้ง่าย สภาพดี มีความ แข็งแรง จัดเป็นระเบียบ มีการถ่ายเทอากาศดี ชั้นเก็บของชั้นล่างสุดต้องสูง จากพื้นอย่างน้อย 15 ซม. เพื่อสะดวกในการทำ ความสะอาด พื้นและป้องกัน การปนเปื้อน สารเคมีที่เป็นอันตราย ต้องจัดวางแยกและห่างจากวัตถุดิบ ประเภทอาหาร 3. ห้องเย็นสำหรับเก็บอาหาร หรือตู้เย็นเก็บอาหาร มีประสิทธิภาพ จัดเป็นระเบียบ และสะอาด กรณีห้องเย็น ชั้นวางของชั้น ล่างสุดต้องสูงจากพื้น 15 ซม. 3.1 ห้องเย็นหรือตู้เย็น พื้นผิวภายในต้องทำด้วยวัสดุที่มีผิวเรียบ ชั้นวาง ทำด้วยวัสดุที่ไม่เป็นสนิม สภาพดี ไม่มีคราบสกปรก ต้องทำความสะอาดเป็น ประจำ ต้องมีจำนวนเพียงพอเก็บอาหาร ให้ความเย็นตามที่	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแพท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระบุไว้มีอุปกรณ์วัด อุณหภูมิที่ใช้การได้ดี ประจุและ ขอบยางของห้องเย็น/ตู้เย็น ต้องมีสภาพดี ไม่ ชำรุด ขอบยางไม่เสื่อมสภาพ สามารถป้องกันความเย็น รั่วไหลจากตู้เย็นได้ ไม่มีคราบเชื้อรา 3.2 การเก็บอาหารสด ต้องใส่ภาชนะมีการปกปิด จัดวาง แยกกันเป็น สัดส่วน ระหว่างเนื้อสัตว์อาหารทะเล ผักสดและผลไม้ ไม่วางอัดแน่นจนเกินไป เพื่อให้ ความเย็นกระจายทั่วถึง และเก็บในอุณหภูมิที่ เหมาะสม โดยเนื้อสัตว์ เก็บที่อุณหภูมิต่ำกว่า 5° C ผัก – ผลไม้เก็บที่อุณหภูมิ 7 – 10° C 4. อาหารพร้อมบริโภคต้องเก็บที่อุณหภูมิต่ำกว่า 5° C หรือ สูง กว่า 60° C ต้องบริโภคภายใน 2 ชั่วโมง และวางสูง จากพื้น 60 ซม. 4.1 อาหารพร้อมบริโภคที่ไม่ผ่านขั้นตอนการให้ความ ร้อนอีก ต้องเก็บใน ภาชนะที่สะอาด มีการปกปิดที่	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อุณหภูมิต่ำกว่า 5° C หรือสูงกว่า 60° C ถ้าไม่เก็บในช่วงอุณหภูมิดังกล่าว ต้องบริโภคภายใน 2 ชั่วโมง และวางสูงจากพื้น อย่างน้อย 60 ซม. 5. อาหาร เครื่องปรุงรสต้องมีเครื่องหมาย แสดงการได้รับอนุญาตที่ถูกต้องของสำนักงาน คณะกรรมการอาหารและยา อาหารกระป๋อง เมื่อเปิดใช้แล้วต้องถ่ายใส่ภาชนะที่มีฝาปิด พร้อมระบุวันหมดอายุด้วย 6. น้ำแข็งที่ใช้บริโภค ต้องเป็นน้ำแข็งที่ผลิตขึ้นเพื่อใช้บริโภคโดยเฉพาะ ภาชนะที่ใส่ต้องสะอาด ไม่เป็นสนิม มีฝาปิด และมีอุปกรณ์สำหรับคีบหรือตักที่ มีด้านยาวเพียงพอ และต้องไม่มีสิ่งของอื่นแช่ในน้ำแข็ง - ภาชนะ/อุปกรณ์ 1. ภาชนะ/อุปกรณ์ทำด้วยวัสดุที่ปลอดภัย สภาพดี สะอาด ล้างทำความสะอาดได้ง่าย เชียงต้องมีสภาพดี สะอาด ไม่แตกร้าว/เป็นร่อง ต้องแยกใช้ระหว่างเนื้อสัตว์ดิบ	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เนื้อสัตว์สุก ผัก ผลไม้ 2. เครื่องล้างภาชนะที่ใช้ต้องมีประสิทธิภาพในการทำ ความสะอาดและ ฆ่าเชื้อโรค หรือมีการล้างตามหลักสุขาภิบาลอาหาร คือ กำจัดเศษอาหาร แล้วล้างด้วยน้ำยาล้าง ภาชนะ หลังจากนั้นล้างด้วยน้ำสะอาดอีก 2 ครั้ง โดยน้ำที่ใช้ล้างต้องเปลี่ยนให้สะอาดอยู่เสมอ 3. ควรเก็บภาชนะ/อุปกรณ์ให้เป็นระเบียบในที่ที่มีการปกปิด สูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. 4. มีการบำรุงรักษาอุปกรณ์ที่ถูกต้อง โดยสารที่ใช้หล่อลื่น อุปกรณ์ต่างๆ ต้องใช้ชนิด food grade - ผู้สัมผัสอาหาร 1. ผู้สัมผัสอาหารต้องมีสุขภาพแข็งแรง โดยมีหลักฐานการตรวจสุขภาพ ไม่เกิน 1 ปีระบุว่า ไม่เป็นโรคติดต่อหรือโรคที่ส่งคมรังเกียจ หรือไม่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ เช่น อหิวาตกโรค ไข้รากสาดน้อย บิด ไข้สวกใส ไข้หัด คางทูม	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		วัดโรคในระยะอันตราย โรคผิวหนัง โรคไวรัสตับอักเสบบี โรคไข้หวัดใหญ่ 2. ผู้สัมผัสอาหารต้องแต่งกายสะอาด สวมเสื้อมีแขน ผู้ปรุงต้องสวมผ้ากันเปื้อนที่สะอาด และสวมหมวกหรือเนคคัลลัม 3. ต้องจัดให้มีลิ้นชักเกอร์/บริเวณที่เก็บเสื้อผ้า ของใช้ส่วนตัว เป็นสัดส่วน แยกออกจากบริเวณที่เตรียม - ปรุงอาหาร 4. ผู้สัมผัสอาหารต้องมีสุขอนามัยส่วนบุคคลที่ดี เช่น ใช้อุปกรณ์ในการหยิบ จับอาหารพร้อมบริโภค ล้างมือด้วยน้ำและสบู่ หรือน้ำยาล้างมือทุกครั้งที่ออกจากห้องส้วม หรือหยิบจับสิ่งสกปรก หรือก่อน สัมผัส/เตรียมปรุงอาหาร ถ้ามีแผลที่มือต้องใช้พลาสติกชนิดกันน้ำปิดบาดแผลให้เรียบร้อย และหลีกเลี่ยงการสัมผัสกับอาหารโดยตรง ผู้สัมผัสอาหารต้องตัดเล็บสั้น ไม่สวมเครื่องประดับที่นิ้วมือหรือข้อมือ ไม่ทาเล็บมือ	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT
GROUP CO., LTD.



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ผู้สัมผัสอาหารต้องผ่านการอบรมด้านสุขาภิบาลอาหาร ก่อนเริ่มปฏิบัติงาน และมีการอบรมฟื้นฟูความรู้เป็นประจำ - ห้องส้วม 1. ห้องส้วมสำหรับผู้สัมผัสอาหารควรแยกออกจากห้องครัว เป็นสัดส่วนเฉพาะ แยกเพศชาย - หญิง สะอาดมีสภาพดี ไม่มีกลิ่นเหม็น มีการทำความสะอาดเป็นประจำ 2. ประตูของห้องส้วมต้องไม่เปิดตรงสู่บริเวณที่เตรียม - ปรงอาหาร 3. หน้าห้องส้วมต้องมีอ่างล้างมือที่ใช้การได้ดี และจัดให้มีสบู่สำหรับล้างมือ พร้อมทั้งมีกระดาษเช็ดมือ - บริเวณที่รับประทานอาหาร 1. พื้นทำด้วยวัสดุแข็ง เรียบ สภาพดี สะอาด ไม่ลื่น ทำความสะอาดได้ง่าย ผึงและเพดานพื้นผิวเรียบ สภาพดีสะอาด 2. บริเวณที่รับประทานอาหารควรโปร่ง ไม่มีฝุ่น/กลิ่น/ควัน มีการระบายอากาศที่ดี	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. มีการป้องกันสัตว์ต่าง ๆ เช่น สุนัข แมว และสัตว์ แมลง นกโรด ไม่ให้เข้ามาในบริเวณที่รับประทานอาหาร 4. ช้อน ส้อม มีด ตะเกียบที่พร้อมให้บริการ ต้องเก็บให้เป็นระเบียบ โดยวางเรียงนอนไปทางเดียวกัน และในการหยิบต้องจับเฉพาะด้ามเท่านั้น 5. อาหารพร้อมบริโภคต้องเก็บในภาชนะที่สะอาด มีการปกปิด และวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. เก็บที่อุณหภูมิต่ำกว่า 5° C หรือสูงกว่า 60° C ถ้าไม่เก็บในช่วงอุณหภูมิดังกล่าว ต้องบริโภคภายใน 2 ชั่วโมง	
	9. ห้องออกกำลังกาย โครงการจัดให้มีห้องออกกำลังกายบริเวณชั้น 2 ของอาคาร B โครงการได้ออกแบบห้องออกกำลังกายให้ได้ตามมาตรฐาน สถานประกอบกิจการด้านการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ ฉบับที่ 1, กองออกกำลังกายเพื่อ	- ด้านอาคารสถานที่และสิ่งแวดล้อม 1. จัดให้มีแผนผังสถานที่ ป้ายสัญลักษณ์ ทางหนีไฟ ป้ายห้ามสูบบุหรี่ และระเบียบการใช้บริการที่ชัดเจน 2. จัดให้มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 200 ลักซ์ 3. ห้องออกกำลังกายที่มีเครื่องปรับอากาศ ควรมีคุณภาพการปรับอากาศที่ดี มีอุณหภูมิอยู่ระหว่าง 20 – 25 องศา	- บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว



HABITAT
GROUP CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สุขภาพ กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข, 2557 เพื่อสุขภาพที่ดีของผู้ใช้บริการ	เซลเซียส 4. ระดับเสียงในห้องออกกำลังกายต้องมีความเข้มของเสียงเฉลี่ยสูงสุดไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) 5. มีการแบ่งพื้นที่ให้บริการออกกำลังกาย เป็นสัดส่วนที่ชัดเจน เช่น พื้นที่ต้อนรับ พื้นที่สำหรับติดตั้งอุปกรณ์ออกกำลังกาย และพื้นที่กิจกรรมการออกกำลังกายกลุ่ม 6. พื้นที่จัดวางอุปกรณ์ มีระยะห่างระหว่างอุปกรณ์ไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร และช่องทางเดินรวมไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร 7. พื้นที่กิจกรรมการออกกำลังกายกลุ่ม มีพื้นที่ให้บริการไม่น้อยกว่า 2x2 ตารางเมตรต่อคน 8. มีห้องส้วม แยกชาย-หญิง 1 ห้องต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 15 คน, ผู้ใช้บริการไม่เกิน 40 คน มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง 2 ห้อง, ผู้ใช้บริการไม่เกิน 80 คน มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง 3 ห้อง และเพิ่มขึ้นต่อจากนี้ในอัตราส่วนห้องส้วมแยก	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชาย-หญิง 1 ห้องต่อจำนวนผู้ใช้บริการไม่เกิน 50 คน, มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ห้องอาบน้ำ ล็อคเกอร์เก็บของ และอ่างล้างมือแยกชาย-หญิง ที่สะอาดและเพียงพอ - ด้านอุปกรณ์ออกกำลังกาย - กำหนดให้มีอุปกรณ์ หรือรูปแบบวิธีการในการสร้างเสริมสุขภาพ ได้แก่ การสร้างเสริมระบบหายใจและไหลเวียนโลหิต การสร้างเสริมระบบกล้ามเนื้อ และการสร้างเสริมการยืดเหยียดกล้ามเนื้อ - มีระบบและรายงานการตรวจเช็คอุปกรณ์ออกกำลังกายให้มีความแข็งแรง ทนทาน สะอาดและพร้อมใช้งานทุกวัน - มีป้ายคำแนะนำ คำเตือนในการใช้อุปกรณ์ออกกำลังกายเป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ติดไว้อย่างเห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกในการให้บริการด้านสุขภาพ ได้แก่ เครื่องชั่งน้ำหนัก และวัดส่วนสูง เครื่องวัดความดันโลหิต และสายวัดรอบเอว	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ด้านการให้บริการ 1. จัดให้มีคำแนะนำ หลักการ และขั้นตอนการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ, โปรแกรมการออกกำลังกาย, การประเมินผลสมรรถภาพทางกาย และสัดส่วนของร่างกาย 2. จัดทำป้ายคำแนะนำ/คำเตือน ได้แก่ ป้ายคำแนะนำ หลักการ และขั้นตอนการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ วิธีการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพที่เหมาะสมกับเพศและวัย, ข้อควรระวัง ในการออกกำลังกายเพื่อสุขภาพ และข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มีความเสี่ยงในการ ออกกำลังกาย เพื่อสุขภาพ โดยติดไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน 3. มีน้ำดื่มที่สะอาดและมีปริมาณเพียงพออยู่ใกล้บริเวณออกกำลังกาย โดยไม่คิดค่าบริการ - ด้านบุคลากรผู้ให้บริการ 1. บุคลากรผู้ให้บริการออกกำลังกาย ต้องมีคุณสมบัติจบการศึกษา ขั้นต่ำปริญญาตรีทางวิทยาศาสตร์สุขภาพ,	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		วิทยาศาสตร์การกีฬา, พลศึกษา และผ่านการอบรมหลักสูตรผู้ฝึกสอนการออกกำลังกาย (Instructor Exercise) ที่จัดโดยกรมอนามัย หรือหลักสูตรที่ได้รับการเห็นชอบร่วมกันระหว่างกรมอนามัยและสถาบันการศึกษา 2. บุคลากรผู้ให้บริการออกกำลังกาย ได้รับการฟื้นฟูวิชาการที่เกี่ยวข้องกับการสร้างเสริมสุขภาพอย่างน้อยปีละครั้ง 3. มีบุคลากรรับผิดชอบให้คำแนะนำการใช้อุปกรณ์ 1 คนต่ออุปกรณ์ออกกำลังกายทุกชนิดไม่เกิน 15 เครื่อง และกรณีการออกกำลังกายกลุ่ม มีบุคลากรรับผิดชอบให้คำแนะนำ 1 คน ต่อผู้ใช้บริการ 30 คน - ด้านความปลอดภัย 1. มีแผนเตรียมความพร้อมสำหรับเหตุการณ์ฉุกเฉิน และการซ้อมแผน ได้แก่ แผนการช่วยชีวิต และแผนการระงับอัคคีภัย อย่างน้อย 1 ครั้ง ต่อปี และมีระบบการส่งต่อผู้ป่วยที่เป็นลายลักษณ์อักษร ได้แก่หมายเลข โทรศัพท์	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1. สถานพยาบาลใกล้เคียงติดไว้ในที่มองเห็นชัดเจน 2. มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาล พร้อมใช้ตลอดเวลา	
4.3 อาชีวอนามัย	1. อุบัติเหตุจากการสัญจร สาเหตุ : อาจเกิดจากความประมาทจากการขับขีรถยนต์	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 71 คัน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า - ออก โครงการ 3. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยในอาคาร รักษาภาวะเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	- บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
	2. อุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูง สาเหตุ : อาจเกิดจากความประมาทของผู้พักอาศัย เช่น การหยอกล้อ อุบัติเหตุจากลิ้นไถลกับระเบียงหรือช่องเปิดโล่งของอาคาร และราวกันตกอาจชำรุดไม่พร้อมใช้งาน	1. จัดทำราวกันตกบริเวณระเบียงห้อง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตรารอบโครงการ โดยสำรวจบริเวณระเบียงห้องพักหากพบว่ามีผู้พักนั่งหรือป็นออกนอกระเบียงให้รีบแจ้งเจ้าหน้าที่ให้ดำเนินการขอความร่วมมือ ไม่ให้นั่งหรือป็นออกนอก	- บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระเบียง 3. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตราสภาพร้าวกันตกเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	
	7. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ สาเหตุ : อาจเกิดจากกระแสไฟฟ้าลัดวงจร จุดธูปเทียนทิ้งไว้ หรือเปิดเตาแก๊สทิ้งไว้เพื่อประกอบอาหารแล้วลืมปิด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสภาพสายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน 2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารตรวจสอบอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุก ๆ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อ	- บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว



HABITAT
GROUP CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที 4. ให้เจ้าหน้าที่ประสานงานไปยังหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสอบสภาพเข้ามาดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงโดยละเอียดปีละ 1 ครั้ง 5. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำทุก 6 เดือน	
4.4 การประชาสัมพันธ์	โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วม	มาตรการในการรับเรื่องร้องเรียน 1. ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอน หรือวิธีการต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในผังแสดงการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการทุกขั้นตอน โดยต้องกำหนดระยะเวลาในแต่ละขั้นตอนให้รวดเร็วและตอบสนองความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น (รูปที่ 2 หน้าที่ 247/283)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากดำเนินโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและประสานกับผู้จัดการโครงการ เพื่อแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอน



ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น - จัดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ต้องมีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหา โดยประกอบด้วยตัวแทนของชุมชน ตัวแทนหน่วยงานราชการ และตัวแทนเจ้าของโครงการ ในสัดส่วนที่มีผู้แทนจากชุมชนมากกว่าหรือเท่ากับกึ่งหนึ่งของคณะกรรมการทั้งหมด เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ - จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้ - ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของ	หรือวิธีการต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในผังแสดงการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการทุกขั้นตอน พร้อมทั้งนำเสนอในตารางมาตรการ โดยกำหนดระยะเวลาในแต่ละขั้นตอนให้รวดเร็วและตอบสนองความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการ ให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และจัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง - กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน - กรณีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน โครงการต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ในผังการรับเรื่องร้องเรียน 5. บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการทุกครั้ง และการแก้ไขปัญหาดังกล่าว เพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปีรวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ 6. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่อง	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการโดยตรง โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางการแก้ไข	
4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 22.95 เมตร เป็นทัศนียภาพที่แตกต่างไปจากเดิมทำให้สุนทรียภาพเสียไป	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,175.99 ตารางเมตร คิดเป็น 1 ตร.ม./คน โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่ให้ความร่มรื่นและสวยงาม 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ในช่วงการดำเนินการมีอาคารที่มีความสูง 8 ชั้น 22.95 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางลมได้	การบดบังแสงแดด 1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยในอาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับ	-



HABITAT
GROUP CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธยาเหนือ 2/2 ถนนพัทธยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่ออาคารหรือบ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยผลกระทบ ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว 2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน (รูปที่ 2 หน้าที 247/283)	



HABITAT
GROUP CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด ต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้นจากตัวอาคารโครงการไปบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงทันทีนับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี 4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ เป็นคนกลางในการหาข้อตกลงที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับร่วมกัน การติดตามผลกระทบ 1. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากเงาอาคารโครงการพาดผ่าน และเกิดการบดบังทิศทางลมพร้อมระบุเบอร์โทรของเจ้าของโครงการด้วย เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไข	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผลกระทบดังกล่าวได้โดยตรง ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะสิ้นสุดลงหลังจากเมื่อเปิดใช้อาคารโครงการแล้ว 1 ปี 2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 3. บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ จะต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายในการบดบังทิศทางลมกับอาคารข้างเคียงทันทีที่เกิดจากอาคารโครงการ โดยความรับผิดชอบและการชดเชยจะสิ้นสุดลงเมื่อเมื่อเปิดใช้อาคารโครงการแล้ว 1 ปี 4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ เป็นคนกลางในการหาข้อตกลงที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับร่วมกัน	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT
GROUP CO., LTD.



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การมีส่วนร่วมของประชาชน	ครั้งที่ 1 ประชาชนมีข้อห่วงกังวล ดังนี้ 1.1 กลุ่มพื้นที่หลัก 1. กลุ่มที่อยู่ติดโครงการ -เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง -ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรก -ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป -ทำให้เกิดเสียงดัง -ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย -ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ -ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร 2. กลุ่มที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร -ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด -ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน -ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป	เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อย - ปัญหาไฟฟ้าตก 1. ปลุกต้นไม้ภายในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการที่ไม่ใช่ถนนและทางวิ่งให้มากที่สุด เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2. แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 3. ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย 4. คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ 5. เลือกชนิดหลอดไฟส่องสว่างที่ใช้ภายในโครงการเป็นแบบ	1. ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผูกร่อนหรือชำรุดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักขยะรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่าขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบมูลฝอยมาจัดเก็บทันที 3. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 4. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ



HABITAT
GROUP CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	-ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร -ตัวอาคารบดบังแสงและทิศทางลม -ทำให้เกิดอัคคีภัย -ทำให้เสียงดัง -เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง -ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย -ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น -ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ 1.2 กลุ่มพื้นที่หลัก 1. กลุ่มที่อยู่ในรัศมีมากกว่า 100-500 เมตร -ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร -ทำให้การจราจรคับคั่งติดขัด -ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป -ทำให้เกิดเสียงดัง -ตัวอาคารบดบังแสงแดดและทิศทางลม	ประหยัดพลังงาน (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้พักอาศัย 6. หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ - ปัญหาน้ำประปาไหลน้อย 1. ติดป้ายณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด 2. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปา โดยโครงการอยู่ในพื้นที่การให้บริการของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทธา (ชั้นพิเศษ) 3. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยรั่ว ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ 4. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อ 5. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ	5. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ - บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- เกิดปัญหาไฟฟ้าตกน้ำประปาไหลน้อยลง - ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดอัคคีภัย - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ 2.กลุ่มที่อยู่ในรัศมีมากกว่า 500-1,000 เมตร - ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ - ตัวอาคารบดบังแสงและทิศทางลม - เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ 6. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำได้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E coli ทุก 3 เดือนเพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง 7. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน /ครั้ง โดยประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนด วัน เวลา และช่วงเวลาที่ทำการล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด 8. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ 1. จัดให้มีการท่อน้ำในบ่อท่อน้ำเพื่อชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการ 116 ลูกบาศก์เมตร 2. จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำรองไว้ภายในโครงการ	



HABITAT
GROUP CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัททยาเหนือ 2/2 ถนนพัททยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ทำให้เกิดอัคคีภัย 1.3 พื้นที่อ่อนไหว -เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อย -ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ -ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรก มากขึ้น -ทำให้เกิดการจราจรคับคั่ง/ติดขัด -ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน -ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป -ตัวอาคารโครงการบดบังแสงและทิศทางลม -ทำให้เกิดเสียงดัง -ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย -ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร -มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น	ไว้ใช้ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินที่ทำให้ไม่สามารถระบายน้ำออกจากโครงการได้ทันที 3. ทำความสะอาด ขุดลอก Manhole บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการทุกๆ 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝนอีก 1 ครั้ง 4. จัดให้มีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 5. ตรวจสอบดูแลบ่อบั่กของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อบั่กน้ำที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 6. จัดให้มีมาตรการป้องกัน การแผ่ระวาง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและประชุมพนักงานเพื่อหาแนวทาง	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563

HABITAT
GROUP CO., LTD.



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.4 กลุ่มผู้นำชุมชนที่เกี่ยวข้อง - ไม่มีข้อห่วงกังวล 1.5 กลุ่มหมู่บ้านจัดสรร - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรก มากขึ้น - ทำให้เกิดการจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป - ตัวอาคารโครงการบดบังแสงและทิศทางลม - เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อย - มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	ป้องกันร่วมกันต่อไป ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรก มากขึ้น 1. โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยของชั้น 2-8 อยู่บริเวณ ใกล้ บ้านโด ST1(อาคาร A) และบริเวณบ้านโด ST4 (อาคาร B) โดยภายในมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละประเภท 2. ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจัดให้มี 1 แห่ง ตั้งอยู่ บริเวณชั้น 1 ของอาคาร B จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย ก่อนนำไปเก็บภายในห้องพักมูลฝอย ซึ่งจะแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีรายละเอียดดังนี้ (1) ห้องมูลฝอยย่อยสลายได้ มีความจุ 7.36 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 5.58 วัน (7.36/1.32) ใช้สัญลักษณ์ป้ายเป็นสีเขียว	



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นด้วยกับมาตรการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้	(2) ห้องมูลฝอยรีไซเคิล มีความจุ 10.30 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 4.54 วัน (10.30 /2.27) ใช้สัญลักษณ์ป้ายเป็นสีเหลือง (3) ห้องมูลฝอยทั่วไป มีความจุ 1.35 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.14 วัน (1.35/0.43) ใช้สัญลักษณ์ป้ายเป็นสีน้ำเงิน (4) ห้องมูลฝอยอันตราย มีความจุ 1.23 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 41 วัน (1.23/0.03) ใช้สัญลักษณ์ป้ายเป็นสีแดง 3. ห้องพักมูลฝอยรวมออกแบบให้มีลักษณะดังนี้ (1) พื้นและผนังของอาคารเรียบ มีการป้องกันน้ำซึมหรือน้ำเข้า ทำด้วยวัสดุที่ทนทาน ทำความสะอาดง่าย สามารถป้องกันสัตว์และแมลงพาหะนำโรค และมีการระบายอากาศ (2) มีรางระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียไปยังระบบ	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธยาเหนือ 2/2 ถนนพัทธยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บำบัดน้ำเสียรวม (3) ประตูกว้างเพียงพอให้สามารถเคลื่อนย้ายมูลฝอยได้โดยสะดวก (4) มีข้อความที่มีขนาดเห็นได้ชัดเจนว่า “ที่พักรวมมูลฝอย” (5) มีการดูแลรักษาความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ (6) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทำความสะอาดง่าย มีความแข็งแรงทนทาน ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันสัตว์และแมลงพาหะนำโรค และมีข้อความว่า “มูลฝอยแต่ละประเภท” และมีขนาดและสีของข้อความที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 4. จัดให้มีแม่บ้านคอยอำนวยความสะดวกในการเก็บรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพักรวมมูลฝอยประจำชั้นเป็นประจำทุกวัน โดยช่วงเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากห้องพักรวมมูลฝอยประจำชั้นมายังที่พักรวมมูลฝอยรวม คือ	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ในช่วงเวลา 11.00 - 13.00 น. 5. การลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยต้องทำด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย 6. หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้น ให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนา และเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสประตูล้างมือด้วยสบู่บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอยต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อนหลังจากนั้นให้เช็ดถุงบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค 7. โครงการกำหนดให้ถุงสำหรับบรรจุมูลฝอยเป็นถุงพลาสติก หรือถุงที่ทำจากวัสดุอื่นที่มีความเหนียวทนทาน ไม่ฉีกขาดง่าย ไม่รั่วซึมขนาดเหมาะสม และสามารถเคลื่อนย้ายได้สะดวก และระบุข้อความประเภท	



HABITAT
GROUP CO. LTD

ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มูลฝอยบนถุงบรรจุมูลฝอยสีอื่น ให้มีขนาดที่มองเห็นชัดเจน 8. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณซอยพทยาเหนือ 2/2 ต่อไป 9. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ ด้วยการแจกแผ่นพับหรือเอกสารให้ผู้พักอาศัยรู้จักและเข้าใจหลักง่ายๆ ในการลดปริมาณขยะ โดยเฉพาะหลัก 3 Rs 10. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ โดยใช้หลักการในการลด ควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 10.1 รมรงคให้ผูพักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่	



HABITAT
GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สามารถใช้อีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ เป็นต้น 10.2 ประชาสัมพันธ์ อบรมให้ผู้ที่พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องอบรมให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการ คัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ 10.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน 11. พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา โครงการได้ทำหนังสือขอ	



ลงชื่อ.....

(นายชินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธาเหนือ 2/2 ถนนพัทธาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความอนุเคราะห์ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยของโครงการแล้วได้รับการตอบรับและยินดีให้บริการให้กับโครงการแล้ว - สำหรับการกำจัดมูลฝอยอันตรายและสิ่งปฏิกูลโครงการดำเนินการติดต่อกับเมืองพัทยาในการเข้ามาเก็บขนเช่นกัน 12. ให้พนักงานส่วนครัวทำการคัดแยกขยะประเภทอินทรีย์เพื่อนำไปทำเป็นปุ๋ยหมักต่อไป มาตรการการบริหารจัดการเก็บขนมูลฝอยของห้องพักขยะรวมของโครงการ 1. ขณะเจ้าหน้าที่เมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนขยะ ให้เจ้าหน้าที่โครงการจัดทำแนวกั้นที่สามารถสังเกตได้ชัดเจน เช่น การวางกรวยจราจร แผงเหล็กจราจร บริเวณถนนสาธารณะประโยชน์จำนวน 1 ช่องจราจร พร้อมติดตั้งป้ายระบุว่า “ขอภัยในความไม่สะดวก” พร้อมให้เจ้าหน้าที่รักษา	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความปลอดภัยของโครงการคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกระบบจราจรในระหว่างการเก็บขน 2. หลังจากเจ้าหน้าที่เมืองพญาเข้ามาเก็บขนขยะแล้วเสร็จ ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบความเรียบร้อย หากเกิดเศษมูลฝอยร่วงหล่น หรือน้ำชะมูลฝอย ให้รีบจัดเก็บ และทำความสะอาดทันที เพื่อป้องกันการกีดขวางทางจราจรและการส่งกลิ่นเหม็นบริเวณถนนสาธารณะ ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด 1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน 2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 71 คัน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่ใช้เข้า - ออก โครงการ 4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายใน	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการ รักษาภาวะเปียกการจราจรอย่างเคร่งครัด ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร 1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน 2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 71 คัน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า - ออก โครงการ 4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษาภาวะเปียกการจราจรอย่างเคร่งครัด ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,175.99 ตารางเมตร 2. จัดภูมิสถาปัตย์ คูแลไม่ยืนต้น สนาทหญ้า และ ไม้พุ่มต่างๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น	



ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตัวอาคารโครงการบดบังแสงและทิศทางลม - การบดบังแสงแดด 1. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากเงาอาคารโครงการพาดผ่าน และเกิดการบดบังแสงแดดพร้อมระบุเบอร์โทรของเจ้าของโครงการด้วย เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้โดยตรง ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะสิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี 2. บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการจะต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายในการบดบังแสงแดดกับอาคารข้างเคียงทันทีที่พิสูจน์ว่าเกิดจากอาคารโครงการ โดยความรับผิดชอบและการชดเชยจะสิ้นสุดลงเมื่อโครงการเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ เป็นคนกลางในการหาข้อตกลงที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับร่วมกัน - การบดบังทิศทางลม 1. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากเงาอาคารโครงการพาดผ่าน และเกิดการบดบังทิศทางลมพร้อมระบุเบอร์โทรของเจ้าของโครงการด้วย เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้โดยตรง ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะสิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี 2. บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการจะต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายในการบดบังทิศทางลมกับ	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพัทธยาเหนือ 2/2 ถนนพัทธยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาคารข้างเคียงทันทีที่เกิดจากอาคารโครงการ โดยความรับผิตชอบและการชดเชยจะสิ้นสุดลงเมื่อโครงการเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี 3. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ เป็นคนกลางในการหาข้อตกลงที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับร่วมกัน ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกเดินตรวจความปลอดภัยภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมบุคคลที่น่าสงสัยและรายงานให้เจ้าหน้าที่ตำรวจของสถานีตำรวจท้องที่ที่ได้รับทราบ และหาทางแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณ และ	



HABITAT
GROUP CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 3 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทางเข้า- ออก โครงการ หากมีบุคคลภายนอกเข้ามาภายในโครงการให้แลกบัตรประชาชนไว้ 4. จัดให้มีระบบคีย์การ์ดผ่านเข้า- ออกอาคาร เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในอาคาร 5. ติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) และระบบโทรทัศน์วงจรปิดควบคุมการเข้า-ออก ติดตั้งในบริเวณโถงทางเดิน 6. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยบริเวณทางเข้า- ออกโครงการที่ติดกับสาธารณะด้านหน้าโครงการ 7. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร	



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563

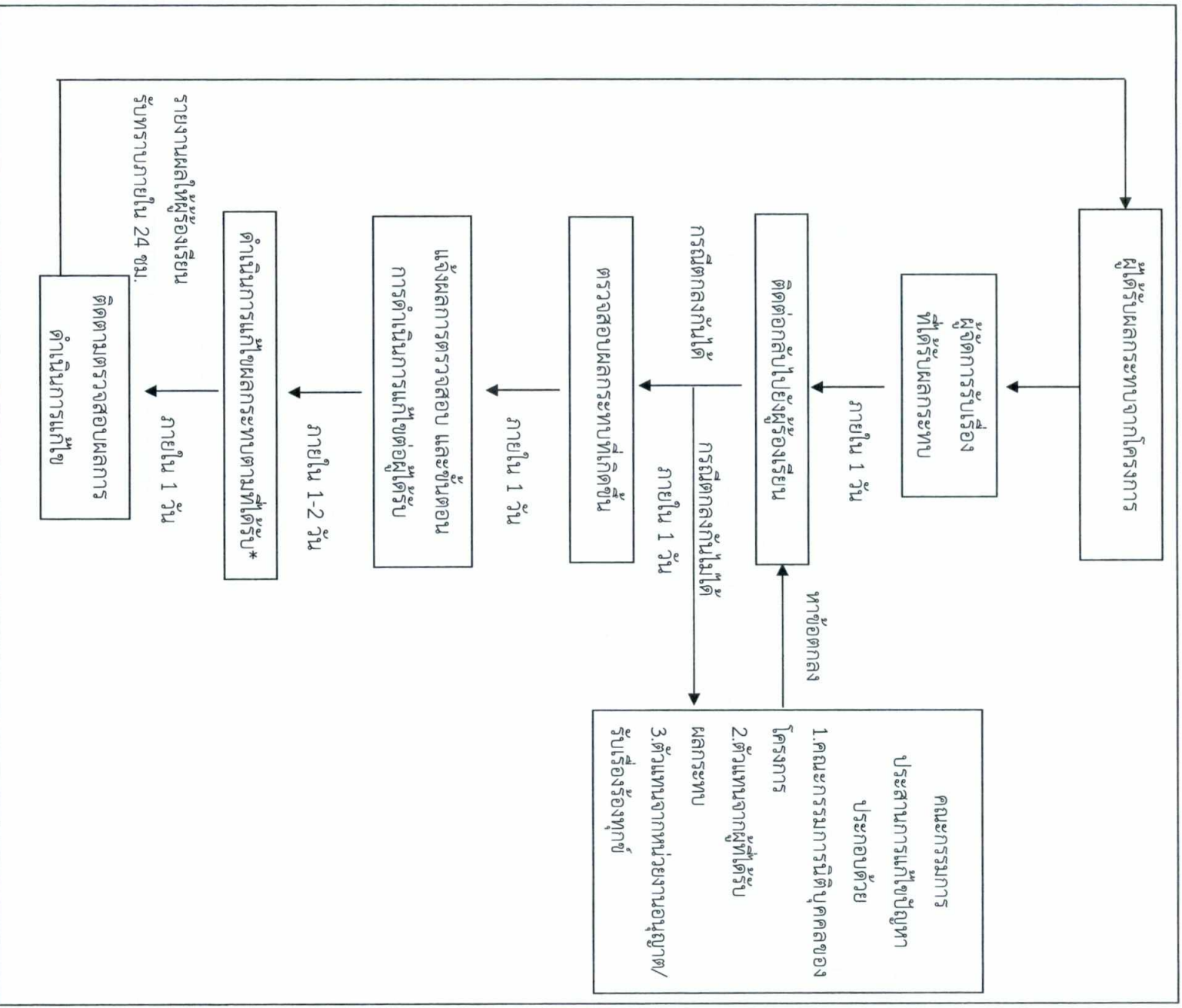


ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563



รูปที่ 2 แผนผังแสดงการรับเรื่องร้องเรียนระยะดำเนินการ

ลงชื่อ.....

[Signature]

(นายชนินทร์ วาณิชวงศ์)

กรรมการผู้มีส่วนจางลงนาม

บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ.....

[Signature]

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แมชชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่
ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณโดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบโครงการและบริเวณรอบอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดี	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266
2. ทรัพยากรดิน - การพังทลายของดิน	- แนวรั้วโดยรอบโครงการ - บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินของโครงการ - บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ	- ตรวจสอบสภาพแนวกำแพงกันดินและค้ำยันให้มั่นคงแข็งแรงและไม่ชำรุด - ตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้าง - รั้วโดยรอบโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266
3. คุณภาพน้ำทิ้ง	- น้ำทิ้งบริเวณพื้นที่โครงการโดยการตรวจวัดคุณภาพน้ำจำนวน 2 จุด ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณทางเข้า-ออก	- ความเป็นกรด - ด่าง (pH) วิเคราะห์ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - บีโอดี (BOD) วิเคราะห์ ใช้วิธีการ Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียส	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



HABITAT
GROUP CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ของบริษัท ฮาบีแพท กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่
ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	โครงการด้านทิศเหนือและทิศ ตะวันออก	เป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน หรือวิธีการอื่นที่ คณะกรรมการควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบ - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) วิธีวิเคราะห์ กรองผ่านกระดาษกรองใย แก้ว (Glass Fiber Filter Disc) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) วิธีวิเคราะห์ ระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103 - 105 องศา เซลเซียส ในเวลา 1 ชั่วโมง - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) วิธี วิเคราะห์ วิธีการกรวยอิมฮอฟ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม ในเวลา 1 ชั่วโมง - น้ำมันและไขมัน (Fat , Oil & Grease) วิธีวิเคราะห์ ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน		



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแพท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่
ซอยพัทยาเหนือ 2/2 ถนนพัทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูป ที เค เอ็น (TKN) วิธีวิเคราะห์ วิธีเคิลดาห์ล (kjeldahl) - ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) วิธีวิเคราะห์ วิธีไทเตรต (Titrate) - ปริมาณ Fecal Coliform Bacteria วิธีวิเคราะห์ วิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) - ปริมาณ Total Coliform Bacteria วิธีวิเคราะห์ วิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) *(ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ 3,400 บาท/ครั้ง) *(ค่าใช้จ่ายทั้งหมดโดยประมาณ 61,200 บาท)		



HABITAT
GROUP CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่
ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. อากาศ	- พื้นที่โครงการ (ST1) - ชุมชนร้อยหลังสัมพันธ์ (ST2) (รูปที่ 10 หน้าที่ 283/283)	- ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) (ตรวจวัดด้วยวิธี High-Volume Gravimetric Method) *(ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ 1,200 บาท/ตัวอย่าง/ครั้ง) *(ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ 126,000 บาท) - ฝุ่นละอองรวม (TSP) (ตรวจวัดด้วยวิธี High-Volume Gravimetric Method) *(ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ 1,500 บาท/ตัวอย่าง/ครั้ง) *(ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ 157,500 บาท)	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และ รายงานผลการติดตามตรวจสอบทุก สัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด
		- คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (ตรวจวัดด้วยวิธีระบบนินดิสเพอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น) *(ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ 3,500 บาท/ตัวอย่าง/ครั้ง) *(ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ 63,000 บาท) - ไฮโดรคาร์บอน (HC) (ตรวจวัดด้วยวิธี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่
ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		Flame Ionization Detection Method) * (ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ 1,500 บาท/ตัวอย่าง ครั้ง) * (ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ 27,000 บาท) - ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) (ตรวจวัดด้วยวิธี Chemiluminescence) * (ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ 3,500 บาท/ตัวอย่าง/ ครั้ง) * (ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ 63,000 บาท) - ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) (ตรวจวัดด้วยวิธี UV-Fluorescence) * (ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ 3,500 บาท/ตัวอย่าง/ ครั้ง) * (ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ 63,000 บาท) * (ค่าใช้จ่ายทั้งหมดโดยประมาณ 499,500 บาท)		



ลงชื่อ.....

(นายชินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่
ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	2. อุปกรณ์ก่อสร้างที่ใช้เครื่องยนต์และรถยนต์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์ให้ใช้งานได้ดีไม่มีส่วนที่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266
5. เสียง	- พื้นที่โครงการ (ST1) - ชุมชนร้อยหลังสัมพันธ์ (ST2) (รูปที่ 10 หน้าที่ 283/283)	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงรบกวน - ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทม์ที่ 90 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์ - ตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง *(ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ 1,200 บาท/ตัวอย่าง/ครั้ง) *(ค่าใช้จ่ายทั้งหมดโดยประมาณ 126,000 บาท)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่
ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การสั่นสะเทือน	- พื้นที่โครงการ (ST1) - ชุมชนร้อยหลังสัมพันธ์ (ST2) (รูปที่ 10 หน้าที่ 283/283)	- ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องมือวัดแรงสั่นสะเทือน *(ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ 4,000 บาท/ตัวอย่าง/ครั้ง) *(ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ 420,000 บาท)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266
7. การใช้น้ำ	- ถังสำรองใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ในที่พักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ให้ใช้งานได้ ไม่มีการรั่วซึมหรือชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266
8. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราว ในพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266
9. ขยะมูลฝอย	- ถังขยะรวมของโครงการ	- ความเพียงพอของถังรองรับ - สภาพของถังรองรับ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266

ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563



HABITAT
GROUP CO., LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่
ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การใช้ไฟฟ้า	- หม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว - อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ความเพียงพอของไฟฟ้า (สถิติการเกิดไฟตก หรือดับ) - ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- ความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ ดับเพลิง	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266
12. ความปลอดภัย สาธารณะ	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- การเชื่อมต่อของระบบไฟฟ้า - ตรวจสอบทะเบียนประวัติของคนงานให้ตรง กับคนงานที่ทำงานจริง - ตรวจสอบปัญหาจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266
13. สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วน ร่วมของประชาชน	- บ้านเรือนหรืออาคารที่อยู่ติด และห่างจากโครงการออกไป 100 เมตร	- สอบถามและสำรวจความคิดเห็นจาก ประชาชนที่อาจได้รับความเดือดร้อนจากการ ก่อสร้างโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่
ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14. สุขภาพอนามัย	1. ในพื้นที่ก่อสร้างและ คนงานก่อสร้าง	- ความสะอาดและความเพียงพอของห้องน้ำและห้องส้วม - ความเพียงพอของน้ำดื่ม และความสะอาดของภาชนะรองรับ - การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ เช่น หมวกนิรภัย ร่องเท้าหุ้มส้น เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266
	2. บ้านพักอาศัย / อาคารที่มีพื้นที่ติดกับพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสภาพผ้าใบที่ปิดรอบตัวอาคาร กำแพงกันเสียง ตะแกรงเหล็กกันวัสดุตกหล่นให้มีสภาพพร้อมใช้งาน มั่นคงแข็งแรงเสมอ - สำรวจ สอบถามความเดือดร้อนกับบ้านพัก/อาคารที่ติดกับโครงการที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266
	3. ในบ้านพักคนงานก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง	- ความสะอาดและความเพียงพอของห้องน้ำและห้องส้วมในบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ของบริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่
ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- ความเพียงพอของน้ำดื่ม และความสะดวกของภาชนะรองรับ - ความเพียงพอและสภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอย - สภาพการใช้งานของถังเคมีดับเพลิงที่ติดตั้งในบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	4. บ้านพักอาศัย/อาคารที่อยู่ติดและอยู่ใกล้กับบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ	- สภาพการใช้งานของรั้ว ต้องมั่นคงแข็งแรงและไม่ชำรุด - การจอดรถของผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง ห้ามจอดนอกพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างหรือบริเวณที่จัดให้เป็นที่พัก - สำรวจ สอบถามความเดือดร้อนกับบ้านพัก/อาคารที่อยู่ติดและอยู่ใกล้กับบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ของบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่
ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

หมายเหตุ : 1. ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด
เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการ
จากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือบริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัดว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน

2. จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการเป็นเอกสาร พร้อมข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อ
จัดส่งให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เมืองพัทยา)

3. ส่งรายงาน ฯ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกันยายนและภายในเดือนมีนาคม

4. ราคาจากการสืบราคา ณ วันที่ 2 มิถุนายน 2560 ทั้งนี้ไม่รวมค่าใช้จ่ายอื่นๆ ได้แก่ ค่าจัดทำรายงาน ค่าเดินทาง และค่าดำเนินการของผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบ สรุปค่าใช้จ่าย
รวมที่โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง ประมาณ 1,335,800 บาท



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	1.ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ.2545 ตรวจสอบจำนวน 2 จุด คือ ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด ตรวจวัดบริเวณส่วนแยกทางตะกอน จำนวน 1 จุด และตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด ตรวจวัดบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ ก่อนปล่อยออกท่อระบายน้ำสาธารณะ	-ความเป็นกรด - ด่าง (pH) วิธีวิเคราะห์ ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) -บีโอดี (BOD) วิธีวิเคราะห์ ใช้วิธีการ Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียสเป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบ - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) วิธีวิเคราะห์ กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) -สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) วิธีวิเคราะห์ ระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103 – 105 องศาเซลเซียส ในเวลา 1 ชั่วโมง -ตะกอนหนัก (Settleable Solids) วิธีวิเคราะห์ วิธีการกรวยอิมฮอฟ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม ในเวลา 1 ชั่วโมง	- ทุก 1 เดือน สำหรับ 1 ปีแรกที่เดินระบบ จากนั้น 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- น้ำมันและไขมัน (Fat , Oil & Grease) วิธีวิเคราะห์ ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูป ที เค เอ็น(TKN) วิธีวิเคราะห์ วิธีการเจลดาทัล (kjeldahl) - ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) วิธีวิเคราะห์ วิธีไทเทรต (Titrate) - ปริมาณ Fecal Coliform Bacteria วิธีวิเคราะห์ วิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) - ปริมาณ Total Coliform Bacteria วิธีวิเคราะห์ วิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) * (ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ 3,400 บาท/ครั้ง) * (ค่าใช้จ่ายปีแรกประมาณ 40,800 บาท) * (ค่าใช้จ่ายปีถัดไปประมาณ 13,600 บาท)		



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของโครงการ (ลบ.ม) 3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม) 4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ / ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบลตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 7) ปริมาณส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบ ทส 1	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3. บ่อเก็บตะกอน ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อดักขยะ	- ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน หากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของถังให้สูบน้ำออกทันที - สภาพการใช้งานและรอบรั้วบริเวณแนวท่อระบายน้ำ - ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อดักขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
2. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อดักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความขรุขระของท่อระบายน้ำ โดยตรวจสอบความเร็วน้ำในท่อ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
3. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบพรรณไม้ว่าสามารถเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ	- ตรวจวัดทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว



HABITAT
GROUP CO.,LTD

ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. ระบบ ป้องกัน อัดคืบและระบบ สัญญาณเตือนภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณเตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบ ไฟฟ้าของโครงการ - จุดรวมพล และการฝึกซ้อมการอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- สภาพพร้อมใช้งานเสมอ - ไม่มีการชำรุดหรือมีส่วนประกอบอื่น ขาดหาย - ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้ ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
5. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอยและสภาพทั่วไป - ไม่มีขยะตกค้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
6. ภูมิประเทศและทัศนียภาพ	- สวนหย่อมของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว



HABITAT
GROUP CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
7. สระว่ายน้ำ 7.1 โครงสร้างและความปลอดภัย	- บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำโครงการและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้น - การรั่วซึมบริเวณตัวสระ - ป้ายบอกระดับความลึก	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
7.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำของโครงการ - จุดที่ลึกสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด - จุดตื้นสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	- pH - Free Chlorine - Combined Chlorine - Alkalinity	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว



ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Calcium hardness	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Cyanuric acid	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Chloride	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Ammonia	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Nitrate	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	



HABITAT
GROUP CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบีแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Fecal Coliform	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- ตรวจสอบความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ *(ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ 6,380 บาท/ครั้ง)	- เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
7.3 การติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่าง ๆ	- อุปกรณ์ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่าง ๆ - ไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบการทำงานและความสว่างของหลอดไฟให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ฮาบิแทท กรุป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
8. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรองและสายไฟ	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ฮาบิแทท กรุป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
9 การจราจร	- สัญลักษณ์การจราจร - ช่องจอดรถยนต์	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นได้ชัดเจนเสมอ	- 6 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ฮาบิแทท กรุป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพญาเหนือ 2/2 ถนนพญาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ตรวจสอบเส้นแบ่งช่องจราจรให้ชัดเจน - ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางช่องจราจรยนต์ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานให้สามารถใช้งานได้ดีเสมอ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตามคู่มือผู้จำหน่ายหรืออย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
10. สุขภาพอนามัย	1. ในพื้นที่โครงการ	1. สำรวจ ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยป็น หรือนั่งเล่นบนระเบียงห้องพัก 2. สำรวจตรวจสอบสภาพราวกันตกในอาคาร หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที 3. ฝุ่นละอองจากแผ่นกรอง และน้ำในภาตรองรับน้ำจากเครื่องปรับอากาศ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว
11. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	1. บ้านพักอาศัย/อาคารที่มีพื้นที่ติดกับโครงการ	- ตรวจสอบข้อร้องเรียนจากบ้านพักอาศัย/อาคารที่มีพื้นที่ติดกับโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ	- บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด - เบอร์โทร 02-1688266 - หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว



HABITAT
GROUP CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Ramada Mira North Pattaya ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยาเหนือ 2/2 ถนนพทยาเหนือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

หมายเหตุ : 1. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

2. ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือ บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด หรือ นิติบุคคลอาคารชุดกรณีที่มีการโอนกรรมสิทธิ์แล้ว ว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน

3. จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมกับข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด ในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เมืองพัทยา และที่ทำการปกครองจังหวัดชลบุรี)

4. ส่งรายงาน ฯ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกันยายนและภายในเดือนมีนาคม

5. ราคาจากการสืบราคา ณ วันที่ 2 มิถุนายน 2560 ทั้งนี้ไม่รวมค่าใช้จ่ายอื่นๆ ได้แก่ ค่าจัดทำรายงาน ค่าเดินทาง และค่าดำเนินการของผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบ สรุปค่าใช้จ่ายรวมที่โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการปีแรก ประมาณ 47,180 บาท ค่าใช้จ่ายปีถัดไปประมาณ 19,980 บาท

ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563



(นายรณกร วรรณ)

[REDACTED]

22

สิ่งชื่อ.....
(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)
กรรมการผู้ชำนาญการลงนาม บริษัท ฮกปี้แพท กรุ๊ป จำกัด
พฤษภาคม 2563

[illegible]

สัญลักษณ์

ตำแหน่งจอร์ดดับเพลิง

หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอก

ของอาคาร A และอาคาร B

- ตำแหน่งถังสำรองน้ำดับเพลิงขนาด 480 ลบ.ม.
- ตำแหน่งถังสำรองน้ำดับเพลิงจำนวน 3 ถัง ขนาดรวม 700 ลบ.ม.
- ถัง 1 ขนาด 300 ลบ.ม.
- ถัง 2 ขนาด 200 ลบ.ม.
- ถัง 3 ขนาด 200 ลบ.ม.

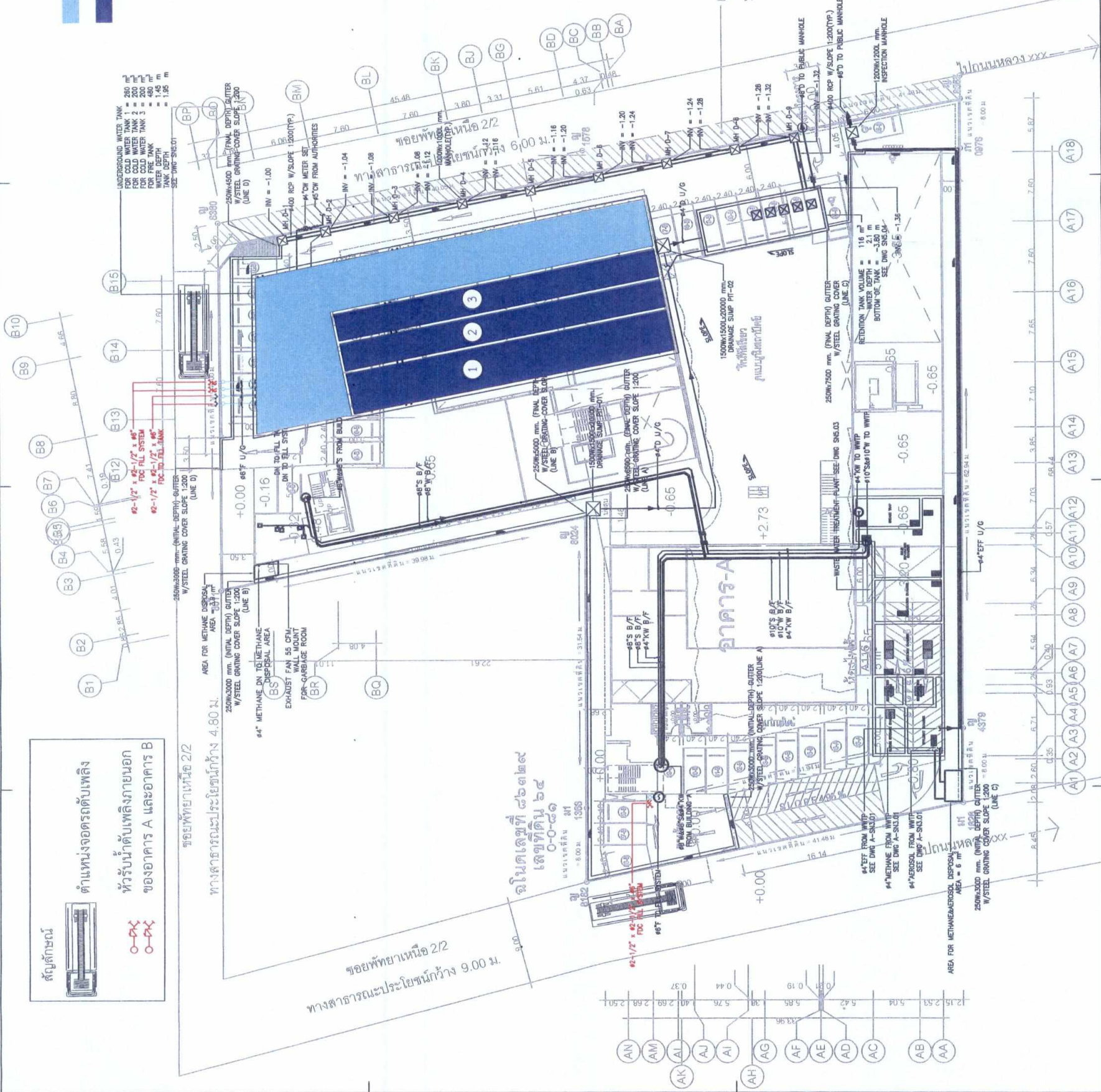


ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงานบริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
พฤษภาคม 2563



ลงชื่อ.....
(นายชินทร์ วานิชวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด
พฤษภาคม 2563

รูปที่ 5 ตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน



OWNER	บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด	makeAscene	Deframing	URB&S	DRAWING TITLE		ISSUE/REVISION		CHECK BY		DRAWING NO.	
					Ramada Mira North Pattaya		NO. DESCRIPTION		BY DATE		ENGINEER SIGNED	
PROJECT NAME	Ramada Mira North Pattaya	ARCHITECT	AUTHORIZED ELECTRICAL ENGINEER SIGNATURE	AUTHORIZED MECHANICAL ENGINEER SIGNATURE	LANDSCAPE ARCHITECT SIGNATURE	AUTHORIZED SIGNATURE	1	FOR E&M SUBMISSION	MEE	14/03/2019		SN1.01
							2	FOR E&M SUBMISSION	MEE	14/03/2019		
GENERAL NOTE	1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT & LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS LOANED TO YOU FOR YOUR PROJECT AND IS NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF ARCHITECT & LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES.						3	FOR E&M SUBMISSION	MEE	22/04/2019		SCALE
							4	FOR E&M SUBMISSION	MEE	22/04/2019		
							5	FOR E&M SUBMISSION	MEE	22/04/2019		PRINTED DATE
							6	FOR E&M SUBMISSION	MEE	22/04/2019		
							7	FOR E&M SUBMISSION	MEE	22/04/2019		REF FILE
							8	FOR E&M SUBMISSION	MEE	22/04/2019		
							9	FOR E&M SUBMISSION	MEE	22/04/2019		COPYRIGHT © 2018 BY MAKEASCENE LIMITED
							10	FOR E&M SUBMISSION	MEE	22/04/2019		
							11	FOR E&M SUBMISSION	MEE	22/04/2019		271/283
							12	FOR E&M SUBMISSION	MEE	22/04/2019		

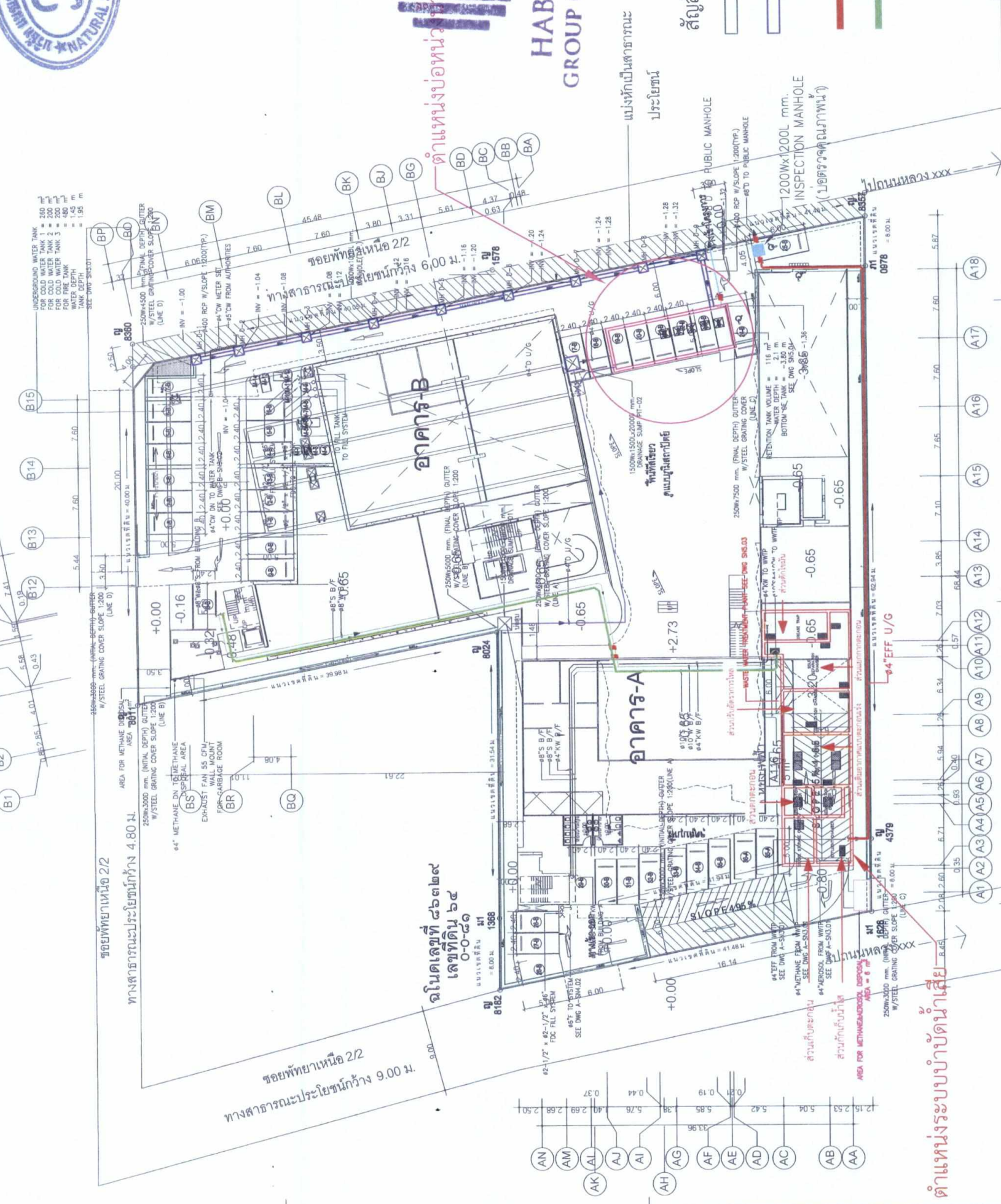


ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการบริษัท แชนเซอร์ล ไฮคู่น จำกัด
พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ฮาบีแพท กรุ๊ป จำกัด
พฤษภาคม 2563

สัญลักษณ์

- ☐ รanges บายน้ำฝน
- ☐ ท่อระบายน้ำฝน
- ๑.40 เมตร
- ☒ ท่อระบายทิ้ง
- ☐ ท่อระบายทิ้งจากอาคาร
- ☐ ประตูฉุกเฉินภาพ



ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย

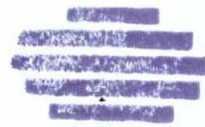
[illegible]

รูปที่ 7 ตำแหน่งห้องพักรวมของโครงการ

B1 B2 B3 B4 B5 B6 B7 B8 B9 B10
B11 B12 B13 B14 B15
B16 B17 B18 B19 B20
B21 B22 B23 B24 B25
B26 B27 B28 B29 B30
B31 B32 B33 B34 B35
B36 B37 B38 B39 B40
B41 B42 B43 B44 B45
B46 B47 B48 B49 B50
B51 B52 B53 B54 B55
B56 B57 B58 B59 B60
B61 B62 B63 B64 B65
B66 B67 B68 B69 B70
B71 B72 B73 B74 B75
B76 B77 B78 B79 B80
B81 B82 B83 B84 B85
B86 B87 B88 B89 B90
B91 B92 B93 B94 B95
B96 B97 B98 B99 B100



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
พฤษภาคม 2563

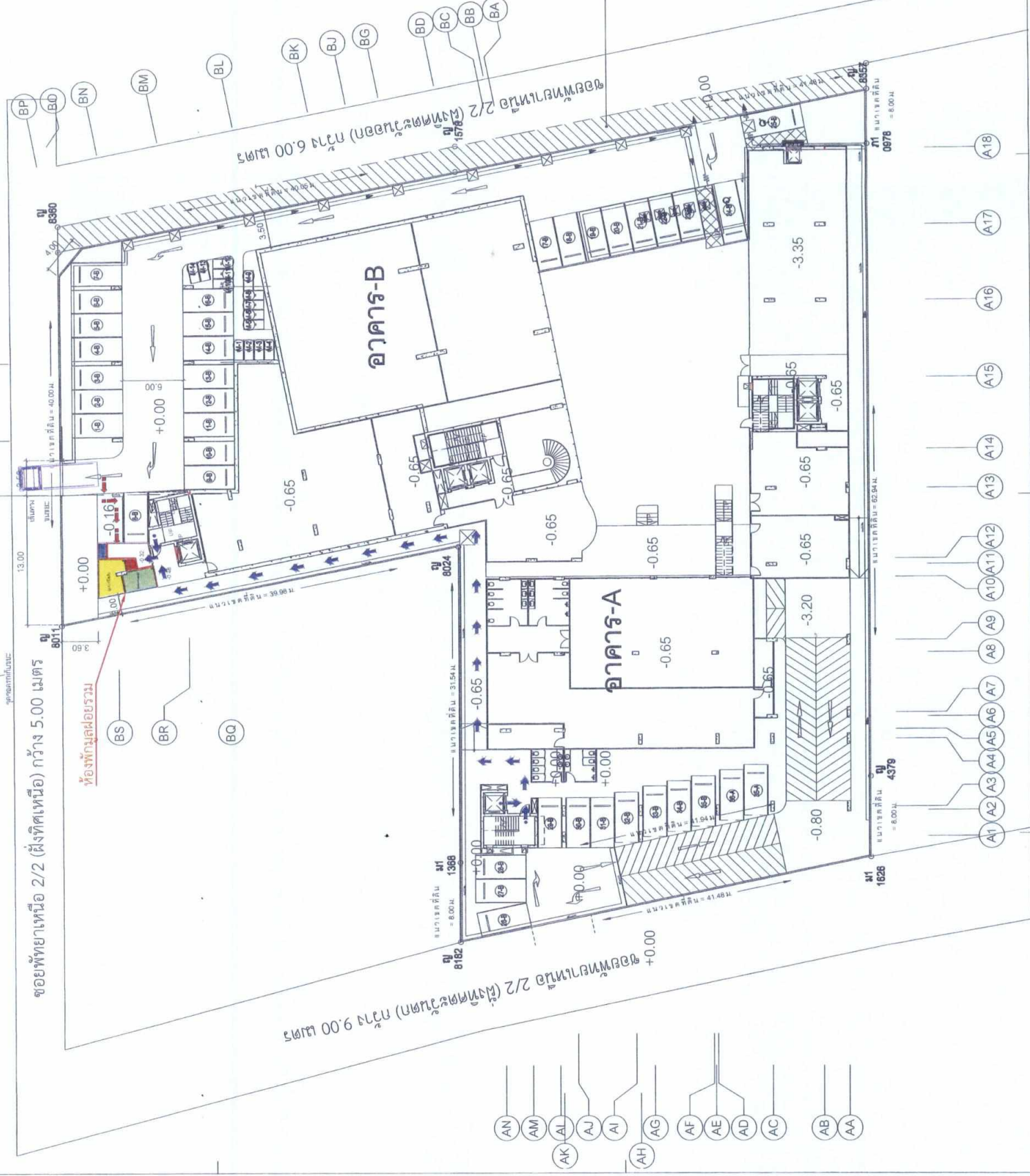


HABITAT
GROUP CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นายชินทร์ วาณิชวงศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด
พฤษภาคม 2563

สัญลักษณ์

- ห้องพักรวมสอย เบิก
- ห้องพักรวมสอย ทัวไป
- ห้องพักรวมสอย อันตราย
- ห้องพักรวมสอย รีไซเคิล
- เส้นทางรถเก็บขยะ
- เส้นทางขนย้ายขยะจากอาคาร
- ตำแหน่งที่จอดรถเก็บขยะ



OWNER	บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด	makeascene	บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด	Deframing	MEE	ME CONSULTANTS CO., LTD.	URBAN / S			
PROJECT NAME	Ramada Mira North Pattaya	ARCHITECT	บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด	AUTHORIZED STRUCTURAL ENGINEER SIGNATURE	AUTHORIZED ELECTRICAL ENGINEER SIGNATURE	AUTHORIZED MECHANICAL ENGINEER SIGNATURE	AUTHORIZED LANDSCAPE ARCHITECT SIGNATURE	AUTHORIZED ARCHITECT SIGNATURE	DRAWING TITLE	ผังที่จอดรถเก็บขยะมูลฝอย(ชั้น1)
GENERAL NOTE	1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS (LIMITED) OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO THE JPDH (JPDH) AND IS NOT TO BE USED IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS ISSUED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONS INDICATED ONLY. 3. ANY CHANGES MUST BE APPROVED BY THE ARCHITECT.									
ISSUE/REVISION	NO.		DESCRIPTION		BY	DATE	CHECK BY	SIGNED	DRAWING NO.	
1		แก้ไขตำแหน่งที่จอดรถเก็บขยะมูลฝอย(ชั้น1)		makeascene	11/03/2020				EIA-03.01	
SCALE		1 : 250		DRAWN BY		PRINTED DATE		REF FILE		
1 : 250										
COPYRIGHT © 2018 BY MAKEASCENE LIMITED								274/283		

[illegible]

ชอยพักอาศัยห้อง 2/2
ทางสาธารณะประโยชน์

พื้นที่ดิน = 39.98

ชอยพักอาศัยห้อง 2/2
ทางสาธารณะประโยชน์

[illegible]

B4

A hand-drawn floor plan of a building, oriented vertically. The plan shows a central horizontal hallway with several doors leading to rooms on both sides. On the left side, there are rooms labeled '66号' (Room 66), '67号' (Room 67), and '68号' (Room 68). On the right side, there are rooms labeled '69号' (Room 69), '70号' (Room 70), and '71号' (Room 71). At the top of the plan, there is a large room with a circular feature, possibly a well or a decorative element, and a small room labeled '72号' (Room 72). The drawing is done in black ink on a white background, with some rooms shaded in light blue.



100

จัดตั้งโดย

OWNER

GENERAL
1 THIS DRAWING
AND IS NOT
2 DO NOT

makeAscene

บริษัท สานักพิมพ์

DO NOT WRITE

1

100

1

■

ตารางแสดงรายละเอียดพื้นที่สีเขียว ชั้น 2 ของโครงการ (ตร.ม.)

พื้นที่สีเขียวที่ต่อเนื่องกัน	พื้นที่/ตร.ม.	พื้นที่/ตร.ม.	พื้นที่/ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ต่อเนื่องกัน A1	123.45	พื้นที่สีเขียว B1	289.08
พื้นที่สีเขียวที่ต่อเนื่องกัน A2	76.31	พื้นที่สีเขียว B2	15.35
พื้นที่สีเขียวที่ต่อเนื่องกัน A3	53.16		
พื้นที่สีเขียวที่ต่อเนื่องกัน A4	32.65		
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด	285.57	รวมพื้นที่สีเขียว	284.43

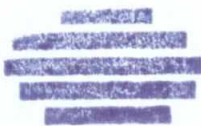
พื้นที่สีเขียวที่ต่อเนื่องกัน	พื้นที่/ตร.ม.	พื้นที่/ตร.ม.	พื้นที่/ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ต่อเนื่องกัน A1	123.45	พื้นที่สีเขียว B1	289.08
พื้นที่สีเขียวที่ต่อเนื่องกัน A2	76.31	พื้นที่สีเขียว B2	15.35
พื้นที่สีเขียวที่ต่อเนื่องกัน A3	53.16		
พื้นที่สีเขียวที่ต่อเนื่องกัน A4	32.65		
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด	285.57	รวมพื้นที่สีเขียว	284.43

ตารางพื้นที่สีเขียว ชั้น 2 ของโครงการ

สี/ลักษณะ	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
สีเขียวเข้ม	พื้นที่สีเขียวที่ต่อเนื่องกัน	285.57
สีเขียวอ่อน	พื้นที่สีเขียวที่ต่อเนื่องกัน	284.43
สีเทา	พื้นที่สีเขียวที่ต่อเนื่องกัน	1.92
สีแดง	พื้นที่สีเขียวที่ต่อเนื่องกัน	105.80
สีน้ำเงิน	พื้นที่สีเขียวที่ต่อเนื่องกัน	14.47
รวมพื้นที่สีเขียว		570.00

สี/ลักษณะ	พื้นที่	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวที่ต่อเนื่องกัน	1,134.00	1,175.99
พื้นที่สีเขียวที่ต่อเนื่องกัน	571.00	605.99
พื้นที่สีเขียวที่ต่อเนื่องกัน	571.00	570.00

หมายเหตุ: พื้นที่สีเขียวที่ต่อเนื่องกัน 2 ไม่สามารถเป็นพื้นที่สีเขียวที่ต่อเนื่องกันได้



HABITAT GROUP CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท แอสเซอรัล โกลด์แมน จำกัด
พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ.....
(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)
กรรมการผู้อำนวยการกลุ่ม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด
พฤษภาคม 2563

รูปที่ 8 (ต่อ) พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้น 2

OWNER	บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด	PROJECT NAME	Ramada Mira North Pattaya
ARCHITECT	makeAscene	ARCHITECT	makeAscene
MECHANICAL ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER
ELECTRICAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER
STRUCTURAL ENGINEER	STRUCTURAL ENGINEER	STRUCTURAL ENGINEER	STRUCTURAL ENGINEER
LANDSCAPE ARCHITECT	LANDSCAPE ARCHITECT	LANDSCAPE ARCHITECT	LANDSCAPE ARCHITECT
SANITARY ENGINEER	SANITARY ENGINEER	SANITARY ENGINEER	SANITARY ENGINEER
GENERAL NOTE	THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 46 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS NOT TO BE REPRODUCED OR USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF ARCHITECTS 46 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES.		

---ตารางแสดงรายละเอียดพื้นที่สีเขียวชั้น 1 ของโครงการ(ตร.ม.)

สัญลักษณ์	ชื่อพรรณไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	เส้นผ่าศูนย์กลาง กลางลำต้น (นิ้ว)	ขนาดทรงพุ่ม (ตร.ม.)	ขนาดความสูง (เมตร)	จำนวนต้น	รวมพื้นที่ (ตร.ม.)
	กระดังงา	<i>Millettia brandisiana</i> Kurz	6	4	5.00-6.00	8	86.90
	สีเสียด	<i>Plumeria</i> sp.	8	6	6.00-7.00	3	74.66
	คอห่าน	<i>Cardia sebestina</i> L.	4	3	2.00-3.00	52	229.06
	บุหงาฉำฉา	<i>Citharexylum spinosum</i> Linn.	2	2	3.00-4.00	11	25.95
						74	416.57

พื้นที่ปลูกในเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า 1 รวม 416.57 ตารางเมตร
พื้นที่ปลูกในเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า 1 ที่ต้องการเงินยืมกว่า 410.55 ตารางเมตร (เกิน 6.02 ตารางเมตร)

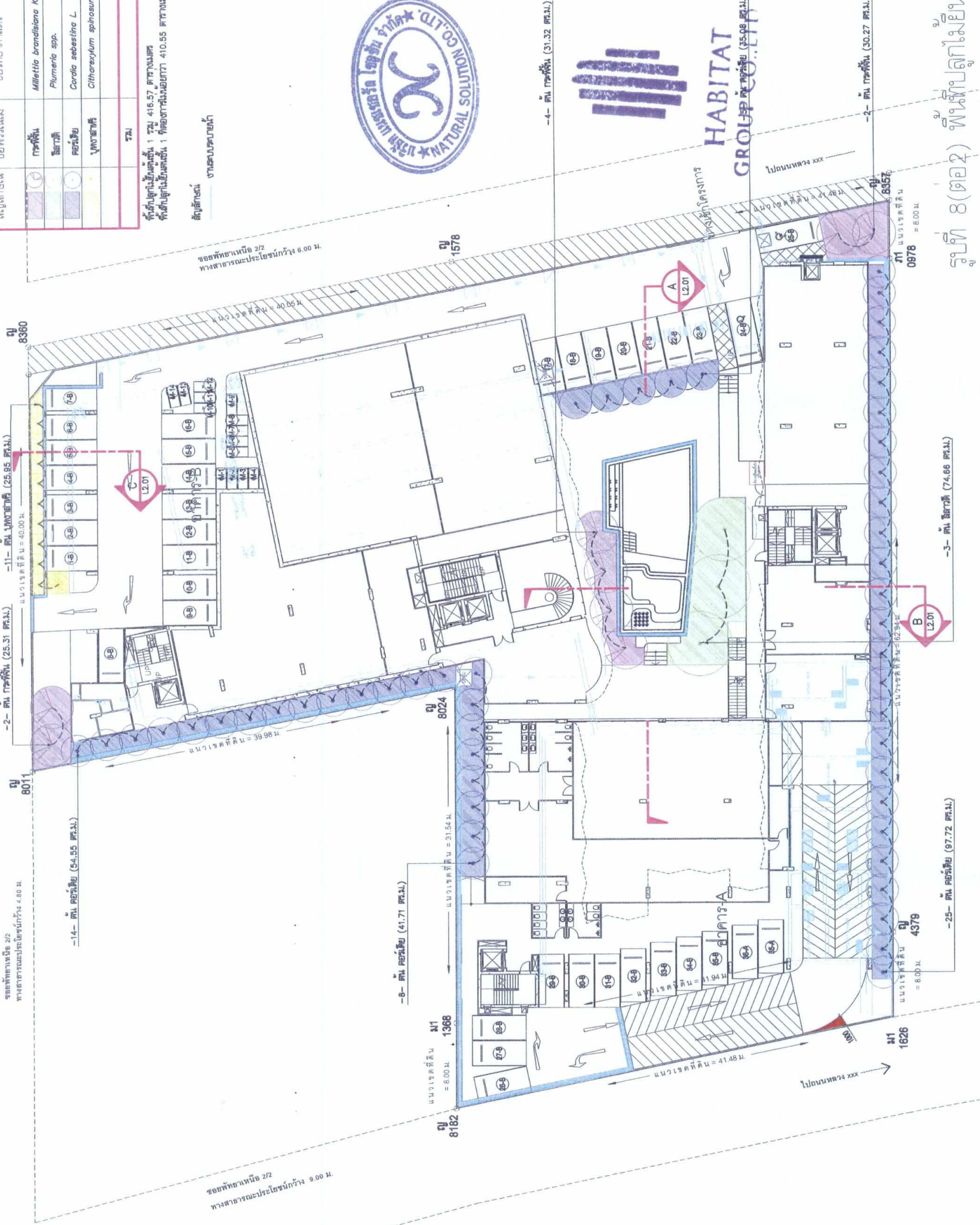
ตัวอักษร



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงานบริษัท แพคเกจจิ้ง โซลูชั่น จำกัด
พฤษภาคม 2563

ถึงชื่อ.....
(นายชนินทร์ วานิชวงศ์)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ฮาบีแพท กรุ๊ป จำกัด
พฤษภาคม 2563

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. นันทนา ชื่นชูเกียรติ



รูปที่ 8 (ต่อ 2) พื้นที่ป่าในเขตอุทยาน 1

[illegible]

ซอยพญาเพ็ญ 2/2
ทางสาธารณะประโยชน์กว้าง 4.80 ม.

สัญลักษณ์	ชื่อพรรณไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	เส้นผ่านศูนย์กลางลำต้น (นิ้ว)	ขนาดทรงพุ่ม (ตร.ม.)	ขนาดความสูง (เมตร)	จำนวนต้น	รวมพื้นที่ (ตร.ม.)
	กระดังงา	<i>Millettia brandisiana</i> Kurz	8	4	5.00-6.00	2	42.13
	สีเสียด	<i>Plumeria</i> spp.	8	6	6.00-7.00	1	34.09
	คอรับาย	<i>Cordia sebestina</i> L.	4	3	2.00-3.00	26	155.13
	พญาสัตต	<i>Citharexylum sepositum</i> Linn.	2	2	3.00-4.00	16	54.22
	รวม					45	285.57

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ..... (นายชินทร์ วานิชวงศ์)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ฮาบี
พัฒนาคอม 2563

หนังสือพิมพ์รายวัน ๒๕๖๓ ๒

รูปที่ 8 (ต่อ 3) พื้นที่ป่าไม้ในผืนป่า 2

Ramada Mira North Pattaya

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS AS LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS PREPARED.

2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE EXACTED DIMENSIONS ONLY. (3/23/2004) (Architects As Limited, Inc., 400 Broadway)

makeAscene
株式会社メイアセン
makeascene.co.jp

MEM

 Deframing

MEE
MEE Consultants Co Ltd
229A-30 River Hotel Central Bank Building
4th Floor, Triana Road, Tala 180
Bangkok 10100
Thailand Tel: 02-254 1234

URBAN/S

DATE	TITLE
10/1/19	...
10/2/19	...
10/3/19	...
10/4/19	...
10/5/19	...
10/6/19	...
10/7/19	...
10/8/19	...
10/9/19	...
10/10/19	...
10/11/19	...
10/12/19	...
10/13/19	...
10/14/19	...
10/15/19	...
10/16/19	...
10/17/19	...
10/18/19	...
10/19/19	...
10/20/19	...
10/21/19	...
10/22/19	...
10/23/19	...
10/24/19	...
10/25/19	...
10/26/19	...
10/27/19	...
10/28/19	...
10/29/19	...
10/30/19	...
10/31/19	...

ผู้แต่ง ผดุง พันธ์สวัสดิ์ เทววิทยานันต์ ชั้น 2

DRAWING NO	CHECK BY		SCALE	REF FILE
	ARCHITECT	SIGNED		
L1.04				
	DRAWN BY			
	PRINTED DATE			

COPYRIGHT © 2018 BY MAKEASCENE LIMITED

ตารางแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้น 1

สัญลักษณ์	ชื่อพรรณไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ระยะปลูก (ม.ตร.)	ขนาดทรงพุ่ม (ม.ตร.)	ขนาดความสูง (ม.ตร.)	จำนวนต้น	รวมพื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
■	เก๋ากะล่อน	Nephrolepis exaltata	๑ 0.30	0.30	0.30-0.40	1,355	116.95
■	เขยอ	Pandanus amaryllifolius	๑ 0.40	0.50	0.50-0.60	985	146.13
■	พื้งนา	Philodendron xanadu	๑ 0.30	0.40	0.40-0.50	360	32.69
■	เตย	Spotiphyllum	๑ 0.25	0.30	0.30-0.40	1,275	75.80
■	หญ้า	Zoysia matrella	-	-	-	-	231.42
							605.99

• ส่วนพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้น 1 รวม 605.99 ตารางเมตร



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศิริ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท แมชชีน โฮลดิ้ง จำกัด

พฤษภาคม 2563

ลงชื่อ.....

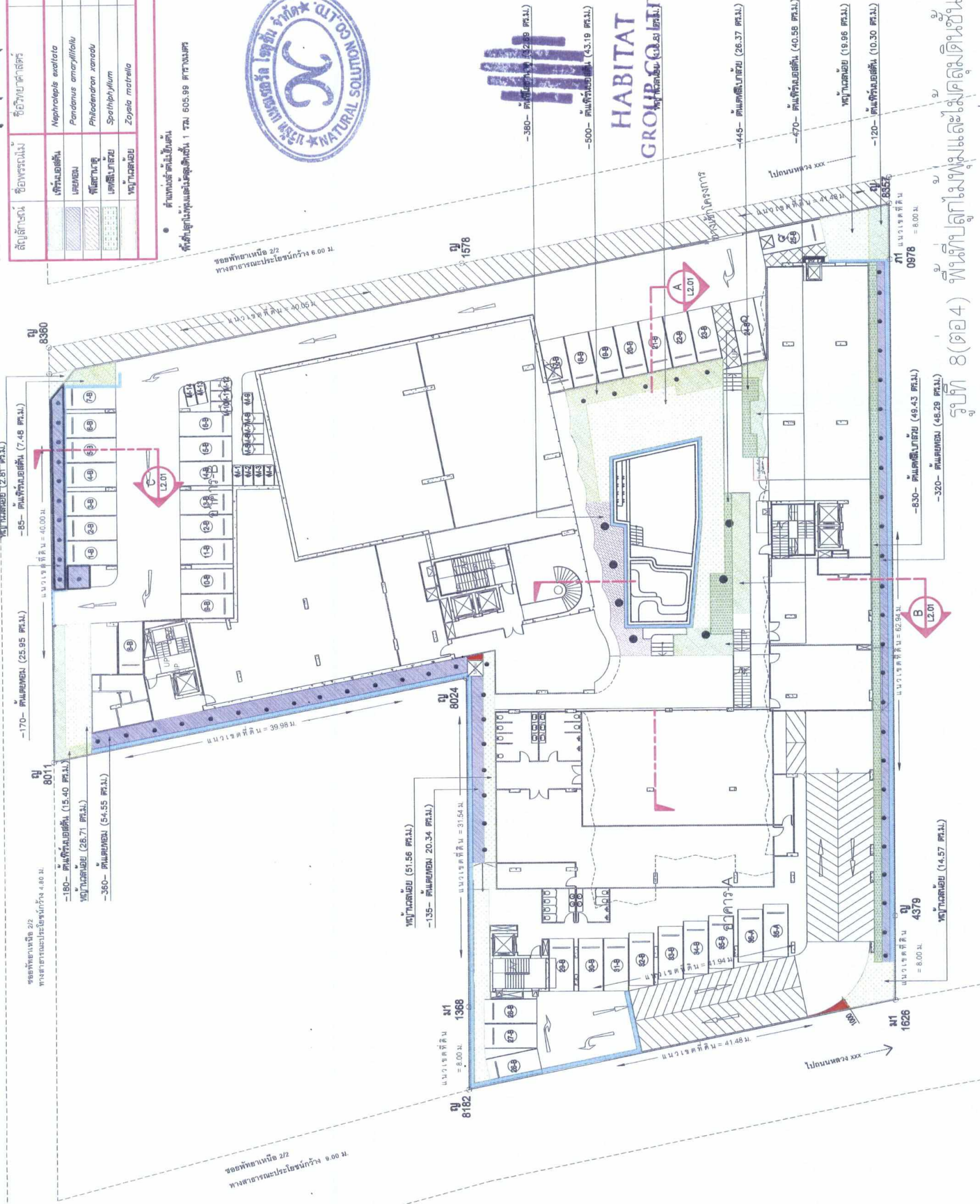
(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563

ผู้แก้ไขร่างผังพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 1
หน้า 1

1:200



บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

Ramada Mira North Pattaya

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT AND IS NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PURPOSE WITHOUT THE ARCHITECT'S PERMISSION.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONS SHOWN ON THE DRAWING.

makeAscence

Deframing

MEE

ARCHITECT

OWNER

PROJECT NAME	ARCHITECT	AUTHORIZED ENGINEER SIGNATURE	STRUCTURAL ENGINEER SIGNATURE	ELECTRICAL ENGINEER SIGNATURE	MECHANICAL ENGINEER SIGNATURE	LANDSCAPE ARCHITECT SIGNATURE	AUTHORIZED SIGNATURE	DRAWING TITLE	ISSUE/REVISION NO.	DESCRIPTION	BY	DATE	CHECK BY	SIGNED	
Ramada Mira North Pattaya	บริษัท ทรูคอนสตรัคชั่น จำกัด	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	ผู้แสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน หน้า 1	1.	แก้ไขแบบร่าง-2024/01/01	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	01/12/2018	-		
	บริษัท ทรูคอนสตรัคชั่น จำกัด	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ								
	บริษัท ทรูคอนสตรัคชั่น จำกัด	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ								
	บริษัท ทรูคอนสตรัคชั่น จำกัด	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ								
	บริษัท ทรูคอนสตรัคชั่น จำกัด	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ	นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์เจริญ								
GENERAL NOTE															
COPYRIGHT © 2018 BY MAKEASCEPCE LIMITED															

ตารางแสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้น 1

สัญลักษณ์	ชื่อพรรณไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ระยงเล้า (เมตร)	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	ขนาดความสูง (เมตร)	จำนวนต้น	รวมพื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	โขนกาฬ	<i>Ficus amulata</i>	● 0.50	0.60	1.50-1.70	245	56.52
	เฟิร์นดอกส้ม	<i>Nephrolepis exaltata</i>	● 0.30	0.30	0.30-0.40	1,105	94.08
	เสม็ด	<i>Pandanus amaryllifolius</i>	● 0.40	0.50	0.50-0.60	510	65.46
	กัญช้าน้ำ	<i>Phlodonon xanadu</i>	● 0.30	0.40	0.40-0.50	430	36.60
	ตะลิ่งใบเขียว	<i>Spathiphyllum</i>	● 0.25	0.30	0.30-0.40	820	48.73
	พญาไมย	<i>Zoysia matrella</i>	-	-	-	-	286.61
	พญาไมย						570.00

● **ตำแหน่งลำตัวไม่ยื่นเด่น**

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้น 2 รวม 570.00 ตารางเมตร



ସଂସ୍କୃତି

(นายเรืองเดช วรศิริ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท แชนเซอร์ล โซลูชัน จำกัด

พฤษภาคม 2563

สิ่งข้อ.

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท ฮาบีแพท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563

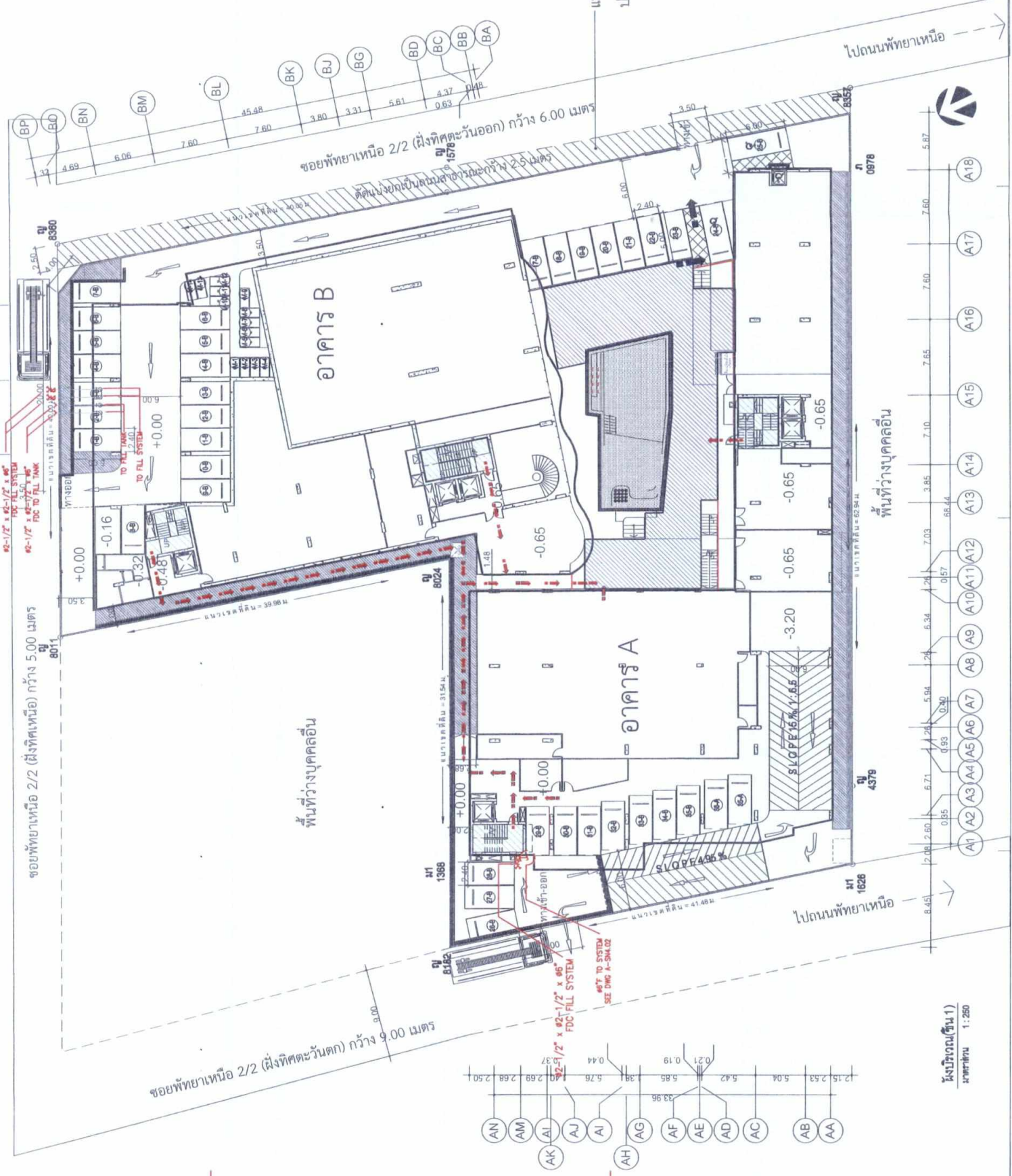
ผู้แต่งหนังสือพิมพ์และนักเคลื่อนไหว 2

WZPUZUZY

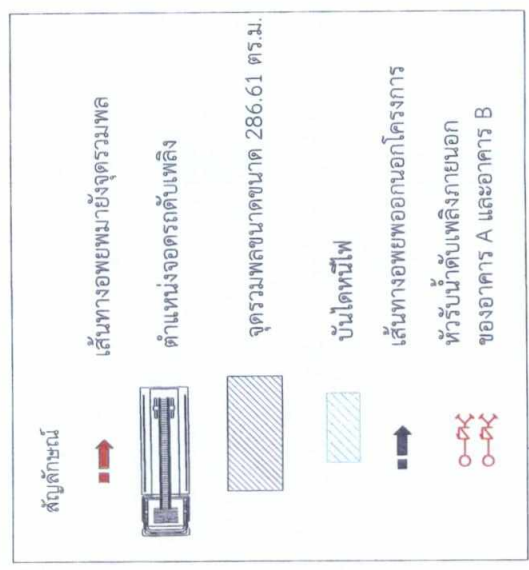
1:200

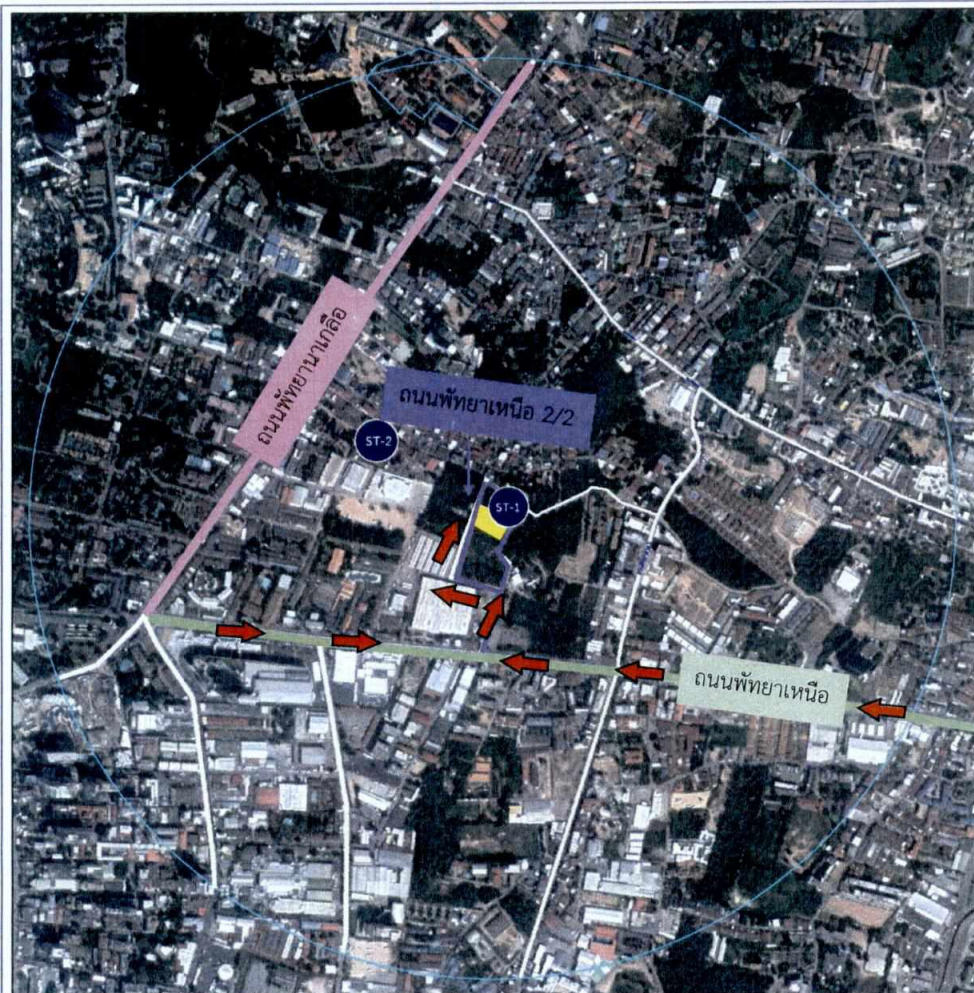
รูปที่ 8(ต่อ5) พื้นที่ปลูกฝังและส่งเสริมคุณธรรม 2

[illegible]



HABITAT
GROUP CO., LTD.

[illegible]



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

พฤษภาคม 2563



HABITAT
GROUP CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายชินนทร์ วานิชวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ฮาบิแทท กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2563



พื้นที่โครงการ



จุดตรวจวัดพื้นที่โครงการ

สัญลักษณ์



เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง



จุดตรวจวัดบริเวณที่ทำการผู้นำชุมชนร้อยละ



บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
Natural Solution Co., Ltd.
ที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม

รูปที่ 10

จุดตรวจวัดอากาศและเสียง

โครงการ Ramada Mira North Pattaya